

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1410 Sârbi; 1411 Sârbi.
Nr. topografic:parte din 2292/1; parte din
2292/2.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2292/1; parte din 2292/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4014 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 94, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂLIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

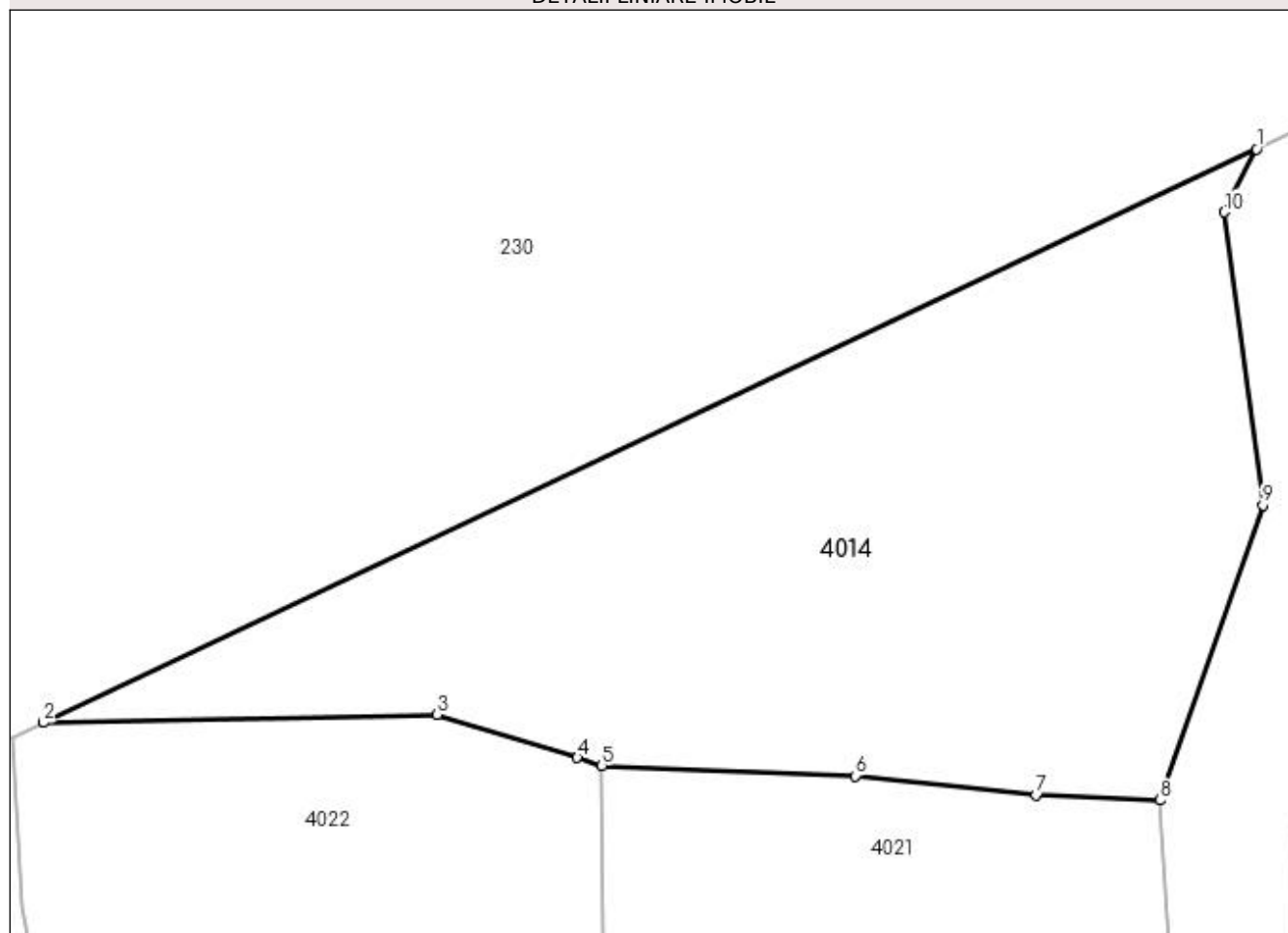
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2292/1; parte din 2292/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.332,242 695.073,426	2	421.285,914 695.051,523	51.245
2	421.285,914 695.051,523	3	421.300,953 695.051,832	15.042
3	421.300,953 695.051,832	4	421.306,304 695.050,177	5.601
4	421.306,304 695.050,177	5	421.307,242 695.049,879	0.984
5	421.307,242 695.049,879	6	421.316,932 695.049,489	9.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.316,932 695.049,489	7	421.323,836 695.048,752	6.943
7	421.323,836 695.048,752	8	421.328,559 695.048,552	4.727
8	421.328,559 695.048,552	9	421.332,494 695.059,829	11.944
9	421.332,494 695.059,829	10	421.331,02 695.071,011	11.279
10	421.331,02 695.071,011	1	421.332,242 695.073,426	2.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1746 Sârbi; 16 Sârbi; 1709 Sârbi; 149 Sârbi; 466 Sârbi.

Nr. topografic: parte din 2292/3; 2284/a; 2284/b; 2284/c; parte din 2287.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.558	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2292/3; 2284/a; 2284/b; 2284/c; parte din 2287.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4017 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 95, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

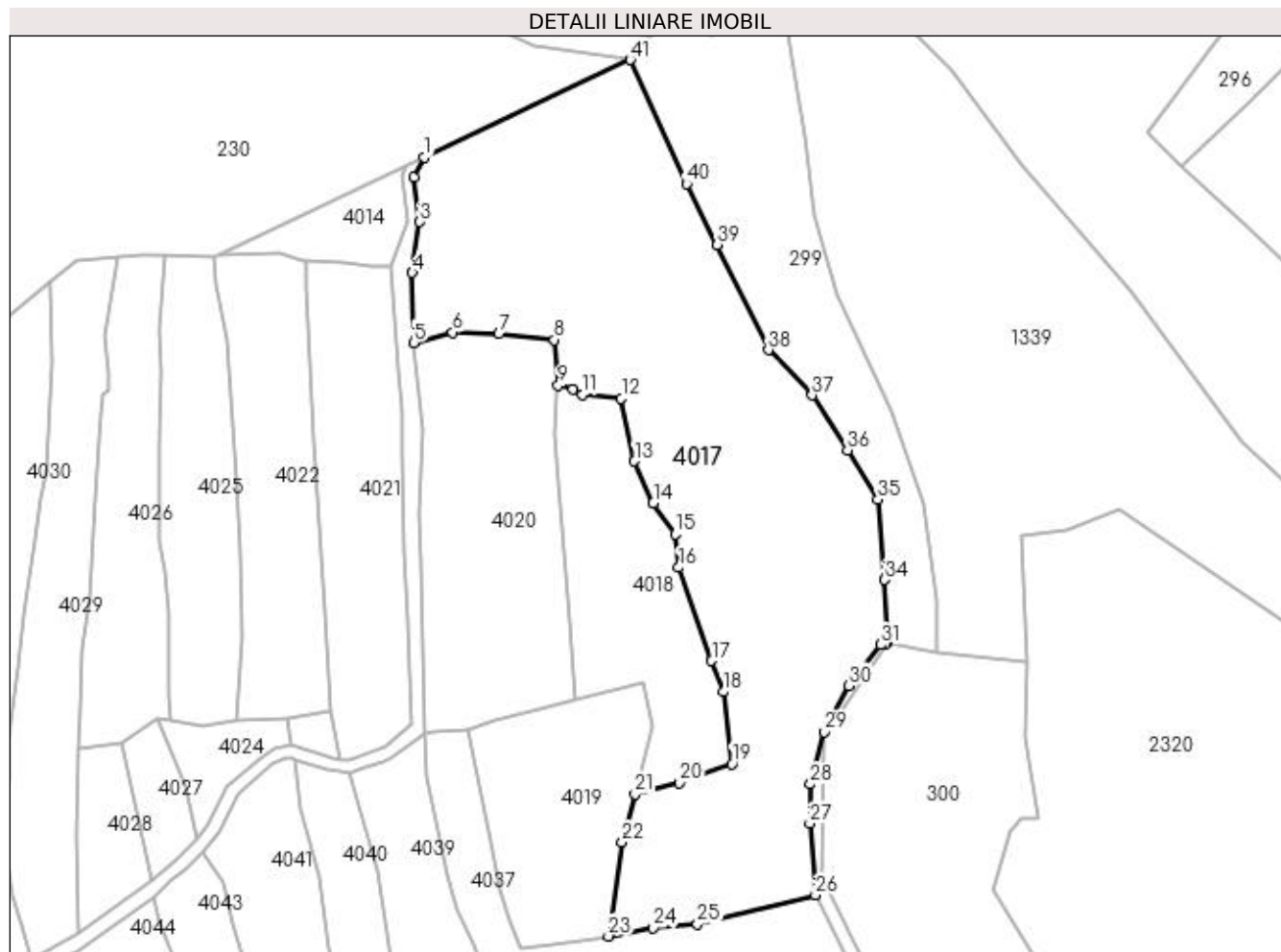
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.558	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2292/3; 2284/a; 2284/b; 2284/c; parte din 2287.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.330	-	-	-	
2	faneata	NU	8.228	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.336,661 695.075,515	2	421.334,115 695.070,484	5.639
2	421.334,115 695.070,484	3	421.335,556 695.059,549	11.03
3	421.335,556 695.059,549	4	421.333,732 695.047,021	12.66
4	421.333,732 695.047,021	5	421.334,09 695.029,697	17.328
5	421.334,09 695.029,697	6	421.343,666 695.032,247	9.91
6	421.343,666 695.032,247	7	421.355,167 695.031,841	11.508
7	421.355,167 695.031,841	8	421.368,923 695.030,397	13.832
8	421.368,923 695.030,397	9	421.369,842 695.019,128	11.306
9	421.369,842 695.019,128	10	421.373,497 695.018,204	3.77
10	421.373,497 695.018,204	11	421.375,744 695.016,839	2.629
11	421.375,744 695.016,839	12	421.385,455 695.015,91	9.755
12	421.385,455 695.015,91	13	421.388,707 695.000,385	15.862
13	421.388,707 695.000,385	14	421.393,342 694.990,044	11.332
14	421.393,342 694.990,044	15	421.398,745 694.982,395	9.365
15	421.398,745 694.982,395	16	421.399,645 694.974,113	8.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	421.399,645 694.974,113	17	421.407,788 694.951,042	24.466	17	421.407,788 694.951,042	18	421.410,728 694.943,344	8.24	18	421.410,728 694.943,344	19	421.412,818 694.925,607	17.86
19	421.412,818 694.925,607	20	421.399,809 694.920,873	13.844	20	421.399,809 694.920,873	21	421.388,8 694.918,015	11.374	21	421.388,8 694.918,015	22	421.385,639 694.906,189	12.241
22	421.385,639 694.906,189	23	421.382,262 694.882,954	23.479	23	421.382,262 694.882,954	24	421.393,335 694.885,052	11.27	24	421.393,335 694.885,052	25	421.404,271 694.885,886	10.968
25	421.404,271 694.885,886	26	421.433,468 694.893,146	30.086	26	421.433,468 694.893,146	27	421.432,035 694.910,826	17.738	27	421.432,035 694.910,826	28	421.432,257 694.920,561	9.738
28	421.432,257 694.920,561	29	421.435,748 694.933,428	13.332	29	421.435,748 694.933,428	30	421.441,768 694.944,904	12.959	30	421.441,768 694.944,904	31	421.449,547 694.955,043	12.779
31	421.449,547 694.955,043	32	421.450,798 694.954,983	1.252	32	421.450,798 694.954,983	33	421.451,151 694.955,506	0.631	33	421.451,151 694.955,506	34	421.450,586 694.971,065	15.569
34	421.450,586 694.971,065	35	421.448,93 694.990,951	19.955	35	421.448,93 694.990,951	36	421.441,388 695.003,11	14.308	36	421.441,388 695.003,11	37	421.432,595 695.016,745	16.224
37	421.432,595 695.016,745	38	421.421,796 695.027,901	15.527	38	421.421,796 695.027,901	39	421.409,146 695.053,934	28.944	39	421.409,146 695.053,934	40	421.401,561 695.068,924	16.8
40	421.401,561 695.068,924	41	421.387,65 695.099,622	33.703	41	421.387,65 695.099,622	1	421.336,661 695.075,515	56.401					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 735 Sârbi; 466 Sârbi; 1576 Sârbi.

Nr. topografic: parte din 2291; 2287; 2290/b.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.369	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Fântâna Rece". Numere topografice: parte din 2291; 2287; 2290/b.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4018 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 96, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA ILONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

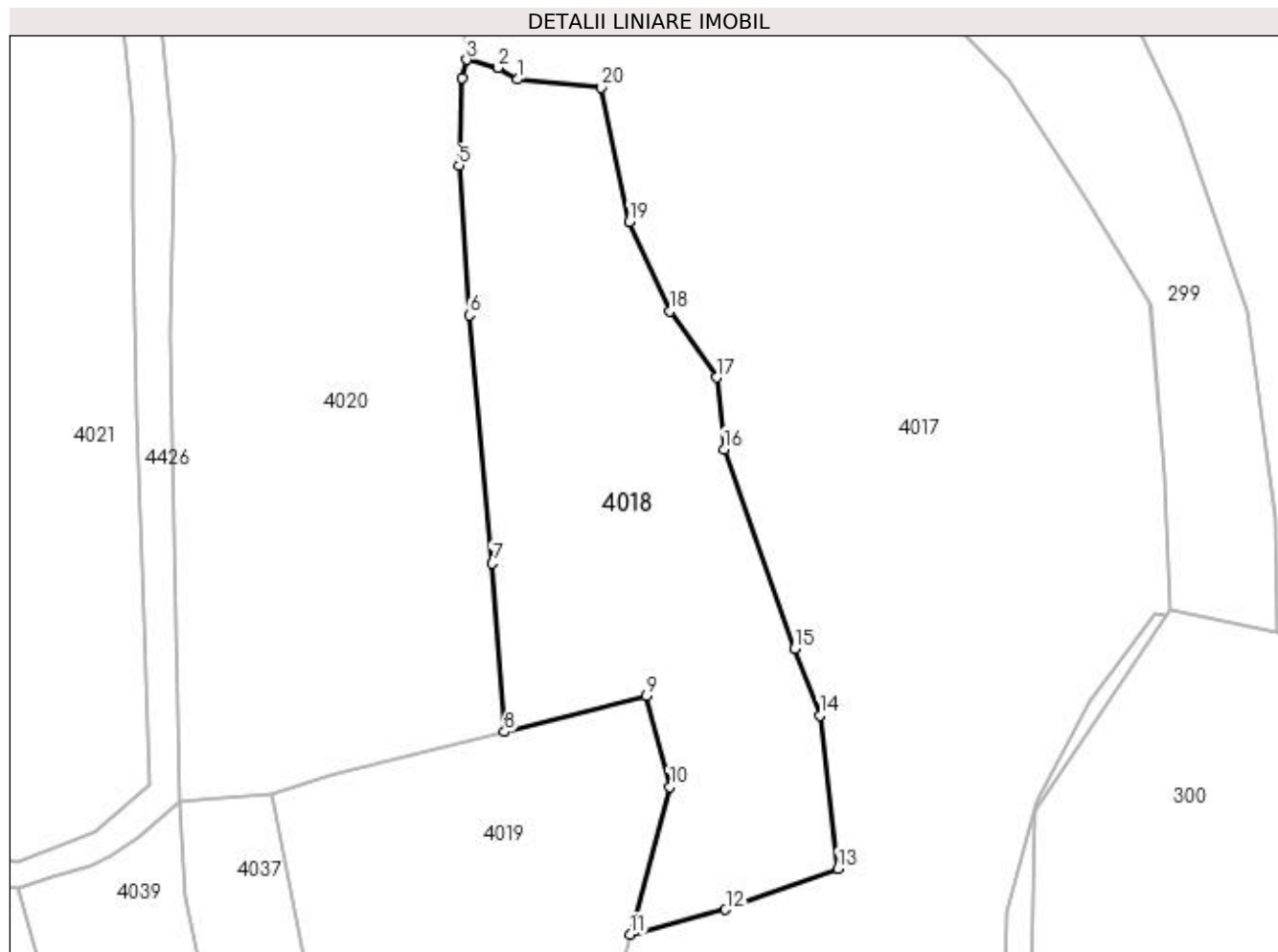
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.369	"Fântâna Rece". Numere topografice: parte din 2291; 2287; 2290/b.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.375,744 695.016,839	2	421.373,497 695.018,204	2.629
2	421.373,497 695.018,204	3	421.369,842 695.019,128	3.77
3	421.369,842 695.019,128	4	421.369,315 695.017,036	2.157
4	421.369,315 695.017,036	5	421.369,005 695.006,903	10.138
5	421.369,005 695.006,903	6	421.370,165 694.989,585	17.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.370,165 694.989,585	7	421.372,841 694.960,896	28.814
7	421.372,841 694.960,896	8	421.374,236 694.941,417	19.529
8	421.374,236 694.941,417	9	421.390,675 694.945,571	16.956
9	421.390,675 694.945,571	10	421.393,362 694.935,079	10.831
10	421.393,362 694.935,079	11	421.388,8 694.918,015	17.663
11	421.388,8 694.918,015	12	421.399,809 694.920,873	11.374
12	421.399,809 694.920,873	13	421.412,818 694.925,607	13.844
13	421.412,818 694.925,607	14	421.410,728 694.943,344	17.86
14	421.410,728 694.943,344	15	421.407,788 694.951,042	8.24
15	421.407,788 694.951,042	16	421.399,645 694.974,113	24.466
16	421.399,645 694.974,113	17	421.398,745 694.982,395	8.331
17	421.398,745 694.982,395	18	421.393,342 694.990,044	9.365
18	421.393,342 694.990,044	19	421.388,707 695.000,385	11.332
19	421.388,707 695.000,385	20	421.385,455 695.015,91	15.862
20	421.385,455 695.015,91	1	421.375,744 695.016,839	9.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:466 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2287

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.060	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2287

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4019 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 97, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD ANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

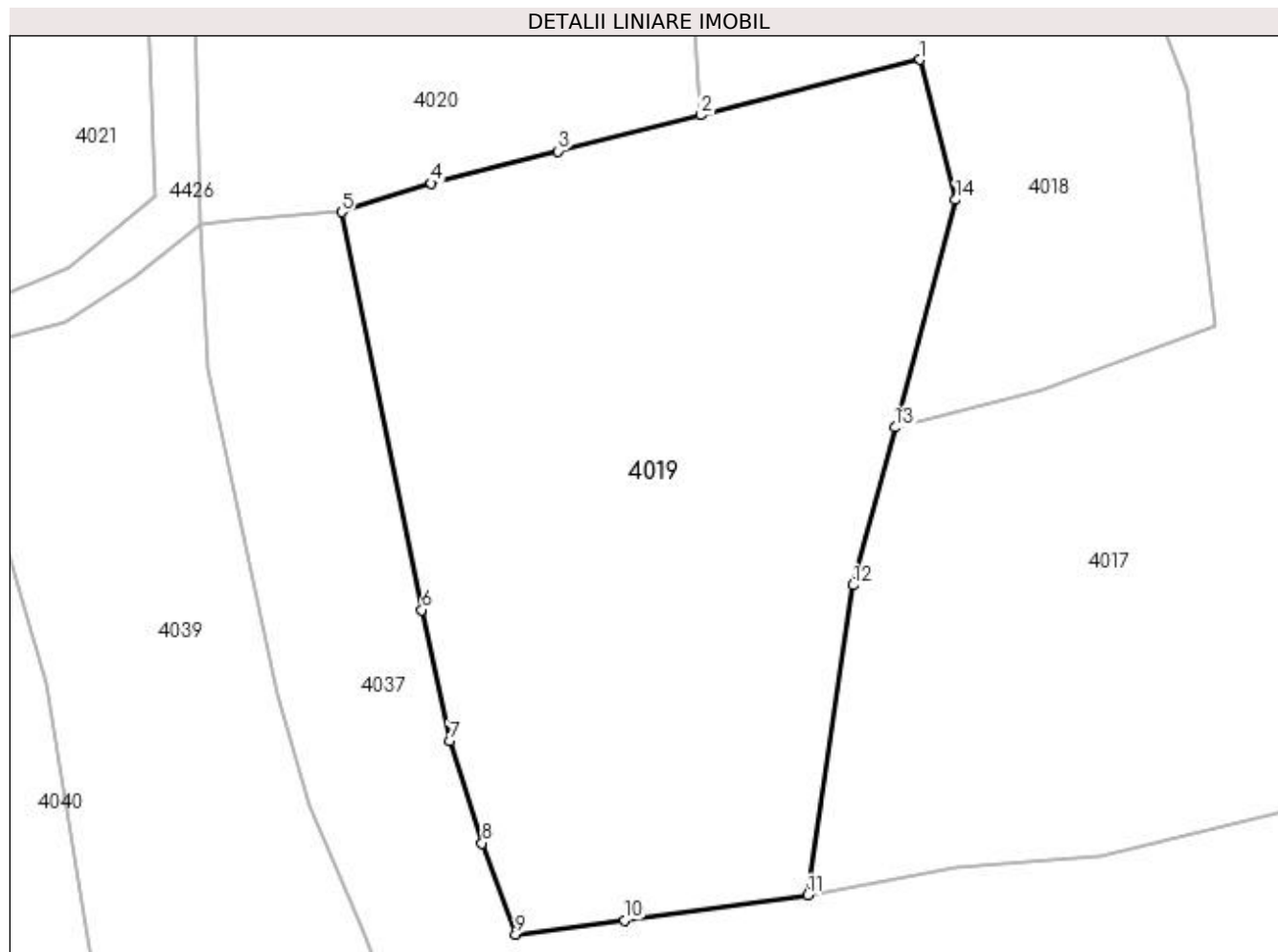
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.060	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2287

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.060	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.390,675 694.945,571	2	421.374,236 694.941,417	16.956
2	421.374,236 694.941,417	3	421.363,538 694.938,714	11.034
3	421.363,538 694.938,714	4	421.354,033 694.936,317	9.803
4	421.354,033 694.936,317	5	421.347,3 694.934,146	7.074
5	421.347,3 694.934,146	6	421.353,336 694.904,337	30.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.353,336 694.904,337	7	421.355,445 694.894,52	10.041
7	421.355,445 694.894,52	8	421.357,849 694.886,855	8.033
8	421.357,849 694.886,855	9	421.360,365 694.880,021	7.282
9	421.360,365 694.880,021	10	421.368,542 694.881,068	8.244
10	421.368,542 694.881,068	11	421.382,262 694.882,954	13.849
11	421.382,262 694.882,954	12	421.385,639 694.906,189	23.479
12	421.385,639 694.906,189	13	421.388,8 694.918,015	12.241
13	421.388,8 694.918,015	14	421.393,362 694.935,079	17.663
14	421.393,362 694.935,079	1	421.390,675 694.945,571	10.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 735 Sârbi; 1746 Sârbi; 1576 Sârbi.

Nr. topografic: parte din 2291; parte din 2292/3; parte din 2290/b.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.346	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2291; parte din 2292/3; parte din 2290/b.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4020 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 98, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

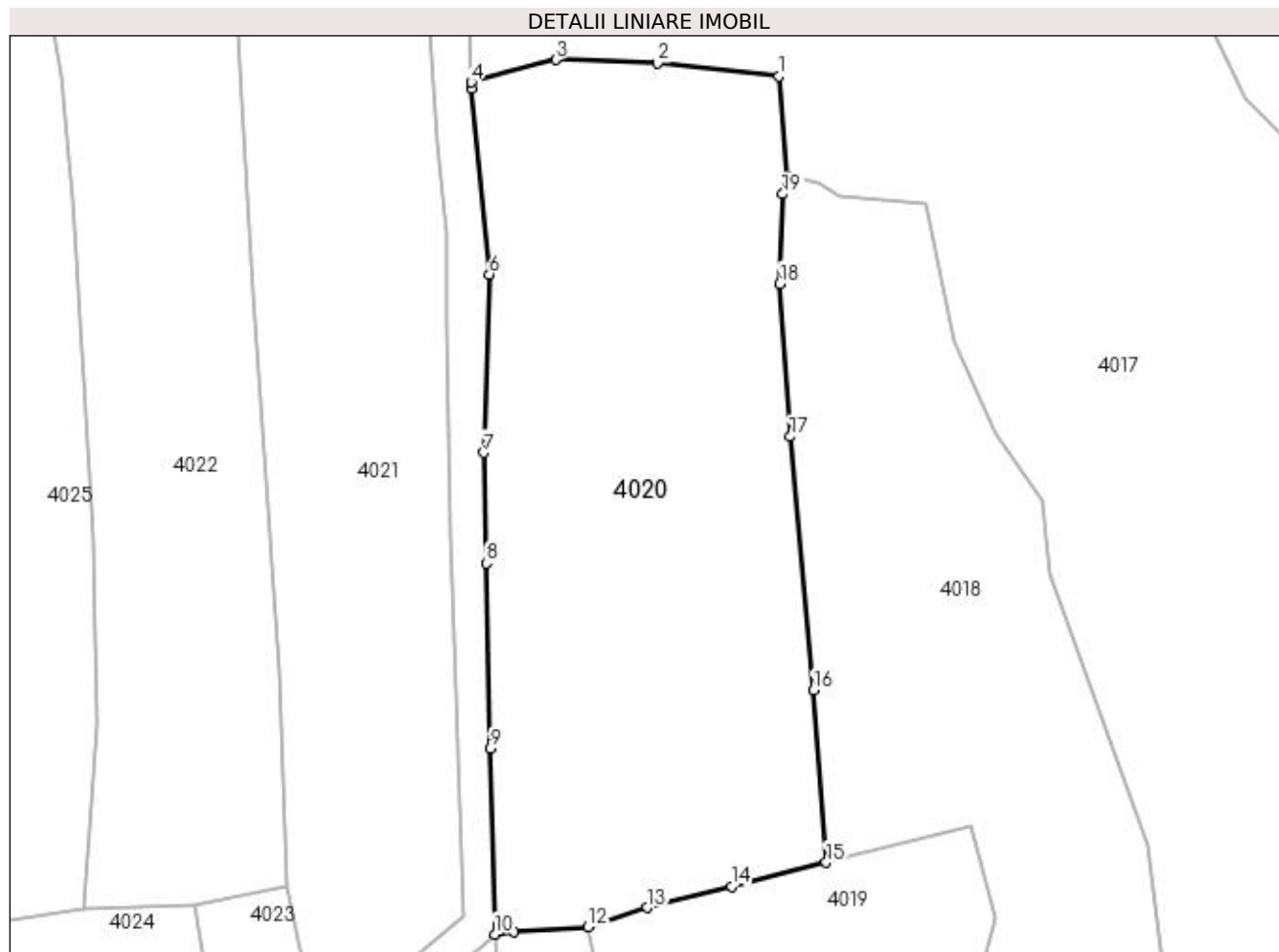
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.346	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2291; parte din 2292/3; parte din 2290/b.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.368,923 695.030,397	2	421.355,167 695.031,841	13.832
2	421.355,167 695.031,841	3	421.343,666 695.032,247	11.508
3	421.343,666 695.032,247	4	421.334,09 695.029,697	9.91
4	421.334,09 695.029,697	5	421.334,105 695.028,959	0.738
5	421.334,105 695.028,959	6	421.336,143 695.007,976	21.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.336,143 695.007,976	7	421.335,521 694.987,788	20.198
7	421.335,521 694.987,788	8	421.335,767 694.975,282	12.508
8	421.335,767 694.975,282	9	421.336,261 694.954,319	20.969
9	421.336,261 694.954,319	10	421.336,735 694.933,288	21.036
10	421.336,735 694.933,288	11	421.338,922 694.933,576	2.206
11	421.338,922 694.933,576	12	421.347,3 694.934,146	8.397
12	421.347,3 694.934,146	13	421.354,033 694.936,317	7.074
13	421.354,033 694.936,317	14	421.363,538 694.938,714	9.803
14	421.363,538 694.938,714	15	421.374,236 694.941,417	11.034
15	421.374,236 694.941,417	16	421.372,841 694.960,896	19.529
16	421.372,841 694.960,896	17	421.370,165 694.989,585	28.814
17	421.370,165 694.989,585	18	421.369,005 695.006,903	17.357
18	421.369,005 695.006,903	19	421.369,315 695.017,036	10.138
19	421.369,315 695.017,036	20	421.369,842 695.019,128	2.157
20	421.369,842 695.019,128	1	421.368,923 695.030,397	11.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1410 Sârbi; 1411 Sârbi.
Nr. topografic:parte din 2292/1; parte din 2292/2.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.499	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2292/1; parte din 2292/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4021 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 99, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CICEU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

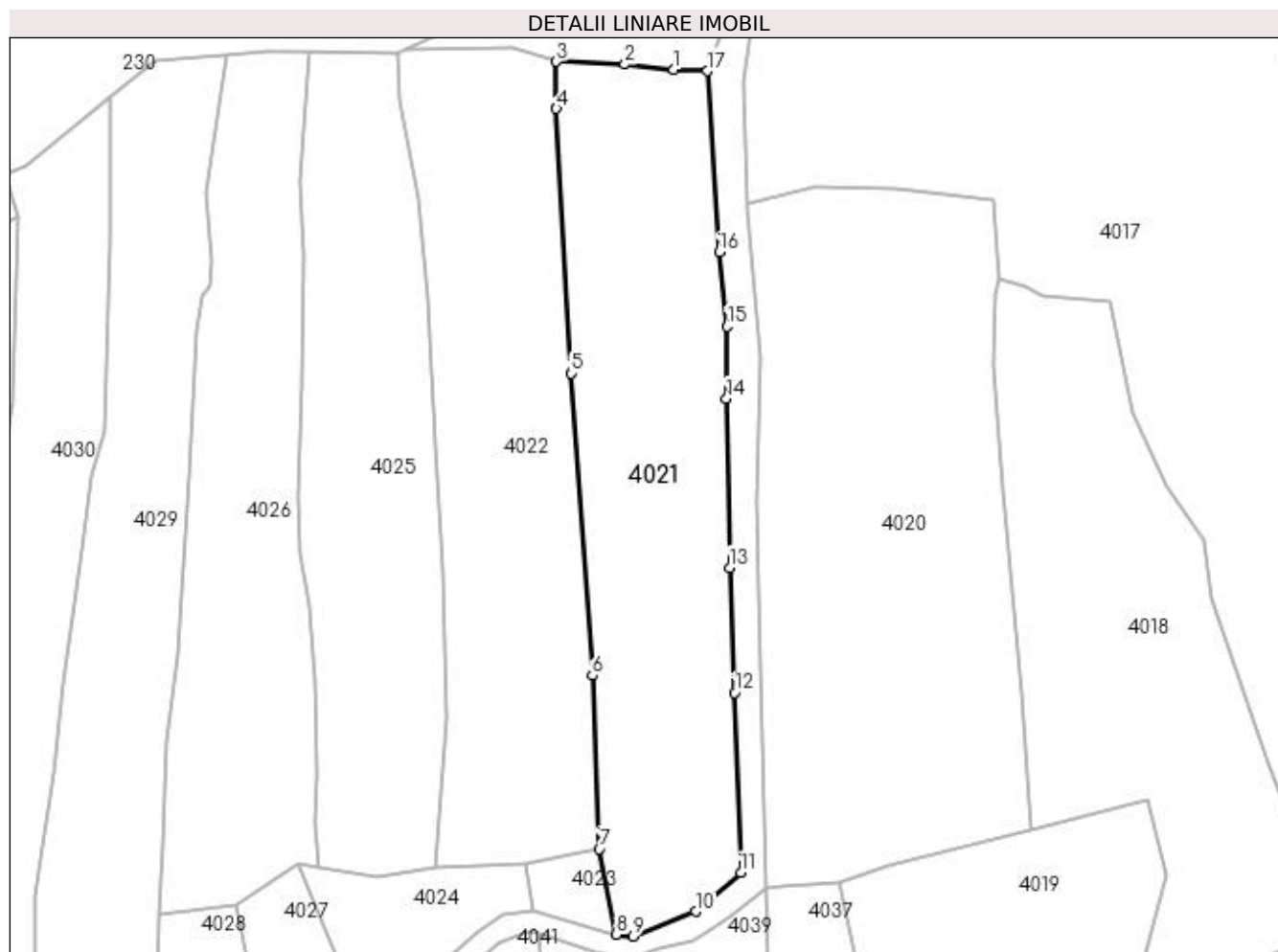
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.499	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2292/1; parte din 2292/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.323,836 695.048,752	2	421.316,932 695.049,489	6.943
2	421.316,932 695.049,489	3	421.307,242 695.049,879	9.698
3	421.307,242 695.049,879	4	421.307,277 695.043,241	6.638
4	421.307,277 695.043,241	5	421.309,379 695.005,856	37.444
5	421.309,379 695.005,856	6	421.312,328 694.963,246	42.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.312,328 694.963,246	7	421.313,302 694.938,772	24.493
7	421.313,302 694.938,772	8	421.315,731 694.926,708	12.306
8	421.315,731 694.926,708	9	421.318,093 694.926,436	2.378
9	421.318,093 694.926,436	10	421.326,927 694.929,948	9.507
10	421.326,927 694.929,948	11	421.333,318 694.935,4	8.401
11	421.333,318 694.935,4	12	421.332,428 694.960,79	25.406
12	421.332,428 694.960,79	13	421.331,719 694.978,458	17.682
13	421.331,719 694.978,458	14	421.331,267 695.002,342	23.888
14	421.331,267 695.002,342	15	421.331,348 695.012,51	10.168
15	421.331,348 695.012,51	16	421.330,242 695.022,995	10.543
16	421.330,242 695.022,995	17	421.328,559 695.048,552	25.612
17	421.328,559 695.048,552	1	421.323,836 695.048,752	4.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1426 Sârbi; 1410 Sârbi.
Nr. topografic:parte din 2293; parte din 2292/1.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.364	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2293; parte din 2292/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4022 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 100, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROMAN MARIOARA VICTORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

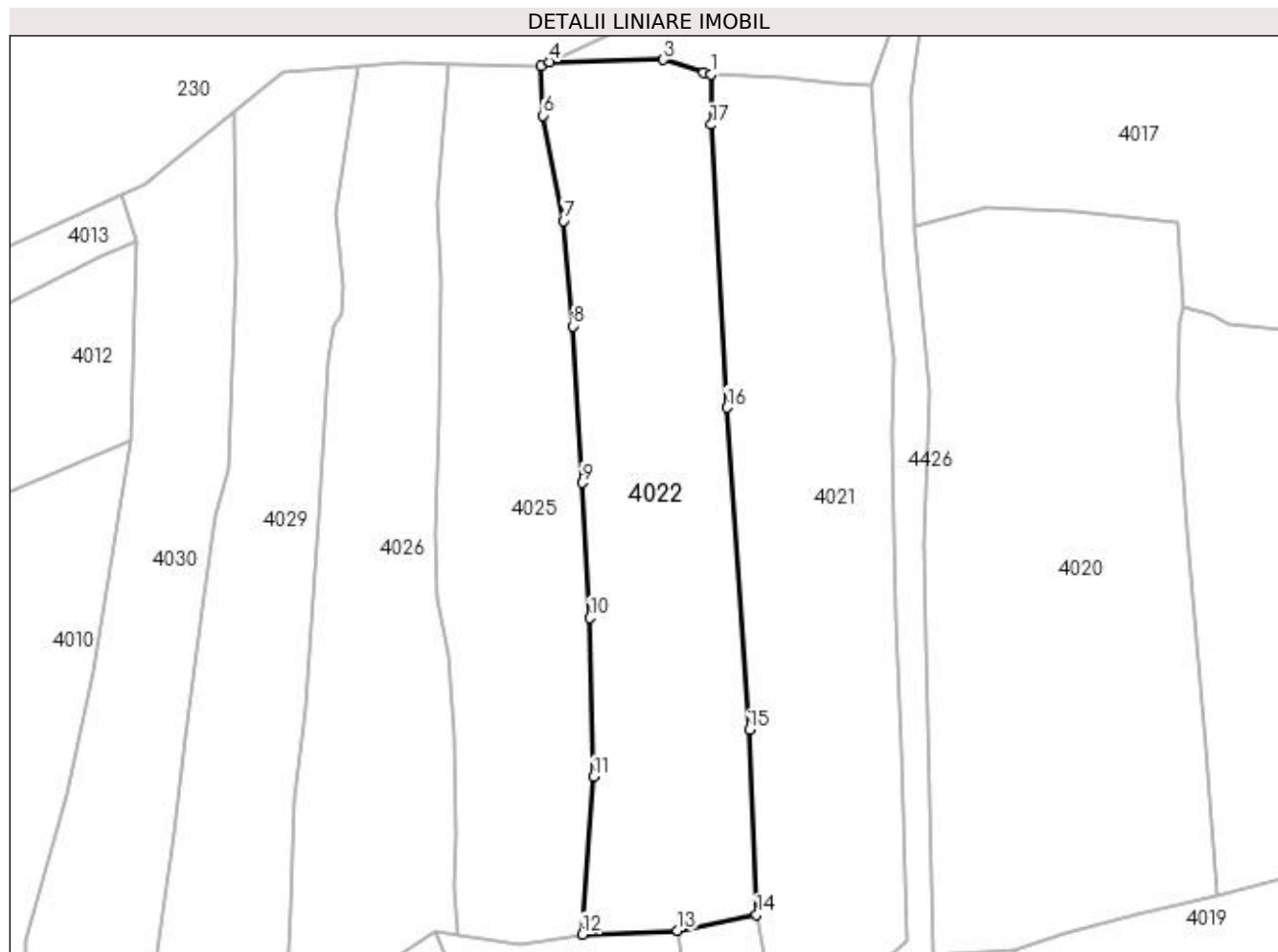
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.364	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2293; parte din 2292/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.364	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.307,242 695.049,879	2	421.306,304 695.050,177	0.984
2	421.306,304 695.050,177	3	421.300,953 695.051,832	5.601
3	421.300,953 695.051,832	4	421.285,914 695.051,523	15.042
4	421.285,914 695.051,523	5	421.284,733 695.050,965	1.306
5	421.284,733 695.050,965	6	421.285,062 695.044,469	6.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.285,062 695.044,469	7	421.287,765 695.030,513	14.215
7	421.287,765 695.030,513	8	421.289,019 695.016,616	13.953
8	421.289,019 695.016,616	9	421.290,235 694.995,875	20.777
9	421.290,235 694.995,875	10	421.291,254 694.978,016	17.888
10	421.291,254 694.978,016	11	421.291,768 694.957,002	21.02
11	421.291,768 694.957,002	12	421.290,272 694.936,182	20.874
12	421.290,272 694.936,182	13	421.302,868 694.936,693	12.606
13	421.302,868 694.936,693	14	421.313,302 694.938,772	10.639
14	421.313,302 694.938,772	15	421.312,328 694.963,246	24.493
15	421.312,328 694.963,246	16	421.309,379 695.005,856	42.712
16	421.309,379 695.005,856	17	421.307,277 695.043,241	37.444
17	421.307,277 695.043,241	1	421.307,242 695.049,879	6.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:641 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2296

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		104	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2296

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4023 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 101, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA IOAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

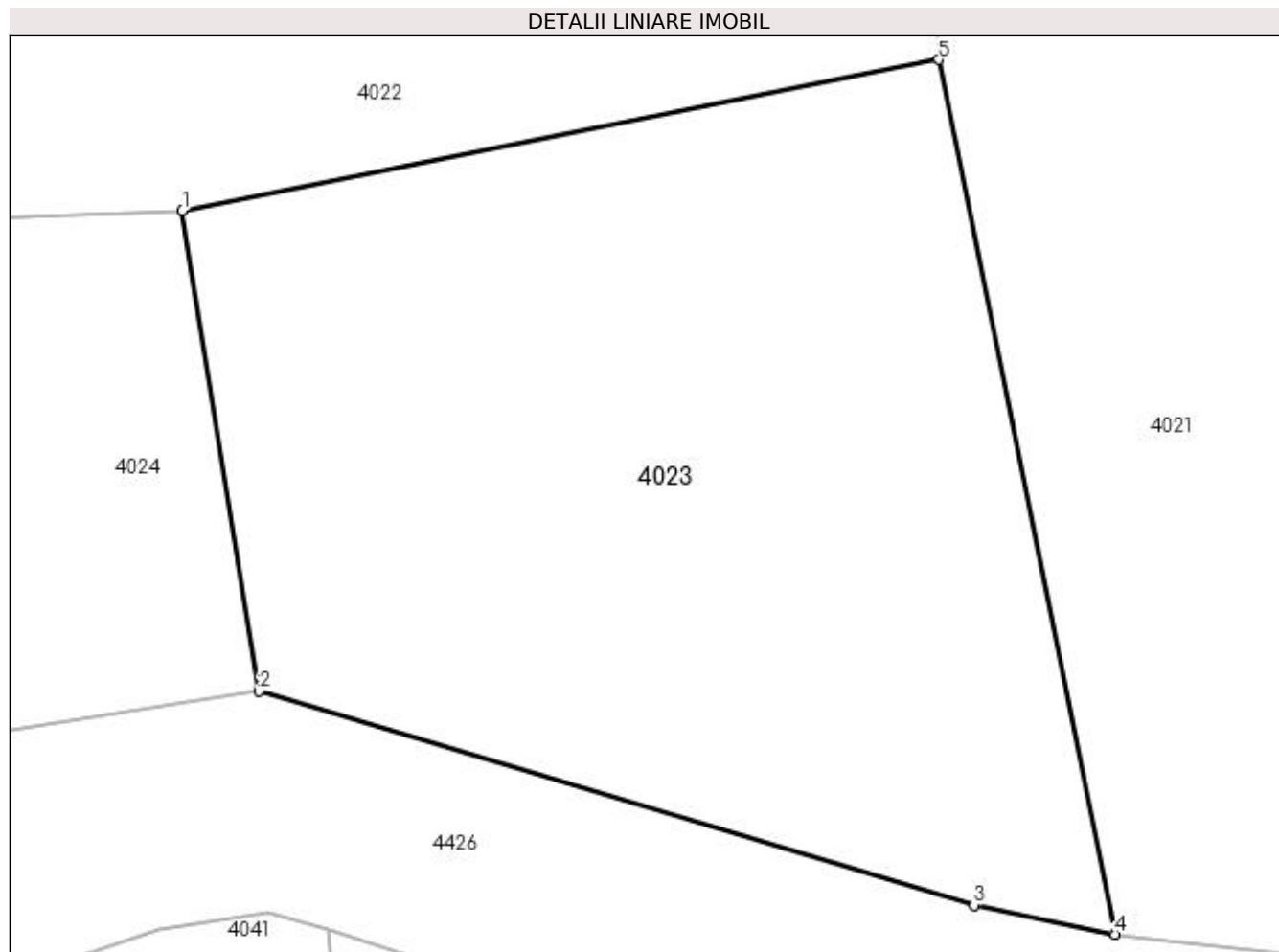
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	104	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2296

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.302,868 694.936,693	2	421.303,924 694.930,062	6.715
2	421.303,924 694.930,062	3	421.313,786 694.927,111	10.294
3	421.313,786 694.927,111	4	421.315,731 694.926,708	1.986
4	421.315,731 694.926,708	5	421.313,302 694.938,772	12.306
5	421.313,302 694.938,772	1	421.302,868 694.936,693	10.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:641 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2296

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		441	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 2296

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4024 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 102, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORODI VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

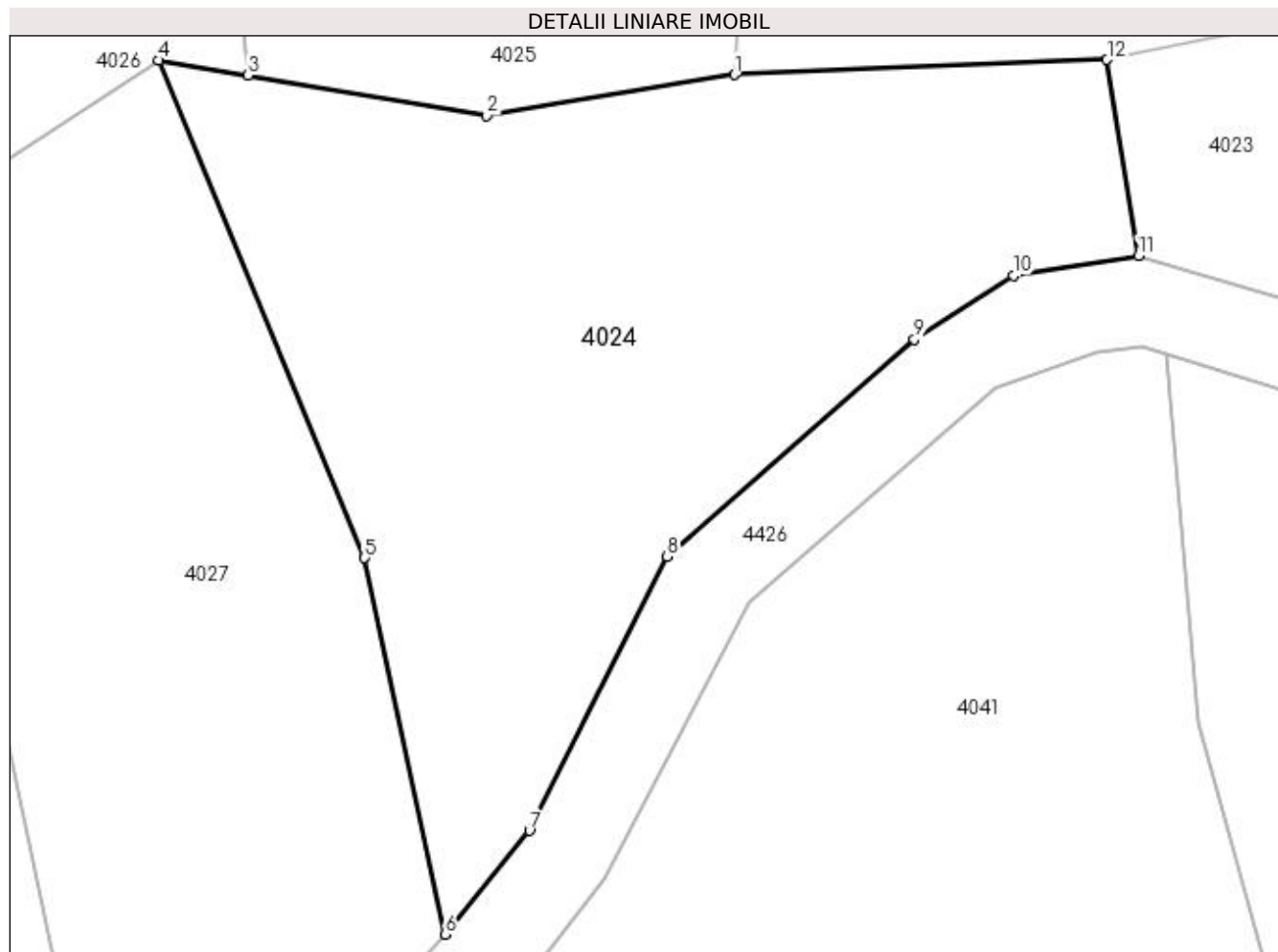
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	441	"Secătură". Numere topografice: parte din 2296

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.290,272 694.936,182	2	421.281,885 694.934,806	8.499
2	421.281,885 694.934,806	3	421.273,819 694.936,165	8.18
3	421.273,819 694.936,165	4	421.270,802 694.936,673	3.059
4	421.270,802 694.936,673	5	421.277,754 694.919,845	18.207
5	421.277,754 694.919,845	6	421.280,48 694.907,117	13.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.280,48 694.907,117	7	421.283,335 694.910,624	4.522
7	421.283,335 694.910,624	8	421.287,996 694.919,898	10.379
8	421.287,996 694.919,898	9	421.296,348 694.927,24	11.12
9	421.296,348 694.927,24	10	421.299,7 694.929,39	3.982
10	421.299,7 694.929,39	11	421.303,924 694.930,062	4.277
11	421.303,924 694.930,062	12	421.302,868 694.936,693	6.715
12	421.302,868 694.936,693	1	421.290,272 694.936,182	12.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1426 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2293

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2293

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4025 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 103, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

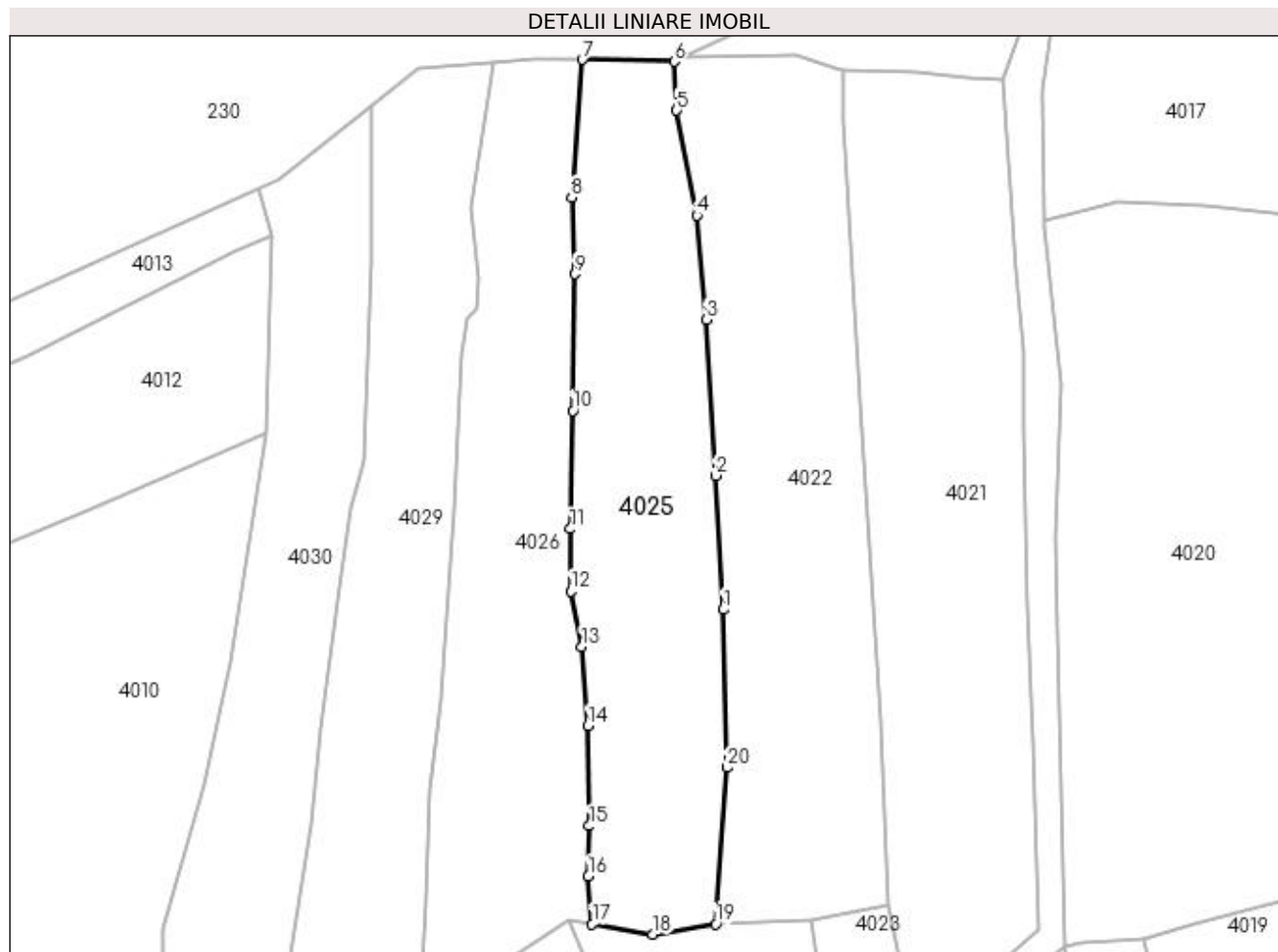
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.034	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2293

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.291,254 694.978,016	2	421.290,235 694.995,875	17.888
2	421.290,235 694.995,875	3	421.289,019 695.016,616	20.777
3	421.289,019 695.016,616	4	421.287,765 695.030,513	13.953
4	421.287,765 695.030,513	5	421.285,062 695.044,469	14.215
5	421.285,062 695.044,469	6	421.284,733 695.050,965	6.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.284,733 695.050,965	7	421.272,504 695.051,222	12.232
7	421.272,504 695.051,222	8	421.271,082 695.032,884	18.393
8	421.271,082 695.032,884	9	421.271,482 695.022,699	10.193
9	421.271,482 695.022,699	10	421.271,273 695.004,485	18.215
10	421.271,273 695.004,485	11	421.270,899 694.988,765	15.724
11	421.270,899 694.988,765	12	421.270,975 694.980,486	8.279
12	421.270,975 694.980,486	13	421.272,442 694.973,098	7.532
13	421.272,442 694.973,098	14	421.273,28 694.962,587	10.544
14	421.273,28 694.962,587	15	421.273,442 694.949,22	13.368
15	421.273,442 694.949,22	16	421.273,313 694.942,543	6.678
16	421.273,313 694.942,543	17	421.273,819 694.936,165	6.398
17	421.273,819 694.936,165	18	421.281,885 694.934,806	8.18
18	421.281,885 694.934,806	19	421.290,272 694.936,182	8.499
19	421.290,272 694.936,182	20	421.291,768 694.957,002	20.874
20	421.291,768 694.957,002	1	421.291,254 694.978,016	21.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1430 Sârbi
Nr. topografic:2295

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.969	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: 2295

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4026 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 104, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

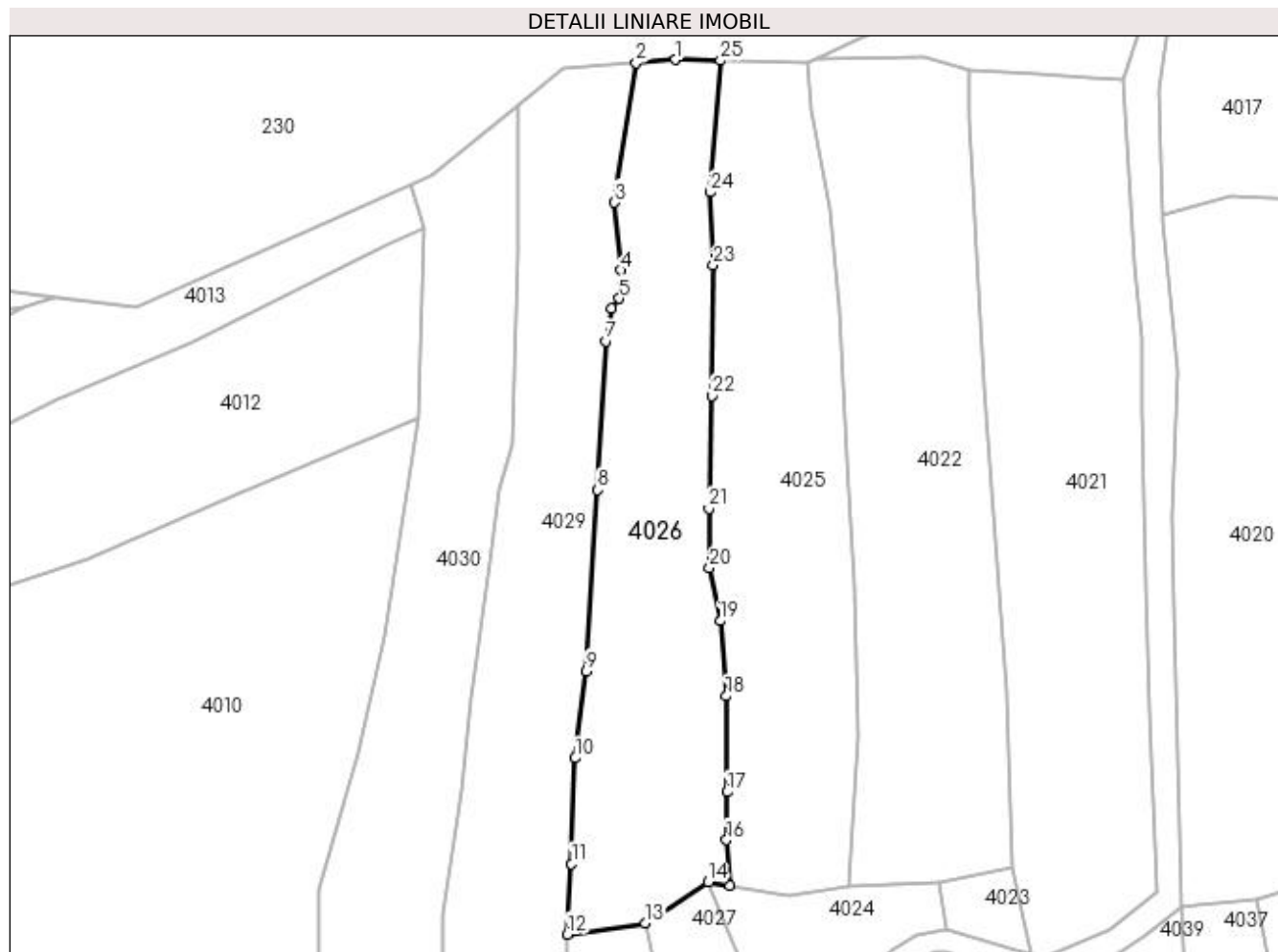
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.969	"Sub Piatră". Numere topografice: 2295

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.969	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.266,253 695.051,353	2	421.260,715 695.050,901	5.556	2	421.260,715 695.050,901	3	421.257,692 695.031,441	19.693
3	421.257,692 695.031,441	4	421.258,664 695.021,973	9.518	4	421.258,664 695.021,973	5	421.258,391 695.018,037	3.945
5	421.258,391 695.018,037	6	421.257,294 695.016,704	1.726	6	421.257,294 695.016,704	7	421.256,537 695.012,102	4.664
7	421.256,537 695.012,102	8	421.255,376 694.991,359	20.775	8	421.255,376 694.991,359	9	421.253,751 694.966,079	25.332
9	421.253,751 694.966,079	10	421.252,235 694.953,954	12.219	10	421.252,235 694.953,954	11	421.251,717 694.939,223	14.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.251,717 694.939,223	12	421.251,117 694.929,382	9.859
13	421.262,008 694.930,935	14	421.270,802 694.936,673	10.5
15	421.273,819 694.936,165	16	421.273,313 694.942,543	6.398
17	421.273,442 694.949,22	18	421.273,28 694.962,587	13.368
19	421.272,442 694.973,098	20	421.270,975 694.980,486	7.532
21	421.270,899 694.988,765	22	421.271,273 695.004,485	15.724
23	421.271,482 695.022,699	24	421.271,082 695.032,884	10.193
25	421.272,504 695.051,222	1	421.266,253 695.051,353	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.251,117 694.929,382	13	421.262,008 694.930,935	11.001
14	421.270,802 694.936,673	15	421.273,819 694.936,165	3.059
16	421.273,313 694.942,543	17	421.273,442 694.949,22	6.678
18	421.273,28 694.962,587	19	421.272,442 694.973,098	10.544
20	421.270,975 694.980,486	21	421.270,899 694.988,765	8.279
22	421.271,273 695.004,485	23	421.271,482 695.022,699	18.215
24	421.271,082 695.032,884	25	421.272,504 695.051,222	18.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:343 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2297

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		414	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4027 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 105, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

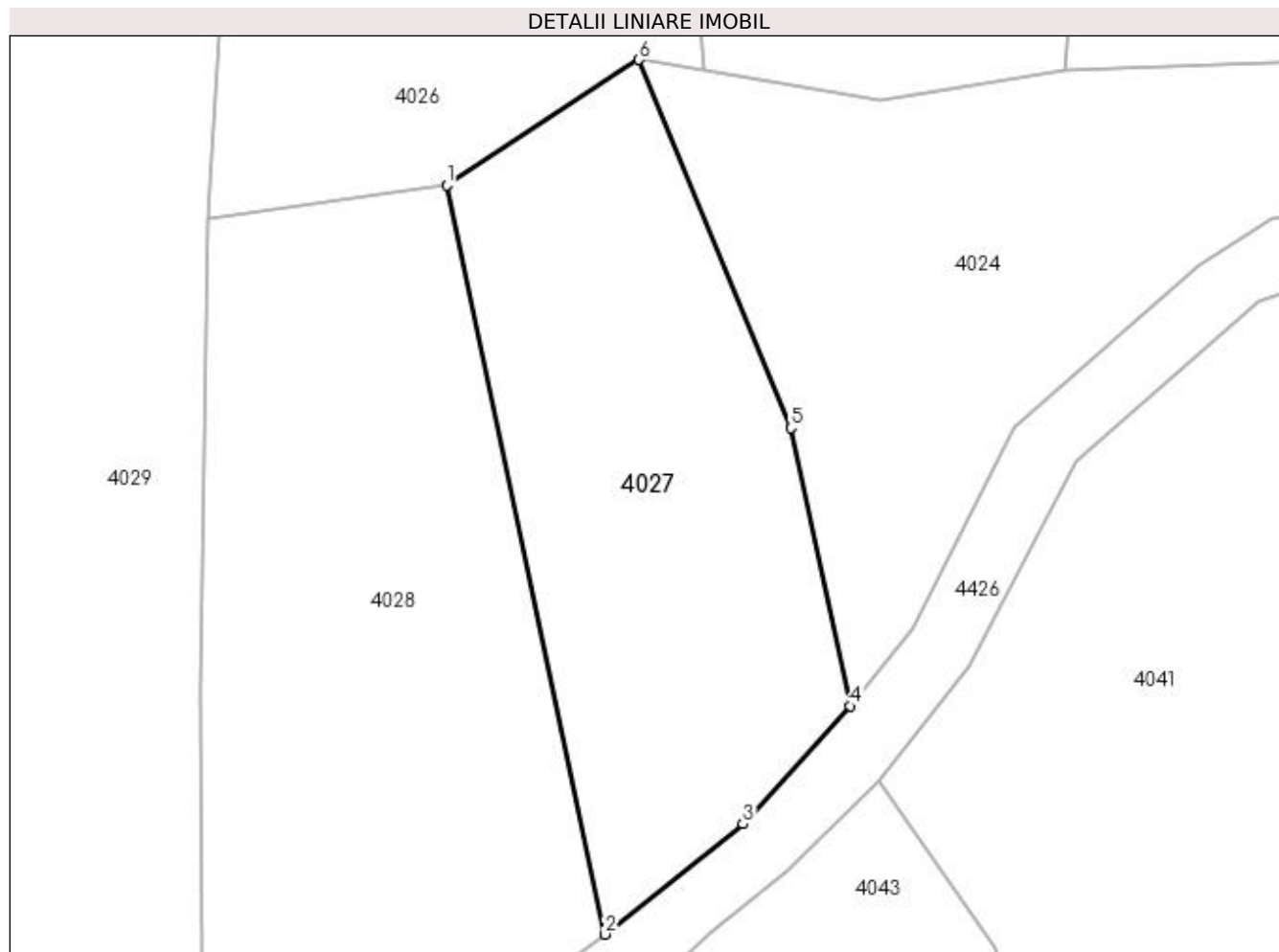
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	414	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.262,007 694.930,935	2	421.269,245 694.896,693	34.999
2	421.269,245 694.896,693	3	421.275,547 694.901,736	8.071
3	421.275,547 694.901,736	4	421.280,48 694.907,117	7.3
4	421.280,48 694.907,117	5	421.277,754 694.919,845	13.017
5	421.277,754 694.919,845	6	421.270,802 694.936,673	18.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.270,802 694.936,673	1	421.262,007 694.930,935	10.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:136 Sârbi
Nr. topografic:2298

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		617	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: 2298

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4028 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 106, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINDRIȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

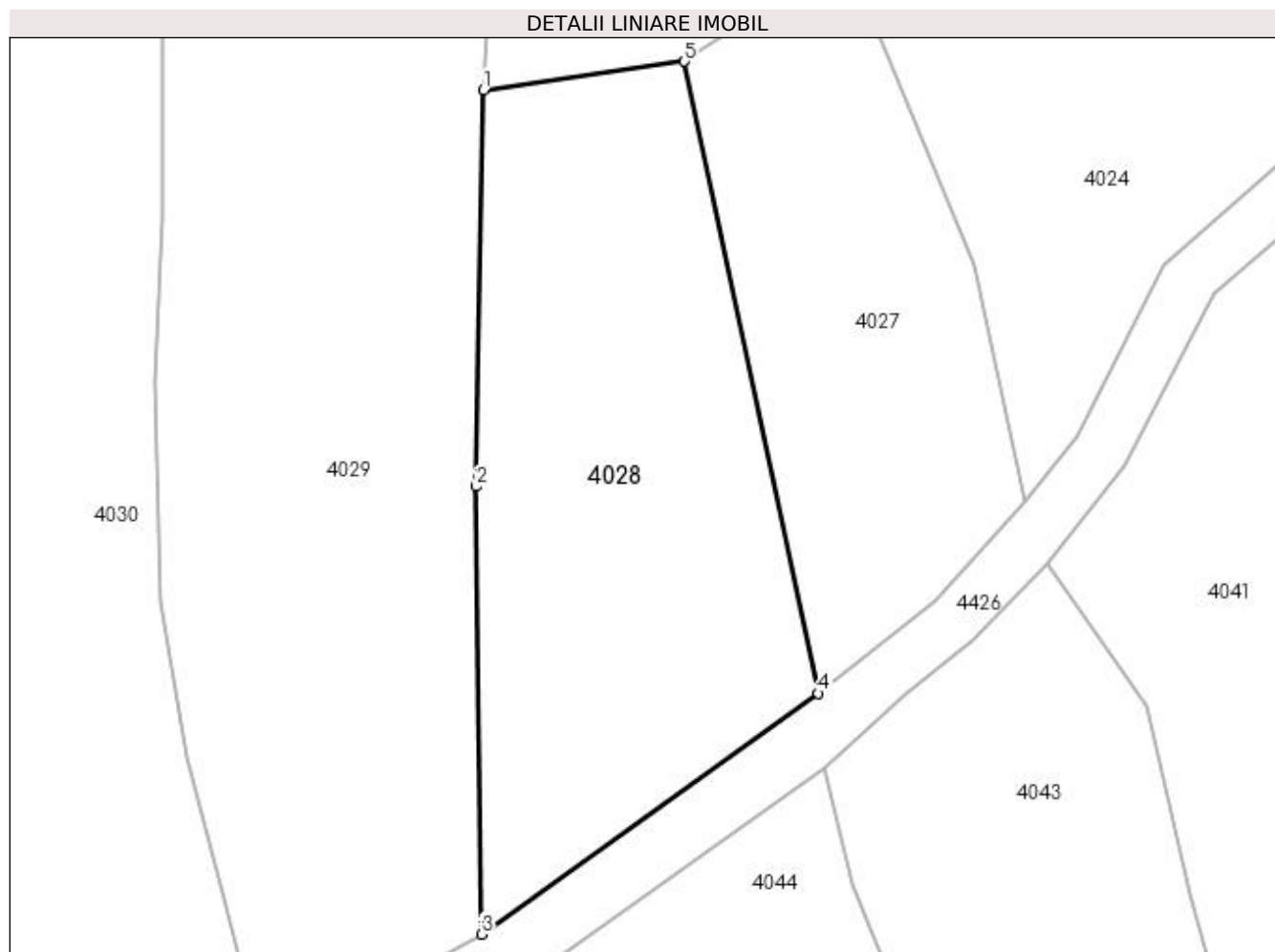
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	617	"Sub Piatră". Numere topografice: 2298

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.251,117 694.929,382	2	421.250,708 694.907,907	21.479
2	421.250,708 694.907,907	3	421.250,992 694.883,626	24.283
3	421.250,992 694.883,626	4	421.269,245 694.896,693	22.448
4	421.269,245 694.896,693	5	421.262,007 694.930,935	34.999
5	421.262,007 694.930,935	1	421.251,117 694.929,382	11.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:606 Sârbi
Nr. topografic:2301

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.561	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: 2301

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4029 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 107, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

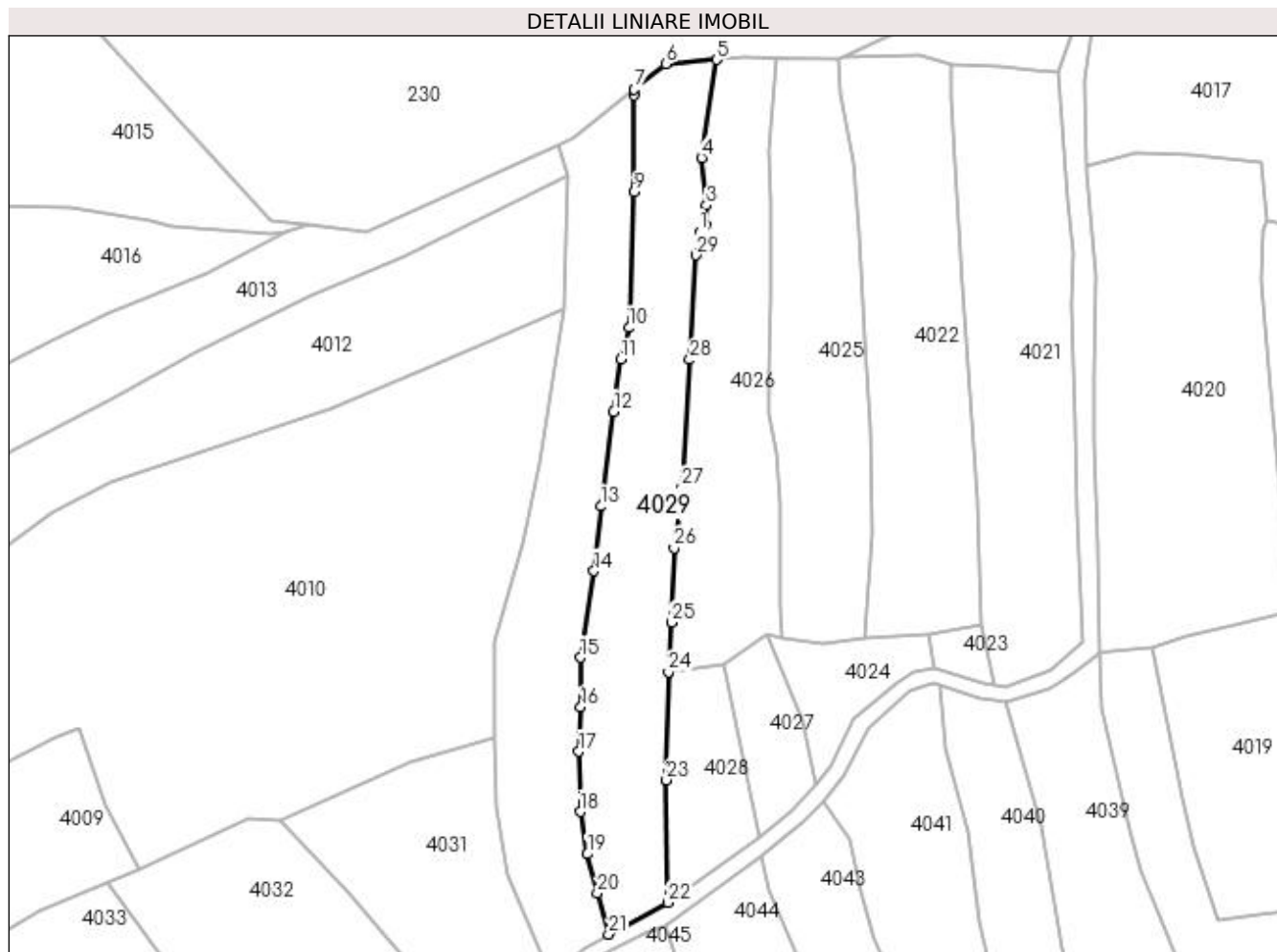
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.561	"Sub Piatră". Numere topografice: 2301

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.257,294 695.016,704	2	421.258,391 695.018,037	1.726
3	421.258,664 695.021,973	4	421.257,692 695.031,441	9.518
5	421.260,715 695.050,901	6	421.250,621 695.050,076	10.128
7	421.244,311 695.044,985	8	421.244,313 695.043,802	1.183
9	421.244,353 695.024,626	10	421.243,339 694.997,69	26.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.258,391 695.018,037	3	421.258,664 695.021,973	3.945
4	421.257,692 695.031,441	5	421.260,715 695.050,901	19.693
6	421.250,621 695.050,076	7	421.244,311 695.044,985	8.108
8	421.244,313 695.043,802	9	421.244,353 695.024,626	19.176
10	421.243,339 694.997,69	11	421.241,727 694.991,418	6.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	421.241,727 694.991,418	12	421.240,282 694.981,063	10.455
13	421.237,736 694.962,239	14	421.236,354 694.949,417	12.896
15	421.233,674 694.932,194	16	421.233,695 694.922,406	9.788
17	421.233,282 694.913,583	18	421.233,627 694.901,642	11.946
19	421.235,021 694.893,222	20	421.237,01 694.885,473	8.0
21	421.239,236 694.877,301	22	421.250,992 694.883,626	13.35
23	421.250,708 694.907,907	24	421.251,117 694.929,382	21.479
25	421.251,717 694.939,223	26	421.252,235 694.953,954	14.74
27	421.253,751 694.966,079	28	421.255,376 694.991,359	25.332
29	421.256,537 695.012,102	1	421.257,294 695.016,704	4.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	421.240,282 694.981,063	13	421.237,736 694.962,239	18.995
14	421.236,354 694.949,417	15	421.233,674 694.932,194	17.43
16	421.233,695 694.922,406	17	421.233,282 694.913,583	8.833
18	421.233,627 694.901,642	19	421.235,021 694.893,222	8.535
20	421.237,01 694.885,473	21	421.239,236 694.877,301	8.47
22	421.250,992 694.883,626	23	421.250,708 694.907,907	24.283
24	421.251,117 694.929,382	25	421.251,717 694.939,223	9.859
26	421.252,235 694.953,954	27	421.253,751 694.966,079	12.219
28	421.255,376 694.991,359	29	421.256,537 695.012,102	20.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:59 Sârbi
Nr. topografic:2302

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.477	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: 2302

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4030 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 159, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

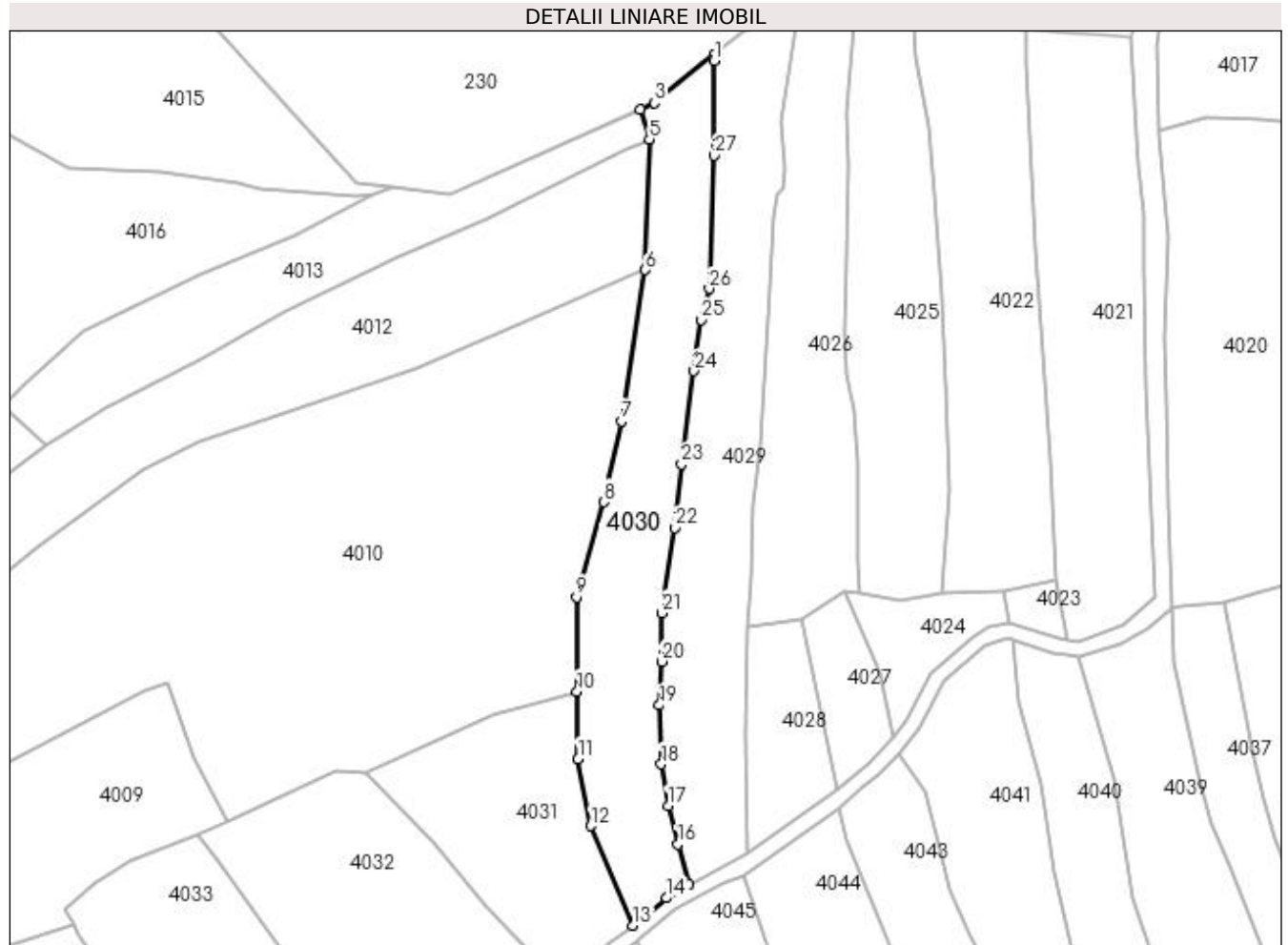
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.477	"Sub Piatră". Numere topografice: 2302

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.244,313 695.043,802	2	421.244,311 695.044,985	1.183	2	421.244,311 695.044,985	3	421.232,257 695.035,261	15.487
3	421.232,257 695.035,261	4	421.229,41 695.033,986	3.119	4	421.229,41 695.033,986	5	421.231,222 695.027,924	6.327
5	421.231,222 695.027,924	6	421.230,423 695.001,486	26.45	6	421.230,423 695.001,486	7	421.225,546 694.970,897	30.975
7	421.225,546 694.970,897	8	421.222,033 694.954,622	16.65	8	421.222,033 694.954,622	9	421.216,552 694.935,437	19.953
9	421.216,552 694.935,437	10	421.216,593 694.916,314	19.123	10	421.216,593 694.916,314	11	421.216,814 694.902,695	13.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.216,814 694.902,695	12	421.219,365 694.889,139	13.794
13	421.227,94 694.869,058	14	421.234,665 694.874,598	8.713
15	421.239,236 694.877,301	16	421.237,01 694.885,473	8.47
17	421.235,021 694.893,222	18	421.233,627 694.901,642	8.535
19	421.233,282 694.913,583	20	421.233,695 694.922,406	8.833
21	421.233,674 694.932,194	22	421.236,354 694.949,417	17.43
23	421.237,736 694.962,239	24	421.240,282 694.981,063	18.995
25	421.241,727 694.991,418	26	421.243,339 694.997,69	6.476
27	421.244,353 695.024,626	1	421.244,313 695.043,802	19.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.219,365 694.889,139	13	421.227,94 694.869,058	21.835
14	421.234,665 694.874,598	15	421.239,236 694.877,301	5.31
16	421.237,01 694.885,473	17	421.235,021 694.893,222	8.0
18	421.233,627 694.901,642	19	421.233,282 694.913,583	11.946
20	421.233,695 694.922,406	21	421.233,674 694.932,194	9.788
22	421.236,354 694.949,417	23	421.237,736 694.962,239	12.896
24	421.240,282 694.981,063	25	421.241,727 694.991,418	10.455
26	421.243,339 694.997,69	27	421.244,353 695.024,626	26.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1423 Sârbi; 1269 Sârbi.
Nr. topografic: parte din 2303; parte din 2304.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.584	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2303; parte din 2304.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4031 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 108, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HORDOBAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

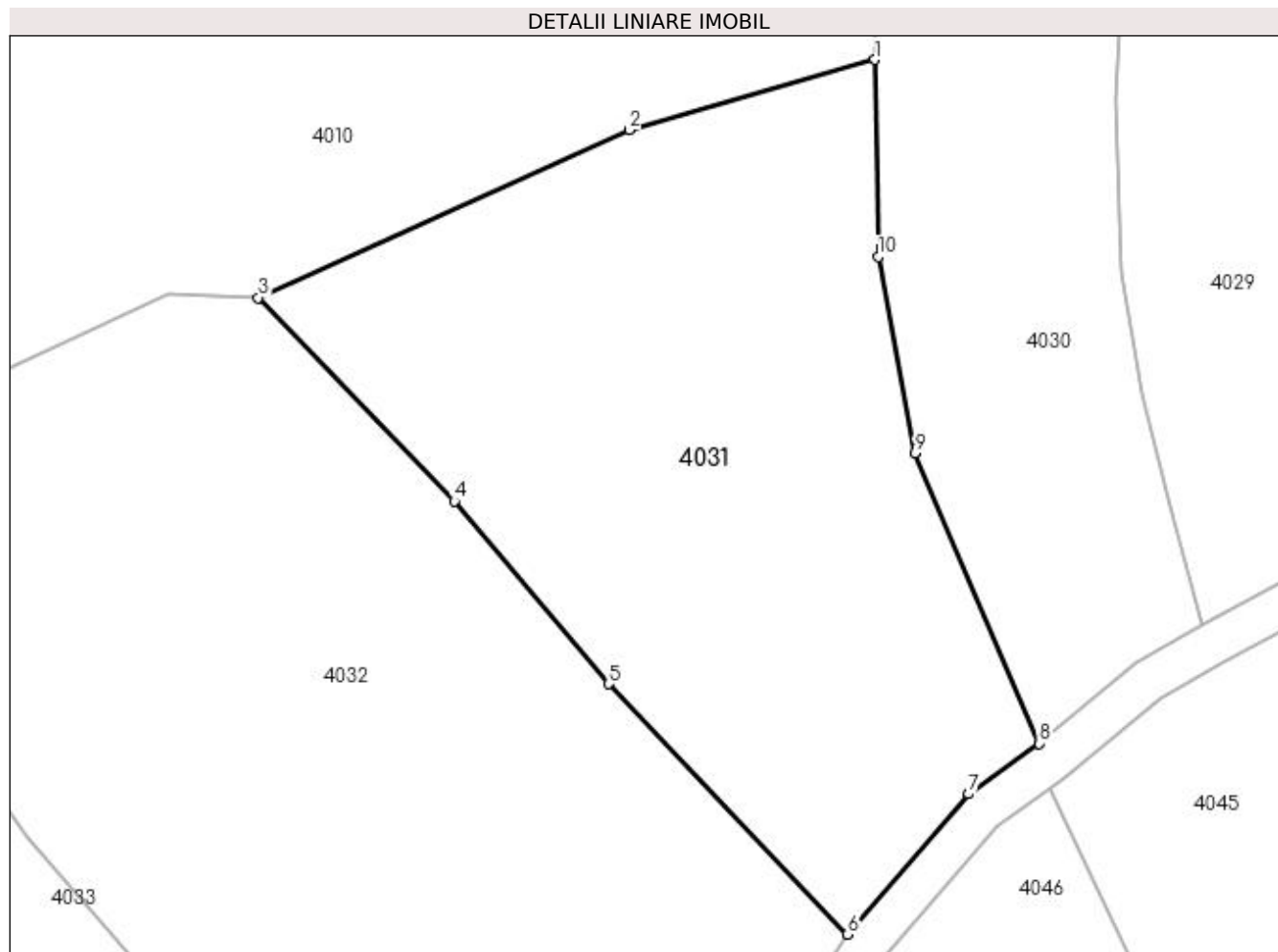
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.584	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2303; parte din 2304.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.584	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.216,593 694.916,314	2	421.199,623 694.911,467	17.649
2	421.199,623 694.911,467	3	421.173,955 694.899,86	28.17
3	421.173,955 694.899,86	4	421.187,512 694.885,792	19.537
4	421.187,512 694.885,792	5	421.198,191 694.873,155	16.545
5	421.198,191 694.873,155	6	421.214,708 694.855,859	23.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.214,708 694.855,859	7	421.223,069 694.865,561	12.808
7	421.223,069 694.865,561	8	421.227,94 694.869,058	5.996
8	421.227,94 694.869,058	9	421.219,365 694.889,139	21.835
9	421.219,365 694.889,139	10	421.216,814 694.902,695	13.794
10	421.216,814 694.902,695	1	421.216,593 694.916,314	13.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 347 Sârbi; 1425 Sârbi; 17 Sârbi.

