

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.798	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

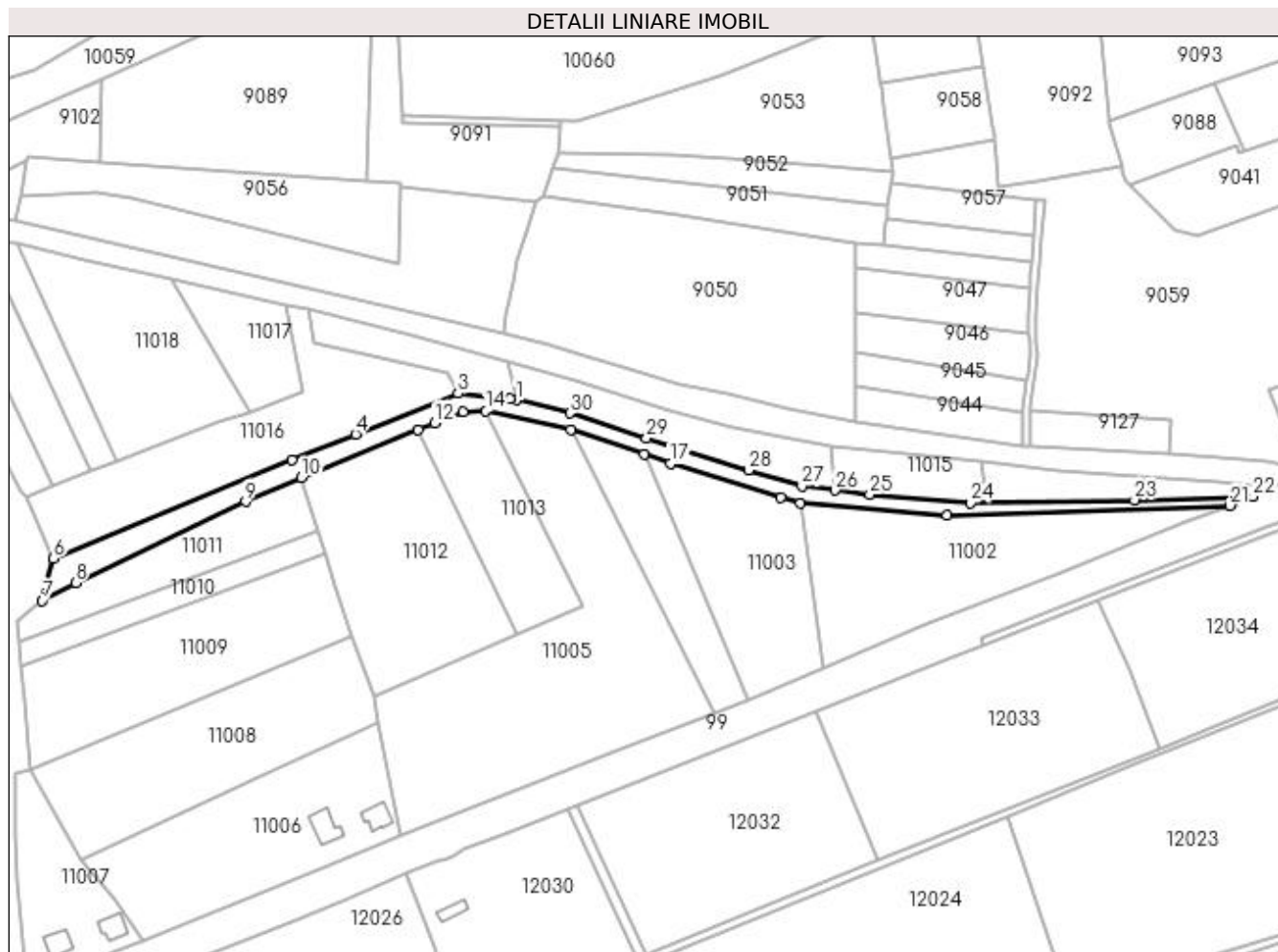
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.798	-	-	-	CD 131:-Somes mal stang, Ticau-Laupus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.381,427 671.072,8	2	369.378,802 671.073,443	2.703
3	369.356,861 671.075,521	4	369.313,596 671.058,272	46.577
5	369.286,639 671.047,415	6	369.185,746 671.005,777	109.147
7	369.181,11 670.987,983	8	369.195,191 670.995,522	15.972
9	369.267,037 671.029,782	10	369.290,714 671.039,876	25.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.378,802 671.073,443	3	369.356,861 671.075,521	22.039
4	369.313,596 671.058,272	5	369.286,639 671.047,415	29.061
6	369.185,746 671.005,777	7	369.181,11 670.987,983	18.388
8	369.195,191 670.995,522	9	369.267,037 671.029,782	79.596
10	369.290,714 671.039,876	11	369.340,02 671.060,149	53.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	369.340,02 671.060,149	12	369.346,976 671.063,044	7.534
13	369.358,951 671.067,589	14	369.368,61 671.068,054	9.67
15	369.404,595 671.060,329	16	369.435,46 671.049,711	32.64
17	369.446,606 671.045,874	18	369.493,423 671.031,715	48.911
19	369.501,614 671.029,102	20	369.563,58 671.023,972	62.178
21	369.683,202 671.028,168	22	369.692,944 671.031,954	10.452
23	369.642,818 671.030,48	24	369.573,349 671.029,267	69.48
25	369.530,992 671.032,732	26	369.516,272 671.034,645	14.844
27	369.502,246 671.036,467	28	369.479,627 671.043,126	23.579
29	369.436,577 671.056,66	30	369.404,268 671.067,206	33.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	369.346,976 671.063,044	13	369.358,951 671.067,589	12.808
14	369.368,61 671.068,054	15	369.404,595 671.060,329	36.805
16	369.435,46 671.049,711	17	369.446,606 671.045,874	11.788
18	369.493,423 671.031,715	19	369.501,614 671.029,102	8.598
20	369.563,58 671.023,972	21	369.683,202 671.028,168	119.696
22	369.692,944 671.031,954	23	369.642,818 671.030,48	50.148
24	369.573,349 671.029,267	25	369.530,992 671.032,732	42.498
26	369.516,272 671.034,645	27	369.502,246 671.036,467	14.144
28	369.479,627 671.043,126	29	369.436,577 671.056,66	45.127
30	369.404,268 671.067,206	1	369.381,427 671.072,8	23.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/89, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1933, din 12/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN SORINA MARIA ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

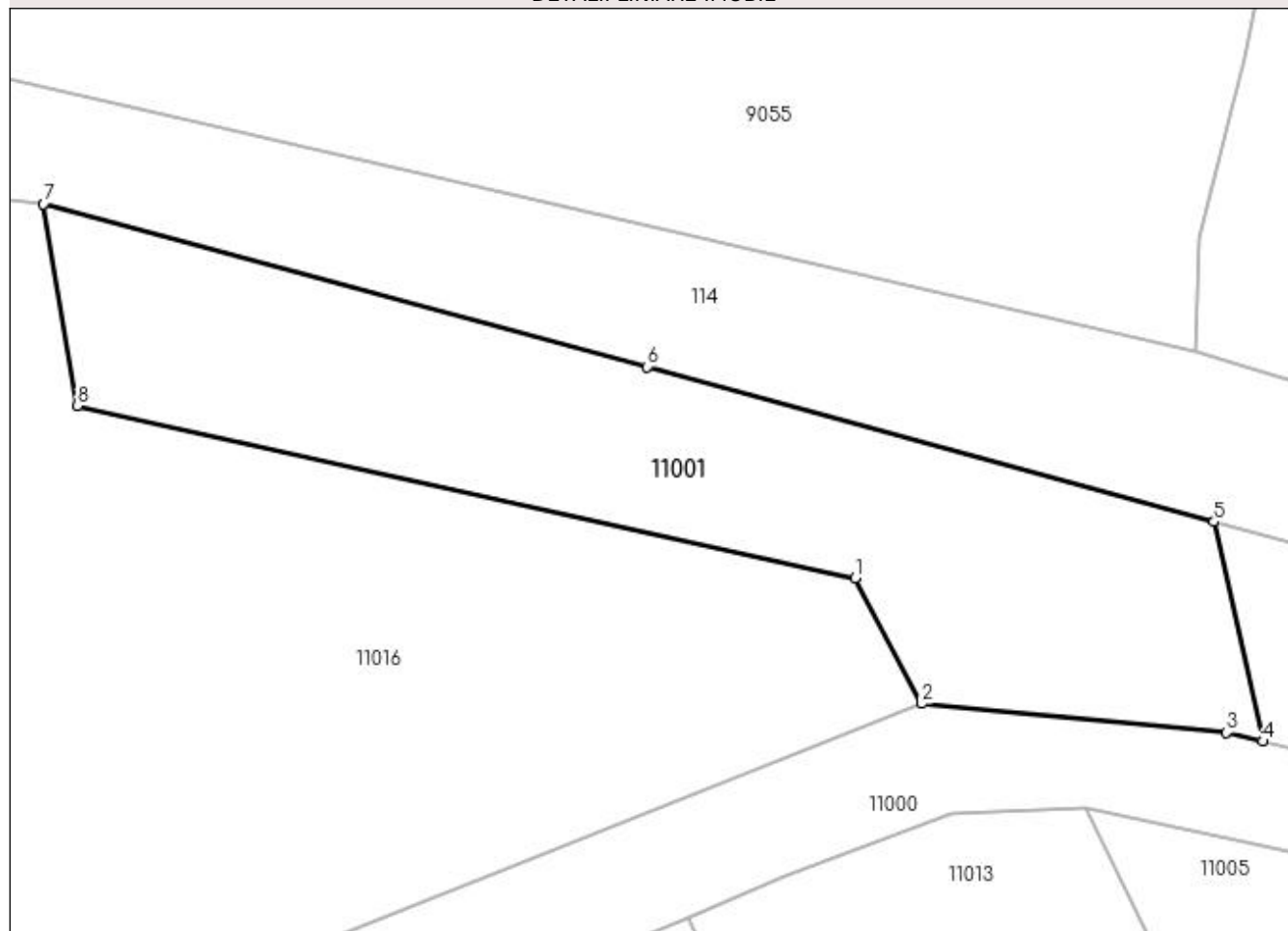
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.173	Cornu dealului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.352,05 671.084,54	2	369.356,861 671.075,521	10.222
2	369.356,861 671.075,521	3	369.378,802 671.073,443	22.039
3	369.378,802 671.073,443	4	369.381,427 671.072,8	2.703
4	369.381,427 671.072,8	5	369.377,912 671.088,618	16.204
5	369.377,912 671.088,618	6	369.337,087 671.099,763	42.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.337,087 671.099,763	7	369.293,627 671.111,484	45.013
7	369.293,627 671.111,484	8	369.296,073 671.096,974	14.715
8	369.296,073 671.096,974	1	369.352,05 671.084,54	57.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51298

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51298	5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16163 / 14/03/2022	
Act Administrativ nr. 43313/77, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 16163 din 14.03.2022, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratia aut. 182 din 08.03.2022, emis de NP Hausi Irina Sabina);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tiltu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP SOFIA, LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 51928, in rangul incheierii nr. 16163/2022.</i>	
/	
Act Administrativ nr. 1740, din 29/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP MAFTEI	

C. Partea III. SARCINI .

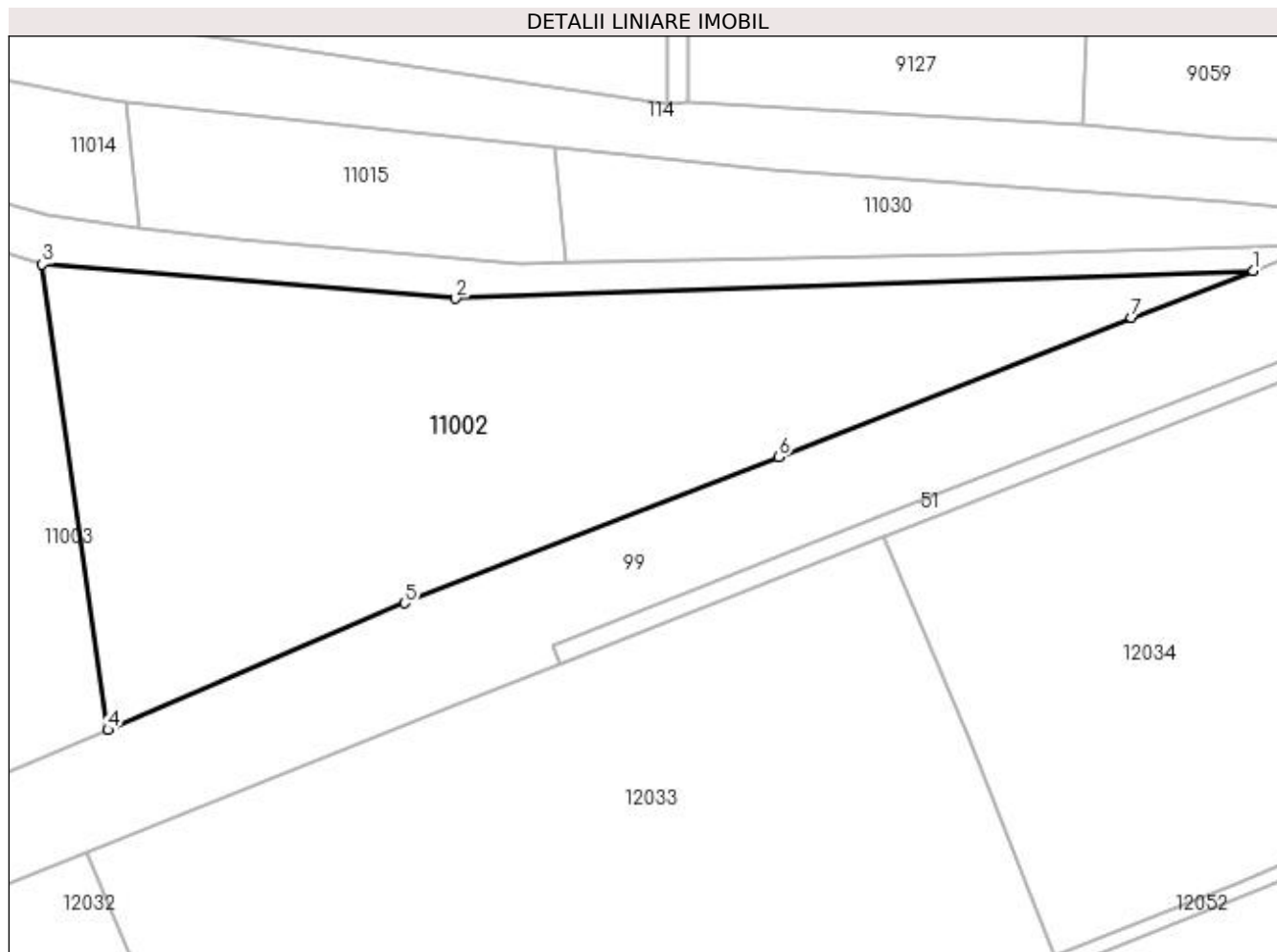
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51298	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.683,202 671.028,168	2	369.563,58 671.023,972	119.696
2	369.563,58 671.023,972	3	369.501,614 671.029,102	62.178
3	369.501,614 671.029,102	4	369.511,443 670.959,326	70.465
4	369.511,443 670.959,326	5	369.555,955 670.978,306	48.39
5	369.555,955 670.978,306	6	369.612,075 671.000,182	60.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.612,075 671.000,182	7	369.664,991 671.021,09	56.897
7	369.664,991 671.021,09	1	369.683,202 671.028,168	19.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.148	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/12, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ȘTEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1744, din 30/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ARDELEAN ȘTEFAN MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

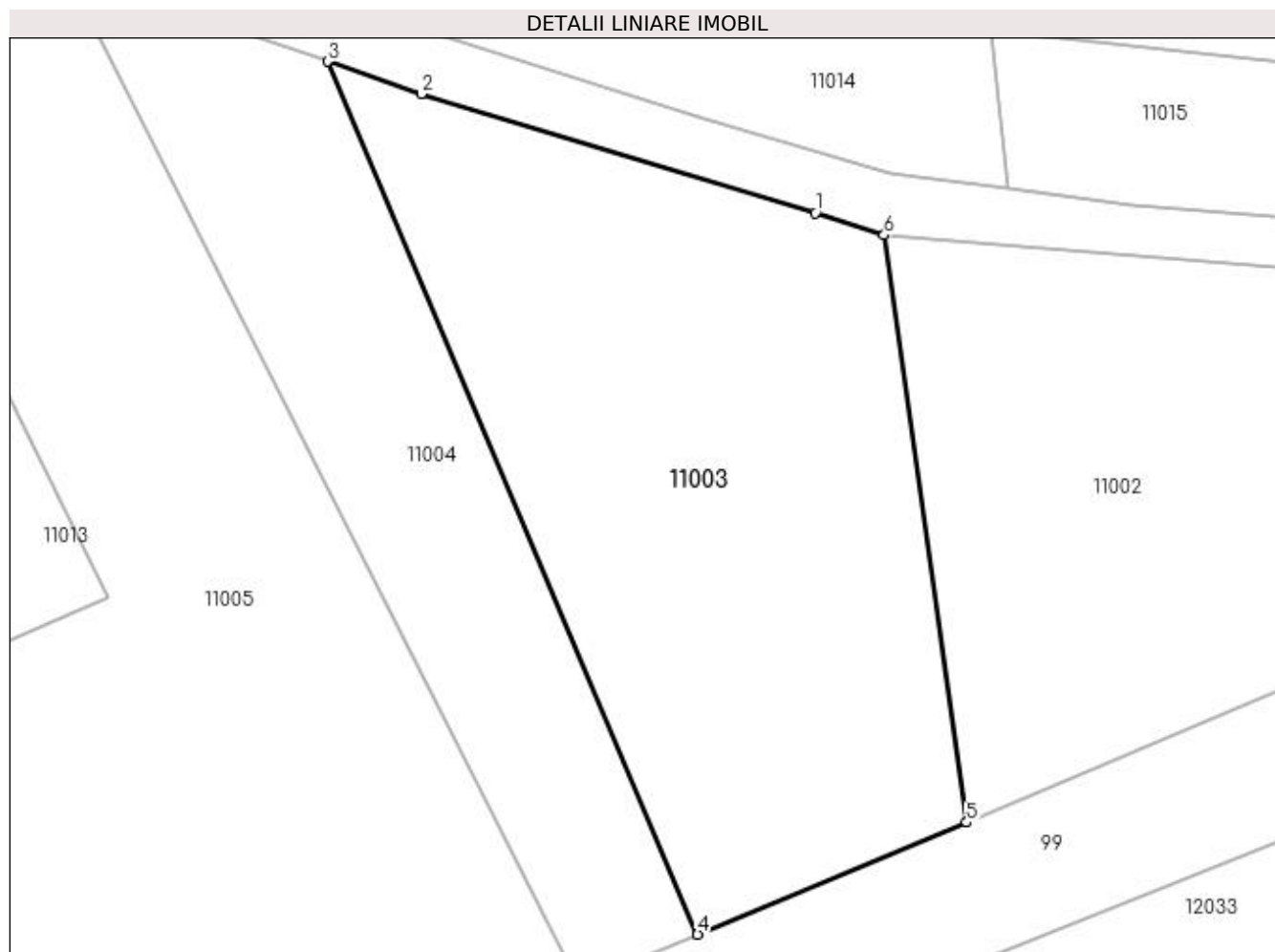
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.148	IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.148	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.493,423 671.031,715	2	369.446,606 671.045,874	48.911
2	369.446,606 671.045,874	3	369.435,46 671.049,711	11.788
3	369.435,46 671.049,711	4	369.479,456 670.946,034	112.626
4	369.479,456 670.946,034	5	369.511,443 670.959,326	34.639
5	369.511,443 670.959,326	6	369.501,614 671.029,102	70.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.501,614 671.029,102	1	369.493,423 671.031,715	8.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/93, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ȘTEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

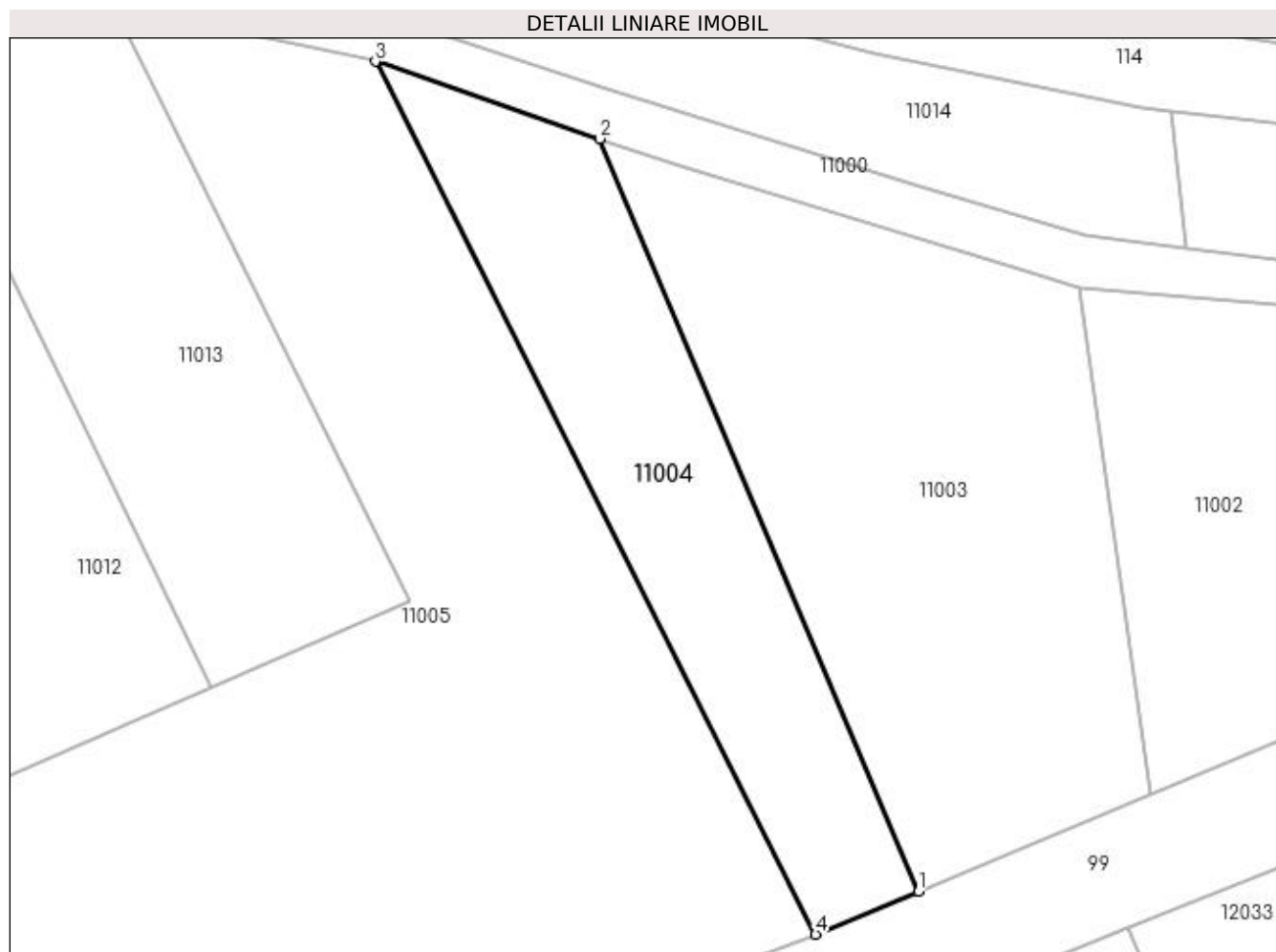
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.479,456 670.946,034	2	369.435,46 671.049,711	112.626
2	369.435,46 671.049,711	3	369.404,595 671.060,329	32.64
3	369.404,595 671.060,329	4	369.465,239 670.940,127	134.634
4	369.465,239 670.940,127	1	369.479,456 670.946,034	15.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50228

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50228	10.550	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19588 / 06/06/2012		
Act Administrativ nr. 60379/58, Titlu de proprietate, din 20/11/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratie aut. cu nr. 1602 din 31.05.2012 de NP Bal Vladimir Mircea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICHIS MIHAI, bun propriu. LIPSA CNP	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50228, in rangul incheierii nr. 19588/2012.		

C. Partea III. SARCINI .

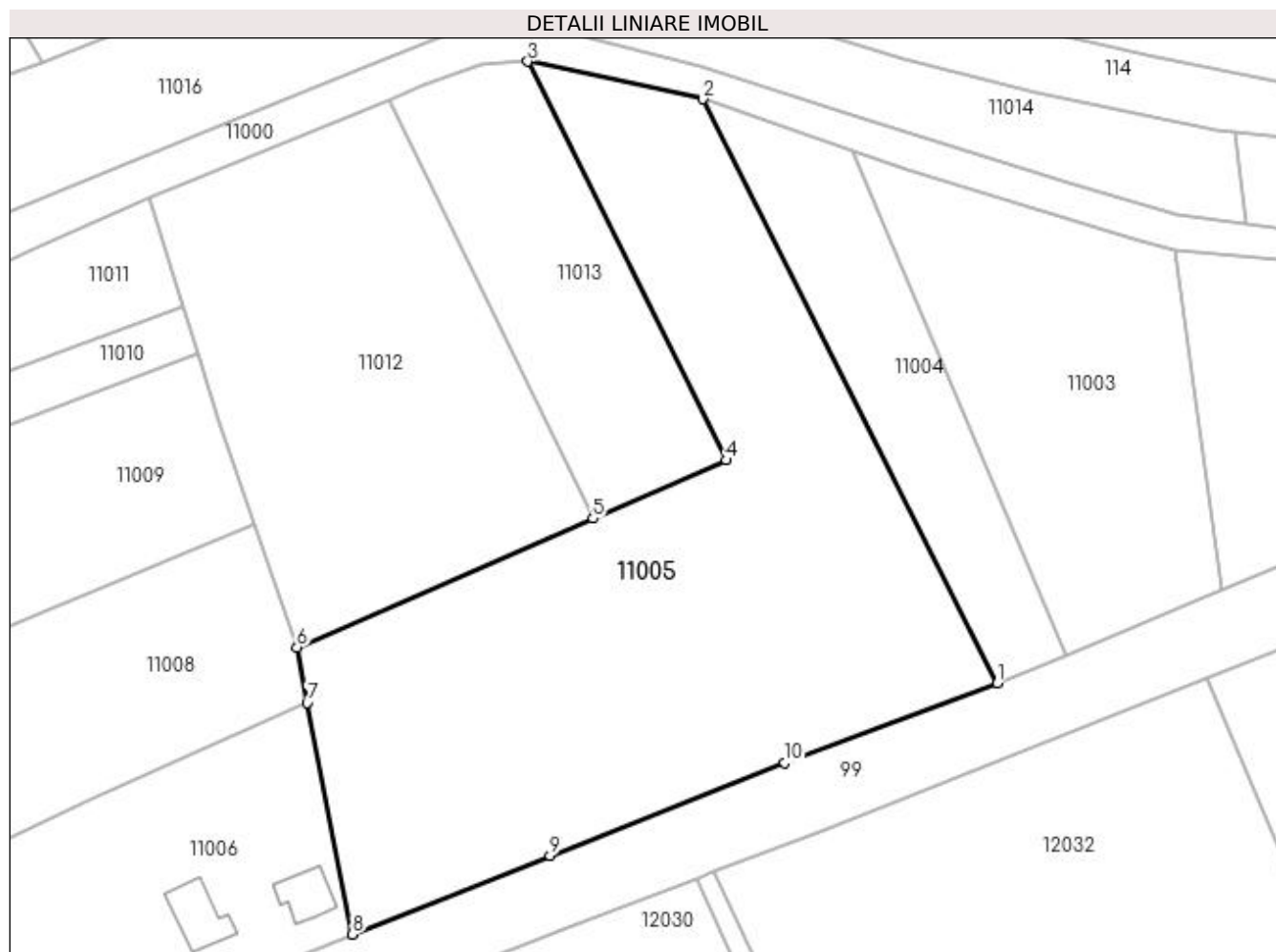
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50228	10.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	720	-	-	-	Imprejmuit partial
2	arabil	DA	9.830	-	-	-	Imprejmuit partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.465,239 670.940,127	2	369.404,595 671.060,329	134.634
2	369.404,595 671.060,329	3	369.368,61 671.068,054	36.805
3	369.368,61 671.068,054	4	369.409,438 670.986,054	91.602
4	369.409,438 670.986,054	5	369.381,974 670.974,071	29.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.381,974 670.974,071	6	369.321,064 670.947,495	66.455
6	369.321,064 670.947,495	7	369.323,194 670.936,081	11.611
7	369.323,194 670.936,081	8	369.332,499 670.888,493	48.489
8	369.332,499 670.888,493	9	369.373,184 670.904,645	43.774
9	369.373,184 670.904,645	10	369.421,477 670.923,818	51.96
10	369.421,477 670.923,818	1	369.465,239 670.940,127	46.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50089

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 216, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50089	5.717	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50089-C1	Loc. Salsig, Nr. 216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50089-C2	Loc. Salsig, Nr. 216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; ANEXA GOSP.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13204 / 26/04/2010		
Act Administrativ nr. 6, Autorizatia de construire, din 26/04/1999 emis de Primaria Salsig (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 415 din 19.04.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS CORNEL, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50089, in rangul incheierii nr. 13204/2010.</i>	A1.2
19478 / 15/06/2010		
Act Notarial nr. 93, Certificat de mostenitor, din 14/06/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (in Dosarul nr. 113 din 14.06.2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHIS CORNEL GHEORGHE, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50089, in rangul incheierii nr. 19478/2010.</i>	A1.1
Act Notarial nr. 2260, Contract de vanzare - cumparare, din 14/06/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (cu clauza de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS CORNEL GHEORGHE, casatorit cu 2) CHIS CRINA MARIOARA, bun comun. LIPSA CNP <i>OBSERVATII: vezi C.1, C.3 Pozitie transcrisa din CF. nr 50089, in rangul incheierii nr. 19478/2010.</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHIS CORNEL GHEORGHE, casatorit cu 2) CHIS CRINA MARIOARA, bun comun. LIPSA CNP <i>OBSERVATII: vezi C.2, C.3 Pozitie transcrisa din CF. nr 50089, in rangul incheierii nr. 19478/2010.</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19478 / 15/06/2010		
Act Notarial nr. 2260, Contract de vanzare - cumparare, din 14/06/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (cu clauza de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS MARIA, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B.3 Pozitie transcrisa din CF. nr 50089, in rangul incheierii nr. 19478/2010.</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHIS MARIA, LIPSA CNP	A1.1

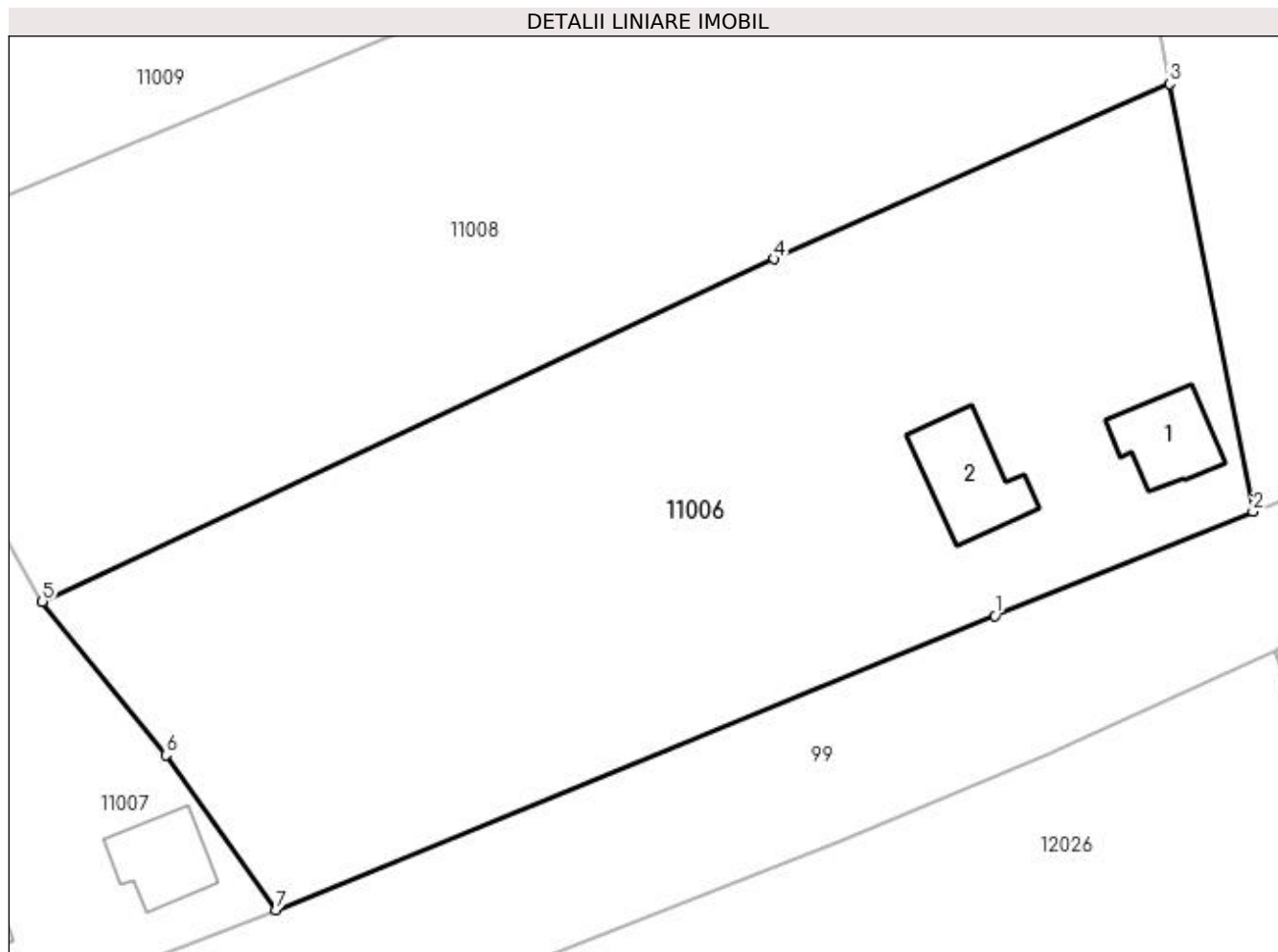
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	<i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B.4 Pozitie transcrisa din CF. nr 50089, in rangul incheierii nr. 19478/2010.</i>
C3 se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui Chis Maria	A1, A1.1
	<i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B - 3, 4 Pozitie transcrisa din CF. nr 50089, in rangul incheierii nr. 19478/2010.</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50089	5.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.072	-	-	-	
3	faneata	DA	3.345	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50089-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50089-C2	construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; ANEXA GOSP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.303,783 670.876,904	2	369.332,499 670.888,493	30.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.332,499 670.888,493	3	369.323,194 670.936,081	48.489
3	369.323,194 670.936,081	4	369.279,233 670.916,579	48.093
4	369.279,233 670.916,579	5	369.197,802 670.878,51	89.89
5	369.197,802 670.878,51	6	369.211,554 670.861,414	21.941
6	369.211,554 670.861,414	7	369.223,824 670.844,163	21.17
7	369.223,824 670.844,163	1	369.303,783 670.876,904	86.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.827 Masurata: 2.511	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA
A1.2		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/34, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

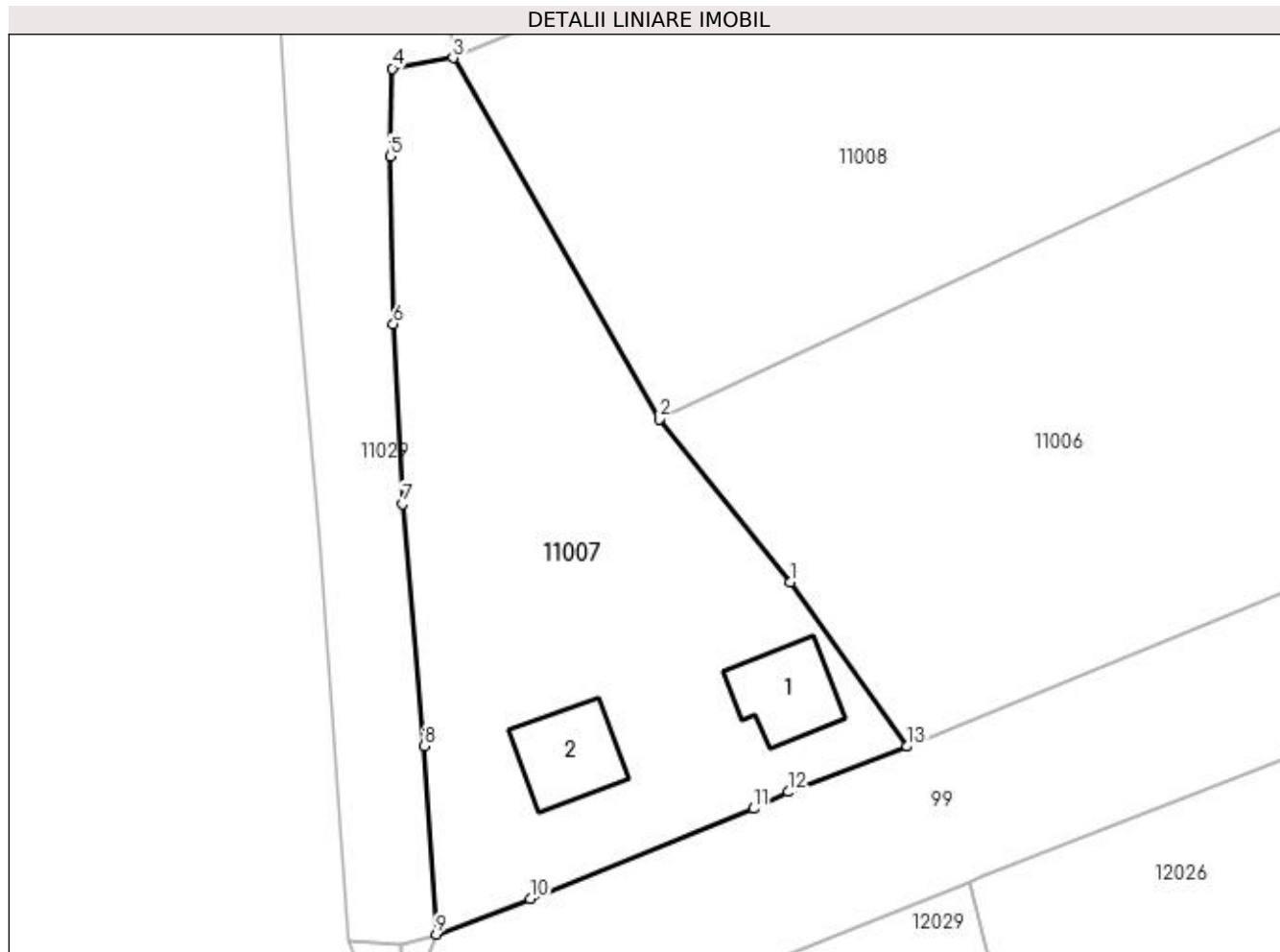
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.827 Masurata: 2.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.080	-	-	-	
2	arabil	DA	1.431	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.211,554 670.861,414	2	369.197,802 670.878,51	21.941
2	369.197,802 670.878,51	3	369.176,15 670.916,418	43.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	369.176,15 670.916,418	4	369.169,783 670.915,304	6.464
4	369.169,783 670.915,304	5	369.169,549 670.906,109	9.198
5	369.169,549 670.906,109	6	369.169,882 670.888,48	17.632
6	369.169,882 670.888,48	7	369.170,823 670.869,597	18.906
7	369.170,823 670.869,597	8	369.173,094 670.844,19	25.508
8	369.173,094 670.844,19	9	369.174,382 670.824,454	19.778
9	369.174,382 670.824,454	10	369.184,245 670.828,16	10.536
10	369.184,245 670.828,16	11	369.207,685 670.837,636	25.283
11	369.207,685 670.837,636	12	369.211,342 670.839,4	4.06
12	369.211,342 670.839,4	13	369.223,824 670.844,163	13.36
13	369.223,824 670.844,163	1	369.211,554 670.861,414	21.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/25, TITLU DE PROPRIETATE, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

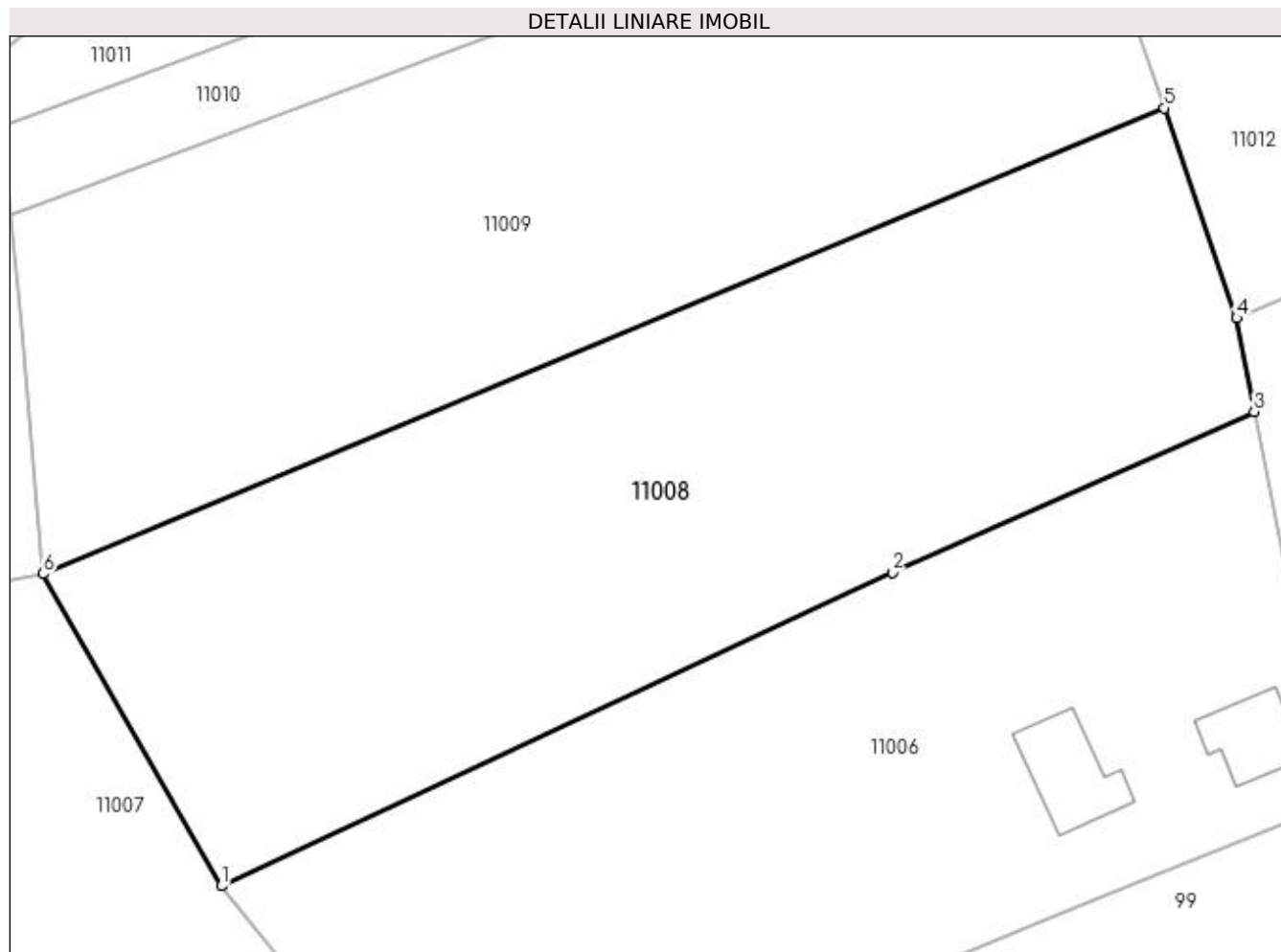
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.197,802 670.878,51	2	369.279,233 670.916,579	89.89
2	369.279,233 670.916,579	3	369.323,194 670.936,081	48.093
3	369.323,194 670.936,081	4	369.321,064 670.947,495	11.611
4	369.321,064 670.947,495	5	369.312,278 670.972,976	26.953
5	369.312,278 670.972,976	6	369.176,15 670.916,418	147.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.176,15 670.916,418	1	369.197,802 670.878,51	43.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/88, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRİȘAN TRAIAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

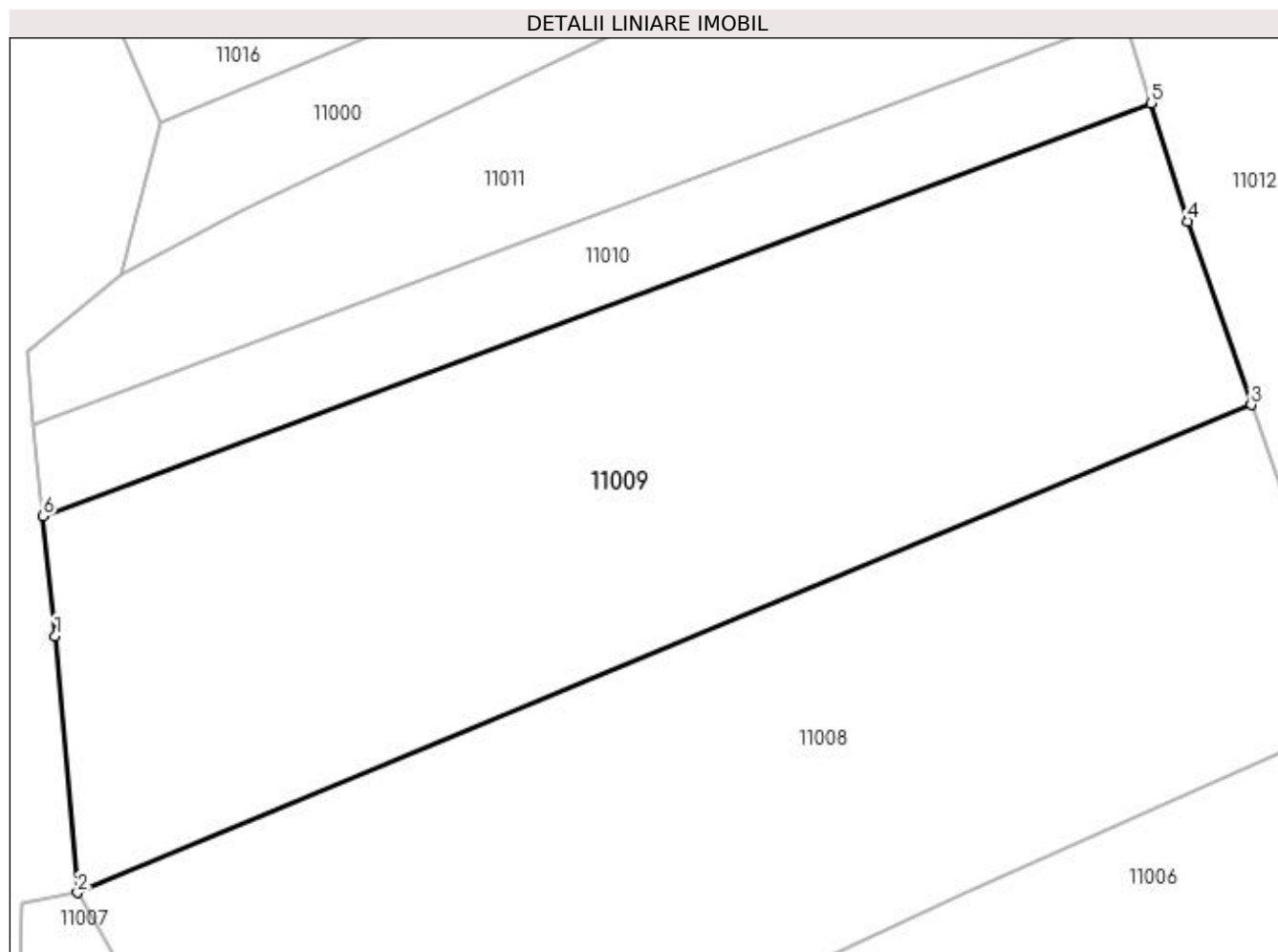
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.600	TOPILA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.173,571 670.946,183	2	369.176,15 670.916,418	29.877
2	369.176,15 670.916,418	3	369.312,278 670.972,976	147.41
3	369.312,278 670.972,976	4	369.304,923 670.994,25	22.51
4	369.304,923 670.994,25	5	369.300,654 671.007,953	14.353
5	369.300,654 671.007,953	6	369.172,17 670.960,053	137.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.172,17 670.960,053	1	369.173,571 670.946,183	13.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/95, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

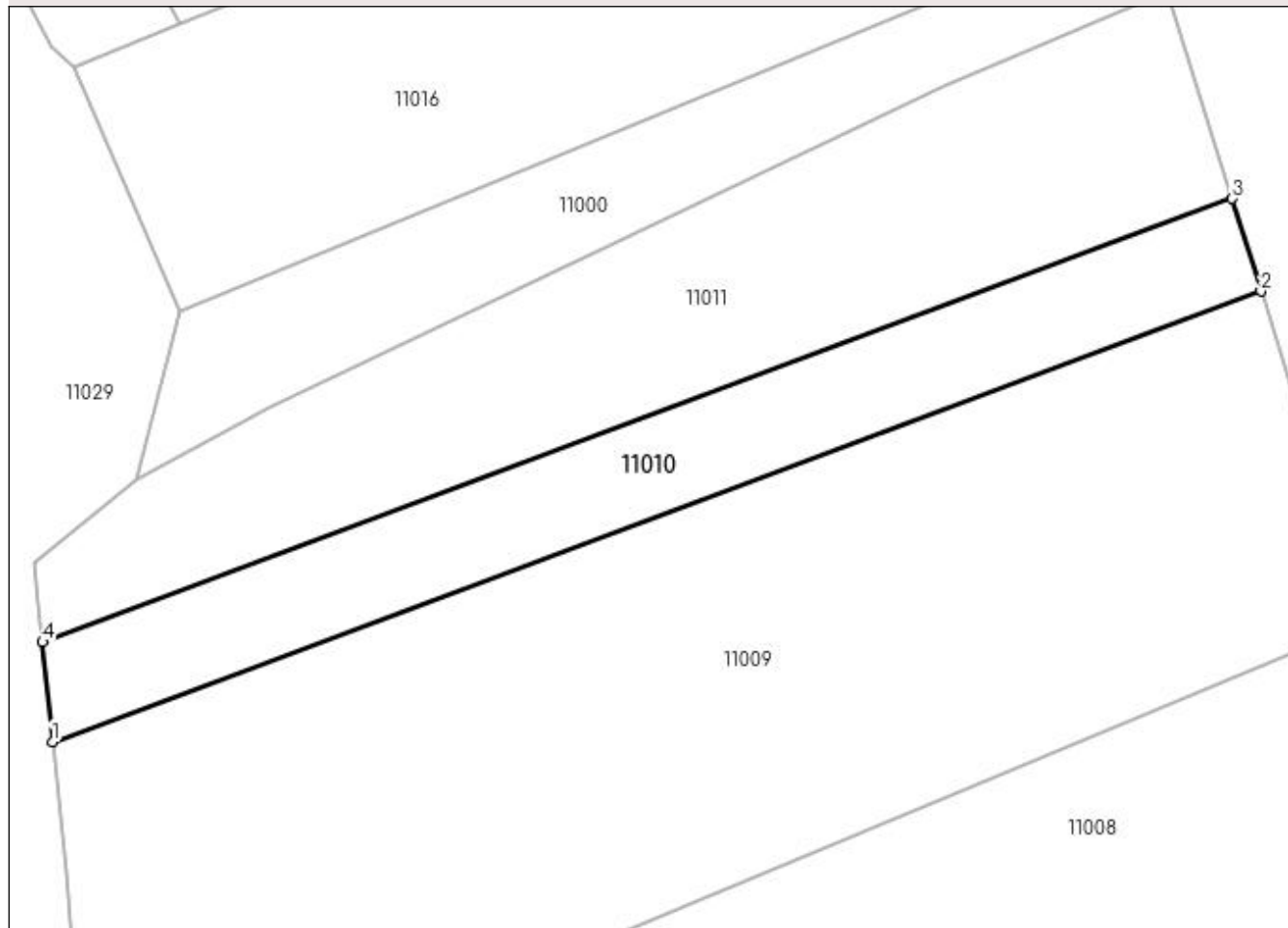
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.172,17 670.960,053	2	369.300,654 671.007,953	137.122
2	369.300,654 671.007,953	3	369.297,591 671.017,794	10.307
3	369.297,591 671.017,794	4	369.171,101 670.970,635	134.995
4	369.171,101 670.970,635	1	369.172,17 670.960,053	10.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.390	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

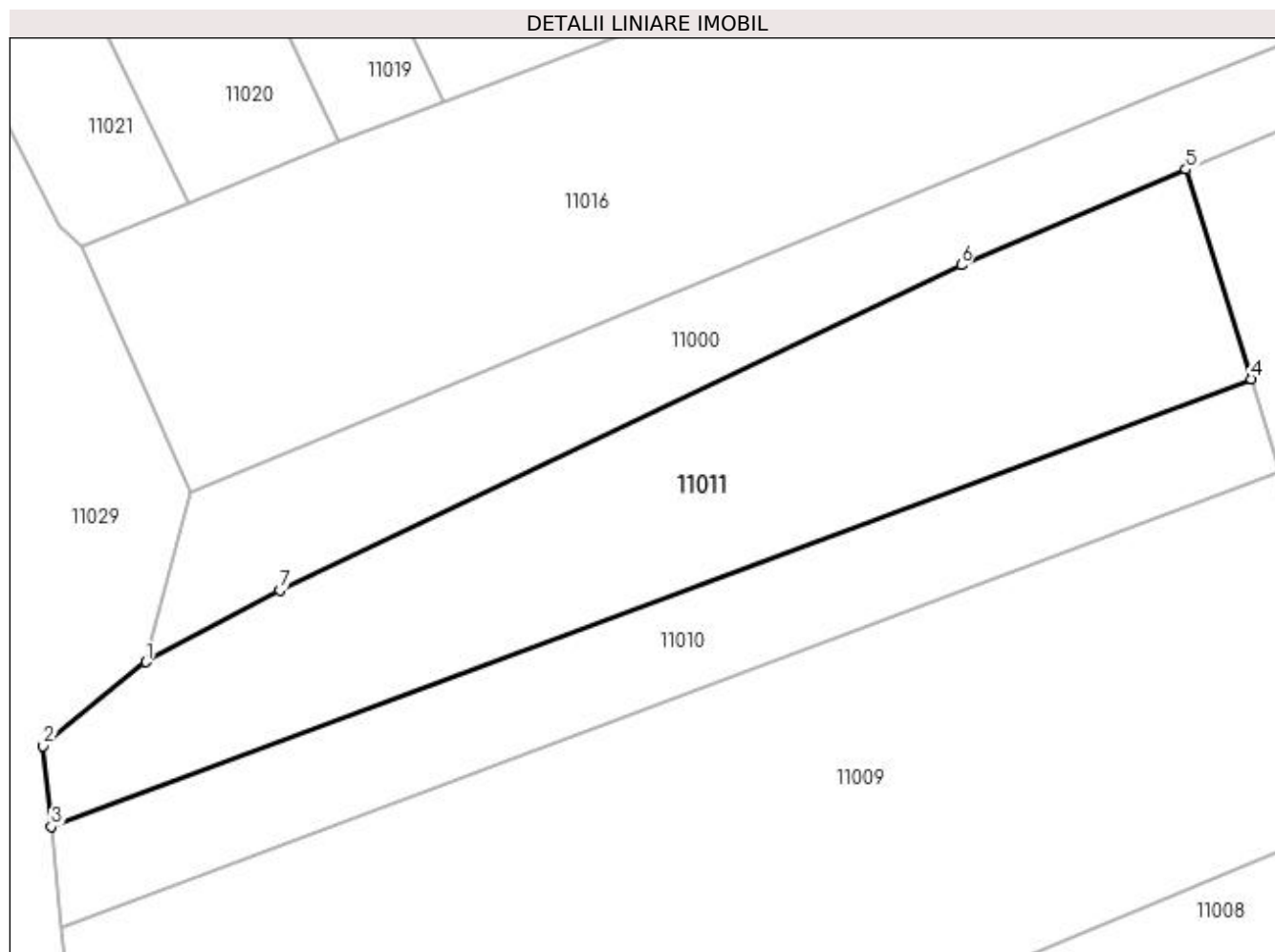
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.181,11 670.987,983	2	369.170,245 670.979,113	14.026
2	369.170,245 670.979,113	3	369.171,101 670.970,635	8.521
3	369.171,101 670.970,635	4	369.297,591 671.017,794	134.995
4	369.297,591 671.017,794	5	369.290,714 671.039,876	23.128
5	369.290,714 671.039,876	6	369.267,037 671.029,782	25.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.267,037 671.029,782	7	369.195,191 670.995,522	79.596
7	369.195,191 670.995,522	1	369.181,11 670.987,983	15.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/17, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1803, din 31/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

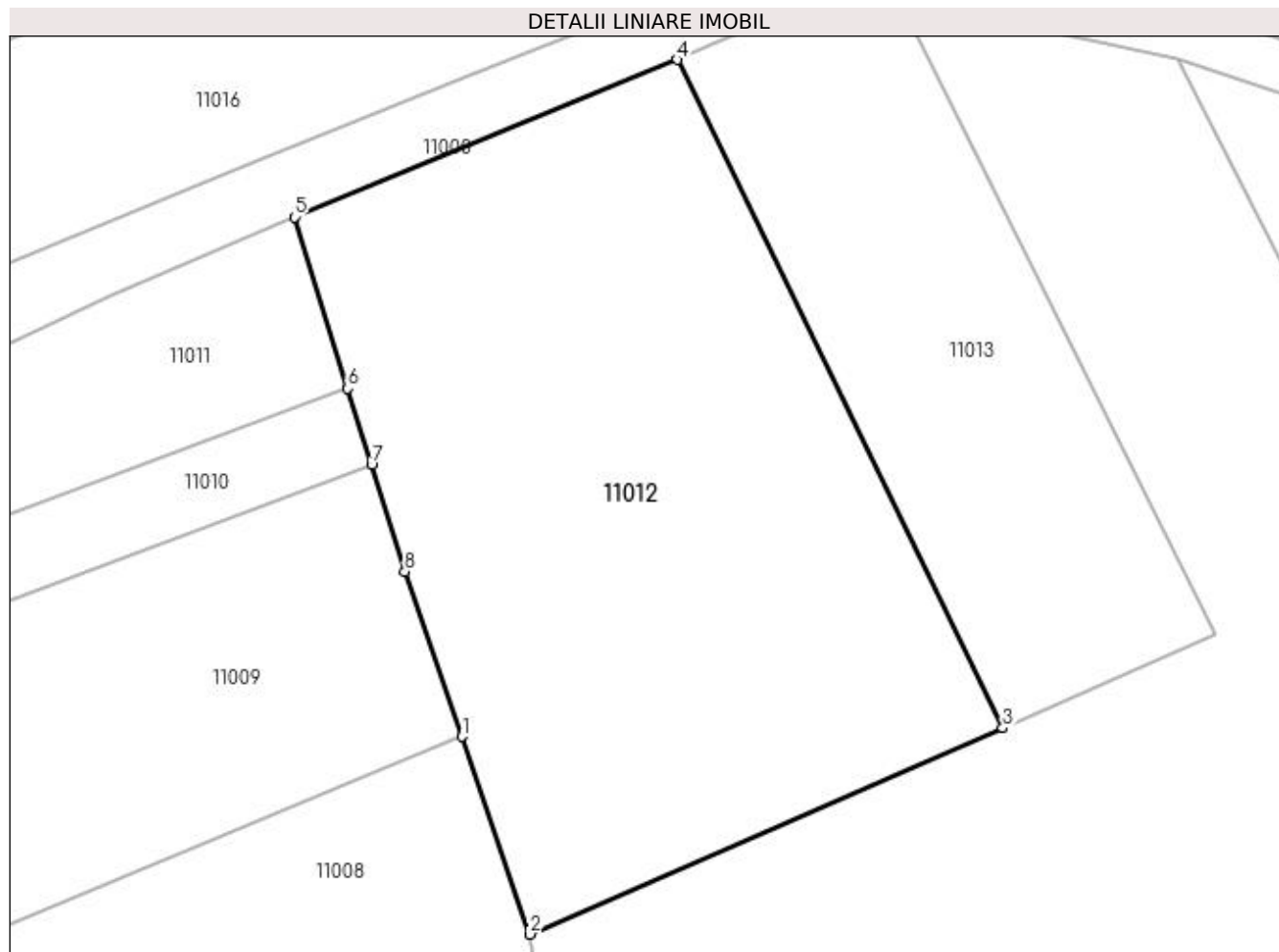
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.312,278 670.972,976	2	369.321,064 670.947,495	26.953
2	369.321,064 670.947,495	3	369.381,974 670.974,071	66.455
3	369.381,974 670.974,071	4	369.340,02 671.060,149	95.758
4	369.340,02 671.060,149	5	369.290,714 671.039,876	53.311
5	369.290,714 671.039,876	6	369.297,591 671.017,794	23.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.297,591 671.017,794	7	369.300,654 671.007,953	10.307
7	369.300,654 671.007,953	8	369.304,923 670.994,25	14.353
8	369.304,923 670.994,25	1	369.312,278 670.972,976	22.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/93, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ȘTEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

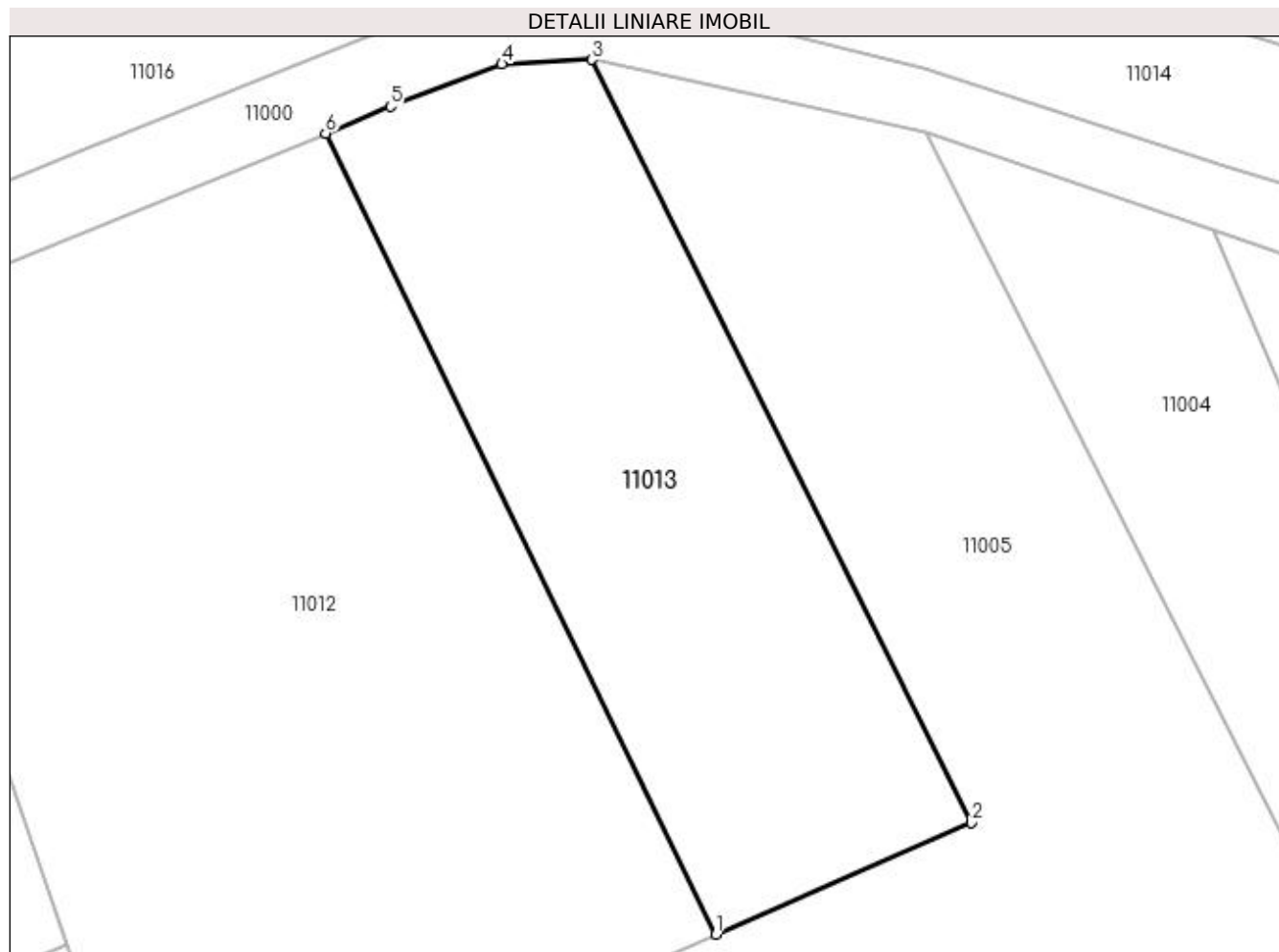
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.381,974 670.974,071	2	369.409,438 670.986,054	29.964
2	369.409,438 670.986,054	3	369.368,61 671.068,054	91.602
3	369.368,61 671.068,054	4	369.358,951 671.067,589	9.67
4	369.358,951 671.067,589	5	369.346,976 671.063,044	12.808
5	369.346,976 671.063,044	6	369.340,02 671.060,149	7.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.340,02 671.060,149	1	369.381,974 670.974,071	95.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.152	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/12, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ȘTEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1746, din 30/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ARDELEAN LUCIAN MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

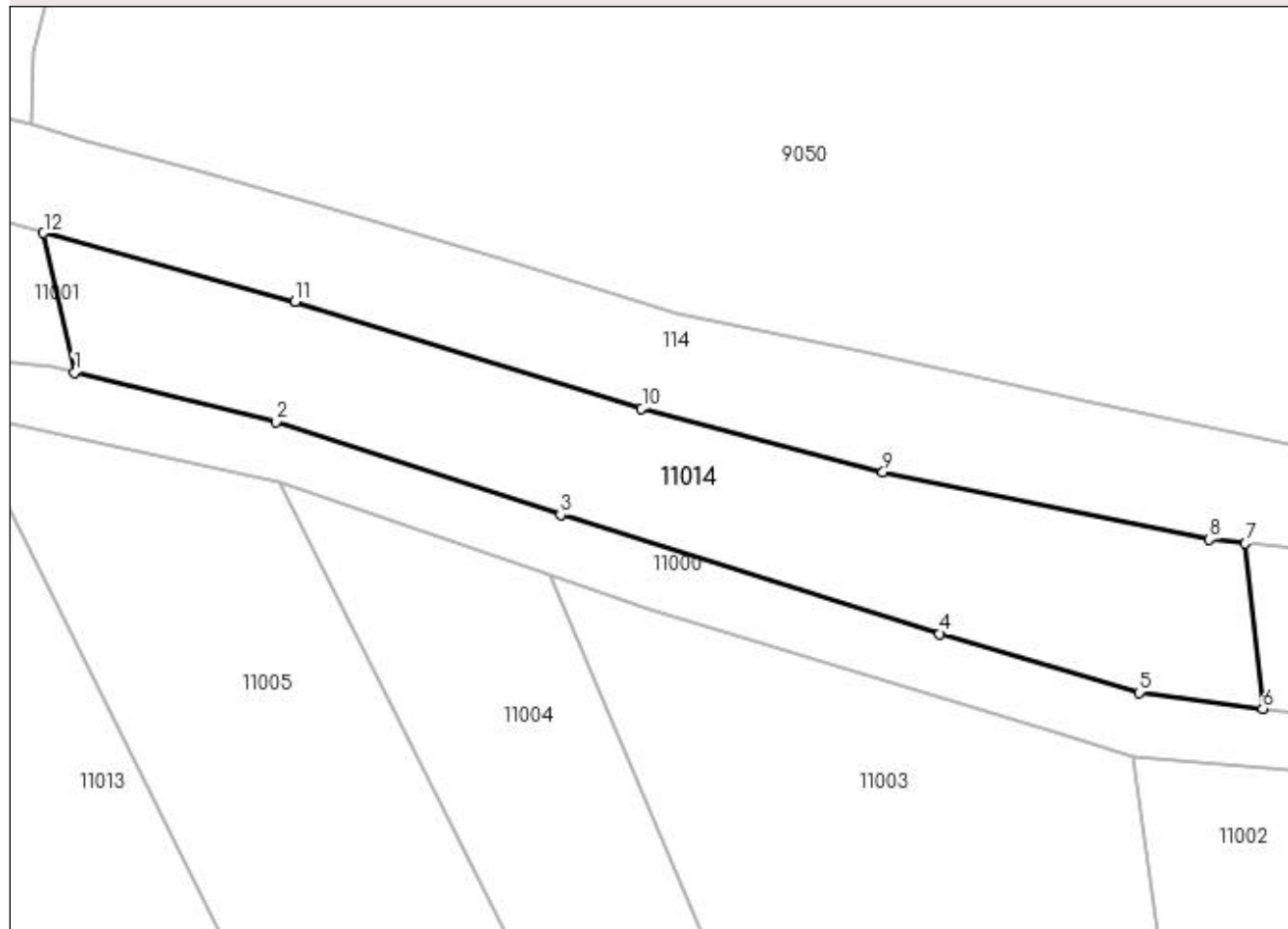
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.152	IMOBIL DESPARTIT DE CANAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.152	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.381,427 671.072,8	2	369.404,268 671.067,206	23.516
2	369.404,268 671.067,206	3	369.436,577 671.056,66	33.987
3	369.436,577 671.056,66	4	369.479,627 671.043,126	45.127
4	369.479,627 671.043,126	5	369.502,246 671.036,467	23.579
5	369.502,246 671.036,467	6	369.516,272 671.034,645	14.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.516,272 671.034,645	7	369.514,308 671.053,413	18.87
7	369.514,308 671.053,413	8	369.510,226 671.053,854	4.106
8	369.510,226 671.053,854	9	369.473,169 671.061,471	37.832
9	369.473,169 671.061,471	10	369.445,788 671.068,676	28.313
10	369.445,788 671.068,676	11	369.406,466 671.080,823	41.155
11	369.406,466 671.080,823	12	369.377,912 671.088,618	29.599
12	369.377,912 671.088,618	1	369.381,427 671.072,8	16.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

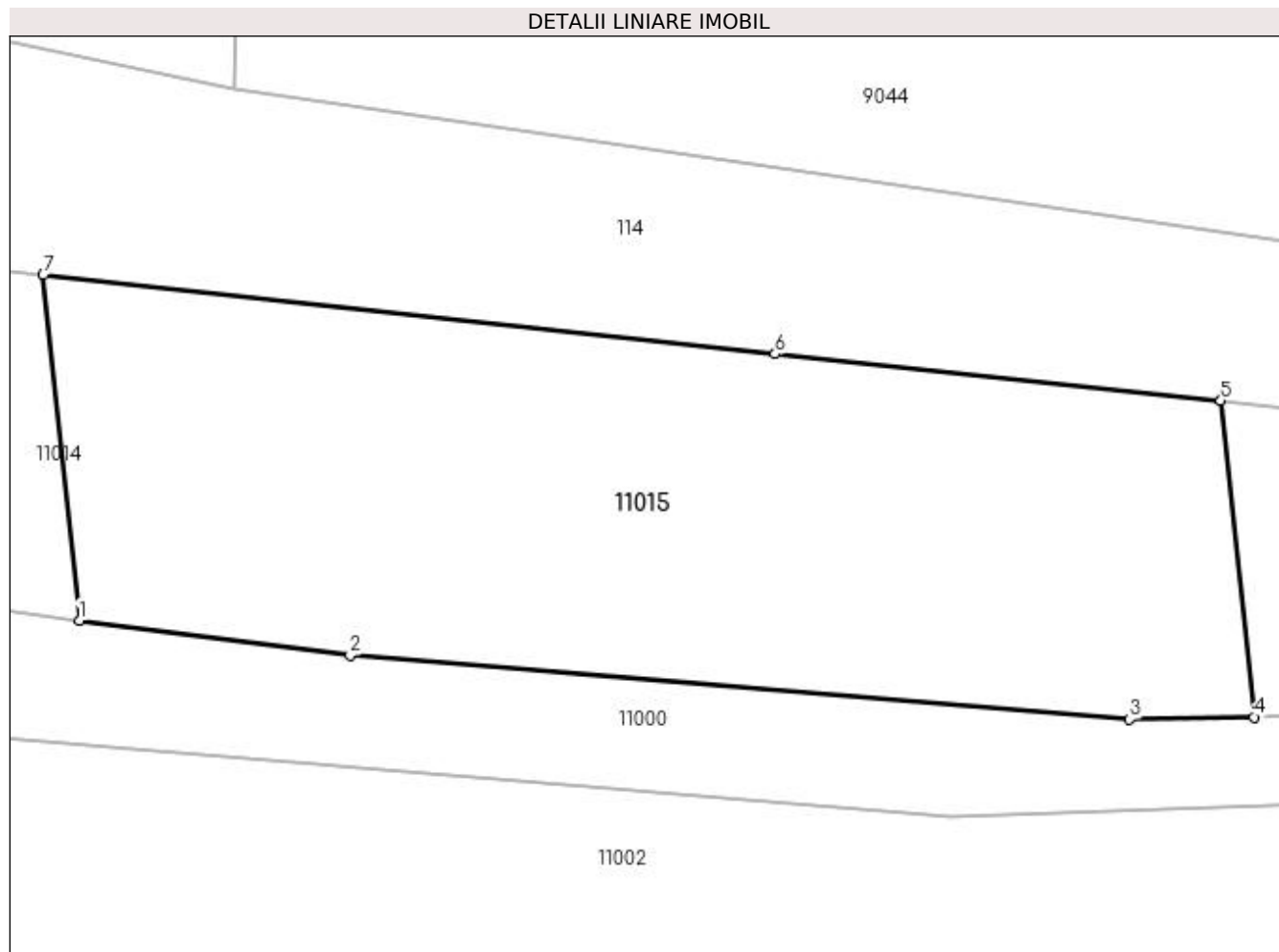
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.173	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.516,272 671.034,645	2	369.530,992 671.032,732	14.844
2	369.530,992 671.032,732	3	369.573,349 671.029,267	42.498
3	369.573,349 671.029,267	4	369.580,115 671.029,385	6.767
4	369.580,115 671.029,385	5	369.578,316 671.046,572	17.281
5	369.578,316 671.046,572	6	369.554,077 671.049,119	24.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.554,077 671.049,119	7	369.514,308 671.053,413	40.0
7	369.514,308 671.053,413	1	369.516,272 671.034,645	18.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50593

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50593	5.273	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33049 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 2363, Contract de donatie imobiliara, din 25/05/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚIU MARIUS TRAIAN , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50593, in rangul incheierii nr. 33049/2022.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

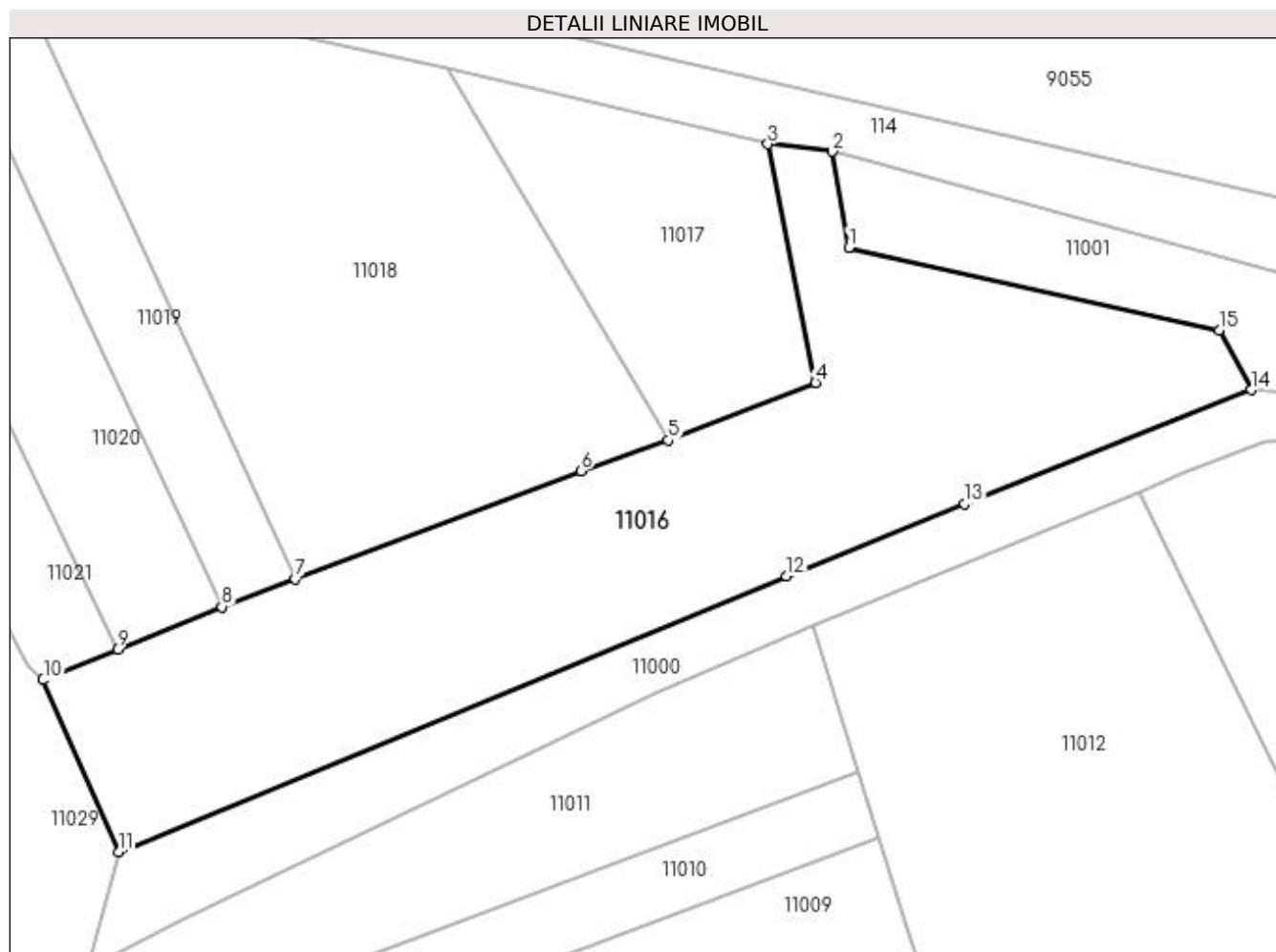
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50593	5.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.296,073 671.096,974	2	369.293,627 671.111,484	14.715
2	369.293,627 671.111,484	3	369.283,866 671.112,619	9.827
3	369.283,866 671.112,619	4	369.291,05 671.076,563	36.765
4	369.291,05 671.076,563	5	369.268,826 671.067,907	23.85
5	369.268,826 671.067,907	6	369.255,604 671.063,302	14.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.255,604 671.063,302	7	369.212,476 671.046,968	46.118
7	369.212,476 671.046,968	8	369.201,387 671.042,749	11.864
8	369.201,387 671.042,749	9	369.185,604 671.036,3	17.05
9	369.185,604 671.036,3	10	369.174,384 671.031,716	12.12
10	369.174,384 671.031,716	11	369.185,746 671.005,777	28.318
11	369.185,746 671.005,777	12	369.286,639 671.047,415	109.147
12	369.286,639 671.047,415	13	369.313,596 671.058,272	29.061
13	369.313,596 671.058,272	14	369.356,861 671.075,521	46.577
14	369.356,861 671.075,521	15	369.352,05 671.084,54	10.222
15	369.352,05 671.084,54	1	369.296,073 671.096,974	57.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/95, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

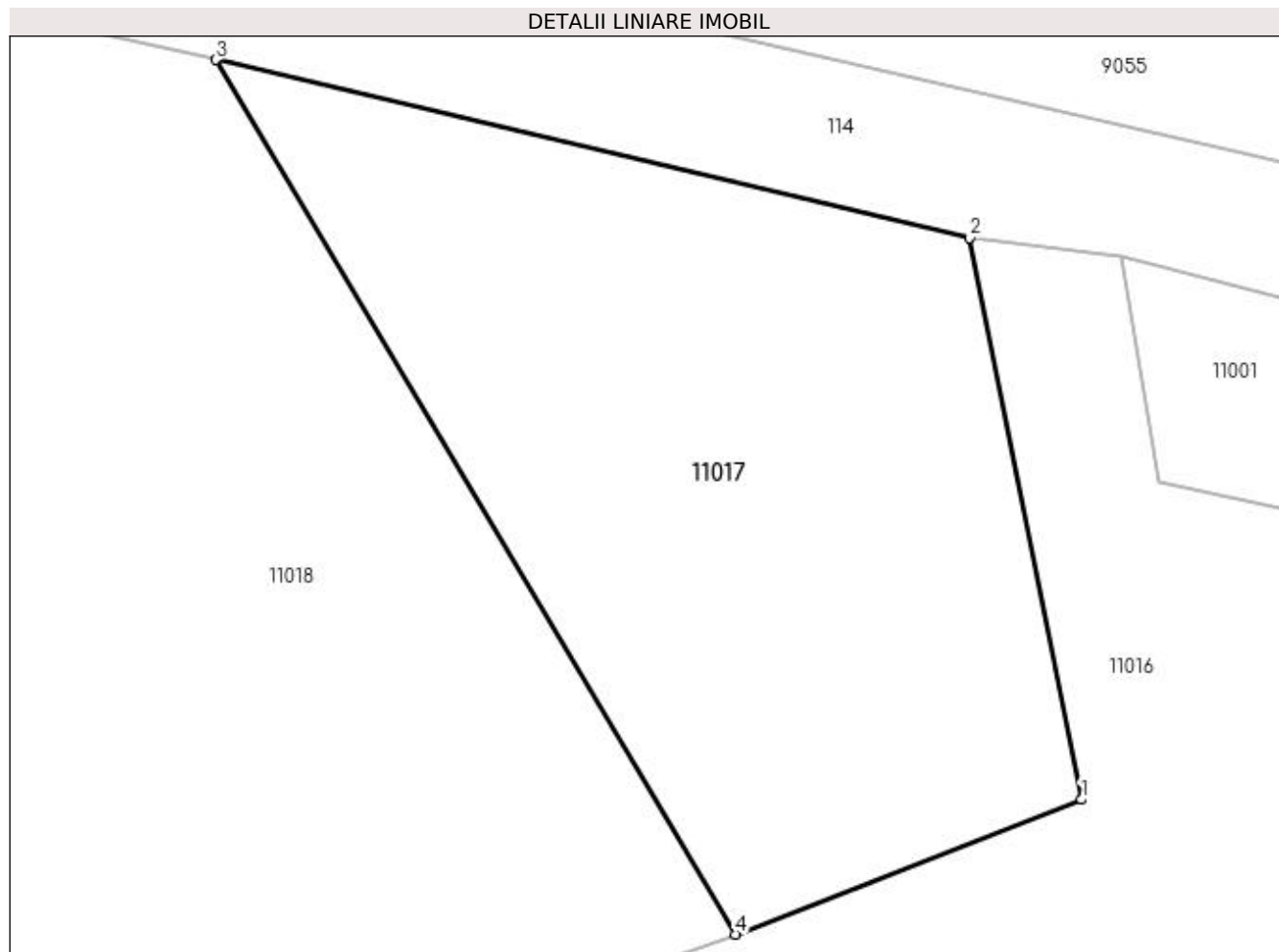
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.291,05 671.076,563	2	369.283,866 671.112,619	36.765
2	369.283,866 671.112,619	3	369.235,467 671.124,046	49.73
3	369.235,467 671.124,046	4	369.268,826 671.067,907	65.302
4	369.268,826 671.067,907	1	369.291,05 671.076,563	23.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/3, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1738, din 29/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VAIDA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

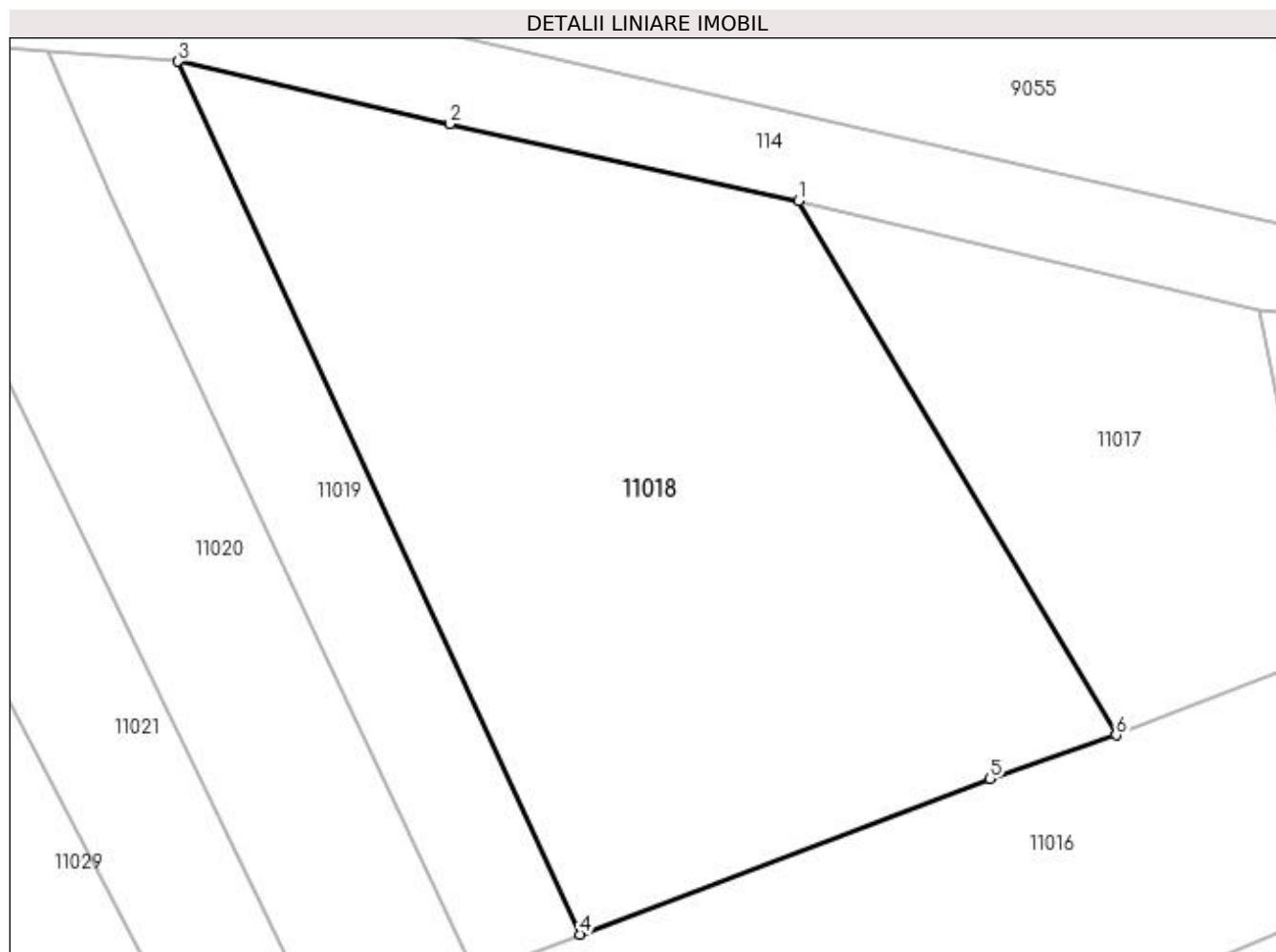
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.600	TOPILE DIMBOC	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.235,467 671.124,046	2	369.198,762 671.132,139	37.587
2	369.198,762 671.132,139	3	369.170,224 671.138,704	29.283
3	369.170,224 671.138,704	4	369.212,476 671.046,968	100.999
4	369.212,476 671.046,968	5	369.255,604 671.063,302	46.118
5	369.255,604 671.063,302	6	369.268,826 671.067,907	14.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.268,826 671.067,907	1	369.235,467 671.124,046	65.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/88, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRİȘAN TRAIAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

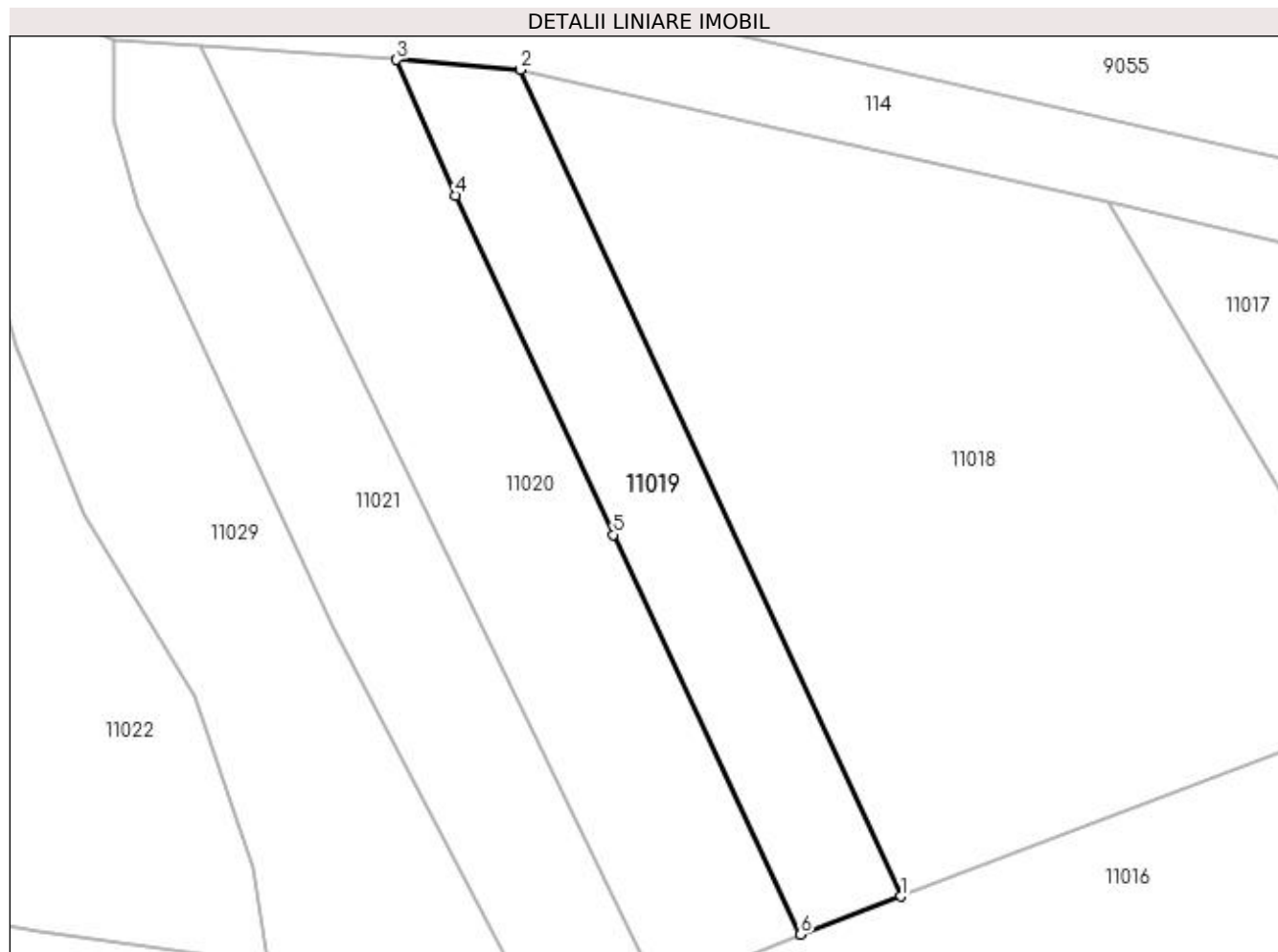
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.262	TOPILĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.212,476 671.046,968	2	369.170,224 671.138,704	100.999
2	369.170,224 671.138,704	3	369.156,518 671.139,827	13.752
3	369.156,518 671.139,827	4	369.163,066 671.124,74	16.447
4	369.163,066 671.124,74	5	369.180,568 671.087,107	41.504
5	369.180,568 671.087,107	6	369.201,387 671.042,749	49.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.201,387 671.042,749	1	369.212,476 671.046,968	11.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.993	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/34, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

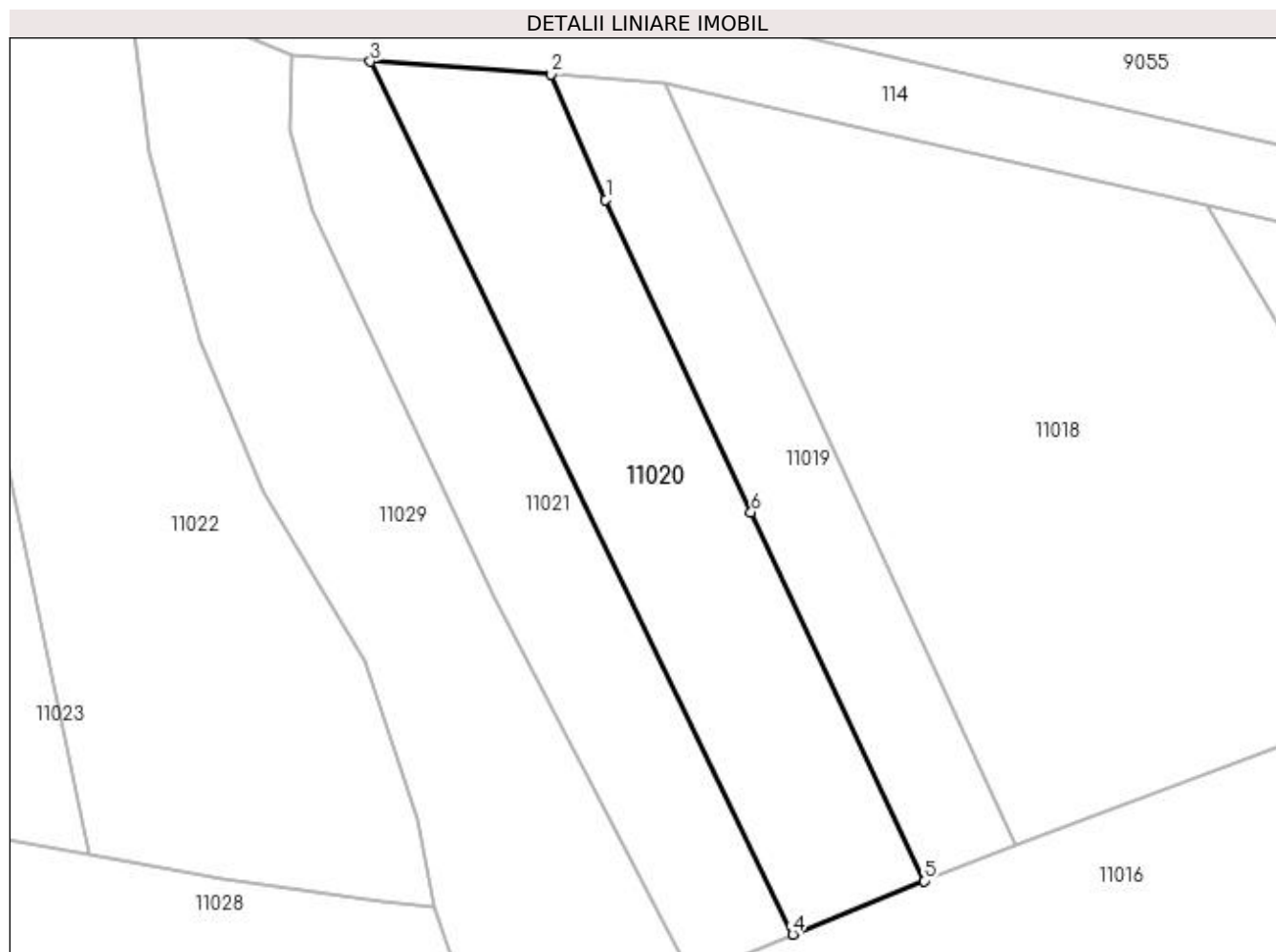
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.993	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.163,066 671.124,74	2	369.156,518 671.139,827	16.447
2	369.156,518 671.139,827	3	369.134,708 671.141,371	21.865
3	369.134,708 671.141,371	4	369.185,604 671.036,3	116.749
4	369.185,604 671.036,3	5	369.201,387 671.042,749	17.05
5	369.201,387 671.042,749	6	369.180,568 671.087,107	49.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.180,568 671.087,107	1	369.163,066 671.124,74	41.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.653	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773	A1

C. Partea III. SARCINI .

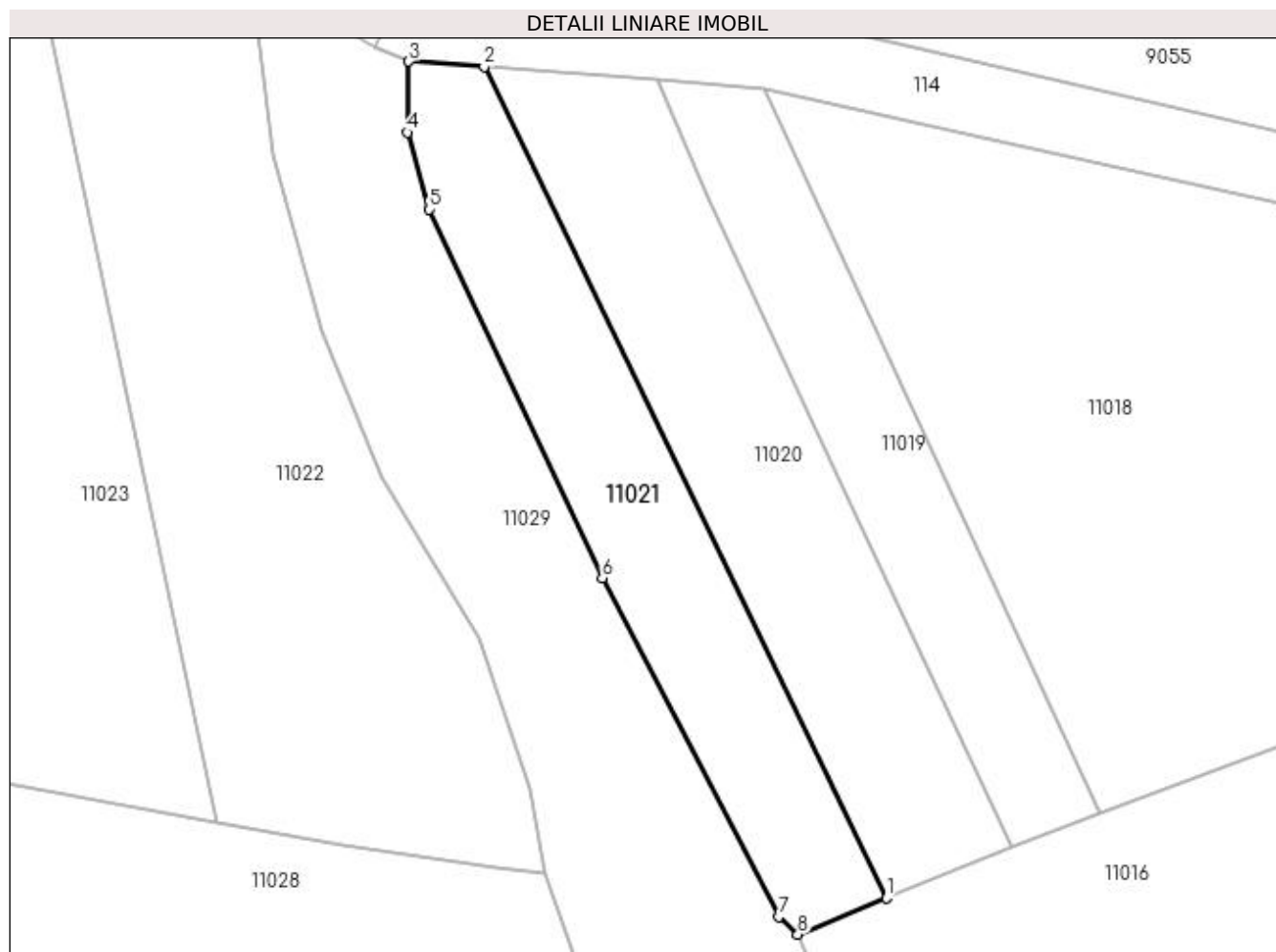
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.185,604 671.036,3	2	369.134,708 671.141,371	116.749
2	369.134,708 671.141,371	3	369.125,187 671.142,045	9.545
3	369.125,187 671.142,045	4	369.125,043 671.133,067	8.979
4	369.125,043 671.133,067	5	369.127,815 671.123,365	10.09
5	369.127,815 671.123,365	6	369.149,643 671.076,764	51.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.149,643 671.076,764	7	369.171,991 671.033,974	48.274
7	369.171,991 671.033,974	8	369.174,384 671.031,716	3.29
8	369.174,384 671.031,716	1	369.185,604 671.036,3	12.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.712	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/87, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN ZAH IOAN , LIPSA CNP 2) BĂLAN IOAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1975, din 14/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR ZAH RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

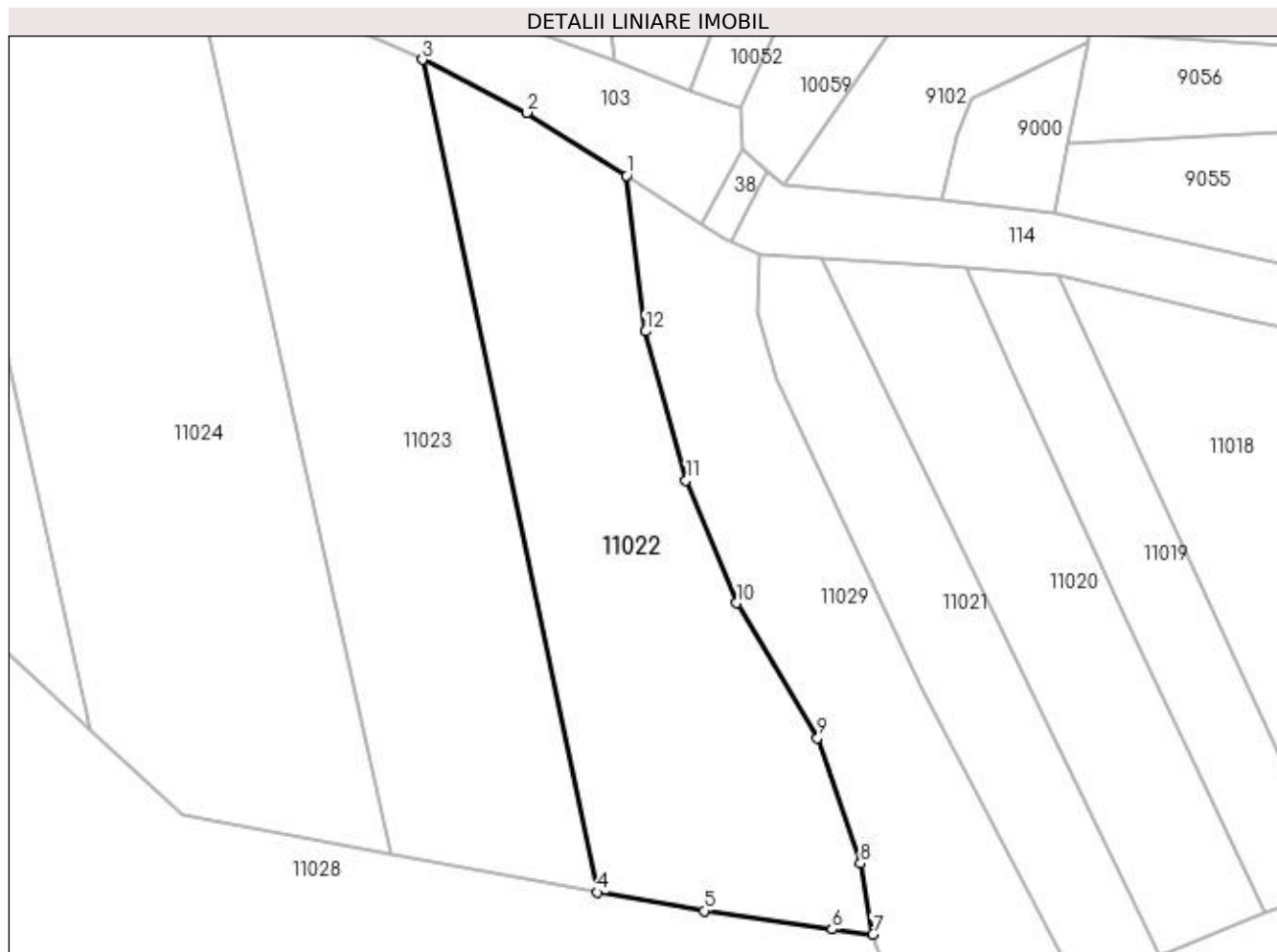
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.712	DIMBOC	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.105,23 671.153,842	2	369.090,151 671.163,333	17.817
2	369.090,151 671.163,333	3	369.074,446 671.171,29	17.606
3	369.074,446 671.171,29	4	369.100,817 671.045,852	128.18
4	369.100,817 671.045,852	5	369.116,893 671.043,08	16.313
5	369.116,893 671.043,08	6	369.136,196 671.040,266	19.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.136,196 671.040,266	7	369.142,327 671.039,528	6.175
7	369.142,327 671.039,528	8	369.140,479 671.050,205	10.836
8	369.140,479 671.050,205	9	369.134,007 671.069,107	19.979
9	369.134,007 671.069,107	10	369.121,816 671.089,447	23.714
10	369.121,816 671.089,447	11	369.114,188 671.107,896	19.964
11	369.114,188 671.107,896	12	369.108,068 671.130,337	23.261
12	369.108,068 671.130,337	1	369.105,23 671.153,842	23.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.953	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/87, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ FLOARE DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 1750, din 30/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PINTEA RAZVAN BOGDAN

C. Partea III. SARCINI .

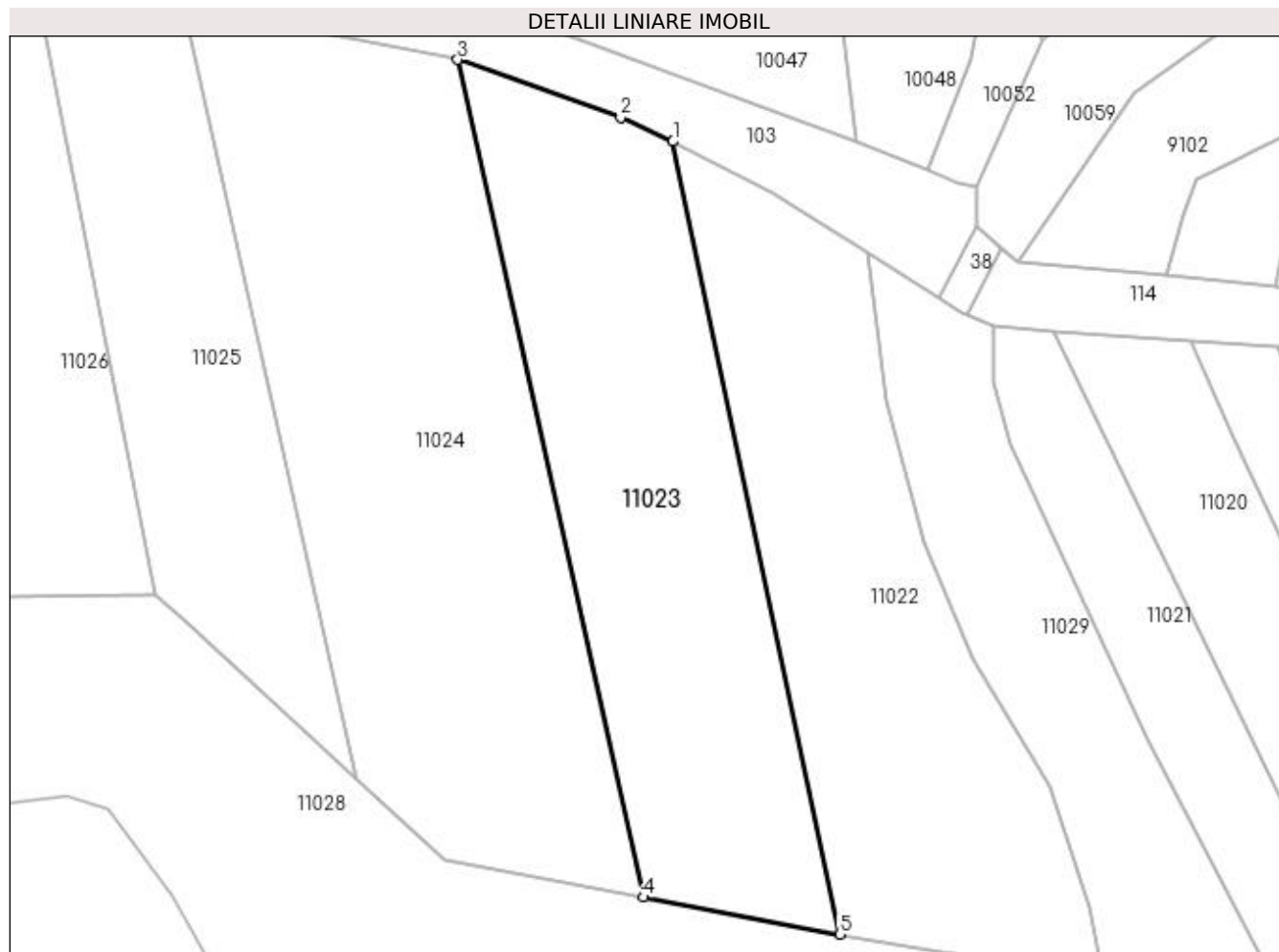
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.953	LA DIMBOC	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.074,446 671.171,29	2	369.066,179 671.175,068	9.089
2	369.066,179 671.175,068	3	369.040,358 671.184,242	27.402
3	369.040,358 671.184,242	4	369.069,722 671.051,697	135.759
4	369.069,722 671.051,697	5	369.100,817 671.045,852	31.64
5	369.100,817 671.045,852	1	369.074,446 671.171,29	128.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.424	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

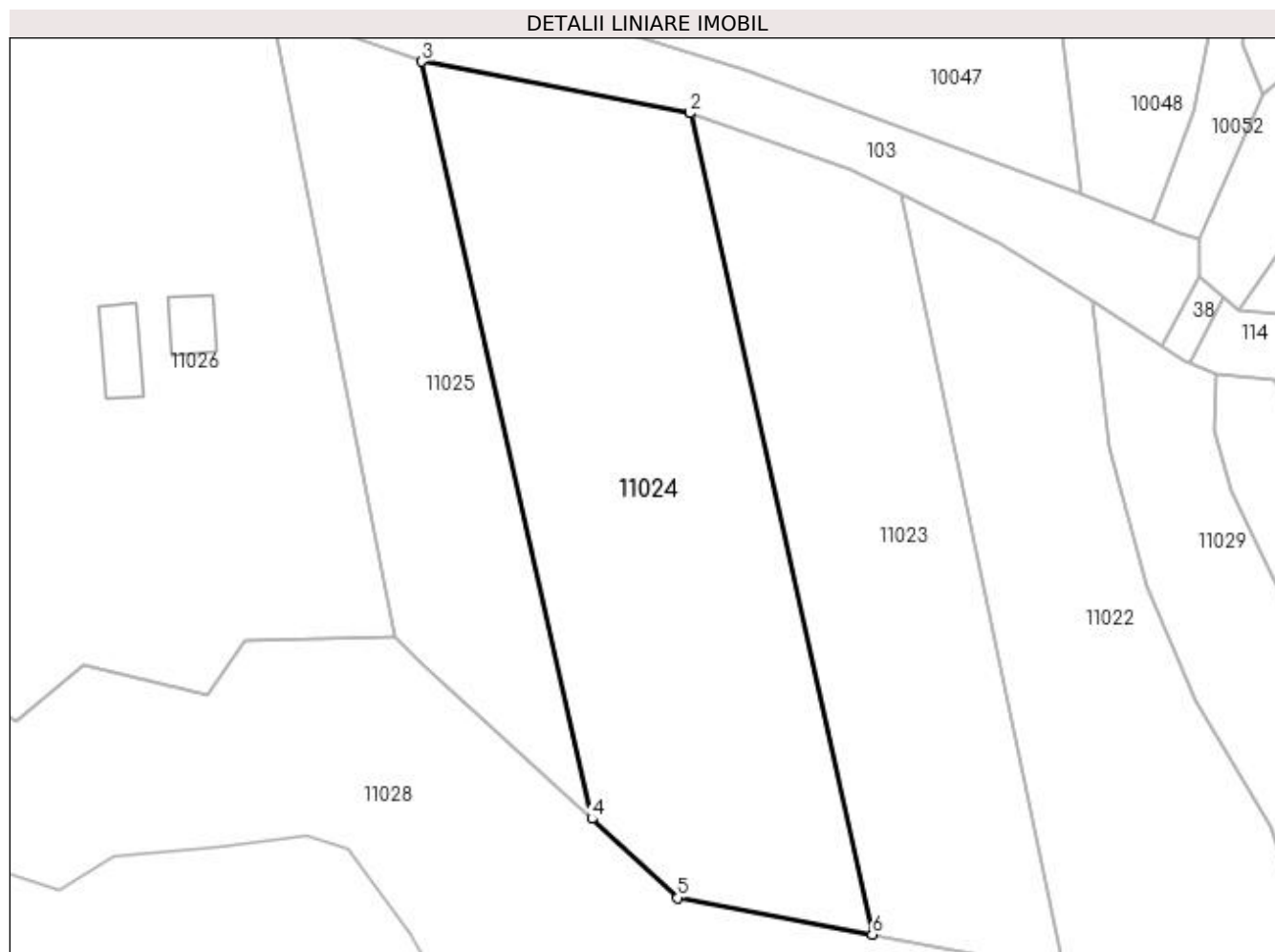
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.424	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.040,358 671.184,242	2	369.040,267 671.184,274	0.096
2	369.040,267 671.184,274	3	368.996,987 671.192,589	44.072
3	368.996,987 671.192,589	4	369.024,426 671.070,36	125.271
4	369.024,426 671.070,36	5	369.038,307 671.057,602	18.853
5	369.038,307 671.057,602	6	369.069,722 671.051,697	31.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.069,722 671.051,697	1	369.040,358 671.184,242	135.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.696	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/34, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI VASILE , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1823, din 31/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

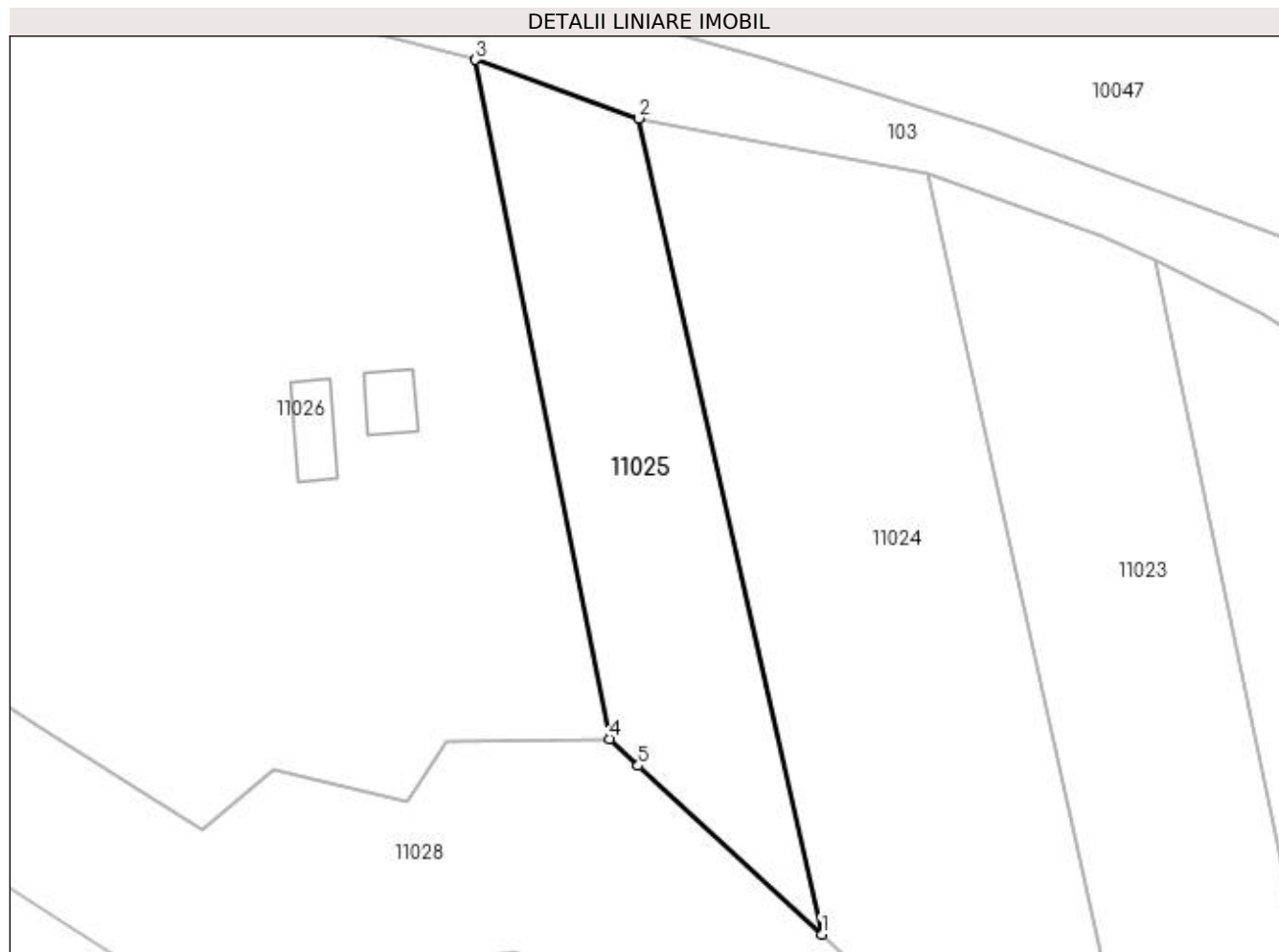
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.696	LA DIMBOC	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.024,426 671.070,36	2	368.996,987 671.192,589	125.271
2	368.996,987 671.192,589	3	368.972,57 671.201,346	25.94
3	368.972,57 671.201,346	4	368.992,639 671.099,608	103.699
4	368.992,639 671.099,608	5	368.996,946 671.095,616	5.873
5	368.996,946 671.095,616	1	369.024,426 671.070,36	37.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2424 SALSIG
Nr. cadastral vechi:50012

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50012	11.620	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA
A1.2		Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21499 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 3564, Contract de vanzare - cumparare, din 12/08/2009 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOICAS MARIUS , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50012, in rangul incheierii nr. 21499/2009.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZOICAS MARIUS	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

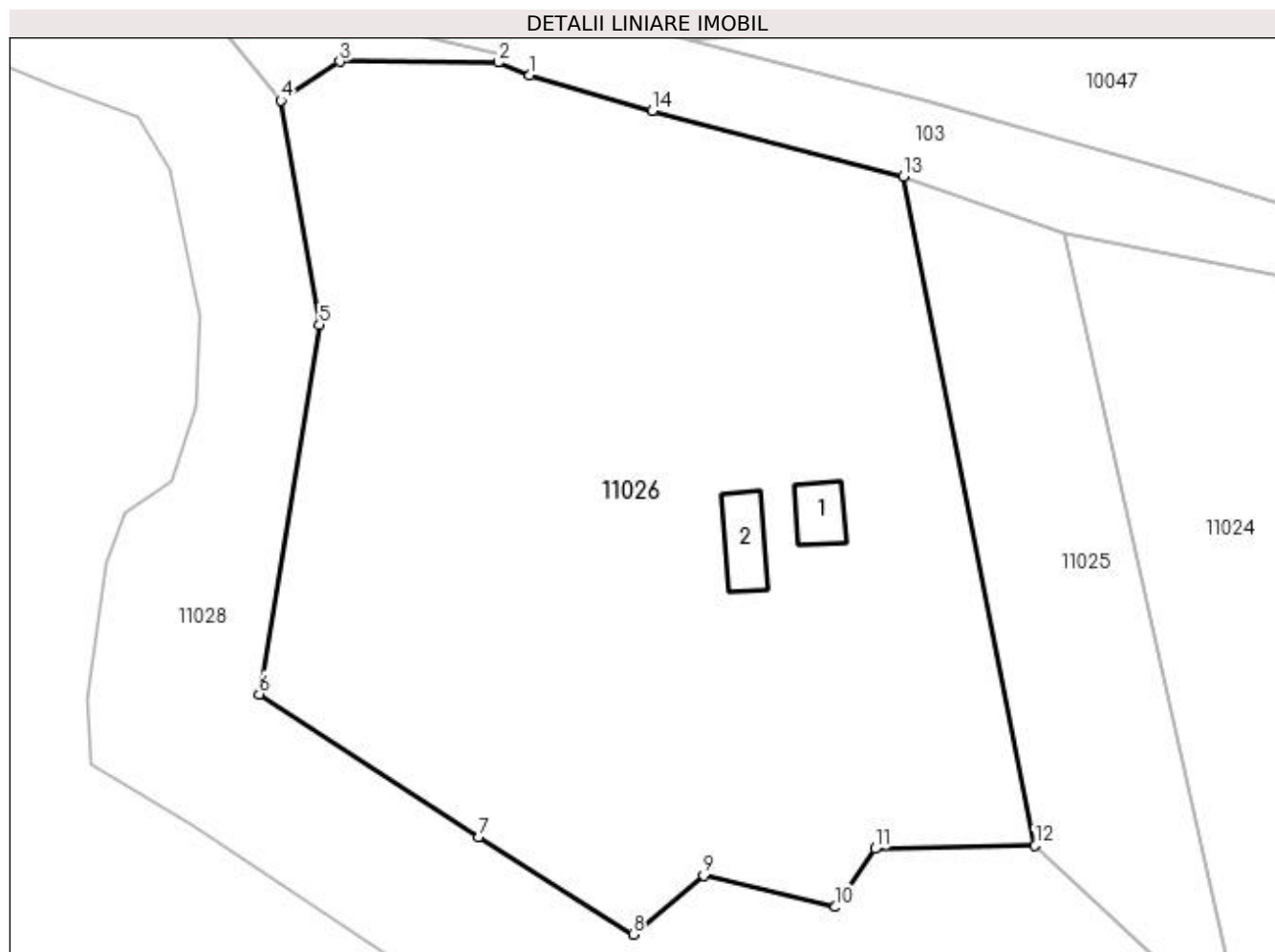
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50012	11.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.312	-	-	-	
2	faneata	NU	8.308	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.915,795 671.216,753	2	368.910,947 671.218,712	5.229
2	368.910,947 671.218,712	3	368.886,859 671.218,841	24.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.886,859 671.218,841	4	368.877,864 671.212,939	10.758
4	368.877,864 671.212,939	5	368.883,75 671.178,84	34.603
5	368.883,75 671.178,84	6	368.874,608 671.122,668	56.911
6	368.874,608 671.122,668	7	368.908,055 671.100,902	39.906
7	368.908,055 671.100,902	8	368.931,501 671.086,128	27.713
8	368.931,501 671.086,128	9	368.942,217 671.095,047	13.942
9	368.942,217 671.095,047	10	368.962,287 671.090,294	20.625
10	368.962,287 671.090,294	11	368.968,293 671.099,169	10.716
11	368.968,293 671.099,169	12	368.992,639 671.099,608	24.35
12	368.992,639 671.099,608	13	368.972,57 671.201,346	103.699
13	368.972,57 671.201,346	14	368.934,427 671.211,323	39.426
14	368.934,427 671.211,323	1	368.915,795 671.216,753	19.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2307 Salsig
Nr. cadastral vechi:50032

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50032	Din acte: 1.469 Masurata: 904	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2452 / 01/02/2007		
Act Notarial nr. 119, Contract De Donatie, din 01/02/2007 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CODREANU TRAIAN MARCEL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50032, in rangul incheierii nr. 2452/2007.</i>	A1
31123 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. 1568, contract de donatie, din 06/11/2009 emis de NP Balogh Melania;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CODREANU ANGELA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50032, in rangul incheierii nr. 31123/2009.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

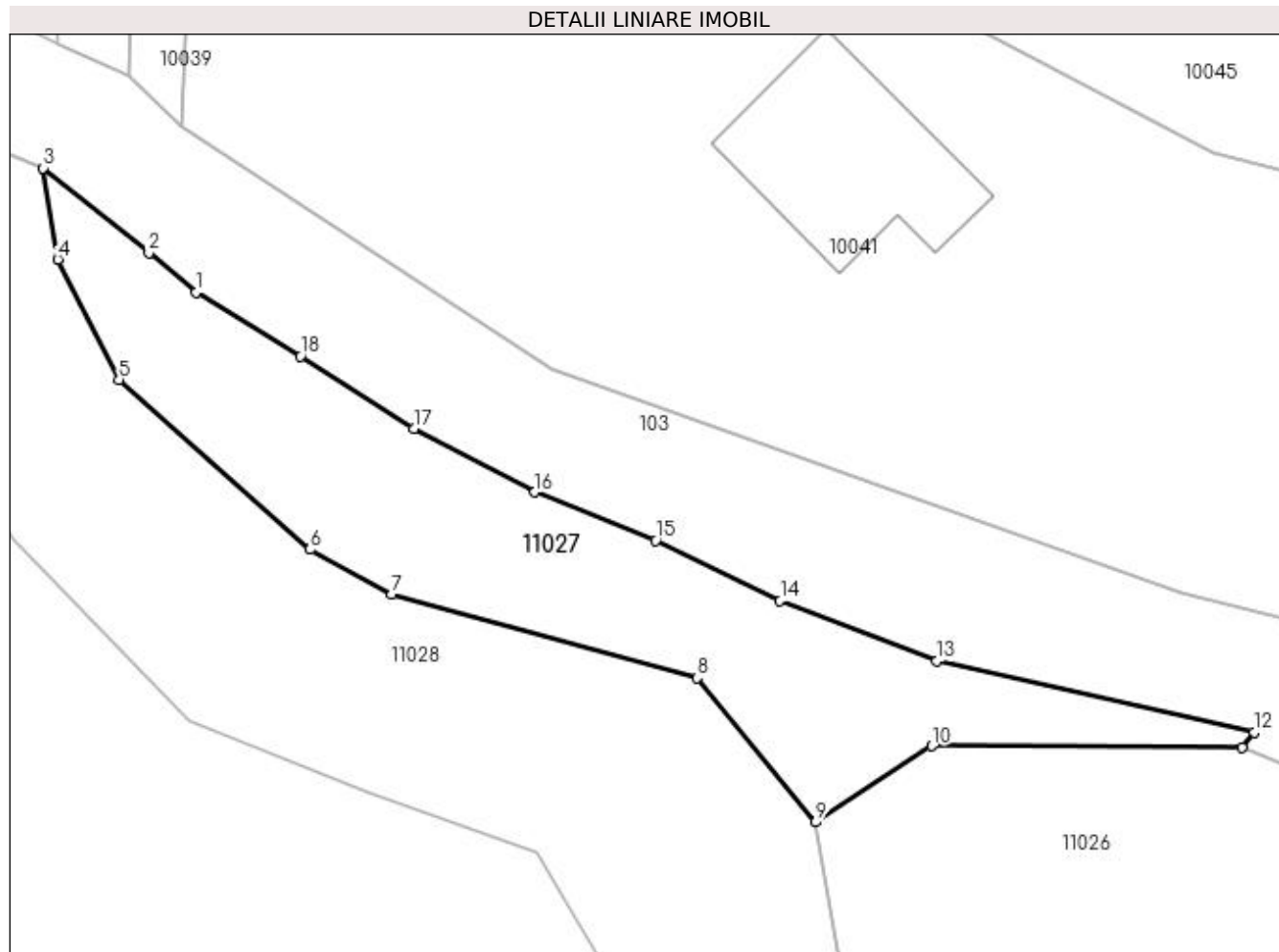
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50032	Din acte: 1.469 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.829,817 671.254,036	2	368.826,15 671.257,082	4.767
2	368.826,15 671.257,082	3	368.817,95 671.263,667	10.517
3	368.817,95 671.263,667	4	368.819,093 671.256,576	7.183
4	368.819,093 671.256,576	5	368.823,842 671.247,264	10.453
5	368.823,842 671.247,264	6	368.838,661 671.234,089	19.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.838,661 671.234,089	7	368.844,988 671.230,604	7.223
7	368.844,988 671.230,604	8	368.868,675 671.224,13	24.556
8	368.868,675 671.224,13	9	368.877,864 671.212,939	14.48
9	368.877,864 671.212,939	10	368.886,859 671.218,841	10.758
10	368.886,859 671.218,841	11	368.910,947 671.218,712	24.088
11	368.910,947 671.218,712	12	368.911,847 671.219,899	1.49
12	368.911,847 671.219,899	13	368.887,244 671.225,428	25.217
13	368.887,244 671.225,428	14	368.875,09 671.230,095	13.019
14	368.875,09 671.230,095	15	368.865,441 671.234,784	10.728
15	368.865,441 671.234,784	16	368.856,073 671.238,53	10.089
16	368.856,073 671.238,53	17	368.846,684 671.243,463	10.606
17	368.846,684 671.243,463	18	368.837,899 671.249,063	10.418
18	368.837,899 671.249,063	1	368.829,817 671.254,036	9.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.724	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig și Ariniș.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

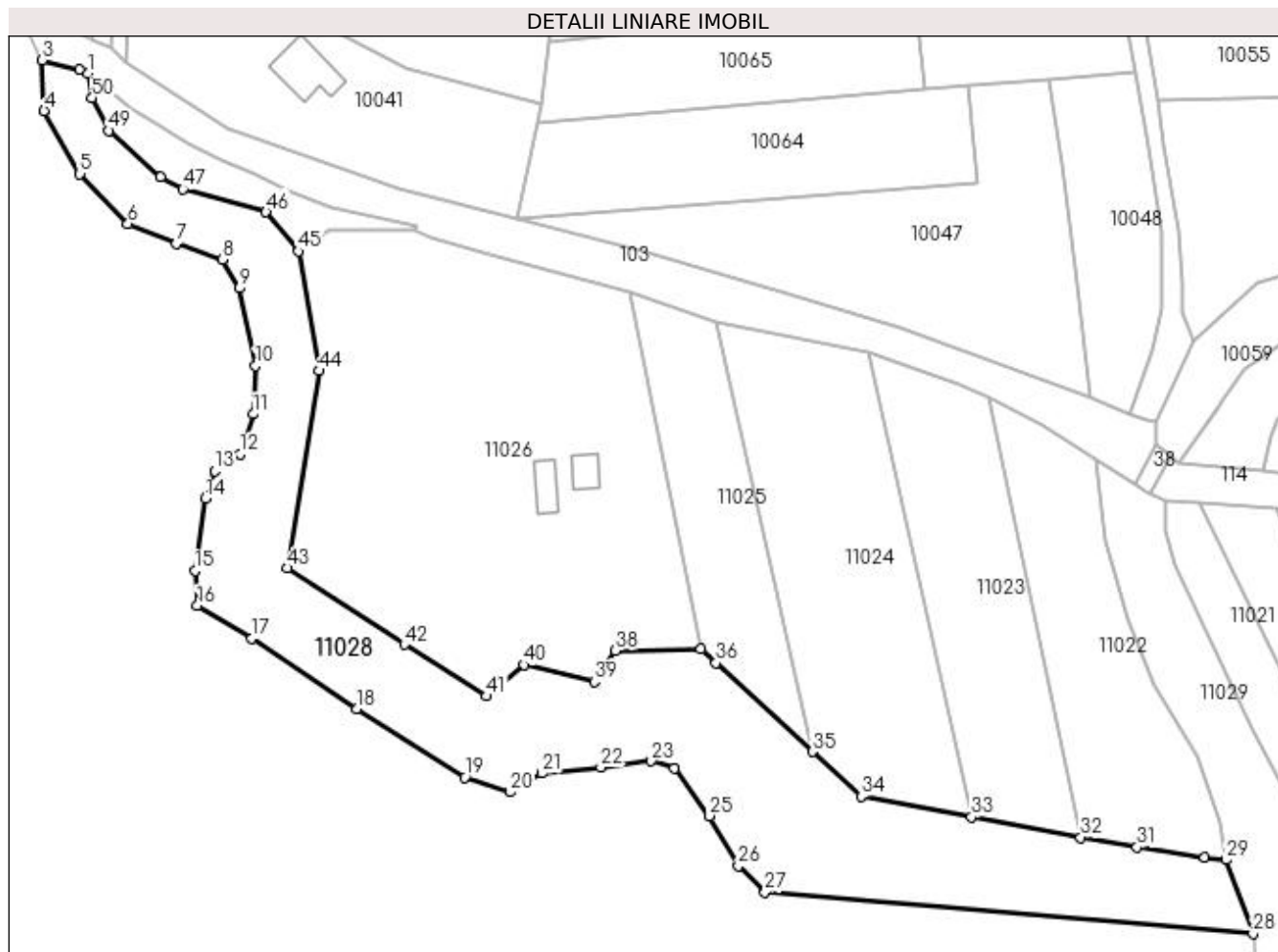
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.724	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig și Ariniș.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	11.724	-	-	-	CD 129:-Somes mal stang, Ticau-Laupus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.817,95 671.263,667	2	368.815,413 671.264,625	2.712
4	368.805,397 671.252,975	5	368.815,618 671.234,959	20.713
7	368.843,163 671.215,209	8	368.856,156 671.210,532	13.809
10	368.865,684 671.180,215	11	368.864,991 671.166,529	13.704
13	368.854,077 671.150,245	14	368.851,305 671.142,449	8.274
2	368.815,413 671.264,625	3	368.804,877 671.267,354	10.884
5	368.815,618 671.234,959	6	368.829,304 671.220,753	19.726
8	368.856,156 671.210,532	9	368.861,007 671.202,39	9.478
11	368.864,991 671.166,529	12	368.861,18 671.155,095	12.052
14	368.851,305 671.142,449	15	368.848,36 671.121,833	20.825
3	368.804,877 671.267,354	4	368.805,397 671.252,975	14.388
6	368.829,304 671.220,753	7	368.843,163 671.215,209	14.927
9	368.861,007 671.202,39	10	368.865,684 671.180,215	22.663
12	368.861,18 671.155,095	13	368.854,077 671.150,245	8.601
15	368.848,36 671.121,833	16	368.849,053 671.111,959	9.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	368.849,053 671.111,959	17	368.864,645 671.102,604	18.183	17	368.864,645 671.102,604	18	368.894,615 671.082,508	36.084	18	368.894,615 671.082,508	19	368.925,278 671.062,932	36.379
19	368.925,278 671.062,932	20	368.938,271 671.058,774	13.642	20	368.938,271 671.058,774	21	368.947,28 671.064,145	10.489	21	368.947,28 671.064,145	22	368.964,084 671.065,877	16.893
22	368.964,084 671.065,877	23	368.978,463 671.067,61	14.483	23	368.978,463 671.067,61	24	368.985,046 671.065,531	6.903	24	368.985,046 671.065,531	25	368.995,094 671.052,018	16.839
25	368.995,094 671.052,018	26	369.003,236 671.037,813	16.373	26	369.003,236 671.037,813	27	369.010,858 671.030,19	10.78	27	369.010,858 671.030,19	28	369.149,969 671.018,41	139.609
28	369.149,969 671.018,41	29	369.142,327 671.039,528	22.458	29	369.142,327 671.039,528	30	369.136,196 671.040,266	6.175	30	369.136,196 671.040,266	31	369.116,893 671.043,08	19.507
31	369.116,893 671.043,08	32	369.100,817 671.045,852	16.313	32	369.100,817 671.045,852	33	369.069,722 671.051,697	31.64	33	369.069,722 671.051,697	34	369.038,307 671.057,602	31.965
34	369.038,307 671.057,602	35	369.024,426 671.070,36	18.853	35	369.024,426 671.070,36	36	368.996,946 671.095,616	37.323	36	368.996,946 671.095,616	37	368.992,639 671.099,608	5.873
37	368.992,639 671.099,608	38	368.968,293 671.099,169	24.35	38	368.968,293 671.099,169	39	368.962,287 671.090,294	10.716	39	368.962,287 671.090,294	40	368.942,217 671.095,047	20.625
40	368.942,217 671.095,047	41	368.931,501 671.086,128	13.942	41	368.931,501 671.086,128	42	368.908,055 671.100,902	27.713	42	368.908,055 671.100,902	43	368.874,608 671.122,668	39.906
43	368.874,608 671.122,668	44	368.883,75 671.178,84	56.911	44	368.883,75 671.178,84	45	368.877,864 671.212,939	34.603	45	368.877,864 671.212,939	46	368.868,675 671.224,13	14.48
46	368.868,675 671.224,13	47	368.844,988 671.230,604	24.556	47	368.844,988 671.230,604	48	368.838,661 671.234,089	7.223	48	368.838,661 671.234,089	49	368.823,842 671.247,264	19.829
49	368.823,842 671.247,264	50	368.819,093 671.256,576	10.453	50	368.819,093 671.256,576	1	368.817,95 671.263,667	7.183					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.031	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig și Ariniș.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

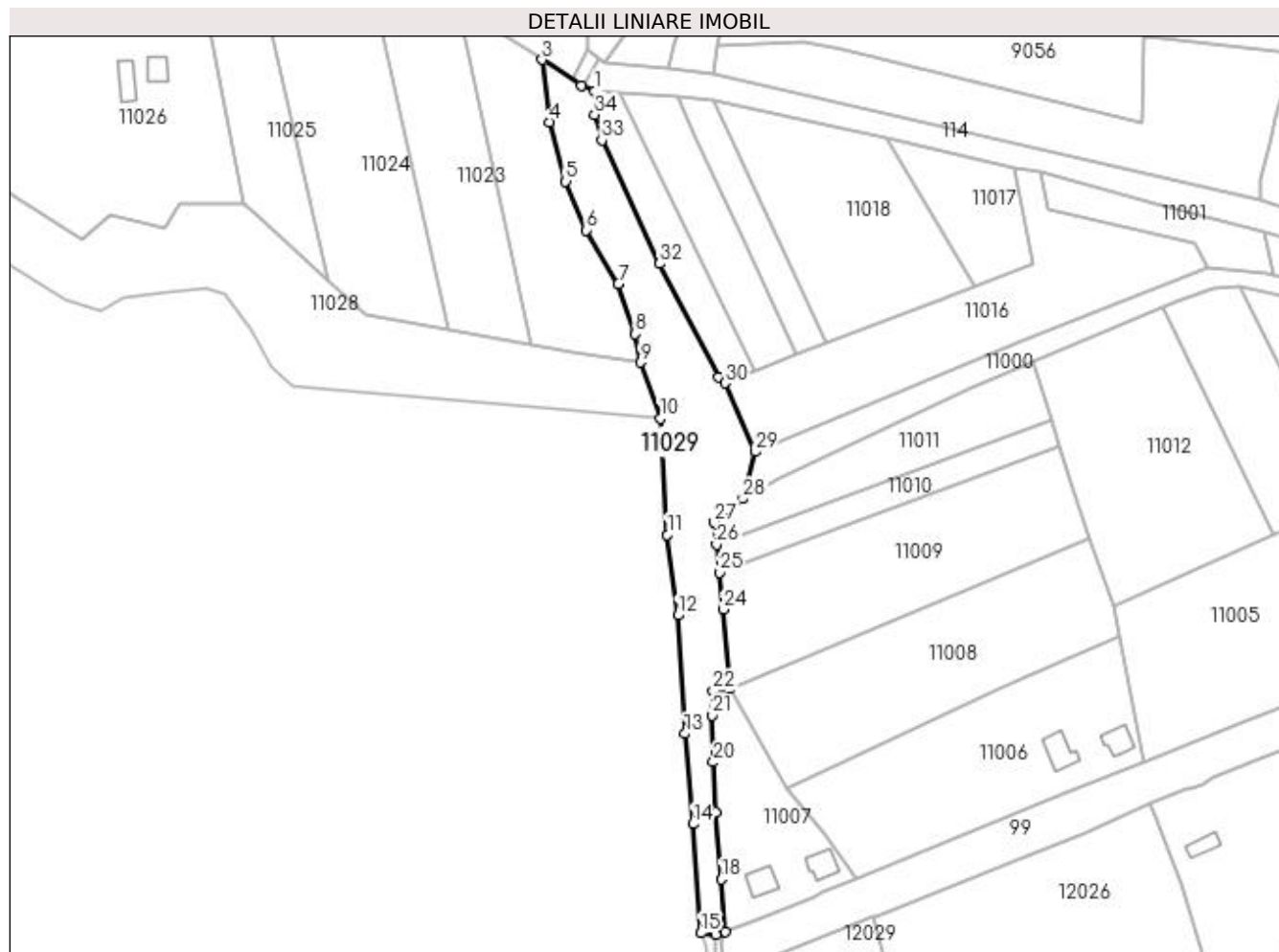
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.031	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig și Ariniș.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.500	-	-	-	CP 18:-Somes mal stang, Ticau-Laupus
2	ape curgătoare	DA	3.531	-	-	-	CP 18:-Somes mal stang, Ticau-Laupus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.125,187 671.142,045	2	369.120,22 671.144,174	5.404
3	369.105,23 671.153,842	4	369.108,068 671.130,337	23.676
5	369.114,188 671.107,896	6	369.121,816 671.089,447	19.964
7	369.134,007 671.069,107	8	369.140,479 671.050,205	19.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.120,22 671.144,174	3	369.105,23 671.153,842	17.837
4	369.108,068 671.130,337	5	369.114,188 671.107,896	23.261
6	369.121,816 671.089,447	7	369.134,007 671.069,107	23.714
8	369.140,479 671.050,205	9	369.142,327 671.039,528	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	369.142,327 671.039,528	10	369.149,969 671.018,41	22.458
11	369.152,568 670.974,407	12	369.156,552 670.943,917	30.749
13	369.159,151 670.899,221	14	369.162,269 670.865,093	34.27
15	369.165,214 670.823,862	16	369.170,782 670.823,412	5.586
17	369.174,382 670.824,454	18	369.173,094 670.844,19	19.778
19	369.170,823 670.869,597	20	369.169,882 670.888,48	18.906
21	369.169,549 670.906,109	22	369.169,783 670.915,304	9.198
23	369.176,15 670.916,418	24	369.173,571 670.946,183	29.877
25	369.172,17 670.960,053	26	369.171,101 670.970,635	10.636
27	369.170,245 670.979,113	28	369.181,11 670.987,983	14.026
29	369.185,746 671.005,777	30	369.174,384 671.031,716	28.318
31	369.171,991 671.033,974	32	369.149,643 671.076,764	48.274
33	369.127,815 671.123,365	34	369.125,043 671.133,067	10.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	369.149,969 671.018,41	11	369.152,568 670.974,407	44.08
12	369.156,552 670.943,917	13	369.159,151 670.899,221	44.772
14	369.162,269 670.865,093	15	369.165,214 670.823,862	41.336
16	369.170,782 670.823,412	17	369.174,382 670.824,454	3.748
18	369.173,094 670.844,19	19	369.170,823 670.869,597	25.508
20	369.169,882 670.888,48	21	369.169,549 670.906,109	17.632
22	369.169,783 670.915,304	23	369.176,15 670.916,418	6.464
24	369.173,571 670.946,183	25	369.172,17 670.960,053	13.941
26	369.171,101 670.970,635	27	369.170,245 670.979,113	8.521
28	369.181,11 670.987,983	29	369.185,746 671.005,777	18.388
30	369.174,384 671.031,716	31	369.171,991 671.033,974	3.29
32	369.149,643 671.076,764	33	369.127,815 671.123,365	51.46
34	369.125,043 671.133,067	1	369.125,187 671.142,045	8.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.276	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

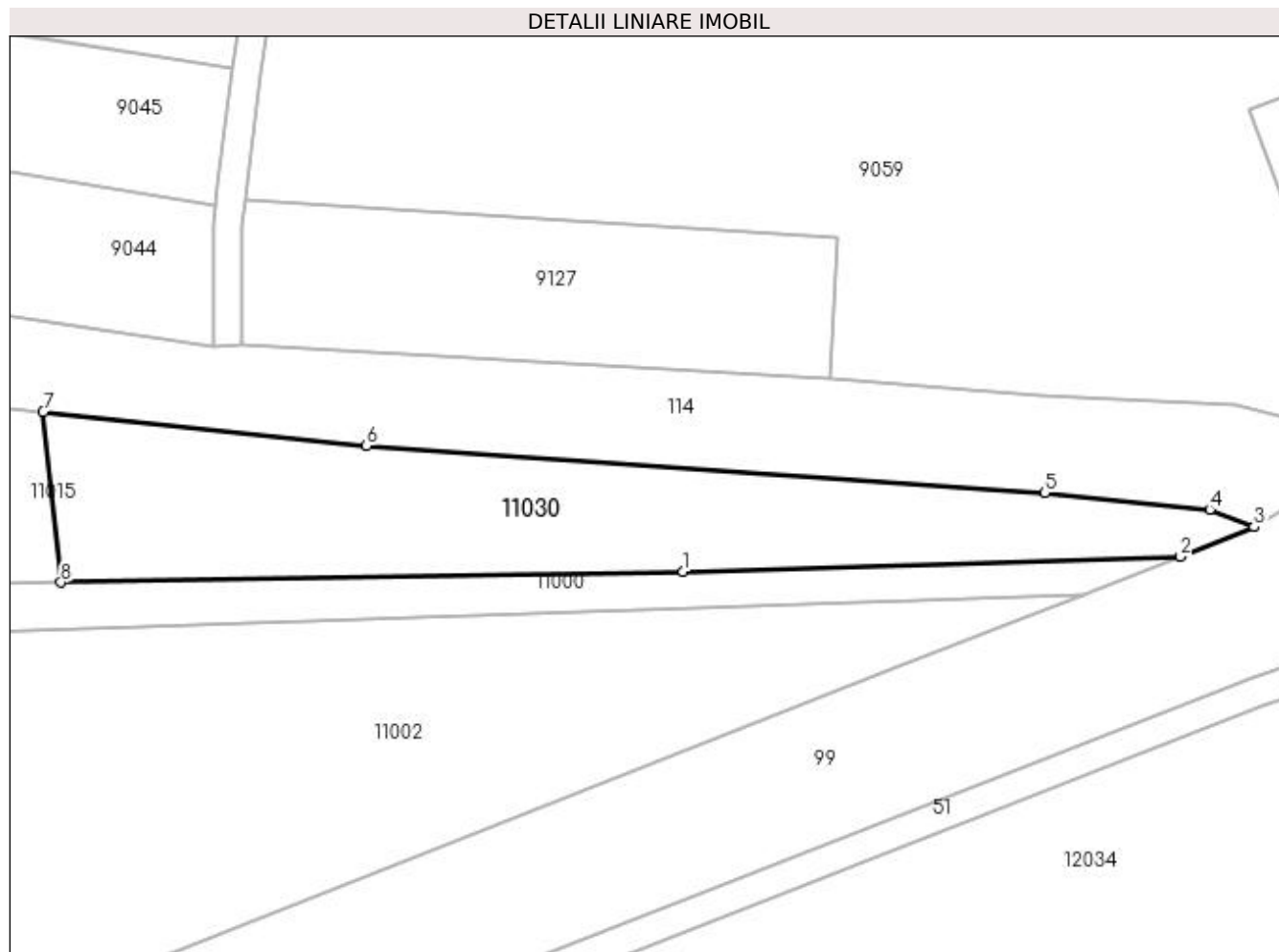
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.642,818 671.030,48	2	369.692,944 671.031,954	50.148
2	369.692,944 671.031,954	3	369.700,362 671.034,984	8.013
3	369.700,362 671.034,984	4	369.695,891 671.036,729	4.799
4	369.695,891 671.036,729	5	369.679,248 671.038,413	16.728
5	369.679,248 671.038,413	6	369.610,898 671.043,148	68.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.610,898 671.043,148	7	369.578,316 671.046,572	32.761
7	369.578,316 671.046,572	8	369.580,115 671.029,385	17.281
8	369.580,115 671.029,385	1	369.642,818 671.030,48	62.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.269 Masurata: 1.385	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/64, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/12/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ ȘTEFAN, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1980, din 14/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) BANCOȘ VIOLETA FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

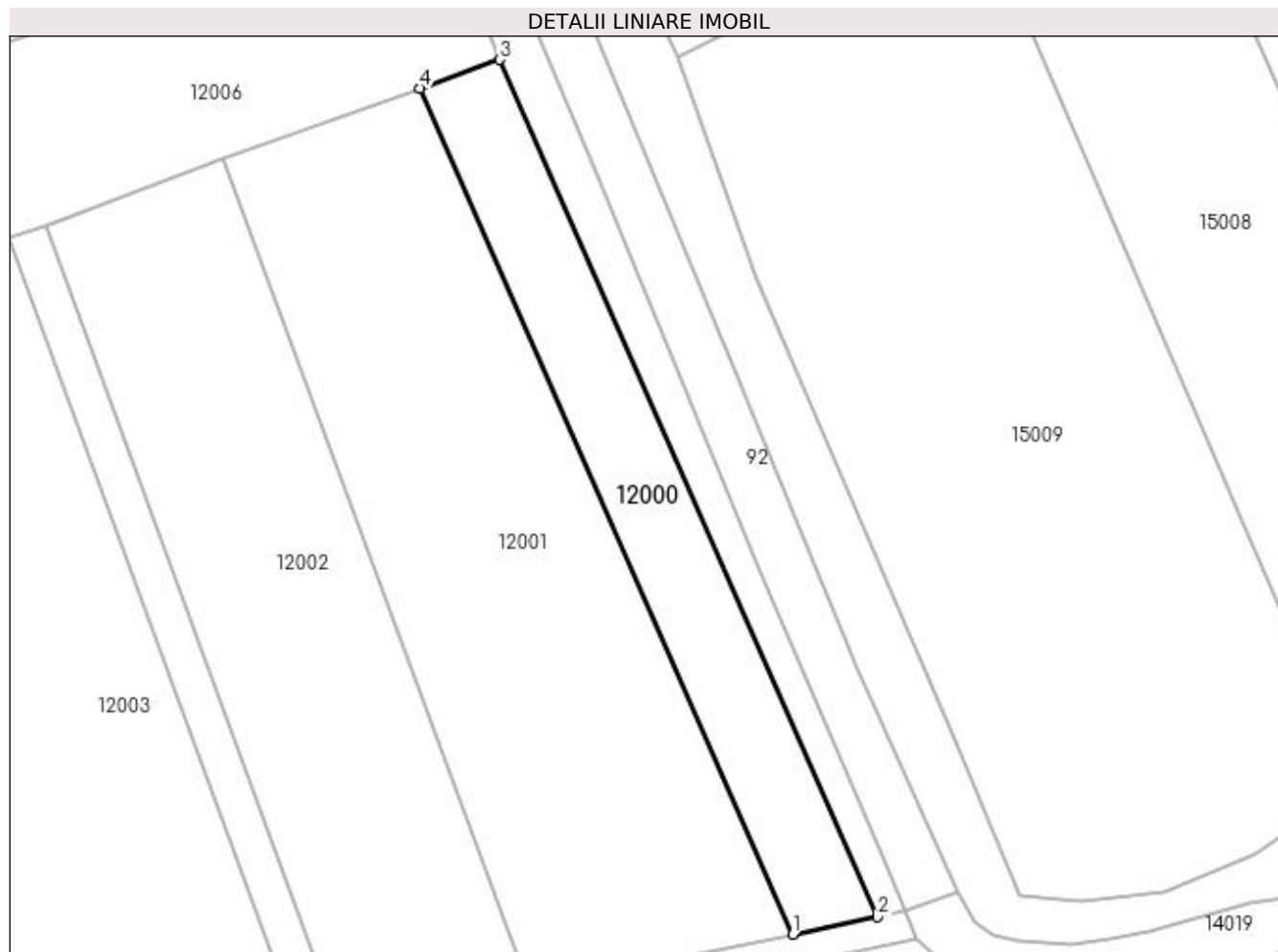
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.269 Masurata: 1.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.385	POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.008,637 670.391,967	2	370.019,889 670.394,286	11.488
2	370.019,889 670.394,286	3	369.969,853 670.507,901	124.145
3	369.969,853 670.507,901	4	369.959,254 670.504,097	11.261
4	369.959,254 670.504,097	1	370.008,637 670.391,967	122.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.750	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/87, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ FLOARE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1863, din 07/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PINTEA RAZVAN BOGDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

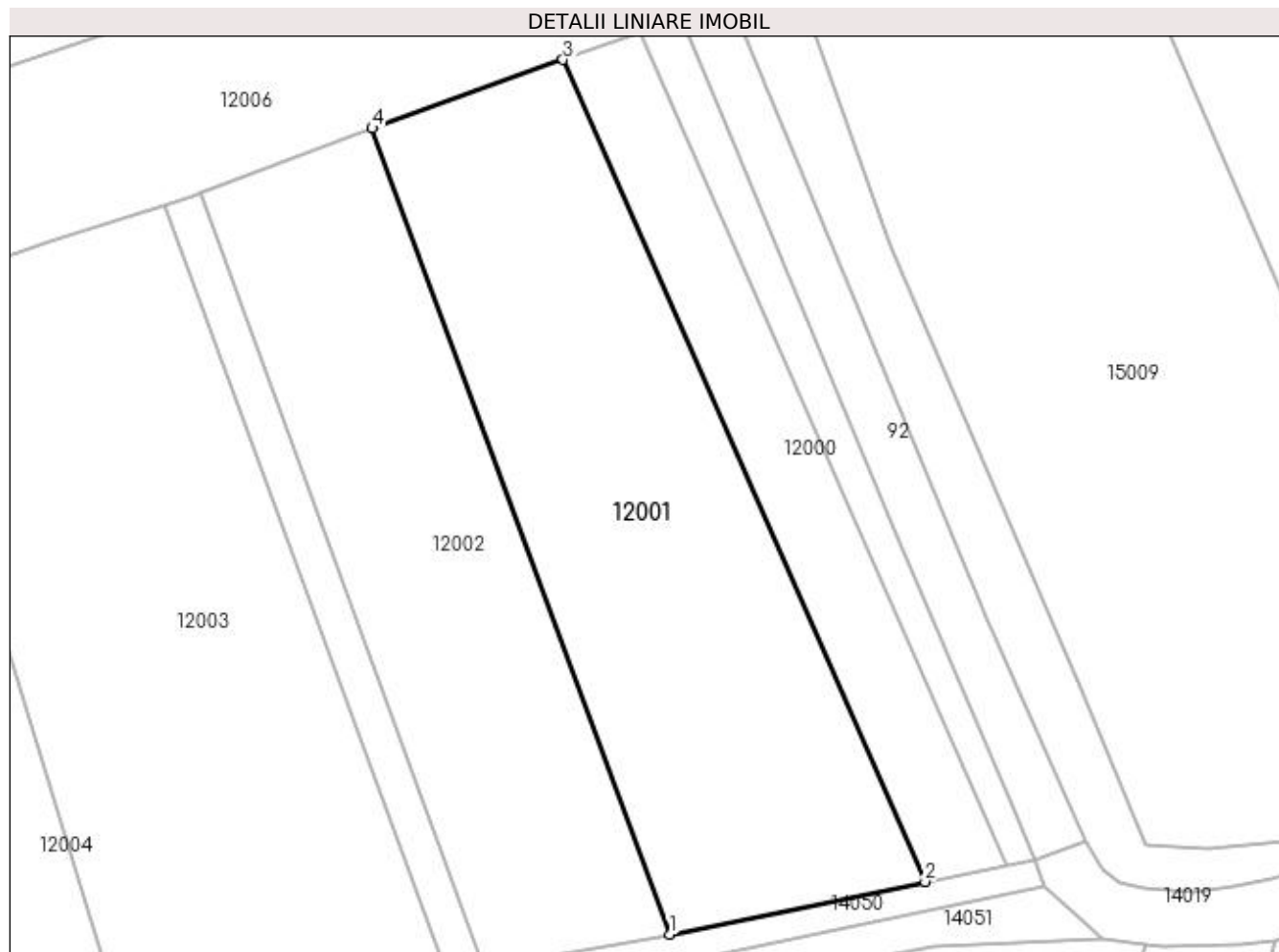
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.750	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.973,823 670.384,792	2	370.008,637 670.391,967	35.546
2	370.008,637 670.391,967	3	369.959,254 670.504,097	122.523
3	369.959,254 670.504,097	4	369.933,221 670.494,755	27.658
4	369.933,221 670.494,755	1	369.973,823 670.384,792	117.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/99, TITLU DE PROPRIETATE, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRIC AURELIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

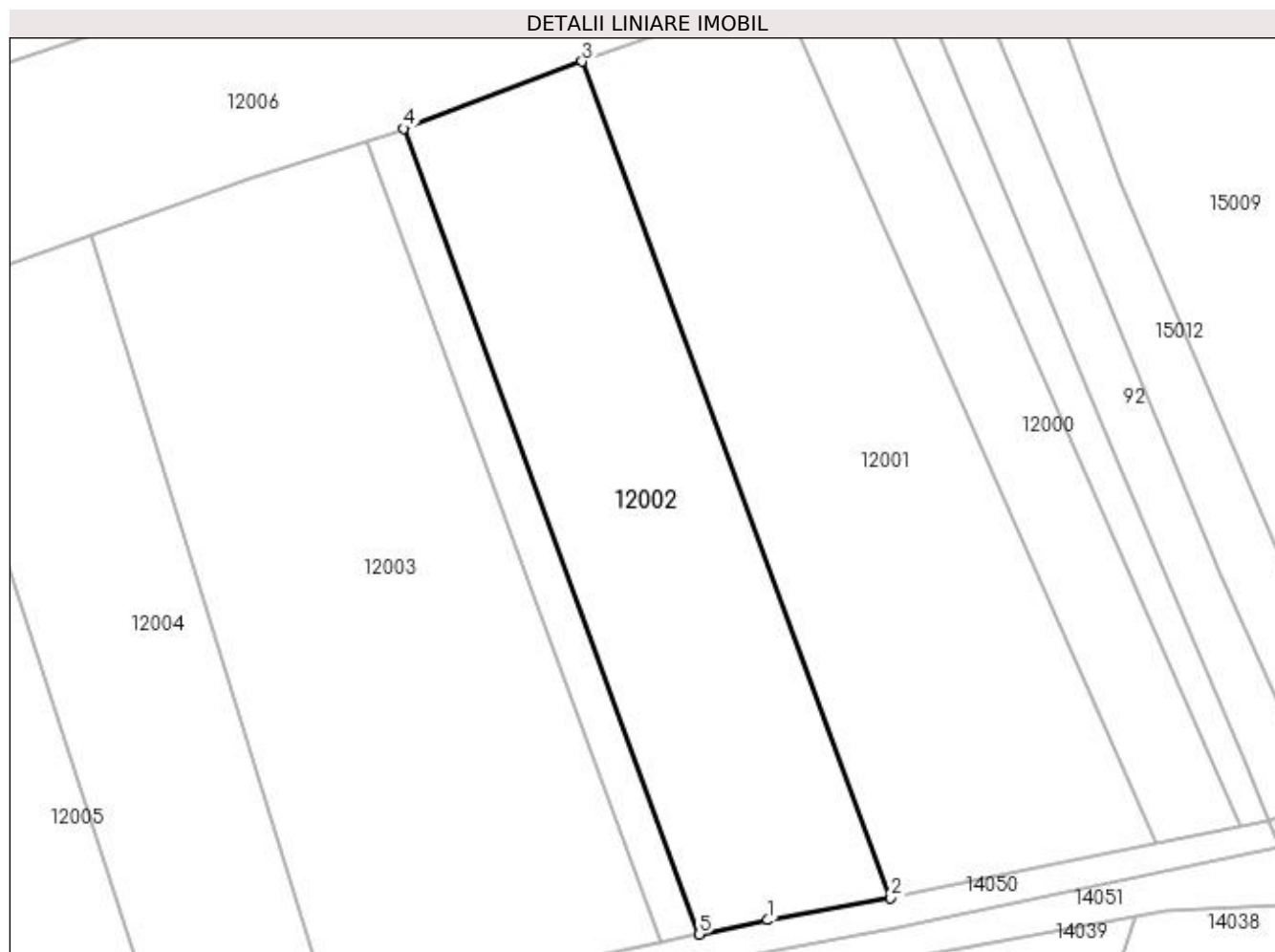
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.957,649 670.381,847	2	369.973,823 670.384,792	16.44
2	369.973,823 670.384,792	3	369.933,221 670.494,755	117.219
3	369.933,221 670.494,755	4	369.909,698 670.485,943	25.119
4	369.909,698 670.485,943	5	369.948,614 670.379,971	112.892
5	369.948,614 670.379,971	1	369.957,649 670.381,847	9.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.516	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/23, TITLU DE PROPRIETATE, din 02/02/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚ MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

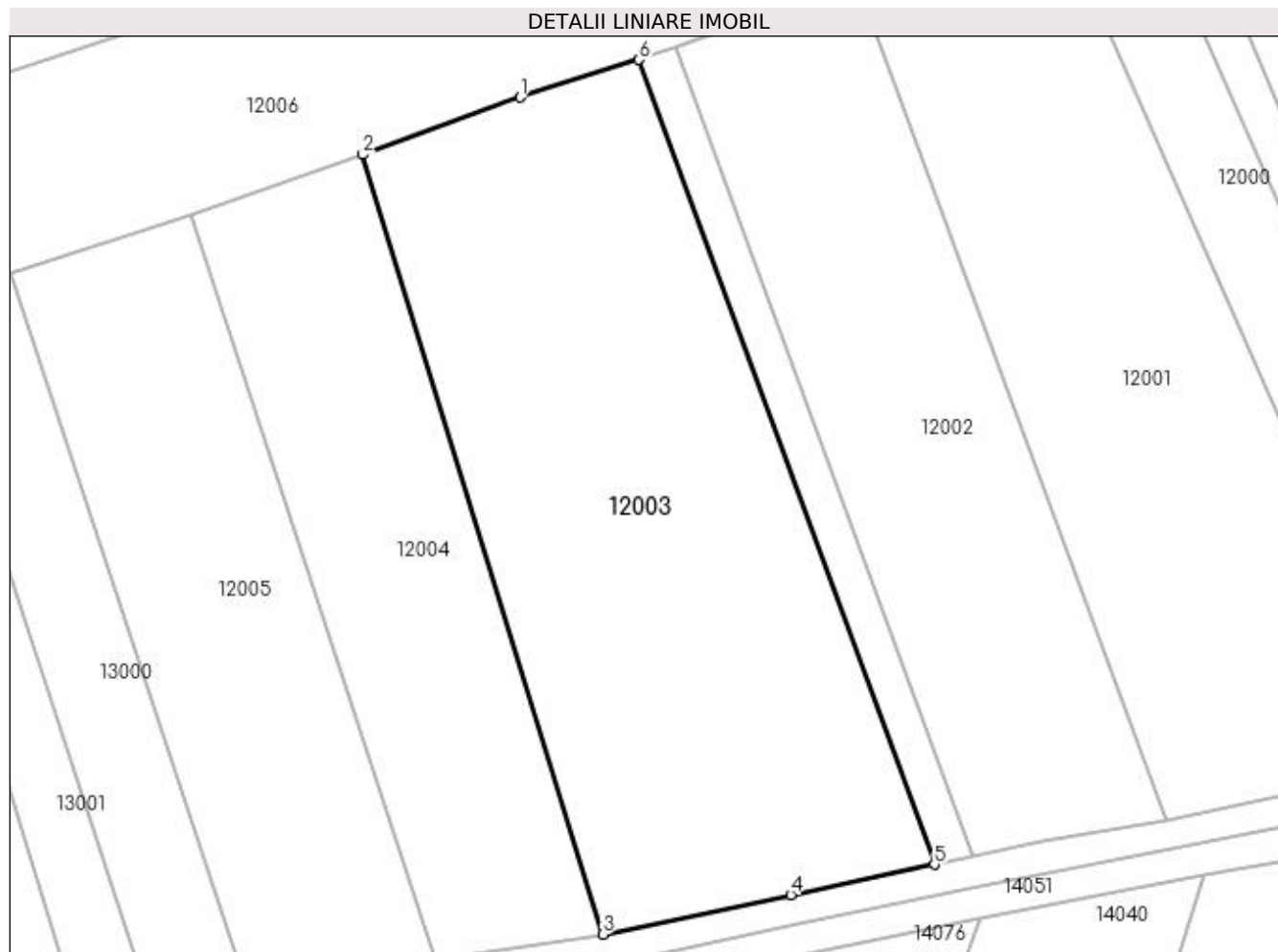
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.516	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.889,257 670.479,395	2	369.868,611 670.471,902	21.964
2	369.868,611 670.471,902	3	369.900,08 670.369,758	106.882
3	369.900,08 670.369,758	4	369.924,686 670.374,937	25.145
4	369.924,686 670.374,937	5	369.943,501 670.378,897	19.227
5	369.943,501 670.378,897	6	369.904,784 670.484,327	112.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.904,784 670.484,327	1	369.889,257 670.479,395	16.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.484 Masurata: 2.411	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/98, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

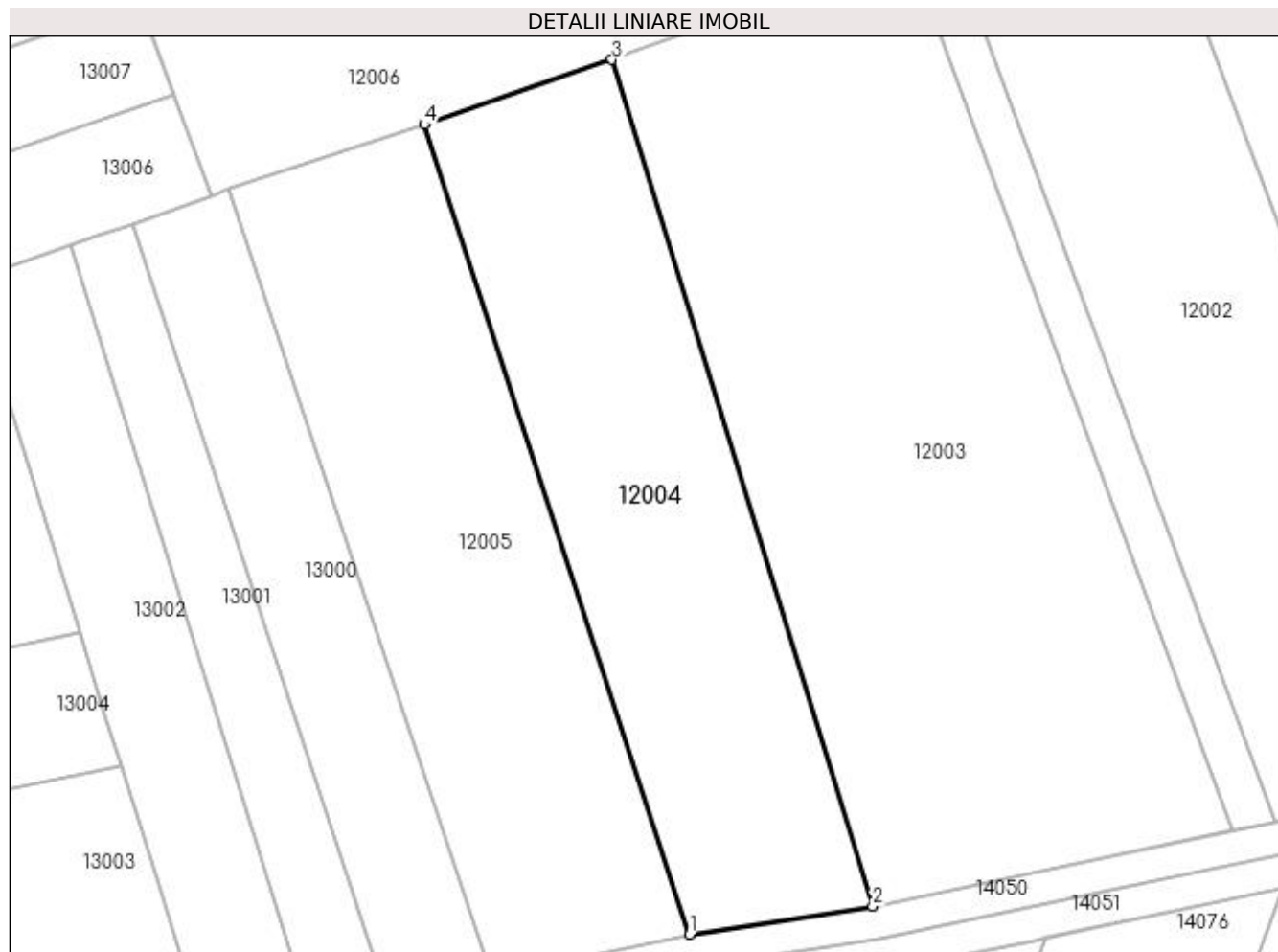
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.484 Masurata: 2.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.411	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.877,995 670.366,371	2	369.900,08 670.369,758	22.343
2	369.900,08 670.369,758	3	369.868,611 670.471,902	106.882
3	369.868,611 670.471,902	4	369.845,992 670.464,091	23.93
4	369.845,992 670.464,091	1	369.877,995 670.366,371	102.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 2.498	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/13, TITLU DE PROPRIETATE, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP STEFAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

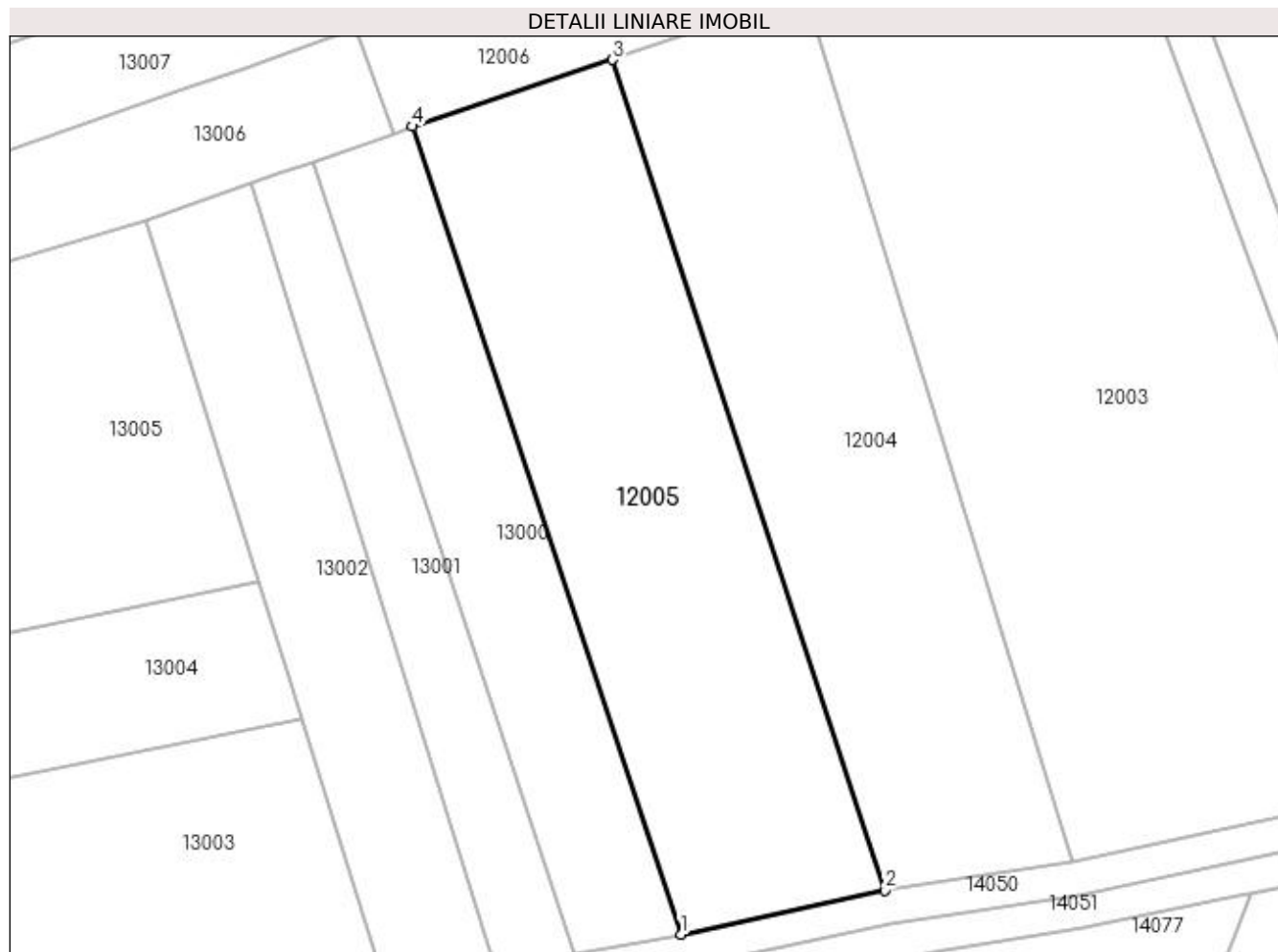
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.100 Masurata: 2.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.103	TOPILE	-	-	
2	arabil	NU	395	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.854,004 670.361,186	2	369.877,995 670.366,371	24.545
2	369.877,995 670.366,371	3	369.845,992 670.464,091	102.827
3	369.845,992 670.464,091	4	369.822,438 670.456,259	24.822
4	369.822,438 670.456,259	1	369.854,004 670.361,186	100.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.880	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/72, TITLU DE PROPRIETATE, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

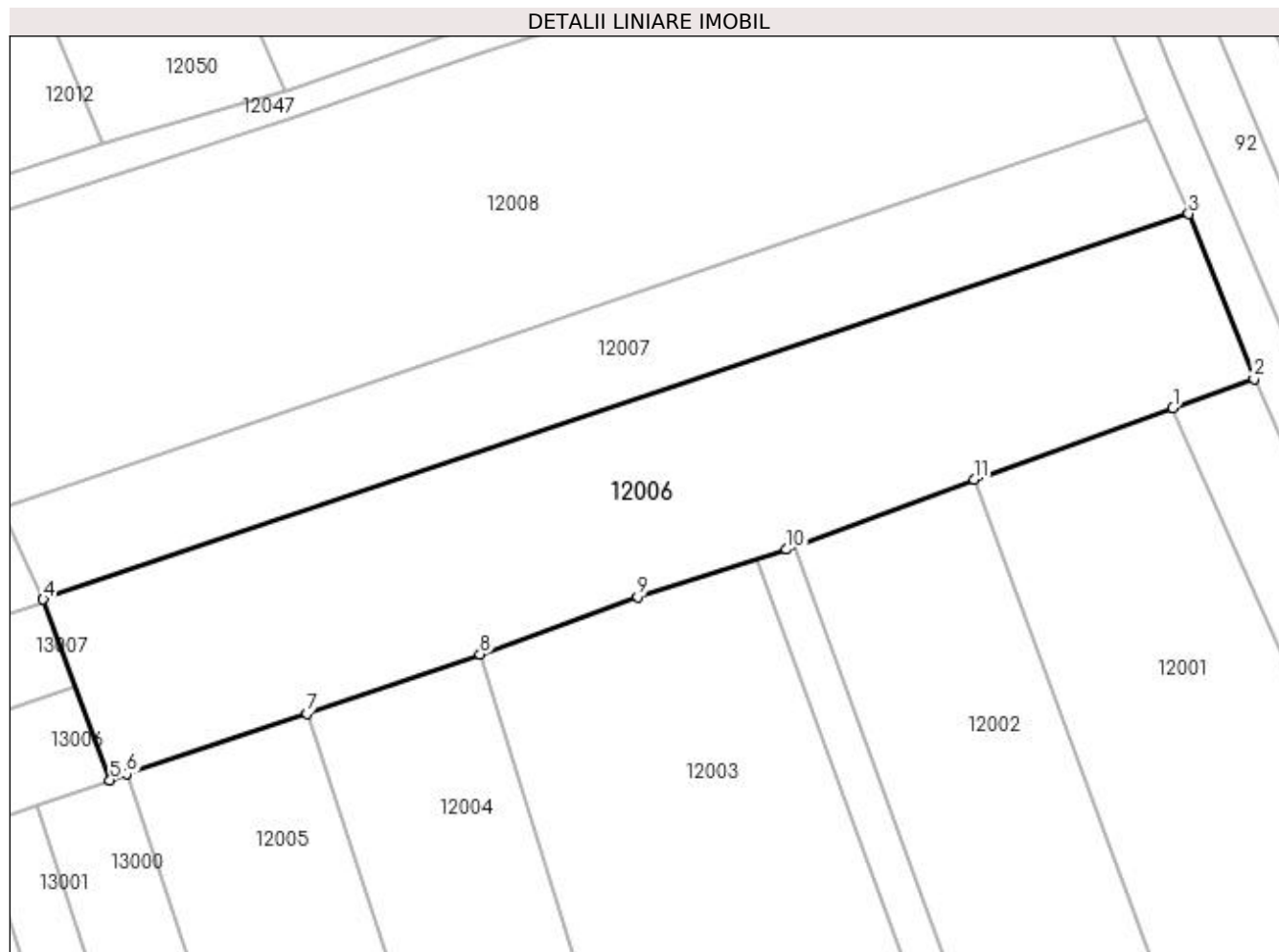
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.880	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.959,254 670.504,097	2	369.969,853 670.507,901	11.261
2	369.969,853 670.507,901	3	369.961,312 670.529,458	23.187
3	369.961,312 670.529,458	4	369.811,49 670.479,067	158.069
4	369.811,49 670.479,067	5	369.820,206 670.455,422	25.2
5	369.820,206 670.455,422	6	369.822,438 670.456,259	2.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.822,438 670.456,259	7	369.845,992 670.464,091	24.822
7	369.845,992 670.464,091	8	369.868,611 670.471,902	23.93
8	369.868,611 670.471,902	9	369.889,257 670.479,395	21.964
9	369.889,257 670.479,395	10	369.908,724 670.485,578	20.425
10	369.908,724 670.485,578	11	369.933,221 670.494,755	26.16
11	369.933,221 670.494,755	1	369.959,254 670.504,097	27.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 433313/94, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

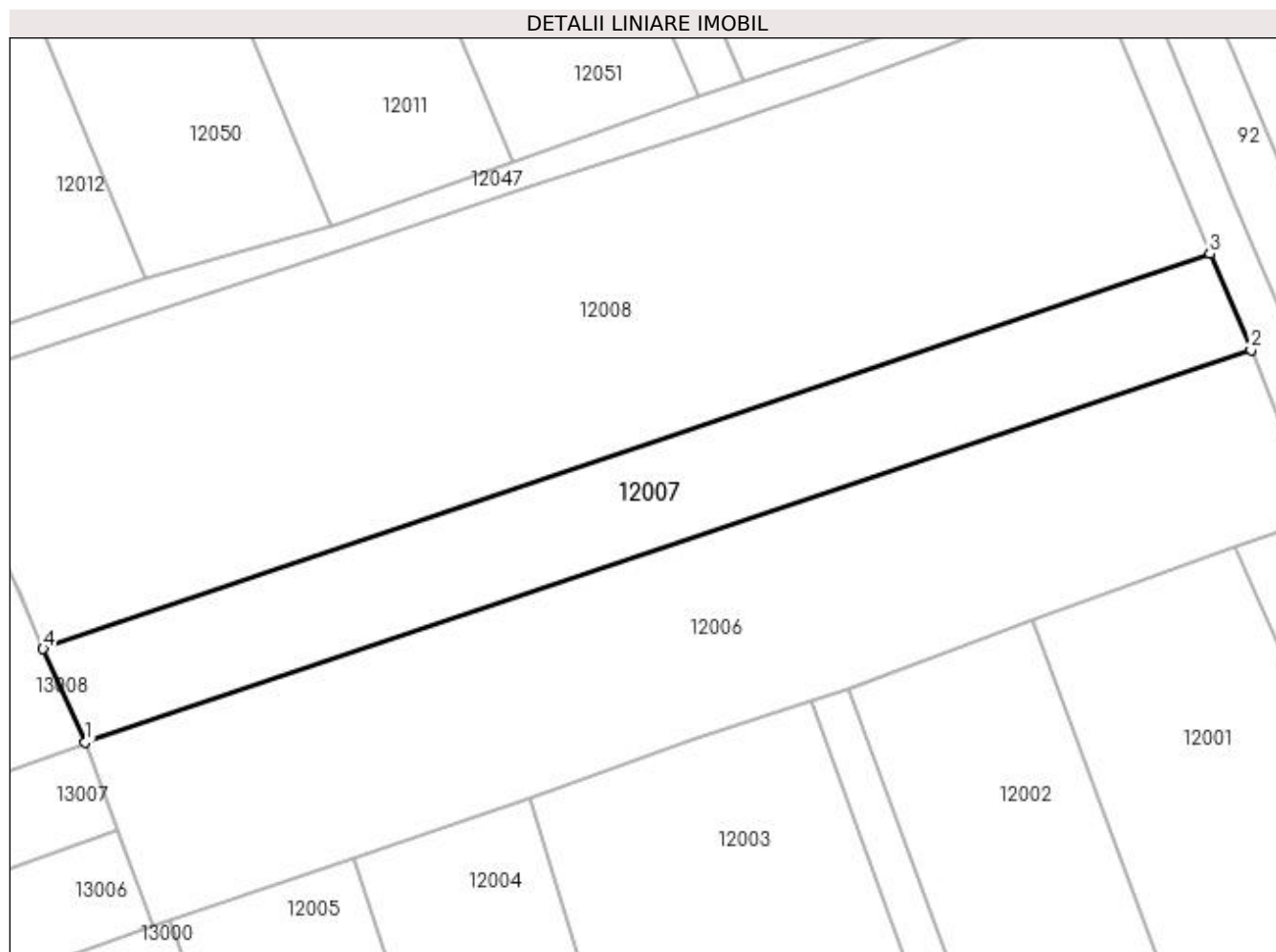
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	IN POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.811,49 670.479,067	2	369.961,312 670.529,458	158.069
2	369.961,312 670.529,458	3	369.956,007 670.541,842	13.472
3	369.956,007 670.541,842	4	369.806,053 670.491,08	158.313
4	369.806,053 670.491,08	1	369.811,49 670.479,067	13.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.793 Masurata: 5.729	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/70, TILU DE PROPRIETATE, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ ANA, LIPSA CNP 2) CHIRILĂ VASILE DEFUNCT:Da 3) CHIRILĂ MAFTEI, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1946, din 13/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIȘOR ROXANA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

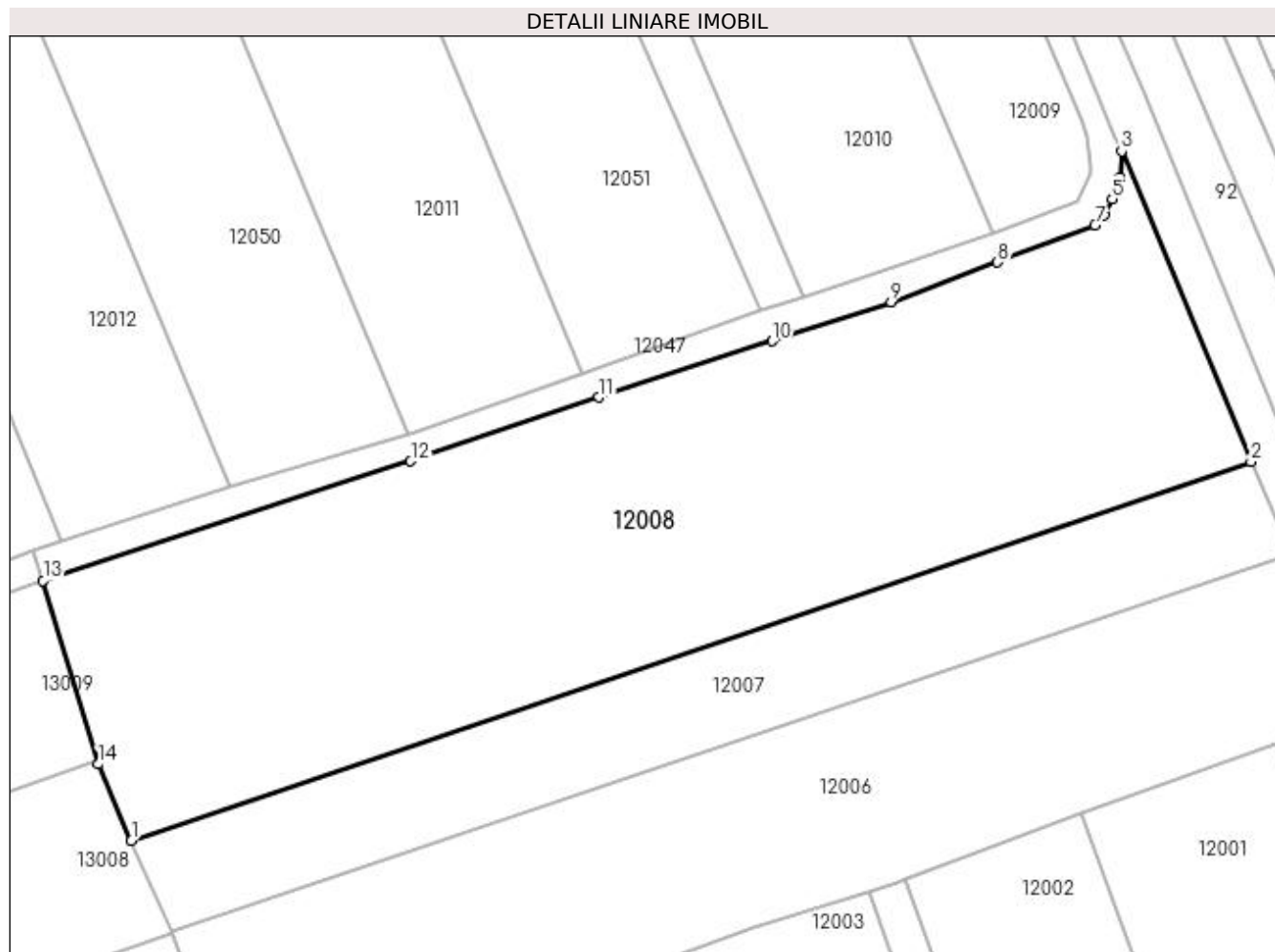
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.793 Masurata: 5.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.729	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.806,053 670.491,08	2	369.956,007 670.541,842	158.313
2	369.956,007 670.541,842	3	369.938,685 670.583,424	45.046
3	369.938,685 670.583,424	4	369.938,429 670.579,862	3.571
4	369.938,429 670.579,862	5	369.937,406 670.577,029	3.012
5	369.937,406 670.577,029	6	369.936,295 670.574,898	2.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.936,295 670.574,898	7	369.935,133 670.573,505	1.814
7	369.935,133 670.573,505	8	369.922,063 670.568,529	13.985
8	369.922,063 670.568,529	9	369.907,775 670.563,239	15.236
9	369.907,775 670.563,239	10	369.891,92 670.558,002	16.698
10	369.891,92 670.558,002	11	369.868,672 670.550,45	24.444
11	369.868,672 670.550,45	12	369.843,486 670.541,921	26.591
12	369.843,486 670.541,921	13	369.794,245 670.525,943	51.768
13	369.794,245 670.525,943	14	369.801,644 670.501,374	25.659
14	369.801,644 670.501,374	1	369.806,053 670.491,08	11.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/17, Titlu de proprietate, din 15/12/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ NEGHITA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

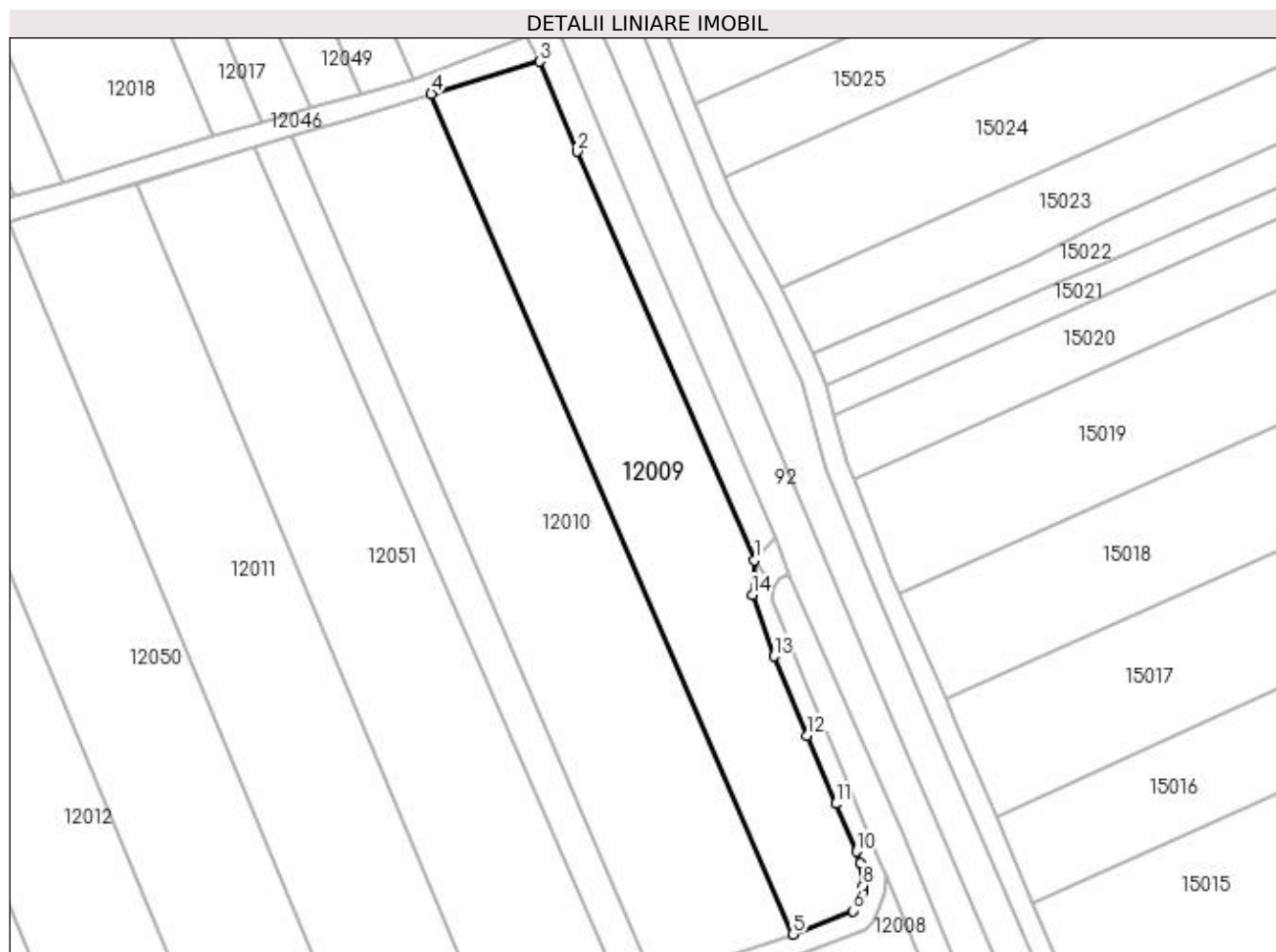
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.914,498 670.641,267	2	369.881,984 670.716,301	81.776
2	369.881,984 670.716,301	3	369.875,041 670.732,878	17.972
3	369.875,041 670.732,878	4	369.855,125 670.726,967	20.775
4	369.855,125 670.726,967	5	369.921,569 670.572,492	168.159
5	369.921,569 670.572,492	6	369.932,721 670.576,803	11.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.932,721 670.576,803	7	369.934,493 670.580,331	3.948
7	369.934,493 670.580,331	8	369.934,48 670.581,443	1.112
8	369.934,48 670.581,443	9	369.934,074 670.585,597	4.174
9	369.934,074 670.585,597	10	369.933,288 670.587,718	2.262
10	369.933,288 670.587,718	11	369.929,474 670.596,487	9.563
11	369.929,474 670.596,487	12	369.924,184 670.609,056	13.637
12	369.924,184 670.609,056	13	369.918,138 670.623,554	15.708
13	369.918,138 670.623,554	14	369.914,152 670.634,926	12.05
14	369.914,152 670.634,926	1	369.914,498 670.641,267	6.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.516	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/23, TITLU DE PROPRIETATE, din 02/02/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

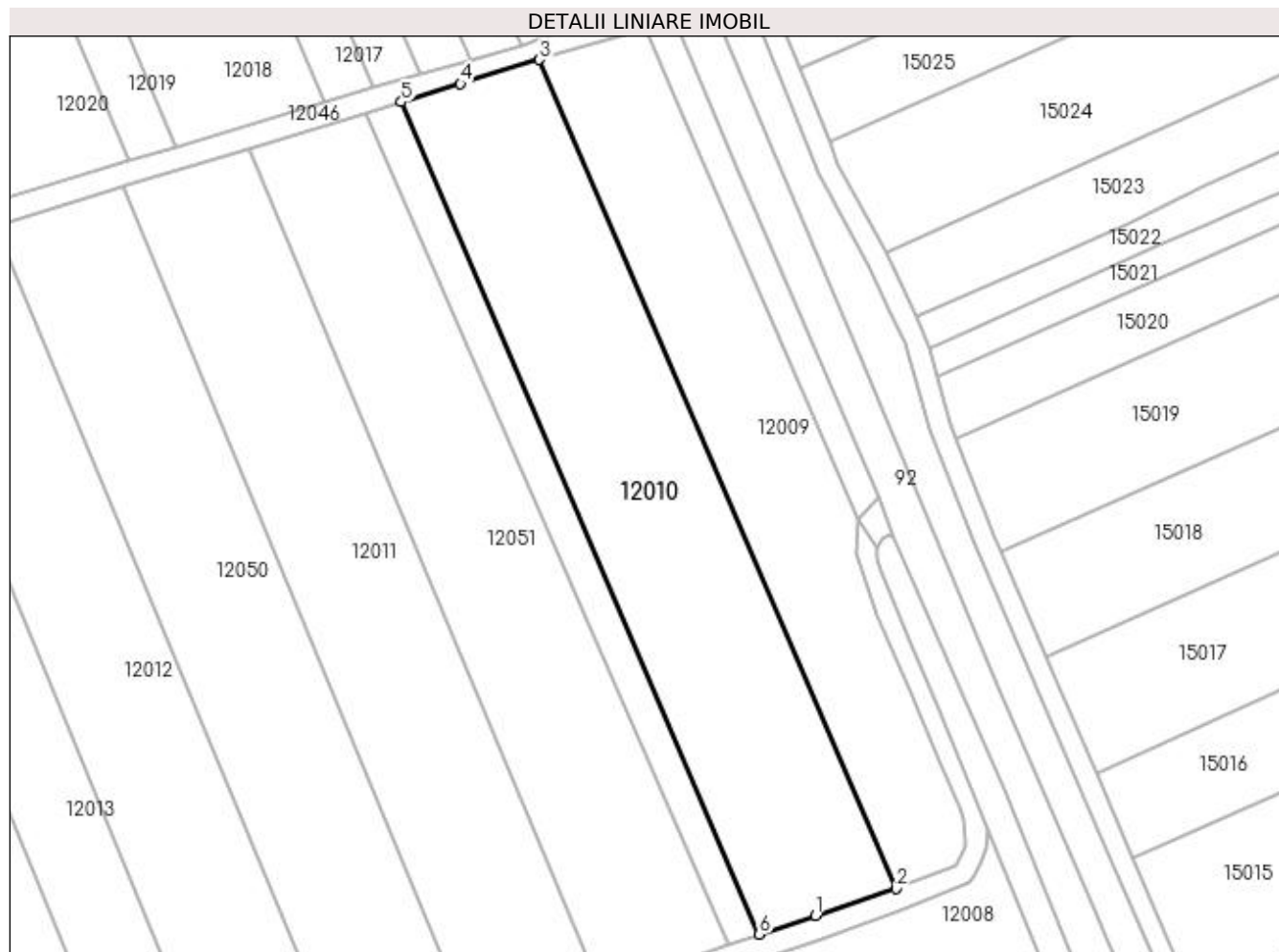
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.516	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.906,556 670.567,465	2	369.921,569 670.572,492	15.832
2	369.921,569 670.572,492	3	369.855,125 670.726,967	168.159
3	369.855,125 670.726,967	4	369.840,38 670.722,472	15.415
4	369.840,38 670.722,472	5	369.829,335 670.719,105	11.547
5	369.829,335 670.719,105	6	369.896,064 670.563,969	168.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.896,064 670.563,969	1	369.906,556 670.567,465	11.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/5, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1847, din 06/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂRGINAȘ OLIMPIA RAMONA LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

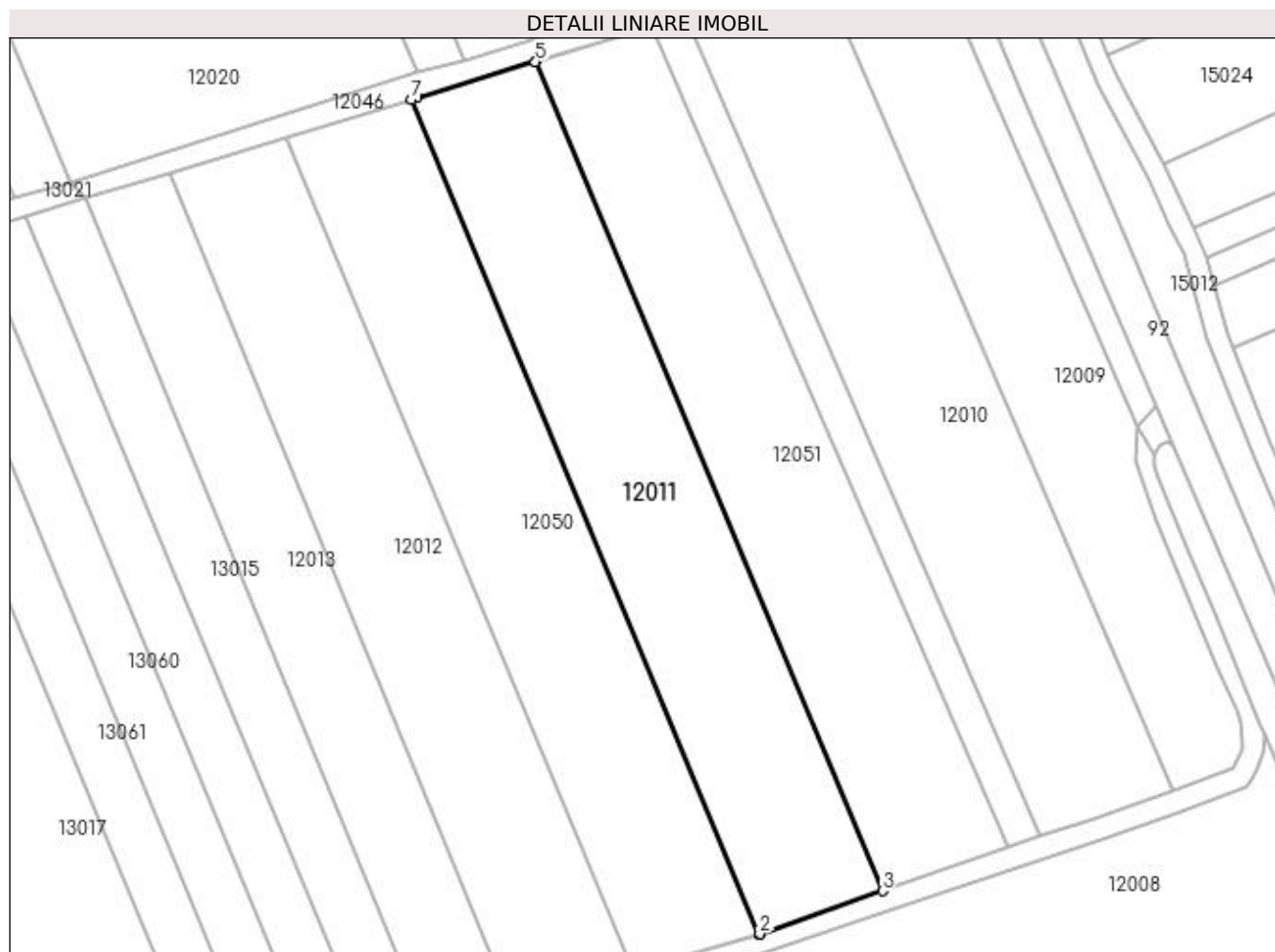
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.843,023 670.545,461	2	369.843,245 670.545,526	0.231
2	369.843,245 670.545,526	3	369.866,428 670.553,667	24.571
3	369.866,428 670.553,667	4	369.800,987 670.710,463	169.904
4	369.800,987 670.710,463	5	369.800,807 670.710,409	0.188
5	369.800,807 670.710,409	6	369.778,38 670.703,572	23.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.778,38 670.703,572	7	369.777,407 670.703,275	1.017
7	369.777,407 670.703,275	1	369.843,023 670.545,461	170.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51237

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51237	Din acte: 4.238 Masurata: 3.995	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83653 / 23/12/2021		
Act Administrativ nr. 44129/8, Titlu de proprietate, din 06/10/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 83653, din 23/12/2021 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF ȘTEFAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51237, in rangul incheierii nr. 83653/23.12.2021</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1974, din 14/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAZAR DANIELA ADINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

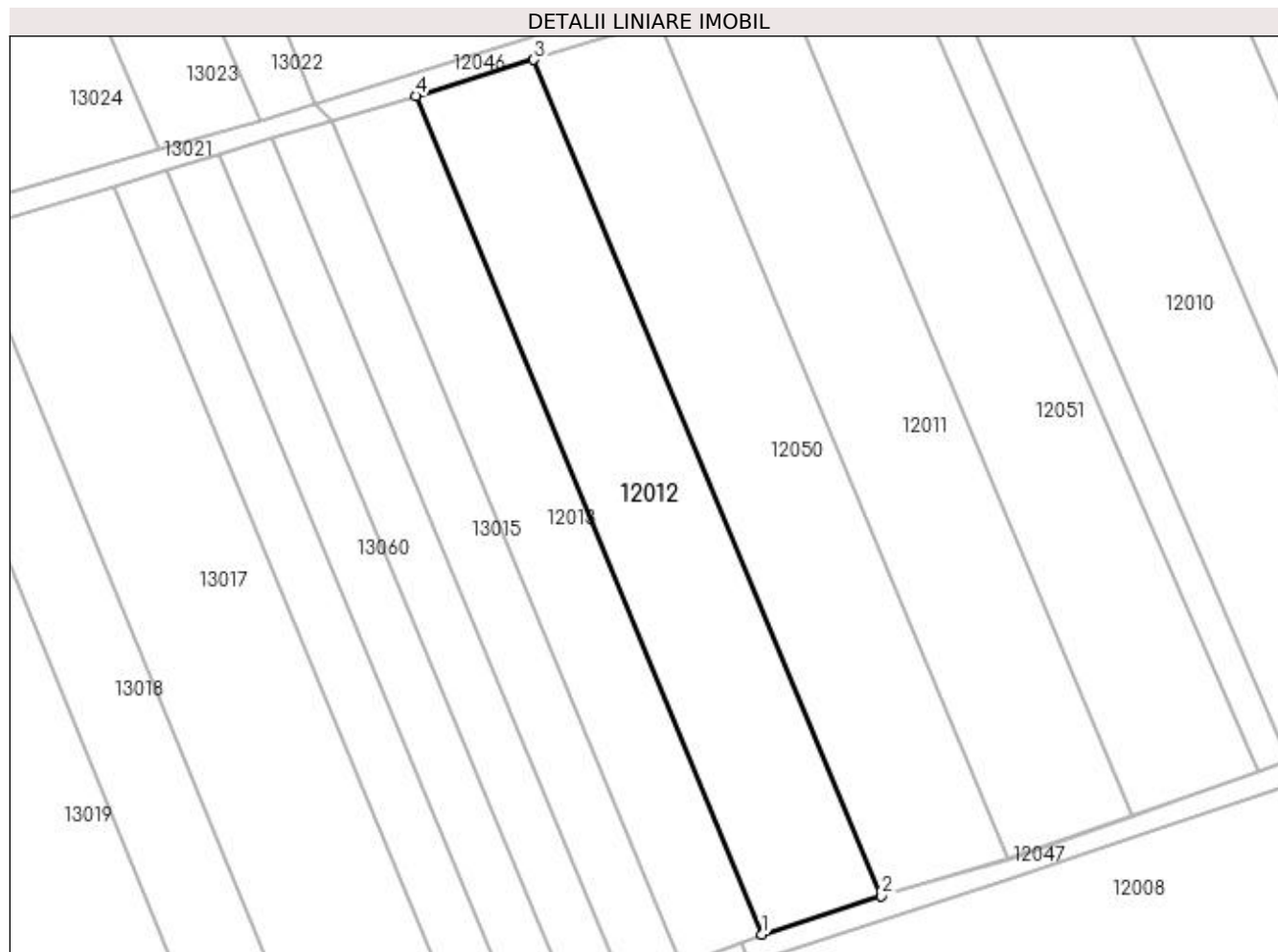
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51237	Din acte: 4.238 Masurata: 3.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.995	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.796,666 670.531,331	2	369.819,26 670.538,546	23.718
2	369.819,26 670.538,546	3	369.753,765 670.696,068	170.595
3	369.753,765 670.696,068	4	369.731,503 670.689,282	23.273
4	369.731,503 670.689,282	1	369.796,666 670.531,331	170.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/16, TITLU DE PROPRIETATE, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ EUDOCHIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

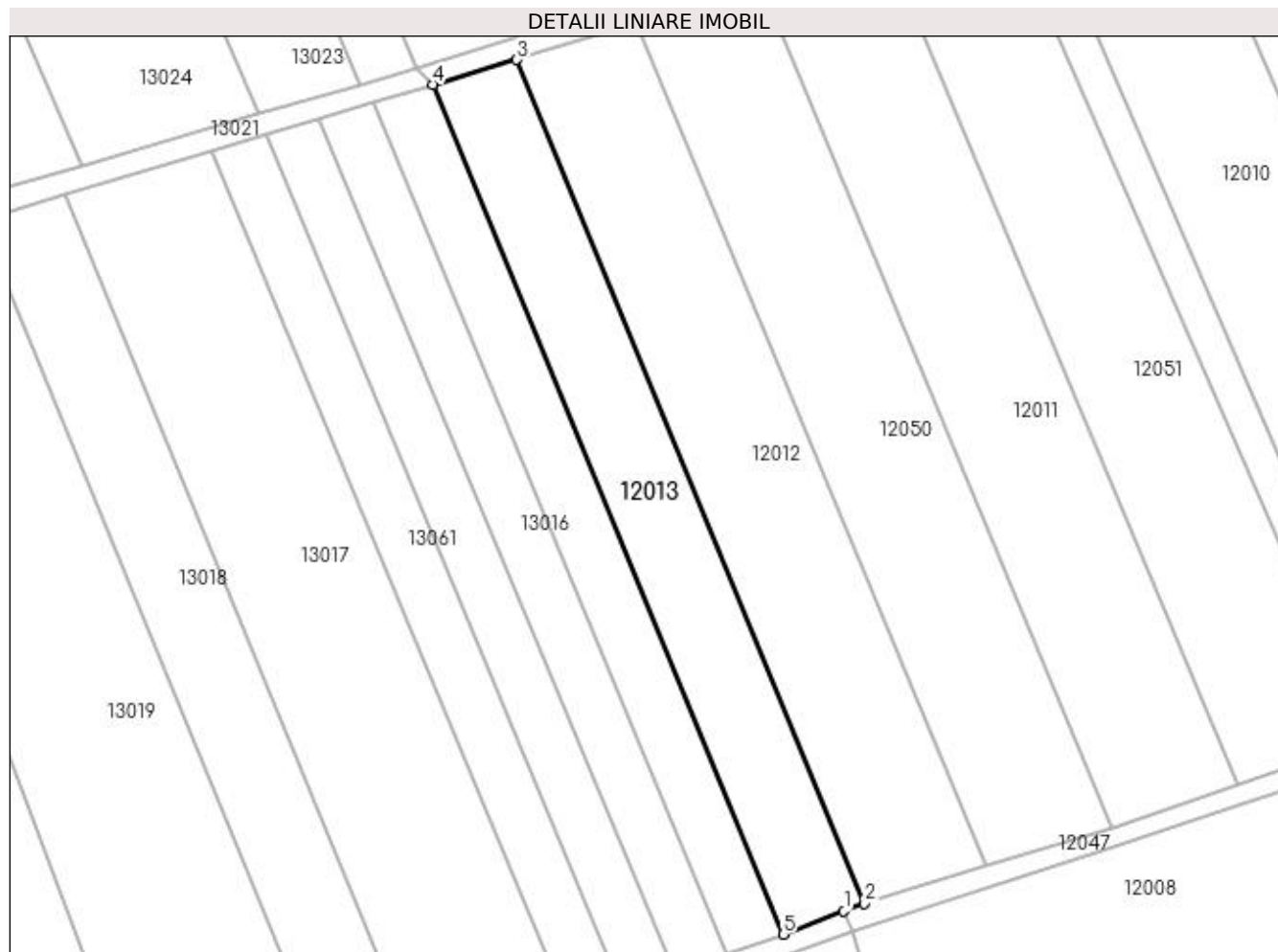
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	835	TOPILE	-	-	
2	arabil	NU	1.965	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.792,798 670.529,858	2	369.796,666 670.531,331	4.139
2	369.796,666 670.531,331	3	369.731,503 670.689,282	170.865
3	369.731,503 670.689,282	4	369.715,766 670.684,624	16.412
4	369.715,766 670.684,624	5	369.781,401 670.525,517	172.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.781,401 670.525,517	1	369.792,798 670.529,858	12.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.323	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/69, TITLU DE PROPRIETATE, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA ANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

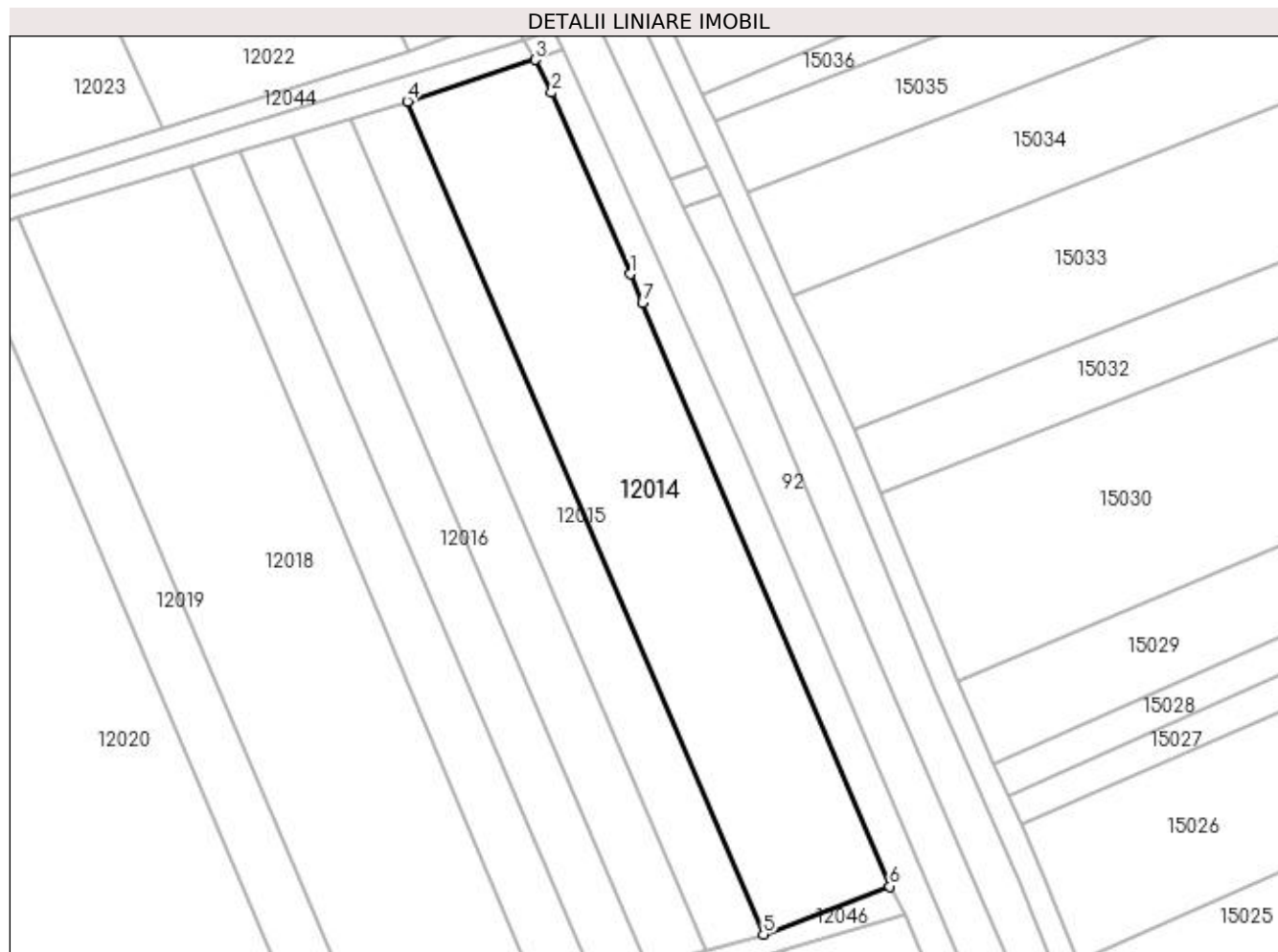
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.323	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.829,879 670.838,164	2	369.816,945 670.867,992	32.512
2	369.816,945 670.867,992	3	369.814,208 670.873,379	6.042
3	369.814,208 670.873,379	4	369.793,234 670.866,507	22.071
4	369.793,234 670.866,507	5	369.851,751 670.729,605	148.884
5	369.851,751 670.729,605	6	369.872,55 670.737,477	22.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.872,55 670.737,477	7	369.831,889 670.833,421	104.204
7	369.831,889 670.833,421	1	369.829,879 670.838,164	5.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/60, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE ANA, LIPSA CNP 2) GÎTIU ROZA, LIPSA CNP 3) BANCOȘ VIORICA, LIPSA CNP 4) BANCOȘ AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1969, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE IOAN DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

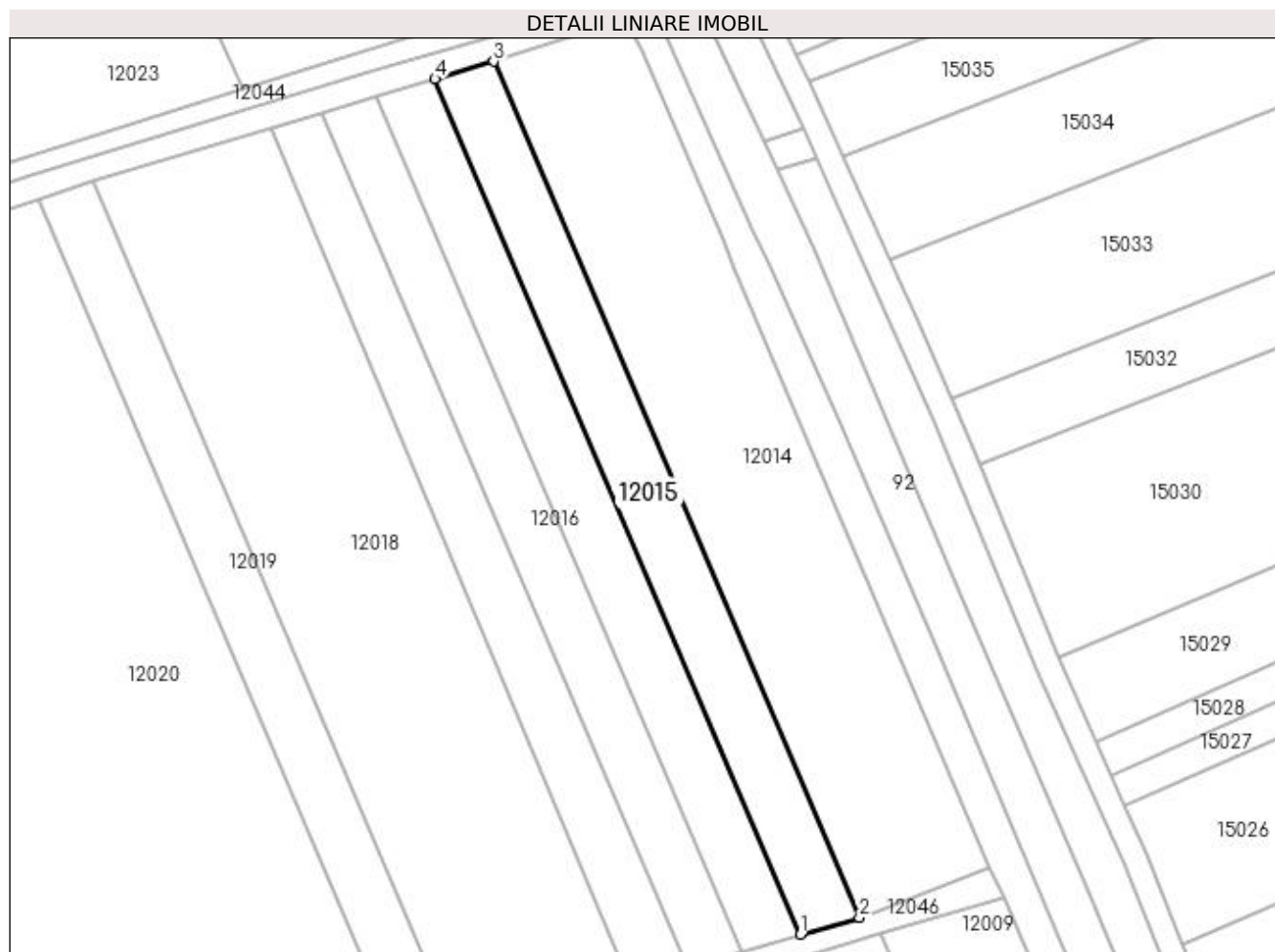
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.450	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.842,302 670.726,922	2	369.851,751 670.729,605	9.823
2	369.851,751 670.729,605	3	369.793,234 670.866,507	148.884
3	369.793,234 670.866,507	4	369.783,832 670.863,715	9.808
4	369.783,832 670.863,715	1	369.842,302 670.726,922	148.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.402 Masurata: 1.338	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/9, Titlu de proprietate, din 25/03/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1898, din 08/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

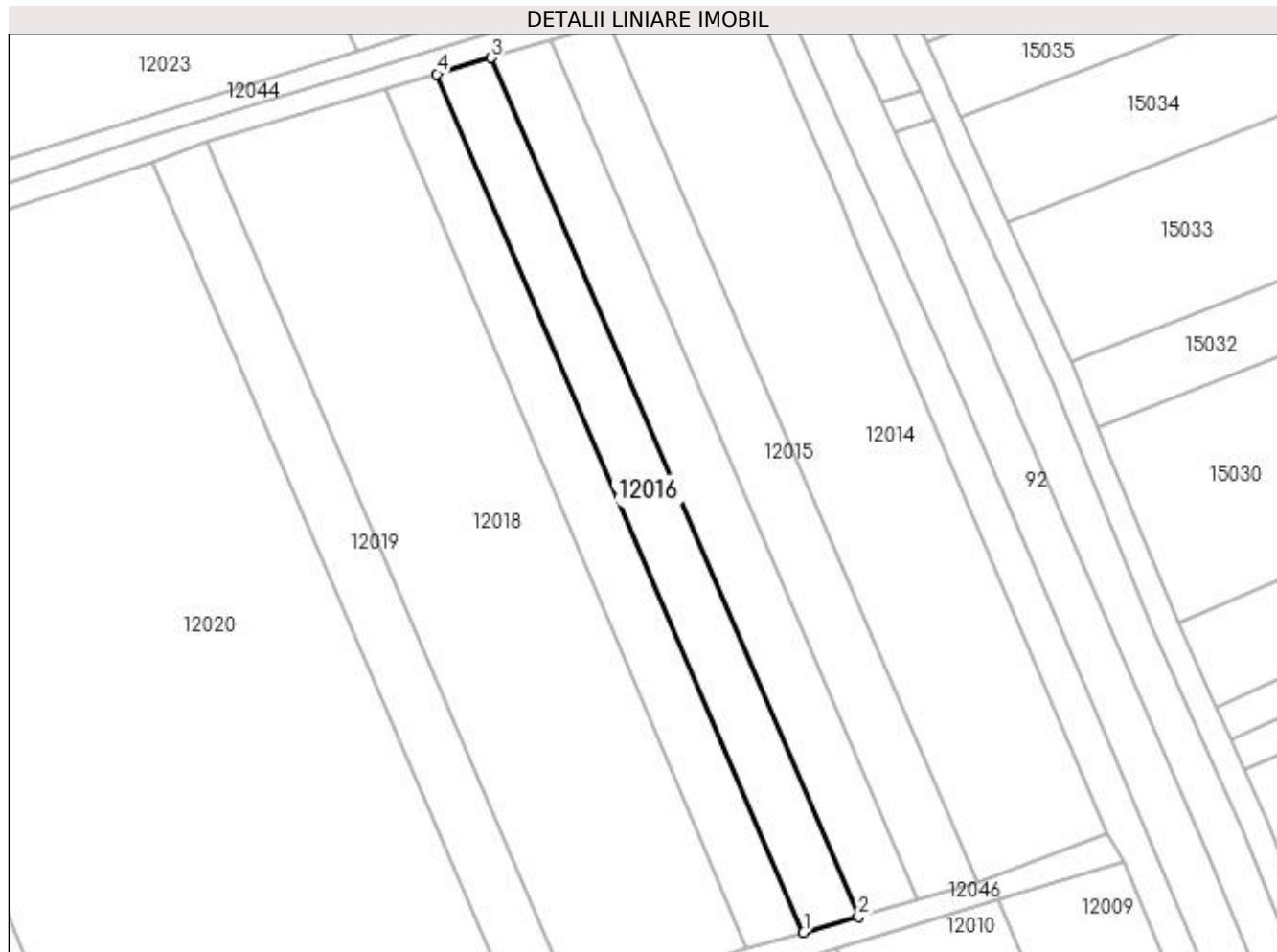
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.402 Masurata: 1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.338	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.824,113 670.721,758	2	369.832,845 670.724,237	9.077
2	369.832,845 670.724,237	3	369.774,422 670.860,921	148.646
3	369.774,422 670.860,921	4	369.765,735 670.858,342	9.062
4	369.765,735 670.858,342	1	369.824,113 670.721,758	148.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.337	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/14, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH MARIA DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1917, din 12/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ZAH ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

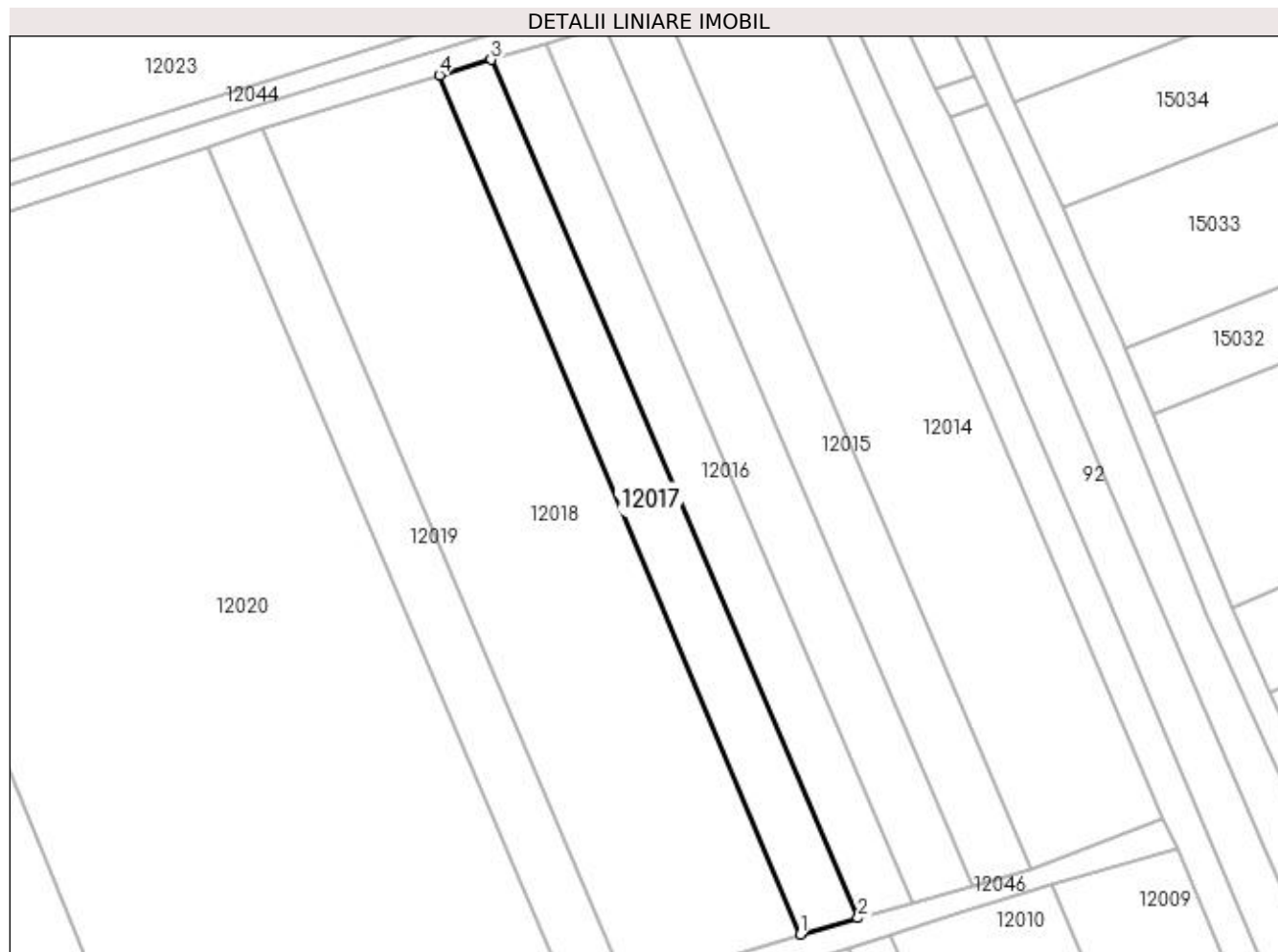
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.337	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.814,921 670.719,148	2	369.824,113 670.721,758	9.555
2	369.824,113 670.721,758	3	369.765,735 670.858,342	148.537
3	369.765,735 670.858,342	4	369.757,498 670.855,896	8.593
4	369.757,498 670.855,896	1	369.814,921 670.719,148	148.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/15, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TEMLE ROZALIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

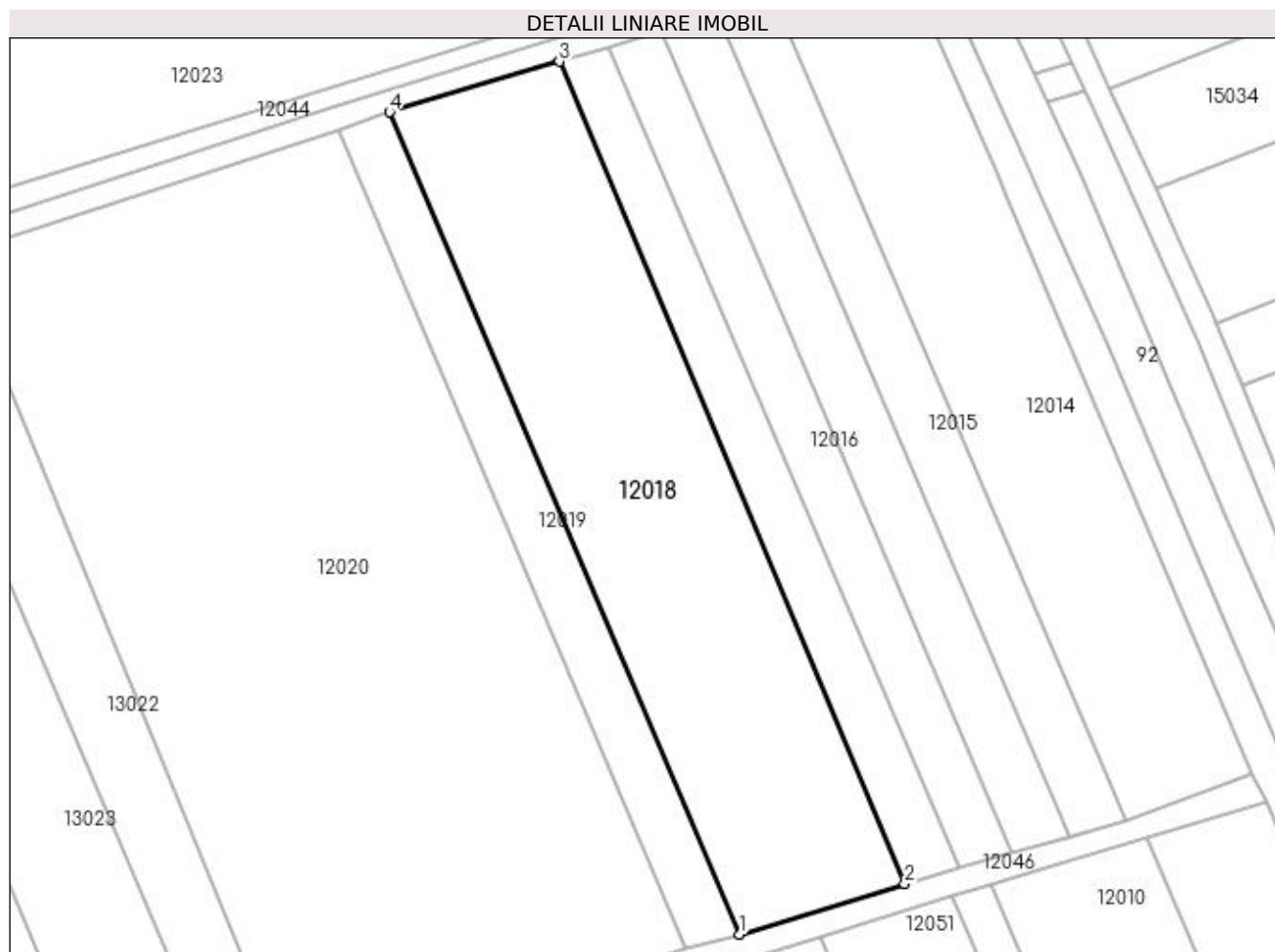
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.787,449 670.710,769	2	369.814,921 670.719,148	28.721
2	369.814,921 670.719,148	3	369.757,498 670.855,896	148.315
3	369.757,498 670.855,896	4	369.729,182 670.847,478	29.541
4	369.729,182 670.847,478	1	369.787,449 670.710,769	148.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

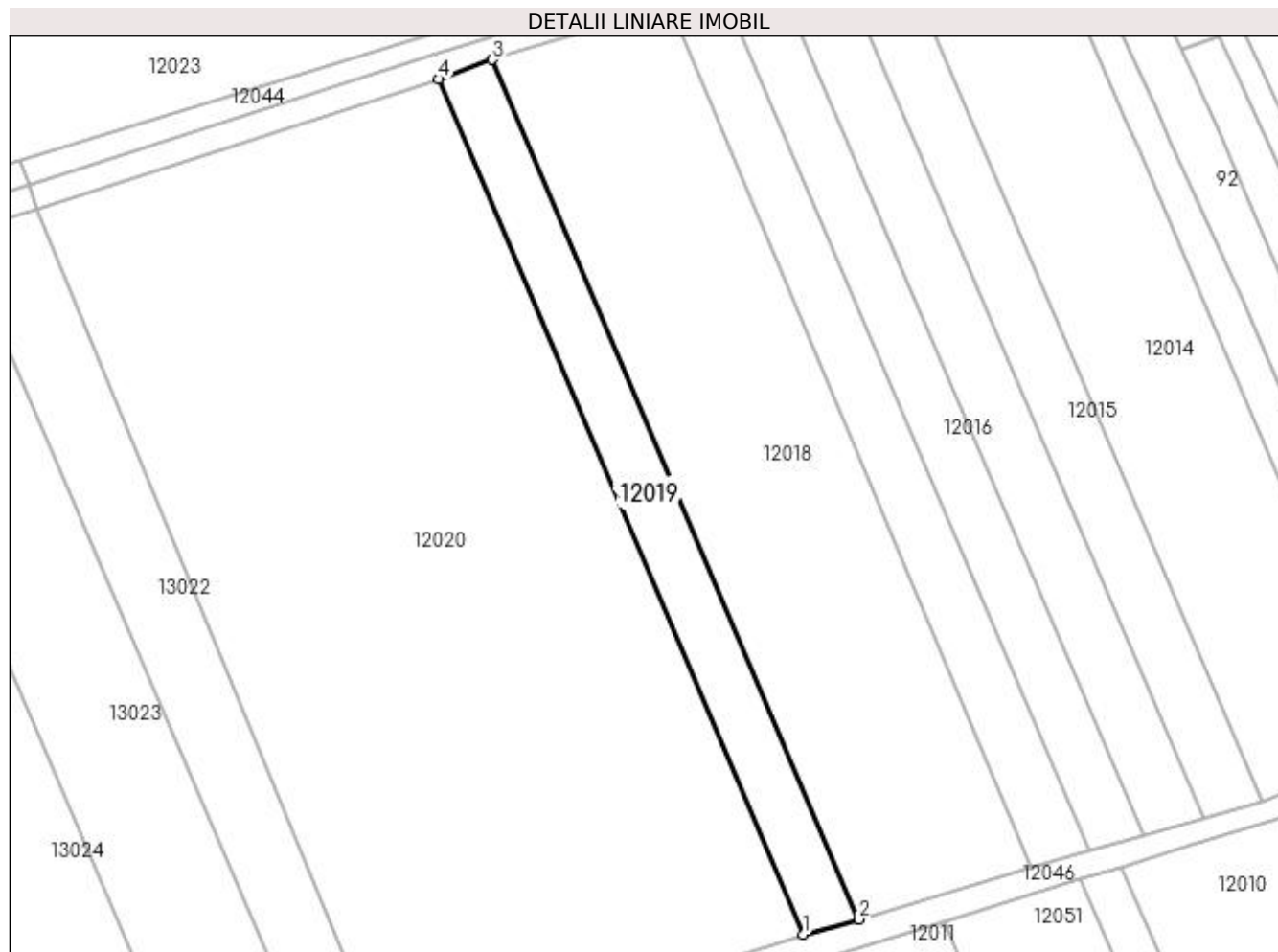
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.350	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.778,584 670.708,366	2	369.787,449 670.710,769	9.185
2	369.787,449 670.710,769	3	369.729,182 670.847,478	148.608
3	369.729,182 670.847,478	4	369.720,585 670.844,396	9.133
4	369.720,585 670.844,396	1	369.778,584 670.708,366	147.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/77, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

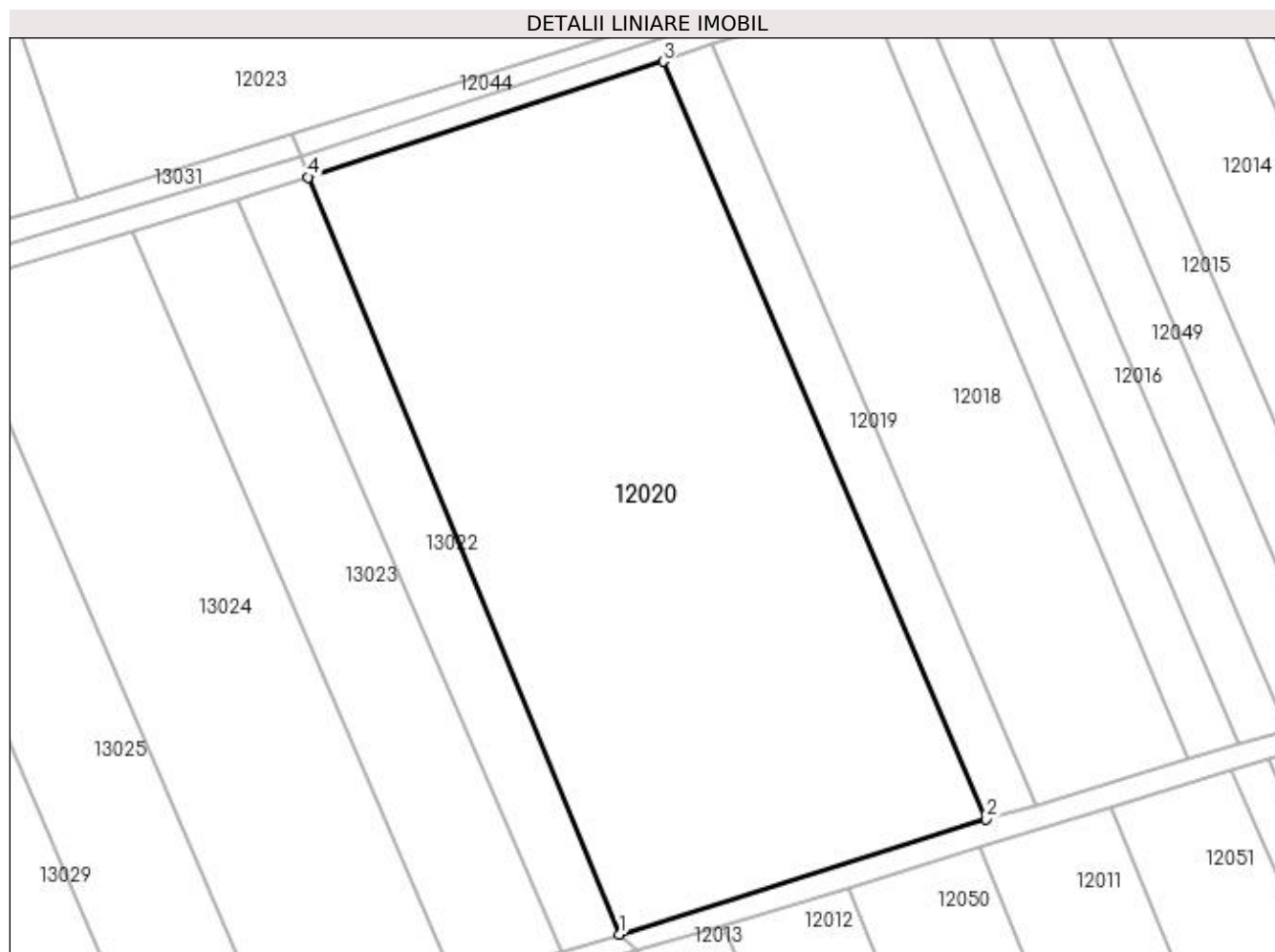
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.133	TOPILE	-	-	
2	arabil	NU	1.867	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.712,707 670.687,617	2	369.778,584 670.708,366	69.067
2	369.778,584 670.708,366	3	369.720,585 670.844,396	147.878
3	369.720,585 670.844,396	4	369.656,806 670.823,625	67.076
4	369.656,806 670.823,625	1	369.712,707 670.687,617	147.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.758	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

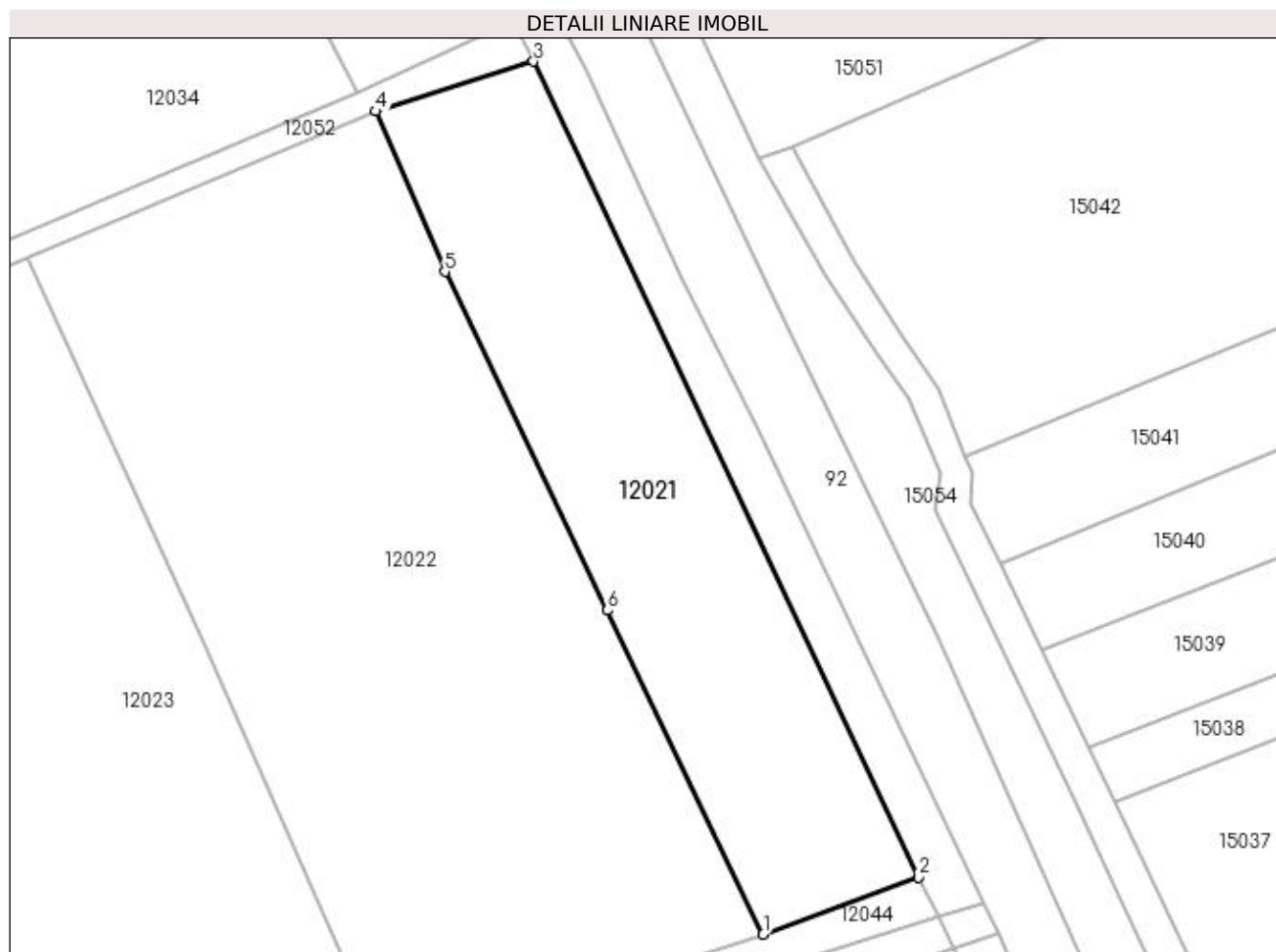
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.758	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.793,601 670.874,878	2	369.810,328 670.881,013	17.817
2	369.810,328 670.881,013	3	369.768,883 670.968,813	97.09
3	369.768,883 670.968,813	4	369.751,886 670.963,452	17.822
4	369.751,886 670.963,452	5	369.759,334 670.946,183	18.807
5	369.759,334 670.946,183	6	369.776,796 670.909,735	40.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.776,796 670.909,735	1	369.793,601 670.874,878	38.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50834

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50834	3.932	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65635 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 4978, Contract de vanzare-cumparare, din 07/10/2021 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOMSA ALIN IONEL, casatorit cu	
	2) TOMSA MARIOARA GABRIELA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50834, in rangul incheierii nr. 65635/11.10.2021		

C. Partea III. SARCINI .

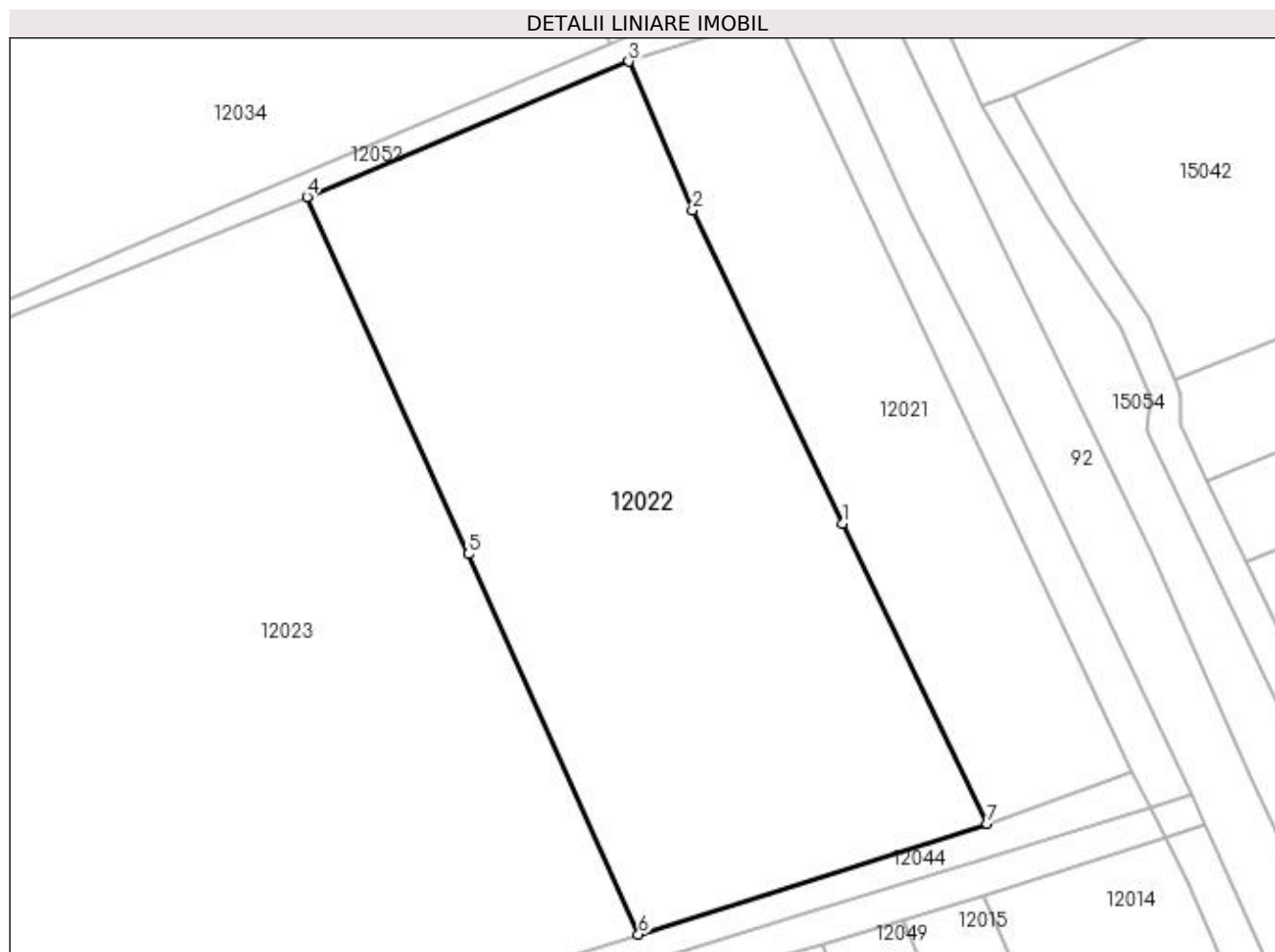
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50834	3.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.932	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.776,796 670.909,735	2	369.759,334 670.946,183	40.415
2	369.759,334 670.946,183	3	369.751,886 670.963,452	18.807
3	369.751,886 670.963,452	4	369.714,479 670.947,71	40.584
4	369.714,479 670.947,71	5	369.733,279 670.906,232	45.54
5	369.733,279 670.906,232	6	369.753,041 670.862,03	48.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.753,041 670.862,03	7	369.793,601 670.874,878	42.546
7	369.793,601 670.874,878	1	369.776,796 670.909,735	38.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399, 1017, 1102, 1687 Salsig

Nr. cadastral vechi:51244

Nr. topografic:1914/a/1, 1914/b, 1914/c,

1914/d

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51244	12.250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38596 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 2868, Contract de vanzare-cumparare, din 21/06/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51244, in rangul incheierii nr. 38596/22.06.2022		

C. Partea III. SARCINI .

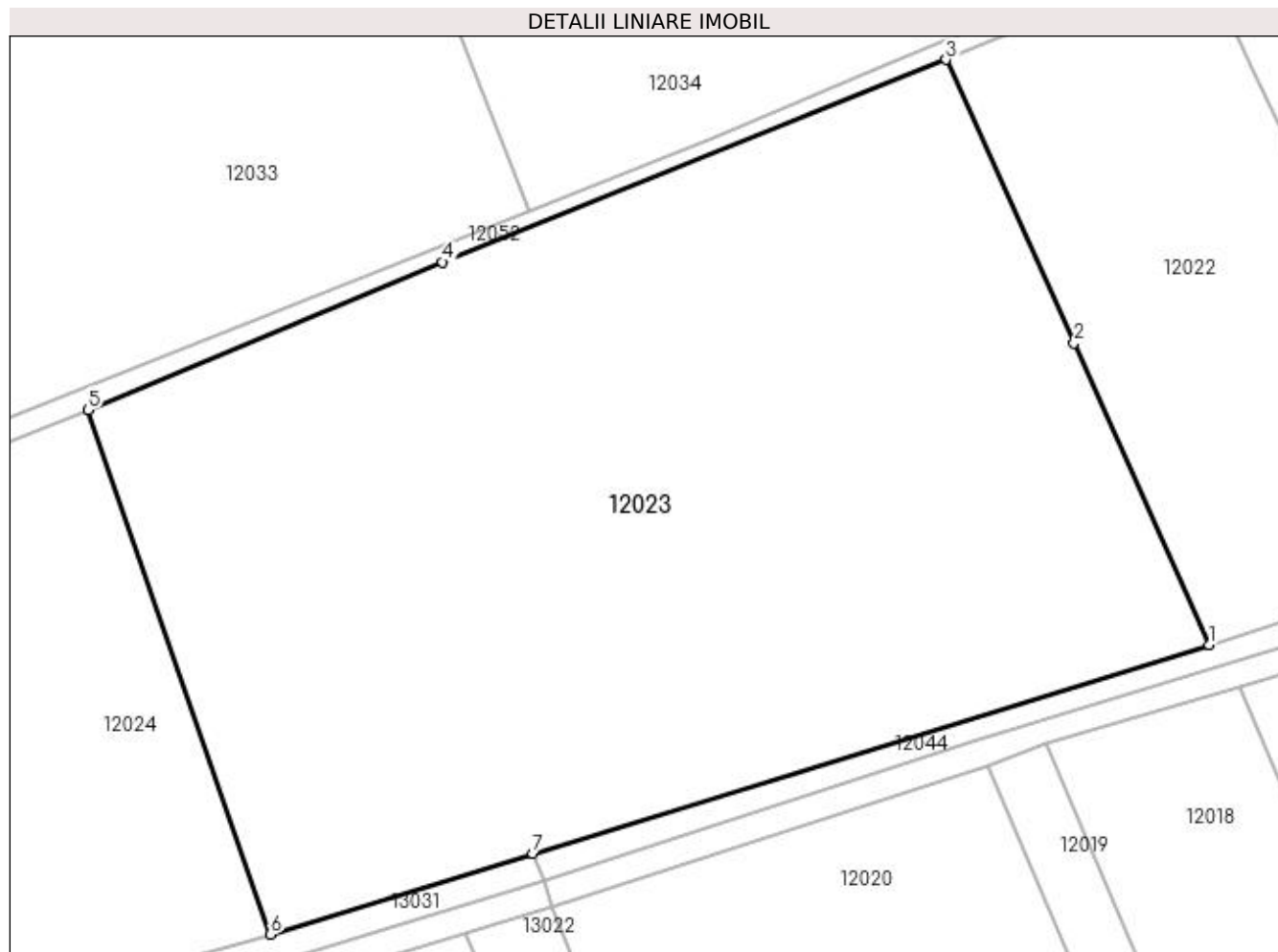
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51244	12.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.163	-	-	-	
2	arabil	NU	8.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.753,041 670.862,03	2	369.733,279 670.906,232	48.419
2	369.733,279 670.906,232	3	369.714,479 670.947,71	45.54
3	369.714,479 670.947,71	4	369.640,783 670.918,029	79.448
4	369.640,783 670.918,029	5	369.588,837 670.896,43	56.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.588,837 670.896,43	6	369.615,536 670.819,606	81.331
6	369.615,536 670.819,606	7	369.653,983 670.831,468	40.235
7	369.653,983 670.831,468	1	369.753,041 670.862,03	103.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.680	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/67, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COZMA VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

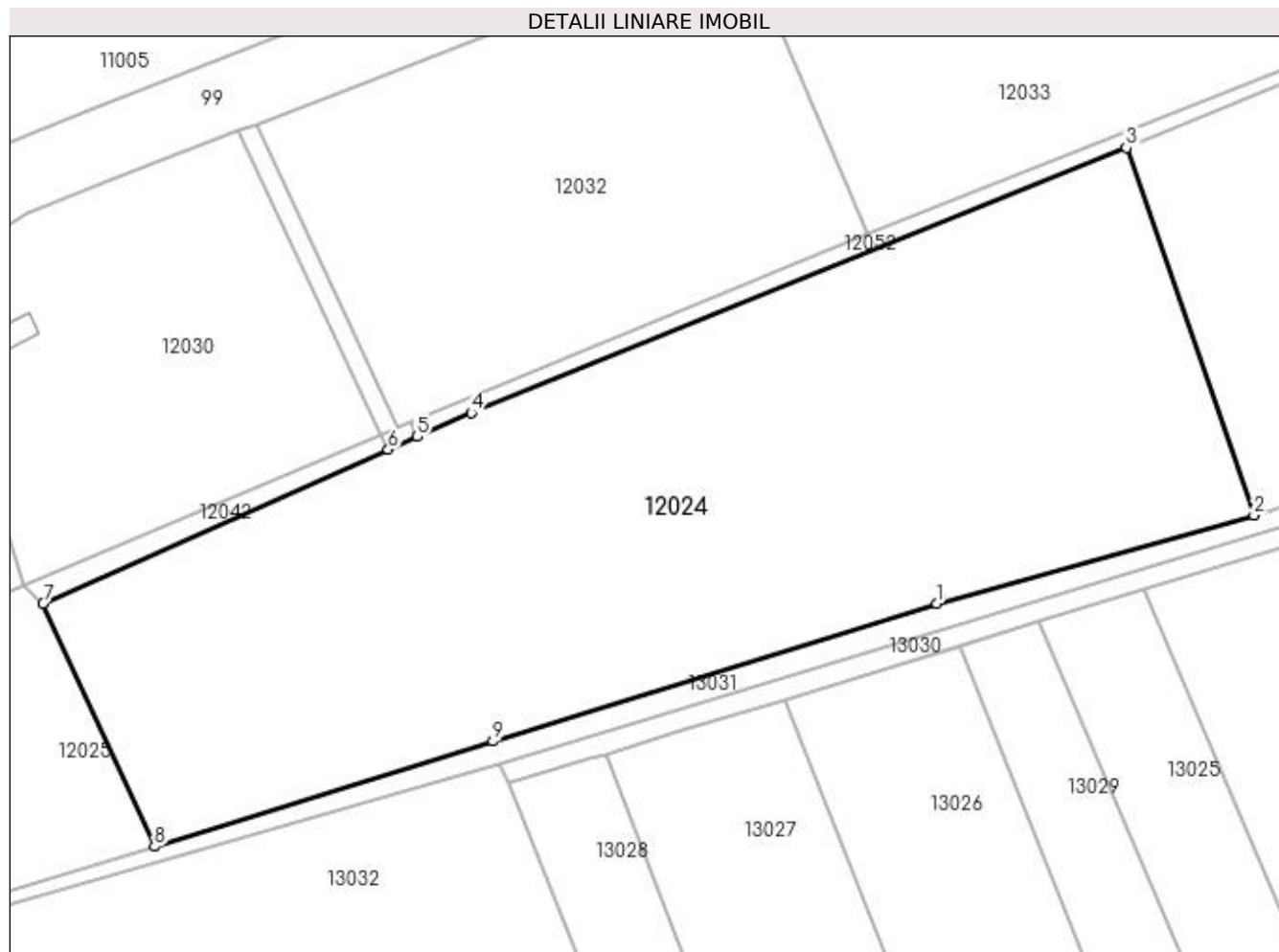
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.680	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.549,15 670.801,194	2	369.615,536 670.819,606	68.892
2	369.615,536 670.819,606	3	369.588,837 670.896,43	81.331
3	369.588,837 670.896,43	4	369.451,872 670.841,057	147.735
4	369.451,872 670.841,057	5	369.440,604 670.836,031	12.338
5	369.440,604 670.836,031	6	369.434,531 670.833,323	6.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.434,531 670.833,323	7	369.362,452 670.801,176	78.923
7	369.362,452 670.801,176	8	369.385,682 670.750,414	55.825
8	369.385,682 670.750,414	9	369.456,43 670.772,391	74.083
9	369.456,43 670.772,391	1	369.549,15 670.801,194	97.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/23, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1991, din 14/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF NECHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

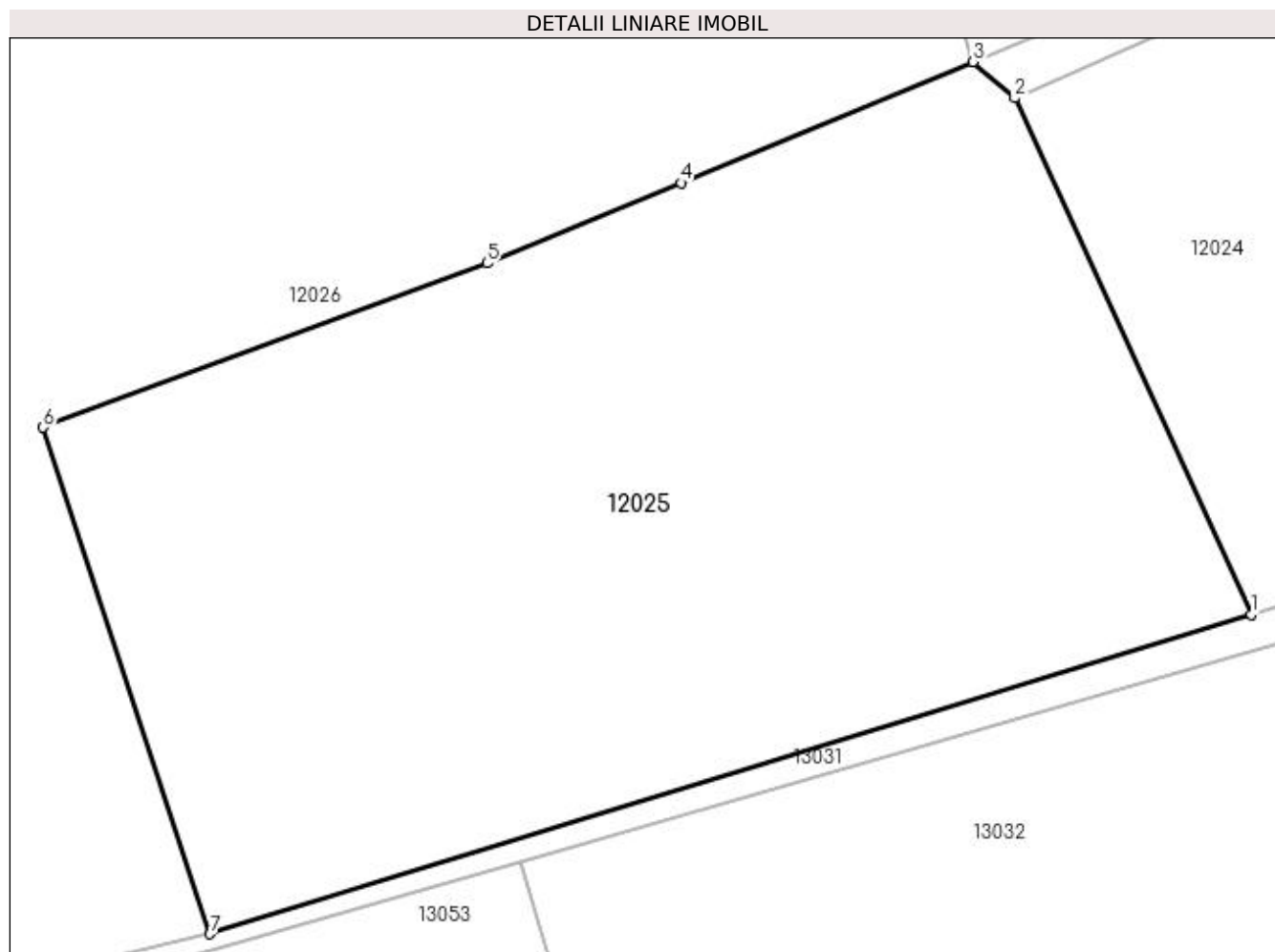
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.385,682 670.750,414	2	369.362,452 670.801,176	55.825
2	369.362,452 670.801,176	3	369.358,368 670.804,765	5.437
3	369.358,368 670.804,765	4	369.329,617 670.792,855	31.12
4	369.329,617 670.792,855	5	369.310,522 670.784,945	20.669
5	369.310,522 670.784,945	6	369.266,88 670.768,818	46.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.266,88 670.768,818	7	369.283,306 670.719,004	52.452
7	369.283,306 670.719,004	1	369.385,682 670.750,414	107.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1626 SALSIG
Nr. cadastral vechi:51380
Nr. topografic:2233

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51380	9.361	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44214 / 14/07/2022	
Act Administrativ nr. 50640/38, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala vizata sub nr. 44214, din 14/07/2022 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 581, din 03/06/2022 emis de NP Pop Brindusa Maria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH RUJA, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51380, in rangul incheierii nr. 44214/14.07.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

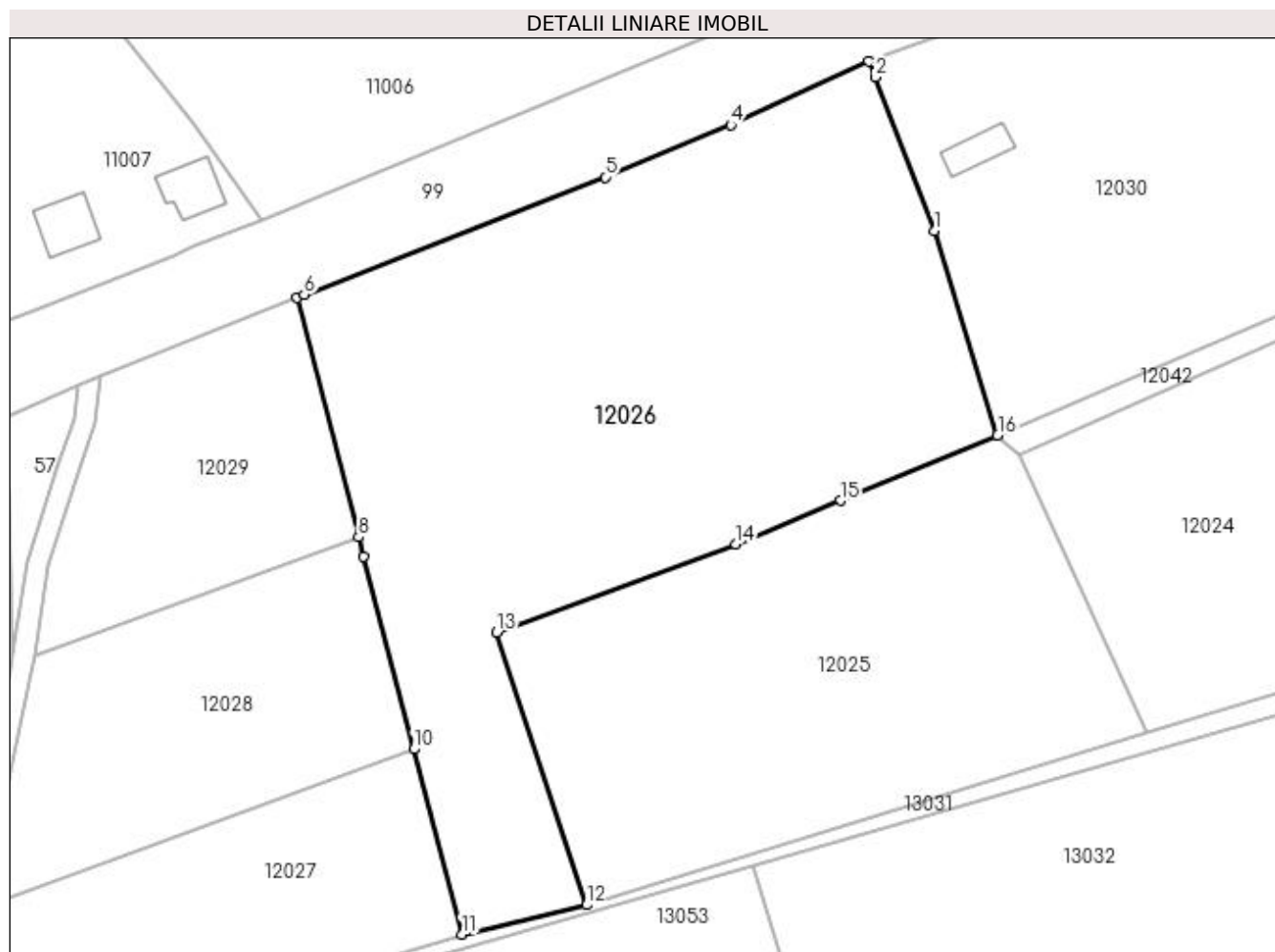
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51380	9.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.061	-	-	-	
2	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.346,841 670.842,167	2	369.335,97 670.870,175	30.044
2	369.335,97 670.870,175	3	369.334,838 670.873,041	3.081
3	369.334,838 670.873,041	4	369.309,58 670.861,433	27.798
4	369.309,58 670.861,433	5	369.286,686 670.851,938	24.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.286,686 670.851,938	6	369.231,671 670.830,431	59.069
6	369.231,671 670.830,431	7	369.230,29 670.829,884	1.485
7	369.230,29 670.829,884	8	369.241,639 670.786,2	45.134
8	369.241,639 670.786,2	9	369.242,552 670.782,686	3.631
9	369.242,552 670.782,686	10	369.251,706 670.747,451	36.405
10	369.251,706 670.747,451	11	369.260,489 670.713,644	34.929
11	369.260,489 670.713,644	12	369.283,306 670.719,004	23.438
12	369.283,306 670.719,004	13	369.266,88 670.768,818	52.452
13	369.266,88 670.768,818	14	369.310,522 670.784,945	46.526
14	369.310,522 670.784,945	15	369.329,617 670.792,855	20.669
15	369.329,617 670.792,855	16	369.358,368 670.804,765	31.12
16	369.358,368 670.804,765	1	369.346,841 670.842,167	39.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/66, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIȚ MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1989, din 14/06/2023 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GÎȚIU CRISTIAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

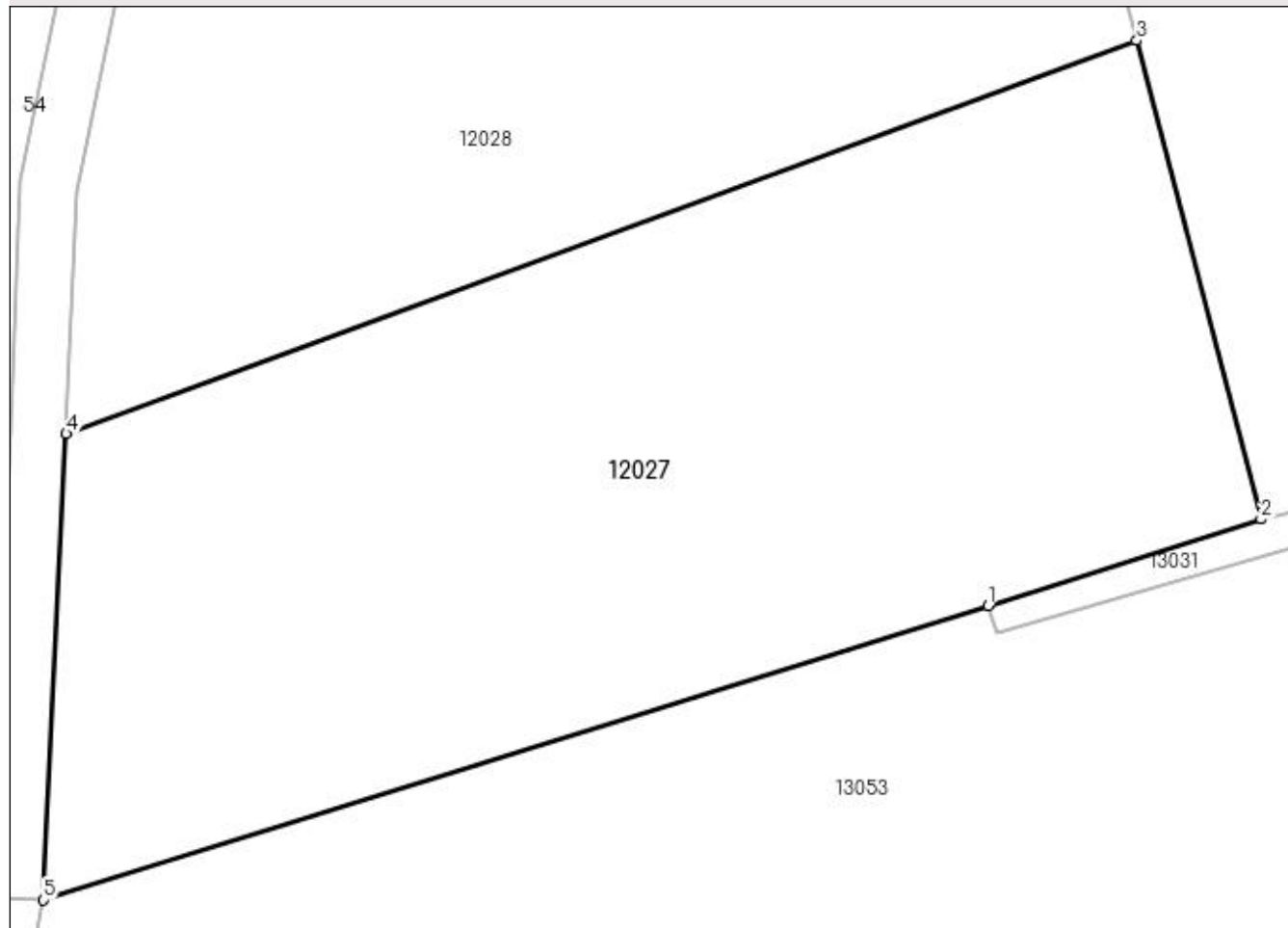
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.241,201 670.707,506	2	369.260,489 670.713,644	20.241
2	369.260,489 670.713,644	3	369.251,706 670.747,451	34.929
3	369.251,706 670.747,451	4	369.176,059 670.719,678	80.584
4	369.176,059 670.719,678	5	369.174,447 670.686,755	32.962
5	369.174,447 670.686,755	1	369.241,201 670.707,506	69.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/58, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ ANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

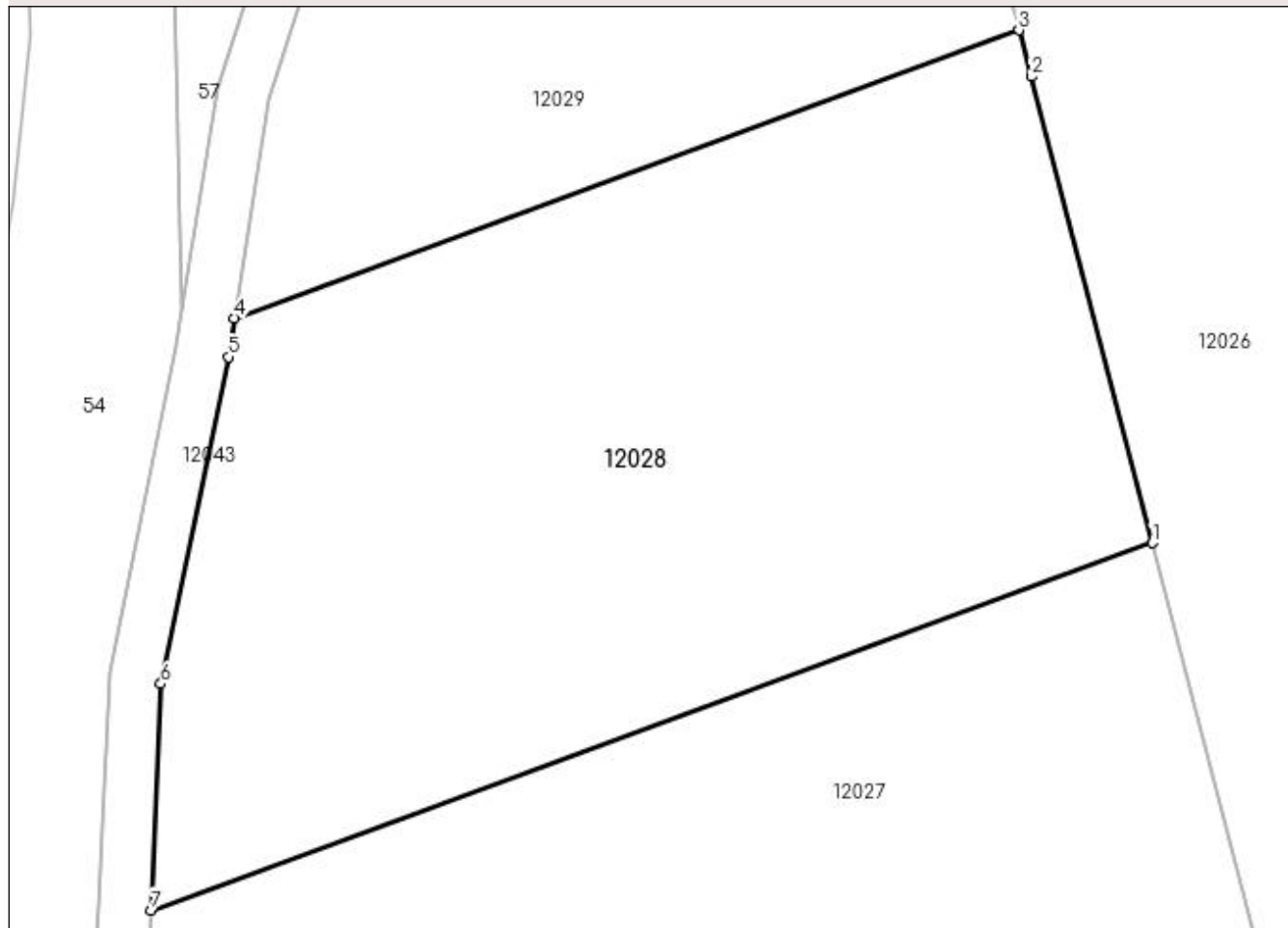
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.680	TOPILE	-	-	
2	arabil	NU	1.220	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.251,706 670.747,451	2	369.242,552 670.782,686	36.405
2	369.242,552 670.782,686	3	369.241,639 670.786,2	3.631
3	369.241,639 670.786,2	4	369.182,338 670.764,428	63.171
4	369.182,338 670.764,428	5	369.181,876 670.761,508	2.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.181,876 670.761,508	6	369.176,768 670.736,786	25.244
6	369.176,768 670.736,786	7	369.176,059 670.719,678	17.123
7	369.176,059 670.719,678	1	369.251,706 670.747,451	80.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.261	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

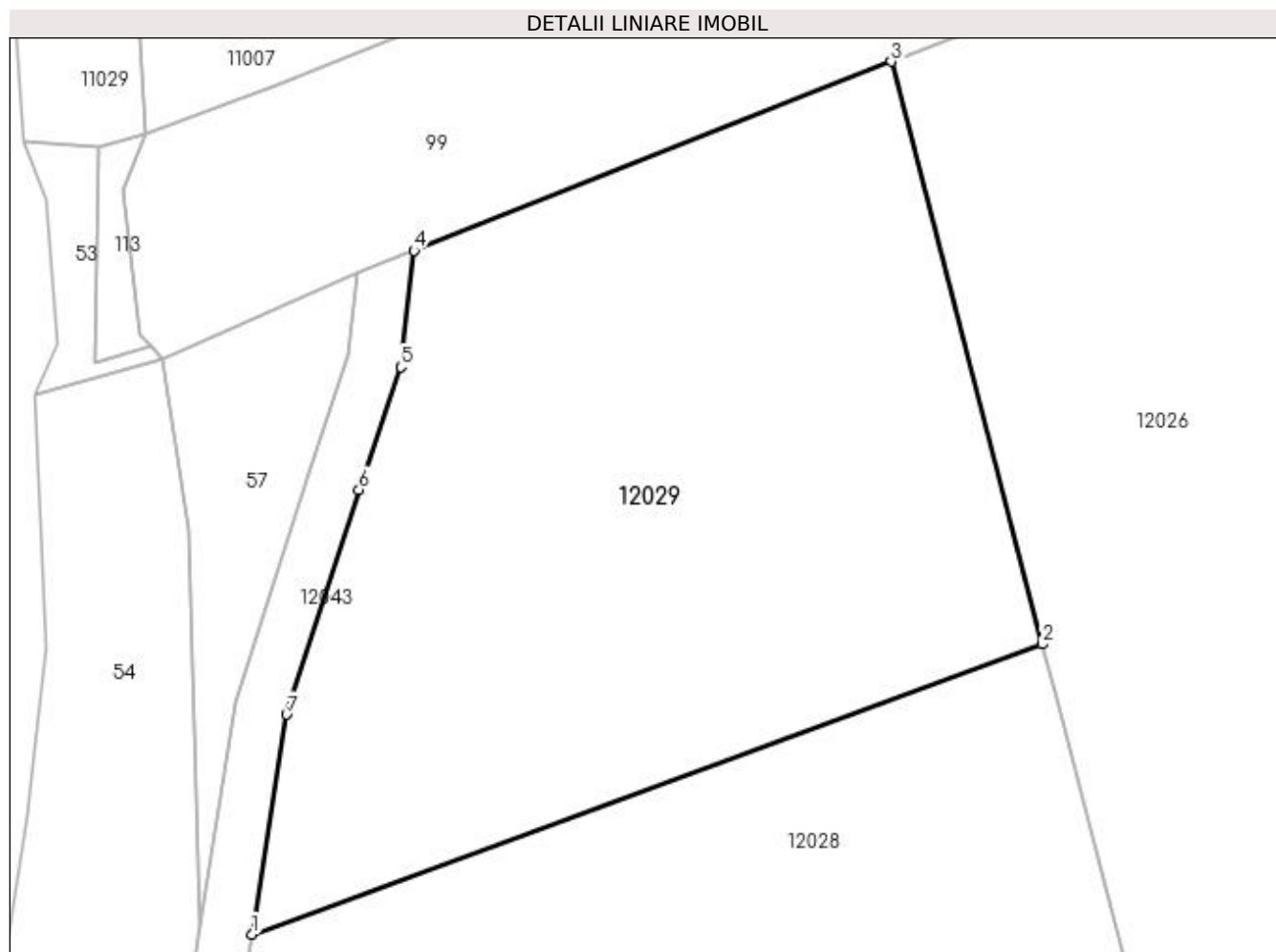
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.261	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.182,338 670.764,428	2	369.241,639 670.786,2	63.171
2	369.241,639 670.786,2	3	369.230,29 670.829,884	45.134
3	369.230,29 670.829,884	4	369.194,494 670.815,715	38.498
4	369.194,494 670.815,715	5	369.193,523 670.806,97	8.799
5	369.193,523 670.806,97	6	369.190,356 670.797,775	9.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.190,356 670.797,775	7	369.184,941 670.780,919	17.704
7	369.184,941 670.780,919	1	369.182,338 670.764,428	16.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.438	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1809, din 31/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ CORNEL GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ CORNEL GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

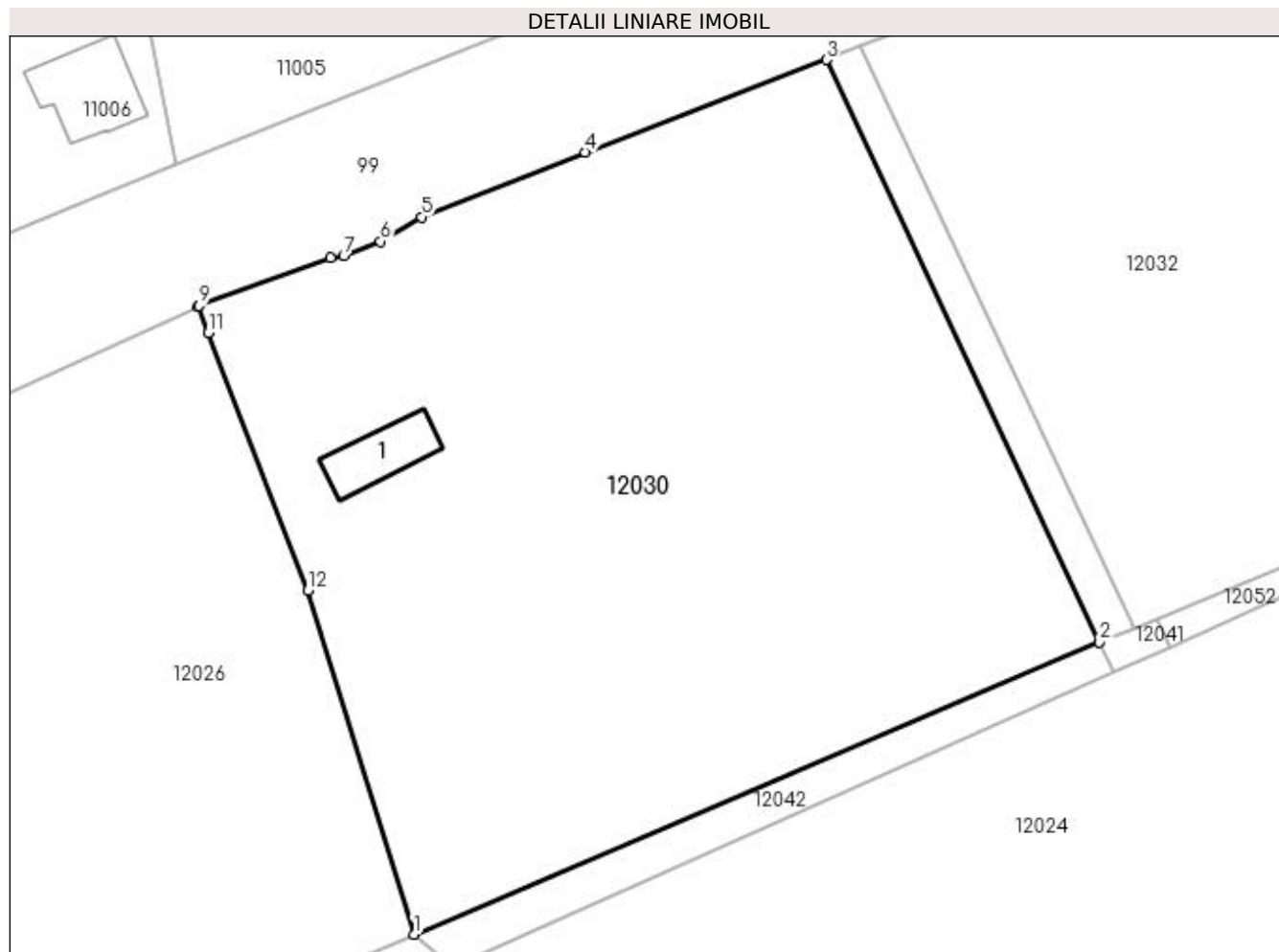
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	TOPILE	-	-	
2	arabil	DA	5.238	TOPILE	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.358,368 670.804,765	2	369.432,945 670.836,563	81.073
2	369.432,945 670.836,563	3	369.403,223 670.899,887	69.952
3	369.403,223 670.899,887	4	369.376,942 670.889,829	28.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	369.376,942 670.889,829	5	369.359,183 670.882,785	19.105
5	369.359,183 670.882,785	6	369.354,706 670.880,113	5.214
6	369.354,706 670.880,113	7	369.350,712 670.878,599	4.271
7	369.350,712 670.878,599	8	369.349,253 670.878,38	1.475
8	369.349,253 670.878,38	9	369.335,004 670.873,117	15.19
9	369.335,004 670.873,117	10	369.334,838 670.873,041	0.183
10	369.334,838 670.873,041	11	369.335,97 670.870,175	3.081
11	369.335,97 670.870,175	12	369.346,841 670.842,167	30.044
12	369.346,841 670.842,167	1	369.358,368 670.804,765	39.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

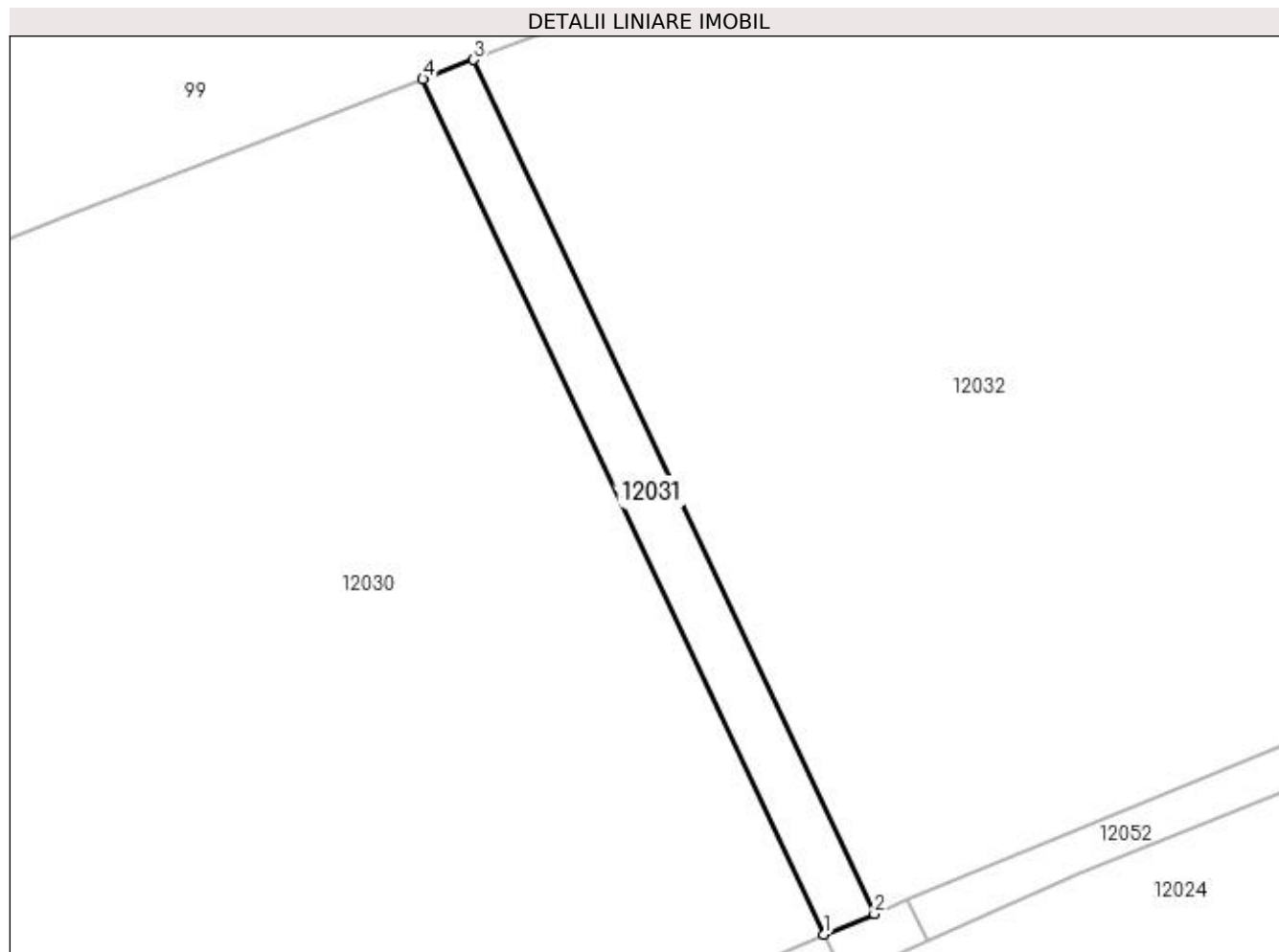
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.432,945 670.836,563	2	369.436,649 670.838,086	4.005
2	369.436,649 670.838,086	3	369.406,969 670.901,32	69.853
3	369.406,969 670.901,32	4	369.403,223 670.899,887	4.011
4	369.403,223 670.899,887	1	369.432,945 670.836,563	69.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.380	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/36, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PINTEA VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

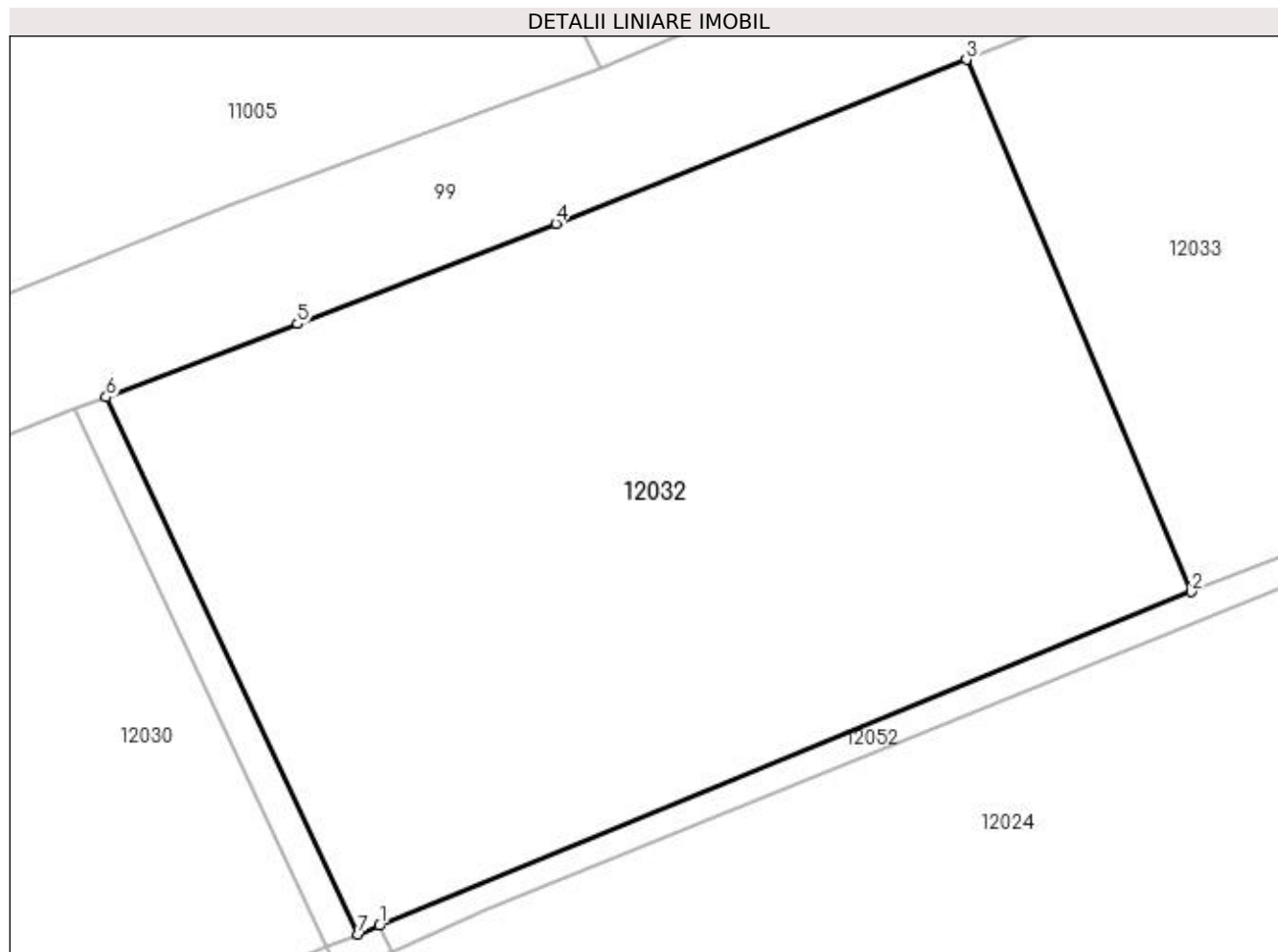
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.380	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.439,123 670.839,102	2	369.534,73 670.878,401	103.369
2	369.534,73 670.878,401	3	369.508,263 670.941,06	68.019
3	369.508,263 670.941,06	4	369.459,904 670.921,762	52.067
4	369.459,904 670.921,762	5	369.429,51 670.909,946	32.61
5	369.429,51 670.909,946	6	369.406,969 670.901,32	24.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.406,969 670.901,32	7	369.436,649 670.838,086	69.853
7	369.436,649 670.838,086	1	369.439,123 670.839,102	2.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.500 Masurata: 8.726	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/ 81, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2026, din 15/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ORHA VERA	A1

C. Partea III. SARCINI .

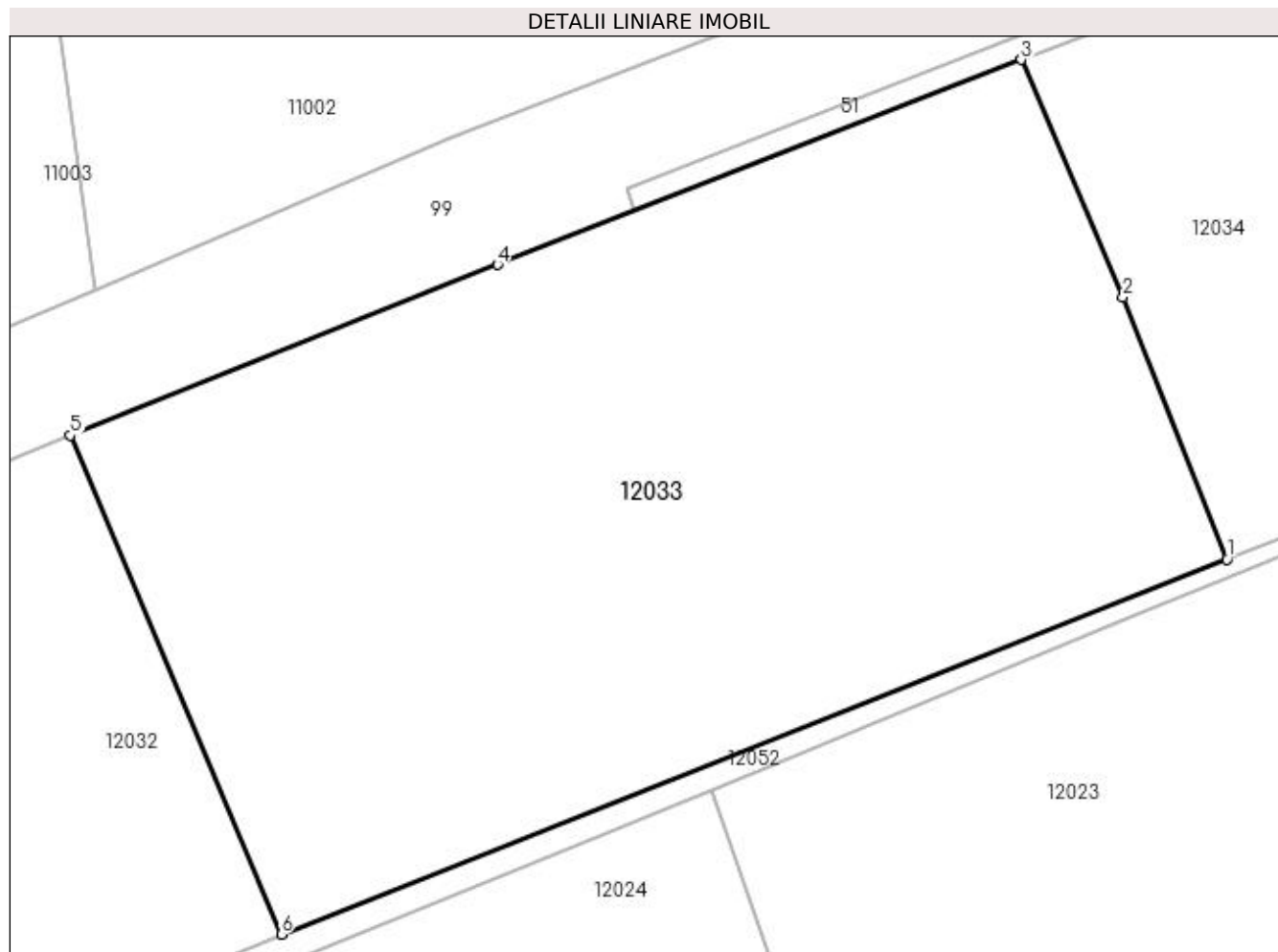
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.500 Masurata: 8.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.726	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.653,481 670.925,503	2	369.640,469 670.958,382	35.36
2	369.640,469 670.958,382	3	369.627,661 670.988,219	32.47
3	369.627,661 670.988,219	4	369.561,929 670.962,477	70.593
4	369.561,929 670.962,477	5	369.508,263 670.941,06	57.782
5	369.508,263 670.941,06	6	369.534,73 670.878,401	68.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.534,73 670.878,401	1	369.653,481 670.925,503	127.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50832

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50832	6.814	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65634 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 4978, Contract de vanzare-cumparare, din 07/10/2021 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOMSA ALIN IONEL, casatorit cu	
	2) TOMSA MARIOARA GABRIELA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50832, in rangul incheierii nr. 65634/11.10.2021		

C. Partea III. SARCINI .

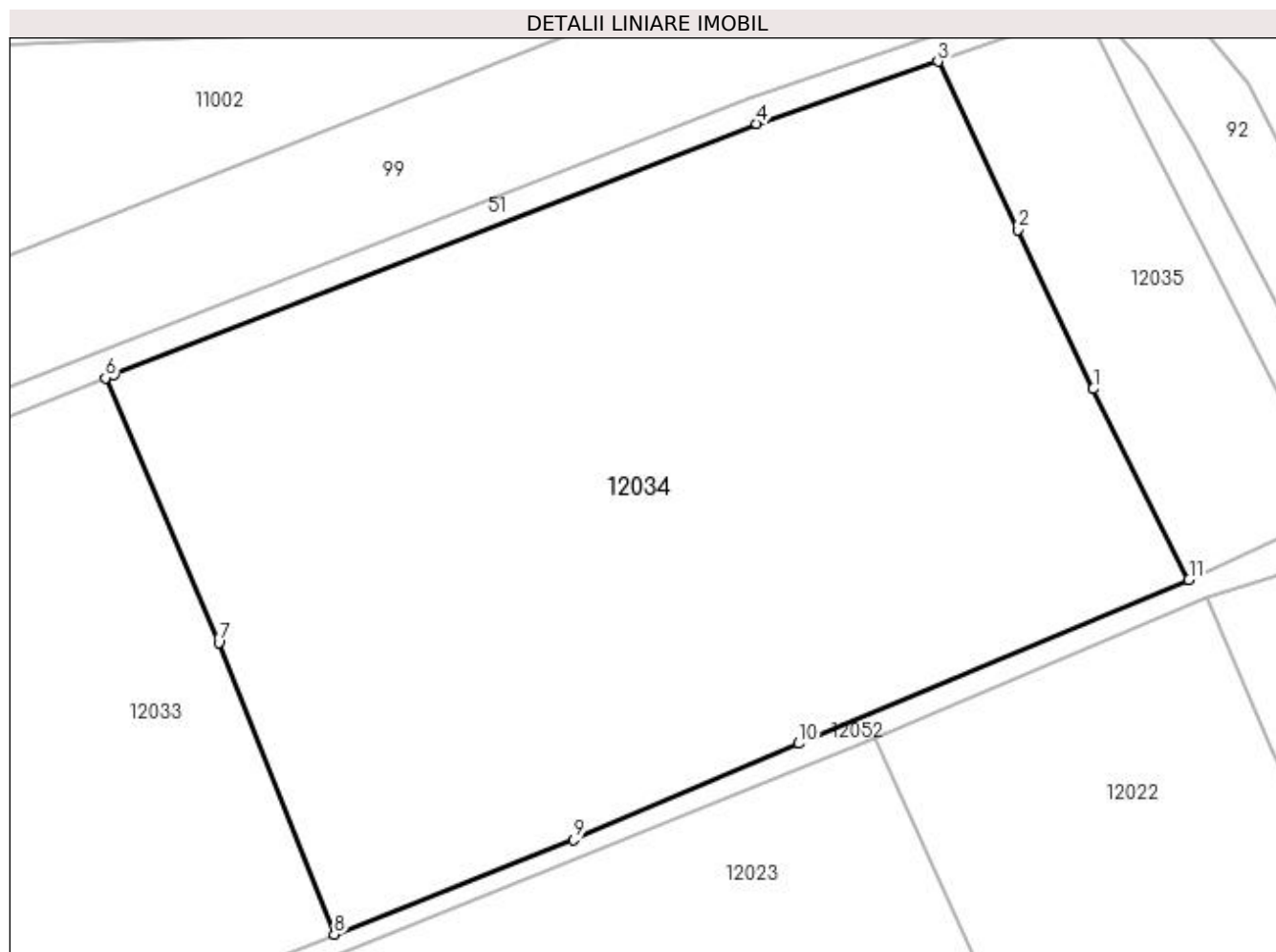
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50832	6.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.814	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.739,075 670.986,999	2	369.730,57 671.004,902	19.821
2	369.730,57 671.004,902	3	369.721,546 671.023,898	21.03
3	369.721,546 671.023,898	4	369.701,134 671.016,857	21.592
4	369.701,134 671.016,857	5	369.628,673 670.988,615	77.77
5	369.628,673 670.988,615	6	369.627,661 670.988,219	1.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.627,661 670.988,219	7	369.640,469 670.958,382	32.47
7	369.640,469 670.958,382	8	369.653,481 670.925,503	35.36
8	369.653,481 670.925,503	9	369.680,461 670.936,16	29.008
9	369.680,461 670.936,16	10	369.705,857 670.947,016	27.619
10	369.705,857 670.947,016	11	369.749,867 670.965,494	47.732
11	369.749,867 670.965,494	1	369.739,075 670.986,999	24.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.155	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

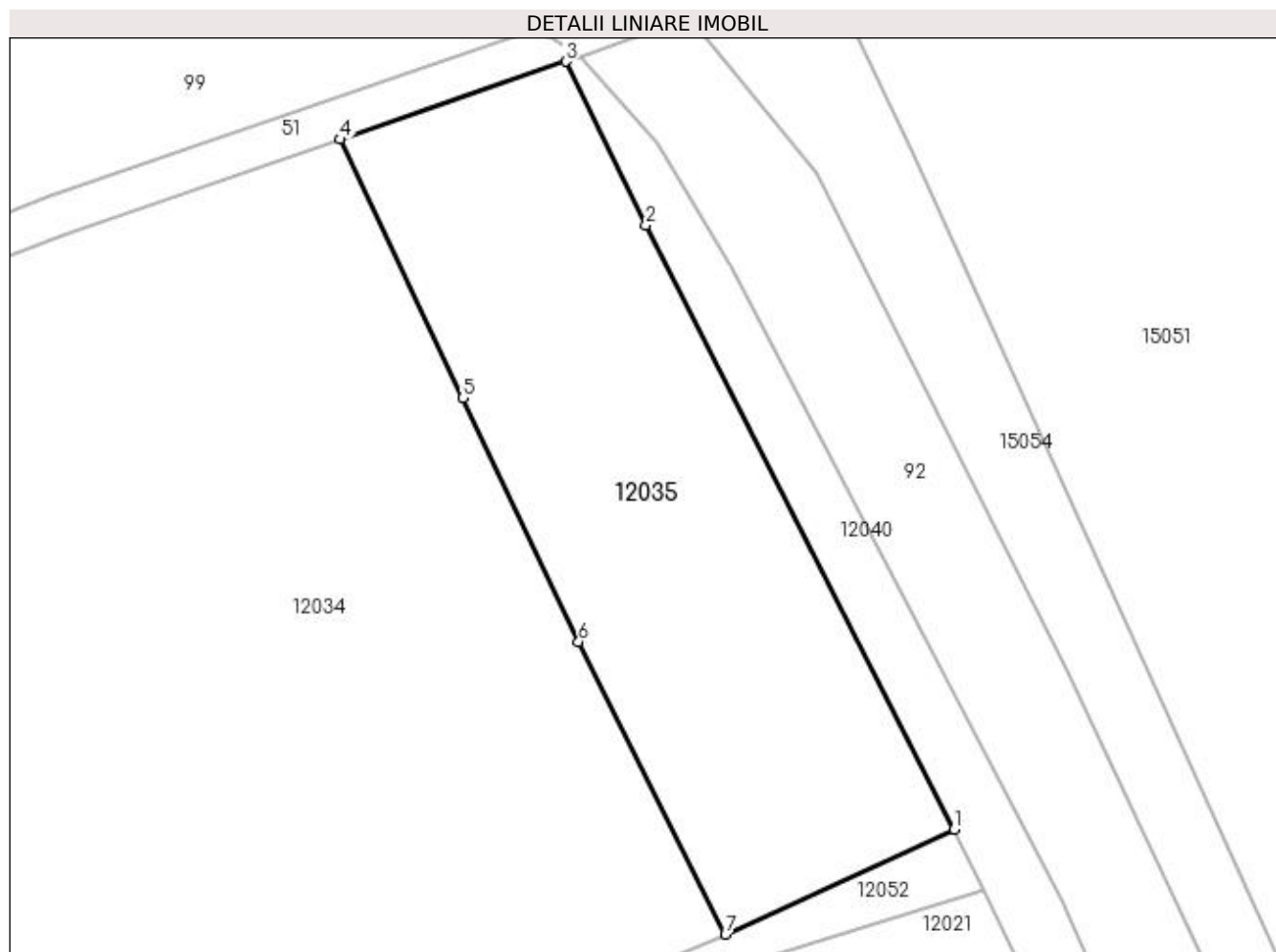
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.155	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.766,681 670.973,207	2	369.744,018 671.017,592	49.836
2	369.744,018 671.017,592	3	369.738,139 671.029,621	13.389
3	369.738,139 671.029,621	4	369.721,546 671.023,898	17.552
4	369.721,546 671.023,898	5	369.730,57 671.004,902	21.03
5	369.730,57 671.004,902	6	369.739,075 670.986,999	19.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.739,075 670.986,999	7	369.749,867 670.965,494	24.061
7	369.749,867 670.965,494	1	369.766,681 670.973,207	18.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.338	-	-	-	CD 133, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.941,706 670.590,897	2	369.921,324 670.637,893	51.225
3	369.920,371 670.638,499	4	369.918,965 670.637,854	1.547
5	369.917,937 670.636,052	6	369.917,849 670.634,055	1.999
7	369.918,615 670.631,772	8	369.924,162 670.617,974	14.871
9	369.929,432 670.605,741	10	369.937,879 670.585,327	22.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.921,324 670.637,893	3	369.920,371 670.638,499	1.129
4	369.918,965 670.637,854	5	369.917,937 670.636,052	2.075
6	369.917,849 670.634,055	7	369.918,615 670.631,772	2.408
8	369.924,162 670.617,974	9	369.929,432 670.605,741	13.32
10	369.937,879 670.585,327	11	369.938,685 670.583,424	2.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	369.938,685 670.583,424	12	369.956,007 670.541,842	45.046
13	369.961,312 670.529,458	14	369.969,853 670.507,901	23.187
15	370.019,889 670.394,286	16	370.023,504 670.395,031	3.691
17	370.020,521 670.402,281	18	370.004,428 670.440,087	41.089
19	369.982,356 670.493,225	20	369.971,5 670.519,197	28.15
21	369.959,007 670.548,678	1	369.941,706 670.590,897	45.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	369.956,007 670.541,842	13	369.961,312 670.529,458	13.472
14	369.969,853 670.507,901	15	370.019,889 670.394,286	124.145
16	370.023,504 670.395,031	17	370.020,521 670.402,281	7.84
18	370.004,428 670.440,087	19	369.982,356 670.493,225	57.54
20	369.971,5 670.519,197	21	369.959,007 670.548,678	32.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

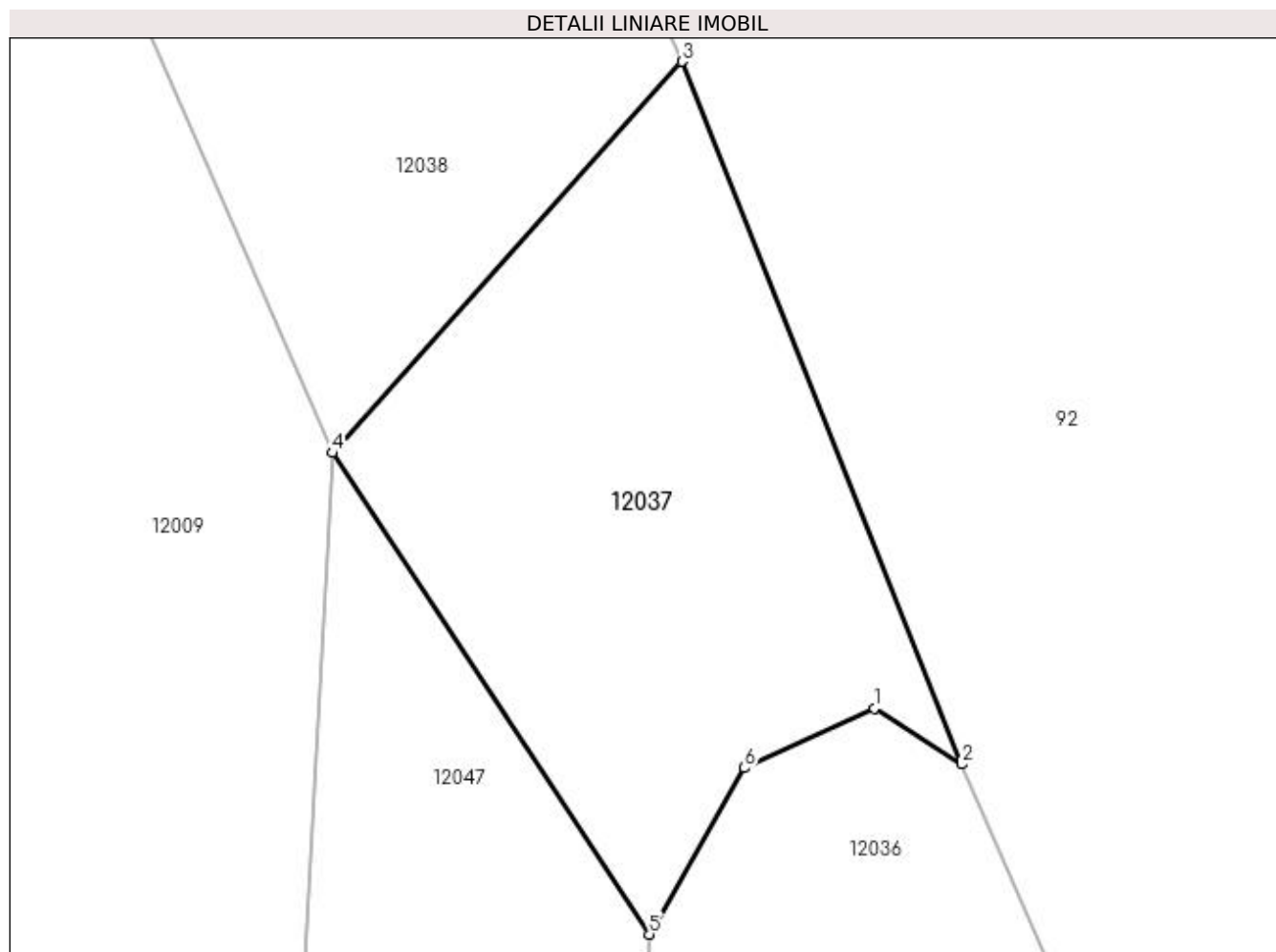
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	30	-	-	-	CD 133, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.920,371 670.638,499	2	369.921,324 670.637,893	1.129
2	369.921,324 670.637,893	3	369.918,288 670.645,506	8.196
3	369.918,288 670.645,506	4	369.914,498 670.641,267	5.686
4	369.914,498 670.641,267	5	369.917,937 670.636,052	6.247
5	369.917,937 670.636,052	6	369.918,965 670.637,854	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.918,965 670.637,854	1	369.920,371 670.638,499	1.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.353	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

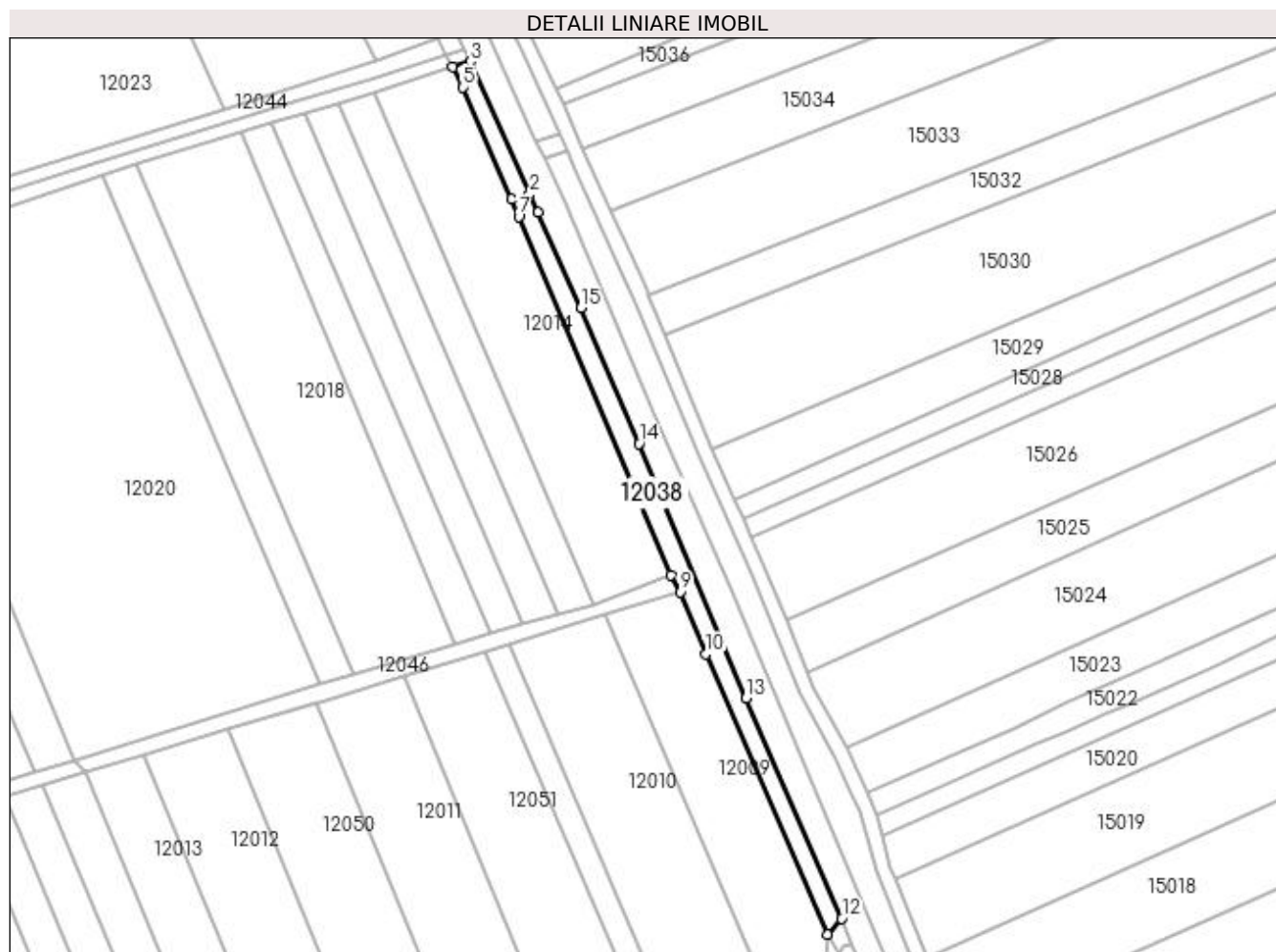
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.353	-	-	-	CD 133, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.837,022 670.834,462	2	369.834,798 670.839,388	5.405
2	369.834,798 670.839,388	3	369.818,877 670.874,908	38.925
3	369.818,877 670.874,908	4	369.814,208 670.873,379	4.913
4	369.814,208 670.873,379	5	369.816,945 670.867,992	6.042
5	369.816,945 670.867,992	6	369.829,879 670.838,164	32.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.829,879 670.838,164	7	369.831,889 670.833,421	5.151
7	369.831,889 670.833,421	8	369.872,55 670.737,477	104.204
8	369.872,55 670.737,477	9	369.875,041 670.732,878	5.23
9	369.875,041 670.732,878	10	369.881,984 670.716,301	17.972
10	369.881,984 670.716,301	11	369.914,498 670.641,267	81.776
11	369.914,498 670.641,267	12	369.918,288 670.645,506	5.686
12	369.918,288 670.645,506	13	369.892,789 670.704,56	64.324
13	369.892,789 670.704,56	14	369.864,069 670.772,634	73.884
14	369.864,069 670.772,634	15	369.848,505 670.808,934	39.496
15	369.848,505 670.808,934	1	369.837,022 670.834,462	27.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

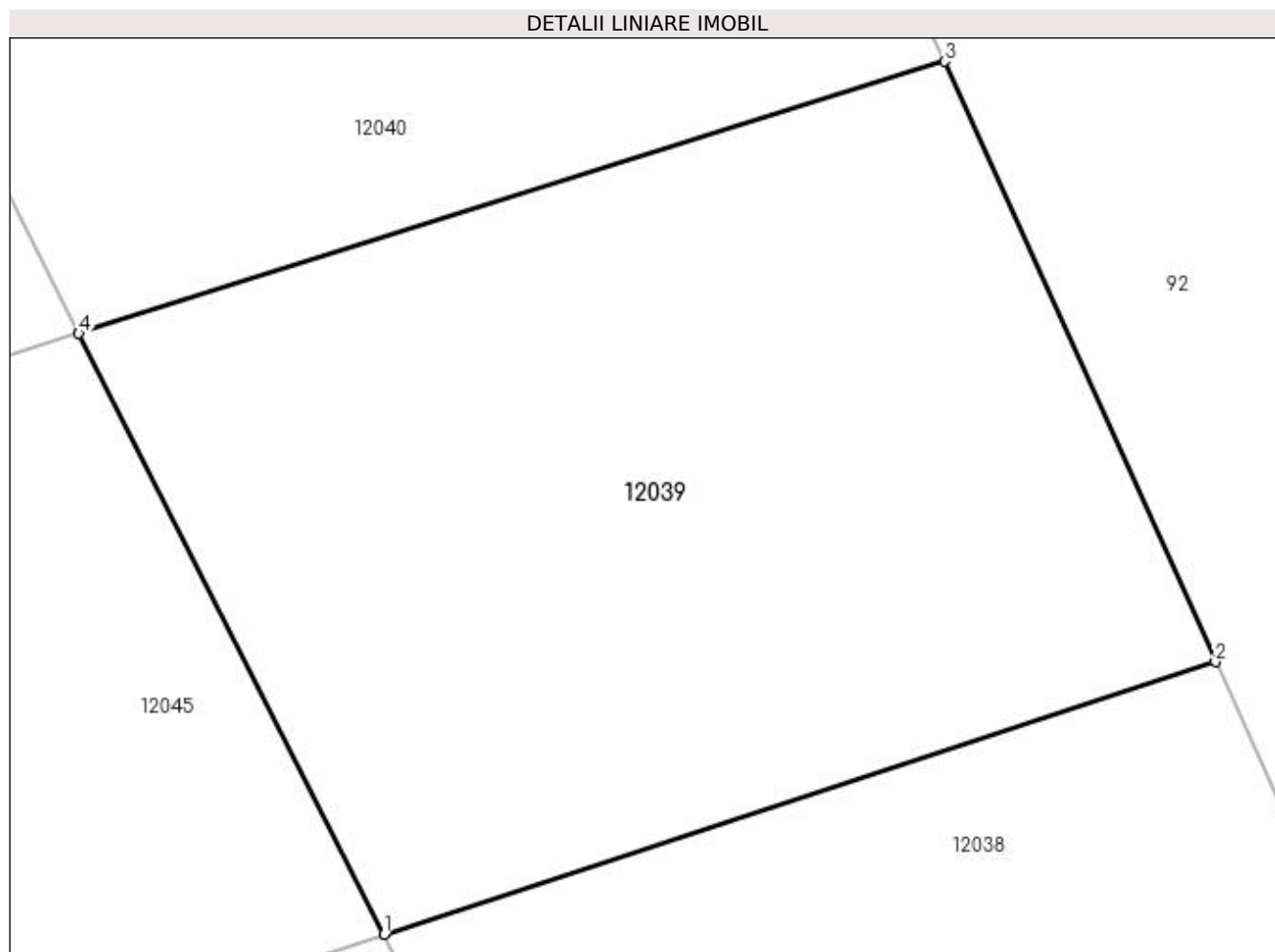
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	19	-	-	-	CD 133, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.814,208 670.873,379	2	369.818,877 670.874,908	4.913
2	369.818,877 670.874,908	3	369.817,357 670.878,279	3.698
3	369.817,357 670.878,279	4	369.812,494 670.876,751	5.097
4	369.812,494 670.876,751	1	369.814,208 670.873,379	3.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

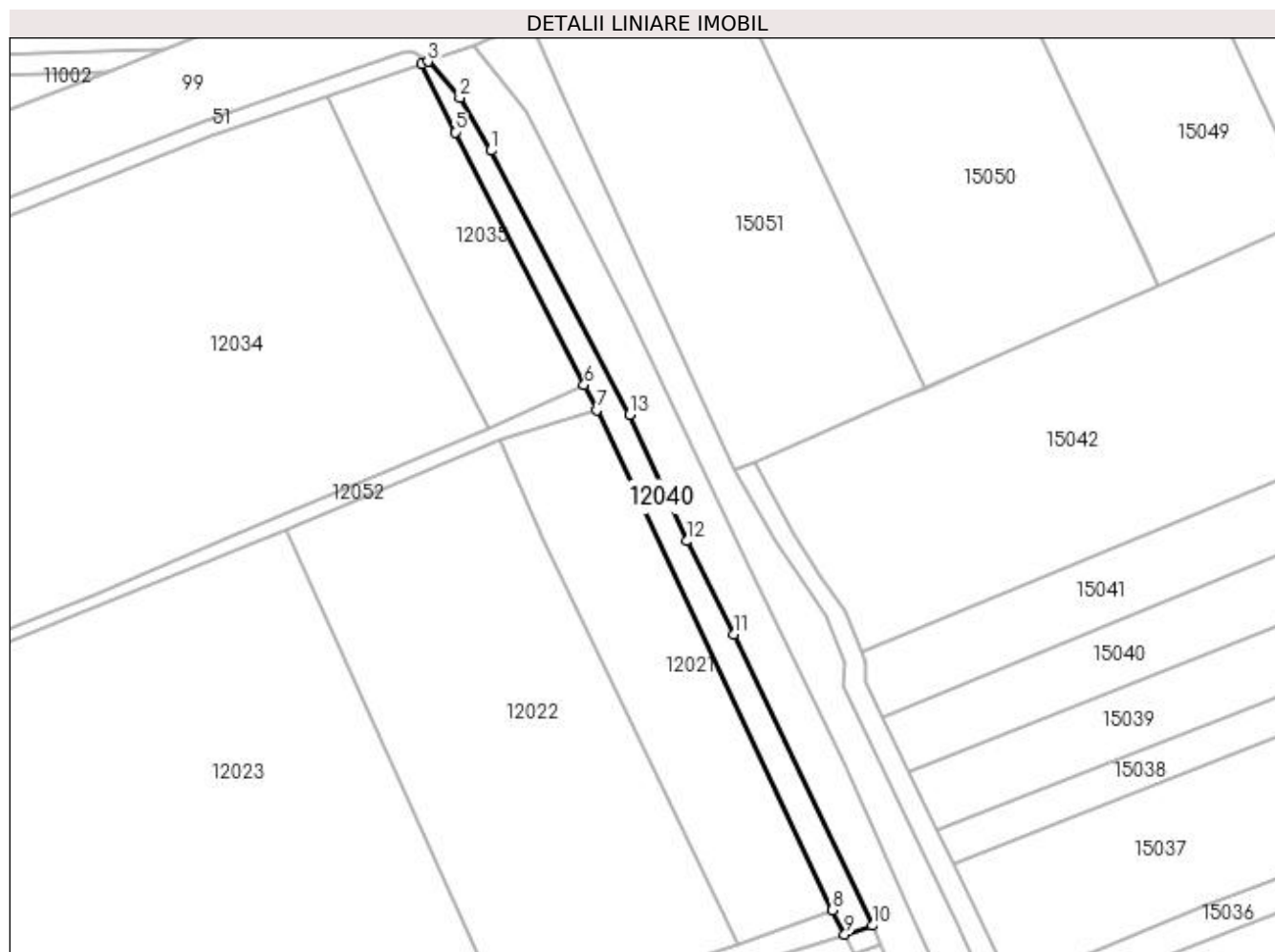
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	775	-	-	-	CD 133, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.750,339 671.014,374	2	369.744,817 671.023,65	10.795
2	369.744,817 671.023,65	3	369.739,228 671.029,997	8.457
3	369.739,228 671.029,997	4	369.738,139 671.029,621	1.152
4	369.738,139 671.029,621	5	369.744,018 671.017,592	13.389
5	369.744,018 671.017,592	6	369.766,681 670.973,207	49.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.766,681 670.973,207	7	369.768,883 670.968,813	4.915
7	369.768,883 670.968,813	8	369.810,328 670.881,013	97.09
8	369.810,328 670.881,013	9	369.812,494 670.876,751	4.781
9	369.812,494 670.876,751	10	369.817,357 670.878,279	5.097
10	369.817,357 670.878,279	11	369.792,929 670.929,455	56.707
11	369.792,929 670.929,455	12	369.784,667 670.945,811	18.324
12	369.784,667 670.945,811	13	369.774,622 670.967,934	24.297
13	369.774,622 670.967,934	1	369.750,339 671.014,374	52.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

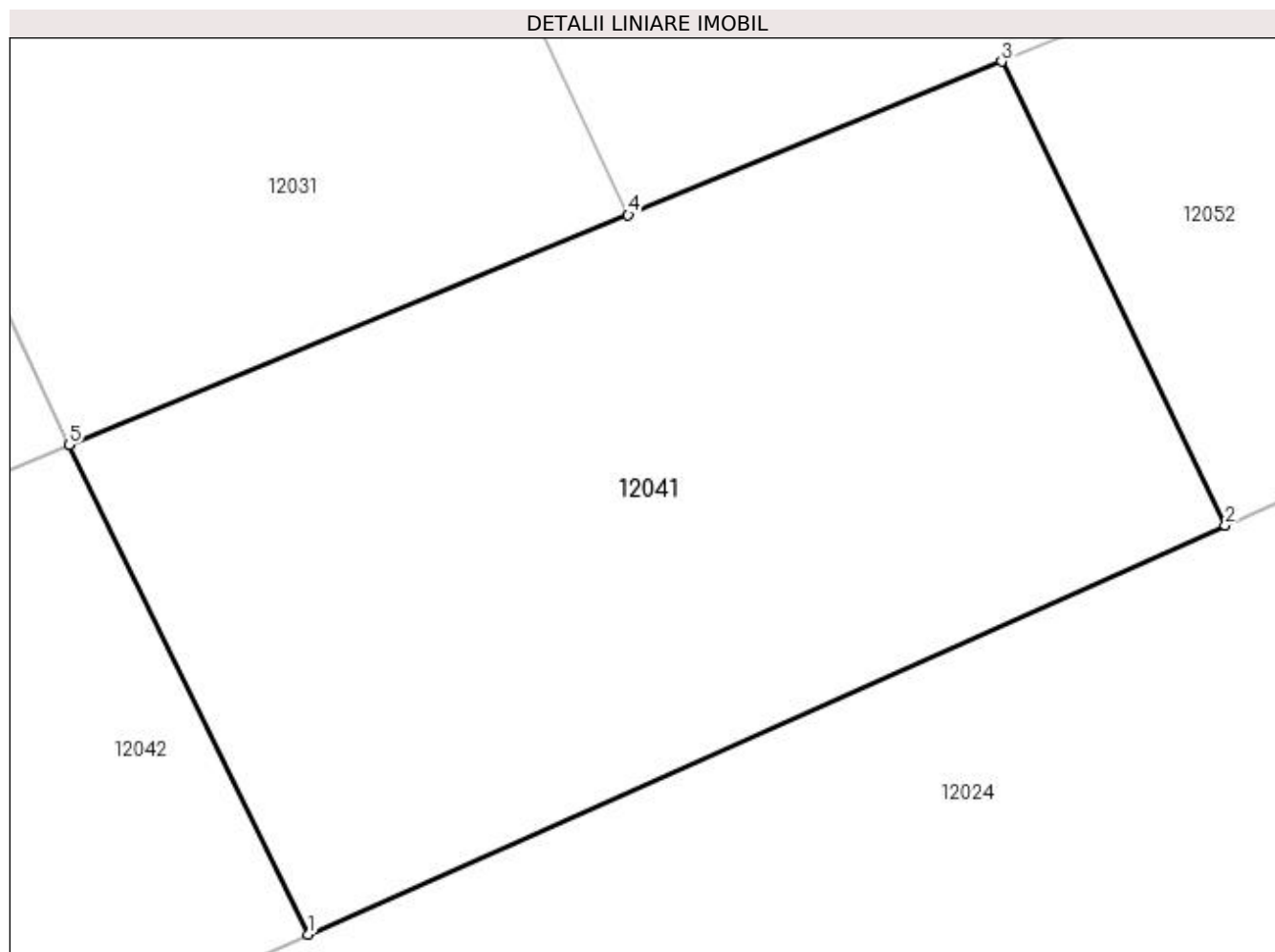
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	23	-	-	-	CS 13, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.434,531 670.833,323	2	369.440,604 670.836,031	6.649
2	369.440,604 670.836,031	3	369.439,123 670.839,102	3.409
3	369.439,123 670.839,102	4	369.436,649 670.838,086	2.674
4	369.436,649 670.838,086	5	369.432,945 670.836,563	4.005
5	369.432,945 670.836,563	1	369.434,531 670.833,323	3.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		341	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

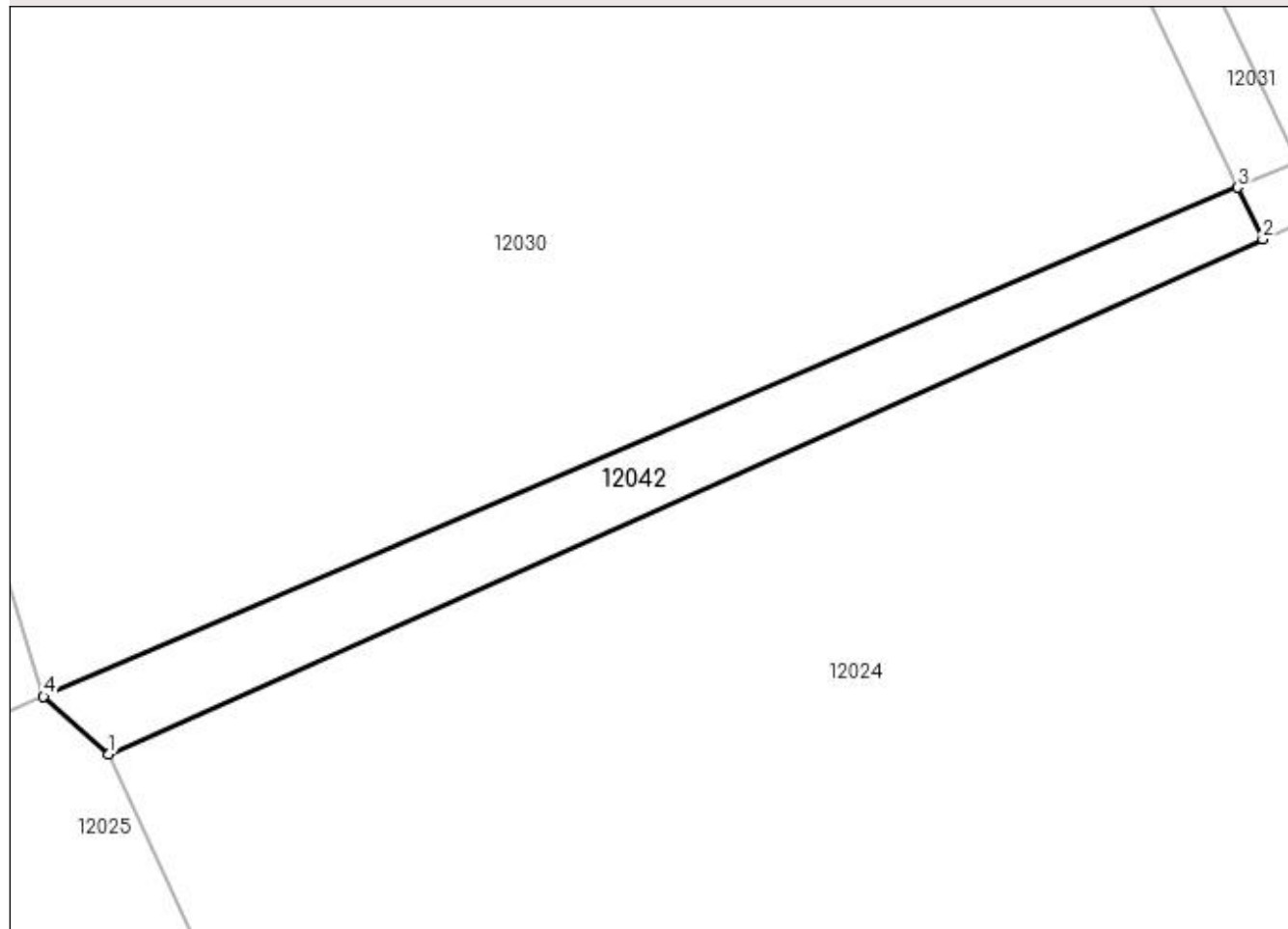
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	341	-	-	-	CS 13, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.362,452 670.801,176	2	369.434,531 670.833,323	78.923
2	369.434,531 670.833,323	3	369.432,945 670.836,563	3.607
3	369.432,945 670.836,563	4	369.358,368 670.804,765	81.073
4	369.358,368 670.804,765	1	369.362,452 670.801,176	5.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		521	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

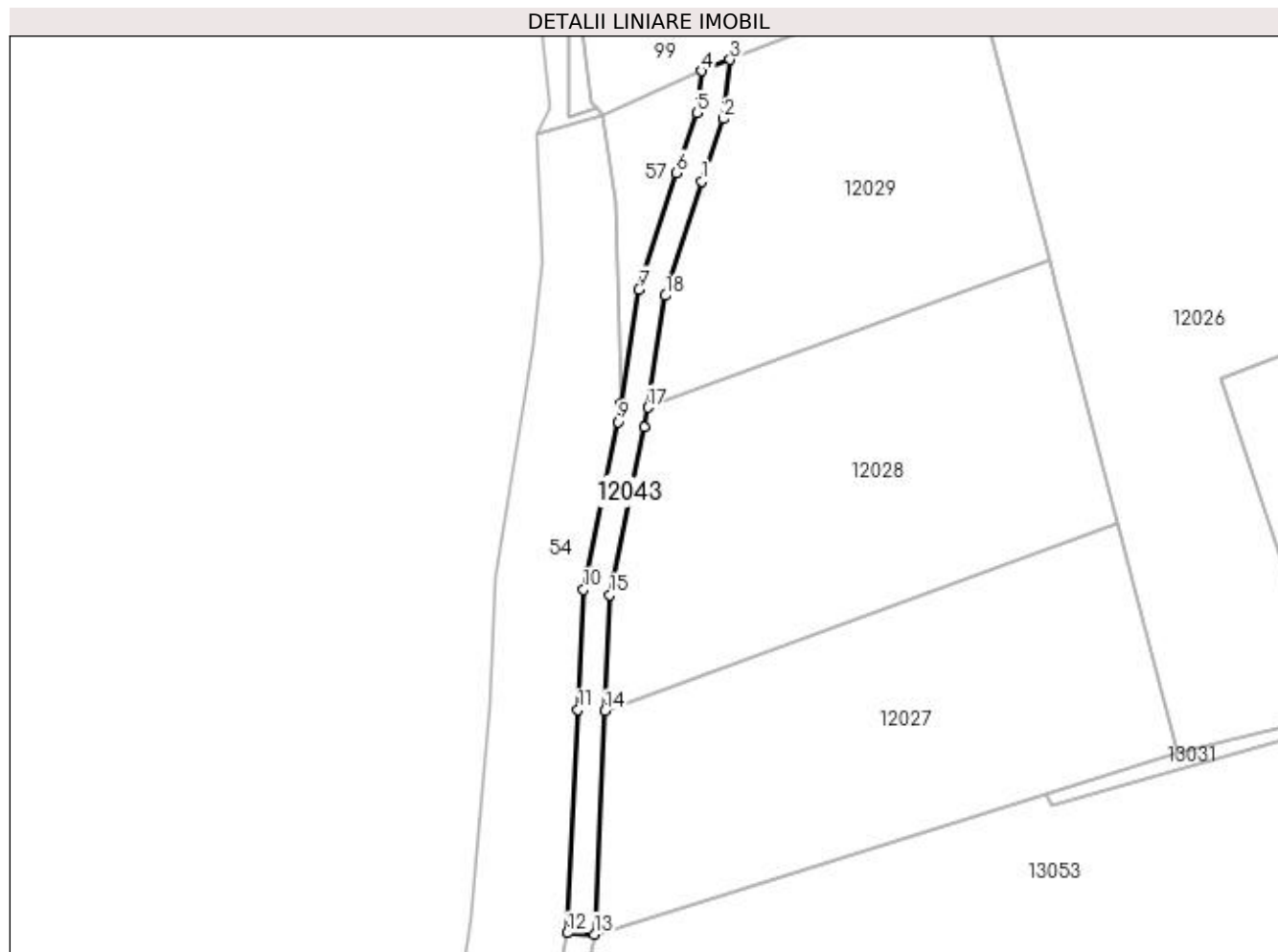
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.190,356 670.797,775	2	369.193,523 670.806,97	9.725
2	369.193,523 670.806,97	3	369.194,494 670.815,715	8.799
3	369.194,494 670.815,715	4	369.190,285 670.814,051	4.526
4	369.190,285 670.814,051	5	369.189,596 670.807,853	6.236
5	369.189,596 670.807,853	6	369.186,56 670.799,038	9.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.186,56 670.799,038	7	369.181,038 670.781,848	18.055
7	369.181,038 670.781,848	8	369.178,386 670.765,052	17.004
8	369.178,386 670.765,052	9	369.177,959 670.762,318	2.767
9	369.177,959 670.762,318	10	369.172,851 670.737,595	25.245
10	369.172,851 670.737,595	11	369.172,064 670.719,874	17.738
11	369.172,064 670.719,874	12	369.170,452 670.686,95	32.963
12	369.170,452 670.686,95	13	369.174,447 670.686,755	4.0
13	369.174,447 670.686,755	14	369.176,059 670.719,678	32.962
14	369.176,059 670.719,678	15	369.176,768 670.736,786	17.123
15	369.176,768 670.736,786	16	369.181,876 670.761,508	25.244
16	369.181,876 670.761,508	17	369.182,338 670.764,428	2.956
17	369.182,338 670.764,428	18	369.184,941 670.780,919	16.695
18	369.184,941 670.780,919	1	369.190,356 670.797,775	17.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		606	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

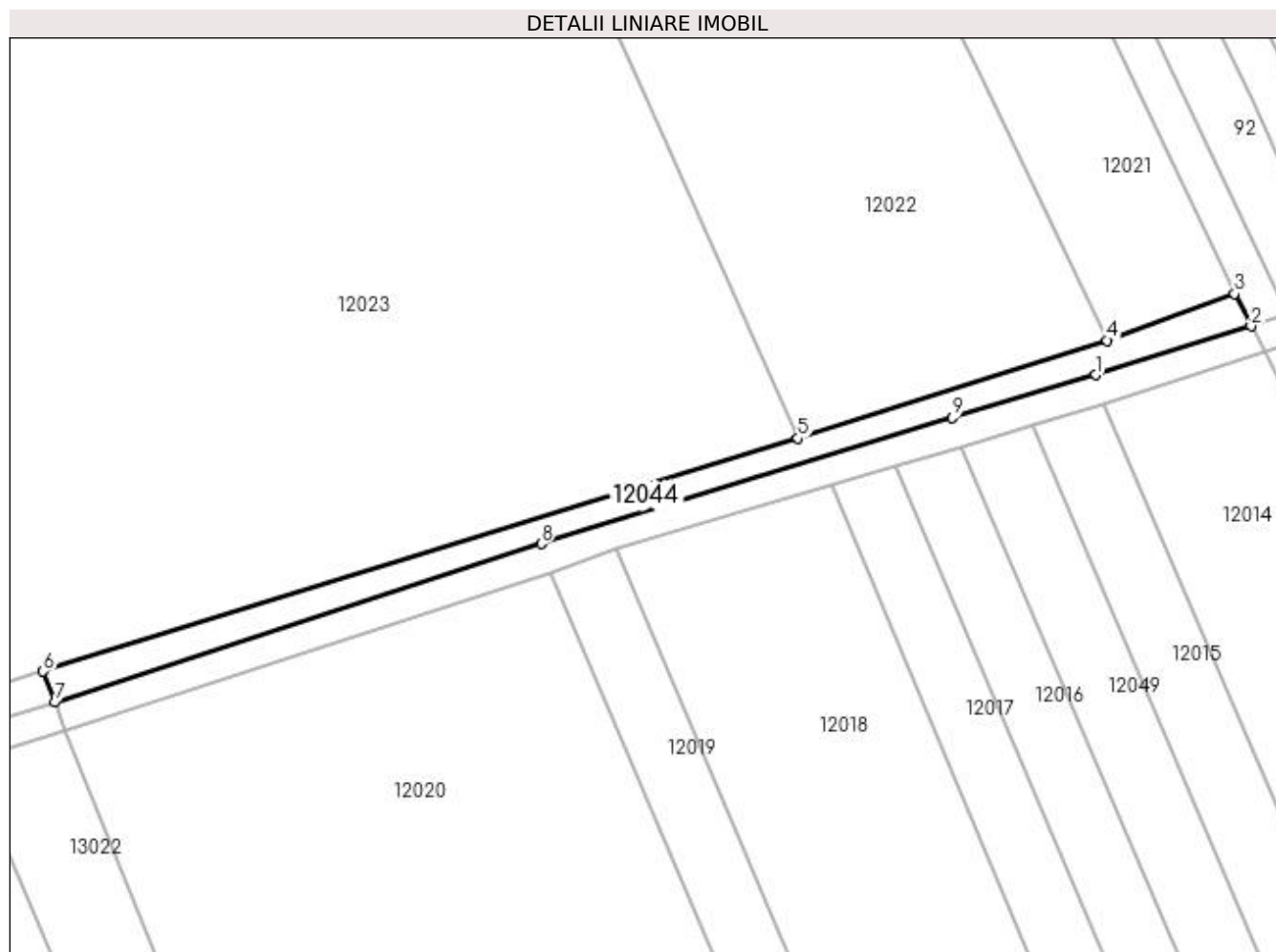
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	606	-	-	-	CS 14, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.792,095 670.870,342	2	369.812,494 670.876,751	21.382
2	369.812,494 670.876,751	3	369.810,328 670.881,013	4.781
3	369.810,328 670.881,013	4	369.793,601 670.874,878	17.817
4	369.793,601 670.874,878	5	369.753,041 670.862,03	42.546
5	369.753,041 670.862,03	6	369.653,983 670.831,468	103.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.653,983 670.831,468	7	369.655,567 670.827,428	4.339
7	369.655,567 670.827,428	8	369.719,346 670.848,199	67.076
8	369.719,346 670.848,199	9	369.773,283 670.864,756	56.421
9	369.773,283 670.864,756	1	369.792,095 670.870,342	19.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		644	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

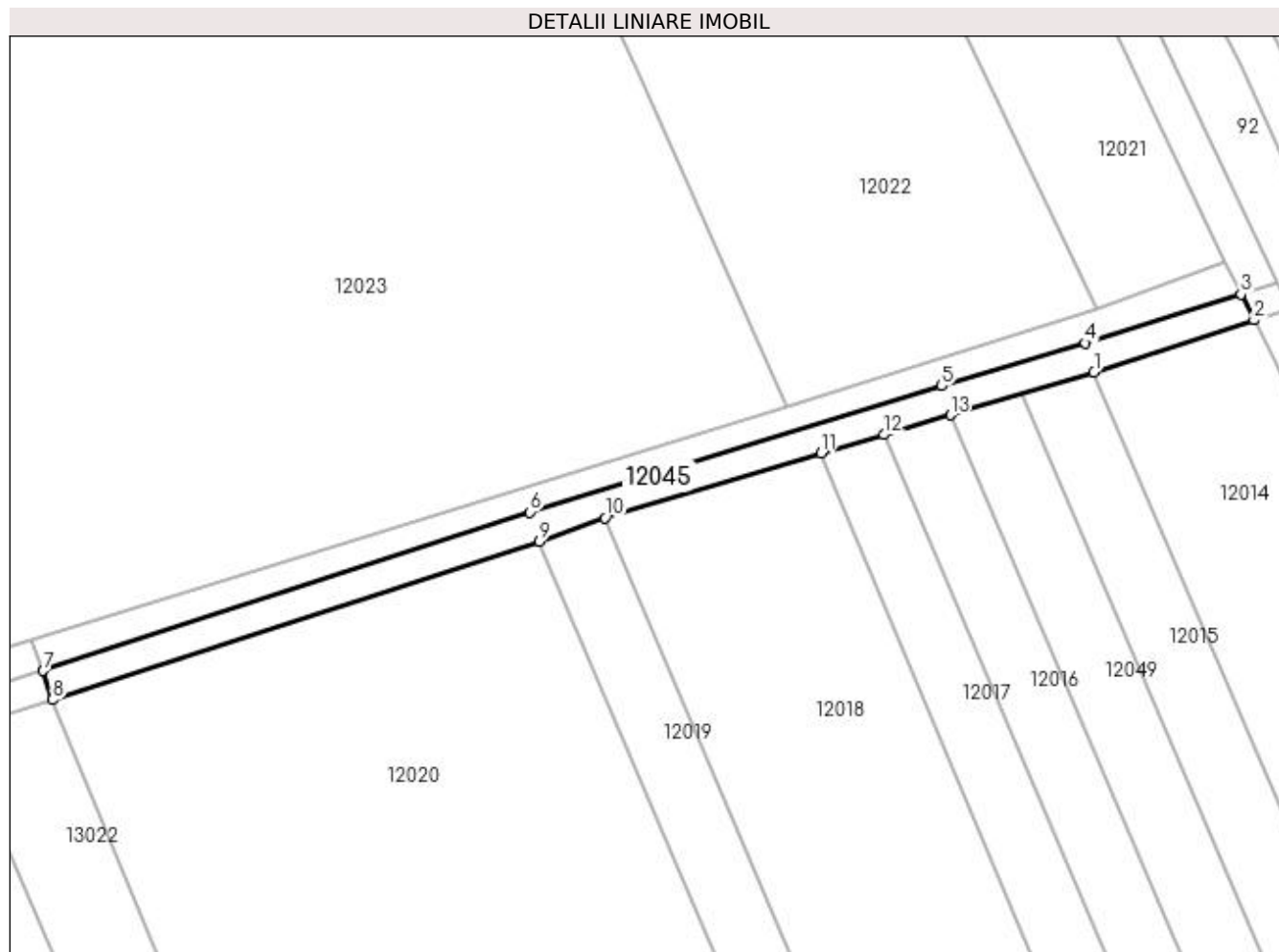
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	644	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.793,234 670.866,507	2	369.814,208 670.873,379	22.071
2	369.814,208 670.873,379	3	369.812,494 670.876,751	3.783
3	369.812,494 670.876,751	4	369.792,095 670.870,342	21.382
4	369.792,095 670.870,342	5	369.773,283 670.864,756	19.624
5	369.773,283 670.864,756	6	369.719,346 670.848,199	56.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.719,346 670.848,199	7	369.655,567 670.827,428	67.076
7	369.655,567 670.827,428	8	369.656,806 670.823,625	4.0
8	369.656,806 670.823,625	9	369.720,585 670.844,396	67.076
9	369.720,585 670.844,396	10	369.729,182 670.847,478	9.133
10	369.729,182 670.847,478	11	369.757,498 670.855,896	29.541
11	369.757,498 670.855,896	12	369.765,735 670.858,342	8.593
12	369.765,735 670.858,342	13	369.774,422 670.860,921	9.062
13	369.774,422 670.860,921	1	369.793,234 670.866,507	19.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		694	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

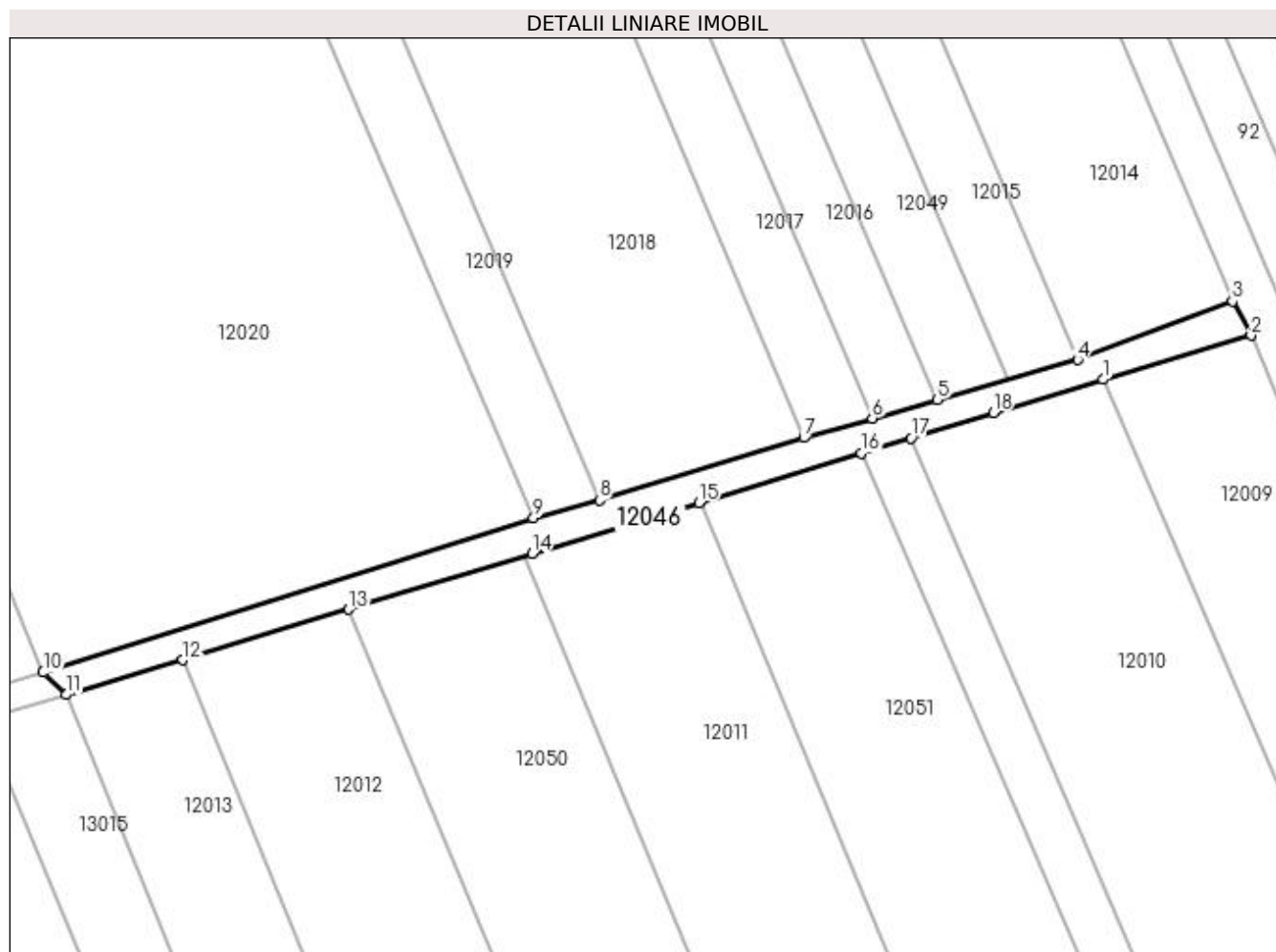
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	694	-	-	-	CS 15, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.855,125 670.726,967	2	369.875,041 670.732,878	20.775
2	369.875,041 670.732,878	3	369.872,55 670.737,477	5.23
3	369.872,55 670.737,477	4	369.851,751 670.729,605	22.239
4	369.851,751 670.729,605	5	369.832,845 670.724,237	19.653
5	369.832,845 670.724,237	6	369.824,113 670.721,758	9.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.824,113 670.721,758	7	369.814,921 670.719,148	9.555
7	369.814,921 670.719,148	8	369.787,449 670.710,769	28.721
8	369.787,449 670.710,769	9	369.778,584 670.708,366	9.185
9	369.778,584 670.708,366	10	369.712,707 670.687,617	69.067
10	369.712,707 670.687,617	11	369.715,766 670.684,624	4.28
11	369.715,766 670.684,624	12	369.731,503 670.689,282	16.412
12	369.731,503 670.689,282	13	369.753,765 670.696,068	23.273
13	369.753,765 670.696,068	14	369.778,38 670.703,572	25.733
14	369.778,38 670.703,572	15	369.800,807 670.710,409	23.446
15	369.800,807 670.710,409	16	369.822,673 670.717,074	22.859
16	369.822,673 670.717,074	17	369.829,335 670.719,105	6.965
17	369.829,335 670.719,105	18	369.840,38 670.722,472	11.547
18	369.840,38 670.722,472	1	369.855,125 670.726,967	15.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

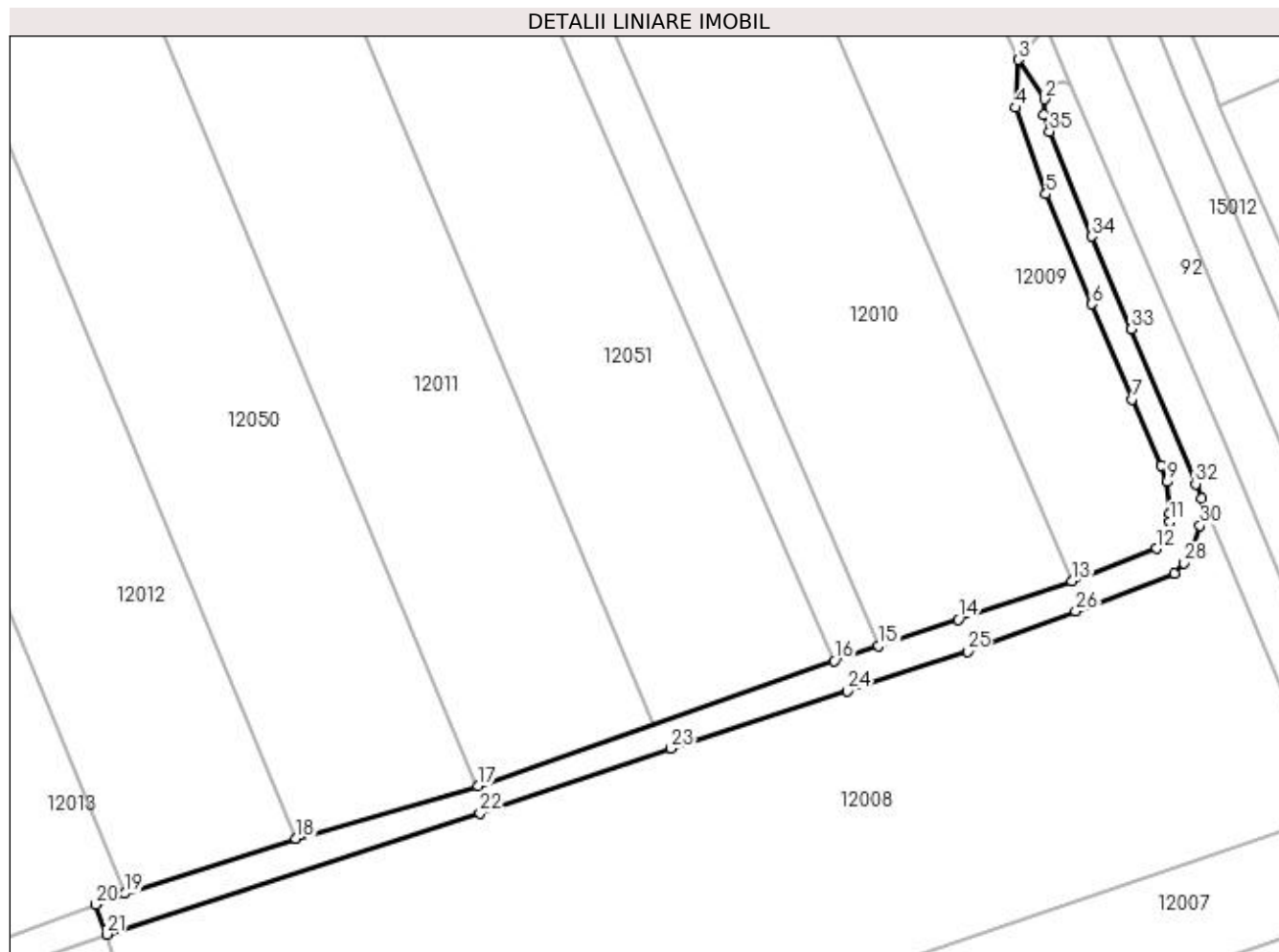
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	840	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.917,849 670.634,055	2	369.917,937 670.636,052	1.999
3	369.914,498 670.641,267	4	369.914,152 670.634,926	6.35
5	369.918,138 670.623,554	6	369.924,184 670.609,056	15.708
7	369.929,474 670.596,487	8	369.933,288 670.587,718	9.563
9	369.934,074 670.585,597	10	369.934,48 670.581,443	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.917,937 670.636,052	3	369.914,498 670.641,267	6.247
4	369.914,152 670.634,926	5	369.918,138 670.623,554	12.05
6	369.924,184 670.609,056	7	369.929,474 670.596,487	13.637
8	369.933,288 670.587,718	9	369.934,074 670.585,597	2.262
10	369.934,48 670.581,443	11	369.934,493 670.580,331	1.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	369.934,493 670.580,331	12	369.932,721 670.576,803	3.948
13	369.921,569 670.572,492	14	369.906,556 670.567,465	15.832
15	369.896,064 670.563,969	16	369.890,232 670.562,026	6.147
17	369.843,245 670.545,526	18	369.819,26 670.538,546	24.98
19	369.796,666 670.531,331	20	369.792,798 670.529,858	4.139
21	369.794,245 670.525,943	22	369.843,486 670.541,921	51.768
23	369.868,672 670.550,45	24	369.891,92 670.558,002	24.444
25	369.907,775 670.563,239	26	369.922,063 670.568,529	15.236
27	369.935,133 670.573,505	28	369.936,295 670.574,898	1.814
29	369.937,406 670.577,029	30	369.938,429 670.579,862	3.012
31	369.938,685 670.583,424	32	369.937,879 670.585,327	2.067
33	369.929,432 670.605,741	34	369.924,162 670.617,974	13.32
35	369.918,615 670.631,772	1	369.917,849 670.634,055	2.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	369.932,721 670.576,803	13	369.921,569 670.572,492	11.956
14	369.906,556 670.567,465	15	369.896,064 670.563,969	11.059
16	369.890,232 670.562,026	17	369.843,245 670.545,526	49.8
18	369.819,26 670.538,546	19	369.796,666 670.531,331	23.718
20	369.792,798 670.529,858	21	369.794,245 670.525,943	4.174
22	369.843,486 670.541,921	23	369.868,672 670.550,45	26.591
24	369.891,92 670.558,002	25	369.907,775 670.563,239	16.698
26	369.922,063 670.568,529	27	369.935,133 670.573,505	13.985
28	369.936,295 670.574,898	29	369.937,406 670.577,029	2.403
30	369.938,429 670.579,862	31	369.938,685 670.583,424	3.571
32	369.937,879 670.585,327	33	369.929,432 670.605,741	22.093
34	369.924,162 670.617,974	35	369.918,615 670.631,772	14.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	

C. Partea III. SARCINI .

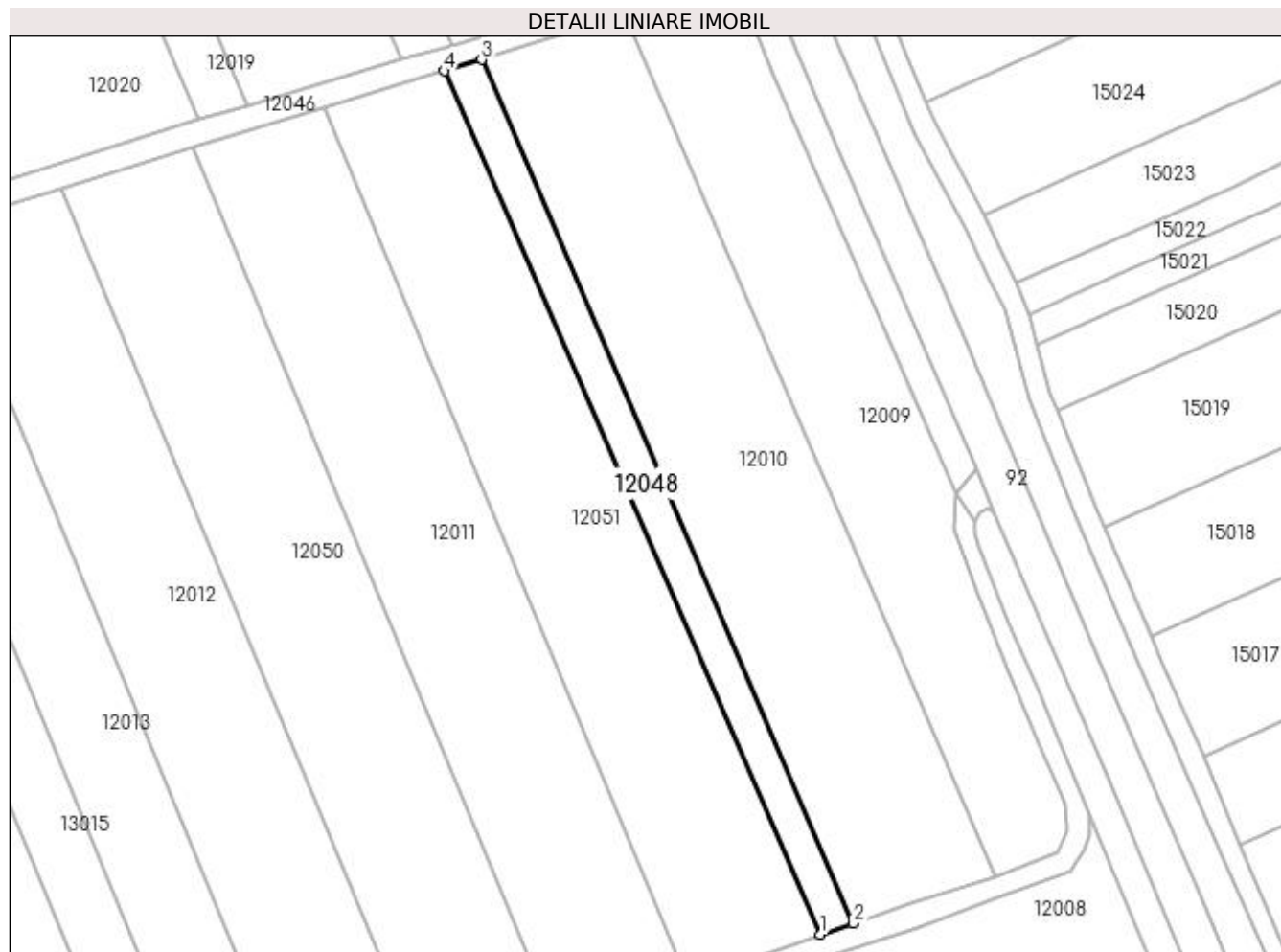
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.890,232 670.562,026	2	369.896,064 670.563,969	6.147
2	369.896,064 670.563,969	3	369.829,335 670.719,105	168.878
3	369.829,335 670.719,105	4	369.822,673 670.717,074	6.965
4	369.822,673 670.717,074	1	369.890,232 670.562,026	169.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/60, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TEMLE ANA, LIPSA CNP	
2) GÎTIU ROZA, LIPSA CNP	
3) BANCOȘ VIORICA, LIPSA CNP	
4) BANCOȘ AUREL, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1950, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B1	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) DULF LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

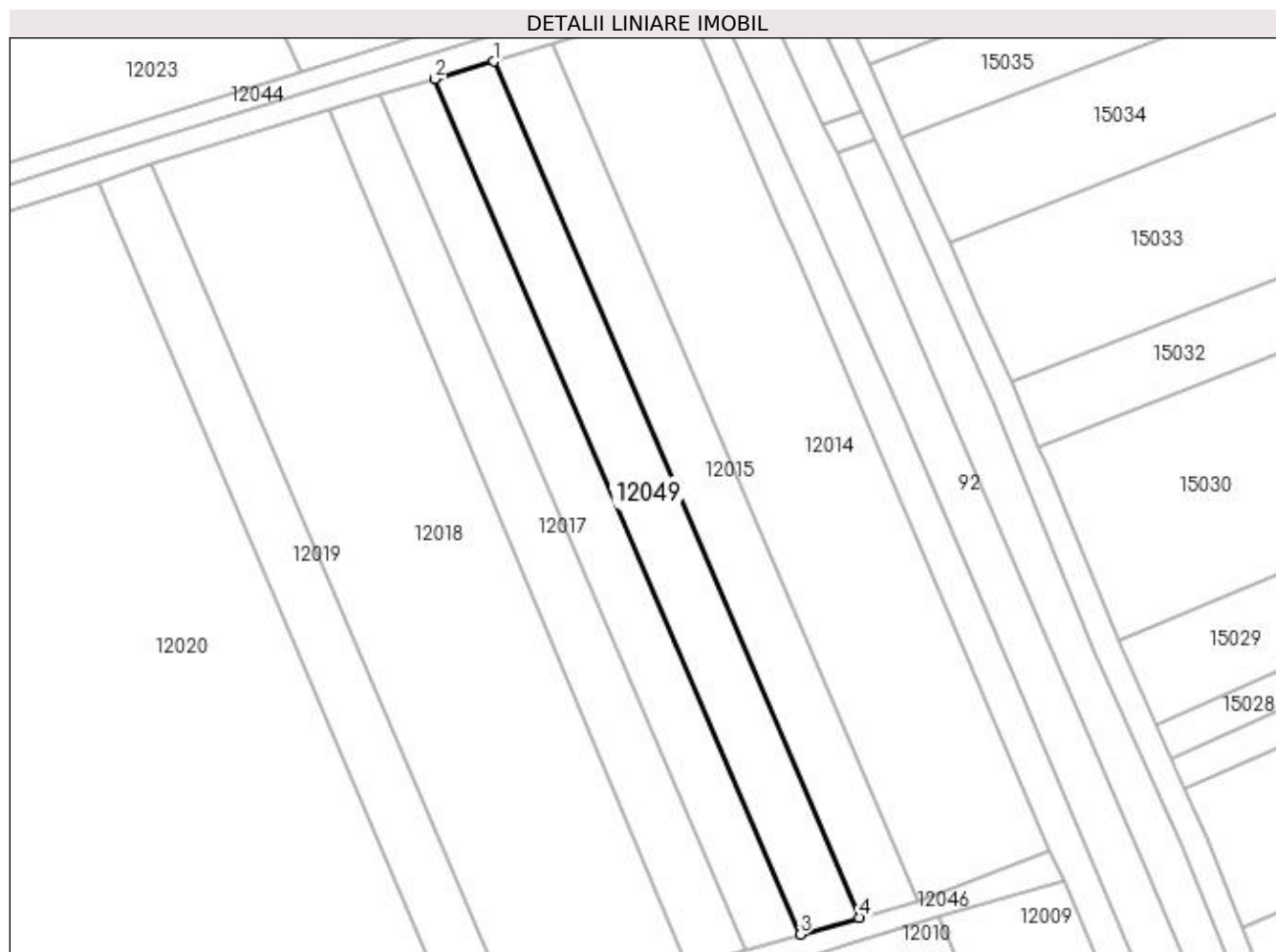
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.450	Topile	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.783,832 670.863,715	2	369.774,422 670.860,921	9.816
2	369.774,422 670.860,921	3	369.832,845 670.724,237	148.646
3	369.832,845 670.724,237	4	369.842,302 670.726,922	9.831
4	369.842,302 670.726,922	1	369.783,832 670.863,715	148.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2015, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚIU ȘTEFAN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