Nr. topografic: parte din 2305; 2306/a; 2308.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.616	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2305; 2306/a; 2308.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4032 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 109, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUPCEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

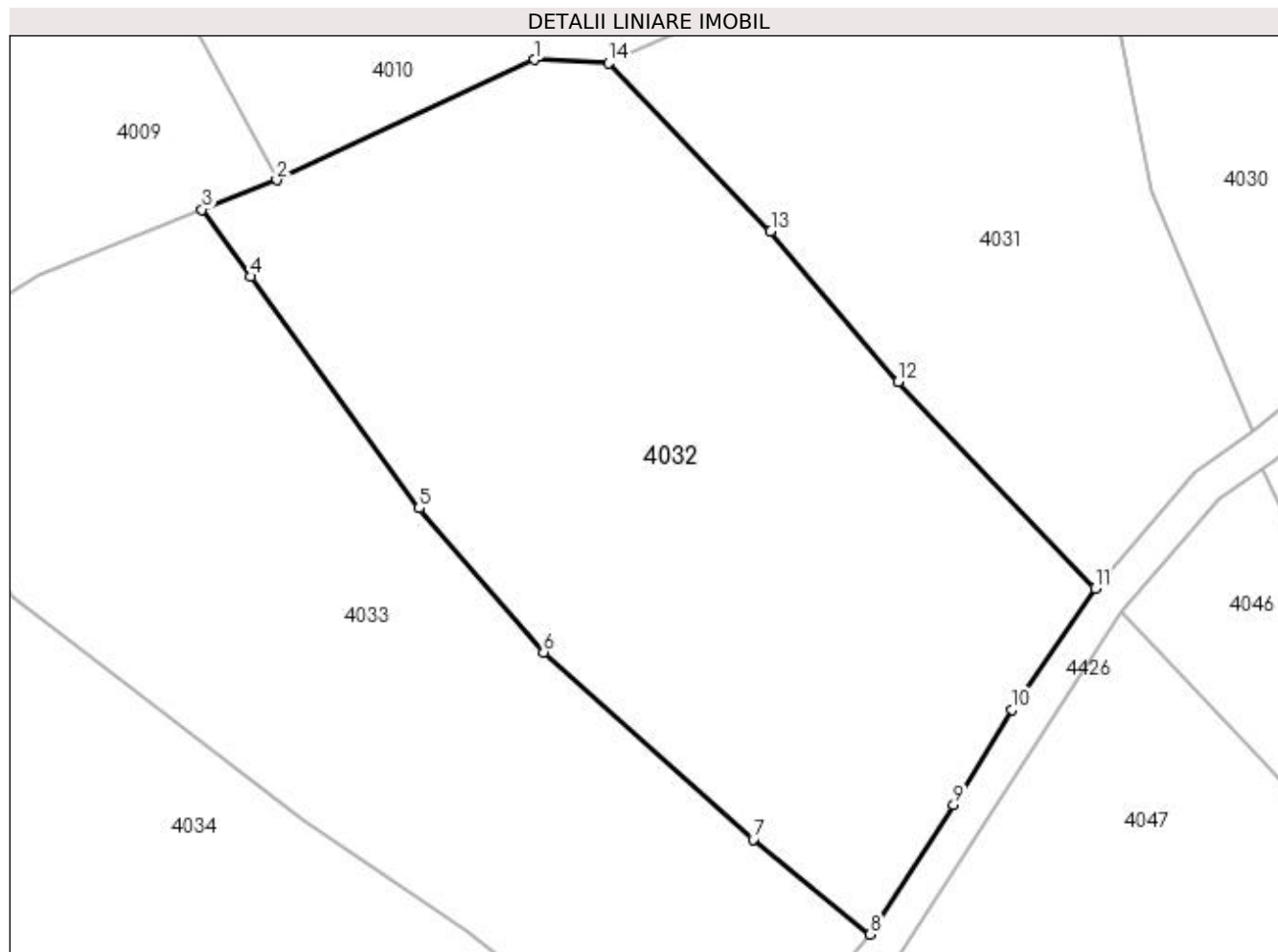
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.616	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2305; 2306/a; 2308.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.616	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.167,712 694.900,154	2	421.146,118 694.890,082	23.827
2	421.146,118 694.890,082	3	421.139,862 694.887,601	6.73
3	421.139,862 694.887,601	4	421.143,948 694.881,983	6.947
4	421.143,948 694.881,983	5	421.158,064 694.862,574	23.999
5	421.158,064 694.862,574	6	421.168,466 694.850,505	15.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.168,466 694.850,505	7	421.186,054 694.834,824	23.563
7	421.186,054 694.834,824	8	421.195,853 694.826,859	12.628
8	421.195,853 694.826,859	9	421.202,861 694.837,694	12.904
9	421.202,861 694.837,694	10	421.207,762 694.845,694	9.382
10	421.207,762 694.845,694	11	421.214,708 694.855,859	12.312
11	421.214,708 694.855,859	12	421.198,191 694.873,155	23.916
12	421.198,191 694.873,155	13	421.187,512 694.885,792	16.545
13	421.187,512 694.885,792	14	421.173,955 694.899,86	19.537
14	421.173,955 694.899,86	1	421.167,712 694.900,154	6.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 685 Sârbi; 346 Sârbi.
Nr. topografic: parte din 2310; 2311.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.294	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2310; 2311.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4033 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 110, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHALI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

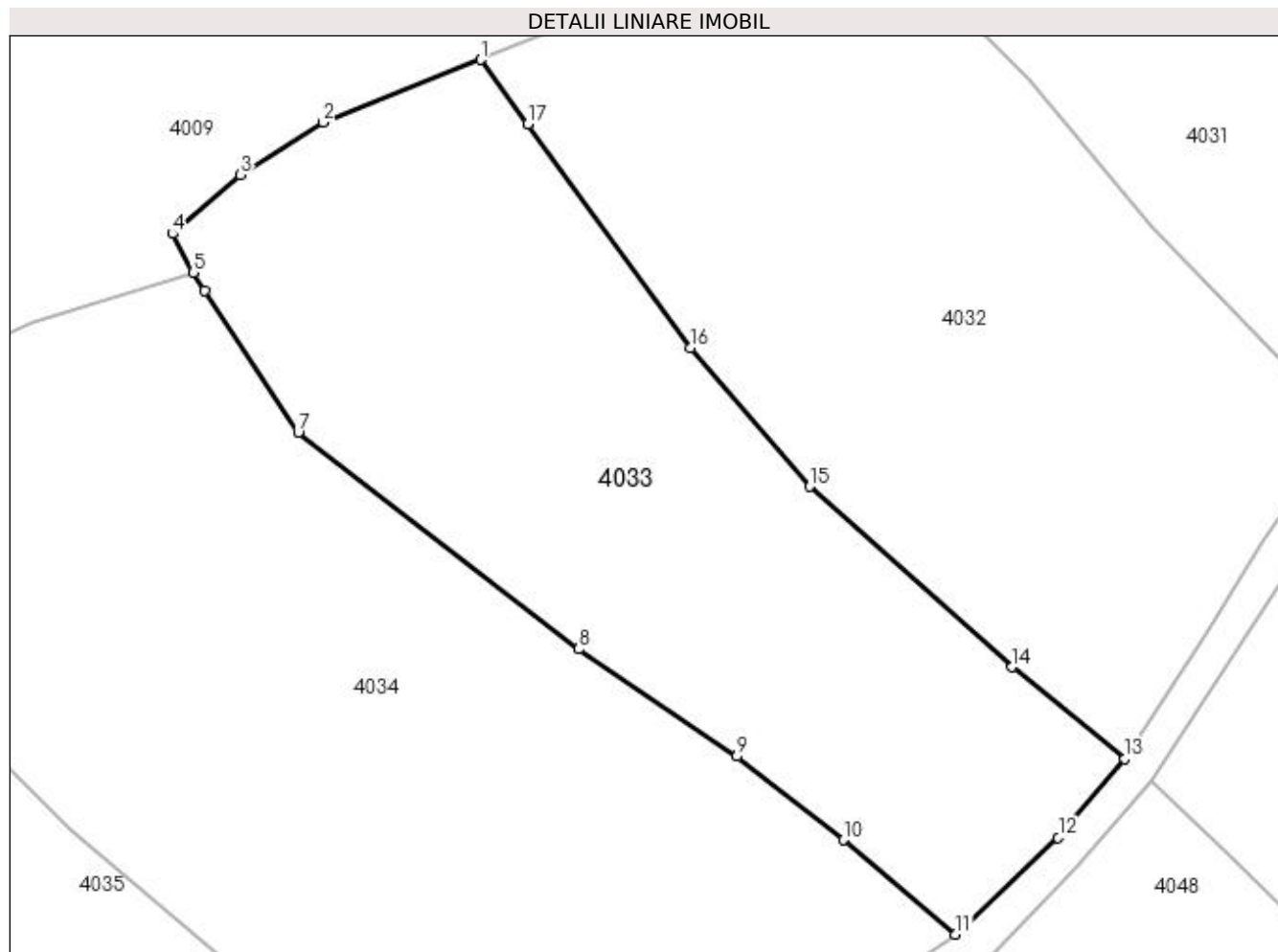
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.294	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2310; 2311.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.139,862 694.887,601	2	421.126,159 694.882,165	14.742
2	421.126,159 694.882,165	3	421.118,963 694.877,599	8.522
3	421.118,963 694.877,599	4	421.113,058 694.872,477	7.817
4	421.113,058 694.872,477	5	421.114,886 694.869,112	3.829
5	421.114,886 694.869,112	6	421.115,85 694.867,531	1.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.115,85 694.867,531	7	421.123,995 694.855,192	14.785
7	421.123,995 694.855,192	8	421.148,378 694.836,385	30.793
8	421.148,378 694.836,385	9	421.162,125 694.827,061	16.611
9	421.162,125 694.827,061	10	421.171,37 694.819,801	11.755
10	421.171,37 694.819,801	11	421.181,128 694.811,602	12.745
11	421.181,128 694.811,602	12	421.190,052 694.820,019	12.267
12	421.190,052 694.820,019	13	421.195,853 694.826,859	8.969
13	421.195,853 694.826,859	14	421.186,054 694.834,824	12.628
14	421.186,054 694.834,824	15	421.168,466 694.850,505	23.563
15	421.168,466 694.850,505	16	421.158,064 694.862,574	15.933
16	421.158,064 694.862,574	17	421.143,948 694.881,983	23.999
17	421.143,948 694.881,983	1	421.139,862 694.887,601	6.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215 Sârbi
Nr. topografic:2313

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.671	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: 2313

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4034 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 111, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

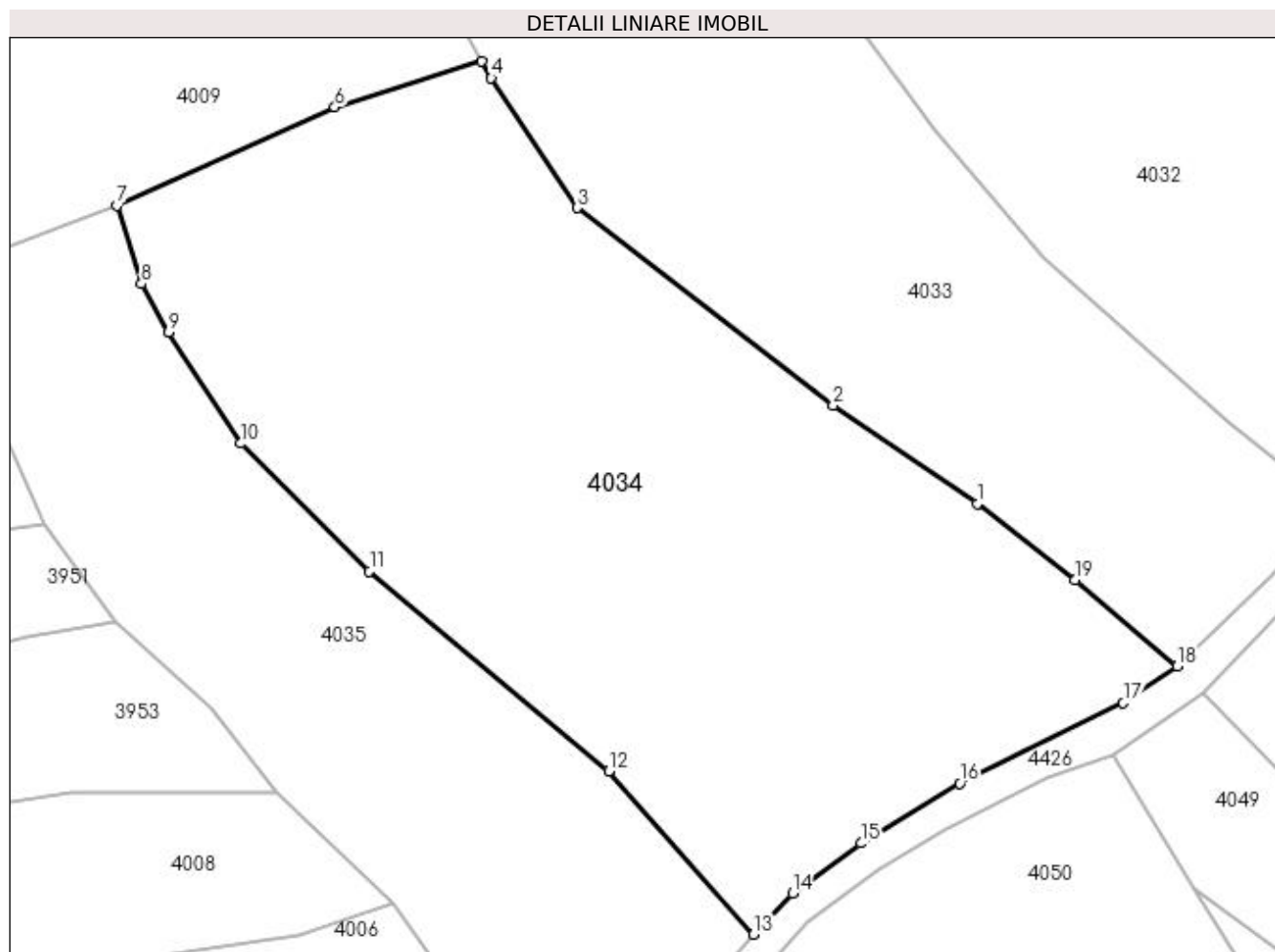
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.671	"Sub Piatră". Numere topografice: 2313

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.162,125 694.827,061	2	421.148,378 694.836,385	16.611
2	421.148,378 694.836,385	3	421.123,995 694.855,192	30.793
3	421.123,995 694.855,192	4	421.115,85 694.867,531	14.785
4	421.115,85 694.867,531	5	421.114,886 694.869,112	1.852
5	421.114,886 694.869,112	6	421.100,964 694.864,761	14.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.100,964 694.864,761	7	421.080,222 694.855,434	22.743
7	421.080,222 694.855,434	8	421.082,547 694.847,96	7.827
8	421.082,547 694.847,96	9	421.085,129 694.843,397	5.243
9	421.085,129 694.843,397	10	421.091,998 694.832,784	12.642
10	421.091,998 694.832,784	11	421.104,265 694.820,631	17.268
11	421.104,265 694.820,631	12	421.127,027 694.801,582	29.681
12	421.127,027 694.801,582	13	421.140,812 694.786,092	20.736
13	421.140,812 694.786,092	14	421.144,506 694.789,979	5.362
14	421.144,506 694.789,979	15	421.151,05 694.794,77	8.11
15	421.151,05 694.794,77	16	421.160,444 694.800,435	10.97
16	421.160,444 694.800,435	17	421.175,996 694.808,1	17.338
17	421.175,996 694.808,1	18	421.181,128 694.811,602	6.213
18	421.181,128 694.811,602	19	421.171,37 694.819,801	12.745
19	421.171,37 694.819,801	1	421.162,125 694.827,061	11.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:345 Sârbi
Nr. topografic:2314

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.169	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: 2314

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4035 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 112, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAUL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

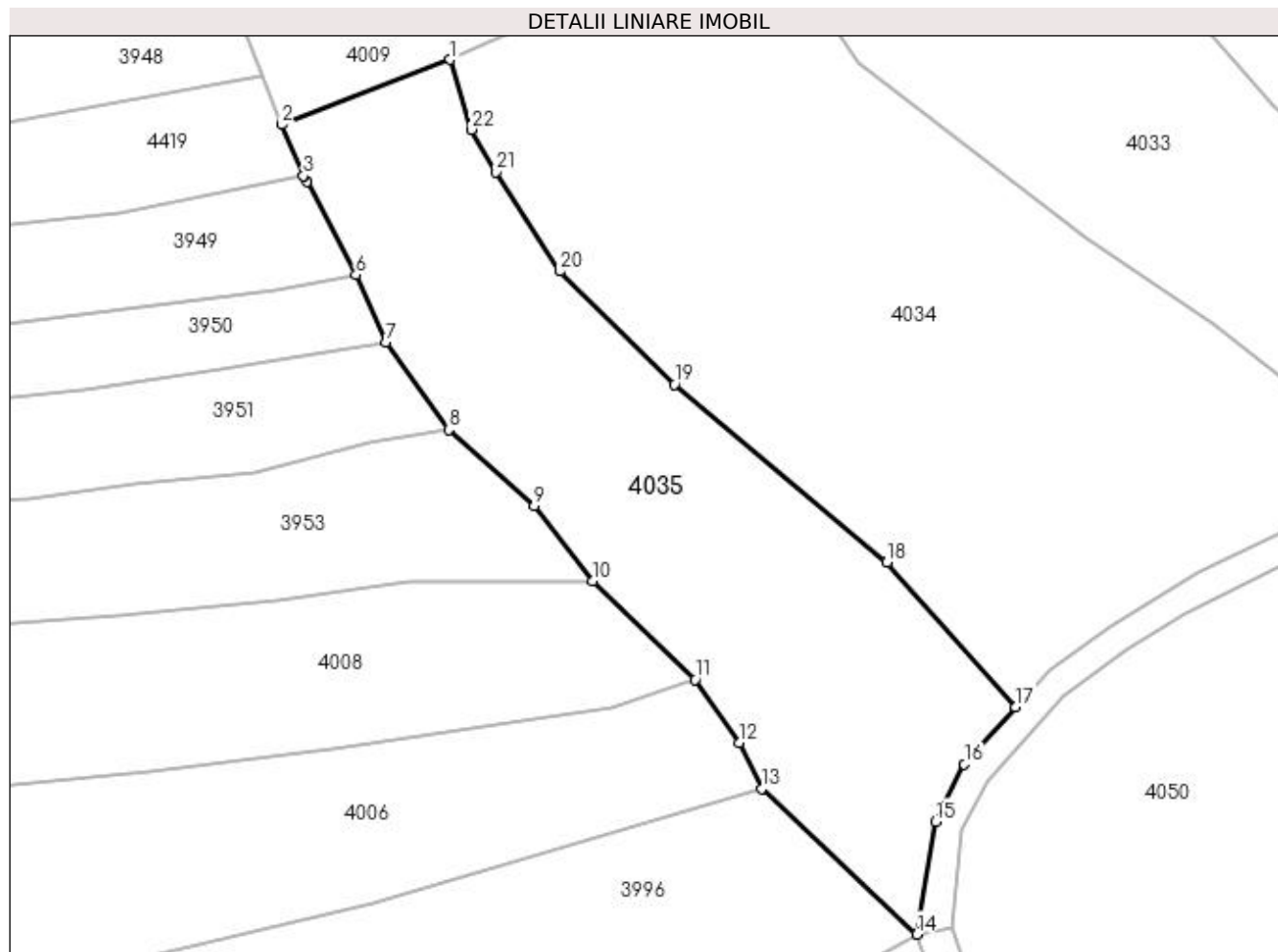
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.169	"Sub Piatră". Numere topografice: 2314

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	167	-	-	-	
2	faneata	NU	2.002	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.080,222 694.855,434	2	421.062,193 694.848,481	19.323
3	421.064,522 694.842,998	4	421.064,572 694.843,008	0.051
5	421.064,856 694.842,356	6	421.070,139 694.832,385	11.284
7	421.073,31 694.825,153	8	421.080,084 694.815,782	11.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.062,193 694.848,481	3	421.064,522 694.842,998	5.957
4	421.064,572 694.843,008	5	421.064,856 694.842,356	0.711
6	421.070,139 694.832,385	7	421.073,31 694.825,153	7.897
8	421.080,084 694.815,782	9	421.089,255 694.807,658	12.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.089,255 694.807,658	10	421.095,491 694.799,559	10.222
11	421.106,507 694.789,002	12	421.111,264 694.782,256	8.255
13	421.113,598 694.777,31	14	421.130,244 694.761,716	22.809
15	421.132,242 694.773,8	16	421.135,332 694.779,938	6.872
17	421.140,812 694.786,092	18	421.127,027 694.801,582	20.736
19	421.104,265 694.820,631	20	421.091,998 694.832,784	17.268
21	421.085,129 694.843,397	22	421.082,547 694.847,96	5.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.095,491 694.799,559	11	421.106,507 694.789,002	15.258
12	421.111,264 694.782,256	13	421.113,598 694.777,31	5.469
14	421.130,244 694.761,716	15	421.132,242 694.773,8	12.248
16	421.135,332 694.779,938	17	421.140,812 694.786,092	8.24
18	421.127,027 694.801,582	19	421.104,265 694.820,631	29.681
20	421.091,998 694.832,784	21	421.085,129 694.843,397	12.642
22	421.082,547 694.847,96	1	421.080,222 694.855,434	7.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149 Sârbi; 1341 Sârbi.
Nr. topografic:parte din 2284/c; parte din 2285.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		364	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Vârful Pietrei". Numere topografice: parte din 2284/c; parte din 2285.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4036 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 113, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAIUCEAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

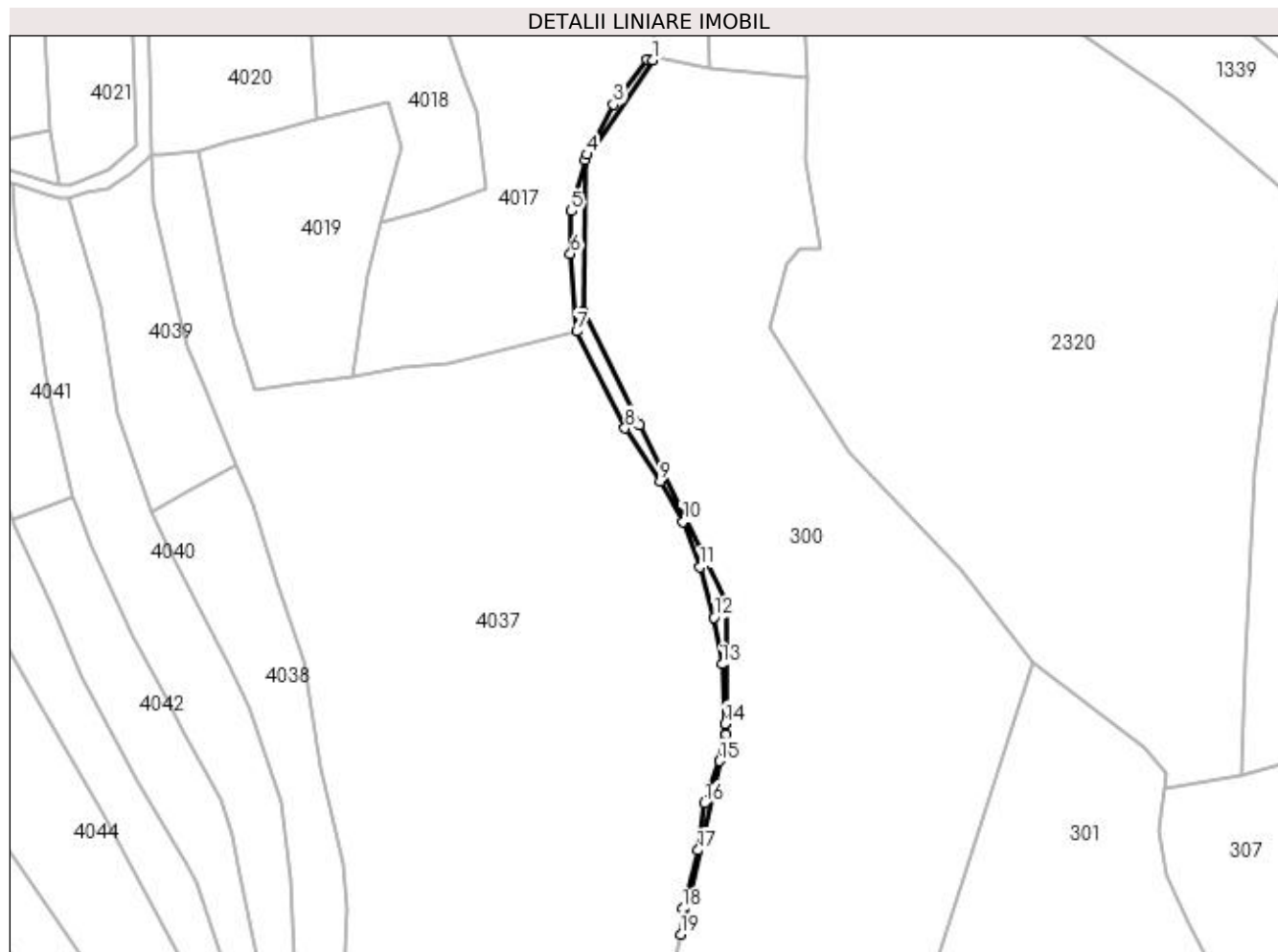
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	364	"Vârful Pietrei". Numere topografice: parte din 2284/c; parte din 2285.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	364	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.450,798 694.954,983	2	421.449,547 694.955,043	1.252	2	421.449,547 694.955,043	3	421.441,768 694.944,904	12.779
3	421.441,768 694.944,904	4	421.435,748 694.933,428	12.959	4	421.435,748 694.933,428	5	421.432,257 694.920,561	13.332
5	421.432,257 694.920,561	6	421.432,035 694.910,826	9.738	6	421.432,035 694.910,826	7	421.433,468 694.893,146	17.738
7	421.433,468 694.893,146	8	421.444,452 694.871,087	24.642	8	421.444,452 694.871,087	9	421.452,513 694.858,982	14.543
9	421.452,513 694.858,982	10	421.457,651 694.849,757	10.559	10	421.457,651 694.849,757	11	421.461,581 694.839,501	10.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.461,581 694.839,501	12	421.464,743 694.828,024	11.905
13	421.466,586 694.817,367	14	421.467,224 694.803,832	13.55
15	421.466,016 694.795,345	16	421.462,482 694.785,726	10.248
17	421.461,104 694.774,991	18	421.457,627 694.761,688	13.75
19	421.457,201 694.755,87	20	421.467,5 694.801,492	46.77
21	421.467,644 694.831,559	22	421.447,727 694.871,941	45.027
23	421.434,864 694.897,747	24	421.435,47 694.932,261	34.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.464,743 694.828,024	13	421.466,586 694.817,367	10.815
14	421.467,224 694.803,832	15	421.466,016 694.795,345	8.573
16	421.462,482 694.785,726	17	421.461,104 694.774,991	10.823
18	421.457,627 694.761,688	19	421.457,201 694.755,87	5.834
20	421.467,5 694.801,492	21	421.467,644 694.831,559	30.067
22	421.447,727 694.871,941	23	421.434,864 694.897,747	28.834
24	421.435,47 694.932,261	1	421.450,798 694.954,983	27.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1702 Sârbi; 208 Sârbi; 1341 Sârbi; 466 Sârbi; 149 Sârbi.

Nr. topografic: 2288; 2286; parte din 2285; parte din 2287; parte din 2284/c.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.827	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: 2288; 2286; parte din 2285; parte din 2287; parte din 2284/c.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4037 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 114, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

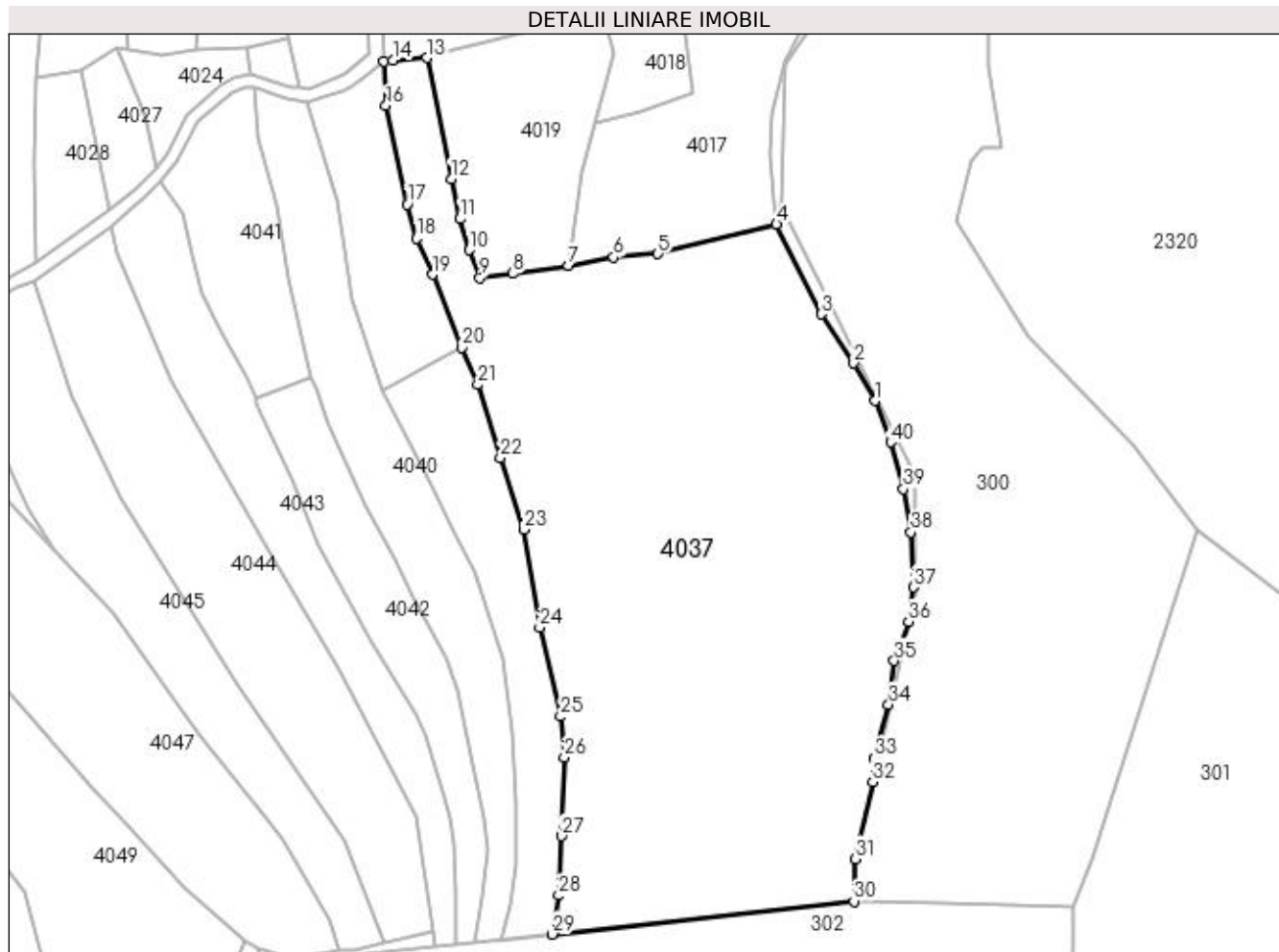
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.827	"Sub Piatră". Numere topografice: 2288; 2286; parte din 2285; parte din 2287; parte din 2284/c.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.201	-	-	-	
2	faneata	NU	9.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.457,651 694.849,757	2	421.452,513 694.858,982	10.559
3	421.444,452 694.871,087	4	421.433,468 694.893,146	24.642
5	421.404,271 694.885,886	6	421.393,335 694.885,052	10.968
7	421.382,262 694.882,954	8	421.368,542 694.881,068	13.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.452,513 694.858,982	3	421.444,452 694.871,087	14.543
4	421.433,468 694.893,146	5	421.404,271 694.885,886	30.086
6	421.393,335 694.885,052	7	421.382,262 694.882,954	11.27
8	421.368,542 694.881,068	9	421.360,365 694.880,021	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.360,365 694.880,021	10	421.357,849 694.886,855	7.282
11	421.355,445 694.894,52	12	421.353,336 694.904,337	10.041
13	421.347,3 694.934,146	14	421.338,922 694.933,576	8.397
15	421.336,735 694.933,288	16	421.337,245 694.922,359	10.941
17	421.342,548 694.898,063	18	421.344,859 694.889,683	8.693
19	421.348,671 694.880,823	20	421.355,89 694.862,864	19.356
21	421.359,912 694.853,69	22	421.365,446 694.835,615	18.903
23	421.371,217 694.818,079	24	421.375,147 694.793,875	24.521
25	421.380,303 694.771,989	26	421.381,198 694.761,866	10.162
27	421.380,448 694.742,534	28	421.379,809 694.727,928	14.62
29	421.378,232 694.718,366	30	421.452,55 694.726,477	74.759
31	421.452,924 694.736,927	32	421.457,201 694.755,87	19.42
33	421.457,627 694.761,688	34	421.461,104 694.774,991	13.75
35	421.462,482 694.785,726	36	421.466,016 694.795,345	10.248
37	421.467,224 694.803,832	38	421.466,586 694.817,367	13.55
39	421.464,743 694.828,024	40	421.461,581 694.839,501	11.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.357,849 694.886,855	11	421.355,445 694.894,52	8.033
12	421.353,336 694.904,337	13	421.347,3 694.934,146	30.414
14	421.338,922 694.933,576	15	421.336,735 694.933,288	2.206
16	421.337,245 694.922,359	17	421.342,548 694.898,063	24.868
18	421.344,859 694.889,683	19	421.348,671 694.880,823	9.645
20	421.355,89 694.862,864	21	421.359,912 694.853,69	10.017
22	421.365,446 694.835,615	23	421.371,217 694.818,079	18.461
24	421.375,147 694.793,875	25	421.380,303 694.771,989	22.485
26	421.381,198 694.761,866	27	421.380,448 694.742,534	19.347
28	421.379,809 694.727,928	29	421.378,232 694.718,366	9.691
30	421.452,55 694.726,477	31	421.452,924 694.736,927	10.457
32	421.457,201 694.755,87	33	421.457,627 694.761,688	5.834
34	421.461,104 694.774,991	35	421.462,482 694.785,726	10.823
36	421.466,016 694.795,345	37	421.467,224 694.803,832	8.573
38	421.466,586 694.817,367	39	421.464,743 694.828,024	10.815
40	421.461,581 694.839,501	1	421.457,651 694.849,757	10.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1241 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2289

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.054	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2289

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4038 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 115, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

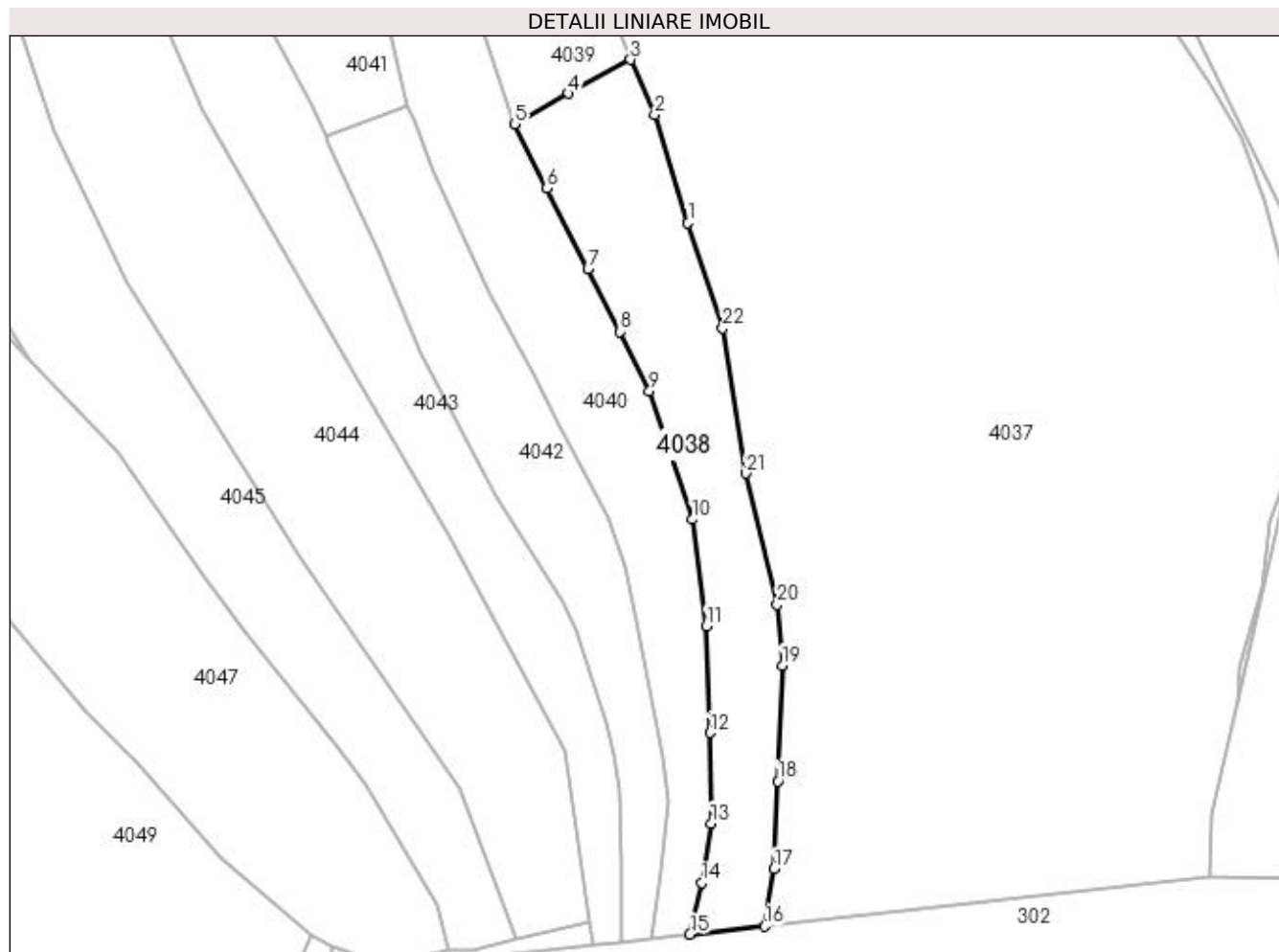
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.054	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2289

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.054	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.365,446 694.835,615	2	421.359,912 694.853,69	18.903	2	421.359,912 694.853,69	3	421.355,89 694.862,864	10.017
3	421.355,89 694.862,864	4	421.345,509 694.857,237	11.808	4	421.345,509 694.857,237	5	421.336,574 694.852,125	10.294
5	421.336,574 694.852,125	6	421.341,91 694.841,411	11.969	6	421.341,91 694.841,411	7	421.348,761 694.828,015	15.046
7	421.348,761 694.828,015	8	421.354,07 694.817,526	11.756	8	421.354,07 694.817,526	9	421.359,008 694.807,641	11.05
9	421.359,008 694.807,641	10	421.366,233 694.786,216	22.61	10	421.366,233 694.786,216	11	421.368,483 694.768,437	17.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.368,483 694.768,437	12	421.369,109 694.750,608	17.84
13	421.369,302 694.735,508	14	421.367,734 694.725,548	10.083
15	421.365,75 694.717,004	16	421.378,232 694.718,366	12.556
17	421.379,809 694.727,928	18	421.380,448 694.742,534	14.62
19	421.381,198 694.761,866	20	421.380,303 694.771,989	10.162
21	421.375,147 694.793,875	22	421.371,217 694.818,079	24.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.369,109 694.750,608	13	421.369,302 694.735,508	15.101
14	421.367,734 694.725,548	15	421.365,75 694.717,004	8.771
16	421.378,232 694.718,366	17	421.379,809 694.727,928	9.691
18	421.380,448 694.742,534	19	421.381,198 694.761,866	19.347
20	421.380,303 694.771,989	21	421.375,147 694.793,875	22.485
22	421.371,217 694.818,079	1	421.365,446 694.835,615	18.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1241 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2289

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.372	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2289

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4039 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 116, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE VASILICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

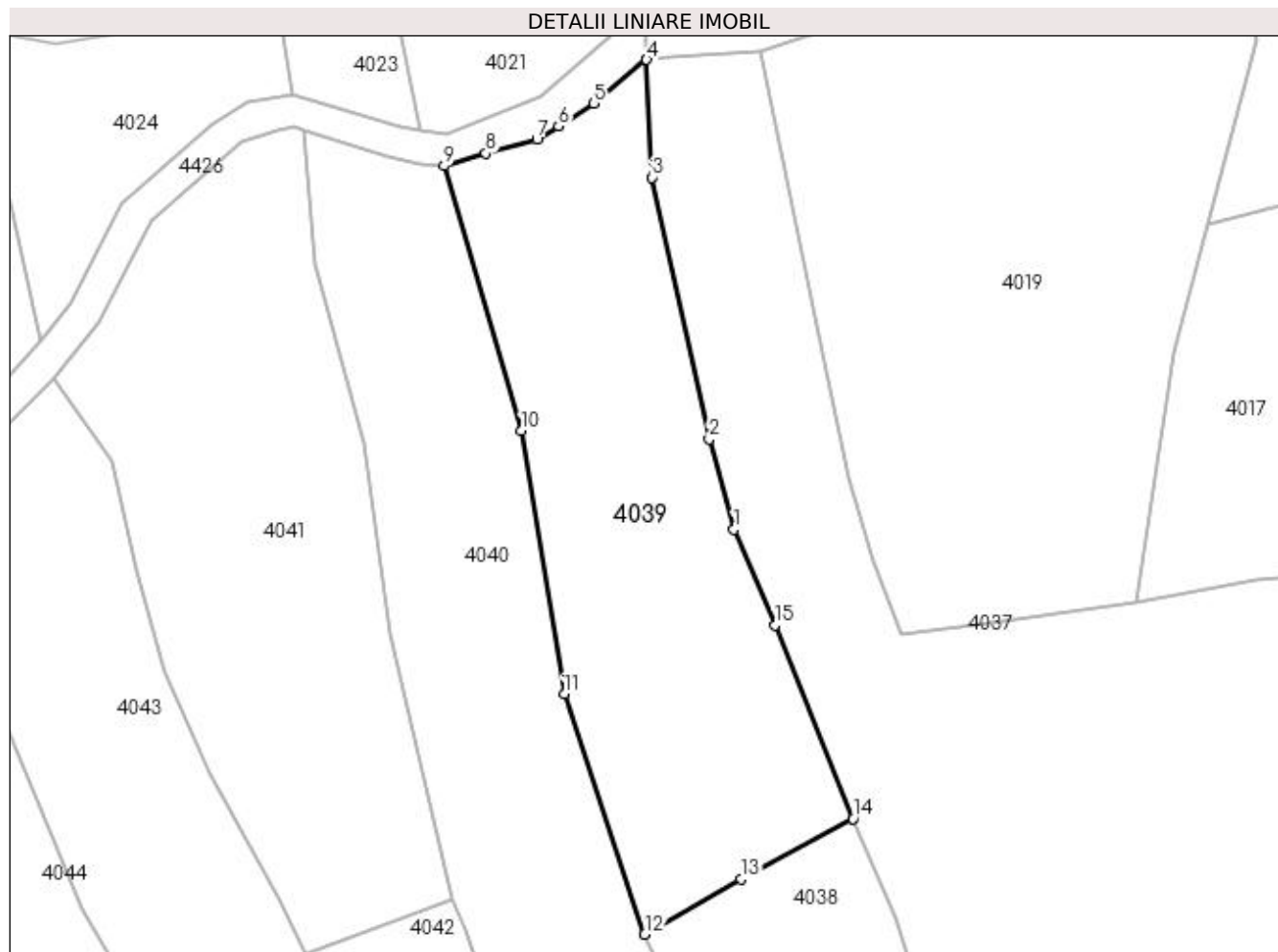
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.372	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2289

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.344,859 694.889,683	2	421.342,548 694.898,063	8.693
2	421.342,548 694.898,063	3	421.337,245 694.922,359	24.868
3	421.337,245 694.922,359	4	421.336,735 694.933,288	10.941
4	421.336,735 694.933,288	5	421.331,847 694.929,223	6.357
5	421.331,847 694.929,223	6	421.328,554 694.927,118	3.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.328,554 694.927,118	7	421.326,569 694.925,859	2.351
7	421.326,569 694.925,859	8	421.321,813 694.924,617	4.915
8	421.321,813 694.924,617	9	421.317,963 694.923,435	4.027
9	421.317,963 694.923,435	10	421.325,144 694.898,858	25.605
10	421.325,144 694.898,858	11	421.329,103 694.874,428	24.749
11	421.329,103 694.874,428	12	421.336,574 694.852,125	23.521
12	421.336,574 694.852,125	13	421.345,509 694.857,237	10.294
13	421.345,509 694.857,237	14	421.355,89 694.862,864	11.808
14	421.355,89 694.862,864	15	421.348,671 694.880,823	19.356
15	421.348,671 694.880,823	1	421.344,859 694.889,683	9.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1575 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2290/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.885	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2290/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4040 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 117, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA IOAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

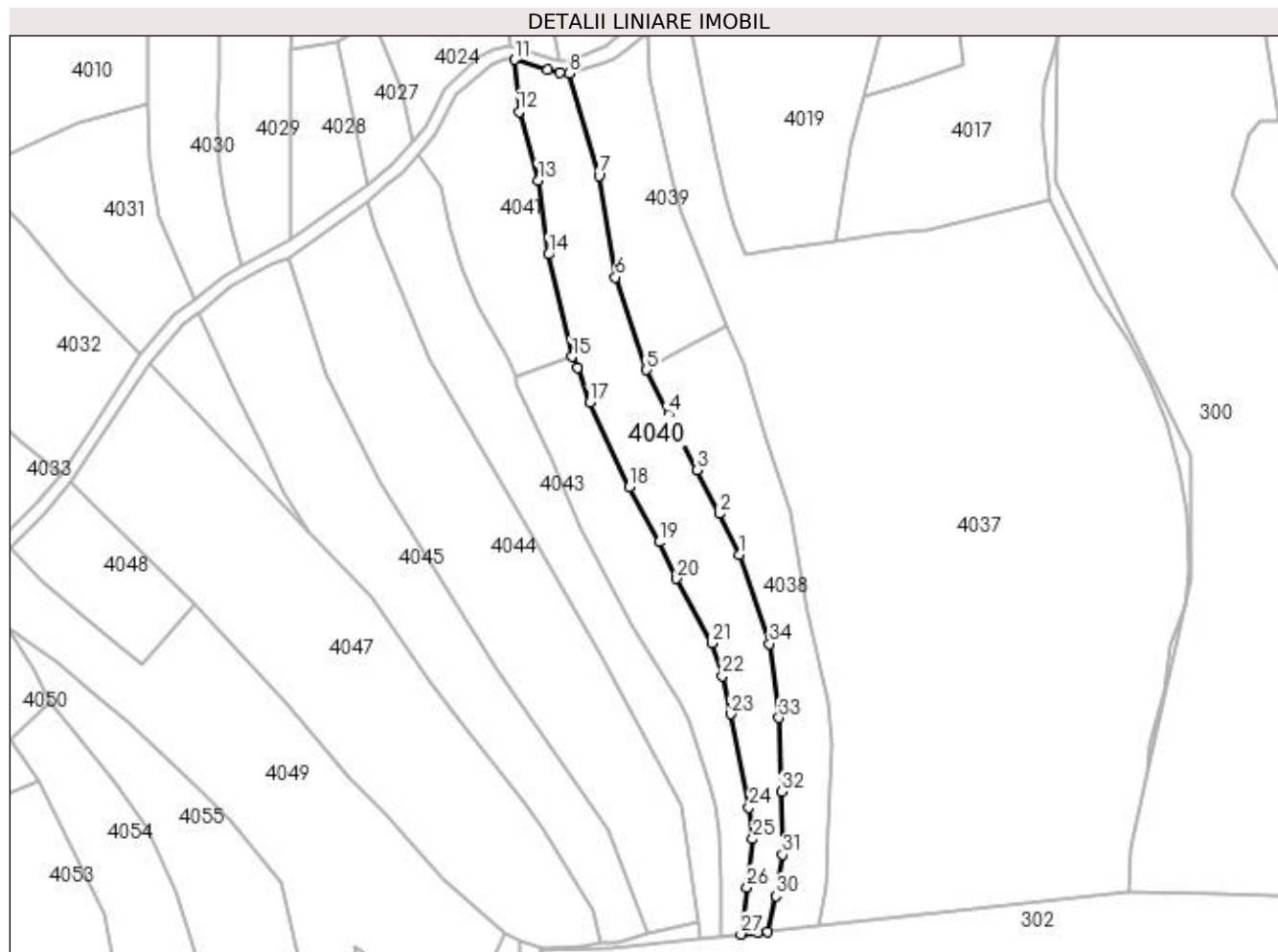
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.885	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2290/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.885	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.359,008 694.807,641	2	421.354,07 694.817,526	11.05
3	421.348,761 694.828,015	4	421.341,91 694.841,411	15.046
5	421.336,574 694.852,125	6	421.329,103 694.874,428	23.521
7	421.325,144 694.898,858	8	421.317,963 694.923,435	25.605
9	421.315,685 694.923,654	10	421.312,782 694.924,283	2.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.354,07 694.817,526	3	421.348,761 694.828,015	11.756
4	421.341,91 694.841,411	5	421.336,574 694.852,125	11.969
6	421.329,103 694.874,428	7	421.325,144 694.898,858	24.749
8	421.317,963 694.923,435	9	421.315,685 694.923,654	2.289
10	421.312,782 694.924,283	11	421.304,877 694.926,763	8.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	421.304,877 694.926,763	12	421.305,954 694.914,262	12.547
13	421.310,505 694.897,748	14	421.312,983 694.879,903	18.016
15	421.318,691 694.855,306	16	421.319,957 694.852,589	2.997
17	421.322,874 694.844,237	18	421.332,349 694.823,872	22.461
19	421.339,612 694.810,676	20	421.343,844 694.801,895	9.748
21	421.352,252 694.786,357	22	421.354,827 694.778,47	8.297
23	421.356,814 694.769,311	24	421.361,255 694.746,798	22.947
25	421.362,158 694.739,254	26	421.360,823 694.727,622	11.708
27	421.359,302 694.716,3	28	421.363,409 694.716,749	4.131
29	421.365,75 694.717,004	30	421.367,734 694.725,548	8.771
31	421.369,302 694.735,508	32	421.369,109 694.750,608	15.101
33	421.368,483 694.768,437	34	421.366,233 694.786,216	17.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	421.305,954 694.914,262	13	421.310,505 694.897,748	17.13
14	421.312,983 694.879,903	15	421.318,691 694.855,306	25.251
16	421.319,957 694.852,589	17	421.322,874 694.844,237	8.847
18	421.332,349 694.823,872	19	421.339,612 694.810,676	15.063
20	421.343,844 694.801,895	21	421.352,252 694.786,357	17.667
22	421.354,827 694.778,47	23	421.356,814 694.769,311	9.372
24	421.361,255 694.746,798	25	421.362,158 694.739,254	7.598
26	421.360,823 694.727,622	27	421.359,302 694.716,3	11.424
28	421.363,409 694.716,749	29	421.365,75 694.717,004	2.355
30	421.367,734 694.725,548	31	421.369,302 694.735,508	10.083
32	421.369,109 694.750,608	33	421.368,483 694.768,437	17.84
34	421.366,233 694.786,216	1	421.359,008 694.807,641	22.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 641 Sârbi; 1575 Sârbi.
Nr. topografic: parte din 2296; parte din 2290/a.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 2296; parte din 2290/a.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4041 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 118, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORODI VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

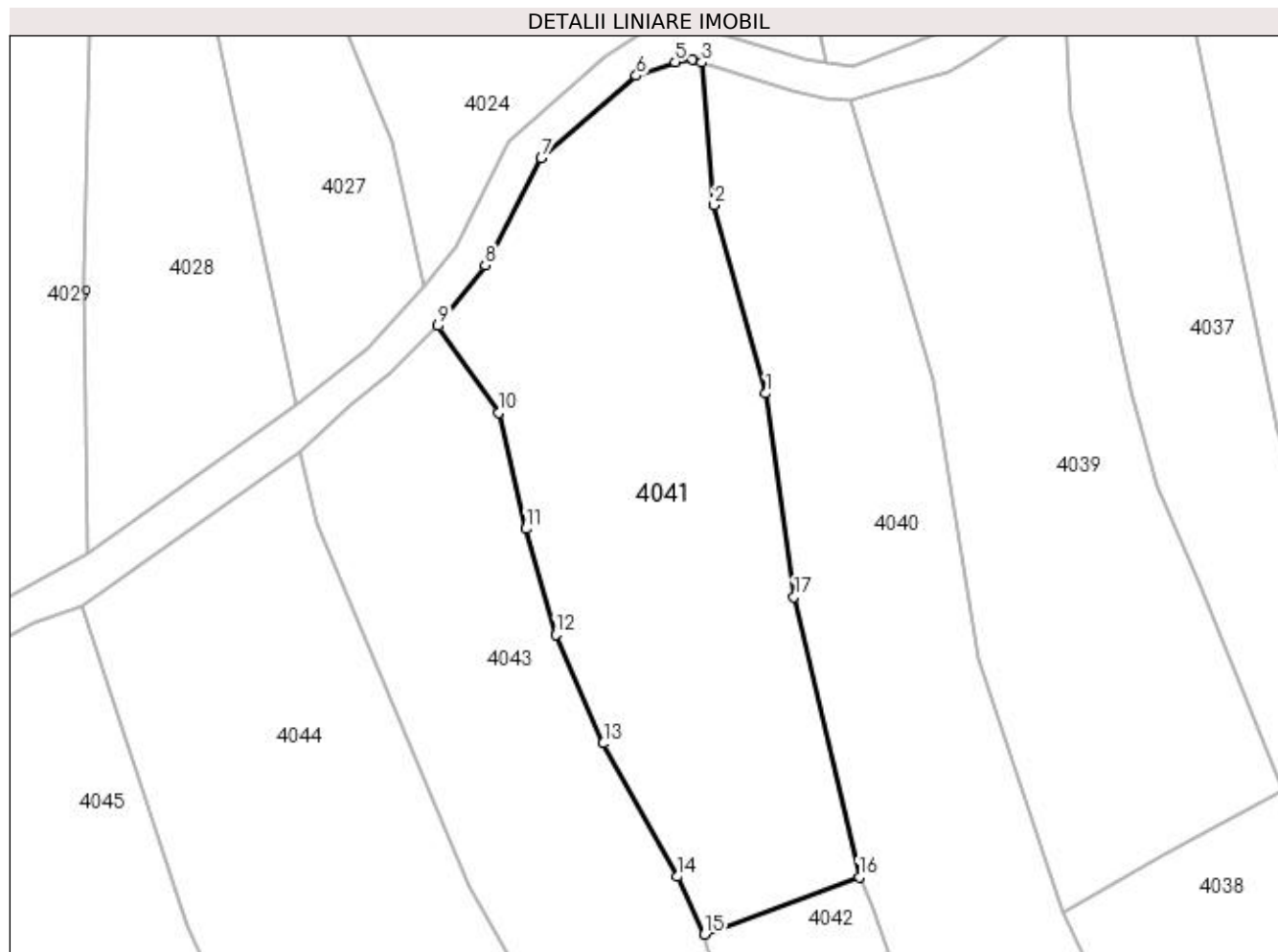
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	"Secătură". Numere topografice: parte din 2296; parte din 2290/a.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.310,505 694.897,748	2	421.305,954 694.914,262	17.13
2	421.305,954 694.914,262	3	421.304,877 694.926,763	12.547
3	421.304,877 694.926,763	4	421.304,059 694.927,012	0.855
4	421.304,059 694.927,012	5	421.302,54 694.926,783	1.536
5	421.302,54 694.926,783	6	421.299,123 694.925,615	3.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.299,123 694.925,615	7	421.290,781 694.918,352	11.061
7	421.290,781 694.918,352	8	421.285,868 694.908,984	10.578
8	421.285,868 694.908,984	9	421.281,73 694.903,682	6.726
9	421.281,73 694.903,682	10	421.287,063 694.896,042	9.317
10	421.287,063 694.896,042	11	421.289,45 694.885,857	10.461
11	421.289,45 694.885,857	12	421.292,057 694.876,555	9.66
12	421.292,057 694.876,555	13	421.296,238 694.867,044	10.389
13	421.296,238 694.867,044	14	421.302,735 694.855,349	13.378
14	421.302,735 694.855,349	15	421.305,12 694.850,287	5.596
15	421.305,12 694.850,287	16	421.318,691 694.855,306	14.469
16	421.318,691 694.855,306	17	421.312,983 694.879,903	25.251
17	421.312,983 694.879,903	1	421.310,505 694.897,748	18.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:641 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2296

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.719	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 2296

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4042 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 119, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLAD ANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

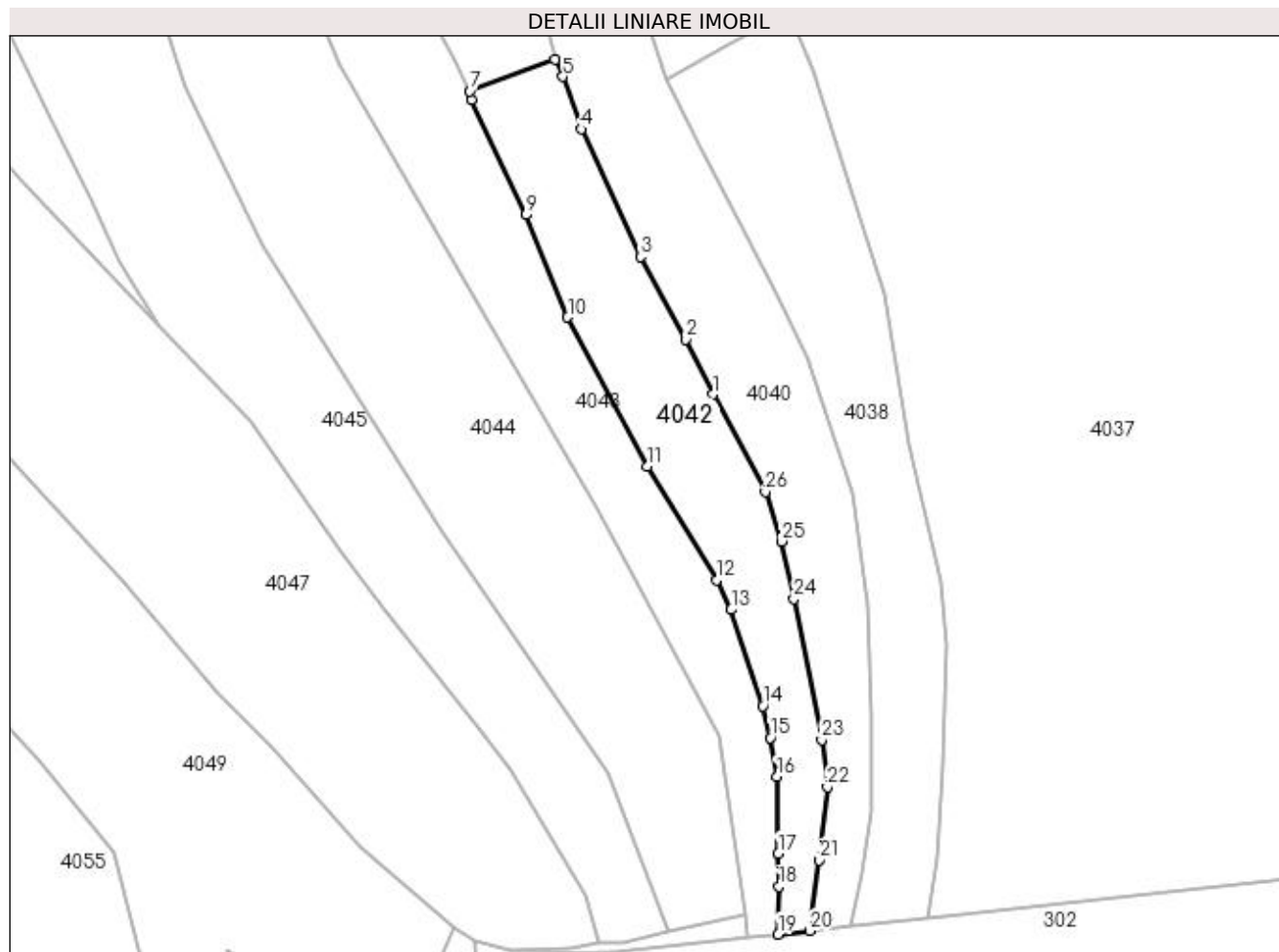
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.719	"Secătură". Numere topografice: parte din 2296

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.343,844 694.801,895	2	421.339,612 694.810,676	9.748	2	421.339,612 694.810,676	3	421.332,349 694.823,872	15.063
3	421.332,349 694.823,872	4	421.322,874 694.844,237	22.461	4	421.322,874 694.844,237	5	421.319,957 694.852,589	8.847
5	421.319,957 694.852,589	6	421.318,691 694.855,306	2.997	6	421.318,691 694.855,306	7	421.305,12 694.850,287	14.469
7	421.305,12 694.850,287	8	421.305,347 694.848,854	1.451	8	421.305,347 694.848,854	9	421.314,011 694.830,547	20.254
9	421.314,011 694.830,547	10	421.320,708 694.814,217	17.65	10	421.320,708 694.814,217	11	421.333,4 694.790,384	27.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.333,4 694.790,384	12	421.344,529 694.772,293	21.24
13	421.346,81 694.767,554	14	421.351,885 694.752,18	16.19
15	421.353,097 694.747,12	16	421.354,114 694.740,938	6.265
17	421.354,31 694.728,653	18	421.354,405 694.723,344	5.31
19	421.354,326 694.715,757	20	421.359,302 694.716,3	5.006
21	421.360,823 694.727,622	22	421.362,158 694.739,254	11.708
23	421.361,255 694.746,798	24	421.356,814 694.769,311	22.947
25	421.354,827 694.778,47	26	421.352,252 694.786,357	8.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.344,529 694.772,293	13	421.346,81 694.767,554	5.259
14	421.351,885 694.752,18	15	421.353,097 694.747,12	5.203
16	421.354,114 694.740,938	17	421.354,31 694.728,653	12.287
18	421.354,405 694.723,344	19	421.354,326 694.715,757	7.587
20	421.359,302 694.716,3	21	421.360,823 694.727,622	11.424
22	421.362,158 694.739,254	23	421.361,255 694.746,798	7.598
24	421.356,814 694.769,311	25	421.354,827 694.778,47	9.372
26	421.352,252 694.786,357	1	421.343,844 694.801,895	17.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:343 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2297

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.437	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4043 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 120, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

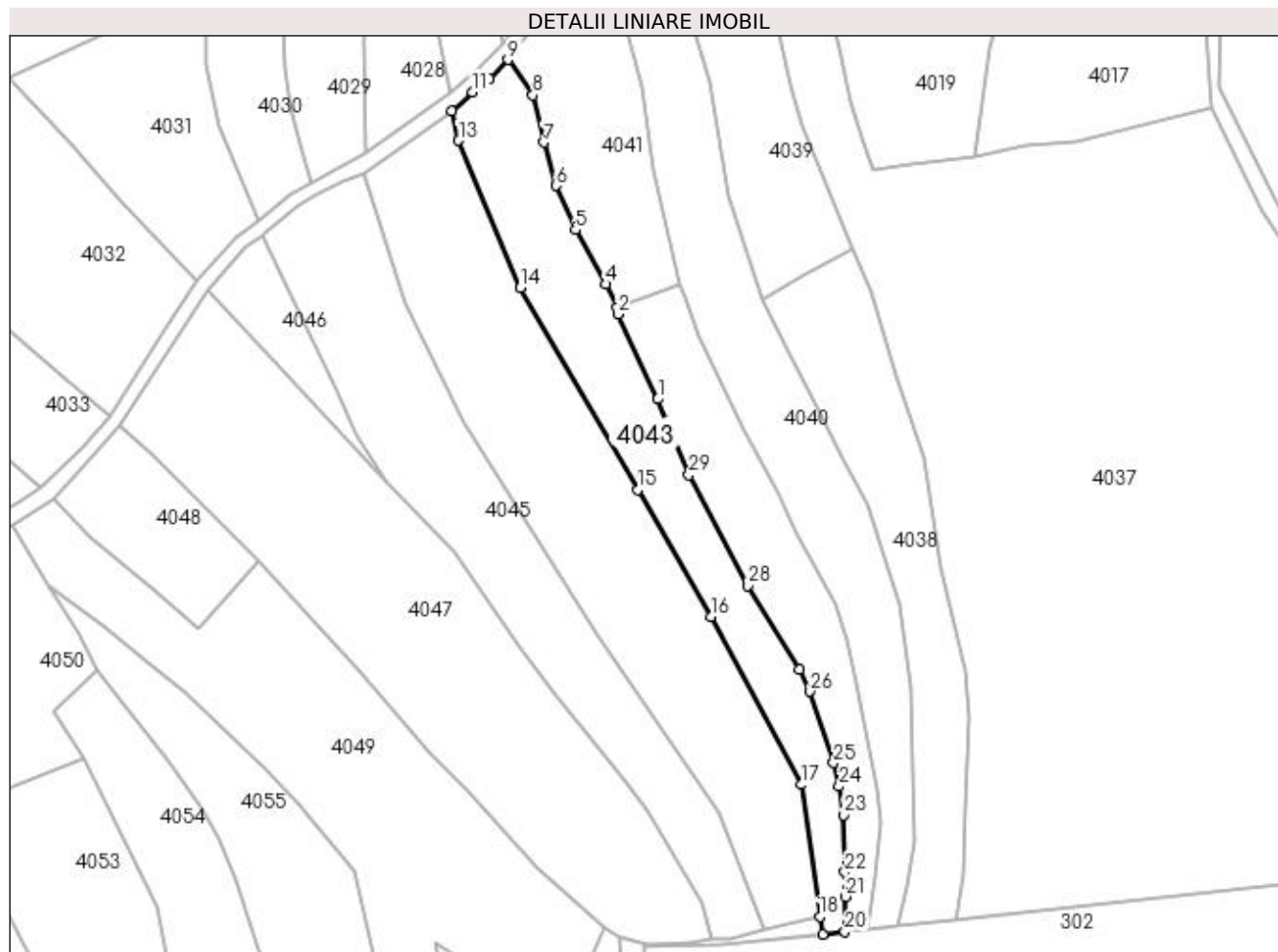
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.437	"Secătură". Numere topografice: parte din 2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.314,011 694.830,547	2	421.305,347 694.848,854	20.254
3	421.305,12 694.850,287	4	421.302,735 694.855,349	5.596
5	421.296,238 694.867,044	6	421.292,057 694.876,555	10.389
7	421.289,45 694.885,857	8	421.287,063 694.896,042	10.461
9	421.281,73 694.903,682	10	421.277,602 694.899,538	5.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.305,347 694.848,854	3	421.305,12 694.850,287	1.451
4	421.302,735 694.855,349	5	421.296,238 694.867,044	13.378
6	421.292,057 694.876,555	7	421.289,45 694.885,857	9.66
8	421.287,063 694.896,042	9	421.281,73 694.903,682	9.317
10	421.277,602 694.899,538	11	421.274,076 694.896,716	4.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.274,076 694.896,716	12	421.269,605 694.892,648	6.045
13	421.271,064 694.886,285	14	421.284,382 694.854,551	34.415
15	421.309,64 694.811,048	16	421.325,456 694.783,677	31.612
17	421.344,847 694.747,472	18	421.348,948 694.719,068	28.699
19	421.349,498 694.715,23	20	421.354,326 694.715,757	4.857
21	421.354,405 694.723,344	22	421.354,31 694.728,653	5.31
23	421.354,114 694.740,938	24	421.353,097 694.747,12	6.265
25	421.351,885 694.752,18	26	421.346,81 694.767,554	16.19
27	421.344,529 694.772,293	28	421.333,4 694.790,384	21.24
29	421.320,708 694.814,217	1	421.314,011 694.830,547	17.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.269,605 694.892,648	13	421.271,064 694.886,285	6.528
14	421.284,382 694.854,551	15	421.309,64 694.811,048	50.304
16	421.325,456 694.783,677	17	421.344,847 694.747,472	41.071
18	421.348,948 694.719,068	19	421.349,498 694.715,23	3.877
20	421.354,326 694.715,757	21	421.354,405 694.723,344	7.587
22	421.354,31 694.728,653	23	421.354,114 694.740,938	12.287
24	421.353,097 694.747,12	25	421.351,885 694.752,18	5.203
26	421.346,81 694.767,554	27	421.344,529 694.772,293	5.259
28	421.333,4 694.790,384	29	421.320,708 694.814,217	27.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:348 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2299

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.125	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 2299

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4044 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 121, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINDRIȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.300,831 694.779,898	7	421.327,245 694.741,461	46.638
7	421.327,245 694.741,461	8	421.336,783 694.716,353	26.859
8	421.336,783 694.716,353	9	421.348,948 694.719,068	12.464
9	421.348,948 694.719,068	10	421.344,847 694.747,472	28.699
10	421.344,847 694.747,472	11	421.325,456 694.783,677	41.071
11	421.325,456 694.783,677	12	421.309,64 694.811,048	31.612
12	421.309,64 694.811,048	13	421.284,382 694.854,551	50.304
13	421.284,382 694.854,551	1	421.271,064 694.886,285	34.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 347 Sârbi; 210 Sârbi.
Nr. topografic: parte din 2305; parte din 2300.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.148	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 2305; parte din 2300.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4045 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 122, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

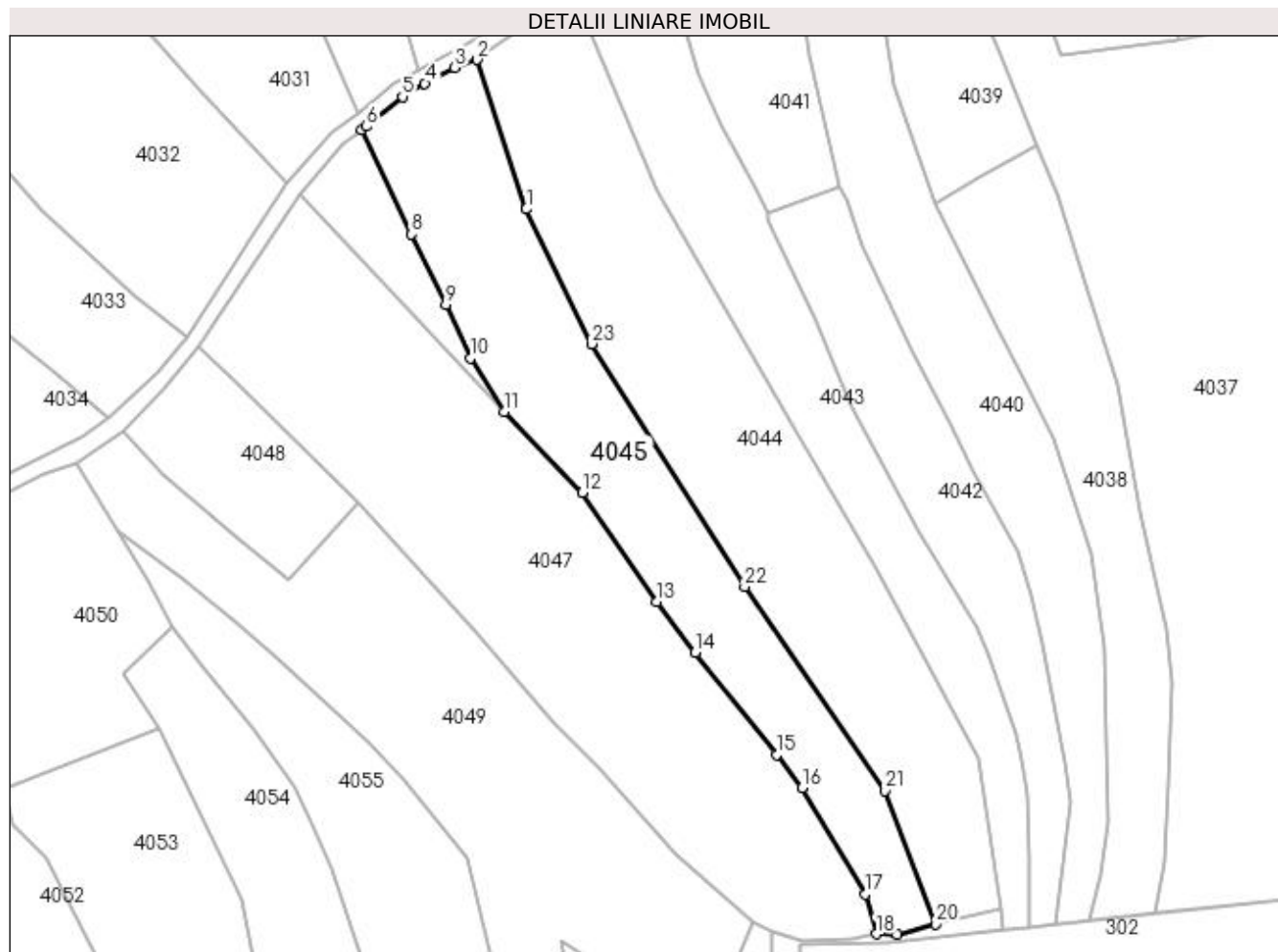
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.148	"Secătură". Numere topografice: parte din 2305; parte din 2300.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.259,733 694.850,986	2	421.250,455 694.879,11	29.615
3	421.246,273 694.877,632	4	421.240,623 694.874,641	6.393
5	421.236,394 694.872,135	6	421.229,604 694.866,542	8.797
7	421.228,719 694.865,91	8	421.237,992 694.846,238	21.748
9	421.244,594 694.833,044	10	421.249,191 694.822,921	11.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.250,455 694.879,11	3	421.246,273 694.877,632	4.435
4	421.240,623 694.874,641	5	421.236,394 694.872,135	4.916
6	421.229,604 694.866,542	7	421.228,719 694.865,91	1.087
8	421.237,992 694.846,238	9	421.244,594 694.833,044	14.754
10	421.249,191 694.822,921	11	421.255,504 694.812,859	11.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.255,504 694.812,859	12	421.270,23 694.797,552	21.241
13	421.284,286 694.777,01	14	421.291,52 694.767,479	11.965
15	421.306,858 694.748,247	16	421.311,634 694.741,994	7.868
17	421.323,578 694.721,972	18	421.325,595 694.714,451	7.787
19	421.329,559 694.714,421	20	421.336,783 694.716,353	7.478
21	421.327,245 694.741,461	22	421.300,831 694.779,898	46.638
23	421.271,976 694.825,591	1	421.259,733 694.850,986	28.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.270,23 694.797,552	13	421.284,286 694.777,01	24.891
14	421.291,52 694.767,479	15	421.306,858 694.748,247	24.599
16	421.311,634 694.741,994	17	421.323,578 694.721,972	23.314
18	421.325,595 694.714,451	19	421.329,559 694.714,421	3.964
20	421.336,783 694.716,353	21	421.327,245 694.741,461	26.859
22	421.300,831 694.779,898	23	421.271,976 694.825,591	54.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1423 Sârbi; 1269 Sârbi.
Nr. topografic: parte din 2303; parte din 2304.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		449	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră (2)". Numere topografice: parte din 2303; parte din 2304.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4046 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 123, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HORDOBAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

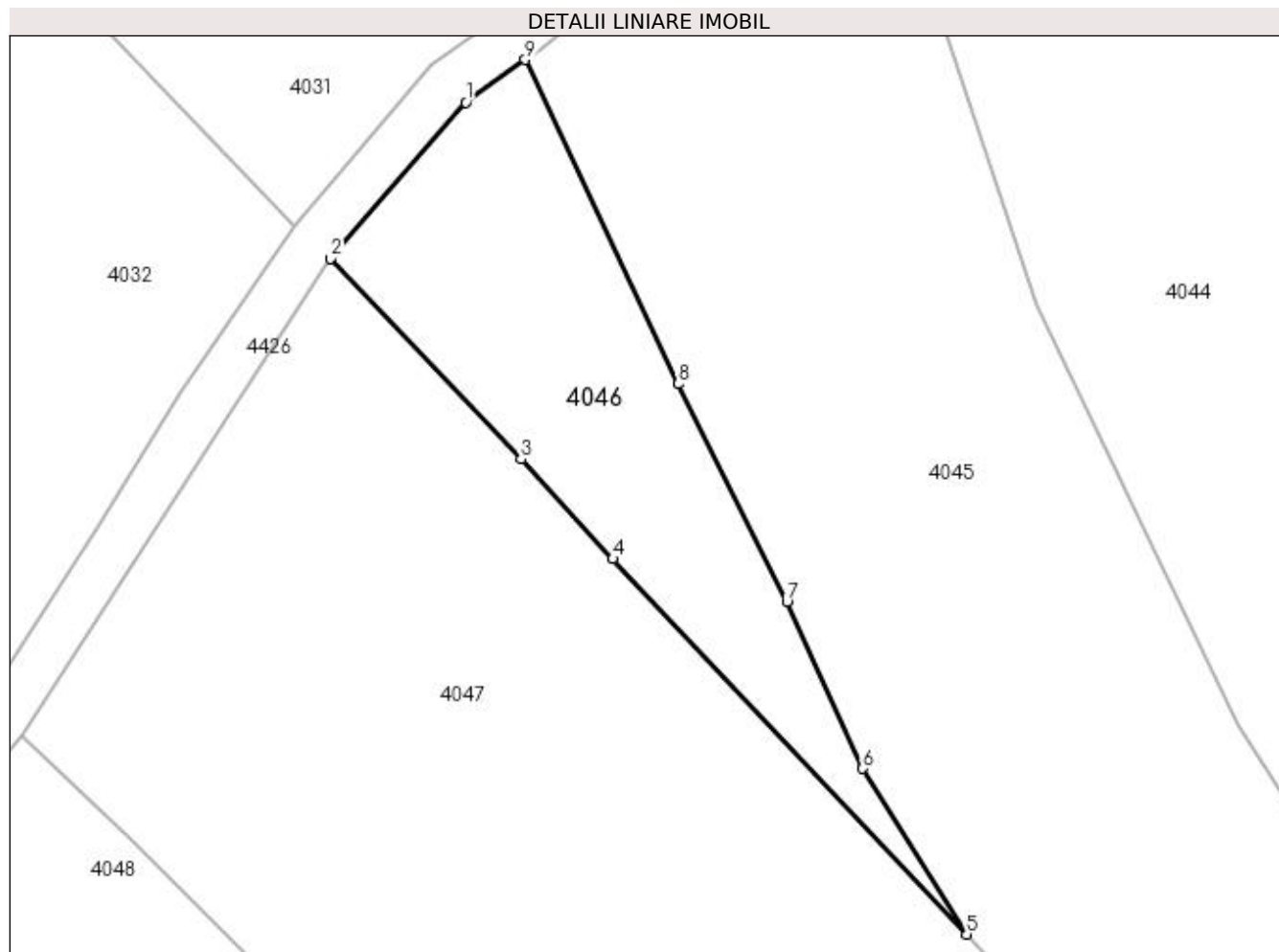
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	449	"Sub Piatră (2)". Numere topografice: parte din 2303; parte din 2304.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	449	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.225,106 694.863,329	2	421.216,917 694.853,842	12.532
2	421.216,917 694.853,842	3	421.228,467 694.841,686	16.768
3	421.228,467 694.841,686	4	421.234,041 694.835,629	8.231
4	421.234,041 694.835,629	5	421.255,504 694.812,859	31.291
5	421.255,504 694.812,859	6	421.249,191 694.822,921	11.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.249,191 694.822,921	7	421.244,594 694.833,044	11.118
7	421.244,594 694.833,044	8	421.237,992 694.846,238	14.754
8	421.237,992 694.846,238	9	421.228,719 694.865,91	21.748
9	421.228,719 694.865,91	1	421.225,106 694.863,329	4.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1425 Sârbi; 1198 Sârbi; 3 Sârbi.
Nr. topografic: parte din 2306/a; 2307; 2309.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.878	Sector cadastral: 30 Teren neimprijmit; "Secătură". Numere topografice: parte din 2306/a; 2307; 2309.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4047 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 124, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) URECHET VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

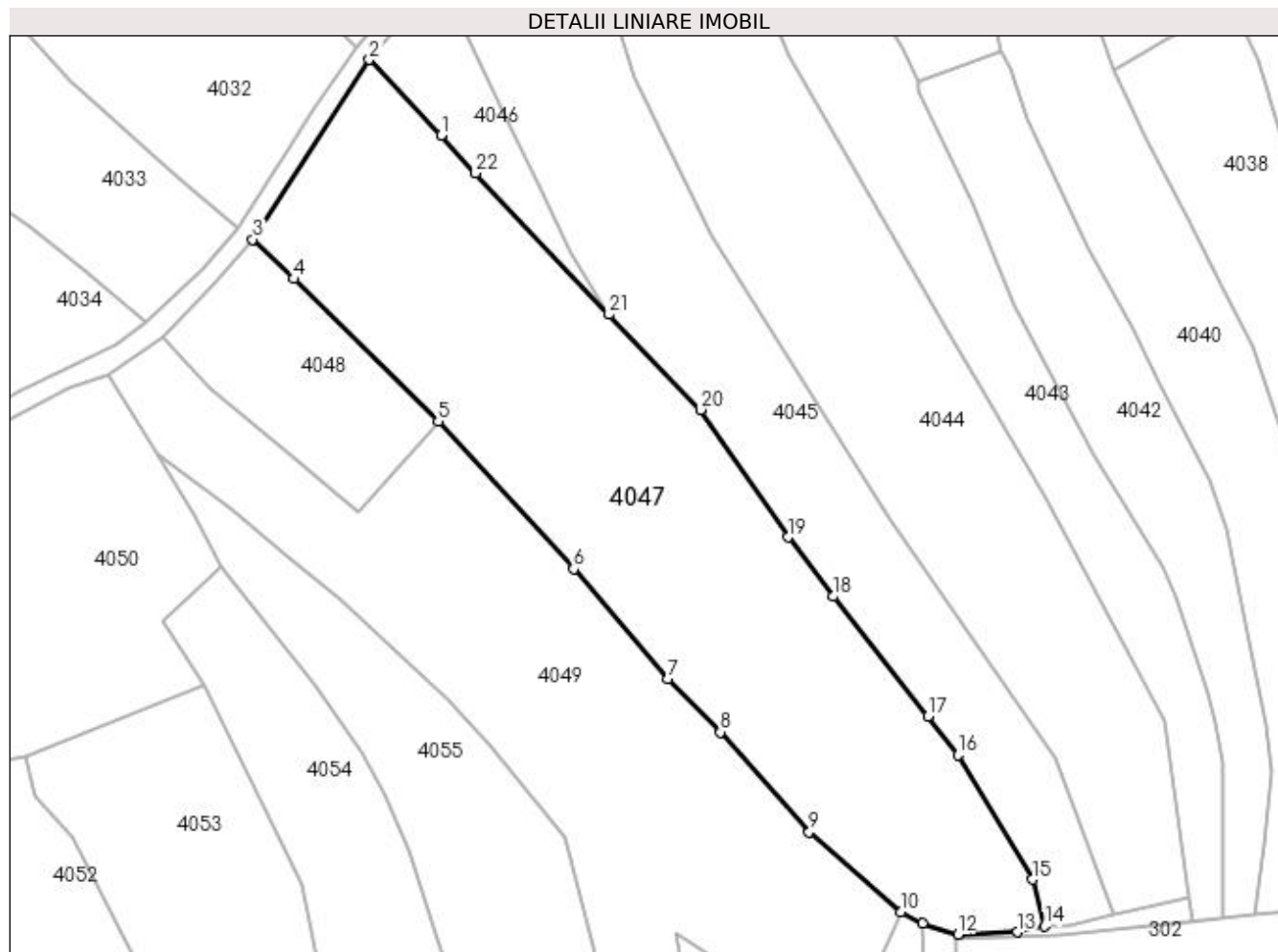
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.878	"Secătură". Numere topografice: parte din 2306/a; 2307; 2309.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.228,467 694.841,686	2	421.216,917 694.853,842	16.768
3	421.198,15 694.824,93	4	421.204,771 694.818,583	9.172
5	421.228,009 694.795,675	6	421.249,828 694.771,924	32.252
7	421.264,944 694.754,255	8	421.273,4 694.745,676	12.046
9	421.287,709 694.729,608	10	421.302,506 694.716,78	19.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.216,917 694.853,842	3	421.198,15 694.824,93	34.469
4	421.204,771 694.818,583	5	421.228,009 694.795,675	32.631
6	421.249,828 694.771,924	7	421.264,944 694.754,255	23.253
8	421.273,4 694.745,676	9	421.287,709 694.729,608	21.516
10	421.302,506 694.716,78	11	421.305,923 694.714,852	3.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.305,923 694.714,852	12	421.311,645 694.713,149	5.97
13	421.321,162 694.713,489	14	421.325,595 694.714,451	4.536
15	421.323,578 694.721,972	16	421.311,634 694.741,994	23.314
17	421.306,858 694.748,247	18	421.291,52 694.767,479	24.599
19	421.284,286 694.777,01	20	421.270,23 694.797,552	24.891
21	421.255,504 694.812,859	22	421.234,041 694.835,629	31.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.311,645 694.713,149	13	421.321,162 694.713,489	9.523
14	421.325,595 694.714,451	15	421.323,578 694.721,972	7.787
16	421.311,634 694.741,994	17	421.306,858 694.748,247	7.868
18	421.291,52 694.767,479	19	421.284,286 694.777,01	11.965
20	421.270,23 694.797,552	21	421.255,504 694.812,859	21.241
22	421.234,041 694.835,629	1	421.228,467 694.841,686	8.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:346 Sârbi.
Nr. topografic:parte din 2311

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		875	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră (2)". Numere topografice: parte din 2311.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4048 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 125, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHALI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

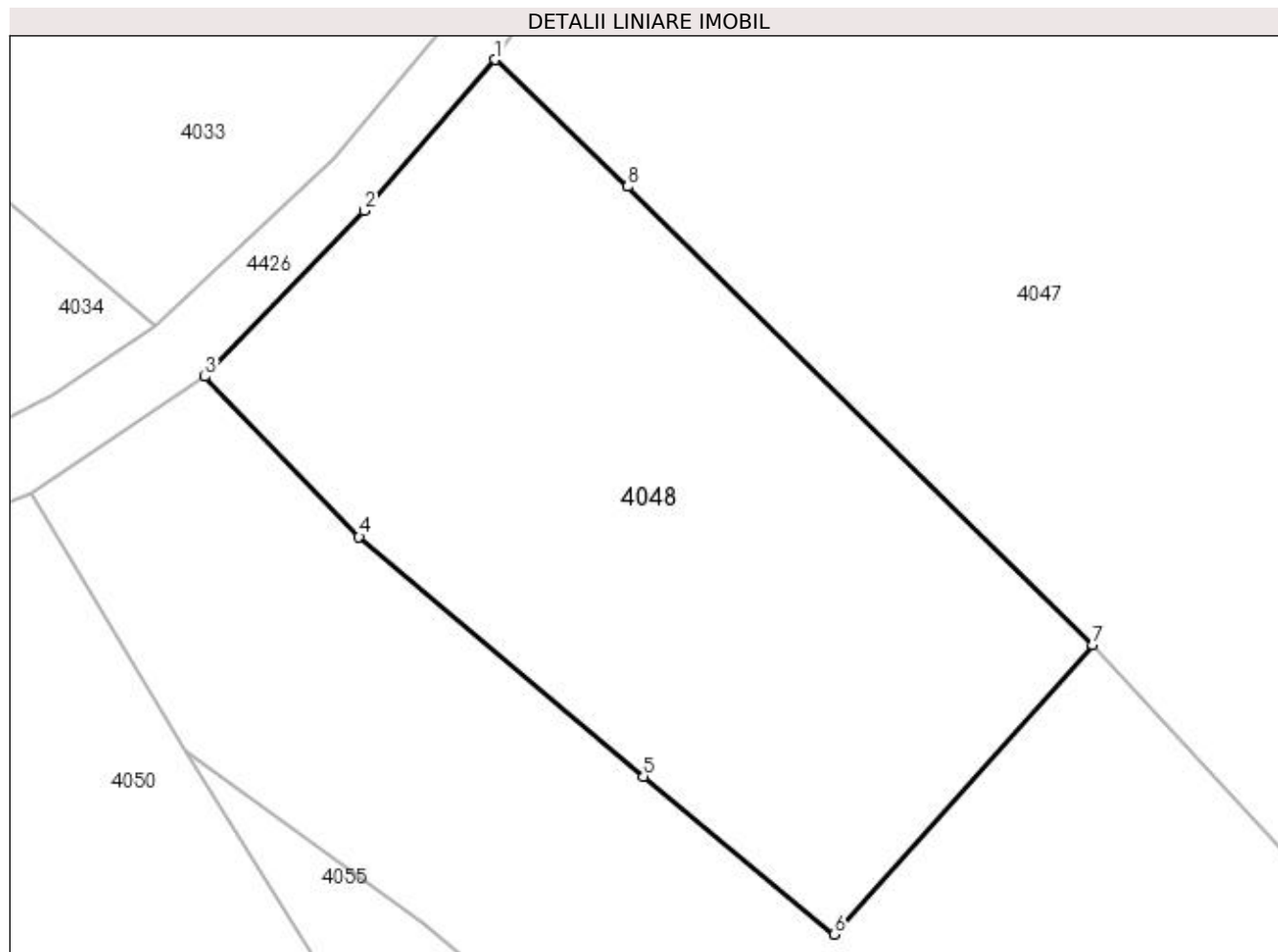
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	875	"Sub Piatră (2)". Numere topografice: parte din 2311.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.198,15 694.824,93	2	421.191,621 694.817,375	9.985
2	421.191,621 694.817,375	3	421.183,642 694.809,09	11.502
3	421.183,642 694.809,09	4	421.191,346 694.801,085	11.11
4	421.191,346 694.801,085	5	421.205,573 694.789,108	18.597
5	421.205,573 694.789,108	6	421.215,109 694.781,21	12.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.215,109 694.781,21	7	421.228,009 694.795,675	19.382
7	421.228,009 694.795,675	8	421.204,771 694.818,583	32.631
8	421.204,771 694.818,583	1	421.198,15 694.824,93	9.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 346 Sârbi; 3046 Budești; 2734 Budești.

Nr. topografic: parte din 2311; parte din 775/a; parte din 776.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.794	Sector cadastral: 30 Teren neimprijmit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2311; parte din 775/a; parte din 776.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4049 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 126, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOPORAN MARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

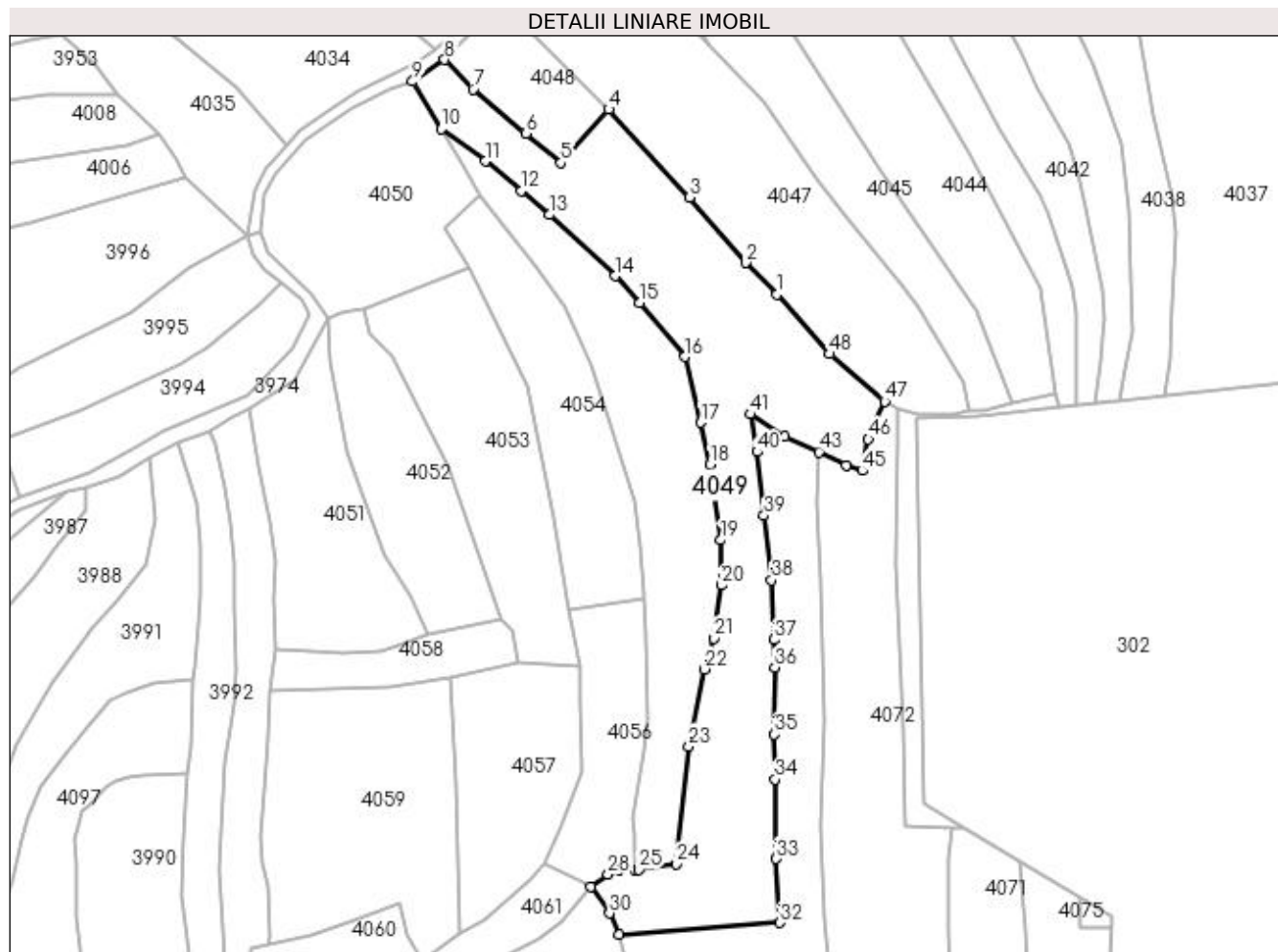
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.794	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 2311; parte din 775/a; parte din 776.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.794	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.273,4 694.745,676	2	421.264,944 694.754,255	12.046	2	421.264,944 694.754,255	3	421.249,828 694.771,924	23.253	3	421.249,828 694.771,924	4	421.228,009 694.795,675	32.252
4	421.228,009 694.795,675	5	421.215,109 694.781,21	19.382	5	421.215,109 694.781,21	6	421.205,573 694.789,108	12.382	6	421.205,573 694.789,108	7	421.191,346 694.801,085	18.597
7	421.191,346 694.801,085	8	421.183,642 694.809,09	11.11	8	421.183,642 694.809,09	9	421.174,995 694.803,217	10.453	9	421.174,995 694.803,217	10	421.182,675 694.790,39	14.95
10	421.182,675 694.790,39	11	421.194,619 694.781,691	14.776	11	421.194,619 694.781,691	12	421.204,25 694.773,634	12.557	12	421.204,25 694.773,634	13	421.211,98 694.767,197	10.059
13	421.211,98 694.767,197	14	421.229,767 694.750,699	24.26	14	421.229,767 694.750,699	15	421.236,432 694.743,516	9.799	15	421.236,432 694.743,516	16	421.248,45 694.728,798	19.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	421.248,45 694.728,798	17	421.252,828 694.711,068	18.26 3	17	421.252,828 694.711,068	18	421.255,418 694.699,678	11.68 1	18	421.255,418 694.699,678	19	421.258,291 694.679,292	20.58 7
19	421.258,291 694.679,292	20	421.258,392 694.667,088	12.20 4	20	421.258,392 694.667,088	21	421.256,319 694.652,743	14.49 4	21	421.256,319 694.652,743	22	421.253,764 694.644,438	8.689
22	421.253,764 694.644,438	23	421.249,572 694.623,582	21.27 3	23	421.249,572 694.623,582	24	421.246,156 694.591,787	31.97 8	24	421.246,156 694.591,787	25	421.236,112 694.590,335	10.14 8
25	421.236,112 694.590,335	26	421.235,139 694.590,33	0.973	26	421.235,139 694.590,33	27	421.230,852 694.590,31	4.287	27	421.230,852 694.590,31	28	421.227,768 694.588,978	3.359
28	421.227,768 694.588,978	29	421.223,123 694.585,681	5.696	29	421.223,123 694.585,681	30	421.228,171 694.578,48	8.794	30	421.228,171 694.578,48	31	421.230,857 694.572,79	6.292
31	421.230,857 694.572,79	32	421.274,21 694.575,918	43.46 6	32	421.274,21 694.575,918	33	421.273,184 694.593,224	17.33 6	33	421.273,184 694.593,224	34	421.272,928 694.614,646	21.42 4
34	421.272,928 694.614,646	35	421.272,77 694.626,813	12.16 8	35	421.272,77 694.626,813	36	421.272,853 694.644,874	18.06 1	36	421.272,853 694.644,874	37	421.272,62 694.652,387	7.517
37	421.272,62 694.652,387	38	421.271,944 694.668,45	16.07 7	38	421.271,944 694.668,45	39	421.269,918 694.685,95	17.61 7	39	421.269,918 694.685,95	40	421.268,081 694.703,132	17.28
40	421.268,081 694.703,132	41	421.266,203 694.713,313	10.35 3	41	421.266,203 694.713,313	42	421.275,542 694.707,249	11.13 5	42	421.275,542 694.707,249	43	421.284,723 694.703,121	10.06 6
43	421.284,723 694.703,121	44	421.292,122 694.699,567	8.208	44	421.292,122 694.699,567	45	421.296,486 694.698,064	4.616	45	421.296,486 694.698,064	46	421.298,135 694.706,539	8.634
46	421.298,135 694.706,539	47	421.302,506 694.716,78	11.13 5	47	421.302,506 694.716,78	48	421.287,709 694.729,608	19.58 3	48	421.287,709 694.729,608	1	421.273,4 694.745,676	21.51 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:381 Sârbi
Nr. topografic:parte din 2312

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.439	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră (2)". Numere topografice: parte din 2312

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4050 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 127, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAUL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

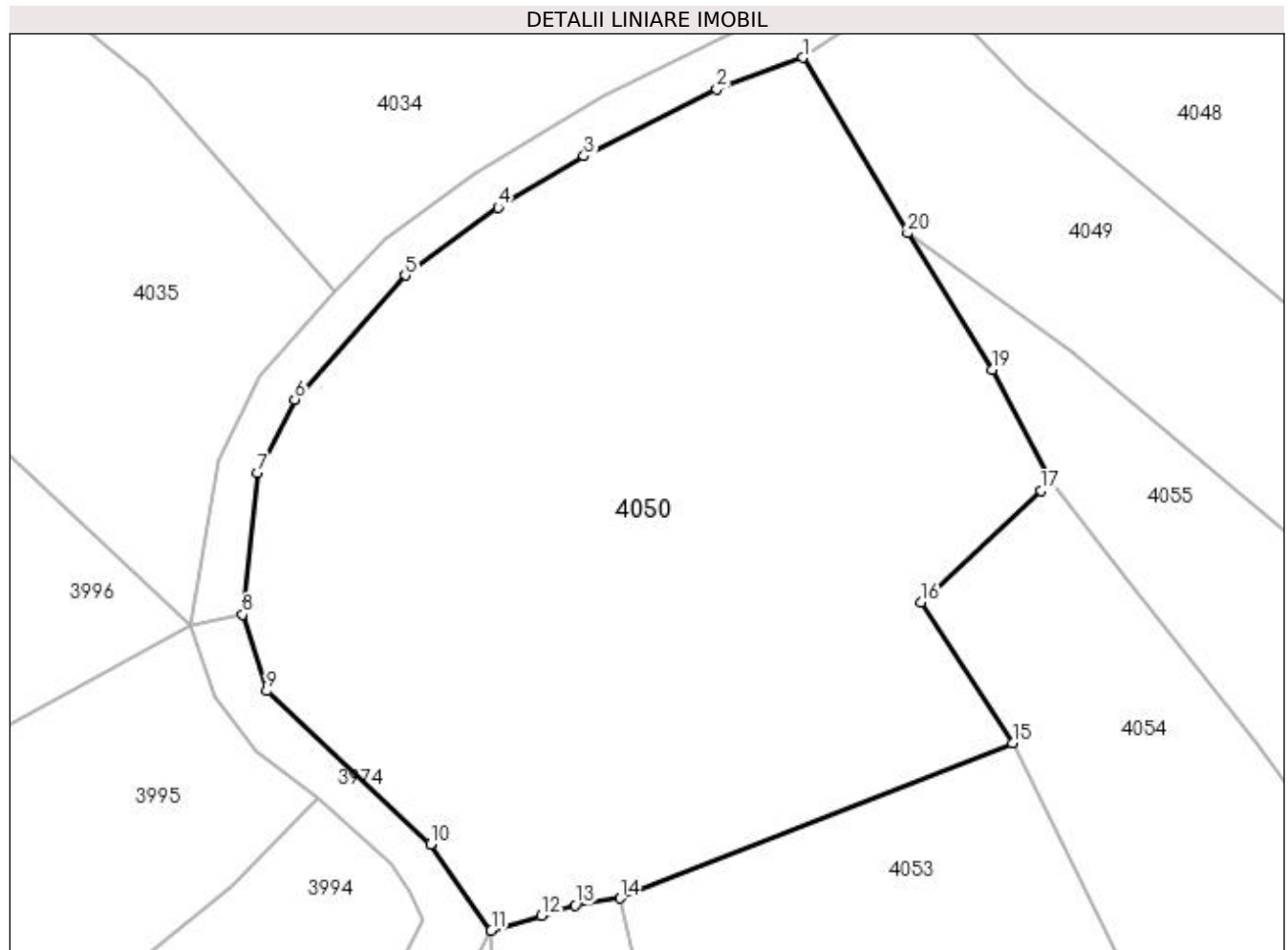
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.439	"Sub Piatră (2)". Numere topografice: parte din 2312

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.439	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.174,995 694.803,217	2	421.168,709 694.800,928	6.69
2	421.168,709 694.800,928	3	421.159,008 694.796,006	10.878
3	421.159,008 694.796,006	4	421.152,714 694.792,27	7.319
4	421.152,714 694.792,27	5	421.145,923 694.787,308	8.411
5	421.145,923 694.787,308	6	421.137,834 694.778,237	12.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.137,834 694.778,237	7	421.135,128 694.772,86	6.02
7	421.135,128 694.772,86	8	421.134,018 694.762,517	10.402
8	421.134,018 694.762,517	9	421.135,78 694.756,924	5.864
9	421.135,78 694.756,924	10	421.147,767 694.745,714	16.412
10	421.147,767 694.745,714	11	421.152,206 694.739,416	7.705
11	421.152,206 694.739,416	12	421.155,891 694.740,483	3.836
12	421.155,891 694.740,483	13	421.158,343 694.741,267	2.574
13	421.158,343 694.741,267	14	421.161,659 694.741,759	3.352
14	421.161,659 694.741,759	15	421.190,365 694.753,1	30.865
15	421.190,365 694.753,1	16	421.183,646 694.763,39	12.289
16	421.183,646 694.763,39	17	421.192,442 694.771,551	11.999
17	421.192,442 694.771,551	18	421.193,188 694.772,243	1.018
18	421.193,188 694.772,243	19	421.188,88 694.780,401	9.226
19	421.188,88 694.780,401	20	421.182,675 694.790,39	11.759
20	421.182,675 694.790,39	1	421.174,995 694.803,217	14.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3046 Budești
Nr. topografic:parte din 775/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.207	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură (2)". Numere topografice: parte din 775/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4051 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 128, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERCI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

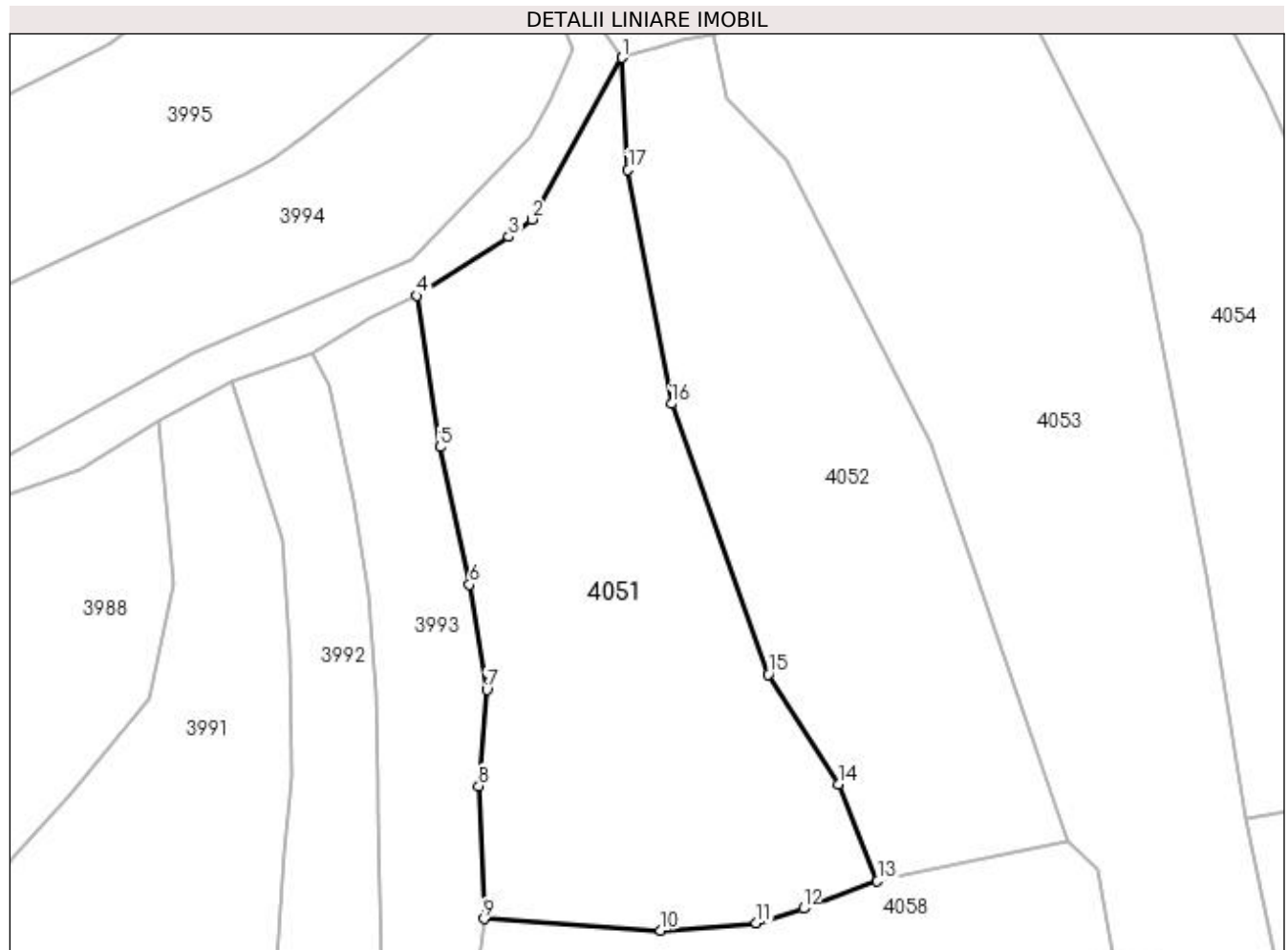
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.207	"Secătură (2)". Numere topografice: parte din 775/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.152,206 694.739,416	2	421.142,811 694.722,589	19.272
2	421.142,811 694.722,589	3	421.140,417 694.720,771	3.006
3	421.140,417 694.720,771	4	421.130,793 694.714,631	11.416
4	421.130,793 694.714,631	5	421.133,285 694.698,892	15.935
5	421.133,285 694.698,892	6	421.136,328 694.684,557	14.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.136,328 694.684,557	7	421.138,123 694.673,615	11.088
7	421.138,123 694.673,615	8	421.137,309 694.663,582	10.066
8	421.137,309 694.663,582	9	421.137,825 694.649,755	13.837
9	421.137,825 694.649,755	10	421.156,236 694.648,557	18.45
10	421.156,236 694.648,557	11	421.166,2 694.649,353	9.996
11	421.166,2 694.649,353	12	421.171,13 694.650,844	5.151
12	421.171,13 694.650,844	13	421.178,83 694.653,69	8.209
13	421.178,83 694.653,69	14	421.174,745 694.663,808	10.912
14	421.174,745 694.663,808	15	421.167,438 694.675,191	13.526
15	421.167,438 694.675,191	16	421.157,376 694.703,38	29.931
16	421.157,376 694.703,38	17	421.152,844 694.727,733	24.771
17	421.152,844 694.727,733	1	421.152,206 694.739,416	11.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3046 Budești
Nr. topografic:parte din 775/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.832	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 775/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4052 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 129, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

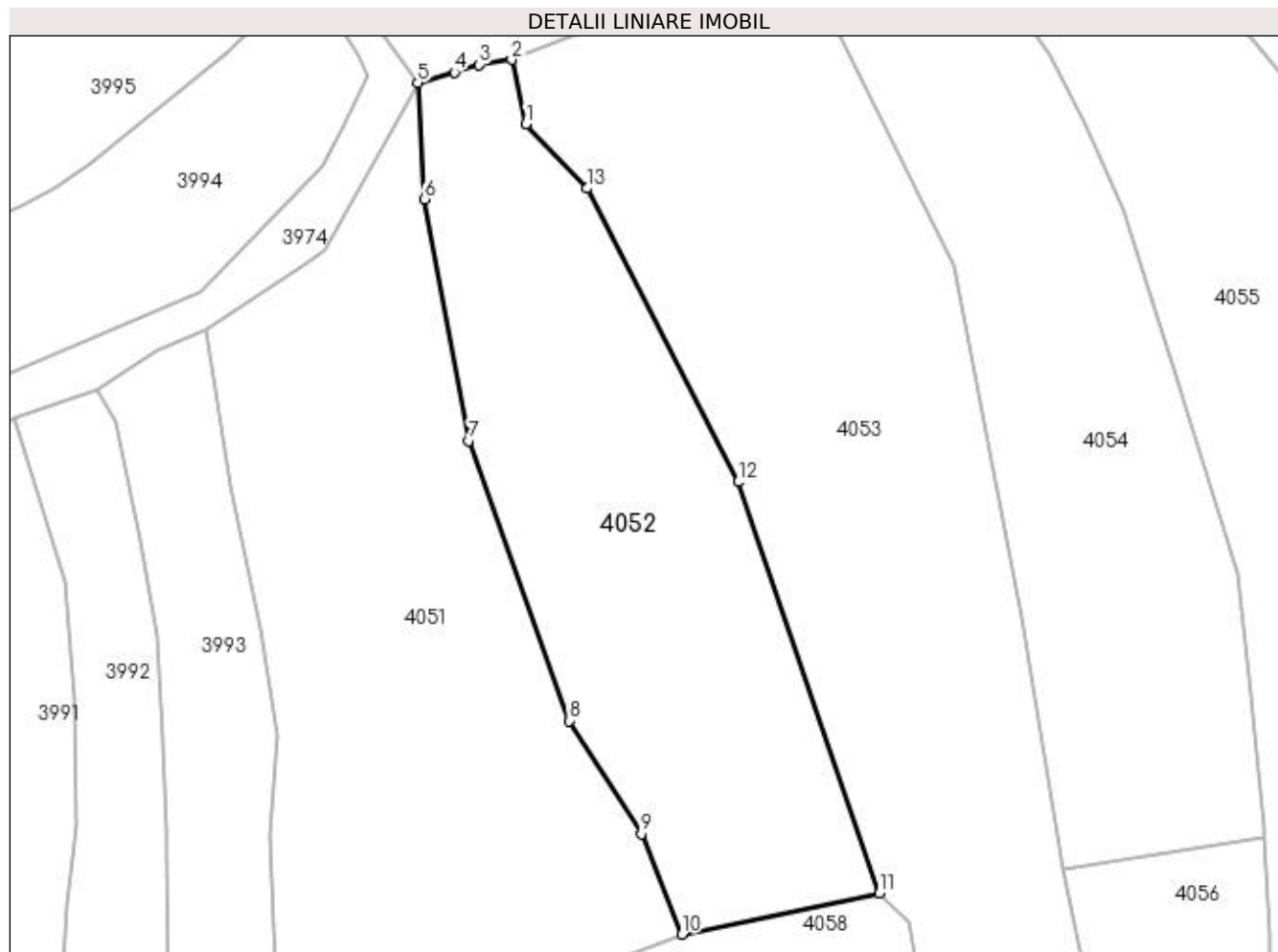
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.832	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 775/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.163,101 694.735,273	2	421.161,659 694.741,759	6.644
2	421.161,659 694.741,759	3	421.158,343 694.741,267	3.352
3	421.158,343 694.741,267	4	421.155,891 694.740,483	2.574
4	421.155,891 694.740,483	5	421.152,206 694.739,416	3.836
5	421.152,206 694.739,416	6	421.152,844 694.727,733	11.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.152,844 694.727,733	7	421.157,376 694.703,38	24.771
7	421.157,376 694.703,38	8	421.167,438 694.675,191	29.931
8	421.167,438 694.675,191	9	421.174,745 694.663,808	13.526
9	421.174,745 694.663,808	10	421.178,83 694.653,69	10.912
10	421.178,83 694.653,69	11	421.198,714 694.657,825	20.309
11	421.198,714 694.657,825	12	421.184,461 694.699,242	43.801
12	421.184,461 694.699,242	13	421.169,271 694.728,799	33.232
13	421.169,271 694.728,799	1	421.163,101 694.735,273	8.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3046 Budeşti
Nr. topografic:parte din 775/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.684	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Piatră". Numere topografice: parte din 775/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4053 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 130, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

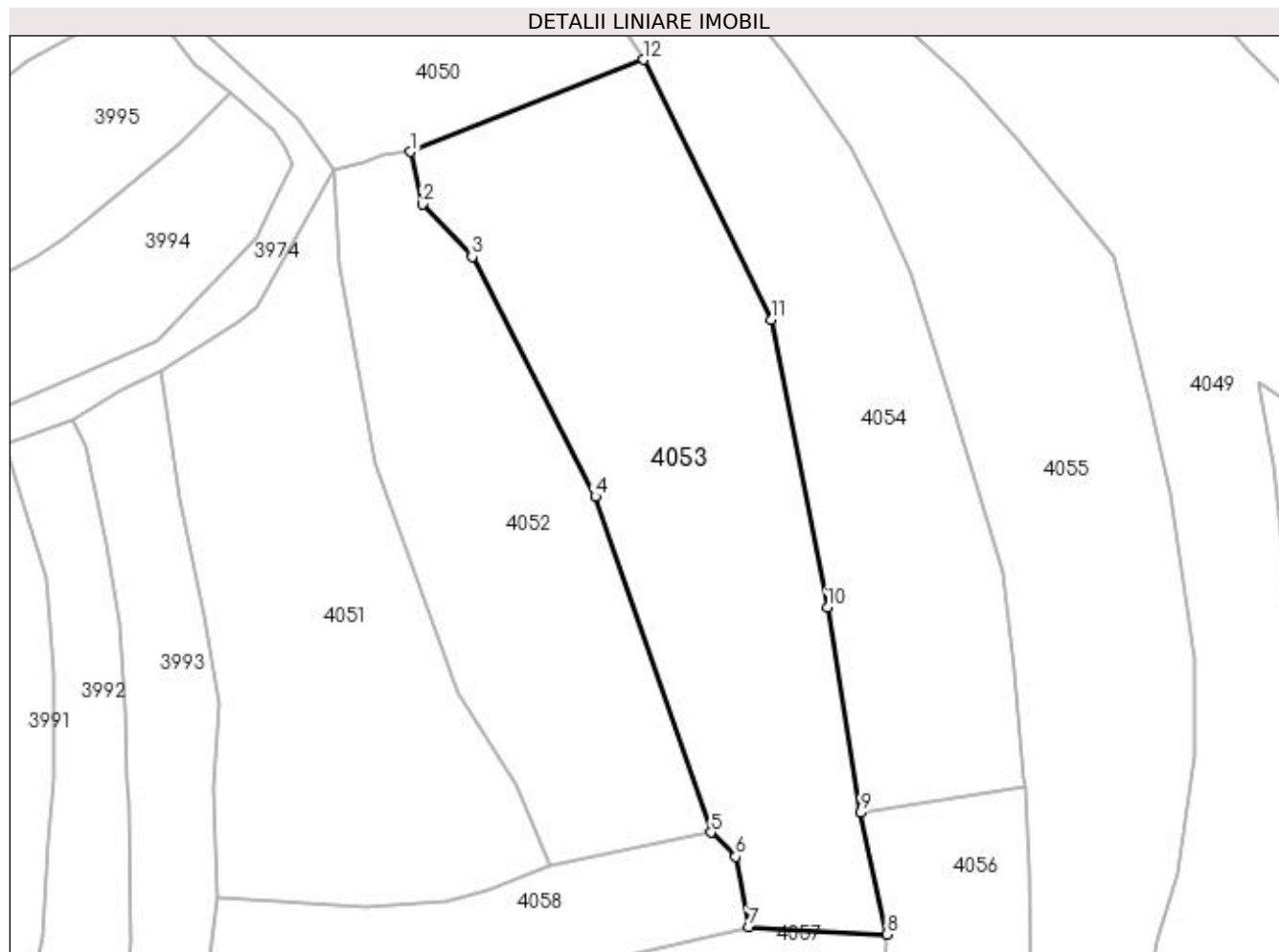
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.684	"Sub Piatră". Numere topografice: parte din 775/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.161,659 694.741,759	2	421.163,101 694.735,273	6.644
2	421.163,101 694.735,273	3	421.169,271 694.728,799	8.943
3	421.169,271 694.728,799	4	421.184,461 694.699,242	33.232
4	421.184,461 694.699,242	5	421.198,714 694.657,825	43.801
5	421.198,714 694.657,825	6	421.201,764 694.654,857	4.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.201,764 694.654,857	7	421.203,366 694.646,173	8.831
7	421.203,366 694.646,173	8	421.220,394 694.645,27	17.052
8	421.220,394 694.645,27	9	421.217,159 694.660,267	15.342
9	421.217,159 694.660,267	10	421.213,055 694.685,555	25.619
10	421.213,055 694.685,555	11	421.206,189 694.721,072	36.175
11	421.206,189 694.721,072	12	421.190,365 694.753,1	35.724
12	421.190,365 694.753,1	1	421.161,659 694.741,759	30.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3046 Budești
Nr. topografic:parte din 775/a

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.135	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "La Sârbi". Numere topografice: parte din 775/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4054 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 131, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

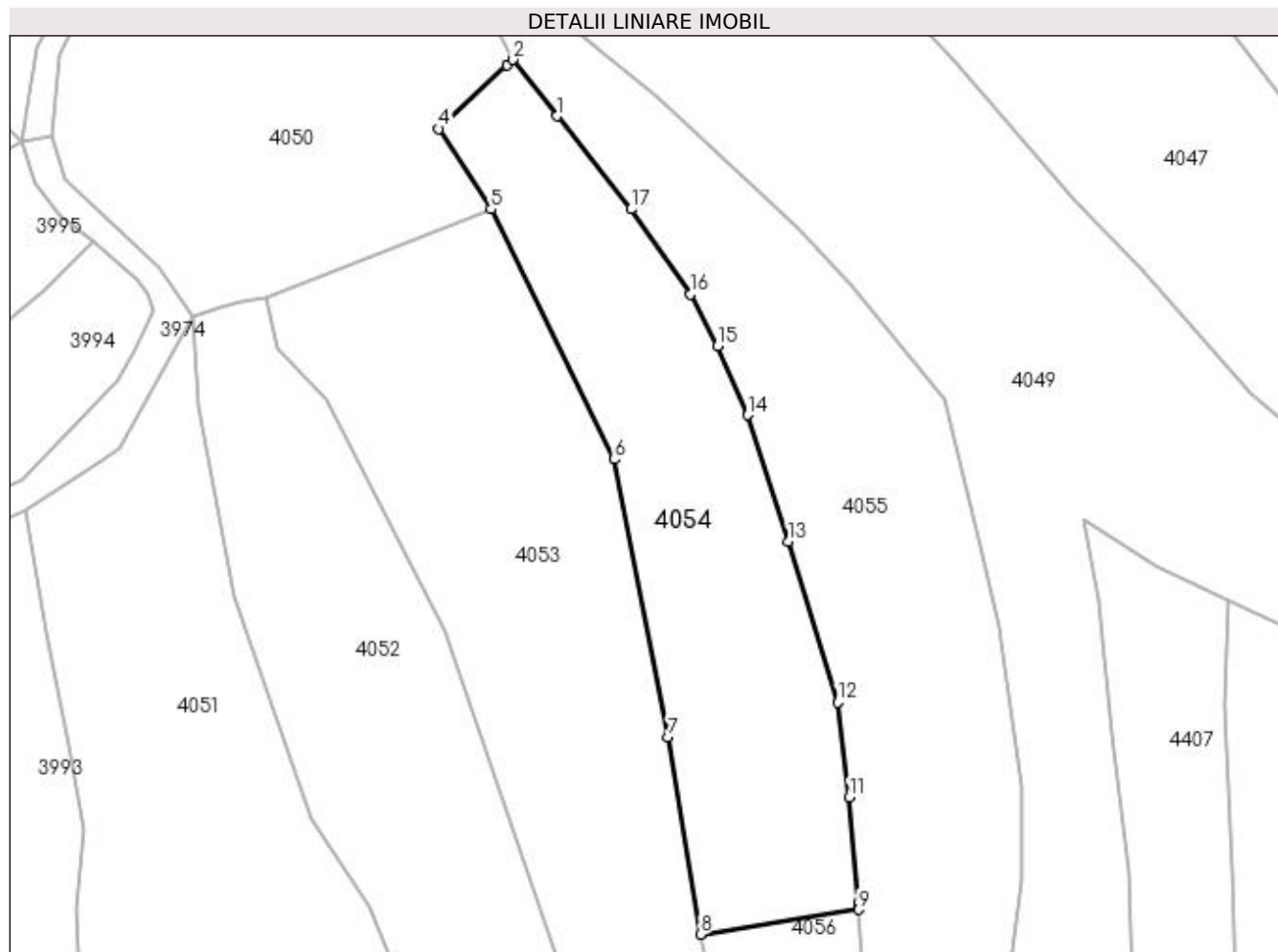
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.135	"La Sârbi". Numere topografice: parte din 775/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.198,844 694.765,024	2	421.193,188 694.772,243	9.171
2	421.193,188 694.772,243	3	421.192,442 694.771,551	1.018
3	421.192,442 694.771,551	4	421.183,646 694.763,39	11.999
4	421.183,646 694.763,39	5	421.190,365 694.753,1	12.289
5	421.190,365 694.753,1	6	421.206,189 694.721,072	35.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.206,189 694.721,072	7	421.213,055 694.685,555	36.175
7	421.213,055 694.685,555	8	421.217,159 694.660,267	25.619
8	421.217,159 694.660,267	9	421.237,431 694.663,441	20.519
9	421.237,431 694.663,441	10	421.237,378 694.664,351	0.912
10	421.237,378 694.664,351	11	421.236,216 694.677,779	13.478
11	421.236,216 694.677,779	12	421.234,73 694.689,982	12.293
12	421.234,73 694.689,982	13	421.228,46 694.710,576	21.527
13	421.228,46 694.710,576	14	421.223,253 694.726,739	16.981
14	421.223,253 694.726,739	15	421.219,355 694.735,598	9.679
15	421.219,355 694.735,598	16	421.215,902 694.742,227	7.474
16	421.215,902 694.742,227	17	421.208,294 694.753,107	13.276
17	421.208,294 694.753,107	1	421.198,844 694.765,024	15.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3046 Budești; 2734 Budești.

Nr. topografic: parte din 775/a; parte din 776.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.513	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 775/a; parte din 776.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4055 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 132, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERMAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

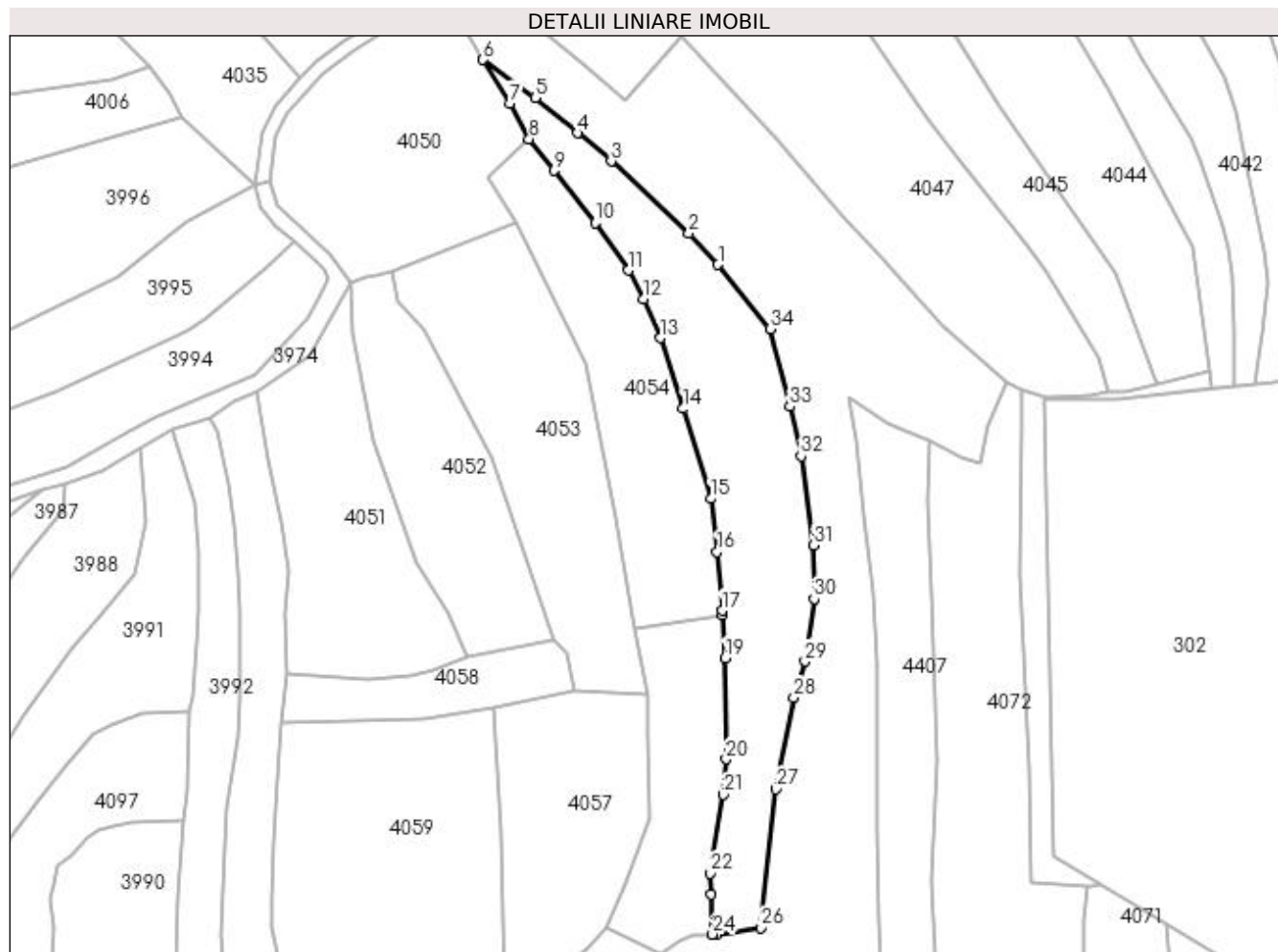
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.513	"Secătură". Numere topografice: parte din 775/a; parte din 776.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.513	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.236,432 694.743,516	2	421.229,767 694.750,699	9.799
3	421.211,98 694.767,197	4	421.204,25 694.773,634	10.059
5	421.194,619 694.781,691	6	421.182,675 694.790,39	14.776
7	421.188,88 694.780,401	8	421.193,188 694.772,243	9.226
9	421.198,844 694.765,024	10	421.208,294 694.753,107	15.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.229,767 694.750,699	3	421.211,98 694.767,197	24.26
4	421.204,25 694.773,634	5	421.194,619 694.781,691	12.557
6	421.182,675 694.790,39	7	421.188,88 694.780,401	11.759
8	421.193,188 694.772,243	9	421.198,844 694.765,024	9.171
10	421.208,294 694.753,107	11	421.215,902 694.742,227	13.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	421.215,902 694.742,227	12	421.219,355 694.735,598	7.474
13	421.223,253 694.726,739	14	421.228,46 694.710,576	16.981
15	421.234,73 694.689,982	16	421.236,216 694.677,779	12.293
17	421.237,378 694.664,351	18	421.237,431 694.663,441	0.912
19	421.238,014 694.653,516	20	421.238,264 694.630,404	23.113
21	421.237,673 694.622,284	22	421.234,608 694.604,31	18.233
23	421.234,922 694.599,431	24	421.235,139 694.590,33	9.104
25	421.236,112 694.590,335	26	421.246,156 694.591,787	10.148
27	421.249,572 694.623,582	28	421.253,764 694.644,438	21.273
29	421.256,319 694.652,743	30	421.258,392 694.667,088	14.494
31	421.258,291 694.679,292	32	421.255,418 694.699,678	20.587
33	421.252,828 694.711,068	34	421.248,45 694.728,798	18.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	421.219,355 694.735,598	13	421.223,253 694.726,739	9.679
14	421.228,46 694.710,576	15	421.234,73 694.689,982	21.527
16	421.236,216 694.677,779	17	421.237,378 694.664,351	13.478
18	421.237,431 694.663,441	19	421.238,014 694.653,516	9.942
20	421.238,264 694.630,404	21	421.237,673 694.622,284	8.141
22	421.234,608 694.604,31	23	421.234,922 694.599,431	4.889
24	421.235,139 694.590,33	25	421.236,112 694.590,335	0.973
26	421.246,156 694.591,787	27	421.249,572 694.623,582	31.978
28	421.253,764 694.644,438	29	421.256,319 694.652,743	8.689
30	421.258,392 694.667,088	31	421.258,291 694.679,292	12.204
32	421.255,418 694.699,678	33	421.252,828 694.711,068	11.681
34	421.248,45 694.728,798	1	421.236,432 694.743,516	19.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2734 Budești
Nr. topografic: parte din 776

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.373	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 776

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4056 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 133, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CICEU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

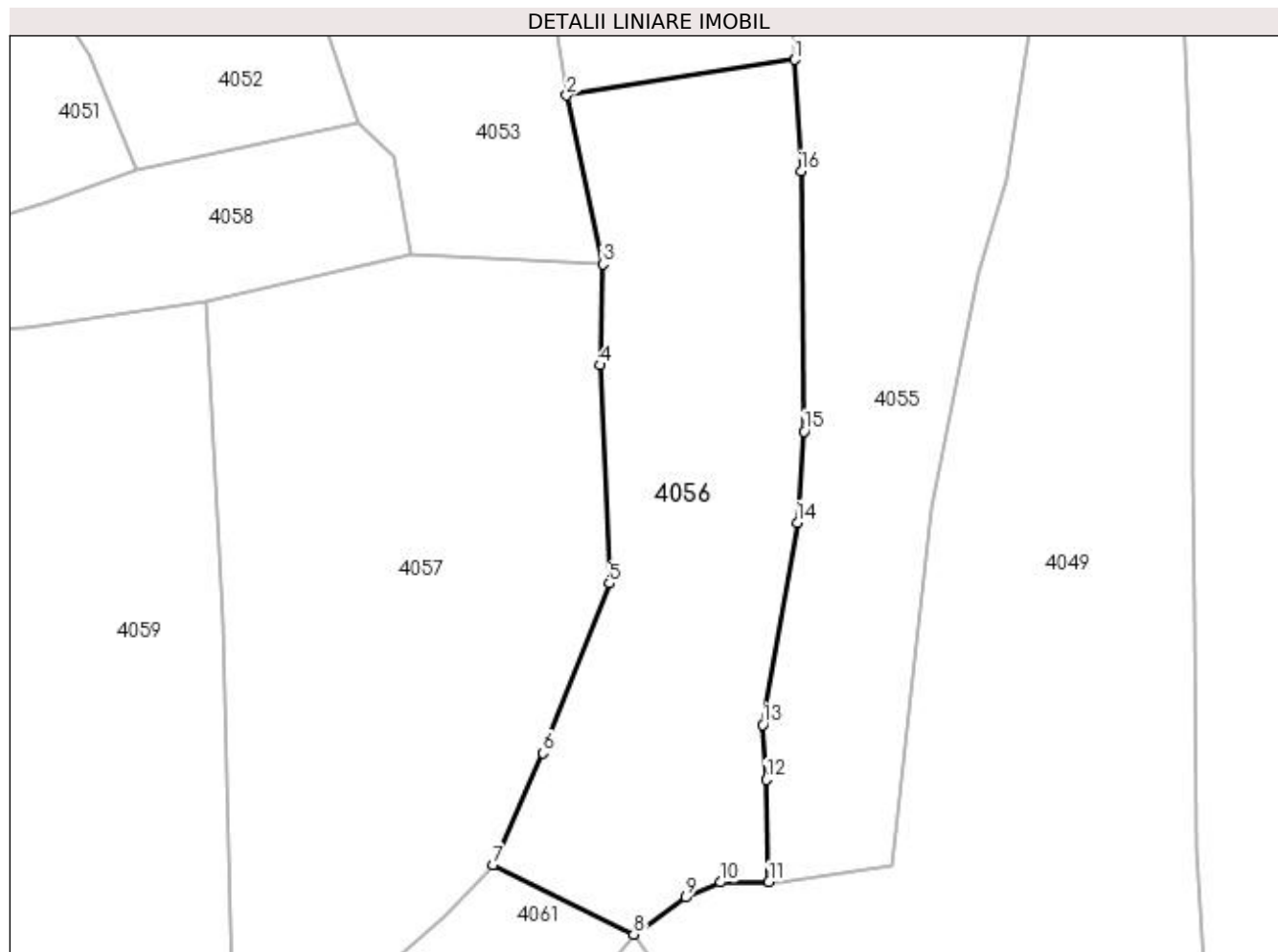
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.373	"Secătură". Numere topografice: parte din 776

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.237,431 694.663,441	2	421.217,159 694.660,267	20.519
2	421.217,159 694.660,267	3	421.220,394 694.645,27	15.342
3	421.220,394 694.645,27	4	421.220,115 694.636,291	8.983
4	421.220,115 694.636,291	5	421.220,96 694.616,886	19.423
5	421.220,96 694.616,886	6	421.215,08 694.601,788	16.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.215,08 694.601,788	7	421.210,644 694.591,85	10.883
7	421.210,644 694.591,85	8	421.223,123 694.585,681	13.921
8	421.223,123 694.585,681	9	421.227,768 694.588,978	5.696
9	421.227,768 694.588,978	10	421.230,852 694.590,31	3.359
10	421.230,852 694.590,31	11	421.235,139 694.590,33	4.287
11	421.235,139 694.590,33	12	421.234,922 694.599,431	9.104
12	421.234,922 694.599,431	13	421.234,608 694.604,31	4.889
13	421.234,608 694.604,31	14	421.237,673 694.622,284	18.233
14	421.237,673 694.622,284	15	421.238,264 694.630,404	8.141
15	421.238,264 694.630,404	16	421.238,014 694.653,516	23.113
16	421.238,014 694.653,516	1	421.237,431 694.663,441	9.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2734 Budești
Nr. topografic:parte din 776

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 776

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4057 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 134, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHAI NUȚU	A1

C. Partea III. SARCINI .

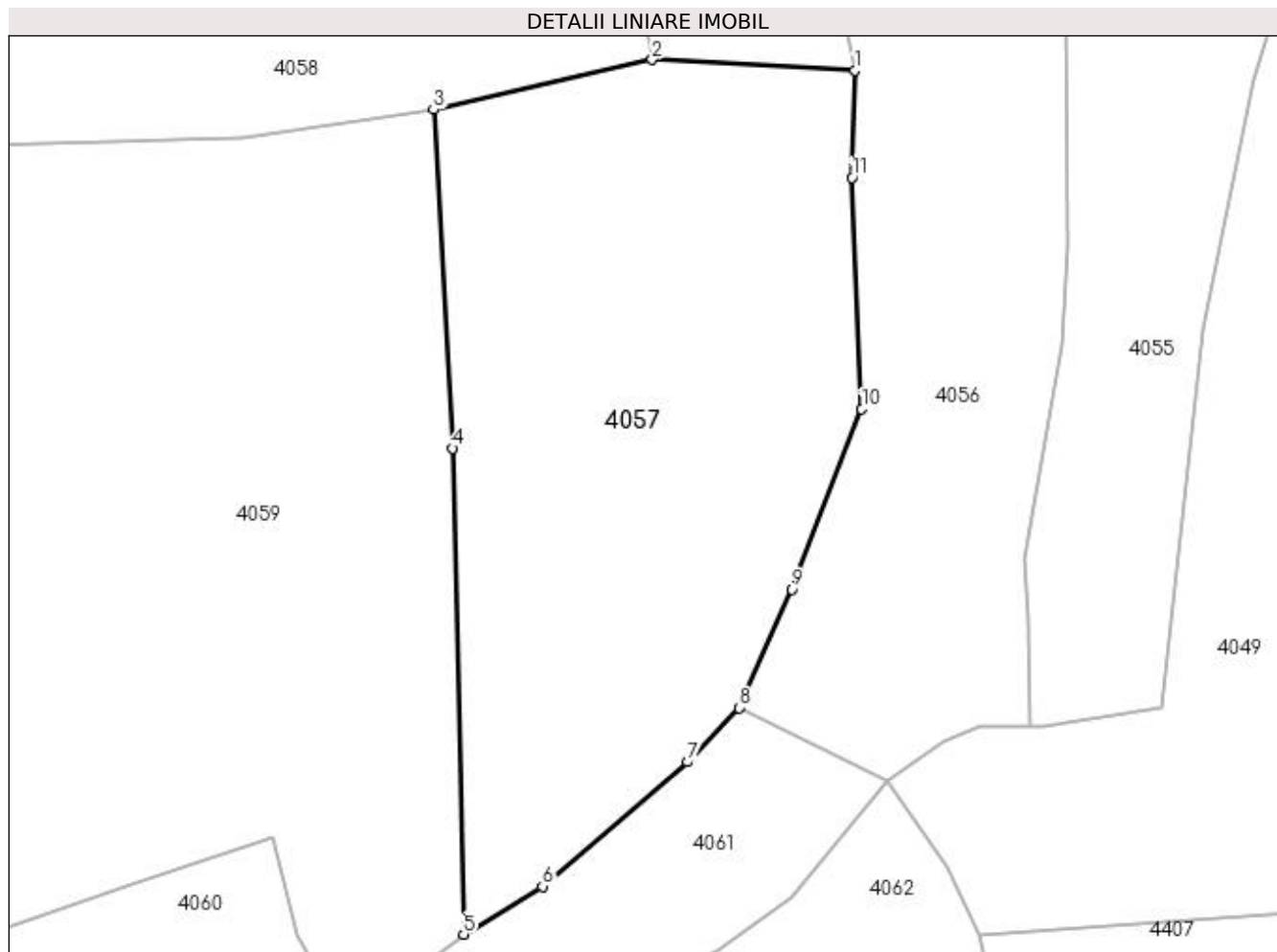
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	"Secătură". Numere topografice: parte din 776

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.947	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.220,394 694.645,27	2	421.203,366 694.646,173	17.052
2	421.203,366 694.646,173	3	421.185,038 694.641,984	18.801
3	421.185,038 694.641,984	4	421.186,658 694.613,588	28.442
4	421.186,658 694.613,588	5	421.187,57 694.572,855	40.743
5	421.187,57 694.572,855	6	421.194,181 694.576,871	7.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.194,181 694.576,871	7	421.206,373 694.587,29	16.037
7	421.206,373 694.587,29	8	421.210,644 694.591,85	6.248
8	421.210,644 694.591,85	9	421.215,08 694.601,788	10.883
9	421.215,08 694.601,788	10	421.220,96 694.616,886	16.203
10	421.220,96 694.616,886	11	421.220,115 694.636,291	19.423
11	421.220,115 694.636,291	1	421.220,394 694.645,27	8.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60 Budești
Nr. topografic:775

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		726	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 775

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4058 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 135, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHICIU MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

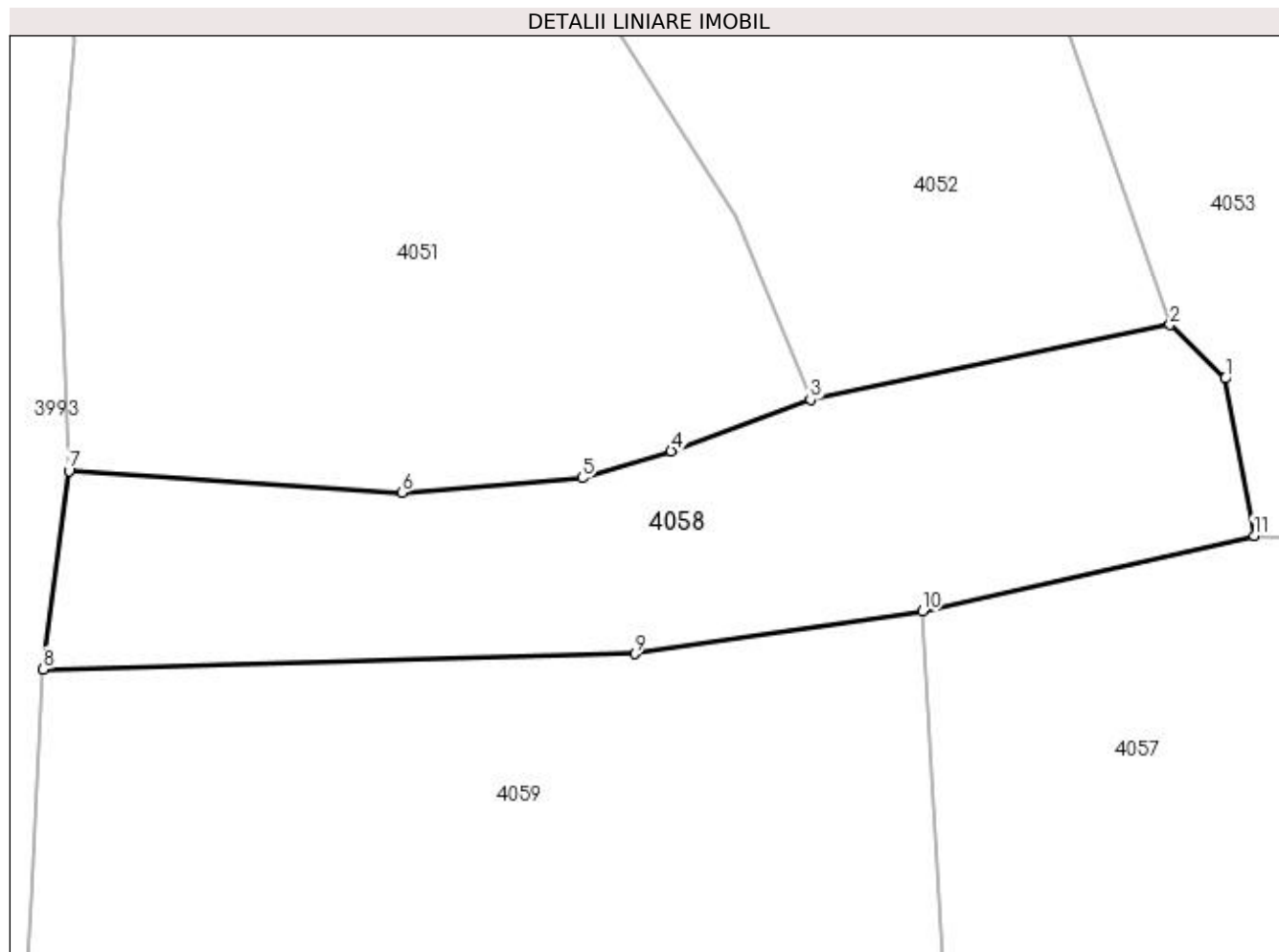
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	726	"Secătură". Numere topografice: 775

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	726	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.201,764 694.654,857	2	421.198,714 694.657,825	4.256
2	421.198,714 694.657,825	3	421.178,83 694.653,69	20.309
3	421.178,83 694.653,69	4	421.171,13 694.650,844	8.209
4	421.171,13 694.650,844	5	421.166,2 694.649,353	5.151
5	421.166,2 694.649,353	6	421.156,236 694.648,557	9.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.156,236 694.648,557	7	421.137,825 694.649,755	18.45
7	421.137,825 694.649,755	8	421.136,401 694.638,784	11.063
8	421.136,401 694.638,784	9	421.169,104 694.639,633	32.714
9	421.169,104 694.639,633	10	421.185,038 694.641,984	16.107
10	421.185,038 694.641,984	11	421.203,366 694.646,173	18.801
11	421.203,366 694.646,173	1	421.201,764 694.654,857	8.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3174 Budești; 1123 Budești.
Nr. topografic: 773; 774.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.393	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 773; 774.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4059 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 136, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

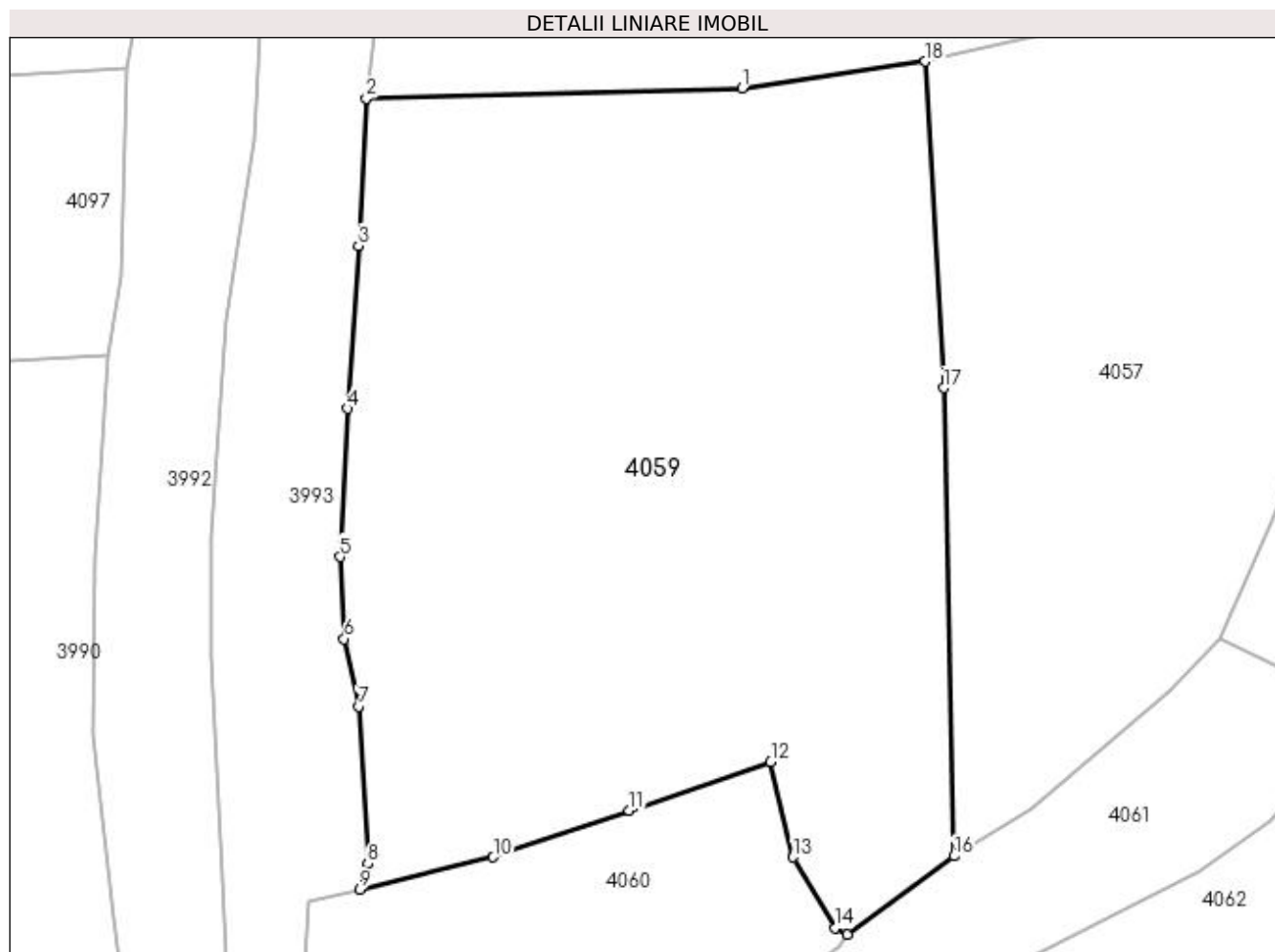
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.393	"Secătură". Numere topografice: 773; 774.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.169,104 694.639,633	2	421.136,401 694.638,784	32.714
2	421.136,401 694.638,784	3	421.135,73 694.625,966	12.836
3	421.135,73 694.625,966	4	421.134,778 694.611,78	14.218
4	421.134,778 694.611,78	5	421.134,12 694.598,897	12.9
5	421.134,12 694.598,897	6	421.134,49 694.591,765	7.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.134,49 694.591,765	7	421.135,729 694.585,9	5.994
7	421.135,729 694.585,9	8	421.136,564 694.572,197	13.728
8	421.136,564 694.572,197	9	421.135,819 694.569,939	2.378
9	421.135,819 694.569,939	10	421.147,463 694.572,774	11.984
10	421.147,463 694.572,774	11	421.159,292 694.576,824	12.503
11	421.159,292 694.576,824	12	421.171,614 694.581,057	13.029
12	421.171,614 694.581,057	13	421.173,543 694.572,771	8.508
13	421.173,543 694.572,771	14	421.177,183 694.566,591	7.172
14	421.177,183 694.566,591	15	421.178,255 694.566,061	1.196
15	421.178,255 694.566,061	16	421.187,57 694.572,855	11.529
16	421.187,57 694.572,855	17	421.186,658 694.613,588	40.743
17	421.186,658 694.613,588	18	421.185,038 694.641,984	28.442
18	421.185,038 694.641,984	1	421.169,104 694.639,633	16.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2734 Budești
Nr. topografic:parte din 776

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.160	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 776

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4060 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 137, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

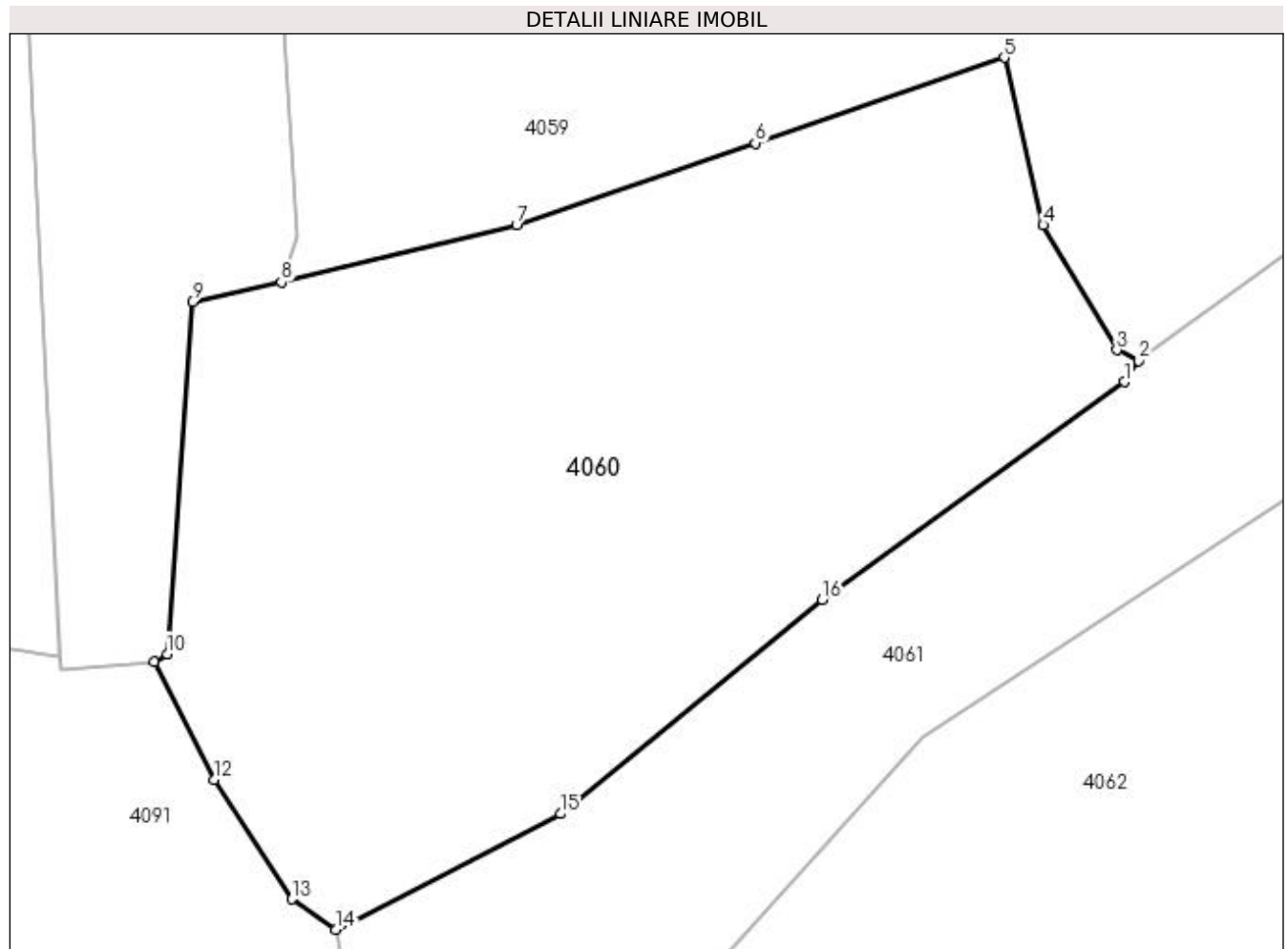
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.160	"Secătură". Numere topografice: parte din 776

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.177,559 694.565,007	2	421.178,255 694.566,061	1.263
2	421.178,255 694.566,061	3	421.177,183 694.566,591	1.196
3	421.177,183 694.566,591	4	421.173,543 694.572,771	7.172
4	421.173,543 694.572,771	5	421.171,614 694.581,057	8.508
5	421.171,614 694.581,057	6	421.159,292 694.576,824	13.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.159,292 694.576,824	7	421.147,463 694.572,774	12.503
7	421.147,463 694.572,774	8	421.135,819 694.569,939	11.984
8	421.135,819 694.569,939	9	421.131,404 694.568,984	4.517
9	421.131,404 694.568,984	10	421.130,16 694.551,541	17.487
10	421.130,16 694.551,541	11	421.129,534 694.551,146	0.74
11	421.129,534 694.551,146	12	421.132,481 694.545,327	6.523
12	421.132,481 694.545,327	13	421.136,33 694.539,41	7.059
13	421.136,33 694.539,41	14	421.138,505 694.537,906	2.644
14	421.138,505 694.537,906	15	421.149,639 694.543,633	12.521
15	421.149,639 694.543,633	16	421.162,601 694.554,224	16.739
16	421.162,601 694.554,224	1	421.177,559 694.565,007	18.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2734 Budești; 12 Budești.
Nr. topografic:parte din 776; parte din 778.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 776; parte din 778.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4061 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 138, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRĂCIUN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

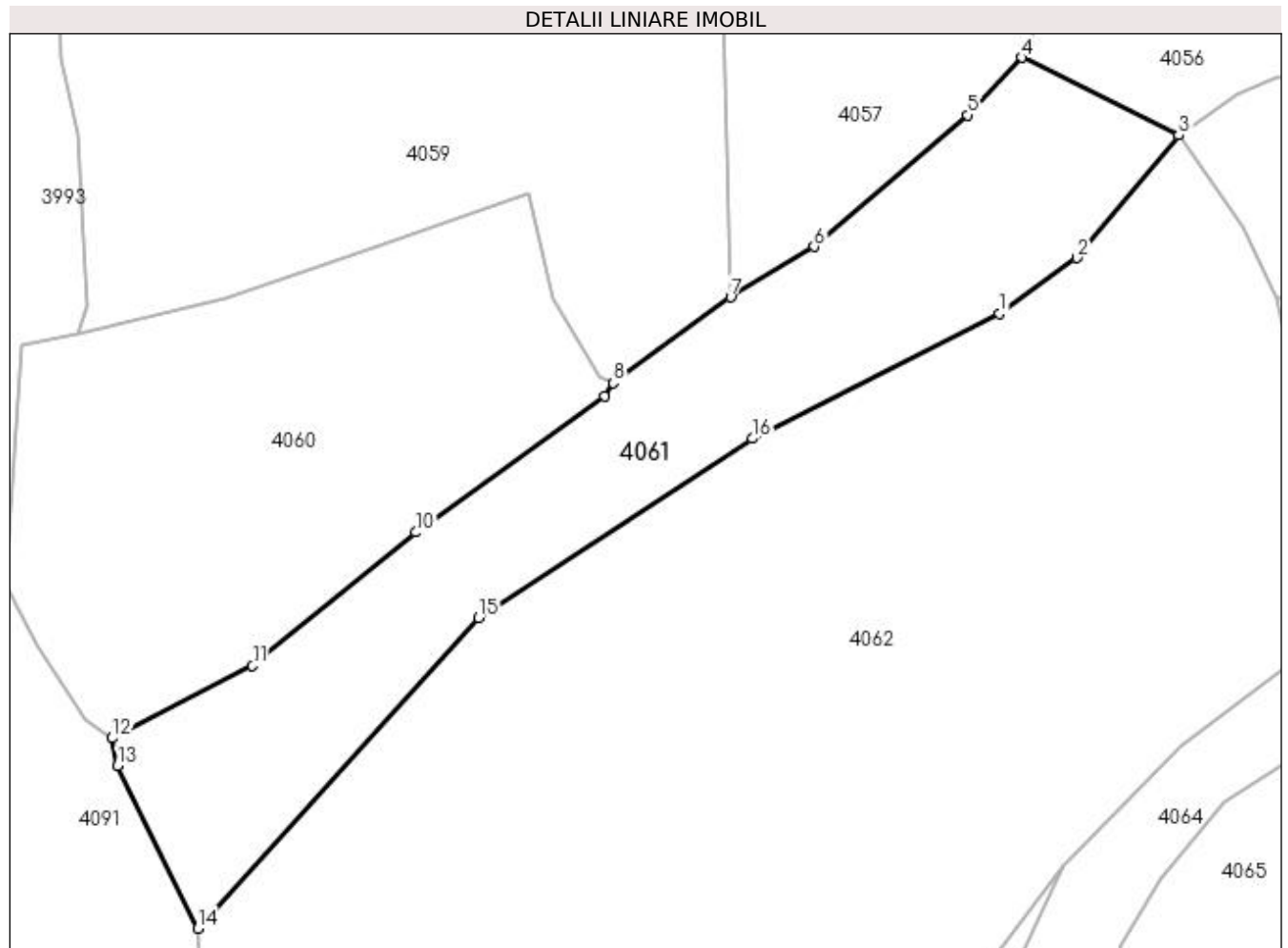
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	"Secătură". Numere topografice: parte din 776; parte din 778.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.077	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.208,914 694.571,532	2	421.215,038 694.575,967	7.561
2	421.215,038 694.575,967	3	421.223,123 694.585,681	12.638
3	421.223,123 694.585,681	4	421.210,644 694.591,85	13.921
4	421.210,644 694.591,85	5	421.206,373 694.587,29	6.248
5	421.206,373 694.587,29	6	421.194,181 694.576,871	16.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.194,181 694.576,871	7	421.187,57 694.572,855	7.735
7	421.187,57 694.572,855	8	421.178,255 694.566,061	11.529
8	421.178,255 694.566,061	9	421.177,559 694.565,007	1.263
9	421.177,559 694.565,007	10	421.162,601 694.554,224	18.439
10	421.162,601 694.554,224	11	421.149,639 694.543,633	16.739
11	421.149,639 694.543,633	12	421.138,505 694.537,906	12.521
12	421.138,505 694.537,906	13	421.138,927 694.535,74	2.207
13	421.138,927 694.535,74	14	421.145,281 694.522,818	14.4
14	421.145,281 694.522,818	15	421.167,577 694.547,449	33.223
15	421.167,577 694.547,449	16	421.189,293 694.561,652	25.948
16	421.189,293 694.561,652	1	421.208,914 694.571,532	21.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12 Budești
Nr. topografic:parte din 778

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.102	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 778

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 139, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORODI IOANA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

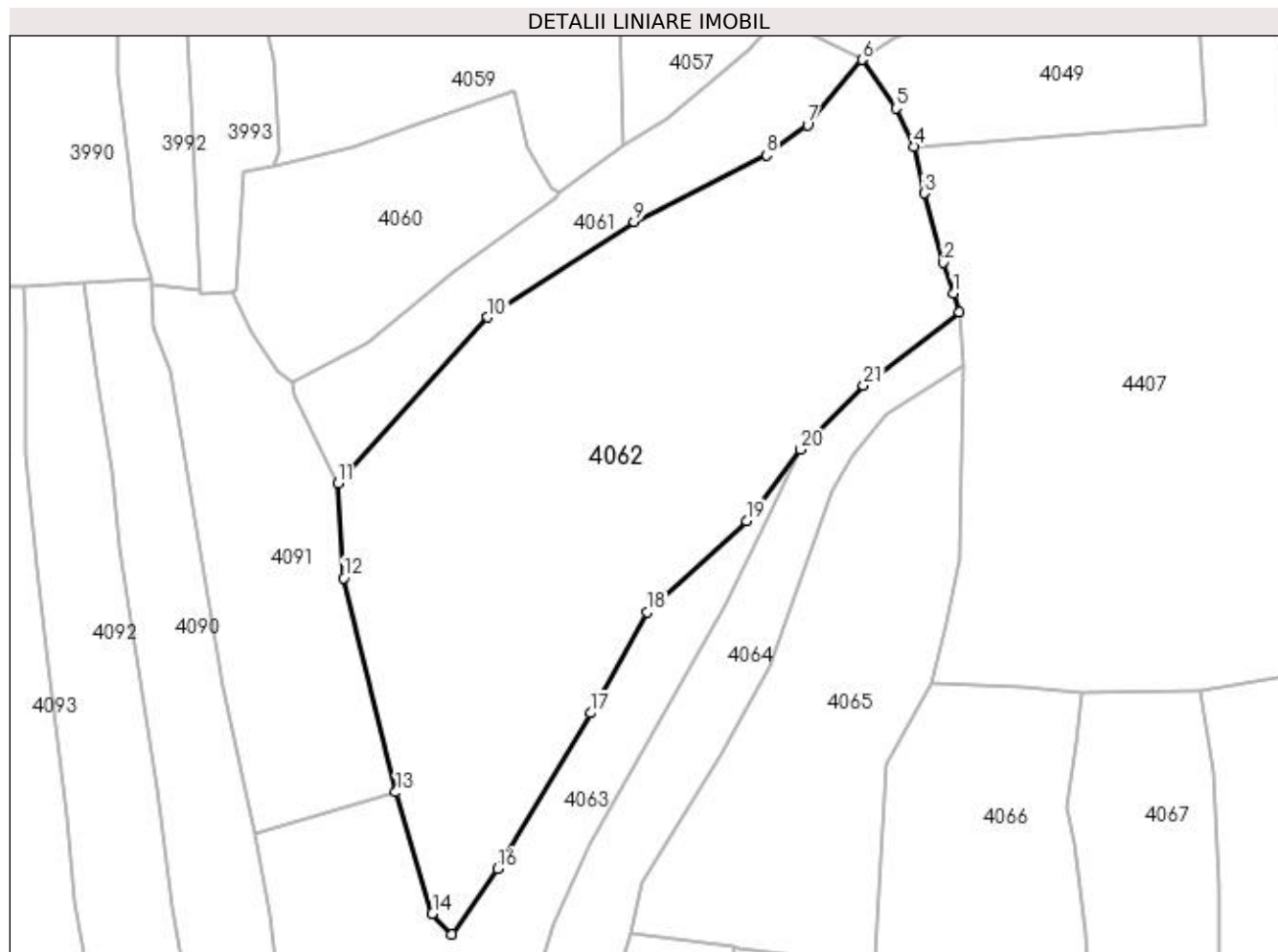
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.102	"Secătură". Numere topografice: parte din 778

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.217	-	-	-	
2	livada	NU	2.885	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.236,724 694.550,983	2	421.235,241 694.555,578	4.828
3	421.232,334 694.565,877	4	421.230,857 694.572,79	7.069
5	421.228,171 694.578,48	6	421.223,123 694.585,681	8.794
7	421.215,038 694.575,967	8	421.208,914 694.571,532	7.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.235,241 694.555,578	3	421.232,334 694.565,877	10.701
4	421.230,857 694.572,79	5	421.228,171 694.578,48	6.292
6	421.223,123 694.585,681	7	421.215,038 694.575,967	12.638
8	421.208,914 694.571,532	9	421.189,293 694.561,652	21.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	421.189,293 694.561,652	10	421.167,577 694.547,449	25.948
11	421.145,281 694.522,818	12	421.146,204 694.508,751	14.097
13	421.153,909 694.476,961	14	421.159,35 694.458,948	18.817
15	421.162,229 694.455,856	16	421.169,024 694.465,554	11.842
17	421.182,849 694.488,711	18	421.191,218 694.503,667	17.138
19	421.205,962 694.517,231	20	421.213,929 694.527,827	13.257
21	421.223,374 694.537,304	22	421.237,605 694.548,212	17.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	421.167,577 694.547,449	11	421.145,281 694.522,818	33.223
12	421.146,204 694.508,751	13	421.153,909 694.476,961	32.71
14	421.159,35 694.458,948	15	421.162,229 694.455,856	4.225
16	421.169,024 694.465,554	17	421.182,849 694.488,711	26.97
18	421.191,218 694.503,667	19	421.205,962 694.517,231	20.034
20	421.213,929 694.527,827	21	421.223,374 694.537,304	13.38
22	421.237,605 694.548,212	1	421.236,724 694.550,983	2.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 891 Budești; 844 Budești; 2798
Budești; 12 Budești.

Nr. topografic: parte din 770; parte din 756;
parte din 779; parte din 778.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.452	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 770; parte din 756; parte din 779; parte din 778.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4063 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 140, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚÎNȚAȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

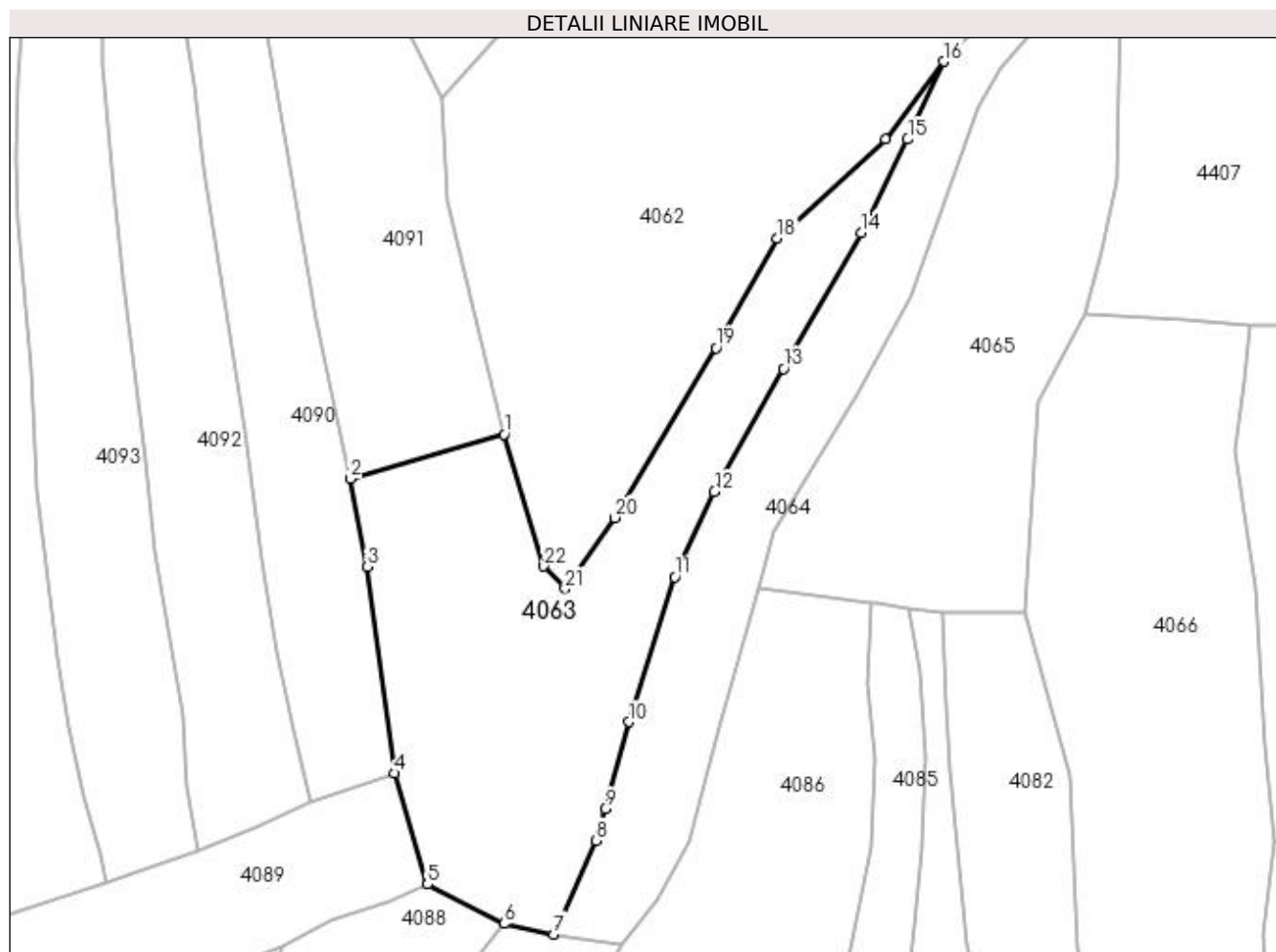
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.452	"Secătură". Numere topografice: parte din 770; parte din 756; parte din 779; parte din 778.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.153,909 694.476,961	2	421.132,939 694.470,869	21.837
3	421.135,167 694.458,857	4	421.138,871 694.430,669	28.43
5	421.143,454 694.415,519	6	421.153,925 694.410,152	11.766
7	421.160,661 694.408,687	8	421.166,417 694.421,478	14.026
9	421.167,682 694.425,783	10	421.170,95 694.437,687	12.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.132,939 694.470,869	3	421.135,167 694.458,857	12.217
4	421.138,871 694.430,669	5	421.143,454 694.415,519	15.828
6	421.153,925 694.410,152	7	421.160,661 694.408,687	6.893
8	421.166,417 694.421,478	9	421.167,682 694.425,783	4.487
10	421.170,95 694.437,687	11	421.177,226 694.457,453	20.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.177,226 694.457,453	12	421.182,626 694.469,08	12.82
13	421.192,037 694.485,875	14	421.202,645 694.504,464	21.403
15	421.209,0 694.517,192	16	421.213,929 694.527,827	11.722
17	421.205,962 694.517,231	18	421.191,218 694.503,667	20.034
19	421.182,849 694.488,711	20	421.169,024 694.465,554	26.97
21	421.162,229 694.455,856	22	421.159,35 694.458,948	4.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.182,626 694.469,08	13	421.192,037 694.485,875	19.252
14	421.202,645 694.504,464	15	421.209,0 694.517,192	14.226
16	421.213,929 694.527,827	17	421.205,962 694.517,231	13.257
18	421.191,218 694.503,667	19	421.182,849 694.488,711	17.138
20	421.169,024 694.465,554	21	421.162,229 694.455,856	11.842
22	421.159,35 694.458,948	1	421.153,909 694.476,961	18.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2798 Budești; 12 Budești.
Nr. topografic:parte din 779; parte din 778.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 779; parte din 778.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4064 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 141, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

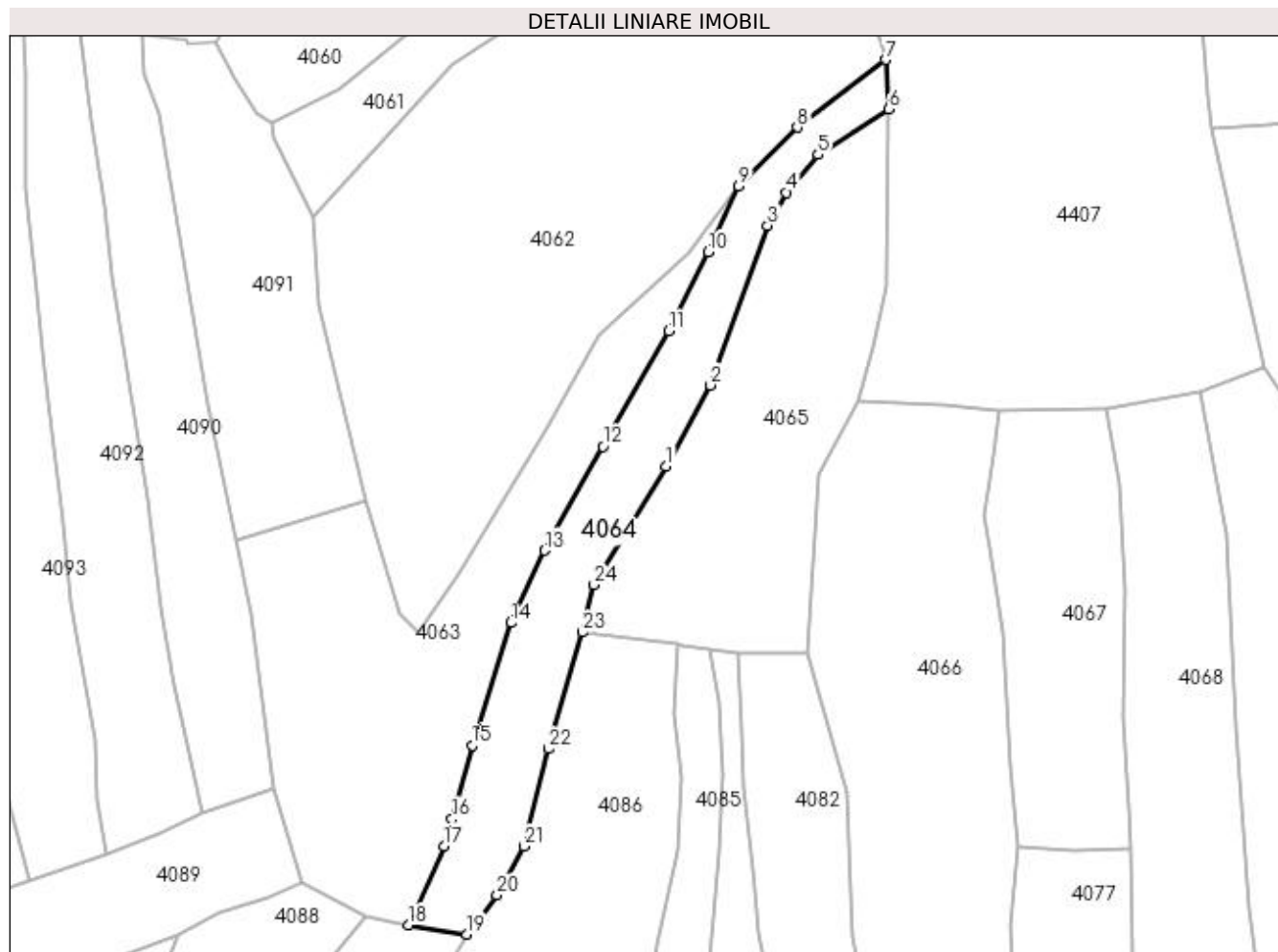
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	"Secătură". Numere topografice: parte din 779; parte din 778.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.496	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.202,217 694.482,67	2	421.209,371 694.495,727	14.888
3	421.218,567 694.521,499	4	421.221,617 694.526,794	6.111
5	421.226,718 694.532,912	6	421.238,128 694.540,232	13.556
7	421.237,605 694.548,212	8	421.223,374 694.537,304	17.931
9	421.213,929 694.527,827	10	421.209,0 694.517,192	11.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.209,371 694.495,727	3	421.218,567 694.521,499	27.364
4	421.221,617 694.526,794	5	421.226,718 694.532,912	7.966
6	421.238,128 694.540,232	7	421.237,605 694.548,212	7.997
8	421.223,374 694.537,304	9	421.213,929 694.527,827	13.38
10	421.209,0 694.517,192	11	421.202,645 694.504,464	14.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.202,645 694.504,464	12	421.192,037 694.485,875	21.403
13	421.182,626 694.469,08	14	421.177,226 694.457,453	12.82
15	421.170,95 694.437,687	16	421.167,682 694.425,783	12.344
17	421.166,417 694.421,478	18	421.160,661 694.408,687	14.026
19	421.170,071 694.407,219	20	421.174,962 694.413,552	8.002
21	421.179,268 694.421,398	22	421.183,232 694.437,126	16.22
23	421.188,679 694.455,903	24	421.190,601 694.463,579	7.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.192,037 694.485,875	13	421.182,626 694.469,08	19.252
14	421.177,226 694.457,453	15	421.170,95 694.437,687	20.738
16	421.167,682 694.425,783	17	421.166,417 694.421,478	4.487
18	421.160,661 694.408,687	19	421.170,071 694.407,219	9.524
20	421.174,962 694.413,552	21	421.179,268 694.421,398	8.95
22	421.183,232 694.437,126	23	421.188,679 694.455,903	19.551
24	421.190,601 694.463,579	1	421.202,217 694.482,67	22.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2508 Budești
Nr. topografic:parte din 780

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.059	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 780

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4065 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 142, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUMA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

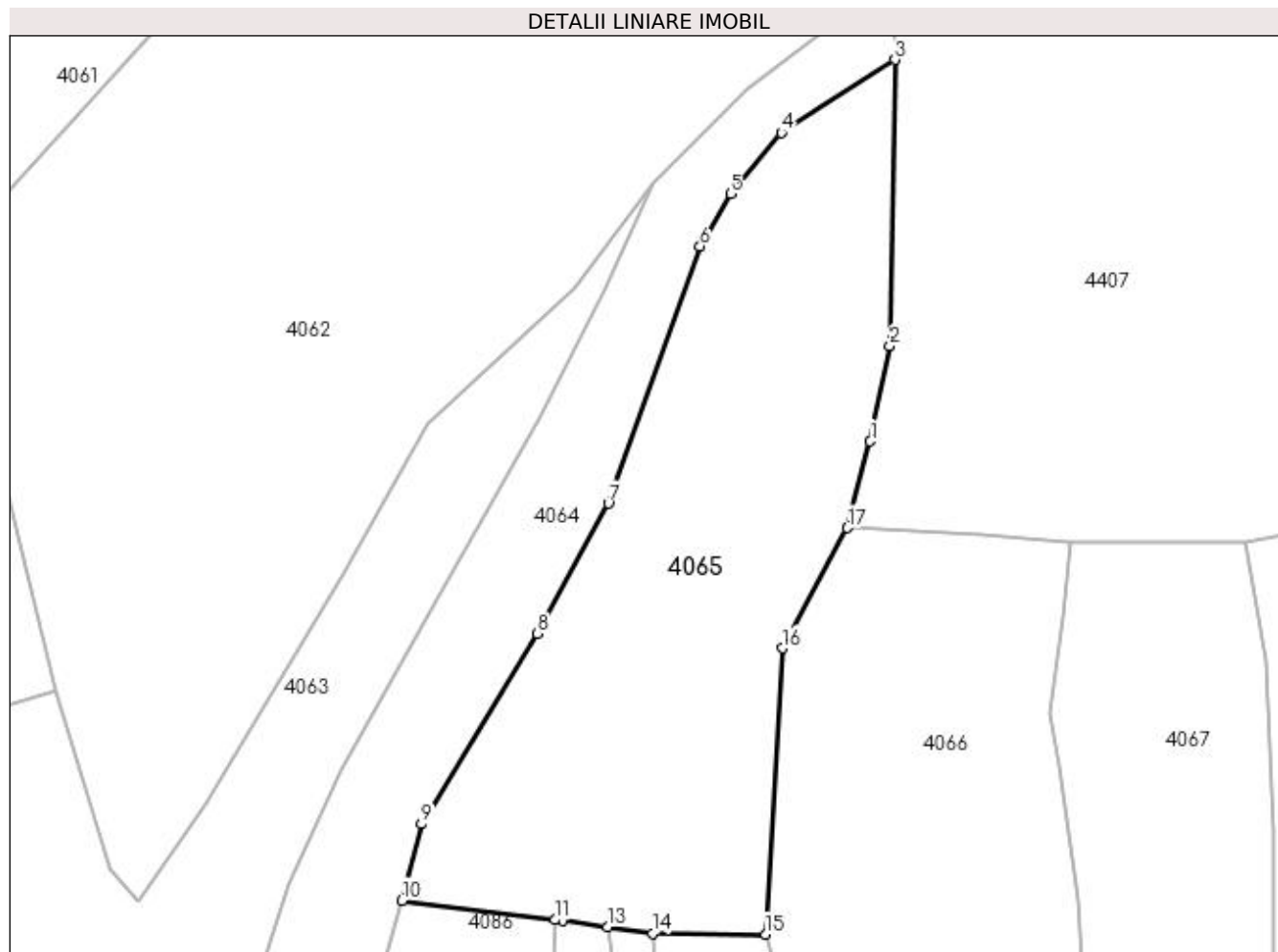
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.059	"Secătură". Numere topografice: parte din 780

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.059	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.235,642 694.501,958	2	421.237,592 694.511,553	9.791
2	421.237,592 694.511,553	3	421.238,128 694.540,232	28.684
3	421.238,128 694.540,232	4	421.226,718 694.532,912	13.556
4	421.226,718 694.532,912	5	421.221,617 694.526,794	7.966
5	421.221,617 694.526,794	6	421.218,567 694.521,499	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.218,567 694.521,499	7	421.209,371 694.495,727	27.364
7	421.209,371 694.495,727	8	421.202,217 694.482,67	14.888
8	421.202,217 694.482,67	9	421.190,601 694.463,579	22.347
9	421.190,601 694.463,579	10	421.188,679 694.455,903	7.913
10	421.188,679 694.455,903	11	421.204,008 694.453,954	15.452
11	421.204,008 694.453,954	12	421.204,74 694.453,861	0.738
12	421.204,74 694.453,861	13	421.209,262 694.453,236	4.565
13	421.209,262 694.453,236	14	421.213,785 694.452,611	4.566
14	421.213,785 694.452,611	15	421.225,131 694.452,515	11.346
15	421.225,131 694.452,515	16	421.226,84 694.481,207	28.743
16	421.226,84 694.481,207	17	421.233,323 694.493,269	13.694
17	421.233,323 694.493,269	1	421.235,642 694.501,958	8.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1607 Budeşti; 547 Budeşti.
Nr. topografic:parte din 788; parte din 789.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.805	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 788; parte din 789.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4066 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 143, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budeşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ ANA	A1

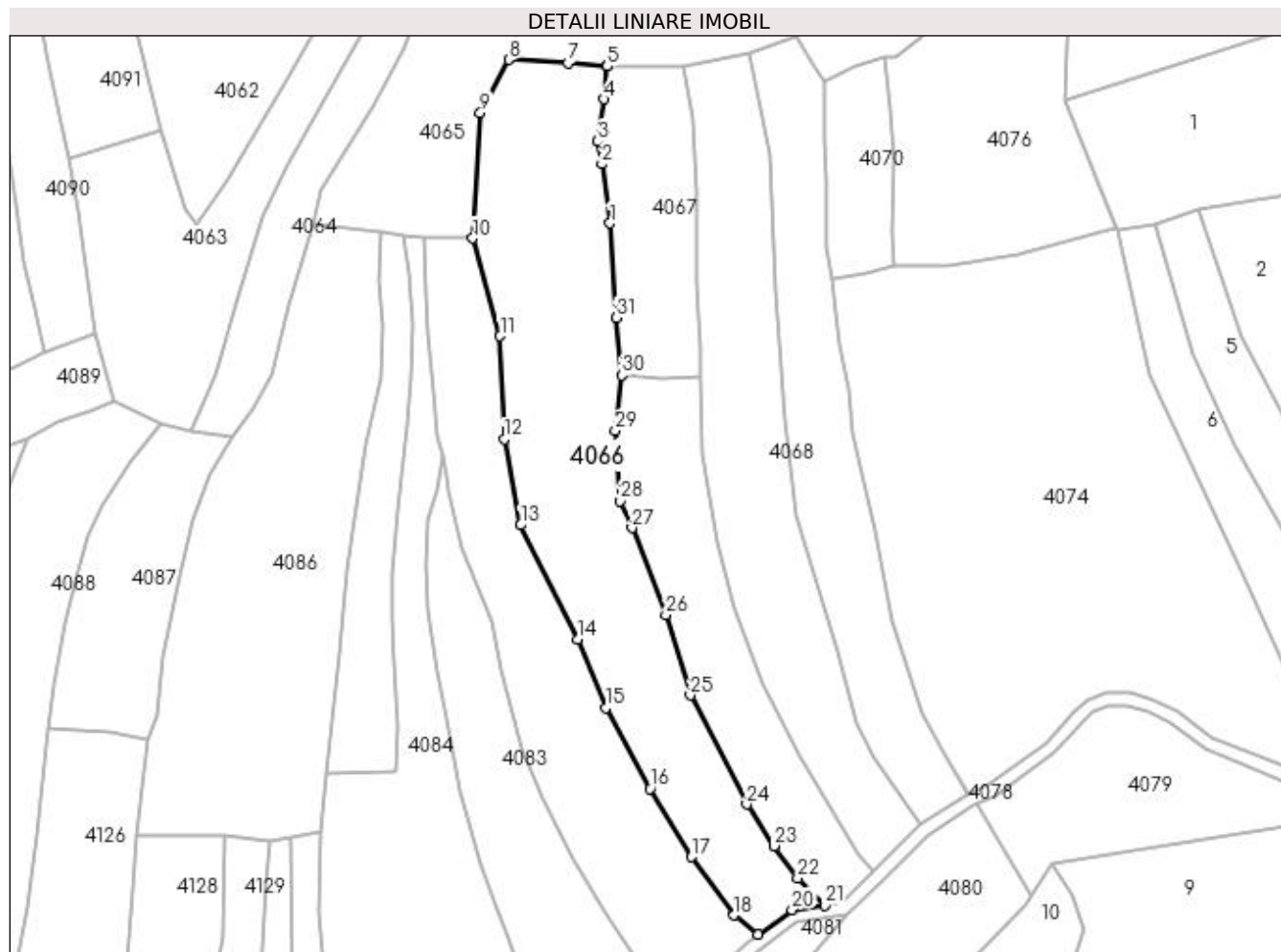
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.805	"Secătură". Numere topografice: parte din 788; parte din 789.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.256,402 694.455,97	2	421.254,529 694.469,498	13.657	2	421.254,529 694.469,498	3	421.253,597 694.474,669	5.254
3	421.253,597 694.474,669	4	421.255,059 694.484,265	9.707	4	421.255,059 694.484,265	5	421.255,776 694.491,772	7.541
5	421.255,776 694.491,772	6	421.255,601 694.491,771	0.175	6	421.255,601 694.491,771	7	421.246,788 694.492,561	8.848
7	421.246,788 694.492,561	8	421.233,323 694.493,269	13.484	8	421.233,323 694.493,269	9	421.226,84 694.481,207	13.694
9	421.226,84 694.481,207	10	421.225,131 694.452,515	28.743	10	421.225,131 694.452,515	11	421.231,304 694.430,238	23.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.231,304 694.430,238	12	421.232,274 694.406,756	23.502
13	421.236,038 694.387,173	14	421.249,135 694.361,142	29.14
15	421.255,441 694.345,525	16	421.265,479 694.327,087	20.993
17	421.274,89 694.311,491	18	421.284,702 694.298,212	16.511
19	421.290,144 694.293,862	20	421.297,868 694.299,461	9.54
21	421.305,288 694.300,491	22	421.299,183 694.306,689	8.7
23	421.293,746 694.314,039	24	421.287,569 694.323,536	11.329
25	421.274,711 694.348,352	26	421.269,147 694.366,677	19.151
27	421.261,403 694.386,556	28	421.258,723 694.392,649	6.656
29	421.257,611 694.408,692	30	421.259,02 694.421,299	12.685
31	421.257,812 694.434,477	1	421.256,402 694.455,97	21.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.232,274 694.406,756	13	421.236,038 694.387,173	19.941
14	421.249,135 694.361,142	15	421.255,441 694.345,525	16.842
16	421.265,479 694.327,087	17	421.274,89 694.311,491	18.215
18	421.284,702 694.298,212	19	421.290,144 694.293,862	6.967
20	421.297,868 694.299,461	21	421.305,288 694.300,491	7.491
22	421.299,183 694.306,689	23	421.293,746 694.314,039	9.142
24	421.287,569 694.323,536	25	421.274,711 694.348,352	27.949
26	421.269,147 694.366,677	27	421.261,403 694.386,556	21.334
28	421.258,723 694.392,649	29	421.257,611 694.408,692	16.081
30	421.259,02 694.421,299	31	421.257,812 694.434,477	13.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1607 Budești; 910 Budești.
Nr. topografic:parte din 788; parte din 787.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.390	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 788; parte din 787.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4067 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 144, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

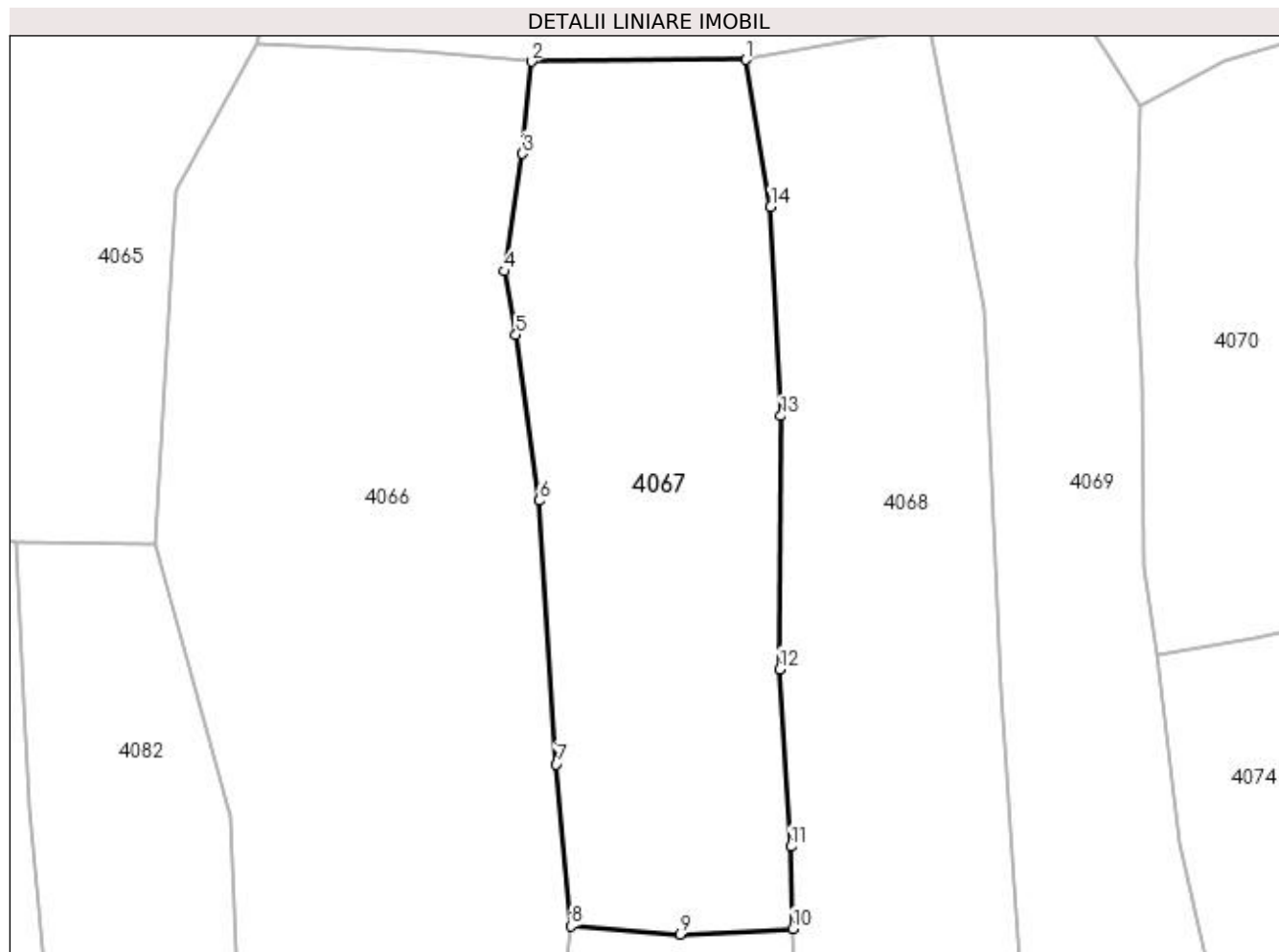
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.390	"Secătură". Numere topografice: parte din 788; parte din 787.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.273,246 694.491,92	2	421.255,776 694.491,772	17.471
2	421.255,776 694.491,772	3	421.255,059 694.484,265	7.541
3	421.255,059 694.484,265	4	421.253,597 694.474,669	9.707
4	421.253,597 694.474,669	5	421.254,529 694.469,498	5.254
5	421.254,529 694.469,498	6	421.256,402 694.455,97	13.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.256,402 694.455,97	7	421.257,812 694.434,477	21.539
7	421.257,812 694.434,477	8	421.259,02 694.421,299	13.233
8	421.259,02 694.421,299	9	421.267,895 694.420,624	8.901
9	421.267,895 694.420,624	10	421.277,077 694.421,077	9.193
10	421.277,077 694.421,077	11	421.276,962 694.427,782	6.706
11	421.276,962 694.427,782	12	421.276,026 694.442,235	14.483
12	421.276,026 694.442,235	13	421.276,131 694.462,872	20.637
13	421.276,131 694.462,872	14	421.275,288 694.479,925	17.074
14	421.275,288 694.479,925	1	421.273,246 694.491,92	12.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:910 Budești; 1665 Budești.
Nr. topografic:parte din 787; parte din 790.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.277	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 787; parte din 790.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4068 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 145, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚÎNȚAȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

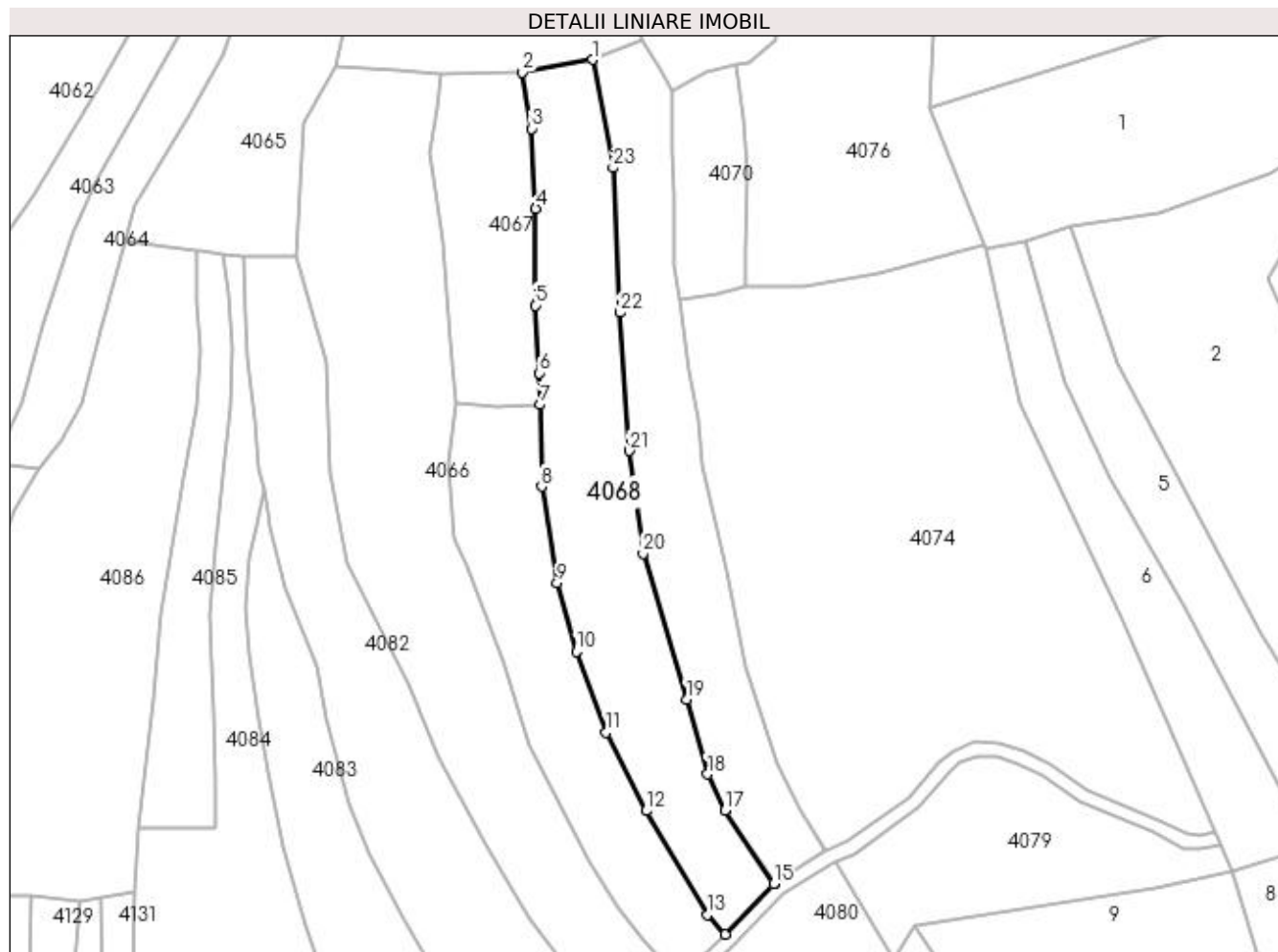
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.277	"Secătură". Numere topografice: parte din 787; parte din 790.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.277	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.288,245 694.494,614	2	421.273,246 694.491,92	15.239
3	421.275,288 694.479,925	4	421.276,131 694.462,872	17.074
5	421.276,026 694.442,235	6	421.276,962 694.427,782	14.483
7	421.277,077 694.421,077	8	421.277,377 694.403,585	17.495
9	421.280,699 694.383,105	10	421.284,81 694.368,387	15.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.273,246 694.491,92	3	421.275,288 694.479,925	12.168
4	421.276,131 694.462,872	5	421.276,026 694.442,235	20.637
6	421.276,962 694.427,782	7	421.277,077 694.421,077	6.706
8	421.277,377 694.403,585	9	421.280,699 694.383,105	20.748
10	421.284,81 694.368,387	11	421.291,175 694.351,158	18.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.291,175 694.351,158	12	421.299,698 694.334,459	18.748
13	421.312,794 694.312,321	14	421.316,559 694.308,136	5.629
15	421.326,993 694.318,924	16	421.327,198 694.319,066	0.249
17	421.316,477 694.334,592	18	421.312,738 694.342,28	8.549
19	421.308,287 694.358,249	20	421.299,028 694.389,331	32.432
21	421.296,132 694.411,218	22	421.294,109 694.440,708	29.559
23	421.292,64 694.471,566	1	421.288,245 694.494,614	23.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.299,698 694.334,459	13	421.312,794 694.312,321	25.722
14	421.316,559 694.308,136	15	421.326,993 694.318,924	15.008
16	421.327,198 694.319,066	17	421.316,477 694.334,592	18.868
18	421.312,738 694.342,28	19	421.308,287 694.358,249	16.578
20	421.299,028 694.389,331	21	421.296,132 694.411,218	22.078
22	421.294,109 694.440,708	23	421.292,64 694.471,566	30.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:728 Budești; 1665 Budești.

Nr. topografic:786/b; parte din 790.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.544 Masurata: 2.554	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 786/b; parte din 790.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4069 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 146, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOPORAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

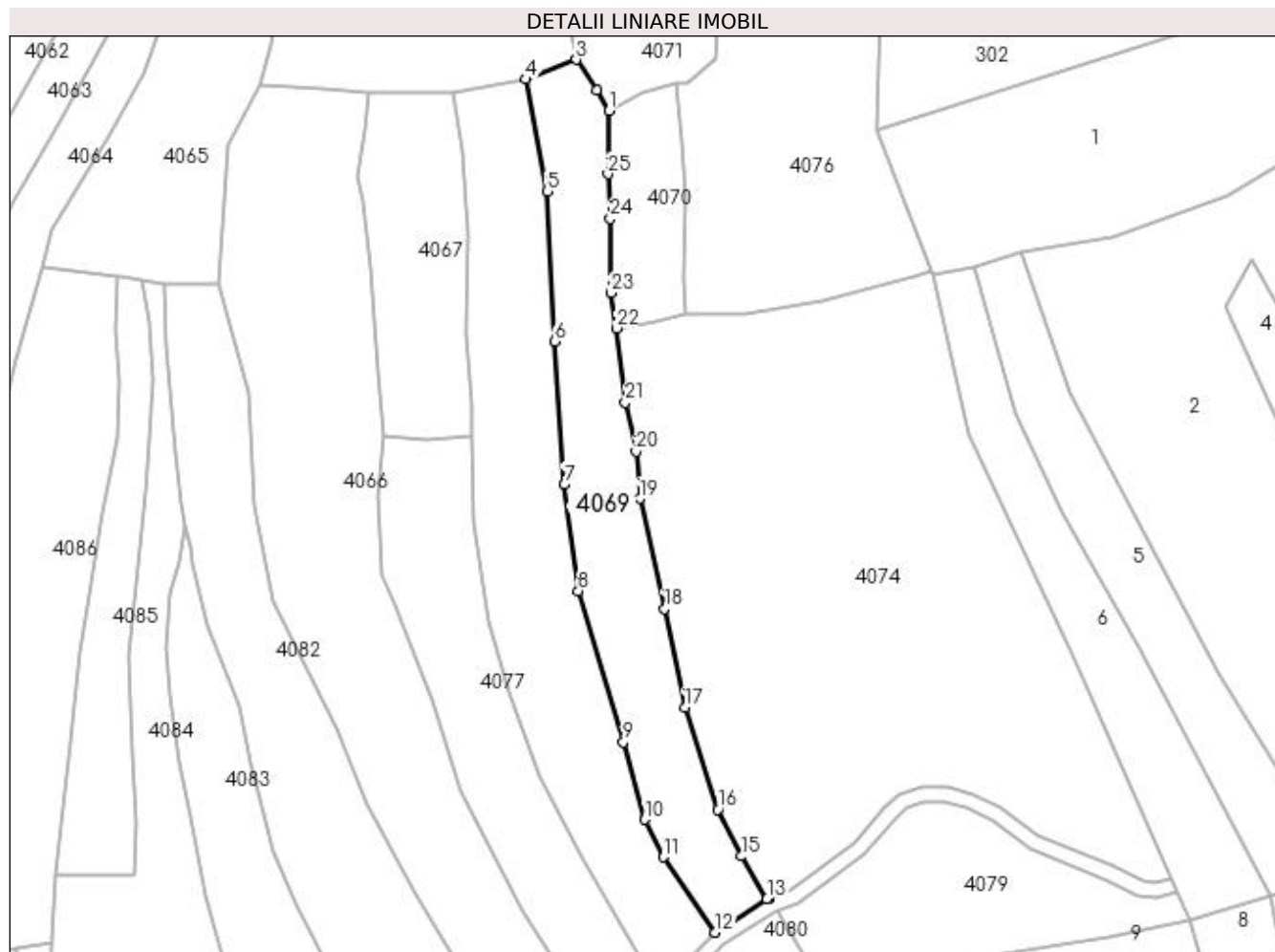
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.544 Măsurată: 2.554	"Secătură". Numere topografice: 786/b; parte din 790.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.305,333 694.488,157	2	421.302,808 694.492,283	4.837
3	421.298,641 694.498,651	4	421.288,245 694.494,613	11.153
5	421.292,64 694.471,566	6	421.294,109 694.440,708	30.893
7	421.296,132 694.411,218	8	421.299,028 694.389,331	22.078
9	421.308,287 694.358,249	10	421.312,738 694.342,28	16.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.302,808 694.492,283	3	421.298,641 694.498,651	7.61
4	421.288,245 694.494,613	5	421.292,64 694.471,566	23.462
6	421.294,109 694.440,708	7	421.296,132 694.411,218	29.559
8	421.299,028 694.389,331	9	421.308,287 694.358,249	32.432
10	421.312,738 694.342,28	11	421.316,477 694.334,592	8.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.316,477 694.334,592	12	421.327,198 694.319,066	18.868
13	421.337,862 694.325,921	14	421.338,117 694.326,023	0.275
15	421.332,587 694.334,748	16	421.327,704 694.344,372	10.792
17	421.320,917 694.365,301	18	421.316,779 694.385,645	20.761
19	421.311,647 694.408,326	20	421.310,931 694.418,005	9.705
21	421.308,689 694.428,082	22	421.306,852 694.443,373	15.401
23	421.305,771 694.450,651	24	421.305,6 694.465,921	15.271
25	421.305,109 694.475,079	1	421.305,333 694.488,157	13.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.327,198 694.319,066	13	421.337,862 694.325,921	12.677
14	421.338,117 694.326,023	15	421.332,587 694.334,748	10.33
16	421.327,704 694.344,372	17	421.320,917 694.365,301	22.002
18	421.316,779 694.385,645	19	421.311,647 694.408,326	23.254
20	421.310,931 694.418,005	21	421.308,689 694.428,082	10.323
22	421.306,852 694.443,373	23	421.305,771 694.450,651	7.358
24	421.305,6 694.465,921	25	421.305,109 694.475,079	9.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:907 Budești
Nr. topografic:parte din 785

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 785

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4070 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 147, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

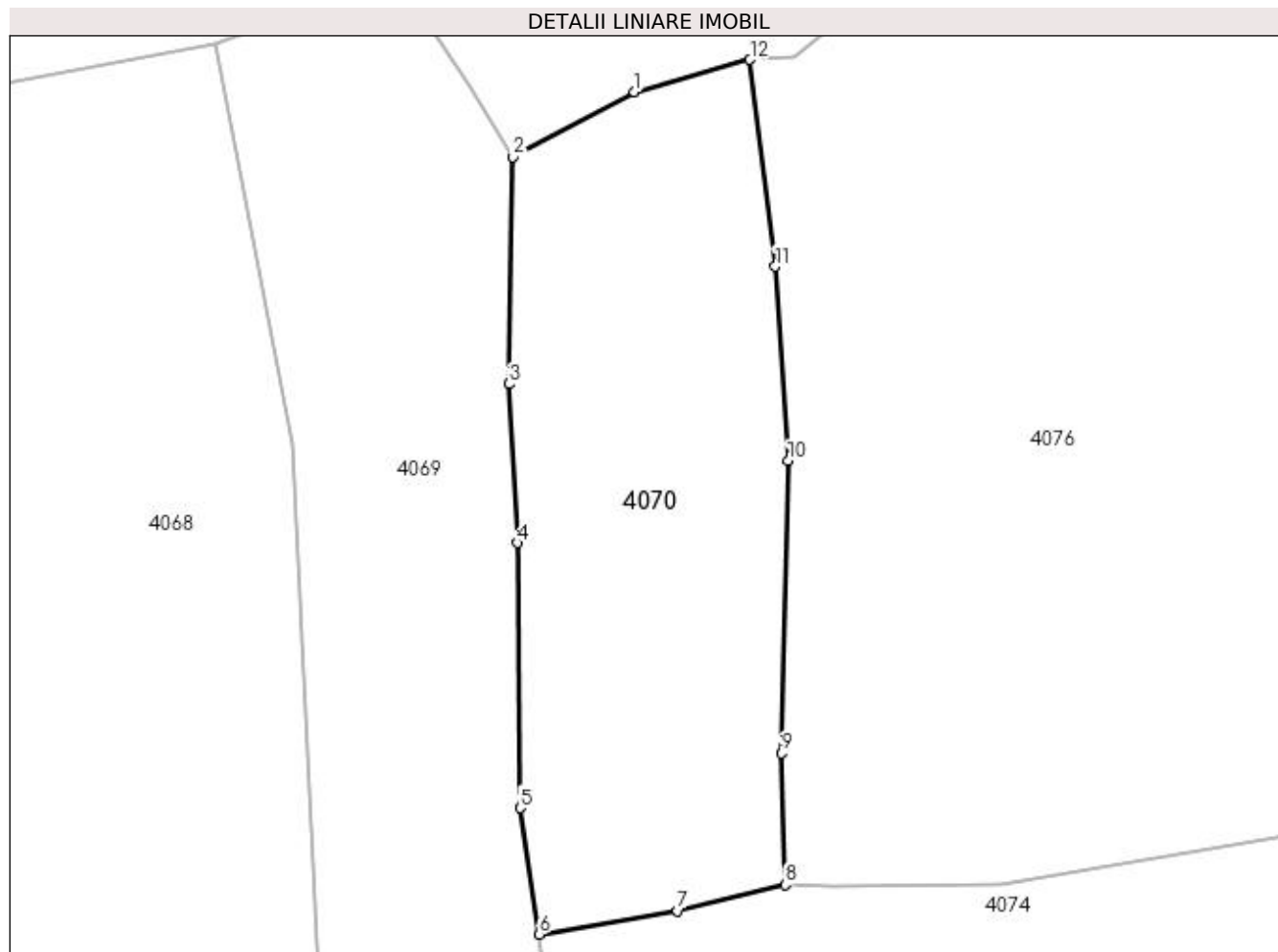
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	"Secătură". Numere topografice: parte din 785

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.312,326 694.491,901	2	421.305,333 694.488,157	7.932
2	421.305,333 694.488,157	3	421.305,109 694.475,079	13.08
3	421.305,109 694.475,079	4	421.305,6 694.465,921	9.171
4	421.305,6 694.465,921	5	421.305,771 694.450,651	15.271
5	421.305,771 694.450,651	6	421.306,852 694.443,373	7.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.306,852 694.443,373	7	421.314,821 694.444,716	8.081
7	421.314,821 694.444,716	8	421.321,005 694.446,23	6.367
8	421.321,005 694.446,23	9	421.320,793 694.453,808	7.581
9	421.320,793 694.453,808	10	421.321,2 694.470,644	16.841
10	421.321,2 694.470,644	11	421.320,453 694.481,84	11.221
11	421.320,453 694.481,84	12	421.318,989 694.493,752	12.002
12	421.318,989 694.493,752	1	421.312,326 694.491,901	6.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1123 Budești; 2508 Budești;
1589 Budești.