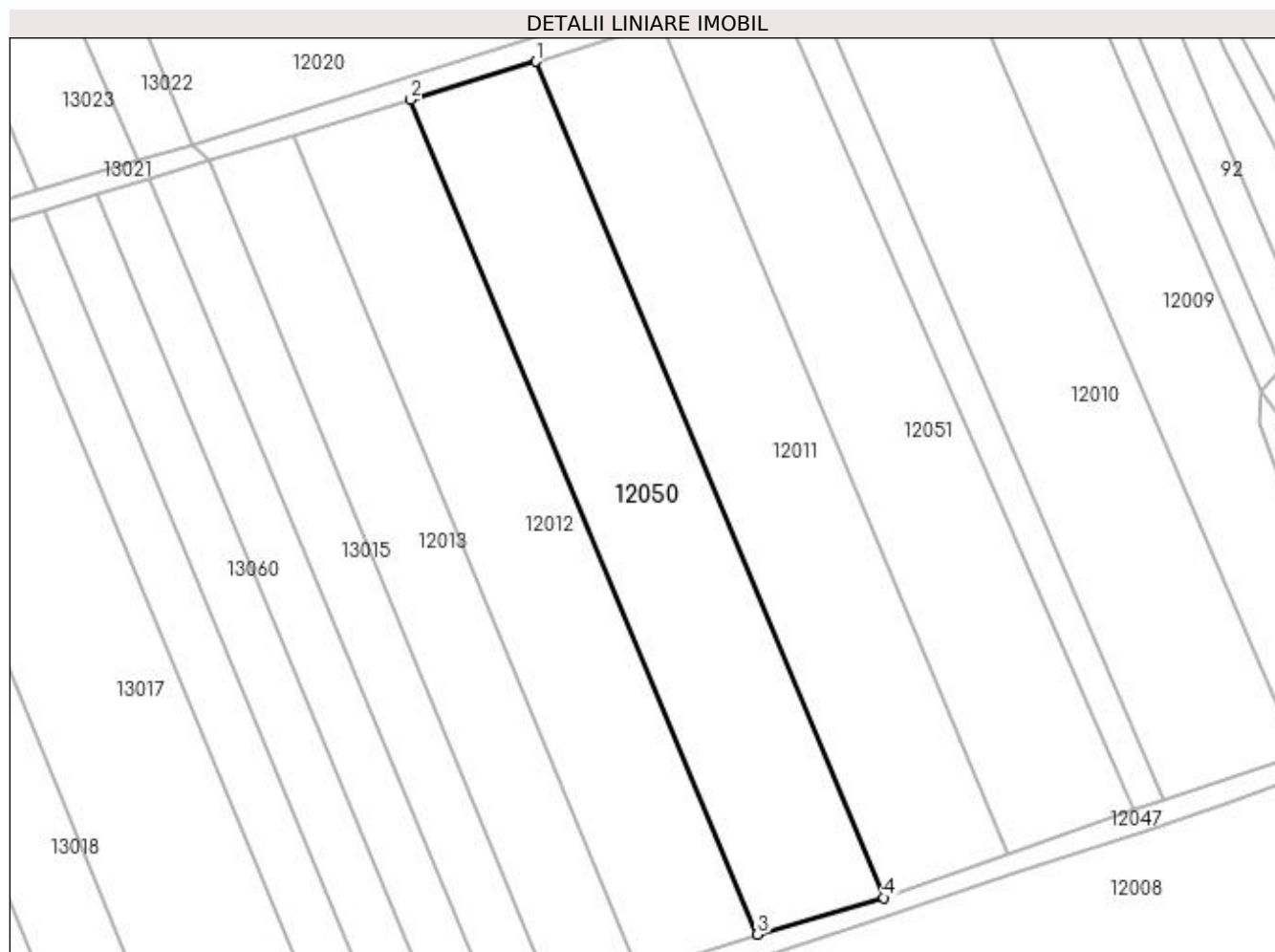
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.777,407 670.703,275	2	369.753,765 670.696,068	24.716
2	369.753,765 670.696,068	3	369.819,26 670.538,546	170.595
3	369.819,26 670.538,546	4	369.843,023 670.545,461	24.749
4	369.843,023 670.545,461	1	369.777,407 670.703,275	170.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.044	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2130, din 22/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARC VASILE FĂNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

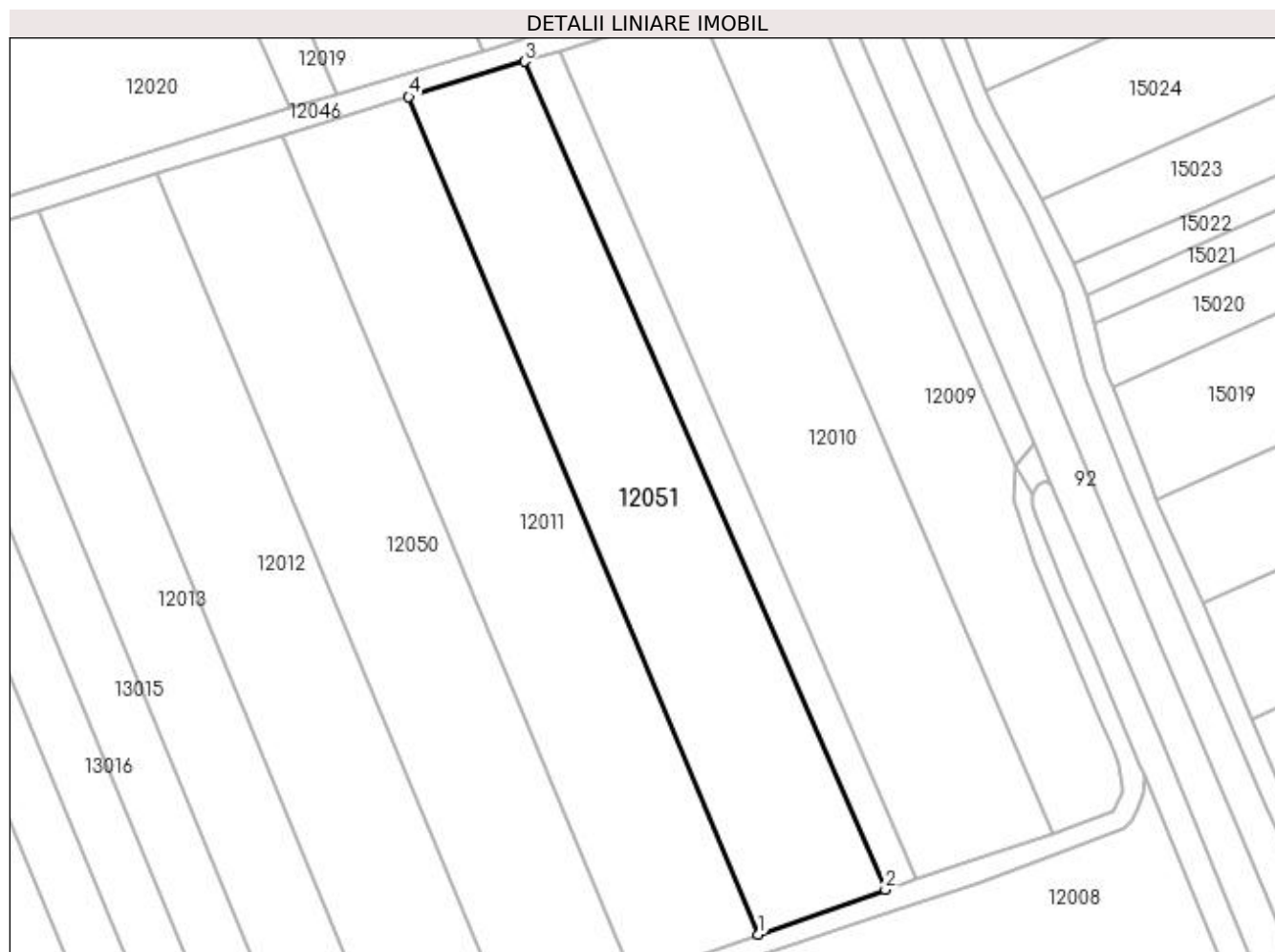
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.044	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.866,428 670.553,667	2	369.890,232 670.562,026	25.229
2	369.890,232 670.562,026	3	369.822,673 670.717,074	169.127
3	369.822,673 670.717,074	4	369.800,987 670.710,463	22.671
4	369.800,987 670.710,463	1	369.866,428 670.553,667	169.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Administrativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRII FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

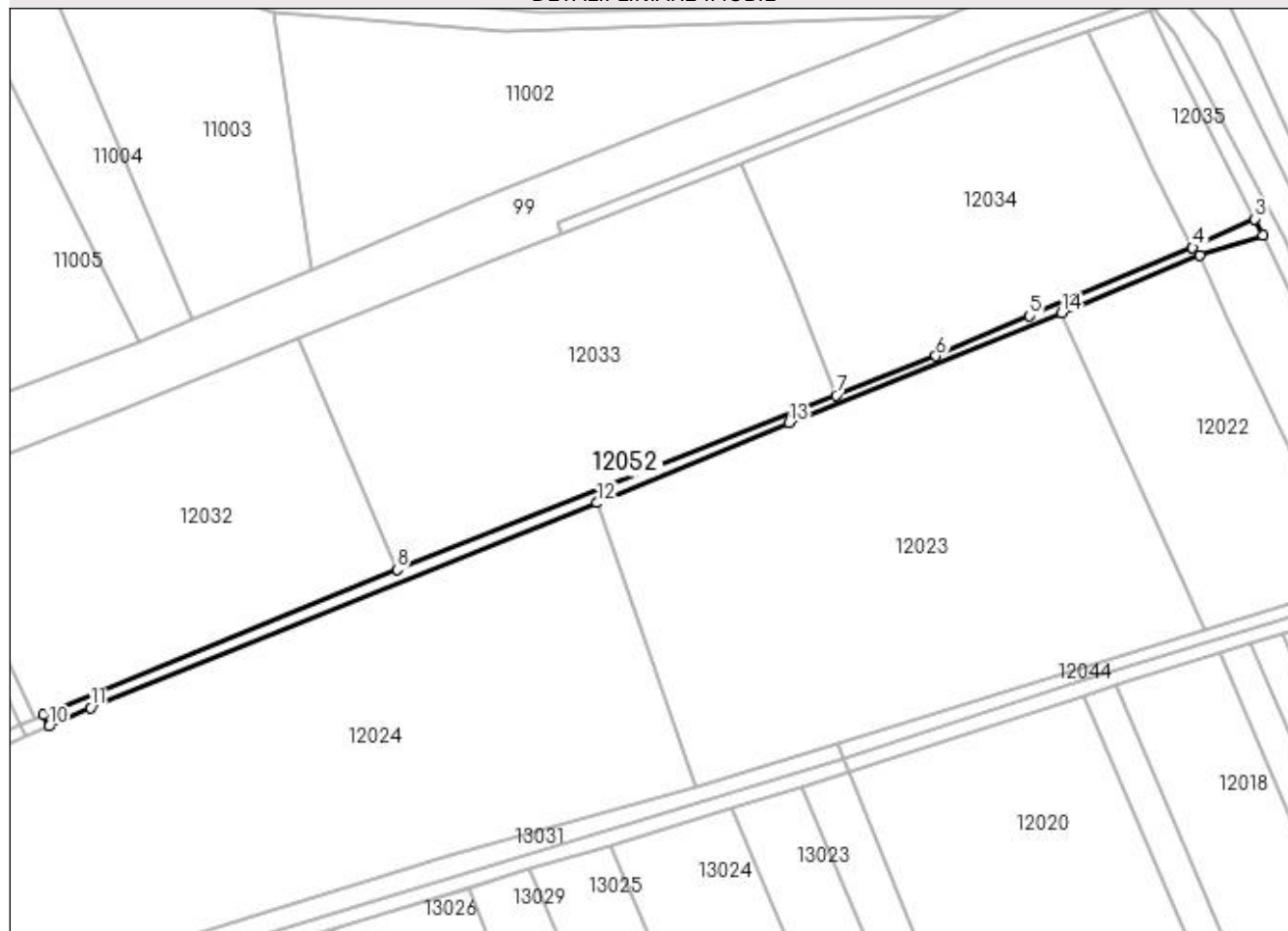
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	529	-	-	-	CS 13, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș
2	ape curgătoare	NU	510	-	-	-	CS 13, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.751,886 670.963,452	2	369.768,883 670.968,813	17.822
2	369.768,883 670.968,813	3	369.766,681 670.973,207	4.915
3	369.766,681 670.973,207	4	369.749,867 670.965,494	18.499
4	369.749,867 670.965,494	5	369.705,857 670.947,016	47.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.705,857 670.947,016	6	369.680,461 670.936,16	27.619
6	369.680,461 670.936,16	7	369.653,481 670.925,503	29.008
7	369.653,481 670.925,503	8	369.534,73 670.878,401	127.751
8	369.534,73 670.878,401	9	369.439,123 670.839,102	103.369
9	369.439,123 670.839,102	10	369.440,604 670.836,031	3.409
10	369.440,604 670.836,031	11	369.451,872 670.841,057	12.338
11	369.451,872 670.841,057	12	369.588,837 670.896,43	147.735
12	369.588,837 670.896,43	13	369.640,783 670.918,029	56.257
13	369.640,783 670.918,029	14	369.714,479 670.947,71	79.448
14	369.714,479 670.947,71	1	369.751,886 670.963,452	40.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		582	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

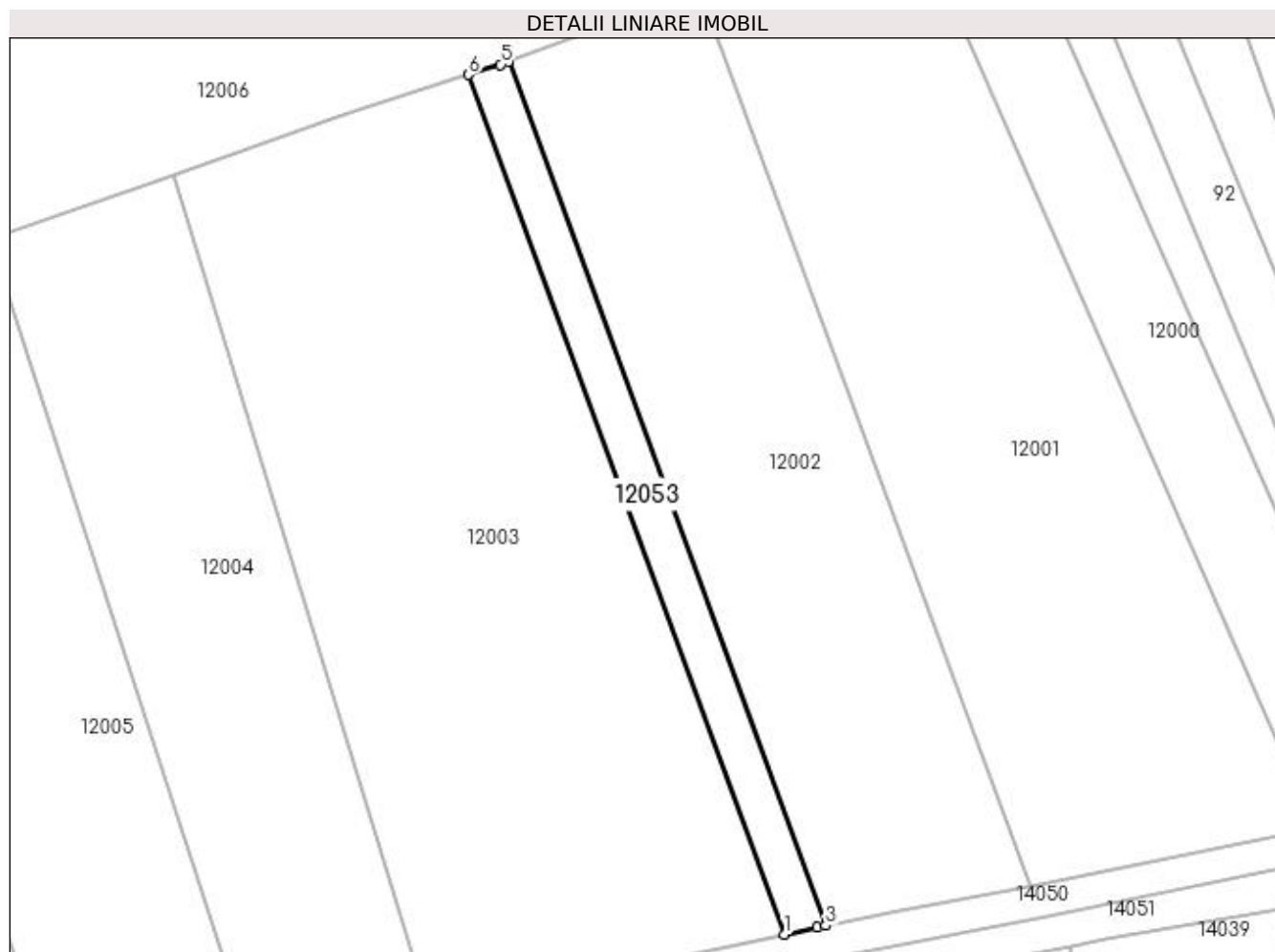
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	582	Topile	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.943,501 670.378,897	2	369.947,537 670.379,747	4.125
2	369.947,537 670.379,747	3	369.948,614 670.379,971	1.1
3	369.948,614 670.379,971	4	369.909,698 670.485,943	112.892
4	369.909,698 670.485,943	5	369.908,724 670.485,578	1.04
5	369.908,724 670.485,578	6	369.904,784 670.484,327	4.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.904,784 670.484,327	1	369.943,501 670.378,897	112.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.242	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

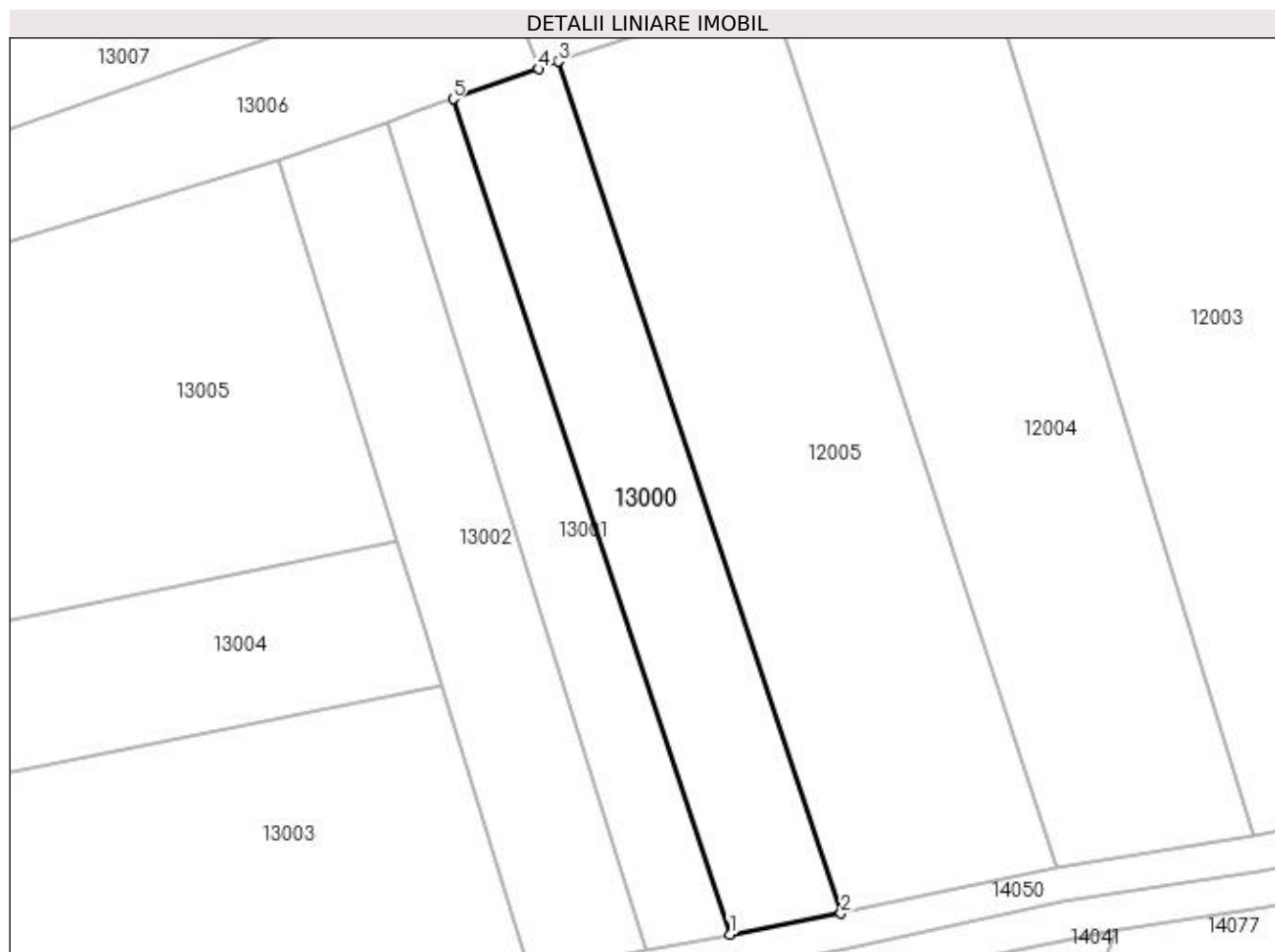
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.841,555 670.358,851	2	369.854,004 670.361,186	12.666
2	369.854,004 670.361,186	3	369.822,438 670.456,259	100.176
3	369.822,438 670.456,259	4	369.820,206 670.455,422	2.384
4	369.820,206 670.455,422	5	369.810,667 670.452,081	10.107
5	369.810,667 670.452,081	1	369.841,555 670.358,851	98.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

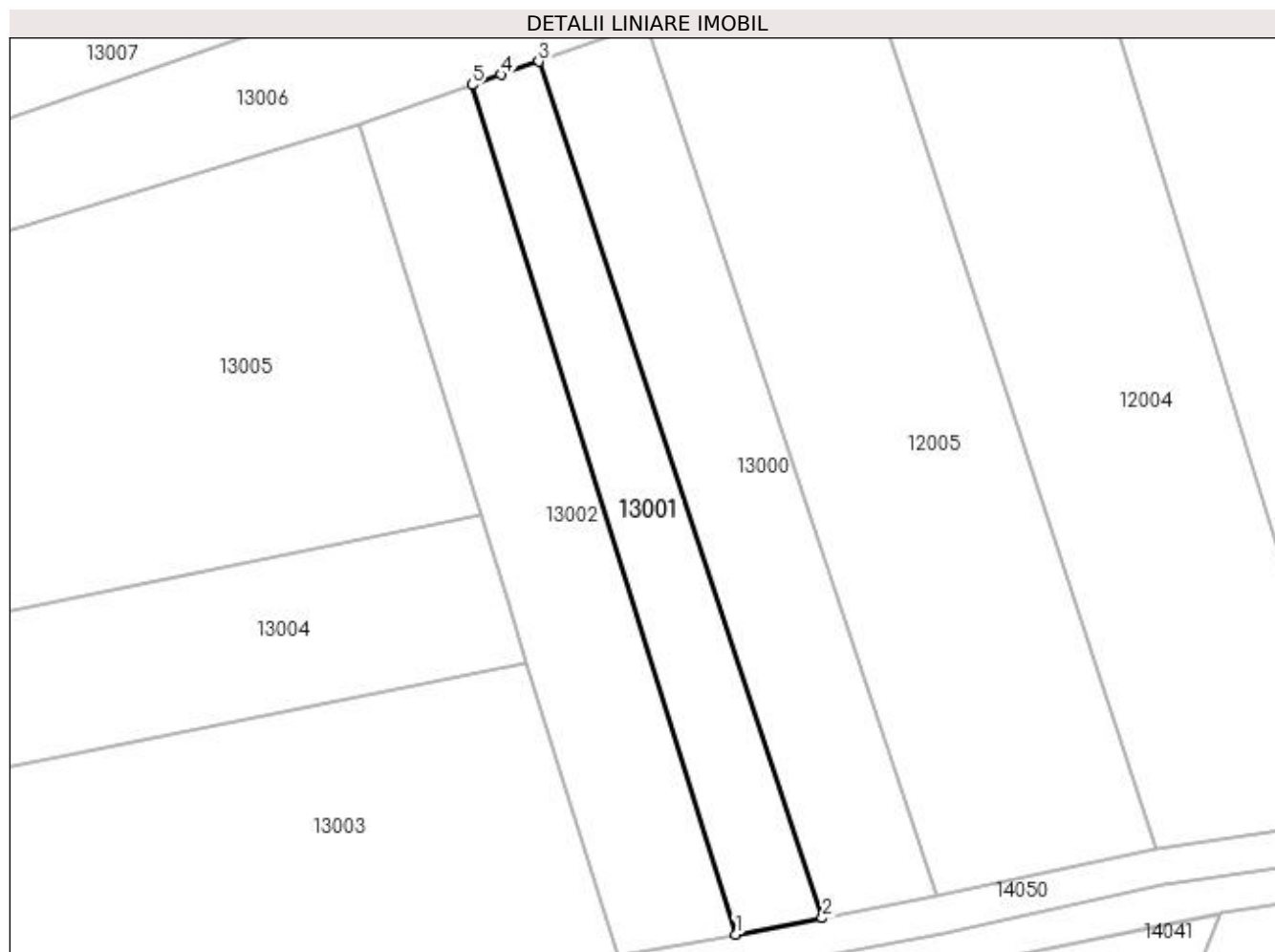
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	840	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.832,128 670.357,083	2	369.841,555 670.358,851	9.591
2	369.841,555 670.358,851	3	369.810,667 670.452,081	98.214
3	369.810,667 670.452,081	4	369.806,551 670.450,639	4.361
4	369.806,551 670.450,639	5	369.803,389 670.449,532	3.35
5	369.803,389 670.449,532	1	369.832,128 670.357,083	96.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.242	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

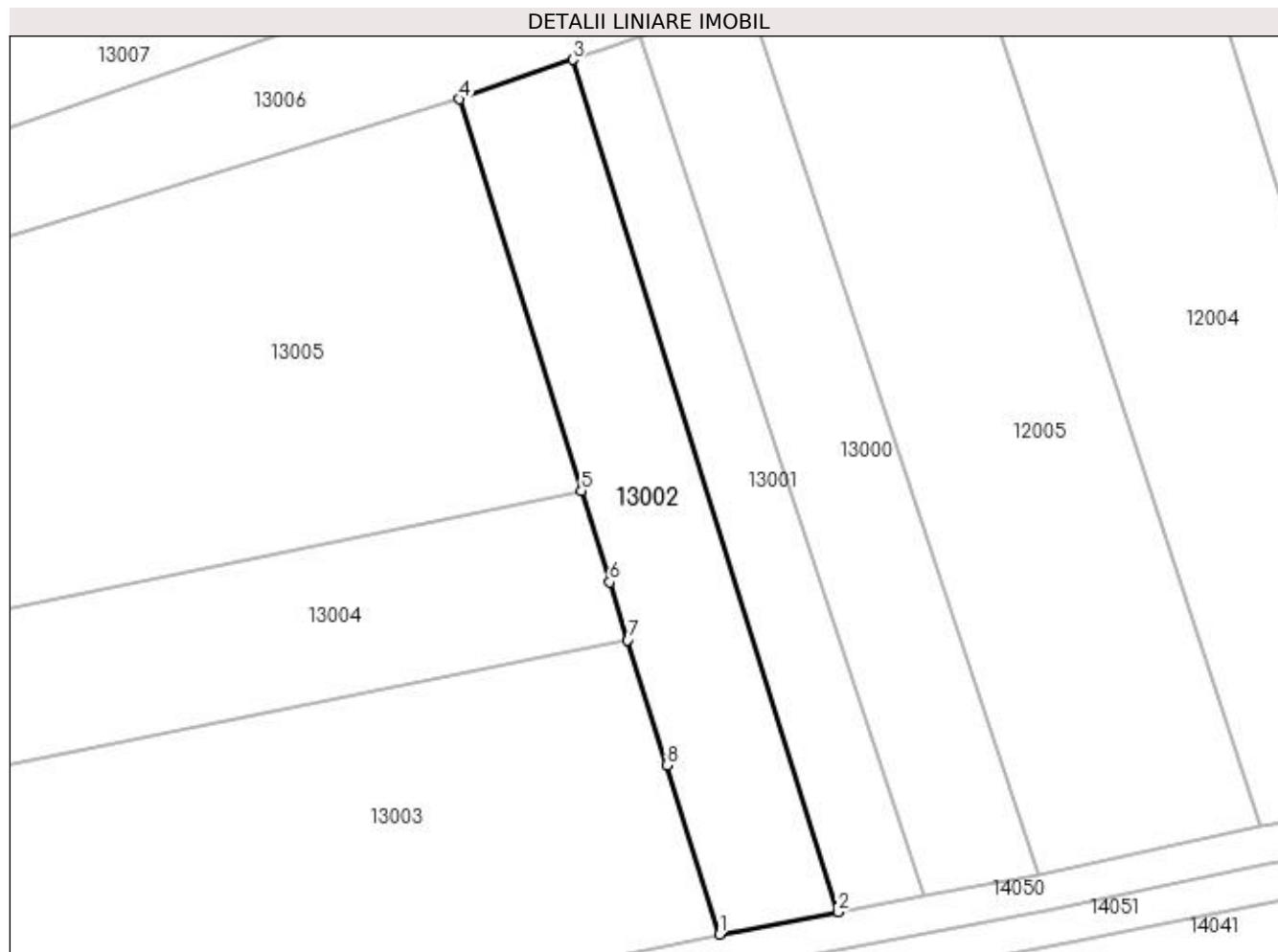
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.242	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.819,303 670.354,677	2	369.832,128 670.357,083	13.049
2	369.832,128 670.357,083	3	369.803,389 670.449,532	96.813
3	369.803,389 670.449,532	4	369.791,149 670.445,245	12.969
4	369.791,149 670.445,245	5	369.804,357 670.402,757	44.494
5	369.804,357 670.402,757	6	369.807,427 670.392,881	10.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.807,427 670.392,881	7	369.809,378 670.386,606	6.571
7	369.809,378 670.386,606	8	369.813,61 670.372,989	14.259
8	369.813,61 670.372,989	1	369.819,303 670.354,677	19.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 5.275	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/53, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR SIMON , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2126, din 22/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

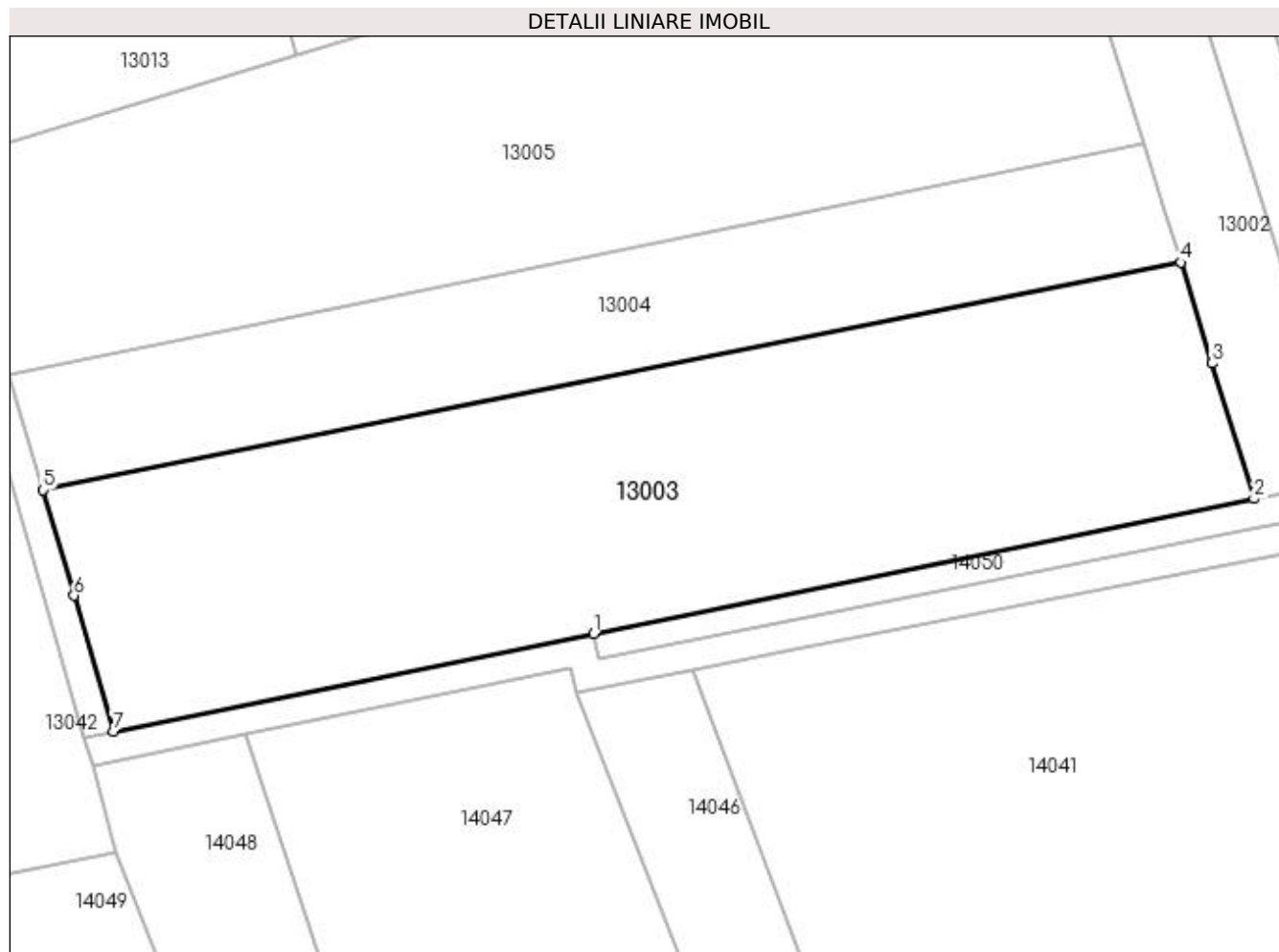
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 5.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.275	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.730,002 670.336,445	2	369.819,303 670.354,677	91.143
2	369.819,303 670.354,677	3	369.813,61 670.372,989	19.177
3	369.813,61 670.372,989	4	369.809,378 670.386,606	14.259
4	369.809,378 670.386,606	5	369.655,576 670.355,839	156.849
5	369.655,576 670.355,839	6	369.659,732 670.341,572	14.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.659,732 670.341,572	7	369.665,087 670.323,191	19.145
7	369.665,087 670.323,191	1	369.730,002 670.336,445	66.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.587	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

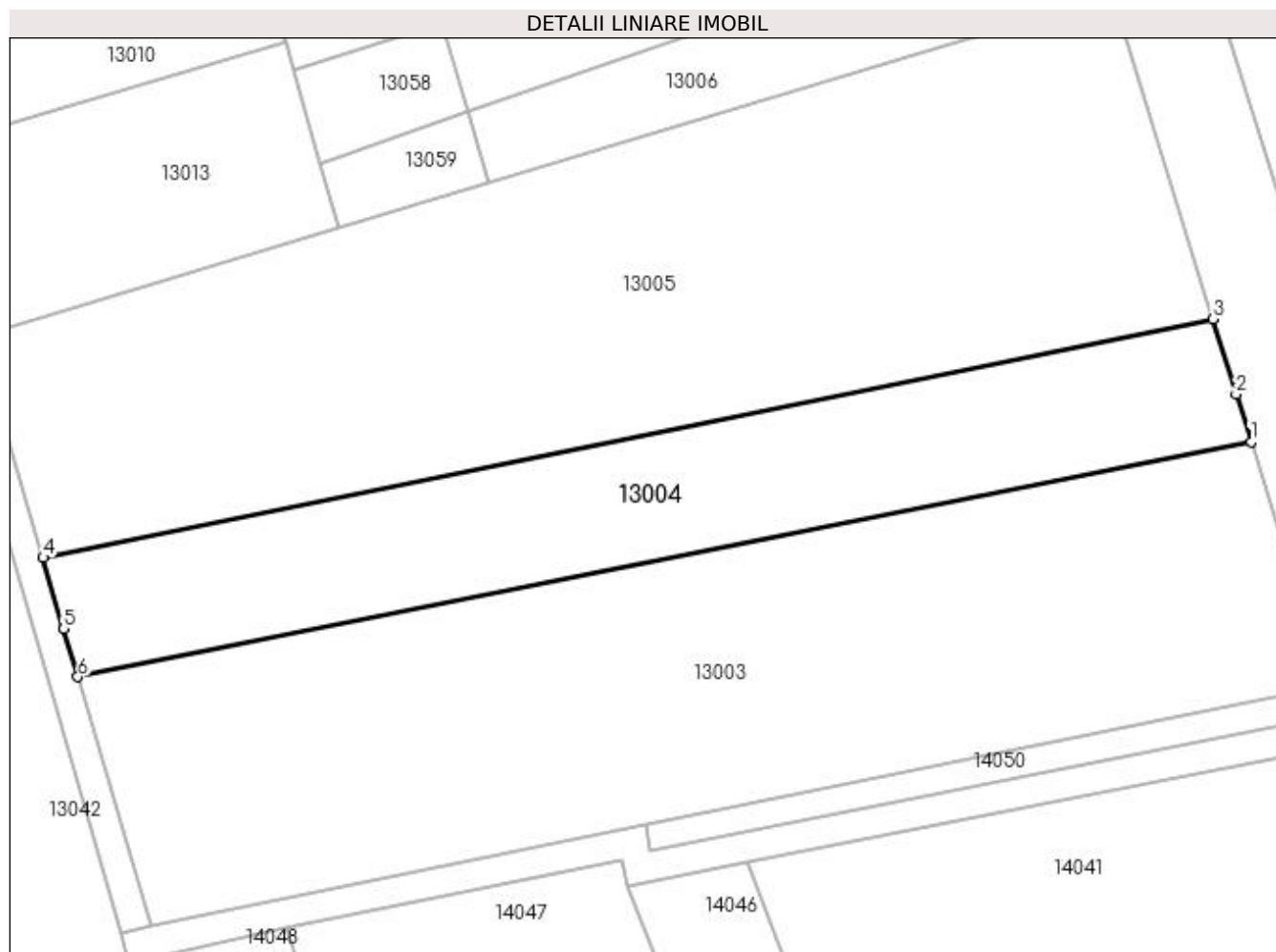
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.587	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.809,378 670.386,606	2	369.807,427 670.392,881	6.571
2	369.807,427 670.392,881	3	369.804,357 670.402,757	10.342
3	369.804,357 670.402,757	4	369.651,027 670.371,452	156.493
4	369.651,027 670.371,452	5	369.653,741 670.362,137	9.702
5	369.653,741 670.362,137	6	369.655,576 670.355,839	6.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.655,576 670.355,839	1	369.809,378 670.386,606	156.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/17, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR IOAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1801, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR GHEORGHICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

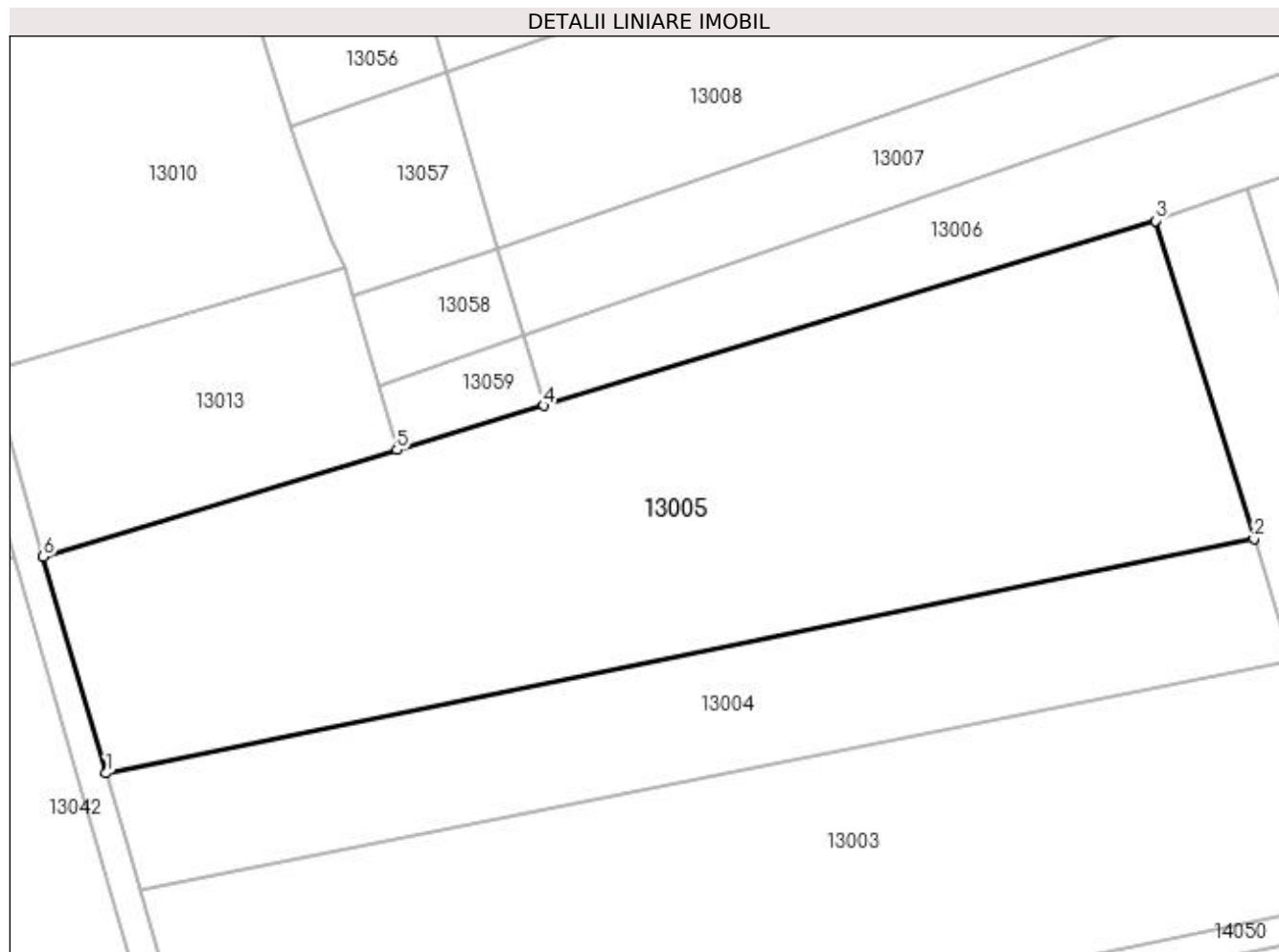
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.651,027 670.371,452	2	369.804,357 670.402,757	156.493
2	369.804,357 670.402,757	3	369.791,149 670.445,245	44.494
3	369.791,149 670.445,245	4	369.709,452 670.420,558	85.345
4	369.709,452 670.420,558	5	369.689,861 670.414,638	20.466
5	369.689,861 670.414,638	6	369.642,606 670.400,359	49.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.642,606 670.400,359	1	369.651,027 670.371,452	30.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.374	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/38, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC LEONTINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

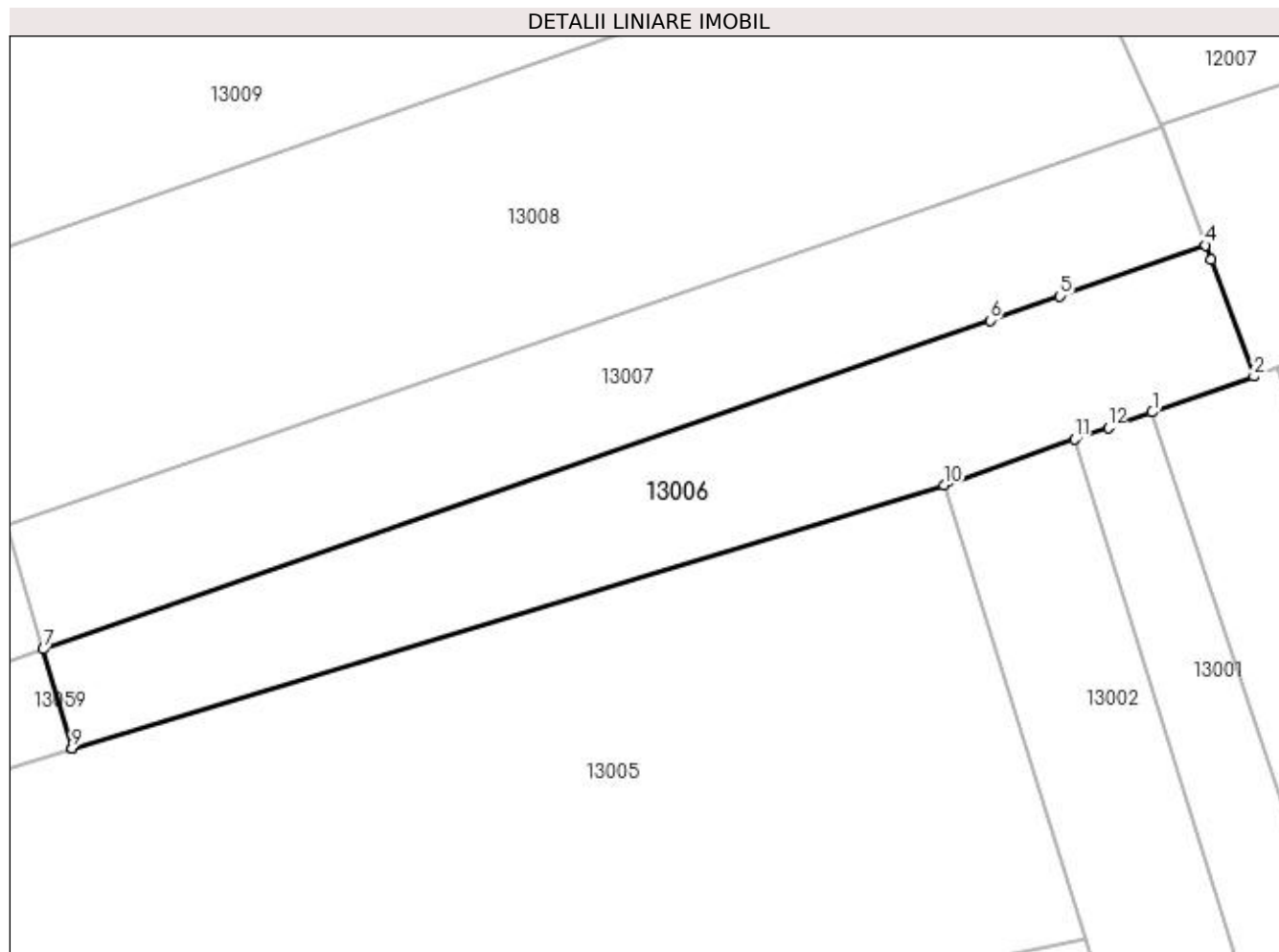
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.374	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.810,667 670.452,081	2	369.820,206 670.455,422	10.107
2	369.820,206 670.455,422	3	369.816,162 670.466,393	11.693
3	369.816,162 670.466,393	4	369.815,679 670.467,702	1.395
4	369.815,679 670.467,702	5	369.802,012 670.462,955	14.468
5	369.802,012 670.462,955	6	369.795,462 670.460,68	6.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.795,462 670.460,68	7	369.706,754 670.429,865	93.908
7	369.706,754 670.429,865	8	369.709,439 670.420,554	9.69
8	369.709,439 670.420,554	9	369.709,452 670.420,558	0.014
9	369.709,452 670.420,558	10	369.791,149 670.445,245	85.345
10	369.791,149 670.445,245	11	369.803,389 670.449,532	12.969
11	369.803,389 670.449,532	12	369.806,551 670.450,639	3.35
12	369.806,551 670.450,639	1	369.810,667 670.452,081	4.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.374	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/35, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC LEONTINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

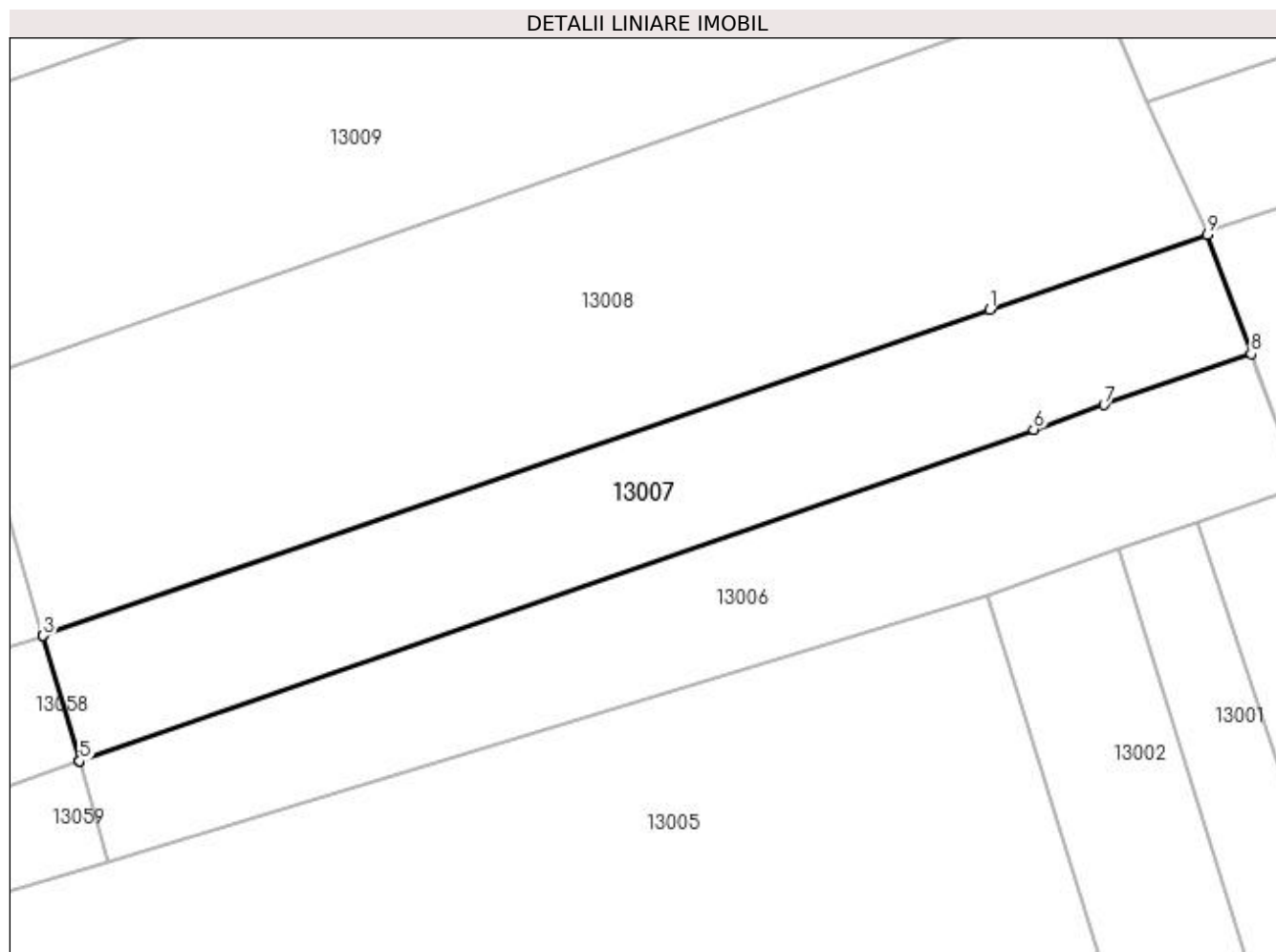
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.374	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.791,359 670.471,812	2	369.703,352 670.441,503	93.08
2	369.703,352 670.441,503	3	369.703,347 670.441,501	0.005
3	369.703,347 670.441,501	4	369.706,706 670.429,848	12.127
4	369.706,706 670.429,848	5	369.706,754 670.429,865	0.051
5	369.706,754 670.429,865	6	369.795,462 670.460,68	93.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.795,462 670.460,68	7	369.802,012 670.462,955	6.934
7	369.802,012 670.462,955	8	369.815,679 670.467,702	14.468
8	369.815,679 670.467,702	9	369.811,595 670.478,781	11.808
9	369.811,595 670.478,781	1	369.791,359 670.471,812	21.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/76, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/03/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI IOAN , LIPSA CNP
Act Administrativ nr. 1931, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ VASILE VIOREL

C. Partea III. SARCINI .

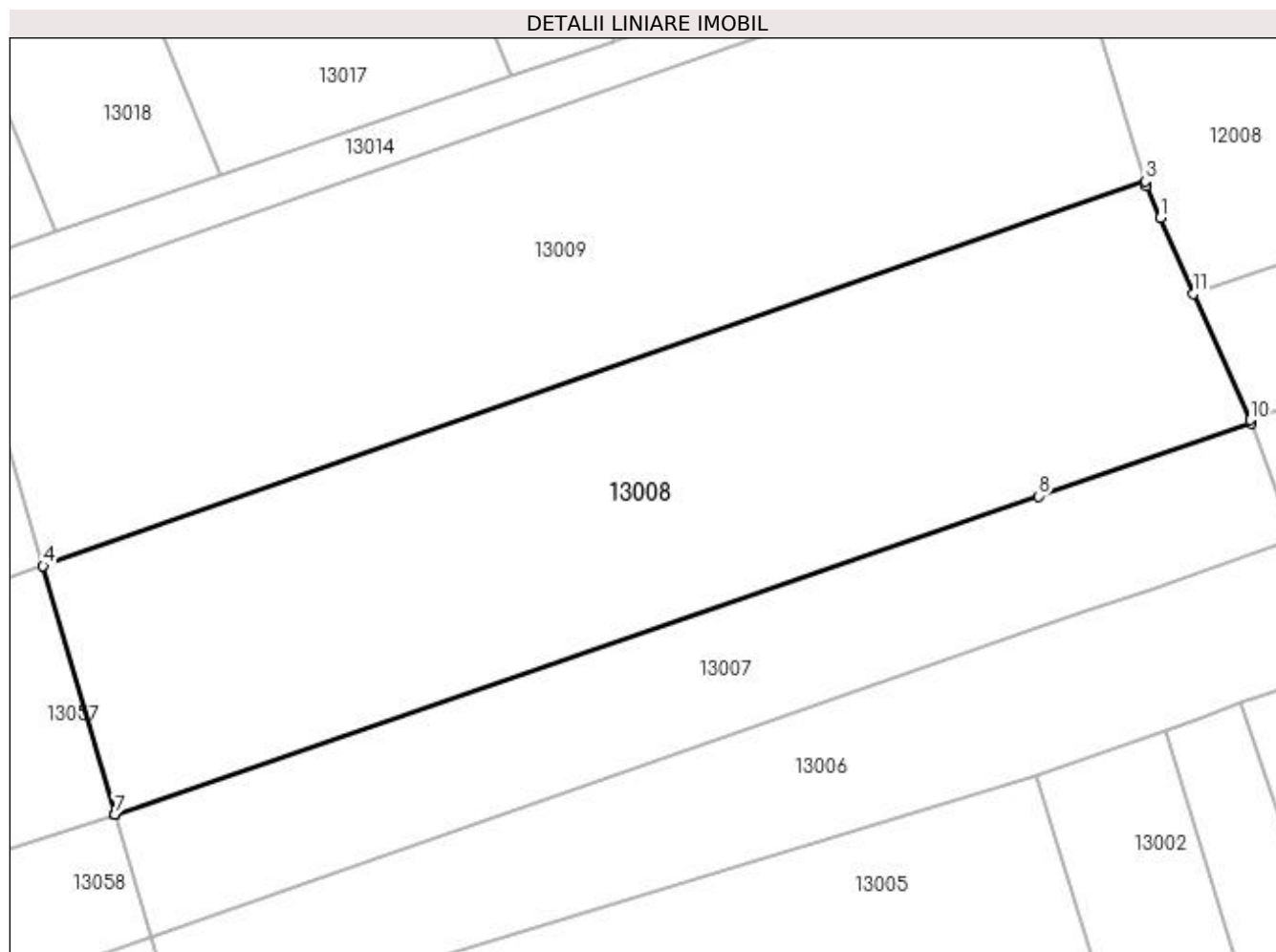
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.802,954 670.498,316	2	369.801,644 670.501,374	3.327
2	369.801,644 670.501,374	3	369.801,516 670.501,798	0.443
3	369.801,516 670.501,798	4	369.696,499 670.465,163	111.224
4	369.696,499 670.465,163	5	369.703,323 670.441,493	24.634
5	369.703,323 670.441,493	6	369.703,347 670.441,501	0.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.703,347 670.441,501	7	369.703,352 670.441,503	0.005
7	369.703,352 670.441,503	8	369.791,359 670.471,812	93.08
8	369.791,359 670.471,812	9	369.811,595 670.478,781	21.402
9	369.811,595 670.478,781	10	369.811,49 670.479,067	0.305
10	369.811,49 670.479,067	11	369.806,053 670.491,08	13.186
11	369.806,053 670.491,08	1	369.802,954 670.498,316	7.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/57, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHEARI GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

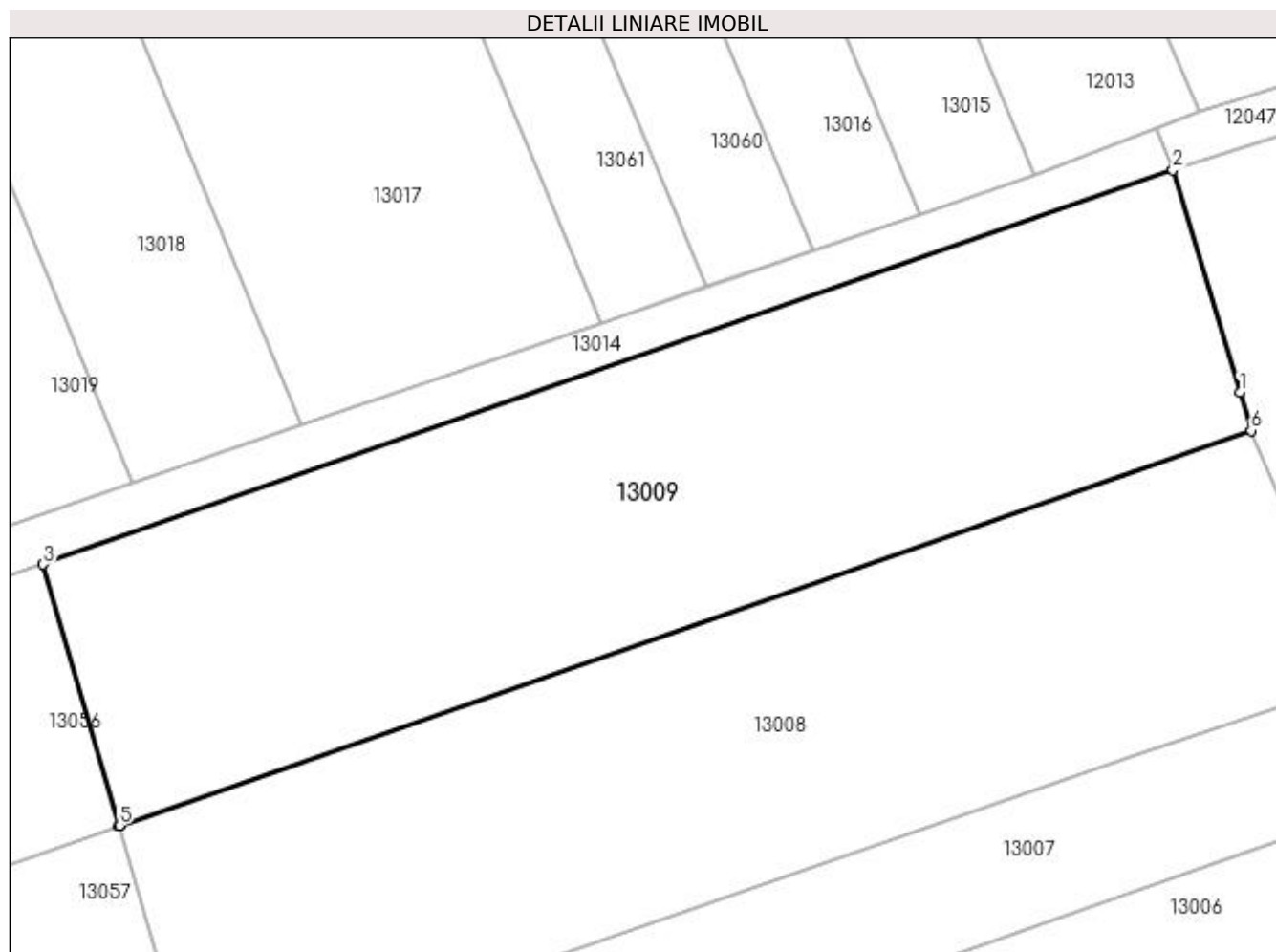
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.800,457 670.505,316	2	369.794,245 670.525,943	21.542
2	369.794,245 670.525,943	3	369.689,434 670.489,379	111.006
3	369.689,434 670.489,379	4	369.696,423 670.465,136	25.23
4	369.696,423 670.465,136	5	369.696,499 670.465,163	0.081
5	369.696,499 670.465,163	6	369.801,516 670.501,798	111.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.801,516 670.501,798	1	369.800,457 670.505,316	3.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/7, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRAN MARIA , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2185, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

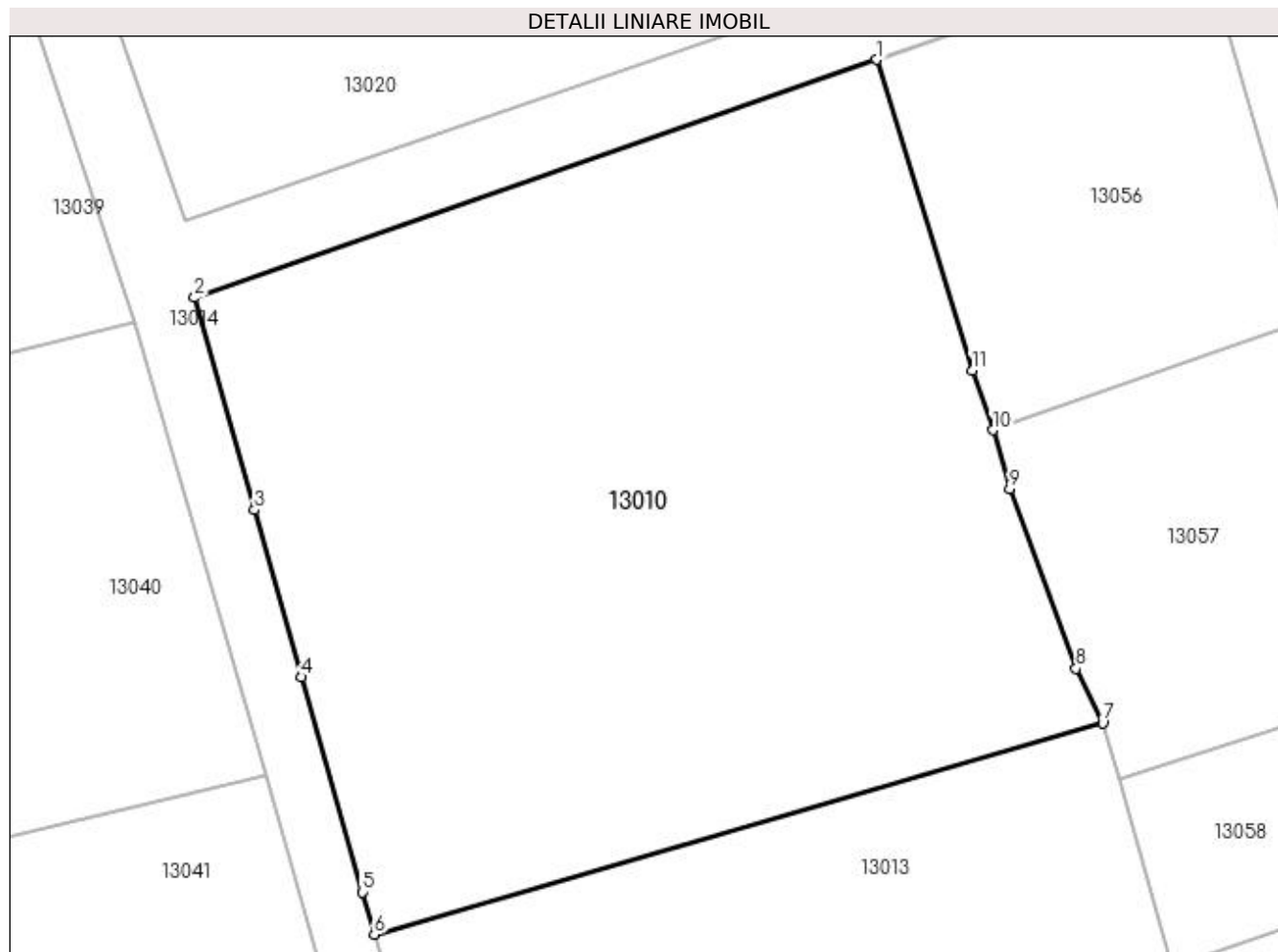
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	ÎNTRE PÂRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.668,191 670.481,968	2	369.623,944 670.466,532	46.862
2	369.623,944 670.466,532	3	369.627,827 670.452,764	14.305
3	369.627,827 670.452,764	4	369.630,885 670.441,92	11.267
4	369.630,885 670.441,92	5	369.634,819 670.427,97	14.494
5	369.634,819 670.427,97	6	369.635,593 670.425,227	2.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.635,593 670.425,227	7	369.682,851 670.438,954	49.211
7	369.682,851 670.438,954	8	369.681,135 670.442,473	3.915
8	369.681,135 670.442,473	9	369.676,823 670.454,135	12.434
9	369.676,823 670.454,135	10	369.675,724 670.457,928	3.949
10	369.675,724 670.457,928	11	369.674,388 670.461,829	4.123
11	369.674,388 670.461,829	1	369.668,191 670.481,968	21.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.053	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/51, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN MIHAI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

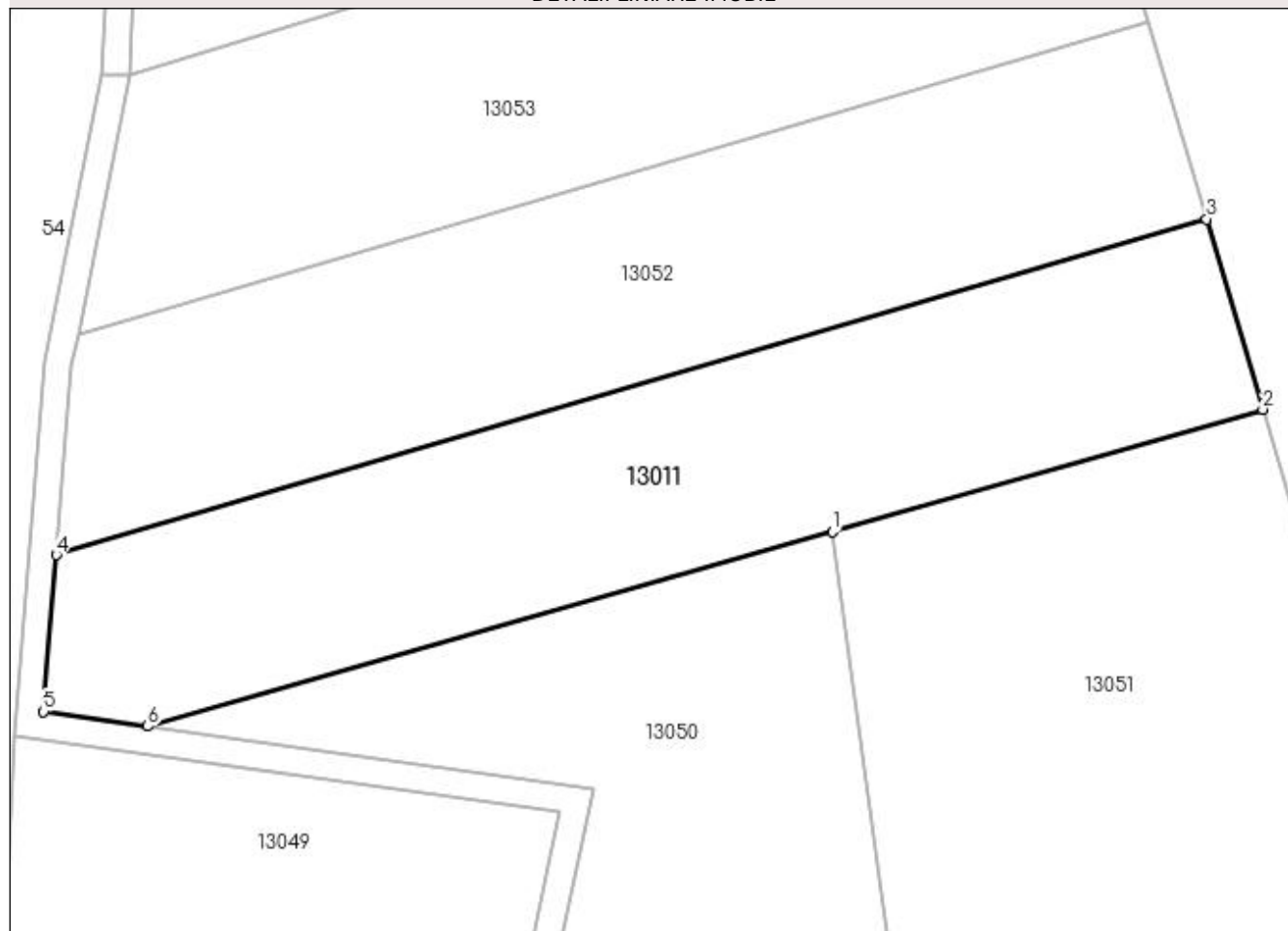
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.053	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.277,056 670.620,228	2	369.339,922 670.638,091	65.355
2	369.339,922 670.638,091	3	369.331,703 670.665,851	28.951
3	369.331,703 670.665,851	4	369.163,784 670.616,848	174.923
4	369.163,784 670.616,848	5	369.161,909 670.593,977	22.948
5	369.161,909 670.593,977	6	369.177,094 670.591,823	15.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.177,094 670.591,823	1	369.277,056 670.620,228	103.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

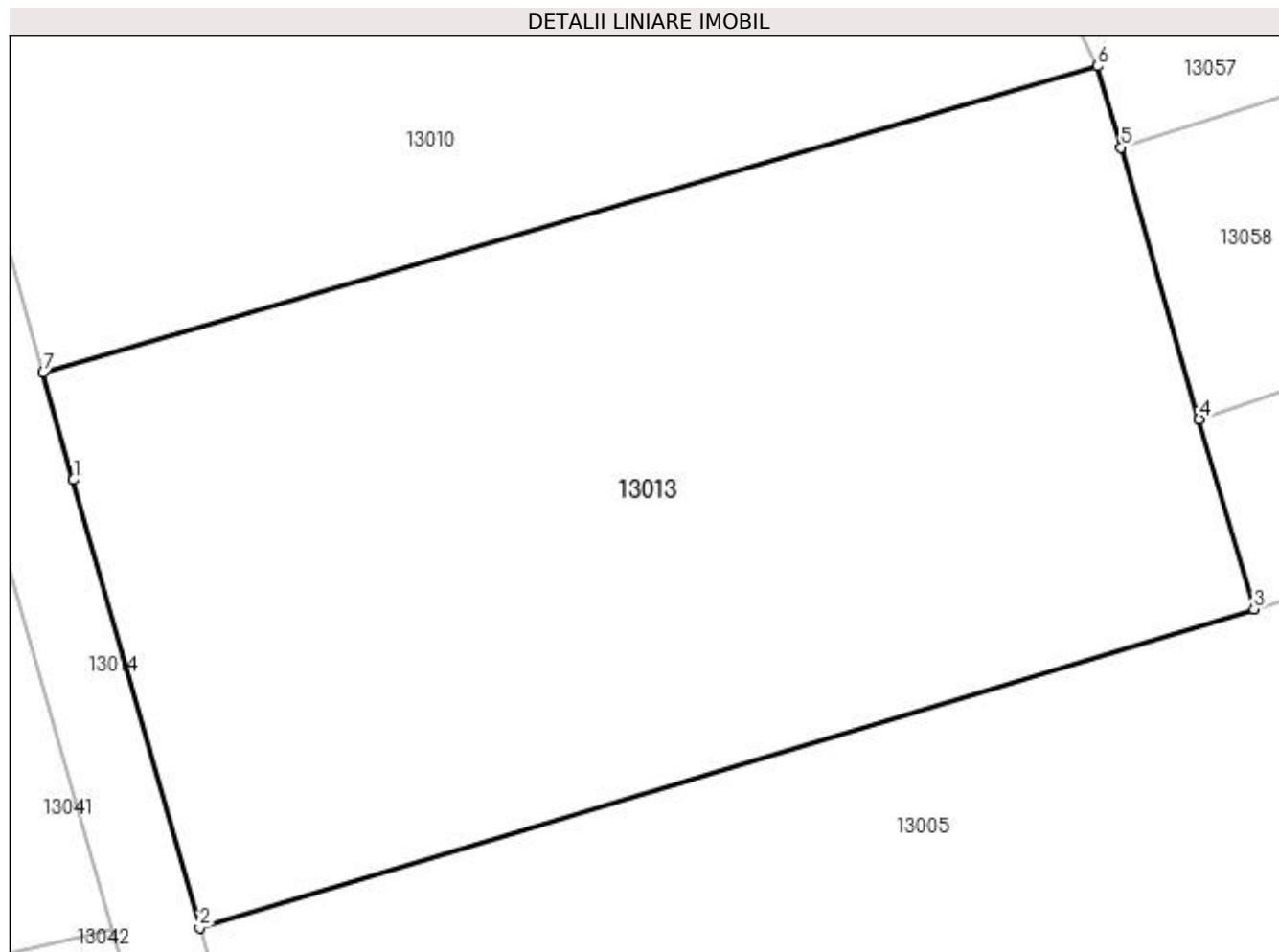
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.260	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.636,948 670.420,421	2	369.642,606 670.400,359	20.845
2	369.642,606 670.400,359	3	369.689,861 670.414,638	49.365
3	369.689,861 670.414,638	4	369.687,409 670.423,145	8.853
4	369.687,409 670.423,145	5	369.683,897 670.435,326	12.677
5	369.683,897 670.435,326	6	369.682,851 670.438,954	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.682,851 670.438,954	7	369.635,593 670.425,227	49.211
7	369.635,593 670.425,227	1	369.636,948 670.420,421	4.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.185	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

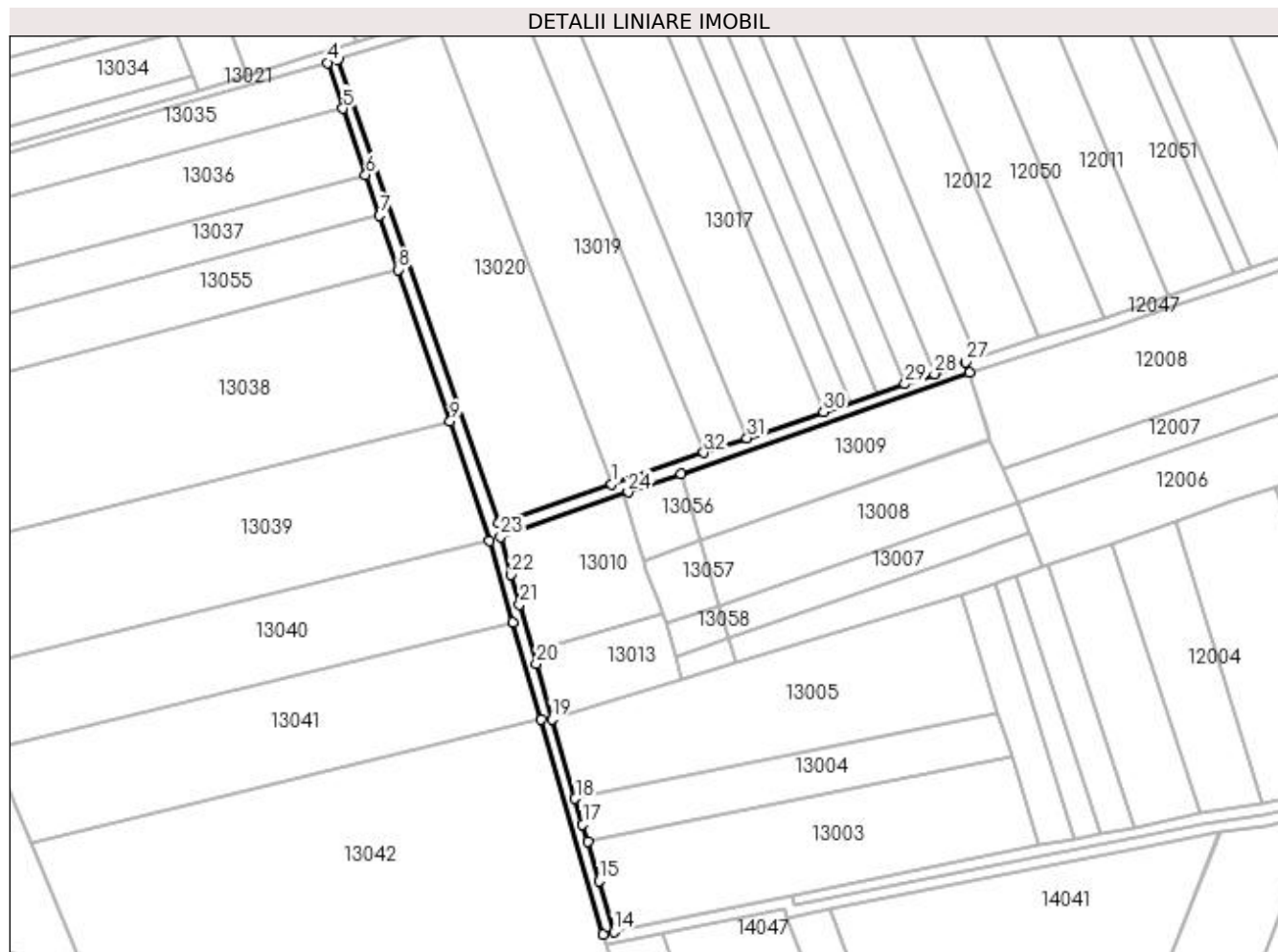
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.185	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.664,214 670.485,531	2	369.623,326 670.471,579	43.203
3	369.564,932 670.639,534	4	369.561,085 670.638,42	4.005
5	369.566,768 670.621,842	6	369.575,031 670.597,738	25.481
7	369.580,069 670.583,042	8	369.586,814 670.563,369	20.797
9	369.605,672 670.508,359	10	369.620,045 670.464,948	45.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.623,326 670.471,579	3	369.564,932 670.639,534	177.817
4	369.561,085 670.638,42	5	369.566,768 670.621,842	17.525
6	369.575,031 670.597,738	7	369.580,069 670.583,042	15.536
8	369.586,814 670.563,369	9	369.605,672 670.508,359	58.153
10	369.620,045 670.464,948	11	369.628,524 670.435,551	30.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	369.628,524 670.435,551	12	369.638,684 670.400,311	36.675	12	369.638,684 670.400,311	13	369.661,18 670.322,286	81.203
13	369.661,18 670.322,286	14	369.665,087 670.323,191	4.01	14	369.665,087 670.323,191	15	369.659,732 670.341,572	19.145
15	369.659,732 670.341,572	16	369.655,576 670.355,839	14.86	16	369.655,576 670.355,839	17	369.653,741 670.362,137	6.56
17	369.653,741 670.362,137	18	369.651,027 670.371,452	9.702	18	369.651,027 670.371,452	19	369.642,606 670.400,359	30.109
19	369.642,606 670.400,359	20	369.636,948 670.420,421	20.845	20	369.636,948 670.420,421	21	369.630,885 670.441,92	22.338
21	369.630,885 670.441,92	22	369.627,827 670.452,764	11.267	22	369.627,827 670.452,764	23	369.623,944 670.466,532	14.305
23	369.623,944 670.466,532	24	369.670,244 670.482,684	49.036	24	369.670,244 670.482,684	25	369.689,409 670.489,37	20.298
25	369.689,409 670.489,37	26	369.794,245 670.525,943	111.032	26	369.794,245 670.525,943	27	369.792,798 670.529,858	4.174
27	369.792,798 670.529,858	28	369.781,401 670.525,517	12.196	28	369.781,401 670.525,517	29	369.770,729 670.521,875	11.276
29	369.770,729 670.521,875	30	369.741,158 670.511,785	31.245	30	369.741,158 670.511,785	31	369.713,394 670.502,312	29.336
31	369.713,394 670.502,312	32	369.697,698 670.496,956	16.585	32	369.697,698 670.496,956	1	369.664,214 670.485,531	35.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.977	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

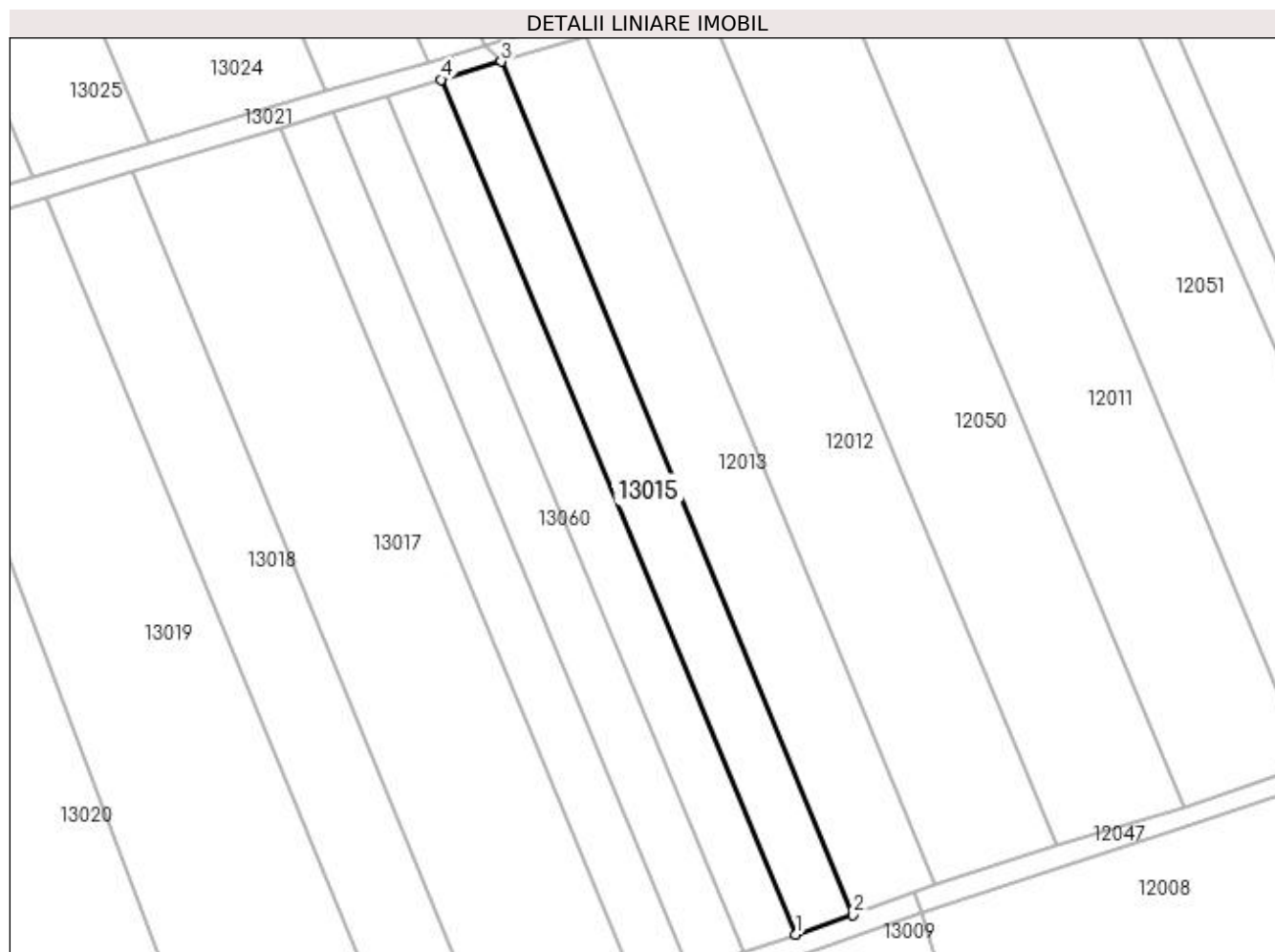
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.977	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.770,729 670.521,875	2	369.781,401 670.525,517	11.276
2	369.781,401 670.525,517	3	369.715,766 670.684,624	172.113
3	369.715,766 670.684,624	4	369.704,514 670.681,26	11.744
4	369.704,514 670.681,26	1	369.770,729 670.521,875	172.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1938, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

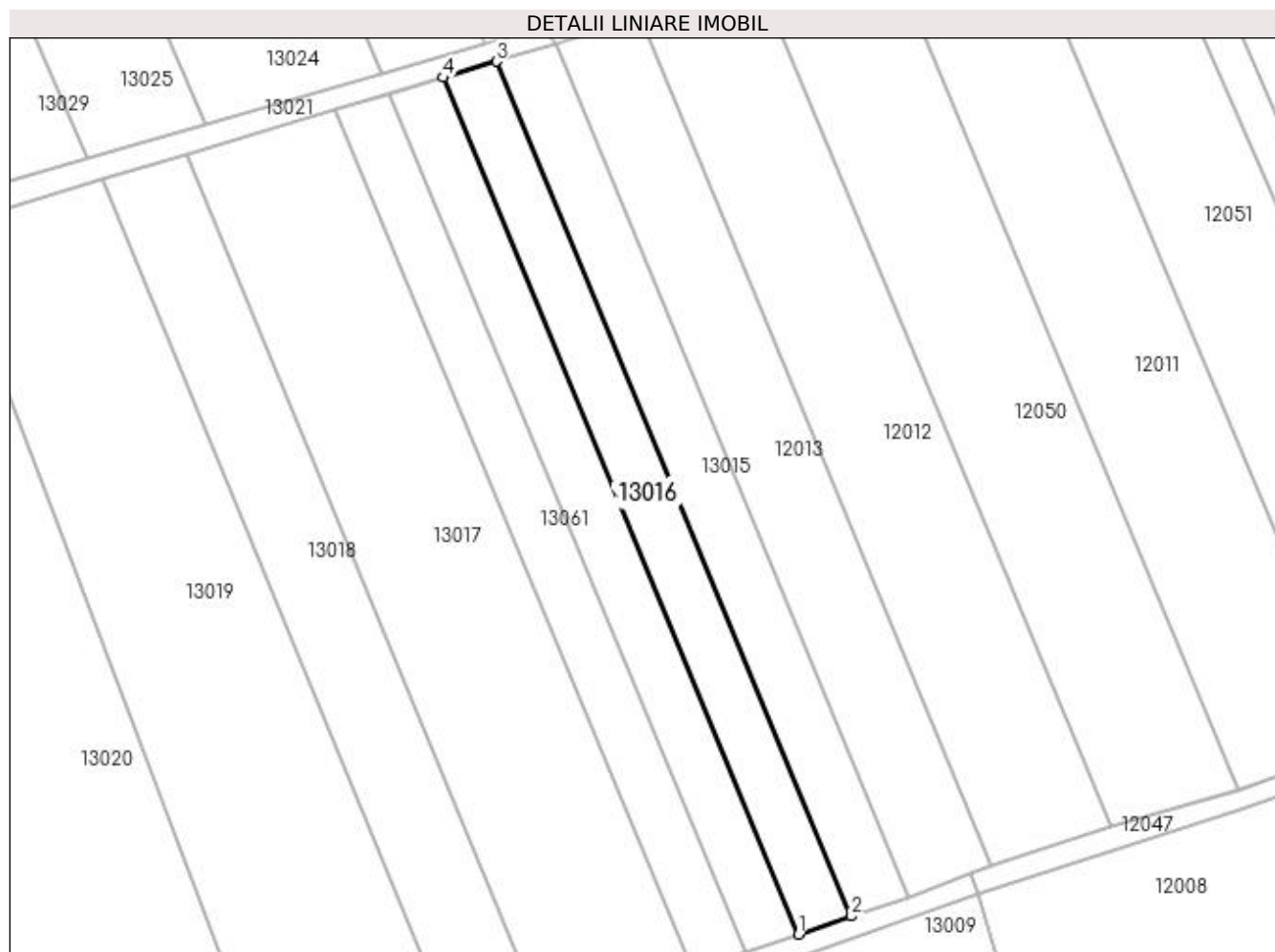
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.760,849 670.518,504	2	369.770,729 670.521,875	10.439
2	369.770,729 670.521,875	3	369.704,514 670.681,26	172.592
3	369.704,514 670.681,26	4	369.694,479 670.678,26	10.474
4	369.694,479 670.678,26	1	369.760,849 670.518,504	172.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.052	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/70, TITLU DE PROPRIETATE, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ ANA , LIPSA CNP 2) CHIRILĂ VASILE , LIPSA CNP 3) CHIRILĂ MAFTEI , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1948, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIȘOR ROXANA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

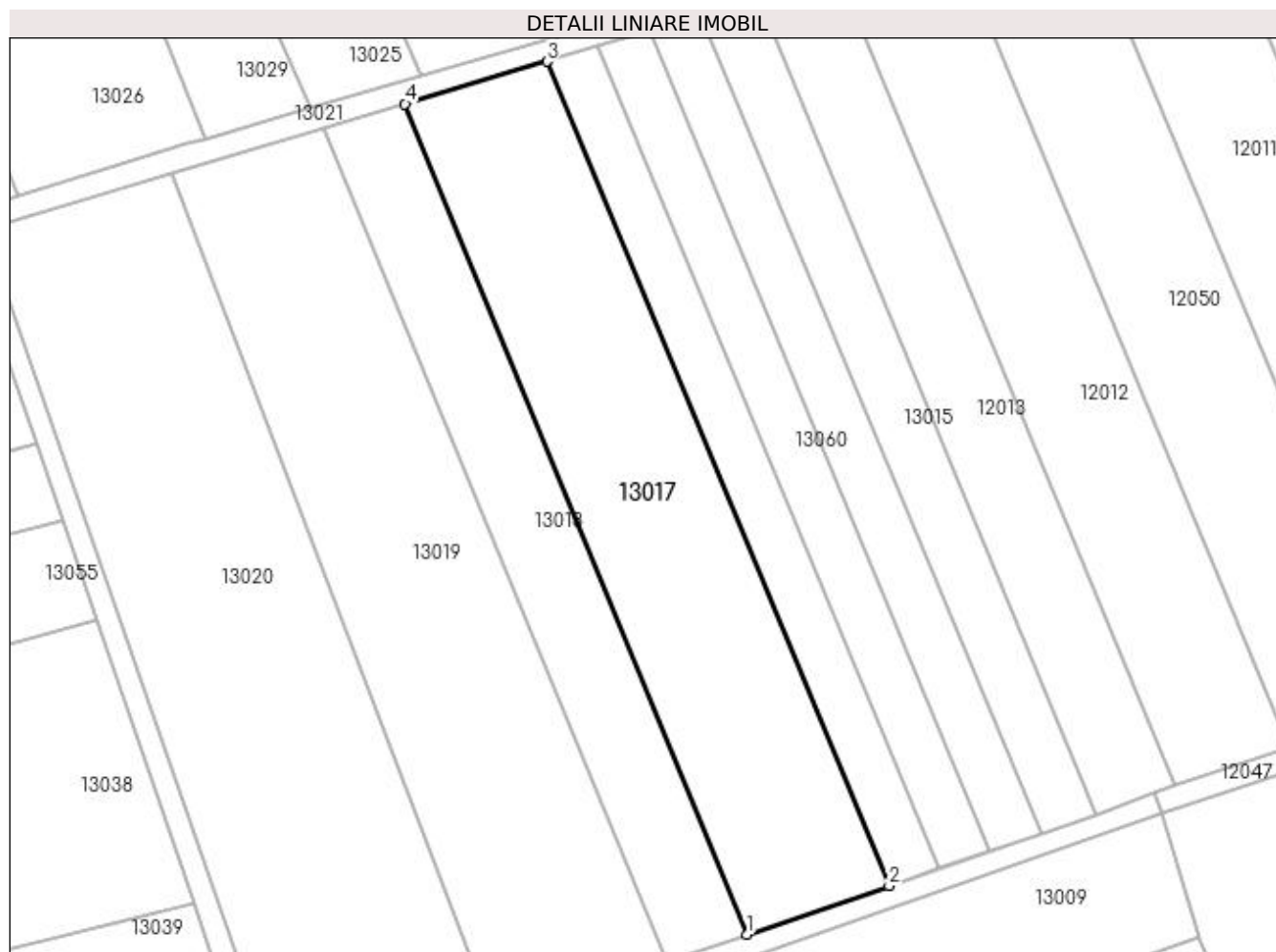
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.052	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.713,394 670.502,312	2	369.741,158 670.511,785	29.336
2	369.741,158 670.511,785	3	369.674,481 670.672,282	173.796
3	369.674,481 670.672,282	4	369.646,858 670.664,024	28.831
4	369.646,858 670.664,024	1	369.713,394 670.502,312	174.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

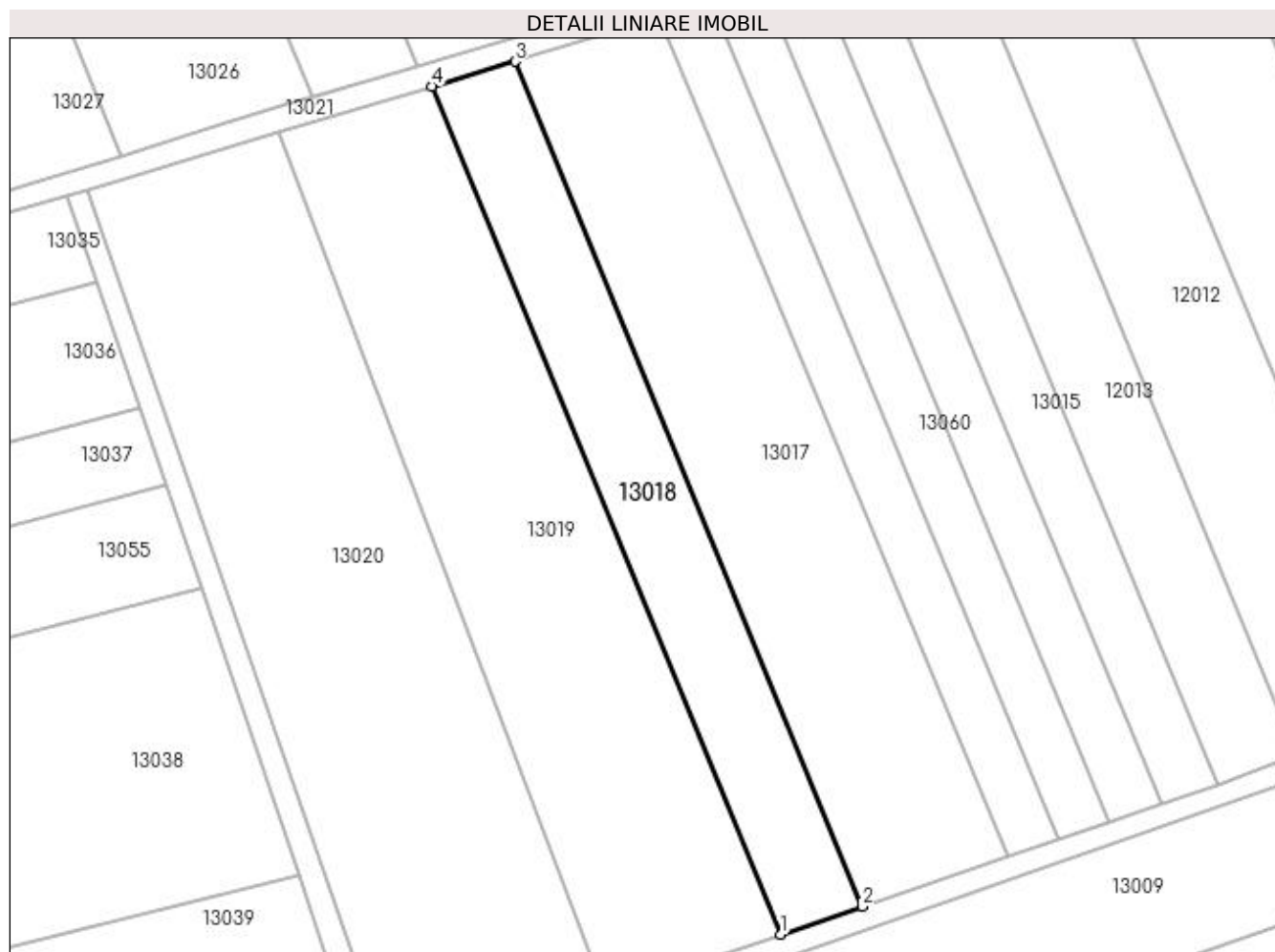
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.697,698 670.496,956	2	369.713,394 670.502,312	16.585
2	369.713,394 670.502,312	3	369.646,858 670.664,024	174.865
3	369.646,858 670.664,024	4	369.630,918 670.659,259	16.637
4	369.630,918 670.659,259	1	369.697,698 670.496,956	175.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/59, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA IOAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

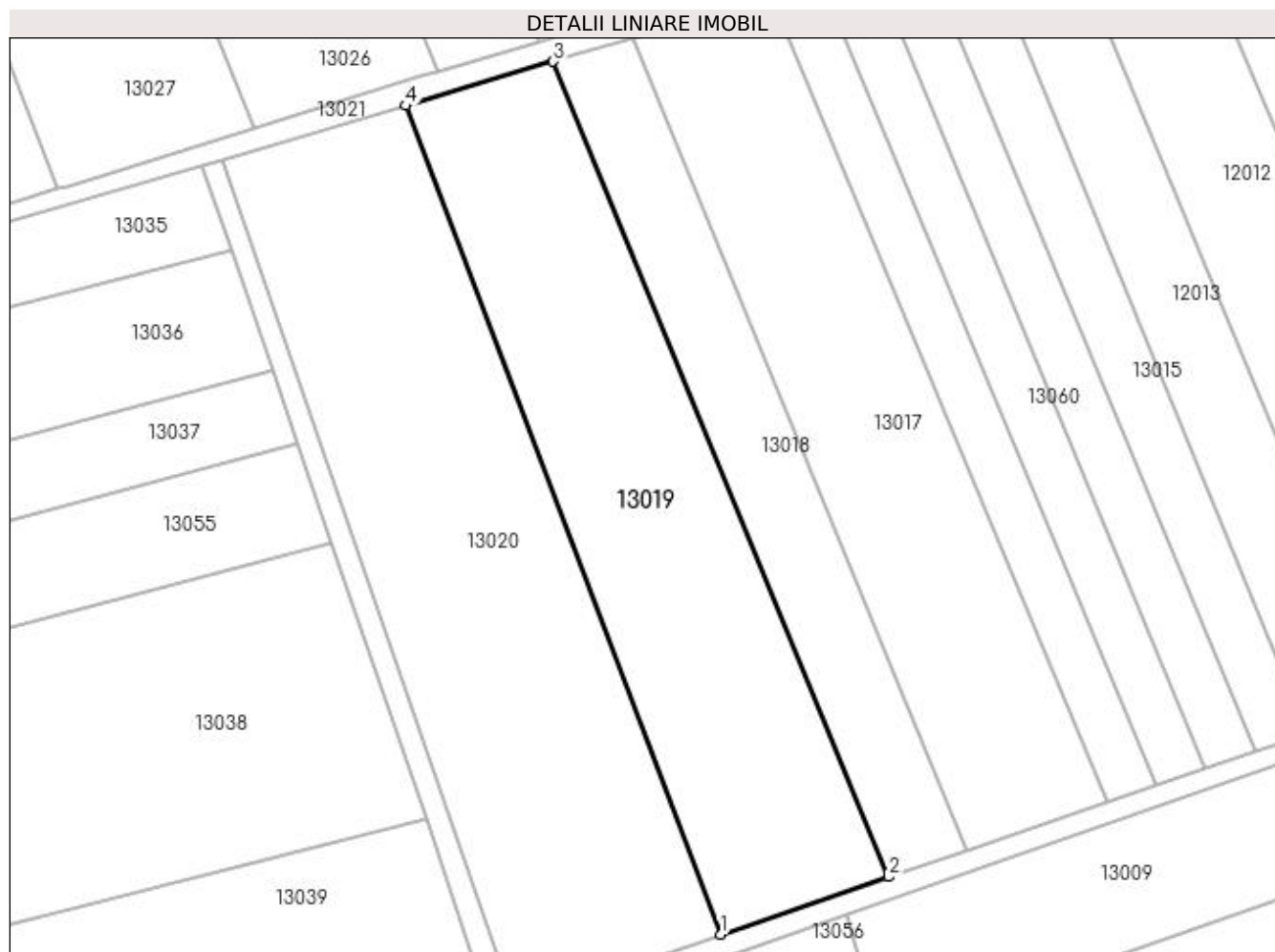
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.664,214 670.485,531	2	369.697,698 670.496,956	35.379
2	369.697,698 670.496,956	3	369.630,918 670.659,259	175.505
3	369.630,918 670.659,259	4	369.601,506 670.650,467	30.698
4	369.601,506 670.650,467	1	369.664,214 670.485,531	176.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/65, TITLU DE PROPRIETATE, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR ROZALIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

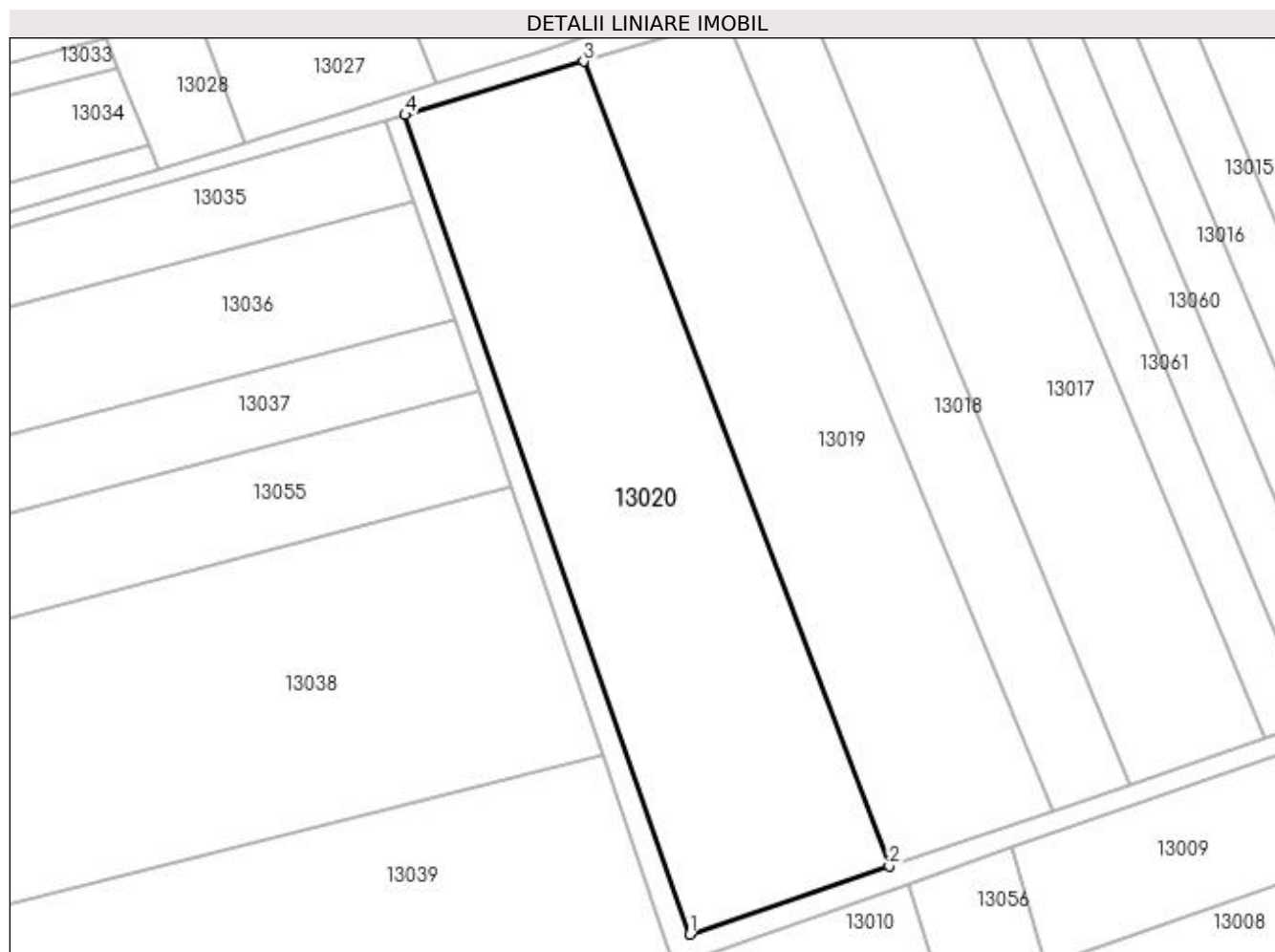
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.623,326 670.471,579	2	369.664,214 670.485,531	43.203
2	369.664,214 670.485,531	3	369.601,506 670.650,467	176.454
3	369.601,506 670.650,467	4	369.564,932 670.639,534	38.173
4	369.564,932 670.639,534	1	369.623,326 670.471,579	177.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.163	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GIVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

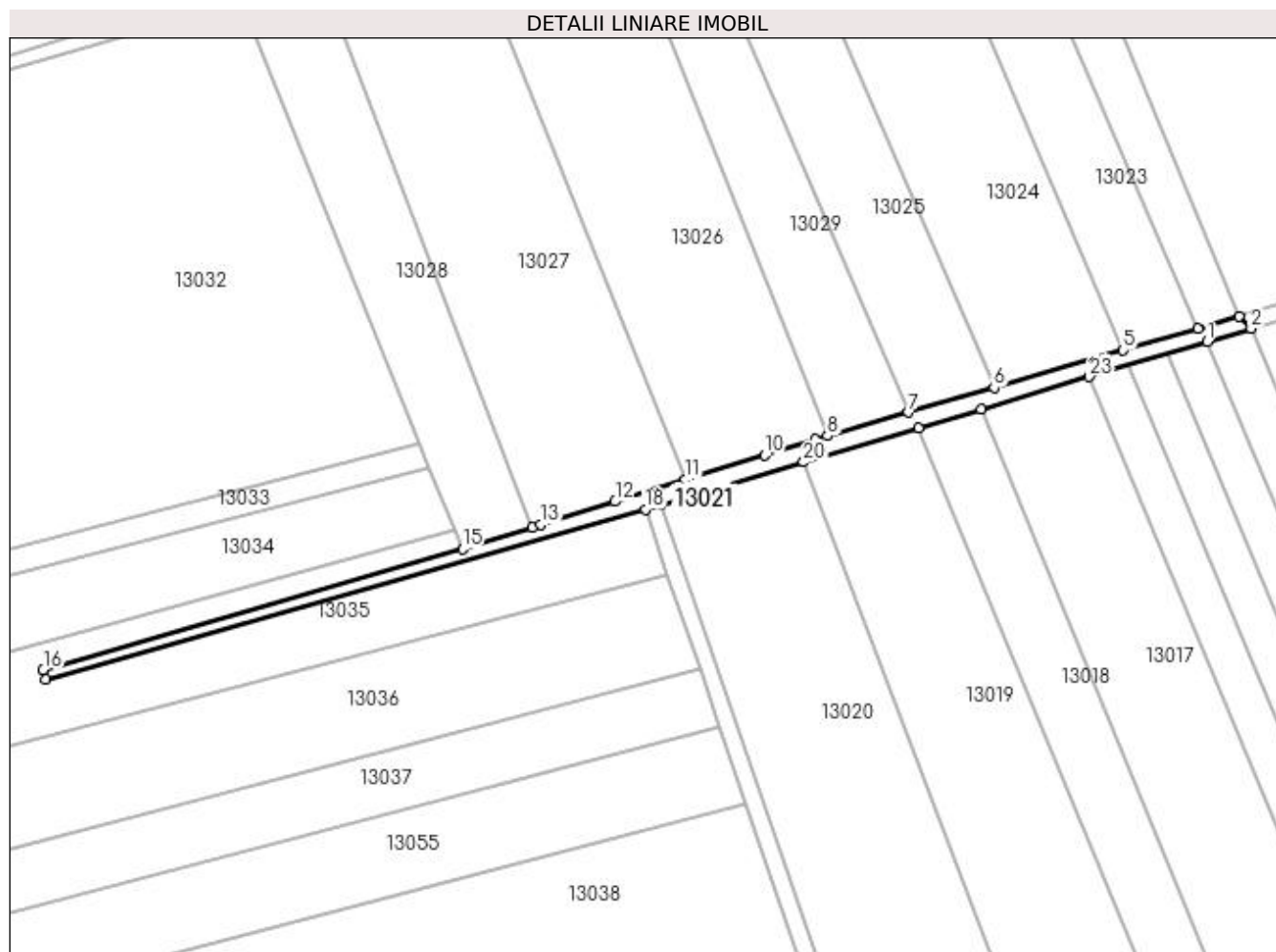
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.163	-	-	-	CS 15, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.704,514 670.681,26	2	369.715,766 670.684,624	11.744
3	369.712,707 670.687,617	4	369.702,228 670.684,58	10.91
5	369.683,134 670.679,046	6	369.650,132 670.669,48	34.36
7	369.628,292 670.663,151	8	369.607,641 670.657,165	21.501
9	369.604,482 670.656,25	10	369.591,565 670.652,25	13.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.715,766 670.684,624	3	369.712,707 670.687,617	4.28
4	369.702,228 670.684,58	5	369.683,134 670.679,046	19.88
6	369.650,132 670.669,48	7	369.628,292 670.663,151	22.739
8	369.607,641 670.657,165	9	369.604,482 670.656,25	3.289
10	369.591,565 670.652,25	11	369.571,349 670.645,99	21.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	369.571,349 670.645,99	12	369.553,381 670.640,426	18.81
13	369.534,307 670.634,52	14	369.532,269 670.633,889	2.133
15	369.514,406 670.628,358	16	369.407,347 670.597,455	111.43
17	369.407,942 670.595,098	18	369.561,085 670.638,42	159.153
19	369.564,932 670.639,534	20	369.601,506 670.650,467	38.173
21	369.630,918 670.659,259	22	369.646,858 670.664,024	16.637
23	369.674,481 670.672,282	1	369.704,514 670.681,26	31.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	369.553,381 670.640,426	13	369.534,307 670.634,52	19.967
14	369.532,269 670.633,889	15	369.514,406 670.628,358	18.7
16	369.407,347 670.597,455	17	369.407,942 670.595,098	2.431
18	369.561,085 670.638,42	19	369.564,932 670.639,534	4.005
20	369.601,506 670.650,467	21	369.630,918 670.659,259	30.698
22	369.646,858 670.664,024	23	369.674,481 670.672,282	28.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.766	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

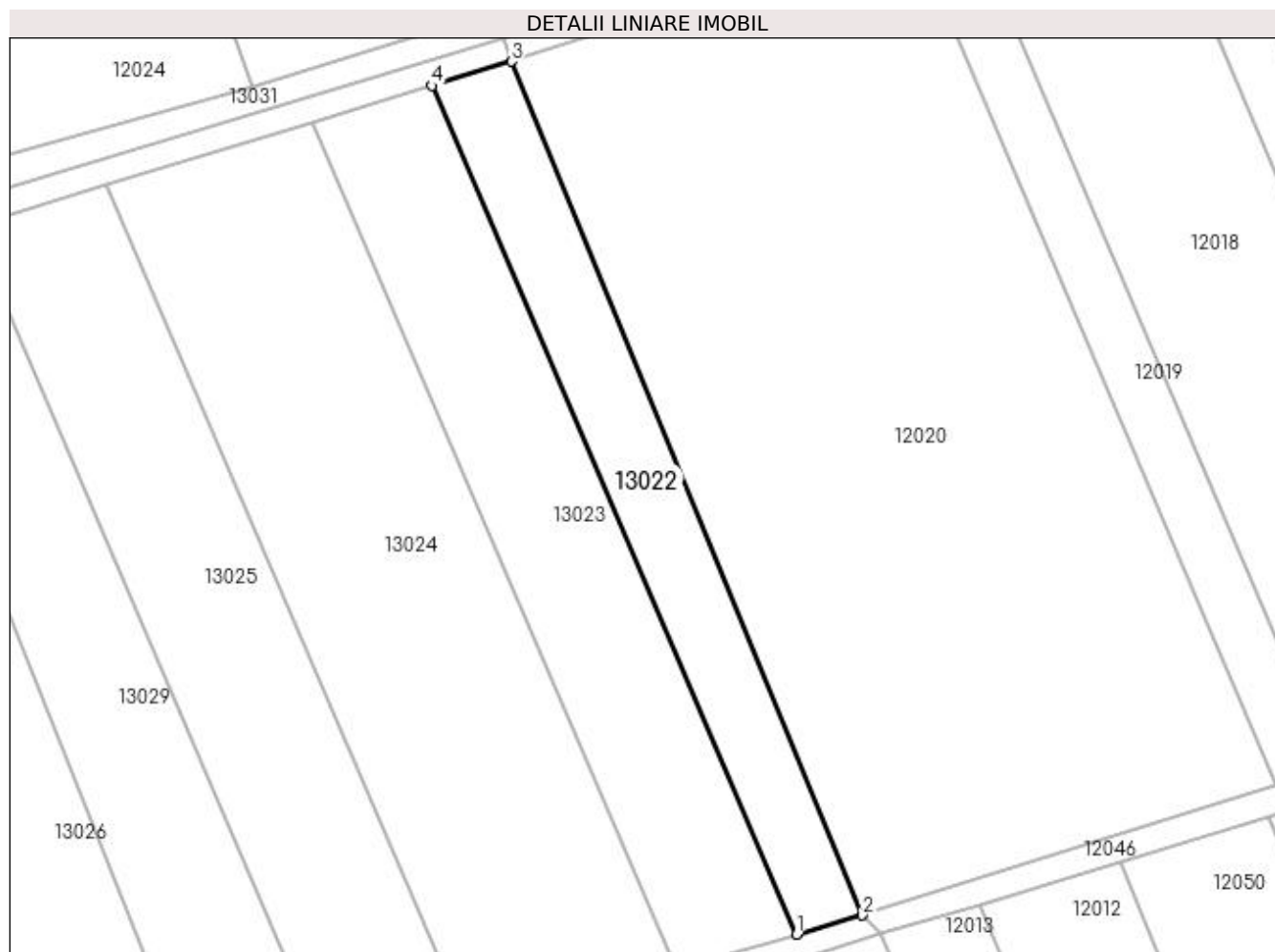
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.766	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.702,228 670.684,58	2	369.712,707 670.687,617	10.91
2	369.712,707 670.687,617	3	369.656,806 670.823,625	147.048
3	369.656,806 670.823,625	4	369.644,133 670.819,765	13.248
4	369.644,133 670.819,765	1	369.702,228 670.684,58	147.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/60, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TEMLE ANA 2) BANCOȘ VIORICA, LIPSA CNP 3) GHITIU ROZALIA, LIPSA CNP 4) BANCOȘ AUREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

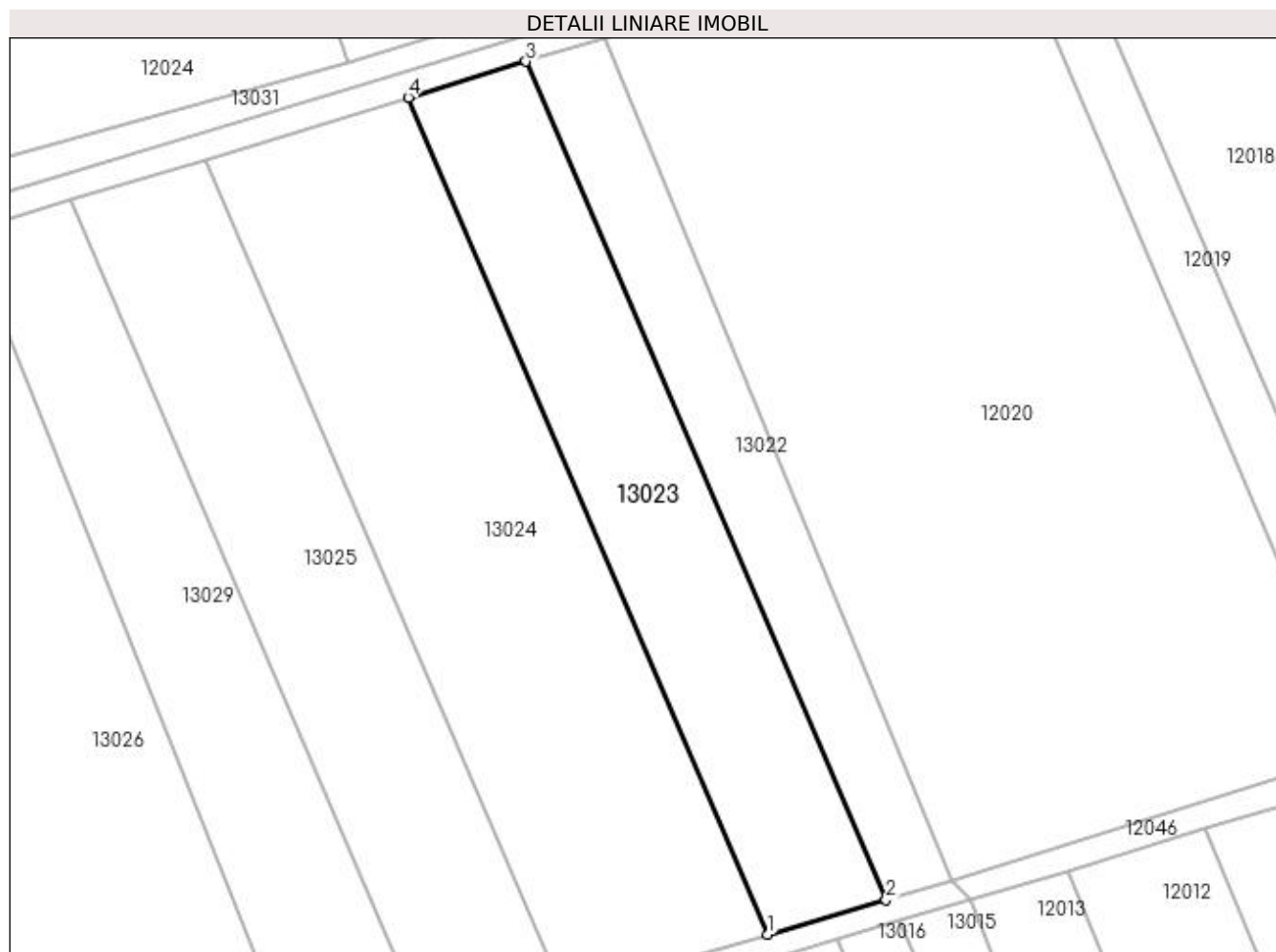
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.683,134 670.679,046	2	369.702,228 670.684,58	19.88
2	369.702,228 670.684,58	3	369.644,133 670.819,765	147.139
3	369.644,133 670.819,765	4	369.625,146 670.813,982	19.848
4	369.625,146 670.813,982	1	369.683,134 670.679,046	146.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51233

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51233	5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38598 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 2868, Contract de vanzare-cumparare, din 21/06/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51233, in rangul incheierii nr. 38598/22.06.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

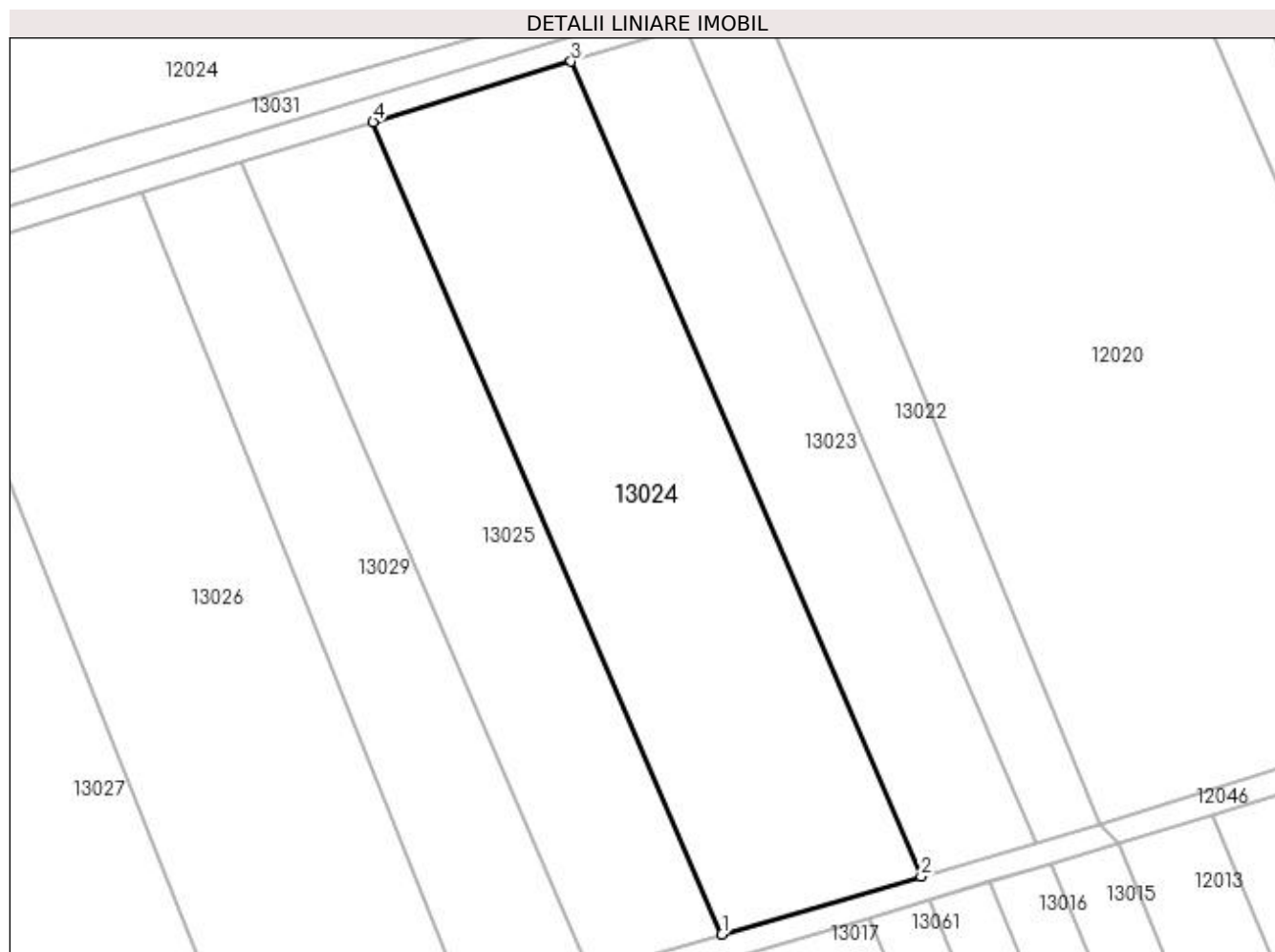
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51233	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.650,132 670.669,48	2	369.683,134 670.679,046	34.36
2	369.683,134 670.679,046	3	369.625,146 670.813,982	146.868
3	369.625,146 670.813,982	4	369.592,328 670.803,987	34.306
4	369.592,328 670.803,987	1	369.650,132 670.669,48	146.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/27, TITLU DE PROPRIETATE, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GRIGORE, LIPSA CNP 2) ȘCHIOP MARIA, LIPSA CNP 3) ZAH GHEORGHE, LIPSA CNP 4) ZAH ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2028, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘCHIOPU TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

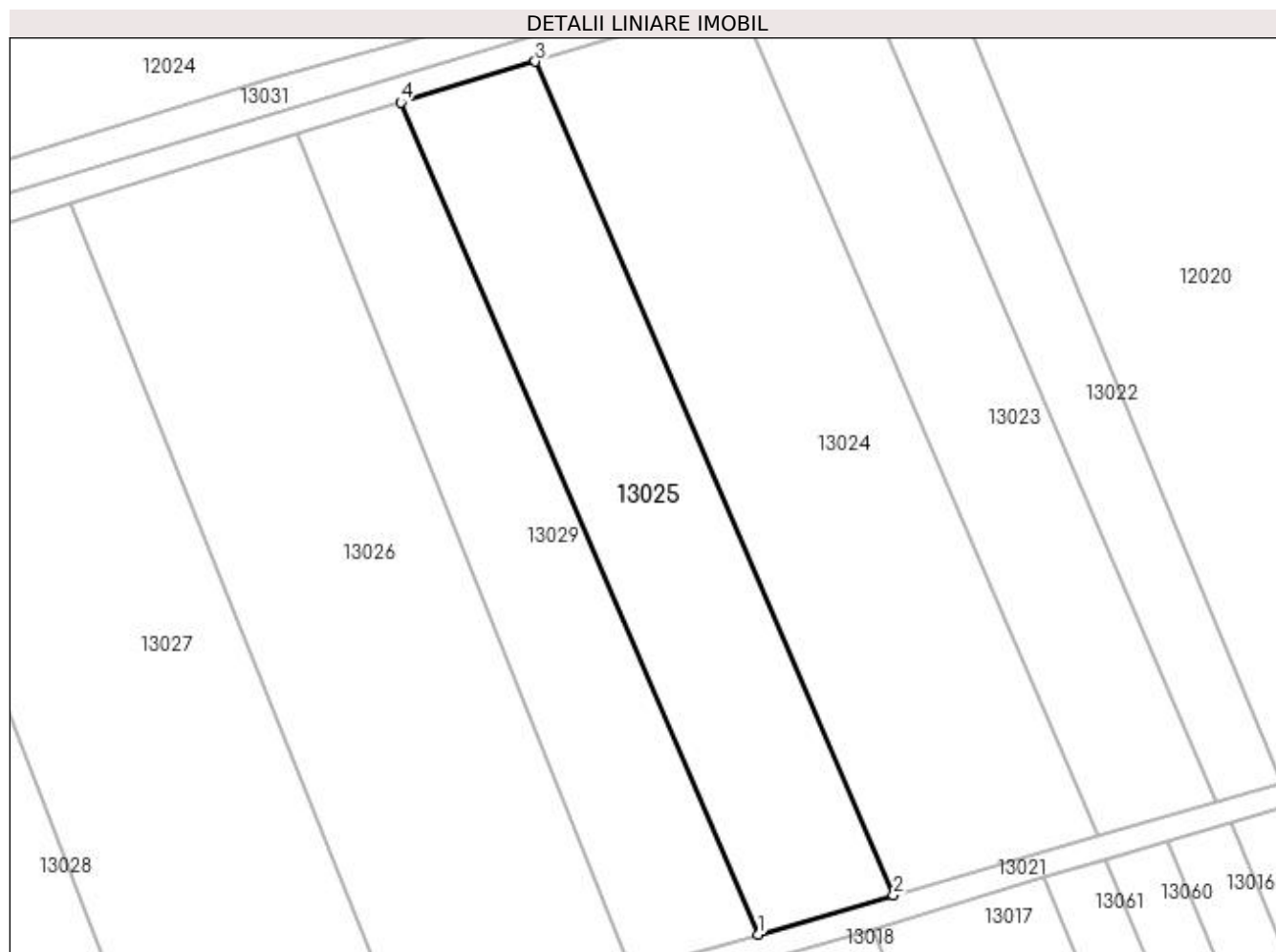
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.628,292 670.663,151	2	369.650,132 670.669,48	22.739
2	369.650,132 670.669,48	3	369.592,328 670.803,987	146.402
3	369.592,328 670.803,987	4	369.570,611 670.797,373	22.702
4	369.570,611 670.797,373	1	369.628,292 670.663,151	146.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.550	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/47, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ EMIL, LIPSA CNP 2) RAȚ TRAIAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1928, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PLOHOD MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

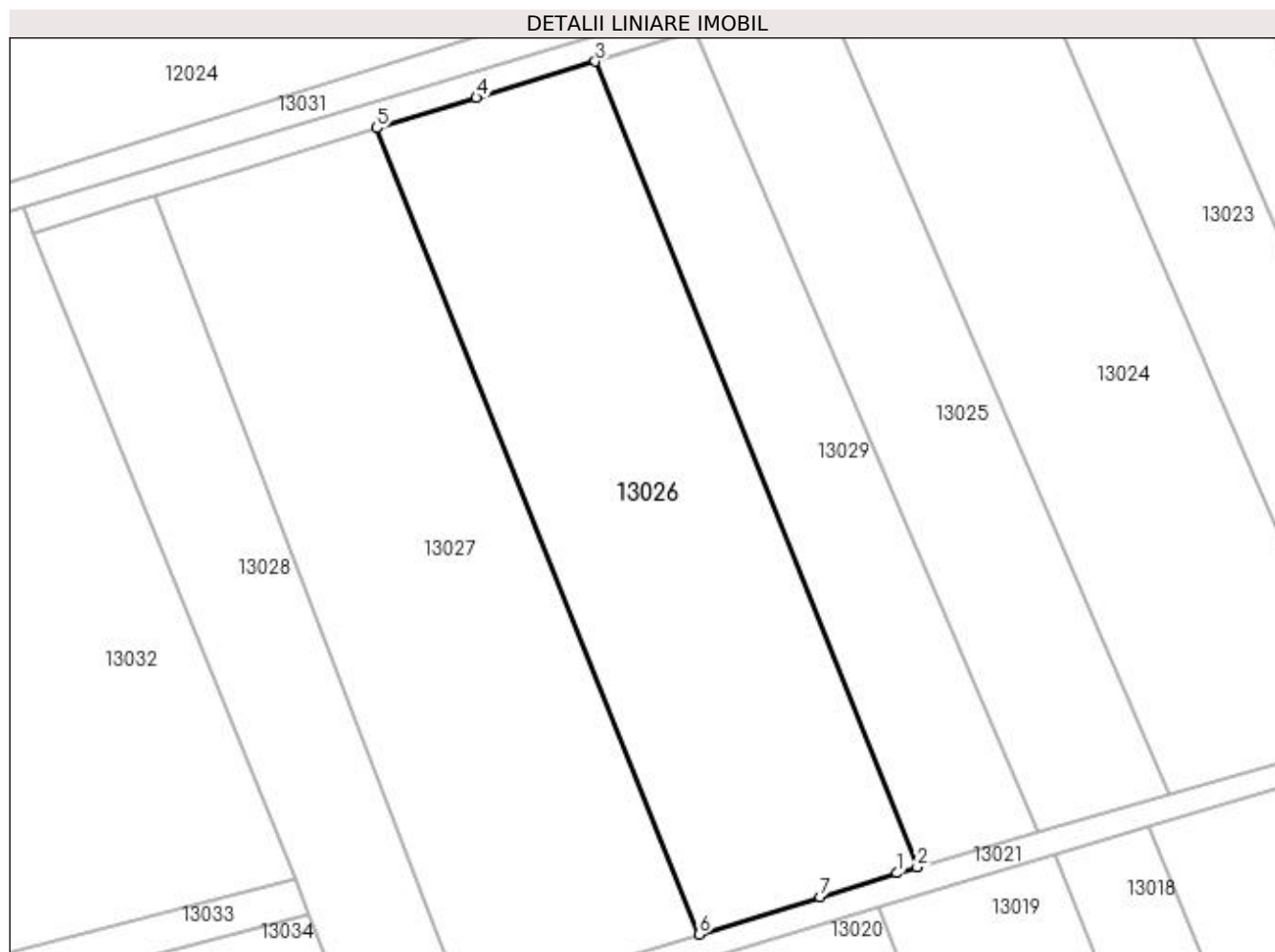
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.550	PE TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.604,482 670.656,25	2	369.607,937 670.657,251	3.597
2	369.607,937 670.657,251	3	369.553,921 670.792,29	145.442
3	369.553,921 670.792,29	4	369.533,992 670.786,22	20.833
4	369.533,992 670.786,22	5	369.517,292 670.781,133	17.458
5	369.517,292 670.781,133	6	369.571,349 670.645,99	145.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.571,349 670.645,99	7	369.591,565 670.652,25	21.163
7	369.591,565 670.652,25	1	369.604,482 670.656,25	13.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/98, TITLU DE PROPRIETATE, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMAN FLOARE, LIPSA CNP 2) POP ELVIRA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1929, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ CORNEL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

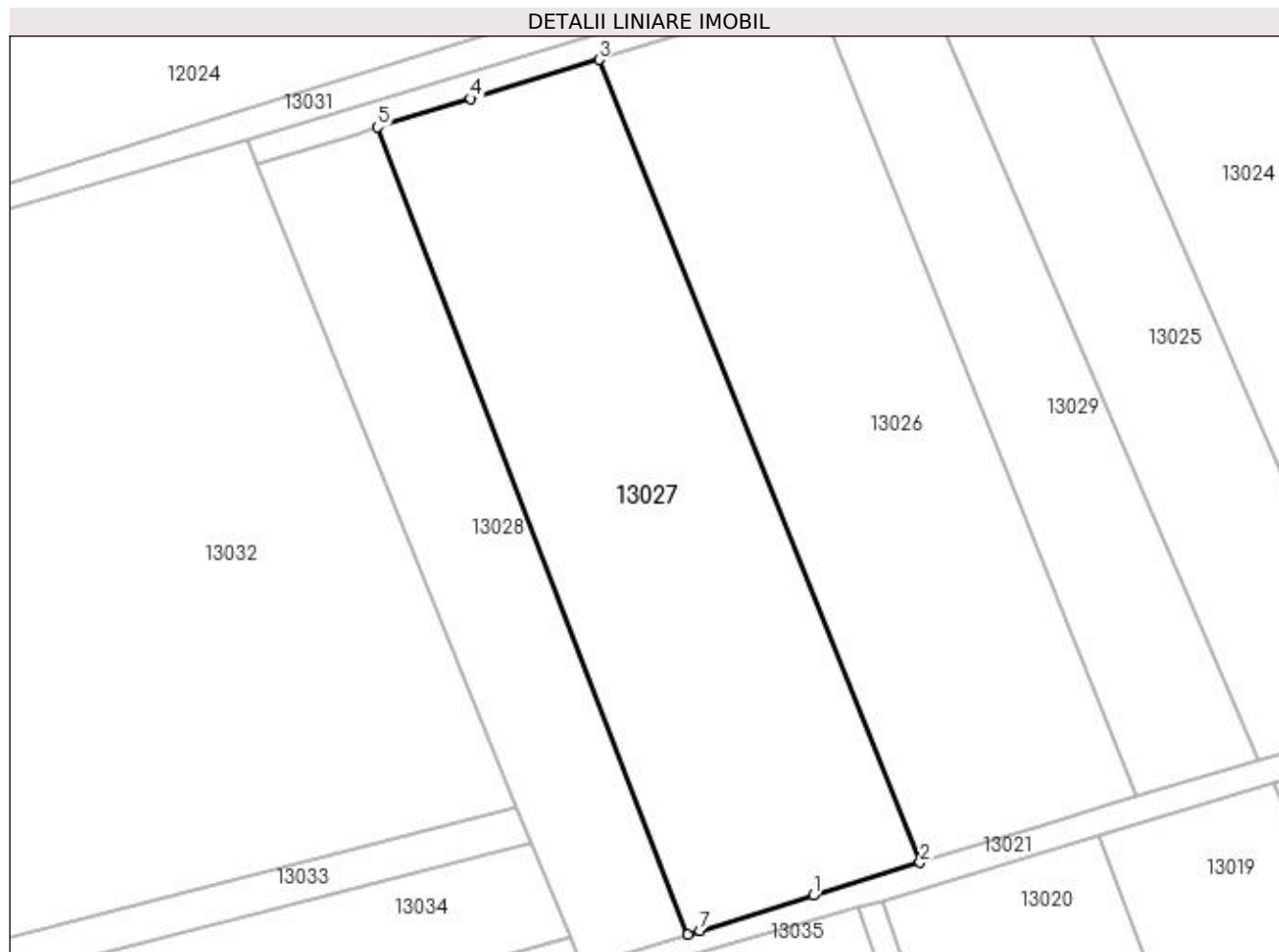
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.553,381 670.640,426	2	369.571,349 670.645,99	18.81
2	369.571,349 670.645,99	3	369.517,292 670.781,133	145.553
3	369.517,292 670.781,133	4	369.495,734 670.774,568	22.535
4	369.495,734 670.774,568	5	369.479,978 670.769,769	16.471
5	369.479,978 670.769,769	6	369.532,269 670.633,889	145.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.532,269 670.633,889	7	369.534,307 670.634,52	2.133
7	369.534,307 670.634,52	1	369.553,381 670.640,426	19.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/8, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUREL , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1813, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ CORNEL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

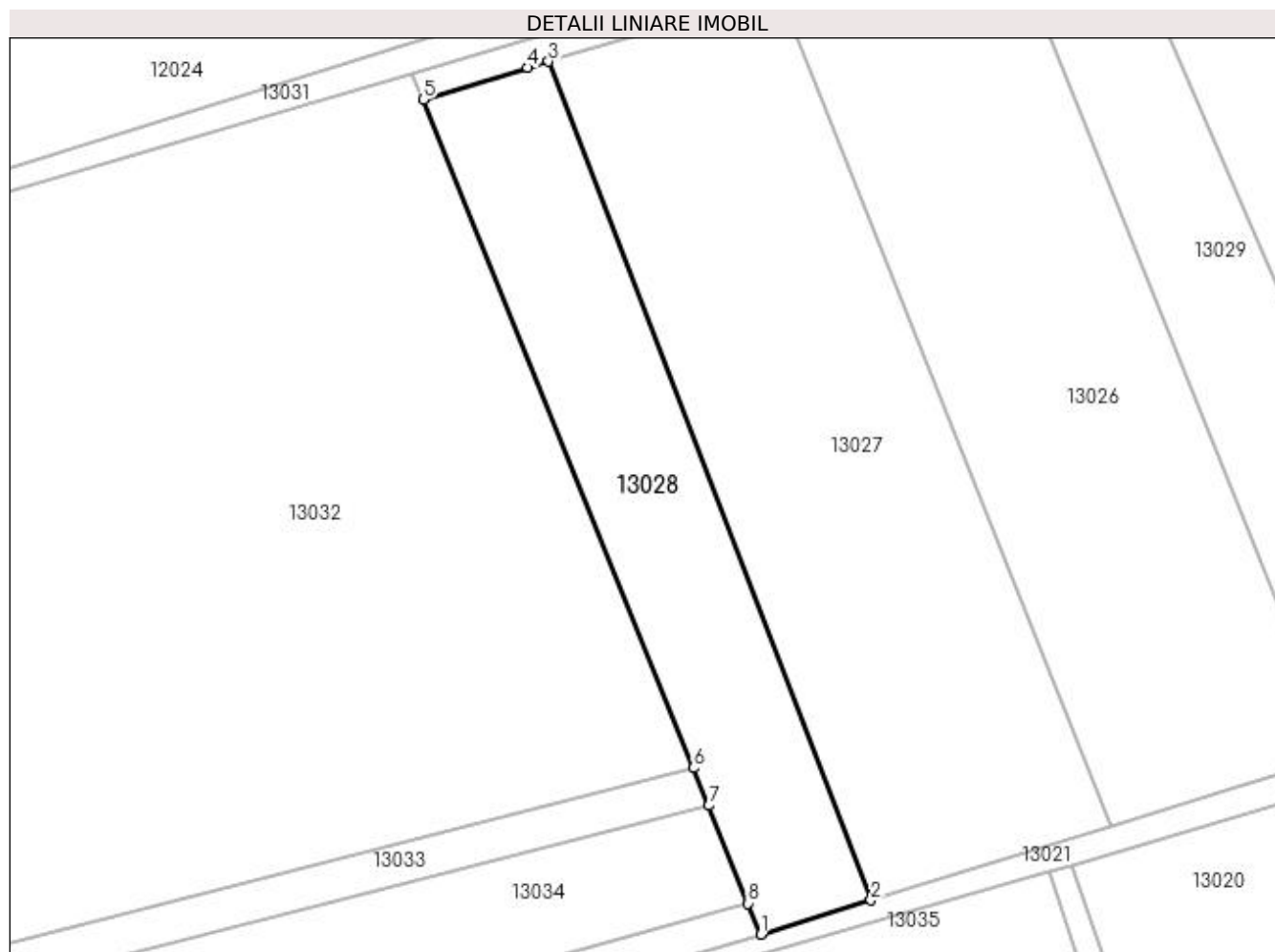
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.514,406 670.628,358	2	369.532,269 670.633,889	18.7
2	369.532,269 670.633,889	3	369.479,978 670.769,769	145.594
3	369.479,978 670.769,769	4	369.476,624 670.768,747	3.506
4	369.476,624 670.768,747	5	369.459,677 670.763,586	17.715
5	369.459,677 670.763,586	6	369.503,506 670.655,291	116.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.503,506 670.655,291	7	369.505,967 670.649,209	6.561
7	369.505,967 670.649,209	8	369.512,375 670.633,377	17.08
8	369.512,375 670.633,377	1	369.514,406 670.628,358	5.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.850 Masurata: 2.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

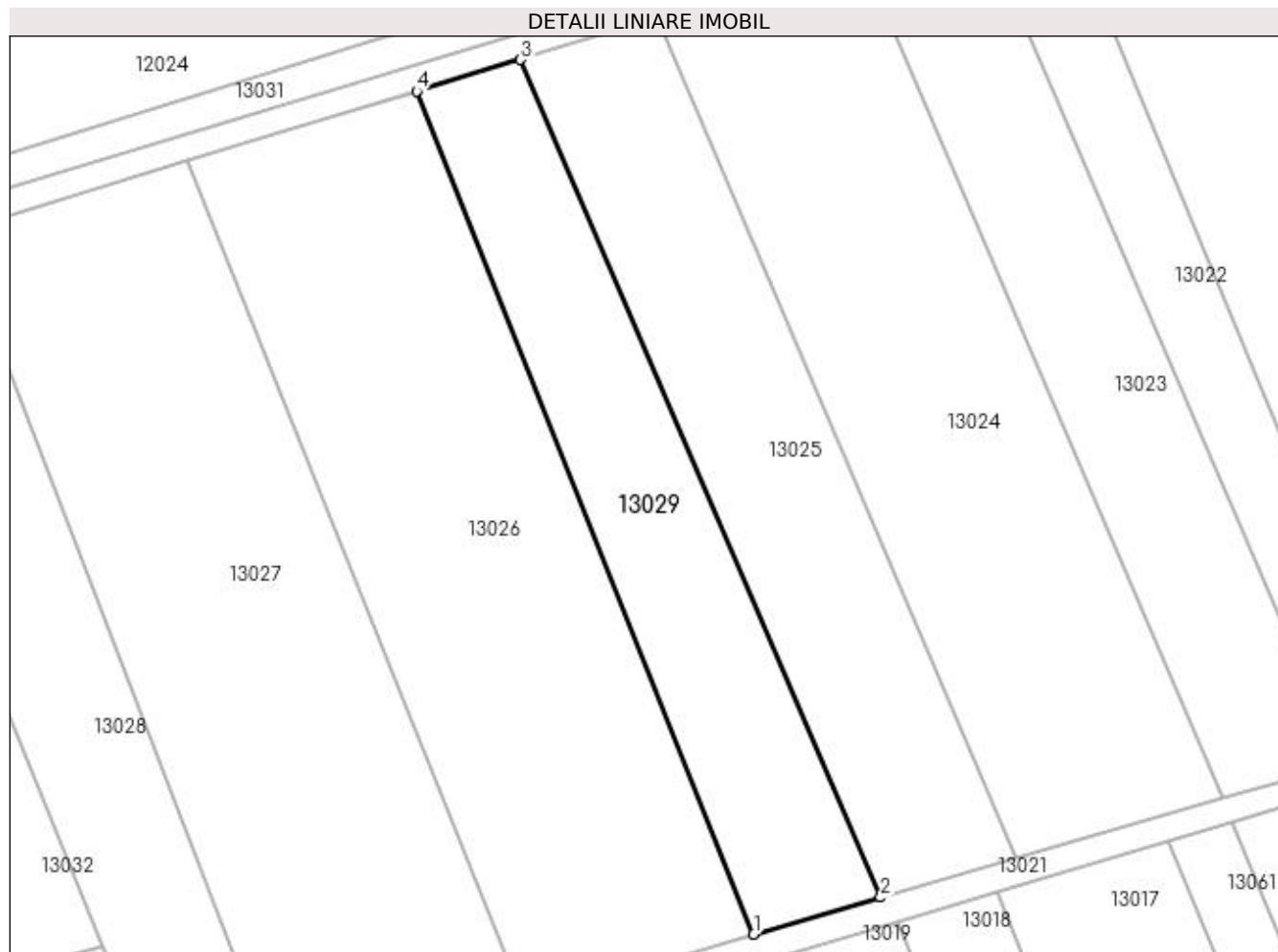
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.850 Masurata: 2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.607,937 670.657,251	2	369.628,292 670.663,151	21.193
2	369.628,292 670.663,151	3	369.570,611 670.797,373	146.091
3	369.570,611 670.797,373	4	369.553,921 670.792,29	17.447
4	369.553,921 670.792,29	1	369.607,937 670.657,251	145.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		875	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

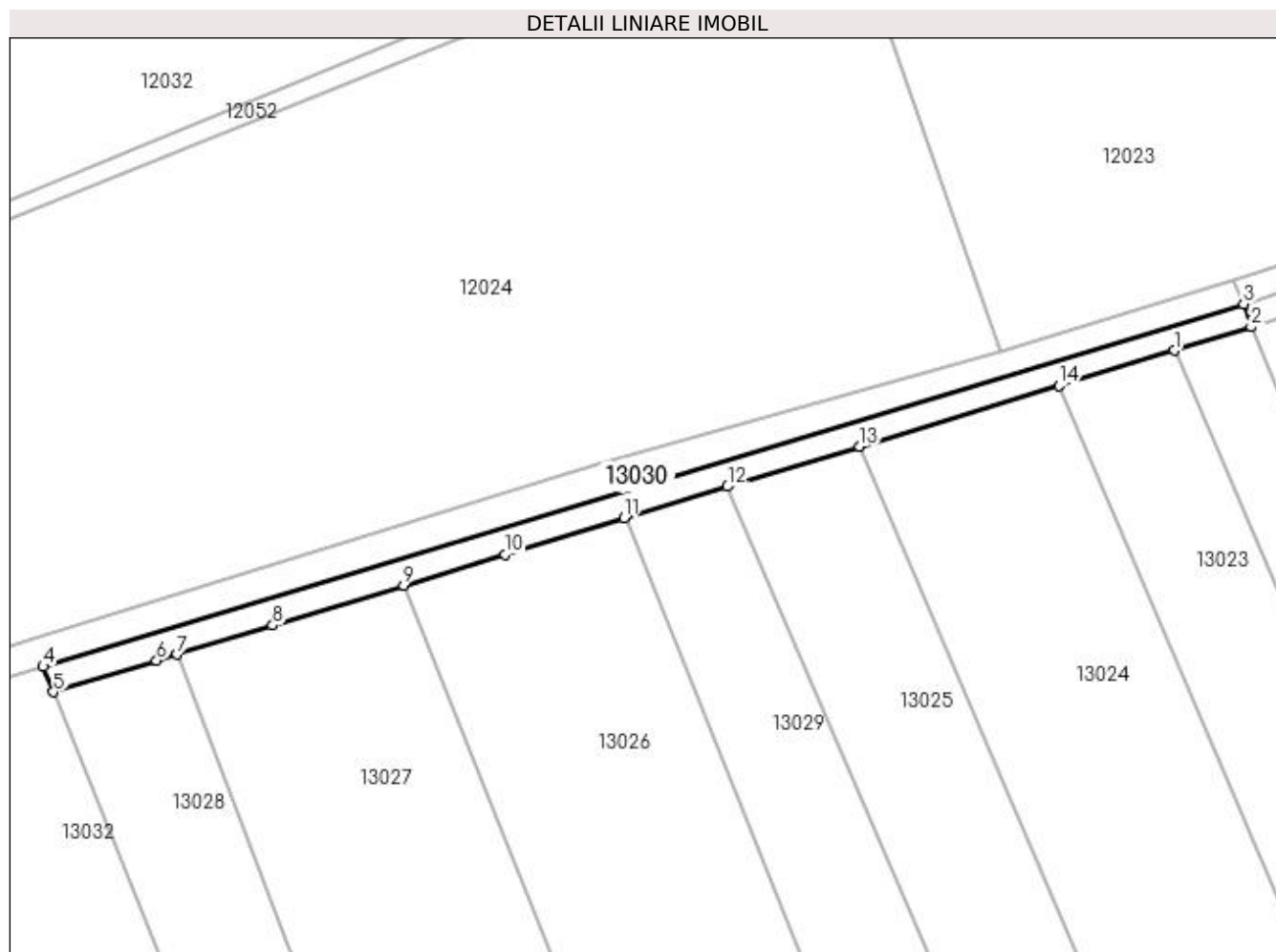
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	875	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.644,133 670.819,765	2	369.656,806 670.823,625	13.248
2	369.656,806 670.823,625	3	369.655,567 670.827,428	4.0
3	369.655,567 670.827,428	4	369.457,952 670.767,748	206.43
4	369.457,952 670.767,748	5	369.459,677 670.763,586	4.505
5	369.459,677 670.763,586	6	369.476,624 670.768,747	17.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.476,624 670.768,747	7	369.479,978 670.769,769	3.506
7	369.479,978 670.769,769	8	369.495,734 670.774,568	16.471
8	369.495,734 670.774,568	9	369.517,292 670.781,133	22.535
9	369.517,292 670.781,133	10	369.533,992 670.786,22	17.458
10	369.533,992 670.786,22	11	369.553,555 670.792,178	20.45
11	369.553,555 670.792,178	12	369.570,611 670.797,373	17.83
12	369.570,611 670.797,373	13	369.592,328 670.803,987	22.702
13	369.592,328 670.803,987	14	369.625,146 670.813,982	34.306
14	369.625,146 670.813,982	1	369.644,133 670.819,765	19.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.682	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GIVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

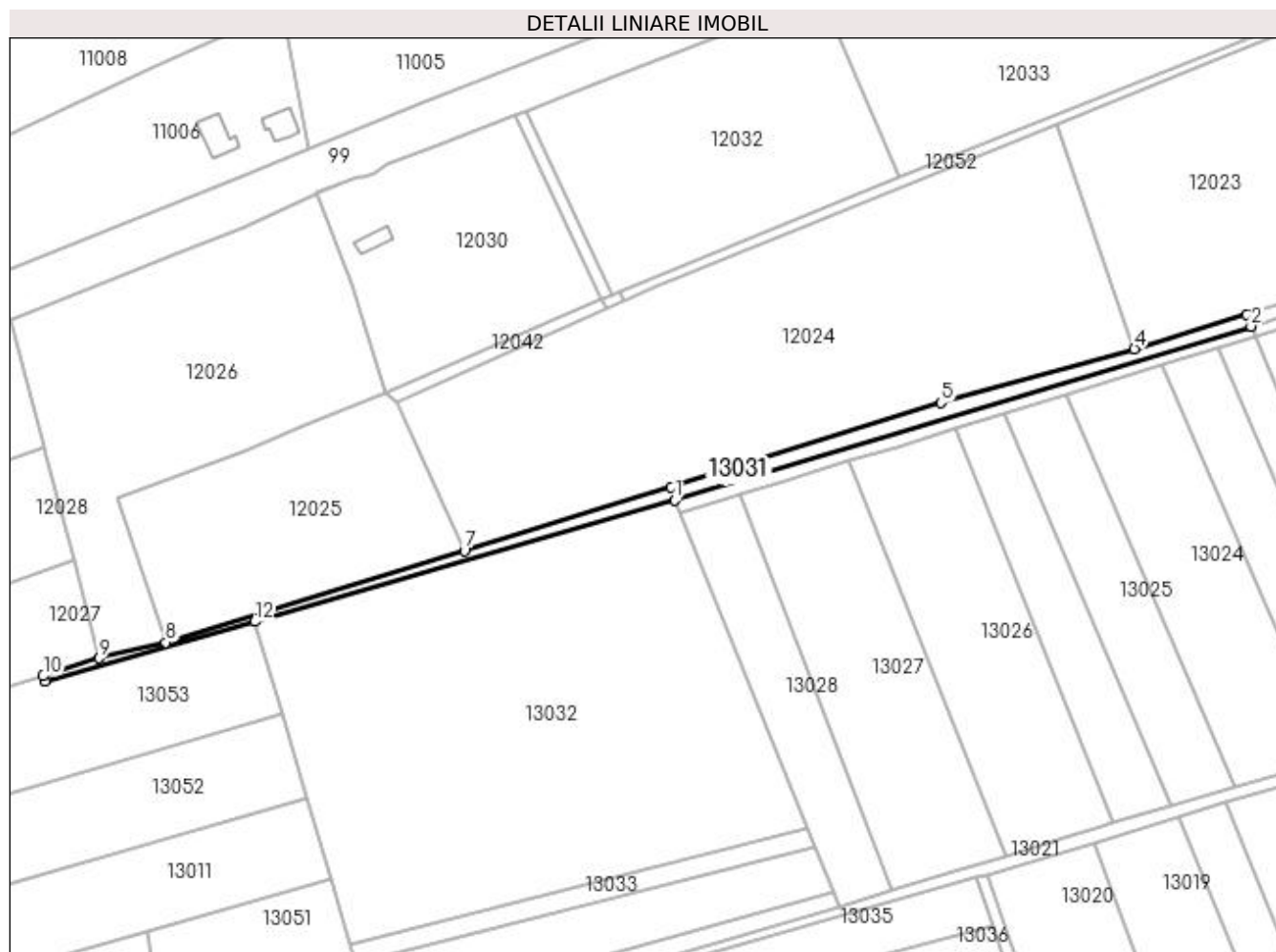
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.682	-	-	-	CS 14, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.457,952 670.767,748	2	369.655,567 670.827,428	206.43
2	369.655,567 670.827,428	3	369.653,983 670.831,468	4.339
3	369.653,983 670.831,468	4	369.615,536 670.819,606	40.235
4	369.615,536 670.819,606	5	369.549,15 670.801,194	68.892
5	369.549,15 670.801,194	6	369.456,43 670.772,392	97.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.456,43 670.772,392	7	369.385,682 670.750,414	74.083
7	369.385,682 670.750,414	8	369.283,306 670.719,004	107.086
8	369.283,306 670.719,004	9	369.260,489 670.713,644	23.438
9	369.260,489 670.713,644	10	369.241,201 670.707,506	20.241
10	369.241,201 670.707,506	11	369.241,792 670.705,666	1.933
11	369.241,792 670.705,666	12	369.313,851 670.726,148	74.913
12	369.313,851 670.726,148	1	369.457,952 670.767,748	149.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.410	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/48, TITLU DE PROPRIETATE, din 03/07/2017 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

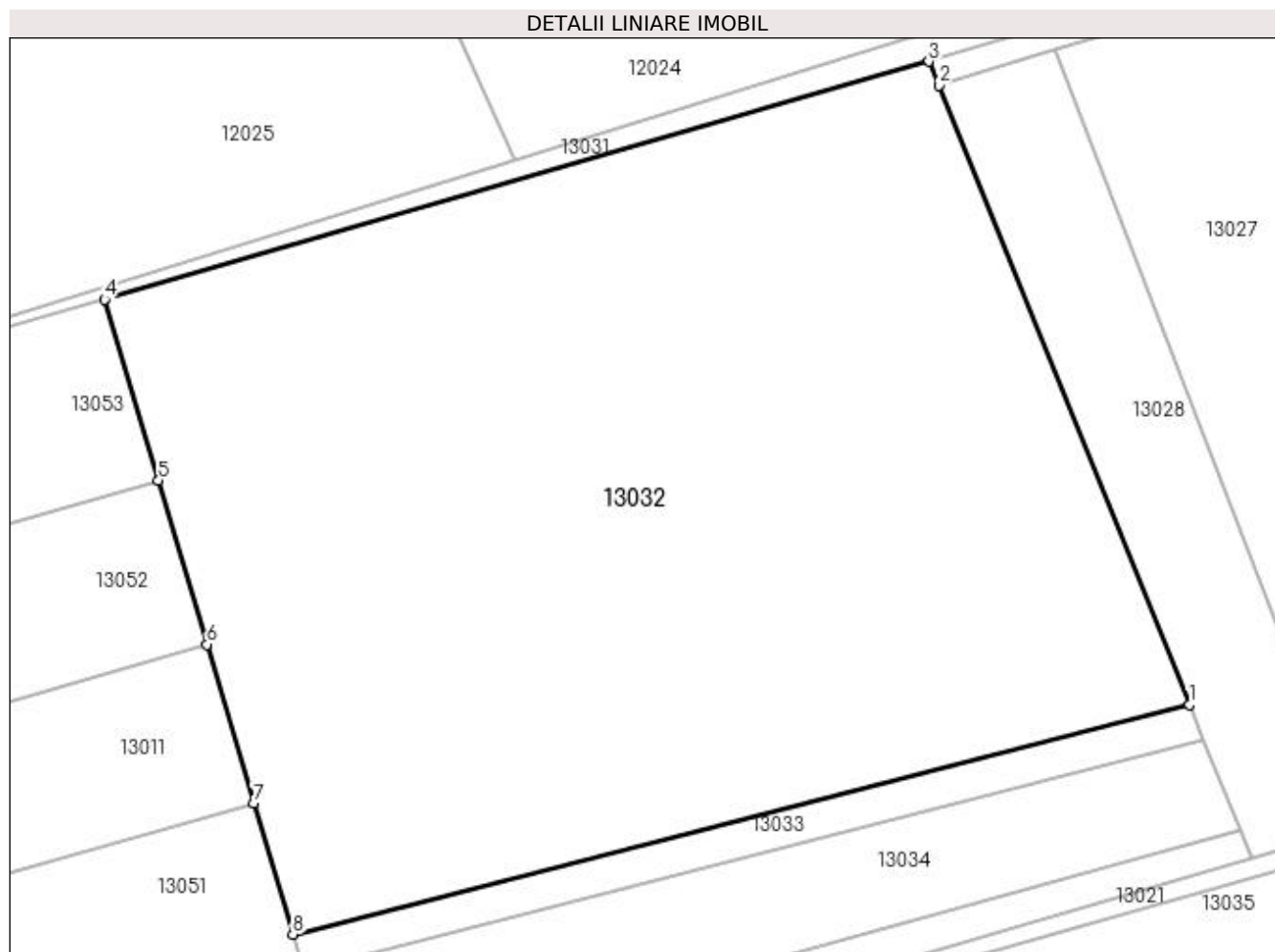
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.410	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.503,506 670.655,291	2	369.459,677 670.763,586	116.828
2	369.459,677 670.763,586	3	369.457,952 670.767,748	4.505
3	369.457,952 670.767,748	4	369.313,851 670.726,148	149.986
4	369.313,851 670.726,148	5	369.323,22 670.694,503	33.003
5	369.323,22 670.694,503	6	369.331,703 670.665,851	29.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.331,703 670.665,851	7	369.339,922 670.638,091	28.951
7	369.339,922 670.638,091	8	369.346,719 670.615,196	23.883
8	369.346,719 670.615,196	1	369.503,506 670.655,291	161.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

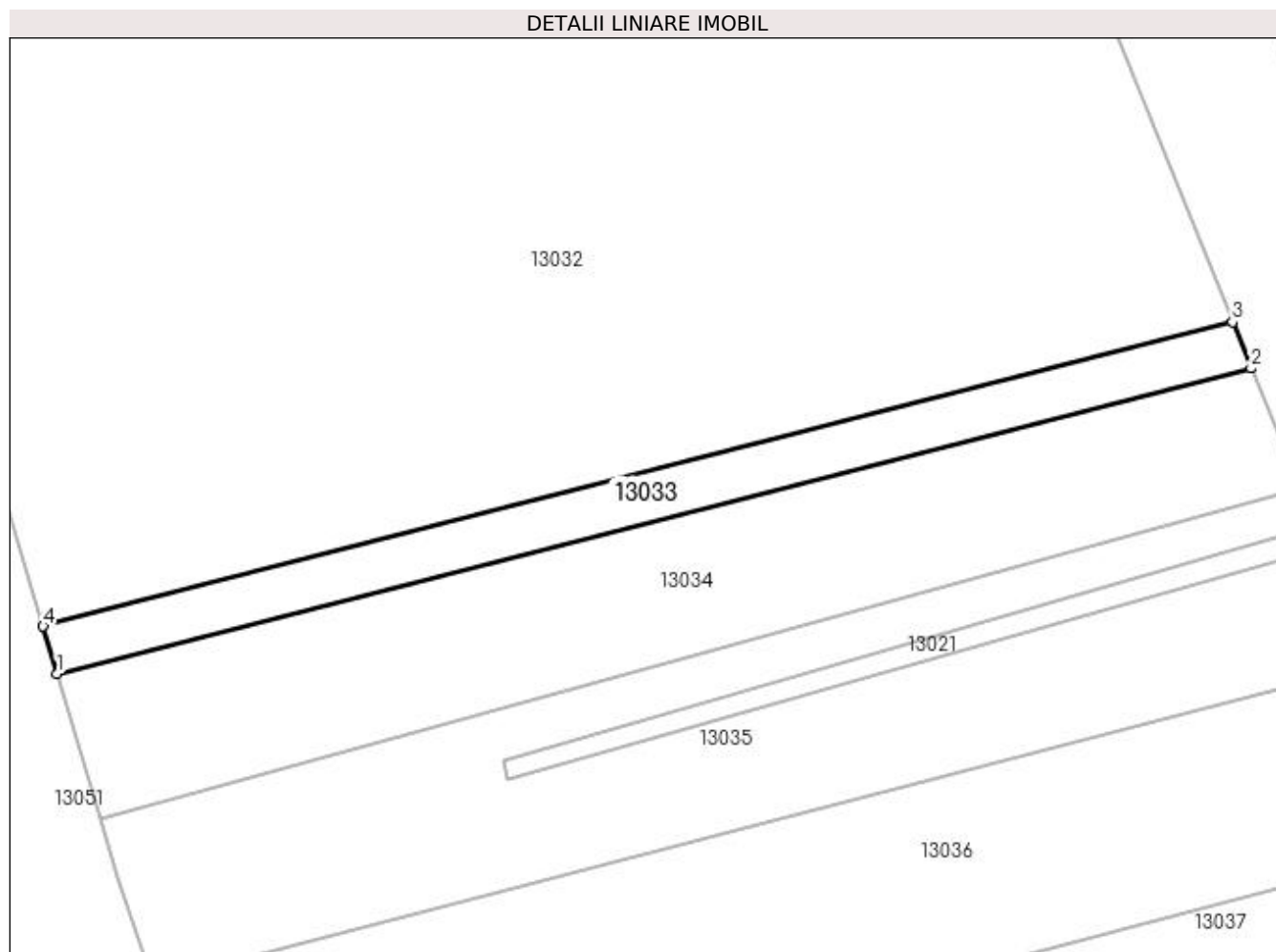
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.054	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.348,57 670.608,959	2	369.505,967 670.649,209	162.462
2	369.505,967 670.649,209	3	369.503,506 670.655,291	6.561
3	369.503,506 670.655,291	4	369.346,719 670.615,196	161.833
4	369.346,719 670.615,196	1	369.348,57 670.608,959	6.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

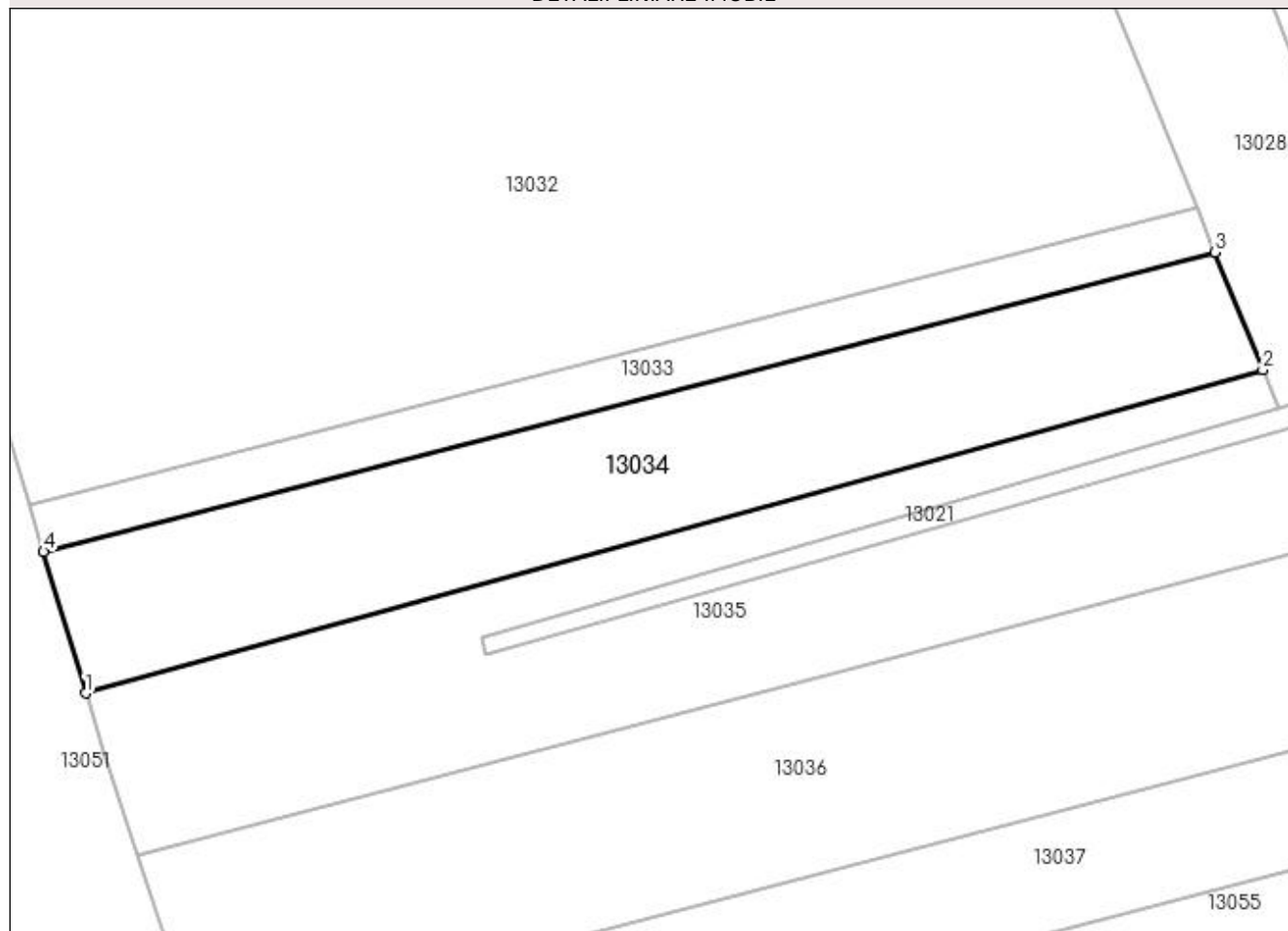
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.354,246 670.589,963	2	369.512,375 670.633,377	163.98
2	369.512,375 670.633,377	3	369.505,967 670.649,209	17.08
3	369.505,967 670.649,209	4	369.348,57 670.608,959	162.462
4	369.348,57 670.608,959	1	369.354,246 670.589,963	19.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.428	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/87, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN ZAH IOAN 2) BĂLAN IOAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1918, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

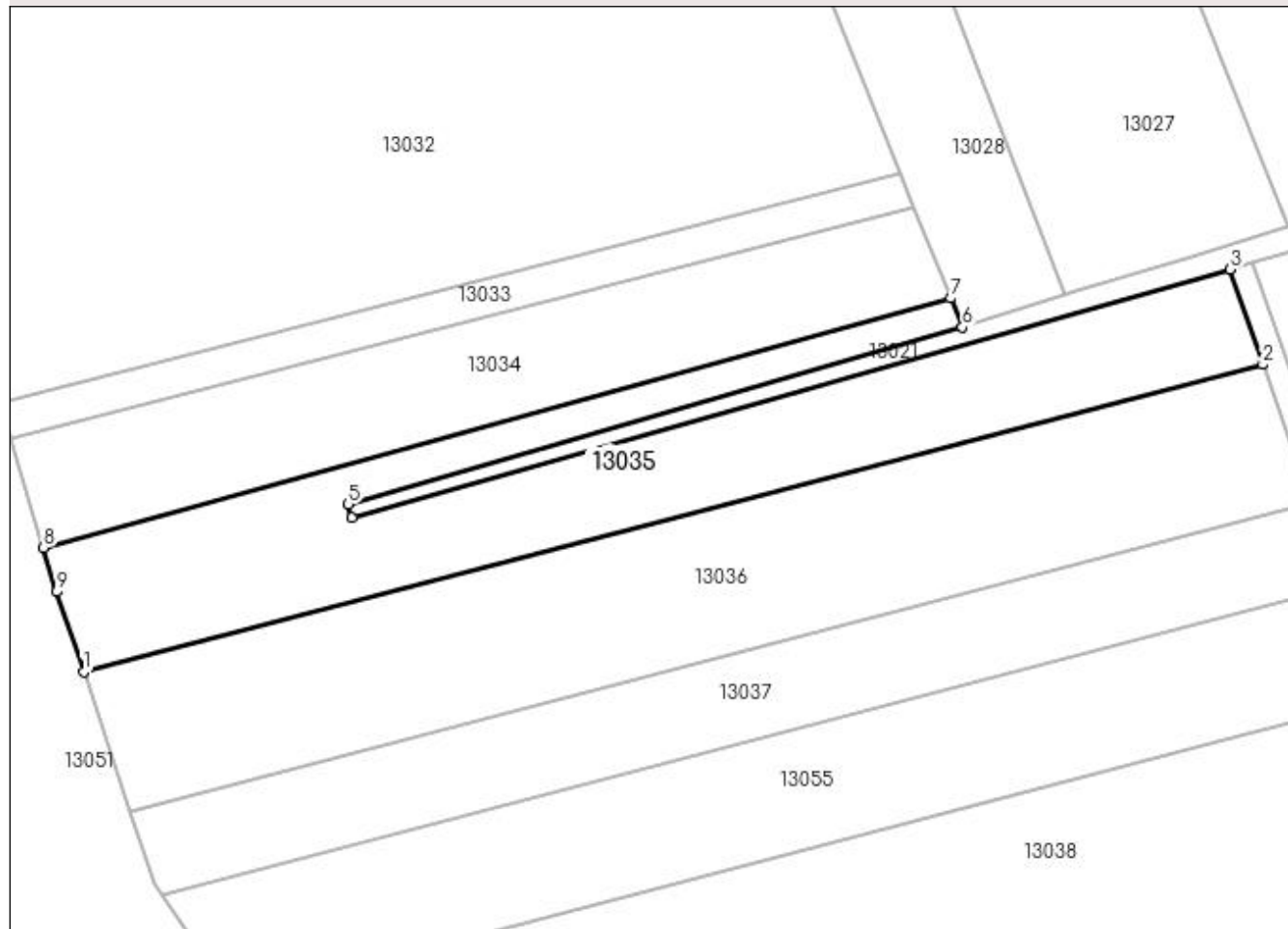
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.428	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.361,228 670.568,249	2	369.566,768 670.621,842	212.412
2	369.566,768 670.621,842	3	369.561,085 670.638,42	17.525
3	369.561,085 670.638,42	4	369.407,942 670.595,098	159.153
4	369.407,942 670.595,098	5	369.407,347 670.597,455	2.431
5	369.407,347 670.597,455	6	369.514,406 670.628,358	111.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.514,406 670.628,358	7	369.512,375 670.633,377	5.414
7	369.512,375 670.633,377	8	369.354,246 670.589,963	163.98
8	369.354,246 670.589,963	9	369.356,578 670.582,247	8.061
9	369.356,578 670.582,247	1	369.361,228 670.568,249	14.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/64, TITLU DE PROPRIETATE, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ ROZALIA , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1811, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ CORNEL GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

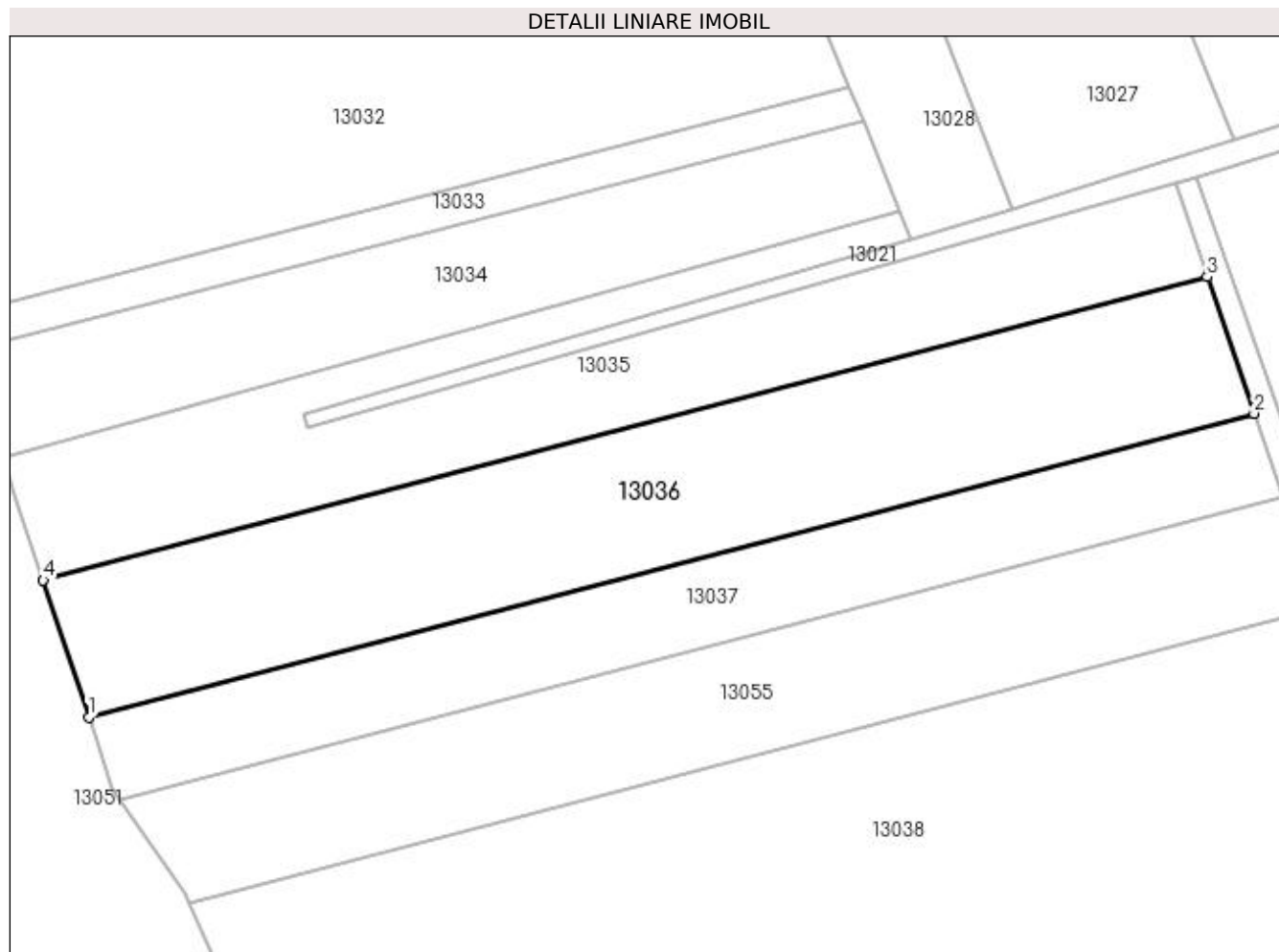
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.369,285 670.544,091	2	369.575,031 670.597,738	212.625
2	369.575,031 670.597,738	3	369.566,768 670.621,842	25.481
3	369.566,768 670.621,842	4	369.361,228 670.568,249	212.412
4	369.361,228 670.568,249	1	369.369,285 670.544,091	25.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/14, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1786, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

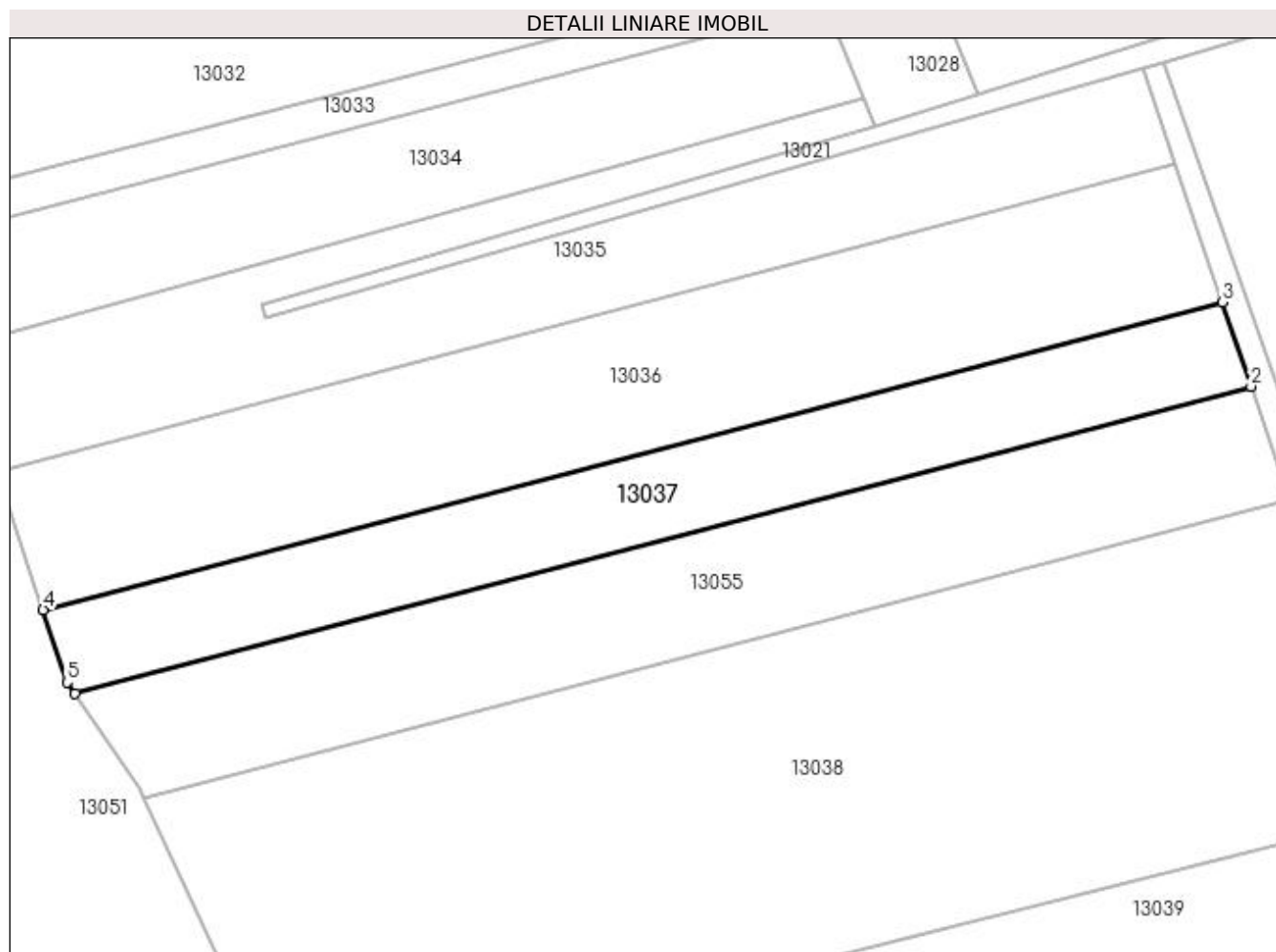
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.374,851 670.529,475	2	369.580,069 670.583,042	212.094
2	369.580,069 670.583,042	3	369.575,031 670.597,738	15.536
3	369.575,031 670.597,738	4	369.369,285 670.544,091	212.625
4	369.369,285 670.544,091	5	369.373,504 670.531,441	13.335
5	369.373,504 670.531,441	1	369.374,851 670.529,475	2.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/2, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP TRAIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

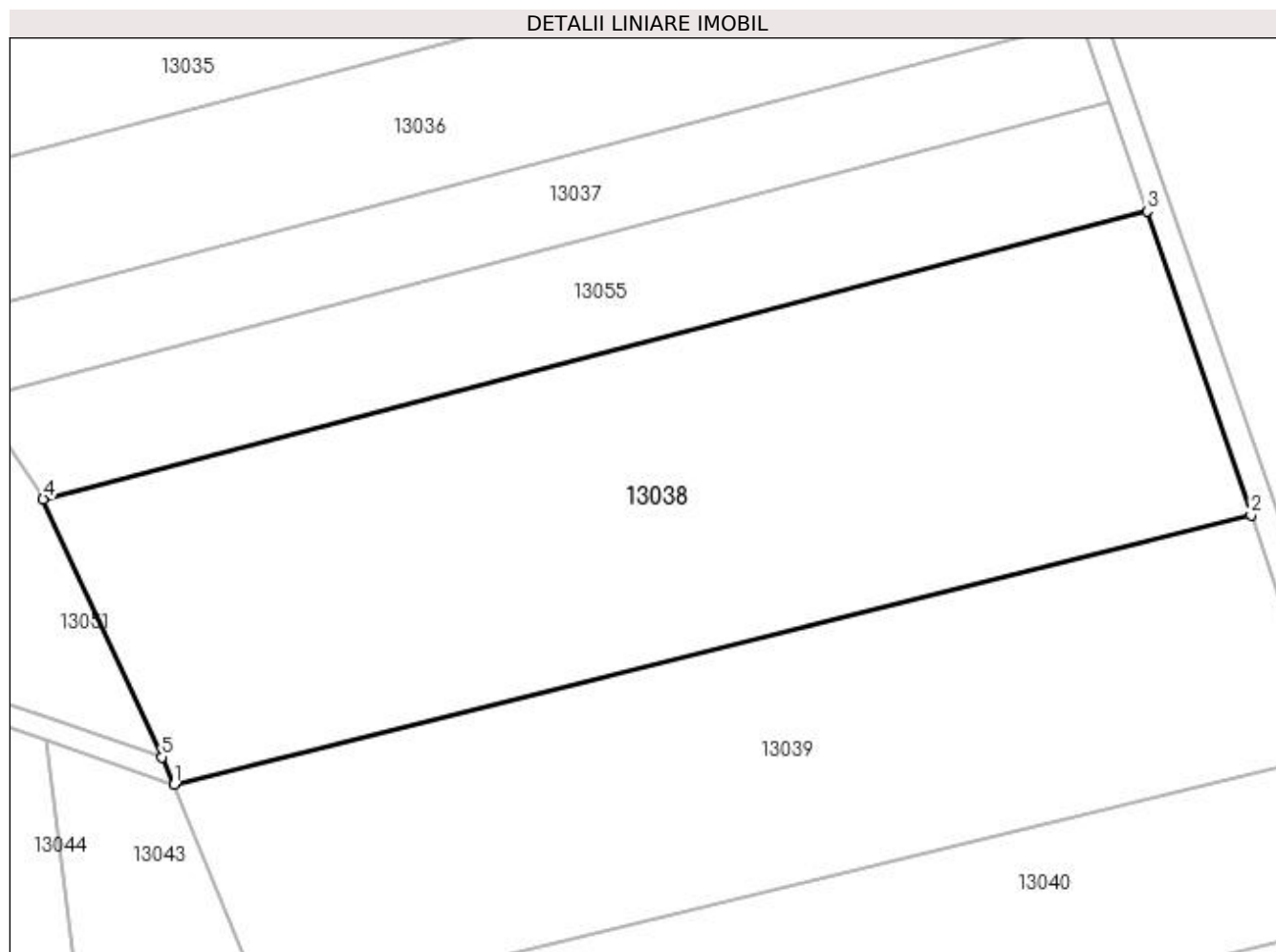
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.410,666 670.459,608	2	369.605,672 670.508,359	201.007
2	369.605,672 670.508,359	3	369.586,814 670.563,369	58.153
3	369.586,814 670.563,369	4	369.386,962 670.511,259	206.534
4	369.386,962 670.511,259	5	369.408,461 670.464,586	51.387
5	369.408,461 670.464,586	1	369.410,666 670.459,608	5.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51342

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51342	8.937	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25418 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 138, Certificat de mostenitor suplimentar, din 18/08/2010 emis de NP Stoica Alin (Certificat de mostenitor 65/26.05.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51342, in rangul incheierii nr. 25418/20.04.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defuncta Boitor Ana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51342, in rangul incheierii nr. 25418/20.04.2022</i>	A1
38930 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 138, Certificat de mostenitor, din 18/08/2010 emis de Np Stoica Ioan Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, in rangul incheierii nr. 25418/20.04.2022, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51342, in rangul incheierii nr. 38930/23.06.2022</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1972, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ RAMONA NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

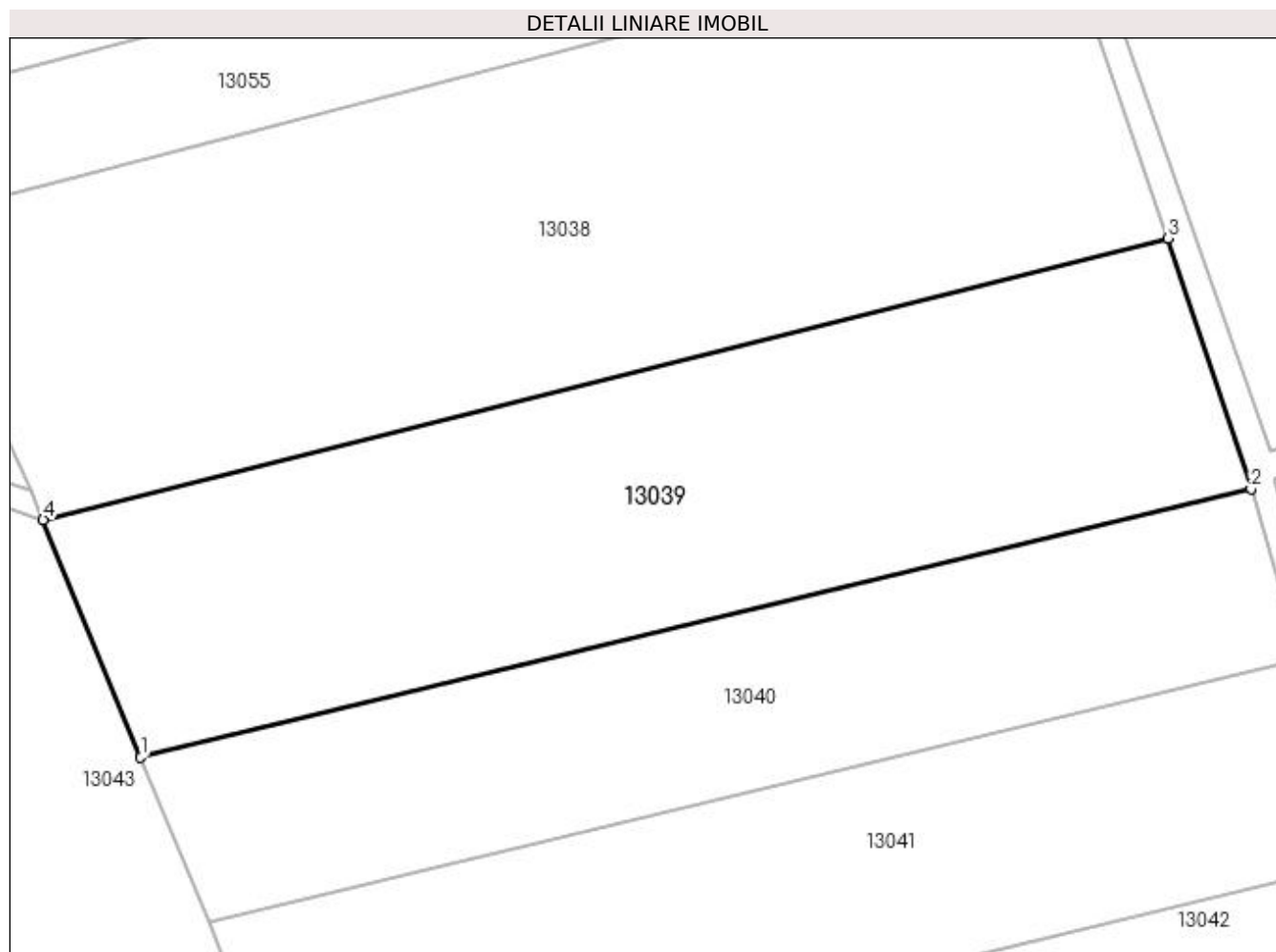
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51342	8.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.937	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.427,597 670.418,451	2	369.620,045 670.464,948	197.985
2	369.620,045 670.464,948	3	369.605,672 670.508,359	45.729
3	369.605,672 670.508,359	4	369.410,666 670.459,608	201.007
4	369.410,666 670.459,608	1	369.427,597 670.418,451	44.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/68, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1771, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

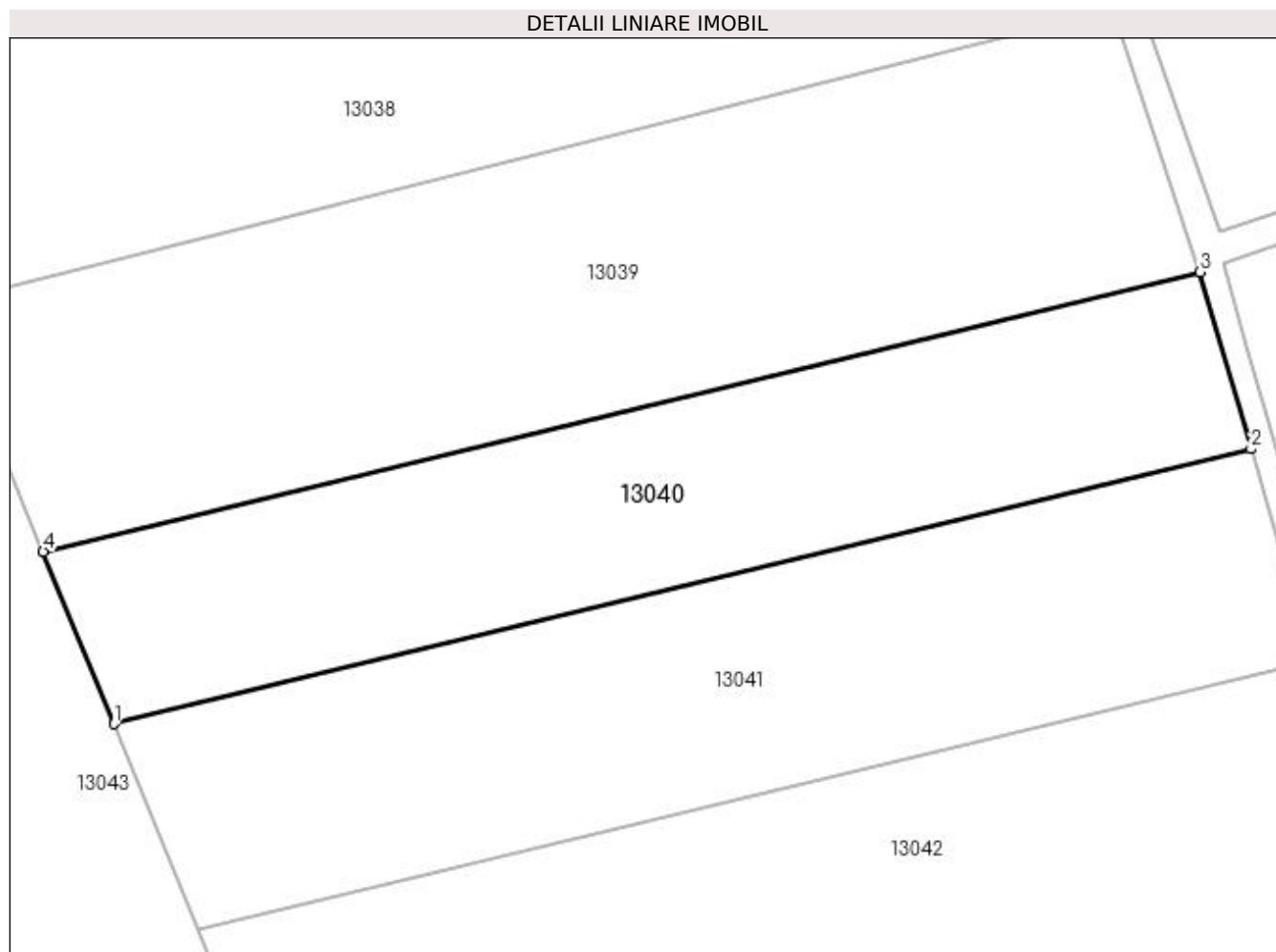
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.439,364 670.389,848	2	369.628,524 670.435,551	194.603
2	369.628,524 670.435,551	3	369.620,045 670.464,948	30.595
3	369.620,045 670.464,948	4	369.427,597 670.418,451	197.985
4	369.427,597 670.418,451	1	369.439,364 670.389,848	30.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.056	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/78, TITLU DE PROPRIETATE, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE IOAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

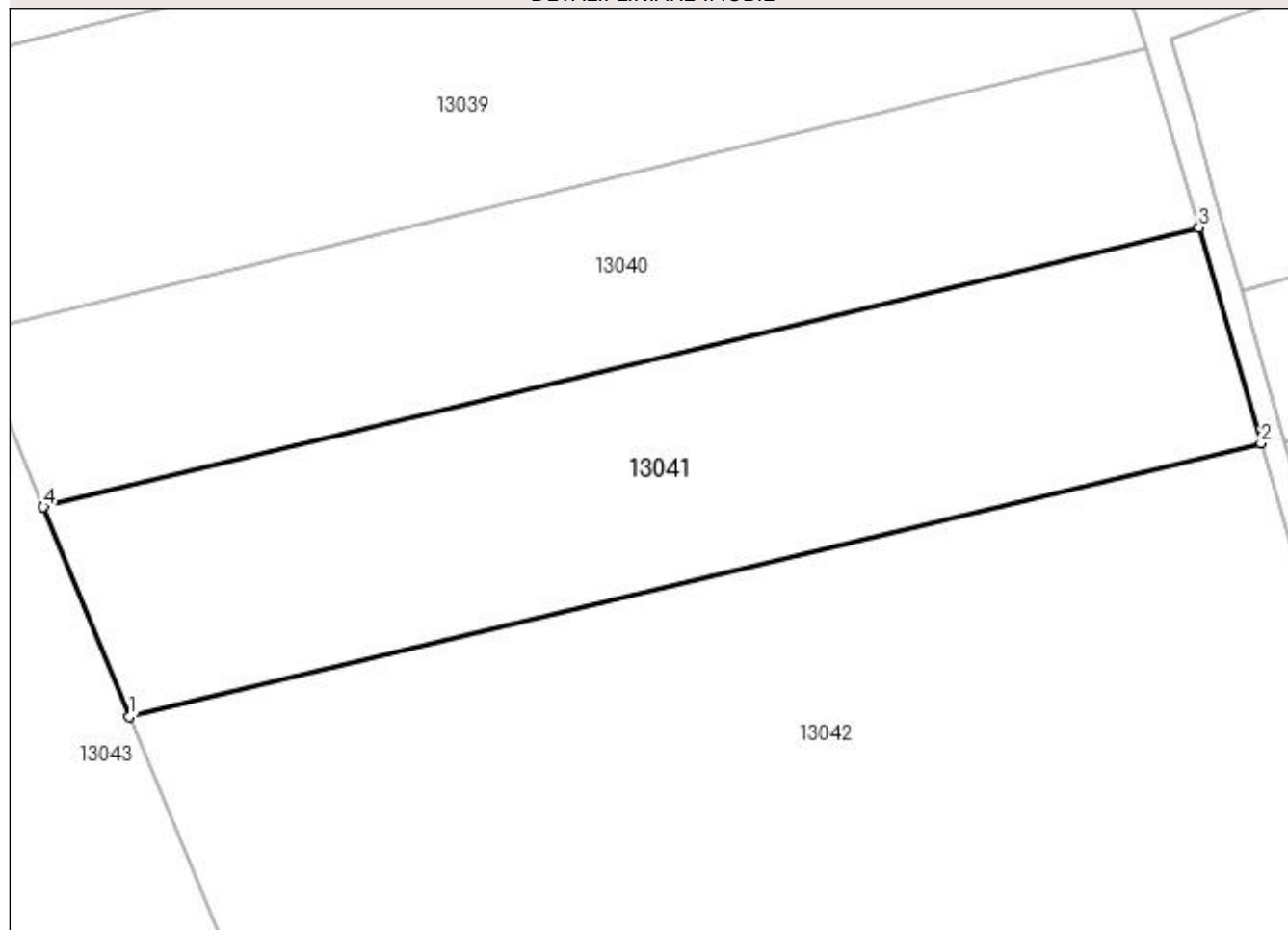
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.056	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.453,468 670.355,561	2	369.638,684 670.400,311	190.545
2	369.638,684 670.400,311	3	369.628,524 670.435,551	36.675
3	369.628,524 670.435,551	4	369.439,364 670.389,848	194.603
4	369.439,364 670.389,848	1	369.453,468 670.355,561	37.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/13, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPȘA IACOB , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1825, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

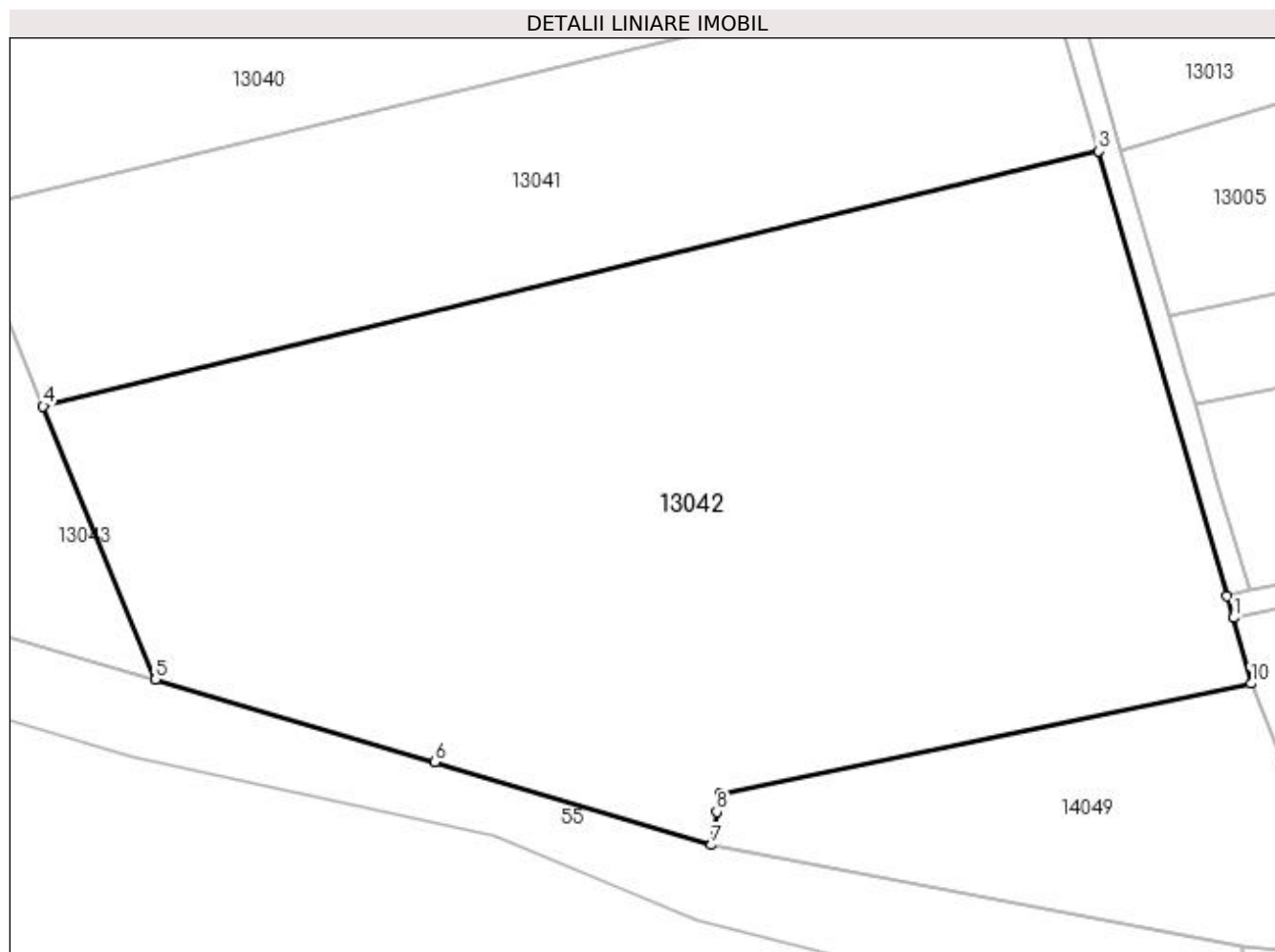
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.200	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.662,29 670.318,437	2	369.661,18 670.322,286	4.006
2	369.661,18 670.322,286	3	369.638,684 670.400,311	81.203
3	369.638,684 670.400,311	4	369.453,468 670.355,561	190.545
4	369.453,468 670.355,561	5	369.473,187 670.307,626	51.832
5	369.473,187 670.307,626	6	369.522,18 670.293,153	51.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.522,18 670.293,153	7	369.570,755 670.278,641	50.696
7	369.570,755 670.278,641	8	369.571,632 670.284,419	5.844
8	369.571,632 670.284,419	9	369.572,106 670.287,541	3.158
9	369.572,106 670.287,541	10	369.665,4 670.306,917	95.285
10	369.665,4 670.306,917	1	369.662,29 670.318,437	11.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.111	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/98, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

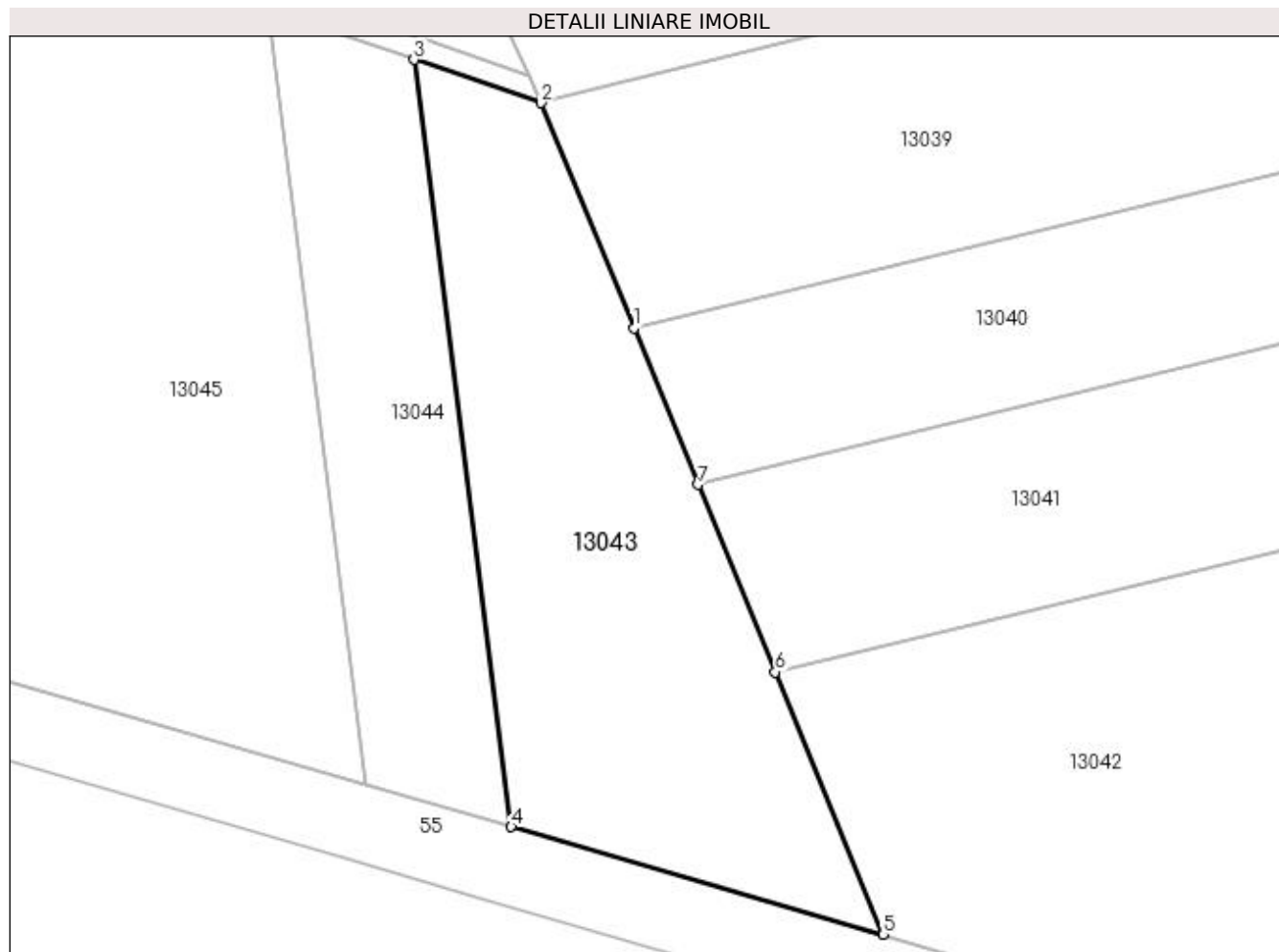
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.427,597 670.418,451	2	369.410,666 670.459,608	44.503
2	369.410,666 670.459,608	3	369.387,433 670.467,533	24.547
3	369.387,433 670.467,533	4	369.405,194 670.327,289	141.364
4	369.405,194 670.327,289	5	369.473,187 670.307,626	70.779
5	369.473,187 670.307,626	6	369.453,468 670.355,561	51.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.453,468 670.355,561	7	369.439,364 670.389,848	37.075
7	369.439,364 670.389,848	1	369.427,597 670.418,451	30.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/7, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘANDOR IOAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

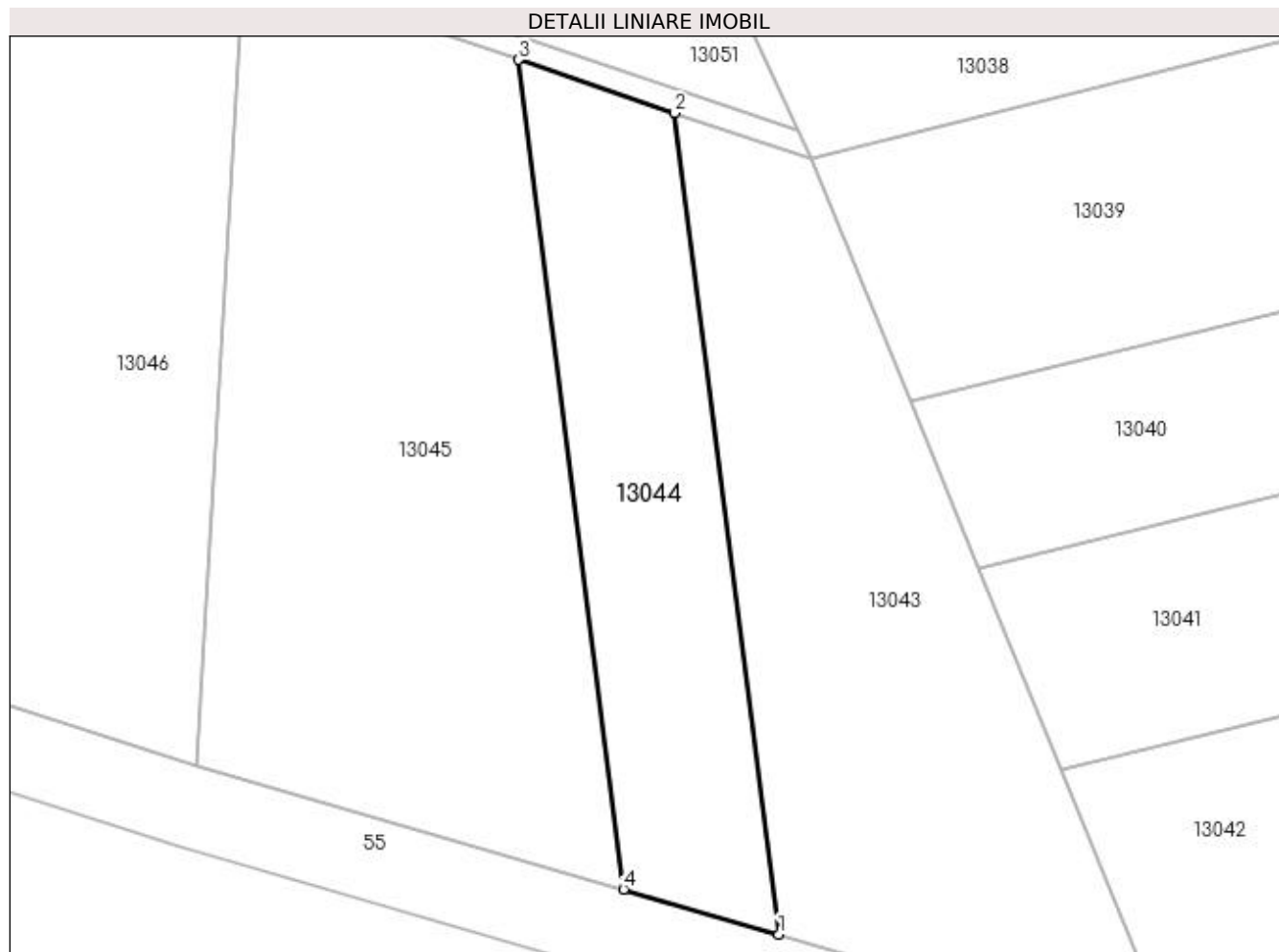
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.405,194 670.327,289	2	369.387,433 670.467,533	141.364
2	369.387,433 670.467,533	3	369.360,742 670.476,638	28.201
3	369.360,742 670.476,638	4	369.378,684 670.334,955	142.815
4	369.378,684 670.334,955	1	369.405,194 670.327,289	27.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.239	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

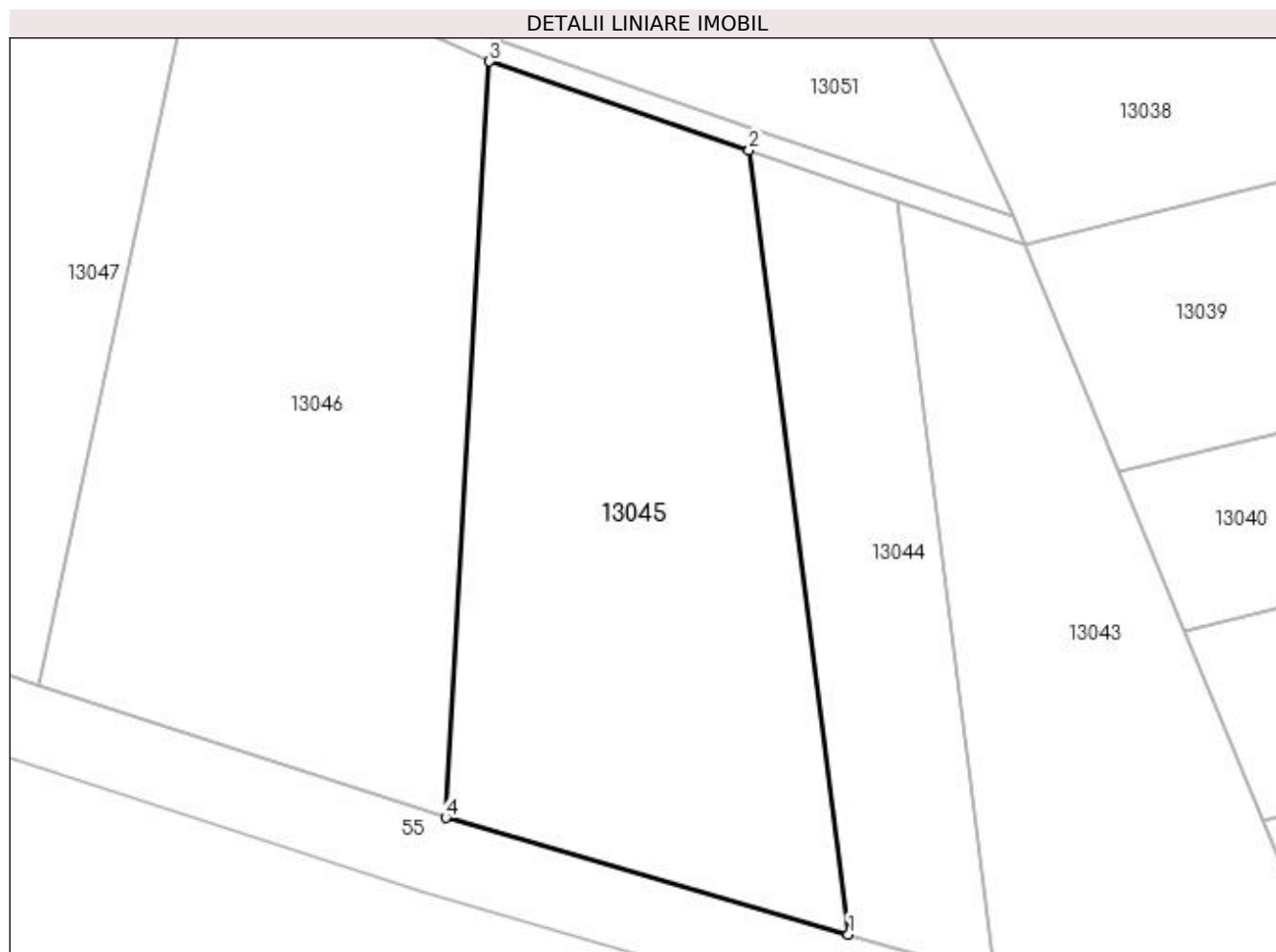
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.239	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.378,684 670.334,955	2	369.360,742 670.476,638	142.815
2	369.360,742 670.476,638	3	369.313,785 670.492,655	49.614
3	369.313,785 670.492,655	4	369.305,896 670.356,004	136.879
4	369.305,896 670.356,004	1	369.378,684 670.334,955	75.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50378

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50378	9.050	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23937 / 12/05/2015		
Act Notarial nr. 837, Contract de vanzare cumparare, din 11/05/2015 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) CUPSE DORU CALIN, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50378, in rangul incheierii nr. 23937/12.05.2015</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CUPSE LAURA DIANA, bun comun 2) CUPSE VASILE, casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50378, in rangul incheierii nr. 23937/12.05.2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

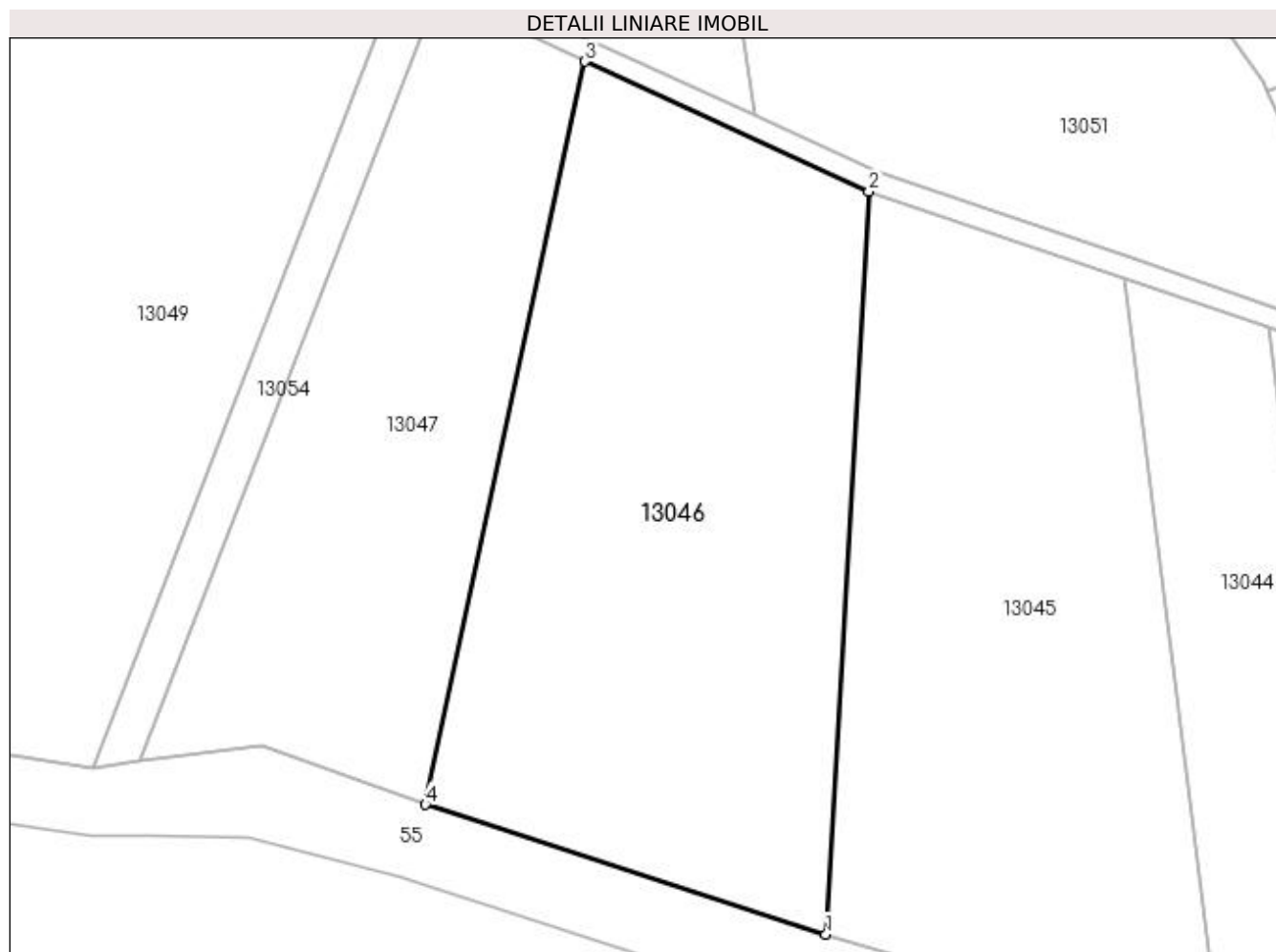
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50378	9.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.050	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.305,896 670.356,004	2	369.313,785 670.492,655	136.879
2	369.313,785 670.492,655	3	369.261,571 670.516,567	57.429
3	369.261,571 670.516,567	4	369.232,191 670.379,86	139.828
4	369.232,191 670.379,86	1	369.305,896 670.356,004	77.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/4, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CUPȘA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

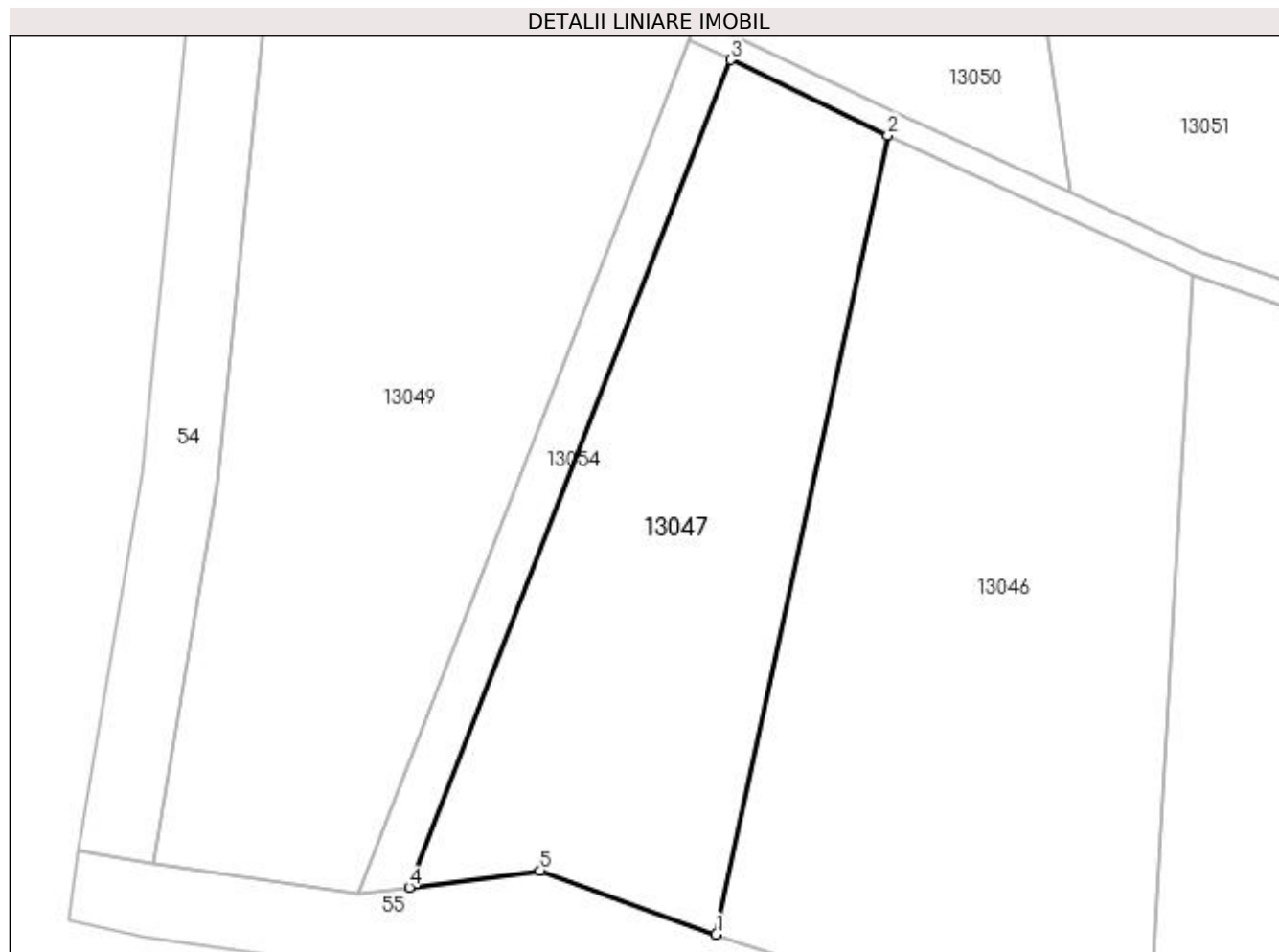
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	TODILG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.232,191 670.379,86	2	369.261,571 670.516,567	139.828
2	369.261,571 670.516,567	3	369.234,65 670.529,474	29.855
3	369.234,65 670.529,474	4	369.179,724 670.387,877	151.877
4	369.179,724 670.387,877	5	369.202,076 670.390,731	22.533
5	369.202,076 670.390,731	1	369.232,191 670.379,86	32.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.672	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

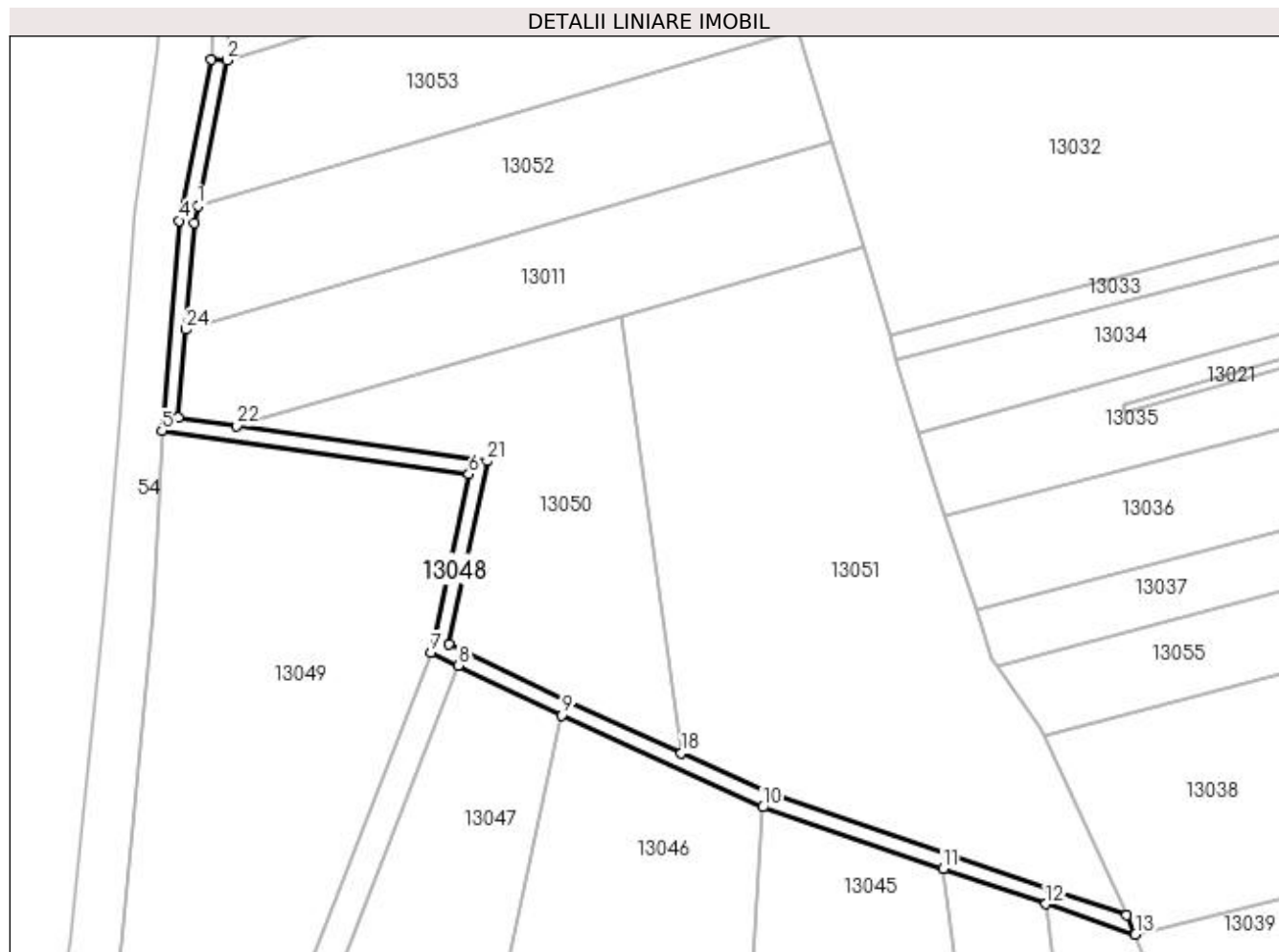
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.672	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.166,92 670.648,89	2	369.174,447 670.686,755	38.606
3	369.170,452 670.686,95	4	369.162,086 670.645,088	42.69
5	369.157,614 670.590,546	6	369.237,349 670.579,237	80.533
7	369.227,56 670.532,873	8	369.234,65 670.529,474	7.863
9	369.261,571 670.516,567	10	369.313,785 670.492,655	57.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.174,447 670.686,755	3	369.170,452 670.686,95	4.0
4	369.162,086 670.645,088	5	369.157,614 670.590,546	54.725
6	369.237,349 670.579,237	7	369.227,56 670.532,873	47.386
8	369.234,65 670.529,474	9	369.261,571 670.516,567	29.855
10	369.313,785 670.492,655	11	369.360,742 670.476,638	49.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	369.360,742 670.476,638	12	369.387,433 670.467,533	28.201
13	369.410,666 670.459,608	14	369.408,461 670.464,586	5.444
15	369.388,725 670.471,319	16	369.362,033 670.480,423	28.202
17	369.315,267 670.496,376	18	369.292,684 670.506,718	24.838
19	369.263,269 670.520,189	20	369.232,123 670.535,121	34.54
21	369.242,147 670.582,597	22	369.177,094 670.591,823	65.704
23	369.161,909 670.593,977	24	369.163,784 670.616,848	22.948
25	369.166,054 670.644,533	1	369.166,92 670.648,89	4.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	369.387,433 670.467,533	13	369.410,666 670.459,608	24.547
14	369.408,461 670.464,586	15	369.388,725 670.471,319	20.853
16	369.362,033 670.480,423	17	369.315,267 670.496,376	49.412
18	369.292,684 670.506,718	19	369.263,269 670.520,189	32.353
20	369.232,123 670.535,121	21	369.242,147 670.582,597	48.523
22	369.177,094 670.591,823	23	369.161,909 670.593,977	15.337
24	369.163,784 670.616,848	25	369.166,054 670.644,533	27.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.676	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

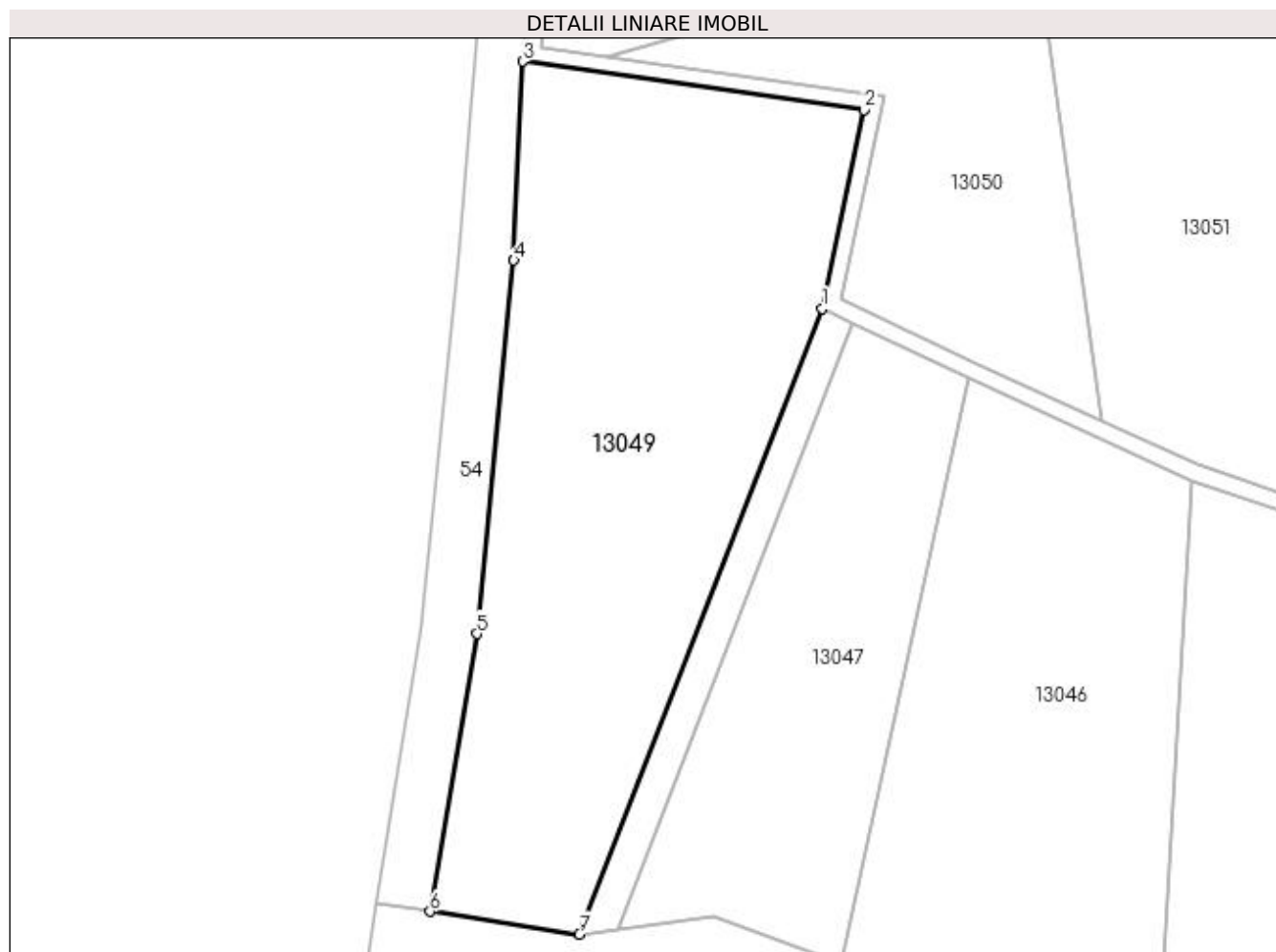
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.676	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.227,56 670.532,873	2	369.237,349 670.579,237	47.386
2	369.237,349 670.579,237	3	369.157,614 670.590,546	80.533
3	369.157,614 670.590,546	4	369.155,536 670.544,109	46.483
4	369.155,536 670.544,109	5	369.146,914 670.456,893	87.641
5	369.146,914 670.456,893	6	369.135,97 670.392,059	65.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.135,97 670.392,059	7	369.170,877 670.386,747	35.309
7	369.170,877 670.386,747	1	369.227,56 670.532,873	156.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.250	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/77, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

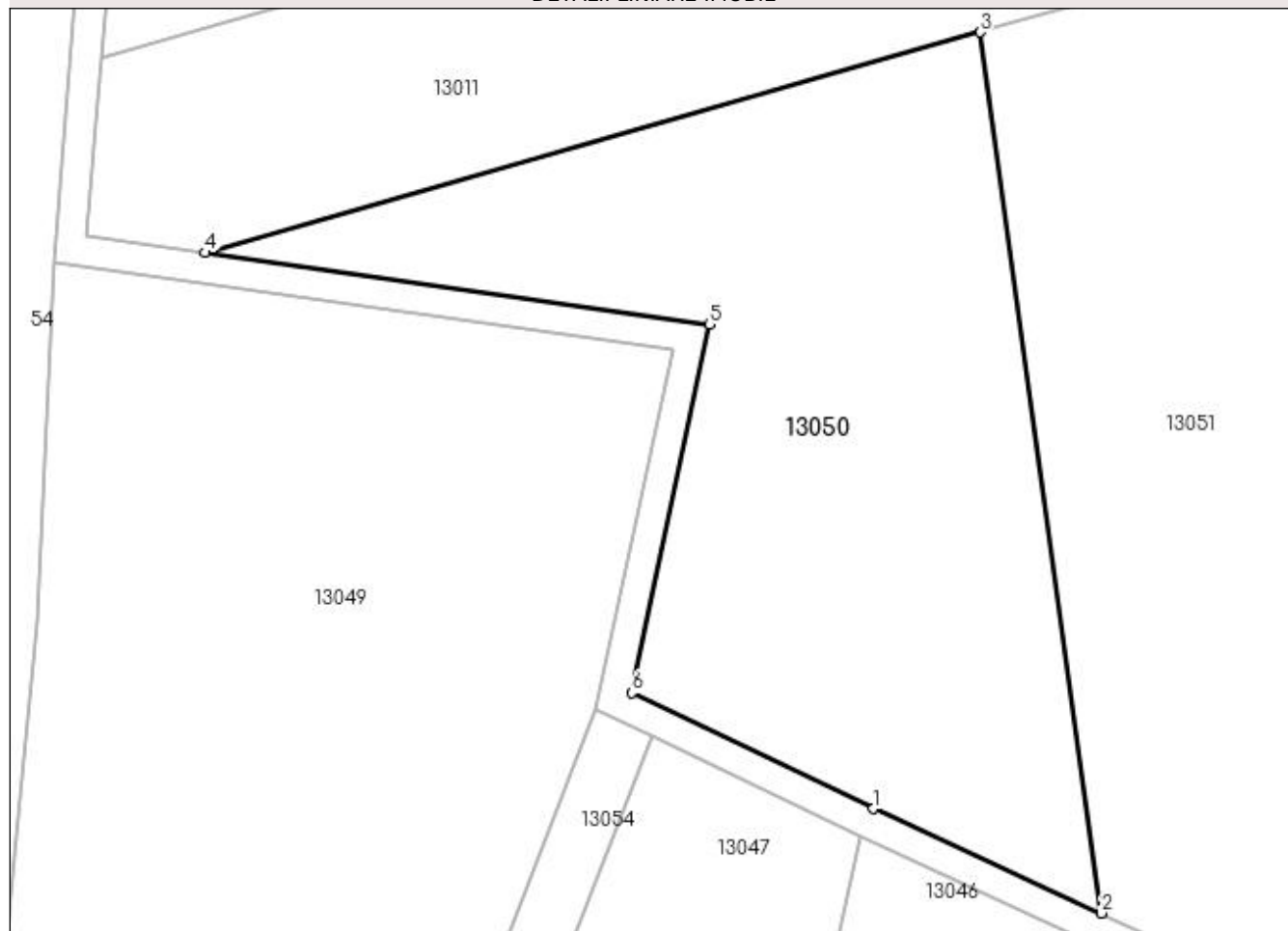
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.250	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.263,269 670.520,189	2	369.292,684 670.506,718	32.353
2	369.292,684 670.506,718	3	369.277,056 670.620,228	114.581
3	369.277,056 670.620,228	4	369.177,094 670.591,823	103.919
4	369.177,094 670.591,823	5	369.242,147 670.582,597	65.704
5	369.242,147 670.582,597	6	369.232,123 670.535,121	48.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.232,123 670.535,121	1	369.263,269 670.520,189	34.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.738	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/9, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VIORICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

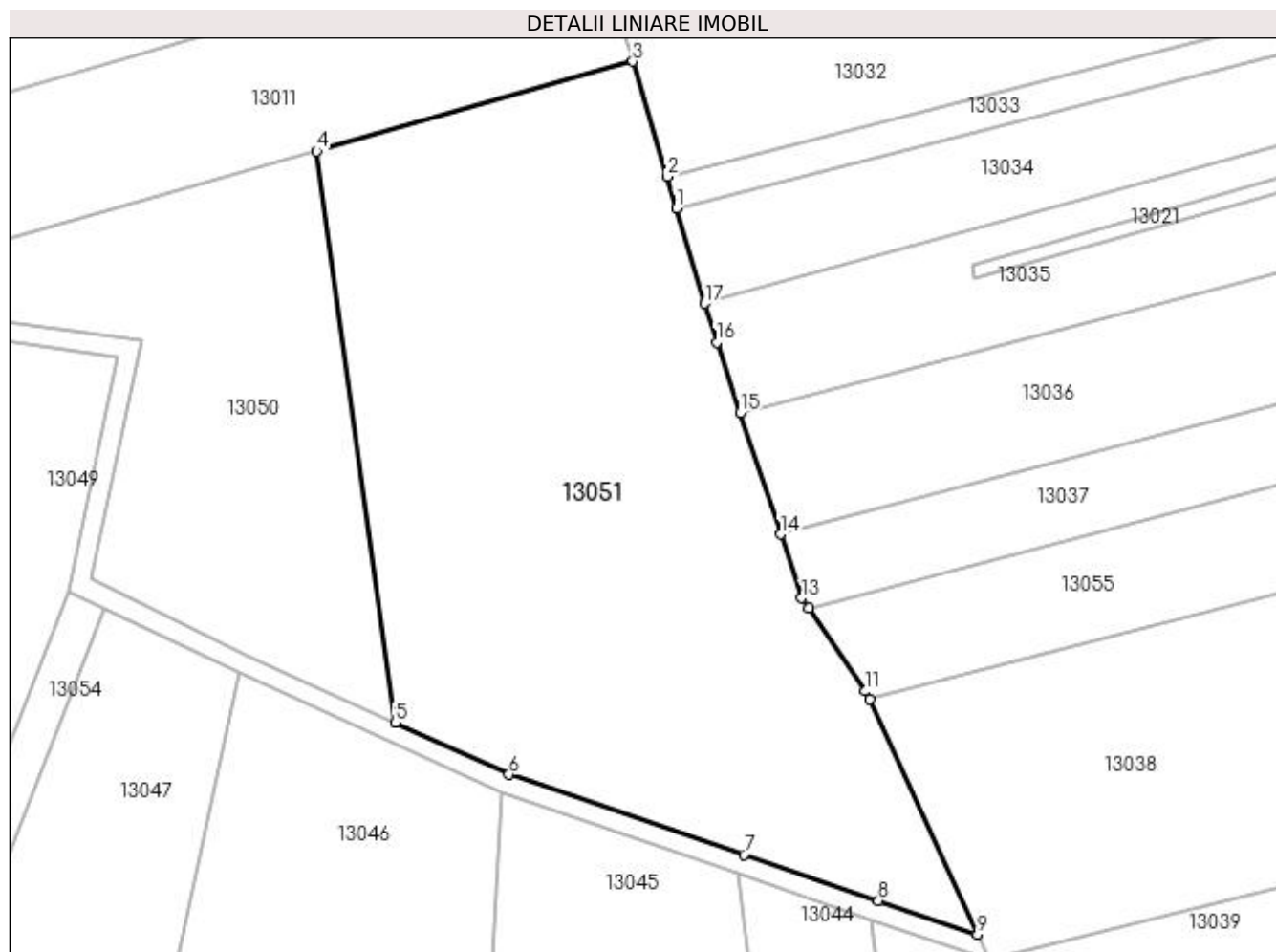
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.738	TOPTILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.348,57 670.608,959	2	369.346,719 670.615,196	6.506
2	369.346,719 670.615,196	3	369.339,922 670.638,091	23.883
3	369.339,922 670.638,091	4	369.277,056 670.620,228	65.355
4	369.277,056 670.620,228	5	369.292,684 670.506,718	114.581
5	369.292,684 670.506,718	6	369.315,267 670.496,376	24.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.315,267 670.496,376	7	369.362,033 670.480,423	49.412
7	369.362,033 670.480,423	8	369.388,725 670.471,319	28.202
8	369.388,725 670.471,319	9	369.408,461 670.464,586	20.853
9	369.408,461 670.464,586	10	369.386,962 670.511,259	51.387
10	369.386,962 670.511,259	11	369.386,195 670.512,924	1.833
11	369.386,195 670.512,924	12	369.374,851 670.529,475	20.065
12	369.374,851 670.529,475	13	369.373,504 670.531,441	2.383
13	369.373,504 670.531,441	14	369.369,285 670.544,091	13.335
14	369.369,285 670.544,091	15	369.361,228 670.568,249	25.466
15	369.361,228 670.568,249	16	369.356,578 670.582,247	14.75
16	369.356,578 670.582,247	17	369.354,246 670.589,963	8.061
17	369.354,246 670.589,963	1	369.348,57 670.608,959	19.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.053	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/51, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN MIHAI , LIPSA CNP
Act Administrativ nr. 1807, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN MARIA

C. Partea III. SARCINI .

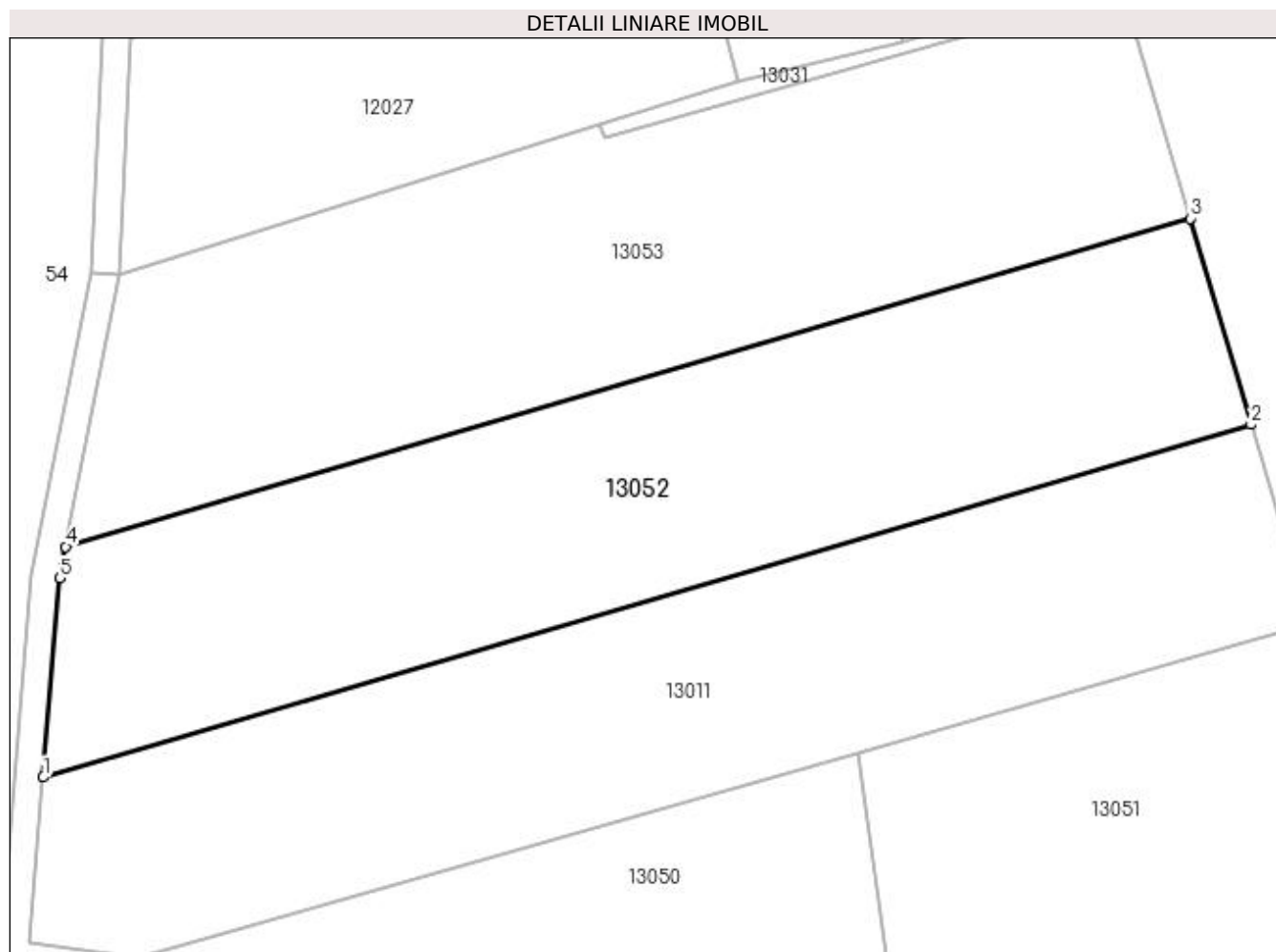
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.053	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.163,784 670.616,848	2	369.331,703 670.665,851	174.923
2	369.331,703 670.665,851	3	369.323,22 670.694,503	29.881
3	369.323,22 670.694,503	4	369.166,92 670.648,89	162.82
4	369.166,92 670.648,89	5	369.166,054 670.644,533	4.442
5	369.166,054 670.644,533	1	369.163,784 670.616,848	27.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.237	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

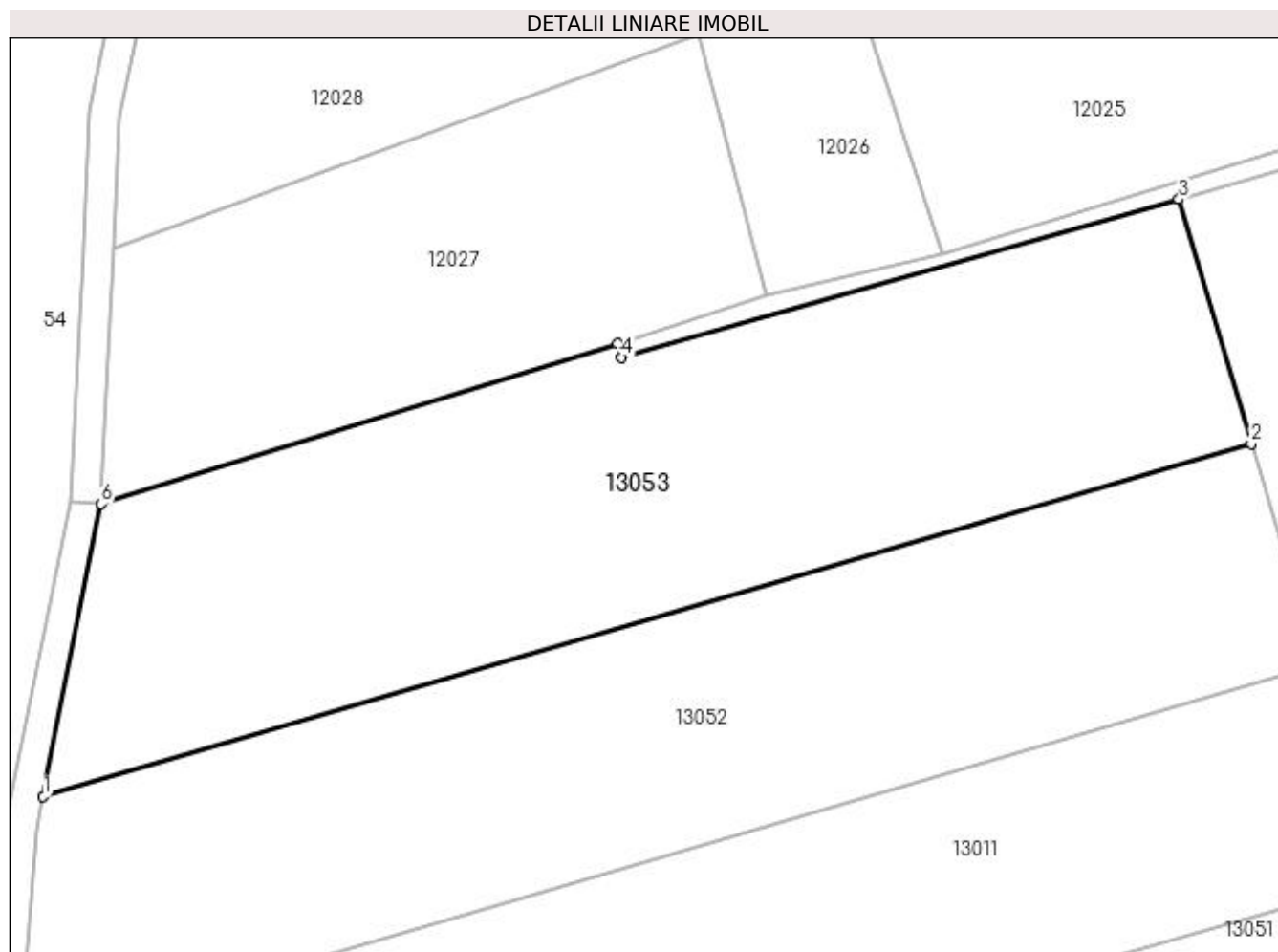
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.237	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.166,92 670.648,89	2	369.323,22 670.694,503	162.82
2	369.323,22 670.694,503	3	369.313,851 670.726,148	33.003
3	369.313,851 670.726,148	4	369.241,792 670.705,666	74.913
4	369.241,792 670.705,666	5	369.241,201 670.707,506	1.933
5	369.241,201 670.707,506	6	369.174,447 670.686,755	69.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.174,447 670.686,755	1	369.166,92 670.648,89	38.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.210	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	

C. Partea III. SARCINI .

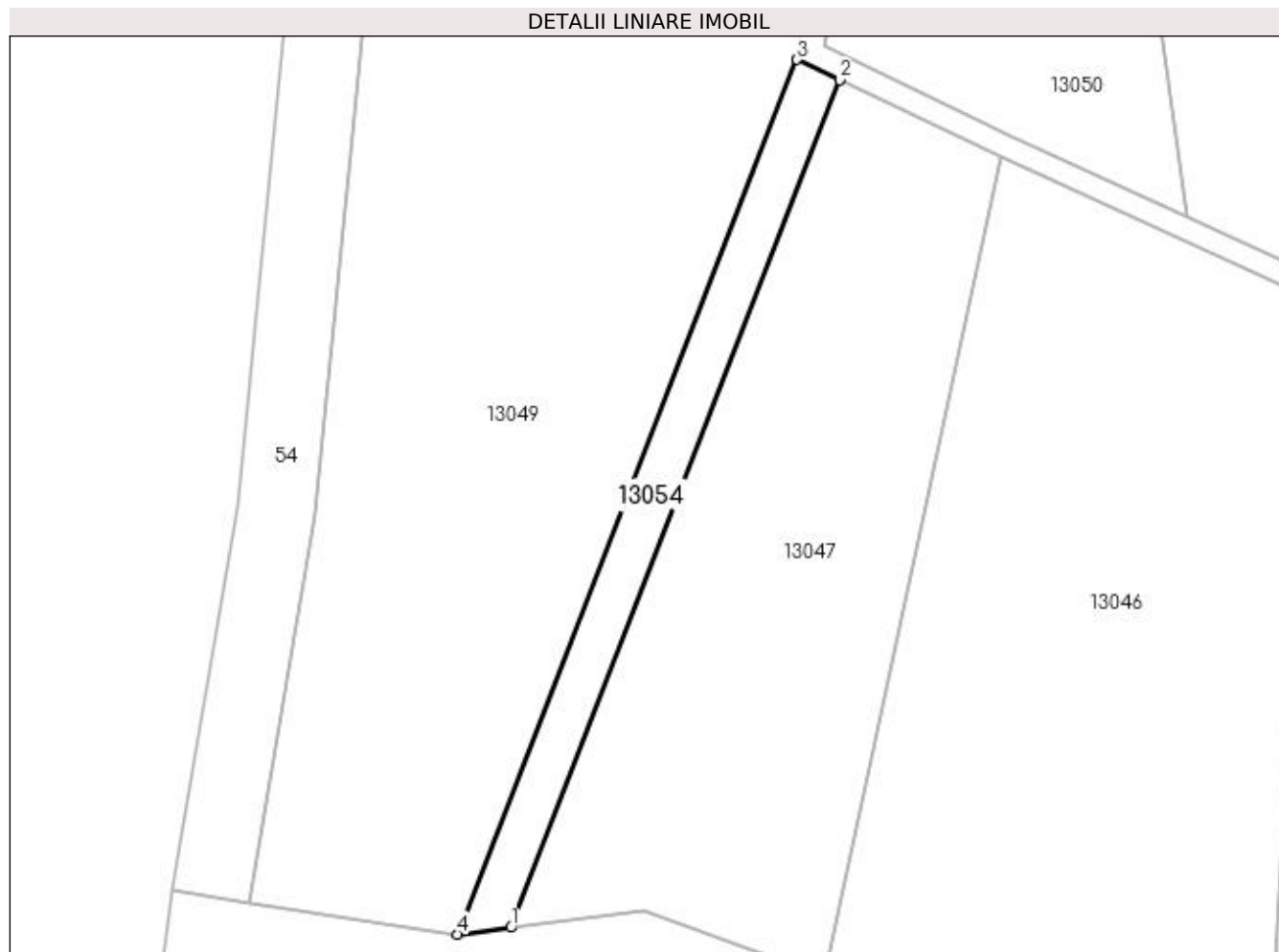
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.210	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.179,724 670.387,877	2	369.234,65 670.529,474	151.877
2	369.234,65 670.529,474	3	369.227,56 670.532,873	7.863
3	369.227,56 670.532,873	4	369.170,877 670.386,747	156.735
4	369.170,877 670.386,747	1	369.179,724 670.387,877	8.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.332	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/14, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1906, din 09/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR ZAH RADU	A1

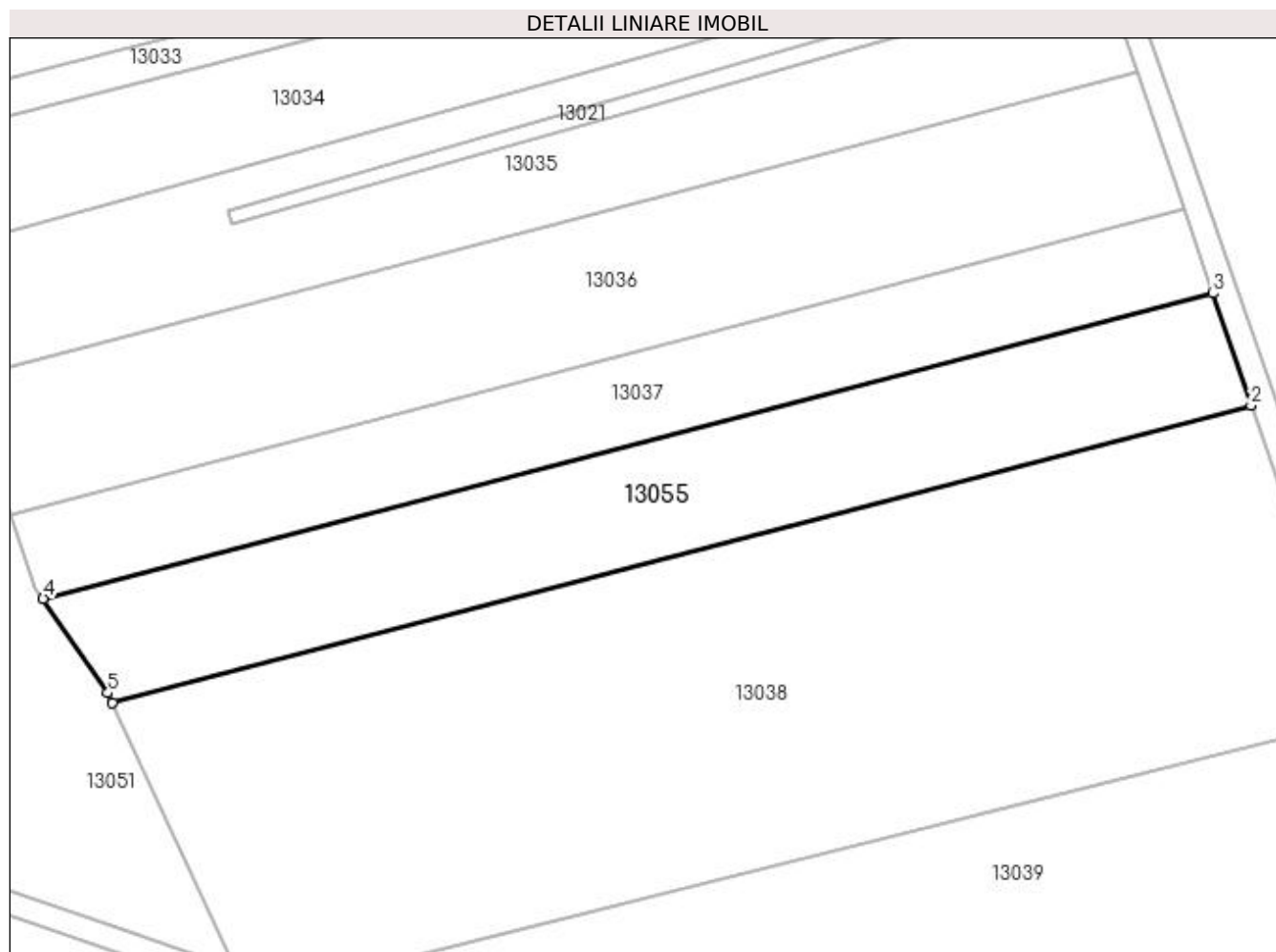
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.332	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.386,962 670.511,259	2	369.586,814 670.563,369	206.534
2	369.586,814 670.563,369	3	369.580,069 670.583,042	20.797
3	369.580,069 670.583,042	4	369.374,851 670.529,475	212.094
4	369.374,851 670.529,475	5	369.386,195 670.512,924	20.065
5	369.386,195 670.512,924	1	369.386,962 670.511,259	1.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		561	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	

C. Partea III. SARCINI .

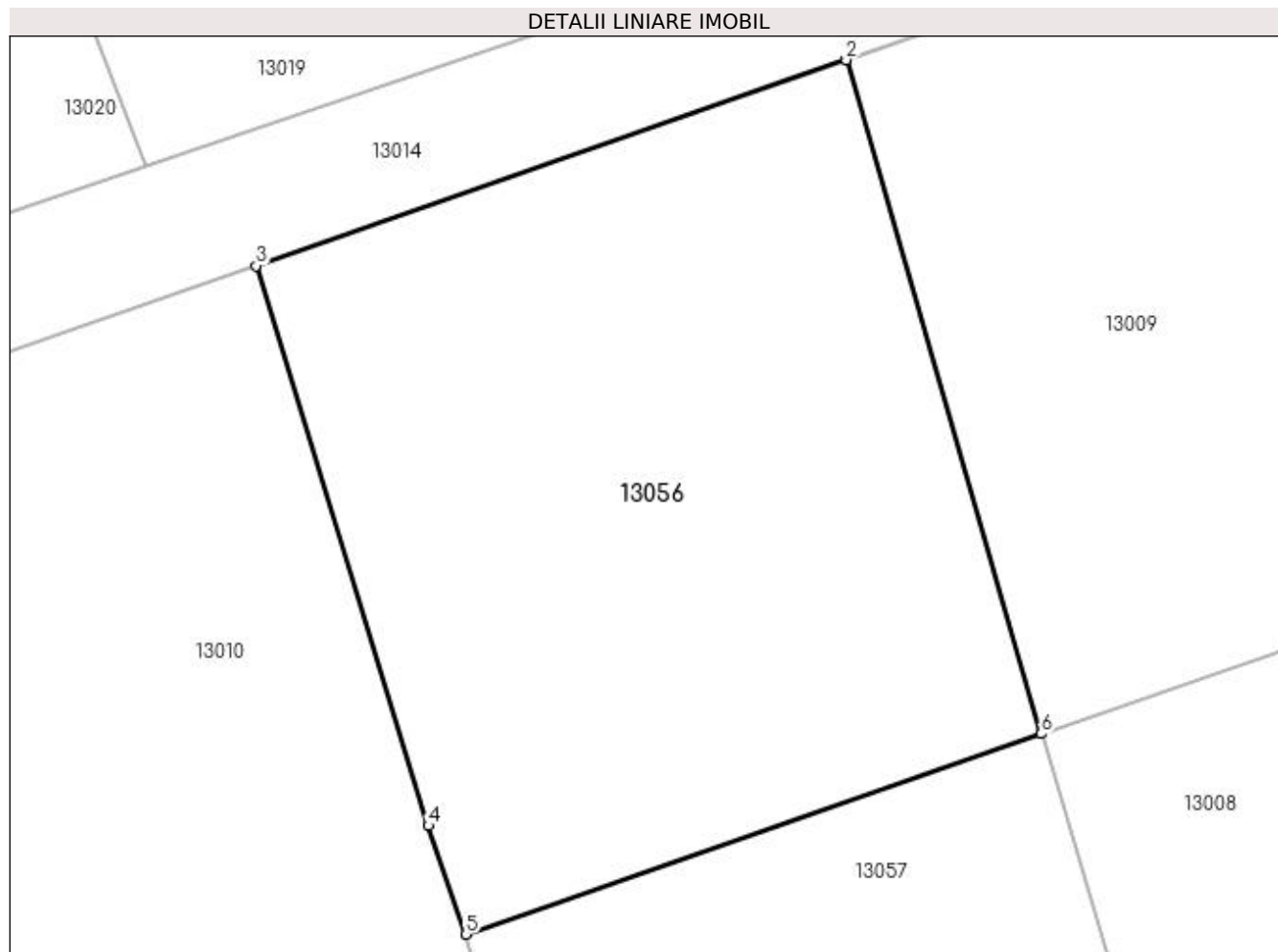
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	561	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.689,434 670.489,379	2	369.689,409 670.489,37	0.027
2	369.689,409 670.489,37	3	369.668,191 670.481,968	22.472
3	369.668,191 670.481,968	4	369.674,388 670.461,829	21.071
4	369.674,388 670.461,829	5	369.675,724 670.457,928	4.123
5	369.675,724 670.457,928	6	369.696,423 670.465,136	21.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.696,423 670.465,136	1	369.689,434 670.489,379	25.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		518	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	

C. Partea III. SARCINI .

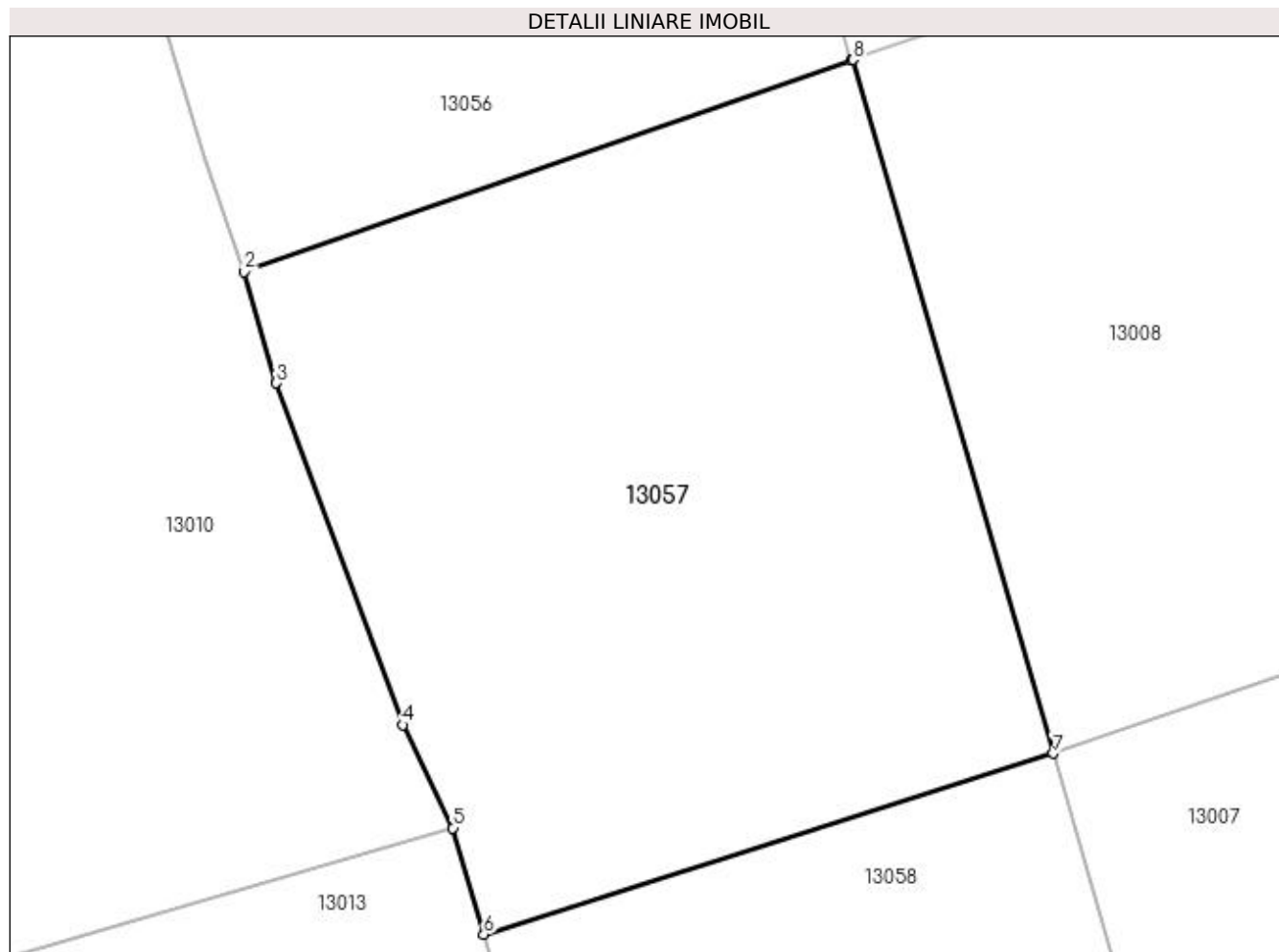
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.696,423 670.465,136	2	369.675,724 670.457,928	21.918
2	369.675,724 670.457,928	3	369.676,823 670.454,135	3.949
3	369.676,823 670.454,135	4	369.681,135 670.442,473	12.434
4	369.681,135 670.442,473	5	369.682,851 670.438,954	3.915
5	369.682,851 670.438,954	6	369.683,897 670.435,326	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.683,897 670.435,326	7	369.703,323 670.441,493	20.381
7	369.703,323 670.441,493	8	369.696,499 670.465,163	24.634
8	369.696,499 670.465,163	1	369.696,423 670.465,136	0.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		253	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	

C. Partea III. SARCINI .

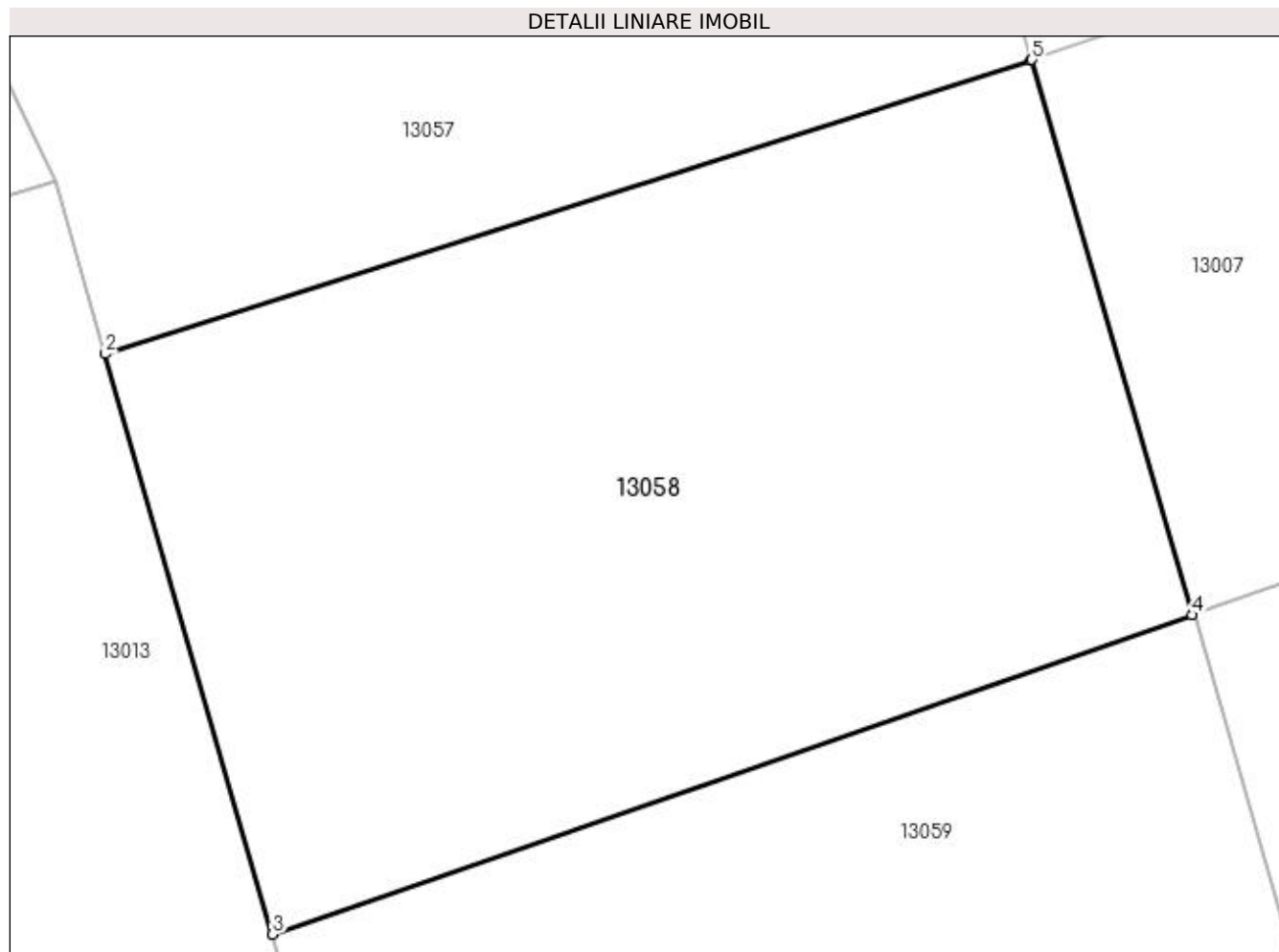
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	253	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.703,323 670.441,493	2	369.683,897 670.435,326	20.381
2	369.683,897 670.435,326	3	369.687,409 670.423,145	12.677
3	369.687,409 670.423,145	4	369.706,706 670.429,848	20.428
4	369.706,706 670.429,848	5	369.703,347 670.441,501	12.127
5	369.703,347 670.441,501	1	369.703,323 670.441,493	0.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	

C. Partea III. SARCINI .

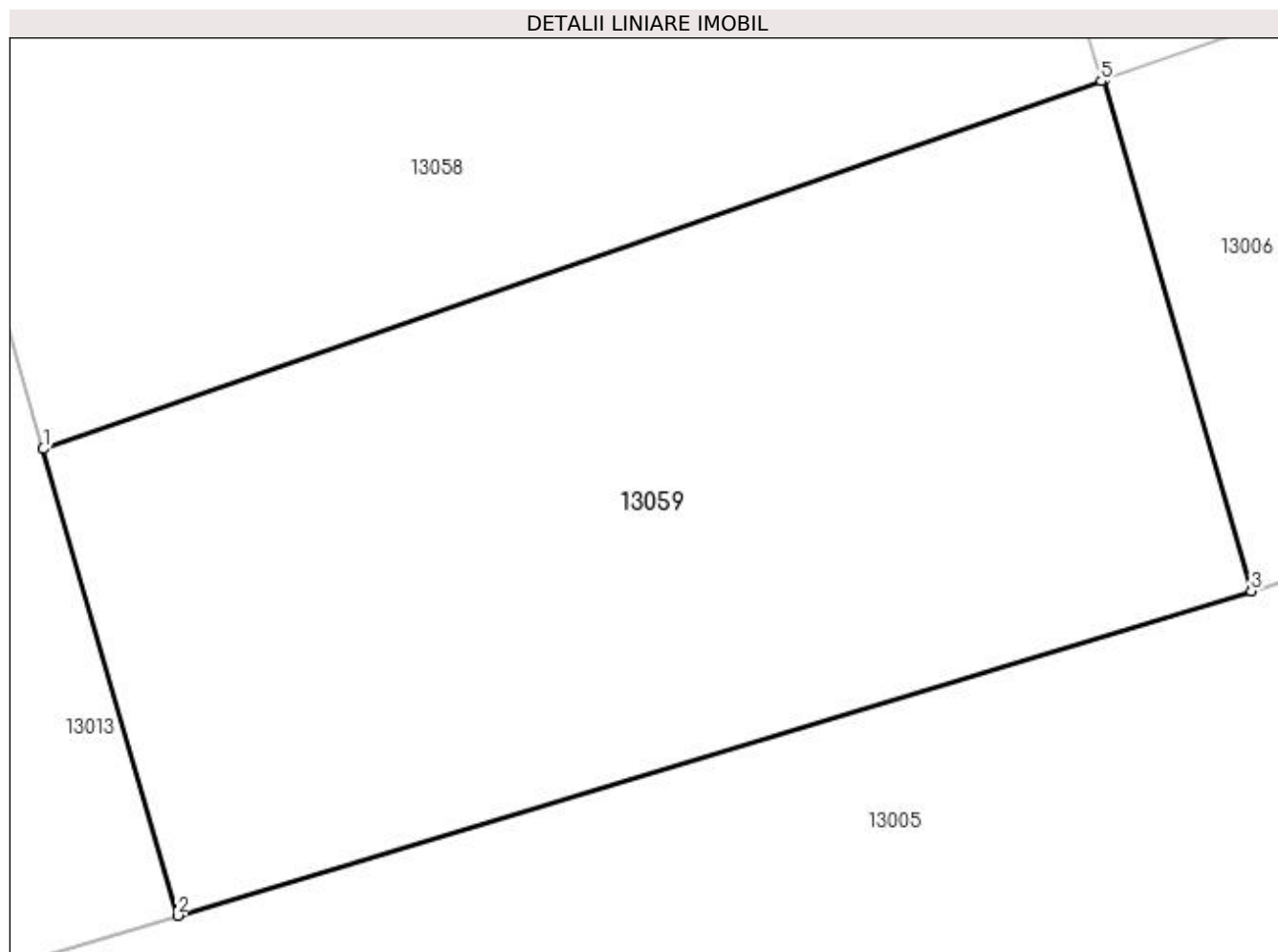
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	190	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.687,409 670.423,145	2	369.689,861 670.414,638	8.853
2	369.689,861 670.414,638	3	369.709,439 670.420,554	20.452
3	369.709,439 670.420,554	4	369.706,754 670.429,865	9.69
4	369.706,754 670.429,865	5	369.706,706 670.429,848	0.051
5	369.706,706 670.429,848	1	369.687,409 670.423,145	20.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1936, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

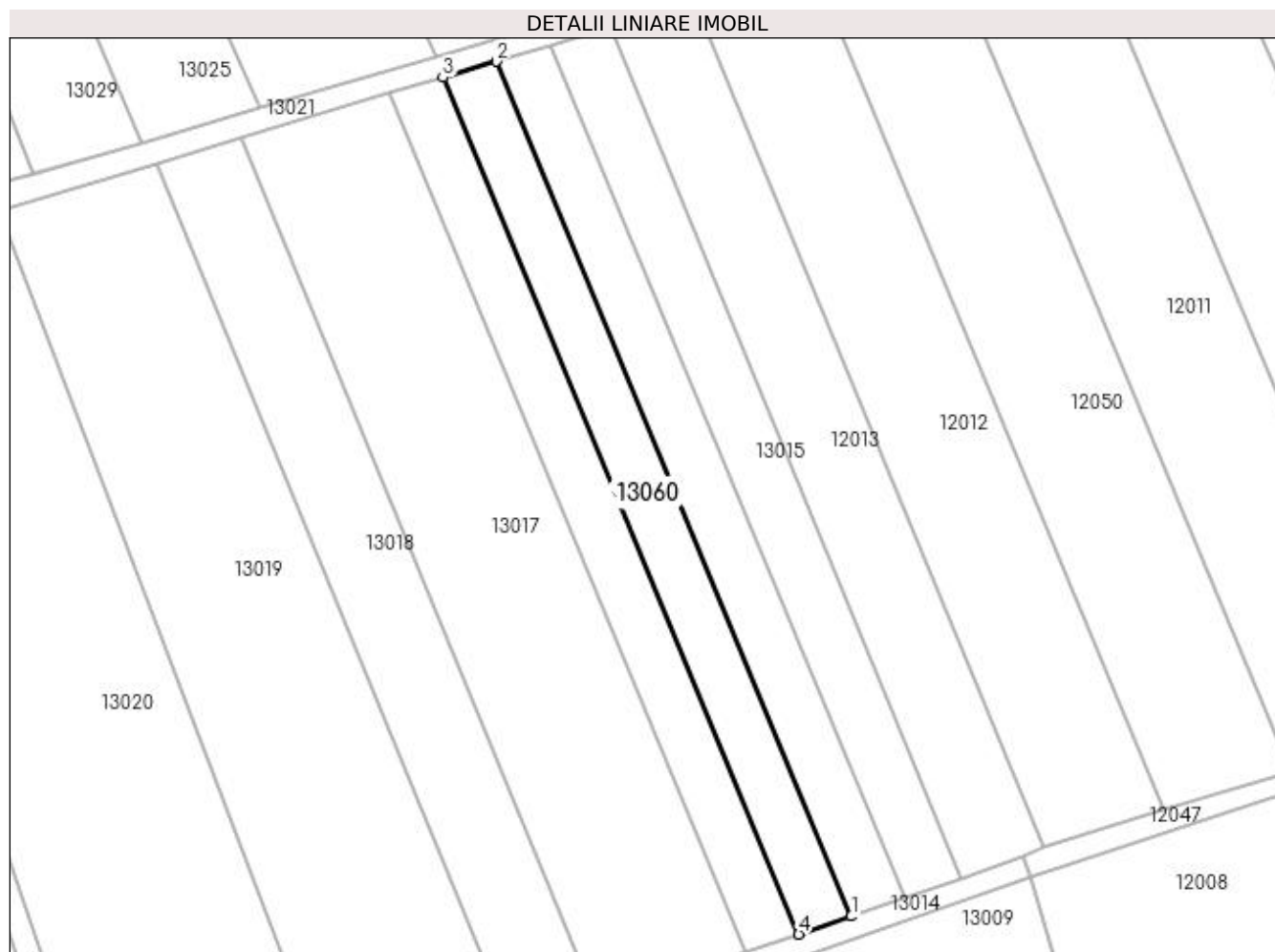
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	POIANĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.760,849 670.518,504	2	369.694,479 670.678,26	172.994
2	369.694,479 670.678,26	3	369.684,469 670.675,268	10.448
3	369.684,469 670.675,268	4	369.750,992 670.515,141	173.395
4	369.750,992 670.515,141	1	369.760,849 670.518,504	10.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA , LIPSA CNP
Act Administrativ nr. 1937, din 12/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) SĂLĂJAN DOINA VALENTINA

C. Partea III. SARCINI .

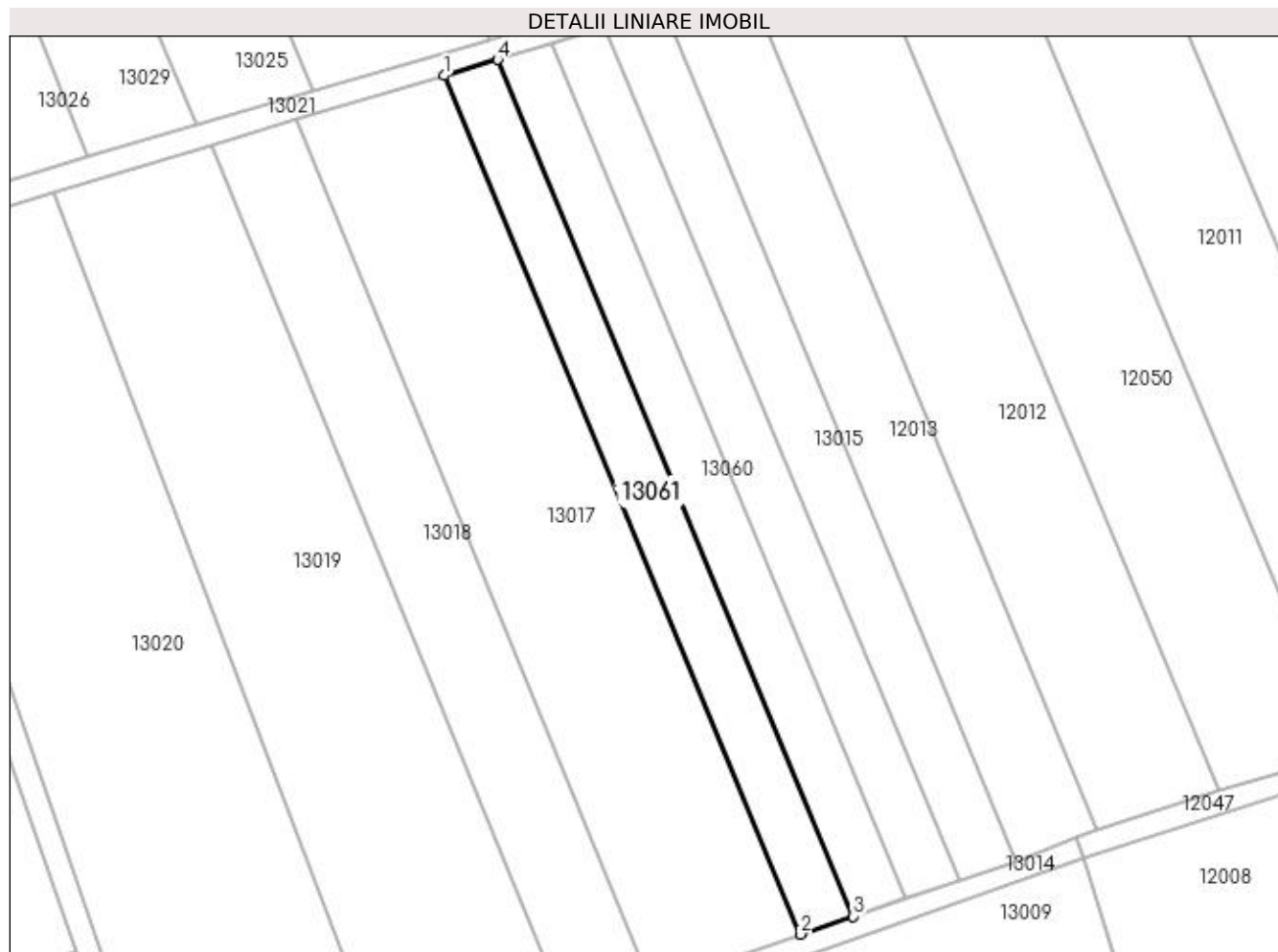
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	POIANĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.674,481 670.672,282	2	369.741,158 670.511,785	173.796
2	369.741,158 670.511,785	3	369.750,992 670.515,141	10.391
3	369.750,992 670.515,141	4	369.684,469 670.675,268	173.395
4	369.684,469 670.675,268	1	369.674,481 670.672,282	10.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.325	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

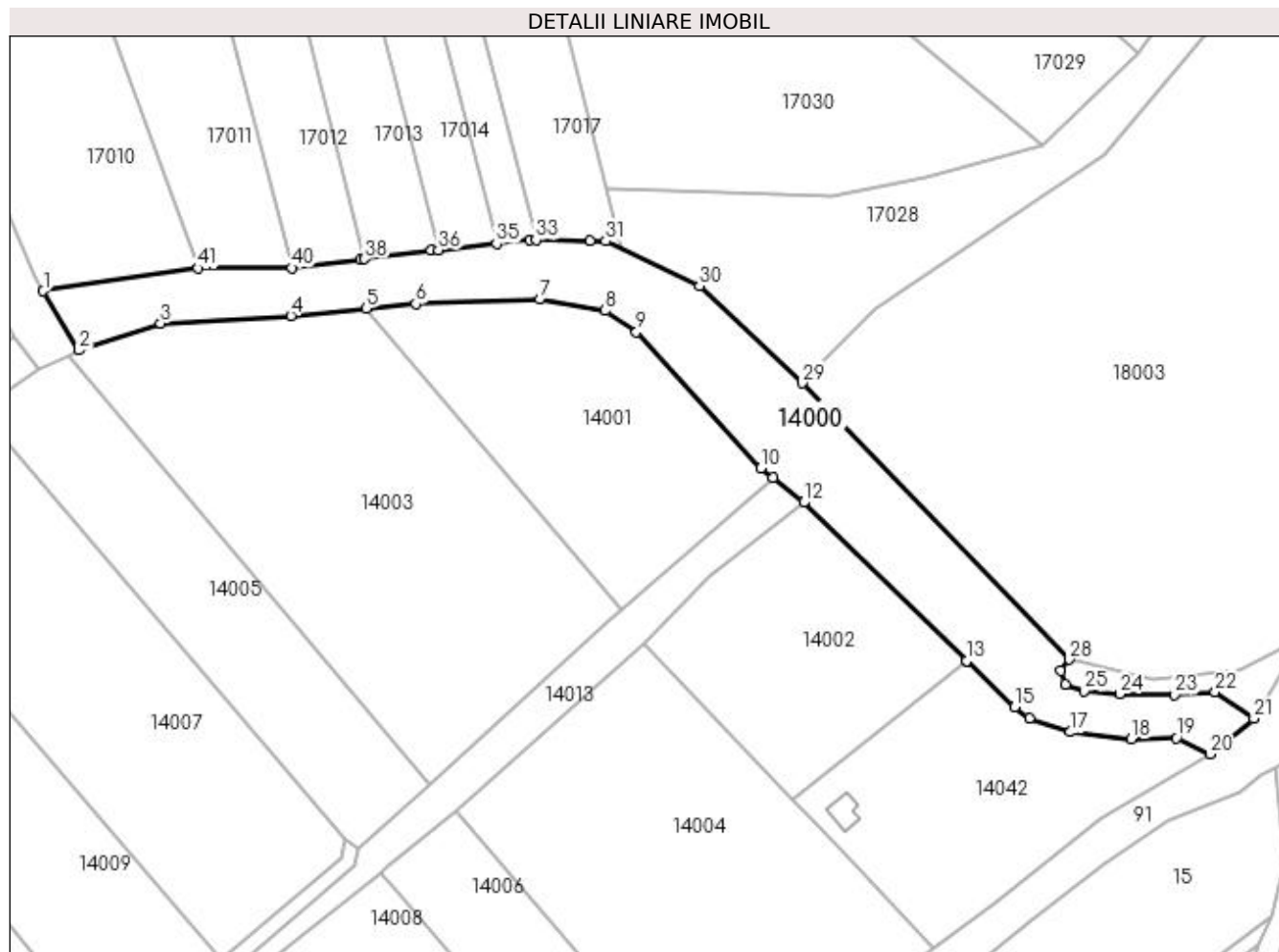
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	6.325	-	-	-	CD 133, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.262,004 670.536,756	2	370.271,584 670.520,682	18.71 2	2	370.271,584 670.520,682	3	370.293,677 670.528,03	23.28 3	3	370.293,677 670.528,03	4	370.328,904 670.530,042	35.28 4
4	370.328,904 670.530,042	5	370.349,209 670.532,003	20.39 9	5	370.349,209 670.532,003	6	370.362,618 670.533,299	13.47 1	6	370.362,618 670.533,299	7	370.396,155 670.534,443	33.55 7
7	370.396,155 670.534,443	8	370.413,76 670.531,45	17.85 8	8	370.413,76 670.531,45	9	370.422,21 670.525,641	10.25 4	9	370.422,21 670.525,641	10	370.455,889 670.488,946	49.80 8
10	370.455,889 670.488,946	11	370.459,098 670.486,321	4.146	11	370.459,098 670.486,321	12	370.467,413 670.479,611	10.68 5	12	370.467,413 670.479,611	13	370.511,363 670.436,892	61.29
13	370.511,363 670.436,892	14	370.511,45 670.436,807	0.122	14	370.511,45 670.436,807	15	370.524,318 670.424,3	17.94 5	15	370.524,318 670.424,3	16	370.528,33 670.421,248	5.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	370.528,33 670.421,248	17	370.539,406 670.417,631	11.65 2	17	370.539,406 670.417,631	18	370.555,908 670.415,71	16.61 3	18	370.555,908 670.415,71	19	370.568,065 670.415,993	12.16
19	370.568,065 670.415,993	20	370.577,043 670.411,641	9.977	20	370.577,043 670.411,641	21	370.589,019 670.421,258	15.35 9	21	370.589,019 670.421,258	22	370.578,531 670.428,491	12.74
22	370.578,531 670.428,491	23	370.567,583 670.427,663	10.97 9	23	370.567,583 670.427,663	24	370.552,718 670.427,95	14.86 8	24	370.552,718 670.427,95	25	370.543,111 670.428,667	9.634
25	370.543,111 670.428,667	26	370.538,062 670.430,517	5.377	26	370.538,062 670.430,517	27	370.536,932 670.434,133	3.788	27	370.536,932 670.434,133	28	370.539,156 670.437,221	3.806
28	370.539,156 670.437,221	29	370.467,052 670.511,799	103.7 35	29	370.467,052 670.511,799	30	370.439,231 670.538,167	38.33 1	30	370.439,231 670.538,167	31	370.413,895 670.550,168	28.03 5
31	370.413,895 670.550,168	32	370.409,718 670.550,239	4.178	32	370.409,718 670.550,239	33	370.395,079 670.550,486	14.64 1	33	370.395,079 670.550,486	34	370.393,344 670.550,516	1.735
34	370.393,344 670.550,516	35	370.384,413 670.549,535	8.985	35	370.384,413 670.549,535	36	370.368,727 670.547,813	15.78	36	370.368,727 670.547,813	37	370.366,853 670.547,607	1.885
37	370.366,853 670.547,607	38	370.348,835 670.545,381	18.15 5	38	370.348,835 670.545,381	39	370.347,616 670.545,23	1.228	39	370.347,616 670.545,23	40	370.329,095 670.542,929	18.66 3
40	370.329,095 670.542,929	41	370.303,882 670.542,852	25.21 3	41	370.303,882 670.542,852	1	370.262,004 670.536,756	42.31 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.507	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de durm si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/33, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ GHEORGHE	
2) BANCOȘ IOAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

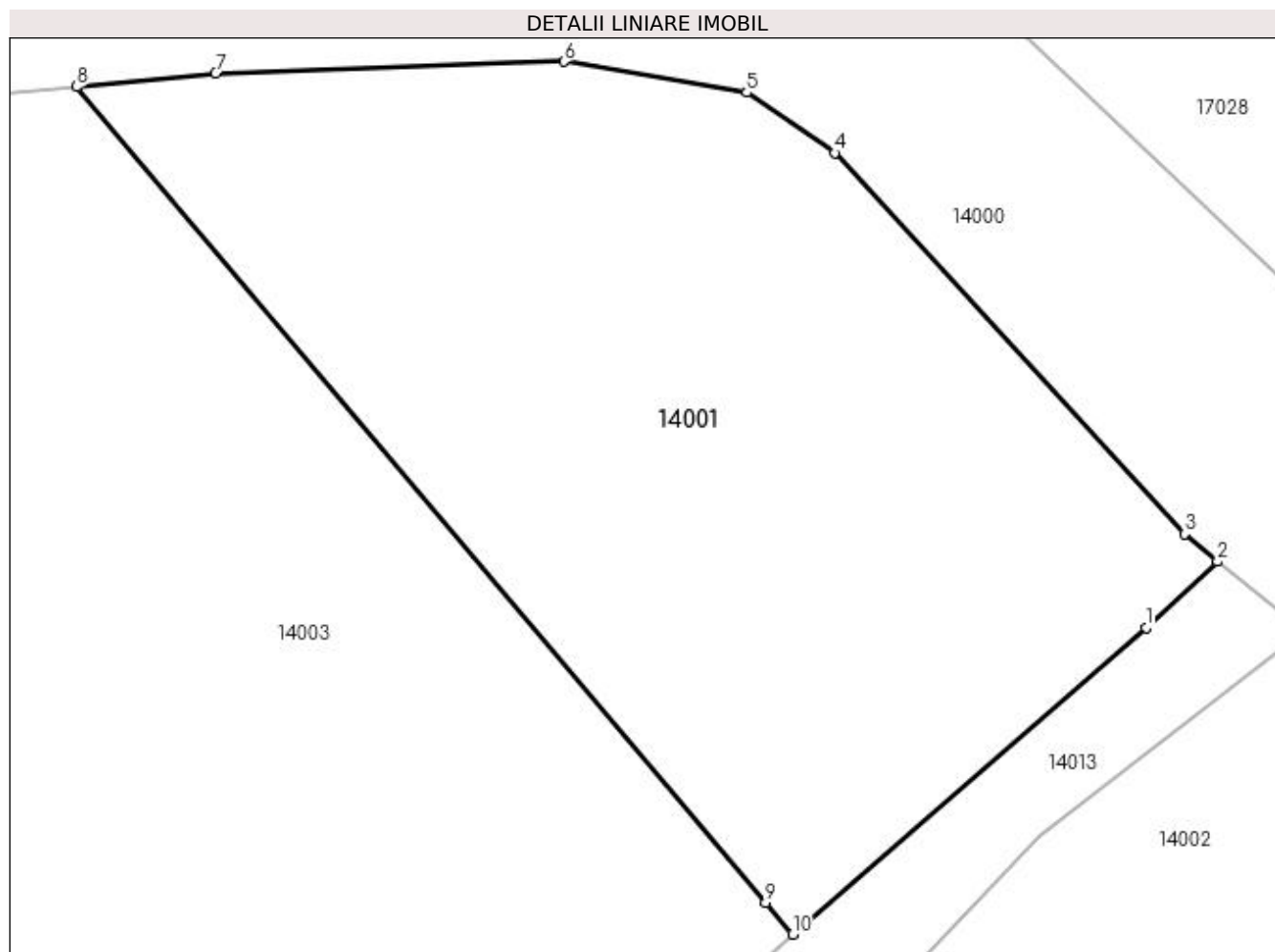
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.507	Imobil despartit de durm si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.452,194 670.479,967	2	370.459,098 670.486,321	9.383
2	370.459,098 670.486,321	3	370.455,889 670.488,946	4.146
3	370.455,889 670.488,946	4	370.422,21 670.525,641	49.808
4	370.422,21 670.525,641	5	370.413,76 670.531,45	10.254
5	370.413,76 670.531,45	6	370.396,155 670.534,443	17.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.396,155 670.534,443	7	370.362,618 670.533,299	33.557
7	370.362,618 670.533,299	8	370.349,209 670.532,003	13.471
8	370.349,209 670.532,003	9	370.415,576 670.453,488	102.807
9	370.415,576 670.453,488	10	370.418,158 670.450,433	4.0
10	370.418,158 670.450,433	1	370.452,194 670.479,967	45.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.553	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de durm si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/33, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ GHEORGHE	
2) BANCOȘ IOAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

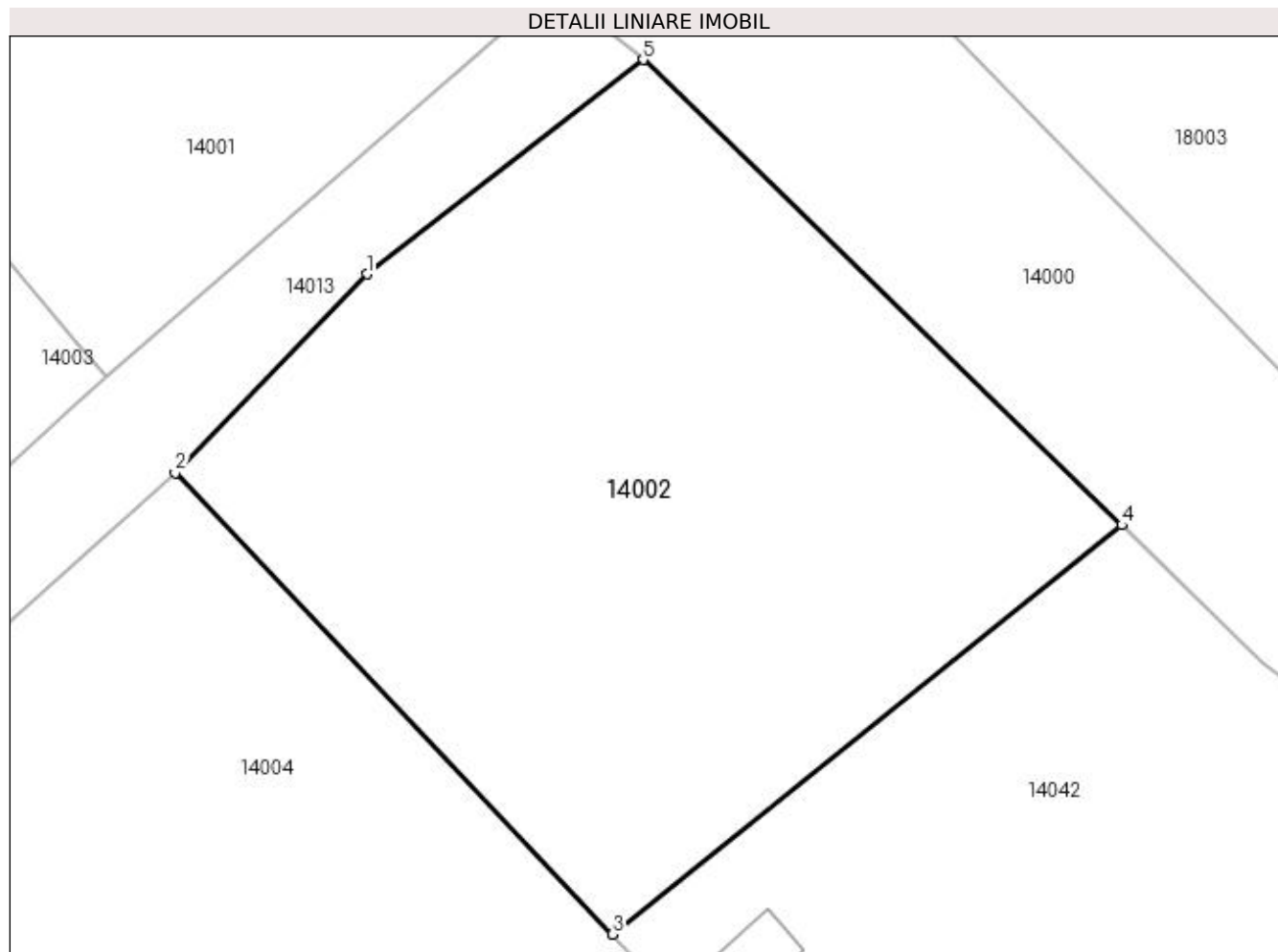
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.553	Imobil despartit de durm si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.553	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.442,053 670.459,932	2	370.424,464 670.441,692	25.339
2	370.424,464 670.441,692	3	370.464,576 670.399,334	58.337
3	370.464,576 670.399,334	4	370.511,363 670.436,892	59.997
4	370.511,363 670.436,892	5	370.467,413 670.479,611	61.29
5	370.467,413 670.479,611	1	370.442,053 670.459,932	32.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.192	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 2198, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) METEȘAN LIA VALERIA

C. Partea III. SARCINI .

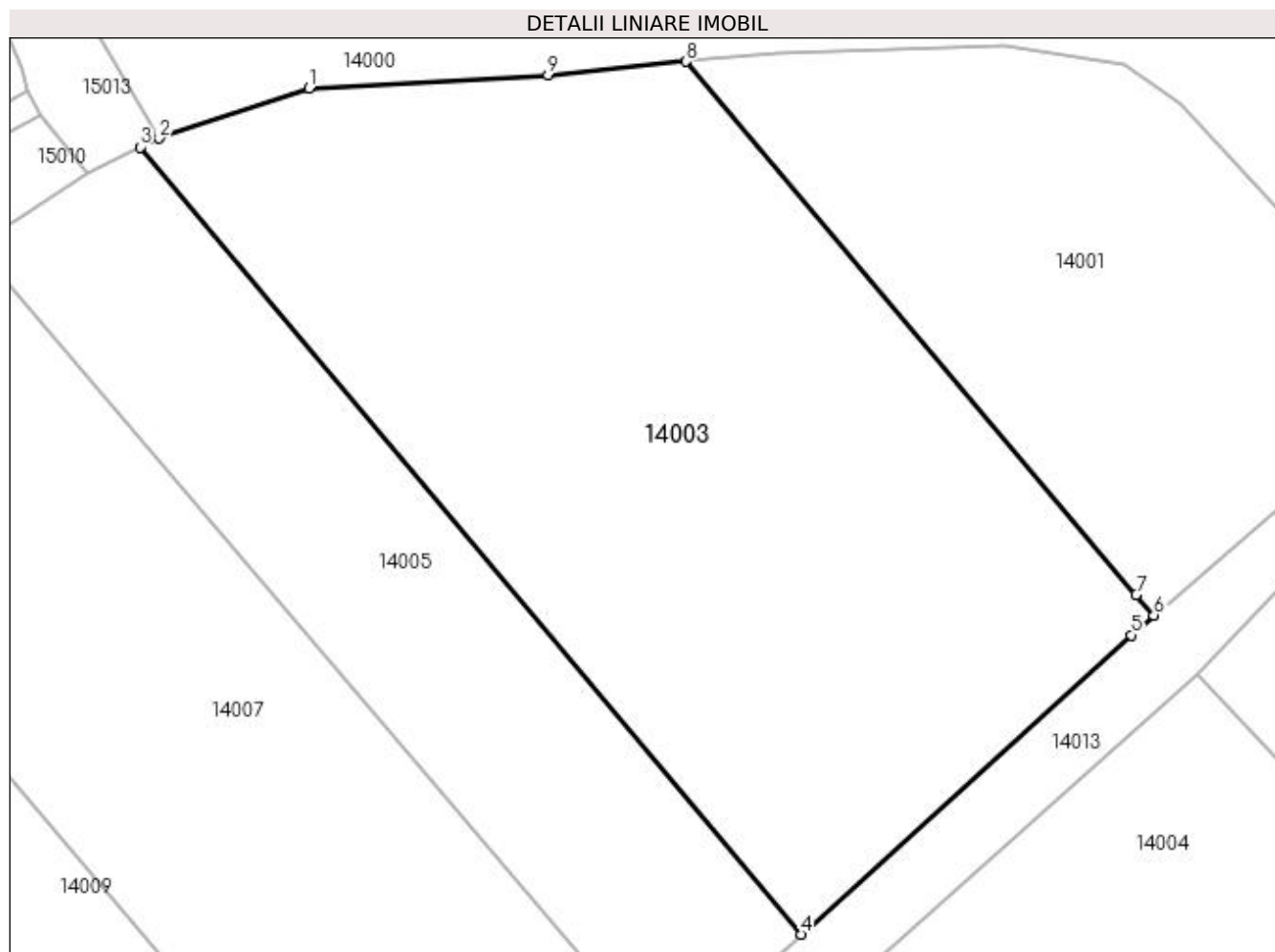
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.192	Imobil despartit de drum si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.192	La Sălaj Topile	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.293,677 670.528,03	2	370.271,584 670.520,682	23.283
2	370.271,584 670.520,682	3	370.268,824 670.519,39	3.047
3	370.268,824 670.519,39	4	370.366,176 670.403,441	151.399
4	370.366,176 670.403,441	5	370.414,827 670.447,543	65.665
5	370.414,827 670.447,543	6	370.418,158 670.450,433	4.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.418,158 670.450,433	7	370.415,576 670.453,488	4.0
7	370.415,576 670.453,488	8	370.349,209 670.532,003	102.807
8	370.349,209 670.532,003	9	370.328,904 670.530,042	20.399
9	370.328,904 670.530,042	1	370.293,677 670.528,03	35.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.028 Masurata: 7.753	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TRAIAN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2199, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) METEȘAN LIA VALERIA	

C. Partea III. SARCINI .

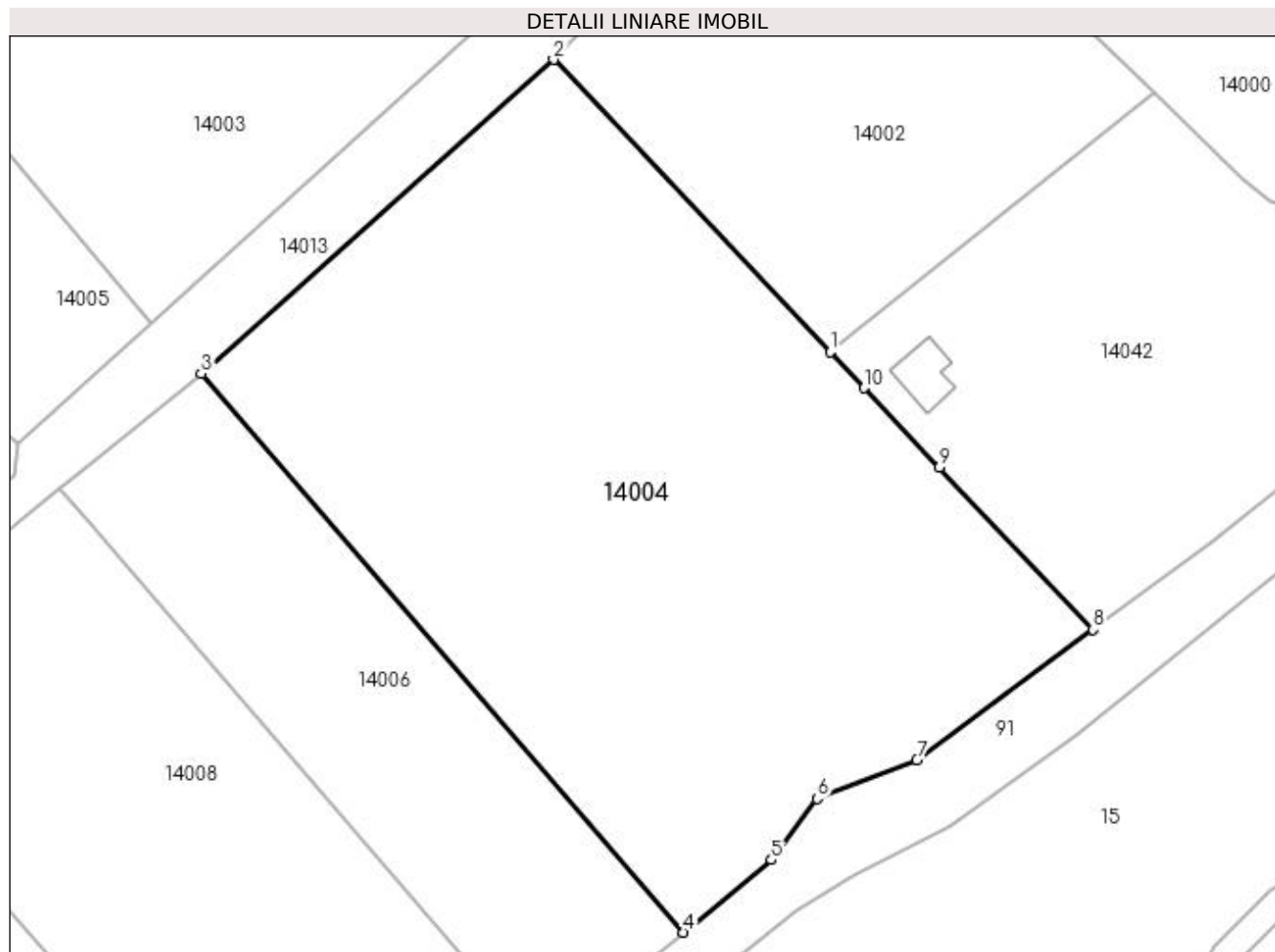
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.028 Masurata: 7.753	Imobil despartit de drum si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.753	La Sălaj Topile	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.464,576 670.399,334	2	370.424,464 670.441,692	58.337
2	370.424,464 670.441,692	3	370.373,38 670.396,226	68.387
3	370.373,38 670.396,226	4	370.443,307 670.315,31	106.945
4	370.443,307 670.315,31	5	370.456,025 670.325,82	16.499
5	370.456,025 670.325,82	6	370.462,659 670.334,677	11.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.462,659 670.334,677	7	370.477,072 670.340,308	15.474
7	370.477,072 670.340,308	8	370.502,642 670.359,135	31.753
8	370.502,642 670.359,135	9	370.480,374 670.382,65	32.385
9	370.480,374 670.382,65	10	370.469,483 670.394,152	15.84
10	370.469,483 670.394,152	1	370.464,576 670.399,334	7.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.483 Masurata: 4.219	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/15, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RAȚ EMIL, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2101, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) PLOHOD MĂRIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

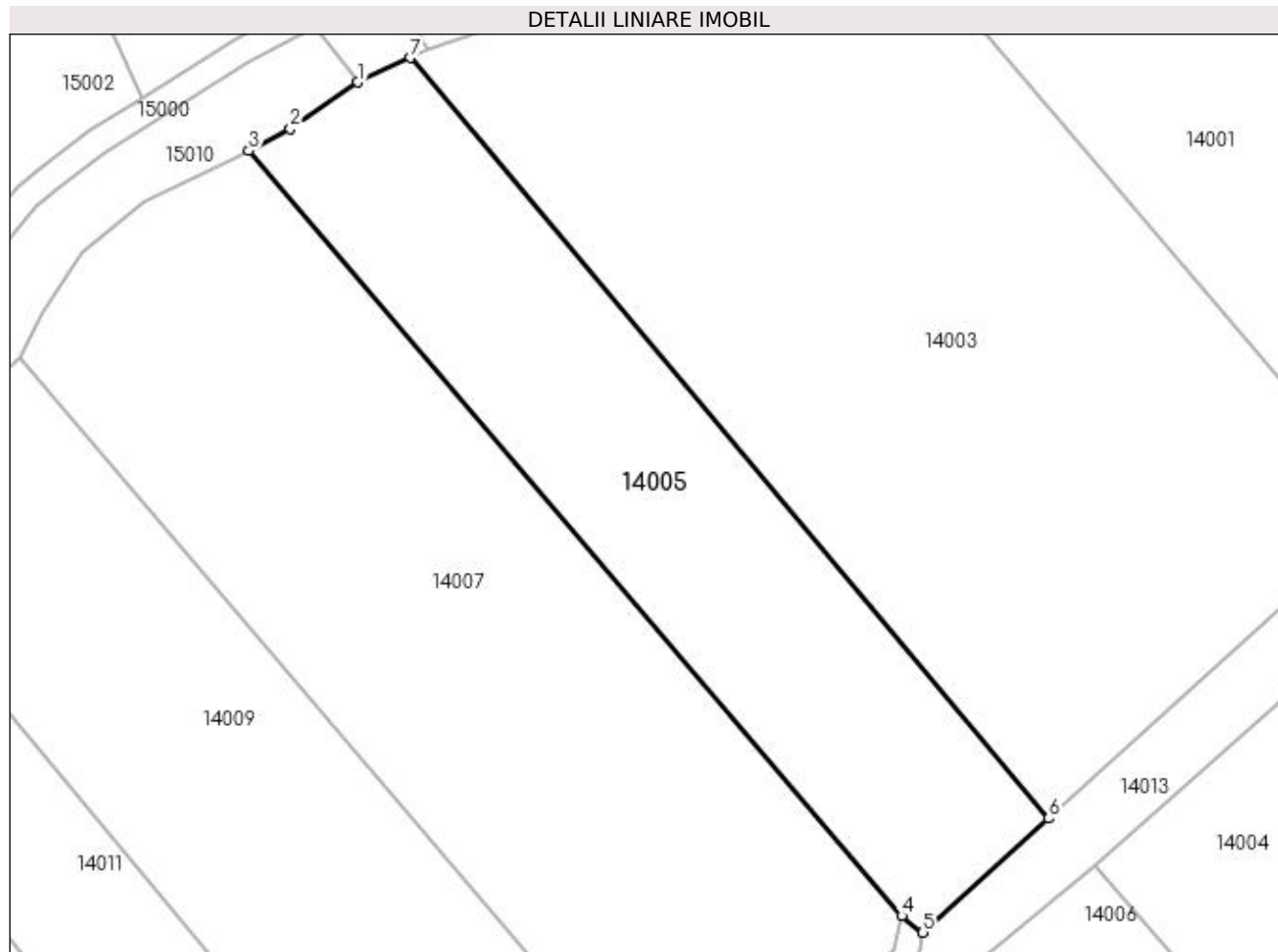
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.483 Masurata: 4.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.219	La Salaj	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.260,873 670.515,667	2	370.250,538 670.508,536	12.556
2	370.250,538 670.508,536	3	370.244,194 670.505,232	7.153
3	370.244,194 670.505,232	4	370.343,78 670.388,599	153.364
4	370.343,78 670.388,599	5	370.347,003 670.386,061	4.102
5	370.347,003 670.386,061	6	370.366,176 670.403,441	25.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.366,176 670.403,441	7	370.268,824 670.519,39	151.399
7	370.268,824 670.519,39	1	370.260,873 670.515,667	8.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.516 Masurata: 2.803	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/15, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ EMIL, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2100, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PLOHOD MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

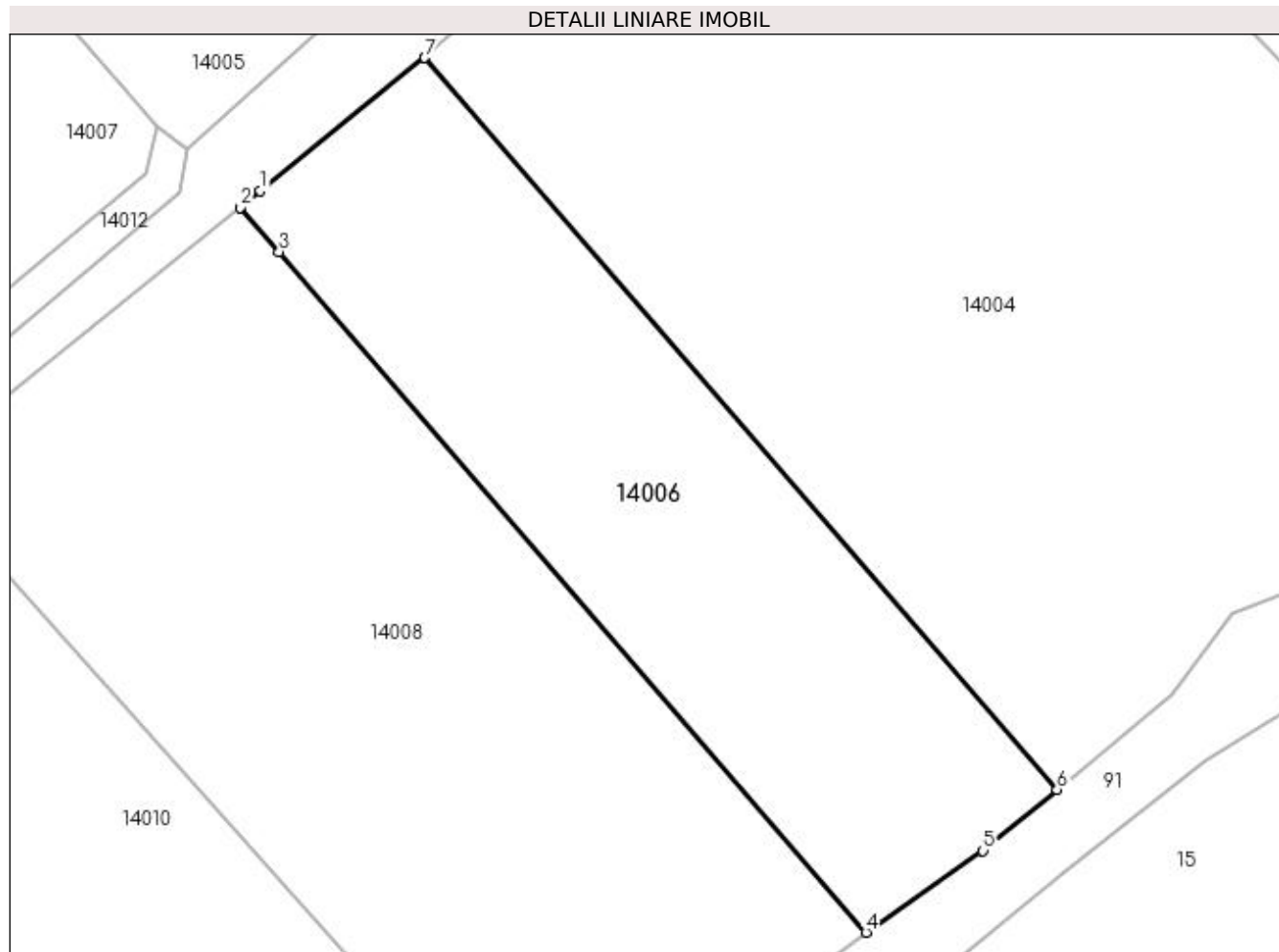
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.516 Masurata: 2.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.803	La Salaj	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.355,194 670.381,495	2	370.352,952 670.379,676	2.887
2	370.352,952 670.379,676	3	370.357,27 670.374,774	6.533
3	370.357,27 670.374,774	4	370.422,151 670.299,508	99.371
4	370.422,151 670.299,508	5	370.435,119 670.308,545	15.806
5	370.435,119 670.308,545	6	370.443,307 670.315,31	10.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.443,307 670.315,31	7	370.373,38 670.396,226	106.945
7	370.373,38 670.396,226	1	370.355,194 670.381,495	23.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50754

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50754	7.468	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59150 / 15/10/2018	
Act Notarial nr. 3288, Contract de donatie imobiliar, din 12/10/2018 emis de Notar public Dragos Ioana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAȚIU LIVIU, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50754, in rangul incheierii nr. 59150/15.10.2018	

C. Partea III. SARCINI .

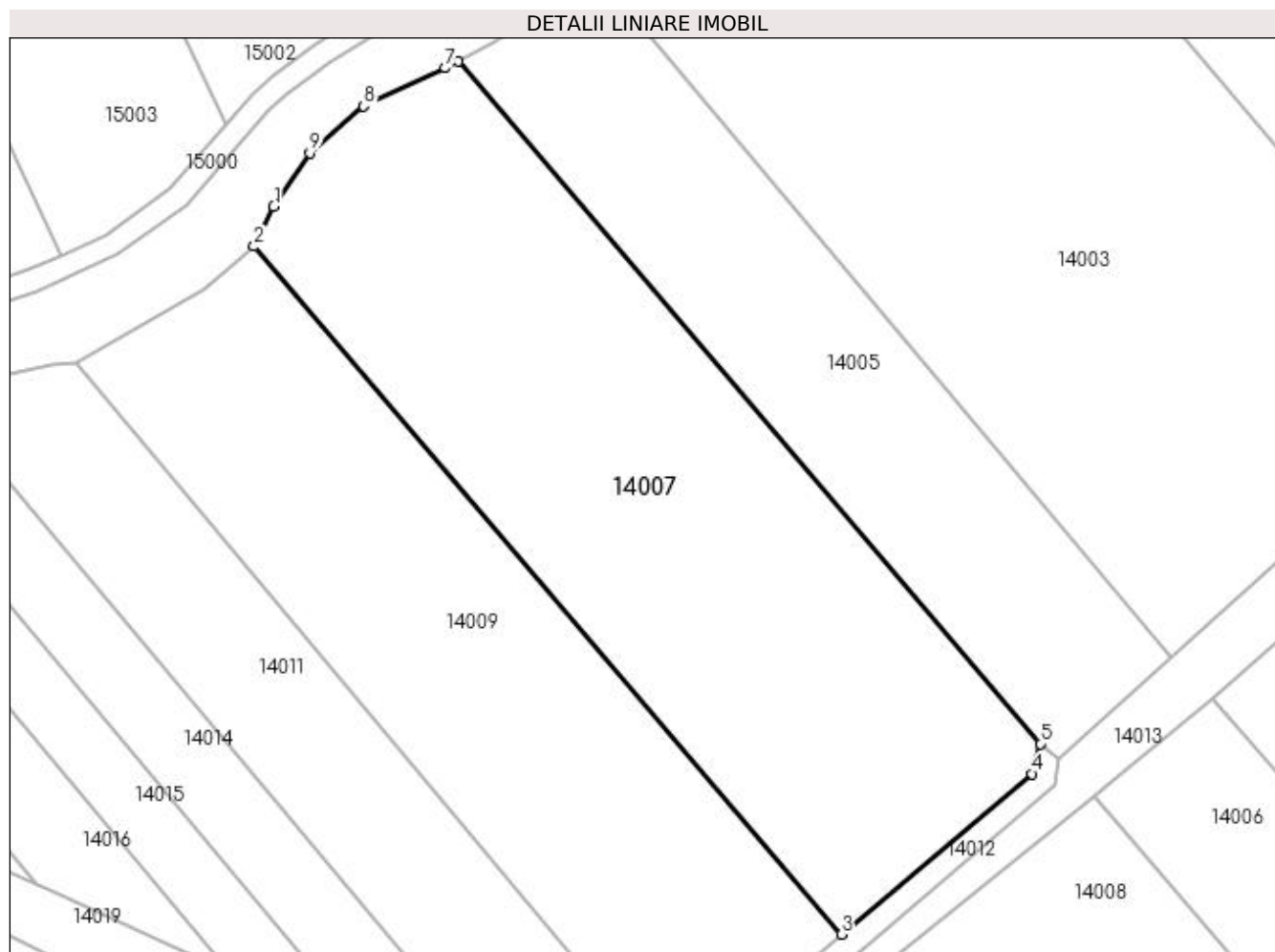
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50754	7.468	Imobil despartit de drum si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.212,732 670.480,404	2	370.209,343 670.473,624	7.58
2	370.209,343 670.473,624	3	370.309,779 670.356,031	154.646
3	370.309,779 670.356,031	4	370.342,457 670.383,447	42.655
4	370.342,457 670.383,447	5	370.343,78 670.388,599	5.319
5	370.343,78 670.388,599	6	370.244,194 670.505,232	153.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.244,194 670.505,232	7	370.242,084 670.504,133	2.379
7	370.242,084 670.504,133	8	370.228,111 670.497,581	15.433
8	370.228,111 670.497,581	9	370.218,851 670.489,581	12.237
9	370.218,851 670.489,581	1	370.212,732 670.480,404	11.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50754

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50754	4.788	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59150 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. 3288, Contract de donatie imobiliar, din 12/10/2018 emis de Notar public Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚIU LIVIU, bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50754, in rangul incheierii nr. 59150/15.10.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

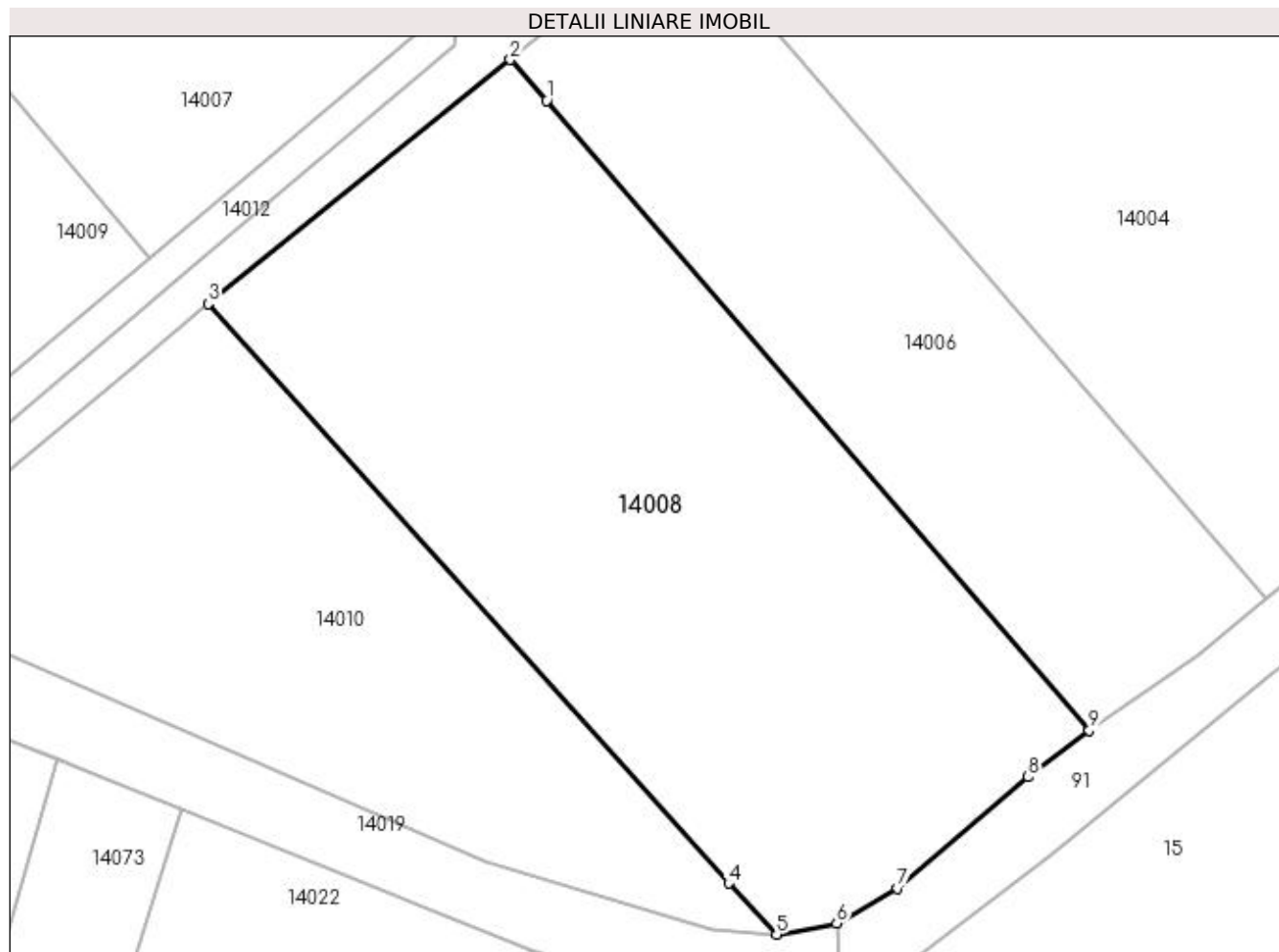
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50754	4.788	Imobil despartit de drum si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.357,27 670.374,774	2	370.352,952 670.379,676	6.533
2	370.352,952 670.379,676	3	370.316,816 670.350,477	46.458
3	370.316,816 670.350,477	4	370.379,037 670.281,221	93.101
4	370.379,037 670.281,221	5	370.384,78 670.275,108	8.388
5	370.384,78 670.275,108	6	370.391,987 670.276,416	7.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.391,987 670.276,416	7	370.399,249 670.280,597	8.38
7	370.399,249 670.280,597	8	370.414,873 670.293,911	20.527
8	370.414,873 670.293,911	9	370.422,151 670.299,508	9.181
9	370.422,151 670.299,508	1	370.357,27 670.374,774	99.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.752	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/65, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) BOITOR ROZALIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2195, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) RAȚIU LIVIU

C. Partea III. SARCINI .

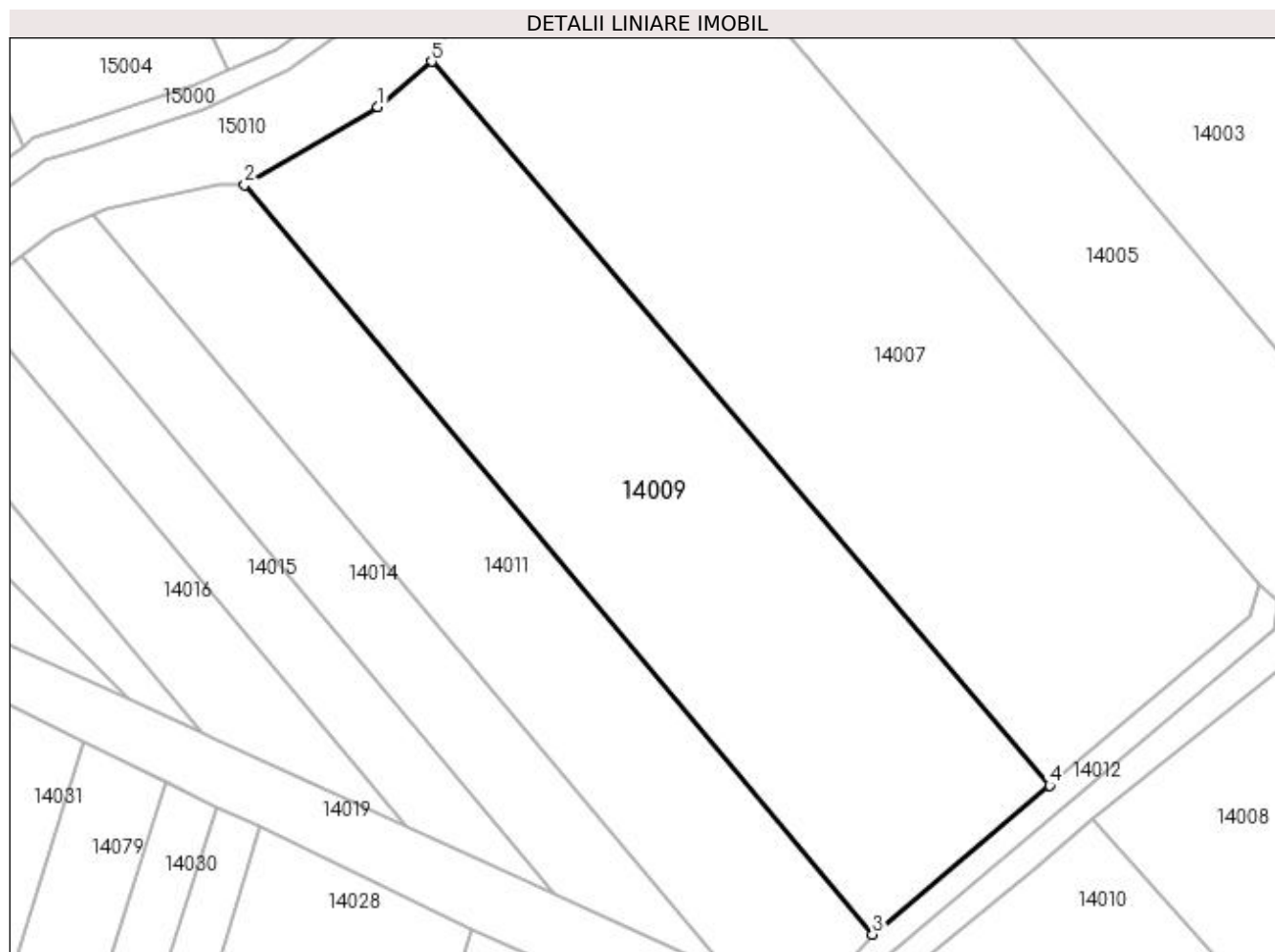
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.752	Imobil despartit de drum si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.752	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.200,578 670.466,266	2	370.178,999 670.453,615	25.014
2	370.178,999 670.453,615	3	370.281,038 670.331,797	158.907
3	370.281,038 670.331,797	4	370.309,779 670.356,031	37.594
4	370.309,779 670.356,031	5	370.209,343 670.473,624	154.646
5	370.209,343 670.473,624	1	370.200,578 670.466,266	11.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.948	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/65, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR ROZALIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2196, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) RAȚIU LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

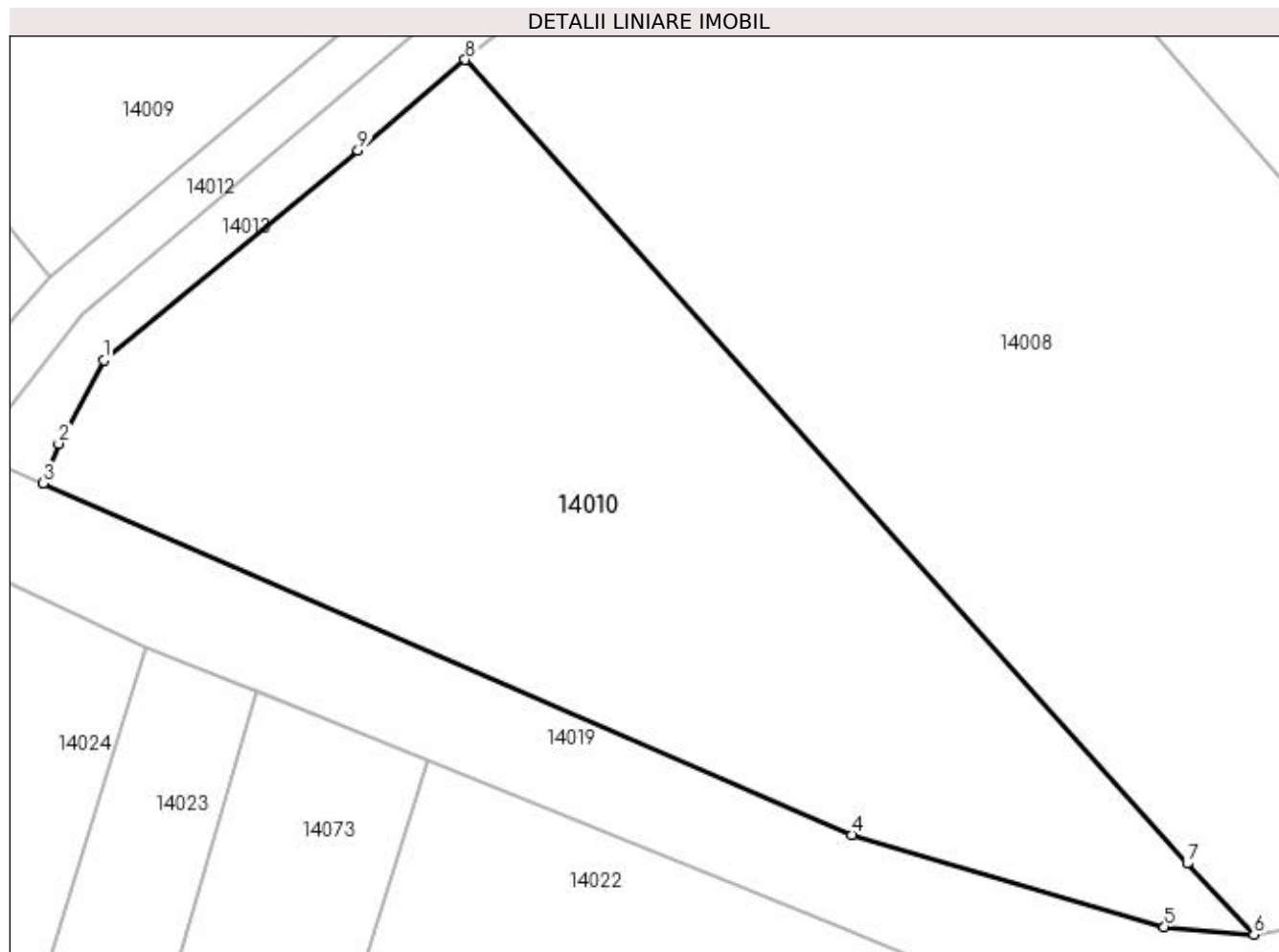
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.948	Imobil despartit de drum si canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.948	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.285,65 670.324,62	2	370.281,777 670.317,402	8.191
2	370.281,777 670.317,402	3	370.280,457 670.313,969	3.678
3	370.280,457 670.313,969	4	370.350,12 670.283,69	75.959
4	370.350,12 670.283,69	5	370.377,077 670.275,768	28.097
5	370.377,077 670.275,768	6	370.384,78 670.275,108	7.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.384,78 670.275,108	7	370.379,037 670.281,221	8.388
7	370.379,037 670.281,221	8	370.316,816 670.350,477	93.101
8	370.316,816 670.350,477	9	370.307,568 670.342,665	12.106
9	370.307,568 670.342,665	1	370.285,65 670.324,62	28.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.633	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/63, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2224, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

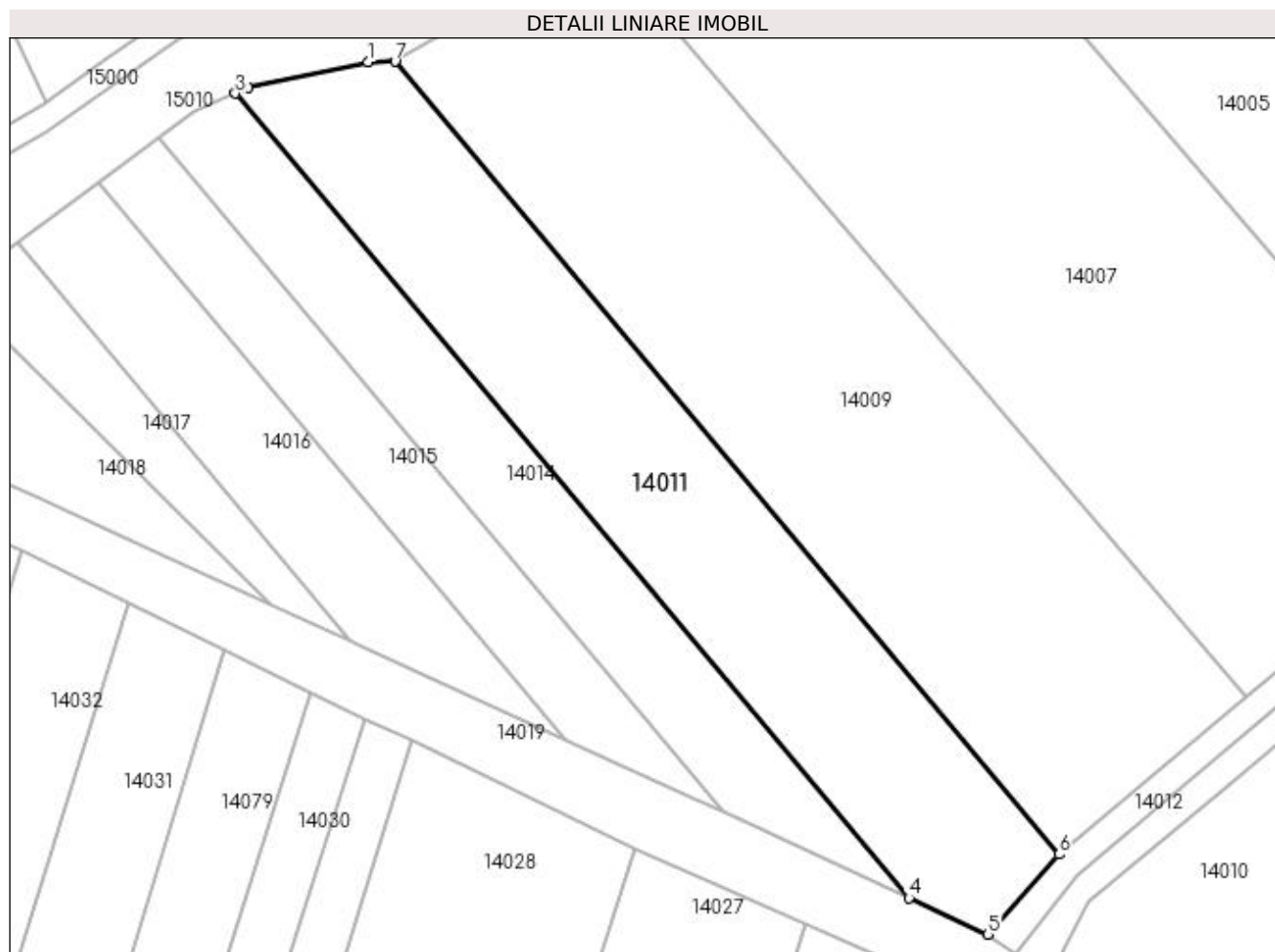
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.633	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.174,865 670.453,533	2	370.156,427 670.449,564	18.86
2	370.156,427 670.449,564	3	370.154,447 670.448,729	2.149
3	370.154,447 670.448,729	4	370.257,98 670.325,127	161.234
4	370.257,98 670.325,127	5	370.270,115 670.319,511	13.372
5	370.270,115 670.319,511	6	370.281,038 670.331,797	16.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.281,038 670.331,797	7	370.178,999 670.453,615	158.907
7	370.178,999 670.453,615	1	370.174,865 670.453,533	4.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

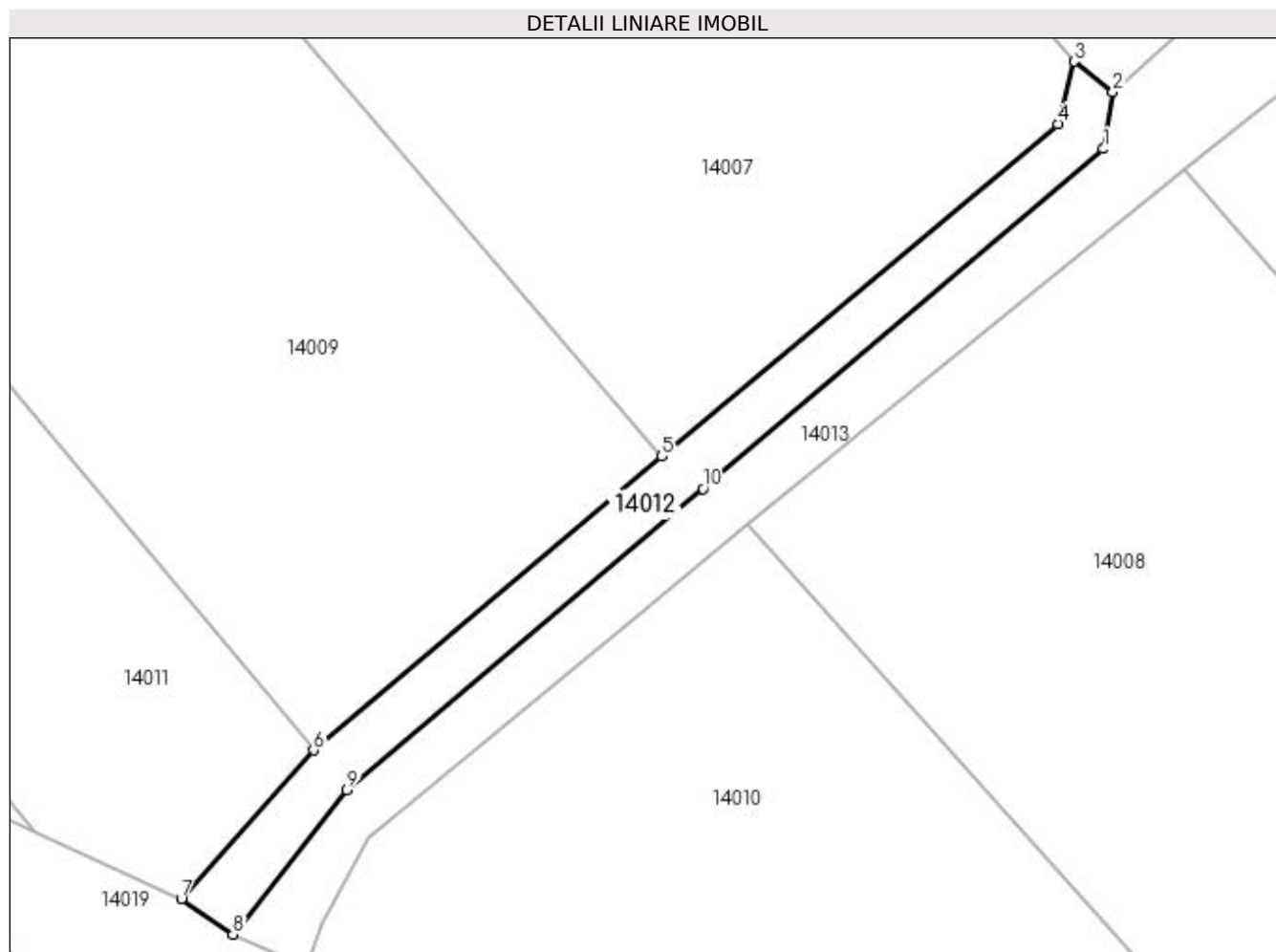
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.346,211 670.381,396	2	370.347,003 670.386,061	4.732
2	370.347,003 670.386,061	3	370.343,78 670.388,599	4.102
3	370.343,78 670.388,599	4	370.342,457 670.383,447	5.319
4	370.342,457 670.383,447	5	370.309,779 670.356,031	42.655
5	370.309,779 670.356,031	6	370.281,038 670.331,797	37.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.281,038 670.331,797	7	370.270,115 670.319,511	16.44
7	370.270,115 670.319,511	8	370.274,383 670.316,61	5.161
8	370.274,383 670.316,61	9	370.283,801 670.328,493	15.163
9	370.283,801 670.328,493	10	370.313,15 670.353,371	38.474
10	370.313,15 670.353,371	1	370.346,211 670.381,396	43.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.988	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

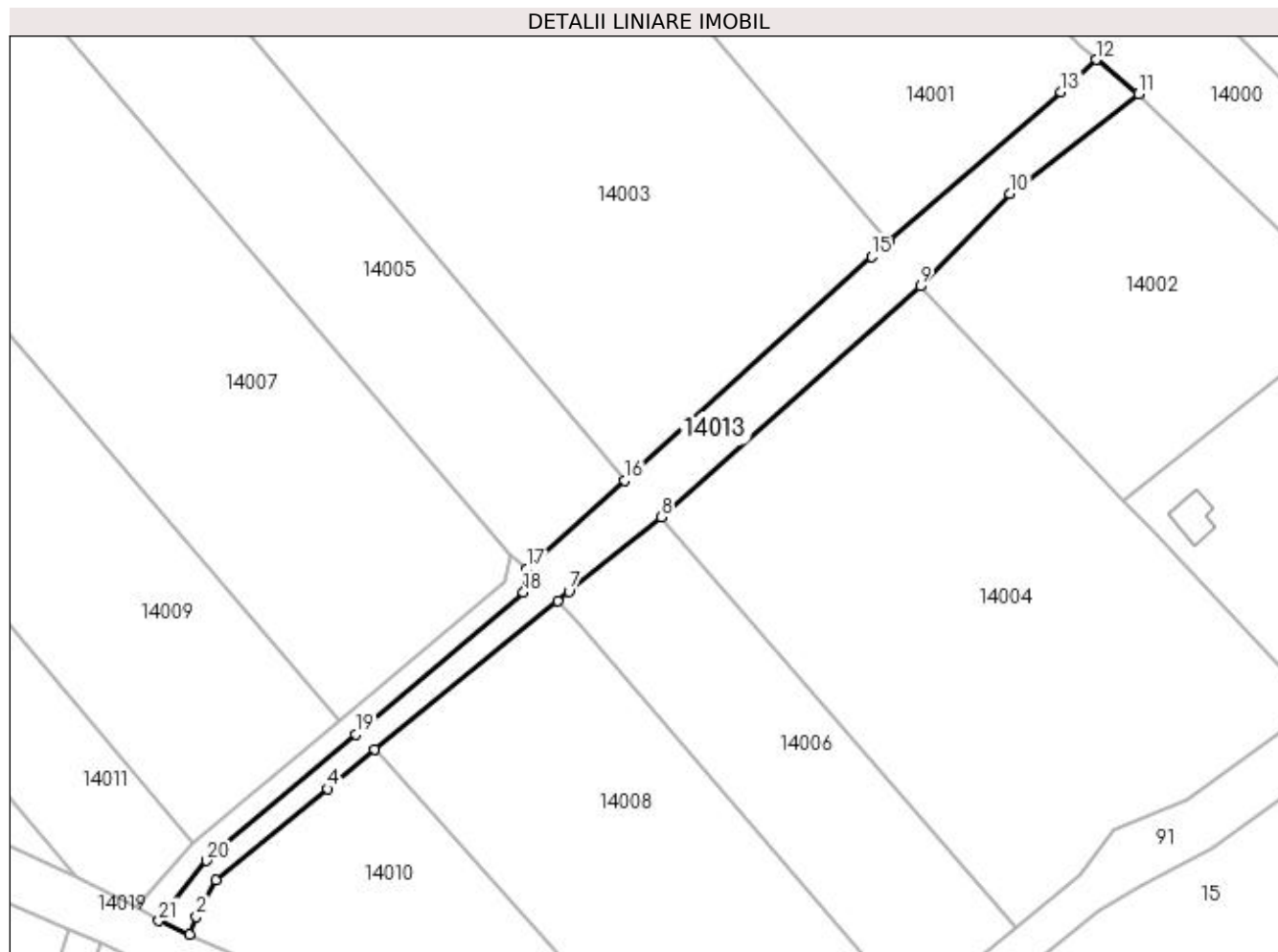
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.988	-	-	-	CS 10, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.280,457 670.313,969	2	370.281,777 670.317,402	3.678
3	370.285,65 670.324,62	4	370.307,568 670.342,665	28.391
5	370.316,816 670.350,477	6	370.352,952 670.379,676	46.458
7	370.355,194 670.381,495	8	370.373,38 670.396,226	23.404
9	370.424,464 670.441,692	10	370.442,053 670.459,932	25.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.281,777 670.317,402	3	370.285,65 670.324,62	8.191
4	370.307,568 670.342,665	5	370.316,816 670.350,477	12.106
6	370.352,952 670.379,676	7	370.355,194 670.381,495	2.887
8	370.373,38 670.396,226	9	370.424,464 670.441,692	68.387
10	370.442,053 670.459,932	11	370.467,413 670.479,611	32.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.467,413 670.479,611	12	370.459,098 670.486,321	10.685
13	370.452,194 670.479,967	14	370.418,158 670.450,433	45.063
15	370.414,827 670.447,543	16	370.366,176 670.403,441	65.665
17	370.347,003 670.386,061	18	370.346,211 670.381,396	4.732
19	370.313,15 670.353,371	20	370.283,801 670.328,493	38.474
21	370.274,383 670.316,61	1	370.280,457 670.313,969	6.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.459,098 670.486,321	13	370.452,194 670.479,967	9.383
14	370.418,158 670.450,433	15	370.414,827 670.447,543	4.41
16	370.366,176 670.403,441	17	370.347,003 670.386,061	25.878
18	370.346,211 670.381,396	19	370.313,15 670.353,371	43.341
20	370.283,801 670.328,493	21	370.274,383 670.316,61	15.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/67, Titlu de proprietate, din 21/12/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORLAN GAVRIL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2226, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

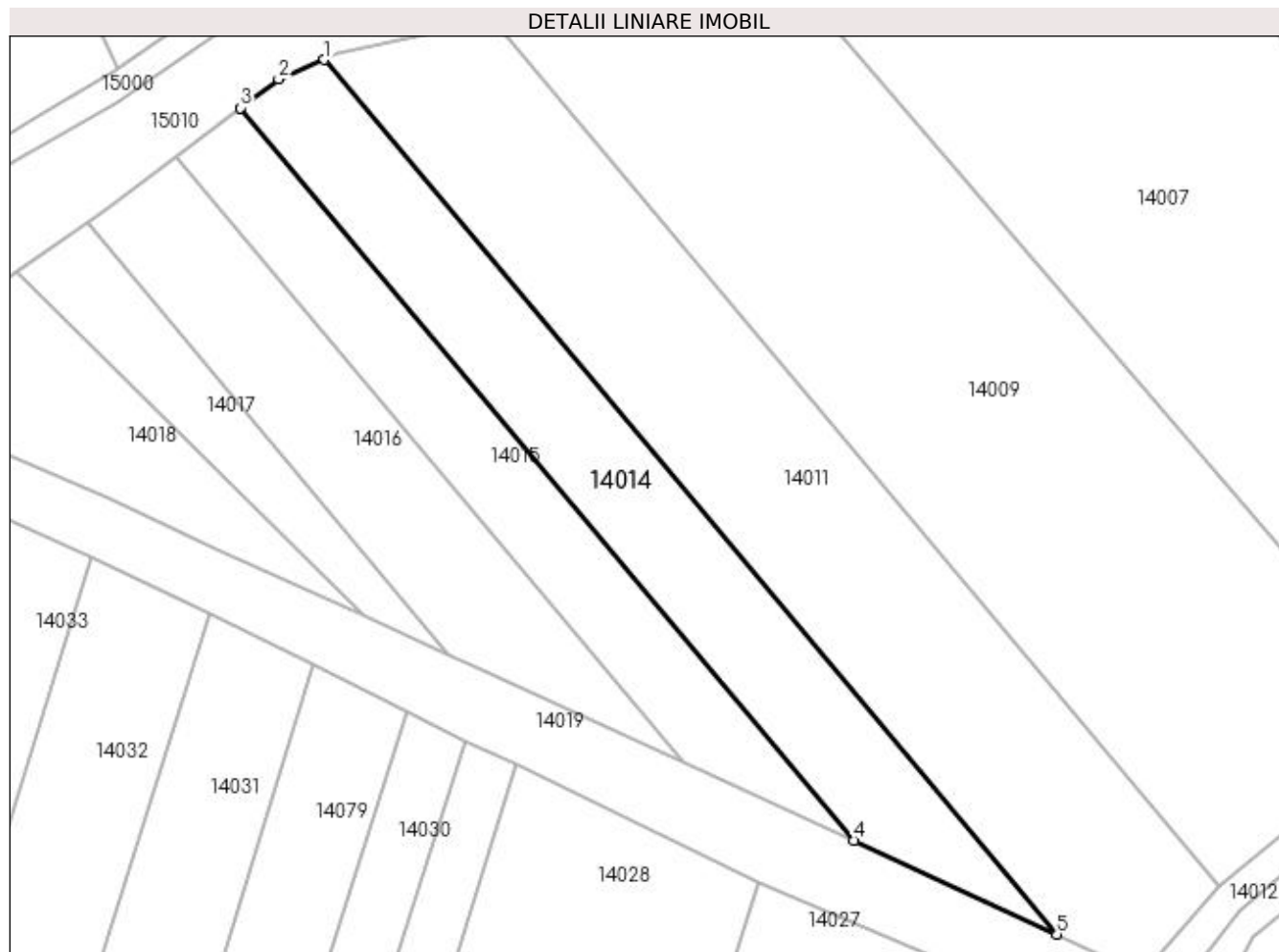
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.000	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.154,447 670.448,729	2	370.147,994 670.446,009	7.003
2	370.147,994 670.446,009	3	370.142,593 670.441,917	6.776
3	370.142,593 670.441,917	4	370.229,303 670.338,399	135.036
4	370.229,303 670.338,399	5	370.257,98 670.325,127	31.599
5	370.257,98 670.325,127	1	370.154,447 670.448,729	161.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/93, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ MARIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2228, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

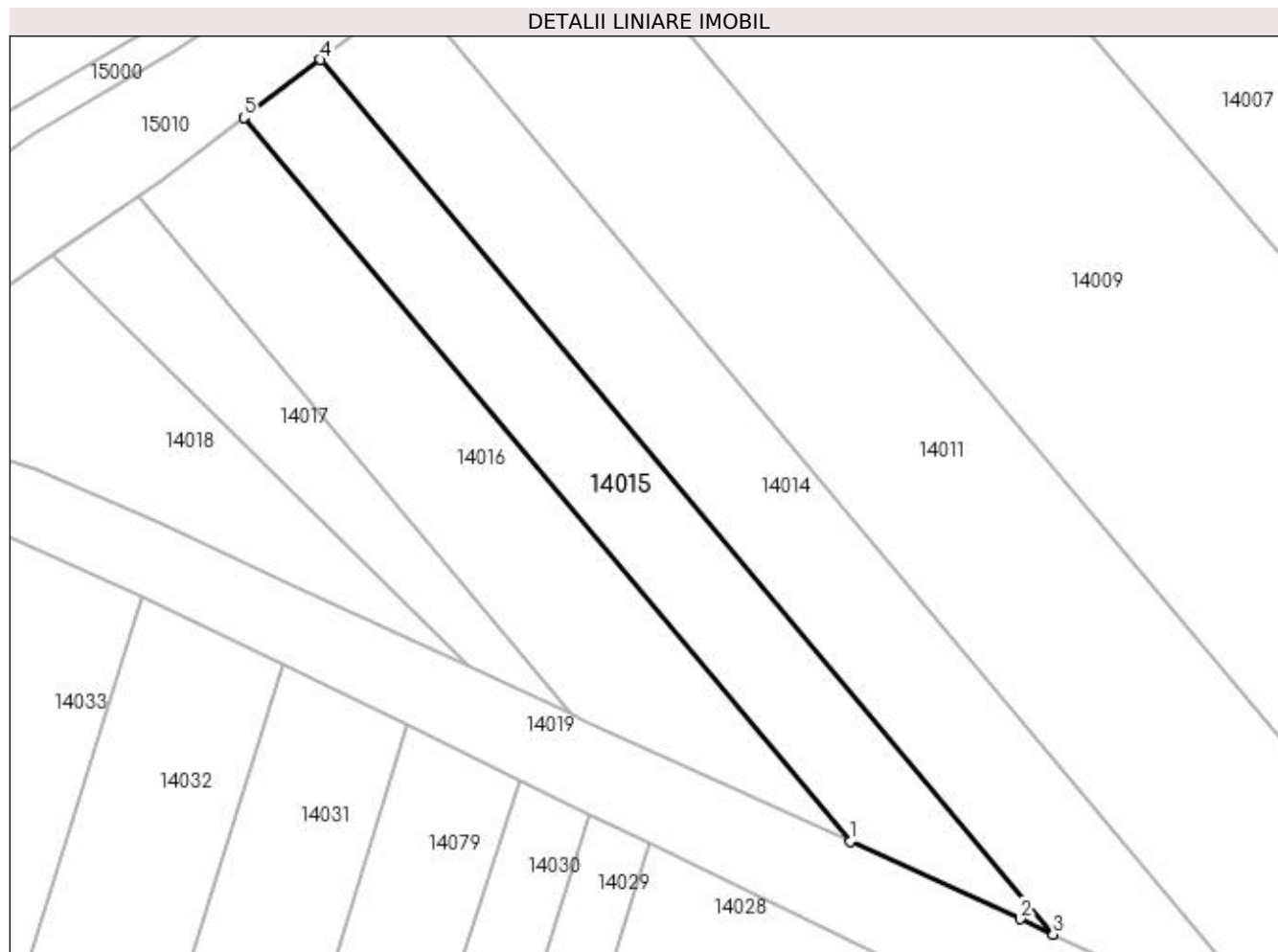
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.205,279 670.349,406	2	370.225,414 670.340,199	22.14
2	370.225,414 670.340,199	3	370.229,303 670.338,399	4.285
3	370.229,303 670.338,399	4	370.142,593 670.441,917	135.036
4	370.142,593 670.441,917	5	370.133,537 670.435,055	11.362
5	370.133,537 670.435,055	1	370.205,279 670.349,406	111.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/66, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2230, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

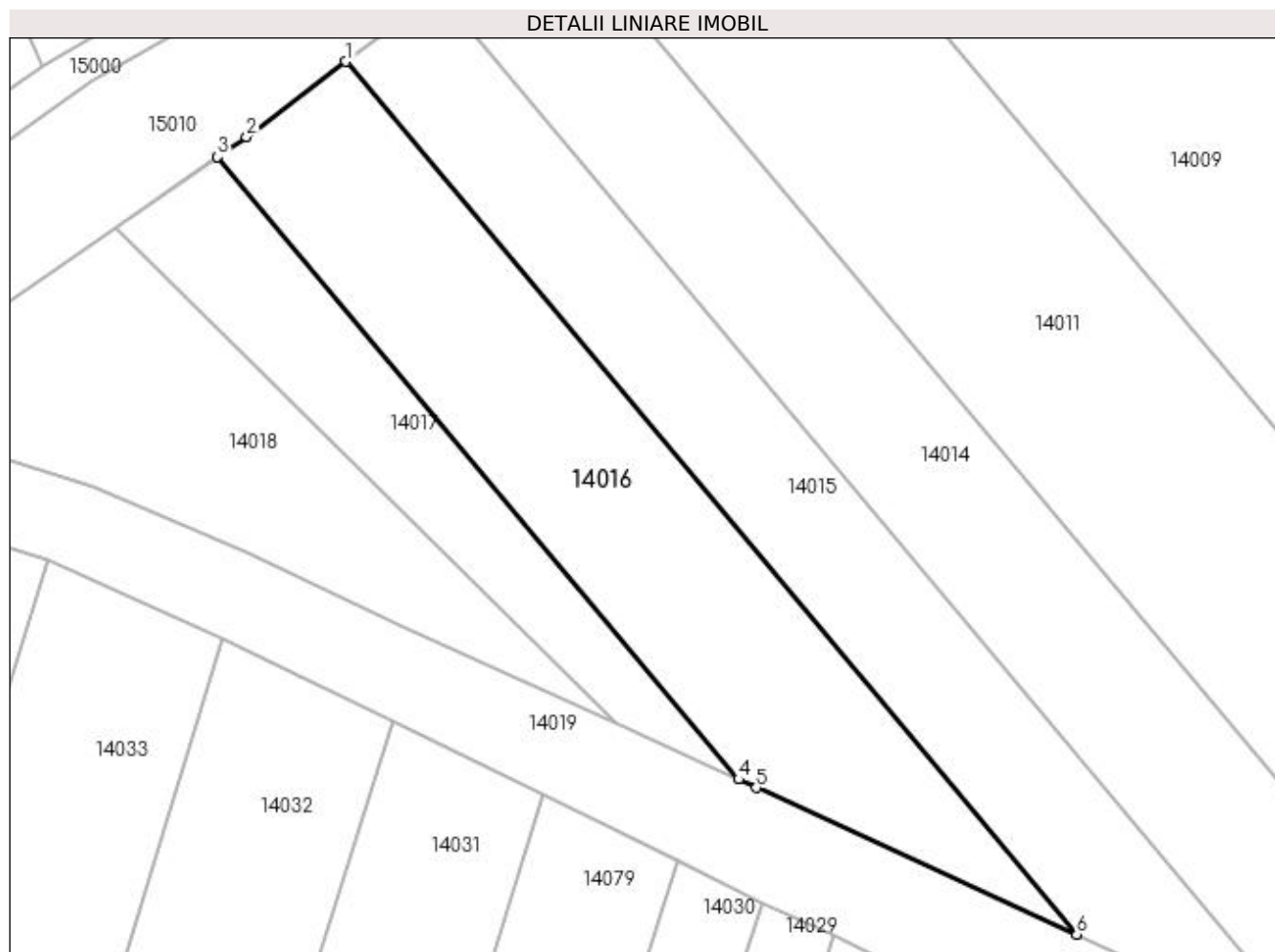
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.133,537 670.435,055	2	370.123,768 670.427,654	12.256
2	370.123,768 670.427,654	3	370.120,923 670.425,698	3.453
3	370.120,923 670.425,698	4	370.172,087 670.364,615	79.68
4	370.172,087 670.364,615	5	370.173,837 670.363,784	1.937
5	370.173,837 670.363,784	6	370.205,279 670.349,406	34.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.205,279 670.349,406	1	370.133,537 670.435,055	111.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

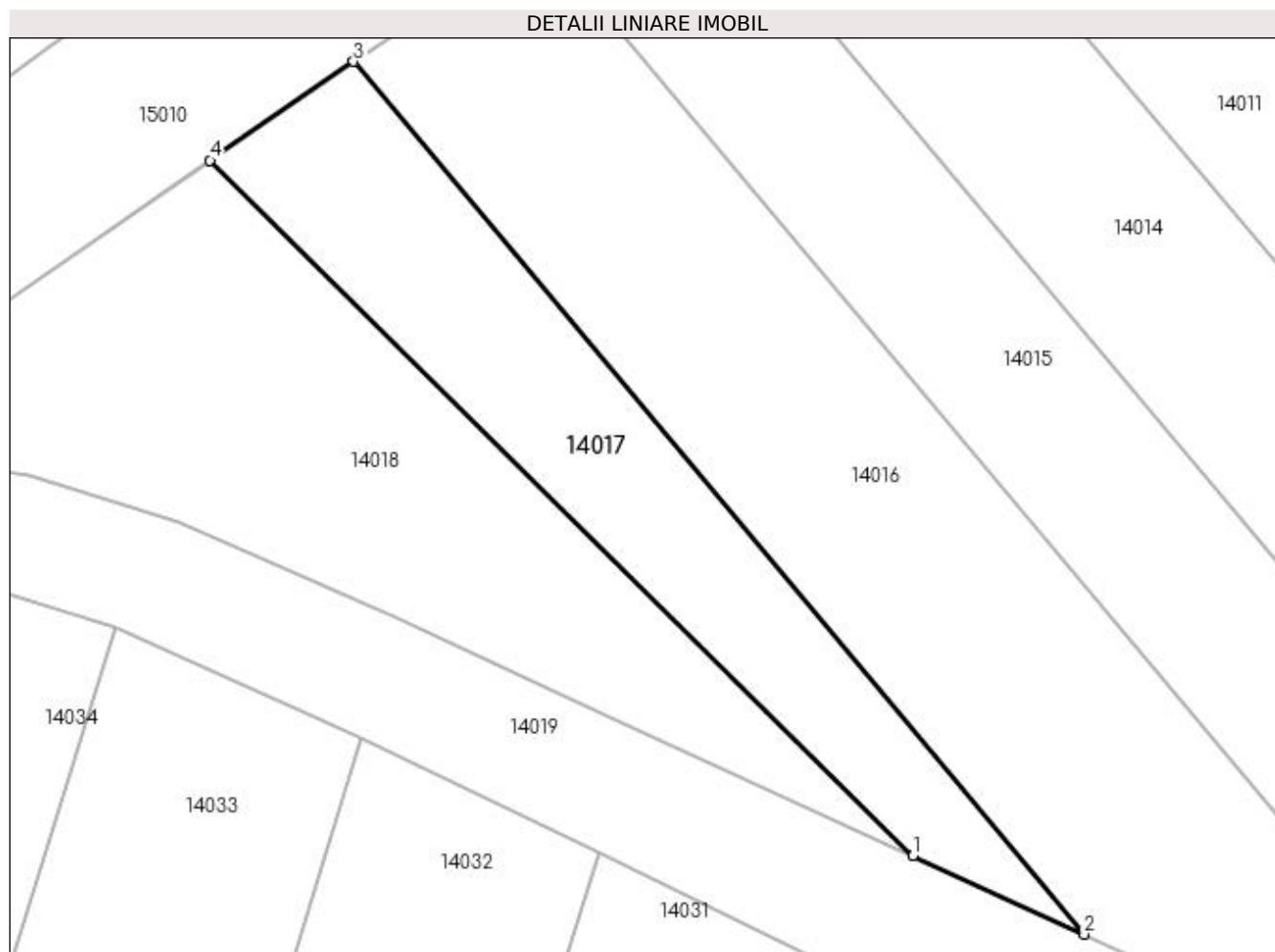
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	640	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.160,089 670.370,131	2	370.172,087 670.364,615	13.205
2	370.172,087 670.364,615	3	370.120,923 670.425,698	79.68
3	370.120,923 670.425,698	4	370.110,869 670.418,785	12.201
4	370.110,869 670.418,785	1	370.160,089 670.370,131	69.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

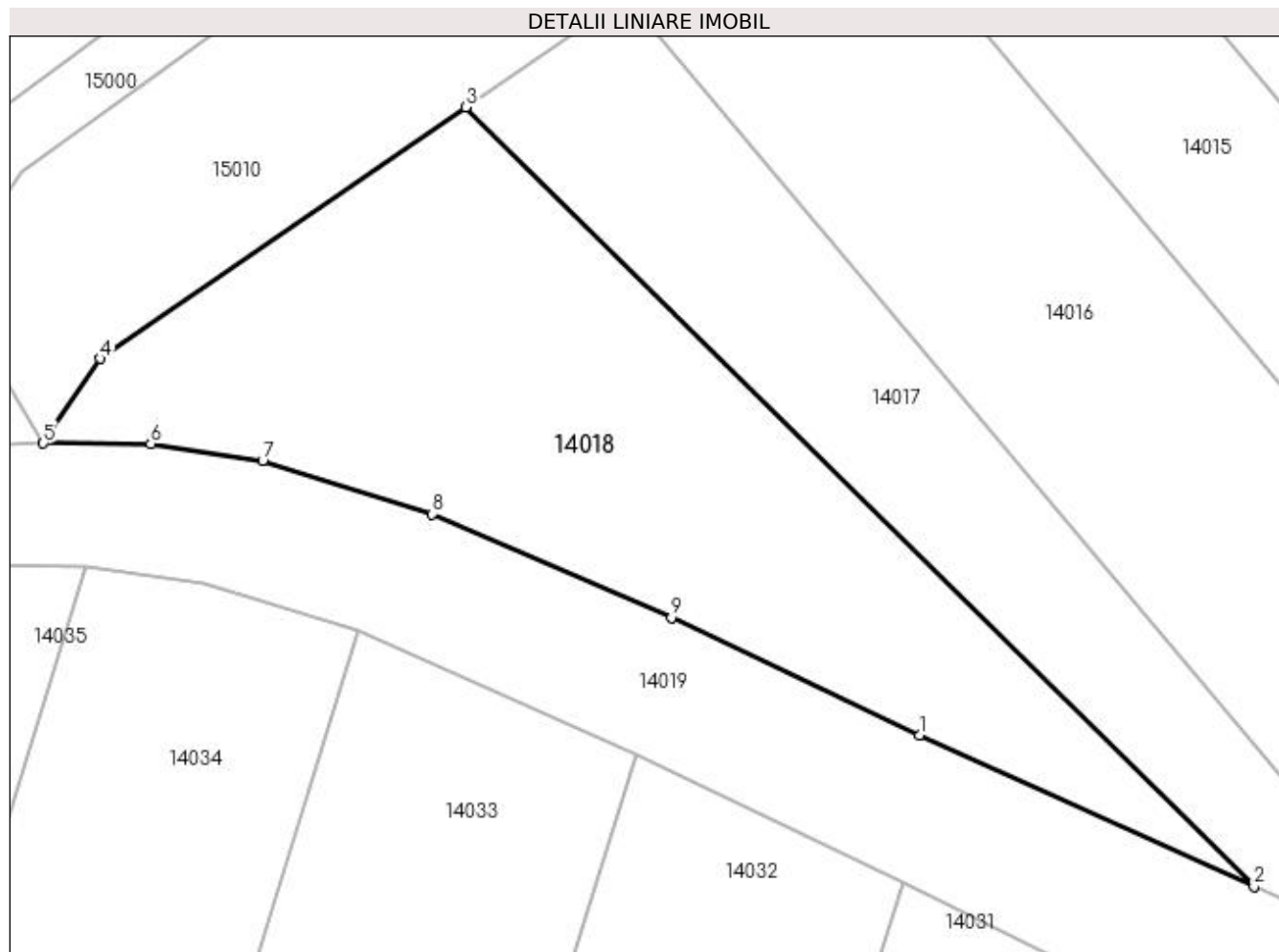
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.139,197 670.379,602	2	370.160,089 670.370,131	22.939
2	370.160,089 670.370,131	3	370.110,869 670.418,785	69.209
3	370.110,869 670.418,785	4	370.088,05 670.403,097	27.692
4	370.088,05 670.403,097	5	370.084,495 670.397,806	6.374
5	370.084,495 670.397,806	6	370.091,211 670.397,774	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.091,211 670.397,774	7	370.098,197 670.396,729	7.064
7	370.098,197 670.396,729	8	370.108,774 670.393,399	11.089
8	370.108,774 670.393,399	9	370.123,724 670.386,936	16.287
9	370.123,724 670.386,936	1	370.139,197 670.379,602	17.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.546	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

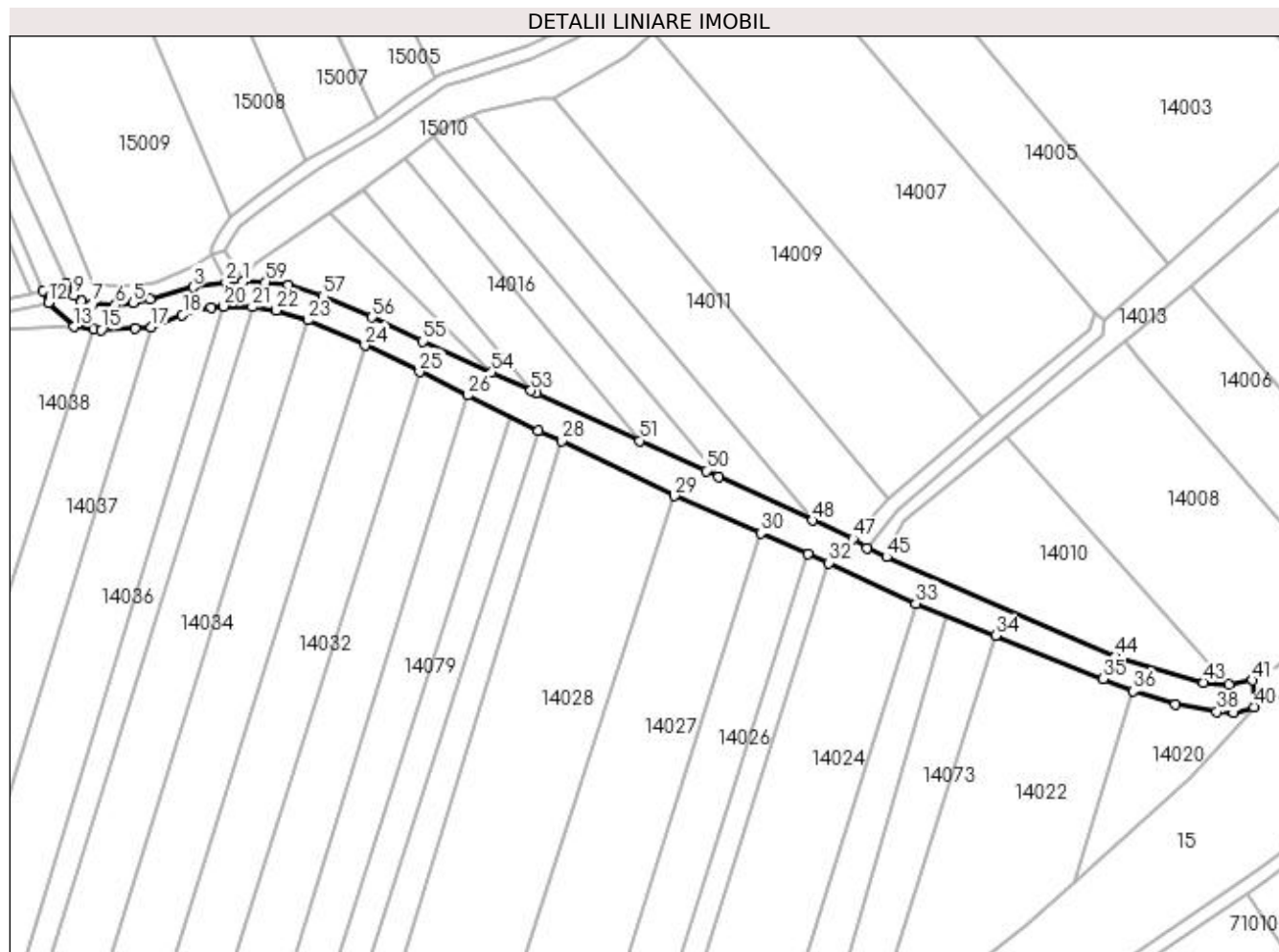
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.084,495 670.397,806	2	370.079,12 670.397,641	5.378	2	370.079,12 670.397,641	3	370.069,211 670.396,146	10.021	3	370.069,211 670.396,146	4	370.055,946 670.392,416	13.779
4	370.055,946 670.392,416	5	370.050,848 670.391,359	5.206	5	370.050,848 670.391,359	6	370.045,459 670.390,695	5.43	6	370.045,459 670.390,695	7	370.038,495 670.391,193	6.982
7	370.038,495 670.391,193	8	370.035,262 670.391,939	3.318	8	370.035,262 670.391,939	9	370.032,775 670.393,68	3.036	9	370.032,775 670.393,68	10	370.030,453 670.397,493	4.464
10	370.030,453 670.397,493	11	370.023,504 670.395,031	7.372	11	370.023,504 670.395,031	12	370.025,003 670.391,379	3.948	12	370.025,003 670.391,379	13	370.032,956 670.384,09	10.788
13	370.032,956 670.384,09	14	370.038,791 670.383,407	5.875	14	370.038,791 670.383,407	15	370.041,134 670.383,109	2.362	15	370.041,134 670.383,109	16	370.051,601 670.383,491	10.474
16	370.051,601 670.383,491	17	370.056,482 670.383,996	4.907	17	370.056,482 670.383,996	18	370.065,885 670.387,688	10.102	18	370.065,885 670.387,688	19	370.074,772 670.389,869	9.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	370.074,772 670.389,869	20	370.078,498 670.390,304	3.751	20	370.078,498 670.390,304	21	370.087,144 670.390,105	8.648	21	370.087,144 670.390,105	22	370.094,562 670.389,106	7.485
22	370.094,562 670.389,106	23	370.104,202 670.386,151	10.083	23	370.104,202 670.386,151	24	370.121,494 670.378,401	18.949	24	370.121,494 670.378,401	25	370.138,141 670.370,346	18.493
25	370.138,141 670.370,346	26	370.152,825 670.363,177	16.341	26	370.152,825 670.363,177	27	370.174,4 670.352,511	24.067	27	370.174,4 670.352,511	28	370.181,434 670.349,3	7.732
28	370.181,434 670.349,3	29	370.215,866 670.332,513	38.306	29	370.215,866 670.332,513	30	370.242,067 670.321,21	28.535	30	370.242,067 670.321,21	31	370.256,513 670.314,909	15.76
31	370.256,513 670.314,909	32	370.262,871 670.312,154	6.929	32	370.262,871 670.312,154	33	370.289,359 670.299,853	29.205	33	370.289,359 670.299,853	34	370.313,648 670.290,041	26.196
34	370.313,648 670.290,041	35	370.346,439 670.276,795	35.365	35	370.346,439 670.276,795	36	370.355,537 670.273,119	9.813	36	370.355,537 670.273,119	37	370.368,523 670.269,18	13.57
37	370.368,523 670.269,18	38	370.381,03 670.266,87	12.719	38	370.381,03 670.266,87	39	370.386,269 670.266,645	5.244	39	370.386,269 670.266,645	40	370.392,375 670.268,245	6.312
40	370.392,375 670.268,245	41	370.391,987 670.276,416	8.18	41	370.391,987 670.276,416	42	370.384,78 670.275,108	7.325	42	370.384,78 670.275,108	43	370.377,077 670.275,768	7.731
43	370.377,077 670.275,768	44	370.350,12 670.283,69	28.097	44	370.350,12 670.283,69	45	370.280,457 670.313,969	75.959	45	370.280,457 670.313,969	46	370.274,383 670.316,61	6.623
46	370.274,383 670.316,61	47	370.270,115 670.319,511	5.161	47	370.270,115 670.319,511	48	370.257,98 670.325,127	13.372	48	370.257,98 670.325,127	49	370.229,303 670.338,399	31.599
49	370.229,303 670.338,399	50	370.225,414 670.340,199	4.285	50	370.225,414 670.340,199	51	370.205,279 670.349,406	22.14	51	370.205,279 670.349,406	52	370.173,837 670.363,784	34.573
52	370.173,837 670.363,784	53	370.172,087 670.364,615	1.937	53	370.172,087 670.364,615	54	370.160,089 670.370,131	13.205	54	370.160,089 670.370,131	55	370.139,197 670.379,602	22.939
55	370.139,197 670.379,602	56	370.123,724 670.386,936	17.123	56	370.123,724 670.386,936	57	370.108,774 670.393,399	16.287	57	370.108,774 670.393,399	58	370.098,197 670.396,729	11.089
58	370.098,197 670.396,729	59	370.091,211 670.397,774	7.064	59	370.091,211 670.397,774	1	370.084,495 670.397,806	6.716					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHIARI GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

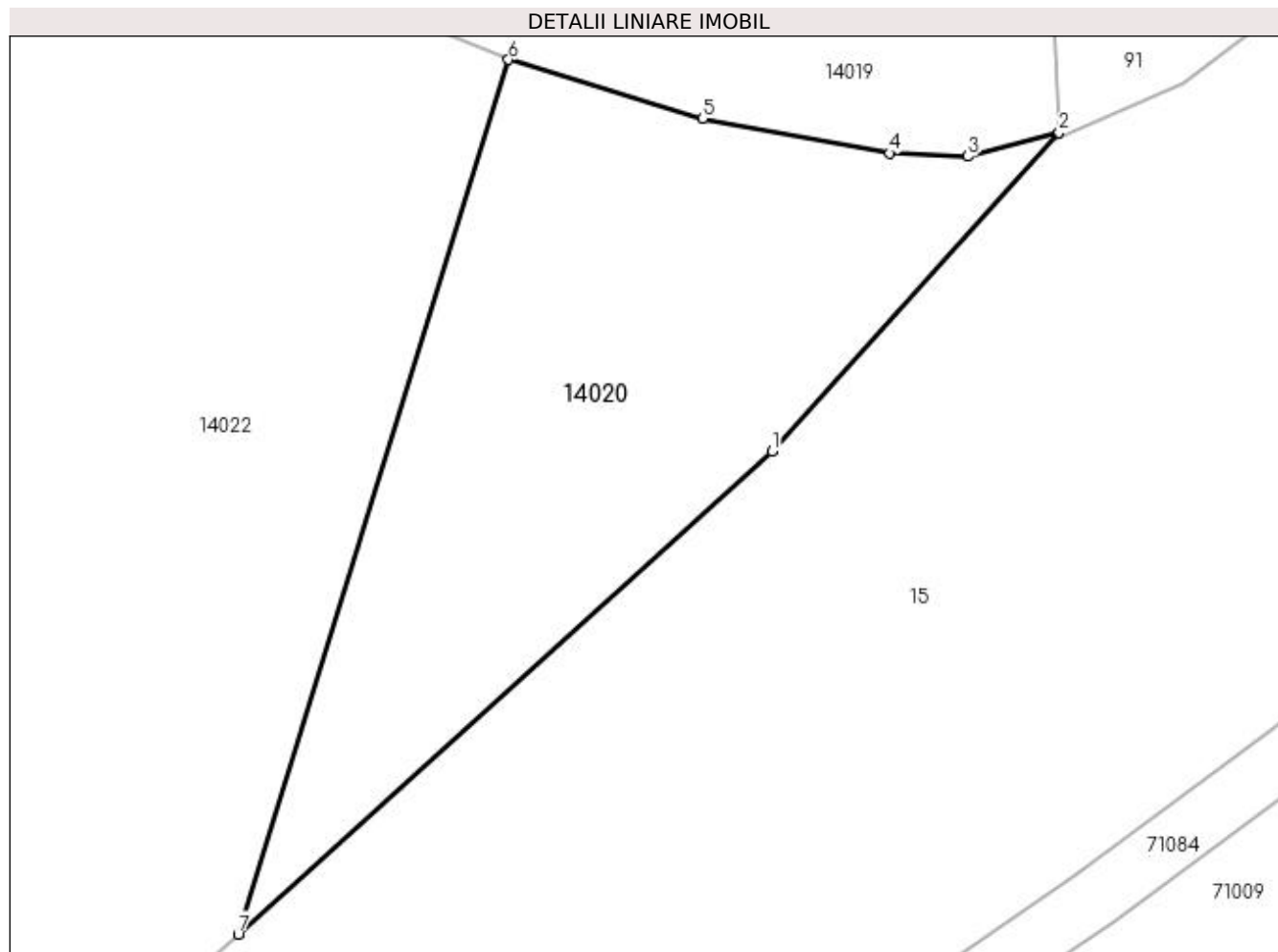
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.125	La Salaj	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.373,186 670.246,928	2	370.392,375 670.268,245	28.682
2	370.392,375 670.268,245	3	370.386,269 670.266,645	6.312
3	370.386,269 670.266,645	4	370.381,03 670.266,87	5.244
4	370.381,03 670.266,87	5	370.368,523 670.269,18	12.719
5	370.368,523 670.269,18	6	370.355,537 670.273,119	13.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.355,537 670.273,119	7	370.337,452 670.214,64	61.212
7	370.337,452 670.214,64	1	370.373,186 670.246,928	48.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.420	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/94, Titlu de proprietate, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2318, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH LIGIU ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

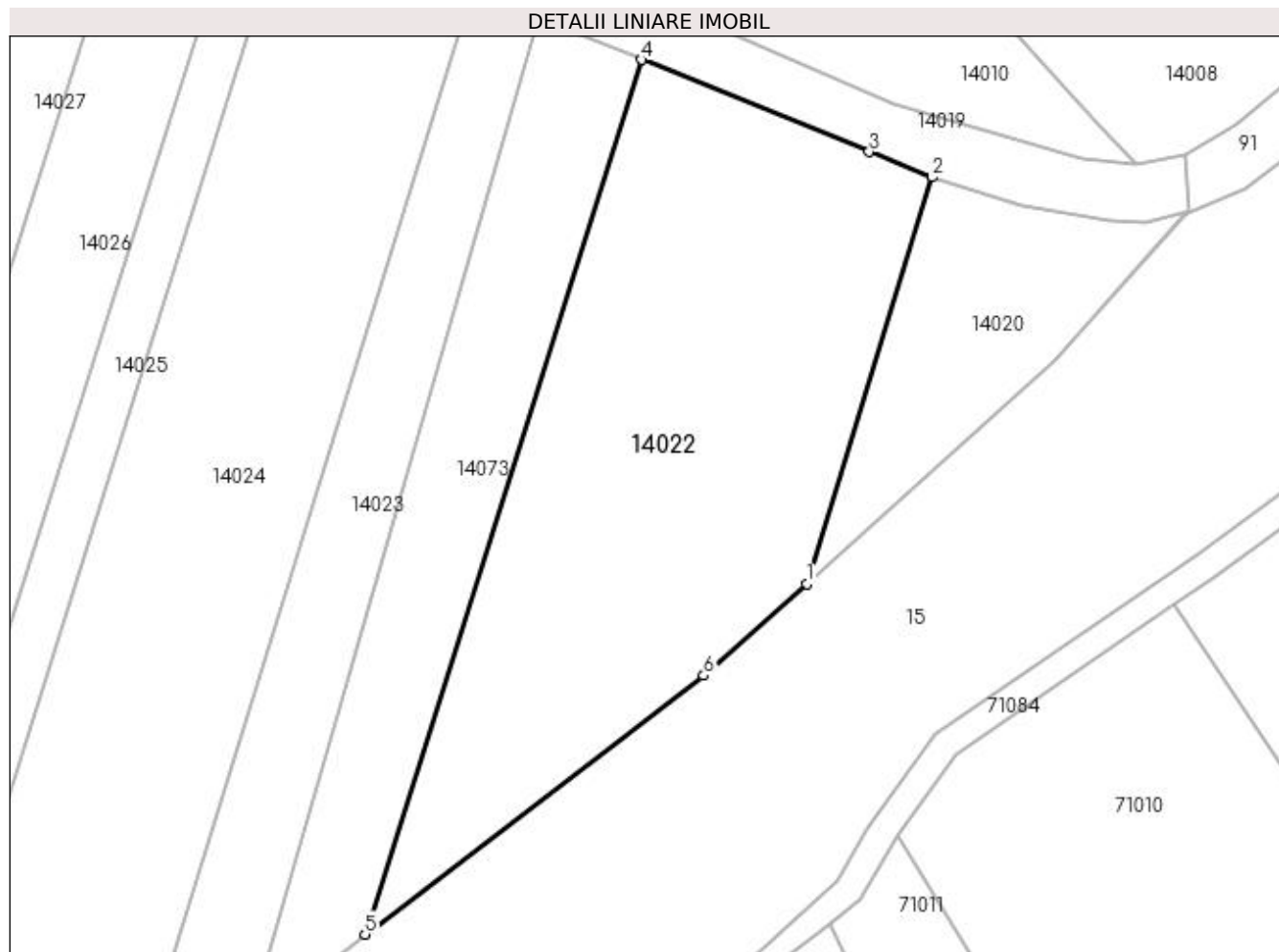
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.420	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.337,452 670.214,64	2	370.355,537 670.273,119	61.212
2	370.355,537 670.273,119	3	370.346,439 670.276,795	9.813
3	370.346,439 670.276,795	4	370.313,648 670.290,041	35.365
4	370.313,648 670.290,041	5	370.273,904 670.164,194	131.974
5	370.273,904 670.164,194	6	370.322,634 670.201,42	61.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.322,634 670.201,42	1	370.337,452 670.214,64	19.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.906	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/23, Titlu de proprietate, din 02/02/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

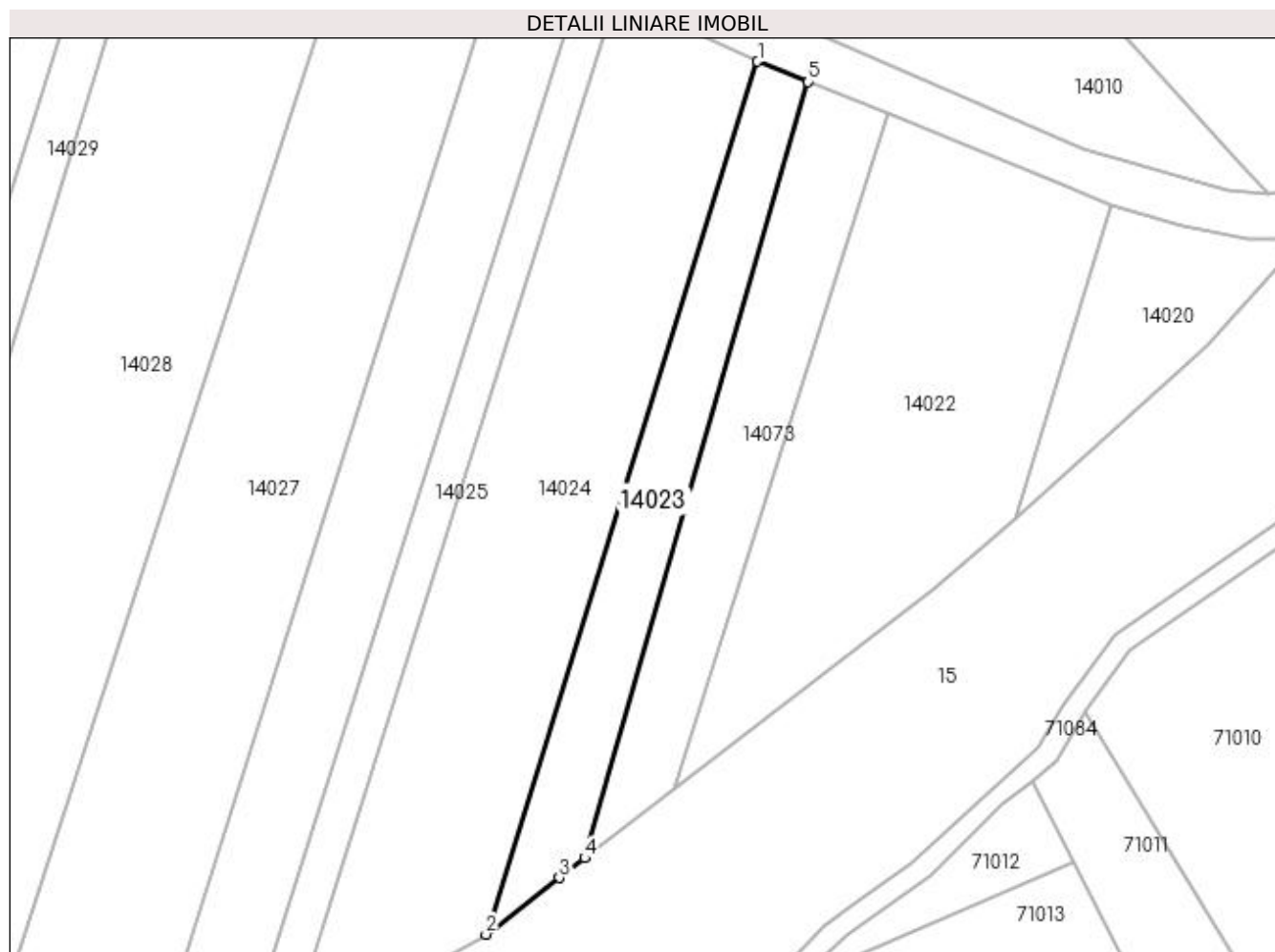
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	740	In Poiana	-	-	
2	arabil	NU	1.166	In Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.289,359 670.299,853	2	370.238,622 670.136,955	170.617
2	370.238,622 670.136,955	3	370.252,316 670.147,527	17.3
3	370.252,316 670.147,527	4	370.257,08 670.151,205	6.019
4	370.257,08 670.151,205	5	370.298,811 670.296,035	150.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.298,811 670.296,035	1	370.289,359 670.299,853	10.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.394	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/63, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2234, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ IOAN

C. Partea III. SARCINI .

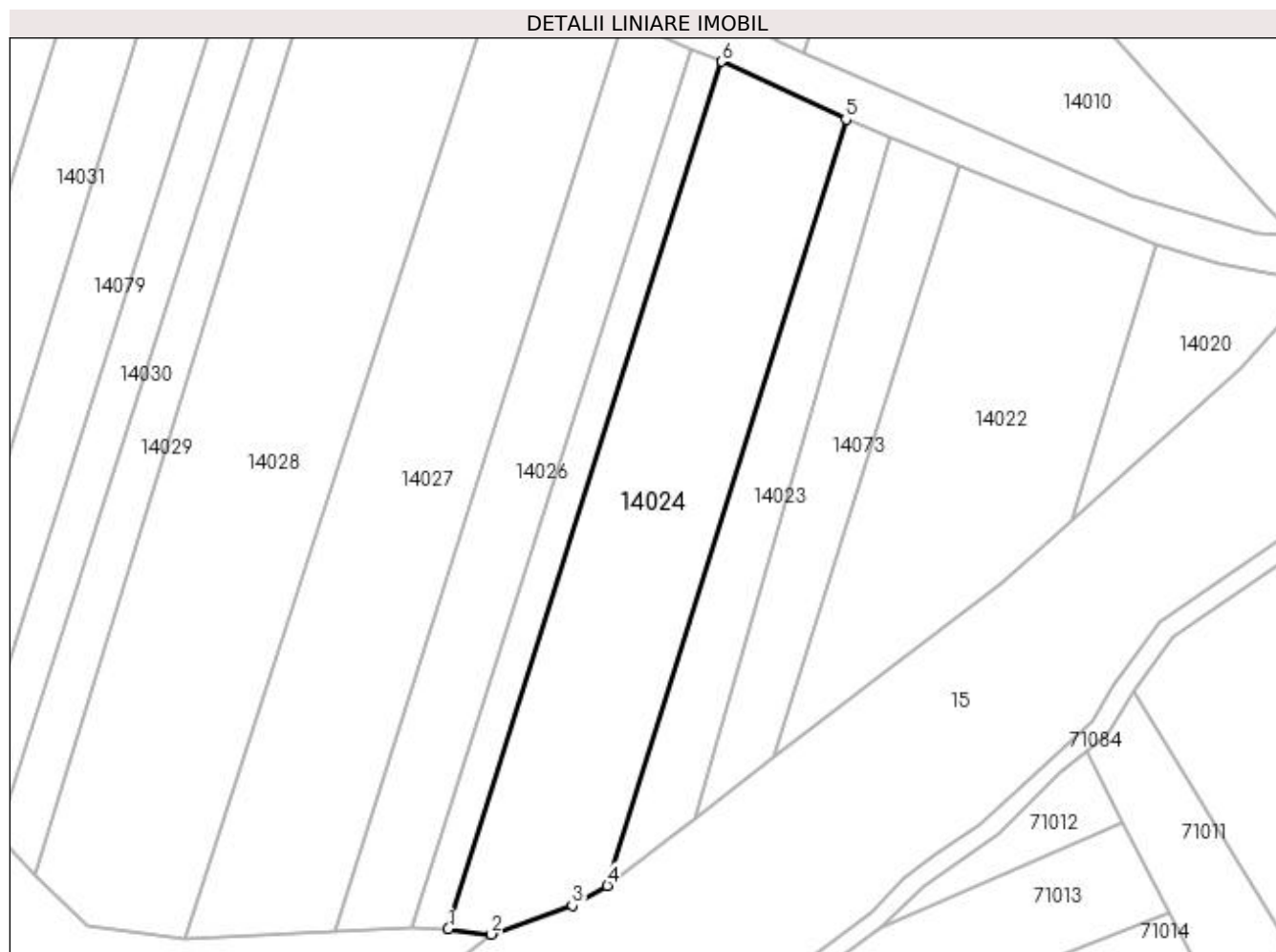
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.214	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	3.180	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.204,805 670.127,709	2	370.213,946 670.126,597	9.208
2	370.213,946 670.126,597	3	370.231,157 670.132,747	18.277
3	370.231,157 670.132,747	4	370.238,622 670.136,955	8.569
4	370.238,622 670.136,955	5	370.289,359 670.299,853	170.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.289,359 670.299,853	6	370.262,871 670.312,154	29.205
6	370.262,871 670.312,154	1	370.204,805 670.127,709	193.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/88, Titlu de proprietate, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF ANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2342, din 30/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN VIOREL COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

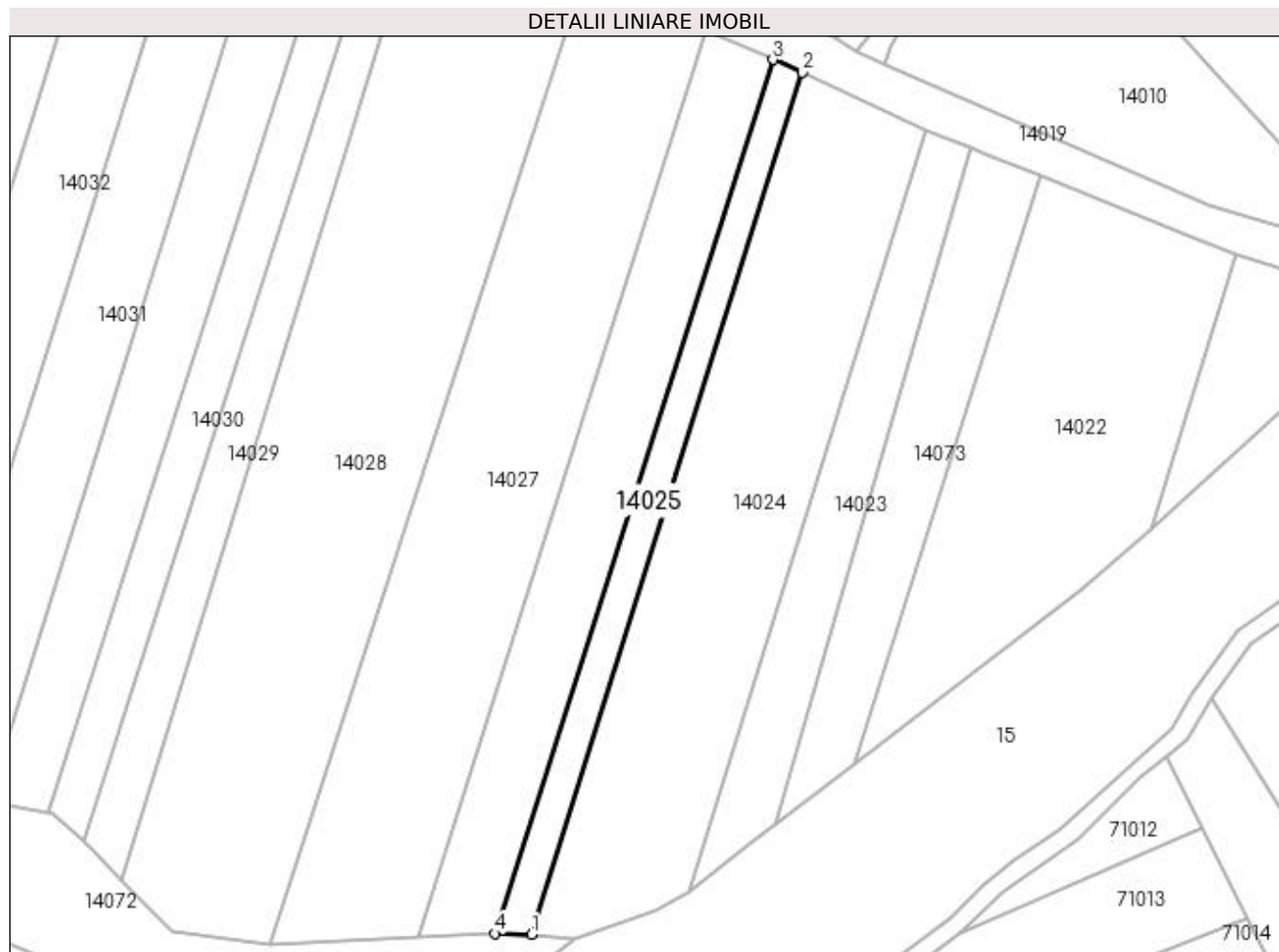
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	474	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	926	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.204,805 670.127,709	2	370.262,871 670.312,154	193.369
2	370.262,871 670.312,154	3	370.256,513 670.314,909	6.929
3	370.256,513 670.314,909	4	370.197,003 670.127,85	196.297
4	370.197,003 670.127,85	1	370.204,805 670.127,709	7.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50750

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50750	3.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57455 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 5492, Contract de vanzare-cumparare, din 20/09/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRISAN VIOREL-COSMIN , si sotia	
	2) CRISAN VICUȚA-ANCUȚA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50750, in rangul incheierii nr. 57455/20.09.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

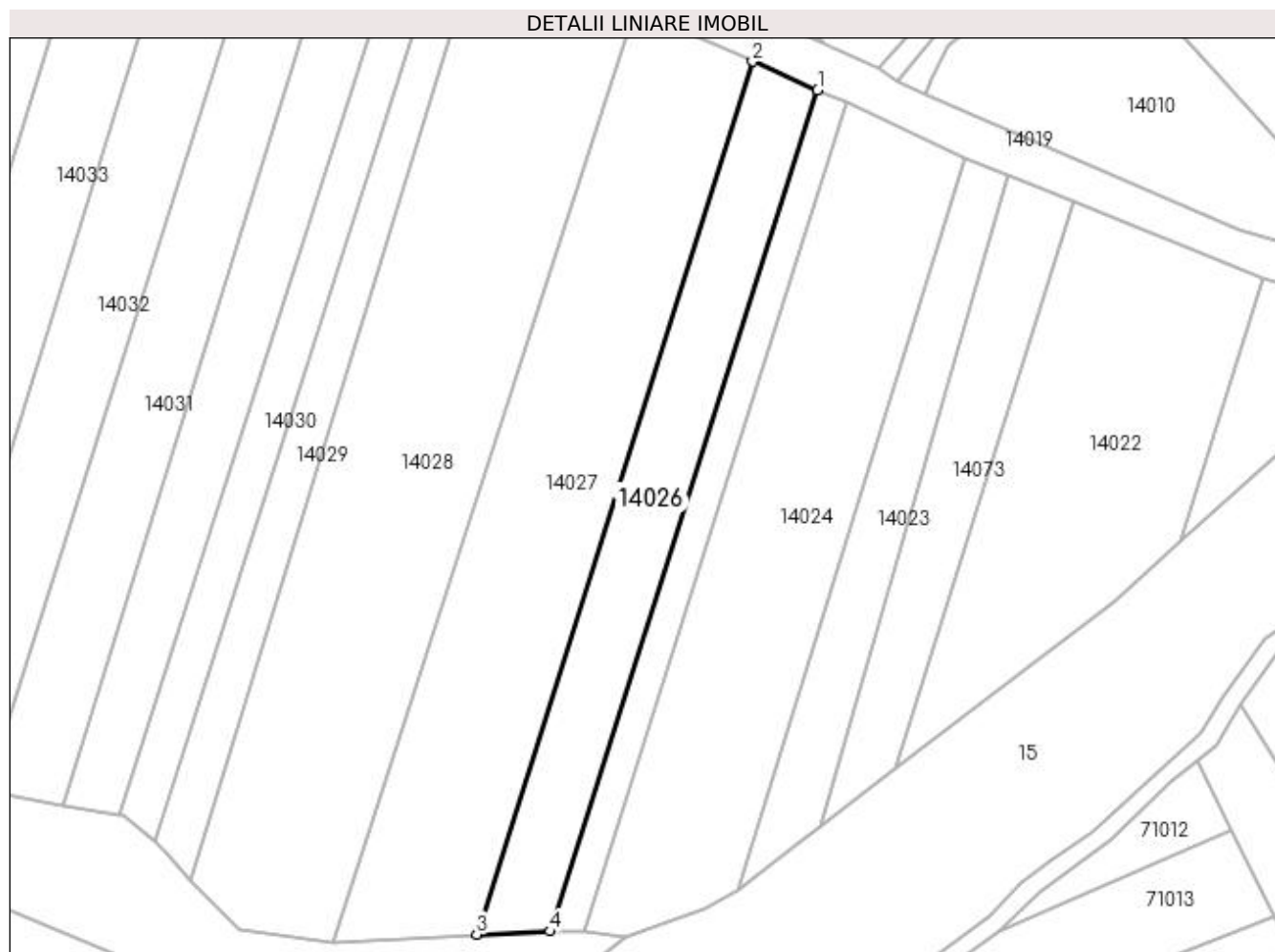
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50750	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.222	-	-	-	
2	arabil	NU	1.878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.256,513 670.314,909	2	370.242,067 670.321,21	15.76
2	370.242,067 670.321,21	3	370.180,694 670.127,172	203.513
3	370.180,694 670.127,172	4	370.197,003 670.127,85	16.323
4	370.197,003 670.127,85	1	370.256,513 670.314,909	196.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51332

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51332	6.139	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22706 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 107, Certificat de mostenitor suplimentar, din 10/05/2018 emis de BNP Capusan Stoica (Certificatul de mostenitor nr. 104/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51332, in rangul incheierii nr. 22706/08.04.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘCHIOPU VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51332, in rangul incheierii nr. 22706/08.04.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

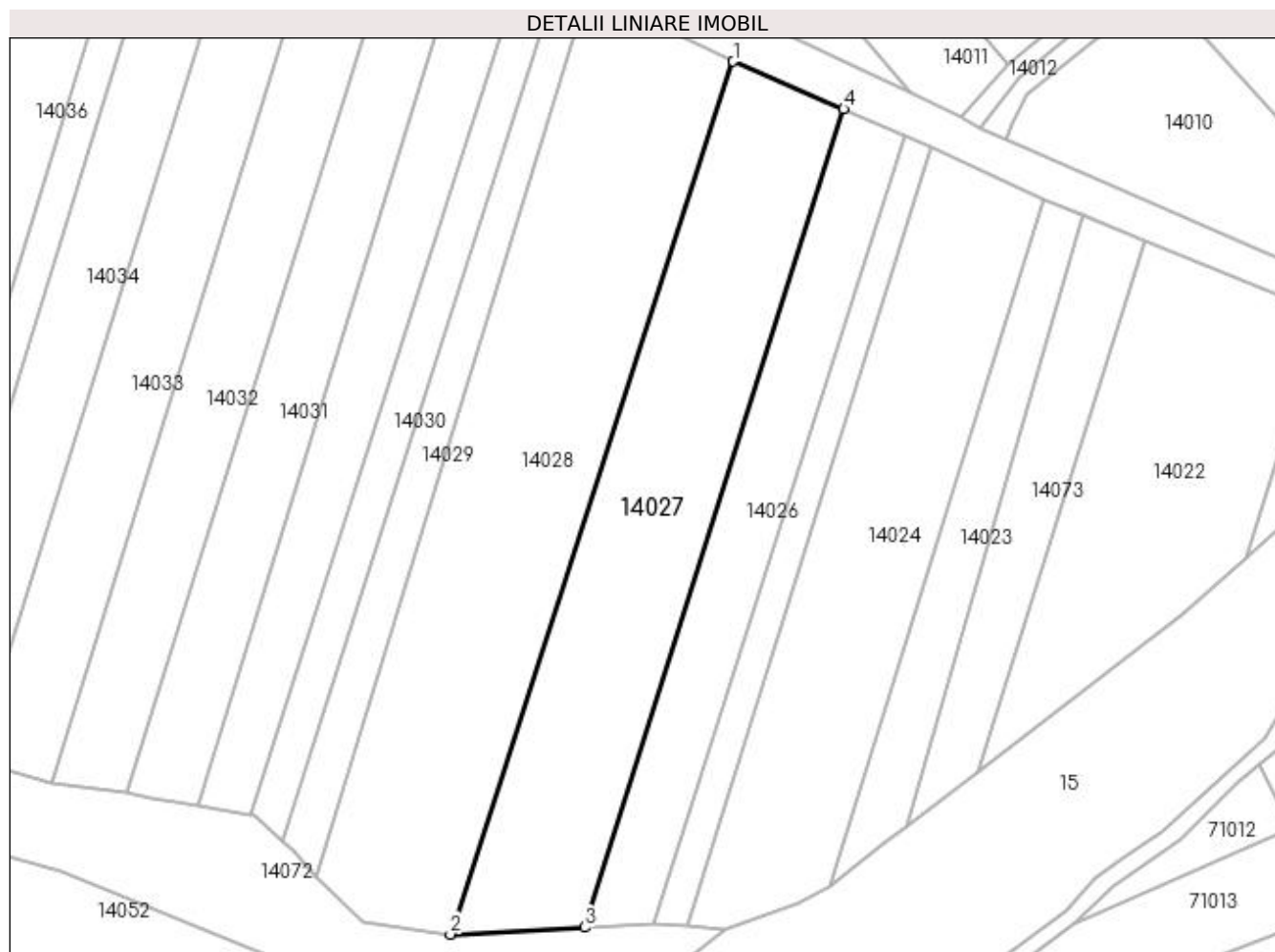
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51332	6.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.268	-	-	-	
2	arabil	NU	3.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.215,866 670.332,513	2	370.148,752 670.125,494	217.626
2	370.148,752 670.125,494	3	370.180,694 670.127,172	31.986
3	370.180,694 670.127,172	4	370.242,067 670.321,21	203.513
4	370.242,067 670.321,21	1	370.215,866 670.332,513	28.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51318

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51318	7.998	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14465 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 165 din, din 05/10/2010 emis de NP Stoica Alin (Dosar 206);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CORNELIA	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51318, in rangul incheierii nr. 14465/07.03.2022		

C. Partea III. SARCINI .

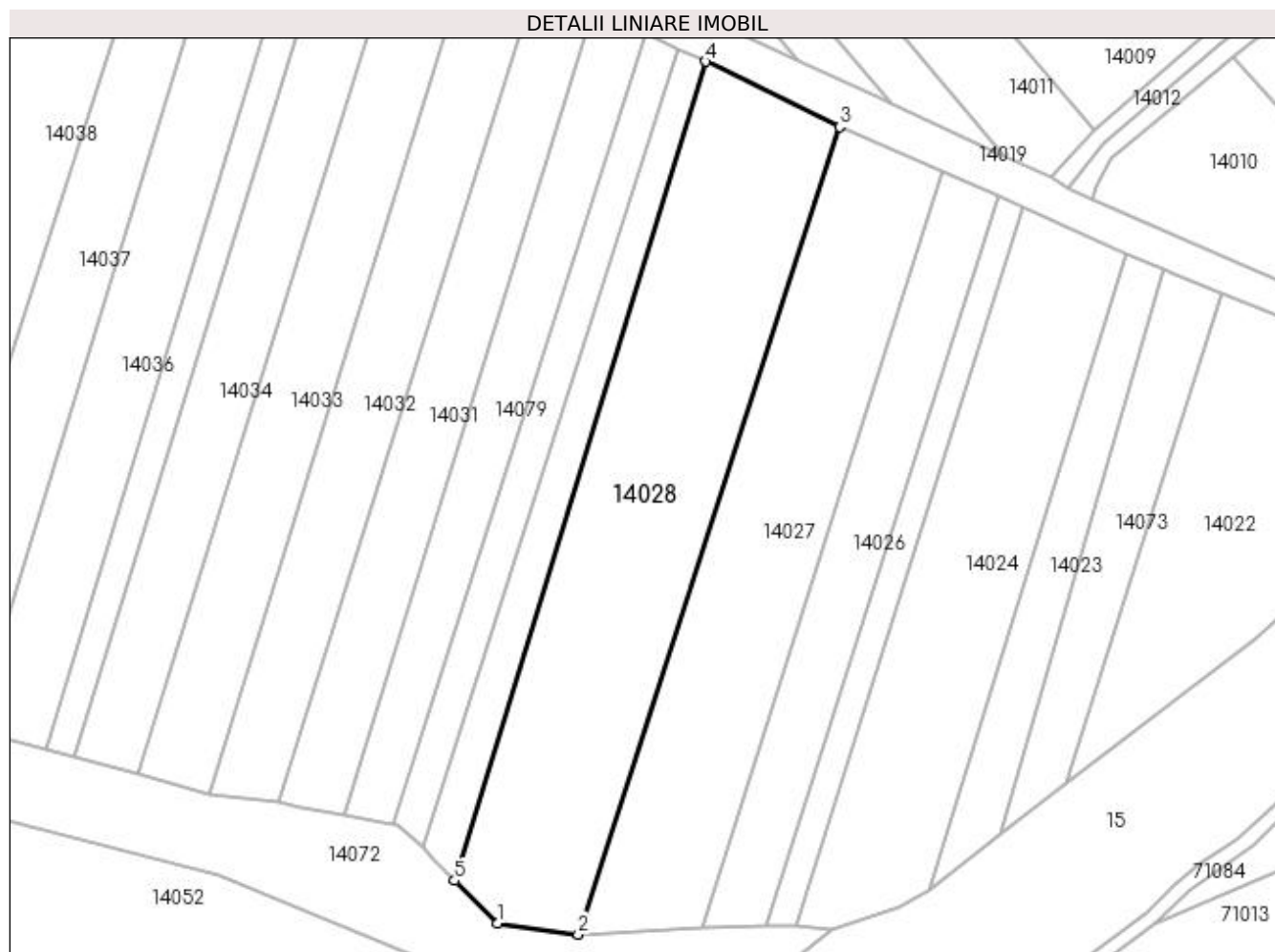
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51318	7.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.117	-	-	-	
2	arabil	NU	4.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.128,053 670.128,366	2	370.148,752 670.125,494	20.897
2	370.148,752 670.125,494	3	370.215,866 670.332,513	217.626
3	370.215,866 670.332,513	4	370.181,434 670.349,3	38.306
4	370.181,434 670.349,3	5	370.117,038 670.139,252	219.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.117,038 670.139,252	1	370.128,053 670.128,366	15.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.935	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/70, Titlu de proprietate, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ ANA , Lipsa CNP 2) CHIRILĂ VASILE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da 3) CHIRILĂ MAFTEI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2489, din 06/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIȘOR ROXANA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

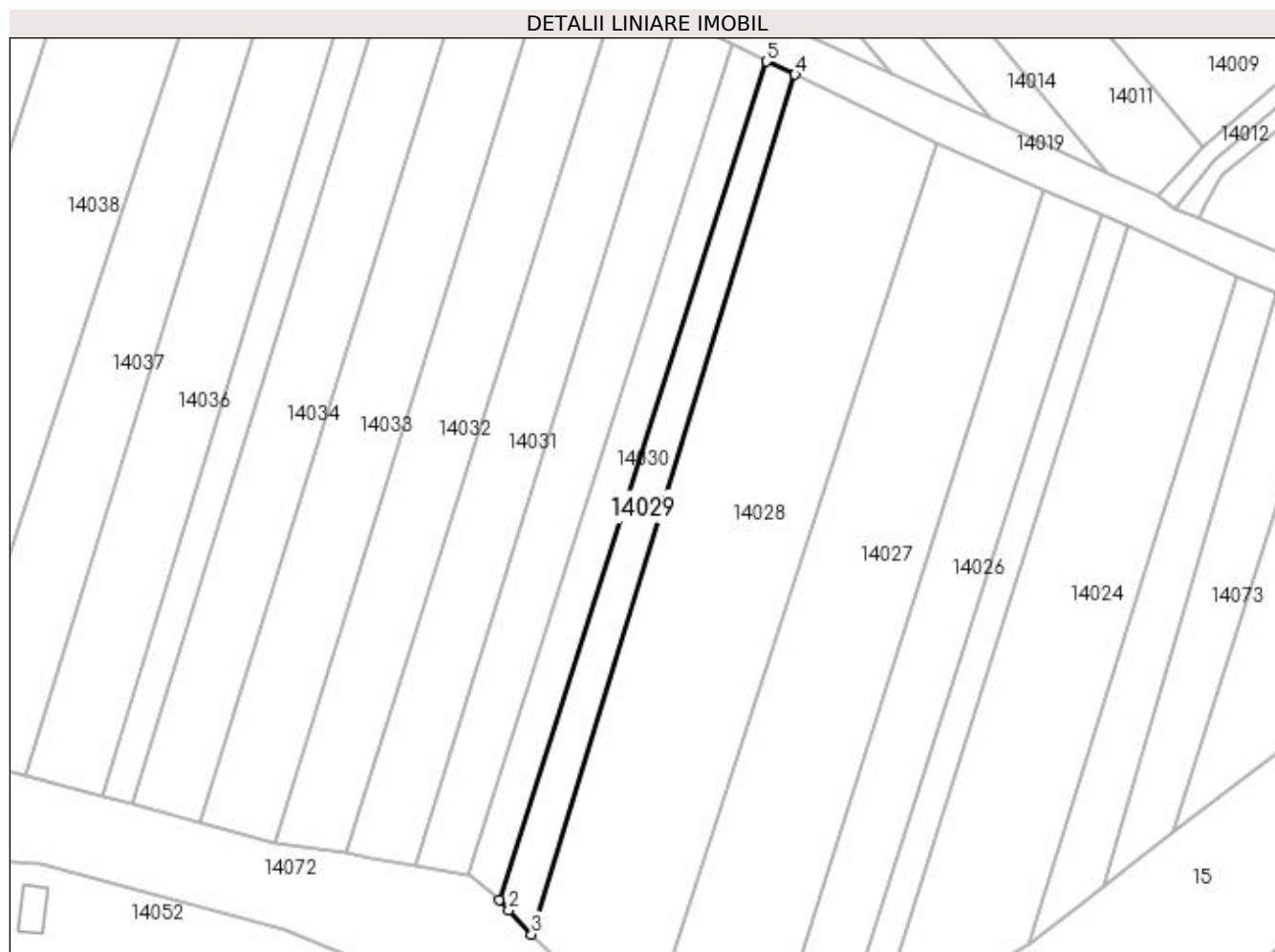
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.935	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.109,071 670.147,744	2	370.111,448 670.145,196	3.485
2	370.111,448 670.145,196	3	370.117,038 670.139,252	8.16
3	370.117,038 670.139,252	4	370.181,434 670.349,3	219.698
4	370.181,434 670.349,3	5	370.174,4 670.352,511	7.732
5	370.174,4 670.352,511	1	370.109,071 670.147,744	214.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.953	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/49, Titlu de proprietate, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2193, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

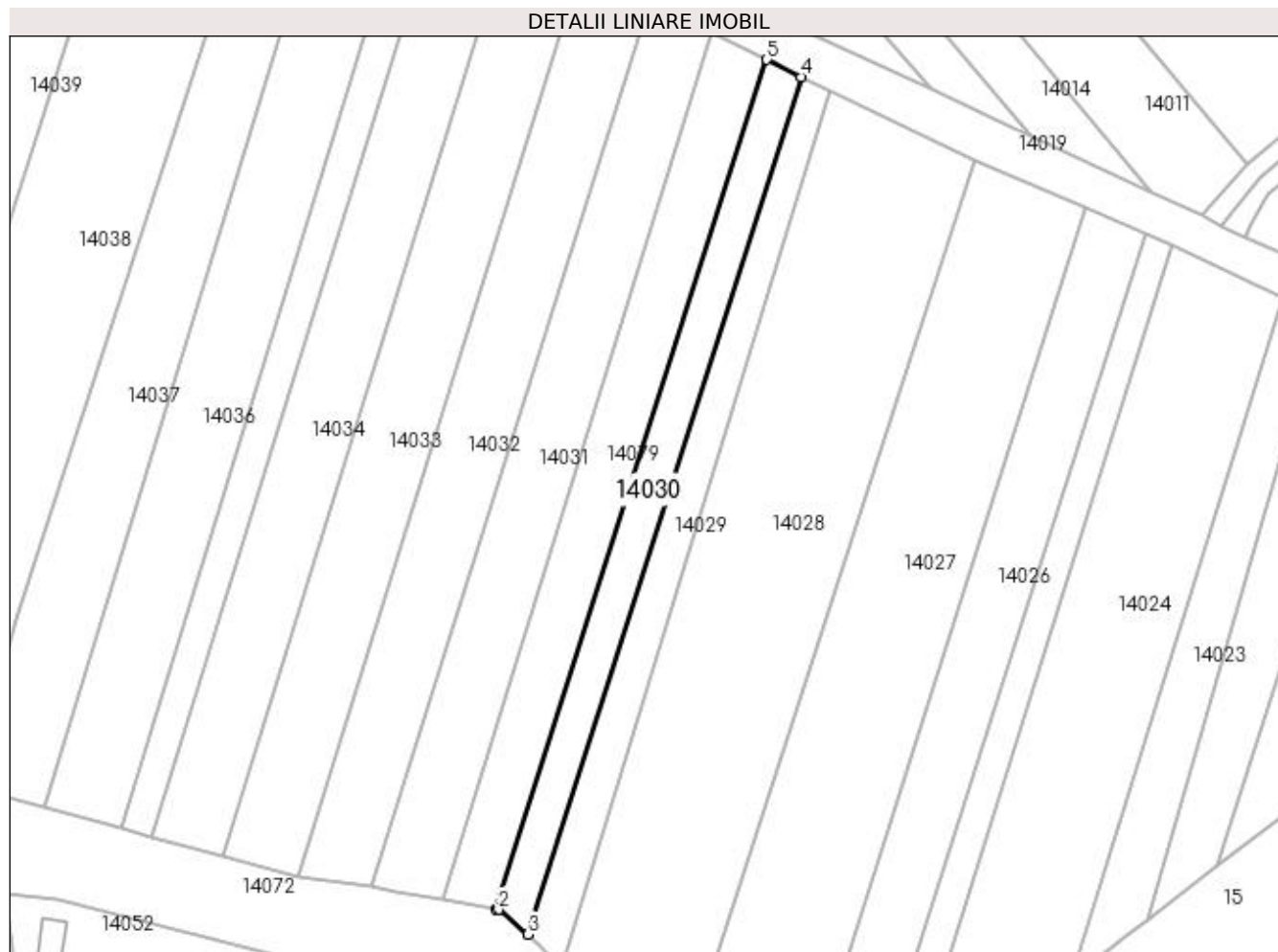
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.953	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.101,408 670.153,783	2	370.102,029 670.153,676	0.63
2	370.102,029 670.153,676	3	370.109,071 670.147,744	9.208
3	370.109,071 670.147,744	4	370.174,4 670.352,511	214.936
4	370.174,4 670.352,511	5	370.166,116 670.356,606	9.241
5	370.166,116 670.356,606	1	370.101,408 670.153,783	212.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.655	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

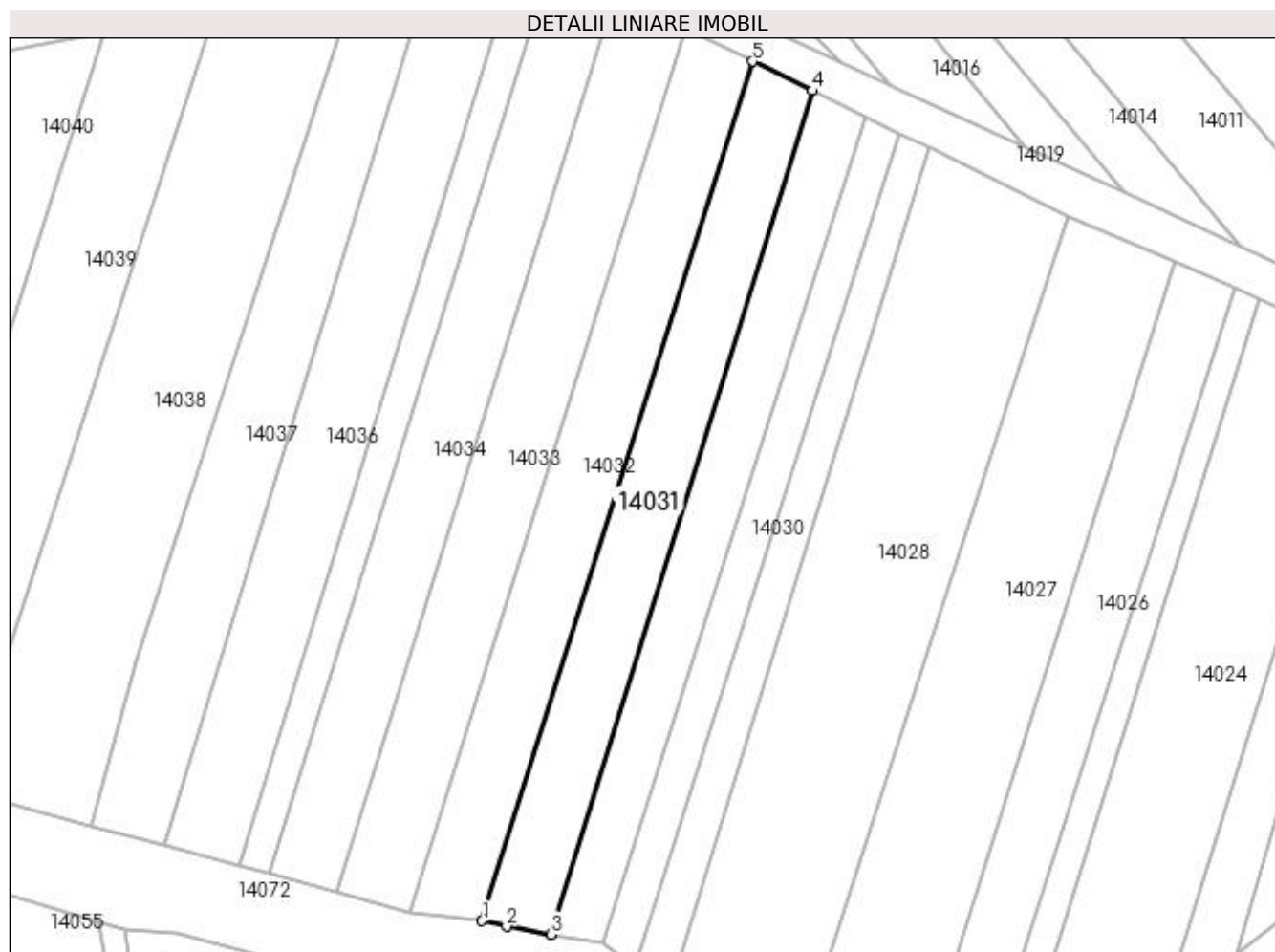
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.545	-	-	-	
2	arabil	NU	2.110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.071,715 670.159,29	2	370.077,717 670.157,887	6.164
2	370.077,717 670.157,887	3	370.088,7 670.155,985	11.146
3	370.088,7 670.155,985	4	370.152,825 670.363,177	216.888
4	370.152,825 670.363,177	5	370.138,141 670.370,346	16.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.138,141 670.370,346	1	370.071,715 670.159,29	221.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50599

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50599	4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27914 / 01/06/2016		
Act Administrativ nr. 520/96, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de Comisia Jud. Maramures (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 27914/ 01.06.2016, Declaratie aut. sub nr. 1023/30.05.2016 NP Vacla Cristina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH MARIA , bun propriu lipsa CNP	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50599, in rangul incheierii nr. 27914/01.06.2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

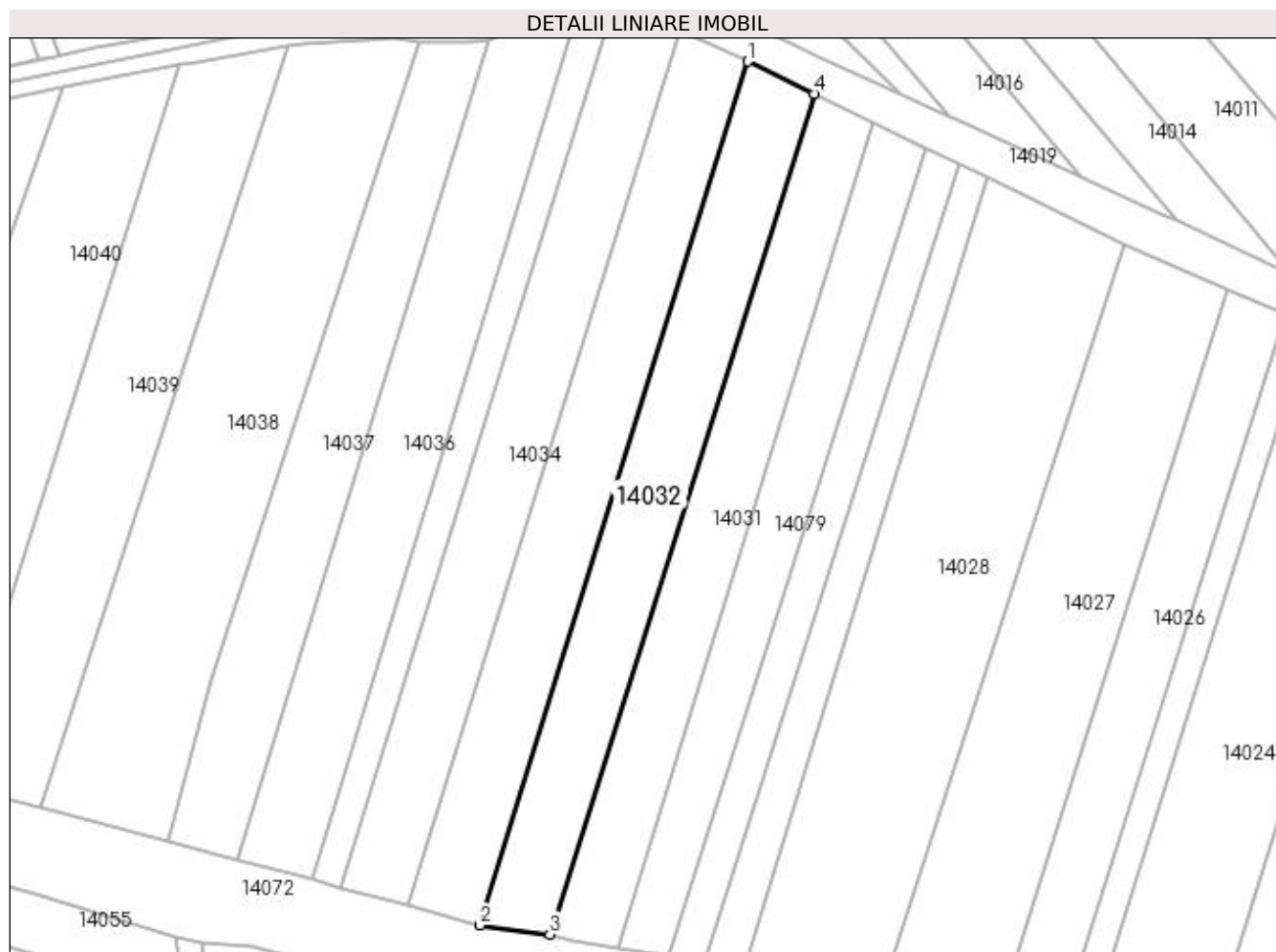
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50599	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.683	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	2.317	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.121,494 670.378,401	2	370.054,19 670.161,525	227.079
2	370.054,19 670.161,525	3	370.071,715 670.159,29	17.667
3	370.071,715 670.159,29	4	370.138,141 670.370,346	221.262
4	370.138,141 670.370,346	1	370.121,494 670.378,401	18.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/53, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ SOFIA DEFUNCT:Da 2) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP 3) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP 4) ULICI ZAH MARIA, Lipsa CNP 5) ZAH IOAN, Lipsa CNP 6) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP 7) ZAH VIOREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2523, din 07/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

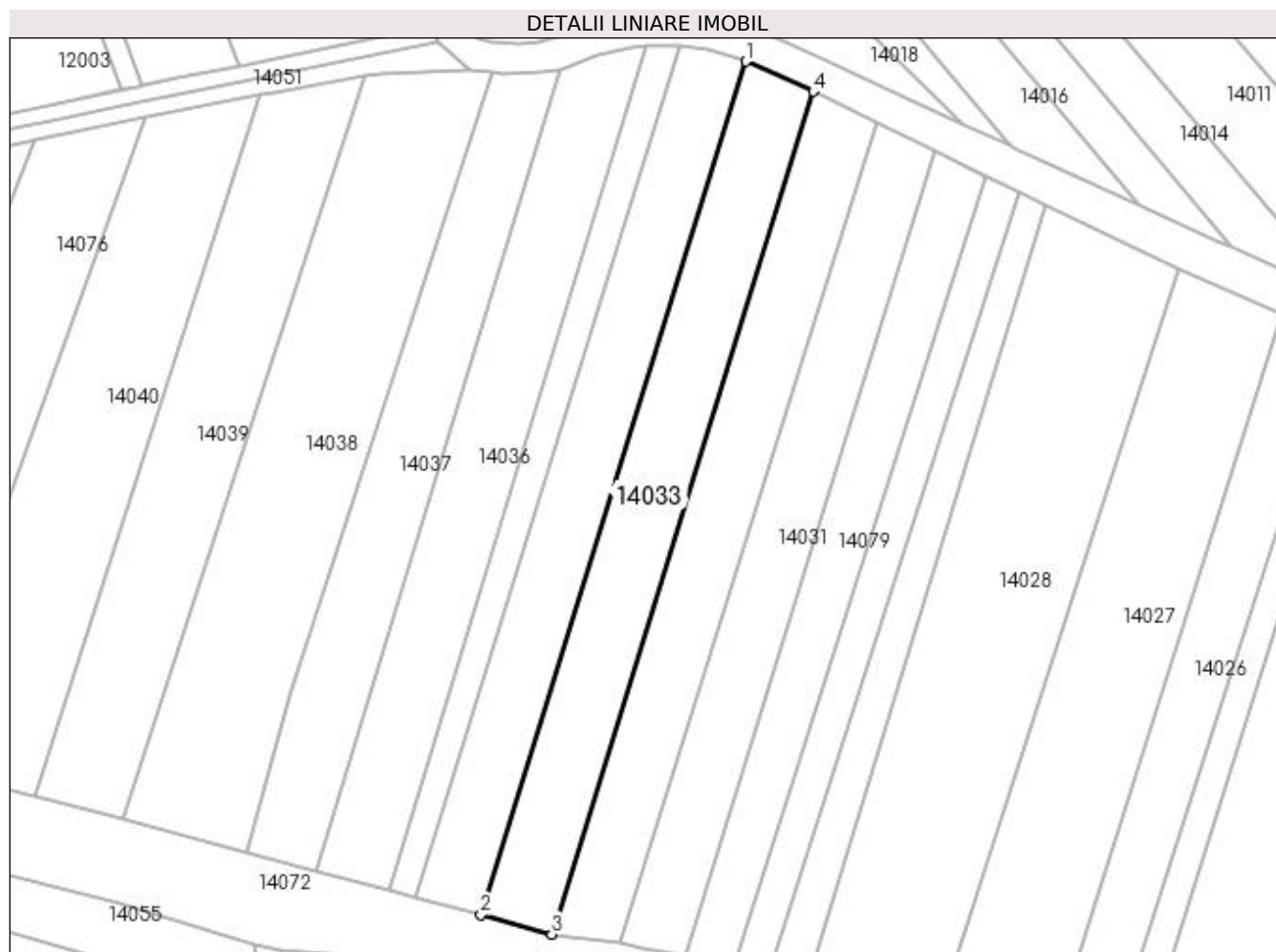
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.104,202 670.386,151	2	370.036,027 670.166,486	230.001
2	370.036,027 670.166,486	3	370.054,19 670.161,525	18.828
3	370.054,19 670.161,525	4	370.121,494 670.378,401	227.079
4	370.121,494 670.378,401	1	370.104,202 670.386,151	18.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/57, Titlu de proprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2849, din 18/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH LAURA-FLORICA

C. Partea III. SARCINI .

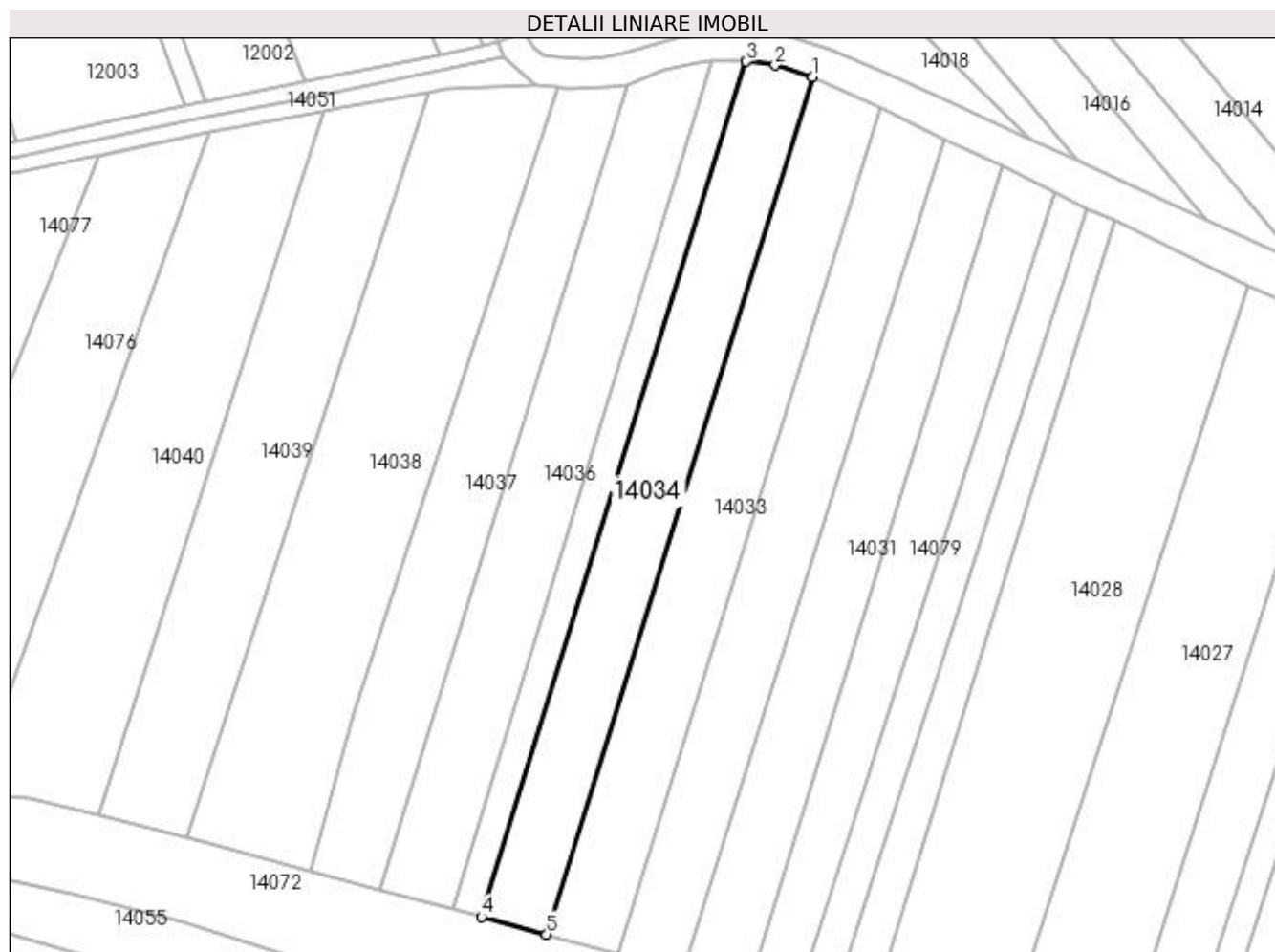
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.760	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	2.240	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.104,202 670.386,151	2	370.094,562 670.389,106	10.083
2	370.094,562 670.389,106	3	370.087,144 670.390,105	7.485
3	370.087,144 670.390,105	4	370.019,292 670.170,968	229.401
4	370.019,292 670.170,968	5	370.036,027 670.166,486	17.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.036,027 670.166,486	1	370.104,202 670.386,151	230.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.798	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/1, Titlu de proprietate, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2222, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

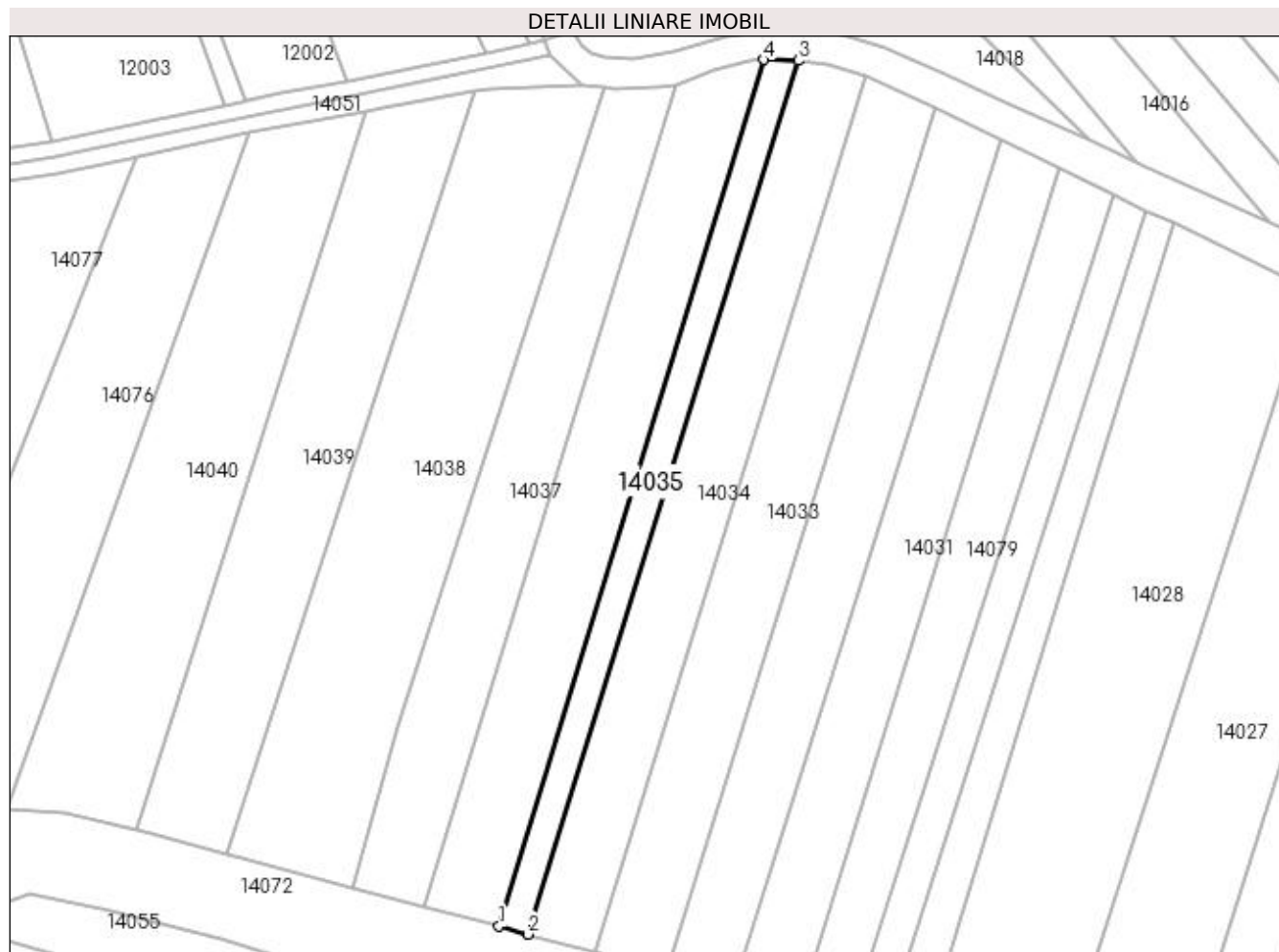
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.798	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.012,149 670.173,003	2	370.019,292 670.170,968	7.427
2	370.019,292 670.170,968	3	370.087,144 670.390,105	229.401
3	370.087,144 670.390,105	4	370.078,498 670.390,304	8.648
4	370.078,498 670.390,304	1	370.012,149 670.173,003	227.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.282	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/14, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2220, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

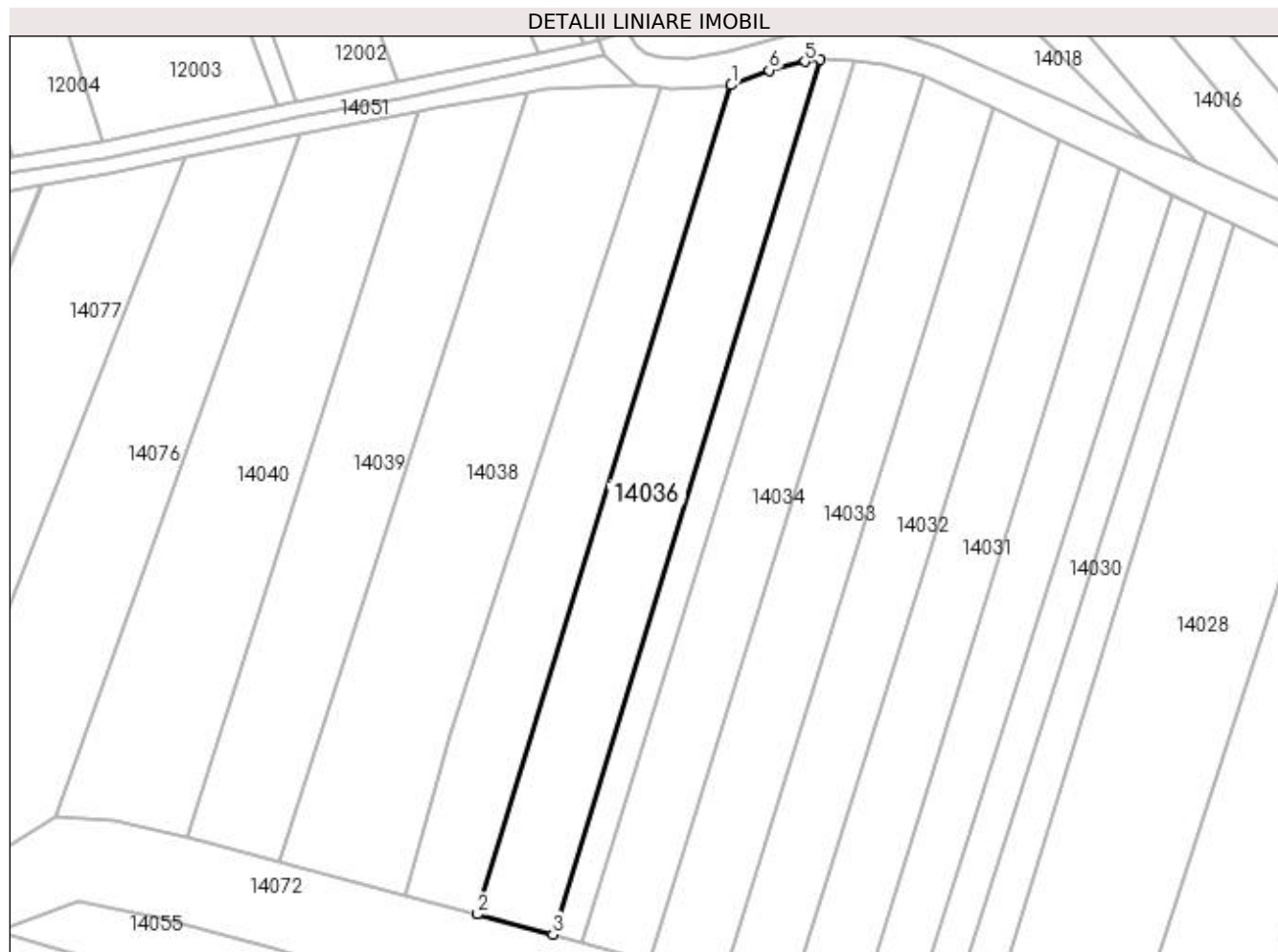
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.282	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.056,482 670.383,996	2	369.993,419 670.177,979	215.453
2	369.993,419 670.177,979	3	370.012,149 670.173,003	19.38
3	370.012,149 670.173,003	4	370.078,498 670.390,304	227.205
4	370.078,498 670.390,304	5	370.074,772 670.389,869	3.751
5	370.074,772 670.389,869	6	370.065,885 670.387,688	9.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.065,885 670.387,688	1	370.056,482 670.383,996	10.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/8, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2847, din 18/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH LAURA-FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

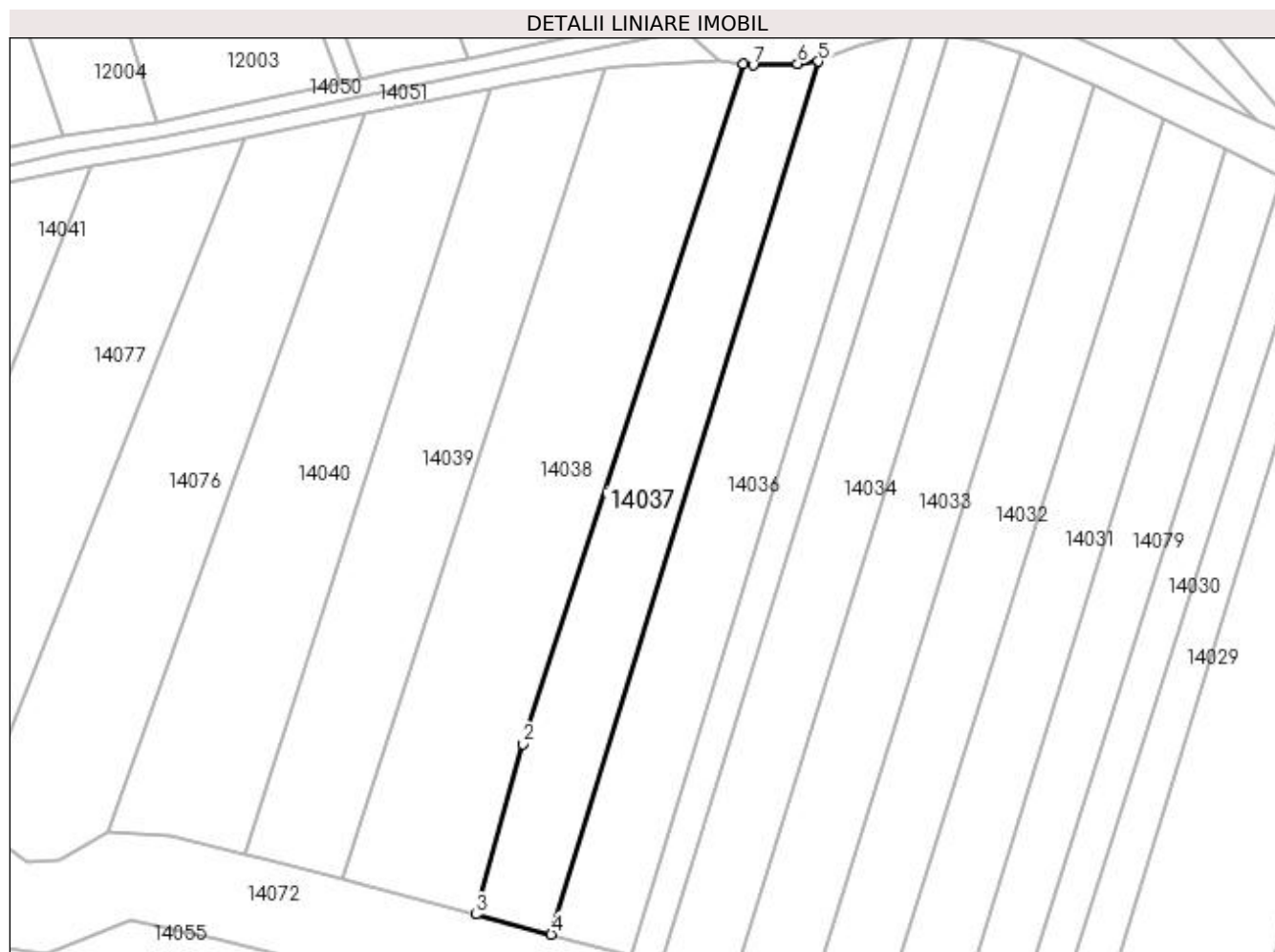
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.466	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	2.434	POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.038,791 670.383,407	2	369.986,626 670.222,926	168.746
2	369.986,626 670.222,926	3	369.975,624 670.182,69	41.713
3	369.975,624 670.182,69	4	369.993,419 670.177,979	18.408
4	369.993,419 670.177,979	5	370.056,482 670.383,996	215.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.056,482 670.383,996	6	370.051,601 670.383,491	4.907
6	370.051,601 670.383,491	7	370.041,134 670.383,109	10.474
7	370.041,134 670.383,109	1	370.038,791 670.383,407	2.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.405	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOGA MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.366	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	4.039	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.038,791 670.383,407	2	370.032,956 670.384,09	5.875
2	370.032,956 670.384,09	3	370.009,891 670.383,03	23.089
3	370.009,891 670.383,03	4	370.005,934 670.382,325	4.019
4	370.005,934 670.382,325	5	369.943,966 670.191,161	200.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.943,966 670.191,161	6	369.947,399 670.190,274	3.546
6	369.947,399 670.190,274	7	369.975,624 670.182,69	29.226
7	369.975,624 670.182,69	8	369.986,626 670.222,926	41.713
8	369.986,626 670.222,926	1	370.038,791 670.383,407	168.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.650	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/7, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MAFTEI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2232, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

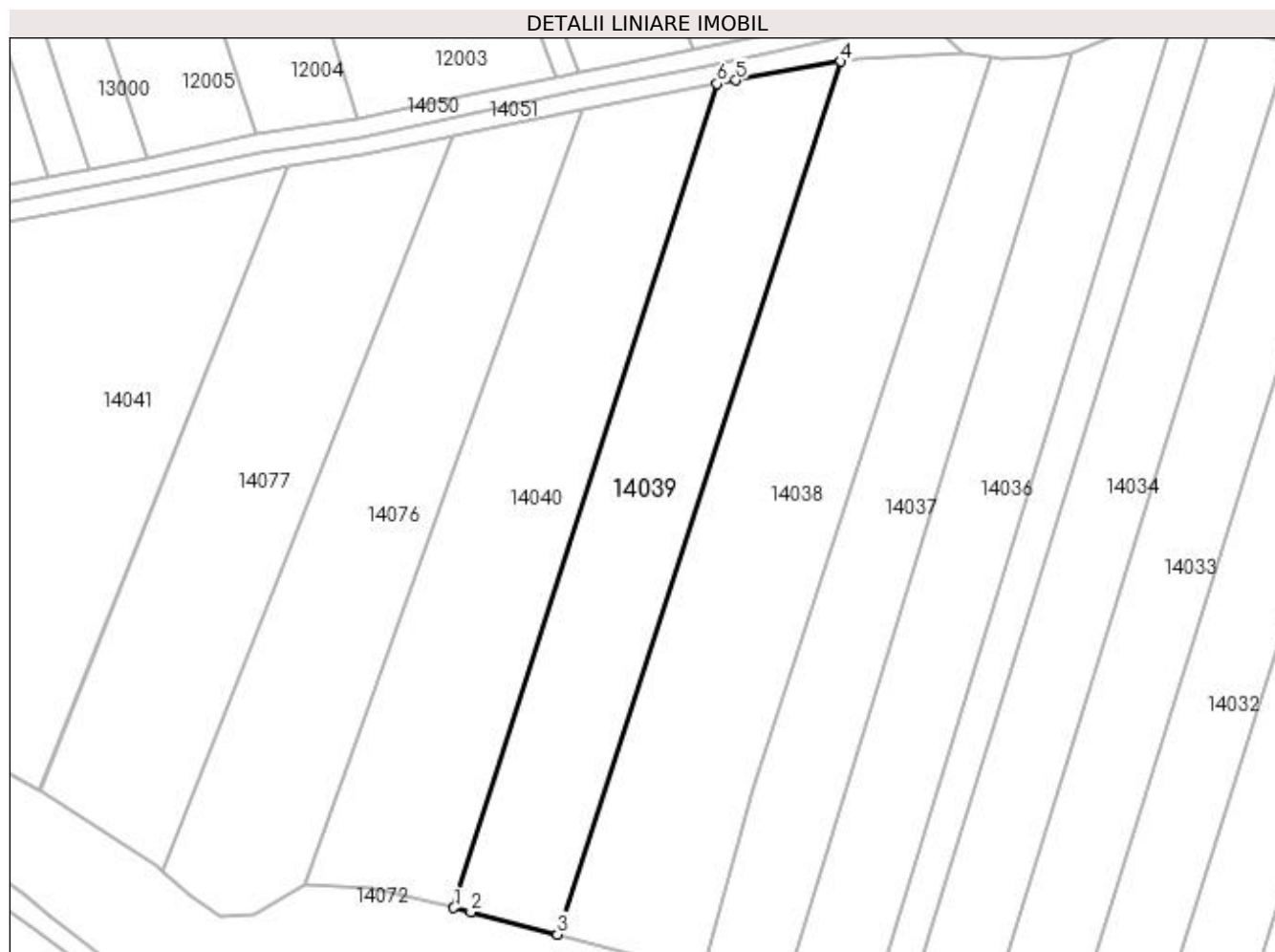
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.556	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	3.094	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.921,265 670.196,982	2	369.924,978 670.196,067	3.824
2	369.924,978 670.196,067	3	369.943,966 670.191,161	19.612
3	369.943,966 670.191,161	4	370.005,934 670.382,325	200.957
4	370.005,934 670.382,325	5	369.983,022 670.378,242	23.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.983,022 670.378,242	6	369.978,899 670.377,468	4.195
6	369.978,899 670.377,468	1	369.921,265 670.196,982	189.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.394	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/92, Titlu de proprietate, din 19/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IMRE IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2485, din 06/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ROMAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

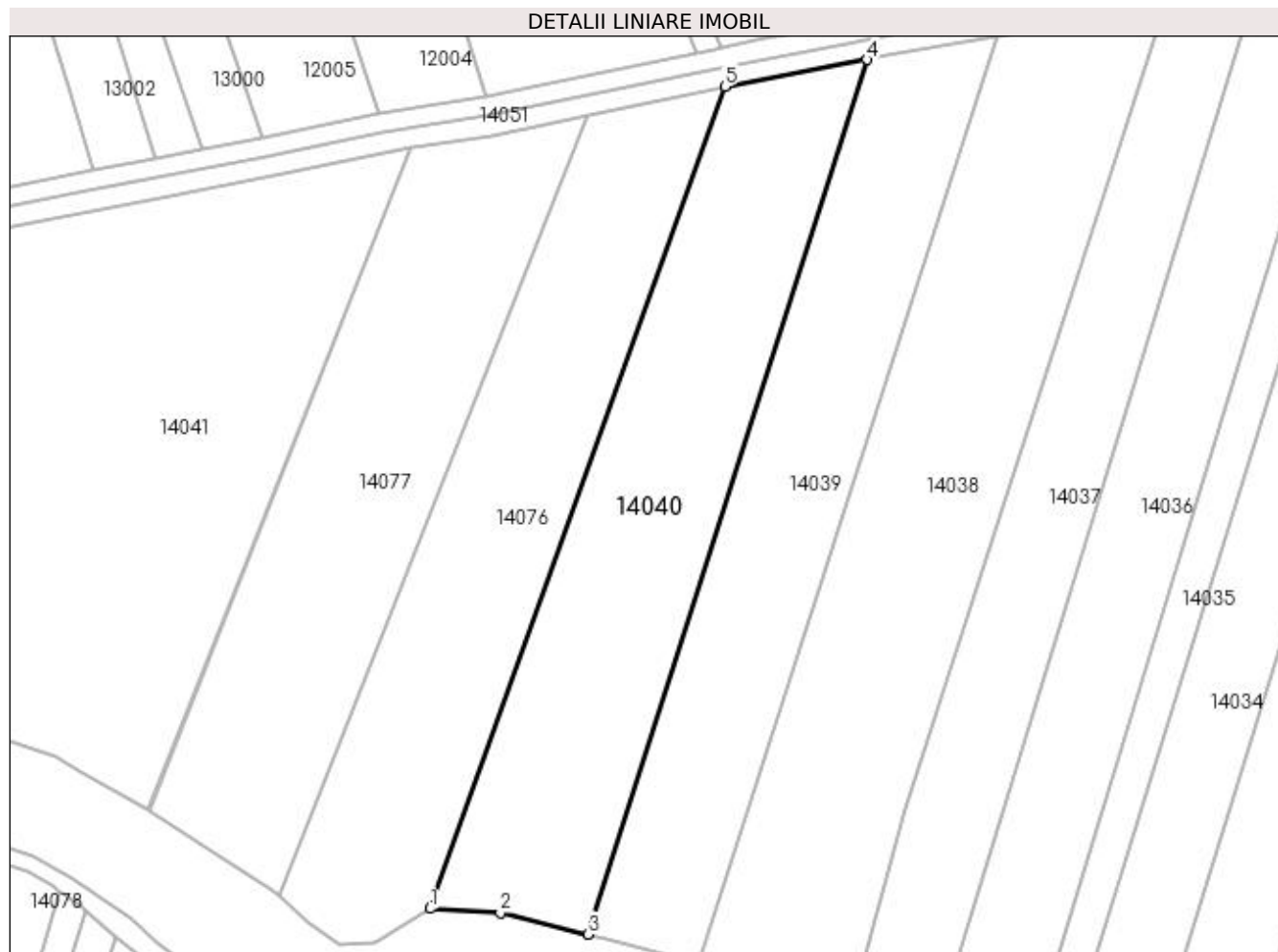
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.348	In Poiana	-	-	
2	arabil	NU	4.046	In Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.888,685 670.202,288	2	369.903,202 670.201,434	14.542
2	369.903,202 670.201,434	3	369.921,265 670.196,982	18.604
3	369.921,265 670.196,982	4	369.978,899 670.377,468	189.465
4	369.978,899 670.377,468	5	369.949,508 670.371,954	29.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.949,508 670.371,954	1	369.888,685 670.202,288	180.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.838	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2300, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

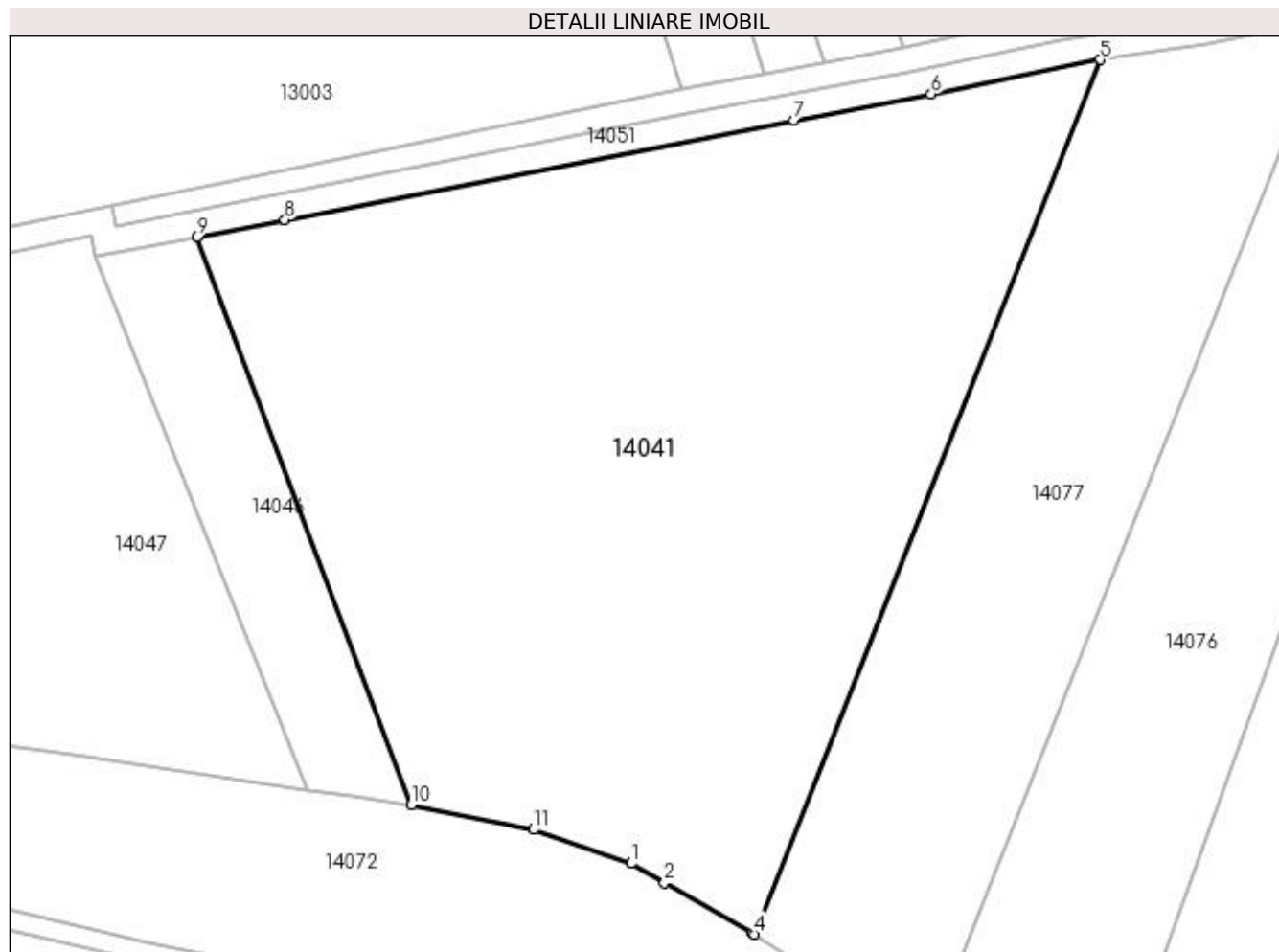
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	137	Poiana	-	-	
2	arabil	NU	10.701	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.811,33 670.233,546	2	369.816,557 670.230,551	6.024
2	369.816,557 670.230,551	3	369.830,365 670.222,661	15.903
3	369.830,365 670.222,661	4	369.830,673 670.222,463	0.366
4	369.830,673 670.222,463	5	369.884,774 670.359,299	147.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.884,774 670.359,299	6	369.858,26 670.353,921	27.054
6	369.858,26 670.353,921	7	369.836,828 670.349,825	21.82
7	369.836,828 670.349,825	8	369.757,152 670.334,256	81.183
8	369.757,152 670.334,256	9	369.743,369 670.331,534	14.049
9	369.743,369 670.331,534	10	369.776,959 670.242,749	94.927
10	369.776,959 670.242,749	11	369.796,081 670.238,854	19.515
11	369.796,081 670.238,854	1	369.811,33 670.233,546	16.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.916	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

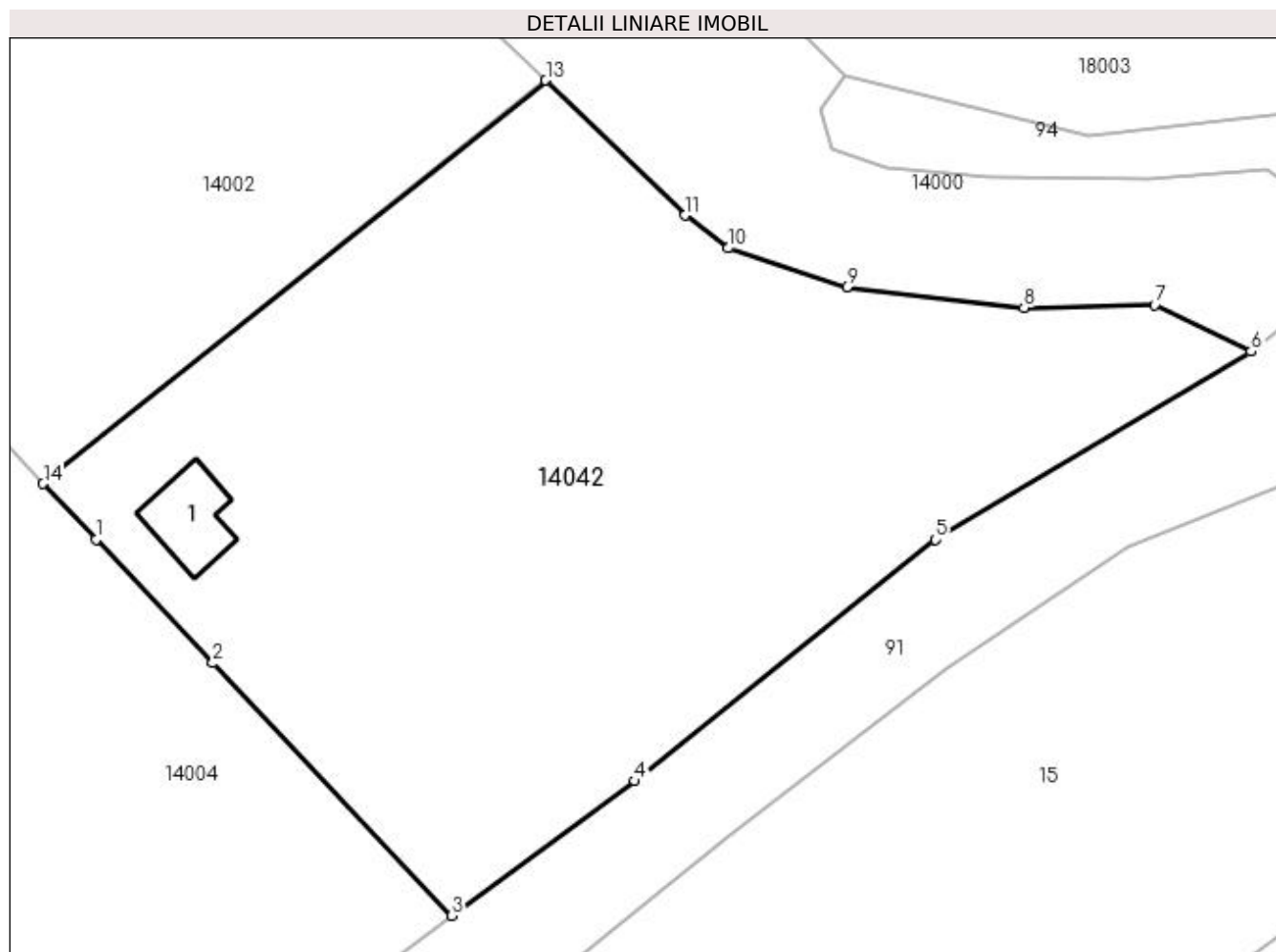
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.316	-	-	-	
2	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.469,483 670.394,152	2	370.480,374 670.382,65	15.84
2	370.480,374 670.382,65	3	370.502,642 670.359,135	32.385
3	370.502,642 670.359,135	4	370.519,665 670.371,67	21.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.519,665 670.371,67	5	370.547,671 670.394,133	35.902
5	370.547,671 670.394,133	6	370.577,043 670.411,641	34.194
6	370.577,043 670.411,641	7	370.568,065 670.415,993	9.977
7	370.568,065 670.415,993	8	370.555,908 670.415,71	12.16
8	370.555,908 670.415,71	9	370.539,406 670.417,631	16.613
9	370.539,406 670.417,631	10	370.528,33 670.421,248	11.652
10	370.528,33 670.421,248	11	370.524,318 670.424,3	5.041
11	370.524,318 670.424,3	12	370.511,45 670.436,807	17.945
12	370.511,45 670.436,807	13	370.511,363 670.436,892	0.122
13	370.511,363 670.436,892	14	370.464,576 670.399,334	59.997
14	370.464,576 670.399,334	1	370.469,483 670.394,152	7.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/96, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOLOȘ NANCE , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

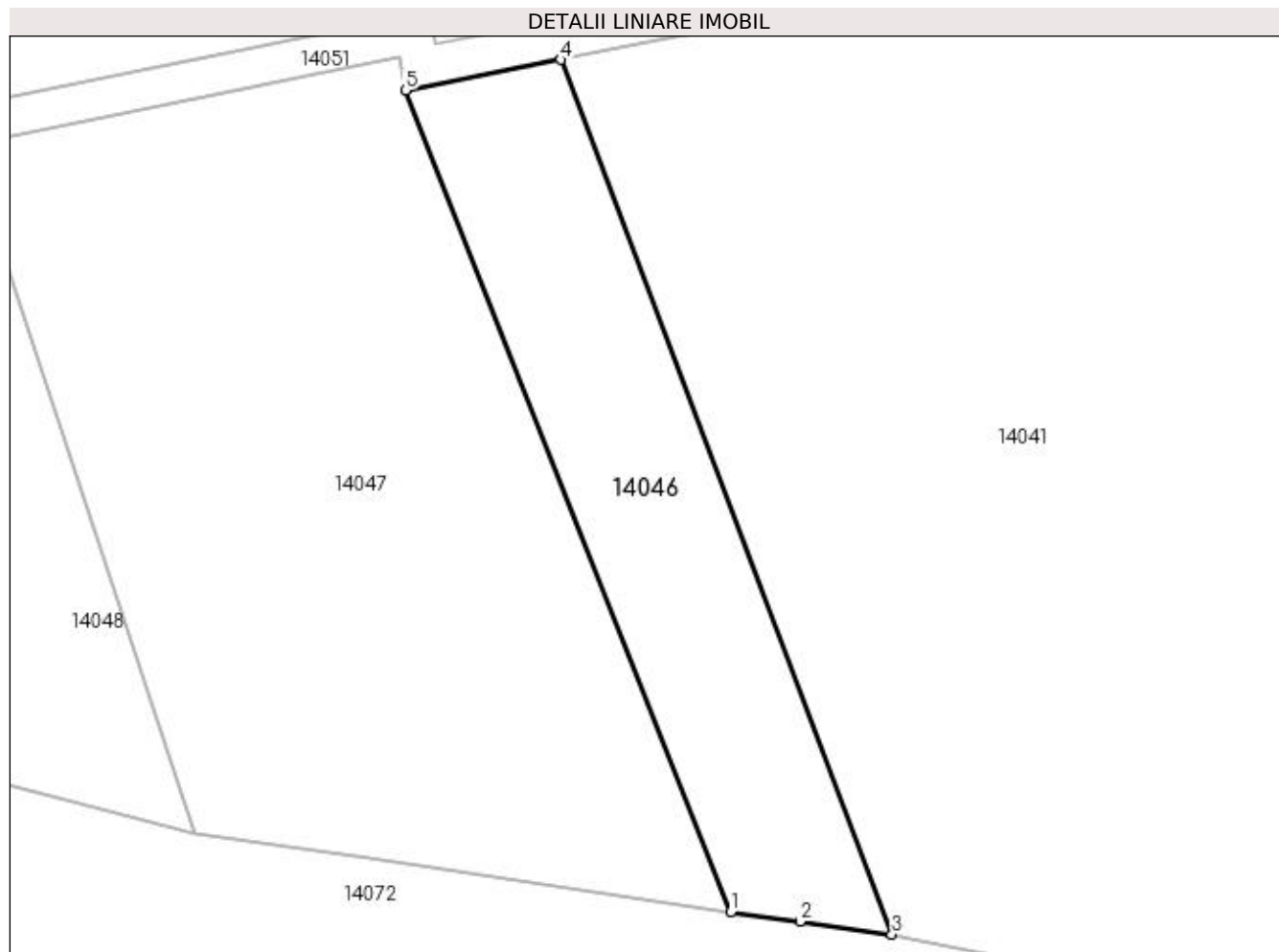
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	În Poiană	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.760,586 670.245,016	2	369.767,631 670.244,062	7.109
2	369.767,631 670.244,062	3	369.776,959 670.242,749	9.42
3	369.776,959 670.242,749	4	369.743,369 670.331,534	94.927
4	369.743,369 670.331,534	5	369.727,552 670.328,414	16.122
5	369.727,552 670.328,414	1	369.760,586 670.245,016	89.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.831	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

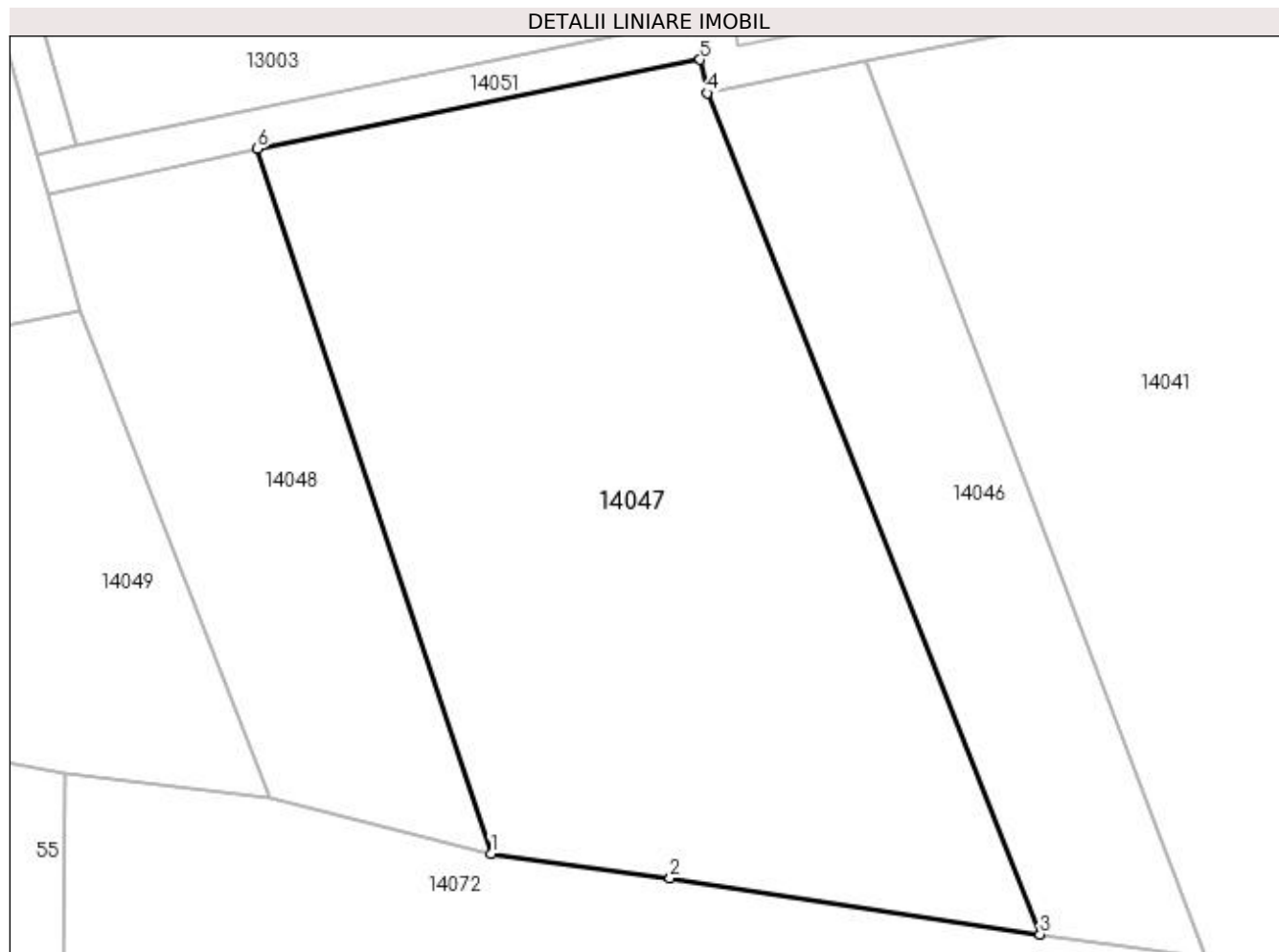
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.831	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.706,156 670.252,989	2	369.723,91 670.250,587	17.916
2	369.723,91 670.250,587	3	369.760,586 670.245,016	37.097
3	369.760,586 670.245,016	4	369.727,552 670.328,414	89.702
4	369.727,552 670.328,414	5	369.726,879 670.331,725	3.379
5	369.726,879 670.331,725	6	369.682,958 670.322,895	44.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.682,958 670.322,895	1	369.706,156 670.252,989	73.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHIARI GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

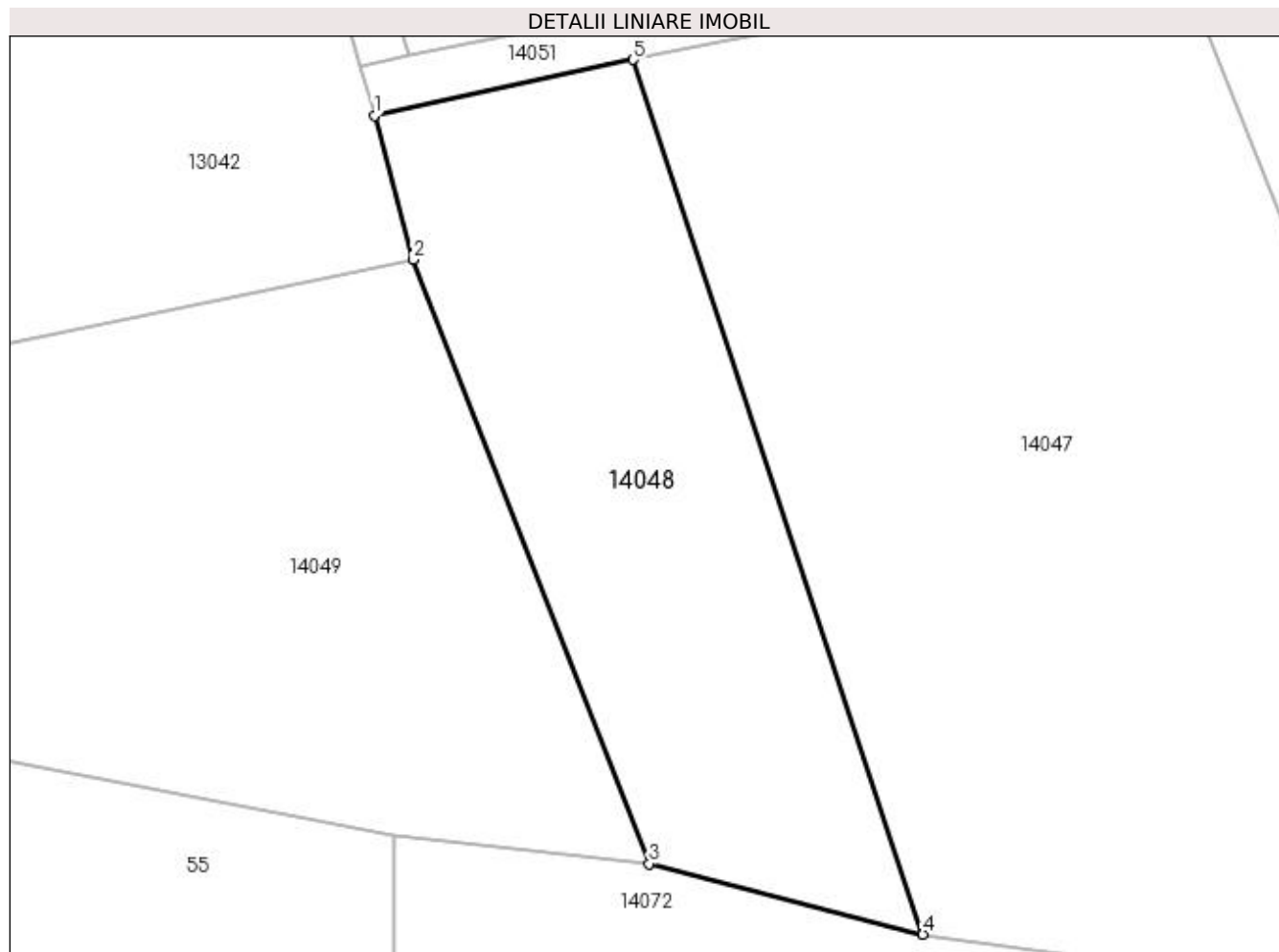
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.662,29 670.318,437	2	369.665,4 670.306,917	11.932
2	369.665,4 670.306,917	3	369.684,273 670.258,636	51.839
3	369.684,273 670.258,636	4	369.706,156 670.252,989	22.6
4	369.706,156 670.252,989	5	369.682,958 670.322,895	73.655
5	369.682,958 670.322,895	1	369.662,29 670.318,437	21.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.028	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

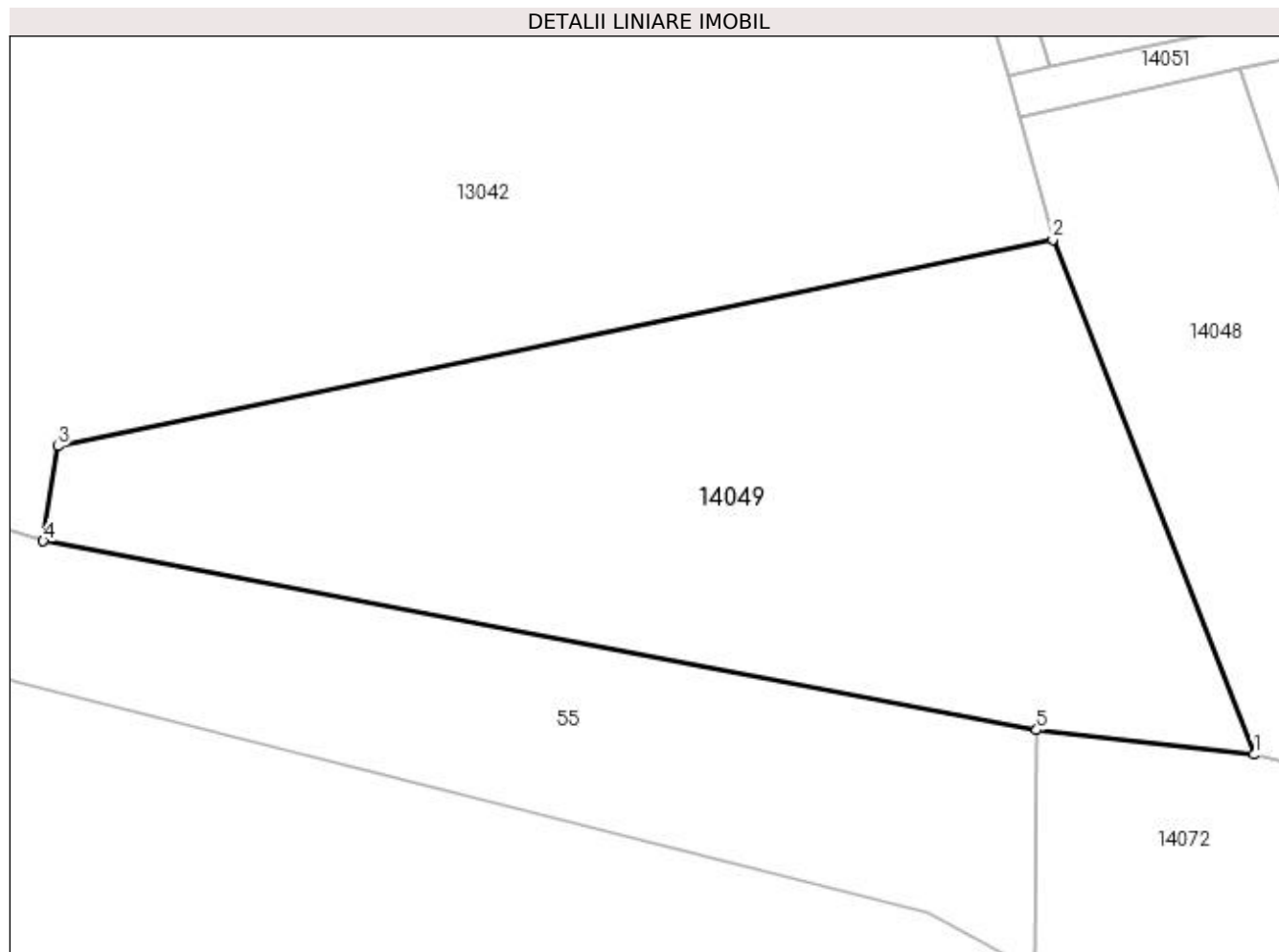
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.028	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.684,273 670.258,636	2	369.665,4 670.306,917	51.839
2	369.665,4 670.306,917	3	369.572,106 670.287,541	95.285
3	369.572,106 670.287,541	4	369.570,755 670.278,641	9.002
4	369.570,755 670.278,641	5	369.663,892 670.260,923	94.807
5	369.663,892 670.260,923	1	369.684,273 670.258,636	20.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.171	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

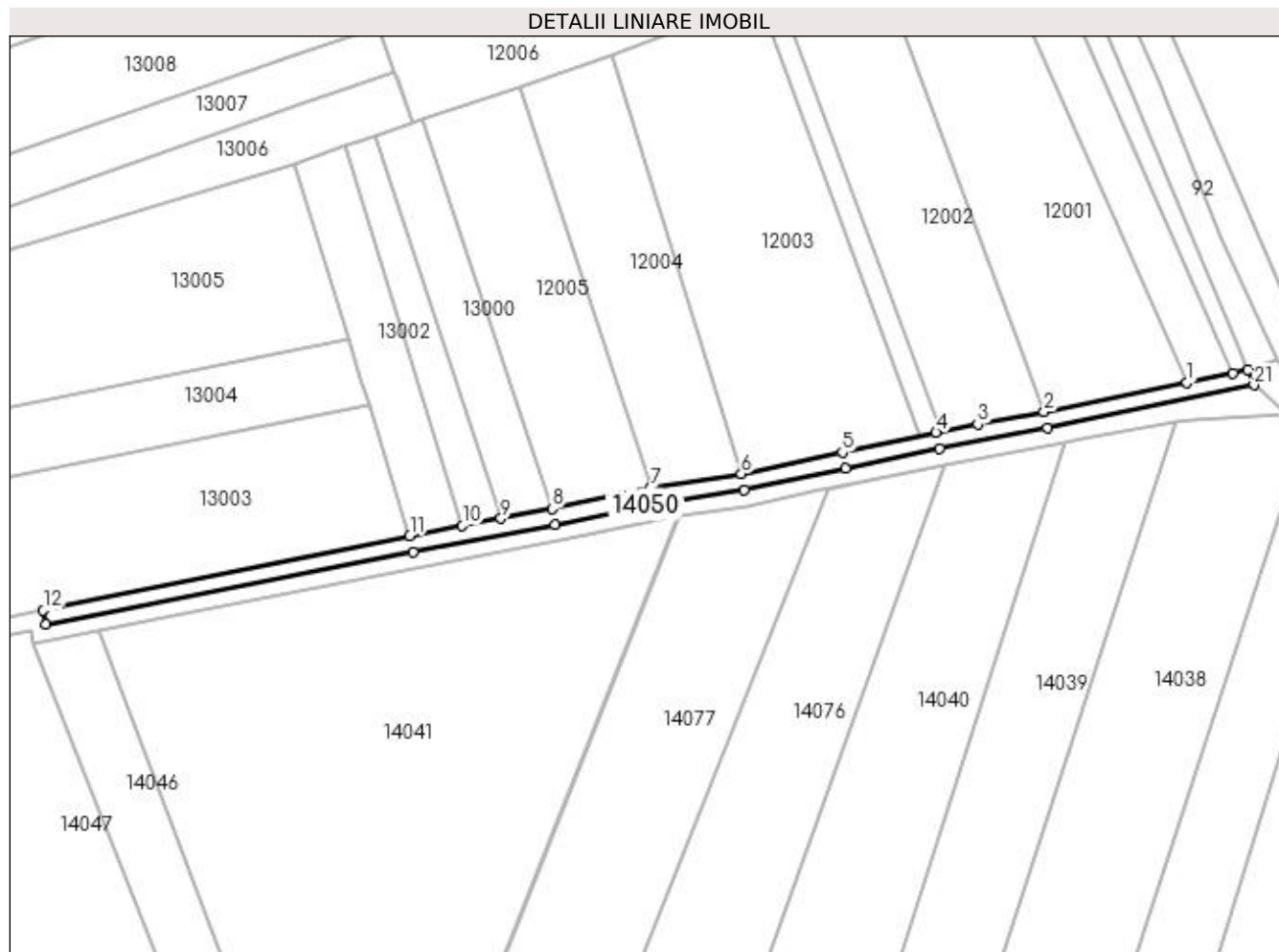
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	702	-	-	-	CS 16, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș
2	ape curgătoare	NU	469	-	-	-	CS 16, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.008,637 670.391,967	2	369.973,823 670.384,792	35.546
3	369.957,649 670.381,847	4	369.947,537 670.379,747	10.328
5	369.924,686 670.374,937	6	369.900,08 670.369,758	25.145
7	369.877,995 670.366,371	8	369.854,004 670.361,186	24.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.973,823 670.384,792	3	369.957,649 670.381,847	16.44
4	369.947,537 670.379,747	5	369.924,686 670.374,937	23.352
6	369.900,08 670.369,758	7	369.877,995 670.366,371	22.343
8	369.854,004 670.361,186	9	369.841,555 670.358,851	12.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	369.841,555 670.358,851	10	369.832,128 670.357,083	9.591
11	369.819,303 670.354,677	12	369.730,002 670.336,445	91.143
13	369.730,68 670.333,108	14	369.820,04 670.350,746	91.084
15	369.854,795 670.357,265	16	369.878,721 670.362,436	24.478
17	369.900,796 670.365,821	18	369.925,51 670.371,023	25.256
19	369.948,356 670.375,832	20	369.974,585 670.380,865	26.708
21	370.025,003 670.391,379	22	370.023,504 670.395,031	3.948
23	370.019,889 670.394,286	1	370.008,637 670.391,967	11.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	369.832,128 670.357,083	11	369.819,303 670.354,677	13.049
12	369.730,002 670.336,445	13	369.730,68 670.333,108	3.405
14	369.820,04 670.350,746	15	369.854,795 670.357,265	35.361
16	369.878,721 670.362,436	17	369.900,796 670.365,821	22.333
18	369.925,51 670.371,023	19	369.948,356 670.375,832	23.347
20	369.974,585 670.380,865	21	370.025,003 670.391,379	51.503
22	370.023,504 670.395,031	23	370.019,889 670.394,286	3.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.586	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

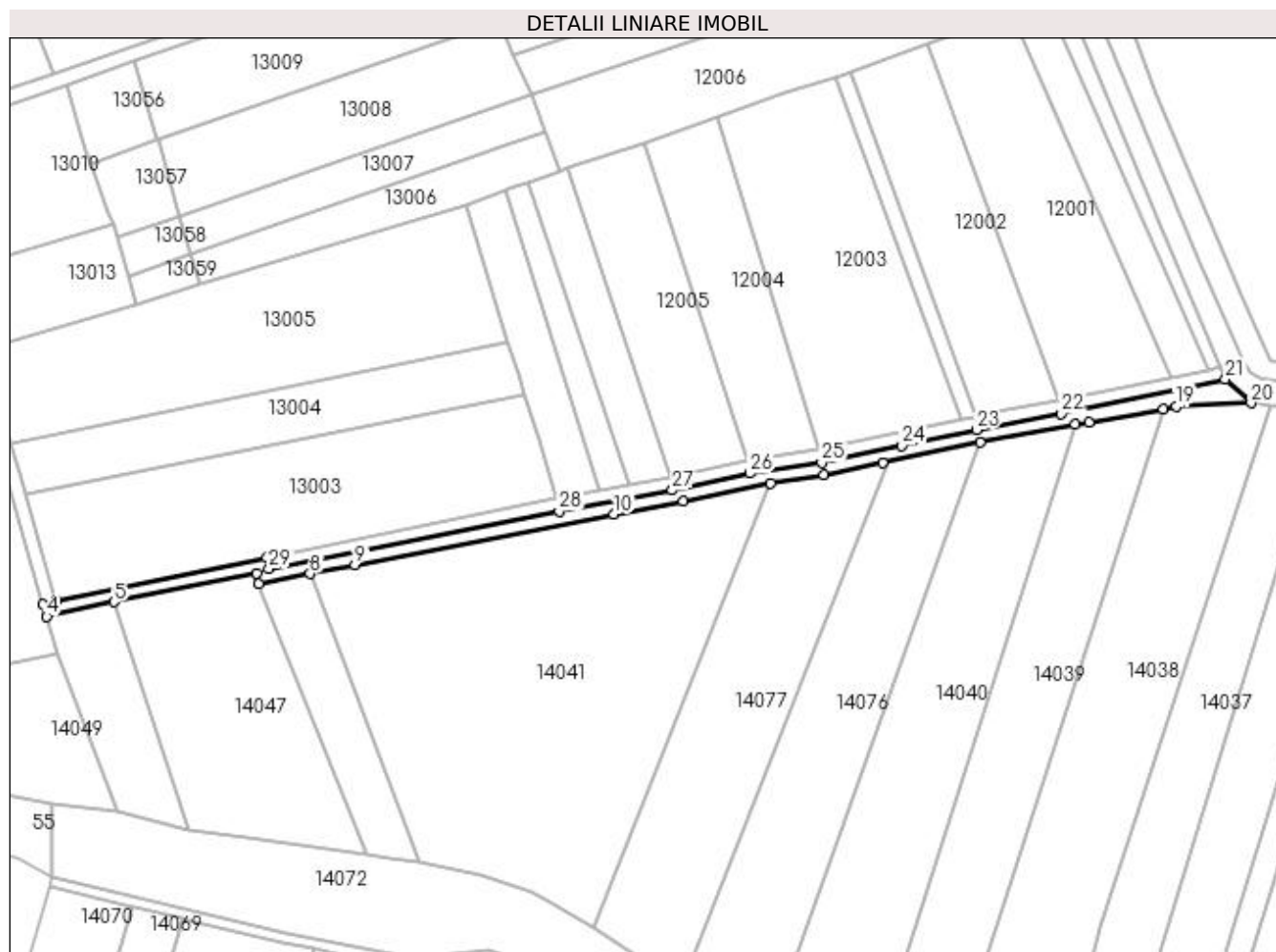
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	825	-	-	-	
2	drum	NU	761	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.730,002 670.336,445	2	369.665,087 670.323,191	66.254
3	369.661,18 670.322,286	4	369.662,29 670.318,437	4.006
5	369.682,958 670.322,895	6	369.726,879 670.331,725	44.8
7	369.727,552 670.328,414	8	369.743,369 670.331,534	16.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.665,087 670.323,191	3	369.661,18 670.322,286	4.01
4	369.662,29 670.318,437	5	369.682,958 670.322,895	21.143
6	369.726,879 670.331,725	7	369.727,552 670.328,414	3.379
8	369.743,369 670.331,534	9	369.757,152 670.334,256	14.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	369.757,152 670.334,256	10	369.836,828 670.349,825	81.183
11	369.858,26 670.353,921	12	369.885,129 670.359,372	27.416
13	369.901,511 670.361,884	14	369.919,588 670.365,689	18.473
15	369.949,508 670.371,954	16	369.978,899 670.377,468	29.904
17	369.983,022 670.378,242	18	370.005,934 670.382,325	23.273
19	370.009,891 670.383,03	20	370.032,956 670.384,09	23.089
21	370.025,003 670.391,379	22	369.974,585 670.380,865	51.503
23	369.948,356 670.375,832	24	369.925,51 670.371,023	23.347
25	369.900,796 670.365,821	26	369.878,721 670.362,436	22.333
27	369.854,795 670.357,265	28	369.820,04 670.350,746	35.361
29	369.730,68 670.333,108	1	369.730,002 670.336,445	3.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	369.836,828 670.349,825	11	369.858,26 670.353,921	21.82
12	369.885,129 670.359,372	13	369.901,511 670.361,884	16.573
14	369.919,588 670.365,689	15	369.949,508 670.371,954	30.569
16	369.978,899 670.377,468	17	369.983,022 670.378,242	4.195
18	370.005,934 670.382,325	19	370.009,891 670.383,03	4.019
20	370.032,956 670.384,09	21	370.025,003 670.391,379	10.788
22	369.974,585 670.380,865	23	369.948,356 670.375,832	26.708
24	369.925,51 670.371,023	25	369.900,796 670.365,821	25.256
26	369.878,721 670.362,436	27	369.854,795 670.357,265	24.478
28	369.820,04 670.350,746	29	369.730,68 670.333,108	91.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2197 - Salsig
Nr. topografic:2549, 2548, 2547/a, 2547/b,
2547/c, 2546, 2545, 2544, 2413, 2411/a/1

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50900	Din acte: 21.450 Masurata: 18.322	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50900-C1	Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13342 / 08/06/2005		
Act Notarial nr. 2482, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2005 emis de NP CORPADEA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH LAURA FLORINA, căsătorită cu GREENSPAIN STEPHEN MARK lipsa CNP	A1, A1.1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50900, in rangul incheierii nr. 13342/08.06.2005		

C. Partea III. SARCINI .

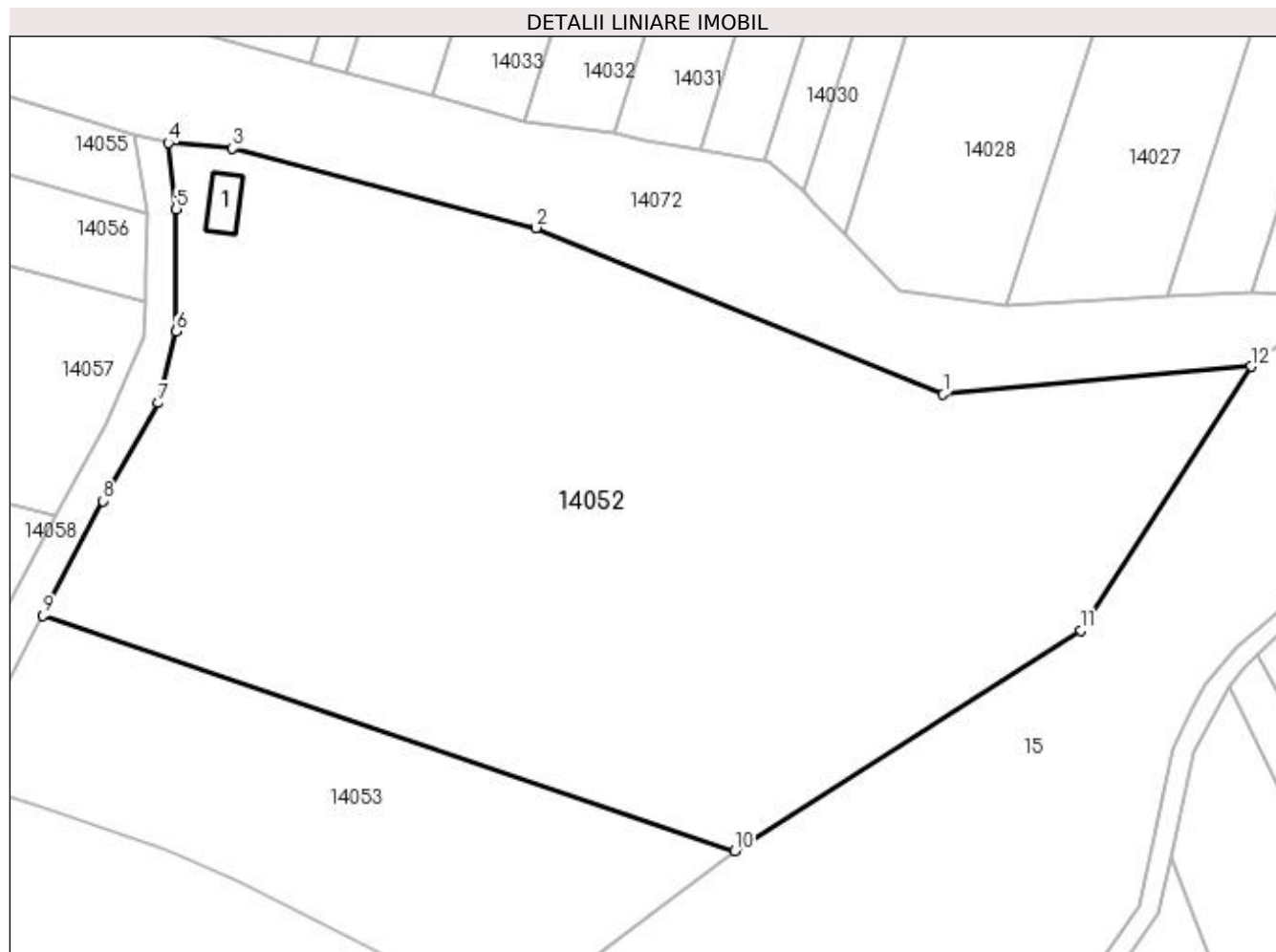
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50900	Din acte: 21.450 Masurata: 18.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	485	-	-	2549, 2548, 2547/a, 2547/b, 2547/c, 2546, 2545, 2544, 2413, 2411/a/1	
2	arabil	DA	7.091	-	-	2549, 2548, 2547/a, 2547/b, 2547/c, 2546, 2545, 2544, 2413, 2411/a/1	
3	arabil	NU	10.746	-	-	2549, 2548, 2547/a, 2547/b, 2547/c, 2546, 2545, 2544, 2413, 2411/a/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50900-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.136,535 670.107,953	2	370.056,487 670.140,629	86.46
2	370.056,487 670.140,629	3	369.996,85 670.156,285	61.658
3	369.996,85 670.156,285	4	369.984,177 670.157,325	12.716
4	369.984,177 670.157,325	5	369.985,766 670.144,319	13.103
5	369.985,766 670.144,319	6	369.985,799 670.120,279	24.04
6	369.985,799 670.120,279	7	369.982,276 670.106,26	14.455
7	369.982,276 670.106,26	8	369.971,349 670.087,015	22.131
8	369.971,349 670.087,015	9	369.959,604 670.064,51	25.385
9	369.959,604 670.064,51	10	370.095,537 670.018,226	143.597
10	370.095,537 670.018,226	11	370.163,606 670.061,586	80.706
11	370.163,606 670.061,586	12	370.197,013 670.113,424	61.67
12	370.197,013 670.113,424	1	370.136,535 670.107,953	60.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2199-Salsig
Nr. topografic:2673, 2672/a, 2672/b, 2668,
2667/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50961	5.150	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13342 / 08/06/2005		
Act Notarial nr. 2482, Contract De Vanzare Cumparare, din 07/06/2005 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAH LAURA FLORICA , cas. Greenspan Stephen Mark	
	lipsa CNP	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50961, in rangul incheierii nr. 13342/08.06.2005</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

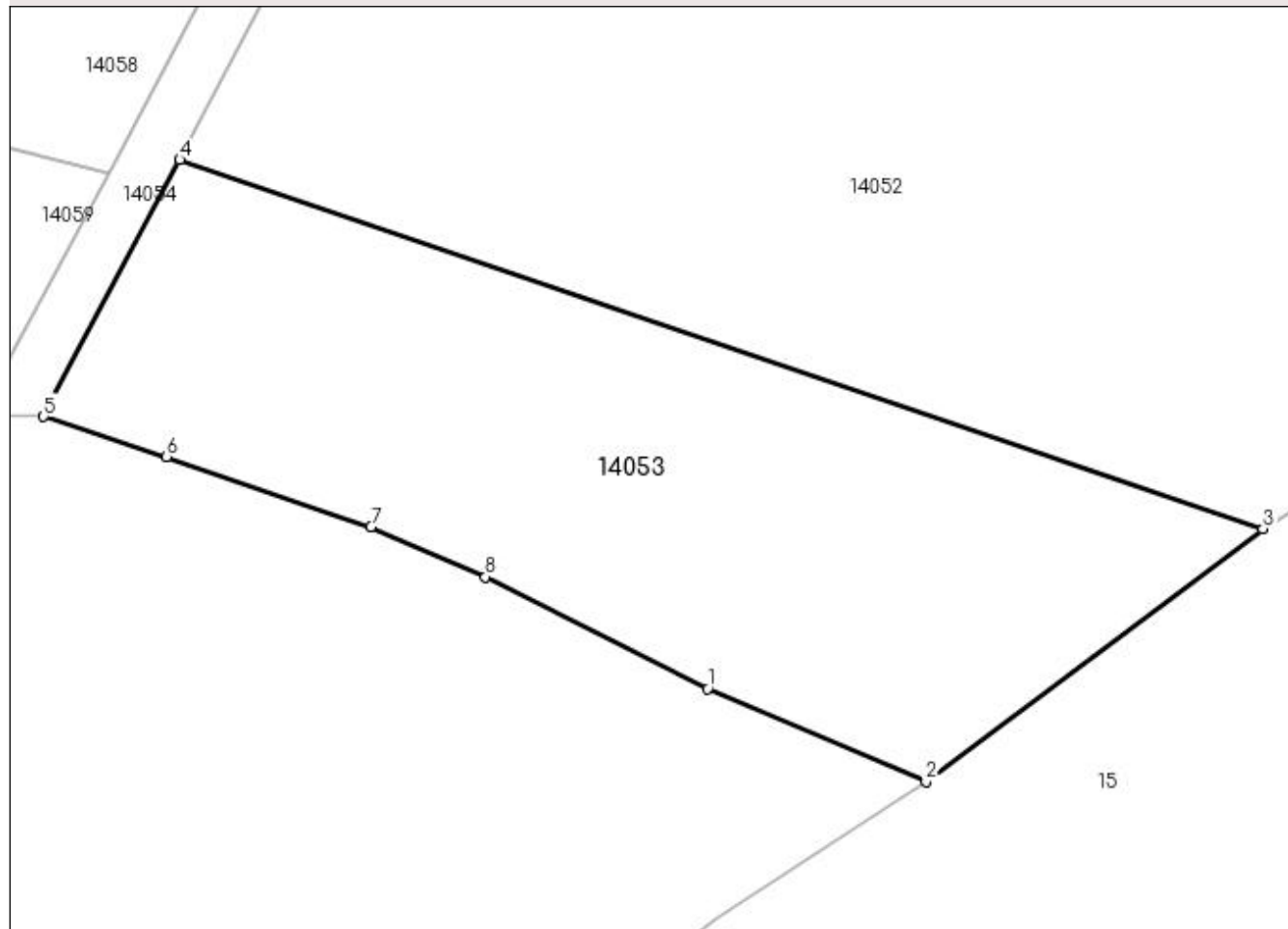
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50961	5.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.150	-	-	2673, 2672/a, 2672/b, 2668, 2667/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.025,822 669.998,173	2	370.053,248 669.986,488	29.811
2	370.053,248 669.986,488	3	370.095,537 670.018,226	52.874
3	370.095,537 670.018,226	4	369.959,604 670.064,51	143.597
4	369.959,604 670.064,51	5	369.942,512 670.032,271	36.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.942,512 670.032,271	6	369.957,964 670.027,273	16.24
6	369.957,964 670.027,273	7	369.983,614 670.018,448	27.126
7	369.983,614 670.018,448	8	369.997,99 670.012,181	15.683
8	369.997,99 670.012,181	1	370.025,822 669.998,173	31.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		921	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

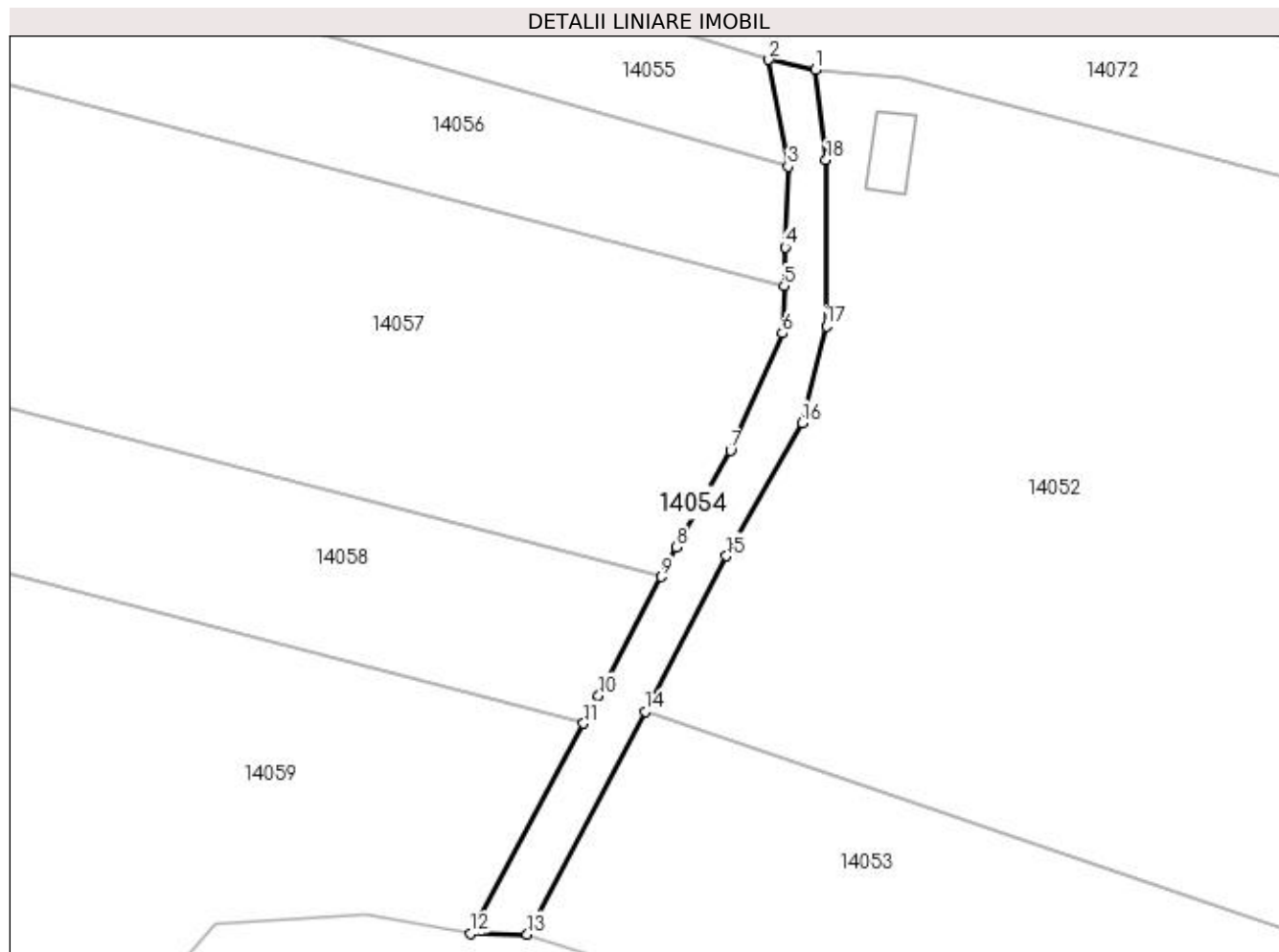
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	921	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.984,177 670.157,325	2	369.977,495 670.158,822	6.848
2	369.977,495 670.158,822	3	369.980,259 670.143,359	15.708
3	369.980,259 670.143,359	4	369.979,869 670.131,673	11.693
4	369.979,869 670.131,673	5	369.979,684 670.126,102	5.574
5	369.979,684 670.126,102	6	369.979,455 670.119,244	6.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.979,455 670.119,244	7	369.971,953 670.102,282	18.547
7	369.971,953 670.102,282	8	369.964,108 670.088,272	16.057
8	369.964,108 670.088,272	9	369.961,87 670.084,006	4.817
9	369.961,87 670.084,006	10	369.952,861 670.066,838	19.388
10	369.952,861 670.066,838	11	369.950,673 670.062,764	4.624
11	369.950,673 670.062,764	12	369.934,379 670.032,42	34.442
12	369.934,379 670.032,42	13	369.942,512 670.032,271	8.134
13	369.942,512 670.032,271	14	369.959,604 670.064,51	36.49
14	369.959,604 670.064,51	15	369.971,349 670.087,015	25.385
15	369.971,349 670.087,015	16	369.982,276 670.106,26	22.131
16	369.982,276 670.106,26	17	369.985,799 670.120,279	14.455
17	369.985,799 670.120,279	18	369.985,766 670.144,319	24.04
18	369.985,766 670.144,319	1	369.984,177 670.157,325	13.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50336

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50336	1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43313 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 75, Contract de vanzare cumparare, din 05/11/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCIUMAN ANA , casatorita cu 2) BUCIUMAN IOAN , bun comun lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50336, in rangul incheierii nr. 43313/07.11.2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

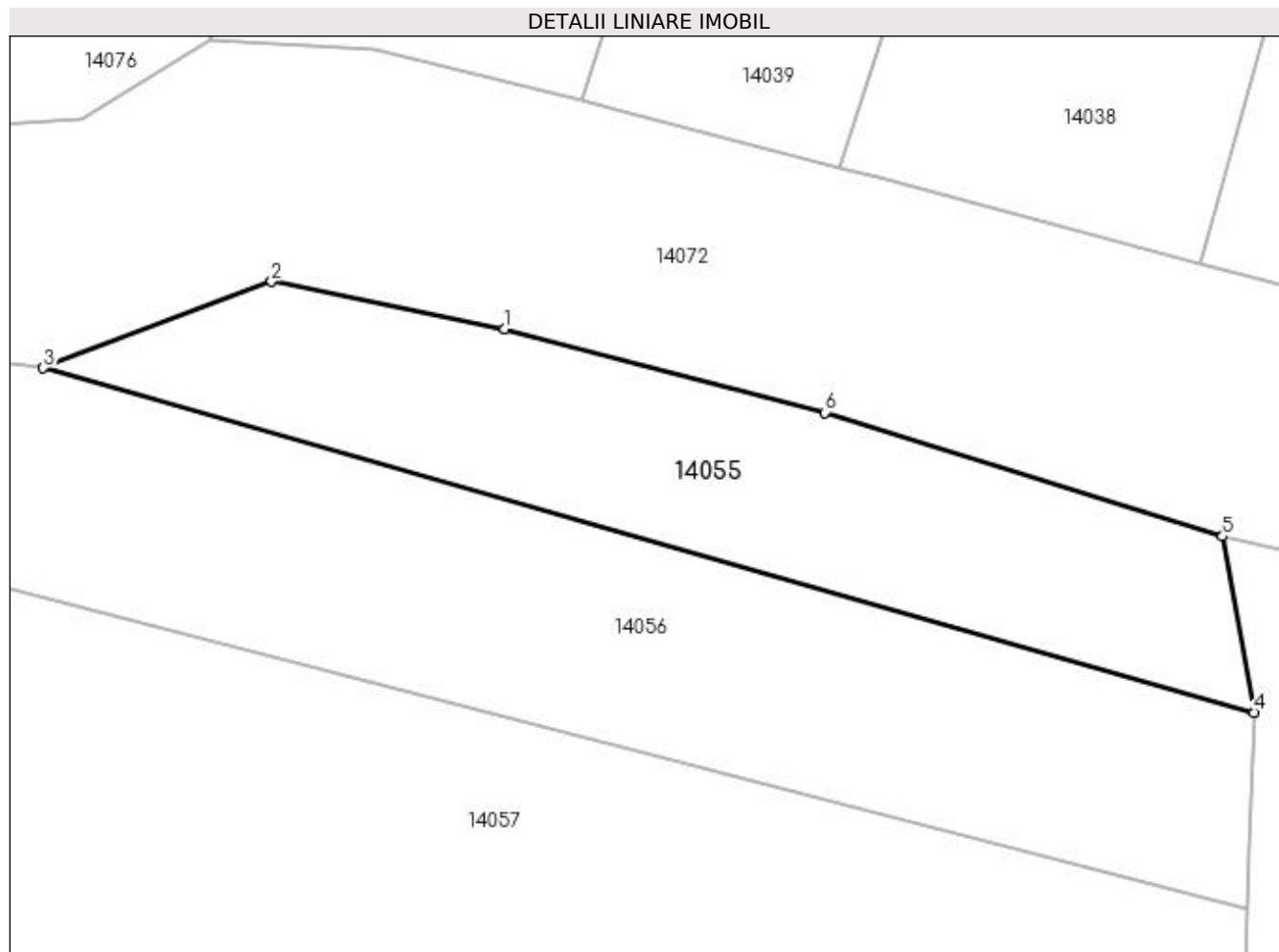
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50336	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Intre vai	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.914,533 670.177,016	2	369.894,093 670.181,17	20.858
2	369.894,093 670.181,17	3	369.874,047 670.173,574	21.437
3	369.874,047 670.173,574	4	369.980,259 670.143,359	110.426
4	369.980,259 670.143,359	5	369.977,495 670.158,822	15.708
5	369.977,495 670.158,822	6	369.942,623 670.169,681	36.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.942,623 670.169,681	1	369.914,533 670.177,016	29.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.338	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

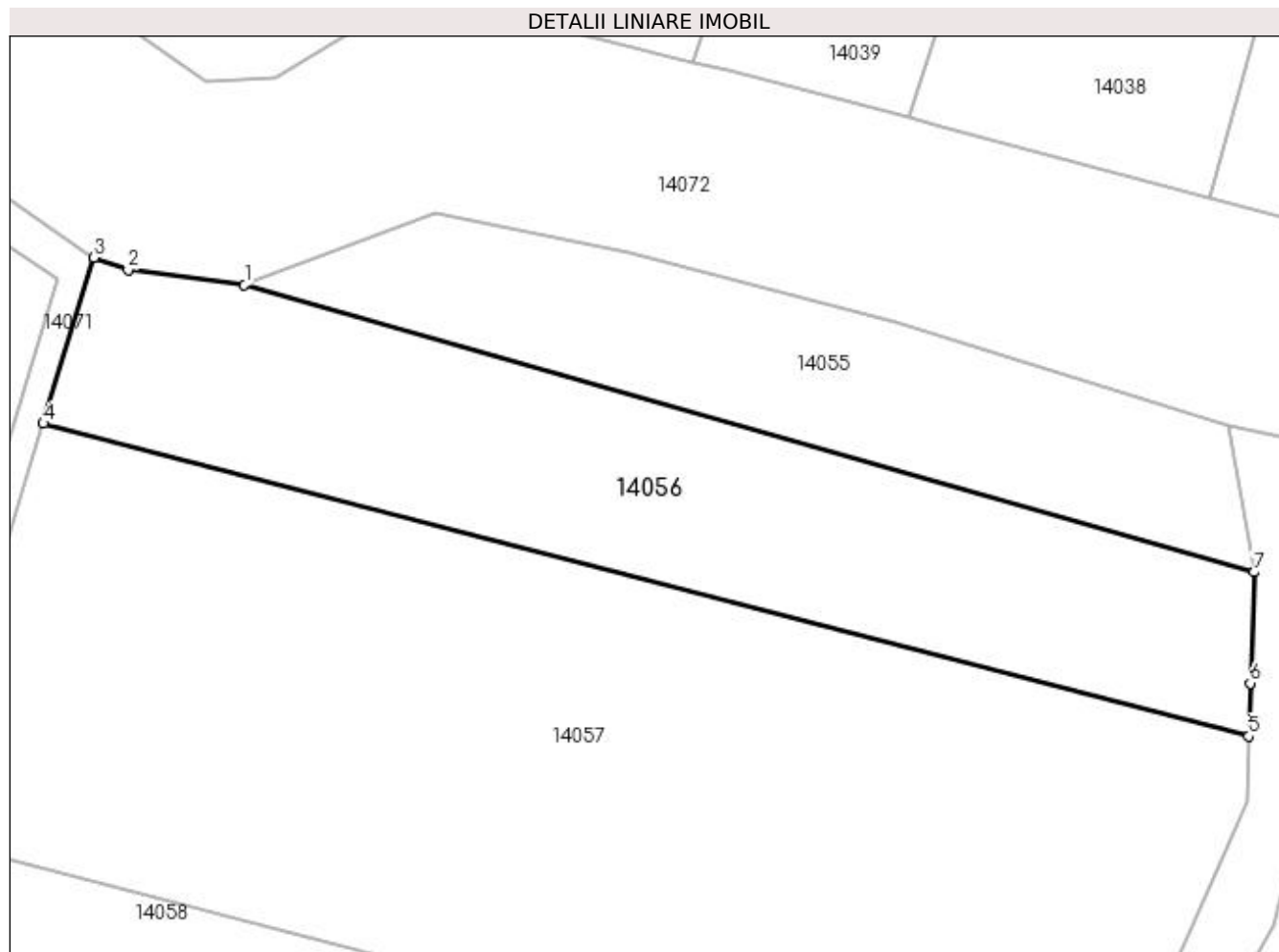
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.338	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.338	Intre vai	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.874,047 670.173,574	2	369.861,798 670.175,135	12.348
2	369.861,798 670.175,135	3	369.858,215 670.176,431	3.81
3	369.858,215 670.176,431	4	369.852,873 670.158,995	18.236
4	369.852,873 670.158,995	5	369.979,684 670.126,102	131.008
5	369.979,684 670.126,102	6	369.979,869 670.131,673	5.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.979,869 670.131,673	7	369.980,259 670.143,359	11.693
7	369.980,259 670.143,359	1	369.874,047 670.173,574	110.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.890	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂLAN ZAH IOAN , Lipsa CNP	
2) BĂLAN IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2320, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ZAH VASILE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

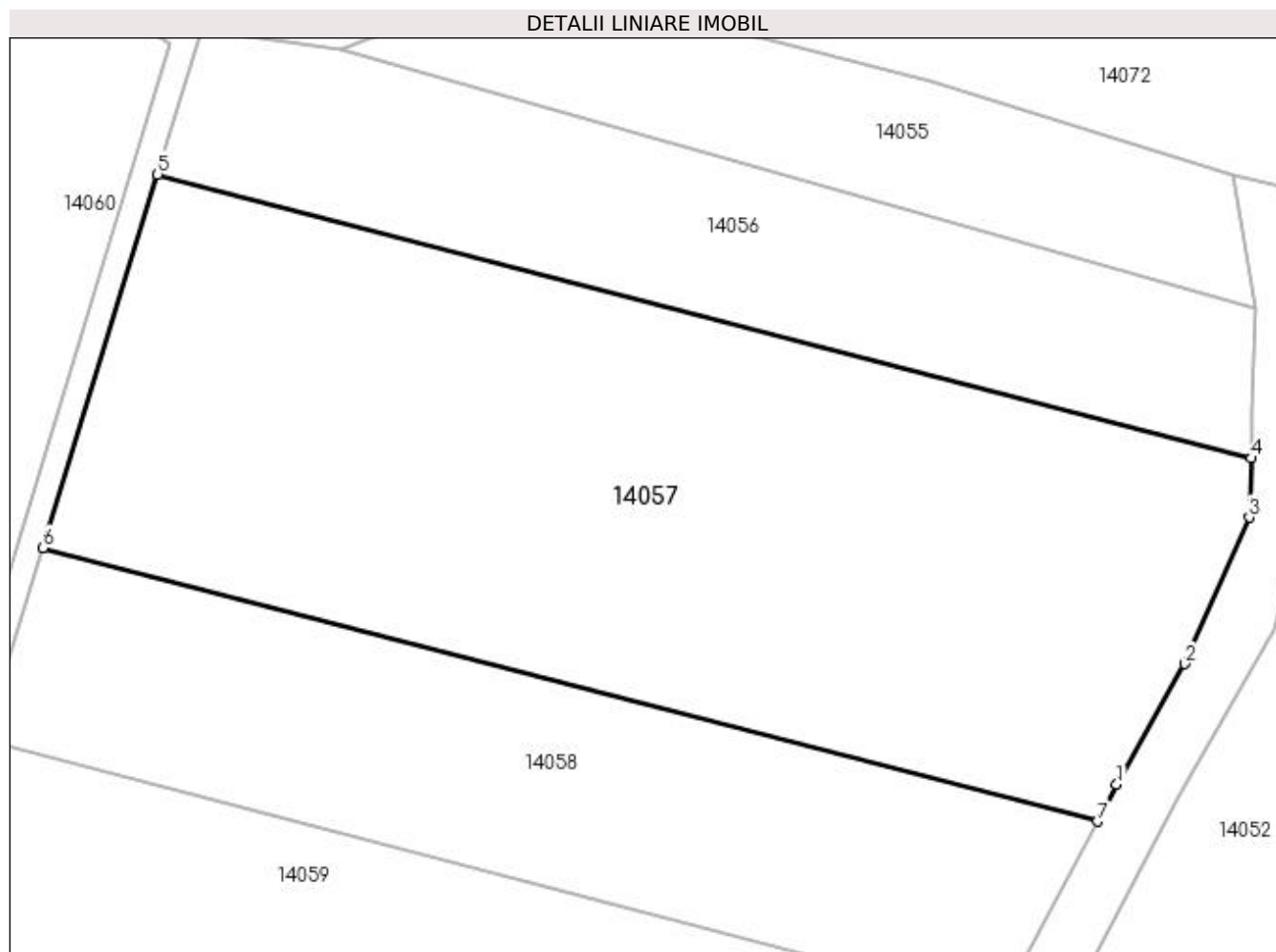
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.890	Intre paraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.964,108 670.088,272	2	369.971,953 670.102,282	16.057
2	369.971,953 670.102,282	3	369.979,455 670.119,244	18.547
3	369.979,455 670.119,244	4	369.979,684 670.126,102	6.862
4	369.979,684 670.126,102	5	369.852,873 670.158,995	131.008
5	369.852,873 670.158,995	6	369.839,614 670.115,717	45.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.839,614 670.115,717	7	369.961,87 670.084,006	126.302
7	369.961,87 670.084,006	1	369.964,108 670.088,272	4.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/55, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP 2) MATE MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2845, din 18/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH LAURA-FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

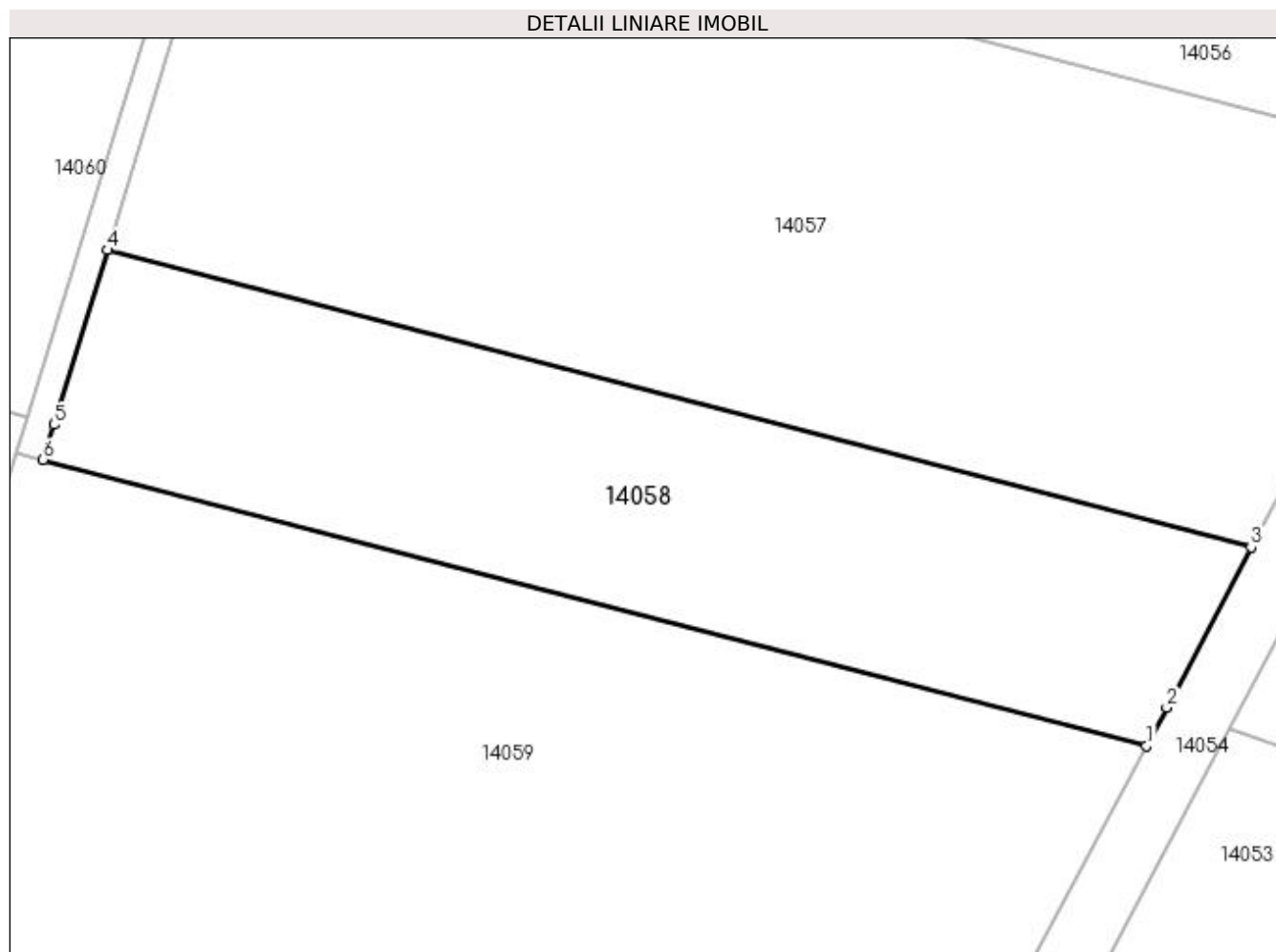
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.950,673 670.062,764	2	369.952,861 670.066,838	4.624
2	369.952,861 670.066,838	3	369.961,87 670.084,006	19.388
3	369.961,87 670.084,006	4	369.839,614 670.115,717	126.302
4	369.839,614 670.115,717	5	369.833,899 670.097,063	19.51
5	369.833,899 670.097,063	6	369.832,761 670.093,348	3.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.832,761 670.093,348	1	369.950,673 670.062,764	121.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50237

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50237	10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24232 / 11/07/2012		
Act Administrativ nr. 50640/37, Titlu de proprietat, din 25/10/2007 emis de Comisia Judeteana Maramures (declaratii aut. cu 3178/22.06.2012, 3392/03.07.2012, 3176/22.06.2012, 3174/22.06.2012, 3393/03.07.2012 de NP Muresan Georgeta Marcela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1 1) MAXIM MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50237, in rangul incheierii nr. 24232/11.07.2012</i>	A1
5086 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. 245, Contract de partaj voluntar, din 05/02/2013 emis de NP CLaura Codruta Cardos (declaratii aut. cu 3178/22.06.2012, 3392/03.07.2012, 3176/22.06.2012, 3174/22.06.2012, 3393/03.07.2012 de NP Muresan Georgeta Marcela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 16/20 1) MAXIM MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50237, in rangul incheierii nr. 5086/08.02.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

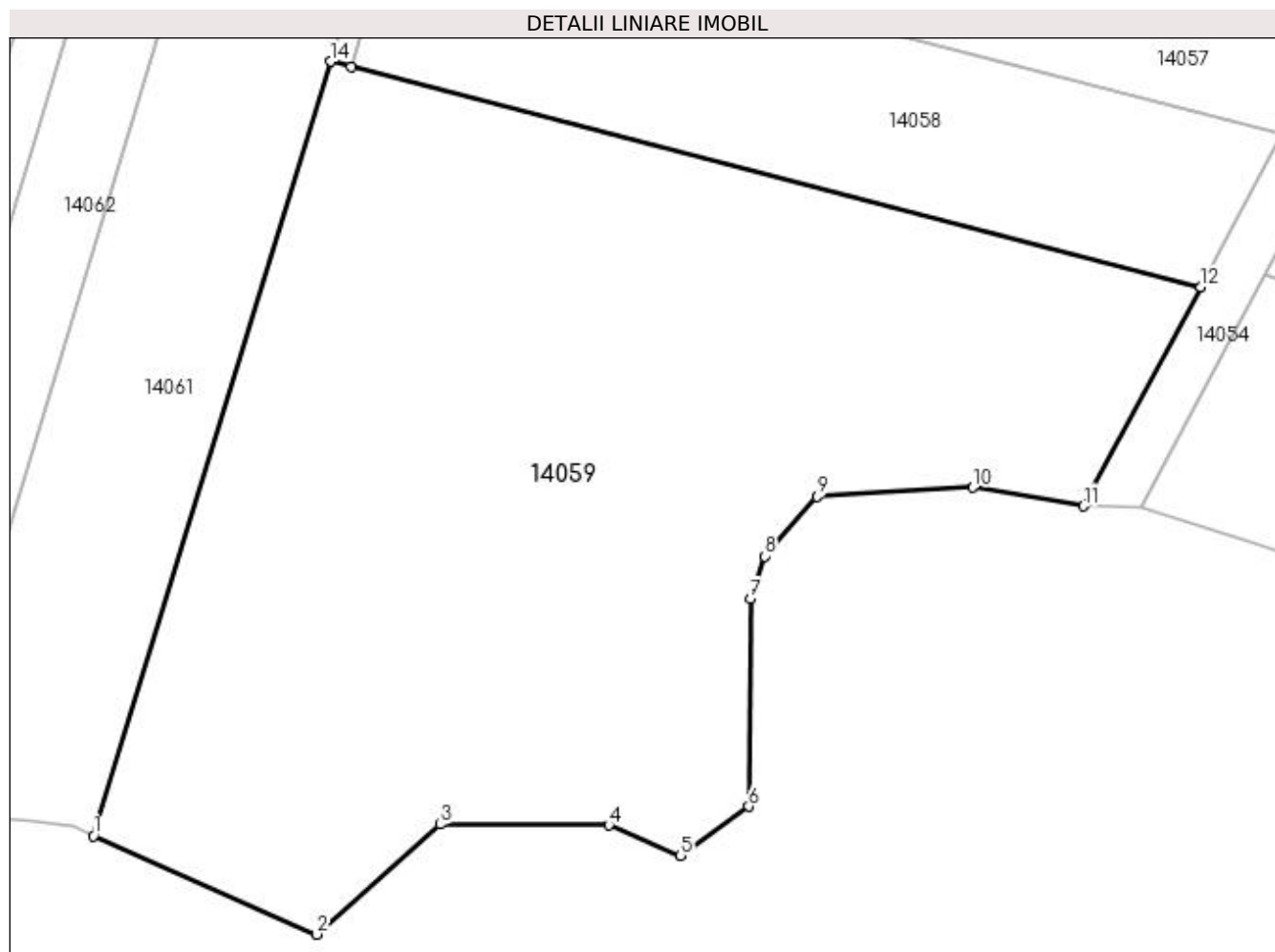
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50237	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.796,936 669.986,655	2	369.827,921 669.973,002	33.86
2	369.827,921 669.973,002	3	369.845,104 669.988,26	22.98
3	369.845,104 669.988,26	4	369.868,475 669.988,138	23.371
4	369.868,475 669.988,138	5	369.878,437 669.983,939	10.811
5	369.878,437 669.983,939	6	369.887,93 669.990,747	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.887,93 669.990,747	7	369.888,133 670.019,543	28.797
7	369.888,133 670.019,543	8	369.890,077 670.025,47	6.238
8	369.890,077 670.025,47	9	369.897,399 670.033,748	11.052
9	369.897,399 670.033,748	10	369.919,058 670.035,021	21.696
10	369.919,058 670.035,021	11	369.934,379 670.032,42	15.54
11	369.934,379 670.032,42	12	369.950,673 670.062,764	34.442
12	369.950,673 670.062,764	13	369.832,761 670.093,348	121.814
13	369.832,761 670.093,348	14	369.829,854 670.094,102	3.003
14	369.829,854 670.094,102	1	369.796,936 669.986,655	112.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

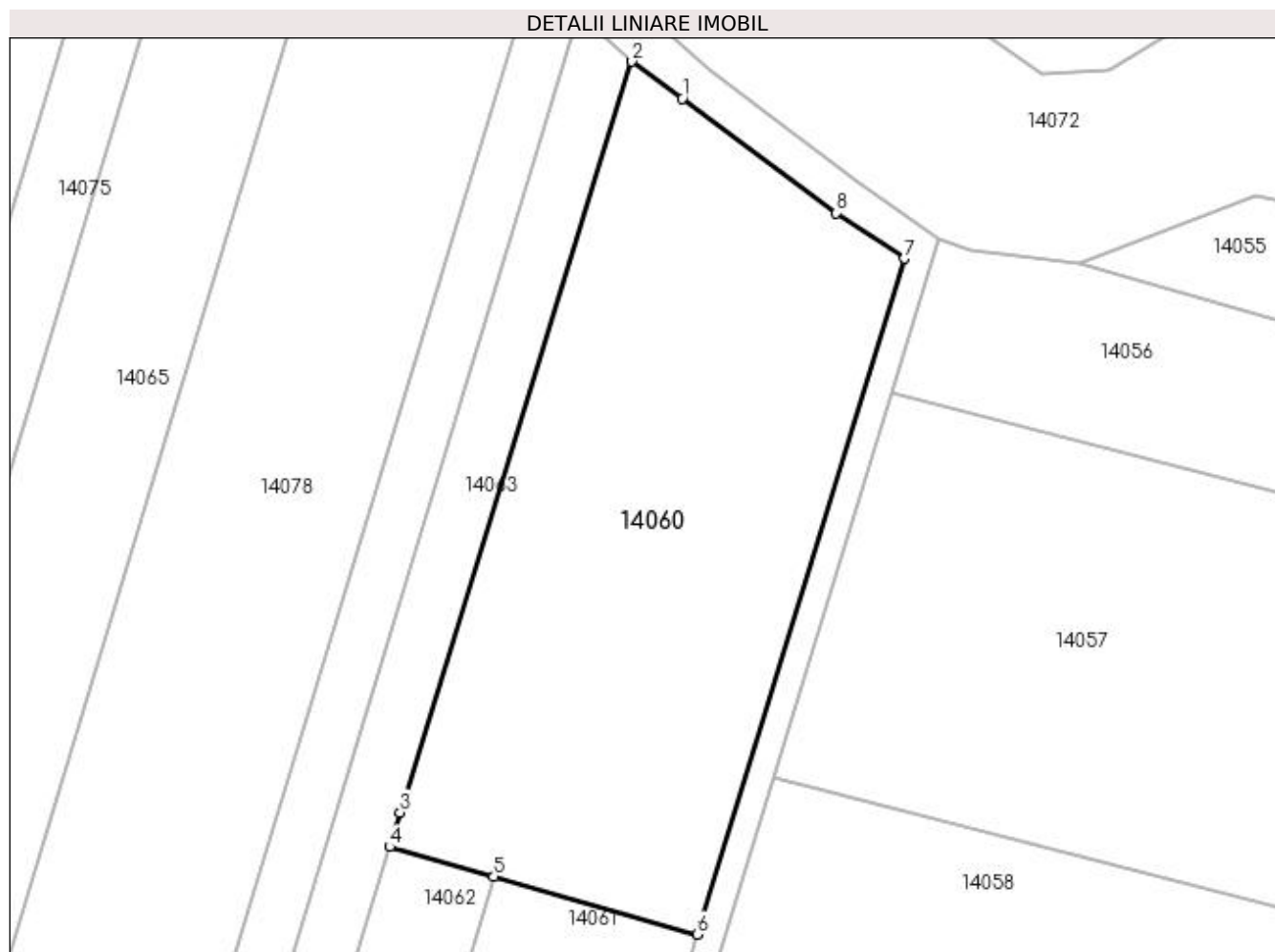
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.829,317 670.192,23	2	369.823,638 670.196,397	7.044
2	369.823,638 670.196,397	3	369.797,463 670.111,682	88.667
3	369.797,463 670.111,682	4	369.796,286 670.107,817	4.04
4	369.796,286 670.107,817	5	369.808,048 670.104,474	12.228
5	369.808,048 670.104,474	6	369.831,031 670.097,942	23.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.831,031 670.097,942	7	369.854,384 670.174,169	79.724
7	369.854,384 670.174,169	8	369.846,701 670.179,298	9.238
8	369.846,701 670.179,298	1	369.829,317 670.192,23	21.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.796	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/44, Titlu de proprietate, din 08/10/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂTAN RUJA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2830, din 18/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) STOICA CLAUDIA-GINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

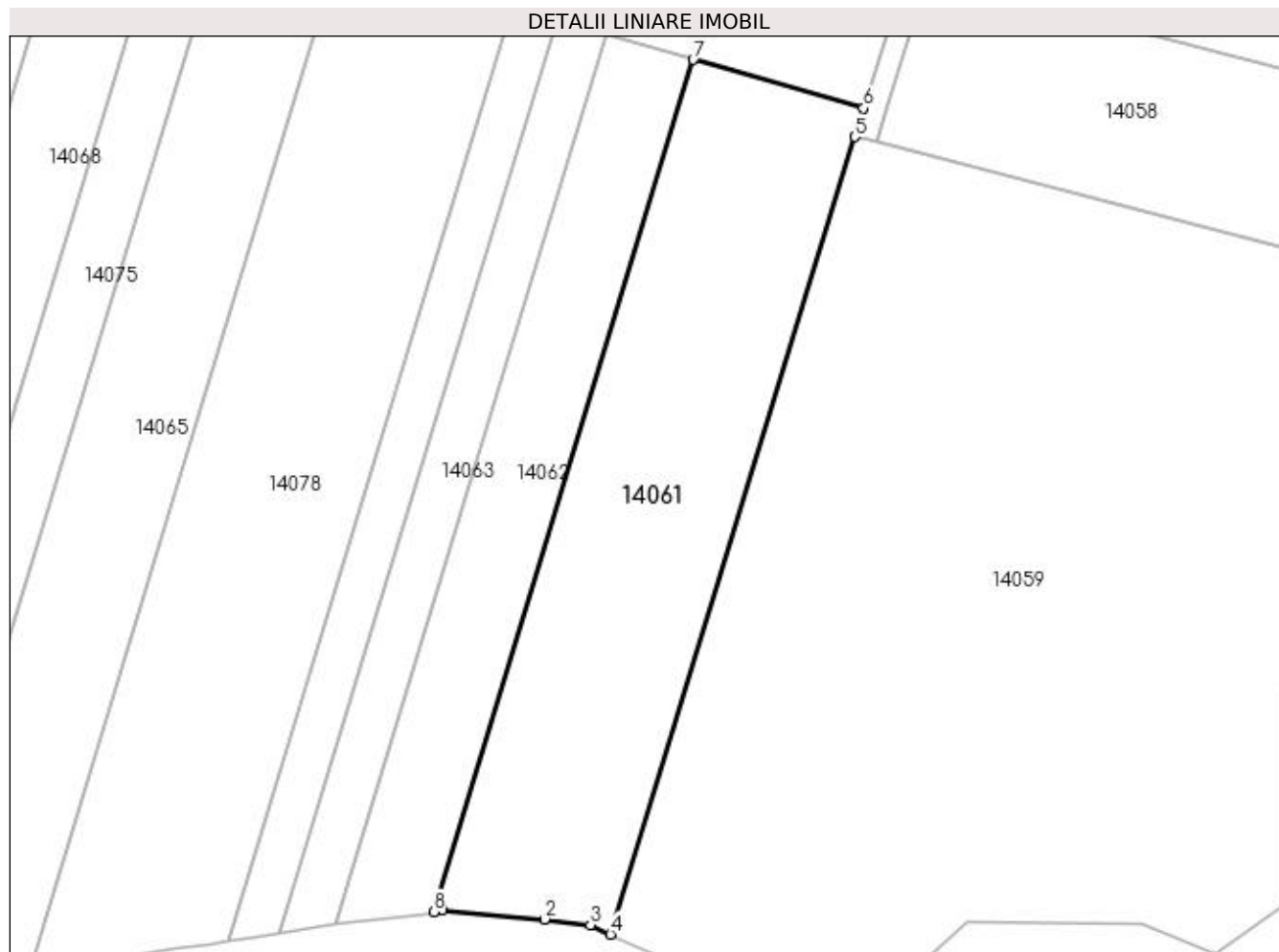
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.796	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.774,21 669.989,922	2	369.788,04 669.988,689	13.885
2	369.788,04 669.988,689	3	369.794,222 669.987,936	6.228
3	369.794,222 669.987,936	4	369.796,936 669.986,655	3.001
4	369.796,936 669.986,655	5	369.829,854 670.094,102	112.376
5	369.829,854 670.094,102	6	369.831,031 670.097,942	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.831,031 670.097,942	7	369.808,048 670.104,474	23.893
7	369.808,048 670.104,474	8	369.773,085 669.989,684	119.996
8	369.773,085 669.989,684	1	369.774,21 669.989,922	1.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50338

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50338	1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43314 / 07/11/2013	
Act Notarial nr. 75, Contract de vanzare cumparare, din 05/11/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin (declaratie aut. nr. 46 din 30-07-2013 NP Stoica Ioan Alin);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCIUMAN ANA , casatorita cu	
2) BUCIUMAN IOAN , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50338, in rangul incheierii nr. 43314/07.11.2013</i>	

C. Partea III. SARCINI .

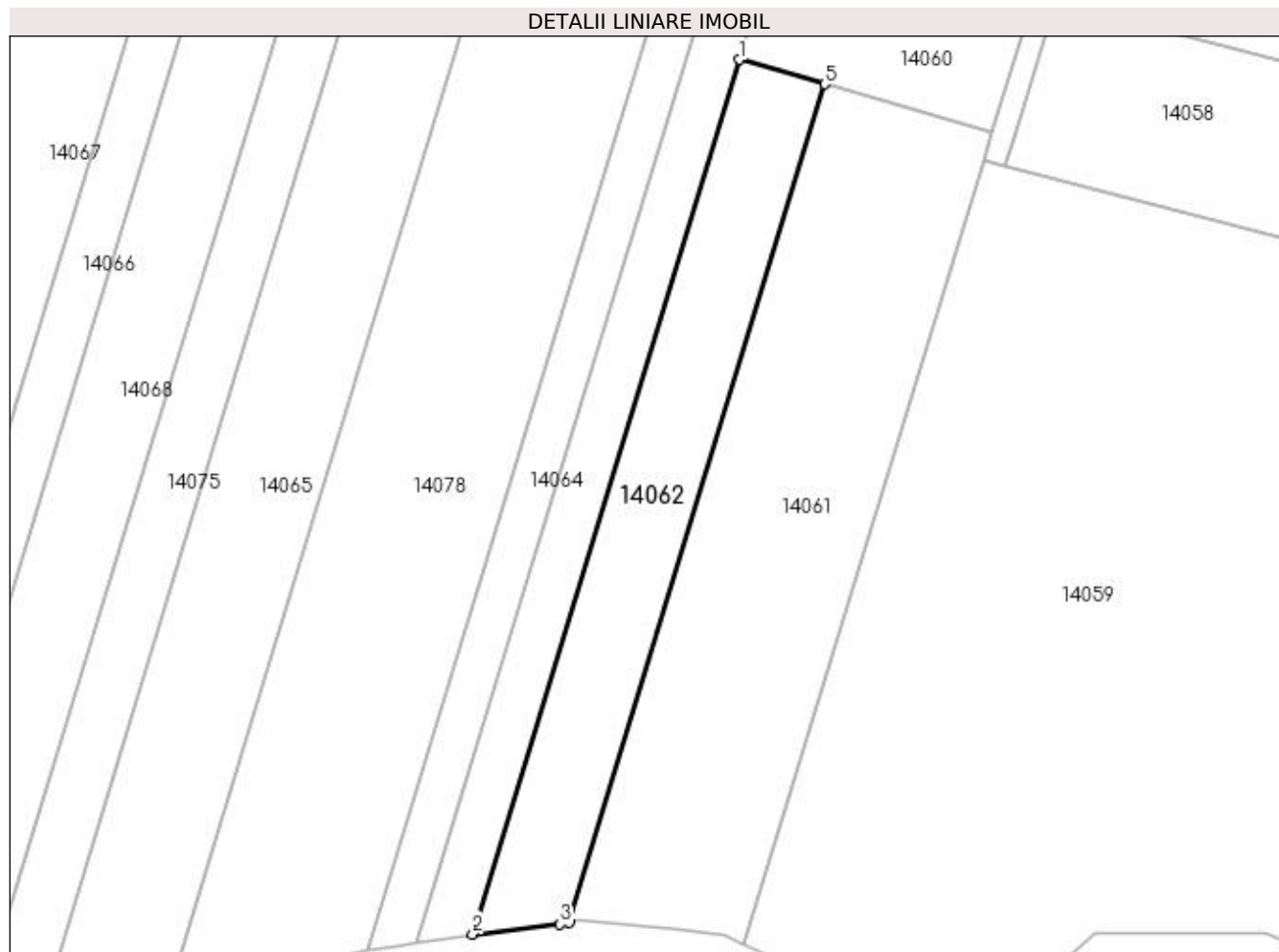
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50338	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	Întra văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.796,286 670.107,817	2	369.759,79 669.987,995	125.257
2	369.759,79 669.987,995	3	369.771,759 669.989,403	12.052
3	369.771,759 669.989,403	4	369.773,085 669.989,684	1.355
4	369.773,085 669.989,684	5	369.808,048 670.104,474	119.996
5	369.808,048 670.104,474	1	369.796,286 670.107,817	12.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.562	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) LUCA GHEORGHE DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

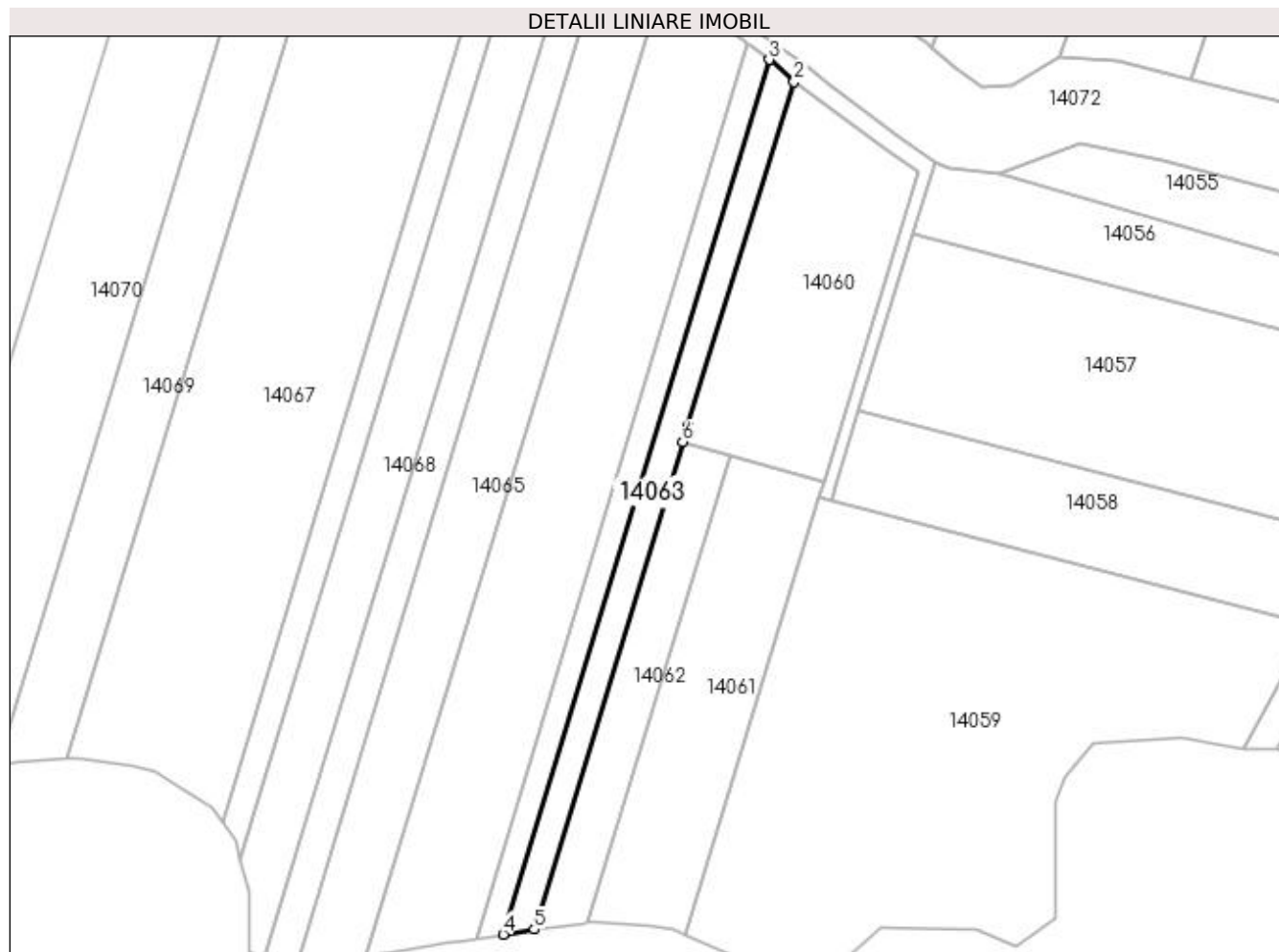
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.562	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.562	Intre vai	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.797,463 670.111,682	2	369.823,638 670.196,397	88.667
2	369.823,638 670.196,397	3	369.817,539 670.201,791	8.142
3	369.817,539 670.201,791	4	369.752,179 669.986,738	224.766
4	369.752,179 669.986,738	5	369.759,79 669.987,995	7.714
5	369.759,79 669.987,995	6	369.796,286 670.107,817	125.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.796,286 670.107,817	1	369.797,463 670.111,682	4.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/78, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2571, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

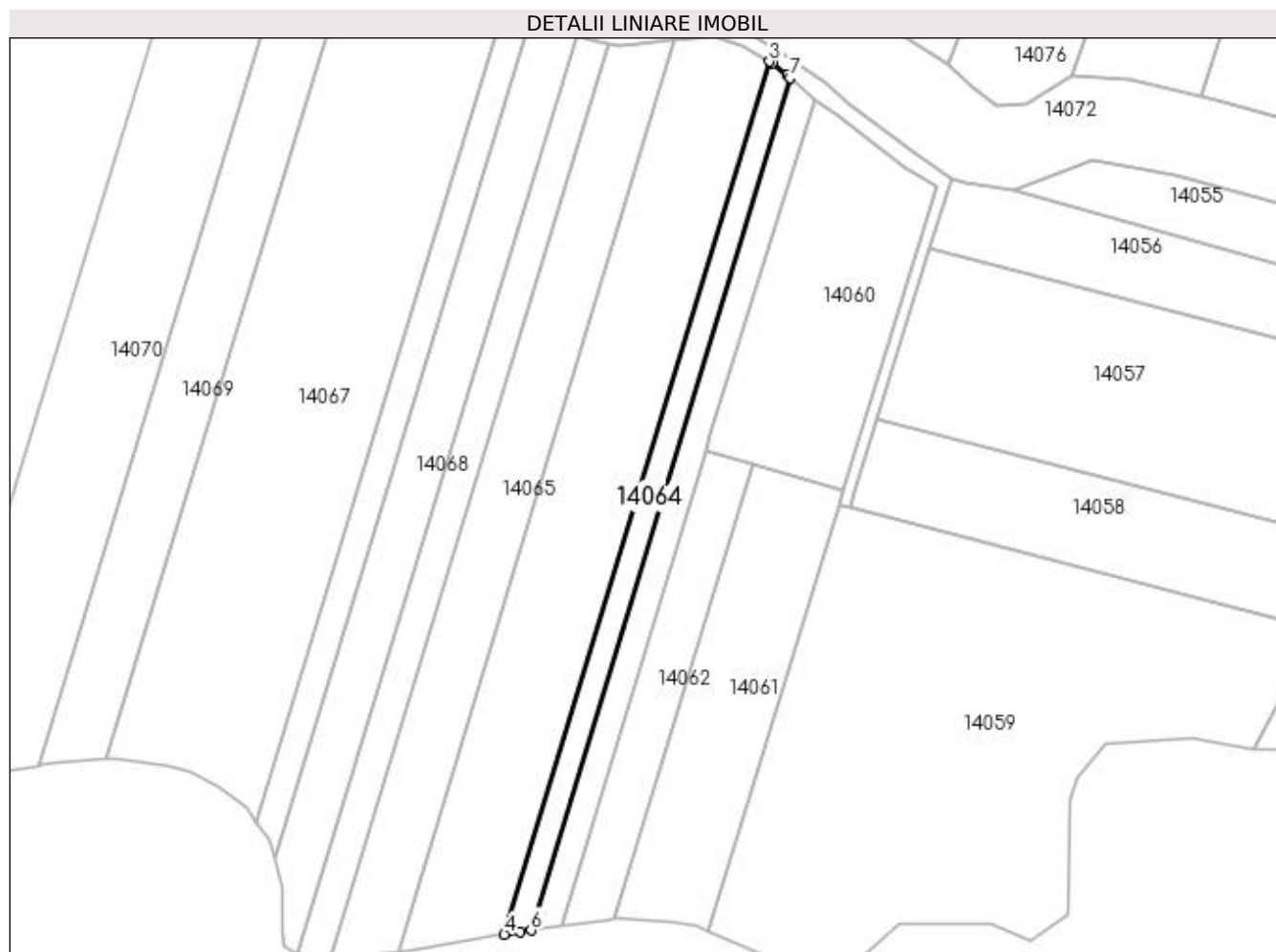
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.816,798 670.202,447	2	369.813,057 670.205,447	4.795
2	369.813,057 670.205,447	3	369.812,359 670.205,906	0.835
3	369.812,359 670.205,906	4	369.745,439 669.985,723	230.128
4	369.745,439 669.985,723	5	369.749,309 669.986,265	3.908
5	369.749,309 669.986,265	6	369.752,179 669.986,738	2.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.752,179 669.986,738	7	369.817,539 670.201,791	224.766
7	369.817,539 670.201,791	1	369.816,798 670.202,447	0.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/34, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

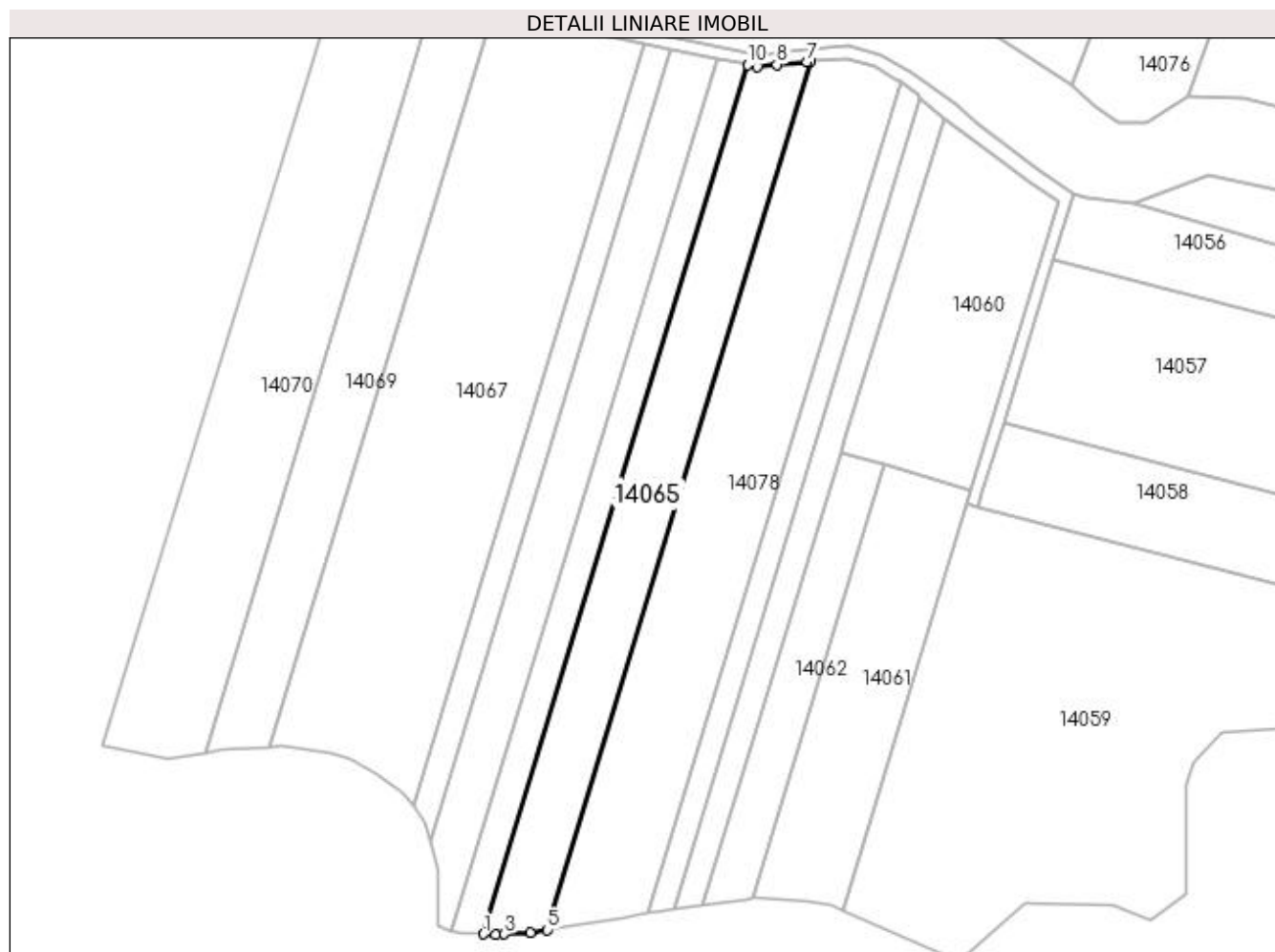
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.701,692 669.980,236	2	369.704,935 669.980,172	3.244
2	369.704,935 669.980,172	3	369.707,292 669.980,254	2.358
3	369.707,292 669.980,254	4	369.714,055 669.980,69	6.777
4	369.714,055 669.980,69	5	369.718,554 669.981,384	4.552
5	369.718,554 669.981,384	6	369.788,456 670.211,379	240.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.788,456 670.211,379	7	369.787,467 670.211,285	0.993
7	369.787,467 670.211,285	8	369.779,458 670.210,54	8.044
8	369.779,458 670.210,54	9	369.774,379 670.210,066	5.101
9	369.774,379 670.210,066	10	369.771,681 670.210,517	2.735
10	369.771,681 670.210,517	1	369.701,692 669.980,236	240.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHIARI GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

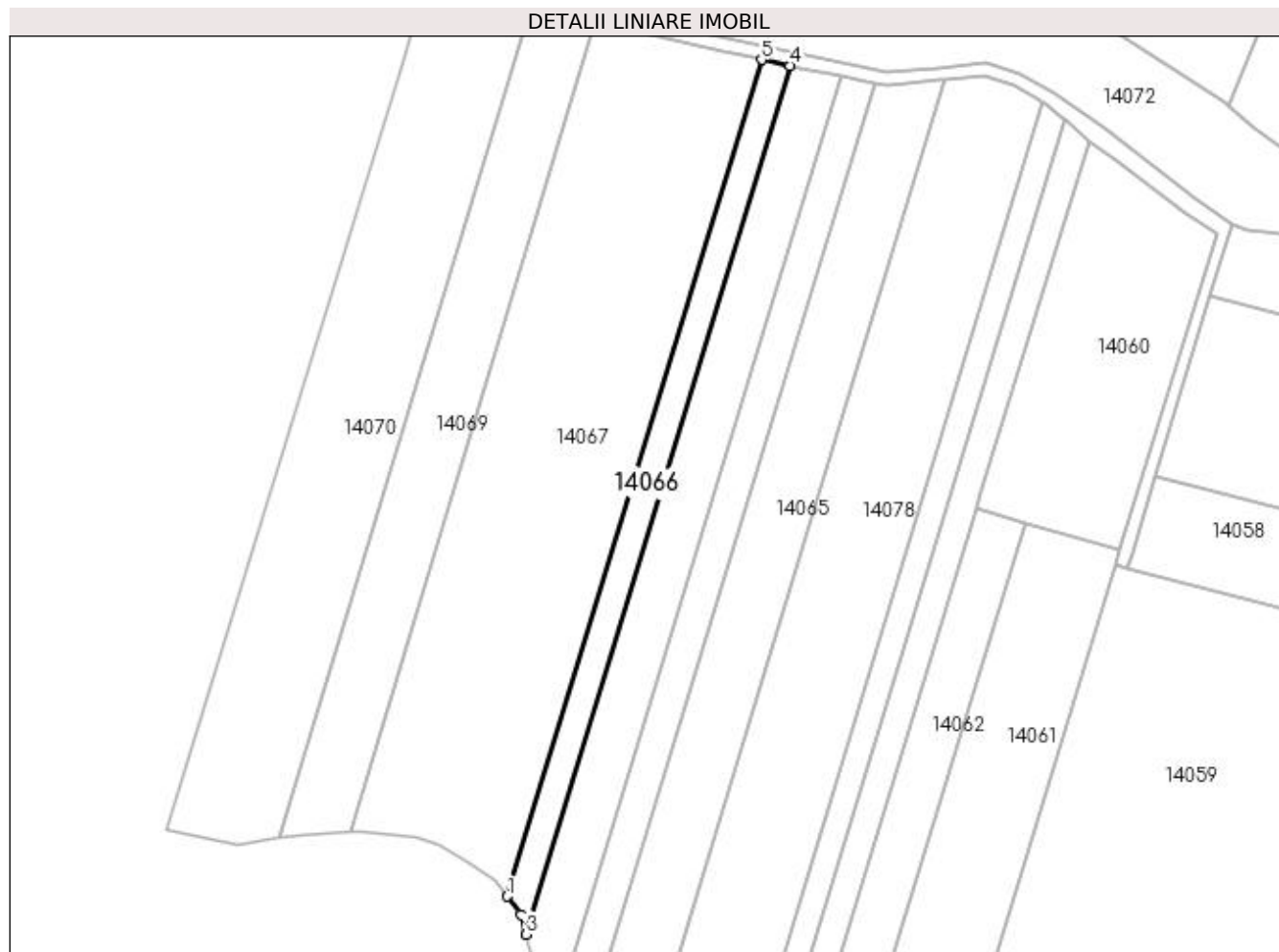
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.682,989 670.014,139	2	369.686,273 670.009,746	5.485
2	369.686,273 670.009,746	3	369.687,51 670.004,971	4.933
3	369.687,51 670.004,971	4	369.751,282 670.214,797	219.303
4	369.751,282 670.214,797	5	369.744,419 670.216,26	7.017
5	369.744,419 670.216,26	1	369.682,989 670.014,139	211.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.362	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/4, Titlu de proprietate, din 31/07/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

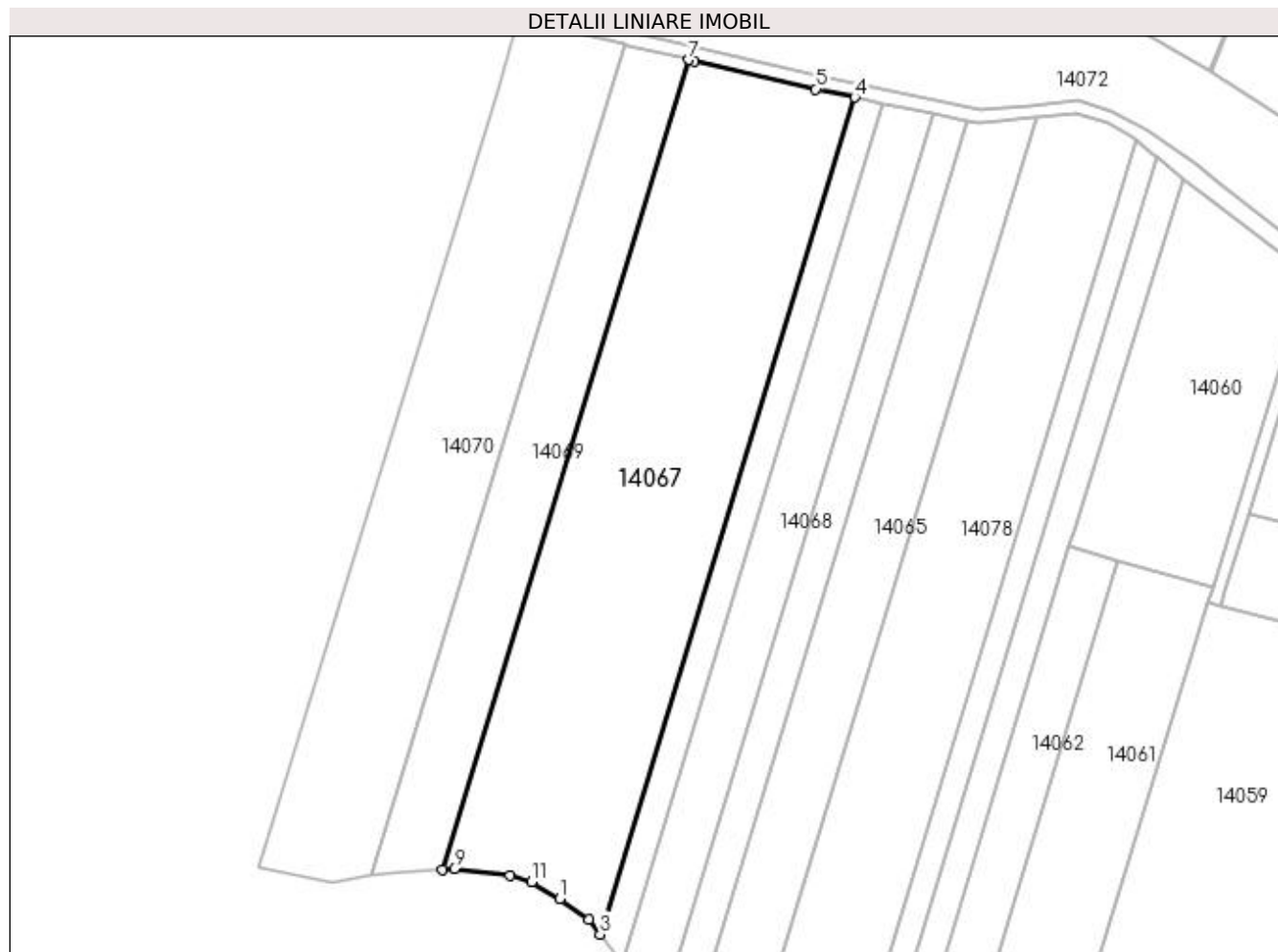
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.362	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.673,265 670.022,697	2	369.680,268 670.017,777	8.559
2	369.680,268 670.017,777	3	369.682,989 670.014,139	4.543
3	369.682,989 670.014,139	4	369.744,419 670.216,26	211.25
4	369.744,419 670.216,26	5	369.735,084 670.218,25	9.545
5	369.735,084 670.218,25	6	369.705,617 670.225,064	30.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.705,617 670.225,064	7	369.704,418 670.225,342	1.231
7	369.704,418 670.225,342	8	369.644,991 670.029,81	204.363
8	369.644,991 670.029,81	9	369.647,772 670.029,975	2.786
9	369.647,772 670.029,975	10	369.661,23 670.028,252	13.568
10	369.661,23 670.028,252	11	369.666,426 670.026,801	5.395
11	369.666,426 670.026,801	1	369.673,265 670.022,697	7.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/52, Titlu de proprietate, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ TEODOR , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

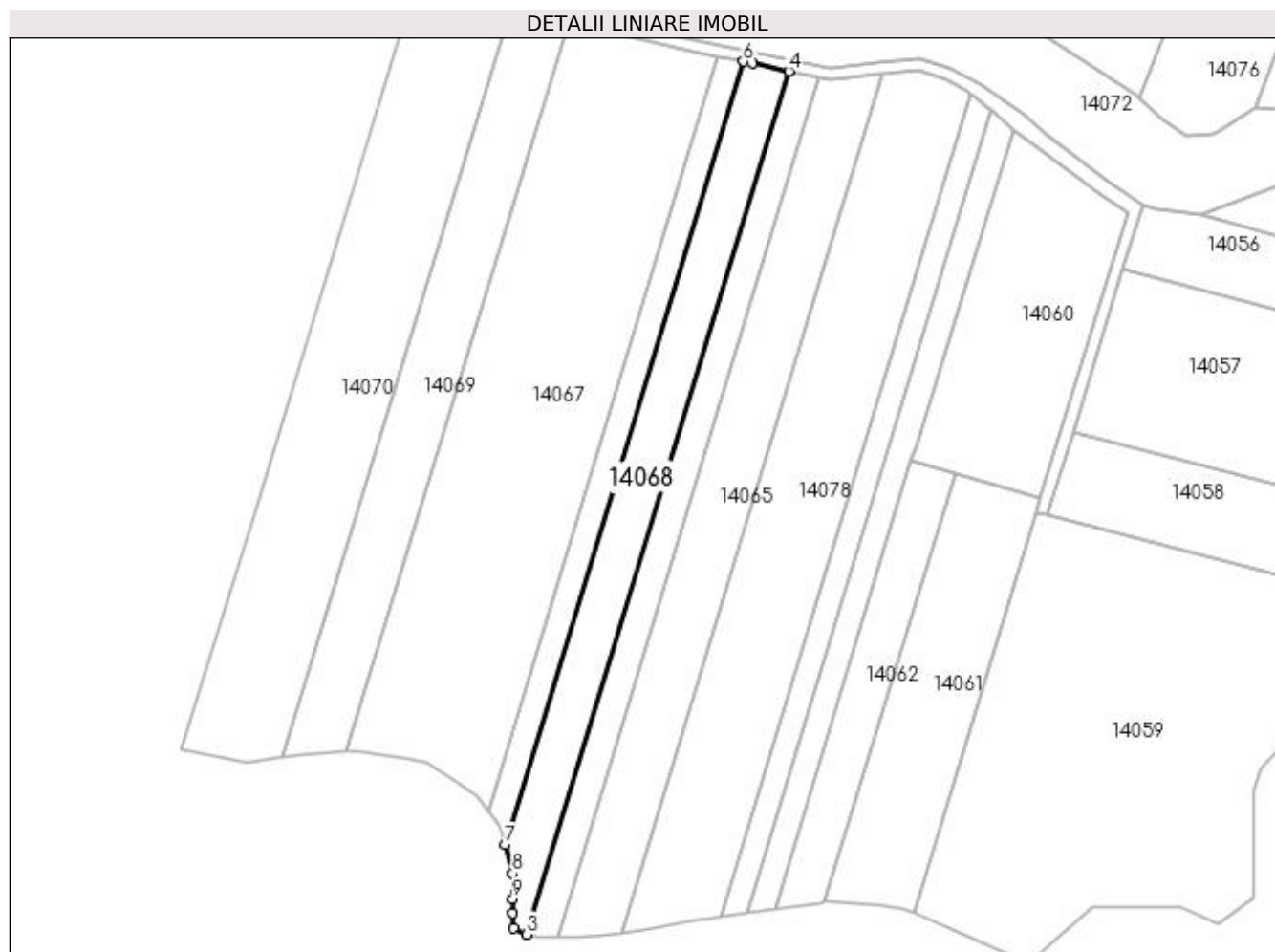
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.689,536 669.986,677	2	369.689,737 669.982,554	4.128
2	369.689,737 669.982,554	3	369.693,254 669.980,971	3.857
3	369.693,254 669.980,971	4	369.763,521 670.212,168	241.639
4	369.763,521 670.212,168	5	369.753,786 670.214,263	9.958
5	369.753,786 670.214,263	6	369.751,282 670.214,797	2.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.751,282 670.214,797	7	369.687,51 670.004,971	219.303
7	369.687,51 670.004,971	8	369.689,513 669.997,24	7.986
8	369.689,513 669.997,24	9	369.689,517 669.990,384	6.856
9	369.689,517 669.990,384	1	369.689,536 669.986,677	3.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/54, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

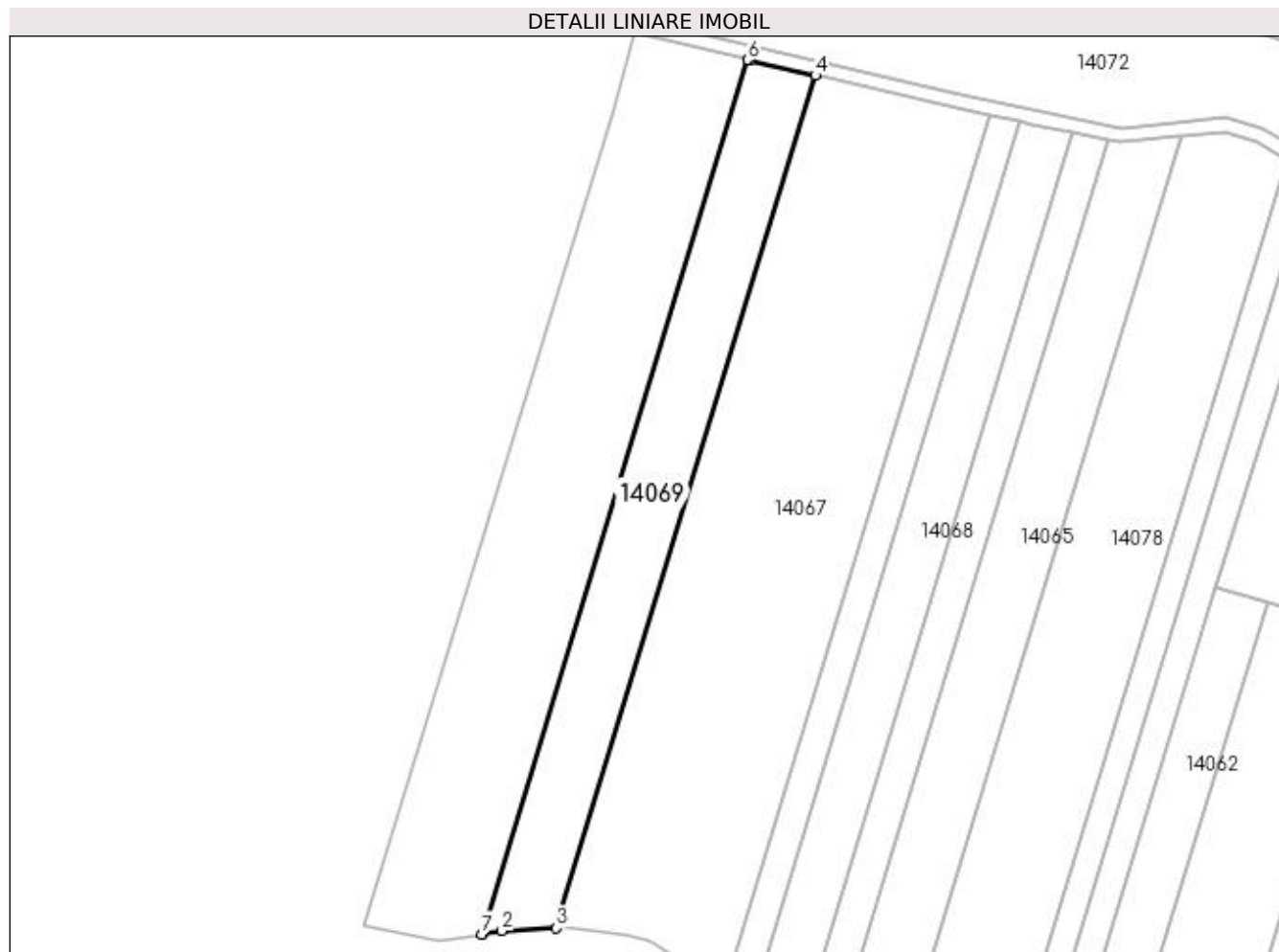
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.628,16 670.028,366	2	369.632,485 670.029,07	4.382
2	369.632,485 670.029,07	3	369.644,991 670.029,81	12.528
3	369.644,991 670.029,81	4	369.704,418 670.225,342	204.363
4	369.704,418 670.225,342	5	369.689,364 670.228,845	15.456
5	369.689,364 670.228,845	6	369.688,847 670.228,97	0.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.688,847 670.228,97	7	369.627,864 670.028,319	209.713
7	369.627,864 670.028,319	1	369.628,16 670.028,366	0.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Unitatilor Administrativ Teritoriale Sălsig și Arinis

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/82, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MIHAI, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

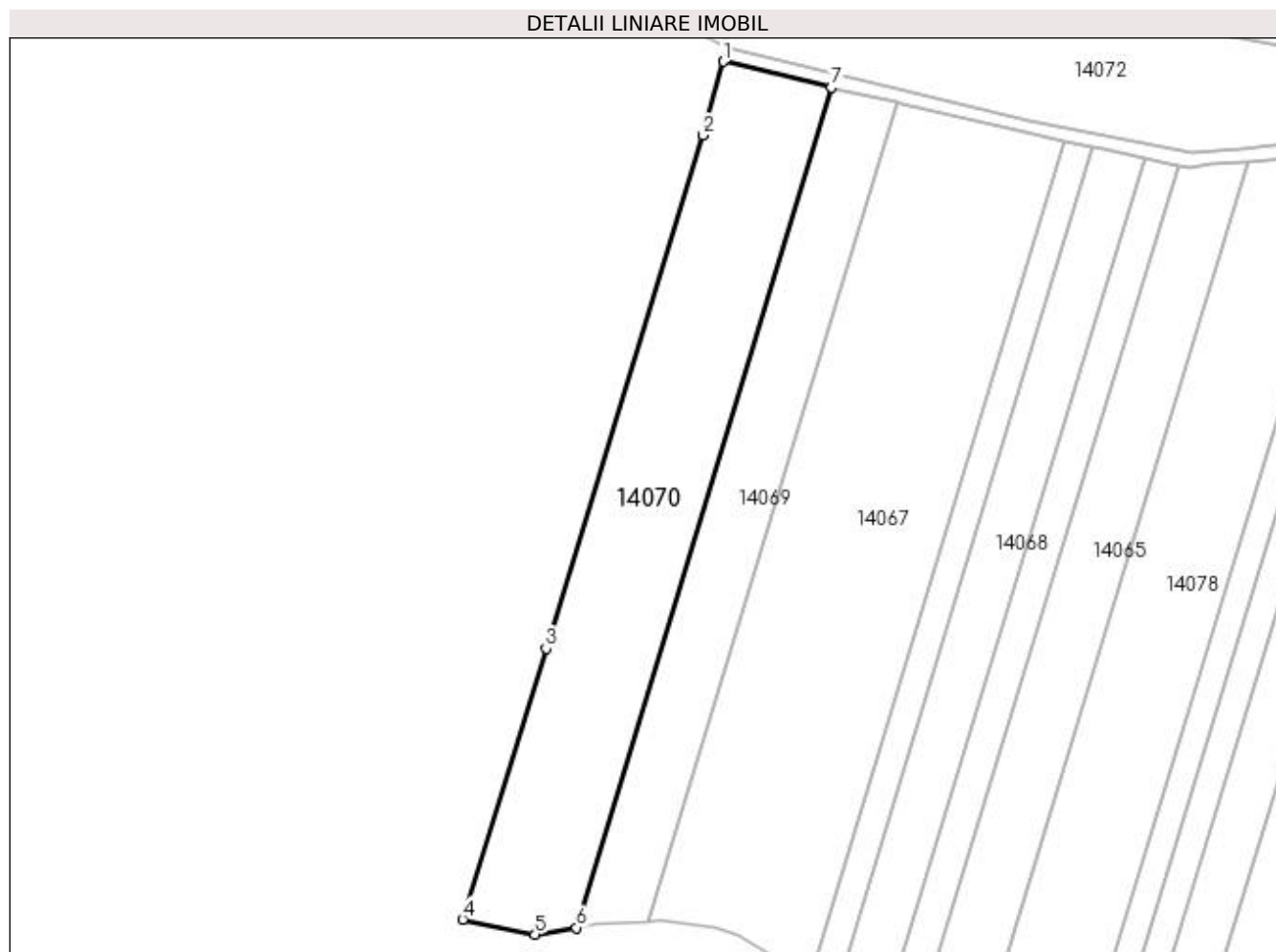
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	Imobil traversat de limita Unitatilor Administrativ Teritoriale Sălsig și Ariniș

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	Între văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.662,973 670.235,202	2	369.658,132 670.217,546	18.308
2	369.658,132 670.217,546	3	369.620,632 670.095,029	128.128
3	369.620,632 670.095,029	4	369.600,715 670.030,357	67.669
4	369.600,715 670.030,357	5	369.618,002 670.026,769	17.655
5	369.618,002 670.026,769	6	369.627,864 670.028,319	9.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.627,864 670.028,319	7	369.688,847 670.228,97	209.713
7	369.688,847 670.228,97	1	369.662,973 670.235,202	26.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 987 Masurata: 986	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita Unitatilor Administrativ Teritoriale Sălsig si Arinis

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

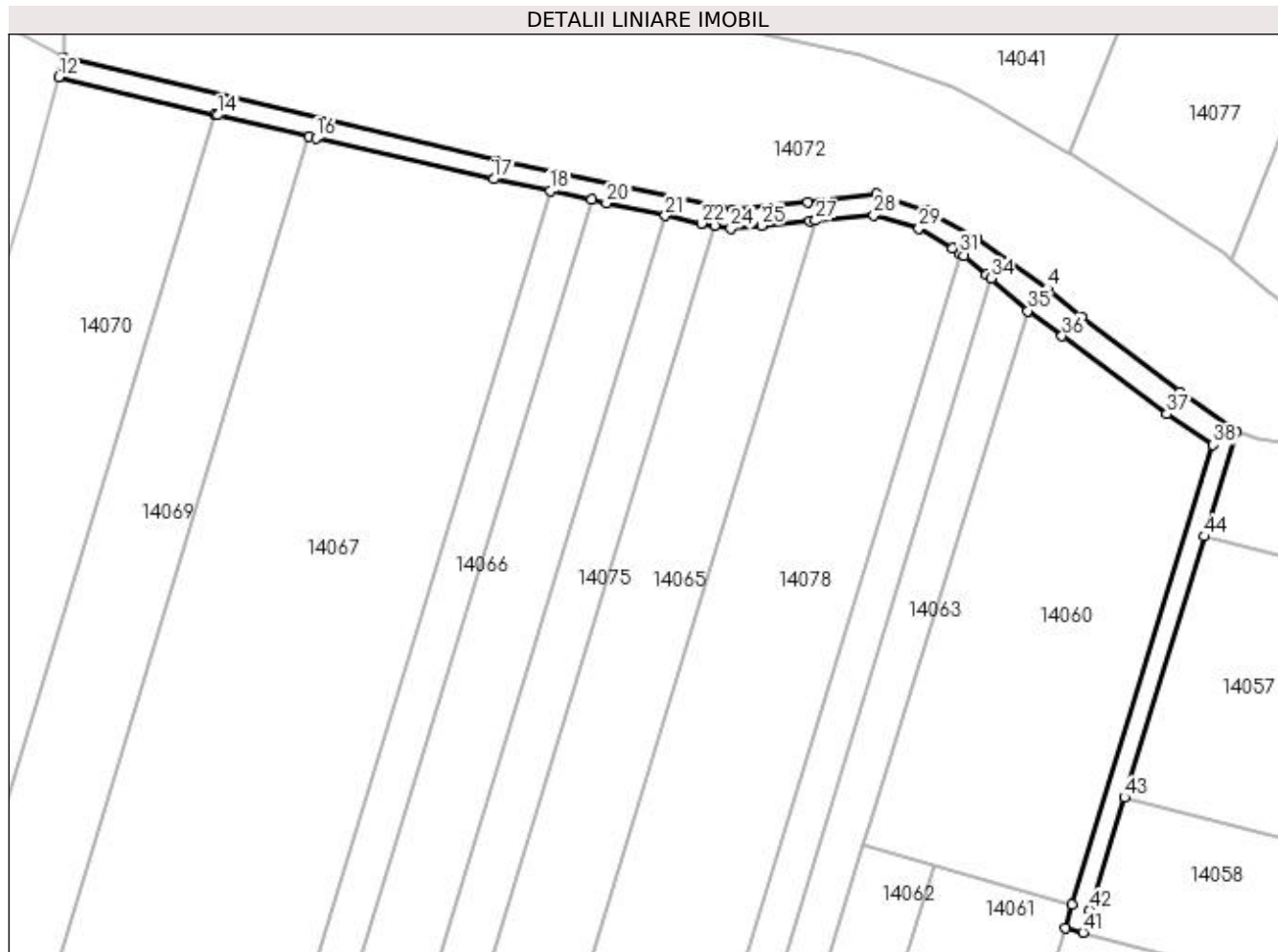
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 987 Masurata: 986	Imobil traversat de limita Unitatilor Administrativ Teritoriale Sălsig si Ariniș

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	987	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	369.858,215 670.176,431	2	369.848,931 670.182,971	11.356	2	369.848,931 670.182,971	3	369.832,503 670.195,416	20.61	3	369.832,503 670.195,416	4	369.826,828 670.200,195	7.419
4	369.826,828 670.200,195	5	369.815,045 670.208,424	14.372	5	369.815,045 670.208,424	6	369.806,801 670.213,004	9.431	6	369.806,801 670.213,004	7	369.798,506 670.215,745	8.736
7	369.798,506 670.215,745	8	369.787,107 670.214,378	11.481	8	369.787,107 670.214,378	9	369.774,741 670.213,233	12.419	9	369.774,741 670.213,233	10	369.735,81 670.221,248	39.747
10	369.735,81 670.221,248	11	369.663,727 670.238,357	74.086	11	369.663,727 670.238,357	12	369.662,973 670.235,202	3.244	12	369.662,973 670.235,202	13	369.688,847 670.228,97	26.614
13	369.688,847 670.228,97	14	369.689,364 670.228,845	0.532	14	369.689,364 670.228,845	15	369.704,418 670.225,342	15.456	15	369.704,418 670.225,342	16	369.705,617 670.225,064	1.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	369.705,617 670.225,064	17	369.735,084 670.218,25	30.245	17	369.735,084 670.218,25	18	369.744,419 670.216,26	9.545	18	369.744,419 670.216,26	19	369.751,282 670.214,797	7.017
19	369.751,282 670.214,797	20	369.753,786 670.214,263	2.56	20	369.753,786 670.214,263	21	369.763,521 670.212,168	9.958	21	369.763,521 670.212,168	22	369.769,482 670.210,885	6.098
22	369.769,482 670.210,885	23	369.771,681 670.210,517	2.23	23	369.771,681 670.210,517	24	369.774,379 670.210,066	2.735	24	369.774,379 670.210,066	25	369.779,458 670.210,54	5.101
25	369.779,458 670.210,54	26	369.787,467 670.211,285	8.044	26	369.787,467 670.211,285	27	369.788,456 670.211,379	0.993	27	369.788,456 670.211,379	28	369.798,123 670.212,296	9.71
28	369.798,123 670.212,296	29	369.805,569 670.210,103	7.762	29	369.805,569 670.210,103	30	369.811,1 670.206,734	6.476	30	369.811,1 670.206,734	31	369.812,359 670.205,906	1.507
31	369.812,359 670.205,906	32	369.813,057 670.205,447	0.835	32	369.813,057 670.205,447	33	369.816,798 670.202,447	4.795	33	369.816,798 670.202,447	34	369.817,539 670.201,791	0.99
34	369.817,539 670.201,791	35	369.823,638 670.196,397	8.142	35	369.823,638 670.196,397	36	369.829,317 670.192,23	7.044	36	369.829,317 670.192,23	37	369.846,701 670.179,298	21.667
37	369.846,701 670.179,298	38	369.854,384 670.174,169	9.238	38	369.854,384 670.174,169	39	369.831,031 670.097,942	79.724	39	369.831,031 670.097,942	40	369.829,854 670.094,102	4.016
40	369.829,854 670.094,102	41	369.832,761 670.093,348	3.003	41	369.832,761 670.093,348	42	369.833,899 670.097,063	3.885	42	369.833,899 670.097,063	43	369.839,614 670.115,717	19.51
43	369.839,614 670.115,717	44	369.852,873 670.158,995	45.264	44	369.852,873 670.158,995	1	369.858,215 670.176,431	18.236					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.442	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig și Ariniș.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar Administratia Nationala Apele Romane, pozitia 101328, Adeverinta nr. 11143 / 17.08.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMES-TISA, CIF:18269681	A1

C. Partea III. SARCINI .

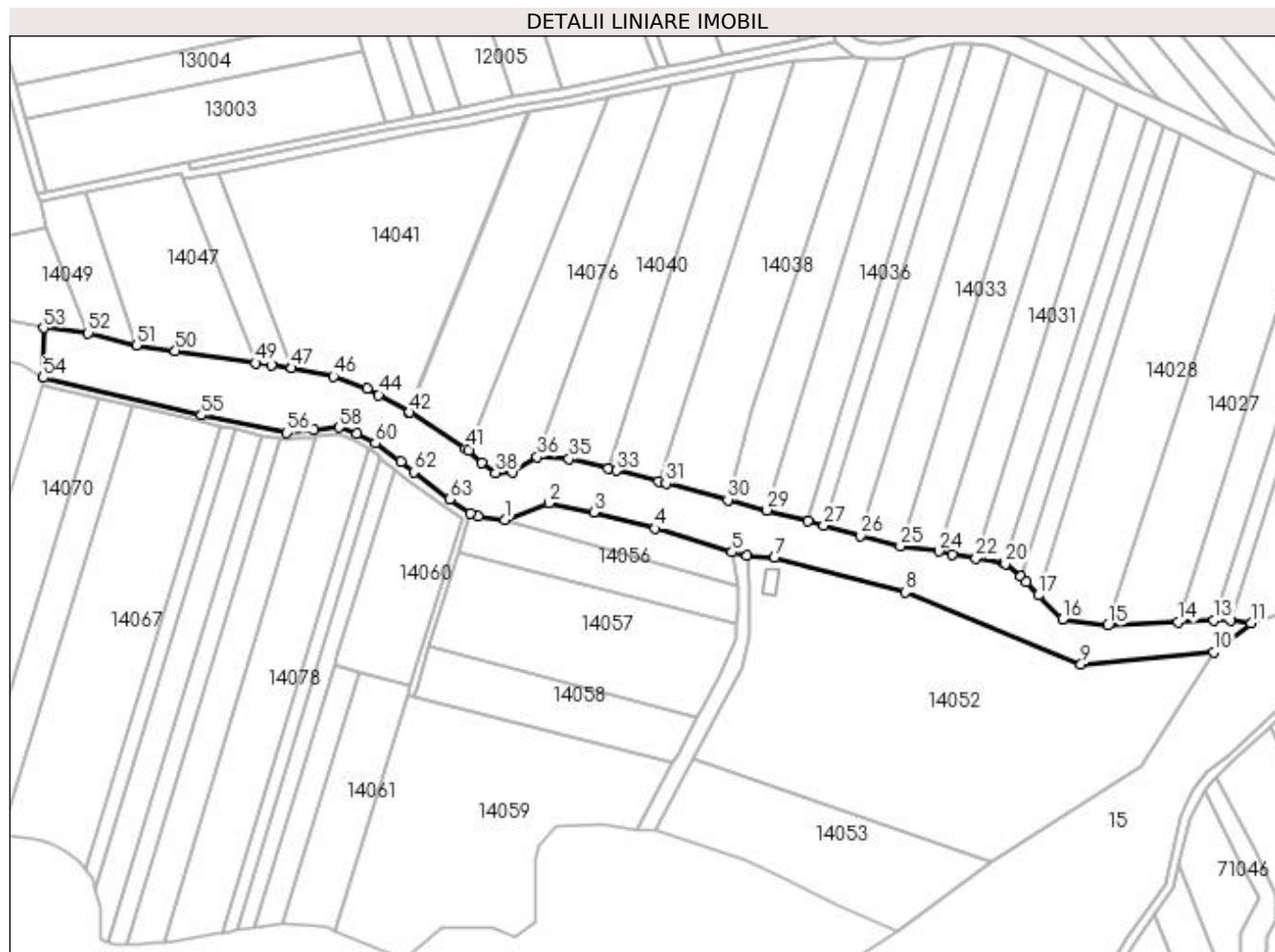
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.442	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig și Ariniș.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	12.442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	369.874,047 670.173,574	2	369.894,093 670.181,17	21.437	2	369.894,093 670.181,17	3	369.914,533 670.177,016	20.858	3	369.914,533 670.177,016	4	369.942,623 670.169,681	29.032
4	369.942,623 670.169,681	5	369.977,495 670.158,822	36.524	5	369.977,495 670.158,822	6	369.984,177 670.157,325	6.848	6	369.984,177 670.157,325	7	369.996,85 670.156,285	12.716
7	369.996,85 670.156,285	8	370.056,487 670.140,629	61.658	8	370.056,487 670.140,629	9	370.136,535 670.107,953	86.46	9	370.136,535 670.107,953	10	370.197,013 670.113,424	60.725
10	370.197,013 670.113,424	11	370.213,946 670.126,597	21.454	11	370.213,946 670.126,597	12	370.204,805 670.127,709	9.208	12	370.204,805 670.127,709	13	370.197,003 670.127,85	7.803
13	370.197,003 670.127,85	14	370.180,694 670.127,172	16.323	14	370.180,694 670.127,172	15	370.148,752 670.125,494	31.986	15	370.148,752 670.125,494	16	370.128,053 670.128,366	20.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	370.128,053 670.128,366	17	370.117,038 670.139,252	15.487	17	370.117,038 670.139,252	18	370.111,448 670.145,196	8.16	18	370.111,448 670.145,196	19	370.109,071 670.147,744	3.485
19	370.109,071 670.147,744	20	370.102,029 670.153,676	9.208	20	370.102,029 670.153,676	21	370.101,408 670.153,783	0.63	21	370.101,408 670.153,783	22	370.088,7 670.155,985	12.897
22	370.088,7 670.155,985	23	370.077,717 670.157,887	11.146	23	370.077,717 670.157,887	24	370.071,715 670.159,29	6.164	24	370.071,715 670.159,29	25	370.054,19 670.161,525	17.667
25	370.054,19 670.161,525	26	370.036,027 670.166,486	18.828	26	370.036,027 670.166,486	27	370.019,292 670.170,968	17.325	27	370.019,292 670.170,968	28	370.012,149 670.173,003	7.427
28	370.012,149 670.173,003	29	369.993,419 670.177,979	19.38	29	369.993,419 670.177,979	30	369.975,624 670.182,69	18.408	30	369.975,624 670.182,69	31	369.947,399 670.190,274	29.226
31	369.947,399 670.190,274	32	369.943,966 670.191,161	3.546	32	369.943,966 670.191,161	33	369.924,978 670.196,067	19.612	33	369.924,978 670.196,067	34	369.921,265 670.196,982	3.824
34	369.921,265 670.196,982	35	369.903,202 670.201,434	18.604	35	369.903,202 670.201,434	36	369.888,685 670.202,288	14.542	36	369.888,685 670.202,288	37	369.877,396 670.195,345	13.253
37	369.877,396 670.195,345	38	369.869,922 670.194,941	7.485	38	369.869,922 670.194,941	39	369.863,56 670.199,486	7.819	39	369.863,56 670.199,486	40	369.857,458 670.204,967	8.202
40	369.857,458 670.204,967	41	369.856,205 670.206,092	1.684	41	369.856,205 670.206,092	42	369.830,673 670.222,463	30.33	42	369.830,673 670.222,463	43	369.830,365 670.222,661	0.366
43	369.830,365 670.222,661	44	369.816,557 670.230,551	15.903	44	369.816,557 670.230,551	45	369.811,33 670.233,546	6.024	45	369.811,33 670.233,546	46	369.796,081 670.238,854	16.146
46	369.796,081 670.238,854	47	369.776,959 670.242,749	19.515	47	369.776,959 670.242,749	48	369.767,631 670.244,062	9.42	48	369.767,631 670.244,062	49	369.760,586 670.245,016	7.109
49	369.760,586 670.245,016	50	369.723,91 670.250,587	37.097	50	369.723,91 670.250,587	51	369.706,156 670.252,989	17.916	51	369.706,156 670.252,989	52	369.684,273 670.258,636	22.6
52	369.684,273 670.258,636	53	369.663,892 670.260,923	20.509	53	369.663,892 670.260,923	54	369.663,727 670.238,357	22.567	54	369.663,727 670.238,357	55	369.735,81 670.221,248	74.086
55	369.735,81 670.221,248	56	369.774,741 670.213,233	39.747	56	369.774,741 670.213,233	57	369.787,107 670.214,378	12.419	57	369.787,107 670.214,378	58	369.798,506 670.215,745	11.481
58	369.798,506 670.215,745	59	369.806,801 670.213,004	8.736	59	369.806,801 670.213,004	60	369.815,045 670.208,424	9.431	60	369.815,045 670.208,424	61	369.826,828 670.200,195	14.372
61	369.826,828 670.200,195	62	369.832,503 670.195,416	7.419	62	369.832,503 670.195,416	63	369.848,931 670.182,971	20.61	63	369.848,931 670.182,971	64	369.858,215 670.176,431	11.356
64	369.858,215 670.176,431	65	369.861,798 670.175,135	3.81	65	369.861,798 670.175,135	1	369.874,047 670.173,574	12.348					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/23, Titlu de proprietate, din 02/02/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚ MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2187, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRȚIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

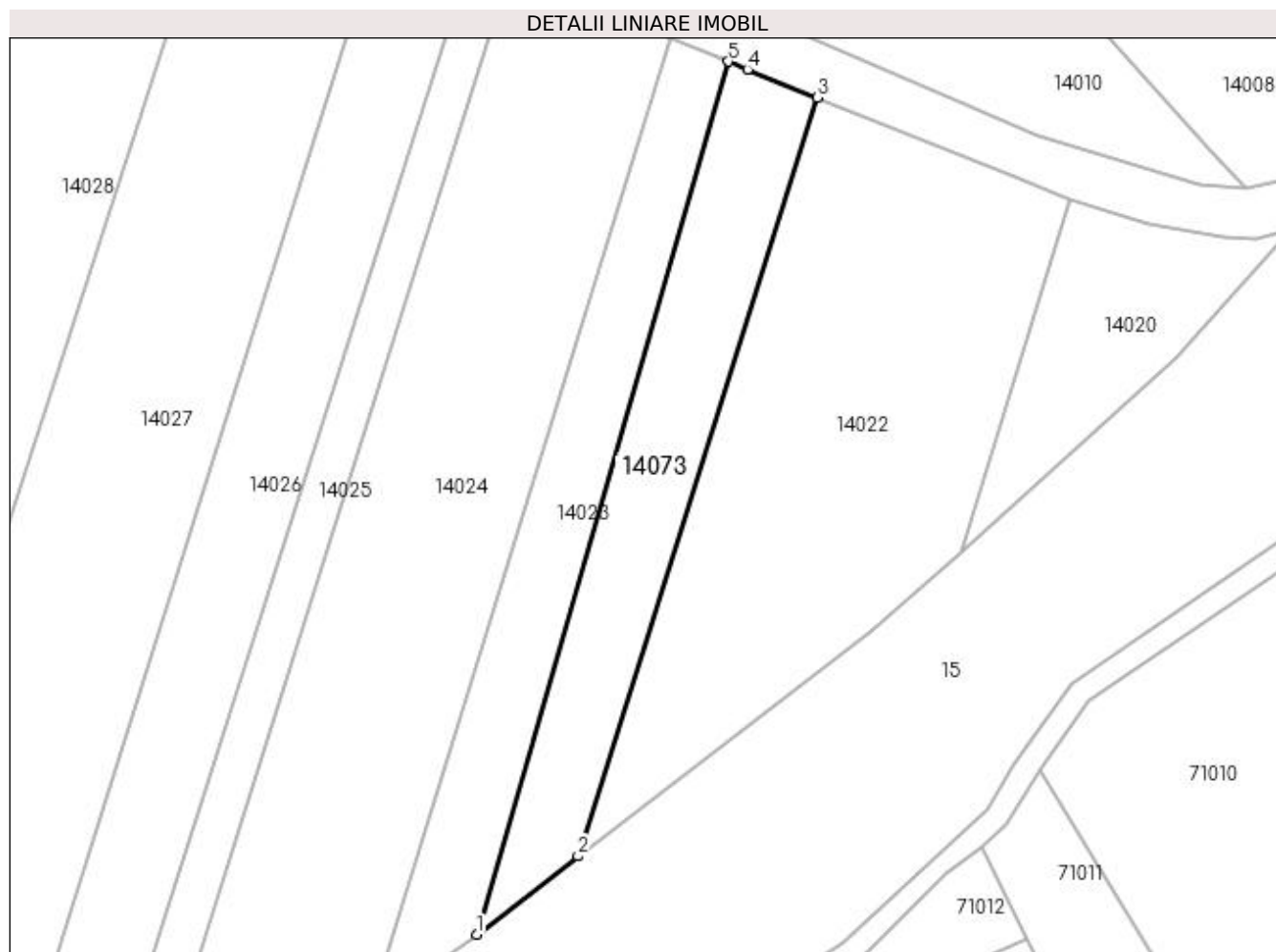
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.020	În Poiană	-	-	
2	arabil	DA	980	În Poiană	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.257,08 670.151,205	2	370.273,904 670.164,194	21.255
2	370.273,904 670.164,194	3	370.313,648 670.290,041	131.974
3	370.313,648 670.290,041	4	370.302,018 670.294,739	12.543
4	370.302,018 670.294,739	5	370.298,811 670.296,035	3.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.298,811 670.296,035	1	370.257,08 670.151,205	150.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/34, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

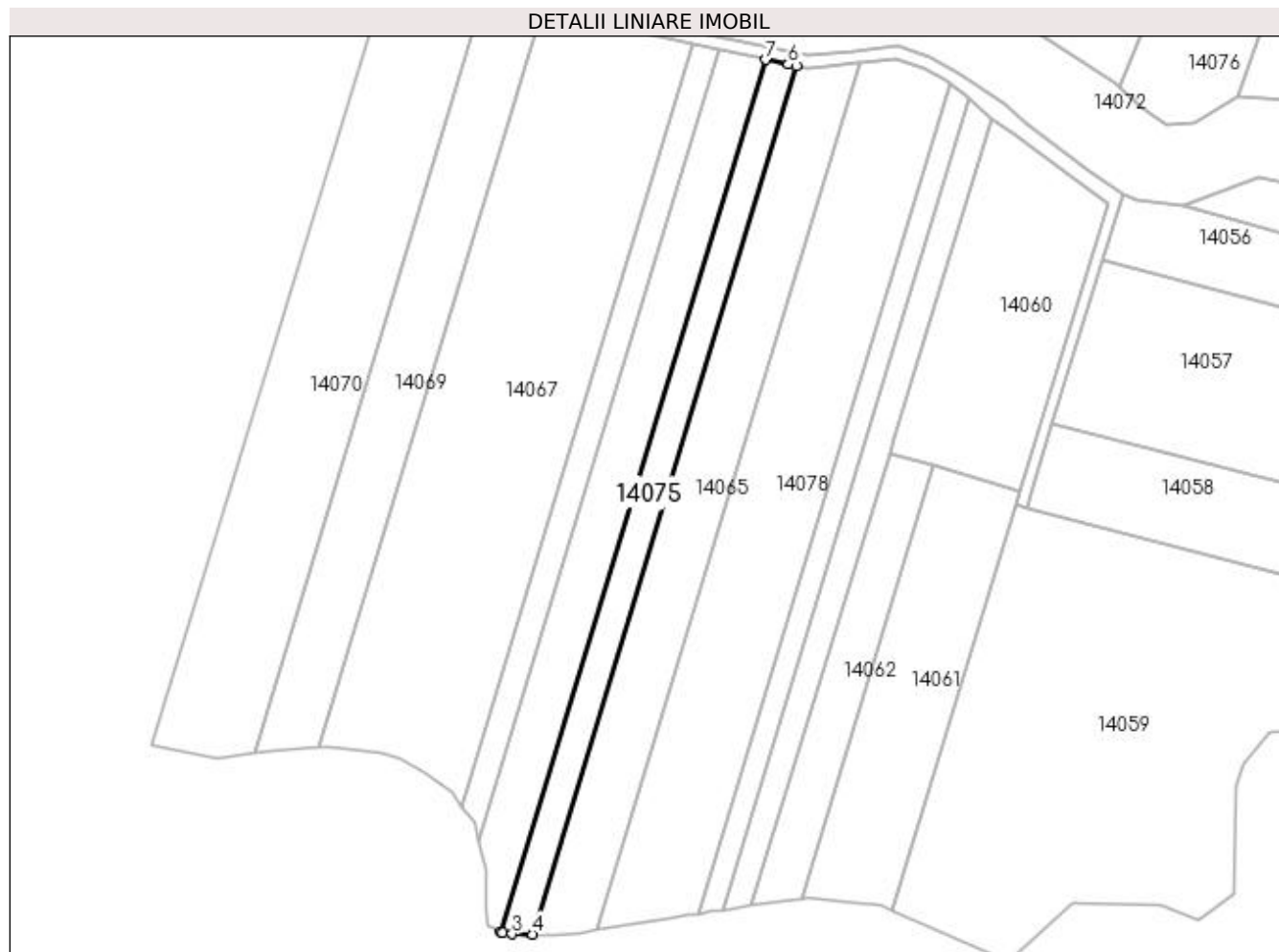
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Intre văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.693,254 669.980,971	2	369.693,76 669.980,743	0.555
2	369.693,76 669.980,743	3	369.696,275 669.980,341	2.547
3	369.696,275 669.980,341	4	369.701,692 669.980,236	5.418
4	369.701,692 669.980,236	5	369.771,681 670.210,517	240.682
5	369.771,681 670.210,517	6	369.769,482 670.210,885	2.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.769,482 670.210,885	7	369.763,521 670.212,168	6.098
7	369.763,521 670.212,168	1	369.693,254 669.980,971	241.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP	
2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2295, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) GLODAN TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

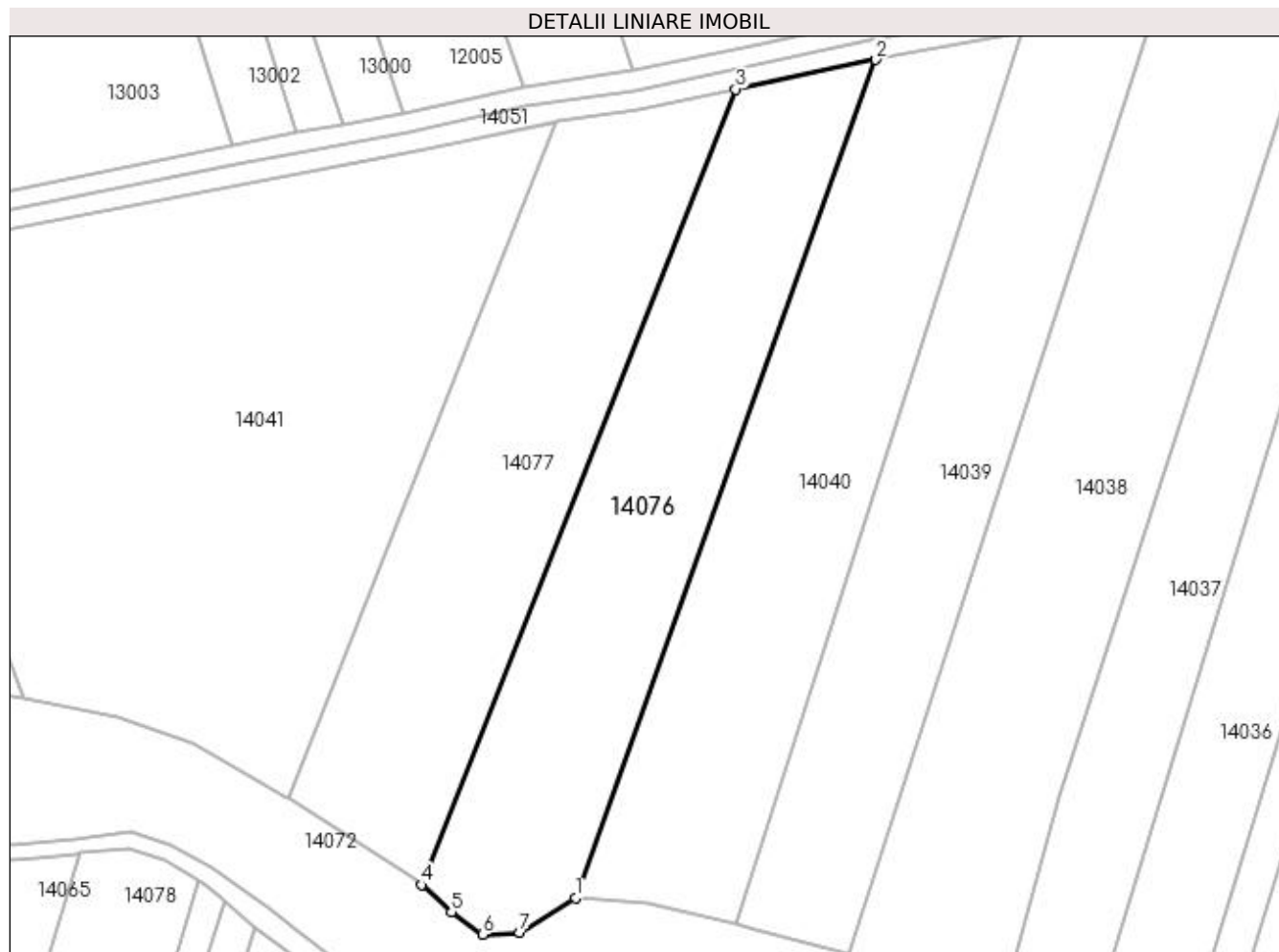
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.888,685 670.202,288	2	369.949,508 670.371,954	180.239
2	369.949,508 670.371,954	3	369.921,043 670.365,993	29.082
3	369.921,043 670.365,993	4	369.857,458 670.204,967	173.125
4	369.857,458 670.204,967	5	369.863,56 670.199,486	8.202
5	369.863,56 670.199,486	6	369.869,922 670.194,941	7.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.869,922 670.194,941	7	369.877,396 670.195,345	7.485
7	369.877,396 670.195,345	1	369.888,685 670.202,288	13.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP	
2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2298, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) GLODAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

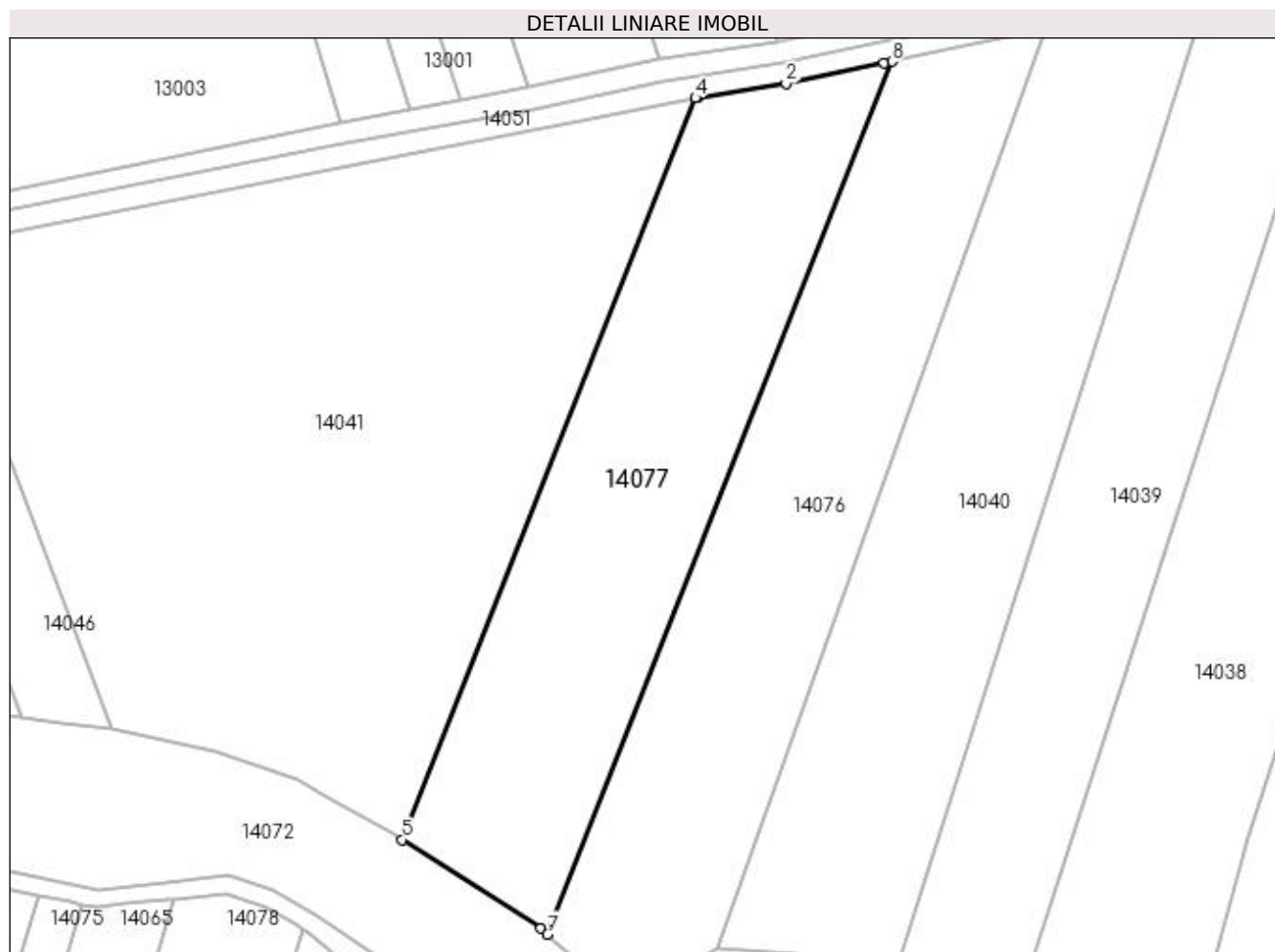
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	Poiana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.919,588 670.365,689	2	369.901,511 670.361,884	18.473
2	369.901,511 670.361,884	3	369.885,129 670.359,372	16.573
3	369.885,129 670.359,372	4	369.884,774 670.359,299	0.362
4	369.884,774 670.359,299	5	369.830,673 670.222,463	147.143
5	369.830,673 670.222,463	6	369.856,205 670.206,092	30.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.856,205 670.206,092	7	369.857,458 670.204,967	1.684
7	369.857,458 670.204,967	8	369.921,043 670.365,993	173.125
8	369.921,043 670.365,993	1	369.919,588 670.365,689	1.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/34, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2569, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

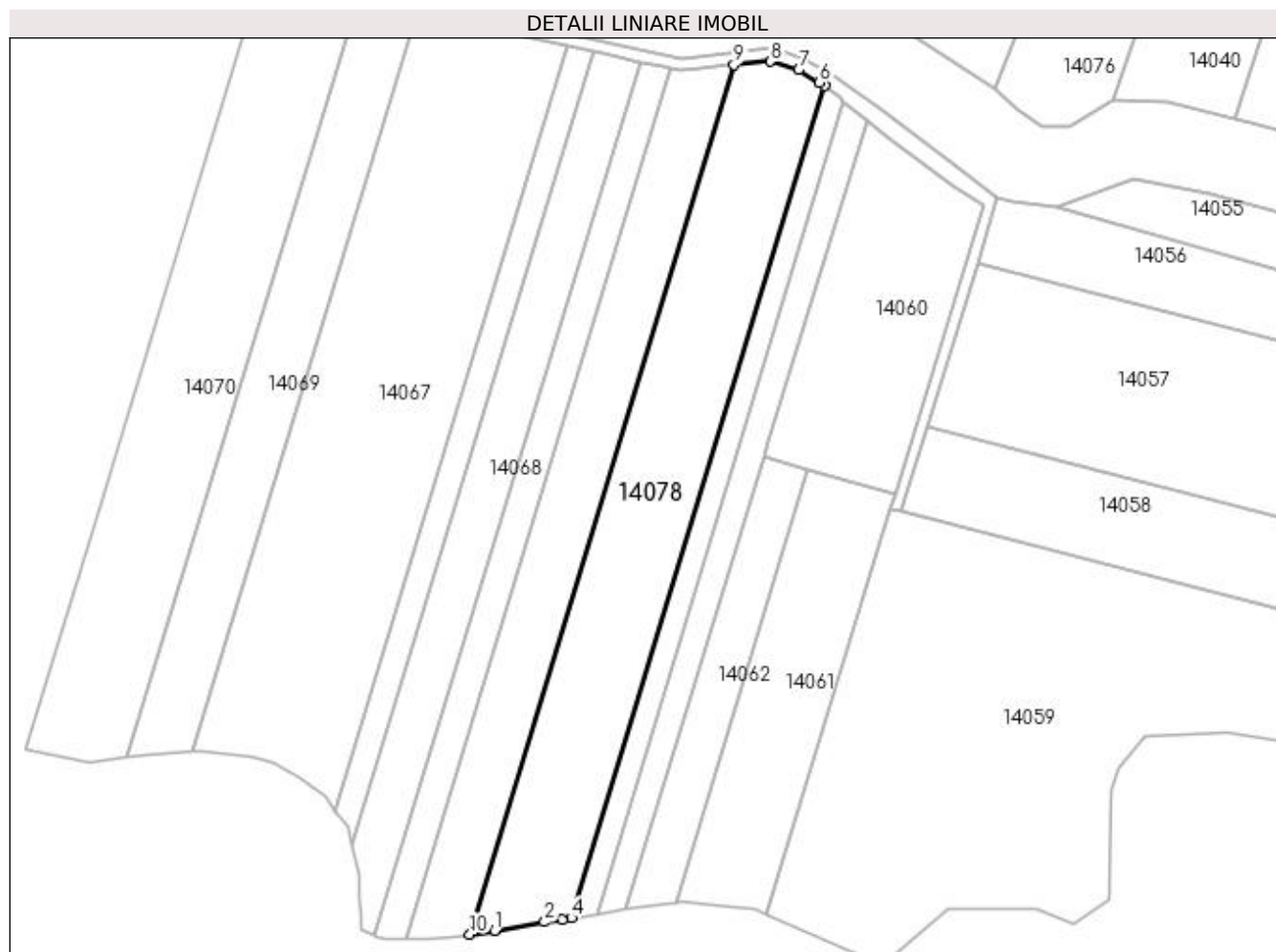
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Intre văi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.725,075 669.982,39	2	369.738,309 669.984,655	13.426
2	369.738,309 669.984,655	3	369.743,023 669.985,384	4.77
3	369.743,023 669.985,384	4	369.745,439 669.985,723	2.44
4	369.745,439 669.985,723	5	369.812,359 670.205,906	230.128
5	369.812,359 670.205,906	6	369.811,1 670.206,734	1.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.811,1 670.206,734	7	369.805,569 670.210,103	6.476
7	369.805,569 670.210,103	8	369.798,123 670.212,296	7.762
8	369.798,123 670.212,296	9	369.788,456 670.211,379	9.71
9	369.788,456 670.211,379	10	369.718,554 669.981,384	240.383
10	369.718,554 669.981,384	1	369.725,075 669.982,39	6.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.948	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

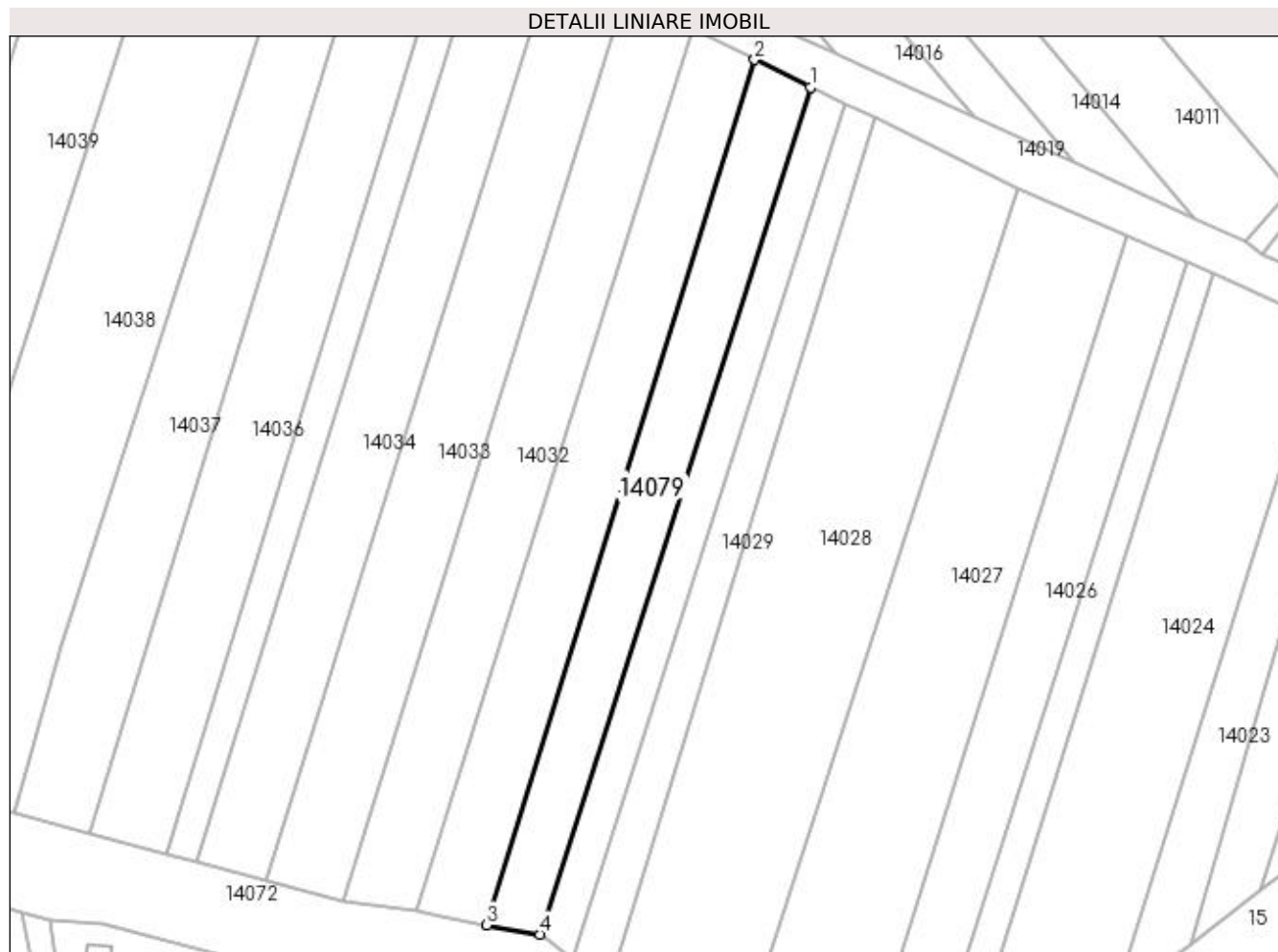
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.291	-	-	-	
2	arabil	NU	1.657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.166,116 670.356,606	2	370.152,825 670.363,177	14.827
2	370.152,825 670.363,177	3	370.088,7 670.155,985	216.888
3	370.088,7 670.155,985	4	370.101,408 670.153,783	12.897
4	370.101,408 670.153,783	1	370.166,116 670.356,606	212.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		861	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

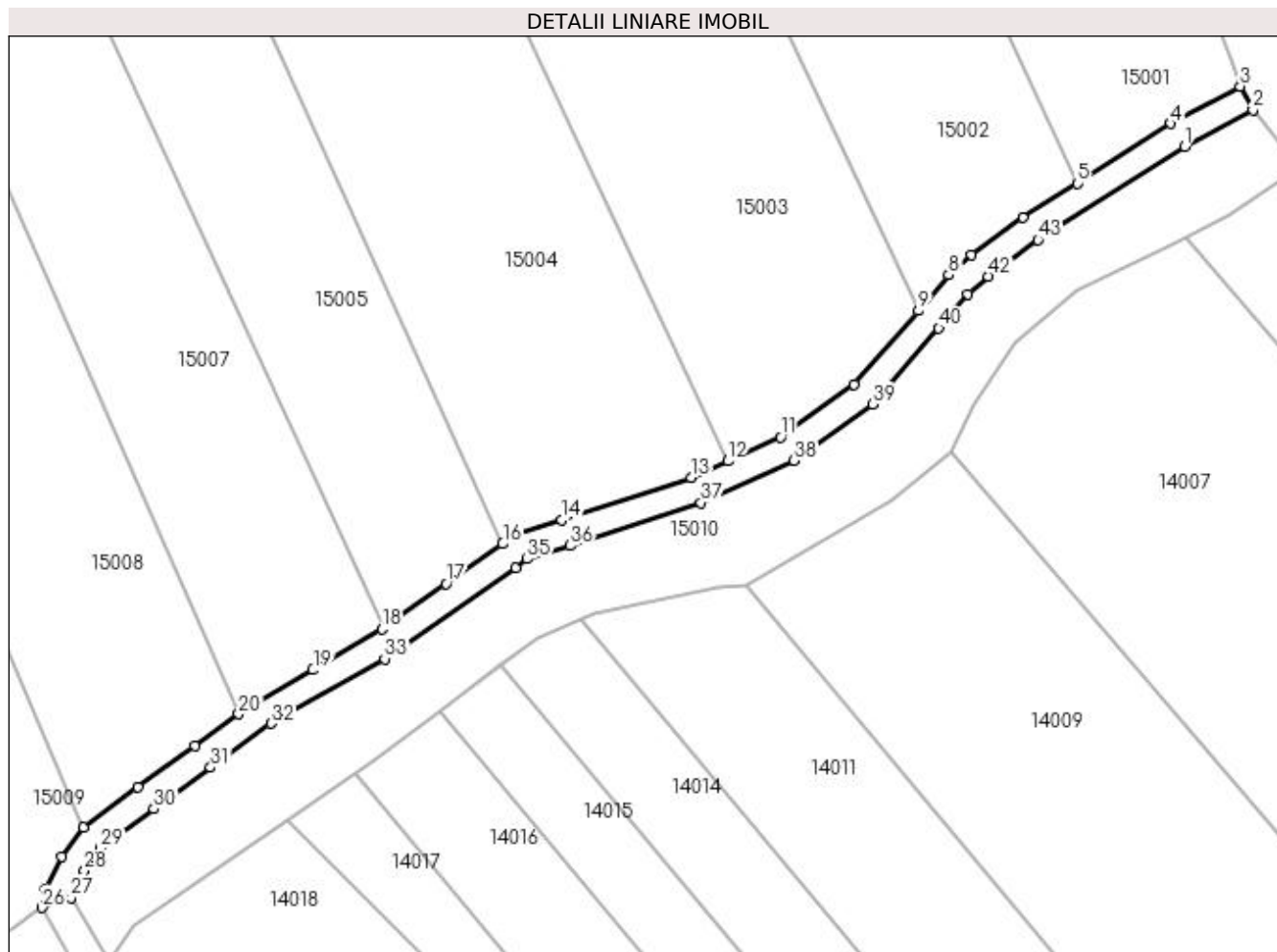
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	861	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.244,042 670.518,725	2	370.254,187 670.524,197	11.527
4	370.242,017 670.522,178	5	370.228,092 670.513,331	16.498
7	370.212,433 670.502,67	8	370.209,048 670.499,727	4.485
10	370.194,993 670.483,525	11	370.184,091 670.475,681	13.431
13	370.170,862 670.469,687	14	370.151,638 670.463,382	20.232
16	370.142,883 670.459,841	17	370.134,471 670.453,955	10.267
2	370.252,288 670.527,718	3	370.252,288 670.527,718	4.0
5	370.228,092 670.513,331	6	370.220,055 670.508,225	9.522
8	370.209,048 670.499,727	9	370.204,54 670.494,439	6.949
11	370.184,091 670.475,681	12	370.176,258 670.472,132	8.599
14	370.151,638 670.463,382	15	370.144,611 670.461,212	7.354
17	370.134,471 670.453,955	18	370.124,97 670.447,188	11.665
3	370.252,288 670.527,718	4	370.242,017 670.522,178	11.67
6	370.220,055 670.508,225	7	370.212,433 670.502,67	9.431
9	370.204,54 670.494,439	10	370.194,993 670.483,525	14.5
12	370.176,258 670.472,132	13	370.170,862 670.469,687	5.924
15	370.144,611 670.461,212	16	370.142,883 670.459,841	2.206
18	370.124,97 670.447,188	19	370.114,728 670.441,143	11.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	370.114,728 670.441,143	20	370.103,679 670.434,621	12.83	20	370.103,679 670.434,621	21	370.097,181 670.429,889	8.038	21	370.097,181 670.429,889	22	370.088,768 670.423,751	10.414
22	370.088,768 670.423,751	23	370.080,64 670.417,808	10.069	23	370.080,64 670.417,808	24	370.077,391 670.413,432	5.45	24	370.077,391 670.413,432	25	370.074,904 670.408,564	5.466
25	370.074,904 670.408,564	26	370.074,556 670.405,879	2.707	26	370.074,556 670.405,879	27	370.078,781 670.407,362	4.478	27	370.078,781 670.407,362	28	370.080,824 670.411,36	4.49
28	370.080,824 670.411,36	29	370.083,192 670.414,718	4.109	29	370.083,192 670.414,718	30	370.091,127 670.420,521	9.831	30	370.091,127 670.420,521	31	370.099,537 670.426,657	10.411
31	370.099,537 670.426,657	32	370.108,507 670.433,199	11.102	32	370.108,507 670.433,199	33	370.125,351 670.442,8	19.388	33	370.125,351 670.442,8	34	370.144,789 670.456,294	23.663
34	370.144,789 670.456,294	35	370.146,483 670.457,604	2.141	35	370.146,483 670.457,604	36	370.152,852 670.459,571	6.666	36	370.152,852 670.459,571	37	370.172,315 670.465,954	20.483
37	370.172,315 670.465,954	38	370.186,104 670.472,202	15.138	38	370.186,104 670.472,202	39	370.197,701 670.480,546	14.287	39	370.197,701 670.480,546	40	370.207,568 670.491,825	14.986
40	370.207,568 670.491,825	41	370.211,898 670.496,905	6.675	41	370.211,898 670.496,905	42	370.214,928 670.499,539	4.015	42	370.214,928 670.499,539	43	370.222,308 670.504,918	9.132
43	370.222,308 670.504,918	1	370.244,042 670.518,725	25.749										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/7, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRAN MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1778, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAZAR DANIELA ADINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

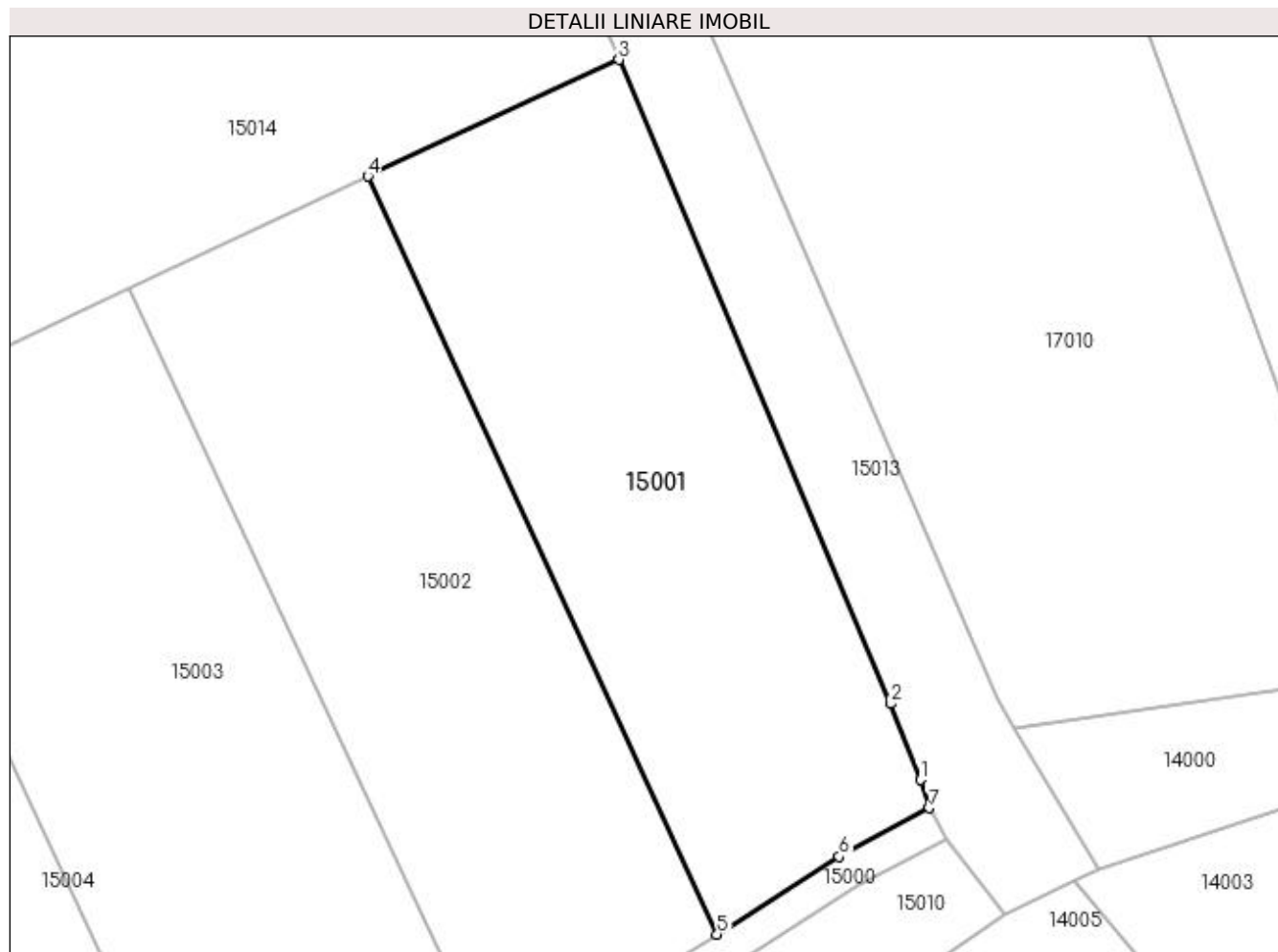
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.251,255 670.530,922	2	370.247,844 670.539,603	9.327
2	370.247,844 670.539,603	3	370.216,921 670.612,966	79.614
3	370.216,921 670.612,966	4	370.188,313 670.599,686	31.54
4	370.188,313 670.599,686	5	370.228,092 670.513,331	95.077
5	370.228,092 670.513,331	6	370.242,017 670.522,178	16.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.242,017 670.522,178	7	370.252,288 670.527,718	11.67
7	370.252,288 670.527,718	1	370.251,255 670.530,922	3.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/95, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM FLORICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

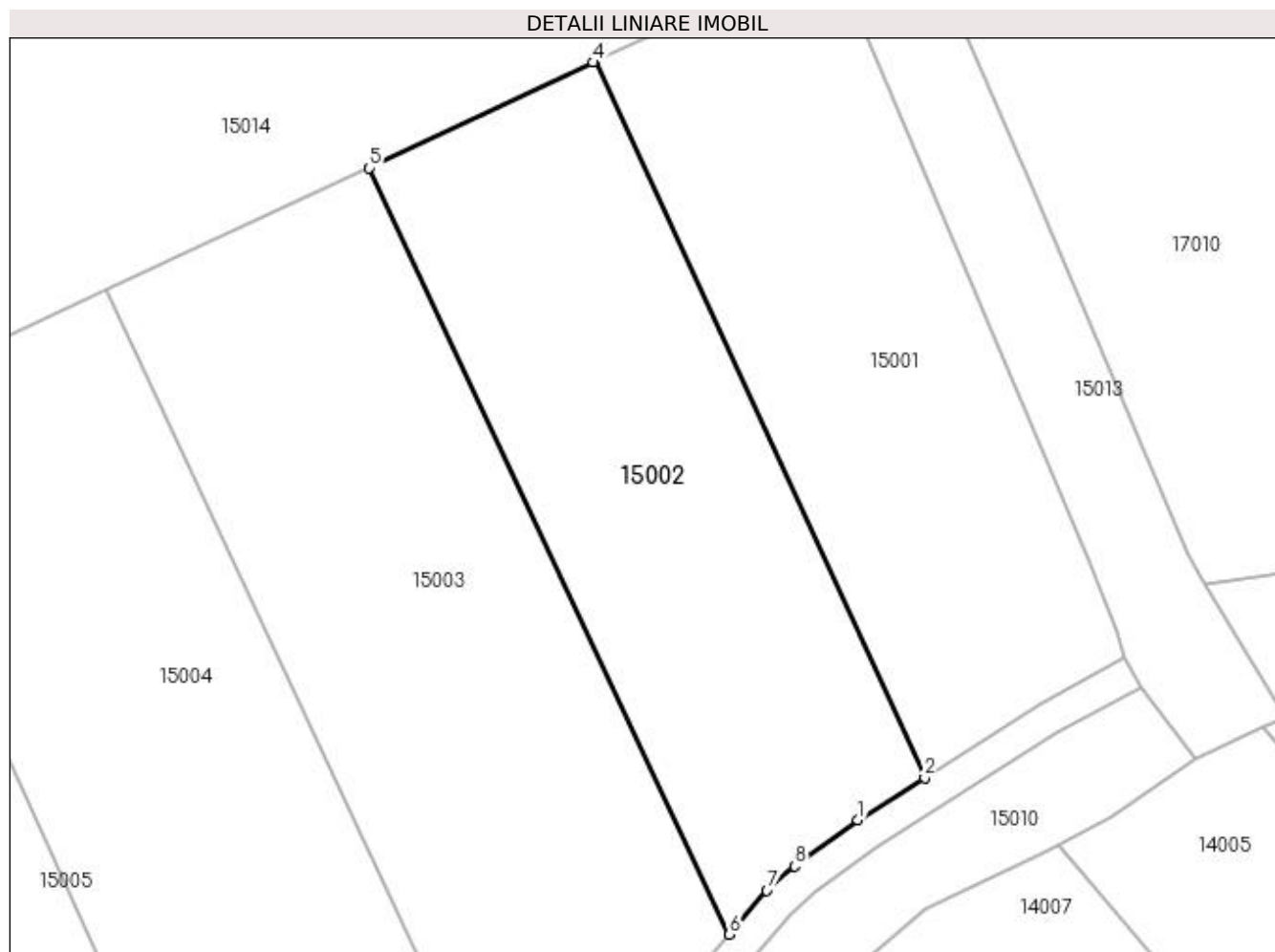
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.220,055 670.508,225	2	370.228,092 670.513,331	9.522
2	370.228,092 670.513,331	3	370.188,313 670.599,686	95.077
3	370.188,313 670.599,686	4	370.188,066 670.599,571	0.272
4	370.188,066 670.599,571	5	370.161,133 670.586,835	29.792
5	370.161,133 670.586,835	6	370.204,54 670.494,439	102.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.204,54 670.494,439	7	370.209,048 670.499,727	6.949
7	370.209,048 670.499,727	8	370.212,433 670.502,67	4.485
8	370.212,433 670.502,67	1	370.220,055 670.508,225	9.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.787	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/81, TITLU DE PROPRIETATE, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HUSTI FLORICA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1817, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA FLORIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

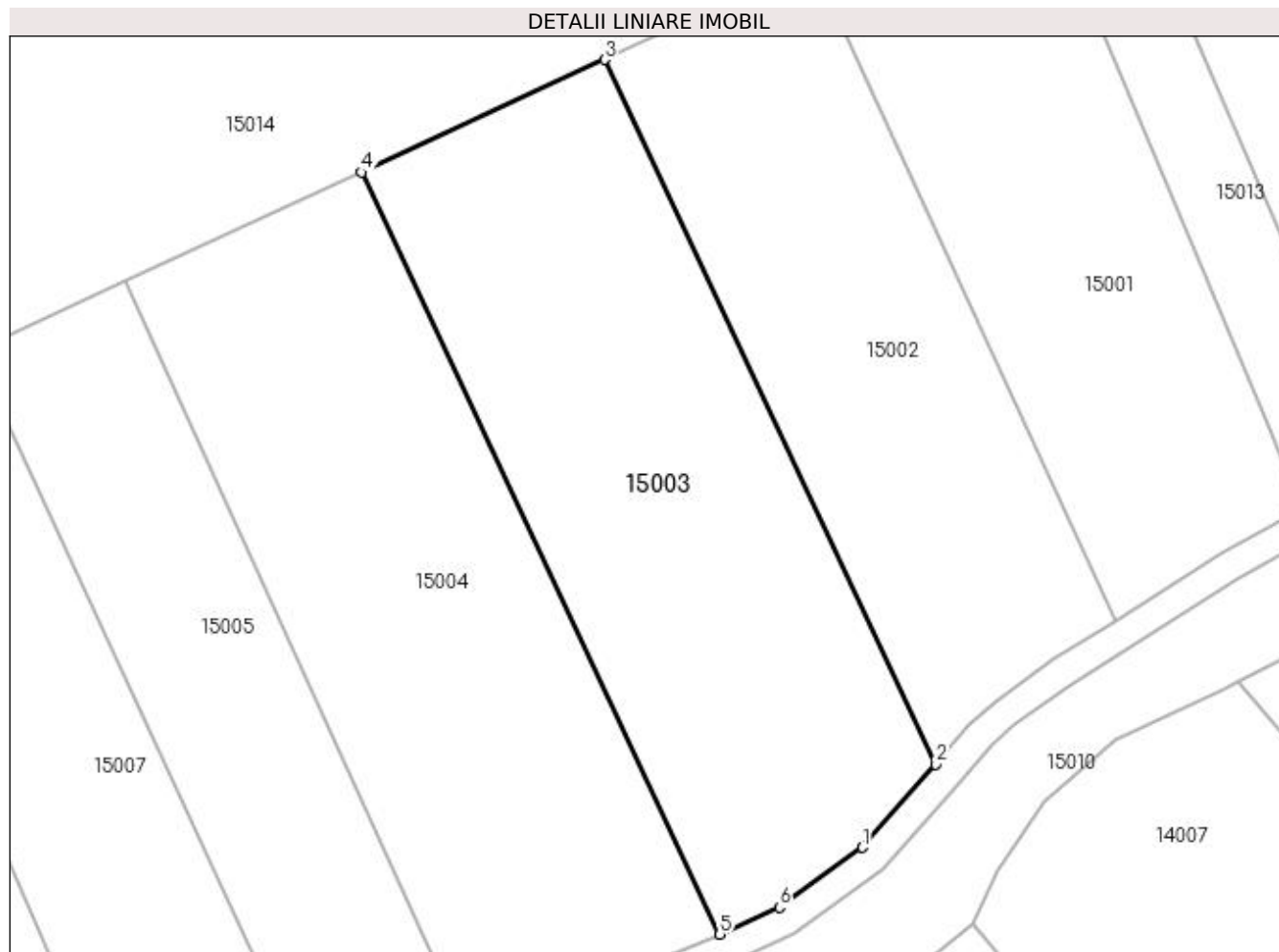
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.787	POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.194,993 670.483,525	2	370.204,54 670.494,439	14.5
2	370.204,54 670.494,439	3	370.161,133 670.586,835	102.084
3	370.161,133 670.586,835	4	370.129,301 670.572,077	35.087
4	370.129,301 670.572,077	5	370.176,258 670.472,132	110.426
5	370.176,258 670.472,132	6	370.184,091 670.475,681	8.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.184,091 670.475,681	1	370.194,993 670.483,525	13.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.787	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/81, TITLU DE PROPRIETATE, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HUSTI FLORICA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1819, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA DANIEL FĂNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

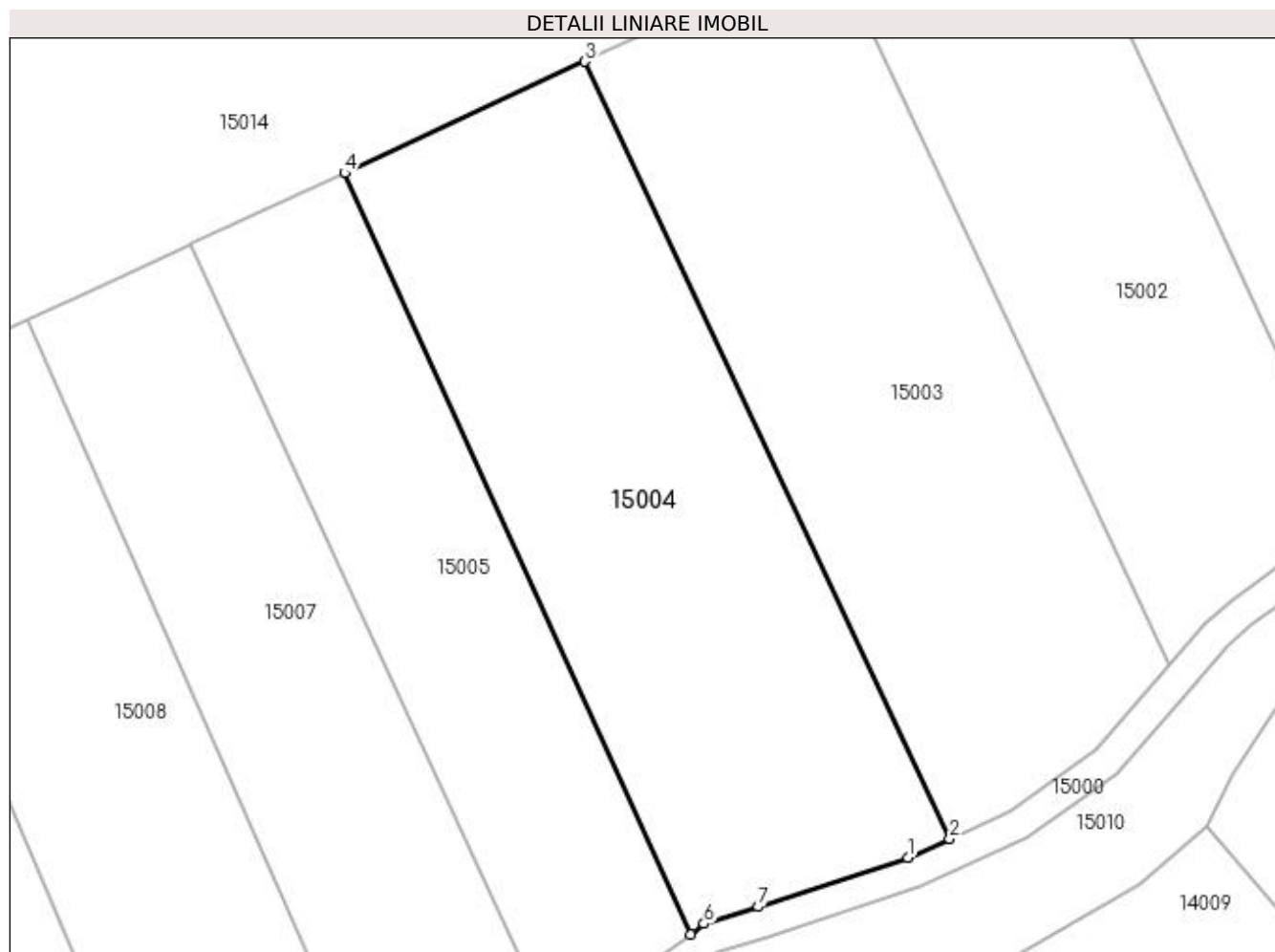
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.787	POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.170,862 670.469,687	2	370.176,258 670.472,132	5.924
2	370.176,258 670.472,132	3	370.129,301 670.572,077	110.426
3	370.129,301 670.572,077	4	370.098,379 670.557,74	34.084
4	370.098,379 670.557,74	5	370.142,883 670.459,841	107.54
5	370.142,883 670.459,841	6	370.144,611 670.461,212	2.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.144,611 670.461,212	7	370.151,638 670.463,382	7.354
7	370.151,638 670.463,382	1	370.170,862 670.469,687	20.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.357	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/83, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU ANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1859, din 07/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULFU FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

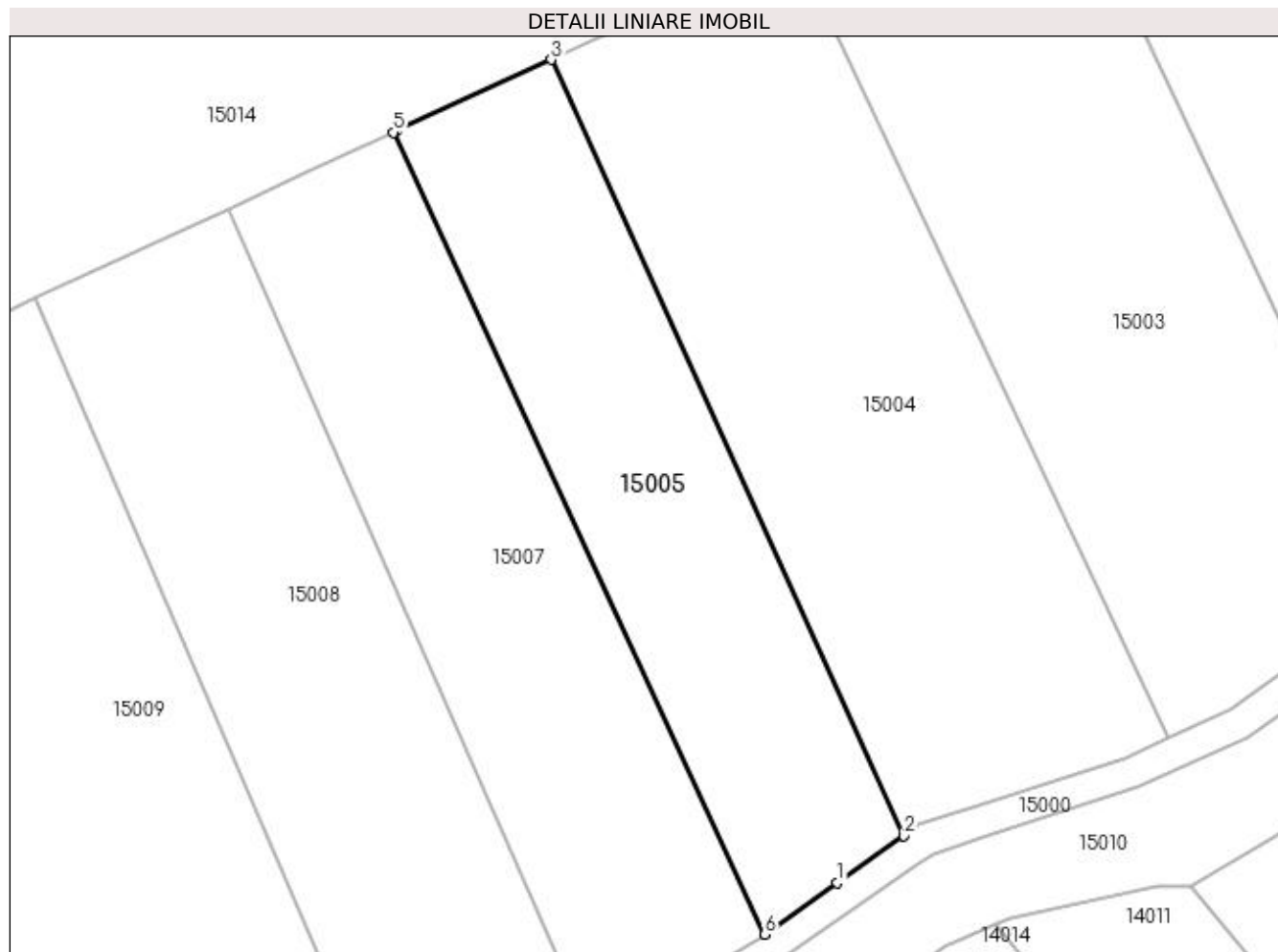
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.357	Poiană	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.134,471 670.453,955	2	370.142,883 670.459,841	10.267
2	370.142,883 670.459,841	3	370.098,379 670.557,74	107.54
3	370.098,379 670.557,74	4	370.078,851 670.548,743	21.501
4	370.078,851 670.548,743	5	370.078,466 670.548,566	0.424
5	370.078,466 670.548,566	6	370.125,32 670.447,437	111.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.125,32 670.447,437	1	370.134,471 670.453,955	11.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.376 Masurata: 2.702	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/48, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1376/2702 1) CHIȘ GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1326/2702 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2036, din 16/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ VALENTIN FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

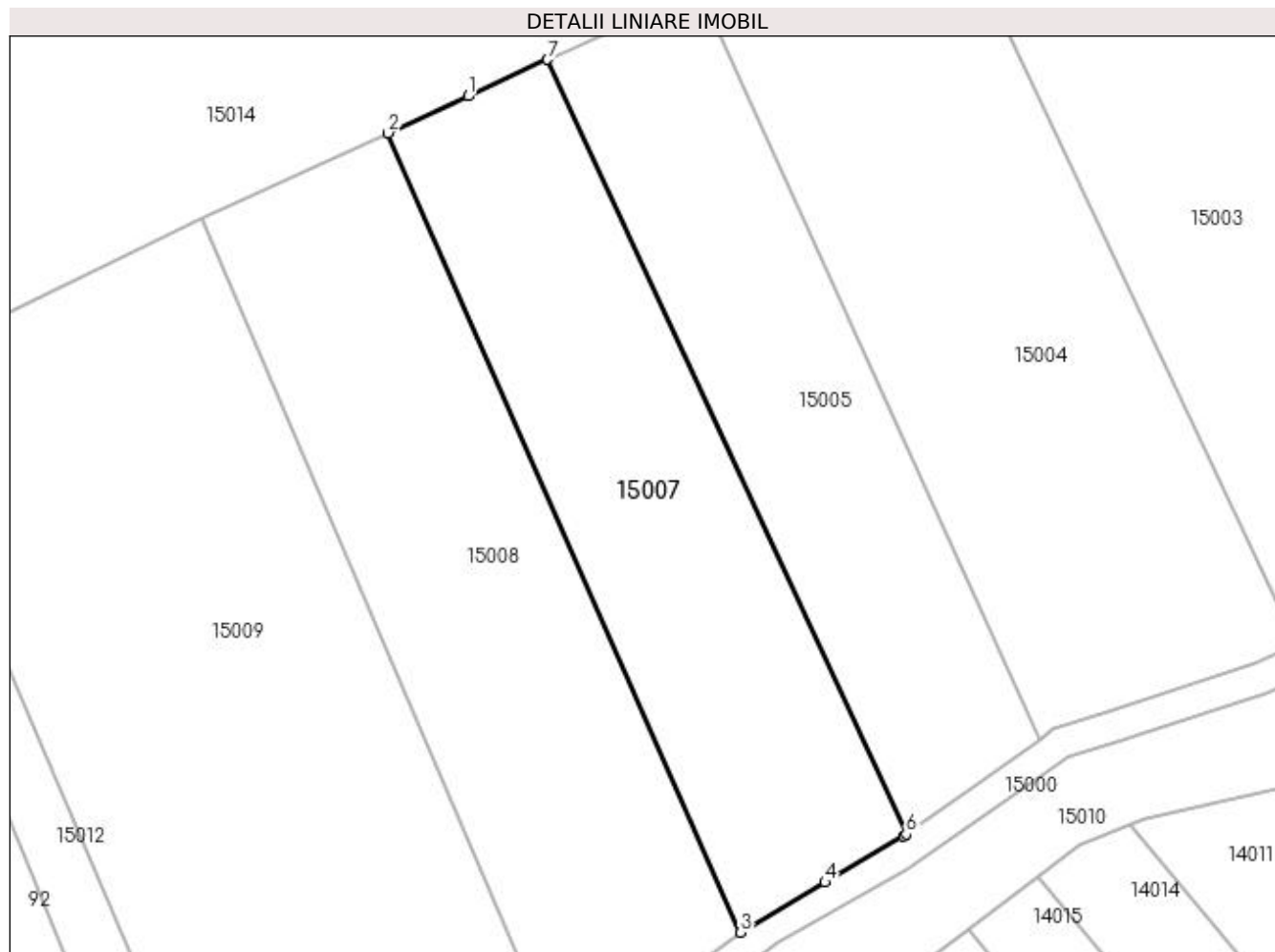
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.376 Masurata: 2.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.702	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.068,111 670.543,795	2	370.057,649 670.538,975	11.519
2	370.057,649 670.538,975	3	370.103,679 670.434,621	114.055
3	370.103,679 670.434,621	4	370.114,728 670.441,143	12.83
4	370.114,728 670.441,143	5	370.124,97 670.447,188	11.893
5	370.124,97 670.447,188	6	370.125,32 670.447,437	0.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.125,32 670.447,437	7	370.078,466 670.548,566	111.456
7	370.078,466 670.548,566	1	370.068,111 670.543,795	11.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.193	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, TITLU DE PROPRIETATE, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1789, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

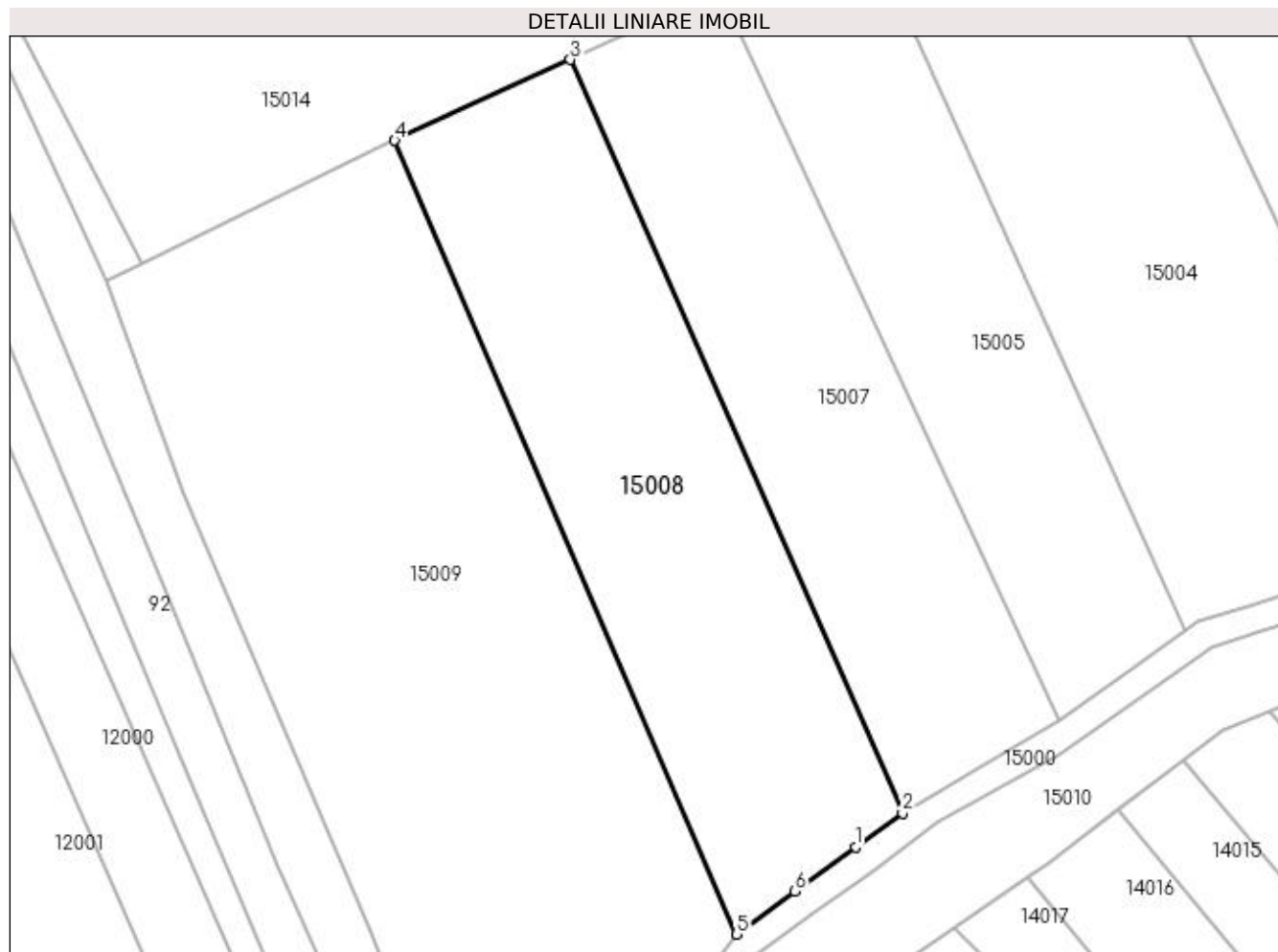
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.193	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.097,181 670.429,889	2	370.103,679 670.434,621	8.038
2	370.103,679 670.434,621	3	370.057,649 670.538,975	114.055
3	370.057,649 670.538,975	4	370.033,301 670.527,757	26.808
4	370.033,301 670.527,757	5	370.080,64 670.417,808	119.707
5	370.080,64 670.417,808	6	370.088,768 670.423,751	10.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.088,768 670.423,751	1	370.097,181 670.429,889	10.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/31, TITLU DE PROPRIETATE, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

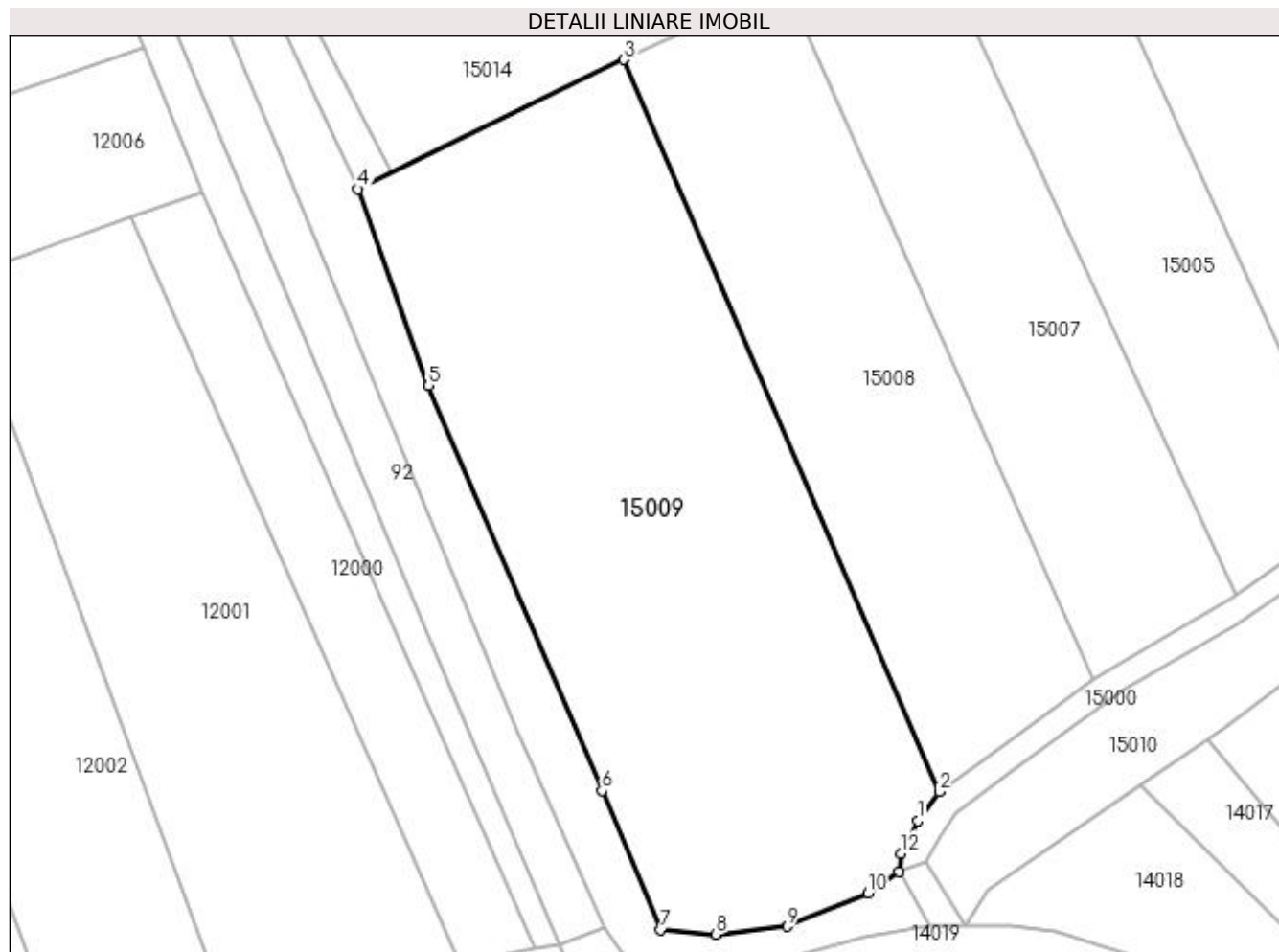
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	POIANĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.077,391 670.413,432	2	370.080,64 670.417,808	5.45
2	370.080,64 670.417,808	3	370.033,301 670.527,757	119.707
3	370.033,301 670.527,757	4	369.993,378 670.508,335	44.397
4	369.993,378 670.508,335	5	370.003,944 670.478,796	31.372
5	370.003,944 670.478,796	6	370.029,999 670.417,998	66.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.029,999 670.417,998	7	370.038,83 670.397,073	22.712
7	370.038,83 670.397,073	8	370.047,106 670.396,421	8.302
8	370.047,106 670.396,421	9	370.057,888 670.397,611	10.847
9	370.057,888 670.397,611	10	370.069,926 670.402,572	13.02
10	370.069,926 670.402,572	11	370.074,556 670.405,879	5.69
11	370.074,556 670.405,879	12	370.074,904 670.408,564	2.707
12	370.074,904 670.408,564	1	370.077,391 670.413,432	5.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.511	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

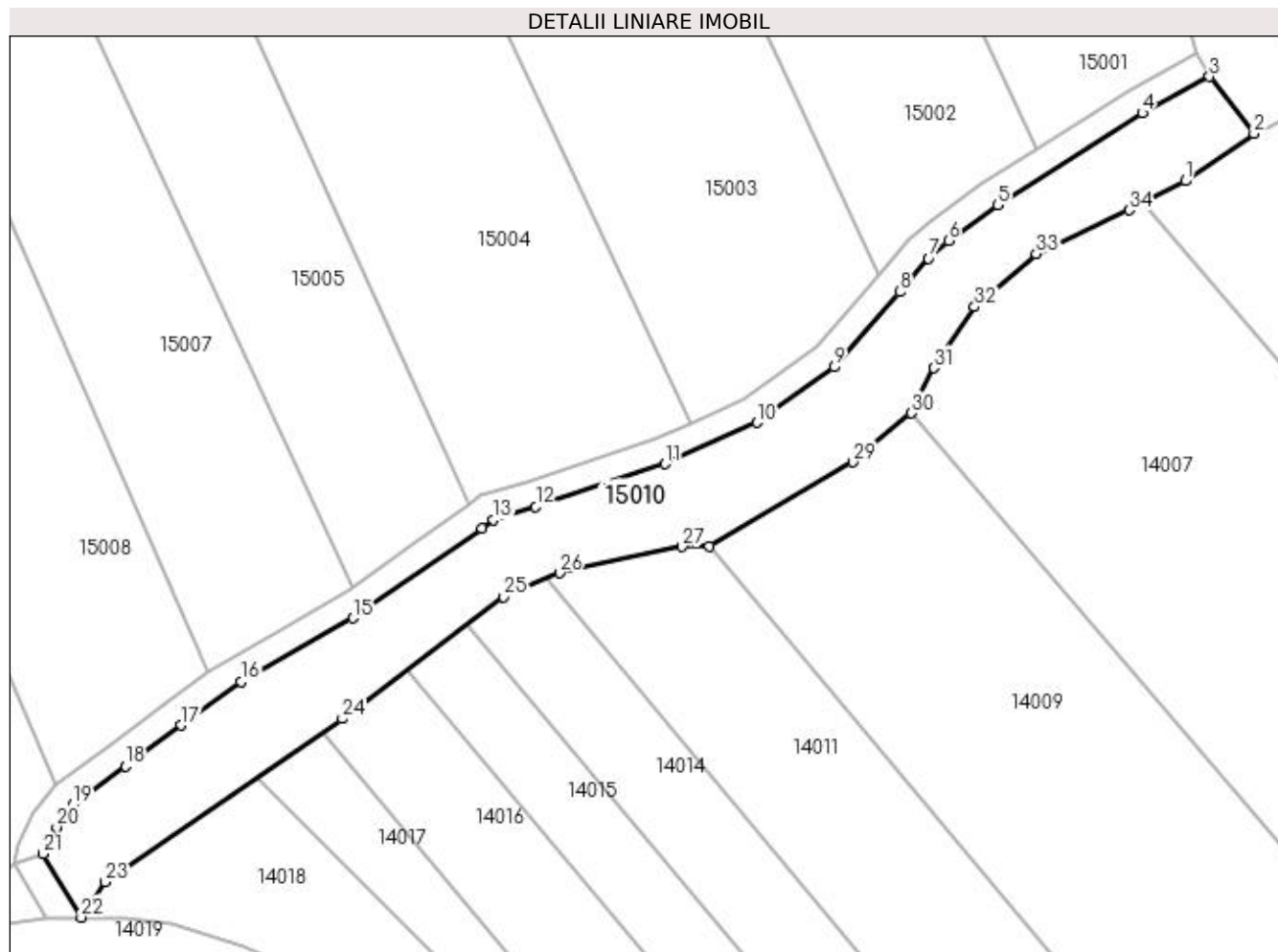
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.511	-	-	-	CD 133, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.250,538 670.508,536	2	370.260,873 670.515,667	12.556
3	370.254,187 670.524,197	4	370.244,042 670.518,725	11.527
5	370.222,308 670.504,918	6	370.214,928 670.499,539	9.132
7	370.211,898 670.496,905	8	370.207,568 670.491,825	6.675
9	370.197,701 670.480,546	10	370.186,104 670.472,202	14.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.260,873 670.515,667	3	370.254,187 670.524,197	10.838
4	370.244,042 670.518,725	5	370.222,308 670.504,918	25.749
6	370.214,928 670.499,539	7	370.211,898 670.496,905	4.015
8	370.207,568 670.491,825	9	370.197,701 670.480,546	14.986
10	370.186,104 670.472,202	11	370.172,315 670.465,954	15.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	370.172,315 670.465,954	12	370.152,852 670.459,571	20.483
13	370.146,483 670.457,604	14	370.144,789 670.456,294	2.141
15	370.125,351 670.442,8	16	370.108,507 670.433,199	19.388
17	370.099,537 670.426,657	18	370.091,127 670.420,521	10.411
19	370.083,192 670.414,718	20	370.080,824 670.411,36	4.109
21	370.078,781 670.407,362	22	370.084,495 670.397,806	11.134
23	370.088,05 670.403,097	24	370.123,768 670.427,654	43.345
25	370.147,994 670.446,009	26	370.156,427 670.449,564	9.152
27	370.174,865 670.453,533	28	370.178,999 670.453,615	4.135
29	370.200,578 670.466,266	30	370.209,343 670.473,624	11.444
31	370.212,732 670.480,404	32	370.218,851 670.489,581	11.03
33	370.228,111 670.497,581	34	370.242,084 670.504,133	15.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	370.152,852 670.459,571	13	370.146,483 670.457,604	6.666
14	370.144,789 670.456,294	15	370.125,351 670.442,8	23.663
16	370.108,507 670.433,199	17	370.099,537 670.426,657	11.102
18	370.091,127 670.420,521	19	370.083,192 670.414,718	9.831
20	370.080,824 670.411,36	21	370.078,781 670.407,362	4.49
22	370.084,495 670.397,806	23	370.088,05 670.403,097	6.374
24	370.123,768 670.427,654	25	370.147,994 670.446,009	30.394
26	370.156,427 670.449,564	27	370.174,865 670.453,533	18.86
28	370.178,999 670.453,615	29	370.200,578 670.466,266	25.014
30	370.209,343 670.473,624	31	370.212,732 670.480,404	7.58
32	370.218,851 670.489,581	33	370.228,111 670.497,581	12.237
34	370.242,084 670.504,133	1	370.250,538 670.508,536	9.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

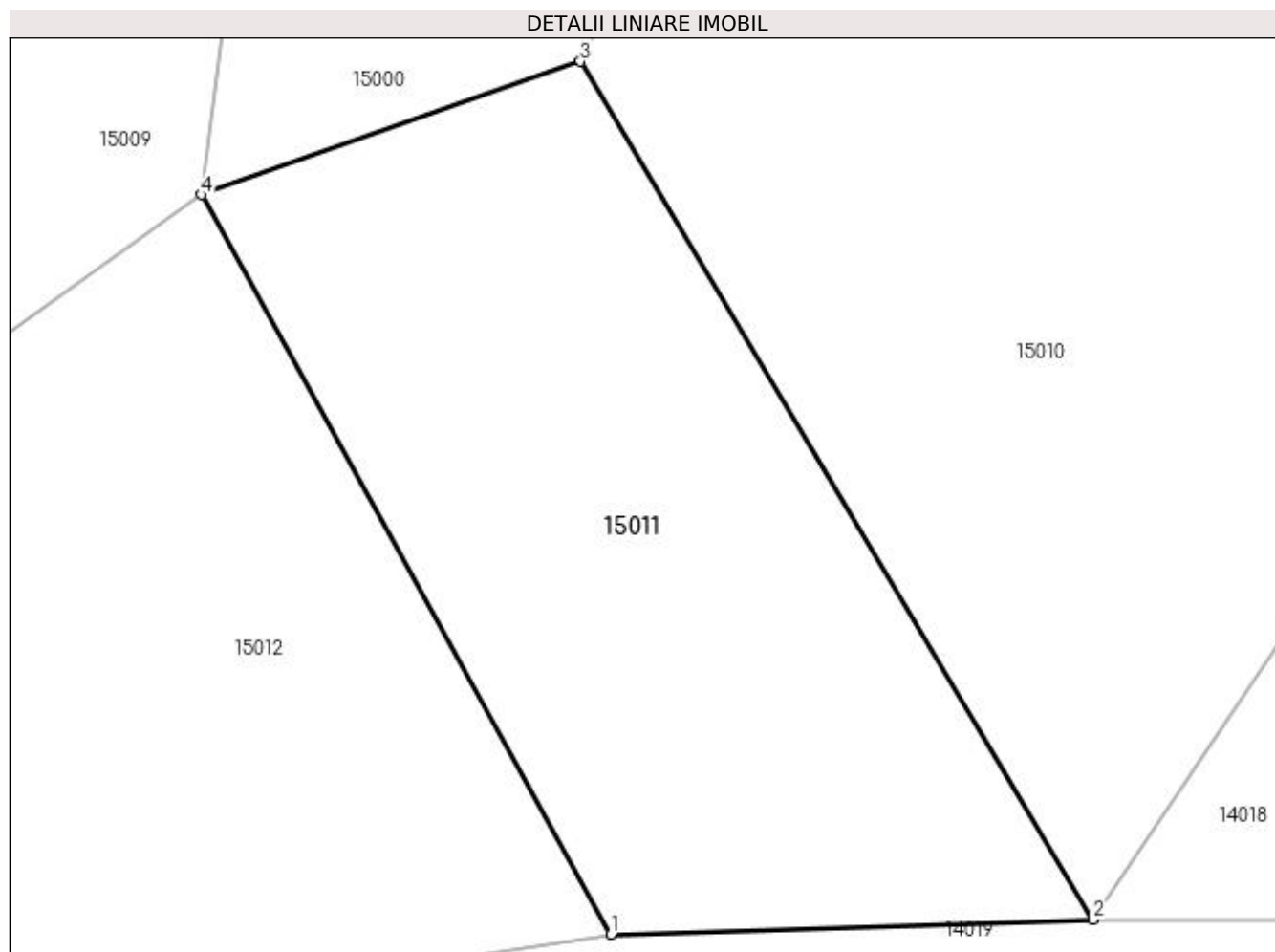
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	47	-	-	-	CD 133, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.079,12 670.397,641	2	370.084,495 670.397,806	5.378
2	370.084,495 670.397,806	3	370.078,781 670.407,362	11.134
3	370.078,781 670.407,362	4	370.074,556 670.405,879	4.478
4	370.074,556 670.405,879	1	370.079,12 670.397,641	9.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.767	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

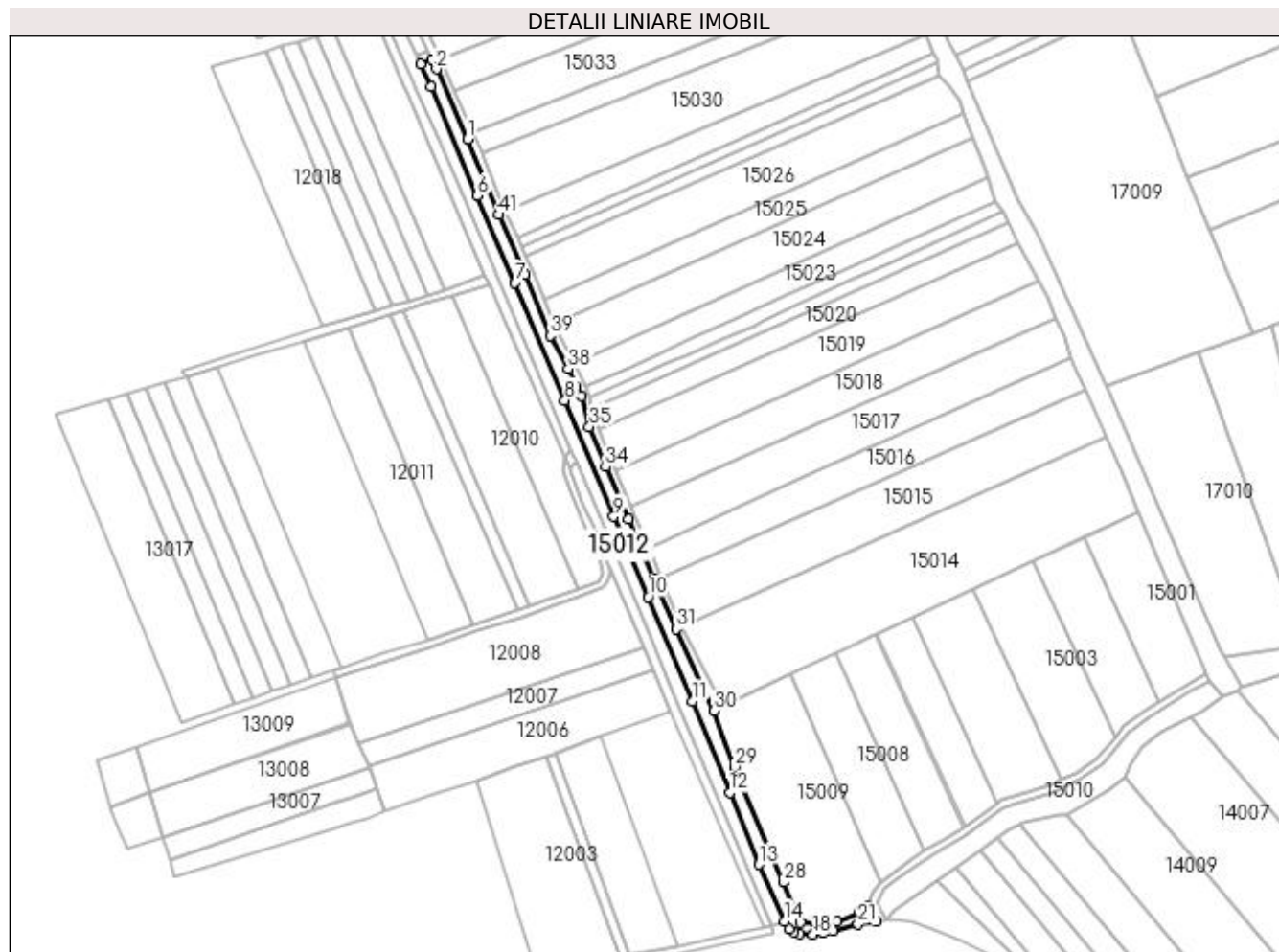
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.767	-	-	-	CS 95, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	369.863,678 670.809,417	2	369.847,097 670.846,206	40.35 3	2	369.847,097 670.846,206	3	369.844,819 670.851,158	5.451	3	369.844,819 670.851,158	4	369.838,682 670.849,095	6.474
4	369.838,682 670.849,095	5	369.844,334 670.836,884	13.45 6	5	369.844,334 670.836,884	6	369.868,708 670.779,598	62.25 6	6	369.868,708 670.779,598	7	369.888,439 670.733,752	49.91 2
7	369.888,439 670.733,752	8	369.914,802 670.671,905	67.23 1	8	369.914,802 670.671,905	9	369.940,503 670.610,556	66.51 5	9	369.940,503 670.610,556	10	369.958,659 670.568,358	45.93 8
10	369.958,659 670.568,358	11	369.981,706 670.513,31	59.67 8	11	369.981,706 670.513,31	12	370.001,603 670.465,226	52.03 8	12	370.001,603 670.465,226	13	370.017,106 670.427,422	40.85 9
13	370.017,106 670.427,422	14	370.030,453 670.397,493	32.77	14	370.030,453 670.397,493	15	370.032,775 670.393,68	4.464	15	370.032,775 670.393,68	16	370.035,262 670.391,939	3.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	370.035,262 670.391,939	17	370.038,495 670.391,193	3.318	17	370.038,495 670.391,193	18	370.045,459 670.390,695	6.982	18	370.045,459 670.391,359	19	370.050,848 670.391,359	5.43
19	370.050,848 670.391,359	20	370.055,946 670.392,416	5.206	20	370.055,946 670.392,416	21	370.069,211 670.396,146	13.779	21	370.069,211 670.396,146	22	370.079,12 670.397,641	10.021
22	370.079,12 670.397,641	23	370.074,556 670.405,879	9.418	23	370.074,556 670.405,879	24	370.069,926 670.402,572	5.69	24	370.069,926 670.402,572	25	370.057,888 670.397,611	13.02
25	370.057,888 670.397,611	26	370.047,106 670.396,421	10.847	26	370.047,106 670.396,421	27	370.038,83 670.397,073	8.302	27	370.038,83 670.397,073	28	370.029,999 670.417,998	22.712
28	370.029,999 670.417,998	29	370.003,944 670.478,796	66.146	29	370.003,944 670.478,796	30	369.993,378 670.508,335	31.372	30	369.993,378 670.508,335	31	369.973,339 670.551,487	47.578
31	369.973,339 670.551,487	32	369.961,401 670.578,116	29.183	32	369.961,401 670.578,116	33	369.948,136 670.609,101	33.705	33	369.948,136 670.609,101	34	369.936,219 670.636,77	30.126
34	369.936,219 670.636,77	35	369.927,721 670.658,014	22.881	35	369.927,721 670.658,014	36	369.923,369 670.674,18	16.742	36	369.923,369 670.674,18	37	369.920,778 670.679,258	5.701
37	369.920,778 670.679,258	38	369.916,633 670.688,274	9.923	38	369.916,633 670.688,274	39	369.907,099 670.705,891	20.031	39	369.907,099 670.705,891	40	369.894,041 670.738,12	34.774
40	369.894,041 670.738,12	41	369.879,948 670.769,52	34.418	41	369.879,948 670.769,52	1	369.863,678 670.809,417	43.087					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.895	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

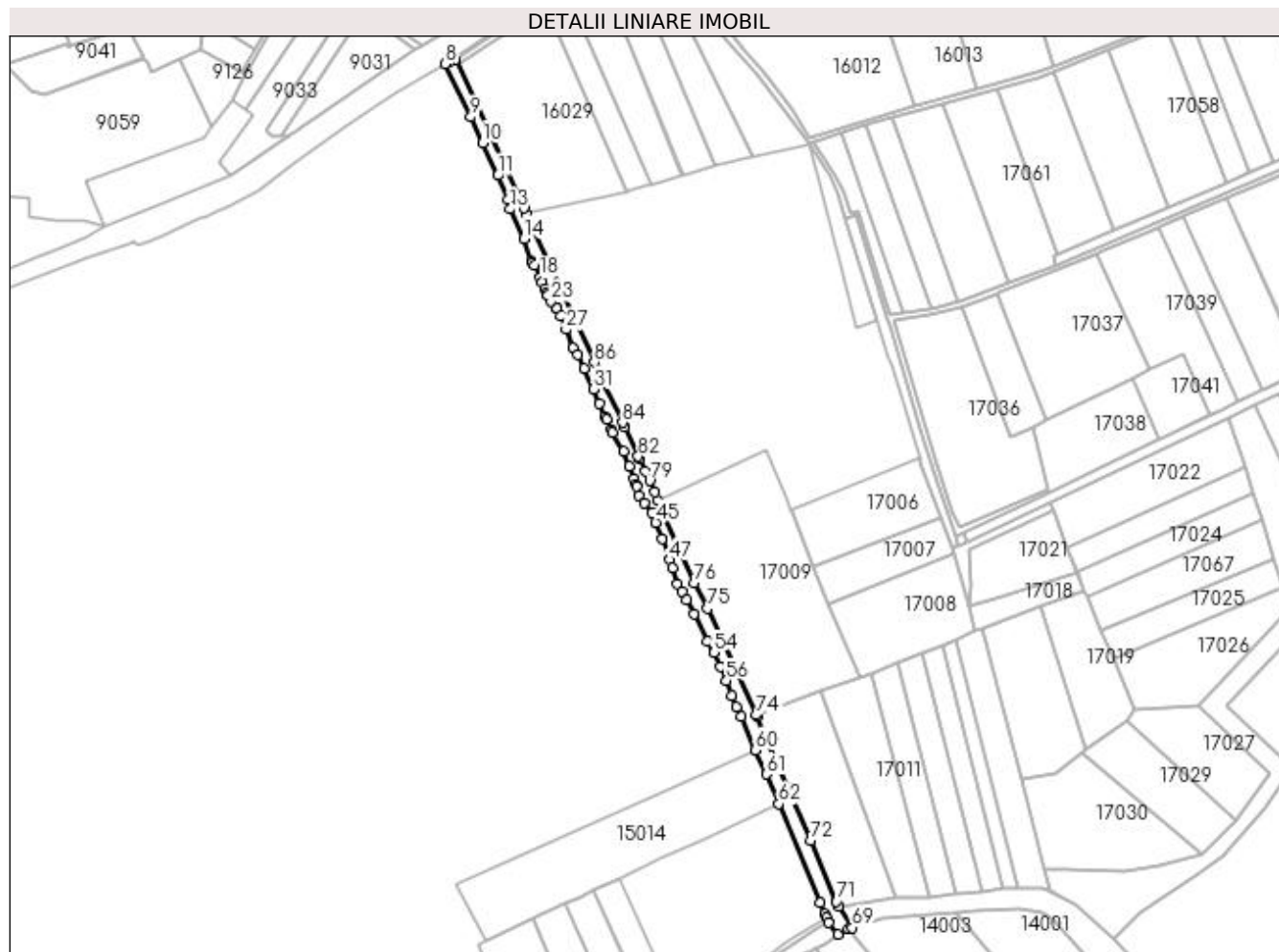
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	6.895	-	-	-	CD 134, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.065,361 670.971,602	2	370.028,431 671.053,248	89.61	2	370.028,431 671.053,248	3	370.026,646 671.057,193	4.33	3	370.026,646 671.057,193	4	370.022,354 671.066,682	10.415
4	370.022,354 671.066,682	5	369.975,791 671.167,685	111.219	5	369.975,791 671.167,685	6	369.975,145 671.167,258	0.774	6	369.975,145 671.167,258	7	369.971,051 671.165,592	4.42
7	369.971,051 671.165,592	8	369.968,062 671.164,375	3.227	8	369.968,062 671.164,375	9	369.987,16 671.124,897	43.855	9	369.987,16 671.124,897	10	369.996,174 671.105,58	21.317
10	369.996,174 671.105,58	11	370.007,386 671.081,415	26.639	11	370.007,386 671.081,415	12	370.015,112 671.063,765	19.267	12	370.015,112 671.063,765	13	370.016,617 671.056,287	7.628
13	370.016,617 671.056,287	14	370.026,955 671.034,35	24.251	14	370.026,955 671.034,35	15	370.032,924 671.017,52	17.857	15	370.032,924 671.017,52	16	370.033,536 671.016,271	1.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	370.033,536 671.016,271	17	370.034,353 671.014,601	1.859	17	370.034,353 671.014,601	18	370.038,921 671.005,268	10.391	18	370.038,921 671.005,268	19	370.040,533 671.001,973	3.668
19	370.040,533 671.001,973	20	370.042,127 670.997,209	5.024	20	370.042,127 670.997,209	21	370.043,725 670.994,038	3.551	21	370.043,725 670.994,038	22	370.044,603 670.992,297	1.95
22	370.044,603 670.992,297	23	370.047,184 670.987,178	5.733	23	370.047,184 670.987,178	24	370.051,46 670.982,505	6.334	24	370.051,46 670.982,505	25	370.051,66 670.982,286	0.297
25	370.051,66 670.982,286	26	370.054,223 670.976,65	6.191	26	370.054,223 670.976,65	27	370.058,183 670.966,48	10.914	27	370.058,183 670.966,48	28	370.063,376 670.952,551	14.866
28	370.063,376 670.952,551	29	370.067,068 670.947,724	6.077	29	370.067,068 670.947,724	30	370.071,827 670.937,437	11.334	30	370.071,827 670.937,437	31	370.078,597 670.922,025	16.833
31	370.078,597 670.922,025	32	370.083,222 670.911,495	11.501	32	370.083,222 670.911,495	33	370.087,491 670.901,775	10.616	33	370.087,491 670.901,775	34	370.088,379 670.899,727	2.232
34	370.088,379 670.899,727	35	370.091,883 670.891,645	8.809	35	370.091,883 670.891,645	36	370.093,168 670.889,44	2.552	36	370.093,168 670.889,44	37	370.100,923 670.875,714	15.765
37	370.100,923 670.875,714	38	370.105,317 670.864,573	11.976	38	370.105,317 670.864,573	39	370.108,962 670.855,012	10.232	39	370.108,962 670.855,012	40	370.110,344 670.851,389	3.878
40	370.110,344 670.851,389	41	370.110,767 670.849,487	1.948	41	370.110,767 670.849,487	42	370.112,21 670.843,007	6.639	42	370.112,21 670.843,007	43	370.116,81 670.837,296	7.333
43	370.116,81 670.837,296	44	370.122,365 670.829,834	9.303	44	370.122,365 670.829,834	45	370.125,141 670.822,647	7.704	45	370.125,141 670.822,647	46	370.129,863 670.810,421	13.106
46	370.129,863 670.810,421	47	370.135,878 670.794,849	16.693	47	370.135,878 670.794,849	48	370.137,571 670.788,843	6.24	48	370.137,571 670.788,843	49	370.141,018 670.776,61	12.709
49	370.141,018 670.776,61	50	370.145,005 670.771,021	6.865	50	370.145,005 670.771,021	51	370.148,002 670.765,221	6.529	51	370.148,002 670.765,221	52	370.153,543 670.754,495	12.073
52	370.153,543 670.754,495	53	370.163,959 670.734,334	22.693	53	370.163,959 670.734,334	54	370.168,734 670.725,732	9.838	54	370.168,734 670.725,732	55	370.173,293 670.715,2	11.476
55	370.173,293 670.715,2	56	370.177,801 670.704,786	11.348	56	370.177,801 670.704,786	57	370.181,573 670.693,743	11.669	57	370.181,573 670.693,743	58	370.185,421 670.685,319	9.261
58	370.185,421 670.685,319	59	370.188,718 670.677,795	8.215	59	370.188,718 670.677,795	60	370.199,601 670.652,964	27.111	60	370.199,601 670.652,964	61	370.207,494 670.634,955	19.663
61	370.207,494 670.634,955	62	370.216,921 670.612,966	23.925	62	370.216,921 670.612,966	63	370.247,844 670.539,603	79.614	63	370.247,844 670.539,603	64	370.251,255 670.530,922	9.327
64	370.251,255 670.530,922	65	370.252,288 670.527,718	3.366	65	370.252,288 670.527,718	66	370.254,187 670.524,197	4.0	66	370.254,187 670.524,197	67	370.260,873 670.515,667	10.838
67	370.260,873 670.515,667	68	370.268,824 670.519,39	8.779	68	370.268,824 670.519,39	69	370.271,584 670.520,682	3.047	69	370.271,584 670.520,682	70	370.262,004 670.536,756	18.712
70	370.262,004 670.536,756	71	370.259,926 670.540,242	4.058	71	370.259,926 670.540,242	72	370.240,625 670.585,451	49.157	72	370.240,625 670.585,451	73	370.200,468 670.677,682	100.594
73	370.200,468 670.677,682	74	370.199,82 670.679,11	1.568	74	370.199,82 670.679,11	75	370.163,809 670.758,513	87.187	75	370.163,809 670.758,513	76	370.153,576 670.777,555	21.617
76	370.153,576 670.777,555	77	370.126,656 670.839,523	67.563	77	370.126,656 670.839,523	78	370.124,185 670.845,212	6.202	78	370.124,185 670.845,212	79	370.120,544 670.853,593	9.138
79	370.120,544 670.853,593	80	370.117,162 670.860,871	8.025	80	370.117,162 670.860,871	81	370.112,957 670.869,918	9.976	81	370.112,957 670.869,918	82	370.112,028 670.871,917	2.204
82	370.112,028 670.871,917	83	370.101,761 670.894,009	24.361	83	370.101,761 670.894,009	84	370.100,288 670.897,148	3.467	84	370.100,288 670.897,148	85	370.081,961 670.936,215	43.152
85	370.081,961 670.936,215	86	370.079,286 670.941,918	6.299	86	370.079,286 670.941,918	1	370.065,361 670.971,602	32.788					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/67, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZMA VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

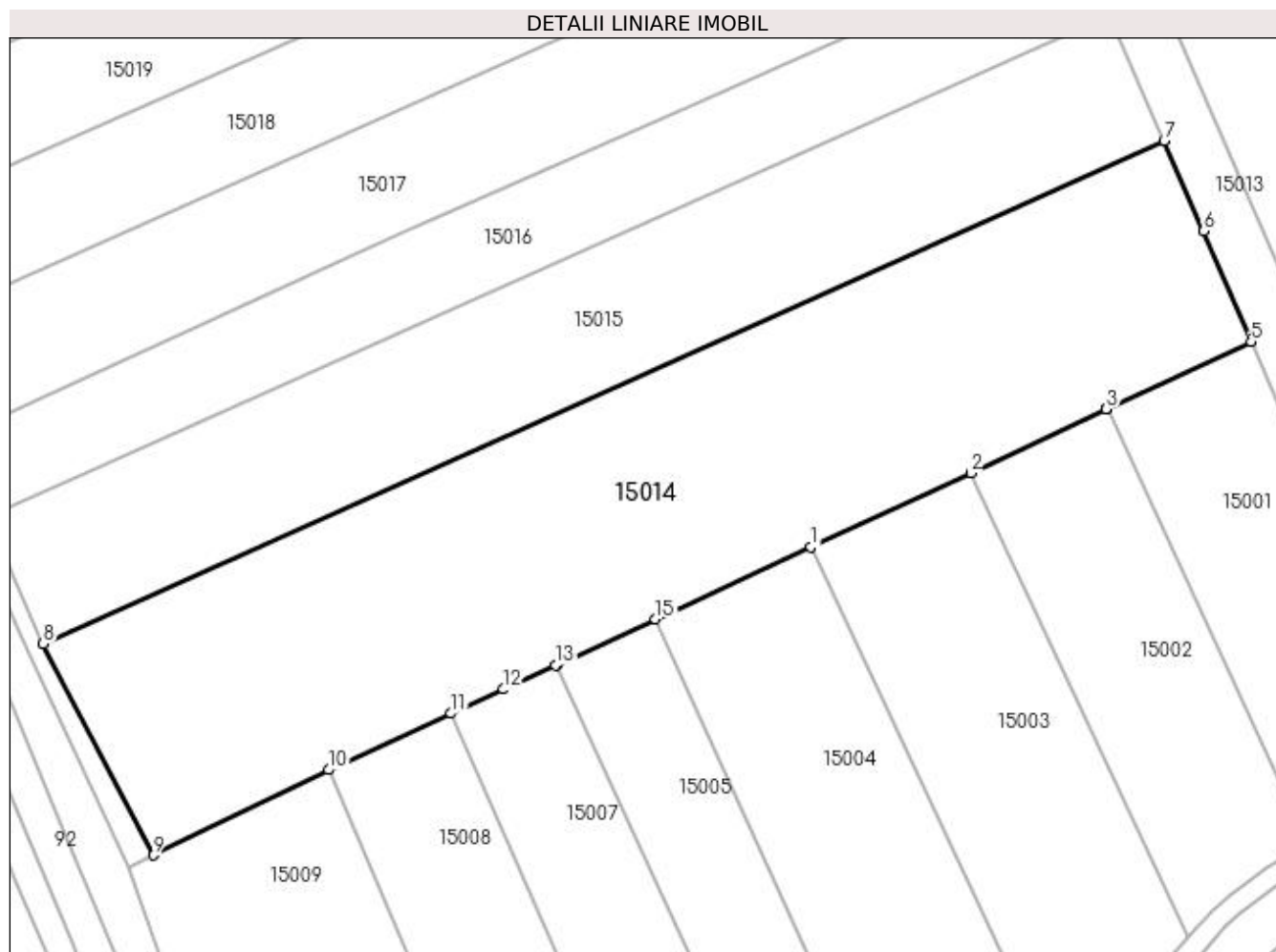
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.000	ÎN POIANĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.129,301 670.572,077	2	370.161,133 670.586,835	35.087
2	370.161,133 670.586,835	3	370.188,066 670.599,571	29.792
3	370.188,066 670.599,571	4	370.188,313 670.599,686	0.272
4	370.188,313 670.599,686	5	370.216,921 670.612,966	31.54
5	370.216,921 670.612,966	6	370.207,494 670.634,955	23.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.207,494 670.634,955	7	370.199,601 670.652,964	19.663
7	370.199,601 670.652,964	8	369.976,482 670.552,839	244.555
8	369.976,482 670.552,839	9	369.998,373 670.510,765	47.428
9	369.998,373 670.510,765	10	370.033,301 670.527,757	38.842
10	370.033,301 670.527,757	11	370.057,649 670.538,975	26.808
11	370.057,649 670.538,975	12	370.068,111 670.543,795	11.519
12	370.068,111 670.543,795	13	370.078,466 670.548,566	11.401
13	370.078,466 670.548,566	14	370.078,851 670.548,743	0.424
14	370.078,851 670.548,743	15	370.098,379 670.557,74	21.501
15	370.098,379 670.557,74	1	370.129,301 670.572,077	34.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 6.687	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/68, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1770, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) SAVA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

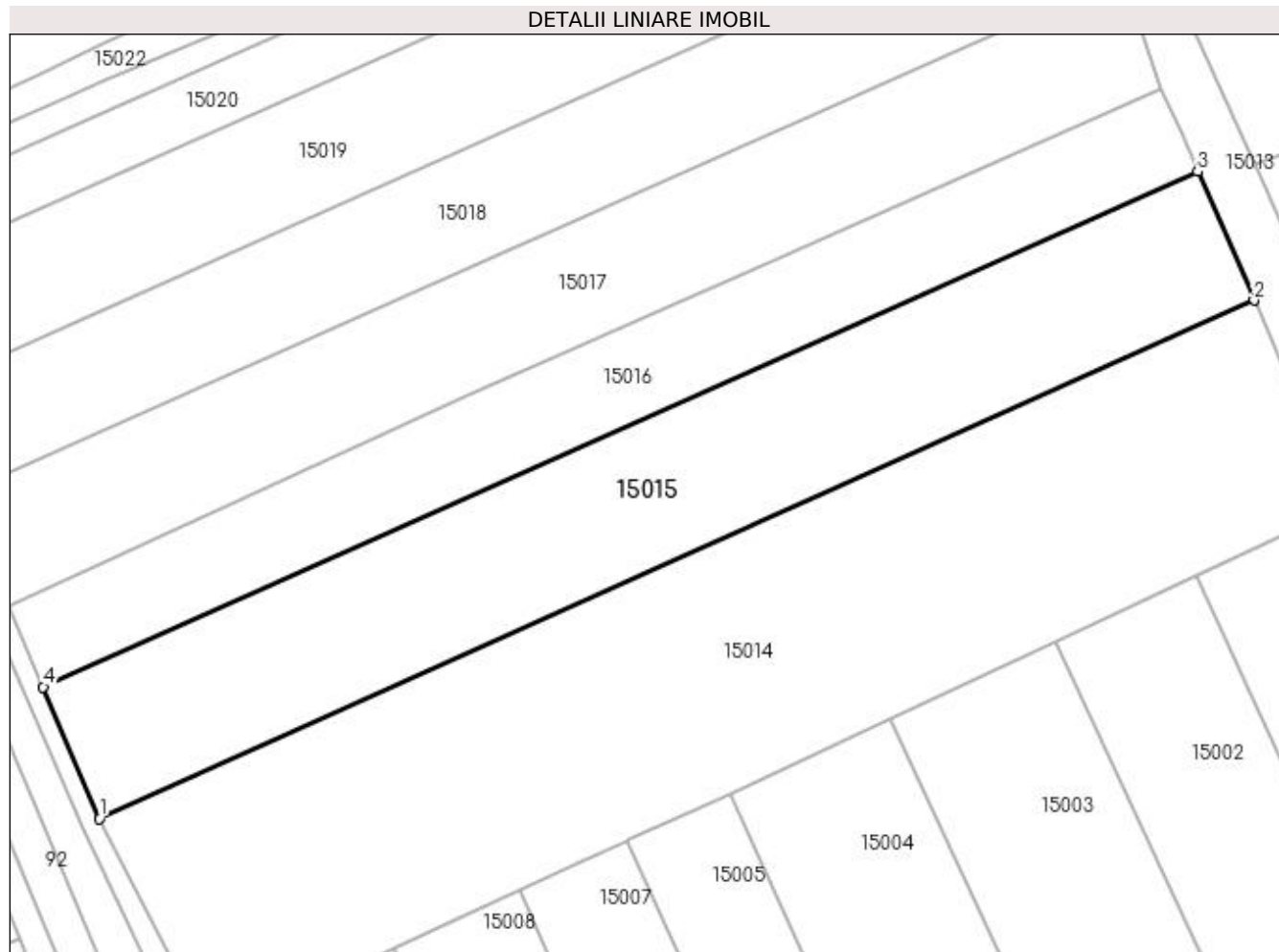
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.800 Masurata: 6.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.687	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.976,482 670.552,839	2	370.199,601 670.652,964	244.555
2	370.199,601 670.652,964	3	370.188,718 670.677,795	27.111
3	370.188,718 670.677,795	4	369.965,685 670.578,261	244.235
4	369.965,685 670.578,261	1	369.976,482 670.552,839	27.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/16, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate n baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE	
2) LUCA MAFTEI, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

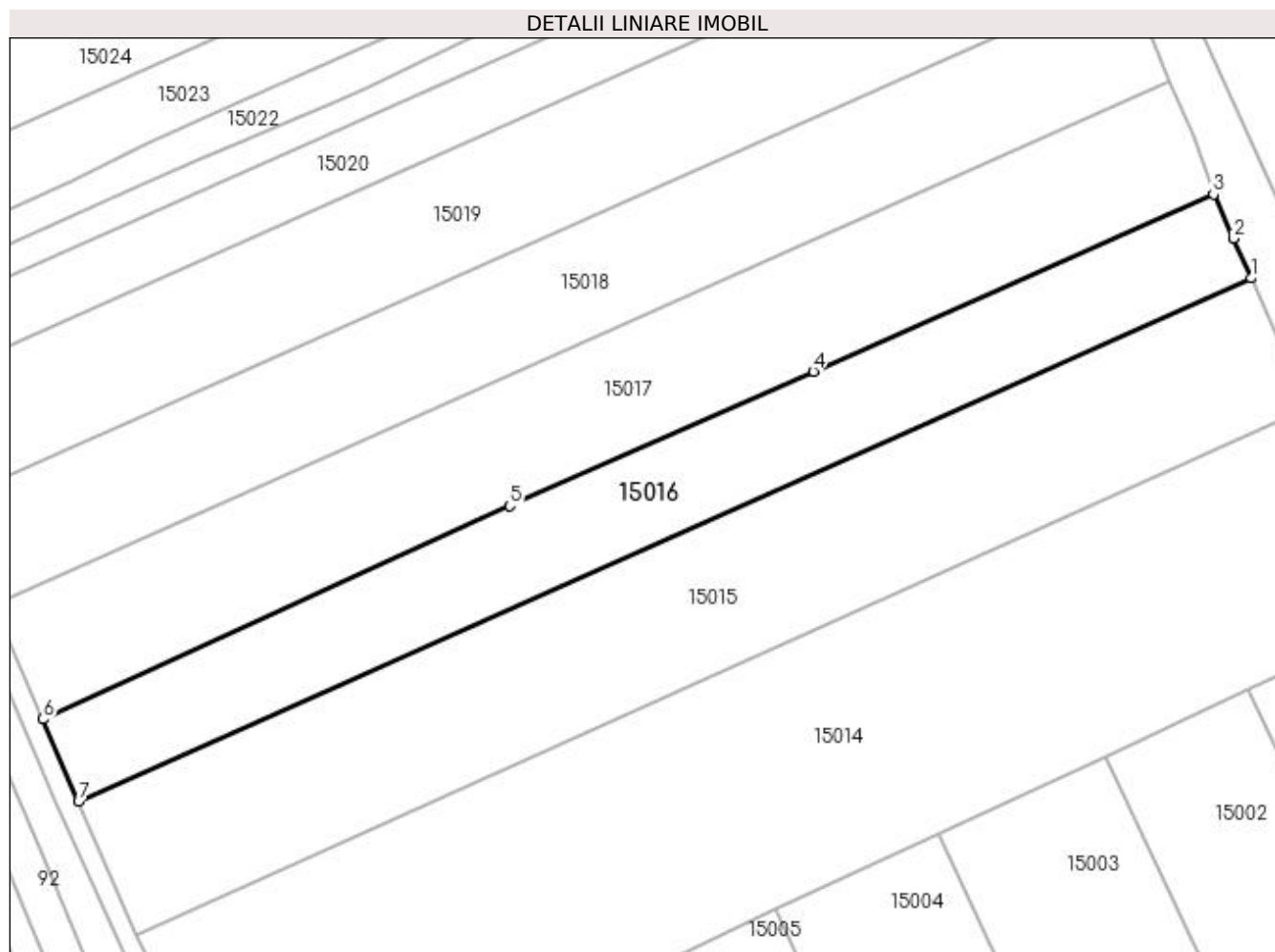
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	LA TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.188,718 670.677,795	2	370.185,421 670.685,319	8.215
2	370.185,421 670.685,319	3	370.181,573 670.693,743	9.261
3	370.181,573 670.693,743	4	370.105,427 670.660,063	83.262
4	370.105,427 670.660,063	5	370.047,72 670.634,467	63.129
5	370.047,72 670.634,467	6	369.958,969 670.593,953	97.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.958,969 670.593,953	7	369.965,685 670.578,261	17.069
7	369.965,685 670.578,261	1	370.188,718 670.677,795	244.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51288

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51288	5.617	Sector cadastral:15 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14469 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 165, Certificat de mostenitor, din 05/10/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (emis in Dosar nr. 206);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Sofron Stefan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 51288, in rangul incheierii nr. 14469/07.03.2022</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2143, din 22/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

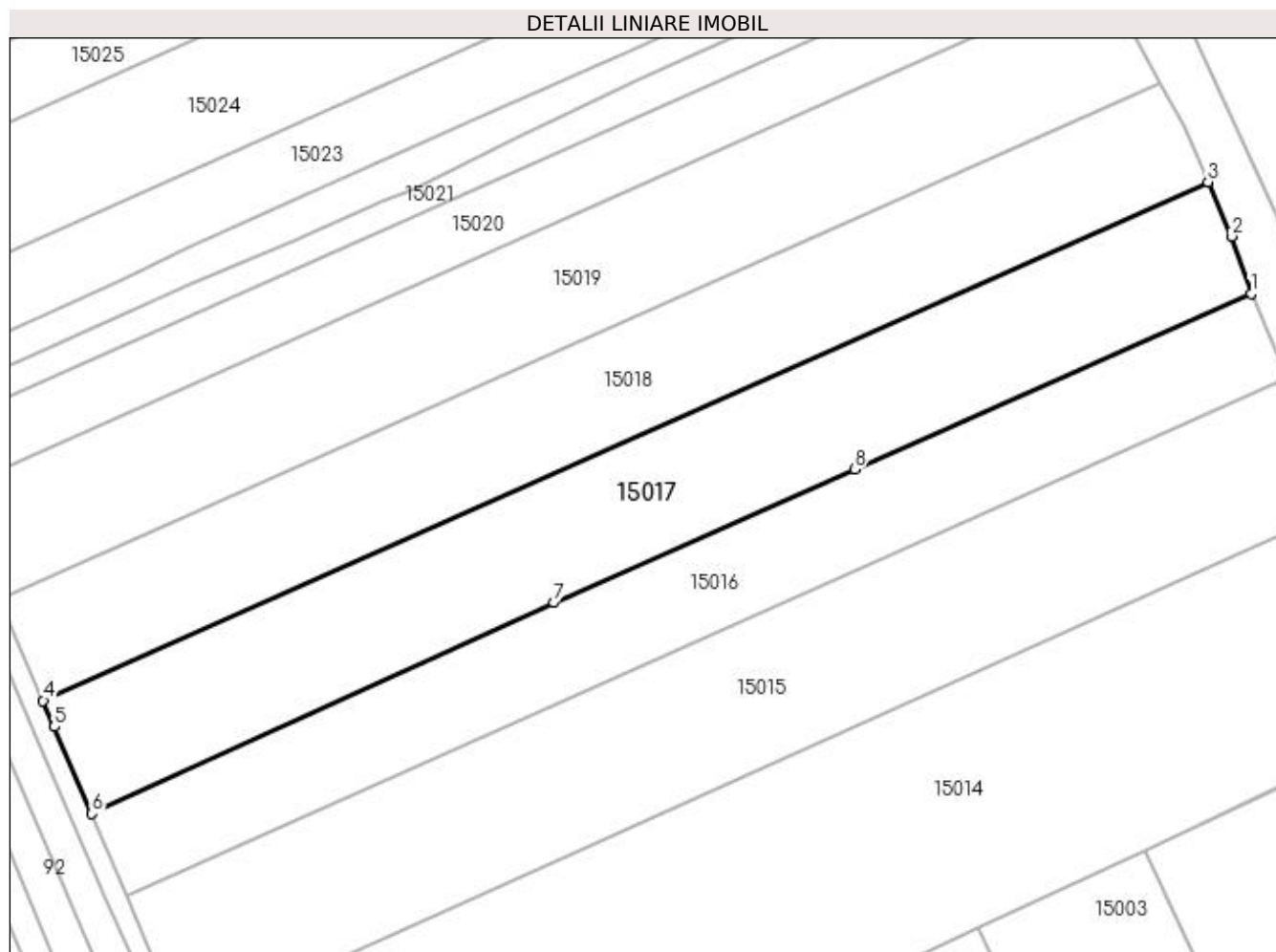
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51288	5.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.181,573 670.693,743	2	370.177,801 670.704,786	11.669
2	370.177,801 670.704,786	3	370.173,293 670.715,2	11.348
3	370.173,293 670.715,2	4	369.949,623 670.615,678	244.812
4	369.949,623 670.615,678	5	369.951,812 670.610,679	5.457
5	369.951,812 670.610,679	6	369.958,969 670.593,953	18.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.958,969 670.593,953	7	370.047,72 670.634,467	97.561
7	370.047,72 670.634,467	8	370.105,427 670.660,063	63.129
8	370.105,427 670.660,063	1	370.181,573 670.693,743	83.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51317

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51317	5.205	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21618 / 05/04/2022		
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Doc. cad. avizata sub nr. 21618 din 05.05.2022, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 51317, in rangul incheierii nr. 21618/05.04.2022</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1819, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

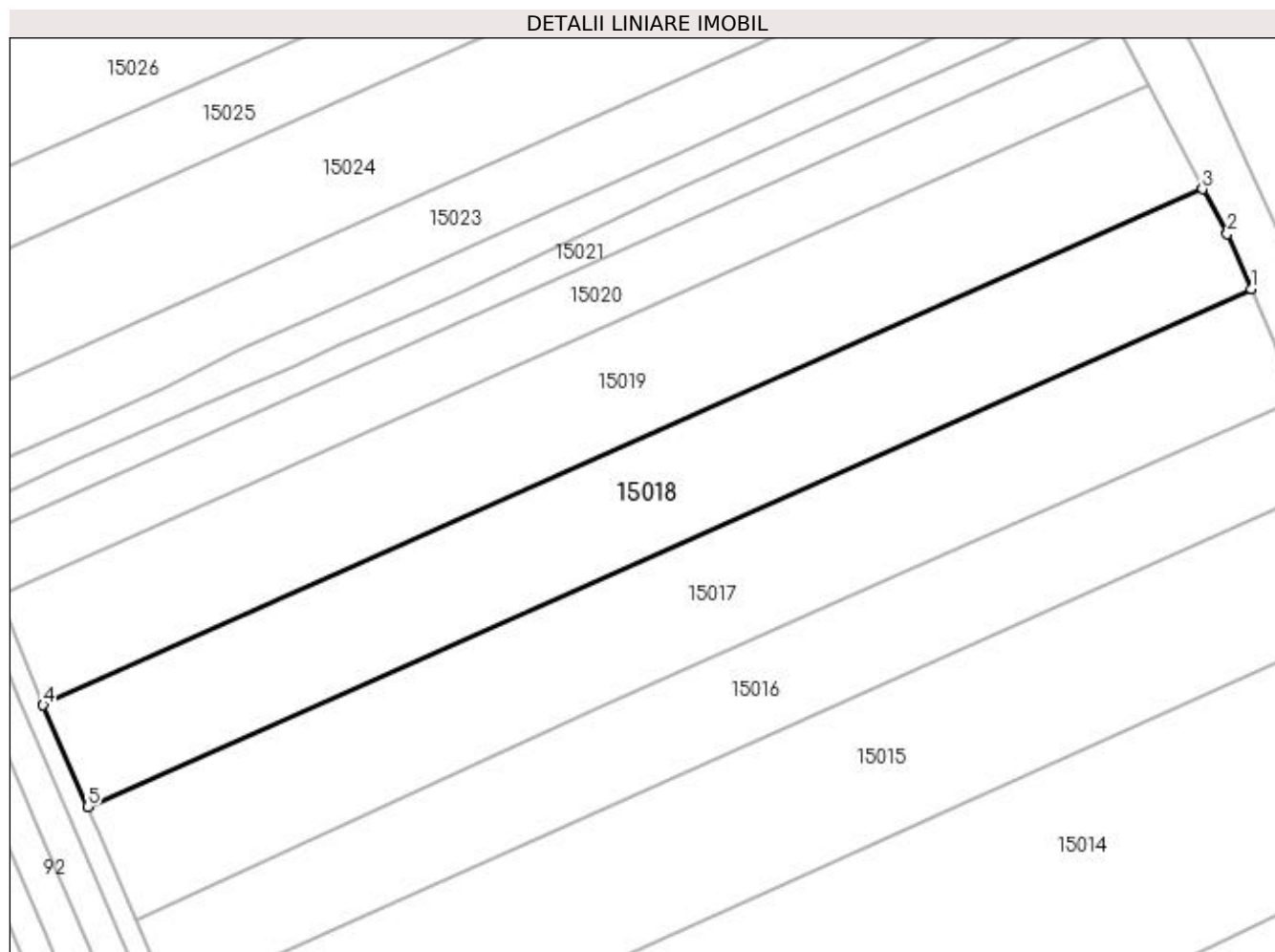
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51317	5.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.205	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.173,293 670.715,2	2	370.168,734 670.725,732	11.476
2	370.168,734 670.725,732	3	370.163,959 670.734,334	9.838
3	370.163,959 670.734,334	4	369.941,09 670.635,169	243.935
4	369.941,09 670.635,169	5	369.949,623 670.615,678	21.277
5	369.949,623 670.615,678	1	370.173,293 670.715,2	244.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/12, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1780, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAZAR DANIELA ADINA	A1

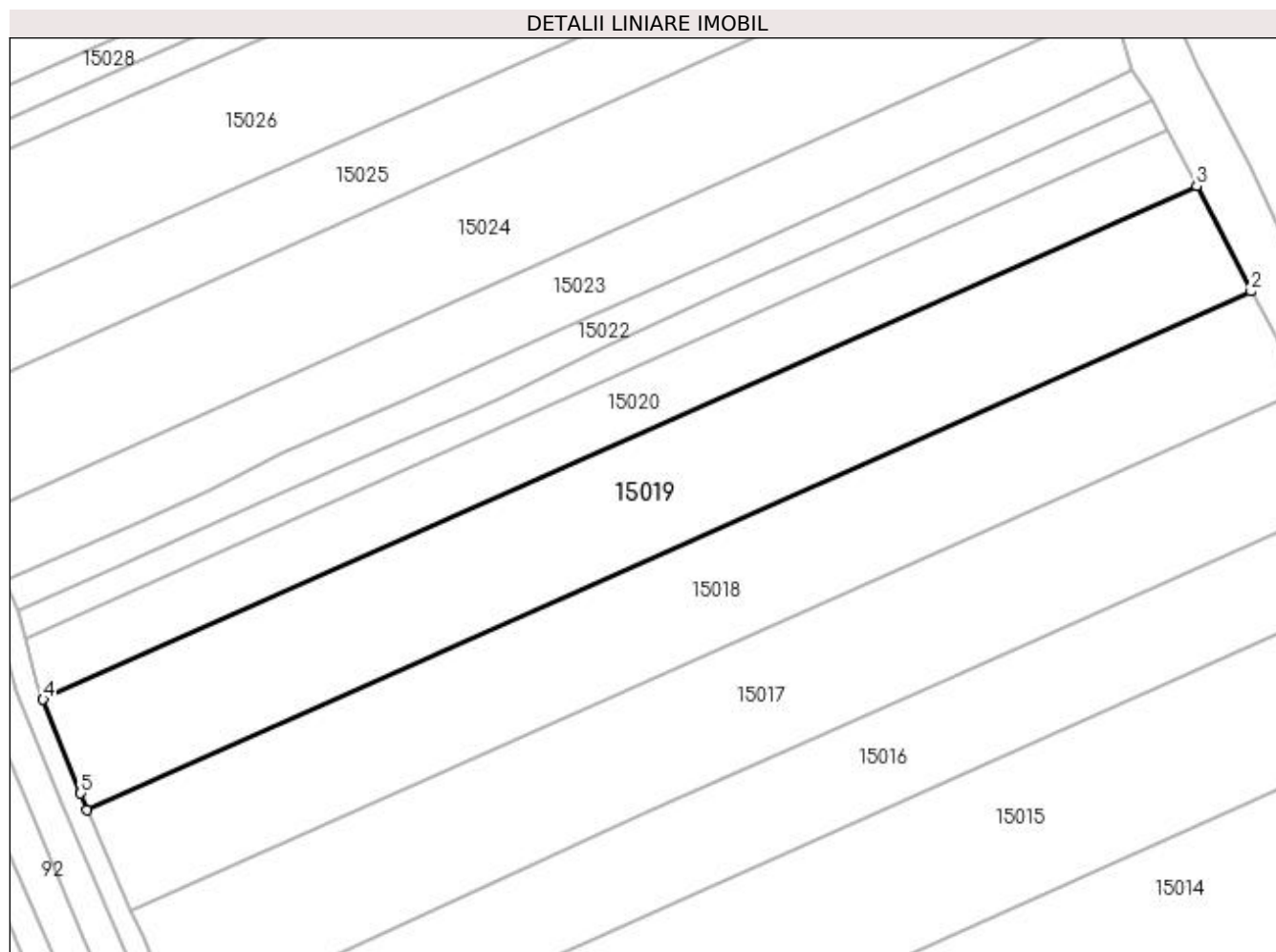
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.500	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.941,09 670.635,169	2	370.163,959 670.734,334	243.935
2	370.163,959 670.734,334	3	370.153,543 670.754,495	22.693
3	370.153,543 670.754,495	4	369.932,736 670.656,248	241.678
4	369.932,736 670.656,248	5	369.939,913 670.638,304	19.326
5	369.939,913 670.638,304	1	369.941,09 670.635,169	3.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.901	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/37, TITLU DE PROPRIETATE, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON MARIA, CNP INVALID DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1782, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAZAR DANIELA ADINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

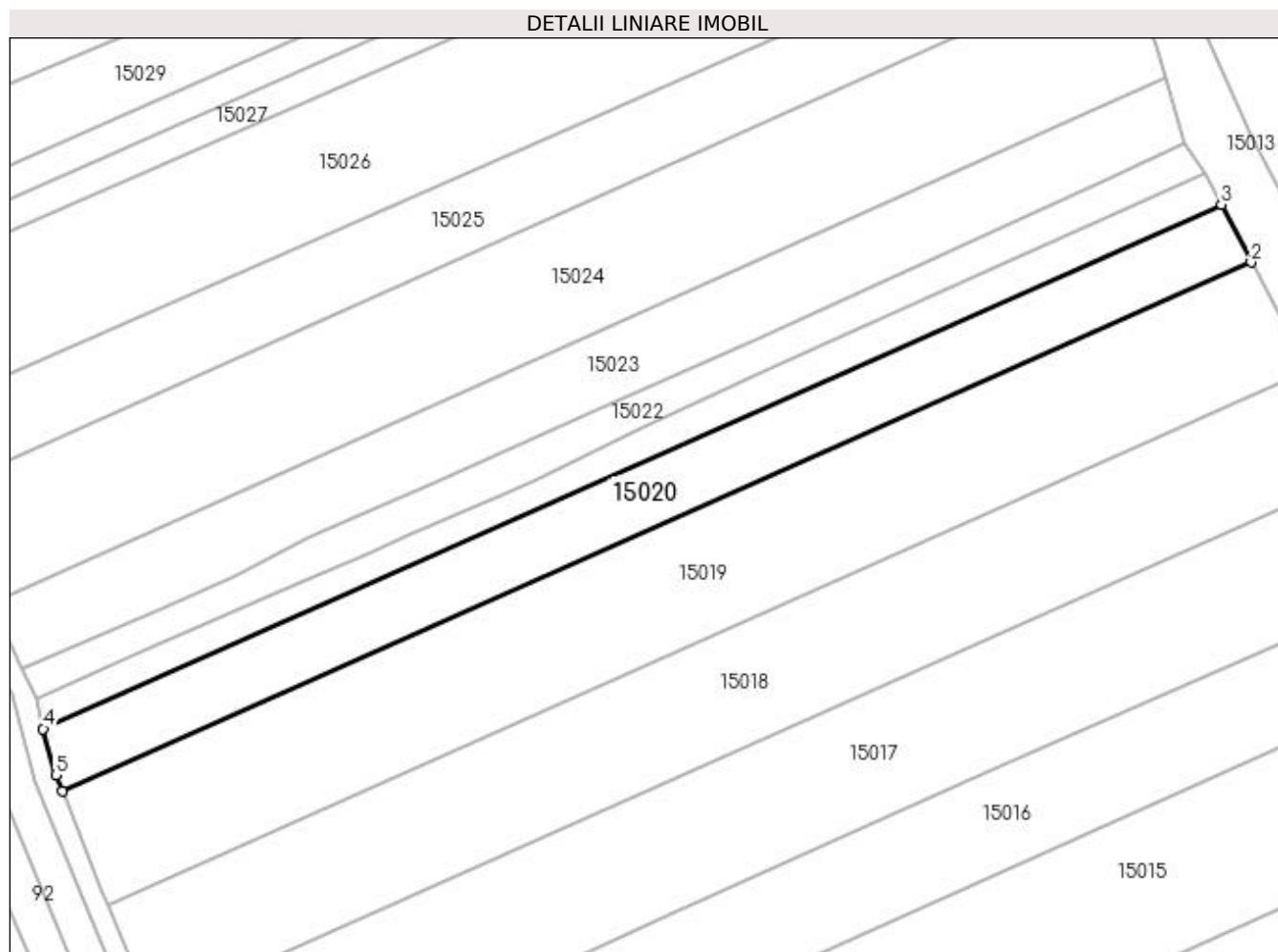
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.901	ÎN BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.932,736 670.656,248	2	370.153,543 670.754,495	241.678
2	370.153,543 670.754,495	3	370.148,002 670.765,221	12.073
3	370.148,002 670.765,221	4	369.929,21 670.667,87	239.473
4	369.929,21 670.667,87	5	369.931,522 670.659,281	8.895
5	369.931,522 670.659,281	1	369.932,736 670.656,248	3.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.390	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/27, Ttitlu de proprietate, din 29/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1784, din 31/05/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAZAR DANIELA ADINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