Nr. topografic: parte din 865; parte din 780;
parte din 781.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.731	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 865; parte din 780; parte din 781.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4071 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 148, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

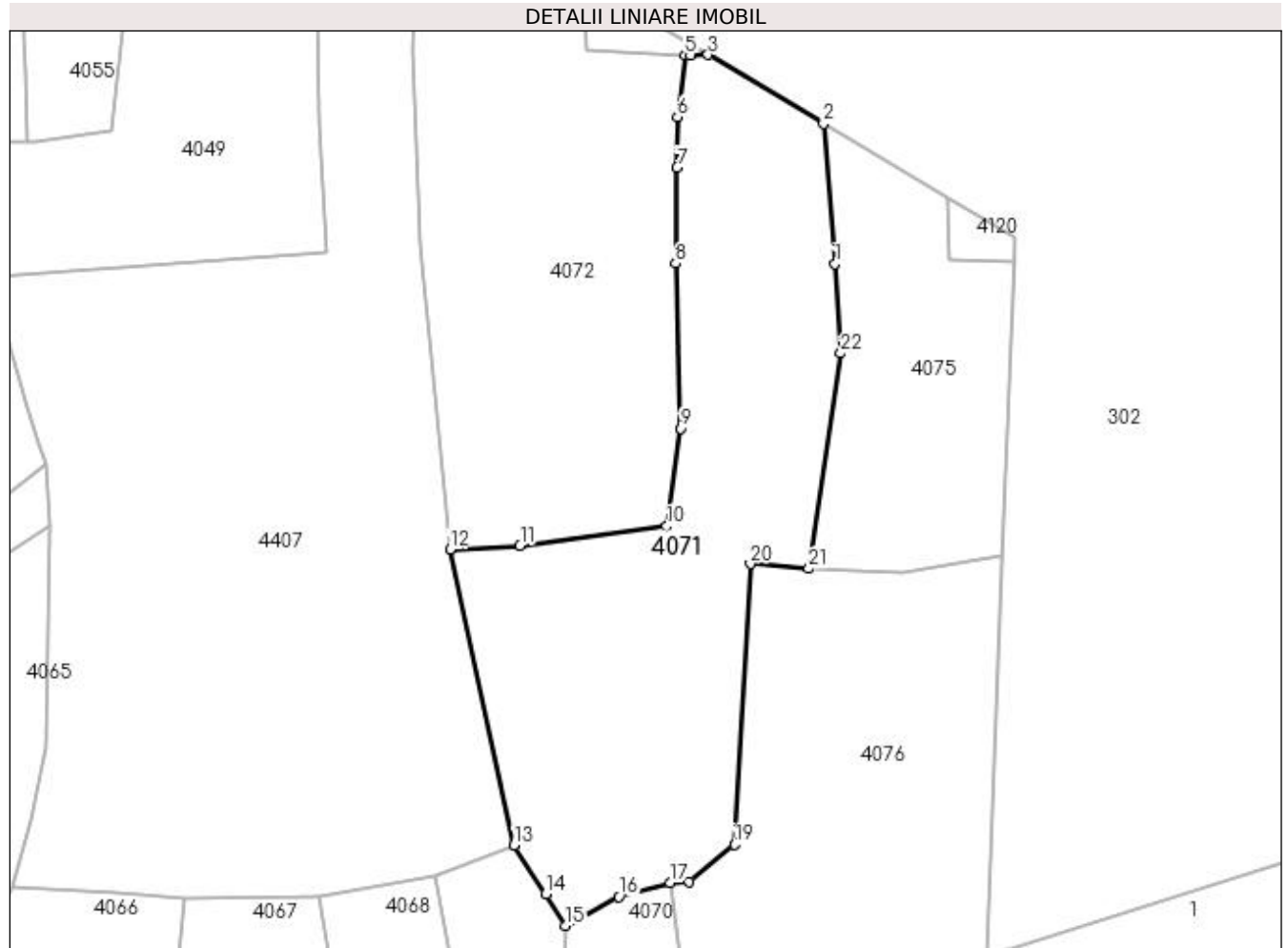
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.731	"Secătură". Numere topografice: parte din 865; parte din 780; parte din 781.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.510	-	-	-	
2	faneata	NU	1.221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.340,464 694.574,347	2	421.338,981 694.592,598	18.311
3	421.323,933 694.601,588	4	421.321,661 694.601,458	2.276
5	421.320,941 694.601,501	6	421.319,951 694.593,466	8.096
7	421.319,896 694.586,895	8	421.319,701 694.574,402	12.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.338,981 694.592,598	3	421.323,933 694.601,588	17.529
4	421.321,661 694.601,458	5	421.320,941 694.601,501	0.721
6	421.319,951 694.593,466	7	421.319,896 694.586,895	6.571
8	421.319,701 694.574,402	9	421.320,375 694.552,918	21.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.320,375 694.552,918	10	421.318,537 694.540,199	12.851
11	421.299,423 694.537,644	12	421.290,302 694.537,18	9.133
13	421.298,641 694.498,651	14	421.302,808 694.492,283	7.61
15	421.305,333 694.488,157	16	421.312,326 694.491,901	7.932
17	421.318,989 694.493,752	18	421.321,495 694.493,905	2.511
19	421.327,372 694.498,709	20	421.329,447 694.535,263	36.613
21	421.337,06 694.534,651	22	421.341,25 694.562,699	28.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.318,537 694.540,199	11	421.299,423 694.537,644	19.284
12	421.290,302 694.537,18	13	421.298,641 694.498,651	39.421
14	421.302,808 694.492,283	15	421.305,333 694.488,157	4.837
16	421.312,326 694.491,901	17	421.318,989 694.493,752	6.915
18	421.321,495 694.493,905	19	421.327,372 694.498,709	7.591
20	421.329,447 694.535,263	21	421.337,06 694.534,651	7.638
22	421.341,25 694.562,699	1	421.340,464 694.574,347	11.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2973 Budești; 1123 Budești.
Nr. topografic: parte din 777; parte din 865.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.259	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 777; parte din 865.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4072 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 149, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

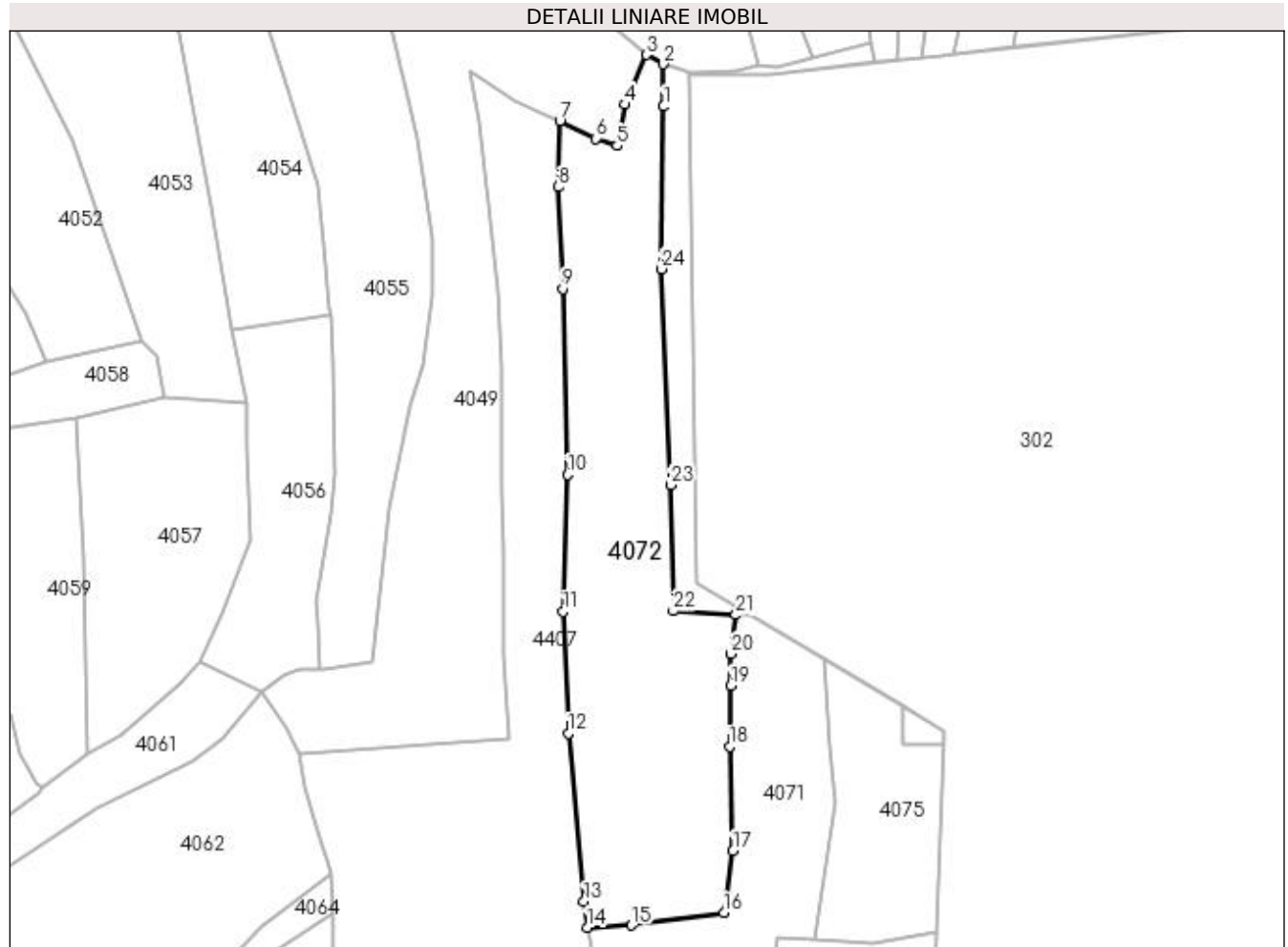
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.259	"Secătură". Numere topografice: parte din 777; parte din 865.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.306,072 694.706,133	2	421.305,923 694.714,852	8.72	2	421.305,923 694.714,852	3	421.302,506 694.716,78	3.923
3	421.302,506 694.716,78	4	421.298,135 694.706,539	11.135	4	421.298,135 694.706,539	5	421.296,486 694.698,064	8.634
5	421.296,486 694.698,064	6	421.292,122 694.699,567	4.616	6	421.292,122 694.699,567	7	421.284,723 694.703,121	8.208
7	421.284,723 694.703,121	8	421.284,34 694.689,593	13.533	8	421.284,34 694.689,593	9	421.285,318 694.668,612	21.004
9	421.285,318 694.668,612	10	421.286,362 694.630,34	38.286	10	421.286,362 694.630,34	11	421.285,384 694.602,161	28.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.285,384 694.602,161	12	421.286,432 694.577,116	25.067
13	421.289,696 694.542,502	14	421.290,302 694.537,18	5.356
15	421.299,423 694.537,644	16	421.318,537 694.540,199	19.284
17	421.320,375 694.552,918	18	421.319,701 694.574,402	21.495
19	421.319,896 694.586,895	20	421.319,951 694.593,466	6.571
21	421.320,941 694.601,501	22	421.308,079 694.602,271	12.885
23	421.307,526 694.628,261	24	421.305,615 694.672,695	44.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.286,432 694.577,116	13	421.289,696 694.542,502	34.768
14	421.290,302 694.537,18	15	421.299,423 694.537,644	9.133
16	421.318,537 694.540,199	17	421.320,375 694.552,918	12.851
18	421.319,701 694.574,402	19	421.319,896 694.586,895	12.495
20	421.319,951 694.593,466	21	421.320,941 694.601,501	8.096
22	421.308,079 694.602,271	23	421.307,526 694.628,261	25.996
24	421.305,615 694.672,695	1	421.306,072 694.706,133	33.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:140 Budești; 907 Budești.

Nr. topografic:791; parte din 785.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.551	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Mălăiasa (1)". Numere topografice: 791; parte din 785.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4074 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 140, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

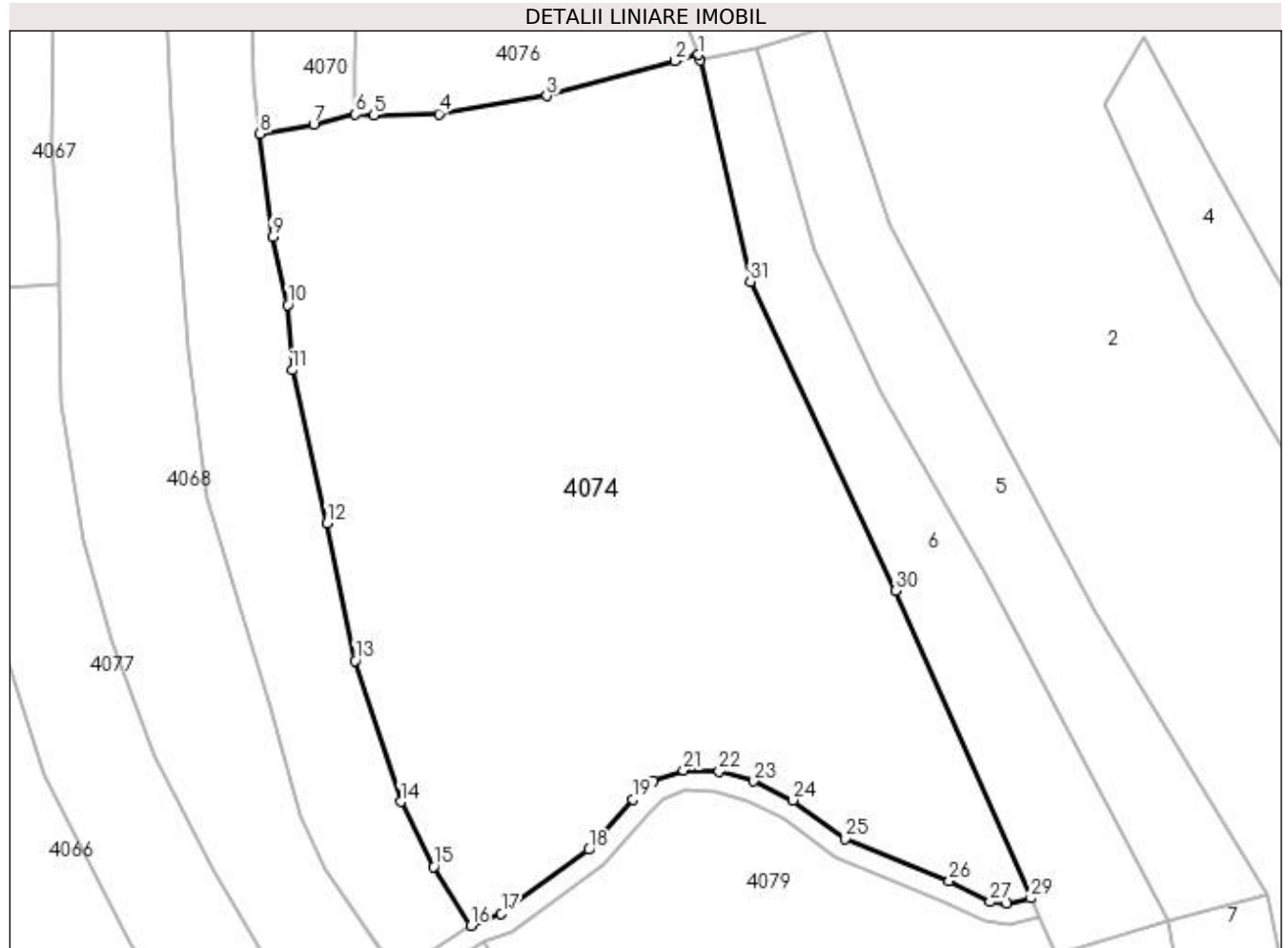
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.551	"Sub Mălăiasa (1)". Numere topografice: 791; parte din 785.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.371,834 694.455,071	2	421.368,36 694.454,124	3.601	2	421.368,36 694.454,124	3	421.349,375 694.448,95	19.677
3	421.349,375 694.448,95	4	421.333,411 694.446,294	16.183	4	421.333,411 694.446,294	5	421.323,673 694.446,134	9.739
5	421.323,673 694.446,134	6	421.321,005 694.446,23	2.67	6	421.321,005 694.446,23	7	421.314,821 694.444,716	6.367
7	421.314,821 694.444,716	8	421.306,852 694.443,373	8.081	8	421.306,852 694.443,373	9	421.308,689 694.428,082	15.401
9	421.308,689 694.428,082	10	421.310,931 694.418,005	10.323	10	421.310,931 694.418,005	11	421.311,647 694.408,326	9.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.311,647 694.408,326	12	421.316,779 694.385,645	23.254	12	421.316,779 694.385,645	13	421.320,917 694.365,301	20.761
13	421.320,917 694.365,301	14	421.327,704 694.344,372	22.002	14	421.327,704 694.344,372	15	421.332,587 694.334,748	10.792
15	421.332,587 694.334,748	16	421.338,117 694.326,023	10.33	16	421.338,117 694.326,023	17	421.342,647 694.327,84	4.881
17	421.342,647 694.327,84	18	421.355,654 694.337,29	16.077	18	421.355,654 694.337,29	19	421.362,175 694.344,705	9.874
19	421.362,175 694.344,705	20	421.365,159 694.347,443	4.05	20	421.365,159 694.347,443	21	421.369,635 694.349,06	4.759
21	421.369,635 694.349,06	22	421.374,94 694.348,851	5.309	22	421.374,94 694.348,851	23	421.380,077 694.347,433	5.329
23	421.380,077 694.347,433	24	421.385,877 694.344,611	6.45	24	421.385,877 694.344,611	25	421.393,662 694.338,891	9.66
25	421.393,662 694.338,891	26	421.409,06 694.332,615	16.628	26	421.409,06 694.332,615	27	421.415,115 694.329,545	6.789
27	421.415,115 694.329,545	28	421.417,681 694.329,341	2.574	28	421.417,681 694.329,341	29	421.421,174 694.330,079	3.57
29	421.421,174 694.330,079	30	421.401,048 694.375,638	49.806	30	421.401,048 694.375,638	31	421.379,558 694.421,461	50.612
31	421.379,558 694.421,461	32	421.372,164 694.454,238	33.601	32	421.372,164 694.454,238	1	421.371,834 694.455,071	0.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2012 Budești; 1779 Budești.
Nr. topografic: parte din 863; 864.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.132	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Mălăiasa". Numere topografice: parte din 863; 864.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4075 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 151, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD MARIA MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

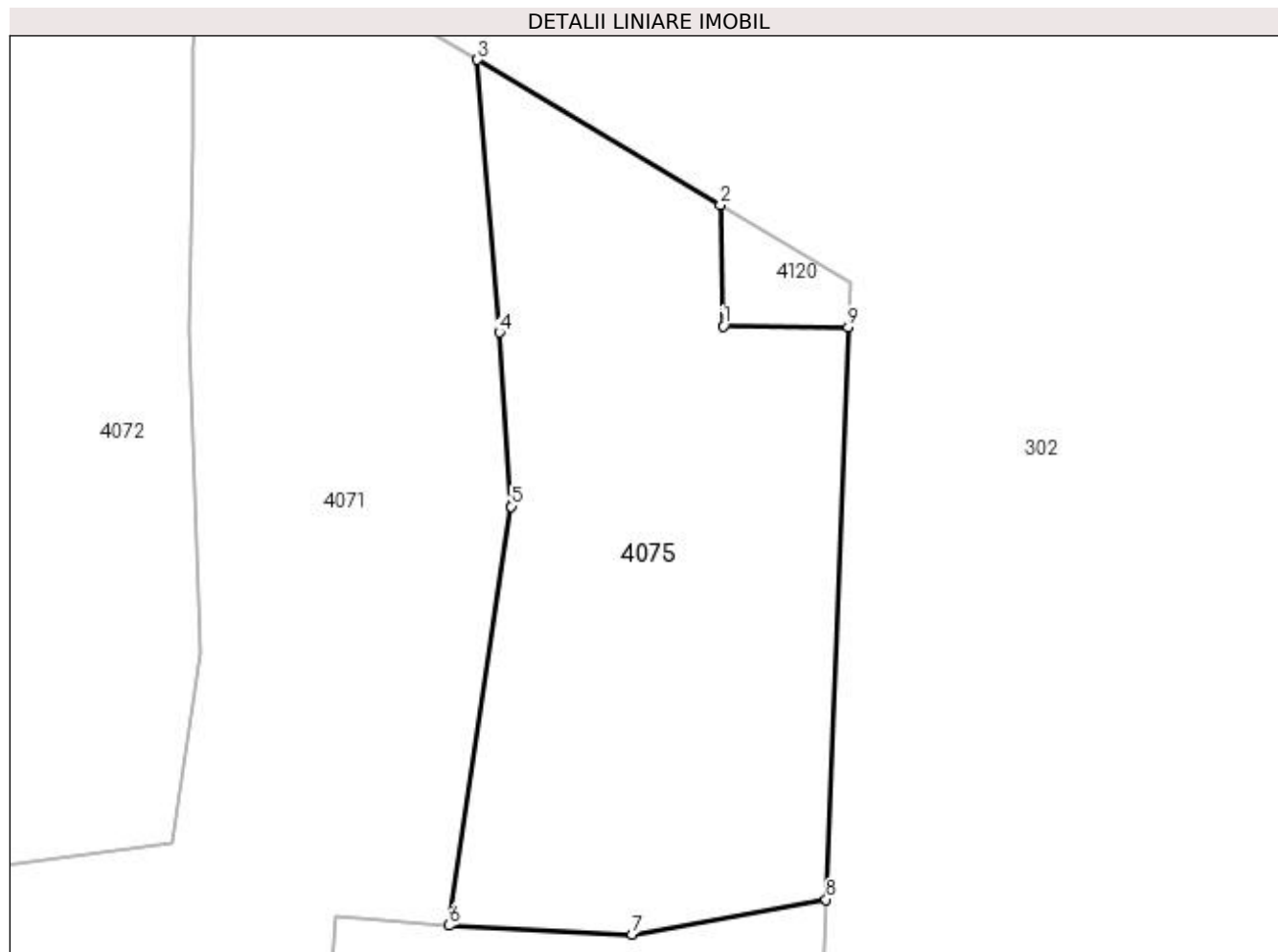
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.132	"Mălăiașa". Numere topografice: parte din 863; 864.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.132	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.355,446 694.574,763	2	421.355,253 694.582,878	8.117
2	421.355,253 694.582,878	3	421.338,981 694.592,598	18.954
3	421.338,981 694.592,598	4	421.340,464 694.574,347	18.311
4	421.340,464 694.574,347	5	421.341,25 694.562,699	11.674
5	421.341,25 694.562,699	6	421.337,06 694.534,651	28.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.337,06 694.534,651	7	421.349,312 694.534,064	12.266
7	421.349,312 694.534,064	8	421.362,32 694.536,39	13.214
8	421.362,32 694.536,39	9	421.363,81 694.574,695	38.334
9	421.363,81 694.574,695	1	421.355,446 694.574,763	8.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1589 Budești; 3002 Budești;
1107 Budești; 42 Budești.

Nr. topografic: parte din 781; parte din 782;
parte din 783; parte din 784.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.384	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Sub Mălăiasa". Numere topografice: parte din 781; parte din 782; parte din 783; parte din 784.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4076 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 152, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERMAN IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

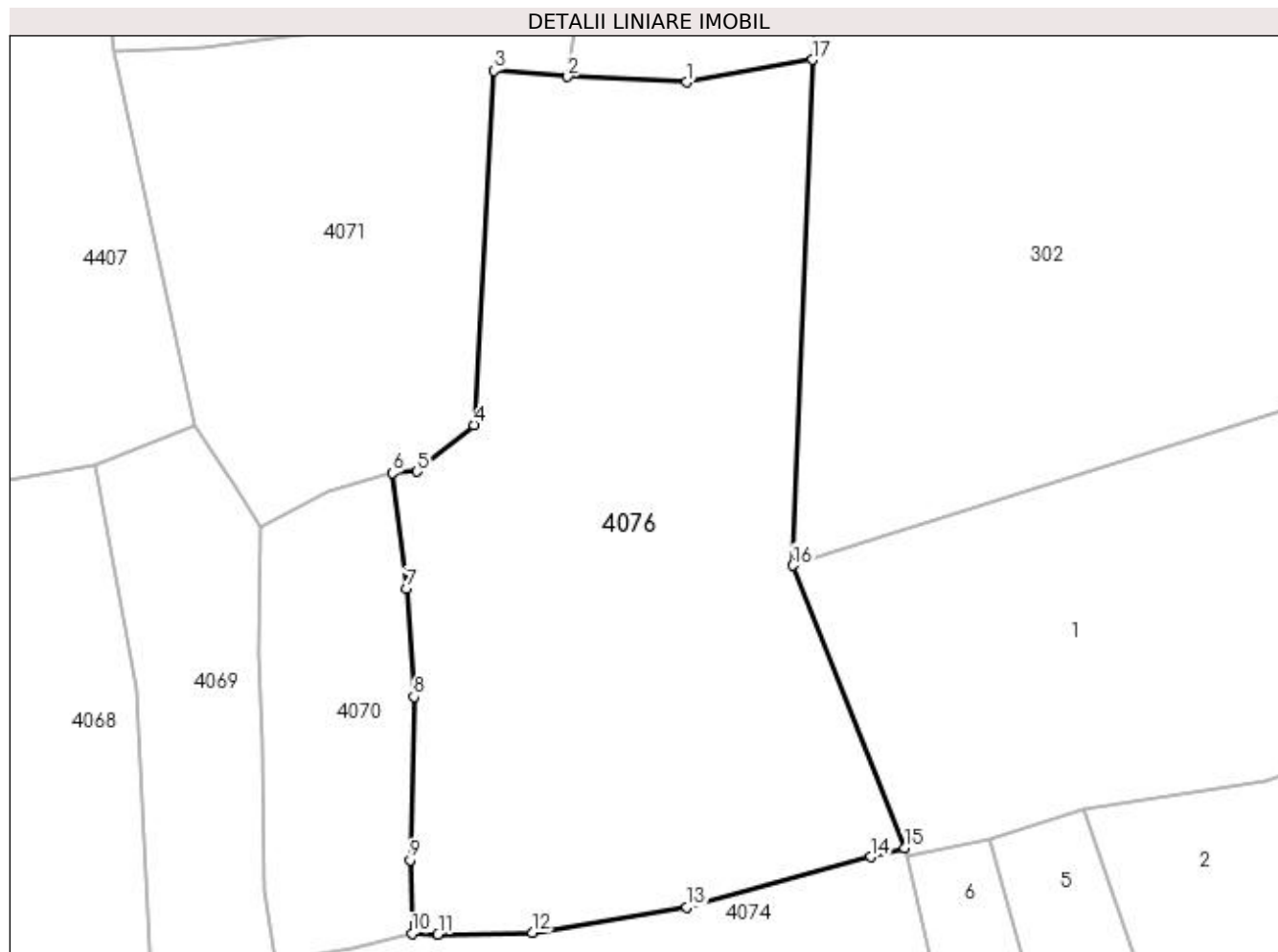
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.384	"Sub Mălăiasa". Numere topografice: parte din 781; parte din 782; parte din 783; parte din 784.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.349,312 694.534,064	2	421.337,06 694.534,651	12.266
2	421.337,06 694.534,651	3	421.329,447 694.535,263	7.638
3	421.329,447 694.535,263	4	421.327,372 694.498,709	36.613
4	421.327,372 694.498,709	5	421.321,495 694.493,905	7.591
5	421.321,495 694.493,905	6	421.318,989 694.493,752	2.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.318,989 694.493,752	7	421.320,453 694.481,84	12.002
7	421.320,453 694.481,84	8	421.321,2 694.470,644	11.221
8	421.321,2 694.470,644	9	421.320,793 694.453,808	16.841
9	421.320,793 694.453,808	10	421.321,005 694.446,23	7.581
10	421.321,005 694.446,23	11	421.323,673 694.446,134	2.67
11	421.323,673 694.446,134	12	421.333,411 694.446,294	9.739
12	421.333,411 694.446,294	13	421.349,375 694.448,95	16.183
13	421.349,375 694.448,95	14	421.368,36 694.454,124	19.677
14	421.368,36 694.454,124	15	421.371,833 694.455,07	3.6
15	421.371,833 694.455,07	16	421.360,289 694.484,182	31.317
16	421.360,289 694.484,182	17	421.362,32 694.536,39	52.247
17	421.362,32 694.536,39	1	421.349,312 694.534,064	13.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:547 Budeşti; 1665 Budeşti.
Nr. topografic:parte din 789; parte din 790.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.132	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 789; parte din 790.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4077 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 153, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budeşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA ILEANA PĂLĂGUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

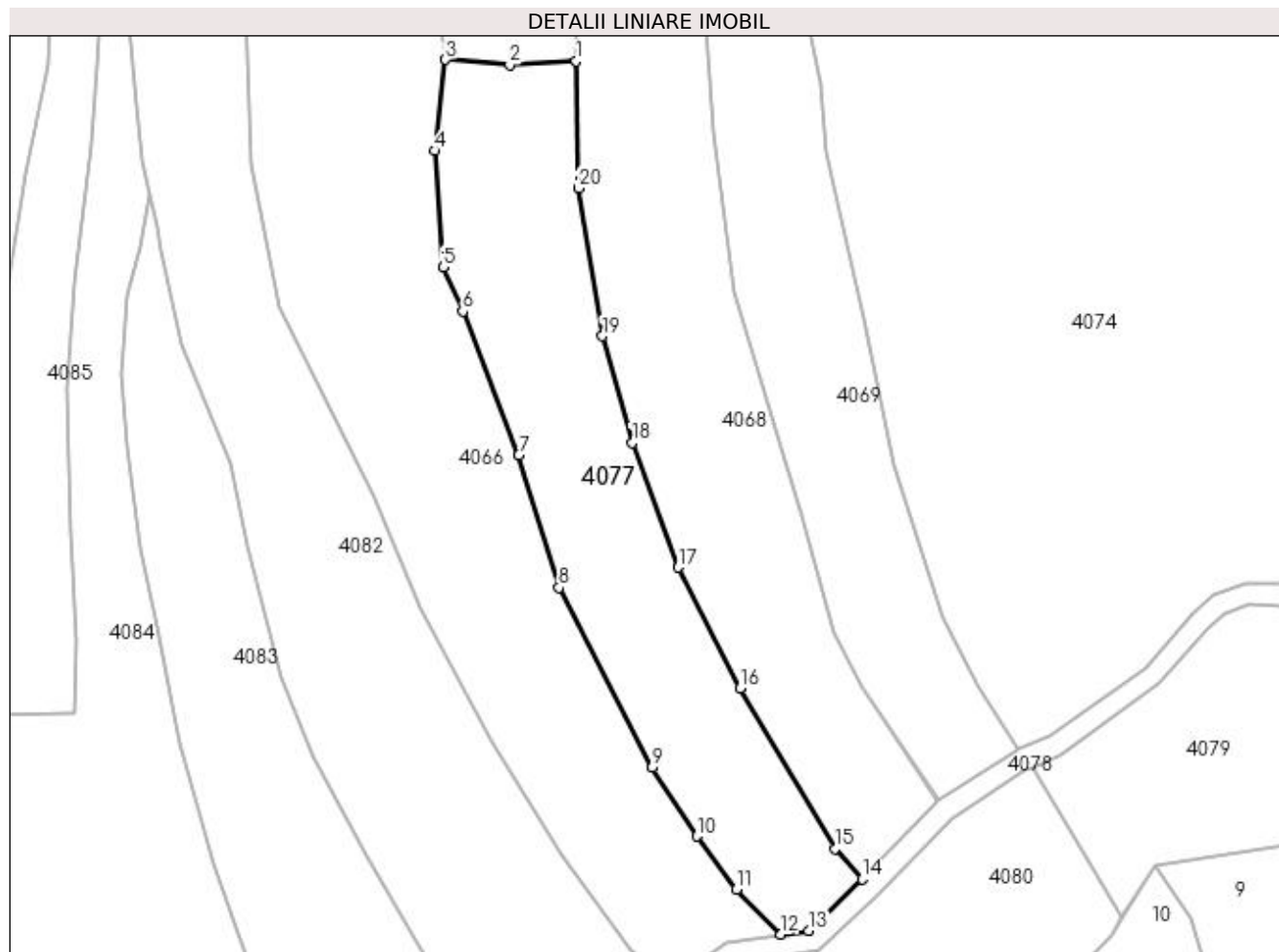
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.132	"Secătură". Numere topografice: parte din 789; parte din 790.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.132	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.277,077 694.421,077	2	421.267,895 694.420,624	9.193
2	421.267,895 694.420,624	3	421.259,02 694.421,299	8.901
3	421.259,02 694.421,299	4	421.257,611 694.408,692	12.685
4	421.257,611 694.408,692	5	421.258,723 694.392,649	16.081
5	421.258,723 694.392,649	6	421.261,403 694.386,556	6.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.261,403 694.386,556	7	421.269,147 694.366,677	21.334
7	421.269,147 694.366,677	8	421.274,711 694.348,352	19.151
8	421.274,711 694.348,352	9	421.287,569 694.323,536	27.949
9	421.287,569 694.323,536	10	421.293,746 694.314,039	11.329
10	421.293,746 694.314,039	11	421.299,183 694.306,689	9.142
11	421.299,183 694.306,689	12	421.305,288 694.300,491	8.7
12	421.305,288 694.300,491	13	421.309,156 694.301,028	3.905
13	421.309,156 694.301,028	14	421.316,559 694.308,136	10.263
14	421.316,559 694.308,136	15	421.312,794 694.312,321	5.629
15	421.312,794 694.312,321	16	421.299,698 694.334,459	25.722
16	421.299,698 694.334,459	17	421.291,175 694.351,158	18.748
17	421.291,175 694.351,158	18	421.284,81 694.368,387	18.367
18	421.284,81 694.368,387	19	421.280,699 694.383,105	15.281
19	421.280,699 694.383,105	20	421.277,377 694.403,585	20.748
20	421.277,377 694.403,585	1	421.277,077 694.421,077	17.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1686 Budești; 1665 Budești;
547 Budești.

Nr. topografic: parte din 792; parte din 790;
parte din 789.

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.818	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; parte din 792; parte din 790; parte din 789.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4078 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUDEȘTI, CIF:3694667, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

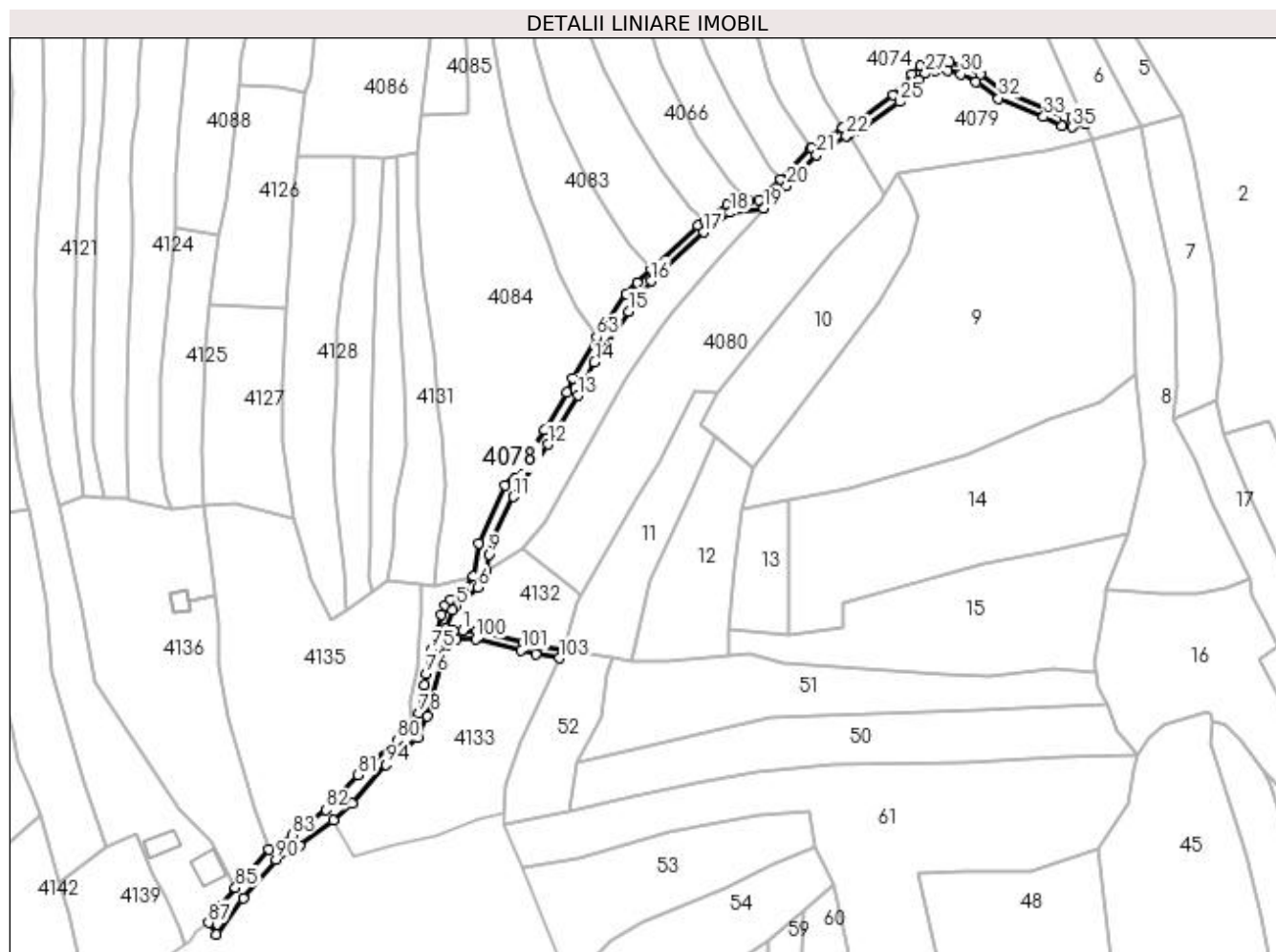
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.818	parte din 792; parte din 790; parte din 789.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	85	-	-	-	
2	drum	NU	1.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.205,978 694.151,604	2	421.202,864 694.151,485	3.116	2	421.202,864 694.151,485	3	421.200,285 694.152,295	2.703	3	421.200,285 694.152,295	4	421.202,51 694.158,691	6.772
4	421.202,51 694.158,691	5	421.203,876 694.160,087	1.953	5	421.203,876 694.160,087	6	421.211,327 694.166,553	9.865	6	421.211,327 694.166,553	7	421.213,406 694.169,226	3.386
7	421.213,406 694.169,226	8	421.214,197 694.172,376	3.248	8	421.214,197 694.172,376	9	421.215,212 694.177,996	5.711	9	421.215,212 694.177,996	10	421.216,564 694.183,179	5.356
10	421.216,564 694.183,179	11	421.223,743 694.197,9	16.378	11	421.223,743 694.197,9	12	421.235,654 694.216,162	21.803	12	421.235,654 694.216,162	13	421.246,072 694.233,125	19.907
13	421.246,072 694.233,125	14	421.251,79 694.244,602	12.823	14	421.251,79 694.244,602	15	421.263,594 694.262,371	21.332	15	421.263,594 694.262,371	16	421.271,537 694.272,88	13.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.271,537 694.272,88	17	421.289,655 694.289,803	24.792	17	421.289,655 694.289,803	18	421.299,022 694.296,592	11.569	18	421.299,022 694.296,592	19	421.310,531 694.298,19	11.619
19	421.310,531 694.298,19	20	421.318,571 694.305,901	11.14	20	421.318,571 694.305,901	21	421.328,908 694.316,589	14.869	21	421.328,908 694.316,589	22	421.339,245 694.323,243	12.293
22	421.339,245 694.323,243	23	421.340,154 694.323,608	0.98	23	421.340,154 694.323,608	24	421.344,109 694.325,194	4.261	24	421.344,109 694.325,194	25	421.357,687 694.335,059	16.783
25	421.357,687 694.335,059	26	421.364,322 694.342,603	10.047	26	421.364,322 694.342,603	27	421.366,744 694.344,826	3.288	27	421.366,744 694.344,826	28	421.370,103 694.346,039	3.571
28	421.370,103 694.346,039	29	421.374,476 694.345,867	4.376	29	421.374,476 694.345,867	30	421.379,013 694.344,615	4.707	30	421.379,013 694.344,615	31	421.384,32 694.342,032	5.902
31	421.384,32 694.342,032	32	421.392,185 694.336,253	9.76	32	421.392,185 694.336,253	33	421.407,814 694.329,883	16.877	33	421.407,814 694.329,883	34	421.414,287 694.326,602	7.257
34	421.414,287 694.326,602	35	421.417,876 694.326,316	3.6	35	421.417,876 694.326,316	36	421.422,413 694.327,274	4.637	36	421.422,413 694.327,274	37	421.421,174 694.330,079	3.066
37	421.421,174 694.330,079	38	421.417,681 694.329,341	3.57	38	421.417,681 694.329,341	39	421.415,115 694.329,545	2.574	39	421.415,115 694.329,545	40	421.409,06 694.332,615	6.789
40	421.409,06 694.332,615	41	421.393,662 694.338,891	16.628	41	421.393,662 694.338,891	42	421.385,877 694.344,611	9.66	42	421.385,877 694.344,611	43	421.380,077 694.347,433	6.45
43	421.380,077 694.347,433	44	421.374,94 694.348,851	5.329	44	421.374,94 694.348,851	45	421.369,635 694.349,06	5.309	45	421.369,635 694.349,06	46	421.365,159 694.347,443	4.759
46	421.365,159 694.347,443	47	421.362,175 694.344,705	4.05	47	421.362,175 694.344,705	48	421.355,654 694.337,29	9.874	48	421.355,654 694.337,29	49	421.342,647 694.327,84	16.077
49	421.342,647 694.327,84	50	421.338,117 694.326,023	4.881	50	421.338,117 694.326,023	51	421.337,862 694.325,921	0.275	51	421.337,862 694.325,921	52	421.327,198 694.319,066	12.677
52	421.327,198 694.319,066	53	421.326,993 694.318,924	0.249	53	421.326,993 694.318,924	54	421.316,559 694.308,136	15.008	54	421.316,559 694.308,136	55	421.309,156 694.301,028	10.263
55	421.309,156 694.301,028	56	421.305,288 694.300,491	3.905	56	421.305,288 694.300,491	57	421.297,868 694.299,461	7.491	57	421.297,868 694.299,461	58	421.290,144 694.293,862	9.54
58	421.290,144 694.293,862	59	421.287,743 694.292,123	2.965	59	421.287,743 694.292,123	60	421.271,487 694.276,938	22.245	60	421.271,487 694.276,938	61	421.266,518 694.272,454	6.693
61	421.266,518 694.272,454	62	421.262,848 694.268,292	5.549	62	421.262,848 694.268,292	63	421.252,561 694.253,413	18.089	63	421.252,561 694.253,413	64	421.244,229 694.239,19	16.484
64	421.244,229 694.239,19	65	421.242,138 694.234,328	5.293	65	421.242,138 694.234,328	66	421.234,408 694.221,254	15.188	66	421.234,408 694.221,254	67	421.226,225 694.208,811	14.893
67	421.226,225 694.208,811	68	421.220,601 694.201,837	8.959	68	421.220,601 694.201,837	69	421.211,493 694.181,851	21.964	69	421.211,493 694.181,851	70	421.209,824 694.170,26	11.711
70	421.209,824 694.170,26	71	421.206,061 694.165,973	5.704	71	421.206,061 694.165,973	72	421.201,814 694.162,27	5.635	72	421.201,814 694.162,27	73	421.199,977 694.160,391	2.628
73	421.199,977 694.160,391	74	421.198,577 694.157,154	3.527	74	421.198,577 694.157,154	75	421.195,245 694.144,979	12.623	75	421.195,245 694.144,979	76	421.193,45 694.136,571	8.597
76	421.193,45 694.136,571	77	421.192,861 694.132,615	4.0	77	421.192,861 694.132,615	78	421.190,93 694.122,852	9.952	78	421.190,93 694.122,852	79	421.188,432 694.118,874	4.697
79	421.188,432 694.118,874	80	421.183,397 694.113,447	7.403	80	421.183,397 694.113,447	81	421.169,772 694.101,396	18.19	81	421.169,772 694.101,396	82	421.158,499 694.089,354	16.495
82	421.158,499 694.089,354	83	421.146,783 694.080,554	14.653	83	421.146,783 694.080,554	84	421.138,582 694.075,634	9.564	84	421.138,582 694.075,634	85	421.127,132 694.062,257	17.608
85	421.127,132 694.062,257	86	421.122,634 694.056,657	7.183	86	421.122,634 694.056,657	87	421.117,77 694.050,092	8.171	87	421.117,77 694.050,092	88	421.120,362 694.046,075	4.781
88	421.120,362 694.046,075	89	421.129,776 694.058,577	15.65	89	421.129,776 694.058,577	90	421.141,226 694.071,954	17.608	90	421.141,226 694.071,954	91	421.149,427 694.076,874	9.564
91	421.149,427 694.076,874	92	421.161,143 694.085,674	14.653	92	421.161,143 694.085,674	93	421.167,596 694.091,466	8.671	93	421.167,596 694.091,466	94	421.179,508 694.104,881	17.94
94	421.179,508 694.104,881	95	421.190,413 694.114,233	14.366	95	421.190,413 694.114,233	96	421.193,774 694.121,77	8.252	96	421.193,774 694.121,77	97	421.199,111 694.142,918	21.811
97	421.199,111 694.142,918	98	421.200,603 694.146,72	4.084	98	421.200,603 694.146,72	99	421.203,723 694.148,492	3.588	99	421.203,723 694.148,492	100	421.210,683 694.148,545	6.96
100	421.210,683 694.148,545	101	421.226,397 694.144,72	16.173	101	421.226,397 694.144,72	102	421.231,498 694.143,223	5.316	102	421.231,498 694.143,223	103	421.239,559 694.141,914	8.167
103	421.239,559 694.141,914	104	421.240,862 694.144,742	3.114	104	421.240,862 694.144,742	105	421.232,163 694.146,154	8.813	105	421.232,163 694.146,154	106	421.227,175 694.147,618	5.198
106	421.227,175 694.147,618	107	421.211,032 694.151,548	16.614	107	421.211,032 694.151,548	1	421.205,978 694.151,604	5.054					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1686 Budești
Nr. topografic:parte din 792

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.698	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Sub Mălăiasa (2)". Numere topografice: parte din 792

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4079 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 154, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

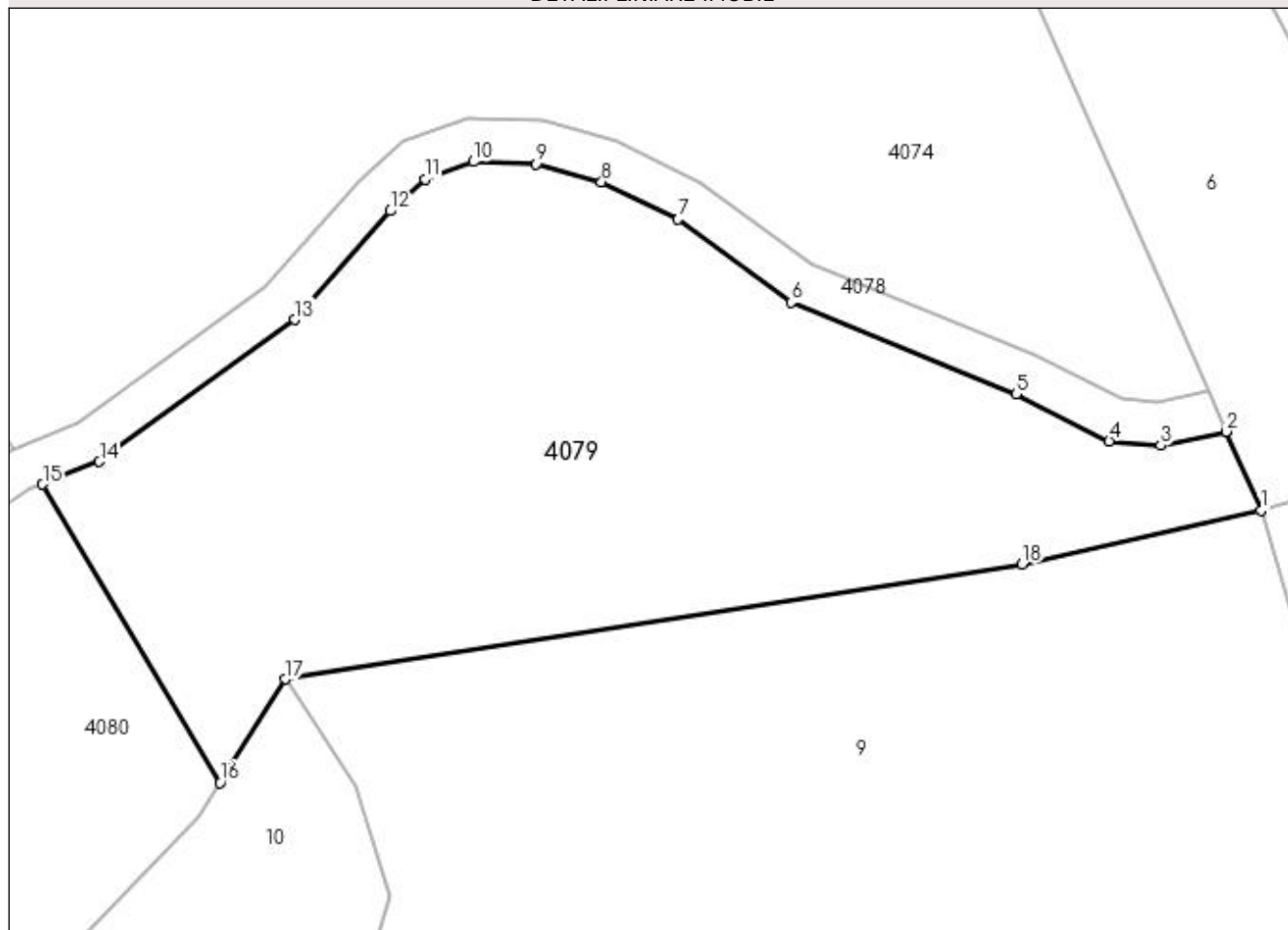
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.698	"Sub Mălăiașa (2)". Numere topografice: parte din 792

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.424,841 694.321,78	2	421.422,413 694.327,274	6.007
2	421.422,413 694.327,274	3	421.417,876 694.326,316	4.637
3	421.417,876 694.326,316	4	421.414,287 694.326,602	3.6
4	421.414,287 694.326,602	5	421.407,814 694.329,883	7.257
5	421.407,814 694.329,883	6	421.392,185 694.336,253	16.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.392,185 694.336,253	7	421.384,32 694.342,032	9.76
7	421.384,32 694.342,032	8	421.379,013 694.344,615	5.902
8	421.379,013 694.344,615	9	421.374,476 694.345,867	4.707
9	421.374,476 694.345,867	10	421.370,103 694.346,039	4.376
10	421.370,103 694.346,039	11	421.366,744 694.344,826	3.571
11	421.366,744 694.344,826	12	421.364,322 694.342,603	3.288
12	421.364,322 694.342,603	13	421.357,687 694.335,059	10.047
13	421.357,687 694.335,059	14	421.344,109 694.325,194	16.783
14	421.344,109 694.325,194	15	421.340,154 694.323,608	4.261
15	421.340,154 694.323,608	16	421.352,492 694.302,869	24.132
16	421.352,492 694.302,869	17	421.357,022 694.310,069	8.507
17	421.357,022 694.310,069	18	421.408,227 694.318,063	51.825
18	421.408,227 694.318,063	1	421.424,841 694.321,78	17.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1686 Budeşti; 33 Budeşti.
Nr. topografic:parte din 792; parte din 793.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.697	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 792; parte din 793.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4080 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 156, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budeşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

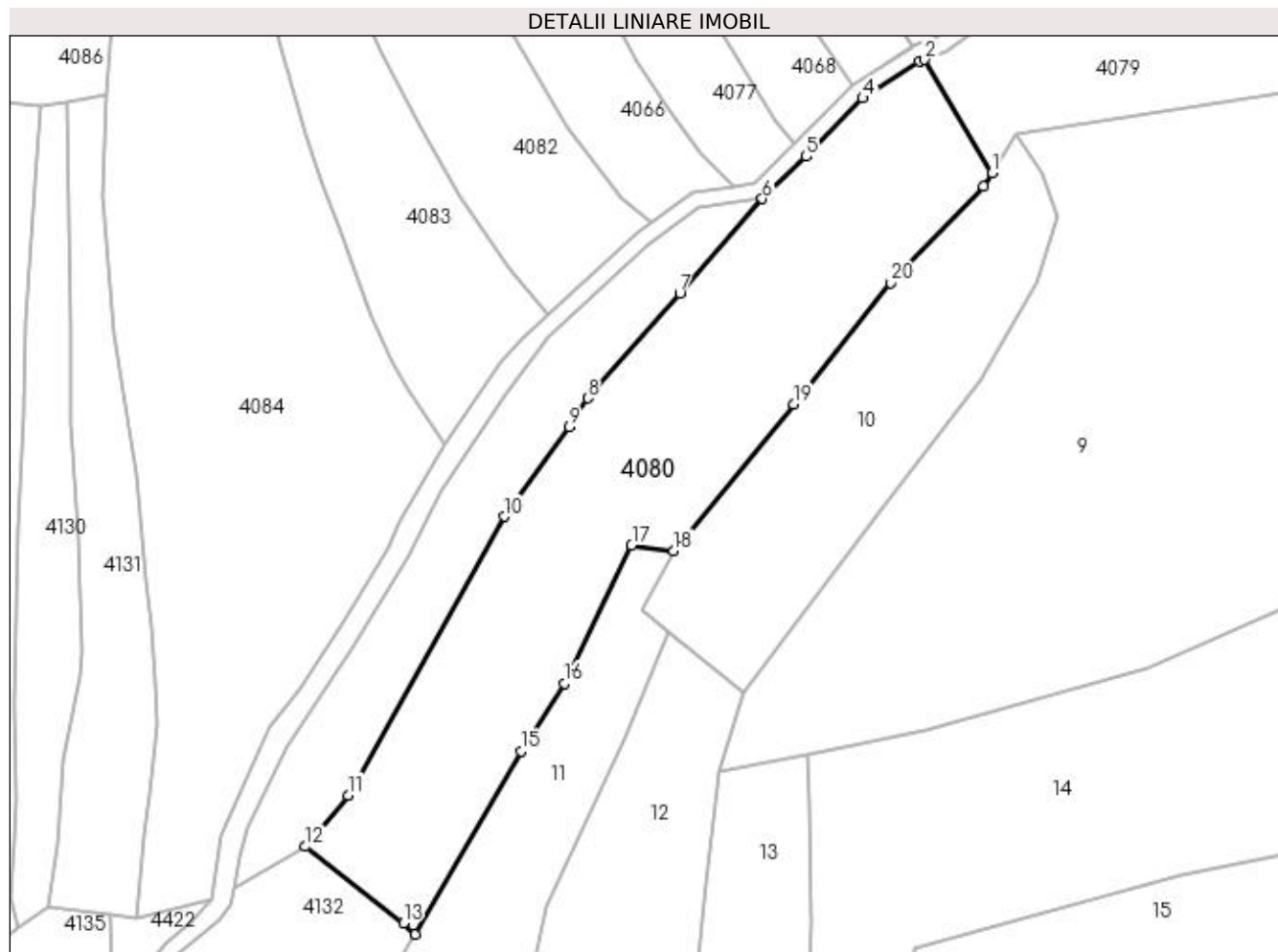
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.697	"Secătură". Numere topografice: parte din 792; parte din 793.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.697	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.352,492 694.302,869	2	421.340,154 694.323,608	24.132
3	421.339,245 694.323,243	4	421.328,908 694.316,589	12.293
5	421.318,571 694.305,901	6	421.310,531 694.298,19	11.14
7	421.295,487 694.280,945	8	421.278,647 694.261,764	25.524
9	421.275,225 694.256,554	10	421.263,375 694.240,156	20.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.340,154 694.323,608	3	421.339,245 694.323,243	0.98
4	421.328,908 694.316,589	5	421.318,571 694.305,901	14.869
6	421.310,531 694.298,19	7	421.295,487 694.280,945	22.885
8	421.278,647 694.261,764	9	421.275,225 694.256,554	6.233
10	421.263,375 694.240,156	11	421.234,825 694.189,227	58.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.234,825 694.189,227	12	421.227,05 694.179,858	12.175
13	421.244,969 694.165,834	14	421.247,103 694.163,816	2.937
15	421.266,483 694.197,269	16	421.274,341 694.209,664	14.676
17	421.286,647 694.234,845	18	421.294,373 694.233,851	7.79
19	421.316,253 694.260,688	20	421.333,978 694.282,863	28.388
21	421.350,975 694.300,458	1	421.352,492 694.302,869	2.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.227,05 694.179,858	13	421.244,969 694.165,834	22.754
14	421.247,103 694.163,816	15	421.266,483 694.197,269	38.661
16	421.274,341 694.209,664	17	421.286,647 694.234,845	28.027
18	421.294,373 694.233,851	19	421.316,253 694.260,688	34.626
20	421.333,978 694.282,863	21	421.350,975 694.300,458	24.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33 Budești.
Nr. topografic:parte din 793.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.763	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 793.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4081 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 157, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINDRIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

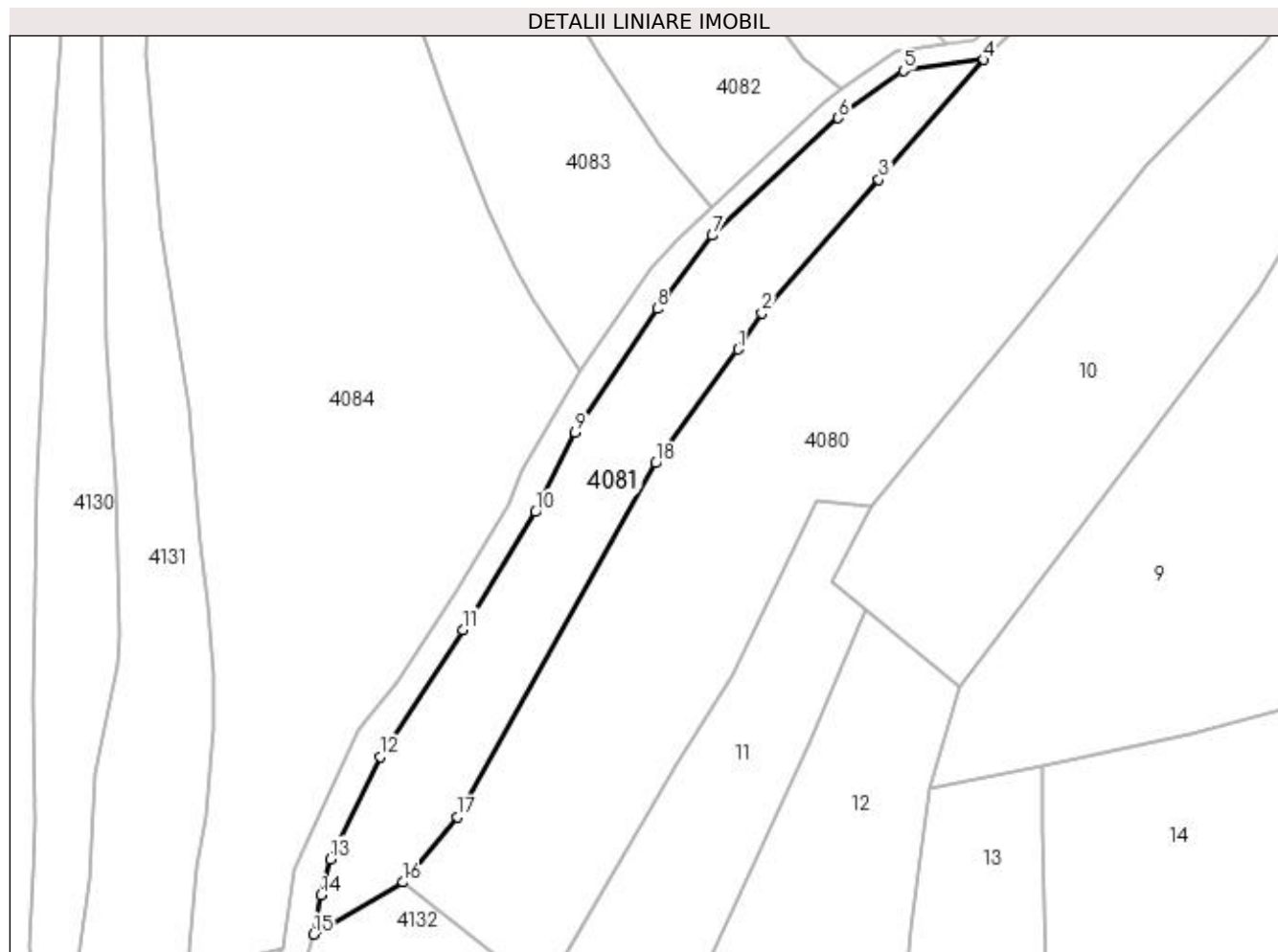
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.763	"Secătură". Numere topografice: parte din 793.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.275,225 694.256,554	2	421.278,647 694.261,764	6.233
2	421.278,647 694.261,764	3	421.295,487 694.280,945	25.524
3	421.295,487 694.280,945	4	421.310,531 694.298,19	22.885
4	421.310,531 694.298,19	5	421.299,022 694.296,592	11.619
5	421.299,022 694.296,592	6	421.289,655 694.289,803	11.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.289,655 694.289,803	7	421.271,537 694.272,88	24.792
7	421.271,537 694.272,88	8	421.263,594 694.262,371	13.173
8	421.263,594 694.262,371	9	421.251,79 694.244,602	21.332
9	421.251,79 694.244,602	10	421.246,072 694.233,125	12.823
10	421.246,072 694.233,125	11	421.235,654 694.216,162	19.907
11	421.235,654 694.216,162	12	421.223,743 694.197,9	21.803
12	421.223,743 694.197,9	13	421.216,564 694.183,179	16.378
13	421.216,564 694.183,179	14	421.215,212 694.177,996	5.356
14	421.215,212 694.177,996	15	421.214,197 694.172,376	5.711
15	421.214,197 694.172,376	16	421.227,05 694.179,858	14.872
16	421.227,05 694.179,858	17	421.234,825 694.189,227	12.175
17	421.234,825 694.189,227	18	421.263,375 694.240,156	58.385
18	421.263,375 694.240,156	1	421.275,225 694.256,554	20.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1607 Budeşti; 547 Budeşti.
Nr. topografic:parte din 788; parte din 789.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 788; parte din 789.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4082 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 158, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budeşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GRUET IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.350	"Secătură". Numere topografice: parte din 788; parte din 789.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.350	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.232,274 694.406,756	2	421.231,304 694.430,238	23.502
3	421.225,131 694.452,515	4	421.213,785 694.452,611	11.346
5	421.214,357 694.439,734	6	421.214,813 694.431,05	8.696
7	421.216,081 694.417,776	8	421.217,156 694.407,364	10.467
9	421.218,181 694.402,817	10	421.219,206 694.398,271	4.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.231,304 694.430,238	3	421.225,131 694.452,515	23.116
4	421.213,785 694.452,611	5	421.214,357 694.439,734	12.89
6	421.214,813 694.431,05	7	421.216,081 694.417,776	13.334
8	421.217,156 694.407,364	9	421.218,181 694.402,817	4.661
10	421.219,206 694.398,271	11	421.219,637 694.394,806	3.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.219,637 694.394,806	12	421.222,556 694.382,05	13.086
13	421.229,411 694.365,446	14	421.231,625 694.354,21	11.452
15	421.236,231 694.335,942	16	421.240,838 694.325,087	11.792
17	421.247,921 694.311,443	18	421.255,423 694.298,528	14.936
19	421.264,21 694.285,584	20	421.271,487 694.276,938	11.301
21	421.287,743 694.292,123	22	421.290,144 694.293,862	2.965
23	421.284,702 694.298,212	24	421.274,89 694.311,491	16.511
25	421.265,479 694.327,087	26	421.255,441 694.345,525	20.993
27	421.249,135 694.361,142	28	421.236,038 694.387,173	29.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.222,556 694.382,05	13	421.229,411 694.365,446	17.963
14	421.231,625 694.354,21	15	421.236,231 694.335,942	18.84
16	421.240,838 694.325,087	17	421.247,921 694.311,443	15.373
18	421.255,423 694.298,528	19	421.264,21 694.285,584	15.645
20	421.271,487 694.276,938	21	421.287,743 694.292,123	22.245
22	421.290,144 694.293,862	23	421.284,702 694.298,212	6.967
24	421.274,89 694.311,491	25	421.265,479 694.327,087	18.215
26	421.255,441 694.345,525	27	421.249,135 694.361,142	16.842
28	421.236,038 694.387,173	1	421.232,274 694.406,756	19.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:92 Budești
Nr. topografic:parte din 754

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.442	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 754

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4083 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 160, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORODI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

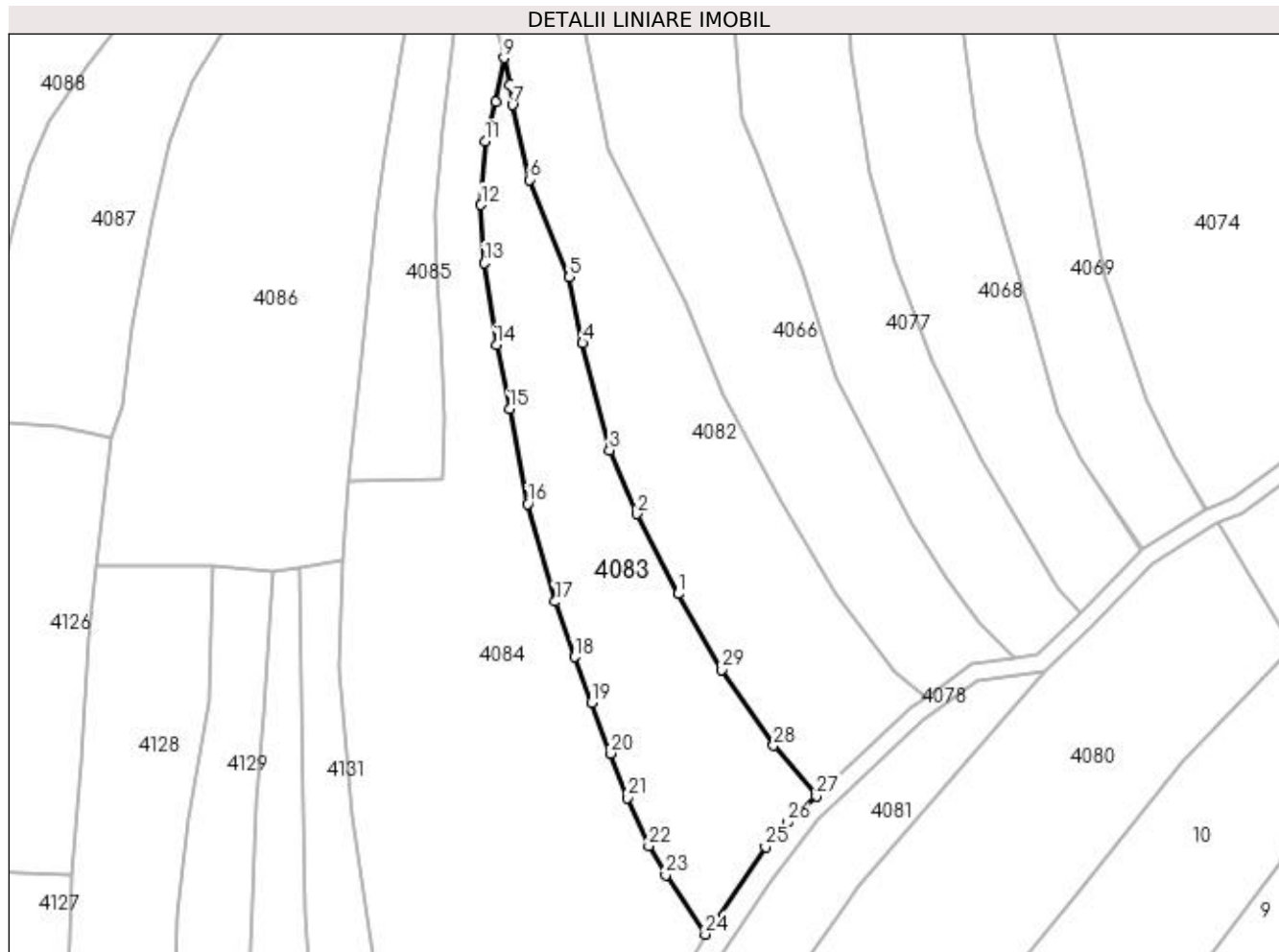
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.442	"Secătură". Numere topografice: parte din 754

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.247,921 694.311,443	2	421.240,838 694.325,087	15.373
3	421.236,231 694.335,942	4	421.231,625 694.354,21	18.84
5	421.229,411 694.365,446	6	421.222,556 694.382,05	17.963
7	421.219,637 694.394,806	8	421.219,206 694.398,271	3.492
9	421.218,181 694.402,817	10	421.216,799 694.395,366	7.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.240,838 694.325,087	3	421.236,231 694.335,942	11.792
4	421.231,625 694.354,21	5	421.229,411 694.365,446	11.452
6	421.222,556 694.382,05	7	421.219,637 694.394,806	13.086
8	421.219,206 694.398,271	9	421.218,181 694.402,817	4.66
10	421.216,799 694.395,366	11	421.214,975 694.388,596	7.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.214,975 694.388,596	12	421.214,313 694.377,745	10.871
13	421.214,909 694.367,843	14	421.216,899 694.353,885	14.099
15	421.219,198 694.342,964	16	421.222,243 694.326,768	16.48
17	421.226,948 694.310,131	18	421.230,235 694.300,677	10.009
19	421.233,138 694.292,933	20	421.236,351 694.284,269	9.241
21	421.239,265 694.276,651	22	421.242,916 694.268,483	8.947
23	421.245,81 694.263,551	24	421.252,561 694.253,413	12.18
25	421.262,848 694.268,292	26	421.266,518 694.272,454	5.549
27	421.271,487 694.276,938	28	421.264,21 694.285,584	11.301
29	421.255,423 694.298,528	1	421.247,921 694.311,443	14.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.214,313 694.377,745	13	421.214,909 694.367,843	9.92
14	421.216,899 694.353,885	15	421.219,198 694.342,964	11.16
16	421.222,243 694.326,768	17	421.226,948 694.310,131	17.289
18	421.230,235 694.300,677	19	421.233,138 694.292,933	8.27
20	421.236,351 694.284,269	21	421.239,265 694.276,651	8.156
22	421.242,916 694.268,483	23	421.245,81 694.263,551	5.718
24	421.252,561 694.253,413	25	421.262,848 694.268,292	18.089
26	421.266,518 694.272,454	27	421.271,487 694.276,938	6.693
28	421.264,21 694.285,584	29	421.255,423 694.298,528	15.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1728 Budești; 92 Budești.
Nr. topografic: parte din 755; parte din 754.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.786	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 755; parte din 754.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4084 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 161, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HORDOBAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

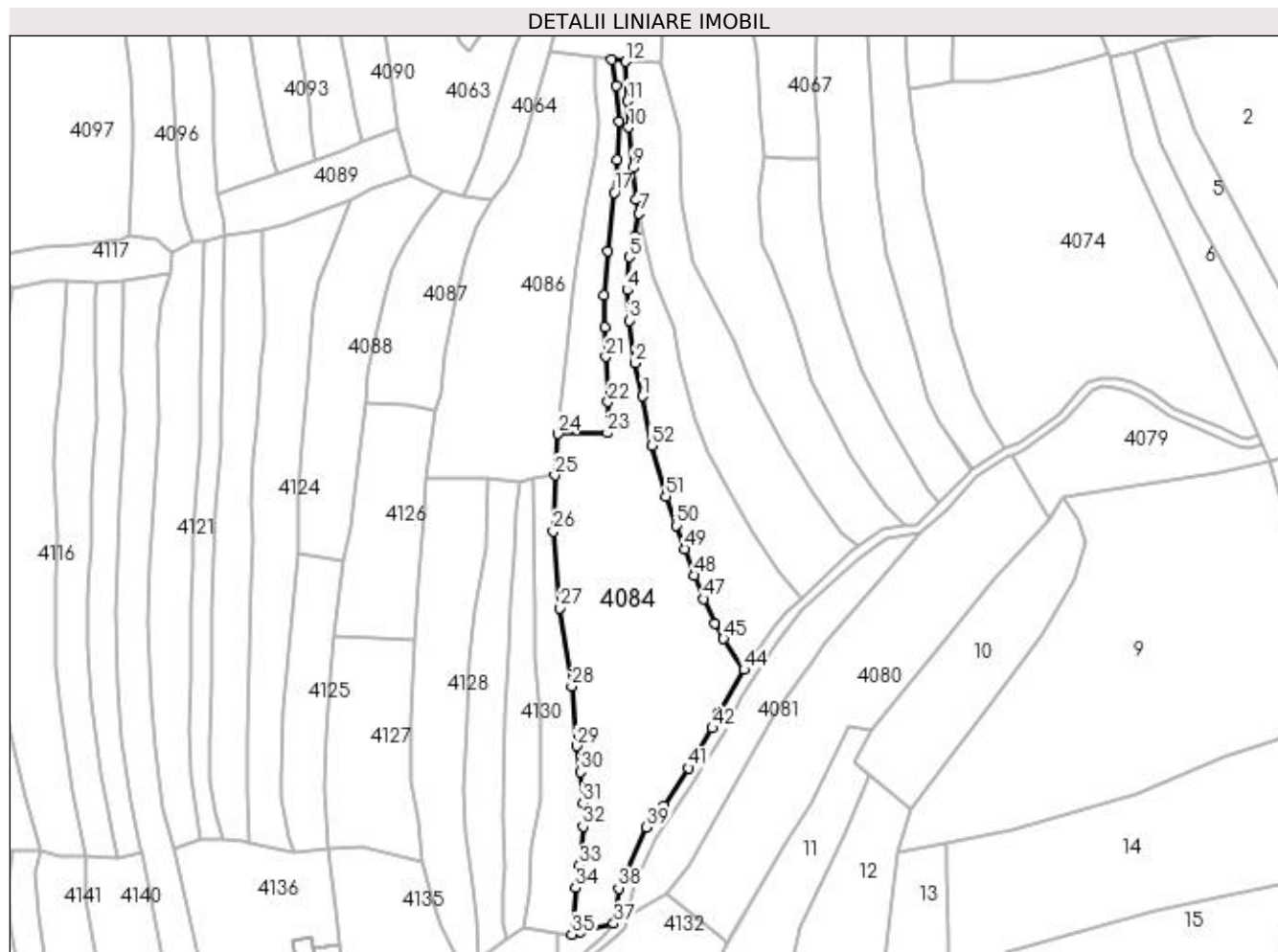
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.786	"Secătură". Numere topografice: parte din 755; parte din 754.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.786	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.219,198 694.342,964	2	421.216,899 694.353,885	11.16	2	421.216,899 694.353,885	3	421.214,909 694.367,843	14.09 9	3	421.214,909 694.367,843	4	421.214,313 694.377,745	9.92
4	421.214,313 694.377,745	5	421.214,975 694.388,596	10.87 1	5	421.214,975 694.388,596	6	421.216,799 694.395,366	7.011	6	421.216,799 694.395,366	7	421.218,181 694.402,817	7.578
7	421.218,181 694.402,817	8	421.217,156 694.407,364	4.661	8	421.217,156 694.407,364	9	421.216,081 694.417,776	10.46 7	9	421.216,081 694.417,776	10	421.214,813 694.431,05	13.33 4
10	421.214,813 694.431,05	11	421.214,357 694.439,734	8.696	11	421.214,357 694.439,734	12	421.213,785 694.452,611	12.89	12	421.213,785 694.452,611	13	421.209,263 694.453,236	4.565
13	421.209,263 694.453,236	14	421.210,65 694.444,651	8.696	14	421.210,65 694.444,651	15	421.211,464 694.432,969	11.71	15	421.211,464 694.432,969	16	421.210,856 694.420,478	12.50 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	421.210,856 694.420,478	17	421.209,992 694.409,747	10.766	17	421.209,992 694.409,747	18	421.207,814 694.390,612	19.259	18	421.207,814 694.390,612	19	421.206,595 694.376,077	14.586
19	421.206,595 694.376,077	20	421.206,86 694.365,697	10.383	20	421.206,86 694.365,697	21	421.207,272 694.355,933	9.773	21	421.207,272 694.355,933	22	421.207,988 694.341,135	14.815
22	421.207,988 694.341,135	23	421.207,773 694.330,957	10.18	23	421.207,773 694.330,957	24	421.191,565 694.330,709	16.21	24	421.191,565 694.330,709	25	421.190,572 694.317,118	13.627
25	421.190,572 694.317,118	26	421.190,009 694.298,735	18.392	26	421.190,009 694.298,735	27	421.192,207 694.273,597	25.234	27	421.192,207 694.273,597	28	421.196,121 694.247,909	25.984
28	421.196,121 694.247,909	29	421.197,735 694.228,469	19.507	29	421.197,735 694.228,469	30	421.199,019 694.219,967	8.598	30	421.199,019 694.219,967	31	421.199,74 694.209,87	10.123
31	421.199,74 694.209,87	32	421.199,816 694.202,031	7.839	32	421.199,816 694.202,031	33	421.198,641 694.189,378	12.707	33	421.198,641 694.189,378	34	421.197,413 694.181,913	7.565
34	421.197,413 694.181,913	35	421.196,081 694.166,765	15.206	35	421.196,081 694.166,765	36	421.198,954 694.167,585	2.988	36	421.198,954 694.167,585	37	421.209,824 694.170,26	11.194
37	421.209,824 694.170,26	38	421.211,493 694.181,851	11.711	38	421.211,493 694.181,851	39	421.220,601 694.201,837	21.964	39	421.220,601 694.201,837	40	421.226,225 694.208,811	8.959
40	421.226,225 694.208,811	41	421.234,408 694.221,254	14.893	41	421.234,408 694.221,254	42	421.242,138 694.234,328	15.188	42	421.242,138 694.234,328	43	421.244,229 694.239,19	5.293
43	421.244,229 694.239,19	44	421.252,561 694.253,413	16.484	44	421.252,561 694.253,413	45	421.245,81 694.263,551	12.18	45	421.245,81 694.263,551	46	421.242,916 694.268,483	5.718
46	421.242,916 694.268,483	47	421.239,265 694.276,651	8.947	47	421.239,265 694.276,651	48	421.236,351 694.284,269	8.156	48	421.236,351 694.284,269	49	421.233,138 694.292,933	9.241
49	421.233,138 694.292,933	50	421.230,235 694.300,677	8.27	50	421.230,235 694.300,677	51	421.226,948 694.310,131	10.009	51	421.226,948 694.310,131	52	421.222,243 694.326,768	17.289
52	421.222,243 694.326,768	1	421.219,198 694.342,964	16.48										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1728 Budești
Nr. topografic:parte din 755

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.217	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 755

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4085 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 162, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAUL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

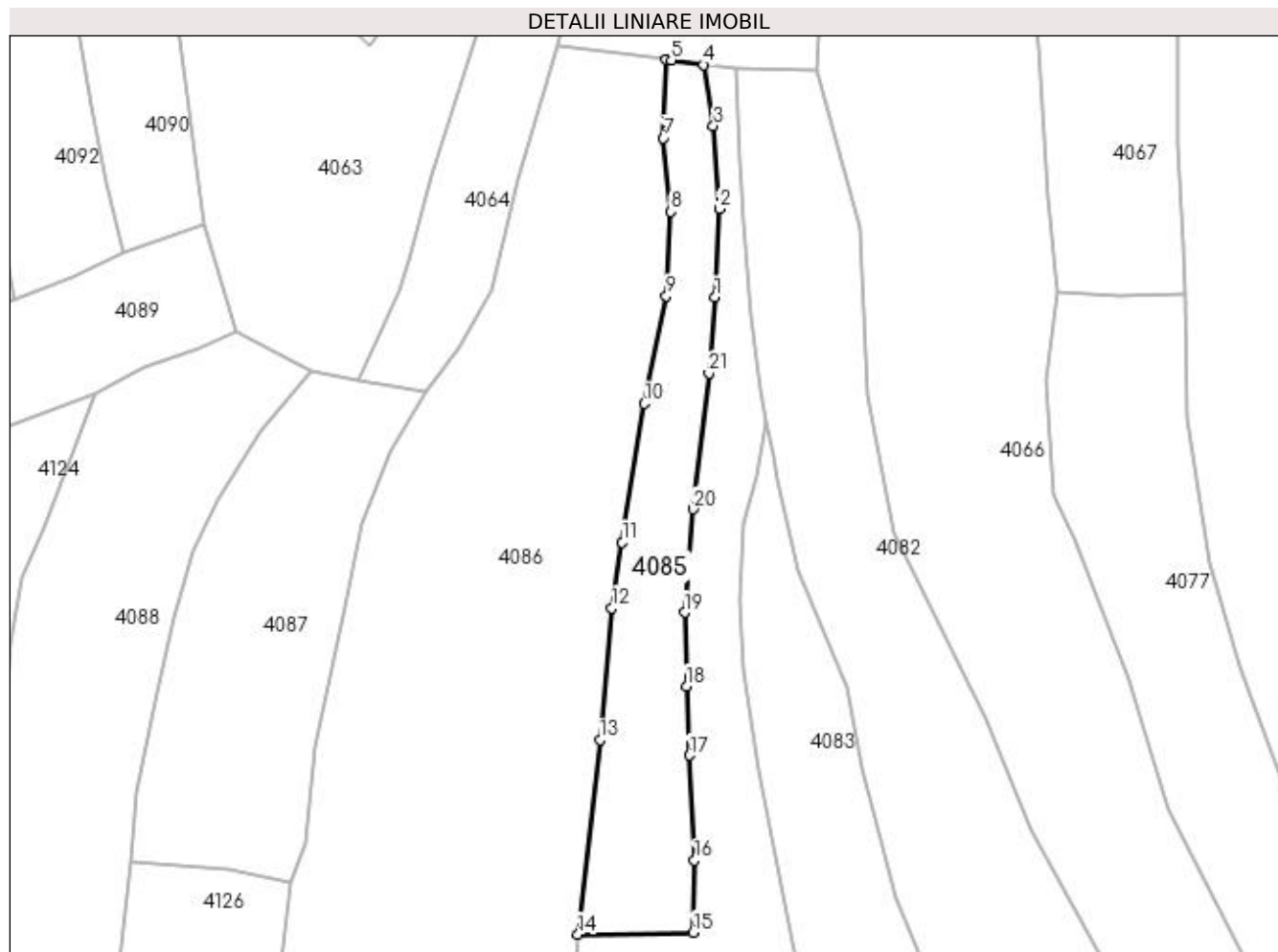
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.217	"Secătură". Numere topografice: parte din 755

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.217	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.210,856 694.420,478	2	421.211,464 694.432,969	12.506
3	421.210,65 694.444,651	4	421.209,263 694.453,236	8.696
5	421.204,74 694.453,861	6	421.204,008 694.453,954	0.738
7	421.203,63 694.442,899	8	421.204,665 694.432,536	10.415
9	421.204,001 694.420,669	10	421.200,896 694.405,503	15.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.211,464 694.432,969	3	421.210,65 694.444,651	11.71
4	421.209,263 694.453,236	5	421.204,74 694.453,861	4.566
6	421.204,008 694.453,954	7	421.203,63 694.442,899	11.061
8	421.204,665 694.432,536	9	421.204,001 694.420,669	11.886
10	421.200,896 694.405,503	11	421.197,791 694.385,956	19.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.197,791 694.385,956	12	421.196,343 694.376,693	9.375
13	421.194,629 694.358,112	14	421.191,565 694.330,709	27.574
15	421.207,773 694.330,957	16	421.207,988 694.341,135	10.18
17	421.207,272 694.355,933	18	421.206,86 694.365,697	9.773
19	421.206,595 694.376,077	20	421.207,814 694.390,612	14.586
21	421.209,992 694.409,747	1	421.210,856 694.420,478	10.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.196,343 694.376,693	13	421.194,629 694.358,112	18.66
14	421.191,565 694.330,709	15	421.207,773 694.330,957	16.21
16	421.207,988 694.341,135	17	421.207,272 694.355,933	14.815
18	421.206,86 694.365,697	19	421.206,595 694.376,077	10.383
20	421.207,814 694.390,612	21	421.209,992 694.409,747	19.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:35 Budești
Nr. topografic:parte din 753

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 753

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4086 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 163, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

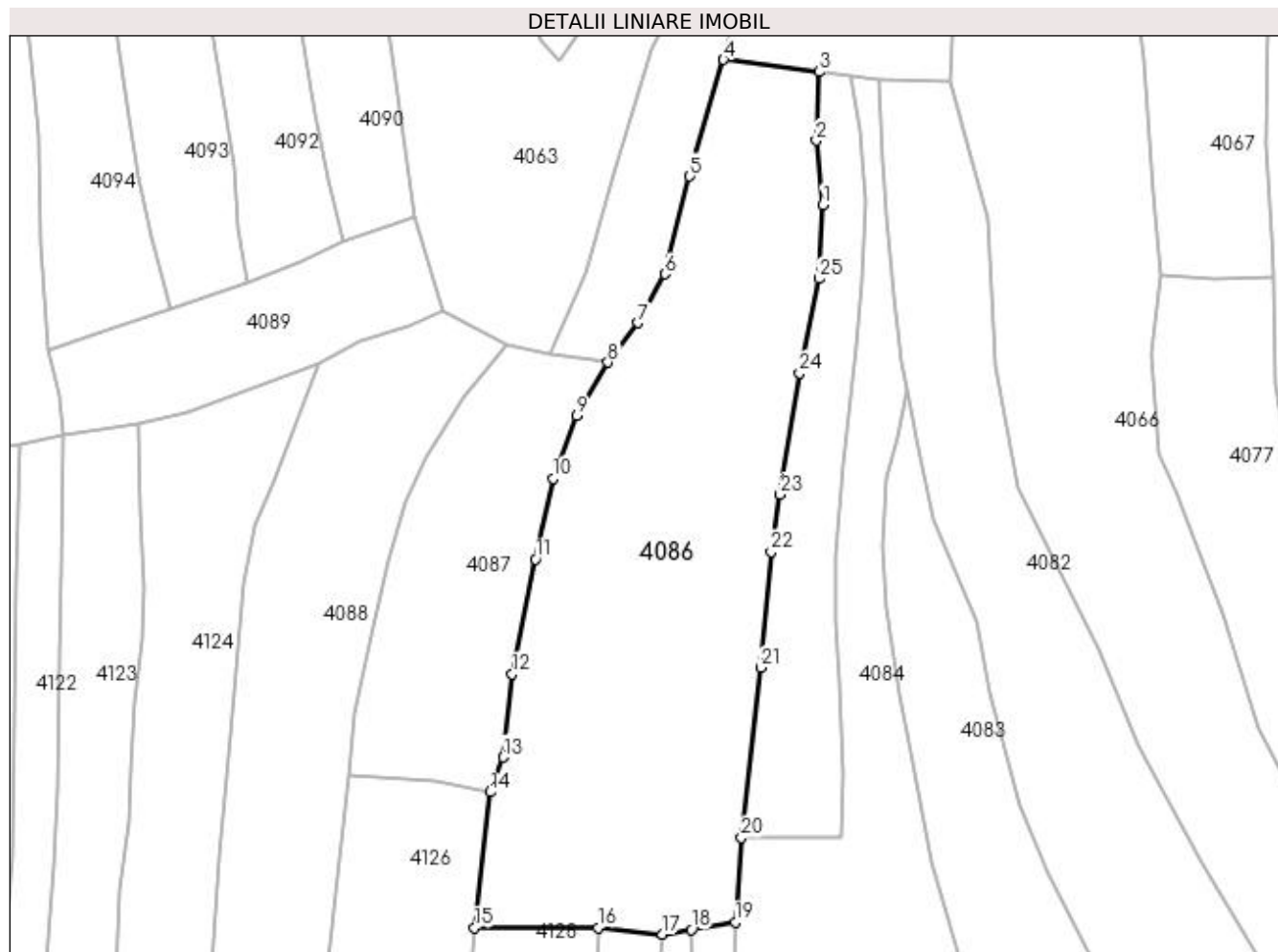
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	"Secătură". Numere topografice: parte din 753

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.204,665 694.432,536	2	421.203,63 694.442,899	10.415
3	421.204,008 694.453,954	4	421.188,679 694.455,903	15.452
5	421.183,232 694.437,126	6	421.179,268 694.421,398	16.22
7	421.174,962 694.413,552	8	421.170,071 694.407,219	8.002
9	421.165,062 694.398,626	10	421.161,221 694.388,522	10.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.203,63 694.442,899	3	421.204,008 694.453,954	11.061
4	421.188,679 694.455,903	5	421.183,232 694.437,126	19.551
6	421.179,268 694.421,398	7	421.174,962 694.413,552	8.95
8	421.170,071 694.407,219	9	421.165,062 694.398,626	9.946
10	421.161,221 694.388,522	11	421.158,434 694.375,536	13.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.158,434 694.375,536	12	421.154,621 694.357,058	18.867
13	421.153,202 694.343,681	14	421.151,124 694.338,101	5.954
15	421.148,595 694.316,265	16	421.168,498 694.316,249	19.903
17	421.178,833 694.315,205	18	421.183,48 694.315,962	4.708
19	421.190,572 694.317,118	20	421.191,565 694.330,709	13.627
21	421.194,629 694.358,112	22	421.196,343 694.376,693	18.66
23	421.197,791 694.385,956	24	421.200,896 694.405,503	19.792
25	421.204,001 694.420,669	1	421.204,665 694.432,536	11.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.154,621 694.357,058	13	421.153,202 694.343,681	13.452
14	421.151,124 694.338,101	15	421.148,595 694.316,265	21.982
16	421.168,498 694.316,249	17	421.178,833 694.315,205	10.388
18	421.183,48 694.315,962	19	421.190,572 694.317,118	7.186
20	421.191,565 694.330,709	21	421.194,629 694.358,112	27.574
22	421.196,343 694.376,693	23	421.197,791 694.385,956	9.375
24	421.200,896 694.405,503	25	421.204,001 694.420,669	15.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2047 Budești
Nr. topografic:parte din 752

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.565	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 752

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4087 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 164, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

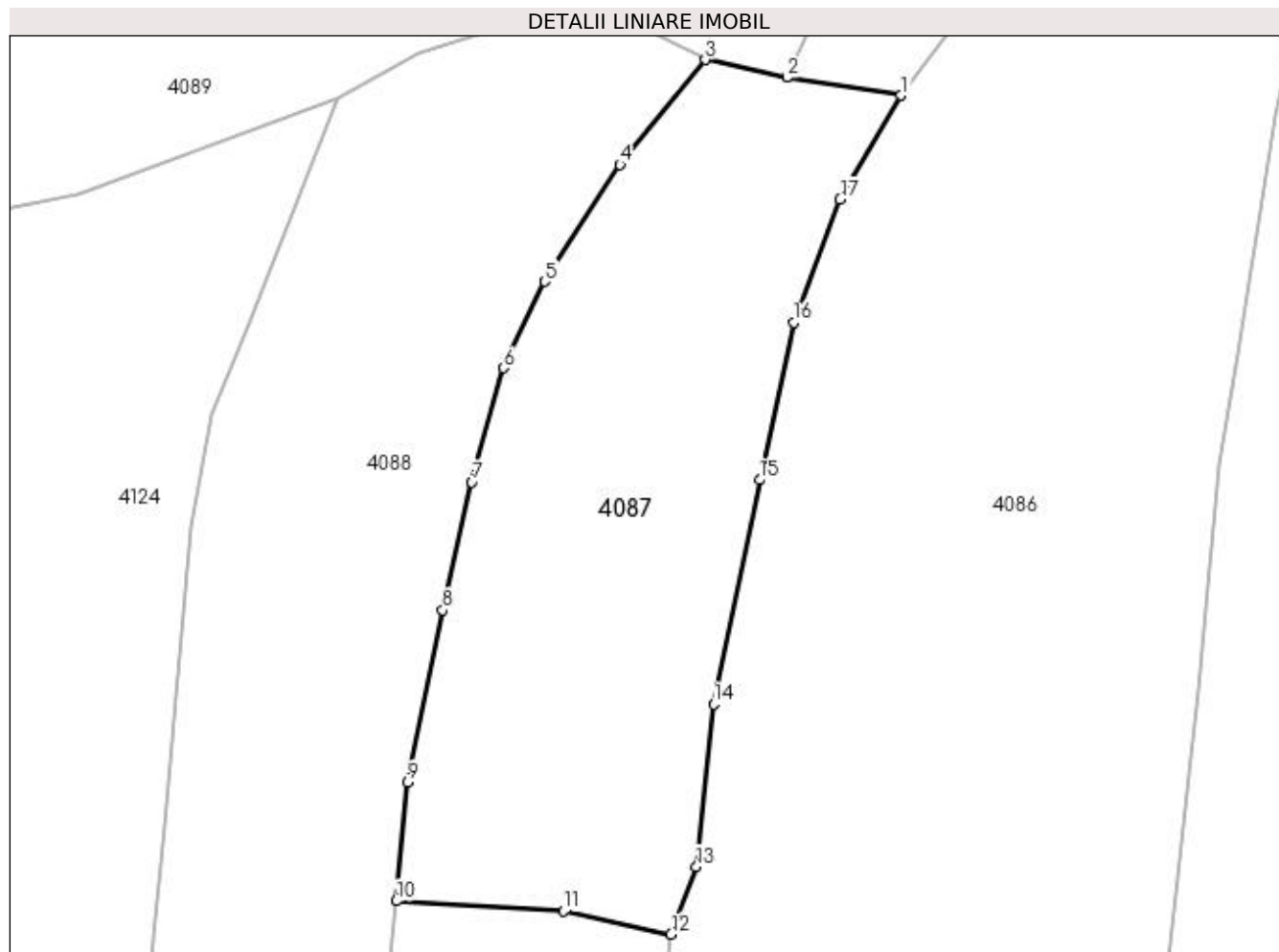
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.565	"Secătură". Numere topografice: parte din 752

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.170,071 694.407,219	2	421.160,661 694.408,687	9.524
2	421.160,661 694.408,687	3	421.153,925 694.410,152	6.893
3	421.153,925 694.410,152	4	421.146,924 694.401,497	11.132
4	421.146,924 694.401,497	5	421.140,723 694.391,877	11.445
5	421.140,723 694.391,877	6	421.137,344 694.384,742	7.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.137,344 694.384,742	7	421.134,715 694.375,343	9.76
7	421.134,715 694.375,343	8	421.132,313 694.364,807	10.806
8	421.132,313 694.364,807	9	421.129,396 694.350,623	14.481
9	421.129,396 694.350,623	10	421.128,481 694.340,835	9.831
10	421.128,481 694.340,835	11	421.142,278 694.340,003	13.822
11	421.142,278 694.340,003	12	421.151,124 694.338,101	9.048
12	421.151,124 694.338,101	13	421.153,202 694.343,681	5.954
13	421.153,202 694.343,681	14	421.154,621 694.357,058	13.452
14	421.154,621 694.357,058	15	421.158,434 694.375,536	18.867
15	421.158,434 694.375,536	16	421.161,221 694.388,522	13.282
16	421.161,221 694.388,522	17	421.165,062 694.398,626	10.809
17	421.165,062 694.398,626	1	421.170,071 694.407,219	9.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2047 Budești
Nr. topografic:parte din 752