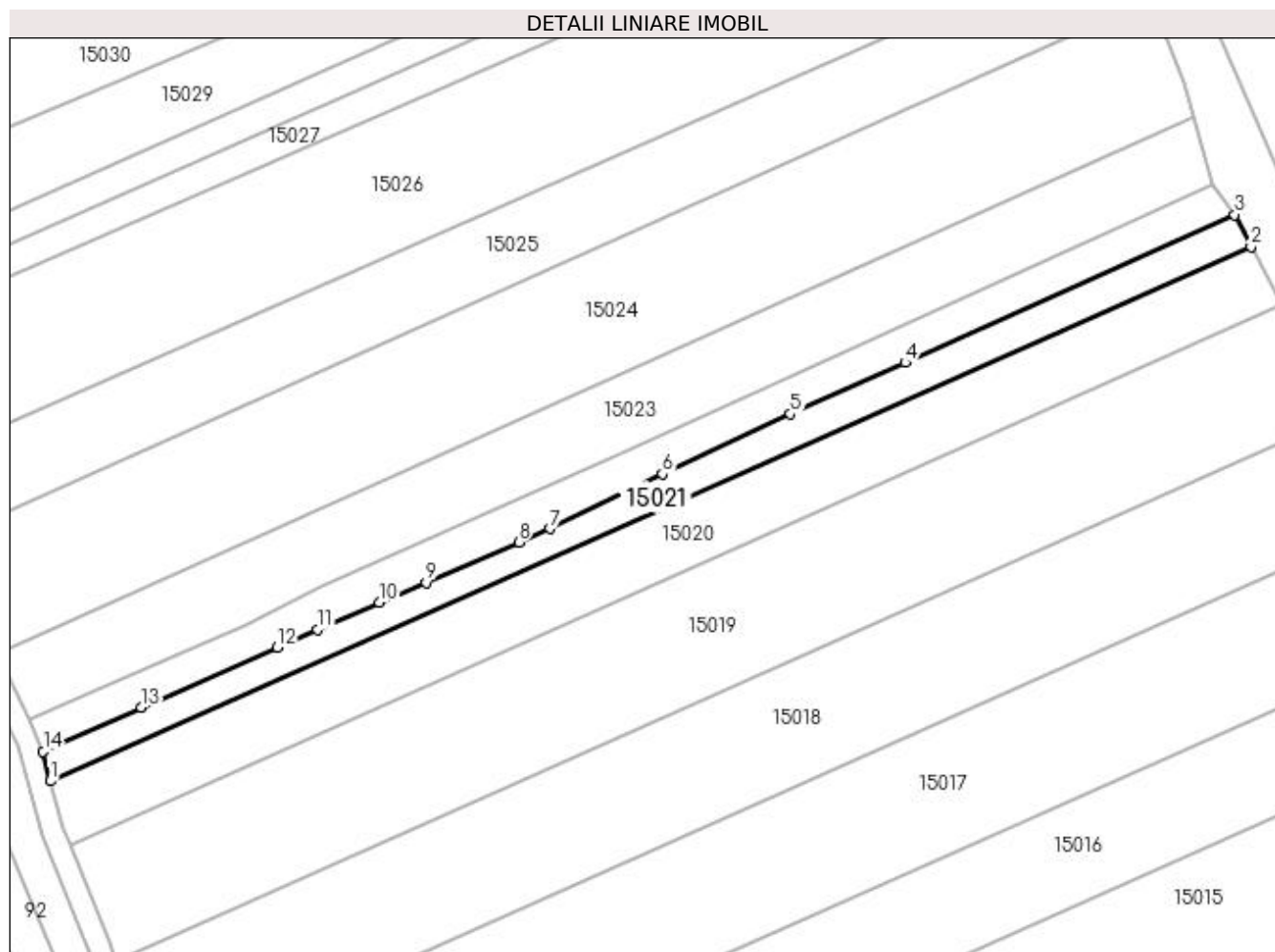
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.390	La Topile	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.929,21 670.667,87	2	370.148,002 670.765,221	239.473
2	370.148,002 670.765,221	3	370.145,005 670.771,021	6.529
3	370.145,005 670.771,021	4	370.085,003 670.744,077	65.774
4	370.085,003 670.744,077	5	370.064,07 670.734,75	22.917
5	370.064,07 670.734,75	6	370.040,706 670.723,837	25.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.040,706 670.723,837	7	370.020,235 670.713,817	22.792
7	370.020,235 670.713,817	8	370.014,593 670.711,373	6.149
8	370.014,593 670.711,373	9	369.997,705 670.704,042	18.411
9	369.997,705 670.704,042	10	369.989,167 670.700,405	9.28
10	369.989,167 670.700,405	11	369.977,907 670.695,505	12.28
11	369.977,907 670.695,505	12	369.970,6 670.692,256	7.997
12	369.970,6 670.692,256	13	369.945,707 670.681,322	27.188
13	369.945,707 670.681,322	14	369.927,897 670.673,304	19.532
14	369.927,897 670.673,304	1	369.929,21 670.667,87	5.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

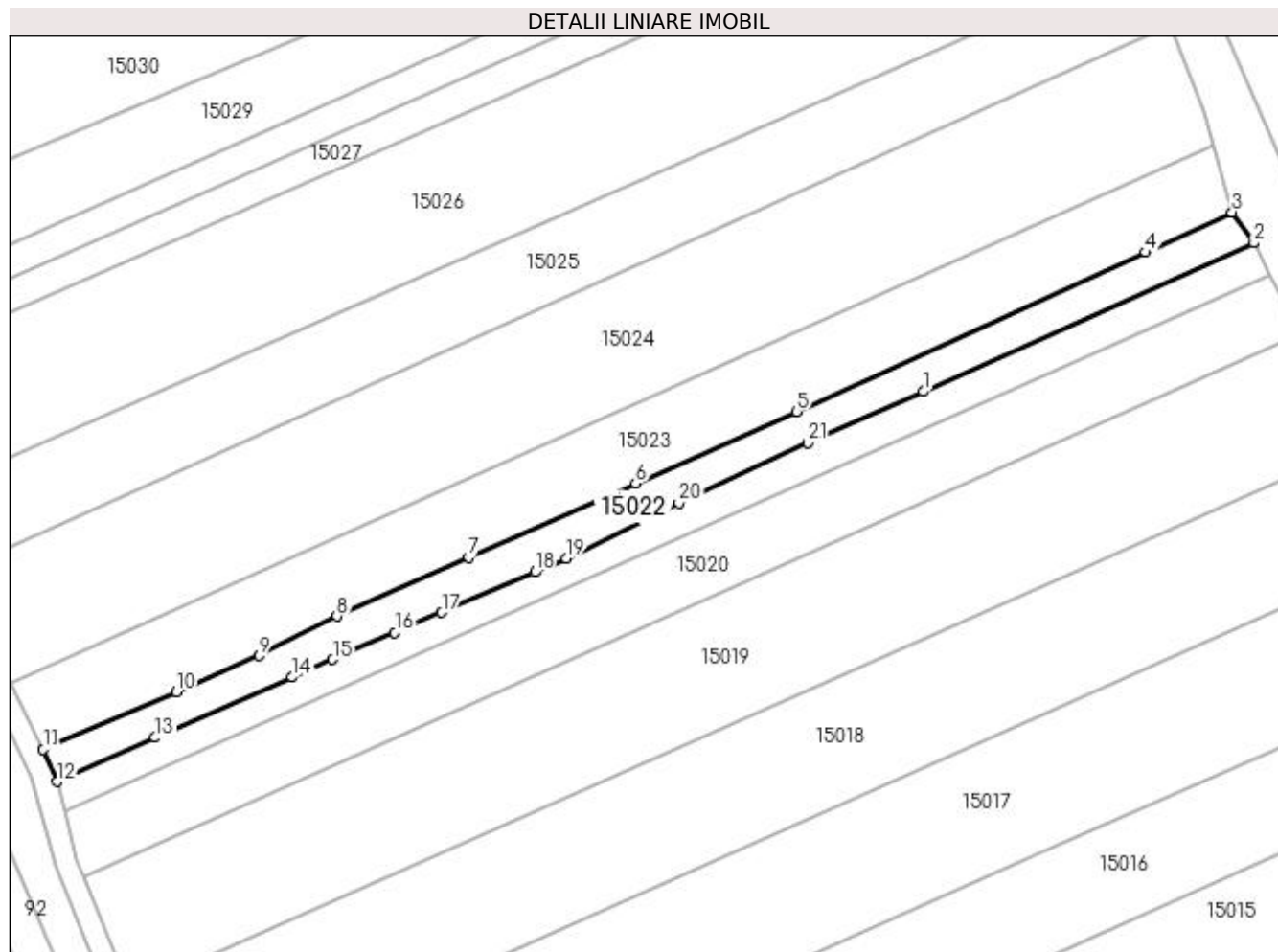
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.544	-	-	-	CS 12, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.085,003 670.744,077	2	370.145,005 670.771,021	65.774
3	370.141,018 670.776,61	4	370.125,349 670.769,314	17.284
5	370.062,011 670.740,464	6	370.032,821 670.727,465	31.954
7	370.002,602 670.714,034	8	369.978,692 670.703,323	26.199
9	369.964,613 670.696,185	10	369.949,51 670.689,561	16.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.145,005 670.771,021	3	370.141,018 670.776,61	6.865
4	370.125,349 670.769,314	5	370.062,011 670.740,464	69.599
6	370.032,821 670.727,465	7	370.002,602 670.714,034	33.069
8	369.978,692 670.703,323	9	369.964,613 670.696,185	15.785
10	369.949,51 670.689,561	11	369.925,401 670.679,158	26.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	369.925,401 670.679,158	12	369.927,897 670.673,304	6.364
13	369.945,707 670.681,322	14	369.970,6 670.692,256	27.188
15	369.977,907 670.695,505	16	369.989,167 670.700,405	12.28
17	369.997,705 670.704,042	18	370.014,593 670.711,373	18.411
19	370.020,235 670.713,817	20	370.040,706 670.723,837	22.792
21	370.064,07 670.734,75	1	370.085,003 670.744,077	22.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	369.927,897 670.673,304	13	369.945,707 670.681,322	19.532
14	369.970,6 670.692,256	15	369.977,907 670.695,505	7.997
16	369.989,167 670.700,405	17	369.997,705 670.704,042	9.28
18	370.014,593 670.711,373	19	370.020,235 670.713,817	6.149
20	370.040,706 670.723,837	21	370.064,07 670.734,75	25.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.137	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

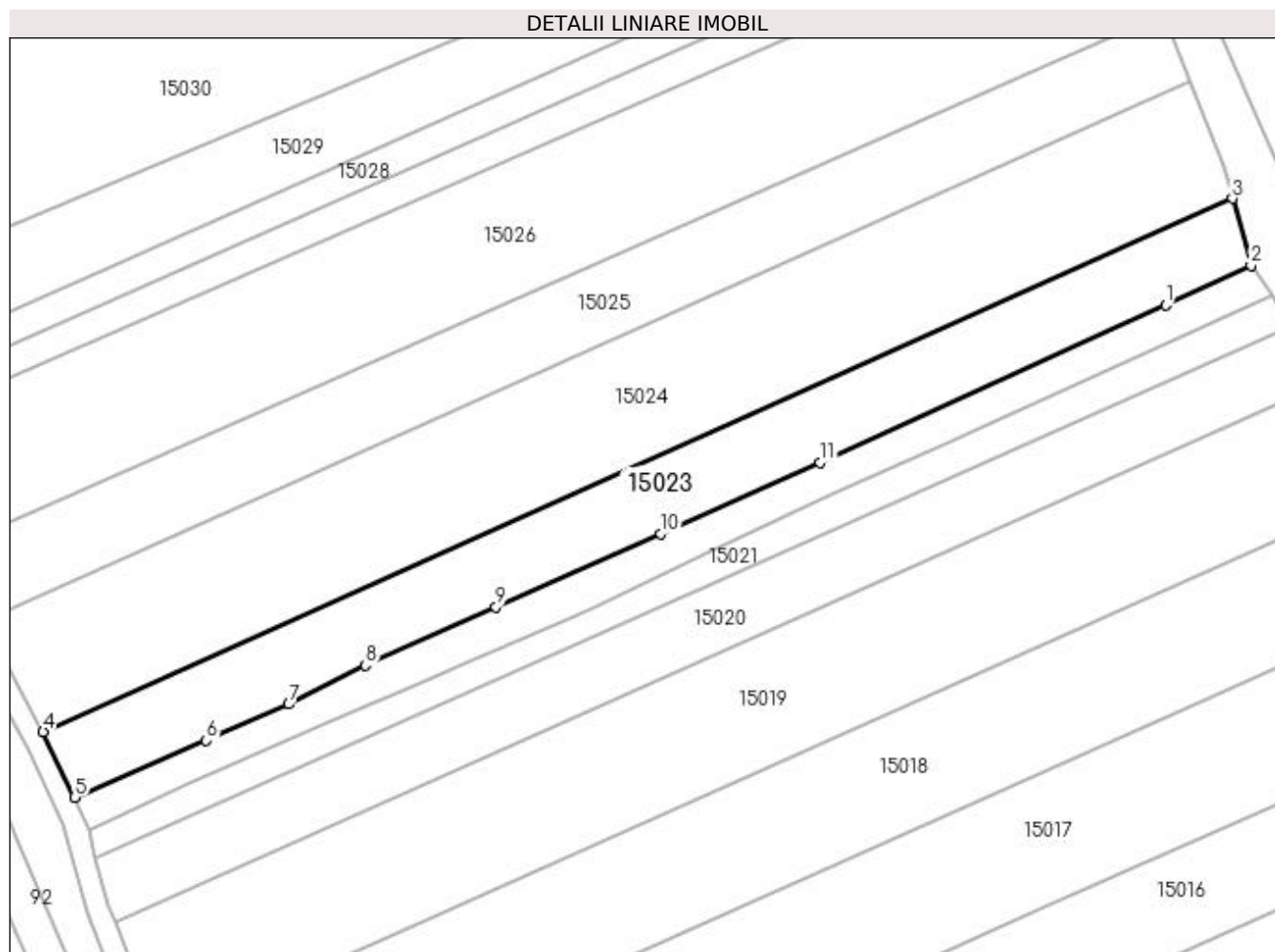
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.125,349 670.769,314	2	370.141,018 670.776,61	17.284
2	370.141,018 670.776,61	3	370.137,571 670.788,843	12.709
3	370.137,571 670.788,843	4	369.919,599 670.691,197	238.844
4	369.919,599 670.691,197	5	369.925,401 670.679,158	13.364
5	369.925,401 670.679,158	6	369.949,51 670.689,561	26.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.949,51 670.689,561	7	369.964,613 670.696,185	16.492
7	369.964,613 670.696,185	8	369.978,692 670.703,323	15.785
8	369.978,692 670.703,323	9	370.002,602 670.714,034	26.199
9	370.002,602 670.714,034	10	370.032,821 670.727,465	33.069
10	370.032,821 670.727,465	11	370.062,011 670.740,464	31.954
11	370.062,011 670.740,464	1	370.125,349 670.769,314	69.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, TITLU DE PROPRIETATE, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1791, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

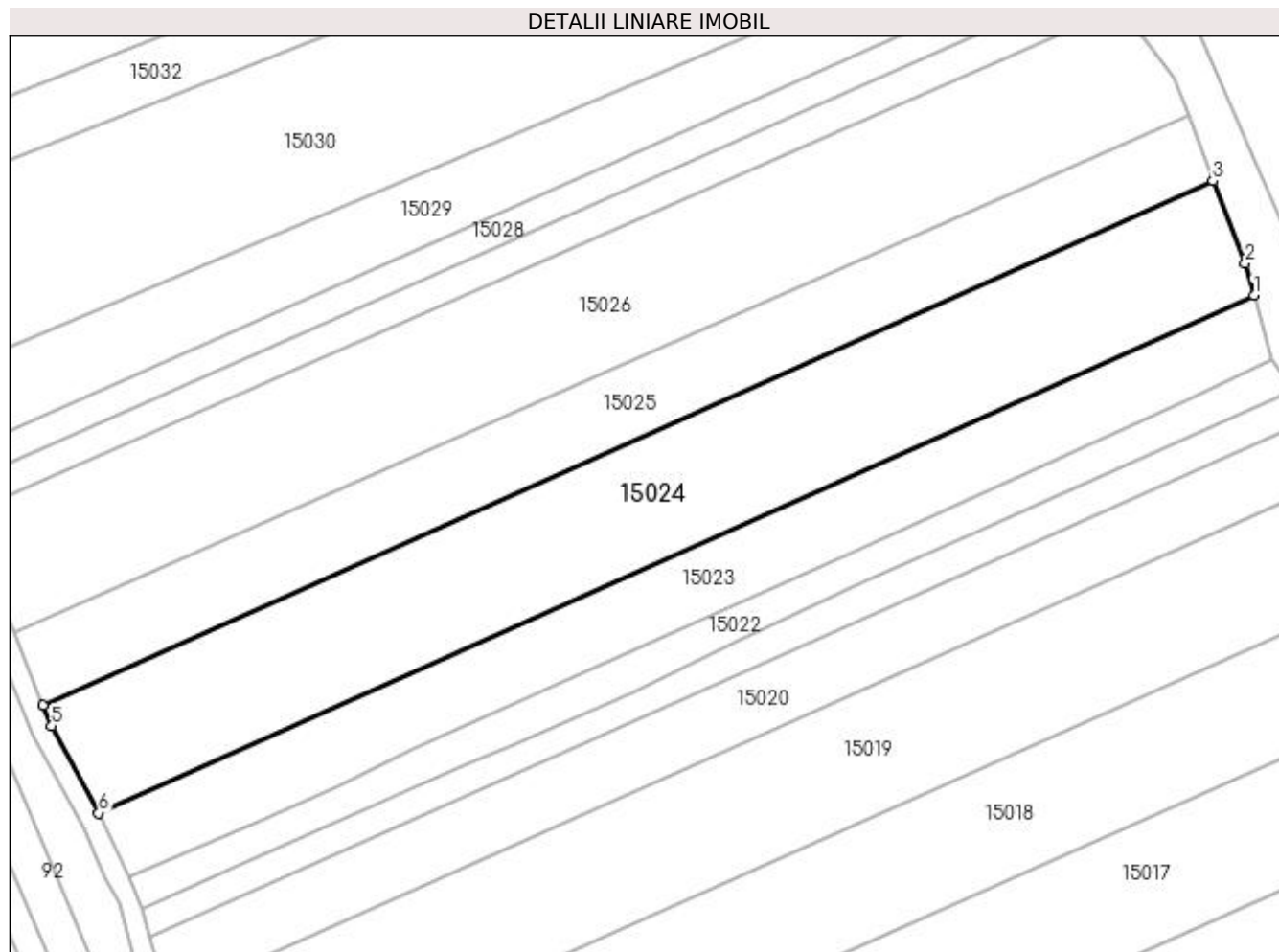
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.500	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.137,571 670.788,843	2	370.135,878 670.794,849	6.24
2	370.135,878 670.794,849	3	370.129,863 670.810,421	16.693
3	370.129,863 670.810,421	4	369.909,127 670.711,537	241.873
4	369.909,127 670.711,537	5	369.910,723 670.707,599	4.249
5	369.910,723 670.707,599	6	369.919,599 670.691,197	18.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.919,599 670.691,197	1	370.137,571 670.788,843	238.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.372	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

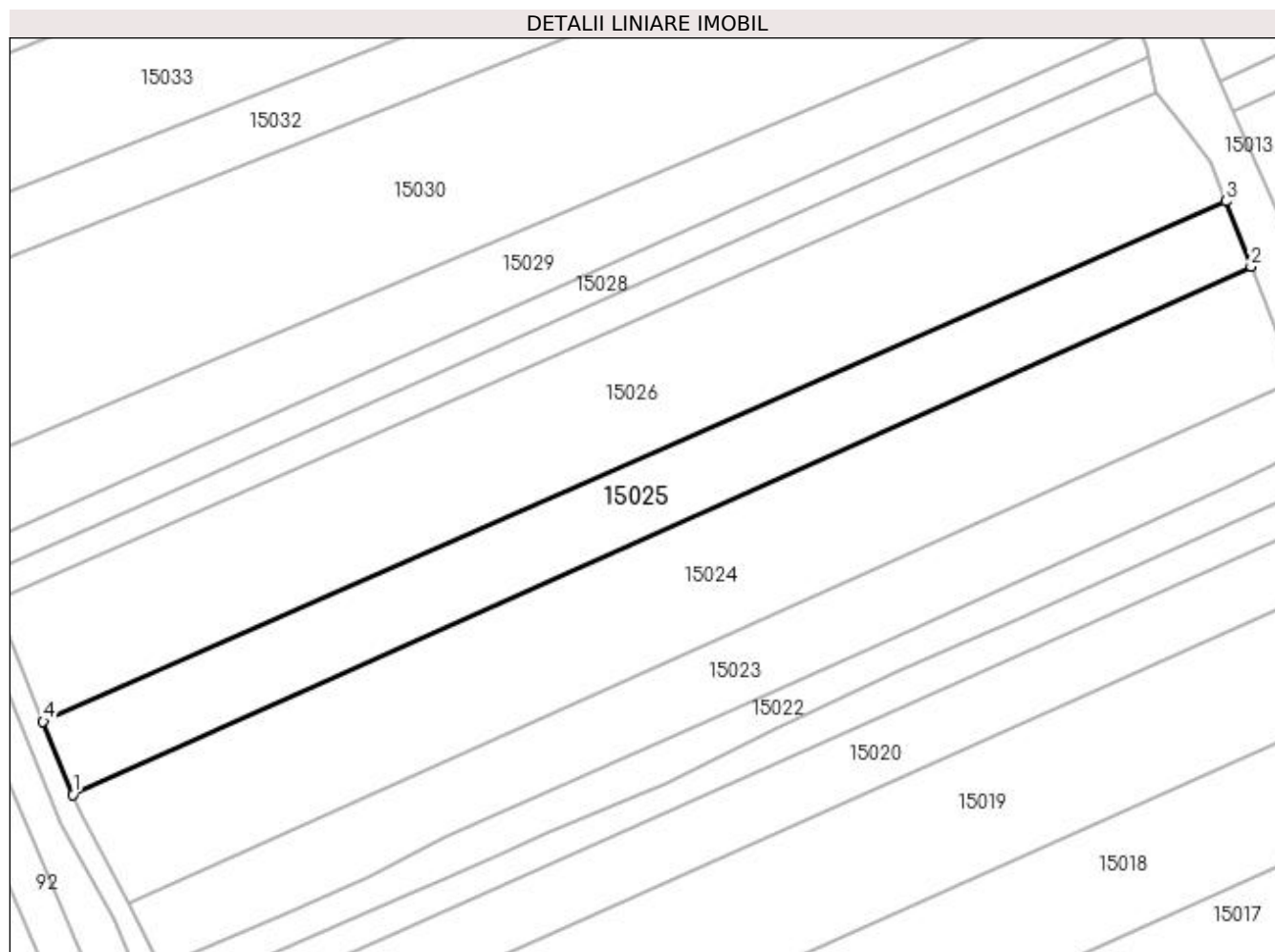
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.909,127 670.711,537	2	370.129,863 670.810,421	241.873
2	370.129,863 670.810,421	3	370.125,141 670.822,647	13.106
3	370.125,141 670.822,647	4	369.903,573 670.725,247	242.031
4	369.903,573 670.725,247	1	369.909,127 670.711,537	14.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51293

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51293	5.792	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16155 / 14/03/2022	
Act Administrativ nr. 43313/77, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 182 din 08.03.2022, emis de Notar Public Hausi Irina Sabina; act administrativ nr Adresa nr. 5086 din 20.04.2021, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 16155 din 14.03.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP SOFIA, LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 51293, in rangul incheierii nr. 16155/14.03.2022</i>	
/	
Act Administrativ nr. 1831, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP MAFTEI	

C. Partea III. SARCINI .

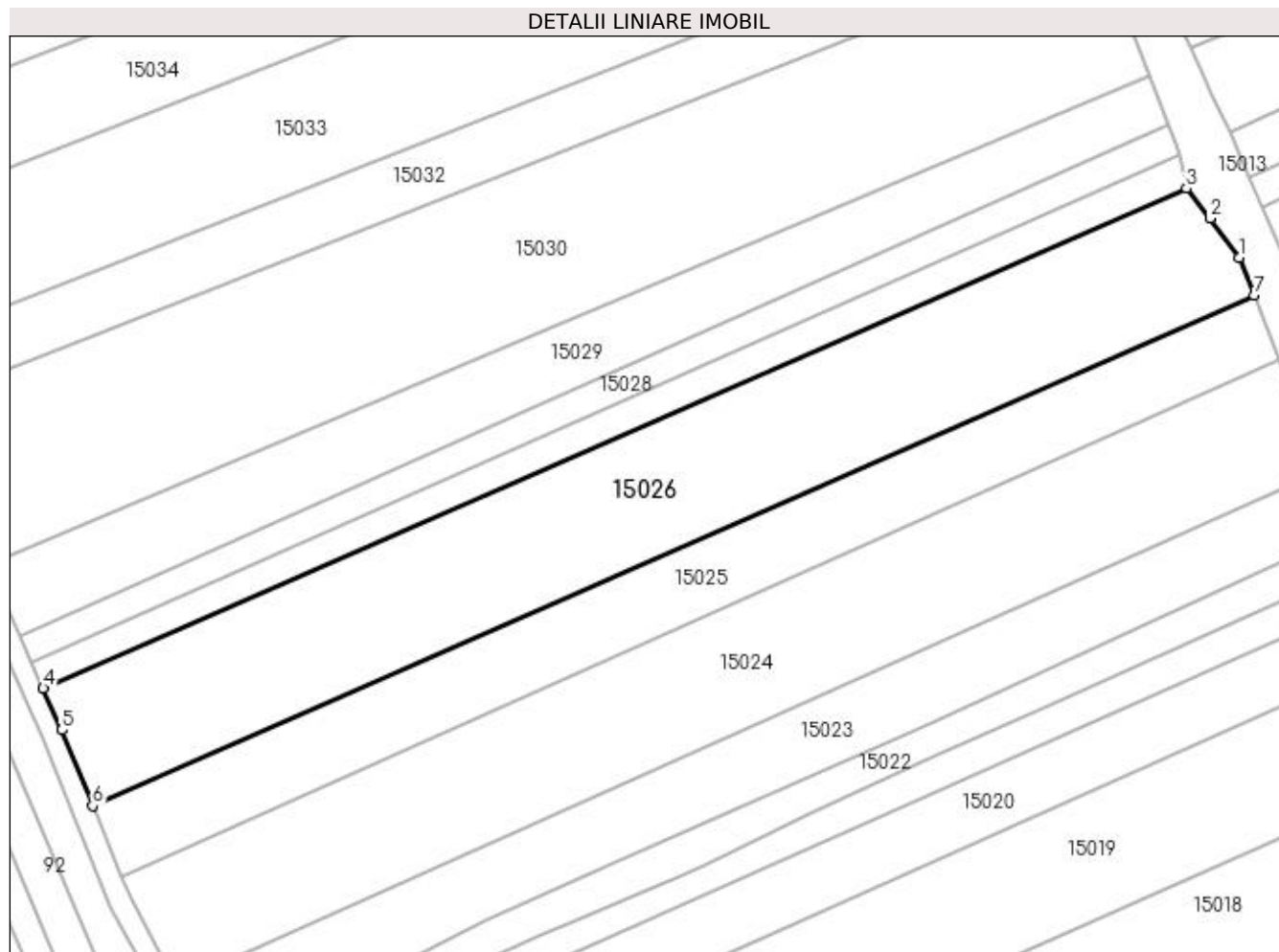
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51293	5.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.792	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.122,365 670.829,834	2	370.116,81 670.837,296	9.303
2	370.116,81 670.837,296	3	370.112,21 670.843,007	7.333
3	370.112,21 670.843,007	4	369.894,155 670.747,634	238.0
4	369.894,155 670.747,634	5	369.897,721 670.739,691	8.707
5	369.897,721 670.739,691	6	369.903,573 670.725,247	15.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.903,573 670.725,247	7	370.125,141 670.822,647	242.031
7	370.125,141 670.822,647	1	370.122,365 670.829,834	7.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/13, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF ROZALIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

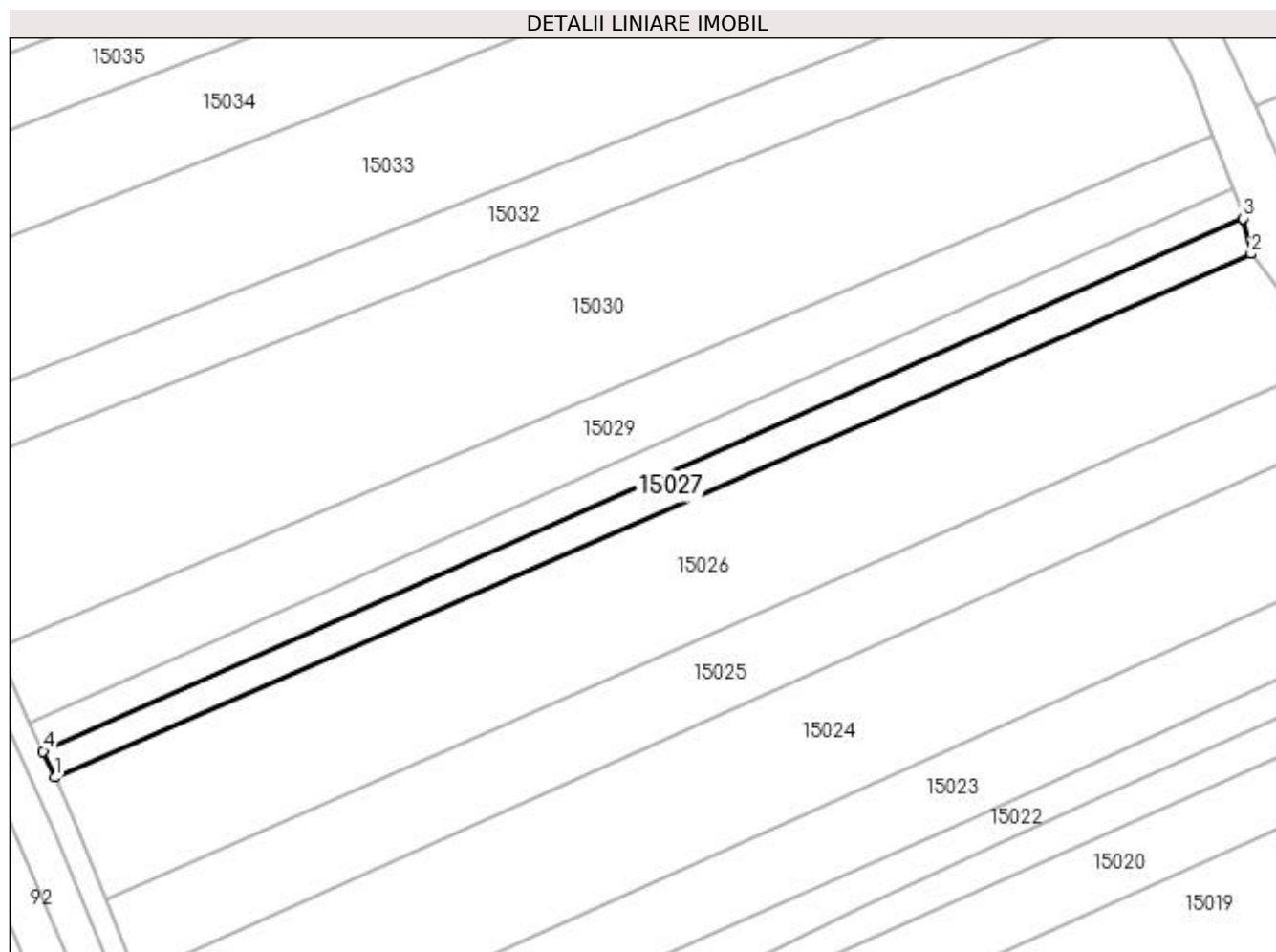
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.894,155 670.747,634	2	370.112,21 670.843,007	238.0
2	370.112,21 670.843,007	3	370.110,767 670.849,487	6.639
3	370.110,767 670.849,487	4	369.892,017 670.752,394	239.33
4	369.892,017 670.752,394	1	369.894,155 670.747,634	5.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.386	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/12, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN ȘTEFAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

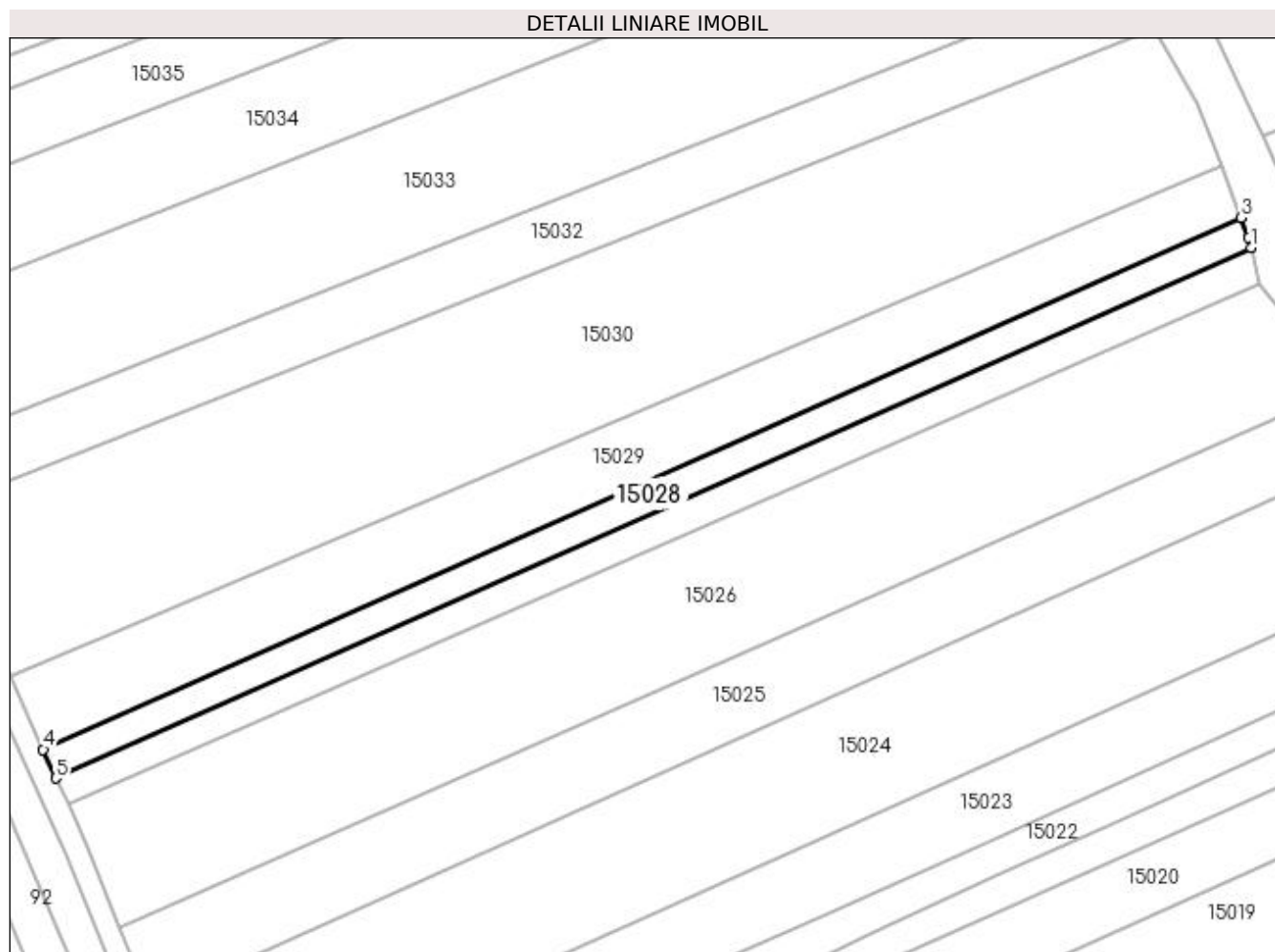
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.386	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.110,767 670.849,487	2	370.110,344 670.851,389	1.948
2	370.110,344 670.851,389	3	370.108,962 670.855,012	3.878
3	370.108,962 670.855,012	4	369.889,647 670.757,668	239.948
4	369.889,647 670.757,668	5	369.892,017 670.752,394	5.782
5	369.892,017 670.752,394	1	370.110,767 670.849,487	239.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/95, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2010, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ LUCICA	

C. Partea III. SARCINI .

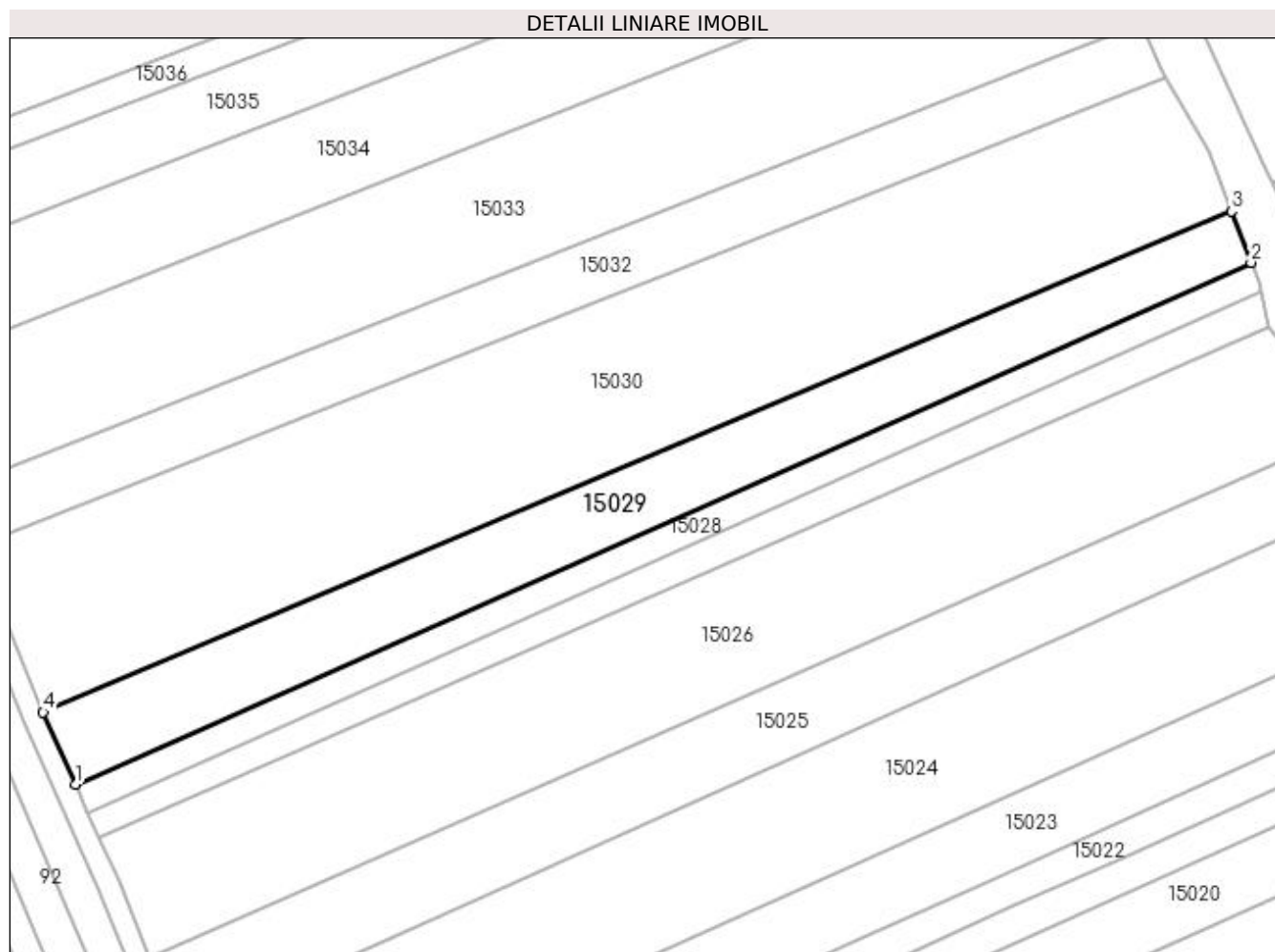
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.889,647 670.757,668	2	370.108,962 670.855,012	239.948
2	370.108,962 670.855,012	3	370.105,317 670.864,573	10.232
3	370.105,317 670.864,573	4	369.883,644 670.771,143	240.558
4	369.883,644 670.771,143	1	369.889,647 670.757,668	14.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.600 Masurata: 7.320	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/57, TITLU DE PROPRIETATE, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

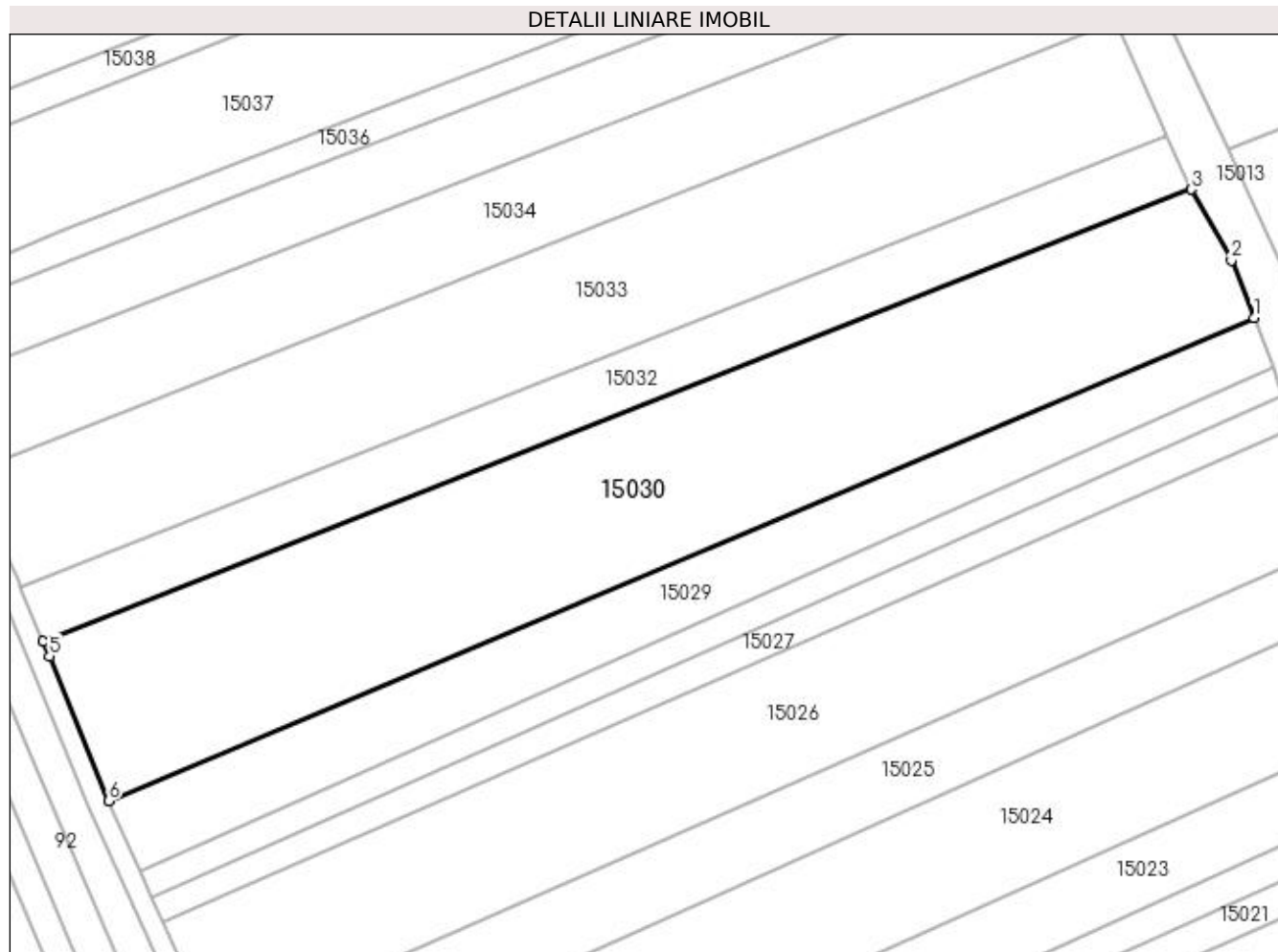
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.600 Masurata: 7.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.320	BELTI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.105,317 670.864,573	2	370.100,923 670.875,714	11.976
2	370.100,923 670.875,714	3	370.093,168 670.889,44	15.765
3	370.093,168 670.889,44	4	369.871,001 670.802,027	238.745
4	369.871,001 670.802,027	5	369.872,23 670.799,067	3.205
5	369.872,23 670.799,067	6	369.883,644 670.771,143	30.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.883,644 670.771,143	1	370.105,317 670.864,573	240.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50746

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50746	2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39152 / 09/07/2018	
Act Notarial nr. 3491, Contract de vanzare-cumparare, din 09/07/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN DENIS, bun propriu	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 50746, in rangul incheierii nr. 39152/09.07.2018	

C. Partea III. SARCINI .

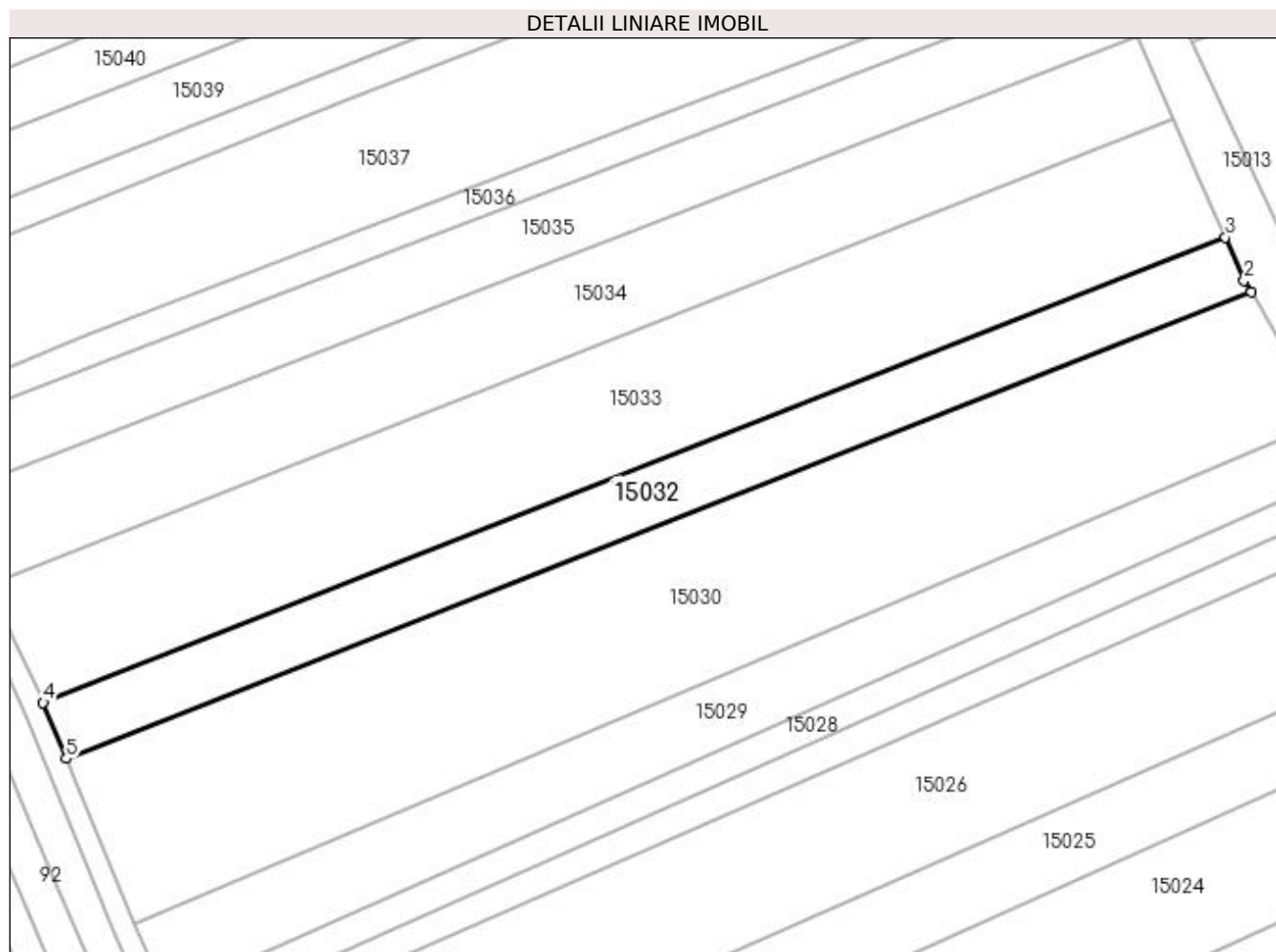
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50746	2.700	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.093,168 670.889,44	2	370.091,883 670.891,645	2.552
2	370.091,883 670.891,645	3	370.088,379 670.899,727	8.809
3	370.088,379 670.899,727	4	369.866,655 670.812,489	238.269
4	369.866,655 670.812,489	5	369.871,001 670.802,027	11.329
5	369.871,001 670.802,027	1	370.093,168 670.889,44	238.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/9, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2452, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ IOAN FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

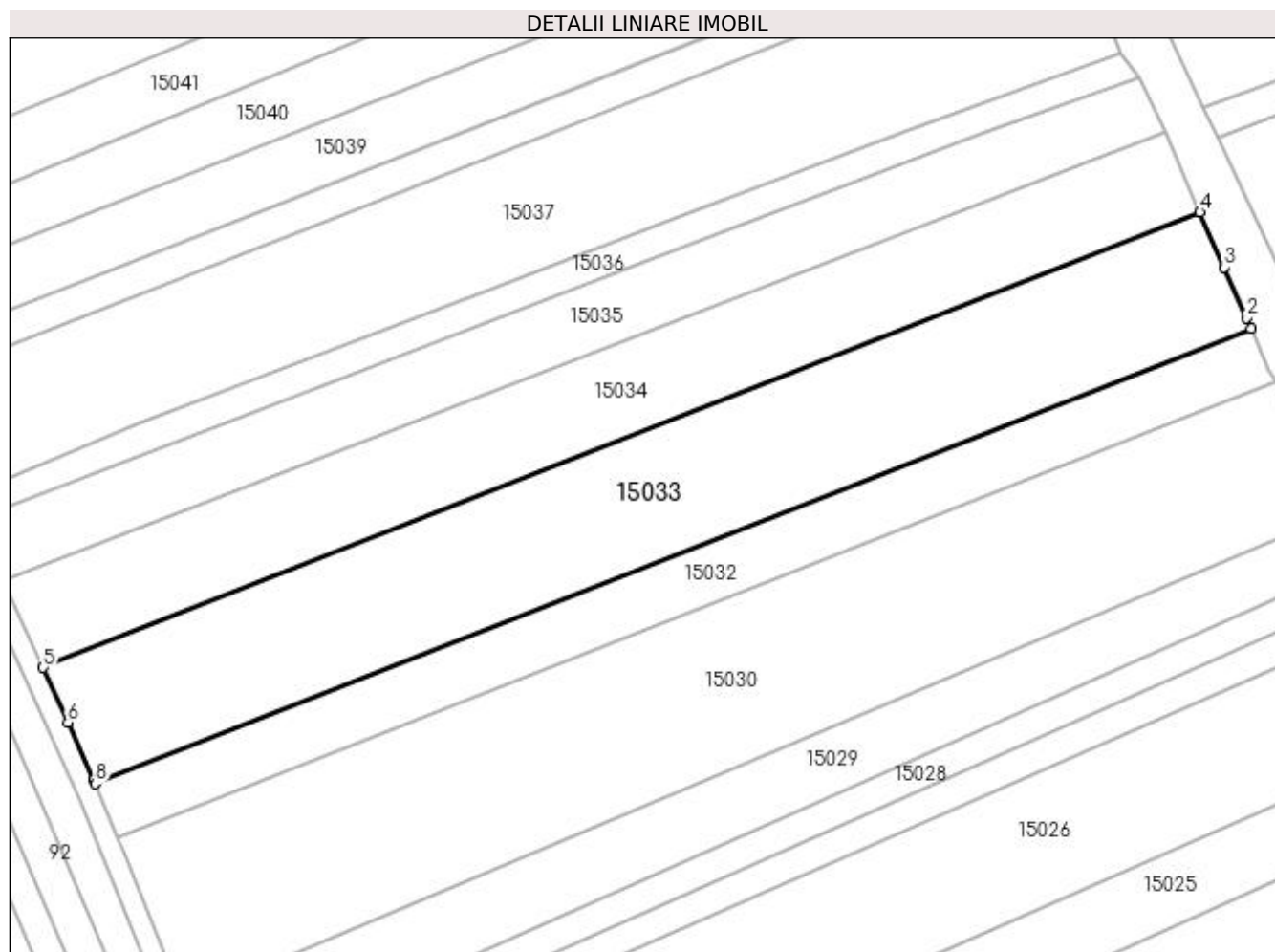
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	Topile	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.088,379 670.899,727	2	370.087,491 670.901,775	2.232
2	370.087,491 670.901,775	3	370.083,222 670.911,495	10.616
3	370.083,222 670.911,495	4	370.078,597 670.922,025	11.501
4	370.078,597 670.922,025	5	369.856,652 670.834,699	238.507
5	369.856,652 670.834,699	6	369.861,387 670.824,213	11.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.861,387 670.824,213	7	369.866,352 670.813,218	12.064
7	369.866,352 670.813,218	8	369.866,655 670.812,489	0.789
8	369.866,655 670.812,489	1	370.088,379 670.899,727	238.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/77, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP MARTA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

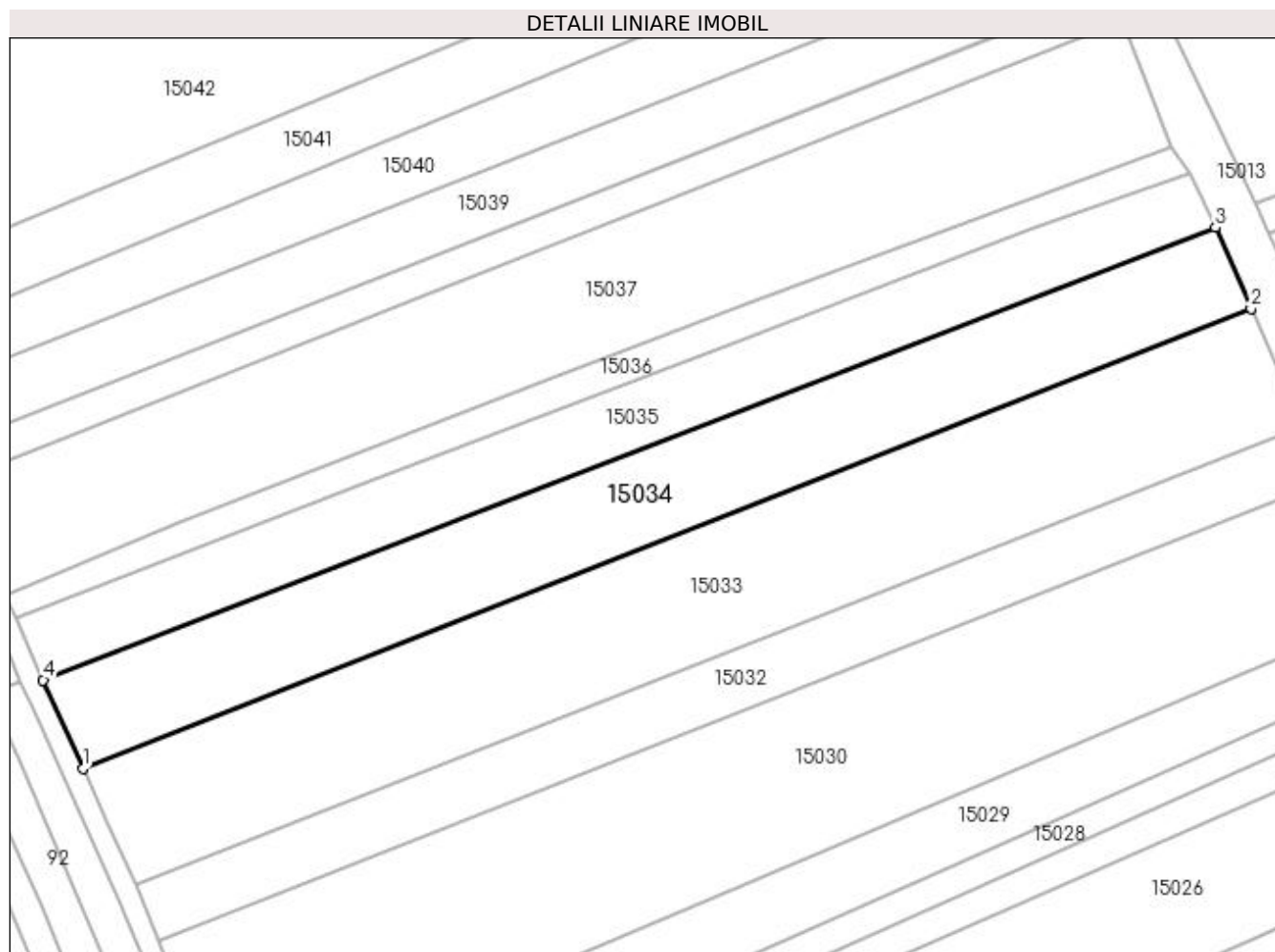
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.856,652 670.834,699	2	370.078,597 670.922,025	238.507
2	370.078,597 670.922,025	3	370.071,827 670.937,437	16.833
3	370.071,827 670.937,437	4	369.849,076 670.851,475	238.762
4	369.849,076 670.851,475	1	369.856,652 670.834,699	18.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/8, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, CNP INVALID DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

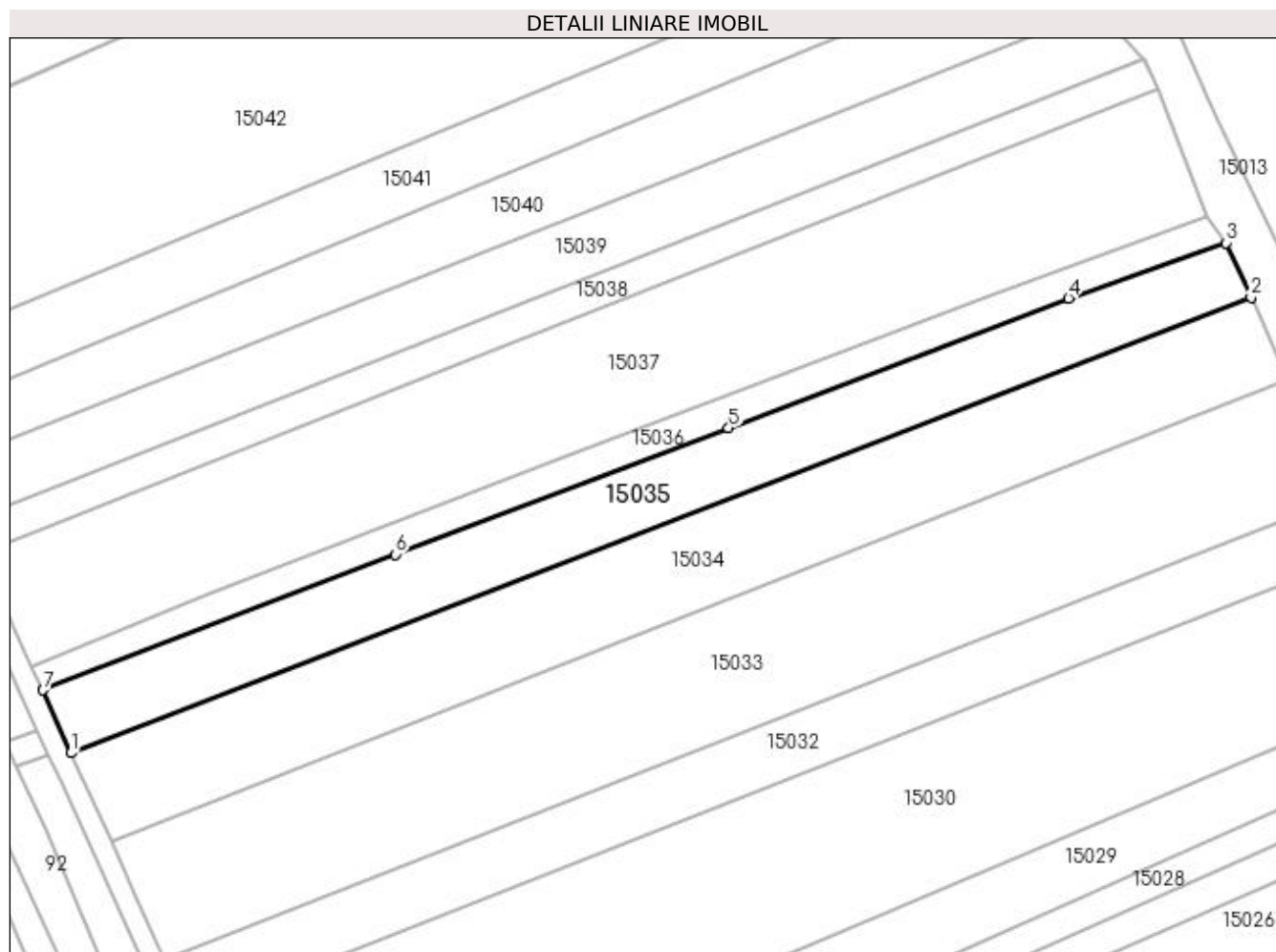
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.849,076 670.851,475	2	370.071,827 670.937,437	238.762
2	370.071,827 670.937,437	3	370.067,068 670.947,724	11.334
3	370.067,068 670.947,724	4	370.037,363 670.937,284	31.486
4	370.037,363 670.937,284	5	369.973,156 670.912,787	68.721
5	369.973,156 670.912,787	6	369.910,307 670.888,934	67.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.910,307 670.888,934	7	369.843,772 670.863,34	71.288
7	369.843,772 670.863,34	1	369.849,076 670.851,475	12.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.351	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

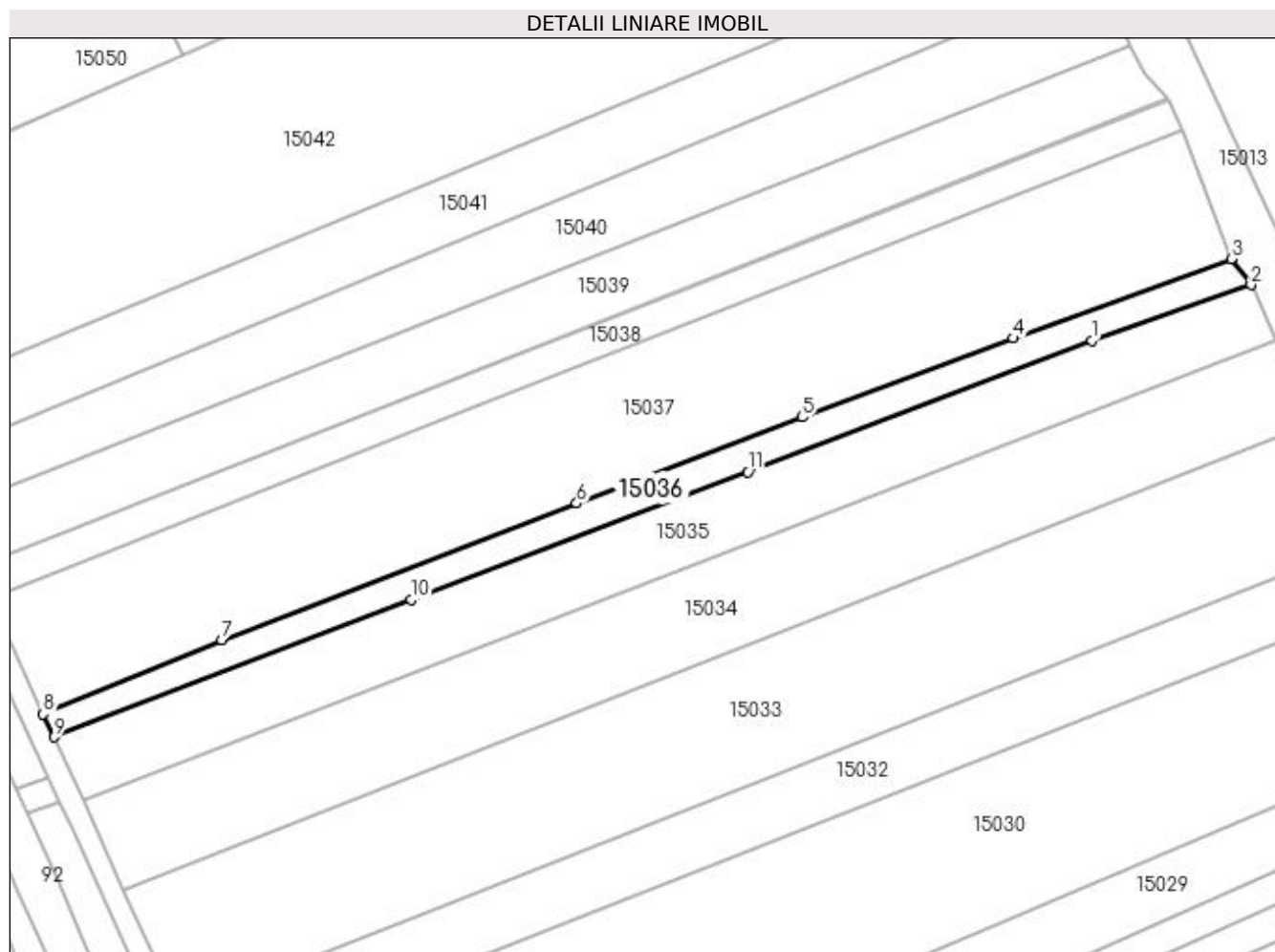
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.351	-	-	-	CS 17, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.037,363 670.937,284	2	370.067,068 670.947,724	31.486
2	370.067,068 670.947,724	3	370.063,376 670.952,551	6.077
3	370.063,376 670.952,551	4	370.022,754 670.937,75	43.234
4	370.022,754 670.937,75	5	369.983,332 670.923,023	42.083
5	369.983,332 670.923,023	6	369.941,233 670.906,927	45.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.941,233 670.906,927	7	369.875,036 670.881,489	70.916
7	369.875,036 670.881,489	8	369.841,648 670.867,62	36.154
8	369.841,648 670.867,62	9	369.843,772 670.863,34	4.778
9	369.843,772 670.863,34	10	369.910,307 670.888,934	71.288
10	369.910,307 670.888,934	11	369.973,156 670.912,787	67.223
11	369.973,156 670.912,787	1	370.037,363 670.937,284	68.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.781 Masurata: 5.705	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/8, TITLU DE PROPRIETATE, din 16/01/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘCHIOP VASILE, LIPSA CNP 2) GHIRIȚI CORNELIA, LIPSA CNP 3) ȘCHIOP GHEORGHE, LIPSA CNP 4) SCHIOP IOAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

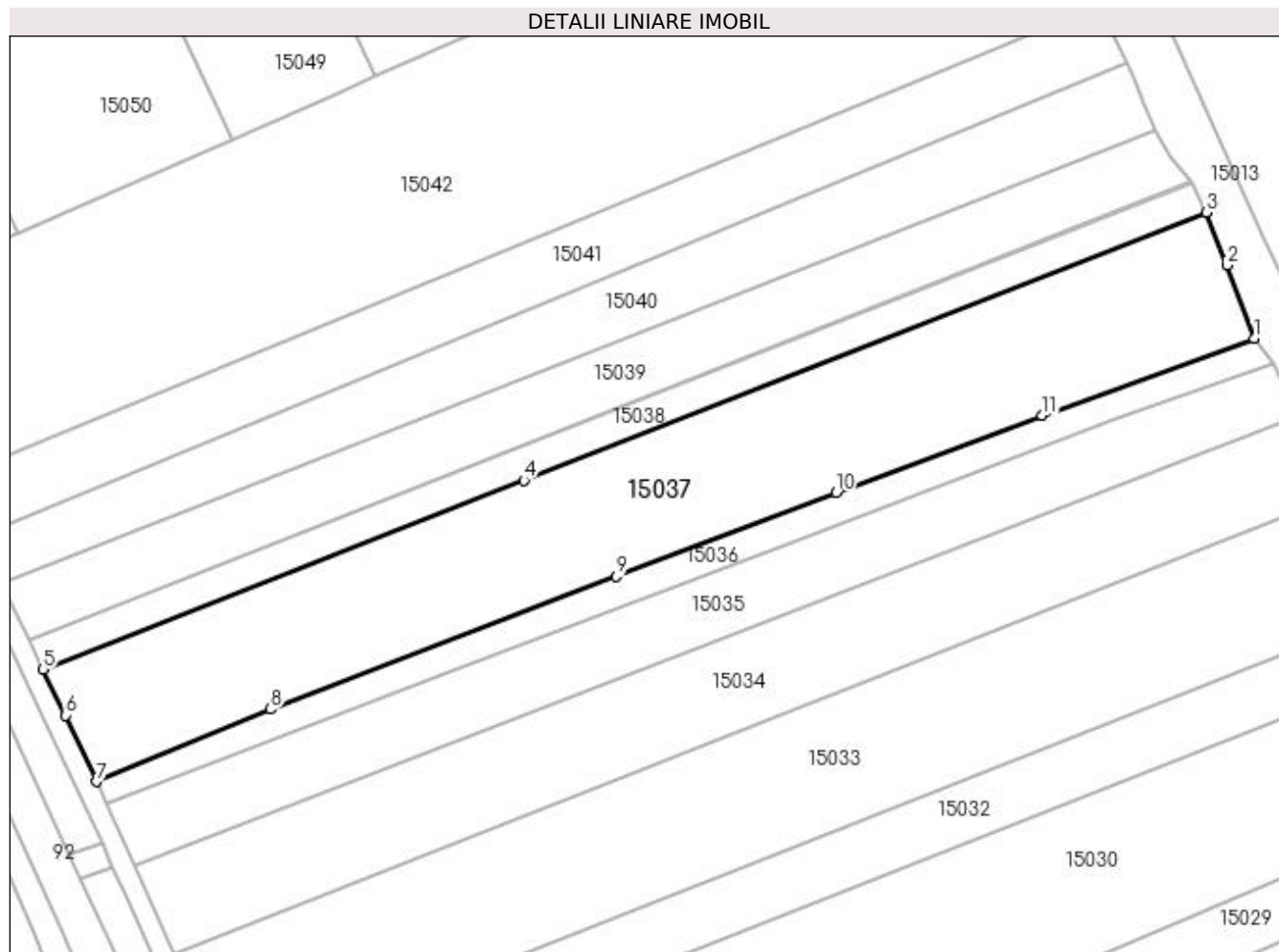
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.781 Masurata: 5.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.705	POIANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.063,376 670.952,551	2	370.058,183 670.966,48	14.866
2	370.058,183 670.966,48	3	370.054,223 670.976,65	10.914
3	370.054,223 670.976,65	4	369.923,531 670.925,295	140.42
4	369.923,531 670.925,295	5	369.831,509 670.889,097	98.886
5	369.831,509 670.889,097	6	369.835,797 670.880,338	9.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.835,797 670.880,338	7	369.841,648 670.867,62	13.999
7	369.841,648 670.867,62	8	369.875,036 670.881,489	36.154
8	369.875,036 670.881,489	9	369.941,233 670.906,927	70.916
9	369.941,233 670.906,927	10	369.983,332 670.923,023	45.071
10	369.983,332 670.923,023	11	370.022,754 670.937,75	42.083
11	370.022,754 670.937,75	1	370.063,376 670.952,551	43.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2107, din 21/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

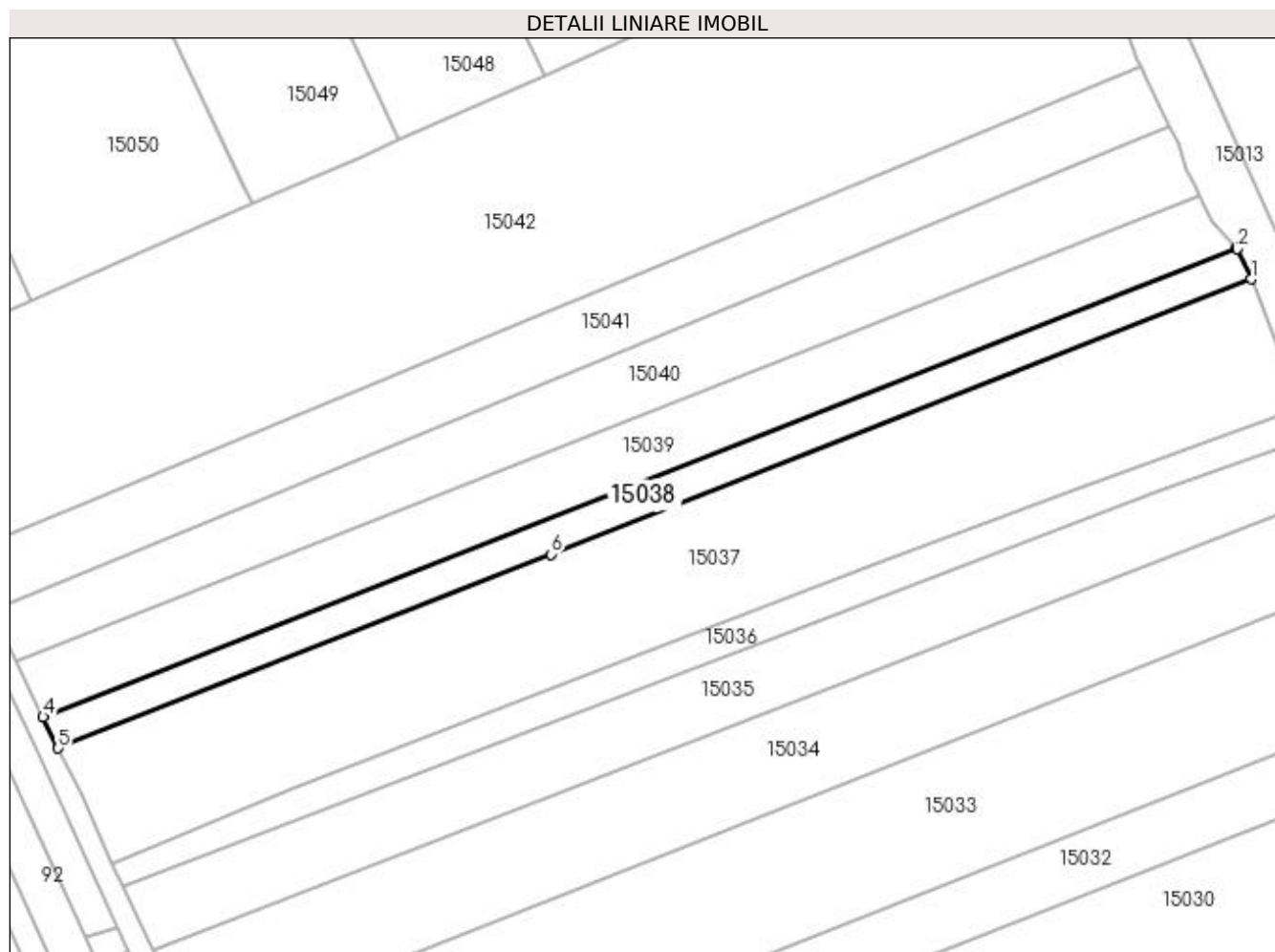
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.054,223 670.976,65	2	370.051,66 670.982,286	6.191
2	370.051,66 670.982,286	3	370.051,46 670.982,505	0.297
3	370.051,46 670.982,505	4	369.828,686 670.894,928	239.37
4	369.828,686 670.894,928	5	369.831,509 670.889,097	6.478
5	369.831,509 670.889,097	6	369.923,531 670.925,295	98.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.923,531 670.925,295	1	370.054,223 670.976,65	140.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.766	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/6, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1797, din 31/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

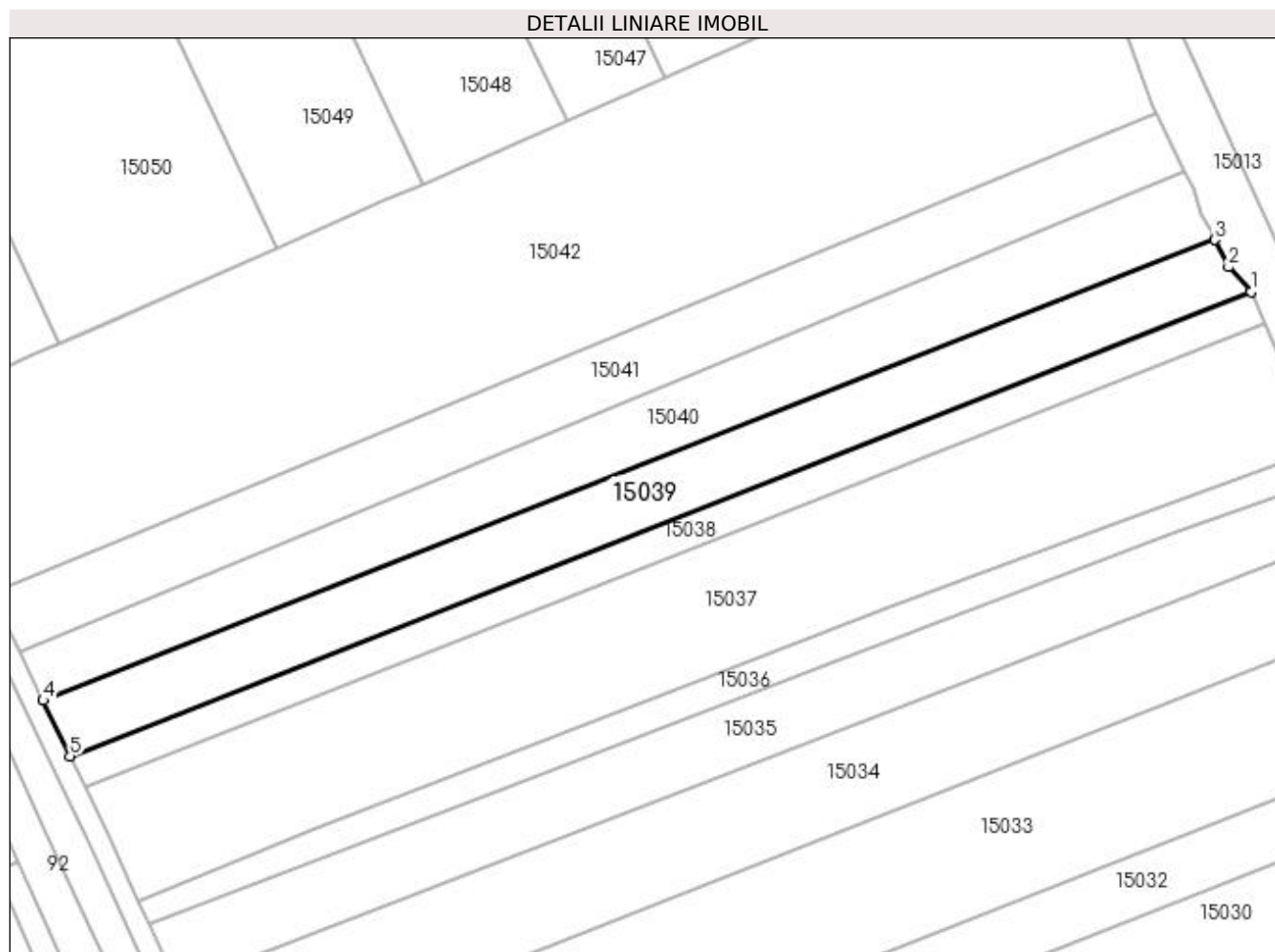
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.766	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.051,46 670.982,505	2	370.047,184 670.987,178	6.334
2	370.047,184 670.987,178	3	370.044,603 670.992,297	5.733
3	370.044,603 670.992,297	4	369.823,606 670.905,42	237.46
4	369.823,606 670.905,42	5	369.828,686 670.894,928	11.657
5	369.828,686 670.894,928	1	370.051,46 670.982,505	239.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/60, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE ANA , LIPSA CNP 2) GÎTIU ROZA , LIPSA CNP 3) BANCOȘ VIORICA , LIPSA CNP 4) BANCOȘ AUREL , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2109, din 21/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

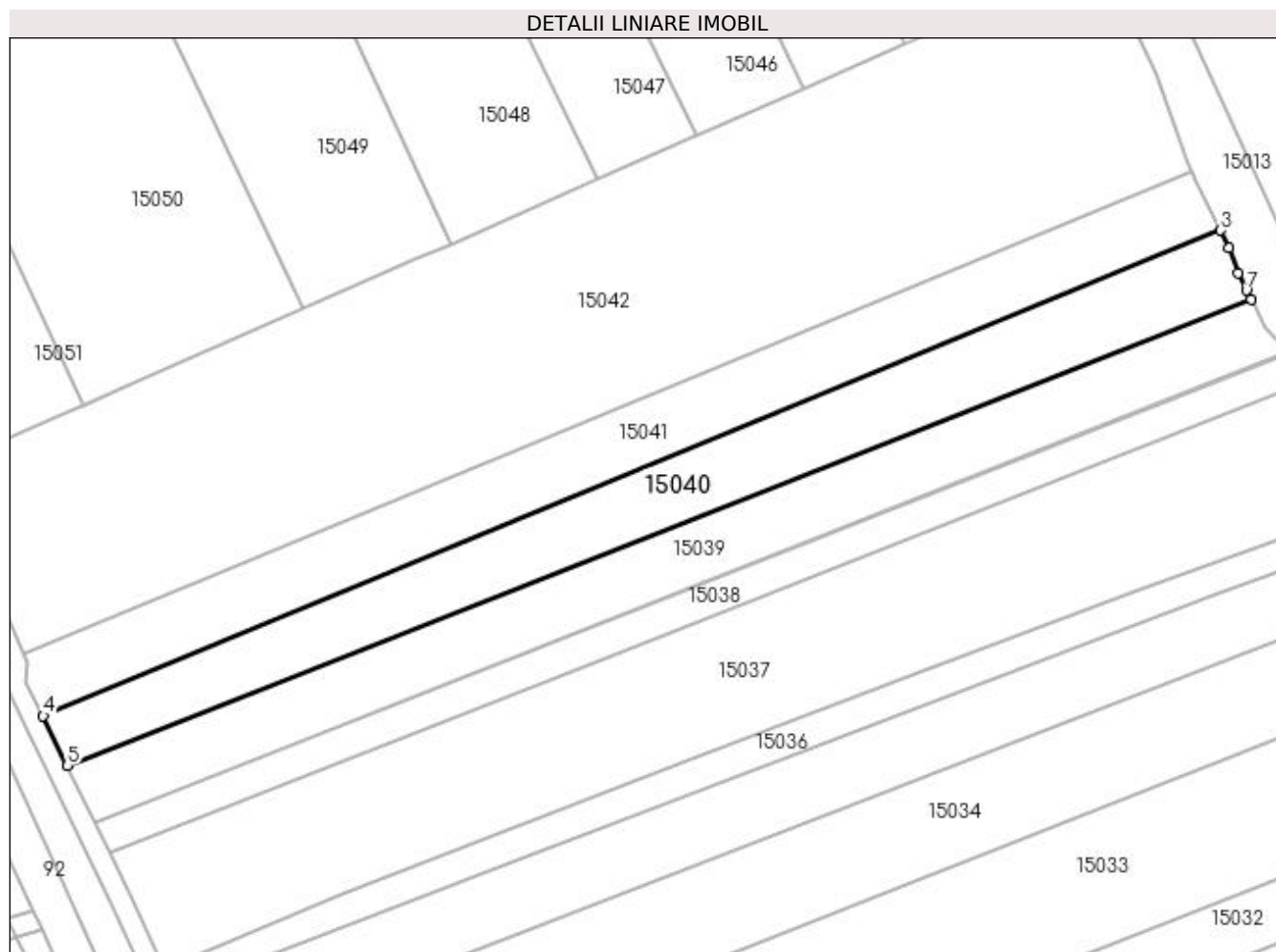
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.042,127 670.997,209	2	370.040,533 671.001,973	5.024
2	370.040,533 671.001,973	3	370.038,921 671.005,268	3.668
3	370.038,921 671.005,268	4	369.819,123 670.914,68	237.734
4	369.819,123 670.914,68	5	369.823,606 670.905,42	10.288
5	369.823,606 670.905,42	6	370.044,603 670.992,297	237.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.044,603 670.992,297	7	370.043,725 670.994,038	1.95
7	370.043,725 670.994,038	1	370.042,127 670.997,209	3.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, TITLU DE PROPRIETATE, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1795, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

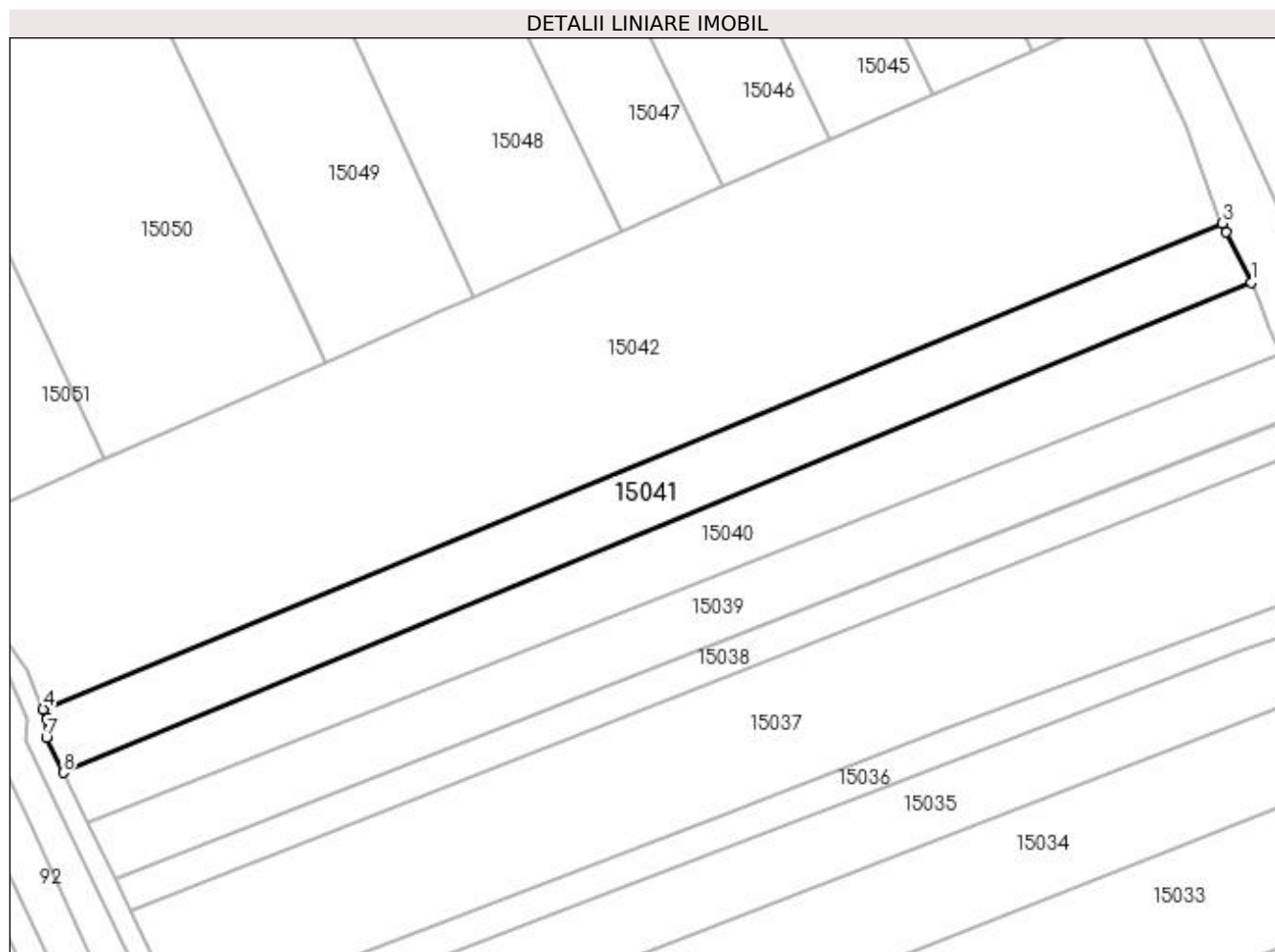
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.038,921 671.005,268	2	370.034,353 671.014,601	10.391
2	370.034,353 671.014,601	3	370.033,536 671.016,271	1.859
3	370.033,536 671.016,271	4	369.815,411 670.926,372	235.924
4	369.815,411 670.926,372	5	369.816,113 670.924,655	1.855
5	369.816,113 670.924,655	6	369.816,16 670.924,54	0.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.816,16 670.924,54	7	369.815,994 670.921,141	3.403
7	369.815,994 670.921,141	8	369.819,123 670.914,68	7.179
8	369.819,123 670.914,68	1	370.038,921 671.005,268	237.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.672	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/3, TITLU DE PROPRIETATE, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1793, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

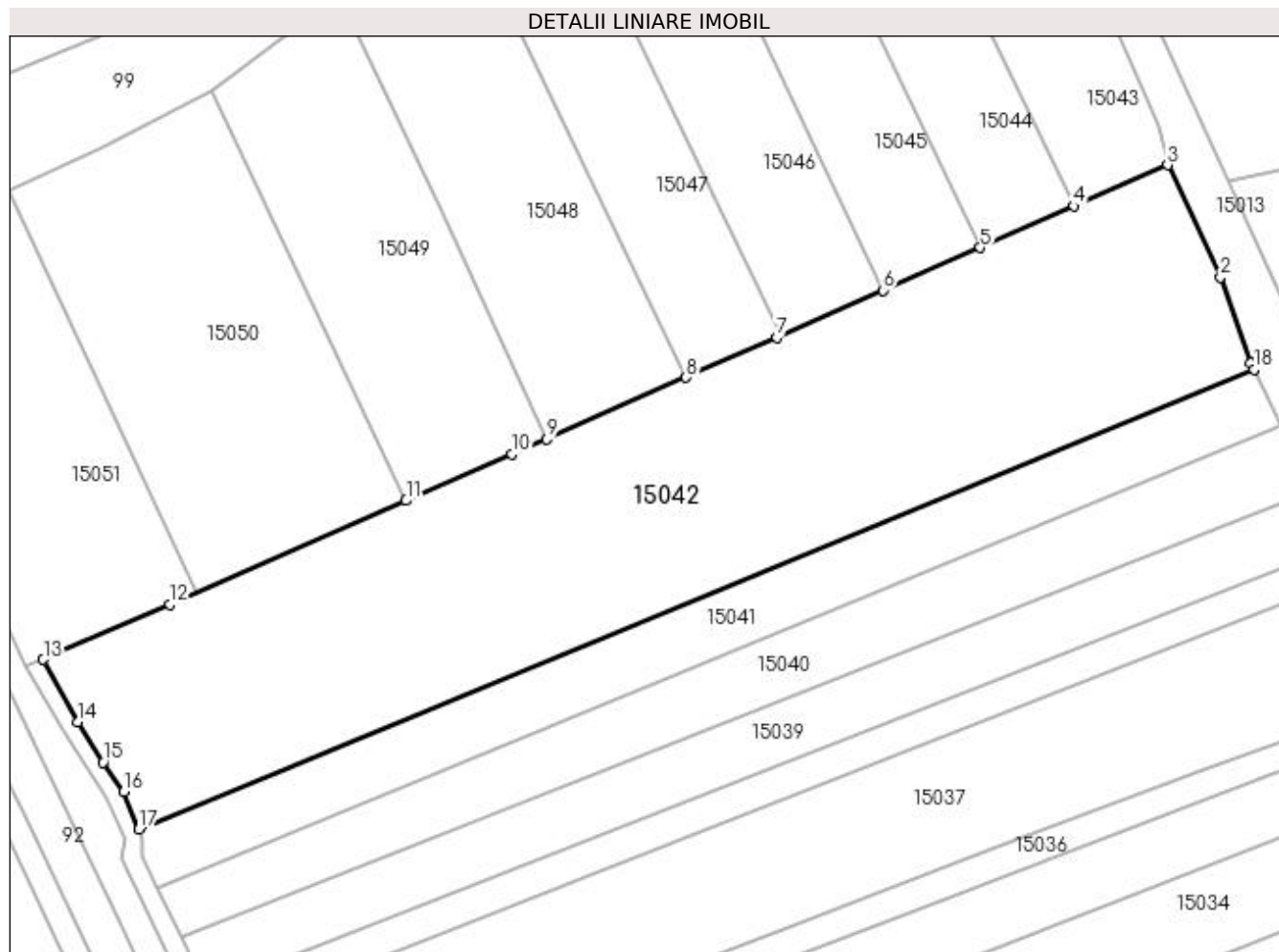
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.672	TOPILE-CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.032,924 671.017,52	2	370.026,955 671.034,35	17.857
2	370.026,955 671.034,35	3	370.016,617 671.056,287	24.251
3	370.016,617 671.056,287	4	369.998,306 671.048,209	20.014
4	369.998,306 671.048,209	5	369.979,955 671.040,114	20.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.979,955 671.040,114	6	369.960,967 671.031,738	20.753
6	369.960,967 671.031,738	7	369.940,199 671.022,577	22.699
7	369.940,199 671.022,577	8	369.922,418 671.014,734	19.434
8	369.922,418 671.014,734	9	369.895,156 671.002,708	29.797
9	369.895,156 671.002,708	10	369.888,344 670.999,703	7.445
10	369.888,344 670.999,703	11	369.867,635 670.990,63	22.609
11	369.867,635 670.990,63	12	369.821,388 670.970,356	50.496
12	369.821,388 670.970,356	13	369.796,678 670.959,525	26.98
13	369.796,678 670.959,525	14	369.803,393 670.947,338	13.915
14	369.803,393 670.947,338	15	369.808,367 670.939,463	9.314
15	369.808,367 670.939,463	16	369.812,43 670.933,659	7.085
16	369.812,43 670.933,659	17	369.815,411 670.926,372	7.873
17	369.815,411 670.926,372	18	370.033,536 671.016,271	235.924
18	370.033,536 671.016,271	1	370.032,924 671.017,52	1.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:900 SĂLSIG
Nr. cadastral vechi:51235
Nr. topografic:1940/a/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51235	Din acte: 2.900 Masurata: 2.697	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38594 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 2868, Contract de vanzare-cumparare, din 21/06/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 51235, in rangul incheierii nr. 38594/22.06.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

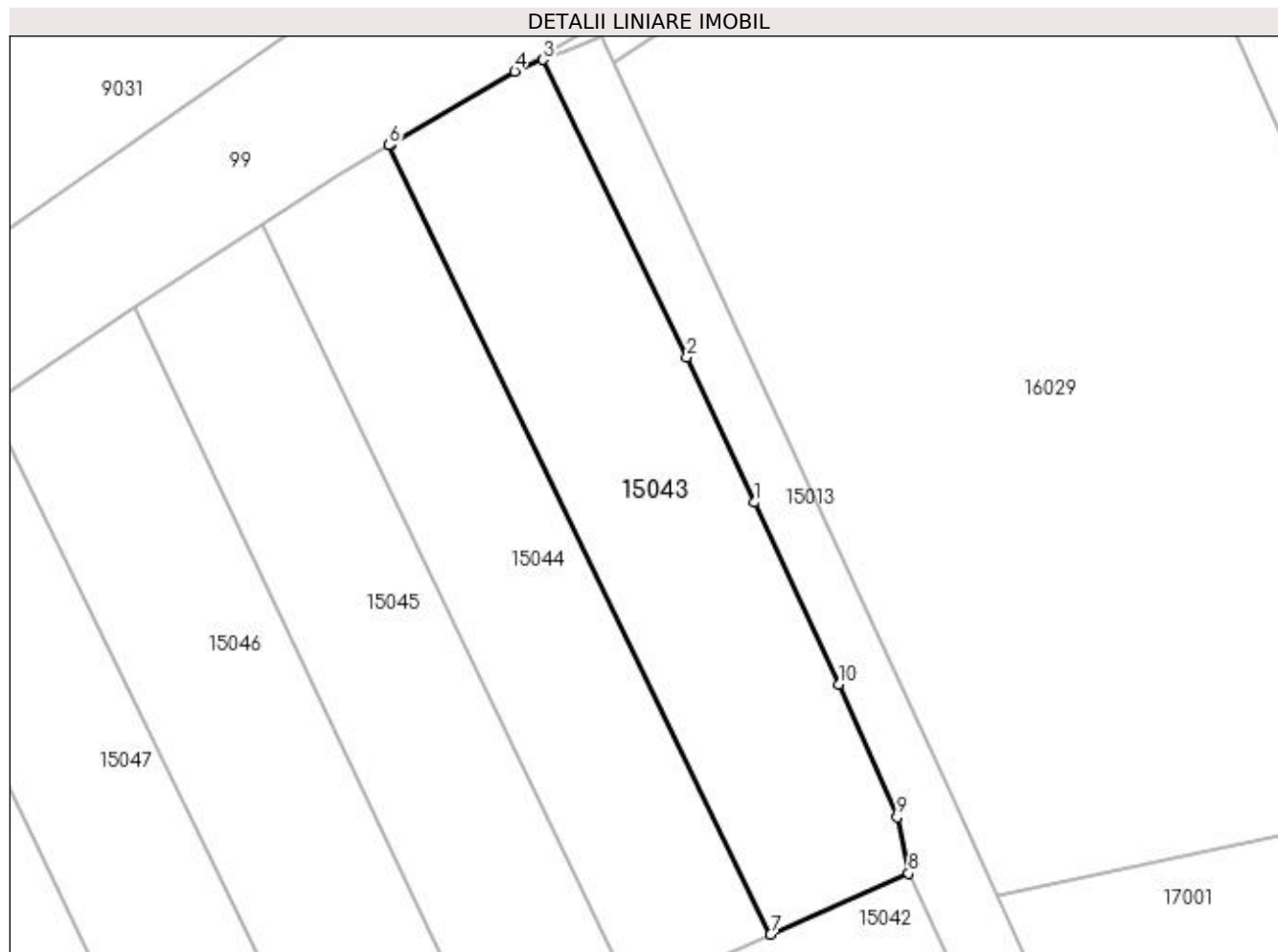
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51235	Din acte: 2.900 Masurata: 2.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.697	-	-	1940/a/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.996,174 671.105,58	2	369.987,16 671.124,897	21.317
2	369.987,16 671.124,897	3	369.968,062 671.164,375	43.855
3	369.968,062 671.164,375	4	369.964,304 671.162,845	4.058
4	369.964,304 671.162,845	5	369.947,931 671.153,237	18.984
5	369.947,931 671.153,237	6	369.947,566 671.153,023	0.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.947,566 671.153,023	7	369.998,306 671.048,209	116.45
7	369.998,306 671.048,209	8	370.016,617 671.056,287	20.014
8	370.016,617 671.056,287	9	370.015,112 671.063,765	7.628
9	370.015,112 671.063,765	10	370.007,386 671.081,415	19.267
10	370.007,386 671.081,415	1	369.996,174 671.105,58	26.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.284	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

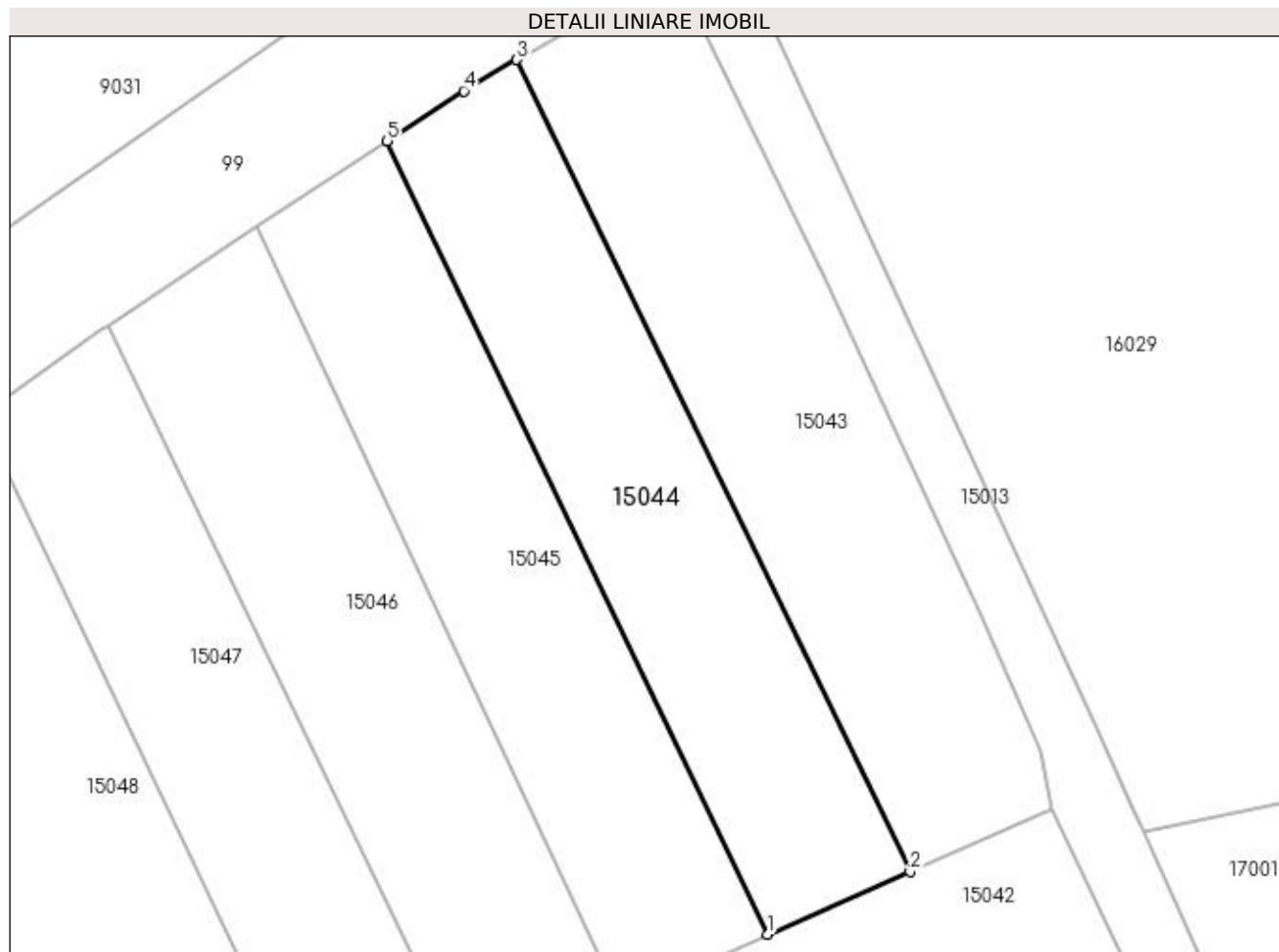
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.979,955 671.040,114	2	369.998,306 671.048,209	20.057
2	369.998,306 671.048,209	3	369.947,566 671.153,023	116.45
3	369.947,566 671.153,023	4	369.940,703 671.148,995	7.958
4	369.940,703 671.148,995	5	369.930,835 671.142,524	11.8
5	369.930,835 671.142,524	1	369.979,955 671.040,114	113.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.284	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

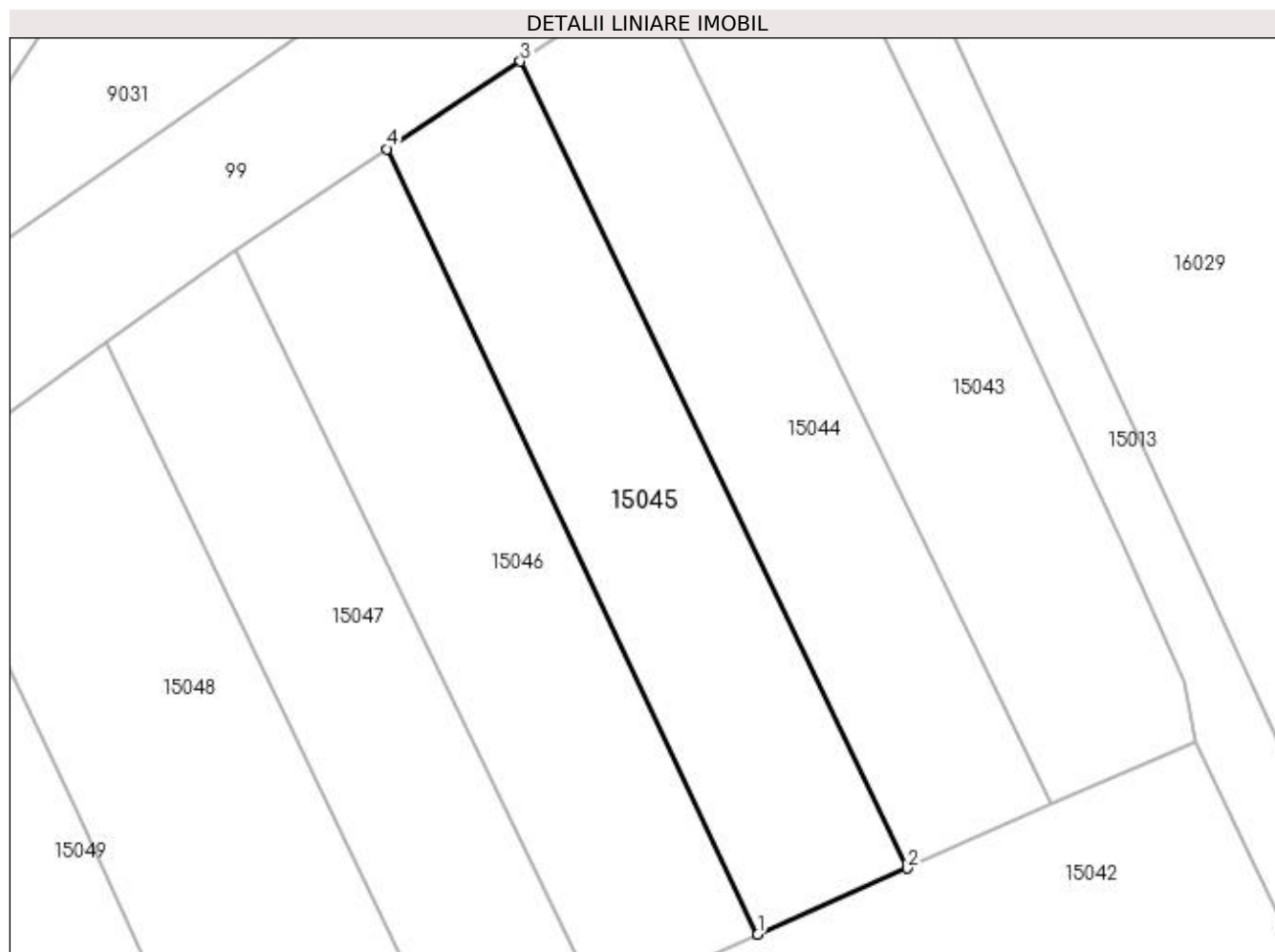
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.960,967 671.031,738	2	369.979,955 671.040,114	20.753
2	369.979,955 671.040,114	3	369.930,835 671.142,524	113.581
3	369.930,835 671.142,524	4	369.913,896 671.131,417	20.256
4	369.913,896 671.131,417	1	369.960,967 671.031,738	110.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.414	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2105, din 21/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

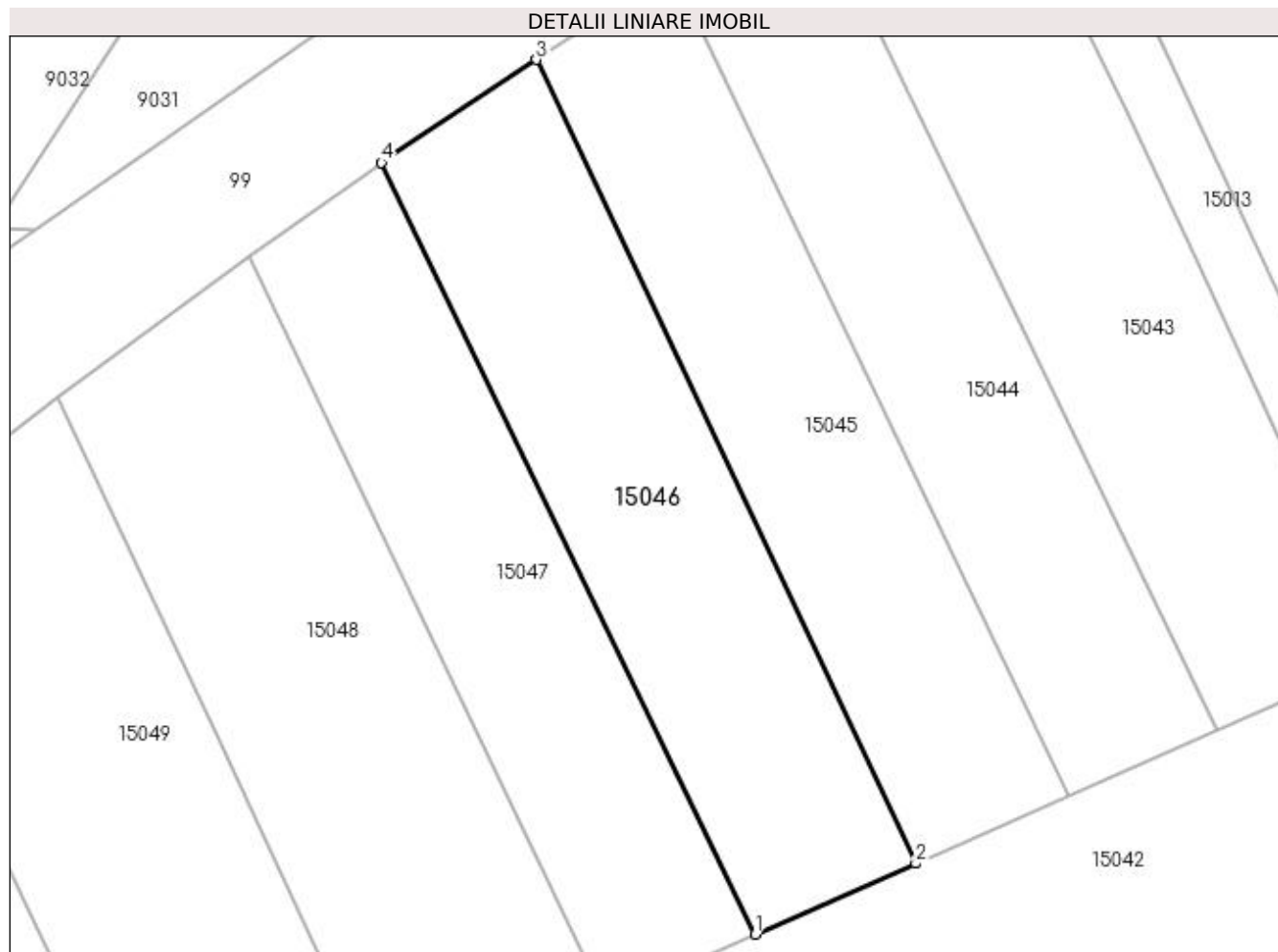
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.941,061 671.022,957	2	369.960,967 671.031,738	21.757
2	369.960,967 671.031,738	3	369.913,896 671.131,417	110.234
3	369.913,896 671.131,417	4	369.894,696 671.118,626	23.071
4	369.894,696 671.118,626	1	369.941,061 671.022,957	106.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/12, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1875, din 07/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR LUMINIȚA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

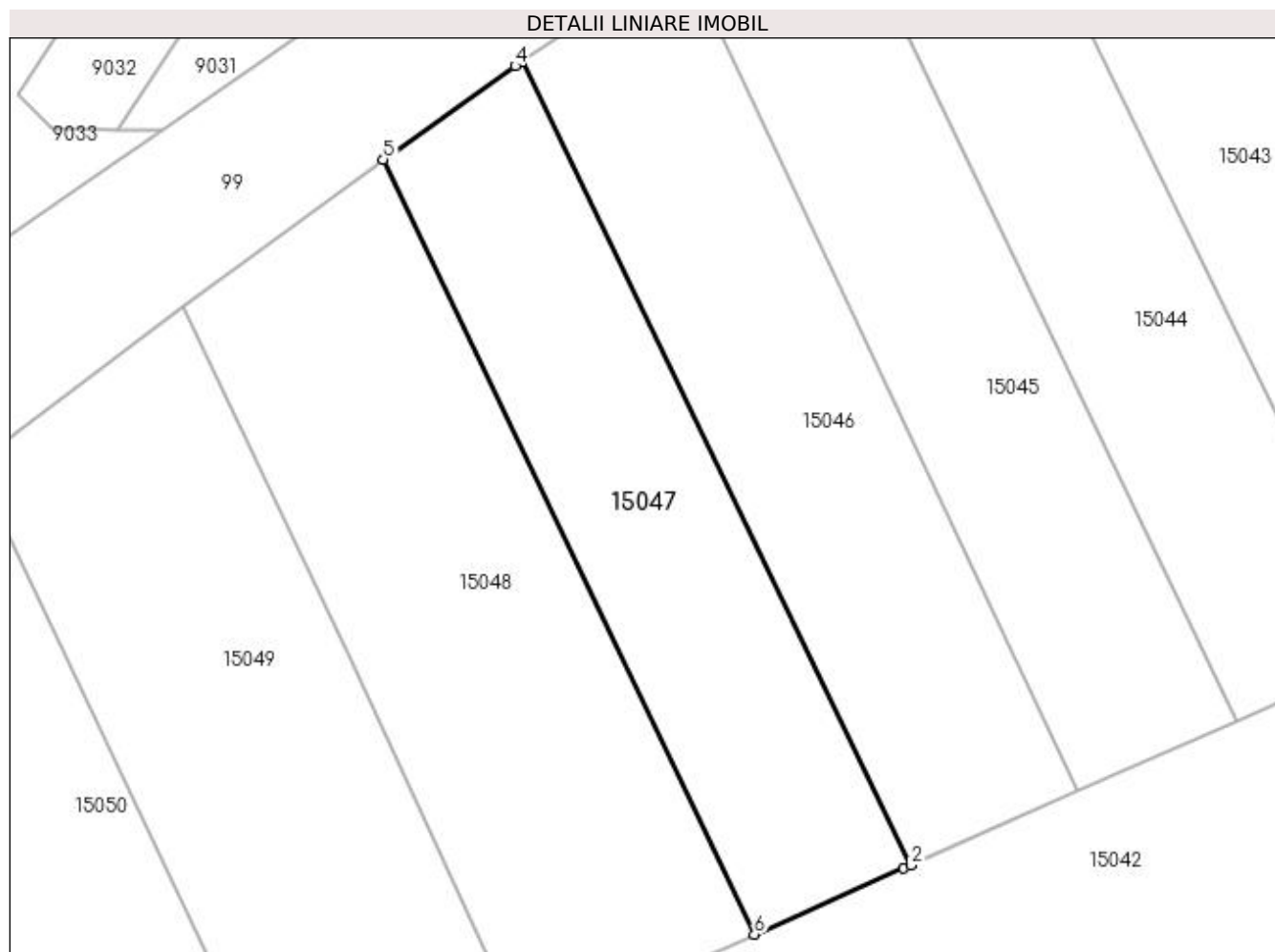
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	TOPILE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.940,199 671.022,577	2	369.941,061 671.022,957	0.942
2	369.941,061 671.022,957	3	369.894,696 671.118,626	106.312
3	369.894,696 671.118,626	4	369.893,906 671.118,099	0.95
4	369.893,906 671.118,099	5	369.878,228 671.106,975	19.224
5	369.878,228 671.106,975	6	369.922,418 671.014,734	102.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.922,418 671.014,734	1	369.940,199 671.022,577	19.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/87, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ZAHU SORIN, LIPSA CNP 2) ZAH STEFAN, LIPSA CNP 3) ZAH FLOARE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

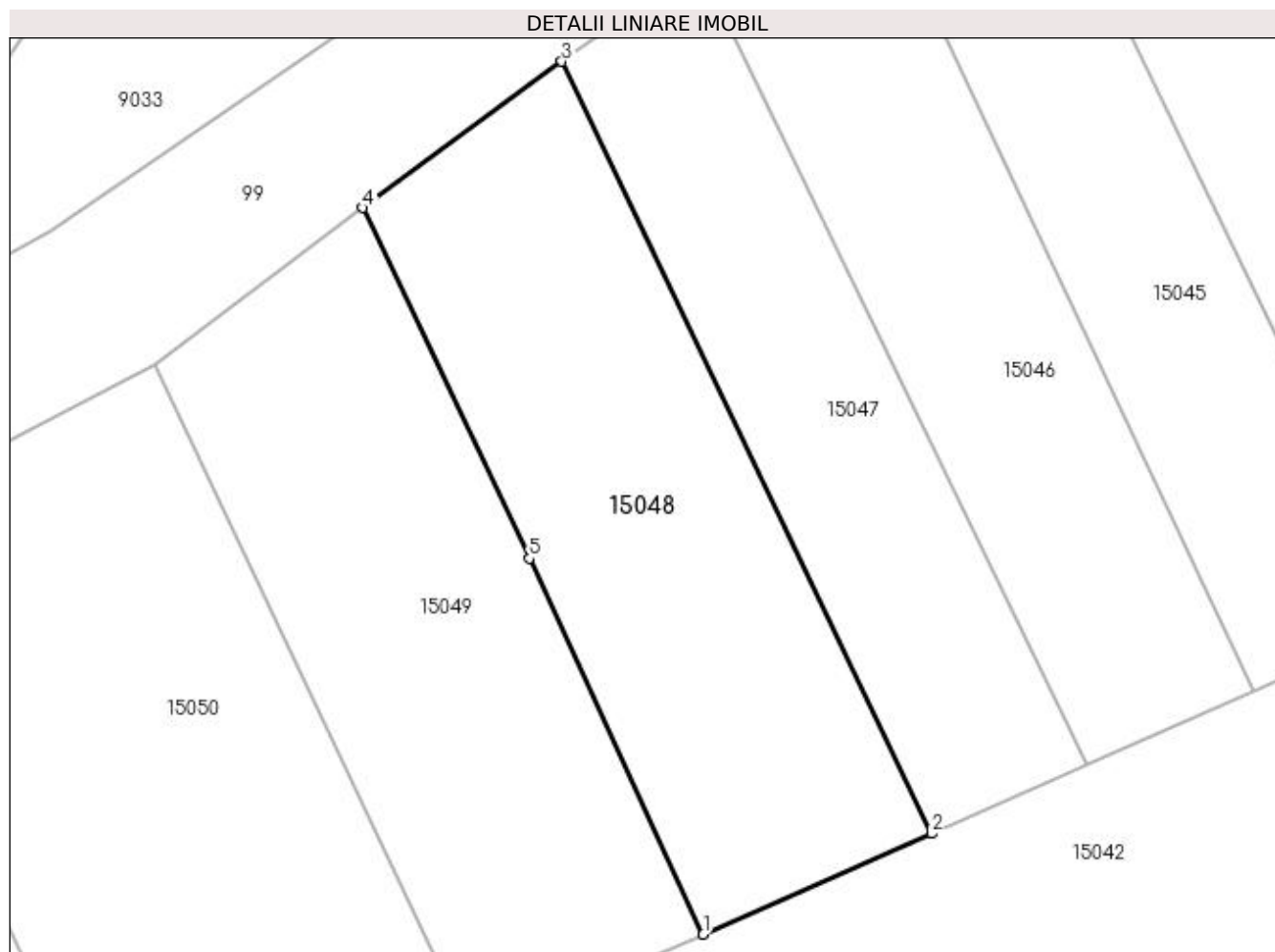
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.895,156 671.002,708	2	369.922,418 671.014,734	29.797
2	369.922,418 671.014,734	3	369.878,228 671.106,975	102.28
3	369.878,228 671.106,975	4	369.854,451 671.089,497	29.51
4	369.854,451 671.089,497	5	369.874,341 671.047,598	46.38
5	369.874,341 671.047,598	1	369.895,156 671.002,708	49.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/44, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA ȘTEFAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

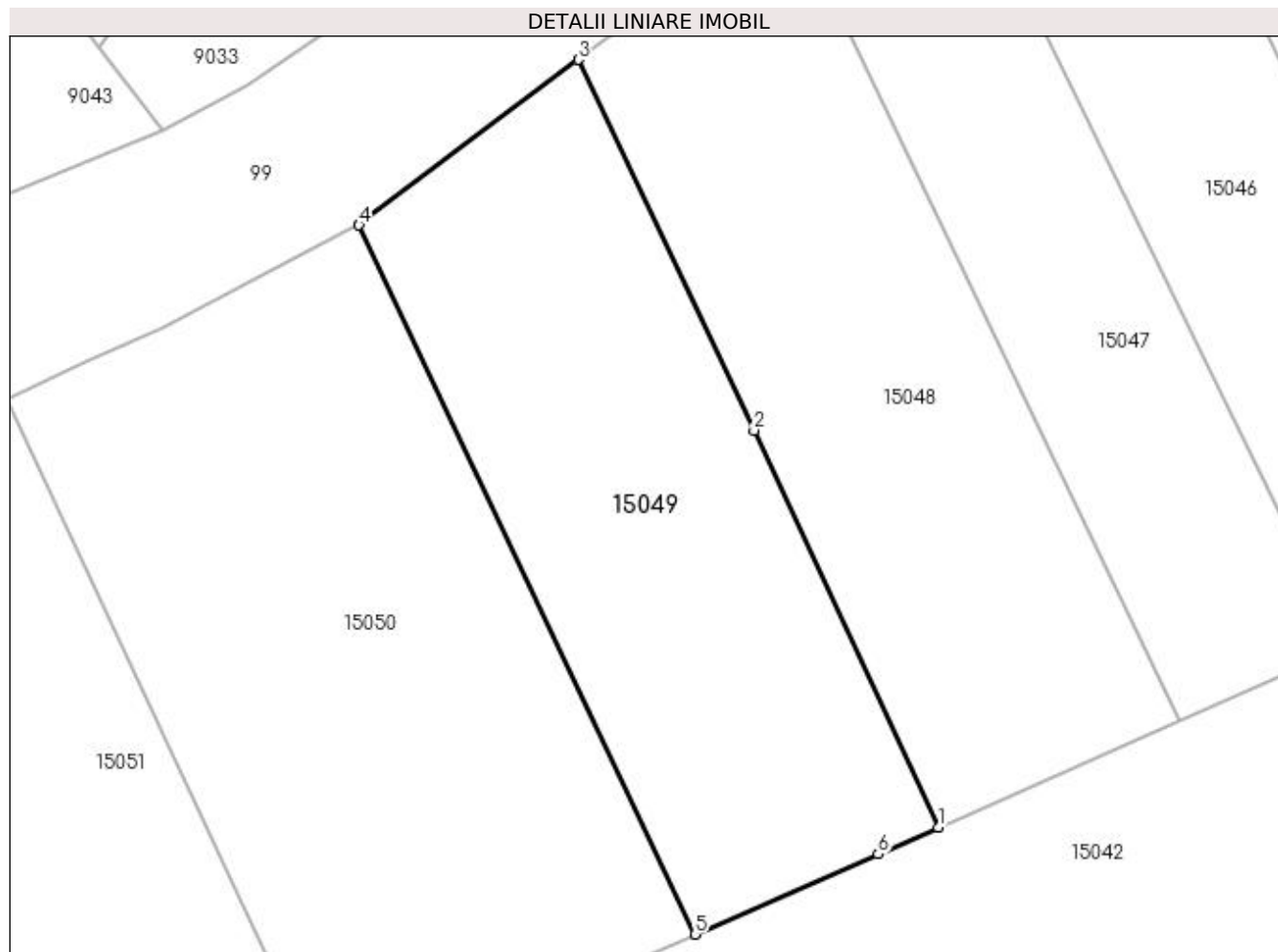
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.895,156 671.002,708	2	369.874,341 671.047,598	49.481
2	369.874,341 671.047,598	3	369.854,451 671.089,497	46.38
3	369.854,451 671.089,497	4	369.829,657 671.070,795	31.057
4	369.829,657 671.070,795	5	369.867,635 670.990,63	88.706
5	369.867,635 670.990,63	6	369.888,344 670.999,703	22.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.888,344 670.999,703	1	369.895,156 671.002,708	7.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/90, TITLU DE PROPRIETATE, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2013, din 22/04/2004 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CĂLĂUZ MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

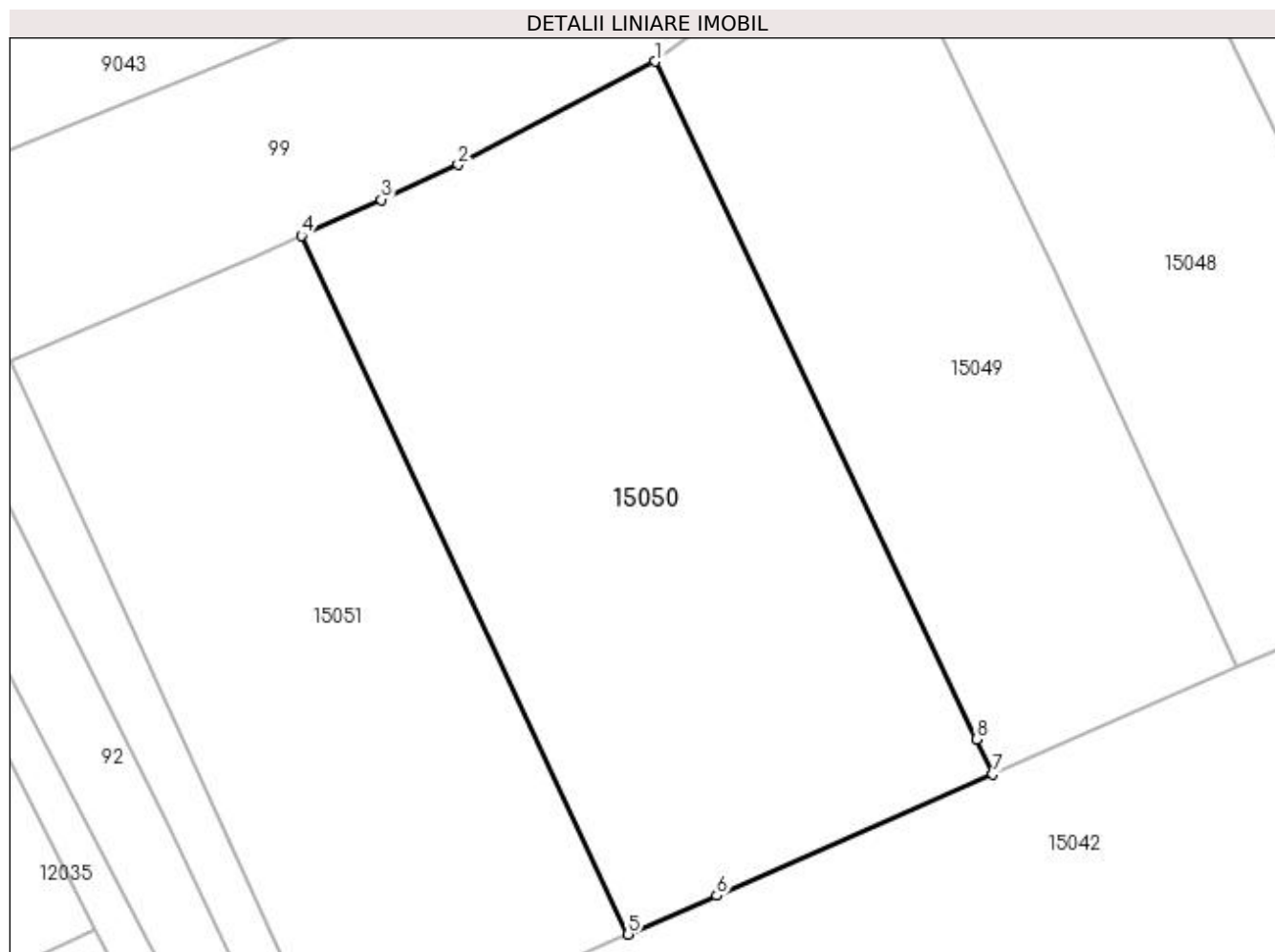
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	CORNU DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.829,657 671.070,795	2	369.807,452 671.059,188	25.056
2	369.807,452 671.059,188	3	369.798,787 671.055,265	9.512
3	369.798,787 671.055,265	4	369.789,799 671.051,196	9.866
4	369.789,799 671.051,196	5	369.826,575 670.972,63	86.747
5	369.826,575 670.972,63	6	369.836,534 670.976,996	10.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.836,534 670.976,996	7	369.867,635 670.990,63	33.958
7	369.867,635 670.990,63	8	369.865,764 670.994,579	4.37
8	369.865,764 670.994,579	1	369.829,657 671.070,795	84.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 3.125	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/53, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2900/3125 1) CHIȘ SOFIA, LIPSA CNP 2) ZAH GHEORHE, LIPSA CNP 3) ZAH ȘTEFAN, LIPSA CNP 4) ULICI ZAH MARIA, LIPSA CNP 5) ZAH IOAN, LIPSA CNP 6) ZAH GRIGORE, LIPSA CNP 7) ZAH VIOREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 225/3125 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2008, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 2900/3125, în favoarea lui 1) ULICI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

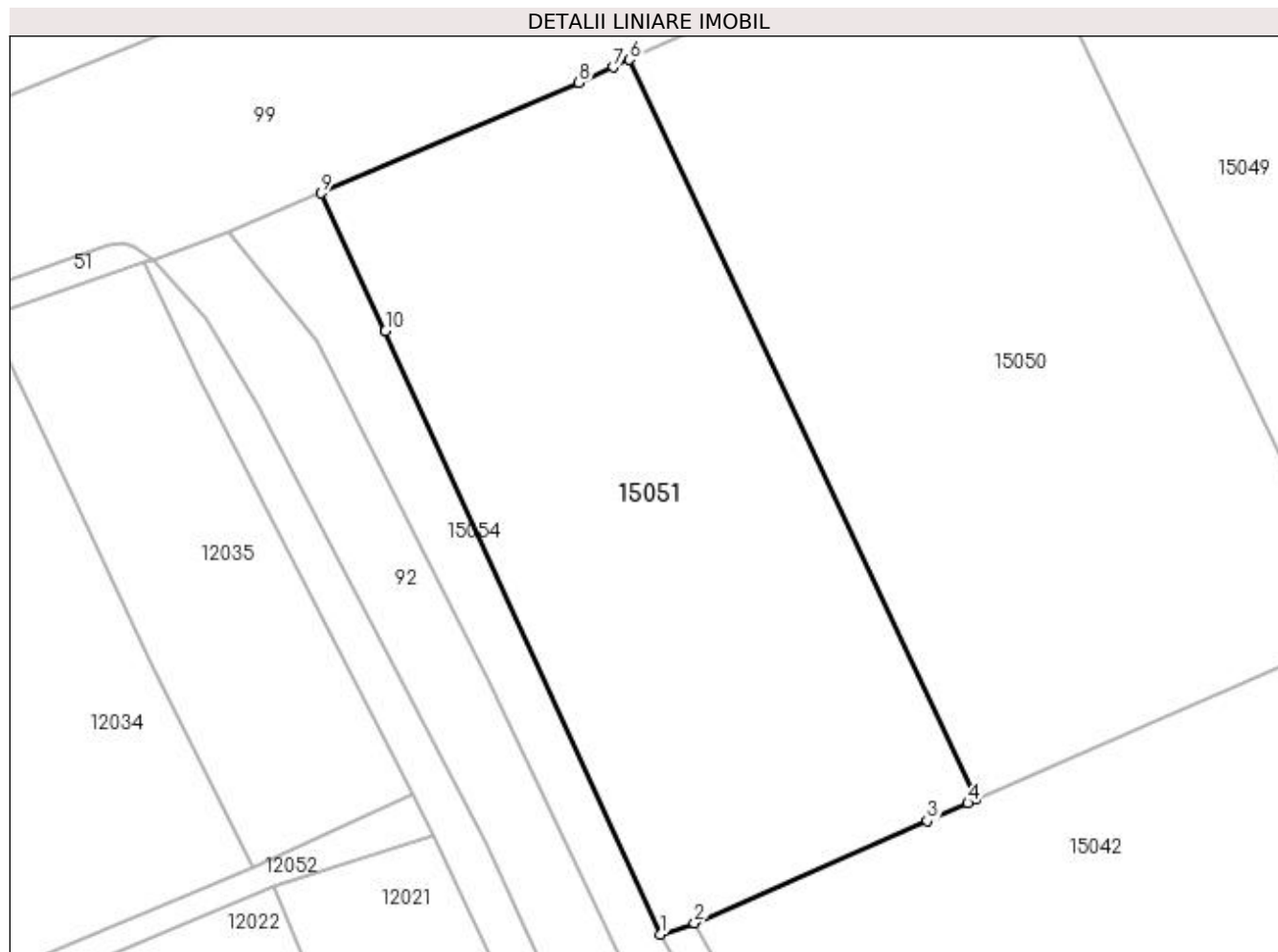
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 3.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.125	C. DEALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.793,042 670.958,313	2	369.796,678 670.959,525	3.833
2	369.796,678 670.959,525	3	369.821,388 670.970,356	26.98
3	369.821,388 670.970,356	4	369.825,715 670.972,253	4.725
4	369.825,715 670.972,253	5	369.826,575 670.972,63	0.939
5	369.826,575 670.972,63	6	369.789,799 671.051,196	86.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.789,799 671.051,196	7	369.788,029 671.050,395	1.943
7	369.788,029 671.050,395	8	369.784,407 671.048,755	3.976
8	369.784,407 671.048,755	9	369.757,037 671.037,03	29.776
9	369.757,037 671.037,03	10	369.763,845 671.022,365	16.168
10	369.763,845 671.022,365	1	369.793,042 670.958,313	70.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.956	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	369.973,339 670.551,487	2	369.993,378 670.508,335	47.578
4	369.976,482 670.552,839	5	369.965,685 670.578,261	27.62
7	369.951,812 670.610,679	8	369.949,623 670.615,678	5.457
10	369.939,913 670.638,304	11	369.932,736 670.656,248	19.326
13	369.929,21 670.667,87	14	369.927,897 670.673,304	5.59
16	369.919,599 670.691,197	17	369.910,723 670.707,599	18.65
2	369.993,378 670.508,335	3	369.998,373 670.510,765	5.555
5	369.965,685 670.578,261	6	369.958,969 670.593,953	17.069
8	369.949,623 670.615,678	9	369.941,09 670.635,169	21.277
11	369.932,736 670.656,248	12	369.931,522 670.659,281	3.267
14	369.927,897 670.673,304	15	369.925,401 670.679,158	6.364
17	369.910,723 670.707,599	18	369.909,127 670.711,537	4.249
3	369.998,373 670.510,765	4	369.976,482 670.552,839	47.428
6	369.958,969 670.593,953	7	369.951,812 670.610,679	18.193
9	369.941,09 670.635,169	10	369.939,913 670.638,304	3.349
12	369.931,522 670.659,281	13	369.929,21 670.667,87	8.895
15	369.925,401 670.679,158	16	369.919,599 670.691,197	13.364
18	369.909,127 670.711,537	19	369.903,573 670.725,247	14.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	369.903,573 670.725,247	20	369.897,721 670.739,691	15.584	20	369.897,721 670.739,691	21	369.894,155 670.747,634	8.707	21	369.894,155 670.747,634	22	369.892,017 670.752,394	5.218
22	369.892,017 670.752,394	23	369.889,647 670.757,668	5.782	23	369.889,647 670.757,668	24	369.883,644 670.771,143	14.752	24	369.883,644 670.771,143	25	369.872,23 670.799,067	30.167
25	369.872,23 670.799,067	26	369.871,001 670.802,027	3.205	26	369.871,001 670.802,027	27	369.866,655 670.812,489	11.329	27	369.866,655 670.812,489	28	369.866,352 670.813,218	0.789
28	369.866,352 670.813,218	29	369.861,387 670.824,213	12.064	29	369.861,387 670.824,213	30	369.856,652 670.834,699	11.505	30	369.856,652 670.834,699	31	369.849,076 670.851,475	18.407
31	369.849,076 670.851,475	32	369.843,772 670.863,34	12.997	32	369.843,772 670.863,34	33	369.841,648 670.867,62	4.778	33	369.841,648 670.867,62	34	369.835,797 670.880,338	13.999
34	369.835,797 670.880,338	35	369.831,509 670.889,097	9.752	35	369.831,509 670.889,097	36	369.828,686 670.894,928	6.478	36	369.828,686 670.894,928	37	369.823,606 670.905,42	11.657
37	369.823,606 670.905,42	38	369.819,123 670.914,68	10.288	38	369.819,123 670.914,68	39	369.815,994 670.921,141	7.179	39	369.815,994 670.921,141	40	369.816,16 670.924,54	3.403
40	369.816,16 670.924,54	41	369.816,113 670.924,655	0.124	41	369.816,113 670.924,655	42	369.815,411 670.926,372	1.855	42	369.815,411 670.926,372	43	369.812,43 670.933,659	7.873
43	369.812,43 670.933,659	44	369.808,367 670.939,463	7.085	44	369.808,367 670.939,463	45	369.803,393 670.947,338	9.314	45	369.803,393 670.947,338	46	369.796,678 670.959,525	13.915
46	369.796,678 670.959,525	47	369.793,042 670.958,313	3.833	47	369.793,042 670.958,313	48	369.800,442 670.945,68	14.641	48	369.800,442 670.945,68	49	369.805,747 670.937,473	9.772
49	369.805,747 670.937,473	50	369.809,18 670.932,565	5.989	50	369.809,18 670.932,565	51	369.812,628 670.924,54	8.734	51	369.812,628 670.924,54	52	369.812,131 670.920,56	4.011
52	369.812,131 670.920,56	53	369.826,993 670.889,523	34.412	53	369.826,993 670.889,523	54	369.832,174 670.878,642	12.052	54	369.832,174 670.878,642	55	369.842,71 670.855,742	25.207
55	369.842,71 670.855,742	56	369.844,819 670.851,158	5.046	56	369.844,819 670.851,158	57	369.847,097 670.846,206	5.451	57	369.847,097 670.846,206	58	369.863,678 670.809,417	40.353
58	369.863,678 670.809,417	59	369.879,948 670.769,52	43.087	59	369.879,948 670.769,52	60	369.894,041 670.738,12	34.418	60	369.894,041 670.738,12	61	369.907,099 670.705,891	34.774
61	369.907,099 670.705,891	62	369.916,633 670.688,274	20.031	62	369.916,633 670.688,274	63	369.920,778 670.679,258	9.923	63	369.920,778 670.679,258	64	369.923,369 670.674,18	5.701
64	369.923,369 670.674,18	65	369.927,721 670.658,014	16.742	65	369.927,721 670.658,014	66	369.936,219 670.636,77	22.881	66	369.936,219 670.636,77	67	369.948,136 670.609,101	30.126
67	369.948,136 670.609,101	68	369.961,401 670.578,116	33.705	68	369.961,401 670.578,116	1	369.973,339 670.551,487	29.183					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

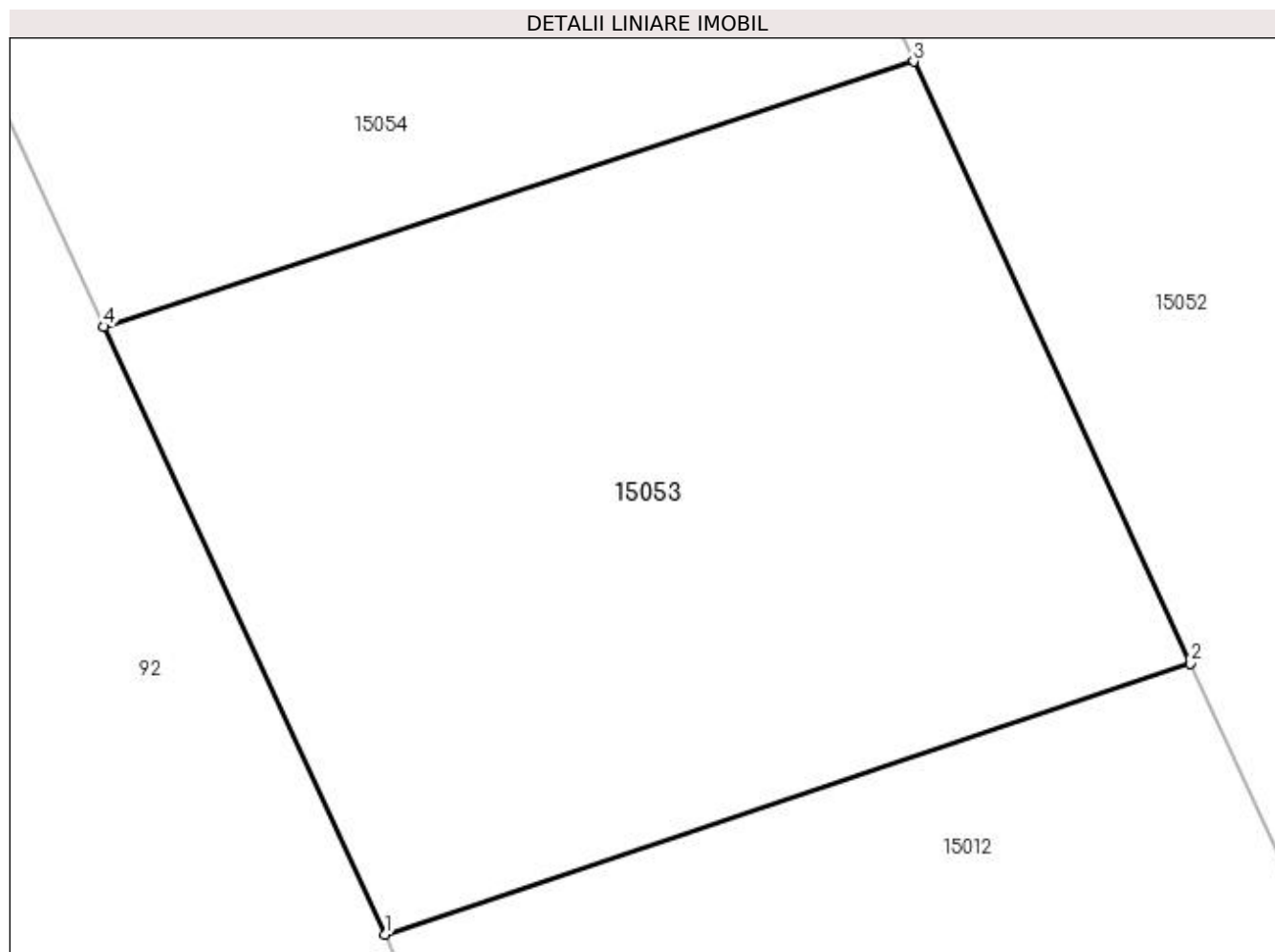
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	33	-	-	-	CS 95, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.838,682 670.849,095	2	369.844,819 670.851,158	6.474
2	369.844,819 670.851,158	3	369.842,71 670.855,742	5.046
3	369.842,71 670.855,742	4	369.836,54 670.853,722	6.492
4	369.836,54 670.853,722	1	369.838,682 670.849,095	5.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.271	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

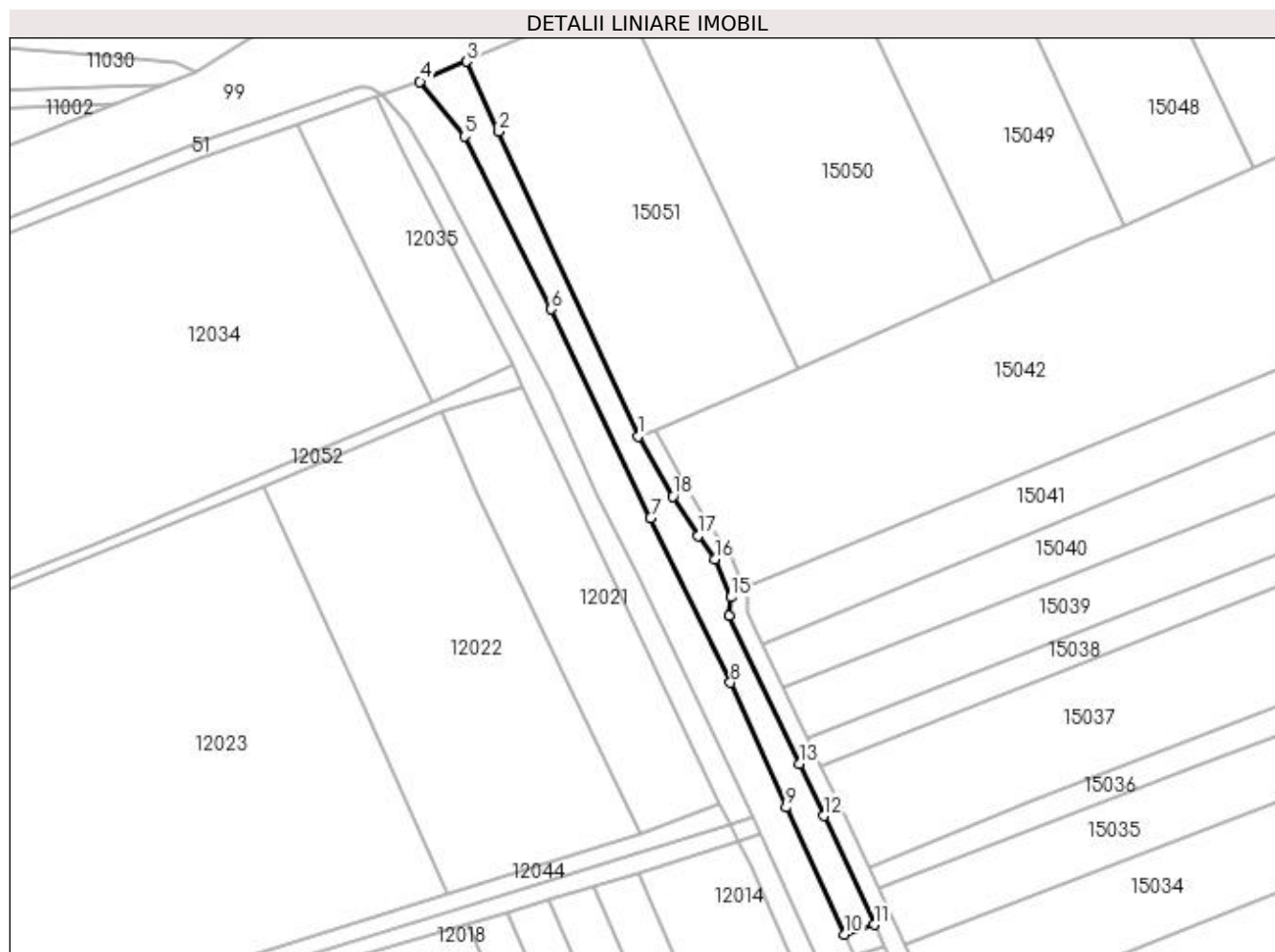
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.271	-	-	-	CD 133, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.793,042 670.958,313	2	369.763,845 671.022,365	70.393
2	369.763,845 671.022,365	3	369.757,037 671.037,03	16.168
3	369.757,037 671.037,03	4	369.747,246 671.032,842	10.649
4	369.747,246 671.032,842	5	369.756,622 671.021,345	14.835
5	369.756,622 671.021,345	6	369.774,861 670.985,033	40.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.774,861 670.985,033	7	369.795,752 670.941,177	48.578
7	369.795,752 670.941,177	8	369.812,499 670.906,606	38.414
8	369.812,499 670.906,606	9	369.824,188 670.880,409	28.687
9	369.824,188 670.880,409	10	369.836,54 670.853,722	29.407
10	369.836,54 670.853,722	11	369.842,71 670.855,742	6.492
11	369.842,71 670.855,742	12	369.832,174 670.878,642	25.207
12	369.832,174 670.878,642	13	369.826,993 670.889,523	12.052
13	369.826,993 670.889,523	14	369.812,131 670.920,56	34.412
14	369.812,131 670.920,56	15	369.812,628 670.924,54	4.011
15	369.812,628 670.924,54	16	369.809,18 670.932,565	8.734
16	369.809,18 670.932,565	17	369.805,747 670.937,473	5.989
17	369.805,747 670.937,473	18	369.800,442 670.945,68	9.772
18	369.800,442 670.945,68	1	369.793,042 670.958,313	14.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.163	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/34, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

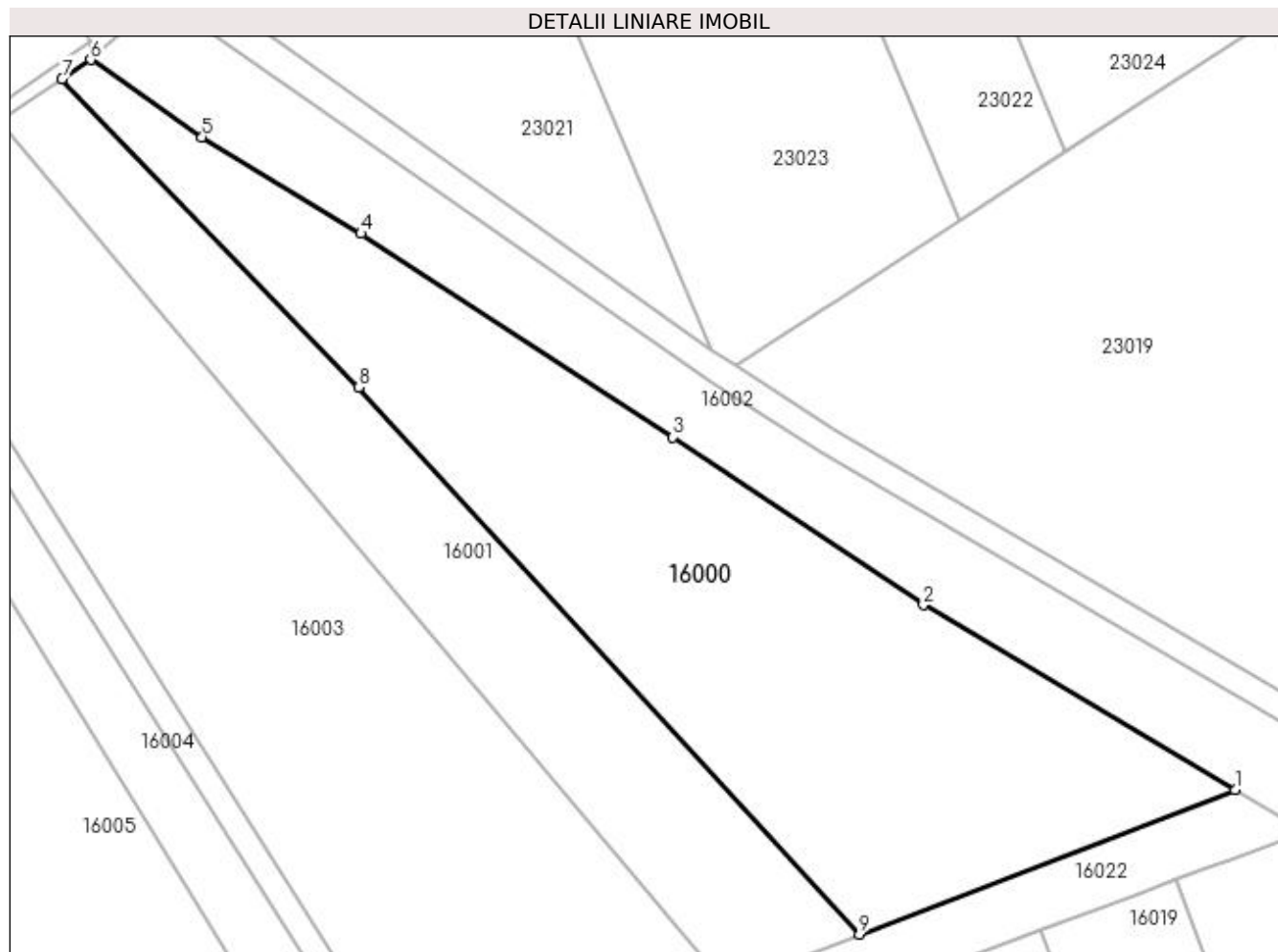
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.163	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.569,575 671.336,675	2	370.522,724 671.364,468	54.474
2	370.522,724 671.364,468	3	370.485,093 671.389,653	45.281
3	370.485,093 671.389,653	4	370.438,238 671.420,255	55.963
4	370.438,238 671.420,255	5	370.414,371 671.434,751	27.924
5	370.414,371 671.434,751	6	370.397,629 671.446,365	20.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.397,629 671.446,365	7	370.393,31 671.443,518	5.173
7	370.393,31 671.443,518	8	370.437,919 671.397,197	64.309
8	370.437,919 671.397,197	9	370.513,127 671.314,993	111.417
9	370.513,127 671.314,993	1	370.569,575 671.336,675	60.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51204

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51204	2.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63497 / 30/09/2021	
Act Administrativ nr. 43313/30, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 63497 din 30.09.2021, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie autentica nr 2474 din 08.09.2021, emis de Notar public Cardos Bogdan);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VALEAN EMILIA
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51204, in rangul incheierii nr. 63497/30.09.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

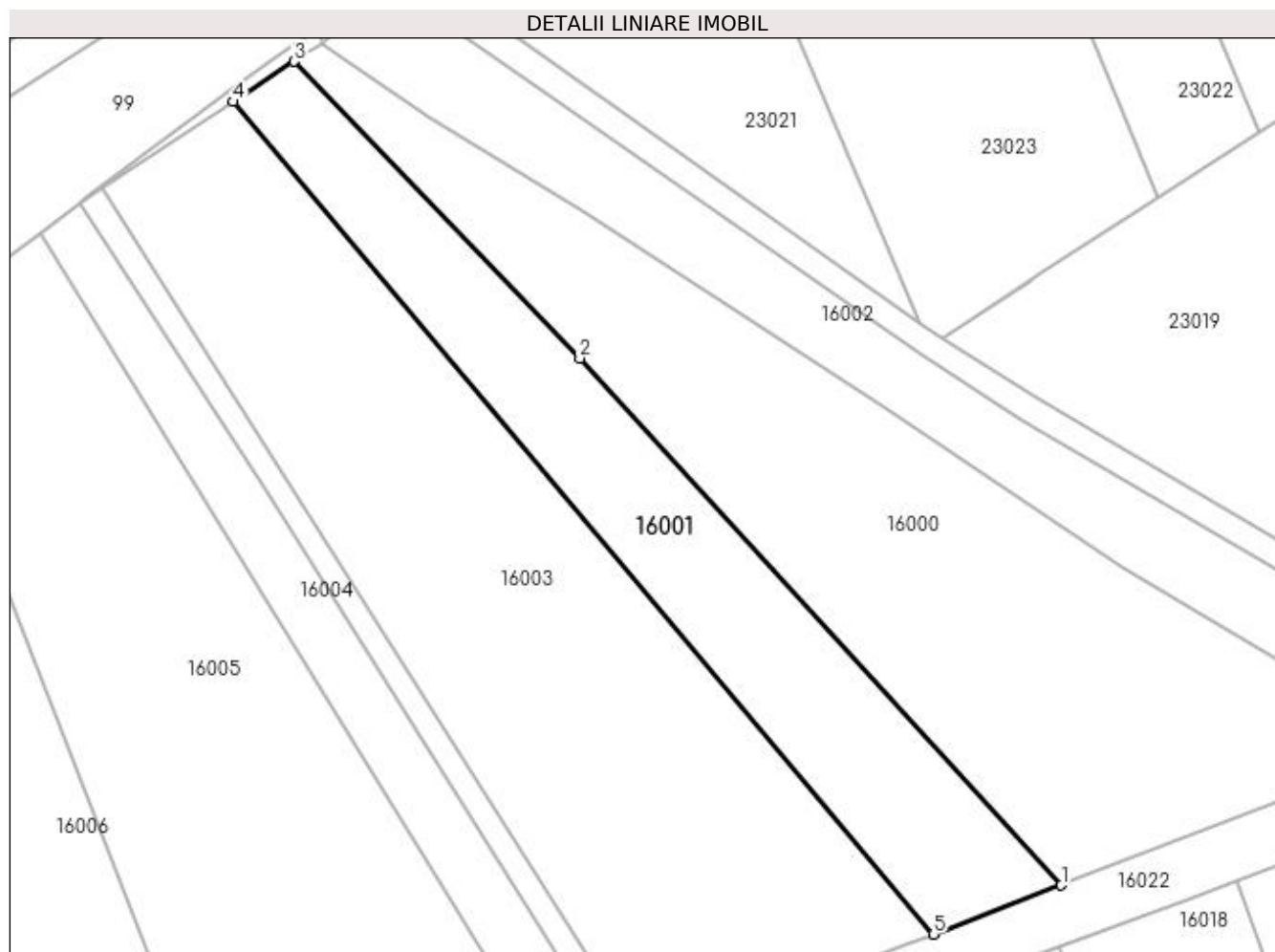
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51204	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.513,127 671.314,993	2	370.437,919 671.397,197	111.417
2	370.437,919 671.397,197	3	370.393,31 671.443,518	64.309
3	370.393,31 671.443,518	4	370.383,755 671.437,244	11.431
4	370.383,755 671.437,244	5	370.493,139 671.307,316	169.842
5	370.493,139 671.307,316	1	370.513,127 671.314,993	21.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.462	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

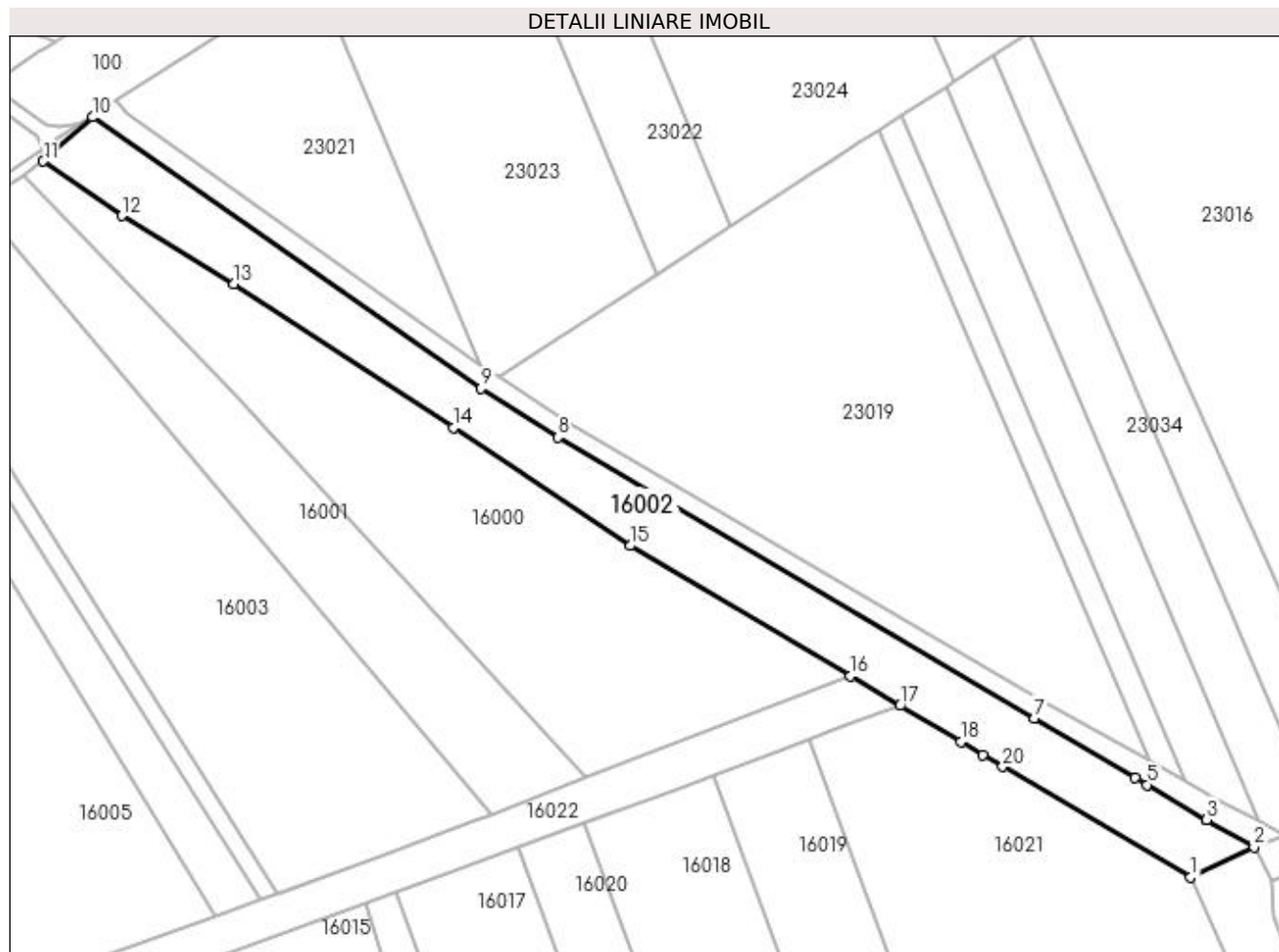
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	850	-	-	-	CCS 4, Somes mal stang, Ticau-Lapus
2	ape curgătoare	DA	2.612	-	-	-	CCS 4, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.642,103 671.293,938	2	370.655,566 671.300,232	14.862
2	370.655,566 671.300,232	3	370.645,472 671.306,122	11.687
3	370.645,472 671.306,122	4	370.645,457 671.306,131	0.017
4	370.645,457 671.306,131	5	370.632,759 671.313,542	14.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.632,759 671.313,542	6	370.630,291 671.315,005	2.869
6	370.630,291 671.315,005	7	370.608,765 671.327,772	25.027
7	370.608,765 671.327,772	8	370.507,275 671.387,531	117.777
8	370.507,275 671.387,531	9	370.490,934 671.398,007	19.411
9	370.490,934 671.398,007	10	370.408,114 671.455,741	100.957
10	370.408,114 671.455,741	11	370.397,629 671.446,365	14.066
11	370.397,629 671.446,365	12	370.414,371 671.434,751	20.376
12	370.414,371 671.434,751	13	370.438,238 671.420,255	27.924
13	370.438,238 671.420,255	14	370.485,093 671.389,653	55.963
14	370.485,093 671.389,653	15	370.522,724 671.364,468	45.281
15	370.522,724 671.364,468	16	370.569,575 671.336,675	54.474
16	370.569,575 671.336,675	17	370.580,148 671.330,403	12.293
17	370.580,148 671.330,403	18	370.593,097 671.322,721	15.056
18	370.593,097 671.322,721	19	370.597,764 671.319,953	5.426
19	370.597,764 671.319,953	20	370.602,037 671.317,418	4.968
20	370.602,037 671.317,418	1	370.642,103 671.293,938	46.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2258
Nr. topografic:2445/1

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50432	5.805	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26700 / 08/11/2004		
Act Notarial nr. 2236, Contract de vanzare cumparare, din 04/11/2004 emis de NP Cardos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI MIRCEA , casatorit cu lipsa CNP 2) MAGHIARI GEORGETA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50432, in rangul incheierii nr. 26700/08.11.2004</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

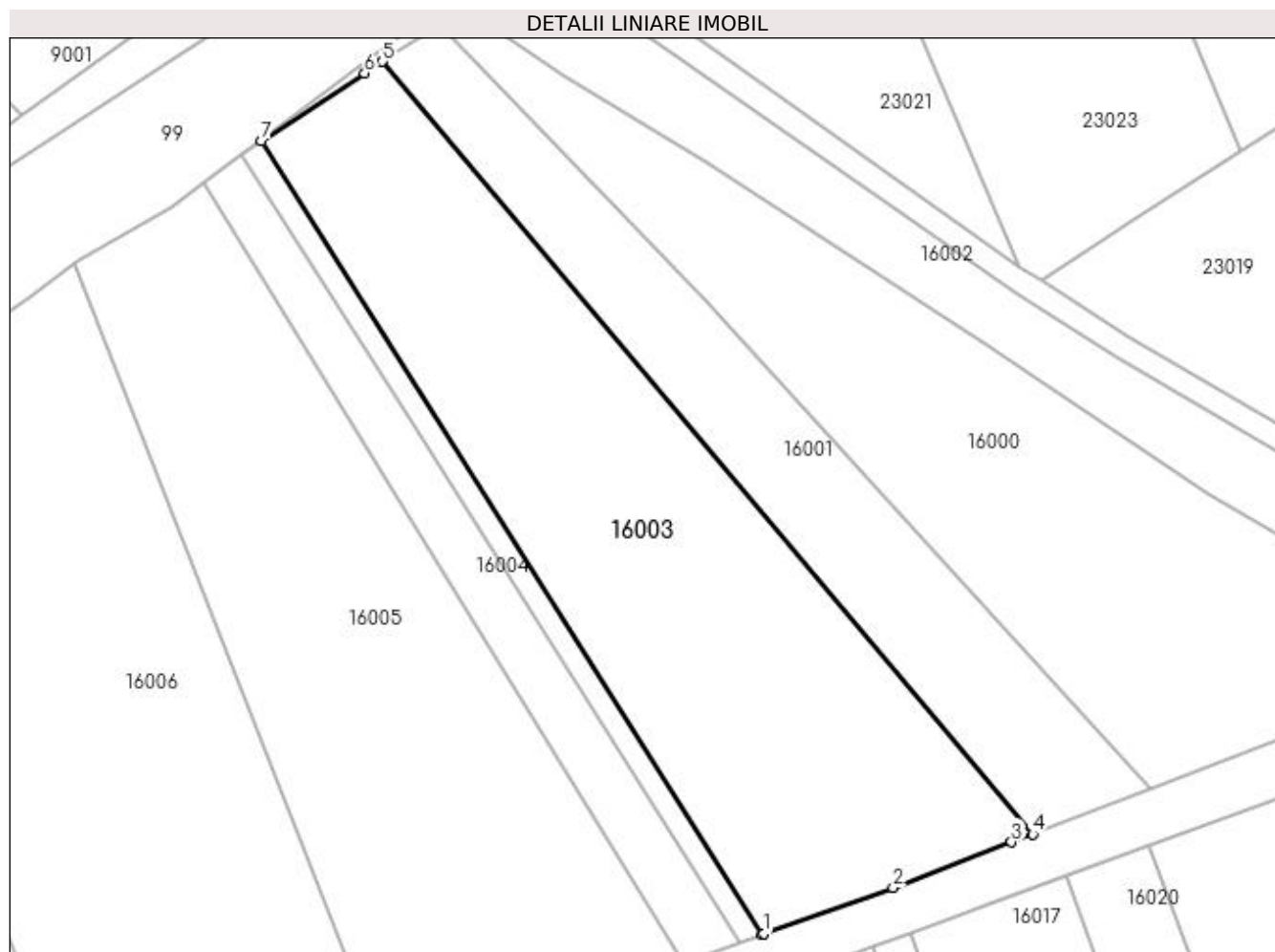
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50432	5.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.805	-	-	2445/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.447,892 671.290,517	2	370.469,692 671.298,31	23.151
2	370.469,692 671.298,31	3	370.489,619 671.305,964	21.346
3	370.489,619 671.305,964	4	370.493,139 671.307,316	3.771
4	370.493,139 671.307,316	5	370.383,755 671.437,244	169.842
5	370.383,755 671.437,244	6	370.380,755 671.435,274	3.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.380,755 671.435,274	7	370.363,425 671.423,826	20.77
7	370.363,425 671.423,826	8	370.447,67 671.290,438	157.764
8	370.447,67 671.290,438	1	370.447,892 671.290,517	0.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/90, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

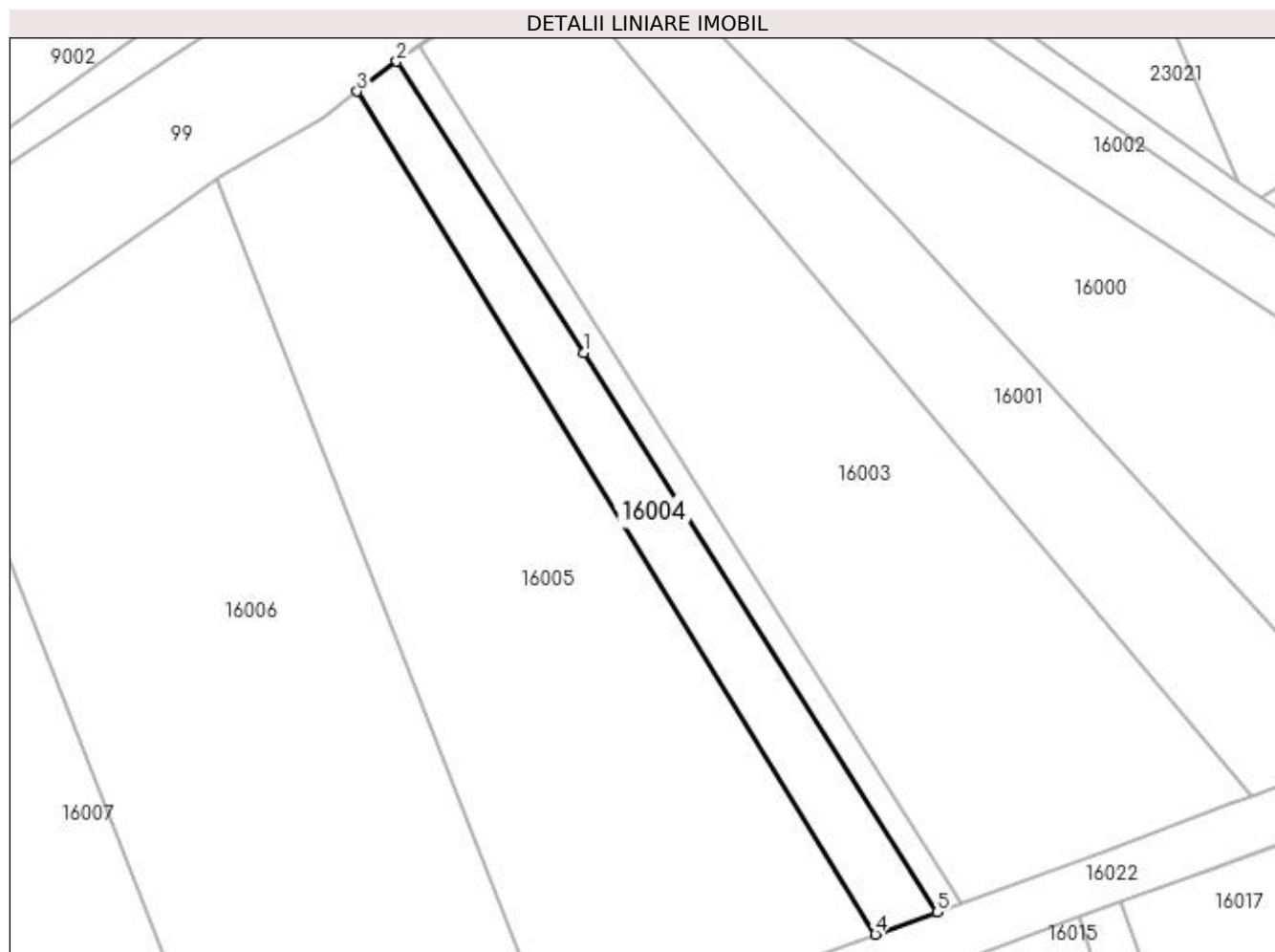
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.389,081 671.376,173	2	370.359,911 671.421,505	53.906
2	370.359,911 671.421,505	3	370.353,711 671.416,848	7.754
3	370.353,711 671.416,848	4	370.434,418 671.285,701	153.991
4	370.434,418 671.285,701	5	370.444,047 671.289,143	10.226
5	370.444,047 671.289,143	1	370.389,081 671.376,173	102.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/91, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA LUCREȚIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

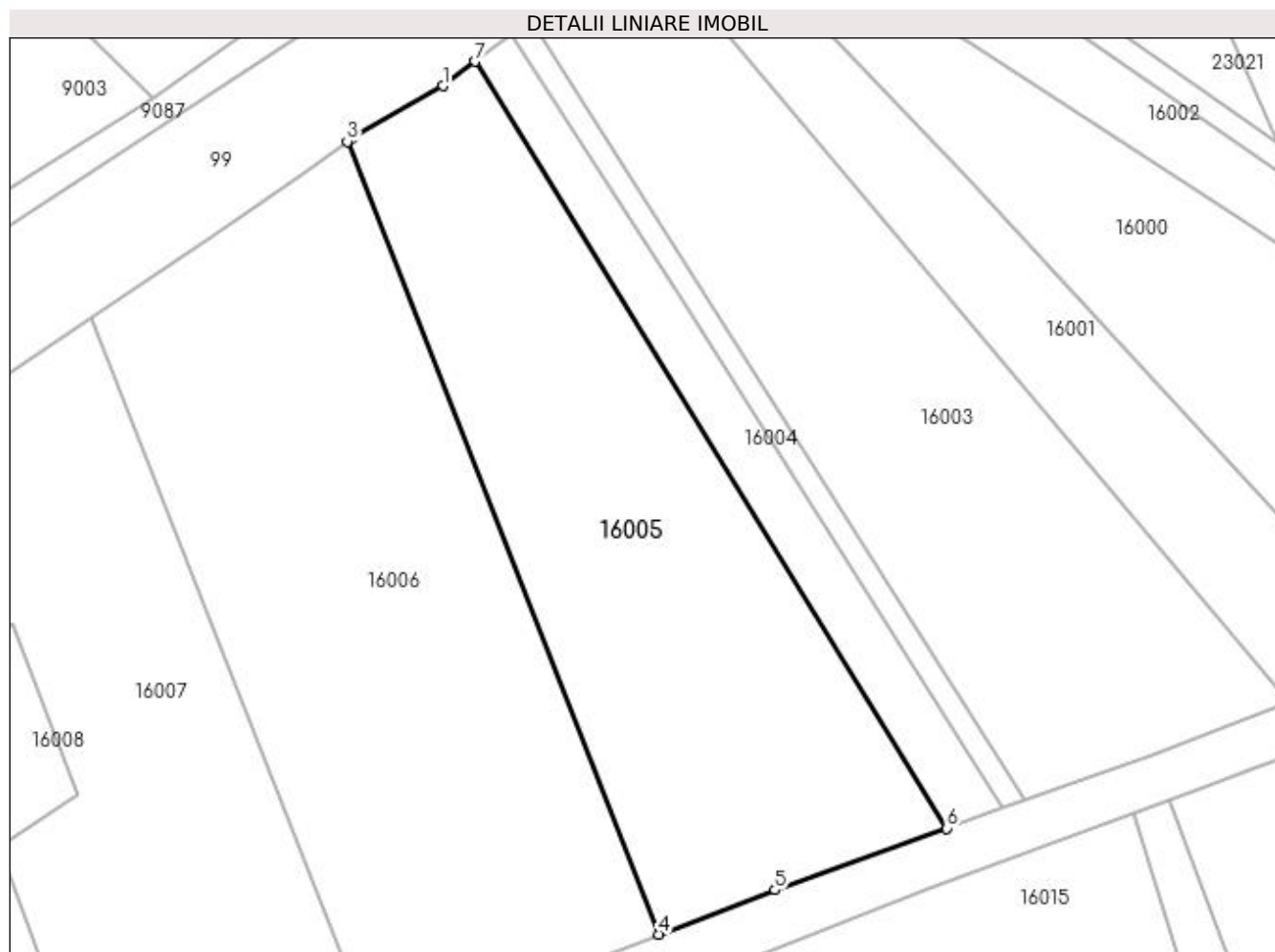
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.348,166 671.412,683	2	370.332,694 671.403,801	17.84
2	370.332,694 671.403,801	3	370.331,817 671.403,169	1.081
3	370.331,817 671.403,169	4	370.385,098 671.267,584	145.678
4	370.385,098 671.267,584	5	370.404,973 671.275,175	21.275
5	370.404,973 671.275,175	6	370.434,418 671.285,701	31.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.434,418 671.285,701	7	370.353,711 671.416,848	153.991
7	370.353,711 671.416,848	1	370.348,166 671.412,683	6.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/73, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ȘCHIOP MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

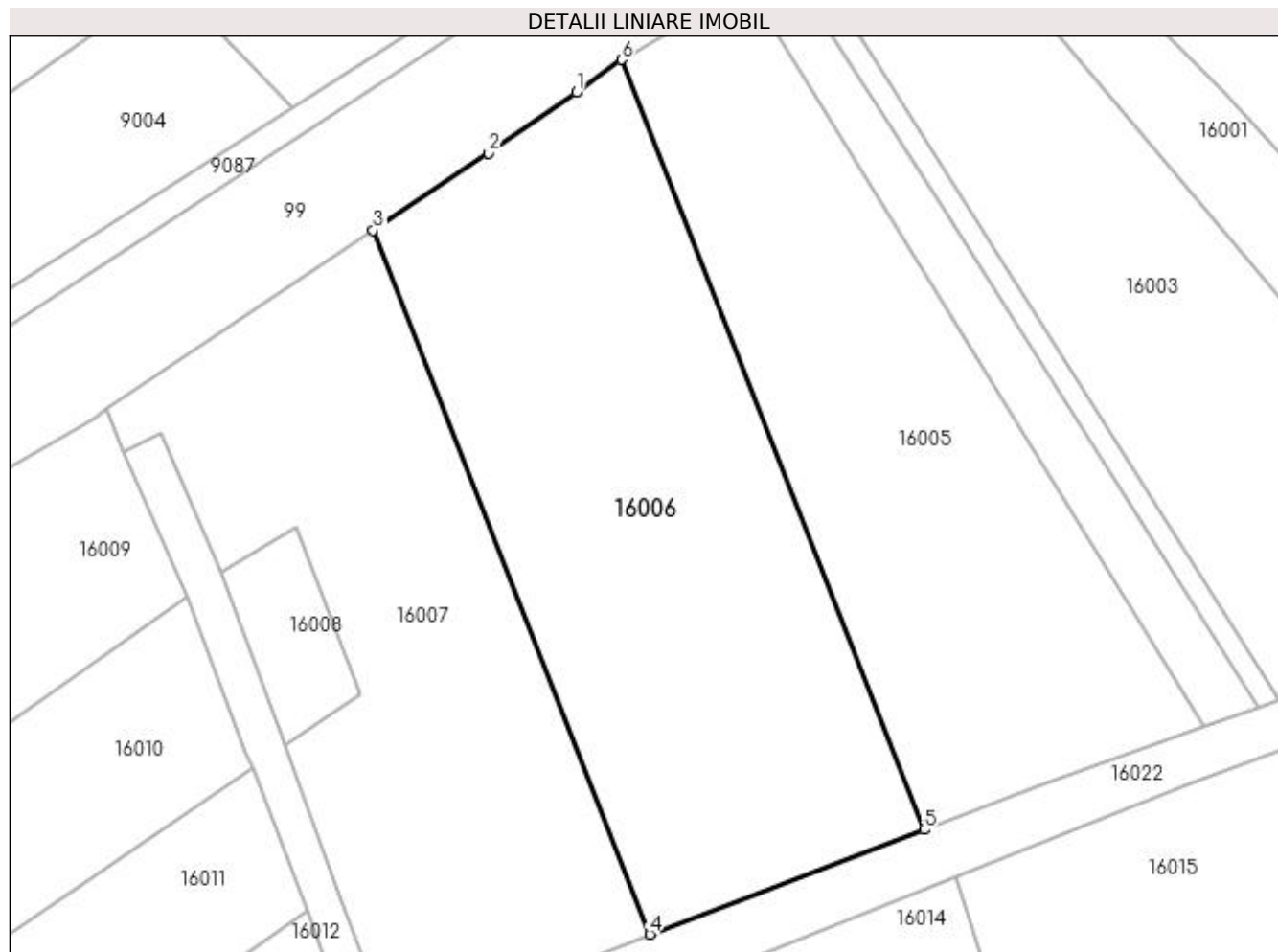
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.200	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.323,854 671.397,423	2	370.308,378 671.386,722	18.815
2	370.308,378 671.386,722	3	370.288,076 671.373,121	24.437
3	370.288,076 671.373,121	4	370.336,798 671.249,137	133.214
4	370.336,798 671.249,137	5	370.385,098 671.267,584	51.703
5	370.385,098 671.267,584	6	370.331,817 671.403,169	145.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.331,817 671.403,169	1	370.323,854 671.397,423	9.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.678	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/26, Titlu de proprietate, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

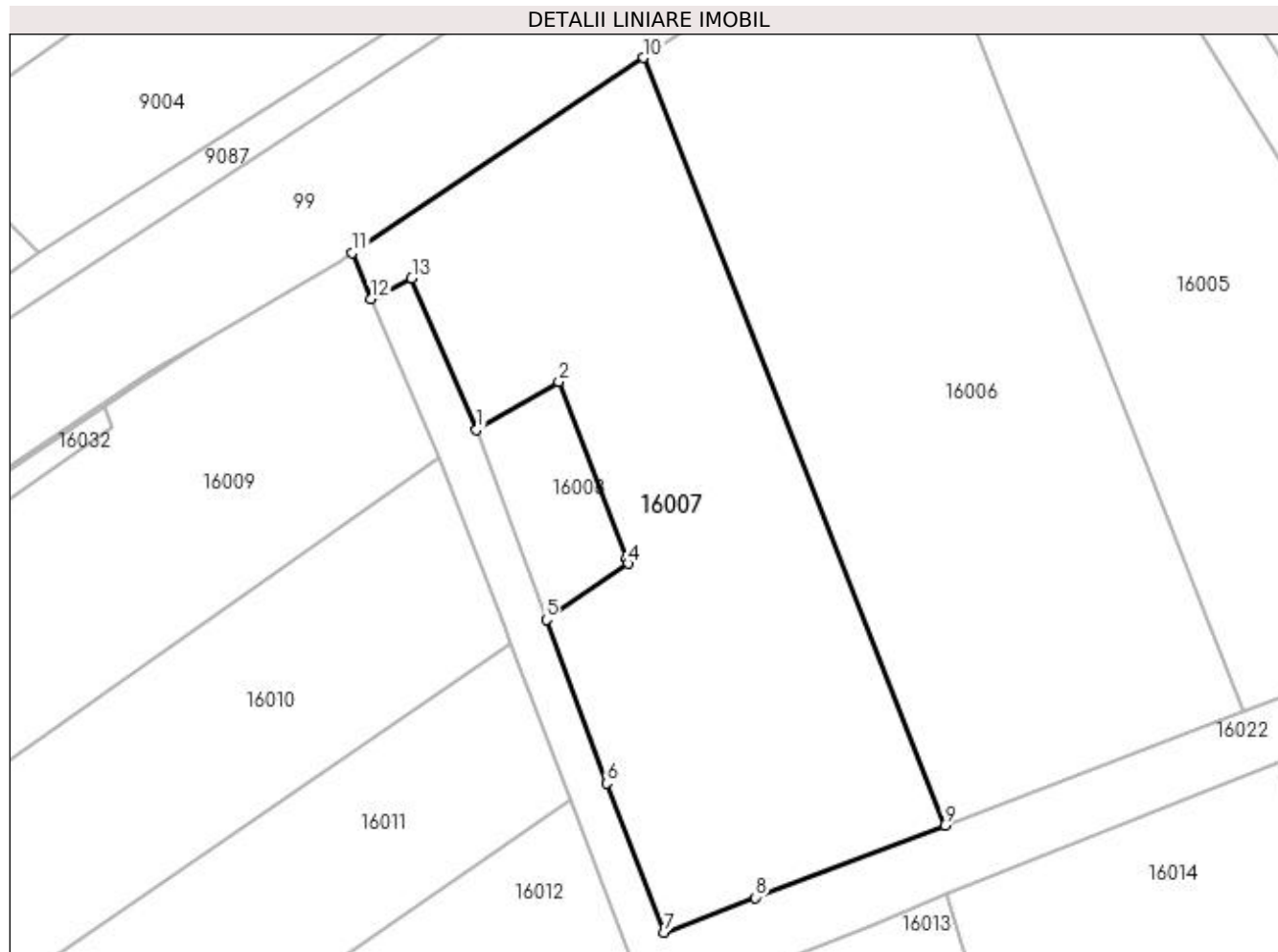
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.678	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.261,169 671.313,022	2	370.274,446 671.320,781	15.378
2	370.274,446 671.320,781	3	370.285,342 671.292,298	30.496
3	370.285,342 671.292,298	4	370.285,677 671.291,424	0.936
4	370.285,677 671.291,424	5	370.272,42 671.282,373	16.052
5	370.272,42 671.282,373	6	370.282,129 671.255,94	28.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.282,129 671.255,94	7	370.291,495 671.231,834	25.862
7	370.291,495 671.231,834	8	370.306,216 671.237,456	15.758
8	370.306,216 671.237,456	9	370.336,798 671.249,137	32.737
9	370.336,798 671.249,137	10	370.288,076 671.373,121	133.214
10	370.288,076 671.373,121	11	370.241,115 671.341,659	56.526
11	370.241,115 671.341,659	12	370.244,074 671.334,127	8.092
12	370.244,074 671.334,127	13	370.250,663 671.337,507	7.405
13	370.250,663 671.337,507	1	370.261,169 671.313,022	26.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		493	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/1, Titlu de proprietate, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ȘOFRON VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

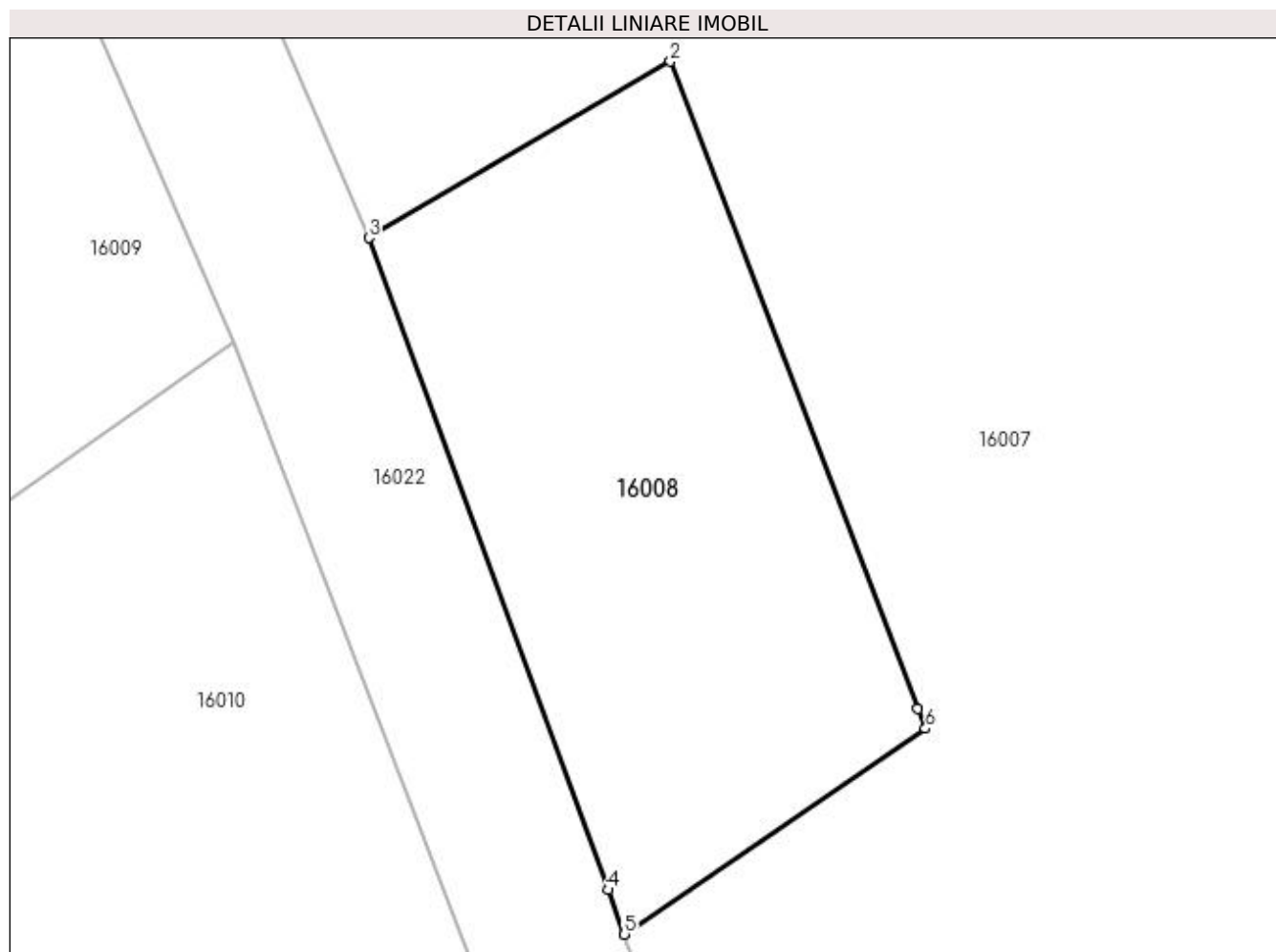
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	493	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	493	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.285,342 671.292,298	2	370.274,446 671.320,781	30.496
2	370.274,446 671.320,781	3	370.261,169 671.313,022	15.378
3	370.261,169 671.313,022	4	370.271,703 671.284,328	30.566
4	370.271,703 671.284,328	5	370.272,42 671.282,373	2.082
5	370.272,42 671.282,373	6	370.285,677 671.291,424	16.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.285,677 671.291,424	1	370.285,342 671.292,298	0.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.685	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/24, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN TIMOFIE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

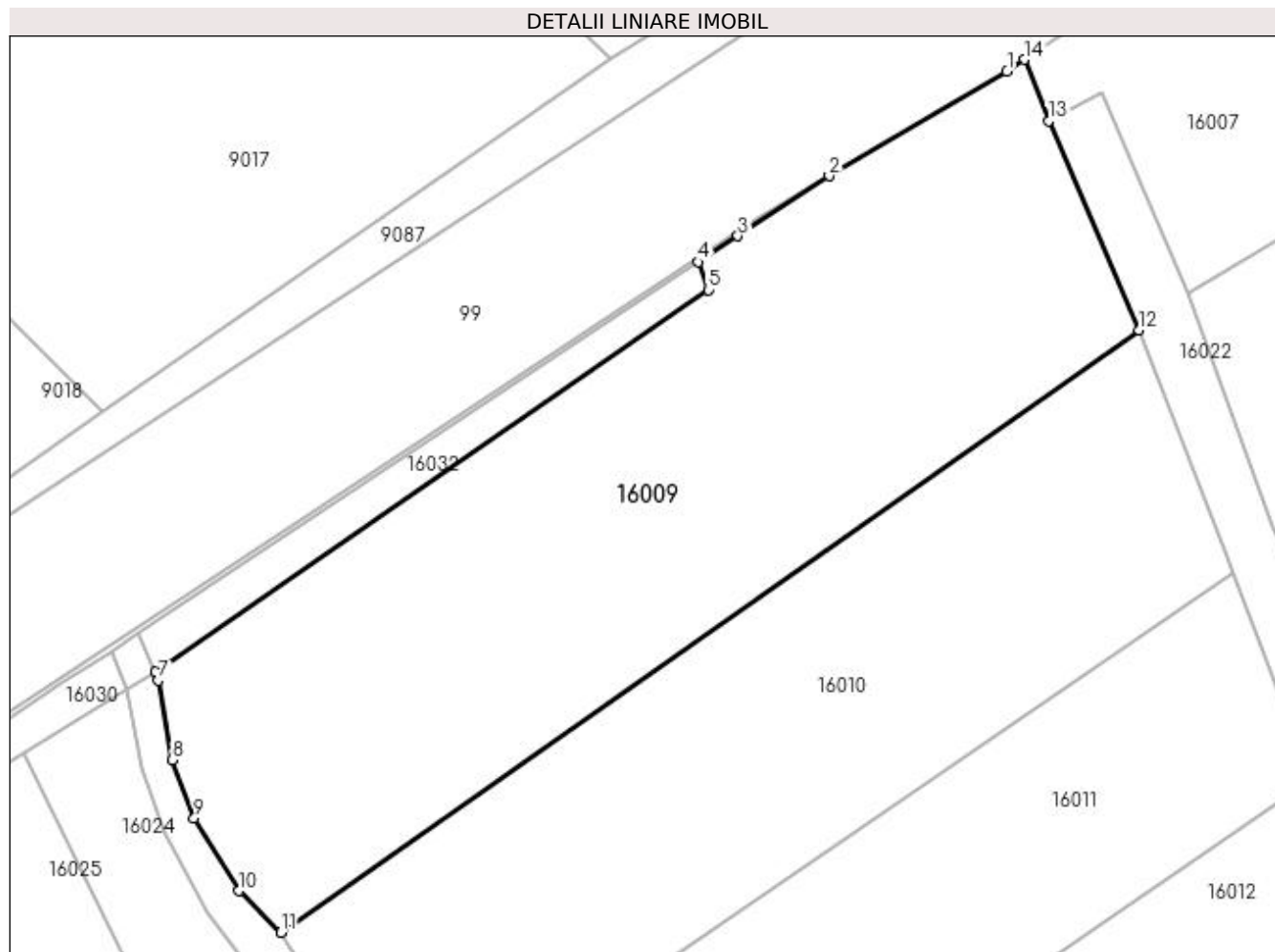
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.685	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.238,969 671.340,221	2	370.217,09 671.327,371	25.373
2	370.217,09 671.327,371	3	370.205,883 671.319,983	13.423
3	370.205,883 671.319,983	4	370.201,052 671.316,786	5.793
4	370.201,052 671.316,786	5	370.202,251 671.313,362	3.628
5	370.202,251 671.313,362	6	370.134,227 671.266,41	82.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.134,227 671.266,41	7	370.134,65 671.265,385	1.109
7	370.134,65 671.265,385	8	370.136,375 671.255,611	9.925
8	370.136,375 671.255,611	9	370.139,058 671.248,424	7.671
9	370.139,058 671.248,424	10	370.144,52 671.239,512	10.453
10	370.144,52 671.239,512	11	370.149,707 671.234,408	7.277
11	370.149,707 671.234,408	12	370.255,231 671.308,438	128.902
12	370.255,231 671.308,438	13	370.244,074 671.334,127	28.007
13	370.244,074 671.334,127	14	370.241,115 671.341,659	8.092
14	370.241,115 671.341,659	1	370.238,969 671.340,221	2.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.811	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/1, Titlu de proprietate, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ȘOFRON VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

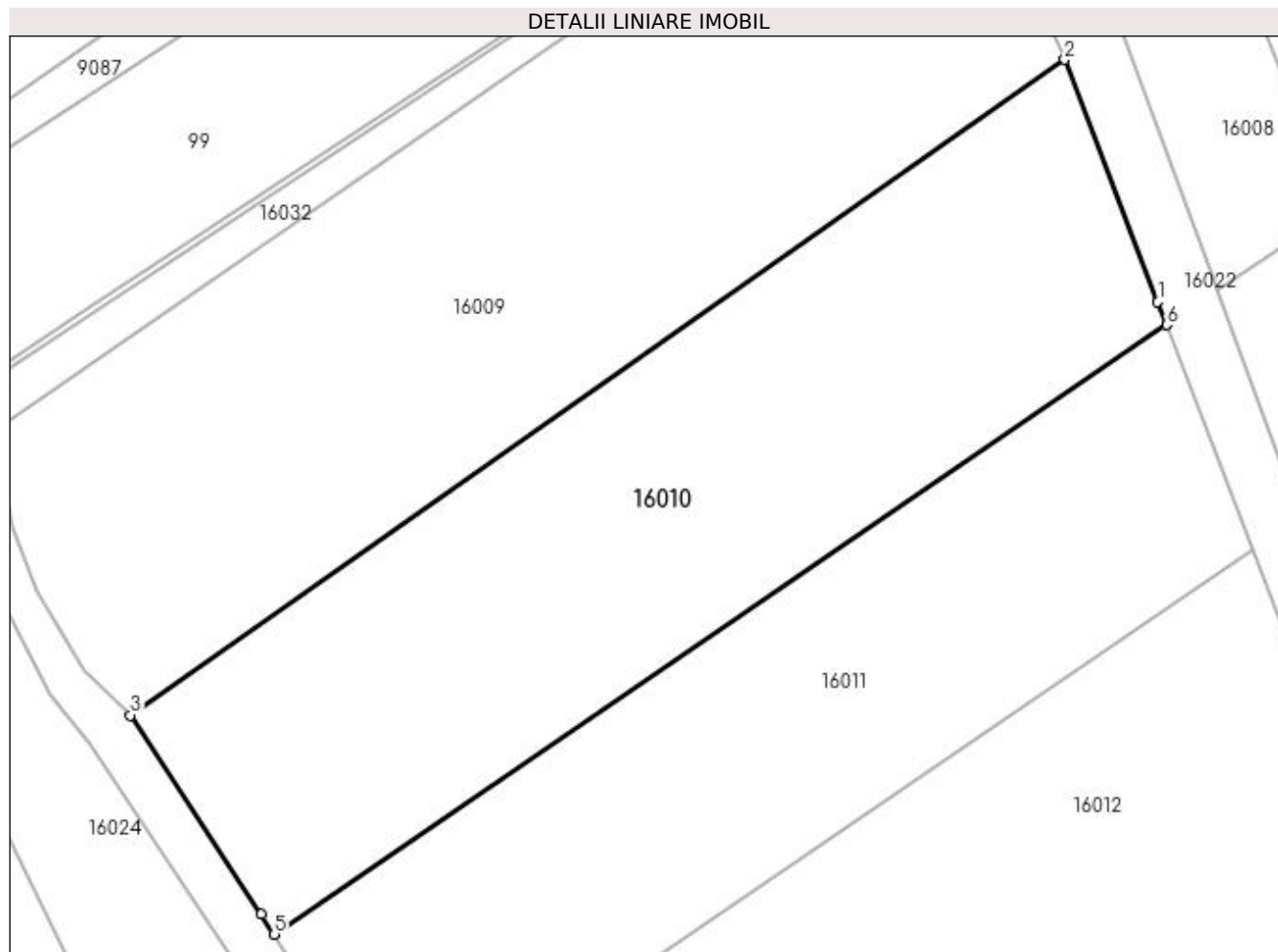
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.811	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.811	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.265,737 671.281,081	2	370.255,231 671.308,438	29.305
2	370.255,231 671.308,438	3	370.149,707 671.234,408	128.902
3	370.149,707 671.234,408	4	370.164,456 671.211,925	26.889
4	370.164,456 671.211,925	5	370.165,938 671.209,667	2.701
5	370.165,938 671.209,667	6	370.266,74 671.278,495	122.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.266,74 671.278,495	1	370.265,737 671.281,081	2.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.151	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

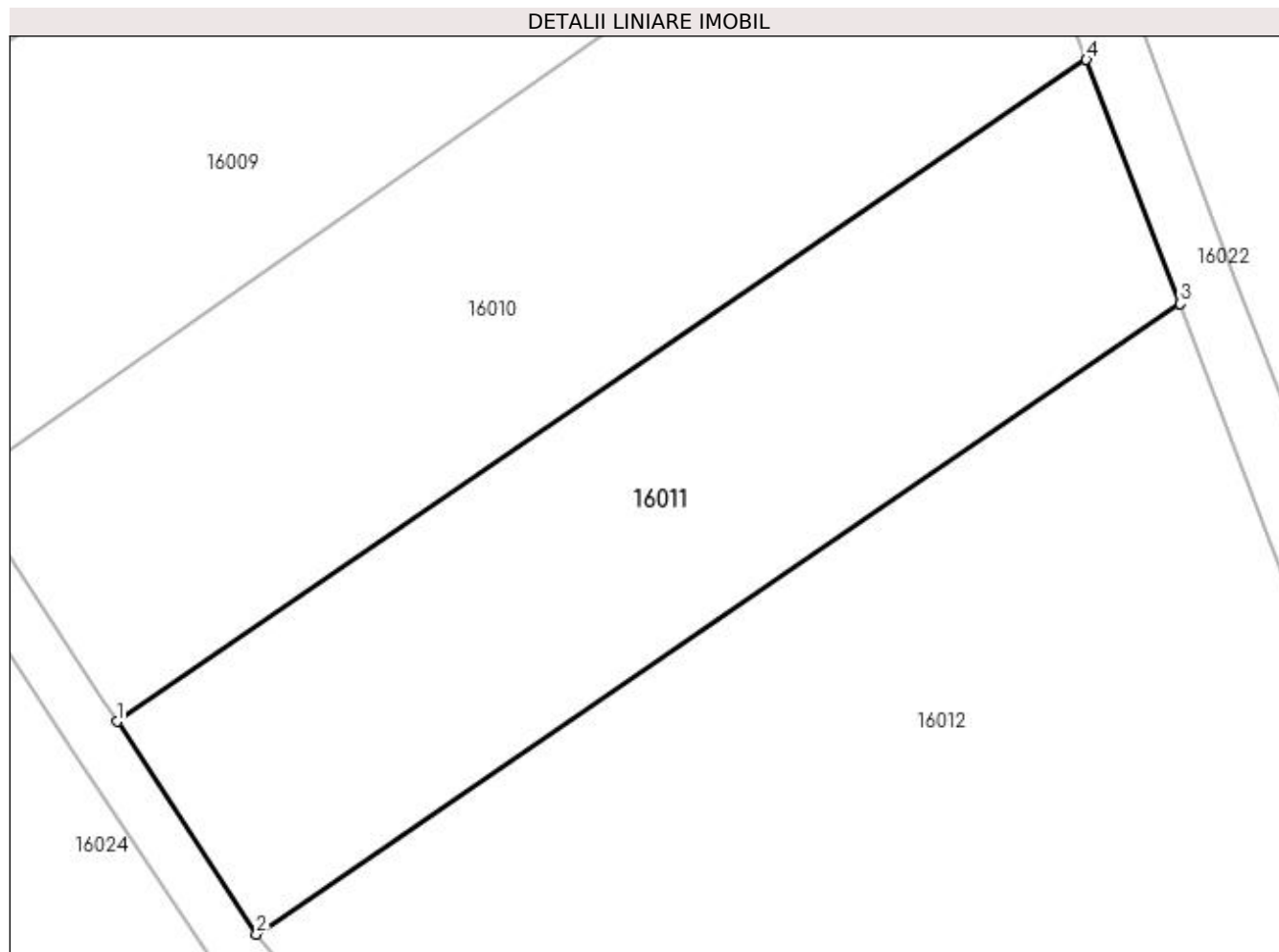
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.165,938 671.209,667	2	370.180,441 671.187,558	26.441
2	370.180,441 671.187,558	3	370.276,486 671.253,137	116.298
3	370.276,486 671.253,137	4	370.266,74 671.278,495	27.166
4	370.266,74 671.278,495	1	370.165,938 671.209,667	122.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/81, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2348, din 03/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ORHA VERA	A1

C. Partea III. SARCINI .

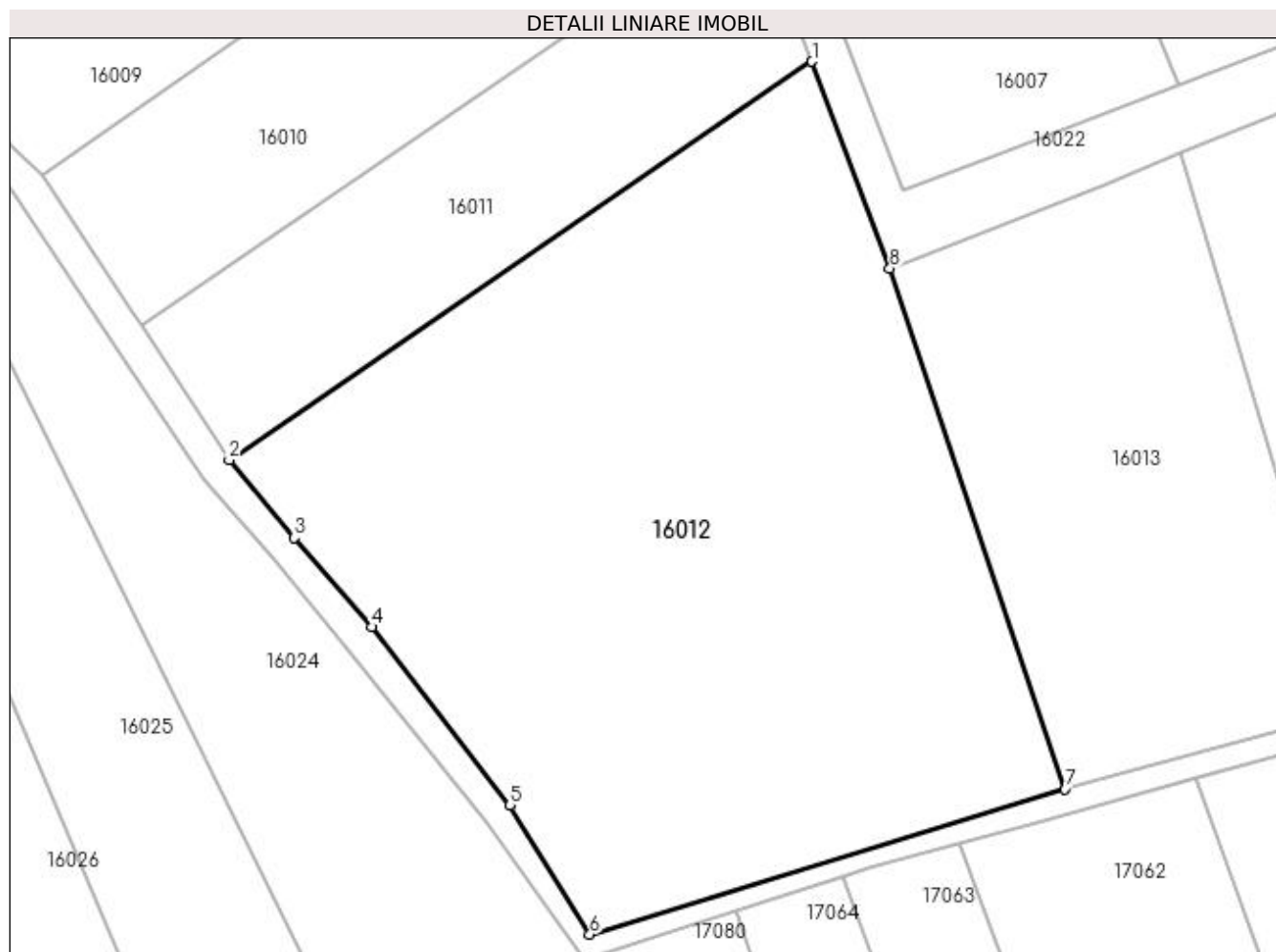
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.503	În Belți	-	-	
2	faneata	DA	4.297	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.276,486 671.253,137	2	370.180,441 671.187,558	116.298
2	370.180,441 671.187,558	3	370.191,234 671.174,705	16.784
3	370.191,234 671.174,705	4	370.203,961 671.160,032	19.424
4	370.203,961 671.160,032	5	370.226,719 671.130,685	37.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.226,719 671.130,685	6	370.239,883 671.109,43	25.001
6	370.239,883 671.109,43	7	370.318,186 671.133,327	81.868
7	370.318,186 671.133,327	8	370.289,289 671.219,067	90.479
8	370.289,289 671.219,067	1	370.276,486 671.253,137	36.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.626	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

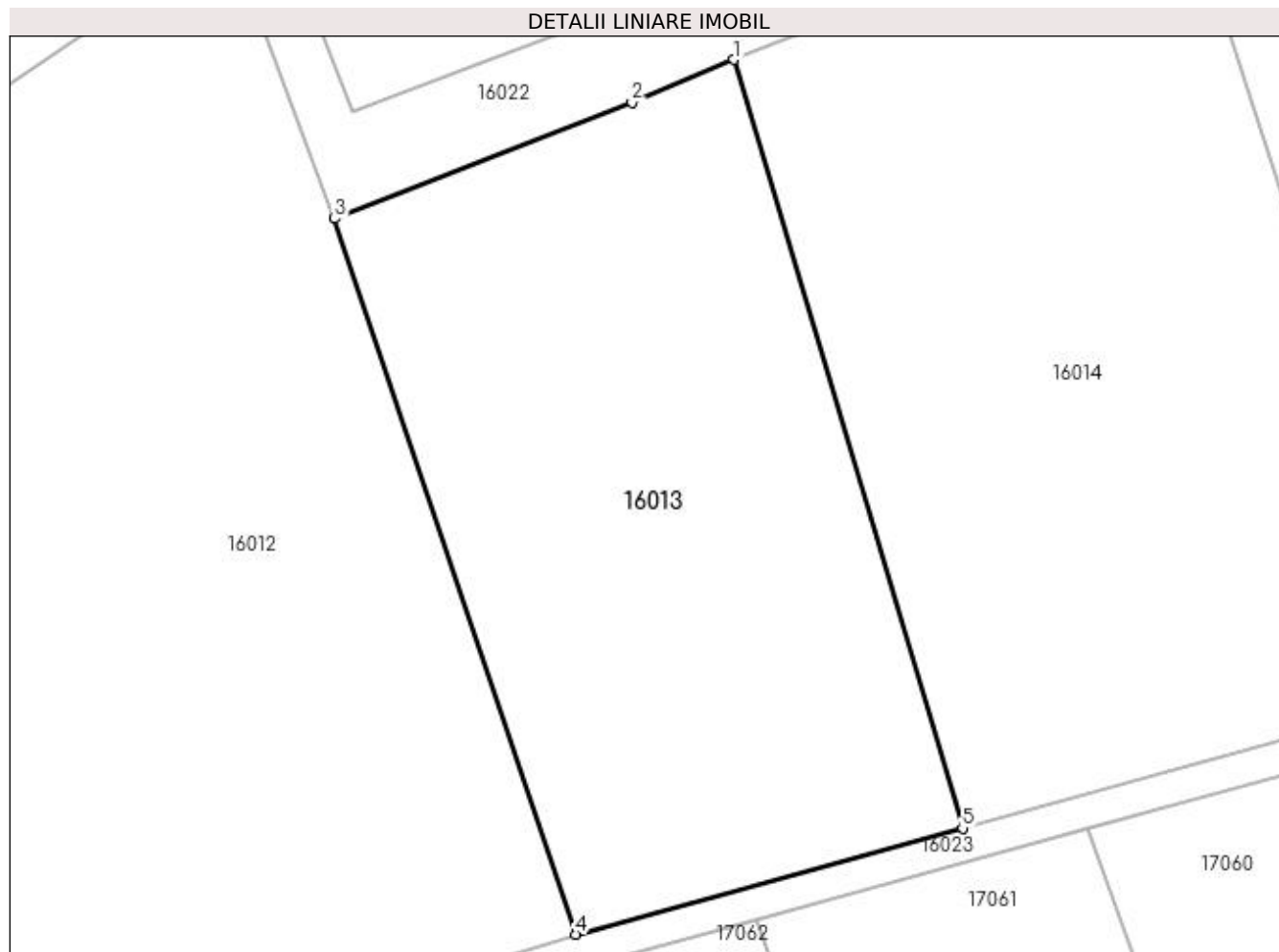
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.337,095 671.238,107	2	370.324,88 671.233,005	13.238
2	370.324,88 671.233,005	3	370.289,289 671.219,067	38.223
3	370.289,289 671.219,067	4	370.318,186 671.133,327	90.479
4	370.318,186 671.133,327	5	370.364,51 671.146,047	48.039
5	370.364,51 671.146,047	1	370.337,095 671.238,107	96.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/7, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BRAN MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

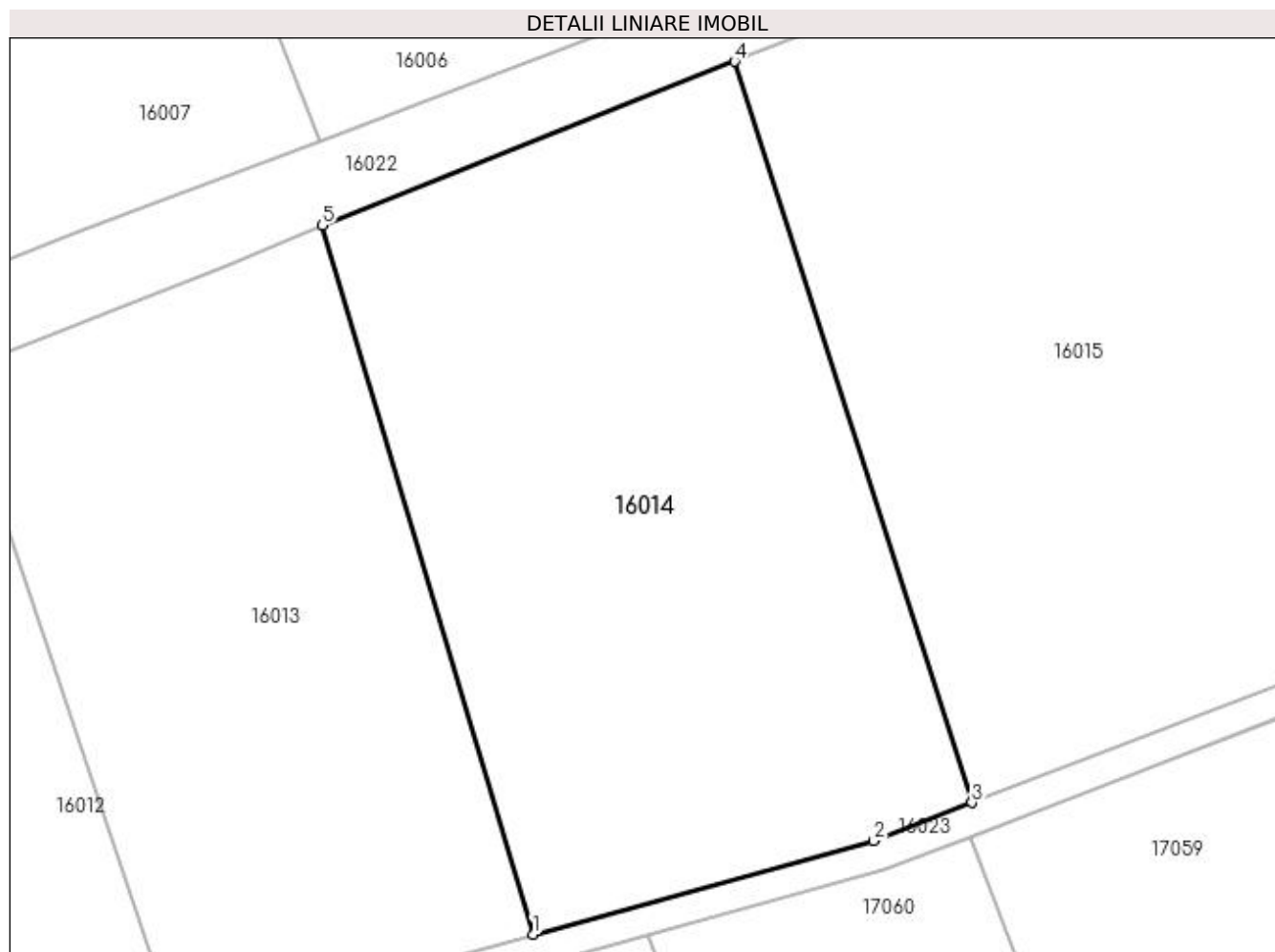
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.364,51 671.146,047	2	370.408,735 671.158,192	45.862
2	370.408,735 671.158,192	3	370.421,546 671.163,13	13.73
3	370.421,546 671.163,13	4	370.390,698 671.259,404	101.095
4	370.390,698 671.259,404	5	370.337,095 671.238,107	57.679
5	370.337,095 671.238,107	1	370.364,51 671.146,047	96.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51301

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51301	8.175	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16929 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 138, Certificat mostenitor suplimentar, din 18/08/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (emis in dosar 169-170/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51301, in rangul incheierii nr. 16929/16.03.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51301, in rangul incheierii nr. 16929/16.03.2022</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51301, in rangul incheierii nr. 16929/16.03.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

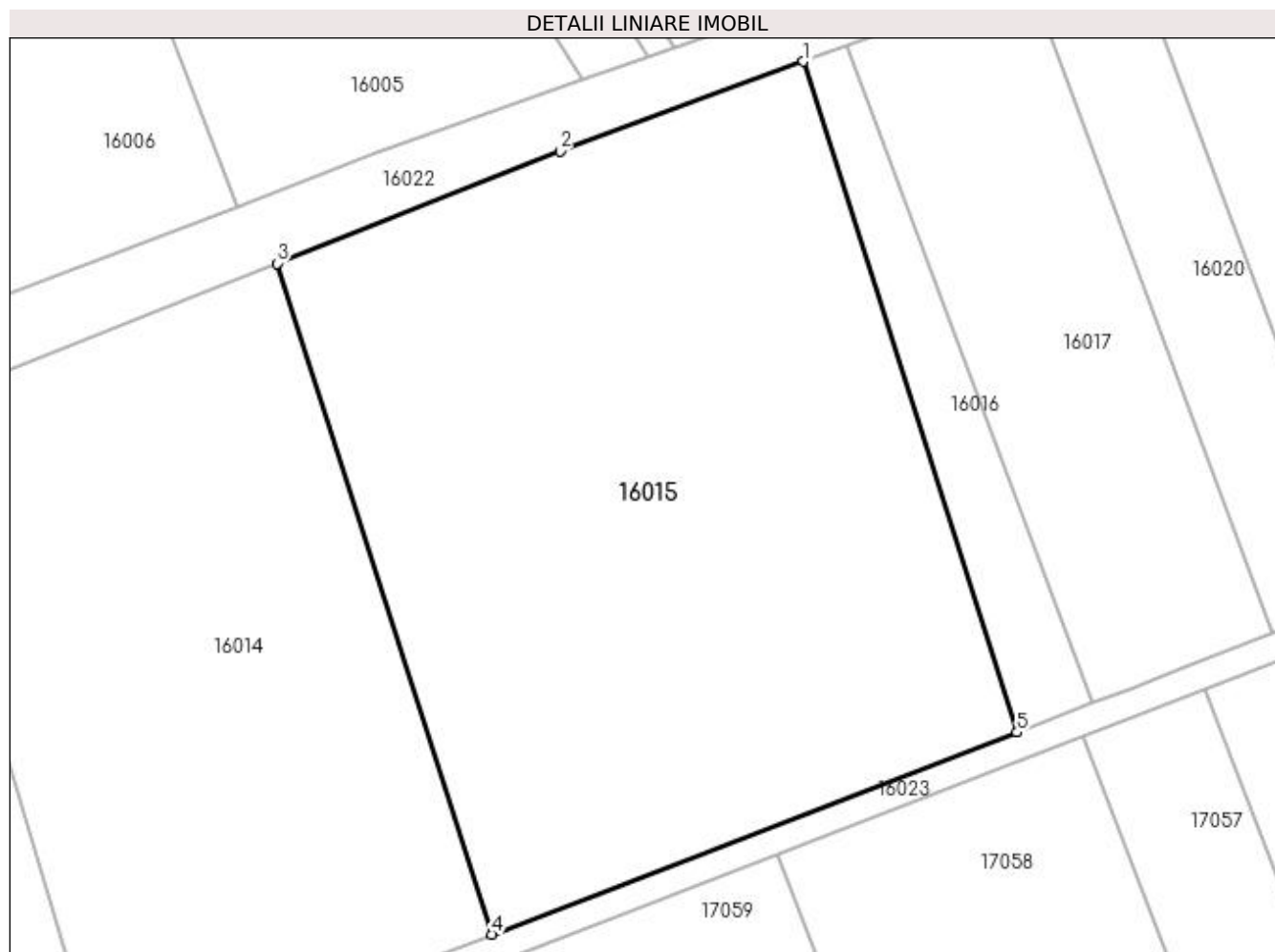
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51301	8.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.466,231 671.288,386	2	370.431,3 671.275,525	37.223
2	370.431,3 671.275,525	3	370.390,698 671.259,404	43.685
3	370.390,698 671.259,404	4	370.421,546 671.163,13	101.095
4	370.421,546 671.163,13	5	370.496,908 671.192,125	80.747
5	370.496,908 671.192,125	1	370.466,231 671.288,386	101.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		924	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

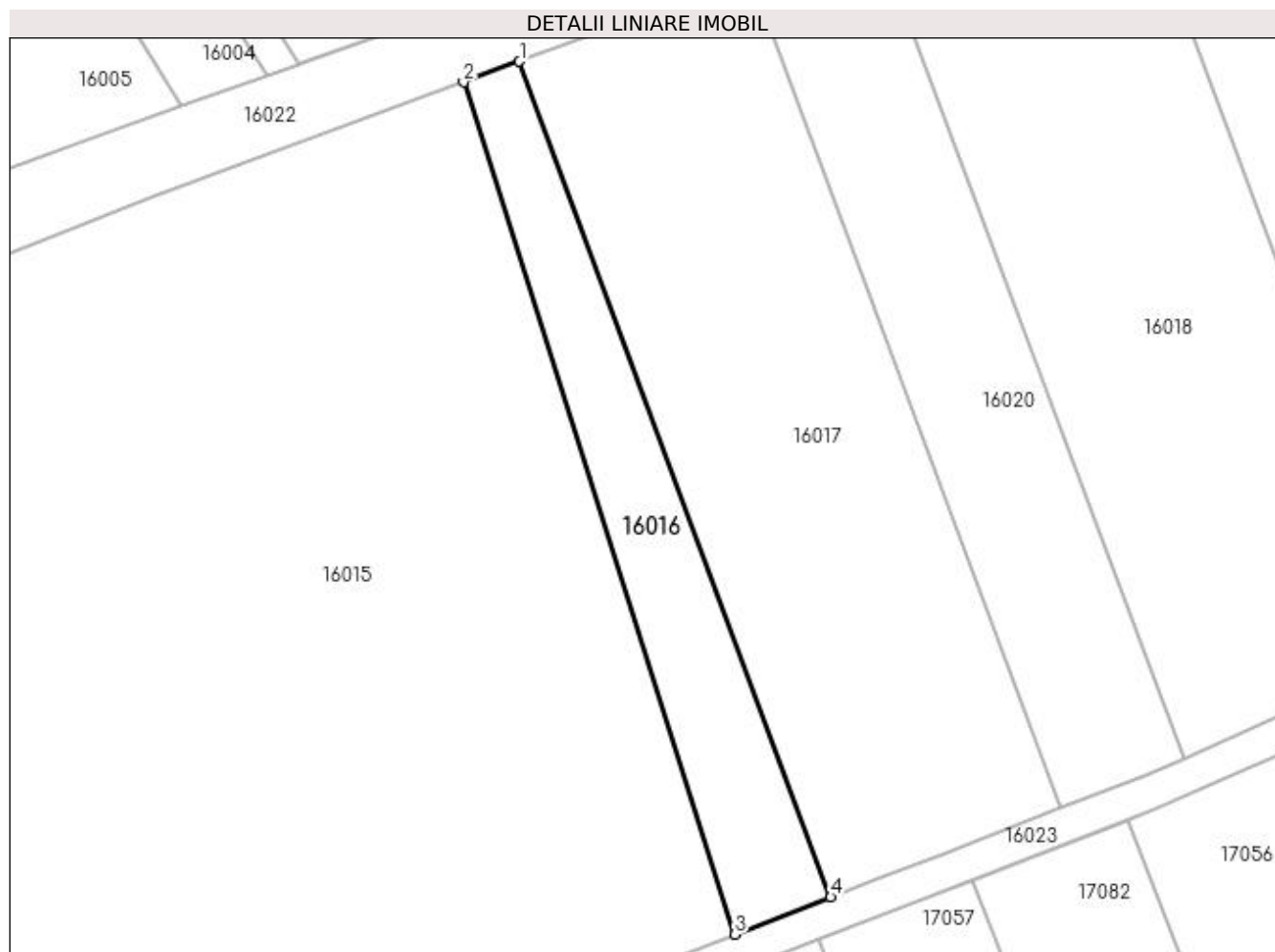
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	924	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.472,56 671.290,704	2	370.466,231 671.288,386	6.74
2	370.466,231 671.288,386	3	370.496,908 671.192,125	101.031
3	370.496,908 671.192,125	4	370.507,72 671.196,312	11.594
4	370.507,72 671.196,312	1	370.472,56 671.290,704	100.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/72, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANC VASILE , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

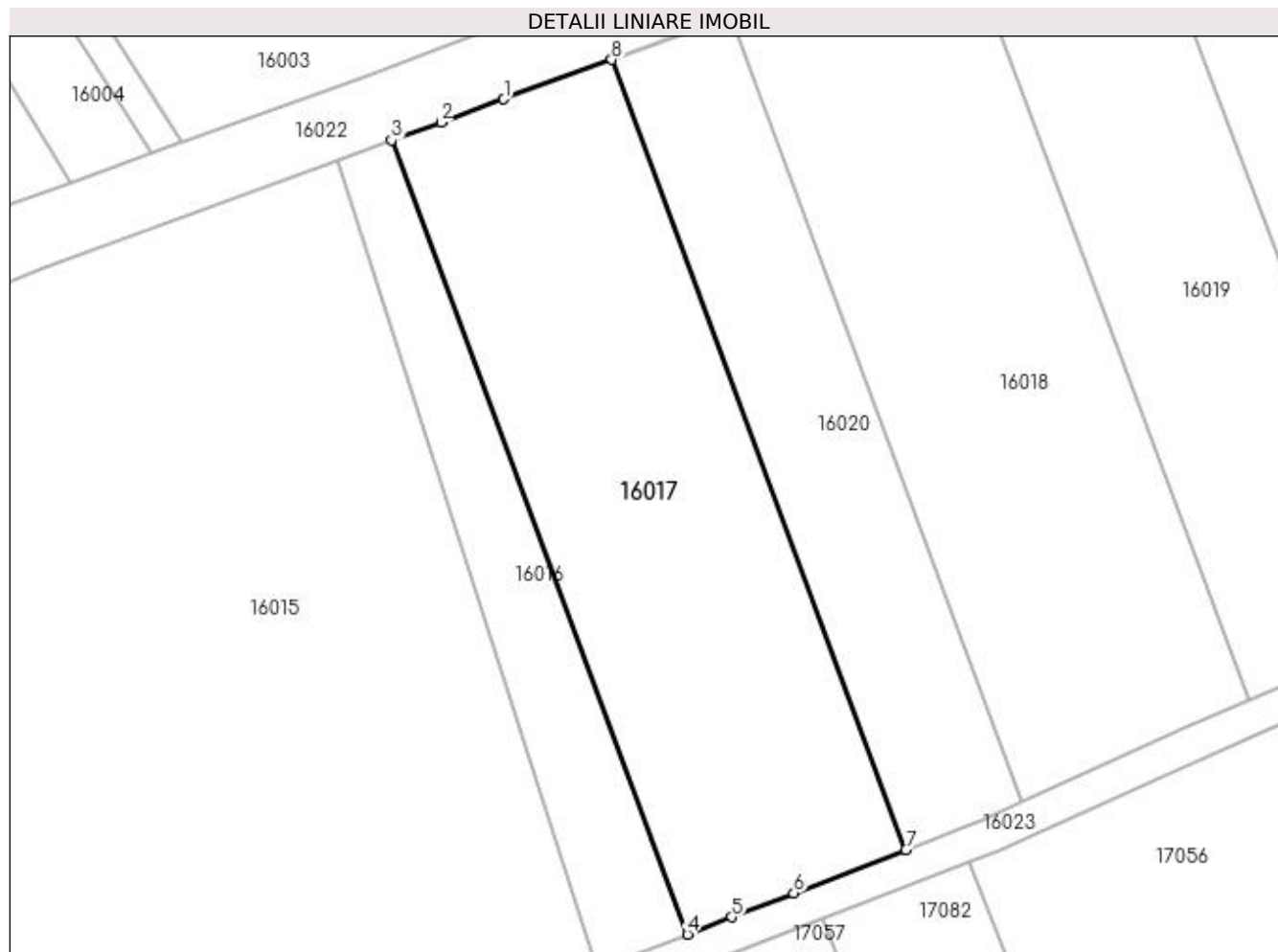
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	In Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.485,914 671.295,593	2	370.478,452 671.292,861	7.946
2	370.478,452 671.292,861	3	370.472,56 671.290,704	6.274
3	370.472,56 671.290,704	4	370.507,72 671.196,312	100.728
4	370.507,72 671.196,312	5	370.512,996 671.198,355	5.658
5	370.512,996 671.198,355	6	370.520,408 671.201,225	7.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.520,408 671.201,225	7	370.533,71 671.206,376	14.265
7	370.533,71 671.206,376	8	370.498,731 671.300,285	100.212
8	370.498,731 671.300,285	1	370.485,914 671.295,593	13.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/91, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

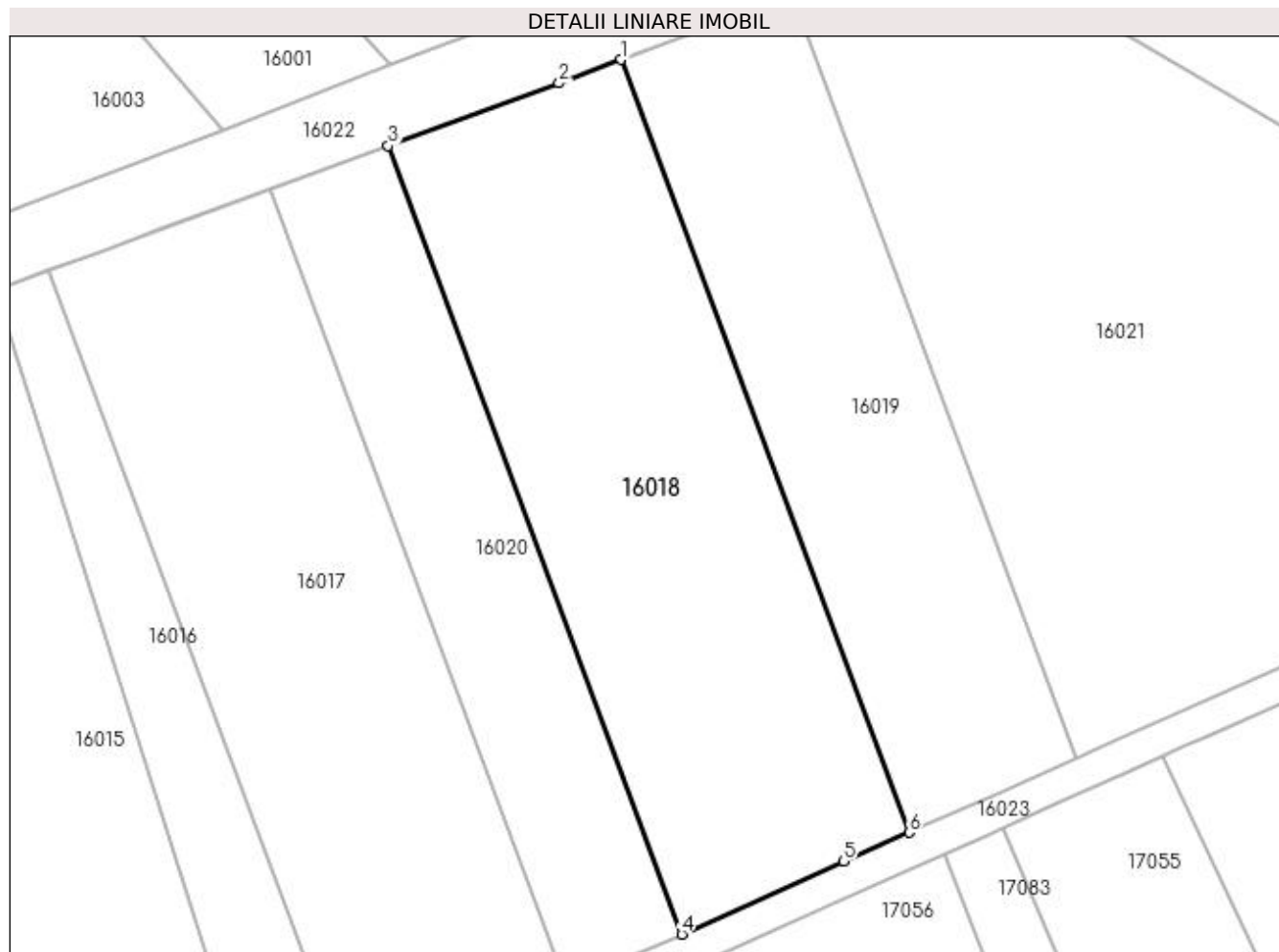
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.540,406 671.315,626	2	370.533,035 671.312,844	7.879
2	370.533,035 671.312,844	3	370.512,812 671.305,441	21.535
3	370.512,812 671.305,441	4	370.547,602 671.212,042	99.668
4	370.547,602 671.212,042	5	370.566,716 671.220,7	20.983
5	370.566,716 671.220,7	6	370.574,49 671.224,119	8.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.574,49 671.224,119	1	370.540,406 671.315,626	97.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/91, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2380, din 03/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

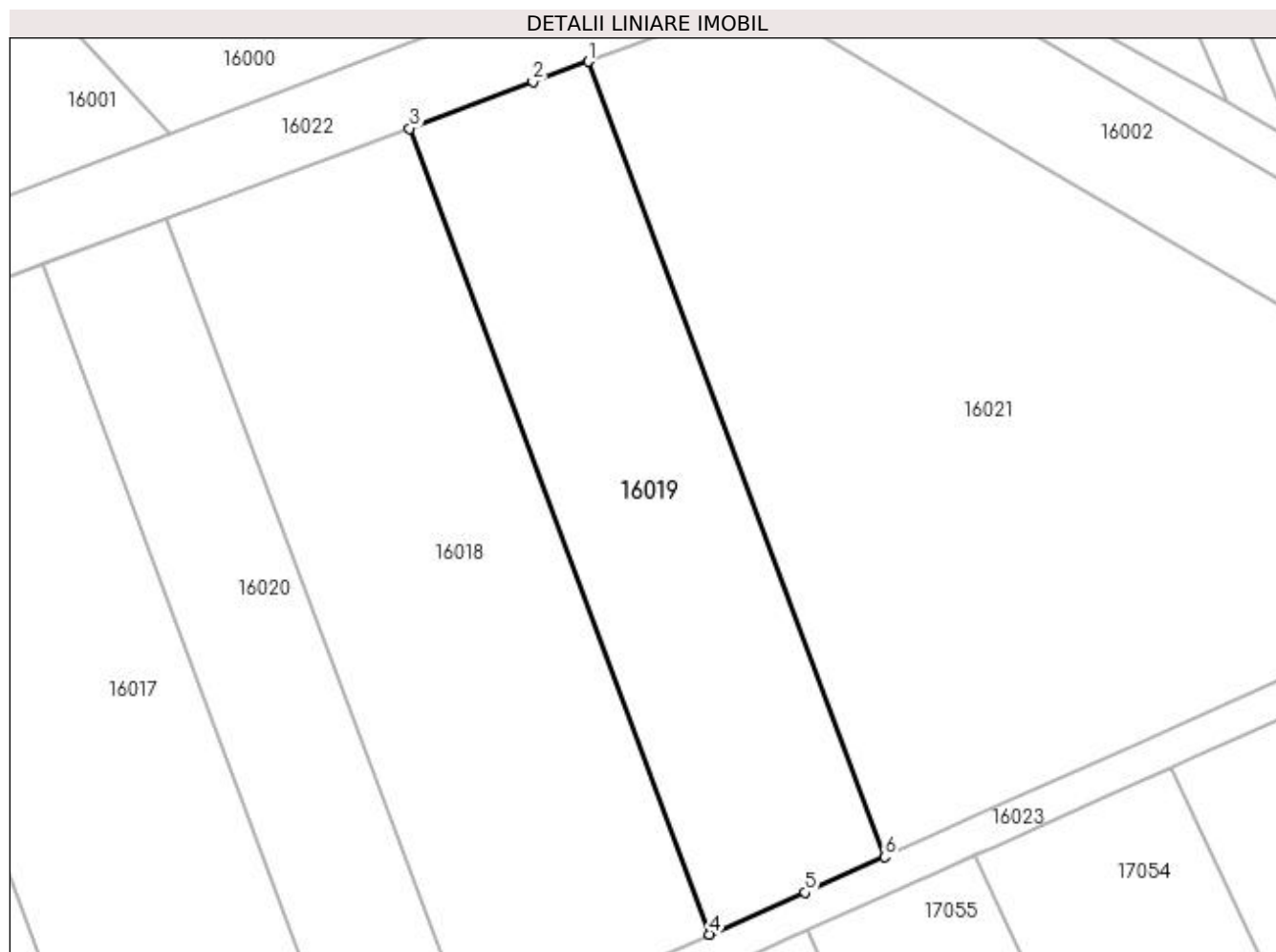
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.560,669 671.323,218	2	370.554,385 671.320,9	6.698
2	370.554,385 671.320,9	3	370.540,406 671.315,626	14.941
3	370.540,406 671.315,626	4	370.574,49 671.224,119	97.649
4	370.574,49 671.224,119	5	370.585,293 671.228,87	11.802
5	370.585,293 671.228,87	6	370.594,309 671.232,906	9.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.594,309 671.232,906	1	370.560,669 671.323,218	96.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/80, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GHEORGHE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 2384, din 03/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VALER

C. Partea III. SARCINI .

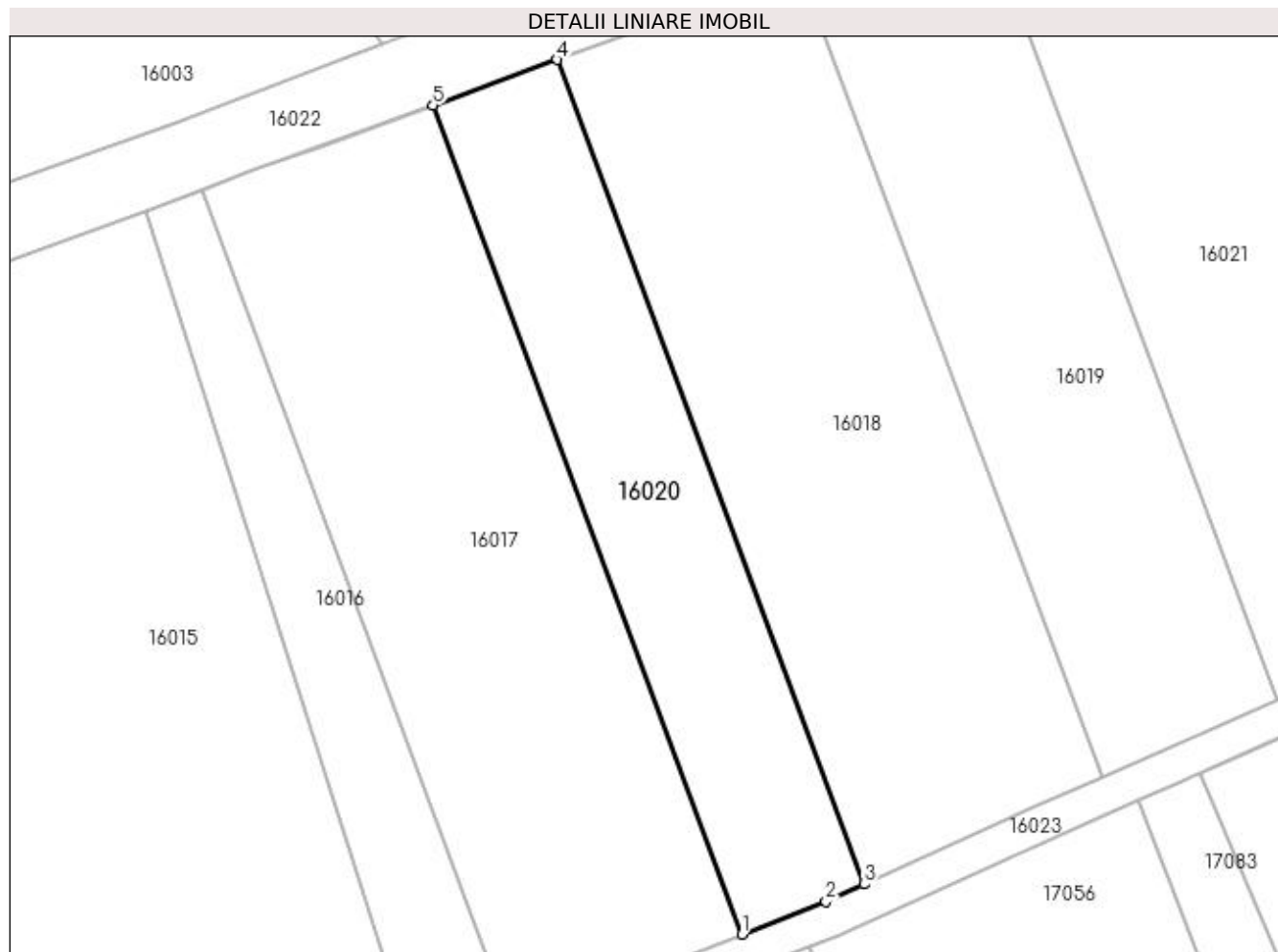
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.533,71 671.206,376	2	370.543,245 671.210,068	10.225
2	370.543,245 671.210,068	3	370.547,602 671.212,042	4.783
3	370.547,602 671.212,042	4	370.512,812 671.305,441	99.668
4	370.512,812 671.305,441	5	370.498,731 671.300,285	14.995
5	370.498,731 671.300,285	1	370.533,71 671.206,376	100.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/83, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRTȚIU IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

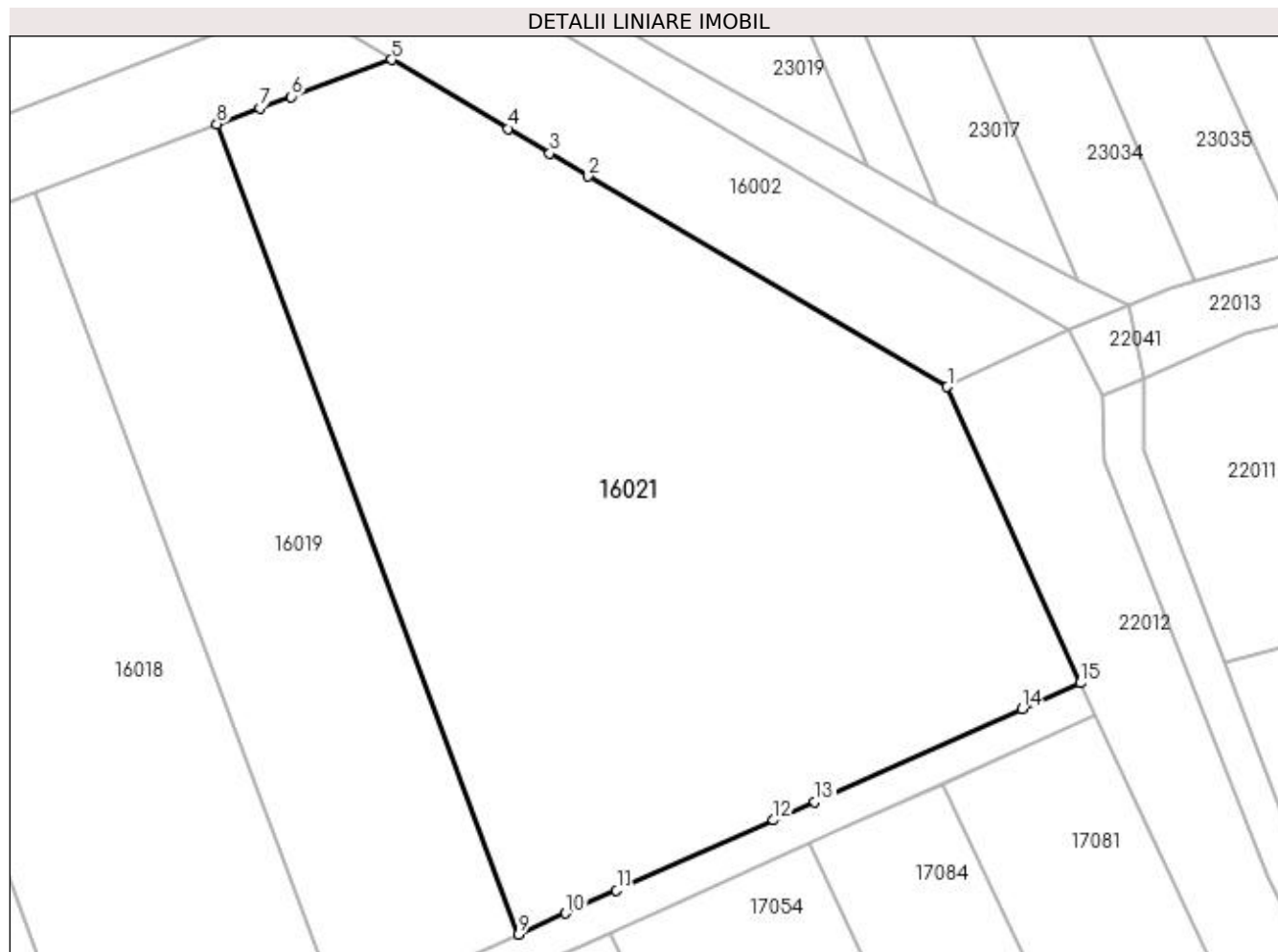
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	Belți Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.642,103 671.293,938	2	370.602,037 671.317,418	46.439
2	370.602,037 671.317,418	3	370.597,764 671.319,953	4.968
3	370.597,764 671.319,953	4	370.593,097 671.322,721	5.426
4	370.593,097 671.322,721	5	370.580,148 671.330,403	15.056
5	370.580,148 671.330,403	6	370.568,967 671.326,278	11.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.568,967 671.326,278	7	370.565,45 671.324,981	3.749
7	370.565,45 671.324,981	8	370.560,669 671.323,218	5.096
8	370.560,669 671.323,218	9	370.594,309 671.232,906	96.374
9	370.594,309 671.232,906	10	370.599,539 671.235,247	5.73
10	370.599,539 671.235,247	11	370.605,222 671.237,791	6.226
11	370.605,222 671.237,791	12	370.622,726 671.245,628	19.178
12	370.622,726 671.245,628	13	370.627,328 671.247,688	5.042
13	370.627,328 671.247,688	14	370.650,427 671.258,029	25.308
14	370.650,427 671.258,029	15	370.656,914 671.260,933	7.107
15	370.656,914 671.260,933	1	370.642,103 671.293,938	36.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.663	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

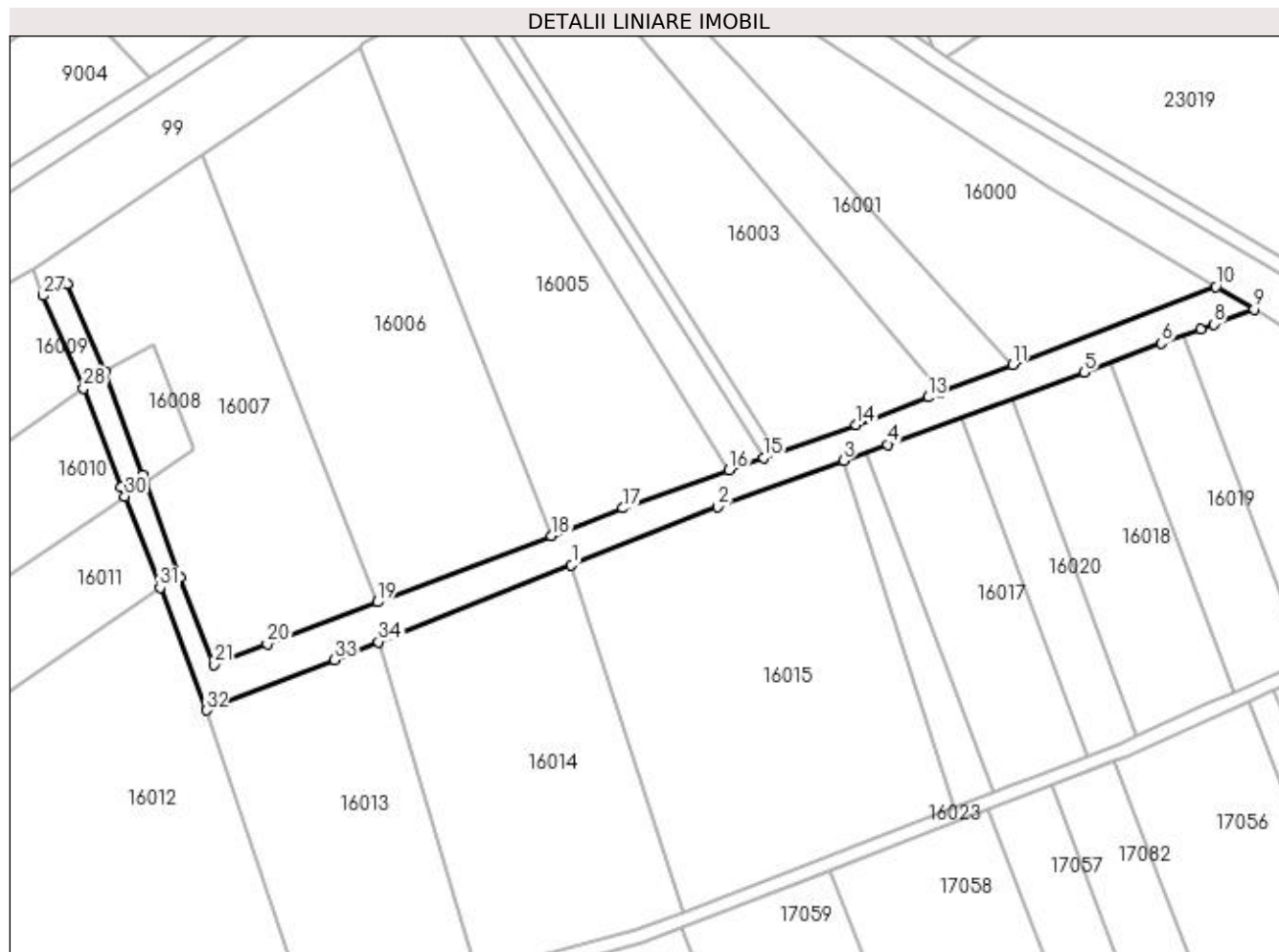
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.663	-	-	-	CD 109, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.390,698 671.259,404	2	370.431,3 671.275,525	43.685
3	370.466,231 671.288,386	4	370.478,452 671.292,861	13.015
5	370.533,035 671.312,844	6	370.554,385 671.320,9	22.819
7	370.565,45 671.324,981	8	370.568,967 671.326,278	3.749
9	370.580,148 671.330,403	10	370.569,575 671.336,675	12.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.431,3 671.275,525	3	370.466,231 671.288,386	37.223
4	370.478,452 671.292,861	5	370.533,035 671.312,844	58.126
6	370.554,385 671.320,9	7	370.565,45 671.324,981	11.794
8	370.568,967 671.326,278	9	370.580,148 671.330,403	11.918
10	370.569,575 671.336,675	11	370.513,127 671.314,993	60.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.513,127 671.314,993	12	370.493,139 671.307,316	21.412
13	370.489,619 671.305,964	14	370.469,692 671.298,31	21.346
15	370.444,047 671.289,143	16	370.434,418 671.285,701	10.226
17	370.404,973 671.275,175	18	370.385,098 671.267,584	21.275
19	370.336,798 671.249,137	20	370.306,216 671.237,456	32.737
21	370.291,495 671.231,834	22	370.282,129 671.255,94	25.862
23	370.272,42 671.282,373	24	370.271,703 671.284,328	2.082
25	370.261,169 671.313,022	26	370.250,663 671.337,507	26.644
27	370.244,074 671.334,127	28	370.255,231 671.308,438	28.007
29	370.265,737 671.281,081	30	370.266,74 671.278,495	2.774
31	370.276,486 671.253,137	32	370.289,289 671.219,067	36.396
33	370.324,88 671.233,005	34	370.337,095 671.238,107	13.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.493,139 671.307,316	13	370.489,619 671.305,964	3.771
14	370.469,692 671.298,31	15	370.444,047 671.289,143	27.234
16	370.434,418 671.285,701	17	370.404,973 671.275,175	31.27
18	370.385,098 671.267,584	19	370.336,798 671.249,137	51.703
20	370.306,216 671.237,456	21	370.291,495 671.231,834	15.758
22	370.282,129 671.255,94	23	370.272,42 671.282,373	28.16
24	370.271,703 671.284,328	25	370.261,169 671.313,022	30.566
26	370.250,663 671.337,507	27	370.244,074 671.334,127	7.405
28	370.255,231 671.308,438	29	370.265,737 671.281,081	29.305
30	370.266,74 671.278,495	31	370.276,486 671.253,137	27.166
32	370.289,289 671.219,067	33	370.324,88 671.233,005	38.223
34	370.337,095 671.238,107	1	370.390,698 671.259,404	57.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.671	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

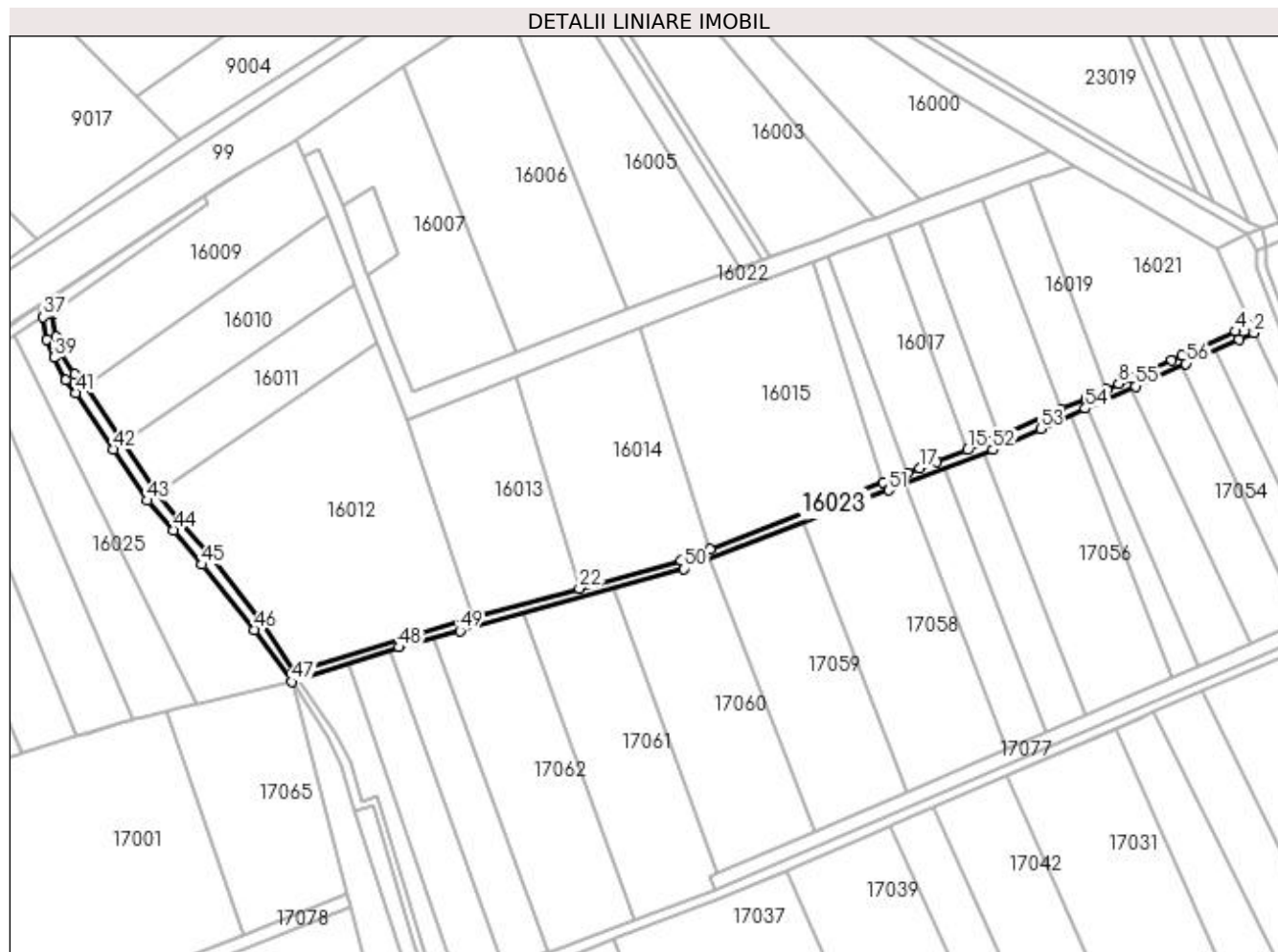
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	700	-	-	-	
2	drum	NU	1.971	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.652,062 671.254,378	2	370.658,552 671.257,283	7.11	2	370.658,552 671.257,283	3	370.656,914 671.260,933	4.001	3	370.656,914 671.260,933	4	370.650,427 671.258,029	7.107
4	370.650,427 671.258,029	5	370.627,328 671.247,688	25.308	5	370.627,328 671.247,688	6	370.622,726 671.245,628	5.042	6	370.622,726 671.245,628	7	370.605,222 671.237,791	19.178
7	370.605,222 671.237,791	8	370.599,539 671.235,247	6.226	8	370.599,539 671.235,247	9	370.594,309 671.232,906	5.73	9	370.594,309 671.232,906	10	370.585,293 671.228,87	9.878
10	370.585,293 671.228,87	11	370.574,49 671.224,119	11.802	11	370.574,49 671.224,119	12	370.566,716 671.220,7	8.493	12	370.566,716 671.220,7	13	370.547,602 671.212,042	20.983
13	370.547,602 671.212,042	14	370.543,245 671.210,068	4.783	14	370.543,245 671.210,068	15	370.533,71 671.206,376	10.225	15	370.533,71 671.206,376	16	370.520,408 671.201,225	14.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	370.520,408 671.201,225	17	370.512,996 671.198,355	7.948	17	370.512,996 671.198,355	18	370.507,72 671.196,312	5.658	18	370.507,72 671.196,312	19	370.496,908 671.192,125	11.594
19	370.496,908 671.192,125	20	370.421,546 671.163,13	80.747	20	370.421,546 671.163,13	21	370.408,735 671.158,192	13.73	21	370.408,735 671.158,192	22	370.364,51 671.146,047	45.862
22	370.364,51 671.146,047	23	370.318,186 671.133,327	48.039	23	370.318,186 671.133,327	24	370.239,883 671.109,43	81.868	24	370.239,883 671.109,43	25	370.226,719 671.130,685	25.001
25	370.226,719 671.130,685	26	370.203,961 671.160,032	37.137	26	370.203,961 671.160,032	27	370.191,234 671.174,705	19.424	27	370.191,234 671.174,705	28	370.180,441 671.187,558	16.784
28	370.180,441 671.187,558	29	370.165,938 671.209,667	26.441	29	370.165,938 671.209,667	30	370.164,456 671.211,925	2.701	30	370.164,456 671.211,925	31	370.149,707 671.234,408	26.889
31	370.149,707 671.234,408	32	370.144,52 671.239,512	7.277	32	370.144,52 671.239,512	33	370.139,058 671.248,424	10.453	33	370.139,058 671.248,424	34	370.136,375 671.255,611	7.671
34	370.136,375 671.255,611	35	370.134,65 671.265,385	9.925	35	370.134,65 671.265,385	36	370.134,227 671.266,41	1.109	36	370.134,227 671.266,41	37	370.130,786 671.264,262	4.056
37	370.130,786 671.264,262	38	370.132,499 671.254,555	9.857	38	370.132,499 671.254,555	39	370.135,446 671.246,663	8.424	39	370.135,446 671.246,663	40	370.140,689 671.236,761	11.204
40	370.140,689 671.236,761	41	370.145,116 671.231,187	7.118	41	370.145,116 671.231,187	42	370.161,339 671.206,622	29.438	42	370.161,339 671.206,622	43	370.176,134 671.184,299	26.781
43	370.176,134 671.184,299	44	370.187,633 671.171,42	17.265	44	370.187,633 671.171,42	45	370.200,052 671.156,395	19.493	45	370.200,052 671.156,395	46	370.222,973 671.127,954	36.528
46	370.222,973 671.127,954	47	370.239,049 671.105,31	27.77	47	370.239,049 671.105,31	48	370.285,952 671.120,328	49.249	48	370.285,952 671.120,328	49	370.312,419 671.127,6	27.448
49	370.312,419 671.127,6	50	370.410,174 671.154,459	101.378	50	370.410,174 671.154,459	51	370.499,369 671.188,844	95.593	51	370.499,369 671.188,844	52	370.544,781 671.206,351	48.67
52	370.544,781 671.206,351	53	370.565,494 671.215,624	22.694	53	370.565,494 671.215,624	54	370.585,066 671.224,386	21.444	54	370.585,066 671.224,386	55	370.606,856 671.234,141	23.874
55	370.606,856 671.234,141	56	370.628,963 671.244,037	24.221	56	370.628,963 671.244,037	1	370.652,062 671.254,378	25.308					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.284	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

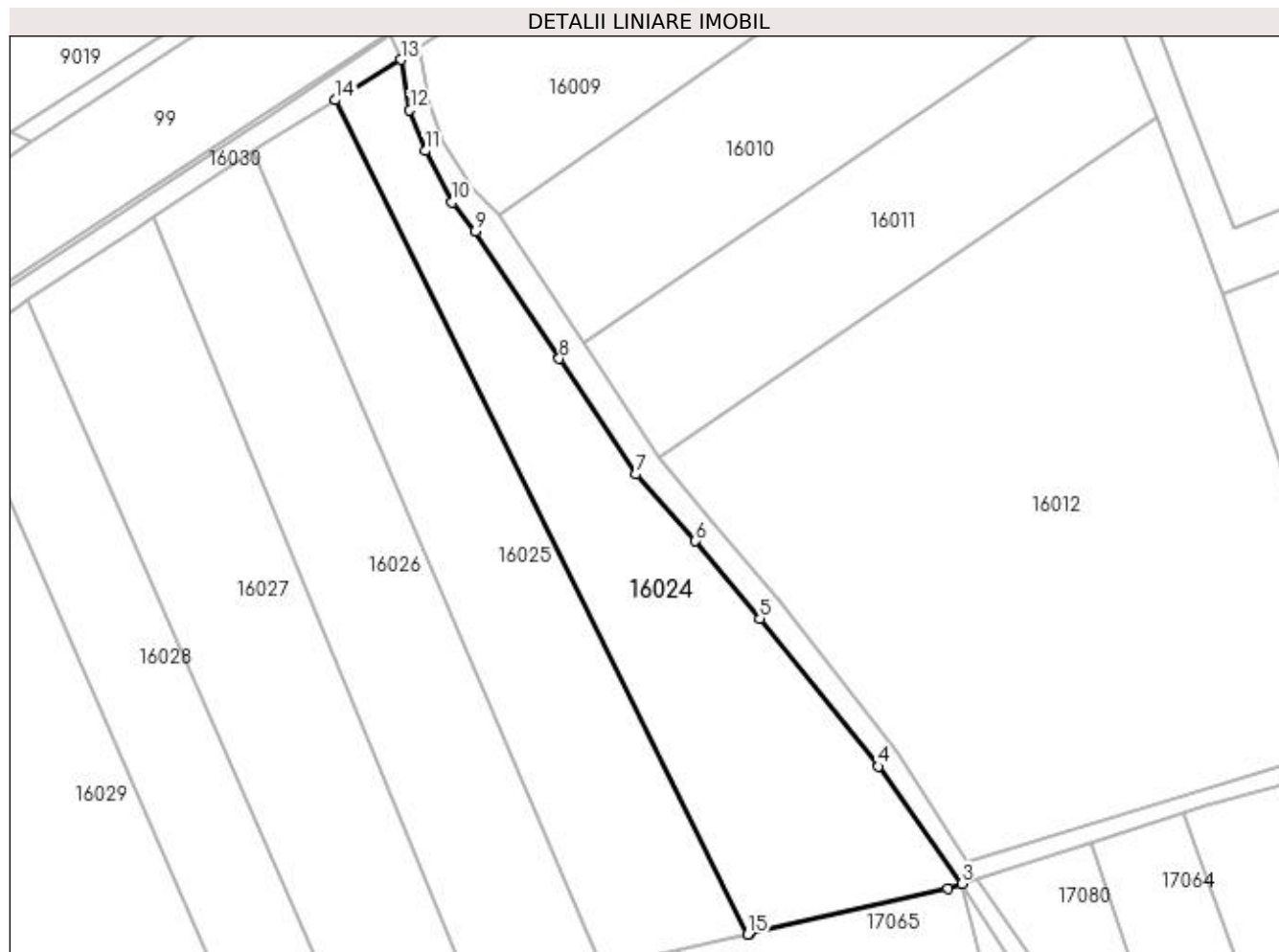
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.080	În Belți	-	-	
2	faneata	DA	2.204	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.198,133 671.095,648	2	370.236,25 671.104,413	39.112
2	370.236,25 671.104,413	3	370.239,049 671.105,31	2.939
3	370.239,049 671.105,31	4	370.222,973 671.127,954	27.77
4	370.222,973 671.127,954	5	370.200,052 671.156,395	36.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.200,052 671.156,395	6	370.187,633 671.171,42	19.493
6	370.187,633 671.171,42	7	370.176,134 671.184,299	17.265
7	370.176,134 671.184,299	8	370.161,339 671.206,622	26.781
8	370.161,339 671.206,622	9	370.145,116 671.231,187	29.438
9	370.145,116 671.231,187	10	370.140,689 671.236,761	7.118
10	370.140,689 671.236,761	11	370.135,446 671.246,663	11.204
11	370.135,446 671.246,663	12	370.132,499 671.254,555	8.424
12	370.132,499 671.254,555	13	370.130,786 671.264,262	9.857
13	370.130,786 671.264,262	14	370.118,114 671.256,457	14.883
14	370.118,114 671.256,457	15	370.197,743 671.095,558	179.525
15	370.197,743 671.095,558	1	370.198,133 671.095,648	0.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.094	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

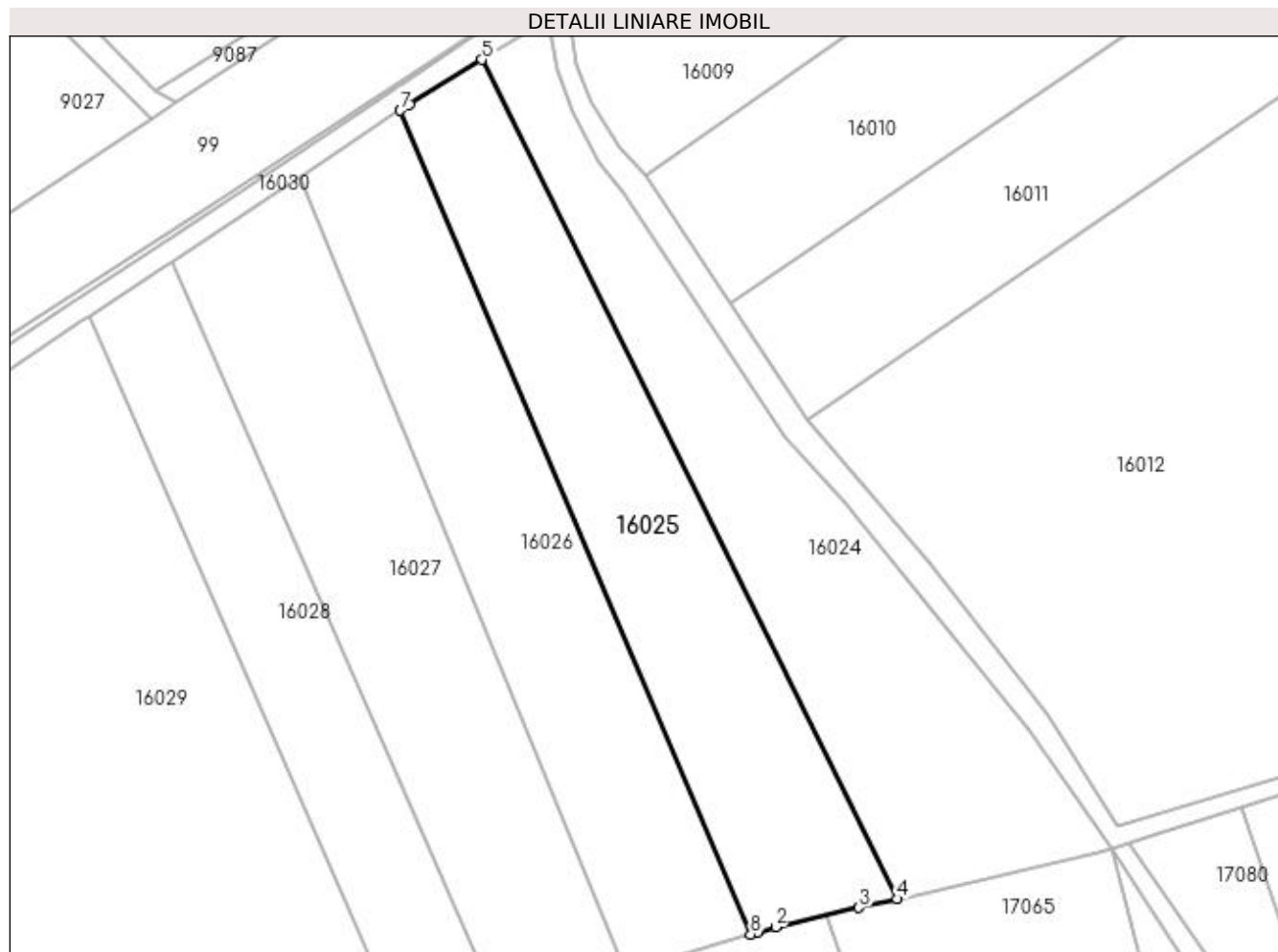
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.024	-	-	-	
2	arabil	DA	3.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.170,9 671.089,149	2	370.174,434 671.090,199	3.687
2	370.174,434 671.090,199	3	370.190,44 671.093,879	16.424
3	370.190,44 671.093,879	4	370.197,743 671.095,558	7.494
4	370.197,743 671.095,558	5	370.118,114 671.256,457	179.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.118,114 671.256,457	6	370.104,289 671.247,942	16.237
6	370.104,289 671.247,942	7	370.102,434 671.246,713	2.225
7	370.102,434 671.246,713	8	370.169,633 671.088,772	171.642
8	370.169,633 671.088,772	1	370.170,9 671.089,149	1.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/70, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI IOAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2481, din 05/07/2023 emis de Adeverinta (Primaria Comunei Salsig);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

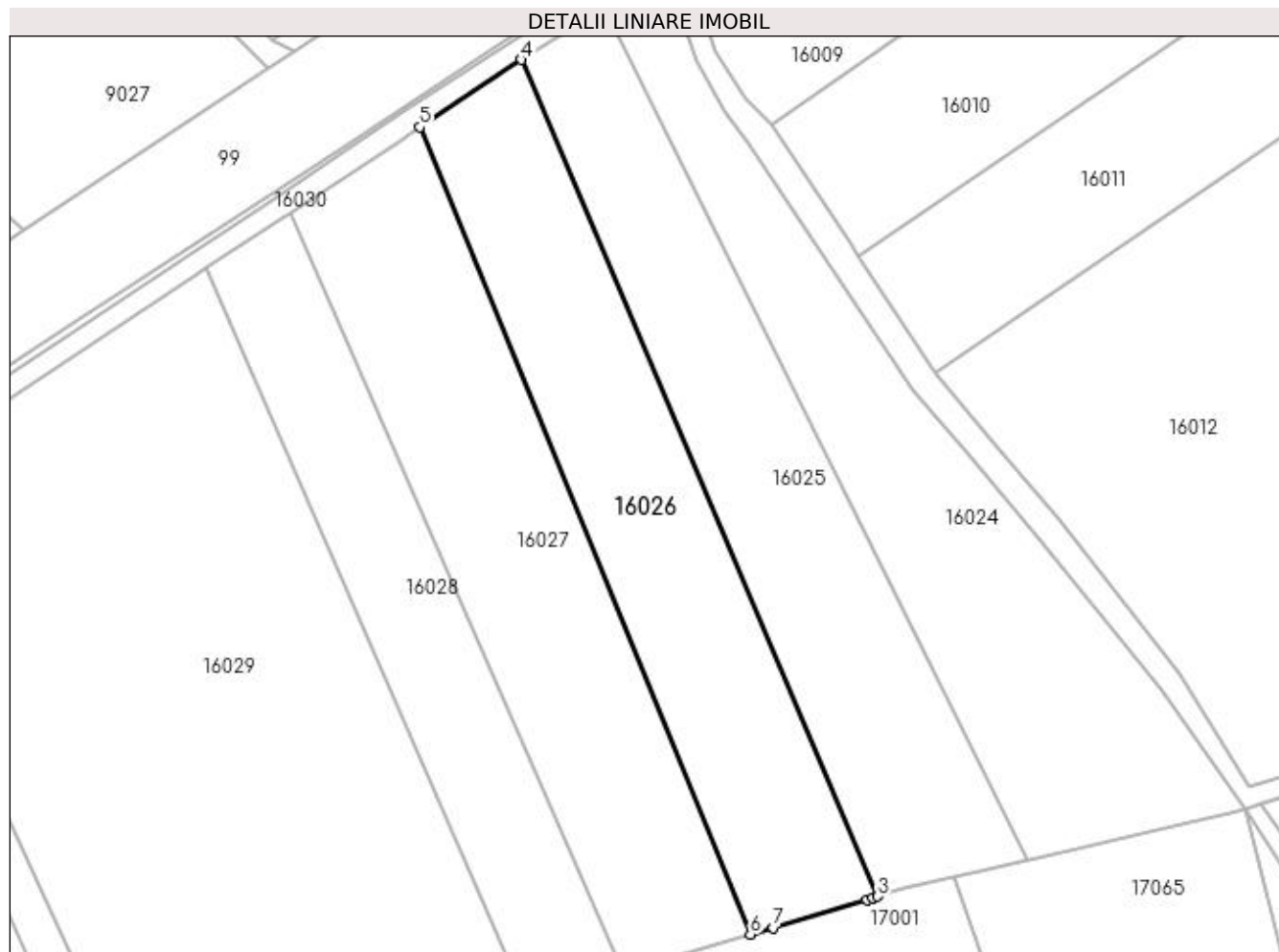
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.152	În Belți	-	-	
2	faneata	NU	848	În belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.167,63 671.088,177	2	370.168,686 671.088,491	1.102
2	370.168,686 671.088,491	3	370.169,633 671.088,772	0.988
3	370.169,633 671.088,772	4	370.102,434 671.246,713	171.642
4	370.102,434 671.246,713	5	370.083,19 671.233,976	23.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.083,19 671.233,976	6	370.145,613 671.081,635	164.634
6	370.145,613 671.081,635	7	370.149,869 671.082,899	4.44
7	370.149,869 671.082,899	1	370.167,63 671.088,177	18.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/74, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA NECHITA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2413, din 03/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

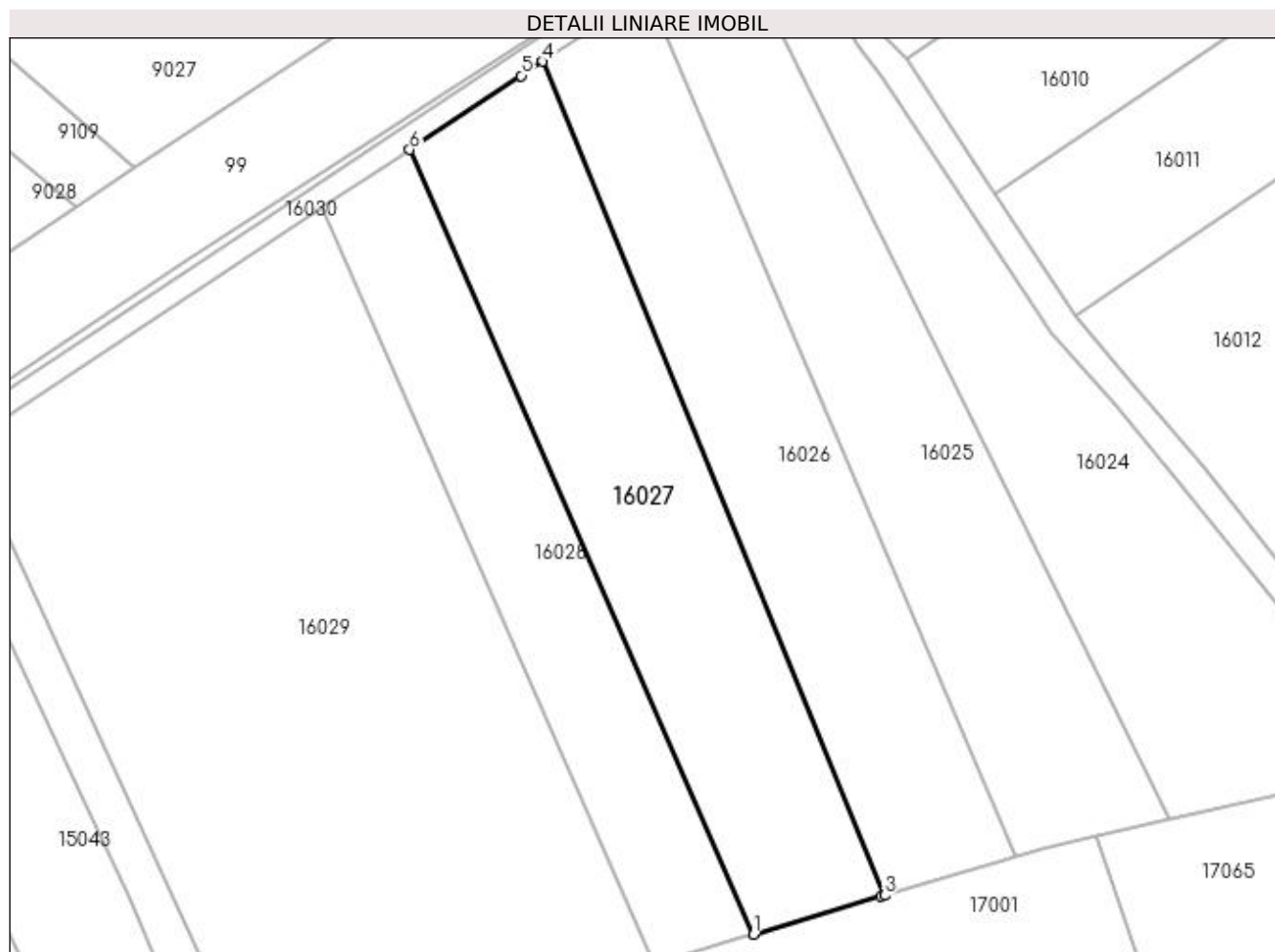
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	864	Belți	-	-	
2	arabil	DA	3.436	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.121,651 671.074,515	2	370.145,027 671.081,461	24.386
2	370.145,027 671.081,461	3	370.145,613 671.081,635	0.611
3	370.145,613 671.081,635	4	370.083,19 671.233,976	164.634
4	370.083,19 671.233,976	5	370.079,253 671.231,37	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.079,253 671.231,37	6	370.058,827 671.217,85	24.495
6	370.058,827 671.217,85	1	370.121,651 671.074,515	156.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/47, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2175, din 23/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

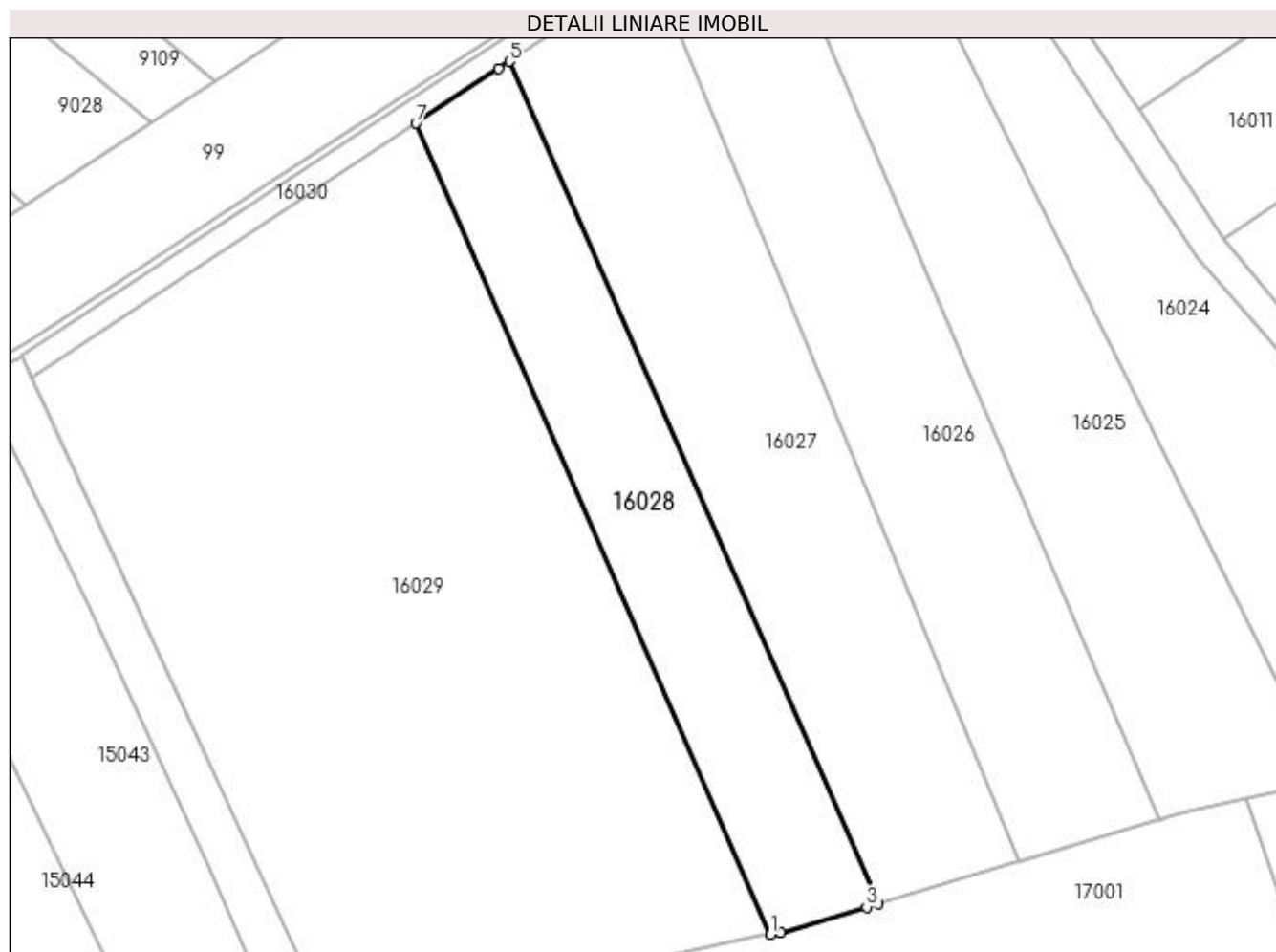
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.340	Belți	-	-	
2	arabil	NU	560	Borjug	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.103,269 671.069,291	2	370.104,981 671.069,561	1.733
2	370.104,981 671.069,561	3	370.119,643 671.073,918	15.296
3	370.119,643 671.073,918	4	370.121,651 671.074,515	2.095
4	370.121,651 671.074,515	5	370.058,827 671.217,85	156.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.058,827 671.217,85	6	370.057,043 671.216,67	2.139
6	370.057,043 671.216,67	7	370.042,909 671.207,314	16.95
7	370.042,909 671.207,314	1	370.103,269 671.069,291	150.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.366	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/77, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGA ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2177, din 23/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	

C. Partea III. SARCINI .

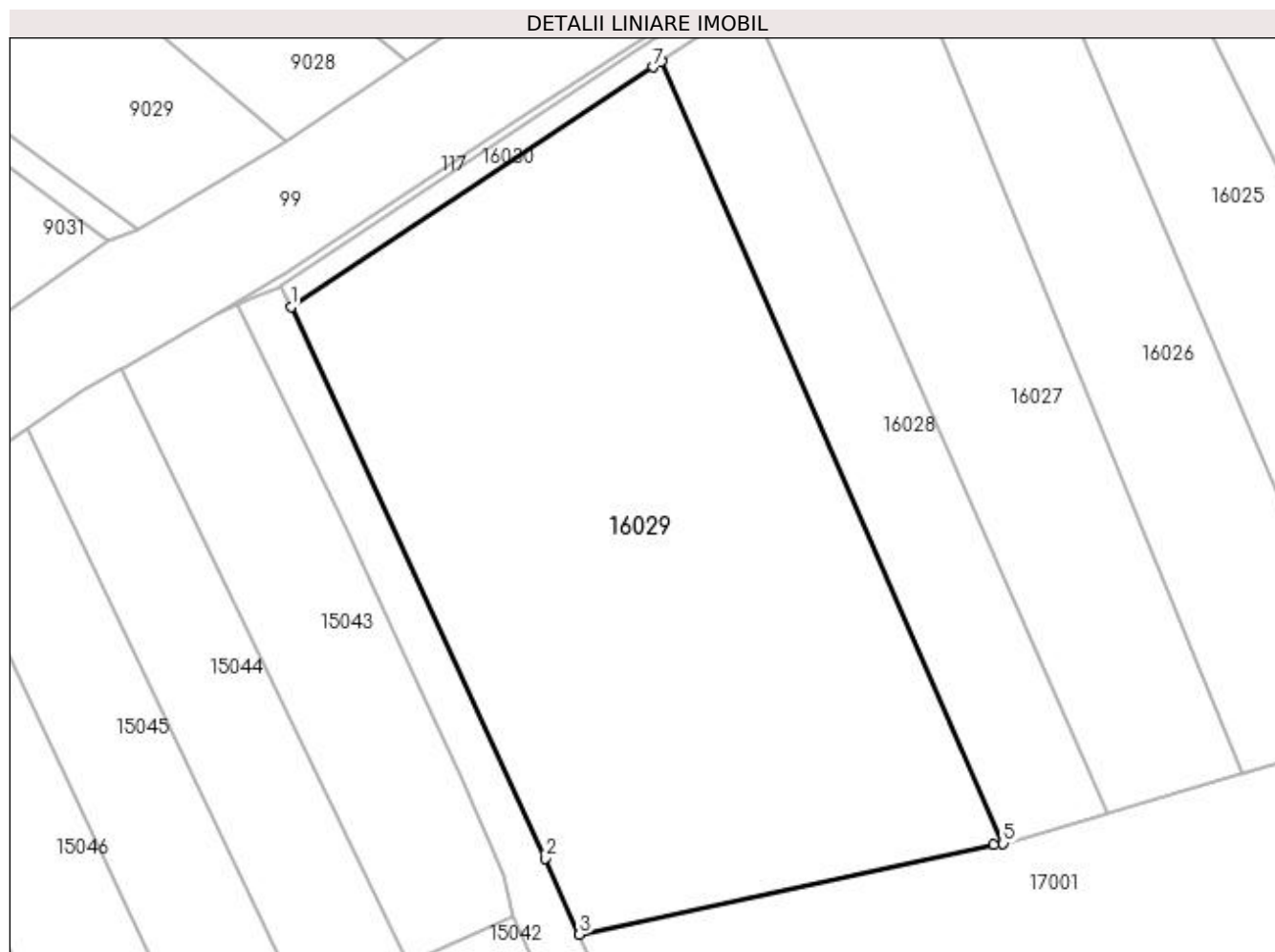
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.051	Belți	-	-	
2	faneata	NU	1.315	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.977,485 671.164,01	2	370.022,354 671.066,682	107.173
2	370.022,354 671.066,682	3	370.028,431 671.053,248	14.745
3	370.028,431 671.053,248	4	370.101,608 671.069,029	74.859
4	370.101,608 671.069,029	5	370.103,269 671.069,291	1.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.103,269 671.069,291	6	370.042,909 671.207,314	150.644
6	370.042,909 671.207,314	7	370.041,425 671.206,332	1.779
7	370.041,425 671.206,332	1	369.977,485 671.164,01	76.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

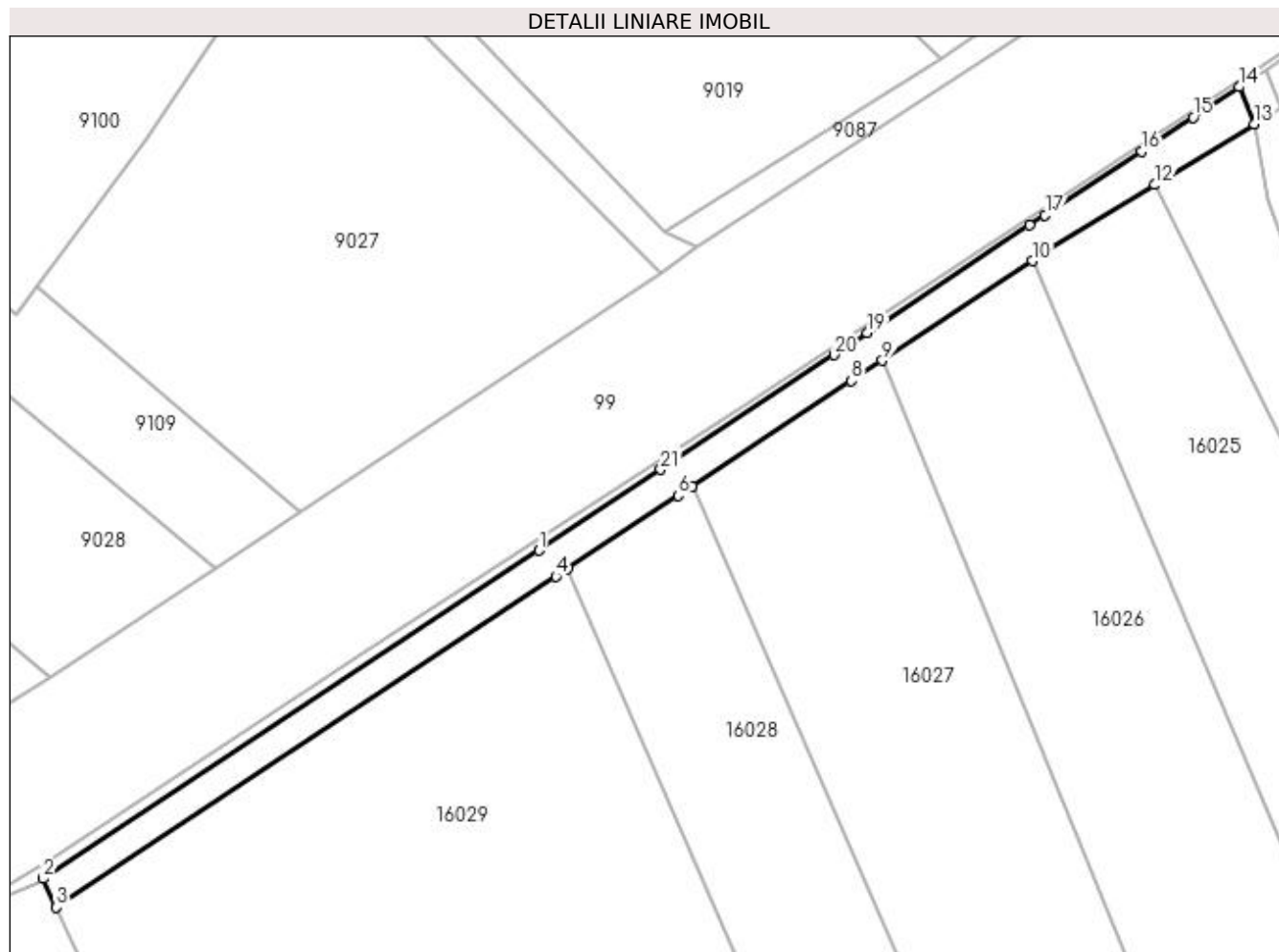
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	750	-	-	-	CD 134, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.039,217 671.209,667	2	369.975,791 671.167,685	76.061
3	369.977,485 671.164,01	4	370.041,425 671.206,332	76.678
5	370.042,909 671.207,314	6	370.057,043 671.216,67	16.95
7	370.058,827 671.217,85	8	370.079,253 671.231,37	24.495
9	370.083,19 671.233,976	10	370.102,434 671.246,713	23.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.975,791 671.167,685	3	369.977,485 671.164,01	4.047
4	370.041,425 671.206,332	5	370.042,909 671.207,314	1.779
6	370.057,043 671.216,67	7	370.058,827 671.217,85	2.139
8	370.079,253 671.231,37	9	370.083,19 671.233,976	4.721
10	370.102,434 671.246,713	11	370.104,289 671.247,942	2.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.104,289 671.247,942	12	370.118,114 671.256,457	16.237
13	370.130,786 671.264,262	14	370.128,84 671.268,988	5.111
15	370.122,975 671.265,106	16	370.116,421 671.260,768	7.86
17	370.104,036 671.252,571	18	370.102,082 671.251,277	2.344
19	370.081,281 671.237,509	20	370.077,045 671.234,705	5.08
21	370.054,836 671.220,005	1	370.039,217 671.209,667	18.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.118,114 671.256,457	13	370.130,786 671.264,262	14.883
14	370.128,84 671.268,988	15	370.122,975 671.265,106	7.033
16	370.116,421 671.260,768	17	370.104,036 671.252,571	14.852
18	370.102,082 671.251,277	19	370.081,281 671.237,509	24.945
20	370.077,045 671.234,705	21	370.054,836 671.220,005	26.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

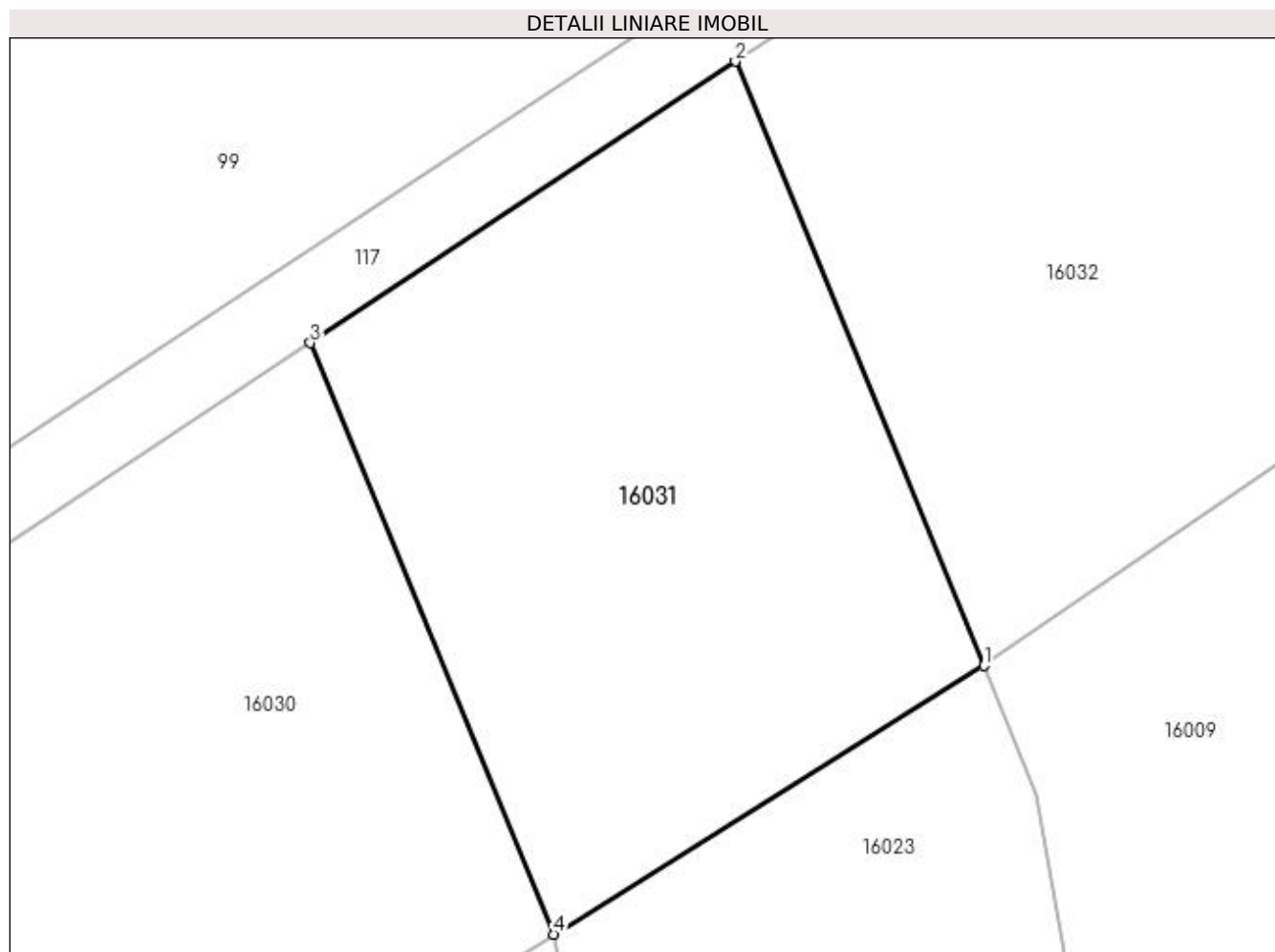
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	21	-	-	-	CD 134, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.134,227 671.266,41	2	370.132,239 671.271,238	5.221
2	370.132,239 671.271,238	3	370.128,84 671.268,988	4.076
3	370.128,84 671.268,988	4	370.130,786 671.264,262	5.111
4	370.130,786 671.264,262	1	370.134,227 671.266,41	4.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		356	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

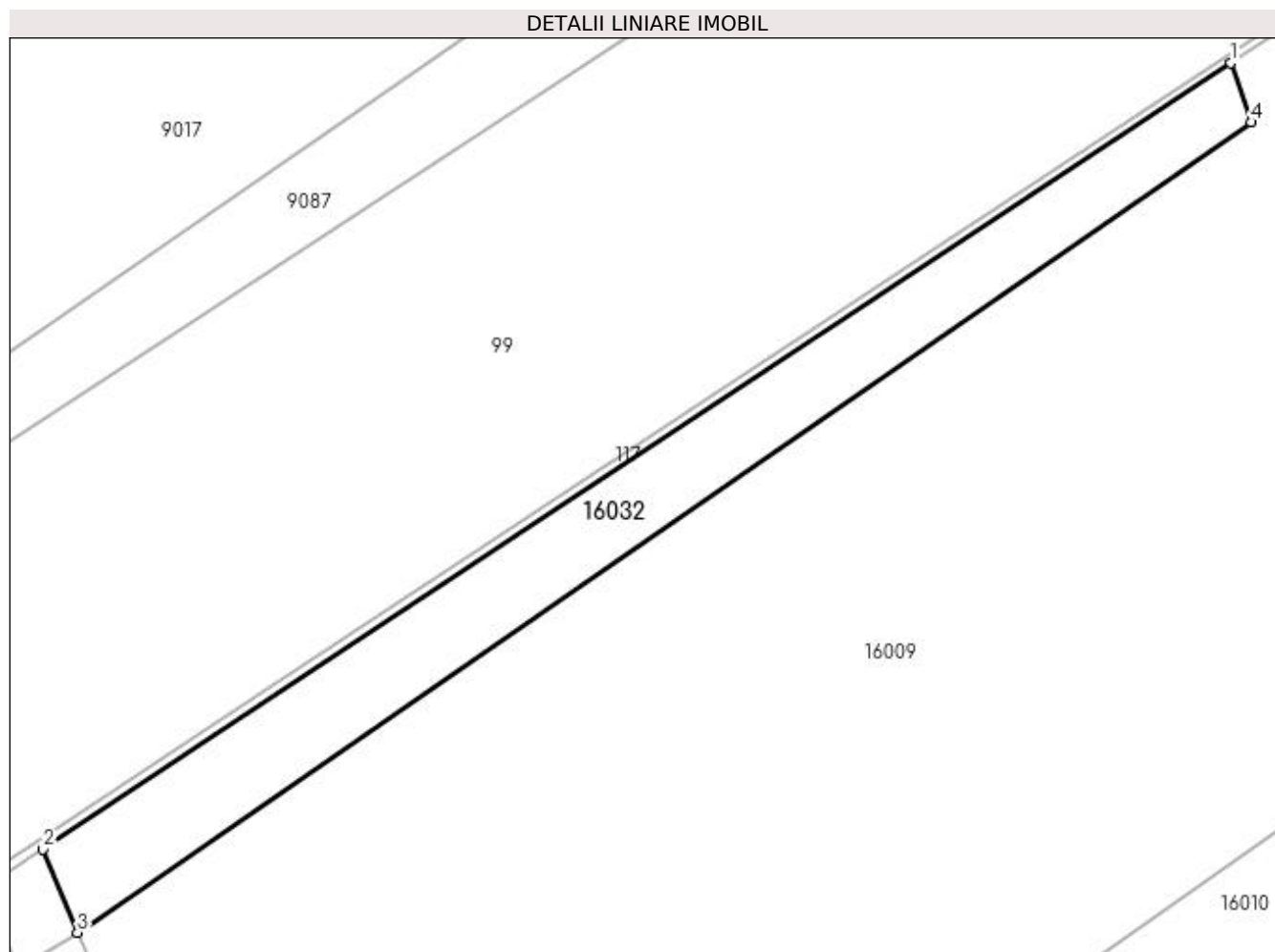
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	356	-	-	-	CD 134, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.201,052 671.316,786	2	370.132,239 671.271,238	82.522
2	370.132,239 671.271,238	3	370.134,227 671.266,41	5.221
3	370.134,227 671.266,41	4	370.202,251 671.313,362	82.654
4	370.202,251 671.313,362	1	370.201,052 671.316,786	3.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

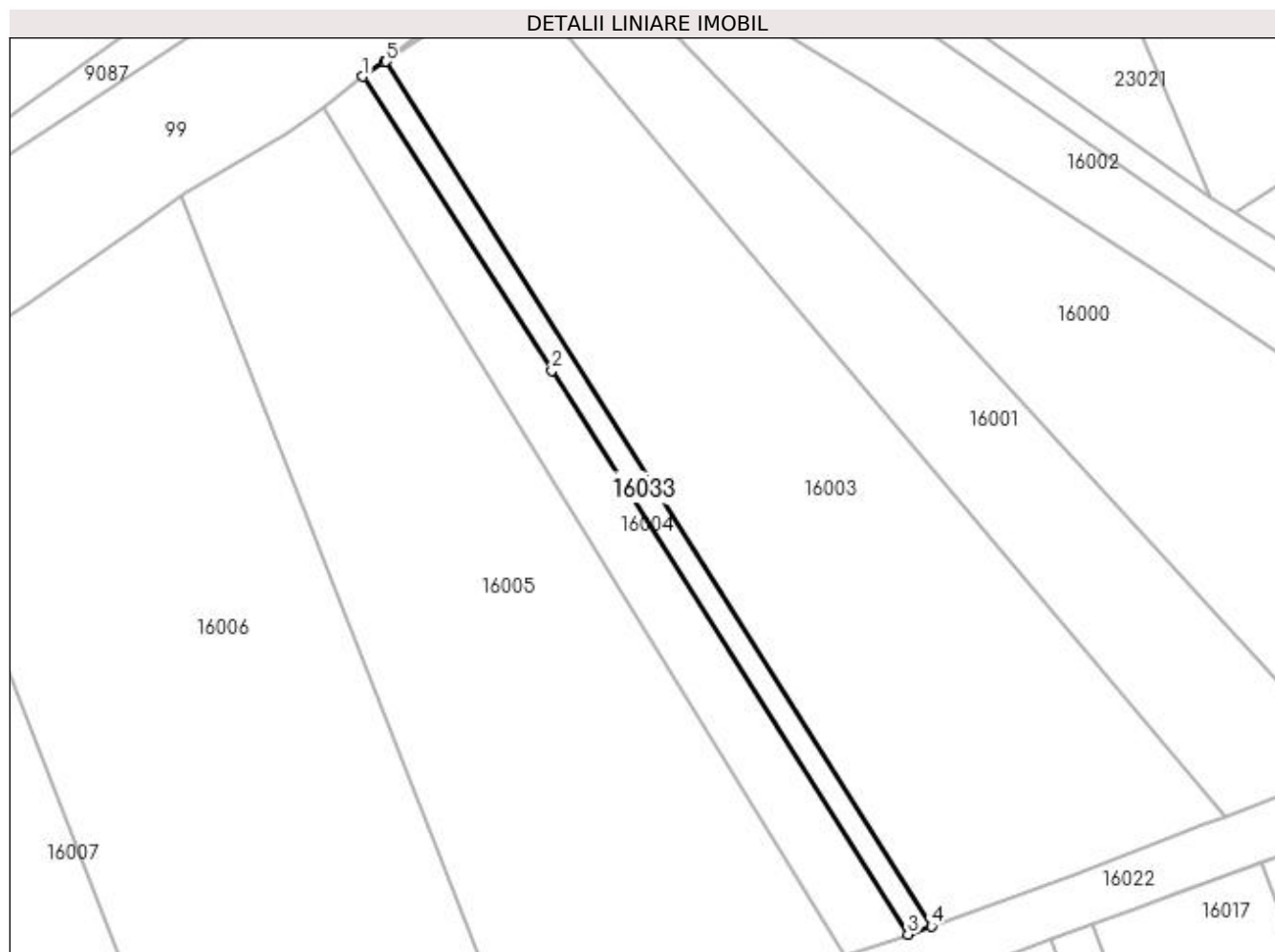
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	603	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.359,911 671.421,505	2	370.389,081 671.376,173	53.906
2	370.389,081 671.376,173	3	370.444,047 671.289,143	102.934
3	370.444,047 671.289,143	4	370.447,67 671.290,438	3.847
4	370.447,67 671.290,438	5	370.363,425 671.423,826	157.764
5	370.363,425 671.423,826	6	370.363,234 671.423,7	0.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.363,234 671.423,7	1	370.359,911 671.421,505	3.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.110	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/77, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGA ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2477, din 05/04/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP DINU	

C. Partea III. SARCINI .

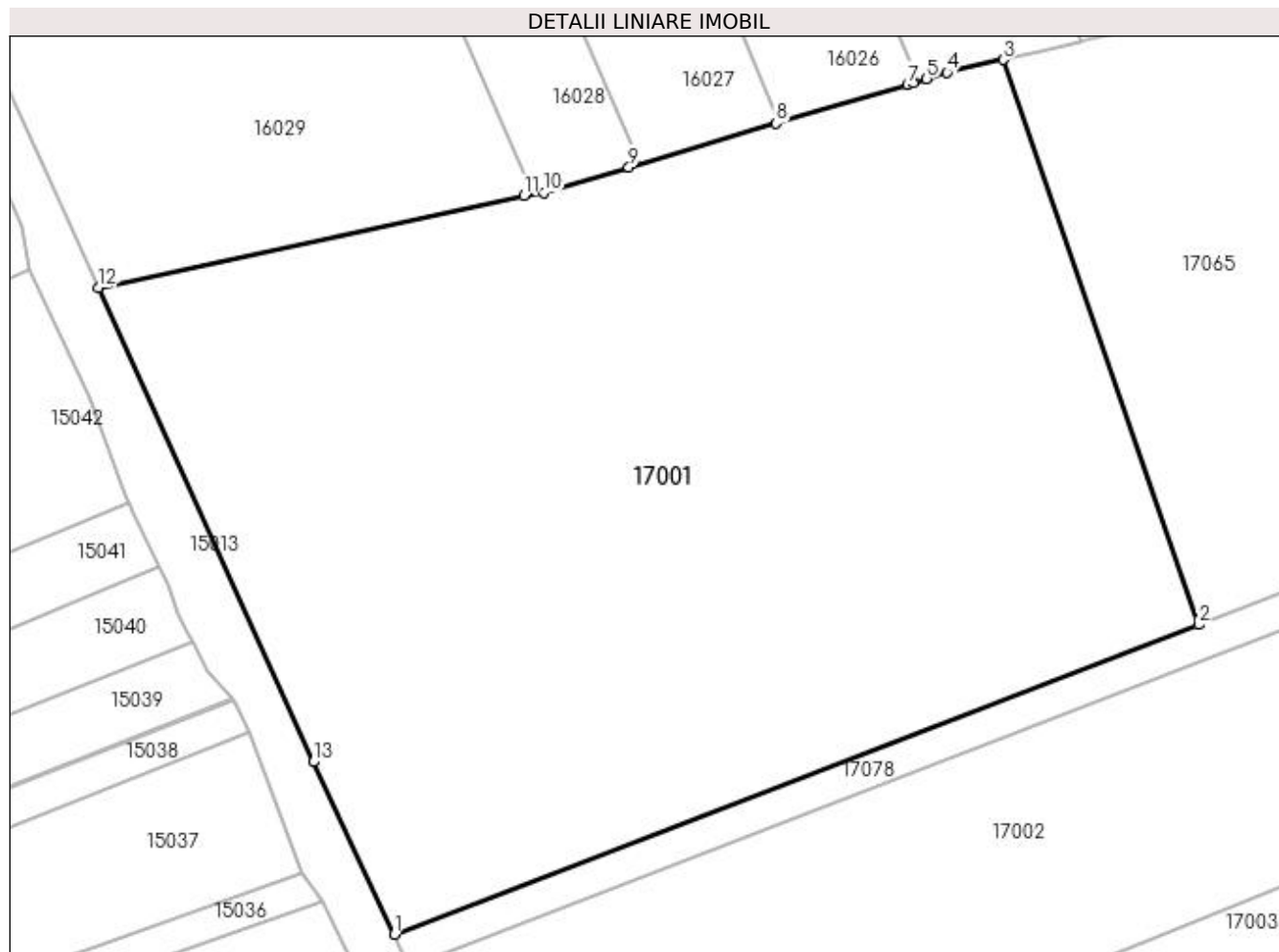
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.110	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.079,286 670.941,918	2	370.217,722 670.995,191	148.333
2	370.217,722 670.995,191	3	370.184,147 671.092,432	102.874
3	370.184,147 671.092,432	4	370.174,434 671.090,199	9.966
4	370.174,434 671.090,199	5	370.170,9 671.089,149	3.687
5	370.170,9 671.089,149	6	370.168,686 671.088,491	2.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.168,686 671.088,491	7	370.167,63 671.088,177	1.102
7	370.167,63 671.088,177	8	370.145,027 671.081,461	23.58
8	370.145,027 671.081,461	9	370.119,643 671.073,918	26.481
9	370.119,643 671.073,918	10	370.104,981 671.069,561	15.296
10	370.104,981 671.069,561	11	370.101,608 671.069,029	3.415
11	370.101,608 671.069,029	12	370.028,431 671.053,248	74.859
12	370.028,431 671.053,248	13	370.065,361 670.971,602	89.61
13	370.065,361 670.971,602	1	370.079,286 670.941,918	32.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/81, Titlu de proprietate, din 22/04/2010 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH OLGA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

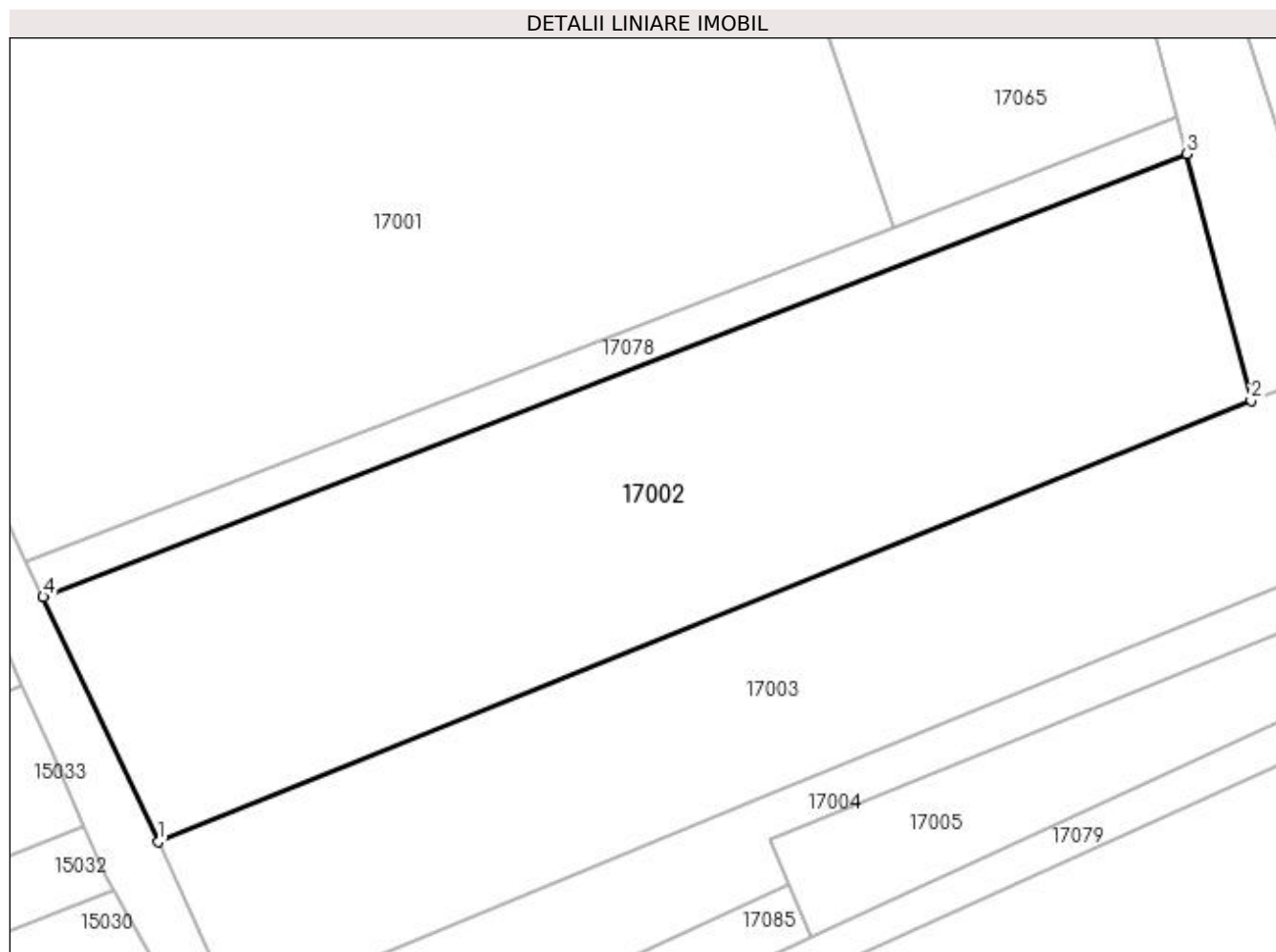
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.100,288 670.897,148	2	370.274,723 670.967,556	188.109
2	370.274,723 670.967,556	3	370.264,49 671.006,851	40.606
3	370.264,49 671.006,851	4	370.081,961 670.936,215	195.72
4	370.081,961 670.936,215	1	370.100,288 670.897,148	43.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/57, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHEARI GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2546, din 07/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MAGHIARI MARIUS-VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

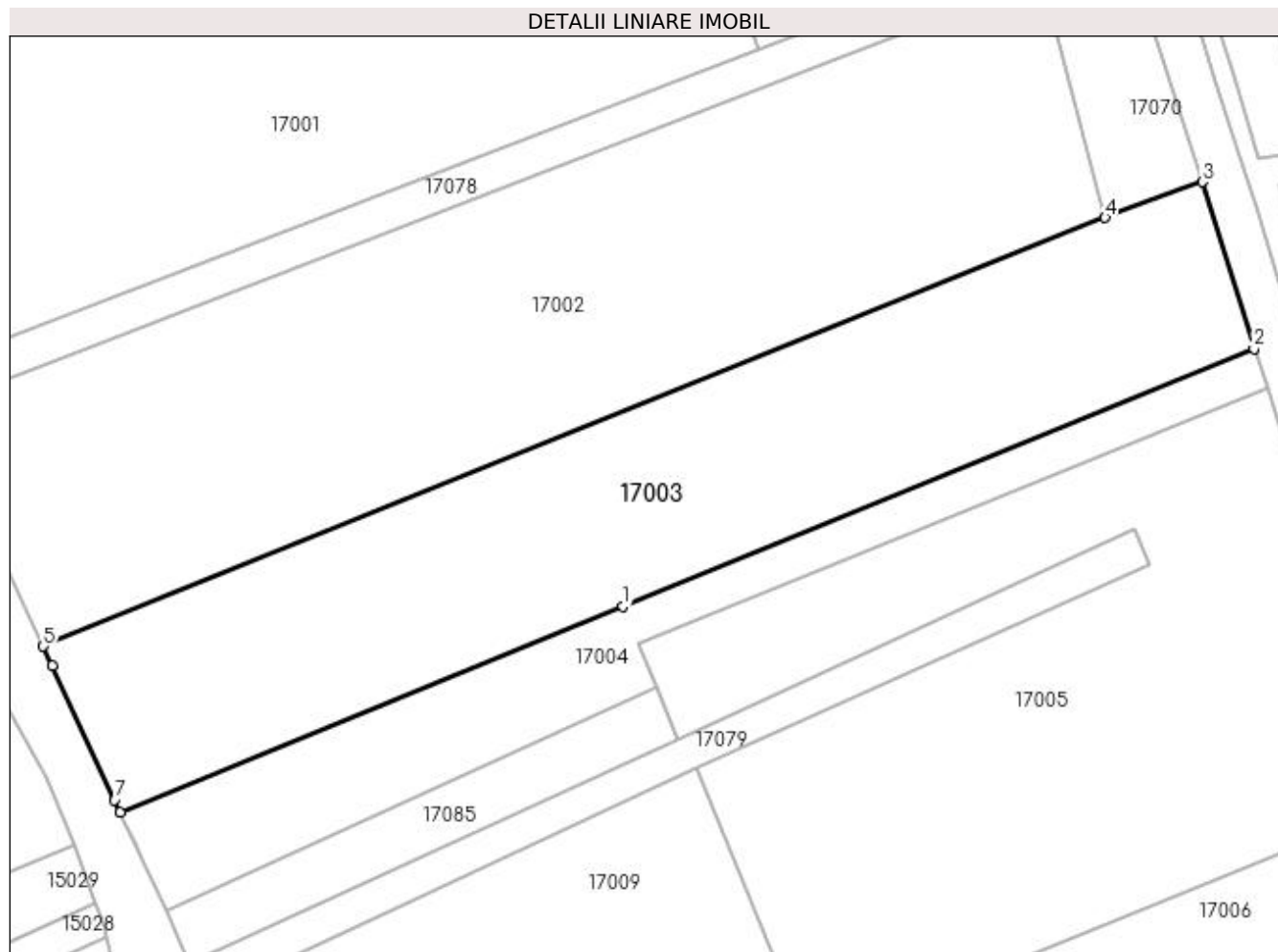
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.195,557 670.903,674	2	370.299,167 670.946,017	111.928
2	370.299,167 670.946,017	3	370.290,697 670.973,424	28.686
3	370.290,697 670.973,424	4	370.274,723 670.967,556	17.018
4	370.274,723 670.967,556	5	370.100,288 670.897,148	188.109
5	370.100,288 670.897,148	6	370.101,761 670.894,009	3.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.101,761 670.894,009	7	370.112,028 670.871,917	24.361
7	370.112,028 670.871,917	8	370.112,957 670.869,918	2.204
8	370.112,957 670.869,918	1	370.195,557 670.903,674	89.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.181	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHEARI GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3243, din 04/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MAGHIARI MARIUS VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

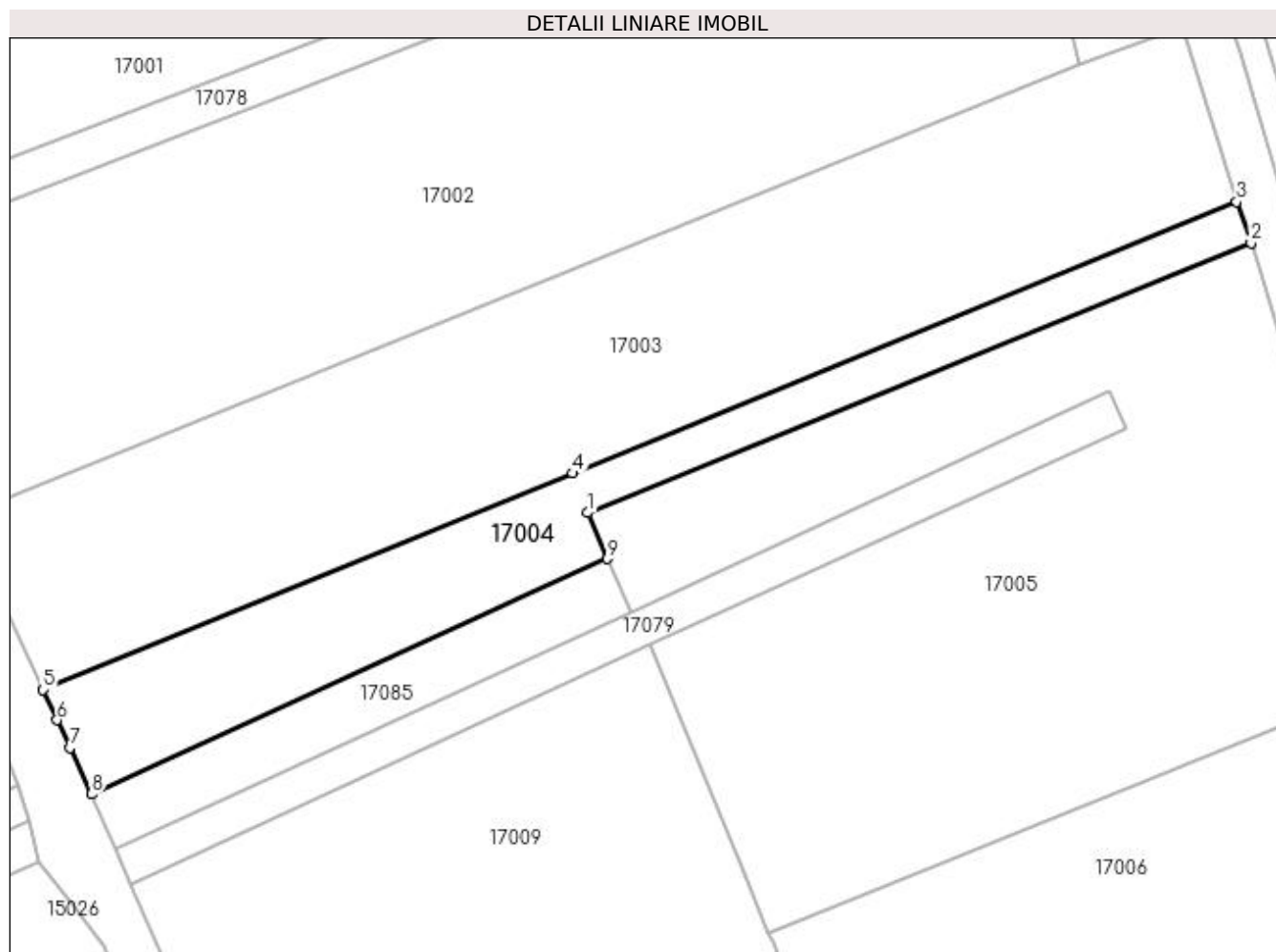
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.181	Grind	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.197,908 670.897,532	2	370.301,431 670.939,619	111.751
2	370.301,431 670.939,619	3	370.299,167 670.946,017	6.787
3	370.299,167 670.946,017	4	370.195,557 670.903,674	111.928
4	370.195,557 670.903,674	5	370.112,957 670.869,918	89.231
5	370.112,957 670.869,918	6	370.115,152 670.865,194	5.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.115,152 670.865,194	7	370.117,162 670.860,871	4.767
7	370.117,162 670.860,871	8	370.120,509 670.853,667	7.944
8	370.120,509 670.853,667	9	370.200,99 670.890,337	88.441
9	370.200,99 670.890,337	1	370.197,908 670.897,532	7.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2258
Nr. topografic:2455/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50431	7.182	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26700 / 08/11/2004		
Act Notarial nr. 2236, Contract de vanzare cumparare, din 08/11/2004 emis de NP Cardos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MAGHIARI MIRCEA , casatorit cu	
	2) MAGHIARI GEORGETA , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50431, in rangul incheierii nr. 26700/08.11.2004</i>		

C. Partea III. SARCINI .

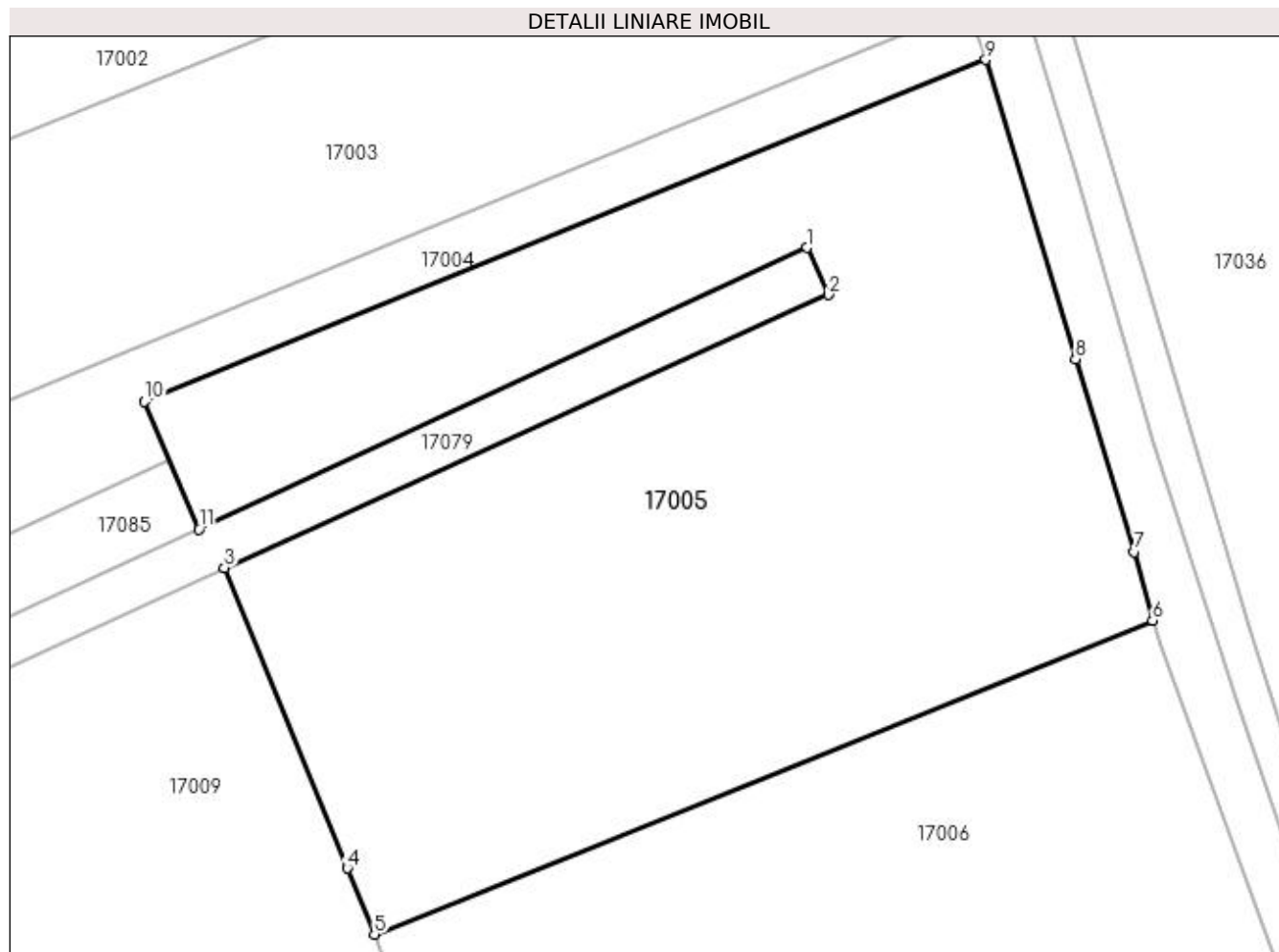
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50431	7.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.182	Belți	-	2455/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.279,419 670.916,472	2	370.282,037 670.910,705	6.333
2	370.282,037 670.910,705	3	370.207,72 670.877,102	81.561
3	370.207,72 670.877,102	4	370.222,865 670.840,099	39.982
4	370.222,865 670.840,099	5	370.226,188 670.831,981	8.772
5	370.226,188 670.831,981	6	370.321,975 670.870,628	103.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.321,975 670.870,628	7	370.319,741 670.879,058	8.721
7	370.319,741 670.879,058	8	370.312,49 670.902,76	24.786
8	370.312,49 670.902,76	9	370.301,431 670.939,619	38.482
9	370.301,431 670.939,619	10	370.197,908 670.897,532	111.751
10	370.197,908 670.897,532	11	370.204,62 670.881,861	17.048
11	370.204,62 670.881,861	1	370.279,419 670.916,472	82.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50773

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50773	4.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61466 / 24/10/2018	
Act Administrativ nr. 43313/63, Titlu de proprietate, din 25/11/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr documentatie cadastrala avizata sub nr. 61466 din 24.10.2018, emis de OCPI Maramures;act notarial nr declaratie aut. nr. 2714 din 25.09.2018, emis de NP George Bogdan Firizan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH VASILE , bun propriu, toti in cote nedeterminate lipsa CNP	
2) ZAH IOAN , bun propriu lipsa CNP	
3) ZAH GHEORGHE , bun propriu lipsa CNP	
4) ZAH STEFAN , bun propriu lipsa CNP	
5) GLAVATKI ZAH ANA , bun propriu lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50773, in rangul incheierii nr. 61466/24.10.2018</i>	
/	
Act Administrativ nr. 2531, din 07/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) ZAH MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

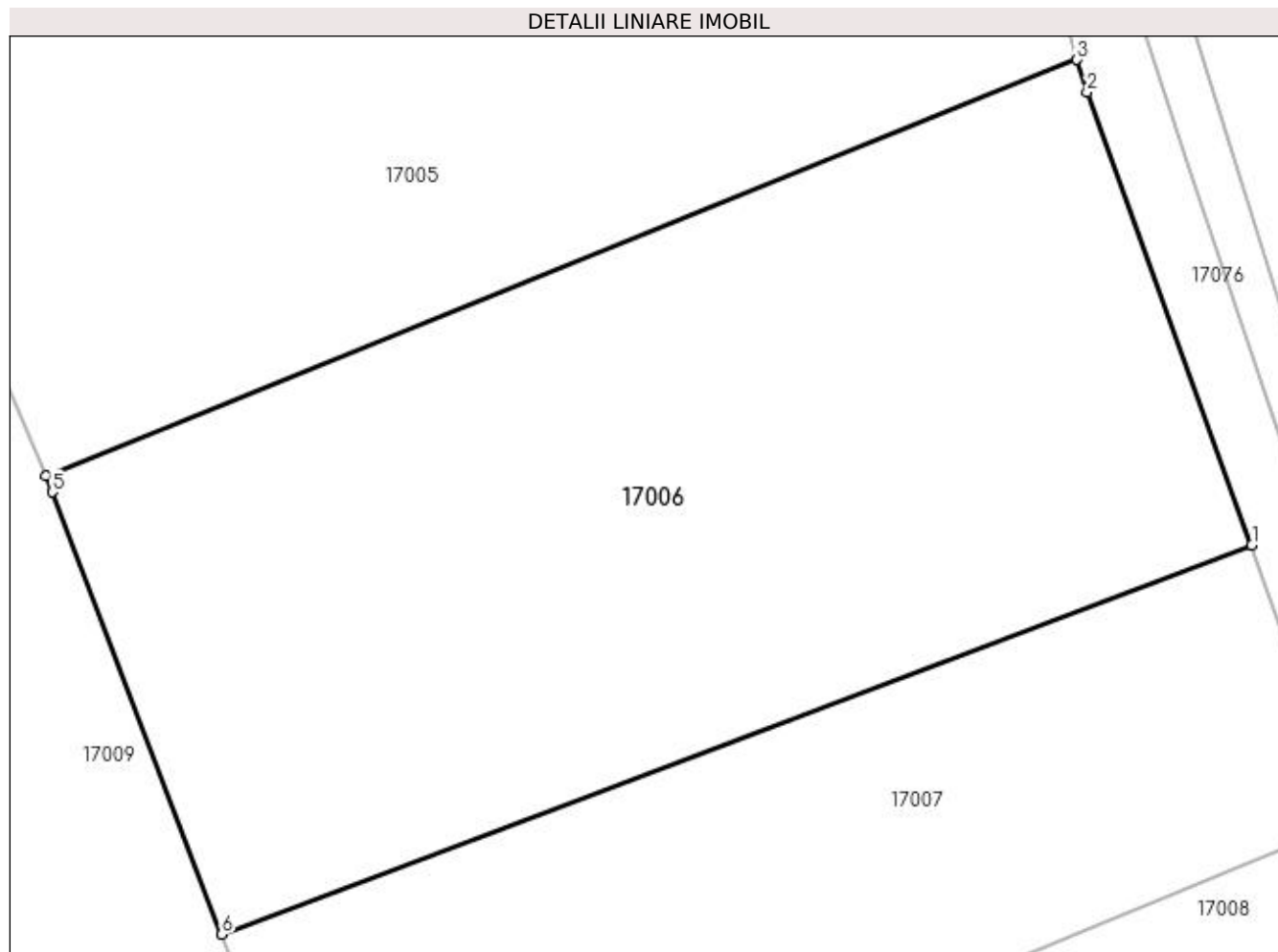
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50773	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.338,236 670.825,569	2	370.322,92 670.867,594	44.729
2	370.322,92 670.867,594	3	370.321,975 670.870,628	3.178
3	370.321,975 670.870,628	4	370.226,188 670.831,981	103.29
4	370.226,188 670.831,981	5	370.226,81 670.830,462	1.641
5	370.226,81 670.830,462	6	370.242,578 670.789,419	43.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.242,578 670.789,419	1	370.338,236 670.825,569	102.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/20, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS MARIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2590, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BUJOR MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

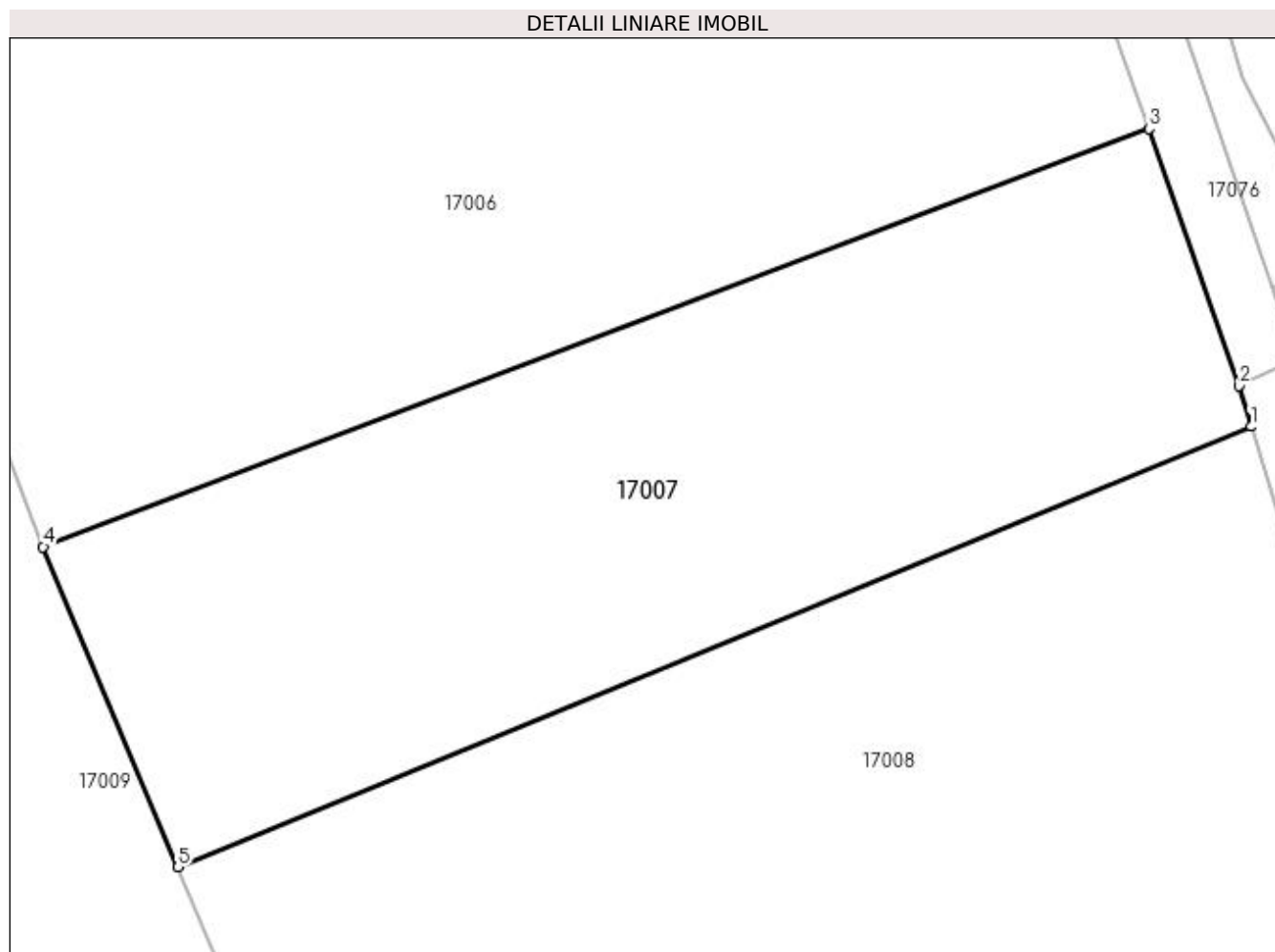
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.347,047 670.799,819	2	370.345,99 670.803,341	3.677
2	370.345,99 670.803,341	3	370.338,236 670.825,569	23.542
3	370.338,236 670.825,569	4	370.242,578 670.789,419	102.261
4	370.242,578 670.789,419	5	370.254,251 670.761,728	30.051
5	370.254,251 670.761,728	1	370.347,047 670.799,819	100.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/63, Titlu de proprietate, din 15/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH AUREL, Lipsa CNP 2) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2534, din 07/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

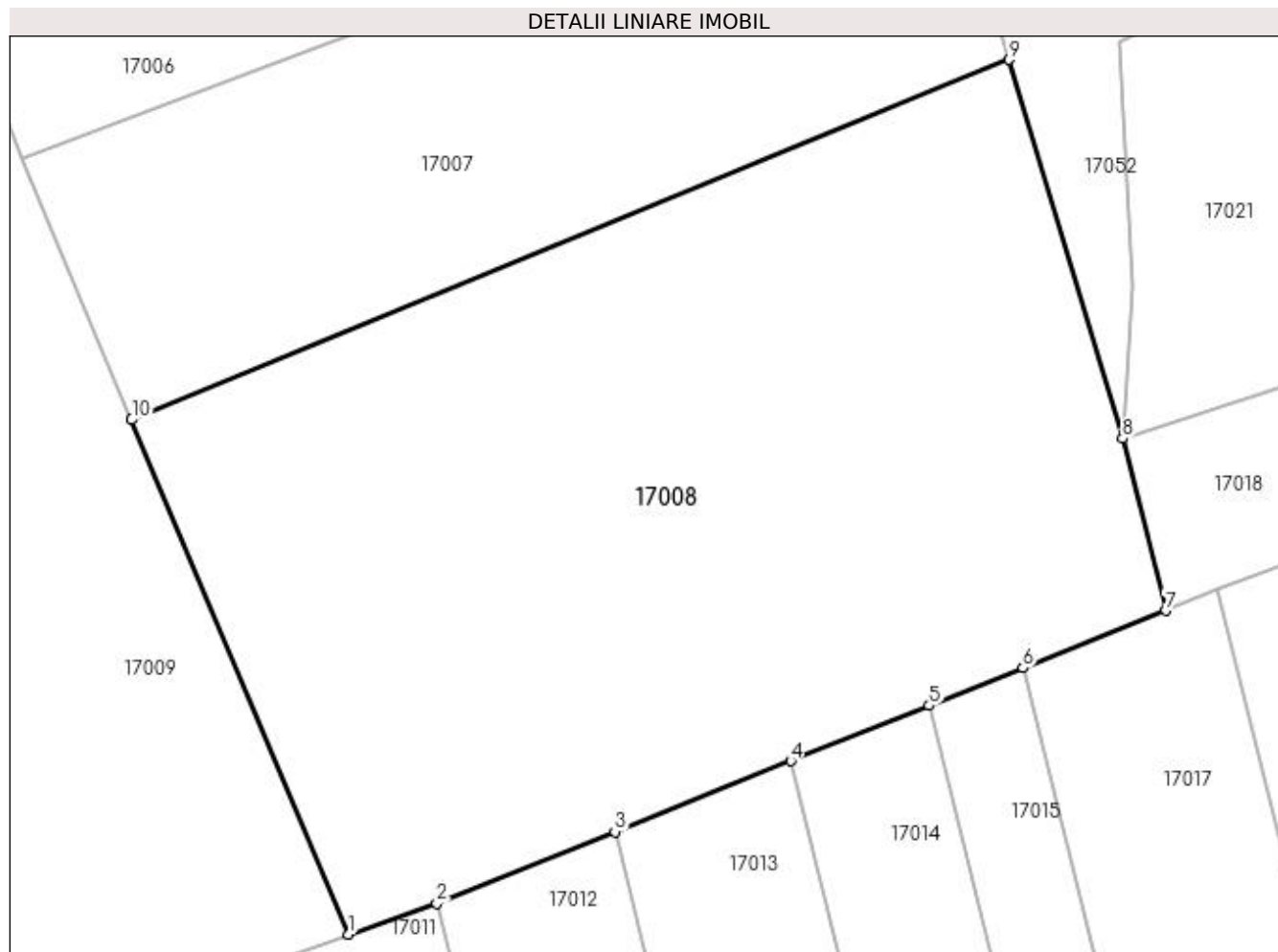
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.277,192 670.707,305	2	370.286,511 670.710,58	9.878
2	370.286,511 670.710,58	3	370.305,362 670.718,153	20.315
3	370.305,362 670.718,153	4	370.323,983 670.725,635	20.068
4	370.323,983 670.725,635	5	370.338,623 670.731,517	15.777
5	370.338,623 670.731,517	6	370.348,527 670.735,495	10.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.348,527 670.735,495	7	370.363,619 670.741,559	16.265
7	370.363,619 670.741,559	8	370.359,076 670.759,756	18.756
8	370.359,076 670.759,756	9	370.347,047 670.799,819	41.83
9	370.347,047 670.799,819	10	370.254,251 670.761,728	100.31
10	370.254,251 670.761,728	1	370.277,192 670.707,305	59.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.392	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGA MIHAI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2475, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

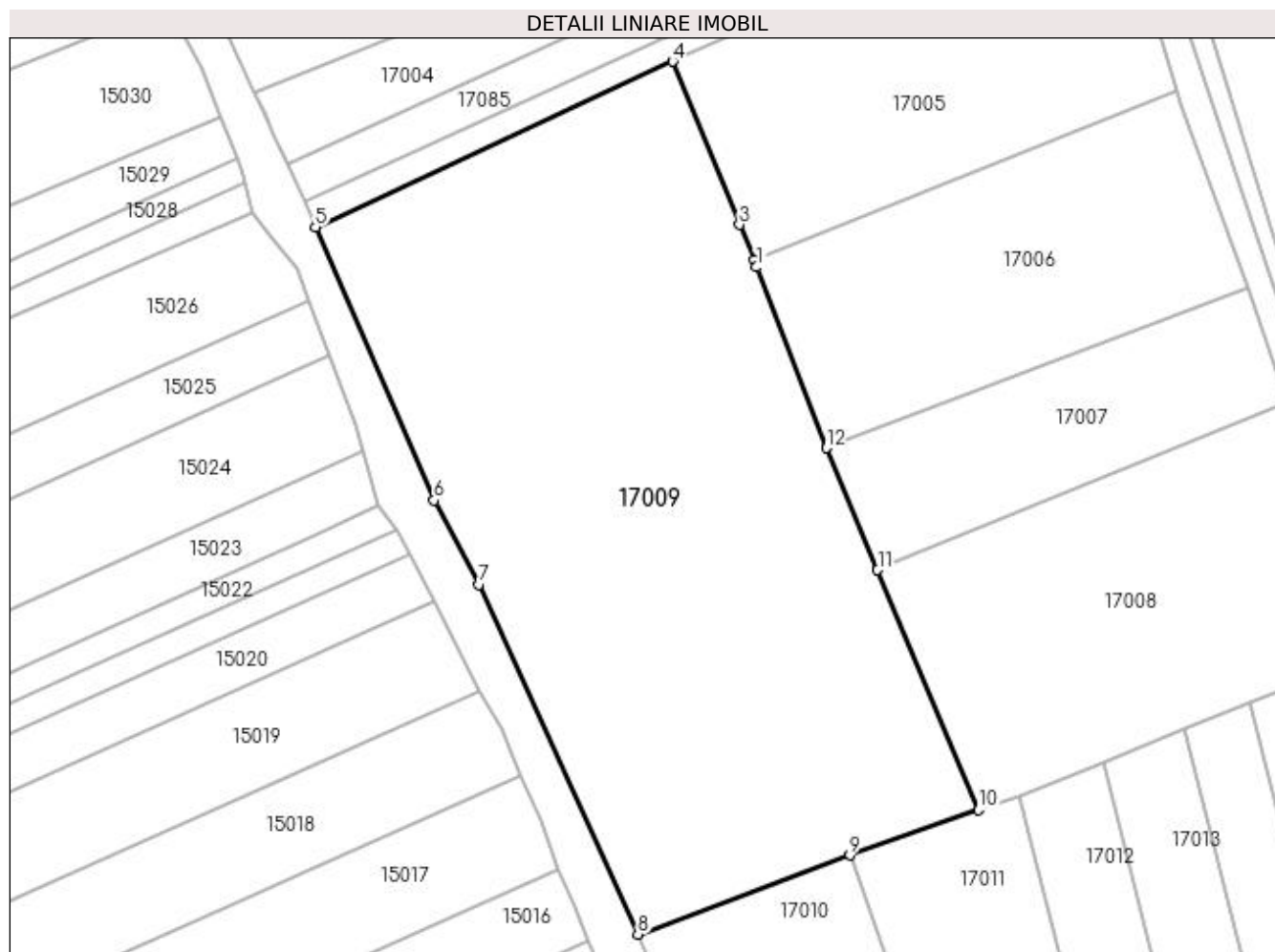
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.392	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.226,81 670.830,462	2	370.226,188 670.831,981	1.641
2	370.226,188 670.831,981	3	370.222,865 670.840,099	8.772
3	370.222,865 670.840,099	4	370.207,72 670.877,102	39.982
4	370.207,72 670.877,102	5	370.126,656 670.839,523	89.351
5	370.126,656 670.839,523	6	370.153,576 670.777,555	67.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.153,576 670.777,555	7	370.163,809 670.758,513	21.617
7	370.163,809 670.758,513	8	370.199,82 670.679,11	87.187
8	370.199,82 670.679,11	9	370.247,935 670.697,026	51.342
9	370.247,935 670.697,026	10	370.277,192 670.707,305	31.01
10	370.277,192 670.707,305	11	370.254,251 670.761,728	59.061
11	370.254,251 670.761,728	12	370.242,578 670.789,419	30.051
12	370.242,578 670.789,419	1	370.226,81 670.830,462	43.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50737

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50737	7.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41601 / 20/07/2018	
Act Notarial nr. 3692, Contract de vanzare-cumparare, din 17/07/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Adeverinta nr. 69 din 05.06.2018, emis de Primaria Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUREȘAN CORNEL, casatorit cu	
2) MUREȘAN FLORICA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50737, in rangul incheierii nr. 41601/20.07.2018	

C. Partea III. SARCINI .

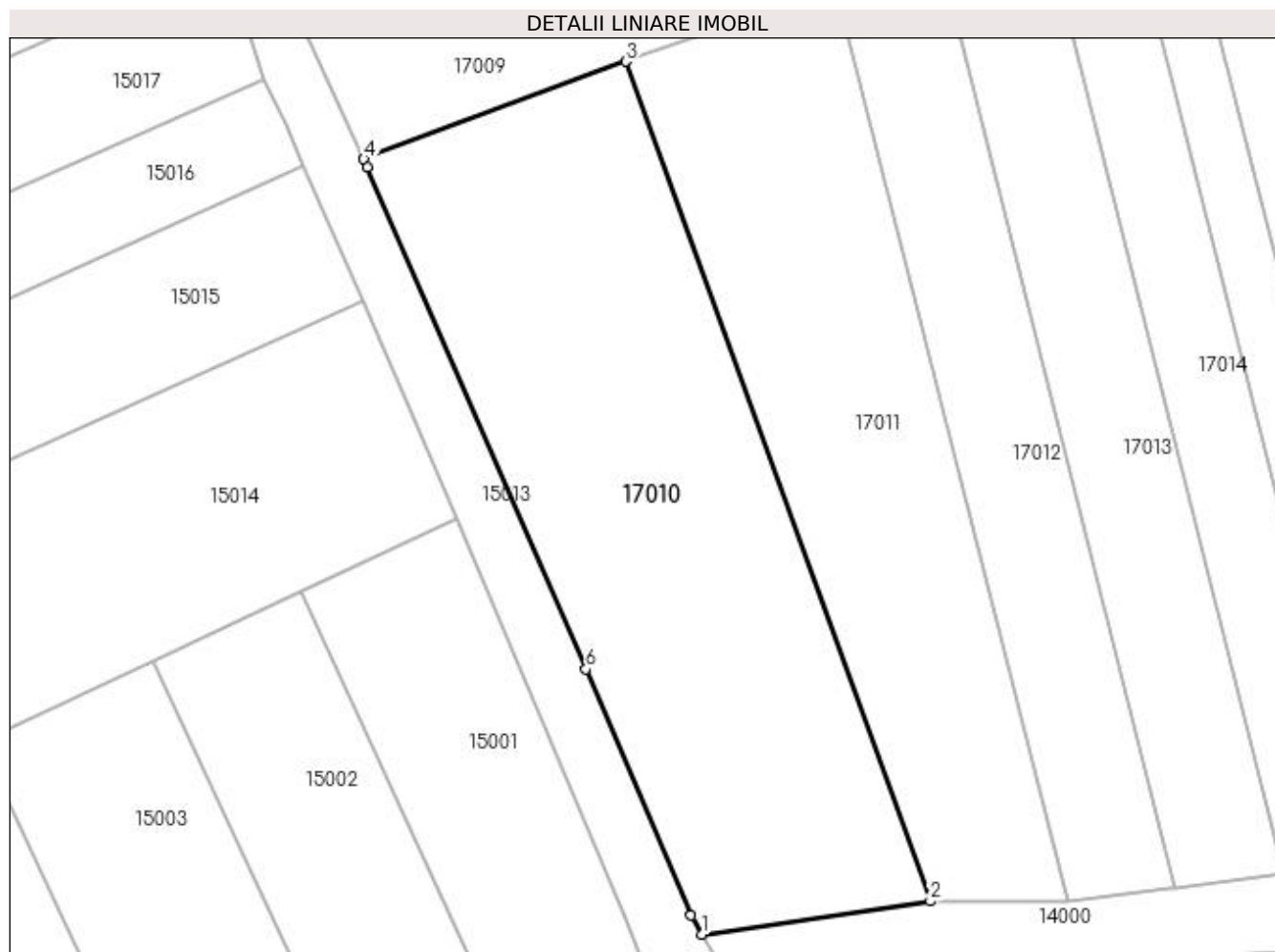
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50737	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.262,004 670.536,756	2	370.303,882 670.542,852	42.319
2	370.303,882 670.542,852	3	370.247,935 670.697,026	164.011
3	370.247,935 670.697,026	4	370.199,82 670.679,11	51.342
4	370.199,82 670.679,11	5	370.200,468 670.677,682	1.568
5	370.200,468 670.677,682	6	370.240,625 670.585,451	100.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.240,625 670.585,451	7	370.259,926 670.540,242	49.157
7	370.259,926 670.540,242	1	370.262,004 670.536,756	4.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50402

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50402	5.468	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5009 / 04/02/2015	
Act Notarial nr. 1490, Contract de intretinere imobiliar, din 13/02/1998 emis de NP DRAGOS VASILE (act notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 248/03-02-2015 emis de Bal Cristina Maria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH ANAMARIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50402, in rangul incheierii nr. 5009/04.02.2015	

C. Partea III. SARCINI

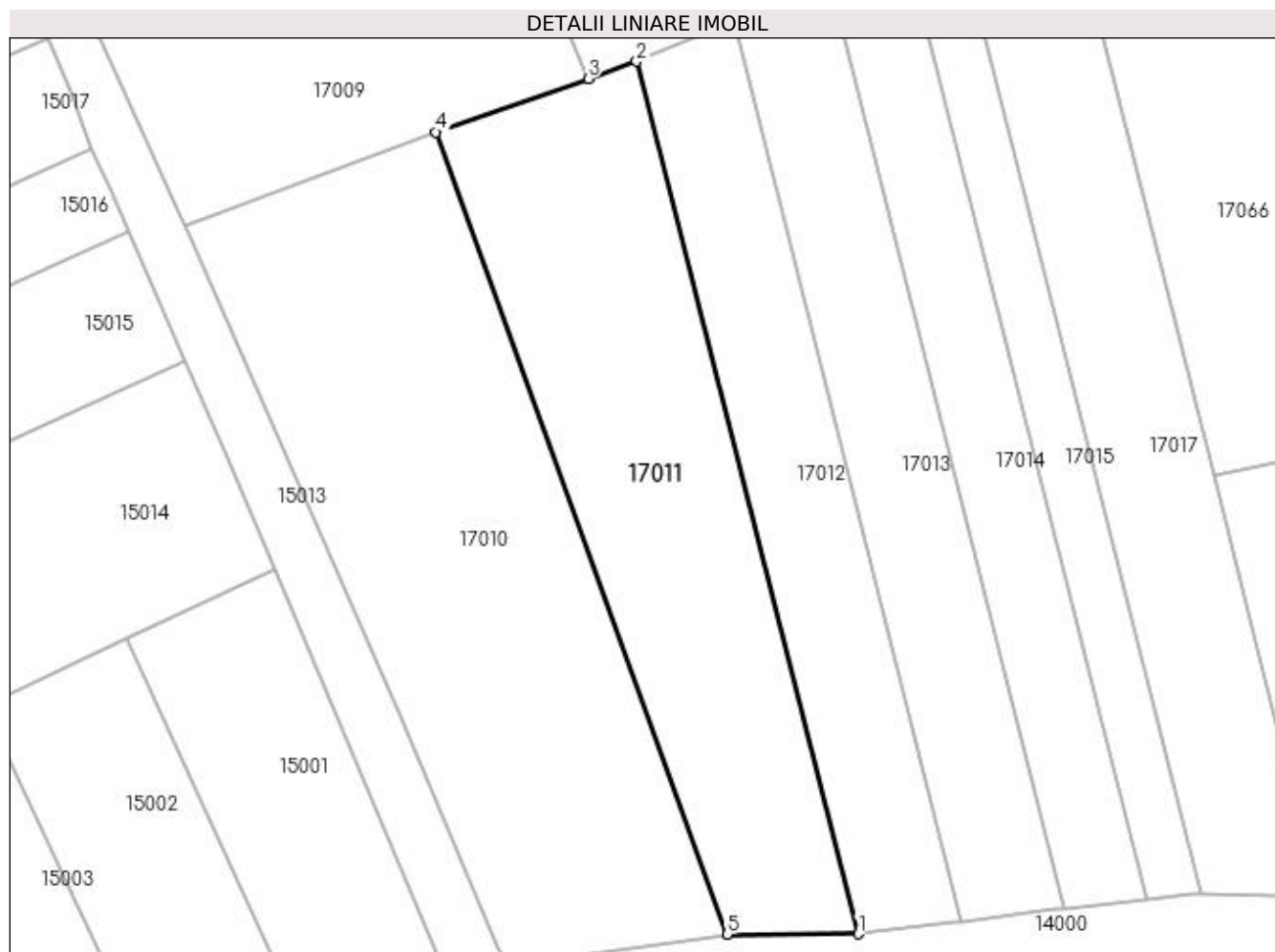
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
5009 / 04/02/2015	
Act Notarial nr. 1490, Contract de intretinere imobiliar, din 13/02/1998 emis de NP DRAGOS VASILE (act notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 248/03-02-2015 emis de Bal Cristina Maria);	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH ANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50402, in rangul incheierii nr. 5009/04.02.2015	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONreprezentand diferenta de bani neachitata pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct 4Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ZAH ANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50402, in rangul incheierii nr. 5009/04.02.2015	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50402	5.468	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.329,095 670.542,929	2	370.286,511 670.710,58	172.975
2	370.286,511 670.710,58	3	370.277,192 670.707,305	9.878
3	370.277,192 670.707,305	4	370.247,935 670.697,026	31.01
4	370.247,935 670.697,026	5	370.303,882 670.542,852	164.011
5	370.303,882 670.542,852	1	370.329,095 670.542,929	25.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/37, Titlu de proprietate, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚIU TRAIAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 2495, din 06/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) RAȚIU LIVIU

C. Partea III. SARCINI .

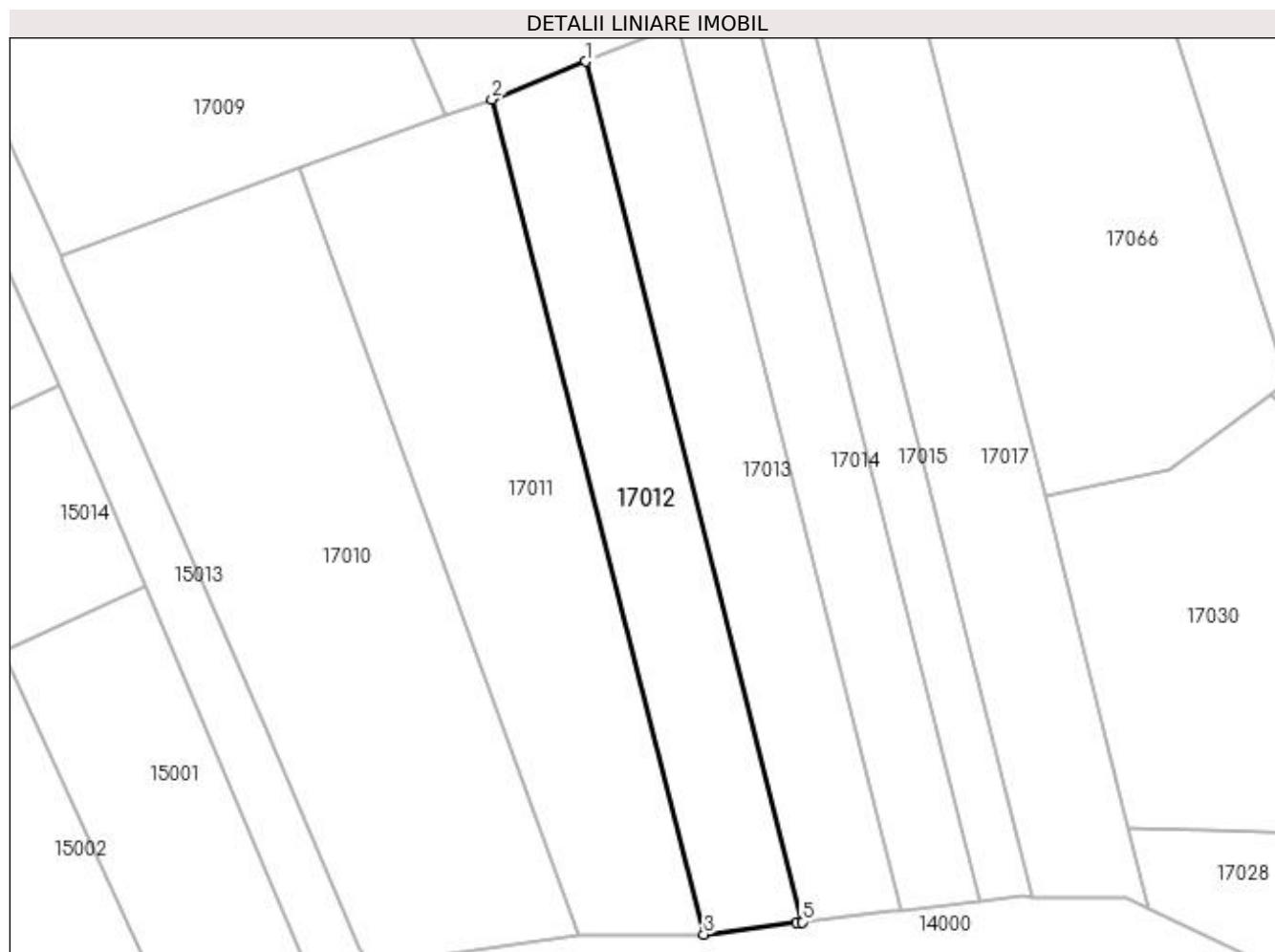
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.305,362 670.718,153	2	370.286,511 670.710,58	20.315
2	370.286,511 670.710,58	3	370.329,095 670.542,929	172.975
3	370.329,095 670.542,929	4	370.347,616 670.545,23	18.663
4	370.347,616 670.545,23	5	370.348,835 670.545,381	1.228
5	370.348,835 670.545,381	1	370.305,362 670.718,153	178.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.594	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/15, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ EMIL , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2501, din 06/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) METEȘAN LIA-VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

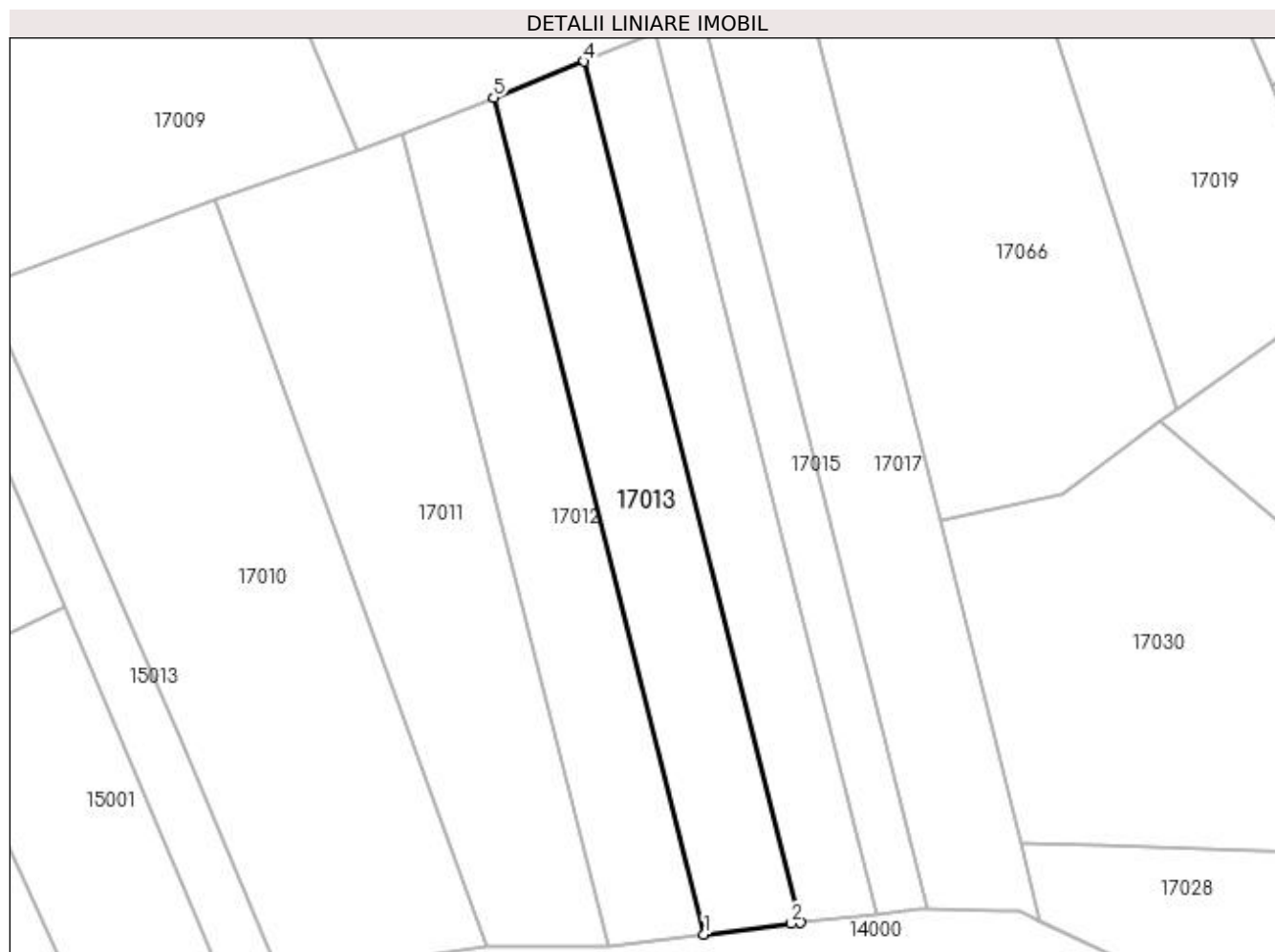
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.594	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.348,835 670.545,381	2	370.366,853 670.547,607	18.155
2	370.366,853 670.547,607	3	370.368,727 670.547,813	1.885
3	370.368,727 670.547,813	4	370.323,983 670.725,635	183.365
4	370.323,983 670.725,635	5	370.305,362 670.718,153	20.068
5	370.305,362 670.718,153	1	370.348,835 670.545,381	178.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459 Salsig
Nr. cadastral vechi:51403
Nr. topografic:2139/1, 2140/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51403	2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52183 / 18/08/2022	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 52183 din 18.08.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DULFU ELENA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 17014, in rangul incheierii nr. 52183/18.08.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

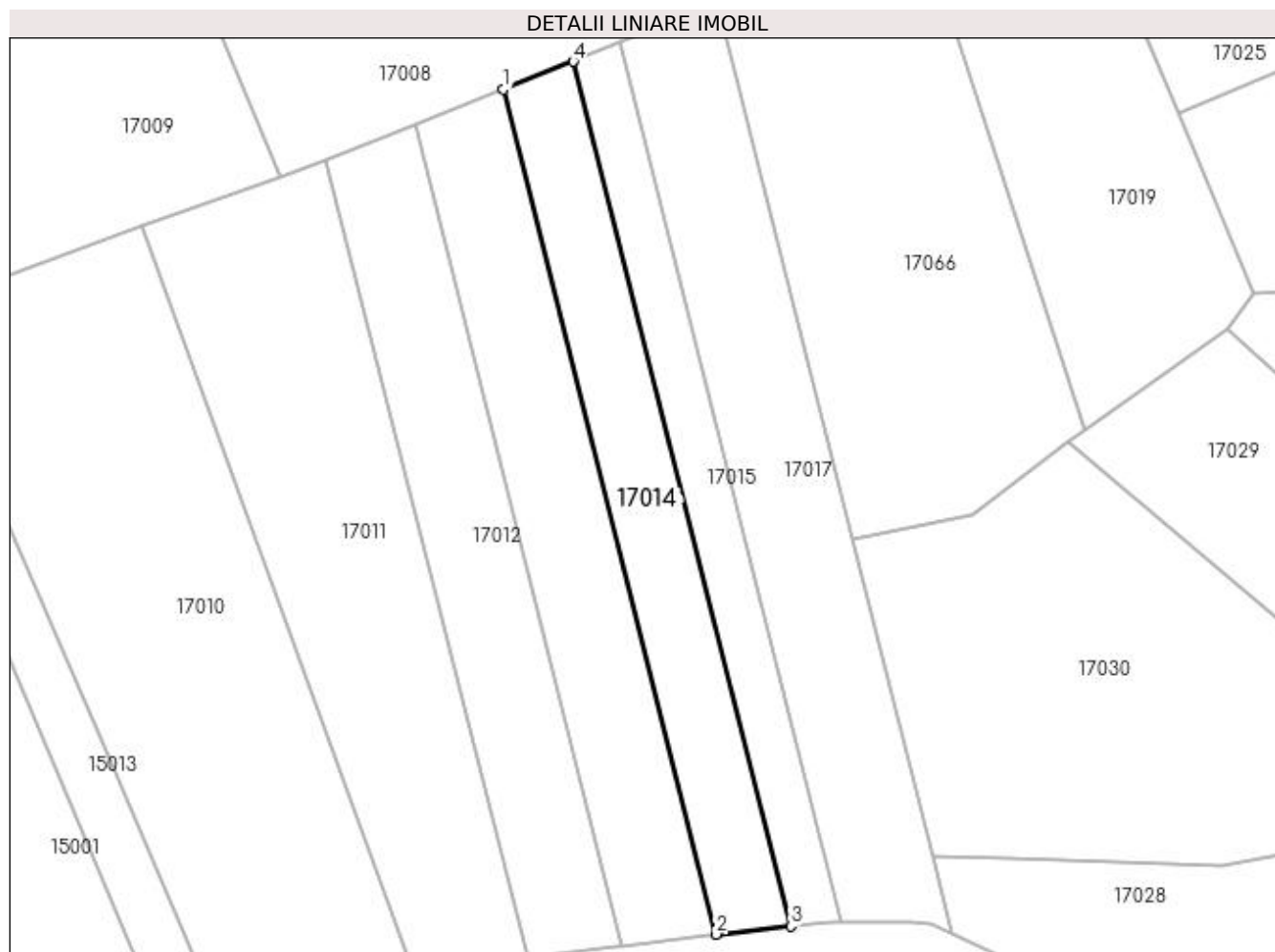
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51403	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	2139/1, 2140/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.323,983 670.725,635	2	370.368,727 670.547,813	183.365
2	370.368,727 670.547,813	3	370.384,413 670.549,535	15.78
3	370.384,413 670.549,535	4	370.338,623 670.731,517	187.654
4	370.338,623 670.731,517	1	370.323,983 670.725,635	15.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/33, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ GHEORGHE	
2) BANCOȘ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