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.558	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 752

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4088 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 165, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

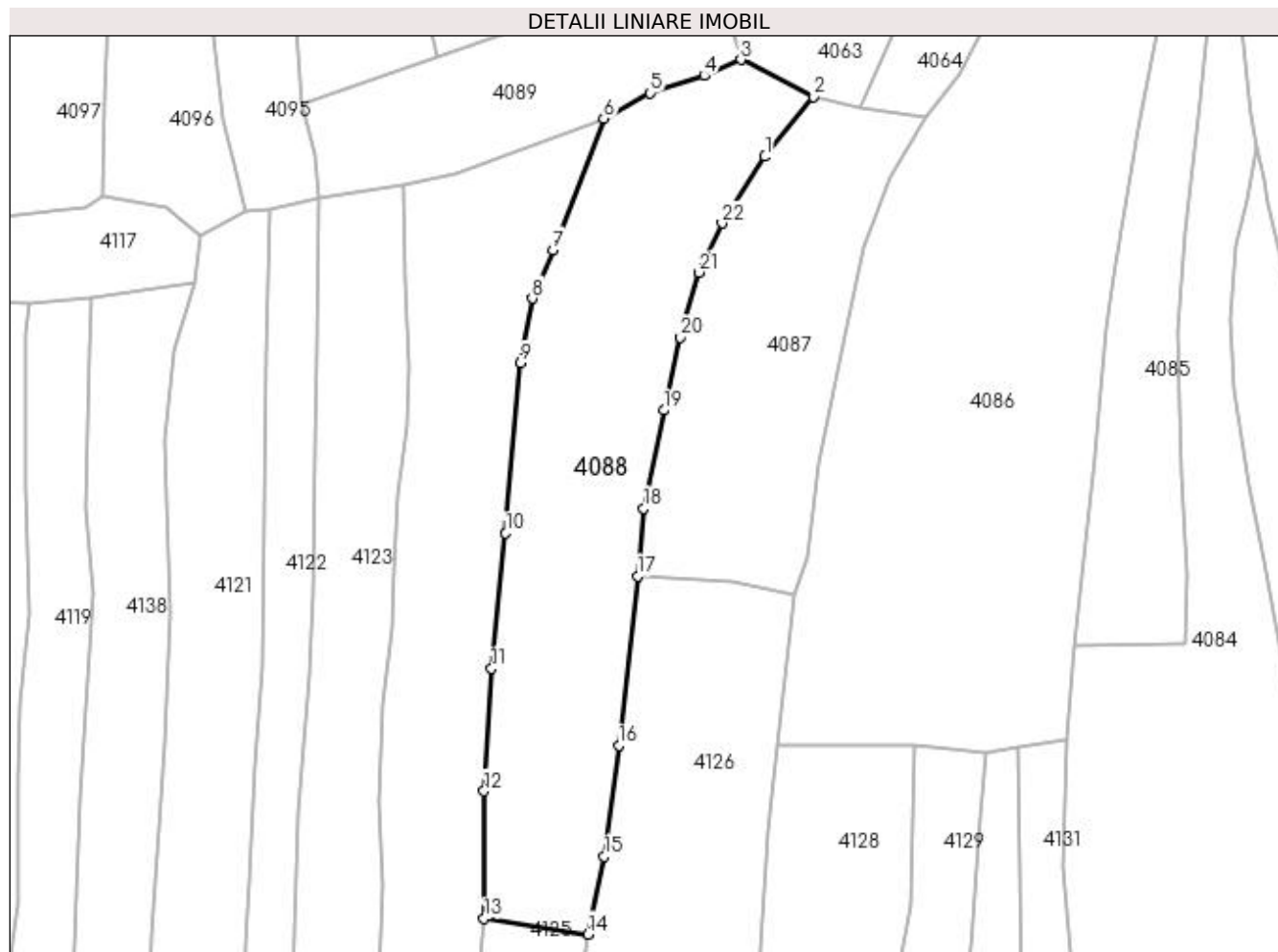
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.558	"Secătură". Numere topografice: parte din 752

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.558	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.146,924 694.401,497	2	421.153,925 694.410,152	11.132
3	421.143,454 694.415,519	4	421.138,149 694.413,195	5.792
5	421.130,286 694.410,696	6	421.123,587 694.407,024	7.639
7	421.116,239 694.388,0	8	421.113,245 694.381,001	7.612
9	421.111,524 694.371,651	10	421.109,426 694.347,017	24.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.153,925 694.410,152	3	421.143,454 694.415,519	11.766
4	421.138,149 694.413,195	5	421.130,286 694.410,696	8.251
6	421.123,587 694.407,024	7	421.116,239 694.388,0	20.394
8	421.113,245 694.381,001	9	421.111,524 694.371,651	9.507
10	421.109,426 694.347,017	11	421.107,39 694.327,432	19.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.107,39 694.327,432	12	421.106,27 694.309,705	17.762
13	421.106,264 694.291,315	14	421.121,302 694.289,01	15.214
15	421.123,696 694.300,262	16	421.125,793 694.316,34	16.214
17	421.128,481 694.340,835	18	421.129,396 694.350,623	9.831
19	421.132,313 694.364,807	20	421.134,715 694.375,343	10.806
21	421.137,344 694.384,742	22	421.140,723 694.391,877	7.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.106,27 694.309,705	13	421.106,264 694.291,315	18.39
14	421.121,302 694.289,01	15	421.123,696 694.300,262	11.504
16	421.125,793 694.316,34	17	421.128,481 694.340,835	24.642
18	421.129,396 694.350,623	19	421.132,313 694.364,807	14.481
20	421.134,715 694.375,343	21	421.137,344 694.384,742	9.76
22	421.140,723 694.391,877	1	421.146,924 694.401,497	11.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:844 Budești; 2798 Budești.
Nr. topografic:756; parte din 779

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.013	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 756; parte din 779

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4089 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 166, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

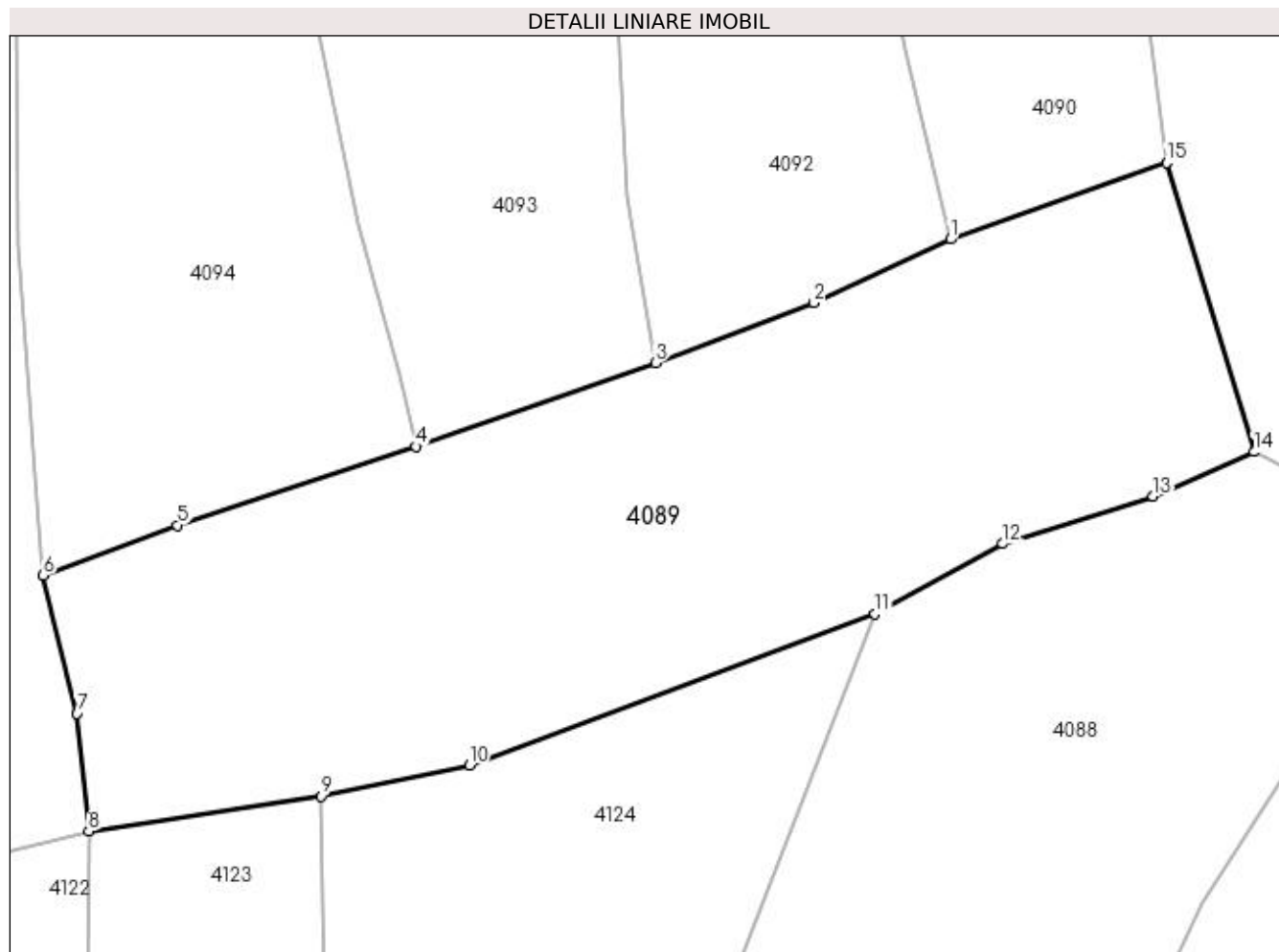
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.013	"Secătură". Numere topografice: 756; parte din 779

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.127,541 694.426,666	2	421.120,386 694.423,337	7.892
2	421.120,386 694.423,337	3	421.112,076 694.420,181	8.889
3	421.112,076 694.420,181	4	421.099,518 694.415,798	13.301
4	421.099,518 694.415,798	5	421.087,035 694.411,668	13.148
5	421.087,035 694.411,668	6	421.079,984 694.409,049	7.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.079,984 694.409,049	7	421.081,758 694.401,806	7.457
7	421.081,758 694.401,806	8	421.082,366 694.395,636	6.2
8	421.082,366 694.395,636	9	421.094,542 694.397,481	12.315
9	421.094,542 694.397,481	10	421.102,319 694.399,086	7.941
10	421.102,319 694.399,086	11	421.123,587 694.407,024	22.701
11	421.123,587 694.407,024	12	421.130,286 694.410,696	7.639
12	421.130,286 694.410,696	13	421.138,149 694.413,195	8.251
13	421.138,149 694.413,195	14	421.143,454 694.415,519	5.792
14	421.143,454 694.415,519	15	421.138,871 694.430,669	15.828
15	421.138,871 694.430,669	1	421.127,541 694.426,666	12.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:431 Budești
Nr. topografic:769

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.523	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 769

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4090 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 167, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRĂCIUN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

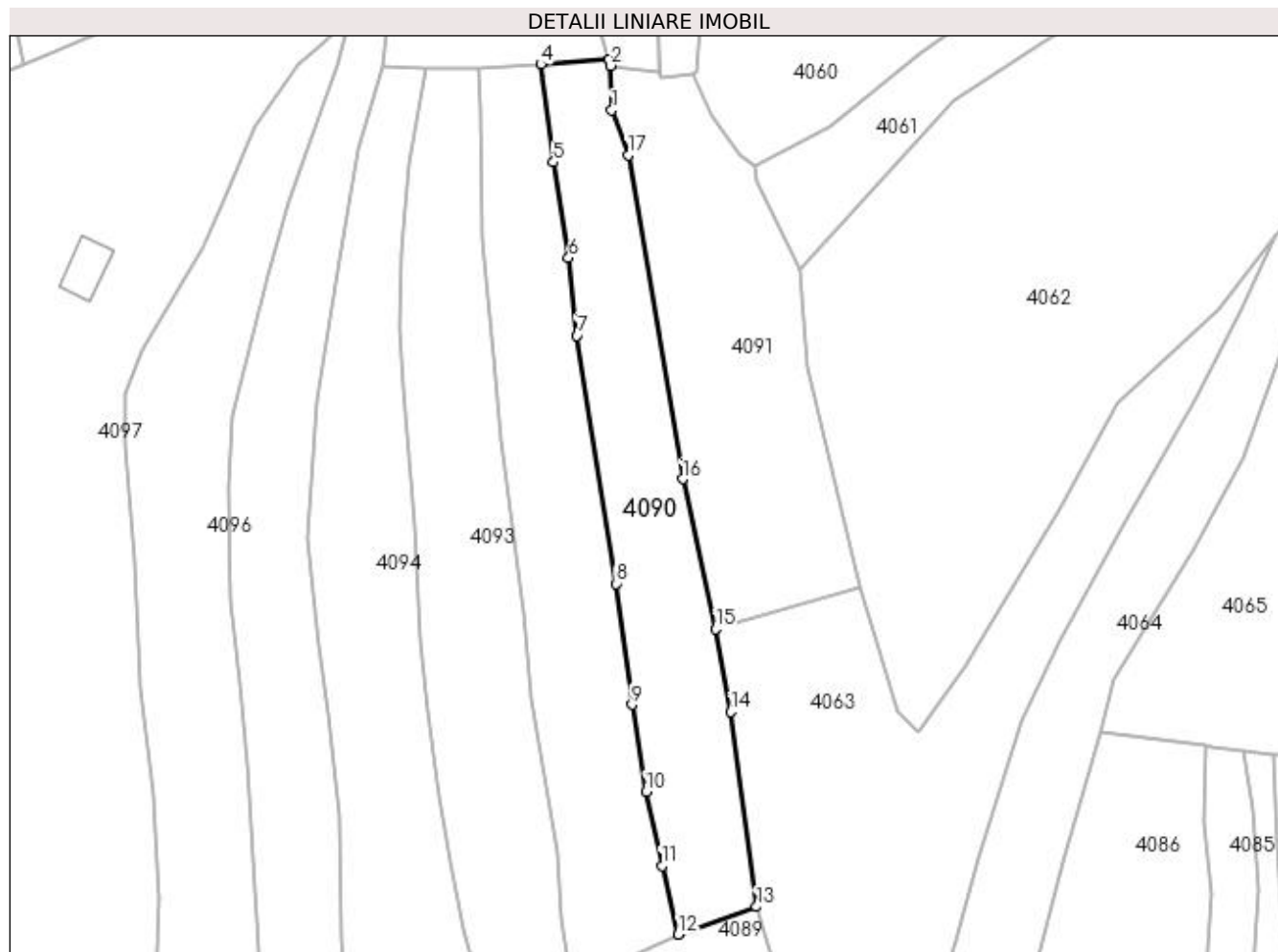
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.523	"Secătură". Numere topografice: 769

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.523	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.117,904 694.545,951	2	421.117,757 694.552,396	6.447
2	421.117,757 694.552,396	3	421.117,505 694.553,265	0.905
3	421.117,505 694.553,265	4	421.107,632 694.552,6	9.895
4	421.107,632 694.552,6	5	421.109,509 694.538,431	14.293
5	421.109,509 694.538,431	6	421.111,678 694.524,582	14.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.111,678 694.524,582	7	421.112,909 694.513,322	11.327
7	421.112,909 694.513,322	8	421.118,529 694.477,42	36.339
8	421.118,529 694.477,42	9	421.120,82 694.459,931	17.638
9	421.120,82 694.459,931	10	421.122,862 694.447,314	12.781
10	421.122,862 694.447,314	11	421.125,205 694.436,594	10.973
11	421.125,205 694.436,594	12	421.127,541 694.426,666	10.199
12	421.127,541 694.426,666	13	421.138,871 694.430,669	12.016
13	421.138,871 694.430,669	14	421.135,167 694.458,857	28.43
14	421.135,167 694.458,857	15	421.132,939 694.470,869	12.217
15	421.132,939 694.470,869	16	421.128,207 694.492,592	22.232
16	421.128,207 694.492,592	17	421.120,336 694.539,477	47.541
17	421.120,336 694.539,477	1	421.117,904 694.545,951	6.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:891 Budești
Nr. topografic:parte din 770

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.554	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 770

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4091 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 168, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

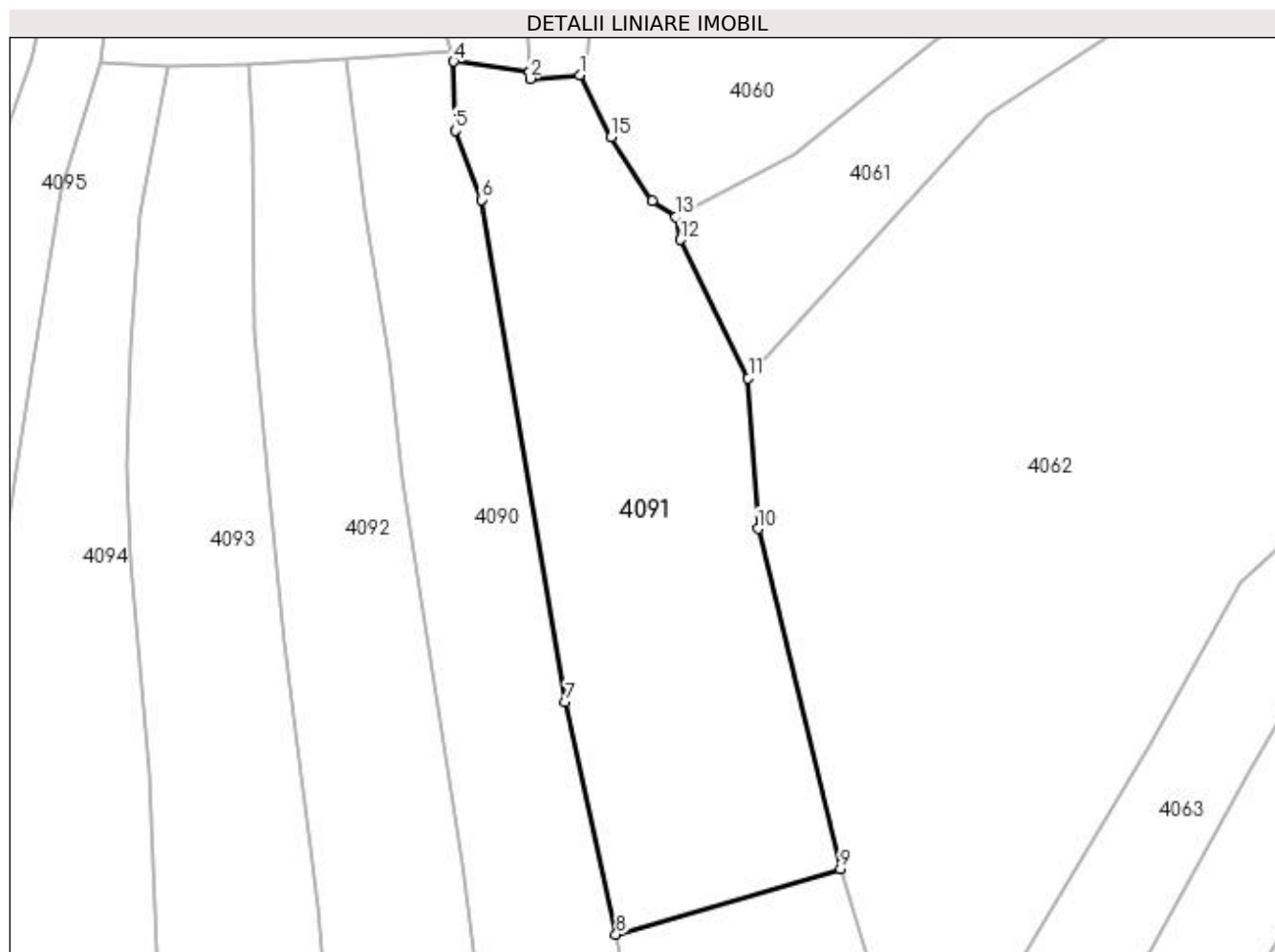
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.554	"Secătură". Numere topografice: parte din 770

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.129,534 694.551,146	2	421.124,897 694.550,788	4.651
2	421.124,897 694.550,788	3	421.124,865 694.551,446	0.659
3	421.124,865 694.551,446	4	421.117,757 694.552,396	7.171
4	421.117,757 694.552,396	5	421.117,904 694.545,951	6.447
5	421.117,904 694.545,951	6	421.120,336 694.539,477	6.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.120,336 694.539,477	7	421.128,207 694.492,592	47.541
7	421.128,207 694.492,592	8	421.132,939 694.470,869	22.232
8	421.132,939 694.470,869	9	421.153,909 694.476,961	21.837
9	421.153,909 694.476,961	10	421.146,204 694.508,751	32.71
10	421.146,204 694.508,751	11	421.145,281 694.522,818	14.097
11	421.145,281 694.522,818	12	421.138,927 694.535,74	14.4
12	421.138,927 694.535,74	13	421.138,505 694.537,906	2.207
13	421.138,505 694.537,906	14	421.136,33 694.539,41	2.644
14	421.136,33 694.539,41	15	421.132,481 694.545,327	7.059
15	421.132,481 694.545,327	1	421.129,534 694.551,146	6.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2310 Budești
Nr. topografic:768

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.712	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 768

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4092 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 169, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

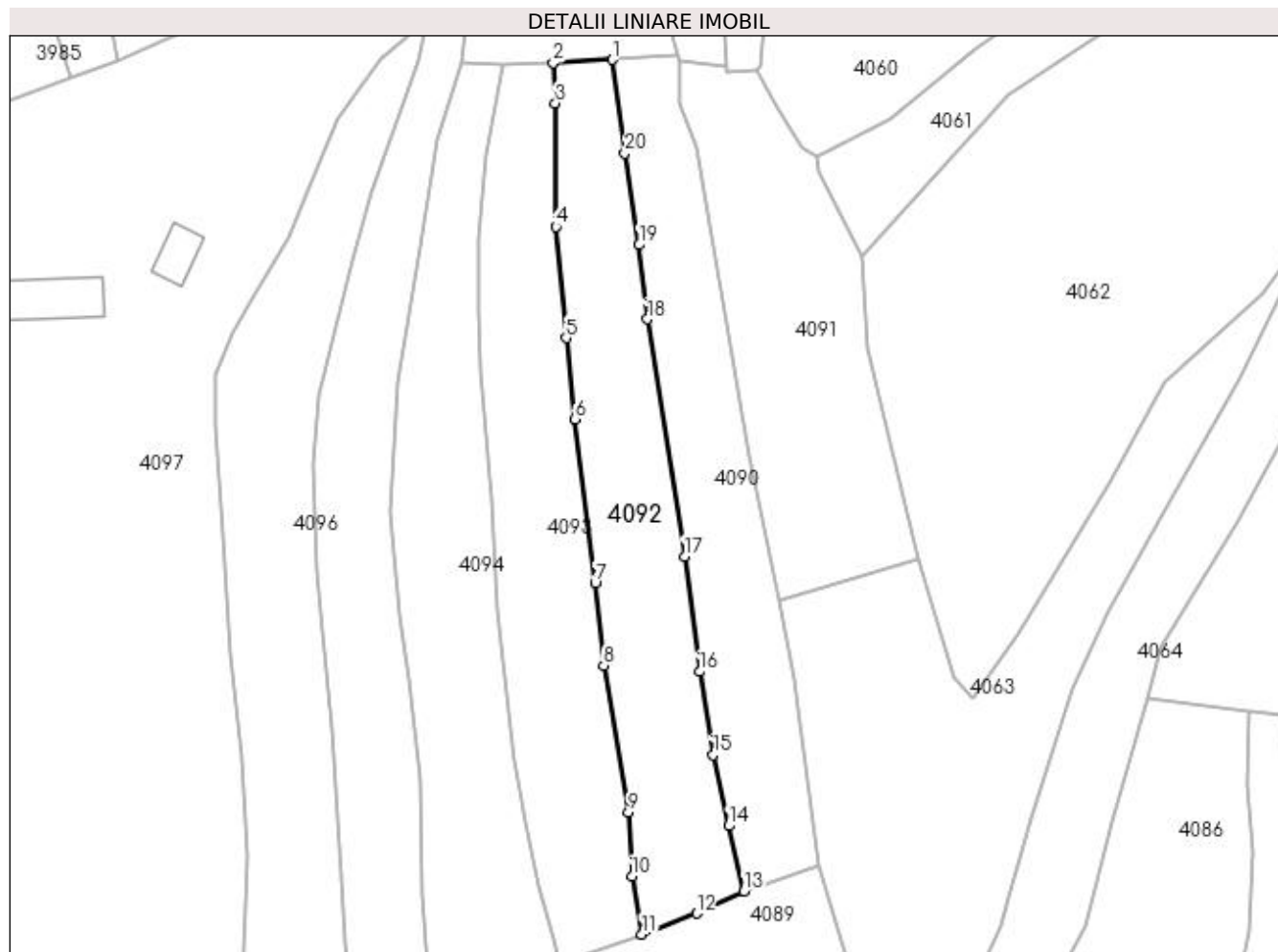
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.712	"Secătură". Numere topografice: 768

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.712	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.107,632 694.552,6	2	421.098,668 694.552,145	8.976
2	421.098,668 694.552,145	3	421.098,982 694.546,015	6.138
3	421.098,982 694.546,015	4	421.099,08 694.527,295	18.72
4	421.099,08 694.527,295	5	421.100,676 694.510,45	16.92
5	421.100,676 694.510,45	6	421.101,984 694.498,2	12.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.101,984 694.498,2	7	421.105,023 694.473,423	24.963
7	421.105,023 694.473,423	8	421.106,31 694.460,891	12.598
8	421.106,31 694.460,891	9	421.110,048 694.438,657	22.546
9	421.110,048 694.438,657	10	421.110,587 694.428,94	9.732
10	421.110,587 694.428,94	11	421.112,076 694.420,181	8.885
11	421.112,076 694.420,181	12	421.120,386 694.423,337	8.889
12	421.120,386 694.423,337	13	421.127,541 694.426,666	7.892
13	421.127,541 694.426,666	14	421.125,205 694.436,594	10.199
14	421.125,205 694.436,594	15	421.122,862 694.447,314	10.973
15	421.122,862 694.447,314	16	421.120,82 694.459,931	12.781
16	421.120,82 694.459,931	17	421.118,529 694.477,42	17.638
17	421.118,529 694.477,42	18	421.112,909 694.513,322	36.339
18	421.112,909 694.513,322	19	421.111,678 694.524,582	11.327
19	421.111,678 694.524,582	20	421.109,509 694.538,431	14.018
20	421.109,509 694.538,431	1	421.107,632 694.552,6	14.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2595 Budești
Nr. topografic:767

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.817	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 767

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4093 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 170, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

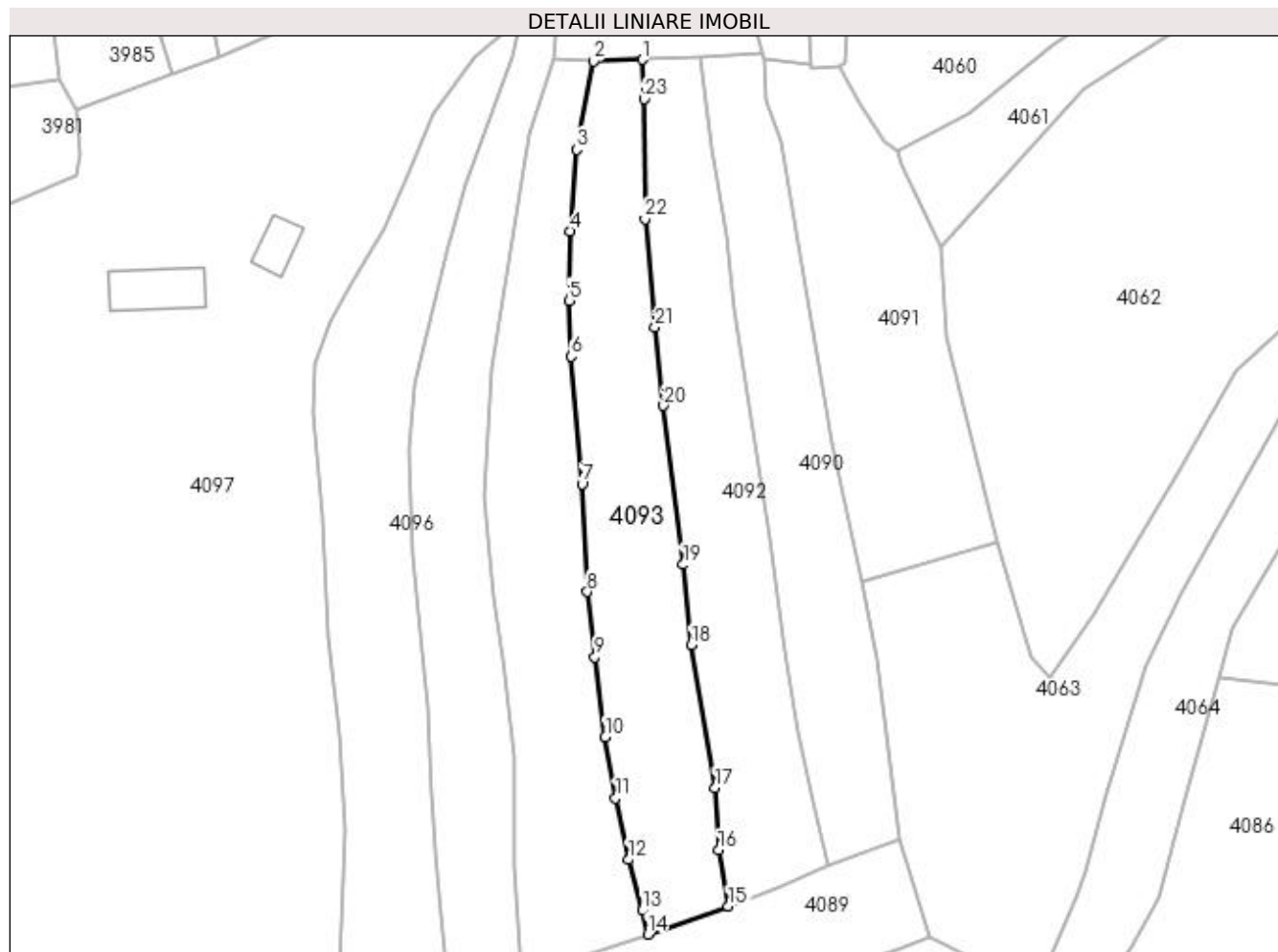
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.817	"Secătură". Numere topografice: 767

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.098,668 694.552,145	2	421.091,032 694.551,898	7.64
3	421.088,451 694.538,122	4	421.087,487 694.525,427	12.732
5	421.087,227 694.514,591	6	421.087,619 694.505,867	8.733
7	421.089,283 694.486,013	8	421.090,092 694.469,203	16.829
9	421.091,266 694.459,015	10	421.092,881 694.446,574	12.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.091,032 694.551,898	3	421.088,451 694.538,122	14.016
4	421.087,487 694.525,427	5	421.087,227 694.514,591	10.839
6	421.087,619 694.505,867	7	421.089,283 694.486,013	19.924
8	421.090,092 694.469,203	9	421.091,266 694.459,015	10.255
10	421.092,881 694.446,574	11	421.094,51 694.437,034	9.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.094,51 694.437,034	12	421.096,52 694.427,444	9.798
13	421.098,712 694.419,515	14	421.099,518 694.415,798	3.803
15	421.112,076 694.420,181	16	421.110,587 694.428,94	8.885
17	421.110,048 694.438,657	18	421.106,31 694.460,891	22.546
19	421.105,023 694.473,423	20	421.101,984 694.498,2	24.963
21	421.100,676 694.510,45	22	421.099,08 694.527,295	16.92
23	421.098,982 694.546,015	1	421.098,668 694.552,145	6.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.096,52 694.427,444	13	421.098,712 694.419,515	8.226
14	421.099,518 694.415,798	15	421.112,076 694.420,181	13.301
16	421.110,587 694.428,94	17	421.110,048 694.438,657	9.732
18	421.106,31 694.460,891	19	421.105,023 694.473,423	12.598
20	421.101,984 694.498,2	21	421.100,676 694.510,45	12.32
22	421.099,08 694.527,295	23	421.098,982 694.546,015	18.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:431 Budești; 28 Budești.
Nr. topografic:760; parte din 761,

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.858	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 760; parte din 761,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4094 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 171, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE VASILE DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

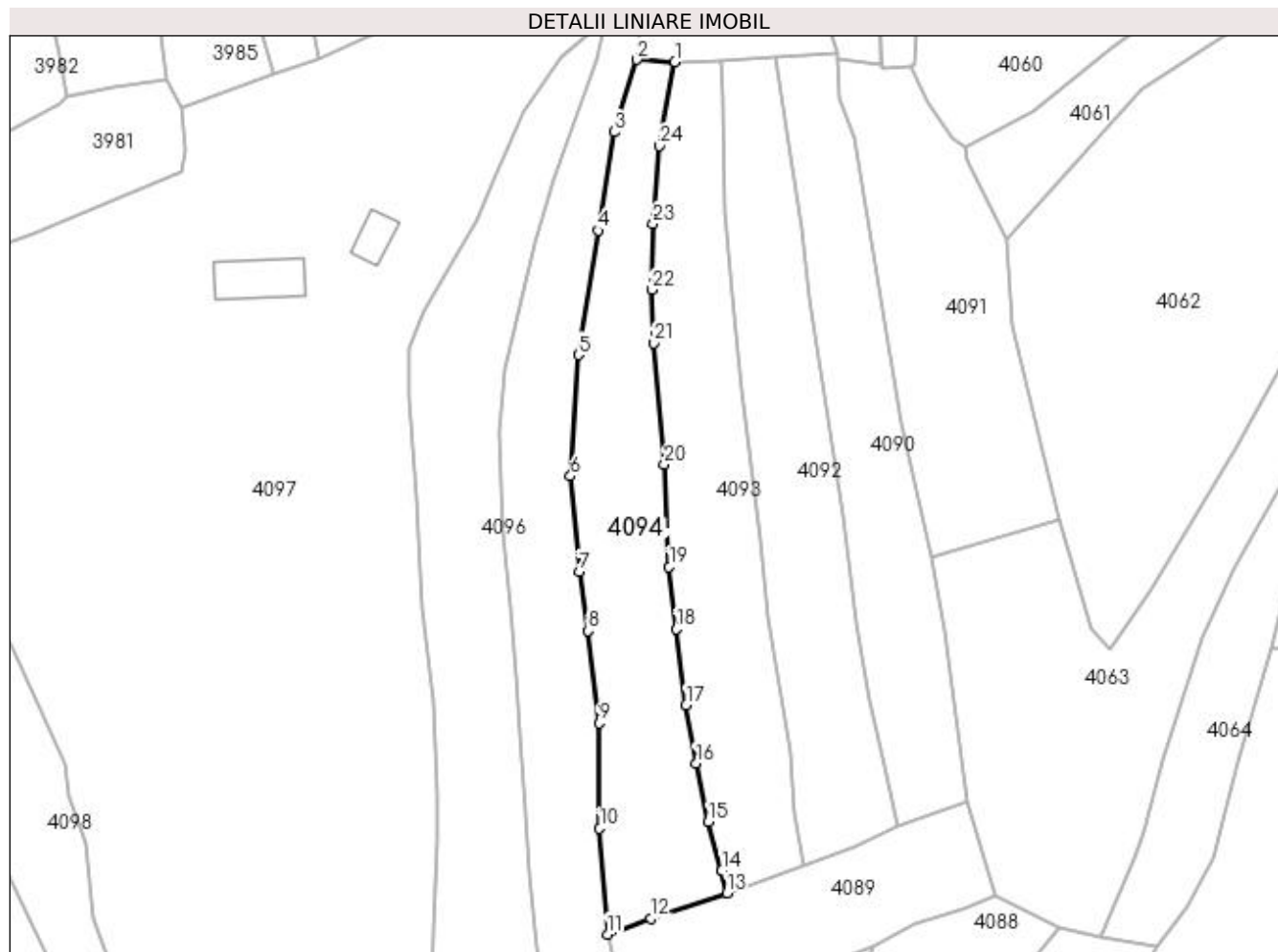
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.858	"Secătură". Numere topografice: 760; parte din 761,

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.858	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.091,032 694.551,898	2	421.084,786 694.552,246	6.256	2	421.084,786 694.552,246	3	421.081,091 694.540,409	12.4
3	421.081,091 694.540,409	4	421.078,463 694.524,264	16.357	4	421.078,463 694.524,264	5	421.075,245 694.503,893	20.624
5	421.075,245 694.503,893	6	421.073,935 694.484,071	19.865	6	421.073,935 694.484,071	7	421.075,368 694.468,397	15.739
7	421.075,368 694.468,397	8	421.076,842 694.458,749	9.76	8	421.076,842 694.458,749	9	421.078,578 694.443,627	15.221
9	421.078,578 694.443,627	10	421.078,695 694.426,394	17.233	10	421.078,695 694.426,394	11	421.079,984 694.409,049	17.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.079,984 694.409,049	12	421.087,035 694.411,668	7.522
13	421.099,518 694.415,798	14	421.098,712 694.419,515	3.803
15	421.096,52 694.427,444	16	421.094,51 694.437,034	9.798
17	421.092,881 694.446,574	18	421.091,266 694.459,015	12.545
19	421.090,092 694.469,203	20	421.089,283 694.486,013	16.829
21	421.087,619 694.505,867	22	421.087,227 694.514,591	8.733
23	421.087,487 694.525,427	24	421.088,451 694.538,122	12.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.087,035 694.411,668	13	421.099,518 694.415,798	13.148
14	421.098,712 694.419,515	15	421.096,52 694.427,444	8.226
16	421.094,51 694.437,034	17	421.092,881 694.446,574	9.678
18	421.091,266 694.459,015	19	421.090,092 694.469,203	10.255
20	421.089,283 694.486,013	21	421.087,619 694.505,867	19.924
22	421.087,227 694.514,591	23	421.087,487 694.525,427	10.839
24	421.088,451 694.538,122	1	421.091,032 694.551,898	14.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1654 Budești; 28 Budești.

Nr. topografic:759; parte din 761.

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.801	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 759; parte din 761.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4095 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 172, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINDRIȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

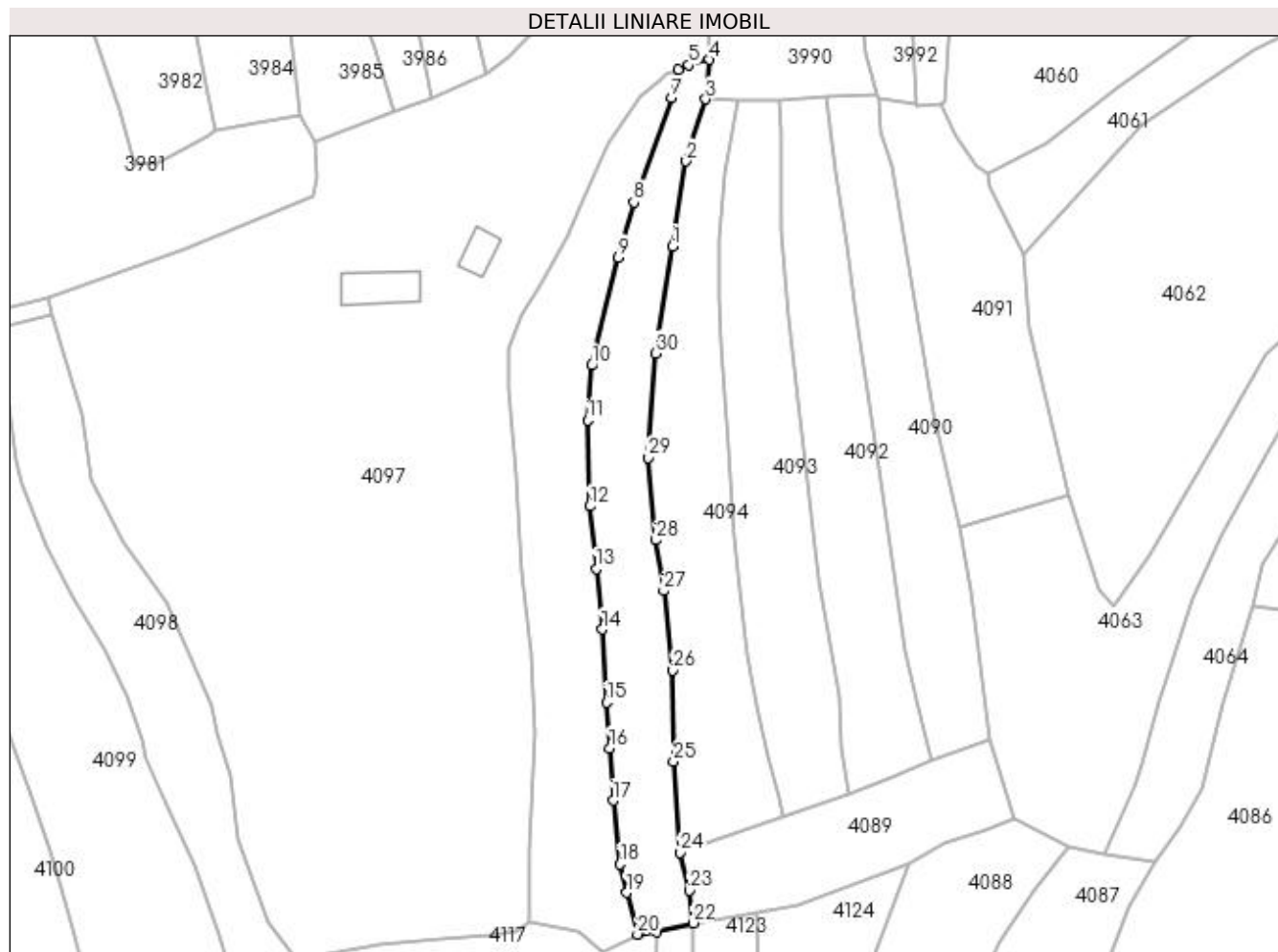
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.801	"Secătură". Numere topografice: 759; parte din 761.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	627	-	-	-	
2	faneata	NU	1.174	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.078,463 694.524,264	2	421.081,091 694.540,409	16.357
3	421.084,786 694.552,246	4	421.085,554 694.559,727	7.52
5	421.081,533 694.558,703	6	421.079,499 694.557,848	2.206
7	421.078,333 694.552,441	8	421.071,132 694.532,636	21.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.081,091 694.540,409	3	421.084,786 694.552,246	12.4
4	421.085,554 694.559,727	5	421.081,533 694.558,703	4.149
6	421.079,499 694.557,848	7	421.078,333 694.552,441	5.531
8	421.071,132 694.532,636	9	421.068,215 694.522,162	10.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	421.068,215 694.522,162	10	421.063,098 694.501,637	21.153	10	421.063,098 694.501,637	11	421.062,341 694.491,213	10.451
11	421.062,341 694.491,213	12	421.062,785 694.474,883	16.336	12	421.062,785 694.474,883	13	421.063,992 694.462,946	11.998
13	421.063,992 694.462,946	14	421.065,104 694.451,436	11.564	14	421.065,104 694.451,436	15	421.065,943 694.437,577	13.884
15	421.065,943 694.437,577	16	421.066,529 694.428,865	8.732	16	421.066,529 694.428,865	17	421.067,196 694.418,927	9.96
17	421.067,196 694.418,927	18	421.068,522 694.406,843	12.157	18	421.068,522 694.406,843	19	421.069,774 694.401,406	5.579
19	421.069,774 694.401,406	20	421.071,812 694.393,499	8.165	20	421.071,812 694.393,499	21	421.075,419 694.393,911	3.63
21	421.075,419 694.393,911	22	421.082,366 694.395,636	7.158	22	421.082,366 694.395,636	23	421.081,758 694.401,806	6.2
23	421.081,758 694.401,806	24	421.079,984 694.409,049	7.457	24	421.079,984 694.409,049	25	421.078,695 694.426,394	17.393
25	421.078,695 694.426,394	26	421.078,578 694.443,627	17.233	26	421.078,578 694.443,627	27	421.076,842 694.458,749	15.221
27	421.076,842 694.458,749	28	421.075,368 694.468,397	9.76	28	421.075,368 694.468,397	29	421.073,935 694.484,071	15.739
29	421.073,935 694.484,071	30	421.075,245 694.503,893	19.865	30	421.075,245 694.503,893	1	421.078,463 694.524,264	20.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1953 Budești; 28 Budești.

Nr. topografic:758; parte din 761.

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.237	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 758; parte din 761.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4096 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 173, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUDRICI IOAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

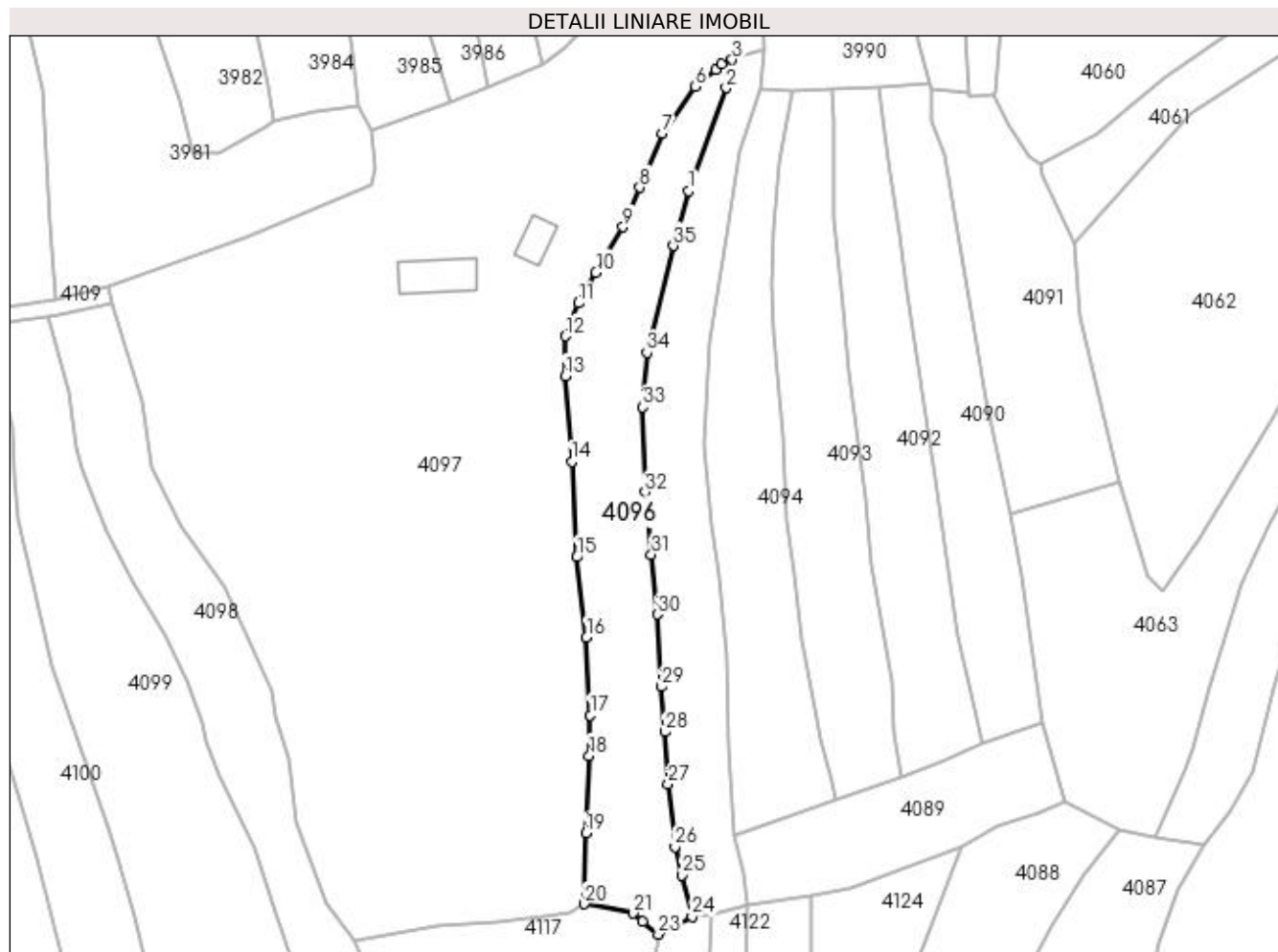
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.237	"Secătură". Numere topografice: 758; parte din 761.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.408	-	-	-	
2	faneata	NU	829	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.071,132 694.532,636	2	421.078,333 694.552,441	21.074
3	421.079,499 694.557,848	4	421.077,512 694.557,013	2.155
5	421.076,353 694.555,922	6	421.072,455 694.552,667	5.078
7	421.066,119 694.543,69	8	421.061,786 694.533,346	11.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.078,333 694.552,441	3	421.079,499 694.557,848	5.531
4	421.077,512 694.557,013	5	421.076,353 694.555,922	1.592
6	421.072,455 694.552,667	7	421.066,119 694.543,69	10.988
8	421.061,786 694.533,346	9	421.058,551 694.525,769	8.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.058,551 694.525,769	10	421.053,348 694.517,056	10.148
11	421.049,985 694.511,163	12	421.047,491 694.504,831	6.805
13	421.047,415 694.497,207	14	421.048,696 694.480,764	16.493
15	421.049,704 694.462,418	16	421.051,551 694.447,043	15.486
17	421.052,253 694.432,102	18	421.052,062 694.424,324	7.78
19	421.051,401 694.409,446	20	421.051,104 694.395,866	13.583
21	421.060,473 694.394,084	22	421.062,275 694.392,508	2.394
23	421.065,327 694.390,059	24	421.071,812 694.393,499	7.341
25	421.069,774 694.401,406	26	421.068,522 694.406,843	5.579
27	421.067,196 694.418,927	28	421.066,529 694.428,865	9.96
29	421.065,943 694.437,577	30	421.065,104 694.451,436	13.884
31	421.063,992 694.462,946	32	421.062,785 694.474,883	11.998
33	421.062,341 694.491,213	34	421.063,098 694.501,637	10.451
35	421.068,215 694.522,162	1	421.071,132 694.532,636	10.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.053,348 694.517,056	11	421.049,985 694.511,163	6.785
12	421.047,491 694.504,831	13	421.047,415 694.497,207	7.624
14	421.048,696 694.480,764	15	421.049,704 694.462,418	18.374
16	421.051,551 694.447,043	17	421.052,253 694.432,102	14.957
18	421.052,062 694.424,324	19	421.051,401 694.409,446	14.893
20	421.051,104 694.395,866	21	421.060,473 694.394,084	9.537
22	421.062,275 694.392,508	23	421.065,327 694.390,059	3.913
24	421.071,812 694.393,499	25	421.069,774 694.401,406	8.165
26	421.068,522 694.406,843	27	421.067,196 694.418,927	12.157
28	421.066,529 694.428,865	29	421.065,943 694.437,577	8.732
30	421.065,104 694.451,436	31	421.063,992 694.462,946	11.564
32	421.062,785 694.474,883	33	421.062,341 694.491,213	16.336
34	421.063,098 694.501,637	35	421.068,215 694.522,162	21.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1653 Budești; 2421 Budești;
893 Budești; 28 Budești; 1771 Budești;
1772 Budești.

Nr. topografic:718/a; 718/b; 719; parte din
761; parte din 765/a; parte din 765/b.

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budesti, Nr. 912, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.868	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut; "Acasă". Numere topografice: 718/a; 718/b; 719; parte din 761; parte din 765/a; parte din 765/b.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budesti, Nr. 912, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă de locuit, tip Dp+P
A1.2		Loc. Budesti, Nr. 912, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă, tip P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4097 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 174, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ ANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1 1) TĂMAȘ ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

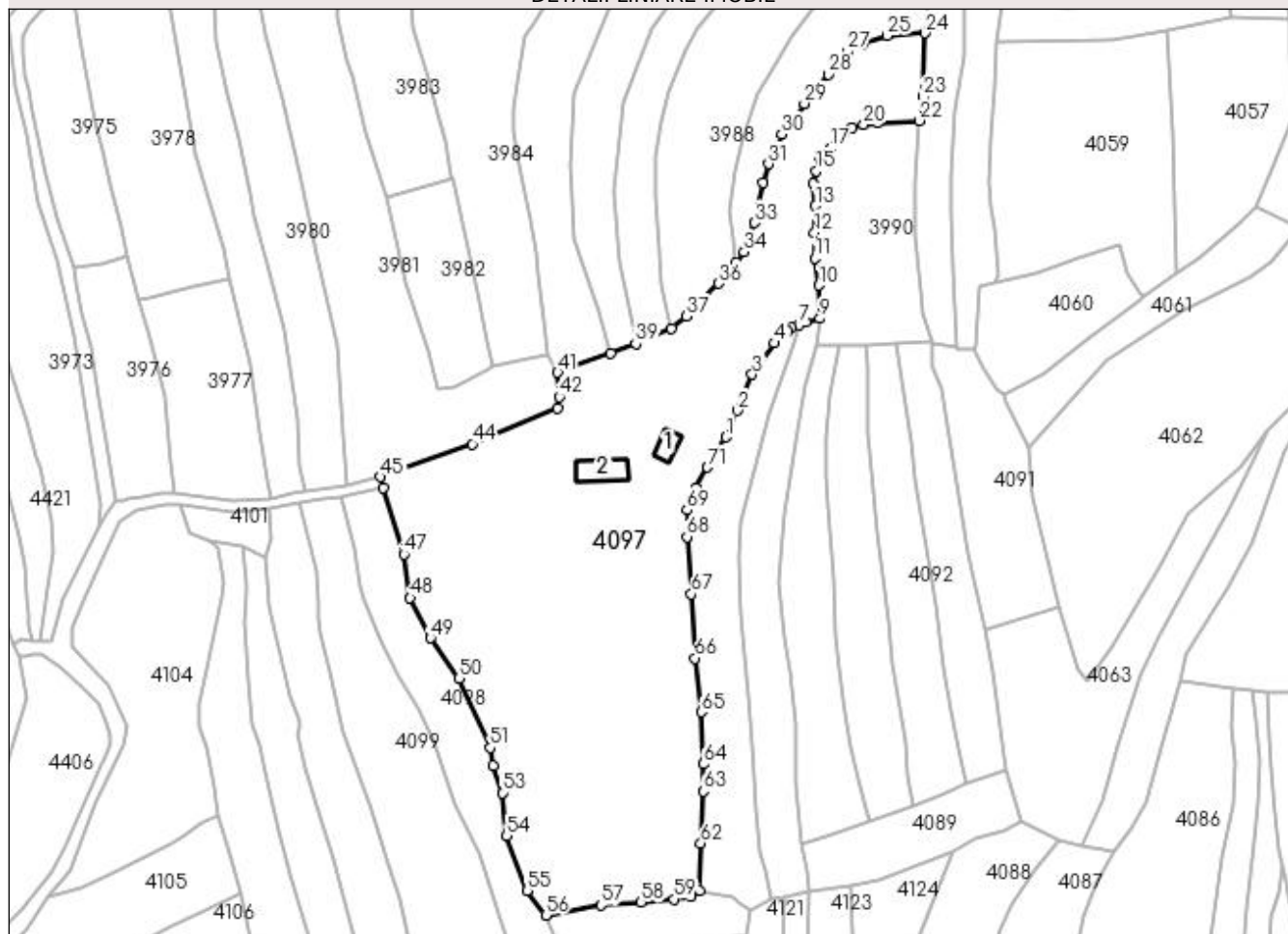
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.868	"Acasă". Numere topografice: 718/a; 718/b; 719; parte din 761; parte din 765/a; parte din 765/b.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	-	-	-	
2	faneata	DA	3.158	-	-	-	
3	faneata	NU	698	-	-	-	
4	livada	DA	8.694	-	-	-	
5	livada	NU	60	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă de locuit, tip Dp+P
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă, tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.058,551 694.525,769	2	421.061,786 694.533,346	8.239	2	421.061,786 694.533,346	3	421.066,119 694.543,69	11.215	3	421.066,119 694.543,69	4	421.072,455 694.552,667	10.988
4	421.072,455 694.552,667	5	421.076,353 694.555,922	5.078	5	421.076,353 694.555,922	6	421.077,512 694.557,013	1.592	6	421.077,512 694.557,013	7	421.079,499 694.557,848	2.155
7	421.079,499 694.557,848	8	421.081,533 694.558,703	2.206	8	421.081,533 694.558,703	9	421.085,554 694.559,727	4.149	9	421.085,554 694.559,727	10	421.085,223 694.569,214	9.493
10	421.085,223 694.569,214	11	421.084,047 694.577,012	7.886	11	421.084,047 694.577,012	12	421.083,952 694.584,294	7.283	12	421.083,952 694.584,294	13	421.084,262 694.591,976	7.688
13	421.084,262 694.591,976	14	421.083,656 694.598,375	6.428	14	421.083,656 694.598,375	15	421.084,487 694.601,949	3.669	15	421.084,487 694.601,949	16	421.085,456 694.605,857	4.026
16	421.085,456 694.605,857	17	421.088,391 694.608,377	3.868	17	421.088,391 694.608,377	18	421.092,271 694.612,633	5.759	18	421.092,271 694.612,633	19	421.094,733 694.614,4	3.03
19	421.094,733 694.614,4	20	421.098,082 694.615,219	3.448	20	421.098,082 694.615,219	21	421.102,025 694.615,792	3.984	21	421.102,025 694.615,792	22	421.113,947 694.616,377	11.936
22	421.113,947 694.616,377	23	421.115,15 694.623,251	6.978	23	421.115,15 694.623,251	24	421.115,574 694.641,412	18.166	24	421.115,574 694.641,412	25	421.104,761 694.640,716	10.835
25	421.104,761 694.640,716	26	421.097,688 694.638,252	7.49	26	421.097,688 694.638,252	27	421.093,281 694.636,052	4.926	27	421.093,281 694.636,052	28	421.087,892 694.629,574	8.426
28	421.087,892 694.629,574	29	421.081,069 694.621,249	10.764	29	421.081,069 694.621,249	30	421.074,6 694.612,465	10.909	30	421.074,6 694.612,465	31	421.070,743 694.603,957	9.341
31	421.070,743 694.603,957	32	421.069,26 694.598,629	5.531	32	421.069,26 694.598,629	33	421.066,807 694.587,09	11.797	33	421.066,807 694.587,09	34	421.063,829 694.578,787	8.821
34	421.063,829 694.578,787	35	421.061,389 694.575,619	3.999	35	421.061,389 694.575,619	36	421.056,562 694.569,754	7.596	36	421.056,562 694.569,754	37	421.047,333 694.560,336	13.186
37	421.047,333 694.560,336	38	421.043,019 694.556,904	5.513	38	421.043,019 694.556,904	39	421.032,746 694.552,476	11.187	39	421.032,746 694.552,476	40	421.025,447 694.549,782	7.78
40	421.025,447 694.549,782	41	421.010,387 694.544,224	16.053	41	421.010,387 694.544,224	42	421.010,876 694.537,249	6.992	42	421.010,876 694.537,249	43	421.010,302 694.533,955	3.344
43	421.010,302 694.533,955	44	420.985,93 694.523,802	26.402	44	420.985,93 694.523,802	45	420.959,666 694.514,353	27.912	45	420.959,666 694.514,353	46	420.960,371 694.511,12	3.309
46	420.960,371 694.511,12	47	420.966,326 694.492,191	19.844	47	420.966,326 694.492,191	48	420.968,101 694.479,681	12.635	48	420.968,101 694.479,681	49	420.973,964 694.468,175	12.914
49	420.973,964 694.468,175	50	420.982,152 694.456,688	14.107	50	420.982,152 694.456,688	51	420.991,019 694.436,826	21.751	51	420.991,019 694.436,826	52	420.991,929 694.431,702	5.204
52	420.991,929 694.431,702	53	420.994,52 694.423,874	8.246	53	420.994,52 694.423,874	54	420.995,814 694.411,616	12.326	54	420.995,814 694.411,616	55	421.001,686 694.395,908	16.77
55	421.001,686 694.395,908	56	421.006,996 694.388,841	8.84	56	421.006,996 694.388,841	57	421.022,775 694.391,732	16.042	57	421.022,775 694.391,732	58	421.034,314 694.392,517	11.566
58	421.034,314 694.392,517	59	421.043,615 694.393,489	9.352	59	421.043,615 694.393,489	60	421.048,622 694.394,104	5.045	60	421.048,622 694.394,104	61	421.051,104 694.395,866	3.044
61	421.051,104 694.395,866	62	421.051,401 694.409,446	13.583	62	421.051,401 694.409,446	63	421.052,062 694.424,324	14.893	63	421.052,062 694.424,324	64	421.052,253 694.432,102	7.78
64	421.052,253 694.432,102	65	421.051,551 694.447,043	14.957	65	421.051,551 694.447,043	66	421.049,704 694.462,418	15.486	66	421.049,704 694.462,418	67	421.048,696 694.480,764	18.374
67	421.048,696 694.480,764	68	421.047,415 694.497,207	16.493	68	421.047,415 694.497,207	69	421.047,491 694.504,831	7.624	69	421.047,491 694.504,831	70	421.049,985 694.511,163	6.805
70	421.049,985 694.511,163	71	421.053,348 694.517,056	6.785	71	421.053,348 694.517,056	1	421.058,551 694.525,769	10.148					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:399 Budești
Nr. topografic:720

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.774	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 720

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4098 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 175, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE MIHAI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.774	"Secătură". Numere topografice: 720

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.950,412 694.508,904	2	420.948,308 694.508,637	2.121
3	420.952,32 694.494,009	4	420.953,632 694.483,339	10.75
5	420.954,698 694.479,196	6	420.959,574 694.467,448	12.72
7	420.964,568 694.457,544	8	420.970,646 694.447,77	11.51
9	420.974,978 694.438,773	10	420.977,66 694.430,628	8.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.948,308 694.508,637	3	420.952,32 694.494,009	15.168
4	420.953,632 694.483,339	5	420.954,698 694.479,196	4.278
6	420.959,574 694.467,448	7	420.964,568 694.457,544	11.092
8	420.970,646 694.447,77	9	420.974,978 694.438,773	9.986
10	420.977,66 694.430,628	11	420.978,499 694.427,059	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.978,499 694.427,059	12	420.981,082 694.420,592	6.964
13	420.987,763 694.406,498	14	420.991,953 694.394,389	12.813
15	420.996,827 694.379,286	16	421.010,31 694.380,854	13.574
17	421.006,996 694.388,841	18	421.001,686 694.395,908	8.84
19	420.995,814 694.411,616	20	420.994,52 694.423,874	12.326
21	420.991,929 694.431,702	22	420.991,019 694.436,826	5.204
23	420.982,152 694.456,688	24	420.973,964 694.468,175	14.107
25	420.968,101 694.479,681	26	420.966,326 694.492,191	12.635
27	420.960,371 694.511,12	1	420.950,412 694.508,904	10.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.981,082 694.420,592	13	420.987,763 694.406,498	15.597
14	420.991,953 694.394,389	15	420.996,827 694.379,286	15.87
16	421.010,31 694.380,854	17	421.006,996 694.388,841	8.647
18	421.001,686 694.395,908	19	420.995,814 694.411,616	16.77
20	420.994,52 694.423,874	21	420.991,929 694.431,702	8.246
22	420.991,019 694.436,826	23	420.982,152 694.456,688	21.751
24	420.973,964 694.468,175	25	420.968,101 694.479,681	12.914
26	420.966,326 694.492,191	27	420.960,371 694.511,12	19.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2329 Budești
Nr. topografic:721

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.121	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 721

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4099 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 176, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDEA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

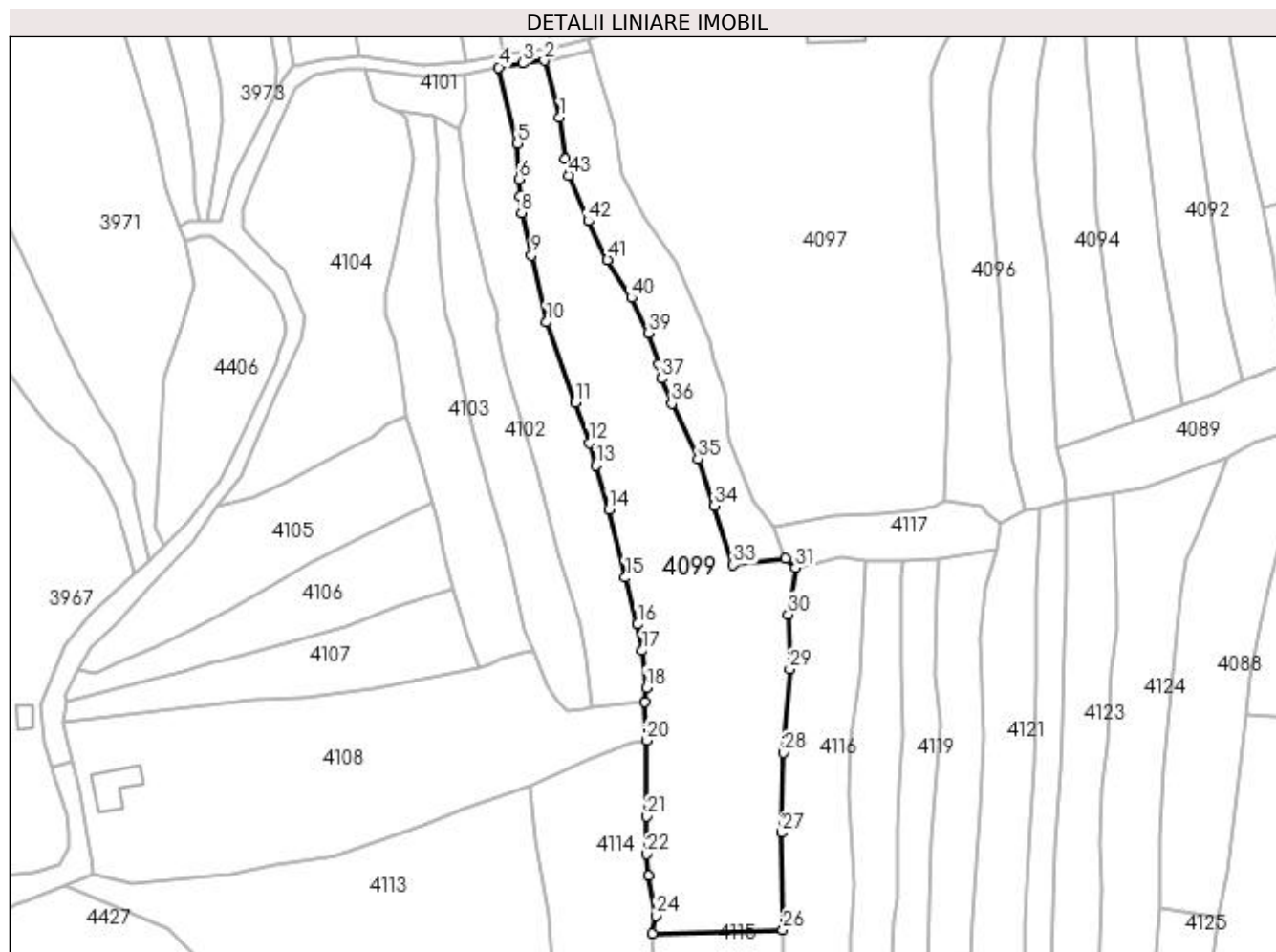
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.121	"Secătură". Numere topografice: 721

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.121	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.952,32 694.494,009	2	420.948,308 694.508,637	15.168
4	420.936,608 694.506,885	5	420.941,484 694.487,343	20.141
7	420.942,018 694.473,816	8	420.942,499 694.469,573	4.27
10	420.948,839 694.441,481	11	420.956,314 694.420,9	21.896
13	420.961,55 694.404,752	14	420.964,88 694.393,492	11.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	420.948,308 694.508,637	3	420.942,835 694.507,942	5.517
5	420.941,484 694.487,343	6	420.941,808 694.478,26	9.089
8	420.942,499 694.469,573	9	420.945,05 694.458,676	11.192
11	420.956,314 694.420,9	12	420.959,914 694.410,547	10.961
14	420.964,88 694.393,492	15	420.969,048 694.375,994	17.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	420.942,835 694.507,942	4	420.936,608 694.506,885	6.316
6	420.941,808 694.478,26	7	420.942,018 694.473,816	4.449
9	420.945,05 694.458,676	10	420.948,839 694.441,481	17.608
12	420.959,914 694.410,547	13	420.961,55 694.404,752	6.022
15	420.969,048 694.375,994	16	420.972,306 694.364,019	12.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	420.972,306 694.364,019	17	420.973,493 694.357,28	6.843	17	420.973,493 694.357,28	18	420.974,51 694.347,773	9.561	18	420.974,51 694.347,773	19	420.974,116 694.344,111	3.683
19	420.974,116 694.344,111	20	420.974,487 694.334,282	9.836	20	420.974,487 694.334,282	21	420.974,516 694.314,726	19.556	21	420.974,516 694.314,726	22	420.974,662 694.305,077	9.65
22	420.974,662 694.305,077	23	420.975,176 694.299,539	5.562	23	420.975,176 694.299,539	24	420.976,9 694.289,318	10.365	24	420.976,9 694.289,318	25	420.976,086 694.284,73	4.66
25	420.976,086 694.284,73	26	421.009,561 694.285,669	33.488	26	421.009,561 694.285,669	27	421.009,24 694.310,546	24.879	27	421.009,24 694.310,546	28	421.009,71 694.331,086	20.545
28	421.009,71 694.331,086	29	421.011,305 694.352,53	21.503	29	421.011,305 694.352,53	30	421.010,876 694.366,516	13.993	30	421.010,876 694.366,516	31	421.012,824 694.378,514	12.155
31	421.012,824 694.378,514	32	421.010,31 694.380,854	3.435	32	421.010,31 694.380,854	33	420.996,827 694.379,286	13.574	33	420.996,827 694.379,286	34	420.991,953 694.394,389	15.87
34	420.991,953 694.394,389	35	420.987,763 694.406,498	12.813	35	420.987,763 694.406,498	36	420.981,082 694.420,592	15.597	36	420.981,082 694.420,592	37	420.978,499 694.427,059	6.964
37	420.978,499 694.427,059	38	420.977,66 694.430,628	3.666	38	420.977,66 694.430,628	39	420.974,978 694.438,773	8.575	39	420.974,978 694.438,773	40	420.970,646 694.447,77	9.986
40	420.970,646 694.447,77	41	420.964,568 694.457,544	11.51	41	420.964,568 694.457,544	42	420.959,574 694.467,448	11.092	42	420.959,574 694.467,448	43	420.954,698 694.479,196	12.72
43	420.954,698 694.479,196	44	420.953,632 694.483,339	4.278	44	420.953,632 694.483,339	1	420.952,32 694.494,009	10.75					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:729 Budești
Nr. topografic:parte din 722

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.301	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 722

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4100 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 177, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GRUȚ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

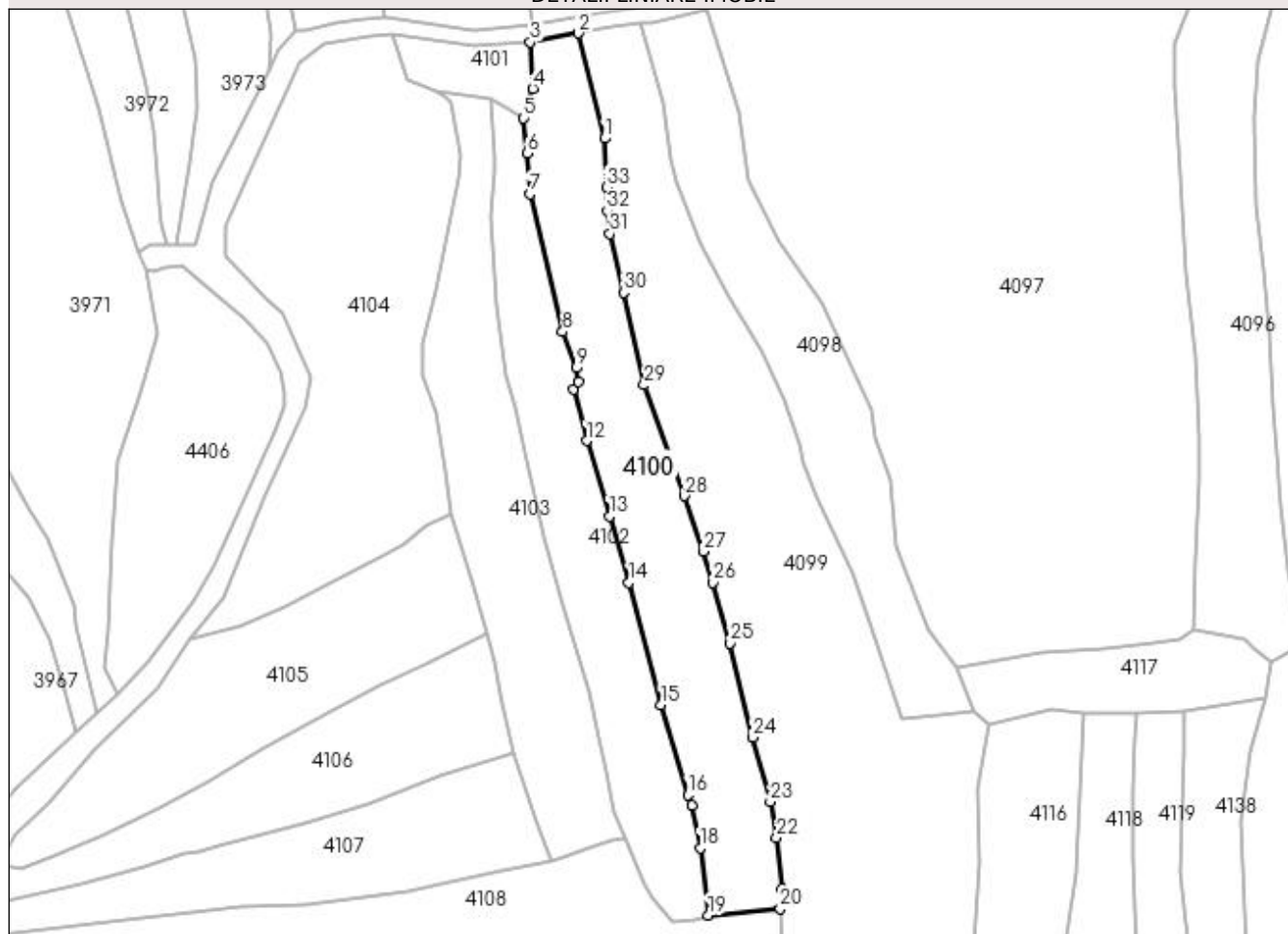
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.301	"Secătură". Numere topografice: parte din 722

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.941,484 694.487,343	2	420.936,608 694.506,885	20.141
3	420.927,661 694.505,218	4	420.928,066 694.496,563	8.664
5	420.926,366 694.491,118	6	420.927,079 694.484,542	6.615
7	420.927,555 694.476,958	8	420.933,671 694.451,382	26.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.936,608 694.506,885	3	420.927,661 694.505,218	9.101
4	420.928,066 694.496,563	5	420.926,366 694.491,118	5.704
6	420.927,079 694.484,542	7	420.927,555 694.476,958	7.599
8	420.933,671 694.451,382	9	420.936,211 694.444,665	7.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.936,211 694.444,665	10	420.936,548 694.442,106	2.581
11	420.935,804 694.440,752	12	420.938,121 694.431,104	9.922
13	420.942,439 694.417,096	14	420.946,026 694.404,765	12.842
15	420.951,981 694.382,029	16	420.956,982 694.365,317	17.444
17	420.957,716 694.363,301	18	420.959,26 694.355,364	8.086
19	420.960,758 694.342,919	20	420.974,116 694.344,111	13.411
21	420.974,51 694.347,773	22	420.973,493 694.357,28	9.561
23	420.972,306 694.364,019	24	420.969,048 694.375,994	12.41
25	420.964,88 694.393,492	26	420.961,55 694.404,752	11.742
27	420.959,914 694.410,547	28	420.956,314 694.420,9	10.961
29	420.948,839 694.441,481	30	420.945,05 694.458,676	17.608
31	420.942,499 694.469,573	32	420.942,018 694.473,816	4.27
33	420.941,808 694.478,26	1	420.941,484 694.487,343	9.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.936,548 694.442,106	11	420.935,804 694.440,752	1.545
12	420.938,121 694.431,104	13	420.942,439 694.417,096	14.658
14	420.946,026 694.404,765	15	420.951,981 694.382,029	23.503
16	420.956,982 694.365,317	17	420.957,716 694.363,301	2.145
18	420.959,26 694.355,364	19	420.960,758 694.342,919	12.535
20	420.974,116 694.344,111	21	420.974,51 694.347,773	3.683
22	420.973,493 694.357,28	23	420.972,306 694.364,019	6.843
24	420.969,048 694.375,994	25	420.964,88 694.393,492	17.988
26	420.961,55 694.404,752	27	420.959,914 694.410,547	6.022
28	420.956,314 694.420,9	29	420.948,839 694.441,481	21.896
30	420.945,05 694.458,676	31	420.942,499 694.469,573	11.192
32	420.942,018 694.473,816	33	420.941,808 694.478,26	4.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1736 Budești
Nr. topografic:parte din 711

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		245	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură (2)". Numere topografice: parte din 711

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4101 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 178, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

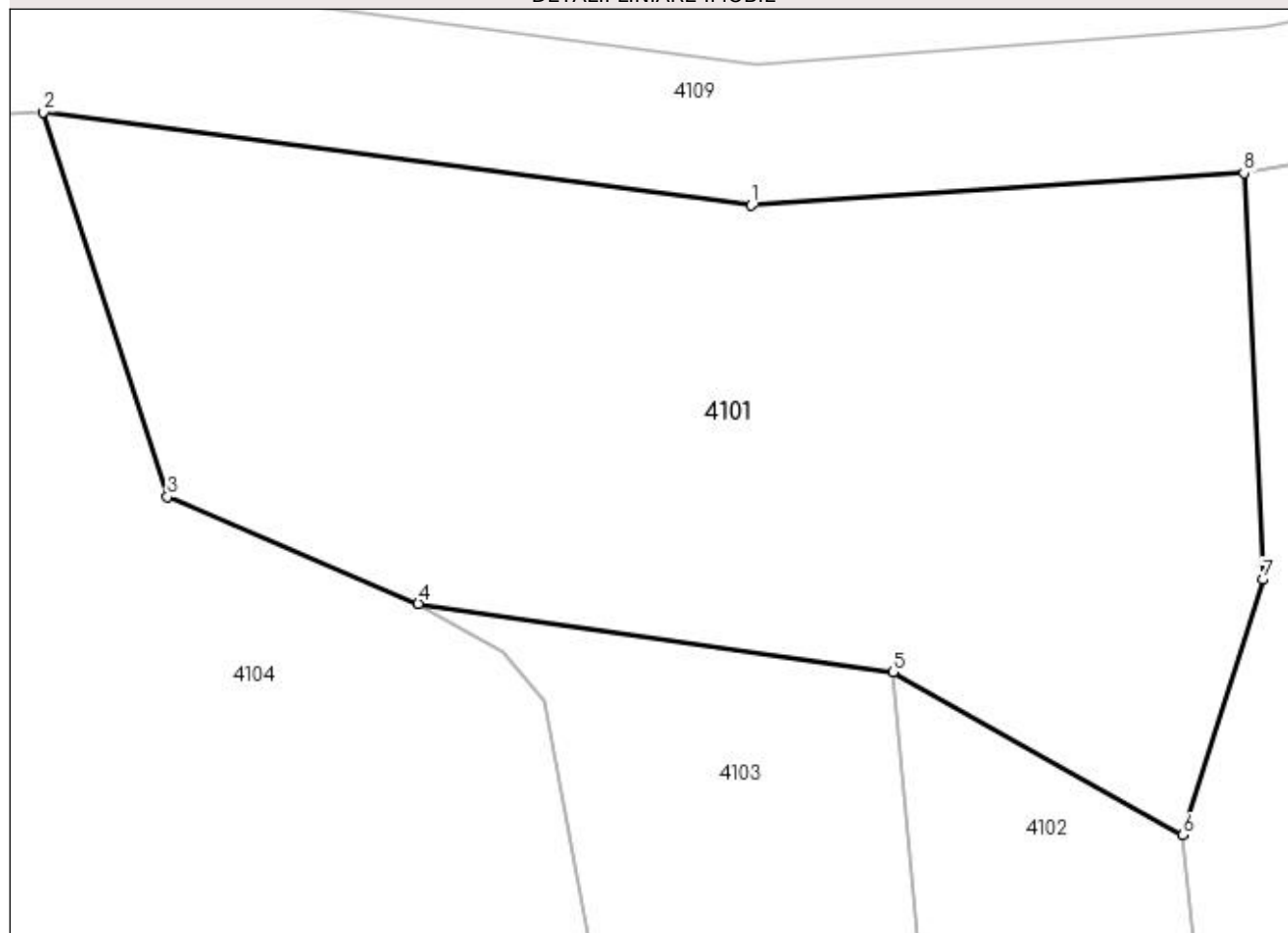
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	245	"Secătură (2)". Numere topografice: parte din 711

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	245	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.917,159 694.504,531	2	420.902,083 694.506,514	15.206
2	420.902,083 694.506,514	3	420.904,726 694.498,322	8.608
3	420.904,726 694.498,322	4	420.910,072 694.496,051	5.808
4	420.910,072 694.496,051	5	420.920,186 694.494,59	10.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.920,186 694.494,59	6	420.926,366 694.491,118	7.089
6	420.926,366 694.491,118	7	420.928,066 694.496,563	5.704
7	420.928,066 694.496,563	8	420.927,661 694.505,218	8.664
8	420.927,661 694.505,218	1	420.917,159 694.504,531	10.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:729 Budești
Nr. topografic:parte din 722

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.742	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 722

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4102 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 179, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HORDOBAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

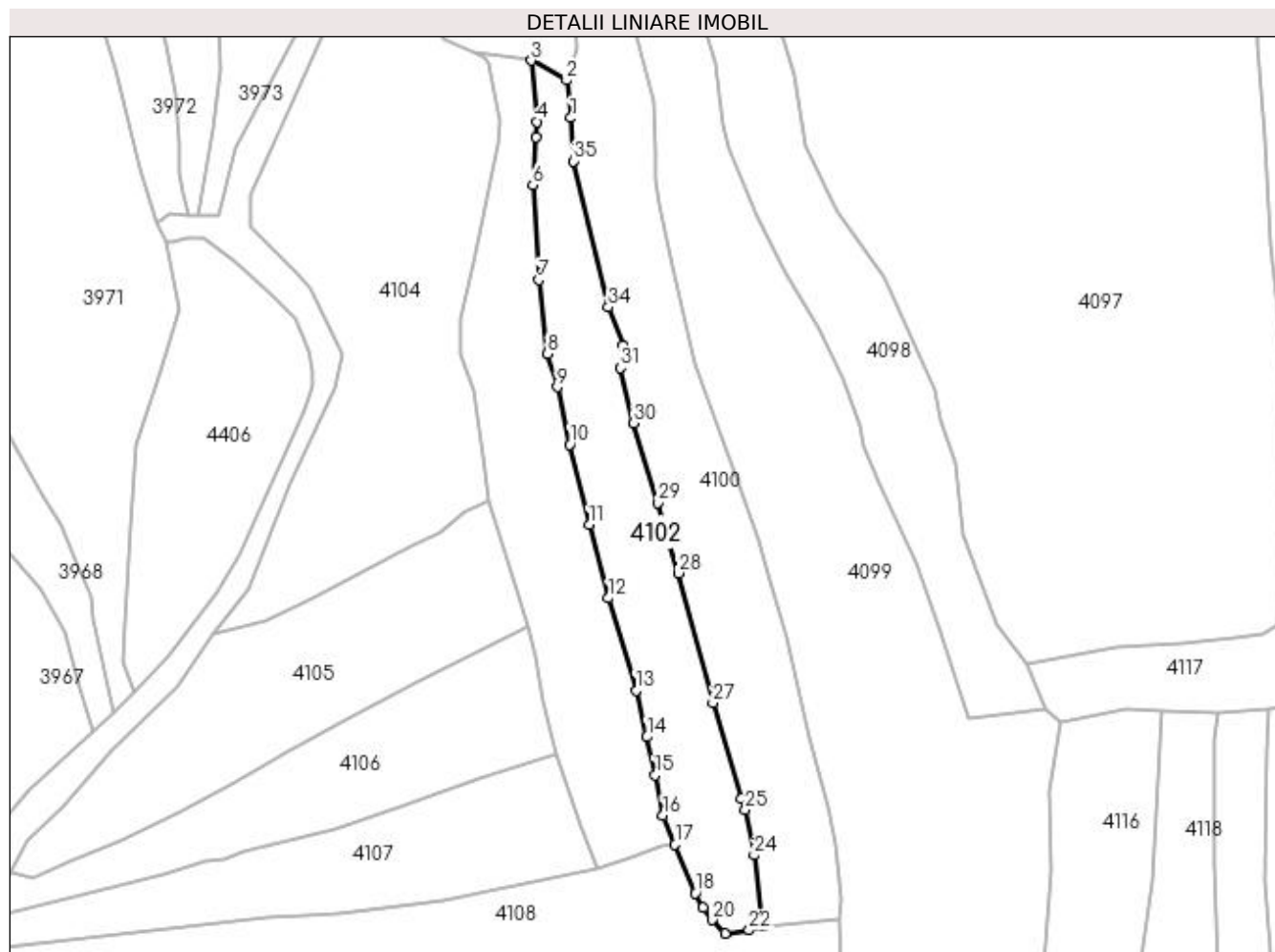
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.742	"Secătură". Numere topografice: parte din 722

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.742	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.927,079 694.484,542	2	420.926,366 694.491,118	6.615
3	420.920,186 694.494,59	4	420.921,159 694.483,858	10.776
5	420.920,938 694.481,194	6	420.920,422 694.472,826	8.384
7	420.921,508 694.456,153	8	420.923,017 694.443,195	13.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.926,366 694.491,118	3	420.920,186 694.494,59	7.089
4	420.921,159 694.483,858	5	420.920,938 694.481,194	2.673
6	420.920,422 694.472,826	7	420.921,508 694.456,153	16.708
8	420.923,017 694.443,195	9	420.924,732 694.437,367	6.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.924,732 694.437,367	10	420.926,891 694.427,305	10.291
11	420.930,298 694.413,275	12	420.933,697 694.400,414	13.303
13	420.938,552 694.384,229	14	420.940,444 694.376,08	8.366
15	420.941,897 694.369,431	16	420.943,251 694.362,325	7.234
17	420.945,382 694.357,189	18	420.948,948 694.348,742	9.169
19	420.950,273 694.346,162	20	420.951,856 694.344,023	2.661
21	420.954,118 694.341,647	22	420.958,372 694.342,197	4.289
23	420.960,758 694.342,919	24	420.959,26 694.355,364	12.535
25	420.957,716 694.363,301	26	420.956,982 694.365,317	2.145
27	420.951,981 694.382,029	28	420.946,026 694.404,765	23.503
29	420.942,439 694.417,096	30	420.938,121 694.431,104	14.658
31	420.935,804 694.440,752	32	420.936,548 694.442,106	1.545
33	420.936,211 694.444,665	34	420.933,671 694.451,382	7.181
35	420.927,555 694.476,958	1	420.927,079 694.484,542	7.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.926,891 694.427,305	11	420.930,298 694.413,275	14.438
12	420.933,697 694.400,414	13	420.938,552 694.384,229	16.897
14	420.940,444 694.376,08	15	420.941,897 694.369,431	6.806
16	420.943,251 694.362,325	17	420.945,382 694.357,189	5.561
18	420.948,948 694.348,742	19	420.950,273 694.346,162	2.9
20	420.951,856 694.344,023	21	420.954,118 694.341,647	3.281
22	420.958,372 694.342,197	23	420.960,758 694.342,919	2.493
24	420.959,26 694.355,364	25	420.957,716 694.363,301	8.086
26	420.956,982 694.365,317	27	420.951,981 694.382,029	17.444
28	420.946,026 694.404,765	29	420.942,439 694.417,096	12.842
30	420.938,121 694.431,104	31	420.935,804 694.440,752	9.922
32	420.936,548 694.442,106	33	420.936,211 694.444,665	2.581
34	420.933,671 694.451,382	35	420.927,555 694.476,958	26.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:729 Budești
Nr. topografic:parte din 722

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.893	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 722

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4103 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 180, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINDRIȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

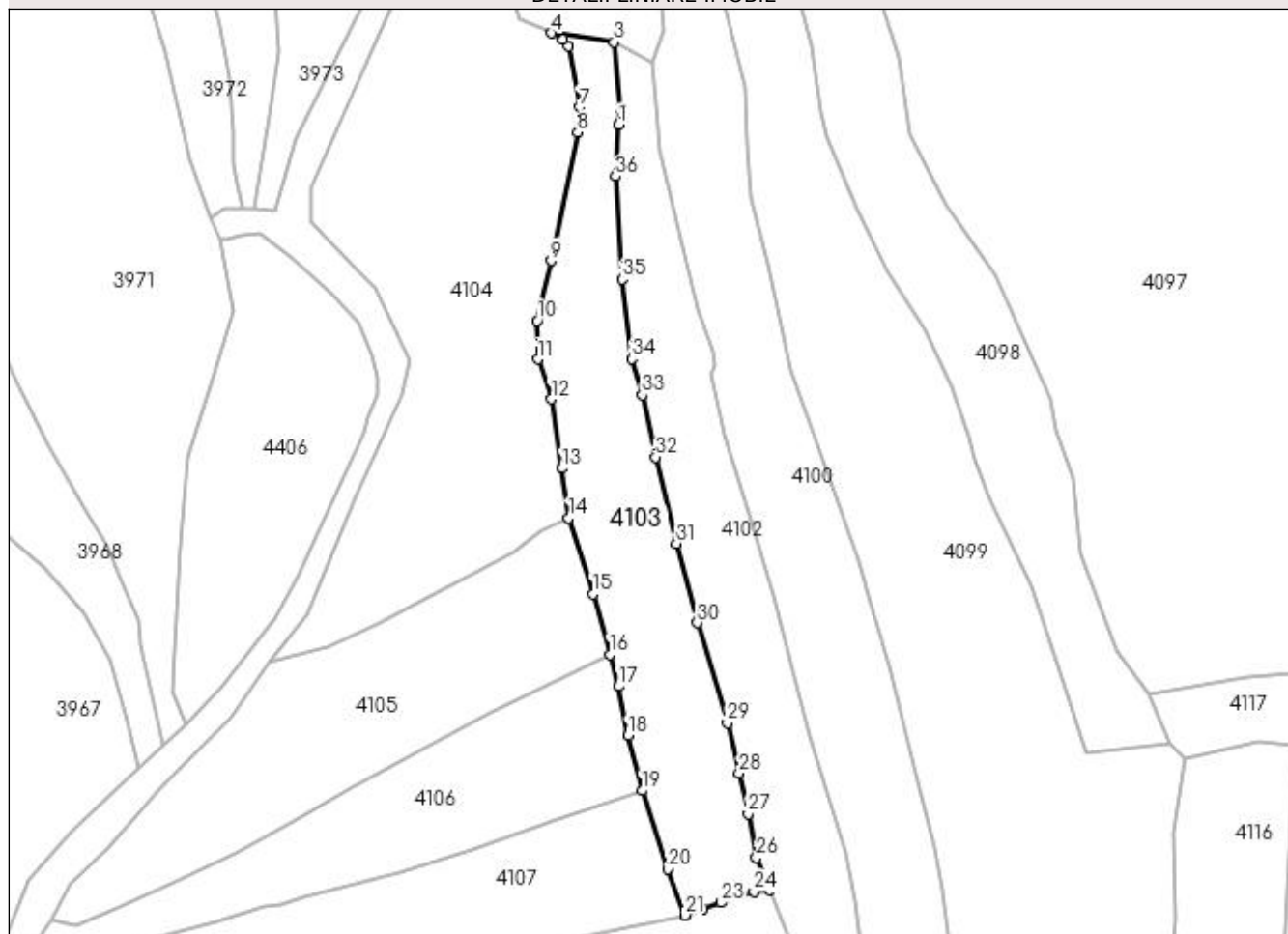
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.893	"Secătură". Numere topografice: parte din 722

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.893	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.920,938 694.481,194	2	420.921,159 694.483,858	2.673
3	420.920,186 694.494,59	4	420.910,072 694.496,051	10.219
5	420.911,886 694.495,006	6	420.912,767 694.493,966	1.363
7	420.914,613 694.484,041	8	420.914,276 694.479,952	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	420.921,159 694.483,858	3	420.920,186 694.494,59	10.776
4	420.910,072 694.496,051	5	420.911,886 694.495,006	2.093
6	420.912,767 694.493,966	7	420.914,613 694.484,041	10.095
8	420.914,276 694.479,952	9	420.910,0 694.459,141	21.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.910,0 694.459,141	10	420.907,66 694.449,385	10.033
11	420.907,77 694.443,165	12	420.909,993 694.436,708	6.829
13	420.911,699 694.425,475	14	420.912,815 694.417,425	8.127
15	420.916,747 694.405,114	16	420.919,489 694.395,328	10.163
17	420.920,879 694.390,122	18	420.922,378 694.382,158	8.104
19	420.924,691 694.373,214	20	420.928,862 694.360,51	13.371
21	420.931,659 694.353,026	22	420.934,666 694.354,005	3.162
23	420.937,559 694.355,078	24	420.942,858 694.356,835	5.583
25	420.945,382 694.357,189	26	420.943,251 694.362,325	5.561
27	420.941,897 694.369,431	28	420.940,444 694.376,08	6.806
29	420.938,552 694.384,229	30	420.933,697 694.400,414	16.897
31	420.930,298 694.413,275	32	420.926,891 694.427,305	14.438
33	420.924,732 694.437,367	34	420.923,017 694.443,195	6.075
35	420.921,508 694.456,153	36	420.920,422 694.472,826	16.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.907,66 694.449,385	11	420.907,77 694.443,165	6.221
12	420.909,993 694.436,708	13	420.911,699 694.425,475	11.362
14	420.912,815 694.417,425	15	420.916,747 694.405,114	12.924
16	420.919,489 694.395,328	17	420.920,879 694.390,122	5.388
18	420.922,378 694.382,158	19	420.924,691 694.373,214	9.238
20	420.928,862 694.360,51	21	420.931,659 694.353,026	7.99
22	420.934,666 694.354,005	23	420.937,559 694.355,078	3.086
24	420.942,858 694.356,835	25	420.945,382 694.357,189	2.549
26	420.943,251 694.362,325	27	420.941,897 694.369,431	7.234
28	420.940,444 694.376,08	29	420.938,552 694.384,229	8.366
30	420.933,697 694.400,414	31	420.930,298 694.413,275	13.303
32	420.926,891 694.427,305	33	420.924,732 694.437,367	10.291
34	420.923,017 694.443,195	35	420.921,508 694.456,153	13.046
36	420.920,422 694.472,826	1	420.920,938 694.481,194	8.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2171 Budești; 3443 Budești.

Nr. topografic:724/b; parte din 725.