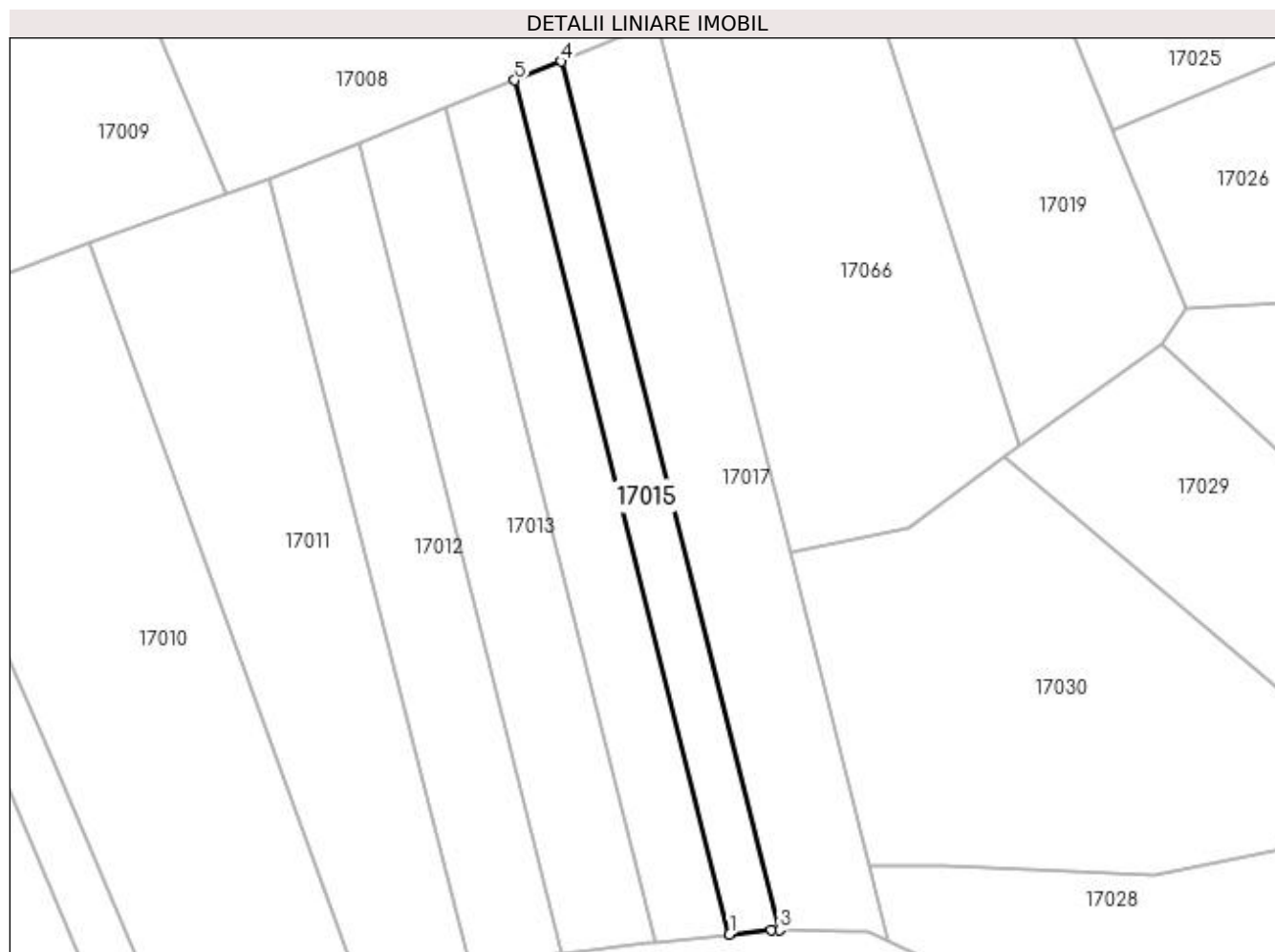
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.384,413 670.549,535	2	370.393,344 670.550,516	8.985
2	370.393,344 670.550,516	3	370.395,079 670.550,486	1.735
3	370.395,079 670.550,486	4	370.348,527 670.735,495	190.776
4	370.348,527 670.735,495	5	370.338,623 670.731,517	10.673
5	370.338,623 670.731,517	1	370.384,413 670.549,535	187.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50379

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50379	4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7935 / 20/02/2015	
Act Notarial nr. 8, Certificat de mostenitor, din 19/02/2015 emis de NP Vacla Cristina Maria (Dosar succesoral nr.10/2015);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) HOROTAN LUCRETIA , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50379, in rangul incheierii nr. 7935/20.02.2015</i>

C. Partea III. SARCINI .

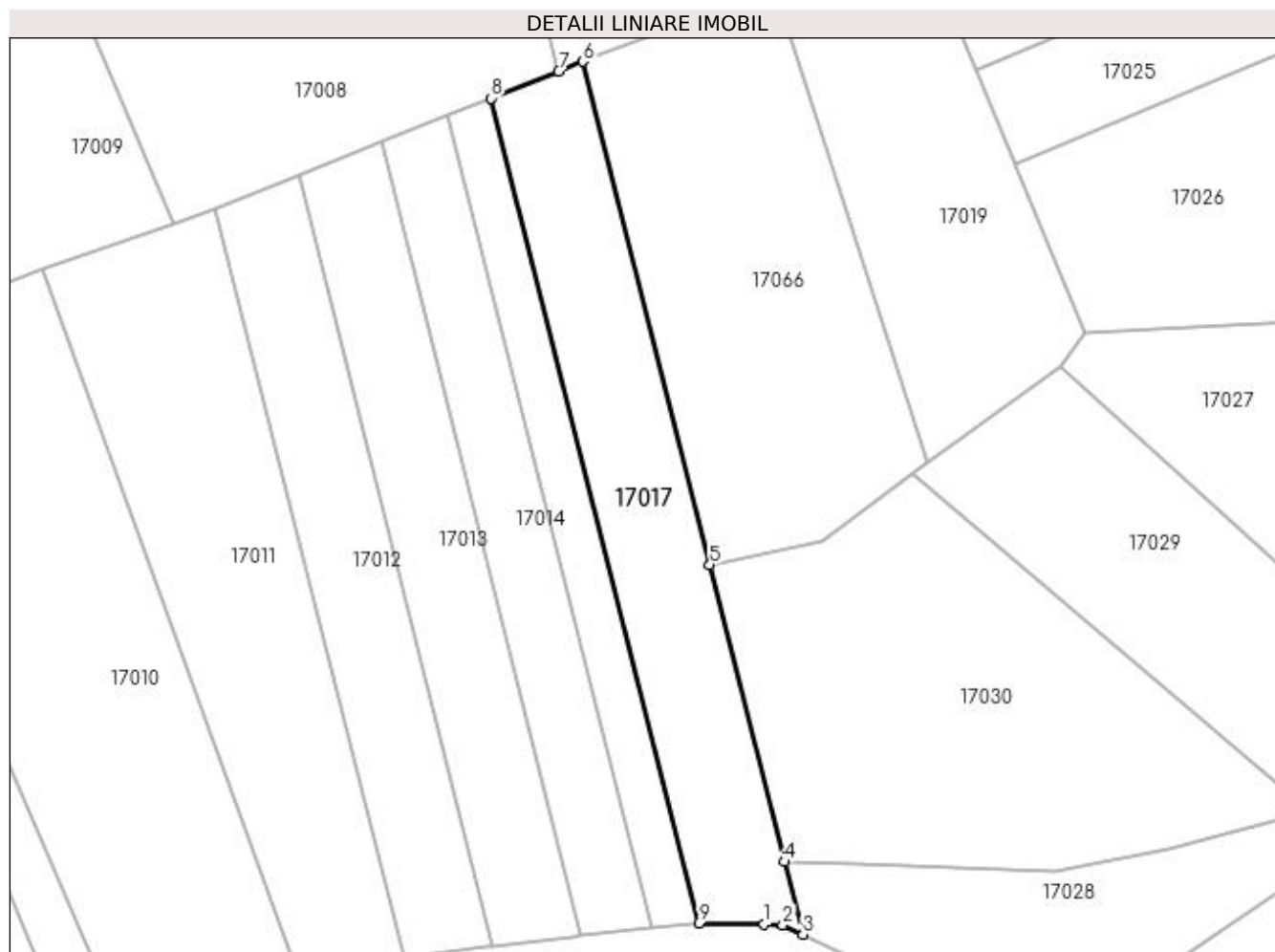
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50379	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.409,718 670.550,239	2	370.413,895 670.550,168	4.178
2	370.413,895 670.550,168	3	370.418,402 670.548,033	4.987
3	370.418,402 670.548,033	4	370.414,312 670.564,287	16.761
4	370.414,312 670.564,287	5	370.397,548 670.630,913	68.703
5	370.397,548 670.630,913	6	370.369,098 670.743,745	116.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.369,098 670.743,745	7	370.363,619 670.741,559	5.899
7	370.363,619 670.741,559	8	370.348,527 670.735,495	16.265
8	370.348,527 670.735,495	9	370.395,079 670.550,486	190.776
9	370.395,079 670.550,486	1	370.409,718 670.550,239	14.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50555

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50555	1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7208 / 12/02/2016		
Act Notarial nr. 72, Contract de vanzare, din 11/02/2016 emis de Np Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUFANA ILIE , necasatorit, bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50555, in rangul incheierii nr. 7208/12.02.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

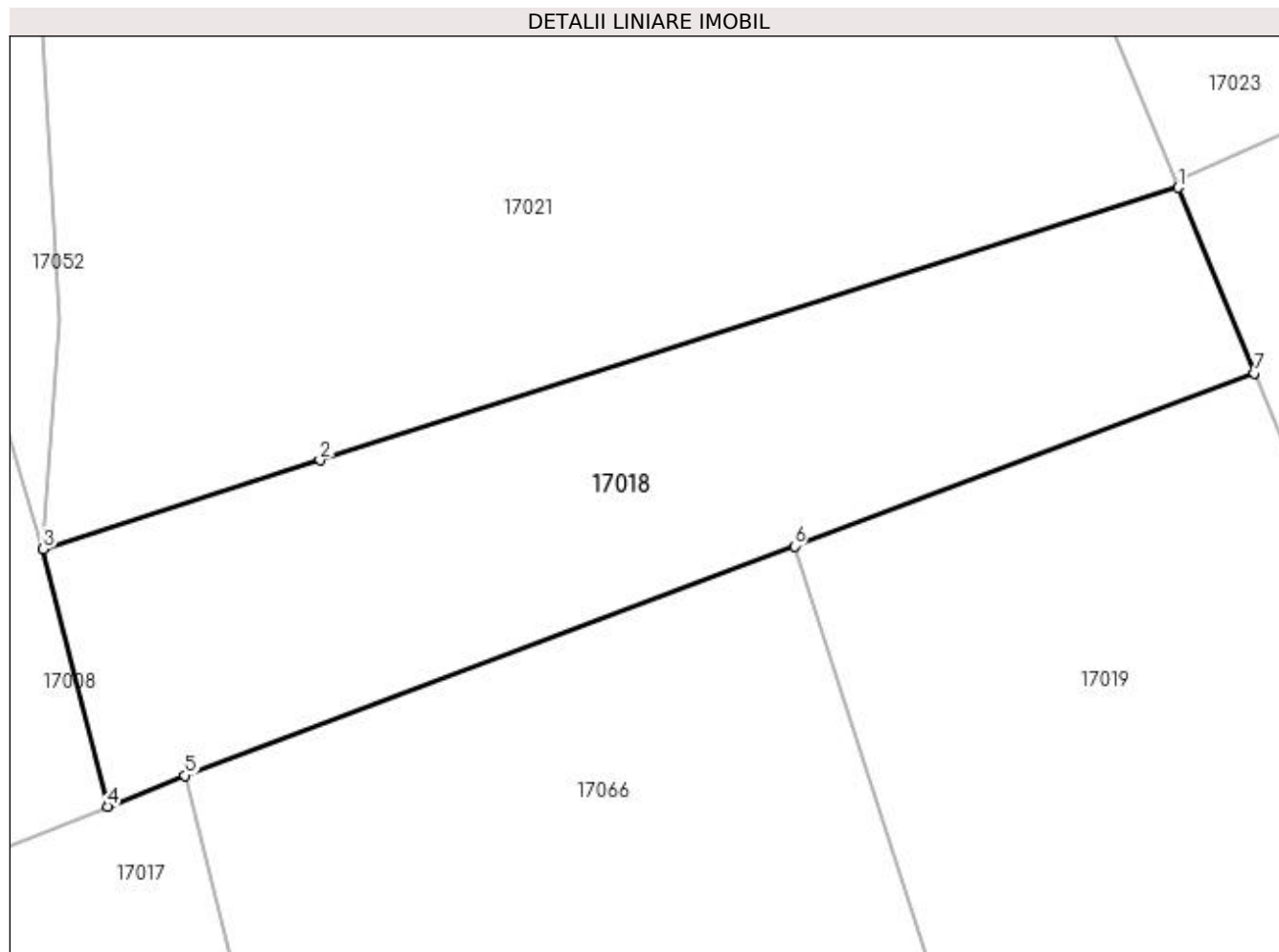
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50555	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.439,354 670.785,312	2	370.378,648 670.766,046	63.69
2	370.378,648 670.766,046	3	370.359,076 670.759,756	20.558
3	370.359,076 670.759,756	4	370.363,619 670.741,559	18.756
4	370.363,619 670.741,559	5	370.369,098 670.743,745	5.899
5	370.369,098 670.743,745	6	370.412,203 670.759,97	46.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.412,203 670.759,97	7	370.444,704 670.772,204	34.727
7	370.444,704 670.772,204	1	370.439,354 670.785,312	14.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.115	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

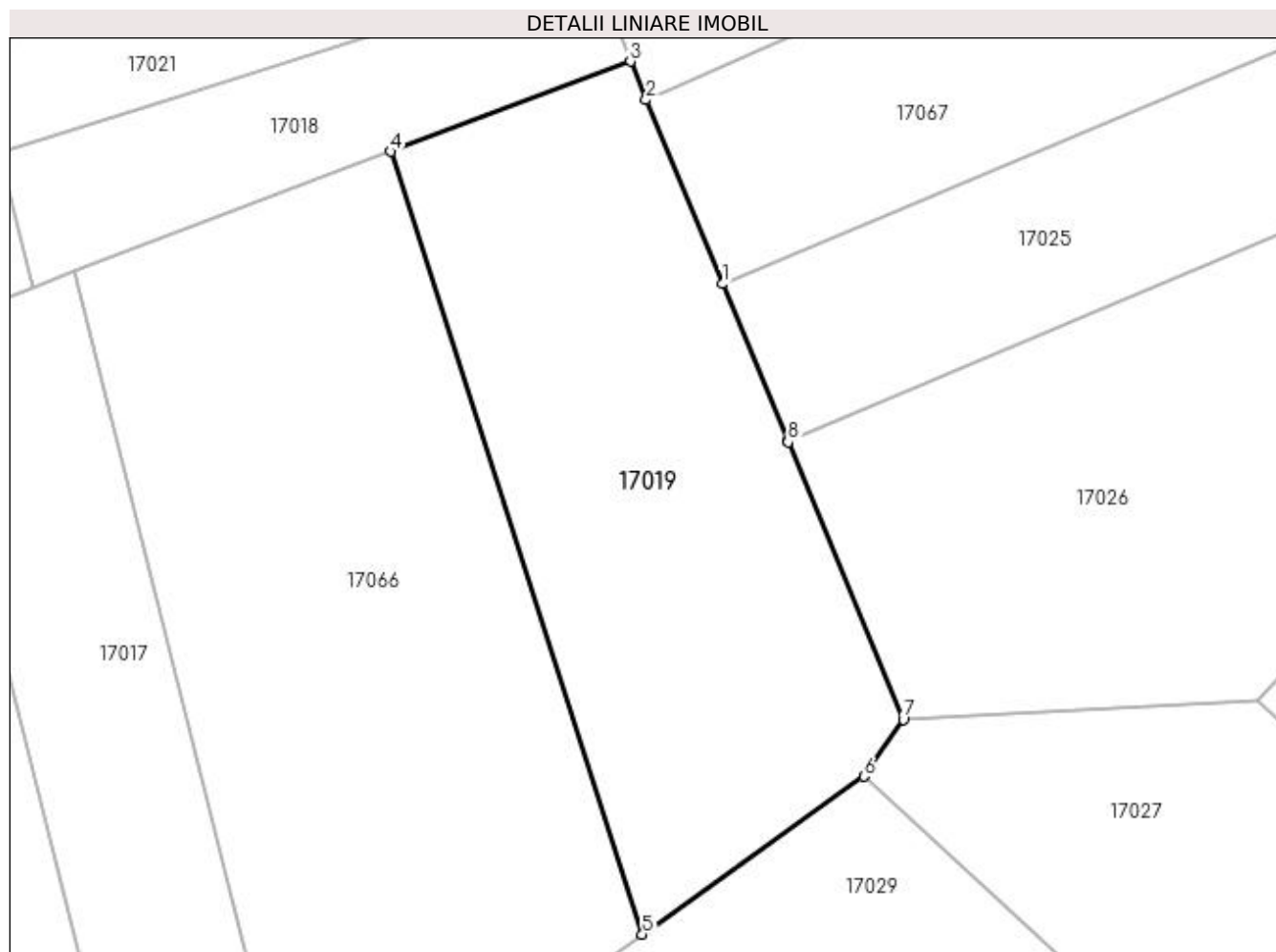
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.115	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.457,208 670.742,011	2	370.446,83 670.766,994	27.053
2	370.446,83 670.766,994	3	370.444,704 670.772,204	5.627
3	370.444,704 670.772,204	4	370.412,203 670.759,97	34.727
4	370.412,203 670.759,97	5	370.446,335 670.653,743	111.576
5	370.446,335 670.653,743	6	370.476,423 670.675,167	36.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.476,423 670.675,167	7	370.481,771 670.682,881	9.387
7	370.481,771 670.682,881	8	370.466,13 670.720,533	40.771
8	370.466,13 670.720,533	9	370.466,064 670.720,691	0.171
9	370.466,064 670.720,691	1	370.457,208 670.742,011	23.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.129	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

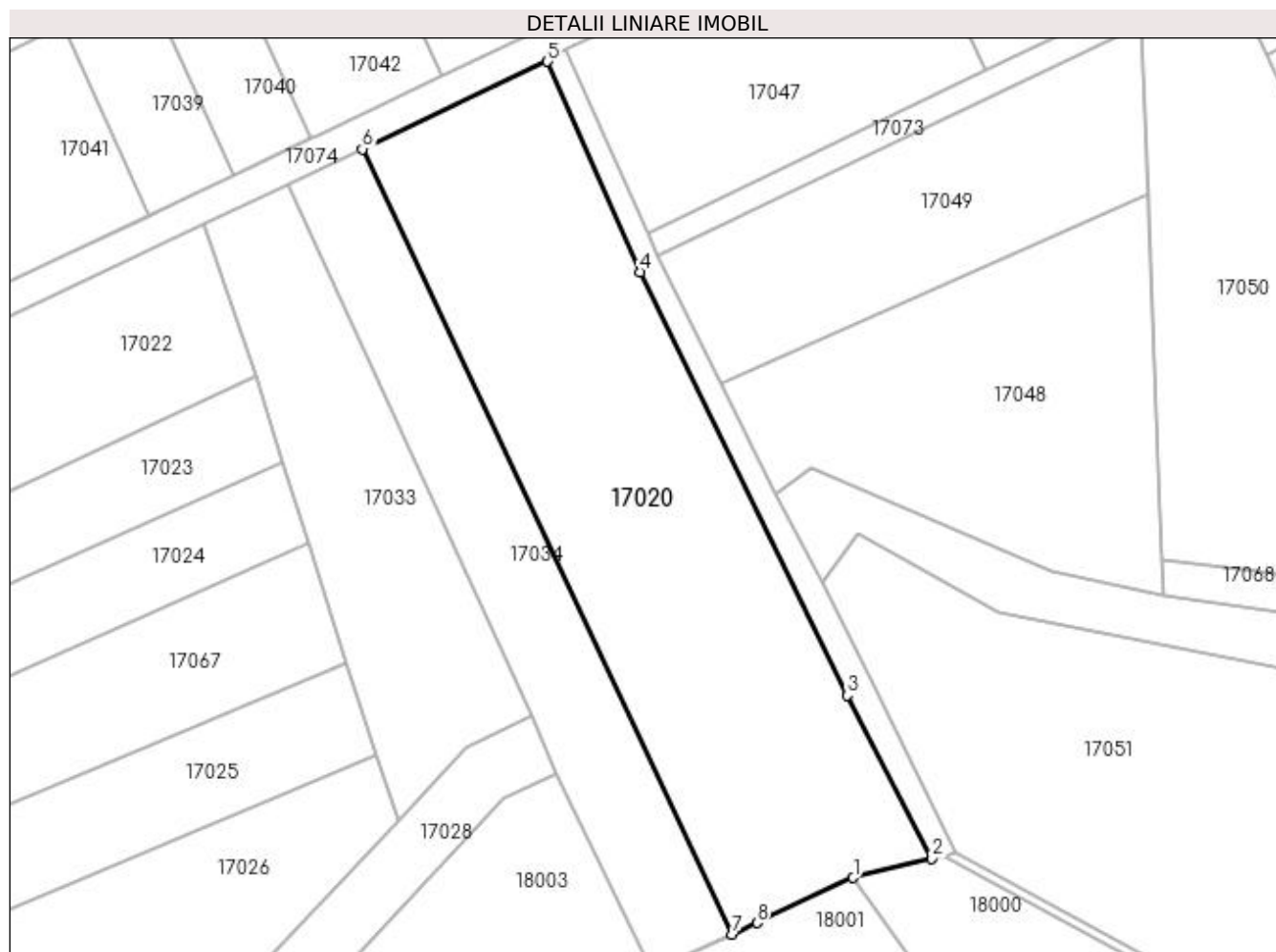
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.129	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.707,136 670.744,6	2	370.725,954 670.749,164	19.364
2	370.725,954 670.749,164	3	370.705,61 670.788,102	43.932
3	370.705,61 670.788,102	4	370.656,215 670.889,297	112.607
4	370.656,215 670.889,297	5	370.634,044 670.939,608	54.98
5	370.634,044 670.939,608	6	370.589,767 670.918,682	48.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.589,767 670.918,682	7	370.678,206 670.731,042	207.437
7	370.678,206 670.731,042	8	370.684,143 670.733,791	6.543
8	370.684,143 670.733,791	1	370.707,136 670.744,6	25.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.407	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/99, Titlu de proprietate, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) BUȘECAN CORNELIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2467, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) ZAH VASILE-DUMITRU

C. Partea III. SARCINI .

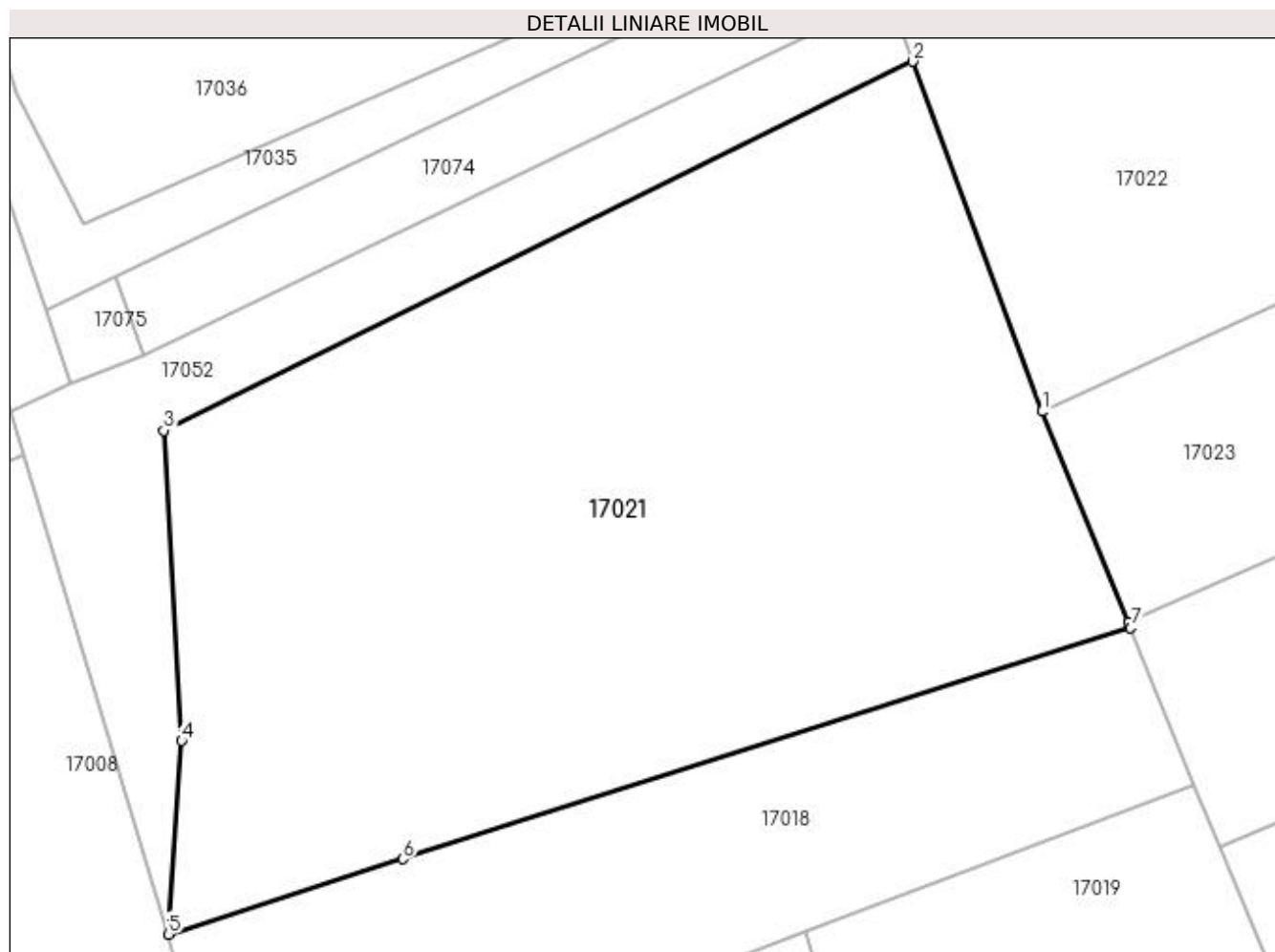
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.407	Imobil despartit de drum si de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.407	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.431,961 670.803,353	2	370.421,211 670.832,542	31.106
2	370.421,211 670.832,542	3	370.358,701 670.801,776	69.671
3	370.358,701 670.801,776	4	370.360,193 670.775,898	25.921
4	370.360,193 670.775,898	5	370.359,076 670.759,756	16.181
5	370.359,076 670.759,756	6	370.378,648 670.766,046	20.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.378,648 670.766,046	7	370.439,354 670.785,312	63.69
7	370.439,354 670.785,312	8	370.439,171 670.785,759	0.483
8	370.439,171 670.785,759	1	370.431,961 670.803,353	19.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/4, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN
Act Administrativ nr. 2573, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DULF NECHITA-EUGEN

C. Partea III. SARCINI .

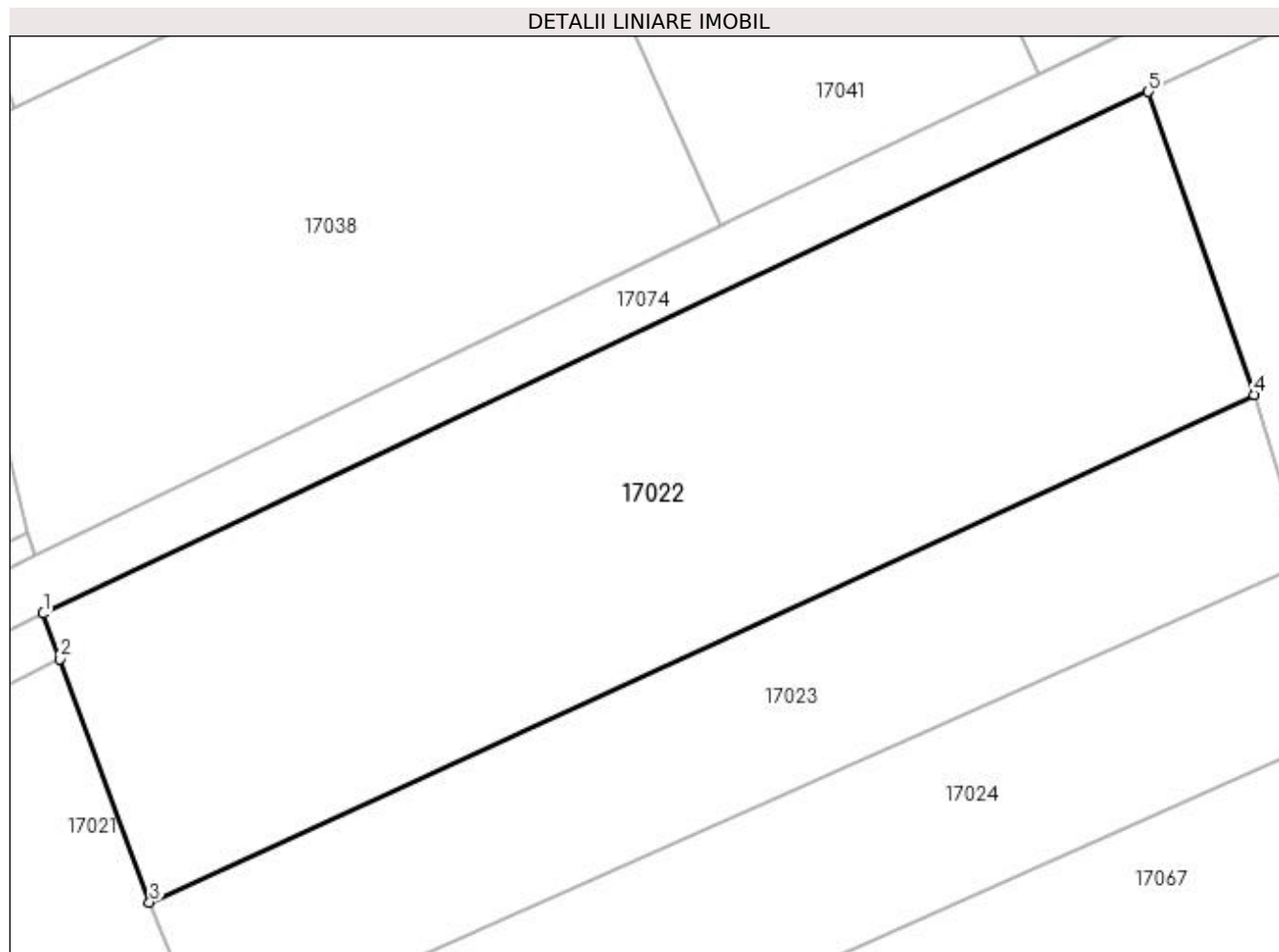
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.419,189 670.838,018	2	370.421,211 670.832,542	5.837
2	370.421,211 670.832,542	3	370.431,961 670.803,353	31.106
3	370.431,961 670.803,353	4	370.564,599 670.864,278	145.961
4	370.564,599 670.864,278	5	370.551,921 670.900,663	38.531
5	370.551,921 670.900,663	1	370.419,189 670.838,018	146.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/16, Titlu de proprietate, din 15/12/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) GLODAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

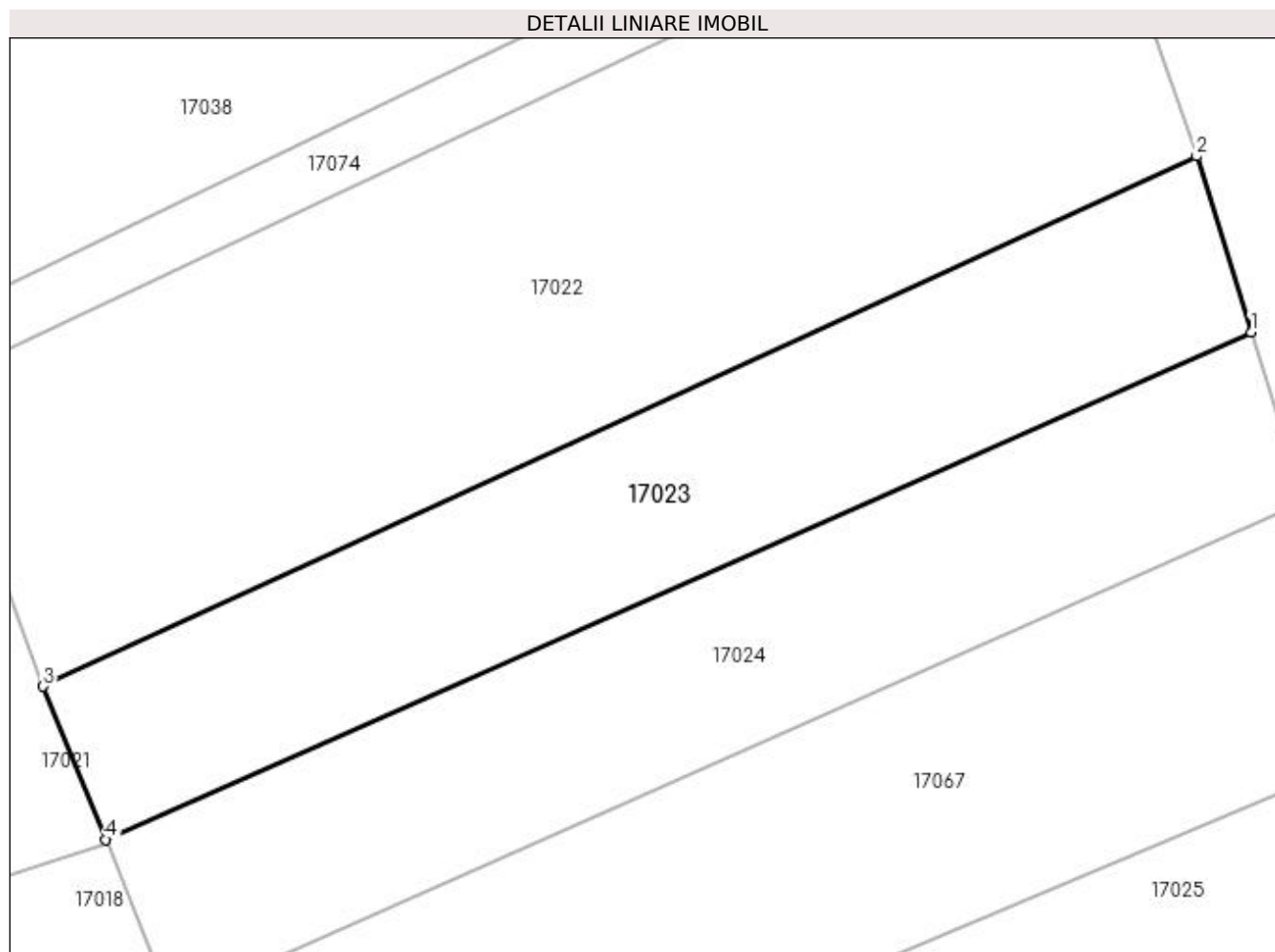
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.570,865 670.844,066	2	370.564,599 670.864,278	21.161
2	370.564,599 670.864,278	3	370.431,961 670.803,353	145.961
3	370.431,961 670.803,353	4	370.439,171 670.785,759	19.014
4	370.439,171 670.785,759	1	370.570,865 670.844,066	144.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

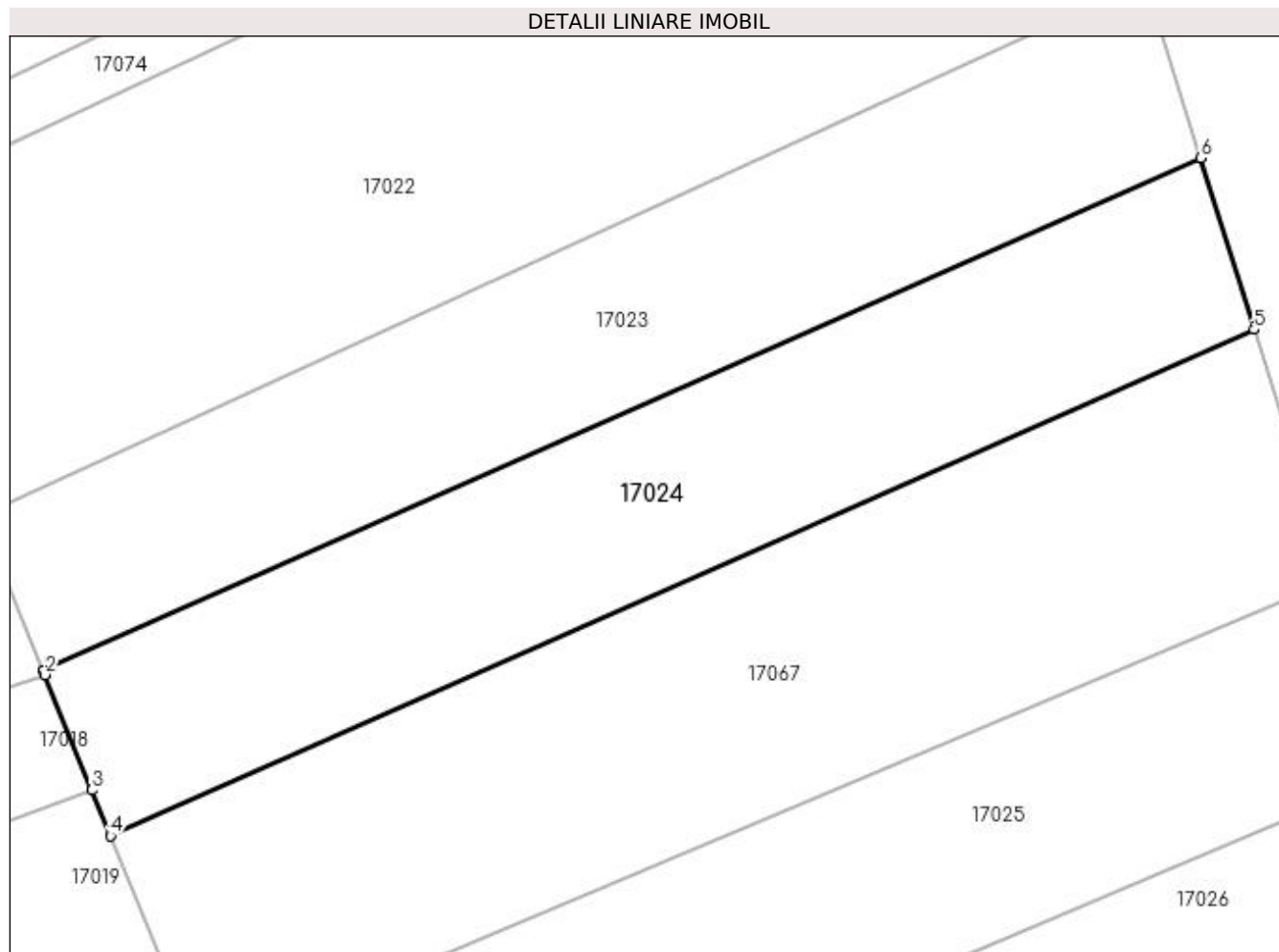
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.439,171 670.785,759	2	370.439,354 670.785,312	0.483
2	370.439,354 670.785,312	3	370.444,704 670.772,204	14.158
3	370.444,704 670.772,204	4	370.446,83 670.766,994	5.627
4	370.446,83 670.766,994	5	370.576,905 670.824,584	142.254
5	370.576,905 670.824,584	6	370.570,865 670.844,066	20.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.570,865 670.844,066	1	370.439,171 670.785,759	144.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/13, Titlu de proprietate, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP STEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

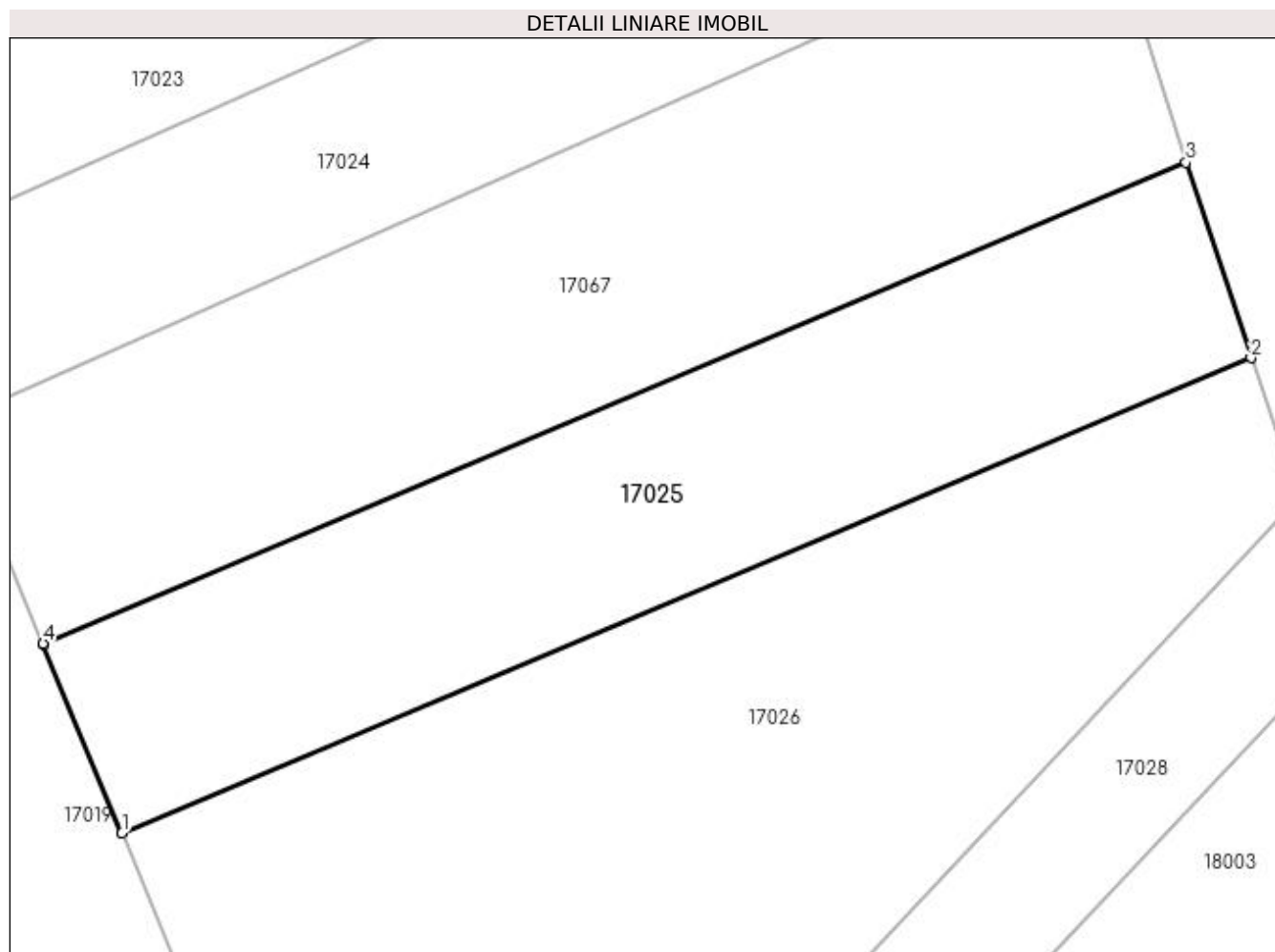
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.466,064 670.720,691	2	370.593,059 670.774,106	137.771
2	370.593,059 670.774,106	3	370.585,743 670.796,075	23.155
3	370.585,743 670.796,075	4	370.457,208 670.742,011	139.442
4	370.457,208 670.742,011	5	370.457,274 670.741,853	0.171
5	370.457,274 670.741,853	1	370.466,064 670.720,691	22.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/1, Titlu de proprietate, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ GHEORGHE, Lipsa CNP	
2) BANCOȘ ȘTEFAN, Lipsa CNP	
3) PRAGEA FLORICA, Lipsa CNP	
4) BANCOȘ GAVRIL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

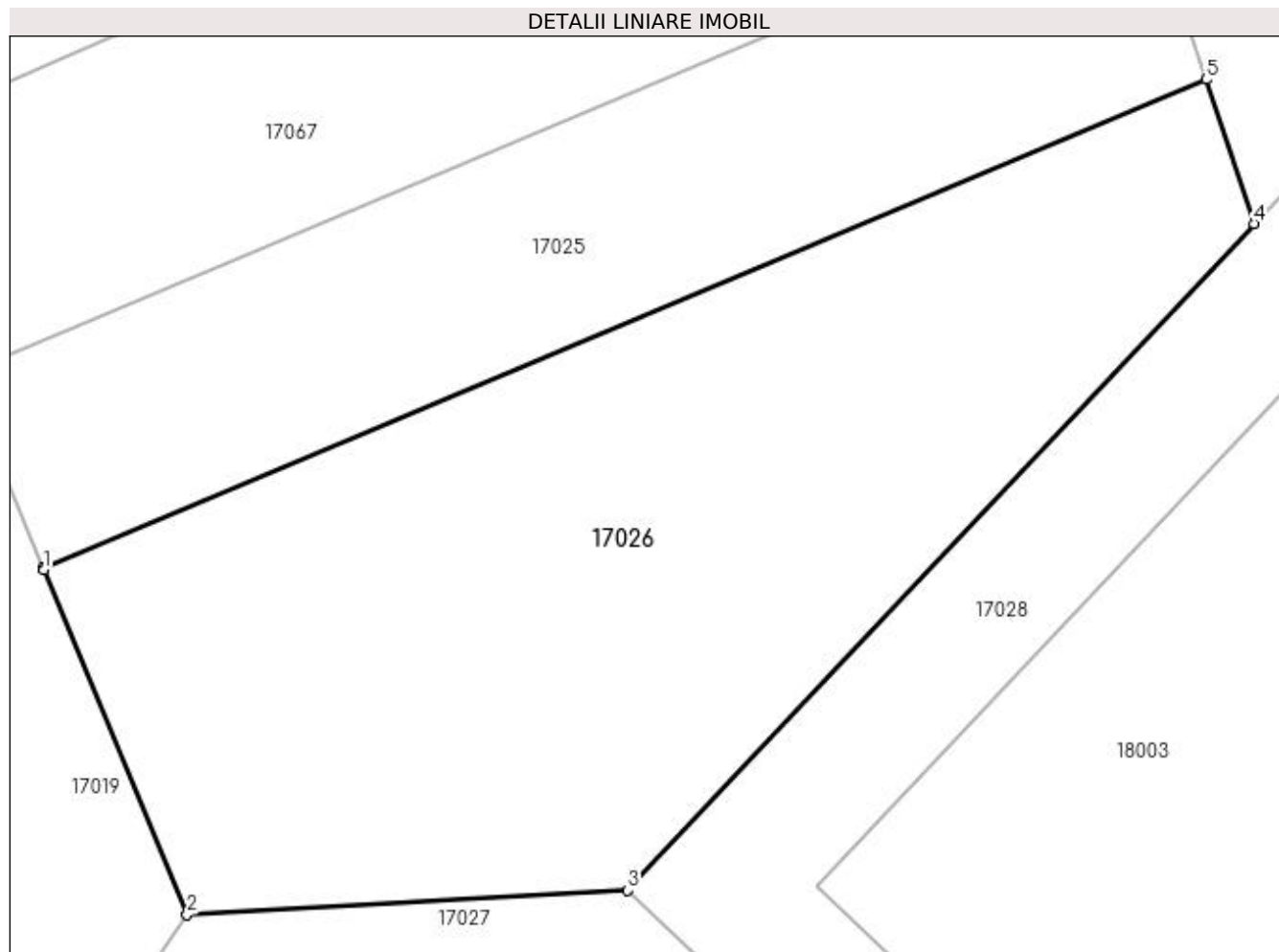
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.466,13 670.720,533	2	370.481,771 670.682,881	40.771
2	370.481,771 670.682,881	3	370.529,91 670.685,523	48.211
3	370.529,91 670.685,523	4	370.598,313 670.758,327	99.897
4	370.598,313 670.758,327	5	370.593,059 670.774,106	16.631
5	370.593,059 670.774,106	6	370.466,064 670.720,691	137.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.466,064 670.720,691	1	370.466,13 670.720,533	0.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.118	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/8, Titlu de proprietate, din 16/01/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOP VASILE, Lipsa CNP 2) GHIRIȚI CORNELIA, Lipsa CNP 3) ȘCHIOP GHEORGHE, Lipsa CNP 4) SCHIOP IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2516, din 06/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LENGHEL FLORIN-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

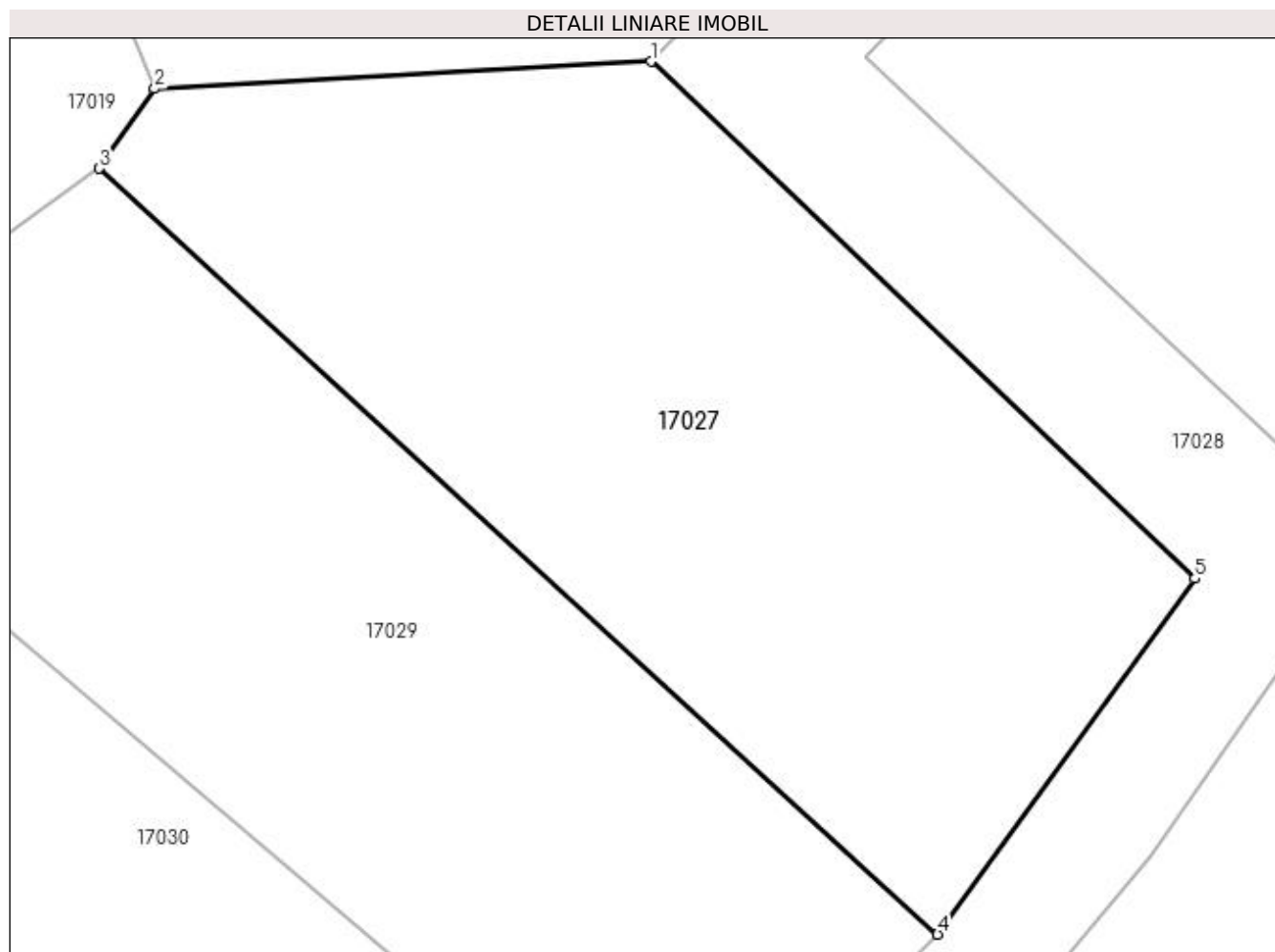
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.118	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.529,91 670.685,523	2	370.481,771 670.682,881	48.211
2	370.481,771 670.682,881	3	370.476,423 670.675,167	9.387
3	370.476,423 670.675,167	4	370.557,704 670.600,94	110.074
4	370.557,704 670.600,94	5	370.582,629 670.635,419	42.545
5	370.582,629 670.635,419	1	370.529,91 670.685,523	72.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.428	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

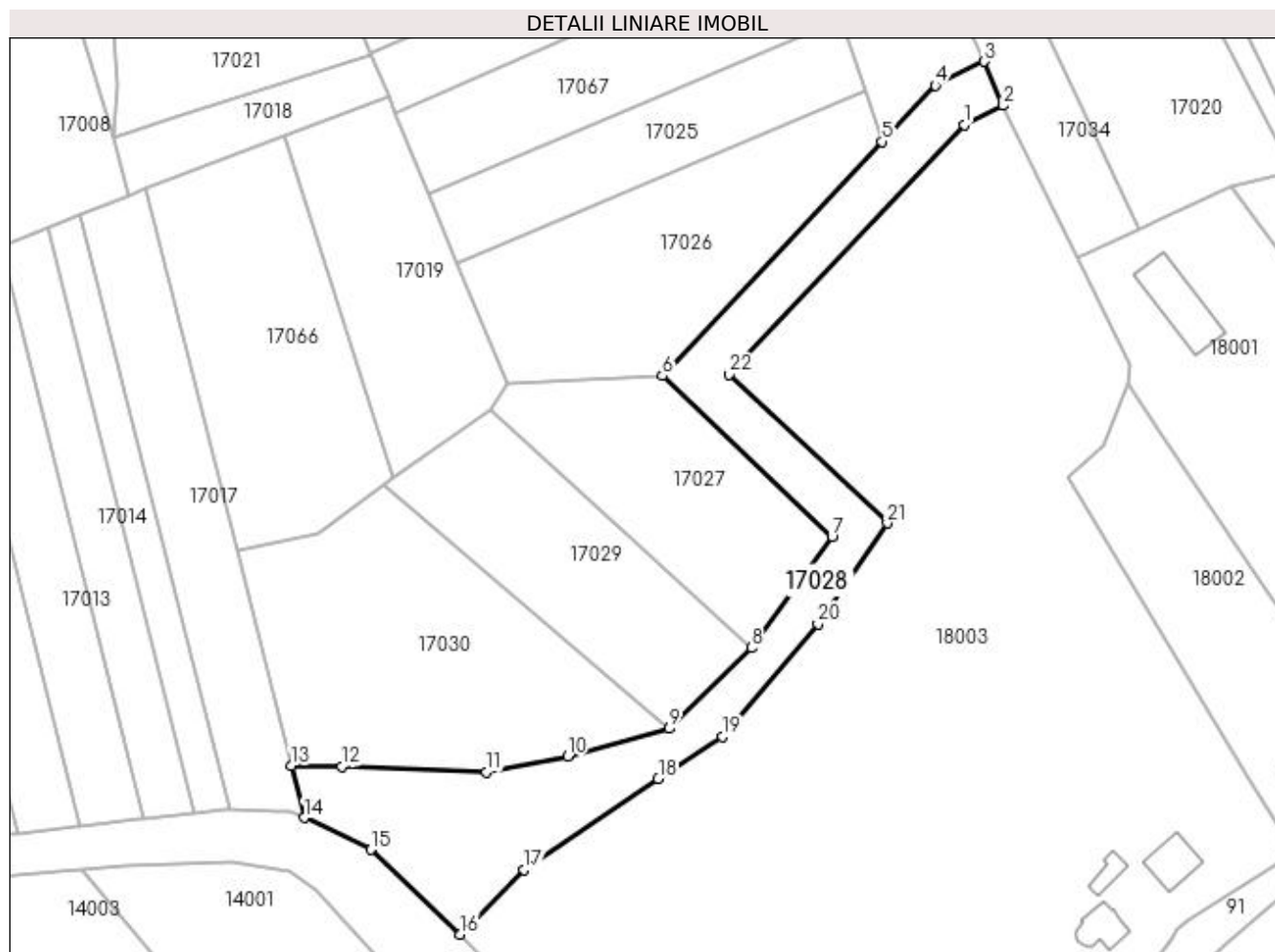
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.612	În Belți	-	-	
2	ape curgătoare	NU	4.816	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.623,755 670.763,61	2	370.635,953 670.769,567	13.575
3	370.630,077 670.783,268	4	370.614,753 670.775,825	17.036
5	370.598,313 670.758,327	6	370.529,91 670.685,523	99.897
7	370.582,629 670.635,419	8	370.557,704 670.600,94	42.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.635,953 670.769,567	3	370.630,077 670.783,268	14.908
4	370.614,753 670.775,825	5	370.598,313 670.758,327	24.009
6	370.529,91 670.685,523	7	370.582,629 670.635,419	72.73
8	370.557,704 670.600,94	9	370.532,016 670.575,779	35.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.532,016 670.575,779	10	370.500,443 670.567,197	32.719
11	370.475,14 670.562,243	12	370.430,196 670.564,011	44.979
13	370.414,312 670.564,287	14	370.418,402 670.548,033	16.761
15	370.439,231 670.538,167	16	370.467,052 670.511,799	38.331
17	370.486,853 670.531,927	18	370.528,631 670.560,203	50.447
19	370.548,589 670.573,277	20	370.578,269 670.608,411	45.992
21	370.599,893 670.639,69	22	370.550,642 670.685,889	67.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.500,443 670.567,197	11	370.475,14 670.562,243	25.783
12	370.430,196 670.564,011	13	370.414,312 670.564,287	15.886
14	370.418,402 670.548,033	15	370.439,231 670.538,167	23.047
16	370.467,052 670.511,799	17	370.486,853 670.531,927	28.235
18	370.528,631 670.560,203	19	370.548,589 670.573,277	23.859
20	370.578,269 670.608,411	21	370.599,893 670.639,69	38.026
22	370.550,642 670.685,889	1	370.623,755 670.763,61	106.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50726

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50726	4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
673 / 08/01/2018	
Act Administrativ nr. 60123/72, Titlu de Proprietate, din 27/10/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 3650 din 11.12.2017, emis de Notar Public Firizan George Bogdan;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 673 din 08.01.2018, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GLODAN MARIA , bun propriu	
lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50726, in rangul incheierii nr. 673/08.01.2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

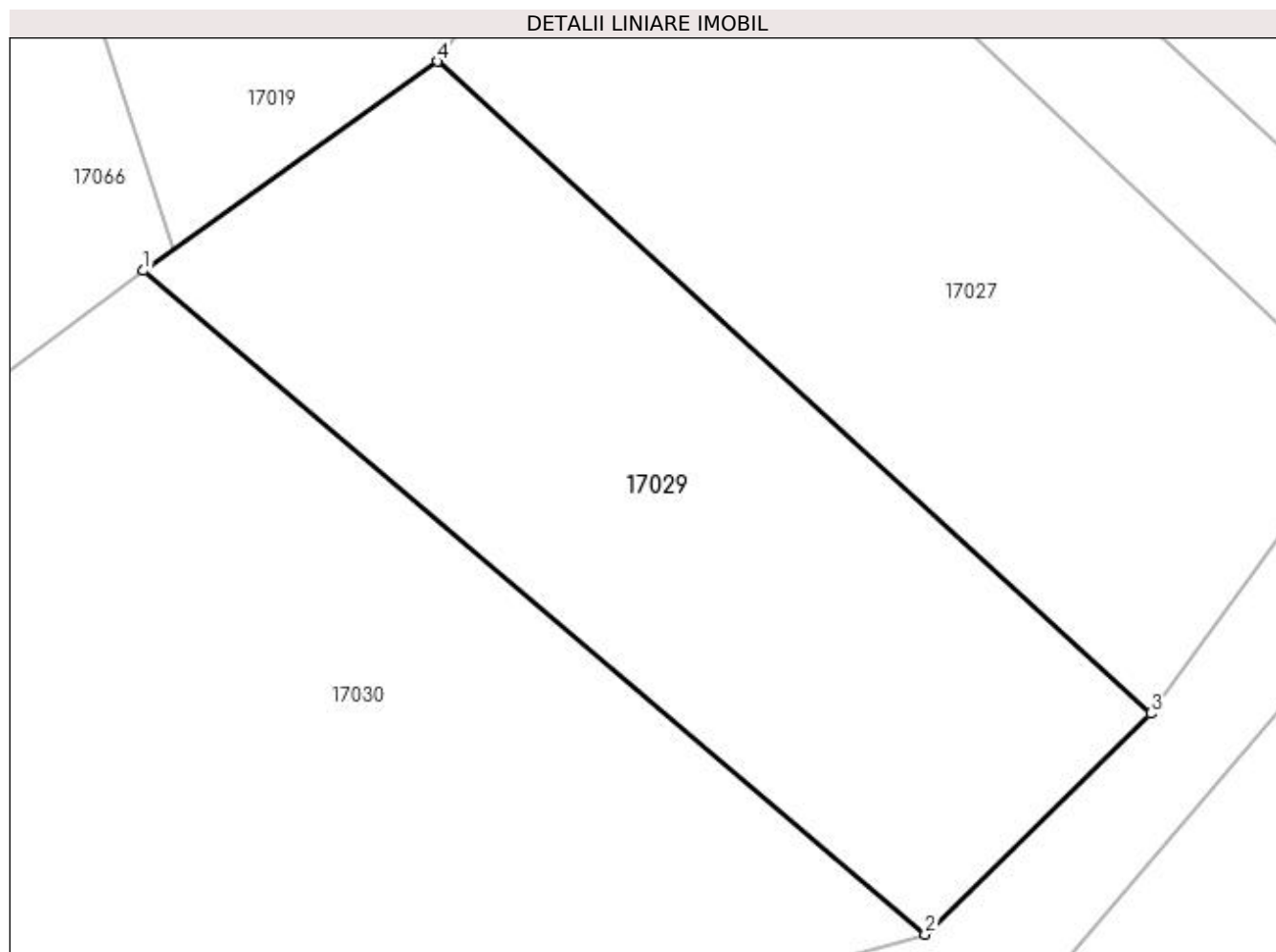
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50726	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.442,975 670.651,351	2	370.532,016 670.575,779	116.788
2	370.532,016 670.575,779	3	370.557,704 670.600,94	35.958
3	370.557,704 670.600,94	4	370.476,423 670.675,167	110.074
4	370.476,423 670.675,167	1	370.442,975 670.651,351	41.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 7.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/57, Titlu de proprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2525, din 07/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

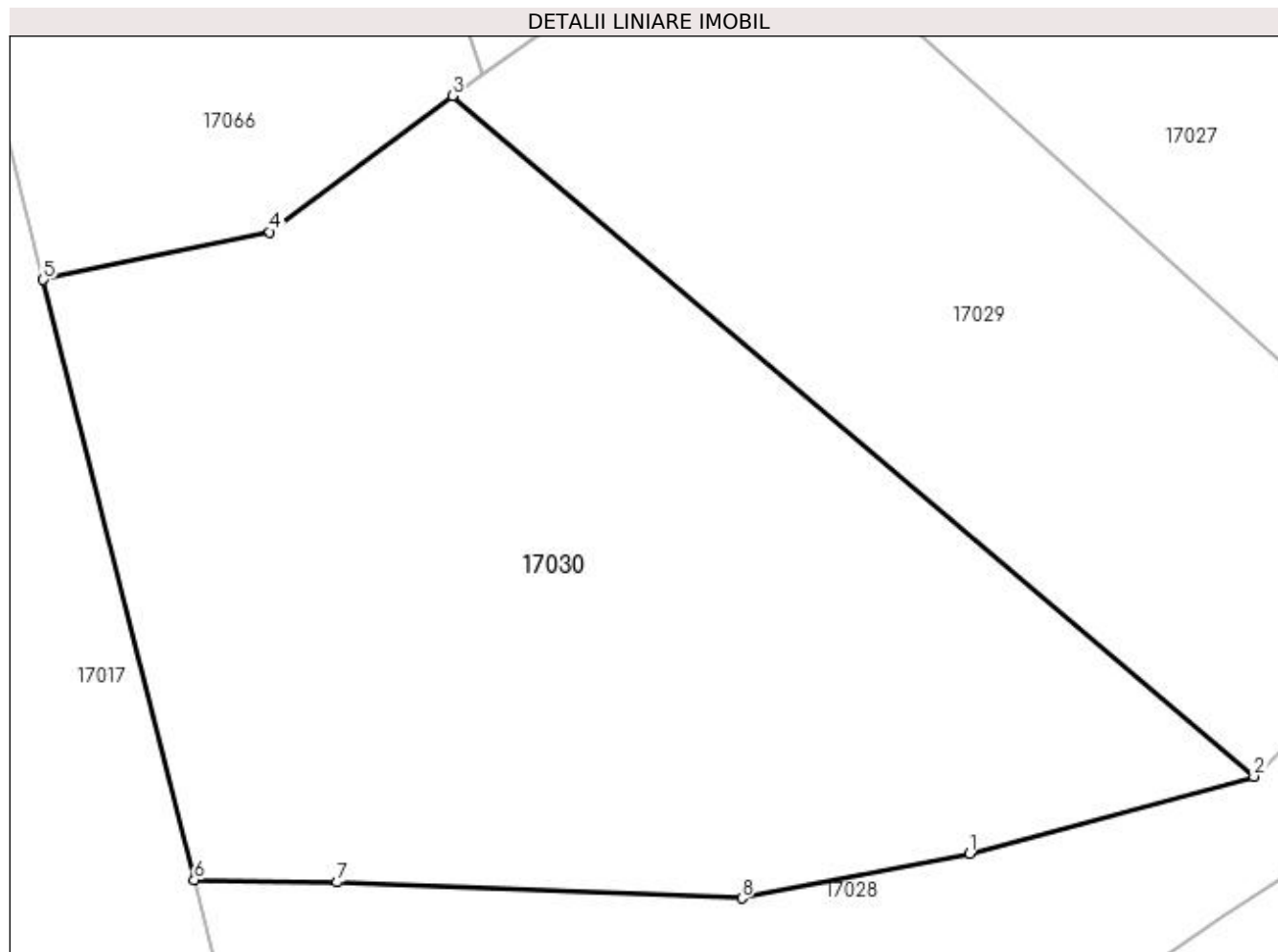
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.500,443 670.567,197	2	370.532,016 670.575,779	32.719
2	370.532,016 670.575,779	3	370.442,975 670.651,351	116.788
3	370.442,975 670.651,351	4	370.422,711 670.636,226	25.286
4	370.422,711 670.636,226	5	370.397,548 670.630,913	25.718
5	370.397,548 670.630,913	6	370.414,312 670.564,287	68.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.414,312 670.564,287	7	370.430,196 670.564,011	15.886
7	370.430,196 670.564,011	8	370.475,14 670.562,243	44.979
8	370.475,14 670.562,243	1	370.500,443 670.567,197	25.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 7.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/76, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS ANA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2520, din 07/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DULF LIVIU

C. Partea III. SARCINI .

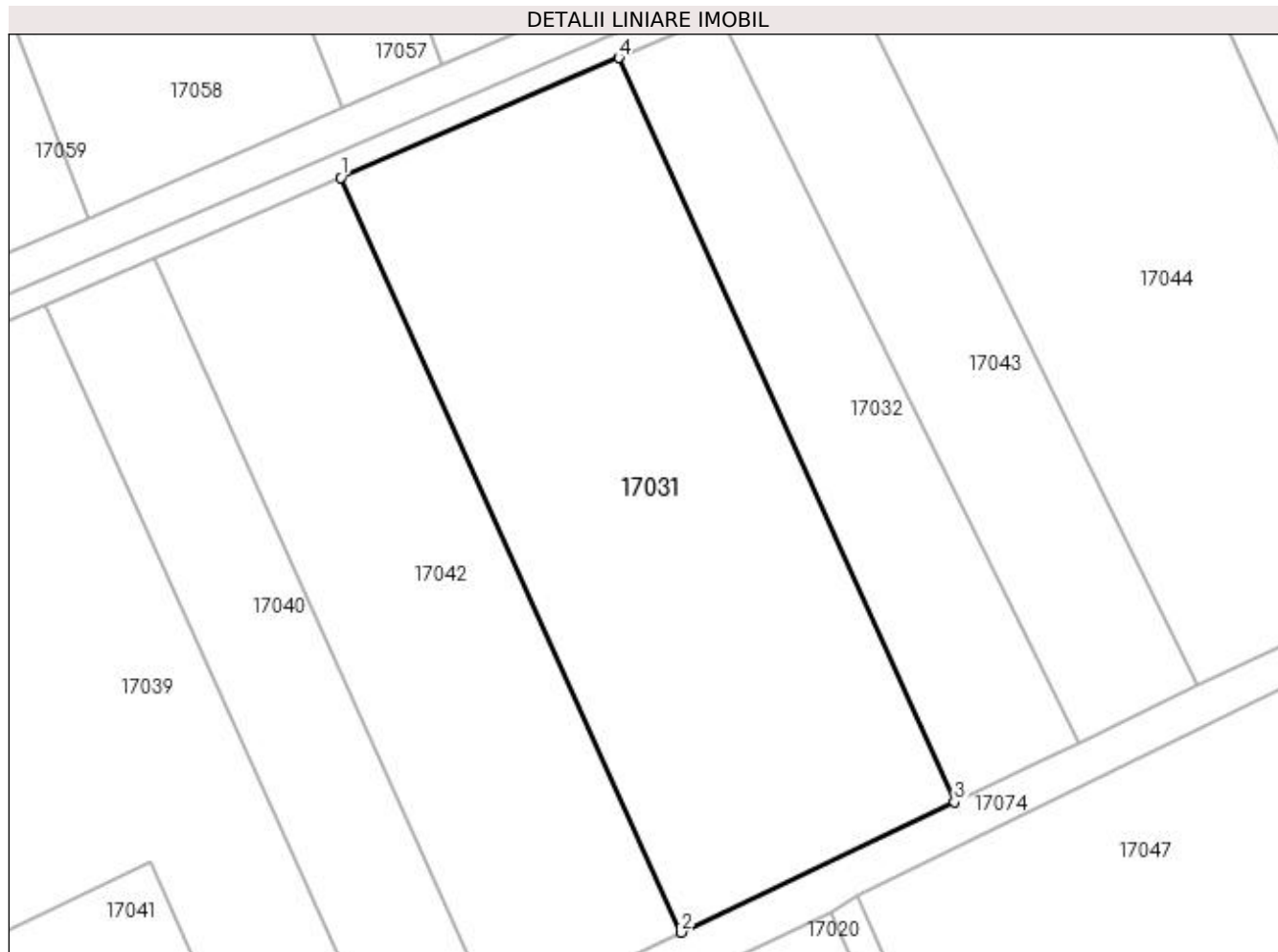
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.550,678 671.064,465	2	370.608,557 670.936,078	140.83
2	370.608,557 670.936,078	3	370.655,044 670.958,247	51.502
3	370.655,044 670.958,247	4	370.597,984 671.084,816	138.836
4	370.597,984 671.084,816	1	370.550,678 671.064,465	51.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/49, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2680, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TEMLE IOAN-DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

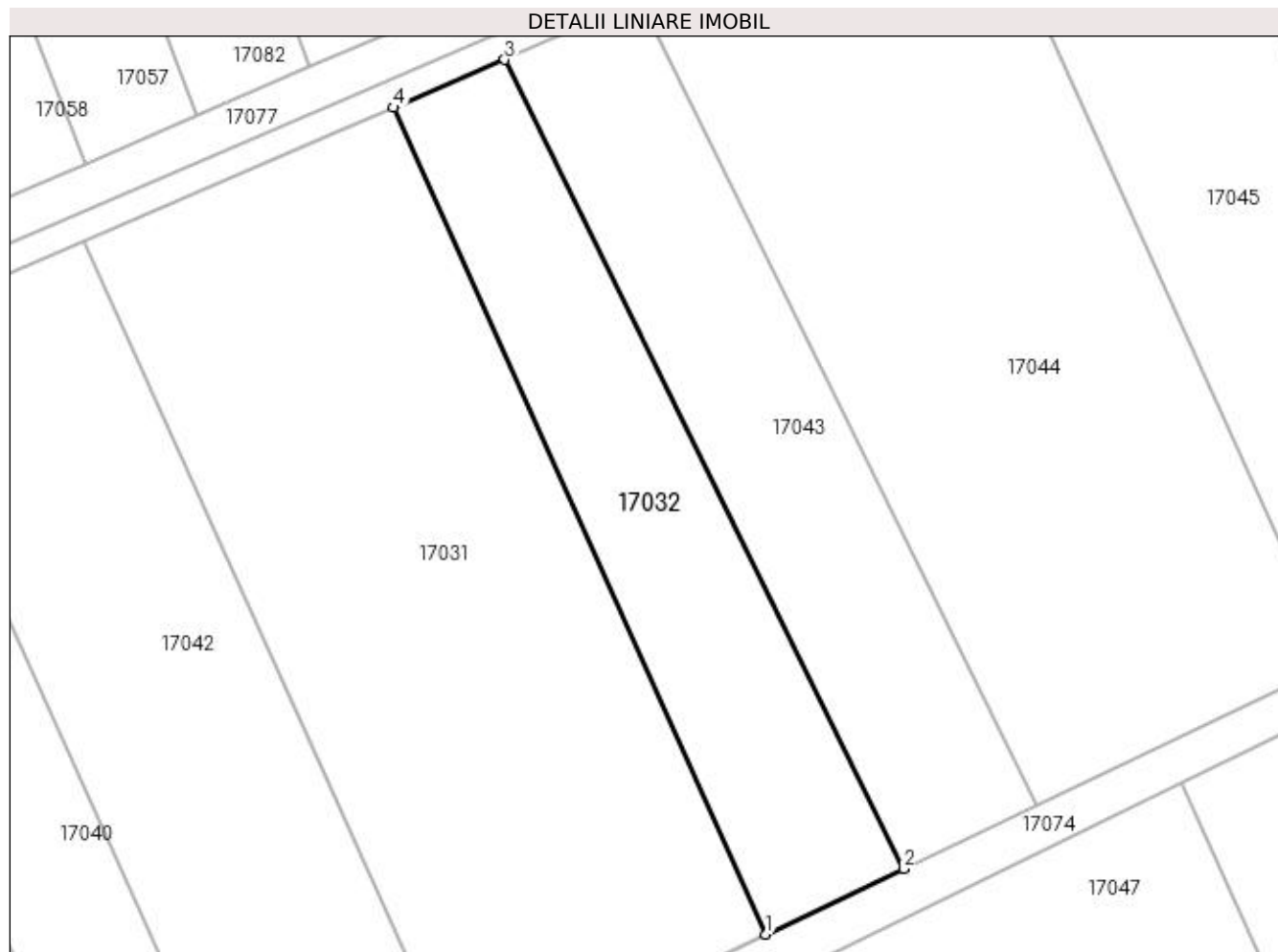
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.655,044 670.958,247	2	370.676,137 670.968,307	23.369
2	370.676,137 670.968,307	3	370.615,016 671.092,143	138.098
3	370.615,016 671.092,143	4	370.597,984 671.084,816	18.541
4	370.597,984 671.084,816	1	370.655,044 670.958,247	138.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50372

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50372	4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7930 / 20/02/2015	
Act Notarial nr. 8, Certificat de mostenitor, din 19/02/2015 emis de NP Vacla Cristina Maria (Dosar succesoral nr. 10/2015);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) HOROTAN LUCRETIA , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50372, in rangul incheierii nr. 7930/20.02.2015</i>

C. Partea III. SARCINI .

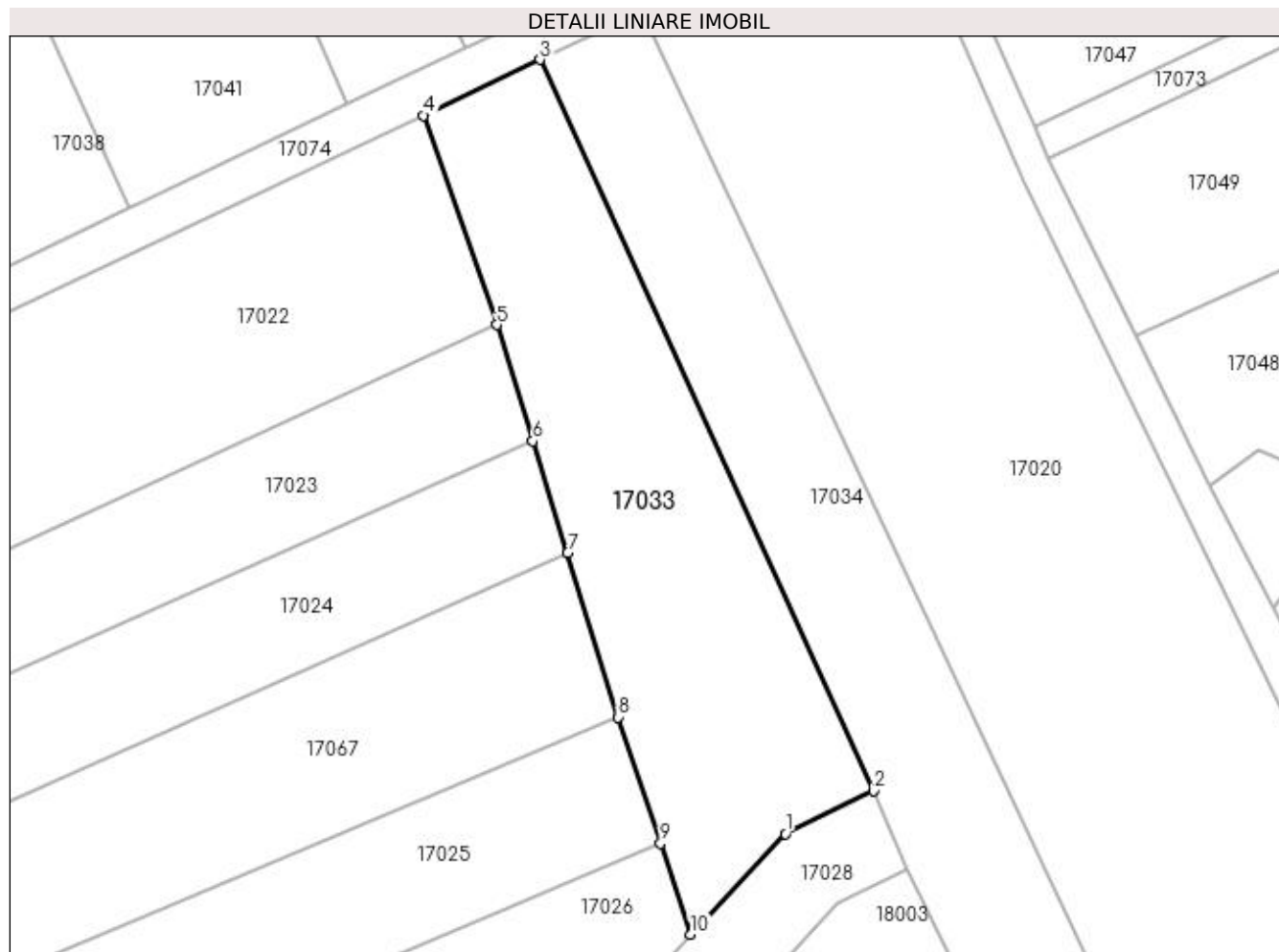
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50372	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.614,753 670.775,825	2	370.630,077 670.783,268	17.036
2	370.630,077 670.783,268	3	370.572,102 670.910,332	139.665
3	370.572,102 670.910,332	4	370.551,921 670.900,663	22.378
4	370.551,921 670.900,663	5	370.564,599 670.864,278	38.531
5	370.564,599 670.864,278	6	370.570,865 670.844,066	21.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.570,865 670.844,066	7	370.576,905 670.824,584	20.397
7	370.576,905 670.824,584	8	370.585,743 670.796,075	29.848
8	370.585,743 670.796,075	9	370.593,059 670.774,106	23.155
9	370.593,059 670.774,106	10	370.598,313 670.758,327	16.631
10	370.598,313 670.758,327	1	370.614,753 670.775,825	24.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/43, Titlu de proprietate, din 22/01/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZMA AUREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2471, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

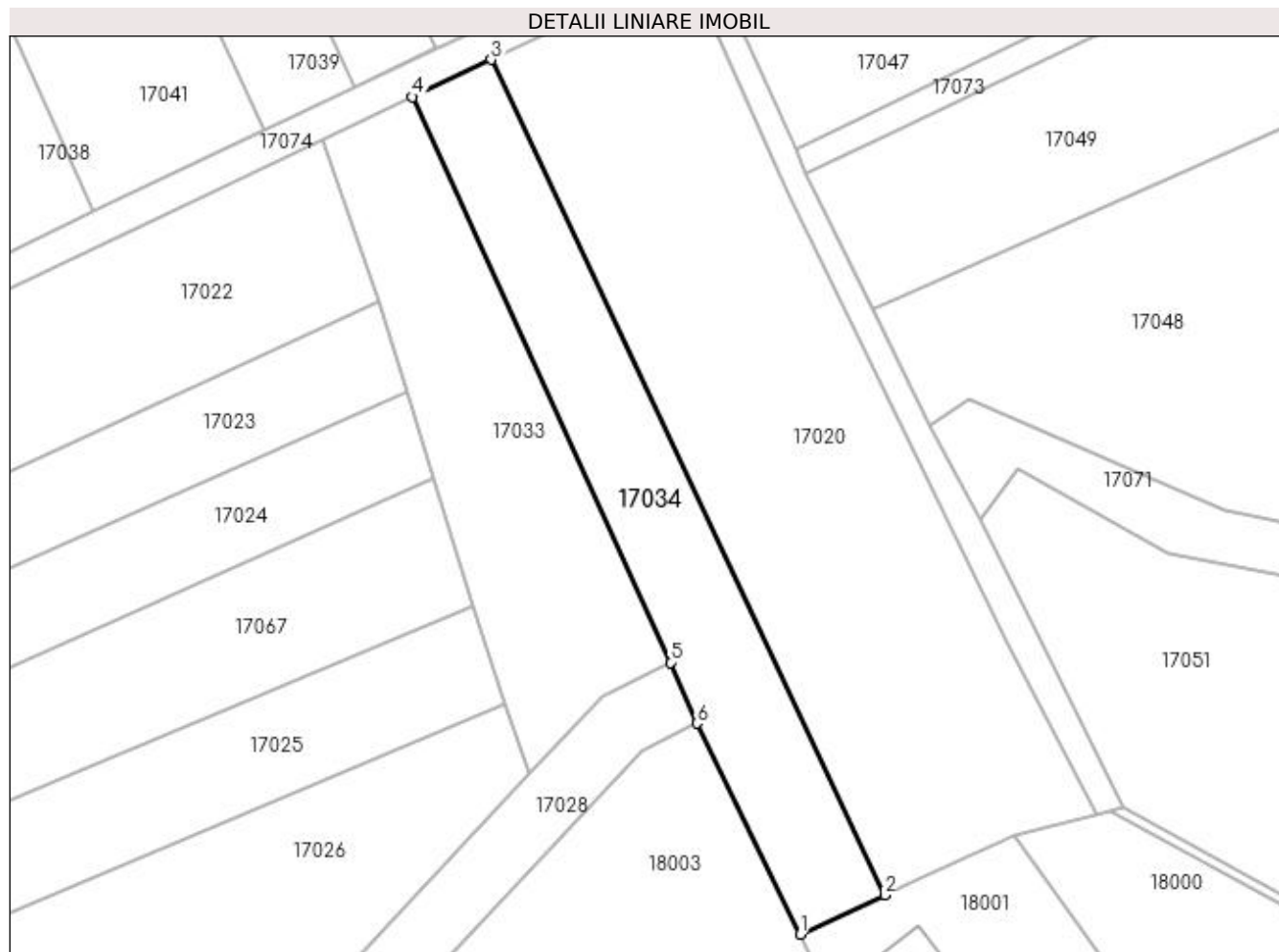
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.659,151 670.722,221	2	370.678,206 670.731,042	20.998
2	370.678,206 670.731,042	3	370.589,767 670.918,682	207.437
3	370.589,767 670.918,682	4	370.572,102 670.910,332	19.539
4	370.572,102 670.910,332	5	370.630,077 670.783,268	139.665
5	370.630,077 670.783,268	6	370.635,953 670.769,567	14.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.635,953 670.769,567	1	370.659,151 670.722,221	52.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.450	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

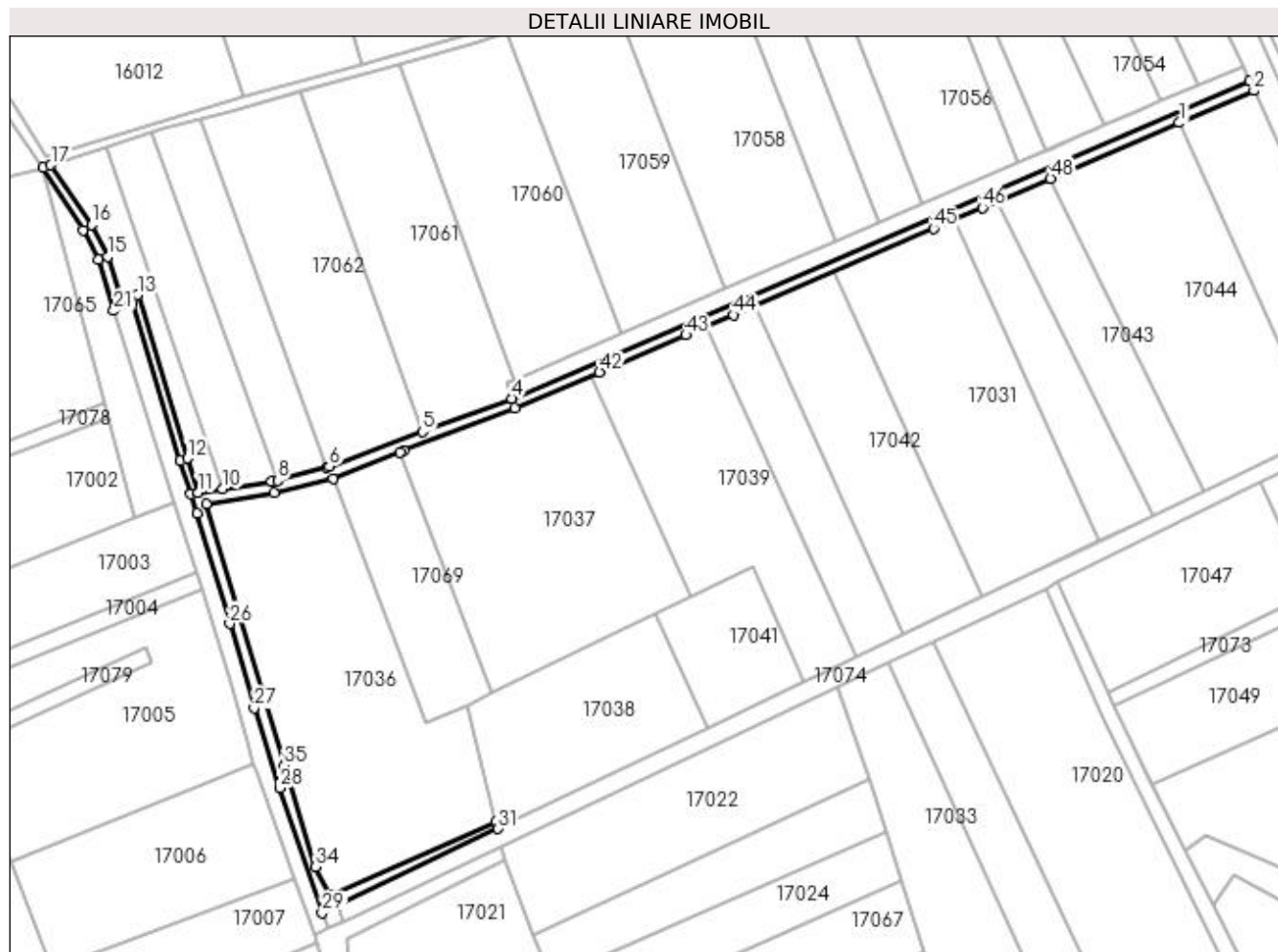
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.450	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.686,527 671.122,908	2	370.715,903 671.135,545	31.979
4	370.423,669 671.014,345	5	370.388,408 671.001,287	37.601
7	370.350,637 670.987,406	8	370.331,413 670.982,15	19.93
10	370.309,809 670.978,693	11	370.300,056 670.977,251	9.859
13	370.276,278 671.055,226	14	370.270,02 671.053,477	6.498
16	370.258,244 671.082,736	17	370.242,034 671.106,266	28.573
2	370.714,178 671.139,37	3	370.714,178 671.139,37	4.196
5	370.388,408 671.001,287	6	370.351,732 670.987,705	39.11
8	370.331,413 670.982,15	9	370.329,04 670.981,571	2.443
11	370.300,056 670.977,251	12	370.295,774 670.990,804	14.213
14	370.270,02 671.053,477	15	370.264,56 671.070,337	17.722
17	370.242,034 671.106,266	18	370.239,049 671.105,31	3.134
3	370.714,178 671.139,37	4	370.423,669 671.014,345	316.27
6	370.351,732 670.987,705	7	370.350,637 670.987,406	1.135
9	370.329,04 670.981,571	10	370.309,809 670.978,693	19.445
12	370.295,774 670.990,804	13	370.276,278 671.055,226	67.307
15	370.264,56 671.070,337	16	370.258,244 671.082,736	13.915
18	370.239,049 671.105,31	19	370.254,797 671.080,694	29.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	370.254,797 671.080,694	20	370.260,728 671.069,07	13.05	20	370.260,728 671.069,07	21	370.266,802 671.048,899	21.066	21	370.266,802 671.048,899	22	370.274,257 671.051,546	7.911
22	370.274,257 671.051,546	23	370.292,912 670.989,904	64.403	23	370.292,912 670.989,904	24	370.297,203 670.976,772	13.815	24	370.297,203 670.976,772	25	370.299,671 670.969,177	7.986
25	370.299,671 670.969,177	26	370.312,483 670.925,685	45.34	26	370.312,483 670.925,685	27	370.322,049 670.892,433	34.601	27	370.322,049 670.892,433	28	370.332,164 670.861,036	32.986
28	370.332,164 670.861,036	29	370.348,827 670.811,772	52.006	29	370.348,827 670.811,772	30	370.354,723 670.814,59	6.535	30	370.354,723 670.814,59	31	370.418,17 670.844,914	70.321
31	370.418,17 670.844,914	32	370.417,398 670.847,768	2.957	32	370.417,398 670.847,768	33	370.352,057 670.818,948	71.415	33	370.352,057 670.818,948	34	370.346,346 670.829,971	12.415
34	370.346,346 670.829,971	35	370.333,909 670.869,874	41.796	35	370.333,909 670.869,874	36	370.303,204 670.972,804	107.412	36	370.303,204 670.972,804	37	370.329,978 670.977,16	27.126
37	370.329,978 670.977,16	38	370.353,14 670.982,685	23.812	38	370.353,14 670.982,685	39	370.379,468 670.993,259	28.372	39	370.379,468 670.993,259	40	370.380,944 670.993,852	1.591
40	370.380,944 670.993,852	41	370.424,834 671.010,589	46.973	41	370.424,834 671.010,589	42	370.458,191 671.024,676	36.21	42	370.458,191 671.024,676	43	370.492,186 671.039,301	37.007
43	370.492,186 671.039,301	44	370.510,789 671.047,304	20.251	44	370.510,789 671.047,304	45	370.589,671 671.081,24	85.872	45	370.589,671 671.081,24	46	370.608,896 671.089,511	20.929
46	370.608,896 671.089,511	47	370.615,016 671.092,143	6.662	47	370.615,016 671.092,143	48	370.635,73 671.101,054	22.549	48	370.635,73 671.101,054	1	370.686,527 671.122,908	55.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.403	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/99, Titlu de proprietate, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUȘECAN CORNELIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2468, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) ZAH VASILE-DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

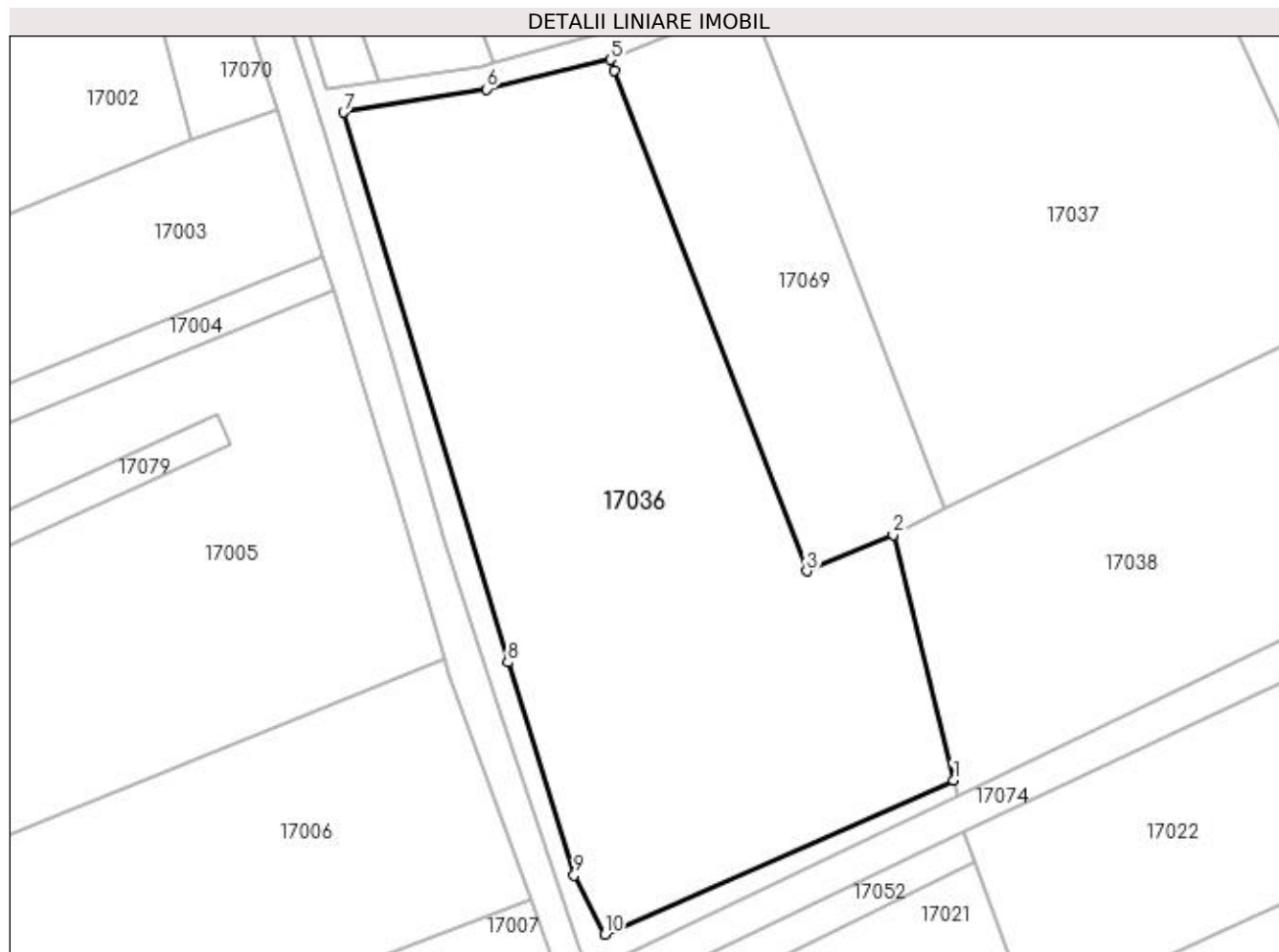
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.403	Imobil despartit de drum si de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.403	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.417,398 670.847,768	2	370.406,094 670.893,757	47.358
2	370.406,094 670.893,757	3	370.389,882 670.886,948	17.584
3	370.389,882 670.886,948	4	370.353,892 670.980,652	100.378
4	370.353,892 670.980,652	5	370.353,14 670.982,685	2.168
5	370.353,14 670.982,685	6	370.329,978 670.977,16	23.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.329,978 670.977,16	7	370.303,204 670.972,804	27.126
7	370.303,204 670.972,804	8	370.333,909 670.869,874	107.412
8	370.333,909 670.869,874	9	370.346,346 670.829,971	41.796
9	370.346,346 670.829,971	10	370.352,057 670.818,948	12.415
10	370.352,057 670.818,948	1	370.417,398 670.847,768	71.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/59, Titlu de proprietate, din 16/12/2005 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOP IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2461, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

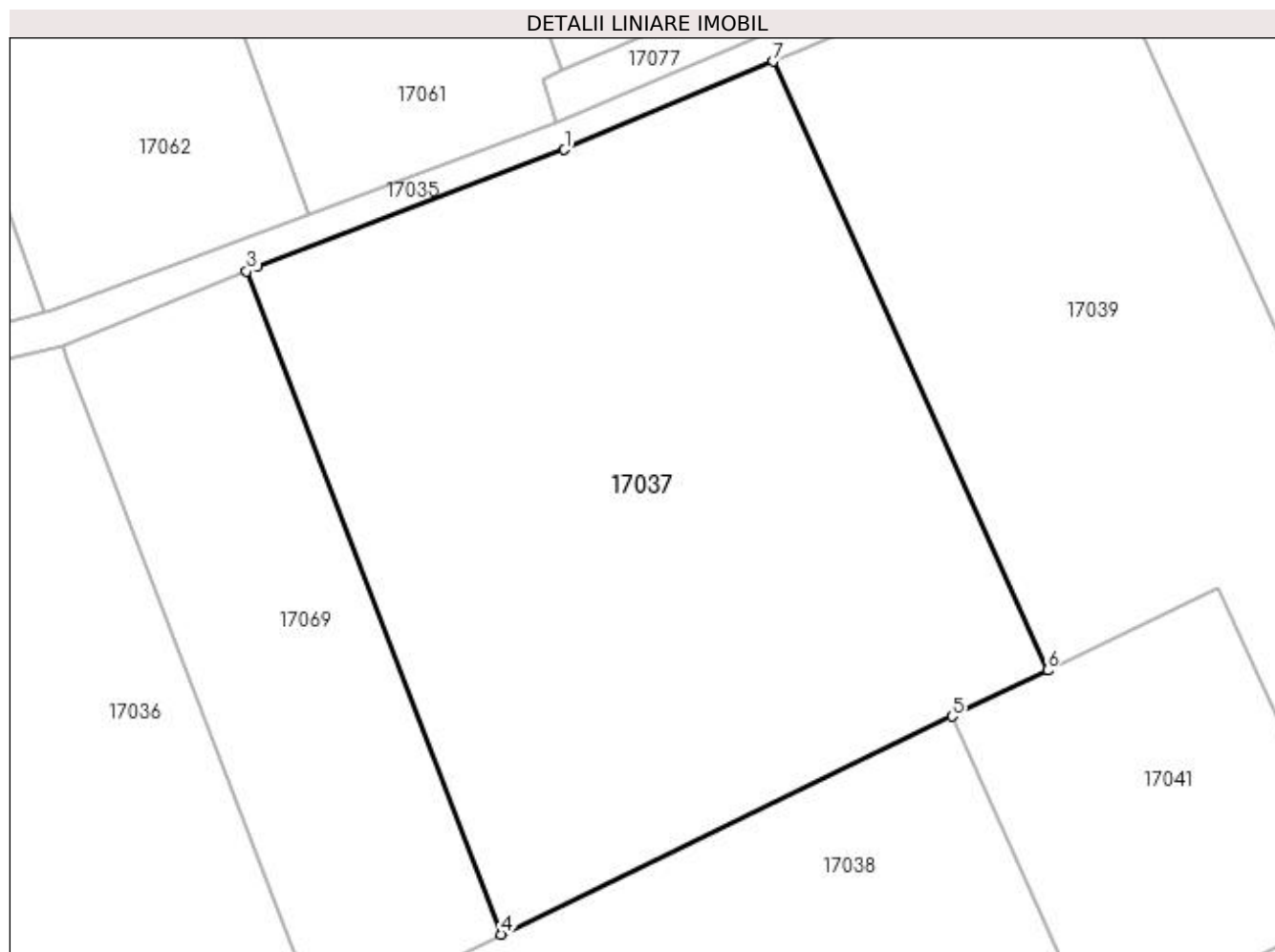
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.200	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.424,834 671.010,589	2	370.380,944 670.993,852	46.973
2	370.380,944 670.993,852	3	370.379,468 670.993,259	1.591
3	370.379,468 670.993,259	4	370.415,778 670.898,652	101.336
4	370.415,778 670.898,652	5	370.480,178 670.929,743	71.512
5	370.480,178 670.929,743	6	370.493,814 670.936,326	15.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.493,814 670.936,326	7	370.454,657 671.023,184	95.276
7	370.454,657 671.023,184	1	370.424,834 671.010,589	32.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/49, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2594, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CUPȘA ADINA	

C. Partea III. SARCINI .

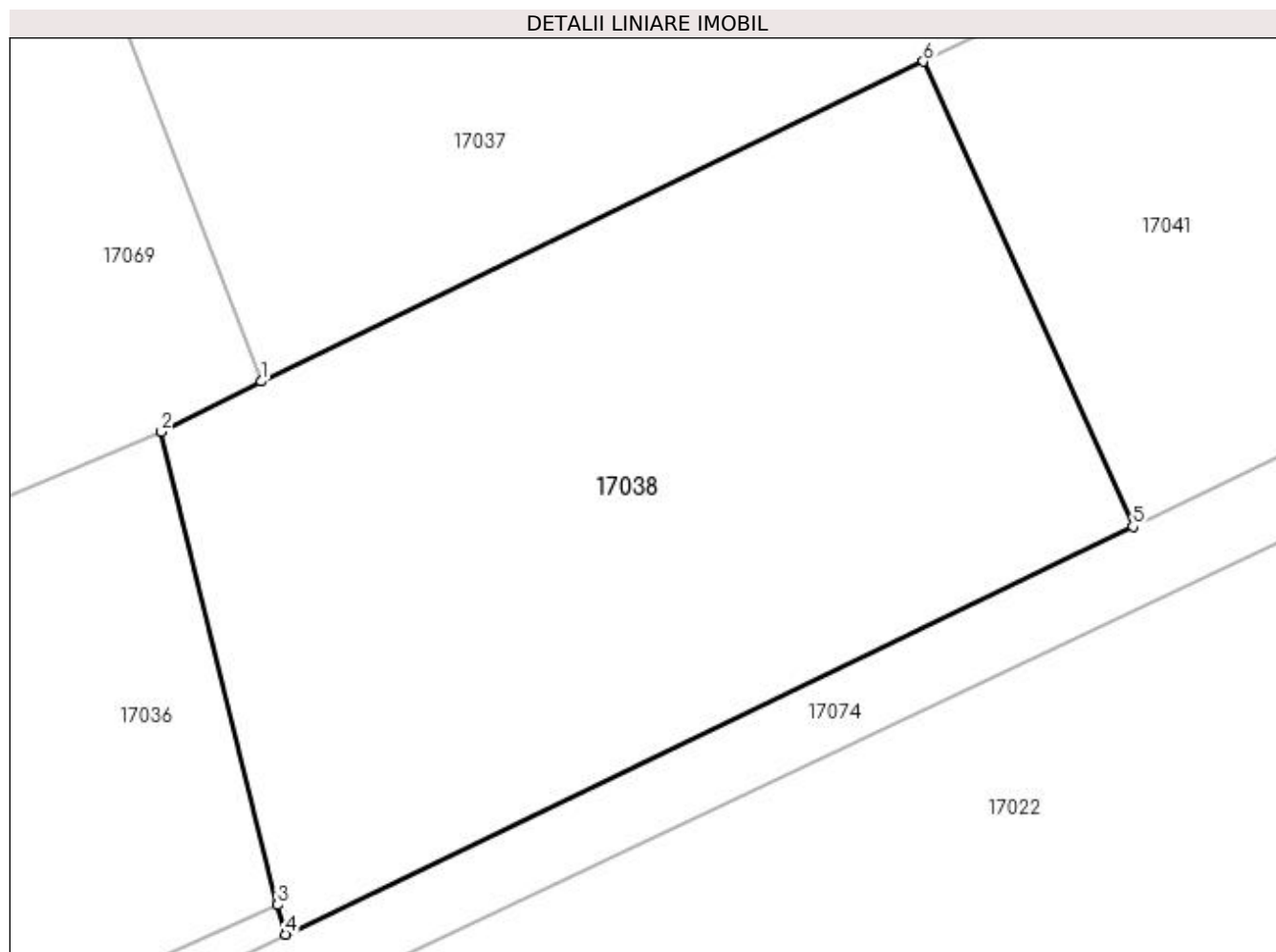
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.415,778 670.898,652	2	370.406,094 670.893,757	10.851
2	370.406,094 670.893,757	3	370.417,398 670.847,768	47.358
3	370.417,398 670.847,768	4	370.418,17 670.844,914	2.957
4	370.418,17 670.844,914	5	370.500,547 670.884,56	91.421
5	370.500,547 670.884,56	6	370.480,178 670.929,743	49.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.480,178 670.929,743	1	370.415,778 670.898,652	71.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/81, Titlu de proprietate, din 22/04/2010 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH OLGA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2465, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

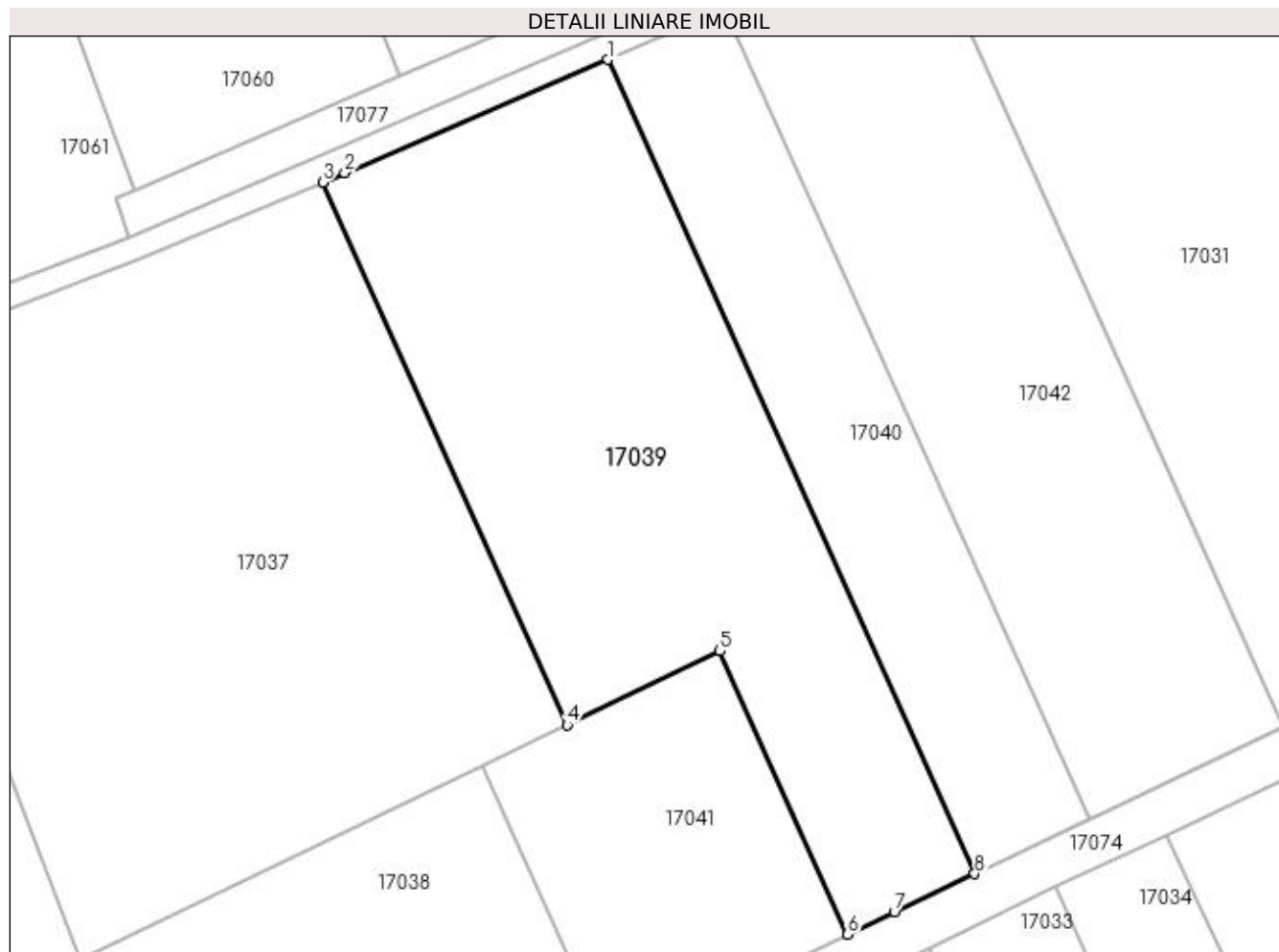
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.500,307 671.042,795	2	370.458,191 671.024,676	45.848
2	370.458,191 671.024,676	3	370.454,657 671.023,184	3.836
3	370.454,657 671.023,184	4	370.493,814 670.936,326	95.276
4	370.493,814 670.936,326	5	370.518,276 670.948,135	27.163
5	370.518,276 670.948,135	6	370.538,725 670.902,774	49.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.538,725 670.902,774	7	370.546,182 670.906,331	8.262
7	370.546,182 670.906,331	8	370.559,059 670.912,472	14.266
8	370.559,059 670.912,472	1	370.500,307 671.042,795	142.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/14, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2463, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

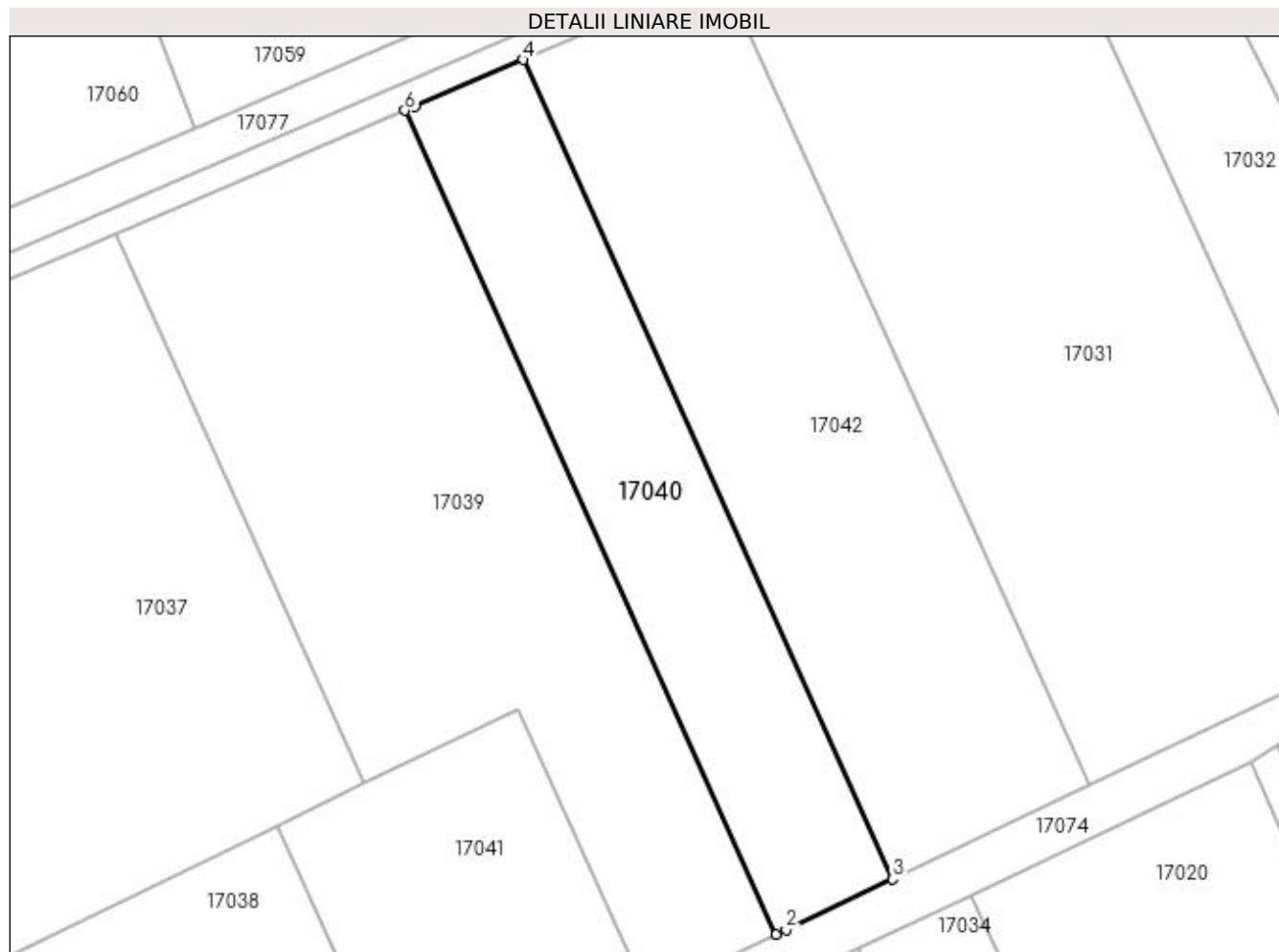
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.559,059 670.912,472	2	370.560,622 670.913,217	1.731
2	370.560,622 670.913,217	3	370.577,425 670.921,231	18.616
3	370.577,425 670.921,231	4	370.518,997 671.050,835	142.165
4	370.518,997 671.050,835	5	370.501,898 671.043,479	18.614
5	370.501,898 671.043,479	6	370.500,307 671.042,795	1.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.500,307 671.042,795	1	370.559,059 670.912,472	142.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/57, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHEARI GHEORGHE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2479, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP DINU

C. Partea III. SARCINI .

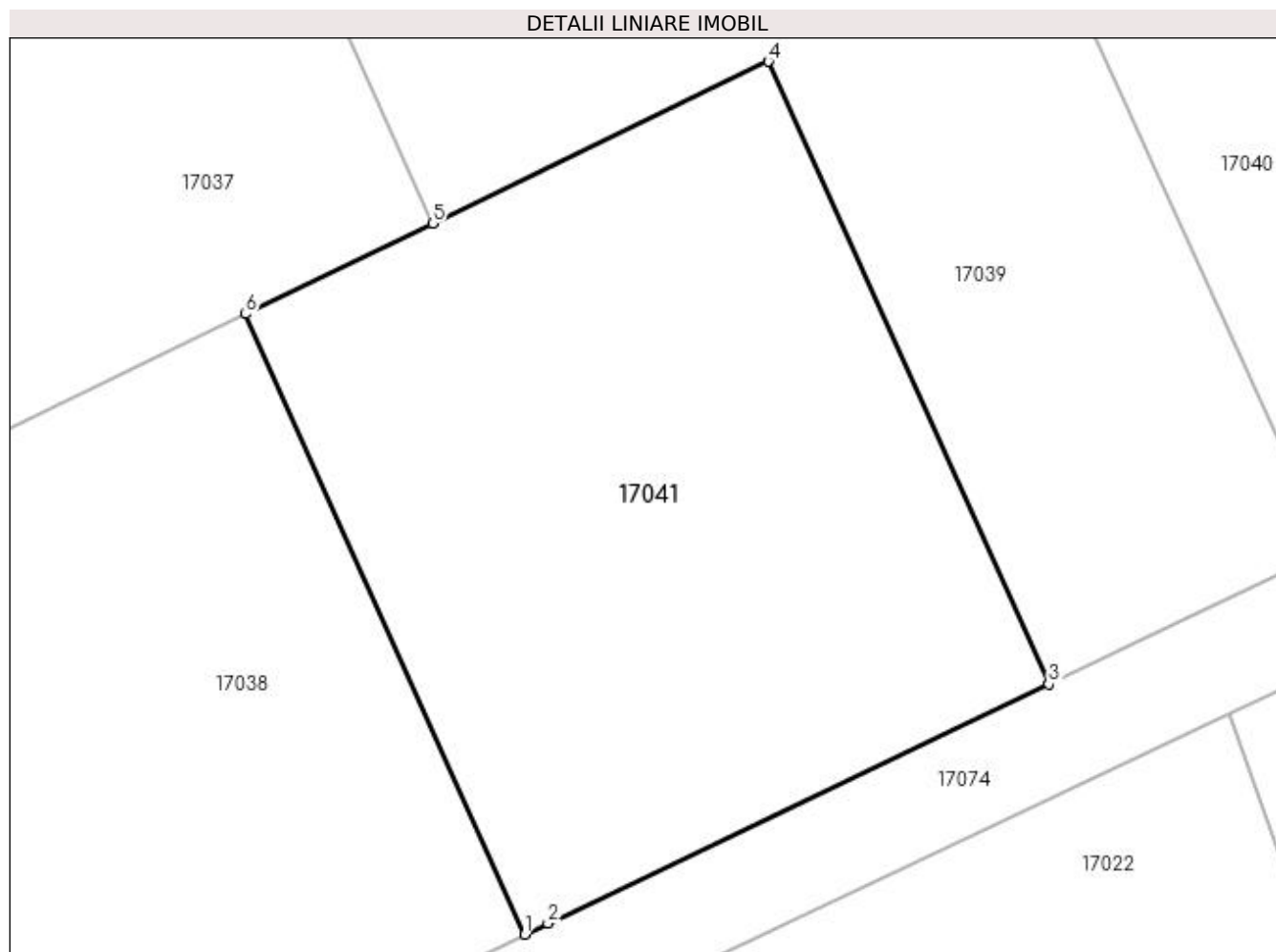
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.500,547 670.884,56	2	370.502,219 670.885,365	1.856
2	370.502,219 670.885,365	3	370.538,725 670.902,774	40.445
3	370.538,725 670.902,774	4	370.518,276 670.948,135	49.757
4	370.518,276 670.948,135	5	370.493,814 670.936,326	27.163
5	370.493,814 670.936,326	6	370.480,178 670.929,743	15.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.480,178 670.929,743	1	370.500,547 670.884,56	49.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.879	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

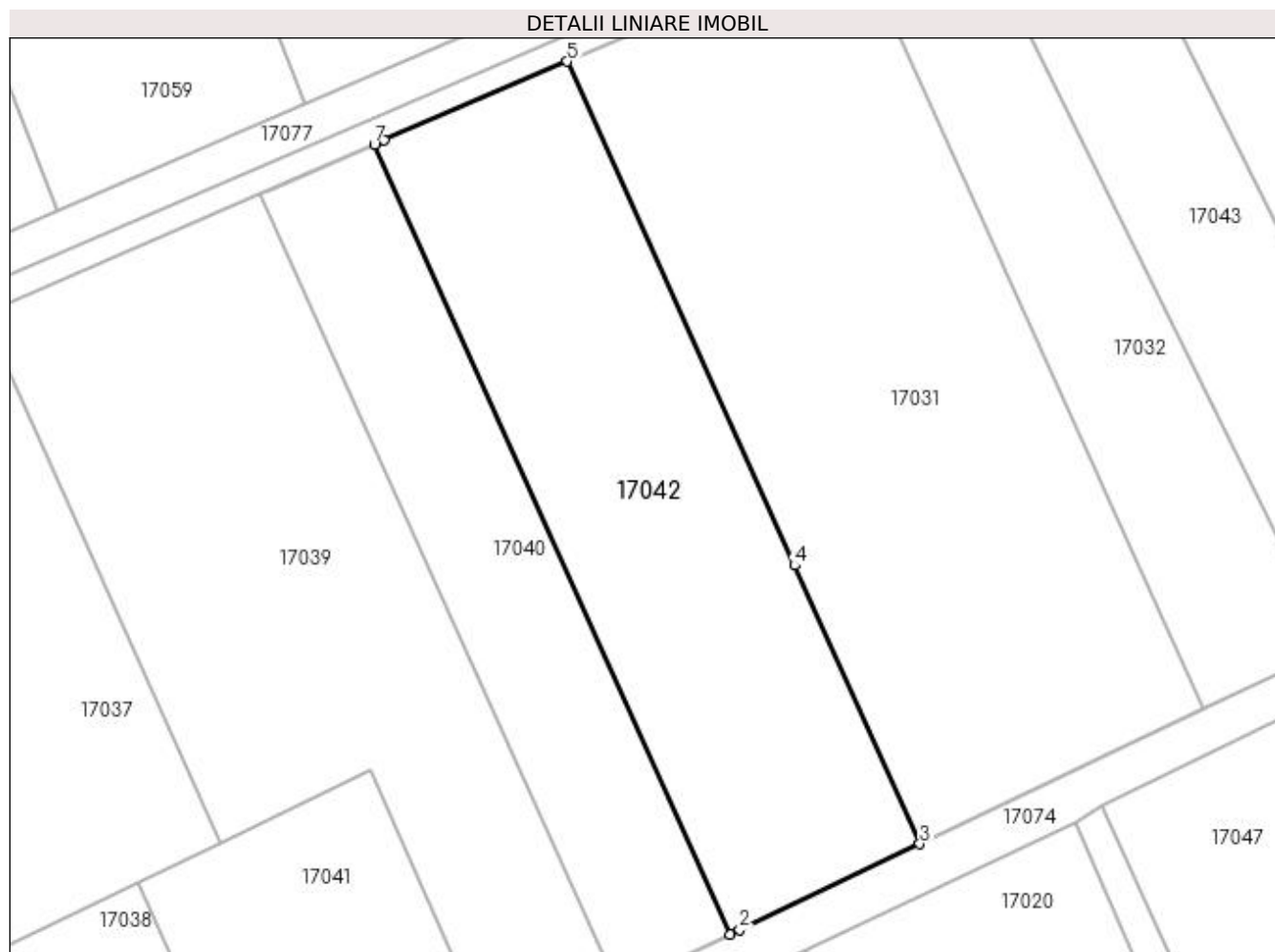
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.879	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.577,425 670.921,231	2	370.578,996 670.921,98	1.74
2	370.578,996 670.921,98	3	370.608,557 670.936,078	32.751
3	370.608,557 670.936,078	4	370.587,956 670.981,775	50.126
4	370.587,956 670.981,775	5	370.550,678 671.064,465	90.704
5	370.550,678 671.064,465	6	370.520,596 671.051,523	32.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.520,596 671.051,523	7	370.518,997 671.050,835	1.741
7	370.518,997 671.050,835	1	370.577,425 670.921,231	142.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/35, Titlu de proprietate, din 07/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

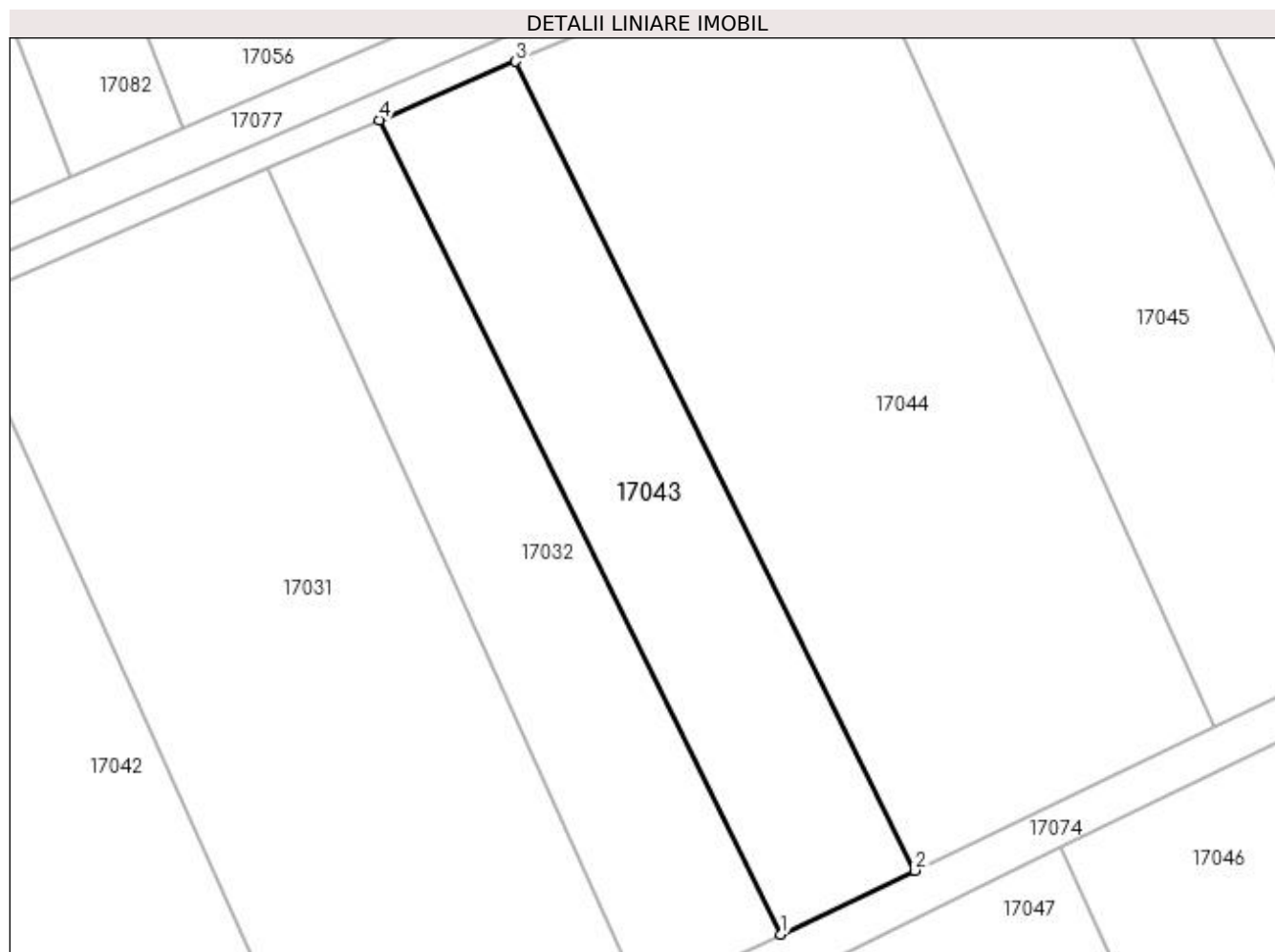
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.676,137 670.968,307	2	370.696,464 670.978,001	22.52
2	370.696,464 670.978,001	3	370.635,73 671.101,054	137.225
3	370.635,73 671.101,054	4	370.615,016 671.092,143	22.549
4	370.615,016 671.092,143	1	370.676,137 670.968,307	138.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/45, Titlu de proprietate, din 15/11/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VAIDA VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

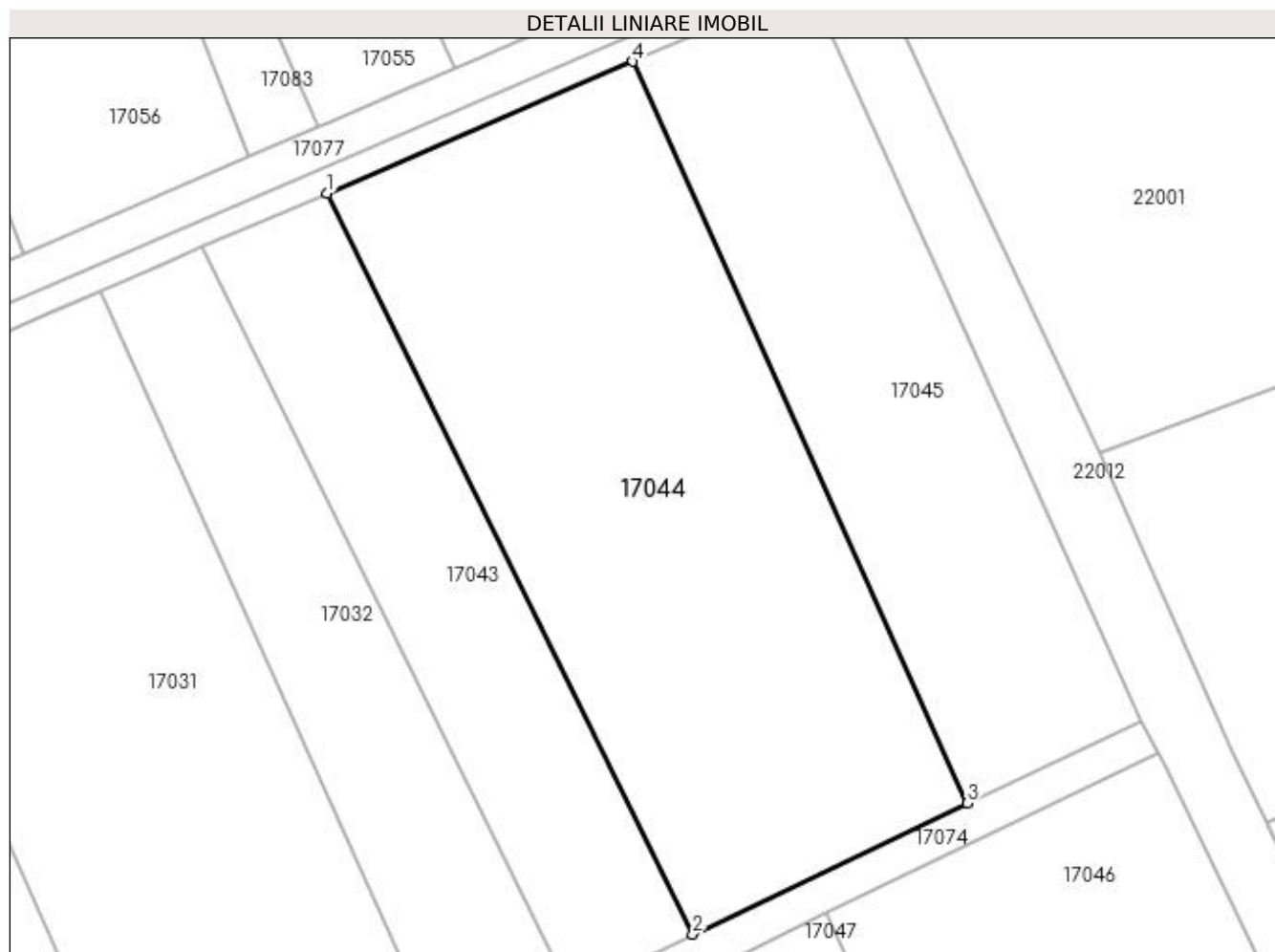
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.635,73 671.101,054	2	370.696,464 670.978,001	137.225
2	370.696,464 670.978,001	3	370.742,052 670.999,742	50.507
3	370.742,052 670.999,742	4	370.686,527 671.122,908	135.103
4	370.686,527 671.122,908	1	370.635,73 671.101,054	55.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/23, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN	
Act Administrativ nr. 2575, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DULF NECHITA-EUGEN	

C. Partea III. SARCINI .

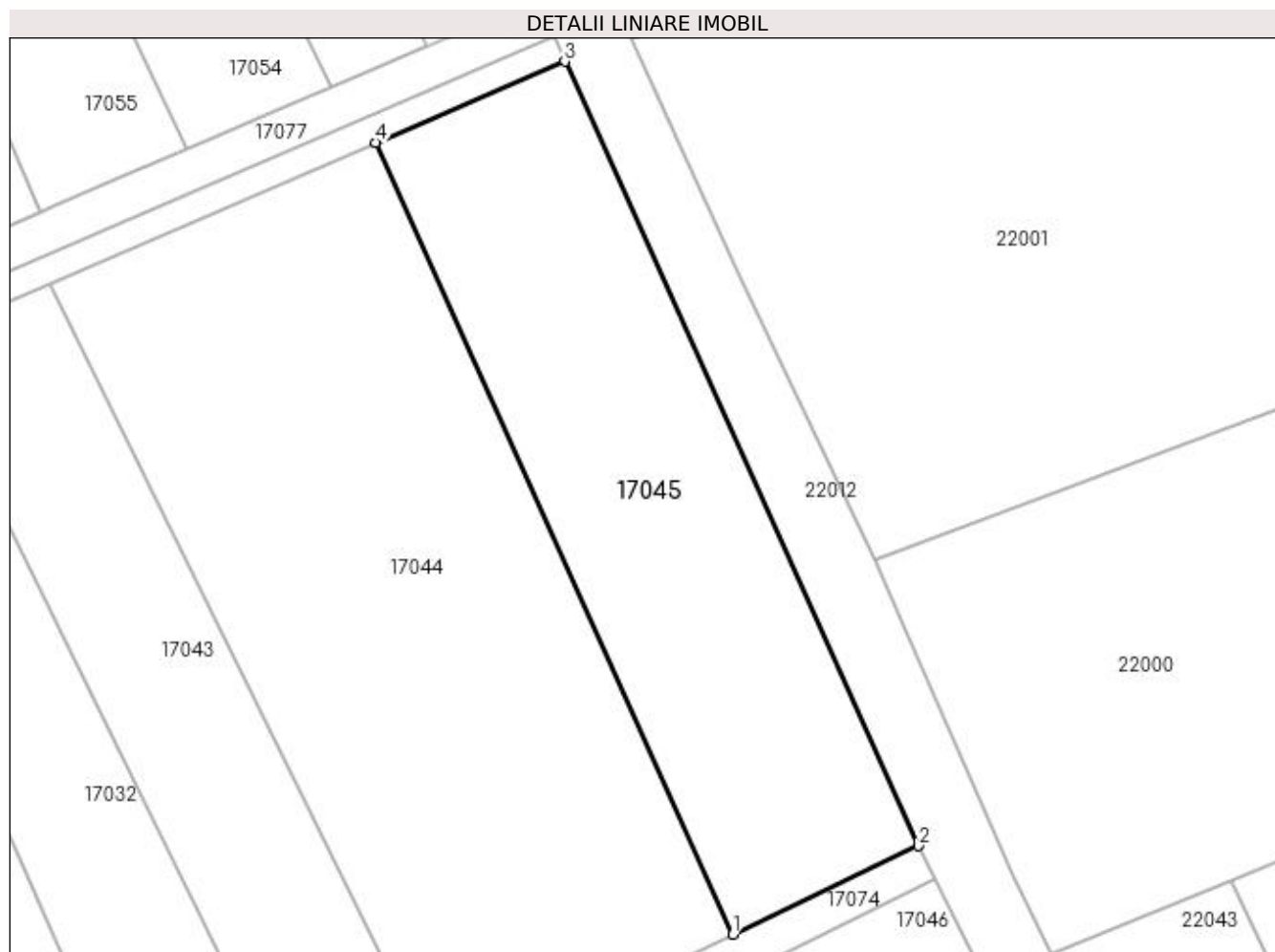
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.742,052 670.999,742	2	370.770,919 671.013,509	31.982
2	370.770,919 671.013,509	3	370.715,903 671.135,545	133.864
3	370.715,903 671.135,545	4	370.686,527 671.122,908	31.979
4	370.686,527 671.122,908	1	370.742,052 670.999,742	135.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/55, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA NASTASIA , Lipsa CNP 2) LUCA AUREL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2473, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

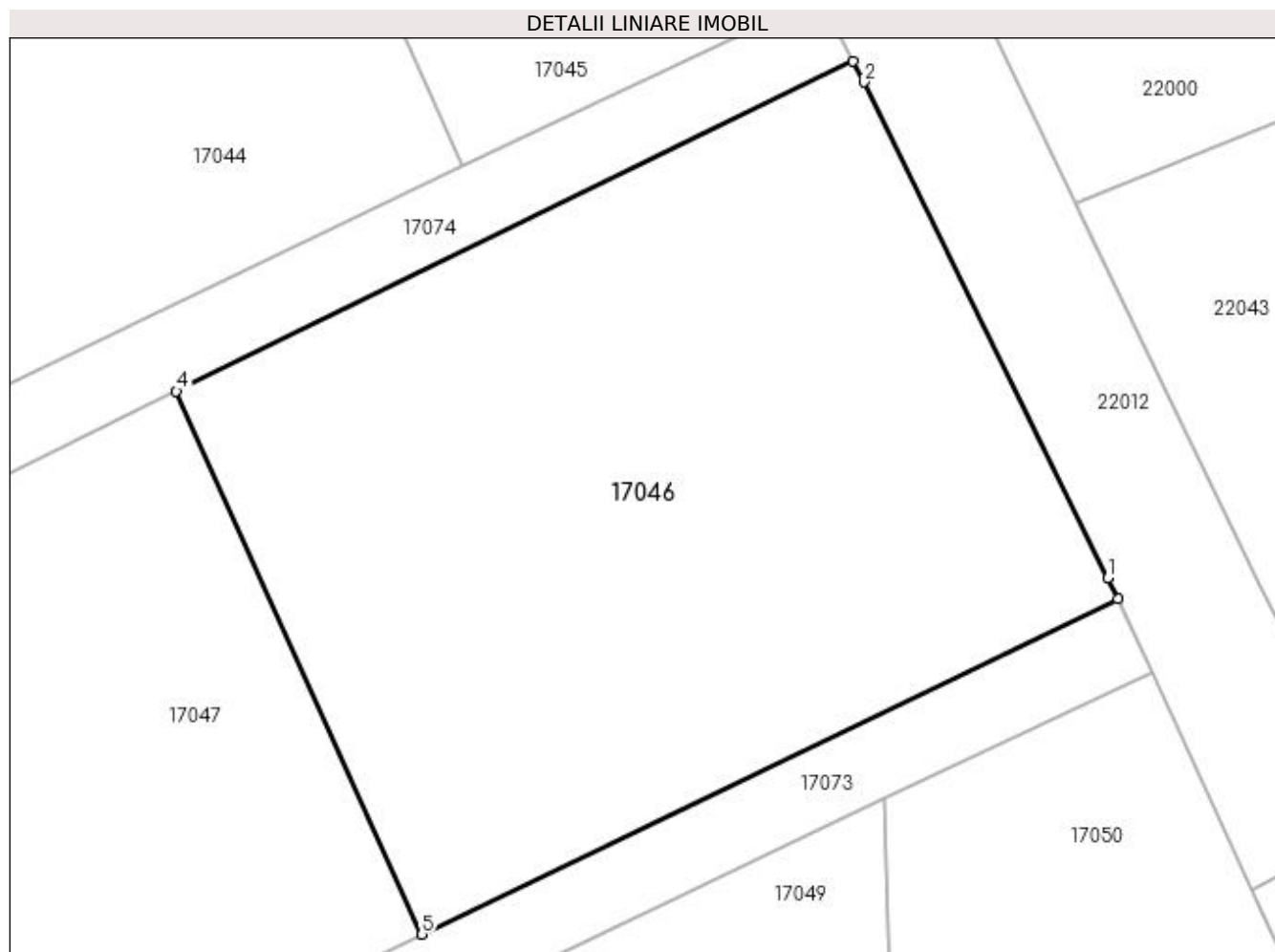
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.794,335 670.966,344	2	370.774,546 671.006,554	44.816
2	370.774,546 671.006,554	3	370.773,667 671.008,24	1.901
3	370.773,667 671.008,24	4	370.718,77 670.981,499	61.064
4	370.718,77 670.981,499	5	370.738,688 670.937,444	48.348
5	370.738,688 670.937,444	6	370.795,162 670.964,645	62.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.795,162 670.964,645	1	370.794,335 670.966,344	1.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50314

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50314	4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27676 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 906, Contract de vanzare - cumparare, din 09/07/2013 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHIS DINU FANEL, casatorit cu	
	2) CHIS IOLANDA, bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50314, in rangul incheierii nr. 27676/17.07.2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

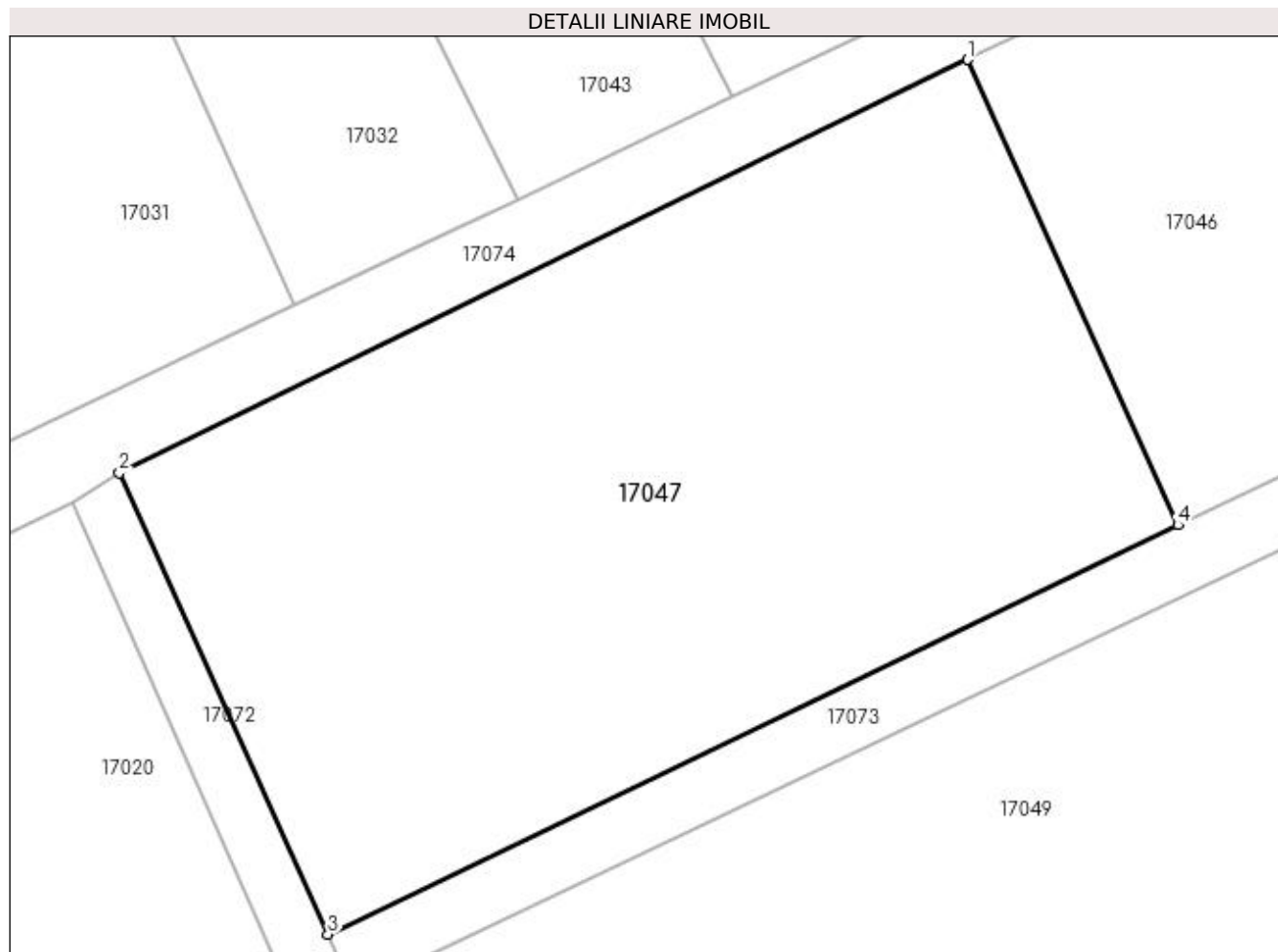
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50314	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	BELTI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.718,77 670.981,499	2	370.638,453 670.942,374	89.34
2	370.638,453 670.942,374	3	370.658,208 670.898,68	47.952
3	370.658,208 670.898,68	4	370.738,688 670.937,444	89.329
4	370.738,688 670.937,444	1	370.718,77 670.981,499	48.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/18, Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ AUREL DEFUNCT:Da	

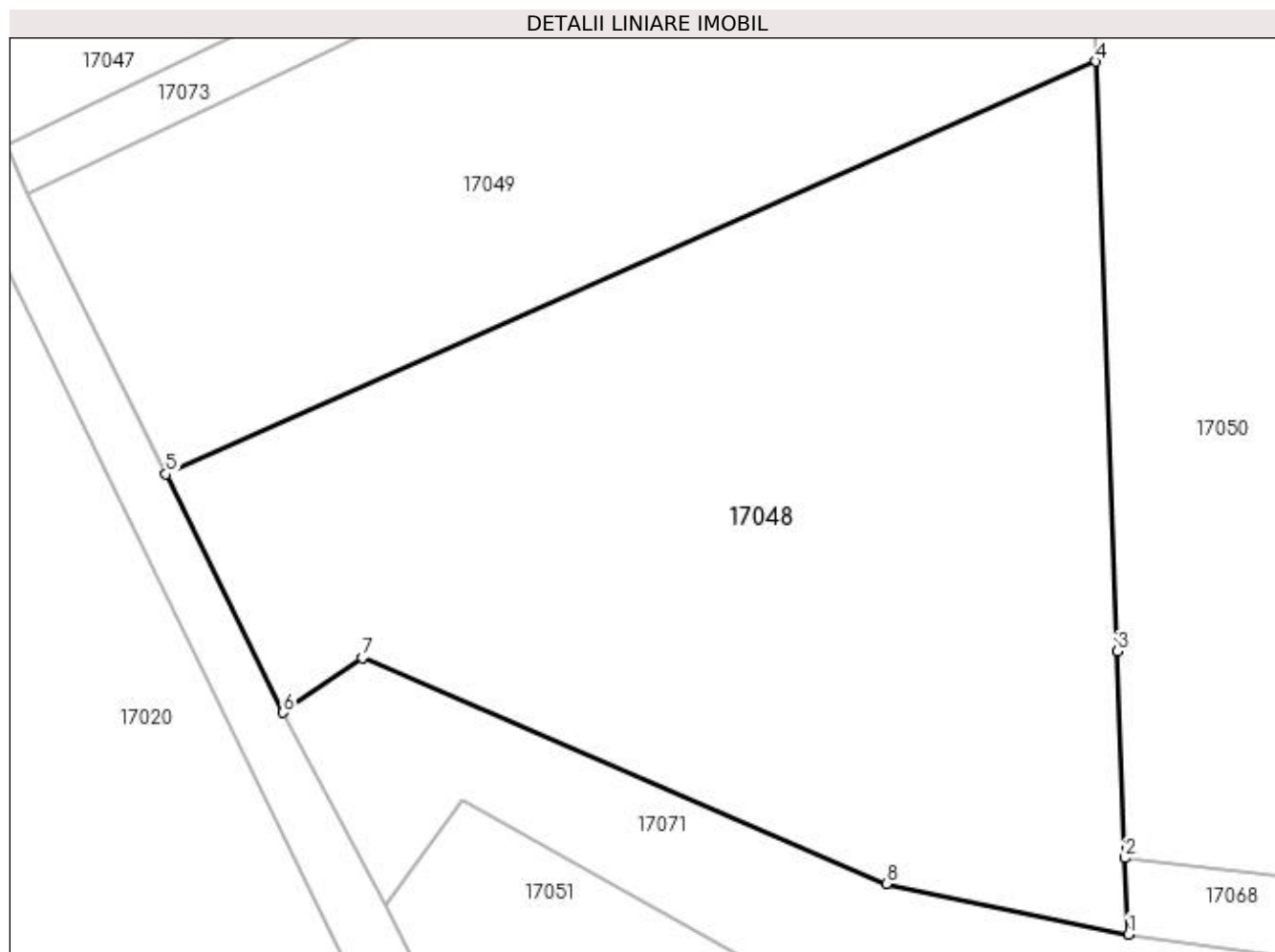
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.781,182 670.812,077	2	370.780,824 670.820,452	8.383
2	370.780,824 670.820,452	3	370.779,998 670.843,105	22.668
3	370.779,998 670.843,105	4	370.777,64 670.907,763	64.701
4	370.777,64 670.907,763	5	370.675,627 670.862,529	111.592
5	370.675,627 670.862,529	6	370.688,486 670.836,378	29.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.688,486 670.836,378	7	370.697,155 670.842,378	10.543
7	370.697,155 670.842,378	8	370.754,64 670.817,618	62.591
8	370.754,64 670.817,618	1	370.781,182 670.812,077	27.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

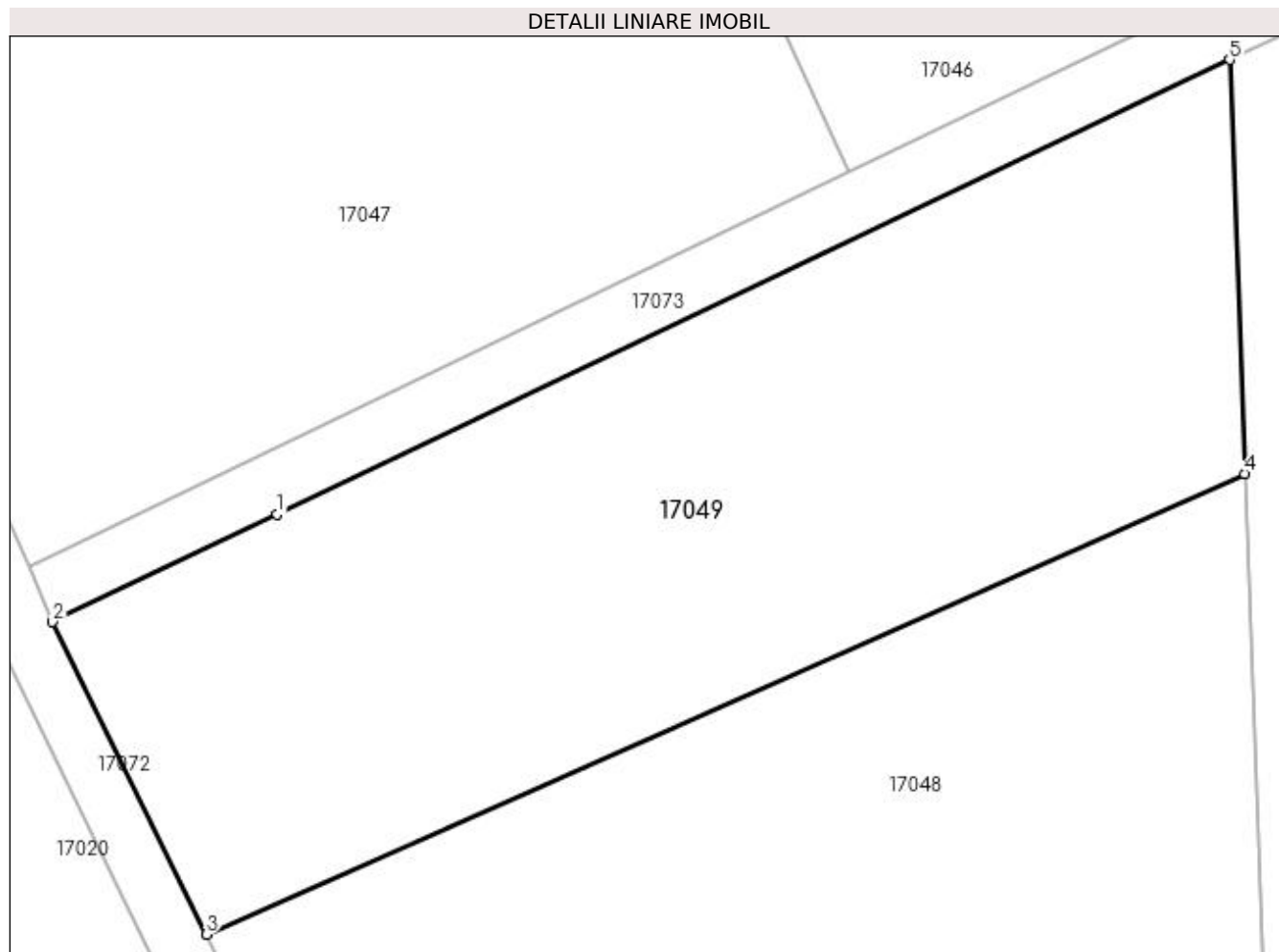
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.682,583 670.903,765	2	370.660,533 670.893,224	24.44
2	370.660,533 670.893,224	3	370.675,627 670.862,529	34.205
3	370.675,627 670.862,529	4	370.777,64 670.907,763	111.592
4	370.777,64 670.907,763	5	370.776,156 670.948,434	40.698
5	370.776,156 670.948,434	1	370.682,583 670.903,765	103.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51289

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51289	7.406	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14466 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 165, Certificat de mostenitor, din 05/10/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (emis in dosar nr. 206/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51289, in rangul incheierii nr. 14466/07.03.2022</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2811, din 18/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

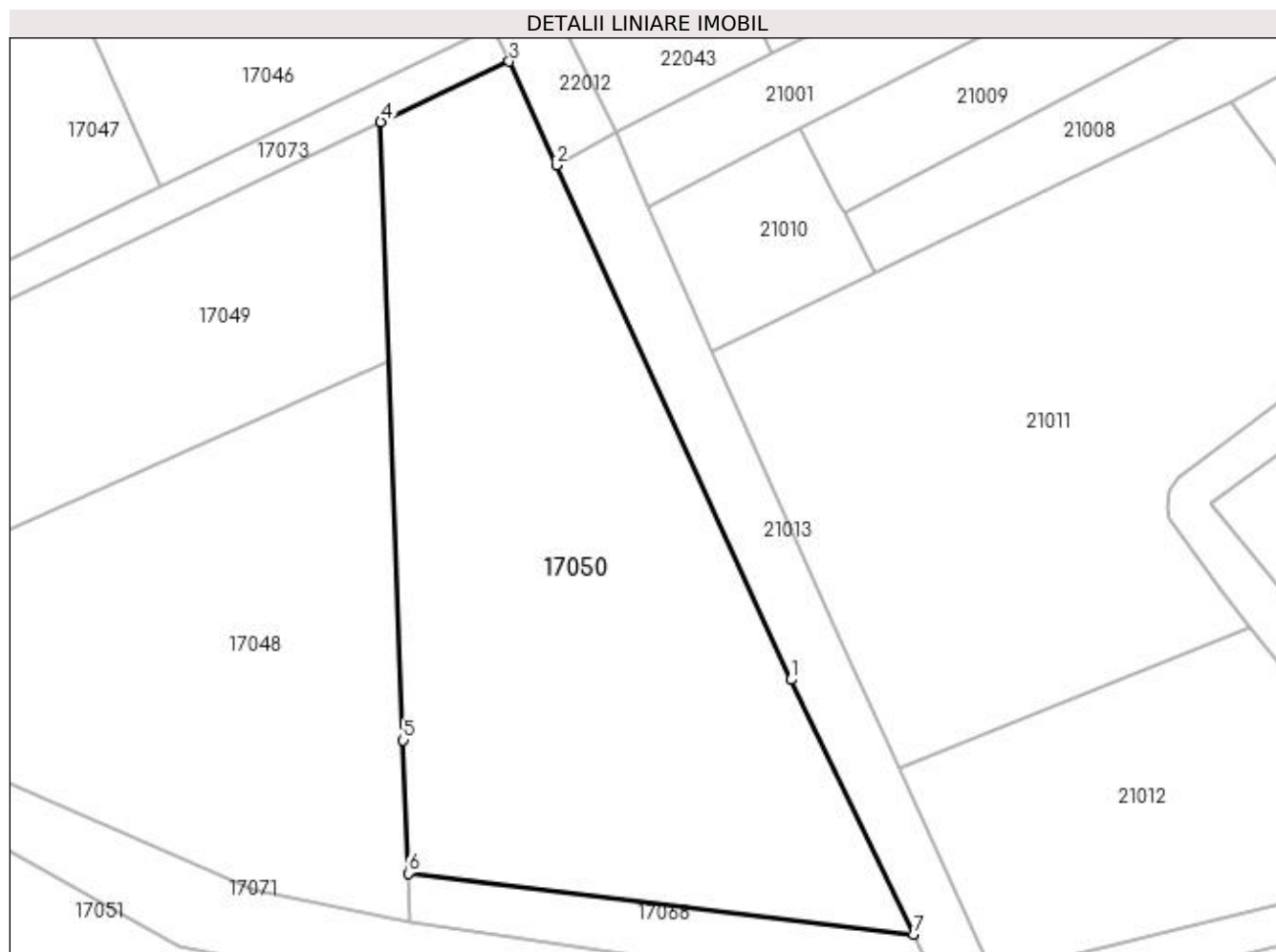
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51289	7.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.406	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.846,016 670.853,409	2	370.806,084 670.941,073	96.33
2	370.806,084 670.941,073	3	370.798,047 670.958,717	19.388
3	370.798,047 670.958,717	4	370.776,156 670.948,434	24.186
4	370.776,156 670.948,434	5	370.779,998 670.843,105	105.399
5	370.779,998 670.843,105	6	370.780,824 670.820,452	22.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.780,824 670.820,452	7	370.866,934 670.810,039	86.737
7	370.866,934 670.810,039	1	370.846,016 670.853,409	48.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.233	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/86, Titlu de proprietate, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) SCHIOP SILVIU, Lipsa CNP	
2) ŞCHIOP TRAIAN, Lipsa CNP	
3) SCHIOP VASILE, Lipsa CNP	

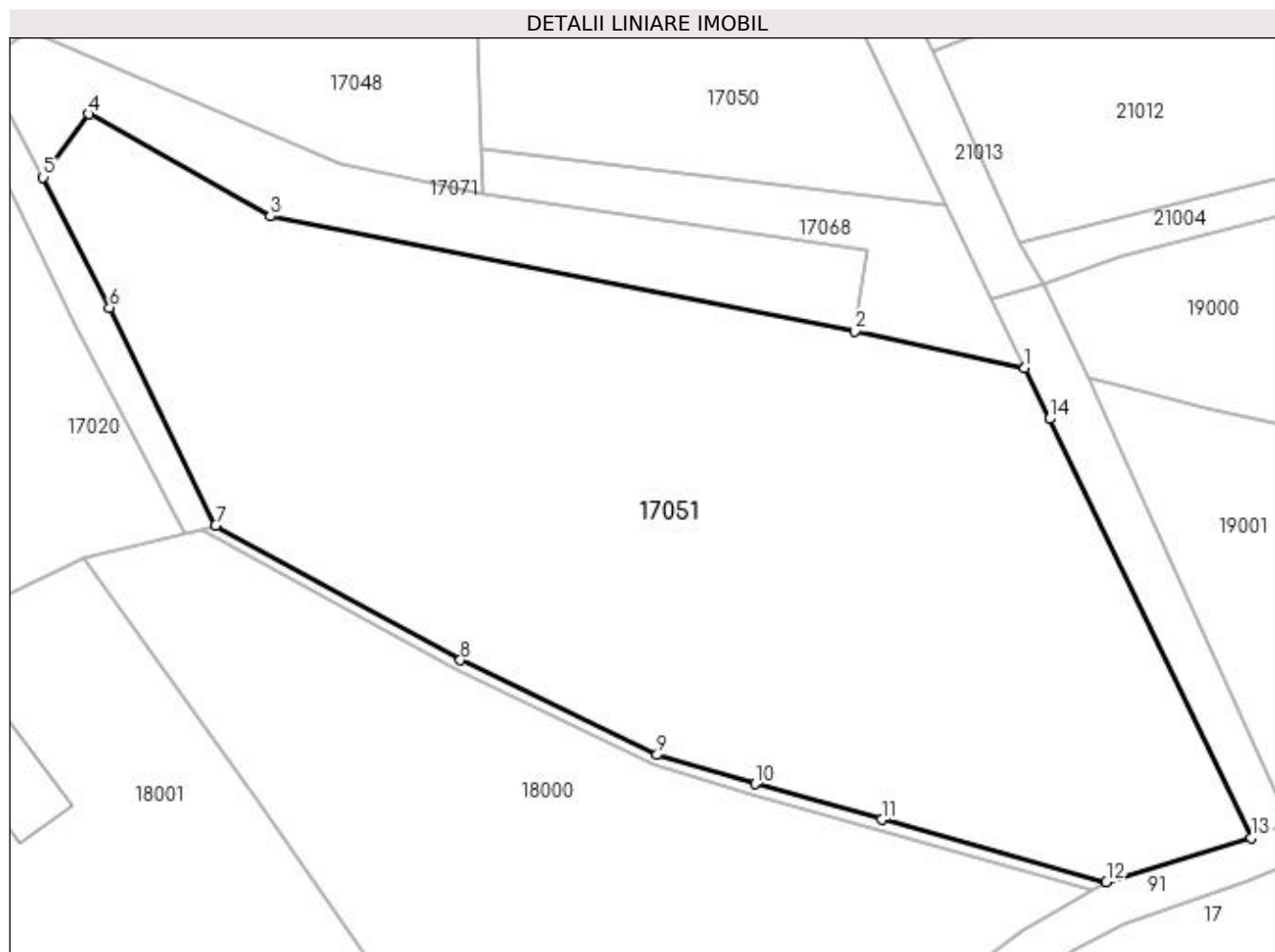
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.233	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.064	Belți	-	-	
2	arabil	NU	4.616	Belți	-	-	
3	arabil	DA	8.553	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.881,485 670.779,869	2	370.850,026 670.786,721	32.197
2	370.850,026 670.786,721	3	370.741,803 670.807,949	110.285
3	370.741,803 670.807,949	4	370.708,227 670.826,853	38.532
4	370.708,227 670.826,853	5	370.699,71 670.815,18	14.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.699,71 670.815,18	6	370.711,995 670.791,016	27.108
6	370.711,995 670.791,016	7	370.731,63 670.750,761	44.788
7	370.731,63 670.750,761	8	370.776,985 670.725,844	51.749
8	370.776,985 670.725,844	9	370.813,4 670.708,302	40.42
9	370.813,4 670.708,302	10	370.831,522 670.702,923	18.903
10	370.831,522 670.702,923	11	370.854,991 670.696,288	24.389
11	370.854,991 670.696,288	12	370.896,578 670.684,822	43.139
12	370.896,578 670.684,822	13	370.923,367 670.692,983	28.005
13	370.923,367 670.692,983	14	370.886,02 670.770,468	86.016
14	370.886,02 670.770,468	1	370.881,485 670.779,869	10.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		755	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

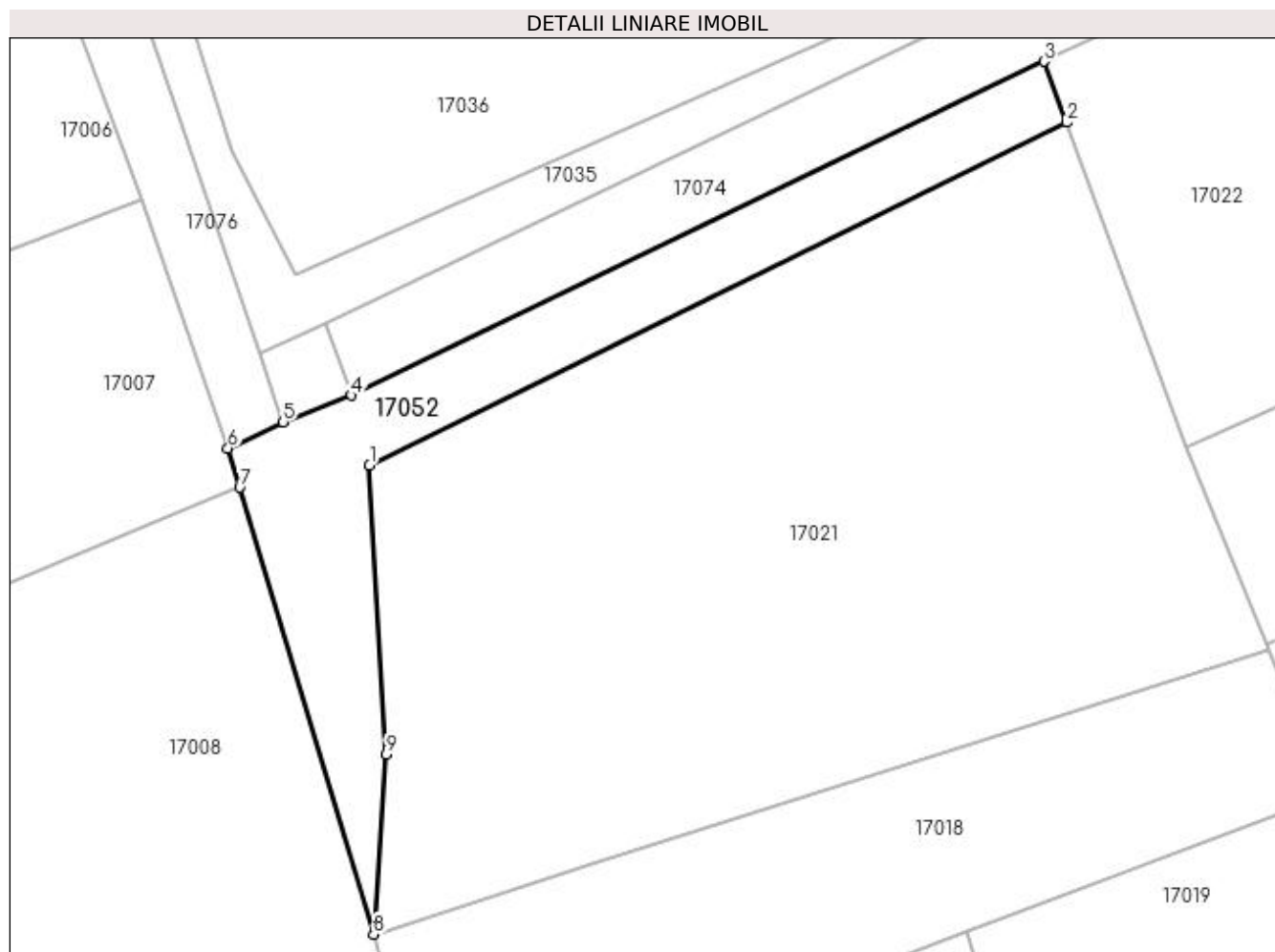
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	755	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.358,701 670.801,776	2	370.421,211 670.832,542	69.671
2	370.421,211 670.832,542	3	370.419,189 670.838,018	5.837
3	370.419,189 670.838,018	4	370.357,098 670.808,074	68.934
4	370.357,098 670.808,074	5	370.350,967 670.805,696	6.576
5	370.350,967 670.805,696	6	370.345,99 670.803,341	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.345,99 670.803,341	7	370.347,047 670.799,819	3.677
7	370.347,047 670.799,819	8	370.359,076 670.759,756	41.83
8	370.359,076 670.759,756	9	370.360,193 670.775,898	16.181
9	370.360,193 670.775,898	1	370.358,701 670.801,776	25.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.999	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/93, Titlu de proprietate, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIOREAN PAMFIL , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2583, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ANTAL GHEORGHE-FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

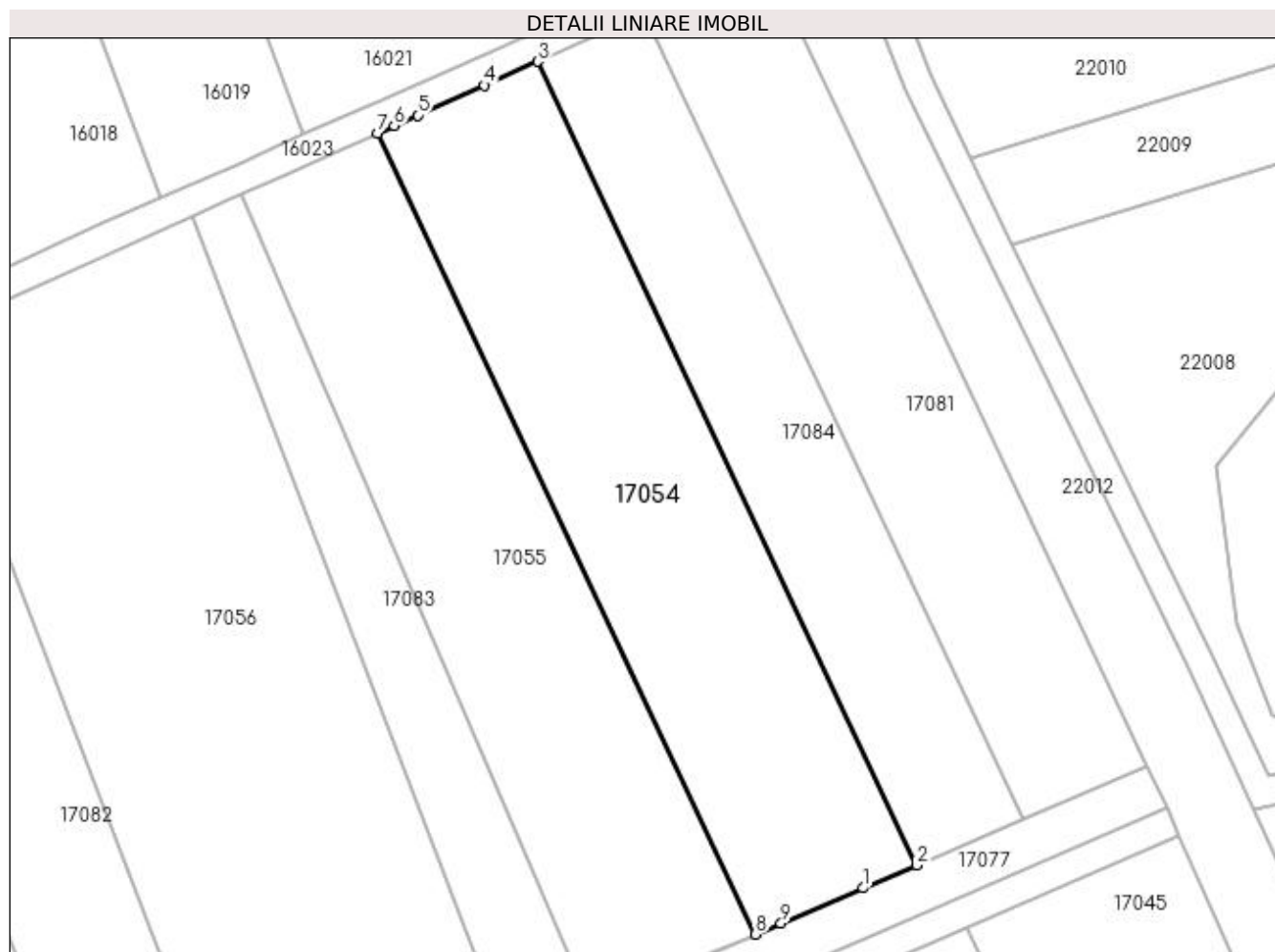
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.999	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.671,977 671.128,3	2	370.679,425 671.131,505	8.108
2	370.679,425 671.131,505	3	370.626,794 671.243,066	123.353
3	370.626,794 671.243,066	4	370.619,397 671.239,755	8.104
4	370.619,397 671.239,755	5	370.610,121 671.235,602	10.163
5	370.610,121 671.235,602	6	370.606,856 671.234,141	3.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.606,856 671.234,141	7	370.604,568 671.233,116	2.507
7	370.604,568 671.233,116	8	370.657,046 671.121,876	122.997
8	370.657,046 671.121,876	9	370.660,608 671.123,408	3.877
9	370.660,608 671.123,408	1	370.671,977 671.128,3	12.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/93, Titlu de proprietate, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIOREAN PAMFIL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

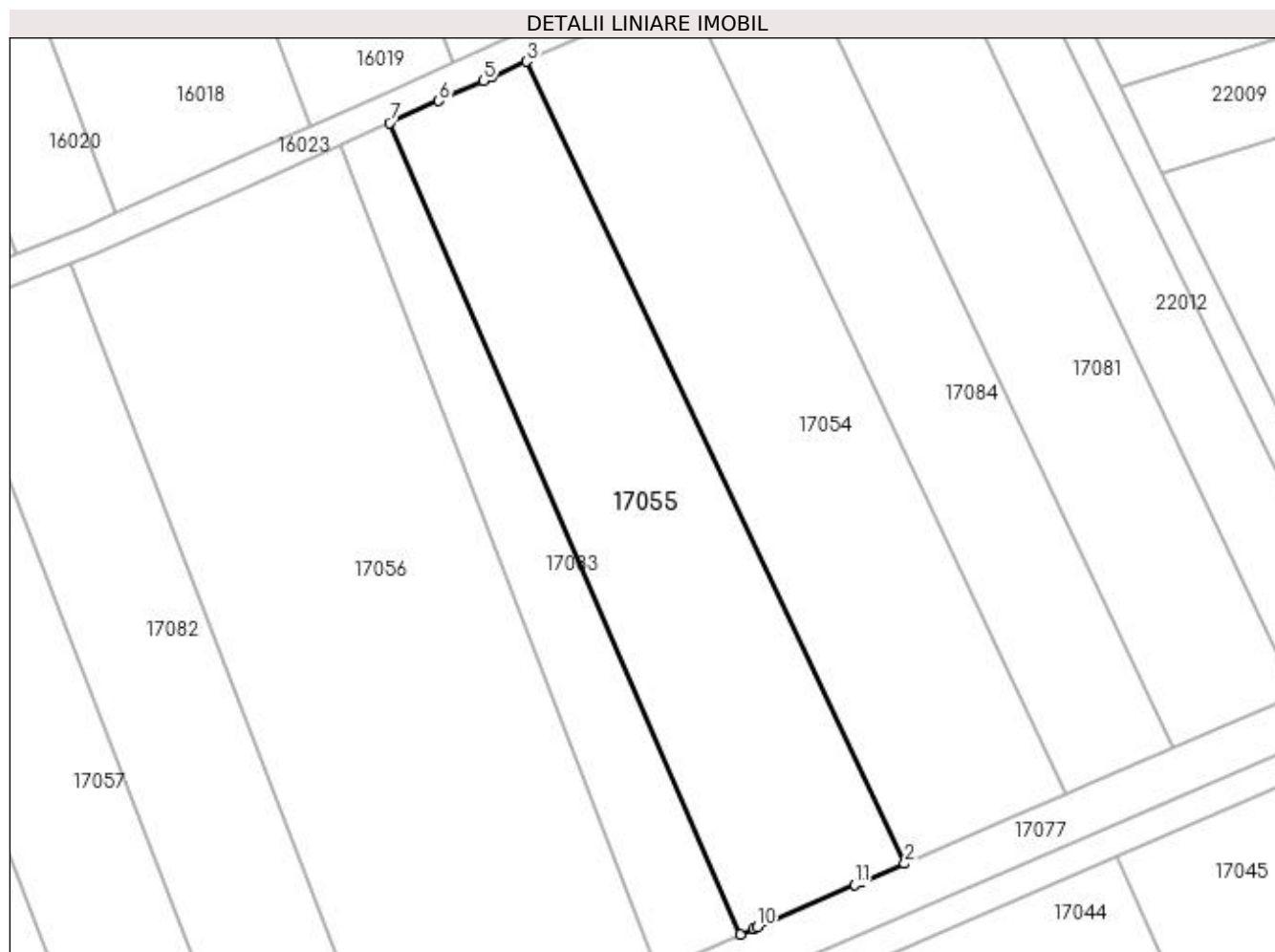
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.651,066 671.119,302	2	370.657,046 671.121,876	6.51
2	370.657,046 671.121,876	3	370.604,568 671.233,116	122.997
3	370.604,568 671.233,116	4	370.599,728 671.230,949	5.303
4	370.599,728 671.230,949	5	370.598,628 671.230,457	1.205
5	370.598,628 671.230,457	6	370.592,405 671.227,671	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.592,405 671.227,671	7	370.585,579 671.224,615	7.479
7	370.585,579 671.224,615	8	370.634,261 671.112,072	122.621
8	370.634,261 671.112,072	9	370.636,094 671.112,861	1.996
9	370.636,094 671.112,861	10	370.636,568 671.113,064	0.516
10	370.636,568 671.113,064	11	370.650,147 671.118,907	14.783
11	370.650,147 671.118,907	1	370.651,066 671.119,302	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51324

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51324	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22695 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 157, Certificat de mostenitor, din 23/11/2005 emis de BNP Vladimir Mircea Bal (os. nr. 204/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51324, in rangul incheierii nr. 22695/08.04.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51324, in rangul incheierii nr. 22695/08.04.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

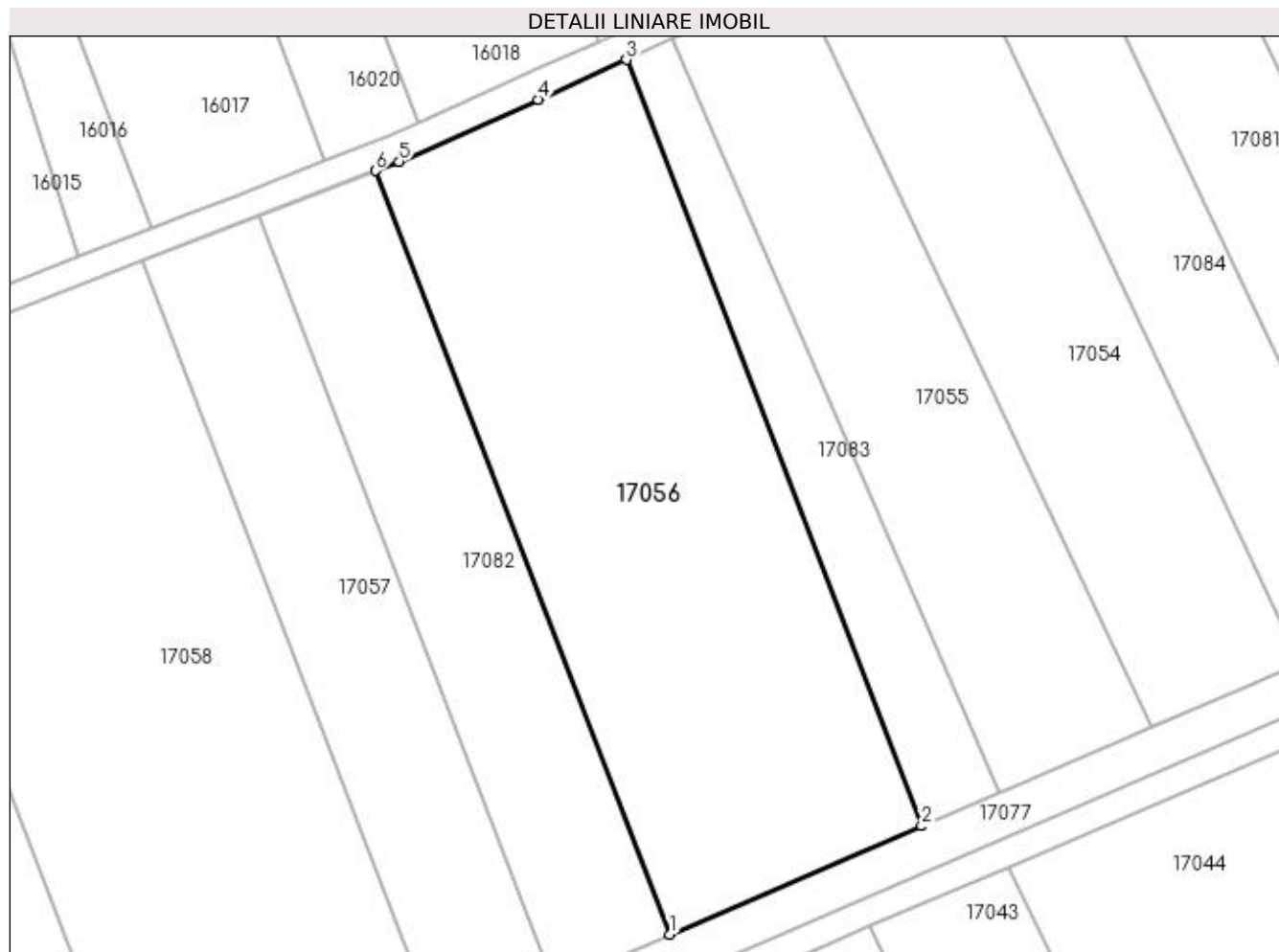
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51324	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.585,224 671.090,972	2	370.622,802 671.107,141	40.909
2	370.622,802 671.107,141	3	370.578,725 671.221,547	122.603
3	370.578,725 671.221,547	4	370.565,494 671.215,624	14.496
4	370.565,494 671.215,624	5	370.544,781 671.206,351	22.694
5	370.544,781 671.206,351	6	370.541,29 671.205,005	3.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.541,29 671.205,005	1	370.585,224 671.090,972	122.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/46, Titlu de proprietate, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ TRAIAN, Lipsa CNP 2) RAȚ EMIL, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2499, din 06/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PLOHOD MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

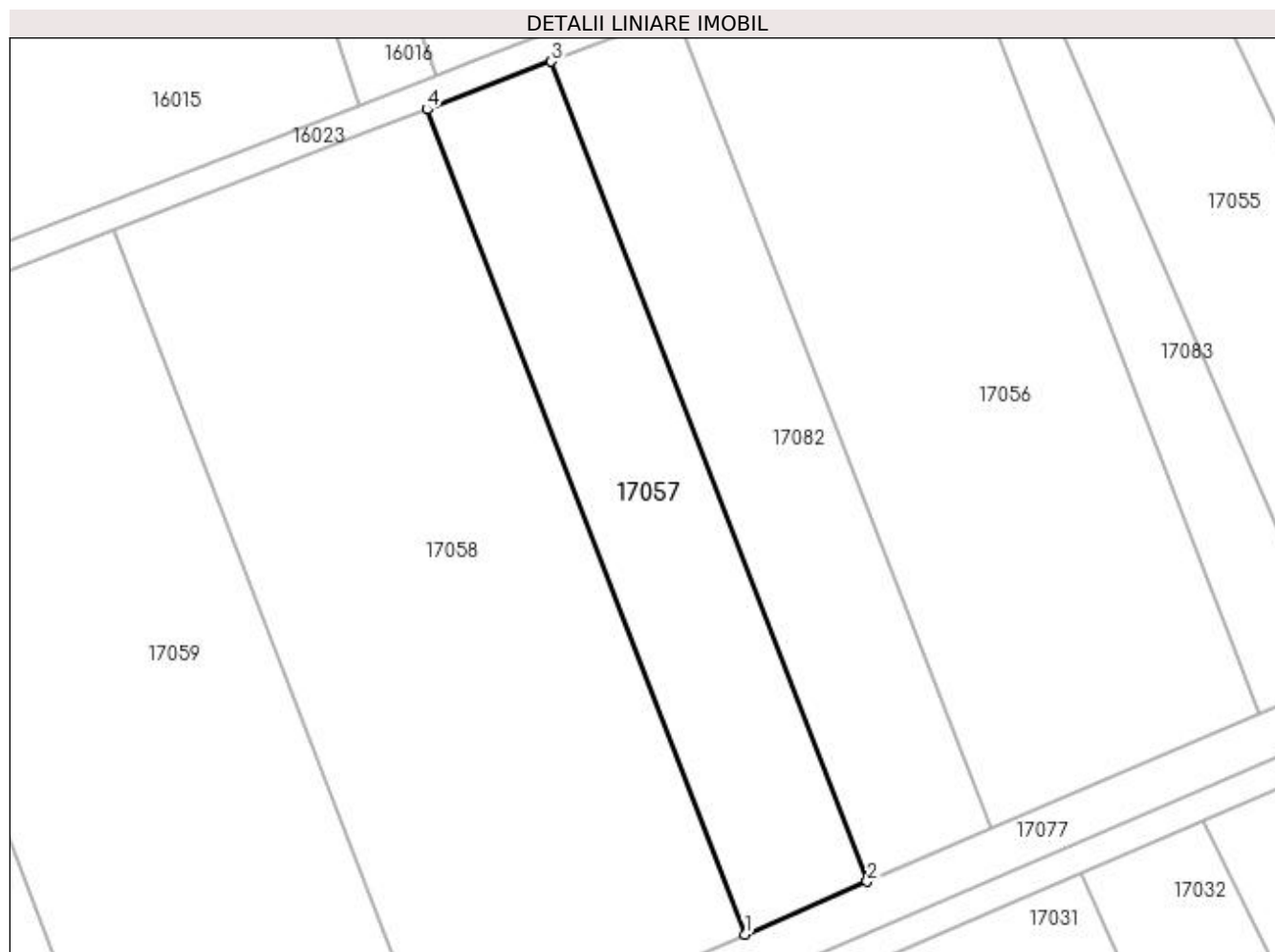
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.550,823 671.076,17	2	370.567,973 671.083,549	18.67
2	370.567,973 671.083,549	3	370.523,781 671.198,255	122.924
3	370.523,781 671.198,255	4	370.506,373 671.191,545	18.656
4	370.506,373 671.191,545	1	370.550,823 671.076,17	123.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.849	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/1, Titlu de proprietate, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

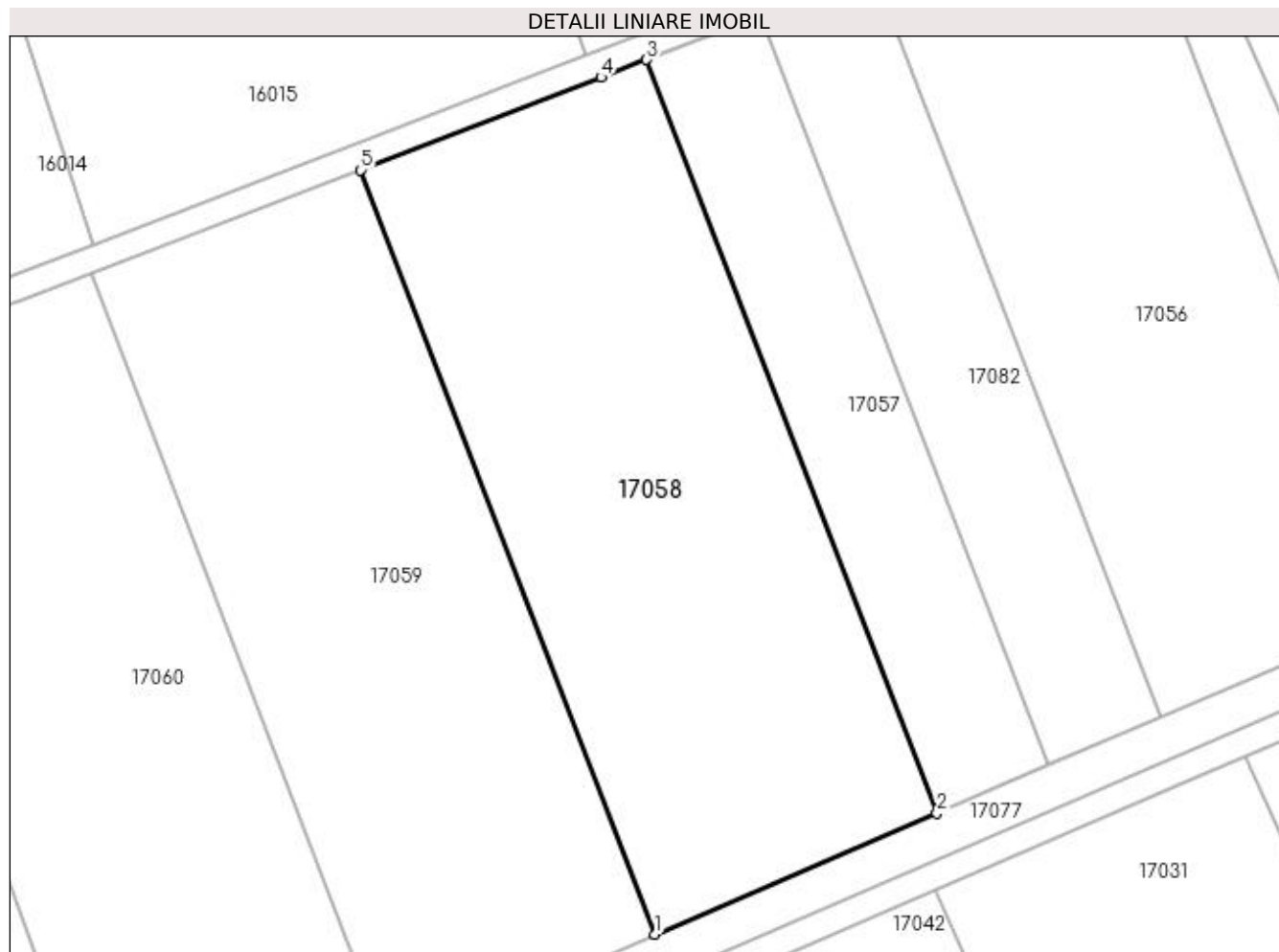
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.849	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.507,651 671.057,594	2	370.550,823 671.076,17	46.999
2	370.550,823 671.076,17	3	370.506,373 671.191,545	123.641
3	370.506,373 671.191,545	4	370.499,369 671.188,844	7.507
4	370.499,369 671.188,844	5	370.462,553 671.174,652	39.457
5	370.462,553 671.174,652	1	370.507,651 671.057,594	125.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.588	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/13, Titlu de proprietate, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP STEFAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

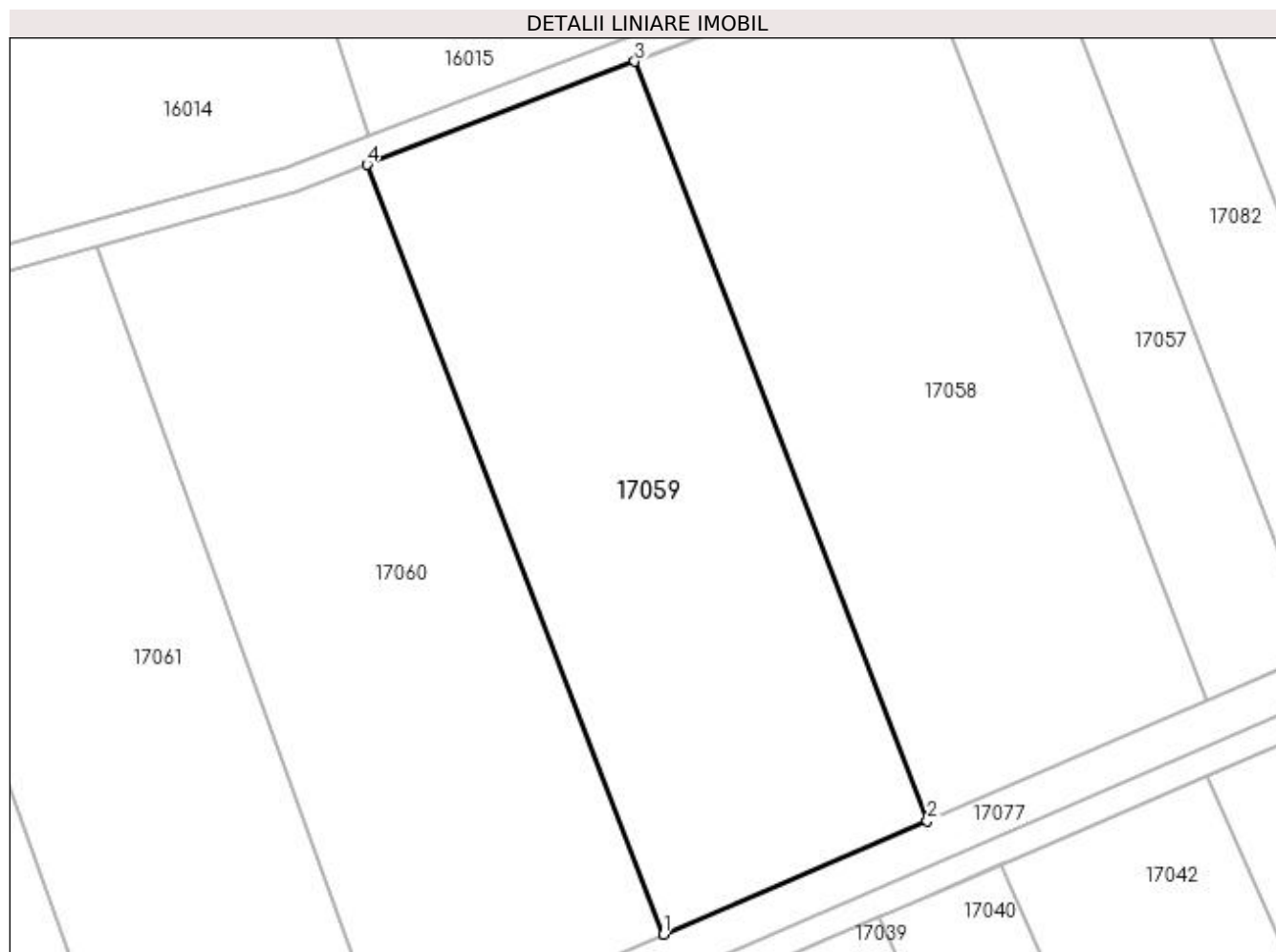
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.588	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.466,978 671.040,093	2	370.507,651 671.057,594	44.278
2	370.507,651 671.057,594	3	370.462,553 671.174,652	125.445
3	370.462,553 671.174,652	4	370.421,268 671.158,736	44.247
4	370.421,268 671.158,736	1	370.466,978 671.040,093	127.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/91, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA LUCREȚIA , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

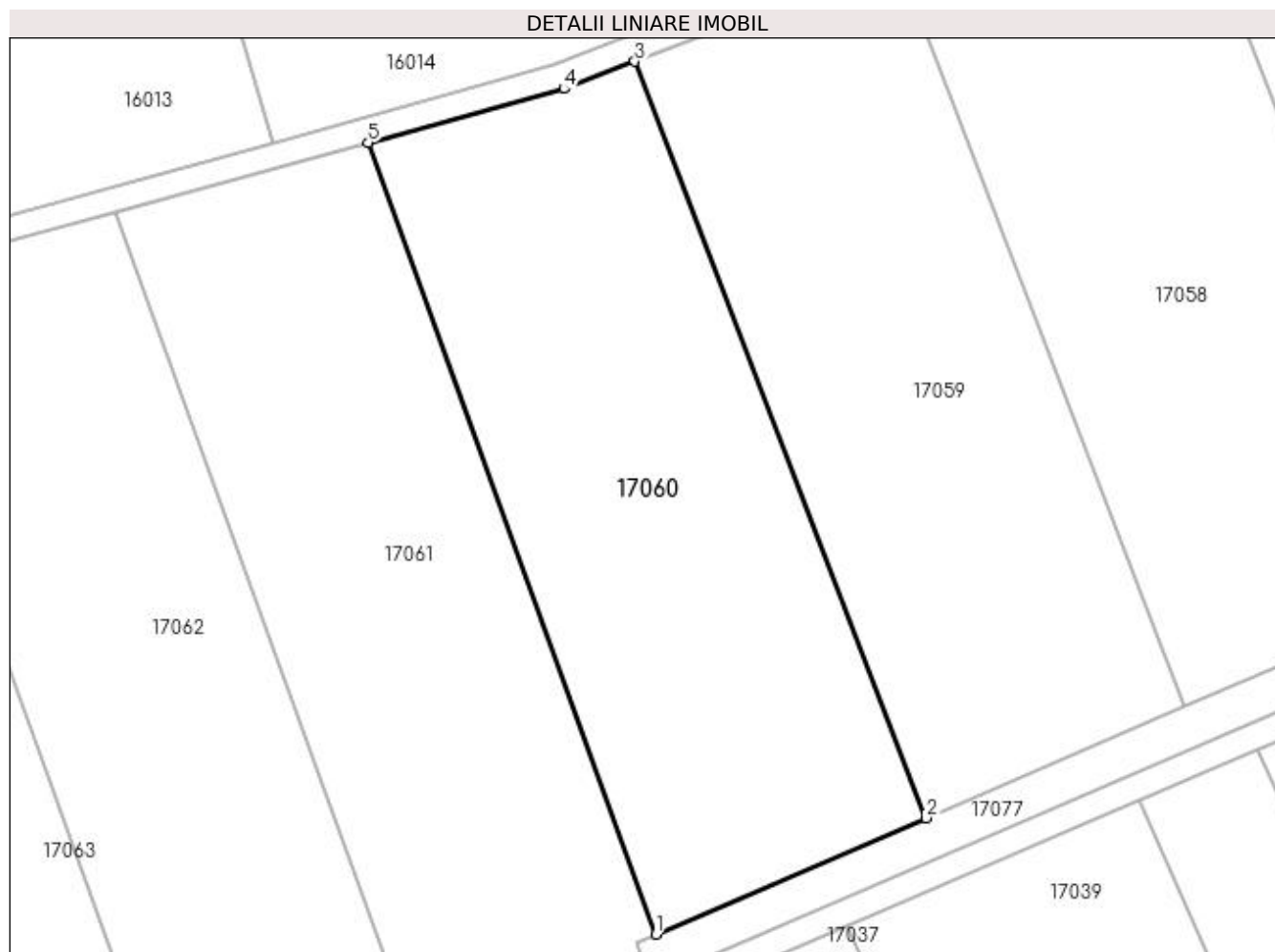
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.424,539 671.021,833	2	370.466,978 671.040,093	46.201
2	370.466,978 671.040,093	3	370.421,268 671.158,736	127.144
3	370.421,268 671.158,736	4	370.410,174 671.154,459	11.89
4	370.410,174 671.154,459	5	370.379,44 671.146,015	31.873
5	370.379,44 671.146,015	1	370.424,539 671.021,833	132.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51250

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51250	5.740	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76586 / 25/11/2021	
Act Administrativ nr. 50640/35, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de Comisia Judeteana Maramures (TP ; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 76586 din 25.11.2021, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 3081 din 10.11.2021, emis de NP Cardos Laura Codruta);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOITOR TRAIAN , Lipsa CNP
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51250, in rangul incheierii nr. 76586/25.11.2021</i>
/	
Act Administrativ nr. 2613, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) VĂLEANU AUREL-SILUCU

C. Partea III. SARCINI .

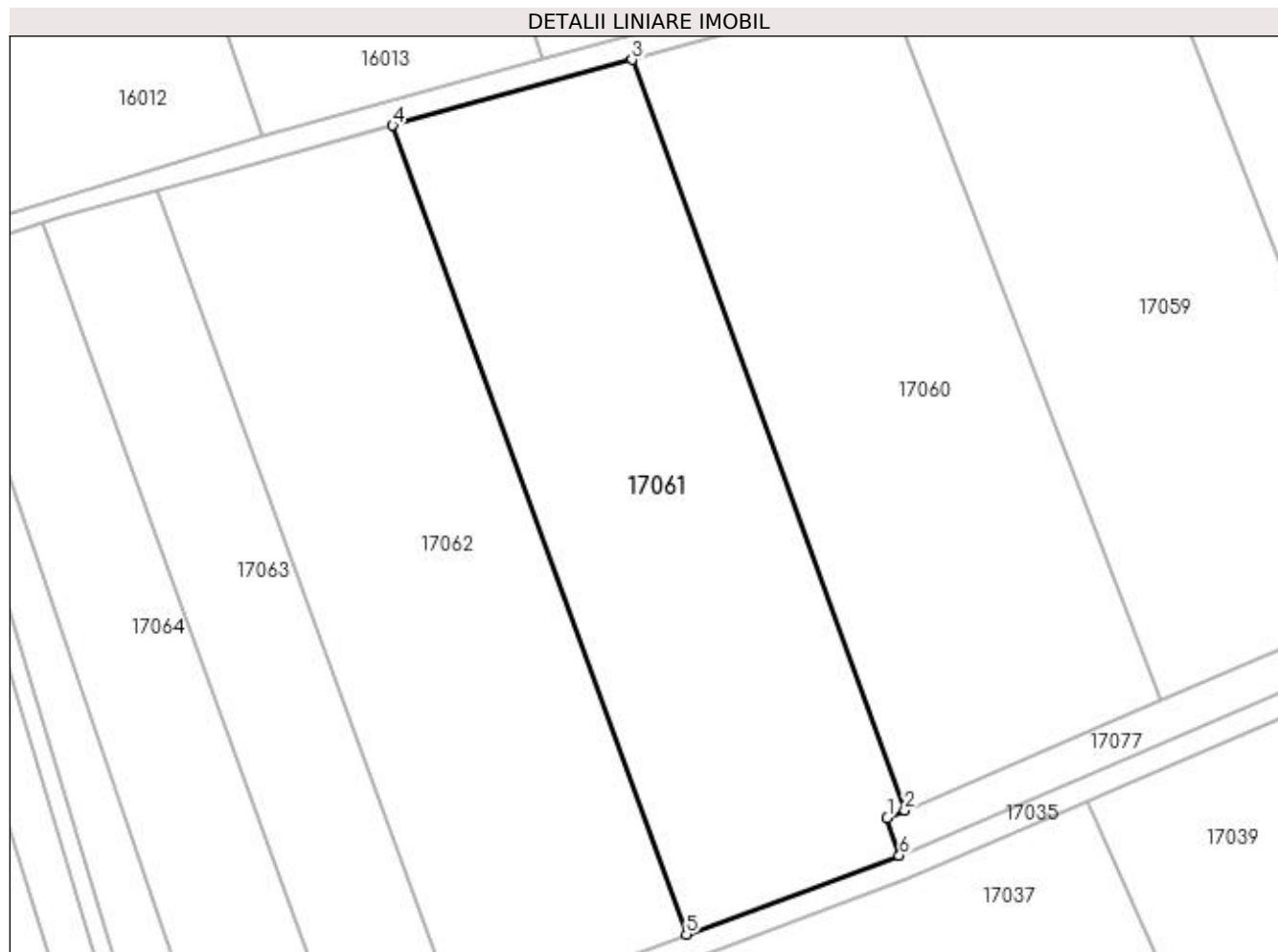
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51250	5.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.740	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.421,655 671.020,592	2	370.424,539 671.021,833	3.14
2	370.424,539 671.021,833	3	370.379,44 671.146,015	132.118
3	370.379,44 671.146,015	4	370.339,802 671.135,124	41.107
4	370.339,802 671.135,124	5	370.388,408 671.001,287	142.39
5	370.388,408 671.001,287	6	370.423,669 671.014,345	37.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.423,669 671.014,345	1	370.421,655 671.020,592	6.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51216

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51216	5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67325 / 18/10/2021	
Act Administrativ nr. 43313/30, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Doc. cad. avizata sub nr. 67325 din 18.10.2021, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VALEAN EMILIA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51216, in rangul incheierii nr. 67325/18.10.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

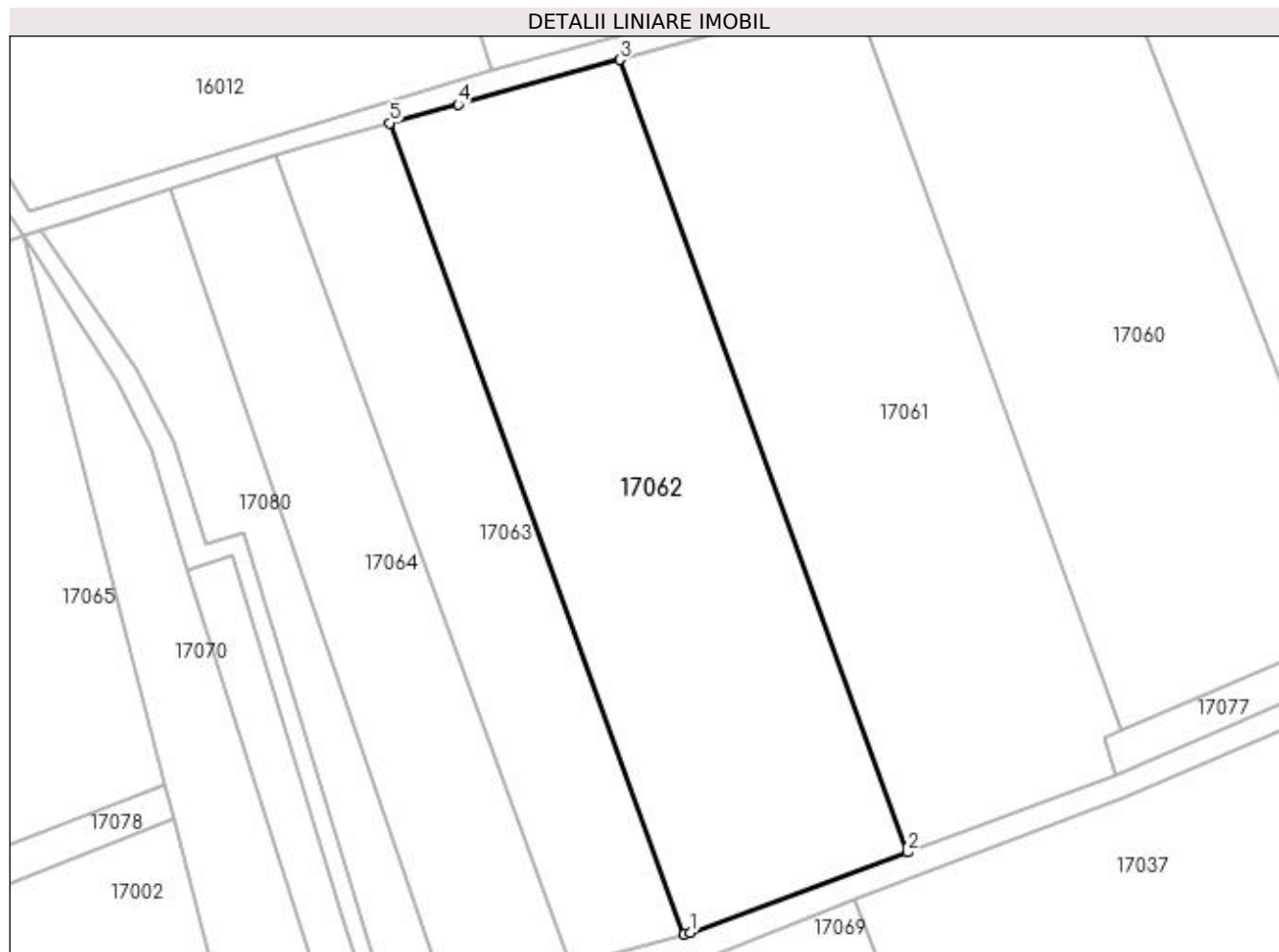
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51216	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.351,732 670.987,705	2	370.388,408 671.001,287	39.11
2	370.388,408 671.001,287	3	370.339,802 671.135,124	142.39
3	370.339,802 671.135,124	4	370.312,419 671.127,6	28.398
4	370.312,419 671.127,6	5	370.300,874 671.124,428	11.973
5	370.300,874 671.124,428	6	370.350,637 670.987,406	145.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.350,637 670.987,406	1	370.351,732 670.987,705	1.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17063

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50635

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50635	2.895	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52149 / 13/10/2016	
Act Administrativ nr. 60123/74, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de Comisia Jud. Maramures (act notarial nr 98 din 14.09.2016, emis de Notar Public Vladimir Mircea Bal; act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 98 din 14.09.2016, emis de NP Bal Mircea);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	
1) BANCOȘ MIHAI , bun propriu in cota nedeterminata	
2) BANCOS VASILE , bun propriu in cota nedeterminata lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50635, in rangul incheierii nr. 52149/13.10.2016	
44529 / 02/08/2018	
Act Notarial nr. 168, Certificat de mostenitor, din 01/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (Dosar nr 235-236-237/2018, act notarial nr Declaratia aut nr 1044 din 26.07.2018, emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN DUMITRU , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50635, in rangul incheierii nr. 44529/02.08.2018	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN SORINEL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50635, in rangul incheierii nr. 44529/02.08.2018	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) TRIFAN LENUȚA , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50635, in rangul incheierii nr. 44529/02.08.2018	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN ȘTEFAN , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50635, in rangul incheierii nr. 44529/02.08.2018	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defunctul Bancos Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) BANCOȘ CORNEL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50635, in rangul incheierii nr. 44529/02.08.2018	

C. Partea III. SARCINI .

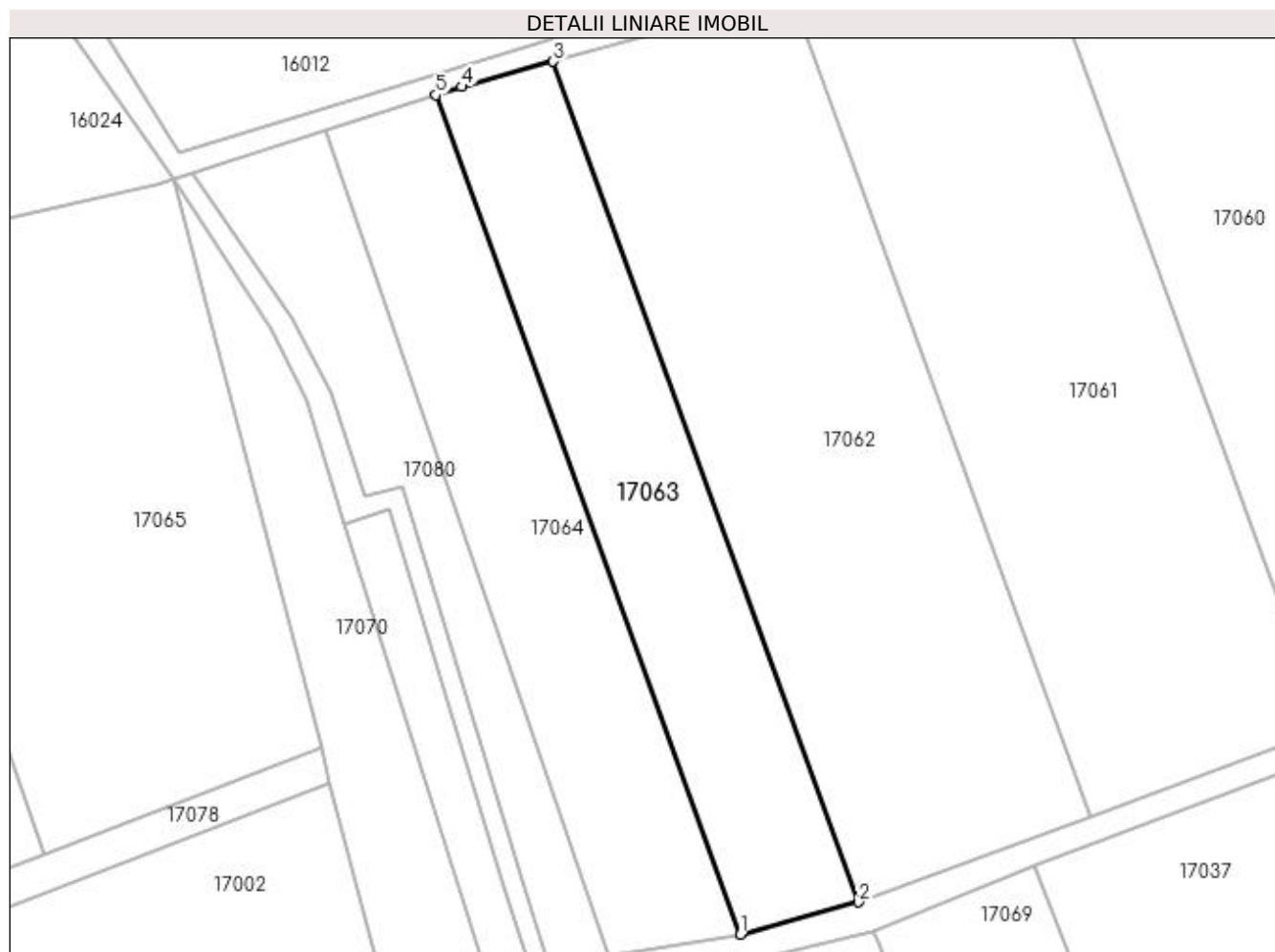
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50635	2.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.331,413 670.982,15	2	370.350,637 670.987,406	19.93
2	370.350,637 670.987,406	3	370.300,874 671.124,428	145.779
3	370.300,874 671.124,428	4	370.285,952 671.120,328	15.475
4	370.285,952 671.120,328	5	370.281,722 671.118,974	4.441
5	370.281,722 671.118,974	1	370.331,413 670.982,15	145.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/24, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2547, din 07/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) VĂLEAN OVIDIU-IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

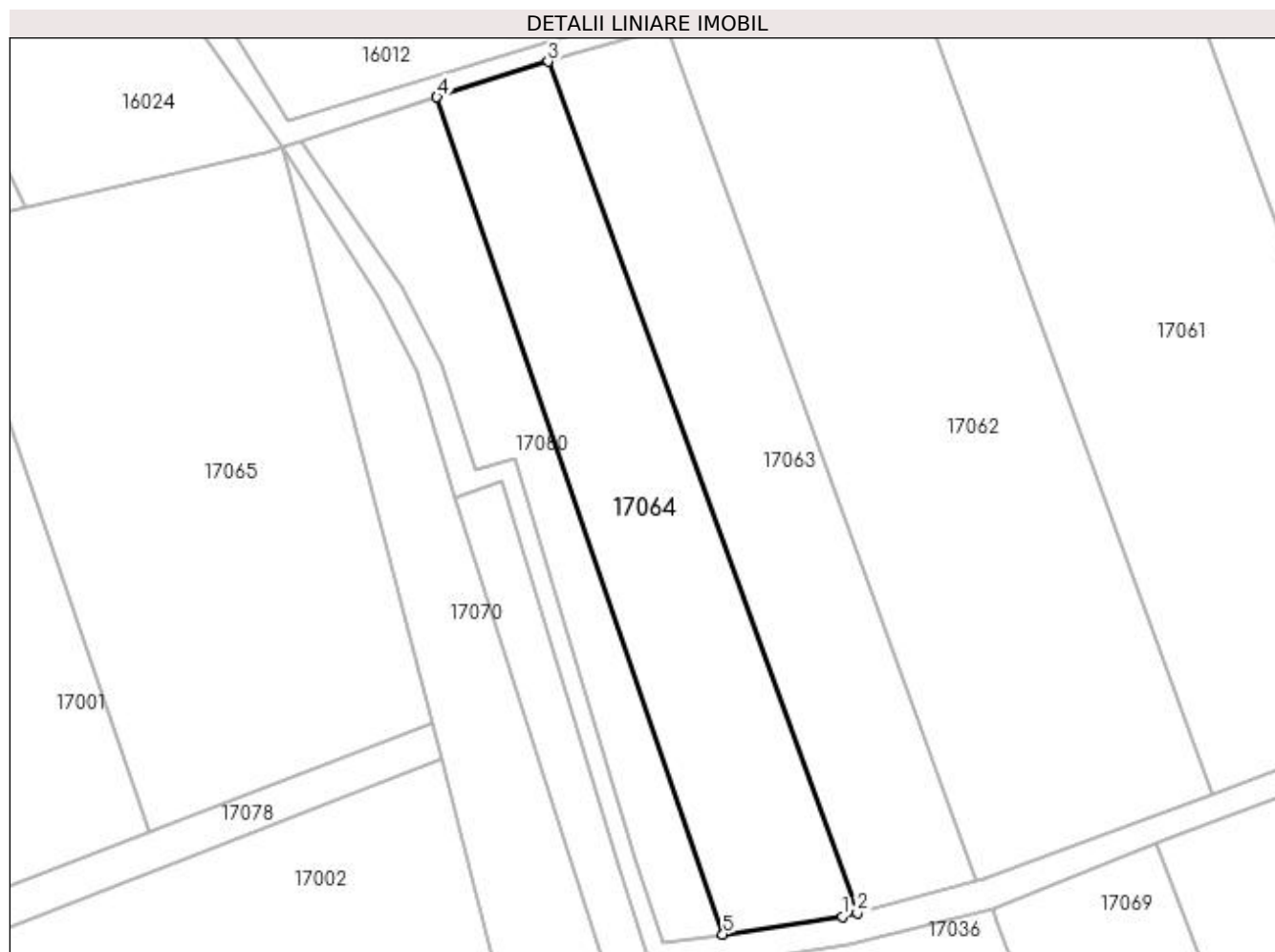
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.329,04 670.981,571	2	370.331,413 670.982,15	2.443
2	370.331,413 670.982,15	3	370.281,722 671.118,974	145.568
3	370.281,722 671.118,974	4	370.263,849 671.113,251	18.767
4	370.263,849 671.113,251	5	370.309,809 670.978,693	142.191
5	370.309,809 670.978,693	1	370.329,04 670.981,571	19.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.185	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/83, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH FLOARE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2487, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP DINU

C. Partea III. SARCINI .

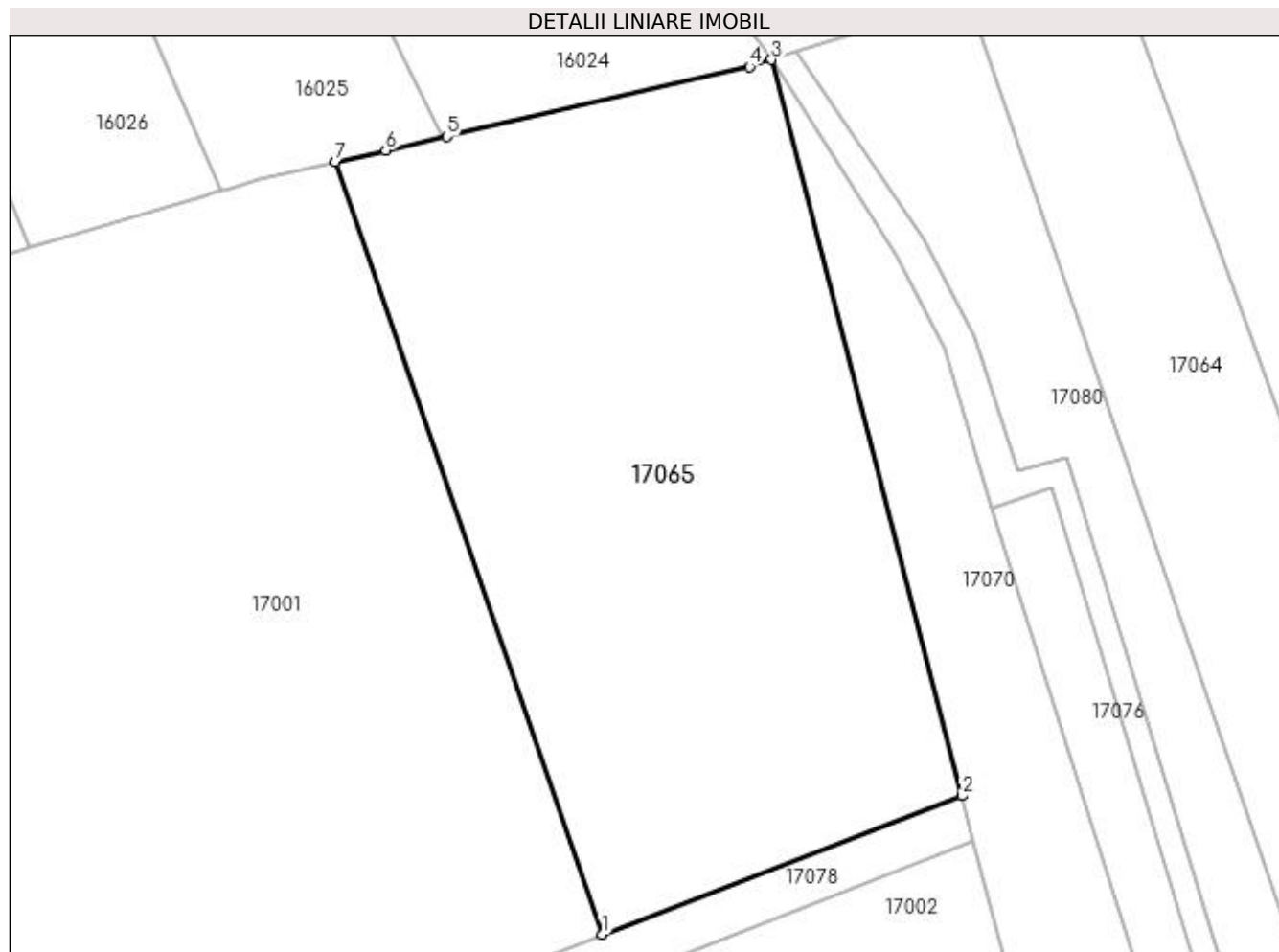
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.185	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.217,722 670.995,191	2	370.262,982 671.012,618	48.499
2	370.262,982 671.012,618	3	370.239,049 671.105,31	95.732
3	370.239,049 671.105,31	4	370.236,25 671.104,413	2.939
4	370.236,25 671.104,413	5	370.198,133 671.095,648	39.112
5	370.198,133 671.095,648	6	370.190,44 671.093,879	7.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.190,44 671.093,879	7	370.184,147 671.092,432	6.457
7	370.184,147 671.092,432	1	370.217,722 670.995,191	102.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

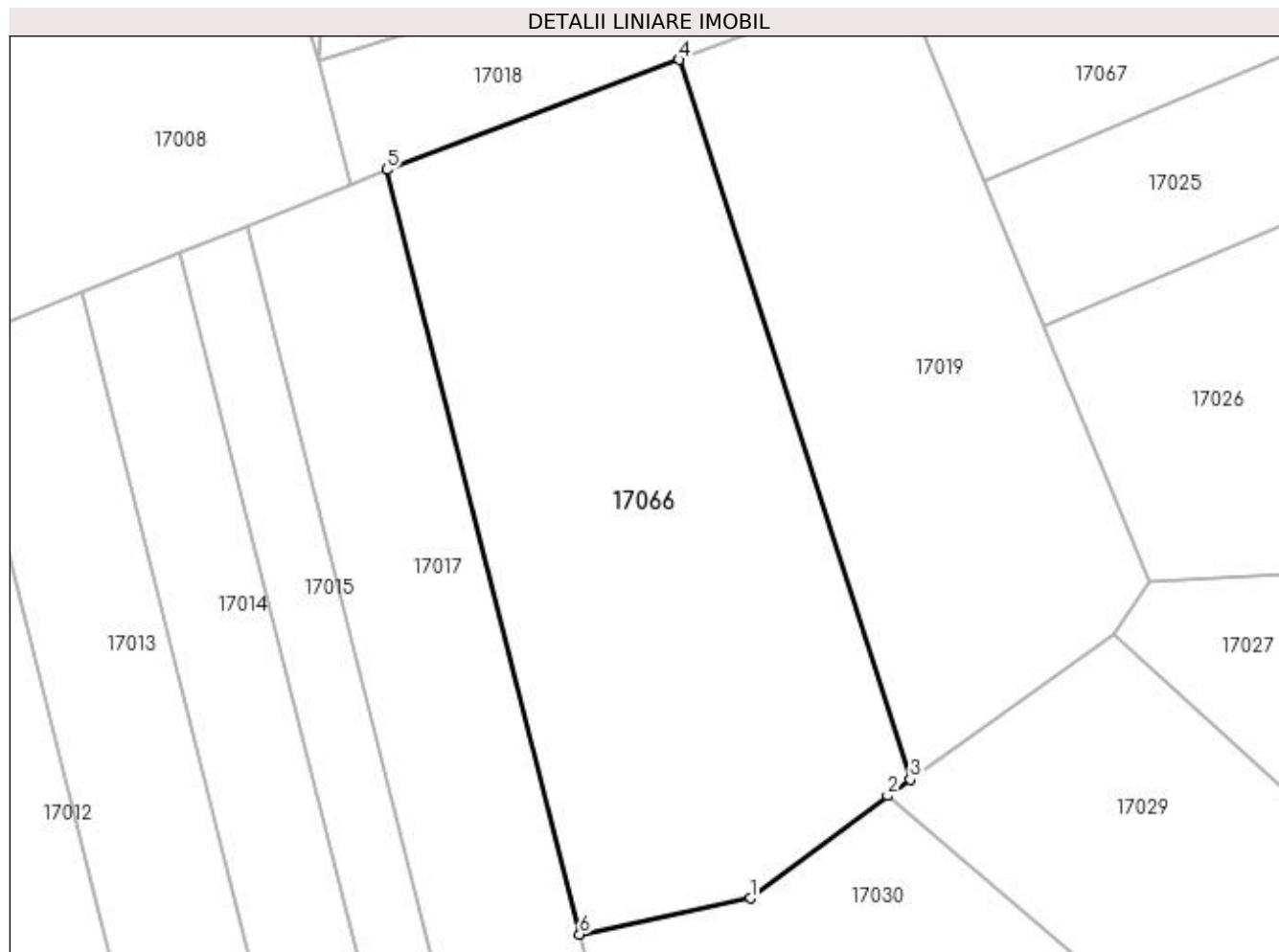
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.422,711 670.636,226	2	370.442,975 670.651,351	25.286
2	370.442,975 670.651,351	3	370.446,335 670.653,743	4.124
3	370.446,335 670.653,743	4	370.412,203 670.759,97	111.576
4	370.412,203 670.759,97	5	370.369,098 670.743,745	46.057
5	370.369,098 670.743,745	6	370.397,548 670.630,913	116.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.397,548 670.630,913	1	370.422,711 670.636,226	25.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.995	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

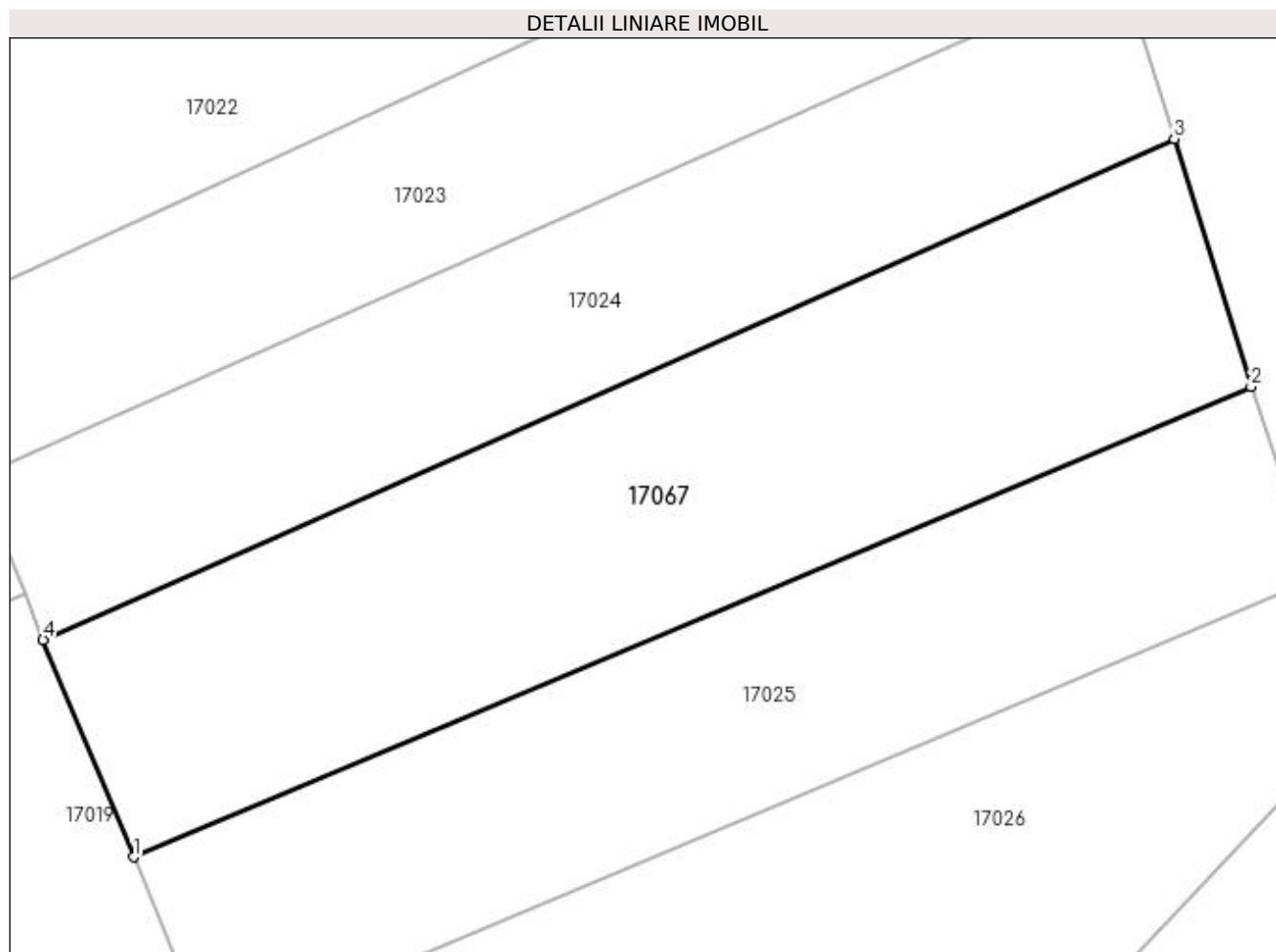
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.995	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.457,208 670.742,011	2	370.585,743 670.796,075	139.442
2	370.585,743 670.796,075	3	370.576,905 670.824,584	29.848
3	370.576,905 670.824,584	4	370.446,83 670.766,994	142.254
4	370.446,83 670.766,994	1	370.457,208 670.742,011	27.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.253	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

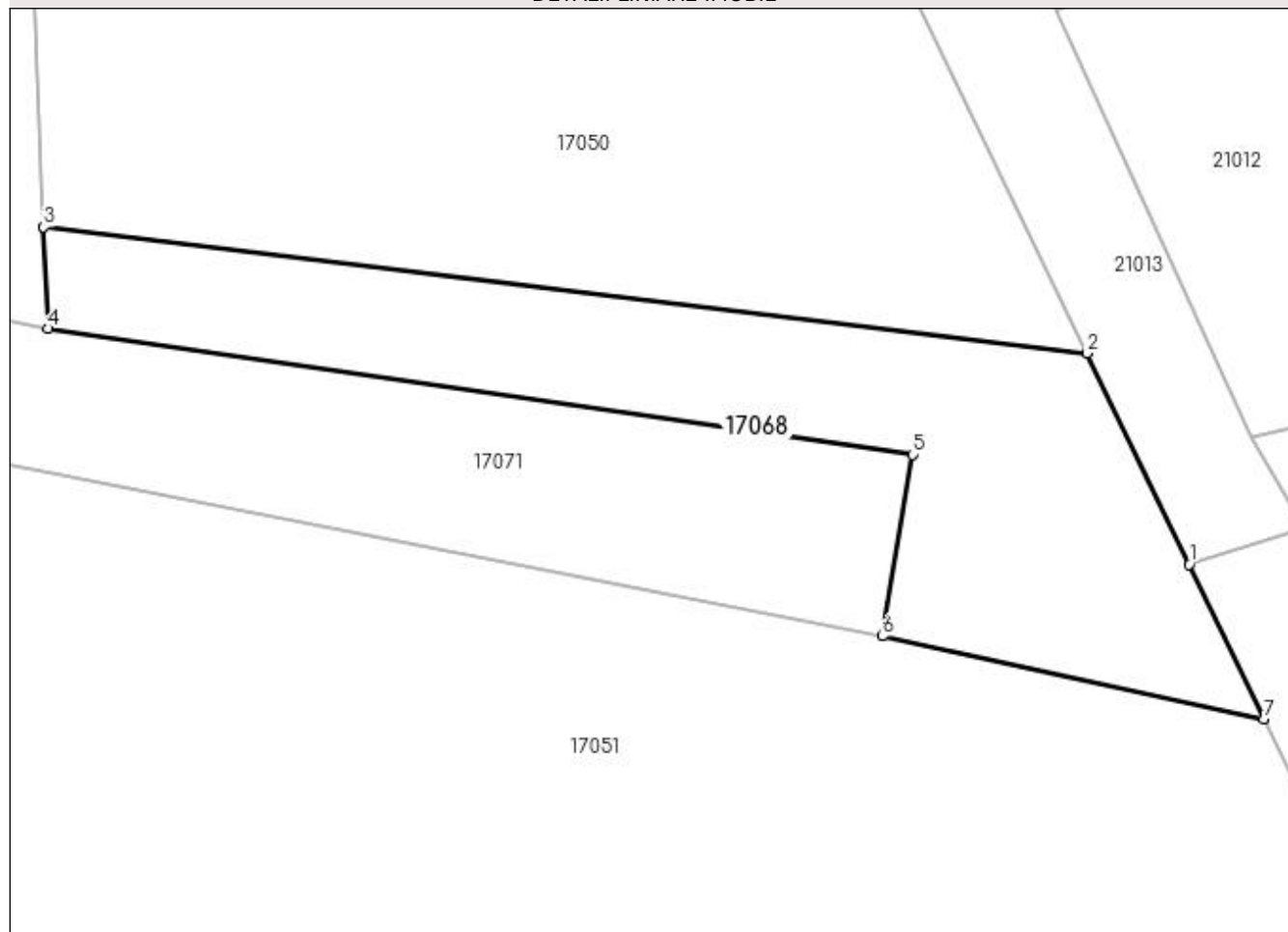
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	935	Belți	-	-	
2	faneata	DA	318	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.875,325 670.792,642	2	370.866,934 670.810,039	19.315
2	370.866,934 670.810,039	3	370.780,824 670.820,452	86.737
3	370.780,824 670.820,452	4	370.781,182 670.812,077	8.383
4	370.781,182 670.812,077	5	370.852,492 670.801,707	72.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.852,492 670.801,707	6	370.850,026 670.786,721	15.188
6	370.850,026 670.786,721	7	370.881,485 670.779,869	32.197
7	370.881,485 670.779,869	1	370.875,325 670.792,642	14.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/1, Titlu de proprietate, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

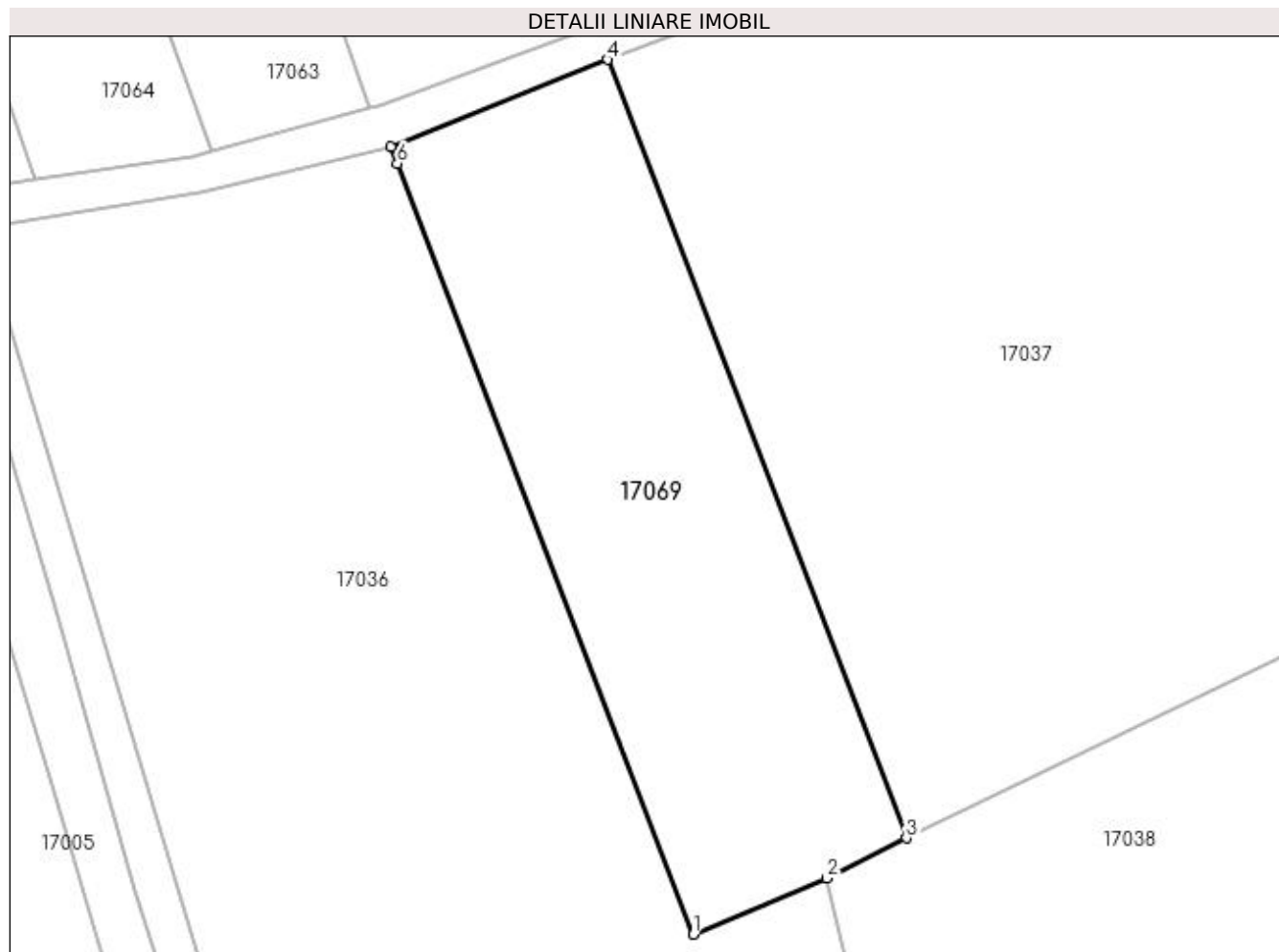
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.389,882 670.886,948	2	370.406,094 670.893,757	17.584
2	370.406,094 670.893,757	3	370.415,778 670.898,652	10.851
3	370.415,778 670.898,652	4	370.379,468 670.993,259	101.336
4	370.379,468 670.993,259	5	370.353,14 670.982,685	28.372
5	370.353,14 670.982,685	6	370.353,892 670.980,652	2.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.353,892 670.980,652	1	370.389,882 670.886,948	100.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.710	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

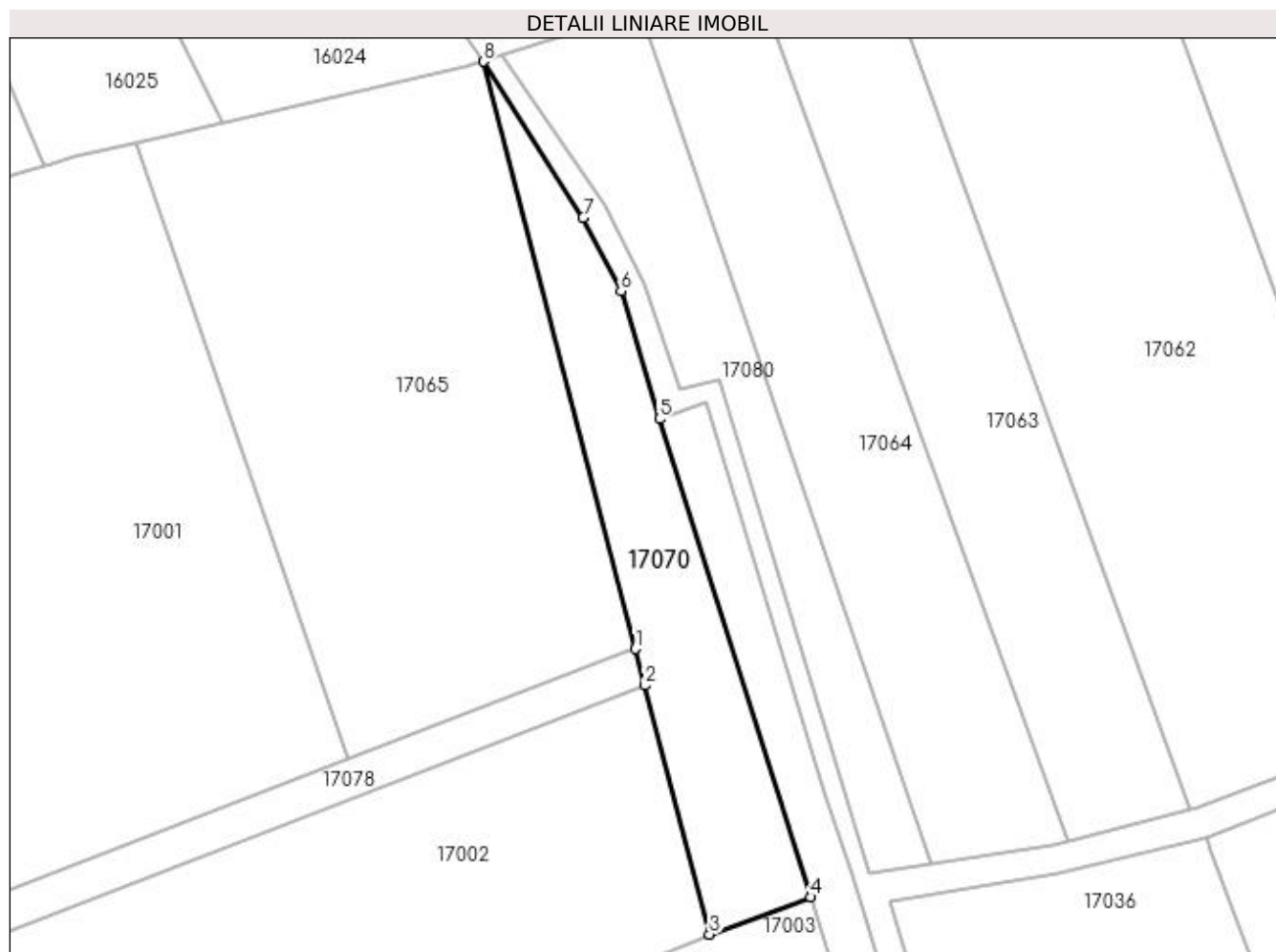
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.710	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.262,982 671.012,618	2	370.264,49 671.006,851	5.961
2	370.264,49 671.006,851	3	370.274,723 670.967,556	40.606
3	370.274,723 670.967,556	4	370.290,697 670.973,424	17.018
4	370.290,697 670.973,424	5	370.266,802 671.048,899	79.167
5	370.266,802 671.048,899	6	370.260,728 671.069,07	21.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.260,728 671.069,07	7	370.254,797 671.080,694	13.05
7	370.254,797 671.080,694	8	370.239,049 671.105,31	29.222
8	370.239,049 671.105,31	1	370.262,982 671.012,618	95.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.201	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

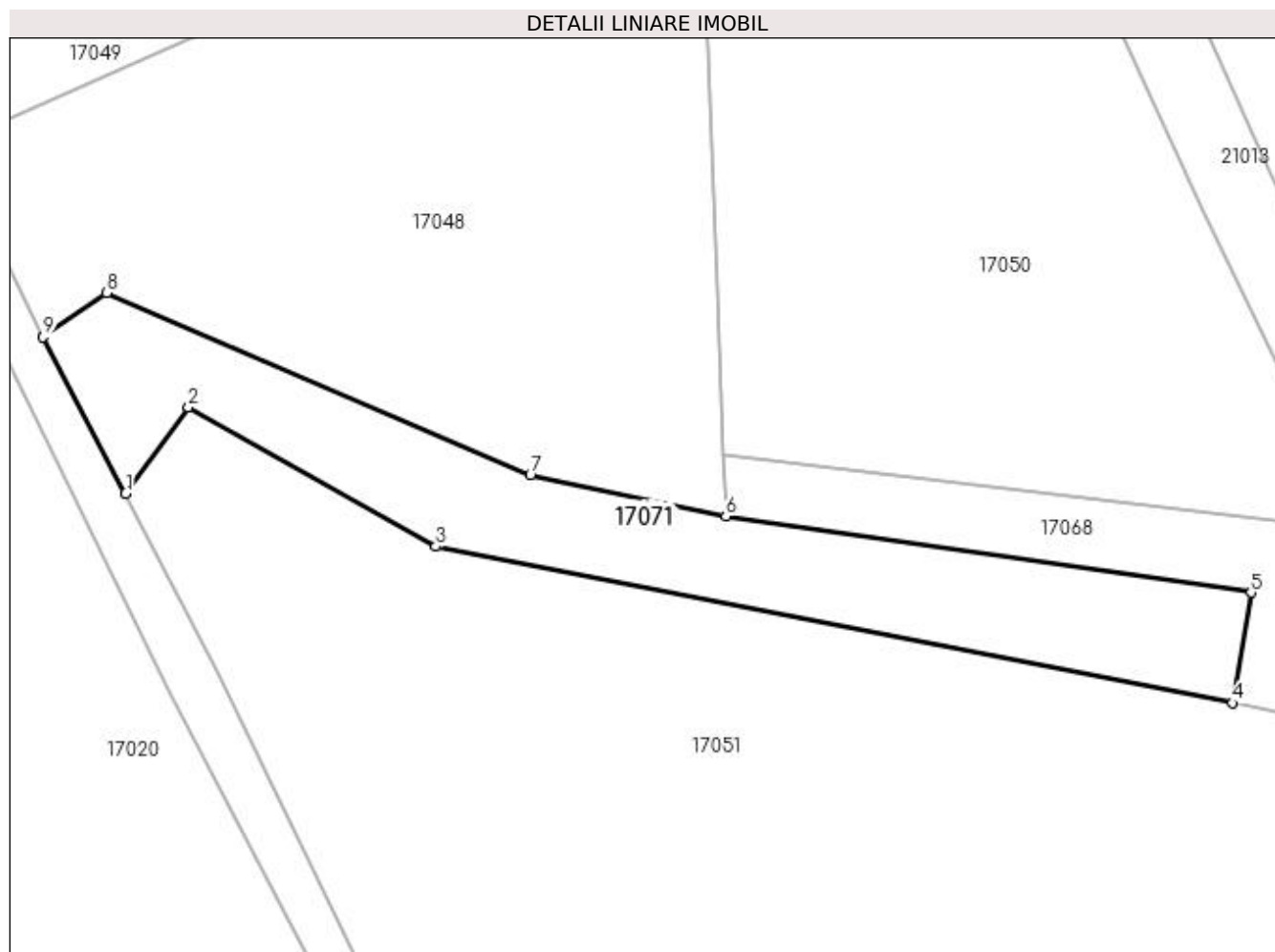
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.201	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.699,71 670.815,18	2	370.708,227 670.826,853	14.45
2	370.708,227 670.826,853	3	370.741,803 670.807,949	38.532
3	370.741,803 670.807,949	4	370.850,026 670.786,721	110.285
4	370.850,026 670.786,721	5	370.852,492 670.801,707	15.188
5	370.852,492 670.801,707	6	370.781,182 670.812,077	72.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.781,182 670.812,077	7	370.754,64 670.817,618	27.114
7	370.754,64 670.817,618	8	370.697,155 670.842,378	62.591
8	370.697,155 670.842,378	9	370.688,486 670.836,378	10.543
9	370.688,486 670.836,378	1	370.699,71 670.815,18	23.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.266	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

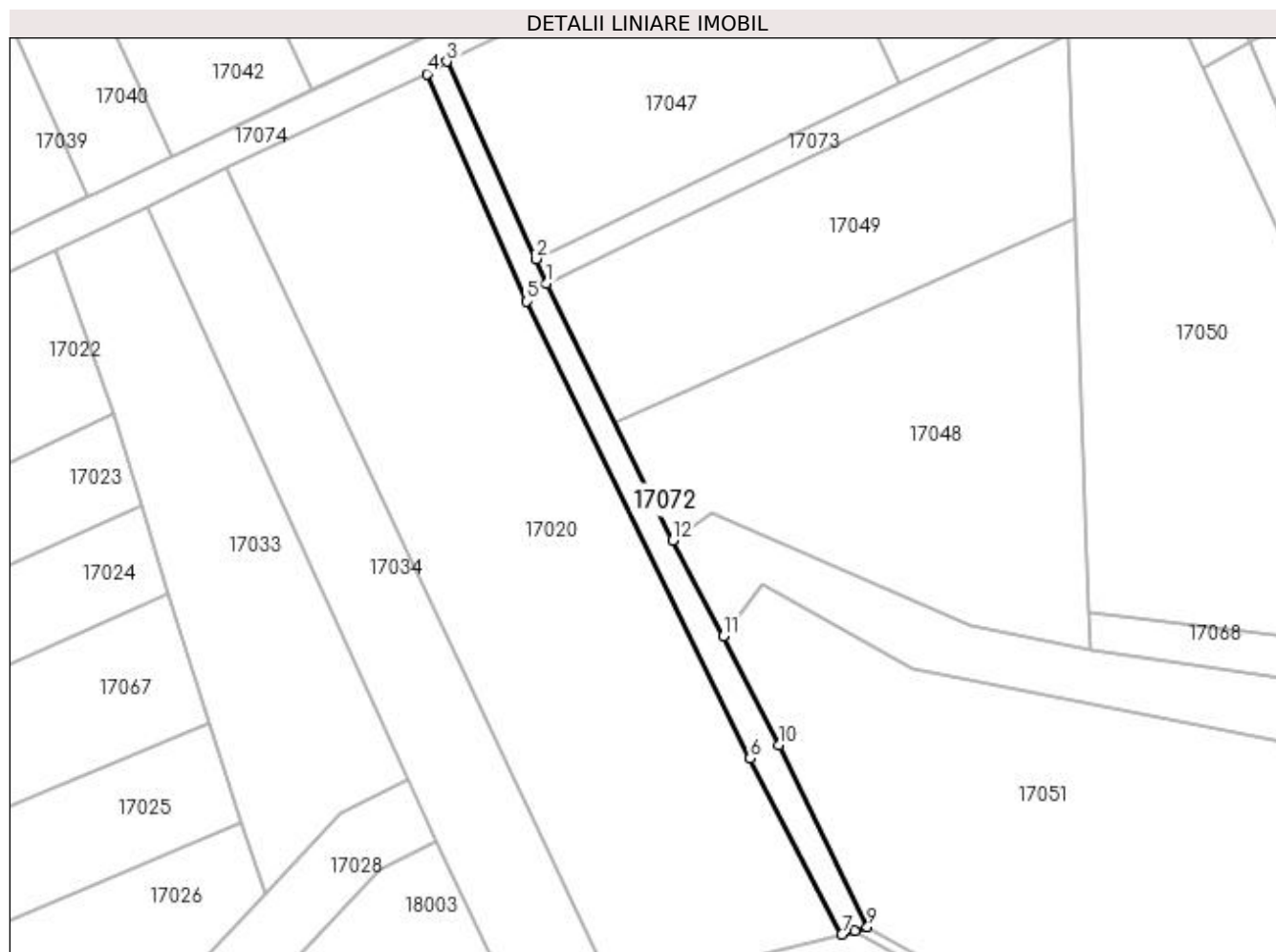
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.266	-	-	-	CS 7, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.660,533 670.893,224	2	370.658,208 670.898,68	5.931
2	370.658,208 670.898,68	3	370.638,453 670.942,374	47.952
3	370.638,453 670.942,374	4	370.634,044 670.939,608	5.205
4	370.634,044 670.939,608	5	370.656,215 670.889,297	54.98
5	370.656,215 670.889,297	6	370.705,61 670.788,102	112.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.705,61 670.788,102	7	370.725,954 670.749,164	43.932
7	370.725,954 670.749,164	8	370.728,922 670.749,884	3.054
8	370.728,922 670.749,884	9	370.731,63 670.750,761	2.846
9	370.731,63 670.750,761	10	370.711,995 670.791,016	44.788
10	370.711,995 670.791,016	11	370.699,71 670.815,18	27.108
11	370.699,71 670.815,18	12	370.688,486 670.836,378	23.986
12	370.688,486 670.836,378	1	370.660,533 670.893,224	63.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

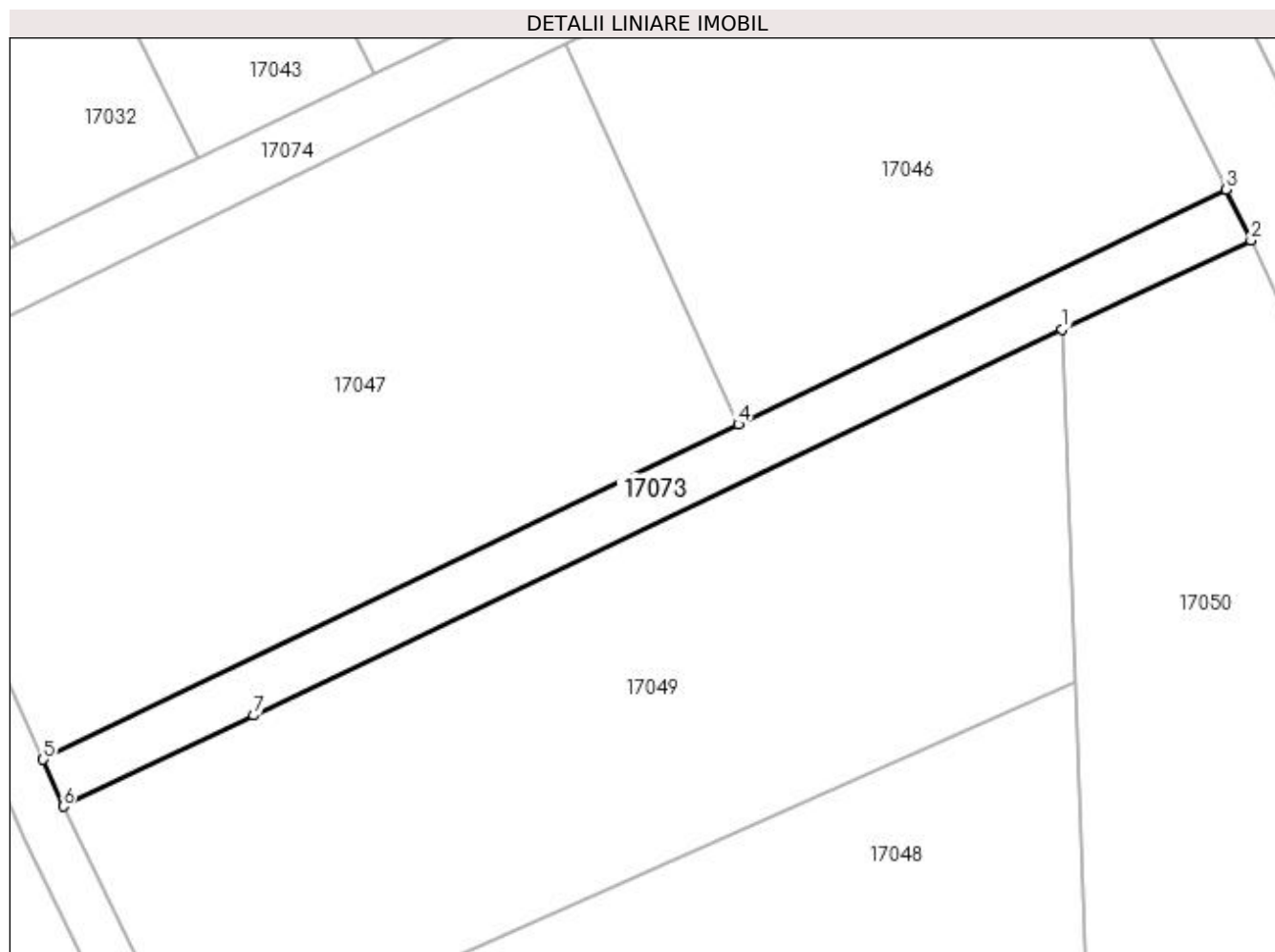
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	942	-	-	-	CS 6, Someș mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.776,156 670.948,434	2	370.798,047 670.958,717	24.186
2	370.798,047 670.958,717	3	370.795,162 670.964,645	6.593
3	370.795,162 670.964,645	4	370.738,688 670.937,444	62.683
4	370.738,688 670.937,444	5	370.658,208 670.898,68	89.329
5	370.658,208 670.898,68	6	370.660,533 670.893,224	5.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.660,533 670.893,224	7	370.682,583 670.903,765	24.44
7	370.682,583 670.903,765	1	370.776,156 670.948,434	103.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.239	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

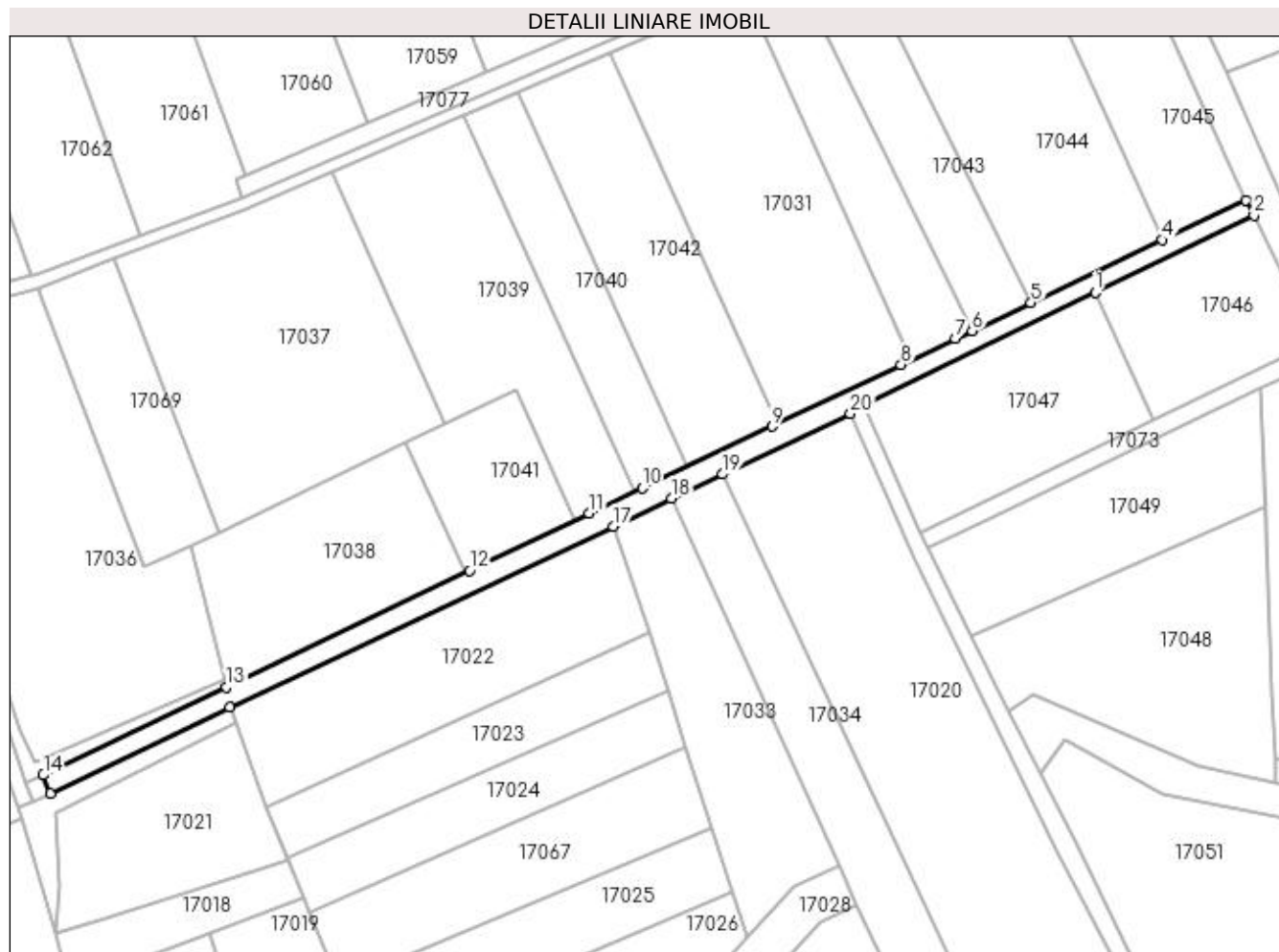
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.239	-	-	-	CCS 5, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.718,77 670.981,499	2	370.773,667 671.008,24	61.064	2	370.773,667 671.008,24	3	370.770,919 671.013,509	5.943
3	370.770,919 671.013,509	4	370.742,052 670.999,742	31.982	4	370.742,052 670.999,742	5	370.696,464 670.978,001	50.507
5	370.696,464 670.978,001	6	370.676,137 670.968,307	22.52	6	370.676,137 670.968,307	7	370.670,385 670.965,564	6.373
7	370.670,385 670.965,564	8	370.651,52 670.956,567	20.901	8	370.651,52 670.956,567	9	370.606,895 670.935,285	49.44
9	370.606,895 670.935,285	10	370.561,998 670.913,874	49.741	10	370.561,998 670.913,874	11	370.543,677 670.905,136	20.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.543,677 670.905,136	12	370.502,219 670.885,365	45.931
13	370.418,17 670.844,914	14	370.354,723 670.814,59	70.321
15	370.357,098 670.808,074	16	370.419,189 670.838,018	68.934
17	370.551,921 670.900,663	18	370.572,102 670.910,332	22.378
19	370.589,767 670.918,682	20	370.634,044 670.939,608	48.973
21	370.638,453 670.942,374	1	370.718,77 670.981,499	89.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.502,219 670.885,365	13	370.418,17 670.844,914	93.277
14	370.354,723 670.814,59	15	370.357,098 670.808,074	6.935
16	370.419,189 670.838,018	17	370.551,921 670.900,663	146.773
18	370.572,102 670.910,332	19	370.589,767 670.918,682	19.539
20	370.634,044 670.939,608	21	370.638,453 670.942,374	5.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

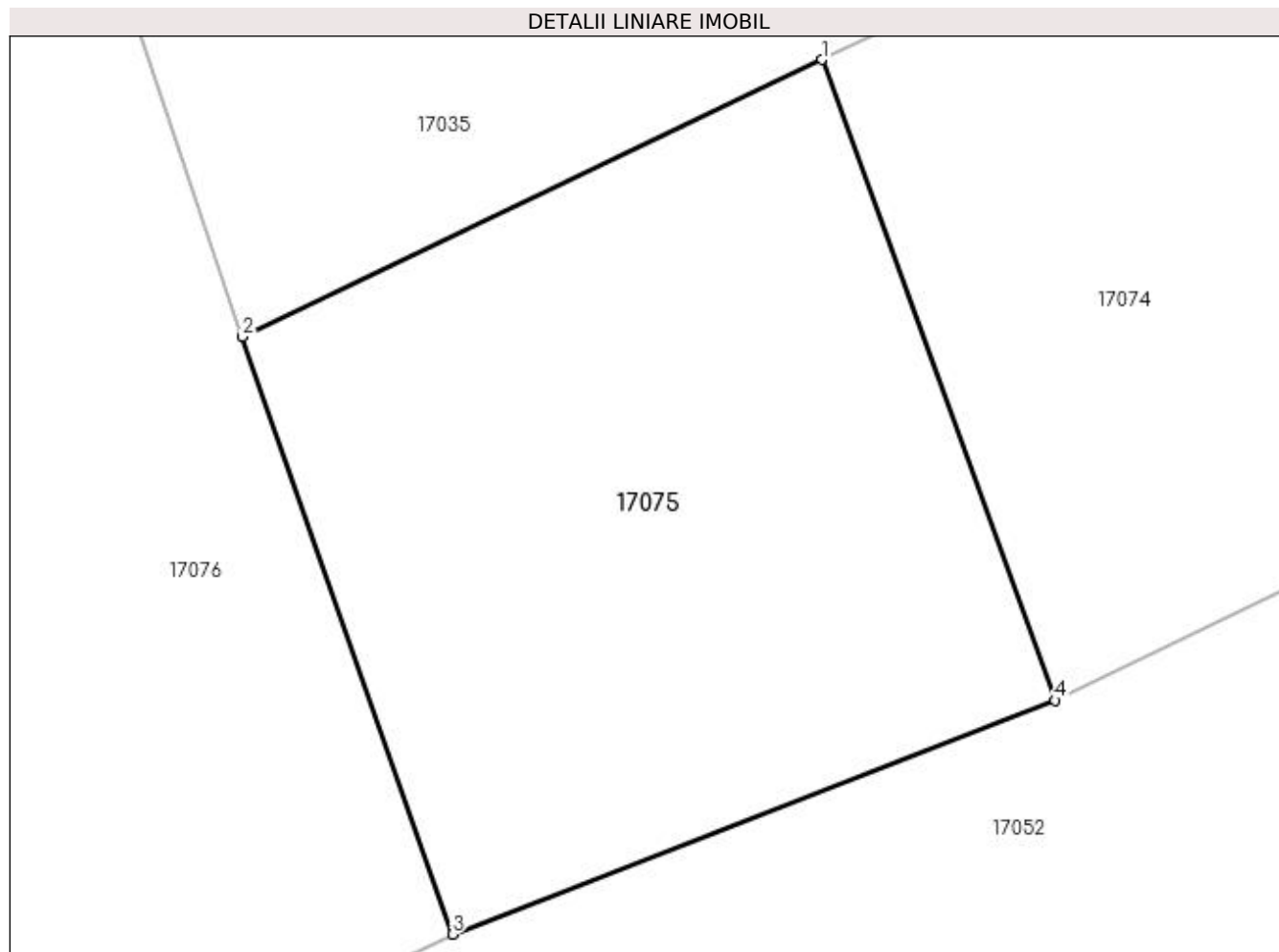
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	44	-	-	-	CCS 5, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.354,723 670.814,59	2	370.348,827 670.811,772	6.535
2	370.348,827 670.811,772	3	370.350,967 670.805,696	6.442
3	370.350,967 670.805,696	4	370.357,098 670.808,074	6.576
4	370.357,098 670.808,074	1	370.354,723 670.814,59	6.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.728	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

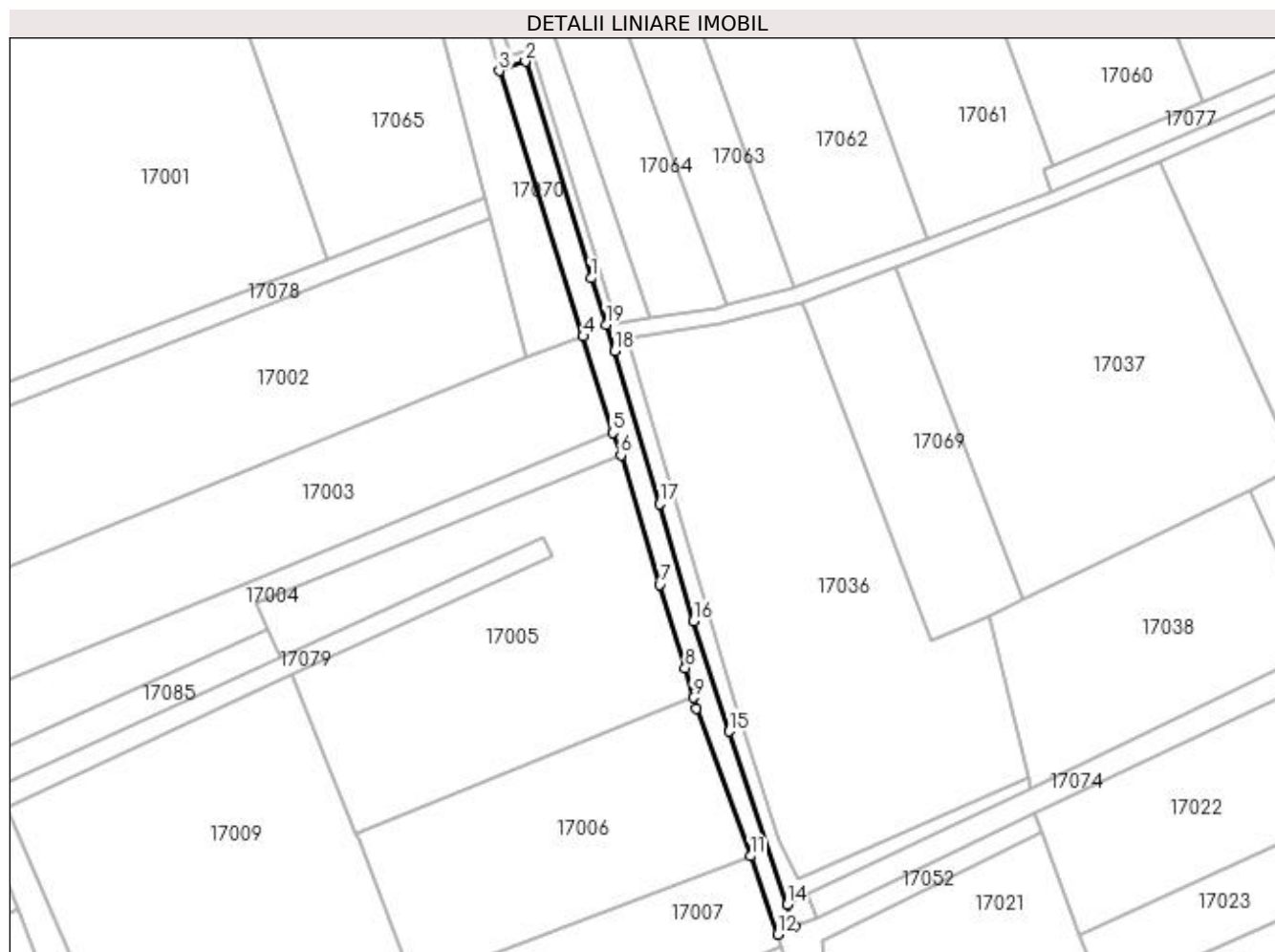
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.728	-	-	-	CCS 5, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.292,912 670.989,904	2	370.274,257 671.051,546	64.403
2	370.274,257 671.051,546	3	370.266,802 671.048,899	7.911
3	370.266,802 671.048,899	4	370.290,697 670.973,424	79.167
4	370.290,697 670.973,424	5	370.299,167 670.946,017	28.686
5	370.299,167 670.946,017	6	370.301,431 670.939,619	6.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.301,431 670.939,619	7	370.312,49 670.902,76	38.482
7	370.312,49 670.902,76	8	370.319,741 670.879,058	24.786
8	370.319,741 670.879,058	9	370.321,975 670.870,628	8.721
9	370.321,975 670.870,628	10	370.322,92 670.867,594	3.178
10	370.322,92 670.867,594	11	370.338,236 670.825,569	44.729
11	370.338,236 670.825,569	12	370.345,99 670.803,341	23.542
12	370.345,99 670.803,341	13	370.350,967 670.805,696	5.506
13	370.350,967 670.805,696	14	370.348,827 670.811,772	6.442
14	370.348,827 670.811,772	15	370.332,164 670.861,036	52.006
15	370.332,164 670.861,036	16	370.322,049 670.892,433	32.986
16	370.322,049 670.892,433	17	370.312,483 670.925,685	34.601
17	370.312,483 670.925,685	18	370.299,671 670.969,177	45.34
18	370.299,671 670.969,177	19	370.297,203 670.976,772	7.986
19	370.297,203 670.976,772	1	370.292,912 670.989,904	13.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.060	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

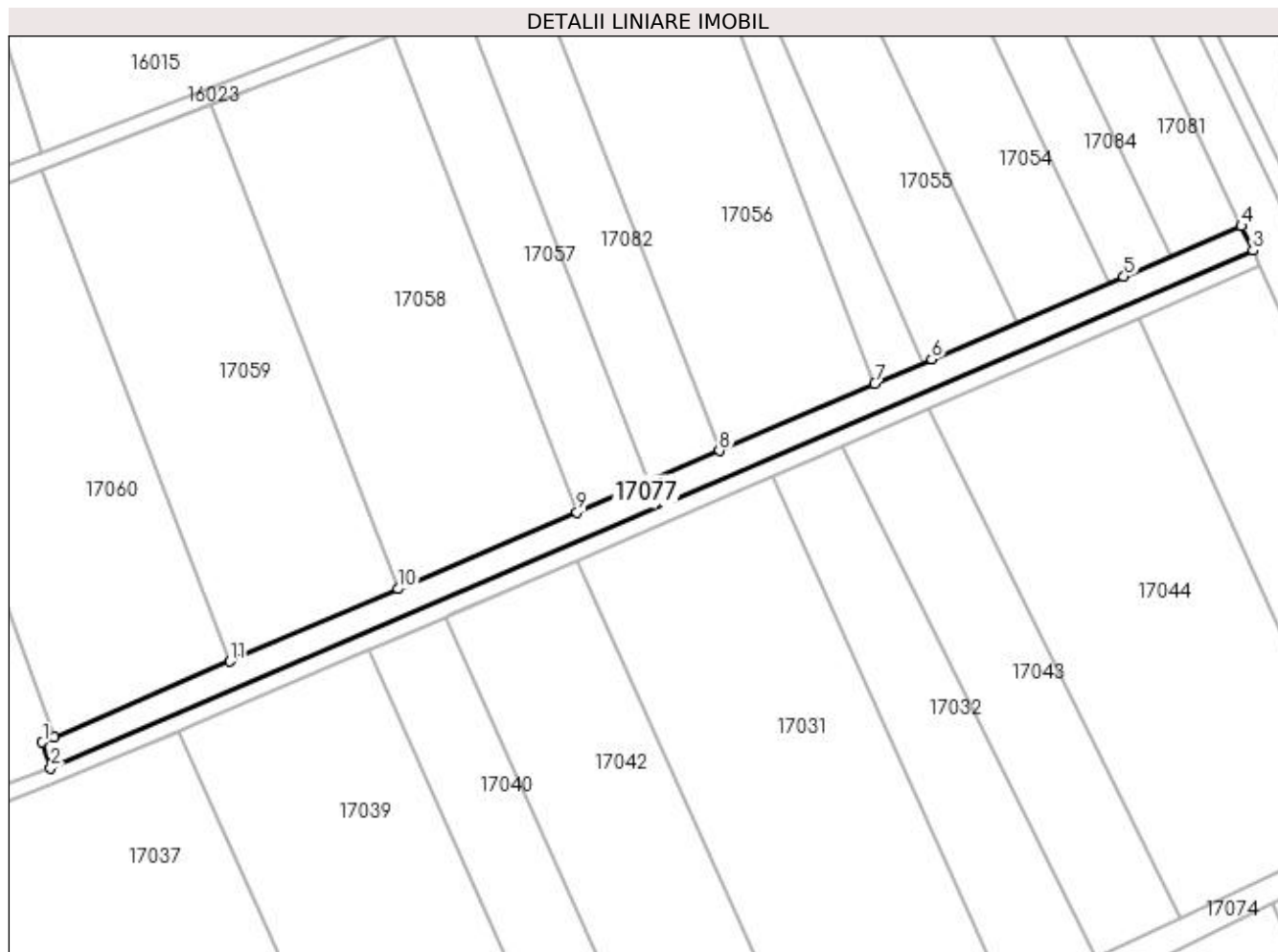
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.060	-	-	-	CS 5, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.421,655 671.020,592	2	370.423,669 671.014,345	6.564
2	370.423,669 671.014,345	3	370.714,178 671.139,37	316.27
3	370.714,178 671.139,37	4	370.711,399 671.145,262	6.514
4	370.711,399 671.145,262	5	370.682,97 671.133,03	30.949
5	370.682,97 671.133,03	6	370.636,568 671.113,064	50.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.636,568 671.113,064	7	370.622,802 671.107,141	14.986
7	370.622,802 671.107,141	8	370.585,224 671.090,972	40.909
8	370.585,224 671.090,972	9	370.550,823 671.076,17	37.45
9	370.550,823 671.076,17	10	370.507,651 671.057,594	46.999
10	370.507,651 671.057,594	11	370.466,978 671.040,093	44.278
11	370.466,978 671.040,093	12	370.424,539 671.021,833	46.201
12	370.424,539 671.021,833	1	370.421,655 671.020,592	3.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.197	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

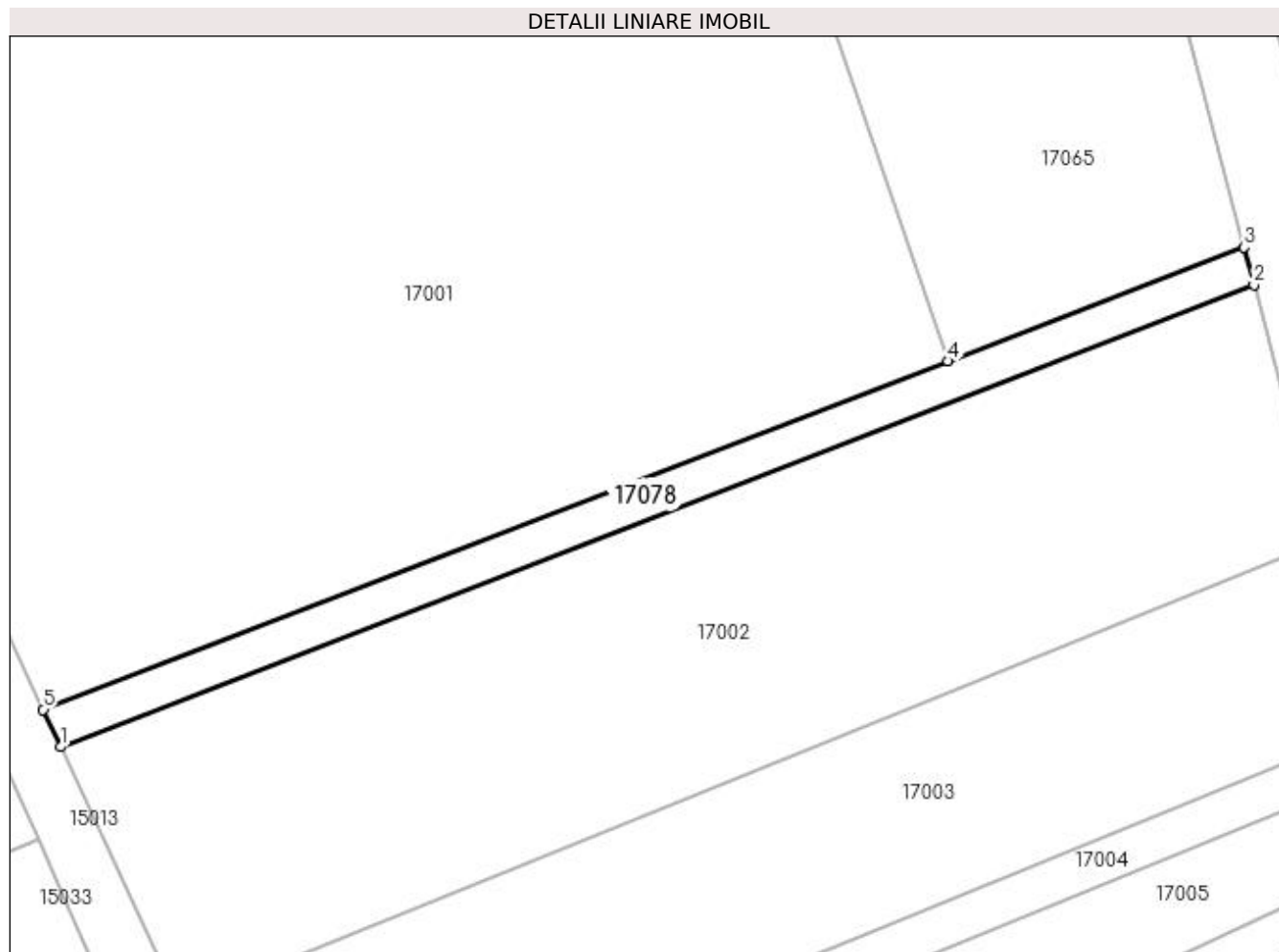
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.197	-	-	-	CS 9, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.081,961 670.936,215	2	370.264,49 671.006,851	195.72
2	370.264,49 671.006,851	3	370.262,982 671.012,618	5.961
3	370.262,982 671.012,618	4	370.217,722 670.995,191	48.499
4	370.217,722 670.995,191	5	370.079,286 670.941,918	148.333
5	370.079,286 670.941,918	1	370.081,961 670.936,215	6.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

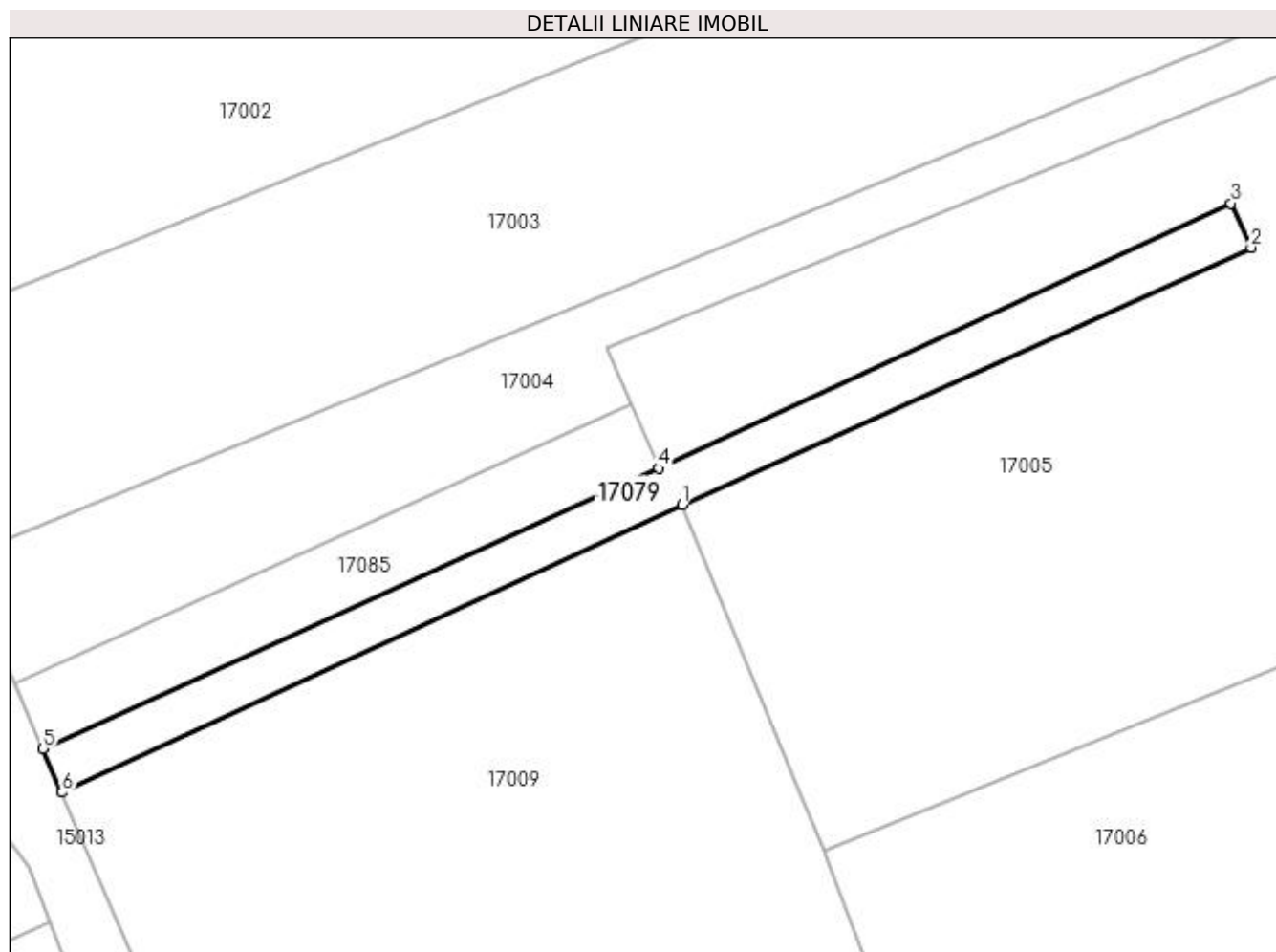
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.015	-	-	-	CS 11, Somes mal stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.207,72 670.877,102	2	370.282,037 670.910,705	81.561
2	370.282,037 670.910,705	3	370.279,419 670.916,472	6.333
3	370.279,419 670.916,472	4	370.204,62 670.881,861	82.419
4	370.204,62 670.881,861	5	370.124,185 670.845,212	88.391
5	370.124,185 670.845,212	6	370.126,656 670.839,523	6.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.126,656 670.839,523	1	370.207,72 670.877,102	89.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.648	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

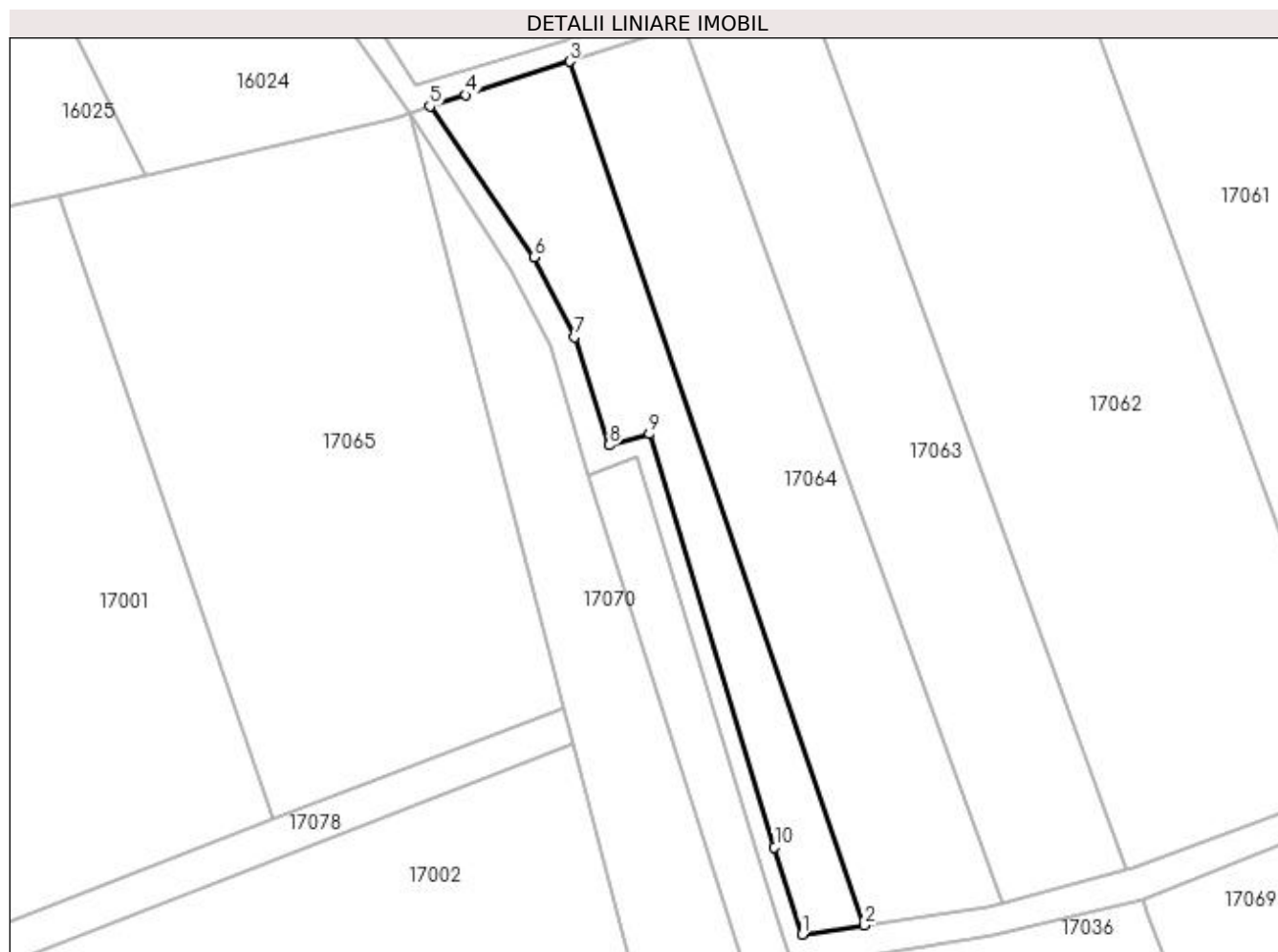
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.648	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.300,056 670.977,251	2	370.309,809 670.978,693	9.859
2	370.309,809 670.978,693	3	370.263,849 671.113,251	142.191
3	370.263,849 671.113,251	4	370.247,573 671.108,039	17.09
4	370.247,573 671.108,039	5	370.242,034 671.106,266	5.816
5	370.242,034 671.106,266	6	370.258,244 671.082,736	28.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.258,244 671.082,736	7	370.264,56 671.070,337	13.915
7	370.264,56 671.070,337	8	370.270,02 671.053,477	17.722
8	370.270,02 671.053,477	9	370.276,278 671.055,226	6.498
9	370.276,278 671.055,226	10	370.295,774 670.990,804	67.307
10	370.295,774 670.990,804	1	370.300,056 670.977,251	14.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/90, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

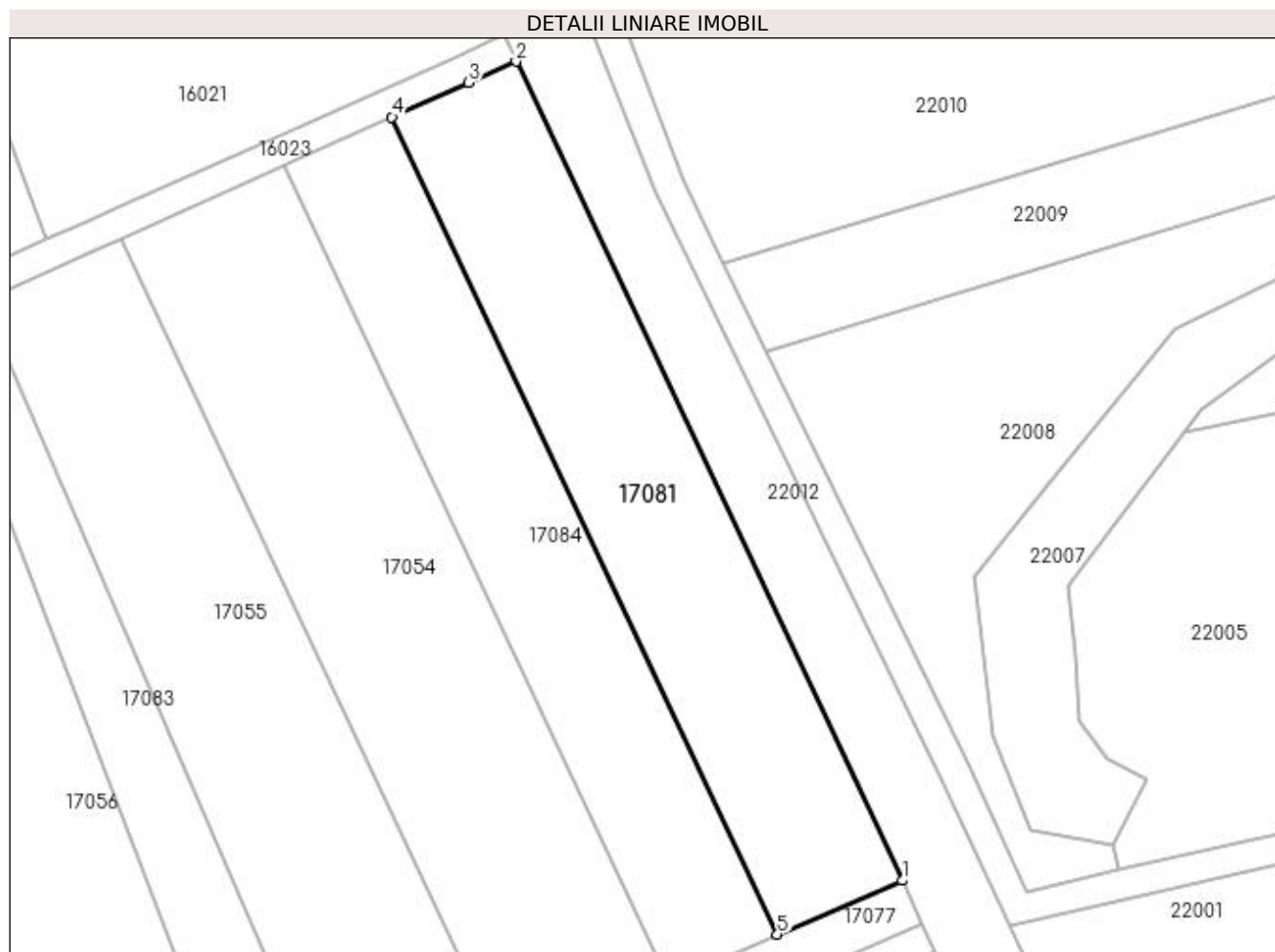
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.711,399 671.145,262	2	370.658,552 671.257,283	123.861
2	370.658,552 671.257,283	3	370.652,062 671.254,378	7.11
3	370.652,062 671.254,378	4	370.641,581 671.249,686	11.483
4	370.641,581 671.249,686	5	370.694,313 671.137,911	123.589
5	370.694,313 671.137,911	1	370.711,399 671.145,262	18.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/46, Titlu de proprietate, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) RAȚ TRAIAN, Lipsa CNP 2) RAȚ EMIL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

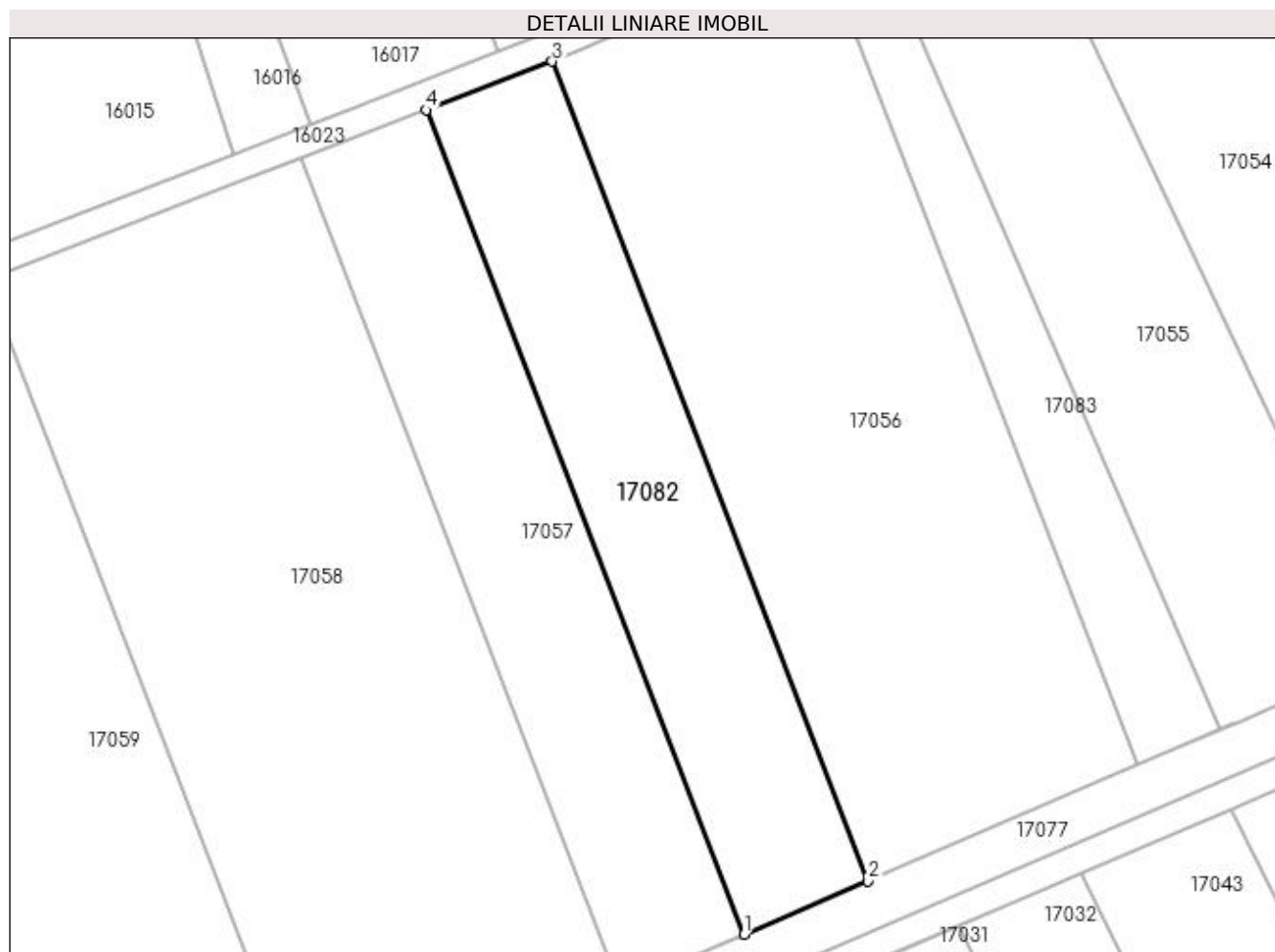
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.567,973 671.083,549	2	370.585,224 671.090,972	18.78
2	370.585,224 671.090,972	3	370.541,29 671.205,005	122.204
3	370.541,29 671.205,005	4	370.523,781 671.198,255	18.765
4	370.523,781 671.198,255	1	370.567,973 671.083,549	122.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.225	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

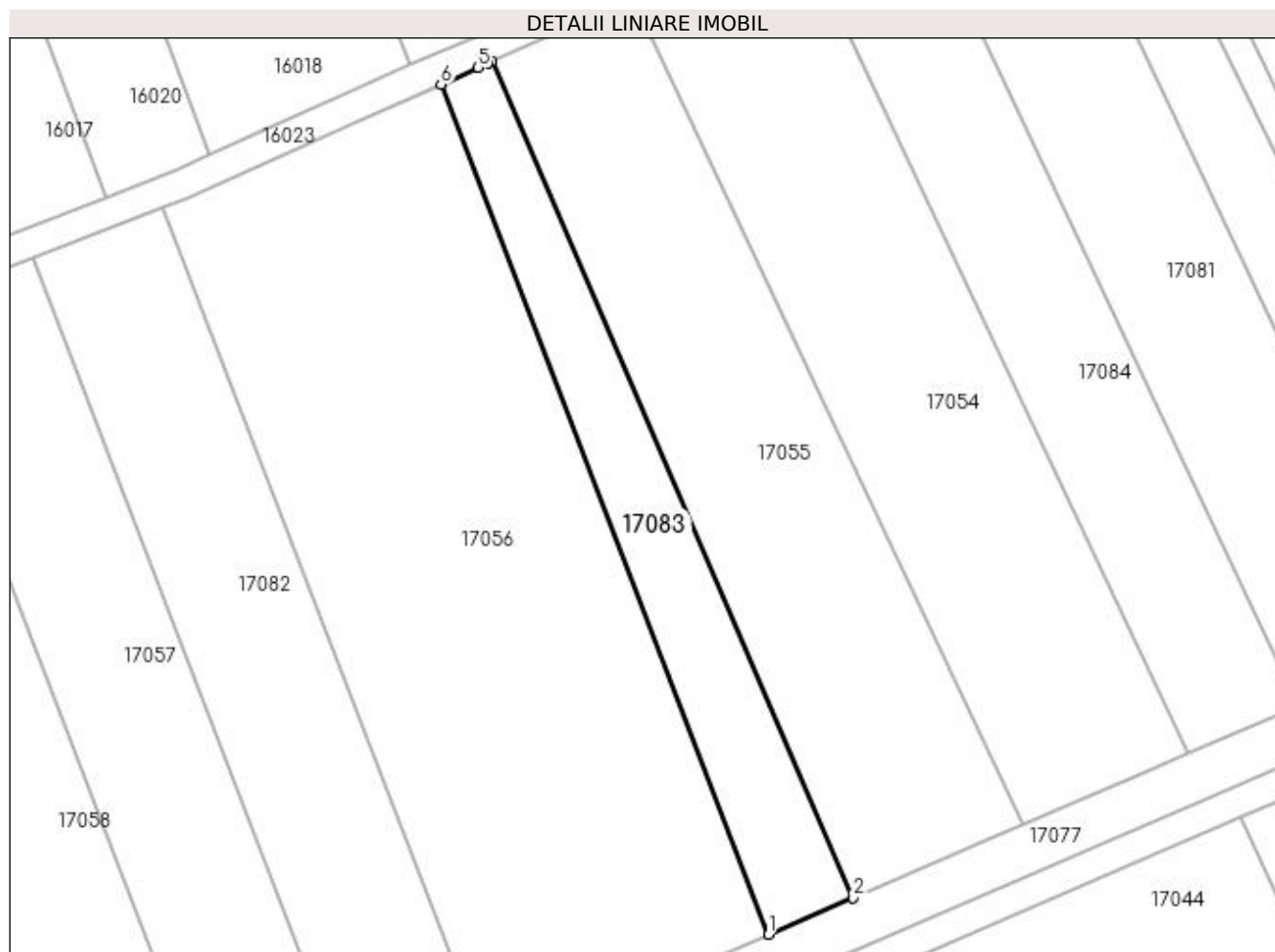
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.225	Belti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.622,802 671.107,141	2	370.634,261 671.112,072	12.475
2	370.634,261 671.112,072	3	370.585,579 671.224,615	122.621
3	370.585,579 671.224,615	4	370.585,066 671.224,386	0.562
4	370.585,066 671.224,386	5	370.583,758 671.223,8	1.433
5	370.583,758 671.223,8	6	370.578,725 671.221,547	5.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.578,725 671.221,547	1	370.622,802 671.107,141	122.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/91, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

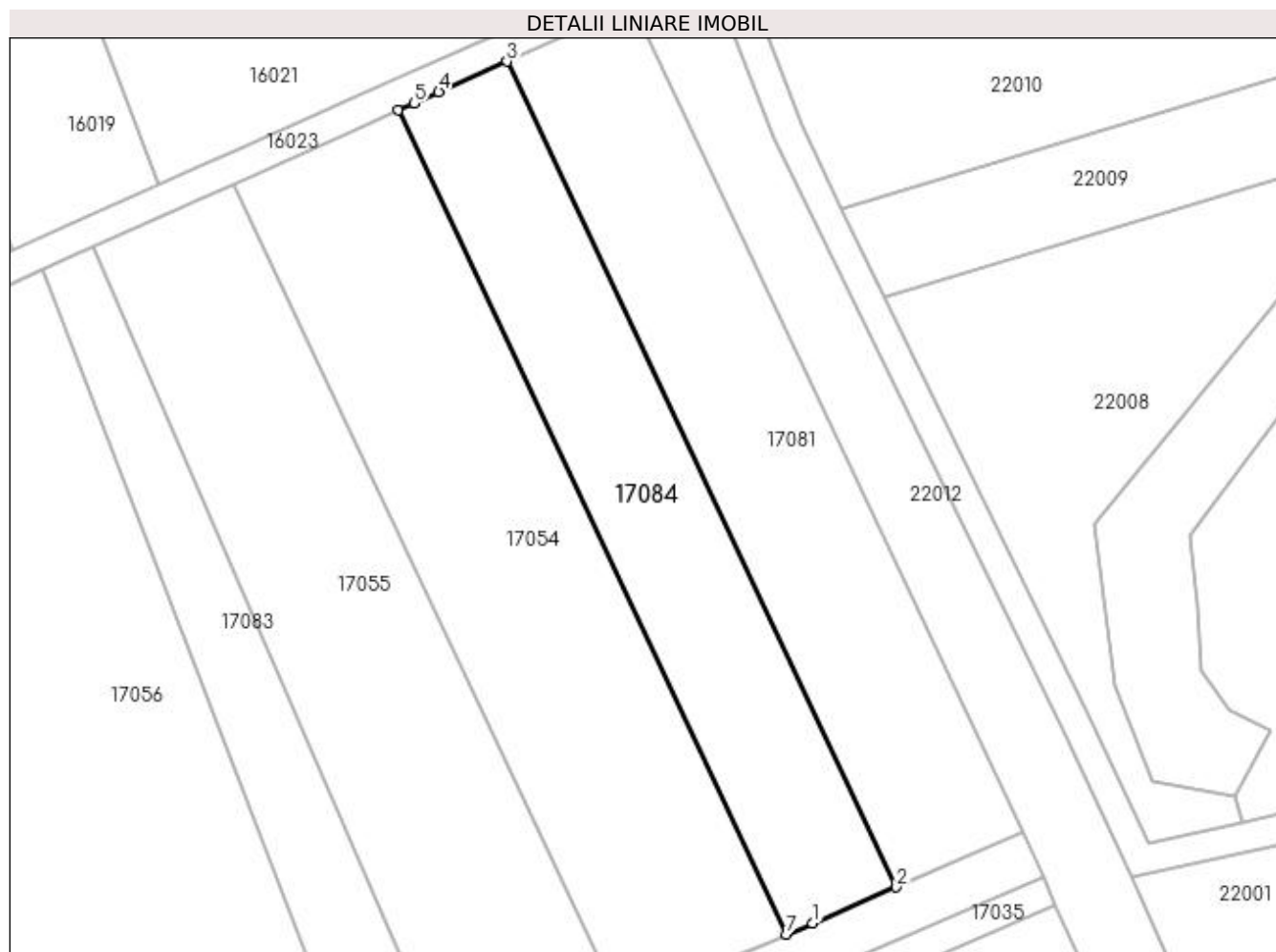
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	În Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.682,97 671.133,03	2	370.694,313 671.137,911	12.349
2	370.694,313 671.137,911	3	370.641,581 671.249,686	123.589
3	370.641,581 671.249,686	4	370.632,337 671.245,548	10.128
4	370.632,337 671.245,548	5	370.628,963 671.244,037	3.697
5	370.628,963 671.244,037	6	370.626,794 671.243,066	2.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.626,794 671.243,066	7	370.679,425 671.131,505	123.353
7	370.679,425 671.131,505	1	370.682,97 671.133,03	3.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		815	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

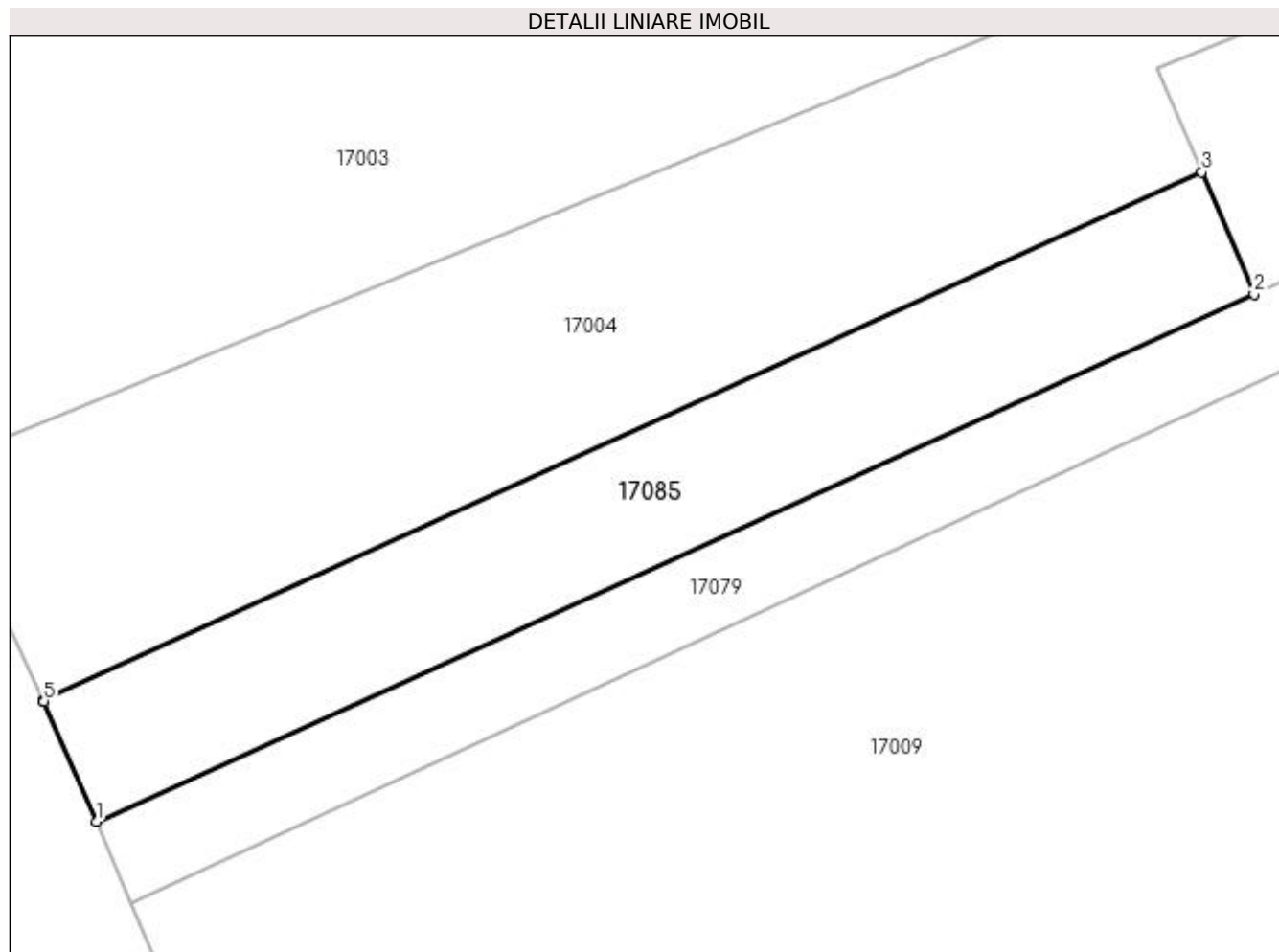
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	815	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.124,185 670.845,212	2	370.204,62 670.881,861	88.391
2	370.204,62 670.881,861	3	370.200,99 670.890,337	9.221
3	370.200,99 670.890,337	4	370.120,509 670.853,667	88.441
4	370.120,509 670.853,667	5	370.120,544 670.853,593	0.082
5	370.120,544 670.853,593	1	370.124,185 670.845,212	9.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50068

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 259, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50068	9.528	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50068-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 259, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASA DE LOCUIT C1: CAMERA DE ZI ; BUCATARIE; CAMERA ALIMENTE ; BAIE; DORMITOR ; HOL
A1.2	50068-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 259, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA GOSPODAREASCAC2: BUCATARIEDE VARA; DORMITOR; HOL; BAIE; CAMERA ALIMENTE
A1.3	50068-C3	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 259, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA GOSPODAREASCA C3: SURA; GRAJD
A1.4	50068-C4	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 259, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXE GOSPODARESTI C4: COTETE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10398 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 48, Certificat de mostenitor, din 30/03/2010 emis de NP Stoica Alin Ioan (emis in dosar succesoral nr. 57-58-59-60 din 30.03.2010, Incheiere de rectificare nr. 4288 din 12.04.2010 NP Stoica Alin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/64, cota initiala 9/32 1) MAGHIARI MARIUS VASILE , casatorit cu 2) MAGHIARI SIMONA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64 1) MAGHIARI MARIUS VASILE , LIPSA CNP. casatorit cu 2) MAGHIARI SIMONA , LIPSA CNP. bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64, cota initiala 2/16 1) MAGHIARI SIMONA , LIPSA CNP. bun comun 2) MAGHIARI MARIUS VASILE , LIPSA CNP. casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/64, cota initiala 10/32 1) MAGHIARI SIMONA , LIPSA CNP. bun comun 2) MAGHIARI MARIUS VASILE , LIPSA CNP. casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/64, cota initiala 4/8 1) MAGHIARI MARIUS VASILE , LIPSA CNP. casatorit cu 2) MAGHIARI SIMONA , LIPSA CNP. bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/64, cota initiala 8/16 1) MAGHIARI MARIUS VASILE , LIPSA CNP. casatorit cu 2) MAGHIARI SIMONA , LIPSA CNP. bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 1170, contract de donatie, din 30/03/2010 emis de NP Stoica Alin Ioan (emis in dosar succesoral nr. 57-58-59-60 din 30.03.2010, Incheiere de rectificare nr. 4288 din 12.04.2010 NP Stoica Alin);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	prin Conventie, cota actuala 6/64, cota initiala 3/32 1) MAGHIARI SIMONA , LIPSA CNP. bun comun 2) MAGHIARI MARIUS VASILE , LIPSA CNP. casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) MAGHIARI MARIUS VASILE , LIPSA CNP. casatorit cu 2) MAGHIARI SIMONA , LIPSA CNP. bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 10398/2010.</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
71123 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 60, Convenție matrimonială între soți, din 20/09/2021 emis de NP Dragos Ioana (privind alegerea regimului matrimonial al comunității convenționale de bunuri, emis in dosar succesoral nr. 57-58-59-60 din 30.03.2010, Incheiere de rectificare nr. 4288 din 12.04.2010 NP Stoica Alin);		
B9	Se include imobilul de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3 si A1.4 in comunitatea de bunuri a sotilor MAGHIARI MARIUS VASILE si MAGHIARI SIMONA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50068, in rangul incheierii nr. 71123/2021.</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

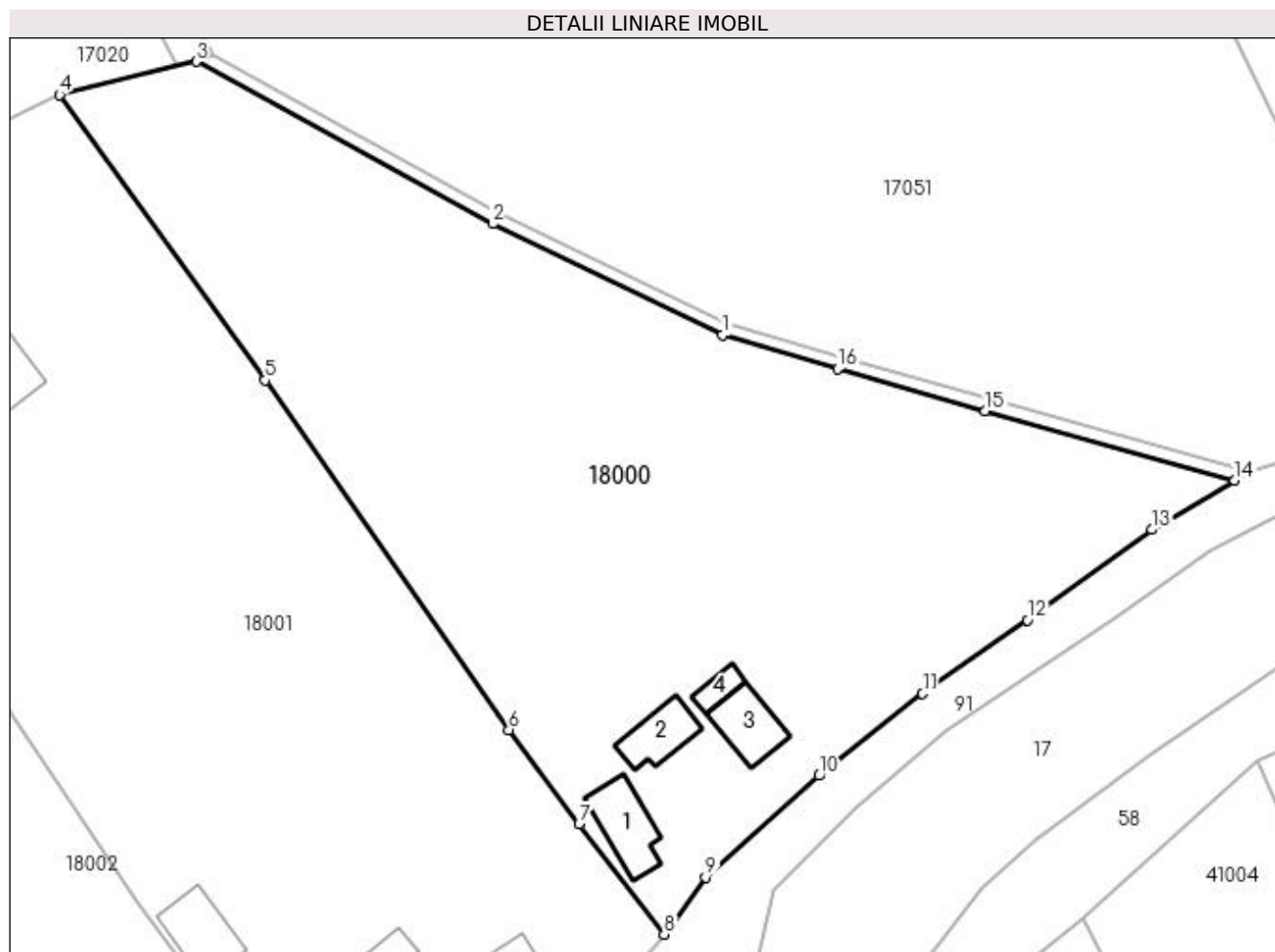
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50068	9.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.096	-	-	-	
2	faneata	DA	8.432	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50068-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASA DE LOUIT C1: CAMERA DE ZI ; BUCATARIE; CAMERA ALIMENTE ; BAIE; DORMITOR ; HOL
A1.2	50068-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA GOSPODAREASCAC2: BUCATARIEDE VARA; DORMITOR; HOL; BAIE; CAMERA ALIMENTE
A1.3	50068-C3	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA GOSPODAREASCA C3: SURA; GRAJD
A1.4	50068-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXE GOSPODARESTI C4: COTETE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.812,679 670.706,439	2	370.776,07 670.724,065	40.631
2	370.776,07 670.724,065	3	370.728,922 670.749,884	53.755
3	370.728,922 670.749,884	4	370.707,136 670.744,6	22.418
4	370.707,136 670.744,6	5	370.739,879 670.699,195	55.98
5	370.739,879 670.699,195	6	370.778,665 670.643,638	67.756
6	370.778,665 670.643,638	7	370.789,823 670.628,643	18.691
7	370.789,823 670.628,643	8	370.803,379 670.611,113	22.16
8	370.803,379 670.611,113	9	370.809,946 670.620,18	11.195
9	370.809,946 670.620,18	10	370.828,034 670.636,346	24.259
10	370.828,034 670.636,346	11	370.844,474 670.649,388	20.985
11	370.844,474 670.649,388	12	370.861,141 670.661,099	20.37
12	370.861,141 670.661,099	13	370.880,933 670.675,462	24.454
13	370.880,933 670.675,462	14	370.894,136 670.683,281	15.345
14	370.894,136 670.683,281	15	370.854,45 670.694,362	41.204
15	370.854,45 670.694,362	16	370.830,965 670.701,002	24.406
16	370.830,965 670.701,002	1	370.812,679 670.706,439	19.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2154 SALSIG

Nr. topografic:2344/a, 2348/a, 2347/a,
2355/a, 2356/a, 2359/a, 2358/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50223	Din acte: 6.480 Masurata: 10.993	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50223-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; casa de locuit
A1.2	50223-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA
A1.4		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA
A1.8		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:373 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12620 / 15/08/1997		
Act Notarial nr. 8664, Contract De Vanzare-Cumparare, din 15/08/1997 emis de NP Vasile Dragos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6480/10993, cota initiala 1/1 1) POP DINU, si sotia 2) POP NELUȚA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50223, in rangul incheierii nr. 12620/1997.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POP NELUȚA 2) POP DINU, si sotia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50223, in rangul incheierii nr. 12620/15.08.1997	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4513/10993 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 4513/10993, în favoarea lui 1) POP DINU 2) POP NELUȚA	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP NELUȚA 2) POP DINU	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

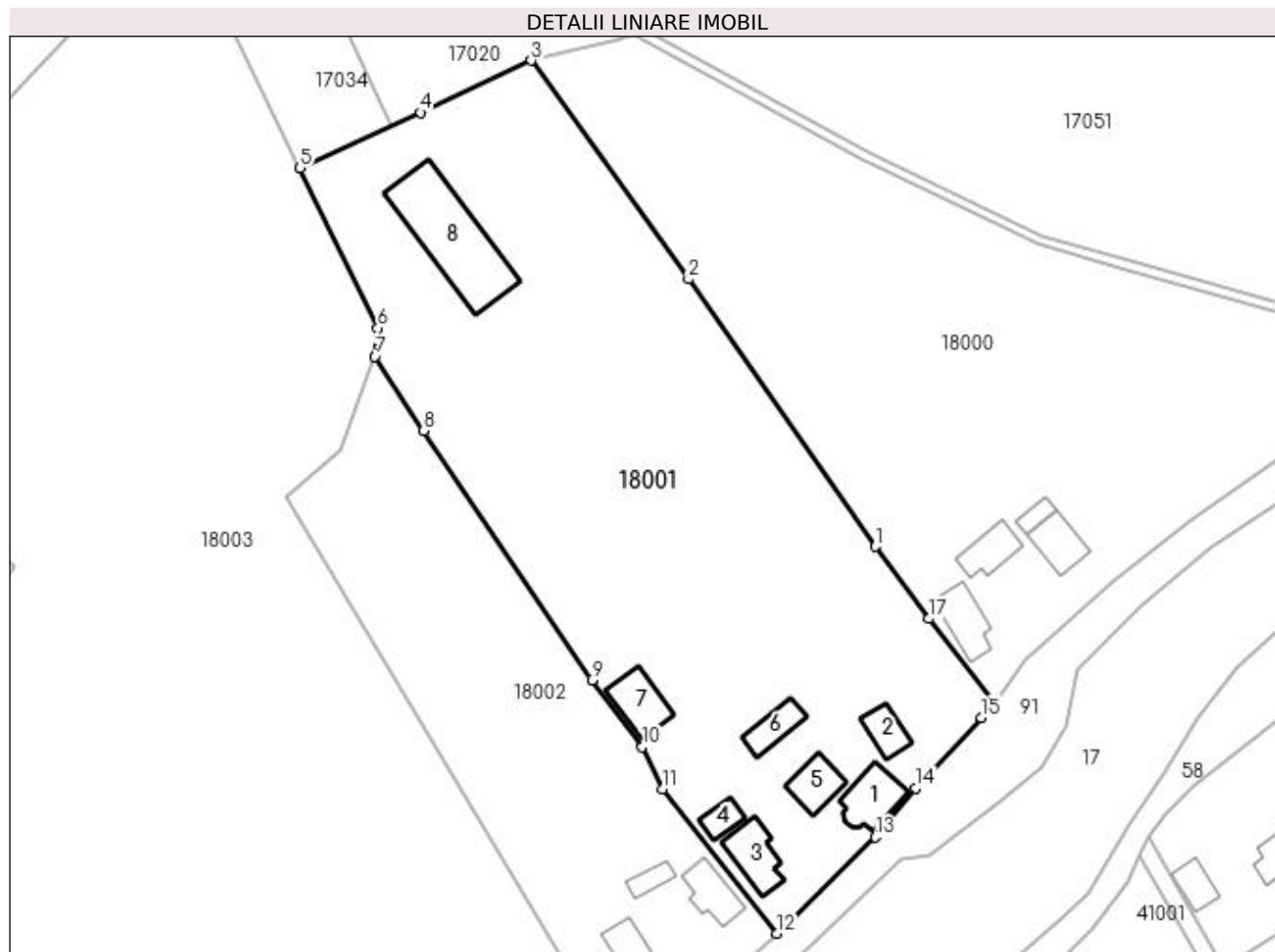
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12620 / 15/08/1997	
Act Notarial nr. 8664, Contract De Vanzare-Cumparare, din 15/08/1997 emis de NP Vasile Dragos;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2
	1) CHIS MARIA , LIPSA CNP
	2) CHIS GHEORGHE , LIPSA CNP. si sotia
	3) TANC MARIA , LIPSA CNP
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50223, in rangul incheierii nr. 12620/1997.</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50223	Din acte: 6.480 Masurata: 10.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	7.487	-	-	2344/a, 2348/a, 2347/a, 2355/a, 2356/a, 2359/a, 2358/a	
2	arabil	DA	3.506	-	-	2344/a, 2348/a, 2347/a, 2355/a, 2356/a, 2359/a, 2358/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50223-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; casa de locuit
A1.2	50223-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; anexe gospodaresti

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.7		construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA
A1.8		construcții anexa	373	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:373 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.778,665 670.643,638	2	370.739,879 670.699,195	67.756
2	370.739,879 670.699,195	3	370.707,136 670.744,6	55.98
3	370.707,136 670.744,6	4	370.684,143 670.733,791	25.407
4	370.684,143 670.733,791	5	370.659,151 670.722,221	27.54
5	370.659,151 670.722,221	6	370.675,285 670.689,016	36.917
6	370.675,285 670.689,016	7	370.674,74 670.683,133	5.908
7	370.674,74 670.683,133	8	370.684,877 670.667,728	18.441
8	370.684,877 670.667,728	9	370.719,792 670.615,911	62.482
9	370.719,792 670.615,911	10	370.730,245 670.602,056	17.356
10	370.730,245 670.602,056	11	370.734,487 670.593,28	9.747
11	370.734,487 670.593,28	12	370.758,202 670.563,283	38.239
12	370.758,202 670.563,283	13	370.778,731 670.583,292	28.667
13	370.778,731 670.583,292	14	370.787,173 670.593,412	13.179
14	370.787,173 670.593,412	15	370.800,638 670.608,119	19.94
15	370.800,638 670.608,119	16	370.803,379 670.611,113	4.059
16	370.803,379 670.611,113	17	370.789,823 670.628,643	22.16
17	370.789,823 670.628,643	1	370.778,665 670.643,638	18.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18002

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50636

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 262, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50636	4.911	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50636-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 262, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA
A1.2	50636-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 262, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA
A1.3	50636-C3	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 262, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52977 / 18/10/2016	
Act Administrativ nr. 60123/74, Titlu de proprietate, din 27/10/2016 emis de Comisia Judeteana Maramures (act notarial nr Declaratia aut nr 98 din 14.09.2016, emis de Notar public Vladimir Mircea Bal;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 52977 din 18.10.2016, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	
1) BANCOS MIHAI , LIPSA CNP. bun propriu, in cota nedeterminata	
2) BANCOS VASILE , LIPSA CNP. bun propriu, in cota nedeterminata	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr. 52977/2016.	
44526 / 02/08/2018	
Act Notarial nr. 168, Certificat de mostenitor, din 01/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (dosar nr 235-236-237/2018. act notarial nr Declaratia aut nr 1044 din 26.07.2018, emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) BANCOS VASILE , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr.44526/2018.	
B3	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) BANCOS MIHAI , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr.44526/2018.	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN DUMITRU , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr. 44526/2018.	
B5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN SORINEL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr. 44526/2018.	
B6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) TRIFAN LENUȚA , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr. 44526/2018.	
B7	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN ȘTEFAN , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr. 44526/2018.	
B8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defunctul Bancos Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4,	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) BANCOȘ CORNEL , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50636, in rangul incheierii nr. 44526/2018.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

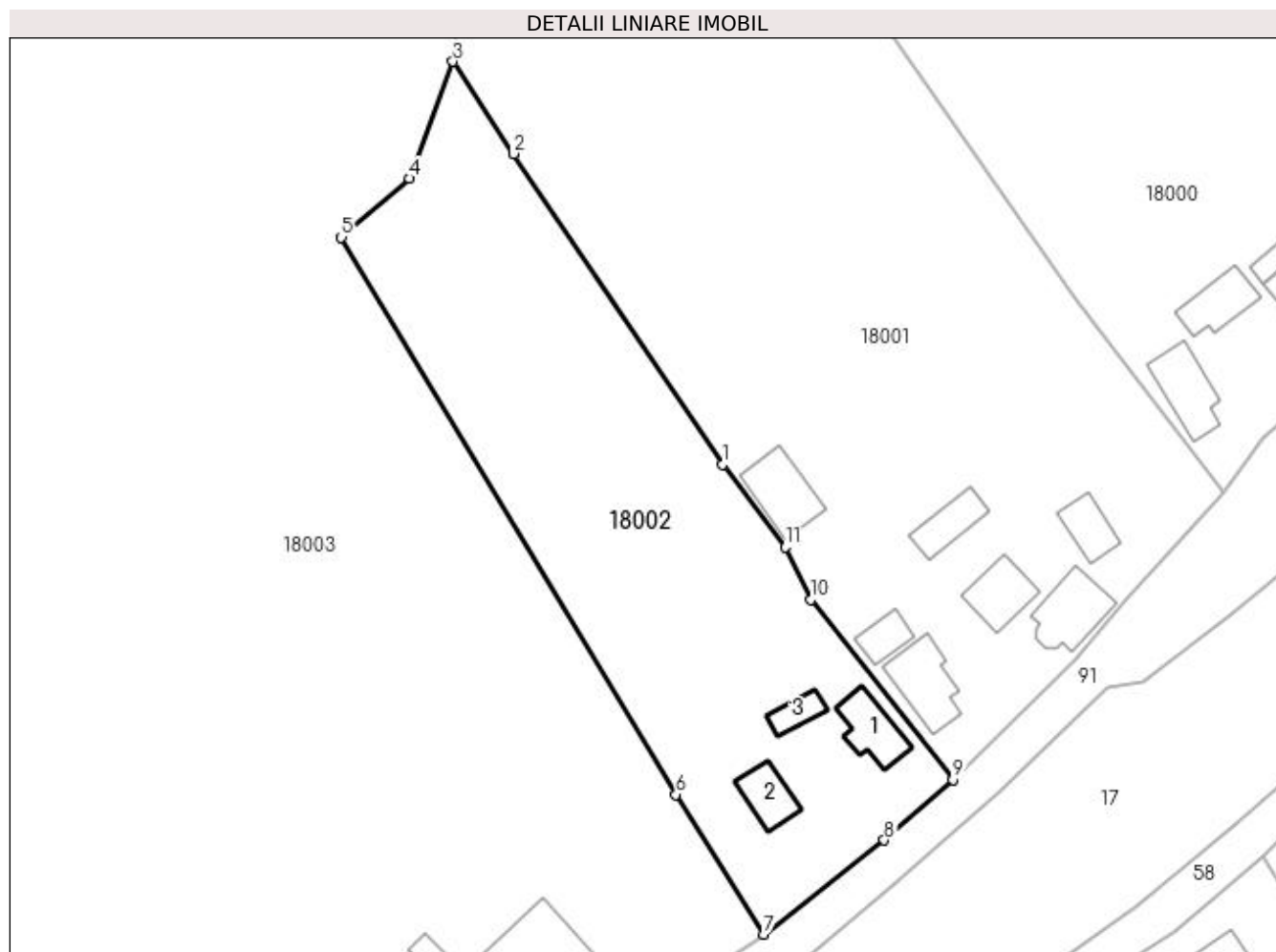
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50636	4.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	893	-	-	-	
2	arabil	DA	4.018	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50636-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA
A1.2	50636-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA
A1.3	50636-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.719,792 670.615,911	2	370.684,877 670.667,728	62.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.684,877 670.667,728	3	370.674,74 670.683,133	18.441
3	370.674,74 670.683,133	4	370.667,459 670.663,607	20.839
4	370.667,459 670.663,607	5	370.656,107 670.653,786	15.011
5	370.656,107 670.653,786	6	370.711,977 670.560,802	108.478
6	370.711,977 670.560,802	7	370.726,649 670.537,452	27.577
7	370.726,649 670.537,452	8	370.746,75 670.553,14	25.498
8	370.746,75 670.553,14	9	370.758,202 670.563,283	15.298
9	370.758,202 670.563,283	10	370.734,487 670.593,28	38.239
10	370.734,487 670.593,28	11	370.730,245 670.602,056	9.747
11	370.730,245 670.602,056	1	370.719,792 670.615,911	17.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18003

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50373

Adresa: Loc. Salsig, Str Salaj, Nr. 72, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50373	Din acte: 37.000 Masurata: 40.422	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50373-C1	Loc. Salsig, Str Salaj, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit P construita in 1953 din caramida. Compusa din: 4 camera, bucatarie, baie, camera, hol.
A1.2	50373-C2	Loc. Salsig, Str Salaj, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Anexa sura-grajd construita in 1951 din caramida.
A1.3	50373-C3	Loc. Salsig, Str Salaj, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa - bucatarie de vara-lemnarie construita in 1951 din chirpici

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7929 / 20/02/2015		
Act Notarial nr. 8, Certificat de mostenitor, din 19/02/2015 emis de NP Vacla Cristina Maria (Dosar succesoral nr.10/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 37000/40422, cota initiala 1/1 1) HOROTAN LUCREȚIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50373, in rangul incheierii nr. 7929/2015.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3422/40422 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 3422/40422, în favoarea lui 1) HOROTAN LUCREȚIA	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HOROTAN LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.675,285 670.689,016	2	370.659,151 670.722,221	36.917
3	370.635,953 670.769,567	4	370.623,755 670.763,61	13.575
5	370.550,642 670.685,889	6	370.599,893 670.639,69	67.528
7	370.578,269 670.608,411	8	370.548,589 670.573,277	45.992
9	370.528,631 670.560,203	10	370.486,853 670.531,927	50.447
11	370.467,052 670.511,799	12	370.539,156 670.437,221	103.735
13	370.561,838 670.431,784	14	370.585,242 670.434,313	23.54
15	370.601,779 670.442,858	16	370.674,252 670.496,406	90.11
17	370.683,612 670.503,871	18	370.688,052 670.509,868	7.462
19	370.687,961 670.510,238	20	370.689,997 670.513,379	3.743
21	370.693,513 670.515,939	22	370.726,649 670.537,452	39.507
23	370.711,977 670.560,802	24	370.656,107 670.653,786	108.478
25	370.667,459 670.663,607	26	370.674,74 670.683,133	20.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.659,151 670.722,221	3	370.635,953 670.769,567	52.724
4	370.623,755 670.763,61	5	370.550,642 670.685,889	106.706
6	370.599,893 670.639,69	7	370.578,269 670.608,411	38.026
8	370.548,589 670.573,277	9	370.528,631 670.560,203	23.859
10	370.486,853 670.531,927	11	370.467,052 670.511,799	28.235
12	370.539,156 670.437,221	13	370.561,838 670.431,784	23.325
14	370.585,242 670.434,313	15	370.601,779 670.442,858	18.614
16	370.674,252 670.496,406	17	370.683,612 670.503,871	11.972
18	370.688,052 670.509,868	19	370.687,961 670.510,238	0.381
20	370.689,997 670.513,379	21	370.693,513 670.515,939	4.349
22	370.726,649 670.537,452	23	370.711,977 670.560,802	27.577
24	370.656,107 670.653,786	25	370.667,459 670.663,607	15.011
26	370.674,74 670.683,133	1	370.675,285 670.689,016	5.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		362	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

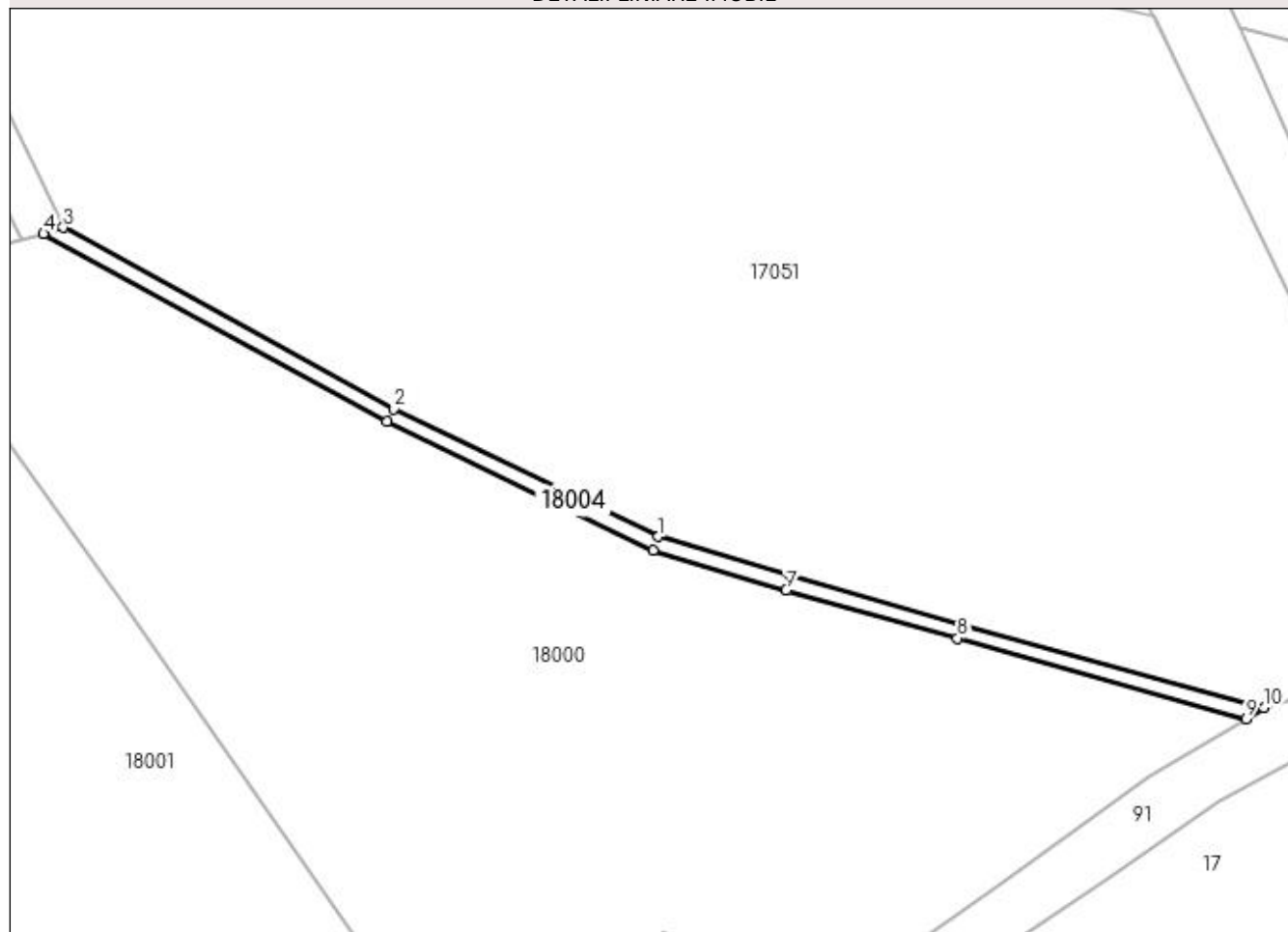
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	362	-	-	-	CS 7 SOMES MAL STANG TICAU - LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.813,4 670.708,302	2	370.776,985 670.725,844	40.42
2	370.776,985 670.725,844	3	370.731,63 670.750,761	51.749
3	370.731,63 670.750,761	4	370.728,922 670.749,884	2.846
4	370.728,922 670.749,884	5	370.776,07 670.724,065	53.755
5	370.776,07 670.724,065	6	370.812,679 670.706,439	40.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.812,679 670.706,439	7	370.830,965 670.701,002	19.077
7	370.830,965 670.701,002	8	370.854,45 670.694,362	24.406
8	370.854,45 670.694,362	9	370.894,136 670.683,281	41.204
9	370.894,136 670.683,281	10	370.896,578 670.684,822	2.888
10	370.896,578 670.684,822	11	370.854,991 670.696,288	43.139
11	370.854,991 670.696,288	12	370.831,522 670.702,923	24.389
12	370.831,522 670.702,923	1	370.813,4 670.708,302	18.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.667	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/86, Titlu de proprietate, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) SCHIOP SILVIU, Lipsa CNP	
2) ŞCHIOP TRAIAN, Lipsa CNP	
3) ŞCHIOP VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

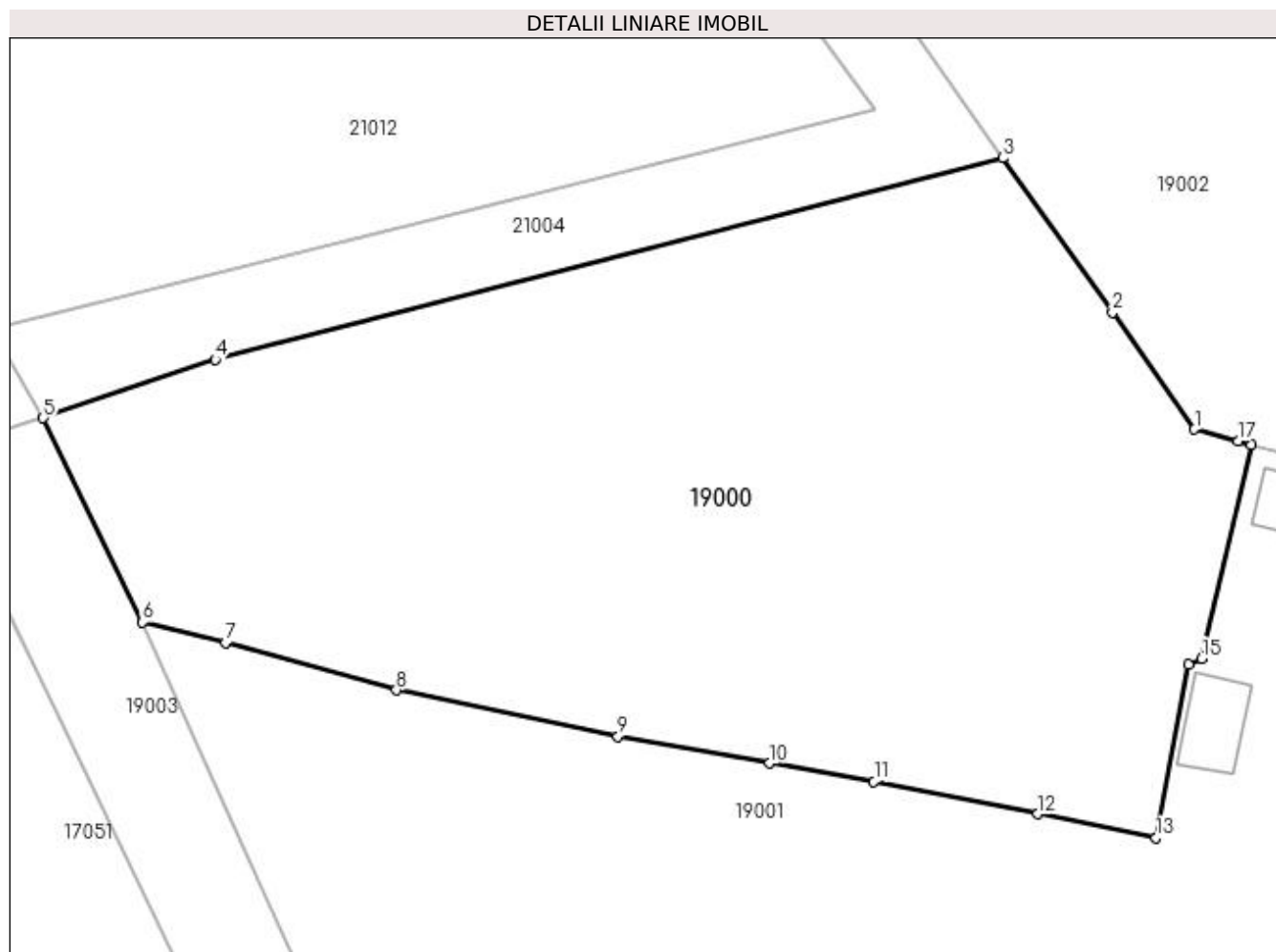
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.667	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.982,758 670.794,607	2	370.975,785 670.804,548	12.143
2	370.975,785 670.804,548	3	370.966,445 670.817,667	16.104
3	370.966,445 670.817,667	4	370.899,509 670.800,537	69.093
4	370.899,509 670.800,537	5	370.884,873 670.795,563	15.458
5	370.884,873 670.795,563	6	370.893,323 670.778,197	19.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.893,323 670.778,197	7	370.900,366 670.776,463	7.253
7	370.900,366 670.776,463	8	370.914,908 670.772,442	15.088
8	370.914,908 670.772,442	9	370.933,75 670.768,495	19.251
9	370.933,75 670.768,495	10	370.946,633 670.766,238	13.079
10	370.946,633 670.766,238	11	370.955,51 670.764,67	9.014
11	370.955,51 670.764,67	12	370.969,448 670.761,909	14.209
12	370.969,448 670.761,909	13	370.979,499 670.759,882	10.253
13	370.979,499 670.759,882	14	370.982,25 670.774,586	14.959
14	370.982,25 670.774,586	15	370.983,363 670.775,11	1.23
15	370.983,363 670.775,11	16	370.987,569 670.793,283	18.653
16	370.987,569 670.793,283	17	370.986,46 670.793,596	1.152
17	370.986,46 670.793,596	1	370.982,758 670.794,607	3.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50733

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 58, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50733	7.600	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50733-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit "P", edificata in anul 1977
A1.2	50733-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit "P", edificata in anul 1909
A1.3	50733-C3	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexa Gospodareasca "P", edificata in anul 1977
A1.4	50733-C4	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa Gospodareasca "P", edificata in anul 1977
A1.5		Loc. Salsig, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21620 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 66, Certificat de mostenitor, din 17/04/2018 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria (Dosar succesoral nr. 68/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Schiop Silviu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘCHIOPU TRAIAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50733, in rangul incheierii nr. 21620/18.04.2018	A1.1, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Schiop Silviu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ȘCHIOPU TRAIAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50733, in rangul incheierii nr. 21620/18.04.2018	A1, A1.2
Act Notarial nr. 67, Certificat de mostenitor, din 17/04/2018 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria (Dosar succesoral nr. 69/2018);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defuncta Schiop Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ȘCHIOPU TRAIAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50733, in rangul incheierii nr. 21620/18.04.2018	A1.1, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defuncta Schiop Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȘCHIOPU TRAIAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50733, in rangul incheierii nr. 21620/18.04.2018	A1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOPU TRAIAN	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

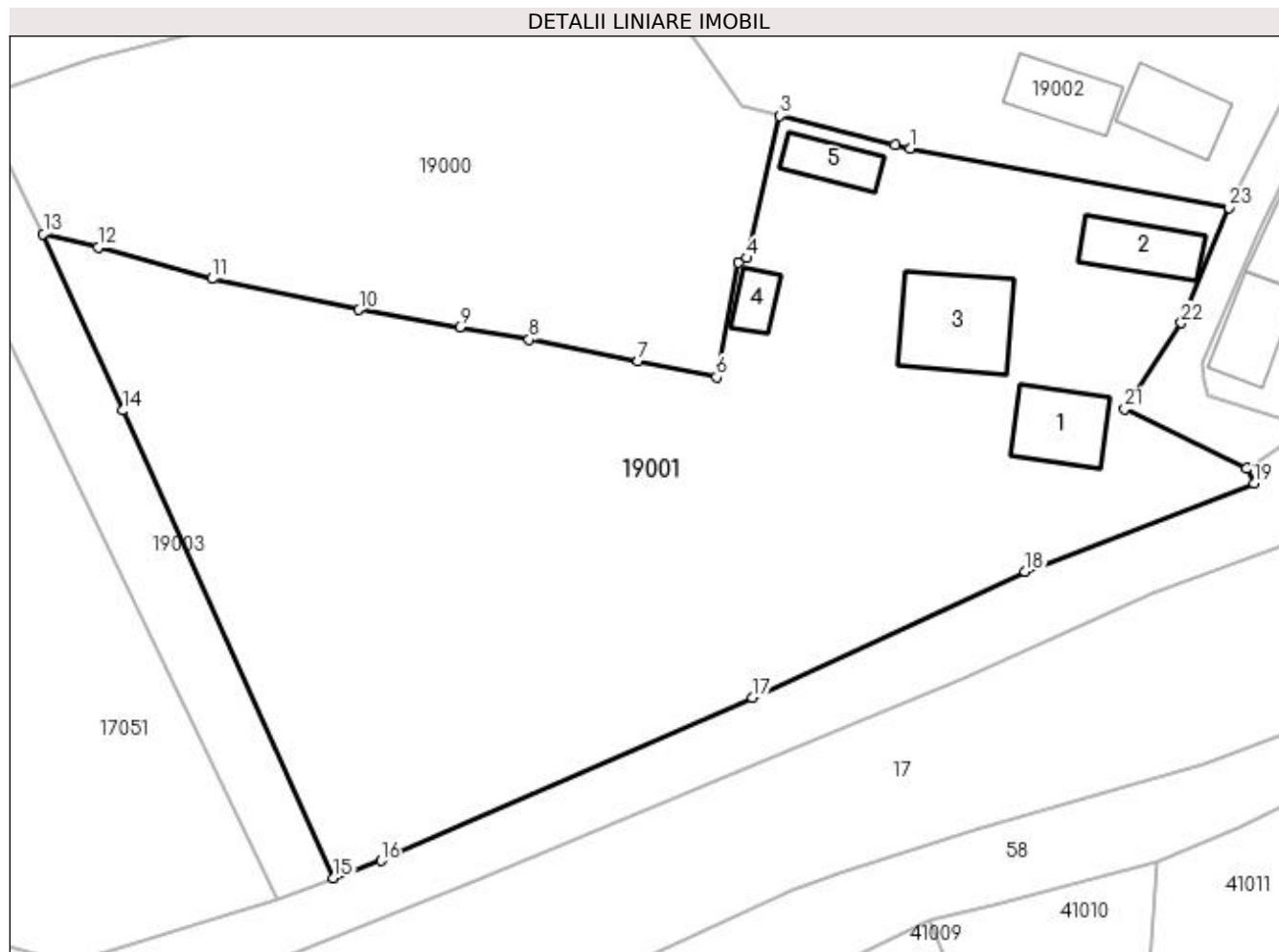
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50733	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.387	-	-	-	
2	arabil	DA	5.213	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50733-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit "P", edificata in anul 1977
A1.2	50733-C2	construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit "P", edificata in anul 1909
A1.3	50733-C3	construcții anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexa Gospodareasca "P", edificata in anul 1977
A1.4	50733-C4	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa Gospodareasca "P", edificata in anul 1977
A1.5		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.004,248 670.789,122	2	371.002,347 670.789,596	1.959
3	370.987,569 670.793,283	4	370.983,363 670.775,11	18.653
5	370.982,25 670.774,586	6	370.979,499 670.759,882	14.959
7	370.969,448 670.761,909	8	370.955,51 670.764,67	14.209
9	370.946,633 670.766,238	10	370.933,75 670.768,495	13.079
11	370.914,908 670.772,442	12	370.900,366 670.776,463	15.088
13	370.893,323 670.778,197	14	370.903,536 670.755,594	24.803
15	370.930,508 670.695,761	16	370.936,542 670.697,973	6.427
17	370.984,079 670.718,874	18	371.019,007 670.734,954	38.452
19	371.048,282 670.746,258	20	371.047,37 670.748,219	2.163
21	371.031,757 670.755,767	22	371.038,994 670.766,803	13.197
23	371.045,051 670.781,563	1	371.004,248 670.789,122	41.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.002,347 670.789,596	3	370.987,569 670.793,283	15.231
4	370.983,363 670.775,11	5	370.982,25 670.774,586	1.23
6	370.979,499 670.759,882	7	370.969,448 670.761,909	10.253
8	370.955,51 670.764,67	9	370.946,633 670.766,238	9.014
10	370.933,75 670.768,495	11	370.914,908 670.772,442	19.251
12	370.900,366 670.776,463	13	370.893,323 670.778,197	7.253
14	370.903,536 670.755,594	15	370.930,508 670.695,761	65.631
16	370.936,542 670.697,973	17	370.984,079 670.718,874	51.929
18	371.019,007 670.734,954	19	371.048,282 670.746,258	31.382
20	371.047,37 670.748,219	21	371.031,757 670.755,767	17.342
22	371.038,994 670.766,803	23	371.045,051 670.781,563	15.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19002

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2184-Salsig
Nr. topografic:226/1, 227/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 56, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50036	Din acte: 1.845 Masurata: 5.023	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50036-C1	Loc. Salsig, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita defasurata:142 mp; casa familiala si anexe gospodaresti
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita defasurata:104 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita defasurata:92 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita defasurata:85 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita defasurata:61 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25243 / 17/09/2009	
Act Notarial nr. 90, Certificat de mostenitor, din 27/08/2009 emis de NP FIRIZAN MARGARETA (emis in dosar succesoral nr.131/2009);	
B1	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire in urma defunctei Pop Floare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	
1) POP ȘTEFAN VIOREL, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50036, in rangul incheierii nr. 25243/17.09.2009	
4170 / 26/01/2023	
Act Notarial nr. 106, Contract de donatie imobiliara, din 25/01/2023 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP ȘTEFAN-VIOREL, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50036, in rangul incheierii nr. 4170/26.01.2023	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	
1) POP ȘTEFAN-VIOREL, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50036, in rangul incheierii nr. 4170/26.01.2023	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

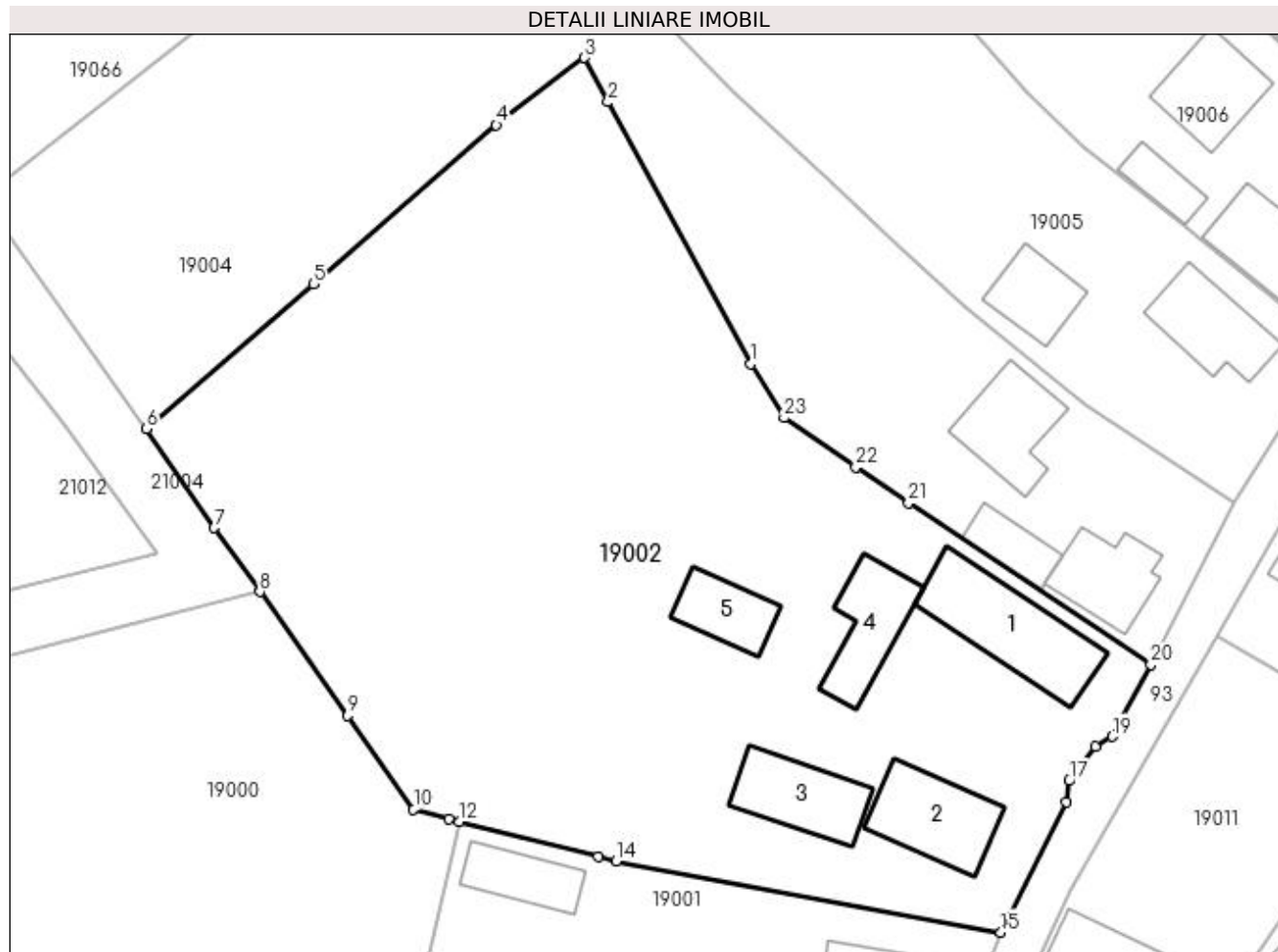
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50036	Din acte: 1.845 Masurata: 5.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.845	-	-	226/1, 227/1	
2	faneata	DA	3.178	-	-	226/1, 227/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50036-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; casa familiala si anexe gospodaresti
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.018,538 670.841,875	2	371.003,38 670.869,608	31.605
3	371.000,864 670.874,304	4	370.991,518 670.867,176	11.754
5	370.972,125 670.850,32	6	370.954,418 670.834,944	23.451
7	370.961,616 670.824,45	8	370.966,445 670.817,667	8.326
9	370.975,785 670.804,548	10	370.982,758 670.794,607	12.143
11	370.986,46 670.793,596	12	370.987,569 670.793,283	1.152
13	371.002,347 670.789,596	14	371.004,248 670.789,122	1.959
15	371.045,051 670.781,563	16	371.052,013 670.795,362	15.456
17	371.052,268 670.797,632	18	371.055,049 670.801,251	4.564
19	371.056,88 670.802,329	20	371.060,942 670.809,956	8.641
21	371.035,226 670.827,093	22	371.029,656 670.830,899	6.746
23	371.022,038 670.836,128	1	371.018,538 670.841,875	6.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.003,38 670.869,608	3	371.000,864 670.874,304	5.328
4	370.991,518 670.867,176	5	370.972,125 670.850,32	25.695
6	370.954,418 670.834,944	7	370.961,616 670.824,45	12.725
8	370.966,445 670.817,667	9	370.975,785 670.804,548	16.104
10	370.982,758 670.794,607	11	370.986,46 670.793,596	3.838
12	370.987,569 670.793,283	13	371.002,347 670.789,596	15.231
14	371.004,248 670.789,122	15	371.045,051 670.781,563	41.497
16	371.052,013 670.795,362	17	371.052,268 670.797,632	2.284
18	371.055,049 670.801,251	19	371.056,88 670.802,329	2.125
20	371.060,942 670.809,956	21	371.035,226 670.827,093	30.903
22	371.029,656 670.830,899	23	371.022,038 670.836,128	9.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		992	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

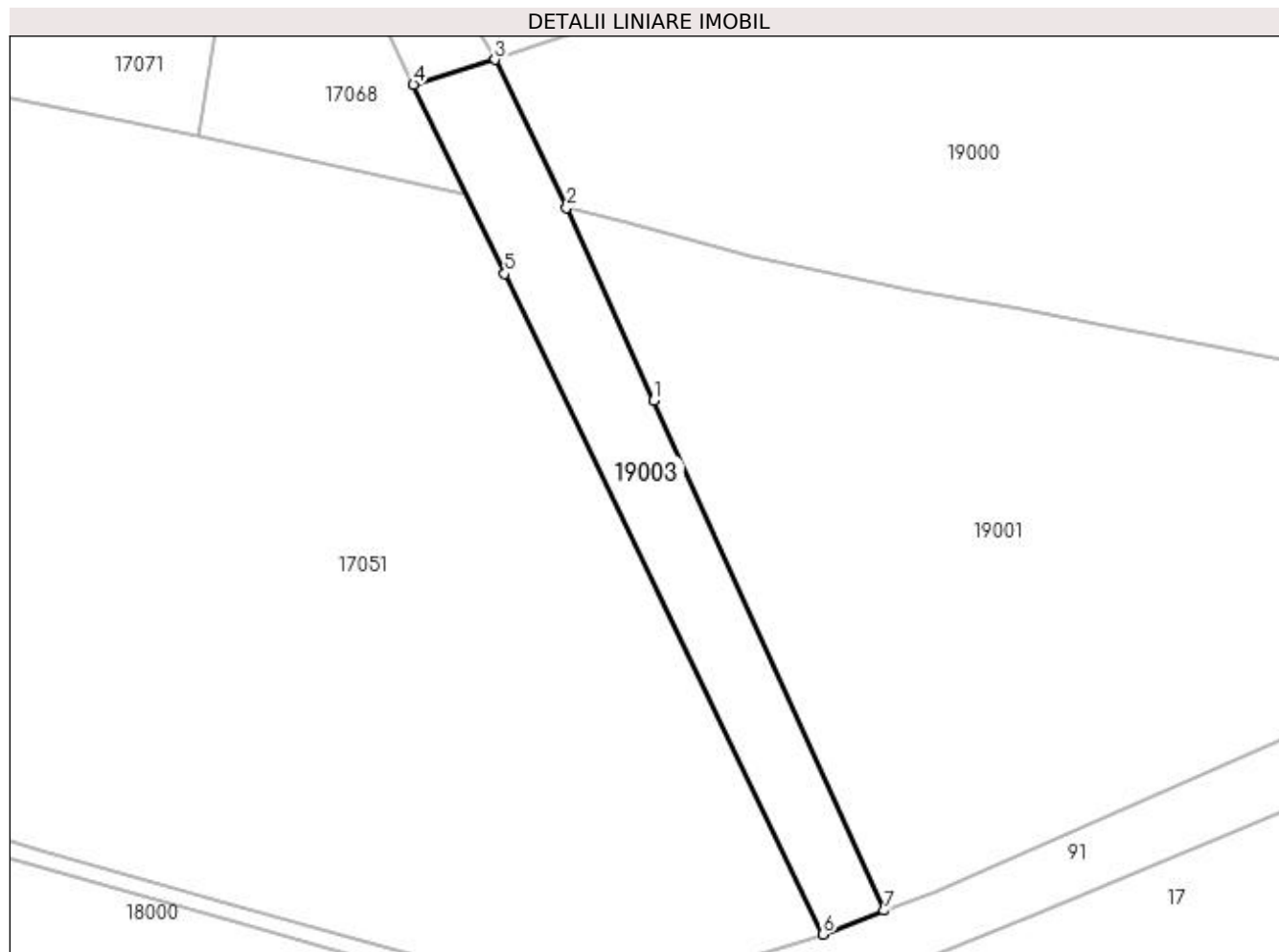
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	992	-	-	-	CP 16, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.903,536 670.755,594	2	370.893,323 670.778,197	24.803
2	370.893,323 670.778,197	3	370.884,873 670.795,563	19.313
3	370.884,873 670.795,563	4	370.875,325 670.792,642	9.985
4	370.875,325 670.792,642	5	370.886,02 670.770,468	24.618
5	370.886,02 670.770,468	6	370.923,367 670.692,983	86.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.923,367 670.692,983	7	370.930,508 670.695,761	7.662
7	370.930,508 670.695,761	1	370.903,536 670.755,594	65.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 54, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.416 Masurata: 4.322	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/58, Titlu de proprietate, din 07/02/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP FLORICA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP FLORICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

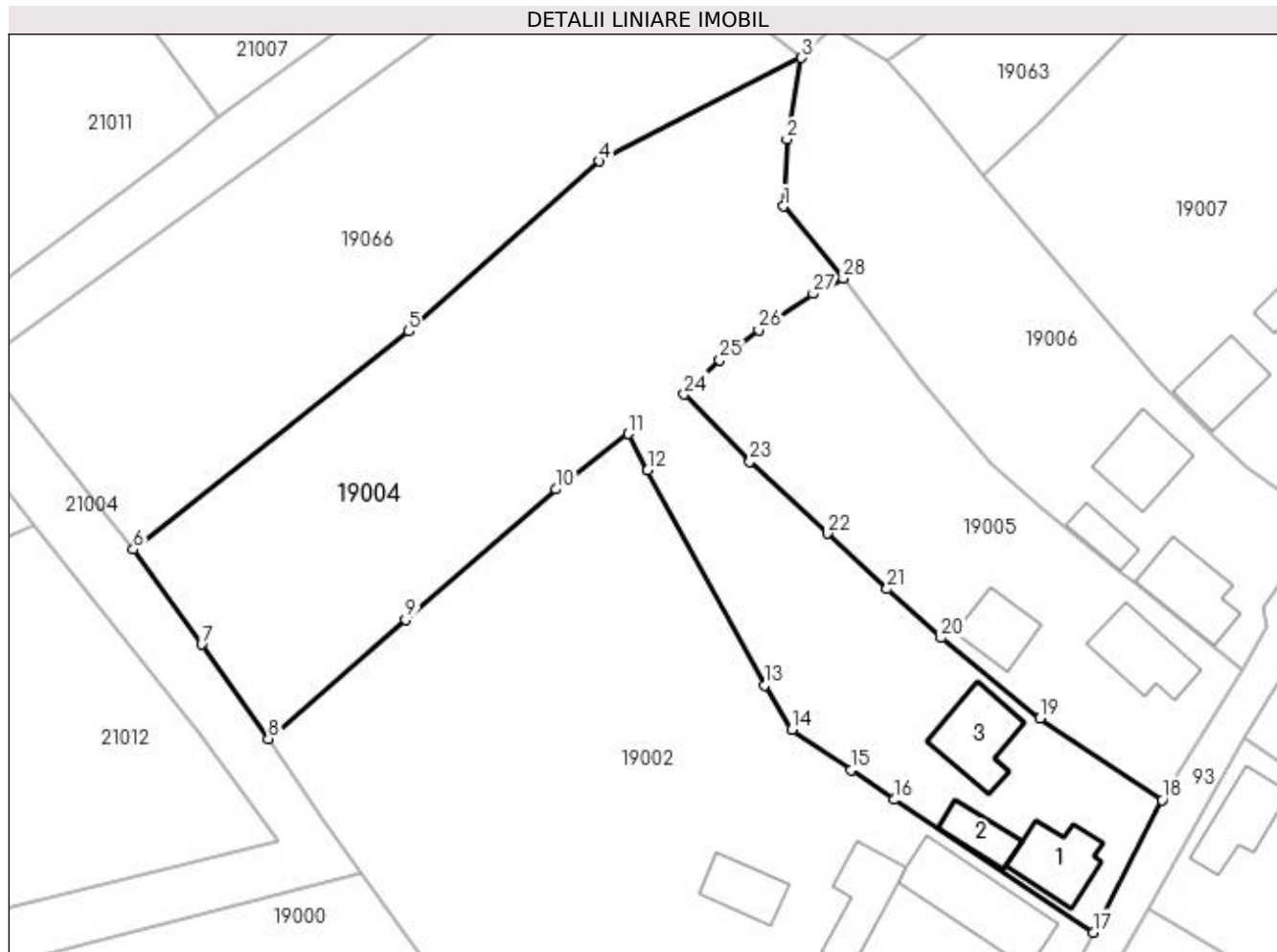
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.416 Masurata: 4.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	2.216	-	-	-	
3	faneata	DA	1.106	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.020,925 670.903,69	2	371.021,381 670.912,324	8.646
3	371.023,283 670.922,862	4	370.997,19 670.909,493	29.319
5	370.972,535 670.887,546	6	370.936,964 670.859,389	45.366
7	370.945,793 670.847,135	8	370.954,418 670.834,944	14.934
9	370.972,125 670.850,32	10	370.991,518 670.867,176	25.695
11	371.000,864 670.874,304	12	371.003,38 670.869,608	5.328
13	371.018,538 670.841,875	14	371.022,038 670.836,128	6.729
15	371.029,656 670.830,899	16	371.035,226 670.827,093	6.746
17	371.060,942 670.809,956	18	371.069,818 670.827,064	19.273
19	371.054,067 670.837,601	20	371.041,29 670.847,962	16.45
21	371.034,297 670.854,294	22	371.026,625 670.861,457	10.496
23	371.016,598 670.870,743	24	371.008,106 670.879,404	12.13
25	371.012,716 670.883,806	26	371.017,714 670.887,697	6.334
27	371.024,78 670.892,394	28	371.028,629 670.894,374	4.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.021,381 670.912,324	3	371.023,283 670.922,862	10.708
4	370.997,19 670.909,493	5	370.972,535 670.887,546	33.008
6	370.936,964 670.859,389	7	370.945,793 670.847,135	15.103
8	370.954,418 670.834,944	9	370.972,125 670.850,32	23.451
10	370.991,518 670.867,176	11	371.000,864 670.874,304	11.754
12	371.003,38 670.869,608	13	371.018,538 670.841,875	31.605
14	371.022,038 670.836,128	15	371.029,656 670.830,899	9.24
16	371.035,226 670.827,093	17	371.060,942 670.809,956	30.903
18	371.069,818 670.827,064	19	371.054,067 670.837,601	18.951
20	371.041,29 670.847,962	21	371.034,297 670.854,294	9.434
22	371.026,625 670.861,457	23	371.016,598 670.870,743	13.666
24	371.008,106 670.879,404	25	371.012,716 670.883,806	6.374
26	371.017,714 670.887,697	27	371.024,78 670.892,394	8.485
28	371.028,629 670.894,374	1	371.020,925 670.903,69	12.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 52, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.416 Masurata: 1.693	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 52, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 52, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/53, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VASILE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF FELICIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF FELICIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