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.176	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 724/b; parte din 725.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4104 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 181, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

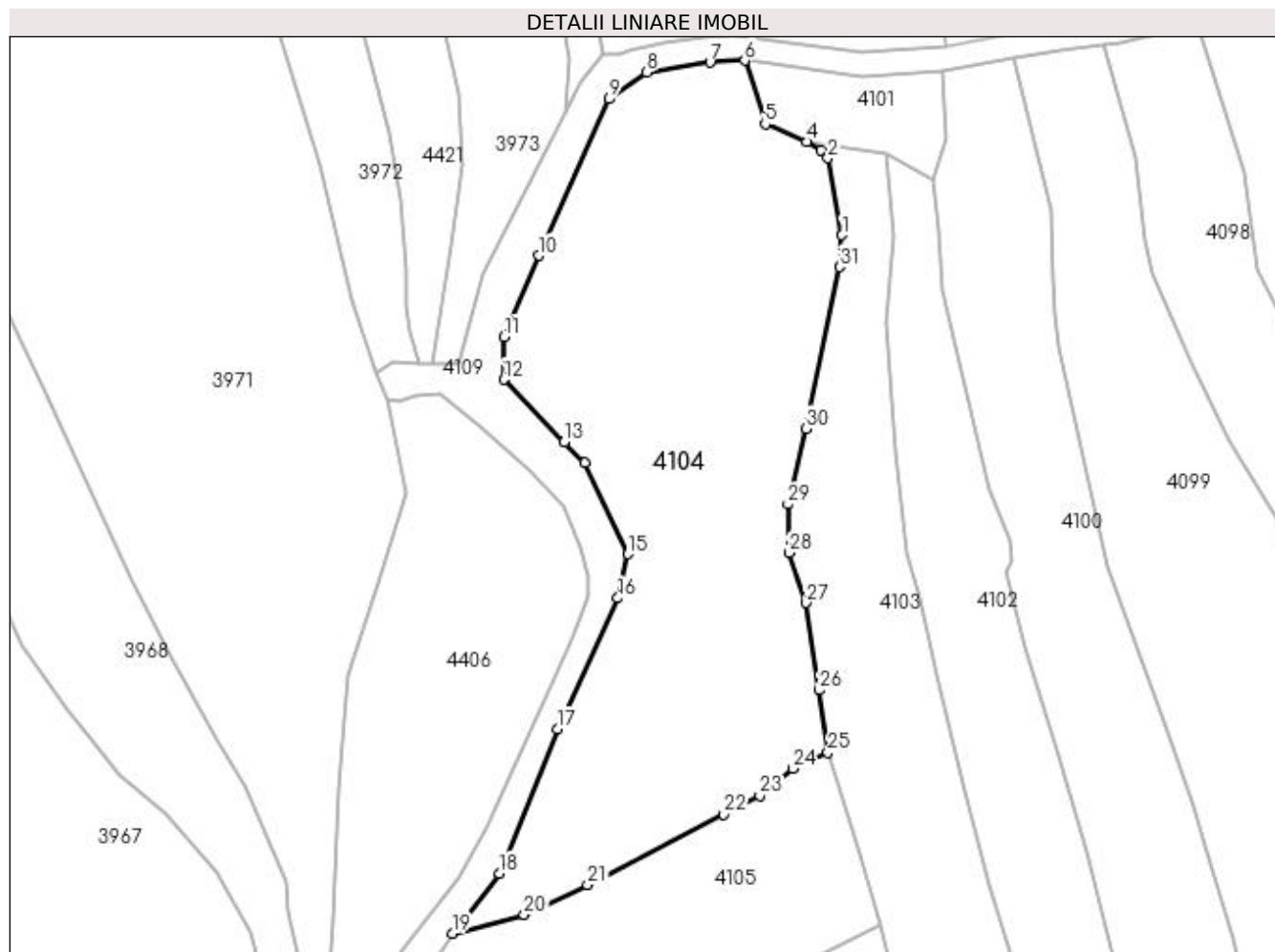
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.176	"Secătură". Numere topografice: 724/b; parte din 725.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.176	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.914,613 694.484,041	2	420.912,767 694.493,966	10.095
3	420.911,886 694.495,006	4	420.910,072 694.496,051	2.093
5	420.904,726 694.498,322	6	420.902,083 694.506,514	8.608
7	420.897,636 694.506,277	8	420.889,444 694.504,994	8.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	420.912,767 694.493,966	3	420.911,886 694.495,006	1.363
4	420.910,072 694.496,051	5	420.904,726 694.498,322	5.808
6	420.902,083 694.506,514	7	420.897,636 694.506,277	4.453
8	420.889,444 694.504,994	9	420.884,596 694.501,556	5.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	420.884,596 694.501,556	10	420.875,569 694.481,404	22.081
11	420.871,063 694.470,951	12	420.871,038 694.465,454	5.497
13	420.878,852 694.457,416	14	420.881,468 694.454,698	3.772
15	420.887,003 694.443,003	16	420.885,761 694.437,323	5.814
17	420.877,991 694.420,436	18	420.870,492 694.401,891	20.004
19	420.864,41 694.394,157	20	420.873,683 694.396,548	9.576
21	420.881,842 694.400,386	22	420.899,352 694.409,504	19.742
23	420.904,036 694.411,87	24	420.908,294 694.415,354	5.502
25	420.912,815 694.417,425	26	420.911,699 694.425,475	8.127
27	420.909,993 694.436,708	28	420.907,77 694.443,165	6.829
29	420.907,66 694.449,385	30	420.910,0 694.459,141	10.033
31	420.914,276 694.479,952	1	420.914,613 694.484,041	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	420.875,569 694.481,404	11	420.871,063 694.470,951	11.383
12	420.871,038 694.465,454	13	420.878,852 694.457,416	11.21
14	420.881,468 694.454,698	15	420.887,003 694.443,003	12.939
16	420.885,761 694.437,323	17	420.877,991 694.420,436	18.589
18	420.870,492 694.401,891	19	420.864,41 694.394,157	9.839
20	420.873,683 694.396,548	21	420.881,842 694.400,386	9.017
22	420.899,352 694.409,504	23	420.904,036 694.411,87	5.248
24	420.908,294 694.415,354	25	420.912,815 694.417,425	4.973
26	420.911,699 694.425,475	27	420.909,993 694.436,708	11.362
28	420.907,77 694.443,165	29	420.907,66 694.449,385	6.221
30	420.910,0 694.459,141	31	420.914,276 694.479,952	21.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1805 Budești
Nr. topografic:parte din 723

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.853	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Dudăitu". Numere topografice: parte din 723

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4105 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 182, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

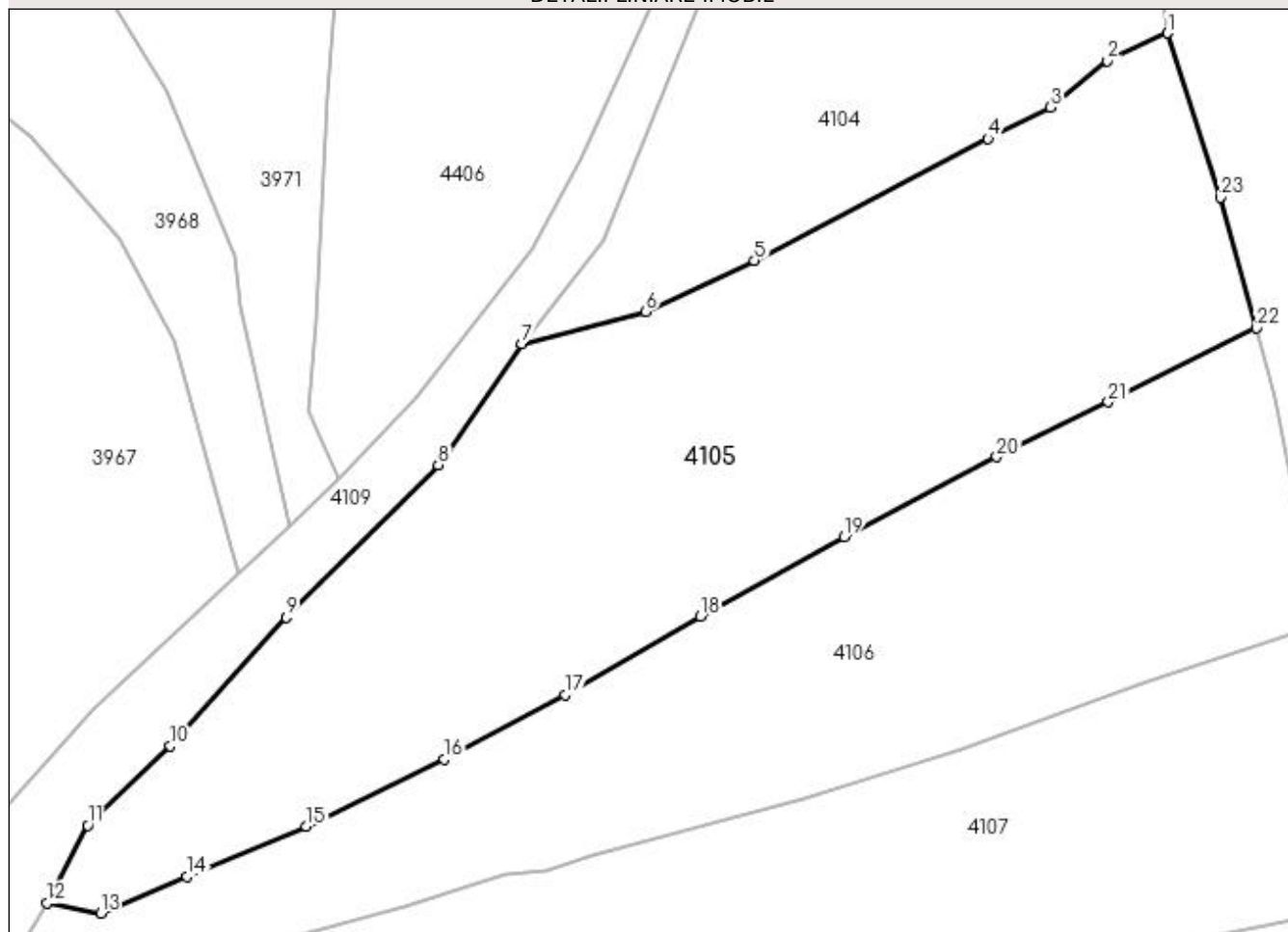
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.853	"Dudăitu". Numere topografice: parte din 723

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.912,815 694.417,425	2	420.908,294 694.415,354	4.973
3	420.904,036 694.411,87	4	420.899,352 694.409,504	5.248
5	420.881,842 694.400,386	6	420.873,683 694.396,548	9.017
7	420.864,41 694.394,157	8	420.858,145 694.385,071	11.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	420.908,294 694.415,354	3	420.904,036 694.411,87	5.502
4	420.899,352 694.409,504	5	420.881,842 694.400,386	19.742
6	420.873,683 694.396,548	7	420.864,41 694.394,157	9.576
8	420.858,145 694.385,071	9	420.846,737 694.373,654	16.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.846,737 694.373,654	10	420.838,066 694.363,991	12.983
11	420.831,878 694.358,066	12	420.828,8 694.352,231	6.597
13	420.832,834 694.351,476	14	420.839,336 694.354,207	7.052
15	420.848,267 694.357,998	16	420.858,599 694.363,014	11.485
17	420.867,656 694.367,843	18	420.877,801 694.373,731	11.73
19	420.888,534 694.379,661	20	420.899,999 694.385,675	12.947
21	420.908,348 694.389,776	22	420.919,489 694.395,328	12.448
23	420.916,747 694.405,114	1	420.912,815 694.417,425	12.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.838,066 694.363,991	11	420.831,878 694.358,066	8.567
12	420.828,8 694.352,231	13	420.832,834 694.351,476	4.104
14	420.839,336 694.354,207	15	420.848,267 694.357,998	9.702
16	420.858,599 694.363,014	17	420.867,656 694.367,843	10.264
18	420.877,801 694.373,731	19	420.888,534 694.379,661	12.262
20	420.899,999 694.385,675	21	420.908,348 694.389,776	9.302
22	420.919,489 694.395,328	23	420.916,747 694.405,114	10.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1894 Budești
Nr. topografic:parte din 726

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.391	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 726

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4106 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 183, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD DUMITRU DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

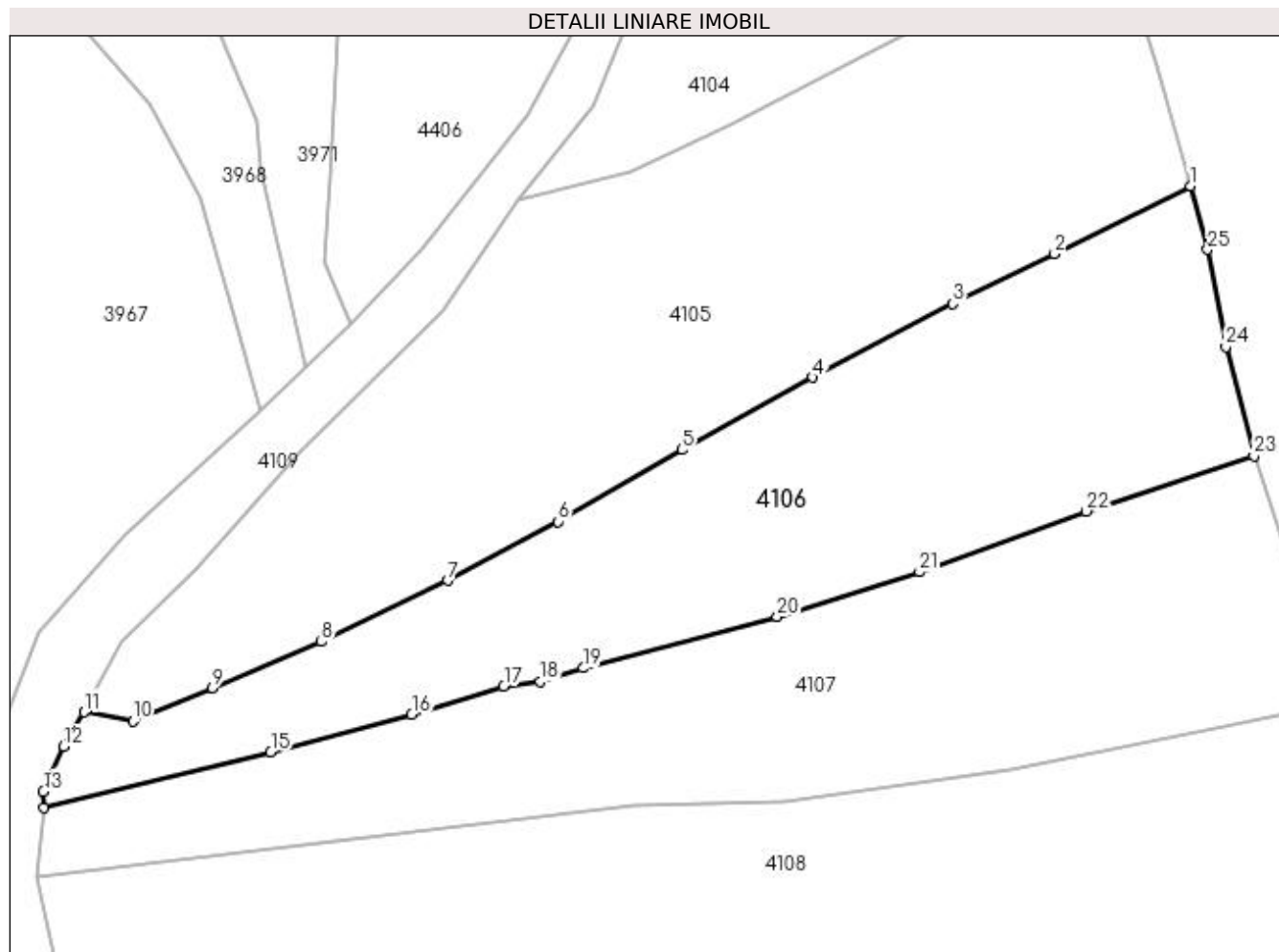
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.391	"Secătură". Numere topografice: parte din 726

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.919,489 694.395,328	2	420.908,348 694.389,776	12.448
3	420.899,999 694.385,675	4	420.888,534 694.379,661	12.947
5	420.877,801 694.373,731	6	420.867,656 694.367,843	11.73
7	420.858,599 694.363,014	8	420.848,267 694.357,998	11.485
9	420.839,336 694.354,207	10	420.832,834 694.351,476	7.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.908,348 694.389,776	3	420.899,999 694.385,675	9.302
4	420.888,534 694.379,661	5	420.877,801 694.373,731	12.262
6	420.867,656 694.367,843	7	420.858,599 694.363,014	10.264
8	420.848,267 694.357,998	9	420.839,336 694.354,207	9.702
10	420.832,834 694.351,476	11	420.828,8 694.352,231	4.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.828,8 694.352,231	12	420.827,153 694.349,418	3.26
13	420.825,466 694.345,746	14	420.825,546 694.344,389	1.359
15	420.844,113 694.348,933	16	420.855,667 694.352,018	11.959
17	420.863,201 694.354,343	18	420.866,208 694.354,735	3.032
19	420.869,734 694.355,842	20	420.885,607 694.360,029	16.416
21	420.897,282 694.363,71	22	420.910,92 694.368,692	14.519
23	420.924,691 694.373,214	24	420.922,378 694.382,158	9.238
25	420.920,879 694.390,122	1	420.919,489 694.395,328	5.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.827,153 694.349,418	13	420.825,466 694.345,746	4.041
14	420.825,546 694.344,389	15	420.844,113 694.348,933	19.115
16	420.855,667 694.352,018	17	420.863,201 694.354,343	7.885
18	420.866,208 694.354,735	19	420.869,734 694.355,842	3.696
20	420.885,607 694.360,029	21	420.897,282 694.363,71	12.242
22	420.910,92 694.368,692	23	420.924,691 694.373,214	14.494
24	420.922,378 694.382,158	25	420.920,879 694.390,122	8.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:764 Budești
Nr. topografic:parte din 727

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.394	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "După Râu". Numere topografice: parte din 727

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4107 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 184, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINDRIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

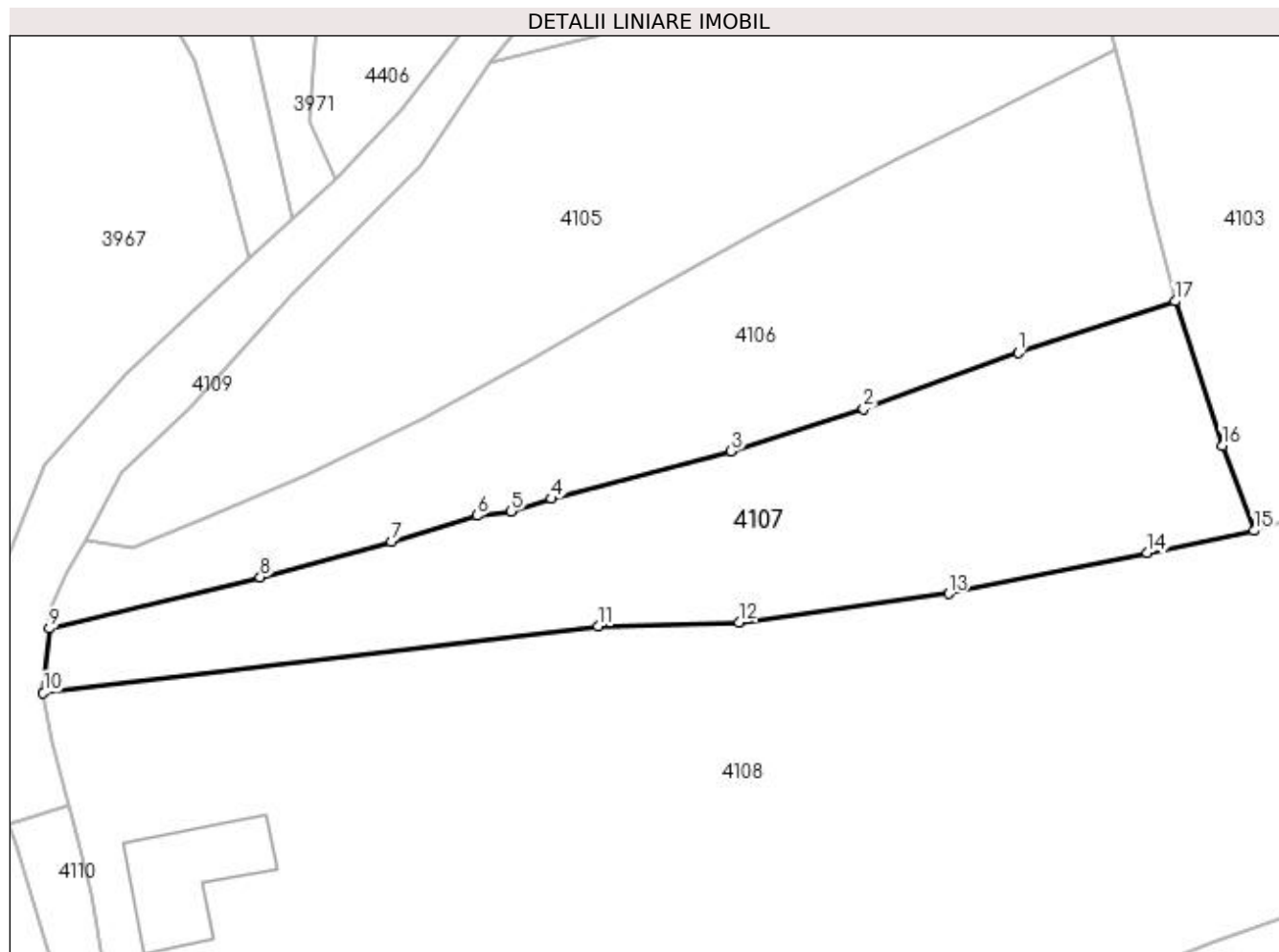
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.394	"După Râu". Numere topografice: parte din 727

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.910,92 694.368,692	2	420.897,282 694.363,71	14.519
2	420.897,282 694.363,71	3	420.885,607 694.360,029	12.242
3	420.885,607 694.360,029	4	420.869,734 694.355,842	16.416
4	420.869,734 694.355,842	5	420.866,208 694.354,735	3.696
5	420.866,208 694.354,735	6	420.863,201 694.354,343	3.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.863,201 694.354,343	7	420.855,667 694.352,018	7.885
7	420.855,667 694.352,018	8	420.844,113 694.348,933	11.959
8	420.844,113 694.348,933	9	420.825,546 694.344,389	19.115
9	420.825,546 694.344,389	10	420.824,996 694.338,748	5.668
10	420.824,996 694.338,748	11	420.873,877 694.344,607	49.231
11	420.873,877 694.344,607	12	420.886,28 694.344,962	12.408
12	420.886,28 694.344,962	13	420.904,744 694.347,454	18.631
13	420.904,744 694.347,454	14	420.922,251 694.351,055	17.874
14	420.922,251 694.351,055	15	420.931,659 694.353,026	9.612
15	420.931,659 694.353,026	16	420.928,862 694.360,51	7.99
16	420.928,862 694.360,51	17	420.924,691 694.373,214	13.371
17	420.924,691 694.373,214	1	420.910,92 694.368,692	14.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 167 Budești; 1052 Budești;
1061 Budești.

Nr. topografic: parte din 730; parte din 729;
parte din 728.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Nr. 909A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.129	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Acasă" Numere topografice: parte din 730; parte din 729; parte din 728.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Nr. 909A, Jud. Maramures, "Acasă"	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 94 mp; S. construita desfasurata: 94 mp; Anexă, tip P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4108 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 185, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINDRIS ILEANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ PETRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

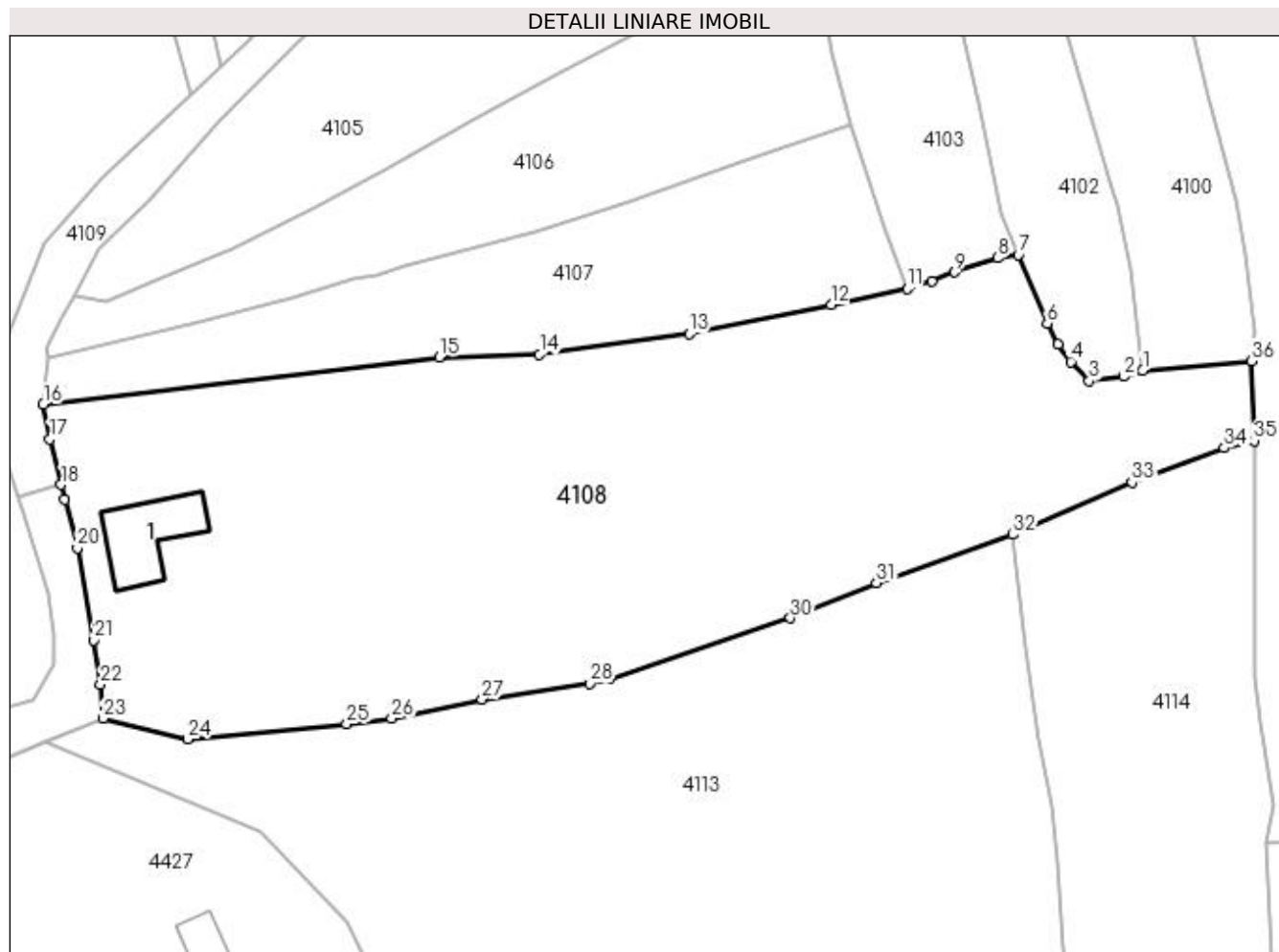
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.129	"Acasă" Numere topografice: parte din 730; parte din 729; parte din 728.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	94	-	-	-	
2	faneata	DA	5.035	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexă, tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.960,758 694.342,919	2	420.958,372 694.342,197	2.493
3	420.954,118 694.341,647	4	420.951,856 694.344,023	3.281
5	420.950,273 694.346,162	6	420.948,948 694.348,742	2.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	420.958,372 694.342,197	3	420.954,118 694.341,647	4.289
4	420.951,856 694.344,023	5	420.950,273 694.346,162	2.661
6	420.948,948 694.348,742	7	420.945,382 694.357,189	9.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	420.945,382 694.357,189	8	420.942,858 694.356,835	2.549
9	420.937,559 694.355,078	10	420.934,666 694.354,005	3.086
11	420.931,659 694.353,026	12	420.922,251 694.351,055	9.612
13	420.904,744 694.347,454	14	420.886,28 694.344,962	18.631
15	420.873,877 694.344,607	16	420.824,996 694.338,748	49.231
17	420.825,799 694.334,46	18	420.827,222 694.328,866	5.772
19	420.827,687 694.327,038	20	420.829,21 694.321,032	6.196
21	420.831,243 694.309,653	22	420.832,053 694.304,21	5.503
23	420.832,355 694.300,006	24	420.842,842 694.297,457	10.792
25	420.862,465 694.299,323	26	420.868,005 694.299,982	5.579
27	420.879,165 694.302,353	28	420.892,479 694.304,307	13.457
29	420.894,975 694.304,872	30	420.917,236 694.312,375	23.491
31	420.927,876 694.316,742	32	420.944,709 694.322,69	17.853
33	420.959,425 694.329,107	34	420.970,796 694.333,4	12.154
35	420.974,487 694.334,282	36	420.974,116 694.344,111	9.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	420.942,858 694.356,835	9	420.937,559 694.355,078	5.583
10	420.934,666 694.354,005	11	420.931,659 694.353,026	3.162
12	420.922,251 694.351,055	13	420.904,744 694.347,454	17.874
14	420.886,28 694.344,962	15	420.873,877 694.344,607	12.408
16	420.824,996 694.338,748	17	420.825,799 694.334,46	4.363
18	420.827,222 694.328,866	19	420.827,687 694.327,038	1.886
20	420.829,21 694.321,032	21	420.831,243 694.309,653	11.559
22	420.832,053 694.304,21	23	420.832,355 694.300,006	4.215
24	420.842,842 694.297,457	25	420.862,465 694.299,323	19.712
26	420.868,005 694.299,982	27	420.879,165 694.302,353	11.409
28	420.892,479 694.304,307	29	420.894,975 694.304,872	2.559
30	420.917,236 694.312,375	31	420.927,876 694.316,742	11.501
32	420.944,709 694.322,69	33	420.959,425 694.329,107	16.054
34	420.970,796 694.333,4	35	420.974,487 694.334,282	3.795
36	420.974,116 694.344,111	1	420.960,758 694.342,919	13.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3443 Budești; 91 Budești.
Nr. topografic:parte din 725; parte din 713.

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din 725; parte din 713.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4109 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUDEȘTI, CIF:3694667, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

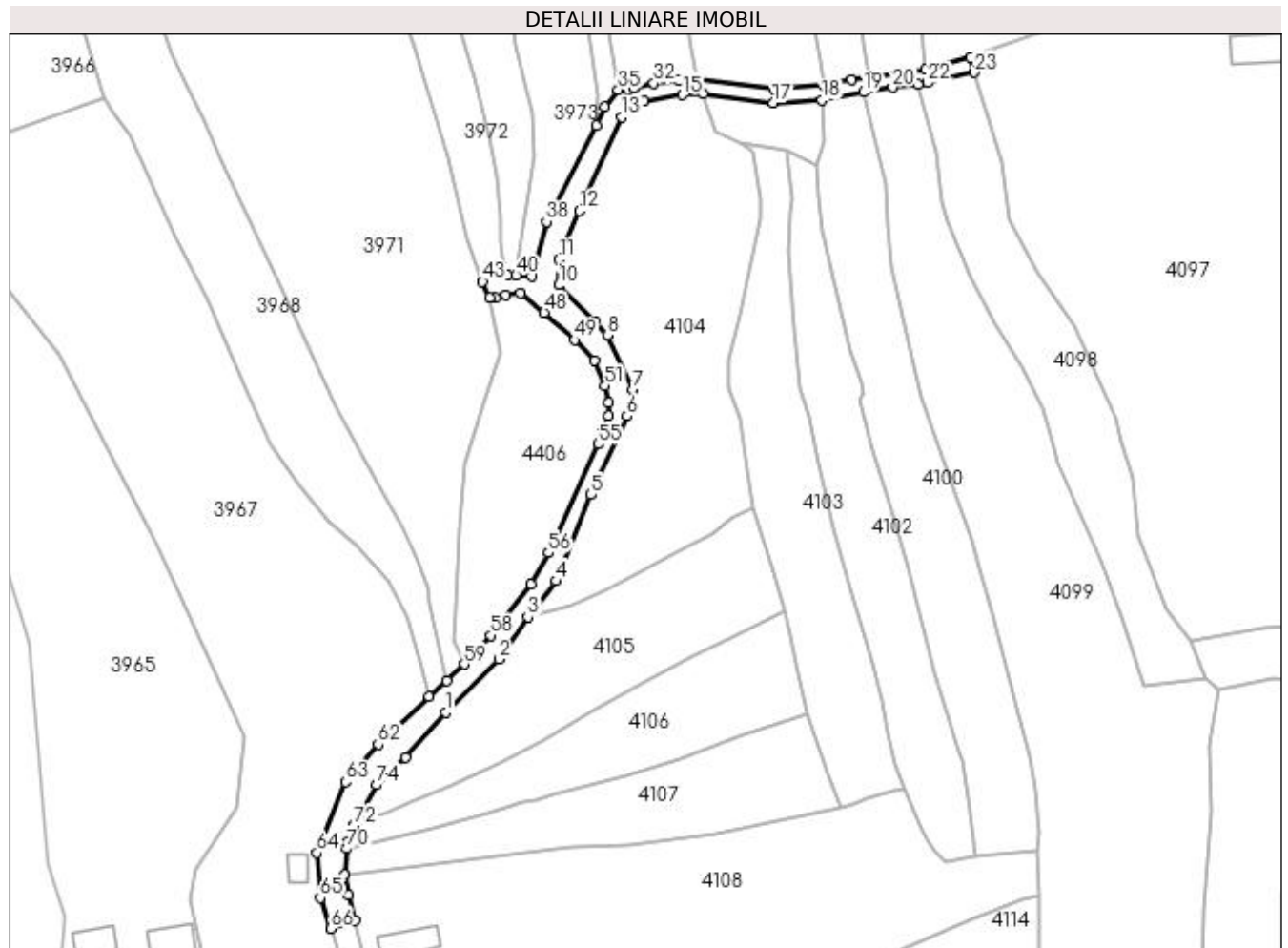
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	parte din 725; parte din 713.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.846,737 694.373,654	2	420.858,145 694.385,071	16.14	2	420.858,145 694.385,071	3	420.864,41 694.394,157	11.03	3	420.864,41 694.394,157	4	420.870,492 694.401,891	9.839
4	420.870,492 694.401,891	5	420.877,991 694.420,436	20.00	5	420.877,991 694.420,436	6	420.885,761 694.437,323	18.58	6	420.885,761 694.437,323	7	420.887,003 694.443,003	5.814
7	420.887,003 694.443,003	8	420.881,468 694.454,698	12.93	8	420.881,468 694.454,698	9	420.878,852 694.457,416	3.772	9	420.878,852 694.457,416	10	420.871,038 694.465,454	11.21
10	420.871,038 694.465,454	11	420.871,063 694.470,951	5.497	11	420.871,063 694.470,951	12	420.875,569 694.481,404	11.38	12	420.875,569 694.481,404	13	420.884,596 694.501,556	22.08
13	420.884,596 694.501,556	14	420.889,444 694.504,994	5.943	14	420.889,444 694.504,994	15	420.897,636 694.506,277	8.292	15	420.897,636 694.506,277	16	420.902,083 694.506,514	4.453
16	420.902,083 694.506,514	17	420.917,159 694.504,531	15.20	17	420.917,159 694.504,531	18	420.927,661 694.505,218	10.52	18	420.927,661 694.505,218	19	420.936,608 694.506,885	9.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	420.936,608 694.506,885	20	420.942,835 694.507,942	6.316	20	420.942,835 694.507,942	21	420.948,308 694.508,637	5.517	21	420.948,308 694.508,637	22	420.950,412 694.508,904	2.121
22	420.950,412 694.508,904	23	420.960,371 694.511,12	10.203	23	420.960,371 694.511,12	24	420.959,666 694.514,353	3.309	24	420.959,666 694.514,353	25	420.949,852 694.511,857	10.126
25	420.949,852 694.511,857	26	420.937,752 694.510,128	12.223	26	420.937,752 694.510,128	27	420.934,085 694.509,51	3.719	27	420.934,085 694.509,51	28	420.928,115 694.508,324	6.087
28	420.928,115 694.508,324	29	420.917,258 694.507,544	10.885	29	420.917,258 694.507,544	30	420.900,606 694.509,734	16.795	30	420.900,606 694.509,734	31	420.896,77 694.509,475	3.845
31	420.896,77 694.509,475	32	420.891,509 694.508,841	5.299	32	420.891,509 694.508,841	33	420.887,097 694.507,864	4.519	33	420.887,097 694.507,864	34	420.885,933 694.507,376	1.262
34	420.885,933 694.507,376	35	420.883,849 694.507,46	2.086	35	420.883,849 694.507,46	36	420.880,9 694.503,697	4.781	36	420.880,9 694.503,697	37	420.879,054 694.499,823	4.291
37	420.879,054 694.499,823	38	420.868,423 694.479,112	23.28	38	420.868,423 694.479,112	39	420.865,225 694.467,43	12.112	39	420.865,225 694.467,43	40	420.861,896 694.467,543	3.331
40	420.861,896 694.467,543	41	420.860,078 694.467,588	1.819	41	420.860,078 694.467,588	42	420.856,831 694.467,668	3.248	42	420.856,831 694.467,668	43	420.854,674 694.466,177	2.622
43	420.854,674 694.466,177	44	420.856,163 694.462,801	3.69	44	420.856,163 694.462,801	45	420.857,528 694.462,747	1.366	45	420.857,528 694.462,747	46	420.859,715 694.463,355	2.27
46	420.859,715 694.463,355	47	420.862,771 694.463,64	3.069	47	420.862,771 694.463,64	48	420.867,919 694.459,537	6.583	48	420.867,919 694.459,537	49	420.874,423 694.453,659	8.767
49	420.874,423 694.453,659	50	420.878,686 694.449,234	6.144	50	420.878,686 694.449,234	51	420.881,019 694.443,783	5.929	51	420.881,019 694.443,783	52	420.881,844 694.440,206	3.671
52	420.881,844 694.440,206	53	420.881,825 694.437,421	2.785	53	420.881,825 694.437,421	54	420.880,371 694.433,685	4.009	54	420.880,371 694.433,685	55	420.879,569 694.431,257	2.557
55	420.879,569 694.431,257	56	420.868,818 694.407,94	25.676	56	420.868,818 694.407,94	57	420.865,142 694.401,207	7.671	57	420.865,142 694.401,207	58	420.856,489 694.390,169	14.025
58	420.856,489 694.390,169	59	420.850,709 694.384,034	8.429	59	420.850,709 694.384,034	60	420.846,986 694.380,437	5.177	60	420.846,986 694.380,437	61	420.843,21 694.377,003	5.104
61	420.843,21 694.377,003	62	420.832,233 694.366,753	15.019	62	420.832,233 694.366,753	63	420.825,166 694.358,731	10.691	63	420.825,166 694.358,731	64	420.819,041 694.343,427	16.484
64	420.819,041 694.343,427	65	420.819,769 694.333,793	9.661	65	420.819,769 694.333,793	66	420.821,975 694.327,216	6.937	66	420.821,975 694.327,216	67	420.827,222 694.328,866	5.5
67	420.827,222 694.328,866	68	420.825,799 694.334,46	5.772	68	420.825,799 694.334,46	69	420.824,996 694.338,748	4.363	69	420.824,996 694.338,748	70	420.825,546 694.344,389	5.668
70	420.825,546 694.344,389	71	420.825,466 694.345,746	1.359	71	420.825,466 694.345,746	72	420.827,153 694.349,418	4.041	72	420.827,153 694.349,418	73	420.828,8 694.352,231	3.26
73	420.828,8 694.352,231	74	420.831,878 694.358,066	6.597	74	420.831,878 694.358,066	75	420.838,066 694.363,991	8.567	75	420.838,066 694.363,991	1	420.846,737 694.373,654	12.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54486

Nr. cadastral vechi:54486

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54486	826	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Strada "La Secătură" - Tronson 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4110 / 14/12/2023	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Hotărârea nr. 51/29.10.2021 emisă de Consiliul Local Budești);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA BUDEȘTI, CIF:3694667, domeniul public	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54486 Budești, sub rangul încheierii nr. 289/07.01.2022.	

C. Partea III. SARCINI .

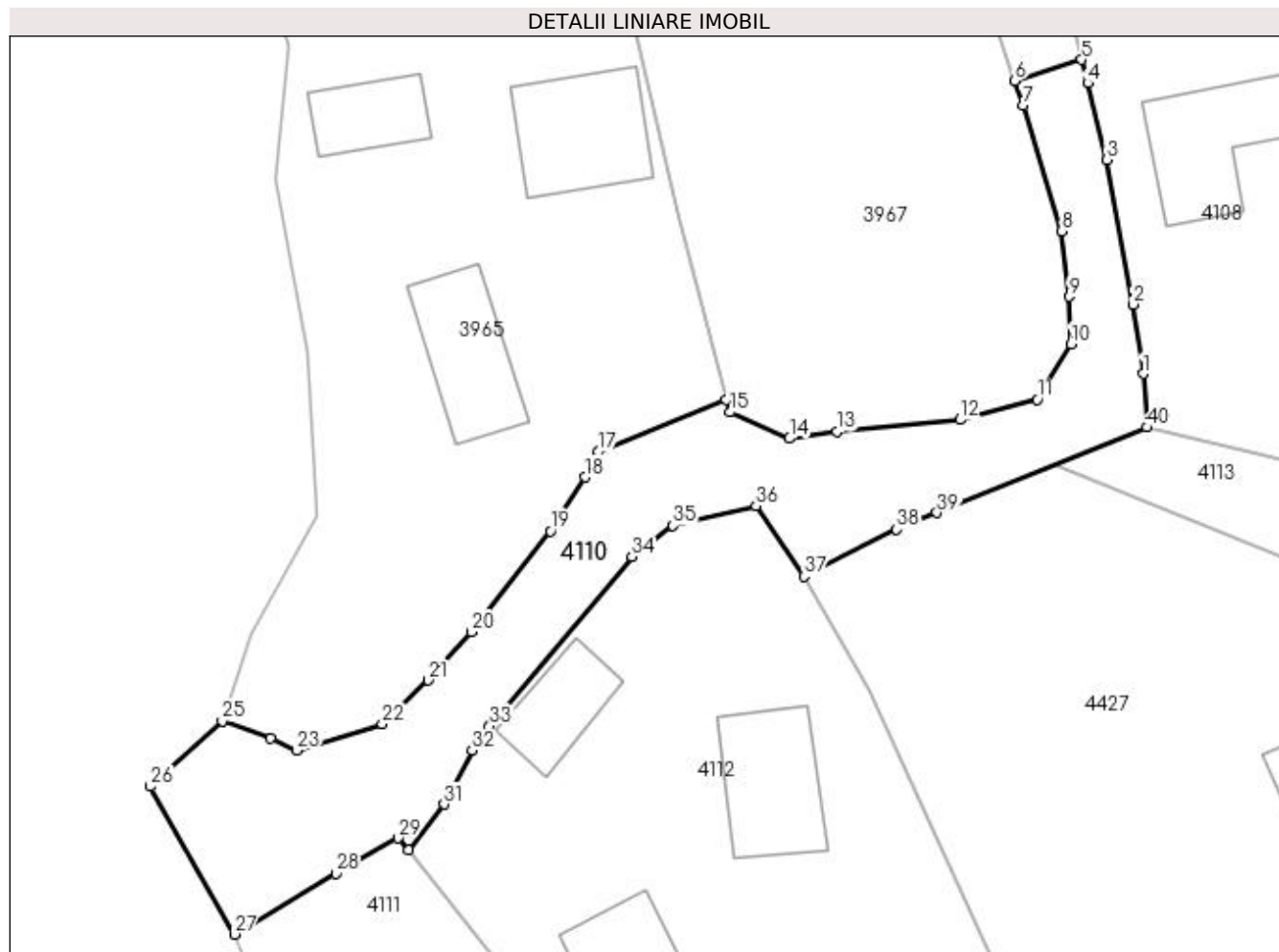
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54486	826	Strada "La Secătură" - Tronson 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	826	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.832,053 694.304,21	2	420.831,243 694.309,653	5.503
3	420.829,21 694.321,032	4	420.827,687 694.327,038	6.196
5	420.827,222 694.328,866	6	420.821,975 694.327,216	5.5
7	420.822,624 694.325,281	8	420.825,657 694.315,419	10.318
9	420.826,225 694.310,284	10	420.826,385 694.306,566	3.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.831,243 694.309,653	3	420.829,21 694.321,032	11.559
4	420.827,687 694.327,038	5	420.827,222 694.328,866	1.886
6	420.821,975 694.327,216	7	420.822,624 694.325,281	2.041
8	420.825,657 694.315,419	9	420.826,225 694.310,284	5.166
10	420.826,385 694.306,566	11	420.823,753 694.302,202	5.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	420.823,753 694.302,202	12	420.817,708 694.300,604	6.253
13	420.808,009 694.299,667	14	420.804,29 694.299,139	3.756
15	420.799,624 694.301,193	16	420.799,291 694.302,15	1.013
17	420.789,296 694.298,101	18	420.788,248 694.296,115	2.246
19	420.785,509 694.291,886	20	420.779,33 694.283,948	10.059
21	420.775,931 694.280,172	22	420.772,323 694.276,723	4.991
23	420.765,586 694.274,658	24	420.763,562 694.275,607	2.235
25	420.759,75 694.276,979	26	420.754,116 694.271,83	7.632
27	420.760,706 694.260,222	28	420.768,685 694.264,993	9.297
29	420.773,571 694.267,763	30	420.774,39 694.266,848	1.228
31	420.777,184 694.270,43	32	420.779,367 694.274,66	4.76
33	420.780,752 694.276,575	34	420.791,911 694.289,857	17.347
35	420.795,15 694.292,289	36	420.801,665 694.293,843	6.698
37	420.805,436 694.288,31	38	420.812,701 694.292,021	8.158
39	420.815,858 694.293,307	40	420.832,355 694.300,006	17.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	420.817,708 694.300,604	13	420.808,009 694.299,667	9.744
14	420.804,29 694.299,139	15	420.799,624 694.301,193	5.098
16	420.799,291 694.302,15	17	420.789,296 694.298,101	10.784
18	420.788,248 694.296,115	19	420.785,509 694.291,886	5.039
20	420.779,33 694.283,948	21	420.775,931 694.280,172	5.08
22	420.772,323 694.276,723	23	420.765,586 694.274,658	7.046
24	420.763,562 694.275,607	25	420.759,75 694.276,979	4.051
26	420.754,116 694.271,83	27	420.760,706 694.260,222	13.348
28	420.768,685 694.264,993	29	420.773,571 694.267,763	5.617
30	420.774,39 694.266,848	31	420.777,184 694.270,43	4.543
32	420.779,367 694.274,66	33	420.780,752 694.276,575	2.363
34	420.791,911 694.289,857	35	420.795,15 694.292,289	4.05
36	420.801,665 694.293,843	37	420.805,436 694.288,31	6.696
38	420.812,701 694.292,021	39	420.815,858 694.293,307	3.409
40	420.832,355 694.300,006	1	420.832,053 694.304,21	4.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54567
Nr. cadastral vechi:54567

Adresa: Loc. Budești, Nr. 910, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54567	1.573	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casă de locuit, tip P+M.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4111 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1442, din 08/03/2022 emis de Primăria Comunei Budești (Declarația notarială nr. 1595/08.03.2022 emisă de notar public Sas Gheorghe);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD DUMITRU DĂNUȚ 2) BUD SIMONA ANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54567 Budești, sub rangul încheierii nr. 5438/21.03.2022.</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUD DUMITRU DĂNUȚ 2) BUD SIMONA ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

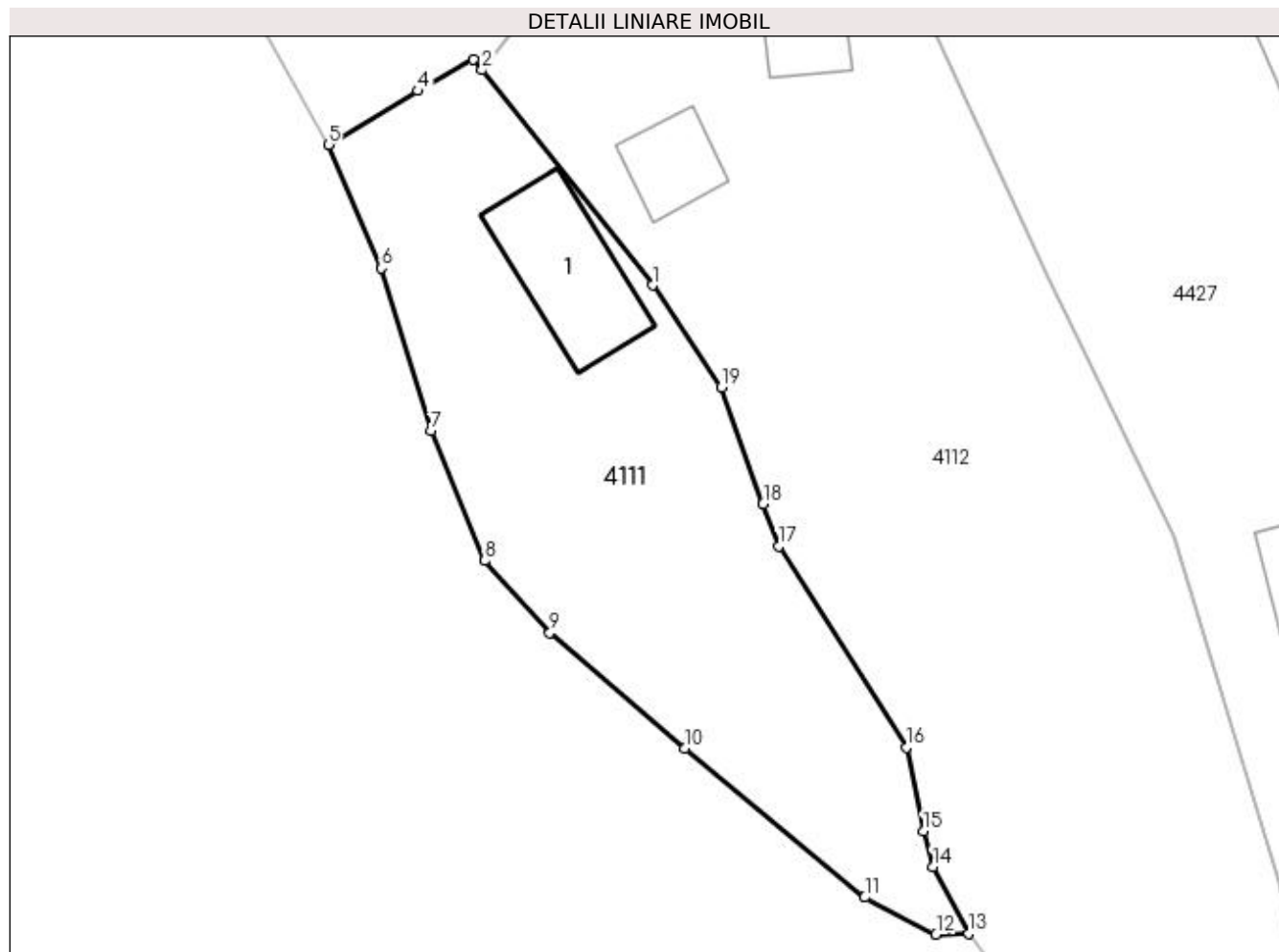
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54567	1.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.009	-	-	-	
2	faneata	DA	564	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casă de locuit, tip P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.789,52 694.247,718	2	420.774,39 694.266,848	24.39
2	420.774,39 694.266,848	3	420.773,571 694.267,763	1.228
3	420.773,571 694.267,763	4	420.768,685 694.264,993	5.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.768,685 694.264,993	5	420.760,706 694.260,222	9.297
5	420.760,706 694.260,222	6	420.765,434 694.249,226	11.969
6	420.765,434 694.249,226	7	420.769,809 694.234,767	15.106
7	420.769,809 694.234,767	8	420.774,594 694.223,238	12.483
8	420.774,594 694.223,238	9	420.780,4 694.216,809	8.663
9	420.780,4 694.216,809	10	420.792,383 694.206,554	15.772
10	420.792,383 694.206,554	11	420.808,401 694.193,303	20.789
11	420.808,401 694.193,303	12	420.814,735 694.190,01	7.139
12	420.814,735 694.190,01	13	420.817,66 694.190,09	2.926
13	420.817,66 694.190,09	14	420.814,468 694.196,023	6.737
14	420.814,468 694.196,023	15	420.813,617 694.199,165	3.255
15	420.813,617 694.199,165	16	420.812,088 694.206,605	7.595
16	420.812,088 694.206,605	17	420.800,749 694.224,501	21.186
17	420.800,749 694.224,501	18	420.799,373 694.228,29	4.031
18	420.799,373 694.228,29	19	420.795,622 694.238,615	10.985
19	420.795,622 694.238,615	1	420.789,52 694.247,718	10.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53065
Nr. cadastral vechi:53065

Adresa: Loc. Budești, Nr. 911, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53065	4.077	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.2		Loc. Budești, Nr. 911, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.3		Loc. Budești, Nr. 911, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, tip P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4112 / 14/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 3239, din 17/12/2019 emis de Judecătoria Sighetu Marmatiei (din dosar 2316/307/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BERCI ION 2) BERCI MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53065 Budești, sub rangul încheierii nr. 11706/16.07.2020</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BERCI ION 2) BERCI MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

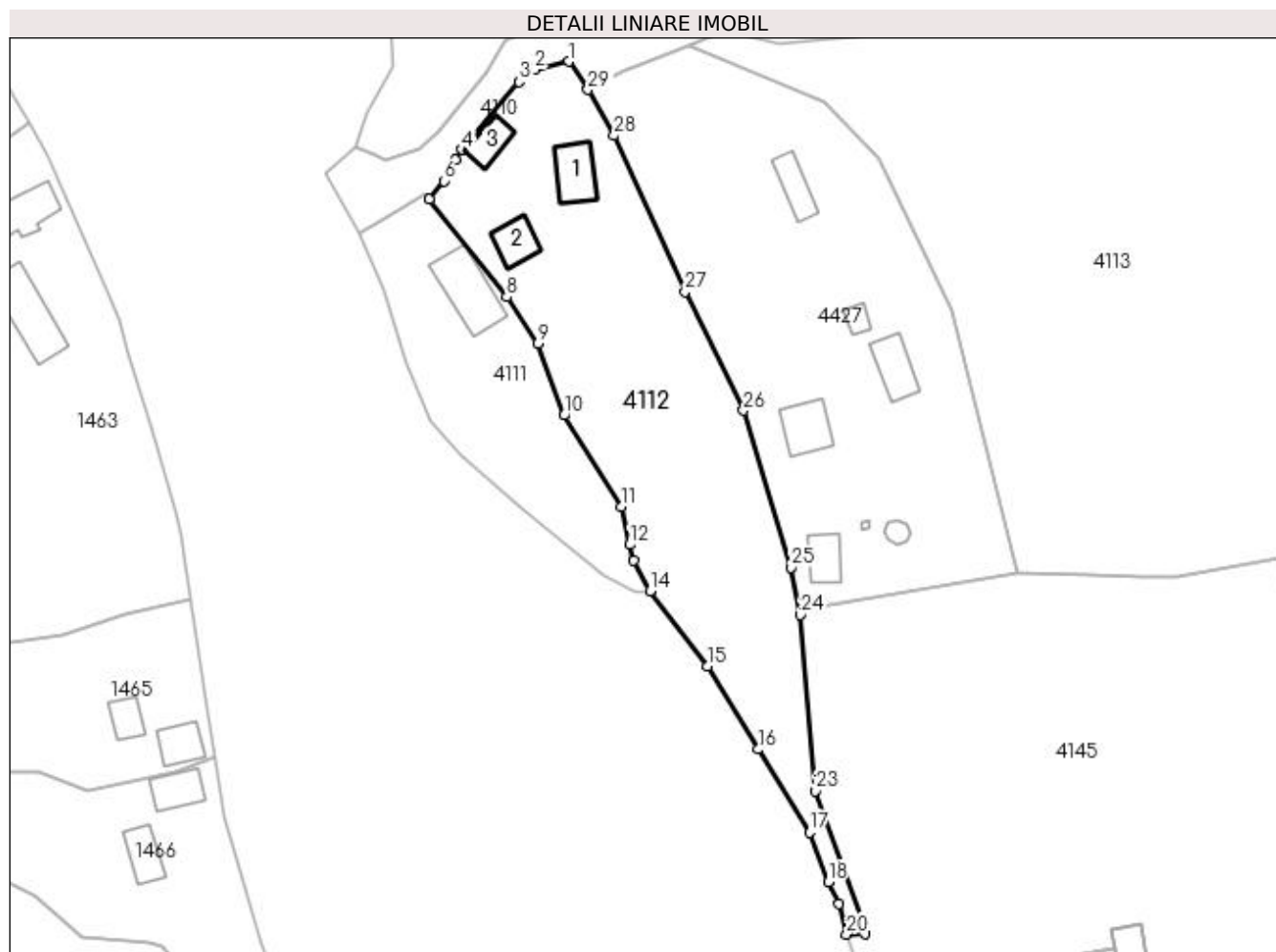
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53065	4.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.002	-	-	-	
2	faneata	DA	3.075	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.801,665 694.293,843	2	420.795,15 694.292,289	6.698
3	420.791,911 694.289,857	4	420.780,752 694.276,575	17.347
5	420.779,367 694.274,66	6	420.777,184 694.270,43	4.76
7	420.774,39 694.266,848	8	420.789,52 694.247,718	24.39
9	420.795,622 694.238,615	10	420.800,749 694.224,501	15.016
11	420.812,088 694.206,605	12	420.813,617 694.199,165	7.595
13	420.814,468 694.196,023	14	420.817,66 694.190,09	6.737
15	420.828,863 694.175,3	16	420.838,86 694.159,027	19.098
17	420.848,917 694.142,721	18	420.852,584 694.133,013	10.377
19	420.854,686 694.128,712	20	420.856,17 694.122,766	6.128
21	420.859,721 694.122,978	22	420.859,455 694.124,797	1.838
23	420.850,042 694.150,876	24	420.847,136 694.185,398	34.644
25	420.845,279 694.194,666	26	420.835,941 694.225,44	32.16
27	420.824,5 694.248,75	28	420.810,558 694.279,321	33.6
29	420.805,436 694.288,31	1	420.801,665 694.293,843	6.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	420.795,15 694.292,289	3	420.791,911 694.289,857	4.05
4	420.780,752 694.276,575	5	420.779,367 694.274,66	2.363
6	420.777,184 694.270,43	7	420.774,39 694.266,848	4.543
8	420.789,52 694.247,718	9	420.795,622 694.238,615	10.959
10	420.800,749 694.224,501	11	420.812,088 694.206,605	21.186
12	420.813,617 694.199,165	13	420.814,468 694.196,023	3.255
14	420.817,66 694.190,09	15	420.828,863 694.175,3	18.554
16	420.838,86 694.159,027	17	420.848,917 694.142,721	19.158
18	420.852,584 694.133,013	19	420.854,686 694.128,712	4.787
20	420.856,17 694.122,766	21	420.859,721 694.122,978	3.557
22	420.859,455 694.124,797	23	420.850,042 694.150,876	27.726
24	420.847,136 694.185,398	25	420.845,279 694.194,666	9.452
26	420.835,941 694.225,44	27	420.824,5 694.248,75	25.966
28	420.810,558 694.279,321	29	420.805,436 694.288,31	10.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2048 Budești; 1422 Budești;
2381 Budești.

Nr. topografic: parte din 690; 689; 688.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 690; 689; 688.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4113 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 186, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

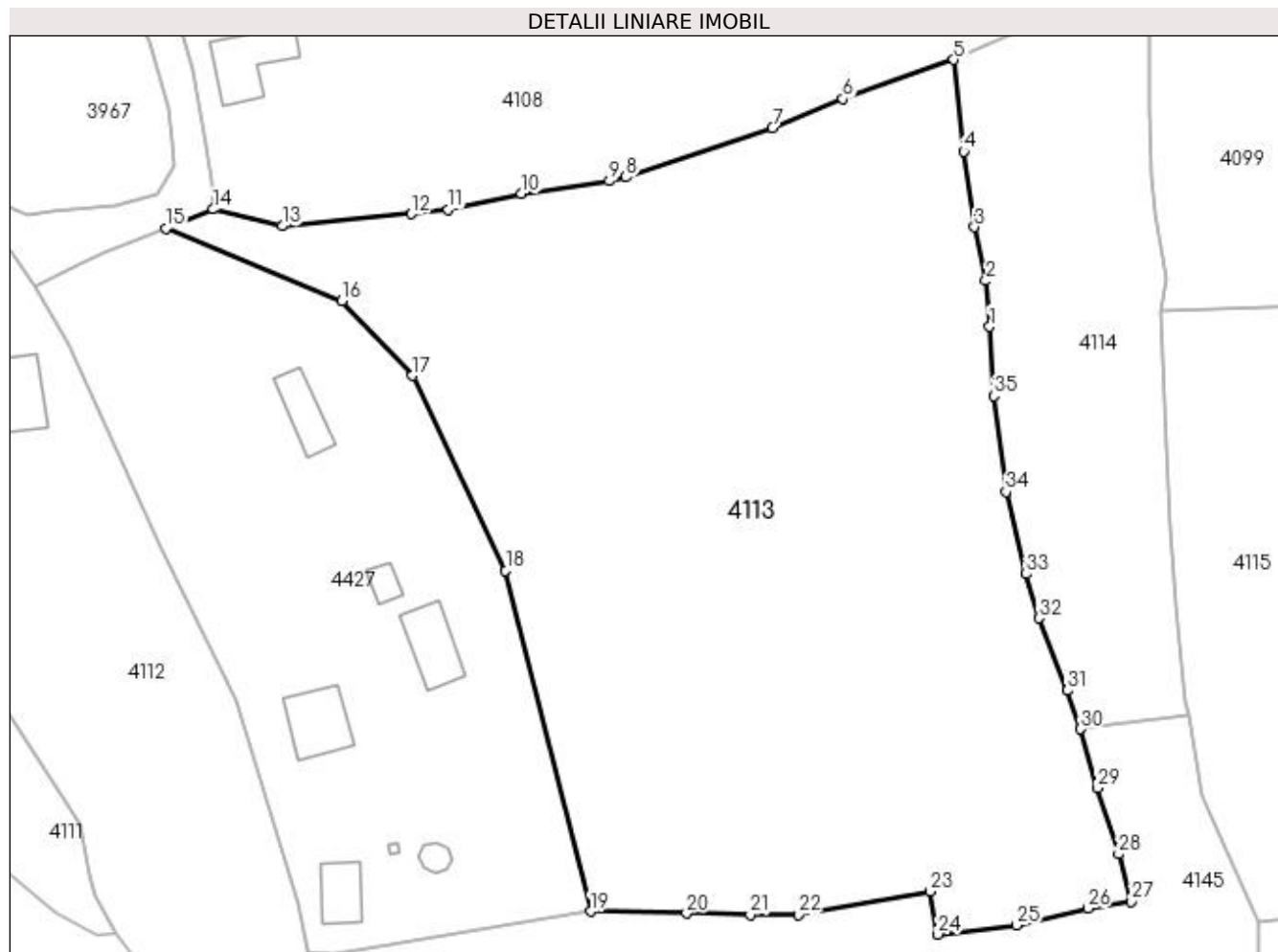
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	"Secătură". Numere topografice: parte din 690; 689; 688.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.950,138 694.282,19	2	420.949,587 694.289,16	6.992
3	420.947,879 694.297,31	4	420.946,216 694.308,762	11.572
5	420.944,709 694.322,69	6	420.927,876 694.316,742	17.853
7	420.917,236 694.312,375	8	420.894,975 694.304,872	23.491
9	420.892,479 694.304,307	10	420.879,165 694.302,353	13.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.949,587 694.289,16	3	420.947,879 694.297,31	8.327
4	420.946,216 694.308,762	5	420.944,709 694.322,69	14.009
6	420.927,876 694.316,742	7	420.917,236 694.312,375	11.501
8	420.894,975 694.304,872	9	420.892,479 694.304,307	2.559
10	420.879,165 694.302,353	11	420.868,005 694.299,982	11.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.868,005 694.299,982	12	420.862,465 694.299,323	5.579
13	420.842,842 694.297,457	14	420.832,355 694.300,006	10.792
15	420.825,166 694.297,087	16	420.851,919 694.286,09	28.925
17	420.862,608 694.274,764	18	420.876,747 694.245,182	32.787
19	420.889,648 694.193,481	20	420.904,187 694.193,228	14.541
21	420.913,852 694.193,034	22	420.921,104 694.192,99	7.252
23	420.941,158 694.196,578	24	420.942,307 694.190,034	6.644
25	420.954,278 694.191,439	26	420.965,046 694.193,958	11.059
27	420.971,695 694.195,022	28	420.969,748 694.202,209	7.446
29	420.966,495 694.212,207	30	420.963,979 694.221,178	9.317
31	420.962,006 694.227,041	32	420.957,671 694.238,008	11.793
33	420.955,733 694.244,683	34	420.952,645 694.257,155	12.849
35	420.950,796 694.271,707	1	420.950,138 694.282,19	10.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.862,465 694.299,323	13	420.842,842 694.297,457	19.712
14	420.832,355 694.300,006	15	420.825,166 694.297,087	7.759
16	420.851,919 694.286,09	17	420.862,608 694.274,764	15.573
18	420.876,747 694.245,182	19	420.889,648 694.193,481	53.286
20	420.904,187 694.193,228	21	420.913,852 694.193,034	9.667
22	420.921,104 694.192,99	23	420.941,158 694.196,578	20.372
24	420.942,307 694.190,034	25	420.954,278 694.191,439	12.053
26	420.965,046 694.193,958	27	420.971,695 694.195,022	6.734
28	420.969,748 694.202,209	29	420.966,495 694.212,207	10.514
30	420.963,979 694.221,178	31	420.962,006 694.227,041	6.186
32	420.957,671 694.238,008	33	420.955,733 694.244,683	6.951
34	420.952,645 694.257,155	35	420.950,796 694.271,707	14.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1787 Budești; 543 Budești.
Nr. topografic: 687; 686.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.691	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 687; 686.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4114 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 187, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

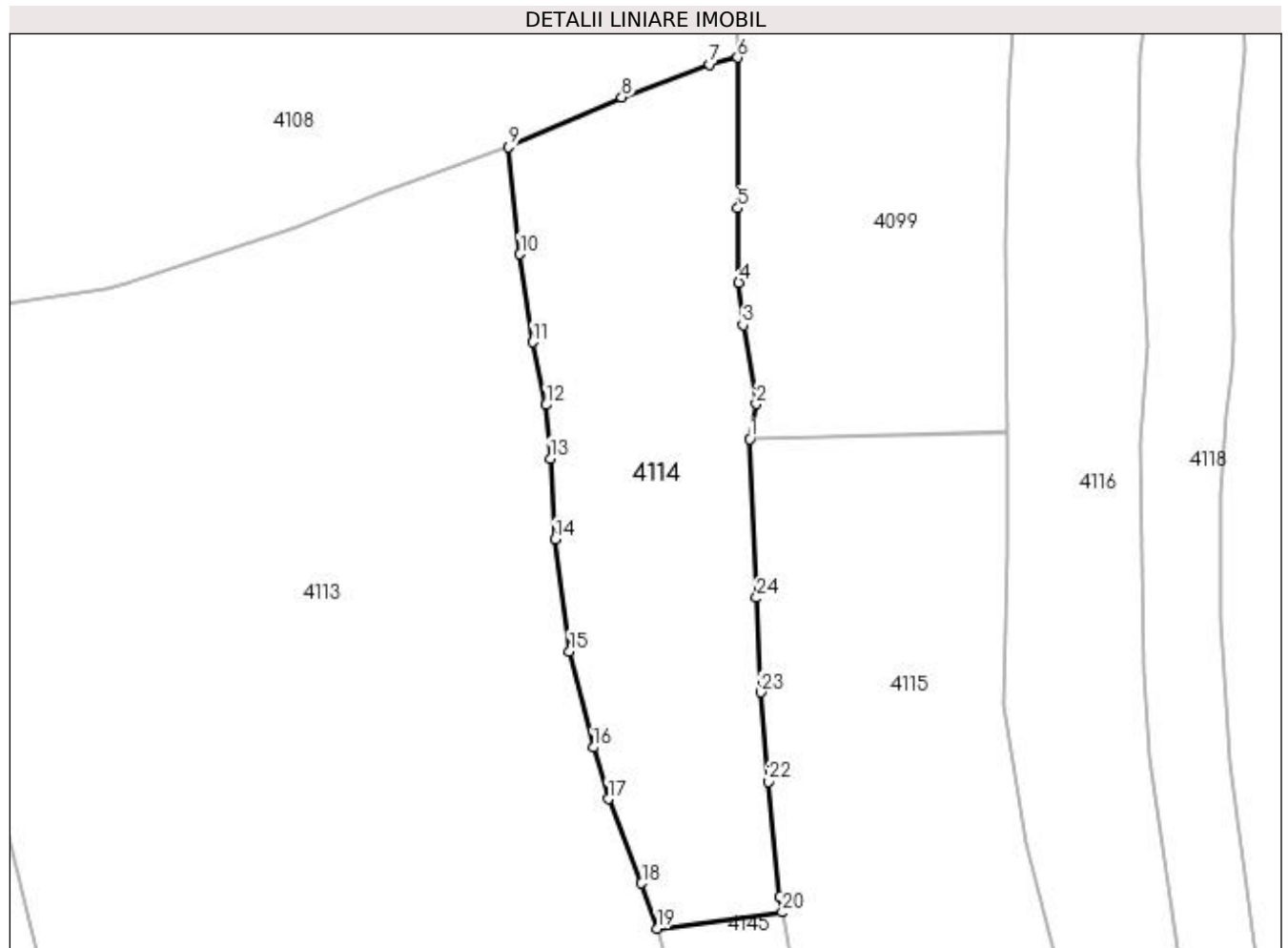
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.691	"Secătură". Numere topografice: 687; 686.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.691	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.976,086 694.284,73	2	420.976,9 694.289,318	4.66
3	420.975,176 694.299,539	4	420.974,662 694.305,077	5.562
5	420.974,516 694.314,726	6	420.974,487 694.334,282	19.556
7	420.970,796 694.333,4	8	420.959,425 694.329,107	12.154
9	420.944,709 694.322,69	10	420.946,216 694.308,762	14.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.976,9 694.289,318	3	420.975,176 694.299,539	10.365
4	420.974,662 694.305,077	5	420.974,516 694.314,726	9.65
6	420.974,487 694.334,282	7	420.970,796 694.333,4	3.795
8	420.959,425 694.329,107	9	420.944,709 694.322,69	16.054
10	420.946,216 694.308,762	11	420.947,879 694.297,31	11.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.947,879 694.297,31	12	420.949,587 694.289,16	8.327
13	420.950,138 694.282,19	14	420.950,796 694.271,707	10.504
15	420.952,645 694.257,155	16	420.955,733 694.244,683	12.849
17	420.957,671 694.238,008	18	420.962,006 694.227,041	11.793
19	420.963,979 694.221,178	20	420.980,309 694.223,269	16.463
21	420.979,968 694.225,29	22	420.978,502 694.240,238	15.02
23	420.977,505 694.251,855	24	420.976,933 694.264,12	12.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.949,587 694.289,16	13	420.950,138 694.282,19	6.992
14	420.950,796 694.271,707	15	420.952,645 694.257,155	14.669
16	420.955,733 694.244,683	17	420.957,671 694.238,008	6.951
18	420.962,006 694.227,041	19	420.963,979 694.221,178	6.186
20	420.980,309 694.223,269	21	420.979,968 694.225,29	2.05
22	420.978,502 694.240,238	23	420.977,505 694.251,855	11.66
24	420.976,933 694.264,12	1	420.976,086 694.284,73	20.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71 Budești
Nr. topografic:parte din 683

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.031	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: parte din 683

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4115 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 188, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

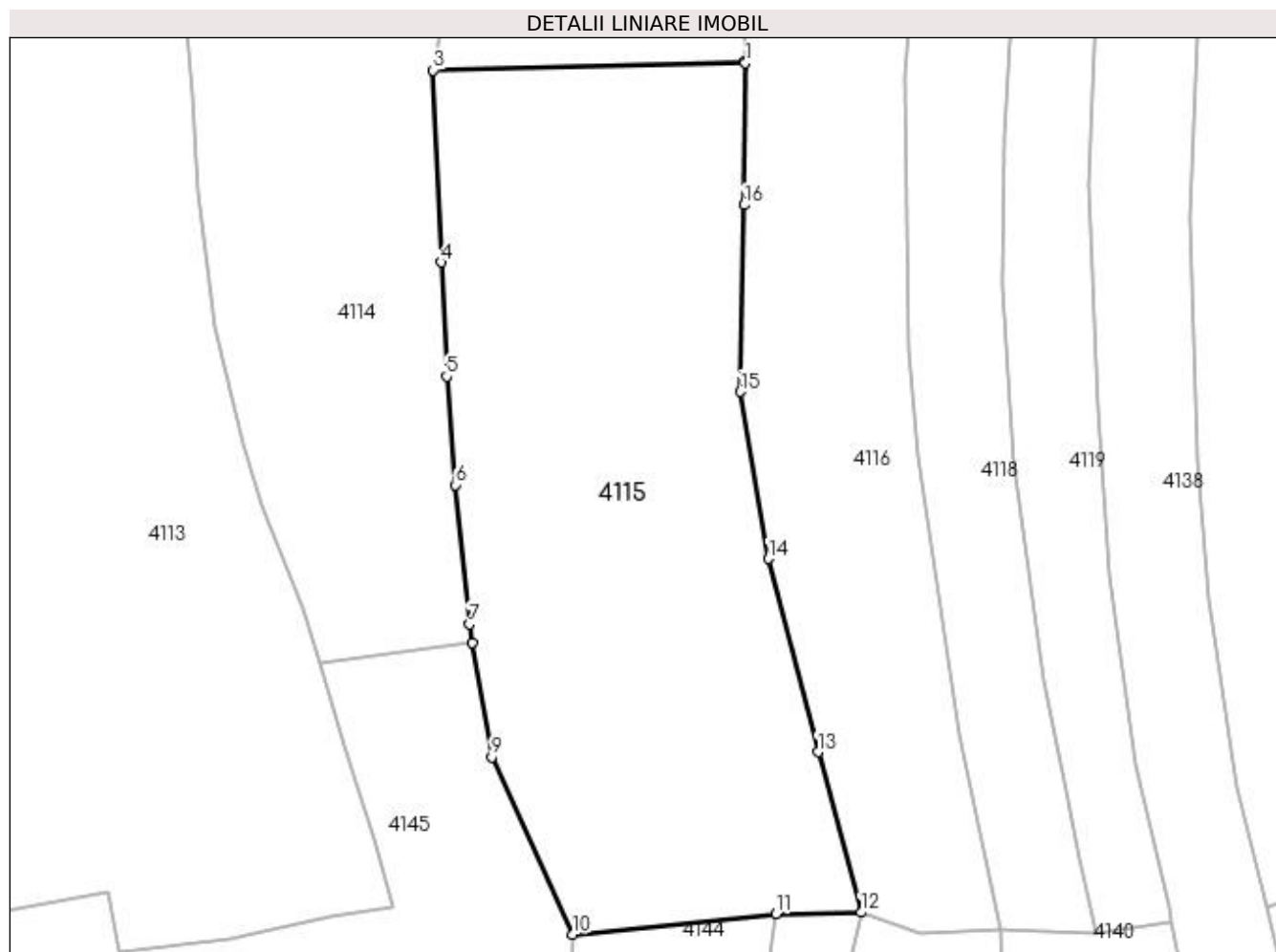
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.031	"Secătură". Numere topografice: parte din 683

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.009,563 694.285,526	2	421.009,561 694.285,669	0.143
2	421.009,561 694.285,669	3	420.976,086 694.284,73	33.488
3	420.976,086 694.284,73	4	420.976,933 694.264,12	20.627
4	420.976,933 694.264,12	5	420.977,505 694.251,855	12.278
5	420.977,505 694.251,855	6	420.978,502 694.240,238	11.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.978,502 694.240,238	7	420.979,968 694.225,29	15.02
7	420.979,968 694.225,29	8	420.980,309 694.223,269	2.05
8	420.980,309 694.223,269	9	420.982,376 694.211,032	12.41
9	420.982,376 694.211,032	10	420.991,064 694.191,995	20.926
10	420.991,064 694.191,995	11	421.012,907 694.194,193	21.953
11	421.012,907 694.194,193	12	421.021,991 694.194,336	9.085
12	421.021,991 694.194,336	13	421.017,385 694.211,557	17.826
13	421.017,385 694.211,557	14	421.012,088 694.232,319	21.427
14	421.012,088 694.232,319	15	421.009,037 694.250,228	18.167
15	421.009,037 694.250,228	16	421.009,481 694.270,274	20.051
16	421.009,481 694.270,274	1	421.009,563 694.285,526	15.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1556 Budești; 94 Budești.
Nr. topografic:733; parte din 736.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.258	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură". Numere topografice: 733; parte din 736.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4116 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 189, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

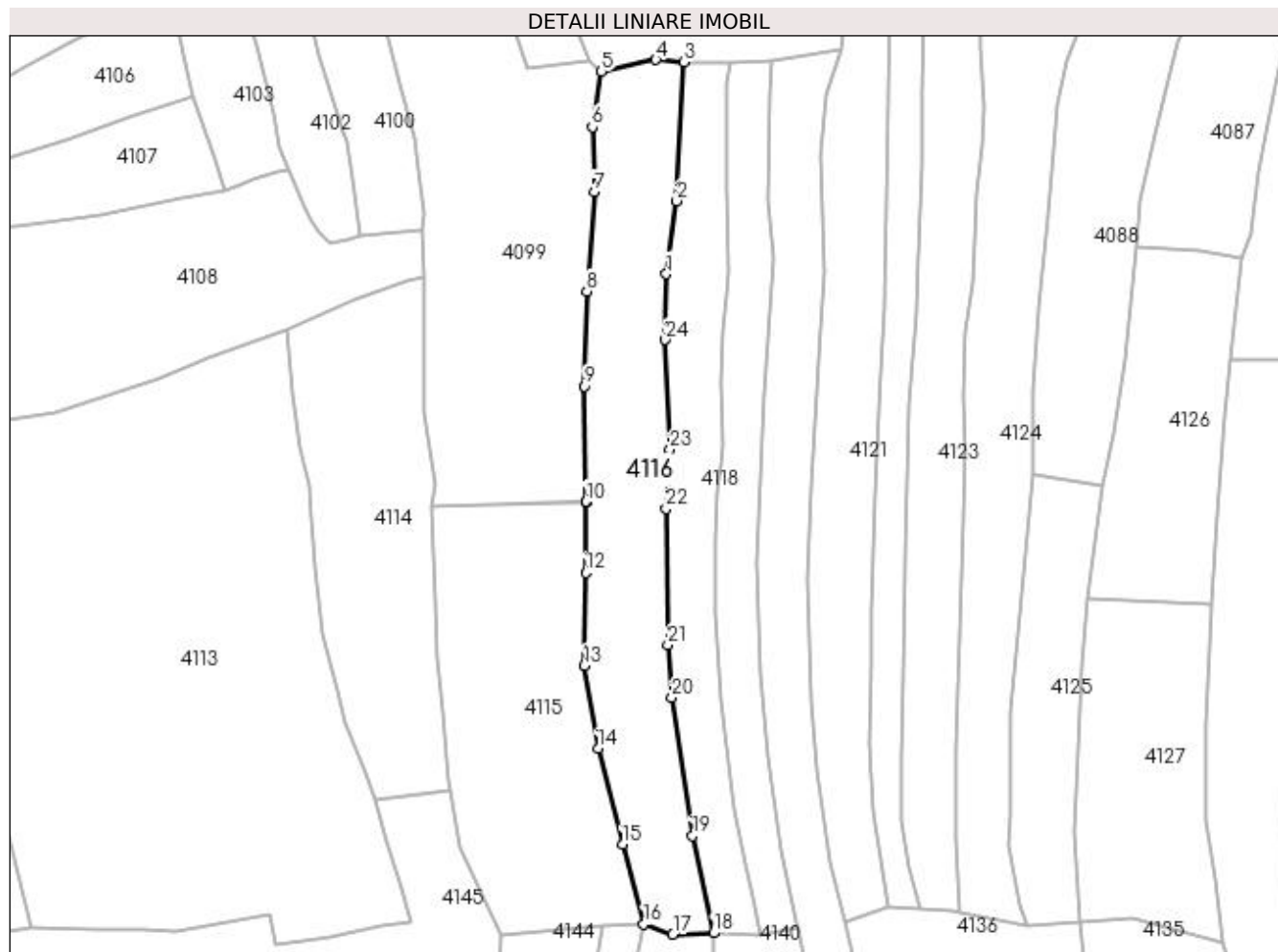
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.258	"Secătură". Numere topografice: 733; parte din 736.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.026,849 694.334,792	2	421.029,126 694.350,567	15.938	2	421.029,126 694.350,567	3	421.030,649 694.380,548	30.02
3	421.030,649 694.380,548	4	421.024,61 694.381,084	6.063	4	421.024,61 694.381,084	5	421.012,824 694.378,514	12.063
5	421.012,824 694.378,514	6	421.010,876 694.366,516	12.155	6	421.010,876 694.366,516	7	421.011,305 694.352,53	13.993
7	421.011,305 694.352,53	8	421.009,71 694.331,086	21.503	8	421.009,71 694.331,086	9	421.009,24 694.310,546	20.545
9	421.009,24 694.310,546	10	421.009,561 694.285,669	24.879	10	421.009,561 694.285,669	11	421.009,563 694.285,526	0.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.009,563 694.285,526	12	421.009,481 694.270,274	15.252
13	421.009,037 694.250,228	14	421.012,088 694.232,319	18.167
15	421.017,385 694.211,557	16	421.021,991 694.194,336	17.826
17	421.028,299 694.192,167	18	421.037,054 694.192,447	8.759
19	421.032,49 694.213,464	20	421.028,092 694.243,334	30.192
21	421.027,218 694.254,724	22	421.026,803 694.284,109	29.388
23	421.027,671 694.296,873	24	421.026,655 694.320,598	23.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.009,481 694.270,274	13	421.009,037 694.250,228	20.051
14	421.012,088 694.232,319	15	421.017,385 694.211,557	21.427
16	421.021,991 694.194,336	17	421.028,299 694.192,167	6.67
18	421.037,054 694.192,447	19	421.032,49 694.213,464	21.507
20	421.028,092 694.243,334	21	421.027,218 694.254,724	11.423
22	421.026,803 694.284,109	23	421.027,671 694.296,873	12.793
24	421.026,655 694.320,598	1	421.026,849 694.334,792	14.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2995 Budești
Nr. topografic:757

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		662	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: 757

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4117 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 190, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI GHEORGHE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

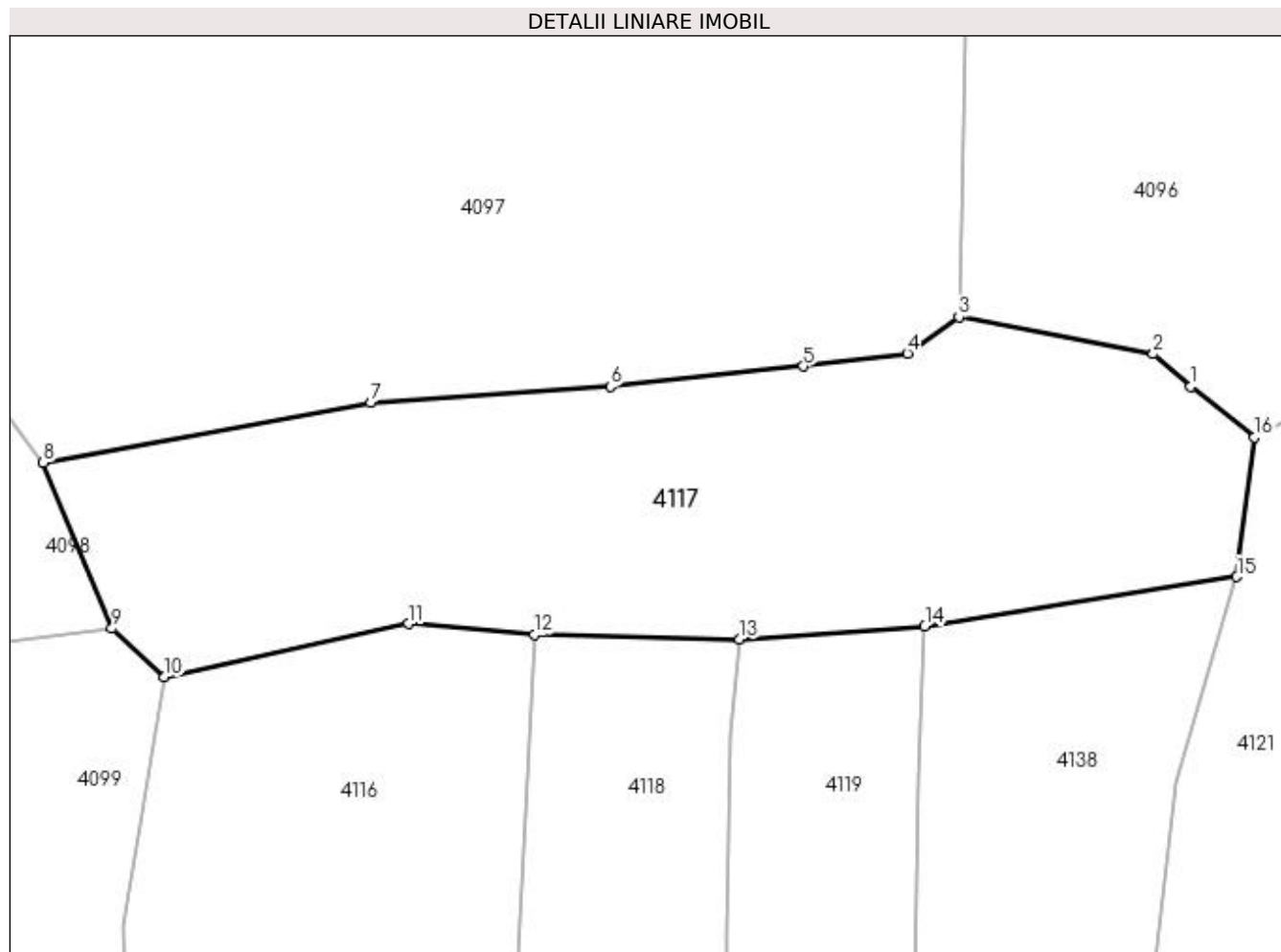
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	662	"Secătură"; Nr. topografic: 757

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	407	-	-	-	
2	faneata	NU	255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.062,275 694.392,508	2	421.060,473 694.394,084	2.394
2	421.060,473 694.394,084	3	421.051,104 694.395,866	9.537
3	421.051,104 694.395,866	4	421.048,622 694.394,104	3.044
4	421.048,622 694.394,104	5	421.043,615 694.393,489	5.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.043,615 694.393,489	6	421.034,314 694.392,517	9.352
6	421.034,314 694.392,517	7	421.022,775 694.391,732	11.566
7	421.022,775 694.391,732	8	421.006,996 694.388,841	16.042
8	421.006,996 694.388,841	9	421.010,31 694.380,854	8.647
9	421.010,31 694.380,854	10	421.012,824 694.378,514	3.435
10	421.012,824 694.378,514	11	421.024,61 694.381,084	12.063
11	421.024,61 694.381,084	12	421.030,649 694.380,548	6.063
12	421.030,649 694.380,548	13	421.040,547 694.380,346	9.9
13	421.040,547 694.380,346	14	421.049,463 694.380,968	8.938
14	421.049,463 694.380,968	15	421.064,496 694.383,35	15.221
15	421.064,496 694.383,35	16	421.065,327 694.390,059	6.76
16	421.065,327 694.390,059	1	421.062,275 694.392,508	3.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 609 Budești; 94 Budești.
Nr. topografic: 739; parte din 736

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.044	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografice: 739; parte din 736

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4118 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 191, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

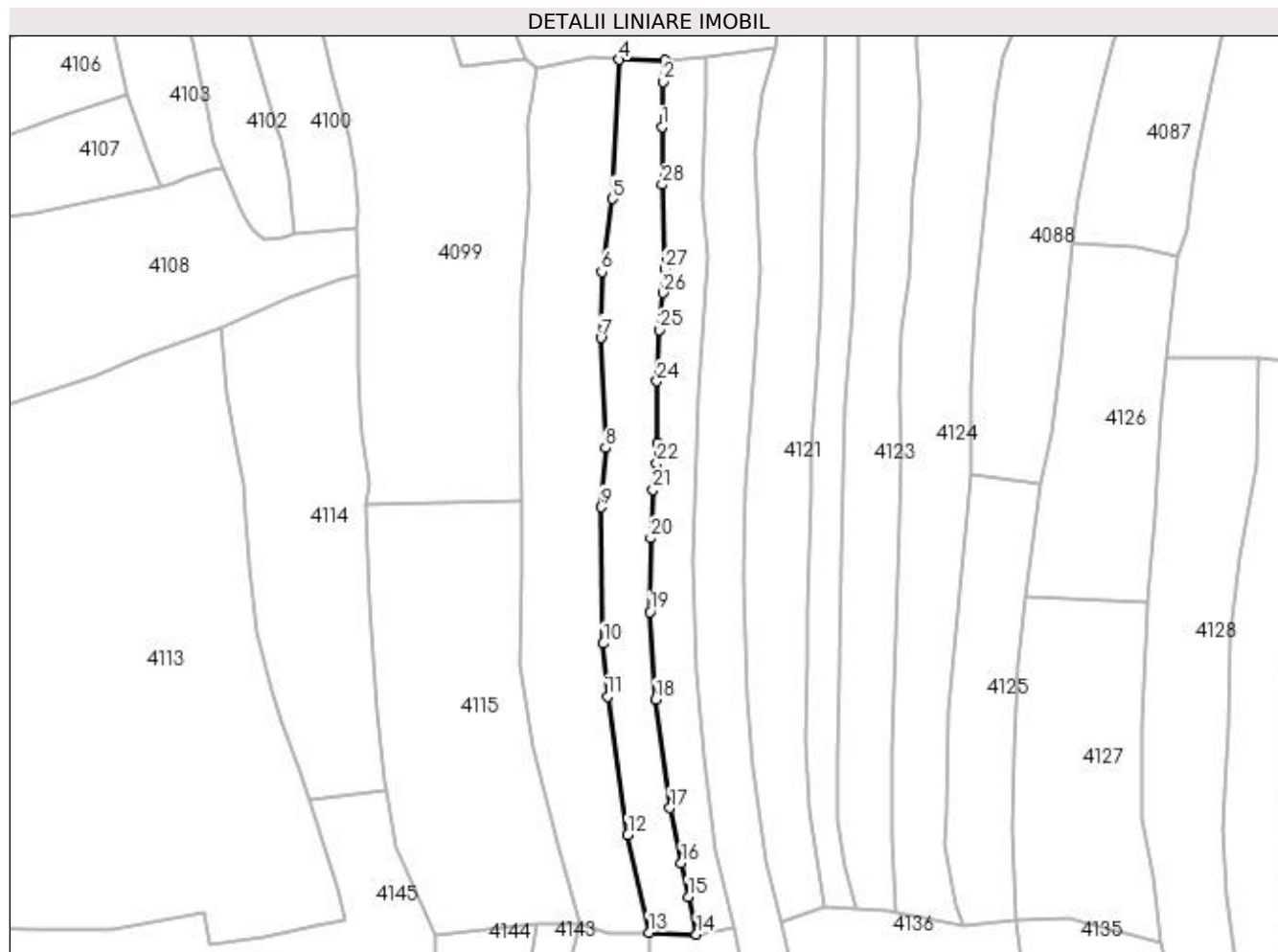
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.044	"Secătură"; Nr. topografice: 739; parte din 736

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.864	-	-	-	
2	faneata	NU	180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.039,88 694.366,069	2	421.040,072 694.375,799	9.732
3	421.040,547 694.380,346	4	421.030,649 694.380,548	9.9
5	421.029,126 694.350,567	6	421.026,849 694.334,792	15.938
7	421.026,655 694.320,598	8	421.027,671 694.296,873	23.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.040,072 694.375,799	3	421.040,547 694.380,346	4.572
4	421.030,649 694.380,548	5	421.029,126 694.350,567	30.02
6	421.026,849 694.334,792	7	421.026,655 694.320,598	14.195
8	421.027,671 694.296,873	9	421.026,803 694.284,109	12.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	421.026,803 694.284,109	10	421.027,218 694.254,724	29.388
11	421.028,092 694.243,334	12	421.032,49 694.213,464	30.192
13	421.037,054 694.192,447	14	421.047,294 694.192,048	10.248
15	421.045,489 694.200,154	16	421.044,027 694.207,397	7.389
17	421.041,623 694.219,249	18	421.038,494 694.242,678	23.637
19	421.037,291 694.261,511	20	421.037,382 694.277,431	15.92
21	421.037,924 694.287,87	22	421.038,772 694.293,591	5.784
23	421.038,924 694.297,933	24	421.038,779 694.311,278	13.346
25	421.039,272 694.322,336	26	421.040,019 694.330,287	7.986
27	421.040,441 694.335,377	28	421.039,91 694.353,603	18.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	421.027,218 694.254,724	11	421.028,092 694.243,334	11.423
12	421.032,49 694.213,464	13	421.037,054 694.192,447	21.507
14	421.047,294 694.192,048	15	421.045,489 694.200,154	8.305
16	421.044,027 694.207,397	17	421.041,623 694.219,249	12.093
18	421.038,494 694.242,678	19	421.037,291 694.261,511	18.871
20	421.037,382 694.277,431	21	421.037,924 694.287,87	10.453
22	421.038,772 694.293,591	23	421.038,924 694.297,933	4.345
24	421.038,779 694.311,278	25	421.039,272 694.322,336	11.069
26	421.040,019 694.330,287	27	421.040,441 694.335,377	5.107
28	421.039,91 694.353,603	1	421.039,88 694.366,069	12.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3006 Budești.