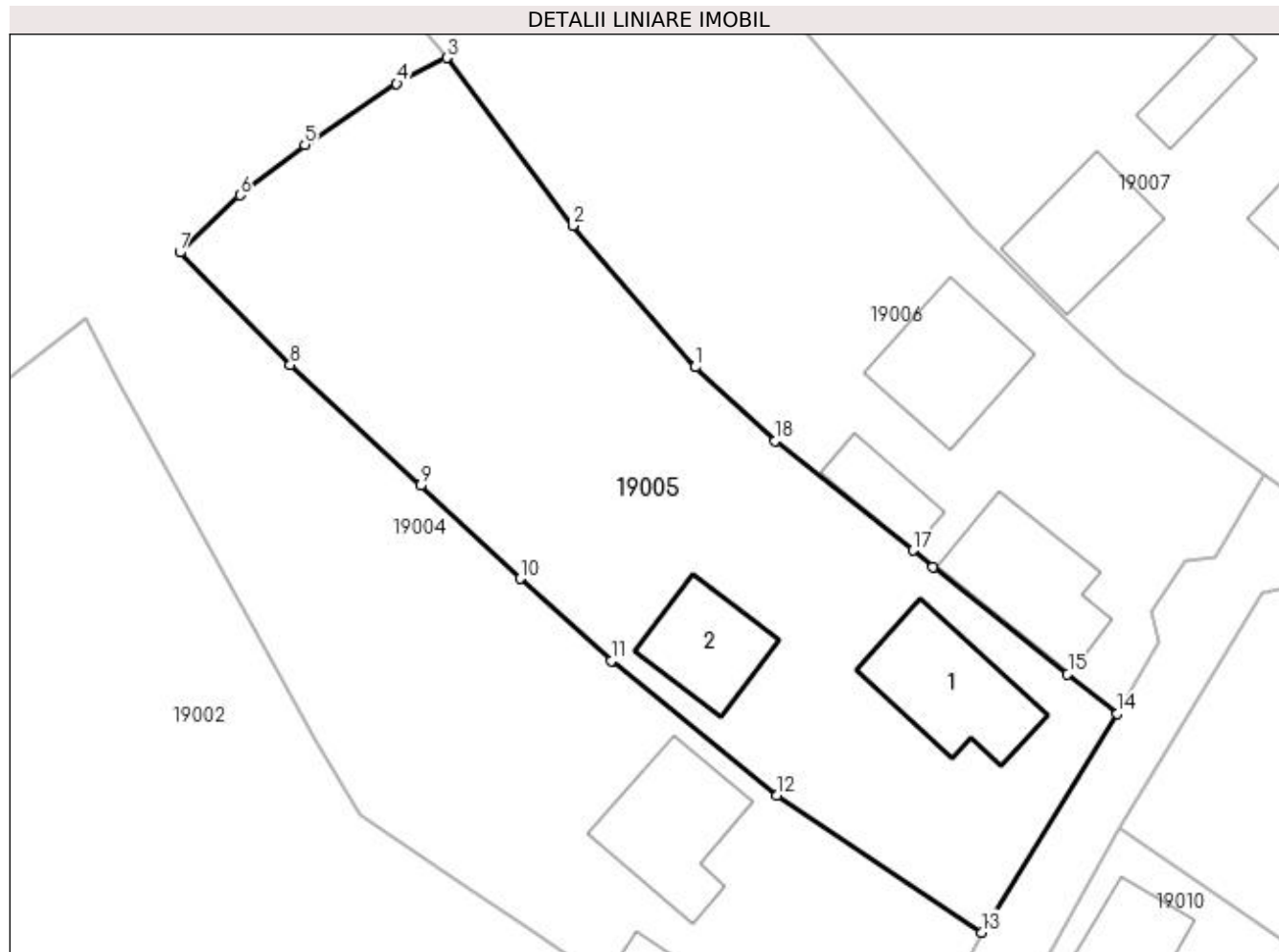
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.416 Masurata: 1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	993	-	-	-	
2	faneata	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.047,77 670.870,578	2	371.038,366 670.881,461	14.383
2	371.038,366 670.881,461	3	371.028,629 670.894,374	16.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.028,629 670.894,374	4	371.024,78 670.892,394	4.328
4	371.024,78 670.892,394	5	371.017,714 670.887,697	8.485
5	371.017,714 670.887,697	6	371.012,716 670.883,806	6.334
6	371.012,716 670.883,806	7	371.008,106 670.879,404	6.374
7	371.008,106 670.879,404	8	371.016,598 670.870,743	12.13
8	371.016,598 670.870,743	9	371.026,625 670.861,457	13.666
9	371.026,625 670.861,457	10	371.034,297 670.854,294	10.496
10	371.034,297 670.854,294	11	371.041,29 670.847,962	9.434
11	371.041,29 670.847,962	12	371.054,067 670.837,601	16.45
12	371.054,067 670.837,601	13	371.069,818 670.827,064	18.951
13	371.069,818 670.827,064	14	371.080,256 670.843,901	19.81
14	371.080,256 670.843,901	15	371.076,434 670.846,949	4.889
15	371.076,434 670.846,949	16	371.066,079 670.855,209	13.246
16	371.066,079 670.855,209	17	371.064,523 670.856,451	1.991
17	371.064,523 670.856,451	18	371.053,923 670.864,905	13.558
18	371.053,923 670.864,905	1	371.047,77 670.870,578	8.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 50, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.995	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN ADINUȚA ANA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN ADINUȚA ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

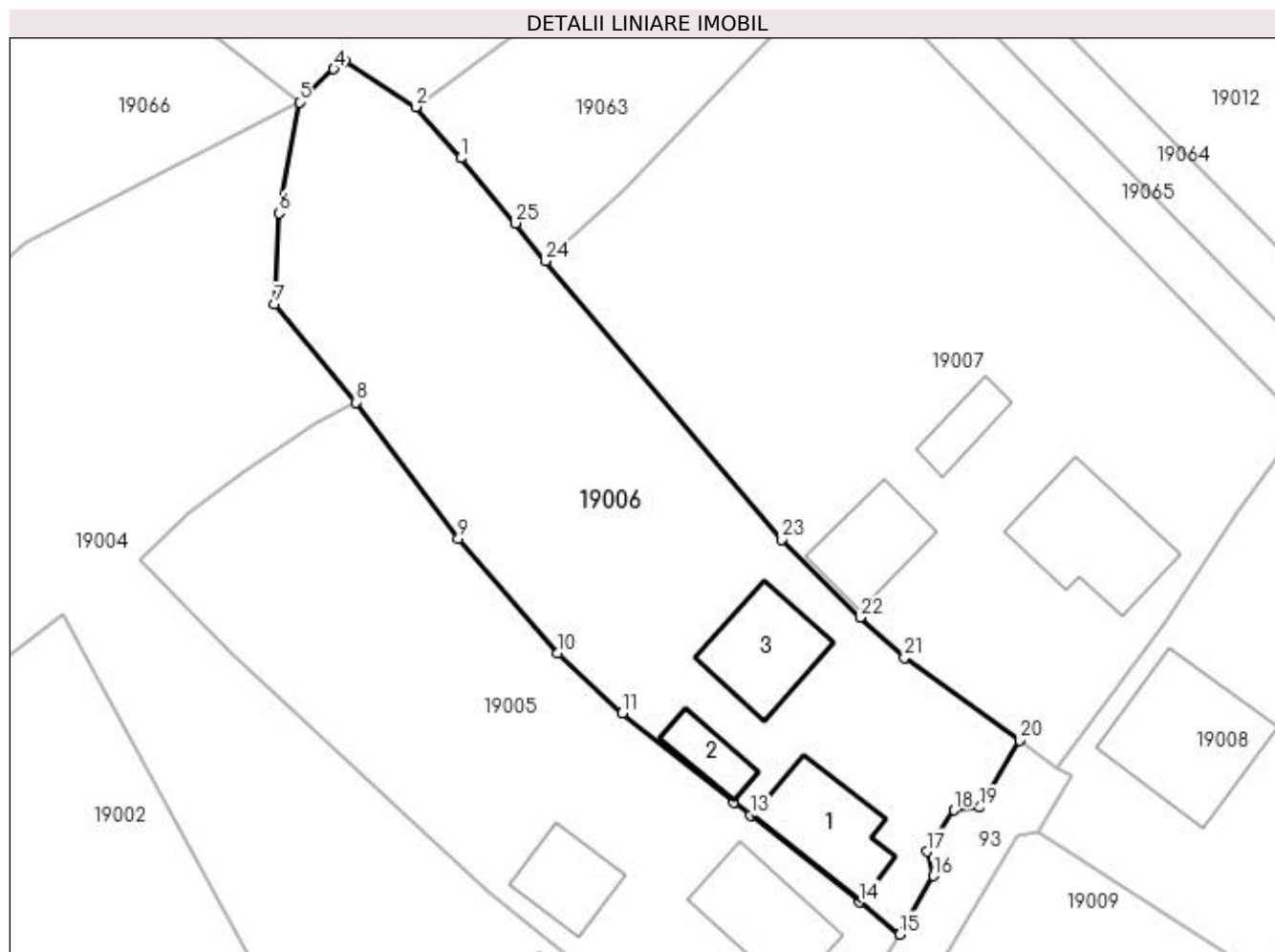
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.608	-	-	-	
2	arabil	DA	387	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.038,589 670.917,554	2	371.034,329 670.922,429	6.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.034,329 670.922,429	3	371.027,552 670.926,717	8.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.027,552 670.926,717	4	371.026,529 670.926,013	1.242
5	371.023,283 670.922,862	6	371.021,381 670.912,324	10.708
7	371.020,925 670.903,69	8	371.028,629 670.894,374	12.089
9	371.038,366 670.881,461	10	371.047,77 670.870,578	14.383
11	371.053,923 670.864,905	12	371.064,523 670.856,451	13.558
13	371.066,079 670.855,209	14	371.076,434 670.846,949	13.246
15	371.080,256 670.843,901	16	371.083,453 670.849,455	6.408
17	371.082,814 670.851,754	18	371.085,443 670.855,685	4.729
19	371.087,847 670.855,952	20	371.091,633 670.862,313	7.402
21	371.080,708 670.870,154	22	371.076,492 670.873,965	5.683
23	371.069,063 670.881,366	24	371.046,641 670.907,782	34.649
25	371.043,771 670.911,377	1	371.038,589 670.917,554	8.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.026,529 670.926,013	5	371.023,283 670.922,862	4.524
6	371.021,381 670.912,324	7	371.020,925 670.903,69	8.646
8	371.028,629 670.894,374	9	371.038,366 670.881,461	16.173
10	371.047,77 670.870,578	11	371.053,923 670.864,905	8.369
12	371.064,523 670.856,451	13	371.066,079 670.855,209	1.991
14	371.076,434 670.846,949	15	371.080,256 670.843,901	4.889
16	371.083,453 670.849,455	17	371.082,814 670.851,754	2.386
18	371.085,443 670.855,685	19	371.087,847 670.855,952	2.419
20	371.091,633 670.862,313	21	371.080,708 670.870,154	13.448
22	371.076,492 670.873,965	23	371.069,063 670.881,366	10.486
24	371.046,641 670.907,782	25	371.043,771 670.911,377	4.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 48, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.714 Masurata: 2.727	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/60, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE ANA, Lipsa CNP 2) GÎTIU ROZA, Lipsa CNP 3) BANCOȘ VIORICA, Lipsa CNP 4) BANCOȘ AUREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TEMLE ANA	A1
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

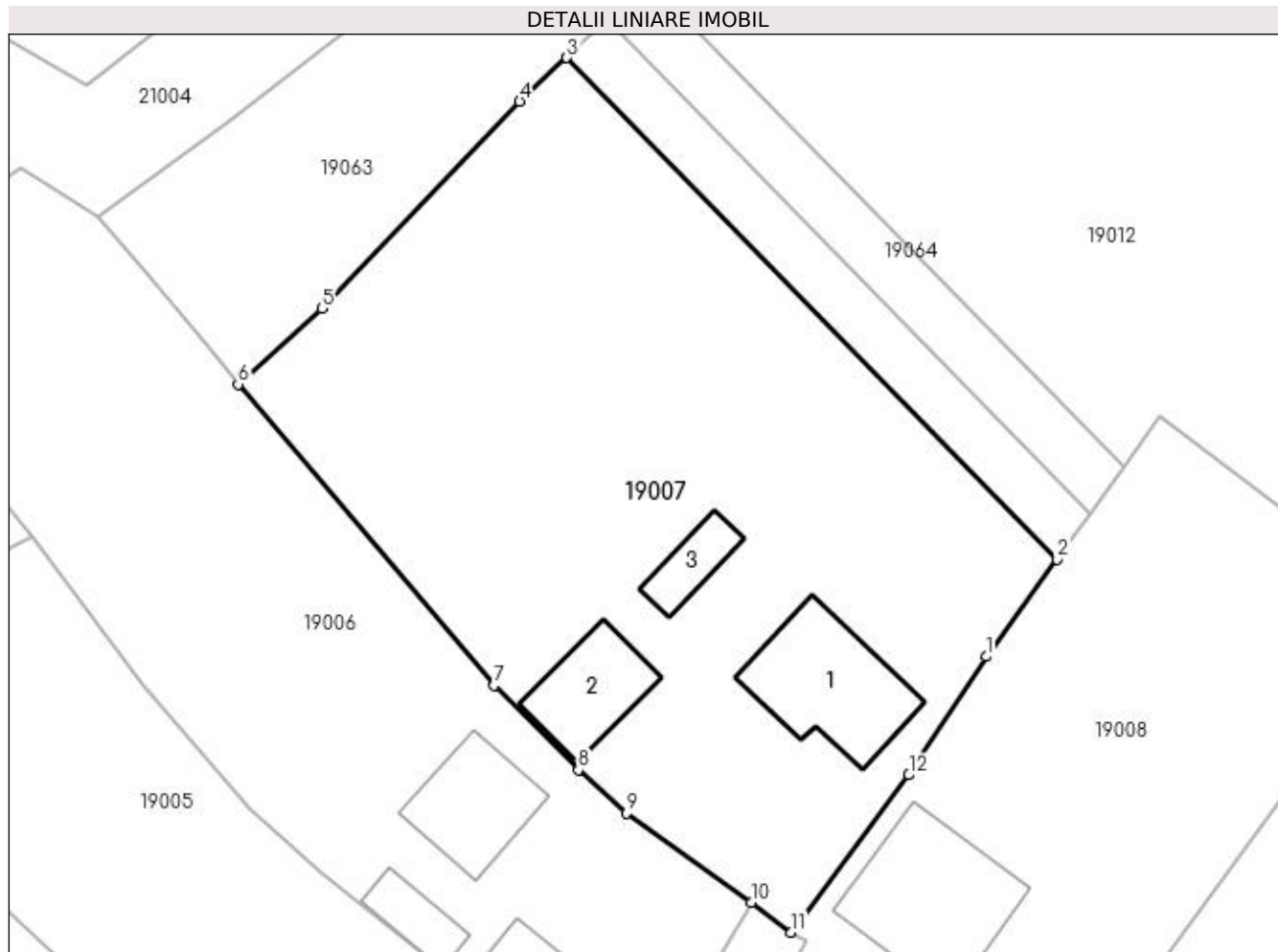
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.714 Masurata: 2.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.019	-	-	-	
2	arabil	DA	1.708	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.112,249 670.883,898	2	371.118,489 670.892,44	10.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.118,489 670.892,44	3	371.075,471 670.936,409	61.513
3	371.075,471 670.936,409	4	371.071,335 670.932,603	5.621
4	371.071,335 670.932,603	5	371.054,002 670.914,438	25.108
5	371.054,002 670.914,438	6	371.046,641 670.907,782	9.924
6	371.046,641 670.907,782	7	371.069,063 670.881,366	34.649
7	371.069,063 670.881,366	8	371.076,492 670.873,965	10.486
8	371.076,492 670.873,965	9	371.080,708 670.870,154	5.683
9	371.080,708 670.870,154	10	371.091,633 670.862,313	13.448
10	371.091,633 670.862,313	11	371.095,154 670.859,716	4.375
11	371.095,154 670.859,716	12	371.105,469 670.873,506	17.221
12	371.105,469 670.873,506	1	371.112,249 670.883,898	12.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 46, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.000 Masurata: 1.684	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 46, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/64, Titlu de proprietate, din 11/11/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1400/1684 1) ȘOFRON MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 284/1684 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2002 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMPLE VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMPLE VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

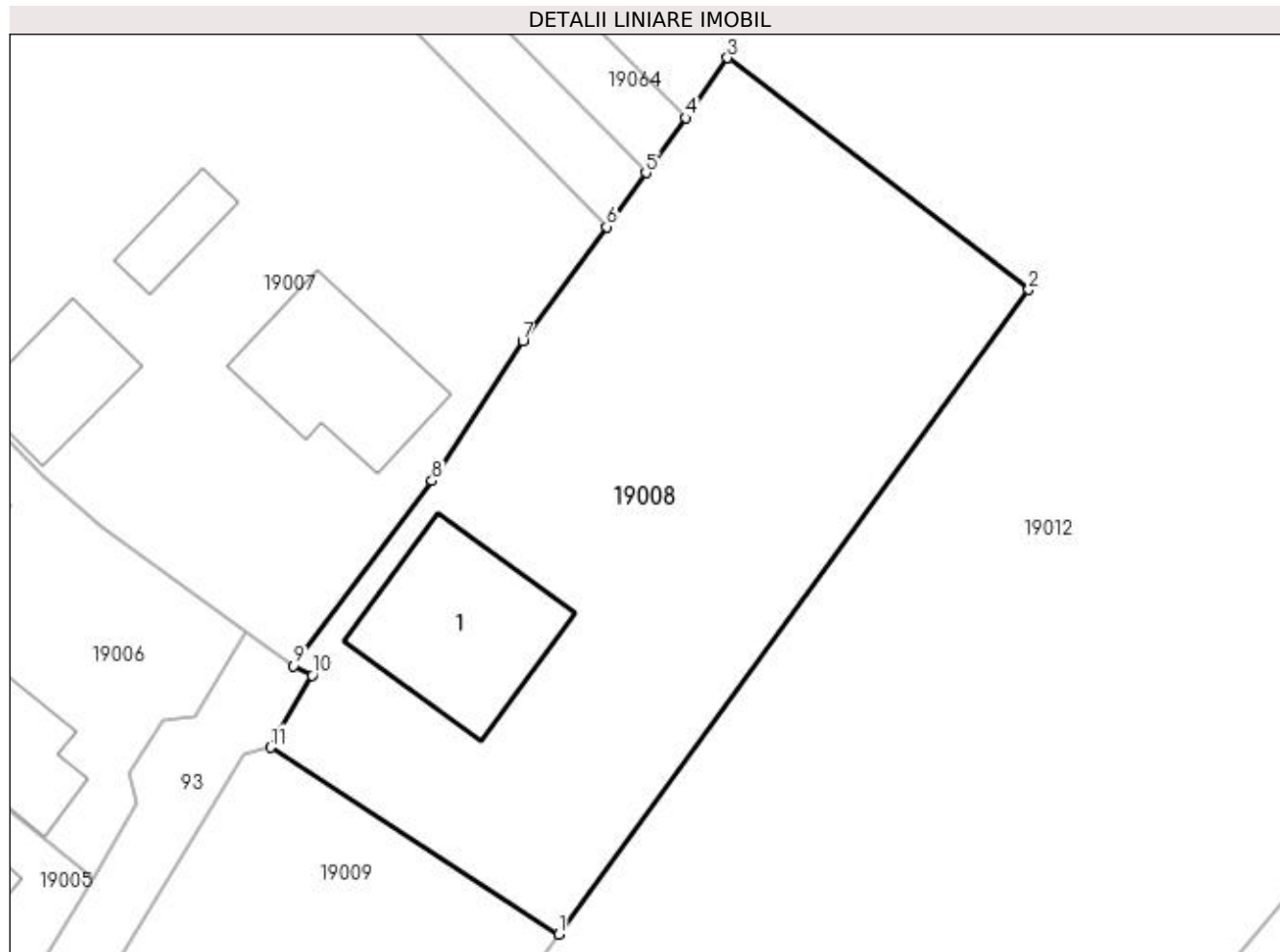
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.000 Masurata: 1.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	810	-	-	-	
2	faneata	DA	874	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.114,947 670.839,691	2	371.150,003 670.887,756	59.491
2	371.150,003 670.887,756	3	371.127,523 670.905,024	28.347
3	371.127,523 670.905,024	4	371.124,416 670.900,555	5.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.124,416 670.900,555	5	371.121,429 670.896,465	5.065
5	371.121,429 670.896,465	6	371.118,489 670.892,44	4.984
6	371.118,489 670.892,44	7	371.112,249 670.883,898	10.578
7	371.112,249 670.883,898	8	371.105,469 670.873,506	12.408
8	371.105,469 670.873,506	9	371.095,154 670.859,716	17.221
9	371.095,154 670.859,716	10	371.096,539 670.858,985	1.566
10	371.096,539 670.858,985	11	371.093,414 670.853,624	6.205
11	371.093,414 670.853,624	1	371.114,947 670.839,691	25.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50398

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 252, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50398	Din acte: 629 Masurata: 598	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65472 / 22/12/2015		
Act Administrativ nr. 520/56, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de Comisia Jud. Maramures (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 25502/05.06.2014, Declaratie aut. sub nr. 82/03.06.2014 NP Stoica Alin);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS IONUT FLORIN , necasatorit,bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50398, in rangul incheierii nr. 65472/22.12.2015</i>		

C. Partea III. SARCINI .

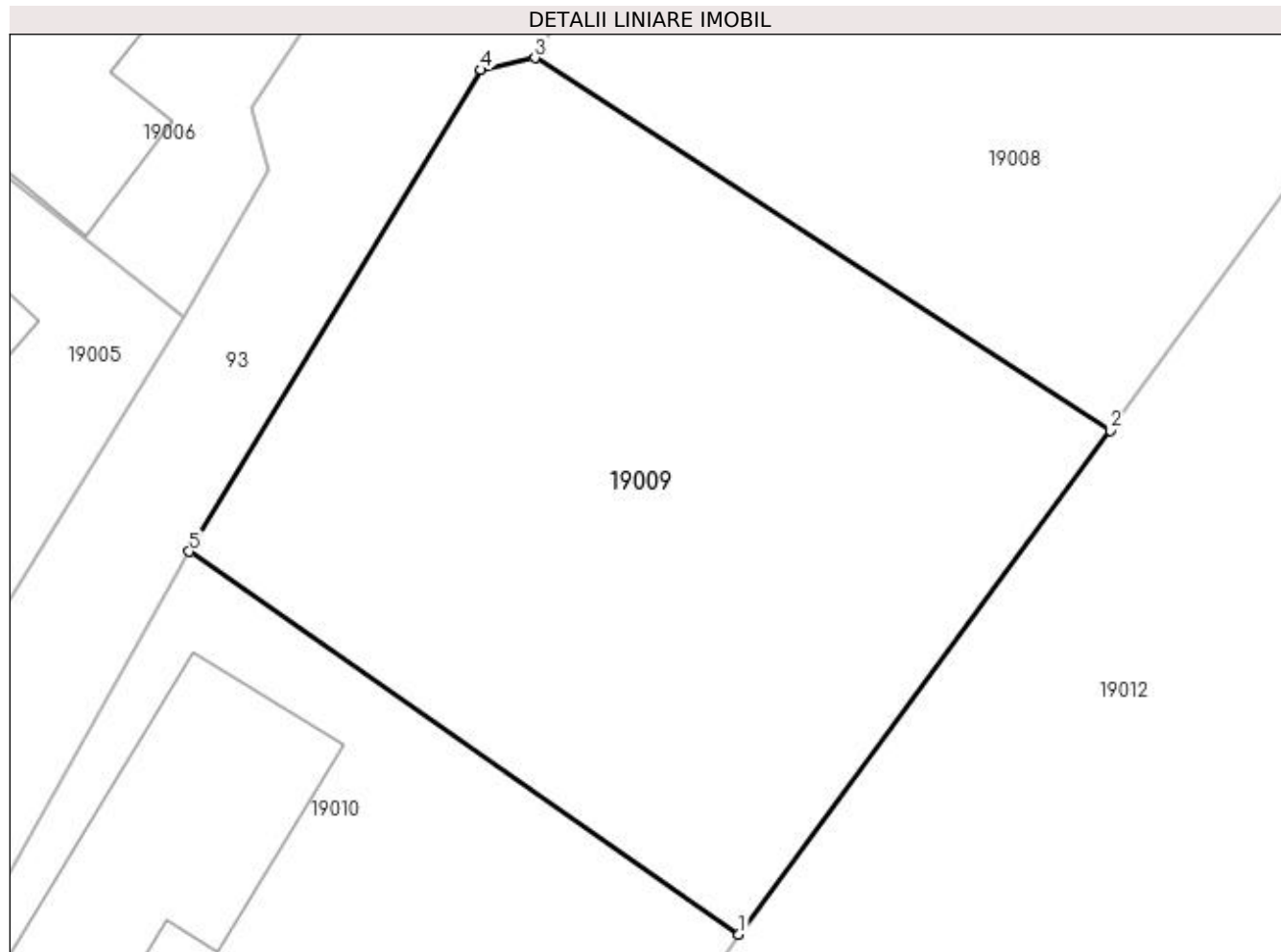
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50398	Din acte: 629 Masurata: 598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.101,057 670.820,83	2	371.114,947 670.839,691	23.424
2	371.114,947 670.839,691	3	371.093,414 670.853,624	25.648
3	371.093,414 670.853,624	4	371.091,398 670.853,176	2.065
4	371.091,398 670.853,176	5	371.080,472 670.835,155	21.074
5	371.080,472 670.835,155	1	371.101,057 670.820,83	25.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50397

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 42, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50397	581	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50397-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit compusa din:2 camere, hol, bucatarie, camara, construita in anul 1968 din chirpici

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48385 / 22/09/2016	
Act Notarial nr. 5159, Contract de vanzare cumparare, din 22/09/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin (cu clauza de intretinere);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIS IOAN FLORIN, si sotia	
2) CHIS ELENA ANA, bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50397, in rangul incheierii nr. 48385/22.09.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

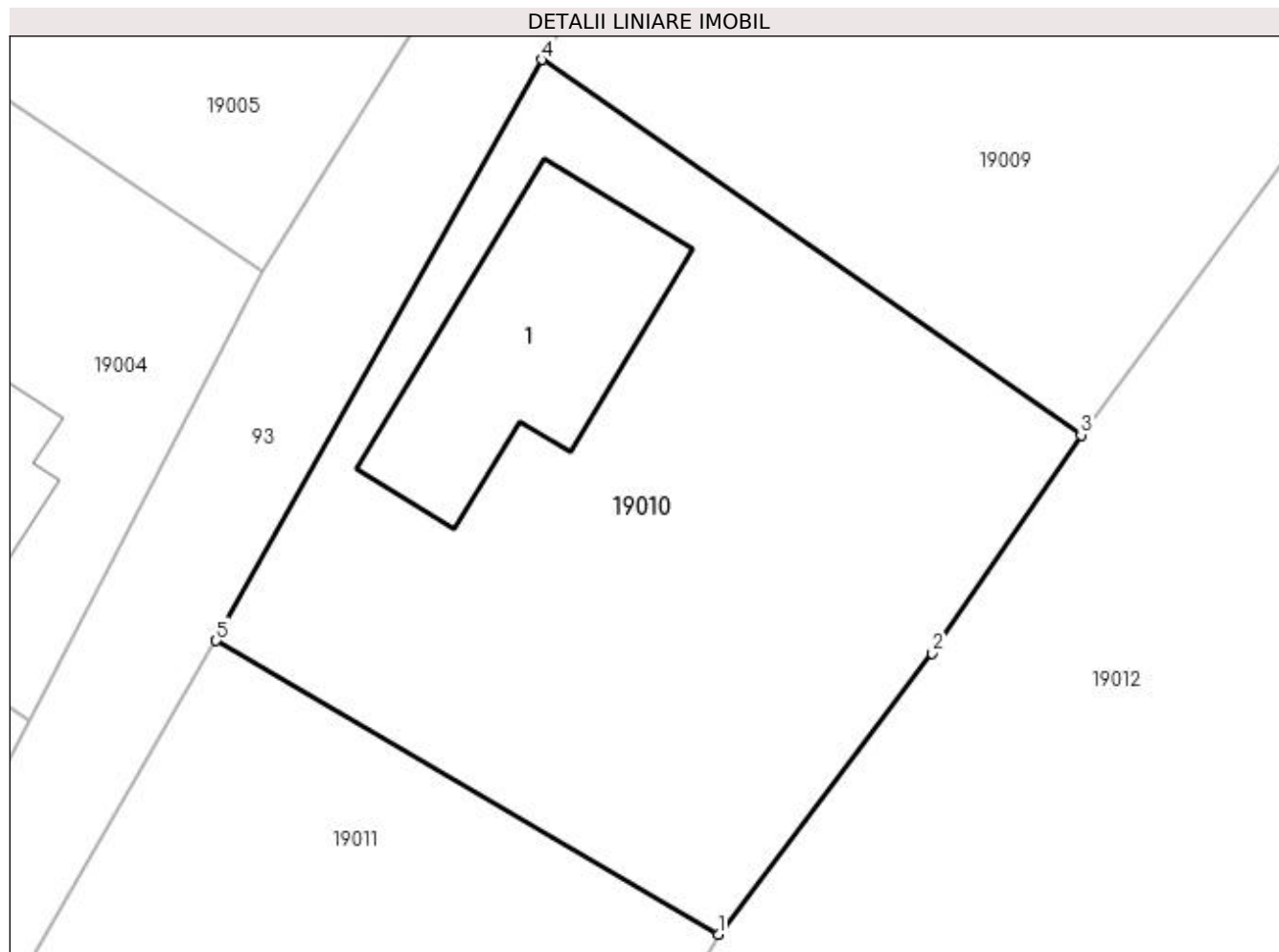
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50397	581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50397-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit compusa din:2 camere, hol, bucatarie, camera, construita in anul 1968 din chirpici

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.087,206 670.801,777	2	371.095,378 670.812,495	13.478
2	371.095,378 670.812,495	3	371.101,057 670.820,83	10.086
3	371.101,057 670.820,83	4	371.080,472 670.835,155	25.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.080,472 670.835,155	5	371.068,043 670.812,985	25.416
5	371.068,043 670.812,985	1	371.087,206 670.801,777	22.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1261 Salsig
Nr. cadastral vechi:50602
Nr. topografic:220/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 40, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50602	1.180	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50602-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Anexa Gospodareasca din voioig, edificata in anul 1970, de tip P Suprafata desfasurata = 146 mp
A1.2	50602-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de Locuit din caramida, edificata in anul 1970, de tip P Suprafata desfasurata= 96 mp
A1.3	50602-C3	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa Gospodareasca din caramida, edificata in anul 1972 , de tip P Suprafata desfasurata = 27 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27913 / 01/06/2016	
Act Administrativ nr. 520/96, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatie cadastrala vizata sub nr 27913/01.06.2016 de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH MARIA , bun propriu lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50602, in rangul incheierii nr. 27913/01.06.2016</i>	
Act Administrativ nr. 1417, Certificat de atestare, din 27/05/2015 emis de Primaria comunei Salsig (a edificarii constructiei, certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice privind impozitele si taxele locale si alte venituri ale bugetului local nr 1414/27.05.2016 emis de Primaria comunei Salsig, Documentatie cadastrala vizata sub nr 27913/01.06.2016 de OCPI Maramures);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH STEFAN , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50602, in rangul incheierii nr. 27913/01.06.2016</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH STEFAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B4	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) IONUȚ LIDIA	

C. Partea III. SARCINI .

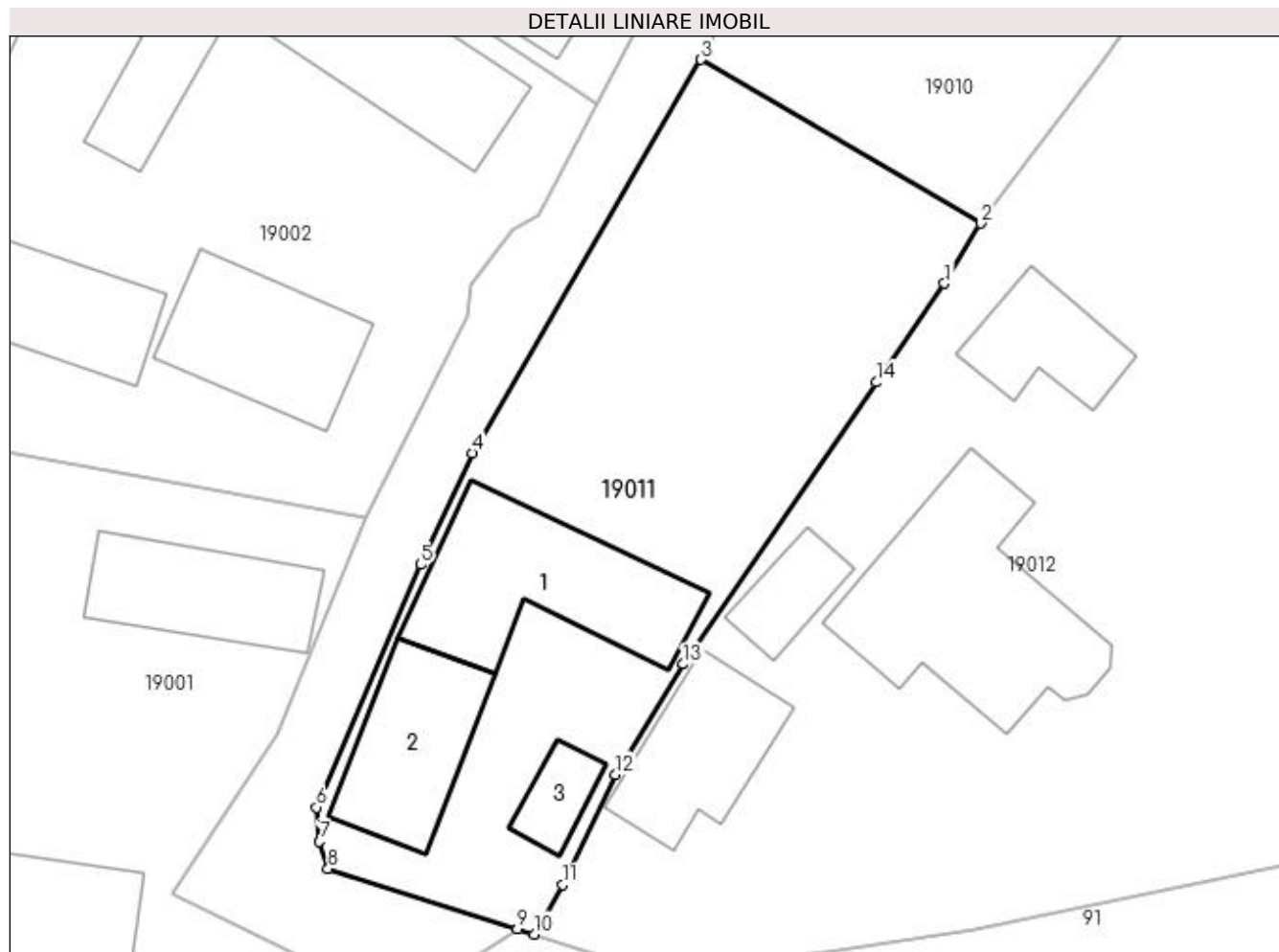
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50602	1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	470	-	-	-	Terenul este împrejmuit cu gard
2	arabil	DA	710	-	-	-	Terenul este împrejmuit cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50602-C1	construcții anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Anexa Gospodareasca din voioeg,edificata in anul 1970, de tip P Suprafata desfasurata = 146 mp
A1.2	50602-C2	construcții de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de Locuit din caramida, edificata in anul 1970, de tip P Suprafata desfasurata= 96 mp
A1.3	50602-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa Gospodareasca din caramida, edificata in anul 1972 , de tip P Suprafata desfasurata = 27 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.084,745 670.797,635	2	371.087,206 670.801,777	4.818
2	371.087,206 670.801,777	3	371.068,043 670.812,985	22.2
3	371.068,043 670.812,985	4	371.052,373 670.786,024	31.184
4	371.052,373 670.786,024	5	371.048,811 670.778,37	8.442
5	371.048,811 670.778,37	6	371.041,701 670.761,724	18.101
6	371.041,701 670.761,724	7	371.041,892 670.759,373	2.359
7	371.041,892 670.759,373	8	371.042,477 670.757,504	1.958
8	371.042,477 670.757,504	9	371.055,457 670.753,397	13.614
9	371.055,457 670.753,397	10	371.056,615 670.753,016	1.219
10	371.056,615 670.753,016	11	371.058,559 670.756,42	3.92
11	371.058,559 670.756,42	12	371.062,183 670.763,979	8.383
12	371.062,183 670.763,979	13	371.066,823 670.771,545	8.875
13	371.066,823 670.771,545	14	371.080,073 670.790,869	23.43
14	371.080,073 670.790,869	1	371.084,745 670.797,635	8.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50021

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 38, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50021	Din acte: 13.894 Masurata: 15.061	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50021-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2	50021-C3	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit
A1.3	50021-C4	Loc. Salsig, Nr. 250, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:372 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33971 / 03/12/2009	
Act Notarial nr. 27, Certificat de mostenitor, din 30/11/2009 emis de NP NICULESCU TAGARLAS PETRINA CONSUELA (Dosar nr. 53);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH IOAN , bun propriu
	A1, A1.1, A1.3
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50021, in rangul incheierii nr. 33971/03.12.2009</i>	
40760 / 12/08/2015	
Act Administrativ nr. 1773, Certificat de atestare, din 12/08/2015 emis de Primaria Salsig (autorizatia de construire nr. 890/31.07.2015 data de Primaria Salsig, Poroces verbal de receptie finala incheiat la data de 10.06.2015, certificat de performanta energetica nr. din 10.08.2015 de auditor Toth Gheorghe si certificat fiscal nr. 1701/05.08.2015);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH IOAN
	A1.2
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50021, in rangul incheierii nr. 40760/12.08.2015</i>	

C. Partea III. SARCINI .

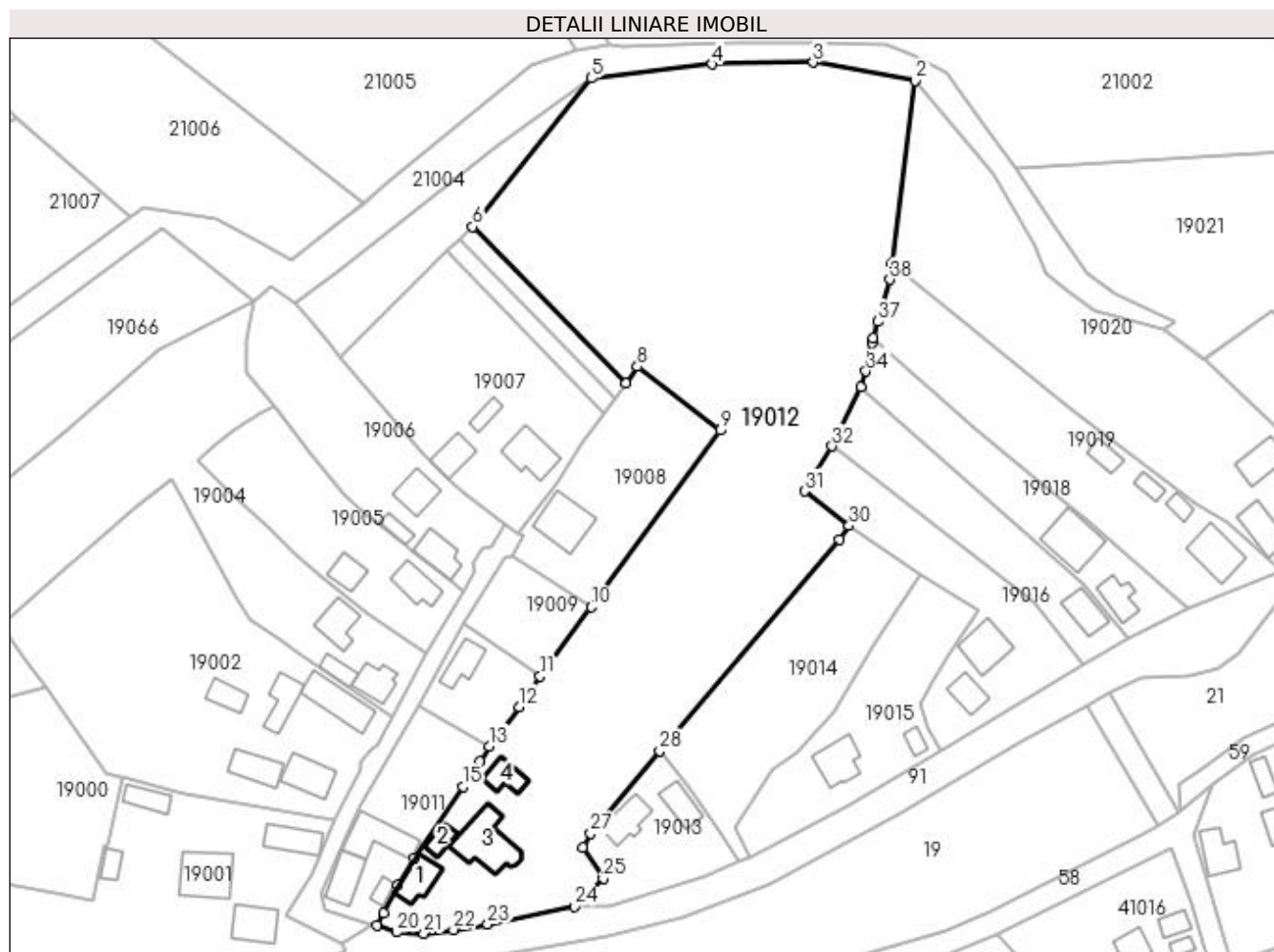
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50021	Din acte: 13.894 Masurata: 15.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.726	-	-	-	
2	arabil	DA	9.316	-	-	-	
3	faneata	DA	4.019	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50021-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2	50021-C3	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit
A1.3	50021-C4	construcții anexa	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:372 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Fundatie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.196,785 670.933,117	2	371.203,147 670.982,779	50.068
3	371.175,362 670.987,804	4	371.147,759 670.987,281	27.608
5	371.114,931 670.983,45	6	371.082,768 670.943,123	51.582
7	371.124,416 670.900,555	8	371.127,523 670.905,024	5.443
9	371.150,003 670.887,756	10	371.114,947 670.839,691	59.491
11	371.101,057 670.820,83	12	371.095,378 670.812,495	10.086
13	371.087,206 670.801,777	14	371.084,745 670.797,635	4.818
15	371.080,073 670.790,869	16	371.066,823 670.771,545	23.43
17	371.062,183 670.763,979	18	371.058,559 670.756,42	8.383
19	371.056,615 670.753,016	20	371.061,963 670.751,253	5.631
21	371.069,435 670.750,893	22	371.077,52 670.751,902	8.148
23	371.086,852 670.753,408	24	371.110,351 670.758,203	23.983
25	371.118,25 670.765,841	26	371.112,613 670.774,335	10.194
27	371.114,772 670.778,101	28	371.133,541 670.800,585	29.288
29	371.182,503 670.858,097	30	371.185,093 670.861,802	4.521
31	371.172,955 670.871,144	32	371.180,463 670.883,43	14.398
33	371.188,269 670.899,49	34	371.189,697 670.903,757	4.5
35	371.191,323 670.911,549	36	371.191,682 670.912,879	1.378
37	371.192,929 670.917,307	38	371.196,22 670.928,704	11.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.203,147 670.982,779	3	371.175,362 670.987,804	28.236
4	371.147,759 670.987,281	5	371.114,931 670.983,45	33.051
6	371.082,768 670.943,123	7	371.124,416 670.900,555	59.553
8	371.127,523 670.905,024	9	371.150,003 670.887,756	28.347
10	371.114,947 670.839,691	11	371.101,057 670.820,83	23.424
12	371.095,378 670.812,495	13	371.087,206 670.801,777	13.478
14	371.084,745 670.797,635	15	371.080,073 670.790,869	8.222
16	371.066,823 670.771,545	17	371.062,183 670.763,979	8.875
18	371.058,559 670.756,42	19	371.056,615 670.753,016	3.92
20	371.061,963 670.751,253	21	371.069,435 670.750,893	7.481
22	371.077,52 670.751,902	23	371.086,852 670.753,408	9.453
24	371.110,351 670.758,203	25	371.118,25 670.765,841	10.988
26	371.112,613 670.774,335	27	371.114,772 670.778,101	4.341
28	371.133,541 670.800,585	29	371.182,503 670.858,097	75.531
30	371.185,093 670.861,802	31	371.172,955 670.871,144	15.317
32	371.180,463 670.883,43	33	371.188,269 670.899,49	17.857
34	371.189,697 670.903,757	35	371.191,323 670.911,549	7.96
36	371.191,682 670.912,879	37	371.192,929 670.917,307	4.6
38	371.196,22 670.928,704	1	371.196,785 670.933,117	4.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2354 Salsig

Nr. cadastral vechi:2723

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50533	Din acte: 1.105 Masurata: 985	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50533-C1	Loc. Salsig, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

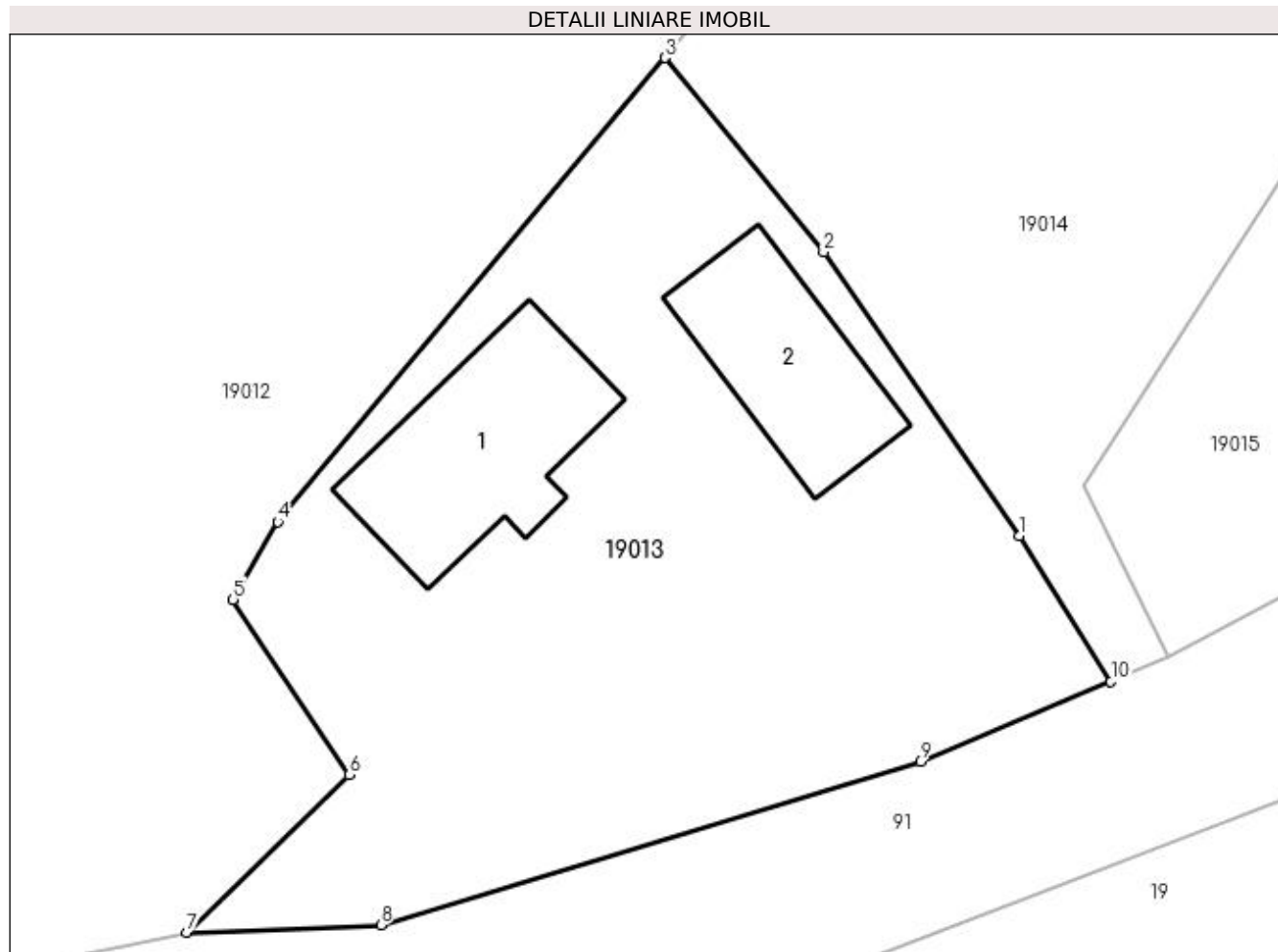
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1958 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2008 emis de Notar public Melania Balogh;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREICA SIMONA MARIANA , casatorita cu lipsa CNP 2) ANDREICA LUCIAN VIOREL , bun comun lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50533, in rangul incheierii nr. 1958/23.01.2008</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Roamniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICA LUCIAN VIOREL , Lipsa CNP 2) ANDREICA SIMONA MARIANA , Lipsa CNP	A1.2
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50533	Din acte: 1.105 Masurata: 985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	585	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50533-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.150,745 670.777,426	2	371.141,233 670.791,164	16.71
2	371.141,233 670.791,164	3	371.133,541 670.800,585	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.133,541 670.800,585	4	371.114,772 670.778,101	29.288
4	371.114,772 670.778,101	5	371.112,613 670.774,335	4.341
5	371.112,613 670.774,335	6	371.118,25 670.765,841	10.194
6	371.118,25 670.765,841	7	371.110,351 670.758,203	10.988
7	371.110,351 670.758,203	8	371.119,778 670.758,557	9.434
8	371.119,778 670.758,557	9	371.145,927 670.766,484	27.324
9	371.145,927 670.766,484	10	371.155,159 670.770,369	10.016
10	371.155,159 670.770,369	1	371.150,745 670.777,426	8.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 34, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.120 Masurata: 2.314	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/9, Titlu de proprietate, din 25/03/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) BANCOȘ MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

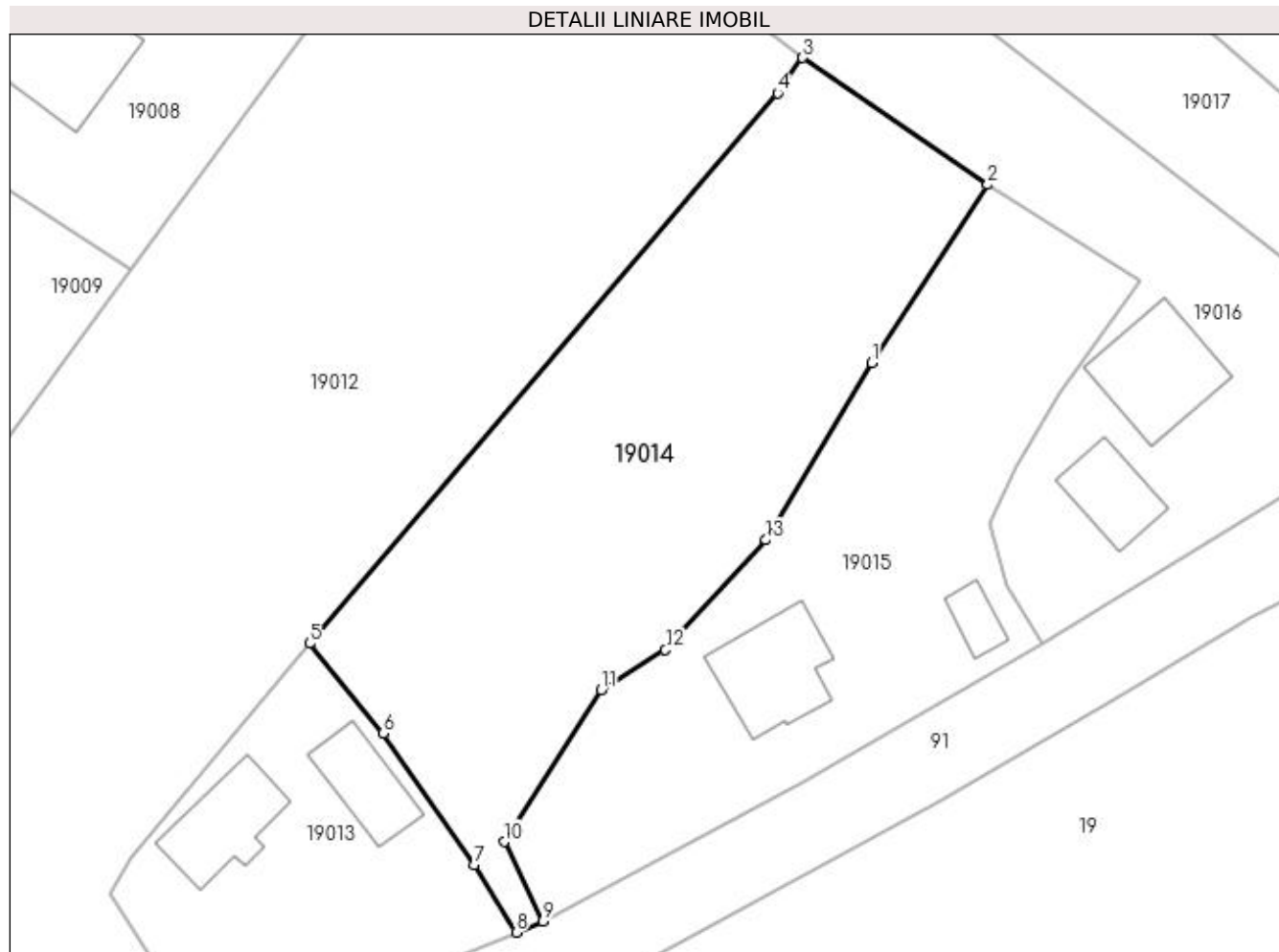
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.120 Masurata: 2.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.192,338 670.829,885	2	371.204,455 670.848,544	22.248
2	371.204,455 670.848,544	3	371.185,093 670.861,802	23.466
3	371.185,093 670.861,802	4	371.182,503 670.858,097	4.521
4	371.182,503 670.858,097	5	371.133,541 670.800,585	75.531
5	371.133,541 670.800,585	6	371.141,233 670.791,164	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.141,233 670.791,164	7	371.150,745 670.777,426	16.71
7	371.150,745 670.777,426	8	371.155,159 670.770,369	8.324
8	371.155,159 670.770,369	9	371.157,95 670.771,544	3.028
9	371.157,95 670.771,544	10	371.153,874 670.779,82	9.225
10	371.153,874 670.779,82	11	371.164,056 670.795,705	18.868
11	371.164,056 670.795,705	12	371.170,751 670.799,903	7.902
12	371.170,751 670.799,903	13	371.181,245 670.811,396	15.563
13	371.181,245 670.811,396	1	371.192,338 670.829,885	21.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50054

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 32, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50054	1.769	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50054-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 32, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50054-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 32, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA GOSP.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23982 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. 29161, Contract de donatie imobiliara, din 23/06/2011 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL FLORIN DOREL, bun propriu	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50054, in rangul incheierii nr. 23982/24.06.2011		

C. Partea III. SARCINI .

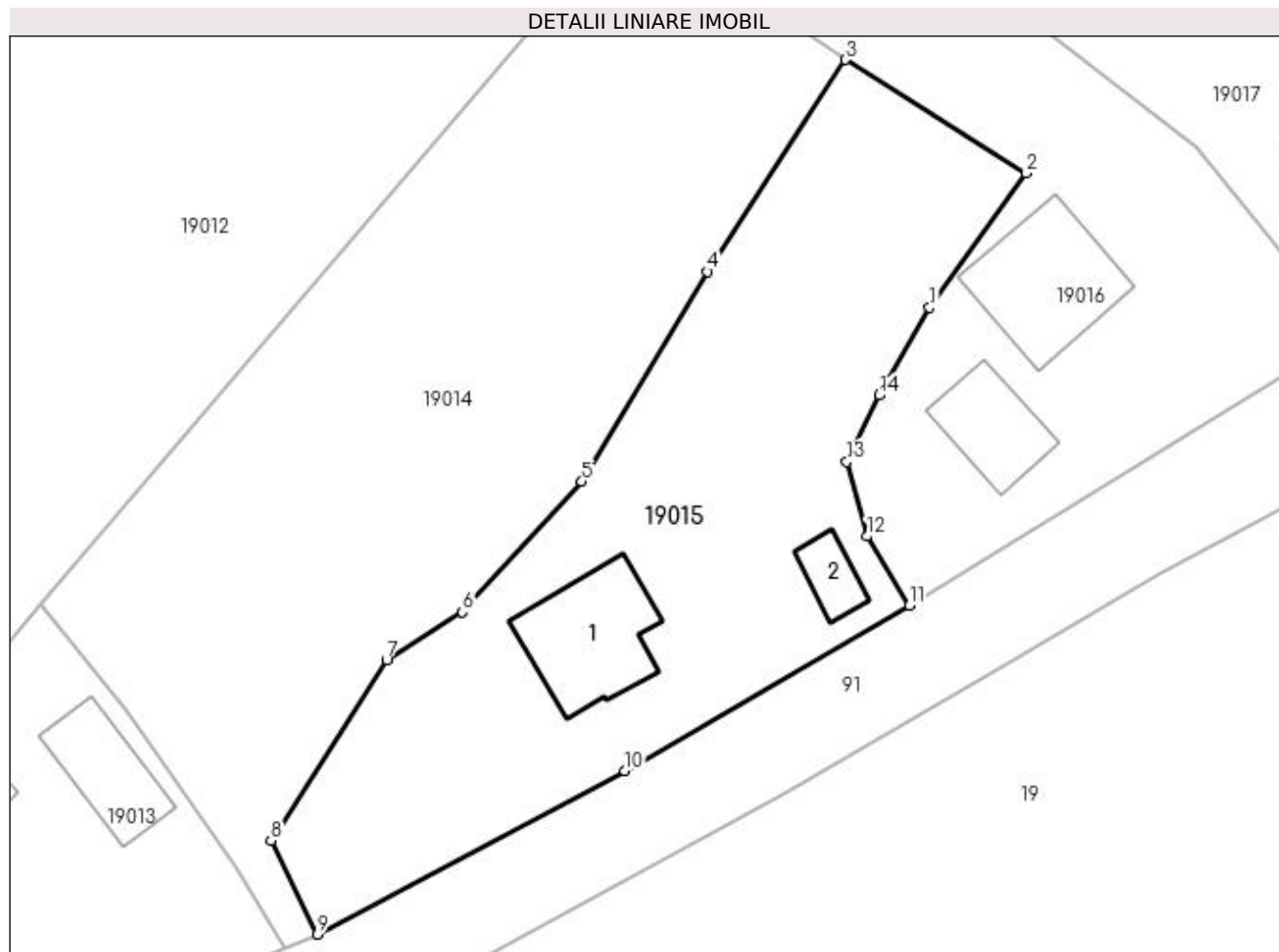
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50054	1.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	-	-	-	
2	faneata	DA	429	-	-	-	
3	arabil	DA	670	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50054-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50054-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA GOSP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.211,875 670.826,718	2	371.220,404 670.838,558	14.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.220,404 670.838,558	3	371.204,455 670.848,544	18.817
3	371.204,455 670.848,544	4	371.192,338 670.829,885	22.248
4	371.192,338 670.829,885	5	371.181,245 670.811,396	21.561
5	371.181,245 670.811,396	6	371.170,751 670.799,903	15.563
6	371.170,751 670.799,903	7	371.164,056 670.795,705	7.902
7	371.164,056 670.795,705	8	371.153,874 670.779,82	18.868
8	371.153,874 670.779,82	9	371.157,95 670.771,544	9.225
9	371.157,95 670.771,544	10	371.185,049 670.785,949	30.69
10	371.185,049 670.785,949	11	371.210,099 670.800,494	28.967
11	371.210,099 670.800,494	12	371.206,374 670.806,593	7.147
12	371.206,374 670.806,593	13	371.204,578 670.813,146	6.795
13	371.204,578 670.813,146	14	371.207,423 670.818,992	6.502
14	371.207,423 670.818,992	1	371.211,875 670.826,718	8.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50048

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 30, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50048	Din acte: 1.800 Masurata: 1.772	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50048-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32324 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. 52903-32, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (Declaratia aut. sub nr. 3196 din 29.10.2009 de NP Firizan si Documentatia cadastrala avizata sub nr. 32324 din 18.11.2009 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN ZENOVIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50048, in rangul incheierii nr. 32324/18.11.2009</i>	A1
Act Administrativ nr. 1298, Certificat de atestare, din 27/10/2009 emis de PRIMARIA SALSIG (a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN ZENOVIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50048, in rangul incheierii nr. 32324/18.11.2009</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRACIUN ZENOVIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

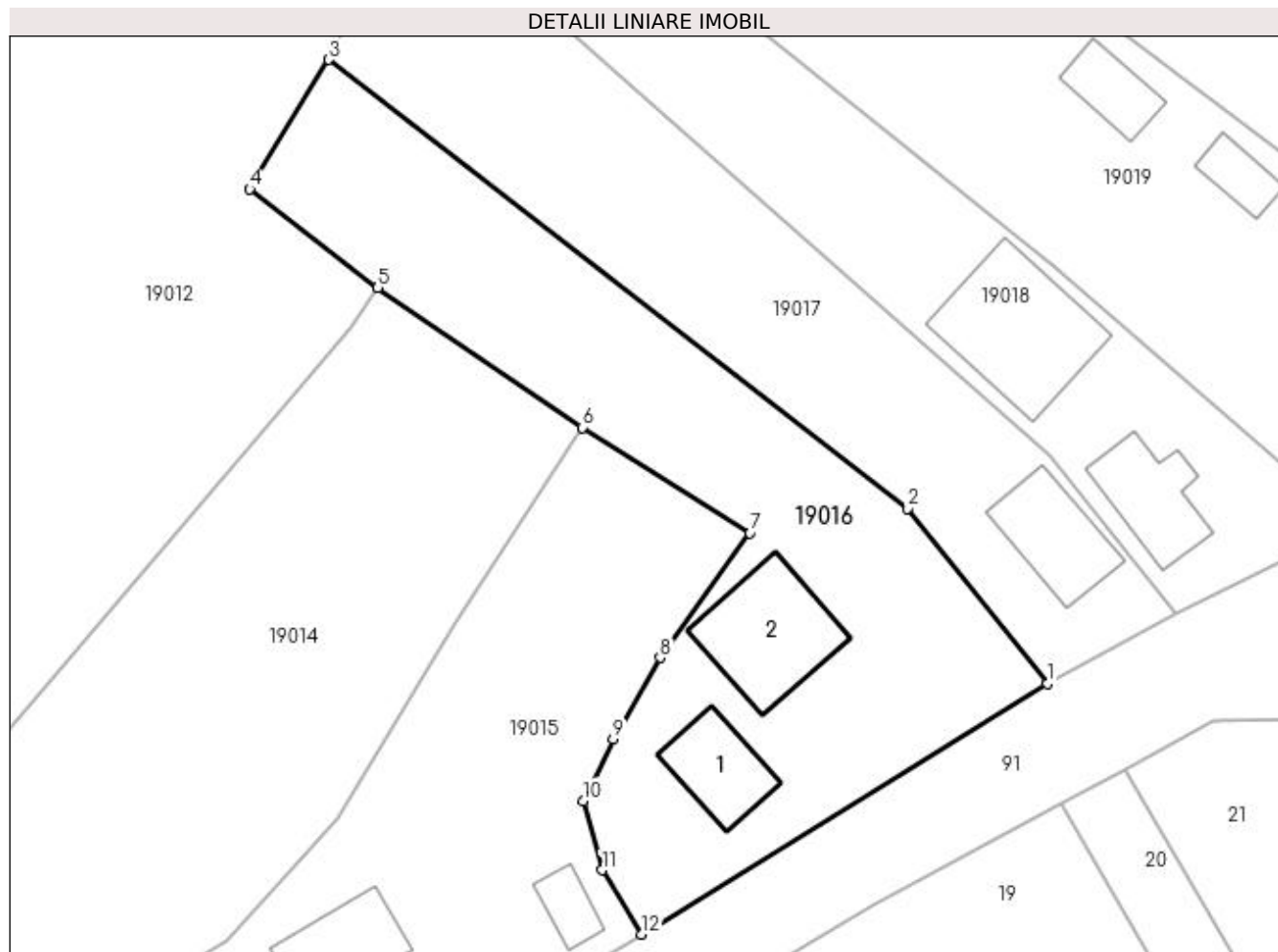
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50048	Din acte: 1.800 Masurata: 1.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	-	-	-	
2	arabil	DA	1.042	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50048-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.248,61 670.824,272	2	371.235,375 670.840,862	21.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.235,375 670.840,862	3	371.180,463 670.883,43	69.479
3	371.180,463 670.883,43	4	371.172,955 670.871,144	14.398
4	371.172,955 670.871,144	5	371.185,093 670.861,802	15.317
5	371.185,093 670.861,802	6	371.204,455 670.848,544	23.466
6	371.204,455 670.848,544	7	371.220,404 670.838,558	18.817
7	371.220,404 670.838,558	8	371.211,875 670.826,718	14.592
8	371.211,875 670.826,718	9	371.207,423 670.818,992	8.917
9	371.207,423 670.818,992	10	371.204,578 670.813,146	6.502
10	371.204,578 670.813,146	11	371.206,374 670.806,593	6.795
11	371.206,374 670.806,593	12	371.210,099 670.800,494	7.147
12	371.210,099 670.800,494	1	371.248,61 670.824,272	45.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2376

Nr. cadastral vechi:50510

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 28, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50510	Din acte: 1.421 Masurata: 1.400	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50510-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4555 / 20/02/2009	
Act Notarial nr. 32, Certificat Mostenitor, din 20/02/2009 emis de NP Vasile Dragos (Dos 35-36/2009);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FLONTAS ALINA RODICA, bun propriu lipsa CNP
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50510, in rangul incheierii nr. 4555/20.02.2009	

C. Partea III. SARCINI .

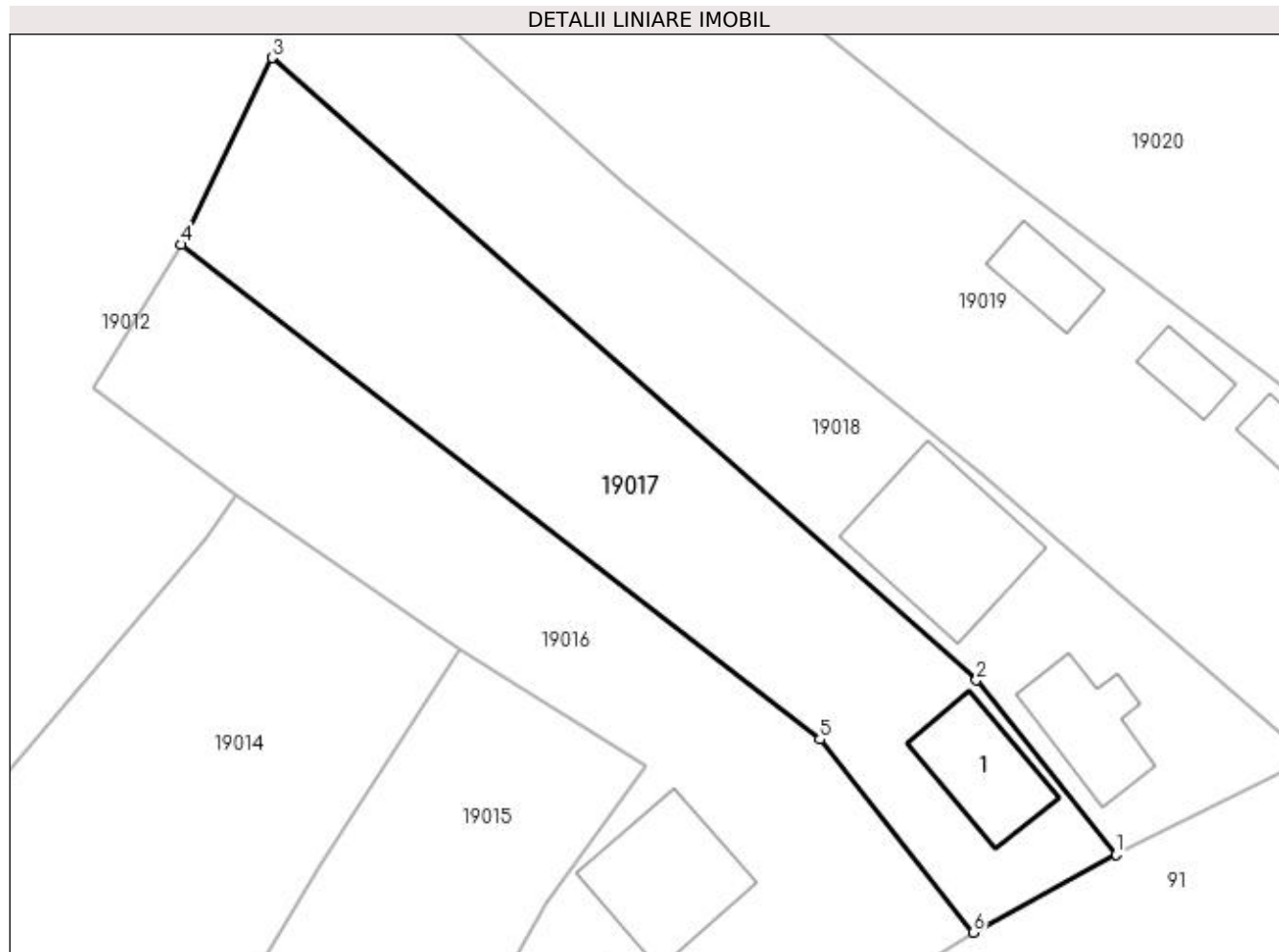
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50510	Din acte: 1.421 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	-	-	-	
2	faneata	DA	386	-	-	-	
3	arabil	DA	687	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50510-C1	construcții de locuințe	Din acte: 59 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.260,841 670.830,972	2	371.248,842 670.845,973	19.21
2	371.248,842 670.845,973	3	371.188,269 670.899,49	80.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.188,269 670.899,49	4	371.180,463 670.883,43	17.857
4	371.180,463 670.883,43	5	371.235,375 670.840,862	69.479
5	371.235,375 670.840,862	6	371.248,61 670.824,272	21.222
6	371.248,61 670.824,272	1	371.260,841 670.830,972	13.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:180 Salsig

Nr. topografic:217

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 26, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50126	Din acte: 1.474 Masurata: 1.410	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa
A1.2		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24297 / 26/07/2010		
Act Notarial nr. 1057, Contract de intretinere cu uzufruct viager, din 23/07/2010 emis de np Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TALOS IONUT DAN, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50126, in rangul incheierii nr. 24297/26.07.2010</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TALOS IONUT DAN, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50126, in rangul incheierii nr. 24297/26.07.2010</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOS IONUT DAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

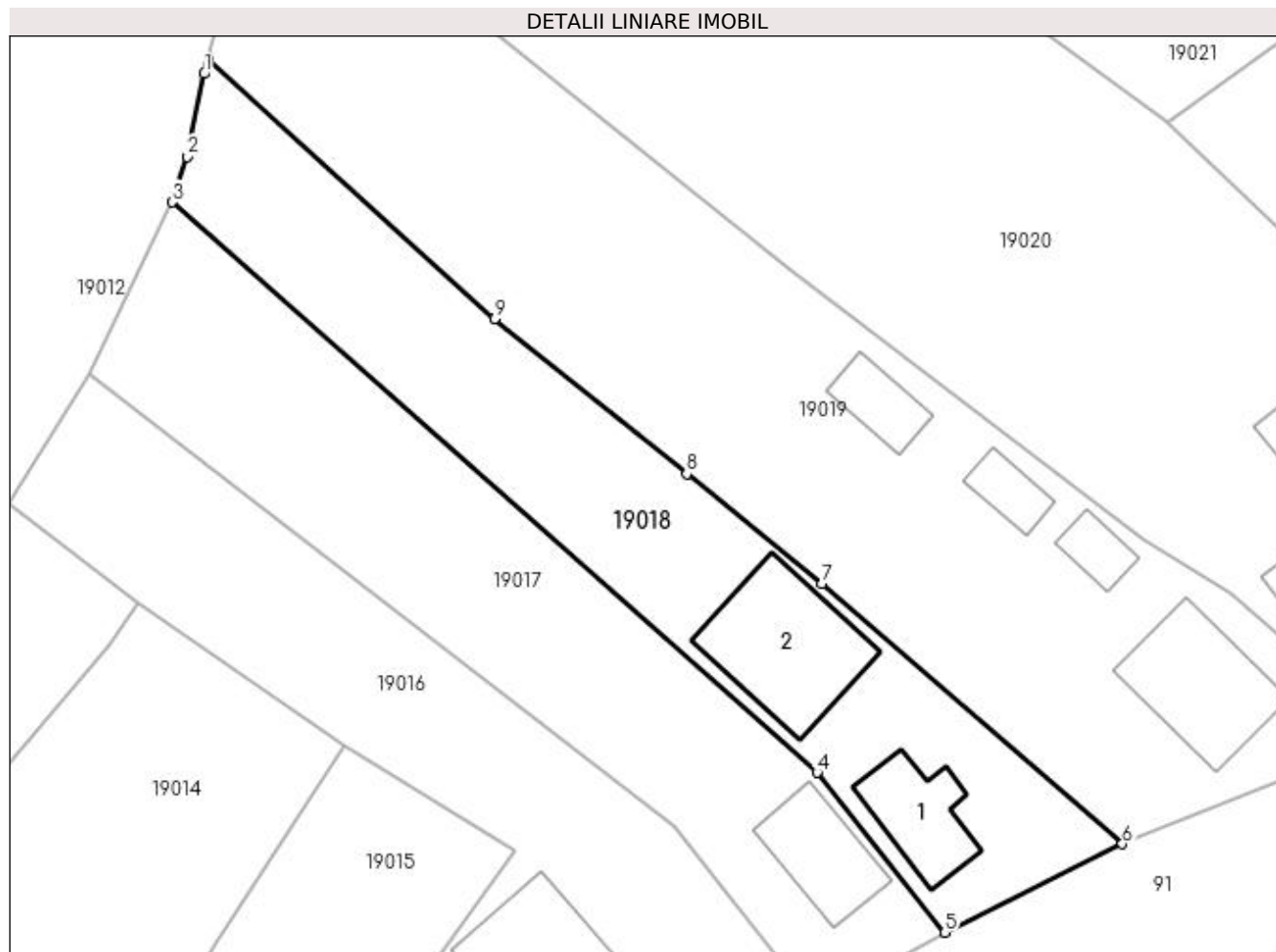
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24297 / 26/07/2010		
Act Notarial nr. 1057, Contract de intretinere cu uzufruct viager, din 23/07/2010 emis de np Balogh Melania;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DULFU ANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50126, in rangul incheierii nr. 24297/26.07.2010</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DULFU ANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50126, in rangul incheierii nr. 24297/26.07.2010</i>	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50126	Din acte: 1.474 Masurata: 1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	217	
2	arabil	DA	810	-	-	217	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa
A1.2		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.191,323 670.911,549	2	371.189,697 670.903,757	7.96
2	371.189,697 670.903,757	3	371.188,269 670.899,49	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.188,269 670.899,49	4	371.248,842 670.845,973	80.828
4	371.248,842 670.845,973	5	371.260,841 670.830,972	19.21
5	371.260,841 670.830,972	6	371.277,514 670.839,29	18.633
6	371.277,514 670.839,29	7	371.249,33 670.863,737	37.309
7	371.249,33 670.863,737	8	371.236,615 670.874,002	16.341
8	371.236,615 670.874,002	9	371.218,587 670.888,558	23.171
9	371.218,587 670.888,558	10	371.191,682 670.912,879	36.268
10	371.191,682 670.912,879	1	371.191,323 670.911,549	1.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

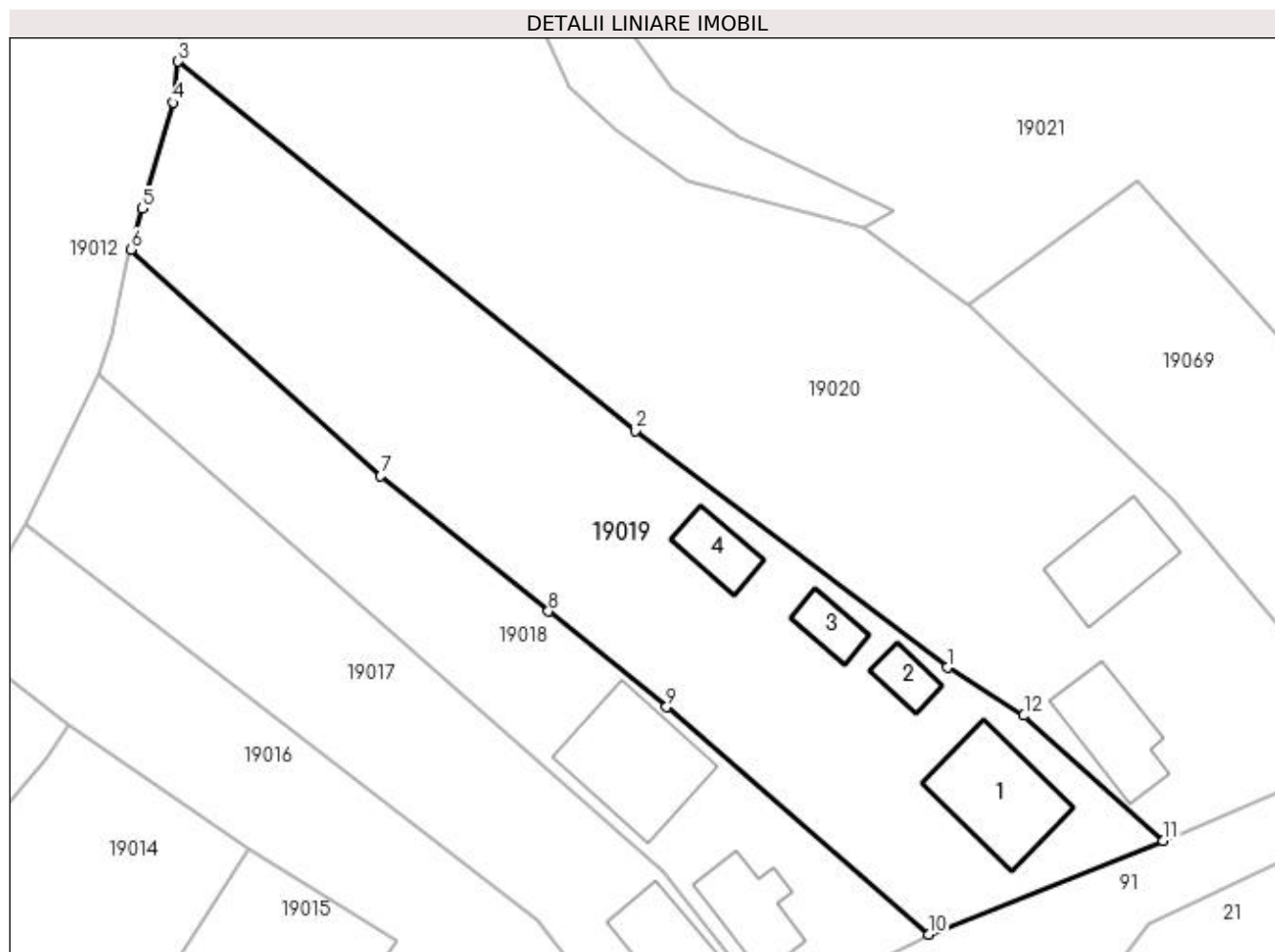
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.295	-	-	-	
2	arabil	DA	1.365	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.279,51 670.867,961	2	371.245,972 670.893,448	42.123
2	371.245,972 670.893,448	3	371.196,785 670.933,117	63.19
3	371.196,785 670.933,117	4	371.196,22 670.928,704	4.449
4	371.196,22 670.928,704	5	371.192,929 670.917,307	11.863
5	371.192,929 670.917,307	6	371.191,682 670.912,879	4.6
6	371.191,682 670.912,879	7	371.218,587 670.888,558	36.268
7	371.218,587 670.888,558	8	371.236,615 670.874,002	23.171
8	371.236,615 670.874,002	9	371.249,33 670.863,737	16.341
9	371.249,33 670.863,737	10	371.277,514 670.839,29	37.309
10	371.277,514 670.839,29	11	371.302,769 670.849,354	27.186
11	371.302,769 670.849,354	12	371.287,757 670.862,813	20.162
12	371.287,757 670.862,813	1	371.279,51 670.867,961	9.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 22, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.900 Masurata: 4.578	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/85, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ NASTASIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ NASTASIA, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

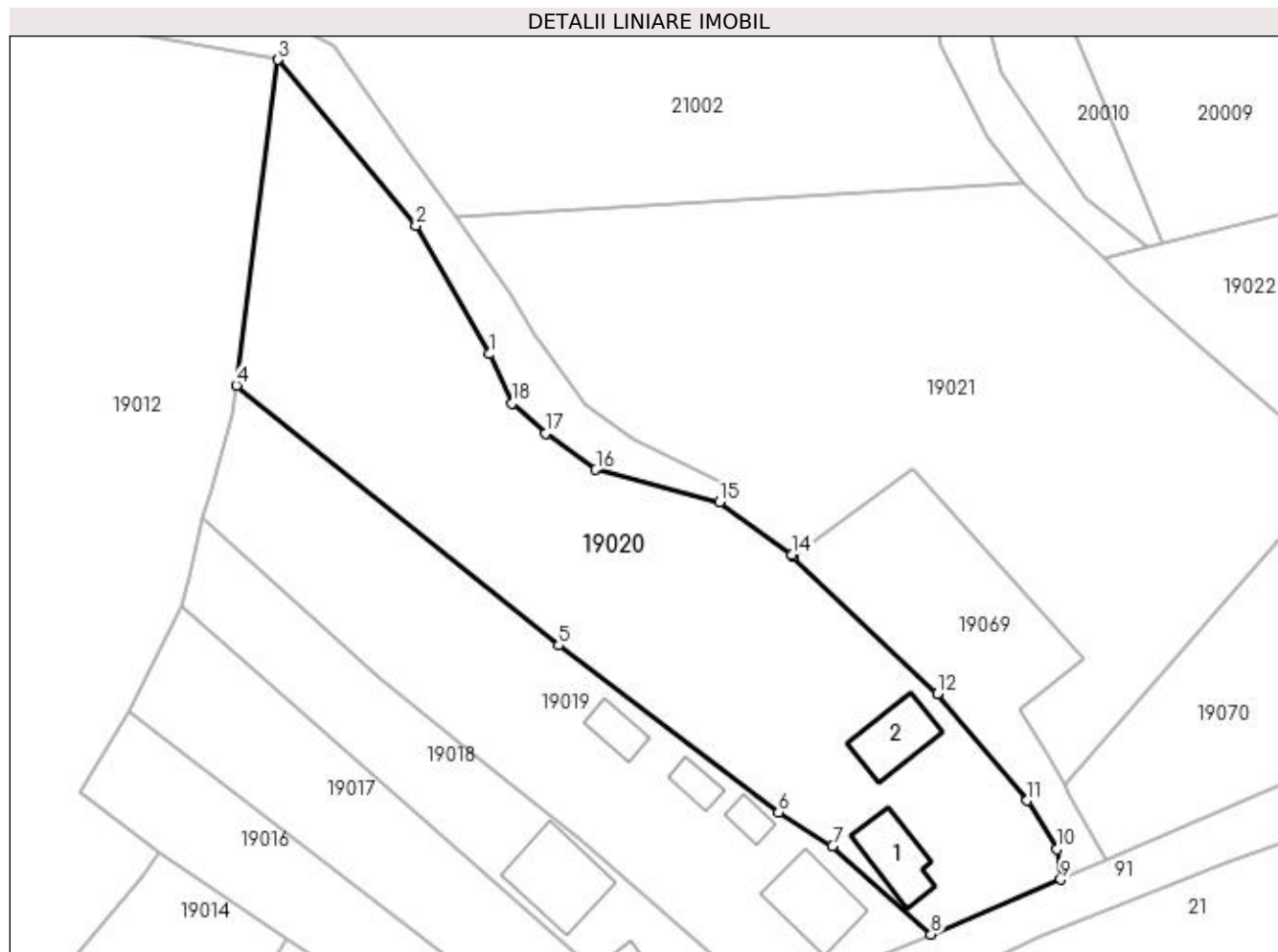
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.900 Masurata: 4.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.118	-	-	-	
2	arabil	DA	3.460	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.235,418 670.937,878	2	371.224,192 670.957,487	22.595
2	371.224,192 670.957,487	3	371.203,147 670.982,779	32.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.203,147 670.982,779	4	371.196,785 670.933,117	50.068
4	371.196,785 670.933,117	5	371.245,972 670.893,448	63.19
5	371.245,972 670.893,448	6	371.279,51 670.867,961	42.123
6	371.279,51 670.867,961	7	371.287,757 670.862,813	9.722
7	371.287,757 670.862,813	8	371.302,769 670.849,354	20.162
8	371.302,769 670.849,354	9	371.322,56 670.857,704	21.48
9	371.322,56 670.857,704	10	371.321,935 670.862,367	4.705
10	371.321,935 670.862,367	11	371.317,415 670.869,757	8.663
11	371.317,415 670.869,757	12	371.303,733 670.886,024	21.256
12	371.303,733 670.886,024	13	371.281,748 670.906,988	30.378
13	371.281,748 670.906,988	14	371.281,504 670.907,221	0.337
14	371.281,504 670.907,221	15	371.270,47 670.915,281	13.664
15	371.270,47 670.915,281	16	371.251,616 670.920,258	19.5
16	371.251,616 670.920,258	17	371.243,988 670.925,8	9.429
17	371.243,988 670.925,8	18	371.238,828 670.930,347	6.878
18	371.238,828 670.930,347	1	371.235,418 670.937,878	8.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50090

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50090	Din acte: 5.674 Masurata: 5.627	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24794 / 28/07/2010		
Act Notarial nr. 1554, Contract de vanzare - cumparare, din 26/07/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINC GRATIEL VICENTIU , casatorit cu lipsa CNP 2) TINC DANIELA , bun comun lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50090, in rangul incheierii nr. 24794/28.07.2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

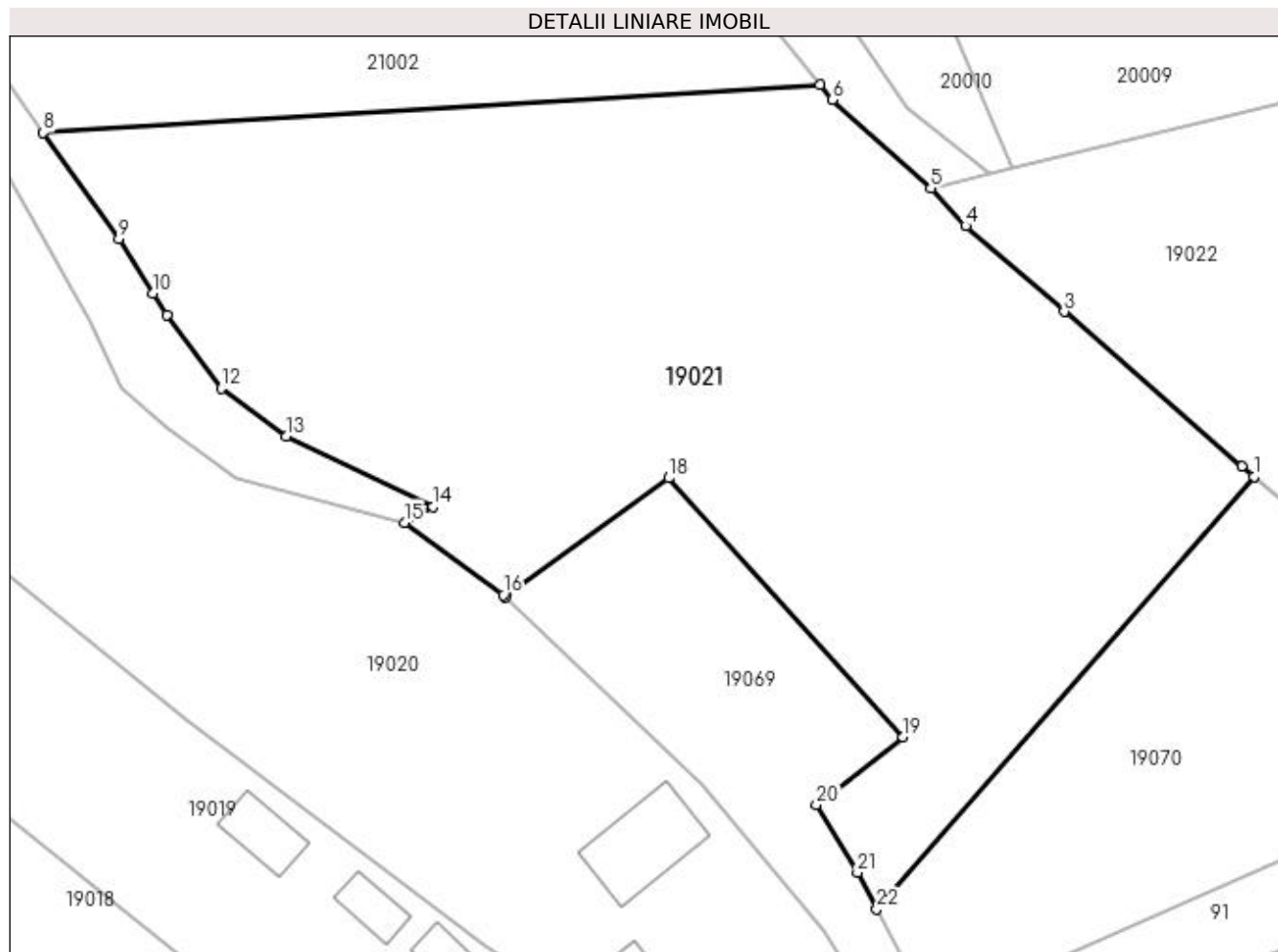
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50090	Din acte: 5.674 Masurata: 5.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.627	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.365,246 670.920,402	2	371.363,894 670.921,583	1.795
3	371.344,077 670.938,812	4	371.333,094 670.948,361	14.554
5	371.329,184 670.952,563	6	371.318,194 670.962,406	14.753
7	371.316,846 670.964,096	8	371.230,194 670.958,775	86.815
9	371.238,63 670.946,949	10	371.242,464 670.940,851	7.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.363,894 670.921,583	3	371.344,077 670.938,812	26.259
4	371.333,094 670.948,361	5	371.329,184 670.952,563	5.74
6	371.318,194 670.962,406	7	371.316,846 670.964,096	2.162
8	371.230,194 670.958,775	9	371.238,63 670.946,949	14.527
10	371.242,464 670.940,851	11	371.243,971 670.938,453	2.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.243,971 670.938,453	12	371.250,028 670.930,254	10.194
13	371.257,263 670.924,916	14	371.273,682 670.917,032	18.214
15	371.270,47 670.915,281	16	371.281,504 670.907,221	13.664
17	371.281,748 670.906,988	18	371.299,984 670.920,24	22.543
19	371.326,112 670.891,374	20	371.316,42 670.883,79	12.307
21	371.321,021 670.876,252	22	371.323,169 670.872,159	4.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.250,028 670.930,254	13	371.257,263 670.924,916	8.991
14	371.273,682 670.917,032	15	371.270,47 670.915,281	3.658
16	371.281,504 670.907,221	17	371.281,748 670.906,988	0.337
18	371.299,984 670.920,24	19	371.326,112 670.891,374	38.935
20	371.316,42 670.883,79	21	371.321,021 670.876,252	8.831
22	371.323,169 670.872,159	1	371.365,246 670.920,402	64.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2300-Salsig

Nr. cadastral vechi:2727

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50450	3.388	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50450-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa
A1.2	50450-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15055 / 14/07/2006		
Act Notarial nr. 691, Contract De Vanzare-Cumparare, din 13/07/2006 emis de Notar Public Magurean Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) POP GRATIAN , casatorit cu	
	2) POP DELIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50450, in rangul incheierii nr. 15055/14.07.2006</i>		

C. Partea III. SARCINI .

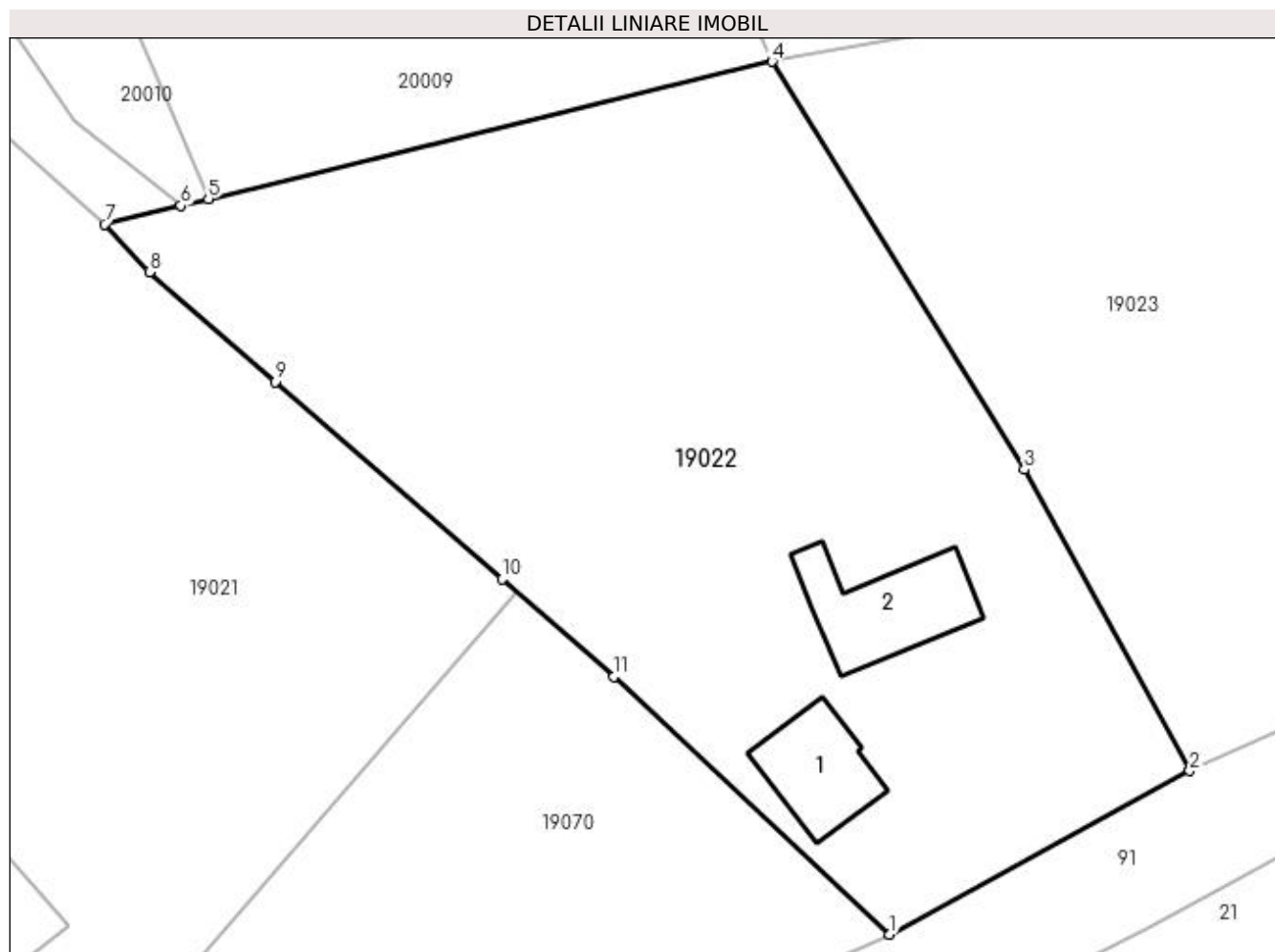
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50450	3.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.205	-	-	-	
2	arabil	DA	2.183	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50450-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa
A1.2	50450-C2	construcții anexa	Din acte: 37 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.397,756 670.890,575	2	371.423,932 670.904,838	29.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.423,932 670.904,838	3	371.409,492 670.931,153	30.017
3	371.409,492 670.931,153	4	371.387,449 670.966,754	41.873
4	371.387,449 670.966,754	5	371.338,245 670.954,77	50.642
5	371.338,245 670.954,77	6	371.335,857 670.954,188	2.458
6	371.335,857 670.954,188	7	371.329,184 670.952,563	6.868
7	371.329,184 670.952,563	8	371.333,094 670.948,361	5.74
8	371.333,094 670.948,361	9	371.344,077 670.938,812	14.554
9	371.344,077 670.938,812	10	371.363,894 670.921,583	26.259
10	371.363,894 670.921,583	11	371.373,653 670.913,058	12.958
11	371.373,653 670.913,058	1	371.397,756 670.890,575	32.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2364 - Salsig
Nr. cadastral vechi:50879

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50879	4.363	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19095 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 648, Contract de vanzare, din 28/03/2023 emis de Np Lupea Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LĂPUȘAN CĂLIN-DAN, casatorit cu	
	2) LĂPUȘAN CAMELIA-SIMONA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50879, in rangul incheierii nr. 19095/29.03.2023		

C. Partea III. SARCINI .

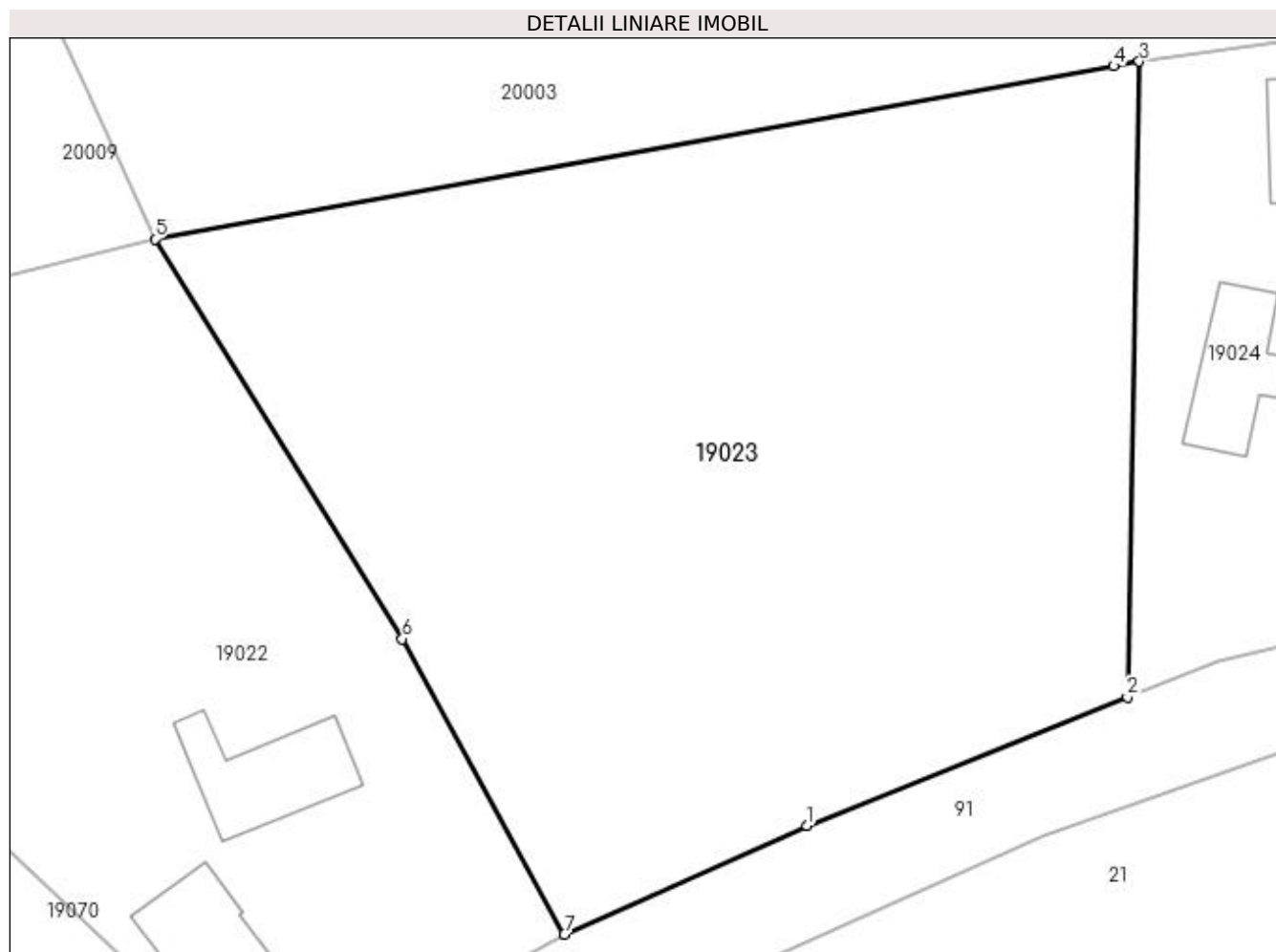
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50879	4.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.363	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.445,518 670.914,533	2	371.474,078 670.925,958	30.76
2	371.474,078 670.925,958	3	371.475,15 670.982,564	56.616
3	371.475,15 670.982,564	4	371.472,866 670.982,153	2.321
4	371.472,866 670.982,153	5	371.387,449 670.966,754	86.794
5	371.387,449 670.966,754	6	371.409,492 670.931,153	41.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.409,492 670.931,153	7	371.423,932 670.904,838	30.017
7	371.423,932 670.904,838	1	371.445,518 670.914,533	23.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2415 Salsig
Nr. cadastral vechi:50481

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50481	Din acte: 1.562 Masurata: 1.698	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50481-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDOR DANA RODICA, Lipsa CNP	A1.2
2271 / 30/01/2008		
Act Notarial nr. 313, Contract De Vanzare-Cumparare, din 30/01/2008 emis de Np Ioana Dragos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDOR CIPRIAN IONUT, si sotia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50481, in rangul incheierii nr. 2271/30.01.2008	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDOR CIPRIAN IONUT	A1.2
2271 / 30/01/2008		
Act Notarial nr. 313, Contract De Vanzare-Cumparare, din 30/01/2008 emis de Np Ioana Dragos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDOR DANA RODICA, bun comun Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50481, in rangul incheierii nr. 2271/30.01.2008	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

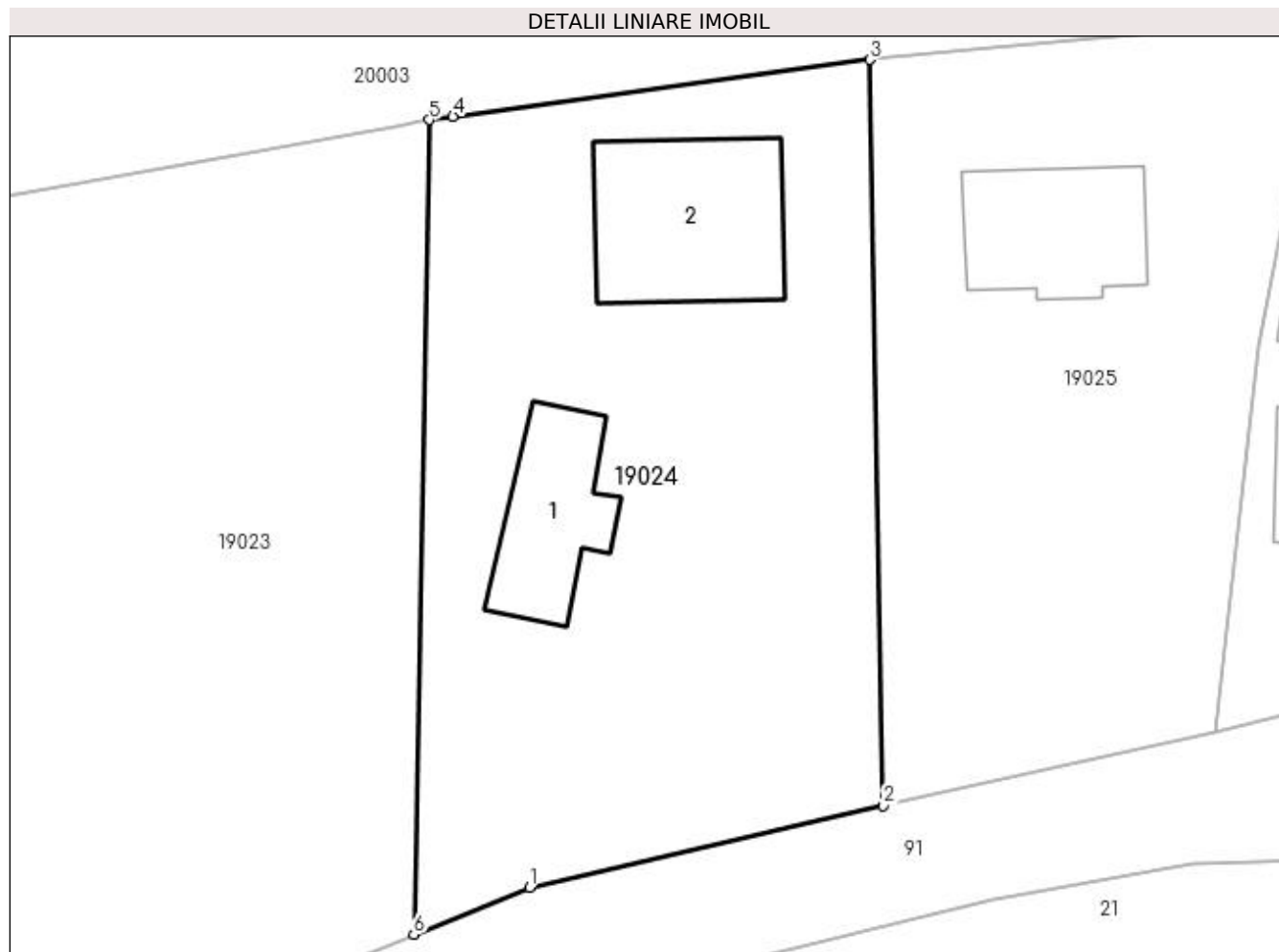
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50481	Din acte: 1.562 Masurata: 1.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	959	-	-	-	
2	arabil	DA	739	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50481-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.482,113 670.929,22	2	371.506,74 670.934,896	25.273
2	371.506,74 670.934,896	3	371.505,762 670.986,749	51.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.505,762 670.986,749	4	371.476,815 670.982,792	29.216
4	371.476,815 670.982,792	5	371.475,15 670.982,564	1.681
5	371.475,15 670.982,564	6	371.474,078 670.925,958	56.616
6	371.474,078 670.925,958	1	371.482,113 670.929,22	8.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2414 Salsig
Nr. cadastral vechi:50485

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50485	Din acte: 1.273 Masurata: 1.347	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2273 / 30/01/2008		
Act Notarial nr. 311, Contract De Vanzare-Cumparare, din 01/01/2008 emis de Np Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDOR MIHAI VASILE, bun propriu	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50485, in rangul incheierii nr. 2273/30.01.2008		
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘANDOR MIHAI VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

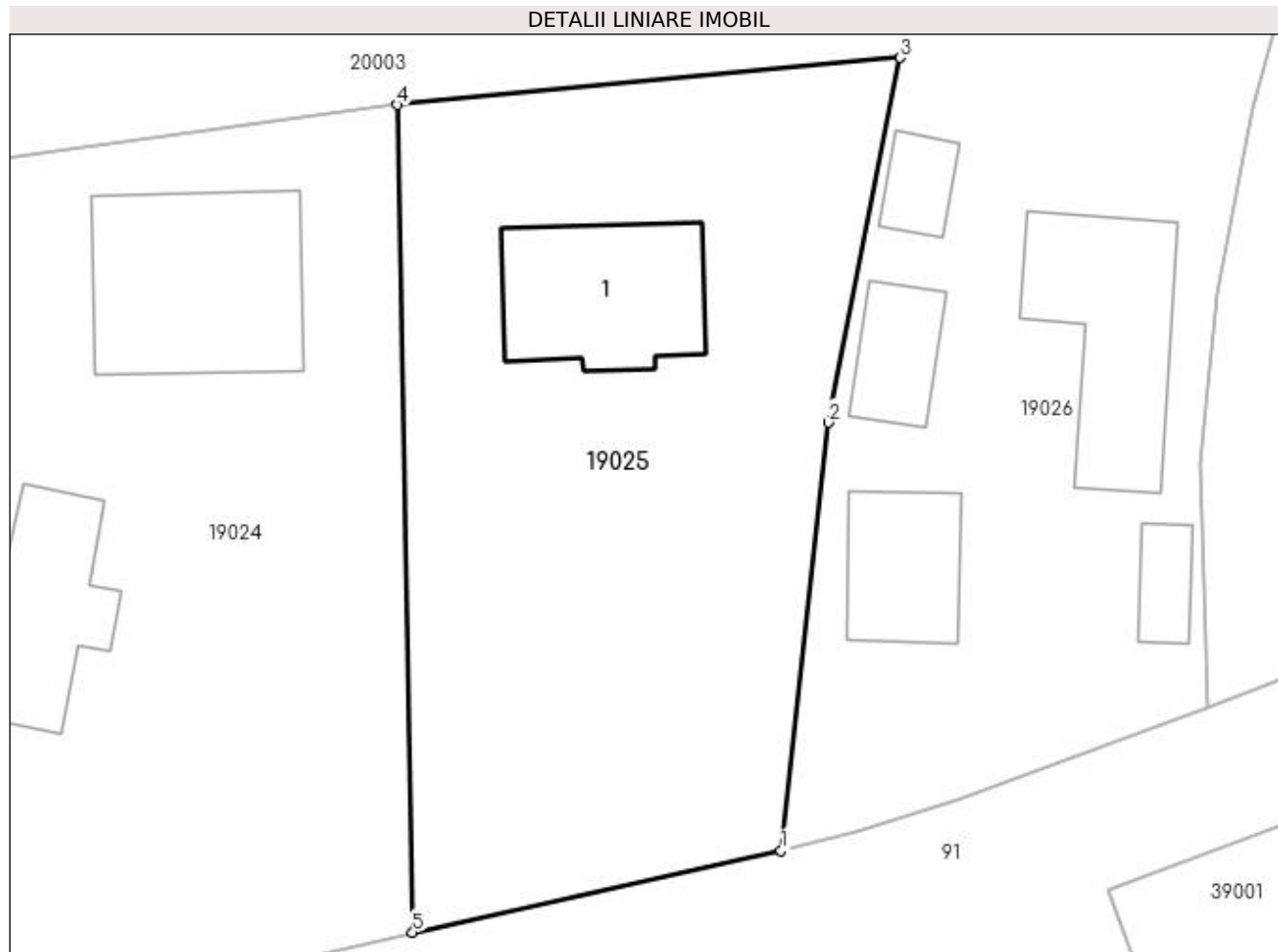
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50485	Din acte: 1.273 Masurata: 1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	847	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.529,823 670.940,016	2	371.532,809 670.966,847	26.997
2	371.532,809 670.966,847	3	371.537,295 670.989,691	23.28
3	371.537,295 670.989,691	4	371.505,762 670.986,749	31.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.505,762 670.986,749	5	371.506,74 670.934,896	51.862
5	371.506,74 670.934,896	1	371.529,823 670.940,016	23.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 12, 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.153 Masurata: 3.087	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 12, 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 12, 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 12, 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 12, 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Nr. 12, 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/79, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ ROZALIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ ROZALIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

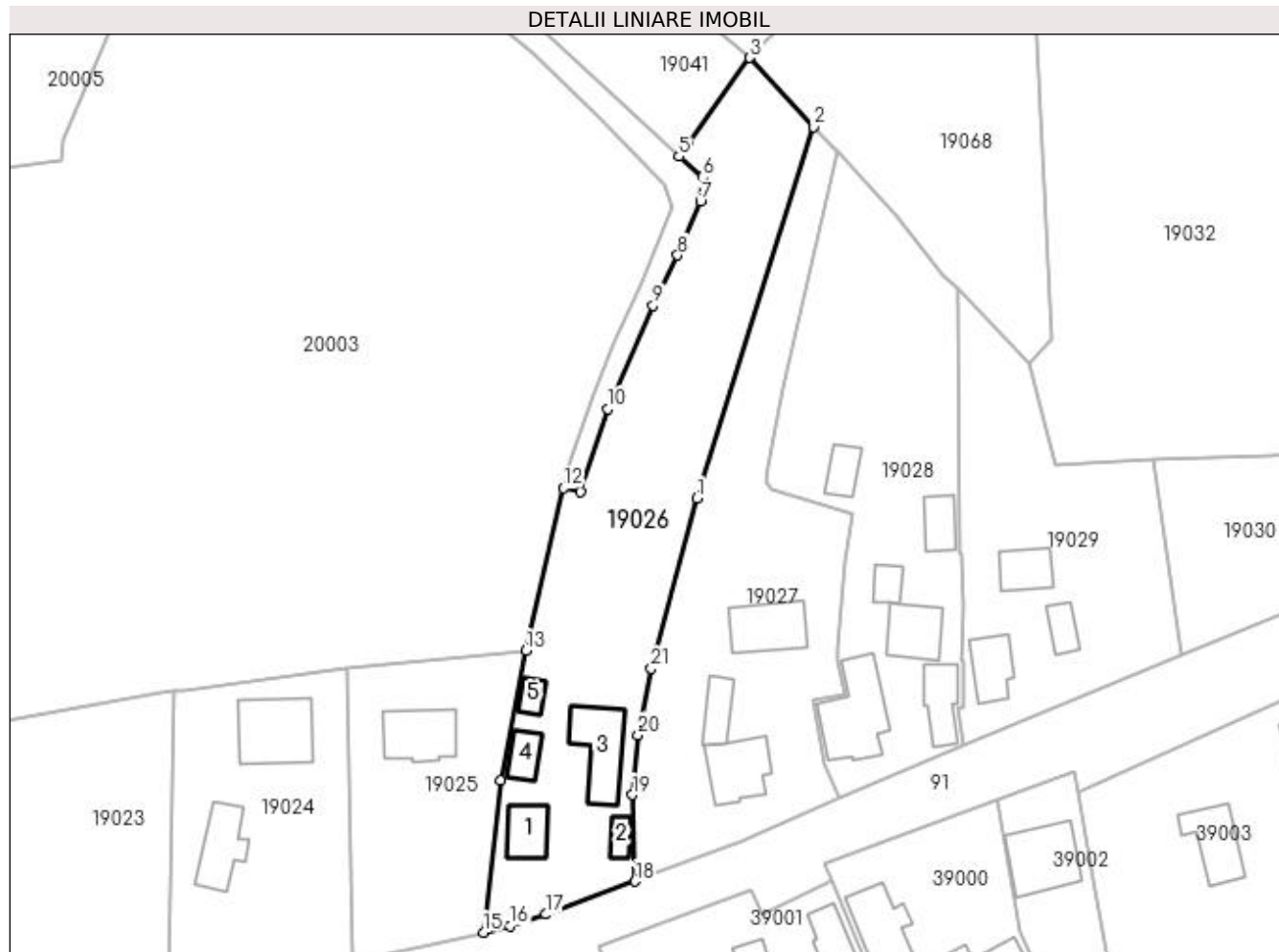
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.153	
	Masurata: 3.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.046	-	-	-	
2	faneata	DA	2.041	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.567,439 671.016,584	2	371.588,107 671.081,966	68.571
3	371.576,828 671.094,196	4	371.565,781 671.078,85	18.909
5	371.564,324 671.076,806	6	371.568,448 671.073,164	5.502
7	371.568,092 671.068,837	8	371.564,07 671.059,367	10.289
9	371.559,742 671.050,508	10	371.551,684 671.032,32	19.893
11	371.546,888 671.017,642	12	371.543,98 671.018,321	2.986
13	371.537,295 670.989,691	14	371.532,809 670.966,847	23.28
15	371.529,823 670.940,016	16	371.534,547 670.941,192	4.868
17	371.540,903 670.943,193	18	371.556,542 670.949,019	16.689
19	371.556,067 670.964,265	20	371.557,099 670.974,84	10.625
21	371.559,447 670.986,506	1	371.567,439 671.016,584	31.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.588,107 671.081,966	3	371.576,828 671.094,196	16.637
4	371.565,781 671.078,85	5	371.564,324 671.076,806	2.51
6	371.568,448 671.073,164	7	371.568,092 671.068,837	4.342
8	371.564,07 671.059,367	9	371.559,742 671.050,508	9.86
10	371.551,684 671.032,32	11	371.546,888 671.017,642	15.442
12	371.543,98 671.018,321	13	371.537,295 670.989,691	29.4
14	371.532,809 670.966,847	15	371.529,823 670.940,016	26.997
16	371.534,547 670.941,192	17	371.540,903 670.943,193	6.664
18	371.556,542 670.949,019	19	371.556,067 670.964,265	15.253
20	371.557,099 670.974,84	21	371.559,447 670.986,506	11.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.073 Masurata: 2.440	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/91, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CIRȚIU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

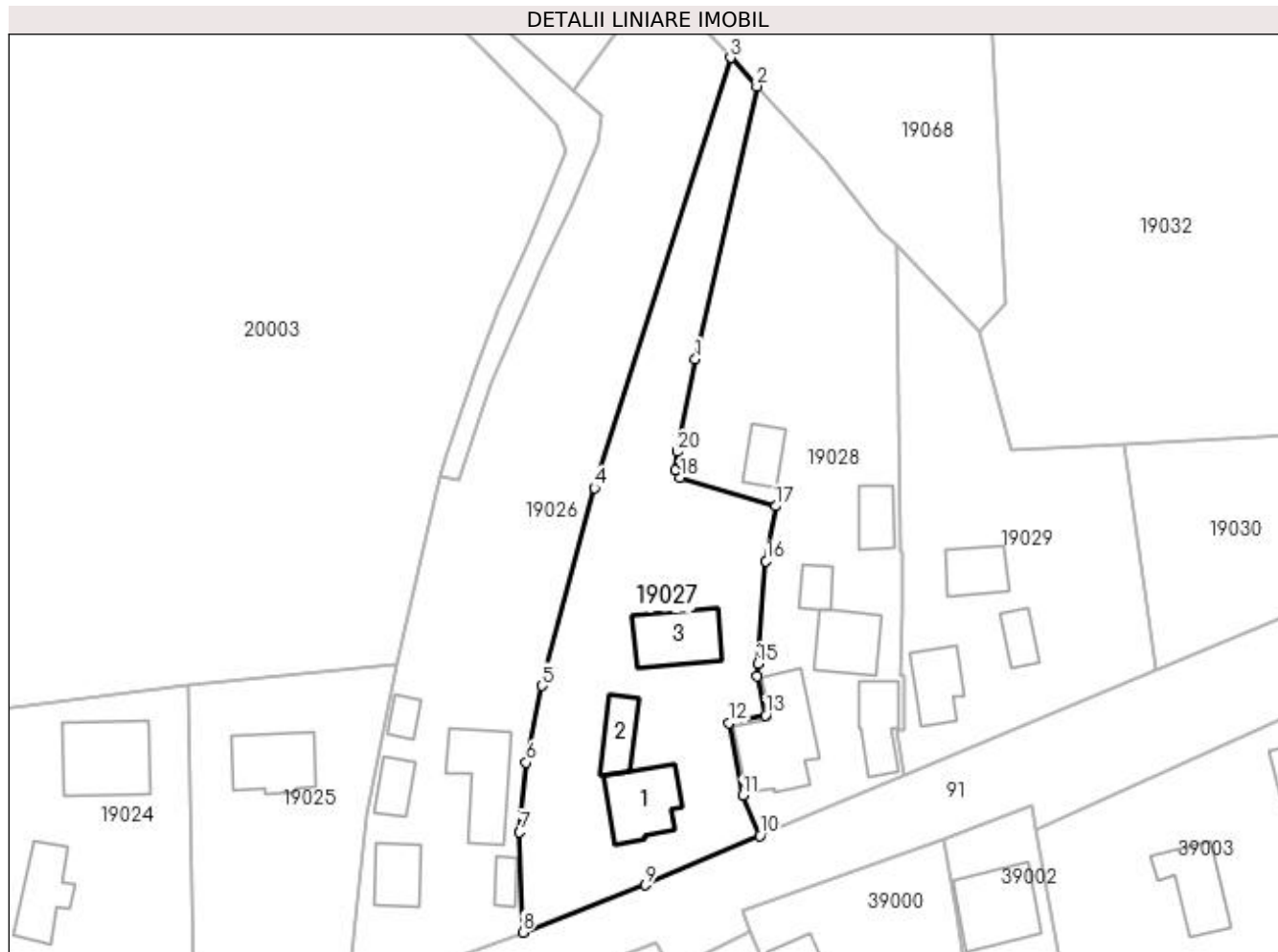
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.073 Masurata: 2.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	-	-	-	
2	faneata	DA	1.490	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.582,797 671.036,153	2	371.592,14 671.077,64	42.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.592,14 671.077,64	3	371.588,107 671.081,966	5.914
3	371.588,107 671.081,966	4	371.567,439 671.016,584	68.571
4	371.567,439 671.016,584	5	371.559,447 670.986,506	31.122
5	371.559,447 670.986,506	6	371.557,099 670.974,84	11.9
6	371.557,099 670.974,84	7	371.556,067 670.964,265	10.625
7	371.556,067 670.964,265	8	371.556,542 670.949,019	15.253
8	371.556,542 670.949,019	9	371.575,227 670.956,223	20.026
9	371.575,227 670.956,223	10	371.592,612 670.963,727	18.935
10	371.592,612 670.963,727	11	371.589,988 670.969,831	6.644
11	371.589,988 670.969,831	12	371.587,865 670.980,835	11.207
12	371.587,865 670.980,835	13	371.593,439 670.982,026	5.7
13	371.593,439 670.982,026	14	371.592,215 670.987,979	6.078
14	371.592,215 670.987,979	15	371.592,248 670.989,853	1.874
15	371.592,248 670.989,853	16	371.593,53 671.005,463	15.663
16	371.593,53 671.005,463	17	371.594,996 671.013,803	8.468
17	371.594,996 671.013,803	18	371.580,515 671.018,133	15.115
18	371.580,515 671.018,133	19	371.579,723 671.019,344	1.447
19	371.579,723 671.019,344	20	371.580,003 671.022,091	2.761
20	371.580,003 671.022,091	1	371.582,797 671.036,153	14.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19028

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2204-Salsig
Nr. topografic:201, 202/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50212	Din acte: 1.920 Masurata: 2.535	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita defasurata:158 mp; Locuinta P suprafata construita la sol=158 mp construita in anul 1985
A1.2		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita defasurata:86 mp; Anexa P suprafata construita la sol=86 mp construita in anul 1975
A1.3		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita defasurata:74 mp; Anexa
A1.4	50212-C4	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita defasurata:52 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita defasurata:31 mp; Anexa
A1.6		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita defasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6709 / 25/04/2001	
Act Notarial nr. 2377, Contract De Intretinere, din 25/04/2001 emis de NP Dragos Bogdana Maria;	
B1	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, in rangul incheierii nr, 6709-10 din 25.04.2001, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) CIRȚ FLAVIA CORNELIA, bun comun	
2) CIRȚ MARCEL DOREL, si sotia	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50212, in rangul incheierii nr. 6709/25.04.2001	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, in rangul incheierii nr, 6709-10 din 25.04.2001, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIRȚ MARCEL DOREL, si sotia	
2) CIRȚ FLAVIA CORNELIA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50212, in rangul incheierii nr. 6709/25.04.2001	
42932 / 10/07/2023	
Act Notarial nr. 153, Certificat de mostenitor, din 06/07/2023 emis de NP Cardos Laura Codruta (dosar succesoral nr.142/2023);	
B3	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	
1) CIRȚ MARCEL DOREL, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50212, in rangul incheierii nr. 42932/10.07.2023	
Act Notarial nr. 1724, Contract de donatie imobiliara, din 06/07/2023 emis de NP Cardos Laura Codruta;	
B4	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	
1) CIRȚ MARCEL DOREL, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50212, in rangul incheierii nr. 42932/10.07.2023	
B5	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	
1) CIRȚ FLAVIA CORNELIA, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50212, in rangul incheierii nr. 42932/10.07.2023	
/	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) CIRȚ FLAVIA CORNELIA 2) CIRȚ MARCEL DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

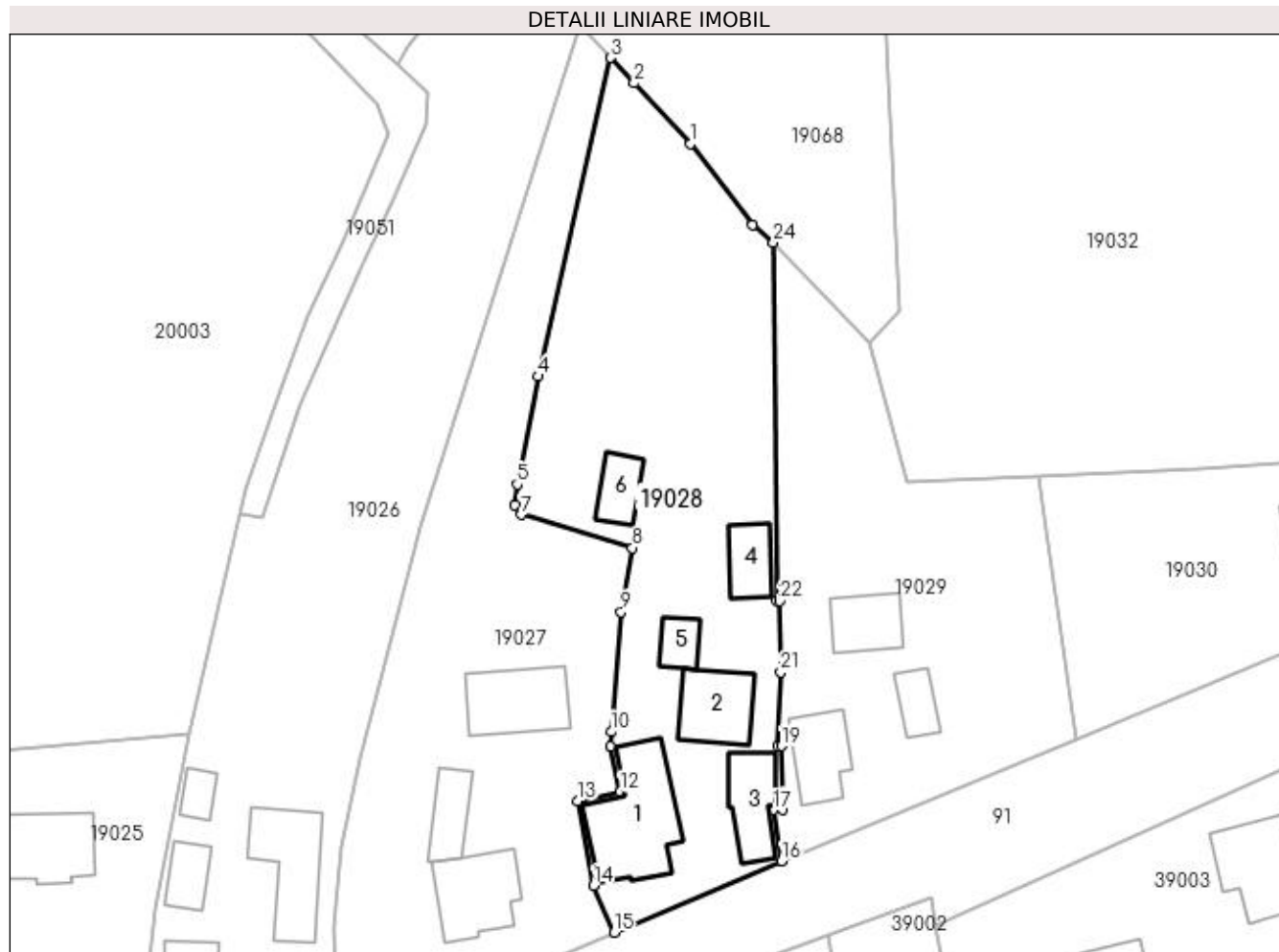
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50212	Din acte: 1.920 Masurata: 2.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.112	-	-	201, 202/1	
2	faneata	DA	1.423	-	-	201, 202/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P suprafata construita la sol=158 mp construita in anul 1985
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa P suprafata construita la sol=86 mp construita in anul 1975
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.4	50212-C4	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.602,577 671.066,444	2	371.595,216 671.074,339	10.794
3	371.592,14 671.077,64	4	371.582,797 671.036,153	42.526
5	371.580,003 671.022,091	6	371.579,723 671.019,344	2.761
7	371.580,515 671.018,133	8	371.594,996 671.013,803	15.115
9	371.593,53 671.005,463	10	371.592,248 670.989,853	15.663
11	371.592,215 670.987,979	12	371.593,439 670.982,026	6.078
13	371.587,865 670.980,835	14	371.589,988 670.969,831	11.207
15	371.592,612 670.963,727	16	371.614,445 670.973,029	23.732
17	371.613,343 670.979,702	18	371.614,534 670.979,771	1.193
19	371.614,455 670.988,01	20	371.614,022 670.988,01	0.433
21	371.614,338 670.997,638	22	371.614,238 671.006,898	9.261
23	371.613,855 671.006,918	24	371.613,405 671.053,584	46.668
25	371.610,697 671.055,832	1	371.602,577 671.066,444	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.595,216 671.074,339	3	371.592,14 671.077,64	4.512
4	371.582,797 671.036,153	5	371.580,003 671.022,091	14.337
6	371.579,723 671.019,344	7	371.580,515 671.018,133	1.447
8	371.594,996 671.013,803	9	371.593,53 671.005,463	8.468
10	371.592,248 670.989,853	11	371.592,215 670.987,979	1.874
12	371.593,439 670.982,026	13	371.587,865 670.980,835	5.7
14	371.589,988 670.969,831	15	371.592,612 670.963,727	6.644
16	371.614,445 670.973,029	17	371.613,343 670.979,702	6.763
18	371.614,534 670.979,771	19	371.614,455 670.988,01	8.239
20	371.614,022 670.988,01	21	371.614,338 670.997,638	9.633
22	371.614,238 671.006,898	23	371.613,855 671.006,918	0.384
24	371.613,405 671.053,584	25	371.610,697 671.055,832	3.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.045 Masurata: 1.887	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/81, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMAN FLOARE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ROMAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMAN FLOARE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

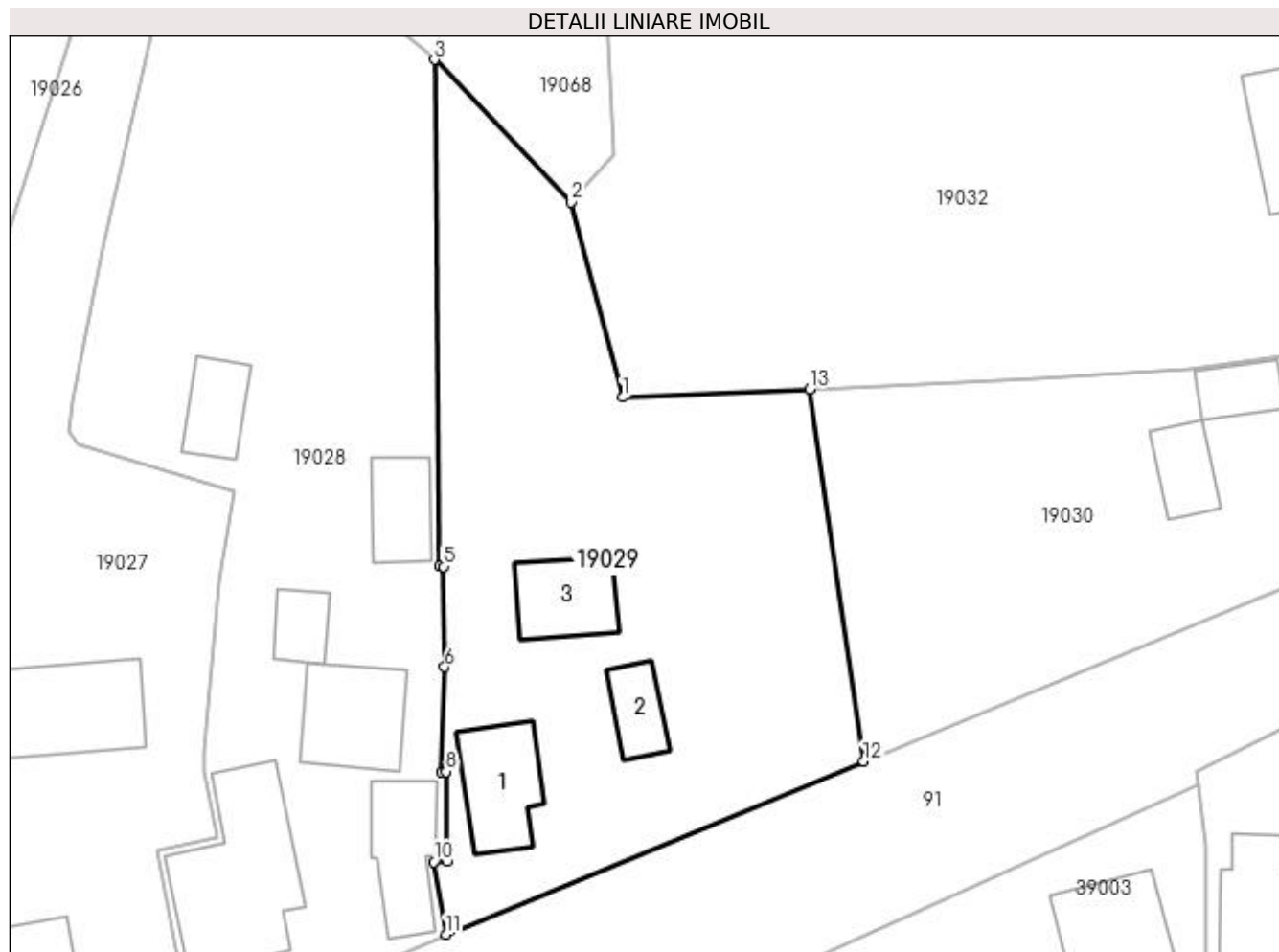
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.045 Masurata: 1.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.087	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.630,735 671.022,488	2	371.626,002 671.040,461	18.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.626,002 671.040,461	3	371.613,405 671.053,584	18.191
3	371.613,405 671.053,584	4	371.613,855 671.006,918	46.668
4	371.613,855 671.006,918	5	371.614,238 671.006,898	0.384
5	371.614,238 671.006,898	6	371.614,338 670.997,638	9.261
6	371.614,338 670.997,638	7	371.614,022 670.988,01	9.633
7	371.614,022 670.988,01	8	371.614,455 670.988,01	0.433
8	371.614,455 670.988,01	9	371.614,534 670.979,771	8.239
9	371.614,534 670.979,771	10	371.613,343 670.979,702	1.193
10	371.613,343 670.979,702	11	371.614,445 670.973,029	6.763
11	371.614,445 670.973,029	12	371.652,933 670.988,969	41.658
12	371.652,933 670.988,969	13	371.647,97 671.023,245	34.633
13	371.647,97 671.023,245	1	371.630,735 671.022,488	17.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2370
Nr. cadastral vechi:2788

Adresa: Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50506	Din acte: 1.669 Masurata: 1.804	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50506-C1	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit
A1.2	50506-C2	Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Sălaj, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20697 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 117, Certificat Mostenitor, din 10/06/2008 emis de NP Niculina Capusan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) PETRIC VIOREL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50506, in rangul incheierii nr. 20697/10.06.2008</i>	A1, A1.1, A1.2
26399 / 23/07/2008		
Act Notarial nr. 3644, Contract De Donatie, din 23/07/2008 emis de NP Niculina Capusan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETRIC VIOREL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50506, in rangul incheierii nr. 26399/23.07.2008</i>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETRIC MIRELA EMILIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50506, in rangul incheierii nr. 26399/20.07.2008</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRIC MIRELA EMILIA 2) PETRIC VIOREL	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

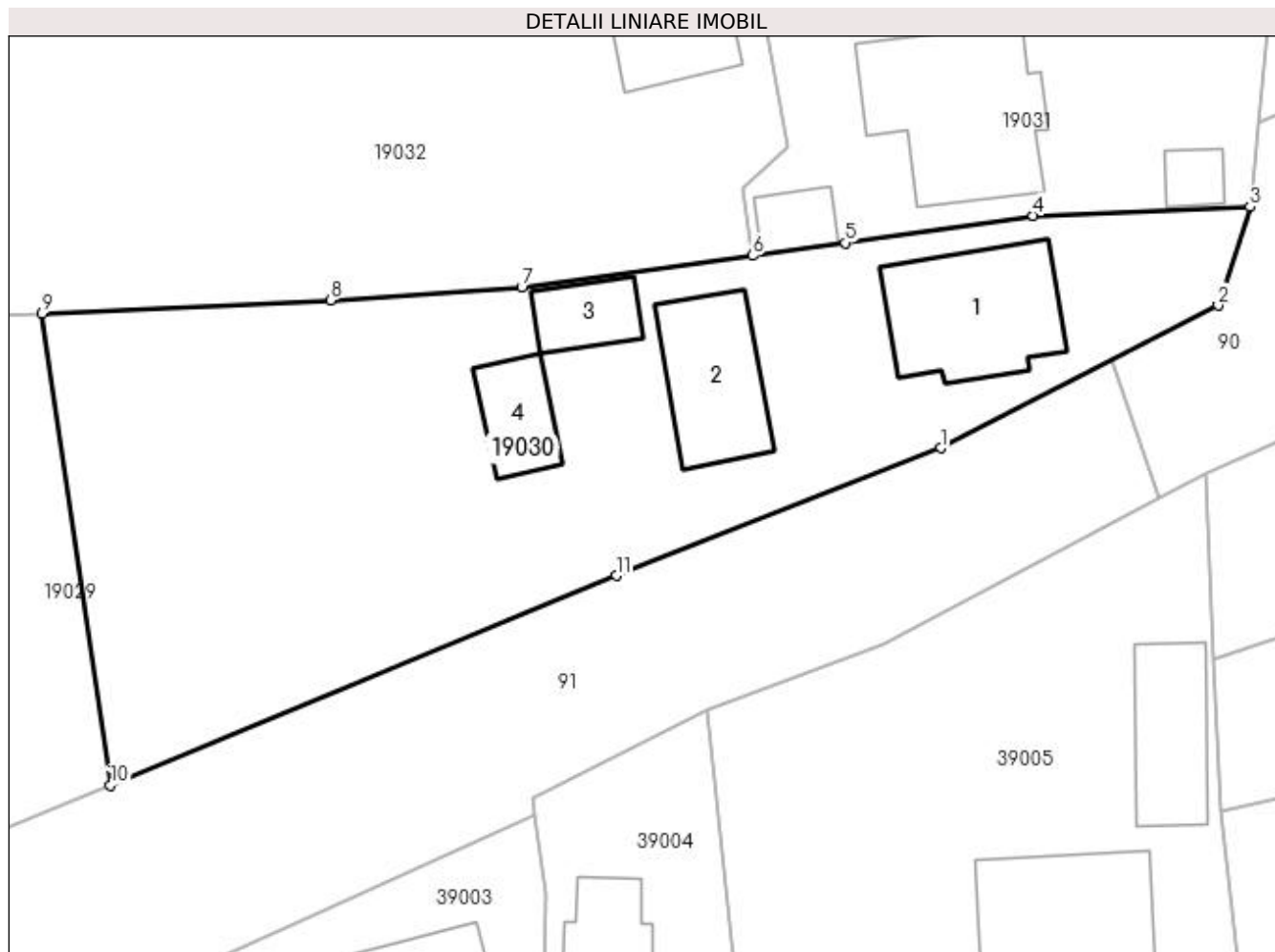
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50506	Din acte: 1.669 Masurata: 1.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.219	-	-	-	
2	arabil	DA	585	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50506-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit
A1.2	50506-C2	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.713,33 671.013,48	2	371.733,51 671.023,84	22.684
2	371.733,51 671.023,84	3	371.735,821 671.031,018	7.541
3	371.735,821 671.031,018	4	371.720,05 671.030,384	15.784
4	371.720,05 671.030,384	5	371.706,409 671.028,388	13.786
5	371.706,409 671.028,388	6	371.699,65 671.027,463	6.822
6	371.699,65 671.027,463	7	371.682,85 671.025,163	16.957
7	371.682,85 671.025,163	8	371.668,95 671.024,228	13.931
8	371.668,95 671.024,228	9	371.647,97 671.023,245	21.003
9	371.647,97 671.023,245	10	371.652,933 670.988,969	34.633
10	371.652,933 670.988,969	11	371.689,73 671.004,21	39.828
11	371.689,73 671.004,21	1	371.713,33 671.013,48	25.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2333 Salsig
Nr. cadastral vechi:50574

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50574	701	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23778 / 19/07/2007		
Act Notarial nr. 3922, din 19/07/2007 emis de Notar Public Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR GHEORGHICA , si sotia 2) BOITOR MARIA AURELIA , bun comun Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50574, in rangul incheierii nr. 23778/19.07.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA AURICA , Lipsa CNP 2) BOITOR GHEORGHICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

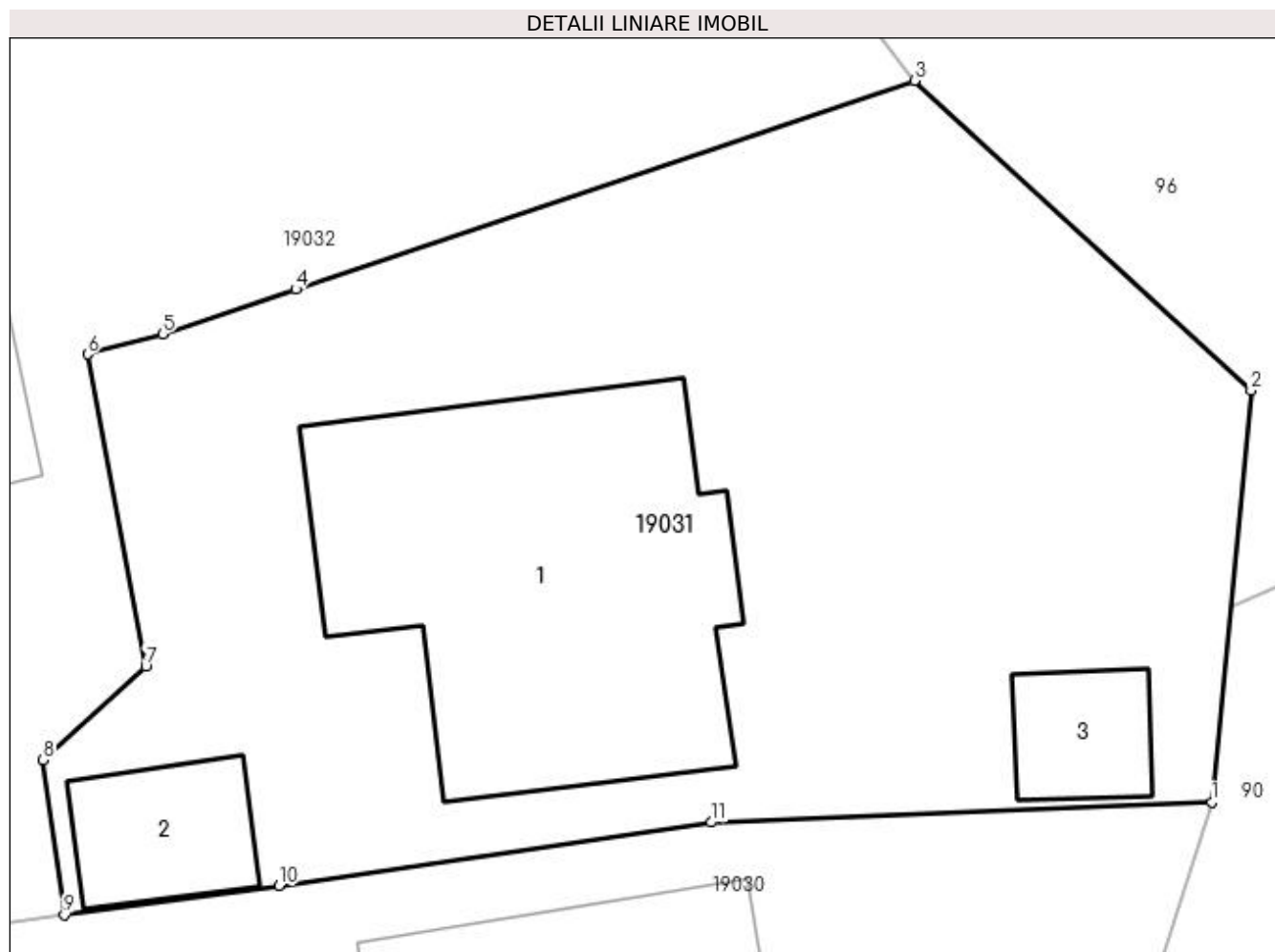
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50574	701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.735,821 671.031,018	2	371.737,063 671.043,988	13.029
2	371.737,063 671.043,988	3	371.726,448 671.053,751	14.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.726,448 671.053,751	4	371.706,95 671.047,18	20.575
4	371.706,95 671.047,18	5	371.702,743 671.045,775	4.435
5	371.702,743 671.045,775	6	371.700,378 671.045,139	2.449
6	371.700,378 671.045,139	7	371.702,212 671.035,315	9.994
7	371.702,212 671.035,315	8	371.698,982 671.032,357	4.38
8	371.698,982 671.032,357	9	371.699,65 671.027,463	4.939
9	371.699,65 671.027,463	10	371.706,409 671.028,388	6.822
10	371.706,409 671.028,388	11	371.720,05 671.030,384	13.786
11	371.720,05 671.030,384	1	371.735,821 671.031,018	15.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19032

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2327 Salsig

Nr. cadastral vechi:2749

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 233, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50389	9.298	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Constructia C2 inscrista in CF 50389-C2;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50389-C1	Loc. Salsig, Nr. 233, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P., edificata in anul 1960 fara Aut de Construire , zidarie caramida ,sarpanta din lemn acoperita cu tigla ceramica ,compusa din 3 camere ;2 holuri ; bucatarie; camera.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17870 / 14/04/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. sub nr. 58, din 08/04/2015 emis de NP Bal Vladimir Mircea (Incheiere de Rectificare nr. 10/09.05.2016 NP Bal Mircea, Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 8187/23.02.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR MARIANA <i>OBSERVATII: Vezi C1, C2, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14,04,2015</i>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 10620/18596, cota initiala 5310/9298 1) BOITOR MARIANA <i>OBSERVATII: Vezi C3,C4, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14,04,2015</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 72/18596, cota initiala 36/9298 1) BOITOR MARIANA <i>OBSERVATII: asupra terenului in cota de 36/113/9298 parte af. ap. 1, Vezi C5, C6, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14,04,2015</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/18596, cota initiala 215/9298 1) BOITOR MARIANA <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parte din terenul in cota de 43/113/9298 parte af. ap. nr. 2 Vezi C7,8, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14,04,2015</i>	A1
16734 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 41/2018, Dosar nr. 5/2018, din 19/03/2018 emis de NP Balogh Melania (Incheiere de Rectificare nr. 10/09.05.2016 NP Bal Mircea, Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 8187/23.02.2015);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7861/37192, cota initiala 7861/37192 1) BOITOR MARIANA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 16734/23.03.2018</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7861/37192, cota initiala 7861/37192 1) BOITOR GHEORGHICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 16734/23.03.2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
17870 / 14/04/2015	

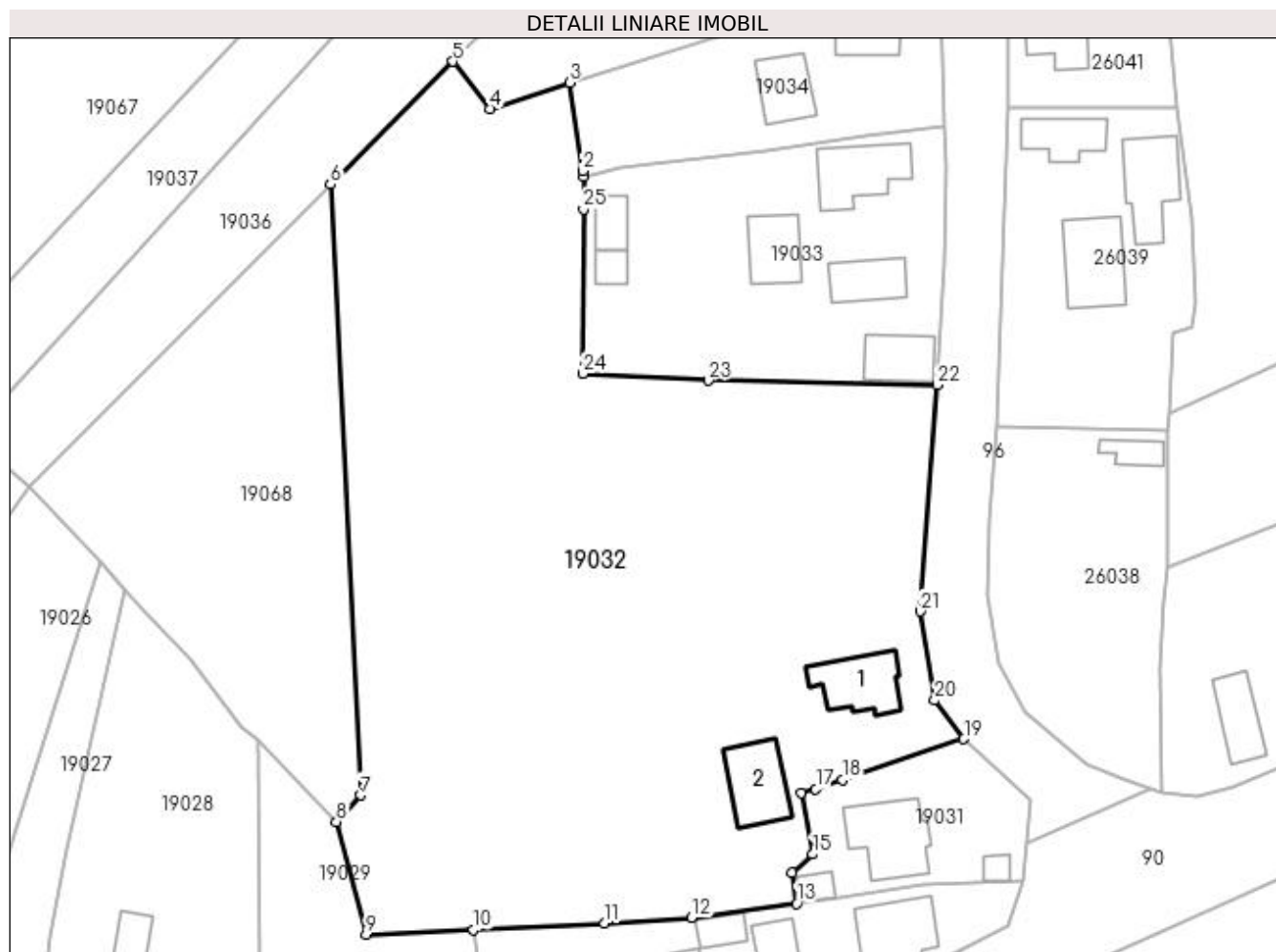
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. sub nr. 58, din 08/04/2015 emis de NP Bal Vladimir Mircea (Incheiere de Rectificare nr. 10/09.05.2016 NP Bal Mircea, Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 8187/23.02.2015);	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR FLOARE 2) BOITOR IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14.04.2015</i>	A1.1
C2 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 LEI pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 din Codul Civil in favoarea lui:, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOITOR FLOARE 2) BOITOR IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14.04.2015</i>	A1.1
C3 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 2655/4649, cota initiala 5310/9298 1) BOITOR FLOARE 2) BOITOR IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: asupra cotei de 5310/9298 parte competinta de sub B3, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14.04.2015</i>	A1
C4 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEI pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 din Codul Civil in favoarea lui:, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOITOR FLOARE 2) BOITOR IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: asupra cotei de 5310/9298 parte competinta de sub B3, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14.04.2015</i>	A1
C5 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/4649, cota initiala 36/9298 1) BOITOR FLOARE 2) BOITOR IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: asupra terenului in cota de 36/113/9298 parte af. ap. 1 competinta de sub B4, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14.04.2015</i>	A1
C6 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 LEI pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 din Codul Civil in favoarea lui:, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOITOR FLOARE 2) BOITOR IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: asupra terenului in cota de 36/113/9298 parte af. ap. 1 competinta de sub B4, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14.04.2015</i>	A1, A1.1
C7 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/18596, cota initiala 215/9298 1) BOITOR FLOARE 2) BOITOR IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parte din terenul in cota de 43/113/9298 parte af. ap. nr. 2 competinta de sub B5, Pozitie transcrisa din CF nr. 50389, in rangul incheierii nr. 17870/14.04.2015</i>	A1
C8 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEI pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 din Codul Civil in favoarea lui:, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOITOR IOAN , si sotia 2) BOITOR FLOARE <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parte din terenul in cota de 43/113/9298 parte af. ap. nr. 2 competinta de sub B5</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50389	9.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.100	-	-	-	
2	arabil	DA	8.198	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50389-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie cu destinația Casa de locuit P., edificata în anul 1960 fara Aut de Construire ,zidarie caramida , sarpanta din lemn acoperita cu tigla ceramica , compusa din 3 camere ;2 holuri ; bucatarie; camera.
*A1.2	50389-C2	construcții anexa	113	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Constructie cu destinația Anexa edificata în anul 1963 fara Aut. de Construire din caramida. Parti comune: acoperis, alte spatii comune, pod.

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.665,573 671.143,683	2	371.665,426 671.144,651	0.979
3	371.663,283 671.158,755	4	371.650,581 671.154,595	13.366
5	371.644,645 671.162,127	6	371.625,02 671.142,469	27.777
7	371.629,918 671.044,758	8	371.626,002 671.040,461	5.814
9	371.630,735 671.022,488	10	371.647,97 671.023,245	17.252
11	371.668,95 671.024,228	12	371.682,85 671.025,163	13.931
13	371.699,65 671.027,463	14	371.698,982 671.032,357	4.939
15	371.702,212 671.035,315	16	371.700,378 671.045,139	9.994
17	371.702,743 671.045,775	18	371.706,95 671.047,18	4.435
19	371.726,448 671.053,751	20	371.721,743 671.059,932	7.768
21	371.719,432 671.074,176	22	371.722,158 671.110,403	36.329
23	371.685,507 671.111,082	24	371.665,461 671.112,224	20.079
25	371.665,554 671.138,487	1	371.665,573 671.143,683	5.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.665,426 671.144,651	3	371.663,283 671.158,755	14.266
4	371.650,581 671.154,595	5	371.644,645 671.162,127	9.59
6	371.625,02 671.142,469	7	371.629,918 671.044,758	97.834
8	371.626,002 671.040,461	9	371.630,735 671.022,488	18.586
10	371.647,97 671.023,245	11	371.668,95 671.024,228	21.003
12	371.682,85 671.025,163	13	371.699,65 671.027,463	16.957
14	371.698,982 671.032,357	15	371.702,212 671.035,315	4.38
16	371.700,378 671.045,139	17	371.702,743 671.045,775	2.449
18	371.706,95 671.047,18	19	371.726,448 671.053,751	20.575
20	371.721,743 671.059,932	21	371.719,432 671.074,176	14.43
22	371.722,158 671.110,403	23	371.685,507 671.111,082	36.657
24	371.665,461 671.112,224	25	371.665,554 671.138,487	26.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19033

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2301 Salsig
Nr. cadastral vechi:50536

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50536	Din acte: 1.915 Masurata: 2.128	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50536-C1	Loc. Salsig, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; casa de locuit P+E construita in anul 1969
A1.2	50536-C2	Loc. Salsig, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; anexa gospodareasca P construita in anul 1970
A1.3	50536-C3	Loc. Salsig, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca P construita in anul 1987
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; anexa
A1.5		Loc. Salsig, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; anexa
A1.6		Loc. Salsig, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
11225 / 02/03/2016		
Act Notarial nr. 10, Certificat de mostenitor suplimentar, din 25/02/2016 emis de Notar Public Hausi Irina Sabina (dosar succesoral nr 10/2016, act notarial nr Incheiere de rectificare nr 15 din 19.09.2016, emis de Notar Public Hausi Irina Sabina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BANCOȘ MARCEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50536, in rangul incheierii nr. 11225/02.03.2016</i>	A1
Act Notarial nr. 219, Contract de partaj voluntar, din 25/02/2016 emis de Notar Public Hausi Irina Sabina (act notarial nr Incheiere de rectificare nr 15 din 19.09.2016, emis de Notar Public Hausi Irina Sabina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) BANCOȘ MARCEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50536, in rangul incheierii nr. 11225/02.03.2016</i>	A1
29439 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 1102, Certificat de atestare, din 10/04/2017 emis de Primaria Salsig (a edificarii constructiilor, Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.1448, din 11/05/2017 emis de Primaria Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 29439, din 06/06/2017 emis de OCPI Maramures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tiltu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCOȘ MARCEL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50536, in rangul incheierii nr. 29439/06.06.2017</i>	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ MARCEL	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

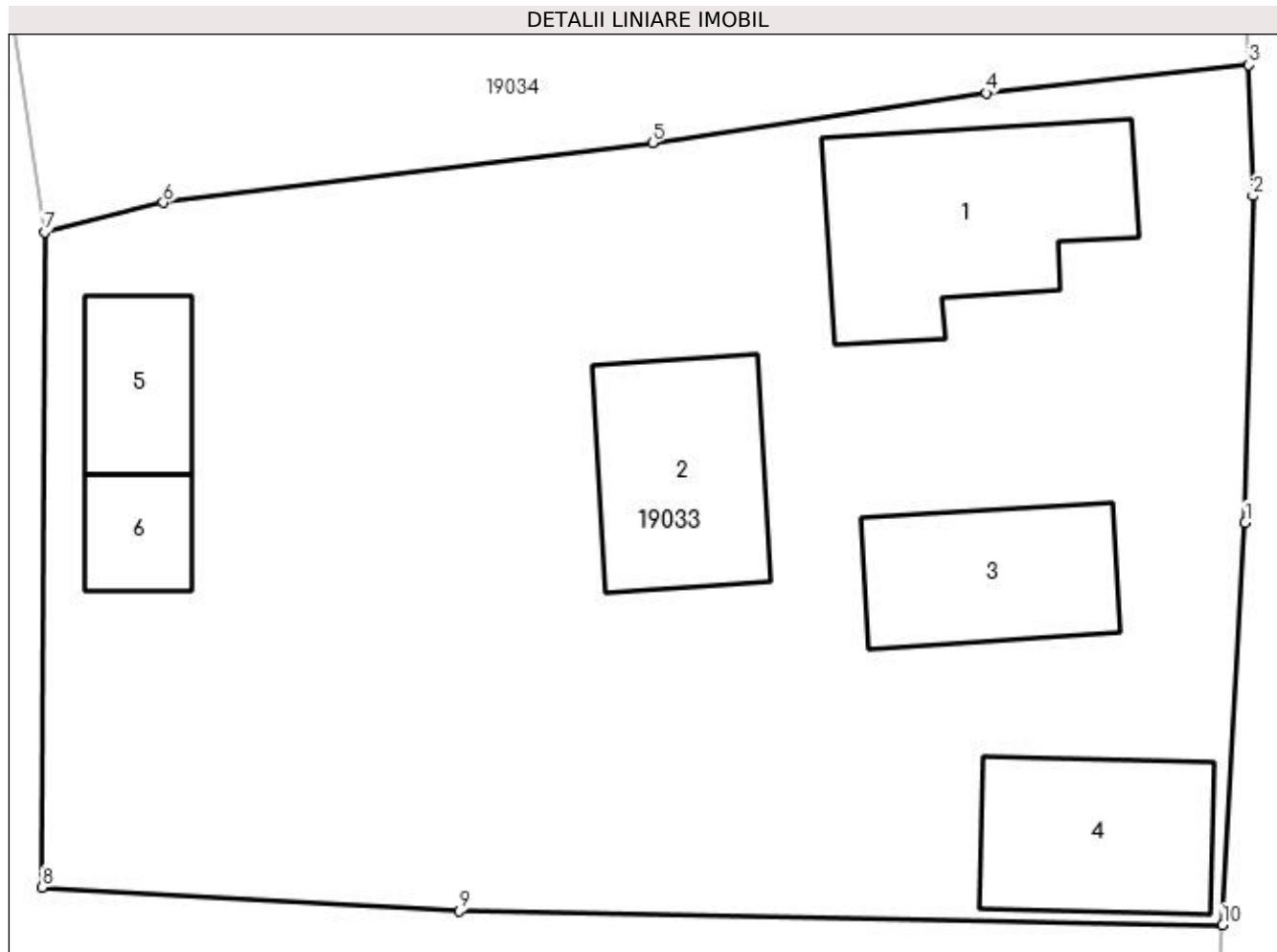
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50536	Din acte: 1.915 Masurata: 2.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.085	-	-	-	
2	arabil	DA	1.043	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50536-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; casa de locuit P+E construita in anul 1969
A1.2	50536-C2	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; anexa gospodareasca P construita in anul 1970
A1.3	50536-C3	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca P construita in anul 1987
A1.4		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; anexa
A1.5		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; anexa
A1.6		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.723,247 671.129,732	2	371.723,621 671.145,422	15.694
2	371.723,621 671.145,422	3	371.723,426 671.151,703	6.284
3	371.723,426 671.151,703	4	371.710,805 671.150,365	12.692
4	371.710,805 671.150,365	5	371.694,768 671.147,956	16.217
5	371.694,768 671.147,956	6	371.671,278 671.145,105	23.662
6	371.671,278 671.145,105	7	371.665,573 671.143,683	5.88
7	371.665,573 671.143,683	8	371.665,461 671.112,224	31.459
8	371.665,461 671.112,224	9	371.685,507 671.111,082	20.079
9	371.685,507 671.111,082	10	371.722,158 671.110,403	36.657
10	371.722,158 671.110,403	1	371.723,247 671.129,732	19.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.271 Masurata: 1.247	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/8, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUREL DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

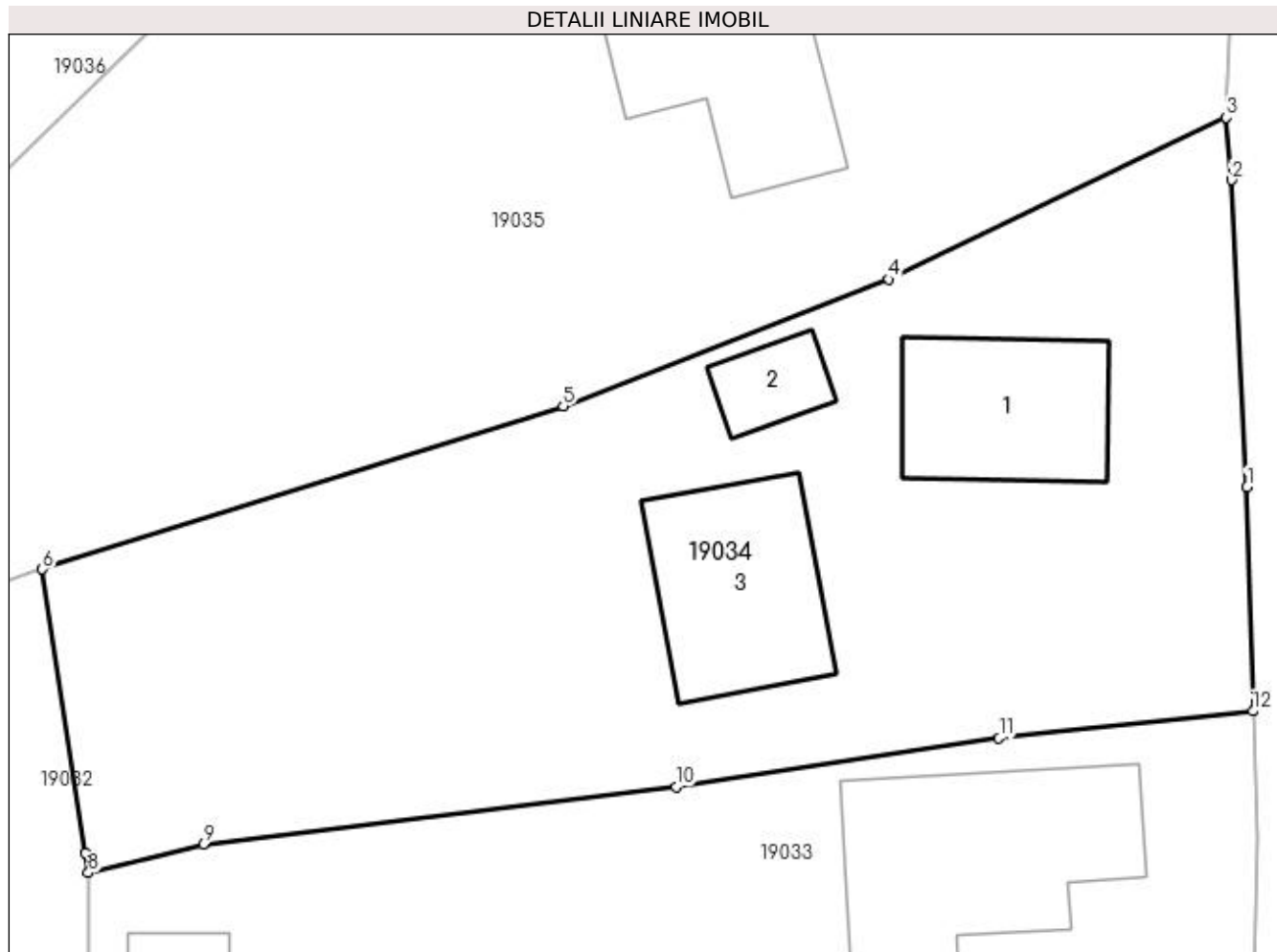
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.271 Masurata: 1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	764	-	-	-	
2	arabil	DA	483	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.723,127 671.162,831	2	371.722,367 671.178,091	15.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.722,367 671.178,091	3	371.722,108 671.181,191	3.111
3	371.722,108 671.181,191	4	371.705,327 671.173,154	18.606
4	371.705,327 671.173,154	5	371.689,155 671.166,848	17.358
5	371.689,155 671.166,848	6	371.663,283 671.158,755	27.108
6	371.663,283 671.158,755	7	371.665,426 671.144,651	14.266
7	371.665,426 671.144,651	8	371.665,573 671.143,683	0.979
8	371.665,573 671.143,683	9	371.671,278 671.145,105	5.88
9	371.671,278 671.145,105	10	371.694,768 671.147,956	23.662
10	371.694,768 671.147,956	11	371.710,805 671.150,365	16.217
11	371.710,805 671.150,365	12	371.723,426 671.151,703	12.692
12	371.723,426 671.151,703	1	371.723,127 671.162,831	11.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50206

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50206	Din acte: 1.198 Masurata: 2.047	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50206-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casa de locuit compusa din: camera de zi; bucatarie; dormitor; baie; camera alimente; hol
A1.2	50206-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Anexe gospodaresti;bucatarie de vara;dormitor; sura; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58203 / 10/11/2015	
Act Notarial nr. 6760, Contract vanzare cumparare, din 10/11/2015 emis de NP Capusan Niculina;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIȘ RAMONA NICOLETA , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50206, in rangul incheierii nr. 58203/10.11.2015	

C. Partea III. SARCINI

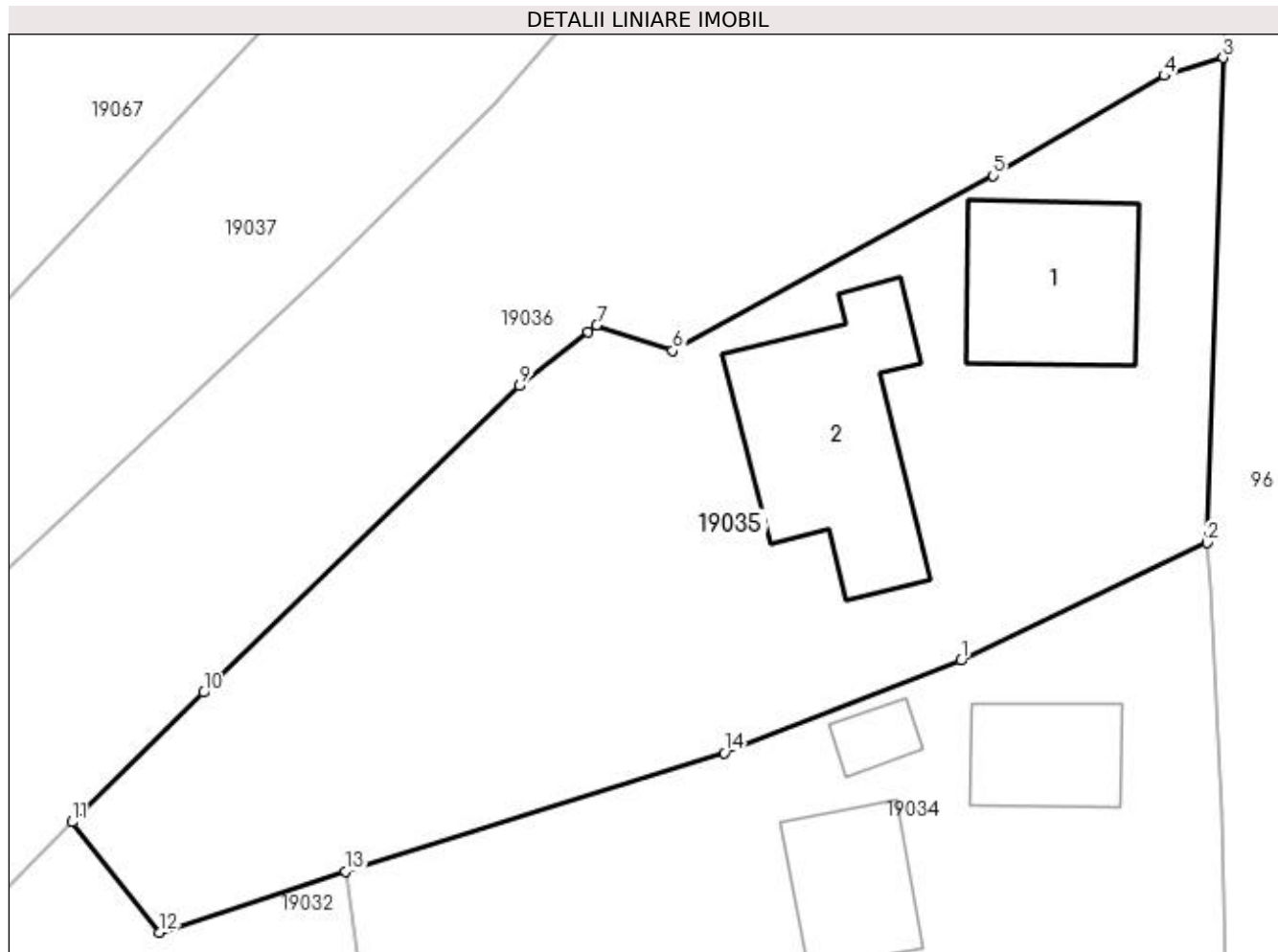
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
58203 / 10/11/2015	
Act Notarial nr. 6760, Contract vanzare cumparare, din 10/11/2015 emis de NP Capusan Niculina;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZOICAS RODICA PERSIANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50206, in rangul incheierii nr. 58203/10.11.2015	
C2	A1.2
Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOITOR SILVIA	
2) BOITOR NICOLAE , si sotia	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50206, in rangul incheierii nr. 58203/10.11.2015	
C3	A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil	
1) BOITOR NICOLAE , si sotia	
2) BOITOR SILVIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50206, in rangul incheierii nr. 58203/10.11.2015	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50206	Din acte: 1.198 Masurata: 2.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.421	-	-	-	
2	faneata	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50206-C1	construcții de locuințe	Din acte: 95 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casa de locuit compusa din: camera de zi; bucatarie; dormitor; baie; camera alimente; hol
A1.2	50206-C2	construcții anexa	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Anexe gospodaresti;bucatarie de vara;dormitor; sura; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.705,327 671.173,154	2	371.722,108 671.181,191	18.606
2	371.722,108 671.181,191	3	371.723,21 671.214,288	33.115
3	371.723,21 671.214,288	4	371.719,188 671.213,062	4.205
4	371.719,188 671.213,062	5	371.707,499 671.206,237	13.536
5	371.707,499 671.206,237	6	371.685,627 671.194,302	24.916
6	371.685,627 671.194,302	7	371.680,436 671.196,018	5.467
7	371.680,436 671.196,018	8	371.679,852 671.195,586	0.726
8	371.679,852 671.195,586	9	371.675,187 671.191,902	5.944
9	371.675,187 671.191,902	10	371.653,602 671.170,969	30.068
10	371.653,602 671.170,969	11	371.644,645 671.162,127	12.586
11	371.644,645 671.162,127	12	371.650,581 671.154,595	9.59
12	371.650,581 671.154,595	13	371.663,283 671.158,755	13.366
13	371.663,283 671.158,755	14	371.689,155 671.166,848	27.108
14	371.689,155 671.166,848	1	371.705,327 671.173,154	17.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19036

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50087

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50087	Din acte: 3.729 Masurata: 4.108	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50087-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT C1 P SUFRAGERIE; DORMITOR; BUCATARIE; BAIE; HOL; TERASA; CAMERA ALIMENUE ETAJ: DOUA DORMITIARE ; HOL; BAIE
A1.2	50087-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA GOSPODAREASCA C2 P: BUCATARIE DE VARA; SURA ; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27474 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 3485, Contract de donatie, din 18/08/2010 emis de NP Stoica Alin Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOITOR ZAH RADU , bun propriu, si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50087, in rangul incheierii nr. 27474/19.08.2010</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOITOR ZAH RODICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50087, in rangul incheierii nr. 27474/19.08.2010</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

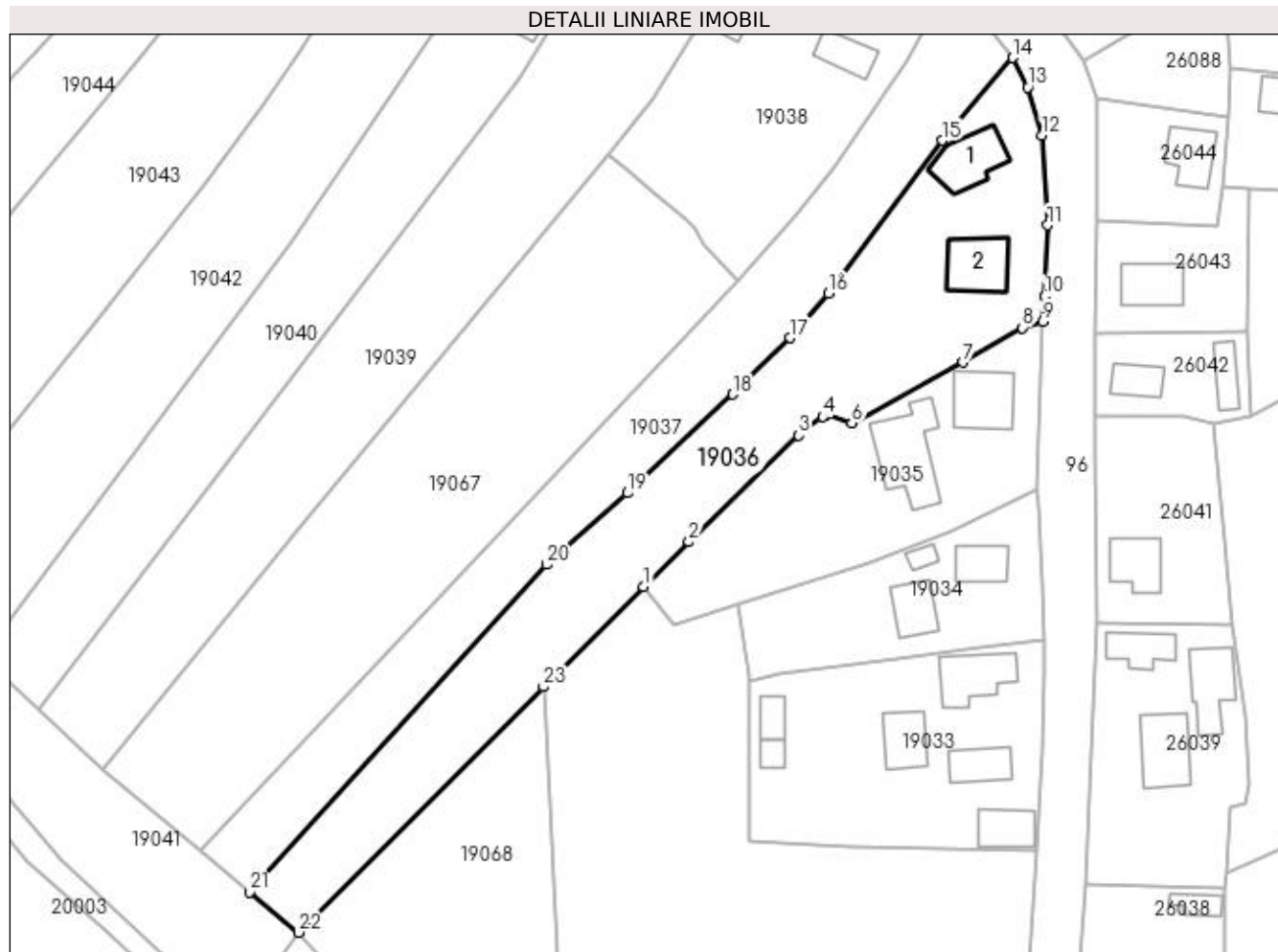
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50087	Din acte: 3.729 Masurata: 4.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	864	-	-	-	
2	faneata	DA	3.033	-	-	-	
3	drum	DA	211	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50087-C1	construcții de locuințe	Din acte: 113 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT C1 P SUFRAGERIE; DORMITOR; BUCATARIE; BAIE; HOL; TERASA; CAMERA ALIMENUE ETAJ: DOUA DORMITIARE ; HOL; BAIE
A1.2	50087-C2	construcții anexa	Din acte: 96 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA GOSPODAREASCA C2 P: BUCATARIE DE VARA; SURA ; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.644,645 671.162,127	2	371.653,602 671.170,969	12.586
3	371.675,187 671.191,902	4	371.679,852 671.195,586	5.944
5	371.680,436 671.196,018	6	371.685,627 671.194,302	5.467
7	371.707,499 671.206,237	8	371.719,188 671.213,062	13.536
9	371.723,21 671.214,288	10	371.723,528 671.219,25	4.972
11	371.724,11 671.233,213	12	371.723,045 671.250,944	17.763
13	371.720,202 671.260,344	14	371.717,217 671.266,135	6.515
15	371.703,354 671.249,896	16	371.681,062 671.219,827	37.431
17	371.673,457 671.211,089	18	371.662,23 671.199,956	15.811
19	371.641,556 671.180,571	20	371.625,644 671.166,537	21.217
21	371.567,226 671.102,168	22	371.576,828 671.094,196	12.48
23	371.625,02 671.142,469	1	371.644,645 671.162,127	27.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.653,602 671.170,969	3	371.675,187 671.191,902	30.068
4	371.679,852 671.195,586	5	371.680,436 671.196,018	0.726
6	371.685,627 671.194,302	7	371.707,499 671.206,237	24.916
8	371.719,188 671.213,062	9	371.723,21 671.214,288	4.205
10	371.723,528 671.219,25	11	371.724,11 671.233,213	13.975
12	371.723,045 671.250,944	13	371.720,202 671.260,344	9.821
14	371.717,217 671.266,135	15	371.703,354 671.249,896	21.352
16	371.681,062 671.219,827	17	371.673,457 671.211,089	11.584
18	371.662,23 671.199,956	19	371.641,556 671.180,571	28.341
20	371.625,644 671.166,537	21	371.567,226 671.102,168	86.925
22	371.576,828 671.094,196	23	371.625,02 671.142,469	68.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.480 Masurata: 2.957	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/10, Titlu de proprietate, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2480/2957 1) BOTIS VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 477/2957 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOTIȘ IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

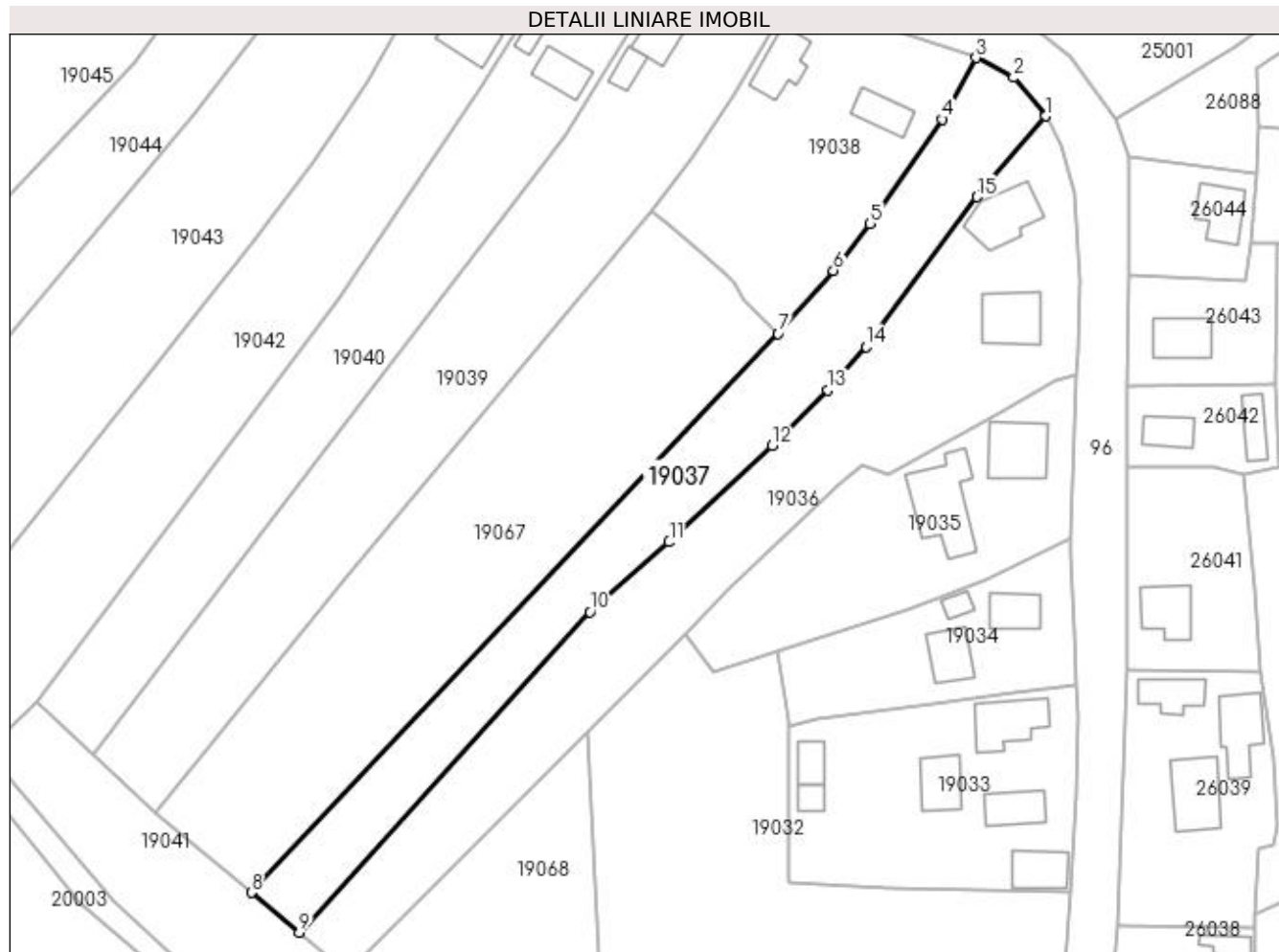
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.480 Masurata: 2.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.957	Borjug	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.717,217 671.266,135	2	371.710,749 671.273,87	10.083
2	371.710,749 671.273,87	3	371.703,176 671.277,853	8.557
3	371.703,176 671.277,853	4	371.696,463 671.265,48	14.077
4	371.696,463 671.265,48	5	371.681,893 671.244,558	25.495
5	371.681,893 671.244,558	6	371.674,515 671.235,129	11.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.674,515 671.235,129	7	371.663,406 671.222,453	16.855
7	371.663,406 671.222,453	8	371.557,617 671.110,146	154.286
8	371.557,617 671.110,146	9	371.567,226 671.102,168	12.489
9	371.567,226 671.102,168	10	371.625,644 671.166,537	86.925
10	371.625,644 671.166,537	11	371.641,556 671.180,571	21.217
11	371.641,556 671.180,571	12	371.662,23 671.199,956	28.341
12	371.662,23 671.199,956	13	371.673,457 671.211,089	15.811
13	371.673,457 671.211,089	14	371.681,062 671.219,827	11.584
14	371.681,062 671.219,827	15	371.703,354 671.249,896	37.431
15	371.703,354 671.249,896	1	371.717,217 671.266,135	21.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2125-Salsig
Nr. topografic:230/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50448	Din acte: 248 Masurata: 2.212	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50448-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
216 / 27/01/1986		
Act Notarial nr. 400, Contract De Vanzare-Cumparare, din 27/01/1986 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50448, in rangul incheierii nr. 216/27.01.1986</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DORCA MIRELA ANCUȚA	A1.2
216 / 27/01/1986		
Act Notarial nr. 400, Contract De Vanzare-Cumparare, din 27/01/1986 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORCA MIRELA ANCUȚA , minora, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50448, in rangul incheierii nr. 216/27.01.1986</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

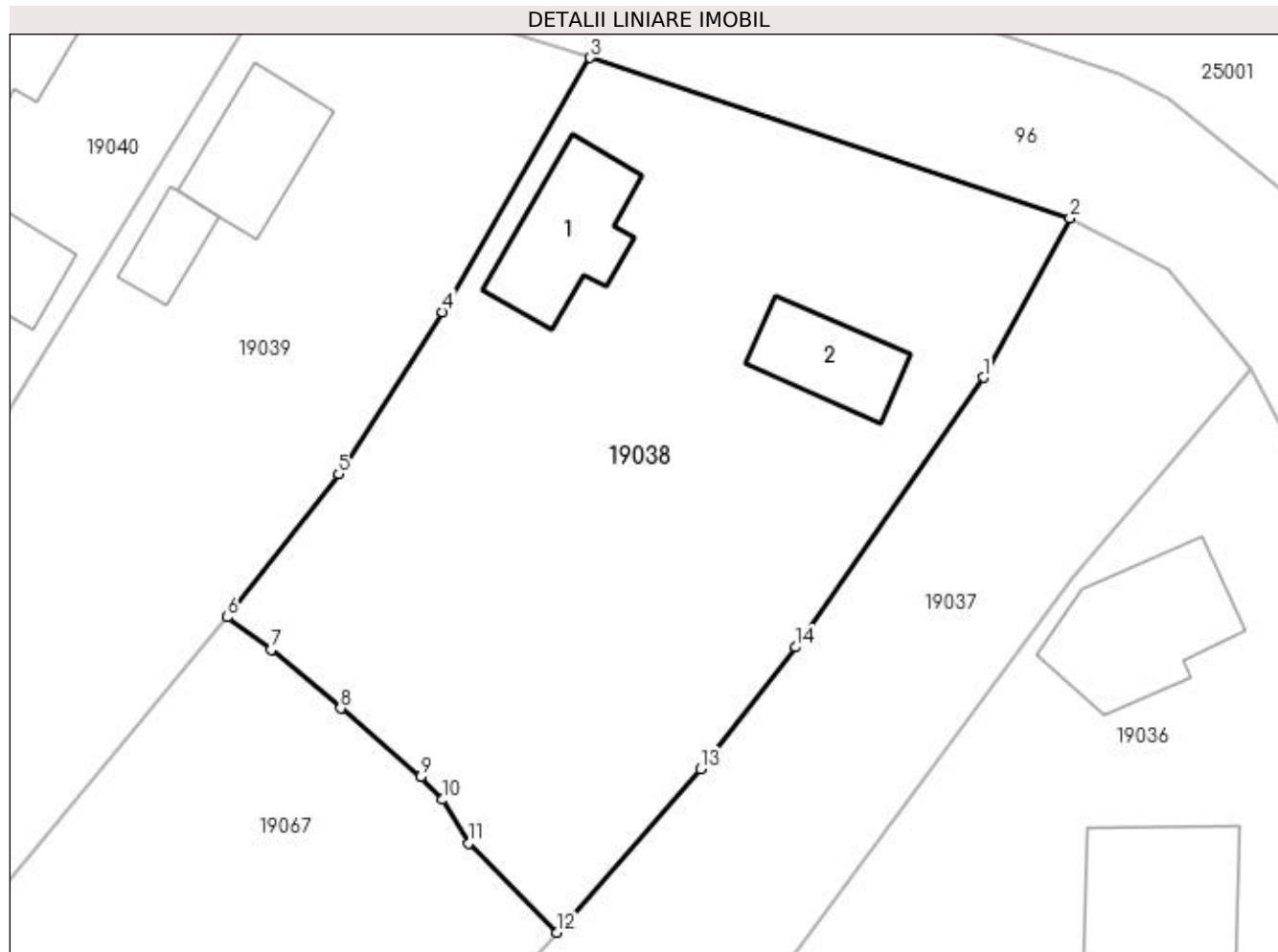
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50448	Din acte: 248 Masurata: 2.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.119	-	-	-	
2	faneata	DA	1.093	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50448-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.696,463 671.265,48	2	371.703,176 671.277,853	14.077
2	371.703,176 671.277,853	3	371.665,972 671.290,257	39.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.665,972 671.290,257	4	371.654,53 671.270,564	22.776
4	371.654,53 671.270,564	5	371.646,459 671.258,003	14.93
5	371.646,459 671.258,003	6	371.637,826 671.246,899	14.065
6	371.637,826 671.246,899	7	371.641,232 671.244,369	4.243
7	371.641,232 671.244,369	8	371.646,623 671.239,83	7.047
8	371.646,623 671.239,83	9	371.652,833 671.234,502	8.182
9	371.652,833 671.234,502	10	371.654,538 671.232,747	2.447
10	371.654,538 671.232,747	11	371.656,543 671.229,355	3.94
11	371.656,543 671.229,355	12	371.663,406 671.222,453	9.733
12	371.663,406 671.222,453	13	371.674,515 671.235,129	16.855
13	371.674,515 671.235,129	14	371.681,893 671.244,558	11.973
14	371.681,893 671.244,558	1	371.696,463 671.265,48	25.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.177 Masurata: 4.246	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/76, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 3177/4246 1) BANCOȘ GAVRIL , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1069/4246 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2002 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ALB MIHAELA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Paralametul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALB MIHAELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

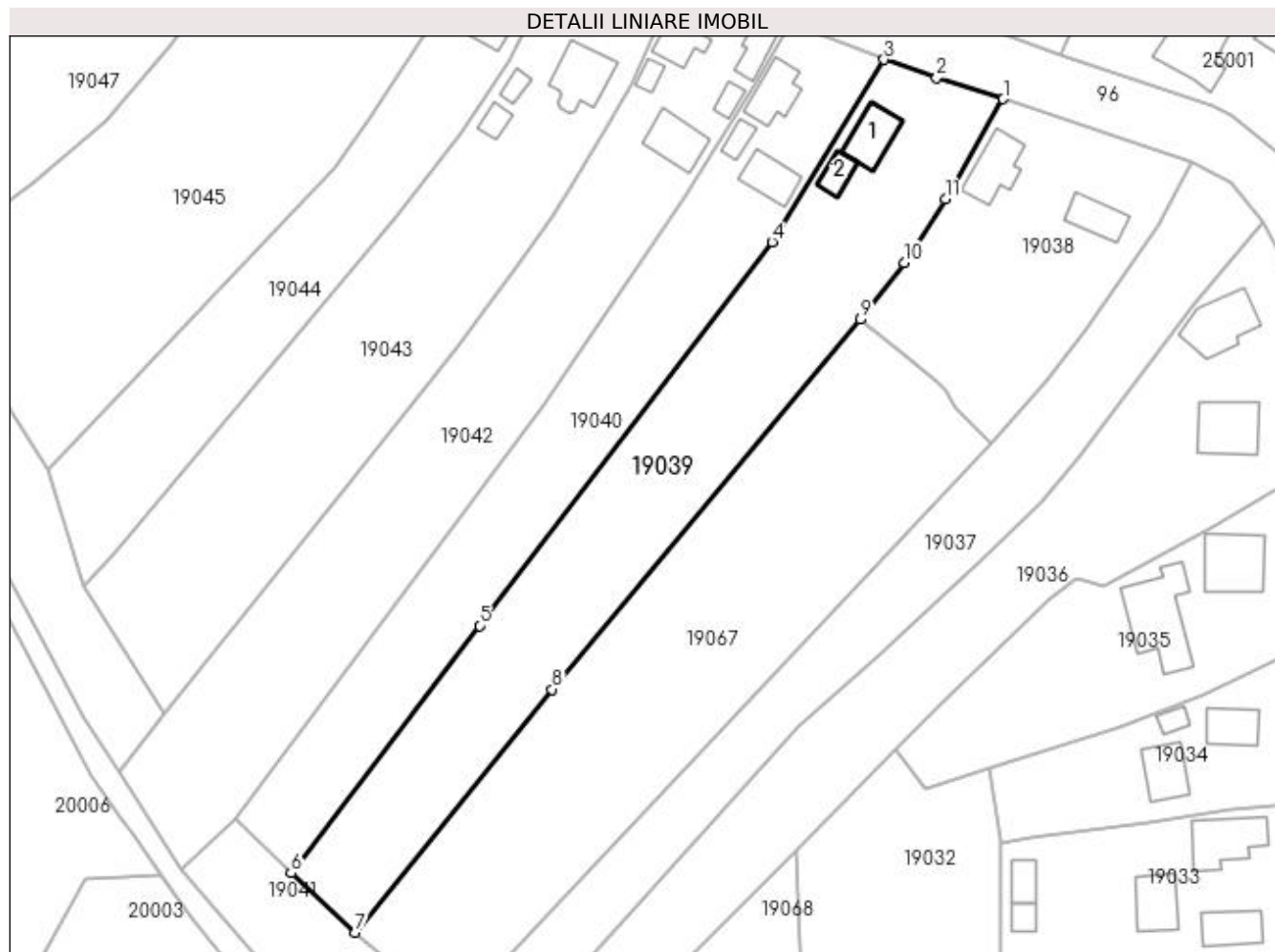
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.177 Masurata: 4.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.135	-	-	-	
2	arabil	DA	3.111	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.665,972 671.290,257	2	371.652,838 671.294,382	13.767
2	371.652,838 671.294,382	3	371.642,496 671.298,034	10.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.642,496 671.298,034	4	371.620,43 671.262,167	42.111
4	371.620,43 671.262,167	5	371.562,813 671.186,631	95.002
5	371.562,813 671.186,631	6	371.525,669 671.137,935	61.245
6	371.525,669 671.137,935	7	371.538,397 671.126,242	17.284
7	371.538,397 671.126,242	8	371.577,105 671.174,057	61.519
8	371.577,105 671.174,057	9	371.637,826 671.246,899	94.831
9	371.637,826 671.246,899	10	371.646,459 671.258,003	14.065
10	371.646,459 671.258,003	11	371.654,53 671.270,564	14.93
11	371.654,53 671.270,564	1	371.665,972 671.290,257	22.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19040

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Str Borjug, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.520 Masurata: 3.308	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Neidentificata, Str Borjug, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Neidentificata, Str Borjug, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa
A1.3		Loc. Neidentificata, Str Borjug, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/60, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1810/3308 1) BANCOȘ GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 44108/34, Titlu de proprietate, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1498/3308 1) MAGHIARI VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ VIOREL 2) BANCOȘ MIHAELA-DELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VIOREL 2) BANCOȘ MIHAELA-DELIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

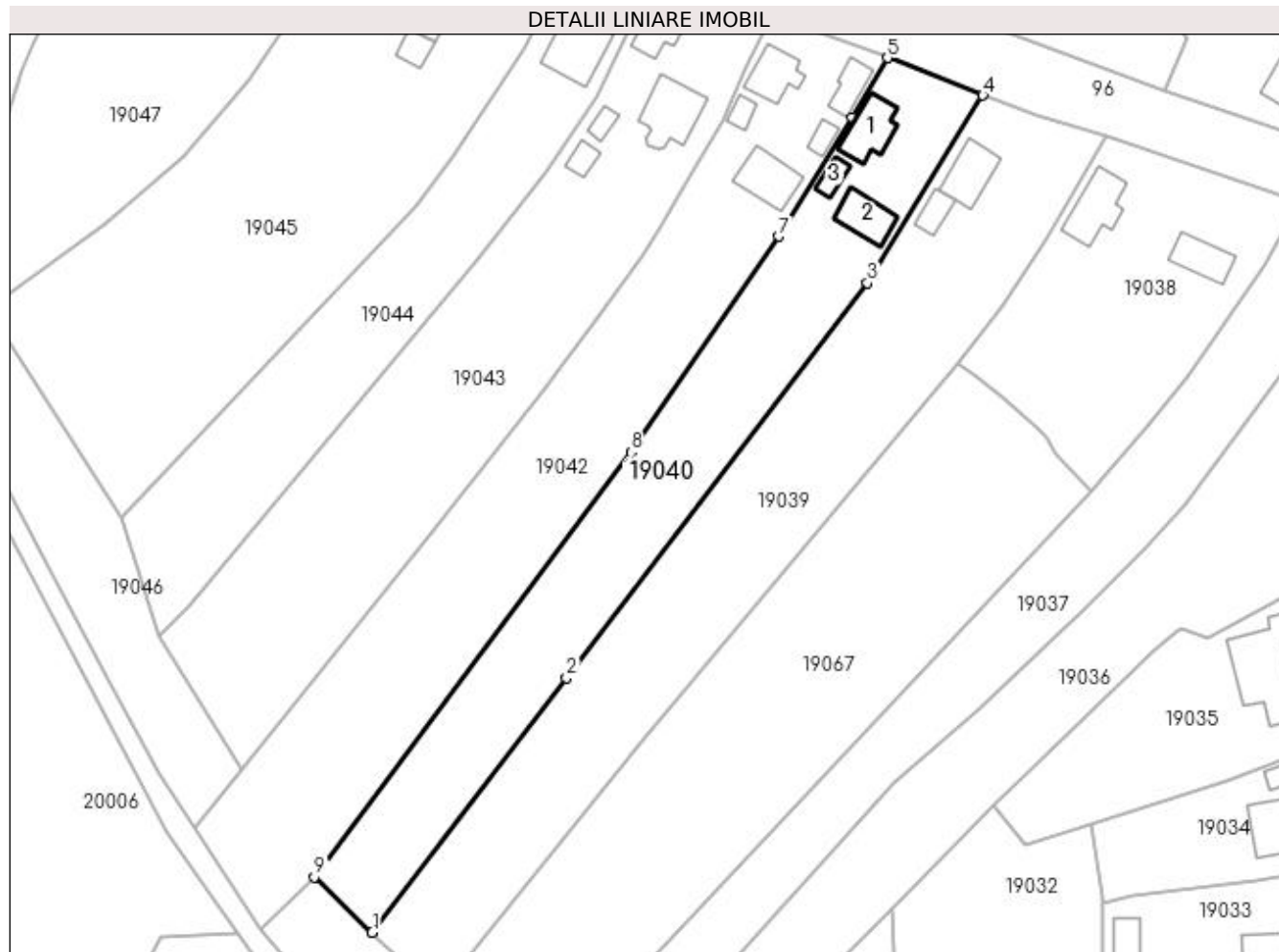
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.520 Masurata: 3.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	734	-	-	-	
2	arabil	DA	2.574	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.525,669 671.137,935	2	371.562,813 671.186,631	61.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.562,813 671.186,631	3	371.620,43 671.262,167	95.002
3	371.620,43 671.262,167	4	371.642,496 671.298,034	42.111
4	371.642,496 671.298,034	5	371.624,241 671.305,226	19.621
5	371.624,241 671.305,226	6	371.617,539 671.293,849	13.204
6	371.617,539 671.293,849	7	371.603,426 671.271,078	26.79
7	371.603,426 671.271,078	8	371.575,187 671.229,764	50.043
8	371.575,187 671.229,764	9	371.514,624 671.148,559	101.302
9	371.514,624 671.148,559	1	371.525,669 671.137,935	15.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50841

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50841	1.552	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28156 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 362, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 16/06/2020 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOITOR-ZAH NICOLAE , casatorit cu	
	2) BOITOR ZAH DENISIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50841, in rangul incheierii nr. 28156/17.06.2020</i>		

C. Partea III. SARCINI .

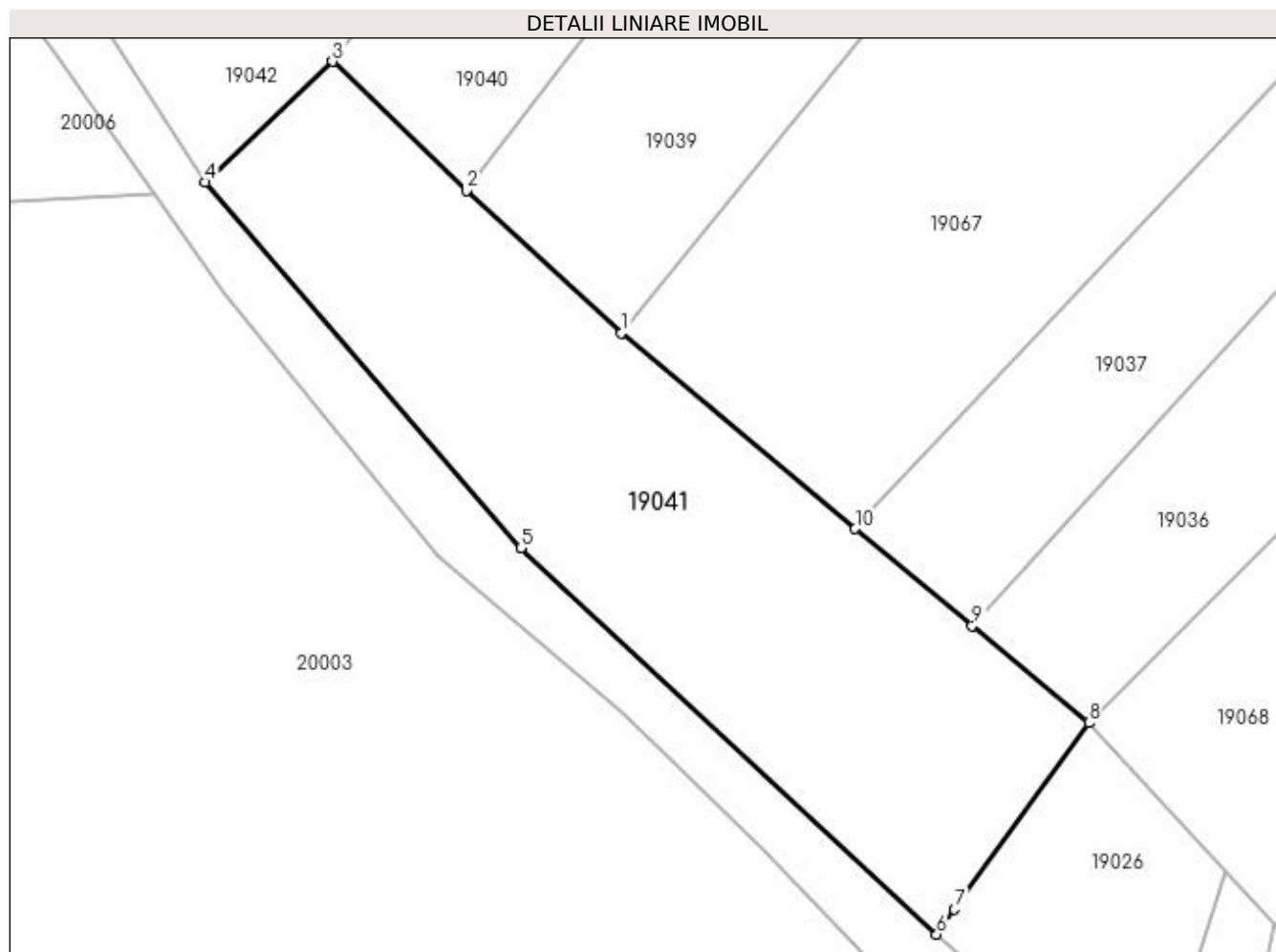
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50841	1.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.552	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.538,397 671.126,242	2	371.525,669 671.137,935	17.284
2	371.525,669 671.137,935	3	371.514,624 671.148,559	15.325
3	371.514,624 671.148,559	4	371.504,18 671.138,628	14.412
4	371.504,18 671.138,628	5	371.530,119 671.108,57	39.703
5	371.530,119 671.108,57	6	371.564,324 671.076,806	46.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.564,324 671.076,806	7	371.565,781 671.078,85	2.51
7	371.565,781 671.078,85	8	371.576,828 671.094,196	18.909
8	371.576,828 671.094,196	9	371.567,226 671.102,168	12.48
9	371.567,226 671.102,168	10	371.557,617 671.110,146	12.489
10	371.557,617 671.110,146	1	371.538,397 671.126,242	25.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19042

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50186

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50186	4.255	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50186-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT "P" DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 1966
A1.2	50186-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; S. construita la sol:48 mp; ANEXA GOSPODAREASCA DIN CARPICI CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	50186-C3	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; S. construita la sol:88 mp; ANEXA (SURA) DIN CARPICI CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
73637 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 204, Certificat de mostenitor suplimentar, din 07/11/2022 emis de NP Balogh Melania (Dosar 240/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) BANCOȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50186, in rangul incheierii nr. 73637/10.11.2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 205, Certificat de mostenitor suplimentar, din 07/11/2022 emis de NP Balogh Melania (dosar 241/2022, act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 62/2022 din 05.12.2022, emis de Balogh Melania);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) BANCOȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50186, in rangul incheierii nr. 73637/10.11.2022</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) BANCOȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50186, in rangul incheierii nr. 73637/10.11.2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 2099, Act de partaj, din 07/11/2022 emis de NP Balogh Melania (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 62/2022 din 05.12.2022, emis de Balogh Melania);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 84/96, cota initiala 84/96 1) BANCOȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50186, in rangul incheierii nr. 73637/10.11.2022</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/96, cota initiala 75/96 1) BANCOȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50186, in rangul incheierii nr. 73637/10.11.2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ IOAN	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

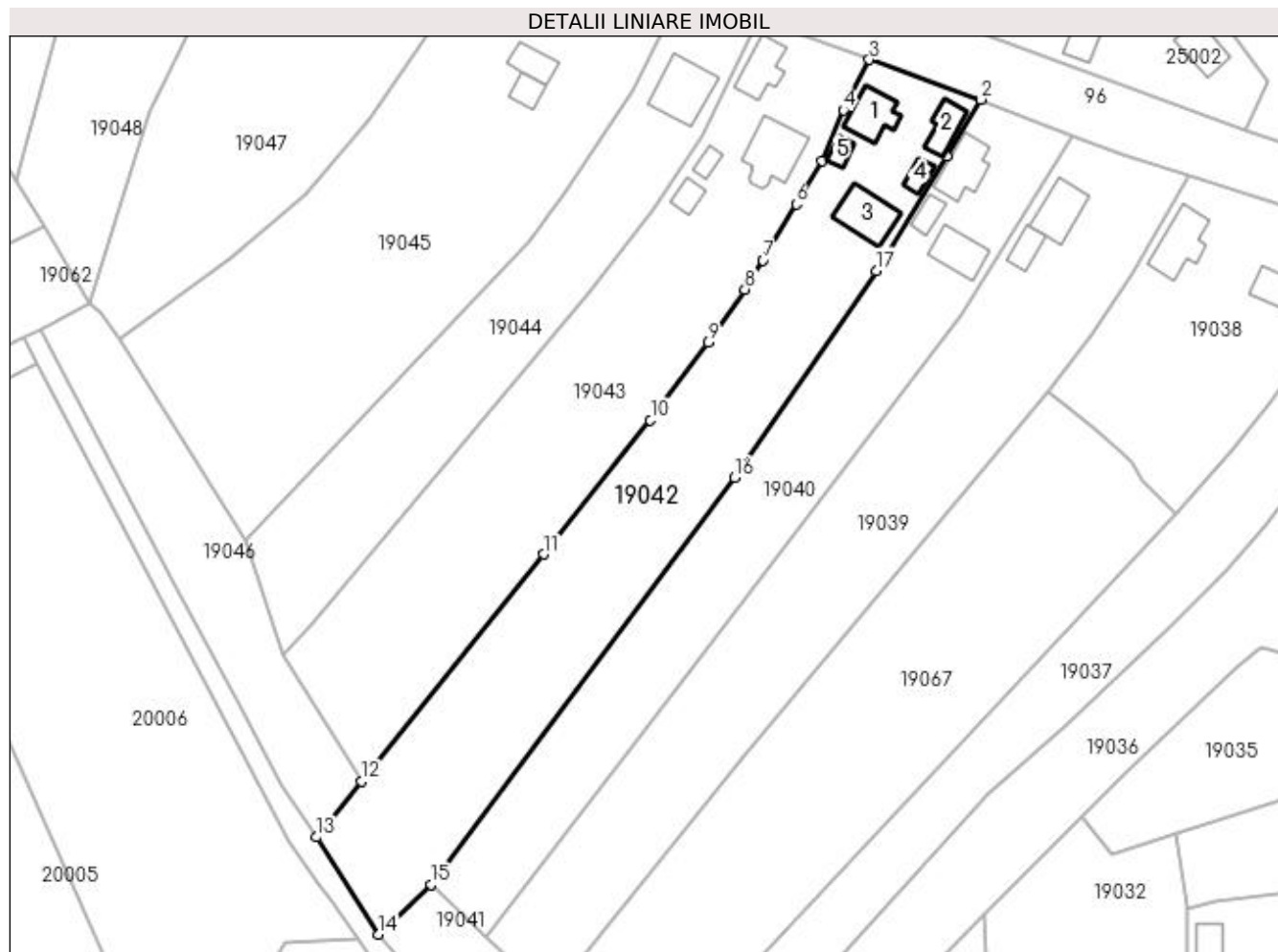
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50186	4.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	
3	faneata	DA	2.755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50186-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT "P" DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 1966
A1.2	50186-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; S. construita la sol:48 mp; ANEXA GOSPODAREASCA DIN CARPICI CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	50186-C3	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; S. construita la sol:88 mp; ANEXA(SURA)DIN CARPICI CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.617,539 671.293,849	2	371.624,241 671.305,226	13.204
2	371.624,241 671.305,226	3	371.602,088 671.313,179	23.537
3	371.602,088 671.313,179	4	371.596,936 671.303,085	11.333
4	371.596,936 671.303,085	5	371.592,584 671.293,024	10.962
5	371.592,584 671.293,024	6	371.587,497 671.284,332	10.071
6	371.587,497 671.284,332	7	371.580,825 671.273,164	13.009
7	371.580,825 671.273,164	8	371.577,25 671.267,32	6.851
8	371.577,25 671.267,32	9	371.569,838 671.256,833	12.842
9	371.569,838 671.256,833	10	371.558,36 671.241,27	19.338
10	371.558,36 671.241,27	11	371.537,062 671.214,469	34.233
11	371.537,062 671.214,469	12	371.500,71 671.169,118	58.122
12	371.500,71 671.169,118	13	371.491,798 671.158,0	14.249
13	371.491,798 671.158,0	14	371.504,18 671.138,628	22.991
14	371.504,18 671.138,628	15	371.514,624 671.148,559	14.412
15	371.514,624 671.148,559	16	371.575,187 671.229,764	101.302
16	371.575,187 671.229,764	17	371.603,426 671.271,078	50.043
17	371.603,426 671.271,078	1	371.617,539 671.293,849	26.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50805
Nr. topografic:1859, 1860, 1861

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50805	4.281	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50805-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit P, edificata in anul 1962, suprafata construita desfasurata 73mp
A1.2	50805-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; casa de locuit P+M, edificata in anul 2019, suprafata construita desfasurata 222mp
A1.3		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6595 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 541, Declaratie, din 02/02/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (act administrativ nr Certificat de deces seria DC nr. 724929 din 21.12.2015, emis de Primaria Comunei Salsig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUFANĂ MARIA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50805, in rangul incheierii nr. 6595/03.02.2022	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘUFANĂ MARIA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

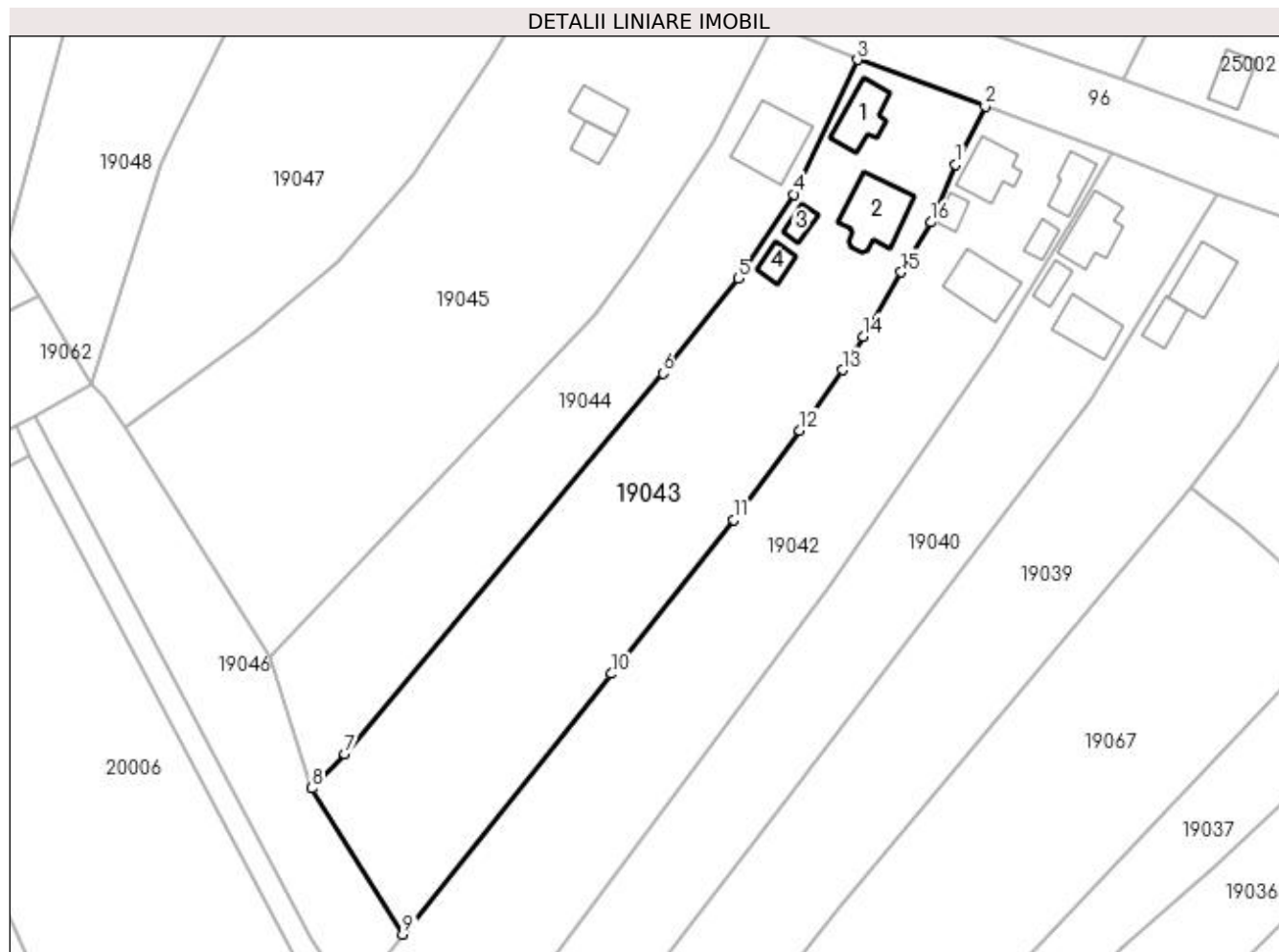
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50805	4.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.106	-	-	-	
2	arabil	DA	3.175	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50805-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit P, edificata in anul 1962, suprafata construita desfasurata 73mp
A1.2	50805-C2	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; casa de locuit P+M, edificata in anul 2019, suprafata construita desfasurata 222mp
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.596,936 671.303,085	2	371.602,088 671.313,179	11.333
2	371.602,088 671.313,179	3	371.579,832 671.321,32	23.698
3	371.579,832 671.321,32	4	371.568,787 671.297,89	25.903
4	371.568,787 671.297,89	5	371.559,08 671.283,287	17.535
5	371.559,08 671.283,287	6	371.546,094 671.266,721	21.049
6	371.546,094 671.266,721	7	371.490,628 671.200,51	86.373
7	371.490,628 671.200,51	8	371.484,921 671.194,517	8.276
8	371.484,921 671.194,517	9	371.500,71 671.169,118	29.907
9	371.500,71 671.169,118	10	371.537,062 671.214,469	58.122
10	371.537,062 671.214,469	11	371.558,36 671.241,27	34.233
11	371.558,36 671.241,27	12	371.569,838 671.256,833	19.338
12	371.569,838 671.256,833	13	371.577,25 671.267,32	12.842
13	371.577,25 671.267,32	14	371.580,825 671.273,164	6.851
14	371.580,825 671.273,164	15	371.587,497 671.284,332	13.009
15	371.587,497 671.284,332	16	371.592,584 671.293,024	10.071
16	371.592,584 671.293,024	1	371.596,936 671.303,085	10.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2418

Nr. cadastral vechi:50005

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 23, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50005	Din acte: 2.484 Masurata: 2.629	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50005-C3	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit P+E, construita in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49687 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 6403, Contract de vanzare cumparare, din 28/08/2018 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOIEL-MĂDĂLIN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50005, in rangul incheierii nr. 49687/29.08.2018</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POP IOIEL-MĂDĂLIN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50005, in rangul incheierii nr. 49687/29.08.2018</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

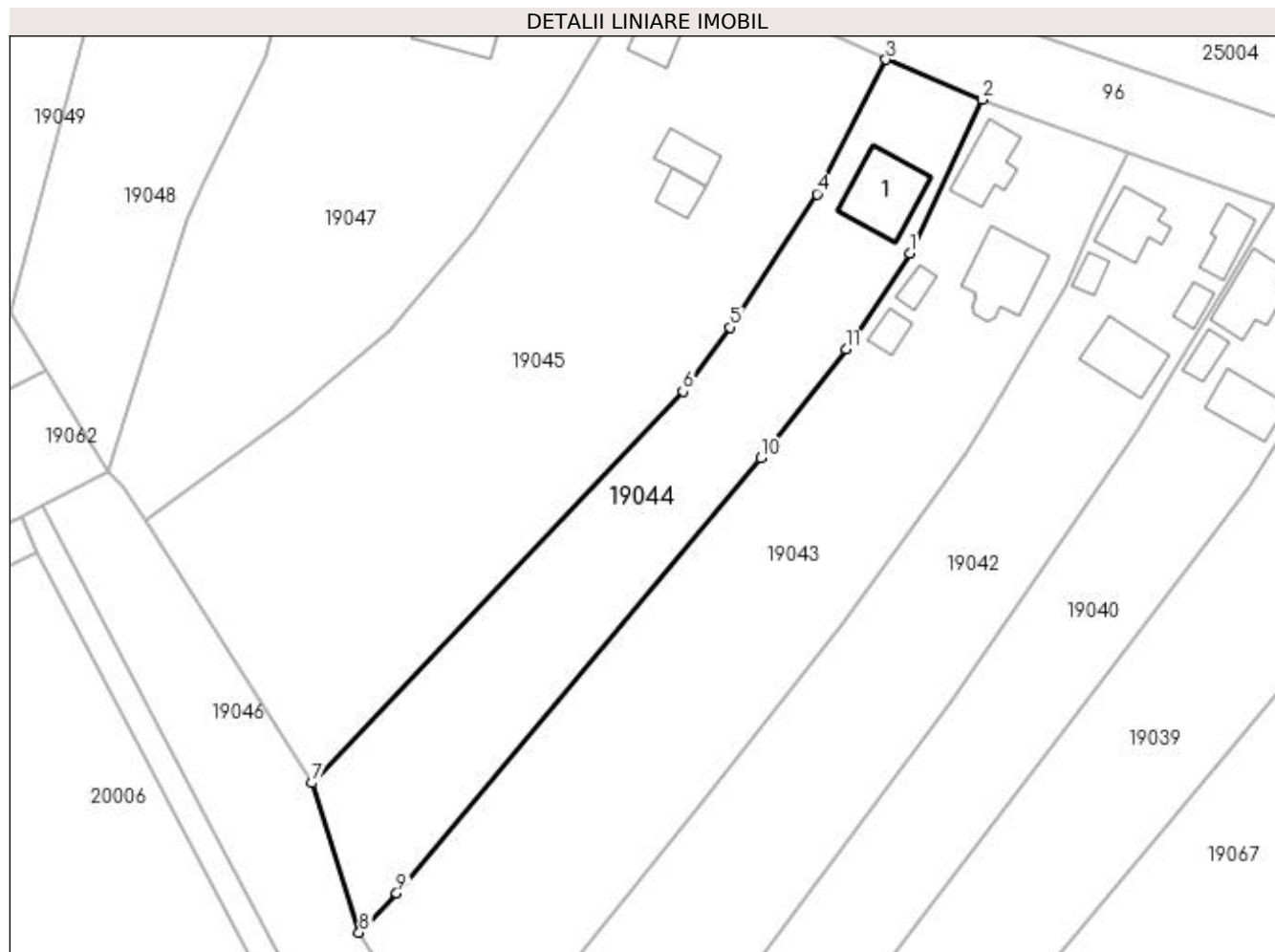
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50005	Din acte: 2.484 Masurata: 2.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	-	-	-	
2	faneata	DA	521	-	-	-	
3	arabil	DA	1.616	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50005-C3	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit P+E, construita in anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.568,787 671.297,89	2	371.579,832 671.321,32	25.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.579,832 671.321,32	3	371.565,137 671.327,395	15.901
3	371.565,137 671.327,395	4	371.554,661 671.306,947	22.975
4	371.554,661 671.306,947	5	371.541,451 671.286,639	24.226
5	371.541,451 671.286,639	6	371.534,2 671.276,86	12.174
6	371.534,2 671.276,86	7	371.477,689 671.217,263	82.13
7	371.477,689 671.217,263	8	371.484,921 671.194,517	23.868
8	371.484,921 671.194,517	9	371.490,628 671.200,51	8.276
9	371.490,628 671.200,51	10	371.546,094 671.266,721	86.373
10	371.546,094 671.266,721	11	371.559,08 671.283,287	21.049
11	371.559,08 671.283,287	1	371.568,787 671.297,89	17.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 25, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.437 Masurata: 5.300	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/53, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ SOFIA, Lipsa CNP 2) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP 3) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP 4) ULICI ZAH MARIA, Lipsa CNP 5) ZAH IOAN, Lipsa CNP 6) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP 7) ZAH VIOREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VIOREL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VIOREL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

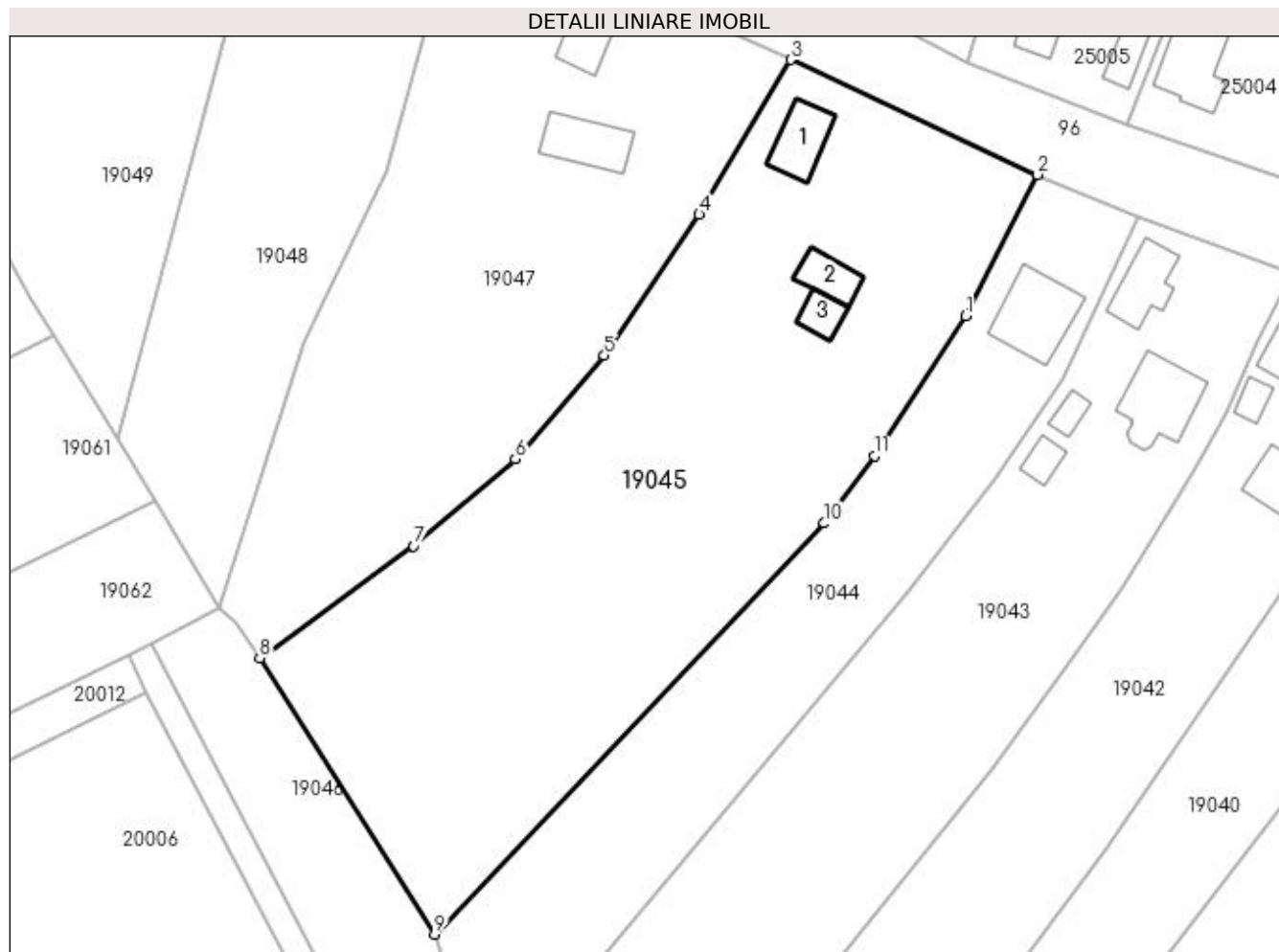
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.437 Masurata: 5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	-	-	-	
2	arabil	DA	3.800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.554,661 671.306,947	2	371.565,137 671.327,395	22.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.565,137 671.327,395	3	371.529,303 671.344,072	39.525
3	371.529,303 671.344,072	4	371.516,061 671.321,624	26.063
4	371.516,061 671.321,624	5	371.502,286 671.301,215	24.623
5	371.502,286 671.301,215	6	371.489,399 671.286,168	19.811
6	371.489,399 671.286,168	7	371.474,615 671.273,54	19.443
7	371.474,615 671.273,54	8	371.452,312 671.257,326	27.574
8	371.452,312 671.257,326	9	371.477,689 671.217,263	47.424
9	371.477,689 671.217,263	10	371.534,2 671.276,86	82.13
10	371.534,2 671.276,86	11	371.541,451 671.286,639	12.174
11	371.541,451 671.286,639	1	371.554,661 671.306,947	24.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.590	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

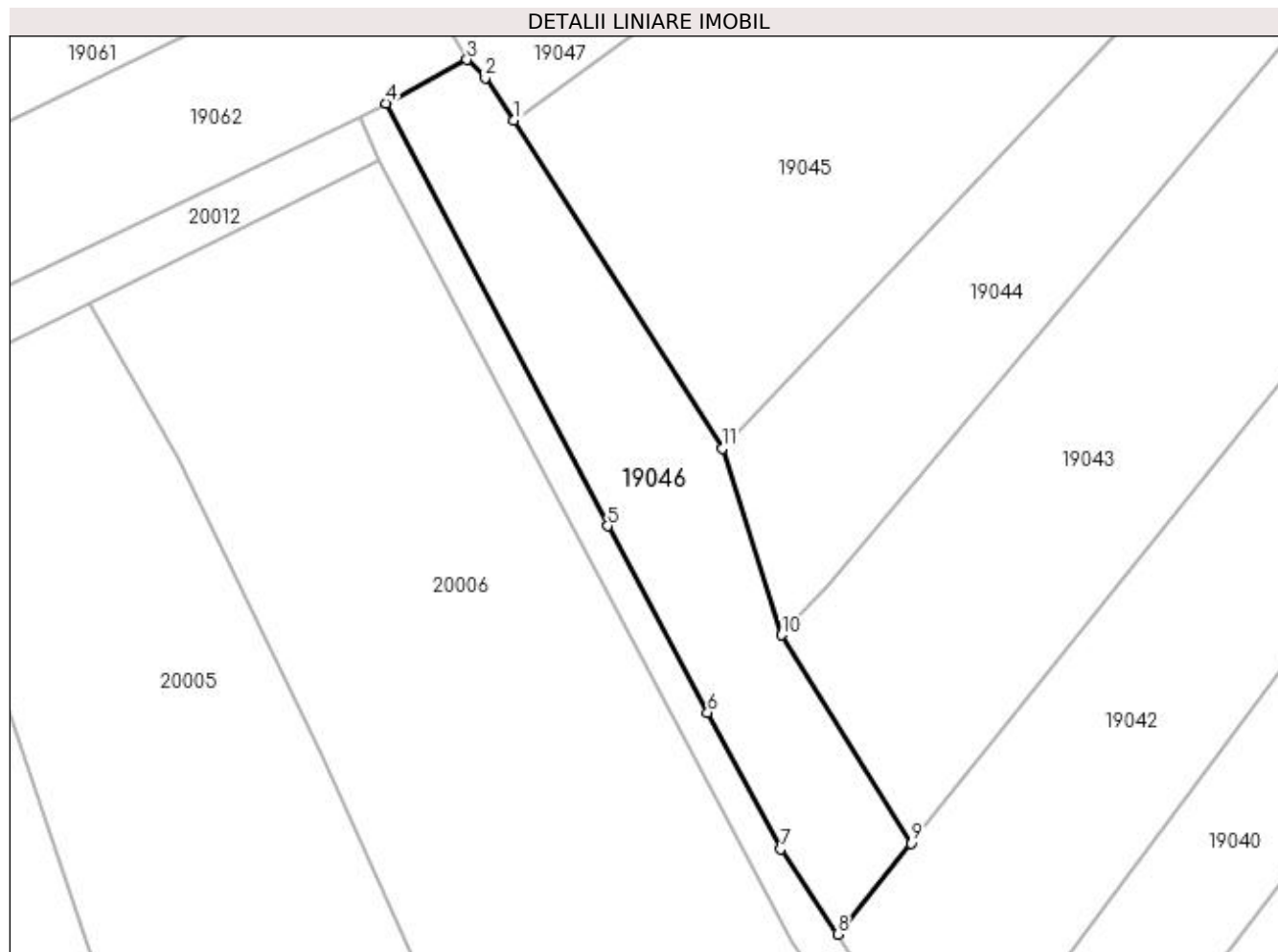
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.452,312 671.257,326	2	371.448,802 671.262,497	6.25
2	371.448,802 671.262,497	3	371.446,558 671.264,706	3.149
3	371.446,558 671.264,706	4	371.436,722 671.259,402	11.175
4	371.436,722 671.259,402	5	371.463,737 671.207,822	58.226
5	371.463,737 671.207,822	6	371.475,91 671.185,054	25.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.475,91 671.185,054	7	371.484,818 671.168,392	18.894
7	371.484,818 671.168,392	8	371.491,798 671.158,0	12.519
8	371.491,798 671.158,0	9	371.500,71 671.169,118	14.249
9	371.500,71 671.169,118	10	371.484,921 671.194,517	29.907
10	371.484,921 671.194,517	11	371.477,689 671.217,263	23.868
11	371.477,689 671.217,263	1	371.452,312 671.257,326	47.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19047

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50139

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50139	3.916	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50139-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casa P
A1.2	50139-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; anexa - sura, grajd, bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37881 / 15/11/2010		
Act Administrativ nr. 52903, Titlu de proprietate, din 21/06/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratie aut. nr. 3520 din 09.11.2010 - NP Bal Cristina Maria; Declaratie aut. nr. 129 din 13.01.2011 - NP Bal Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 32/256, cota initiala 1/1 1) TEMLE STEFAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 37881/15.11.2010</i>	A1
34289 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 119, Certificat de mostenitor, din 26/08/2011 emis de NP Capusan Niculina (in dos 148-149 din 2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/256, cota initiala 2/32 1) TEMLE STEFAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/256, cota initiala 3/32 1) TEMLE RUGASAN IONEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostnire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/256, cota initiala 3/128 1) TEMLE STEFAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostnire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256, cota initiala 9/128 1) TEMLE RUGASAN IONEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	A1
Act Notarial nr. 120, Certificat de mostenitor suplimentar, din 26/08/2011 emis de NP Capusan Niculina (din dosar nr. 150 din 26.08.2011);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/256, cota initiala 3/8 1) ARDELEAN DANIEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	A1
Act Notarial nr. 97, Certificat de mostenitor, din 29/08/2011 emis de NP Balogh Melania (din dosar 122 din 2011);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/256, cota initiala 1/32 1) ARDELEAN MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/256, cota initiala 1/32 1) ARDELEAN NICU , bun propriu	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/256, cota initiala 1/32 1) ARDELEAN AUGUSTIN , bun propriu	A1
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/256, cota initiala 1/32 1) ARDELEAN FELICIAN , bun propriu	A1
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	
Act Notarial nr. 4420, Contract de vanzare-cumparare, din 02/09/2011 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/256, cota initiala 1/2 1) TEMLE SIMONA FLAVIA , bun comun 2) TEMLE IOAN DANIEL , casatorit cu	A1
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEMLE IOAN DANIEL , casatorit cu 2) TEMLE SIMONA FLAVIA , bun comun	A1.1, A1.2
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50139, in rangul incheierii nr. 34289/05.09.2011</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50139	3.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	-	-	-	
2	faneata	DA	3.443	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50139-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casa P
A1.2	50139-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; anexa - sura, grajd, bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.516,061 671.321,624	2	371.529,303 671.344,072	26.063
2	371.529,303 671.344,072	3	371.480,977 671.366,057	53.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.480,977 671.366,057	4	371.477,949 671.354,128	12.307
4	371.477,949 671.354,128	5	371.470,57 671.327,779	27.363
5	371.470,57 671.327,779	6	371.461,304 671.308,73	21.183
6	371.461,304 671.308,73	7	371.458,583 671.302,999	6.344
7	371.458,583 671.302,999	8	371.446,558 671.264,706	40.137
8	371.446,558 671.264,706	9	371.448,802 671.262,497	3.149
9	371.448,802 671.262,497	10	371.452,312 671.257,326	6.25
10	371.452,312 671.257,326	11	371.474,615 671.273,54	27.574
11	371.474,615 671.273,54	12	371.489,399 671.286,168	19.443
12	371.489,399 671.286,168	13	371.502,286 671.301,215	19.811
13	371.502,286 671.301,215	1	371.516,061 671.321,624	24.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 684 Masurata: 2.467	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/19, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 684/2467 1) POP GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1783/2467 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL ȘTEFAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DANIEL ȘTEFAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 684 Masurata: 2.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	282	-	-	-	
2	arabil	DA	2.185	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.477,949 671.354,128	2	371.480,977 671.366,057	12.307
2	371.480,977 671.366,057	3	371.456,775 671.376,124	26.212
3	371.456,775 671.376,124	4	371.450,843 671.360,906	16.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.450,843 671.360,906	5	371.431,831 671.289,046	74.332
5	371.431,831 671.289,046	6	371.437,256 671.280,08	10.479
6	371.437,256 671.280,08	7	371.446,558 671.264,706	17.969
7	371.446,558 671.264,706	8	371.458,583 671.302,999	40.137
8	371.458,583 671.302,999	9	371.461,304 671.308,73	6.344
9	371.461,304 671.308,73	10	371.470,57 671.327,779	21.183
10	371.470,57 671.327,779	1	371.477,949 671.354,128	27.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19049

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2382

Nr. cadastral vechi:50267

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 31, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50267	2.517	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50267-C1	Loc. Salsig, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa Nr. 220 - P+M - fara AUT. - edificat in anul 1974 Parter S = 104 mp , compus din : doua camere, bucatarie , baie si doua holuri Mansarda S = 104 mp , compus din : doua dormitoare , baie , hol si doua terase - edificat din : fundatia piatra cu beton , peretii din caramida si BCA , acoperit cu tabla lindab , neizolat si fara certificat energetic
A1.2	50267-C2	Loc. Salsig, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa C2 - fara AUT. -edificat in anul 1976 Parter - S = 65 mp compus din : magazie , sura si grajd - edificat din : fundatia din piatra cu beton , peretii din caramida , acoperit cu internita , neizolat si fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
79804 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 249, Certificat de moștenitor, din 09/12/2021 emis de NP Balogh Melania (Dosar nr. 287/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) NOVAC MIHAELA-MARCELICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50267, in rangul incheierii nr. 79804/10.12.2021</i>	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NOVAC MIHAELA-MARCELICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50267, in rangul incheierii nr. 79804/10.12.2021</i>	A1
Act Notarial nr. 250, Certificat de moștenitor si legatar, din 09/12/2021 emis de NP Balogh Melania (Dosar nr. 289/2021);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala si testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NOVAC MIHAELA-MARCELICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50267, in rangul incheierii nr. 79804/10.12.2021</i>	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala si testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NOVAC MIHAELA-MARCELICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50267, in rangul incheierii nr. 79804/10.12.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

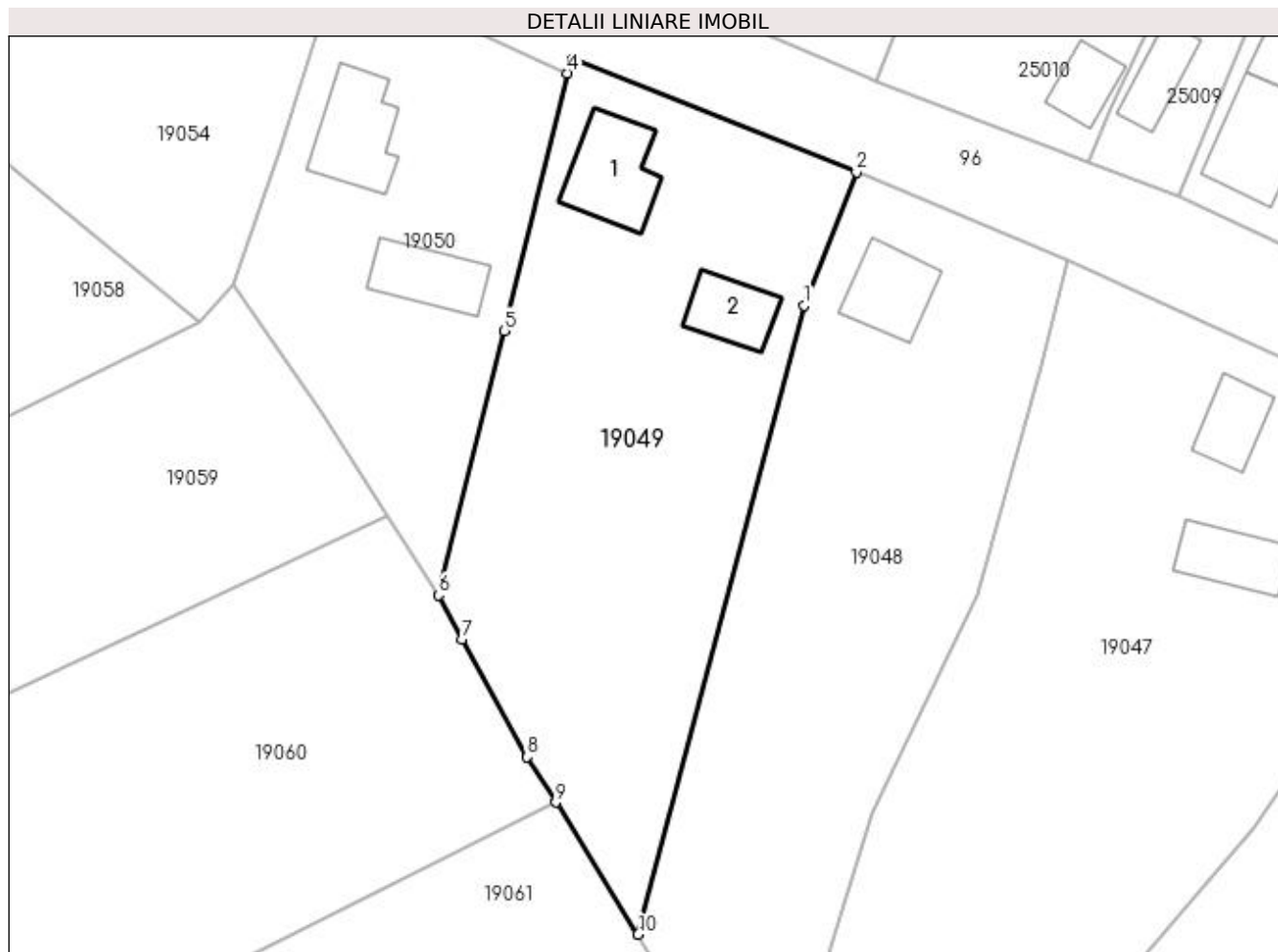
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50267	2.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.182	-	-	-	
2	arabil	DA	1.335	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50267-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa Nr. 220 - P+M - fara AUT. - edificat in anul 1974 Parter S = 104 mp , compus din : doua camere, bucatarie , baie si doua holuri Mansarda S = 104 mp , compus din : doua dormitoare , baie , hol si doua terase - edificat din : fundatia piatra cu beton , peretii din caramida si BCA , acoperit cu tabla lindab , neizolat si fara certificat energetic
A1.2	50267-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa C2 - fara AUT. -edificat in anul 1976 Parter - S = 65 mp compus din : magazie , sura si grajd - edificat din : fundatia din piatra cu beton , peretii din caramida , acoperit cu internita , neizolat si fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.450,843 671.360,906	2	371.456,775 671.376,124	16.333
2	371.456,775 671.376,124	3	371.424,36 671.388,978	34.871
3	371.424,36 671.388,978	4	371.423,782 671.387,437	1.646
4	371.423,782 671.387,437	5	371.416,51 671.358,012	30.31
5	371.416,51 671.358,012	6	371.409,082 671.327,807	31.105
6	371.409,082 671.327,807	7	371.411,732 671.322,753	5.707
7	371.411,732 671.322,753	8	371.419,182 671.309,3	15.378
8	371.419,182 671.309,3	9	371.422,411 671.304,13	6.096
9	371.422,411 671.304,13	10	371.431,831 671.289,046	17.784
10	371.431,831 671.289,046	1	371.450,843 671.360,906	74.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 33, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.036 Masurata: 1.500	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/20, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1036/1500 1) OROS MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 464/1500 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) OROS ELISABETA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OROS ELISABETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

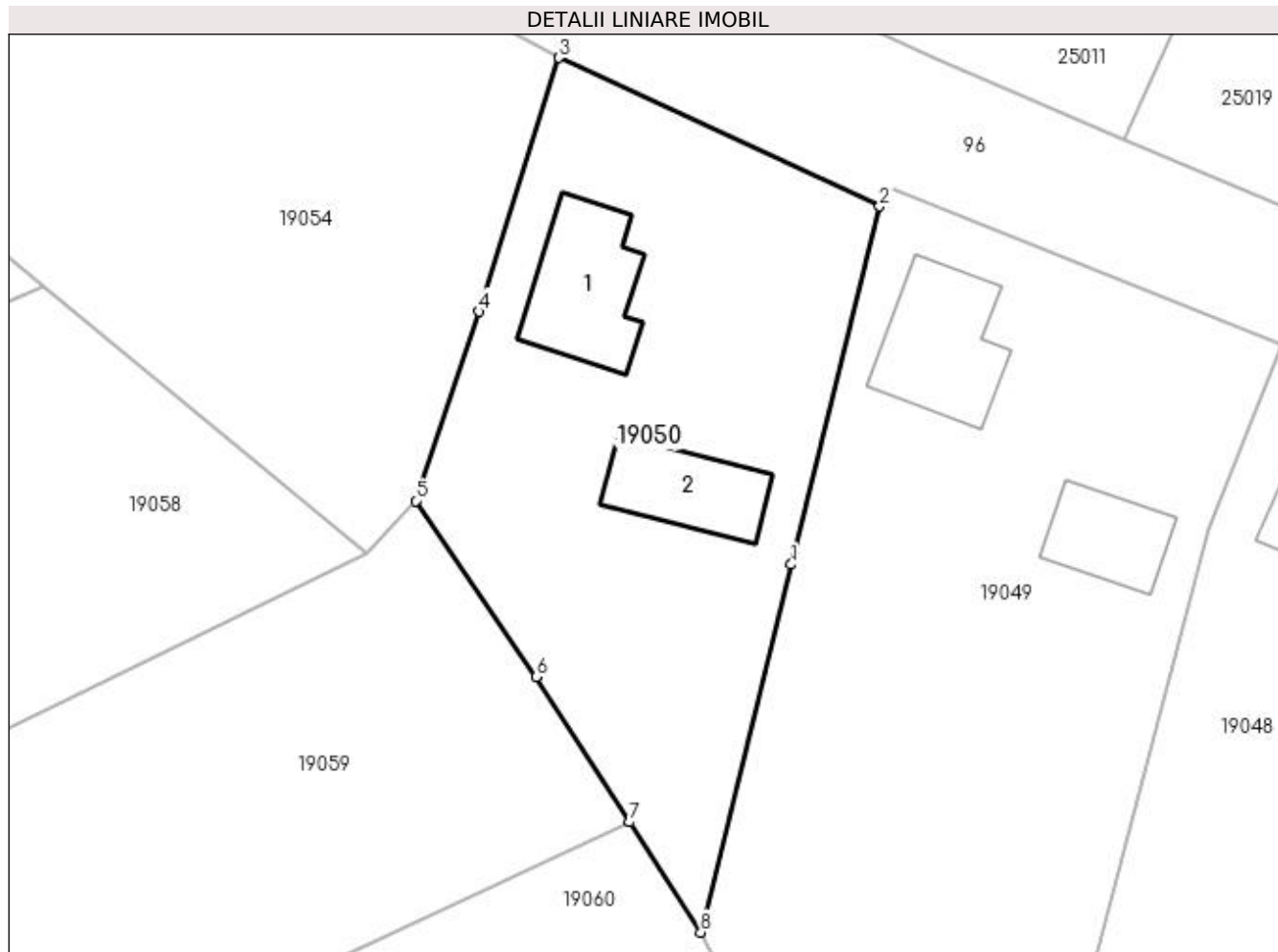
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.036 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	986	Borjug	-	-	
2	faneata	DA	514	Borjug	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.416,51 671.358,012	2	371.423,782 671.387,437	30.31
2	371.423,782 671.387,437	3	371.397,401 671.399,623	29.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.397,401 671.399,623	4	371.390,888 671.378,771	21.845
4	371.390,888 671.378,771	5	371.385,66 671.363,242	16.385
5	371.385,66 671.363,242	6	371.395,562 671.348,783	17.525
6	371.395,562 671.348,783	7	371.403,249 671.336,857	14.189
7	371.403,249 671.336,857	8	371.409,082 671.327,807	10.767
8	371.409,082 671.327,807	1	371.416,51 671.358,012	31.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.219	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

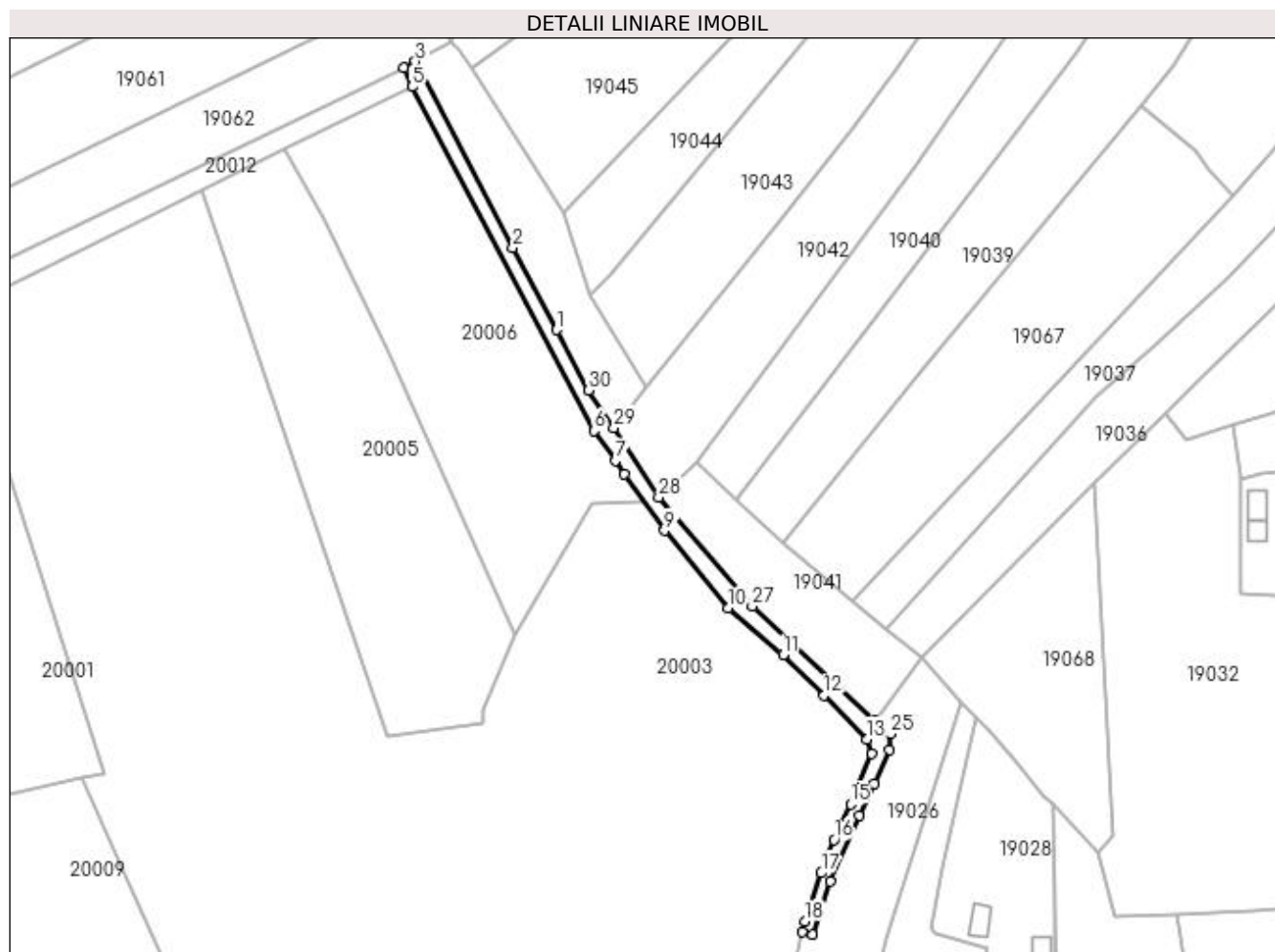
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.219	-	-	-	CD 117 Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.475,91 671.185,054	2	371.463,737 671.207,822	25.818
3	371.436,722 671.259,402	4	371.433,439 671.257,74	3.68
5	371.435,842 671.252,392	6	371.486,263 671.157,08	107.827
7	371.492,127 671.148,773	8	371.494,673 671.145,166	4.415
9	371.505,781 671.129,43	10	371.523,347 671.107,96	27.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.463,737 671.207,822	3	371.436,722 671.259,402	58.226
4	371.433,439 671.257,74	5	371.435,842 671.252,392	5.863
6	371.486,263 671.157,08	7	371.492,127 671.148,773	10.168
8	371.494,673 671.145,166	9	371.505,781 671.129,43	19.262
10	371.523,347 671.107,96	11	371.538,636 671.094,948	20.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.538,636 671.094,948	12	371.550,021 671.083,888	15.873	12	371.550,021 671.083,888	13	371.561,784 671.071,671	16.959
13	371.561,784 671.071,671	14	371.563,186 671.067,741	4.173	14	371.563,186 671.067,741	15	371.557,34 671.053,737	15.175
15	371.557,34 671.053,737	16	371.552,74 671.043,832	10.921	16	371.552,74 671.043,832	17	371.549,246 671.034,632	9.841
17	371.549,246 671.034,632	18	371.544,679 671.021,316	14.077	18	371.544,679 671.021,316	19	371.543,98 671.018,321	3.075
19	371.543,98 671.018,321	20	371.546,888 671.017,642	2.986	20	371.546,888 671.017,642	21	371.551,684 671.032,32	15.442
21	371.551,684 671.032,32	22	371.559,742 671.050,508	19.893	22	371.559,742 671.050,508	23	371.564,07 671.059,367	9.86
23	371.564,07 671.059,367	24	371.568,092 671.068,837	10.289	24	371.568,092 671.068,837	25	371.568,448 671.073,164	4.342
25	371.568,448 671.073,164	26	371.564,324 671.076,806	5.502	26	371.564,324 671.076,806	27	371.530,119 671.108,57	46.679
27	371.530,119 671.108,57	28	371.504,18 671.138,628	39.703	28	371.504,18 671.138,628	29	371.491,798 671.158,0	22.991
29	371.491,798 671.158,0	30	371.484,818 671.168,392	12.519	30	371.484,818 671.168,392	1	371.475,91 671.185,054	18.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) SAVA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

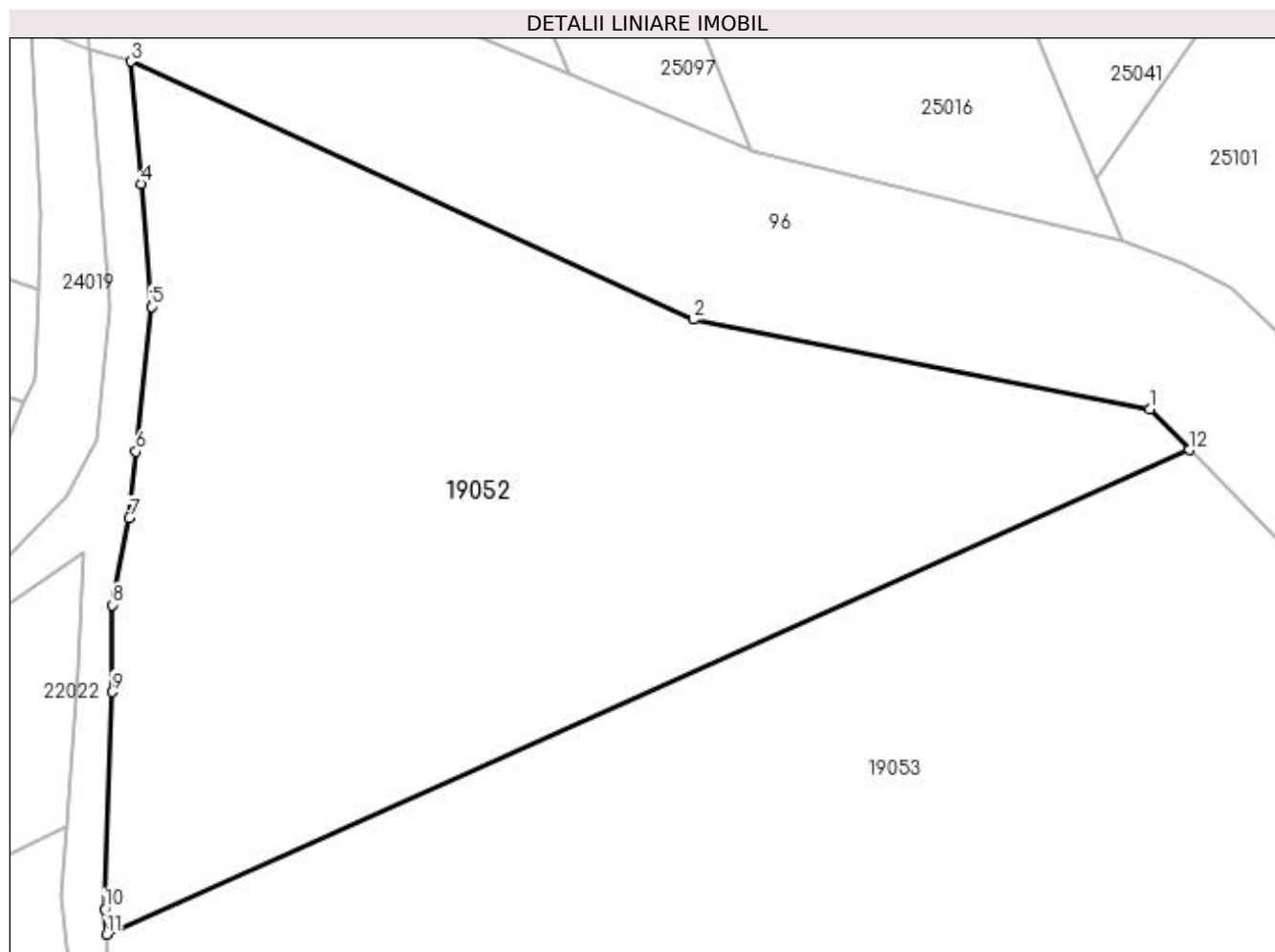
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.200	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.294,147 671.490,52	2	371.249,534 671.499,265	45.462
2	371.249,534 671.499,265	3	371.194,587 671.524,487	60.459
3	371.194,587 671.524,487	4	371.195,54 671.512,545	11.98
4	371.195,54 671.512,545	5	371.196,569 671.500,539	12.05
5	371.196,569 671.500,539	6	371.195,052 671.486,383	14.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.195,052 671.486,383	7	371.194,402 671.479,87	6.545
7	371.194,402 671.479,87	8	371.192,741 671.471,381	8.65
8	371.192,741 671.471,381	9	371.192,741 671.462,892	8.489
9	371.192,741 671.462,892	10	371.192,003 671.441,668	21.237
10	371.192,003 671.441,668	11	371.192,175 671.439,204	2.47
11	371.192,175 671.439,204	12	371.298,039 671.486,537	115.964
12	371.298,039 671.486,537	1	371.294,147 671.490,52	5.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.975 Masurata: 7.912	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/56, Titlu de proprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA AUREL, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

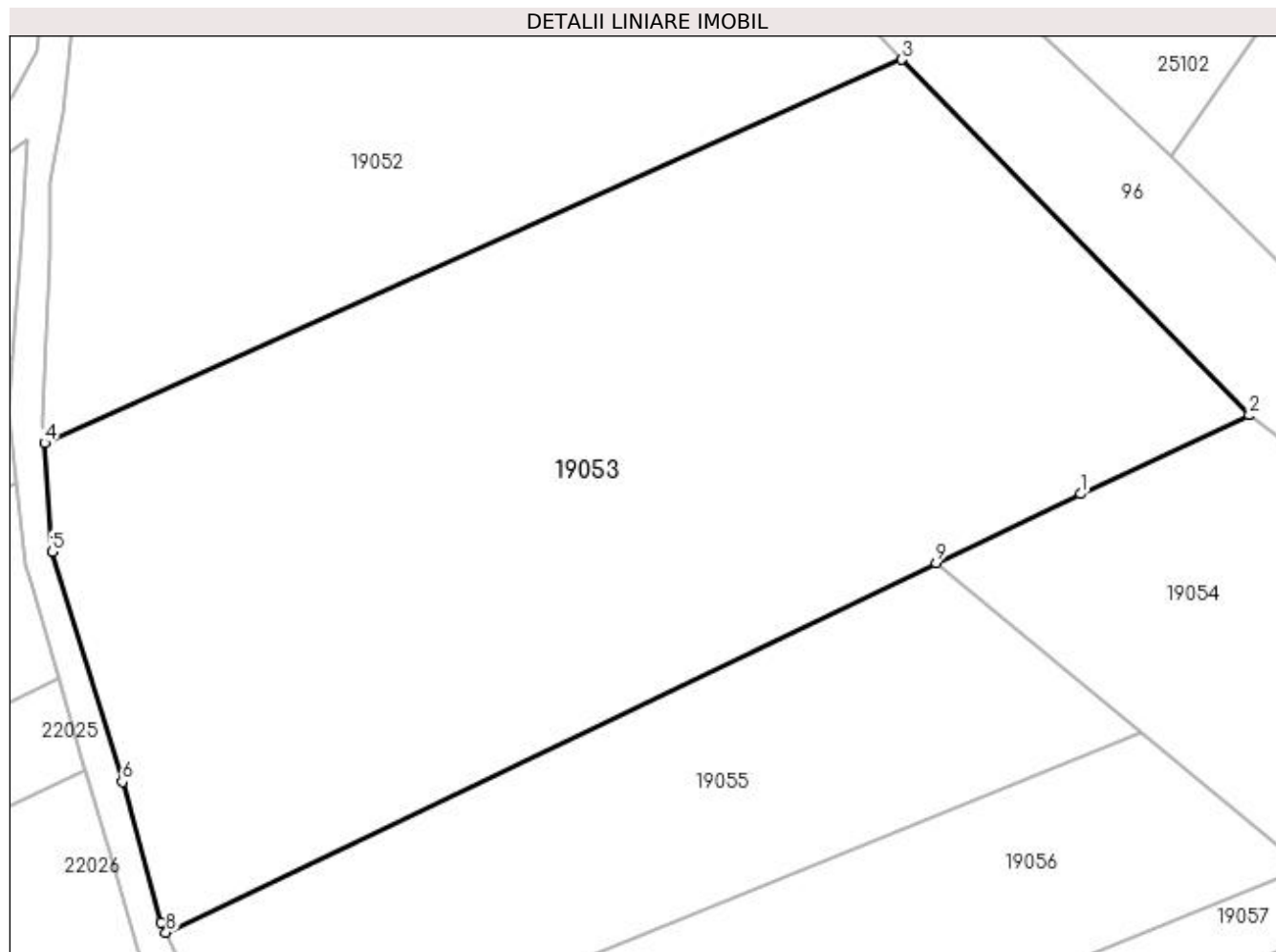
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.975 Masurata: 7.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.912	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.320,096 671.432,927	2	371.340,953 671.442,634	23.005
2	371.340,953 671.442,634	3	371.298,039 671.486,537	61.393
3	371.298,039 671.486,537	4	371.192,175 671.439,204	115.964
4	371.192,175 671.439,204	5	371.193,11 671.425,797	13.44
5	371.193,11 671.425,797	6	371.201,775 671.397,423	29.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.201,775 671.397,423	7	371.206,582 671.380,029	18.046
7	371.206,582 671.380,029	8	371.207,152 671.378,807	1.348
8	371.207,152 671.378,807	9	371.302,255 671.424,378	105.458
9	371.302,255 671.424,378	1	371.320,096 671.432,927	19.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) SAVA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

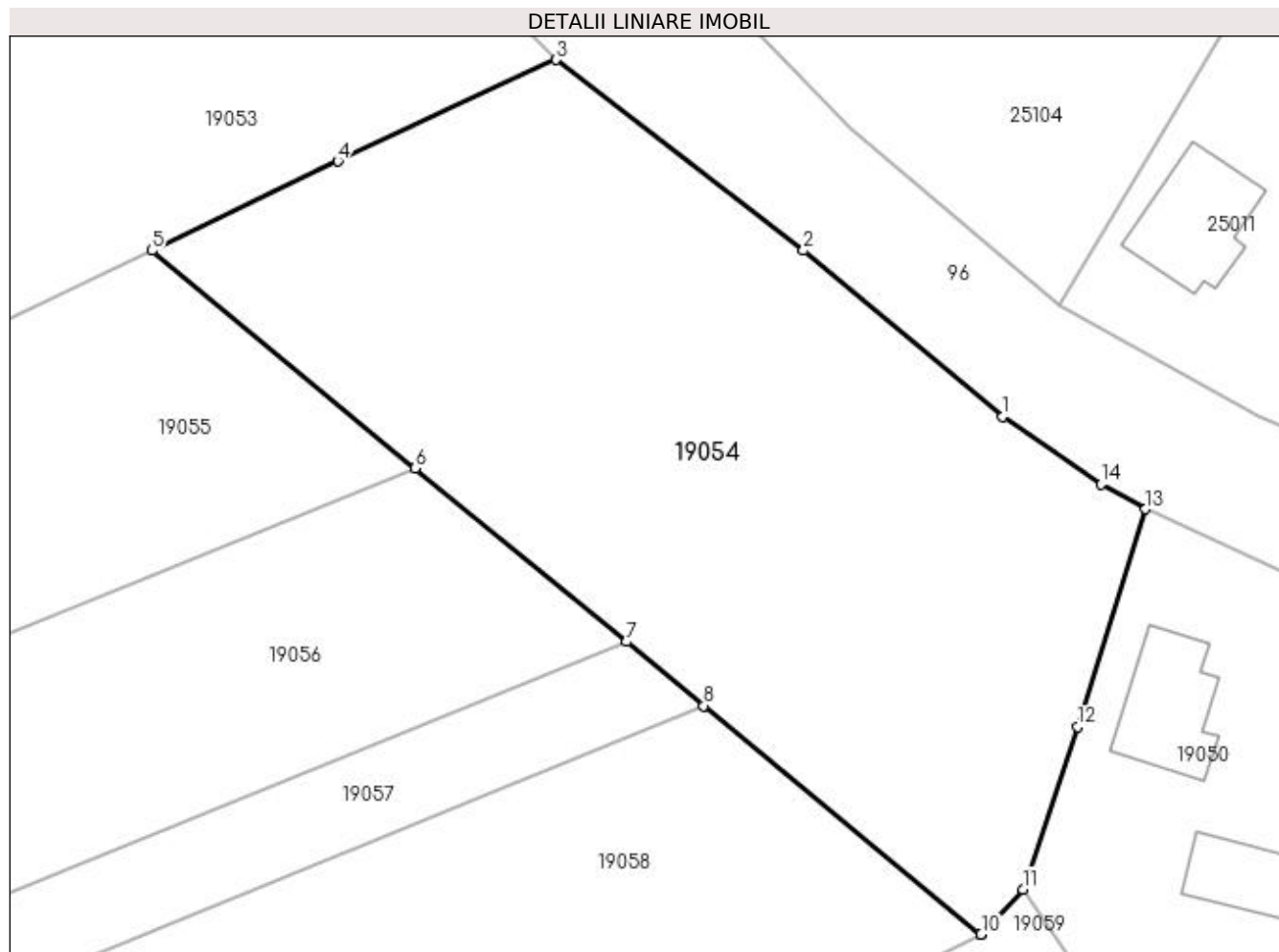
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.500	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.383,731 671.408,482	2	371.364,642 671.424,379	24.842
2	371.364,642 671.424,379	3	371.340,953 671.442,634	29.907
3	371.340,953 671.442,634	4	371.320,096 671.432,927	23.005
4	371.320,096 671.432,927	5	371.302,255 671.424,378	19.783
5	371.302,255 671.424,378	6	371.327,52 671.403,551	32.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.327,52 671.403,551	7	371.347,682 671.386,93	26.13
7	371.347,682 671.386,93	8	371.355,113 671.380,804	9.631
8	371.355,113 671.380,804	9	371.381,644 671.358,932	34.384
9	371.381,644 671.358,932	10	371.381,66 671.358,94	0.018
10	371.381,66 671.358,94	11	371.385,66 671.363,242	5.874
11	371.385,66 671.363,242	12	371.390,888 671.378,771	16.385
12	371.390,888 671.378,771	13	371.397,401 671.399,623	21.845
13	371.397,401 671.399,623	14	371.393,142 671.401,998	4.876
14	371.393,142 671.401,998	1	371.383,731 671.408,482	11.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/2, Titlu de proprietate, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TEMLE ȘTEFAN, Lipsa CNP	
2) TEMLE NASTASIA, Lipsa CNP	
3) ARDELEAN ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

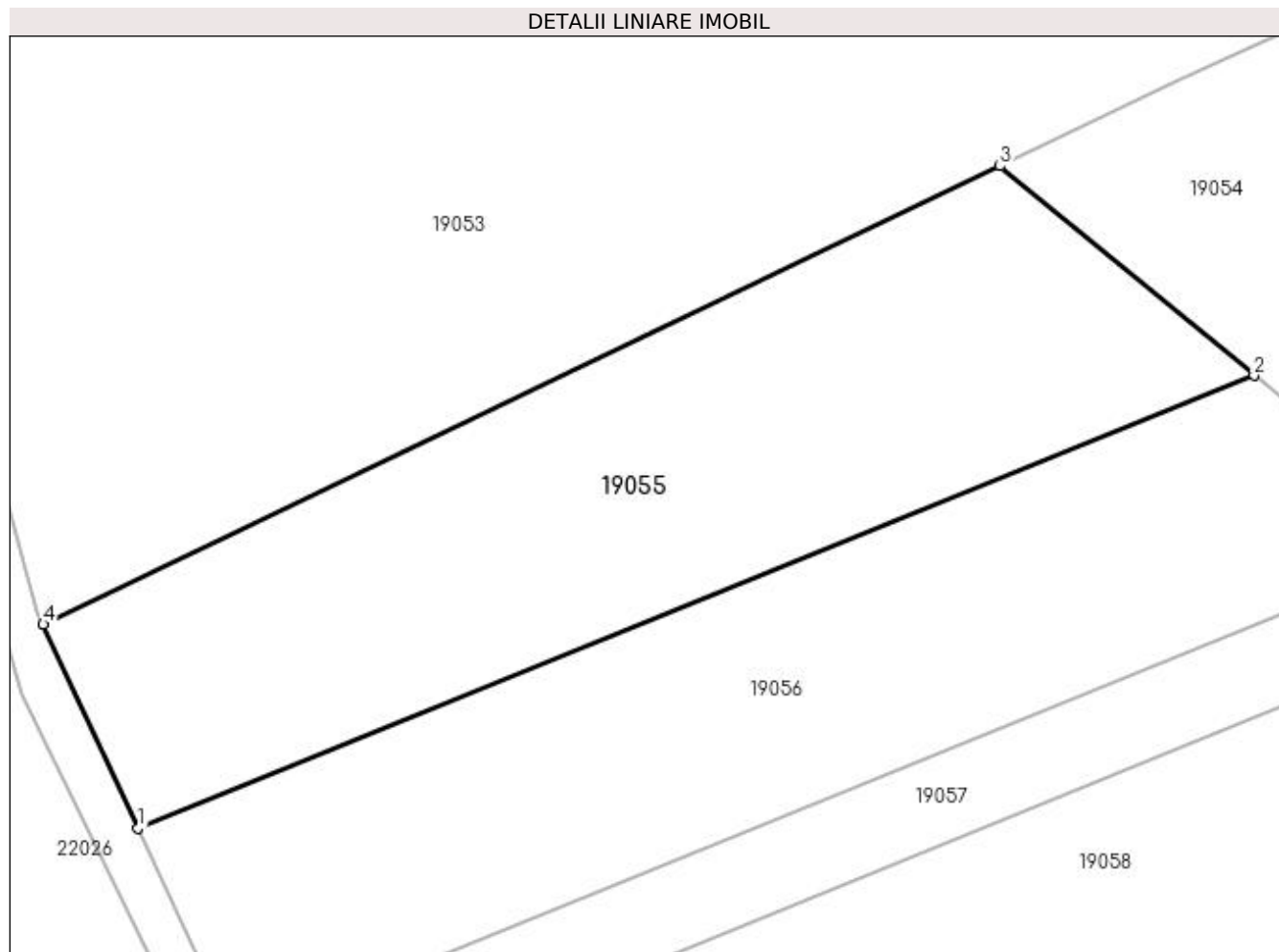
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.216,579 671.358,581	2	371.327,52 671.403,551	119.709
2	371.327,52 671.403,551	3	371.302,255 671.424,378	32.743
3	371.302,255 671.424,378	4	371.207,152 671.378,807	105.458
4	371.207,152 671.378,807	1	371.216,579 671.358,581	22.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/79, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUREȘAN ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

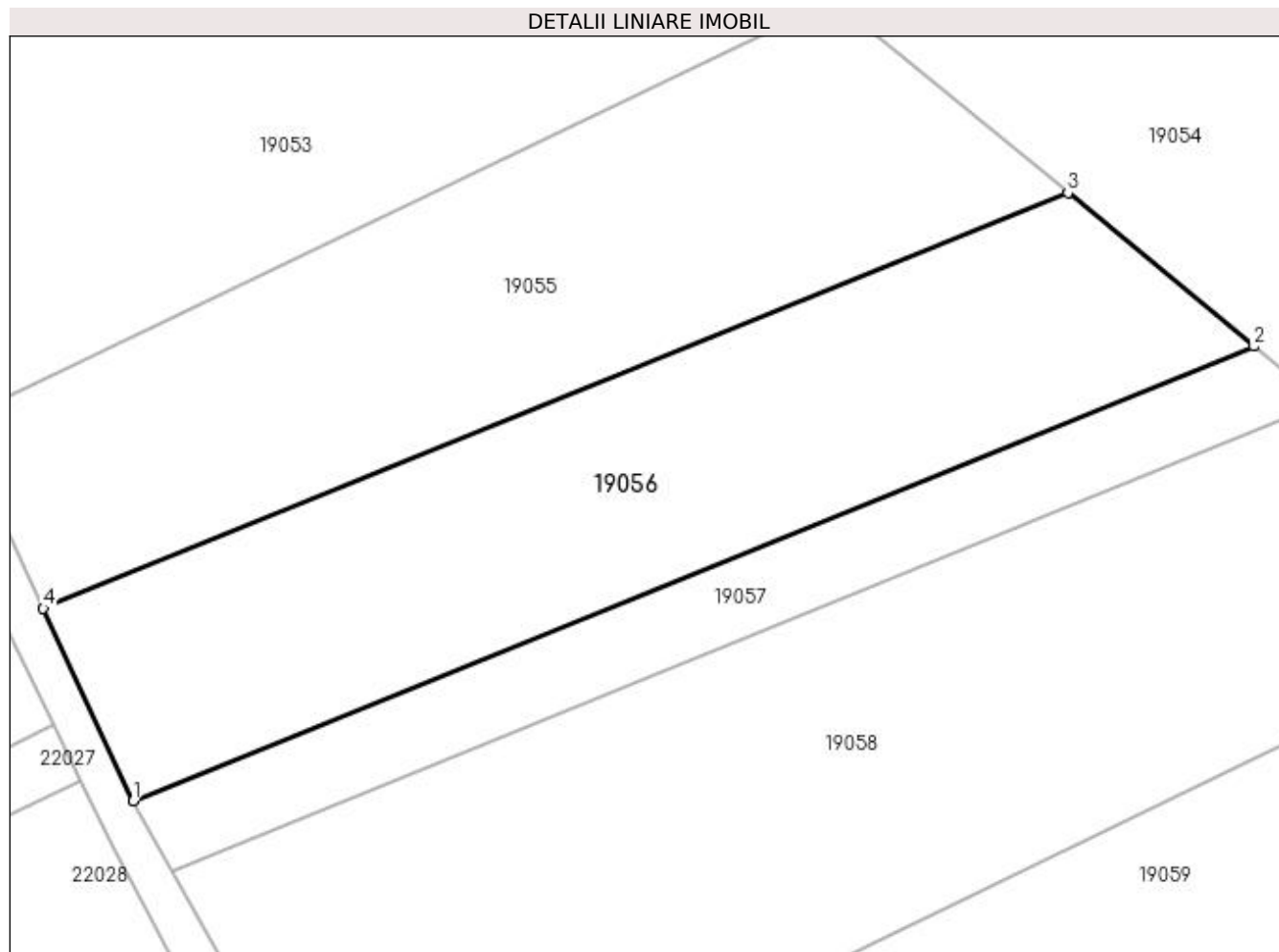
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.880	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.226,298 671.337,727	2	371.347,682 671.386,93	130.977
2	371.347,682 671.386,93	3	371.327,52 671.403,551	26.13
3	371.327,52 671.403,551	4	371.216,579 671.358,581	119.709
4	371.216,579 671.358,581	1	371.226,298 671.337,727	23.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.135	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

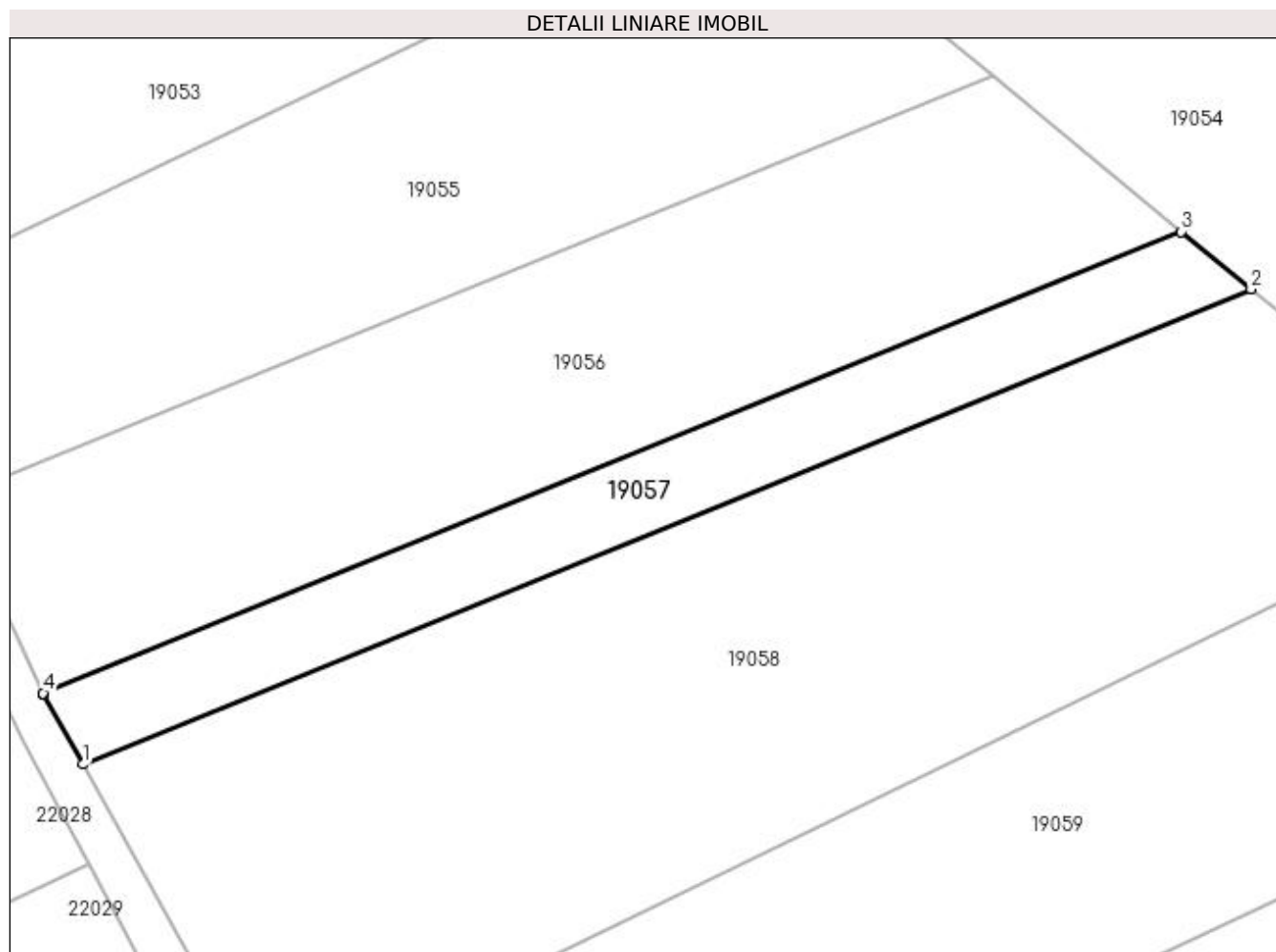
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.135	Dupa popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.230,537 671.330,13	2	371.355,113 671.380,804	134.488
2	371.355,113 671.380,804	3	371.347,682 671.386,93	9.631
3	371.347,682 671.386,93	4	371.226,298 671.337,727	130.977
4	371.226,298 671.337,727	5	371.226,366 671.337,582	0.16
5	371.226,366 671.337,582	1	371.230,537 671.330,13	8.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.967	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/34, Titlu de proprietate, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHIARI VASILE, Lipsa CNP	

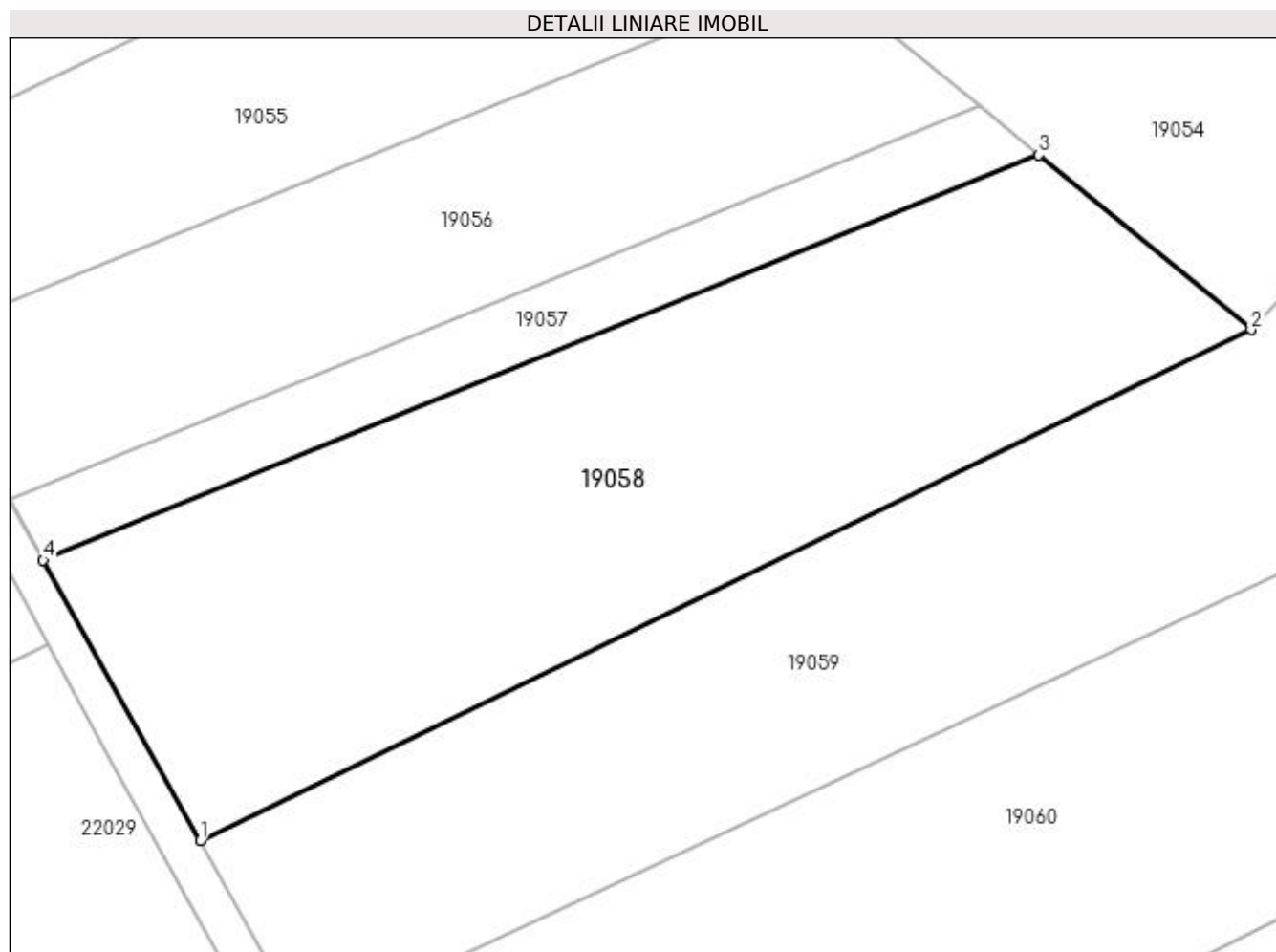
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.967	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.250,165 671.295,06	2	371.381,644 671.358,932	146.172
2	371.381,644 671.358,932	3	371.355,113 671.380,804	34.384
3	371.355,113 671.380,804	4	371.230,537 671.330,13	134.488
4	371.230,537 671.330,13	1	371.250,165 671.295,06	40.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

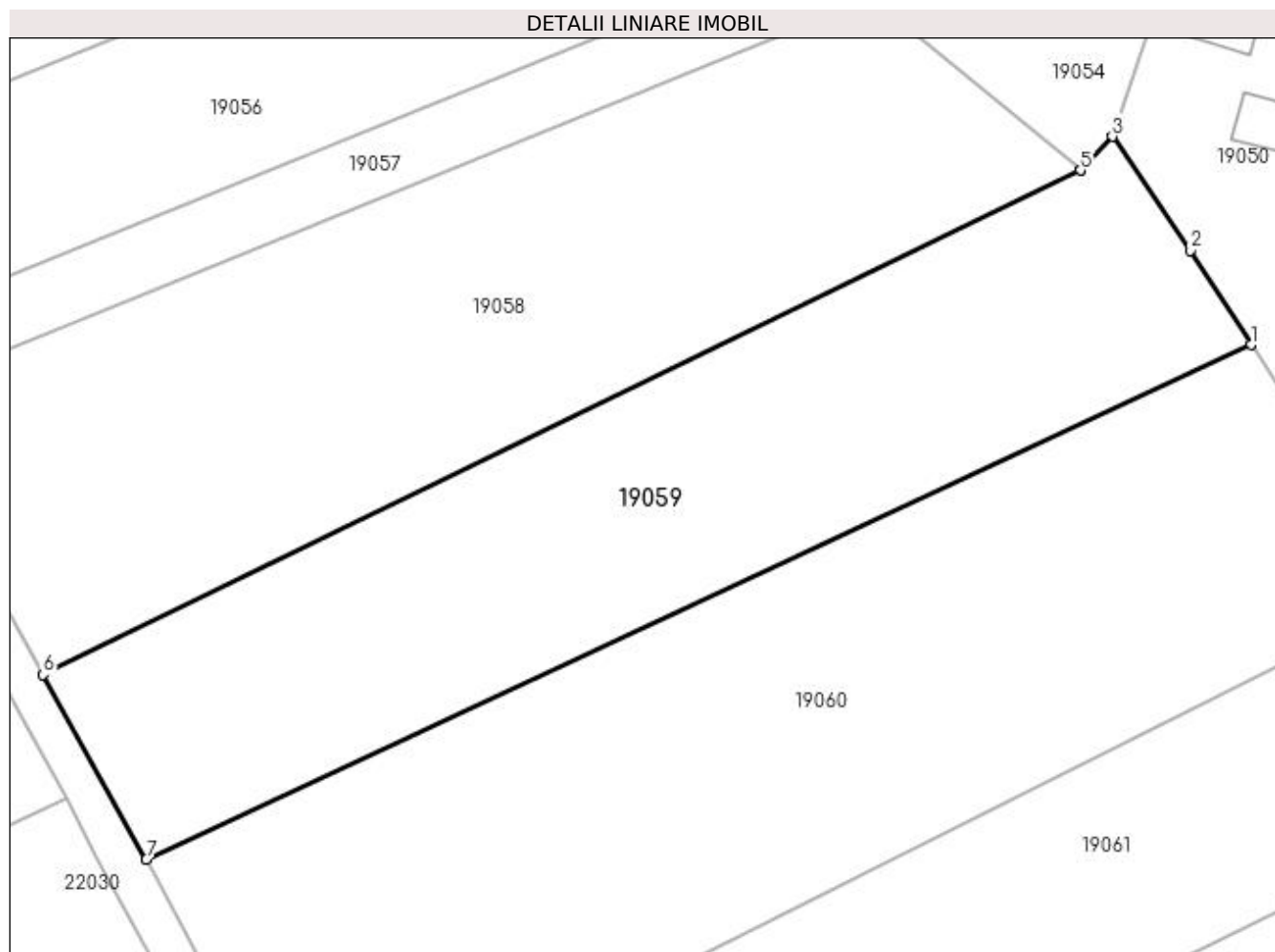
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.403,249 671.336,857	2	371.395,562 671.348,783	14.189
2	371.395,562 671.348,783	3	371.385,66 671.363,242	17.525
3	371.385,66 671.363,242	4	371.381,66 671.358,94	5.874
4	371.381,66 671.358,94	5	371.381,644 671.358,932	0.018
5	371.381,644 671.358,932	6	371.250,165 671.295,06	146.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.250,165 671.295,06	7	371.263,258 671.271,666	26.809
7	371.263,258 671.271,666	1	371.403,249 671.336,857	154.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.205	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

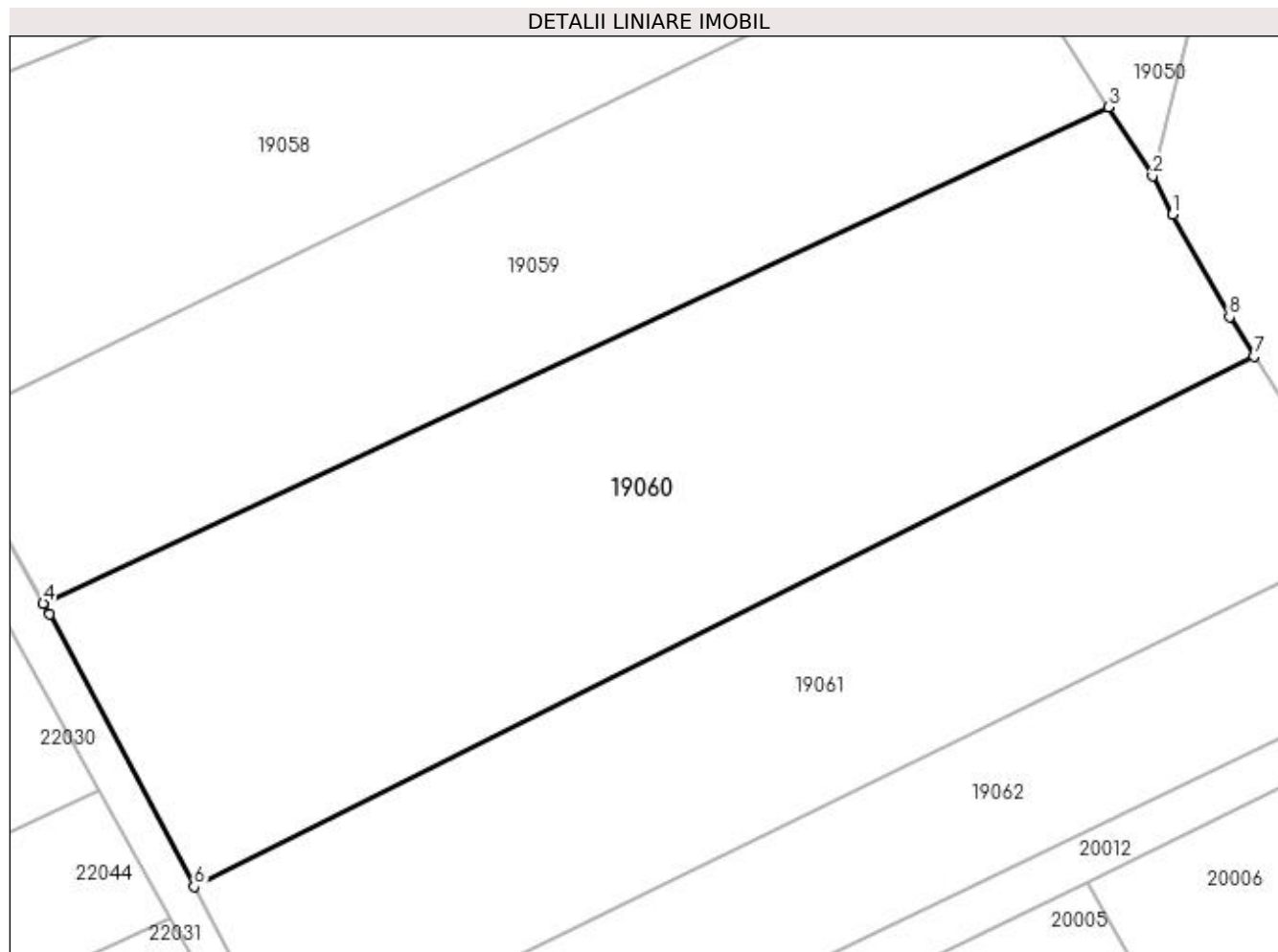
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.205	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.411,732 671.322,753	2	371.409,082 671.327,807	5.707
2	371.409,082 671.327,807	3	371.403,249 671.336,857	10.767
3	371.403,249 671.336,857	4	371.263,258 671.271,666	154.426
4	371.263,258 671.271,666	5	371.264,062 671.270,23	1.646
5	371.264,062 671.270,23	6	371.283,083 671.234,411	40.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.283,083 671.234,411	7	371.422,411 671.304,13	155.798
7	371.422,411 671.304,13	8	371.419,182 671.309,3	6.096
8	371.419,182 671.309,3	1	371.411,732 671.322,753	15.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/28, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CODRE IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

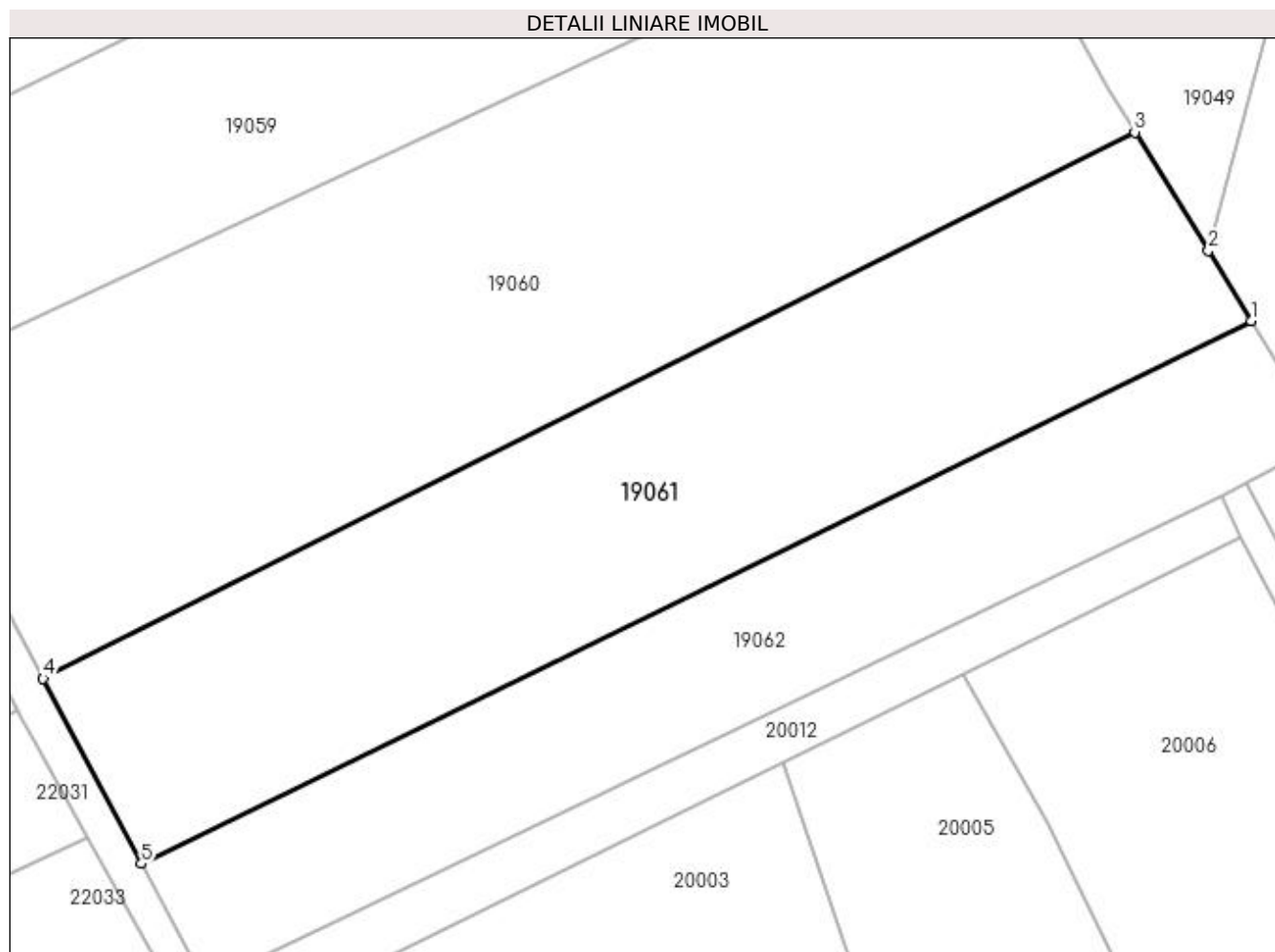
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.437,256 671.280,08	2	371.431,831 671.289,046	10.479
2	371.431,831 671.289,046	3	371.422,411 671.304,13	17.784
3	371.422,411 671.304,13	4	371.283,083 671.234,411	155.798
4	371.283,083 671.234,411	5	371.295,618 671.210,807	26.726
5	371.295,618 671.210,807	1	371.437,256 671.280,08	157.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.839	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

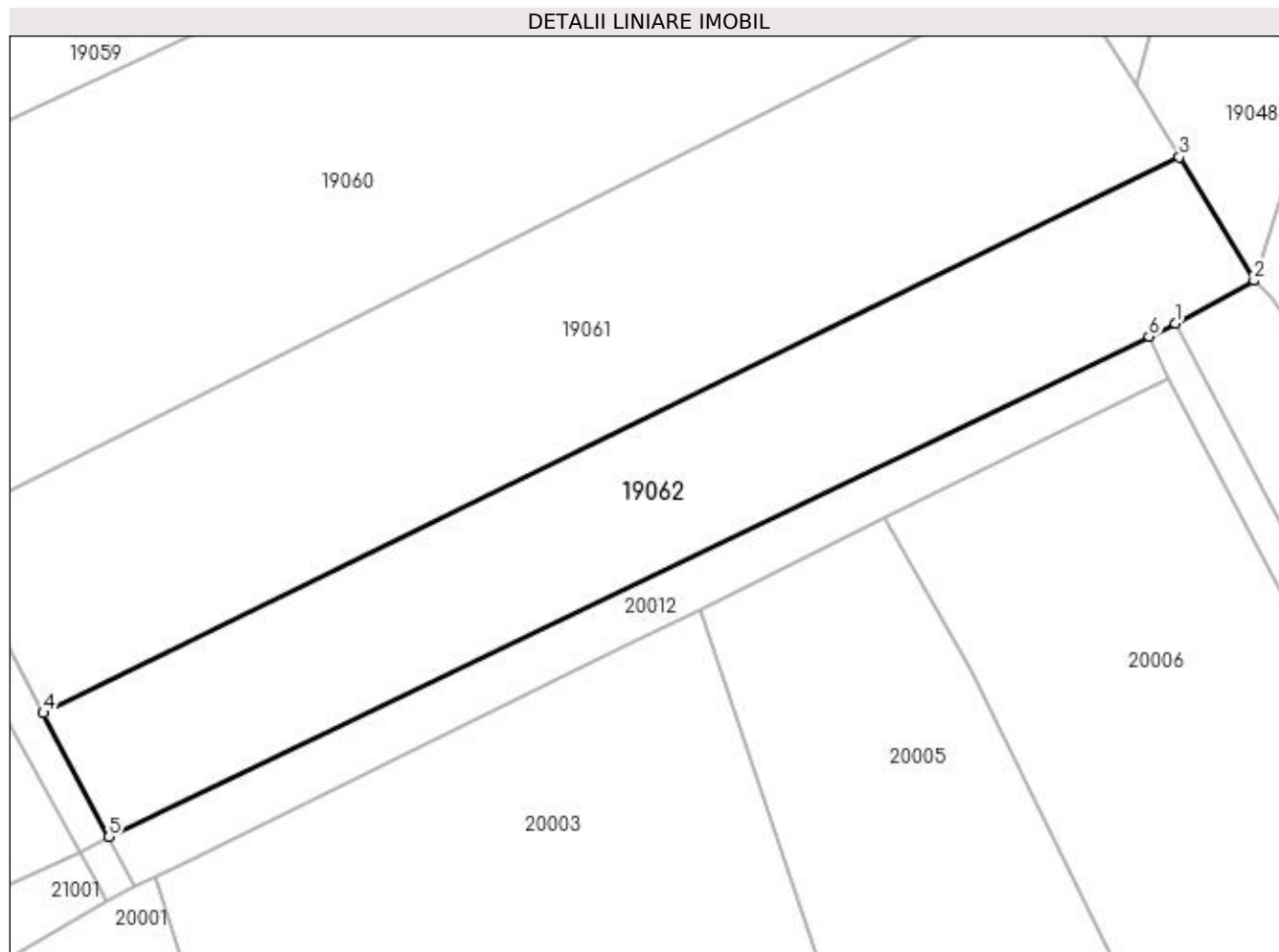
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.839	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.436,722 671.259,402	2	371.446,558 671.264,706	11.175
2	371.446,558 671.264,706	3	371.437,256 671.280,08	17.969
3	371.437,256 671.280,08	4	371.295,618 671.210,807	157.671
4	371.295,618 671.210,807	5	371.303,81 671.195,382	17.465
5	371.303,81 671.195,382	6	371.433,439 671.257,74	143.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.433,439 671.257,74	1	371.436,722 671.259,402	3.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.148	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

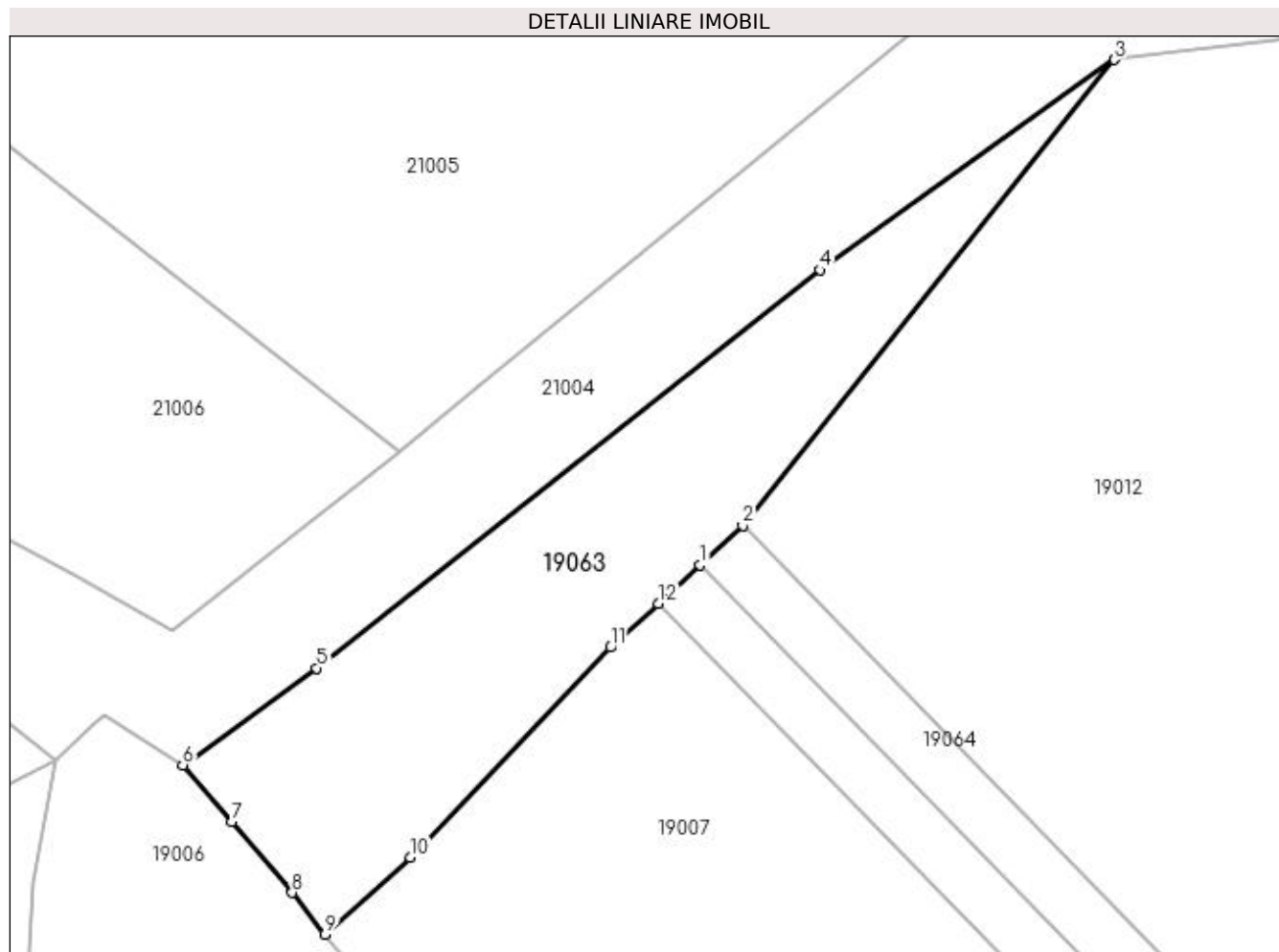
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.148	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.079,09 670.939,739	2	371.082,768 670.943,123	4.998
2	371.082,768 670.943,123	3	371.114,931 670.983,45	51.582
3	371.114,931 670.983,45	4	371.089,461 670.965,254	31.302
4	371.089,461 670.965,254	5	371.045,923 670.930,81	55.515
5	371.045,923 670.930,81	6	371.034,329 670.922,429	14.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.034,329 670.922,429	7	371.038,589 670.917,554	6.474
7	371.038,589 670.917,554	8	371.043,771 670.911,377	8.063
8	371.043,771 670.911,377	9	371.046,641 670.907,782	4.6
9	371.046,641 670.907,782	10	371.054,002 670.914,438	9.924
10	371.054,002 670.914,438	11	371.071,335 670.932,603	25.108
11	371.071,335 670.932,603	12	371.075,471 670.936,409	5.621
12	371.075,471 670.936,409	1	371.079,09 670.939,739	4.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/58, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DULF FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

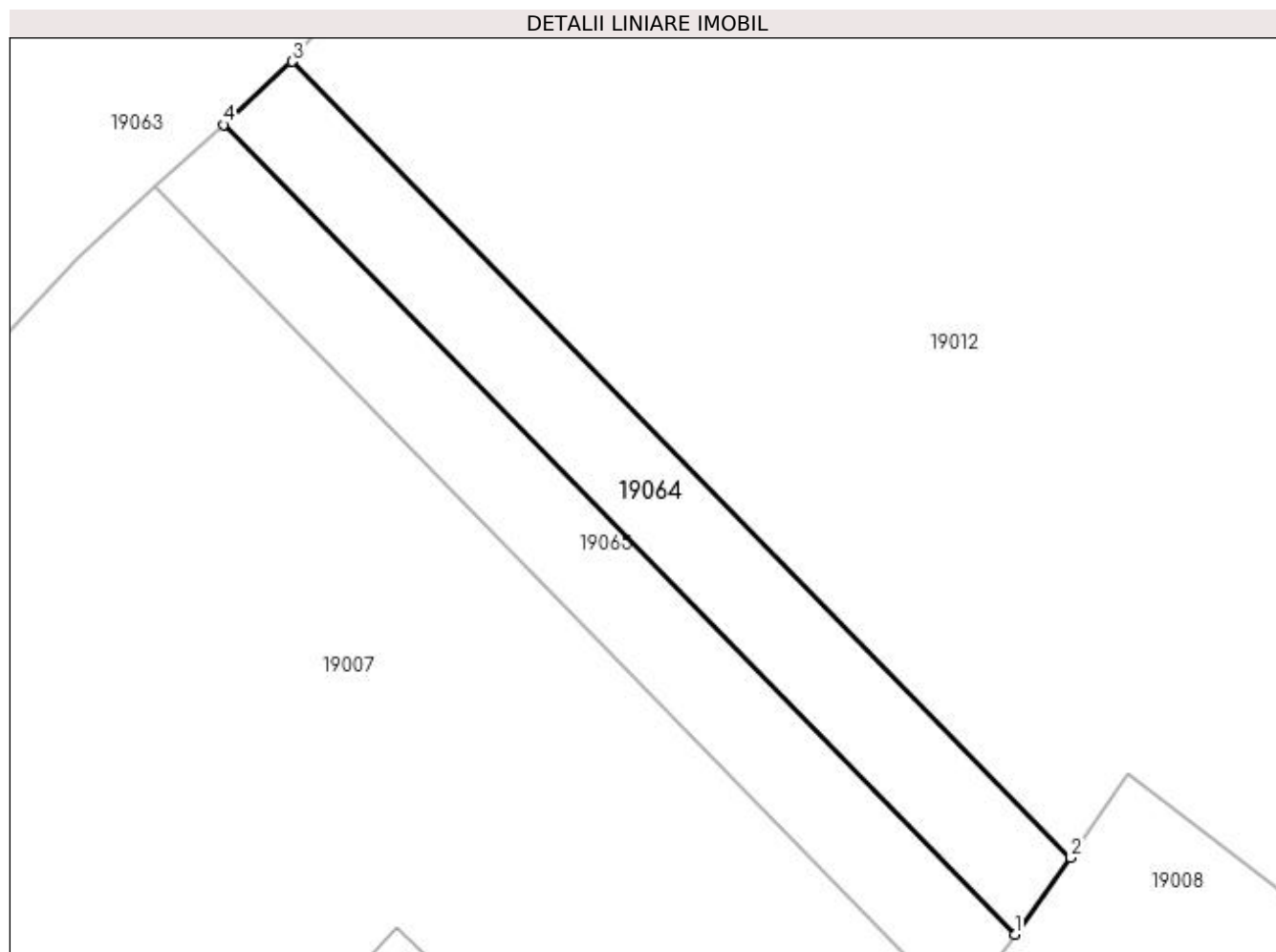
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	I.V.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.121,429 670.896,465	2	371.124,416 670.900,555	5.065
2	371.124,416 670.900,555	3	371.082,768 670.943,123	59.553
3	371.082,768 670.943,123	4	371.079,09 670.939,739	4.998
4	371.079,09 670.939,739	1	371.121,429 670.896,465	60.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/53, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

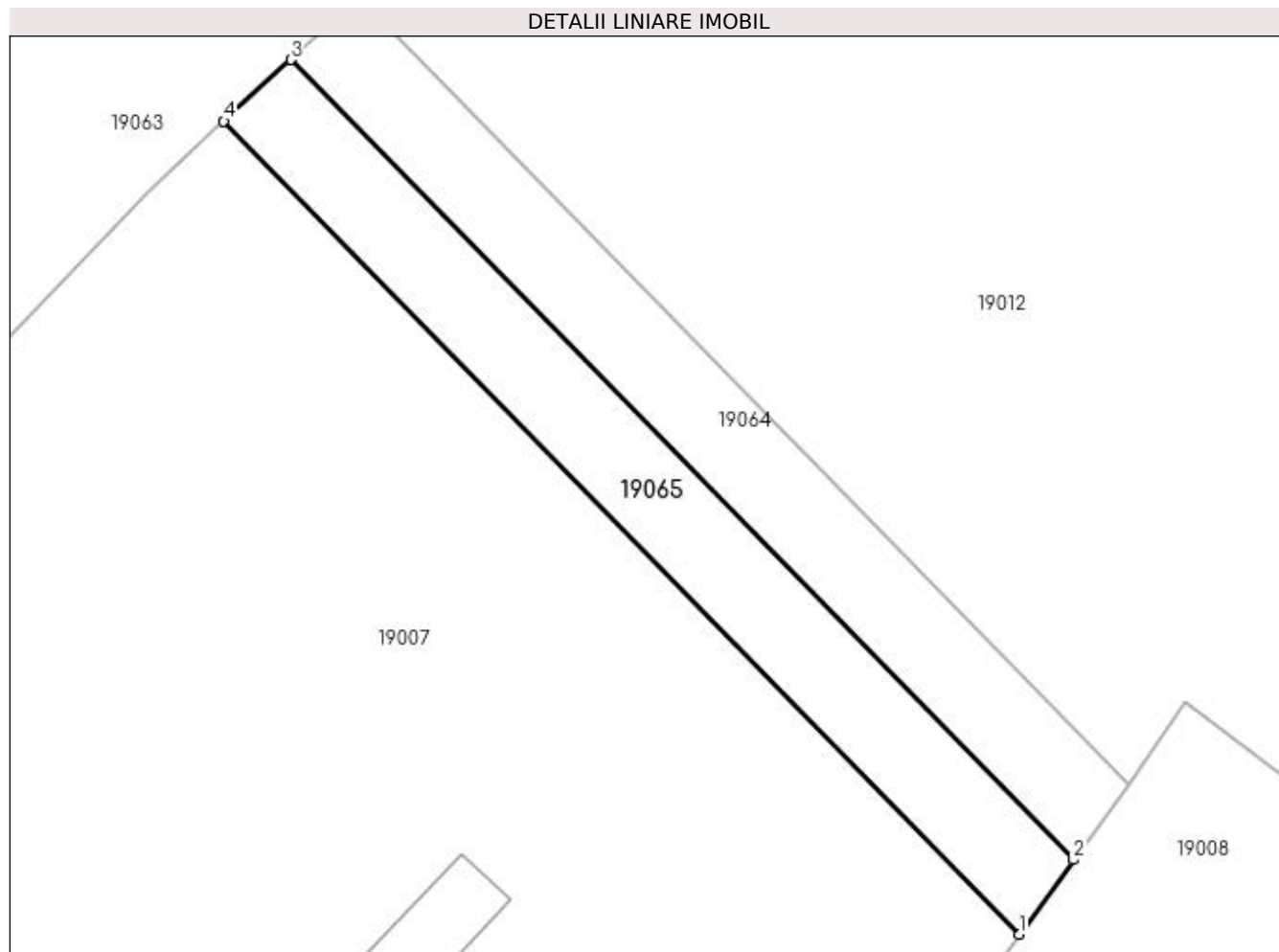
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	I.V.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.118,489 670.892,44	2	371.121,429 670.896,465	4.984
2	371.121,429 670.896,465	3	371.079,09 670.939,739	60.541
3	371.079,09 670.939,739	4	371.075,471 670.936,409	4.918
4	371.075,471 670.936,409	1	371.118,489 670.892,44	61.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.979	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/58, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ AN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DULF FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

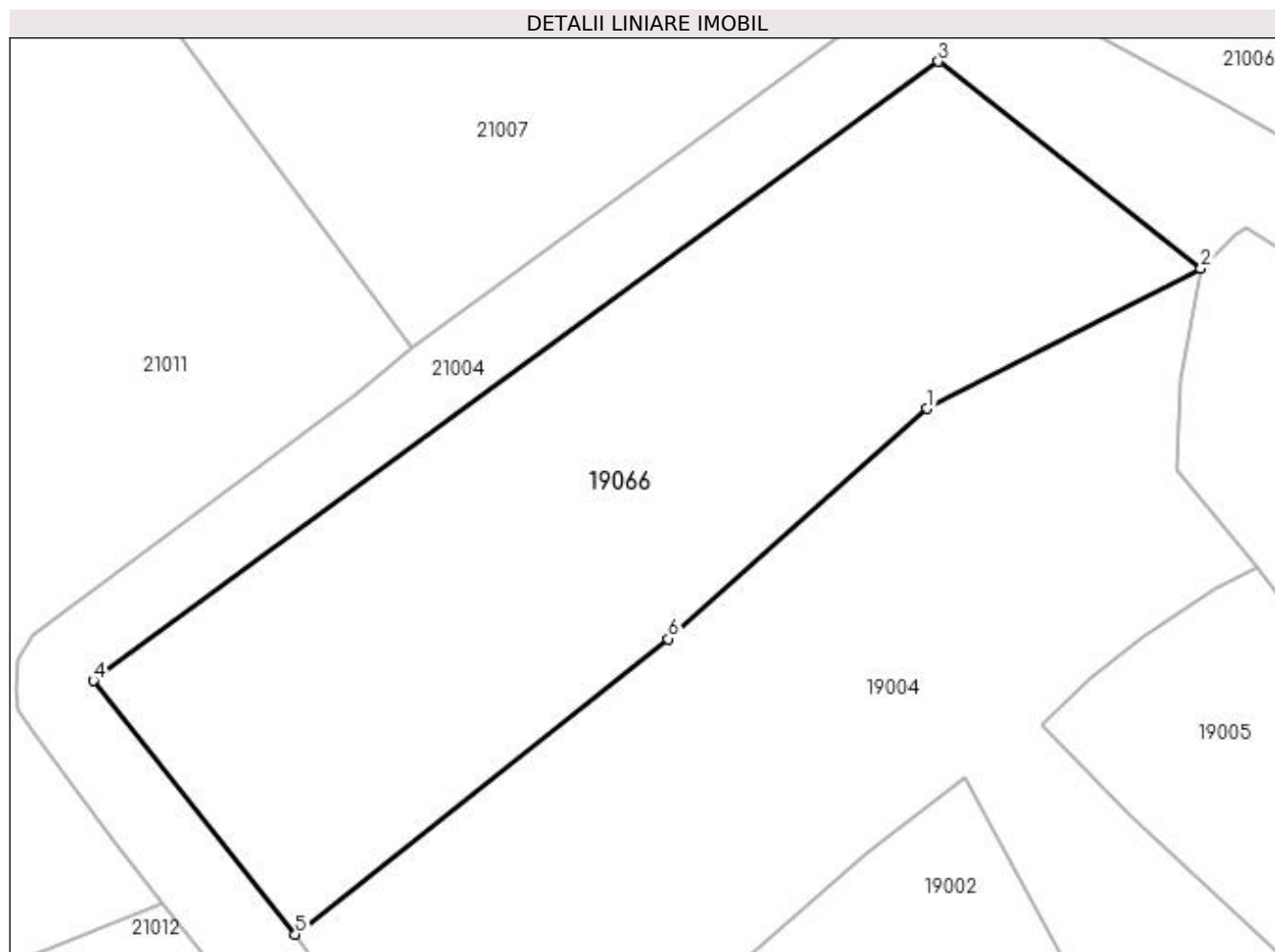
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.997,19 670.909,493	2	371.023,283 670.922,862	29.319
2	371.023,283 670.922,862	3	370.998,265 670.942,567	31.846
3	370.998,265 670.942,567	4	370.917,698 670.883,564	99.862
4	370.917,698 670.883,564	5	370.936,964 670.859,389	30.913
5	370.936,964 670.859,389	6	370.972,535 670.887,546	45.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.972,535 670.887,546	1	370.997,19 670.909,493	33.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.755	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ULCI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

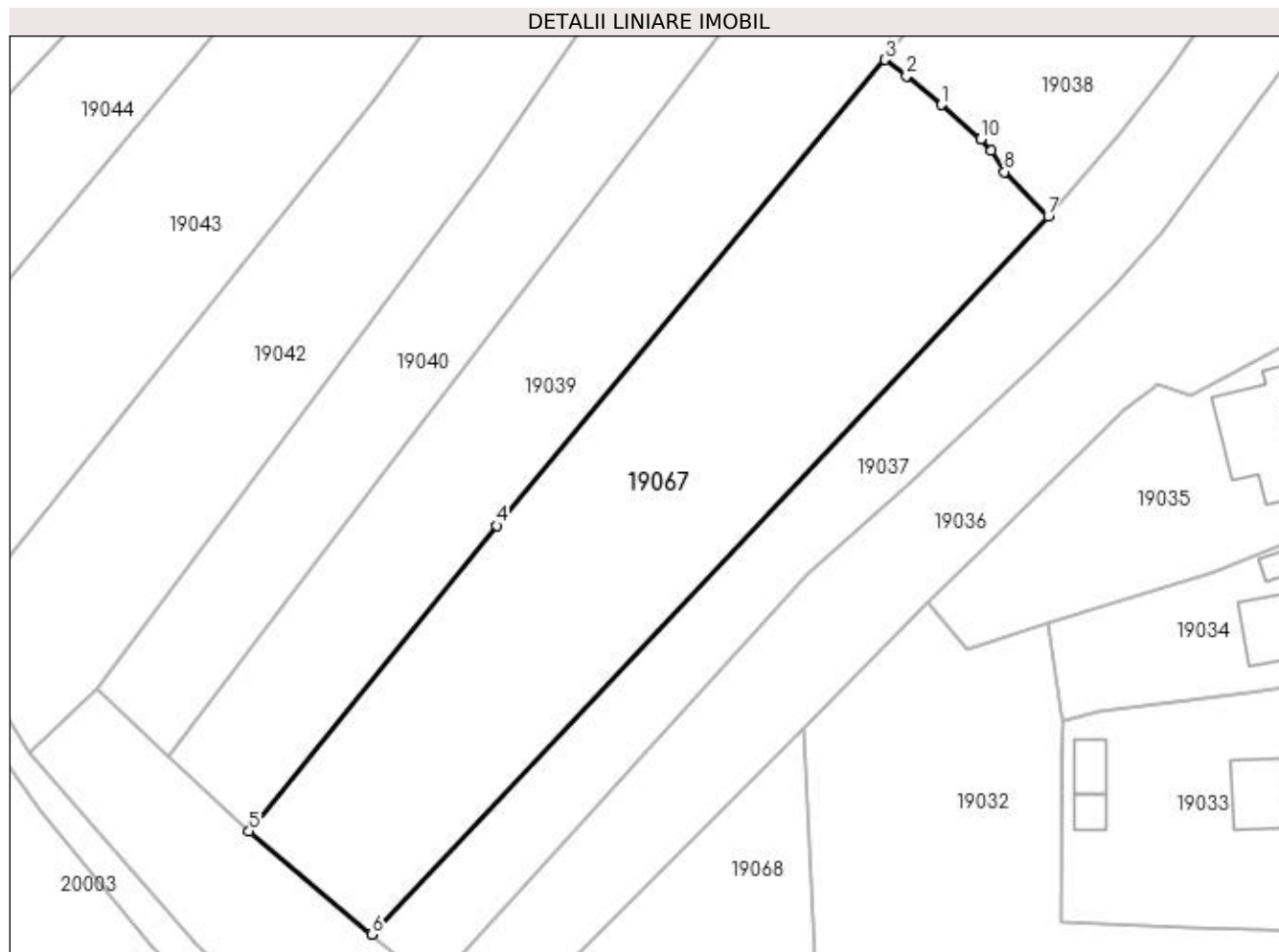
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.755	După Popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.646,623 671.239,83	2	371.641,232 671.244,369	7.047
2	371.641,232 671.244,369	3	371.637,826 671.246,899	4.243
3	371.637,826 671.246,899	4	371.577,105 671.174,057	94.831
4	371.577,105 671.174,057	5	371.538,397 671.126,242	61.519
5	371.538,397 671.126,242	6	371.557,617 671.110,146	25.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.557,617 671.110,146	7	371.663,406 671.222,453	154.286
7	371.663,406 671.222,453	8	371.656,543 671.229,355	9.733
8	371.656,543 671.229,355	9	371.654,538 671.232,747	3.94
9	371.654,538 671.232,747	10	371.652,833 671.234,502	2.447
10	371.652,833 671.234,502	1	371.646,623 671.239,83	8.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.690	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR GHEORGHICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

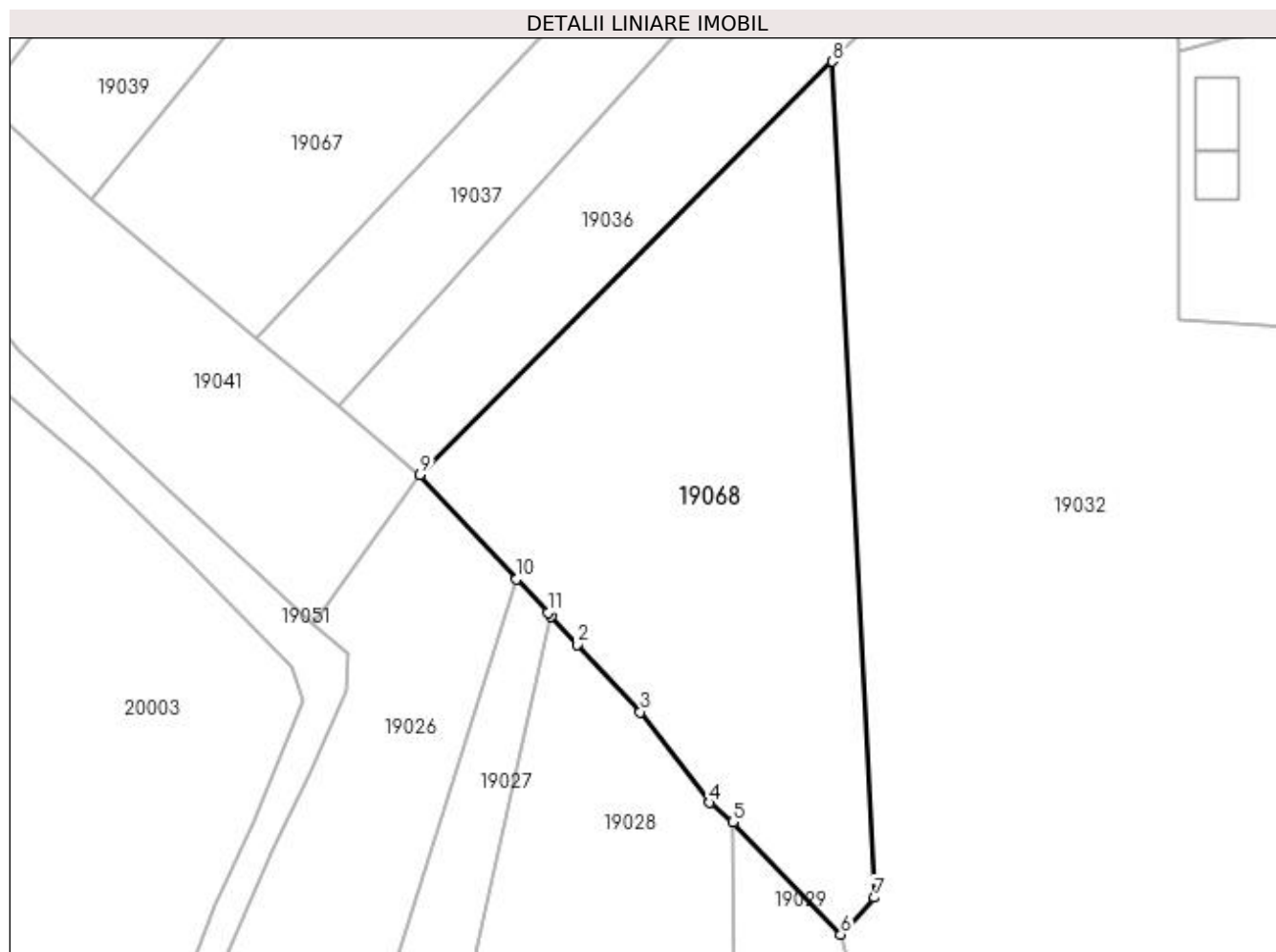
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.690	După popescu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.592,14 671.077,64	2	371.595,216 671.074,339	4.512
2	371.595,216 671.074,339	3	371.602,577 671.066,444	10.794
3	371.602,577 671.066,444	4	371.610,697 671.055,832	13.362
4	371.610,697 671.055,832	5	371.613,405 671.053,584	3.519
5	371.613,405 671.053,584	6	371.626,002 671.040,461	18.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.626,002 671.040,461	7	371.629,918 671.044,758	5.814
7	371.629,918 671.044,758	8	371.625,02 671.142,469	97.834
8	371.625,02 671.142,469	9	371.576,828 671.094,196	68.211
9	371.576,828 671.094,196	10	371.588,107 671.081,966	16.637
10	371.588,107 671.081,966	11	371.591,759 671.078,048	5.356
11	371.591,759 671.078,048	1	371.592,14 671.077,64	0.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2137-Salsig

Nr. topografic:210/1

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50444	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
765 / 18/05/1990		
Act Notarial nr. 3307, Contract De Vanzare Cumparare, din 18/05/1990 emis de Notariatul de Stat Judetean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 POP ANA , casatorita cu 1) și sotia Lipsa CNP 2) POP IOAN , bun comun Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50444, in rangul incheierii nr. 765/18.05.1990</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

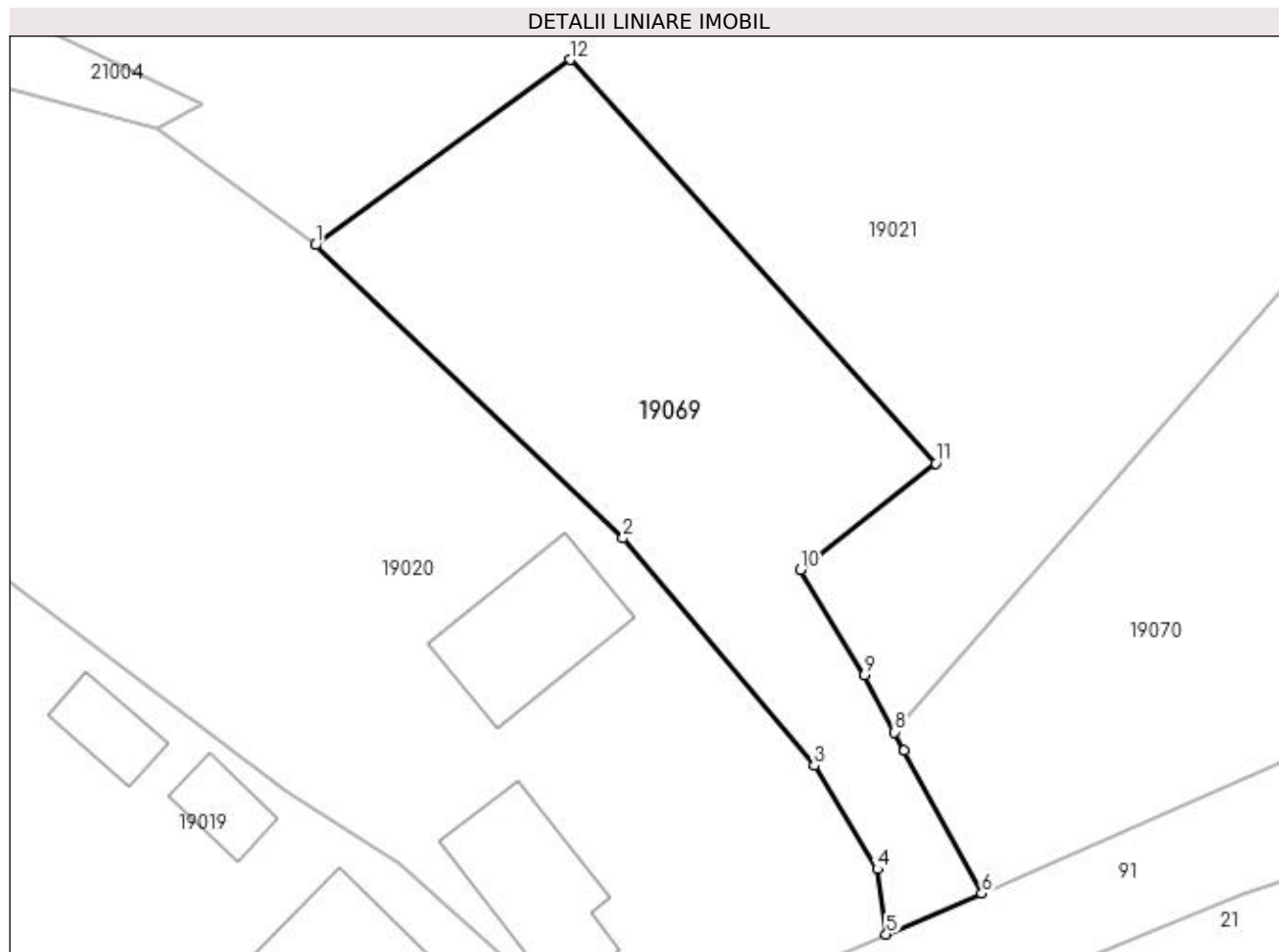
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50444	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	210/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.281,748 670.906,988	2	371.303,733 670.886,024	30.378
2	371.303,733 670.886,024	3	371.317,415 670.869,757	21.256
3	371.317,415 670.869,757	4	371.321,935 670.862,367	8.663
4	371.321,935 670.862,367	5	371.322,56 670.857,704	4.705
5	371.322,56 670.857,704	6	371.329,392 670.860,635	7.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.329,392 670.860,635	7	371.323,836 670.870,845	11.624
7	371.323,836 670.870,845	8	371.323,169 670.872,159	1.474
8	371.323,169 670.872,159	9	371.321,021 670.876,252	4.622
9	371.321,021 670.876,252	10	371.316,42 670.883,79	8.831
10	371.316,42 670.883,79	11	371.326,112 670.891,374	12.307
11	371.326,112 670.891,374	12	371.299,984 670.920,24	38.935
12	371.299,984 670.920,24	1	371.281,748 670.906,988	22.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2200 Salsig

Nr. topografic:209/1

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50457	1.905	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17581 / 26/10/2001		
Act Notarial nr. 2204, Contract De Vanzare Cumparare, din 26/10/2001 emis de BNP Cardos Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TINC GARTIEL VINCENTIU , casatorit cu lipsa CNP	
	2) TINC DANIELA , bun comun lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50457, in rangul incheierii nr. 17581/26.01.2001</i>		

C. Partea III. SARCINI .

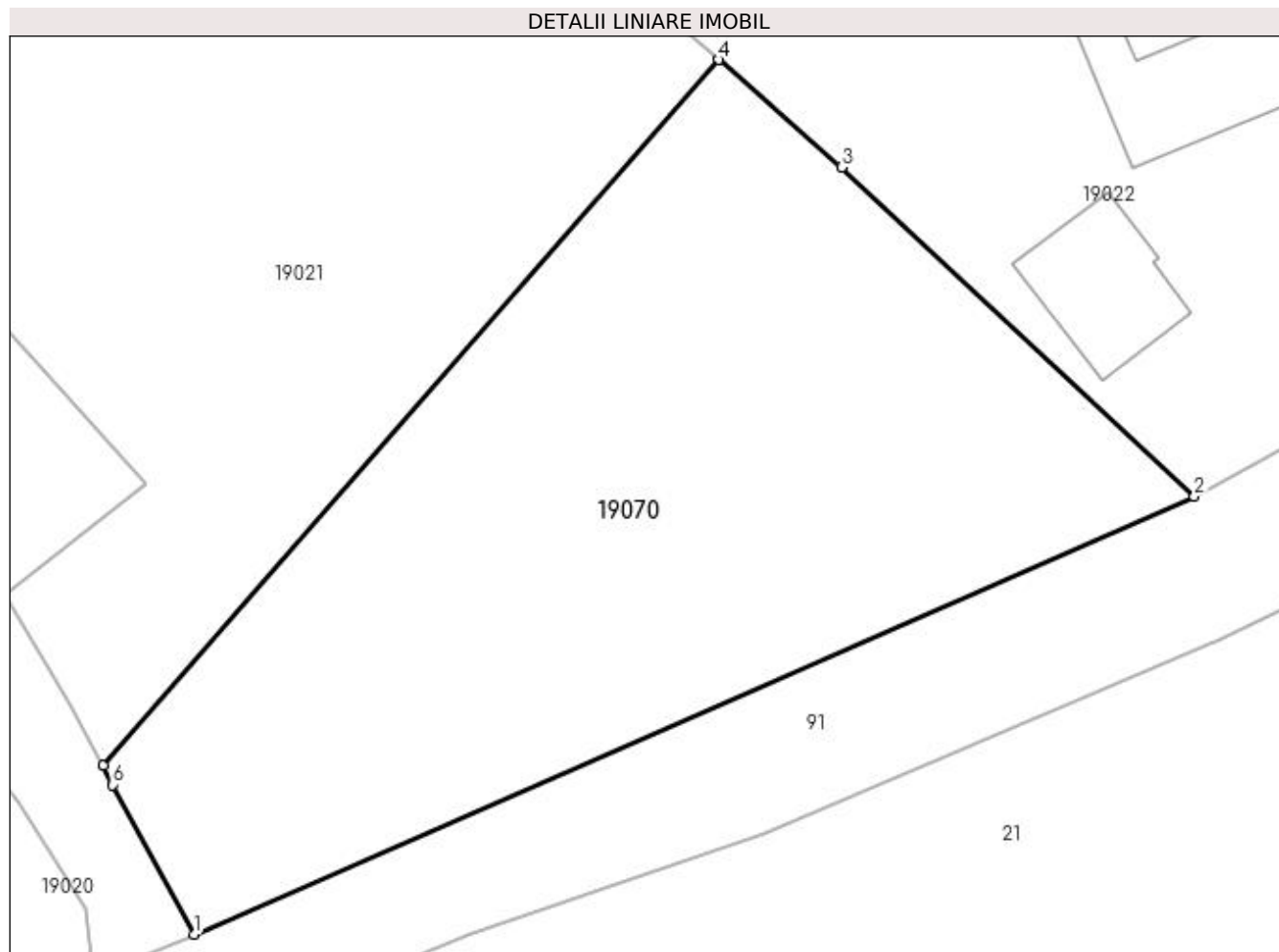
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50457	1.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.905	-	-	209/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.329,392 670.860,635	2	371.397,756 670.890,575	74.633
2	371.397,756 670.890,575	3	371.373,653 670.913,058	32.961
3	371.373,653 670.913,058	4	371.365,246 670.920,402	11.163
4	371.365,246 670.920,402	5	371.323,169 670.872,159	64.015
5	371.323,169 670.872,159	6	371.323,836 670.870,845	1.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.323,836 670.870,845	1	371.329,392 670.860,635	11.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

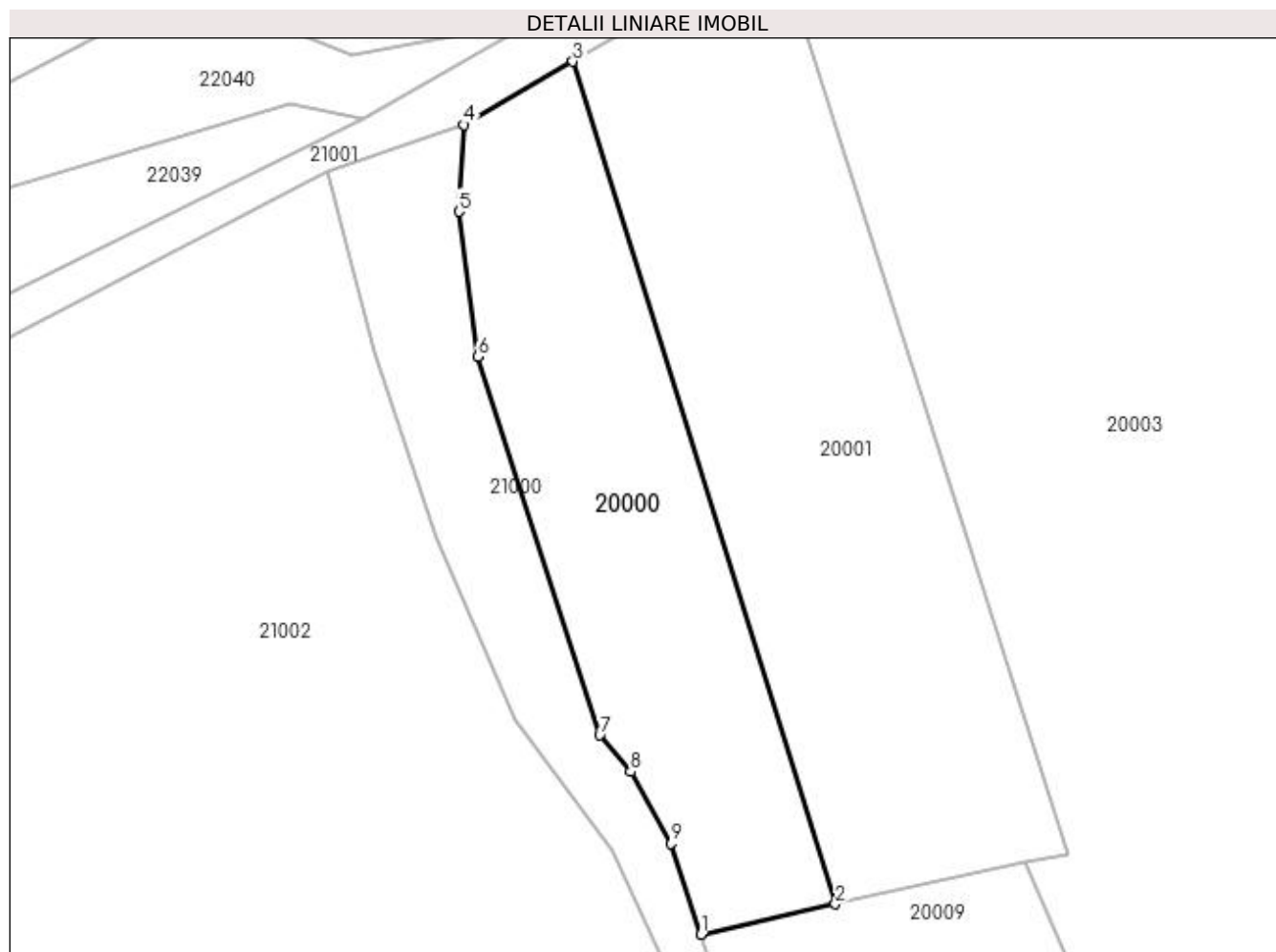
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.298,467 671.050,655	2	371.317,498 671.054,928	19.505
2	371.317,498 671.054,928	3	371.280,376 671.174,002	124.726
3	371.280,376 671.174,002	4	371.265,015 671.165,064	17.772
4	371.265,015 671.165,064	5	371.264,252 671.152,802	12.286
5	371.264,252 671.152,802	6	371.266,983 671.132,323	20.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.266,983 671.132,323	7	371.284,185 671.078,805	56.215
7	371.284,185 671.078,805	8	371.288,554 671.073,617	6.783
8	371.288,554 671.073,617	9	371.294,288 671.063,514	11.617
9	371.294,288 671.063,514	1	371.298,467 671.050,655	13.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/71, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUCIUMAN EMI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

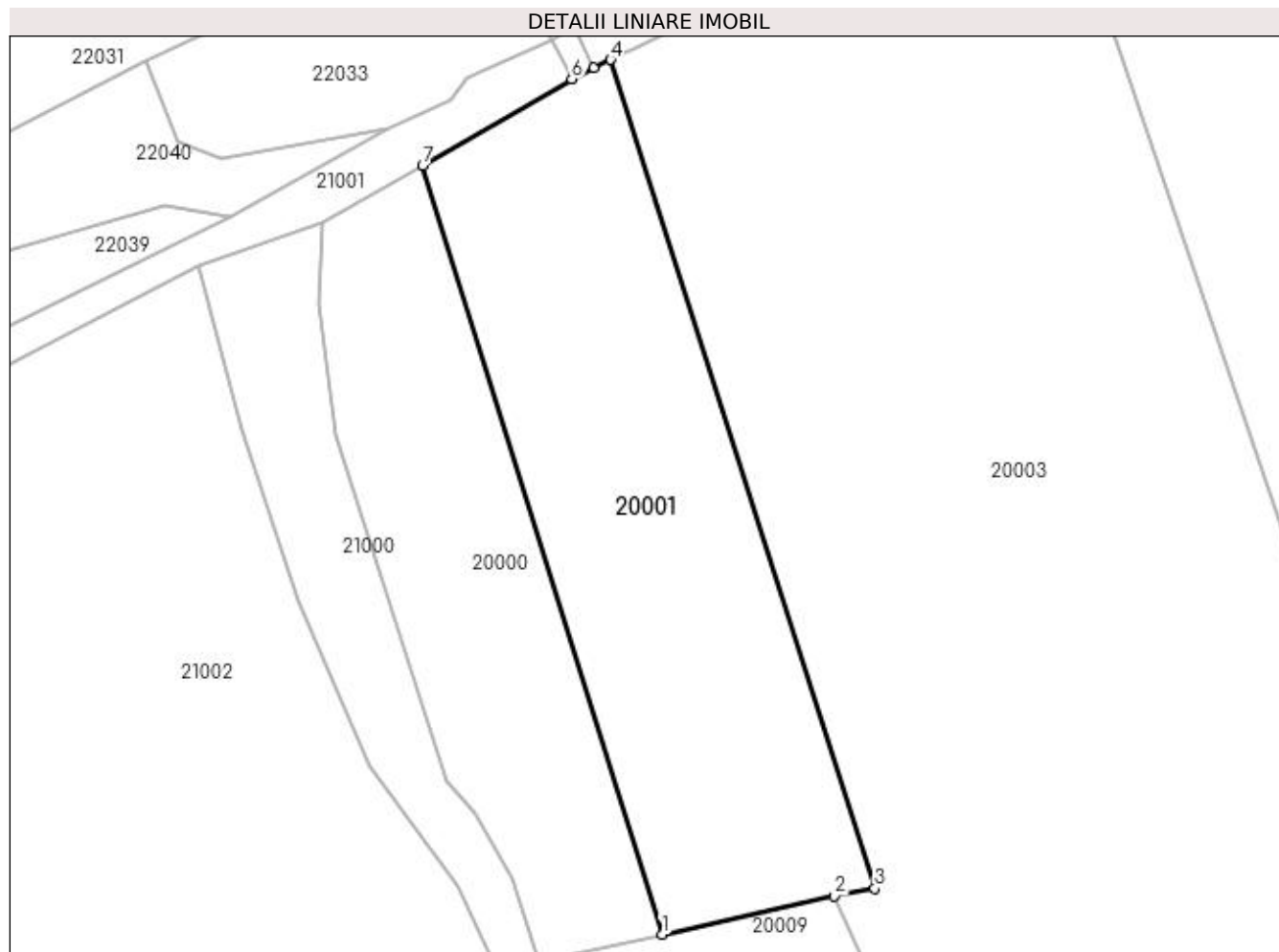
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	ÎNTRE APE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.317,498 671.054,928	2	371.344,179 671.060,92	27.346
2	371.344,179 671.060,92	3	371.350,414 671.062,047	6.336
3	371.350,414 671.062,047	4	371.309,506 671.190,41	134.724
4	371.309,506 671.190,41	5	371.306,912 671.189,129	2.893
5	371.306,912 671.189,129	6	371.303,47 671.187,441	3.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.303,47 671.187,441	7	371.280,376 671.174,002	26.72
7	371.280,376 671.174,002	1	371.317,498 671.054,928	124.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.206	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/91, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

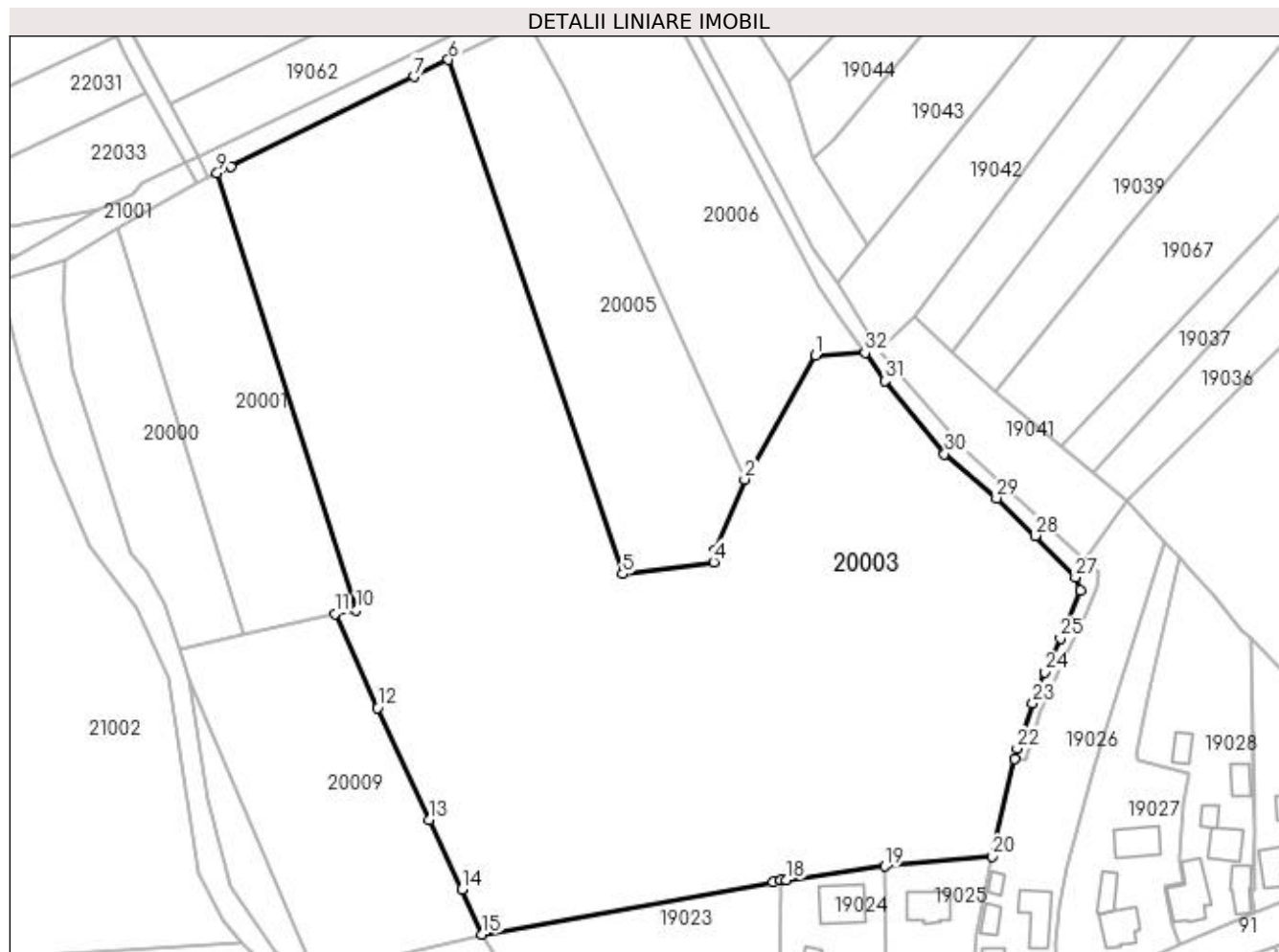
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.206	DUPA OGRADĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.485,357 671.136,918	2	371.464,555 671.100,489	41.95
3	371.455,735 671.079,687	4	371.455,457 671.076,12	3.578
5	371.428,723 671.072,672	6	371.377,506 671.223,768	159.541
7	371.367,337 671.218,778	8	371.313,525 671.192,374	59.941
9	371.309,506 671.190,41	10	371.350,414 671.062,047	134.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.464,555 671.100,489	3	371.455,735 671.079,687	22.595
4	371.455,457 671.076,12	5	371.428,723 671.072,672	26.955
6	371.377,506 671.223,768	7	371.367,337 671.218,778	11.327
8	371.313,525 671.192,374	9	371.309,506 671.190,41	4.473
10	371.350,414 671.062,047	11	371.344,179 671.060,92	6.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.344,179 671.060,92	12	371.356,605 671.033,253	30.329	12	371.356,605 671.033,253	13	371.371,855 671.000,348	36.267
13	371.371,855 671.000,348	14	371.381,507 670.980,015	22.508	14	371.381,507 670.980,015	15	371.387,449 670.966,754	14.531
15	371.387,449 670.966,754	16	371.472,866 670.982,153	86.794	16	371.472,866 670.982,153	17	371.475,15 670.982,564	2.321
17	371.475,15 670.982,564	18	371.476,815 670.982,792	1.681	18	371.476,815 670.982,792	19	371.505,762 670.986,749	29.216
19	371.505,762 670.986,749	20	371.537,295 670.989,691	31.67	20	371.537,295 670.989,691	21	371.543,98 671.018,321	29.4
21	371.543,98 671.018,321	22	371.544,679 671.021,316	3.075	22	371.544,679 671.021,316	23	371.549,246 671.034,632	14.077
23	371.549,246 671.034,632	24	371.552,74 671.043,832	9.841	24	371.552,74 671.043,832	25	371.557,34 671.053,737	10.921
25	371.557,34 671.053,737	26	371.563,186 671.067,741	15.175	26	371.563,186 671.067,741	27	371.561,784 671.071,671	4.173
27	371.561,784 671.071,671	28	371.550,021 671.083,888	16.959	28	371.550,021 671.083,888	29	371.538,636 671.094,948	15.873
29	371.538,636 671.094,948	30	371.523,347 671.107,96	20.076	30	371.523,347 671.107,96	31	371.505,781 671.129,43	27.74
31	371.505,781 671.129,43	32	371.499,997 671.137,623	10.029	32	371.499,997 671.137,623	1	371.485,357 671.136,918	14.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/36, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ ȘTEFAN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

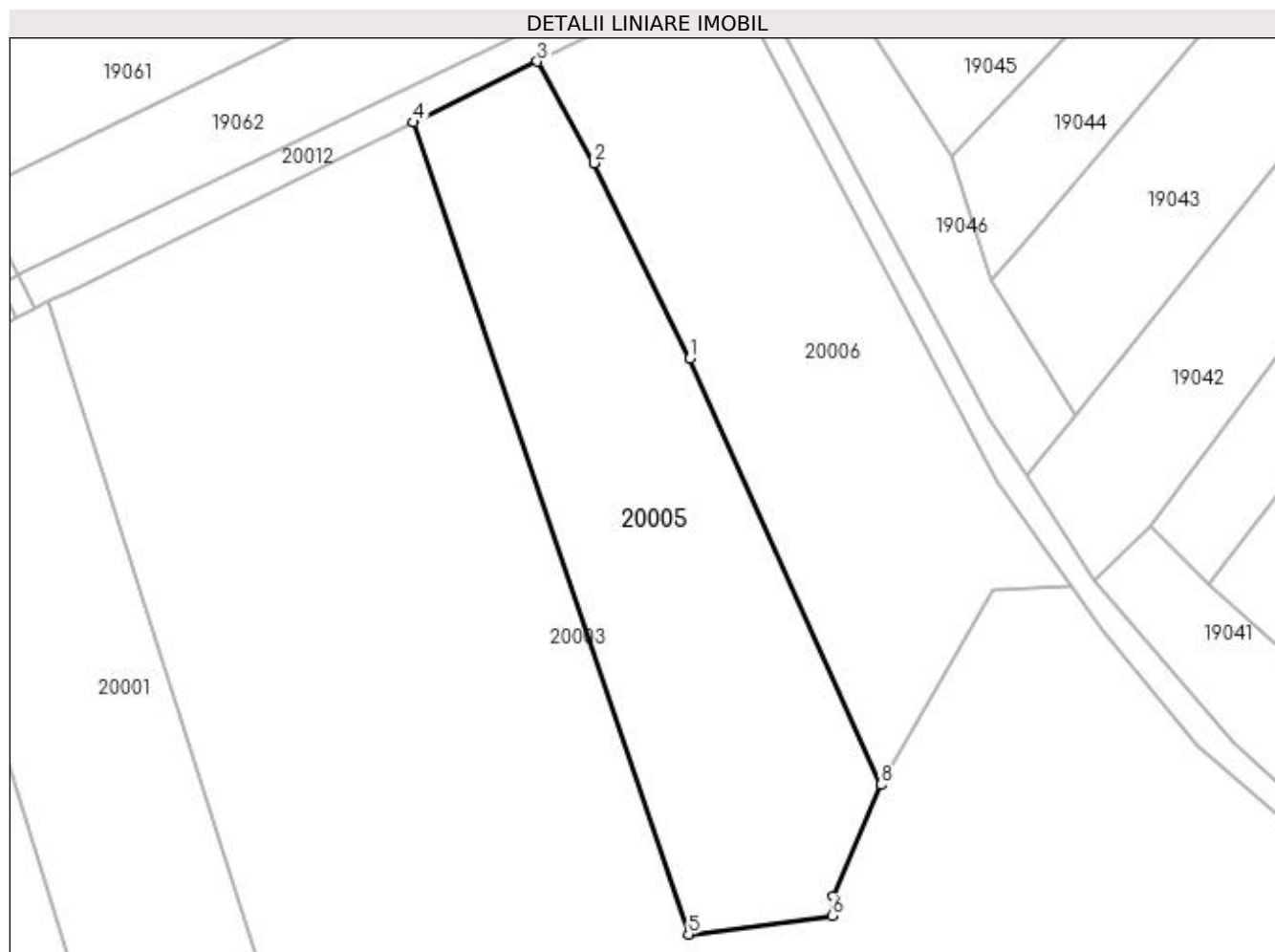
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	INTRE PÂRAUĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.428,992 671.179,806	2	371.411,211 671.216,168	40.477
2	371.411,211 671.216,168	3	371.400,57 671.235,085	21.704
3	371.400,57 671.235,085	4	371.377,506 671.223,768	25.691
4	371.377,506 671.223,768	5	371.428,723 671.072,672	159.541
5	371.428,723 671.072,672	6	371.455,457 671.076,12	26.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.455,457 671.076,12	7	371.455,735 671.079,687	3.578
7	371.455,735 671.079,687	8	371.464,555 671.100,489	22.595
8	371.464,555 671.100,489	1	371.428,992 671.179,806	86.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.400 Masurata: 5.560	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/84, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA MARIA, LIPSA CNP
Act Administrativ nr. 2049, din 16/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ORHA VERA

C. Partea III. SARCINI .

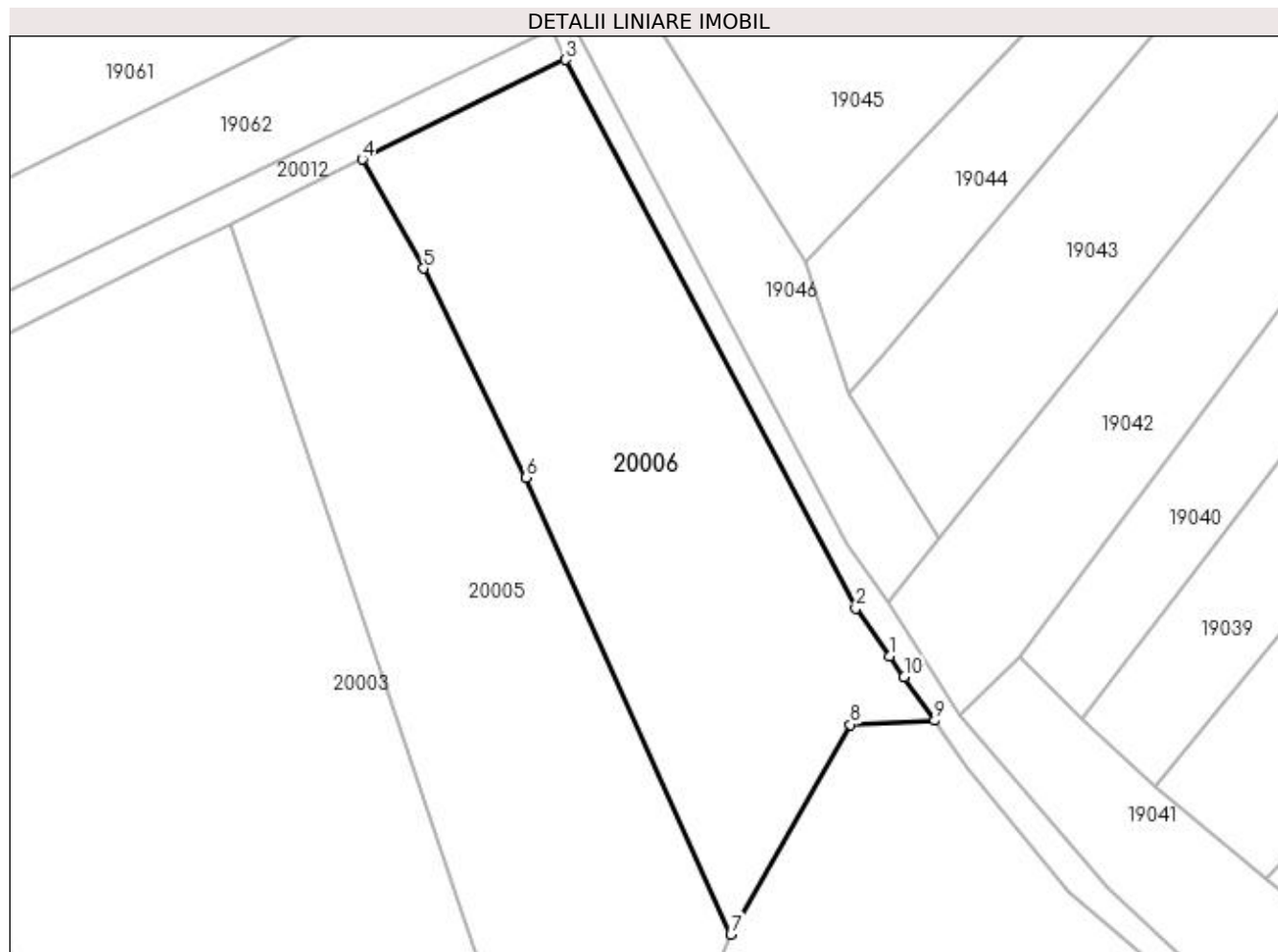
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.400 Masurata: 5.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.560	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.492,127 671.148,773	2	371.486,263 671.157,08	10.168
2	371.486,263 671.157,08	3	371.435,842 671.252,392	107.827
3	371.435,842 671.252,392	4	371.400,57 671.235,085	39.289
4	371.400,57 671.235,085	5	371.411,211 671.216,168	21.704
5	371.411,211 671.216,168	6	371.428,992 671.179,806	40.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.428,992 671.179,806	7	371.464,555 671.100,489	86.925
7	371.464,555 671.100,489	8	371.485,357 671.136,918	41.95
8	371.485,357 671.136,918	9	371.499,997 671.137,623	14.657
9	371.499,997 671.137,623	10	371.494,673 671.145,166	9.233
10	371.494,673 671.145,166	1	371.492,127 671.148,773	4.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51165

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51165	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80229 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 6002, Contract de vanzare-cumparare, din 10/12/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP GRAȚIAN , și soția	
	2) POP DELIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 51165, in rangul incheierii nr. 80229/13.12.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

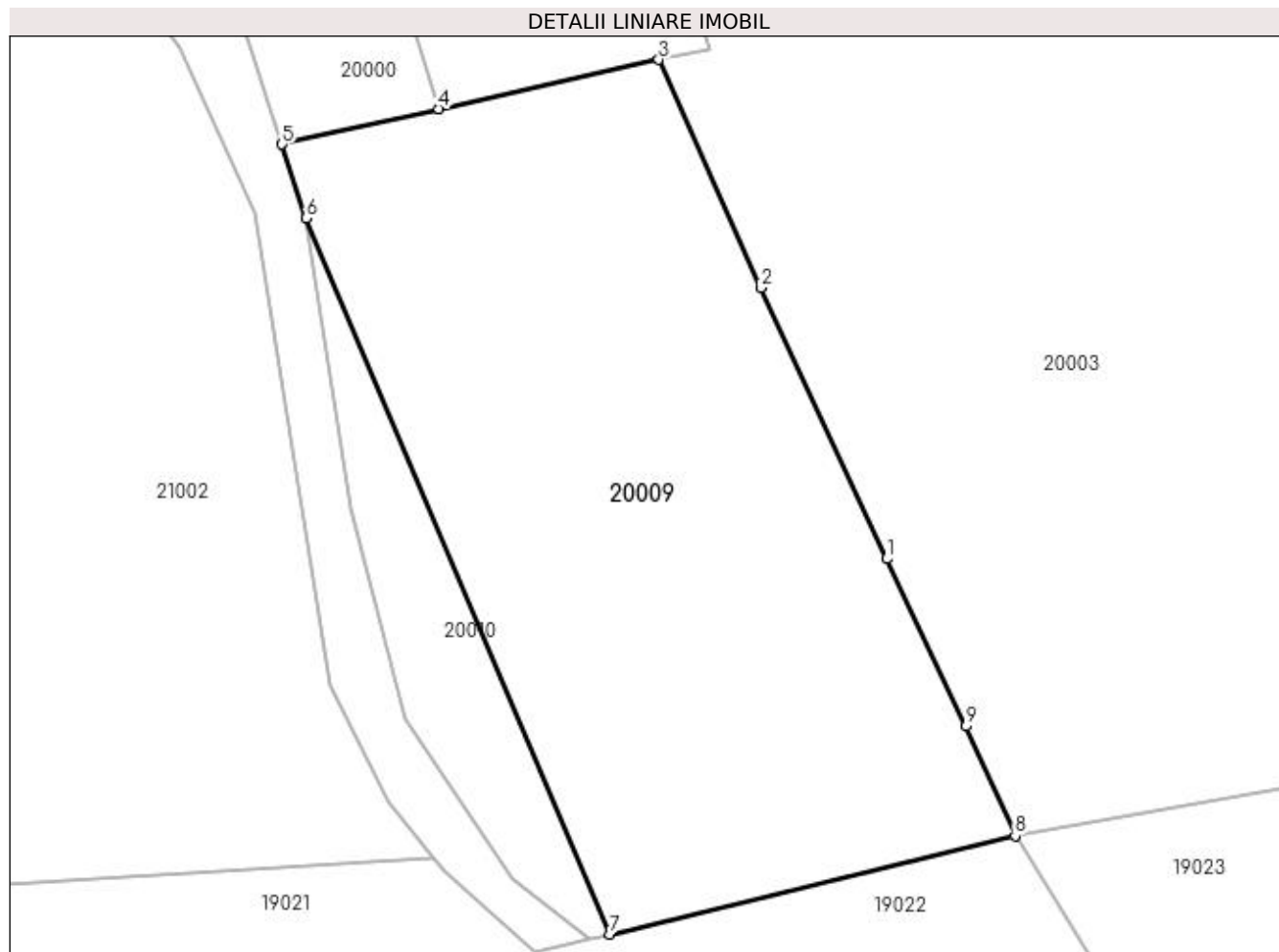
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51165	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.371,855 671.000,348	2	371.356,605 671.033,253	36.267
2	371.356,605 671.033,253	3	371.344,179 671.060,92	30.329
3	371.344,179 671.060,92	4	371.317,498 671.054,928	27.346
4	371.317,498 671.054,928	5	371.298,467 671.050,655	19.505
5	371.298,467 671.050,655	6	371.301,388 671.041,67	9.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.301,388 671.041,67	7	371.338,245 670.954,77	94.393
7	371.338,245 670.954,77	8	371.387,449 670.966,754	50.642
8	371.387,449 670.966,754	9	371.381,507 670.980,015	14.531
9	371.381,507 670.980,015	1	371.371,855 671.000,348	22.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