Nr. topografic:743

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: 743

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4119 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 192, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

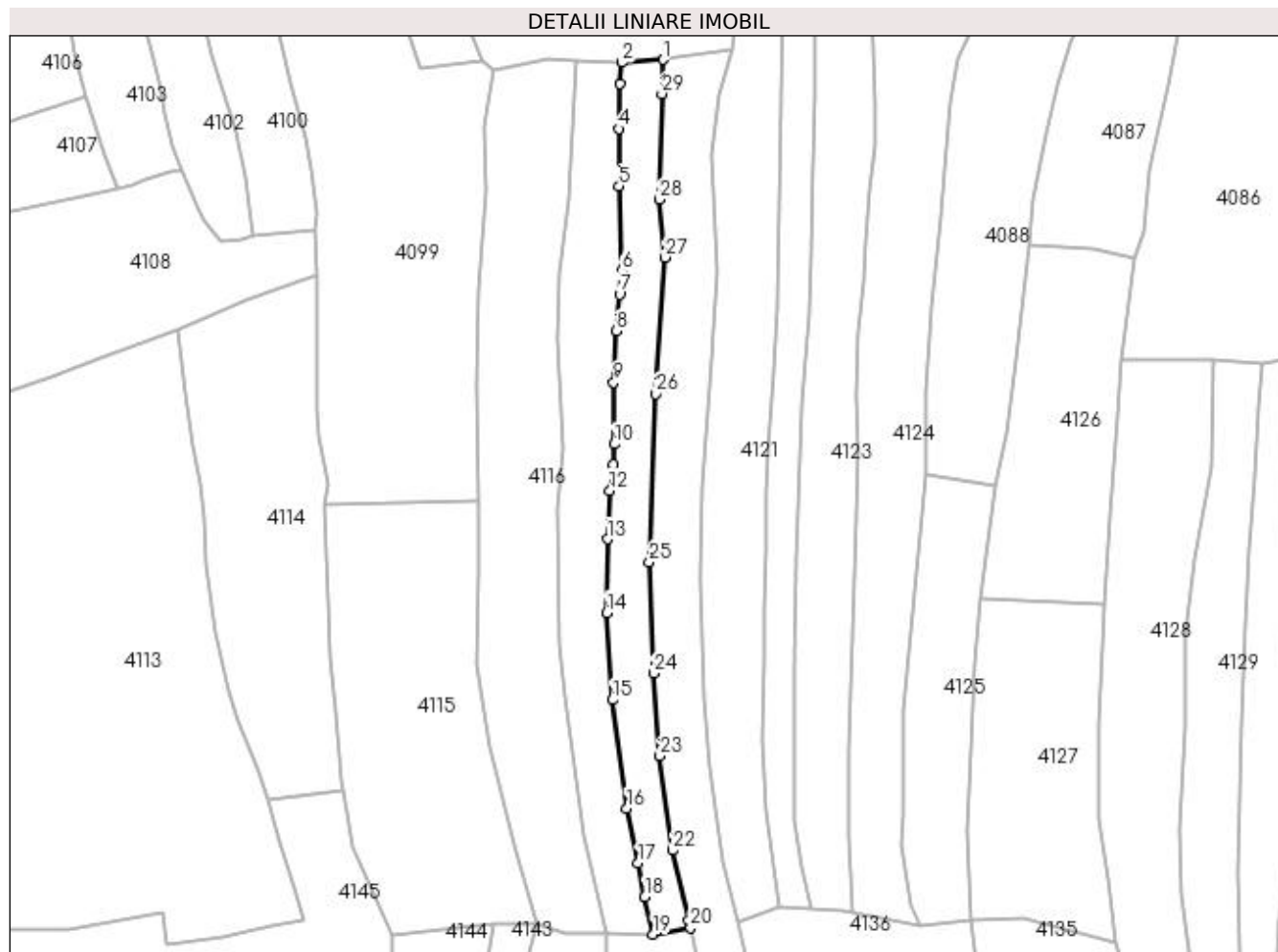
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	"Secătură"; Nr. topografic: 743

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.045	-	-	-	
2	faneata	NU	645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.049,463 694.380,968	2	421.040,547 694.380,346	8.938
3	421.040,072 694.375,799	4	421.039,88 694.366,069	9.732
5	421.039,91 694.353,603	6	421.040,441 694.335,377	18.234
7	421.040,019 694.330,287	8	421.039,272 694.322,336	7.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.040,547 694.380,346	3	421.040,072 694.375,799	4.572
4	421.039,88 694.366,069	5	421.039,91 694.353,603	12.466
6	421.040,441 694.335,377	7	421.040,019 694.330,287	5.107
8	421.039,272 694.322,336	9	421.038,779 694.311,278	11.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.038,779 694.311,278	10	421.038,924 694.297,933	13.346
11	421.038,772 694.293,591	12	421.037,924 694.287,87	5.784
13	421.037,382 694.277,431	14	421.037,291 694.261,511	15.92
15	421.038,494 694.242,678	16	421.041,623 694.219,249	23.637
17	421.044,027 694.207,397	18	421.045,489 694.200,154	7.389
19	421.047,294 694.192,048	20	421.055,332 694.193,418	8.154
21	421.055,041 694.194,925	22	421.051,522 694.210,205	15.68
23	421.048,737 694.230,577	24	421.047,378 694.248,398	17.873
25	421.046,501 694.272,474	26	421.047,853 694.308,77	36.321
27	421.049,876 694.338,281	28	421.048,673 694.350,762	12.539
29	421.049,167 694.373,593	1	421.049,463 694.380,968	7.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.038,924 694.297,933	11	421.038,772 694.293,591	4.345
12	421.037,924 694.287,87	13	421.037,382 694.277,431	10.453
14	421.037,291 694.261,511	15	421.038,494 694.242,678	18.871
16	421.041,623 694.219,249	17	421.044,027 694.207,397	12.093
18	421.045,489 694.200,154	19	421.047,294 694.192,048	8.305
20	421.055,332 694.193,418	21	421.055,041 694.194,925	1.535
22	421.051,522 694.210,205	23	421.048,737 694.230,577	20.561
24	421.047,378 694.248,398	25	421.046,501 694.272,474	24.092
26	421.047,853 694.308,77	27	421.049,876 694.338,281	29.58
28	421.048,673 694.350,762	29	421.049,167 694.373,593	22.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2012 Budești
Nr. topografic:parte din 863

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Vârful Pietrei"; Nr. topografic: parte din 863

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4120 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 193, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) FAUR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

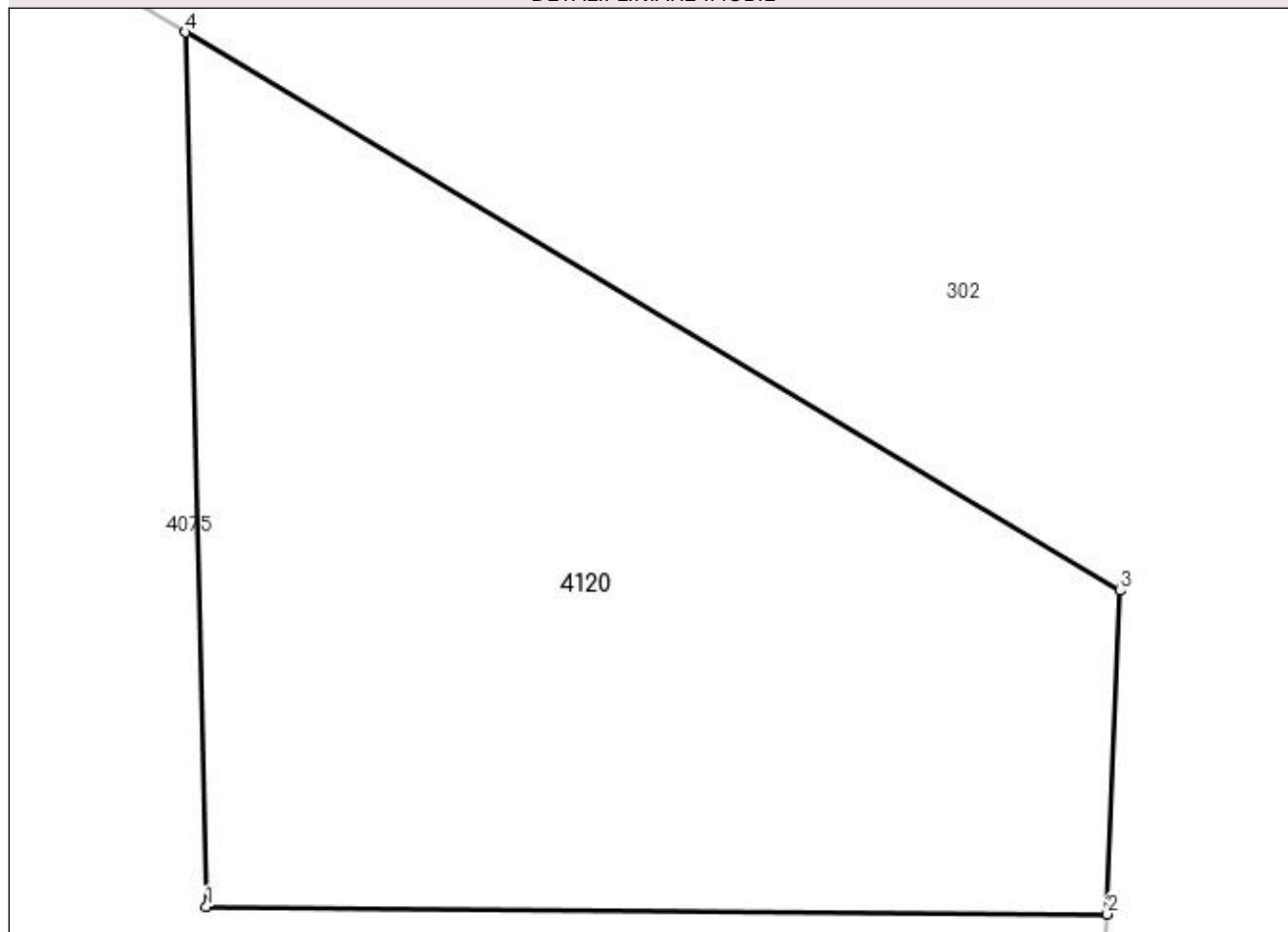
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	"Vârful Pietrei"; Nr. topografic: parte din 863

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	47	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.355,446 694.574,763	2	421.363,81 694.574,695	8.364
2	421.363,81 694.574,695	3	421.363,927 694.577,696	3.003
3	421.363,927 694.577,696	4	421.355,253 694.582,877	10.104
4	421.355,253 694.582,877	1	421.355,446 694.574,763	8.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 5 Budești
Nr. topografic: parte din 746

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.519	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 746

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4121 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 194, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) MARINCA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

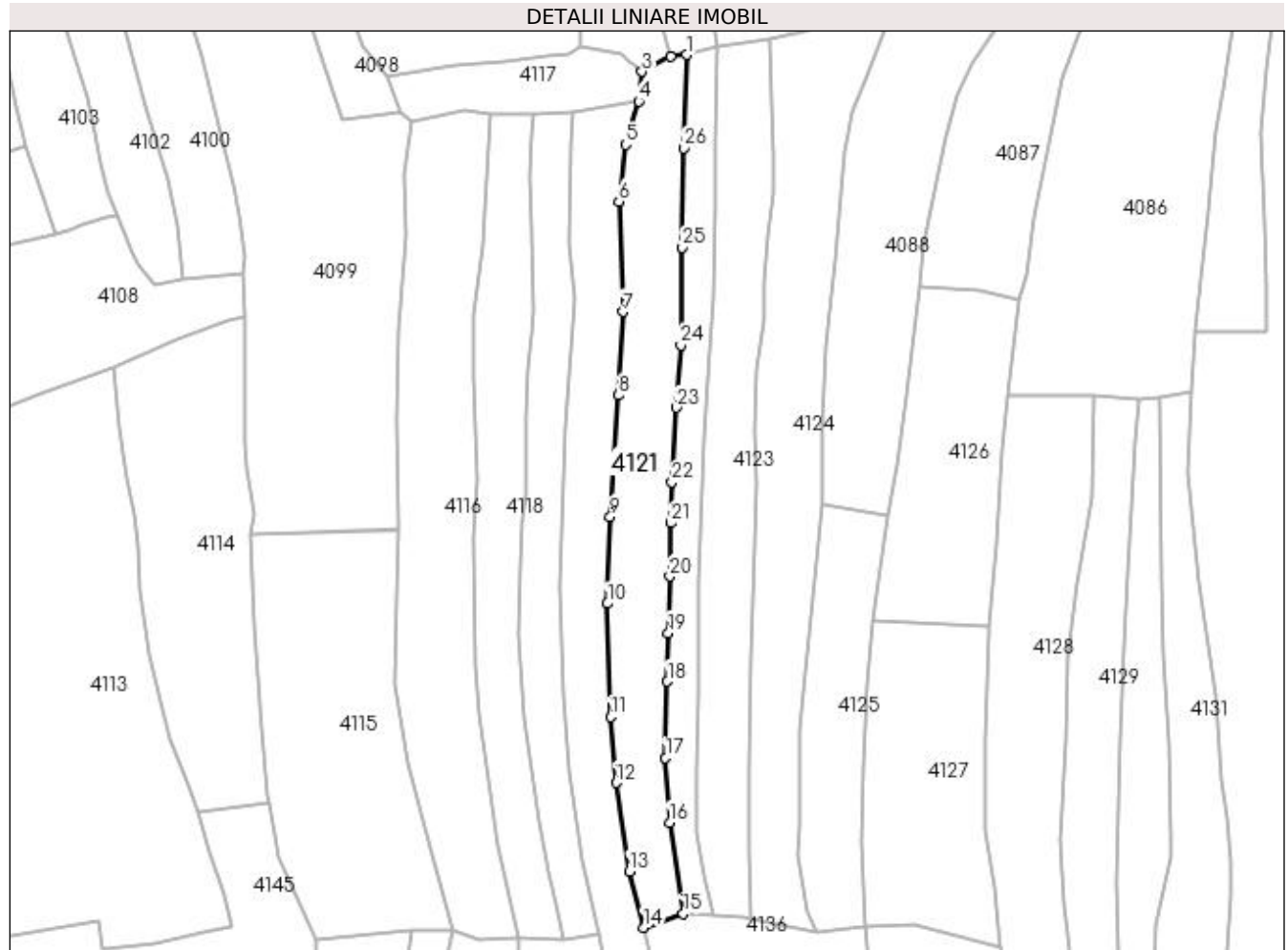
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.519	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 746

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	625	-	-	-	
2	faneata	NU	1.894	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.075,419 694.393,911	2	421.071,812 694.393,499	3.63
3	421.065,327 694.390,059	4	421.064,496 694.383,35	6.76
5	421.061,528 694.373,458	6	421.060,021 694.360,45	13.095
7	421.061,02 694.335,27	8	421.059,946 694.316,281	19.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.071,812 694.393,499	3	421.065,327 694.390,059	7.341
4	421.064,496 694.383,35	5	421.061,528 694.373,458	10.328
6	421.060,021 694.360,45	7	421.061,02 694.335,27	25.2
8	421.059,946 694.316,281	9	421.058,04 694.288,58	27.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	421.058,04 694.288,58	10	421.057,419 694.268,768	19.822
11	421.058,221 694.242,915	12	421.059,363 694.227,901	15.057
13	421.062,394 694.207,748	14	421.065,678 694.194,889	13.272
15	421.074,687 694.198,003	16	421.071,613 694.218,865	21.087
17	421.070,693 694.233,602	18	421.071,122 694.251,001	17.404
19	421.071,285 694.262,081	20	421.071,665 694.274,962	12.887
21	421.071,882 694.287,19	22	421.072,178 694.296,485	9.3
23	421.073,152 694.313,446	24	421.074,194 694.327,691	14.283
25	421.074,543 694.349,966	26	421.074,787 694.372,649	22.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	421.057,419 694.268,768	11	421.058,221 694.242,915	25.865
12	421.059,363 694.227,901	13	421.062,394 694.207,748	20.38
14	421.065,678 694.194,889	15	421.074,687 694.198,003	9.532
16	421.071,613 694.218,865	17	421.070,693 694.233,602	14.766
18	421.071,122 694.251,001	19	421.071,285 694.262,081	11.081
20	421.071,665 694.274,962	21	421.071,882 694.287,19	12.23
22	421.072,178 694.296,485	23	421.073,152 694.313,446	16.989
24	421.074,194 694.327,691	25	421.074,543 694.349,966	22.278
26	421.074,787 694.372,649	1	421.075,419 694.393,911	21.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 5 Budești
Nr. topografic: parte din 746

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 746

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4122 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 195, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) ȚINȚAȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

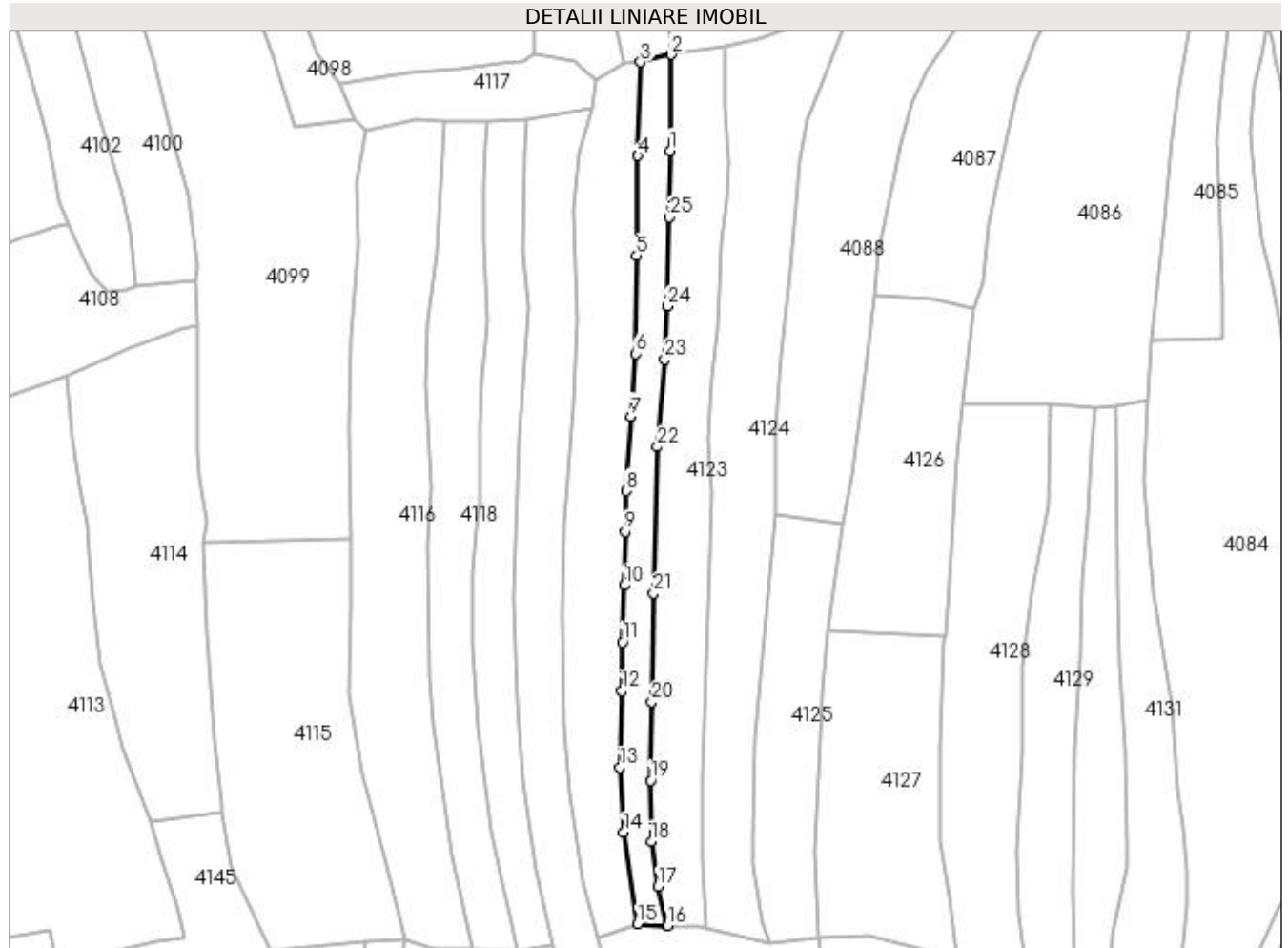
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 746

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	149	-	-	-	
2	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.082,11 694.373,878	2	421.082,366 694.395,636	21.76
3	421.075,419 694.393,911	4	421.074,787 694.372,649	21.271
5	421.074,543 694.349,966	6	421.074,194 694.327,691	22.278
7	421.073,152 694.313,446	8	421.072,178 694.296,485	16.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.082,366 694.395,636	3	421.075,419 694.393,911	7.158
4	421.074,787 694.372,649	5	421.074,543 694.349,966	22.684
6	421.074,194 694.327,691	7	421.073,152 694.313,446	14.283
8	421.072,178 694.296,485	9	421.071,882 694.287,19	9.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.071,882 694.287,19	10	421.071,665 694.274,962	12.23
11	421.071,285 694.262,081	12	421.071,122 694.251,001	11.081
13	421.070,693 694.233,602	14	421.071,613 694.218,865	14.766
15	421.074,687 694.198,003	16	421.081,576 694.197,66	6.898
17	421.079,361 694.206,534	18	421.077,815 694.216,74	10.322
19	421.077,729 694.230,604	20	421.077,978 694.248,541	17.939
21	421.078,365 694.273,19	22	421.079,278 694.306,476	33.299
23	421.080,947 694.326,375	24	421.081,493 694.338,468	12.105
25	421.081,951 694.358,675	1	421.082,11 694.373,878	15.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.071,665 694.274,962	11	421.071,285 694.262,081	12.887
12	421.071,122 694.251,001	13	421.070,693 694.233,602	17.404
14	421.071,613 694.218,865	15	421.074,687 694.198,003	21.087
16	421.081,576 694.197,66	17	421.079,361 694.206,534	9.146
18	421.077,815 694.216,74	19	421.077,729 694.230,604	13.864
20	421.077,978 694.248,541	21	421.078,365 694.273,19	24.652
22	421.079,278 694.306,476	23	421.080,947 694.326,375	19.969
24	421.081,493 694.338,468	25	421.081,951 694.358,675	20.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:76 Budești
Nr. topografic:parte din 751

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.383	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 751

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4123 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 196, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) CRĂCIUN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

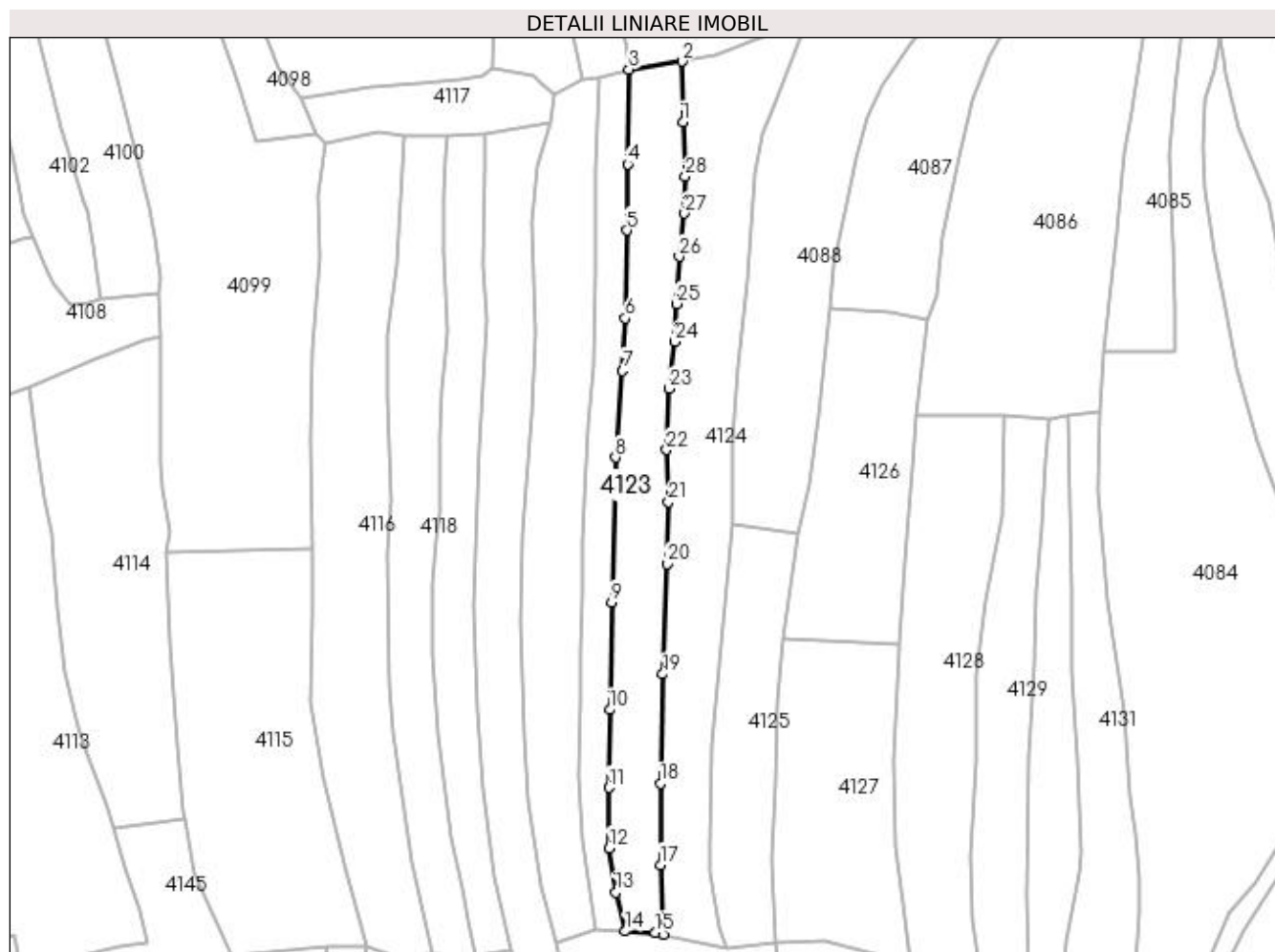
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.383	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 751

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.383	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.094,804 694.383,54	2	421.094,542 694.397,481	13.943	2	421.094,542 694.397,481	3	421.082,366 694.395,636	12.315
3	421.082,366 694.395,636	4	421.082,11 694.373,878	21.76	4	421.082,11 694.373,878	5	421.081,951 694.358,675	15.204
5	421.081,951 694.358,675	6	421.081,493 694.338,468	20.212	6	421.081,493 694.338,468	7	421.080,947 694.326,375	12.105
7	421.080,947 694.326,375	8	421.079,278 694.306,476	19.969	8	421.079,278 694.306,476	9	421.078,365 694.273,19	33.299
9	421.078,365 694.273,19	10	421.077,978 694.248,541	24.652	10	421.077,978 694.248,541	11	421.077,729 694.230,604	17.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.077,729 694.230,604	12	421.077,815 694.216,74	13.864
13	421.079,361 694.206,534	14	421.081,576 694.197,66	9.146
15	421.088,465 694.197,317	16	421.090,352 694.196,92	1.928
17	421.089,614 694.212,88	18	421.089,594 694.231,616	18.736
19	421.090,183 694.256,696	20	421.091,082 694.282,037	25.357
21	421.091,485 694.296,221	22	421.090,993 694.308,262	12.051
23	421.091,538 694.322,3	24	421.092,963 694.333,126	10.919
25	421.093,31 694.341,783	26	421.093,909 694.352,62	10.854
27	421.095,17 694.362,571	28	421.095,375 694.371,026	8.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.077,815 694.216,74	13	421.079,361 694.206,534	10.322
14	421.081,576 694.197,66	15	421.088,465 694.197,317	6.898
16	421.090,352 694.196,92	17	421.089,614 694.212,88	15.977
18	421.089,594 694.231,616	19	421.090,183 694.256,696	25.087
20	421.091,082 694.282,037	21	421.091,485 694.296,221	14.19
22	421.090,993 694.308,262	23	421.091,538 694.322,3	14.049
24	421.092,963 694.333,126	25	421.093,31 694.341,783	8.664
26	421.093,909 694.352,62	27	421.095,17 694.362,571	10.031
28	421.095,375 694.371,026	1	421.094,804 694.383,54	12.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:76 Budești
Nr. topografic:parte din 751

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.079	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 751

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4124 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 197, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

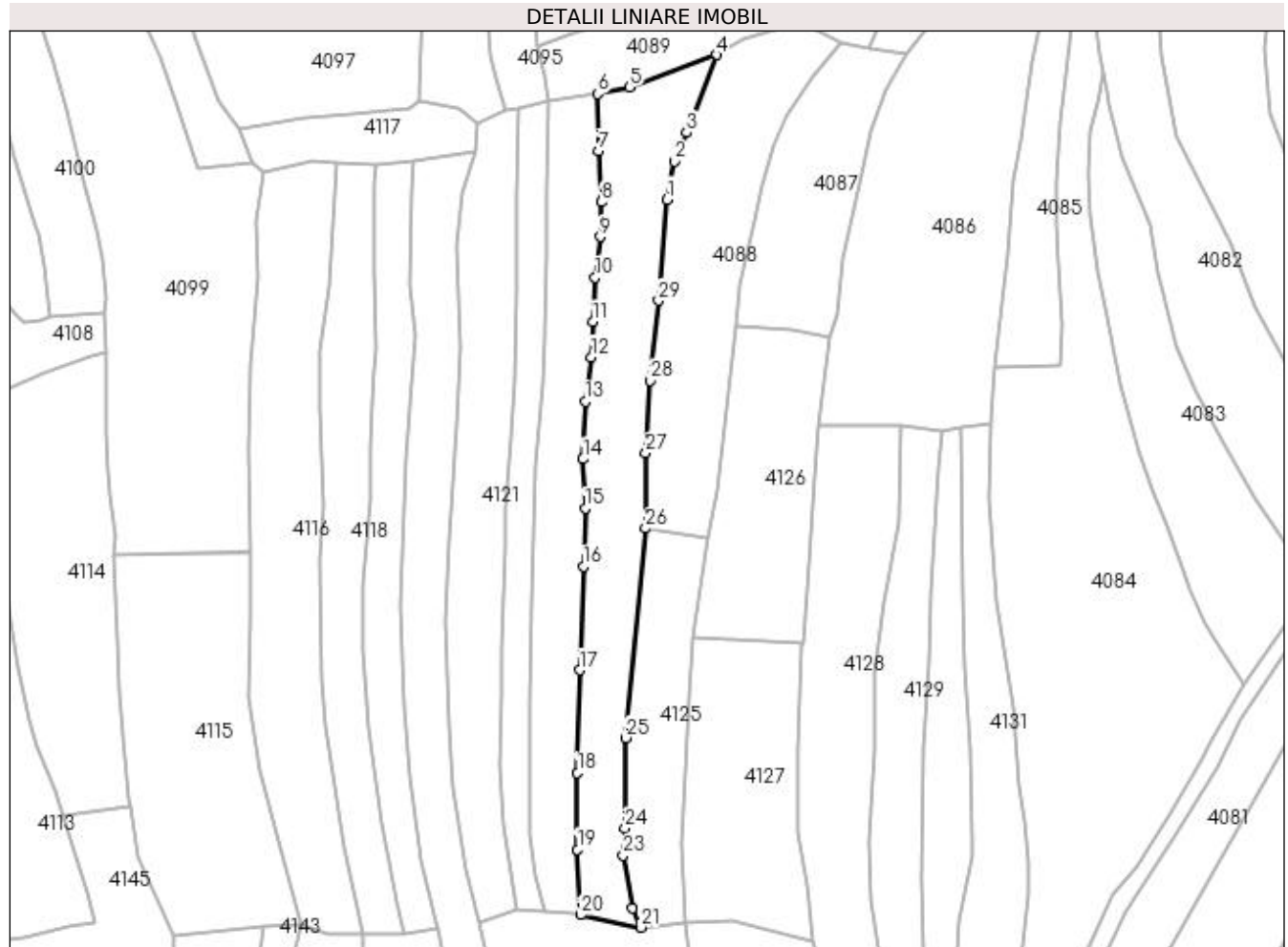
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.079	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 751

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.111,524 694.371,651	2	421.113,245 694.381,001	9.507	2	421.113,245 694.381,001	3	421.116,239 694.388,0	7.612
3	421.116,239 694.388,0	4	421.123,587 694.407,024	20.394	4	421.123,587 694.407,024	5	421.102,319 694.399,086	22.701
5	421.102,319 694.399,086	6	421.094,542 694.397,481	7.941	6	421.094,542 694.397,481	7	421.094,804 694.383,54	13.943
7	421.094,804 694.383,54	8	421.095,375 694.371,026	12.527	8	421.095,375 694.371,026	9	421.095,17 694.362,571	8.457
9	421.095,17 694.362,571	10	421.093,909 694.352,62	10.031	10	421.093,909 694.352,62	11	421.093,31 694.341,783	10.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	421.093,31 694.341,783	12	421.092,963 694.333,126	8.664
13	421.091,538 694.322,3	14	421.090,993 694.308,262	14.049
15	421.091,485 694.296,221	16	421.091,082 694.282,037	14.19
17	421.090,183 694.256,696	18	421.089,594 694.231,616	25.087
19	421.089,614 694.212,88	20	421.090,352 694.196,92	15.977
21	421.105,024 694.193,835	22	421.103,086 694.198,539	5.088
23	421.100,827 694.211,432	24	421.101,185 694.218,058	6.636
25	421.101,397 694.240,118	26	421.106,264 694.291,315	51.428
27	421.106,27 694.309,705	28	421.107,39 694.327,432	17.762
29	421.109,426 694.347,017	1	421.111,524 694.371,651	24.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	421.092,963 694.333,126	13	421.091,538 694.322,3	10.919
14	421.090,993 694.308,262	15	421.091,485 694.296,221	12.051
16	421.091,082 694.282,037	17	421.090,183 694.256,696	25.357
18	421.089,594 694.231,616	19	421.089,614 694.212,88	18.736
20	421.090,352 694.196,92	21	421.105,024 694.193,835	14.993
22	421.103,086 694.198,539	23	421.100,827 694.211,432	13.089
24	421.101,185 694.218,058	25	421.101,397 694.240,118	22.061
26	421.106,264 694.291,315	27	421.106,27 694.309,705	18.39
28	421.107,39 694.327,432	29	421.109,426 694.347,017	19.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2047 Budești
Nr. topografic:parte din 752

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.372	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 752

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4125 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 198, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

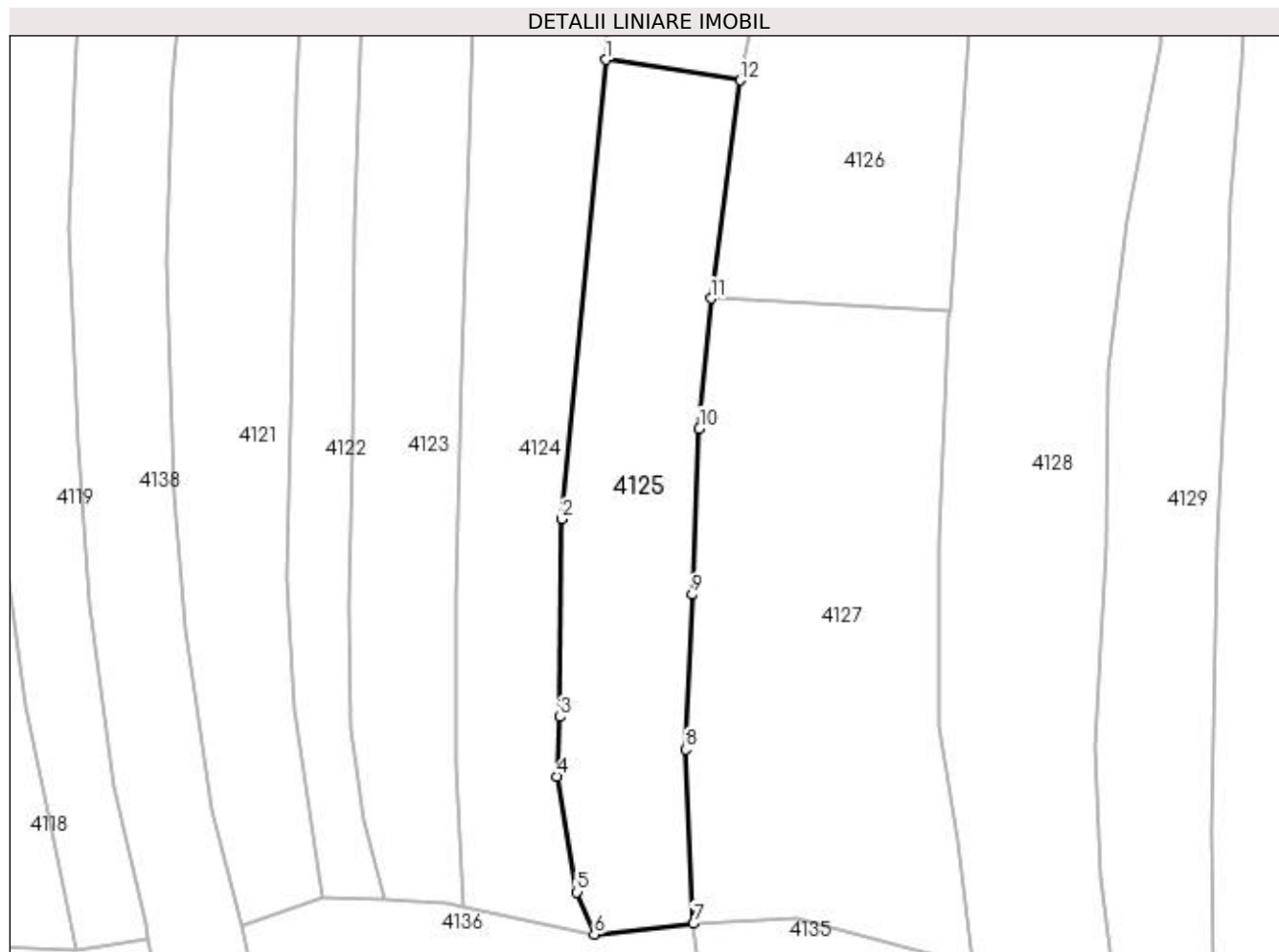
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.372	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 752

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.106,264 694.291,315	2	421.101,397 694.240,118	51.428
2	421.101,397 694.240,118	3	421.101,185 694.218,058	22.061
3	421.101,185 694.218,058	4	421.100,827 694.211,432	6.636
4	421.100,827 694.211,432	5	421.103,086 694.198,539	13.089
5	421.103,086 694.198,539	6	421.105,024 694.193,835	5.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.105,024 694.193,835	7	421.116,086 694.195,027	11.126
7	421.116,086 694.195,027	8	421.115,197 694.214,461	19.454
8	421.115,197 694.214,461	9	421.115,909 694.231,684	17.238
9	421.115,909 694.231,684	10	421.116,702 694.250,194	18.527
10	421.116,702 694.250,194	11	421.118,009 694.264,686	14.551
11	421.118,009 694.264,686	12	421.121,302 694.289,01	24.546
12	421.121,302 694.289,01	1	421.106,264 694.291,315	15.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2047 Budești
Nr. topografic:parte din 752

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.832	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 752

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4126 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 199, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

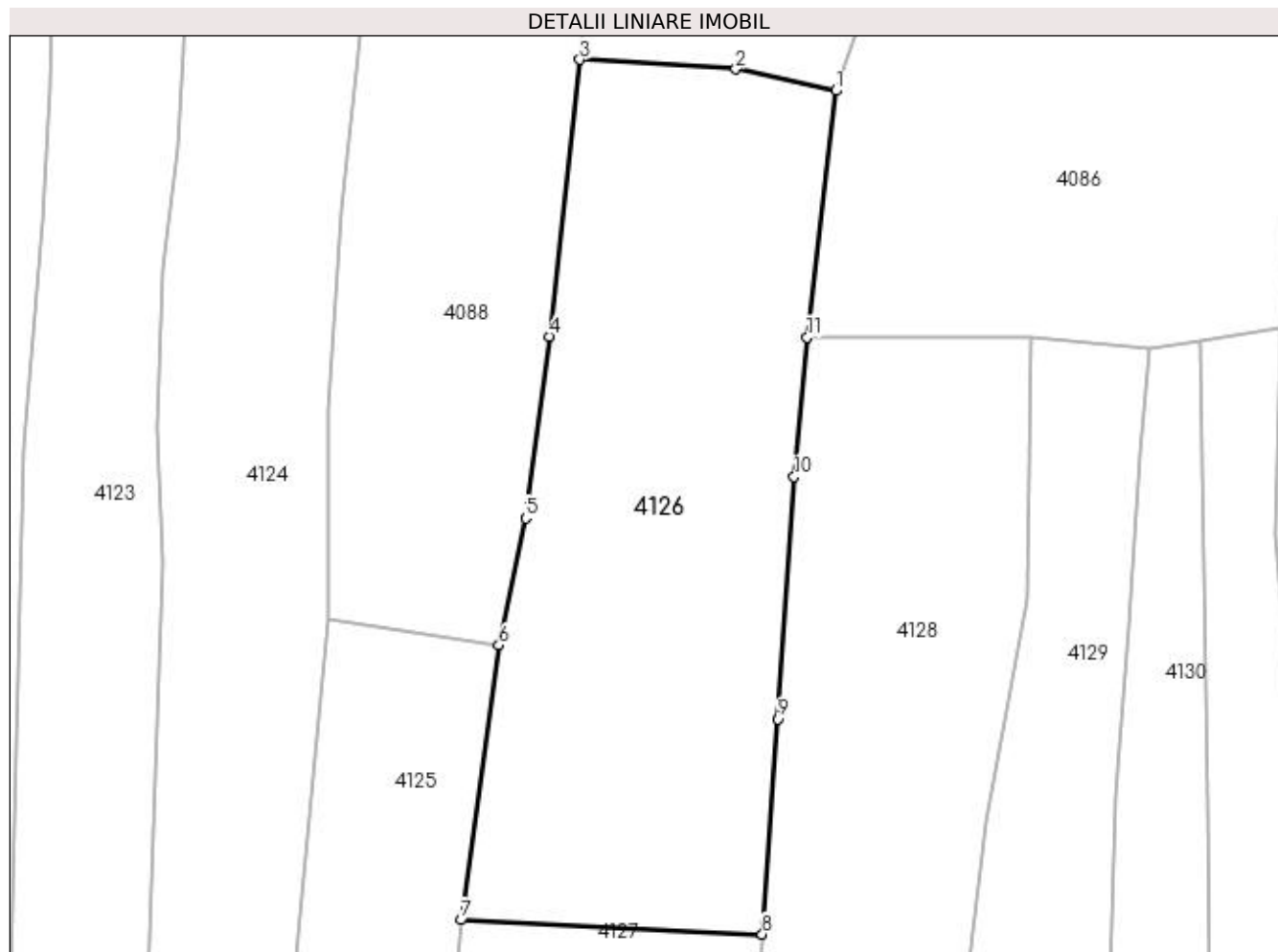
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.832	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 752

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.151,124 694.338,101	2	421.142,278 694.340,003	9.048
2	421.142,278 694.340,003	3	421.128,481 694.340,835	13.822
3	421.128,481 694.340,835	4	421.125,793 694.316,34	24.642
4	421.125,793 694.316,34	5	421.123,696 694.300,262	16.214
5	421.123,696 694.300,262	6	421.121,302 694.289,01	11.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.121,302 694.289,01	7	421.118,009 694.264,686	24.546
7	421.118,009 694.264,686	8	421.144,628 694.263,419	26.649
8	421.144,628 694.263,419	9	421.146,007 694.282,485	19.116
9	421.146,007 694.282,485	10	421.147,448 694.303,919	21.482
10	421.147,448 694.303,919	11	421.148,595 694.316,265	12.399
11	421.148,595 694.316,265	1	421.151,124 694.338,101	21.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2047 Budești
Nr. topografic:parte din 752

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.976	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 752

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4127 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 200, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

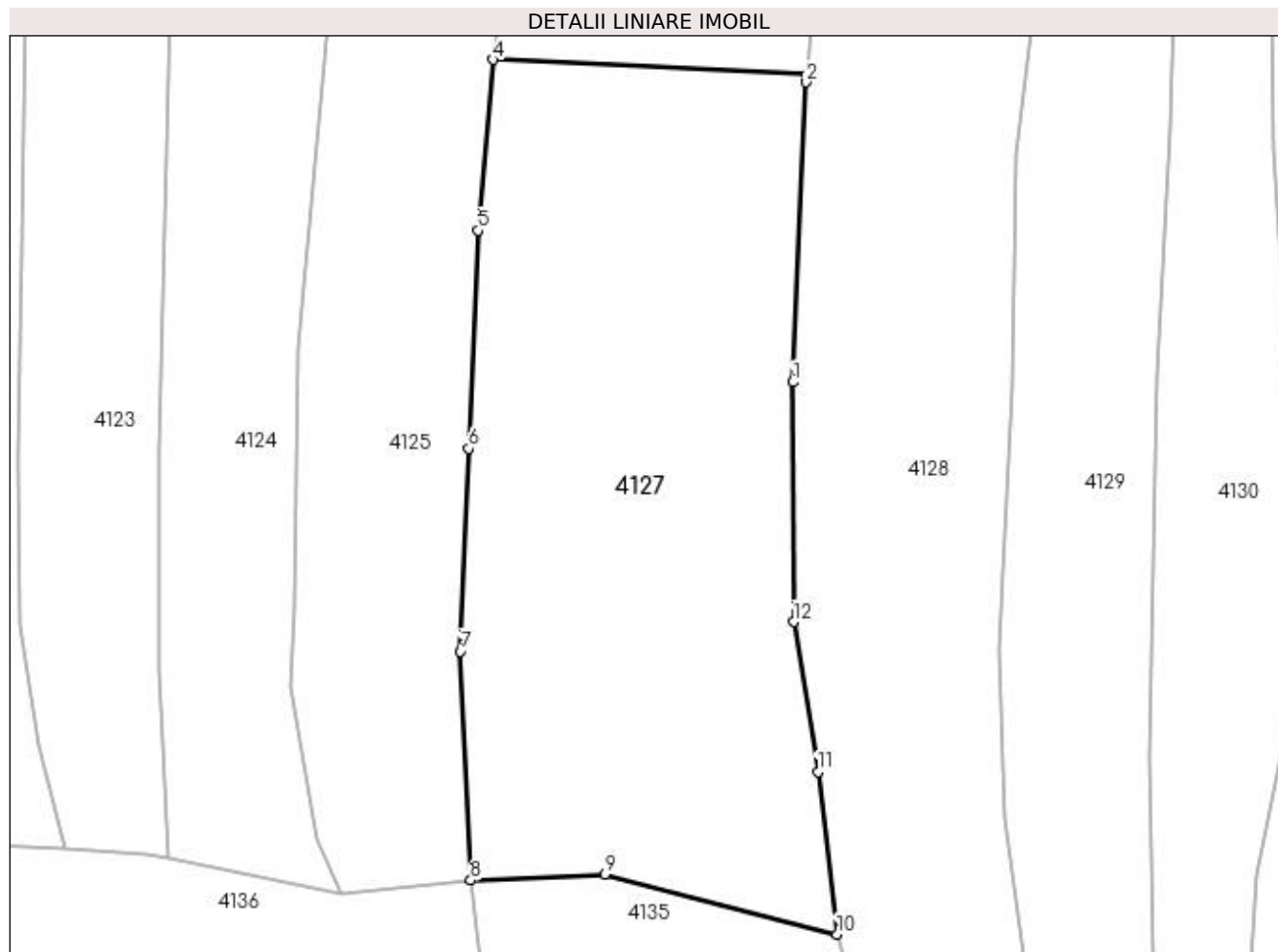
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.976	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 752

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.976	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.143,449 694.237,326	2	421.144,581 694.262,766	25.465
2	421.144,581 694.262,766	3	421.144,628 694.263,419	0.655
3	421.144,628 694.263,419	4	421.118,009 694.264,686	26.649
4	421.118,009 694.264,686	5	421.116,702 694.250,194	14.551
5	421.116,702 694.250,194	6	421.115,909 694.231,684	18.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.115,909 694.231,684	7	421.115,197 694.214,461	17.238
7	421.115,197 694.214,461	8	421.116,086 694.195,027	19.454
8	421.116,086 694.195,027	9	421.127,471 694.195,549	11.397
9	421.127,471 694.195,549	10	421.147,185 694.190,445	20.364
10	421.147,185 694.190,445	11	421.145,572 694.204,251	13.9
11	421.145,572 694.204,251	12	421.143,484 694.216,97	12.889
12	421.143,484 694.216,97	1	421.143,449 694.237,326	20.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:35 Budești
Nr. topografic:parte din 753

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.740	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4128 / 30/11/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
4128 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 201, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TUPIȚĂ IOAN FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

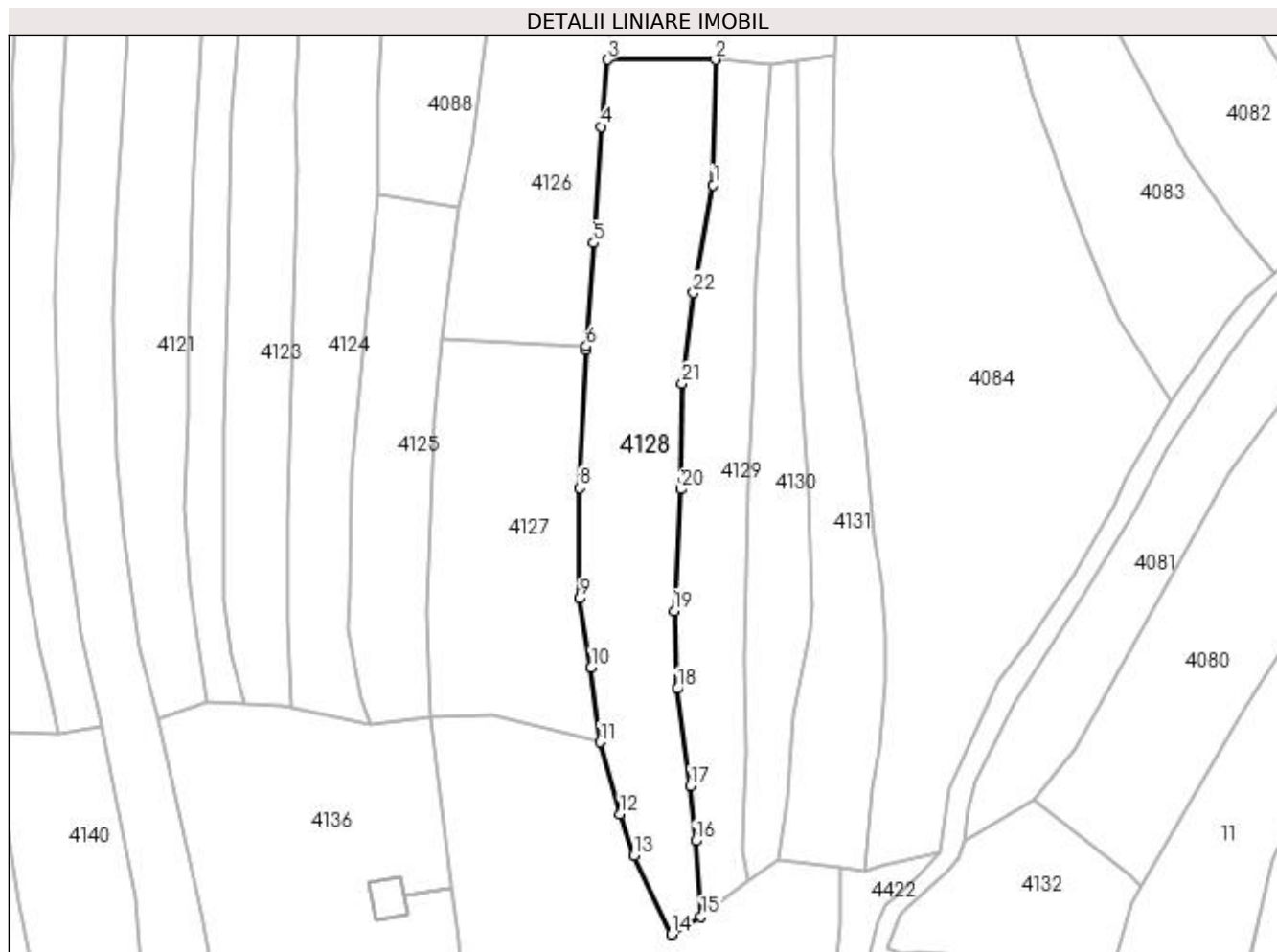
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.740	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.740	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.168,064 694.293,133	2	421.168,498 694.316,249	23.12
3	421.148,595 694.316,265	4	421.147,448 694.303,919	12.399
5	421.146,007 694.282,485	6	421.144,628 694.263,419	19.116
7	421.144,581 694.262,766	8	421.143,449 694.237,326	25.465
9	421.143,484 694.216,97	10	421.145,572 694.204,251	12.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.168,498 694.316,249	3	421.148,595 694.316,265	19.903
4	421.147,448 694.303,919	5	421.146,007 694.282,485	21.482
6	421.144,628 694.263,419	7	421.144,581 694.262,766	0.655
8	421.143,449 694.237,326	9	421.143,484 694.216,97	20.356
10	421.145,572 694.204,251	11	421.147,185 694.190,445	13.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.147,185 694.190,445	12	421.150,928 694.177,225	13.74
13	421.153,47 694.169,548	14	421.160,353 694.155,029	16.068
15	421.165,813 694.158,332	16	421.164,828 694.172,261	13.964
17	421.163,894 694.182,427	18	421.161,385 694.200,293	18.041
19	421.160,875 694.214,633	20	421.162,063 694.237,045	22.443
21	421.162,351 694.256,553	22	421.164,424 694.273,307	16.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.150,928 694.177,225	13	421.153,47 694.169,548	8.087
14	421.160,353 694.155,029	15	421.165,813 694.158,332	6.381
16	421.164,828 694.172,261	17	421.163,894 694.182,427	10.209
18	421.161,385 694.200,293	19	421.160,875 694.214,633	14.349
20	421.162,063 694.237,045	21	421.162,351 694.256,553	19.51
22	421.164,424 694.273,307	1	421.168,064 694.293,133	20.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:35 Budești
Nr. topografic:parte din 753

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.731	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4129 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 202, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ LAURENȚIU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

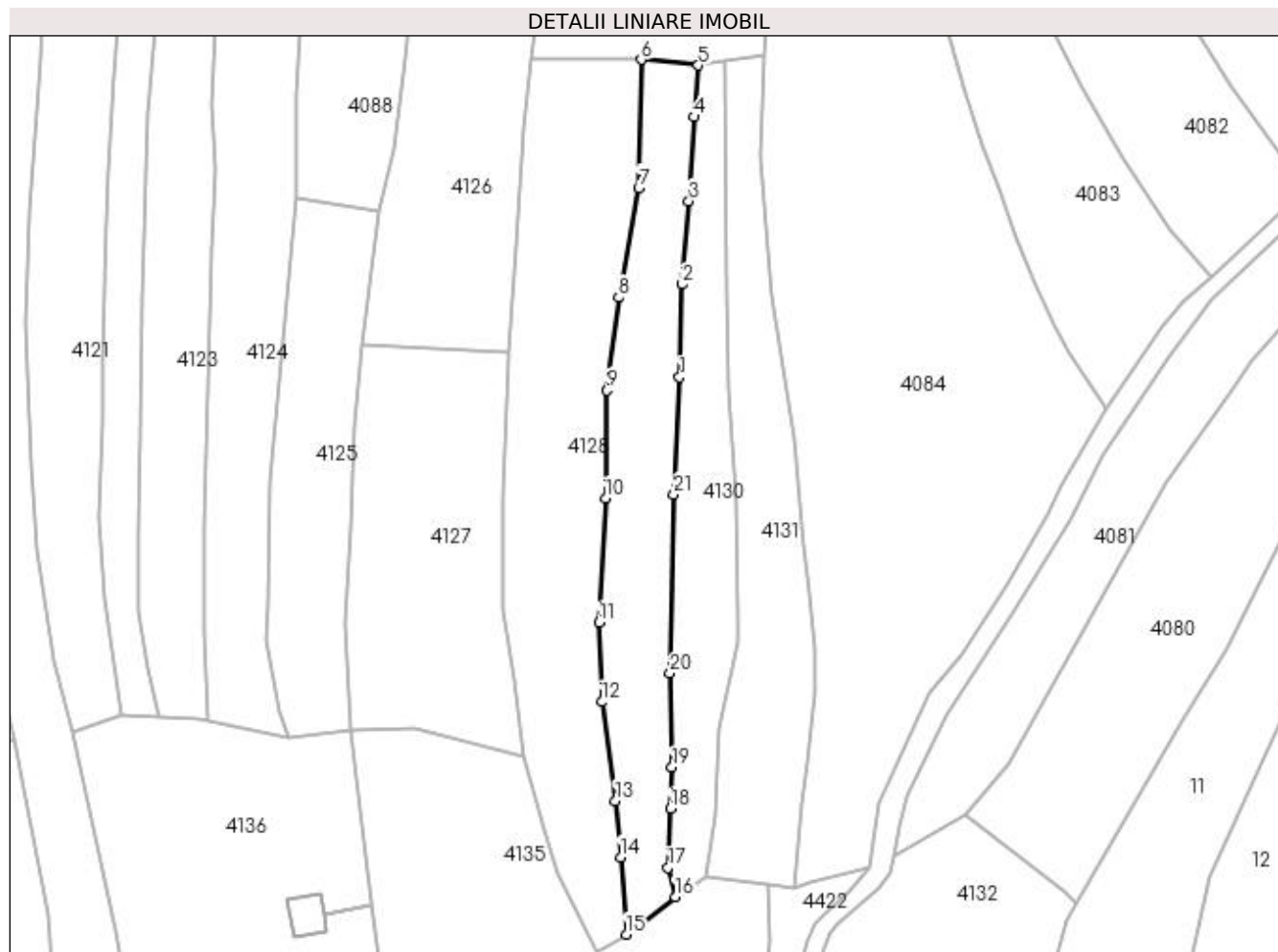
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.731	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.175,428 694.258,92	2	421.175,946 694.275,685	16.773
3	421.177,1 694.290,725	4	421.178,06 694.305,924	15.229
5	421.178,833 694.315,205	6	421.168,498 694.316,249	10.388
7	421.168,064 694.293,133	8	421.164,424 694.273,307	20.157
9	421.162,351 694.256,553	10	421.162,063 694.237,045	19.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.175,946 694.275,685	3	421.177,1 694.290,725	15.084
4	421.178,06 694.305,924	5	421.178,833 694.315,205	9.313
6	421.168,498 694.316,249	7	421.168,064 694.293,133	23.12
8	421.164,424 694.273,307	9	421.162,351 694.256,553	16.882
10	421.162,063 694.237,045	11	421.160,875 694.214,633	22.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.160,875 694.214,633	12	421.161,385 694.200,293	14.349
13	421.163,894 694.182,427	14	421.164,828 694.172,261	10.209
15	421.165,814 694.158,332	16	421.174,671 694.165,102	11.148
17	421.173,327 694.170,373	18	421.173,786 694.181,002	10.639
19	421.174,079 694.188,495	20	421.173,725 694.205,474	16.983
21	421.174,375 694.237,755	1	421.175,428 694.258,92	21.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.161,385 694.200,293	13	421.163,894 694.182,427	18.041
14	421.164,828 694.172,261	15	421.165,814 694.158,332	13.964
16	421.174,671 694.165,102	17	421.173,327 694.170,373	5.44
18	421.173,786 694.181,002	19	421.174,079 694.188,495	7.499
20	421.173,725 694.205,474	21	421.174,375 694.237,755	32.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:35 Budești
Nr. topografic:parte din 753

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.311	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4130 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 203, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ GHEORGHE	A1

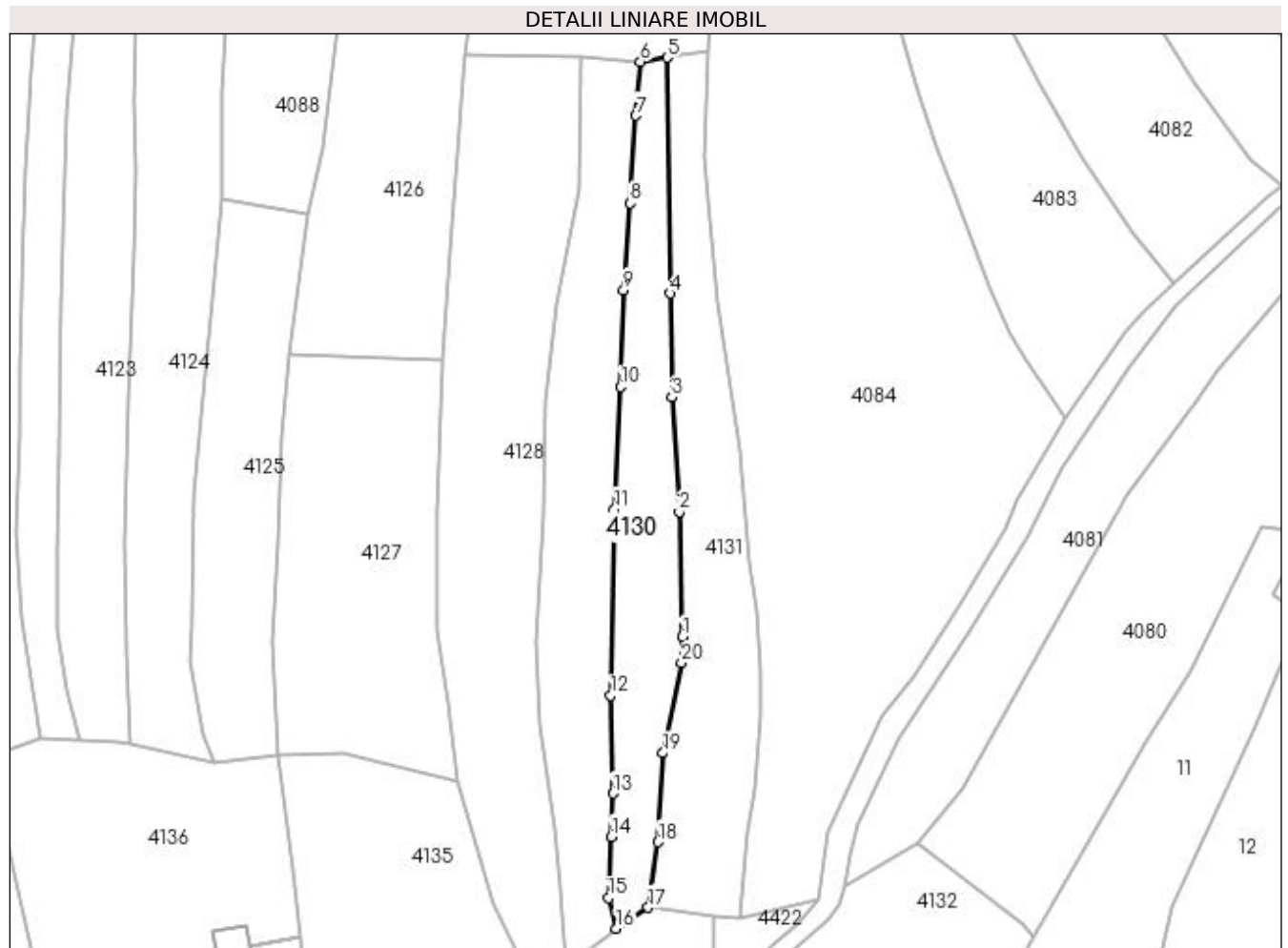
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.311	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.186,144 694.215,619	2	421.185,588 694.237,276	21.664
2	421.185,588 694.237,276	3	421.184,276 694.257,137	19.904
3	421.184,276 694.257,137	4	421.184,028 694.275,111	17.976
4	421.184,028 694.275,111	5	421.183,48 694.315,962	40.855
5	421.183,48 694.315,962	6	421.178,833 694.315,205	4.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.178,833 694.315,205	7	421.178,06 694.305,924	9.313
7	421.178,06 694.305,924	8	421.177,1 694.290,725	15.229
8	421.177,1 694.290,725	9	421.175,946 694.275,685	15.084
9	421.175,946 694.275,685	10	421.175,428 694.258,92	16.773
10	421.175,428 694.258,92	11	421.174,375 694.237,755	21.191
11	421.174,375 694.237,755	12	421.173,725 694.205,474	32.288
12	421.173,725 694.205,474	13	421.174,079 694.188,495	16.983
13	421.174,079 694.188,495	14	421.173,786 694.181,002	7.499
14	421.173,786 694.181,002	15	421.173,327 694.170,373	10.639
15	421.173,327 694.170,373	16	421.174,671 694.165,102	5.44
16	421.174,671 694.165,102	17	421.180,179 694.168,736	6.599
17	421.180,179 694.168,736	18	421.181,897 694.180,049	11.443
18	421.181,897 694.180,049	19	421.182,733 694.195,469	15.443
19	421.182,733 694.195,469	20	421.185,982 694.211,124	15.989
20	421.185,982 694.211,124	1	421.186,144 694.215,619	4.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:35 Budești
Nr. topografic:parte din 753

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4131 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 204, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ LAURENȚIU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

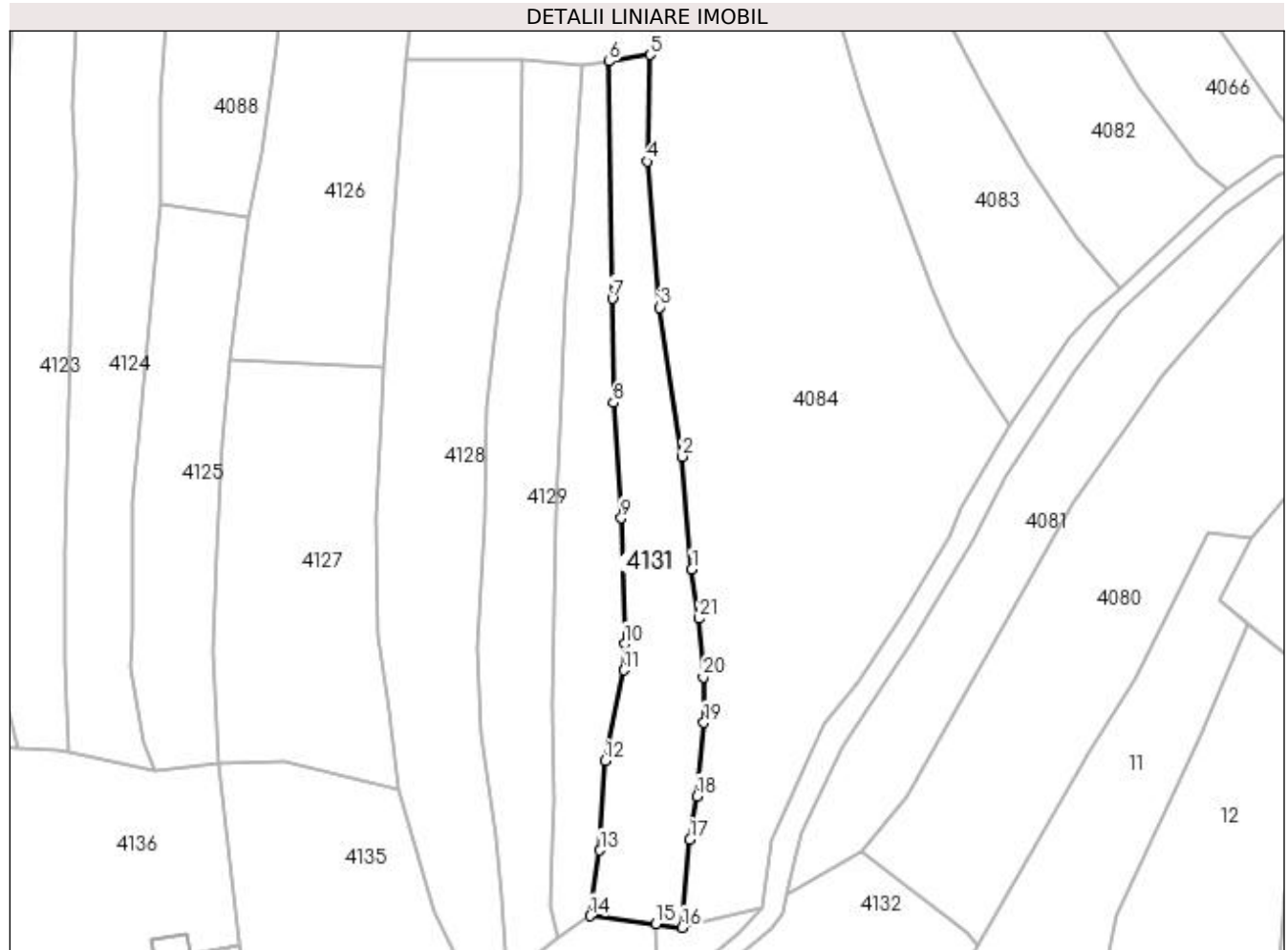
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 753

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.680	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.197,735 694.228,469	2	421.196,121 694.247,909	19.507
3	421.192,207 694.273,597	4	421.190,009 694.298,735	25.234
5	421.190,572 694.317,118	6	421.183,48 694.315,962	7.186
7	421.184,028 694.275,111	8	421.184,276 694.257,137	17.976
9	421.185,588 694.237,276	10	421.186,144 694.215,619	21.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.196,121 694.247,909	3	421.192,207 694.273,597	25.984
4	421.190,009 694.298,735	5	421.190,572 694.317,118	18.392
6	421.183,48 694.315,962	7	421.184,028 694.275,111	40.855
8	421.184,276 694.257,137	9	421.185,588 694.237,276	19.904
10	421.186,144 694.215,619	11	421.185,982 694.211,124	4.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.185,982 694.211,124	12	421.182,733 694.195,469	15.989
13	421.181,897 694.180,049	14	421.180,179 694.168,736	11.443
15	421.191,523 694.167,33	16	421.196,081 694.166,765	4.593
17	421.197,413 694.181,913	18	421.198,641 694.189,378	7.565
19	421.199,816 694.202,031	20	421.199,74 694.209,87	7.839
21	421.199,019 694.219,967	1	421.197,735 694.228,469	8.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.182,733 694.195,469	13	421.181,897 694.180,049	15.443
14	421.180,179 694.168,736	15	421.191,523 694.167,33	11.431
16	421.196,081 694.166,765	17	421.197,413 694.181,913	15.206
18	421.198,641 694.189,378	19	421.199,816 694.202,031	12.707
20	421.199,74 694.209,87	21	421.199,019 694.219,967	10.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1686 Budești; 1665 Budești.
Nr. topografic: parte din 792; parte din 790.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografice: parte din 792; parte din 790.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4132 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 205, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

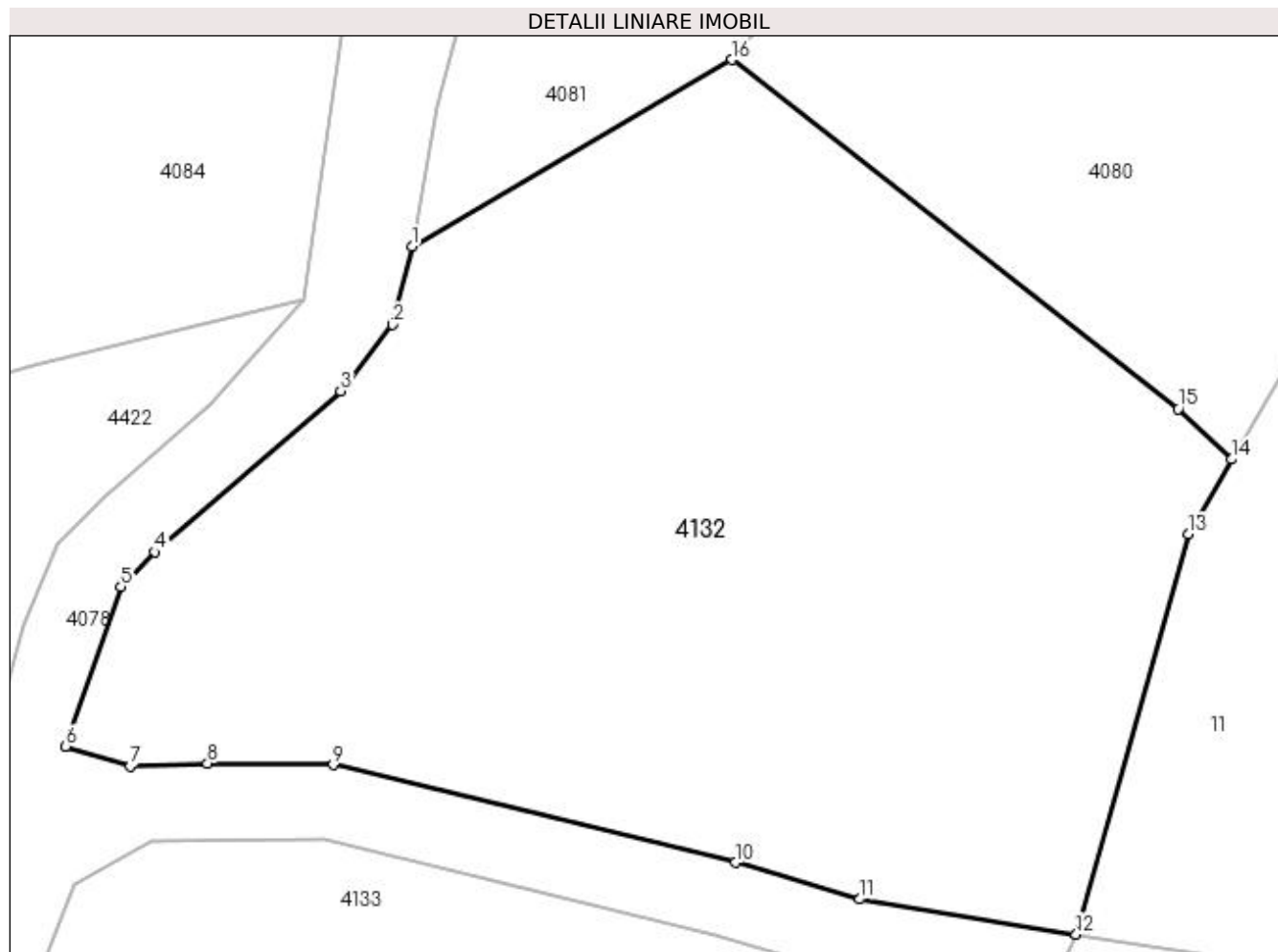
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	"Secătură"; Nr. topografice: parte din 792; parte din 790.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.214,197 694.172,376	2	421.213,406 694.169,226	3.248
2	421.213,406 694.169,226	3	421.211,327 694.166,553	3.386
3	421.211,327 694.166,553	4	421.203,876 694.160,087	9.865
4	421.203,876 694.160,087	5	421.202,51 694.158,691	1.953
5	421.202,51 694.158,691	6	421.200,285 694.152,295	6.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.200,285 694.152,295	7	421.202,864 694.151,485	2.703
7	421.202,864 694.151,485	8	421.205,978 694.151,604	3.116
8	421.205,978 694.151,604	9	421.211,032 694.151,548	5.054
9	421.211,032 694.151,548	10	421.227,175 694.147,618	16.614
10	421.227,175 694.147,618	11	421.232,163 694.146,154	5.198
11	421.232,163 694.146,154	12	421.240,862 694.144,742	8.813
12	421.240,862 694.144,742	13	421.245,359 694.160,805	16.681
13	421.245,359 694.160,805	14	421.247,103 694.163,816	3.48
14	421.247,103 694.163,816	15	421.244,969 694.165,834	2.937
15	421.244,969 694.165,834	16	421.227,05 694.179,858	22.754
16	421.227,05 694.179,858	1	421.214,197 694.172,376	14.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33 Budești; 1665 Budești.

Nr. topografic:793; parte din 790.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.863	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografice: 793; parte din 790.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4133 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 206, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

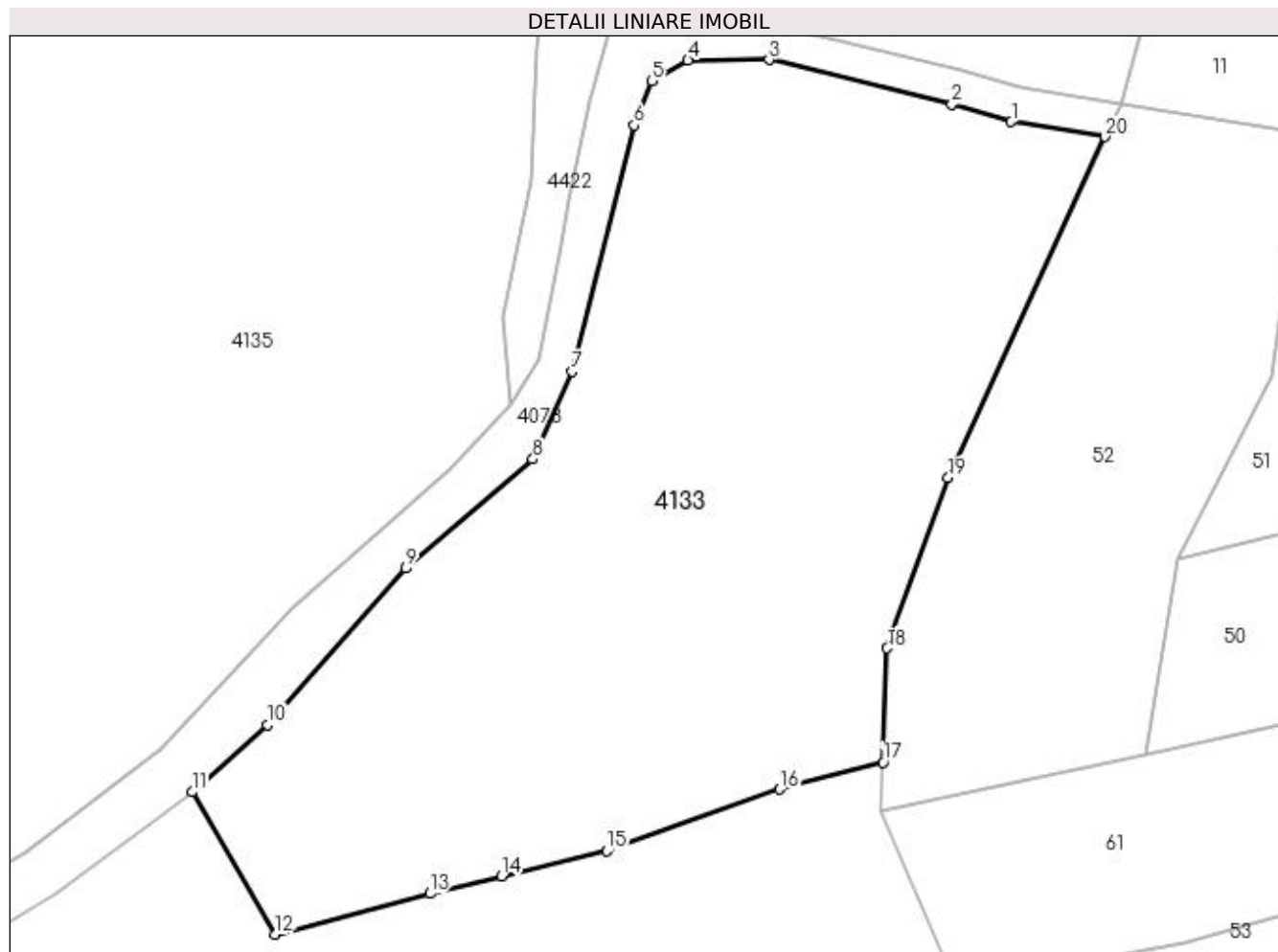
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.863	"Secătură"; Nr. topografice: 793; parte din 790.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.231,498 694.143,223	2	421.226,397 694.144,72	5.316
2	421.226,397 694.144,72	3	421.210,683 694.148,545	16.173
3	421.210,683 694.148,545	4	421.203,723 694.148,492	6.96
4	421.203,723 694.148,492	5	421.200,603 694.146,72	3.588
5	421.200,603 694.146,72	6	421.199,111 694.142,918	4.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.199,111 694.142,918	7	421.193,774 694.121,77	21.811
7	421.193,774 694.121,77	8	421.190,413 694.114,233	8.252
8	421.190,413 694.114,233	9	421.179,508 694.104,881	14.366
9	421.179,508 694.104,881	10	421.167,596 694.091,466	17.94
10	421.167,596 694.091,466	11	421.161,143 694.085,674	8.671
11	421.161,143 694.085,674	12	421.168,308 694.073,456	14.164
12	421.168,308 694.073,456	13	421.181,569 694.076,959	13.716
13	421.181,569 694.076,959	14	421.187,735 694.078,458	6.346
14	421.187,735 694.078,458	15	421.196,78 694.080,605	9.296
15	421.196,78 694.080,605	16	421.211,616 694.085,916	15.758
16	421.211,616 694.085,916	17	421.220,49 694.088,207	9.165
17	421.220,49 694.088,207	18	421.220,84 694.098,01	9.809
18	421.220,84 694.098,01	19	421.226,08 694.112,65	15.55
19	421.226,08 694.112,65	20	421.239,559 694.141,914	32.219
20	421.239,559 694.141,914	1	421.231,498 694.143,223	8.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2879 Budești; 1357 Budești;
547 Budești.

Nr. topografic: parte din 749; parte din 748;
parte din 789.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.499	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografice: parte din 749; parte din 748; parte din 789.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4135 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 207, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) POIENAR SILVIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

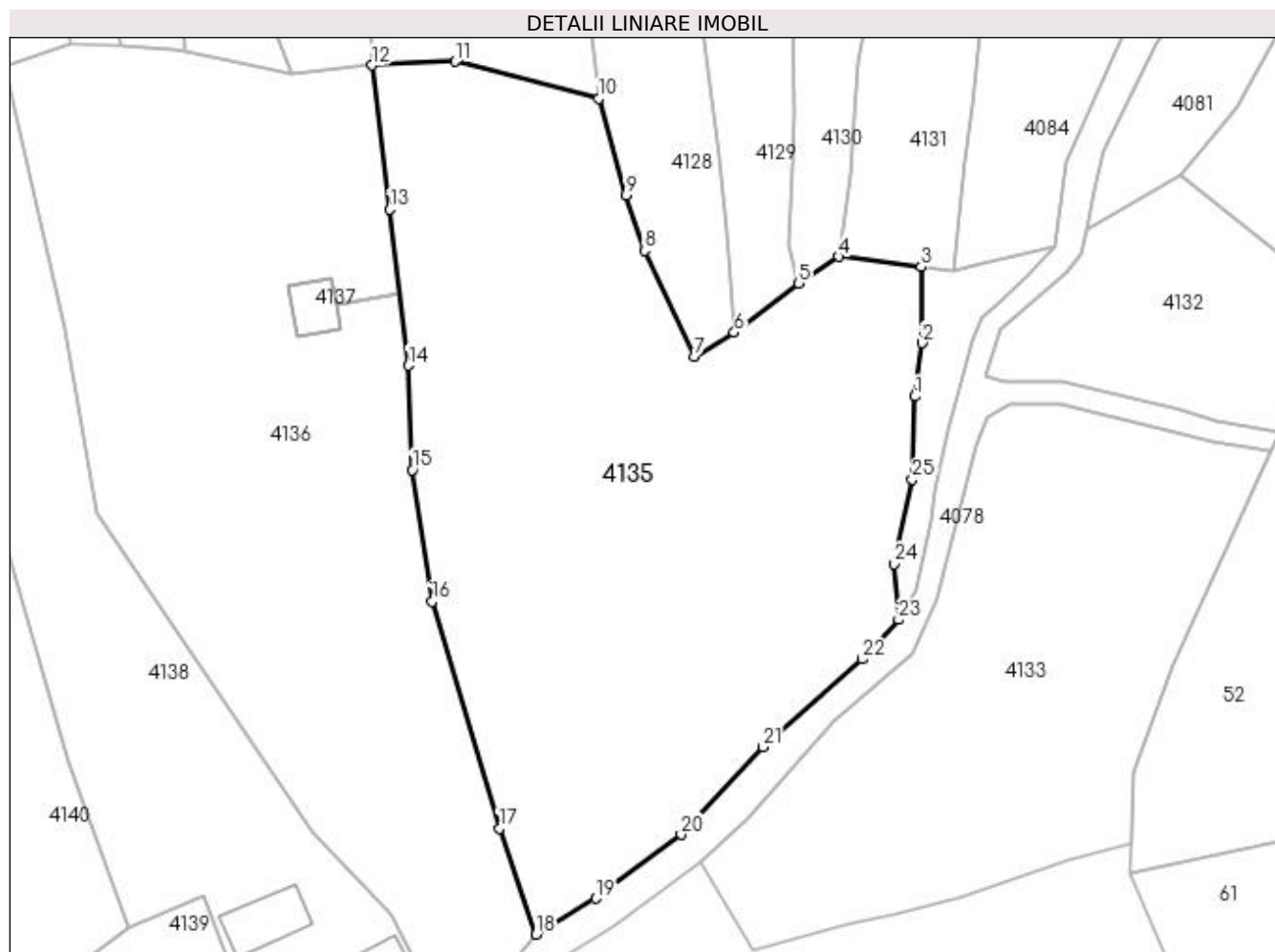
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.499	"Secătură"; Nr. topografice: parte din 749; parte din 748; parte din 789.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.190,672 694.149,542	2	421.191,617 694.156,874	7.393
3	421.191,523 694.167,33	4	421.180,179 694.168,736	11.431
5	421.174,671 694.165,102	6	421.165,813 694.158,332	11.149
7	421.160,353 694.155,029	8	421.153,47 694.169,548	16.068
9	421.150,928 694.177,225	10	421.147,185 694.190,445	13.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.191,617 694.156,874	3	421.191,523 694.167,33	10.456
4	421.180,179 694.168,736	5	421.174,671 694.165,102	6.599
6	421.165,813 694.158,332	7	421.160,353 694.155,029	6.381
8	421.153,47 694.169,548	9	421.150,928 694.177,225	8.087
10	421.147,185 694.190,445	11	421.127,471 694.195,549	20.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.127,471 694.195,549	12	421.116,086 694.195,027	11.397
13	421.118,474 694.175,215	14	421.121,045 694.153,804	21.565
15	421.121,578 694.139,452	16	421.124,285 694.121,335	18.318
17	421.133,566 694.090,172	18	421.138,582 694.075,634	15.379
19	421.146,783 694.080,554	20	421.158,499 694.089,354	14.653
21	421.169,772 694.101,396	22	421.183,397 694.113,447	18.19
23	421.188,432 694.118,874	24	421.187,836 694.126,531	7.68
25	421.190,317 694.138,155	1	421.190,672 694.149,542	11.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.116,086 694.195,027	13	421.118,474 694.175,215	19.955
14	421.121,045 694.153,804	15	421.121,578 694.139,452	14.362
16	421.124,285 694.121,335	17	421.133,566 694.090,172	32.516
18	421.138,582 694.075,634	19	421.146,783 694.080,554	9.564
20	421.158,499 694.089,354	21	421.169,772 694.101,396	16.495
22	421.183,397 694.113,447	23	421.188,432 694.118,874	7.403
24	421.187,836 694.126,531	25	421.190,317 694.138,155	11.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2376 Budești; 1357 Budești; 33 Budești.

Nr. topografic: parte din 750; parte din 748; parte din 793.

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.854 Masurata: 4.854	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Grădina Casei"; Nr. topografice: parte din 750; parte din 748; parte din 793.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4136 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 208, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

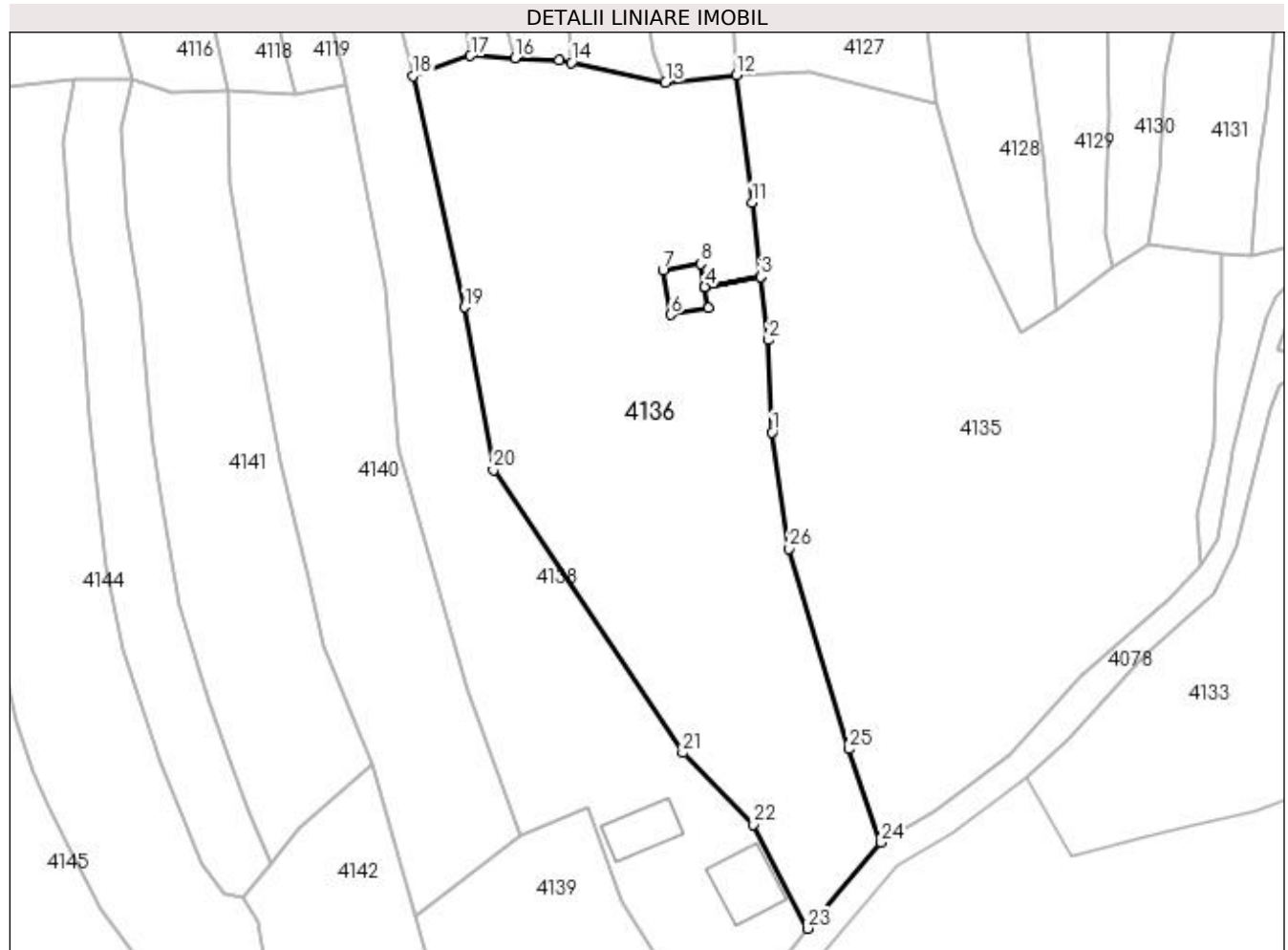
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.854	"Grădina Casei";
	Masurata: 4.854	Nr. topografice: parte din 750; parte din 748; parte din 793.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.535	-	-	-	
2	faneata	NU	2.319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.121,578 694.139,452	2	421.121,045 694.153,804	14.362	2	421.121,045 694.153,804	3	421.119,869 694.163,595	9.861
3	421.119,869 694.163,595	4	421.111,168 694.162,038	8.839	4	421.111,168 694.162,038	5	421.111,751 694.158,78	3.31
5	421.111,751 694.158,78	6	421.105,845 694.157,723	6.0	6	421.105,845 694.157,723	7	421.104,612 694.164,613	6.999
7	421.104,612 694.164,613	8	421.110,518 694.165,67	6.0	8	421.110,518 694.165,67	9	421.111,167 694.162,04	3.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.111,167 694.162,04	10	421.119,869 694.163,597	8.84
11	421.118,474 694.175,215	12	421.116,086 694.195,027	19.955
13	421.105,024 694.193,835	14	421.090,352 694.196,92	14.993
15	421.088,465 694.197,317	16	421.081,576 694.197,66	6.898
17	421.074,687 694.198,003	18	421.065,678 694.194,889	9.532
19	421.073,758 694.158,878	20	421.078,251 694.133,572	25.702
21	421.107,718 694.089,581	22	421.118,758 694.078,428	15.693
23	421.127,132 694.062,257	24	421.138,582 694.075,634	17.608
25	421.133,566 694.090,172	26	421.124,285 694.121,335	32.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.119,869 694.163,597	11	421.118,474 694.175,215	11.701
12	421.116,086 694.195,027	13	421.105,024 694.193,835	11.126
14	421.090,352 694.196,92	15	421.088,465 694.197,317	1.928
16	421.081,576 694.197,66	17	421.074,687 694.198,003	6.898
18	421.065,678 694.194,889	19	421.073,758 694.158,878	36.906
20	421.078,251 694.133,572	21	421.107,718 694.089,581	52.948
22	421.118,758 694.078,428	23	421.127,132 694.062,257	18.211
24	421.138,582 694.075,634	25	421.133,566 694.090,172	15.379
26	421.124,285 694.121,335	1	421.121,578 694.139,452	18.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2376 Budești
Nr. topografic:parte din 750

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; „Secătură”; Nr. Topografic: parte din 750.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafata construită la sol de 42 mp, suprafata desfășurată de 42 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4137 / 14/12/2023	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

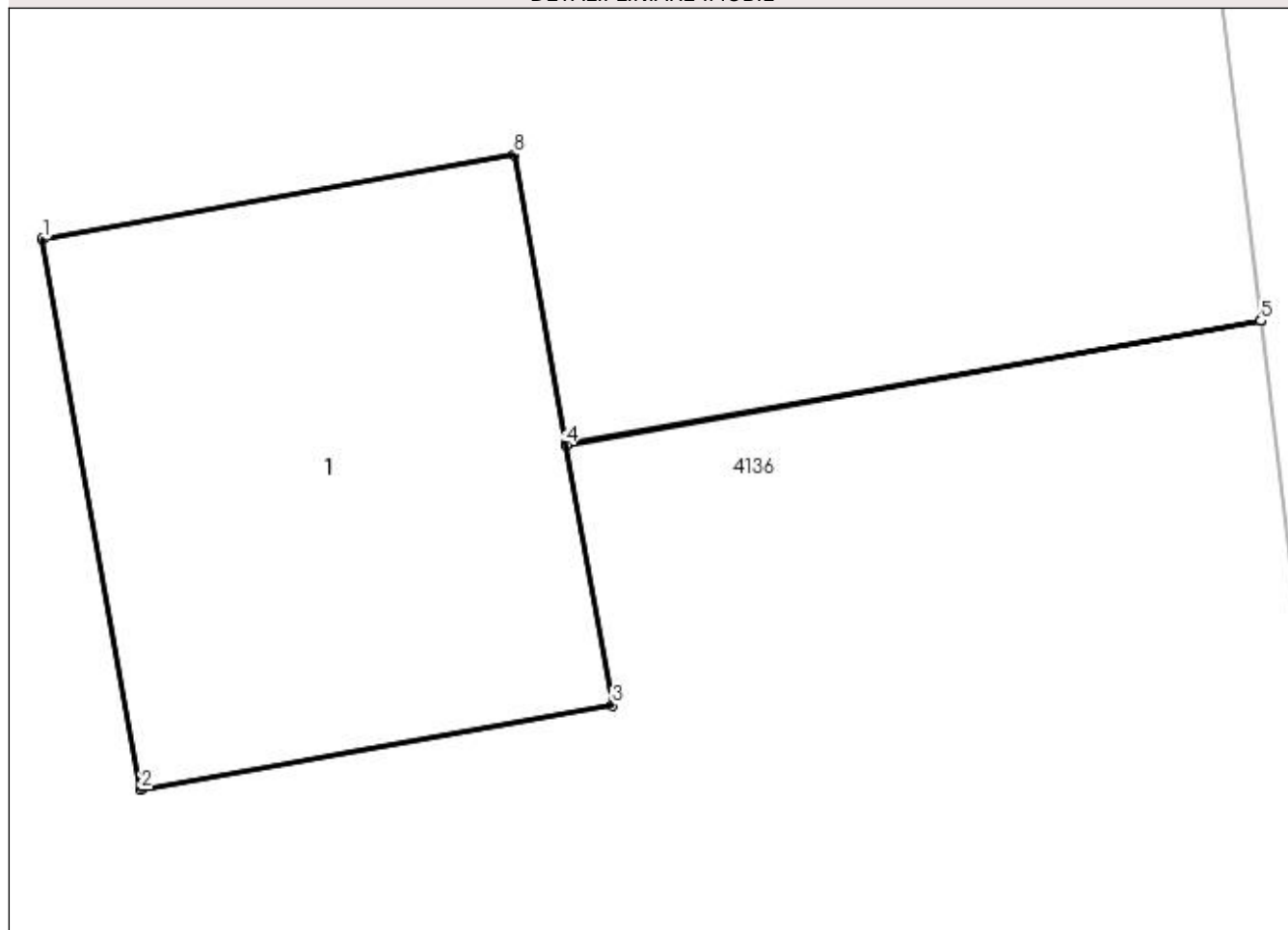
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	„Secătură”; Nr. Topografic: parte din 750.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	42	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfășurată:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafața construită la sol de 42 mp, suprafața desfășurată de 42 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.104,612 694.164,613	2	421.105,845 694.157,723	6.999
2	421.105,845 694.157,723	3	421.111,751 694.158,78	6.0
3	421.111,751 694.158,78	4	421.111,168 694.162,038	3.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.111,168 694.162,038	5	421.119,869 694.163,595	8.839
5	421.119,869 694.163,595	6	421.119,869 694.163,597	0.002
6	421.119,869 694.163,597	7	421.111,167 694.162,04	8.84
7	421.111,167 694.162,04	8	421.110,518 694.165,67	3.688
8	421.110,518 694.165,67	1	421.104,612 694.164,613	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9 Budești
Nr. topografic:747

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Budești, Nr. 885, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.854 Masurata: 4.854	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Acasă"; Nr. topografic: 747

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Nr. 885, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de locuit, tip Dp+P, edificată în anul 1970.
A1.2		Loc. Budești, Nr. 885, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2007.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4138 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 209, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TOPORAN IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) TOPORAN IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

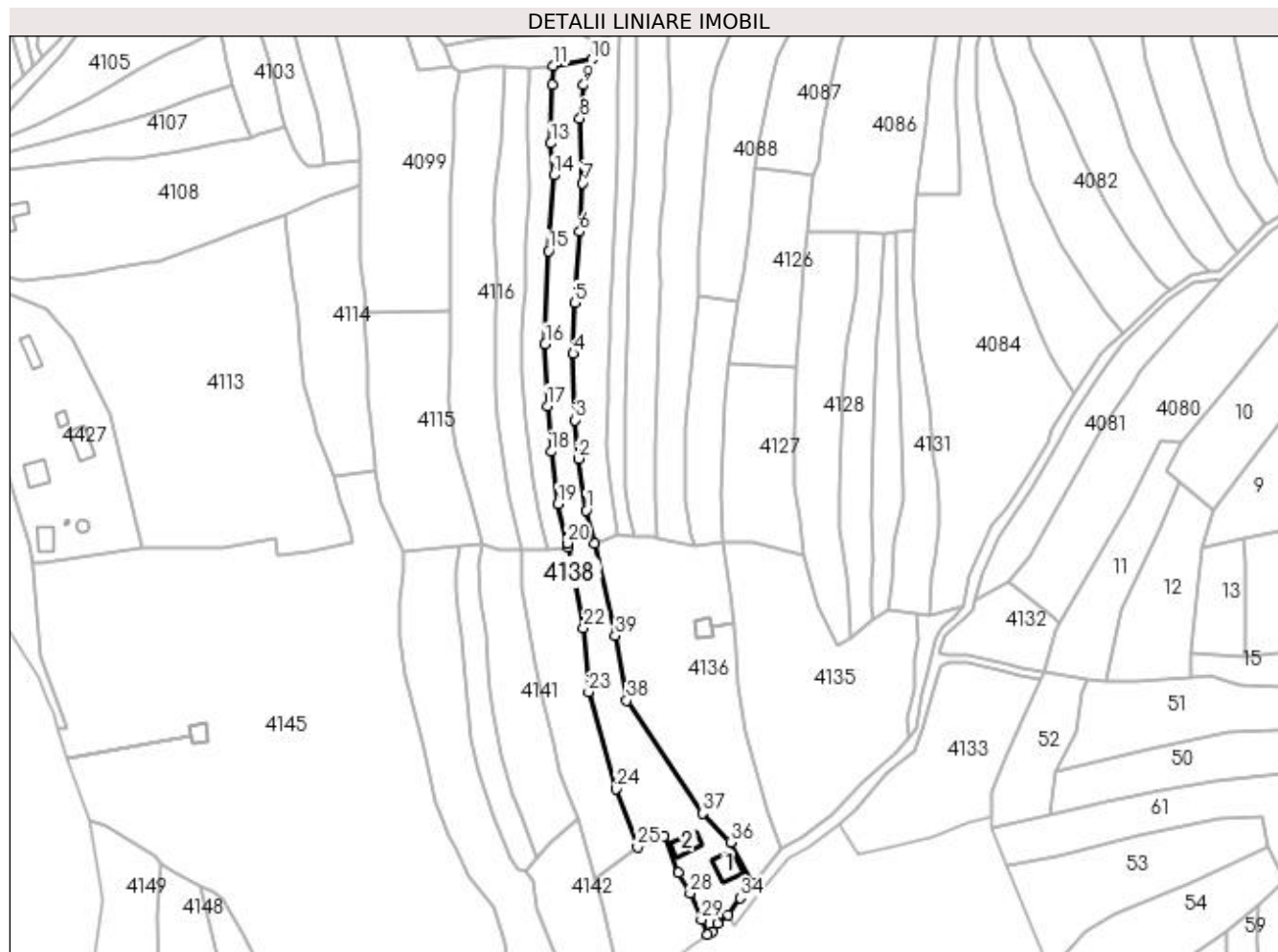
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.854 Masurata: 4.854	"Acasă"; Nr. topografic: 747

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	691	-	-	-	
2	faneata	DA	3.030	-	-	-	
3	faneata	NU	1.133	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de locuit, tip Dp+P, edificată în anul 1970.
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2007.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.062,394 694.207,748	2	421.059,363 694.227,901	20.38	2	421.059,363 694.227,901	3	421.058,221 694.242,915	15.057
3	421.058,221 694.242,915	4	421.057,419 694.268,768	25.865	4	421.057,419 694.268,768	5	421.058,04 694.288,58	19.822
5	421.058,04 694.288,58	6	421.059,946 694.316,281	27.766	6	421.059,946 694.316,281	7	421.061,02 694.335,27	19.019
7	421.061,02 694.335,27	8	421.060,021 694.360,45	25.2	8	421.060,021 694.360,45	9	421.061,528 694.373,458	13.095
9	421.061,528 694.373,458	10	421.064,496 694.383,35	10.328	10	421.064,496 694.383,35	11	421.049,463 694.380,968	15.221
11	421.049,463 694.380,968	12	421.049,167 694.373,593	7.381	12	421.049,167 694.373,593	13	421.048,673 694.350,762	22.836
13	421.048,673 694.350,762	14	421.049,876 694.338,281	12.539	14	421.049,876 694.338,281	15	421.047,853 694.308,77	29.58
15	421.047,853 694.308,77	16	421.046,501 694.272,474	36.321	16	421.046,501 694.272,474	17	421.047,378 694.248,398	24.092
17	421.047,378 694.248,398	18	421.048,737 694.230,577	17.873	18	421.048,737 694.230,577	19	421.051,522 694.210,205	20.561
19	421.051,522 694.210,205	20	421.055,041 694.194,925	15.68	20	421.055,041 694.194,925	21	421.055,332 694.193,418	1.535
21	421.055,332 694.193,418	22	421.061,436 694.161,841	32.162	22	421.061,436 694.161,841	23	421.063,391 694.136,893	25.024
23	421.063,391 694.136,893	24	421.074,212 694.099,162	39.252	24	421.074,212 694.099,162	25	421.082,477 694.076,603	24.025
25	421.082,477 694.076,603	26	421.092,854 694.080,988	11.265	26	421.092,854 694.080,988	27	421.098,327 694.066,484	15.502
27	421.098,327 694.066,484	28	421.103,03 694.058,559	9.215	28	421.103,03 694.058,559	29	421.107,451 694.048,174	11.287
29	421.107,451 694.048,174	30	421.109,867 694.042,498	6.169	30	421.109,867 694.042,498	31	421.111,532 694.043,627	2.012
31	421.111,532 694.043,627	32	421.113,582 694.046,925	3.883	32	421.113,582 694.046,925	33	421.117,77 694.050,092	5.251
33	421.117,77 694.050,092	34	421.122,634 694.056,657	8.171	34	421.122,634 694.056,657	35	421.127,132 694.062,257	7.183
35	421.127,132 694.062,257	36	421.118,758 694.078,428	18.211	36	421.118,758 694.078,428	37	421.107,718 694.089,581	15.693
37	421.107,718 694.089,581	38	421.078,251 694.133,572	52.948	38	421.078,251 694.133,572	39	421.073,758 694.158,878	25.702
39	421.073,758 694.158,878	40	421.065,678 694.194,889	36.906	40	421.065,678 694.194,889	1	421.062,394 694.207,748	13.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1913 Budești
Nr. topografic:799

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.563	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: 799

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4139 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 210, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUREAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

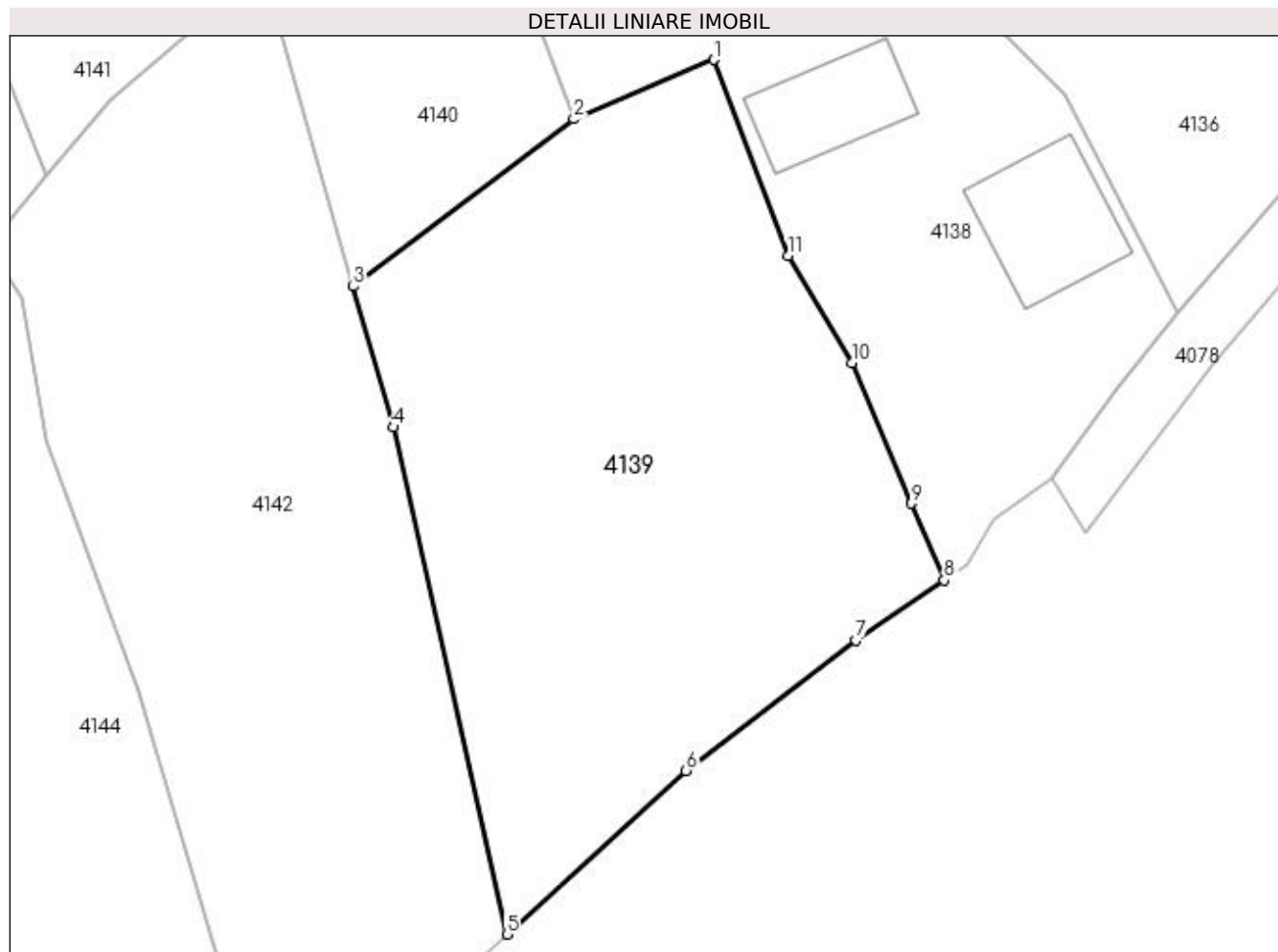
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.563	"Secătură"; Nr. topografic: 799

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.563	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.092,854 694.080,988	2	421.082,477 694.076,603	11.265
2	421.082,477 694.076,603	3	421.066,15 694.064,225	20.489
3	421.066,15 694.064,225	4	421.069,122 694.053,813	10.828
4	421.069,122 694.053,813	5	421.077,521 694.016,31	38.432
5	421.077,521 694.016,31	6	421.090,778 694.028,417	17.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.090,778 694.028,417	7	421.103,329 694.038,065	15.831
7	421.103,329 694.038,065	8	421.109,867 694.042,498	7.899
8	421.109,867 694.042,498	9	421.107,451 694.048,174	6.169
9	421.107,451 694.048,174	10	421.103,03 694.058,559	11.287
10	421.103,03 694.058,559	11	421.098,327 694.066,484	9.215
11	421.098,327 694.066,484	1	421.092,854 694.080,988	15.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2993 Budești

Nr. topografic:741, 742

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.429	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografice: 741, 742.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4140 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 211, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) RAD CUPCEA FLORENTINA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

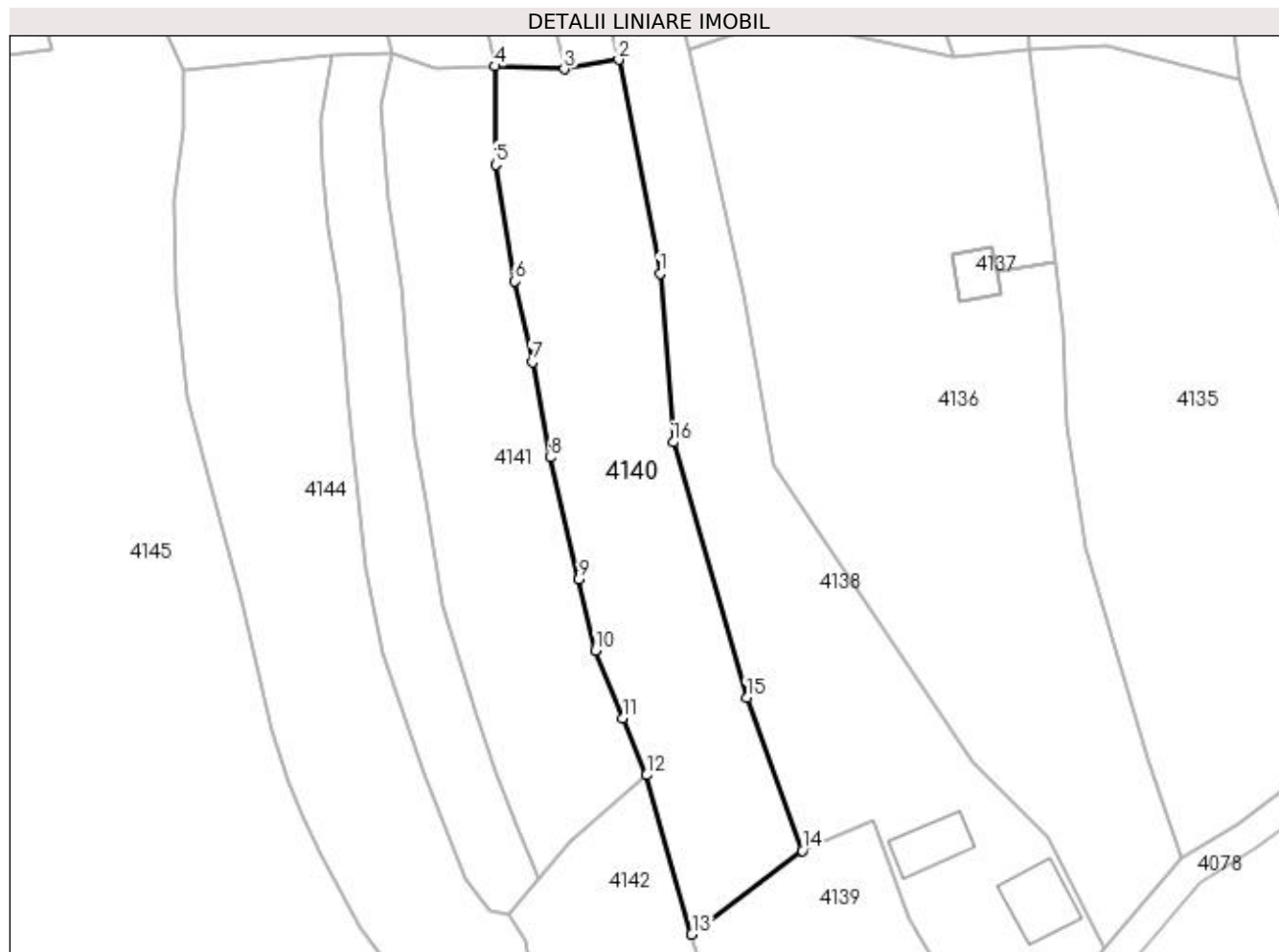
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.429	"Secătură"; Nr. topografice: 741, 742.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.061,436 694.161,841	2	421.055,332 694.193,418	32.162
2	421.055,332 694.193,418	3	421.047,294 694.192,048	8.154
3	421.047,294 694.192,048	4	421.037,054 694.192,447	10.248
4	421.037,054 694.192,447	5	421.037,183 694.177,935	14.513
5	421.037,183 694.177,935	6	421.040,05 694.160,714	17.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.040,05 694.160,714	7	421.042,578 694.148,741	12.237
7	421.042,578 694.148,741	8	421.045,202 694.134,655	14.328
8	421.045,202 694.134,655	9	421.049,456 694.116,661	18.49
9	421.049,456 694.116,661	10	421.051,921 694.106,185	10.762
10	421.051,921 694.106,185	11	421.055,885 694.096,162	10.778
11	421.055,885 694.096,162	12	421.059,44 694.087,726	9.154
12	421.059,44 694.087,726	13	421.066,15 694.064,225	24.44
13	421.066,15 694.064,225	14	421.082,477 694.076,603	20.489
14	421.082,477 694.076,603	15	421.074,212 694.099,162	24.025
15	421.074,212 694.099,162	16	421.063,391 694.136,893	39.252
16	421.063,391 694.136,893	1	421.061,436 694.161,841	25.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2176 Budești; 2170 Budești;
22507 Budești.