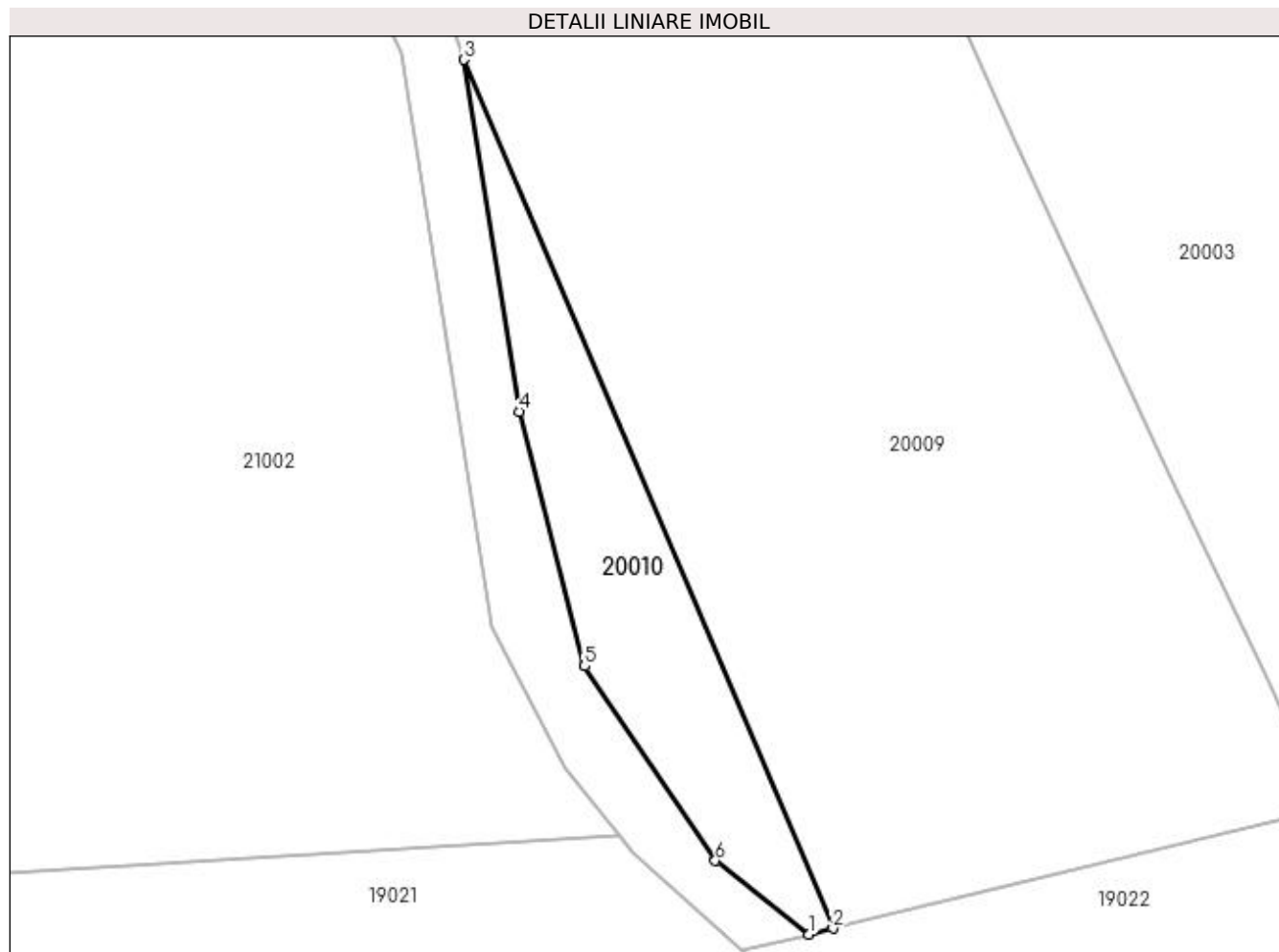
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.335,857 670.954,188	2	371.338,245 670.954,77	2.458
2	371.338,245 670.954,77	3	371.301,388 671.041,67	94.393
3	371.301,388 671.041,67	4	371.306,849 671.006,446	35.645
4	371.306,849 671.006,446	5	371.313,4 670.981,003	26.273
5	371.313,4 670.981,003	6	371.326,486 670.961,542	23.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.326,486 670.961,542	1	371.335,857 670.954,188	11.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27	Sector cadastral:20 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

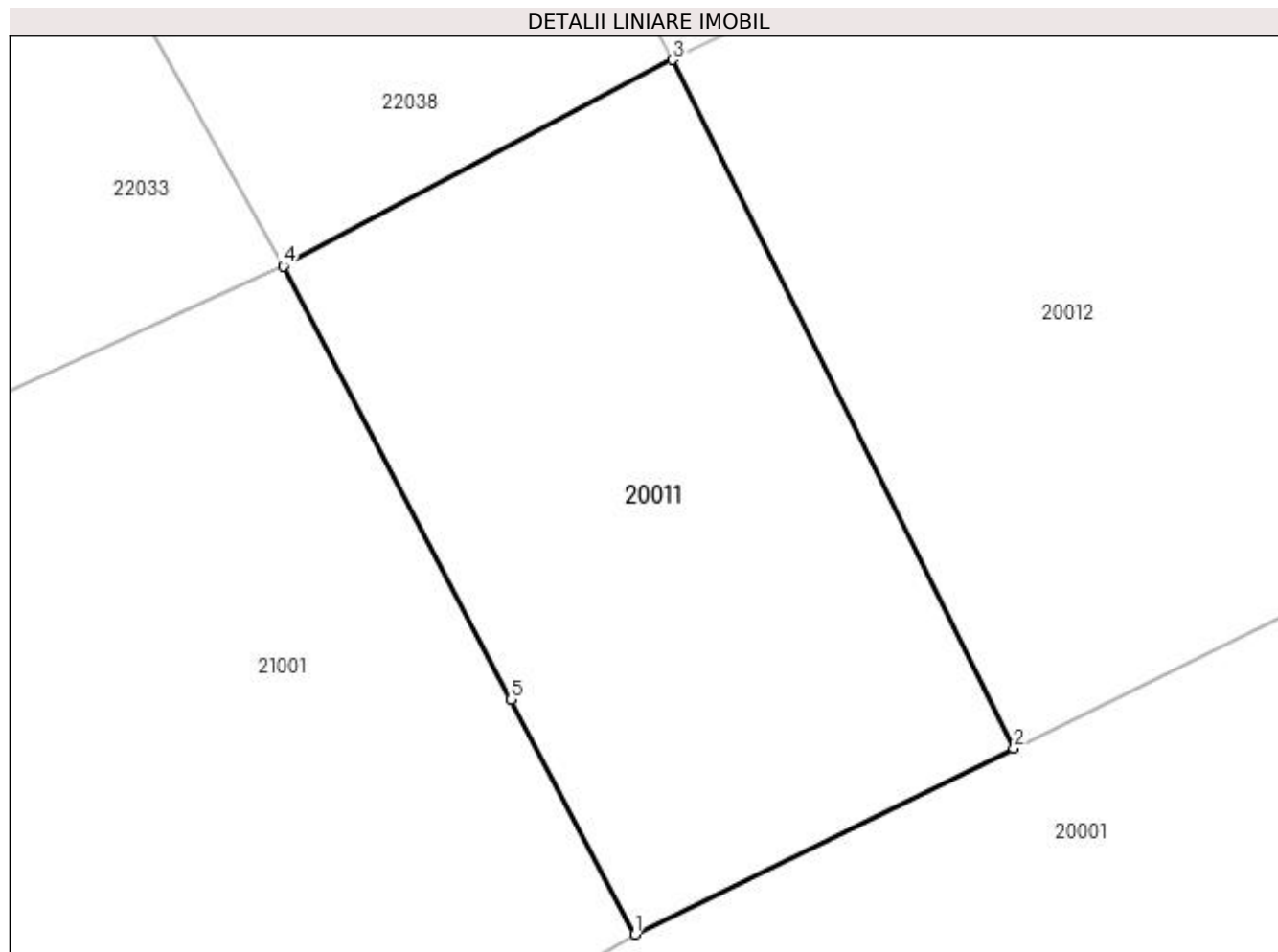
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	27	-	-	-	CCS 6, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.303,47 671.187,441	2	371.306,912 671.189,129	3.834
2	371.306,912 671.189,129	3	371.303,81 671.195,382	6.98
3	371.303,81 671.195,382	4	371.300,277 671.193,506	4.0
4	371.300,277 671.193,506	5	371.302,347 671.189,574	4.444
5	371.302,347 671.189,574	1	371.303,47 671.187,441	2.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		923	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

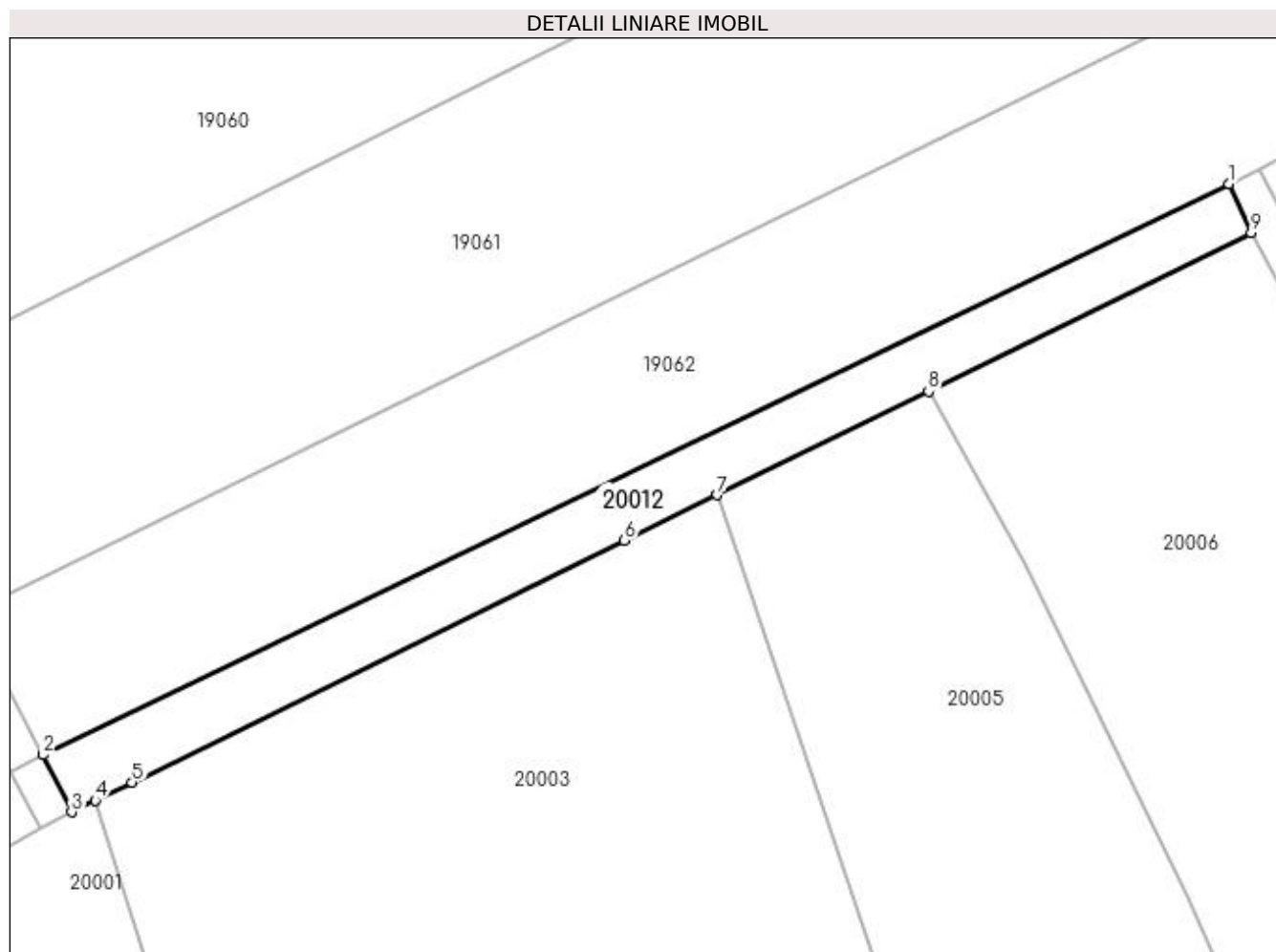
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	923	-	-	-	CCS 6, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.433,439 671.257,74	2	371.303,81 671.195,382	143.848
2	371.303,81 671.195,382	3	371.306,912 671.189,129	6.98
3	371.306,912 671.189,129	4	371.309,506 671.190,41	2.893
4	371.309,506 671.190,41	5	371.313,525 671.192,374	4.473
5	371.313,525 671.192,374	6	371.367,337 671.218,778	59.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.367,337 671.218,778	7	371.377,506 671.223,768	11.327
7	371.377,506 671.223,768	8	371.400,57 671.235,085	25.691
8	371.400,57 671.235,085	9	371.435,842 671.252,392	39.289
9	371.435,842 671.252,392	1	371.433,439 671.257,74	5.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.145	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

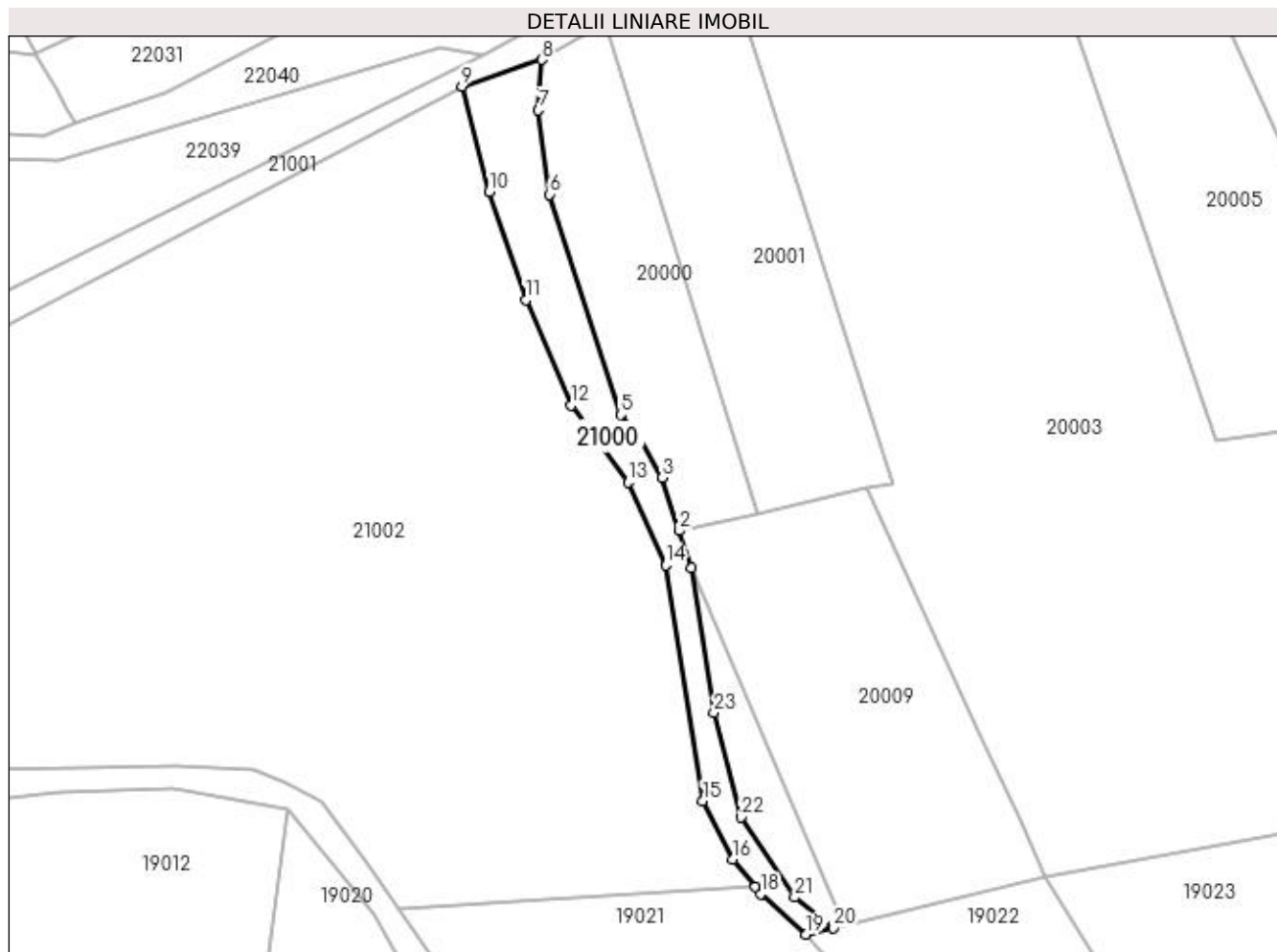
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.145	-	-	-	CD 116, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.301,388 671.041,67	2	371.298,467 671.050,655	9.448
3	371.294,288 671.063,514	4	371.288,554 671.073,617	11.617
5	371.284,185 671.078,805	6	371.266,983 671.132,323	56.215
7	371.264,252 671.152,802	8	371.265,015 671.165,064	12.286
9	371.245,63 671.158,567	10	371.252,232 671.133,011	26.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.298,467 671.050,655	3	371.294,288 671.063,514	13.521
4	371.288,554 671.073,617	5	371.284,185 671.078,805	6.783
6	371.266,983 671.132,323	7	371.264,252 671.152,802	20.66
8	371.265,015 671.165,064	9	371.245,63 671.158,567	20.445
10	371.252,232 671.133,011	11	371.261,105 671.106,638	27.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.261,105 671.106,638	12	371.272,205 671.081,053	27.889
13	371.285,953 671.062,404	14	371.295,167 671.042,243	22.167
15	371.304,194 670.984,953	16	371.311,473 670.970,831	15.888
17	371.316,846 670.964,096	18	371.318,194 670.962,406	2.162
19	371.329,184 670.952,563	20	371.335,857 670.954,188	6.868
21	371.326,486 670.961,542	22	371.313,4 670.981,003	23.452
23	371.306,849 671.006,446	1	371.301,388 671.041,67	35.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.272,205 671.081,053	13	371.285,953 671.062,404	23.169
14	371.295,167 671.042,243	15	371.304,194 670.984,953	57.997
16	371.311,473 670.970,831	17	371.316,846 670.964,096	8.616
18	371.318,194 670.962,406	19	371.329,184 670.952,563	14.753
20	371.335,857 670.954,188	21	371.326,486 670.961,542	11.912
22	371.313,4 670.981,003	23	371.306,849 671.006,446	26.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.738	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

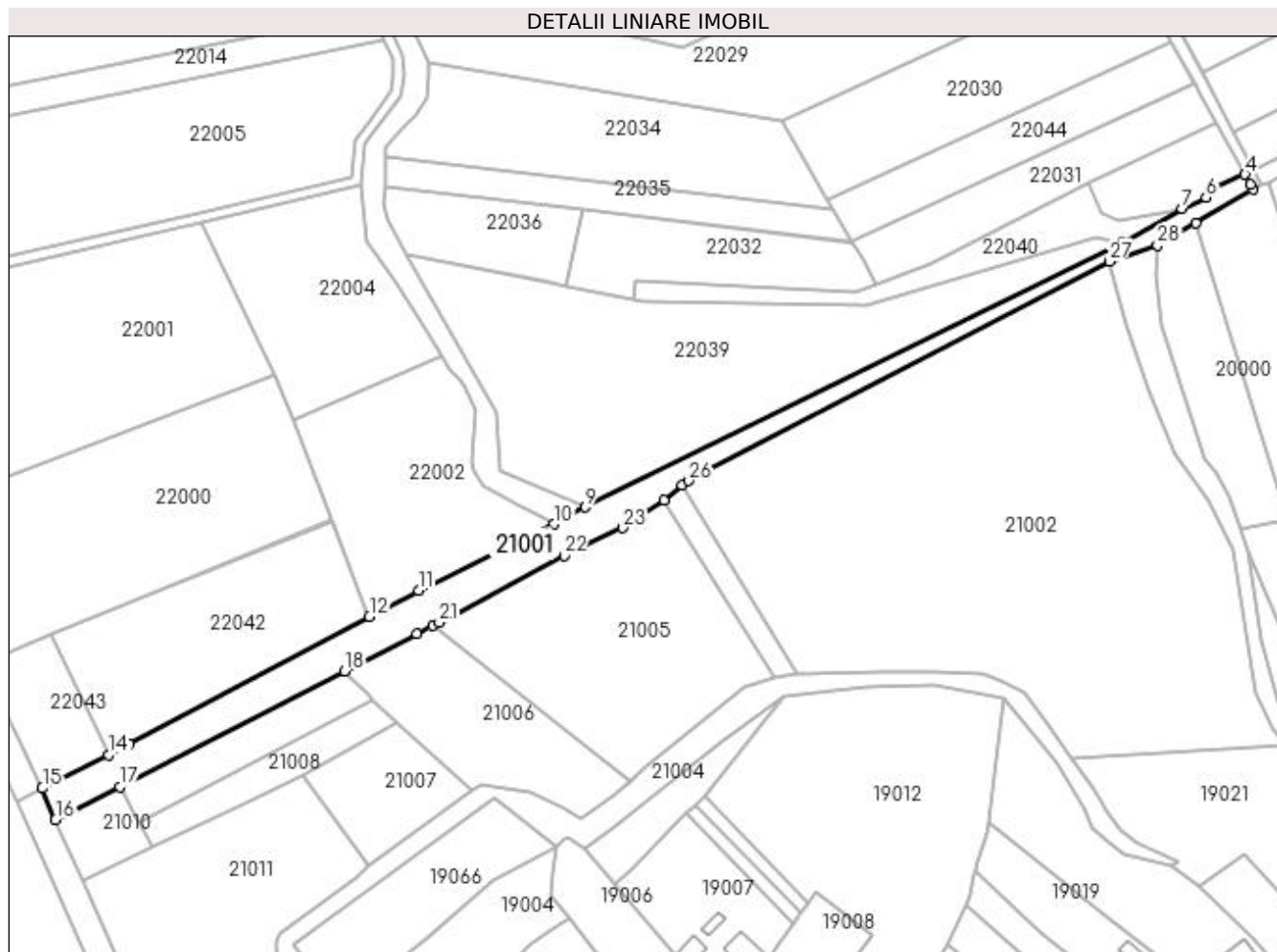
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.738	-	-	-	CCS 6, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.280,376 671.174,002	2	371.303,47 671.187,441	26.72
3	371.302,347 671.189,574	4	371.300,277 671.193,506	4.444
5	371.287,249 671.187,629	6	371.284,587 671.184,216	4.328
7	371.274,961 671.179,642	8	371.250,7 671.166,025	27.821
9	371.034,734 671.059,71	10	371.022,3 671.052,835	14.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.303,47 671.187,441	3	371.302,347 671.189,574	2.411
4	371.300,277 671.193,506	5	371.287,249 671.187,629	14.292
6	371.284,587 671.184,216	7	371.274,961 671.179,642	10.657
8	371.250,7 671.166,025	9	371.034,734 671.059,71	240.716
10	371.022,3 671.052,835	11	370.967,775 671.026,153	60.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.967,775 671.026,153	12	370.947,97 671.015,639	22.423
13	370.851,324 670.964,337	14	370.842,918 670.960,063	9.43
15	370.816,352 670.946,557	16	370.821,711 670.933,996	13.656
17	370.847,53 670.947,266	18	370.938,028 670.993,777	101.75
19	370.966,982 671.008,658	20	370.973,454 671.011,984	7.277
21	370.976,057 671.013,322	22	371.026,318 671.040,058	56.93
23	371.049,896 671.051,349	24	371.066,408 671.062,577	19.968
25	371.073,76 671.068,552	26	371.076,492 671.070,231	3.207
27	371.245,63 671.158,567	28	371.265,015 671.165,064	20.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.947,97 671.015,639	13	370.851,324 670.964,337	109.418
14	370.842,918 670.960,063	15	370.816,352 670.946,557	29.802
16	370.821,711 670.933,996	17	370.847,53 670.947,266	29.03
18	370.938,028 670.993,777	19	370.966,982 671.008,658	32.554
20	370.973,454 671.011,984	21	370.976,057 671.013,322	2.927
22	371.026,318 671.040,058	23	371.049,896 671.051,349	26.142
24	371.066,408 671.062,577	25	371.073,76 671.068,552	9.474
26	371.076,492 671.070,231	27	371.245,63 671.158,567	190.816
28	371.265,015 671.165,064	1	371.280,376 671.174,002	17.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50092

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50092	Din acte: 28.692 Masurata: 27.027	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24792 / 28/07/2010	
Act Notarial nr. 1554, Contract de vanzare- cumparare, din 26/07/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TINC GRATIEL VICENTIU , casatorit cu lipsa CNP	
2) TINC DANIELA , bun comun lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 50092, in rangul incheierii nr. 24792/28.07.2010</i>	

C. Partea III. SARCINI .

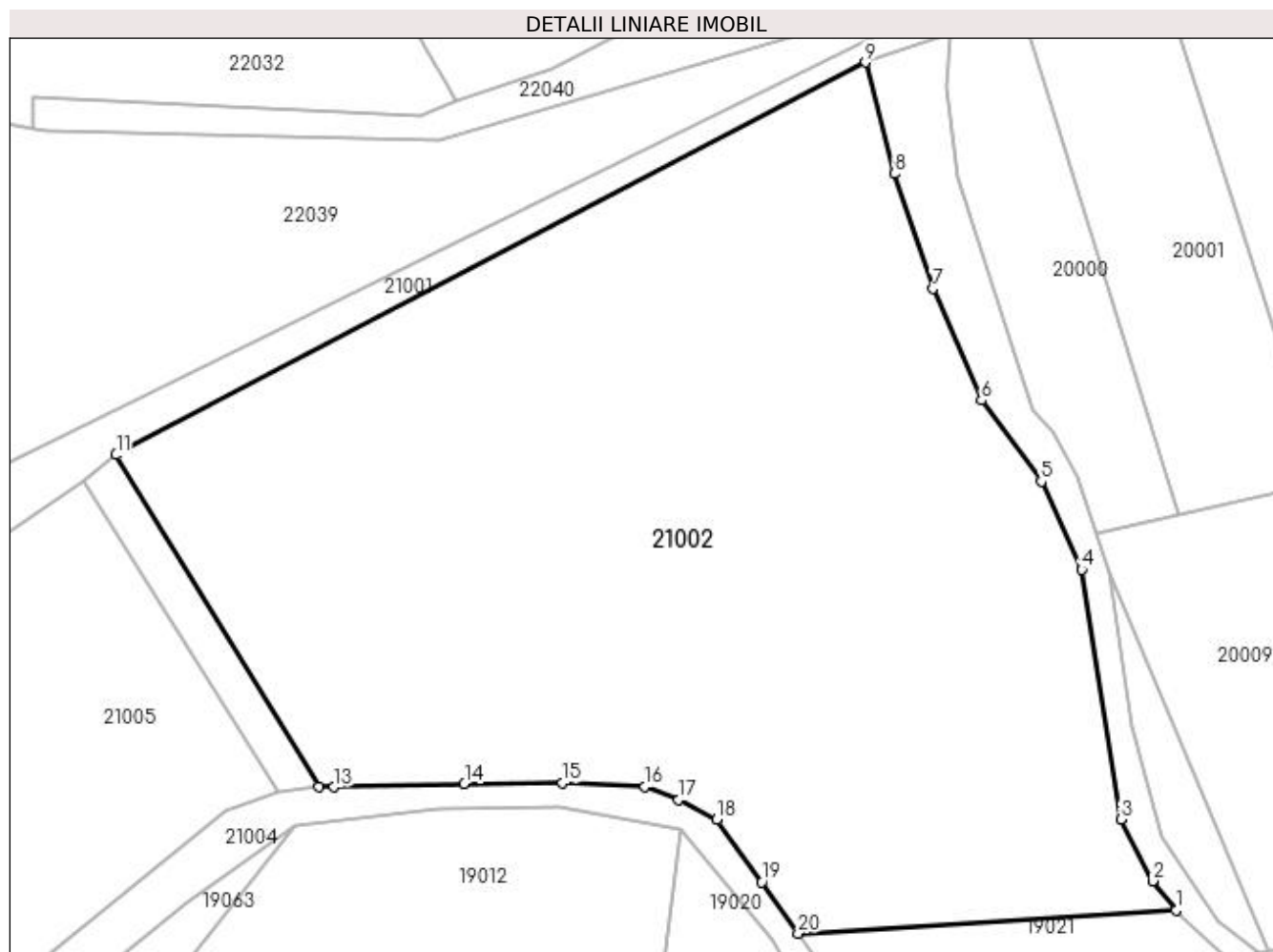
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50092	Din acte: 28.692 Masurata: 27.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.027	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.316,846 670.964,096	2	371.311,473 670.970,831	8.616
2	371.311,473 670.970,831	3	371.304,194 670.984,953	15.888
3	371.304,194 670.984,953	4	371.295,167 671.042,243	57.997
4	371.295,167 671.042,243	5	371.285,953 671.062,404	22.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.285,953 671.062,404	6	371.272,205 671.081,053	23.169
6	371.272,205 671.081,053	7	371.261,105 671.106,638	27.889
7	371.261,105 671.106,638	8	371.252,232 671.133,011	27.826
8	371.252,232 671.133,011	9	371.245,63 671.158,567	26.395
9	371.245,63 671.158,567	10	371.076,492 671.070,231	190.816
10	371.076,492 671.070,231	11	371.073,76 671.068,552	3.207
11	371.073,76 671.068,552	12	371.120,203 670.992,409	89.189
12	371.120,203 670.992,409	13	371.123,694 670.992,337	3.492
13	371.123,694 670.992,337	14	371.153,618 670.993,108	29.934
14	371.153,618 670.993,108	15	371.176,152 670.993,269	22.535
15	371.176,152 670.993,269	16	371.195,073 670.992,513	18.936
16	371.195,073 670.992,513	17	371.202,81 670.989,445	8.323
17	371.202,81 670.989,445	18	371.211,546 670.984,902	9.847
18	371.211,546 670.984,902	19	371.221,814 670.970,524	17.668
19	371.221,814 670.970,524	20	371.230,194 670.958,775	14.431
20	371.230,194 670.958,775	1	371.316,846 670.964,096	86.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

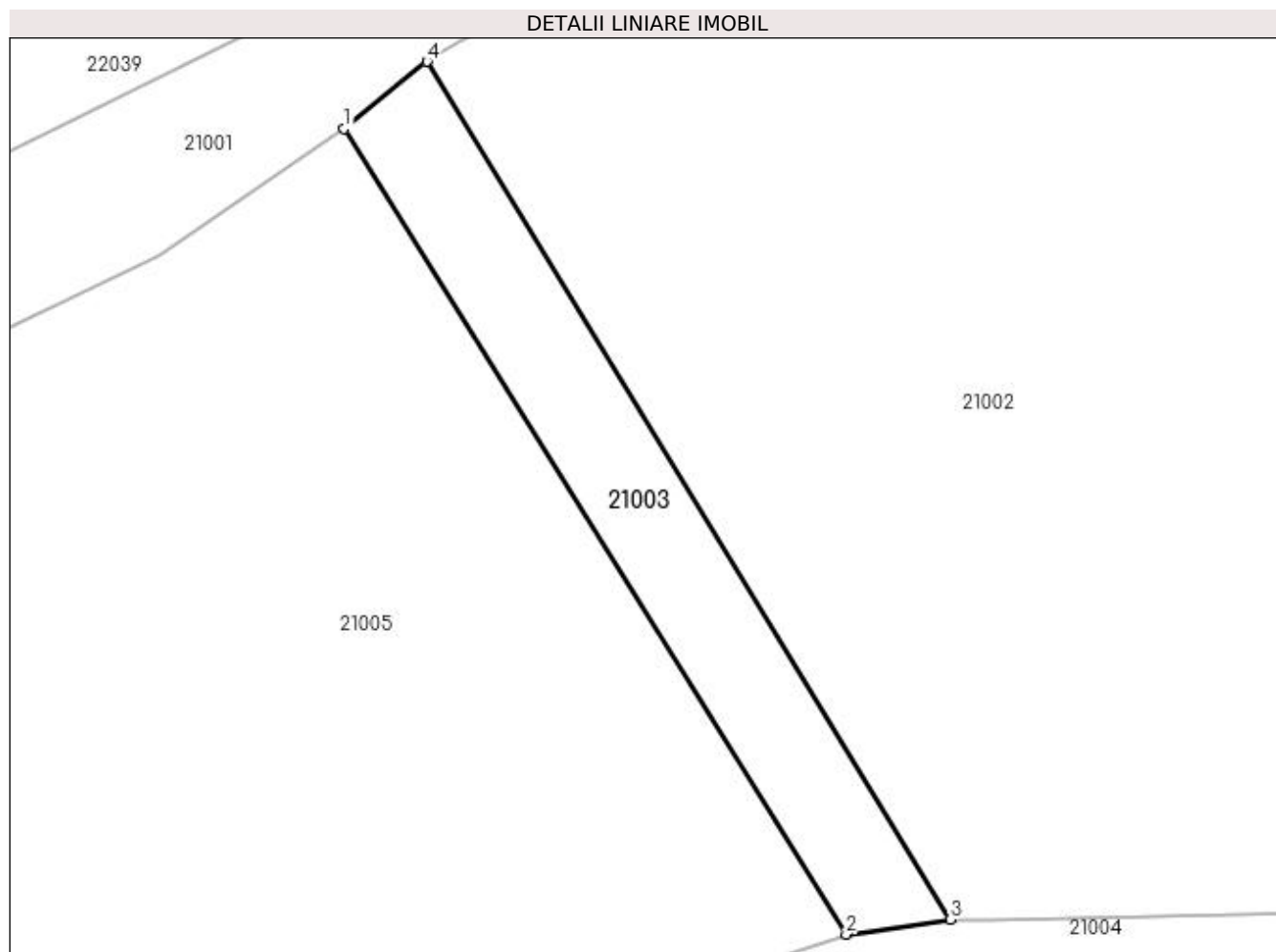
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	778	-	-	-	CS 4, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.066,408 671.062,577	2	371.110,986 670.991,084	84.252
2	371.110,986 670.991,084	3	371.120,203 670.992,409	9.312
3	371.120,203 670.992,409	4	371.073,76 671.068,552	89.189
4	371.073,76 671.068,552	1	371.066,408 671.062,577	9.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.680	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

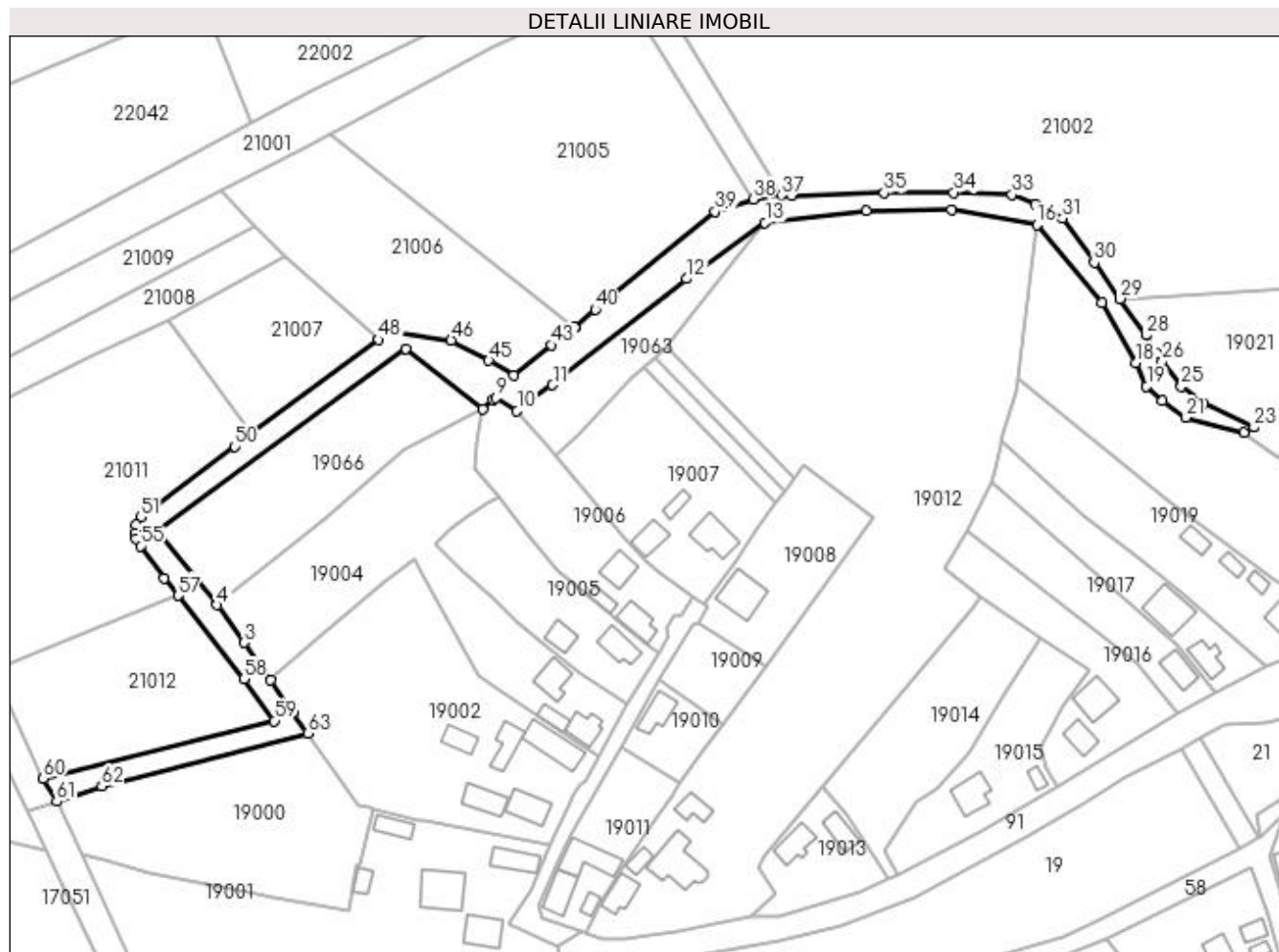
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	4.680	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.961,616 670.824,45	2	370.954,418 670.834,944	12.725	2	370.954,418 670.834,944	3	370.945,793 670.847,135	14.934	3	370.945,793 670.847,135	4	370.936,964 670.859,389	15.103
4	370.936,964 670.859,389	5	370.917,698 670.883,564	30.913	5	370.917,698 670.883,564	6	370.998,265 670.942,567	99.862	6	370.998,265 670.942,567	7	371.023,283 670.922,862	31.846
7	371.023,283 670.922,862	8	371.026,529 670.926,013	4.524	8	371.026,529 670.926,013	9	371.027,552 670.926,717	1.242	9	371.027,552 670.926,717	10	371.034,329 670.922,429	8.02
10	371.034,329 670.922,429	11	371.045,923 670.930,81	14.306	11	371.045,923 670.930,81	12	371.089,461 670.965,254	55.515	12	371.089,461 670.965,254	13	371.114,931 670.983,45	31.302
13	371.114,931 670.983,45	14	371.147,759 670.987,281	33.051	14	371.147,759 670.987,281	15	371.175,362 670.987,804	27.608	15	371.175,362 670.987,804	16	371.203,147 670.982,779	28.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.203,147 670.982,779	17	371.224,192 670.957,487	32.903	17	371.224,192 670.957,487	18	371.235,418 670.937,878	22.595	18	371.235,418 670.937,878	19	371.238,828 670.930,347	8.267
19	371.238,828 670.930,347	20	371.243,988 670.925,8	6.878	20	371.243,988 670.925,8	21	371.251,616 670.920,258	9.429	21	371.251,616 670.920,258	22	371.270,47 670.915,281	19.5
22	371.270,47 670.915,281	23	371.273,682 670.917,032	3.658	23	371.273,682 670.917,032	24	371.257,263 670.924,916	18.214	24	371.257,263 670.924,916	25	371.250,028 670.930,254	8.991
25	371.250,028 670.930,254	26	371.243,971 670.938,453	10.194	26	371.243,971 670.938,453	27	371.242,464 670.940,851	2.832	27	371.242,464 670.940,851	28	371.238,63 670.946,949	7.203
28	371.238,63 670.946,949	29	371.230,194 670.958,775	14.527	29	371.230,194 670.958,775	30	371.221,814 670.970,524	14.431	30	371.221,814 670.970,524	31	371.211,546 670.984,902	17.668
31	371.211,546 670.984,902	32	371.202,81 670.989,445	9.847	32	371.202,81 670.989,445	33	371.195,073 670.992,513	8.323	33	371.195,073 670.992,513	34	371.176,152 670.993,269	18.936
34	371.176,152 670.993,269	35	371.153,618 670.993,108	22.535	35	371.153,618 670.993,108	36	371.123,694 670.992,337	29.934	36	371.123,694 670.992,337	37	371.120,203 670.992,409	3.492
37	371.120,203 670.992,409	38	371.110,986 670.991,084	9.312	38	371.110,986 670.991,084	39	371.098,745 670.987,008	12.902	39	371.098,745 670.987,008	40	371.059,836 670.955,265	50.215
40	371.059,836 670.955,265	41	371.053,214 670.949,625	8.698	41	371.053,214 670.949,625	42	371.053,017 670.949,47	0.251	42	371.053,017 670.949,47	43	371.045,667 670.943,7	9.344
43	371.045,667 670.943,7	44	371.033,396 670.934,067	15.6	44	371.033,396 670.934,067	45	371.025,168 670.938,708	9.447	45	371.025,168 670.938,708	46	371.013,001 670.945,27	13.824
46	371.013,001 670.945,27	47	370.993,167 670.948,201	20.049	47	370.993,167 670.948,201	48	370.989,488 670.945,515	4.555	48	370.989,488 670.945,515	49	370.947,989 670.915,215	51.383
49	370.947,989 670.915,215	50	370.942,718 670.910,842	6.849	50	370.942,718 670.910,842	51	370.912,023 670.887,913	38.313	51	370.912,023 670.887,913	52	370.910,5 670.885,528	2.83
52	370.910,5 670.885,528	53	370.910,29 670.882,808	2.728	53	370.910,29 670.882,808	54	370.910,5 670.880,716	2.103	54	370.910,5 670.880,716	55	370.912,069 670.878,519	2.7
55	370.912,069 670.878,519	56	370.919,83 670.868,121	12.975	56	370.919,83 670.868,121	57	370.924,266 670.862,431	7.215	57	370.924,266 670.862,431	58	370.945,744 670.835,373	34.546
58	370.945,744 670.835,373	59	370.955,587 670.821,773	16.788	59	370.955,587 670.821,773	60	370.880,524 670.803,06	77.36	60	370.880,524 670.803,06	61	370.884,873 670.795,563	8.667
61	370.884,873 670.795,563	62	370.899,509 670.800,537	15.458	62	370.899,509 670.800,537	63	370.966,445 670.817,667	69.093	63	370.966,445 670.817,667	1	370.961,616 670.824,45	8.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.704	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/5, TITLU DE PROPRIETATE, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COTEȚIU MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

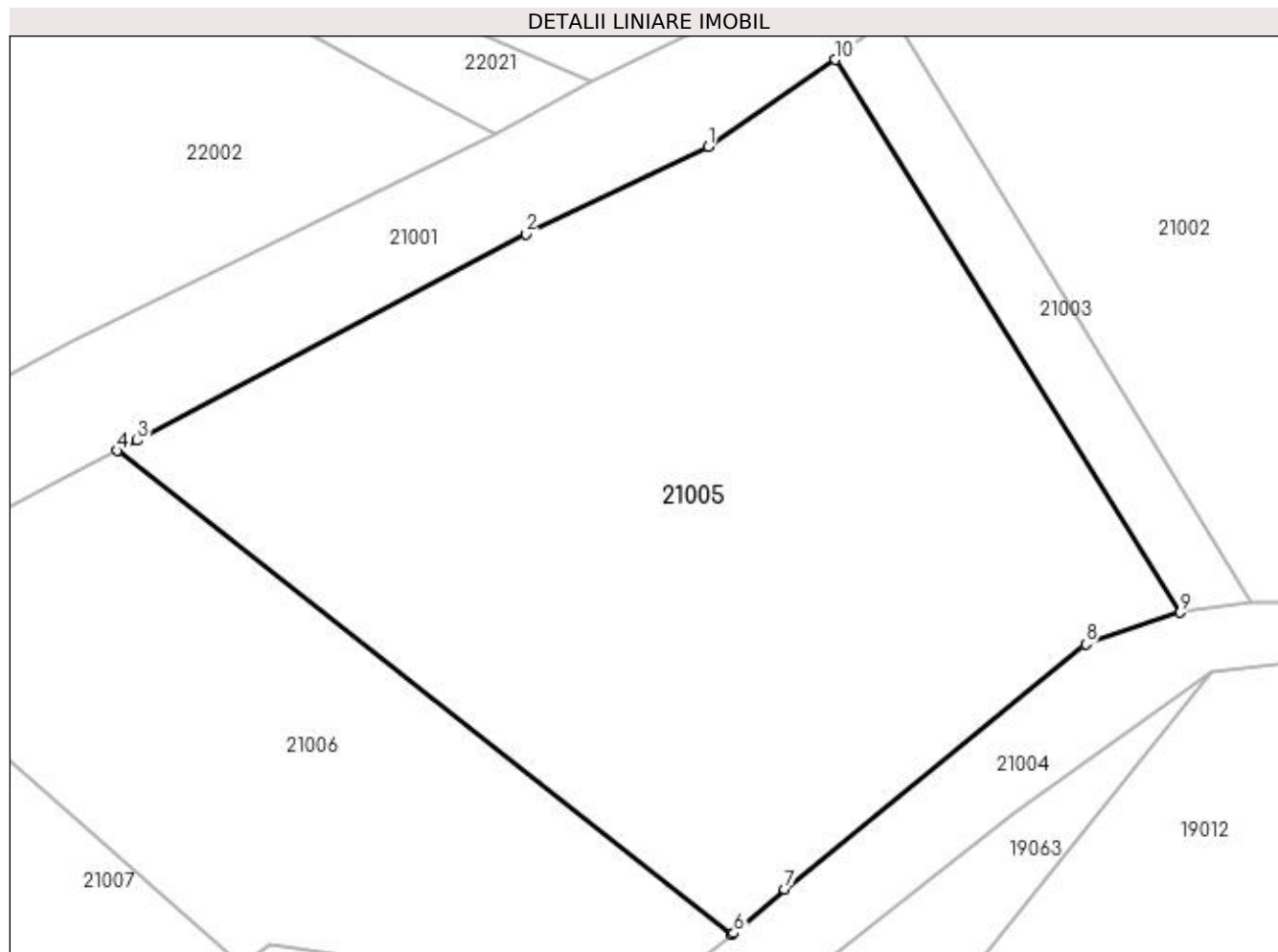
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.704	BELTI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.049,896 671.051,349	2	371.026,318 671.040,058	26.142
2	371.026,318 671.040,058	3	370.976,057 671.013,322	56.93
3	370.976,057 671.013,322	4	370.973,454 671.011,984	2.927
4	370.973,454 671.011,984	5	371.053,017 670.949,47	101.184
5	371.053,017 670.949,47	6	371.053,214 670.949,625	0.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.053,214 670.949,625	7	371.059,836 670.955,265	8.698
7	371.059,836 670.955,265	8	371.098,745 670.987,008	50.215
8	371.098,745 670.987,008	9	371.110,986 670.991,084	12.902
9	371.110,986 670.991,084	10	371.066,408 671.062,577	84.252
10	371.066,408 671.062,577	1	371.049,896 671.051,349	19.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.798	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/27, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1971, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE IOAN DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

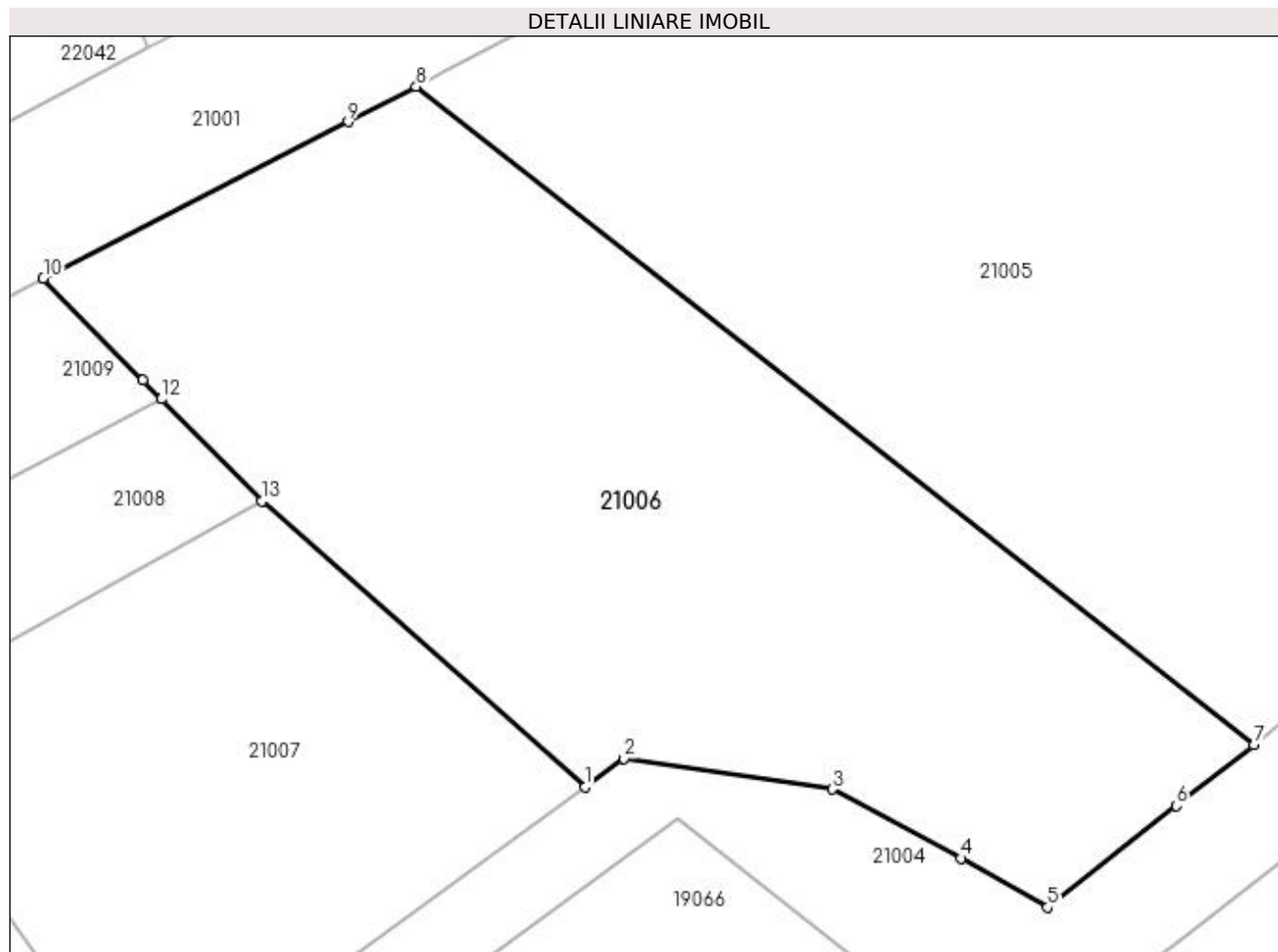
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.798	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.989,488 670.945,515	2	370.993,167 670.948,201	4.555
2	370.993,167 670.948,201	3	371.013,001 670.945,27	20.049
3	371.013,001 670.945,27	4	371.025,168 670.938,708	13.824
4	371.025,168 670.938,708	5	371.033,396 670.934,067	9.447
5	371.033,396 670.934,067	6	371.045,667 670.943,7	15.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.045,667 670.943,7	7	371.053,017 670.949,47	9.344
7	371.053,017 670.949,47	8	370.973,454 671.011,984	101.184
8	370.973,454 671.011,984	9	370.966,982 671.008,658	7.277
9	370.966,982 671.008,658	10	370.938,028 670.993,777	32.554
10	370.938,028 670.993,777	11	370.947,493 670.984,128	13.516
11	370.947,493 670.984,128	12	370.949,26 670.982,327	2.523
12	370.949,26 670.982,327	13	370.958,784 670.972,617	13.601
13	370.958,784 670.972,617	1	370.989,488 670.945,515	40.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/94, TITLU DE PROPRIETATE, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1815, din 31/05/2023 emis de CJPSDPAT MARAMURES (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH IOAN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

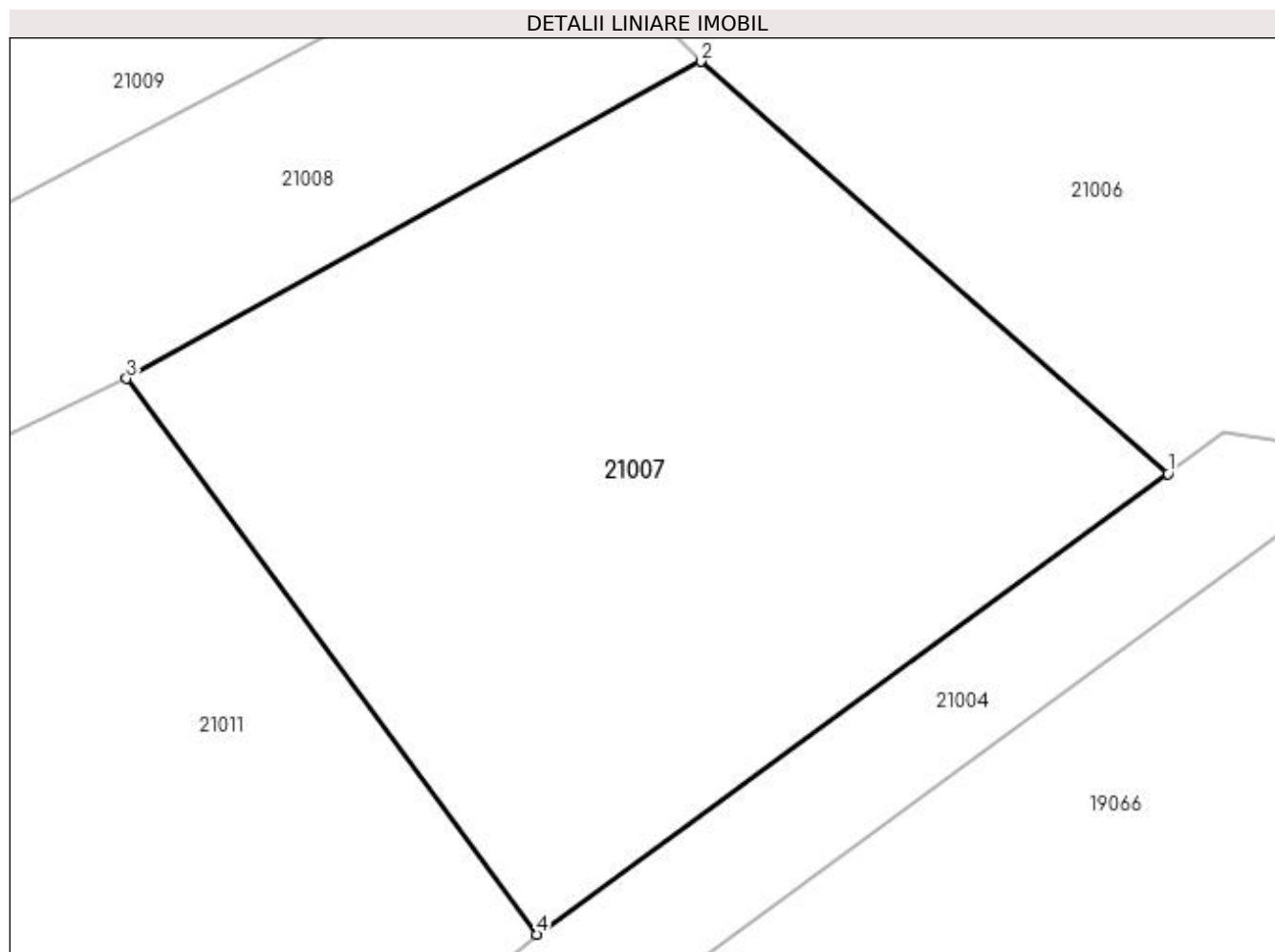
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	BELTI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.989,488 670.945,515	2	370.958,784 670.972,617	40.954
2	370.958,784 670.972,617	3	370.920,979 670.951,758	43.178
3	370.920,979 670.951,758	4	370.947,989 670.915,215	45.442
4	370.947,989 670.915,215	1	370.989,488 670.945,515	51.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/24, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1970, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE IOAN DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

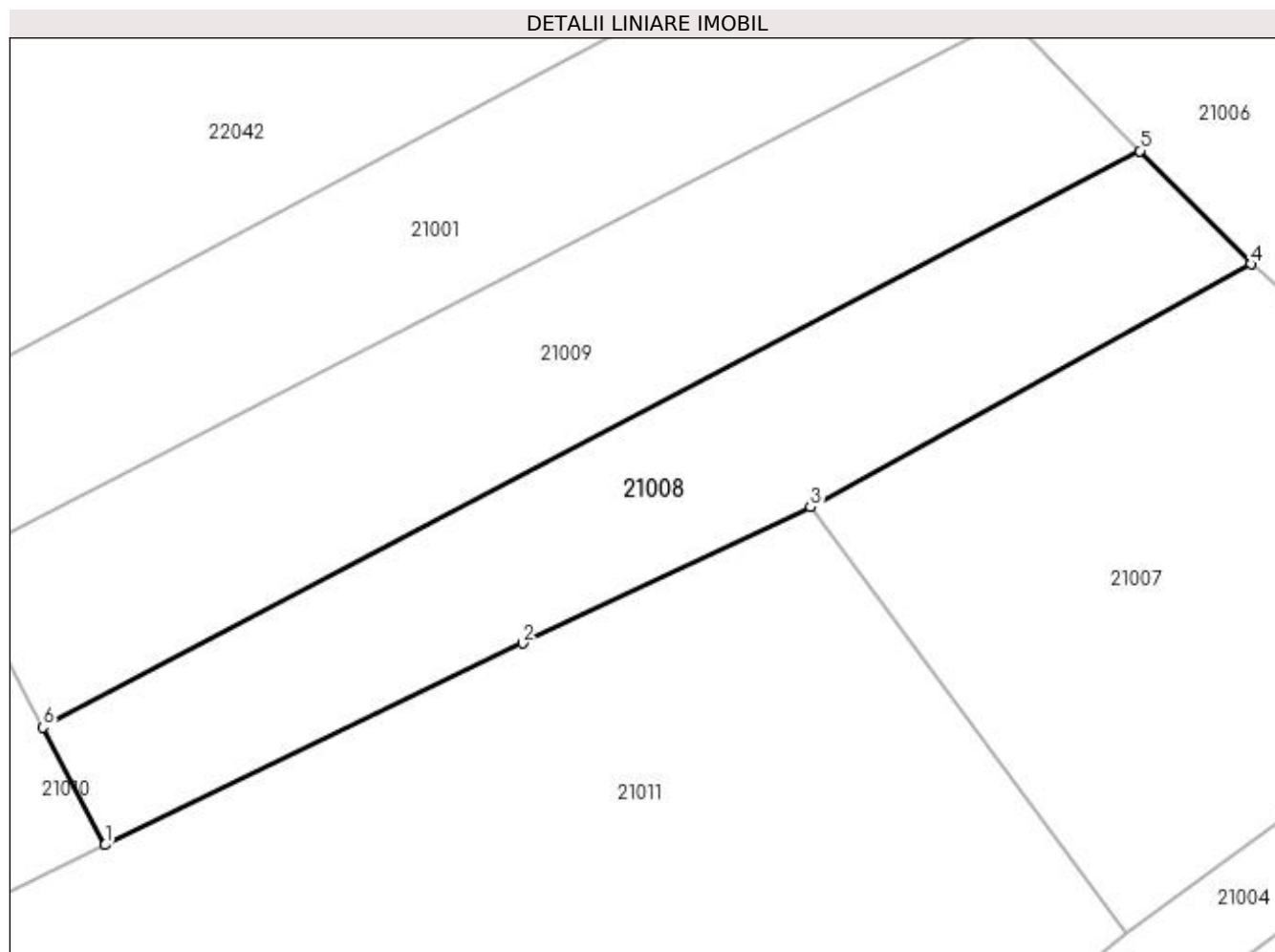
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.860,451 670.922,798	2	370.896,273 670.940,09	39.777
2	370.896,273 670.940,09	3	370.920,979 670.951,758	27.323
3	370.920,979 670.951,758	4	370.958,784 670.972,617	43.178
4	370.958,784 670.972,617	5	370.949,26 670.982,327	13.601
5	370.949,26 670.982,327	6	370.855,126 670.932,879	106.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.855,126 670.932,879	1	370.860,451 670.922,798	11.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:21 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/86, TITLU DE PROPRIETATE, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOP SILVIU, LIPSA CNP 2) ȘCHIOP TRAIAN, LIPSA CNP 3) ȘCHIOP VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2000, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘCHIOPU TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

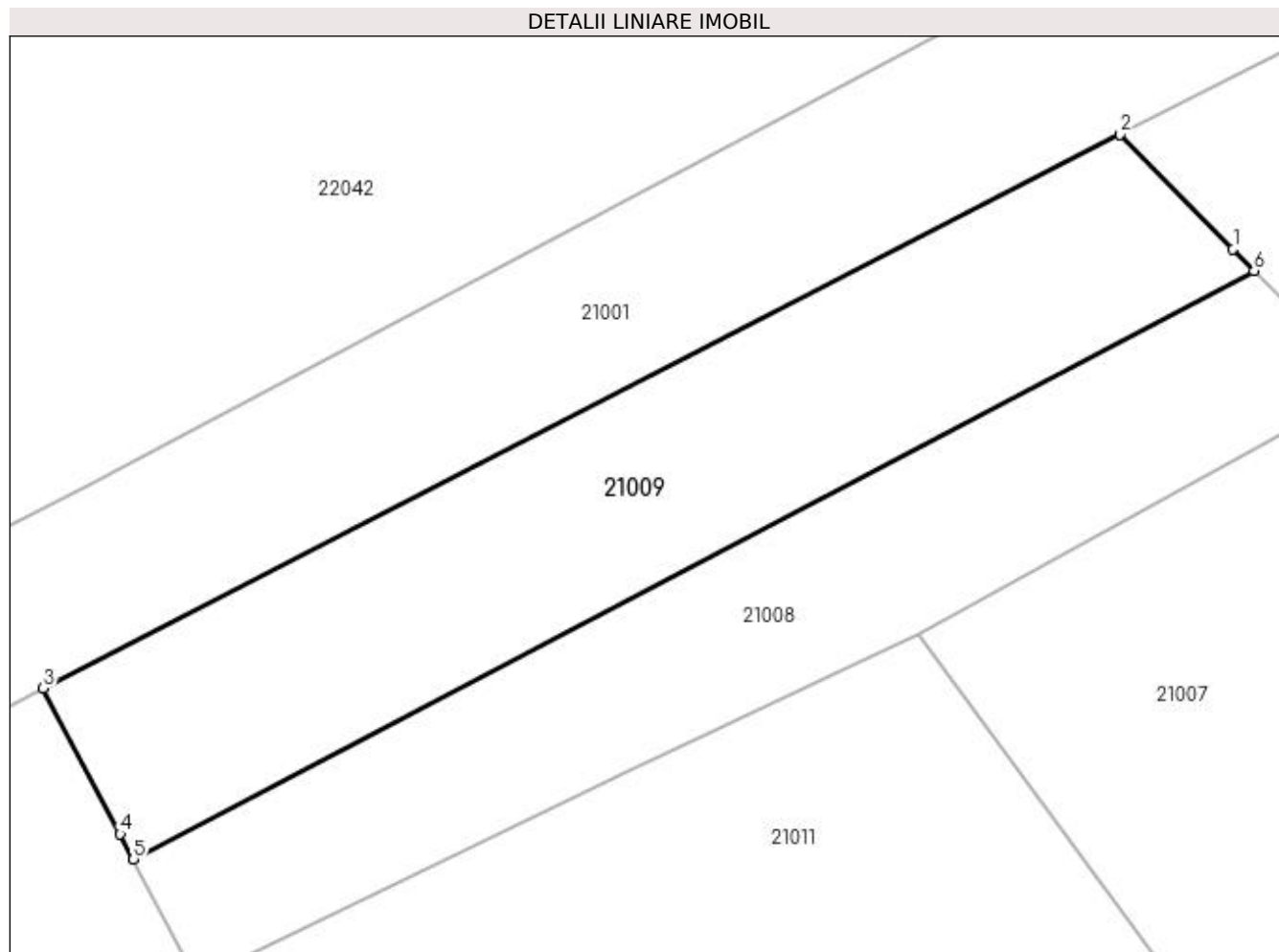
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.644	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.947,493 670.984,128	2	370.938,028 670.993,777	13.516
2	370.938,028 670.993,777	3	370.847,53 670.947,266	101.75
3	370.847,53 670.947,266	4	370.853,998 670.935,015	13.854
4	370.853,998 670.935,015	5	370.855,126 670.932,879	2.416
5	370.855,126 670.932,879	6	370.949,26 670.982,327	106.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.949,26 670.982,327	1	370.947,493 670.984,128	2.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.756 Masurata: 819	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/48, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CIRTŢ OTILIA, LIPSA CNP		

C. Partea III. SARCINI .

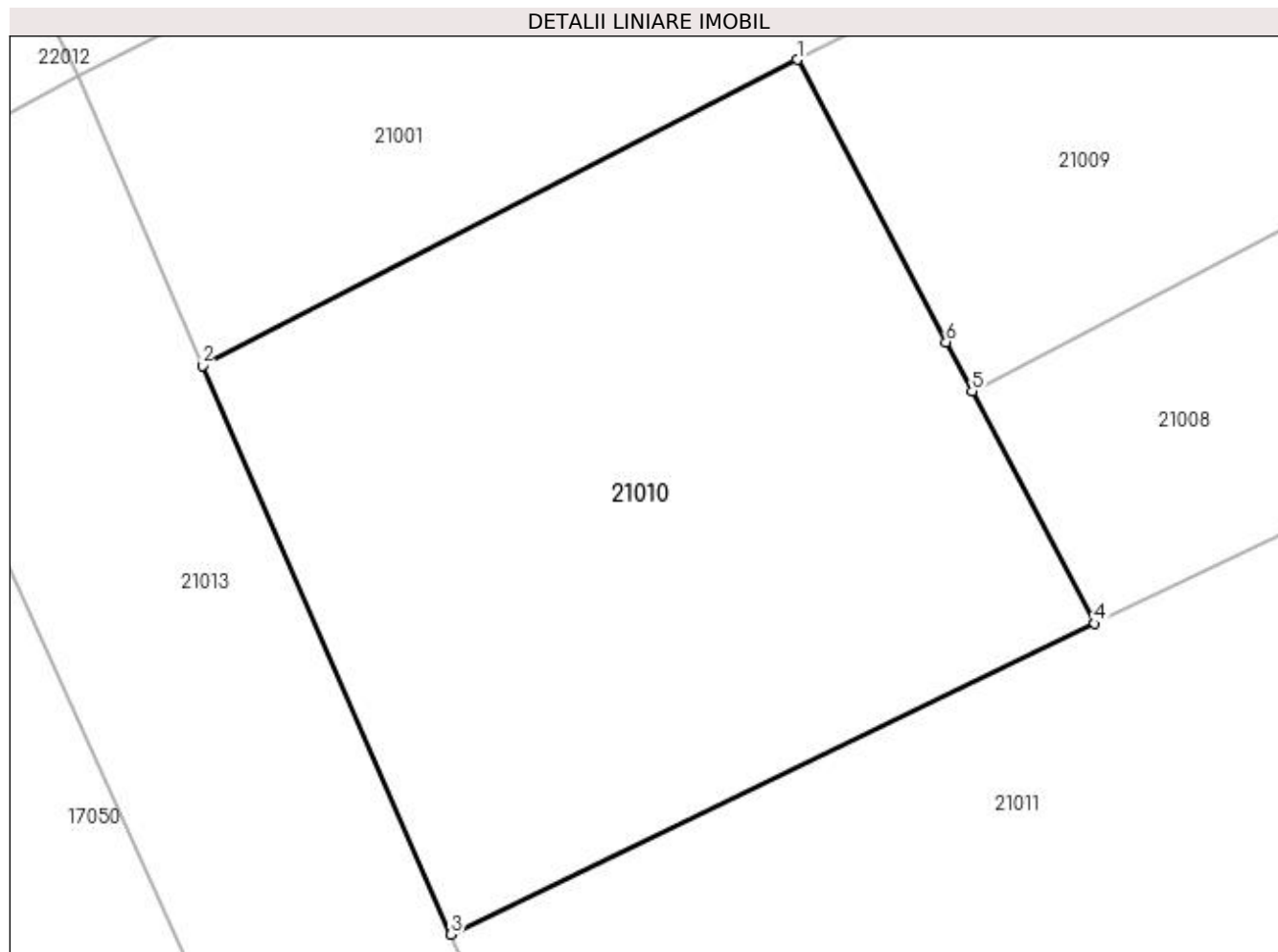
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.756 Masurata: 819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	819	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.847,53 670.947,266	2	370.821,711 670.933,996	29.03
2	370.821,711 670.933,996	3	370.832,506 670.909,309	26.944
3	370.832,506 670.909,309	4	370.860,451 670.922,798	31.03
4	370.860,451 670.922,798	5	370.855,126 670.932,879	11.401
5	370.855,126 670.932,879	6	370.853,998 670.935,015	2.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.853,998 670.935,015	1	370.847,53 670.947,266	13.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1774, din 31/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

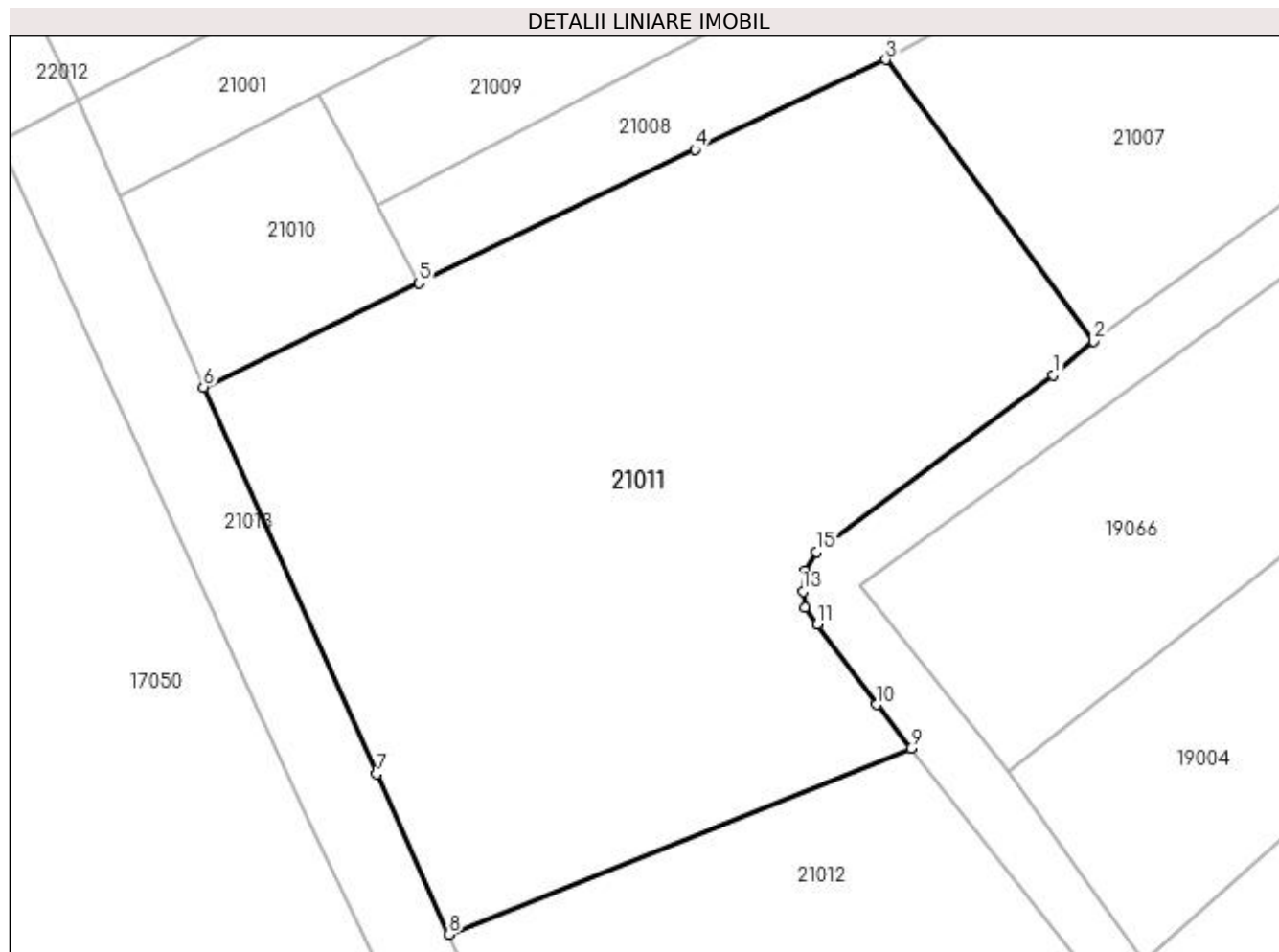
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	DUPA OGRAZI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.942,718 670.910,842	2	370.947,989 670.915,215	6.849
2	370.947,989 670.915,215	3	370.920,979 670.951,758	45.442
3	370.920,979 670.951,758	4	370.896,273 670.940,09	27.323
4	370.896,273 670.940,09	5	370.860,451 670.922,798	39.777
5	370.860,451 670.922,798	6	370.832,506 670.909,309	31.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.832,506 670.909,309	7	370.854,954 670.859,125	54.976
7	370.854,954 670.859,125	8	370.864,369 670.838,34	22.818
8	370.864,369 670.838,34	9	370.924,266 670.862,431	64.56
9	370.924,266 670.862,431	10	370.919,83 670.868,121	7.215
10	370.919,83 670.868,121	11	370.912,069 670.878,519	12.975
11	370.912,069 670.878,519	12	370.910,5 670.880,716	2.7
12	370.910,5 670.880,716	13	370.910,29 670.882,808	2.103
13	370.910,29 670.882,808	14	370.910,5 670.885,528	2.728
14	370.910,5 670.885,528	15	370.912,023 670.887,913	2.83
15	370.912,023 670.887,913	1	370.942,718 670.910,842	38.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.083	Sector cadastral:21 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/80, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 2386, din 03/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VALER

C. Partea III. SARCINI .

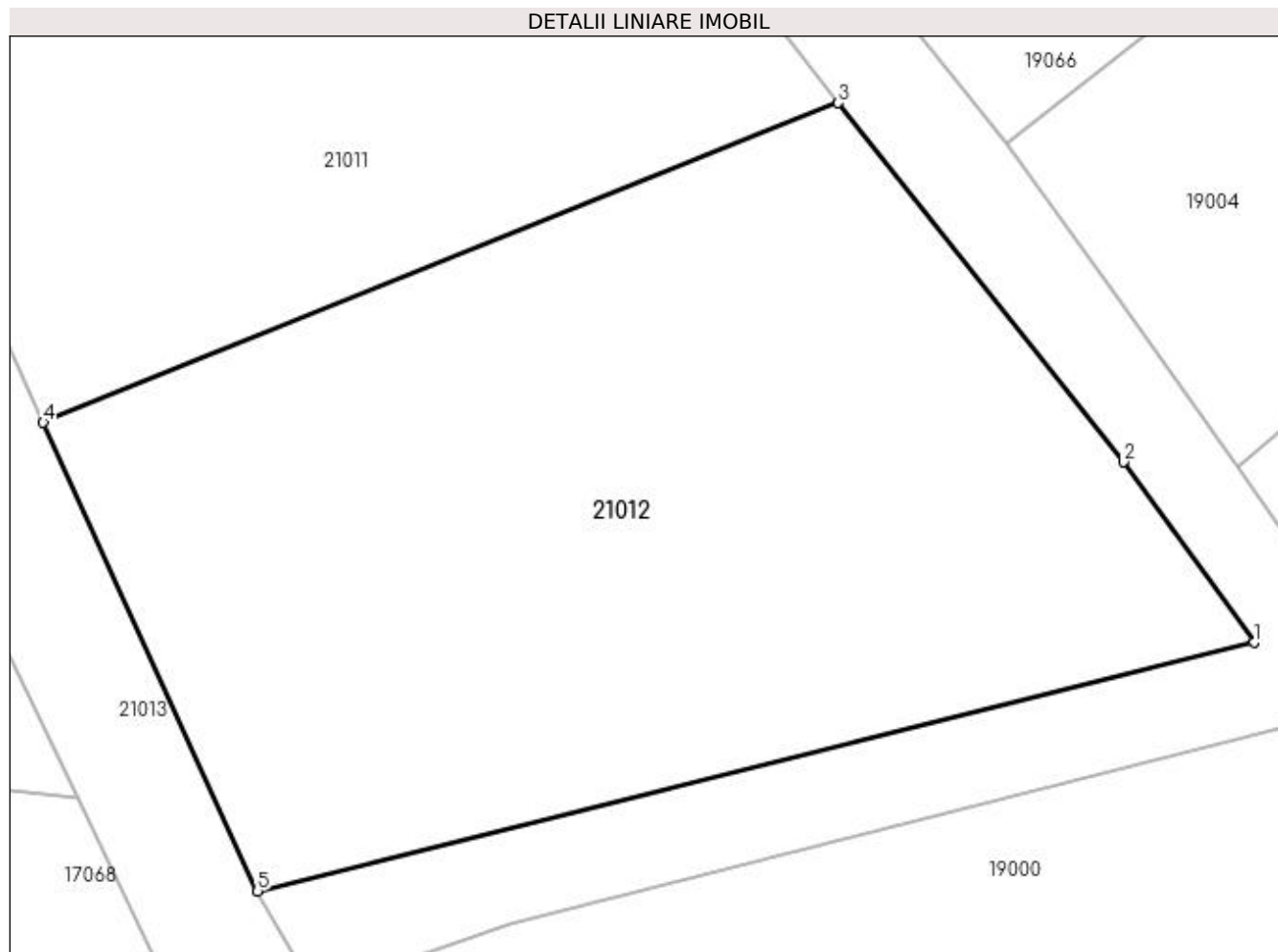
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.083	DUPA OGRAZI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.955,587 670.821,773	2	370.945,744 670.835,373	16.788
2	370.945,744 670.835,373	3	370.924,266 670.862,431	34.546
3	370.924,266 670.862,431	4	370.864,369 670.838,34	64.56
4	370.864,369 670.838,34	5	370.880,524 670.803,06	38.803
5	370.880,524 670.803,06	1	370.955,587 670.821,773	77.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.721	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

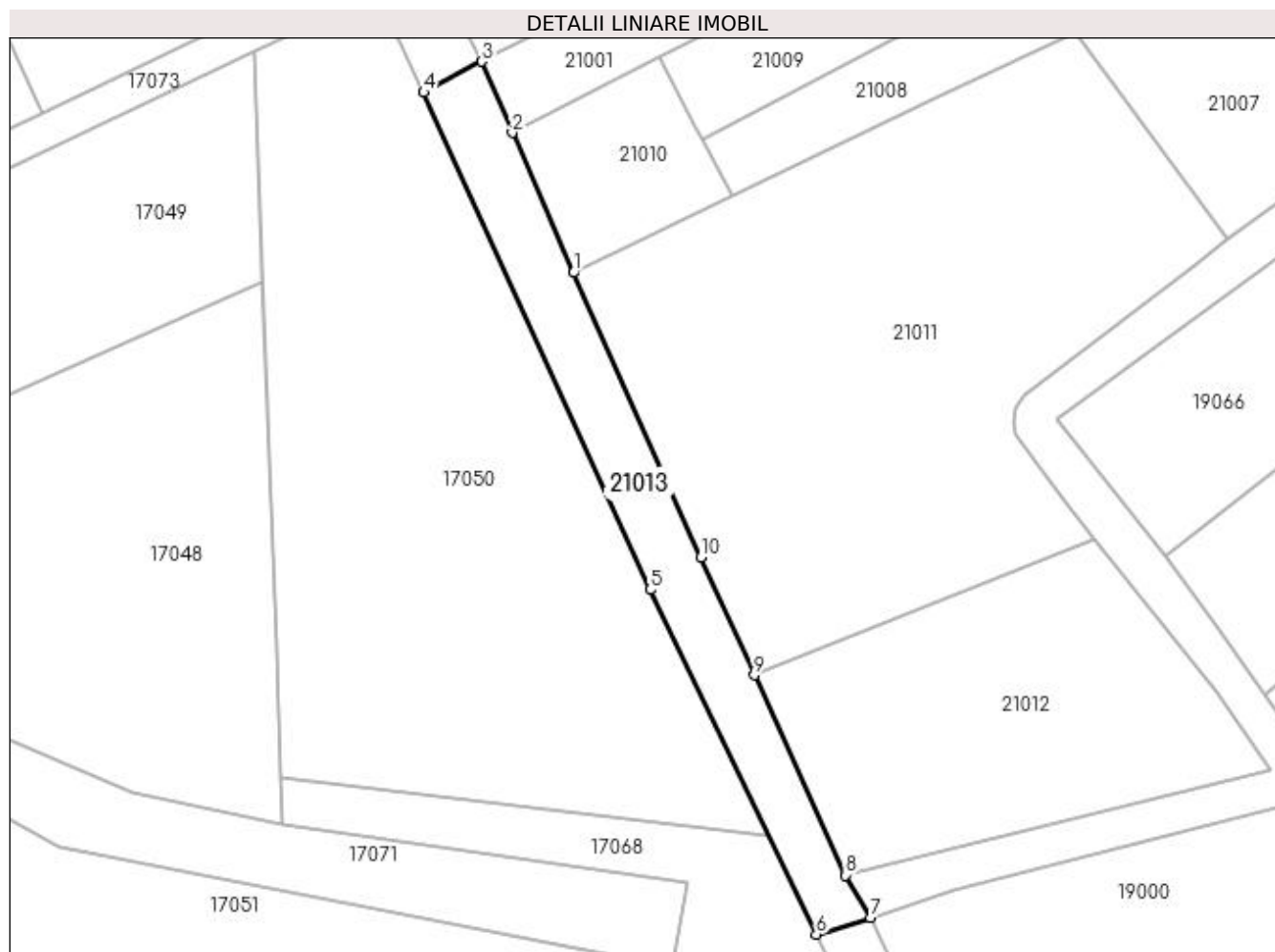
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.721	-	-	-	CP 16, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.832,506 670.909,309	2	370.821,711 670.933,996	26.944
2	370.821,711 670.933,996	3	370.816,352 670.946,557	13.656
3	370.816,352 670.946,557	4	370.806,084 670.941,073	11.641
4	370.806,084 670.941,073	5	370.846,016 670.853,409	96.33
5	370.846,016 670.853,409	6	370.875,325 670.792,642	67.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.875,325 670.792,642	7	370.884,873 670.795,563	9.985
7	370.884,873 670.795,563	8	370.880,524 670.803,06	8.667
8	370.880,524 670.803,06	9	370.864,369 670.838,34	38.803
9	370.864,369 670.838,34	10	370.854,954 670.859,125	22.818
10	370.854,954 670.859,125	1	370.832,506 670.909,309	54.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/86, TITLU DE PROPRIETATE, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCHIOP SILVIU , LIPSA CNP 2) ȘCHIOP TRAIAN , LIPSA CNP 3) SCHIOP VASILE , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2017, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP MAFTEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

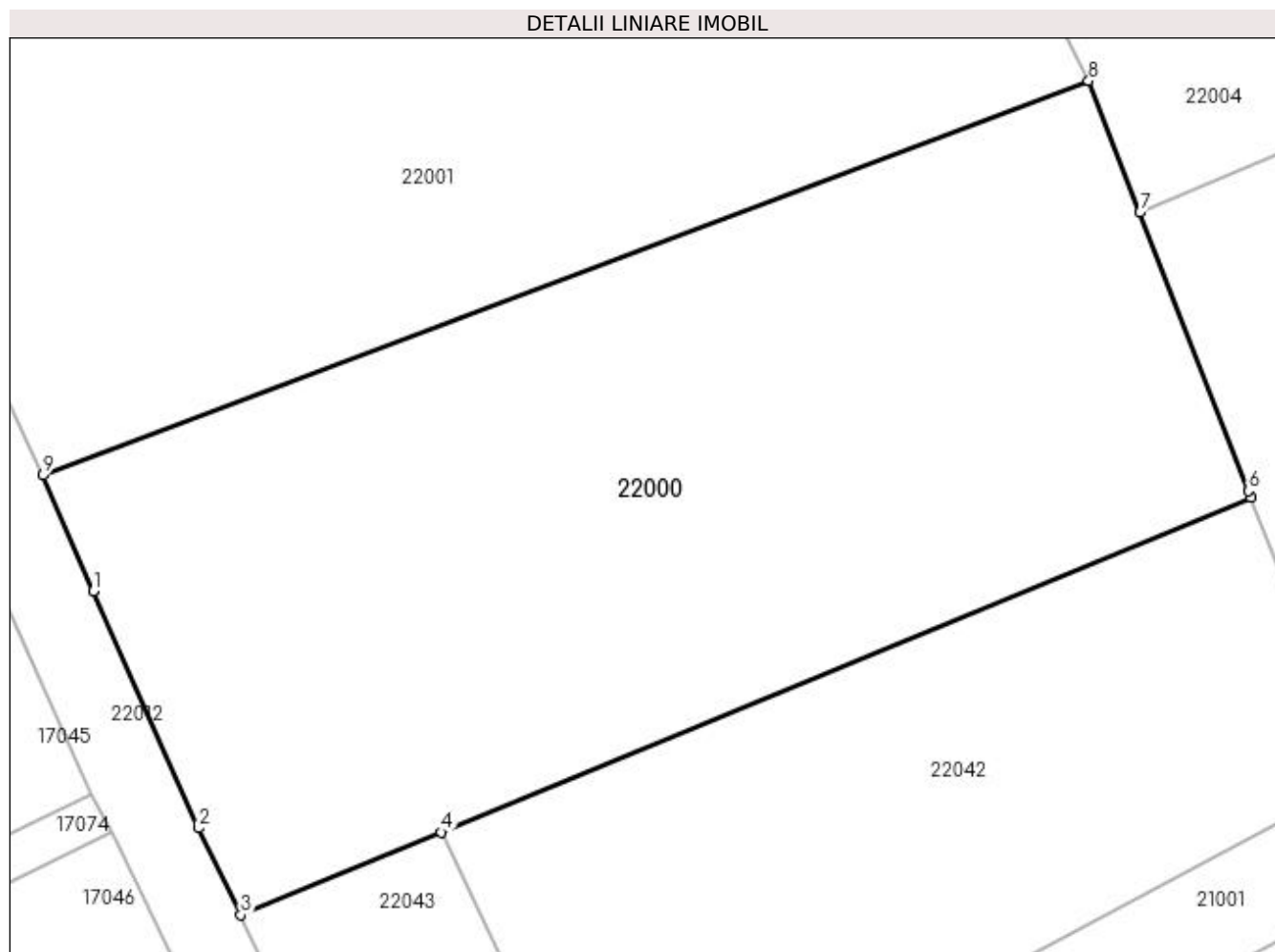
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	BELTI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.771,132 671.041,826	2	370.785,88 671.008,767	36.199
2	370.785,88 671.008,767	3	370.791,729 670.996,667	13.44
3	370.791,729 670.996,667	4	370.819,653 671.008,193	30.209
4	370.819,653 671.008,193	5	370.932,678 671.054,846	122.275
5	370.932,678 671.054,846	6	370.932,306 671.055,8	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.932,306 671.055,8	7	370.917,166 671.094,615	41.663
7	370.917,166 671.094,615	8	370.910,01 671.112,963	19.694
8	370.910,01 671.112,963	9	370.764,162 671.057,97	155.871
9	370.764,162 671.057,97	1	370.771,132 671.041,826	17.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/37, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚIU TRAIAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1959, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) RAȚIU LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

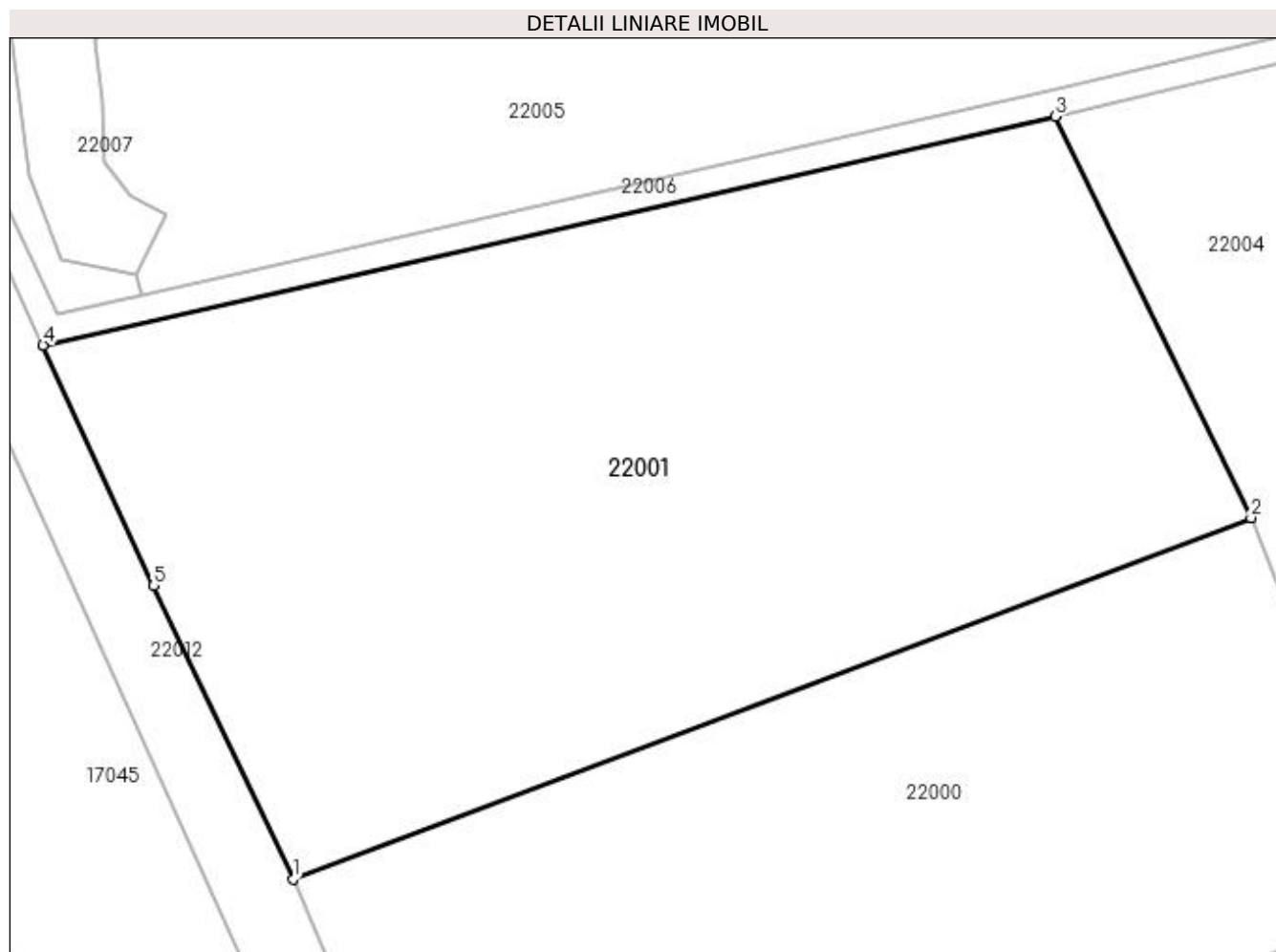
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.200	BELTI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.764,162 671.057,97	2	370.910,01 671.112,963	155.871
2	370.910,01 671.112,963	3	370.880,214 671.173,995	67.917
3	370.880,214 671.173,995	4	370.726,148 671.139,209	157.944
4	370.726,148 671.139,209	5	370.742,99 671.102,642	40.259
5	370.742,99 671.102,642	1	370.764,162 671.057,97	49.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/90, TITLU DE PROPRIETATE, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) BANCOȘ GAVRIL , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2169, din 23/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
1) BANCOȘ VASILE MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

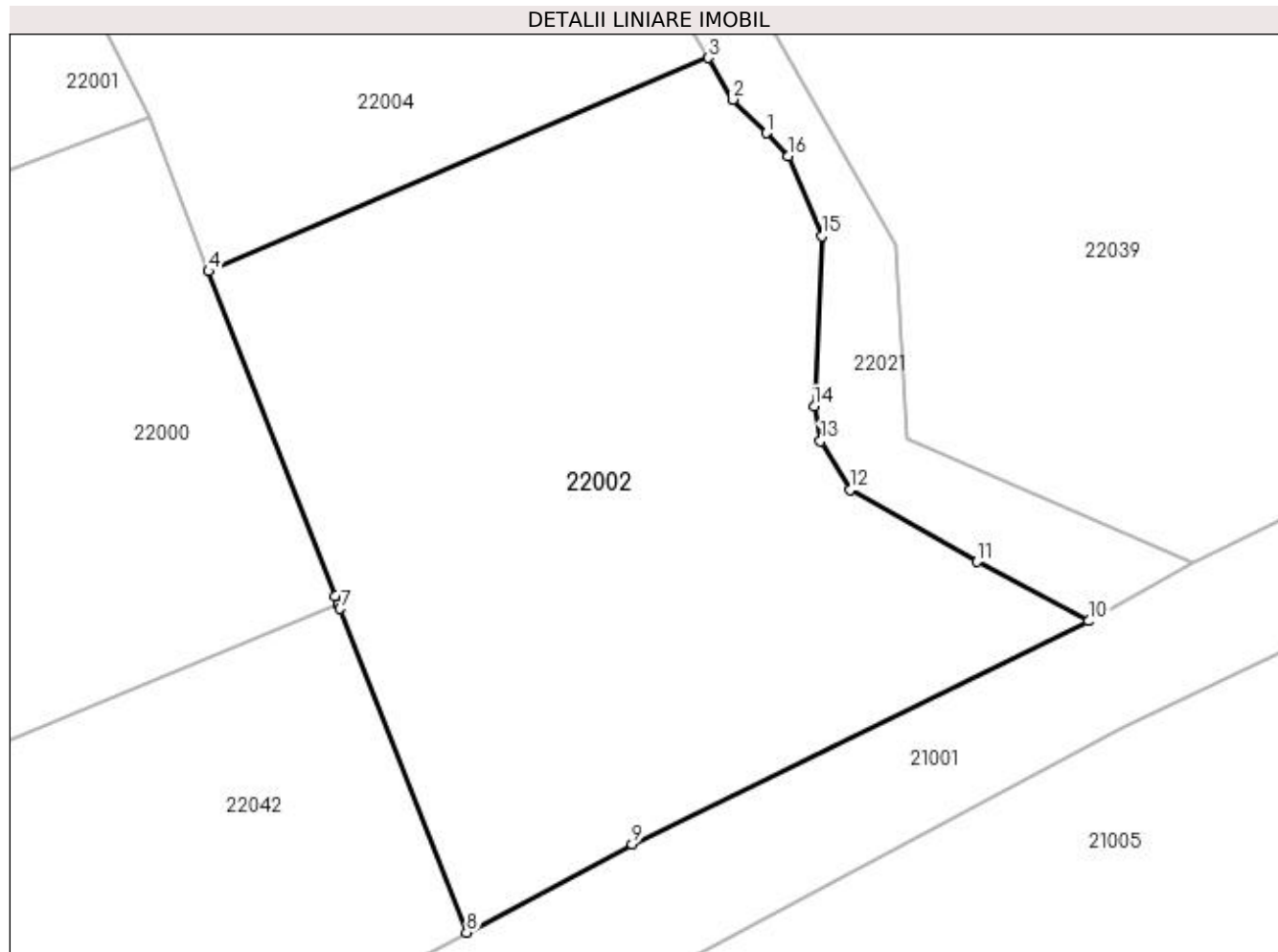
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	INTRE PÎRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.983,823 671.111,131	2	370.979,813 671.115,142	5.672
2	370.979,813 671.115,142	3	370.976,856 671.120,117	5.787
3	370.976,856 671.120,117	4	370.917,166 671.094,615	64.91
4	370.917,166 671.094,615	5	370.932,306 671.055,8	41.663
5	370.932,306 671.055,8	6	370.932,678 671.054,846	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.932,678 671.054,846	7	370.932,893 671.054,294	0.592
7	370.932,893 671.054,294	8	370.947,97 671.015,639	41.491
8	370.947,97 671.015,639	9	370.967,775 671.026,153	22.423
9	370.967,775 671.026,153	10	371.022,3 671.052,835	60.703
10	371.022,3 671.052,835	11	371.008,995 671.059,926	15.077
11	371.008,995 671.059,926	12	370.993,764 671.068,493	17.475
12	370.993,764 671.068,493	13	370.990,272 671.074,335	6.806
13	370.990,272 671.074,335	14	370.989,505 671.078,48	4.215
14	370.989,505 671.078,48	15	370.990,463 671.098,805	20.348
15	370.990,463 671.098,805	16	370.986,43 671.108,349	10.361
16	370.986,43 671.108,349	1	370.983,823 671.111,131	3.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/76, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/03/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

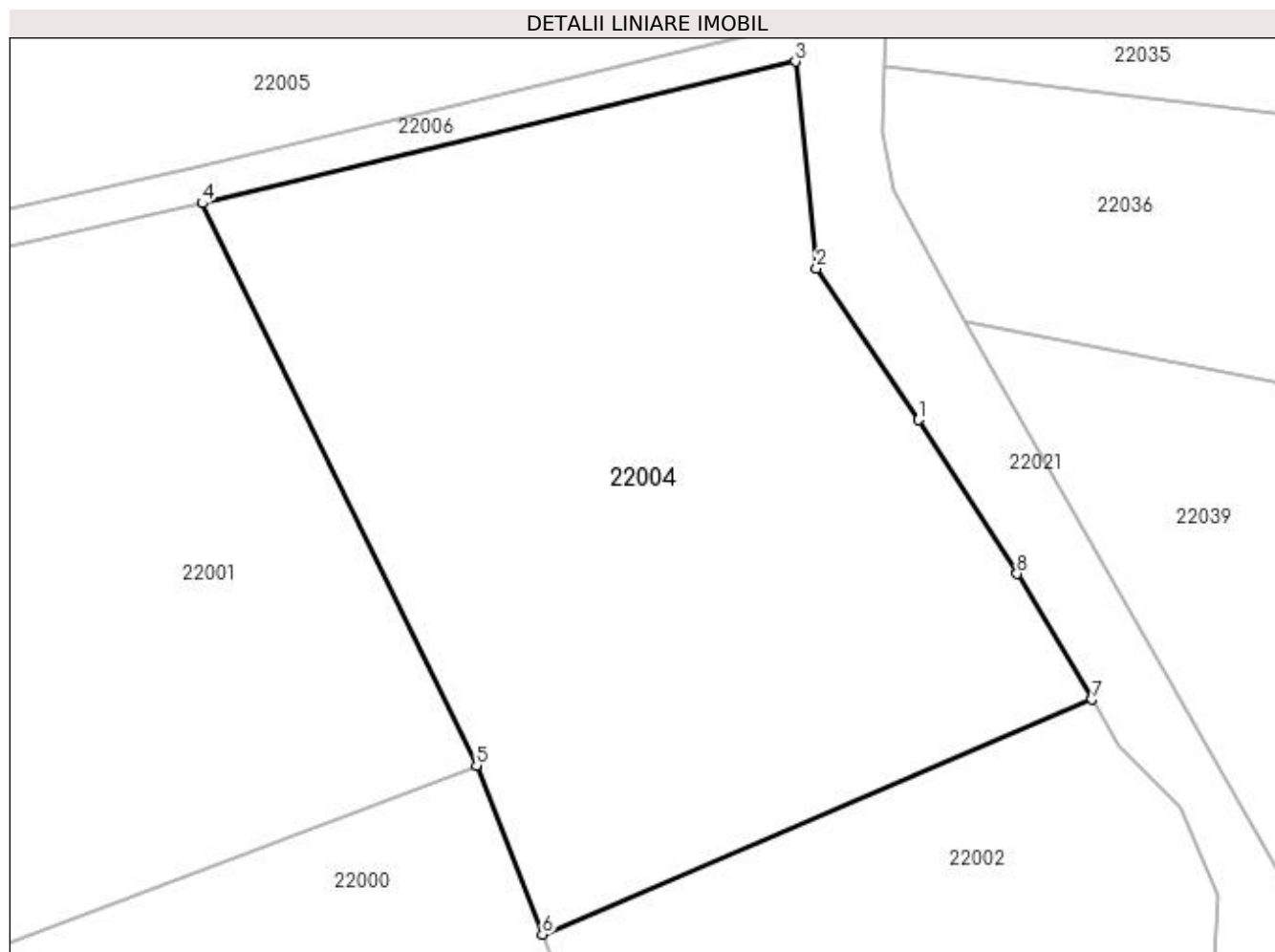
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.957,984 671.150,46	2	370.946,935 671.166,93	19.833
2	370.946,935 671.166,93	3	370.944,636 671.189,385	22.572
3	370.944,636 671.189,385	4	370.880,214 671.173,995	66.235
4	370.880,214 671.173,995	5	370.910,01 671.112,963	67.917
5	370.910,01 671.112,963	6	370.917,166 671.094,615	19.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.917,166 671.094,615	7	370.976,856 671.120,117	64.91
7	370.976,856 671.120,117	8	370.968,737 671.133,781	15.894
8	370.968,737 671.133,781	1	370.957,984 671.150,46	19.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.656	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

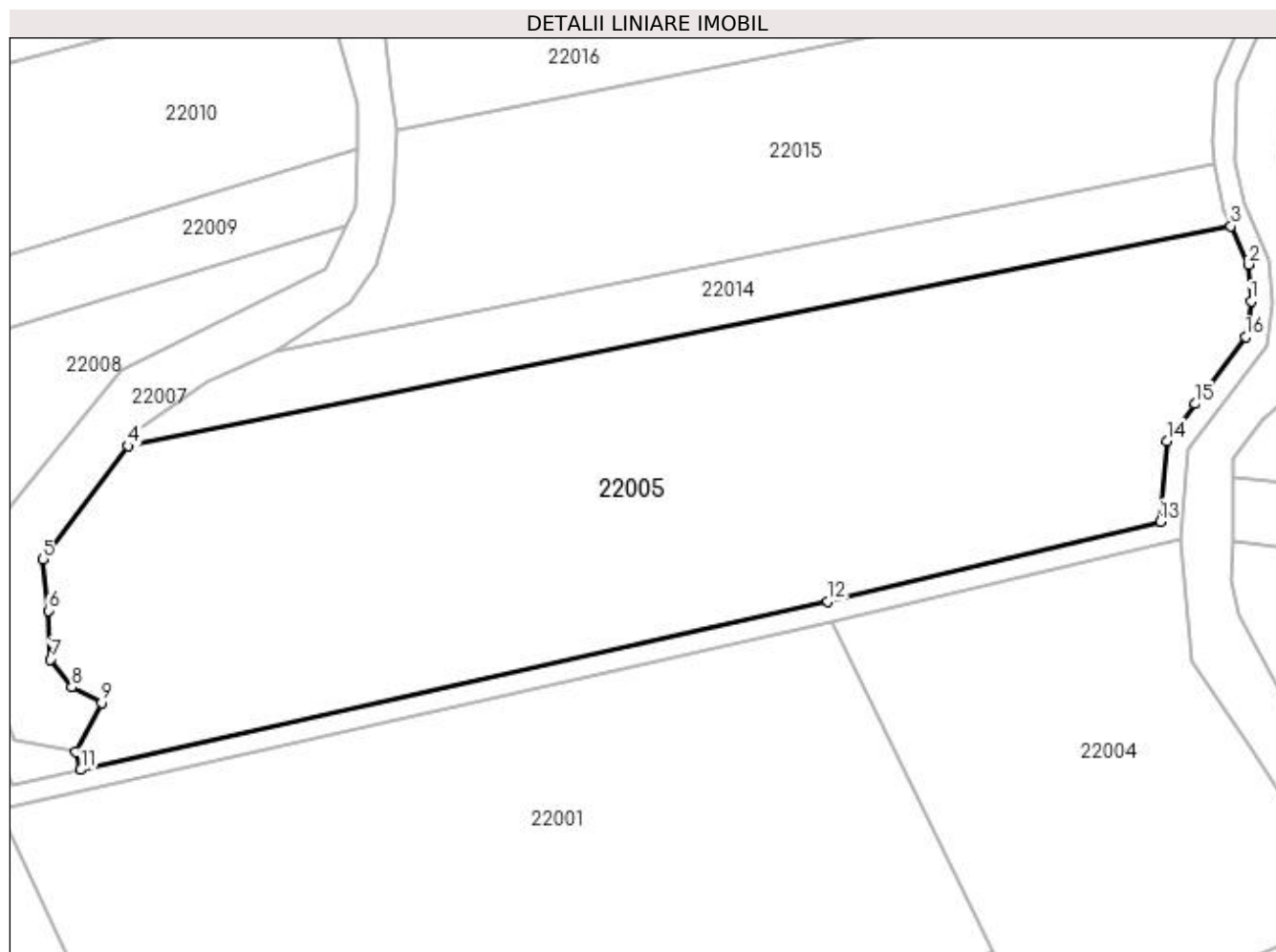
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.656	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.957,745 671.233,371	2	370.957,221 671.240,19	6.839
2	370.957,221 671.240,19	3	370.953,995 671.247,286	7.795
3	370.953,995 671.247,286	4	370.749,878 671.206,59	208.134
4	370.749,878 671.206,59	5	370.734,15 671.185,639	26.198
5	370.734,15 671.185,639	6	370.735,084 671.176,146	9.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.735,084 671.176,146	7	370.735,551 671.167,121	9.037
7	370.735,551 671.167,121	8	370.739,441 671.161,986	6.442
8	370.739,441 671.161,986	9	370.744,973 671.159,073	6.252
9	370.744,973 671.159,073	10	370.740,18 671.150,096	10.176
10	370.740,18 671.150,096	11	370.741,097 671.146,685	3.532
11	370.741,097 671.146,685	12	370.879,309 671.177,891	141.691
12	370.879,309 671.177,891	13	370.940,889 671.192,602	63.313
13	370.940,889 671.192,602	14	370.942,126 671.207,524	14.973
14	370.942,126 671.207,524	15	370.947,439 671.214,371	8.667
15	370.947,439 671.214,371	16	370.956,738 671.226,738	15.473
16	370.956,738 671.226,738	1	370.957,745 671.233,371	6.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.418	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

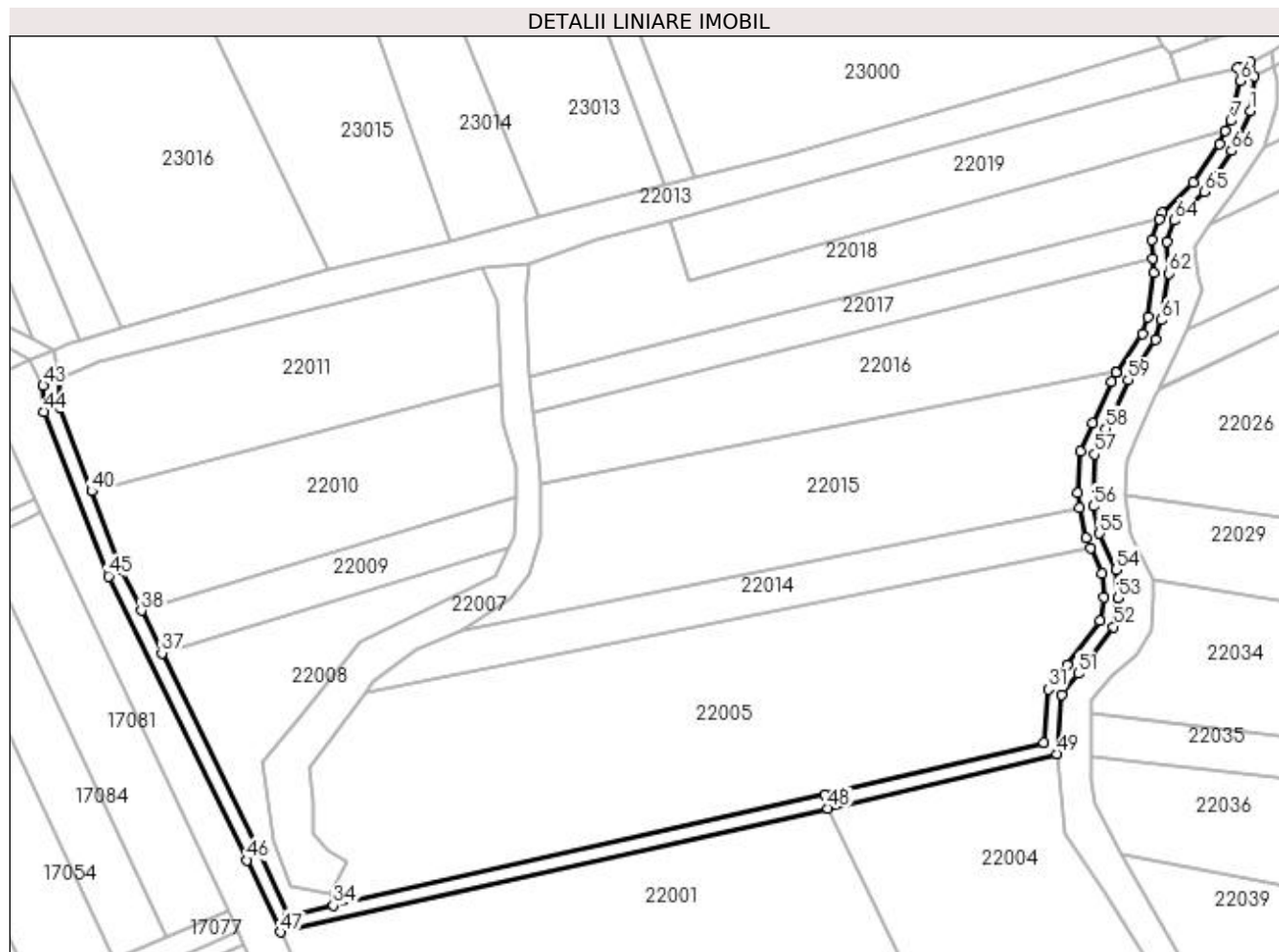
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.999,01 671.370,295	2	371.000,06 671.380,002	9.764
4	370.996,11 671.382,424	5	370.995,49 671.382,272	0.638
7	370.993,533 671.367,5	8	370.992,047 671.364,611	3.249
10	370.982,924 671.350,07	11	370.974,181 671.341,647	12.14
13	370.971,437 671.334,068	14	370.971,592 671.328,809	5.261
16	370.970,134 671.312,278	17	370.968,668 671.307,621	4.882
2	371.000,06 671.380,002	3	370.999,197 671.384,077	4.165
5	370.995,49 671.382,272	6	370.996,236 671.378,751	3.599
8	370.992,047 671.364,611	9	370.990,231 671.361,08	3.971
11	370.974,181 671.341,647	12	370.973,518 671.339,819	1.945
14	370.971,592 671.328,809	15	370.971,972 671.324,756	4.071
17	370.968,668 671.307,621	18	370.961,472 671.297,067	12.774
3	370.999,197 671.384,077	4	370.996,11 671.382,424	3.502
6	370.996,236 671.378,751	7	370.993,533 671.367,5	11.571
9	370.990,231 671.361,08	10	370.982,924 671.350,07	13.214
12	370.973,518 671.339,819	13	370.971,437 671.334,068	6.116
15	370.971,972 671.324,756	16	370.970,134 671.312,278	12.613
18	370.961,472 671.297,067	19	370.961,142 671.296,583	0.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	370.961,142 671.296,583	20	370.959,978 671.294,068	2.771	20	370.959,978 671.294,068	21	370.954,632 671.282,513	12.732	21	370.954,632 671.282,513	22	370.951,238 671.274,482	8.719
22	370.951,238 671.274,482	23	370.950,49 671.262,792	11.714	23	370.950,49 671.262,792	24	370.950,906 671.258,622	4.191	24	370.950,906 671.258,622	25	370.952,73 671.250,07	8.744
25	370.952,73 671.250,07	26	370.953,995 671.247,286	3.058	26	370.953,995 671.247,286	27	370.957,221 671.240,19	7.795	27	370.957,221 671.240,19	28	370.957,745 671.233,371	6.839
28	370.957,745 671.233,371	29	370.956,738 671.226,738	6.709	29	370.956,738 671.226,738	30	370.947,439 671.214,371	15.473	30	370.947,439 671.214,371	31	370.942,126 671.207,524	8.667
31	370.942,126 671.207,524	32	370.940,889 671.192,602	14.973	32	370.940,889 671.192,602	33	370.879,309 671.177,891	63.313	33	370.879,309 671.177,891	34	370.741,097 671.146,685	141.691
34	370.741,097 671.146,685	35	370.728,419 671.143,823	12.997	35	370.728,419 671.143,823	36	370.720,378 671.161,181	19.13	36	370.720,378 671.161,181	37	370.692,766 671.217,73	62.93
37	370.692,766 671.217,73	38	370.686,929 671.229,683	13.302	38	370.686,929 671.229,683	39	370.681,388 671.241,032	12.629	39	370.681,388 671.241,032	40	370.672,964 671.263,26	23.771
40	370.672,964 671.263,26	41	370.663,984 671.286,954	25.339	41	370.663,984 671.286,954	42	370.664,082 671.294,868	7.915	42	370.664,082 671.294,868	43	370.659,365 671.292,993	5.076
43	370.659,365 671.292,993	44	370.659,607 671.285,615	7.382	44	370.659,607 671.285,615	45	370.677,74 671.239,386	49.658	45	370.677,74 671.239,386	46	370.716,765 671.159,462	88.943
46	370.716,765 671.159,462	47	370.726,148 671.139,209	22.321	47	370.726,148 671.139,209	48	370.880,214 671.173,995	157.944	48	370.880,214 671.173,995	49	370.944,636 671.189,385	66.235
49	370.944,636 671.189,385	50	370.946,014 671.206,01	16.682	50	370.946,014 671.206,01	51	370.950,618 671.211,943	7.51	51	370.950,618 671.211,943	52	370.960,541 671.225,14	16.511
52	370.960,541 671.225,14	53	370.961,769 671.233,222	8.175	53	370.961,769 671.233,222	54	370.961,155 671.241,202	8.004	54	370.961,155 671.241,202	55	370.956,551 671.251,329	11.124
55	370.956,551 671.251,329	56	370.954,914 671.259,002	7.846	56	370.954,914 671.259,002	57	370.955,221 671.273,631	14.632	57	370.955,221 671.273,631	58	370.958,29 671.280,895	7.886
58	370.958,29 671.280,895	59	370.964,633 671.294,603	15.104	59	370.964,633 671.294,603	60	370.972,306 671.305,856	13.62	60	370.972,306 671.305,856	61	370.974,045 671.311,381	5.792
61	370.974,045 671.311,381	62	370.975,989 671.324,578	13.339	62	370.975,989 671.324,578	63	370.975,477 671.333,478	8.915	63	370.975,477 671.333,478	64	370.977,626 671.339,412	6.311
64	370.977,626 671.339,412	65	370.986,014 671.347,493	11.647	65	370.986,014 671.347,493	66	370.993,687 671.359,054	13.876	66	370.993,687 671.359,054	1	370.999,01 671.370,295	12.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

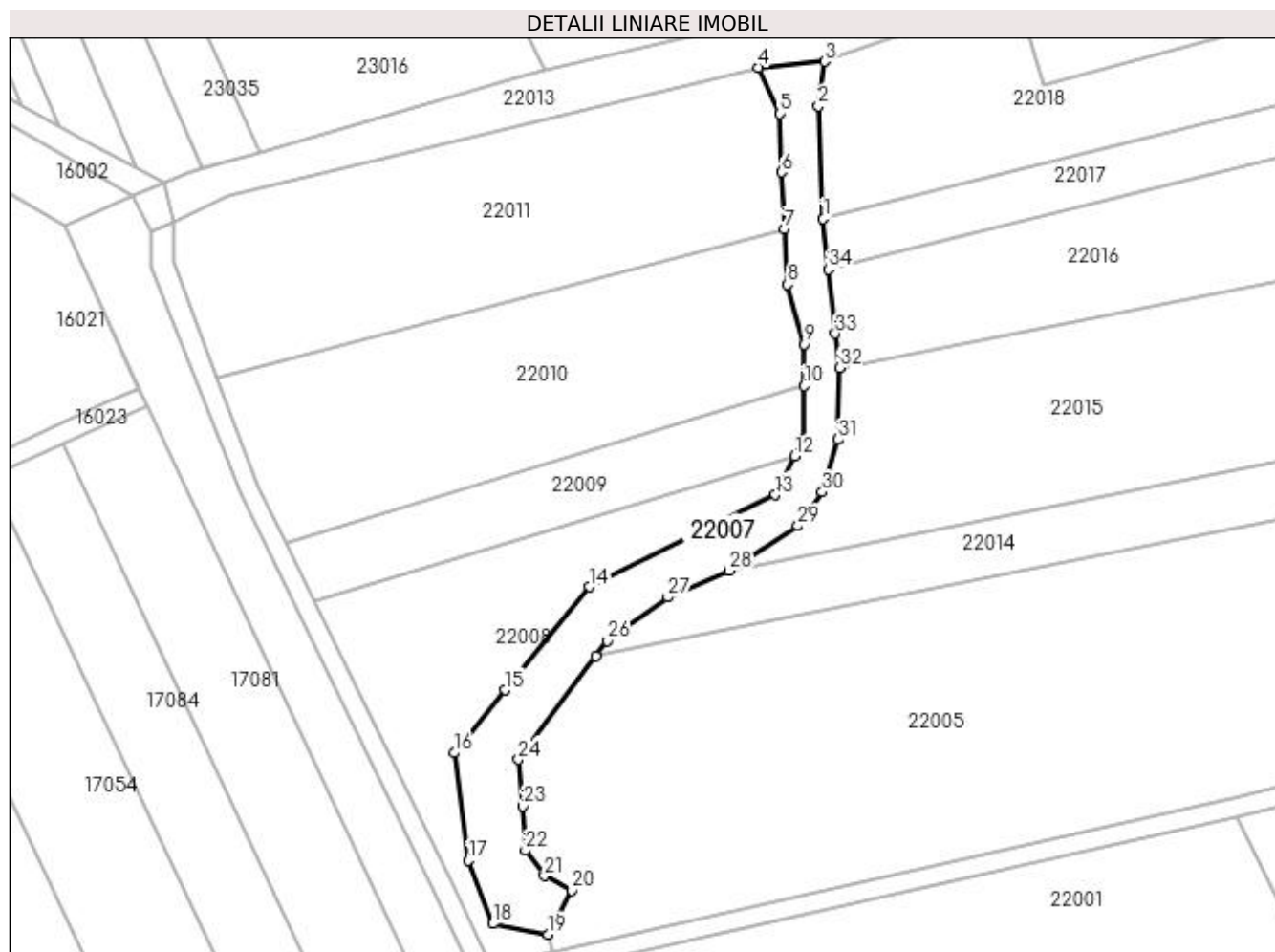
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.000	-	-	-	CD 114, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.796,117 671.295,469	2	370.795,128 671.318,373	22.925
3	370.796,377 671.327,427	4	370.782,952 671.326,178	13.483
5	370.787,323 671.316,812	6	370.787,635 671.304,948	11.868
7	370.788,271 671.293,34	8	370.788,884 671.282,157	11.2
9	370.792,318 671.269,982	10	370.792,182 671.261,522	8.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.795,128 671.318,373	3	370.796,377 671.327,427	9.14
4	370.782,952 671.326,178	5	370.787,323 671.316,812	10.336
6	370.787,635 671.304,948	7	370.788,271 671.293,34	11.625
8	370.788,884 671.282,157	9	370.792,318 671.269,982	12.65
10	370.792,182 671.261,522	11	370.792,006 671.250,625	10.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	370.792,006 671.250,625	12	370.790,312 671.247,238	3.787
13	370.786,386 671.239,386	14	370.748,61 671.220,654	42.165
15	370.731,439 671.199,736	16	370.721,136 671.186,936	16.431
17	370.723,946 671.165,082	18	370.728,941 671.152,282	13.74
19	370.740,18 671.150,096	20	370.744,973 671.159,073	10.176
21	370.739,441 671.161,986	22	370.735,551 671.167,121	6.442
23	370.735,084 671.176,146	24	370.734,15 671.185,639	9.539
25	370.749,878 671.206,59	26	370.752,232 671.209,727	3.922
27	370.764,557 671.218,566	28	370.777,03 671.223,956	13.588
29	370.790,949 671.233,096	30	370.795,889 671.239,968	8.463
31	370.799,076 671.250,625	32	370.799,482 671.265,177	14.558
33	370.798,562 671.272,167	34	370.797,154 671.285,195	13.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	370.790,312 671.247,238	13	370.786,386 671.239,386	8.779
14	370.748,61 671.220,654	15	370.731,439 671.199,736	27.063
16	370.721,136 671.186,936	17	370.723,946 671.165,082	22.034
18	370.728,941 671.152,282	19	370.740,18 671.150,096	11.45
20	370.744,973 671.159,073	21	370.739,441 671.161,986	6.252
22	370.735,551 671.167,121	23	370.735,084 671.176,146	9.037
24	370.734,15 671.185,639	25	370.749,878 671.206,59	26.198
26	370.752,232 671.209,727	27	370.764,557 671.218,566	15.167
28	370.777,03 671.223,956	29	370.790,949 671.233,096	16.652
30	370.795,889 671.239,968	31	370.799,076 671.250,625	11.123
32	370.799,482 671.265,177	33	370.798,562 671.272,167	7.05
34	370.797,154 671.285,195	1	370.796,117 671.295,469	10.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.256	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

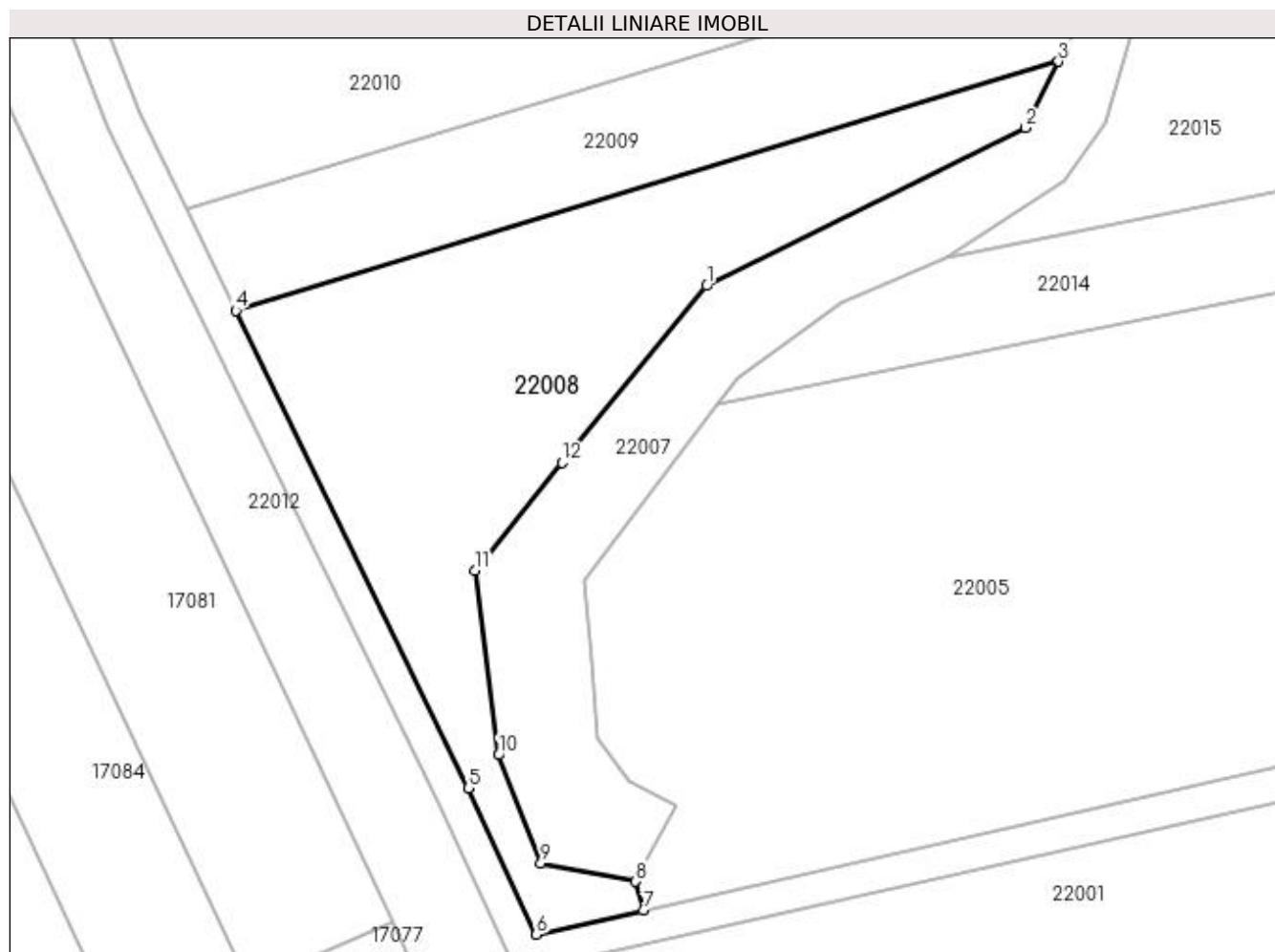
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.256	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.748,61 671.220,654	2	370.786,386 671.239,386	42.165
2	370.786,386 671.239,386	3	370.790,312 671.247,238	8.779
3	370.790,312 671.247,238	4	370.692,766 671.217,73	101.911
4	370.692,766 671.217,73	5	370.720,378 671.161,181	62.93
5	370.720,378 671.161,181	6	370.728,419 671.143,823	19.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.728,419 671.143,823	7	370.741,097 671.146,685	12.997
7	370.741,097 671.146,685	8	370.740,18 671.150,096	3.532
8	370.740,18 671.150,096	9	370.728,941 671.152,282	11.45
9	370.728,941 671.152,282	10	370.723,946 671.165,082	13.74
10	370.723,946 671.165,082	11	370.721,136 671.186,936	22.034
11	370.721,136 671.186,936	12	370.731,439 671.199,736	16.431
12	370.731,439 671.199,736	1	370.748,61 671.220,654	27.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/94, TITLU DE PROPRIETATE, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2005, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

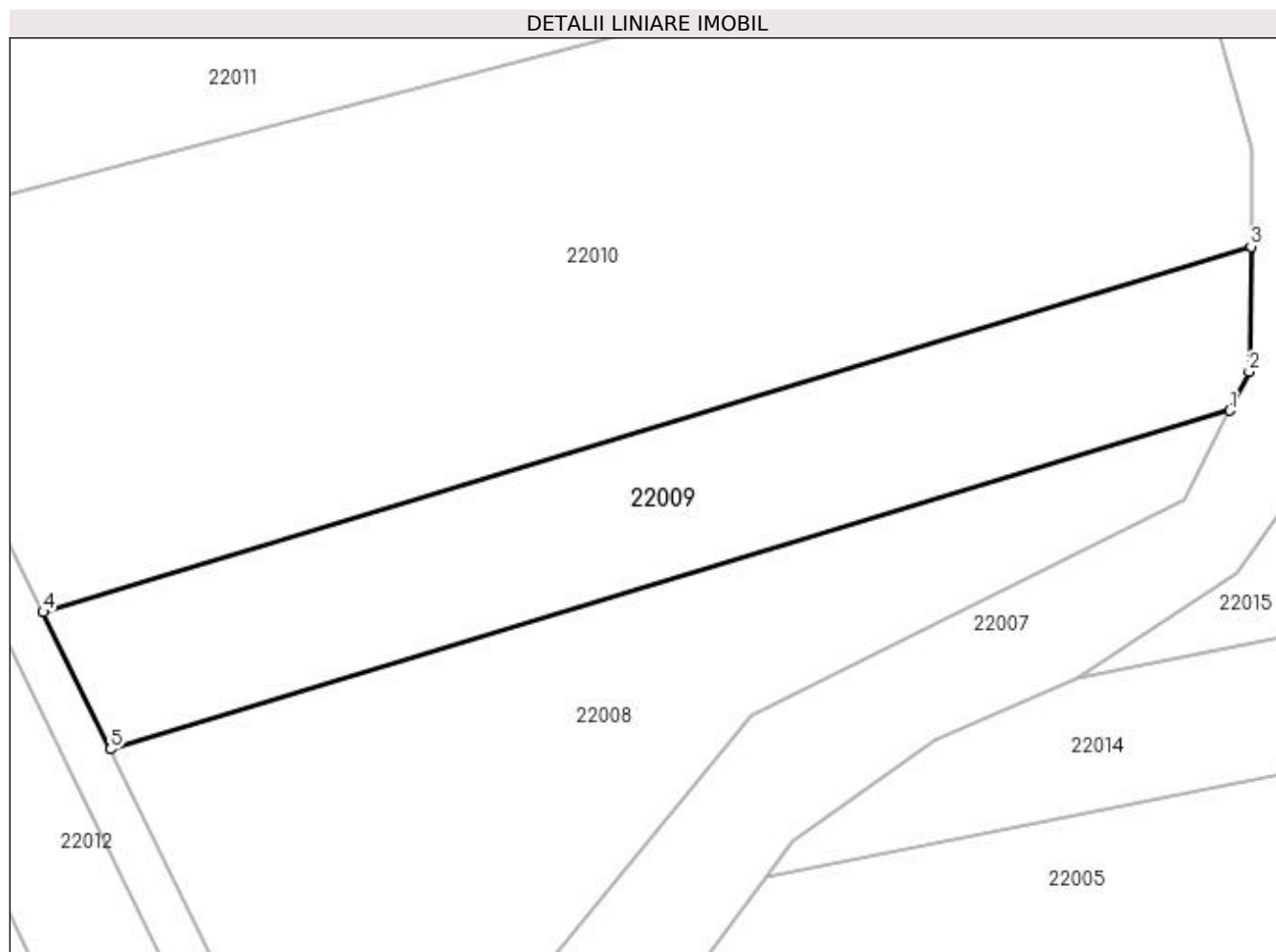
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.790,312 671.247,238	2	370.792,006 671.250,625	3.787
2	370.792,006 671.250,625	3	370.792,182 671.261,522	10.898
3	370.792,182 671.261,522	4	370.686,929 671.229,683	109.963
4	370.686,929 671.229,683	5	370.692,766 671.217,73	13.302
5	370.692,766 671.217,73	1	370.790,312 671.247,238	101.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

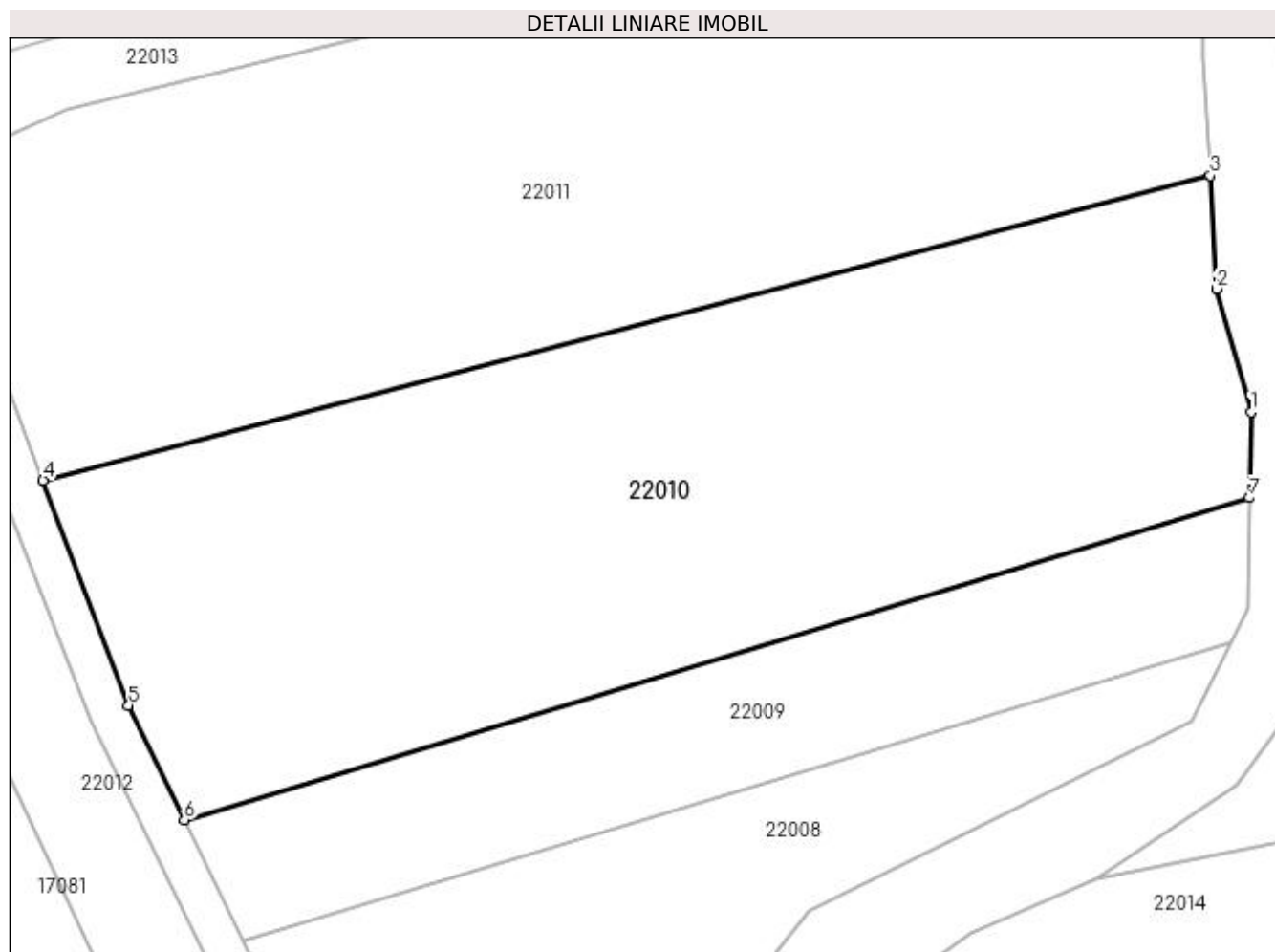
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.792,318 671.269,982	2	370.788,884 671.282,157	12.65
2	370.788,884 671.282,157	3	370.788,271 671.293,34	11.2
3	370.788,271 671.293,34	4	370.672,964 671.263,26	119.166
4	370.672,964 671.263,26	5	370.681,388 671.241,032	23.771
5	370.681,388 671.241,032	6	370.686,929 671.229,683	12.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.686,929 671.229,683	7	370.792,182 671.261,522	109.963
7	370.792,182 671.261,522	1	370.792,318 671.269,982	8.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TRAIAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

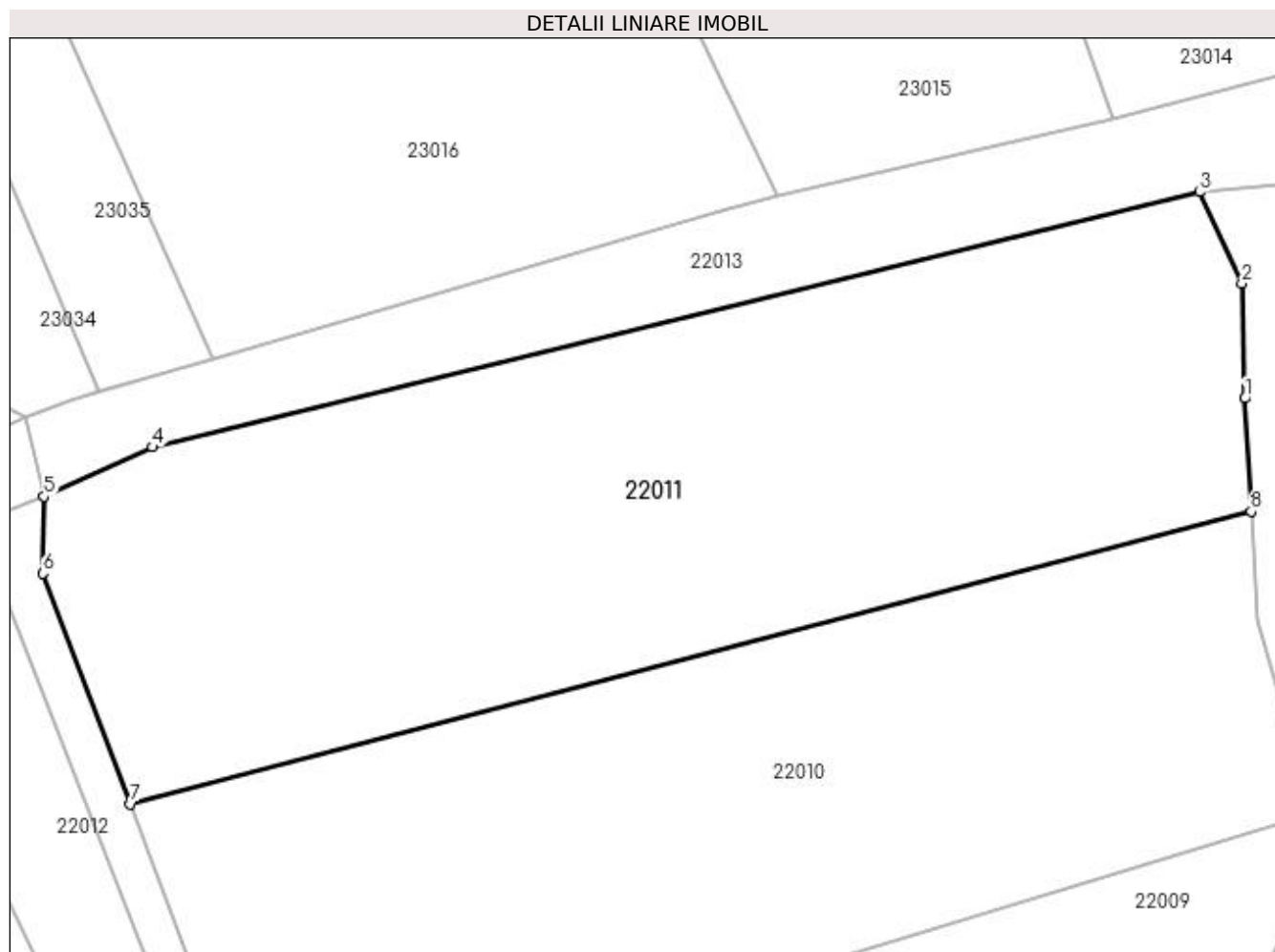
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.787,635 671.304,948	2	370.787,323 671.316,812	11.868
2	370.787,323 671.316,812	3	370.782,952 671.326,178	10.336
3	370.782,952 671.326,178	4	370.675,243 671.299,953	110.856
4	370.675,243 671.299,953	5	370.664,082 671.294,868	12.265
5	370.664,082 671.294,868	6	370.663,984 671.286,954	7.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.663,984 671.286,954	7	370.672,964 671.263,26	25.339
7	370.672,964 671.263,26	8	370.788,271 671.293,34	119.166
8	370.788,271 671.293,34	1	370.787,635 671.304,948	11.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.356	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

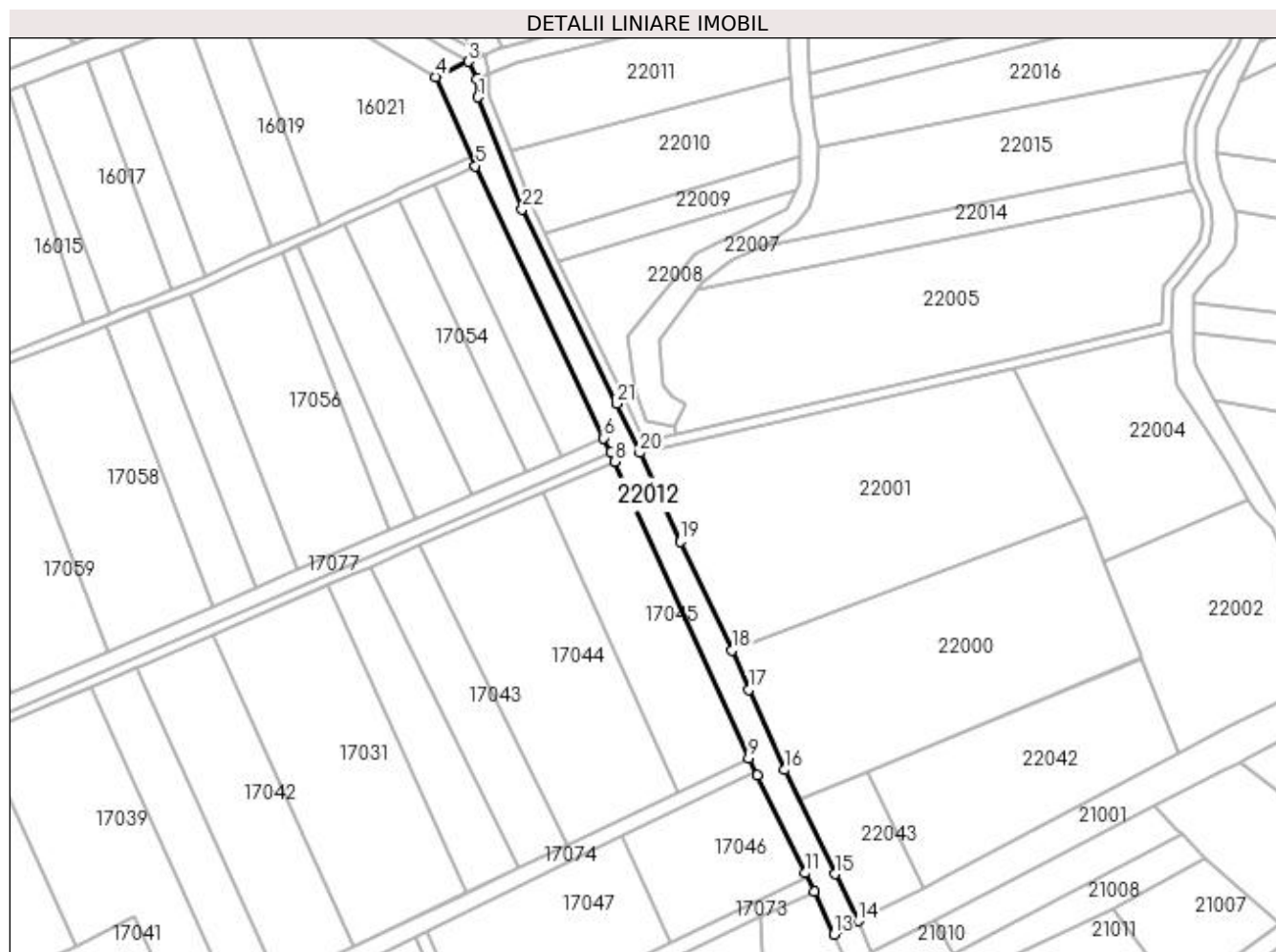
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	4.356	-	-	-	CP 16, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.659,607 671.285,615	2	370.659,365 671.292,993	7.382
3	370.655,566 671.300,232	4	370.642,103 671.293,938	14.862
5	370.658,552 671.257,283	6	370.711,399 671.145,262	123.861
7	370.714,178 671.139,37	8	370.715,903 671.135,545	4.196
9	370.770,919 671.013,509	10	370.774,546 671.006,554	7.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	370.659,365 671.292,993	3	370.655,566 671.300,232	8.175
4	370.642,103 671.293,938	5	370.658,552 671.257,283	40.177
6	370.711,399 671.145,262	7	370.714,178 671.139,37	6.514
8	370.715,903 671.135,545	9	370.770,919 671.013,509	133.864
10	370.774,546 671.006,554	11	370.794,335 670.966,344	44.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.794,335 670.966,344	12	370.798,047 670.958,717	8.482
13	370.806,084 670.941,073	14	370.816,352 670.946,557	11.641
15	370.806,602 670.965,899	16	370.785,88 671.008,767	47.614
17	370.771,132 671.041,826	18	370.764,162 671.057,97	17.584
19	370.742,99 671.102,642	20	370.726,148 671.139,209	40.259
21	370.716,765 671.159,462	22	370.677,74 671.239,386	88.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.798,047 670.958,717	13	370.806,084 670.941,073	19.388
14	370.816,352 670.946,557	15	370.806,602 670.965,899	21.66
16	370.785,88 671.008,767	17	370.771,132 671.041,826	36.199
18	370.764,162 671.057,97	19	370.742,99 671.102,642	49.435
20	370.726,148 671.139,209	21	370.716,765 671.159,462	22.321
22	370.677,74 671.239,386	1	370.659,607 671.285,615	49.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.147	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

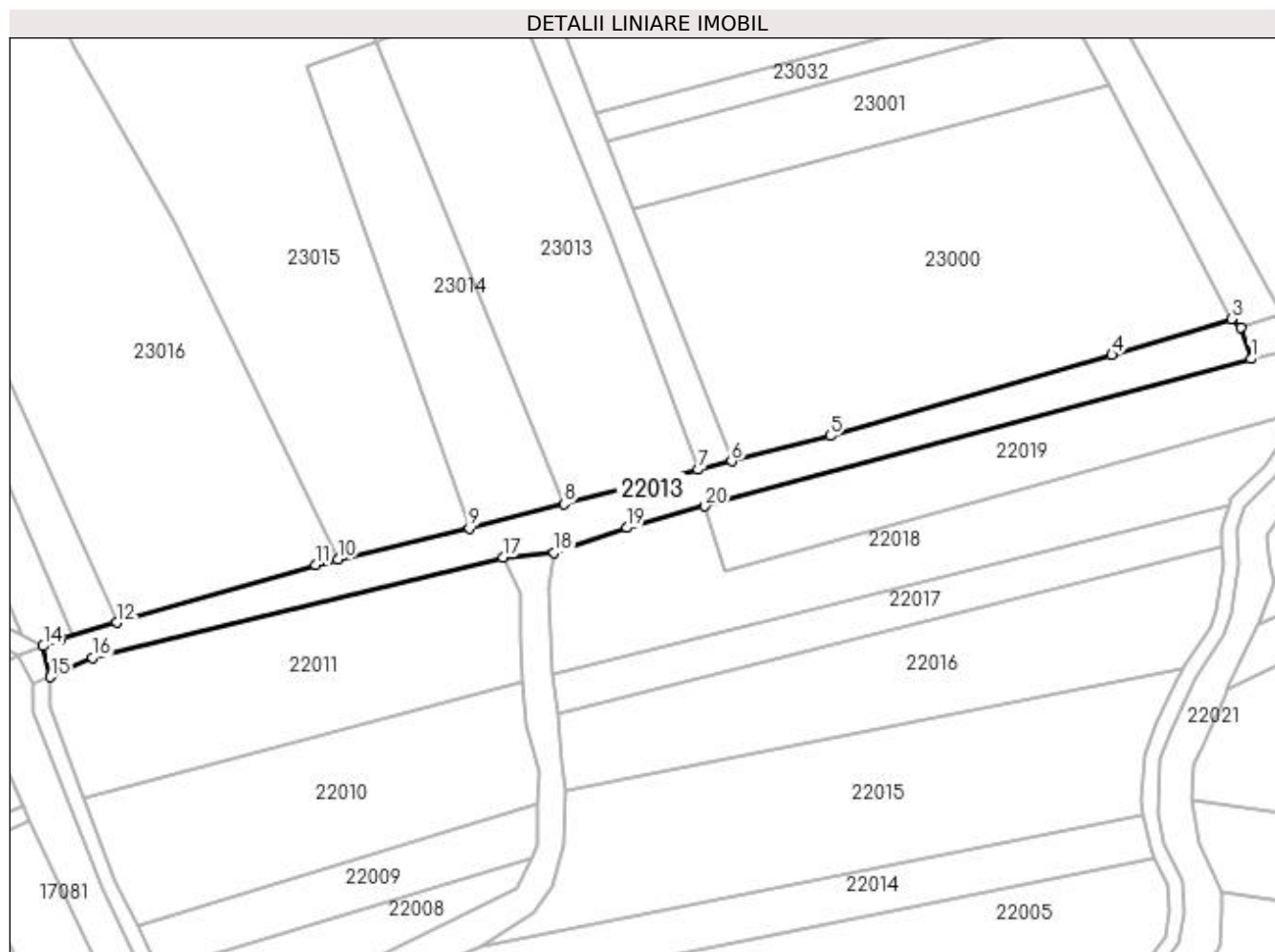
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.147	-	-	-	CCS 2, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.979,296 671.378,304	2	370.976,598 671.386,599	8.723
2	370.976,598 671.386,599	3	370.974,126 671.388,764	3.286
3	370.974,126 671.388,764	4	370.942,766 671.379,338	32.746
4	370.942,766 671.379,338	5	370.868,808 671.358,129	76.939
5	370.868,808 671.358,129	6	370.842,931 671.351,485	26.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.842,931 671.351,485	7	370.834,142 671.349,228	9.074
7	370.834,142 671.349,228	8	370.798,956 671.340,226	36.319
8	370.798,956 671.340,226	9	370.774,099 671.333,782	25.679
9	370.774,099 671.333,782	10	370.739,567 671.325,705	35.464
10	370.739,567 671.325,705	11	370.733,762 671.324,232	5.989
11	370.733,762 671.324,232	12	370.681,544 671.309,09	54.369
12	370.681,544 671.309,09	13	370.666,874 671.304,836	15.274
13	370.666,874 671.304,836	14	370.662,243 671.302,95	5.0
14	370.662,243 671.302,95	15	370.664,082 671.294,868	8.289
15	370.664,082 671.294,868	16	370.675,243 671.299,953	12.265
16	370.675,243 671.299,953	17	370.782,952 671.326,178	110.856
17	370.782,952 671.326,178	18	370.796,377 671.327,427	13.483
18	370.796,377 671.327,427	19	370.815,421 671.333,983	20.141
19	370.815,421 671.333,983	20	370.835,987 671.339,626	21.326
20	370.835,987 671.339,626	1	370.979,296 671.378,304	148.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/30, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/06/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IOSIF, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

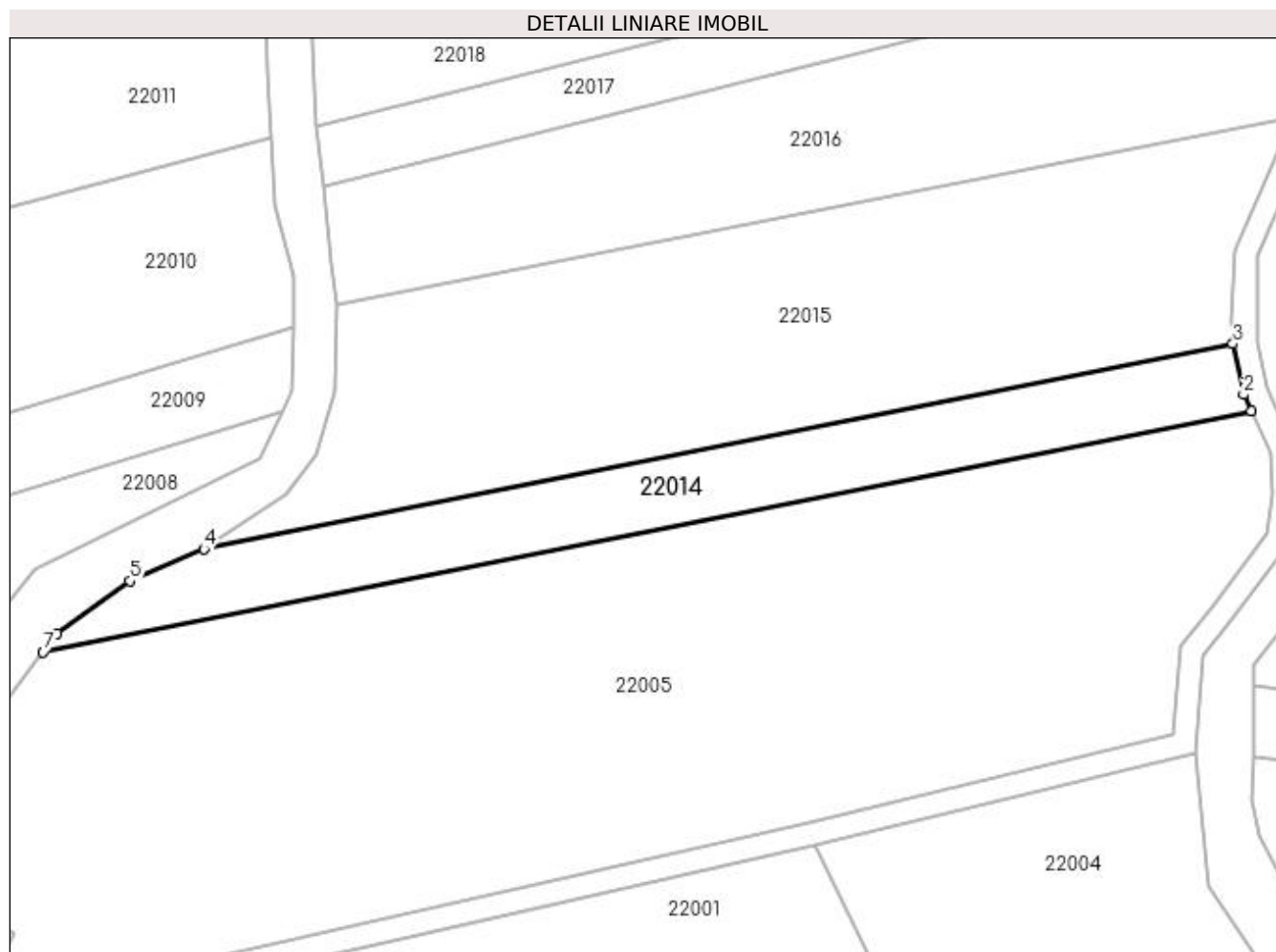
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.953,995 671.247,286	2	370.952,73 671.250,07	3.058
2	370.952,73 671.250,07	3	370.950,906 671.258,622	8.744
3	370.950,906 671.258,622	4	370.777,03 671.223,956	177.298
4	370.777,03 671.223,956	5	370.764,557 671.218,566	13.588
5	370.764,557 671.218,566	6	370.752,232 671.209,727	15.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.752,232 671.209,727	7	370.749,878 671.206,59	3.922
7	370.749,878 671.206,59	1	370.953,995 671.247,286	208.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/23, TITLU DE PROPRIETATE, din 02/02/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

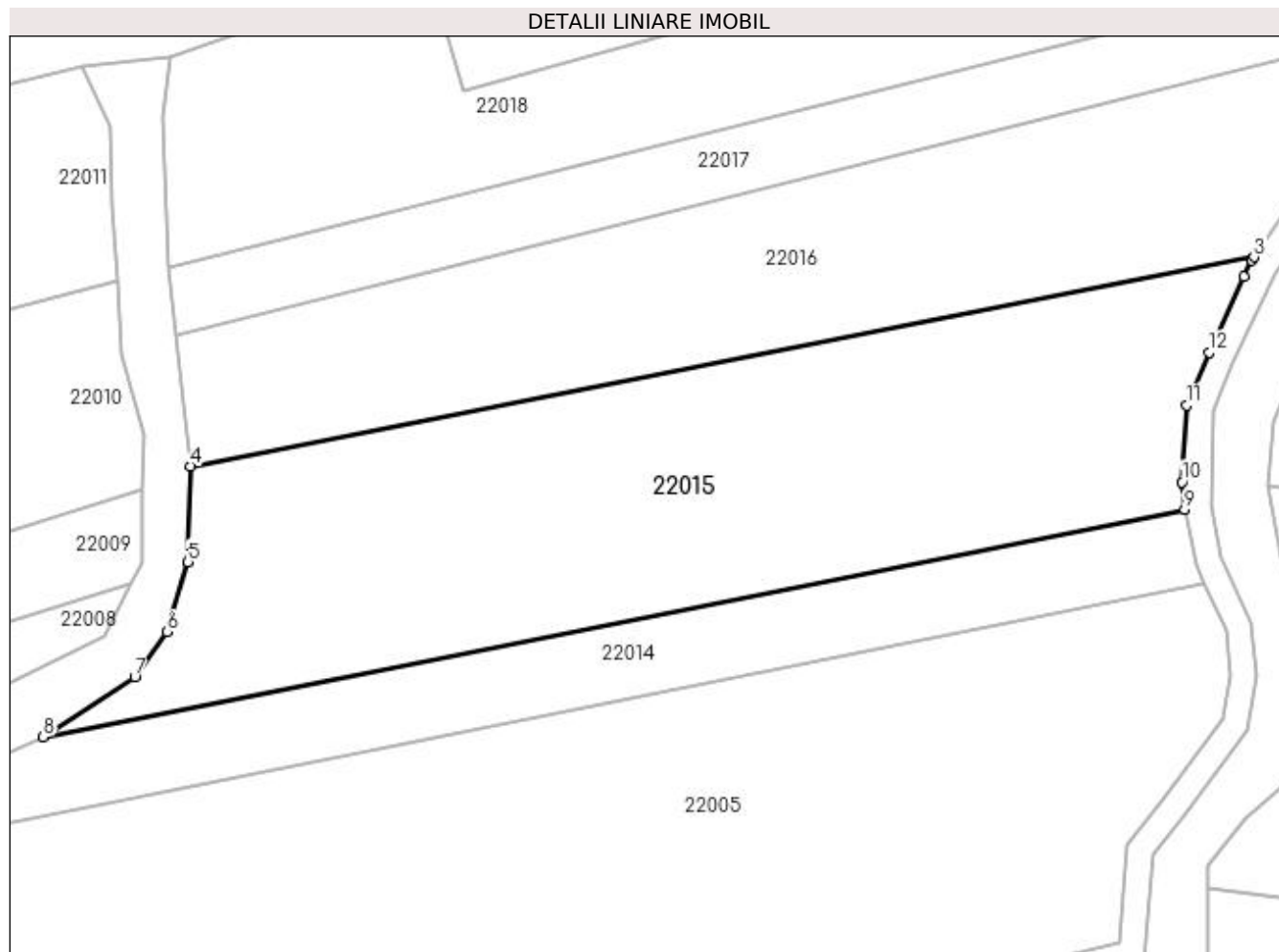
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	IN BELTI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.959,978 671.294,068	2	370.961,142 671.296,583	2.771
2	370.961,142 671.296,583	3	370.961,472 671.297,067	0.586
3	370.961,472 671.297,067	4	370.799,482 671.265,177	165.099
4	370.799,482 671.265,177	5	370.799,076 671.250,625	14.558
5	370.799,076 671.250,625	6	370.795,889 671.239,968	11.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.795,889 671.239,968	7	370.790,949 671.233,096	8.463
7	370.790,949 671.233,096	8	370.777,03 671.223,956	16.652
8	370.777,03 671.223,956	9	370.950,906 671.258,622	177.298
9	370.950,906 671.258,622	10	370.950,49 671.262,792	4.191
10	370.950,49 671.262,792	11	370.951,238 671.274,482	11.714
11	370.951,238 671.274,482	12	370.954,632 671.282,513	8.719
12	370.954,632 671.282,513	1	370.959,978 671.294,068	12.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.283	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/64, TITLU DE PROPRIETATE, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 2976, din 26/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) HOMORODAN CRISTINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

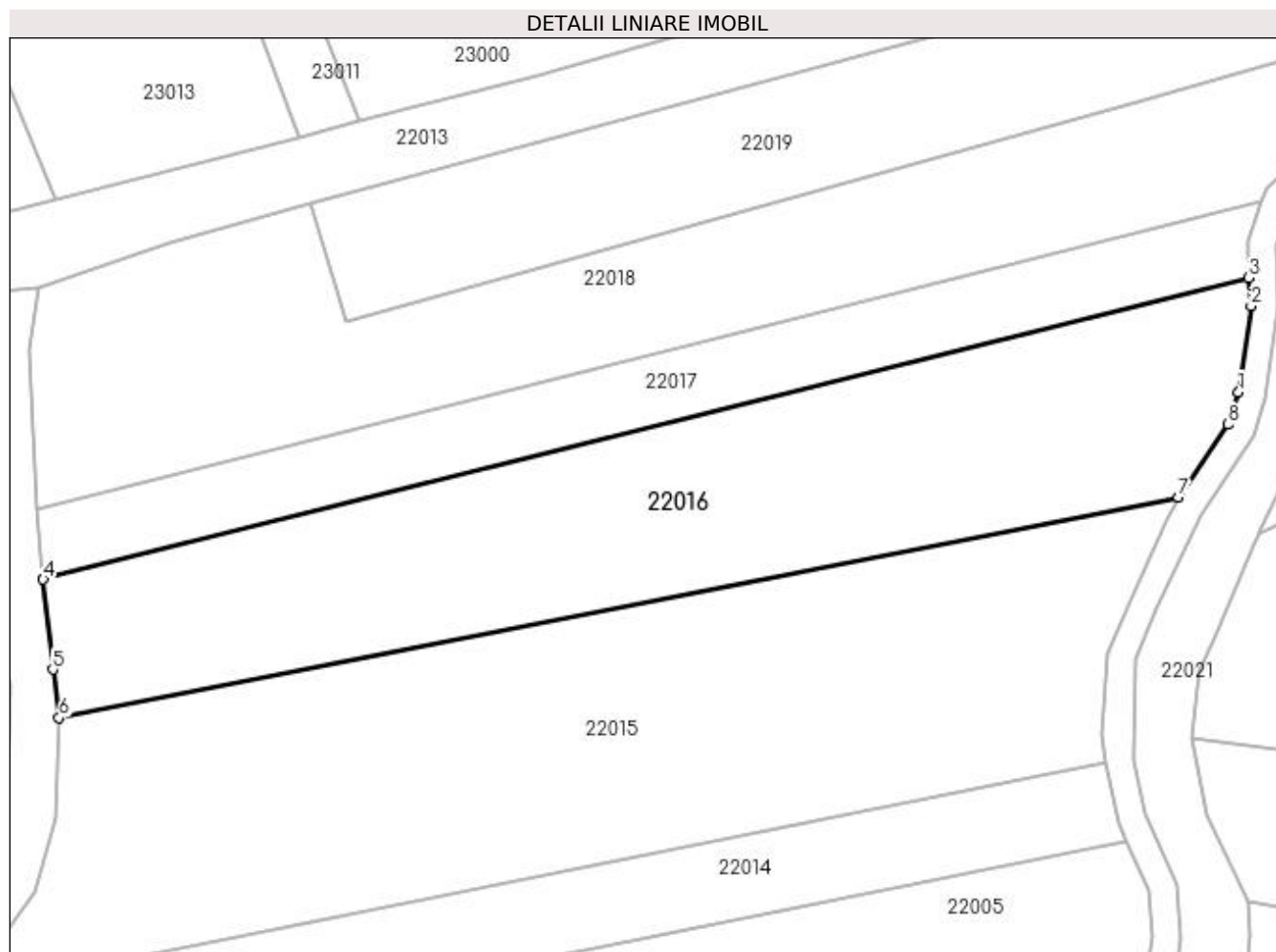
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.283	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.970,134 671.312,278	2	370.971,972 671.324,756	12.613
2	370.971,972 671.324,756	3	370.971,592 671.328,809	4.071
3	370.971,592 671.328,809	4	370.797,154 671.285,195	179.808
4	370.797,154 671.285,195	5	370.798,562 671.272,167	13.104
5	370.798,562 671.272,167	6	370.799,482 671.265,177	7.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.799,482 671.265,177	7	370.961,472 671.297,067	165.099
7	370.961,472 671.297,067	8	370.968,668 671.307,621	12.774
8	370.968,668 671.307,621	1	370.970,134 671.312,278	4.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.847	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

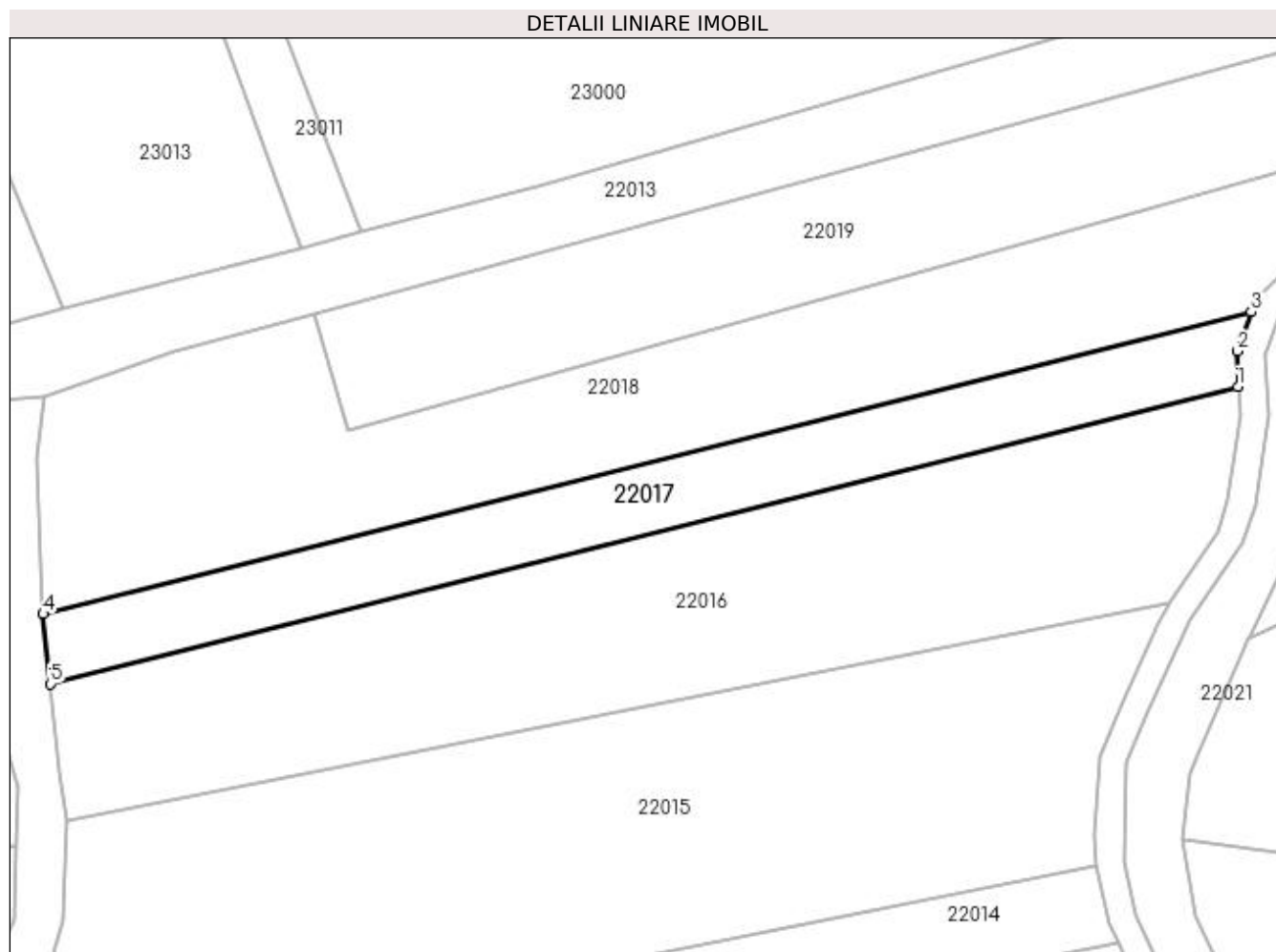
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.971,592 671.328,809	2	370.971,437 671.334,068	5.261
2	370.971,437 671.334,068	3	370.973,518 671.339,819	6.116
3	370.973,518 671.339,819	4	370.796,117 671.295,469	182.861
4	370.796,117 671.295,469	5	370.797,154 671.285,195	10.326
5	370.797,154 671.285,195	1	370.971,592 671.328,809	179.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/79, TITLU DE PROPRIETATE, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DANILĂ , LIPSA CNP 2) BANC MIHAI , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1957, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA SORINEL VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

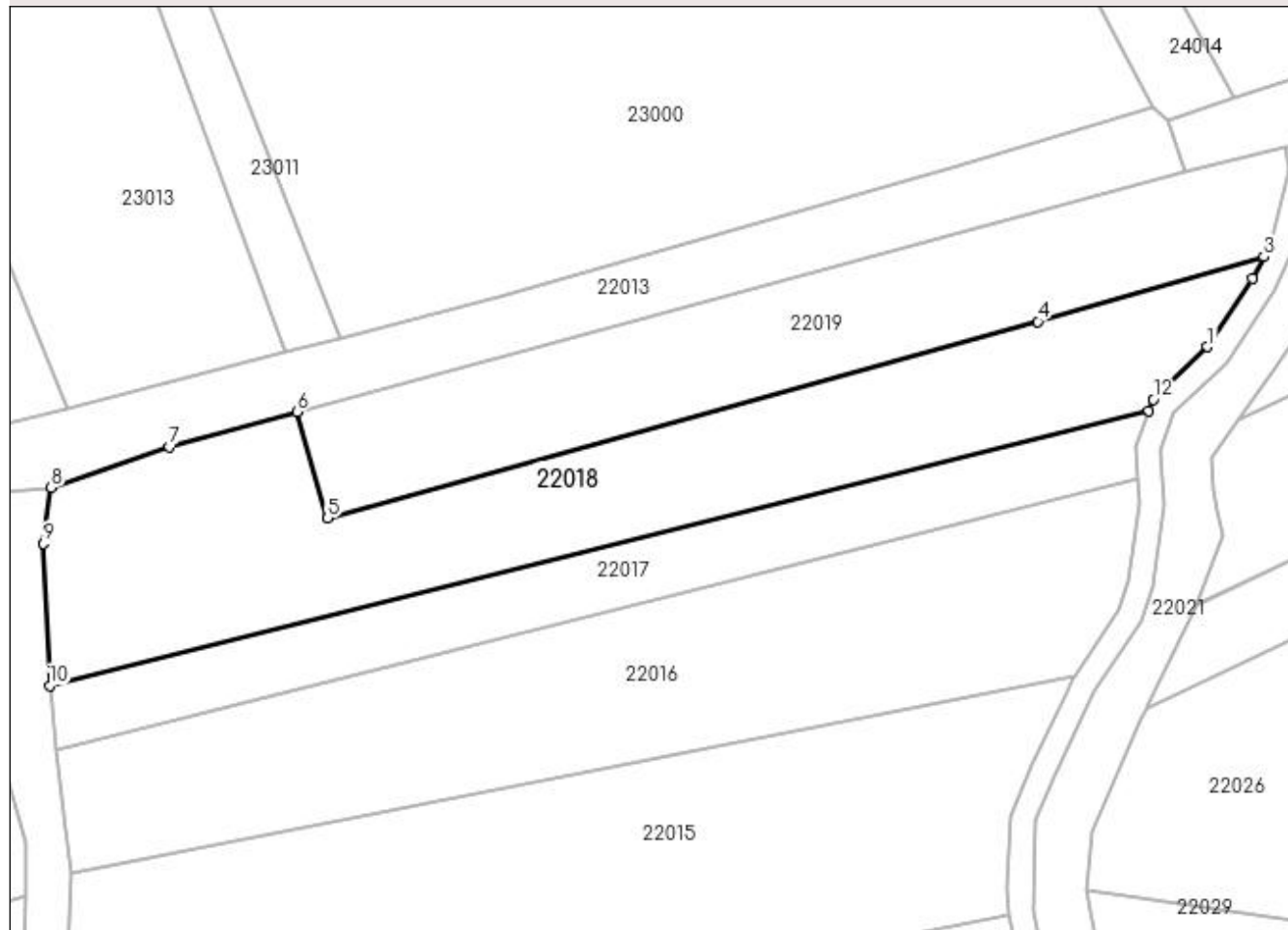
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	INTRE PIRAE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.982,924 671.350,07	2	370.990,231 671.361,08	13.214
2	370.990,231 671.361,08	3	370.992,047 671.364,611	3.971
3	370.992,047 671.364,611	4	370.955,575 671.354,18	37.934
4	370.955,575 671.354,18	5	370.840,978 671.322,494	118.897
5	370.840,978 671.322,494	6	370.835,987 671.339,626	17.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.835,987 671.339,626	7	370.815,421 671.333,983	21.326
7	370.815,421 671.333,983	8	370.796,377 671.327,427	20.141
8	370.796,377 671.327,427	9	370.795,128 671.318,373	9.14
9	370.795,128 671.318,373	10	370.796,117 671.295,469	22.925
10	370.796,117 671.295,469	11	370.973,518 671.339,819	182.861
11	370.973,518 671.339,819	12	370.974,181 671.341,647	1.945
12	370.974,181 671.341,647	1	370.982,924 671.350,07	12.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/96, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLOȘ NANCE , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

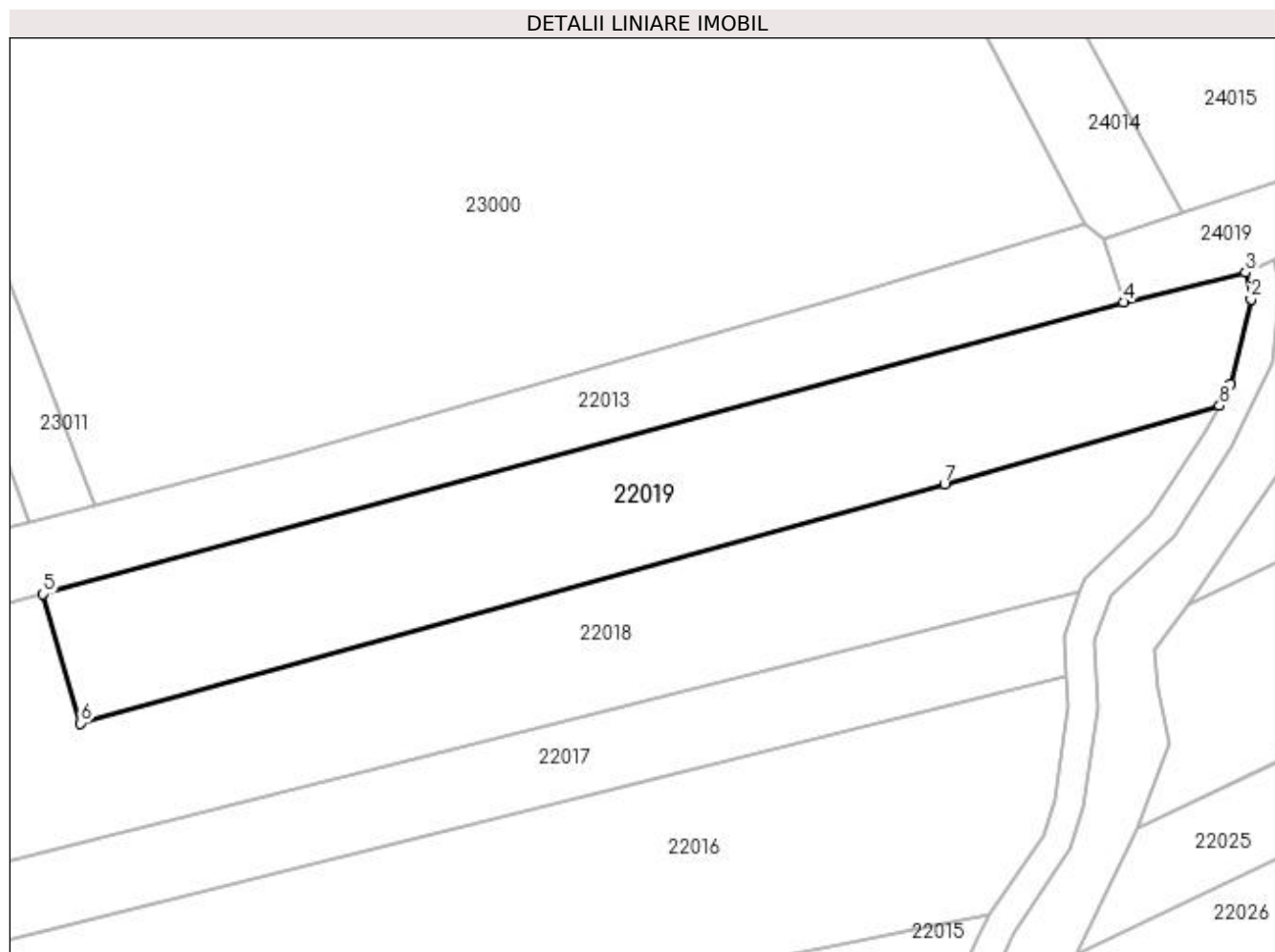
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.993,533 671.367,5	2	370.996,236 671.378,751	11.571
2	370.996,236 671.378,751	3	370.995,49 671.382,272	3.599
3	370.995,49 671.382,272	4	370.979,296 671.378,304	16.673
4	370.979,296 671.378,304	5	370.835,987 671.339,626	148.437
5	370.835,987 671.339,626	6	370.840,978 671.322,494	17.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.840,978 671.322,494	7	370.955,575 671.354,18	118.897
7	370.955,575 671.354,18	8	370.992,047 671.364,611	37.934
8	370.992,047 671.364,611	1	370.993,533 671.367,5	3.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

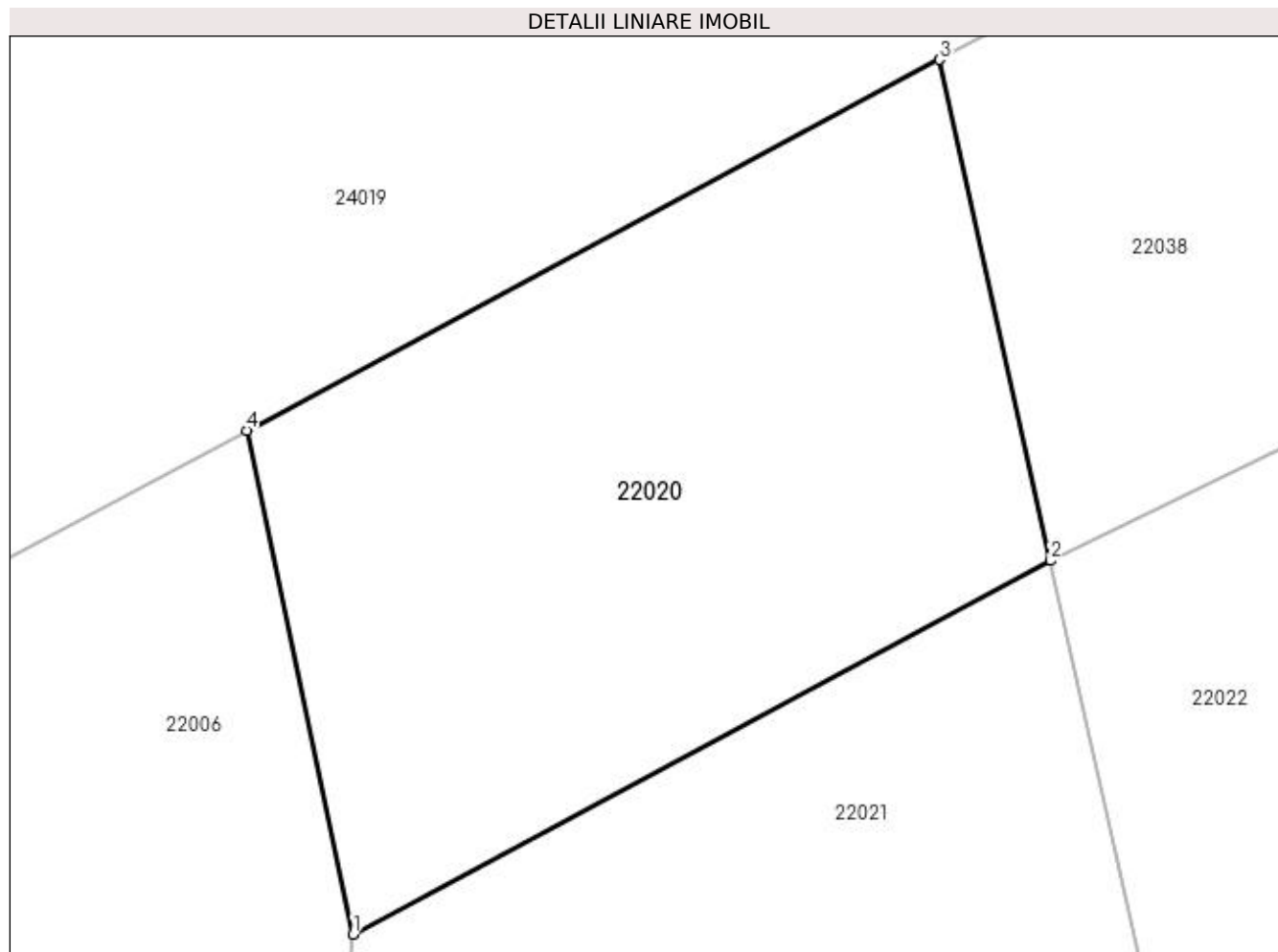
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	26	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	26	-	-	-	CD 115, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.000,06 671.380,002	2	371.005,704 671.383,024	6.402
2	371.005,704 671.383,024	3	371.004,803 671.387,078	4.153
3	371.004,803 671.387,078	4	370.999,197 671.384,077	6.359
4	370.999,197 671.384,077	1	371.000,06 671.380,002	4.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.290	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

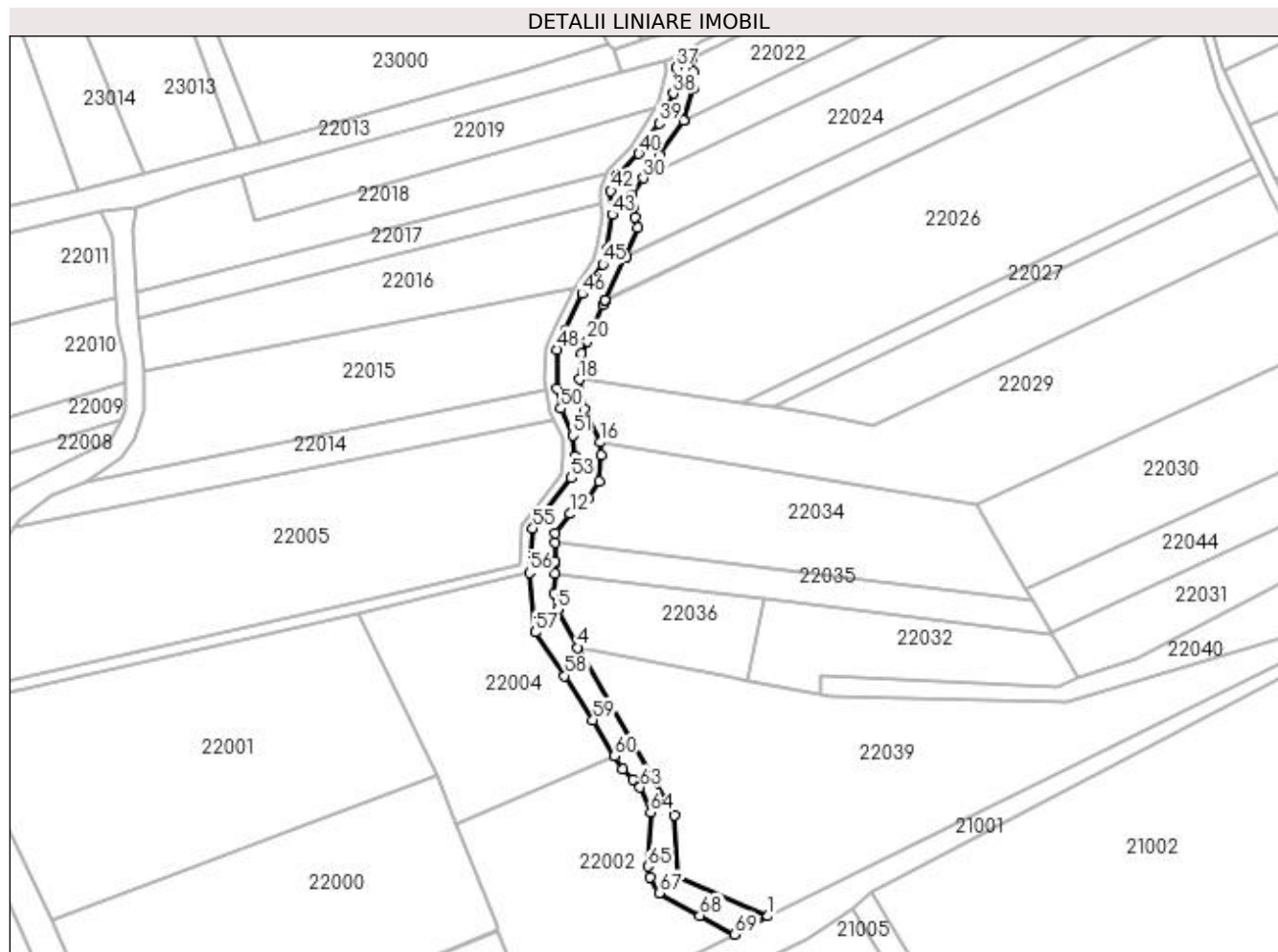
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.290	-	-	-	CD 115, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.034,734 671.059,71	2	371.000,692 671.074,611	37.16	2	371.000,692 671.074,611	3	370.999,326 671.097,687	23.116	3	370.999,326 671.097,687	4	370.962,969 671.161,114	73.108
4	370.962,969 671.161,114	5	370.955,364 671.175,468	16.244	5	370.955,364 671.175,468	6	370.954,034 671.181,666	6.339	6	370.954,034 671.181,666	7	370.954,312 671.188,9	7.239
7	370.954,312 671.188,9	8	370.954,471 671.193,017	4.12	8	370.954,471 671.193,017	9	370.954,491 671.193,541	0.524	9	370.954,491 671.193,541	10	370.954,491 671.200,836	7.295
10	370.954,491 671.200,836	11	370.954,491 671.204,281	3.445	11	370.954,491 671.204,281	12	370.960,117 671.211,565	9.204	12	370.960,117 671.211,565	13	370.966,767 671.217,319	8.794
13	370.966,767 671.217,319	14	370.970,967 671.223,956	7.854	14	370.970,967 671.223,956	15	370.971,808 671.233,743	9.823	15	370.971,808 671.233,743	16	370.971,478 671.238,609	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	370.971,478 671.238,609	17	370.965,488 671.251,207	13.95	17	370.965,488 671.251,207	18	370.963,518 671.262,347	11.31 3	18	370.963,518 671.262,347	19	370.964,465 671.271,923	9.623
19	370.964,465 671.271,923	20	370.966,535 671.276,73	5.234	20	370.966,535 671.276,73	21	370.972,393 671.290,337	14.81 4	21	370.972,393 671.290,337	22	370.973,109 671.291,82	1.647
22	370.973,109 671.291,82	23	370.973,299 671.292,214	0.437	23	370.973,299 671.292,214	24	370.981,15 671.308,484	18.06 5	24	370.981,15 671.308,484	25	370.981,217 671.308,624	0.155
25	370.981,217 671.308,624	26	370.985,437 671.319,749	11.89 8	26	370.985,437 671.319,749	27	370.984,654 671.323,468	3.801	27	370.984,654 671.323,468	28	370.983,902 671.327,038	3.648
28	370.983,902 671.327,038	29	370.983,519 671.332,153	5.129	29	370.983,519 671.332,153	30	370.987,795 671.338,277	7.469	30	370.987,795 671.338,277	31	370.993,877 671.346,987	10.62 3
31	370.993,877 671.346,987	32	371.002,874 671.359,913	15.74 9	32	371.002,874 671.359,913	33	371.002,956 671.360,031	0.144	33	371.002,956 671.360,031	34	371.006,665 671.372,051	12.57 9
34	371.006,665 671.372,051	35	371.006,665 671.378,701	6.65	35	371.006,665 671.378,701	36	371.005,704 671.383,024	4.429	36	371.005,704 671.383,024	37	371.000,06 671.380,002	6.402
37	371.000,06 671.380,002	38	370.999,01 671.370,295	9.764	38	370.999,01 671.370,295	39	370.993,687 671.359,054	12.43 8	39	370.993,687 671.359,054	40	370.986,014 671.347,493	13.87 6
40	370.986,014 671.347,493	41	370.977,626 671.339,412	11.64 7	41	370.977,626 671.339,412	42	370.975,477 671.333,478	6.311	42	370.975,477 671.333,478	43	370.975,989 671.324,578	8.915
43	370.975,989 671.324,578	44	370.974,045 671.311,381	13.33 9	44	370.974,045 671.311,381	45	370.972,306 671.305,856	5.792	45	370.972,306 671.305,856	46	370.964,633 671.294,603	13.62
46	370.964,633 671.294,603	47	370.958,29 671.280,895	15.10 4	47	370.958,29 671.280,895	48	370.955,221 671.273,631	7.886	48	370.955,221 671.273,631	49	370.954,914 671.259,002	14.63 2
49	370.954,914 671.259,002	50	370.956,551 671.251,329	7.846	50	370.956,551 671.251,329	51	370.961,155 671.241,202	11.12 4	51	370.961,155 671.241,202	52	370.961,769 671.233,222	8.004
52	370.961,769 671.233,222	53	370.960,541 671.225,14	8.175	53	370.960,541 671.225,14	54	370.950,618 671.211,943	16.51 1	54	370.950,618 671.211,943	55	370.946,014 671.206,01	7.51
55	370.946,014 671.206,01	56	370.944,636 671.189,385	16.68 2	56	370.944,636 671.189,385	57	370.946,935 671.166,93	22.57 2	57	370.946,935 671.166,93	58	370.957,984 671.150,46	19.83 3
58	370.957,984 671.150,46	59	370.968,737 671.133,781	19.84 5	59	370.968,737 671.133,781	60	370.976,856 671.120,117	15.89 4	60	370.976,856 671.120,117	61	370.979,813 671.115,142	5.787
61	370.979,813 671.115,142	62	370.983,823 671.111,131	5.672	62	370.983,823 671.111,131	63	370.986,43 671.108,349	3.813	63	370.986,43 671.108,349	64	370.990,463 671.098,805	10.36 1
64	370.990,463 671.098,805	65	370.989,505 671.078,48	20.34 8	65	370.989,505 671.078,48	66	370.990,272 671.074,335	4.215	66	370.990,272 671.074,335	67	370.993,764 671.068,493	6.806
67	370.993,764 671.068,493	68	371.008,995 671.059,926	17.47 5	68	371.008,995 671.059,926	69	371.022,3 671.052,835	15.07 7	69	371.022,3 671.052,835	1	371.034,734 671.059,71	14.20 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.180	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/20, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/12/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANC IOAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

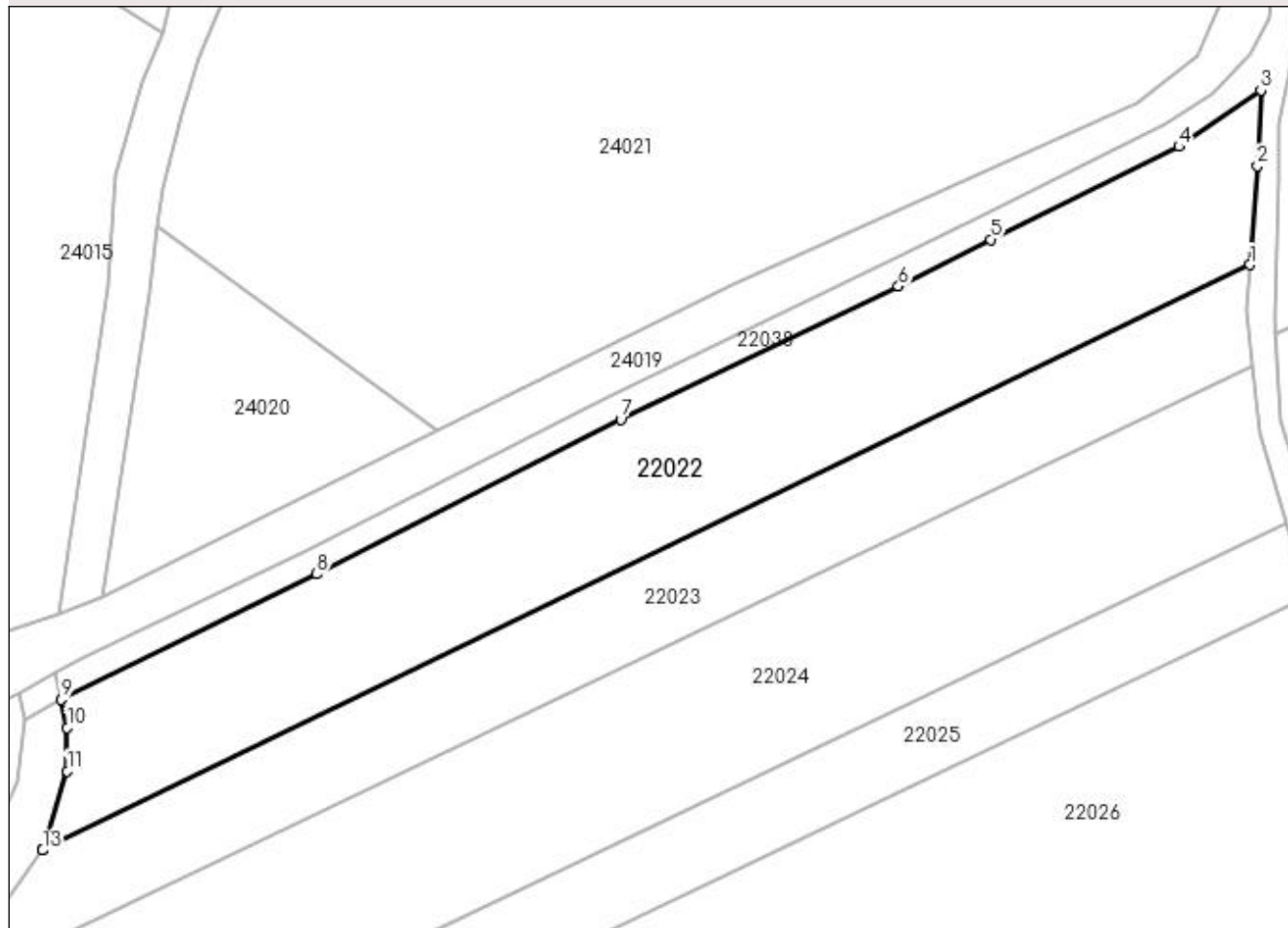
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.180	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.188,263 671.449,798	2	371.189,41 671.464,968	15.213
2	371.189,41 671.464,968	3	371.189,964 671.476,595	11.64
3	371.189,964 671.476,595	4	371.177,403 671.467,933	15.258
4	371.177,403 671.467,933	5	371.148,485 671.453,675	32.242
5	371.148,485 671.453,675	6	371.134,311 671.446,488	15.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.134,311 671.446,488	7	371.091,648 671.426,02	47.319
7	371.091,648 671.426,02	8	371.044,937 671.402,299	52.389
8	371.044,937 671.402,299	9	371.005,704 671.383,024	43.712
9	371.005,704 671.383,024	10	371.006,665 671.378,701	4.429
10	371.006,665 671.378,701	11	371.006,665 671.372,051	6.65
11	371.006,665 671.372,051	12	371.002,956 671.360,031	12.579
12	371.002,956 671.360,031	13	371.002,874 671.359,913	0.144
13	371.002,874 671.359,913	1	371.188,263 671.449,798	206.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/4, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
2) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP	
3) LUCA IOAN , Lipsa CNP	
4) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

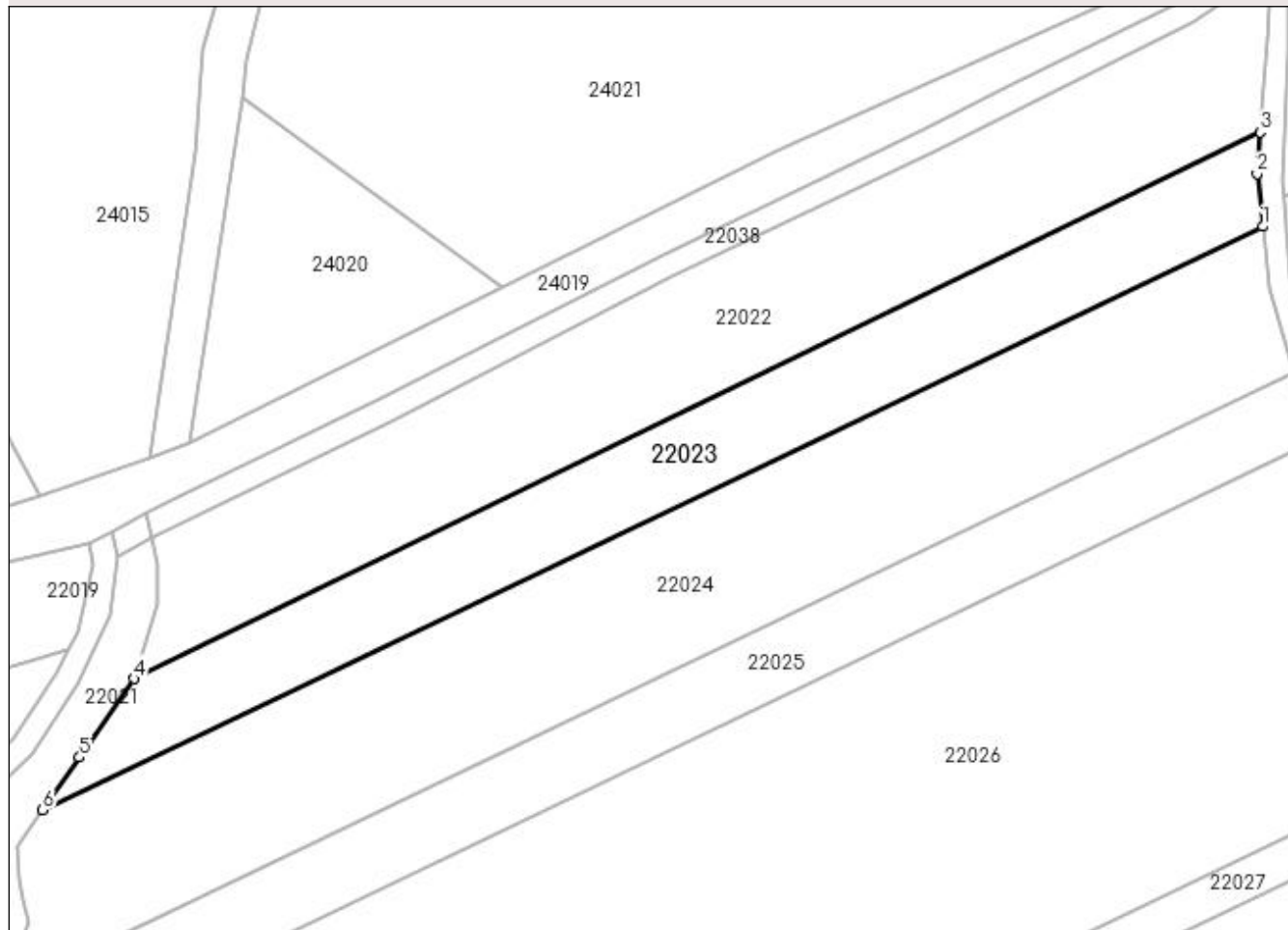
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.188,689 671.434,295	2	371.187,749 671.443,006	8.762
2	371.187,749 671.443,006	3	371.188,263 671.449,798	6.811
3	371.188,263 671.449,798	4	371.002,874 671.359,913	206.03
4	371.002,874 671.359,913	5	370.993,877 671.346,987	15.749
5	370.993,877 671.346,987	6	370.987,795 671.338,277	10.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.987,795 671.338,277	1	371.188,689 671.434,295	222.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/62, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/09/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TAMAȘ , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2032, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) SANDOR AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

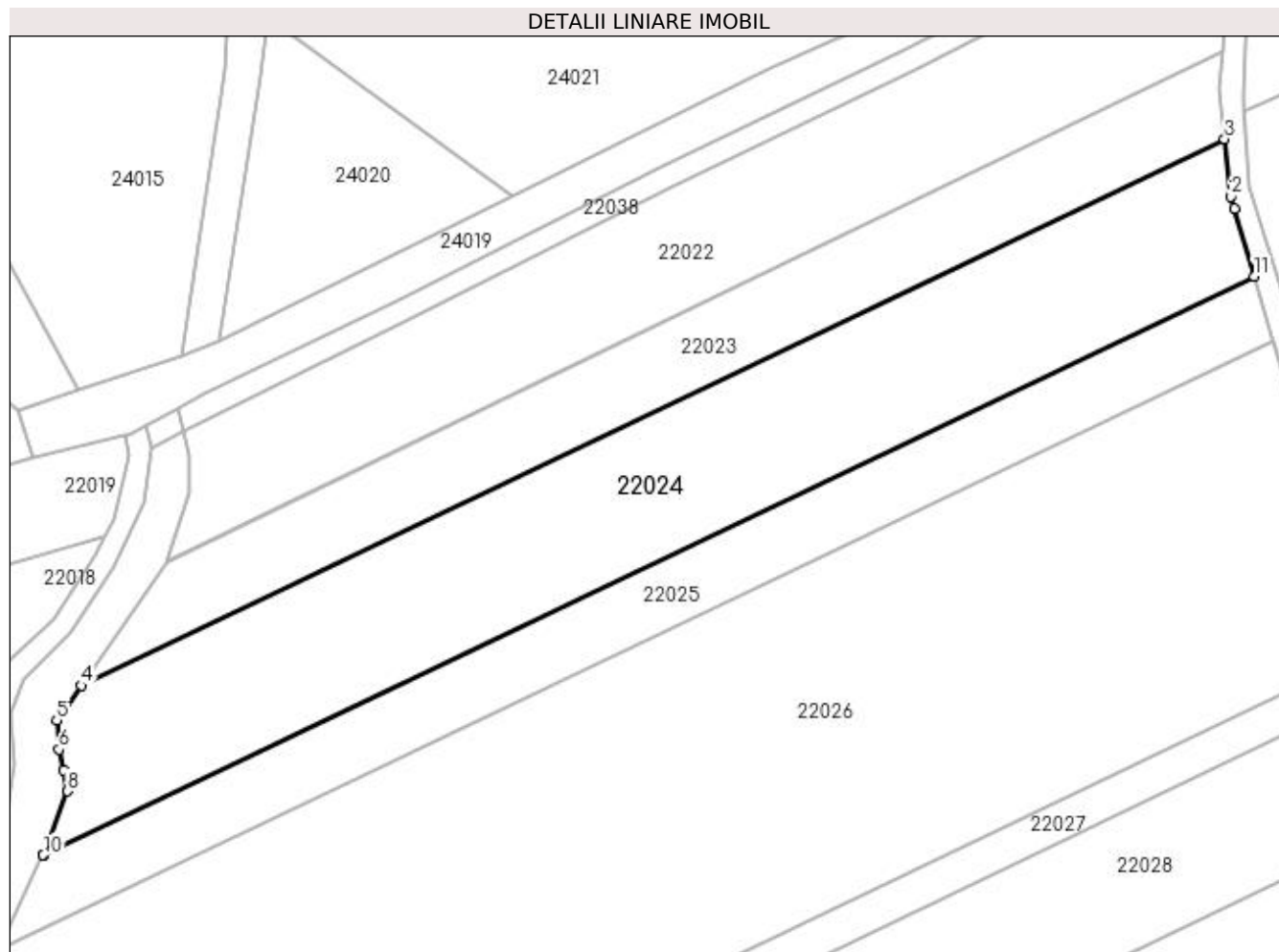
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.190,397 671.422,068	2	371.189,779 671.424,182	2.202
2	371.189,779 671.424,182	3	371.188,689 671.434,295	10.172
3	371.188,689 671.434,295	4	370.987,795 671.338,277	222.661
4	370.987,795 671.338,277	5	370.983,519 671.332,153	7.469
5	370.983,519 671.332,153	6	370.983,902 671.327,038	5.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.983,902 671.327,038	7	370.984,654 671.323,468	3.648
7	370.984,654 671.323,468	8	370.985,437 671.319,749	3.801
8	370.985,437 671.319,749	9	370.981,217 671.308,624	11.898
9	370.981,217 671.308,624	10	370.981,15 671.308,484	0.155
10	370.981,15 671.308,484	11	371.193,878 671.410,158	235.777
11	371.193,878 671.410,158	1	371.190,397 671.422,068	12.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/6, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH NICHITA , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2030, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘANDOR AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

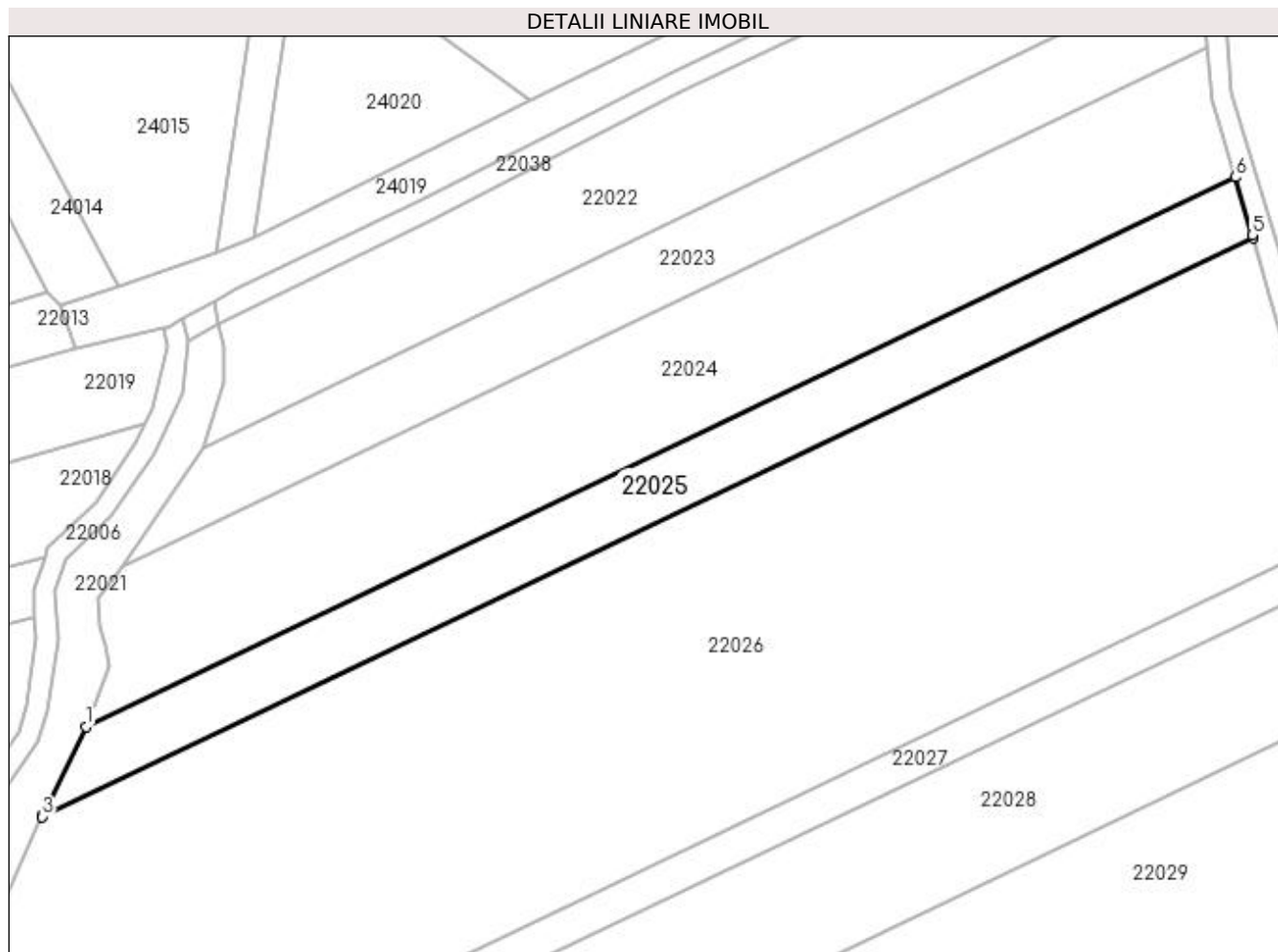
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	INTRE PARAE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.981,15 671.308,484	2	370.973,299 671.292,214	18.065
2	370.973,299 671.292,214	3	370.973,109 671.291,82	0.437
3	370.973,109 671.291,82	4	371.197,165 671.398,908	248.332
4	371.197,165 671.398,908	5	371.197,014 671.399,427	0.541
5	371.197,014 671.399,427	6	371.193,878 671.410,158	11.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.193,878 671.410,158	1	370.981,15 671.308,484	235.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TRAIAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

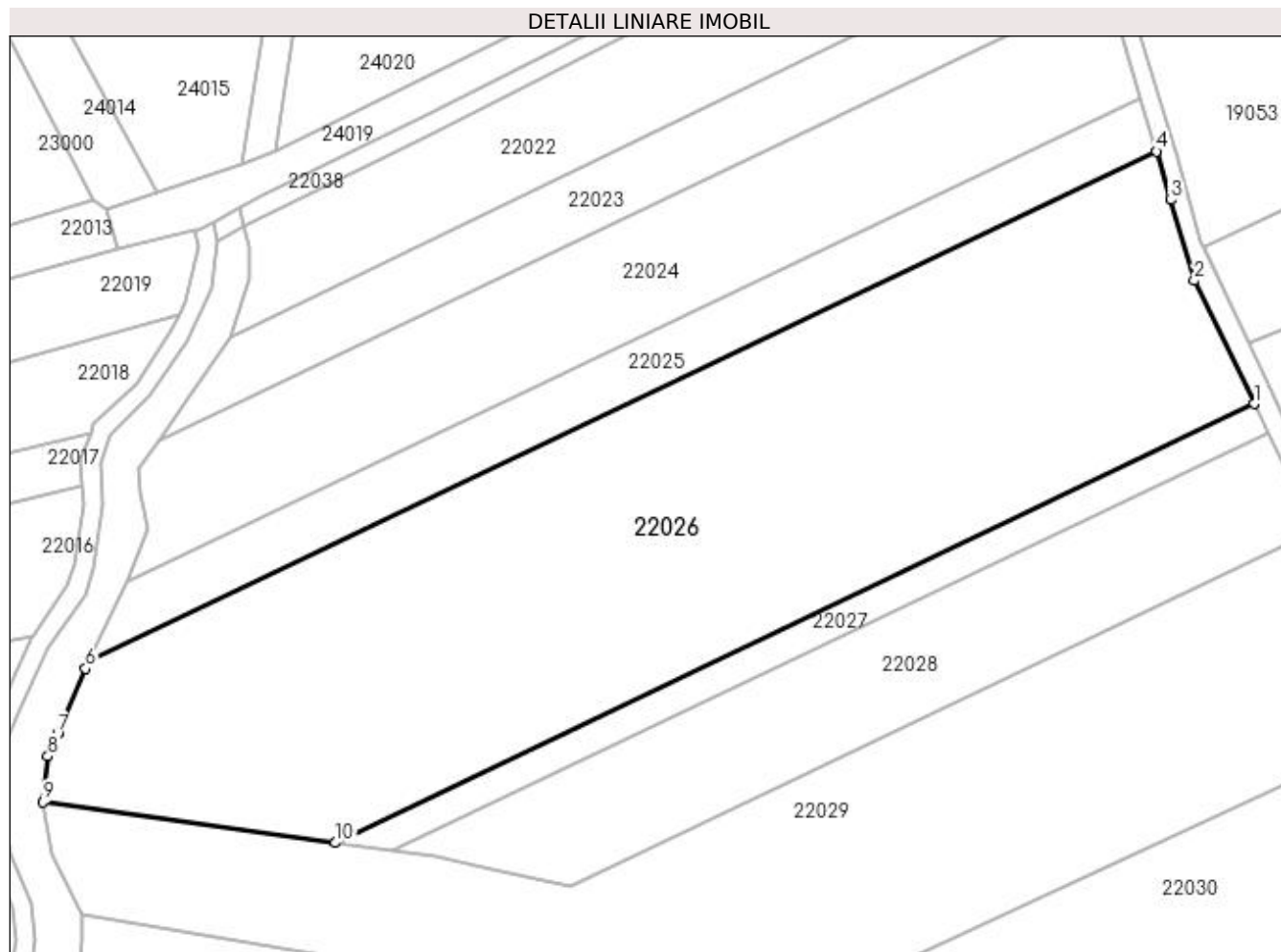
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.217,679 671.345,91	2	371.205,097 671.371,77	28.758
2	371.205,097 671.371,77	3	371.200,152 671.388,689	17.627
3	371.200,152 671.388,689	4	371.197,165 671.398,908	10.647
4	371.197,165 671.398,908	5	370.973,109 671.291,82	248.332
5	370.973,109 671.291,82	6	370.972,393 671.290,337	1.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.972,393 671.290,337	7	370.966,535 671.276,73	14.814
7	370.966,535 671.276,73	8	370.964,465 671.271,923	5.234
8	370.964,465 671.271,923	9	370.963,518 671.262,347	9.623
9	370.963,518 671.262,347	10	371.024,877 671.253,759	61.957
10	371.024,877 671.253,759	1	371.217,679 671.345,91	213.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/99, TITLU DE PROPRIETATE, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRIC AURELIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

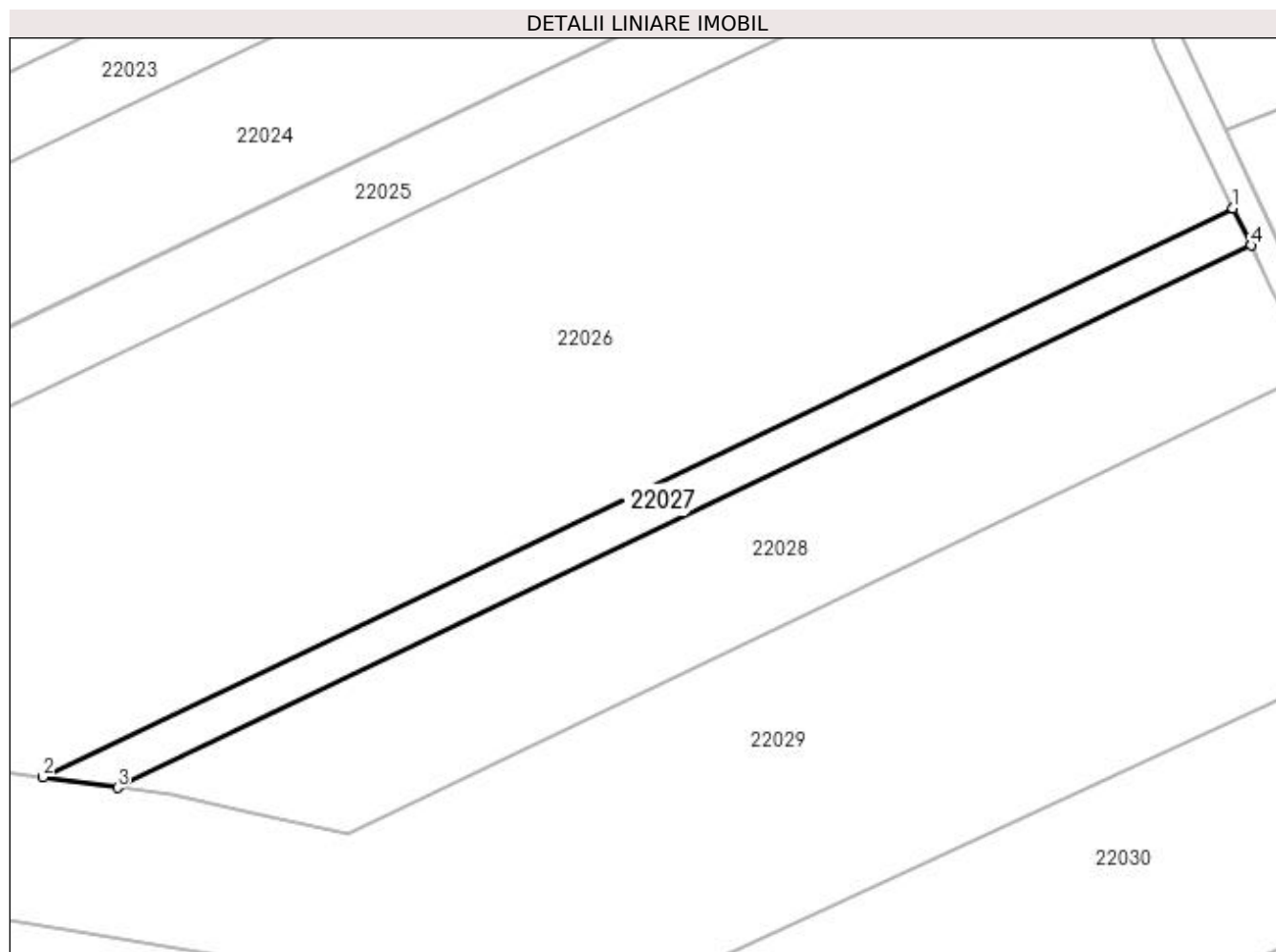
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	INTRE PIRAUA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.217,679 671.345,91	2	371.024,877 671.253,759	213.692
2	371.024,877 671.253,759	3	371.036,912 671.252,075	12.152
3	371.036,912 671.252,075	4	371.220,615 671.339,876	203.607
4	371.220,615 671.339,876	1	371.217,679 671.345,91	6.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/59, TITLU DE PROPRIETATE, din 16/12/2005 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOP IOAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

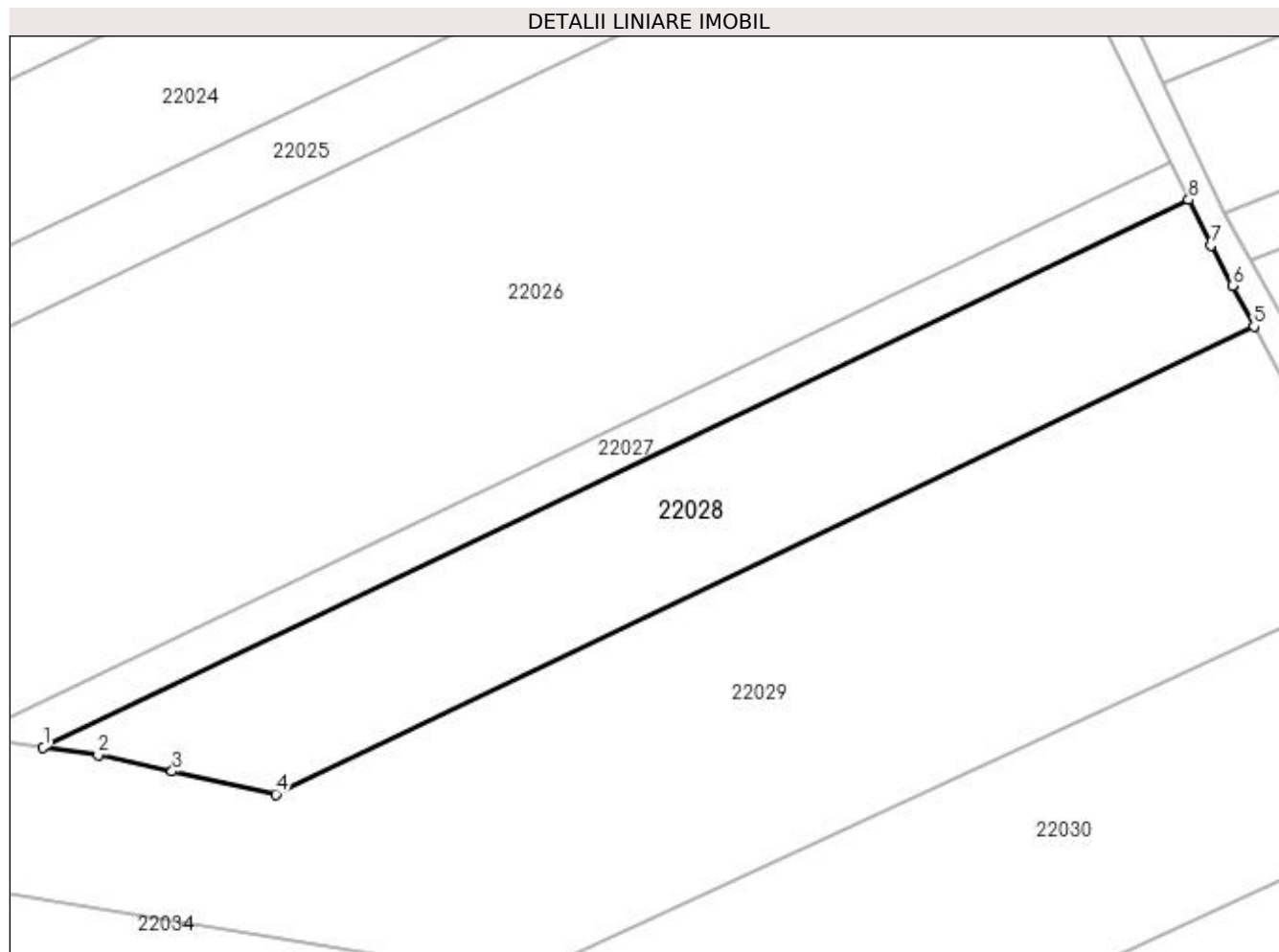
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.036,912 671.252,075	2	371.045,739 671.250,839	8.913
2	371.045,739 671.250,839	3	371.057,591 671.248,232	12.135
3	371.057,591 671.248,232	4	371.074,201 671.244,577	17.007
4	371.074,201 671.244,577	5	371.231,119 671.319,576	173.92
5	371.231,119 671.319,576	6	371.227,631 671.326,098	7.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.227,631 671.326,098	7	371.224,178 671.332,552	7.32
7	371.224,178 671.332,552	8	371.220,615 671.339,876	8.145
8	371.220,615 671.339,876	1	371.036,912 671.252,075	203.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.292	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/72, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

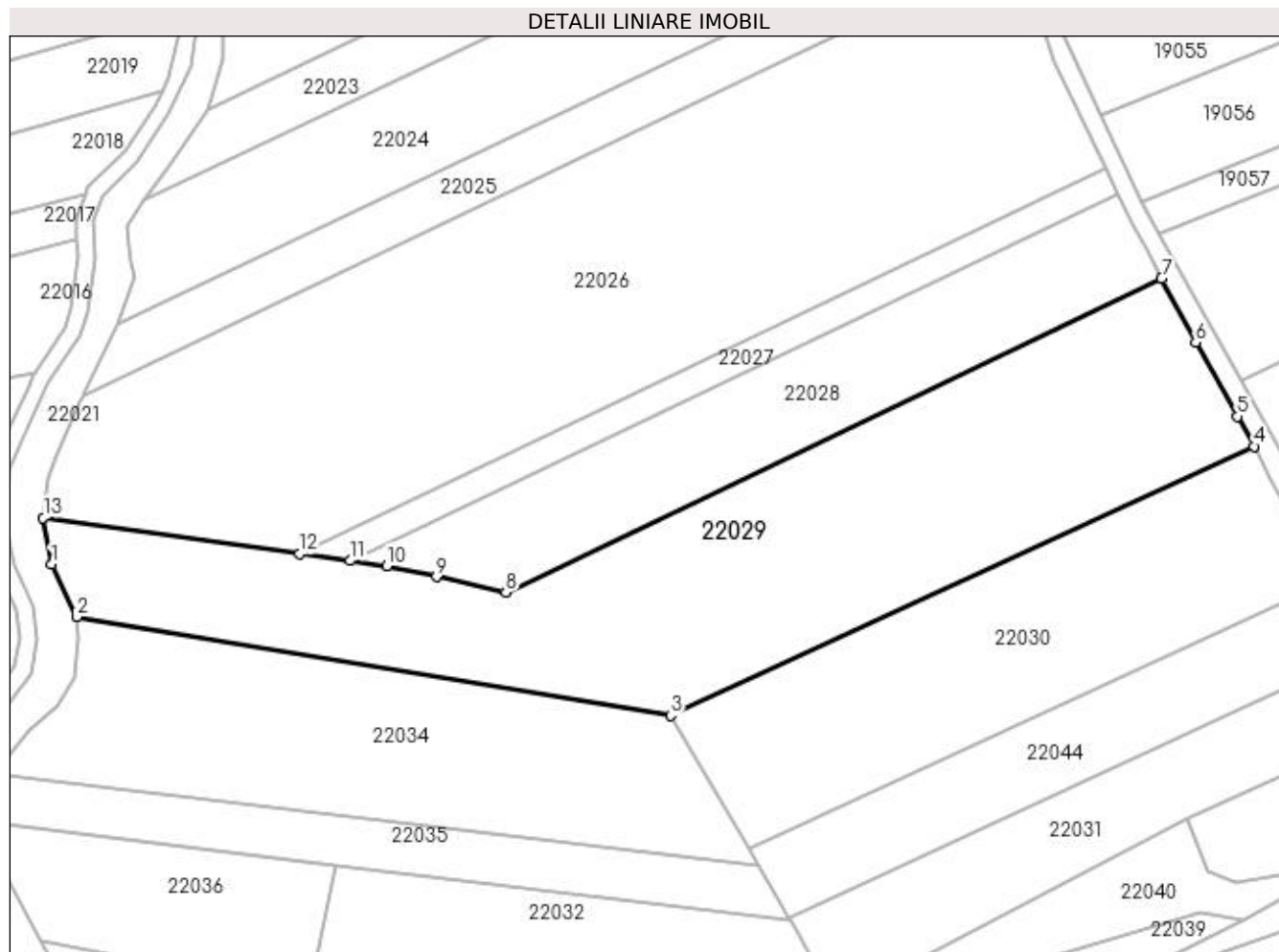
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.292	INTRE PIRANA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.965,488 671.251,207	2	370.971,478 671.238,609	13.95
2	370.971,478 671.238,609	3	371.113,627 671.215,066	144.085
3	371.113,627 671.215,066	4	371.253,239 671.279,464	153.749
4	371.253,239 671.279,464	5	371.249,231 671.286,601	8.185
5	371.249,231 671.286,601	6	371.239,253 671.304,369	20.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.239,253 671.304,369	7	371.231,119 671.319,576	17.246
7	371.231,119 671.319,576	8	371.074,201 671.244,577	173.92
8	371.074,201 671.244,577	9	371.057,591 671.248,232	17.007
9	371.057,591 671.248,232	10	371.045,739 671.250,839	12.135
10	371.045,739 671.250,839	11	371.036,912 671.252,075	8.913
11	371.036,912 671.252,075	12	371.024,877 671.253,759	12.152
12	371.024,877 671.253,759	13	370.963,518 671.262,347	61.957
13	370.963,518 671.262,347	1	370.965,488 671.251,207	11.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/68, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

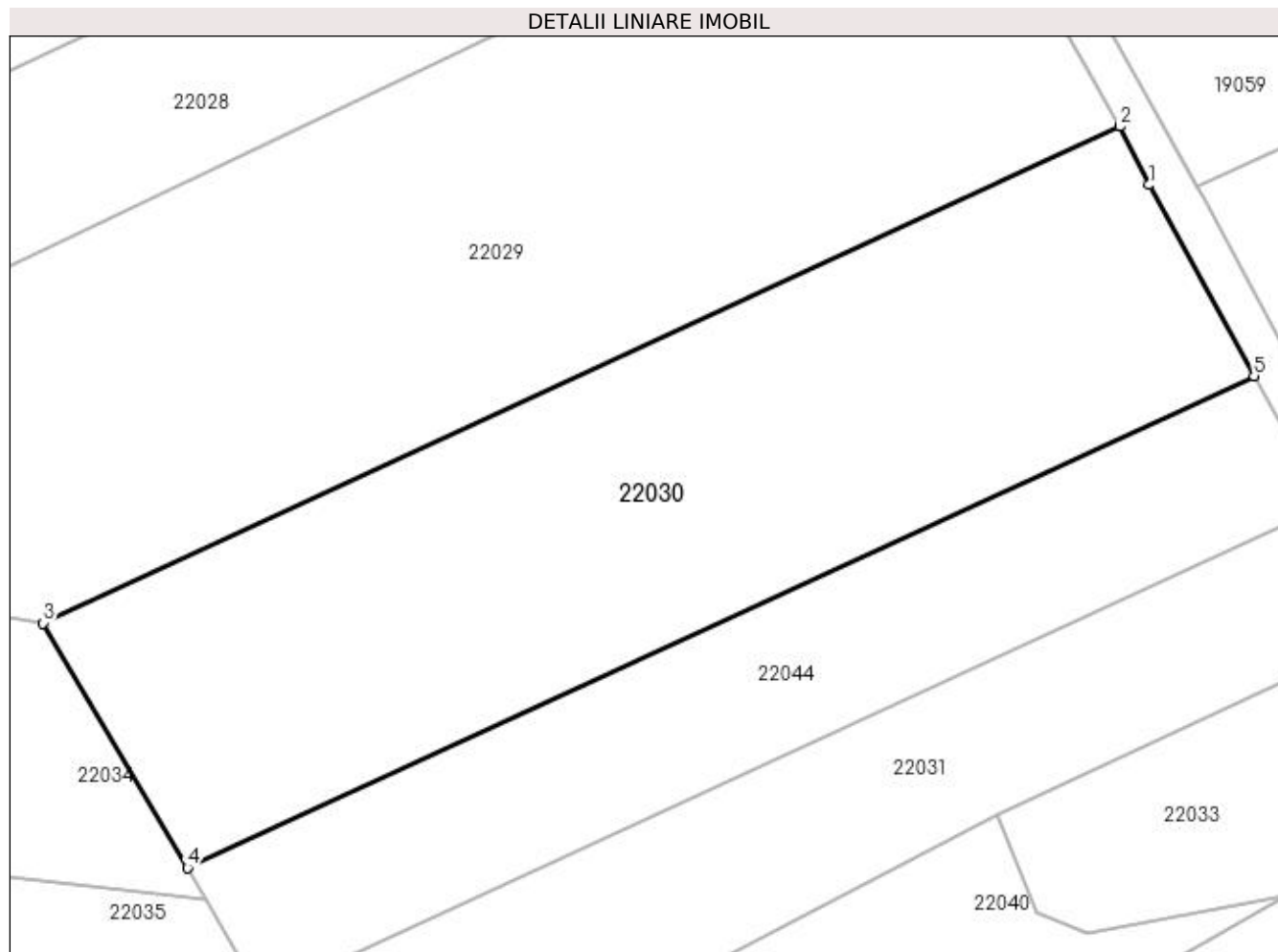
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	ÎNTRE PÎRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.257,028 671.271,886	2	371.253,239 671.279,464	8.472
2	371.253,239 671.279,464	3	371.113,627 671.215,066	153.749
3	371.113,627 671.215,066	4	371.132,298 671.183,368	36.788
4	371.132,298 671.183,368	5	371.270,633 671.247,132	152.323
5	371.270,633 671.247,132	1	371.257,028 671.271,886	28.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/14, TITLU DE PROPRIETATE, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VALEAN MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

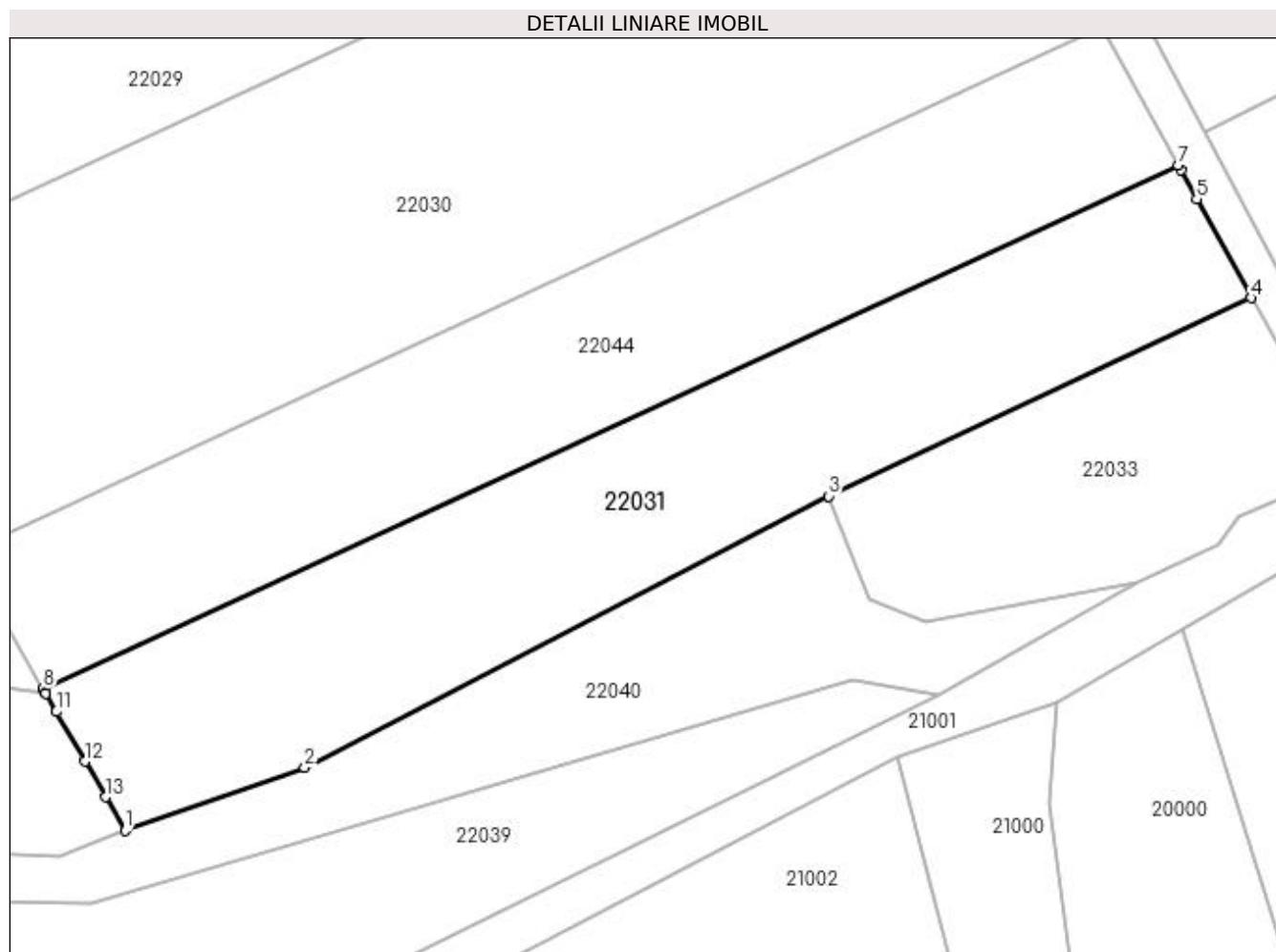
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	INTRE PIRAUA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.151,805 671.149,527	2	371.173,647 671.157,203	23.152
2	371.173,647 671.157,203	3	371.237,368 671.190,176	71.747
3	371.237,368 671.190,176	4	371.288,707 671.214,249	56.703
4	371.288,707 671.214,249	5	371.282,089 671.226,289	13.739
5	371.282,089 671.226,289	6	371.280,156 671.229,806	4.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.280,156 671.229,806	7	371.279,839 671.230,382	0.657
7	371.279,839 671.230,382	8	371.141,859 671.166,782	151.932
8	371.141,859 671.166,782	9	371.142,15 671.166,277	0.583
9	371.142,15 671.166,277	10	371.142,188 671.166,212	0.075
10	371.142,188 671.166,212	11	371.143,468 671.163,99	2.564
11	371.143,468 671.163,99	12	371.146,949 671.157,952	6.97
12	371.146,949 671.157,952	13	371.149,454 671.153,606	5.016
13	371.149,454 671.153,606	1	371.151,805 671.149,527	4.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/95, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2023, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BRAN SORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

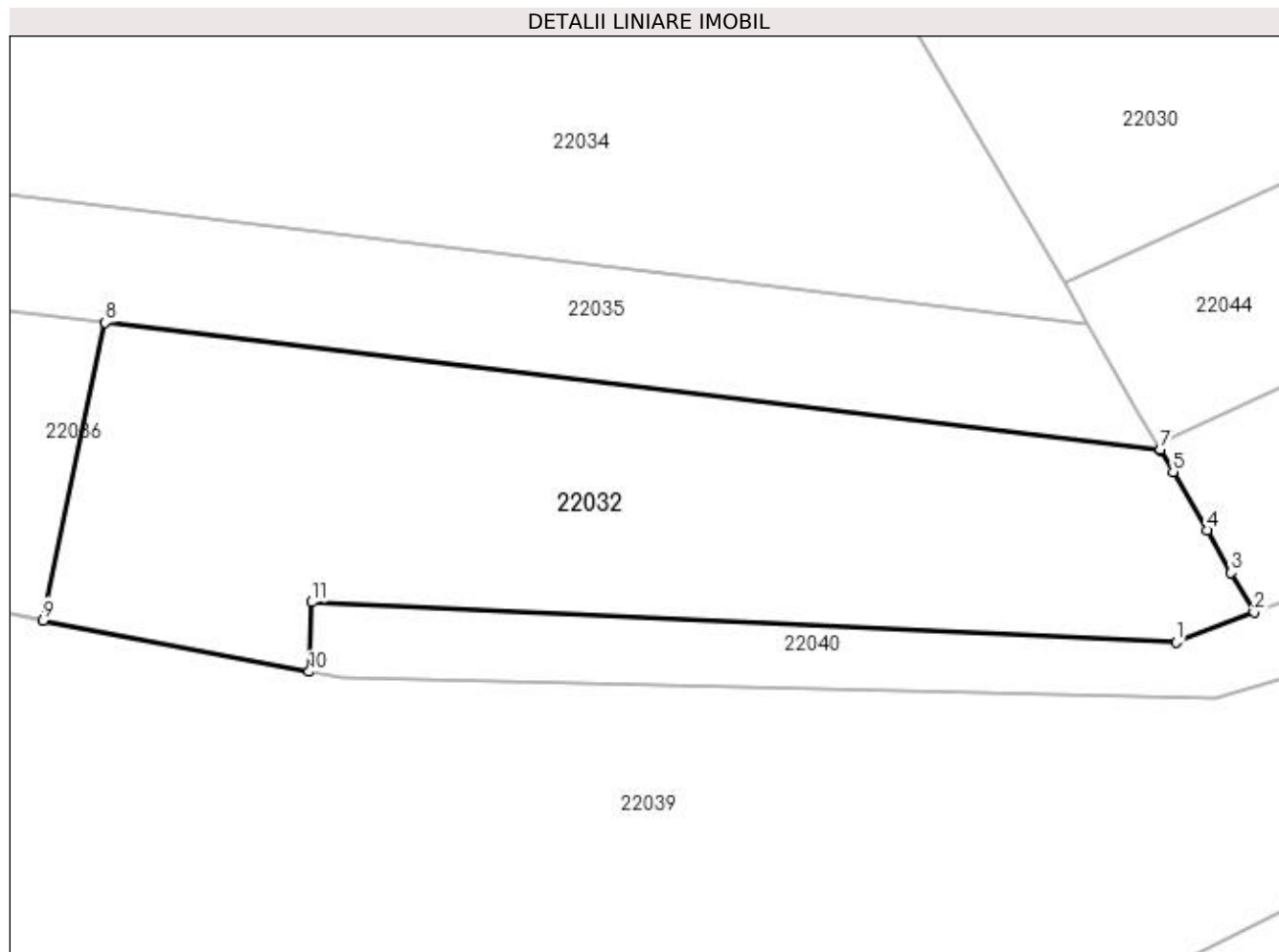
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.143,761 671.146,452	2	371.151,805 671.149,527	8.612
2	371.151,805 671.149,527	3	371.149,454 671.153,606	4.708
3	371.149,454 671.153,606	4	371.146,949 671.157,952	5.016
4	371.146,949 671.157,952	5	371.143,468 671.163,99	6.97
5	371.143,468 671.163,99	6	371.142,188 671.166,212	2.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.142,188 671.166,212	7	371.142,15 671.166,277	0.075
7	371.142,15 671.166,277	8	371.033,574 671.179,354	109.361
8	371.033,574 671.179,354	9	371.027,189 671.148,706	31.306
9	371.027,189 671.148,706	10	371.054,561 671.143,418	27.878
10	371.054,561 671.143,418	11	371.054,831 671.150,577	7.164
11	371.054,831 671.150,577	1	371.143,761 671.146,452	89.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/19, TITLU DE PROPRIETATE, din 03/05/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLOȘ GHEORGHE , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1962, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC NELU	

C. Partea III. SARCINI .

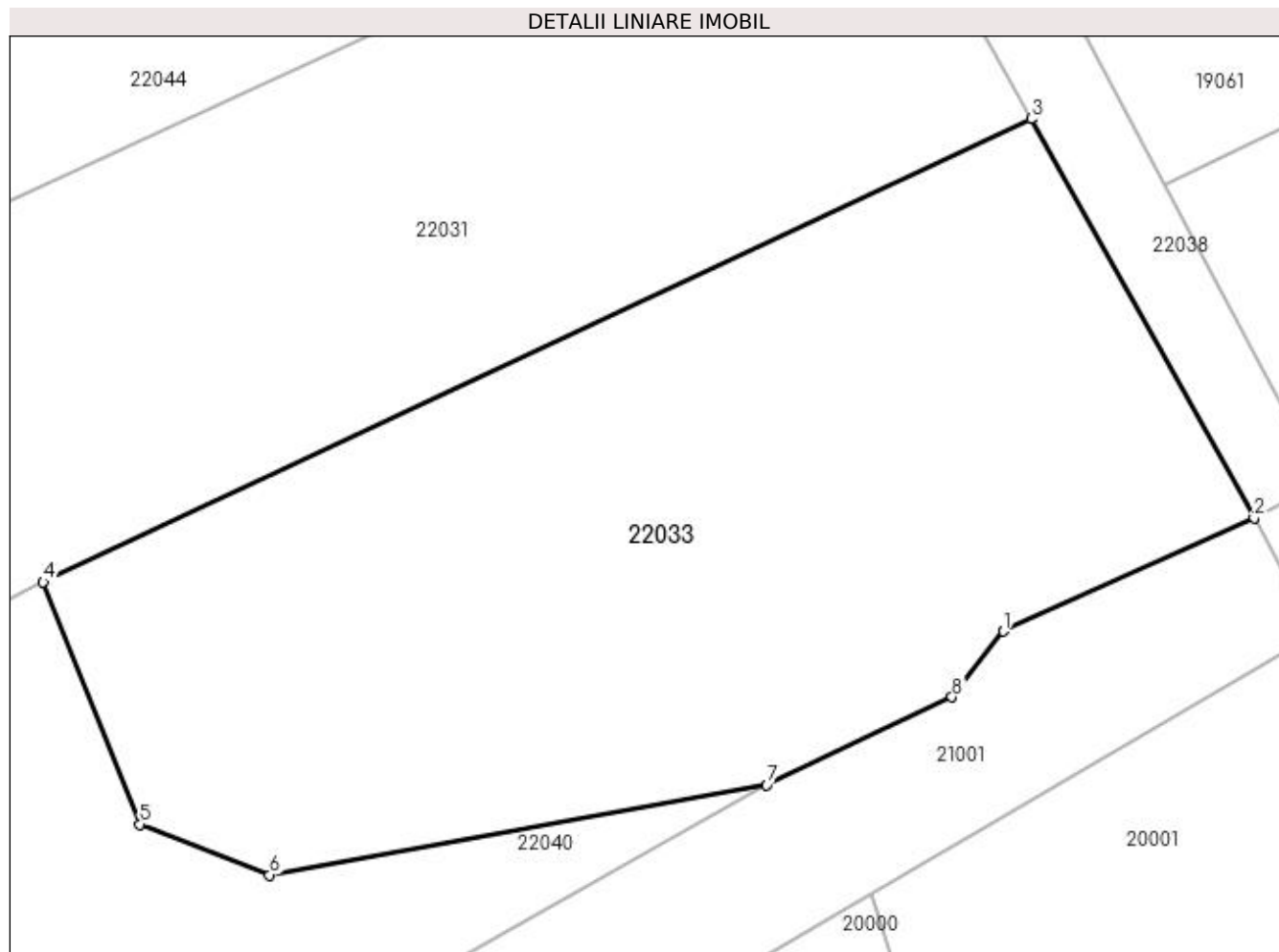
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.320	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.287,249 671.187,629	2	371.300,277 671.193,506	14.292
2	371.300,277 671.193,506	3	371.288,707 671.214,249	23.752
3	371.288,707 671.214,249	4	371.237,368 671.190,176	56.703
4	371.237,368 671.190,176	5	371.242,386 671.177,603	13.537
5	371.242,386 671.177,603	6	371.249,127 671.174,958	7.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.249,127 671.174,958	7	371.274,961 671.179,642	26.255
7	371.274,961 671.179,642	8	371.284,587 671.184,216	10.657
8	371.284,587 671.184,216	1	371.287,249 671.187,629	4.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/1, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ GHEORGHE, LIPSA CNP	
2) BANCOȘ ȘTEFAN, LIPSA CNP	
3) PRAGEA FLORICA, LIPSA CNP	
4) BANCOȘ GAVRIL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

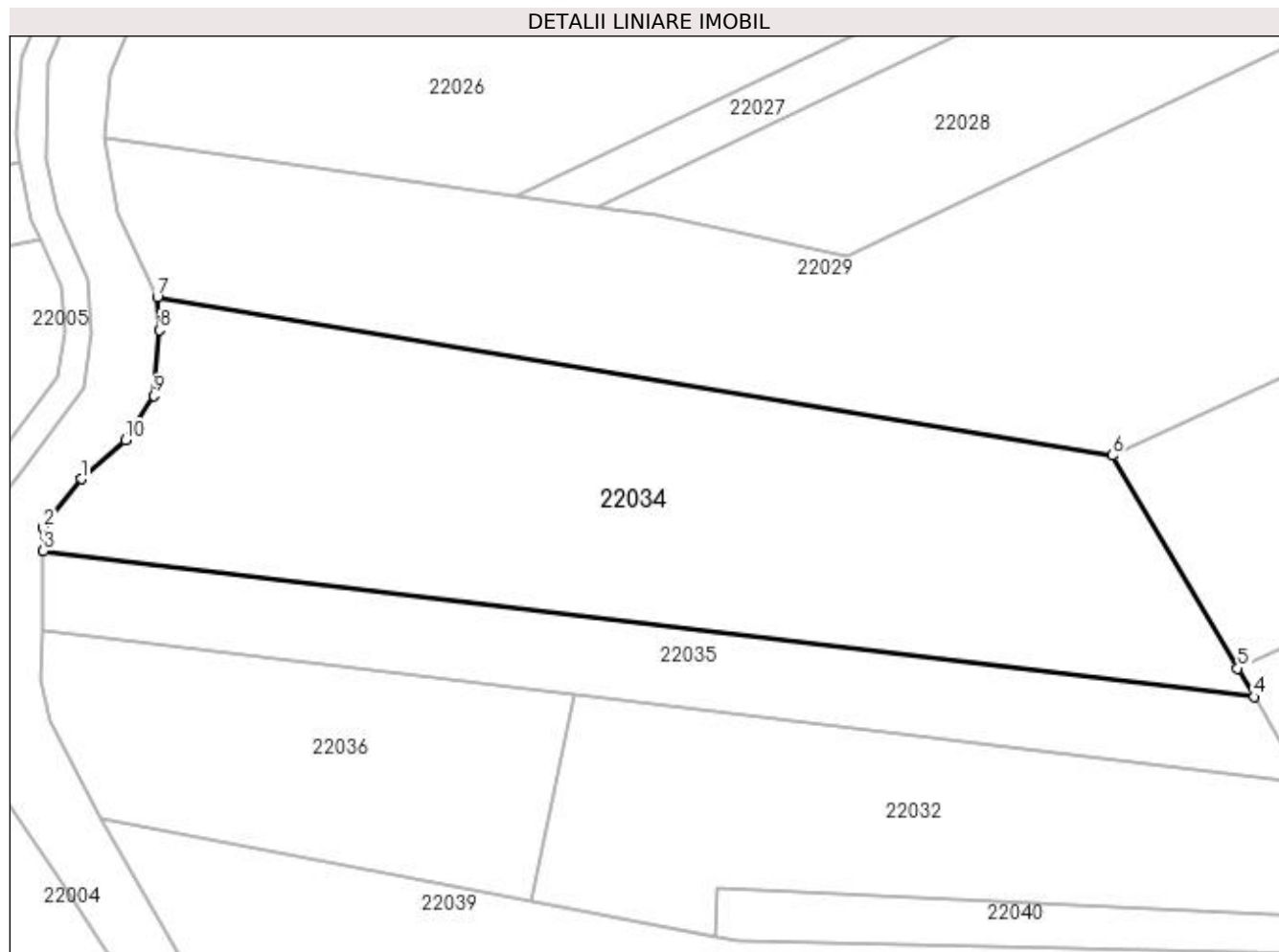
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.960,117 671.211,565	2	370.954,491 671.204,281	9.204
2	370.954,491 671.204,281	3	370.954,491 671.200,836	3.445
3	370.954,491 671.200,836	4	371.134,743 671.179,127	181.555
4	371.134,743 671.179,127	5	371.132,298 671.183,368	4.895
5	371.132,298 671.183,368	6	371.113,627 671.215,066	36.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.113,627 671.215,066	7	370.971,478 671.238,609	144.085
7	370.971,478 671.238,609	8	370.971,808 671.233,743	4.877
8	370.971,808 671.233,743	9	370.970,967 671.223,956	9.823
9	370.970,967 671.223,956	10	370.966,767 671.217,319	7.854
10	370.966,767 671.217,319	1	370.960,117 671.211,565	8.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/76, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/03/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

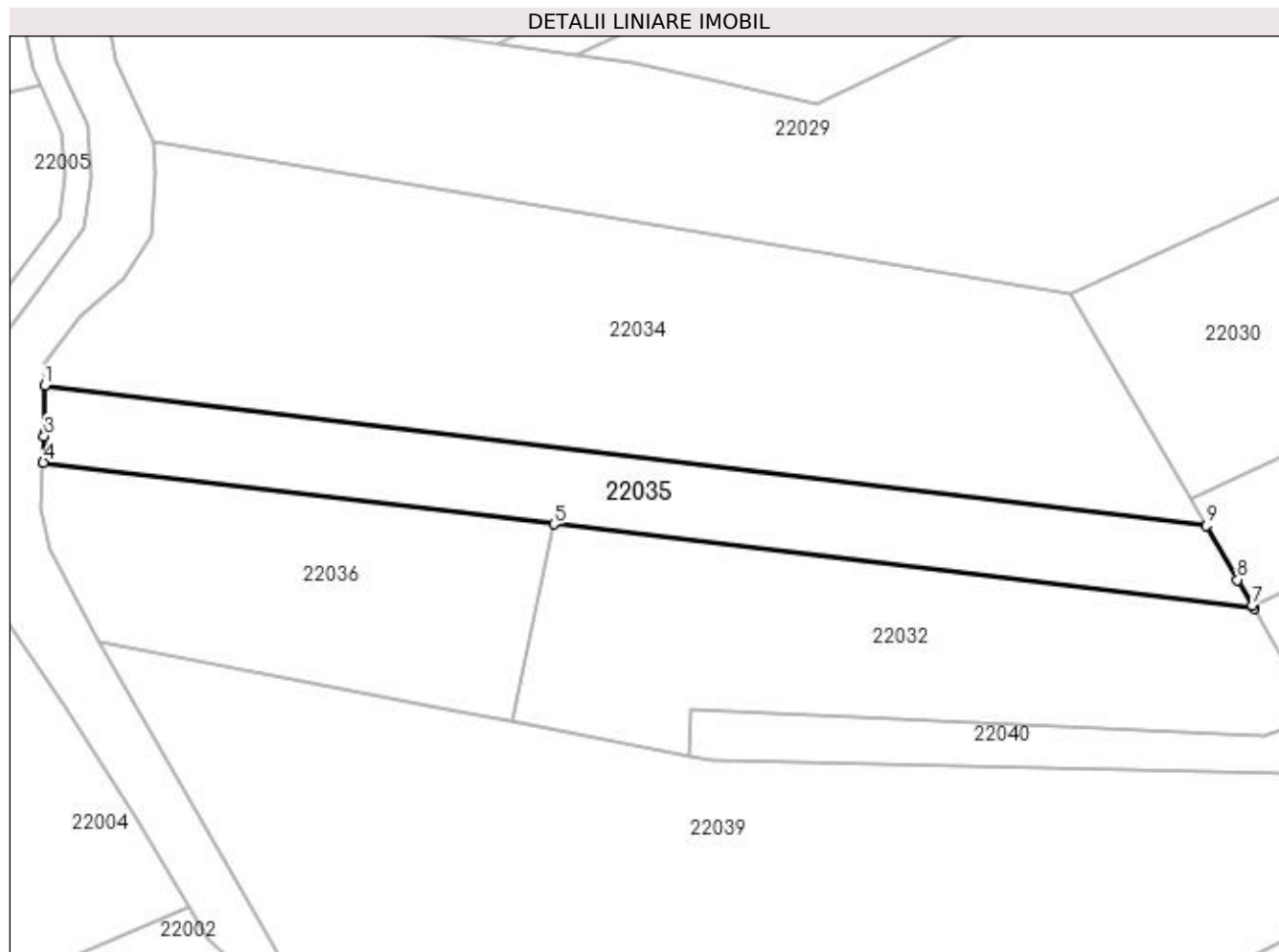
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.954,491 671.200,836	2	370.954,491 671.193,541	7.295
2	370.954,491 671.193,541	3	370.954,471 671.193,017	0.524
3	370.954,471 671.193,017	4	370.954,312 671.188,9	4.12
4	370.954,312 671.188,9	5	371.033,574 671.179,354	79.835
5	371.033,574 671.179,354	6	371.142,15 671.166,277	109.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.142,15 671.166,277	7	371.141,859 671.166,782	0.583
7	371.141,859 671.166,782	8	371.139,588 671.170,722	4.548
8	371.139,588 671.170,722	9	371.134,743 671.179,127	9.701
9	371.134,743 671.179,127	1	370.954,491 671.200,836	181.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.133	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/35, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2034, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘANDOR AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

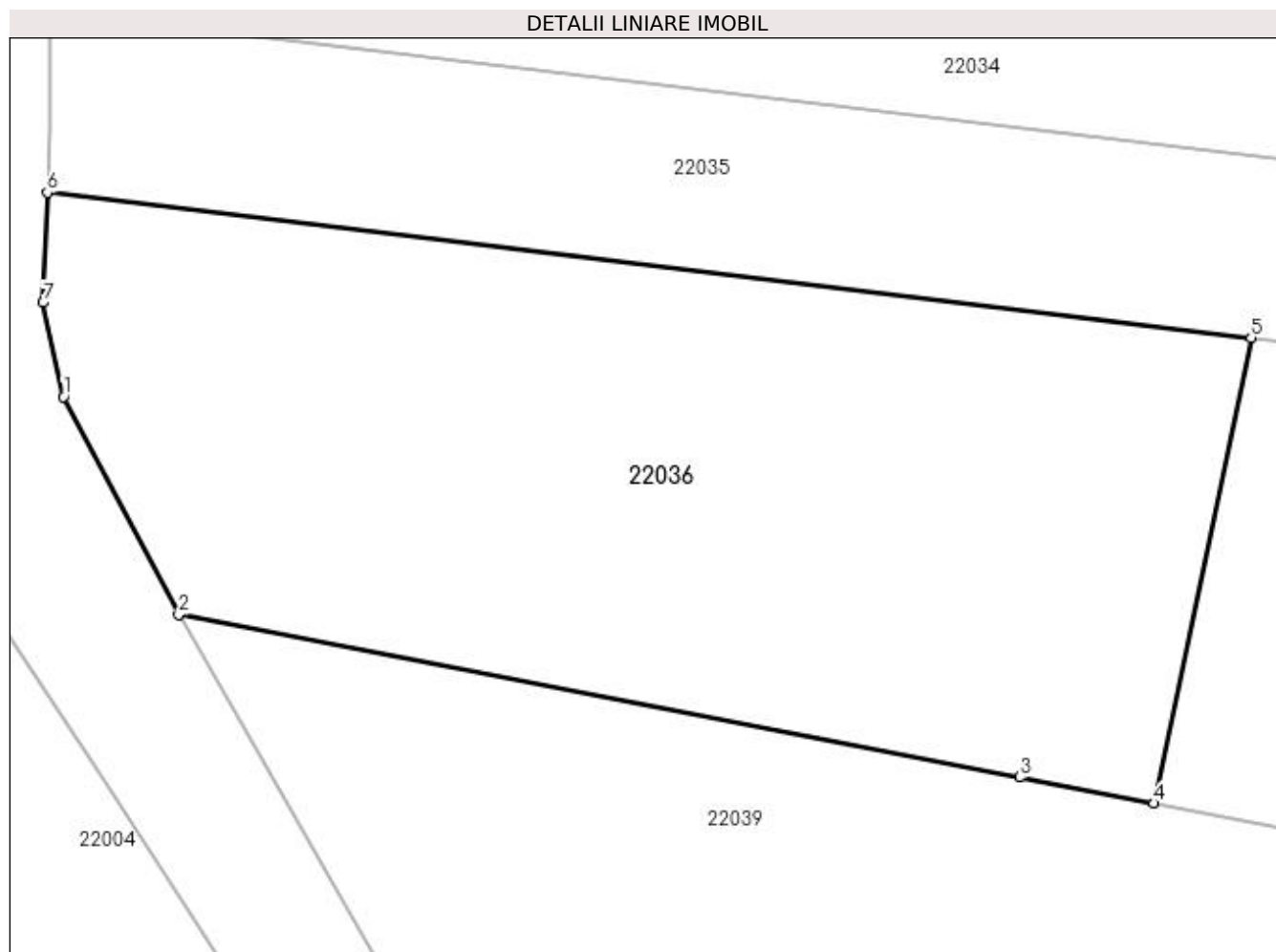
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.133	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.955,364 671.175,468	2	370.962,969 671.161,114	16.244
2	370.962,969 671.161,114	3	371.018,343 671.150,415	56.398
3	371.018,343 671.150,415	4	371.027,189 671.148,706	9.01
4	371.027,189 671.148,706	5	371.033,574 671.179,354	31.306
5	371.033,574 671.179,354	6	370.954,312 671.188,9	79.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.954,312 671.188,9	7	370.954,034 671.181,666	7.239
7	370.954,034 671.181,666	1	370.955,364 671.175,468	6.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.404	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

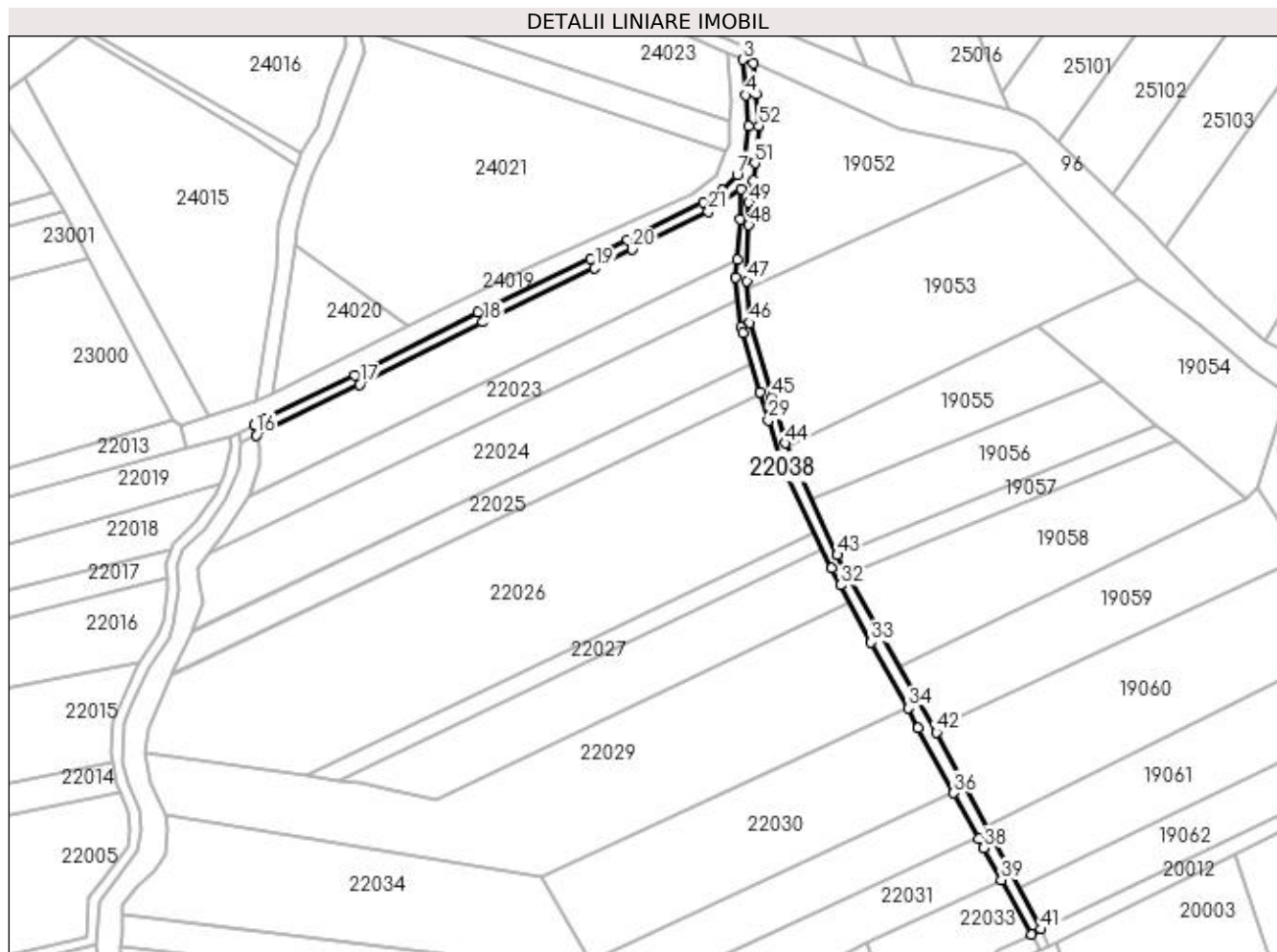
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.195,54 671.512,545	2	371.194,587 671.524,487	11.98	2	371.194,587 671.524,487	3	371.190,448 671.525,691	4.311	3	371.190,448 671.525,691	4	371.191,554 671.512,211	13.525
4	371.191,554 671.512,211	5	371.192,55 671.500,581	11.673	5	371.192,55 671.500,581	6	371.191,155 671.487,556	13.099	6	371.191,155 671.487,556	7	371.188,297 671.482,04	6.212
7	371.188,297 671.482,04	8	371.182,516 671.476,126	8.27	8	371.182,516 671.476,126	9	371.175,405 671.471,407	8.534	9	371.175,405 671.471,407	10	371.146,696 671.457,253	32.008
10	371.146,696 671.457,253	11	371.132,542 671.450,075	15.87	11	371.132,542 671.450,075	12	371.089,877 671.429,607	47.321	12	371.089,877 671.429,607	13	371.043,16 671.405,883	52.396
13	371.043,16 671.405,883	14	371.009,268 671.389,468	37.658	14	371.009,268 671.389,468	15	371.004,803 671.387,078	5.064	15	371.004,803 671.387,078	16	371.005,704 671.383,024	4.153
16	371.005,704 671.383,024	17	371.044,937 671.402,299	43.712	17	371.044,937 671.402,299	18	371.091,648 671.426,02	52.389	18	371.091,648 671.426,02	19	371.134,311 671.446,488	47.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.134,311 671.446,488	20	371.148,485 671.453,675	15.89 2	20	371.148,485 671.453,675	21	371.177,403 671.467,933	32.24 2	21	371.177,403 671.467,933	22	371.189,964 671.476,595	15.25 8
22	371.189,964 671.476,595	23	371.189,41 671.464,968	11.64	23	371.189,41 671.464,968	24	371.188,263 671.449,798	15.21 3	24	371.188,263 671.449,798	25	371.187,749 671.443,006	6.811
25	371.187,749 671.443,006	26	371.189,779 671.424,182	18.93 3	26	371.189,779 671.424,182	27	371.190,397 671.422,068	2.202	27	371.190,397 671.422,068	28	371.197,014 671.399,427	23.58 8
28	371.197,014 671.399,427	29	371.200,152 671.388,689	11.18 7	29	371.200,152 671.388,689	30	371.205,097 671.371,77	17.62 7	30	371.205,097 671.371,77	31	371.224,178 671.332,552	43.61 3
31	371.224,178 671.332,552	32	371.227,631 671.326,098	7.32	32	371.227,631 671.326,098	33	371.239,253 671.304,369	24.64 2	33	371.239,253 671.304,369	34	371.253,239 671.279,464	28.56 3
34	371.253,239 671.279,464	35	371.257,028 671.271,886	8.472	35	371.257,028 671.271,886	36	371.270,633 671.247,132	28.24 6	36	371.270,633 671.247,132	37	371.280,156 671.229,806	19.77 1
37	371.280,156 671.229,806	38	371.282,089 671.226,289	4.013	38	371.282,089 671.226,289	39	371.288,707 671.214,249	13.73 9	39	371.288,707 671.214,249	40	371.300,277 671.193,506	23.75 2
40	371.300,277 671.193,506	41	371.303,81 671.195,382	4.0	41	371.303,81 671.195,382	42	371.264,062 671.270,23	84.74 7	42	371.264,062 671.270,23	43	371.226,366 671.337,582	77.18 3
43	371.226,366 671.337,582	44	371.206,582 671.380,029	46.83 1	44	371.206,582 671.380,029	45	371.201,775 671.397,423	18.04 6	45	371.201,775 671.397,423	46	371.193,11 671.425,797	29.66 8
46	371.193,11 671.425,797	47	371.192,003 671.441,668	15.91	47	371.192,003 671.441,668	48	371.192,741 671.462,892	21.23 7	48	371.192,741 671.462,892	49	371.192,741 671.471,381	8.489
49	371.192,741 671.471,381	50	371.194,402 671.479,87	8.65	50	371.194,402 671.479,87	51	371.195,052 671.486,383	6.545	51	371.195,052 671.486,383	52	371.196,569 671.500,539	14.23 7
52	371.196,569 671.500,539	1	371.195,54 671.512,545	12.05										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50093

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50093	11.690	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24761 / 28/07/2010		
Act Notarial nr. 1554, Contract de vanzare- cumparare, din 26/07/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TINC GRATIEL VICENTIU , casatorit cu lipsa CNP	
	2) TINC DANIELA , bun comun lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 50093, in rangul incheierii nr. 24761/28.07.2010</i>		

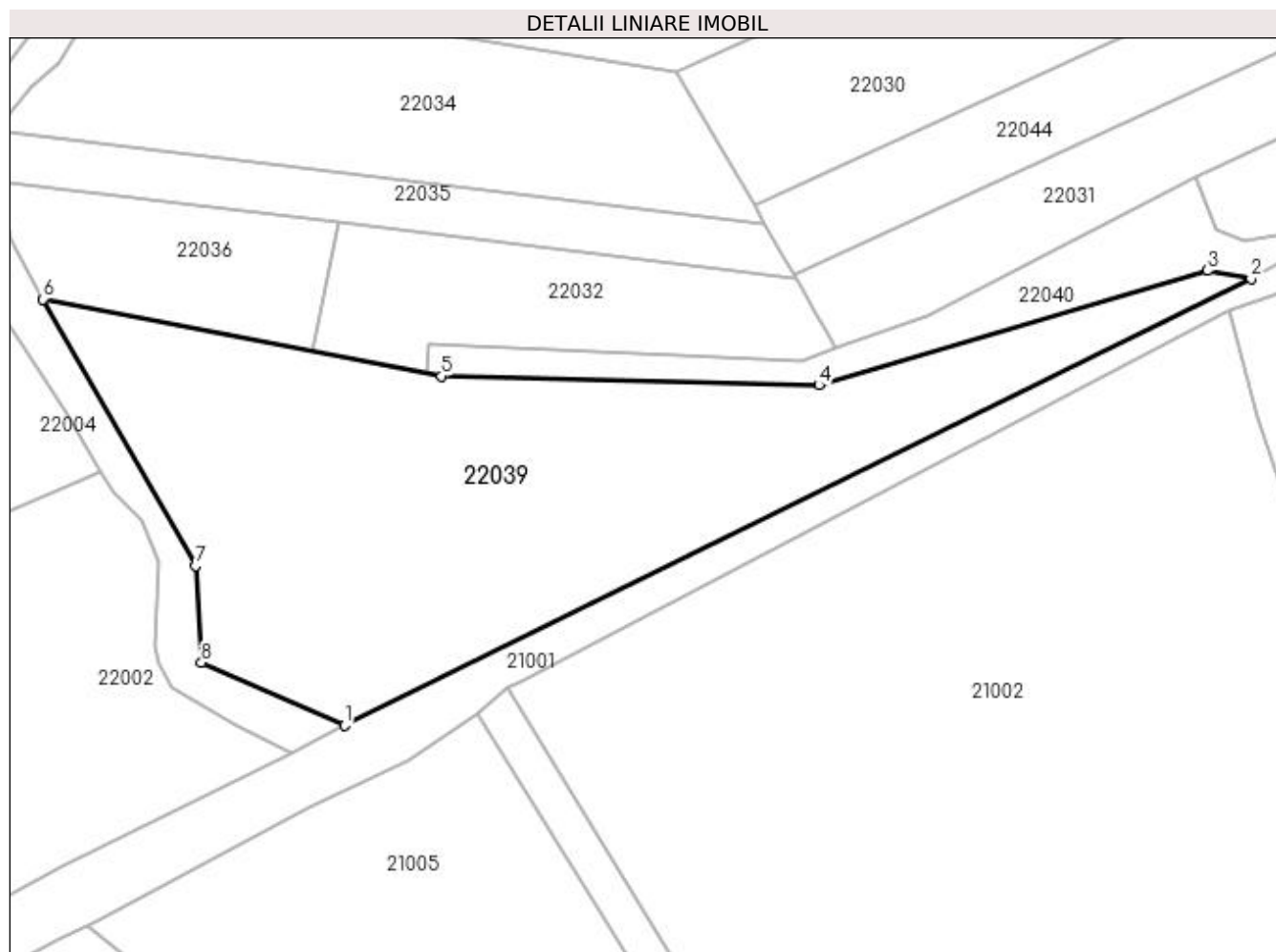
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50093	11.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.256	-	-	-	
2	arabil	NU	2.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.034,734 671.059,71	2	371.250,7 671.166,025	240.716
2	371.250,7 671.166,025	3	371.240,33 671.167,907	10.539
3	371.240,33 671.167,907	4	371.147,741 671.140,675	96.511
4	371.147,741 671.140,675	5	371.057,875 671.142,777	89.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.057,875 671.142,777	6	370.962,969 671.161,114	96.661
6	370.962,969 671.161,114	7	370.999,326 671.097,687	73.108
7	370.999,326 671.097,687	8	371.000,692 671.074,611	23.116
8	371.000,692 671.074,611	1	371.034,734 671.059,71	37.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.126	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

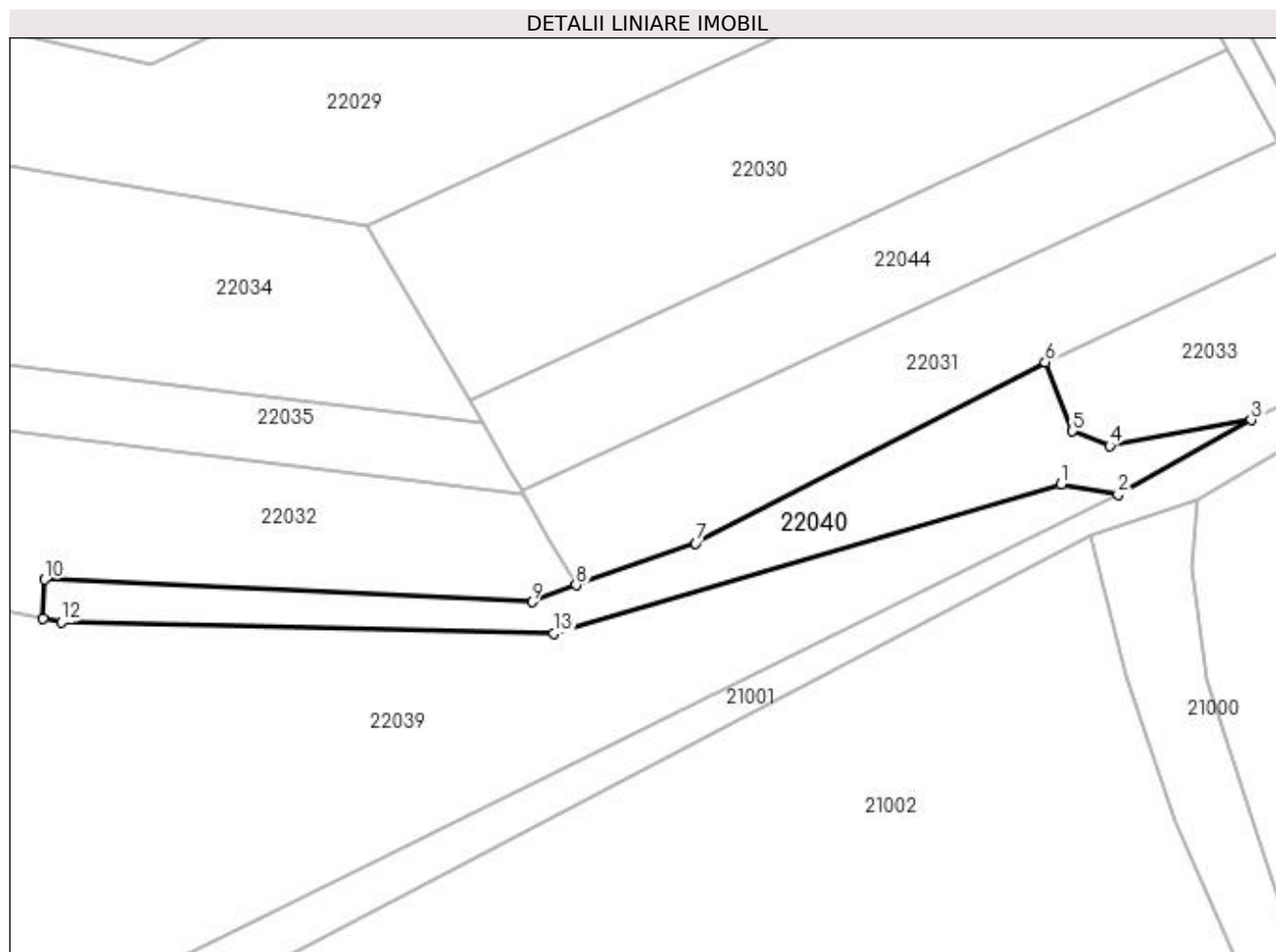
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.240,33 671.167,907	2	371.250,7 671.166,025	10.539
2	371.250,7 671.166,025	3	371.274,961 671.179,642	27.821
3	371.274,961 671.179,642	4	371.249,127 671.174,958	26.255
4	371.249,127 671.174,958	5	371.242,386 671.177,603	7.241
5	371.242,386 671.177,603	6	371.237,368 671.190,176	13.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.237,368 671.190,176	7	371.173,647 671.157,203	71.747
7	371.173,647 671.157,203	8	371.151,805 671.149,527	23.152
8	371.151,805 671.149,527	9	371.143,761 671.146,452	8.612
9	371.143,761 671.146,452	10	371.054,831 671.150,577	89.026
10	371.054,831 671.150,577	11	371.054,561 671.143,418	7.164
11	371.054,561 671.143,418	12	371.057,875 671.142,777	3.375
12	371.057,875 671.142,777	13	371.147,741 671.140,675	89.891
13	371.147,741 671.140,675	1	371.240,33 671.167,907	96.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

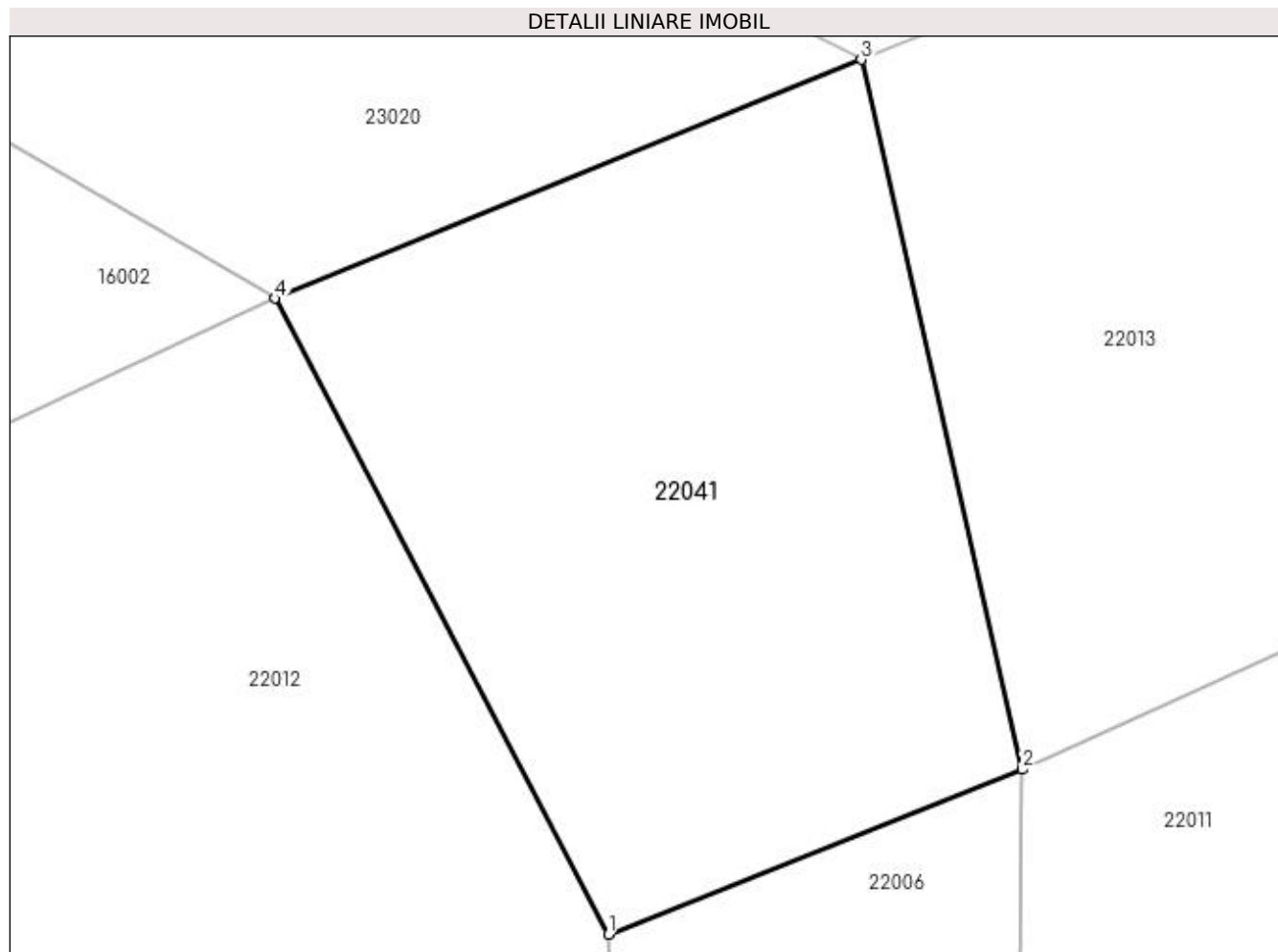
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	50	-	-	-	CCS 2, SOMES MAL STANG, TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.659,365 671.292,993	2	370.664,082 671.294,868	5.076
2	370.664,082 671.294,868	3	370.662,243 671.302,95	8.289
3	370.662,243 671.302,95	4	370.655,566 671.300,232	7.209
4	370.655,566 671.300,232	1	370.659,365 671.292,993	8.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.756	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/86, Titlu de proprietate, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCHIOP SILVIU , Lipsa CNP 2) SCHIOP TRAIAN , Lipsa CNP 3) SCHIOP VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2002, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘCHIOPU TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

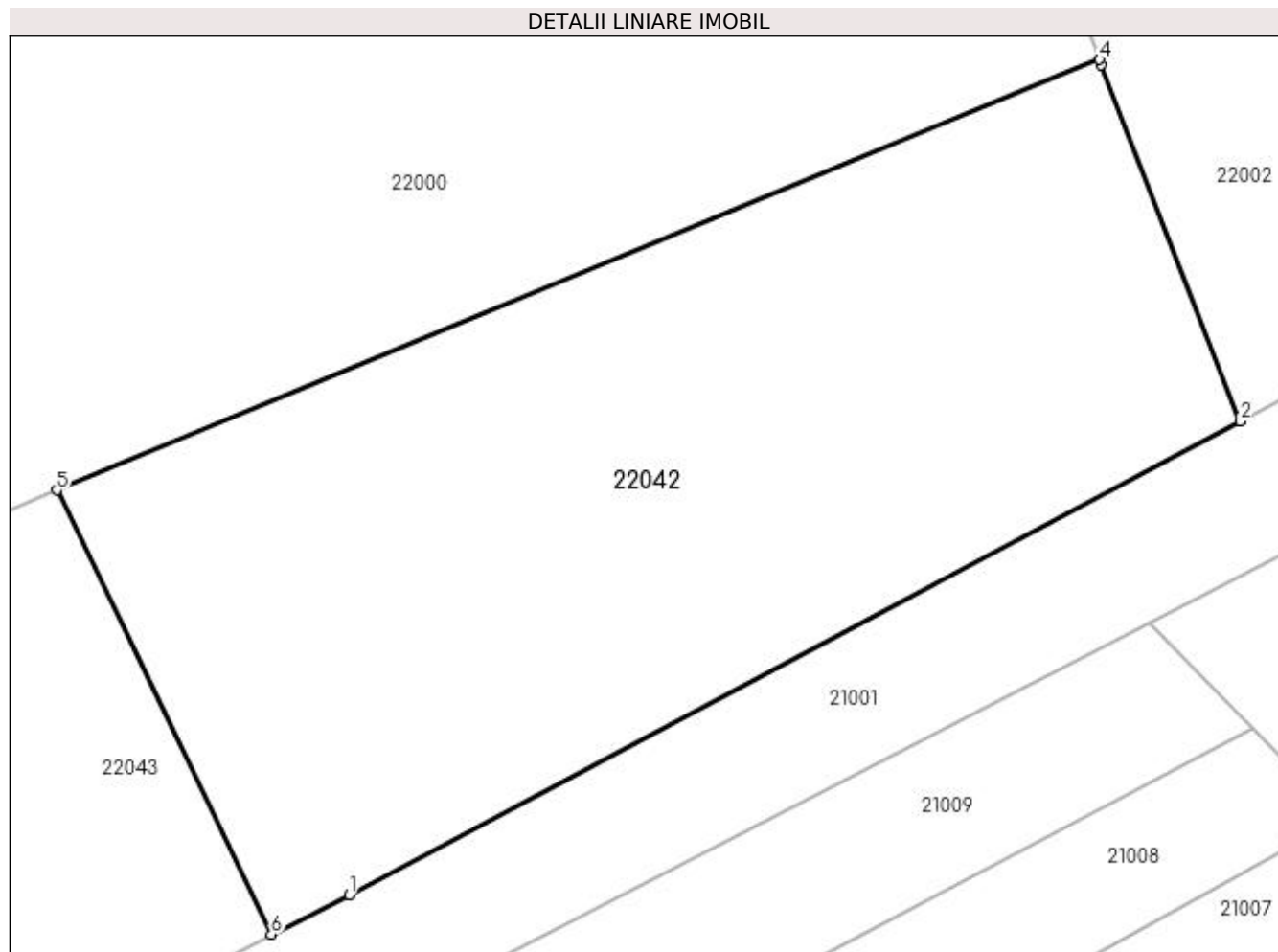
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.756	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.756	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.851,324 670.964,337	2	370.947,97 671.015,639	109.418
2	370.947,97 671.015,639	3	370.932,893 671.054,294	41.491
3	370.932,893 671.054,294	4	370.932,678 671.054,846	0.592
4	370.932,678 671.054,846	5	370.819,653 671.008,193	122.275
5	370.819,653 671.008,193	6	370.842,918 670.960,063	53.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.842,918 670.960,063	1	370.851,324 670.964,337	9.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/48, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ OTILIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

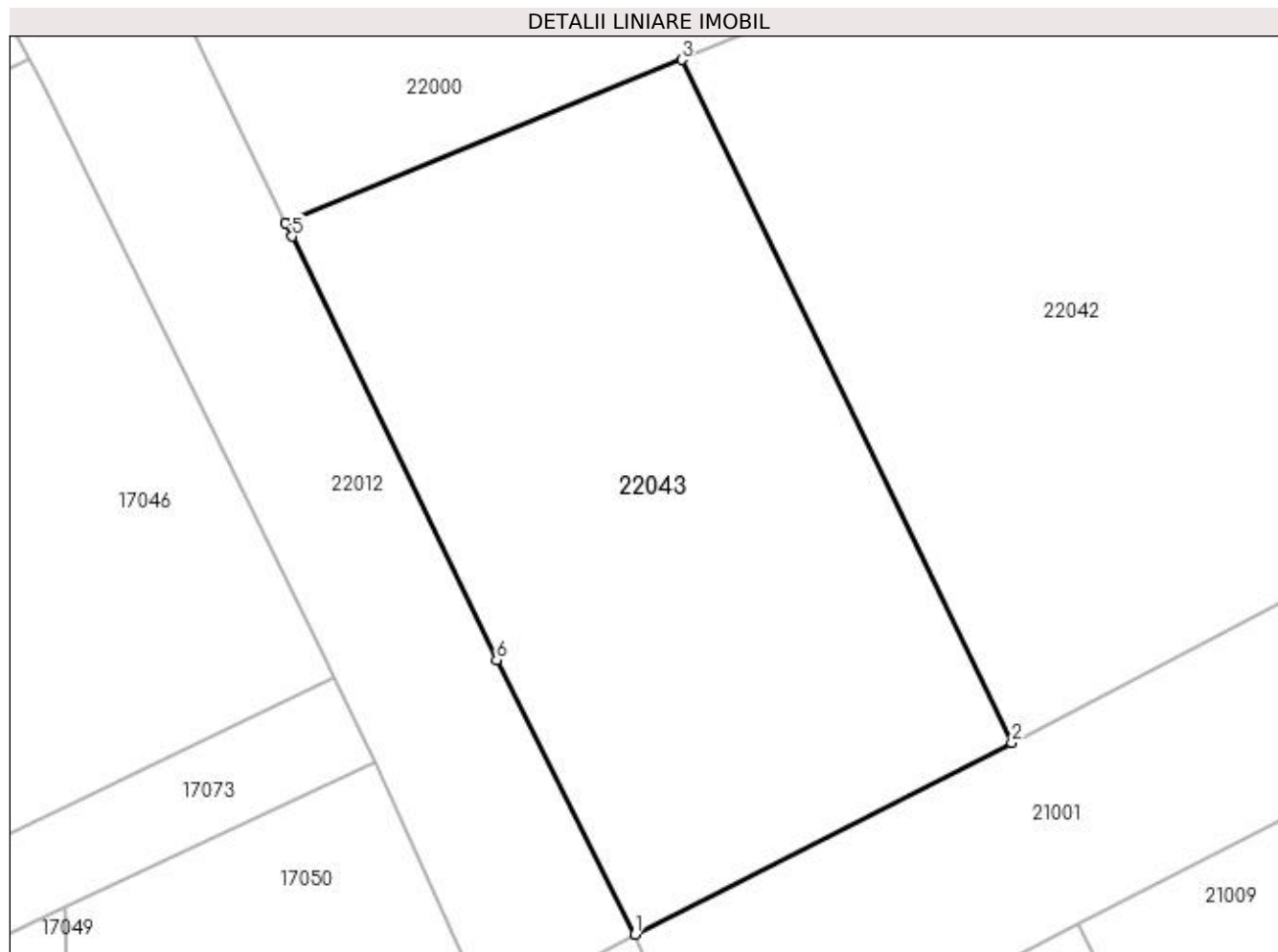
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.644	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.816,352 670.946,557	2	370.842,918 670.960,063	29.802
2	370.842,918 670.960,063	3	370.819,653 671.008,193	53.458
3	370.819,653 671.008,193	4	370.791,729 670.996,667	30.209
4	370.791,729 670.996,667	5	370.792,175 670.995,744	1.025
5	370.792,175 670.995,744	6	370.806,602 670.965,899	33.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.806,602 670.965,899	1	370.816,352 670.946,557	21.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

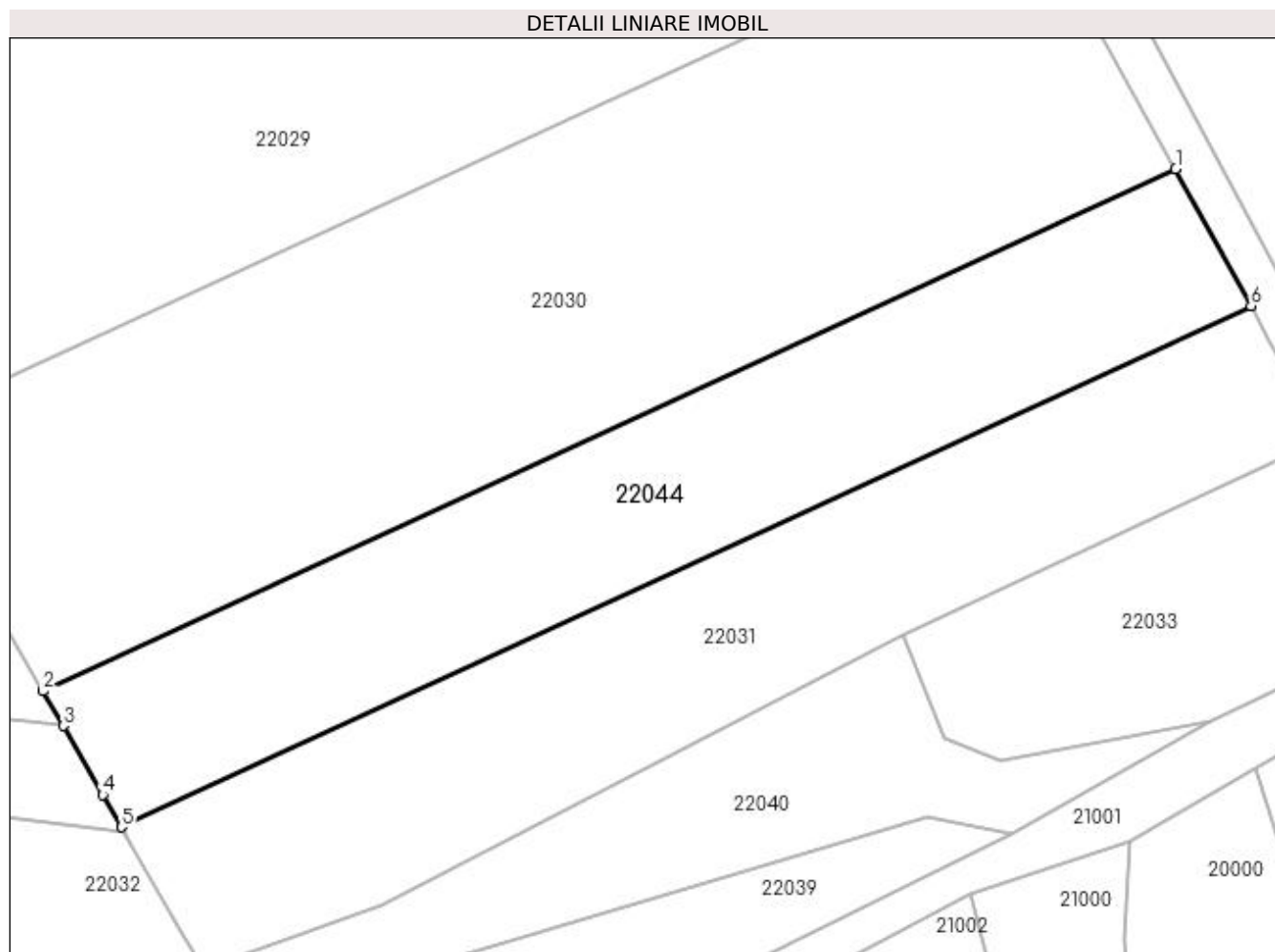
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Belți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.270,633 671.247,132	2	371.132,298 671.183,368	152.323
2	371.132,298 671.183,368	3	371.134,743 671.179,127	4.895
3	371.134,743 671.179,127	4	371.139,588 671.170,722	9.701
4	371.139,588 671.170,722	5	371.141,859 671.166,782	4.548
5	371.141,859 671.166,782	6	371.279,839 671.230,382	151.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.279,839 671.230,382	1	371.270,633 671.247,132	19.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.238	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/6, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/04/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN V. IOAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

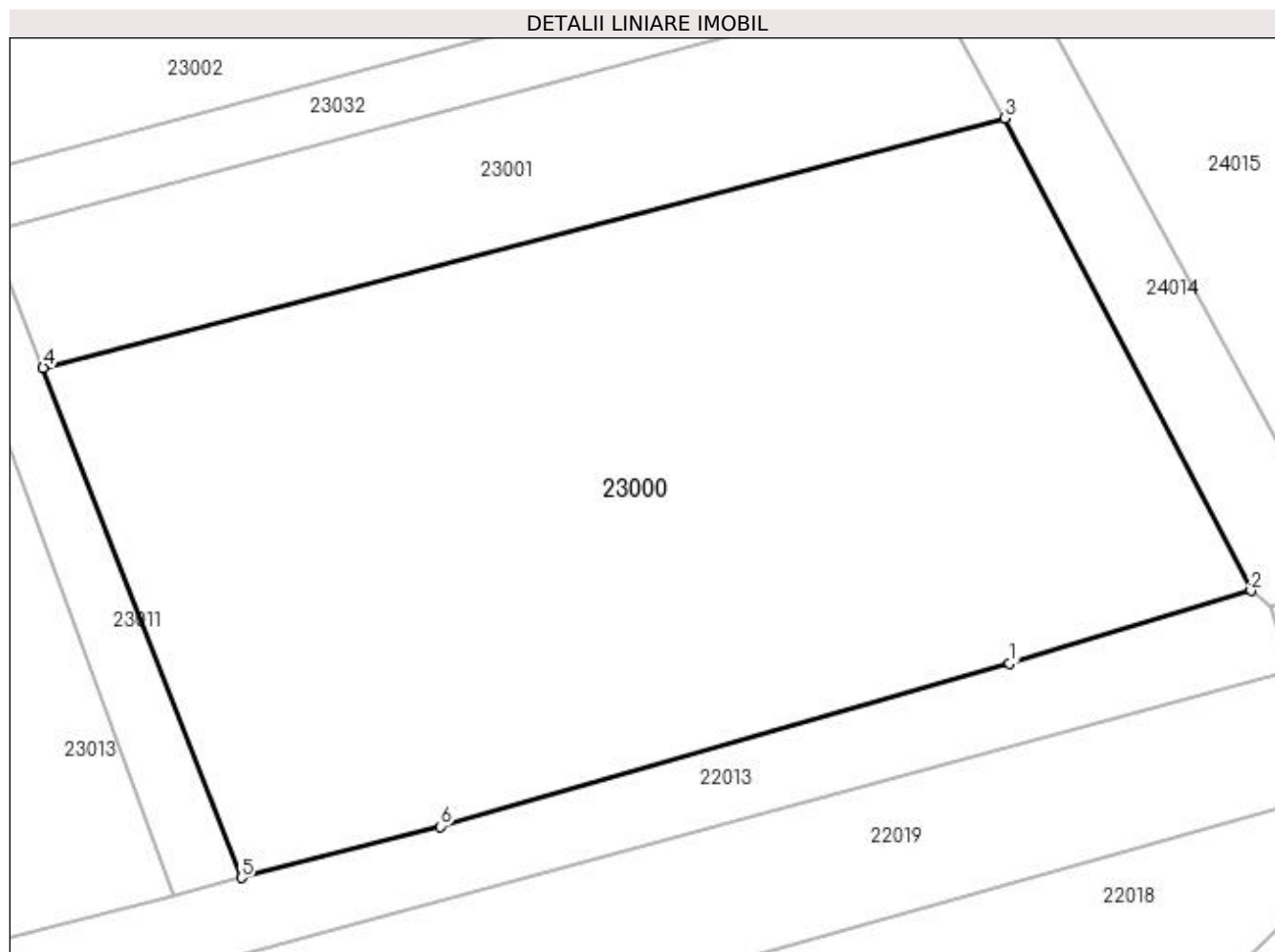
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.238	INTRE PIRAUA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.942,766 671.379,338	2	370.974,126 671.388,764	32.746
2	370.974,126 671.388,764	3	370.942,087 671.450,119	69.217
3	370.942,087 671.450,119	4	370.817,186 671.417,721	129.034
4	370.817,186 671.417,721	5	370.842,931 671.351,485	71.063
5	370.842,931 671.351,485	6	370.868,808 671.358,129	26.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.868,808 671.358,129	1	370.942,766 671.379,338	76.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.450	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

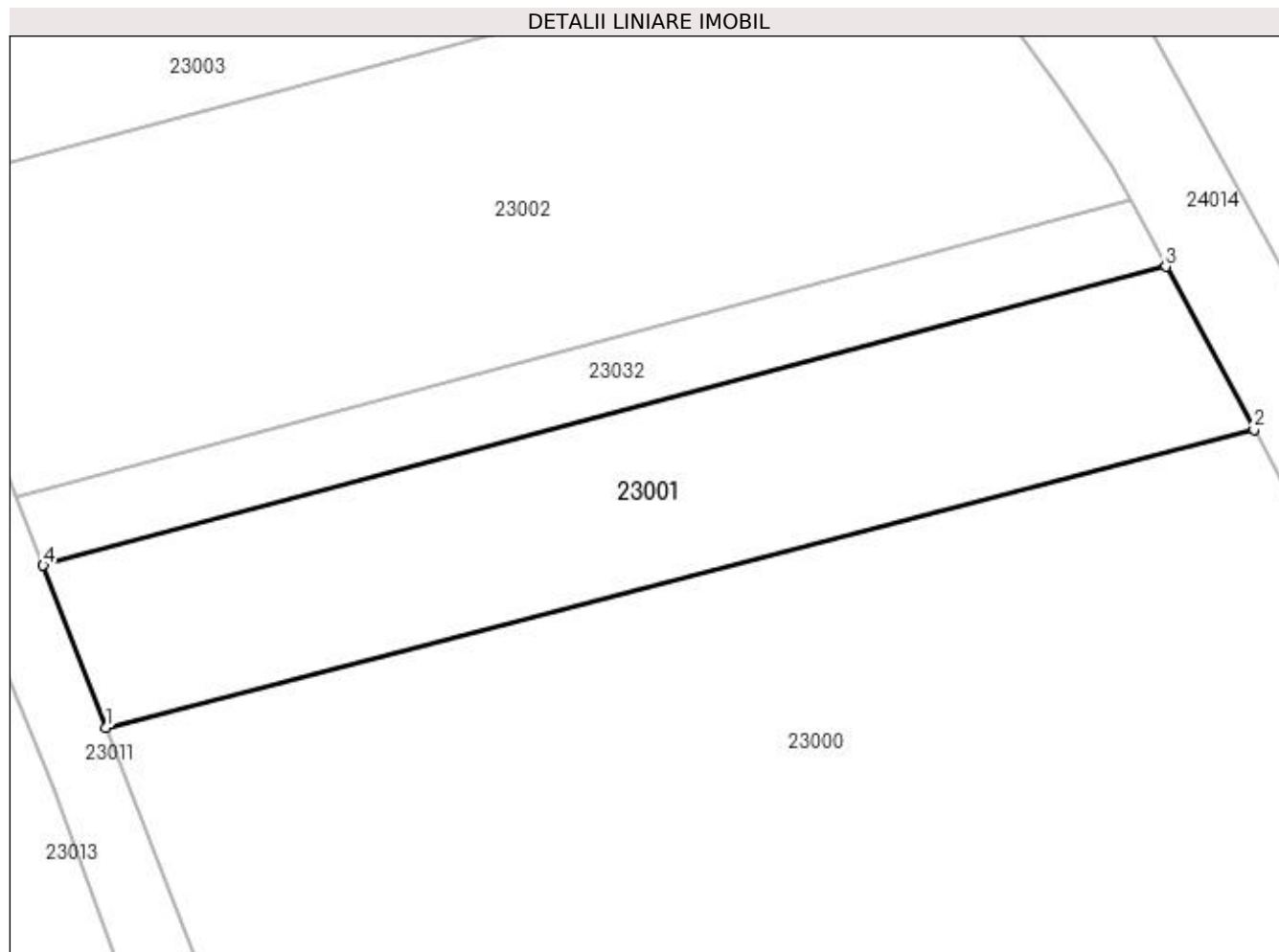
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.817,186 671.417,721	2	370.942,087 671.450,119	129.034
2	370.942,087 671.450,119	3	370.932,484 671.467,851	20.165
3	370.932,484 671.467,851	4	370.810,34 671.435,335	126.398
4	370.810,34 671.435,335	1	370.817,186 671.417,721	18.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/93, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

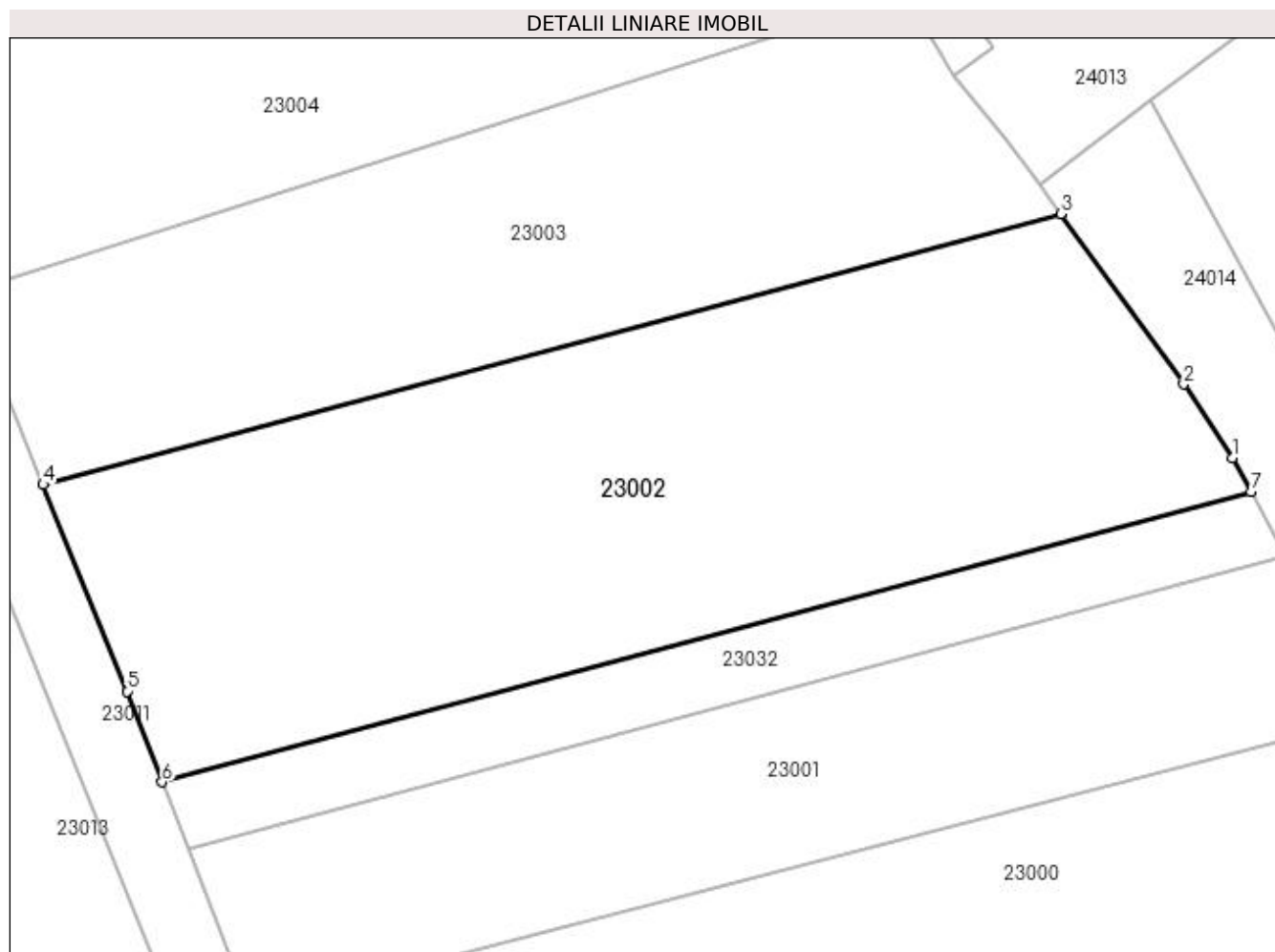
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.926,529 671.478,846	2	370.921,112 671.487,039	9.822
2	370.921,112 671.487,039	3	370.907,414 671.505,999	23.391
3	370.907,414 671.505,999	4	370.794,207 671.475,862	117.15
4	370.794,207 671.475,862	5	370.803,518 671.452,885	24.792
5	370.803,518 671.452,885	6	370.807,444 671.442,785	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.807,444 671.442,785	7	370.928,592 671.475,036	125.367
7	370.928,592 671.475,036	1	370.926,529 671.478,846	4.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/14, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MARIA DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2160, din 23/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC SORINEL FLORINEL	

C. Partea III. SARCINI .

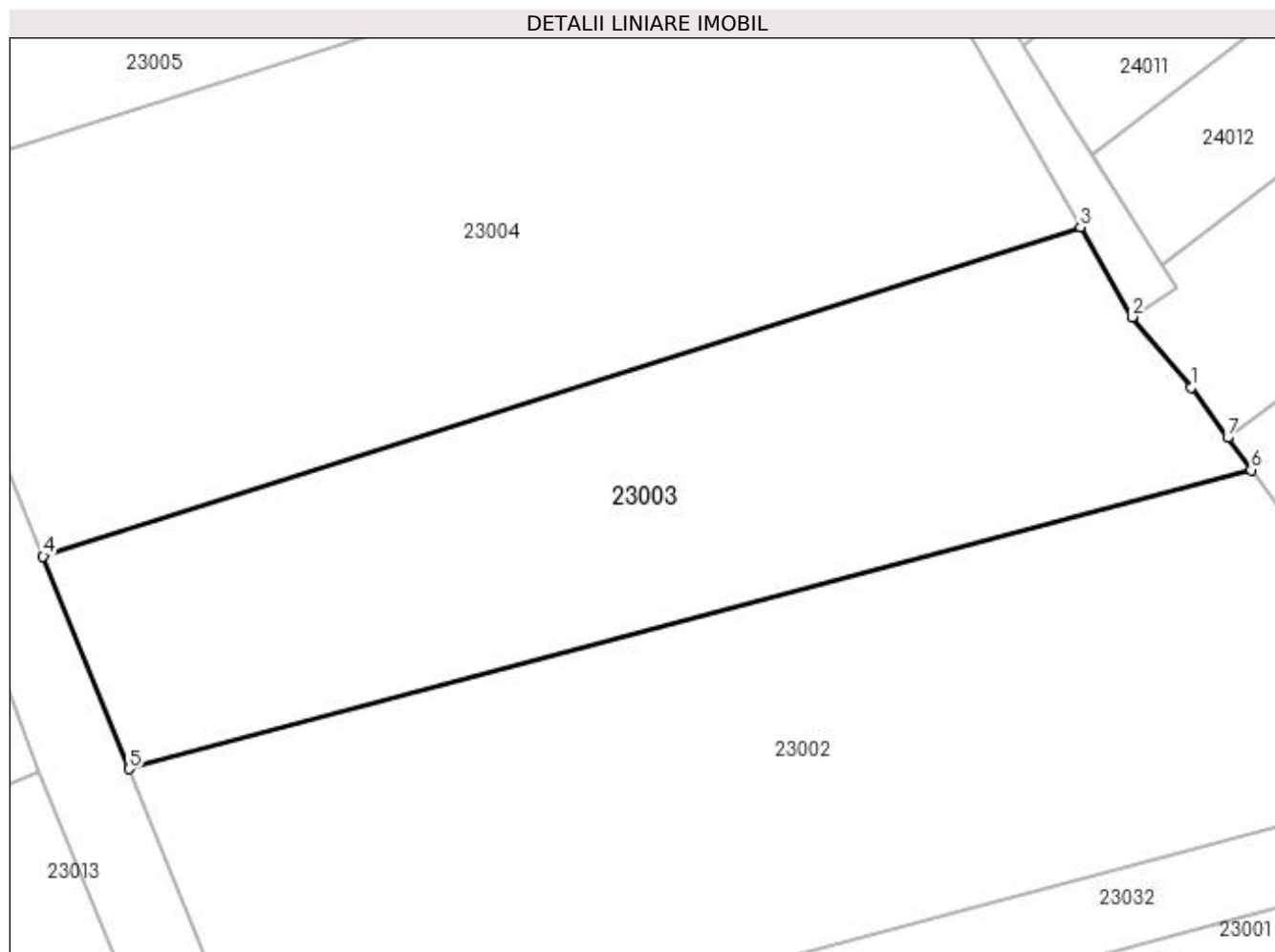
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	INTRE CERNE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.901,397 671.514,327	2	370.895,402 671.521,424	9.29
2	370.895,402 671.521,424	3	370.890,181 671.530,494	10.465
3	370.890,181 671.530,494	4	370.785,531 671.497,272	109.797
4	370.785,531 671.497,272	5	370.794,207 671.475,862	23.101
5	370.794,207 671.475,862	6	370.907,414 671.505,999	117.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.907,414 671.505,999	7	370.905,059 671.509,258	4.021
7	370.905,059 671.509,258	1	370.901,397 671.514,327	6.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/87, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAHU SORIN, LIPSA CNP 2) ZAH STEFAN, LIPSA CNP 3) ZAH FLOARE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2162, din 23/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC SORINEL FLORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

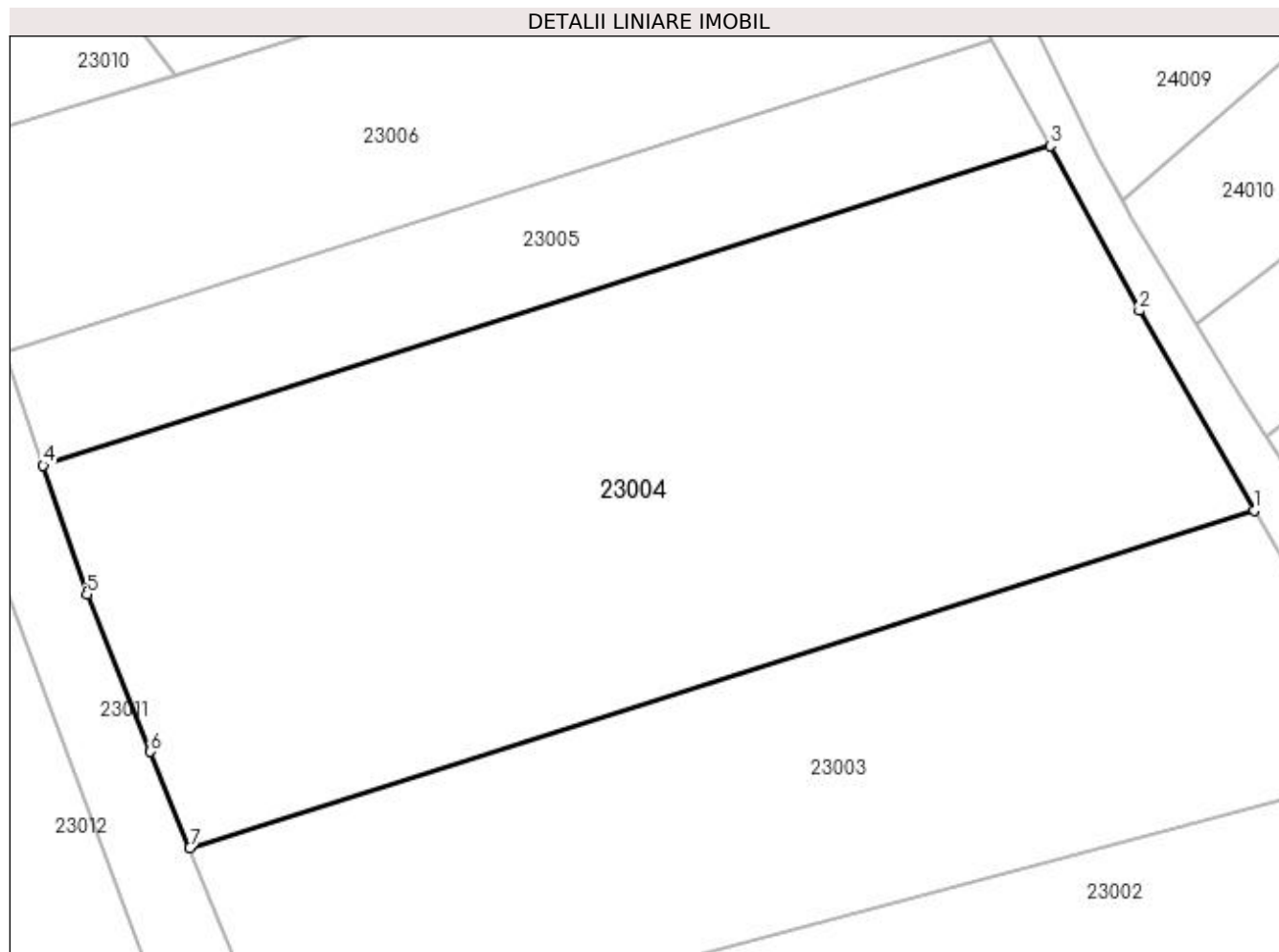
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.890,181 671.530,494	2	370.878,899 671.550,096	22.617
2	370.878,899 671.550,096	3	370.870,114 671.566,306	18.437
3	370.870,114 671.566,306	4	370.771,137 671.534,885	103.845
4	370.771,137 671.534,885	5	370.775,421 671.522,221	13.369
5	370.775,421 671.522,221	6	370.781,689 671.506,754	16.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.781,689 671.506,754	7	370.785,531 671.497,272	10.231
7	370.785,531 671.497,272	1	370.890,181 671.530,494	109.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

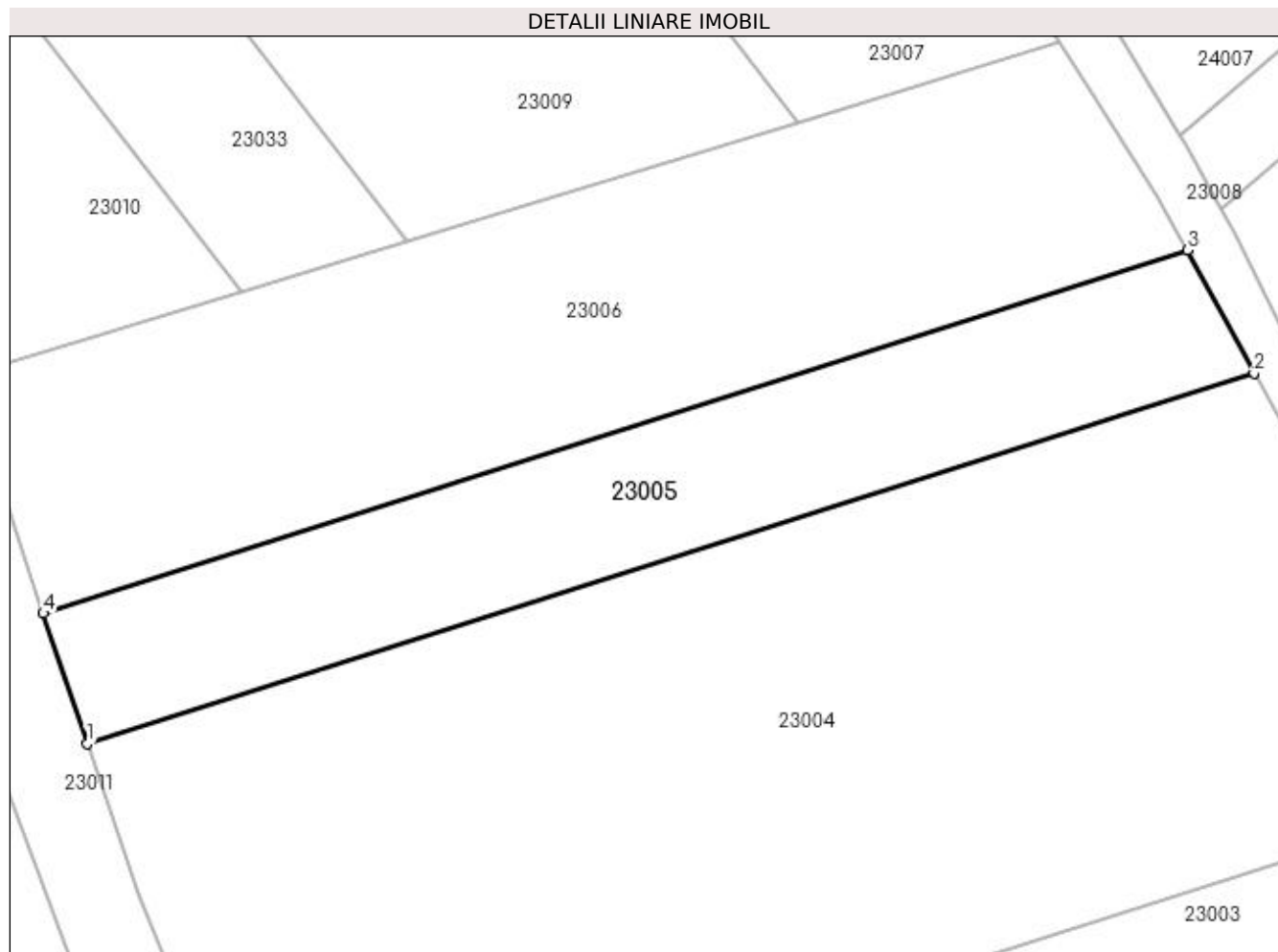
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.771,137 671.534,885	2	370.870,114 671.566,306	103.845
2	370.870,114 671.566,306	3	370.864,454 671.576,751	11.88
3	370.864,454 671.576,751	4	370.767,396 671.545,94	101.831
4	370.767,396 671.545,94	1	370.771,137 671.534,885	11.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.058	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/17, Titlu de proprietate, din 15/12/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ NECHITA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

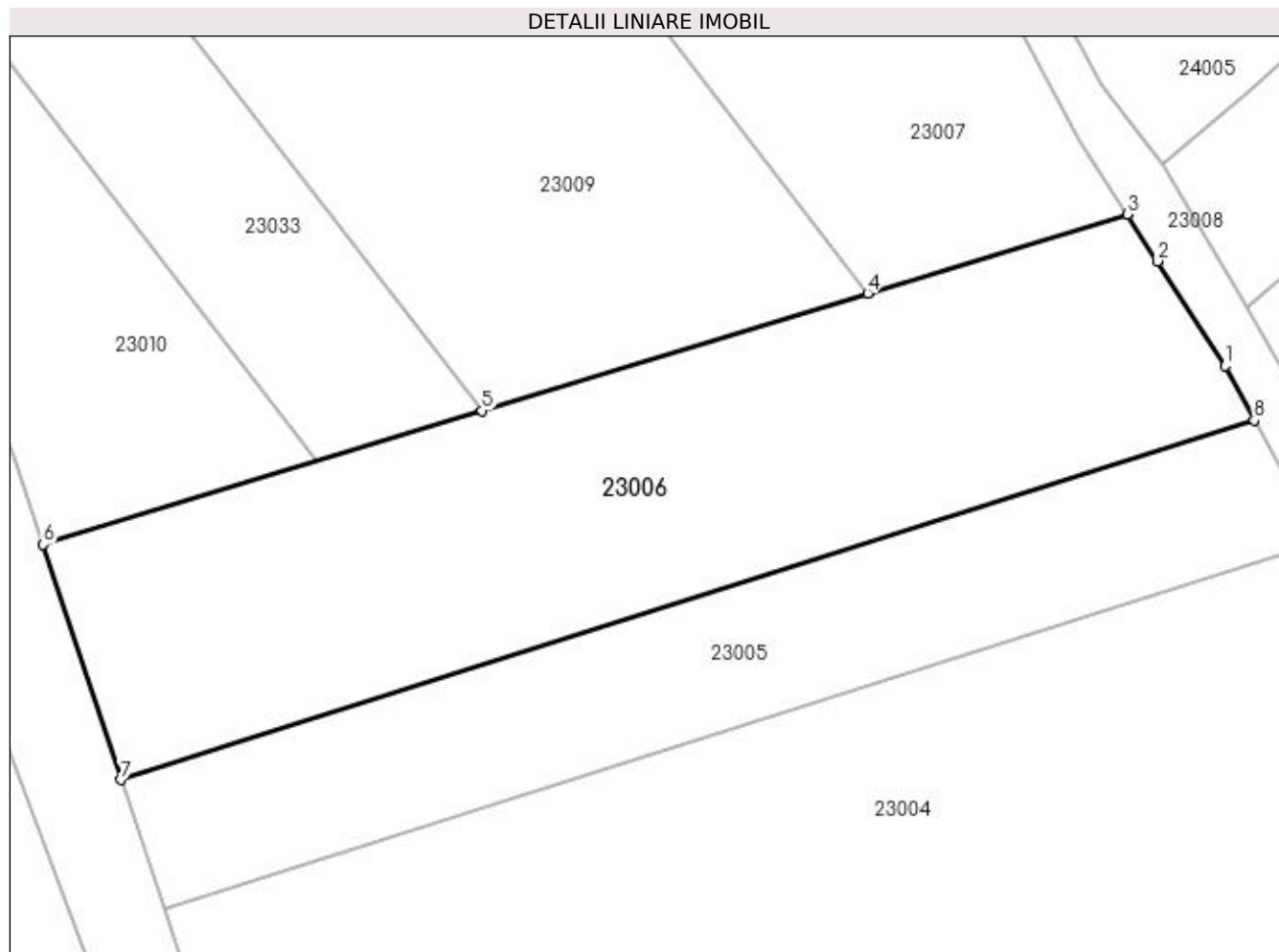
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.058	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.861,955 671.581,404	2	370.856,16 671.590,376	10.681
2	370.856,16 671.590,376	3	370.853,582 671.594,41	4.787
3	370.853,582 671.594,41	4	370.831,353 671.587,632	23.239
4	370.831,353 671.587,632	5	370.798,341 671.577,563	34.513
5	370.798,341 671.577,563	6	370.760,737 671.566,11	39.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.760,737 671.566,11	7	370.767,396 671.545,94	21.241
7	370.767,396 671.545,94	8	370.864,454 671.576,751	101.831
8	370.864,454 671.576,751	1	370.861,955 671.581,404	5.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.121	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/43, TITLU DE PROPRIETATE, din 12/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TINC ANA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2115, din 21/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC NELU	A1

C. Partea III. SARCINI .

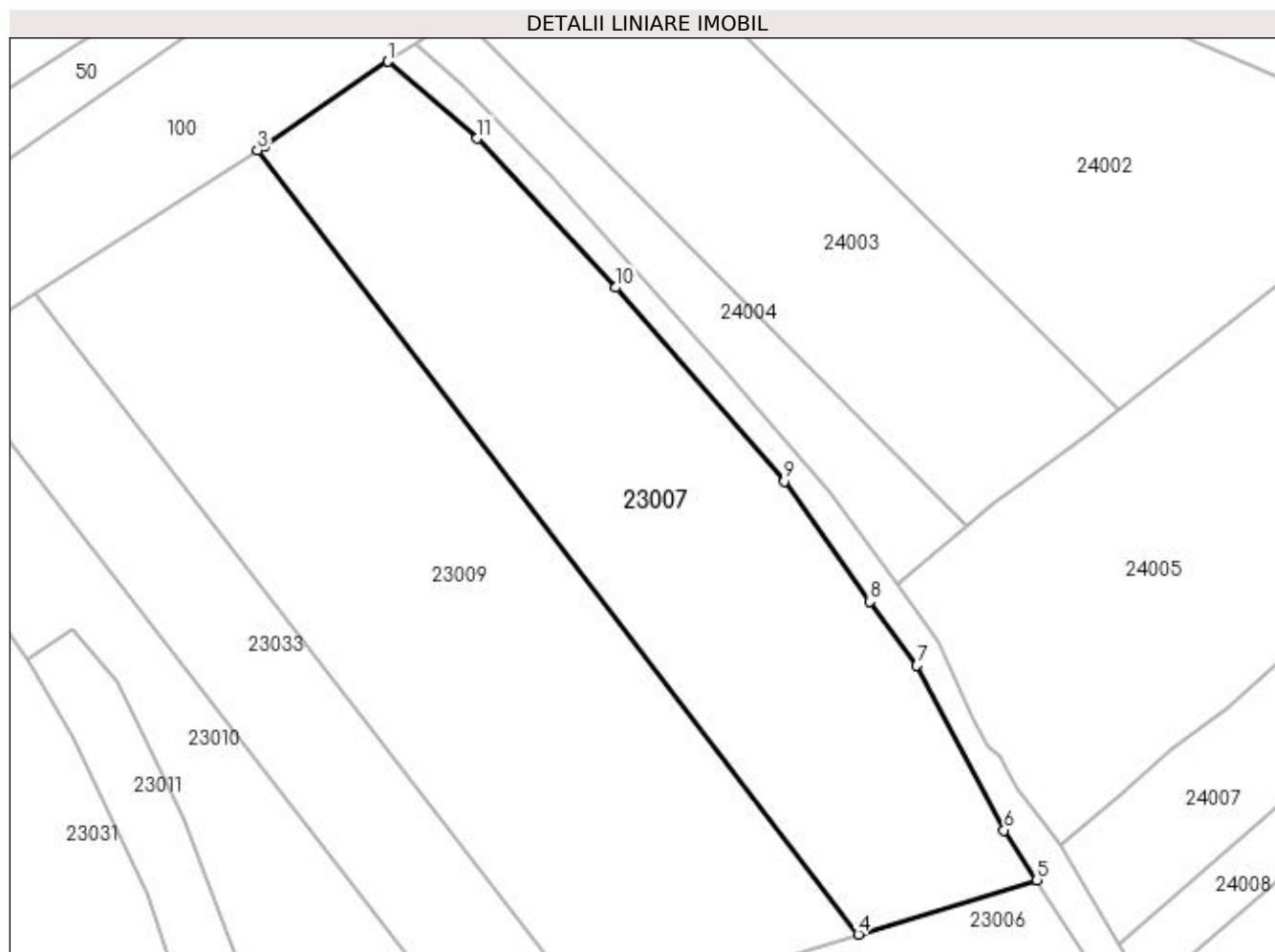
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.121	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.772,774 671.696,302	2	370.757,421 671.685,879	18.557
2	370.757,421 671.685,879	3	370.756,49 671.685,279	1.108
3	370.756,49 671.685,279	4	370.831,353 671.587,632	123.042
4	370.831,353 671.587,632	5	370.853,582 671.594,41	23.239
5	370.853,582 671.594,41	6	370.849,499 671.600,586	7.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.849,499 671.600,586	7	370.838,622 671.621,097	23.217
7	370.838,622 671.621,097	8	370.832,775 671.629,079	9.894
8	370.832,775 671.629,079	9	370.822,099 671.644,02	18.363
9	370.822,099 671.644,02	10	370.801,124 671.668,151	31.973
10	370.801,124 671.668,151	11	370.783,861 671.686,713	25.349
11	370.783,861 671.686,713	1	370.772,774 671.696,302	14.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		844	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

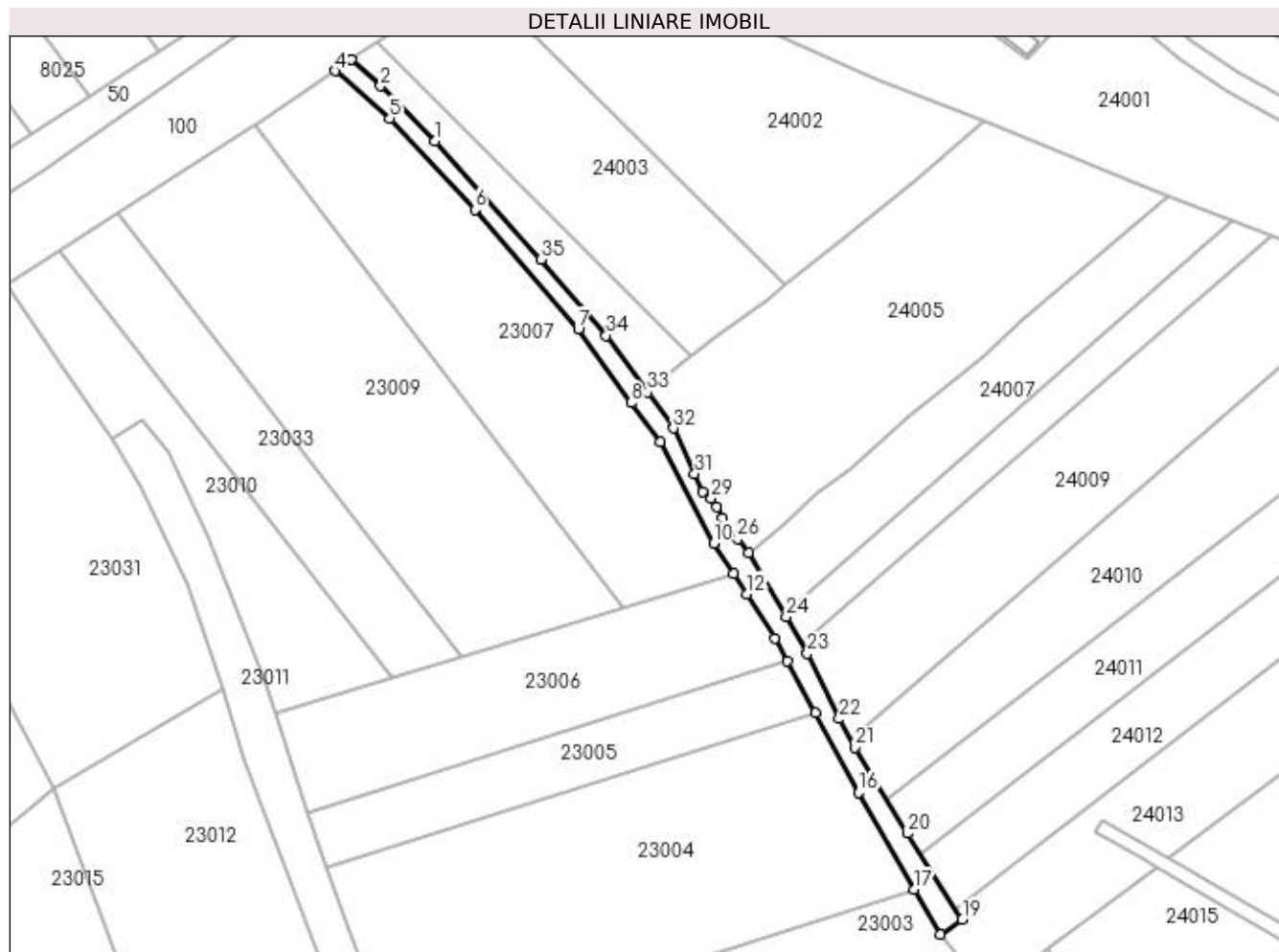
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	394	-	-	-	
2	drum	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.793,067 671.682,126	2	370.782,022 671.693,263	15.685
3	370.776,128 671.698,58	4	370.772,774 671.696,302	4.054
5	370.783,861 671.686,713	6	370.801,124 671.668,151	25.349
7	370.822,099 671.644,02	8	370.832,775 671.629,079	18.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.782,022 671.693,263	3	370.776,128 671.698,58	7.938
4	370.772,774 671.696,302	5	370.783,861 671.686,713	14.658
6	370.801,124 671.668,151	7	370.822,099 671.644,02	31.973
8	370.832,775 671.629,079	9	370.838,622 671.621,097	9.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.838,622 671.621,097	10	370.849,499 671.600,586	23.217
11	370.853,582 671.594,41	12	370.856,16 671.590,376	4.787
13	370.861,955 671.581,404	14	370.864,454 671.576,751	5.282
15	370.870,114 671.566,306	16	370.878,899 671.550,096	18.437
17	370.890,181 671.530,494	18	370.895,402 671.521,424	10.465
19	370.899,888 671.524,43	20	370.888,722 671.541,832	20.676
21	370.878,145 671.559,273	22	370.874,954 671.565,074	6.621
23	370.868,489 671.578,286	24	370.864,212 671.585,759	8.61
25	370.856,572 671.598,65	26	370.854,413 671.601,539	3.607
27	370.851,28 671.605,675	28	370.850,094 671.607,956	2.571
29	370.849,03 671.609,751	30	370.847,327 671.611,119	2.184
31	370.845,654 671.614,708	32	370.841,396 671.623,923	10.151
33	370.836,123 671.631,21	34	370.827,748 671.642,733	14.245
35	370.814,562 671.658,118	1	370.793,067 671.682,126	32.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.849,499 671.600,586	11	370.853,582 671.594,41	7.404
12	370.856,16 671.590,376	13	370.861,955 671.581,404	10.681
14	370.864,454 671.576,751	15	370.870,114 671.566,306	11.88
16	370.878,899 671.550,096	17	370.890,181 671.530,494	22.617
18	370.895,402 671.521,424	19	370.899,888 671.524,43	5.4
20	370.888,722 671.541,832	21	370.878,145 671.559,273	20.398
22	370.874,954 671.565,074	23	370.868,489 671.578,286	14.709
24	370.864,212 671.585,759	25	370.856,572 671.598,65	14.985
26	370.854,413 671.601,539	27	370.851,28 671.605,675	5.189
28	370.850,094 671.607,956	29	370.849,03 671.609,751	2.087
30	370.847,327 671.611,119	31	370.845,654 671.614,708	3.96
32	370.841,396 671.623,923	33	370.836,123 671.631,21	8.995
34	370.827,748 671.642,733	35	370.814,562 671.658,118	20.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.858	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/76, TITLU DE PROPRIETATE, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ GHEORGHE , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2207, din 26/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

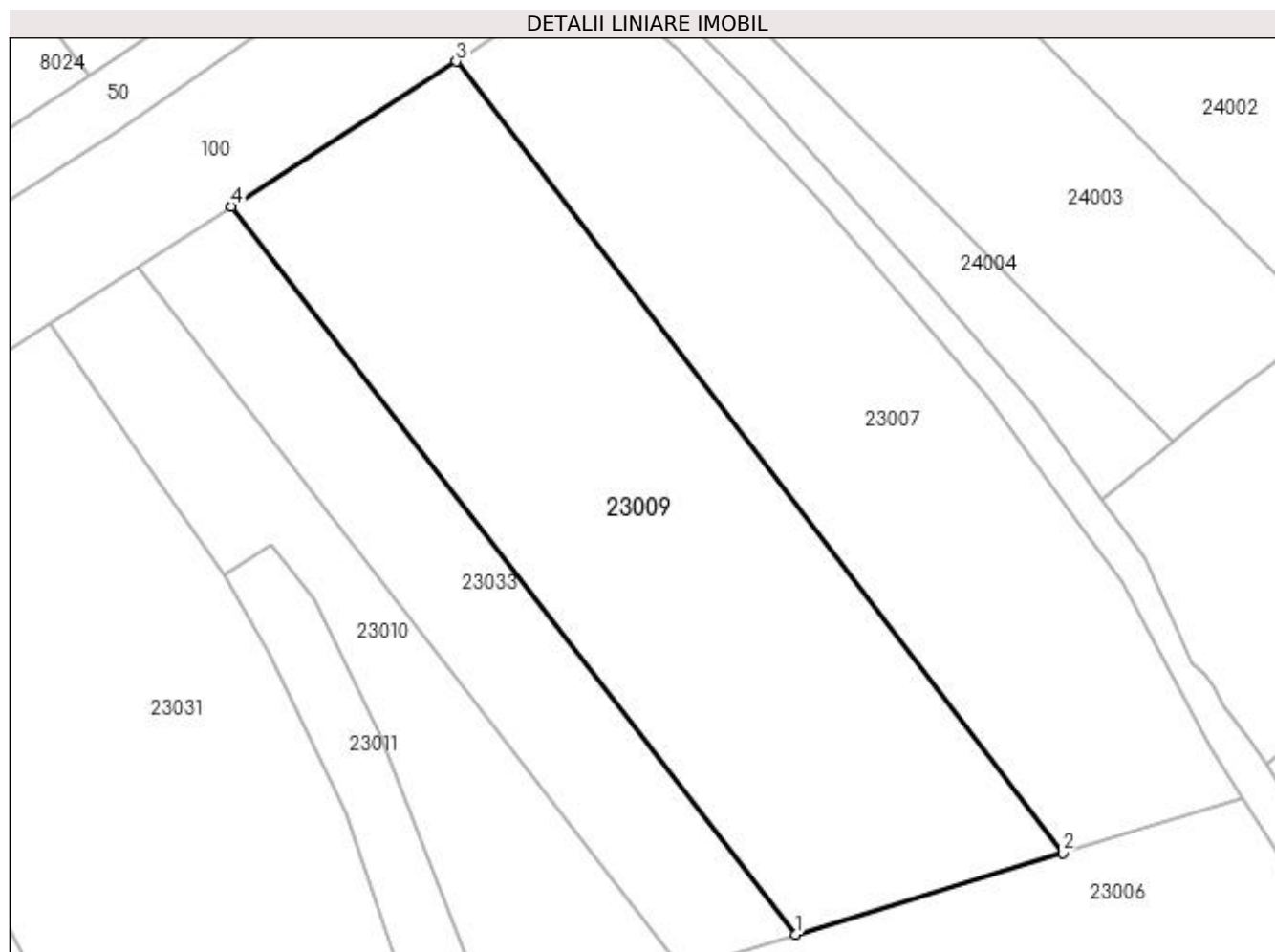
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.858	BORJUG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.798,341 671.577,563	2	370.831,353 671.587,632	34.513
2	370.831,353 671.587,632	3	370.756,49 671.685,279	123.042
3	370.756,49 671.685,279	4	370.728,734 671.667,389	33.022
4	370.728,734 671.667,389	1	370.798,341 671.577,563	113.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2093, din 21/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR VASILE ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

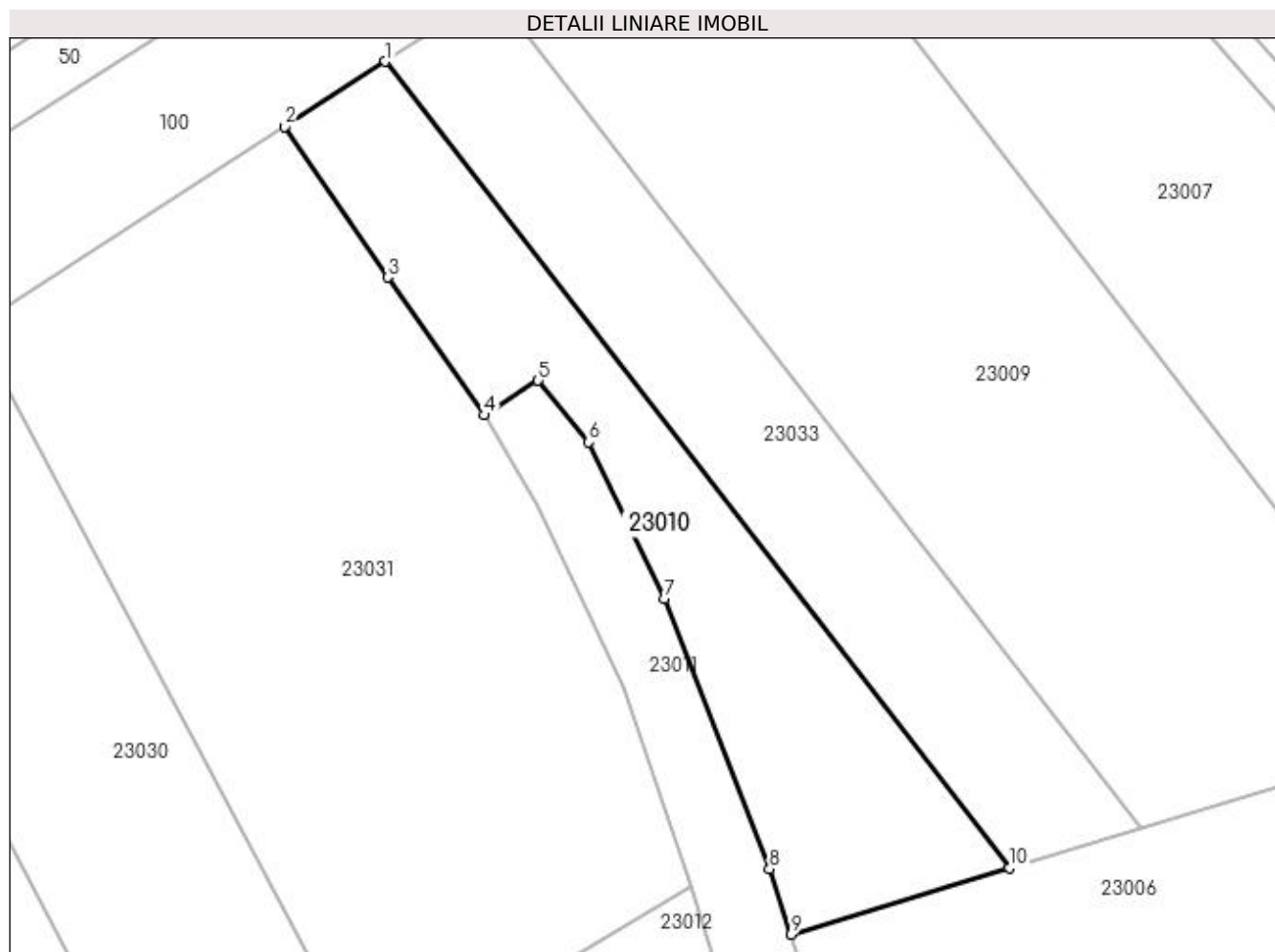
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	Borjug	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.717,112 671.659,897	2	370.706,292 671.652,923	12.873
2	370.706,292 671.652,923	3	370.717,372 671.636,71	19.637
3	370.717,372 671.636,71	4	370.727,742 671.621,894	18.085
4	370.727,742 671.621,894	5	370.733,543 671.625,606	6.887
5	370.733,543 671.625,606	6	370.738,995 671.618,993	8.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.738,995 671.618,993	7	370.747,116 671.602,172	18.679
7	370.747,116 671.602,172	8	370.758,427 671.573,139	31.159
8	370.758,427 671.573,139	9	370.760,737 671.566,11	7.399
9	370.760,737 671.566,11	10	370.784,241 671.573,268	24.57
10	370.784,241 671.573,268	1	370.717,112 671.659,897	109.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.402	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

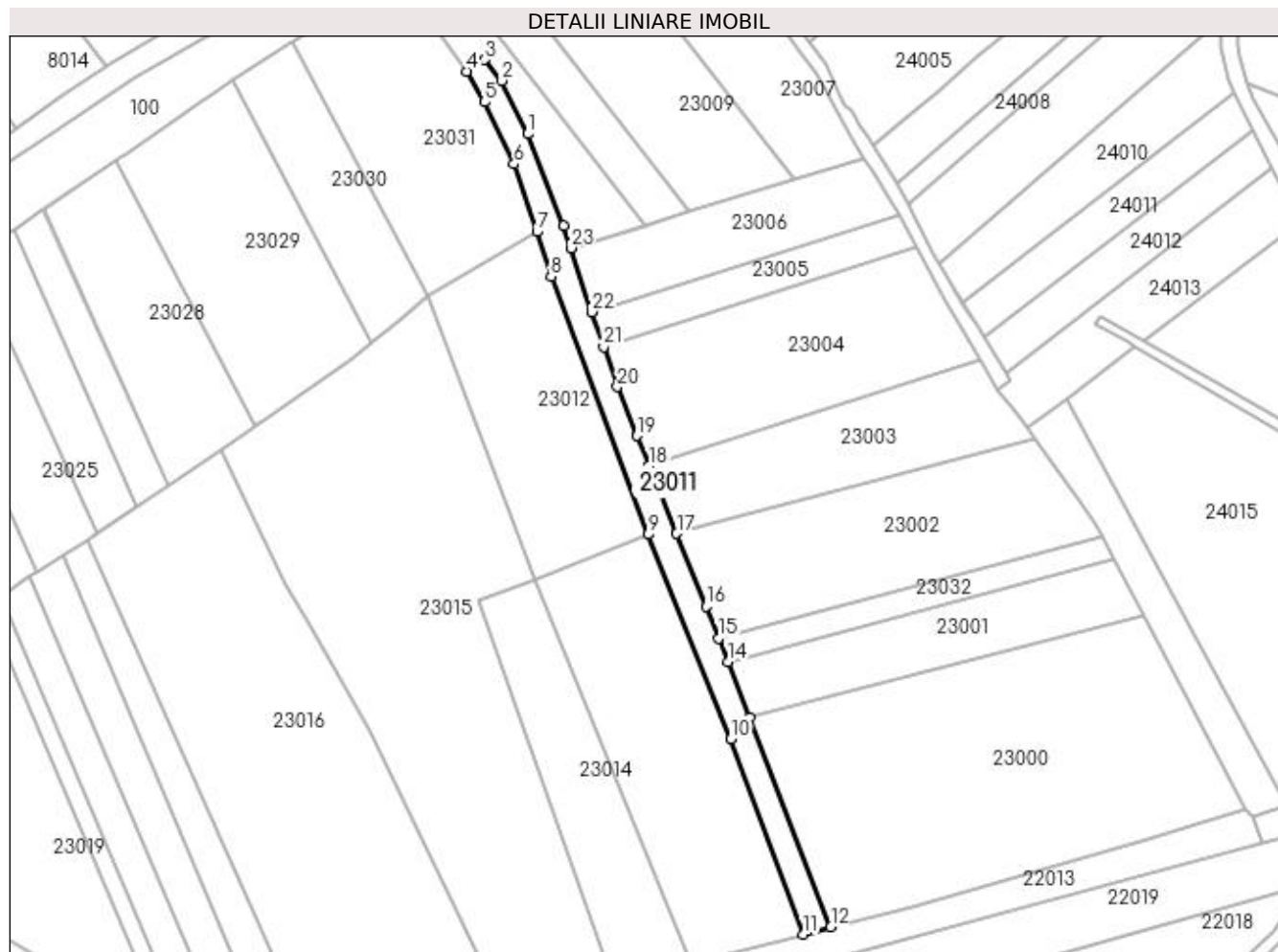
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.947	-	-	-	CD 108:-Somes mal stang, Ticau-Laupus
2	ape curgătoare	DA	455	-	-	-	CD 108:-Somes mal stang, Ticau-Laupus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.747,116 671.602,172	2	370.738,995 671.618,993	18.679
3	370.733,543 671.625,606	4	370.727,742 671.621,894	6.887
5	370.733,409 671.612,237	6	370.742,783 671.592,598	21.761
7	370.750,066 671.571,254	8	370.754,462 671.557,172	14.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.738,995 671.618,993	3	370.733,543 671.625,606	8.571
4	370.727,742 671.621,894	5	370.733,409 671.612,237	11.197
6	370.742,783 671.592,598	7	370.750,066 671.571,254	22.552
8	370.754,462 671.557,172	9	370.785,136 671.475,615	87.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.785,136 671.475,615	10	370.811,392 671.411,023	69.724	10	370.811,392 671.411,023	11	370.834,142 671.349,228	65.85
11	370.834,142 671.349,228	12	370.842,931 671.351,485	9.074	12	370.842,931 671.351,485	13	370.817,186 671.417,721	71.063
13	370.817,186 671.417,721	14	370.810,34 671.435,335	18.898	14	370.810,34 671.435,335	15	370.807,444 671.442,785	7.993
15	370.807,444 671.442,785	16	370.803,518 671.452,885	10.836	16	370.803,518 671.452,885	17	370.794,207 671.475,862	24.792
17	370.794,207 671.475,862	18	370.785,531 671.497,272	23.101	18	370.785,531 671.497,272	19	370.781,689 671.506,754	10.231
19	370.781,689 671.506,754	20	370.775,421 671.522,221	16.689	20	370.775,421 671.522,221	21	370.771,137 671.534,885	13.369
21	370.771,137 671.534,885	22	370.767,396 671.545,94	11.671	22	370.767,396 671.545,94	23	370.760,737 671.566,11	21.241
23	370.760,737 671.566,11	24	370.758,427 671.573,139	7.399	24	370.758,427 671.573,139	1	370.747,116 671.602,172	31.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 580/80, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2282, din 28/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘUFANĂ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

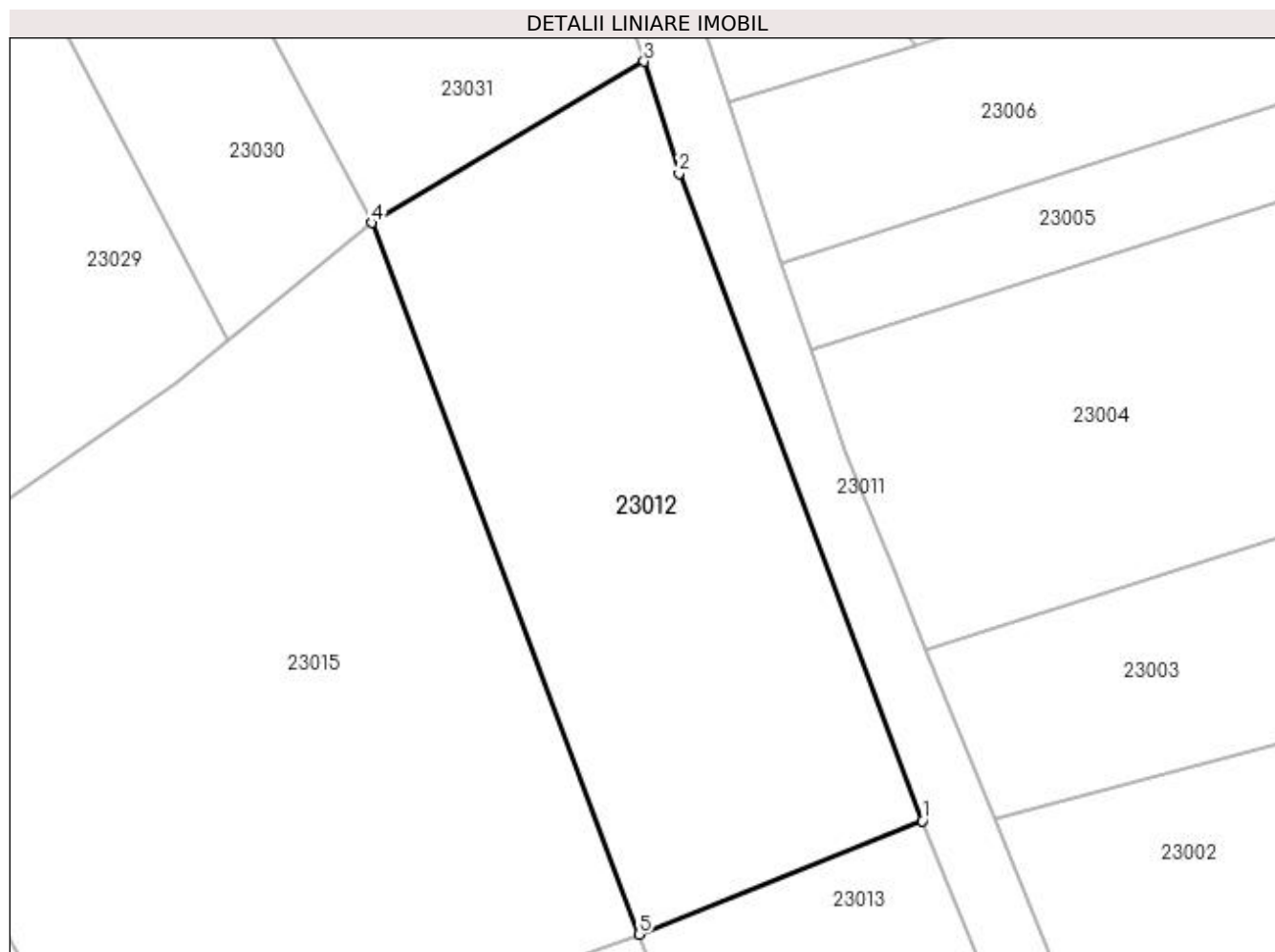
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.785,136 671.475,615	2	370.754,462 671.557,172	87.135
2	370.754,462 671.557,172	3	370.750,066 671.571,254	14.752
3	370.750,066 671.571,254	4	370.715,746 671.550,947	39.878
4	370.715,746 671.550,947	5	370.749,442 671.461,34	95.733
5	370.749,442 671.461,34	1	370.785,136 671.475,615	38.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.036	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

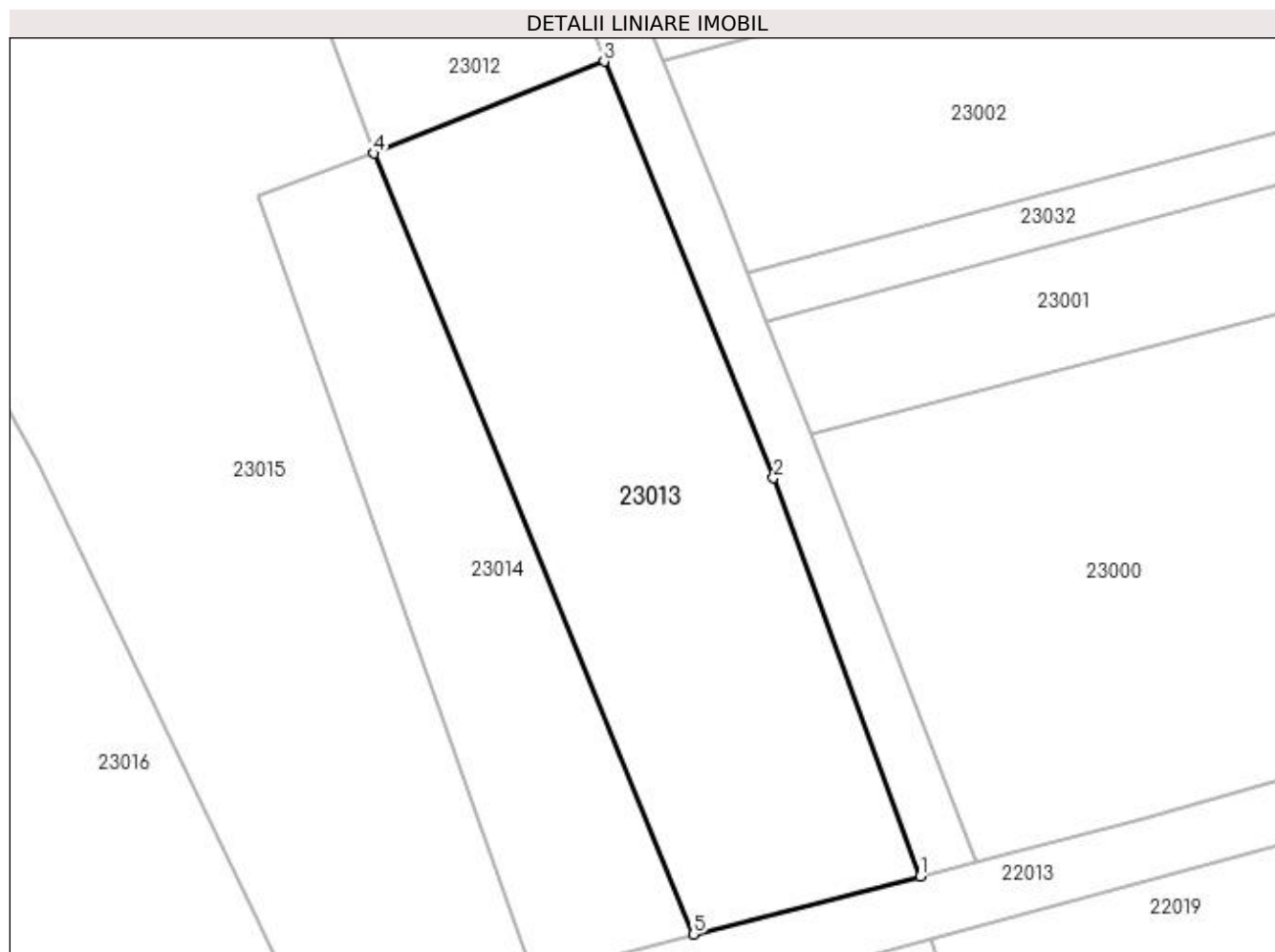
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.834,142 671.349,228	2	370.811,392 671.411,023	65.85
2	370.811,392 671.411,023	3	370.785,136 671.475,615	69.724
3	370.785,136 671.475,615	4	370.749,442 671.461,34	38.443
4	370.749,442 671.461,34	5	370.798,956 671.340,226	130.844
5	370.798,956 671.340,226	1	370.834,142 671.349,228	36.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 580/48, TITLU DE PROPRIETATE, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ VASILE , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2291, din 29/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ZAH MARIAN SORINA MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

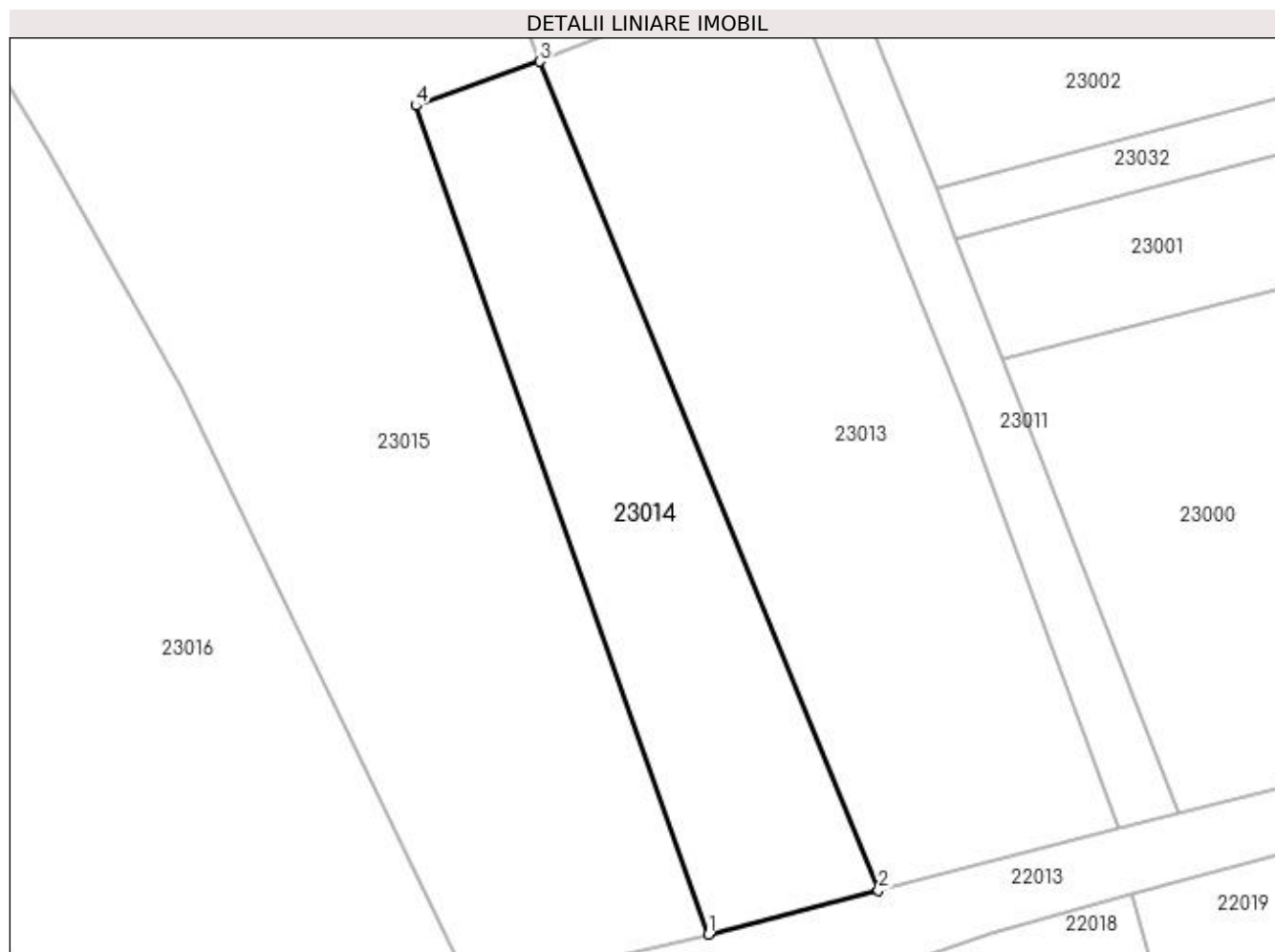
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	INTRE PIRAUA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.774,099 671.333,782	2	370.798,956 671.340,226	25.679
2	370.798,956 671.340,226	3	370.749,442 671.461,34	130.844
3	370.749,442 671.461,34	4	370.731,327 671.454,881	19.232
4	370.731,327 671.454,881	1	370.774,099 671.333,782	128.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/4, TITLU DE PROPRIETATE, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2095, din 21/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF NECHITA EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

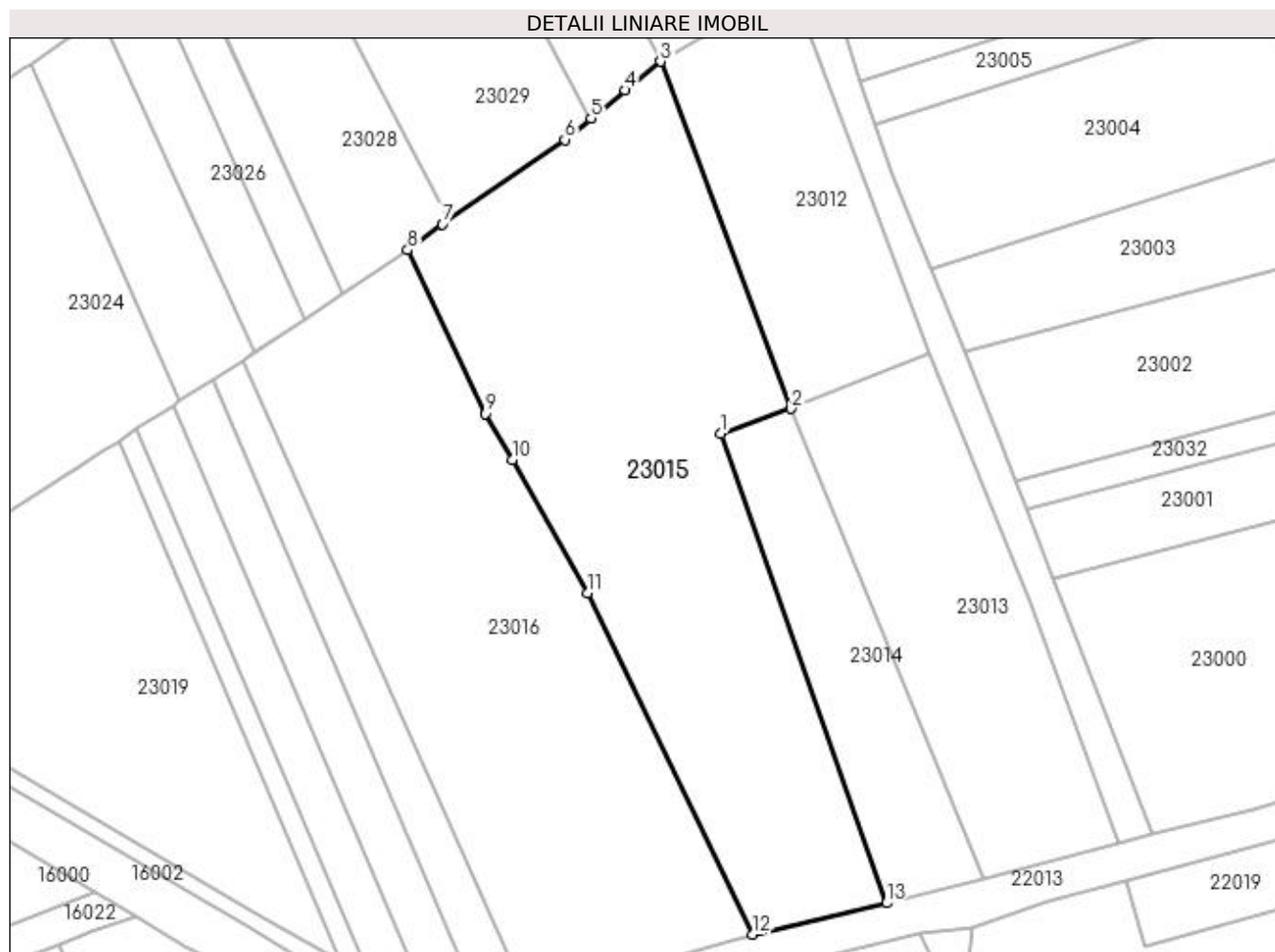
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.731,327 671.454,881	2	370.749,442 671.461,34	19.232
2	370.749,442 671.461,34	3	370.715,746 671.550,947	95.733
3	370.715,746 671.550,947	4	370.706,632 671.543,501	11.769
4	370.706,632 671.543,501	5	370.697,792 671.536,278	11.416
5	370.697,792 671.536,278	6	370.691,053 671.530,771	8.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.691,053 671.530,771	7	370.659,487 671.508,976	38.359
7	370.659,487 671.508,976	8	370.650,471 671.502,307	11.214
8	370.650,471 671.502,307	9	370.670,521 671.460,1	46.727
9	370.670,521 671.460,1	10	370.677,551 671.448,157	13.858
10	370.677,551 671.448,157	11	370.696,982 671.413,798	39.473
11	370.696,982 671.413,798	12	370.739,567 671.325,705	97.846
12	370.739,567 671.325,705	13	370.774,099 671.333,782	35.464
13	370.774,099 671.333,782	1	370.731,327 671.454,881	128.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/55, TITLU DE PROPRIETATE, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH MIHAI, LIPSA CNP	
2) ZAH VALER, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2123, din 22/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) VĂLEAN OVIDIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

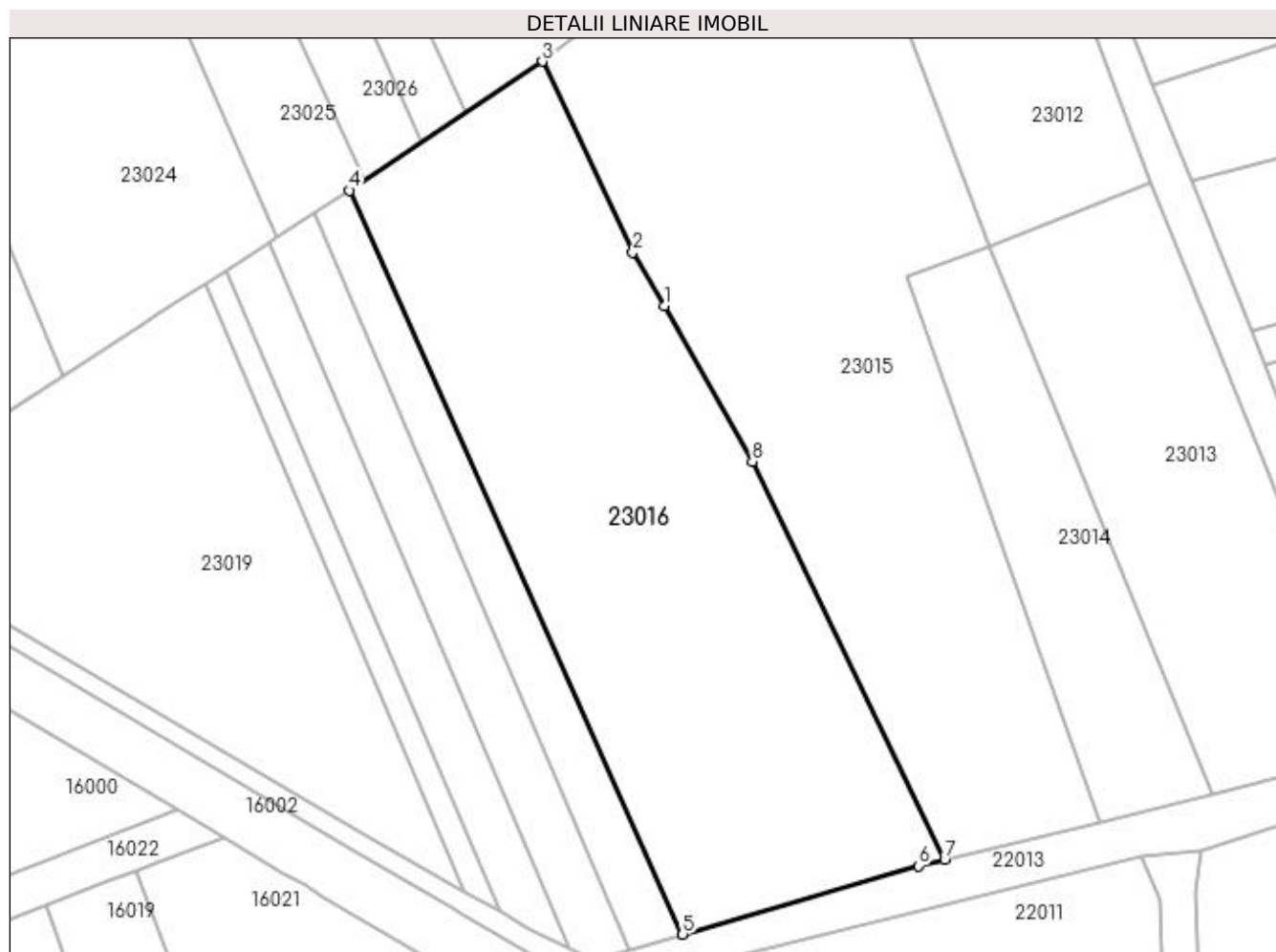
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	INTRE PIRAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.677,551 671.448,157	2	370.670,521 671.460,1	13.858
2	370.670,521 671.460,1	3	370.650,471 671.502,307	46.727
3	370.650,471 671.502,307	4	370.607,784 671.473,769	51.348
4	370.607,784 671.473,769	5	370.681,544 671.309,09	180.443
5	370.681,544 671.309,09	6	370.733,762 671.324,232	54.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.733,762 671.324,232	7	370.739,567 671.325,705	5.989
7	370.739,567 671.325,705	8	370.696,982 671.413,798	97.846
8	370.696,982 671.413,798	1	370.677,551 671.448,157	39.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/71, TITLU DE PROPRIETATE, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2119, din 22/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