Nr. topografic: 735, 737, 738.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.149	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografice: 735, 737, 738.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4141 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 212, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) ȘCHIOP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

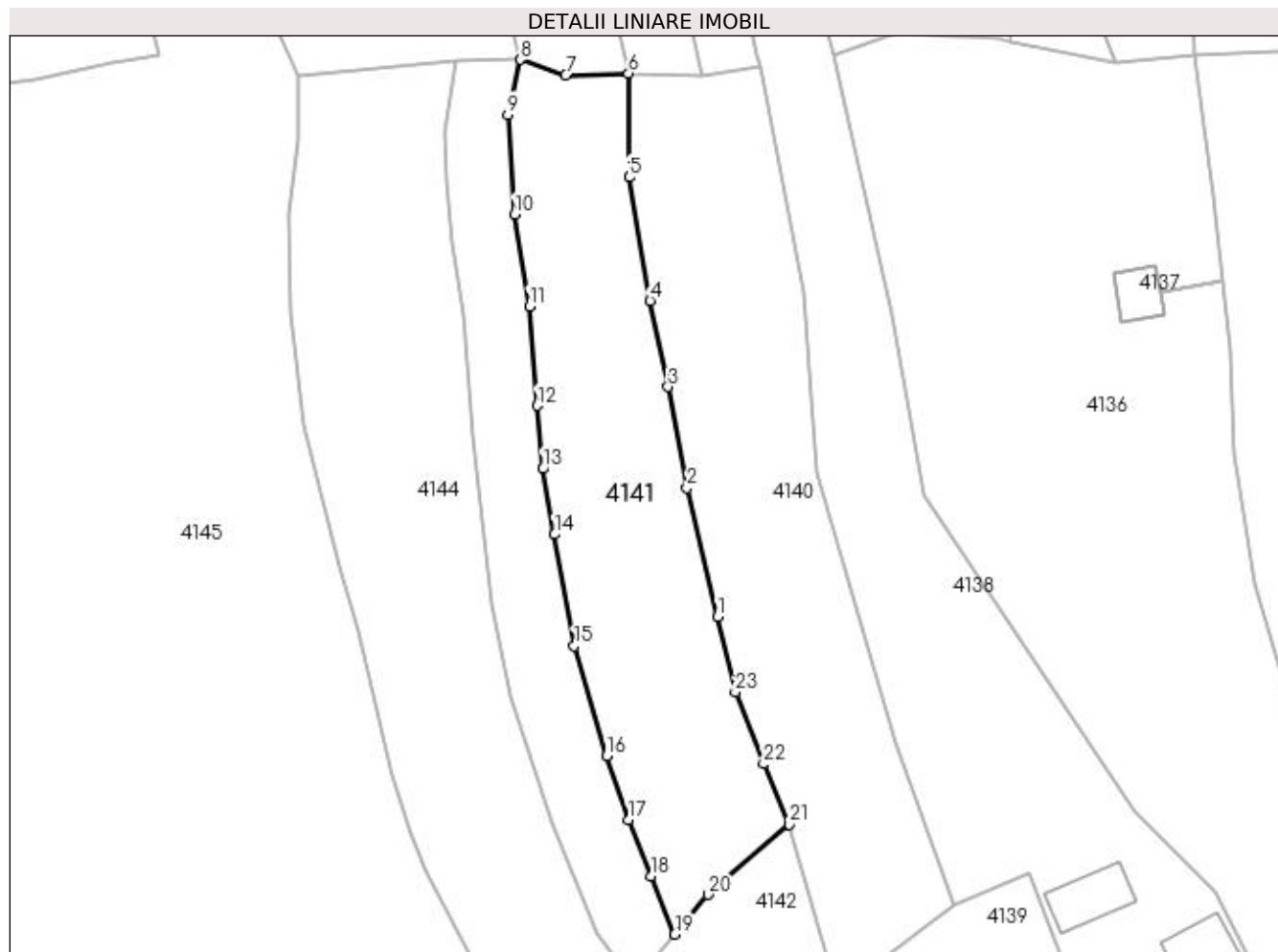
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.149	"Secătură"; Nr. topografice: 735, 737, 738.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.049,456 694.116,661	2	421.045,202 694.134,655	18.49	2	421.045,202 694.134,655	3	421.042,578 694.148,741	14.328
3	421.042,578 694.148,741	4	421.040,05 694.160,714	12.237	4	421.040,05 694.160,714	5	421.037,183 694.177,935	17.458
5	421.037,183 694.177,935	6	421.037,054 694.192,447	14.513	6	421.037,054 694.192,447	7	421.028,299 694.192,167	8.759
7	421.028,299 694.192,167	8	421.021,991 694.194,336	6.67	8	421.021,991 694.194,336	9	421.020,266 694.186,703	7.825
9	421.020,266 694.186,703	10	421.021,193 694.172,781	13.953	10	421.021,193 694.172,781	11	421.023,231 694.159,966	12.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.023,231 694.159,966	12	421.024,33 694.146,096	13.913
13	421.025,146 694.137,313	14	421.026,743 694.128,164	9.287
15	421.029,47 694.112,585	16	421.033,984 694.097,313	15.925
17	421.037,086 694.088,37	18	421.040,246 694.080,554	8.431
19	421.043,497 694.072,415	20	421.048,139 694.077,946	7.221
21	421.059,44 694.087,726	22	421.055,885 694.096,162	9.154
23	421.051,921 694.106,185	1	421.049,456 694.116,661	10.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.024,33 694.146,096	13	421.025,146 694.137,313	8.821
14	421.026,743 694.128,164	15	421.029,47 694.112,585	15.816
16	421.033,984 694.097,313	17	421.037,086 694.088,37	9.466
18	421.040,246 694.080,554	19	421.043,497 694.072,415	8.764
20	421.048,139 694.077,946	21	421.059,44 694.087,726	14.945
22	421.055,885 694.096,162	23	421.051,921 694.106,185	10.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:33 Budești
Nr. topografic:800

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.692	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: 800

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4142 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 213, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TIRAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

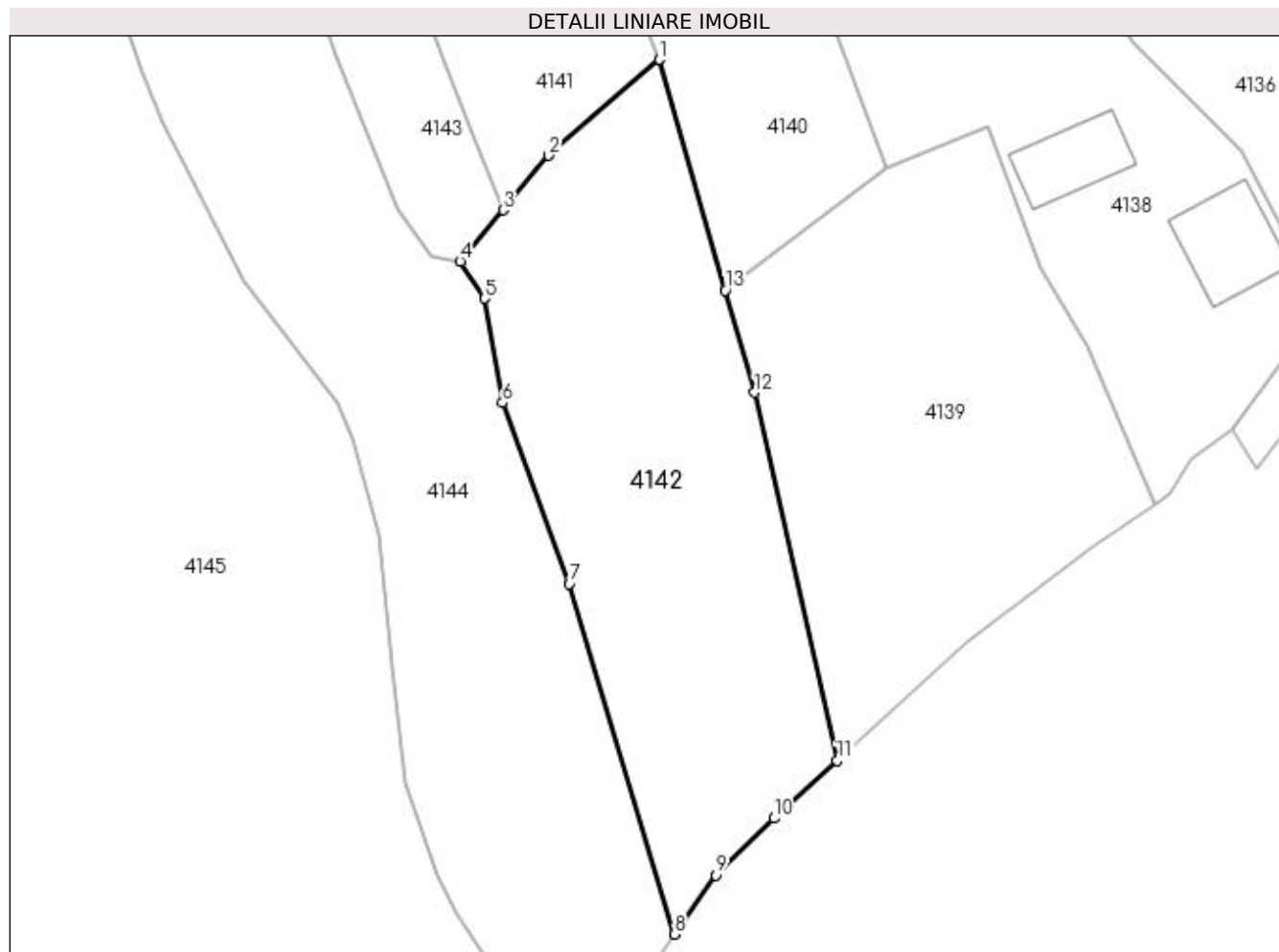
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.692	"Secătură"; Nr. topografic: 800

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.059,44 694.087,726	2	421.048,139 694.077,946	14.945
2	421.048,139 694.077,946	3	421.043,497 694.072,415	7.221
3	421.043,497 694.072,415	4	421.039,121 694.067,202	6.806
4	421.039,121 694.067,202	5	421.041,597 694.063,4	4.537
5	421.041,597 694.063,4	6	421.043,426 694.052,771	10.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.043,426 694.052,771	7	421.050,218 694.034,323	19.659
7	421.050,218 694.034,323	8	421.060,971 693.998,62	37.287
8	421.060,971 693.998,62	9	421.065,121 694.004,659	7.327
9	421.065,121 694.004,659	10	421.071,086 694.010,432	8.301
10	421.071,086 694.010,432	11	421.077,521 694.016,31	8.716
11	421.077,521 694.016,31	12	421.069,122 694.053,813	38.432
12	421.069,122 694.053,813	13	421.066,15 694.064,225	10.828
13	421.066,15 694.064,225	1	421.059,44 694.087,726	24.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1123 Budești

Nr. topografic:734

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: 734

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4143 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 214, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE ANUȚA PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

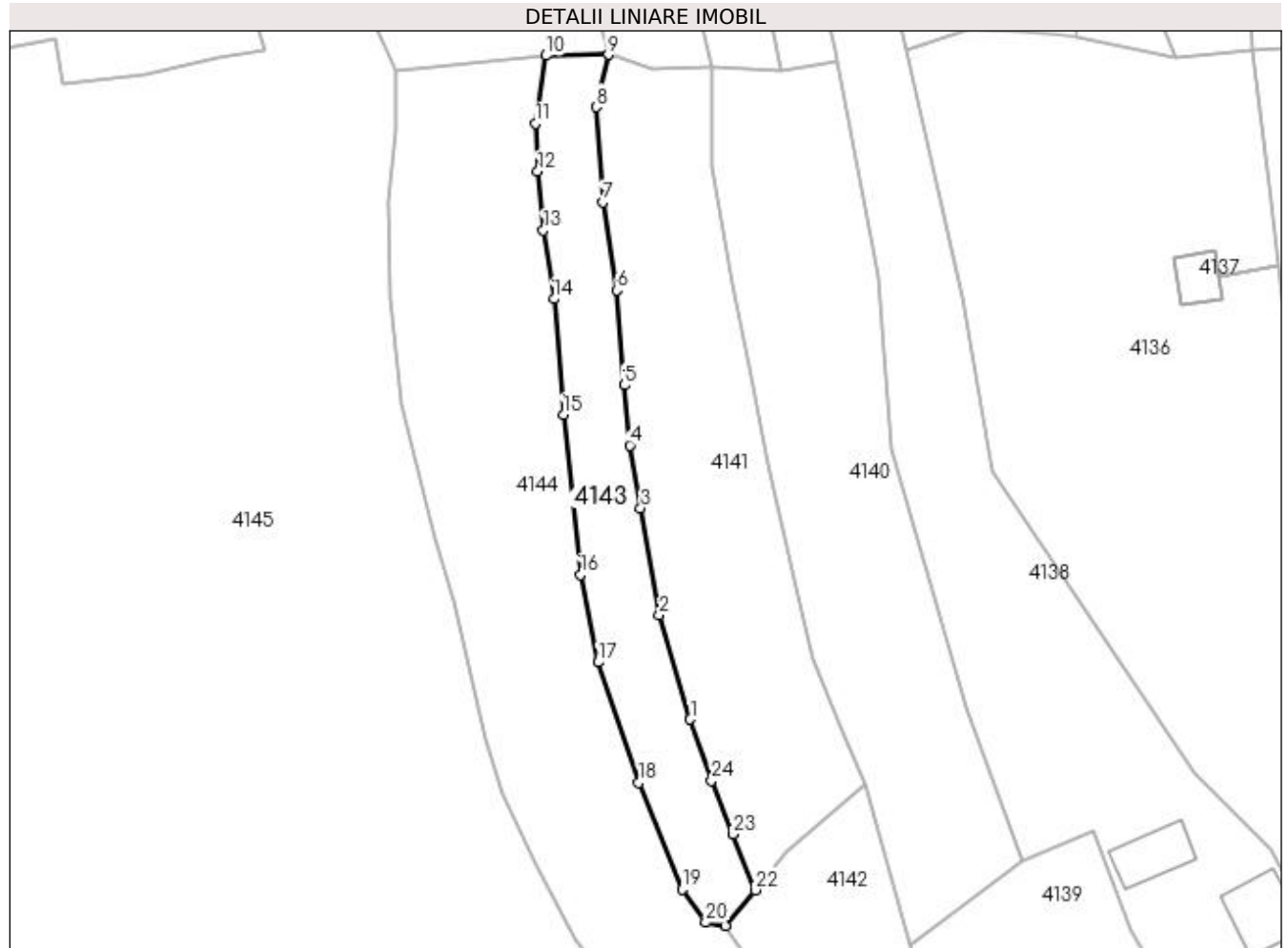
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	"Secătură"; Nr. topografic: 734

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.033,984 694.097,313	2	421.029,47 694.112,585	15.925
3	421.026,743 694.128,164	4	421.025,146 694.137,313	9.287
5	421.024,33 694.146,096	6	421.023,231 694.159,966	13.913
7	421.021,193 694.172,781	8	421.020,266 694.186,703	13.953
9	421.021,991 694.194,336	10	421.012,907 694.194,193	9.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.029,47 694.112,585	3	421.026,743 694.128,164	15.816
4	421.025,146 694.137,313	5	421.024,33 694.146,096	8.821
6	421.023,231 694.159,966	7	421.021,193 694.172,781	12.976
8	421.020,266 694.186,703	9	421.021,991 694.194,336	7.825
10	421.012,907 694.194,193	11	421.011,37 694.184,314	9.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.011,37 694.184,314	12	421.011,691 694.177,307	7.014
13	421.012,512 694.168,67	14	421.014,064 694.158,689	10.101
15	421.015,447 694.141,799	16	421.017,944 694.118,401	23.531
17	421.020,53 694.105,659	18	421.026,474 694.088,109	18.529
19	421.032,766 694.072,467	20	421.036,238 694.067,647	5.94
21	421.039,121 694.067,202	22	421.043,497 694.072,415	6.806
23	421.040,246 694.080,554	24	421.037,086 694.088,37	8.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.011,691 694.177,307	13	421.012,512 694.168,67	8.676
14	421.014,064 694.158,689	15	421.015,447 694.141,799	16.947
16	421.017,944 694.118,401	17	421.020,53 694.105,659	13.002
18	421.026,474 694.088,109	19	421.032,766 694.072,467	16.86
20	421.036,238 694.067,647	21	421.039,121 694.067,202	2.917
22	421.043,497 694.072,415	23	421.040,246 694.080,554	8.764
24	421.037,086 694.088,37	1	421.033,984 694.097,313	9.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 71 Budești; 26 Budești; 1590 Budești.

Nr. topografic: parte din 683; parte din 676; parte din 682.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.211	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografic: parte din 683; parte din 676; parte din 682.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4144 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 215, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) CICEU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

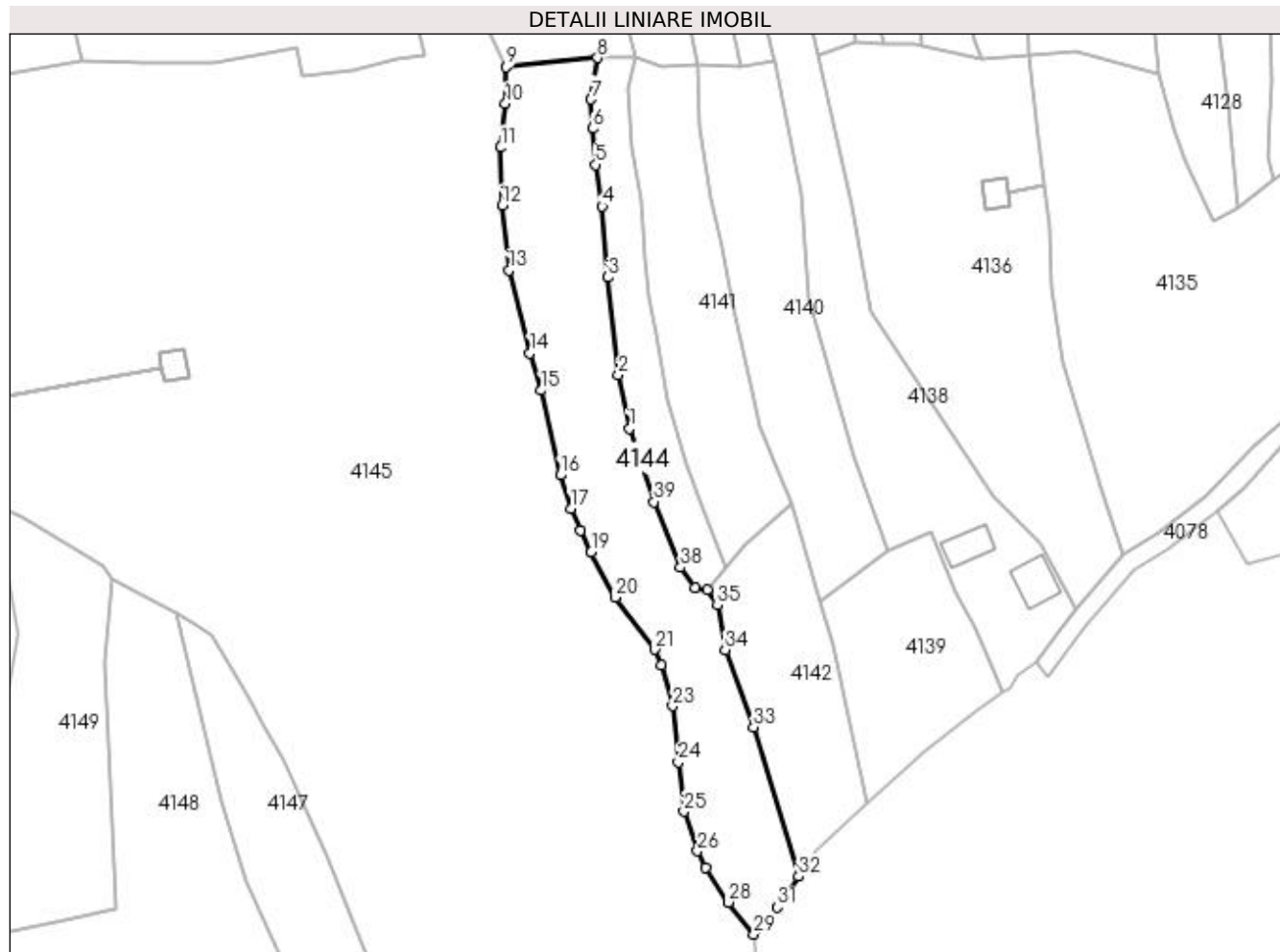
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.211	"Secătură"; Nr. topografic: parte din 683; parte din 676; parte din 682.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.020,53 694.105,659	2	421.017,944 694.118,401	13.002
3	421.015,447 694.141,799	4	421.014,064 694.158,689	16.947
5	421.012,512 694.168,67	6	421.011,691 694.177,307	8.676
7	421.011,37 694.184,314	8	421.012,907 694.194,193	9.998
9	420.991,064 694.191,995	10	420.990,905 694.183,274	8.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.017,944 694.118,401	3	421.015,447 694.141,799	23.531
4	421.014,064 694.158,689	5	421.012,512 694.168,67	10.101
6	421.011,691 694.177,307	7	421.011,37 694.184,314	7.014
8	421.012,907 694.194,193	9	420.991,064 694.191,995	21.953
10	420.990,905 694.183,274	11	420.989,789 694.172,779	10.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.989,789 694.172,779	12	420.990,061 694.158,964	13.818
13	420.991,731 694.143,45	14	420.996,758 694.123,686	20.393
15	420.999,481 694.114,749	16	421.004,009 694.094,502	20.747
17	421.006,615 694.086,54	18	421.008,877 694.081,297	5.71
19	421.011,407 694.076,116	20	421.017,097 694.065,263	12.254
21	421.026,586 694.052,818	22	421.028,155 694.049,088	4.047
23	421.030,905 694.039,324	24	421.032,253 694.025,883	13.508
25	421.033,582 694.014,127	26	421.036,833 694.004,675	9.995
27	421.038,76 694.000,766	28	421.044,273 693.992,423	10.0
29	421.050,296 693.984,781	30	421.053,306 693.987,394	3.986
31	421.055,896 693.991,234	32	421.060,971 693.998,62	8.962
33	421.050,218 694.034,323	34	421.043,426 694.052,771	19.659
35	421.041,597 694.063,4	36	421.039,121 694.067,202	4.537
37	421.036,238 694.067,647	38	421.032,766 694.072,467	5.94
39	421.026,474 694.088,109	1	421.020,53 694.105,659	18.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.990,061 694.158,964	13	420.991,731 694.143,45	15.604
14	420.996,758 694.123,686	15	420.999,481 694.114,749	9.343
16	421.004,009 694.094,502	17	421.006,615 694.086,54	8.378
18	421.008,877 694.081,297	19	421.011,407 694.076,116	5.766
20	421.017,097 694.065,263	21	421.026,586 694.052,818	15.65
22	421.028,155 694.049,088	23	421.030,905 694.039,324	10.144
24	421.032,253 694.025,883	25	421.033,582 694.014,127	11.831
26	421.036,833 694.004,675	27	421.038,76 694.000,766	4.358
28	421.044,273 693.992,423	29	421.050,296 693.984,781	9.73
30	421.053,306 693.987,394	31	421.055,896 693.991,234	4.632
32	421.060,971 693.998,62	33	421.050,218 694.034,323	37.287
34	421.043,426 694.052,771	35	421.041,597 694.063,4	10.785
36	421.039,121 694.067,202	37	421.036,238 694.067,647	2.917
38	421.032,766 694.072,467	39	421.026,474 694.088,109	16.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54284 Budești
Nr. cadastral vechi:54284

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54284	31.032	Sector cadastral:30 Teren împrejmuit; "Dudăitu"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4145 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1886, din 19/03/2021 emis de Primăria Comunei Budești (Declarația aut. sub nr. 467/07.04.2021 de Notar Public Sas Paul Marian);		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) BERINDE ILEANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54284 Budești, sub rangul încheierii nr. 8525/19.04.2021.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	420.846,772 694.187,213	17	420.847,136 694.185,398	1.851	17	420.847,136 694.185,398	18	420.850,042 694.150,876	34.64 4	18	420.850,042 694.150,876	19	420.859,455 694.124,797	27.72 6
19	420.859,455 694.124,797	20	420.859,721 694.122,978	1.838	20	420.859,721 694.122,978	21	420.856,17 694.122,766	3.557	21	420.856,17 694.122,766	22	420.860,384 694.111,265	12.24 9
22	420.860,384 694.111,265	23	420.908,699 694.120,091	49.11 5	23	420.908,699 694.120,091	24	420.908,051 694.123,715	3.681	24	420.908,051 694.123,715	25	420.913,957 694.124,772	6.0
25	420.913,957 694.124,772	26	420.915,19 694.117,881	7.0	26	420.915,19 694.117,881	27	420.909,284 694.116,824	6.0	27	420.909,284 694.116,824	28	420.908,7 694.120,089	3.317
28	420.908,7 694.120,089	29	420.860,384 694.111,263	49.11 6	29	420.860,384 694.111,263	30	420.869,183 694.087,248	25.57 6	30	420.869,183 694.087,248	31	420.875,268 694.084,488	6.682
31	420.875,268 694.084,488	32	420.894,481 694.072,707	22.53 7	32	420.894,481 694.072,707	33	420.896,951 694.069,883	3.752	33	420.896,951 694.069,883	34	420.902,897 694.066,416	6.883
34	420.902,897 694.066,416	35	420.912,075 694.061,564	10.38 2	35	420.912,075 694.061,564	36	420.916,882 694.059,044	5.427	36	420.916,882 694.059,044	37	420.920,644 694.056,37	4.616
37	420.920,644 694.056,37	38	420.929,139 694.041,877	16.79 9	38	420.929,139 694.041,877	39	420.932,744 694.035,225	7.566	39	420.932,744 694.035,225	40	420.937,804 694.026,555	10.03 9
40	420.937,804 694.026,555	41	420.948,043 694.003,285	25.42 3	41	420.948,043 694.003,285	42	420.953,636 693.990,183	14.24 6	42	420.953,636 693.990,183	43	420.960,694 693.971,93	19.57
43	420.960,694 693.971,93	44	420.973,063 693.934,923	39.01 9	44	420.973,063 693.934,923	45	420.978,274 693.920,404	15.42 6	45	420.978,274 693.920,404	46	420.989,49 693.891,433	31.06 6
46	420.989,49 693.891,433	47	420.992,685 693.883,788	8.286	47	420.992,685 693.883,788	48	420.999,216 693.866,073	18.88 1	48	420.999,216 693.866,073	49	421.000,804 693.869,562	3.833
49	421.000,804 693.869,562	50	421.002,395 693.877,322	7.921	50	421.002,395 693.877,322	51	421.003,012 693.882,321	5.037	51	421.003,012 693.882,321	52	421.003,881 693.897,996	15.69 9
52	421.003,881 693.897,996	53	421.004,711 693.903,081	5.152	53	421.004,711 693.903,081	54	421.007,45 693.910,131	7.563	54	421.007,45 693.910,131	55	421.013,261 693.919,143	10.72 3
55	421.013,261 693.919,143	56	421.020,696 693.927,845	11.44 6	56	421.020,696 693.927,845	57	421.029,688 693.941,195	16.09 6	57	421.029,688 693.941,195	58	421.042,762 693.955,556	19.42 1
58	421.042,762 693.955,556	59	421.051,398 693.966,487	13.93 1	59	421.051,398 693.966,487	60	421.050,736 693.979,167	12.69 7	60	421.050,736 693.979,167	61	421.050,296 693.984,781	5.631
61	421.050,296 693.984,781	62	421.044,273 693.992,423	9.73	62	421.044,273 693.992,423	63	421.038,76 694.000,766	10.0	63	421.038,76 694.000,766	64	421.036,833 694.004,675	4.358
64	421.036,833 694.004,675	65	421.033,582 694.014,127	9.995	65	421.033,582 694.014,127	66	421.032,253 694.025,883	11.83 1	66	421.032,253 694.025,883	67	421.030,905 694.039,324	13.50 8
67	421.030,905 694.039,324	68	421.028,155 694.049,088	10.14 4	68	421.028,155 694.049,088	69	421.026,586 694.052,818	4.047	69	421.026,586 694.052,818	70	421.017,097 694.065,263	15.65
70	421.017,097 694.065,263	71	421.011,407 694.076,116	12.25 4	71	421.011,407 694.076,116	72	421.008,877 694.081,297	5.766	72	421.008,877 694.081,297	73	421.006,615 694.086,54	5.71
73	421.006,615 694.086,54	74	421.004,009 694.094,502	8.378	74	421.004,009 694.094,502	75	420.999,481 694.114,749	20.74 7	75	420.999,481 694.114,749	76	420.996,758 694.123,686	9.343
76	420.996,758 694.123,686	77	420.991,731 694.143,45	20.39 3	77	420.991,731 694.143,45	78	420.990,061 694.158,964	15.60 4	78	420.990,061 694.158,964	79	420.989,789 694.172,779	13.81 8
79	420.989,789 694.172,779	80	420.990,905 694.183,274	10.55 4	80	420.990,905 694.183,274	81	420.991,064 694.191,995	8.722	81	420.991,064 694.191,995	1	420.982,376 694.211,032	20.92 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2048 Budești
Nr. topografic:parte din 690

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; „Dudăitu”; Nr. Topografic: parte din 690

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafata construită la sol de 42 mp, suprafata desfășurată de 42 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4146 / 14/12/2023	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

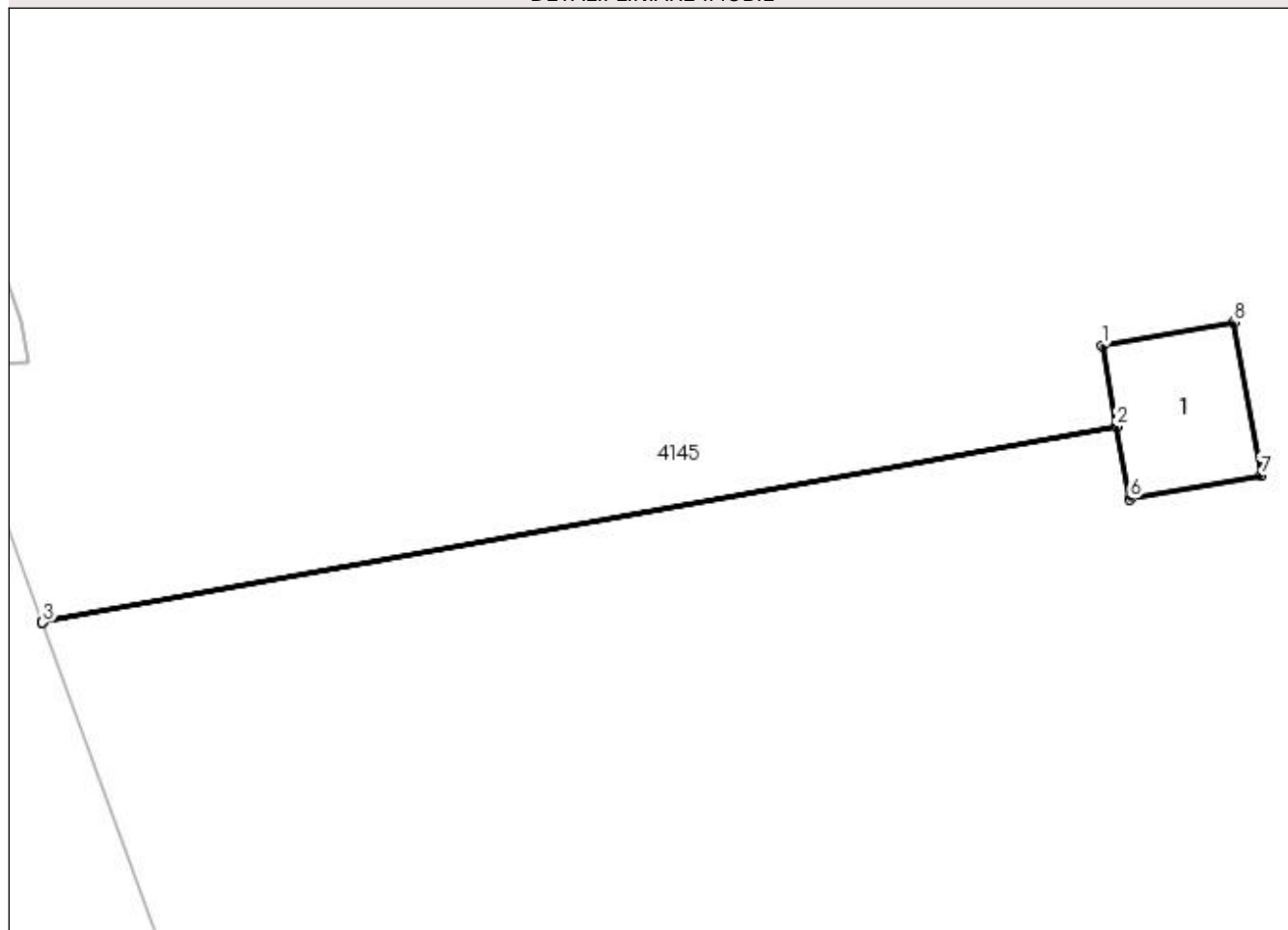
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	„Dudăitu”; Nr. Topografic: parte din 690

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	42	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfășurată:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafața construită la sol de 42 mp, suprafața desfășurată de 42 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.908,051 694.123,715	2	420.908,699 694.120,091	3.681
2	420.908,699 694.120,091	3	420.860,384 694.111,265	49.115
3	420.860,384 694.111,265	4	420.860,384 694.111,263	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.860,384 694.111,263	5	420.908,7 694.120,089	49.116
5	420.908,7 694.120,089	6	420.909,284 694.116,824	3.317
6	420.909,284 694.116,824	7	420.915,19 694.117,881	6.0
7	420.915,19 694.117,881	8	420.913,957 694.124,772	7.0
8	420.913,957 694.124,772	1	420.908,051 694.123,715	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2048 Budești
Nr. topografic:parte din 690

Adresa: Loc. Budești, Nr. 886, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.479	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Acasă"; Nr. topografic: parte din 690

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Nr. 886, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă de locuit, tip P, edificată în anul 1955.
A1.2		Loc. Budești, Nr. 886, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 1955.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4147 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 216, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) MARINCA ANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MARINCA ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

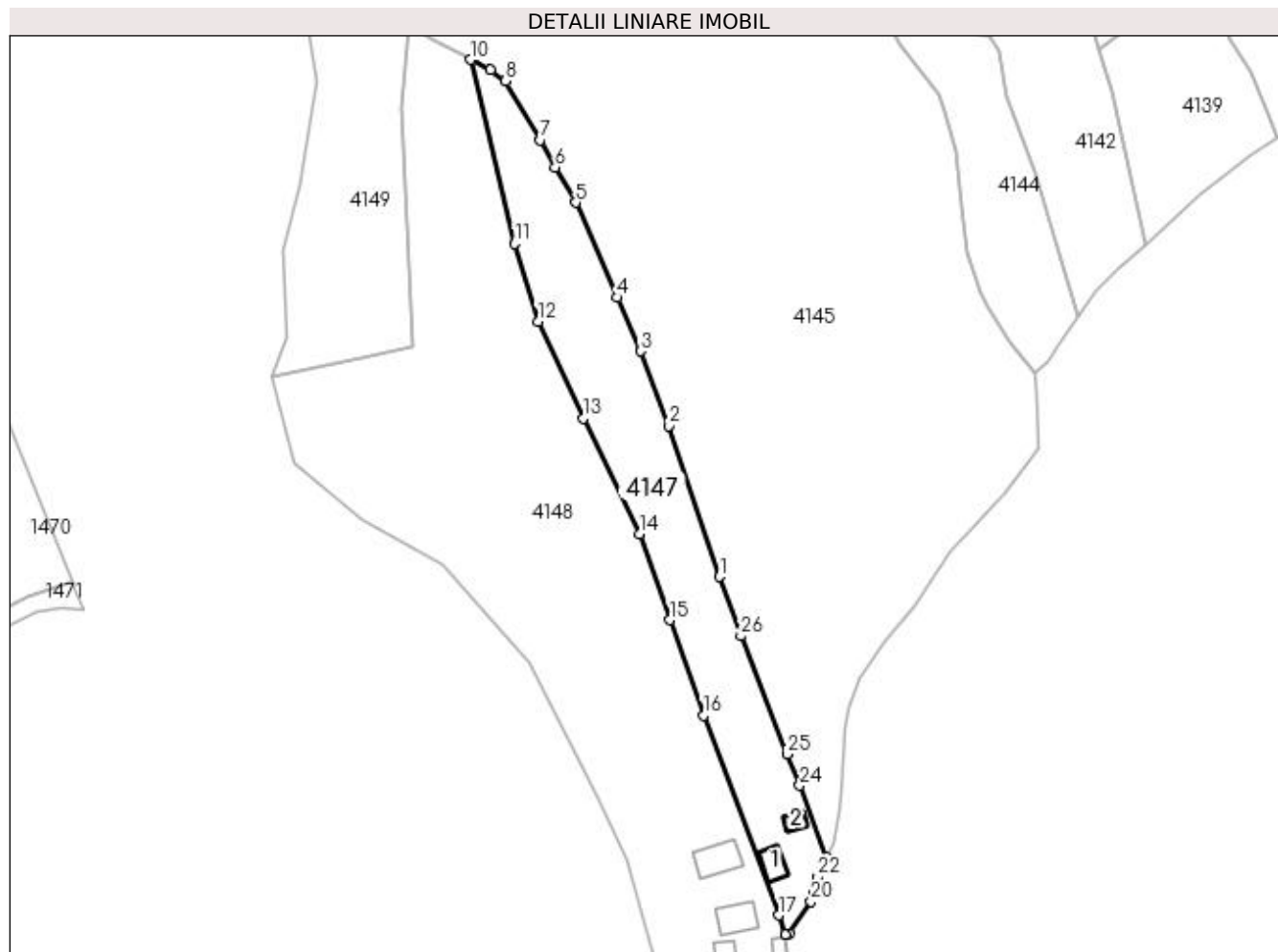
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.479	"Acasă"; Nr. topografic: parte din 690

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	306	-	-	-	
2	faneata	DA	3.173	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă de locuit, tip P, edificată în anul 1955.
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 1955.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.973,063 693.934,923	2	420.960,694 693.971,93	39.019	2	420.960,694 693.971,93	3	420.953,636 693.990,183	19.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	420.953,636 693.990,183	4	420.948,043 694.003,285	14.246
5	420.937,804 694.026,555	6	420.932,744 694.035,225	10.039
7	420.929,139 694.041,877	8	420.920,644 694.056,37	16.799
9	420.916,882 694.059,044	10	420.912,075 694.061,564	5.427
11	420.922,782 694.016,493	12	420.928,61 693.997,485	19.881
13	420.939,582 693.973,694	14	420.953,344 693.945,425	31.441
15	420.960,917 693.924,329	16	420.969,145 693.900,953	24.782
17	420.987,576 693.852,048	18	420.989,238 693.847,335	4.997
19	420.990,121 693.847,596	20	420.995,447 693.855,395	9.444
21	420.996,332 693.857,741	22	420.997,065 693.861,347	3.68
23	420.999,216 693.866,073	24	420.992,685 693.883,788	18.881
25	420.989,49 693.891,433	26	420.978,274 693.920,404	31.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	420.948,043 694.003,285	5	420.937,804 694.026,555	25.423
6	420.932,744 694.035,225	7	420.929,139 694.041,877	7.566
8	420.920,644 694.056,37	9	420.916,882 694.059,044	4.616
10	420.912,075 694.061,564	11	420.922,782 694.016,493	46.325
12	420.928,61 693.997,485	13	420.939,582 693.973,694	26.199
14	420.953,344 693.945,425	15	420.960,917 693.924,329	22.414
16	420.969,145 693.900,953	17	420.987,576 693.852,048	52.263
18	420.989,238 693.847,335	19	420.990,121 693.847,596	0.921
20	420.995,447 693.855,395	21	420.996,332 693.857,741	2.507
22	420.997,065 693.861,347	23	420.999,216 693.866,073	5.192
24	420.992,685 693.883,788	25	420.989,49 693.891,433	8.286
26	420.978,274 693.920,404	1	420.973,063 693.934,923	15.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2048 Budești; 2095 Budești.
Nr. topografic: parte din 690; 691; parte din 690.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Nr. 887, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.340 Masurata: 9.340	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Acasă"; Nr. topografice: parte din 690; 691; parte din 690.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Nr. 887, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 43 mp; S. construita desfasurata: 91 mp; Casă de locuit, tip P+M, edificată în anul 1990.
A1.2		Loc. Budești, Nr. 887, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 62 mp; S. construita desfasurata: 62 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 1974.
A1.3		Loc. Budești, Nr. 887, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 73 mp; S. construita desfasurata: 73 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2015.
A1.4		Loc. Budești, Nr. 887, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 15 mp; S. construita desfasurata: 15 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2019.
A1.5		Loc. Budești, Nr. 887, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 48 mp; S. construita desfasurata: 48 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2023.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4148 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 217, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) RAD GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAD GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

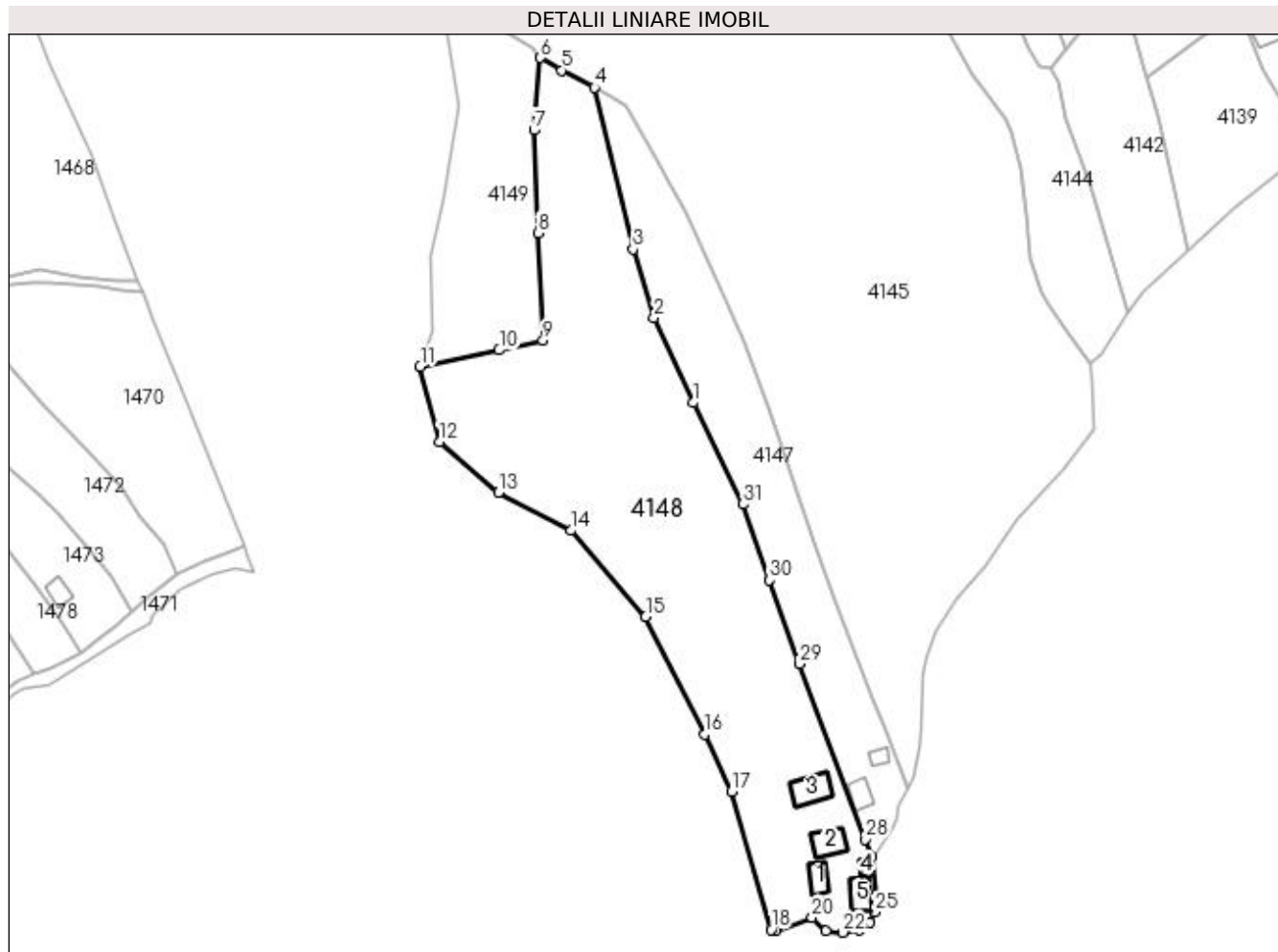
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.340 Masurata: 9.340	"Acasă"; Nr. topografice: parte din 690; 691; parte din 690.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	-	-	-	
2	faneata	DA	8.572	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:43 mp; S. construită desfasurata:91 mp; Casă de locuit, tip P+M, edificată în anul 1990.
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; S. construită desfasurata:62 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 1974.
A1.3		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; S. construită desfasurata:73 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2015.
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurata:15 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2019.
A1.5		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; S. construită desfasurata:48 mp; Anexă gospodărească, tip P, edificată în anul 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.939,582 693.973,694	2	420.928,61 693.997,485	26.199
3	420.922,782 694.016,493	4	420.912,075 694.061,564	46.325
5	420.902,897 694.066,416	6	420.896,951 694.069,883	6.883
7	420.895,195 694.049,726	8	420.896,277 694.021,09	28.656
9	420.897,703 693.991,078	10	420.885,46 693.988,36	12.541
11	420.863,449 693.983,83	12	420.868,815 693.962,855	21.651
13	420.885,227 693.948,71	14	420.905,397 693.938,068	22.805
15	420.926,344 693.914,029	16	420.942,789 693.881,253	36.67
17	420.950,311 693.865,409	18	420.961,285 693.826,854	40.086
19	420.962,535 693.826,495	20	420.972,72 693.830,305	10.874
21	420.976,56 693.826,6	22	420.981,252 693.826,072	4.722
23	420.986,047 693.826,745	24	420.988,901 693.828,806	3.52
25	420.990,237 693.831,75	26	420.990,293 693.836,379	4.629
27	420.989,238 693.847,335	28	420.987,576 693.852,048	4.997
29	420.969,145 693.900,953	30	420.960,917 693.924,329	24.782
31	420.953,344 693.945,425	1	420.939,582 693.973,694	31.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.928,61 693.997,485	3	420.922,782 694.016,493	19.881
4	420.912,075 694.061,564	5	420.902,897 694.066,416	10.382
6	420.896,951 694.069,883	7	420.895,195 694.049,726	20.233
8	420.896,277 694.021,09	9	420.897,703 693.991,078	30.046
10	420.885,46 693.988,36	11	420.863,449 693.983,83	22.472
12	420.868,815 693.962,855	13	420.885,227 693.948,71	21.666
14	420.905,397 693.938,068	15	420.926,344 693.914,029	31.885
16	420.942,789 693.881,253	17	420.950,311 693.865,409	17.539
18	420.961,285 693.826,854	19	420.962,535 693.826,495	1.301
20	420.972,72 693.830,305	21	420.976,56 693.826,6	5.336
22	420.981,252 693.826,072	23	420.986,047 693.826,745	4.842
24	420.988,901 693.828,806	25	420.990,237 693.831,75	3.233
26	420.990,293 693.836,379	27	420.989,238 693.847,335	11.007
28	420.987,576 693.852,048	29	420.969,145 693.900,953	52.263
30	420.960,917 693.924,329	31	420.953,344 693.945,425	22.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2095 Budești
Nr. topografic:parte din 692

Adresa: Loc. Budești, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.444	Sector cadastral:30 Teren împrejmuit; "După Râu"; Nr. Topografic: parte din 692.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4149 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 218, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) BERCI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

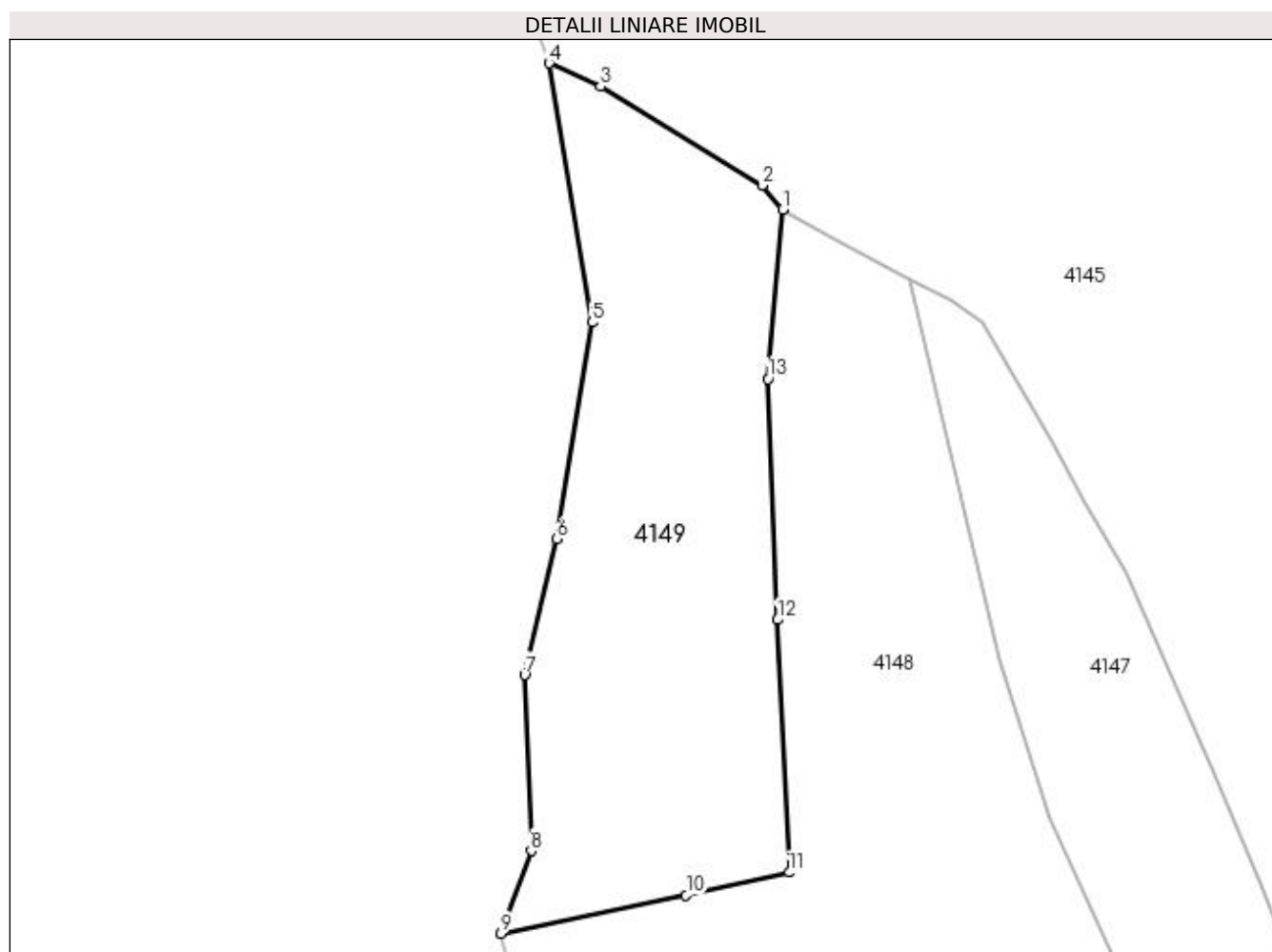
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.444	"După Râu"; Nr. Topografic: parte din 692.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.896,951 694.069,883	2	420.894,481 694.072,707	3.752
2	420.894,481 694.072,707	3	420.875,268 694.084,488	22.537
3	420.875,268 694.084,488	4	420.869,183 694.087,248	6.682
4	420.869,183 694.087,248	5	420.874,255 694.056,443	31.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.874,255 694.056,443	6	420.870,073 694.030,709	26.072
6	420.870,073 694.030,709	7	420.866,25 694.014,552	16.603
7	420.866,25 694.014,552	8	420.867,018 693.993,662	20.904
8	420.867,018 693.993,662	9	420.863,449 693.983,83	10.46
9	420.863,449 693.983,83	10	420.885,46 693.988,36	22.472
10	420.885,46 693.988,36	11	420.897,703 693.991,078	12.541
11	420.897,703 693.991,078	12	420.896,277 694.021,09	30.046
12	420.896,277 694.021,09	13	420.895,195 694.049,726	28.656
13	420.895,195 694.049,726	1	420.896,951 694.069,883	20.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2973 Budești
Nr. topografic:parte din 777

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		726	Sector cadastral:30 Teren împrejmuit; "Sub Piatră"; Nr. Topografic: parte din 777.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4296 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 219, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

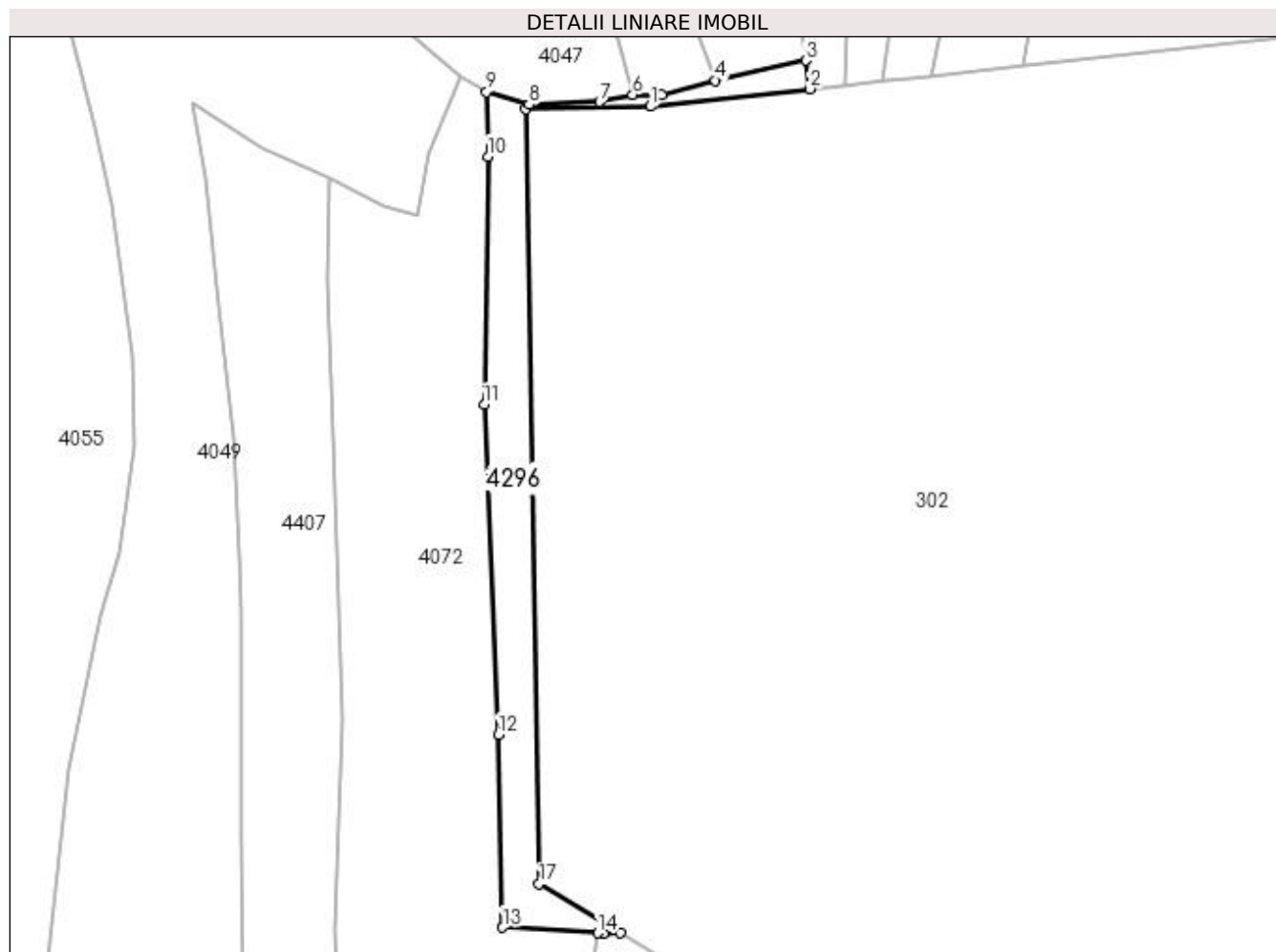
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	726	"Sub Piatră"; Nr. Topografic: parte din 777.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	726	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.328,025 694.712,887	2	421.349,498 694.715,23	21.6
2	421.349,498 694.715,23	3	421.348,948 694.719,068	3.877
3	421.348,948 694.719,068	4	421.336,783 694.716,353	12.464
4	421.336,783 694.716,353	5	421.329,559 694.714,421	7.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.329,559 694.714,421	6	421.325,595 694.714,451	3.964
6	421.325,595 694.714,451	7	421.321,162 694.713,489	4.536
7	421.321,162 694.713,489	8	421.311,645 694.713,149	9.523
8	421.311,645 694.713,149	9	421.305,923 694.714,852	5.97
9	421.305,923 694.714,852	10	421.306,072 694.706,133	8.72
10	421.306,072 694.706,133	11	421.305,615 694.672,695	33.441
11	421.305,615 694.672,695	12	421.307,526 694.628,261	44.475
12	421.307,526 694.628,261	13	421.308,079 694.602,271	25.996
13	421.308,079 694.602,271	14	421.320,941 694.601,501	12.885
14	421.320,941 694.601,501	15	421.321,661 694.601,458	0.721
15	421.321,661 694.601,458	16	421.323,933 694.601,588	2.276
16	421.323,933 694.601,588	17	421.312,994 694.608,123	12.742
17	421.312,994 694.608,123	18	421.311,187 694.712,514	104.407
18	421.311,187 694.712,514	1	421.328,025 694.712,887	16.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2508 Budești; 1123 Budești.
Nr. topografic: parte din 780; parte din 865.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.346	Sector cadastral: 30 Teren împrejmuit; "Secătură"; Nr. Topografice: parte din 780; parte din 865.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4407 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 220, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) PAPP MIHALY	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

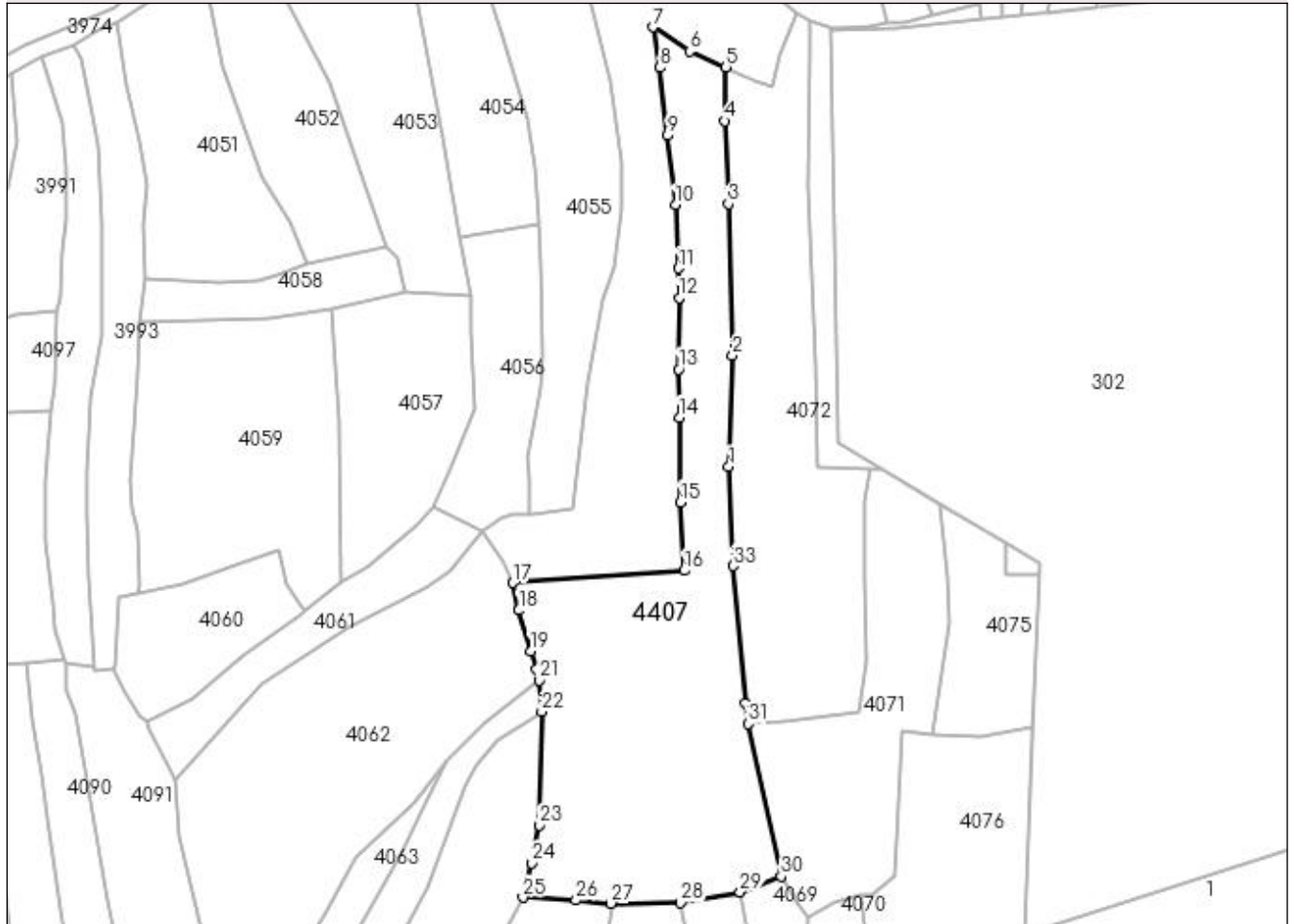
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.346	"Secătură"; Nr. Topografice: parte din 780; parte din 865.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.285,384 694.602,161	2	421.286,362 694.630,34	28.196
3	421.285,318 694.668,612	4	421.284,34 694.689,593	21.004
5	421.284,723 694.703,121	6	421.275,542 694.707,249	10.066
7	421.266,203 694.713,313	8	421.268,081 694.703,132	10.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.286,362 694.630,34	3	421.285,318 694.668,612	38.286
4	421.284,34 694.689,593	5	421.284,723 694.703,121	13.533
6	421.275,542 694.707,249	7	421.266,203 694.713,313	11.135
8	421.268,081 694.703,132	9	421.269,918 694.685,95	17.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.269,918 694.685,95	10	421.271,944 694.668,45	17.617
11	421.272,62 694.652,387	12	421.272,853 694.644,874	7.517
13	421.272,77 694.626,813	14	421.272,928 694.614,646	12.168
15	421.273,184 694.593,224	16	421.274,21 694.575,918	17.336
17	421.230,857 694.572,79	18	421.232,334 694.565,877	7.069
19	421.235,241 694.555,578	20	421.236,724 694.550,983	4.828
21	421.237,605 694.548,212	22	421.238,128 694.540,232	7.997
23	421.237,592 694.511,553	24	421.235,642 694.501,958	9.791
25	421.233,323 694.493,269	26	421.246,788 694.492,561	13.484
27	421.255,601 694.491,771	28	421.273,246 694.491,92	17.646
29	421.288,245 694.494,613	30	421.298,641 694.498,651	11.153
31	421.290,302 694.537,18	32	421.289,696 694.542,502	5.356
33	421.286,432 694.577,116	1	421.285,384 694.602,161	25.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.271,944 694.668,45	11	421.272,62 694.652,387	16.077
12	421.272,853 694.644,874	13	421.272,77 694.626,813	18.061
14	421.272,928 694.614,646	15	421.273,184 694.593,224	21.424
16	421.274,21 694.575,918	17	421.230,857 694.572,79	43.466
18	421.232,334 694.565,877	19	421.235,241 694.555,578	10.701
20	421.236,724 694.550,983	21	421.237,605 694.548,212	2.908
22	421.238,128 694.540,232	23	421.237,592 694.511,553	28.684
24	421.235,642 694.501,958	25	421.233,323 694.493,269	8.993
26	421.246,788 694.492,561	27	421.255,601 694.491,771	8.848
28	421.273,246 694.491,92	29	421.288,245 694.494,613	15.239
30	421.298,641 694.498,651	31	421.290,302 694.537,18	39.421
32	421.289,696 694.542,502	33	421.286,432 694.577,116	34.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33 Budești; 1665 Budești.

Nr. topografic:793; parte din 790.

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; "Secătură"; Nr. topografice: 793; parte din 790.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4422 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Neidentificat	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 221, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	se noteza posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

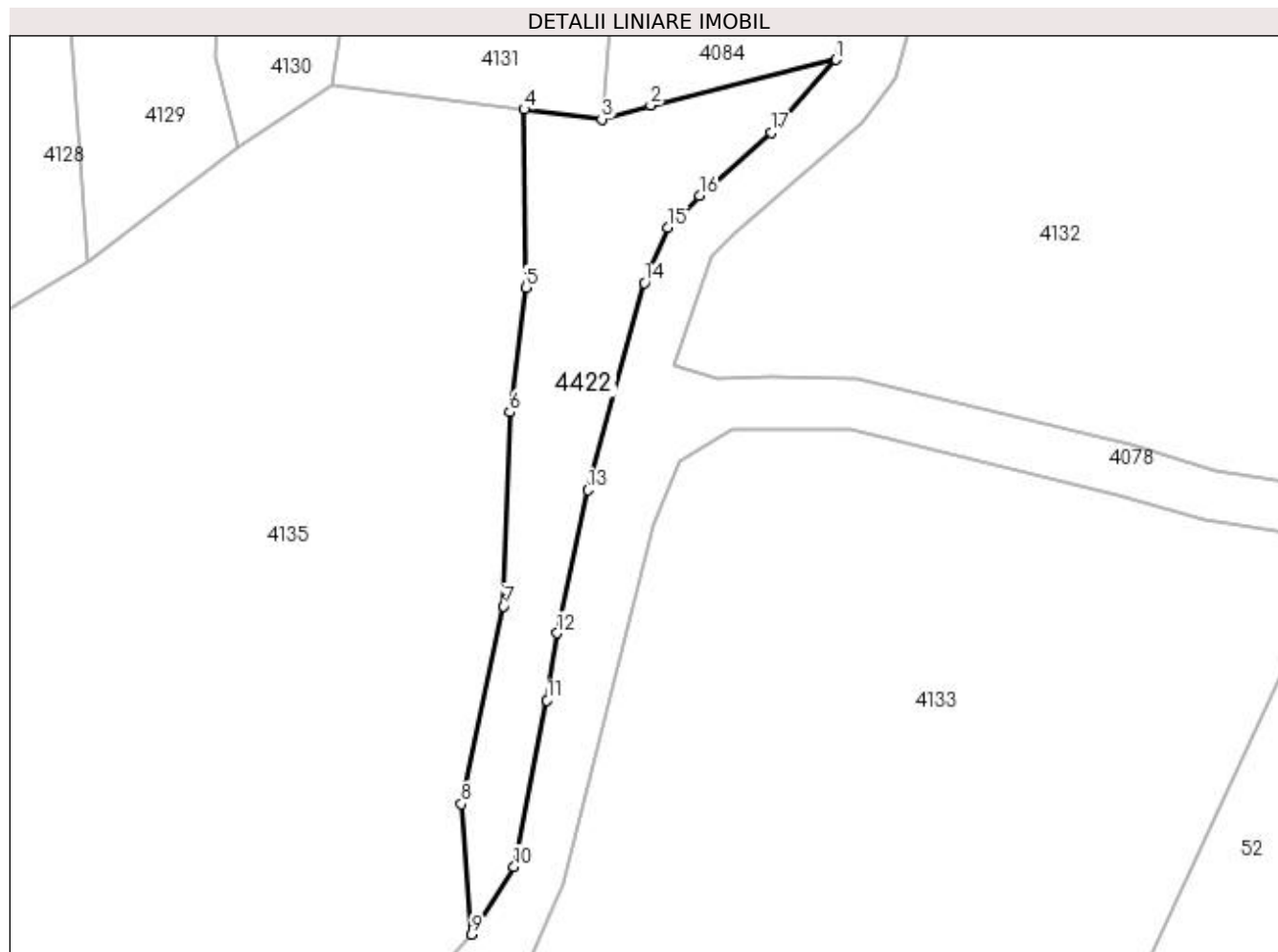
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	"Secătură"; Nr. topografice: 793; parte din 790.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.209,824 694.170,26	2	421.198,954 694.167,585	11.194
2	421.198,954 694.167,585	3	421.196,081 694.166,765	2.988
3	421.196,081 694.166,765	4	421.191,523 694.167,33	4.593
4	421.191,523 694.167,33	5	421.191,617 694.156,874	10.456
5	421.191,617 694.156,874	6	421.190,672 694.149,542	7.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.190,672 694.149,542	7	421.190,317 694.138,155	11.393
7	421.190,317 694.138,155	8	421.187,836 694.126,531	11.886
8	421.187,836 694.126,531	9	421.188,432 694.118,874	7.68
9	421.188,432 694.118,874	10	421.190,93 694.122,852	4.697
10	421.190,93 694.122,852	11	421.192,861 694.132,615	9.952
11	421.192,861 694.132,615	12	421.193,45 694.136,571	4.0
12	421.193,45 694.136,571	13	421.195,245 694.144,979	8.597
13	421.195,245 694.144,979	14	421.198,577 694.157,154	12.623
14	421.198,577 694.157,154	15	421.199,977 694.160,391	3.527
15	421.199,977 694.160,391	16	421.201,814 694.162,27	2.628
16	421.201,814 694.162,27	17	421.206,061 694.165,973	5.635
17	421.206,061 694.165,973	1	421.209,824 694.170,26	5.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.454	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4426 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUDEȘTI, CIF:3694667, proprietar neidentificat	A1

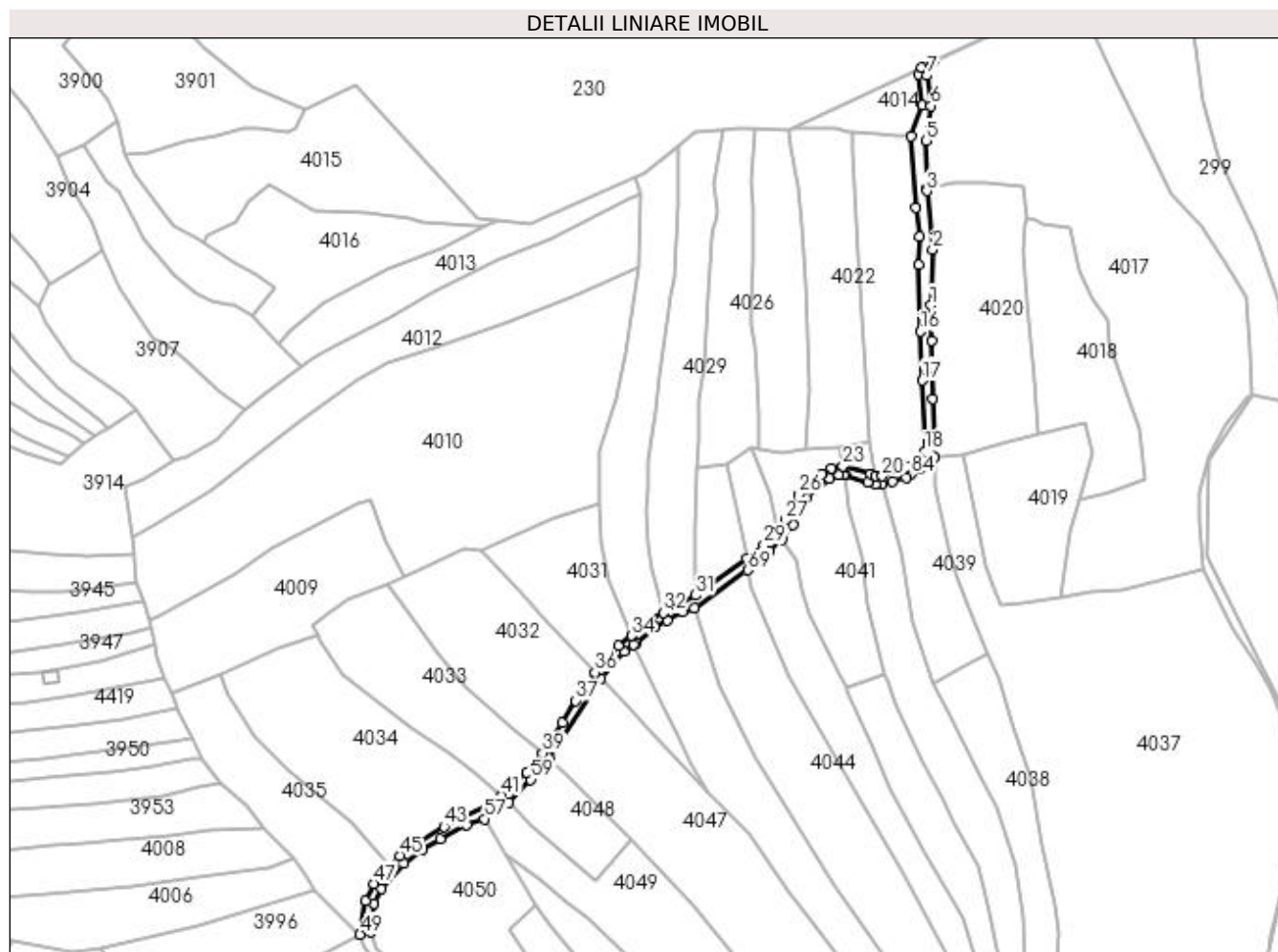
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.454	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.335,521 / 694.987,788	2	421.336,143 / 695.007,976	20.198
4	421.334,09 / 695.029,697	5	421.333,732 / 695.047,021	17.328
7	421.334,115 / 695.070,484	8	421.336,661 / 695.075,515	5.639
10	421.331,02 / 695.071,011	11	421.332,494 / 695.059,829	11.279
13	421.330,242 / 695.022,995	14	421.331,348 / 695.012,51	10.543
16	421.331,719 / 694.978,458	17	421.332,428 / 694.960,79	17.682
2	421.334,105 / 695.028,959	3	421.334,105 / 695.028,959	21.082
5	421.333,732 / 695.047,021	6	421.335,556 / 695.059,549	12.66
8	421.336,661 / 695.075,515	9	421.332,242 / 695.073,426	4.888
11	421.332,494 / 695.059,829	12	421.328,559 / 695.048,552	11.944
14	421.331,348 / 695.012,51	15	421.331,267 / 695.002,342	10.168
17	421.332,428 / 694.960,79	18	421.333,318 / 694.935,4	25.406
3	421.334,105 / 695.028,959	4	421.334,09 / 695.029,697	0.738
6	421.335,556 / 695.059,549	7	421.334,115 / 695.070,484	11.03
9	421.332,242 / 695.073,426	10	421.331,02 / 695.071,011	2.707
12	421.328,559 / 695.048,552	13	421.330,242 / 695.022,995	25.612
15	421.331,267 / 695.002,342	16	421.331,719 / 694.978,458	23.888
18	421.333,318 / 694.935,4	19	421.326,927 / 694.929,948	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	421.326,927 694.929,948	20	421.318,093 694.926,436	9.507	20	421.318,093 694.926,436	21	421.315,731 694.926,708	2.378	21	421.315,731 694.926,708	22	421.313,786 694.927,111	1.986
22	421.313,786 694.927,111	23	421.303,924 694.930,062	10.294	23	421.303,924 694.930,062	24	421.299,7 694.929,39	4.277	24	421.299,7 694.929,39	25	421.296,348 694.927,24	3.982
25	421.296,348 694.927,24	26	421.287,996 694.919,898	11.12	26	421.287,996 694.919,898	27	421.283,335 694.910,624	10.379	27	421.283,335 694.910,624	28	421.280,48 694.907,117	4.522
28	421.280,48 694.907,117	29	421.275,547 694.901,736	7.3	29	421.275,547 694.901,736	30	421.269,245 694.896,693	8.071	30	421.269,245 694.896,693	31	421.250,992 694.883,626	22.448
31	421.250,992 694.883,626	32	421.239,236 694.877,301	13.35	32	421.239,236 694.877,301	33	421.234,665 694.874,598	5.31	33	421.234,665 694.874,598	34	421.227,94 694.869,058	8.713
34	421.227,94 694.869,058	35	421.223,069 694.865,561	5.996	35	421.223,069 694.865,561	36	421.214,708 694.855,859	12.808	36	421.214,708 694.855,859	37	421.207,762 694.845,694	12.312
37	421.207,762 694.845,694	38	421.202,861 694.837,694	9.382	38	421.202,861 694.837,694	39	421.195,853 694.826,859	12.904	39	421.195,853 694.826,859	40	421.190,052 694.820,019	8.969
40	421.190,052 694.820,019	41	421.181,128 694.811,602	12.267	41	421.181,128 694.811,602	42	421.175,996 694.808,1	6.213	42	421.175,996 694.808,1	43	421.160,444 694.800,435	17.338
43	421.160,444 694.800,435	44	421.151,05 694.794,77	10.97	44	421.151,05 694.794,77	45	421.144,506 694.789,979	8.11	45	421.144,506 694.789,979	46	421.140,812 694.786,092	5.362
46	421.140,812 694.786,092	47	421.135,332 694.779,938	8.24	47	421.135,332 694.779,938	48	421.132,242 694.773,8	6.872	48	421.132,242 694.773,8	49	421.130,244 694.761,716	12.248
49	421.130,244 694.761,716	50	421.134,018 694.762,517	3.858	50	421.134,018 694.762,517	51	421.135,128 694.772,86	10.402	51	421.135,128 694.772,86	52	421.137,834 694.778,237	6.02
52	421.137,834 694.778,237	53	421.145,923 694.787,308	12.154	53	421.145,923 694.787,308	54	421.152,714 694.792,27	8.411	54	421.152,714 694.792,27	55	421.159,008 694.796,006	7.319
55	421.159,008 694.796,006	56	421.168,709 694.800,928	10.878	56	421.168,709 694.800,928	57	421.174,995 694.803,217	6.69	57	421.174,995 694.803,217	58	421.183,642 694.809,09	10.453
58	421.183,642 694.809,09	59	421.191,621 694.817,375	11.502	59	421.191,621 694.817,375	60	421.198,15 694.824,93	9.985	60	421.198,15 694.824,93	61	421.216,917 694.853,842	34.469
61	421.216,917 694.853,842	62	421.225,106 694.863,329	12.532	62	421.225,106 694.863,329	63	421.228,719 694.865,91	4.44	63	421.228,719 694.865,91	64	421.229,604 694.866,542	1.087
64	421.229,604 694.866,542	65	421.236,394 694.872,135	8.797	65	421.236,394 694.872,135	66	421.240,623 694.874,641	4.916	66	421.240,623 694.874,641	67	421.246,273 694.877,632	6.393
67	421.246,273 694.877,632	68	421.250,455 694.879,11	4.435	68	421.250,455 694.879,11	69	421.269,605 694.892,648	23.452	69	421.269,605 694.892,648	70	421.274,076 694.896,716	6.045
70	421.274,076 694.896,716	71	421.277,602 694.899,538	4.516	71	421.277,602 694.899,538	72	421.281,73 694.903,682	5.849	72	421.281,73 694.903,682	73	421.285,868 694.908,984	6.726
73	421.285,868 694.908,984	74	421.290,781 694.918,352	10.578	74	421.290,781 694.918,352	75	421.299,123 694.925,615	11.061	75	421.299,123 694.925,615	76	421.302,54 694.926,783	3.611
76	421.302,54 694.926,783	77	421.304,059 694.927,012	1.536	77	421.304,059 694.927,012	78	421.304,877 694.926,763	0.855	78	421.304,877 694.926,763	79	421.312,782 694.924,283	8.285
79	421.312,782 694.924,283	80	421.315,685 694.923,654	2.97	80	421.315,685 694.923,654	81	421.317,963 694.923,435	2.289	81	421.317,963 694.923,435	82	421.321,813 694.924,617	4.027
82	421.321,813 694.924,617	83	421.326,569 694.925,859	4.915	83	421.326,569 694.925,859	84	421.328,554 694.927,118	2.351	84	421.328,554 694.927,118	85	421.331,847 694.929,223	3.908
85	421.331,847 694.929,223	86	421.336,735 694.933,288	6.357	86	421.336,735 694.933,288	87	421.336,261 694.954,319	21.036	87	421.336,261 694.954,319	88	421.335,767 694.975,282	20.969
88	421.335,767 694.975,282	1	421.335,521 694.987,788	12.508										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2048 Budești; 1422 Budești;
2381 Budești.

Nr. topografic: parte din 690; 689; 688.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.846	Sector cadastral: 30 Teren neimprejmuit; "Acasă" Numere topografice: parte din 690; 689; 688.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures, "Acasă"	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 82 mp; S. construită desfasurată: 82 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.2		Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 56 mp; S. construită desfasurată: 56 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.3		Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 74 mp; S. construită desfasurată: 74 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.4		Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 21 mp; S. construită desfasurată: 21 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.5		Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 60 mp; S. construită desfasurată: 60 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.6		Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 2 mp; S. construită desfasurată: 2 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.7		Loc. Budești, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 17 mp; S. construită desfasurată: 17 mp; Anexă gospodărească, tip P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4427 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 222, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD IANOS	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) BUD IANOS	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

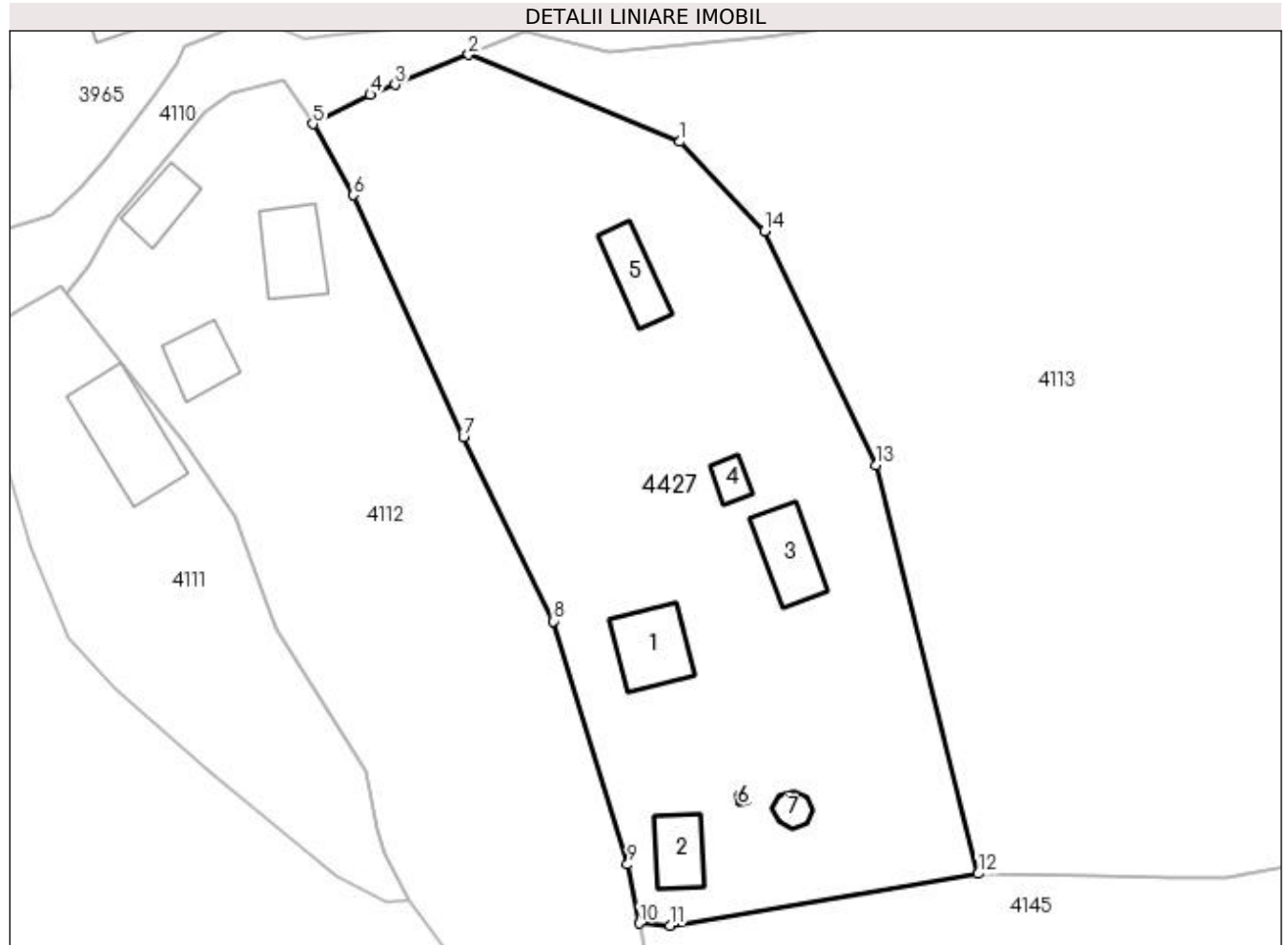
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.846	"Acasă" Numere topografice: parte din 690; 689; 688.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.836	-	-	-	
2	faneata	DA	1.010	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfasurata:82 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; S. construită desfasurata:56 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; S. construită desfasurata:74 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurata:21 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; S. construită desfasurata:60 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.6		construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurata:2 mp; Anexă gospodărească, tip P.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă gospodărească, tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.851,919 694.286,09	2	420.825,166 694.297,087	28.925
2	420.825,166 694.297,087	3	420.815,858 694.293,307	10.046
3	420.815,858 694.293,307	4	420.812,701 694.292,021	3.409
4	420.812,701 694.292,021	5	420.805,436 694.288,31	8.158
5	420.805,436 694.288,31	6	420.810,558 694.279,321	10.346
6	420.810,558 694.279,321	7	420.824,5 694.248,75	33.6
7	420.824,5 694.248,75	8	420.835,941 694.225,44	25.966
8	420.835,941 694.225,44	9	420.845,279 694.194,666	32.16
9	420.845,279 694.194,666	10	420.846,772 694.187,213	7.601
10	420.846,772 694.187,213	11	420.850,66 694.186,95	3.897
11	420.850,66 694.186,95	12	420.889,648 694.193,481	39.531
12	420.889,648 694.193,481	13	420.876,747 694.245,182	53.286
13	420.876,747 694.245,182	14	420.862,608 694.274,764	32.787
14	420.862,608 694.274,764	1	420.851,919 694.286,09	15.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