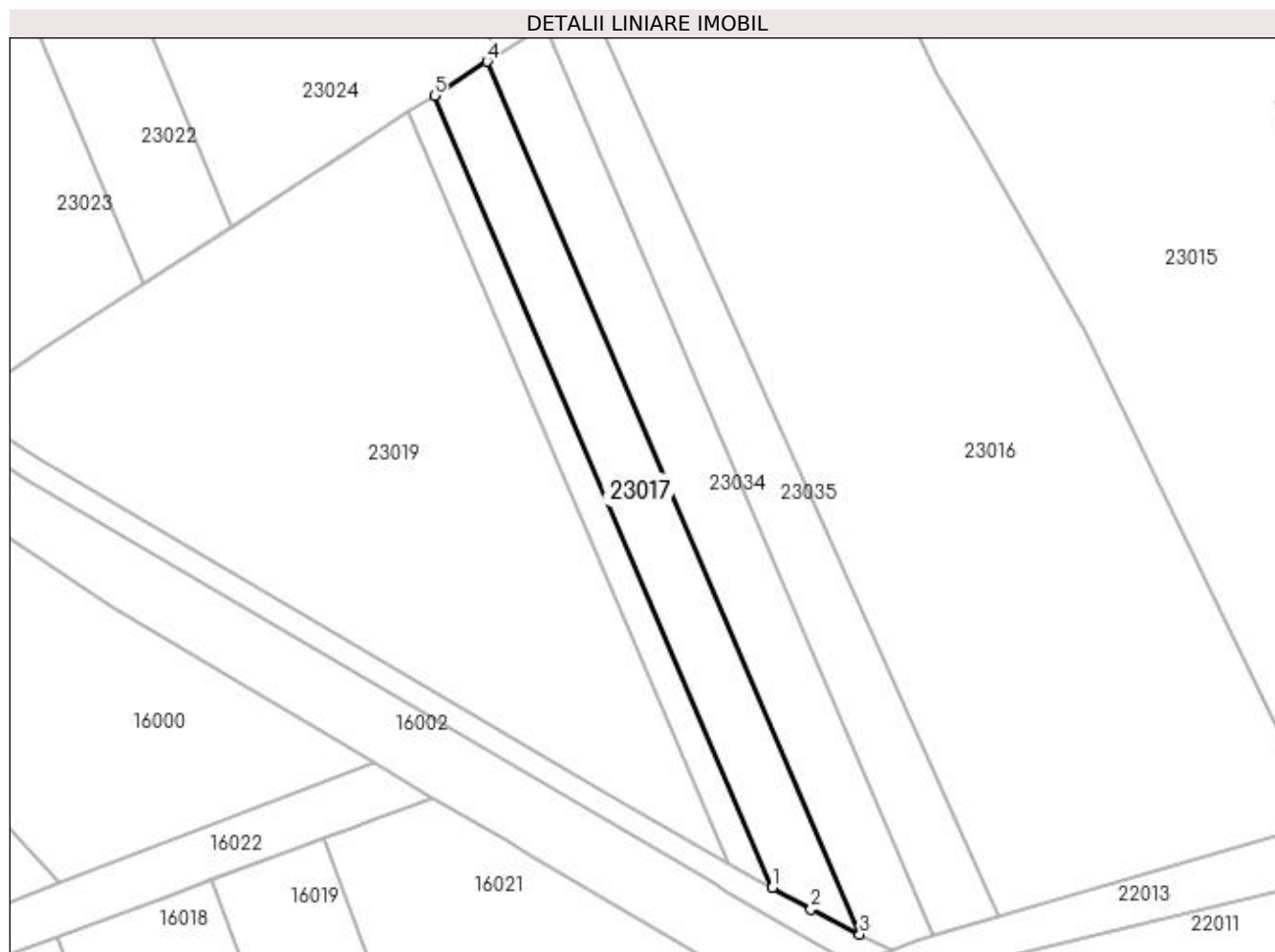
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	INTRE PARAU	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.640,985 671.314,227	2	370.647,865 671.310,354	7.895
2	370.647,865 671.310,354	3	370.656,629 671.305,841	9.858
3	370.656,629 671.305,841	4	370.589,865 671.462,182	170.0
4	370.589,865 671.462,182	5	370.580,412 671.456,07	11.257
5	370.580,412 671.456,07	1	370.640,985 671.314,227	154.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

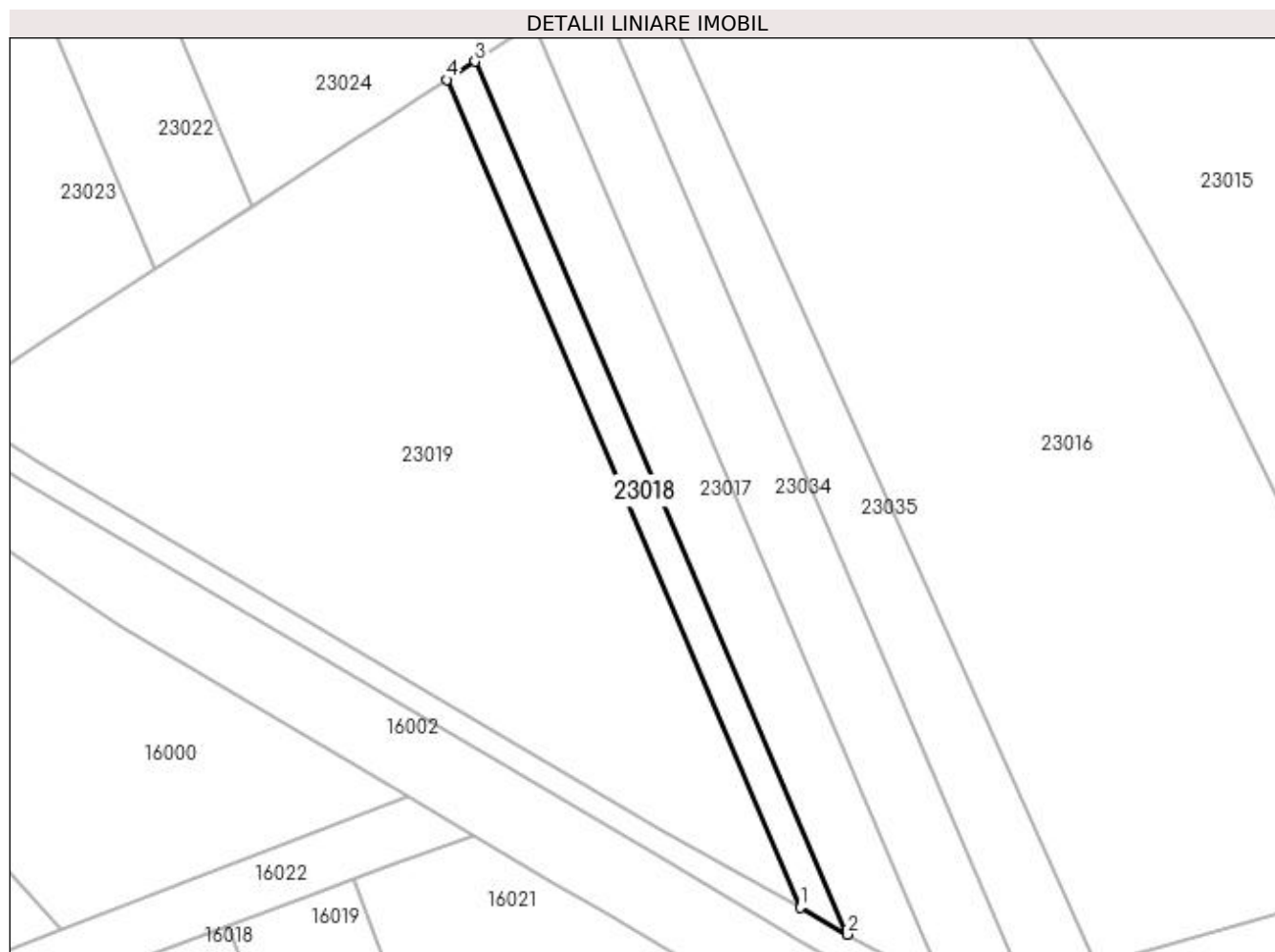
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	812	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.633,249 671.318,581	2	370.640,985 671.314,227	8.877
2	370.640,985 671.314,227	3	370.580,412 671.456,07	154.235
3	370.580,412 671.456,07	4	370.575,808 671.453,092	5.483
4	370.575,808 671.453,092	1	370.633,249 671.318,581	146.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51432

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51432	7.057	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9321 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 216, Contract de donatie, din 15/02/2023 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINC DAIANA-ALEXANDRA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 51432, in rangul incheierii nr. 9321/2023.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

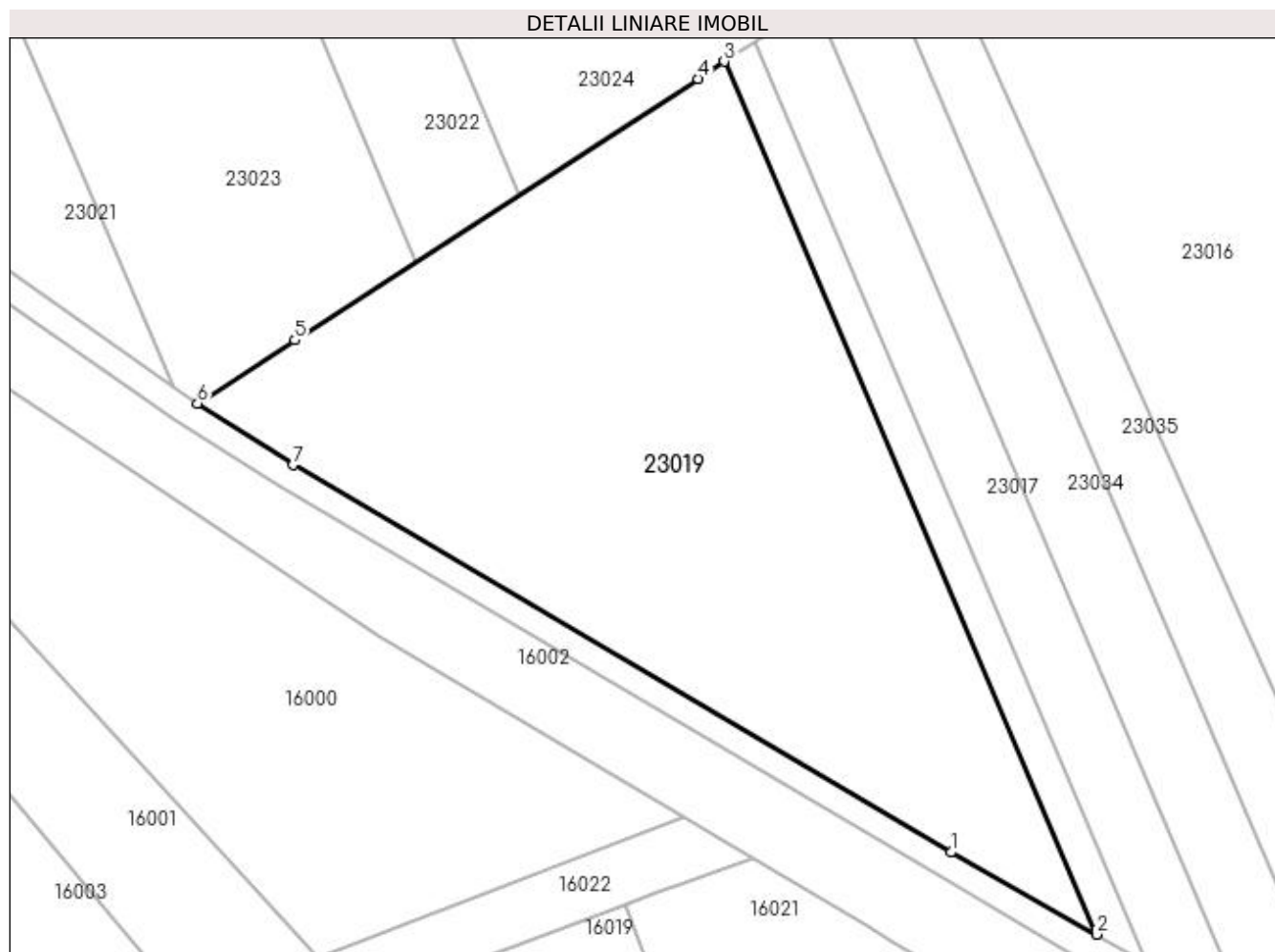
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51432	7.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.610,8 671.331,216	2	370.633,249 671.318,581	25.76
2	370.633,249 671.318,581	3	370.575,808 671.453,092	146.262
3	370.575,808 671.453,092	4	370.571,747 671.450,466	4.836
4	370.571,747 671.450,466	5	370.509,616 671.410,159	74.06
5	370.509,616 671.410,159	6	370.494,613 671.400,4	17.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.494,613 671.400,4	7	370.509,37 671.390,939	17.529
7	370.509,37 671.390,939	1	370.610,8 671.331,216	117.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

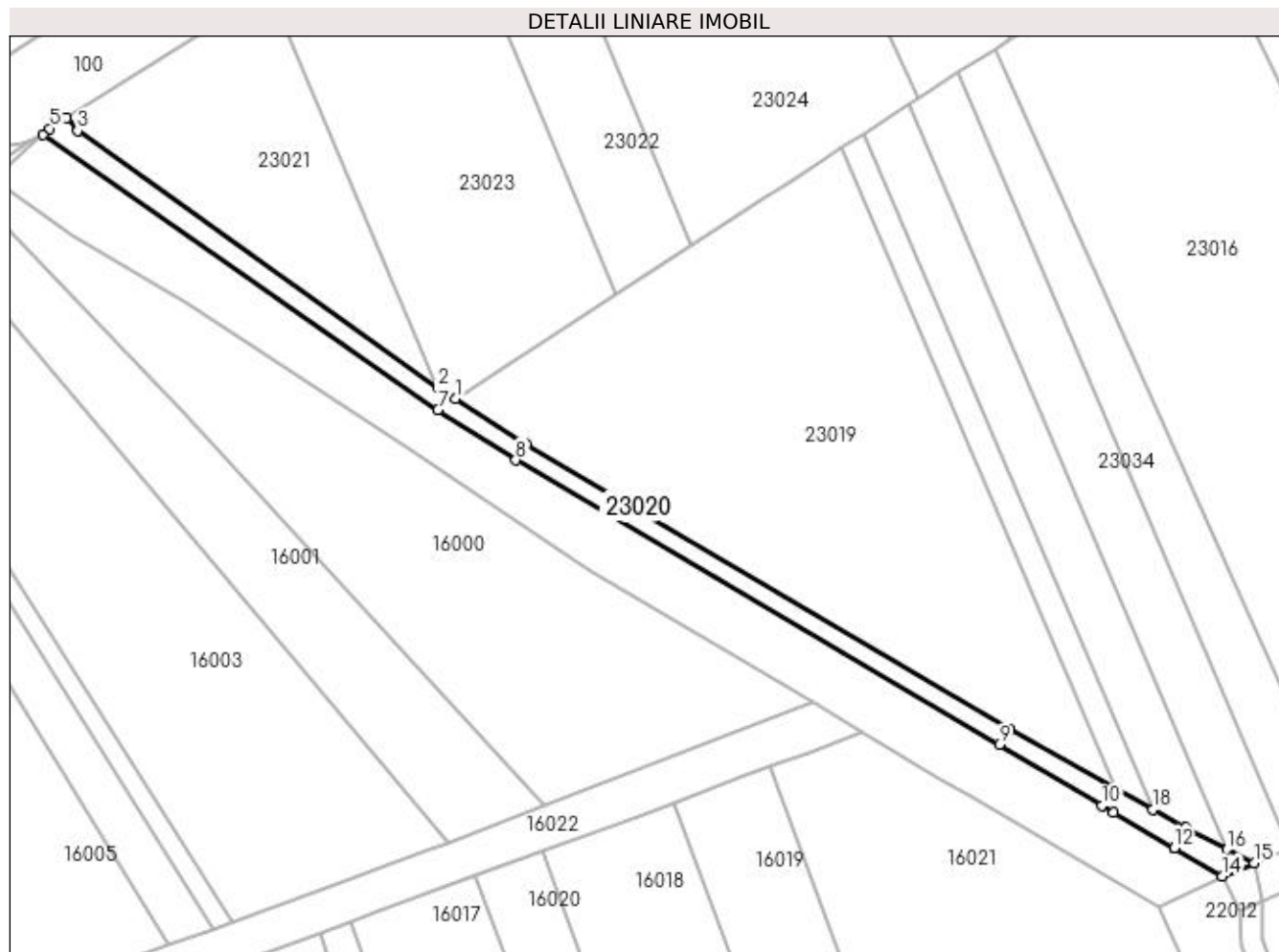
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.494,613 671.400,4	2	370.490,921 671.402,767	4.386	2	370.490,921 671.402,767	3	370.415,313 671.456,636	92.836
3	370.415,313 671.456,636	4	370.413,063 671.459,323	3.505	4	370.413,063 671.459,323	5	370.409,53 671.457,086	4.182
5	370.409,53 671.457,086	6	370.408,114 671.455,741	1.953	6	370.408,114 671.455,741	7	370.490,934 671.398,007	100.957
7	370.490,934 671.398,007	8	370.507,275 671.387,531	19.411	8	370.507,275 671.387,531	9	370.608,765 671.327,772	117.777
9	370.608,765 671.327,772	10	370.630,291 671.315,005	25.027	10	370.630,291 671.315,005	11	370.632,759 671.313,542	2.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.632,759 671.313,542	12	370.645,457 671.306,131	14.702
13	370.645,472 671.306,123	14	370.655,566 671.300,232	11.687
15	370.662,243 671.302,95	16	370.656,629 671.305,841	6.315
17	370.647,865 671.310,354	18	370.640,985 671.314,227	7.895
19	370.633,249 671.318,581	20	370.610,8 671.331,216	25.76
21	370.509,37 671.390,939	1	370.494,613 671.400,4	17.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.645,457 671.306,131	13	370.645,472 671.306,123	0.017
14	370.655,566 671.300,232	15	370.662,243 671.302,95	7.209
16	370.656,629 671.305,841	17	370.647,865 671.310,354	9.858
18	370.640,985 671.314,227	19	370.633,249 671.318,581	8.877
20	370.610,8 671.331,216	21	370.509,37 671.390,939	117.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.285	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

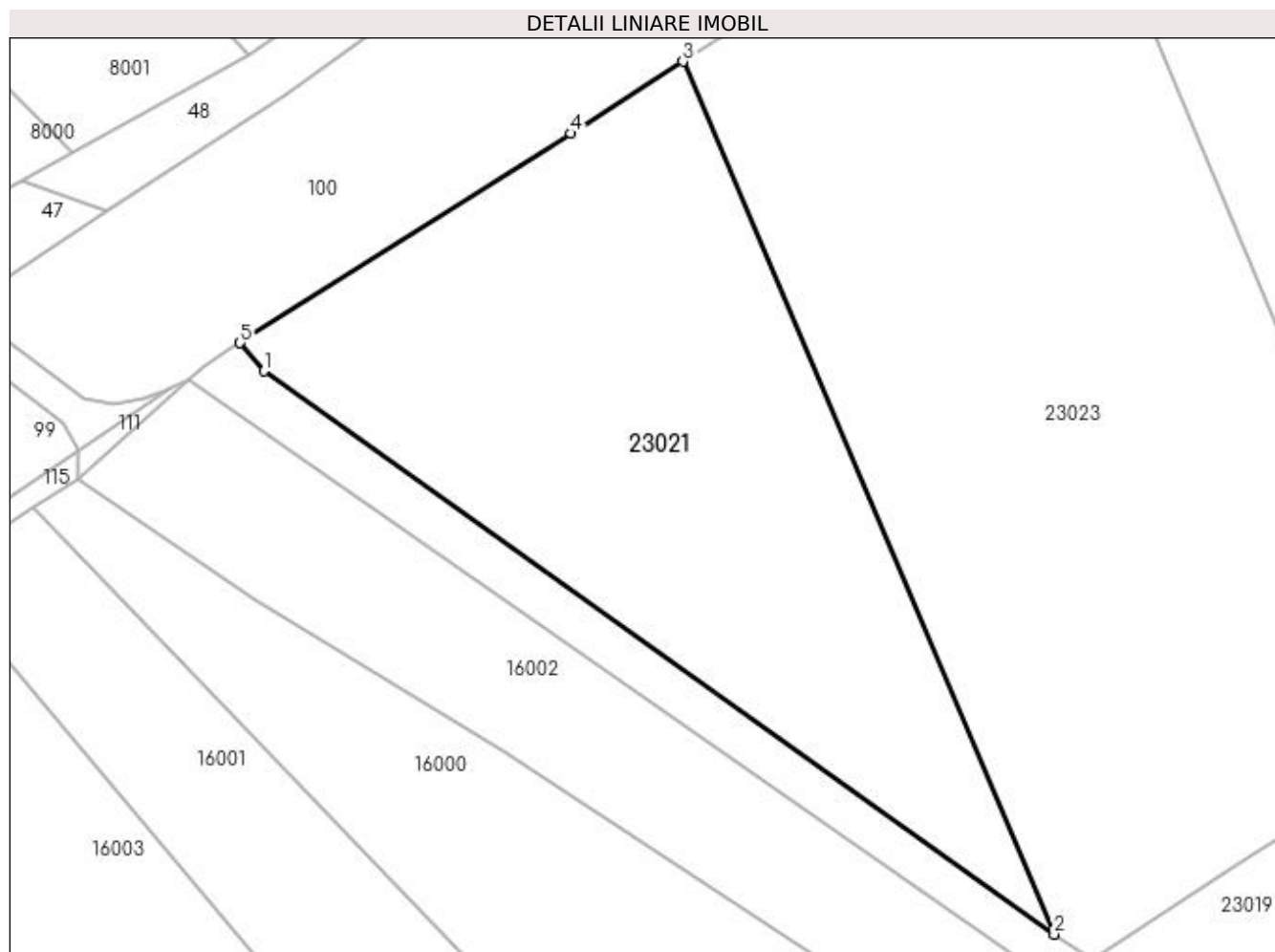
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.285	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.415,313 671.456,636	2	370.490,921 671.402,767	92.836
2	370.490,921 671.402,767	3	370.455,427 671.486,232	90.699
3	370.455,427 671.486,232	4	370.444,706 671.479,355	12.737
4	370.444,706 671.479,355	5	370.413,063 671.459,323	37.451
5	370.413,063 671.459,323	1	370.415,313 671.456,636	3.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50777

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50777	1.764	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9318 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 217, Contract e donatie, din 15/02/2023 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINC DAIANA-ALEXANDRA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50777, in rangul incheierii nr. 9318/2023.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

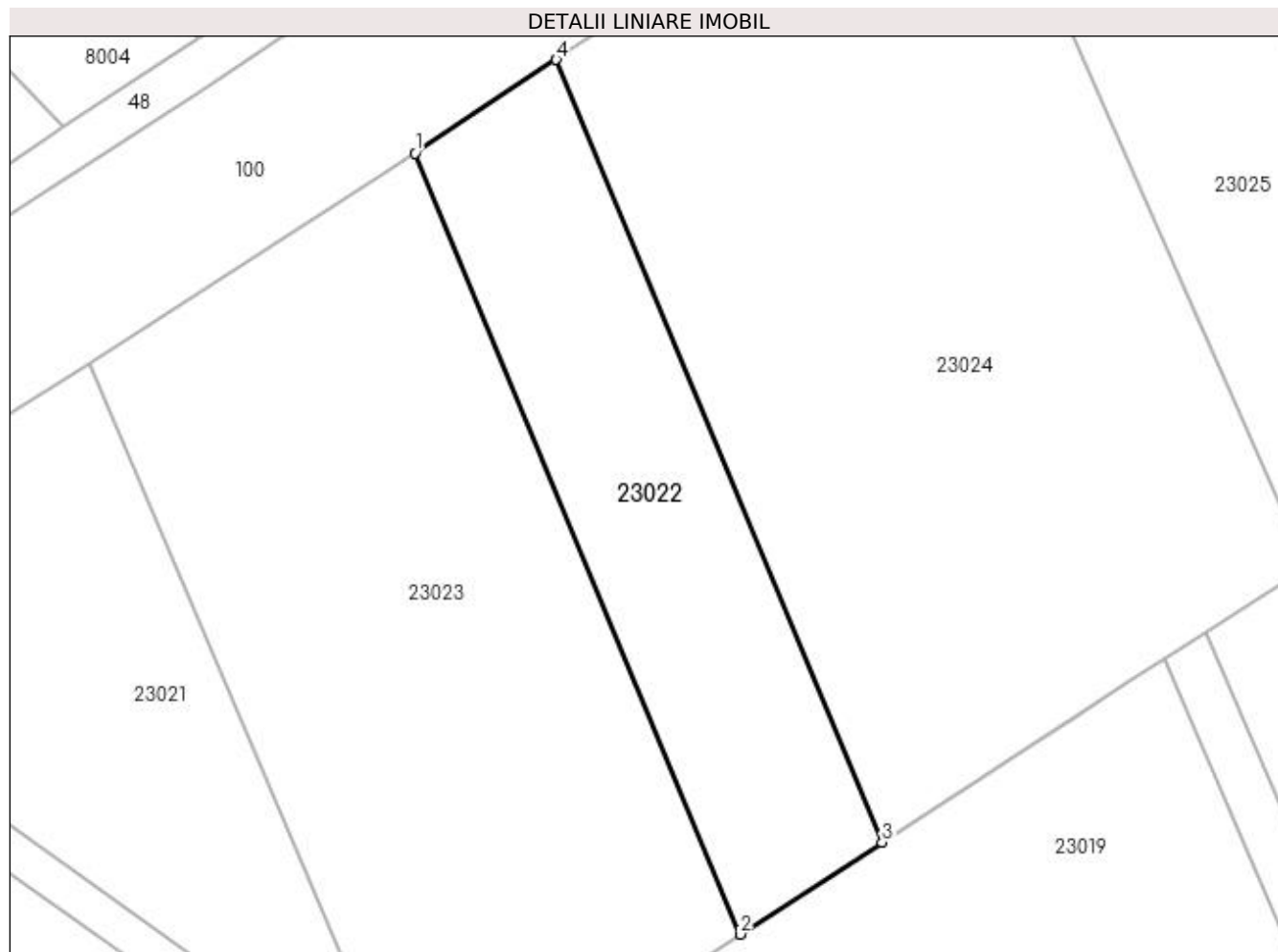
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50777	1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.764	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.491,833 671.509,655	2	370.528,252 671.422,249	94.69
2	370.528,252 671.422,249	3	370.544,123 671.432,545	18.918
3	370.544,123 671.432,545	4	370.507,629 671.520,131	94.885
4	370.507,629 671.520,131	1	370.491,833 671.509,655	18.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2127, din 22/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA DANIEL FĂNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

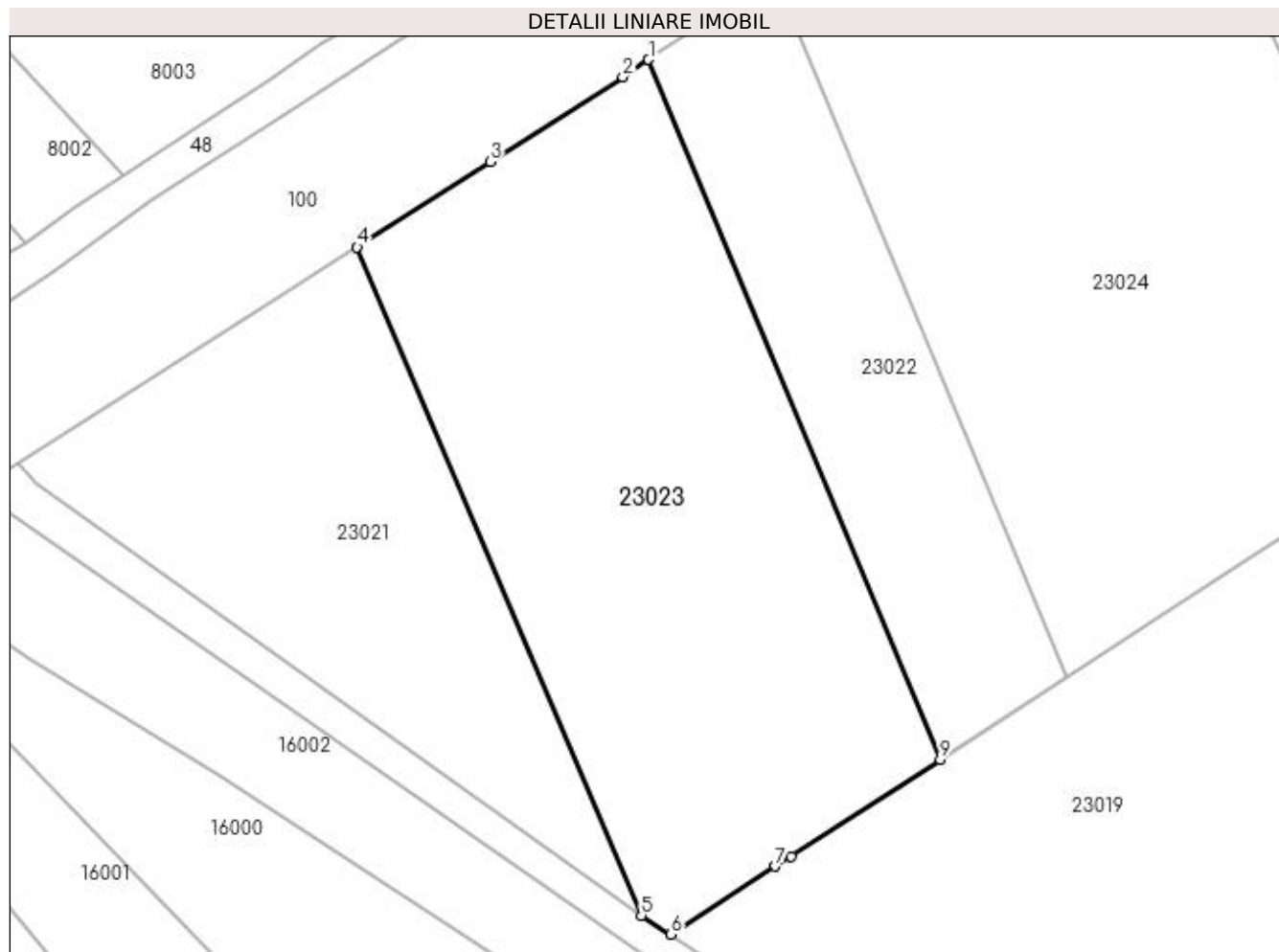
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	Borjug	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.491,833 671.509,655	2	370.488,61 671.507,517	3.868
2	370.488,61 671.507,517	3	370.472,042 671.496,889	19.684
3	370.472,042 671.496,889	4	370.455,427 671.486,232	19.739
4	370.455,427 671.486,232	5	370.490,921 671.402,767	90.699
5	370.490,921 671.402,767	6	370.494,613 671.400,4	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.494,613 671.400,4	7	370.507,68 671.408,9	15.588
7	370.507,68 671.408,9	8	370.509,616 671.410,159	2.309
8	370.509,616 671.410,159	9	370.528,252 671.422,249	22.214
9	370.528,252 671.422,249	1	370.491,833 671.509,655	94.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.211	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

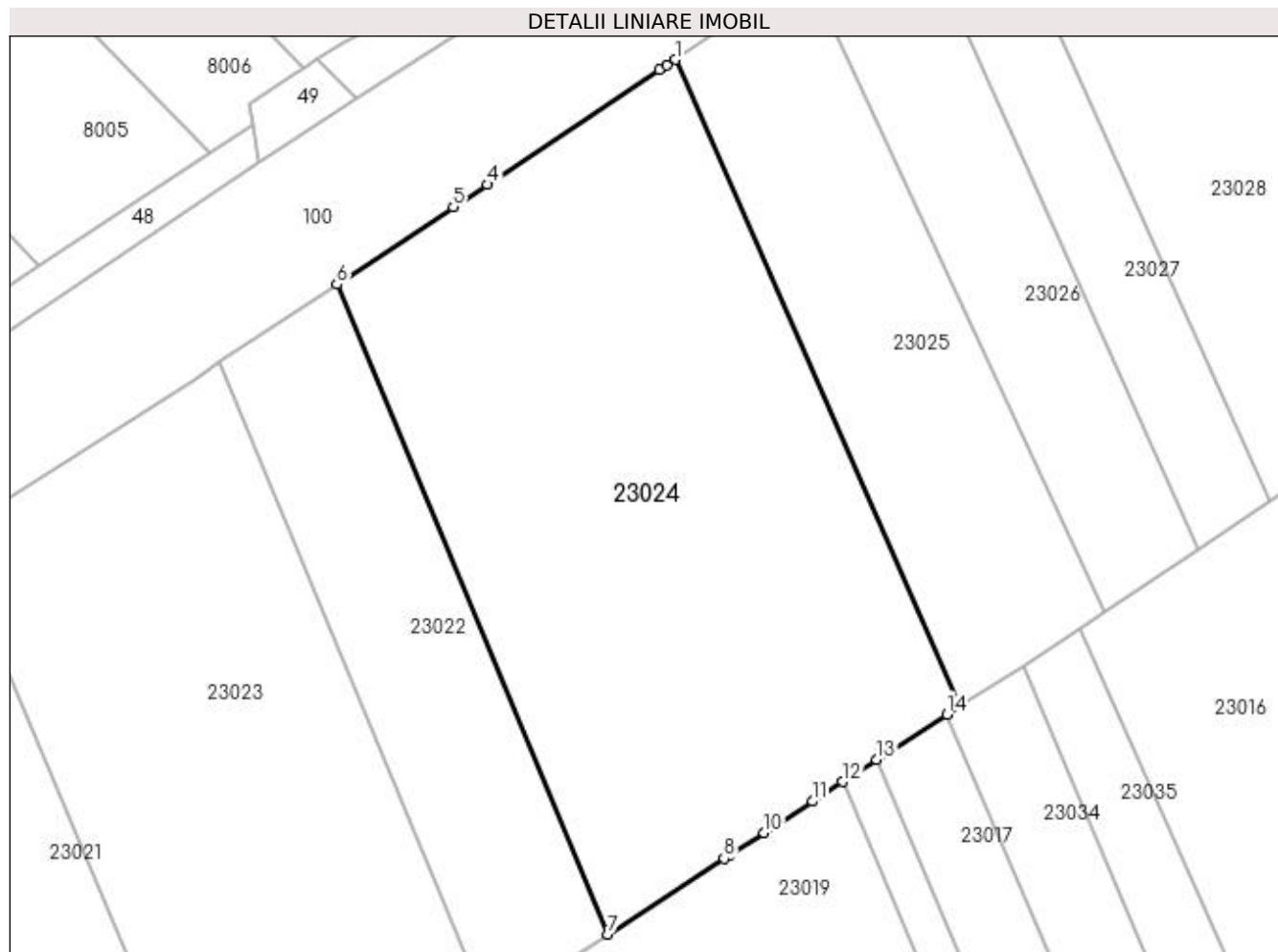
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.553,229 671.550,409	2	370.552,106 671.549,63	1.367
2	370.552,106 671.549,63	3	370.551,165 671.549,006	1.129
3	370.551,165 671.549,006	4	370.527,914 671.533,585	27.9
4	370.527,914 671.533,585	5	370.523,323 671.530,54	5.509
5	370.523,323 671.530,54	6	370.507,629 671.520,131	18.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.507,629 671.520,131	7	370.544,123 671.432,545	94.885
7	370.544,123 671.432,545	8	370.559,846 671.442,746	18.742
8	370.559,846 671.442,746	9	370.560,61 671.443,241	0.91
9	370.560,61 671.443,241	10	370.565,223 671.446,234	5.499
10	370.565,223 671.446,234	11	370.571,747 671.450,466	7.776
11	370.571,747 671.450,466	12	370.575,808 671.453,092	4.836
12	370.575,808 671.453,092	13	370.580,412 671.456,07	5.483
13	370.580,412 671.456,07	14	370.589,865 671.462,182	11.257
14	370.589,865 671.462,182	15	370.591,685 671.463,359	2.167
15	370.591,685 671.463,359	1	370.553,229 671.550,409	95.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/58, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2103, din 21/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘIU PAUL GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

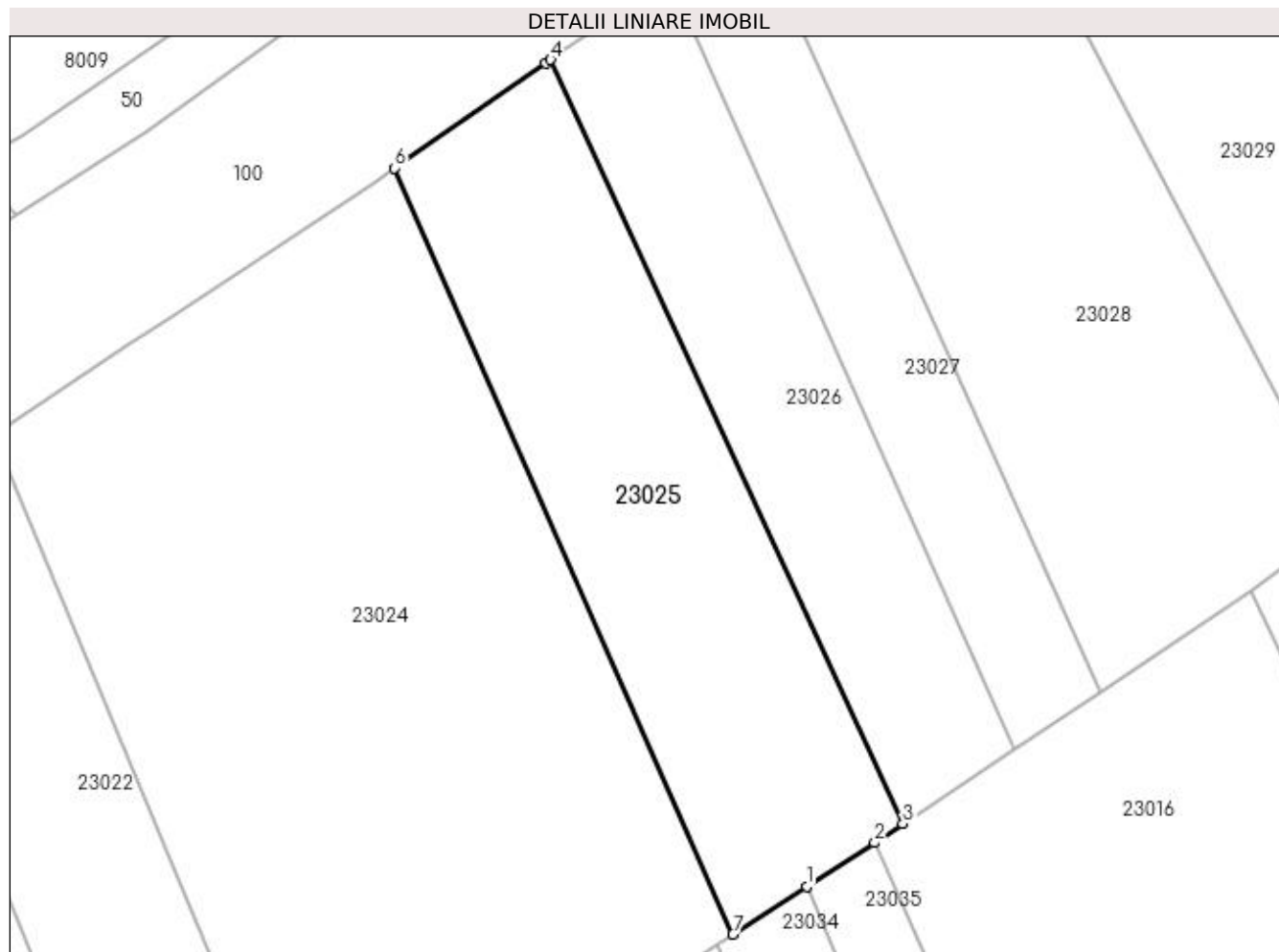
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	INTRE RIURI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.600,081 671.468,788	2	370.607,784 671.473,769	9.173
2	370.607,784 671.473,769	3	370.611,011 671.475,927	3.882
3	370.611,011 671.475,927	4	370.570,985 671.562,708	95.567
4	370.570,985 671.562,708	5	370.570,402 671.562,312	0.705
5	370.570,402 671.562,312	6	370.553,229 671.550,409	20.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.553,229 671.550,409	7	370.591,685 671.463,359	95.166
7	370.591,685 671.463,359	1	370.600,081 671.468,788	9.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50968

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50968	1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61106 / 18/11/2020	
Act Notarial nr. 136, contract de vânzare cumpărare, din 17/11/2020 emis de NP HODIȘ ADRIANA-GEORGETA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RCS & RDS S.A. , CIF:5888716
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50968, in rangul incheierii nr. 61106/2020.</i>

C. Partea III. SARCINI .

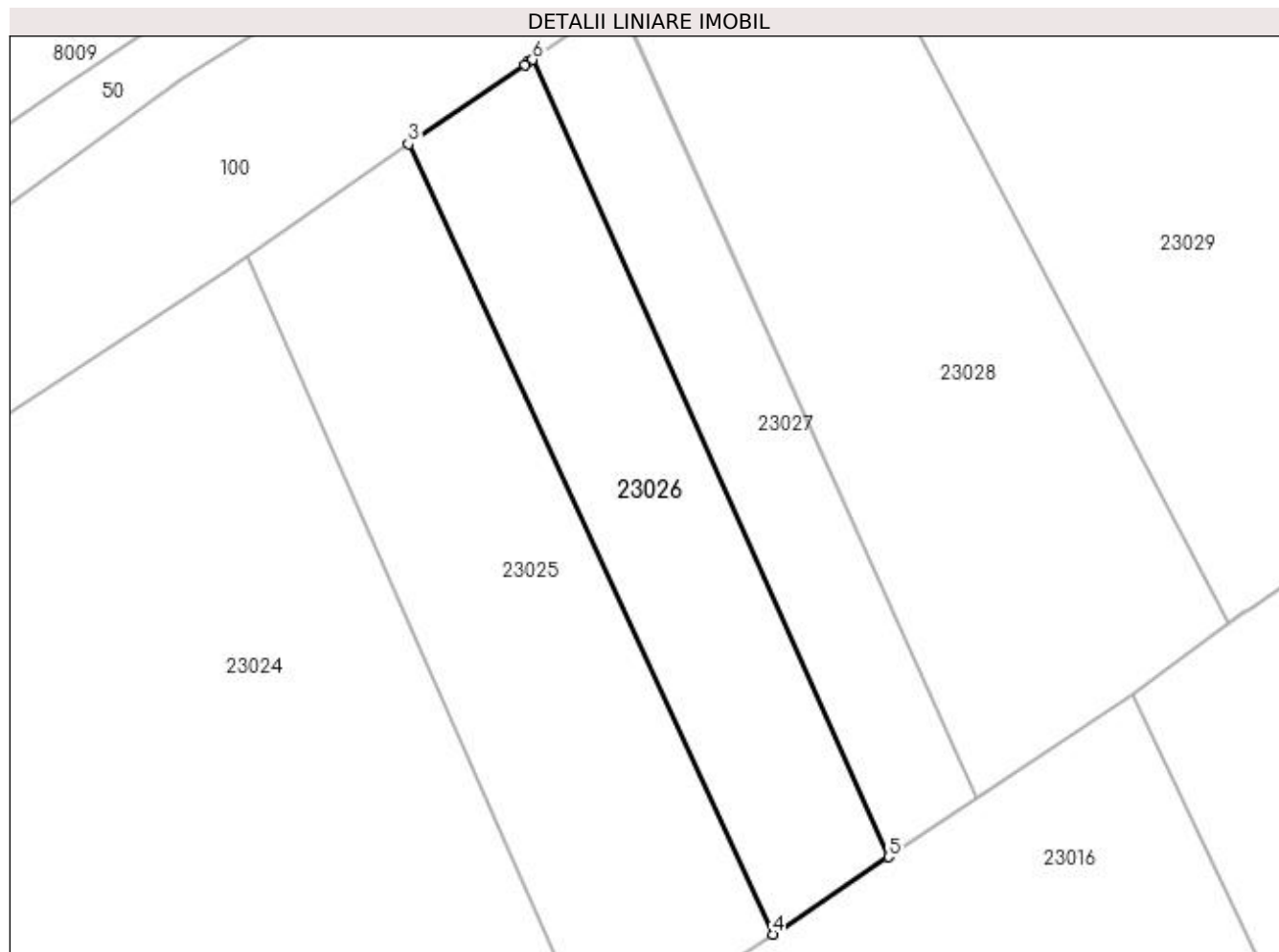
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50968	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.584,134 671.571,65	2	370.583,763 671.571,398	0.448
2	370.583,763 671.571,398	3	370.570,985 671.562,708	15.453
3	370.570,985 671.562,708	4	370.611,011 671.475,927	95.567
4	370.611,011 671.475,927	5	370.623,739 671.484,436	15.31
5	370.623,739 671.484,436	6	370.584,606 671.571,97	95.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.584,606 671.571,97	1	370.584,134 671.571,65	0.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50969

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50969	1.091	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61102 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. 50, Certificat de mostenitor, din 22/05/2006 emis de Notar Public Mihai Magurean (dos. nr. 75 conex cu 76/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DULFU FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50969, in rangul incheierii nr. 61102/2020.</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) DULFU FLORICA , bun propriu. LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50969, in rangul incheierii nr. 61102/2020.</i>	A1
Act Notarial nr. 1238, Act de partaj voluntar, din 12/09/2019 emis de Notar Public Stoica Florentina Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12 1) DULFU FLORICA , bun propriu. LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50969, in rangul incheierii nr. 61102/2020.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

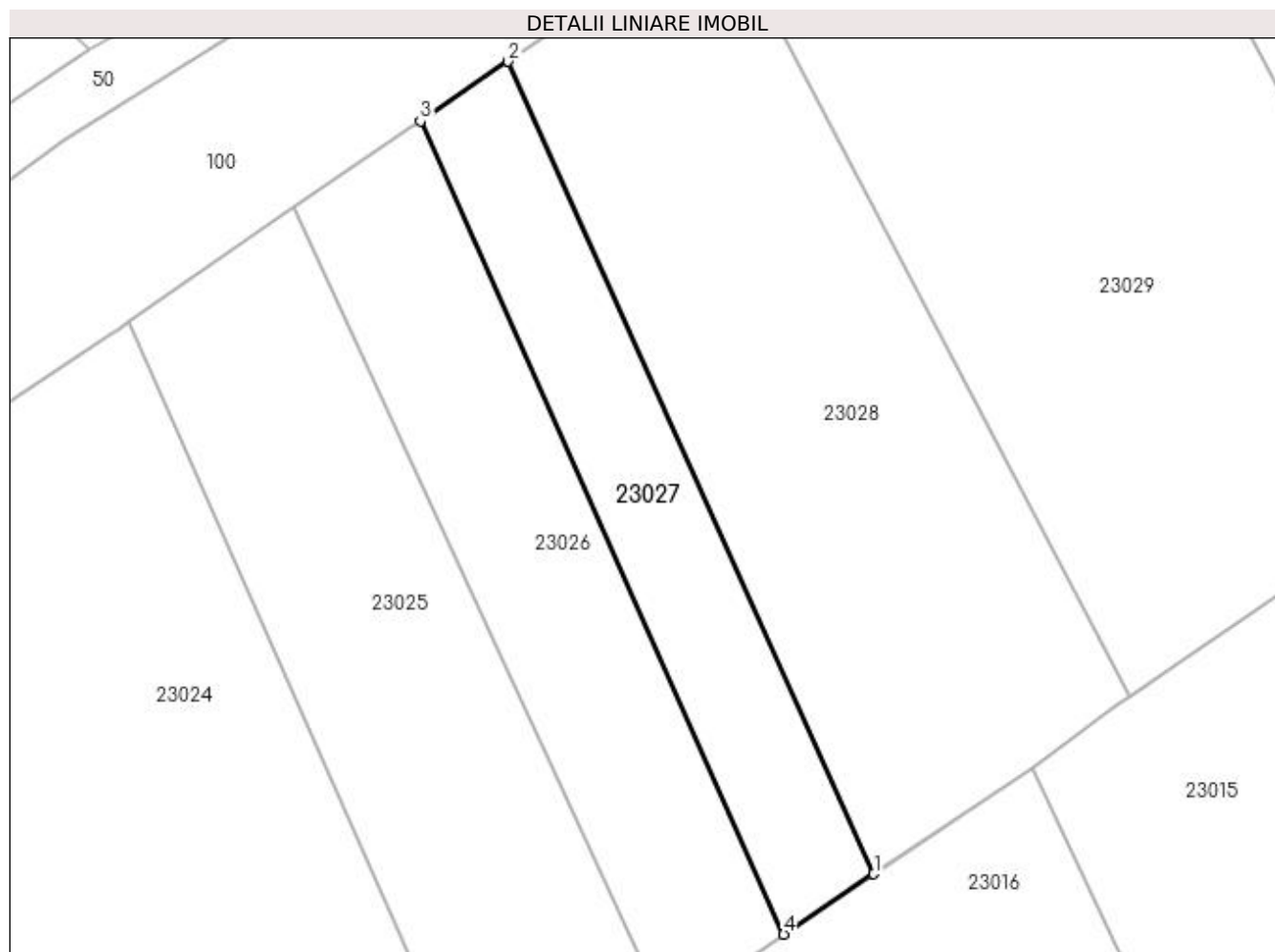
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50969	1.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.091	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.633,443 671.490,923	2	370.594,054 671.578,381	95.919
2	370.594,054 671.578,381	3	370.584,606 671.571,97	11.418
3	370.584,606 671.571,97	4	370.623,739 671.484,436	95.883
4	370.623,739 671.484,436	1	370.633,443 671.490,923	11.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2113, din 21/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

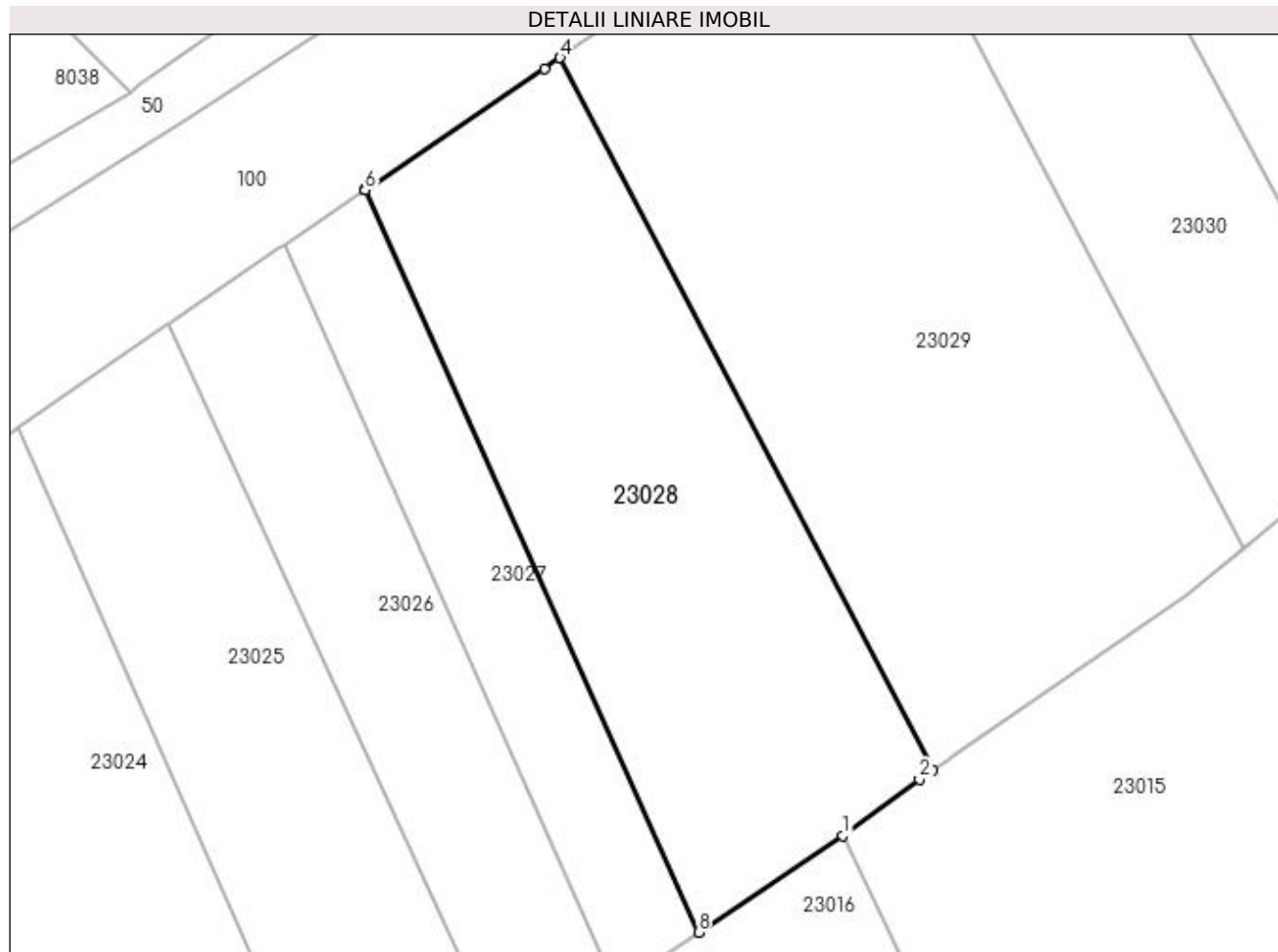
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	BORJUG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.650,471 671.502,307	2	370.659,487 671.508,976	11.214
2	370.659,487 671.508,976	3	370.661,039 671.510,047	1.886
3	370.661,039 671.510,047	4	370.617,1 671.594,02	94.774
4	370.617,1 671.594,02	5	370.615,256 671.592,769	2.228
5	370.615,256 671.592,769	6	370.594,115 671.578,422	25.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.594,115 671.578,422	7	370.594,054 671.578,381	0.073
7	370.594,054 671.578,381	8	370.633,443 671.490,923	95.919
8	370.633,443 671.490,923	1	370.650,471 671.502,307	20.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2101, din 21/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA RADU-NICUȘOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

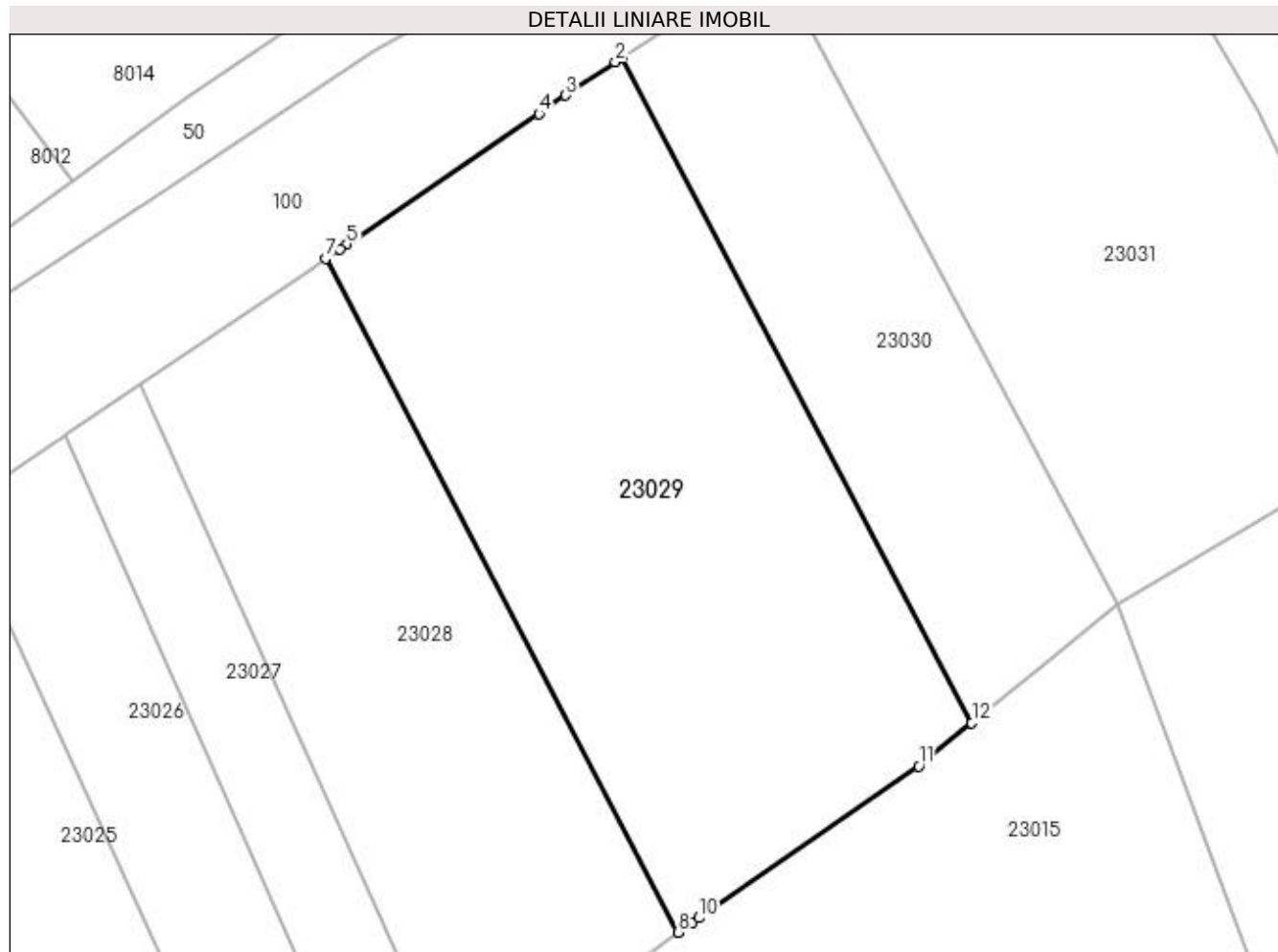
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	INTRE PIRAE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.654,014 671.619,048	2	370.653,224 671.618,534	0.942
2	370.653,224 671.618,534	3	370.647,059 671.614,351	7.45
3	370.647,059 671.614,351	4	370.643,723 671.612,088	4.031
4	370.643,723 671.612,088	5	370.619,736 671.595,809	28.989
5	370.619,736 671.595,809	6	370.618,858 671.595,213	1.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.618,858 671.595,213	7	370.617,1 671.594,02	2.125
7	370.617,1 671.594,02	8	370.661,039 671.510,047	94.774
8	370.661,039 671.510,047	9	370.662,789 671.511,255	2.126
9	370.662,789 671.511,255	10	370.663,664 671.511,86	1.064
10	370.663,664 671.511,86	11	370.691,053 671.530,771	33.283
11	370.691,053 671.530,771	12	370.697,654 671.536,165	8.525
12	370.697,654 671.536,165	1	370.654,014 671.619,048	93.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2412 Salsig
Nr. cadastral vechi:50487

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50487	2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4999 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. 262, Contract De Vanzare-Cumparare, din 26/02/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARGA RADU-NICUȘOR, casatorit cu 2) VARGA MARCELA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50487, in rangul incheierii nr. 4999/2009.</i>	A1
63757 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 4823, Contract de comodat imobiliara, din 30/09/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B2	Se noteaza dreptul de folosinta cu titlu gratuit pe o perioada de 10 ani incepand cu data de 30.09.2021 in favoarea lui MAREKO MANAGEMENT SRL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF. nr 50487, in rangul incheierii nr. 63757/2021.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

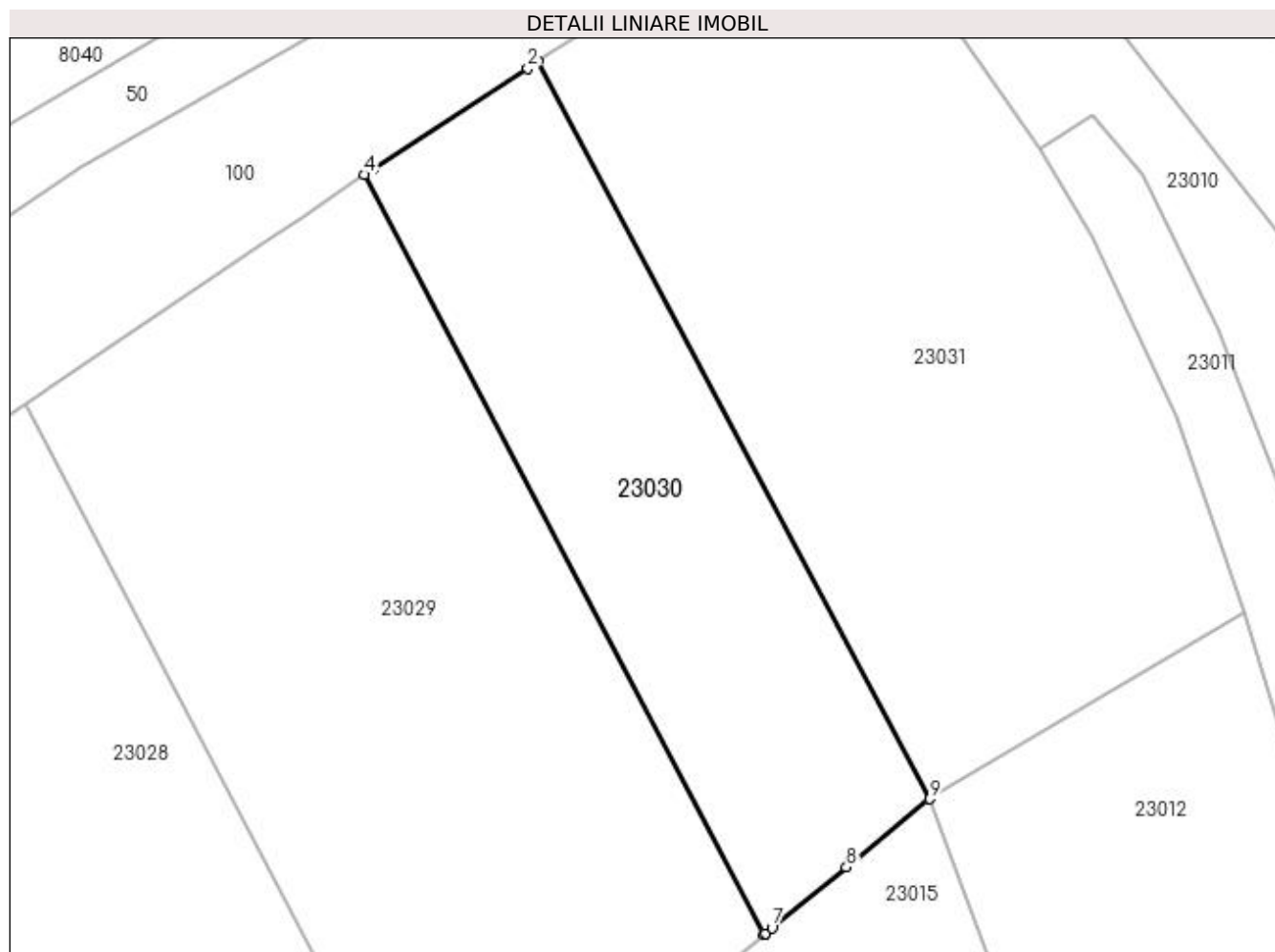
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50487	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.672,999 671.631,399	2	370.671,858 671.630,661	1.359
2	370.671,858 671.630,661	3	370.654,914 671.619,634	20.216
3	370.654,914 671.619,634	4	370.654,014 671.619,048	1.074
4	370.654,014 671.619,048	5	370.697,654 671.536,165	93.67
5	370.697,654 671.536,165	6	370.697,792 671.536,278	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.697,792 671.536,278	7	370.698,498 671.536,855	0.912
7	370.698,498 671.536,855	8	370.706,632 671.543,501	10.504
8	370.706,632 671.543,501	9	370.715,746 671.550,947	11.769
9	370.715,746 671.550,947	1	370.672,999 671.631,399	91.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.904	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2097, din 21/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (ADEVERINTA);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP GRAȚIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

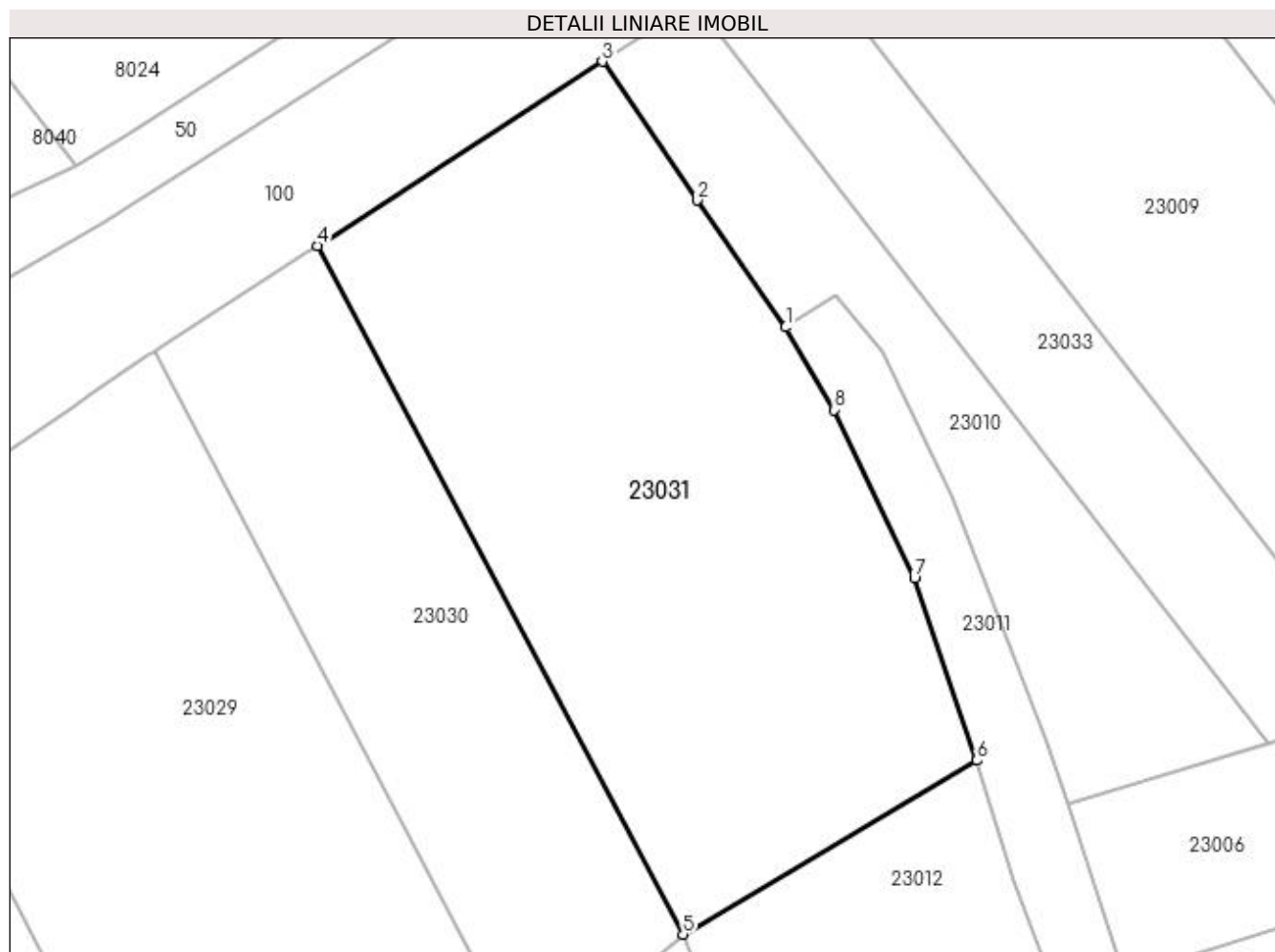
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.727,742 671.621,894	2	370.717,372 671.636,71	18.085
2	370.717,372 671.636,71	3	370.706,292 671.652,923	19.637
3	370.706,292 671.652,923	4	370.672,999 671.631,399	39.645
4	370.672,999 671.631,399	5	370.715,746 671.550,947	91.103
5	370.715,746 671.550,947	6	370.750,066 671.571,254	39.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.750,066 671.571,254	7	370.742,783 671.592,598	22.552
7	370.742,783 671.592,598	8	370.733,409 671.612,237	21.761
8	370.733,409 671.612,237	1	370.727,742 671.621,894	11.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/76, TITLU DE PROPRIETATE, din 10/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOTIȘ ANA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

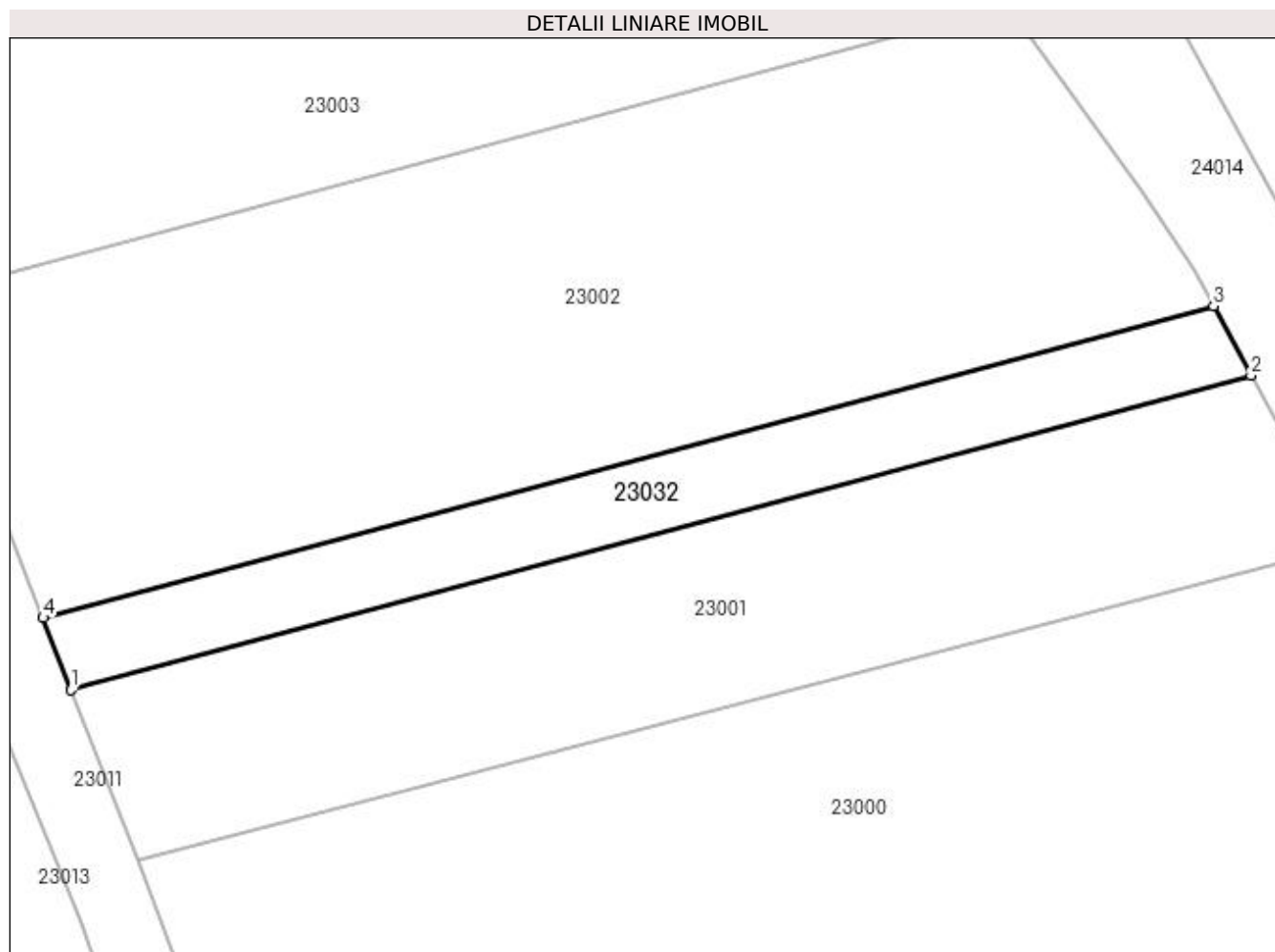
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	INTRE PARAIE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.810,34 671.435,335	2	370.932,484 671.467,851	126.398
2	370.932,484 671.467,851	3	370.928,592 671.475,036	8.171
3	370.928,592 671.475,036	4	370.807,444 671.442,785	125.367
4	370.807,444 671.442,785	1	370.810,34 671.435,335	7.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.538	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

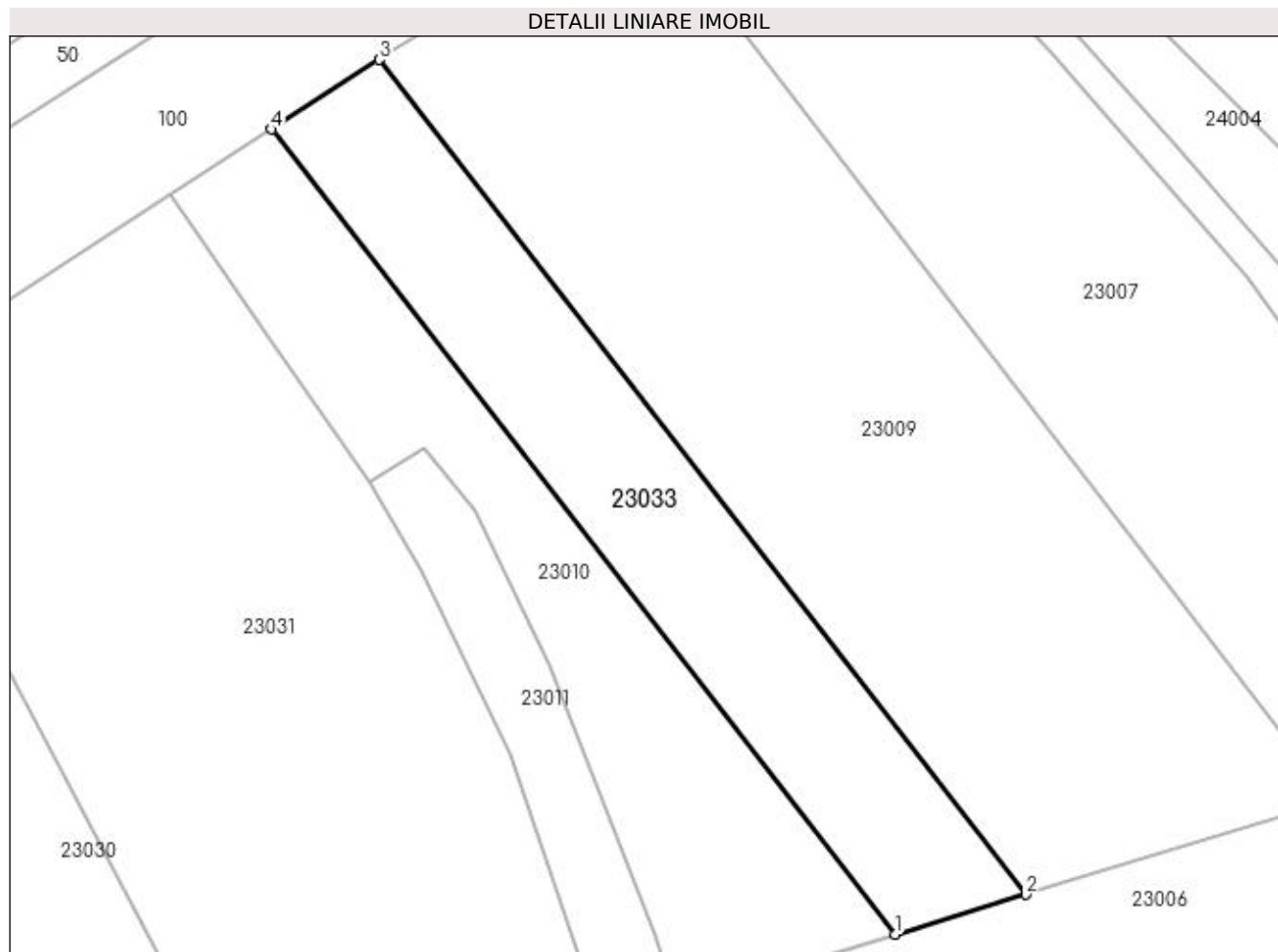
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.784,241 671.573,268	2	370.798,341 671.577,563	14.74
2	370.798,341 671.577,563	3	370.728,734 671.667,389	113.639
3	370.728,734 671.667,389	4	370.717,112 671.659,897	13.828
4	370.717,112 671.659,897	1	370.784,241 671.573,268	109.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/71, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2769, din 13/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) FILIP IONEL

C. Partea III. SARCINI .

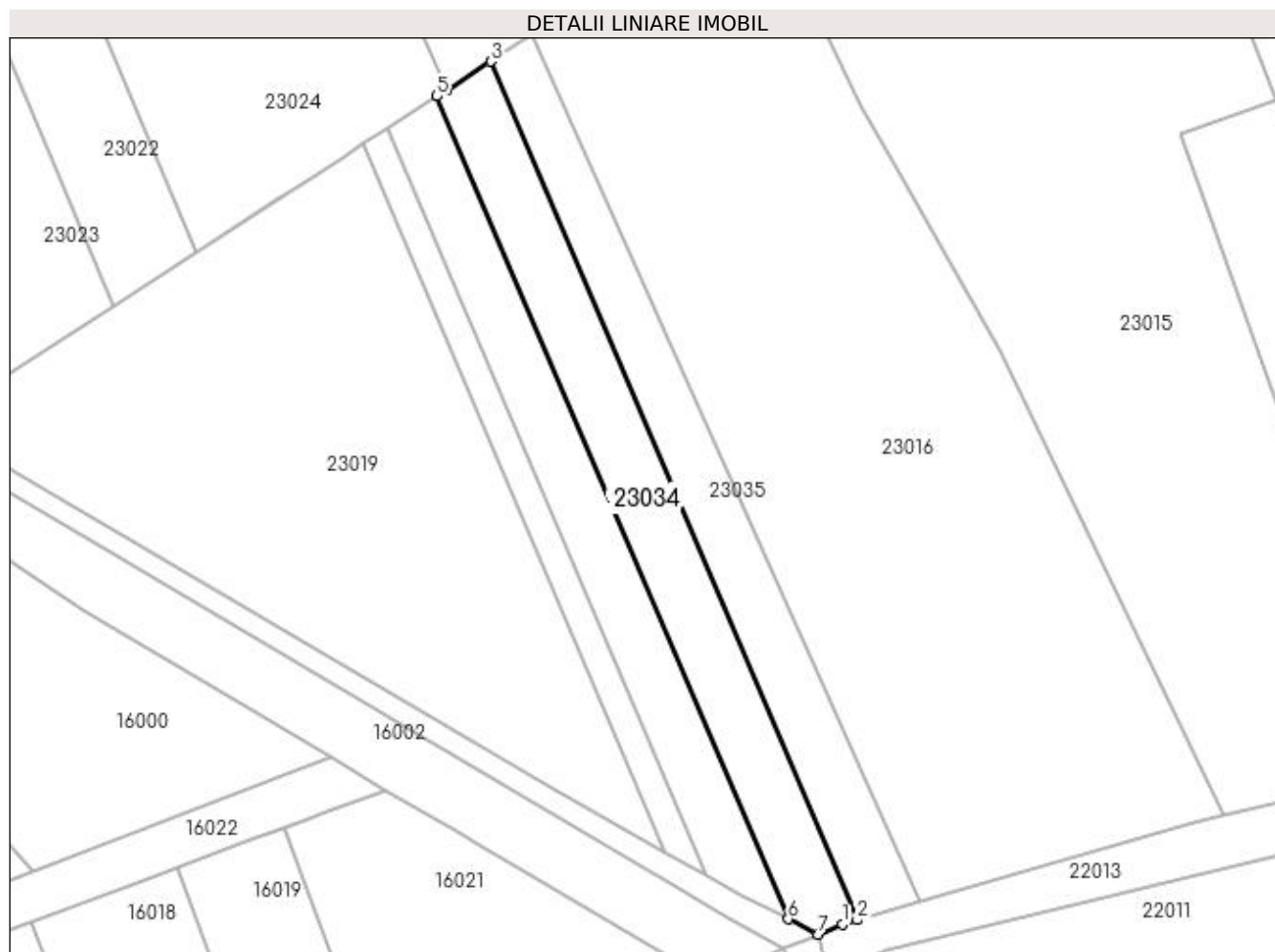
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Intre Piraua	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.666,874 671.304,836	2	370.669,74 671.305,667	2.984
2	370.669,74 671.305,667	3	370.600,081 671.468,788	177.372
3	370.600,081 671.468,788	4	370.591,685 671.463,359	9.998
4	370.591,685 671.463,359	5	370.589,865 671.462,182	2.167
5	370.589,865 671.462,182	6	370.656,629 671.305,841	170.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.656,629 671.305,841	7	370.662,243 671.302,95	6.315
7	370.662,243 671.302,95	1	370.666,874 671.304,836	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/71, TITLU DE PROPRIETATE, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

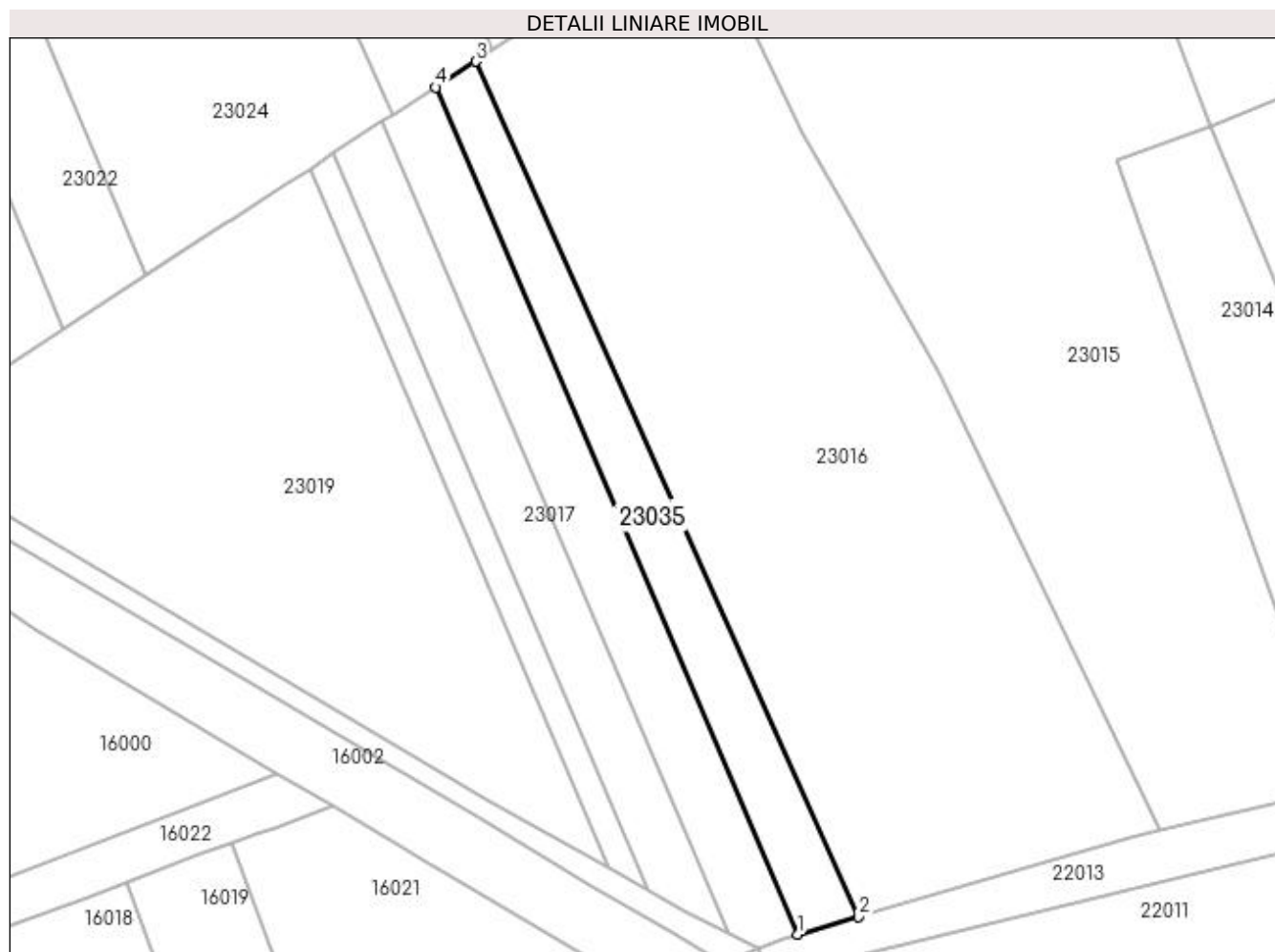
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	INTRE PARAUA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.669,74 671.305,667	2	370.681,544 671.309,09	12.29
2	370.681,544 671.309,09	3	370.607,784 671.473,769	180.443
3	370.607,784 671.473,769	4	370.600,081 671.468,788	9.173
4	370.600,081 671.468,788	1	370.669,74 671.305,667	177.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50075

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50075	Din acte: 538 Masurata: 522	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10809 / 08/04/2010		
Act Notarial nr. 51, contract de vanzare cumparare, din 07/04/2010 emis de BNP Vladimir Mircea Bal (si act aut. de dezlipire, documentatie cadastrala vizata de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE IOAN, casatorit cu 2) STAN DANIELA, bun comun. lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50075, in rangul incheierii nr. 10809/2010.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STAN DANIELA, Lipsa CNP 2) STAN GHEORGHE IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

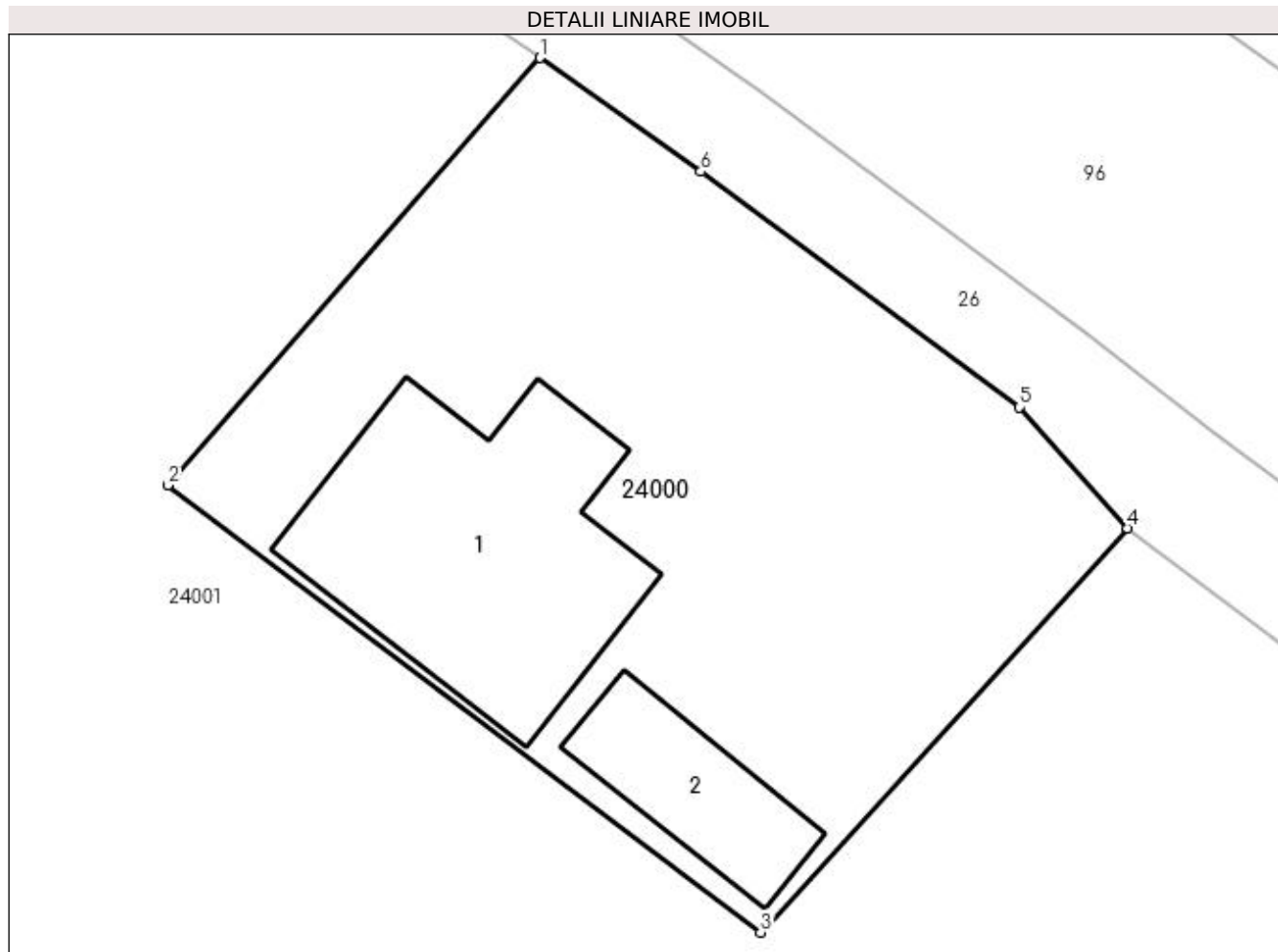
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50075	Din acte: 538 Masurata: 522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.905,254 671.729,229	2	370.892,218 671.714,265	19.846
2	370.892,218 671.714,265	3	370.912,973 671.698,614	25.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.912,973 671.698,614	4	370.925,826 671.712,763	19.115
4	370.925,826 671.712,763	5	370.922,047 671.716,998	5.676
5	370.922,047 671.716,998	6	370.910,885 671.725,252	13.882
6	370.910,885 671.725,252	1	370.905,254 671.729,229	6.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50074

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50074	Din acte: 5.402 Masurata: 5.432	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50074-C1	Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa de locuit
A1.2	50074-C2	Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10809 / 08/04/2010		
Act Administrativ nr. 40298-89, Titlu de proprietate, din 15/08/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratie aut. cu nr. 03 din 13.01.2010 de NP Bal Vladimir Mircea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA GHEORGHE RADU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50074, in rangul incheierii nr. 10809/2010.</i>	A1
Act Administrativ nr. 105, Cert. de atestare a edificării construcțiilor, din 29/01/2010 emis de Primaria Comunei Salsig;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire , in rangul incheierii nr. 2914 din 01.02.2010, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA GHEORGHE RADU , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50074, in rangul incheierii nr. 10809/2010.</i>	A1.1, A1.2
29626 / 07/06/2017		
Act Administrativ nr. 117, Hotararea, din 31/05/2017 emis de Consiliul Judetean Maramures (act administrativ nr Hotararea nr. 115 din 31.05.2017, emis de Consiliul Judetean Maramures;act administrativ nr documentatie cadastrala avizata sub nr. 29626 din 08.06.2017, emis de OCPI Maramures);		
B3	se noteaza suprapunerea suprafetei de 27 mp din imobilul de sub A1 cu coridorul de expropriere idendificat cu nr. cad. 50692 inscris in cartea funciara nr. 50692 Coas asupra A.1. sub B2 din cartea funciara 50074 UAT Salsig <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50074, in rangul incheierii nr. 29626/2017.</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

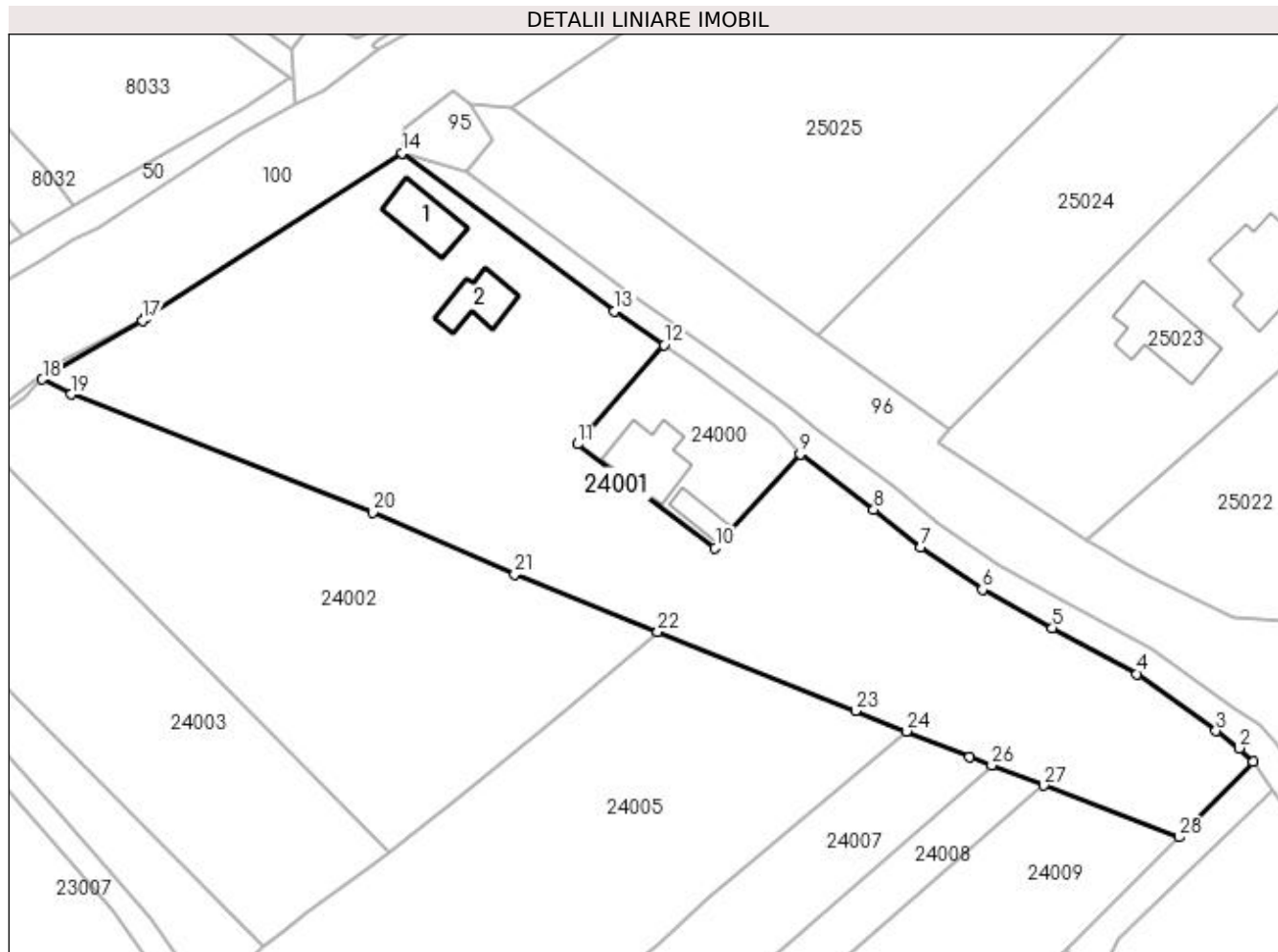
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50074	Din acte: 5.402 Masurata: 5.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.014	-	-	-	
2	faneata	DA	3.038	-	-	-	
3	arabil	DA	1.380	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50074-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa de locuit
A1.2	50074-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.994,085 671.666,375	2	370.991,989 671.668,444	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	370.991,989 671.668,444	3	370.988,495 671.671,031	4.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.988,495 671.671,031	4	370.976,576 671.679,662	14.716
5	370.963,828 671.686,543	6	370.953,289 671.692,361	12.038
7	370.943,978 671.698,721	8	370.936,879 671.704,386	9.082
9	370.925,826 671.712,763	10	370.912,973 671.698,614	19.115
11	370.892,218 671.714,265	12	370.905,254 671.729,229	19.846
13	370.897,83 671.734,324	14	370.865,814 671.758,168	39.919
15	370.827,246 671.733,438	16	370.827,117 671.733,371	0.145
17	370.826,605 671.732,951	18	370.811,512 671.724,042	17.526
19	370.815,878 671.721,767	20	370.861,358 671.704,011	48.823
21	370.882,749 671.694,666	22	370.904,33 671.686,013	23.251
23	370.934,118 671.674,071	24	370.941,787 671.670,997	8.262
25	370.951,384 671.667,149	26	370.954,685 671.665,877	3.538
27	370.962,563 671.662,841	28	370.982,863 671.655,017	21.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.976,576 671.679,662	5	370.963,828 671.686,543	14.487
6	370.953,289 671.692,361	7	370.943,978 671.698,721	11.276
8	370.936,879 671.704,386	9	370.925,826 671.712,763	13.869
10	370.912,973 671.698,614	11	370.892,218 671.714,265	25.995
12	370.905,254 671.729,229	13	370.897,83 671.734,324	9.004
14	370.865,814 671.758,168	15	370.827,246 671.733,438	45.816
16	370.827,117 671.733,371	17	370.826,605 671.732,951	0.662
18	370.811,512 671.724,042	19	370.815,878 671.721,767	4.923
20	370.861,358 671.704,011	21	370.882,749 671.694,666	23.343
22	370.904,33 671.686,013	23	370.934,118 671.674,071	32.093
24	370.941,787 671.670,997	25	370.951,384 671.667,149	10.34
26	370.954,685 671.665,877	27	370.962,563 671.662,841	8.443
28	370.982,863 671.655,017	1	370.994,085 671.666,375	15.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/77, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF FLOARE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2191, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

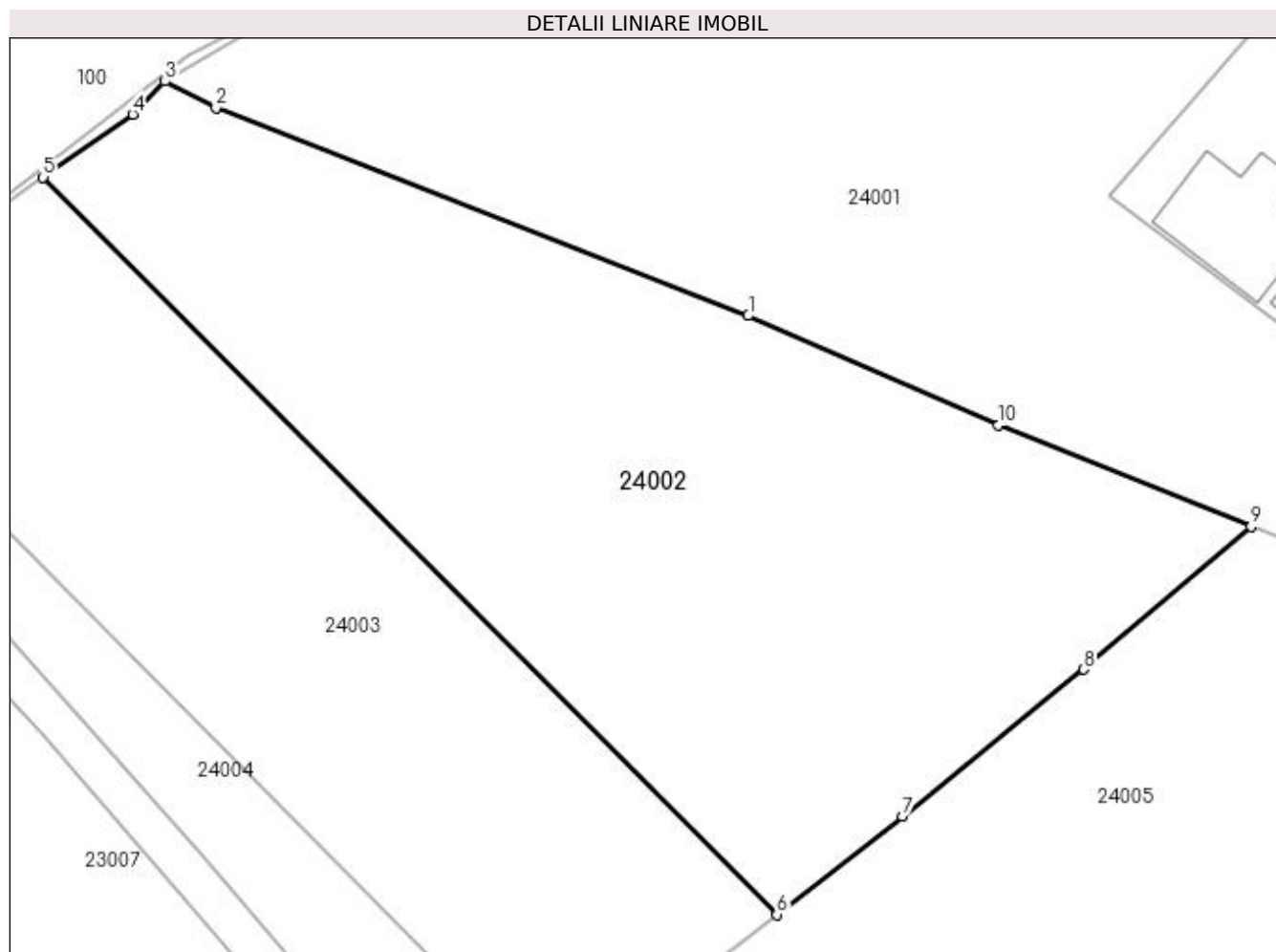
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	Între Pirae	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.861,358 671.704,011	2	370.815,878 671.721,767	48.823
2	370.815,878 671.721,767	3	370.811,512 671.724,042	4.923
3	370.811,512 671.724,042	4	370.808,766 671.721,219	3.938
4	370.808,766 671.721,219	5	370.801,101 671.715,838	9.365
5	370.801,101 671.715,838	6	370.863,79 671.652,867	88.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.863,79 671.652,867	7	370.874,514 671.661,265	13.621
7	370.874,514 671.661,265	8	370.890,029 671.673,813	19.954
8	370.890,029 671.673,813	9	370.904,33 671.686,013	18.798
9	370.904,33 671.686,013	10	370.882,749 671.694,666	23.251
10	370.882,749 671.694,666	1	370.861,358 671.704,011	23.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/63, Titlu de proprietate, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2598, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VALENTIN

C. Partea III. SARCINI .

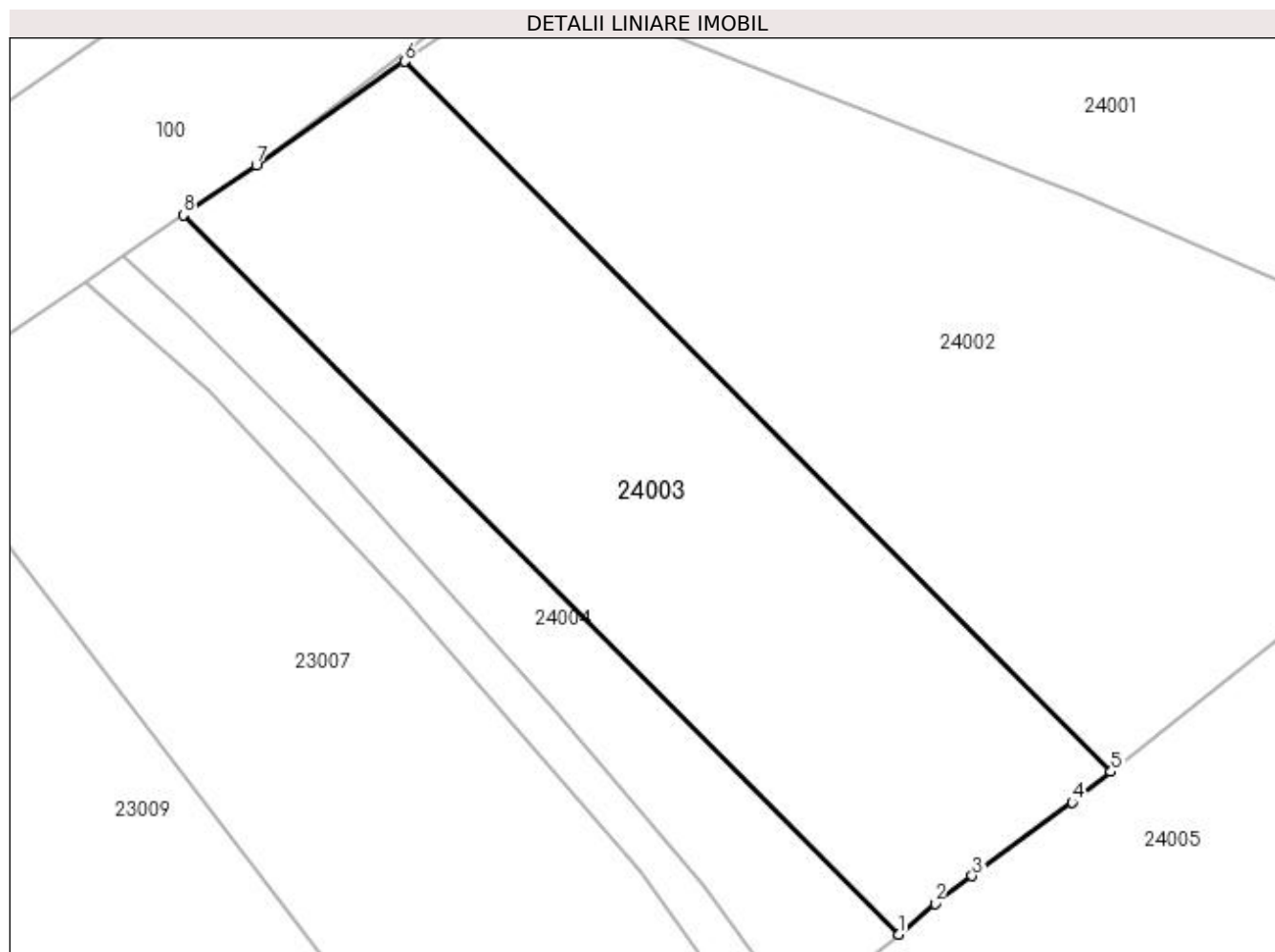
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.844,948 671.638,46	2	370.848,165 671.641,204	4.228
2	370.848,165 671.641,204	3	370.851,476 671.643,641	4.111
3	370.851,476 671.643,641	4	370.860,332 671.650,159	10.996
4	370.860,332 671.650,159	5	370.863,79 671.652,867	4.392
5	370.863,79 671.652,867	6	370.801,101 671.715,838	88.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.801,101 671.715,838	7	370.787,981 671.706,627	16.03
7	370.787,981 671.706,627	8	370.781,479 671.702,213	7.859
8	370.781,479 671.702,213	1	370.844,948 671.638,46	89.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		678	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

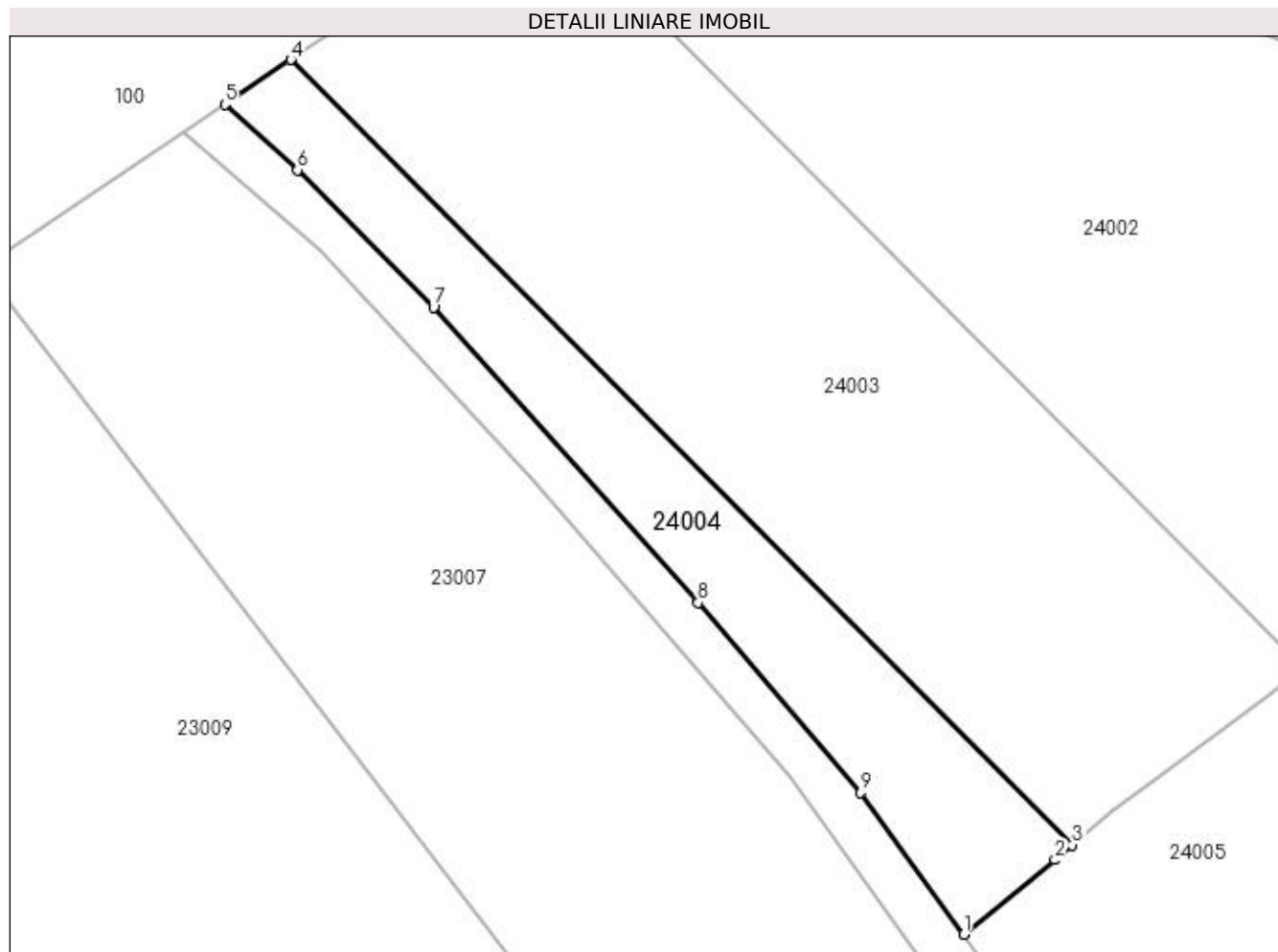
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	678	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.836,123 671.631,21	2	370.843,537 671.637,257	9.567
2	370.843,537 671.637,257	3	370.844,948 671.638,46	1.854
3	370.844,948 671.638,46	4	370.781,479 671.702,213	89.96
4	370.781,479 671.702,213	5	370.776,128 671.698,58	6.468
5	370.776,128 671.698,58	6	370.782,022 671.693,263	7.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.782,022 671.693,263	7	370.793,067 671.682,126	15.685
7	370.793,067 671.682,126	8	370.814,562 671.658,118	32.225
8	370.814,562 671.658,118	9	370.827,748 671.642,733	20.262
9	370.827,748 671.642,733	1	370.836,123 671.631,21	14.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.648	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2439, din 04/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA GHEORGHE RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

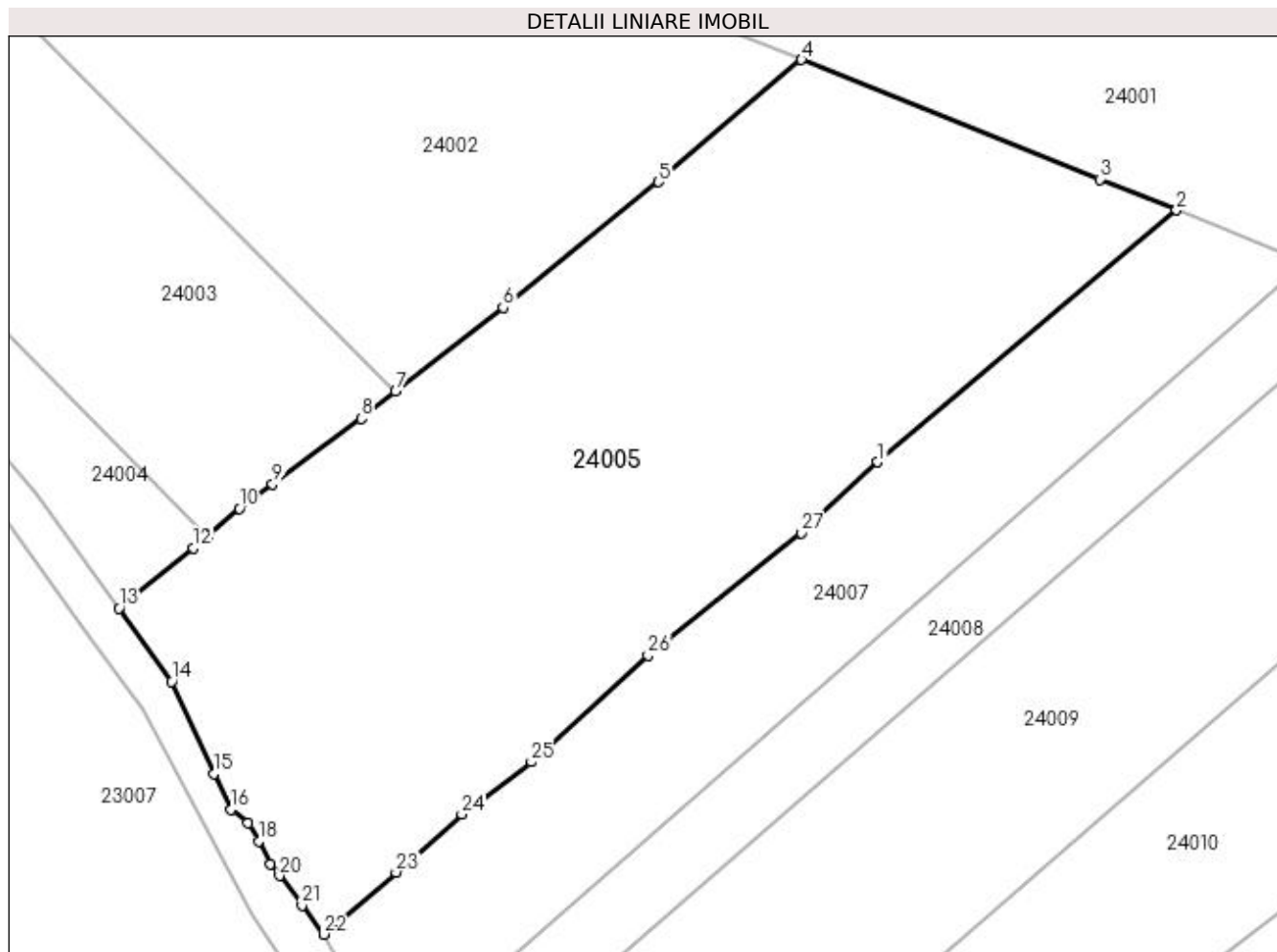
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	60	-	-	-	
2	arabil	DA	3.588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.911,922 671.645,816	2	370.941,787 671.670,997	39.064
3	370.934,118 671.674,071	4	370.904,33 671.686,013	32.093
5	370.890,029 671.673,813	6	370.874,514 671.661,265	19.954
7	370.863,79 671.652,867	8	370.860,332 671.650,159	4.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	370.941,787 671.670,997	3	370.934,118 671.674,071	8.262
4	370.904,33 671.686,013	5	370.890,029 671.673,813	18.798
6	370.874,514 671.661,265	7	370.863,79 671.652,867	13.621
8	370.860,332 671.650,159	9	370.851,476 671.643,641	10.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.851,476 671.643,641	10	370.848,165 671.641,204	4.111
11	370.844,948 671.638,46	12	370.843,537 671.637,257	1.854
13	370.836,123 671.631,21	14	370.841,396 671.623,923	8.995
15	370.845,654 671.614,708	16	370.847,327 671.611,119	3.96
17	370.849,03 671.609,751	18	370.850,094 671.607,956	2.087
19	370.851,28 671.605,675	20	370.852,171 671.604,5	1.475
21	370.854,413 671.601,539	22	370.856,572 671.598,65	3.607
23	370.863,794 671.604,853	24	370.870,381 671.610,651	8.775
25	370.877,322 671.615,877	26	370.888,999 671.626,493	15.781
27	370.904,324 671.638,742	1	370.911,922 671.645,816	10.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.848,165 671.641,204	11	370.844,948 671.638,46	4.228
12	370.843,537 671.637,257	13	370.836,123 671.631,21	9.567
14	370.841,396 671.623,923	15	370.845,654 671.614,708	10.151
16	370.847,327 671.611,119	17	370.849,03 671.609,751	2.184
18	370.850,094 671.607,956	19	370.851,28 671.605,675	2.571
20	370.852,171 671.604,5	21	370.854,413 671.601,539	3.714
22	370.856,572 671.598,65	23	370.863,794 671.604,853	9.52
24	370.870,381 671.610,651	25	370.877,322 671.615,877	8.688
26	370.888,999 671.626,493	27	370.904,324 671.638,742	19.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.531	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

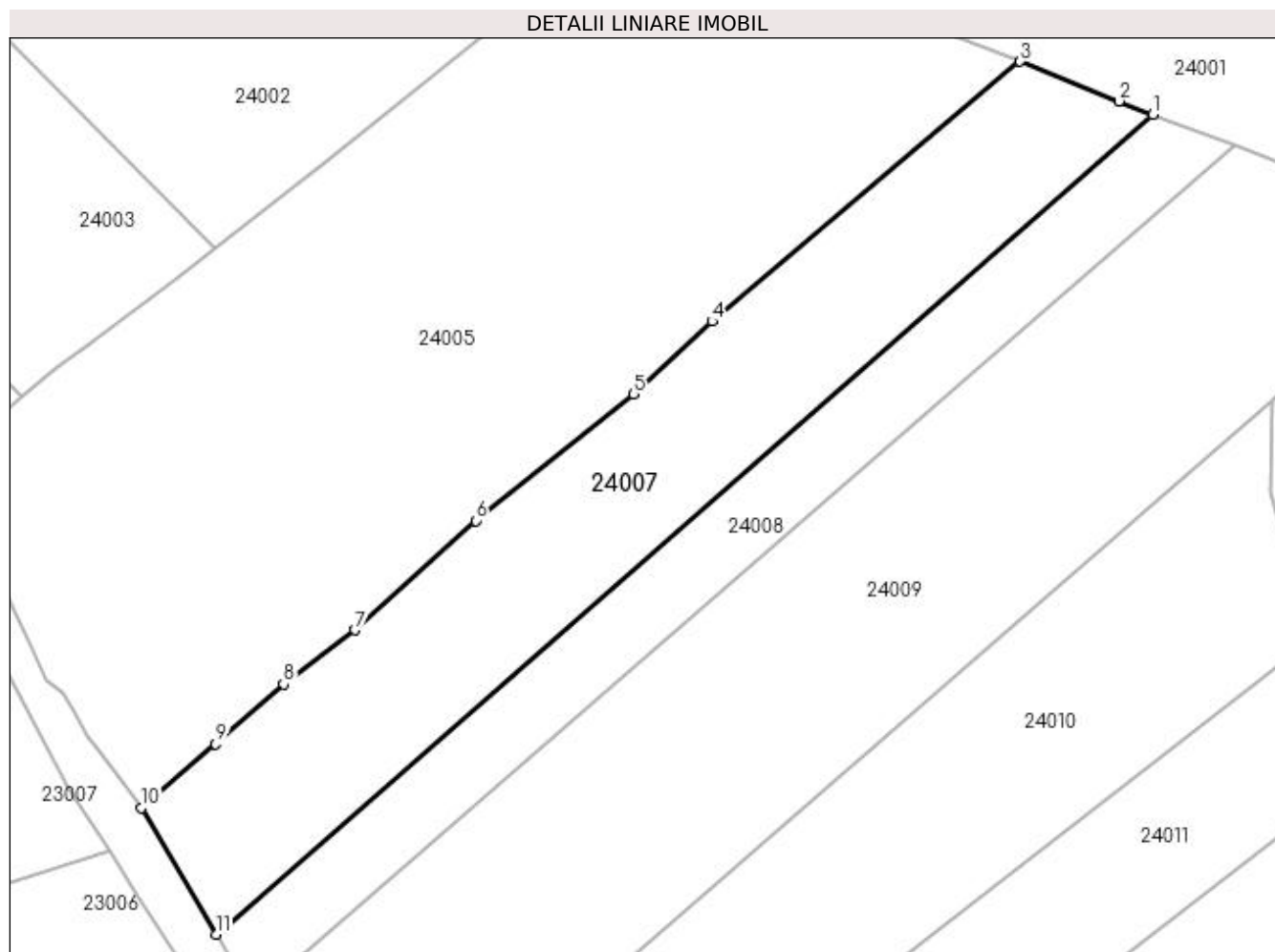
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.531	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.954,685 671.665,877	2	370.951,384 671.667,149	3.538
2	370.951,384 671.667,149	3	370.941,787 671.670,997	10.34
3	370.941,787 671.670,997	4	370.911,922 671.645,816	39.064
4	370.911,922 671.645,816	5	370.904,324 671.638,742	10.381
5	370.904,324 671.638,742	6	370.888,999 671.626,493	19.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.888,999 671.626,493	7	370.877,322 671.615,877	15.781
7	370.877,322 671.615,877	8	370.870,381 671.610,651	8.688
8	370.870,381 671.610,651	9	370.863,794 671.604,853	8.775
9	370.863,794 671.604,853	10	370.856,572 671.598,65	9.52
10	370.856,572 671.598,65	11	370.863,839 671.586,388	14.254
11	370.863,839 671.586,388	1	370.954,685 671.665,877	120.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

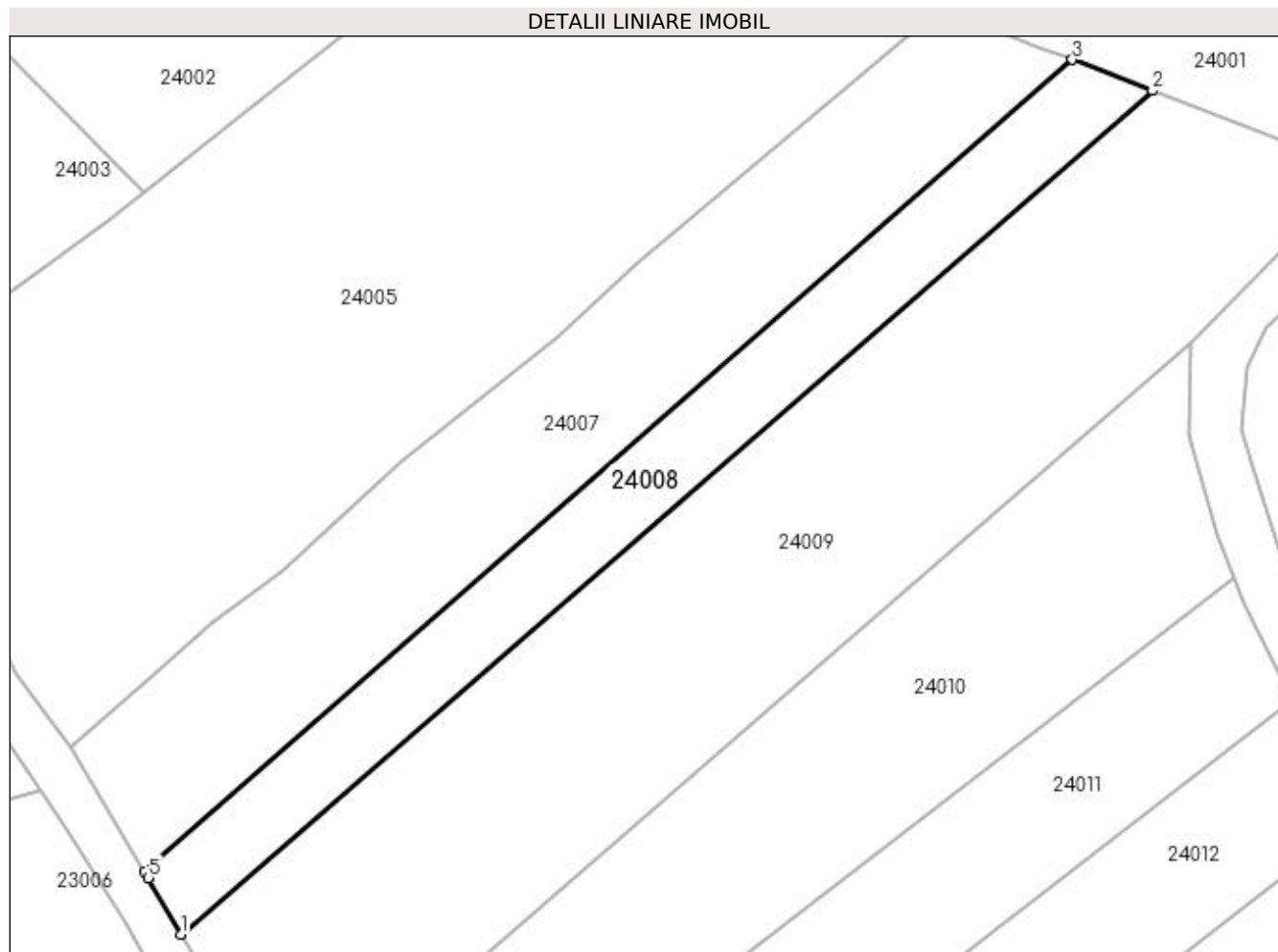
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.867,377 671.580,228	2	370.962,563 671.662,841	126.037
2	370.962,563 671.662,841	3	370.954,685 671.665,877	8.443
3	370.954,685 671.665,877	4	370.863,839 671.586,388	120.712
4	370.863,839 671.586,388	5	370.864,212 671.585,759	0.731
5	370.864,212 671.585,759	1	370.867,377 671.580,228	6.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2340, din 30/06/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN VIOREL COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

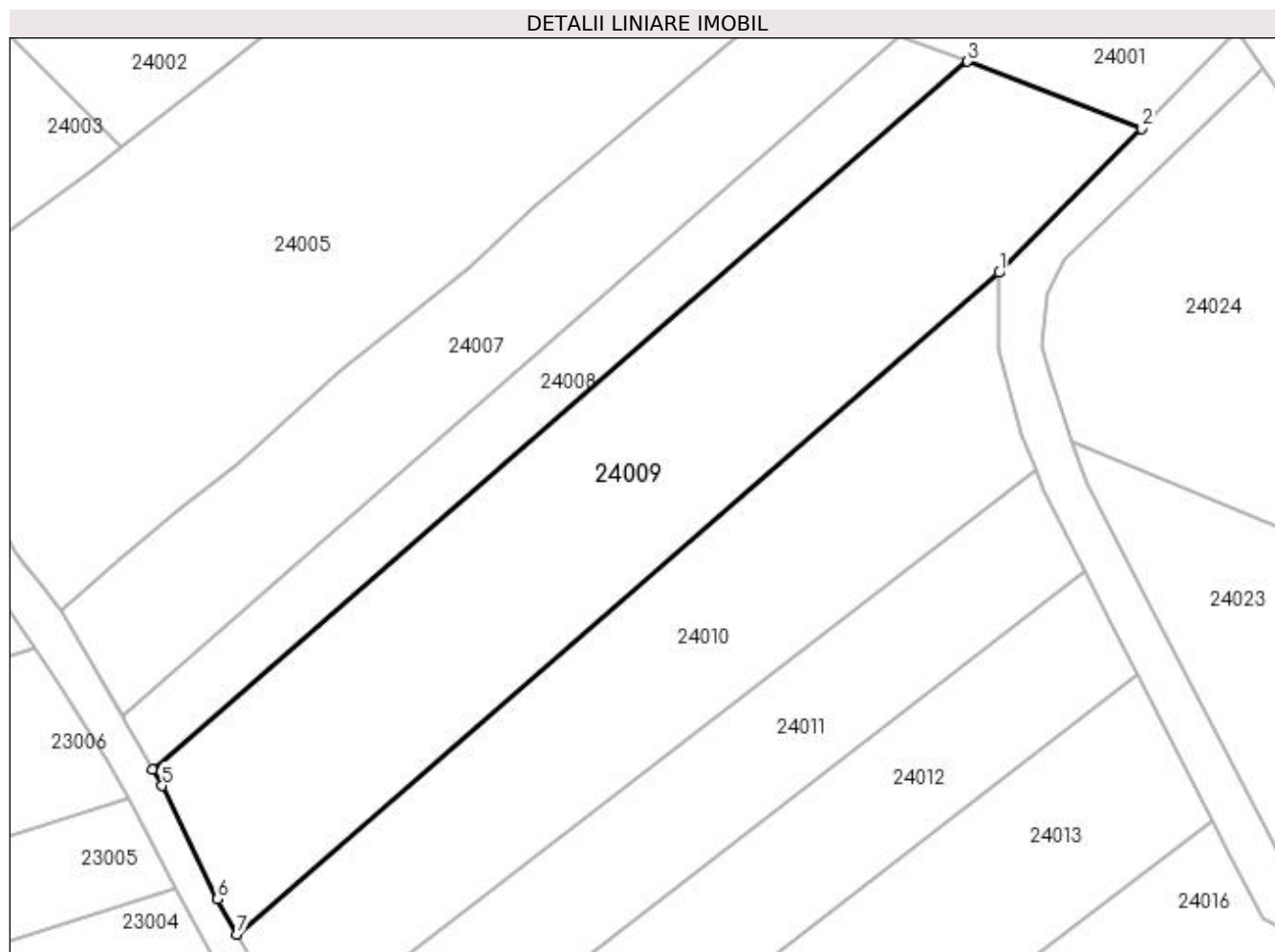
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	Între Pîraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.966,228 671.638,181	2	370.982,863 671.655,017	23.668
2	370.982,863 671.655,017	3	370.962,563 671.662,841	21.756
3	370.962,563 671.662,841	4	370.867,377 671.580,228	126.037
4	370.867,377 671.580,228	5	370.868,489 671.578,286	2.238
5	370.868,489 671.578,286	6	370.874,954 671.565,074	14.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.874,954 671.565,074	7	370.877,228 671.560,94	4.718
7	370.877,228 671.560,94	1	370.966,228 671.638,181	117.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.930	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

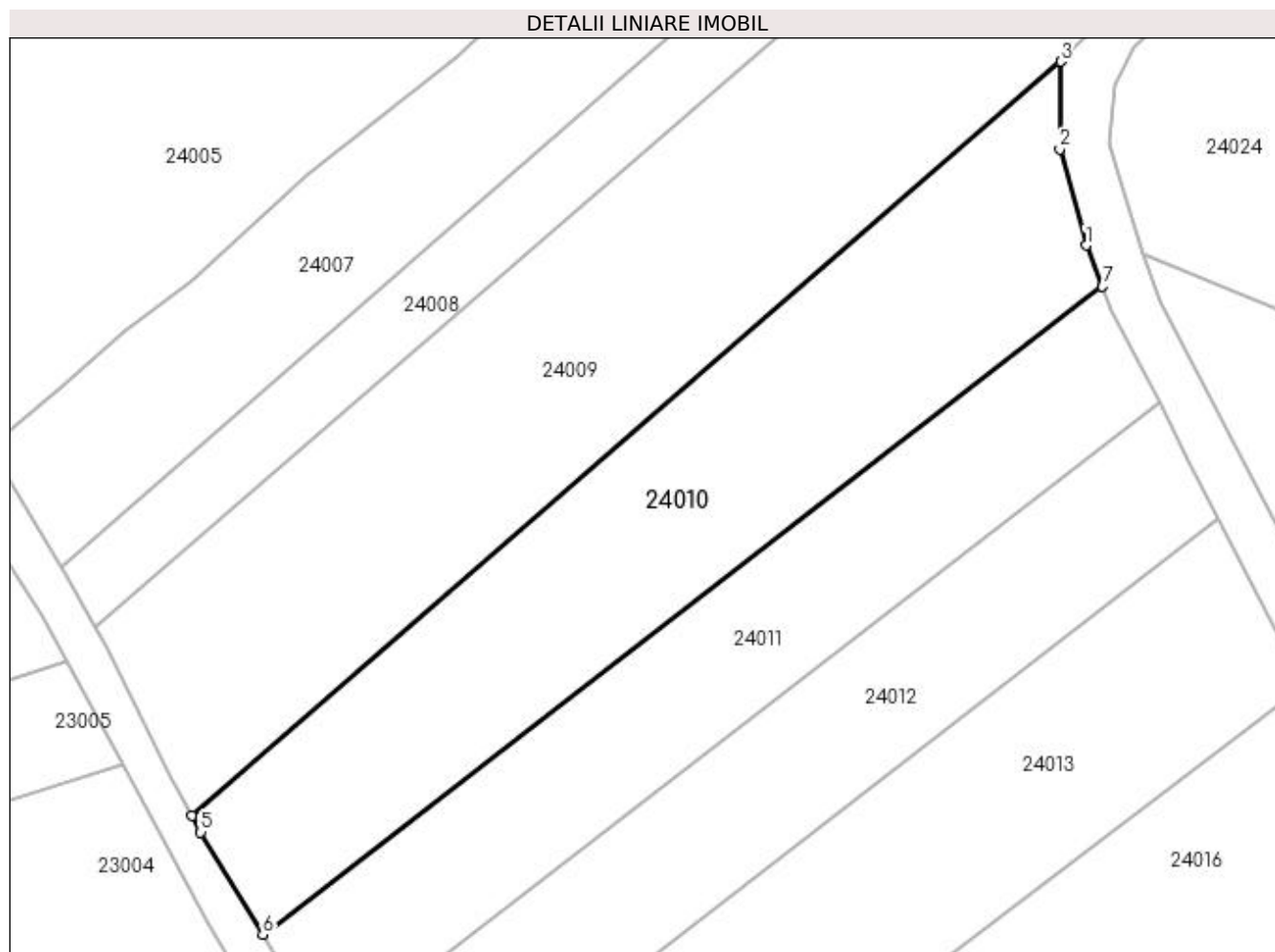
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.968,823 671.619,361	2	370.966,128 671.629,211	10.212
2	370.966,128 671.629,211	3	370.966,228 671.638,181	8.971
3	370.966,228 671.638,181	4	370.877,228 671.560,94	117.844
4	370.877,228 671.560,94	5	370.878,145 671.559,273	1.903
5	370.878,145 671.559,273	6	370.884,49 671.548,809	12.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.884,49 671.548,809	7	370.970,506 671.615,155	108.63
7	370.970,506 671.615,155	1	370.968,823 671.619,361	4.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1986/8, Titlu de proprietate, din 01/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MOJOLIC VASILE, Lipsa CNP 2) MOJOLIC GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

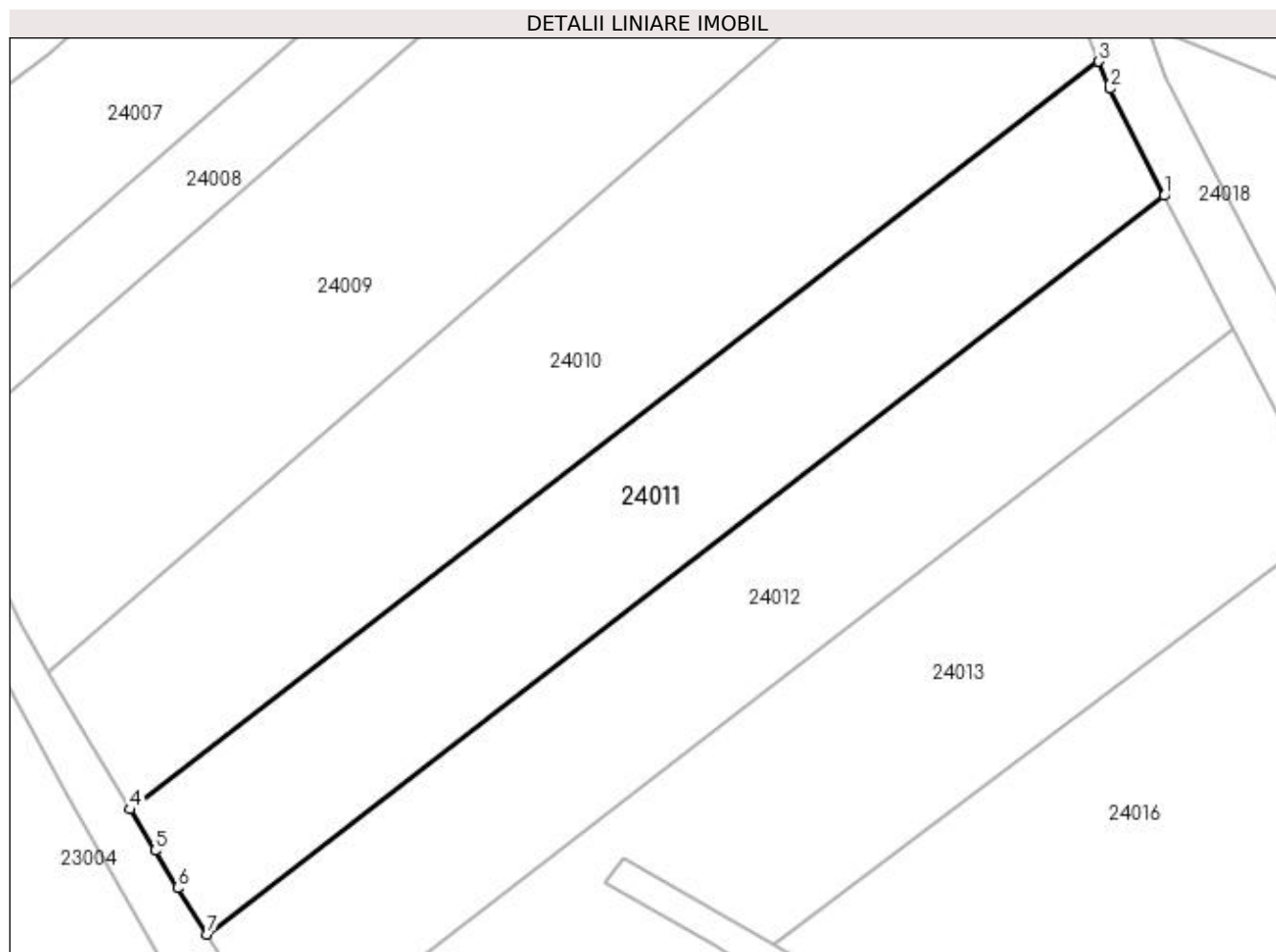
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	Între Pîraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.976,308 671.603,243	2	370.971,476 671.612,729	10.646
2	370.971,476 671.612,729	3	370.970,506 671.615,155	2.613
3	370.970,506 671.615,155	4	370.884,49 671.548,809	108.63
4	370.884,49 671.548,809	5	370.886,714 671.545,143	4.288
5	370.886,714 671.545,143	6	370.888,722 671.541,832	3.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.888,722 671.541,832	7	370.891,359 671.537,721	4.884
7	370.891,359 671.537,721	1	370.976,308 671.603,243	107.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP DANILĂ, Lipsa CNP	
2) BANC MIHAI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

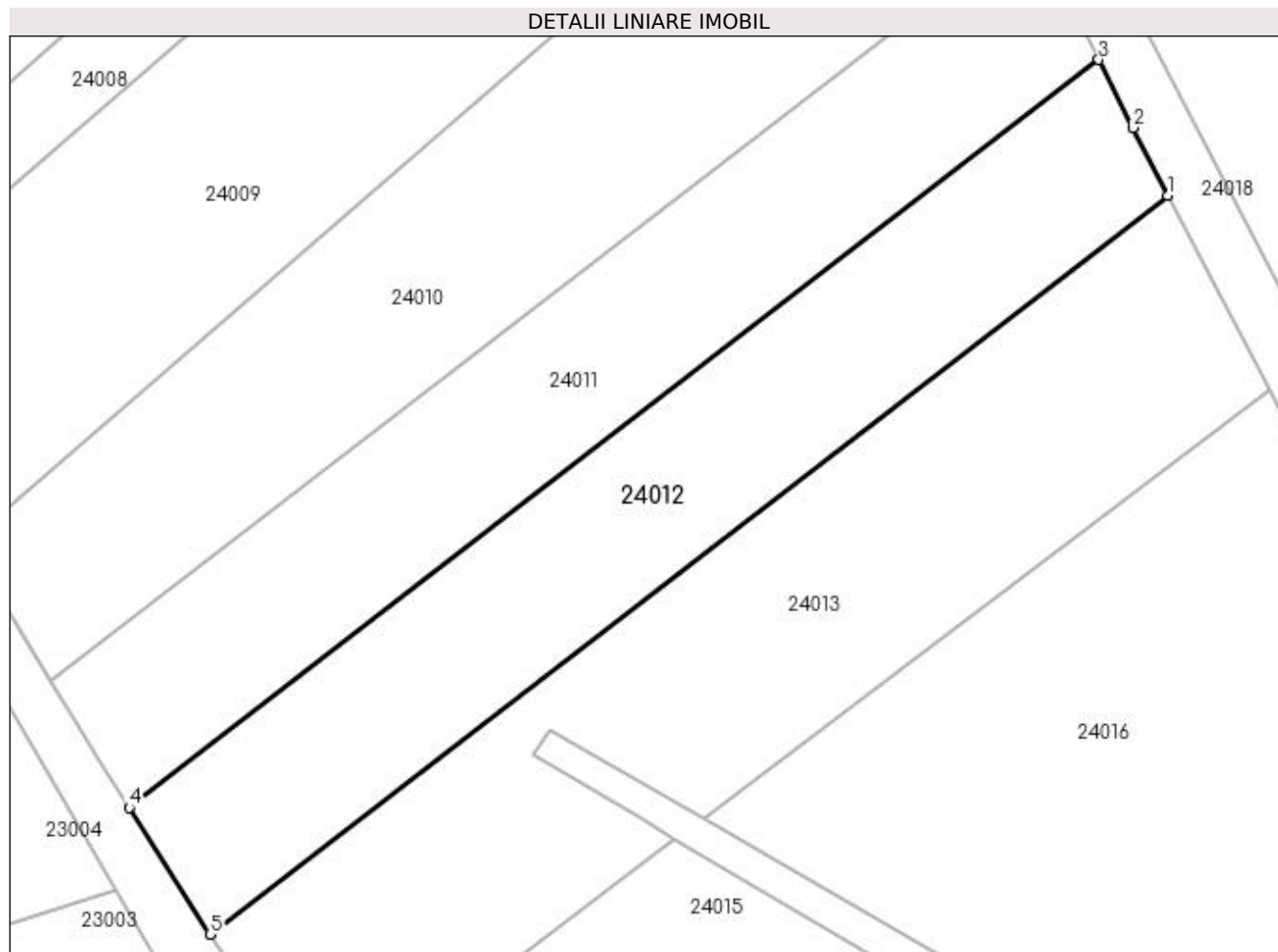
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	Între Pîraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.982,393 671.591,355	2	370.979,337 671.597,296	6.681
2	370.979,337 671.597,296	3	370.976,308 671.603,243	6.674
3	370.976,308 671.603,243	4	370.891,359 671.537,721	107.282
4	370.891,359 671.537,721	5	370.898,477 671.526,629	13.179
5	370.898,477 671.526,629	1	370.982,393 671.591,355	105.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50253

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50253	1.962	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6385 / 19/02/2013		
Act Notarial nr. 449, Contract de vanzare, din 18/02/2013 emis de NP-Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCOS MARCEL , casatorit cu 2) BANCOS CORNELIA , bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50253, in rangul incheierii nr. 6385/19.02.2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

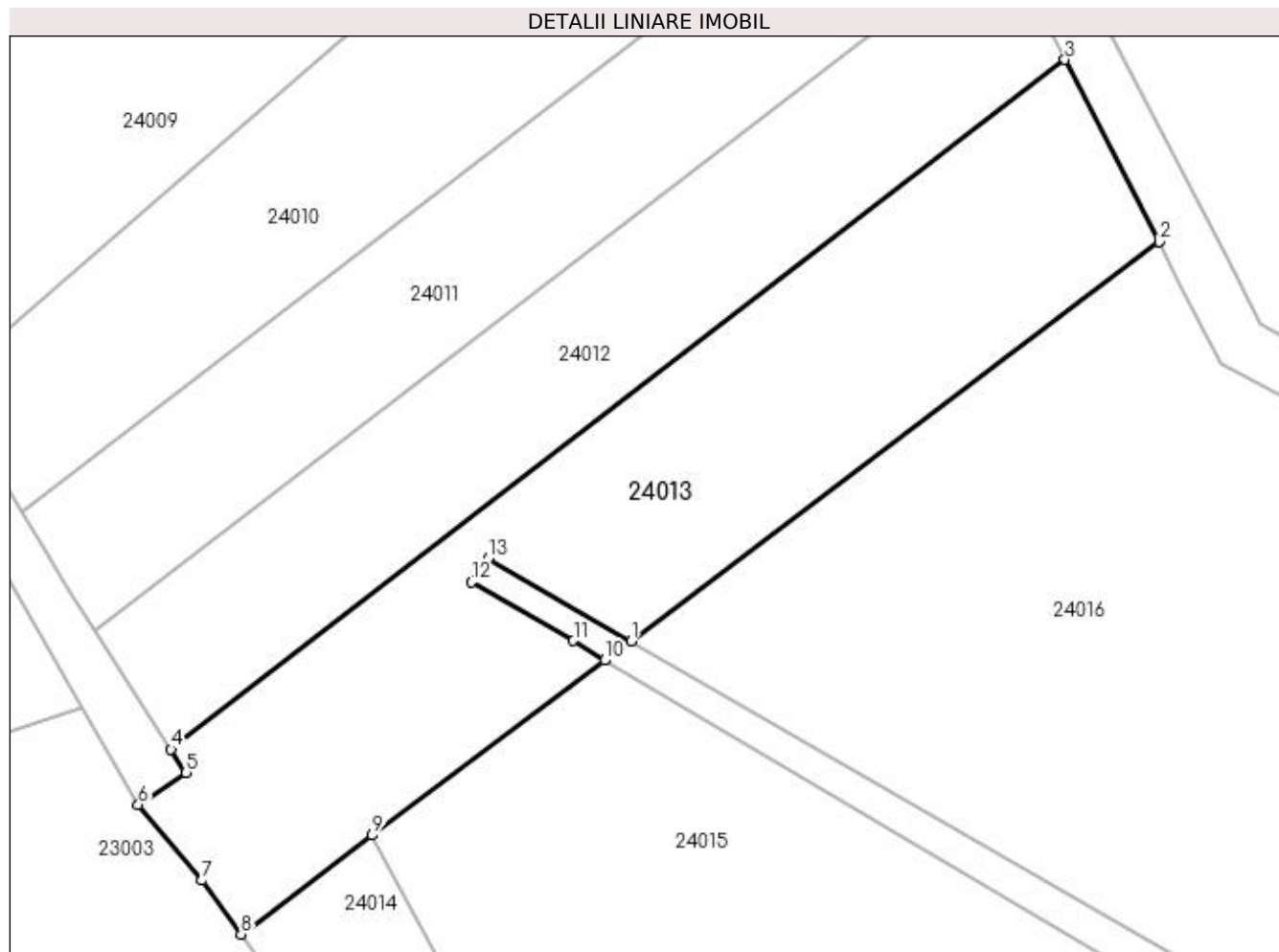
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50253	1.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.962	Intre Parae	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.941,681 671.536,794	2	370.991,23 671.574,262	62.12
2	370.991,23 671.574,262	3	370.982,393 671.591,355	19.242
3	370.982,393 671.591,355	4	370.898,477 671.526,629	105.978
4	370.898,477 671.526,629	5	370.899,888 671.524,43	2.613
5	370.899,888 671.524,43	6	370.895,402 671.521,424	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.895,402 671.521,424	7	370.901,397 671.514,327	9.29
7	370.901,397 671.514,327	8	370.905,059 671.509,258	6.253
8	370.905,059 671.509,258	9	370.917,371 671.518,539	15.418
9	370.917,371 671.518,539	10	370.939,178 671.534,979	27.31
10	370.939,178 671.534,979	11	370.936,245 671.536,811	3.458
11	370.936,245 671.536,811	12	370.926,672 671.542,315	11.042
12	370.926,672 671.542,315	13	370.928,266 671.544,548	2.744
13	370.928,266 671.544,548	1	370.941,681 671.536,794	15.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.703	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2326, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

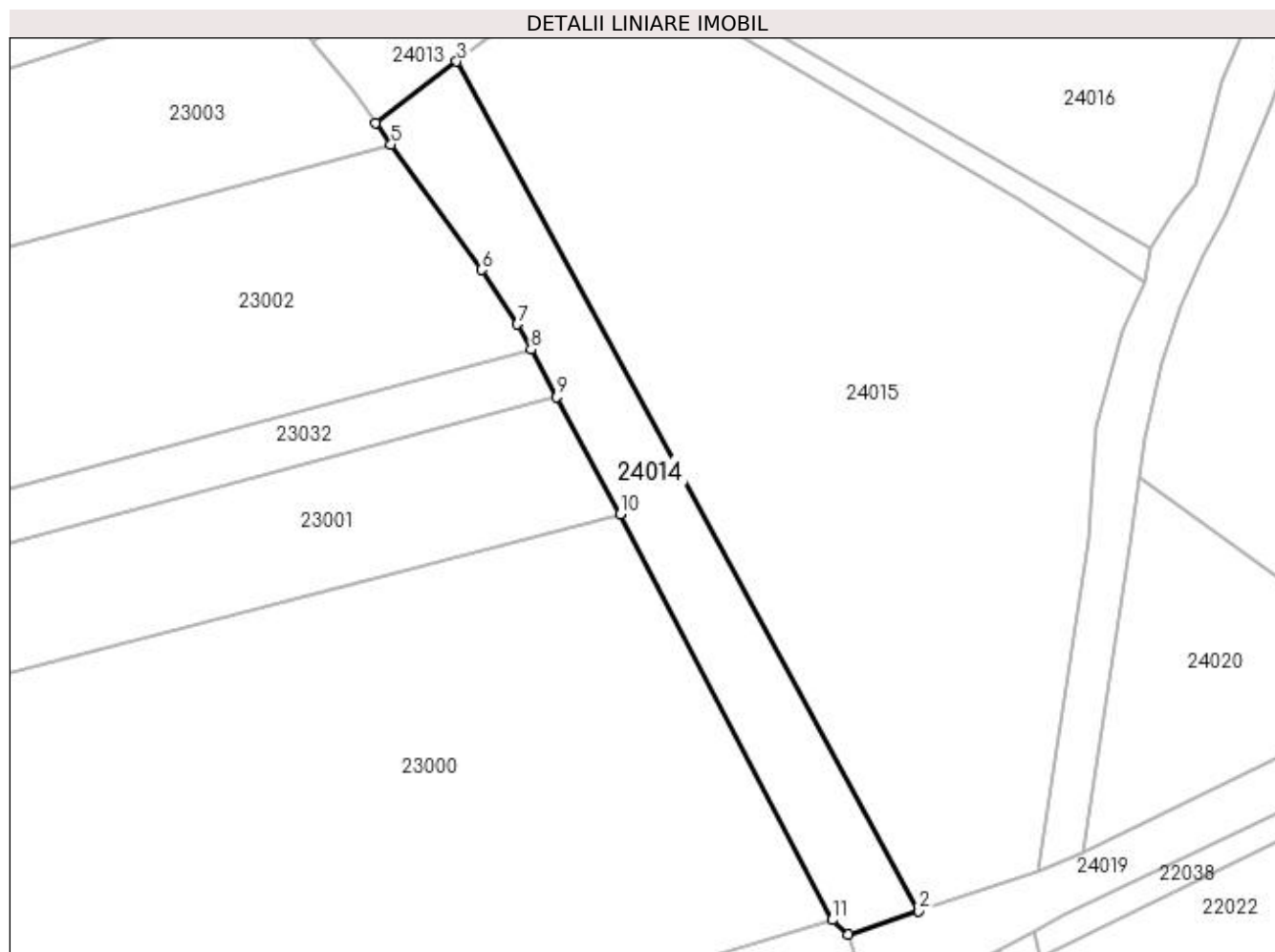
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.976,598 671.386,599	2	370.987,254 671.390,123	11.224
2	370.987,254 671.390,123	3	370.917,371 671.518,539	146.2
3	370.917,371 671.518,539	4	370.905,059 671.509,258	15.418
4	370.905,059 671.509,258	5	370.907,414 671.505,999	4.021
5	370.907,414 671.505,999	6	370.921,112 671.487,039	23.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.921,112 671.487,039	7	370.926,529 671.478,846	9.822
7	370.926,529 671.478,846	8	370.928,592 671.475,036	4.333
8	370.928,592 671.475,036	9	370.932,484 671.467,851	8.171
9	370.932,484 671.467,851	10	370.942,087 671.450,119	20.165
10	370.942,087 671.450,119	11	370.974,126 671.388,764	69.217
11	370.974,126 671.388,764	1	370.976,598 671.386,599	3.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.409	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/13, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPȘA IACOB, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2327, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ MARCEL

C. Partea III. SARCINI .

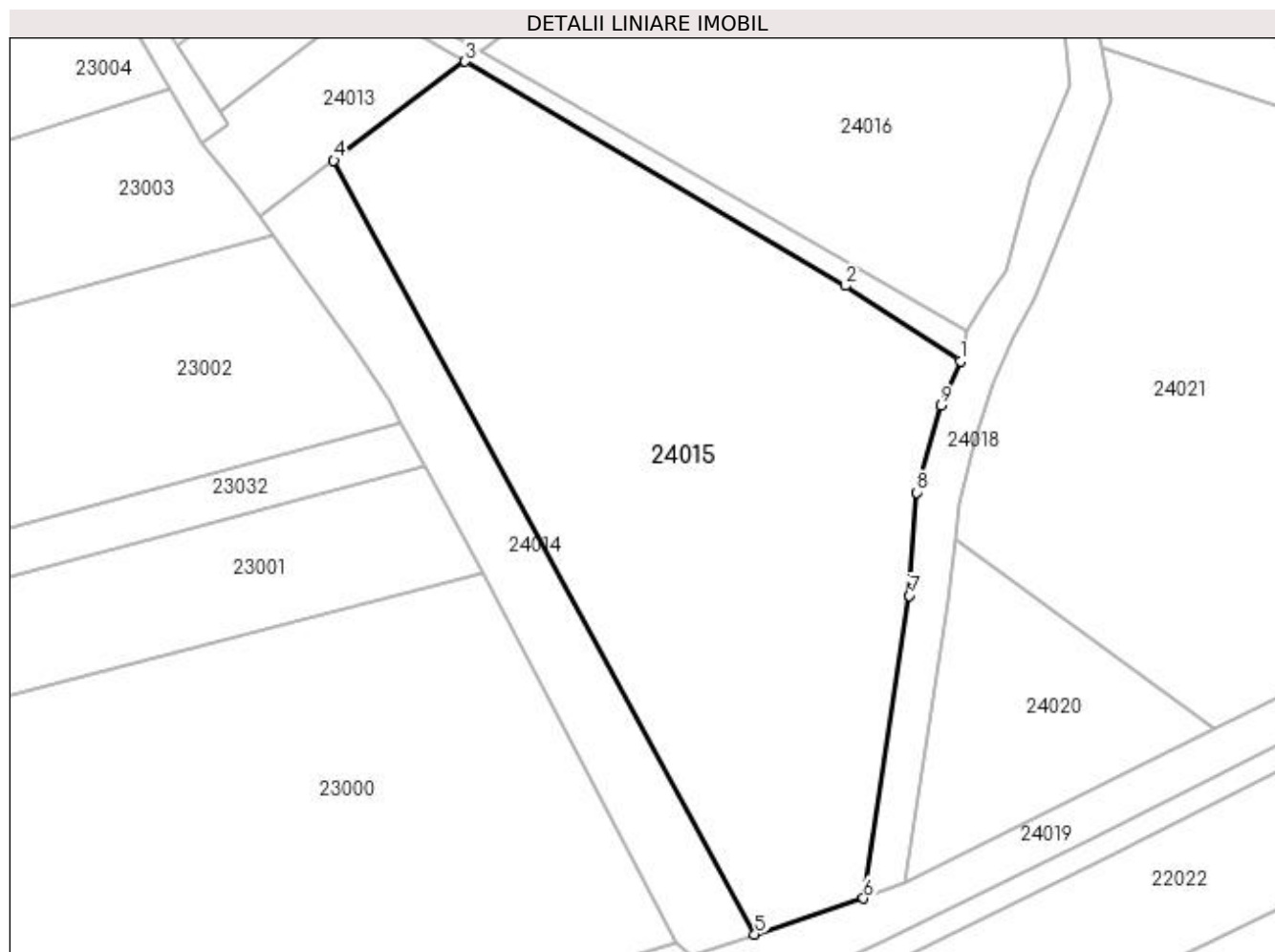
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.409	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.409	Intre Pâraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.021,39 671.485,283	2	371.002,311 671.497,743	22.787
2	371.002,311 671.497,743	3	370.939,178 671.534,979	73.296
3	370.939,178 671.534,979	4	370.917,371 671.518,539	27.31
4	370.917,371 671.518,539	5	370.987,254 671.390,123	146.2
5	370.987,254 671.390,123	6	371.005,329 671.396,101	19.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.005,329 671.396,101	7	371.012,954 671.446,344	50.818
7	371.012,954 671.446,344	8	371.014,122 671.463,477	17.173
8	371.014,122 671.463,477	9	371.018,145 671.477,885	14.959
9	371.018,145 671.477,885	1	371.021,39 671.485,283	8.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.191	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/13, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUPȘA IACOB, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2330, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B3	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) BANCOȘ MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

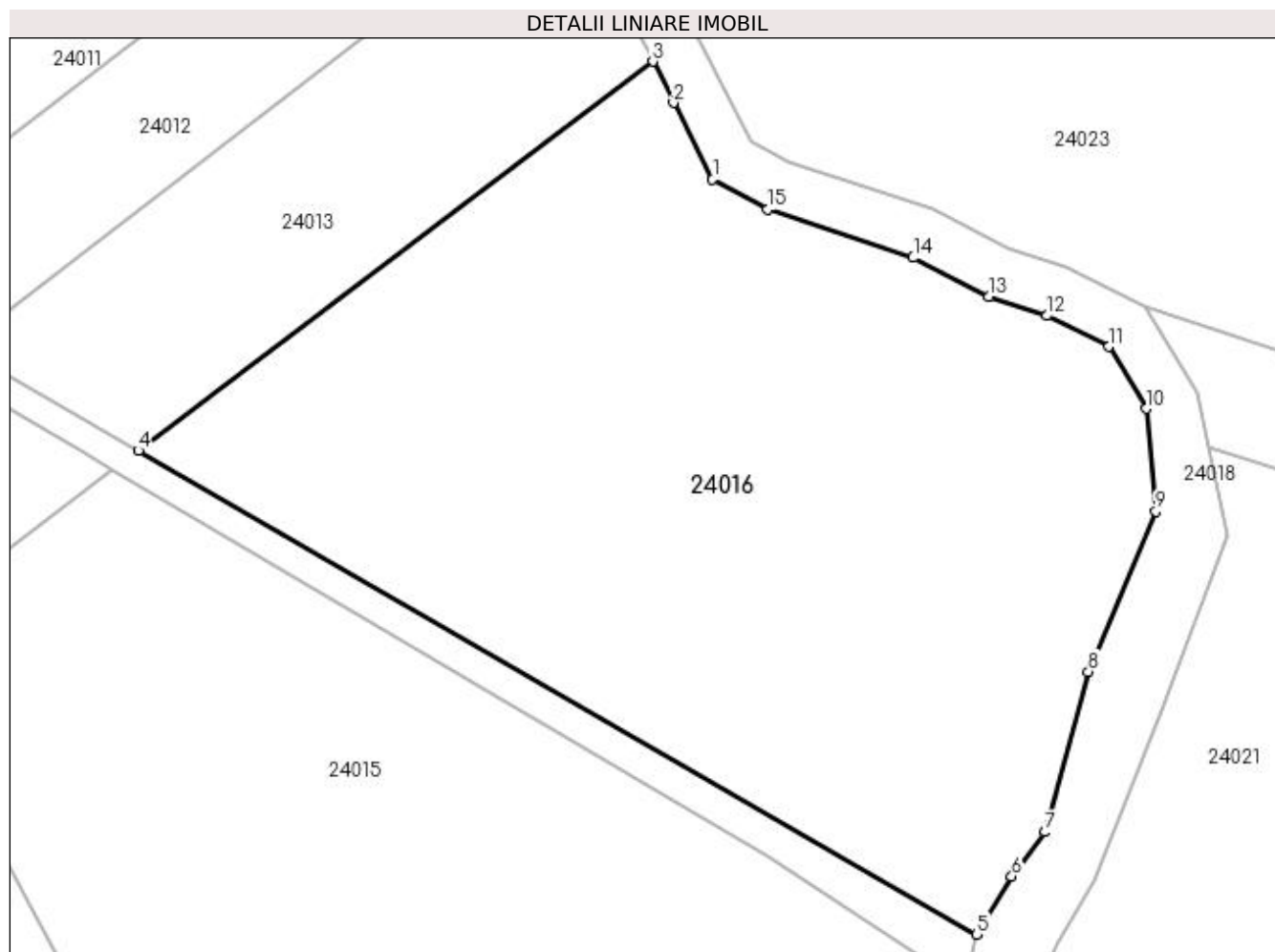
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.191	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.191	Intre Pâraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.996,989 671.562,9	2	370.993,225 671.570,298	8.3
2	370.993,225 671.570,298	3	370.991,23 671.574,262	4.438
3	370.991,23 671.574,262	4	370.941,681 671.536,794	62.12
4	370.941,681 671.536,794	5	371.022,429 671.490,215	93.219
5	371.022,429 671.490,215	6	371.025,803 671.495,796	6.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.025,803 671.495,796	7	371.029,048 671.500,079	5.373
7	371.029,048 671.500,079	8	371.033,202 671.515,525	15.995
8	371.033,202 671.515,525	9	371.039,691 671.530,971	16.754
9	371.039,691 671.530,971	10	371.038,783 671.540,835	9.906
10	371.038,783 671.540,835	11	371.035,149 671.546,806	6.99
11	371.035,149 671.546,806	12	371.029,178 671.549,791	6.676
12	371.029,178 671.549,791	13	371.023,597 671.551,608	5.869
13	371.023,597 671.551,608	14	371.016,328 671.555,372	8.186
14	371.016,328 671.555,372	15	371.002,311 671.560,045	14.775
15	371.002,311 671.560,045	1	370.996,989 671.562,9	6.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		363	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

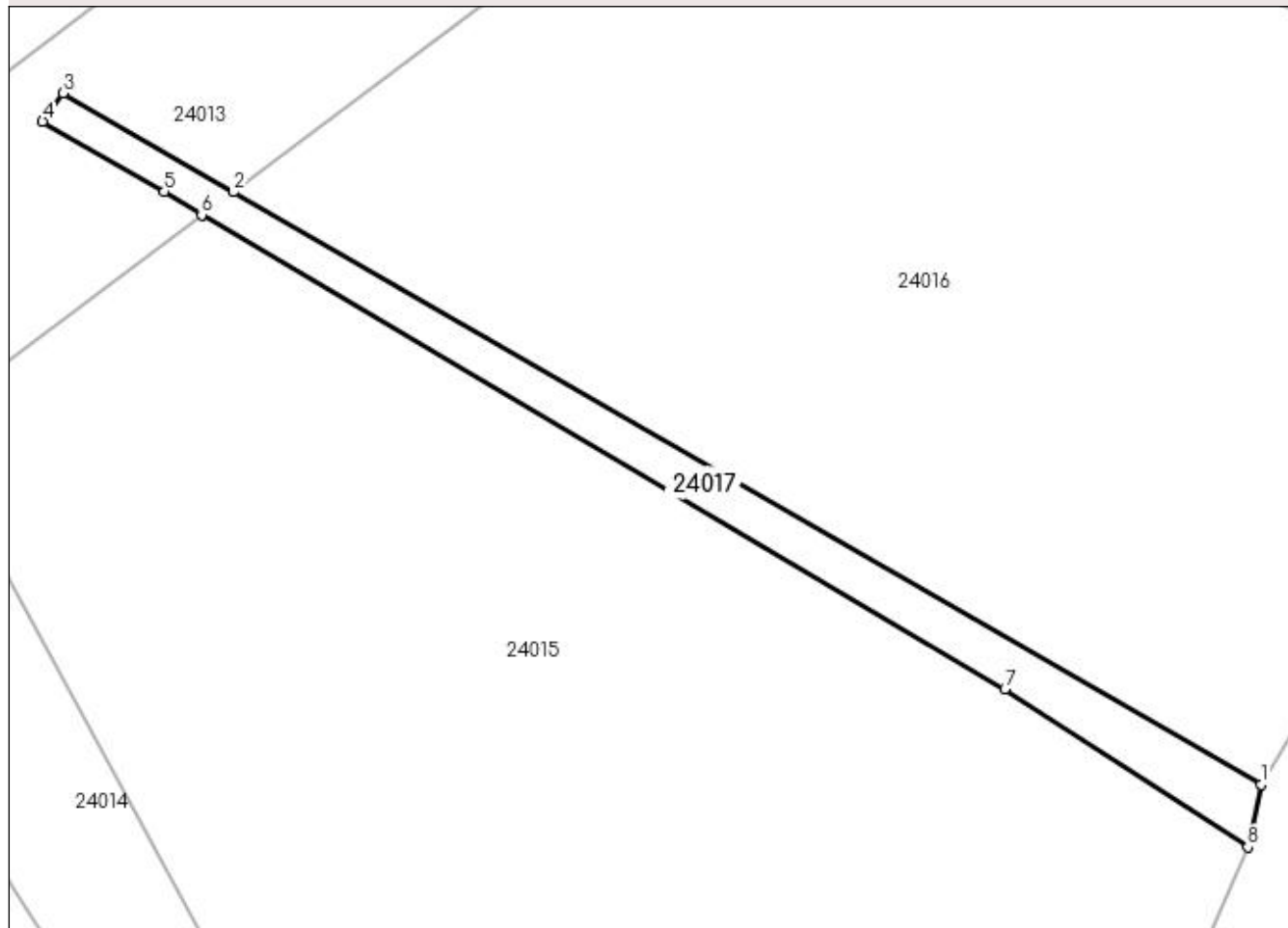
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	363	-	-	-	CS3 Somes Mal Stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.022,429 671.490,215	2	370.941,681 671.536,794	93.219
2	370.941,681 671.536,794	3	370.928,266 671.544,548	15.495
3	370.928,266 671.544,548	4	370.926,672 671.542,315	2.744
4	370.926,672 671.542,315	5	370.936,245 671.536,811	11.042
5	370.936,245 671.536,811	6	370.939,178 671.534,979	3.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.939,178 671.534,979	7	371.002,311 671.497,743	73.296
7	371.002,311 671.497,743	8	371.021,39 671.485,283	22.787
8	371.021,39 671.485,283	1	371.022,429 671.490,215	5.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:24 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

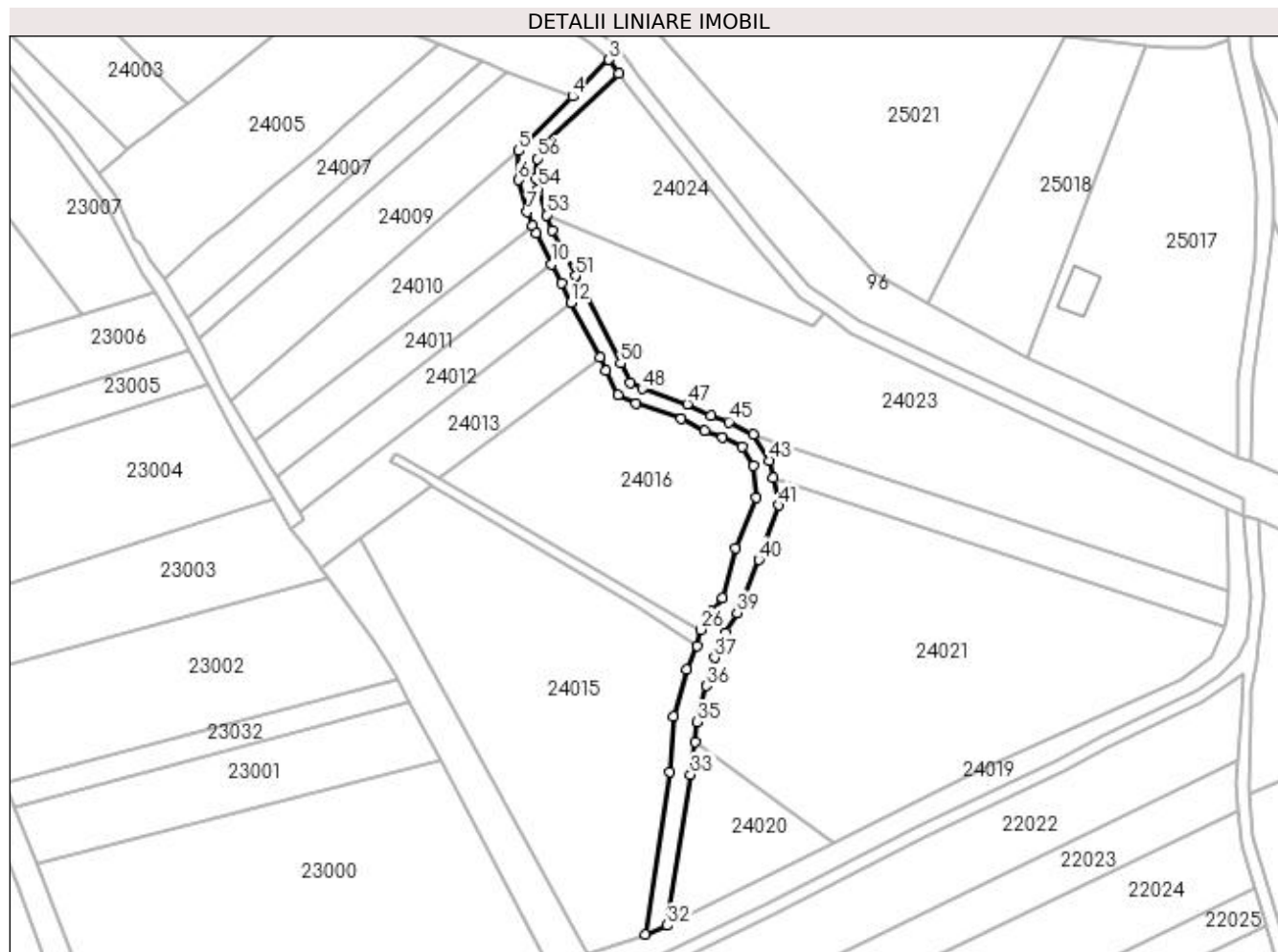
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.840	-	-	-	CS2 Somes Mal Stang, Ticau-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	370.973,751 671.639,694	2	370.997,126 671.662,022	32.325	2	370.997,126 671.662,022	3	370.994,085 671.666,375	5.31	3	370.994,085 671.666,375	4	370.982,863 671.655,017	15.967
4	370.982,863 671.655,017	5	370.966,228 671.638,181	23.668	5	370.966,228 671.638,181	6	370.966,128 671.629,211	8.971	6	370.966,128 671.629,211	7	370.968,823 671.619,361	10.212
7	370.968,823 671.619,361	8	370.970,506 671.615,155	4.53	8	370.970,506 671.615,155	9	370.971,476 671.612,729	2.613	9	370.971,476 671.612,729	10	370.976,308 671.603,243	10.646
10	370.976,308 671.603,243	11	370.979,337 671.597,296	6.674	11	370.979,337 671.597,296	12	370.982,393 671.591,355	6.681	12	370.982,393 671.591,355	13	370.991,23 671.574,262	19.242
13	370.991,23 671.574,262	14	370.993,225 671.570,298	4.438	14	370.993,225 671.570,298	15	370.996,989 671.562,9	8.3	15	370.996,989 671.562,9	16	371.002,311 671.560,045	6.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.002,311 671.560,045	17	371.016,328 671.555,372	14.775	17	371.016,328 671.555,372	18	371.023,597 671.551,608	8.186	18	371.023,597 671.551,608	19	371.029,178 671.549,791	5.869
19	371.029,178 671.549,791	20	371.035,149 671.546,806	6.676	20	371.035,149 671.546,806	21	371.038,783 671.540,835	6.99	21	371.038,783 671.540,835	22	371.039,691 671.530,971	9.906
22	371.039,691 671.530,971	23	371.033,202 671.515,525	16.754	23	371.033,202 671.515,525	24	371.029,048 671.500,079	15.995	24	371.029,048 671.500,079	25	371.025,803 671.495,796	5.373
25	371.025,803 671.495,796	26	371.022,429 671.490,215	6.522	26	371.022,429 671.490,215	27	371.021,39 671.485,283	5.04	27	371.021,39 671.485,283	28	371.018,145 671.477,885	8.078
28	371.018,145 671.477,885	29	371.014,122 671.463,477	14.959	29	371.014,122 671.463,477	30	371.012,954 671.446,344	17.173	30	371.012,954 671.446,344	31	371.005,329 671.396,101	50.818
31	371.005,329 671.396,101	32	371.012,116 671.398,852	7.323	32	371.012,116 671.398,852	33	371.019,262 671.445,453	47.146	33	371.019,262 671.445,453	34	371.020,583 671.455,615	10.248
34	371.020,583 671.455,615	35	371.021,371 671.461,677	6.113	35	371.021,371 671.461,677	36	371.024,129 671.472,872	11.53	36	371.024,129 671.472,872	37	371.026,725 671.481,633	9.138
37	371.026,725 671.481,633	38	371.030,132 671.489,259	8.352	38	371.030,132 671.489,259	39	371.033,701 671.495,424	7.124	39	371.033,701 671.495,424	40	371.040,353 671.511,811	17.686
40	371.040,353 671.511,811	41	371.046,519 671.528,684	17.964	41	371.046,519 671.528,684	42	371.044,756 671.537,156	8.653	42	371.044,756 671.537,156	43	371.043,656 671.542,446	5.403
43	371.043,656 671.542,446	44	371.038,672 671.550,634	9.586	44	371.038,672 671.550,634	45	371.031,081 671.554,43	8.487	45	371.031,081 671.554,43	46	371.025,533 671.556,236	5.835
46	371.025,533 671.556,236	47	371.018,28 671.559,992	8.168	47	371.018,28 671.559,992	48	371.004,298 671.564,653	14.738	48	371.004,298 671.564,653	49	371.000,734 671.566,565	4.044
49	371.000,734 671.566,565	50	370.997,676 671.572,576	6.744	50	370.997,676 671.572,576	51	370.983,78 671.599,59	30.379	51	370.983,78 671.599,59	52	370.976,49 671.613,657	15.844
52	370.976,49 671.613,657	53	370.974,701 671.618,392	5.062	53	370.974,701 671.618,392	54	370.972,137 671.626,483	8.488	54	370.972,137 671.626,483	55	370.971,308 671.629,728	3.349
55	370.971,308 671.629,728	56	370.971,818 671.635,81	6.103	56	370.971,818 671.635,81	1	370.973,751 671.639,694	4.338					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.925	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

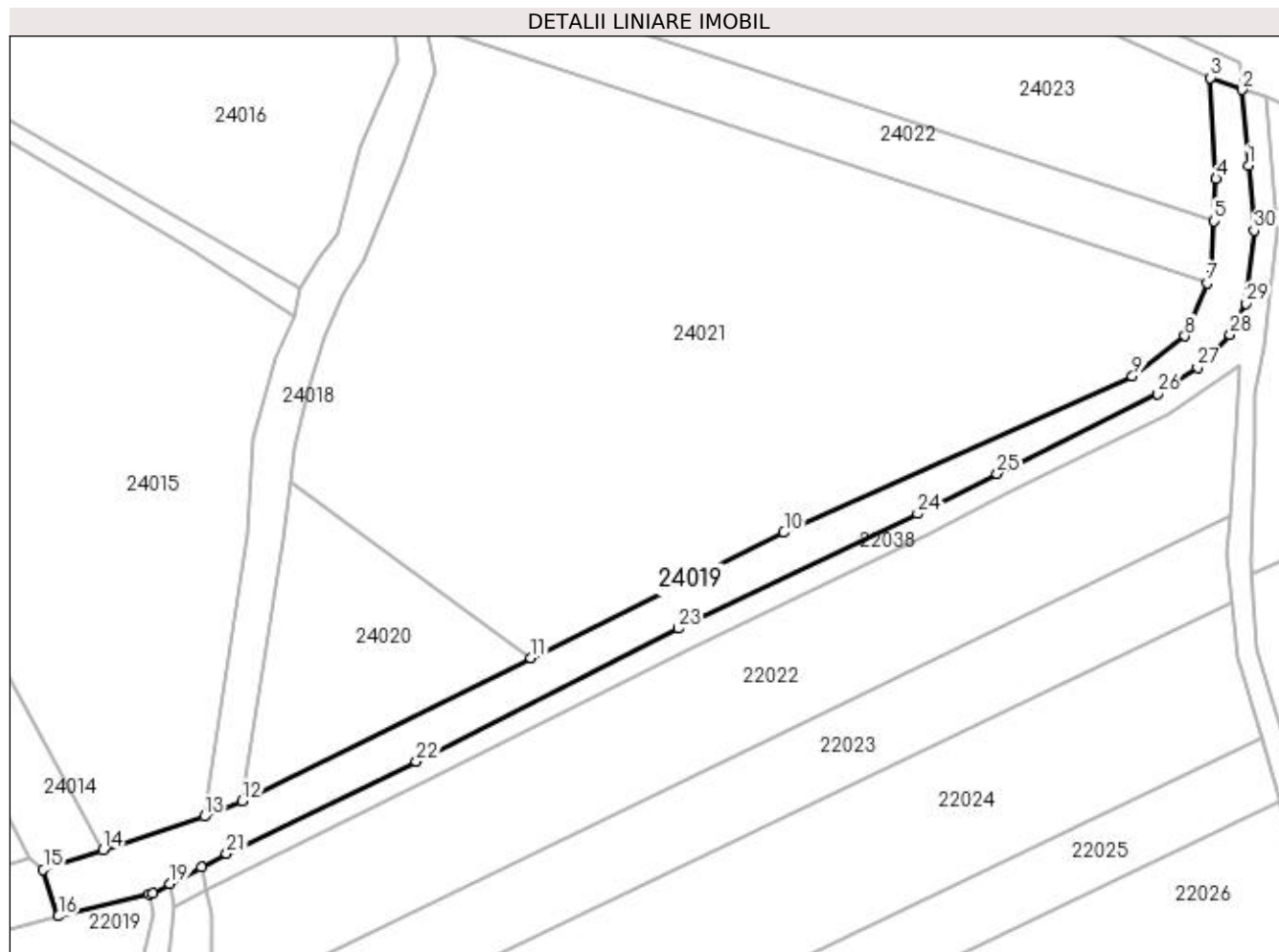
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.925	-	-	-	CCS 2 Someș Mal Stang, Ticău-Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.191,554 671.512,211	2	371.190,448 671.525,691	13.525
3	371.184,741 671.527,845	4	371.185,779 671.509,803	18.072
5	371.185,452 671.502,272	6	371.185,096 671.493,481	8.798
7	371.184,153 671.491,226	8	371.180,198 671.481,767	10.253
9	371.170,853 671.474,629	10	371.108,681 671.446,723	68.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.190,448 671.525,691	3	371.184,741 671.527,845	6.1
4	371.185,779 671.509,803	5	371.185,452 671.502,272	7.538
6	371.185,096 671.493,481	7	371.184,153 671.491,226	2.444
8	371.180,198 671.481,767	9	371.170,853 671.474,629	11.759
10	371.108,681 671.446,723	11	371.063,564 671.424,356	50.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.063,564 671.424,356	12	371.012,116 671.398,852	57.423	12	371.012,116 671.398,852	13	371.005,329 671.396,101	7.323
13	371.005,329 671.396,101	14	370.987,254 671.390,123	19.038	14	370.987,254 671.390,123	15	370.976,598 671.386,599	11.224
15	370.976,598 671.386,599	16	370.979,296 671.378,304	8.723	16	370.979,296 671.378,304	17	370.995,49 671.382,272	16.673
17	370.995,49 671.382,272	18	370.996,11 671.382,424	0.638	18	370.996,11 671.382,424	19	370.999,197 671.384,077	3.502
19	370.999,197 671.384,077	20	371.004,803 671.387,078	6.359	20	371.004,803 671.387,078	21	371.009,268 671.389,468	5.064
21	371.009,268 671.389,468	22	371.043,16 671.405,883	37.658	22	371.043,16 671.405,883	23	371.089,877 671.429,607	52.396
23	371.089,877 671.429,607	24	371.132,542 671.450,075	47.321	24	371.132,542 671.450,075	25	371.146,696 671.457,253	15.87
25	371.146,696 671.457,253	26	371.175,405 671.471,407	32.008	26	371.175,405 671.471,407	27	371.182,516 671.476,126	8.534
27	371.182,516 671.476,126	28	371.188,297 671.482,04	8.27	28	371.188,297 671.482,04	29	371.191,155 671.487,556	6.212
29	371.191,155 671.487,556	30	371.192,55 671.500,581	13.099	30	371.192,55 671.500,581	1	371.191,554 671.512,211	11.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.347	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2316, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CODREANU ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

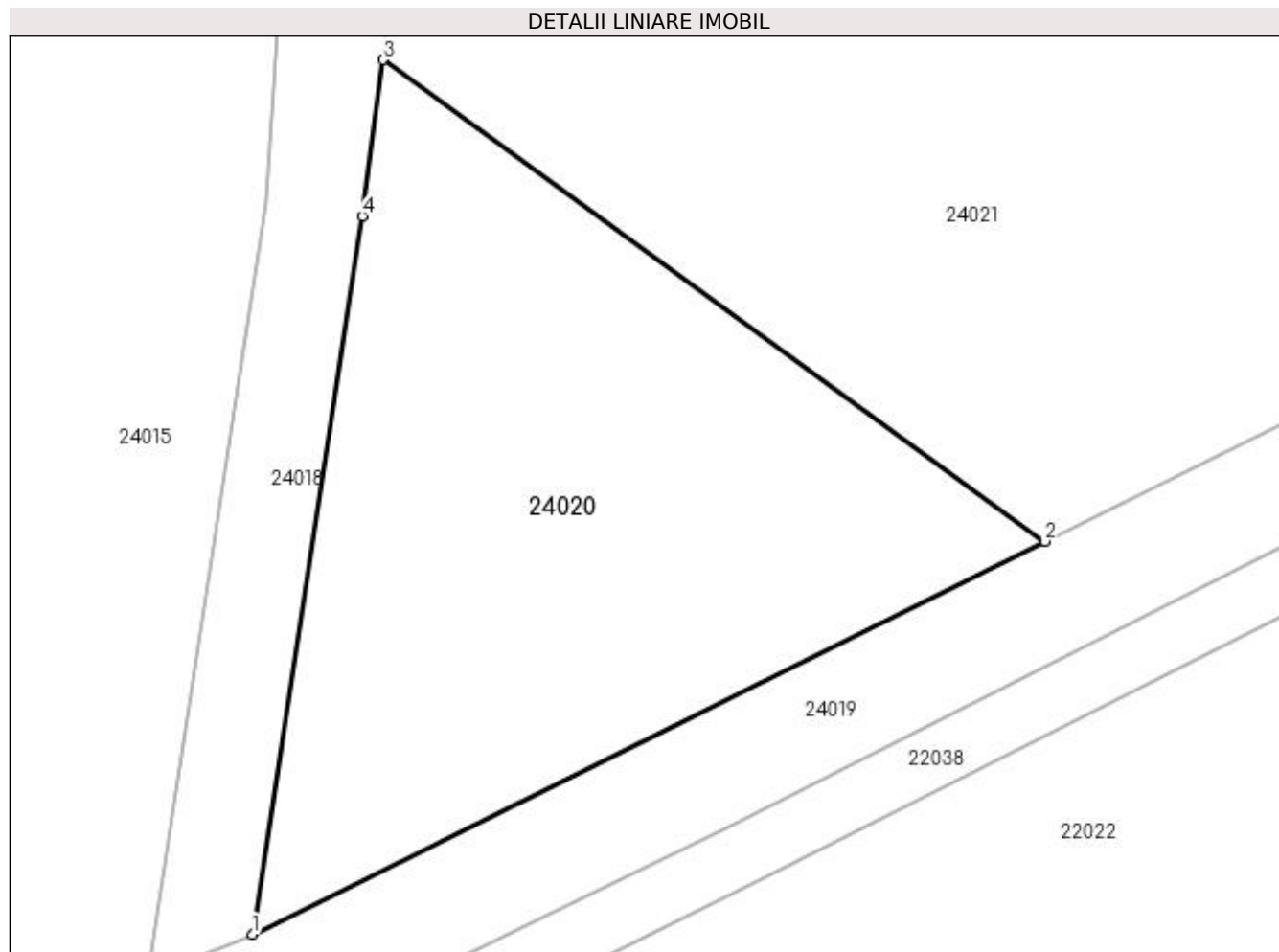
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.012,116 671.398,852	2	371.063,564 671.424,356	57.423
2	371.063,564 671.424,356	3	371.020,583 671.455,615	53.146
3	371.020,583 671.455,615	4	371.019,262 671.445,453	10.248
4	371.019,262 671.445,453	1	371.012,116 671.398,852	47.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97 Salsig
Nr. cadastral vechi:51157
Nr. topografic:2197/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51157	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20006 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 285, Contract de vanzare cumparare, din 31/03/2023 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREANU ANAMARIA, si sotul 2) CODREANU BOGDAN, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

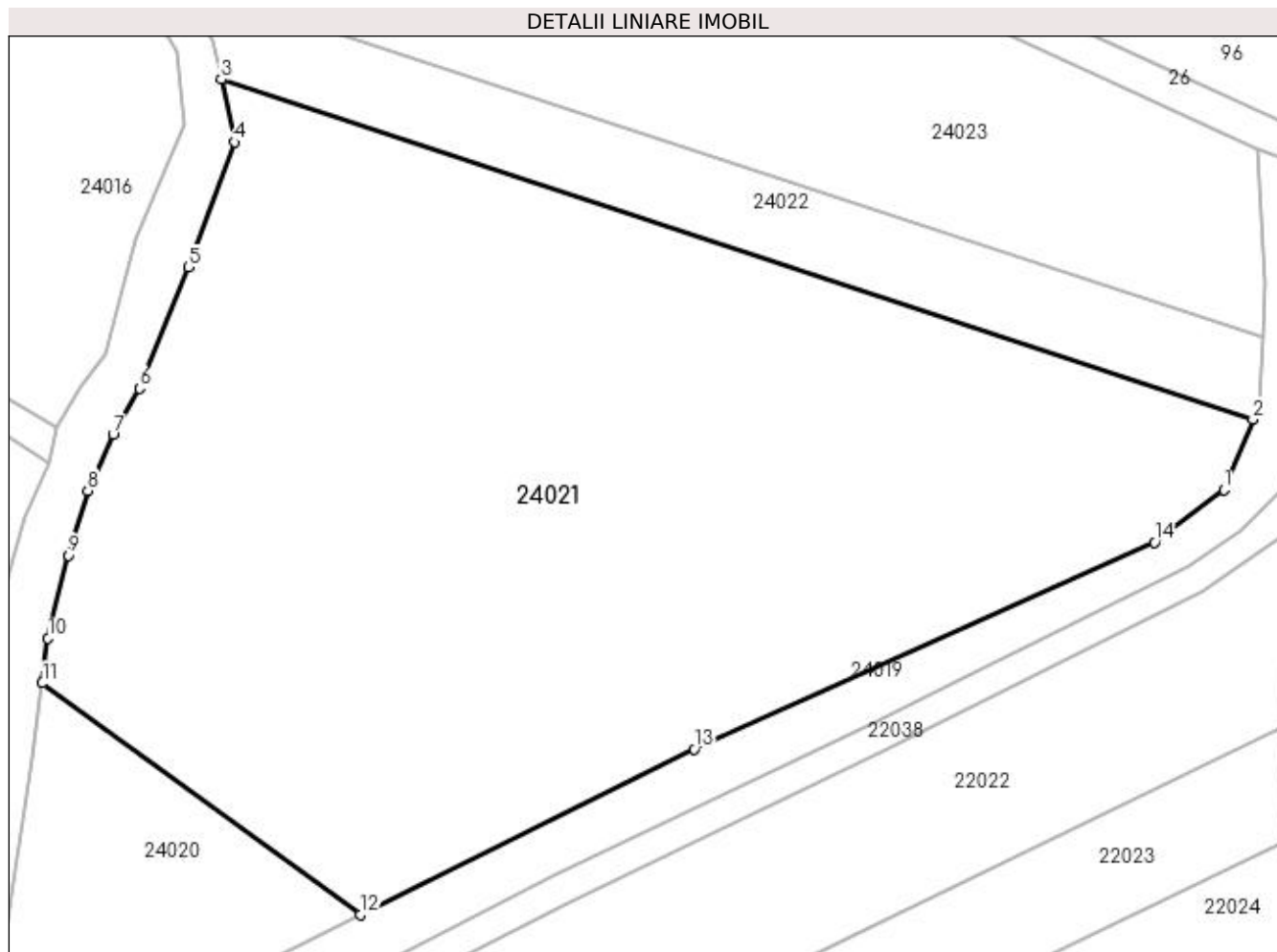
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51157	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.000	-	-	2197/a/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.180,198 671.481,767	2	371.184,153 671.491,226	10.253
2	371.184,153 671.491,226	3	371.044,756 671.537,156	146.769
3	371.044,756 671.537,156	4	371.046,519 671.528,684	8.653
4	371.046,519 671.528,684	5	371.040,353 671.511,811	17.964
5	371.040,353 671.511,811	6	371.033,701 671.495,424	17.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.033,701 671.495,424	7	371.030,132 671.489,259	7.124
7	371.030,132 671.489,259	8	371.026,725 671.481,633	8.352
8	371.026,725 671.481,633	9	371.024,129 671.472,872	9.138
9	371.024,129 671.472,872	10	371.021,371 671.461,677	11.53
10	371.021,371 671.461,677	11	371.020,583 671.455,615	6.113
11	371.020,583 671.455,615	12	371.063,564 671.424,356	53.146
12	371.063,564 671.424,356	13	371.108,681 671.446,723	50.357
13	371.108,681 671.446,723	14	371.170,853 671.474,629	68.148
14	371.170,853 671.474,629	1	371.180,198 671.481,767	11.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.637	Sector cadastral:24 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2328, din 29/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

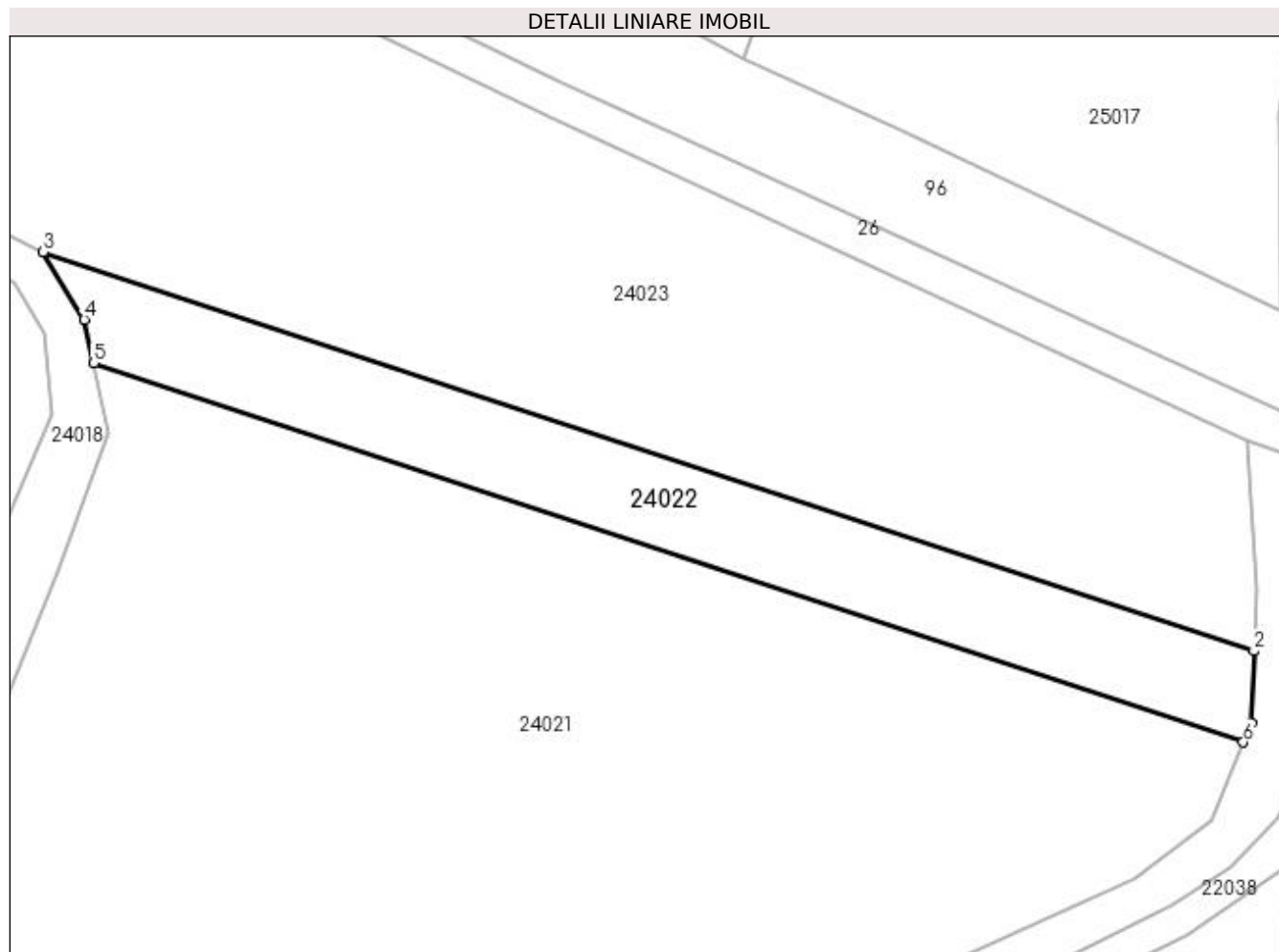
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.185,096 671.493,481	2	371.185,452 671.502,272	8.798
2	371.185,452 671.502,272	3	371.038,672 671.550,634	154.542
3	371.038,672 671.550,634	4	371.043,656 671.542,446	9.586
4	371.043,656 671.542,446	5	371.044,756 671.537,156	5.403
5	371.044,756 671.537,156	6	371.184,153 671.491,226	146.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.184,153 671.491,226	1	371.185,096 671.493,481	2.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50049

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50049	7.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7886 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 30, Contract de vanzare cumparare, din 10/03/2010 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANCOS MARCEL , casatorit cu	
	2) BANCOS CORNELIA , bun comun, lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50049, in rangul incheierii nr. 7886/11.03.2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

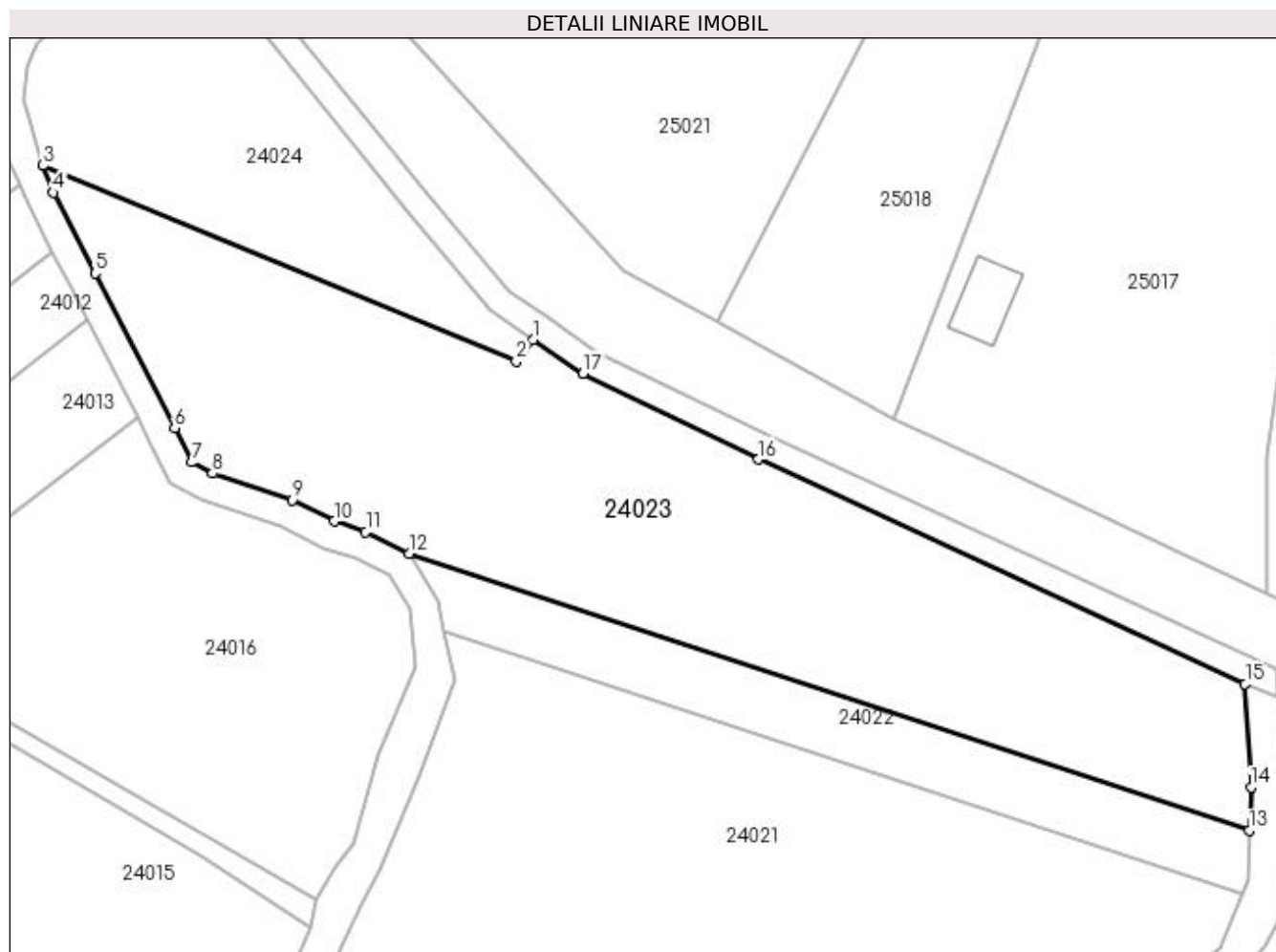
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50049	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.200	Intre Parae	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.060,351 671.587,947	2	371.057,364 671.584,225	4.772
2	371.057,364 671.584,225	3	370.974,701 671.618,392	89.446
3	370.974,701 671.618,392	4	370.976,49 671.613,657	5.062
4	370.976,49 671.613,657	5	370.983,78 671.599,59	15.844
5	370.983,78 671.599,59	6	370.997,676 671.572,576	30.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.997,676 671.572,576	7	371.000,734 671.566,565	6.744
7	371.000,734 671.566,565	8	371.004,298 671.564,653	4.044
8	371.004,298 671.564,653	9	371.018,28 671.559,992	14.738
9	371.018,28 671.559,992	10	371.025,533 671.556,236	8.168
10	371.025,533 671.556,236	11	371.031,081 671.554,43	5.835
11	371.031,081 671.554,43	12	371.038,672 671.550,634	8.487
12	371.038,672 671.550,634	13	371.185,452 671.502,272	154.542
13	371.185,452 671.502,272	14	371.185,779 671.509,803	7.538
14	371.185,779 671.509,803	15	371.184,741 671.527,845	18.072
15	371.184,741 671.527,845	16	371.099,683 671.567,083	93.672
16	371.099,683 671.567,083	17	371.069,009 671.582,04	34.126
17	371.069,009 671.582,04	1	371.060,351 671.587,947	10.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.574	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/56, Titlu de oproprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA AUREL	A1
Act Administrativ nr. 2581, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

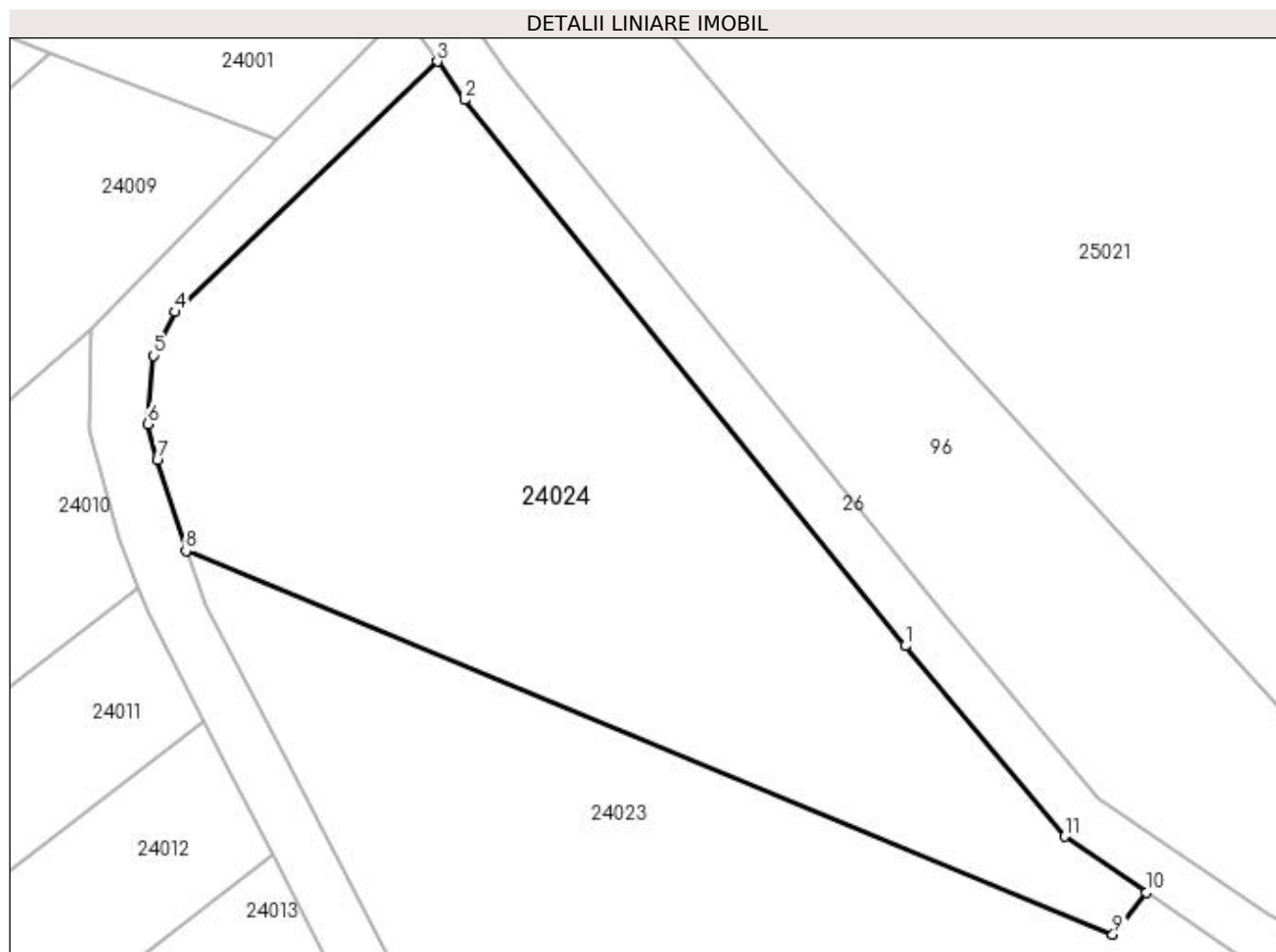
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.574	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.038,842 671.609,925	2	370.999,548 671.658,598	62.555
2	370.999,548 671.658,598	3	370.997,126 671.662,022	4.194
3	370.997,126 671.662,022	4	370.973,751 671.639,694	32.325
4	370.973,751 671.639,694	5	370.971,818 671.635,81	4.338
5	370.971,818 671.635,81	6	370.971,308 671.629,728	6.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.971,308 671.629,728	7	370.972,137 671.626,483	3.349
7	370.972,137 671.626,483	8	370.974,701 671.618,392	8.488
8	370.974,701 671.618,392	9	371.057,364 671.584,225	89.446
9	371.057,364 671.584,225	10	371.060,351 671.587,947	4.772
10	371.060,351 671.587,947	11	371.053,038 671.592,941	8.856
11	371.053,038 671.592,941	1	371.038,842 671.609,925	22.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51278

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51278	6.929	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11262 / 22/02/2022	
Act Administrativ nr. 16, Hotararea, din 17/02/2022 emis de Consiliul local Salsig (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 11262 din 21.02.2022, emis de OCPI Maramures;act normativ nr Anexa nr 60 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig atestat prin HG nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51278, în rangul încheierii nr. 11262/2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

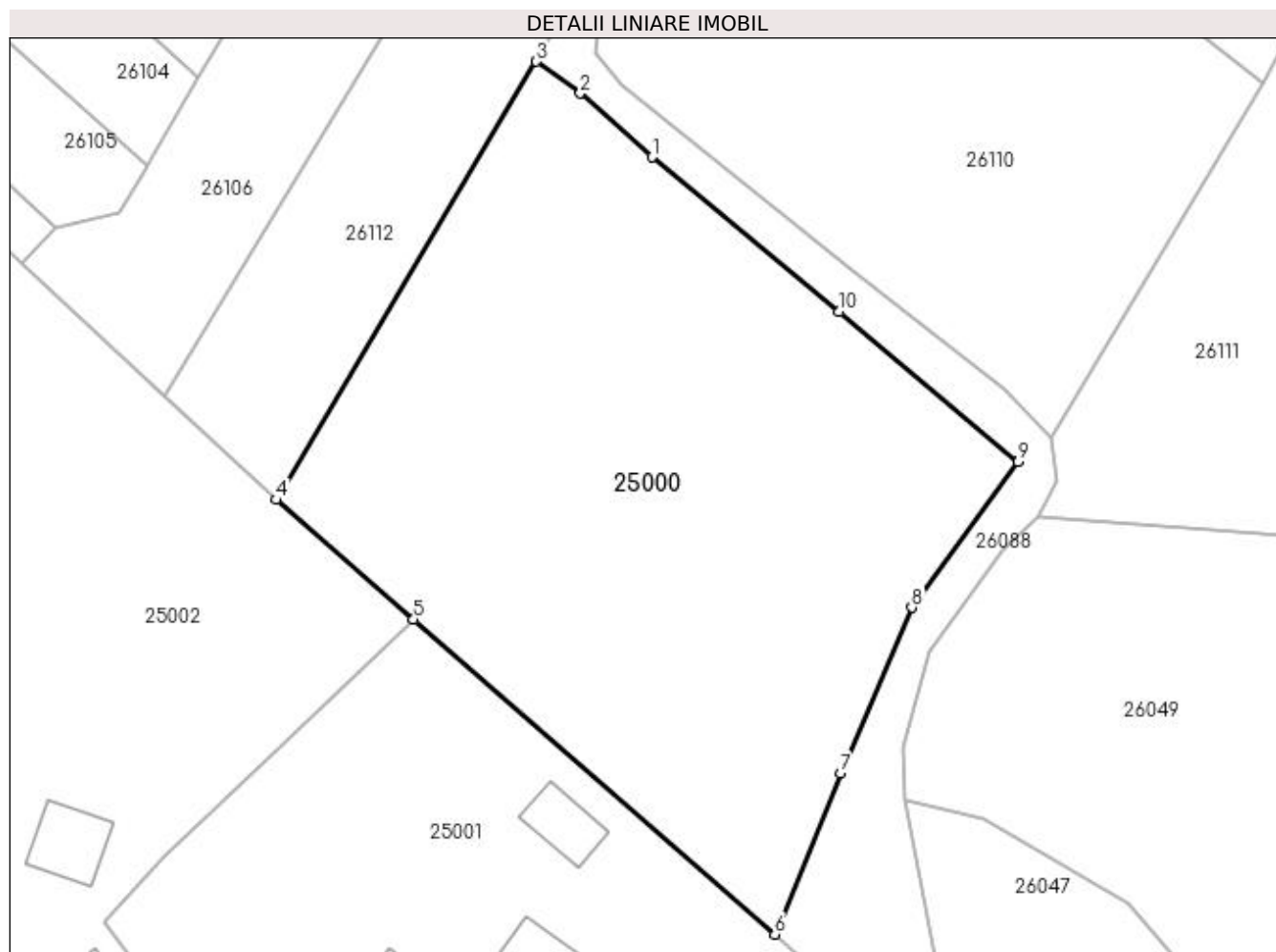
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51278	6.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.929	BORJUG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.749,835 671.437,54	2	371.739,282 671.446,9	14.106
2	371.739,282 671.446,9	3	371.732,834 671.451,578	7.966
3	371.732,834 671.451,578	4	371.694,615 671.387,237	74.836
4	371.694,615 671.387,237	5	371.714,811 671.369,641	26.786
5	371.714,811 671.369,641	6	371.767,898 671.323,426	70.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.767,898 671.323,426	7	371.777,531 671.347,056	25.518
7	371.777,531 671.347,056	8	371.787,99 671.371,406	26.501
8	371.787,99 671.371,406	9	371.803,615 671.392,786	26.481
9	371.803,615 671.392,786	10	371.777,333 671.414,835	34.306
10	371.777,333 671.414,835	1	371.749,835 671.437,54	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50262

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50262	6.290	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50262-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; casa de locuit P - compusa din 4 camere, hol, bucatarie, camera si baie
A1.2	50262-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexa P - bucatarie de vara - compusa din 3 camere
A1.3	50262-C3	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa P - garaj
A1.4	50262-C4	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; anexa gospdareasca P - sura
A1.5	50262-C5	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; casa de locuit P+1 - compusa din : * parter: 2 camere, hol, bucatarie si baie; * etaj 1: 4 camere, hol si baie
A1.6		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33169 / 24/07/2014	
Act Notarial nr. 112, Contract de intretinere, din 23/07/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDOR AUREL, si sotia 2) SANDOR CORNELIA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50262, în rangul încheierii nr. 33169/24.07.2014</i>
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDOR AUREL 2) SANDOR CORNELIA

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
33169 / 24/07/2014	
Act Notarial nr. 112, Contract de intretinere, din 23/07/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDOR NASTASIA 2) SANDOR IOAN, si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50262, în rangul încheierii nr. 33169/24.07.2014</i>
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 Cod civil in favoarea lui, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SANDOR IOAN, si sotia

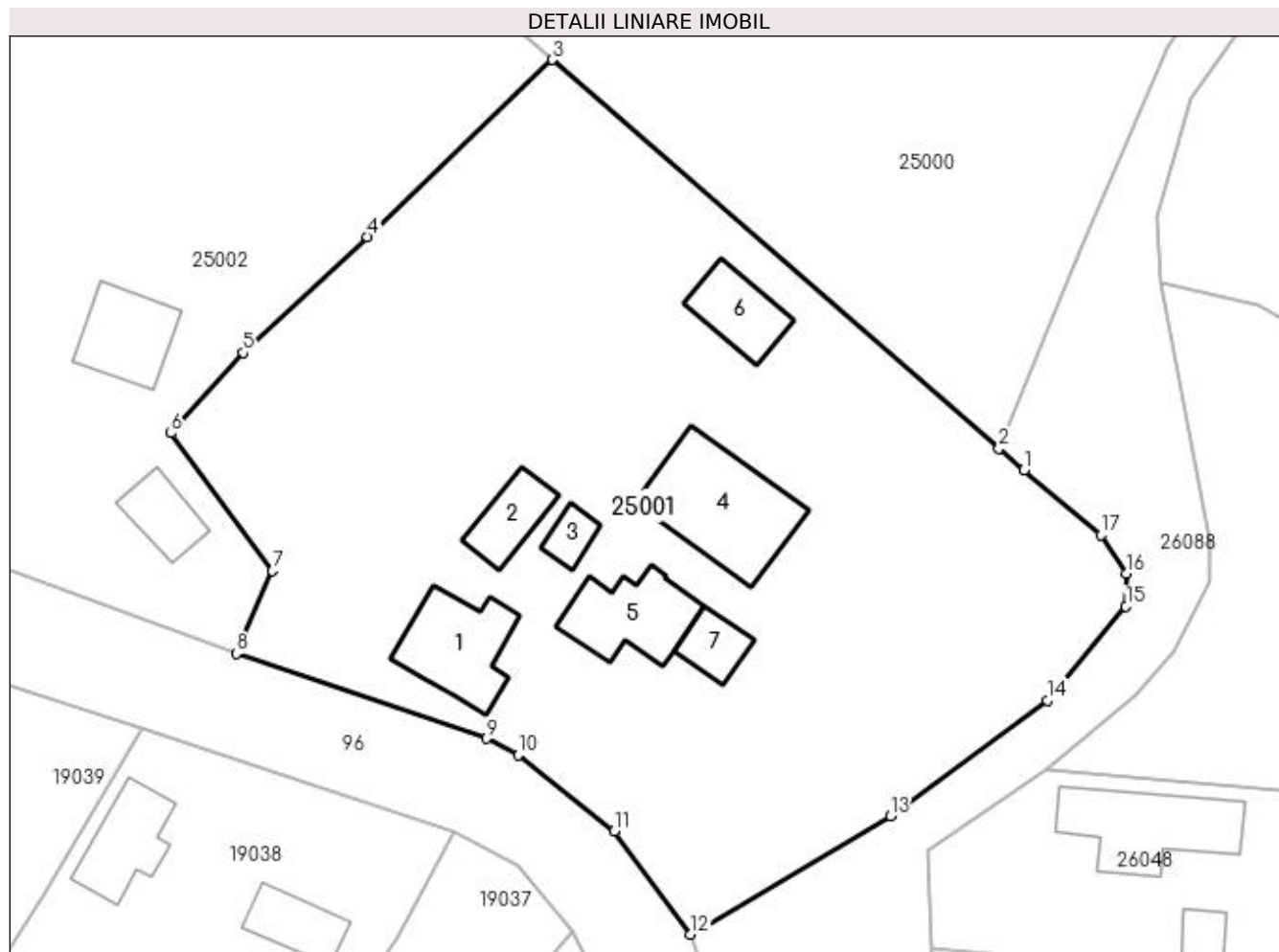
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2) SANDOR NASTASIA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50262, în rangul încheierii nr. 33169/24.07.2014	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50262	6.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.500	-	-	-	
2	arabil	DA	409	-	-	-	
3	faneata	DA	4.381	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50262-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:131 mp; S. construită desfășurată:131 mp; casa de locuit P - compusă din 4 camere, hol, bucatărie, camera și baie
A1.2	50262-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; S. construită desfășurată:64 mp; anexa P - bucatărie de vară - compusă din 3 camere
A1.3	50262-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; S. construită desfășurată:28 mp; anexa P - garaj
A1.4	50262-C4	construcții anexa	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:195 mp; S. construită desfășurată:195 mp; anexa gospodărească P - sura
A1.5	50262-C5	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:122 mp; S. construită desfășurată:244 mp; casa de locuit P+1 - compusă din : * parter: 2 camere, hol, bucatărie și baie; * etaj 1: 4 camere, hol și baie
A1.6		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfășurată:79 mp; ANEXA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.770,863 671.320,88	2	371.767,898 671.323,426	3.908
2	371.767,898 671.323,426	3	371.714,811 671.369,641	70.385
3	371.714,811 671.369,641	4	371.692,856 671.348,608	30.404
4	371.692,856 671.348,608	5	371.678,069 671.334,826	20.214
5	371.678,069 671.334,826	6	371.669,46 671.325,276	12.858
6	371.669,46 671.325,276	7	371.681,559 671.308,905	20.357
7	371.681,559 671.308,905	8	371.677,281 671.299,08	10.716
8	371.677,281 671.299,08	9	371.706,981 671.288,974	31.372
9	371.706,981 671.288,974	10	371.710,741 671.287,051	4.223
10	371.710,741 671.287,051	11	371.722,177 671.277,977	14.599
11	371.722,177 671.277,977	12	371.731,241 671.265,715	15.248
12	371.731,241 671.265,715	13	371.754,974 671.279,773	27.584
13	371.754,974 671.279,773	14	371.773,644 671.293,526	23.189
14	371.773,644 671.293,526	15	371.782,985 671.304,678	14.547
15	371.782,985 671.304,678	16	371.783,051 671.308,602	3.925
16	371.783,051 671.308,602	17	371.779,993 671.313,169	5.496
17	371.779,993 671.313,169	1	371.770,863 671.320,88	11.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 26, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.456 Masurata: 7.596	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 26, 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 26, 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; CASA P+M
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 26, 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 26, 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/31, TITLU DE PROPRIETATE, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

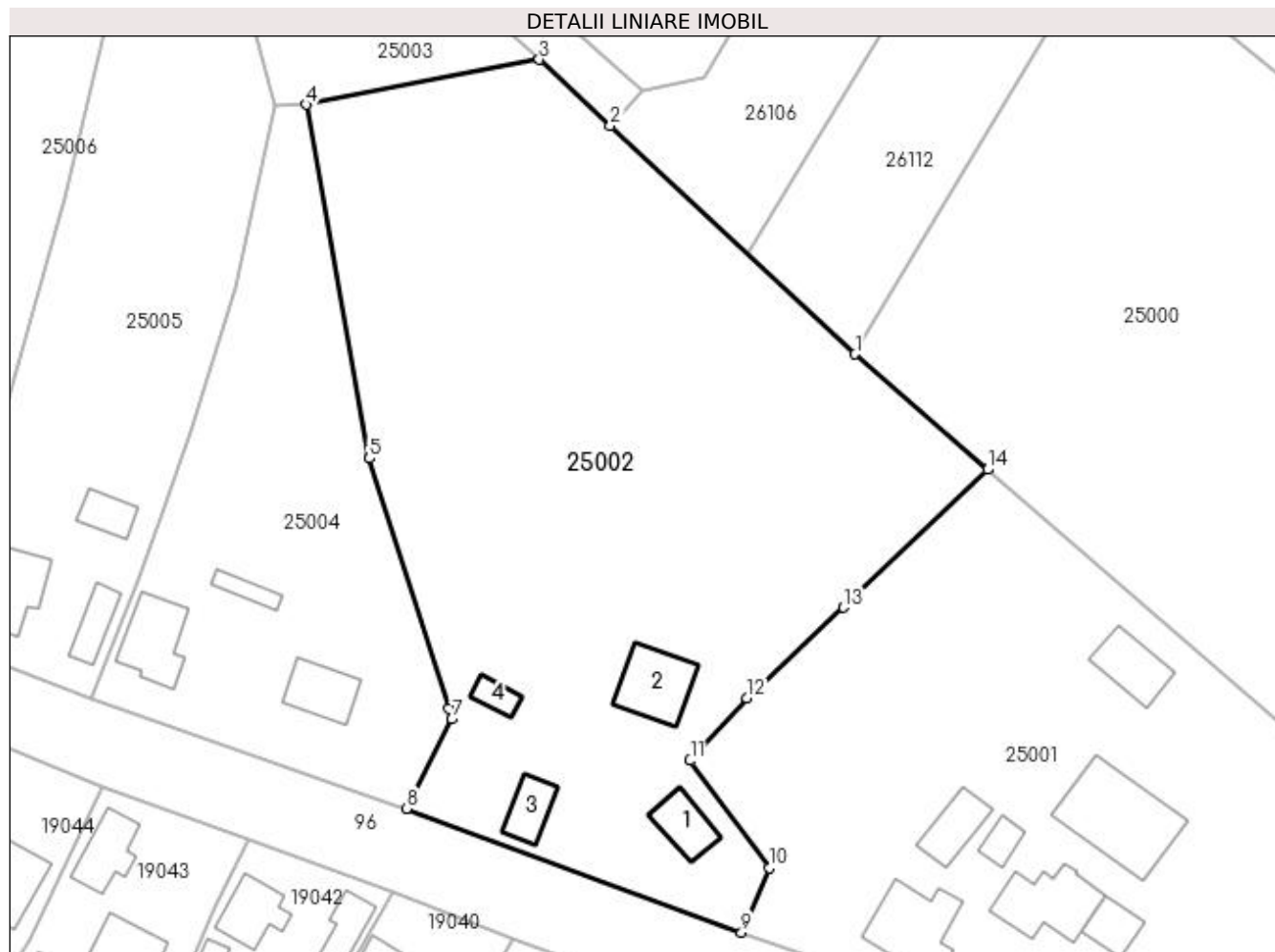
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.456 Masurata: 7.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.714	-	-	-	
2	faneata	DA	1.770	-	-	-	
3	arabil	DA	4.112	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; CASA P+M
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.694,615 671.387,237	2	371.657,253 671.422,049	51.067
2	371.657,253 671.422,049	3	371.646,426 671.432,136	14.798
3	371.646,426 671.432,136	4	371.610,964 671.425,293	36.116
4	371.610,964 671.425,293	5	371.620,529 671.371,346	54.788
5	371.620,529 671.371,346	6	371.632,715 671.333,192	40.053
6	371.632,715 671.333,192	7	371.633,101 671.331,604	1.634
7	371.633,101 671.331,604	8	371.626,196 671.317,976	15.277
8	371.626,196 671.317,976	9	371.677,281 671.299,08	54.468
9	371.677,281 671.299,08	10	371.681,559 671.308,905	10.716
10	371.681,559 671.308,905	11	371.669,46 671.325,276	20.357
11	371.669,46 671.325,276	12	371.678,069 671.334,826	12.858
12	371.678,069 671.334,826	13	371.692,856 671.348,608	20.214
13	371.692,856 671.348,608	14	371.714,811 671.369,641	30.404
14	371.714,811 671.369,641	1	371.694,615 671.387,237	26.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/91, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

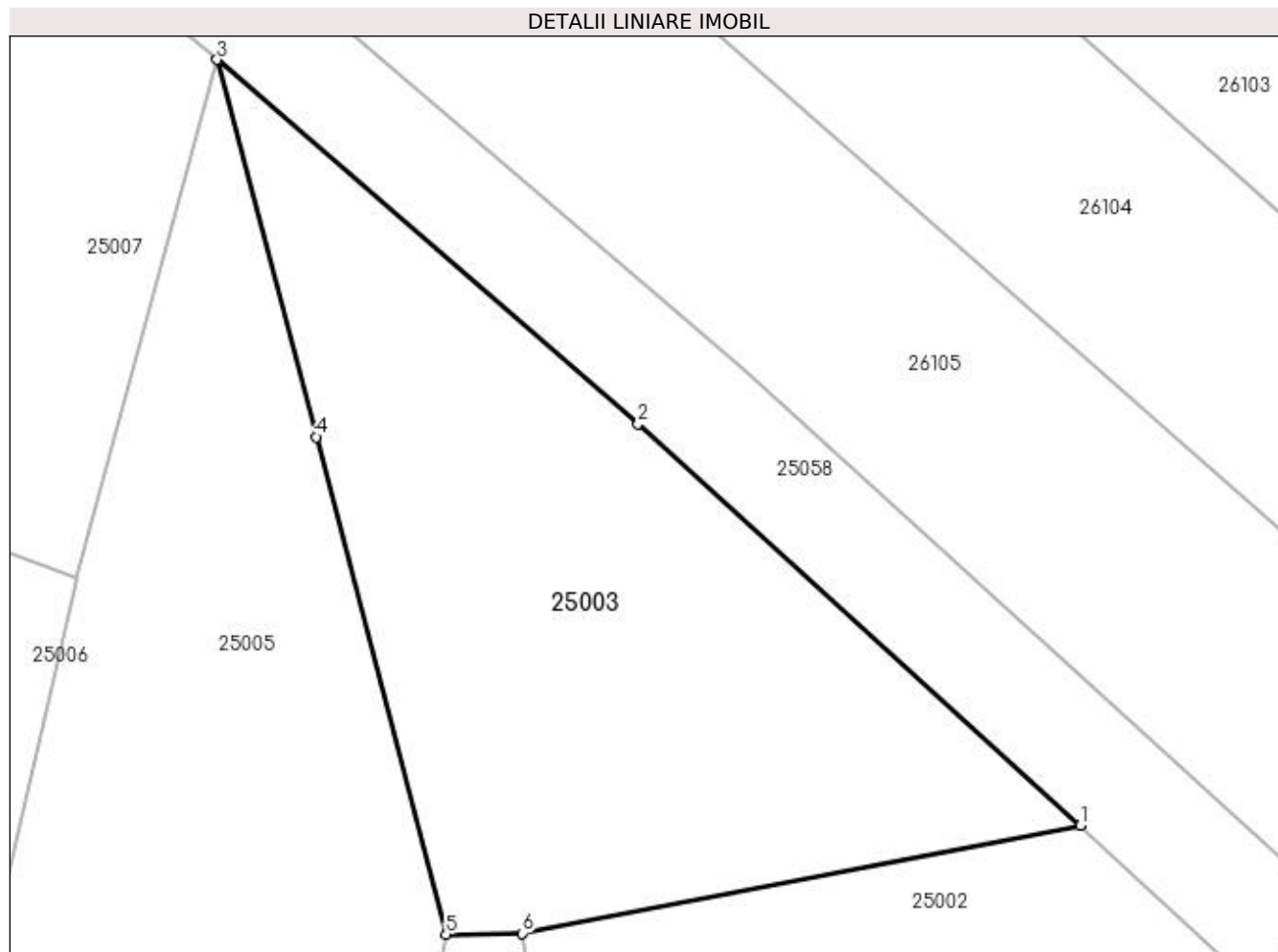
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.646,426 671.432,136	2	371.618,347 671.457,647	37.937
2	371.618,347 671.457,647	3	371.591,613 671.480,769	35.346
3	371.591,613 671.480,769	4	371.597,906 671.456,811	24.771
4	371.597,906 671.456,811	5	371.606,145 671.425,229	32.639
5	371.606,145 671.425,229	6	371.610,964 671.425,293	4.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.610,964 671.425,293	1	371.646,426 671.432,136	36.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2329 - Salsig

Nr. cadastral vechi:2748

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 28, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50876	2.848	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50876-C1	Loc. Salsig, Nr. 28, 206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casă de locuit
A1.2	50876-C2	Loc. Salsig, Nr. 28, 206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; anexe gospodărești
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 28, 206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20166 / 22/06/2007		
Act Notarial nr. 154, Certificat De Mostenitor, din 01/01/2007 emis de NP DRAGOS VASILE (dosar nr. 172, conexas cu dosar nr. 173/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA SAMSON , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50876, în rangul încheierii nr. 20166/2074.</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA SAMSON	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

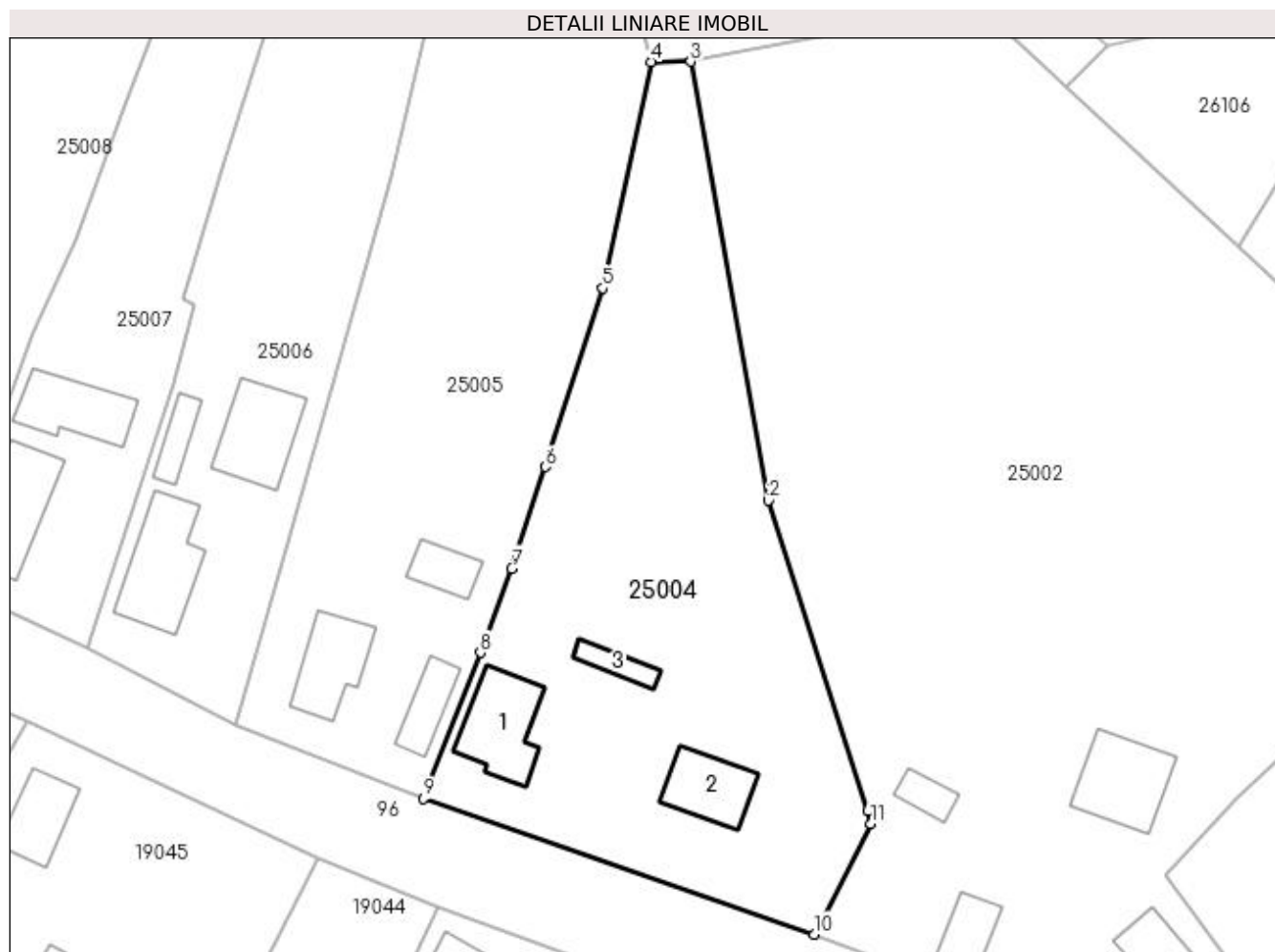
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50876	2.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.542	-	-	-	
2	faneata	DA	1.306	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50876-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casă de locuit
A1.2	50876-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; anexe gospodărești
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.632,715 671.333,192	2	371.620,529 671.371,346	40.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.620,529 671.371,346	3	371.610,964 671.425,293	54.788
3	371.610,964 671.425,293	4	371.606,145 671.425,229	4.819
4	371.606,145 671.425,229	5	371.600,159 671.397,419	28.447
5	371.600,159 671.397,419	6	371.593,111 671.375,442	23.079
6	371.593,111 671.375,442	7	371.588,952 671.362,964	13.153
7	371.588,952 671.362,964	8	371.585,115 671.352,601	11.051
8	371.585,115 671.352,601	9	371.578,091 671.334,672	19.256
9	371.578,091 671.334,672	10	371.626,196 671.317,976	50.92
10	371.626,196 671.317,976	11	371.633,101 671.331,604	15.277
11	371.633,101 671.331,604	1	371.632,715 671.333,192	1.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83 SALSIG
Nr. cadastral vechi:51198
Nr. topografic:1837/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51198	3.276	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51198-C1	Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P, edificata în anul 1958 fara Aut. de Constr.cu Sc=84mp. ,Sd=84mp.
A1.2	51198-C2	Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie cu destinatia Anexa P , edificata în anul 1974 fara Aut. de Constr.cu Sc=47mp. , Sd=47mp.
A1.3	51198-C3	Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie cu destinatia Anexa P, edificata în anu1974 fara Aut. de Constr.cu Sc=41mp. , Sd=41mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7392 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 303, Contract de vanzare, din 04/02/2022 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘ ANDREI-CLAUDIU, casatorit cu 2) CHIȘ ROXANA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51198, în rangul încheierii nr. 7392/2022.</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

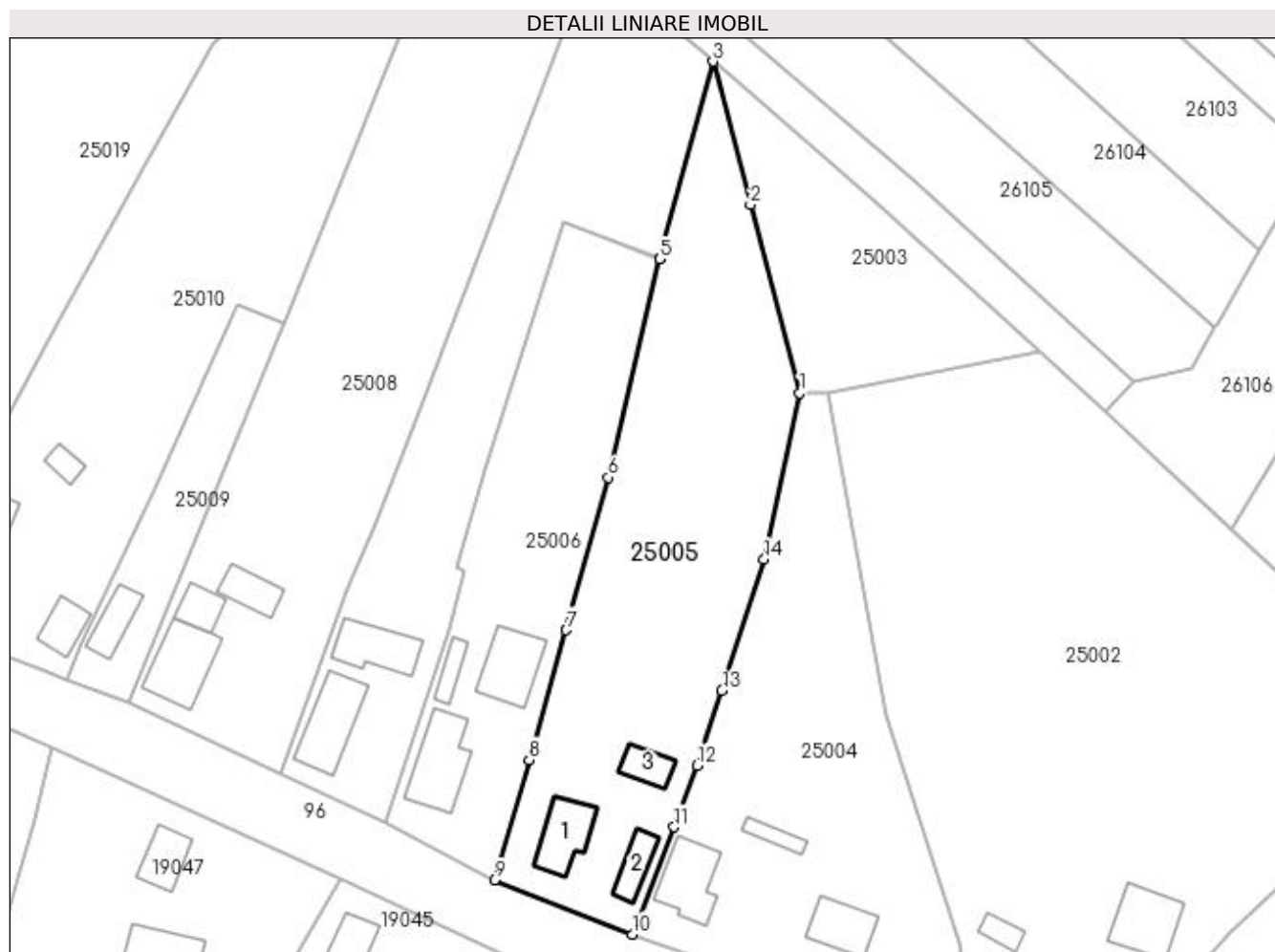
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51198	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	852	BORJUG	-	1837/a/1	
2	faneata	DA	2.424	BORJUG	-	1837/a/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51198-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P, edificata în anul 1958 fara Aut. de Constr.cu Sc=84mp. , Sd=84mp.
A1.2	51198-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie cu destinatia Anexa P ,edificata în anul 1974 fara Aut. de Constr.cu Sc=47mp. ,Sd=47mp.
A1.3	51198-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie cu destinatia Anexa P, edificata în anu1974 fara Aut. de Constr.cu Sc=41mp. ,Sd=41mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.606,145 671.425,229	2	371.597,906 671.456,811	32.639
2	371.597,906 671.456,811	3	371.591,613 671.480,769	24.771
3	371.591,613 671.480,769	4	371.582,701 671.447,844	34.11
4	371.582,701 671.447,844	5	371.582,654 671.447,672	0.178
5	371.582,654 671.447,672	6	371.574,139 671.411,14	37.511
6	371.574,139 671.411,14	7	371.567,042 671.385,596	26.512
7	371.567,042 671.385,596	8	371.560,839 671.363,855	22.609
8	371.560,839 671.363,855	9	371.555,025 671.343,735	20.943
9	371.555,025 671.343,735	10	371.578,091 671.334,672	24.783
10	371.578,091 671.334,672	11	371.585,115 671.352,601	19.256
11	371.585,115 671.352,601	12	371.588,952 671.362,964	11.051
12	371.588,952 671.362,964	13	371.593,111 671.375,442	13.153
13	371.593,111 671.375,442	14	371.600,159 671.397,419	23.079
14	371.600,159 671.397,419	1	371.606,145 671.425,229	28.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 32, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.709 Masurata: 2.057	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 32, 207/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 32, 207/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 32, 207/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/50, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VALENTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VALENTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

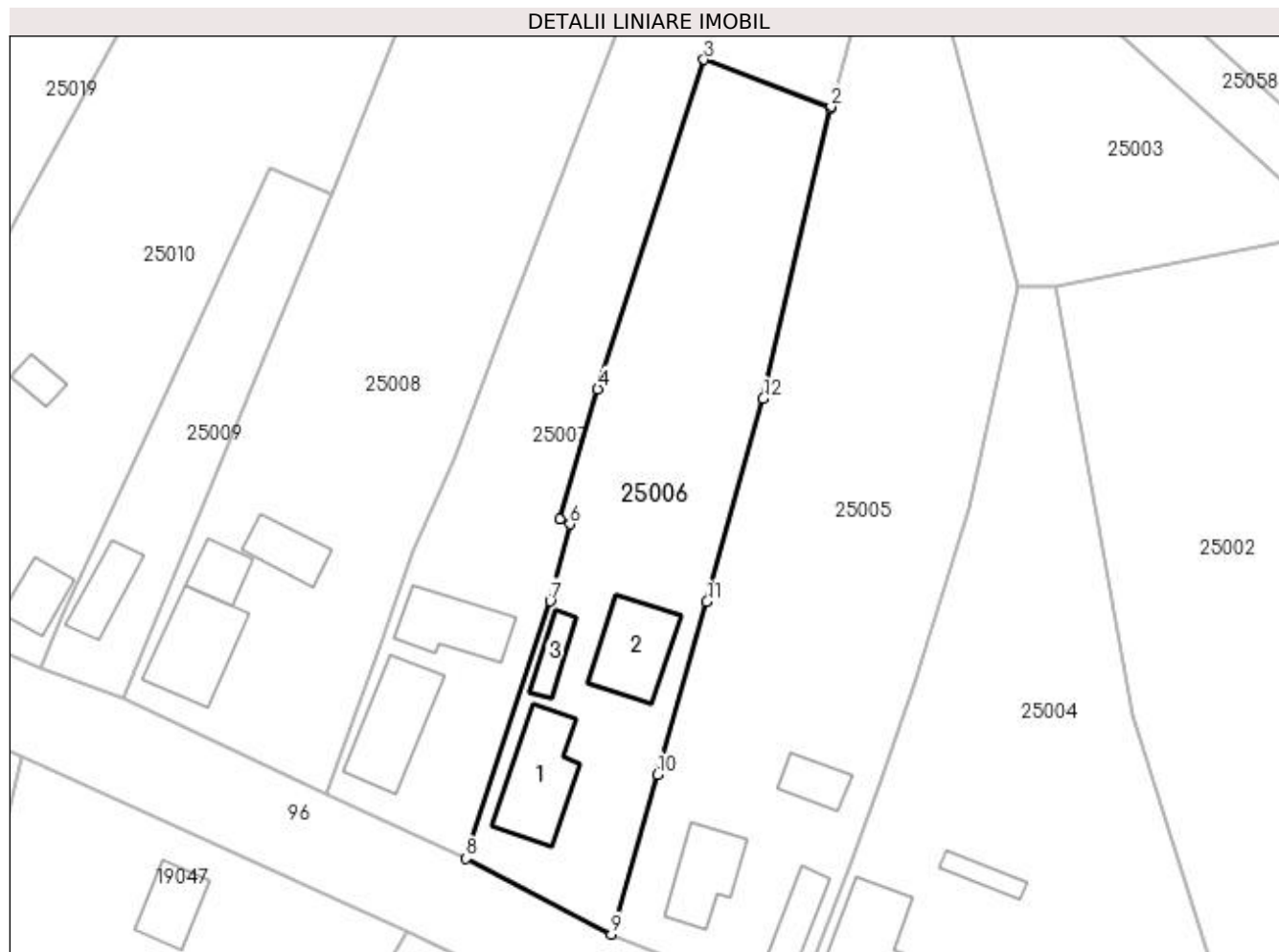
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.709 Masurata: 2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.170	-	-	-	
2	arabil	DA	887	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.582,654 671.447,672	2	371.582,701 671.447,844	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.582,701 671.447,844	3	371.566,701 671.453,751	17.056
3	371.566,701 671.453,751	4	371.553,347 671.412,312	43.538
4	371.553,347 671.412,312	5	371.548,574 671.396,006	16.99
5	371.548,574 671.396,006	6	371.549,815 671.395,349	1.404
6	371.549,815 671.395,349	7	371.547,354 671.385,646	10.01
7	371.547,354 671.385,646	8	371.536,769 671.353,271	34.061
8	371.536,769 671.353,271	9	371.555,025 671.343,735	20.597
9	371.555,025 671.343,735	10	371.560,839 671.363,855	20.943
10	371.560,839 671.363,855	11	371.567,042 671.385,596	22.609
11	371.567,042 671.385,596	12	371.574,139 671.411,14	26.512
12	371.574,139 671.411,14	1	371.582,654 671.447,672	37.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2429 salsig
Nr. cadastral vechi:2854a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 34, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50205	Din acte: 2.667 Masurata: 2.632	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50205-C1	Loc. Salsig, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa familiala
A1.2	50205-C2	Loc. Salsig, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; anexe gospodaresti (grajd, sura, bucatarie)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
740 / 10/01/2012		
Act Notarial nr. 46, Contract de intretinere, din 09/01/2012 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIAN IOAN FLAVIU , si sotia 2) MARIAN FLAVIA FLORICA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50205, în rangul încheierii nr. 740/10.01.2012</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

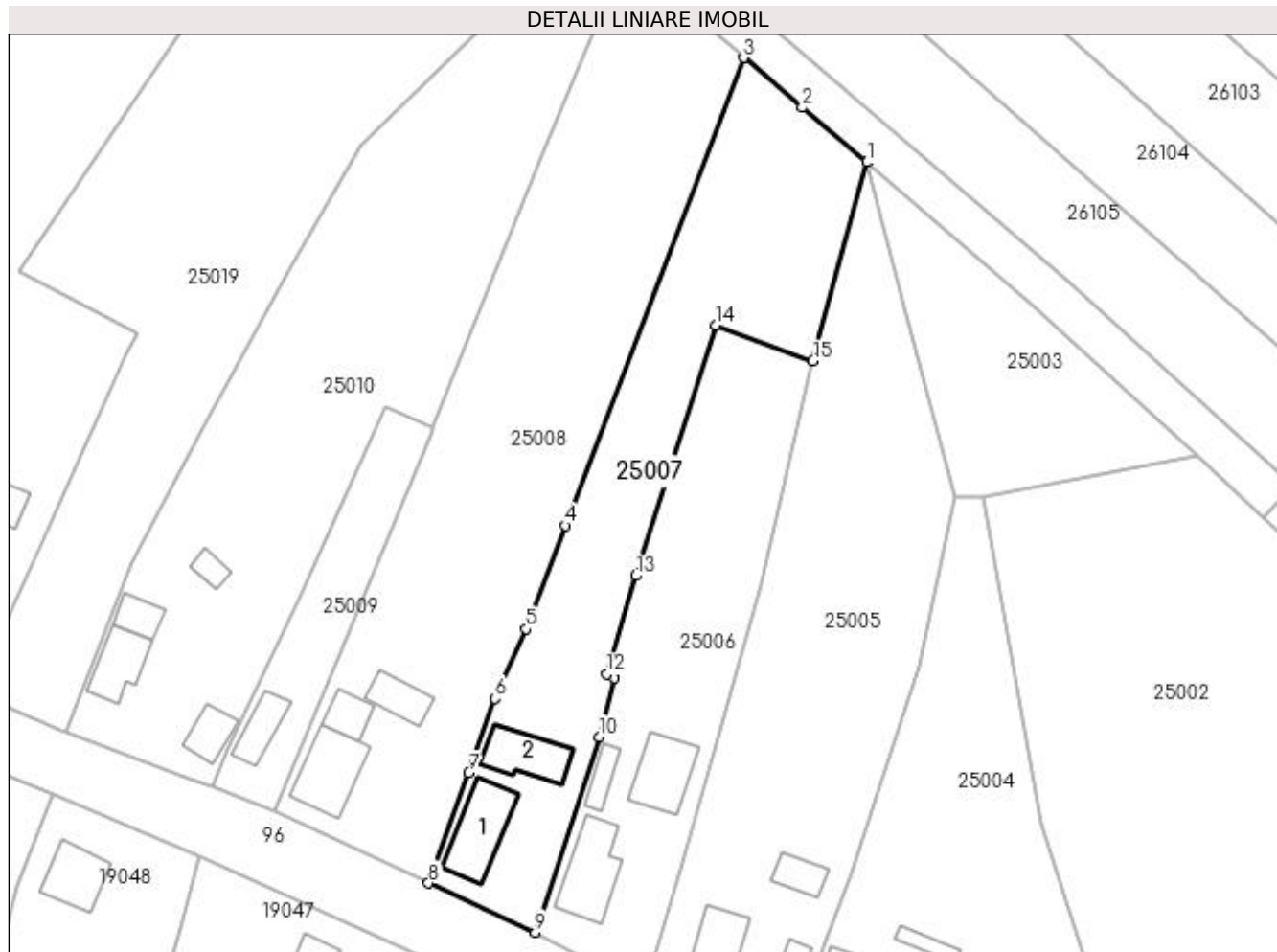
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
740 / 10/01/2012		
Act Notarial nr. 46, Contract de intretinere, din 09/01/2012 emis de NP Balogh Melania;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIAN FLORICA 2) MARIAN IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50205, în rangul încheierii nr. 740/10.01.2012</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONLEGALA prevazuta de art 2386 alin (1) pct. 4 Cod Civil pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIAN IOAN 2) MARIAN FLORICA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50205, în rangul încheierii nr. 740/10.01.2012</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50205	Din acte: 2.667 Masurata: 2.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	675	BORJUG	-	-	
2	arabil	DA	1.957	BORJUG	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50205-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa familiala
A1.2	50205-C2	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; anexe gospodaresti (grajd, sura, bucatarie)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.591,613 671.480,769	2	371.580,921 671.489,803	13.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.580,921 671.489,803	3	371.571,232 671.498,055	12.727
3	371.571,232 671.498,055	4	371.541,661 671.420,613	82.896
4	371.541,661 671.420,613	5	371.535,269 671.403,483	18.284
5	371.535,269 671.403,483	6	371.530,129 671.391,975	12.604
6	371.530,129 671.391,975	7	371.525,767 671.379,671	13.054
7	371.525,767 671.379,671	8	371.519,074 671.361,424	19.436
8	371.519,074 671.361,424	9	371.536,769 671.353,271	19.483
9	371.536,769 671.353,271	10	371.547,354 671.385,646	34.061
10	371.547,354 671.385,646	11	371.549,815 671.395,349	10.01
11	371.549,815 671.395,349	12	371.548,574 671.396,006	1.404
12	371.548,574 671.396,006	13	371.553,347 671.412,312	16.99
13	371.553,347 671.412,312	14	371.566,701 671.453,751	43.538
14	371.566,701 671.453,751	15	371.582,701 671.447,844	17.056
15	371.582,701 671.447,844	1	371.591,613 671.480,769	34.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2421

Nr. cadastral vechi:50016

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50016	Din acte: 2.900 Masurata: 3.915	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50016-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:250 mp; casa de locuit
A1.2	50016-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexe gospodaresti
A1.3	50016-C3	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23874 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 2007, contract de vanzare cumparare, din 02/09/2009 emis de NP CARDOS STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOLOSZVARY COSMIN ERVIN, si sotia 2) KOLOSZVARY RODICA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50016, în rangul încheierii nr. 23874/2009.</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

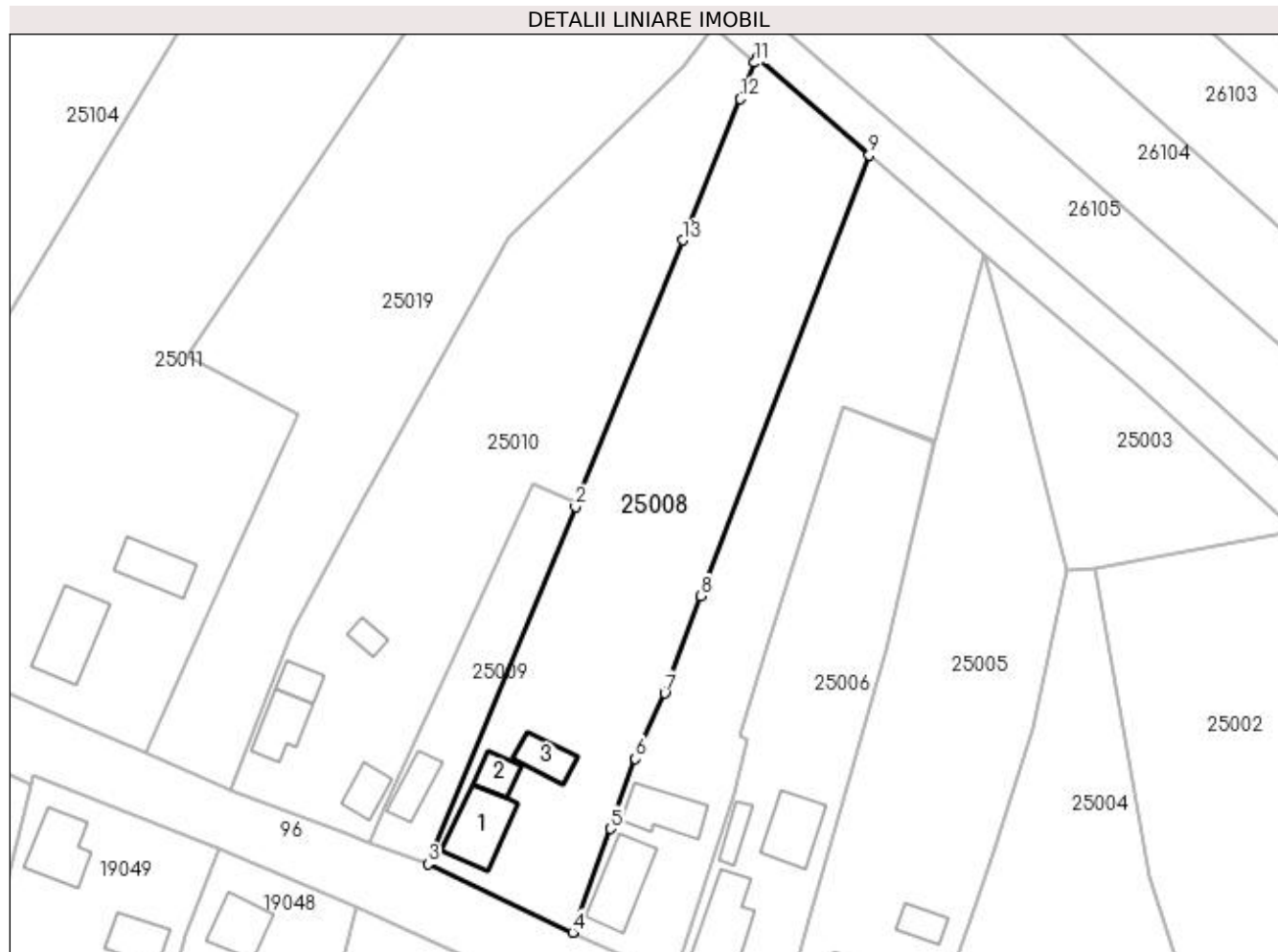
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23874 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 2007, contract de vanzare cumparare, din 02/09/2009 emis de NP CARDOS STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GATIU IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50016, în rangul încheierii nr. 23874/2009.</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50016	Din acte: 2.900 Masurata: 3.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.715	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50016-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:250 mp; casa de locuit
A1.2	50016-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexe gospodaresti
A1.3	50016-C3	construcții anexa	Din acte: 88 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.519,834 671.436,898	2	371.519,571 671.436,246	0.703
2	371.519,571 671.436,246	3	371.493,679 671.373,446	67.928
3	371.493,679 671.373,446	4	371.519,074 671.361,424	28.097
4	371.519,074 671.361,424	5	371.525,767 671.379,671	19.436
5	371.525,767 671.379,671	6	371.530,129 671.391,975	13.054
6	371.530,129 671.391,975	7	371.535,269 671.403,483	12.604
7	371.535,269 671.403,483	8	371.541,661 671.420,613	18.284
8	371.541,661 671.420,613	9	371.571,232 671.498,055	82.896
9	371.571,232 671.498,055	10	371.551,462 671.515,189	26.162
10	371.551,462 671.515,189	11	371.551,121 671.514,344	0.911
11	371.551,121 671.514,344	12	371.548,558 671.507,954	6.885
12	371.548,558 671.507,954	13	371.538,466 671.483,108	26.817
13	371.538,466 671.483,108	1	371.519,834 671.436,898	49.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50988

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 38, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50988	673	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50988-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4408 / 27/01/2023	
Act Notarial nr. 231, Contract de donatie imobiliara, din 26/01/2023 emis de NP Asan-Rotaru Ligia-Roxana (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 29 din 22.02.2023, emis de Primaria Salsig;act administrativ nr Adeverinta nr. 897 din 21.03.2023, emis de Primaria Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatia, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOȘ CORNEL , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50988, în rangul încheierii nr. 4408/2023.</i>	
11692 / 27/02/2023	
Act Administrativ nr. 474, Certificat de atestare a edificarii construct, din 22/02/2023 emis de Primaria Salsig (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 29 din 22.02.2023, emis de Primaria Salsig;act administrativ nr Adeverinta nr. 897 din 21.03.2023, emis de Primaria Salsig);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOȘ CORNEL , LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50988,, în rangul încheierii nr. 1169/2023.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

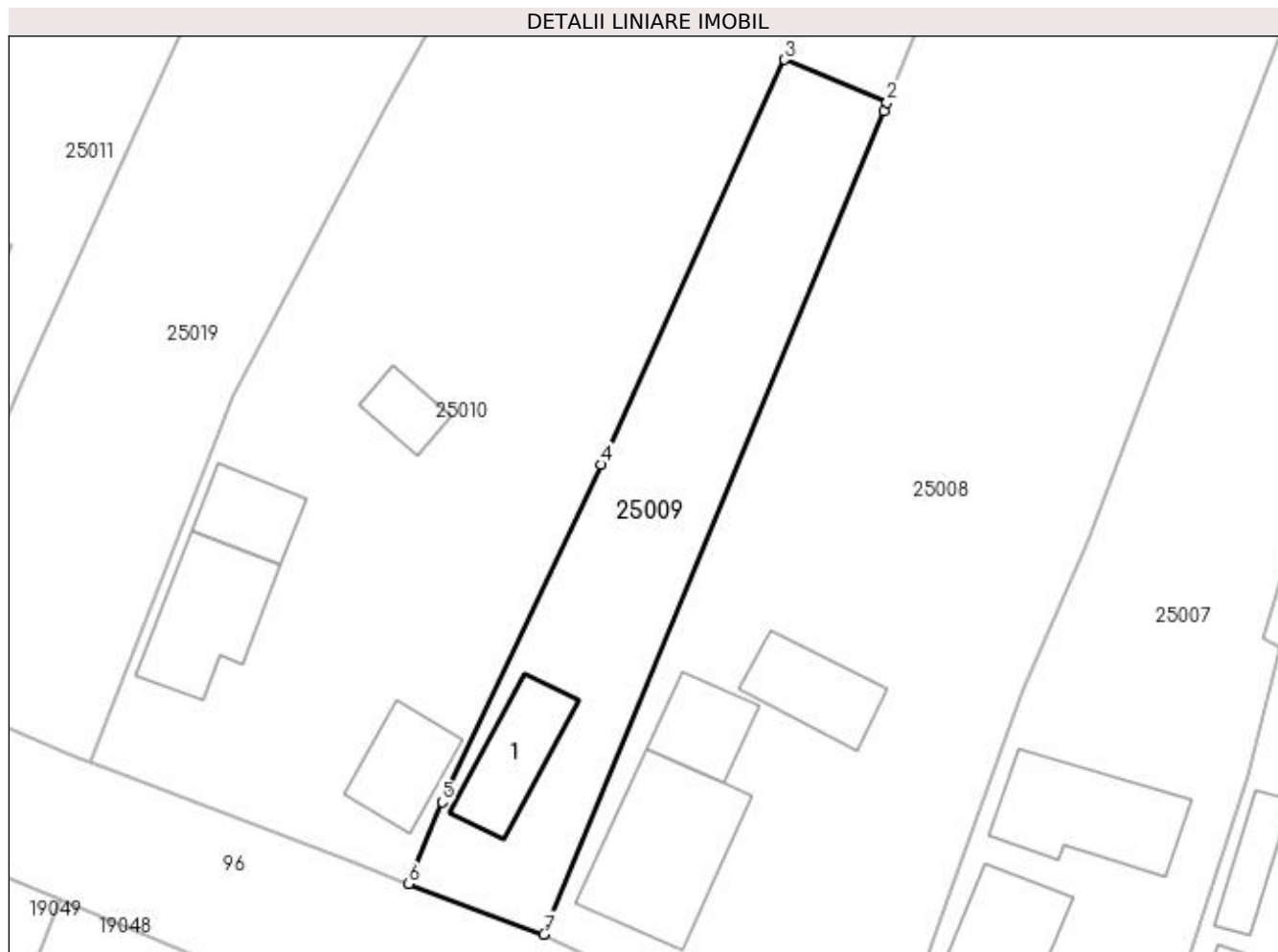
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50988	673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	285	-	-	-	
2	arabil	DA	388	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50988-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.519,571 671.436,246	2	371.519,834 671.436,898	0.703
2	371.519,834 671.436,898	3	371.512,04 671.440,161	8.449
3	371.512,04 671.440,161	4	371.498,009 671.409,27	33.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.498,009 671.409,27	5	371.485,879 671.383,525	28.459
5	371.485,879 671.383,525	6	371.483,316 671.377,291	6.74
6	371.483,316 671.377,291	7	371.493,679 671.373,446	11.053
7	371.493,679 671.373,446	1	371.519,571 671.436,246	67.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50987

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 40, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50987	3.908	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50987-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50987-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA GOSPODAREASCA SURA
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 210, 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 210, 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29014 / 05/05/2021		
Act Notarial nr. 1702, Declaratie de parcelare, din 04/05/2021 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (si contract de donatie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGEV CLAUDIU-MARIAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50987, în rangul încheierii nr. 29014/05.05.2021	A1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURGEV CLAUDIU-MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

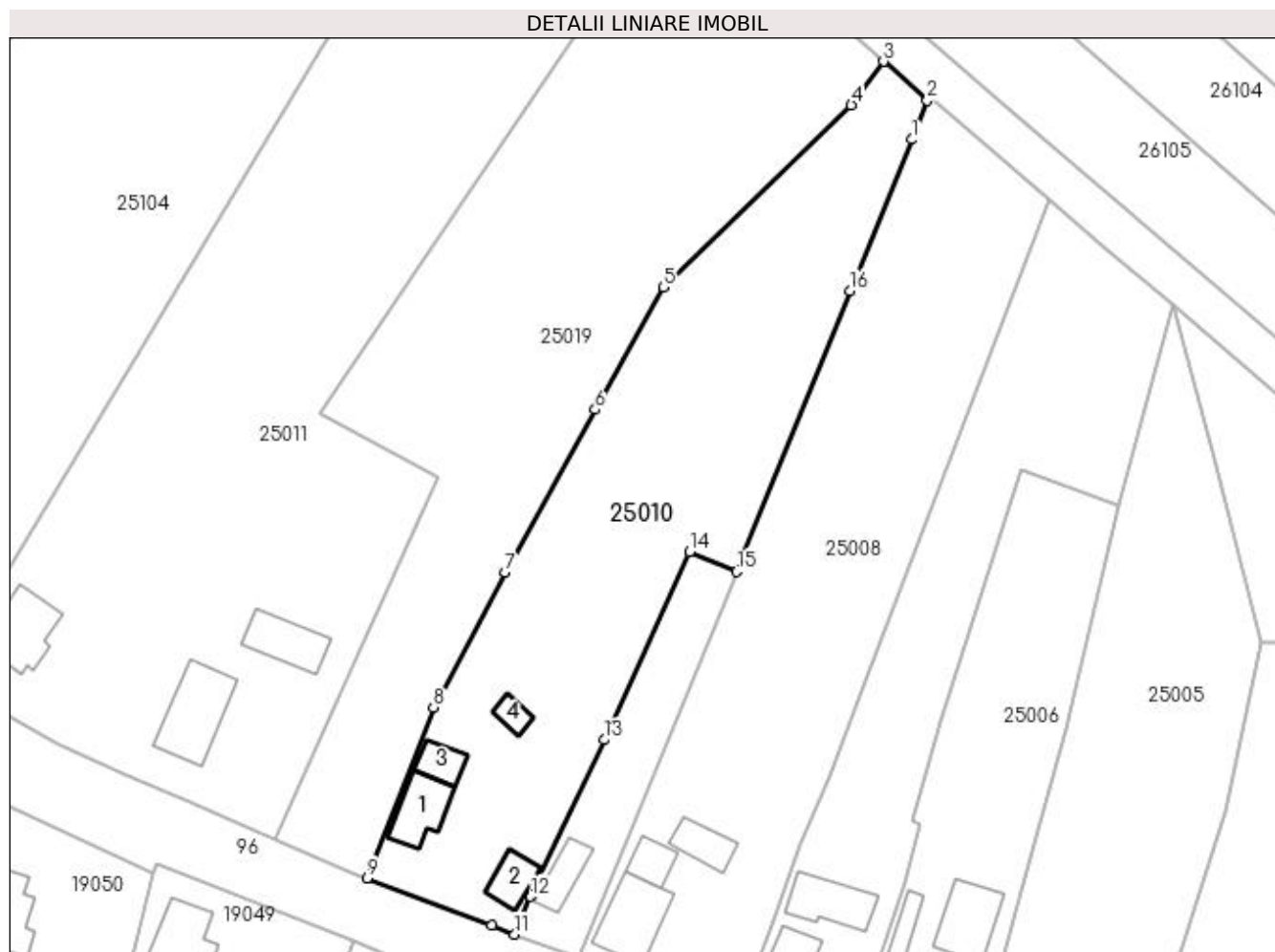
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29014 / 05/05/2021		
Act Notarial nr. 1702, Declaratie de parcelare, din 04/05/2021 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (si contract de donatie imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRAGOS MARIA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50987, în rangul încheierii nr. 29014/05.05.2021	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRAGOȘ MARIA 2) DRAGOȘ MIRCEA-CLAUDIU, si sotia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50987, în rangul încheierii nr. 29014/05.05.2021	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50987	3.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	-	-	-	
2	faneata	DA	3.368	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50987-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50987-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA GOSPODAREASCA SURA
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.548,558 671.507,954	2	371.551,121 671.514,344	6.885
2	371.551,121 671.514,344	3	371.543,935 671.520,77	9.64
3	371.543,935 671.520,77	4	371.538,663 671.513,614	8.888
4	371.538,663 671.513,614	5	371.507,776 671.483,657	43.028
5	371.507,776 671.483,657	6	371.496,526 671.463,568	23.025
6	371.496,526 671.463,568	7	371.481,719 671.436,796	30.594
7	371.481,719 671.436,796	8	371.469,932 671.414,583	25.147
8	371.469,932 671.414,583	9	371.459,03 671.386,557	30.072
9	371.459,03 671.386,557	10	371.479,48 671.378,799	21.872
10	371.479,48 671.378,799	11	371.483,316 671.377,291	4.122
11	371.483,316 671.377,291	12	371.485,879 671.383,525	6.74
12	371.485,879 671.383,525	13	371.498,009 671.409,27	28.459
13	371.498,009 671.409,27	14	371.512,04 671.440,161	33.928
14	371.512,04 671.440,161	15	371.519,834 671.436,898	8.449
15	371.519,834 671.436,898	16	371.538,466 671.483,108	49.825
16	371.538,466 671.483,108	1	371.548,558 671.507,954	26.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 42, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.680 Masurata: 7.490	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 42, 211A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; casa
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 42, 211A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 42, 211A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/12, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂTAN GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂTAN GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

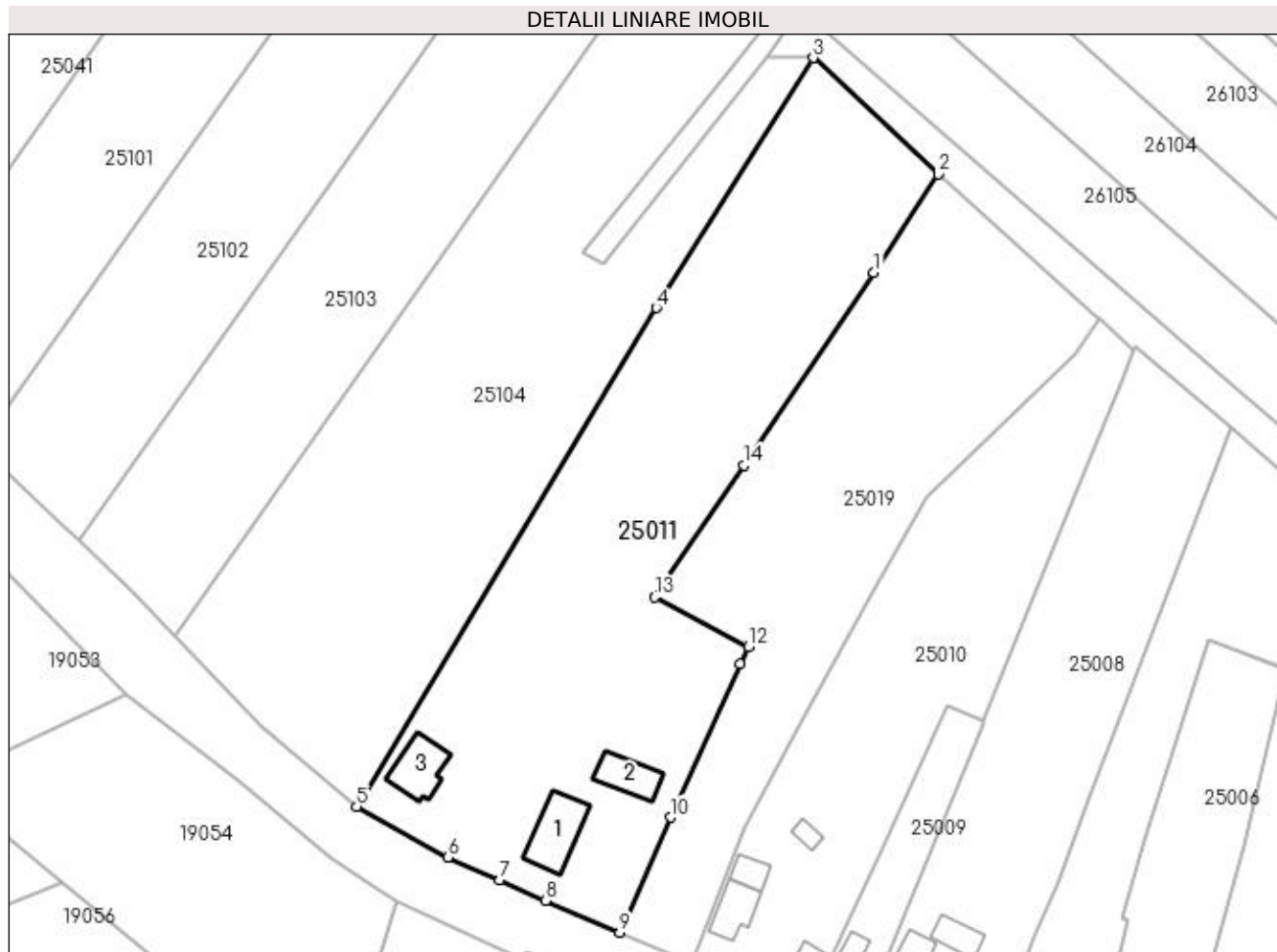
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.680 Masurata: 7.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.052	-	-	-	
2	faneata	DA	6.438	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; casa
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.496,897 671.530,494	2	371.510,348 671.550,954	24.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.510,348 671.550,954	3	371.484,214 671.575,216	35.66
3	371.484,214 671.575,216	4	371.451,545 671.523,089	61.518
4	371.451,545 671.523,089	5	371.389,113 671.419,157	121.242
5	371.389,113 671.419,157	6	371.408,123 671.408,609	21.74
6	371.408,123 671.408,609	7	371.418,945 671.403,835	11.828
7	371.418,945 671.403,835	8	371.428,437 671.399,547	10.416
8	371.428,437 671.399,547	9	371.443,893 671.392,94	16.809
9	371.443,893 671.392,94	10	371.454,539 671.416,917	26.234
10	371.454,539 671.416,917	11	371.469,029 671.448,887	35.1
11	371.469,029 671.448,887	12	371.470,709 671.452,518	4.001
12	371.470,709 671.452,518	13	371.451,222 671.462,804	22.035
13	371.451,222 671.462,804	14	371.469,851 671.490,302	33.214
14	371.469,851 671.490,302	1	371.496,897 671.530,494	48.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN MIHAI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

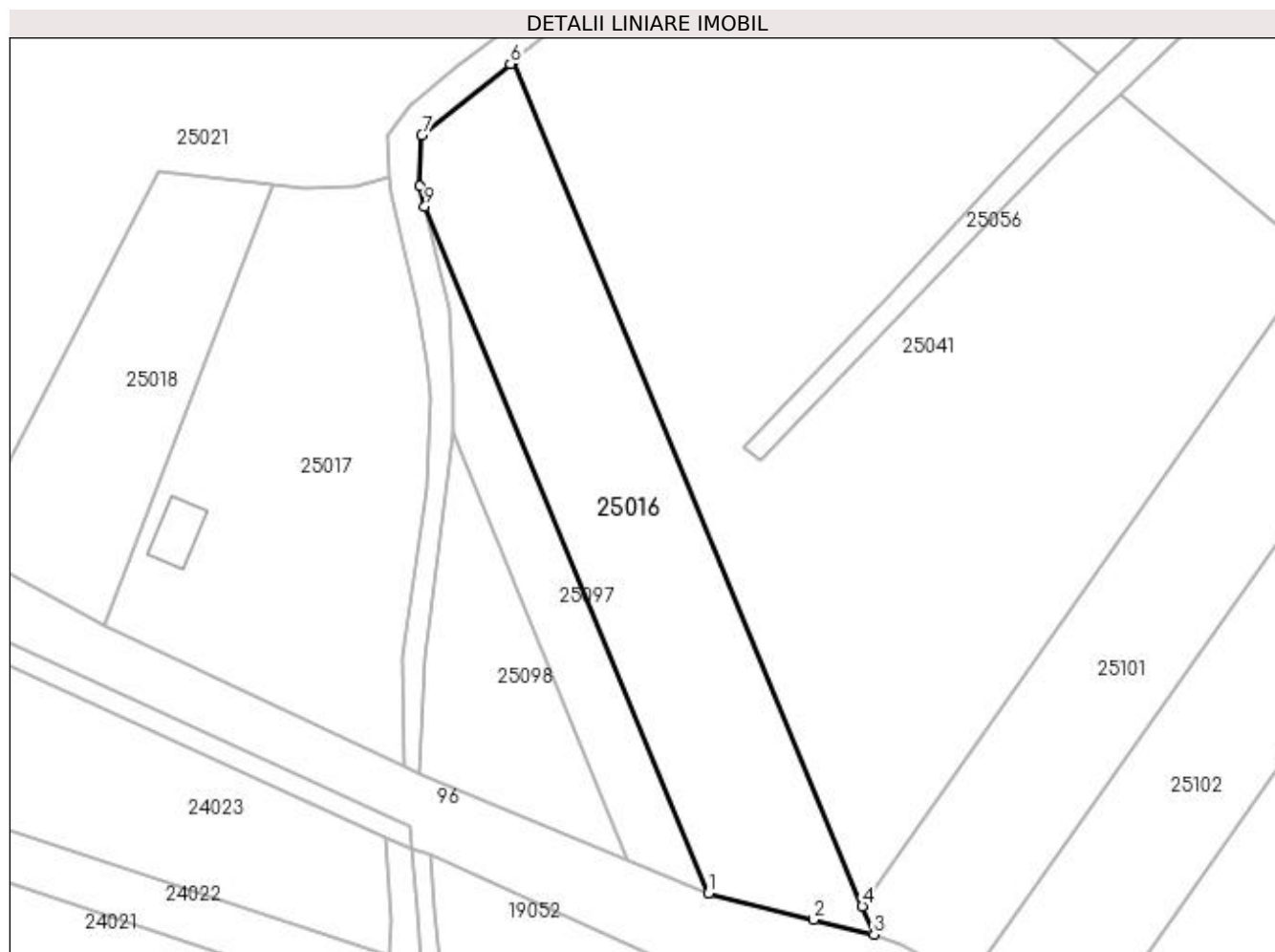
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.700	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.255,265 671.515,851	2	371.278,232 671.510,088	23.679
2	371.278,232 671.510,088	3	371.291,441 671.506,902	13.588
3	371.291,441 671.506,902	4	371.288,89 671.513,076	6.68
4	371.288,89 671.513,076	5	371.212,71 671.697,467	199.508
5	371.212,71 671.697,467	6	371.212,003 671.696,948	0.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.212,003 671.696,948	7	371.192,65 671.681,415	24.816
7	371.192,65 671.681,415	8	371.192,303 671.670,243	11.177
8	371.192,303 671.670,243	9	371.193,321 671.665,784	4.574
9	371.193,321 671.665,784	1	371.255,265 671.515,851	162.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50014

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 46, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50014	5.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 46, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Constructie industrial edilitara P+M, S desafasurata=222 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28020 / 12/10/2009		
Act Notarial nr. 5016, Contract de vanzare - cumparare, din 09/10/2009 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OSAN GAVRIL, casatorit cu 2) OSAN ANTOANETA, bun comun. LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50014, în rangul încheierii nr. 28020/2009.</i>	A1
64065 / 21/10/2019		
Act Administrativ nr. 1707, Certificat de atestare, din 19/08/2019 emis de Primaria Comunei Salsig (a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OSAN GAVRIL, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50014, în rangul încheierii nr. 64065/2019.</i>	A1.1
39031 / 23/06/2022		
Act Administrativ nr. 38194, Referat de admitere referitor la cerere, din 21/06/2022 emis de OCPI Maramures;		
B3	se noteaza receptia propunerii de dezmembrare a imobilului nr. cad. 50014 in suprafata de 5800 mp in imobilul nr. cad. 51364 in suprafata masurata de 4000 mp si imobilul nr. cad. 51365 in suprafata masurata de 1800 mp. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50014, în rangul încheierii nr. 39031/2022.</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

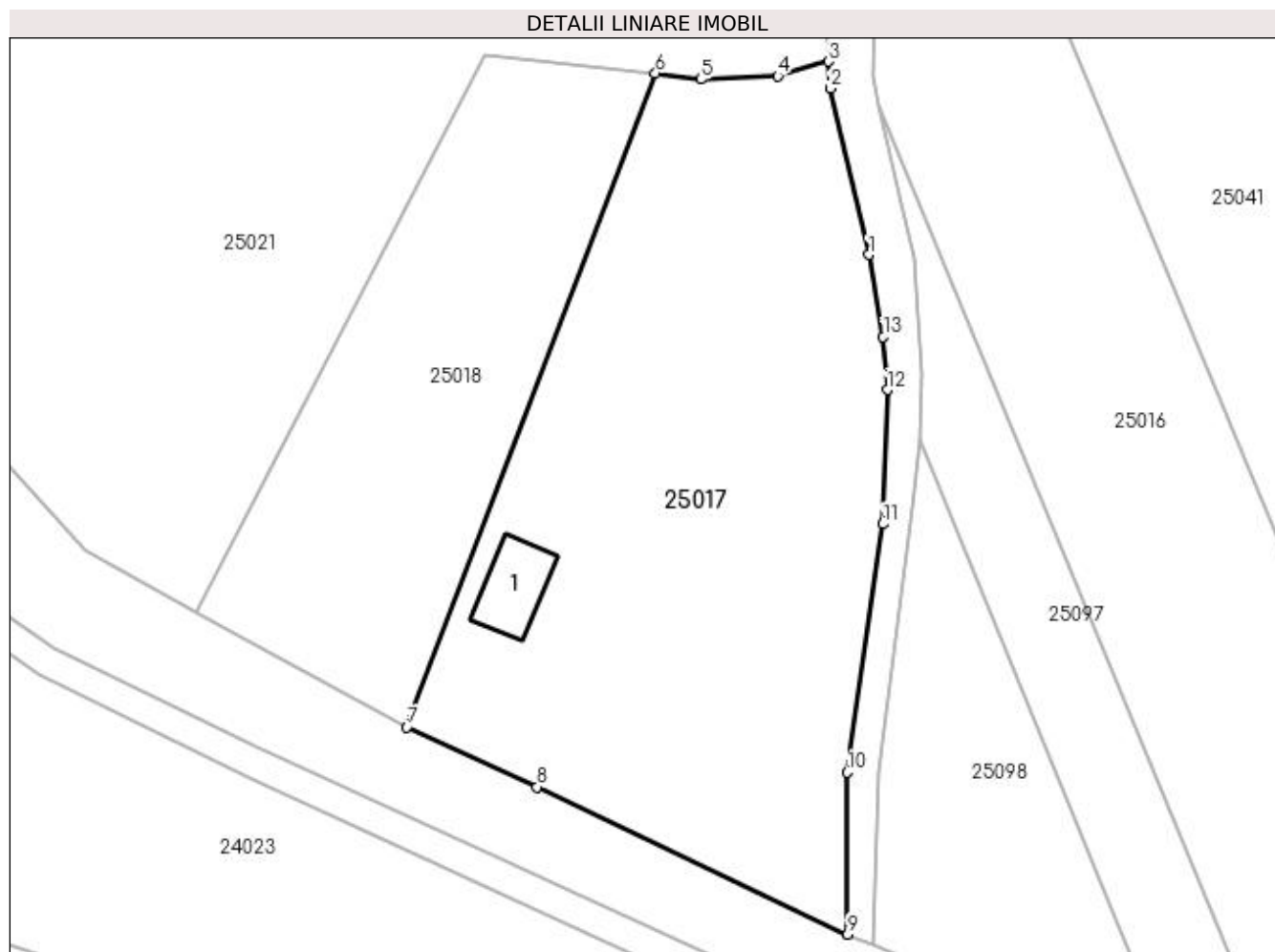
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50014	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	4.800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Construcție industrial edilitara P+M,S desafasurata=222 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.191,757 671.643,88	2	371.186,099 671.668,477	25.239
2	371.186,099 671.668,477	3	371.185,758 671.672,441	3.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.185,758 671.672,441	4	371.178,327 671.670,294	7.735
4	371.178,327 671.670,294	5	371.166,963 671.669,819	11.374
5	371.166,963 671.669,819	6	371.160,231 671.670,691	6.788
6	371.160,231 671.670,691	7	371.123,49 671.574,122	103.322
7	371.123,49 671.574,122	8	371.142,737 671.565,29	21.177
8	371.142,737 671.565,29	9	371.188,64 671.543,515	50.806
9	371.188,64 671.543,515	10	371.188,556 671.567,44	23.925
10	371.188,556 671.567,44	11	371.193,812 671.604,128	37.063
11	371.193,812 671.604,128	12	371.194,498 671.623,95	19.834
12	371.194,498 671.623,95	13	371.193,882 671.631,775	7.849
13	371.193,882 671.631,775	1	371.191,757 671.643,88	12.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2771, din 13/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) SAVA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

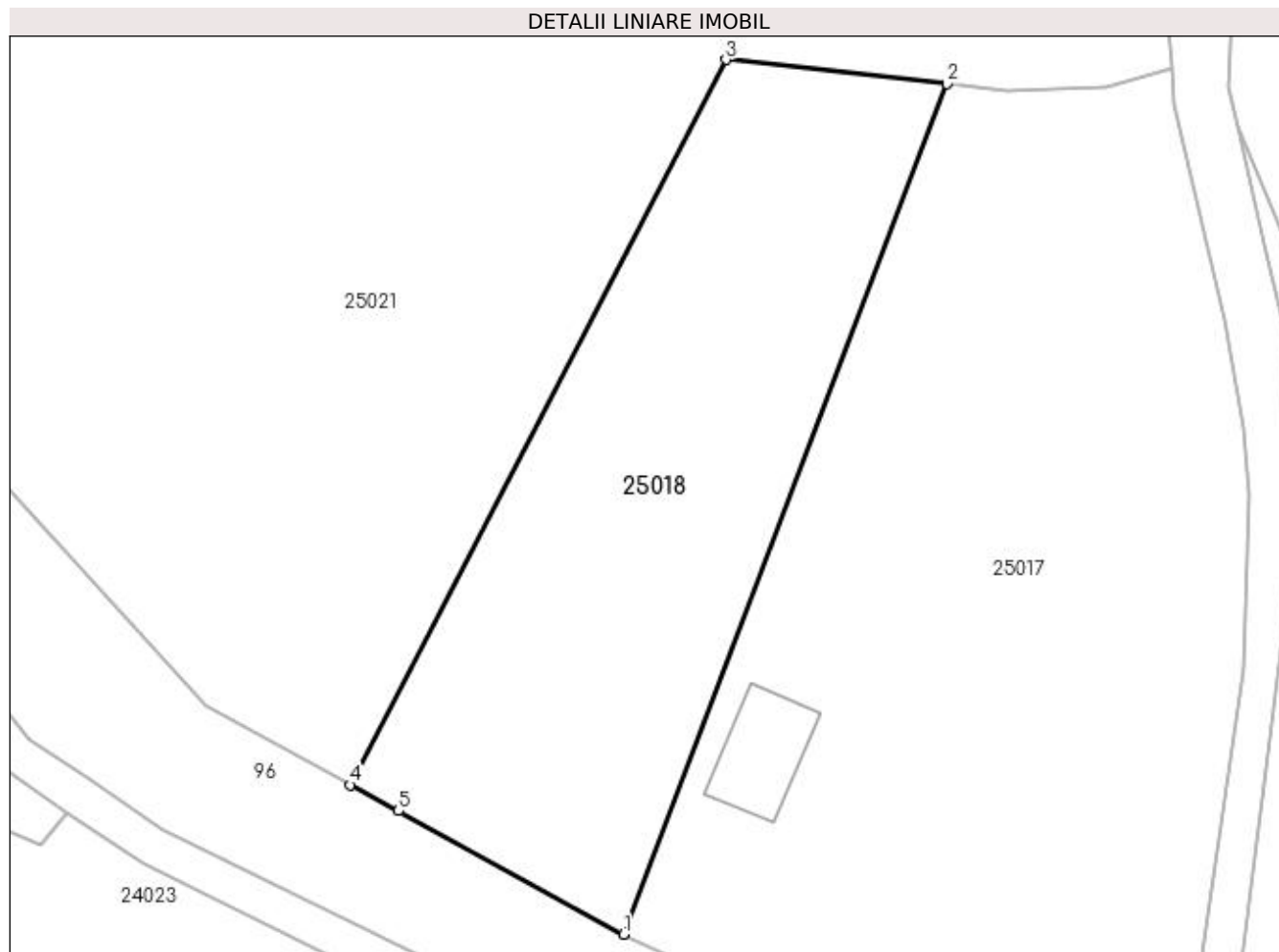
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.123,49 671.574,122	2	371.160,231 671.670,691	103.322
2	371.160,231 671.670,691	3	371.135,133 671.673,437	25.248
3	371.135,133 671.673,437	4	371.092,48 671.591,075	92.751
4	371.092,48 671.591,075	5	371.097,926 671.588,133	6.19
5	371.097,926 671.588,133	1	371.123,49 671.574,122	29.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.874 Masurata: 4.968	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/55, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA NASTASIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
2) LUCA AUREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

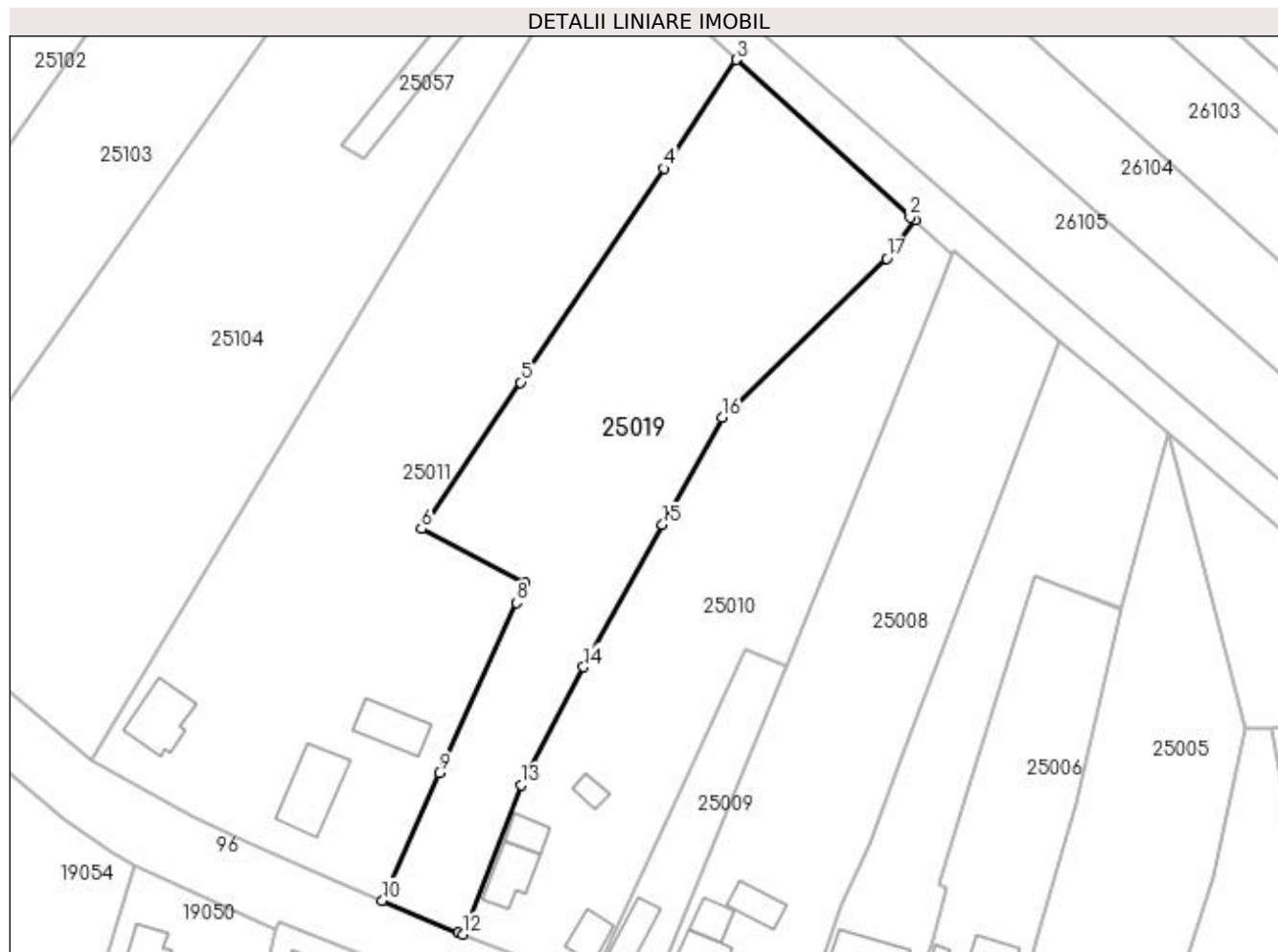
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.874 Masurata: 4.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.968	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.543,935 671.520,77	2	371.543,086 671.521,395	1.054
2	371.543,086 671.521,395	3	371.510,348 671.550,954	44.108
3	371.510,348 671.550,954	4	371.496,897 671.530,494	24.486
4	371.496,897 671.530,494	5	371.469,851 671.490,302	48.445
5	371.469,851 671.490,302	6	371.451,222 671.462,804	33.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.451,222 671.462,804	7	371.470,709 671.452,518	22.035
7	371.470,709 671.452,518	8	371.469,029 671.448,887	4.001
8	371.469,029 671.448,887	9	371.454,539 671.416,917	35.1
9	371.454,539 671.416,917	10	371.443,893 671.392,94	26.234
10	371.443,893 671.392,94	11	371.458,134 671.386,852	15.488
11	371.458,134 671.386,852	12	371.459,03 671.386,557	0.943
12	371.459,03 671.386,557	13	371.469,932 671.414,583	30.072
13	371.469,932 671.414,583	14	371.481,719 671.436,796	25.147
14	371.481,719 671.436,796	15	371.496,526 671.463,568	30.594
15	371.496,526 671.463,568	16	371.507,776 671.483,657	23.025
16	371.507,776 671.483,657	17	371.538,663 671.513,614	43.028
17	371.538,663 671.513,614	1	371.543,935 671.520,77	8.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 14.834	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 2767, din 13/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) FILIP IONEL	

C. Partea III. SARCINI .

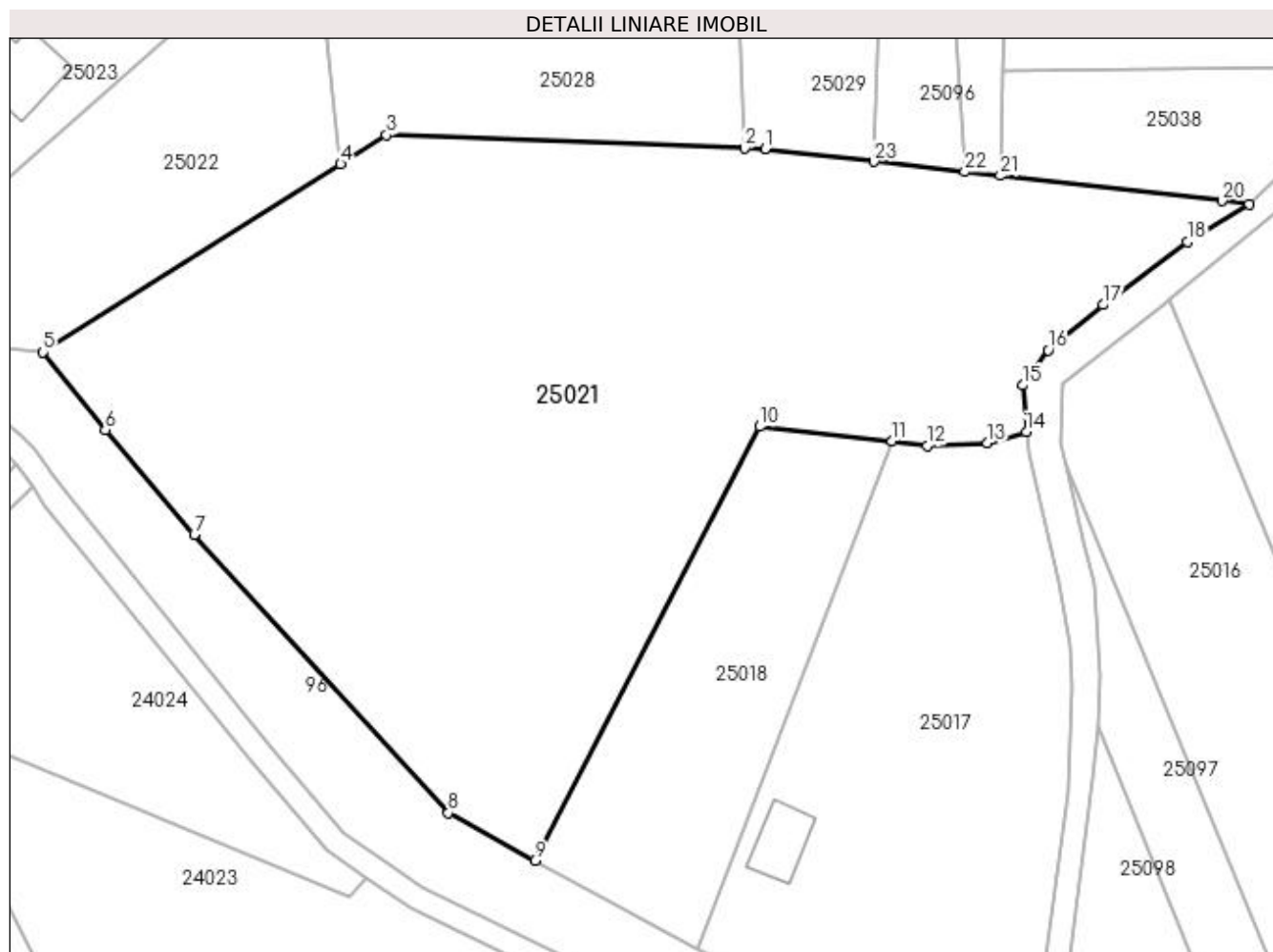
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 14.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	14.834	CAPU MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.136,152 671.726,098	2	371.132,24 671.726,243	3.915
3	371.064,308 671.728,754	4	371.055,625 671.723,251	10.28
5	370.999,159 671.687,527	6	371.010,962 671.672,847	18.836
7	371.027,865 671.652,975	8	371.076,061 671.600,117	71.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.132,24 671.726,243	3	371.064,308 671.728,754	67.978
4	371.055,625 671.723,251	5	370.999,159 671.687,527	66.818
6	371.010,962 671.672,847	7	371.027,865 671.652,975	26.088
8	371.076,061 671.600,117	9	371.092,48 671.591,075	18.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.092,48 671.591,075	10	371.135,133 671.673,437	92.751
11	371.160,231 671.670,691	12	371.166,963 671.669,819	6.788
13	371.178,327 671.670,294	14	371.185,758 671.672,441	7.735
15	371.185,042 671.681,264	16	371.189,884 671.687,968	8.27
17	371.200,312 671.696,534	18	371.216,248 671.708,487	19.921
19	371.227,998 671.715,653	20	371.222,835 671.716,241	5.196
21	371.180,814 671.721,029	22	371.174,053 671.721,791	6.804
23	371.156,864 671.723,728	1	371.136,152 671.726,098	20.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.135,133 671.673,437	11	371.160,231 671.670,691	25.248
12	371.166,963 671.669,819	13	371.178,327 671.670,294	11.374
14	371.185,758 671.672,441	15	371.185,042 671.681,264	8.852
16	371.189,884 671.687,968	17	371.200,312 671.696,534	13.495
18	371.216,248 671.708,487	19	371.227,998 671.715,653	13.763
20	371.222,835 671.716,241	21	371.180,814 671.721,029	42.293
22	371.174,053 671.721,791	23	371.156,864 671.723,728	17.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2177 SALSIG
Nr. cadastral vechi:50349

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50349	3.083	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56809 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3489, Contract de vanzare-cumparare, din 12/12/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHERMAN AURICA , casatorita cu	
	2) GHERMAN VASILE , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50349, în rangul încheierii nr. 56809/2014.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

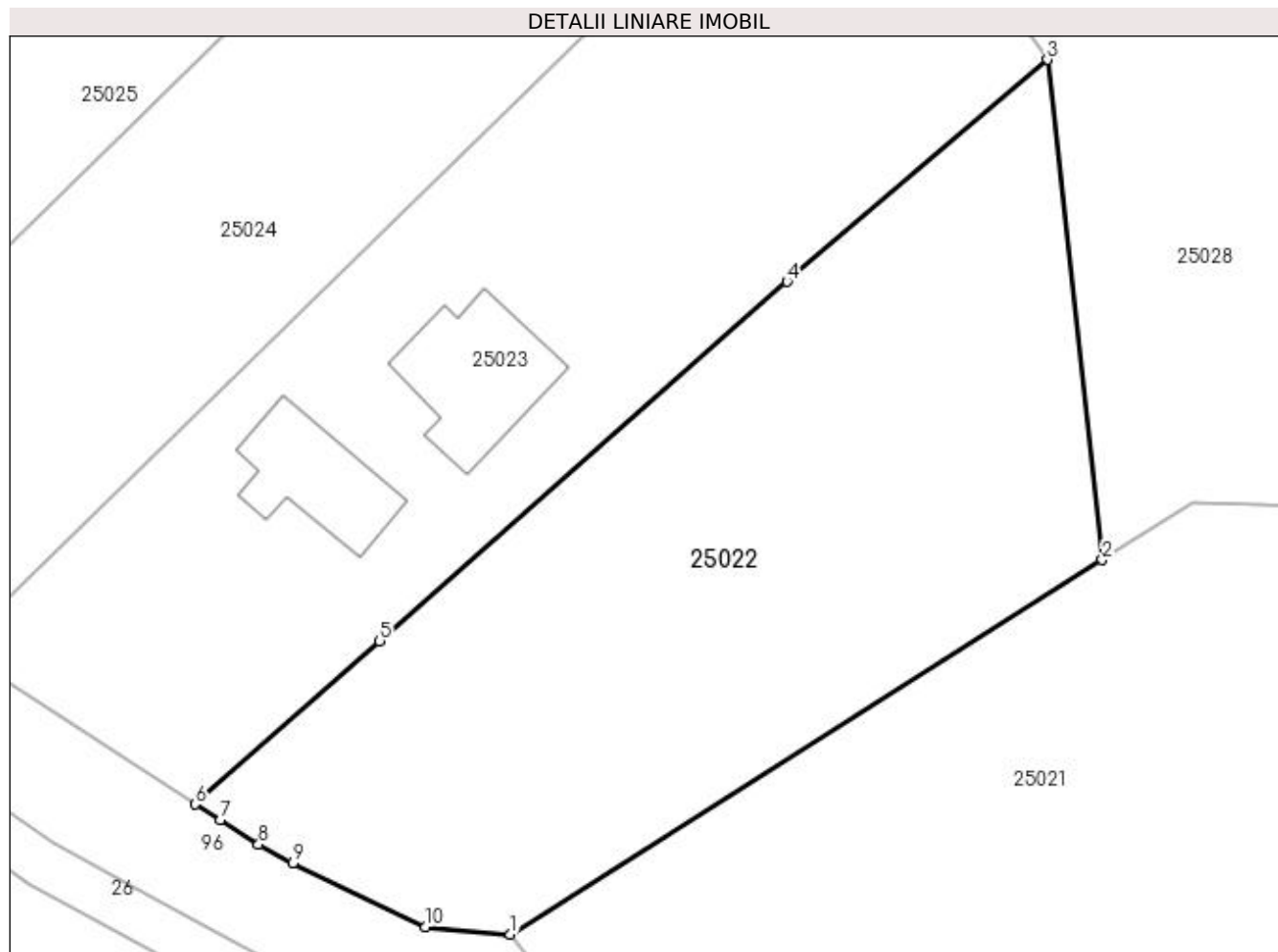
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50349	3.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.083	BORJUG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.999,159 671.687,527	2	371.055,625 671.723,251	66.818
2	371.055,625 671.723,251	3	371.050,41 671.770,954	47.987
3	371.050,41 671.770,954	4	371.025,55 671.749,78	32.655
4	371.025,55 671.749,78	5	370.986,687 671.715,512	51.813
5	370.986,687 671.715,512	6	370.969,065 671.699,93	23.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.969,065 671.699,93	7	370.971,506 671.698,472	2.843
7	370.971,506 671.698,472	8	370.975,134 671.696,107	4.331
8	370.975,134 671.696,107	9	370.978,388 671.694,317	3.714
9	370.978,388 671.694,317	10	370.991,081 671.688,231	14.077
10	370.991,081 671.688,231	1	370.999,159 671.687,527	8.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2177 SALSIG
Nr. cadastral vechi:50348

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 48, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50348	Din acte: 3.332 Masurata: 3.322	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; ANEXA
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:212 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49368 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. 1067, Contract de donatie imobiliara, din 11/09/2017 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDOR GHEORGHE-SAMUEL, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50348, în rangul încheierii nr. 49368/2017.</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDOR ANDREEA-LOANA, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50348, în rangul încheierii nr. 49368/2017.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDOR GHEORGHE-SAMUEL, LIPSA CNP 2) SANDOR ANDREEA-LOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

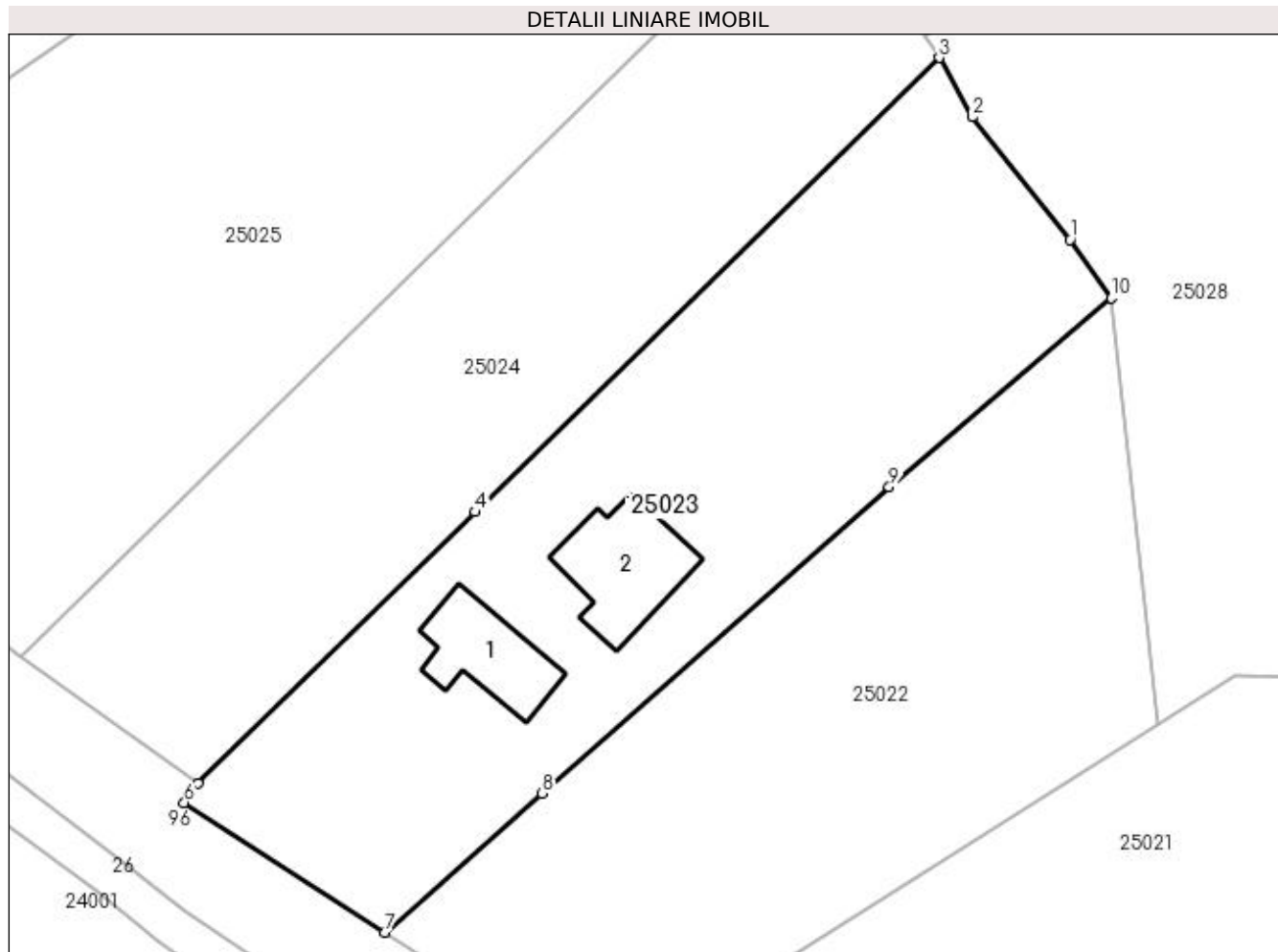
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50348	Din acte: 3.332 Masurata: 3.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.010	-	-	-	
2	arabil	DA	2.312	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; ANEXA
A1.2		construcții de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:212 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.045,812 671.777,456	2	371.034,864 671.791,21	17.579
2	371.034,864 671.791,21	3	371.031,149 671.797,831	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.031,149 671.797,831	4	370.979,191 671.746,997	72.689
4	370.979,191 671.746,997	5	370.948,18 671.716,639	43.397
5	370.948,18 671.716,639	6	370.946,634 671.714,463	2.669
6	370.946,634 671.714,463	7	370.969,065 671.699,93	26.727
7	370.969,065 671.699,93	8	370.986,687 671.715,512	23.523
8	370.986,687 671.715,512	9	371.025,55 671.749,78	51.813
9	371.025,55 671.749,78	10	371.050,41 671.770,954	32.655
10	371.050,41 671.770,954	1	371.045,812 671.777,456	7.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1769, 90 SALSIG
Nr. cadastral vechi:51190
Nr. topografic:2150/1, 2151/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 50, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51190	2.900	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47587 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. 14, Certificat de mostenitor, din 20/02/2009 emis de Notar Public Melania Balogh (dosar nr. 17/2009. Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POP LIVIU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51190, în rangul încheierii nr. 47587/2021.</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) POP LIVIU , bun propriu. LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51190, în rangul încheierii nr. 47587/2021.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

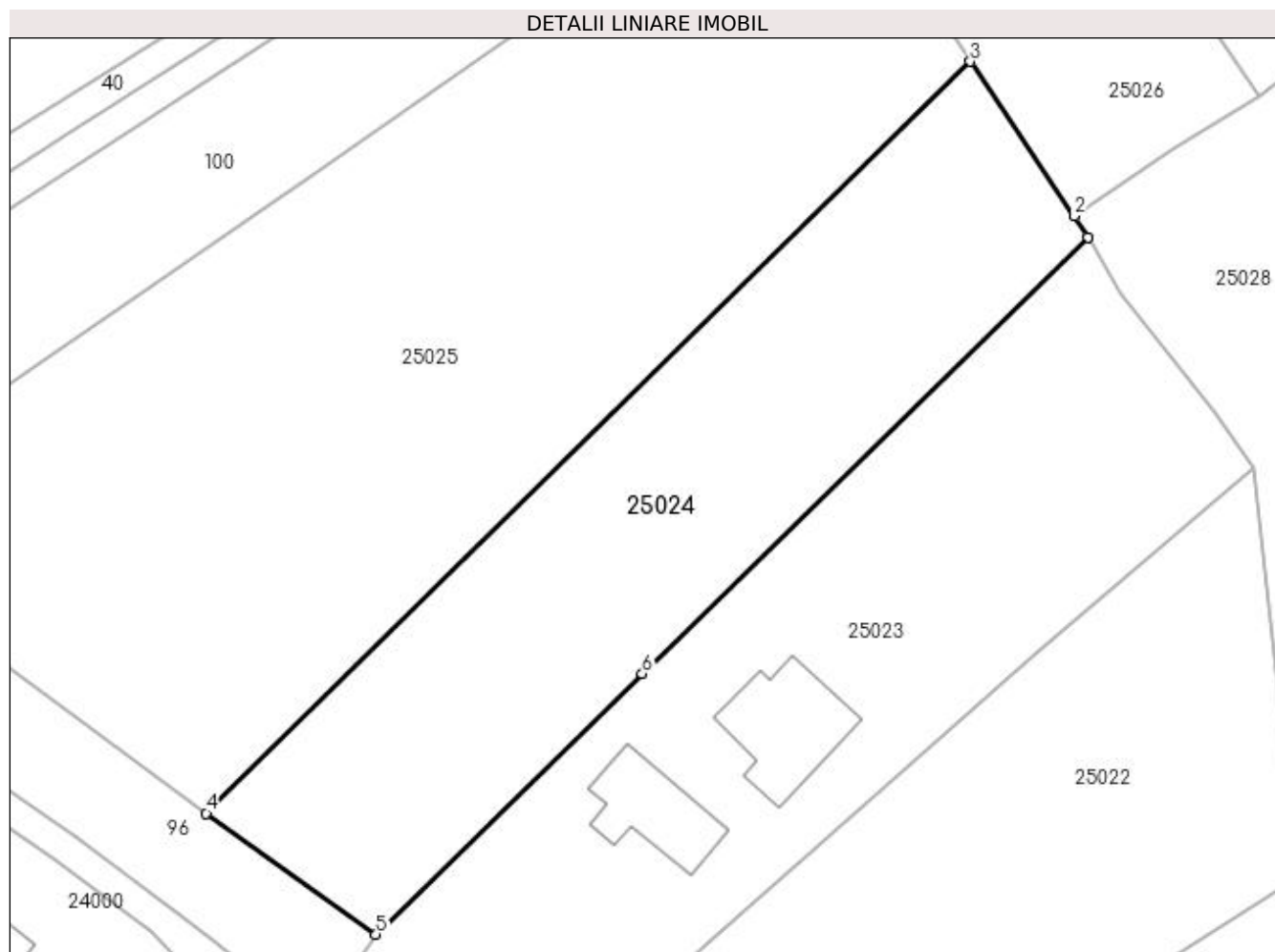
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51190	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.553	BORJUG	-	2150/1, 2151/1	
2	faneata	DA	1.347	BORJUG	-	2150/1, 2151/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.031,149 671.797,831	2	371.029,579 671.800,289	2.917
2	371.029,579 671.800,289	3	371.017,426 671.818,285	21.715
3	371.017,426 671.818,285	4	370.928,39 671.730,75	124.859
4	370.928,39 671.730,75	5	370.948,18 671.716,639	24.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.948,18 671.716,639	6	370.979,191 671.746,997	43.397
6	370.979,191 671.746,997	1	371.031,149 671.797,831	72.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417, 1006, 518 SALSIG
Nr. cadastral vechi:51153
Nr. topografic:2167/1, 2166, 2165/1,
2168/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51153	5.875	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43748 / 07/07/2021	
Act Notarial nr. 2688, Contract de vanzare cumparare, din 05/07/2021 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH GABRIEL-VALER , bun propriu
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51153, în rangul încheierii nr. 43748/2021.	

C. Partea III. SARCINI .

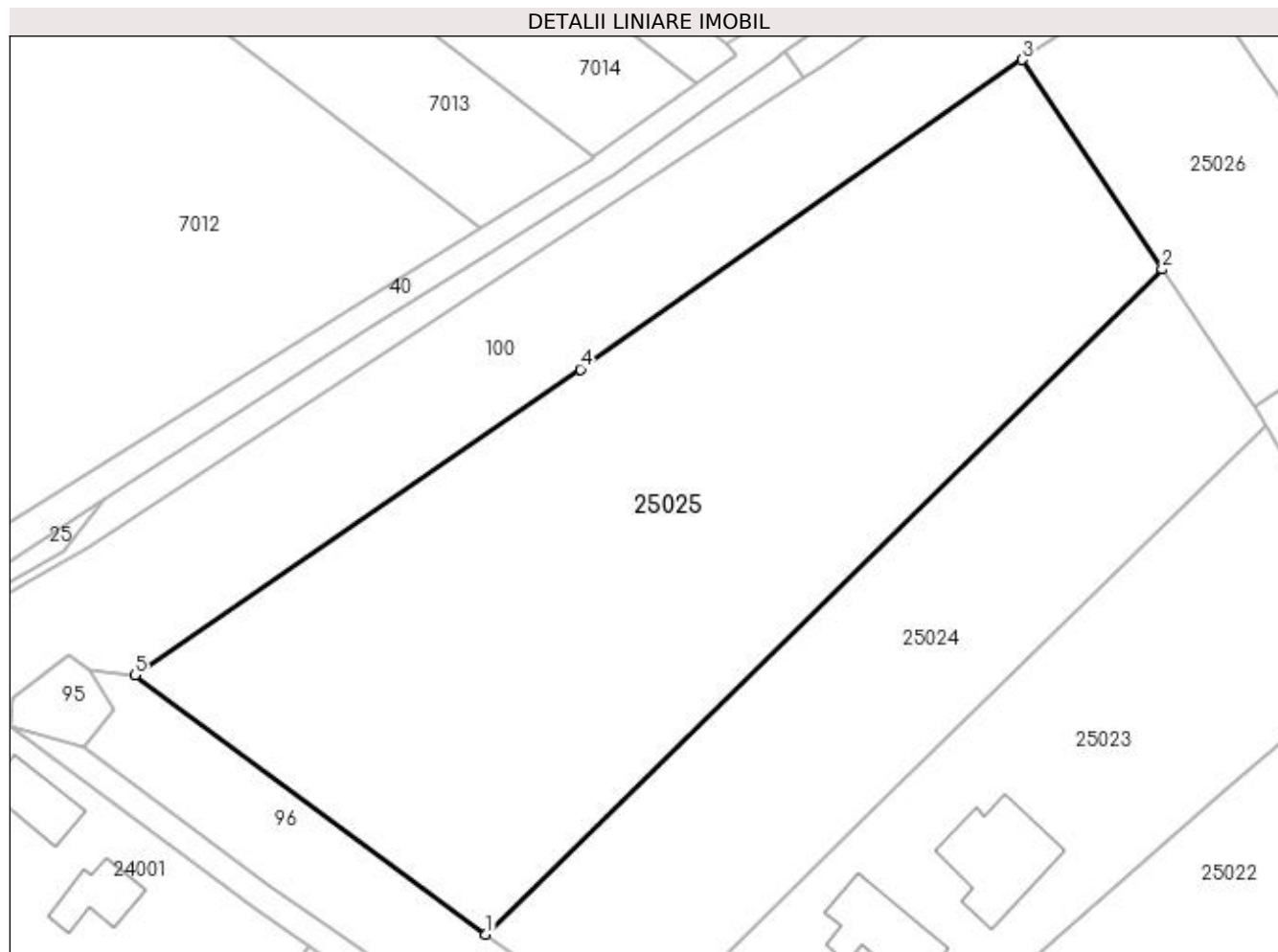
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51153	5.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.875	BORJUG	-	2167/1, 2166, 2165/1, 2168/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.928,39 671.730,75	2	371.017,426 671.818,285	124.859
2	371.017,426 671.818,285	3	370.998,973 671.845,885	33.201
3	370.998,973 671.845,885	4	370.940,834 671.805,128	71.002
4	370.940,834 671.805,128	5	370.882,209 671.764,879	71.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.882,209 671.764,879	1	370.928,39 671.730,75	57.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50254

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50254	1.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7855 / 27/02/2013	
Act Notarial nr. 530, Contract de vanzare, din 26/02/2013 emis de NP BAL VLADIMIR MIRCEA (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 28413 din 14.08.2012, Declaratie aut. sub nr. 93 din 06.06.2012 NP Bal Mircea);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ZAH DORIN VASILE , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50254, în rangul încheierii nr. 7855/2013.</i>

C. Partea III. SARCINI .

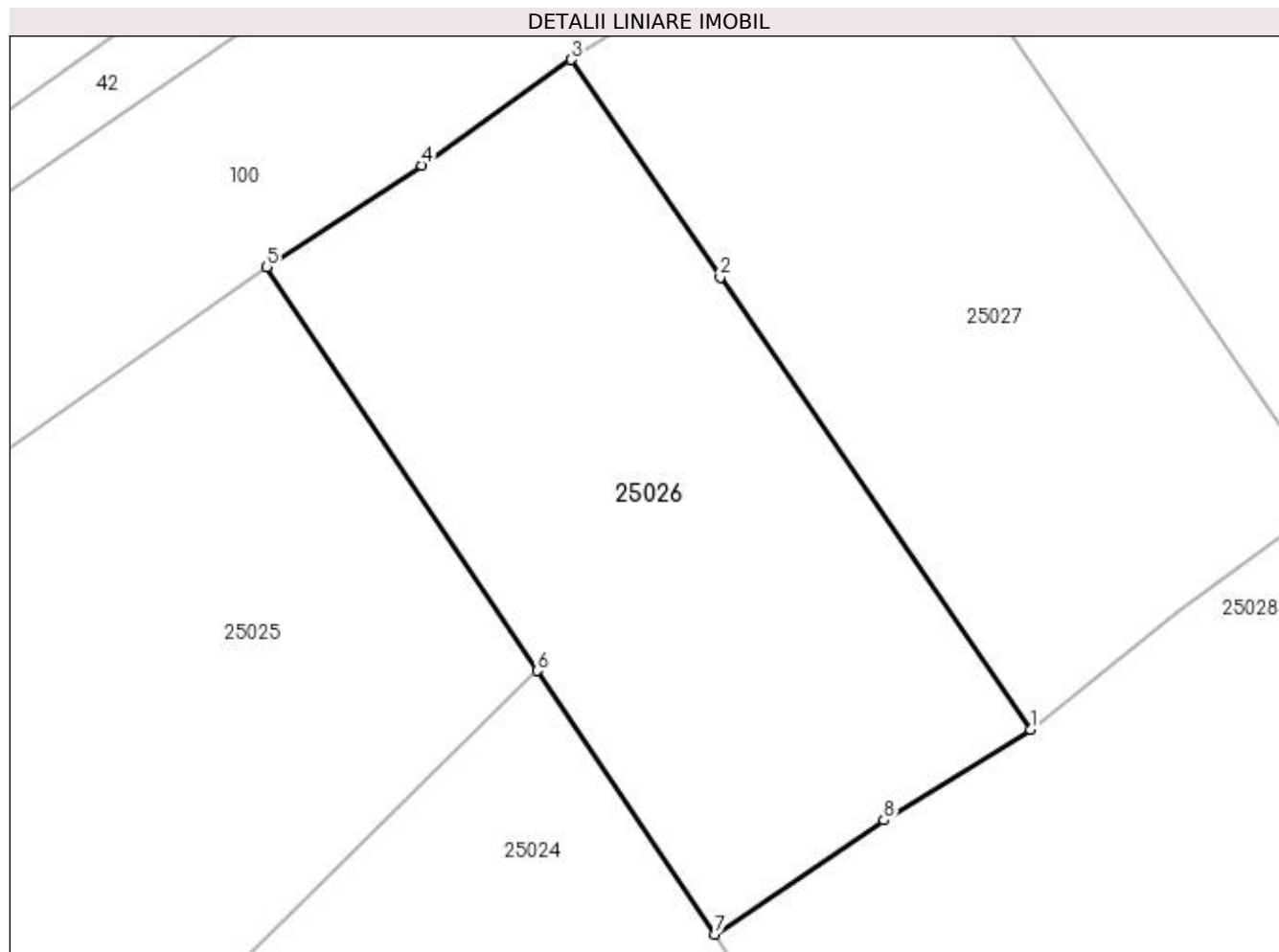
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50254	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.051,159 671.814,287	2	371.029,953 671.845,184	37.474
2	371.029,953 671.845,184	3	371.019,774 671.860,045	18.013
3	371.019,774 671.860,045	4	371.009,551 671.852,835	12.51
4	371.009,551 671.852,835	5	370.998,973 671.845,885	12.657
5	370.998,973 671.845,885	6	371.017,426 671.818,285	33.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.017,426 671.818,285	7	371.029,579 671.800,289	21.715
7	371.029,579 671.800,289	8	371.041,142 671.808,093	13.95
8	371.041,142 671.808,093	1	371.051,159 671.814,287	11.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50723

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50723	1.400	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit; Terenul este împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27743 / 16/05/2018	
Act Notarial nr. 3358, Contract de vanzare cumparare, din 15/05/2018 emis de NP Corpadea Corina Raluca;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH DORIN-VASILE, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50723, în rangul încheierii nr. 27743/2018.	

C. Partea III. SARCINI .

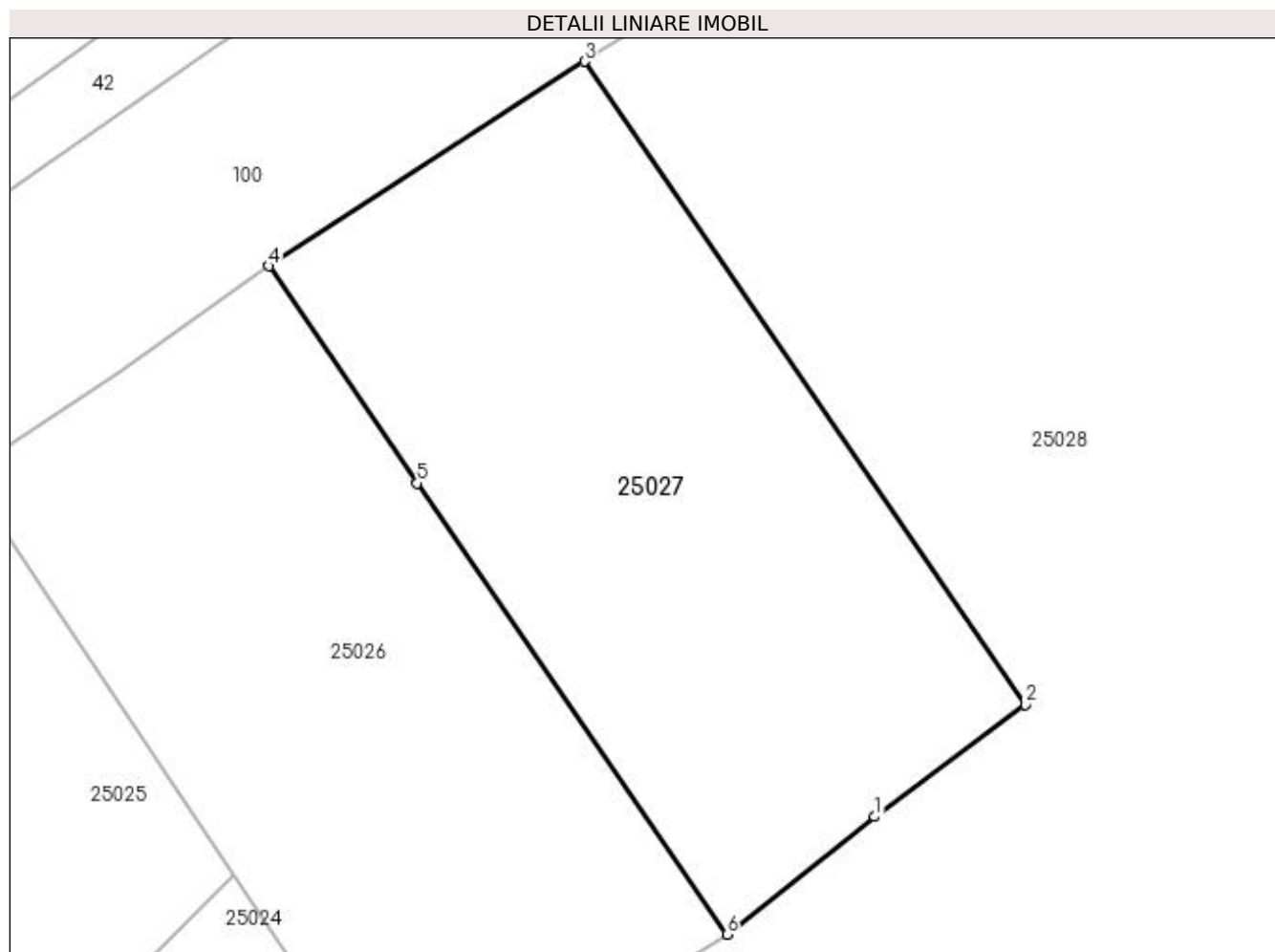
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50723	1.400	Terenul este împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.061,274 671.822,341	2	371.071,609 671.830,029	12.881
2	371.071,609 671.830,029	3	371.041,388 671.874,062	53.406
3	371.041,388 671.874,062	4	371.019,774 671.860,045	25.761
4	371.019,774 671.860,045	5	371.029,953 671.845,184	18.013
5	371.029,953 671.845,184	6	371.051,159 671.814,287	37.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.051,159 671.814,287	1	371.061,274 671.822,341	12.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.645	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

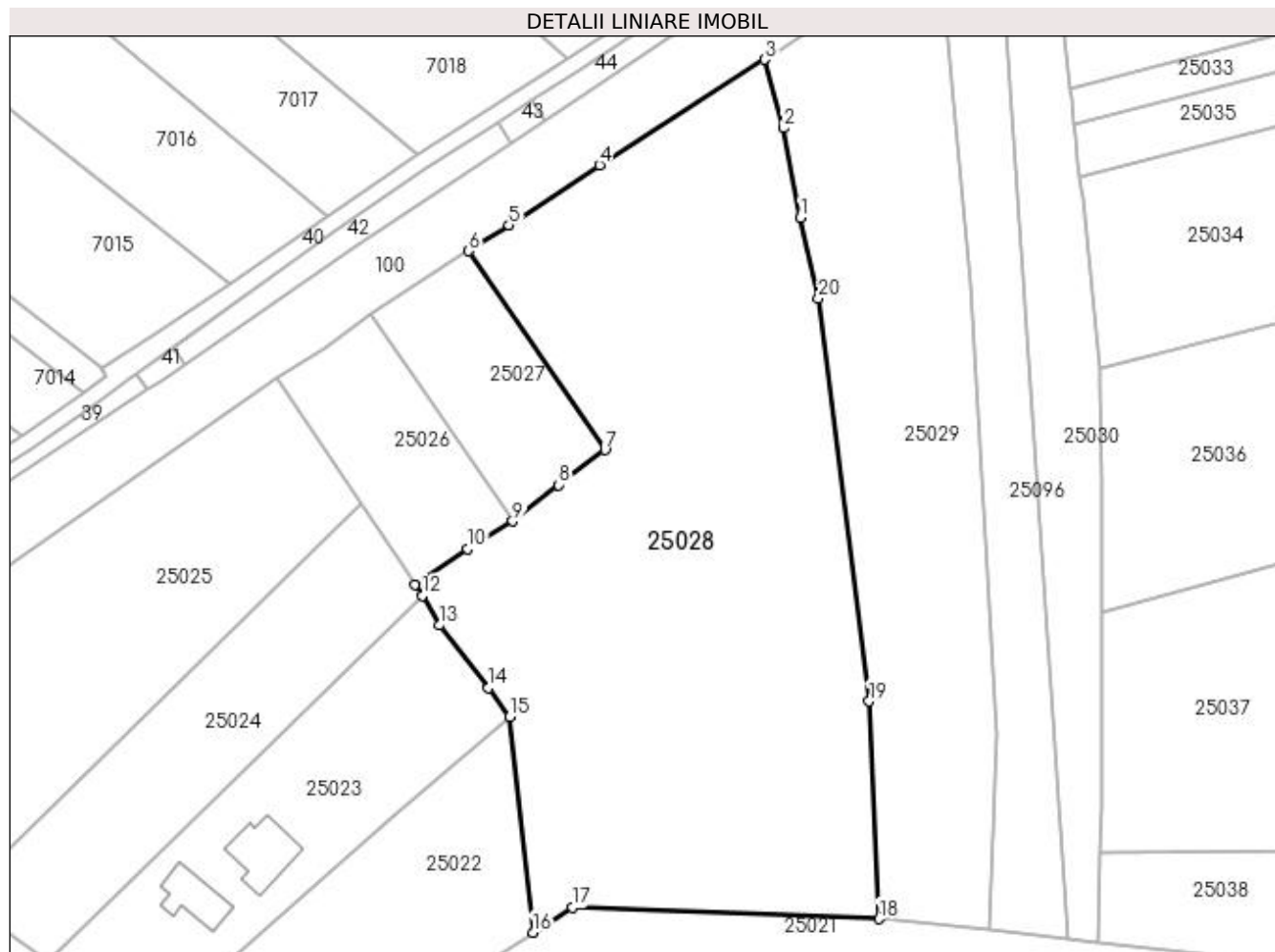
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	12.645	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.114,839 671.881,448	2	371.111,169 671.901,293	20.181
2	371.111,169 671.901,293	3	371.106,906 671.916,448	15.743
3	371.106,906 671.916,448	4	371.070,392 671.893,098	43.342
4	371.070,392 671.893,098	5	371.050,319 671.879,796	24.08
5	371.050,319 671.879,796	6	371.041,388 671.874,062	10.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.041,388 671.874,062	7	371.071,609 671.830,029	53.406
7	371.071,609 671.830,029	8	371.061,274 671.822,341	12.881
8	371.061,274 671.822,341	9	371.051,159 671.814,287	12.93
9	371.051,159 671.814,287	10	371.041,142 671.808,093	11.777
10	371.041,142 671.808,093	11	371.029,579 671.800,289	13.95
11	371.029,579 671.800,289	12	371.031,149 671.797,831	2.917
12	371.031,149 671.797,831	13	371.034,864 671.791,21	7.592
13	371.034,864 671.791,21	14	371.045,812 671.777,456	17.579
14	371.045,812 671.777,456	15	371.050,41 671.770,954	7.964
15	371.050,41 671.770,954	16	371.055,625 671.723,251	47.987
16	371.055,625 671.723,251	17	371.064,308 671.728,754	10.28
17	371.064,308 671.728,754	18	371.132,24 671.726,243	67.978
18	371.132,24 671.726,243	19	371.130,059 671.774,399	48.205
19	371.130,059 671.774,399	20	371.118,902 671.863,59	89.886
20	371.118,902 671.863,59	1	371.114,839 671.881,448	18.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.556	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 2647, din 11/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CĂLĂUZ MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

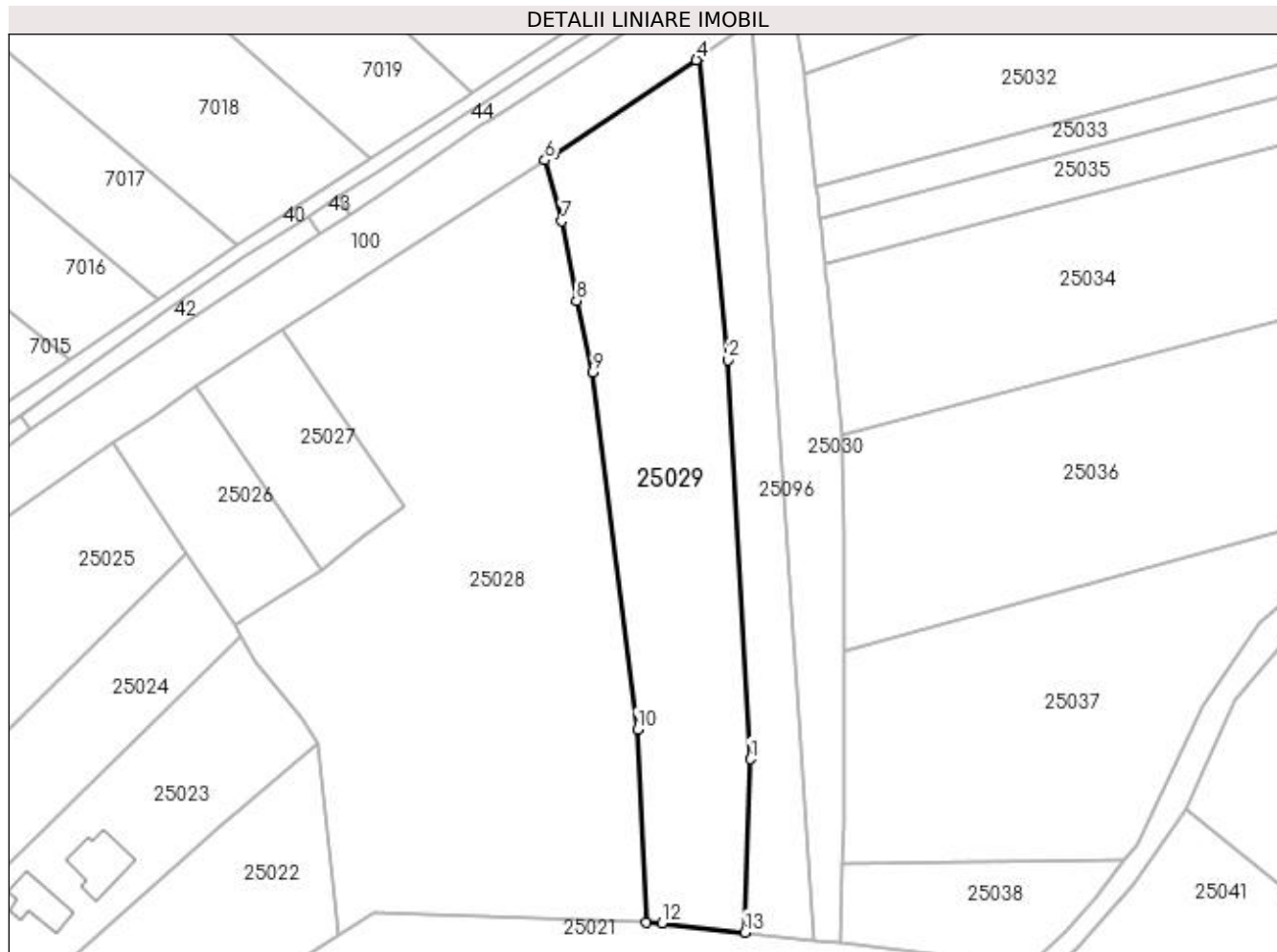
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 6.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.556	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.158,293 671.767,003	2	371.152,705 671.866,604	99.758
2	371.152,705 671.866,604	3	371.145,496 671.942,057	75.797
3	371.145,496 671.942,057	4	371.144,766 671.941,494	0.922
4	371.144,766 671.941,494	5	371.109,281 671.917,966	42.576
5	371.109,281 671.917,966	6	371.106,906 671.916,448	2.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.106,906 671.916,448	7	371.111,169 671.901,293	15.743
7	371.111,169 671.901,293	8	371.114,839 671.881,448	20.181
8	371.114,839 671.881,448	9	371.118,902 671.863,59	18.314
9	371.118,902 671.863,59	10	371.130,059 671.774,399	89.886
10	371.130,059 671.774,399	11	371.132,24 671.726,243	48.205
11	371.132,24 671.726,243	12	371.136,152 671.726,098	3.915
12	371.136,152 671.726,098	13	371.156,864 671.723,728	20.847
13	371.156,864 671.723,728	1	371.158,293 671.767,003	43.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/95, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM FLORICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

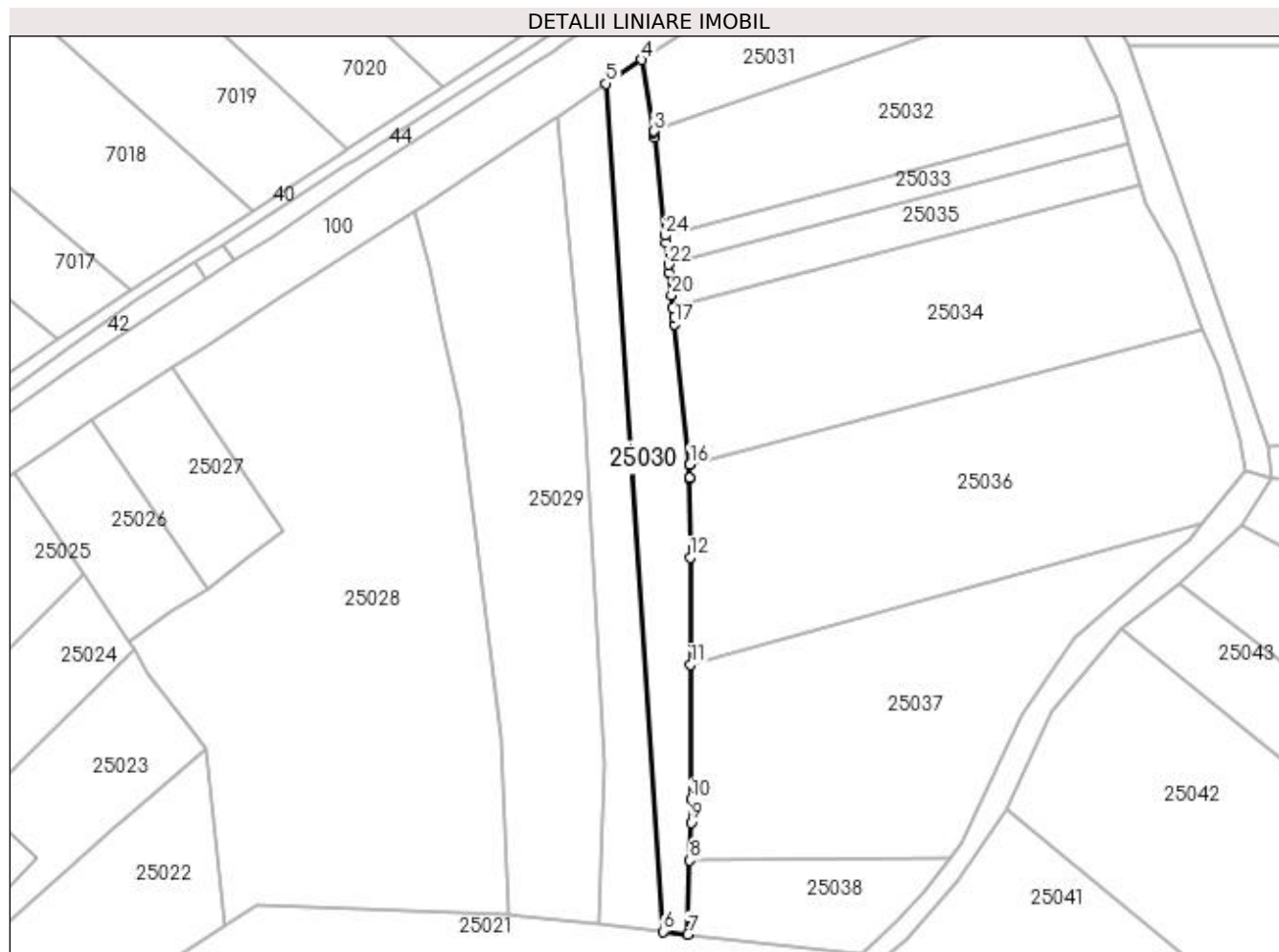
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	Ograda Blaghii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.171,833 671.936,471	2	371.171,707 671.937,638	1.174
3	371.171,636 671.938,063	4	371.168,377 671.957,407	19.617
5	371.158,734 671.950,938	6	371.174,053 671.721,791	229.658
7	371.180,814 671.721,029	8	371.181,369 671.741,046	20.025
9	371.181,651 671.751,206	10	371.181,632 671.757,44	6.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.171,707 671.937,638	3	371.171,636 671.938,063	0.431
4	371.168,377 671.957,407	5	371.158,734 671.950,938	11.612
6	371.174,053 671.721,791	7	371.180,814 671.721,029	6.804
8	371.181,369 671.741,046	9	371.181,651 671.751,206	10.164
10	371.181,632 671.757,44	11	371.181,517 671.793,95	36.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.181,517 671.793,95	12	371.181,426 671.822,881	28.931
13	371.181,359 671.844,113	14	371.181,358 671.844,439	0.326
15	371.181,347 671.847,919	16	371.181,343 671.847,956	0.037
17	371.177,264 671.885,92	18	371.177,058 671.887,836	1.927
19	371.176,782 671.890,406	20	371.176,414 671.893,832	3.446
21	371.175,776 671.899,769	22	371.175,533 671.902,033	2.277
23	371.174,909 671.907,84	24	371.174,689 671.909,891	2.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.181,426 671.822,881	13	371.181,359 671.844,113	21.232
14	371.181,358 671.844,439	15	371.181,347 671.847,919	3.48
16	371.181,343 671.847,956	17	371.177,264 671.885,92	38.183
18	371.177,058 671.887,836	19	371.176,782 671.890,406	2.585
20	371.176,414 671.893,832	21	371.175,776 671.899,769	5.971
22	371.175,533 671.902,033	23	371.174,909 671.907,84	5.84
24	371.174,689 671.909,891	1	371.171,833 671.936,471	26.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50568

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50568	3.540	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53958 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 5818, Contract de vanzare cumparare, din 21/10/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STAN CLAUDIU , si sotia	
	2) STAN ANA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50568, în rangul încheierii nr. 53958/2016.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

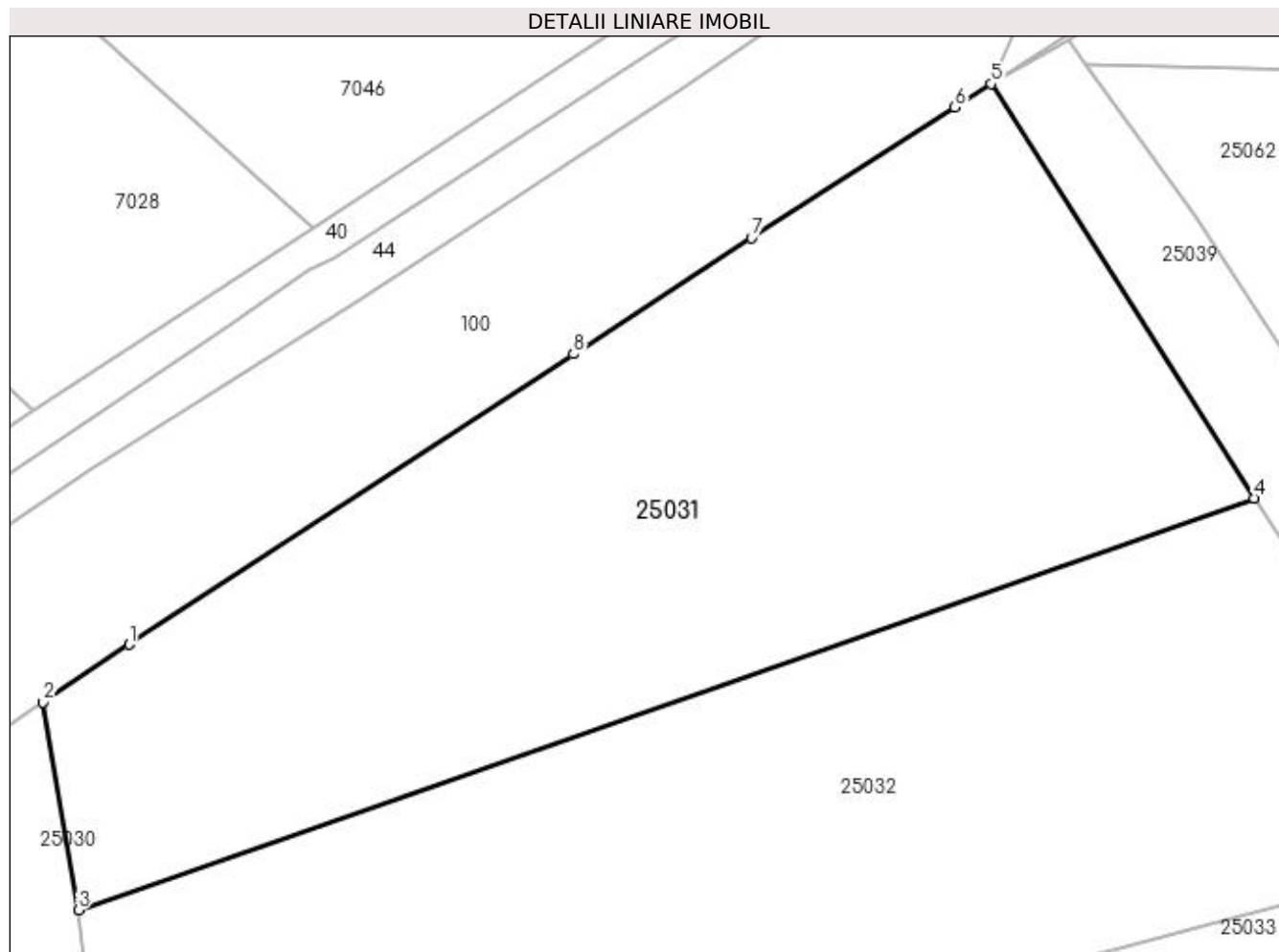
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50568	3.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.176,367 671.962,792	2	371.168,377 671.957,407	9.635
2	371.168,377 671.957,407	3	371.171,636 671.938,063	19.617
3	371.171,636 671.938,063	4	371.281,079 671.976,411	115.967
4	371.281,079 671.976,411	5	371.256,59 672.014,957	45.667
5	371.256,59 672.014,957	6	371.253,226 672.012,792	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.253,226 672.012,792	7	371.234,308 672.000,616	22.498
7	371.234,308 672.000,616	8	371.217,731 671.989,816	19.785
8	371.217,731 671.989,816	1	371.176,367 671.962,792	49.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2641, din 11/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

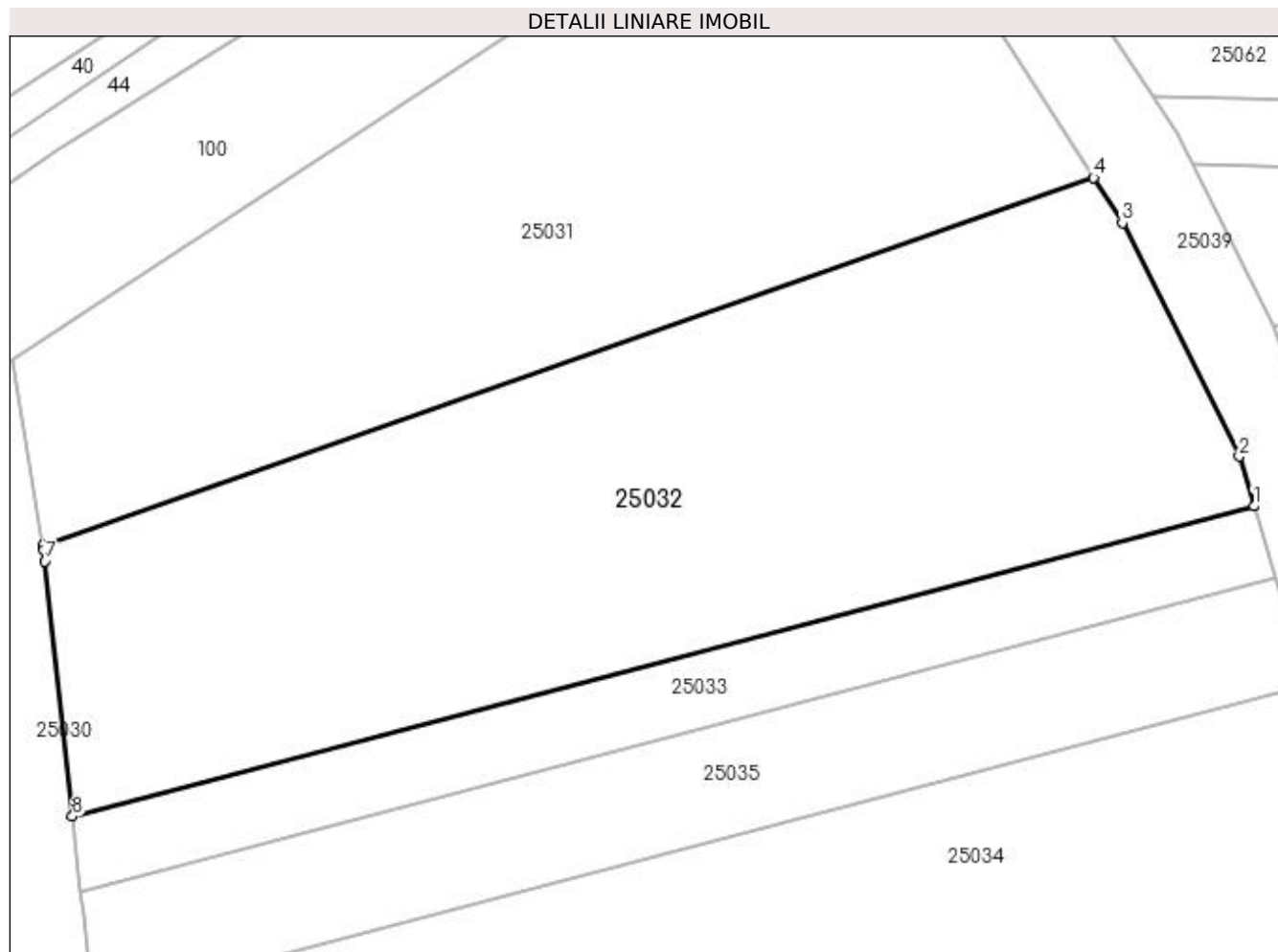
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	Borjug	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.297,773 671.942,192	2	371.296,229 671.947,393	5.425
2	371.296,229 671.947,393	3	371.284,059 671.971,719	27.2
3	371.284,059 671.971,719	4	371.281,079 671.976,411	5.558
4	371.281,079 671.976,411	5	371.171,636 671.938,063	115.967
5	371.171,636 671.938,063	6	371.171,707 671.937,638	0.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.171,707 671.937,638	7	371.171,833 671.936,471	1.174
7	371.171,833 671.936,471	8	371.174,689 671.909,891	26.733
8	371.174,689 671.909,891	1	371.297,773 671.942,192	127.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2639, din 11/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) OȘAN GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

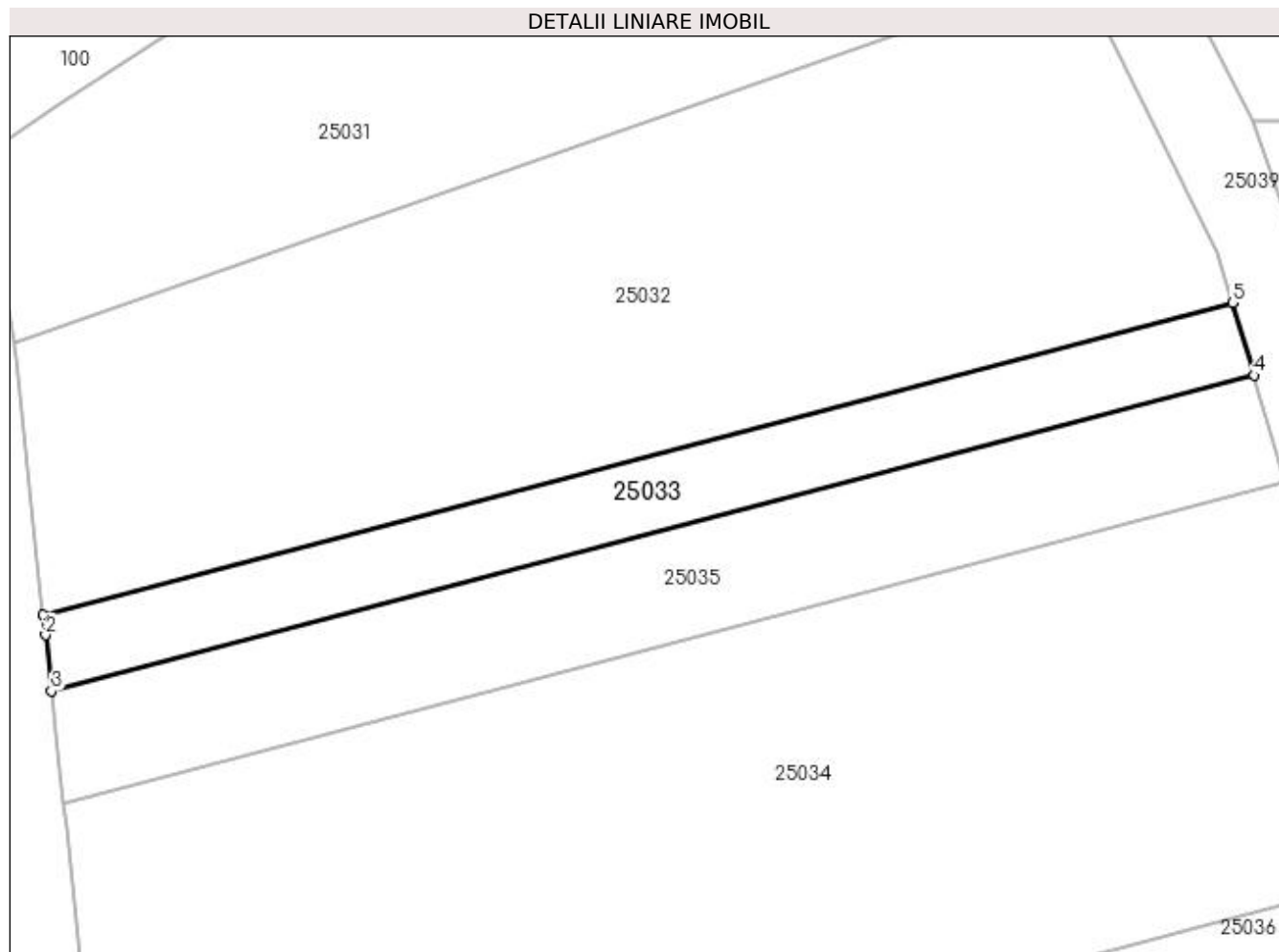
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	Borjug	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.174,689 671.909,891	2	371.174,909 671.907,84	2.063
2	371.174,909 671.907,84	3	371.175,533 671.902,033	5.84
3	371.175,533 671.902,033	4	371.299,998 671.934,697	128.68
4	371.299,998 671.934,697	5	371.297,773 671.942,192	7.818
5	371.297,773 671.942,192	1	371.174,689 671.909,891	127.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

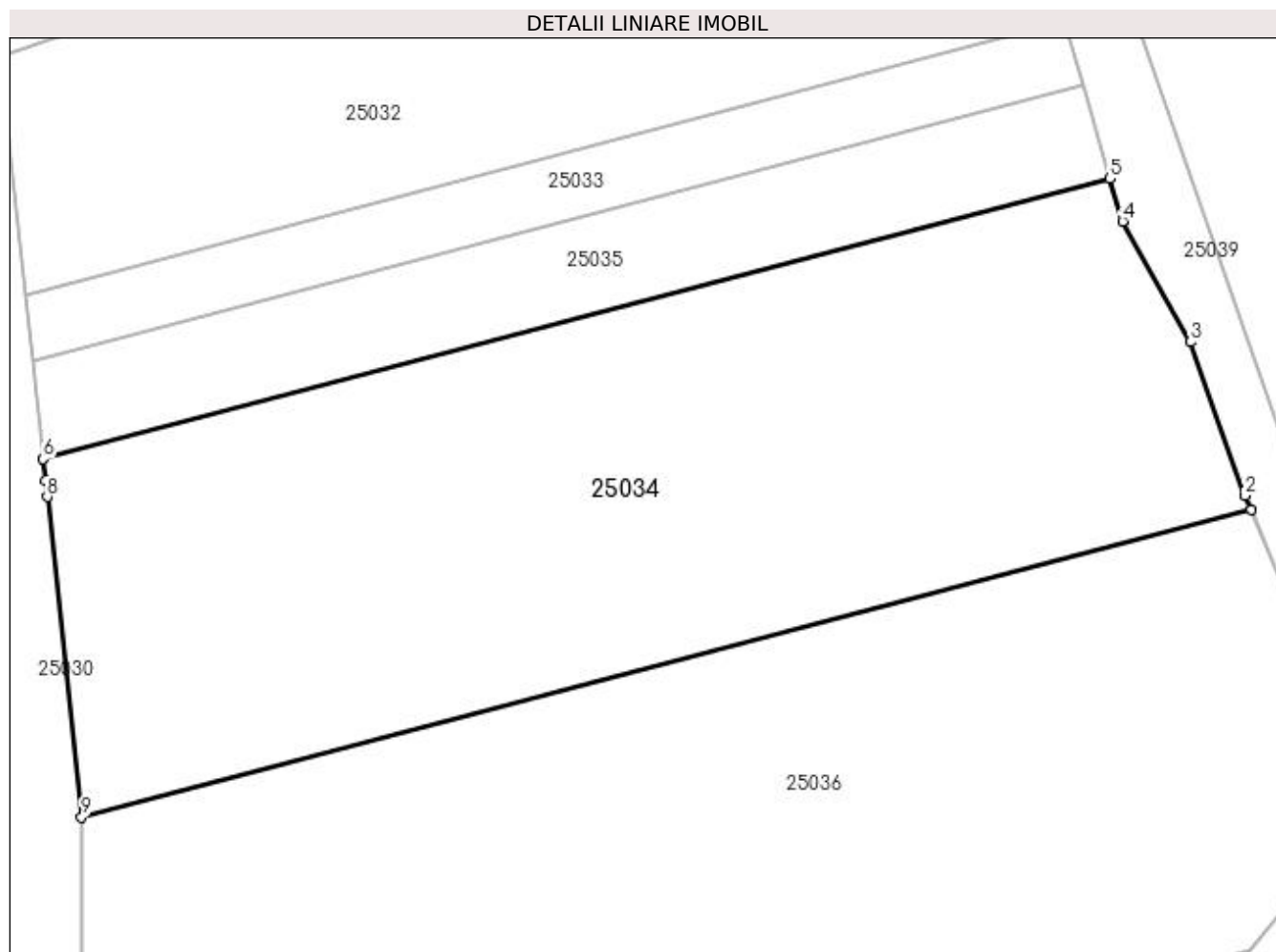
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.319,971 671.884,337	2	371.319,248 671.886,035	1.846
2	371.319,248 671.886,035	3	371.312,779 671.904,262	19.341
3	371.312,779 671.904,262	4	371.304,733 671.918,563	16.409
4	371.304,733 671.918,563	5	371.303,256 671.923,597	5.246
5	371.303,256 671.923,597	6	371.176,782 671.890,406	130.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.176,782 671.890,406	7	371.177,058 671.887,836	2.585
7	371.177,058 671.887,836	8	371.177,264 671.885,92	1.927
8	371.177,264 671.885,92	9	371.181,343 671.847,956	38.183
9	371.181,343 671.847,956	1	371.319,971 671.884,337	143.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 2622, din 11/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VERDEȘ MONICA MĂLINA	

C. Partea III. SARCINI .

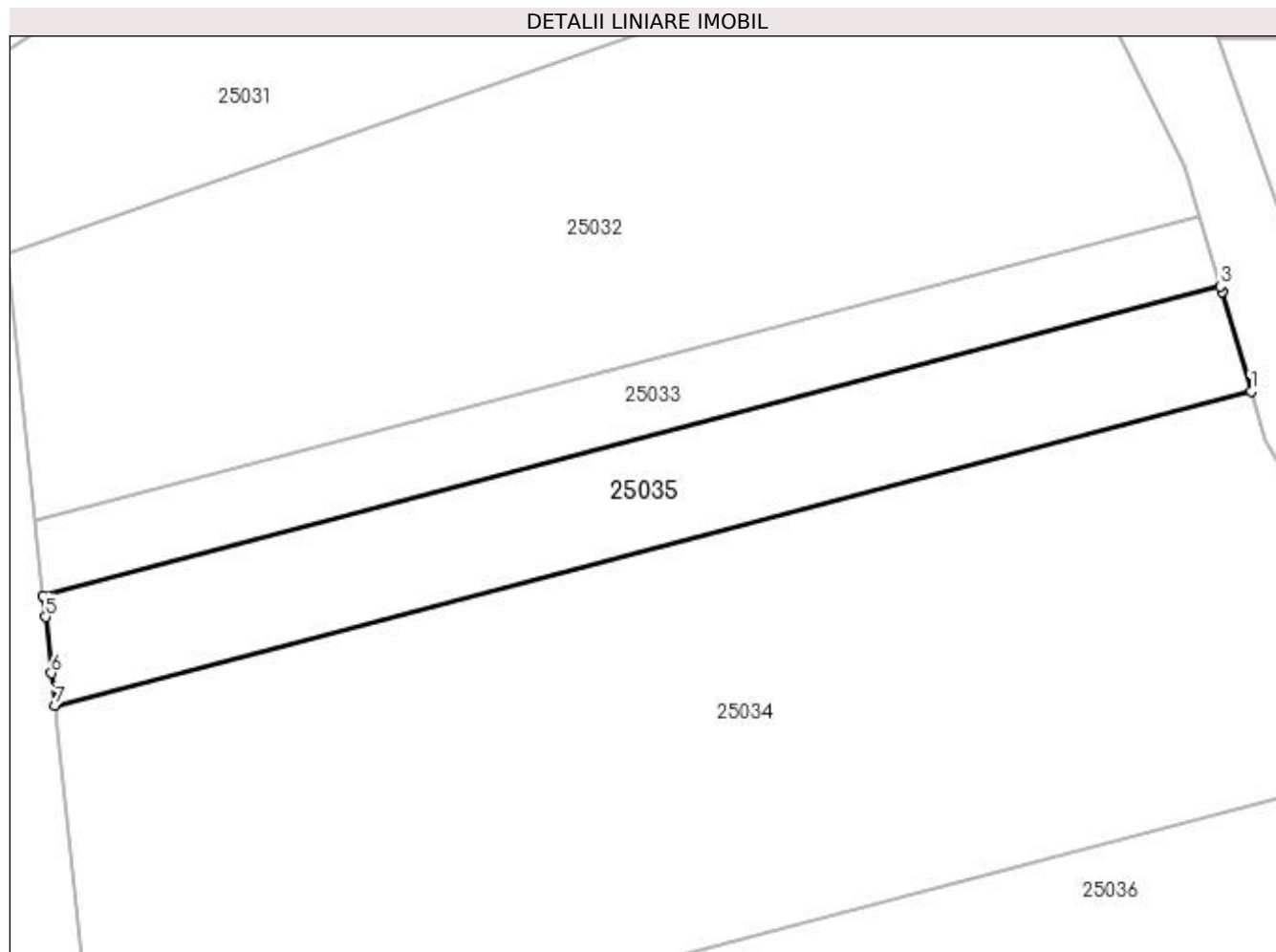
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	Borjug	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.303,256 671.923,597	2	371.300,17 671.934,119	10.965
2	371.300,17 671.934,119	3	371.299,998 671.934,697	0.603
3	371.299,998 671.934,697	4	371.175,533 671.902,033	128.68
4	371.175,533 671.902,033	5	371.175,776 671.899,769	2.277
5	371.175,776 671.899,769	6	371.176,414 671.893,832	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.176,414 671.893,832	7	371.176,782 671.890,406	3.446
7	371.176,782 671.890,406	1	371.303,256 671.923,597	130.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.688	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

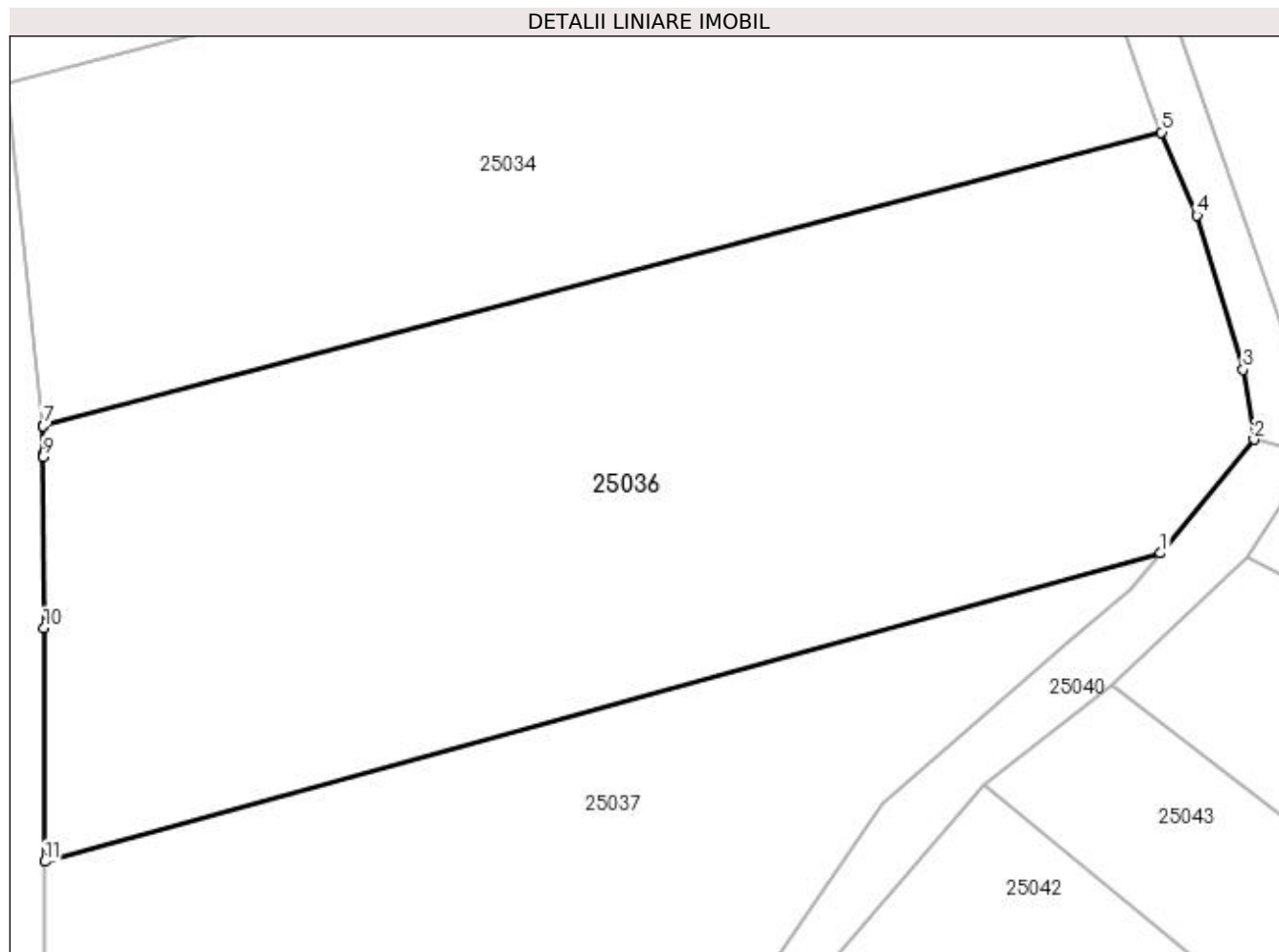
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.319,841 671.832,183	2	371.331,416 671.846,275	18.236
2	371.331,416 671.846,275	3	371.330,055 671.854,927	8.758
3	371.330,055 671.854,927	4	371.324,354 671.874,038	19.943
4	371.324,354 671.874,038	5	371.319,971 671.884,337	11.193
5	371.319,971 671.884,337	6	371.181,343 671.847,956	143.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.181,343 671.847,956	7	371.181,347 671.847,919	0.037
7	371.181,347 671.847,919	8	371.181,358 671.844,439	3.48
8	371.181,358 671.844,439	9	371.181,359 671.844,113	0.326
9	371.181,359 671.844,113	10	371.181,426 671.822,881	21.232
10	371.181,426 671.822,881	11	371.181,517 671.793,95	28.931
11	371.181,517 671.793,95	1	371.319,841 671.832,183	143.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.284	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

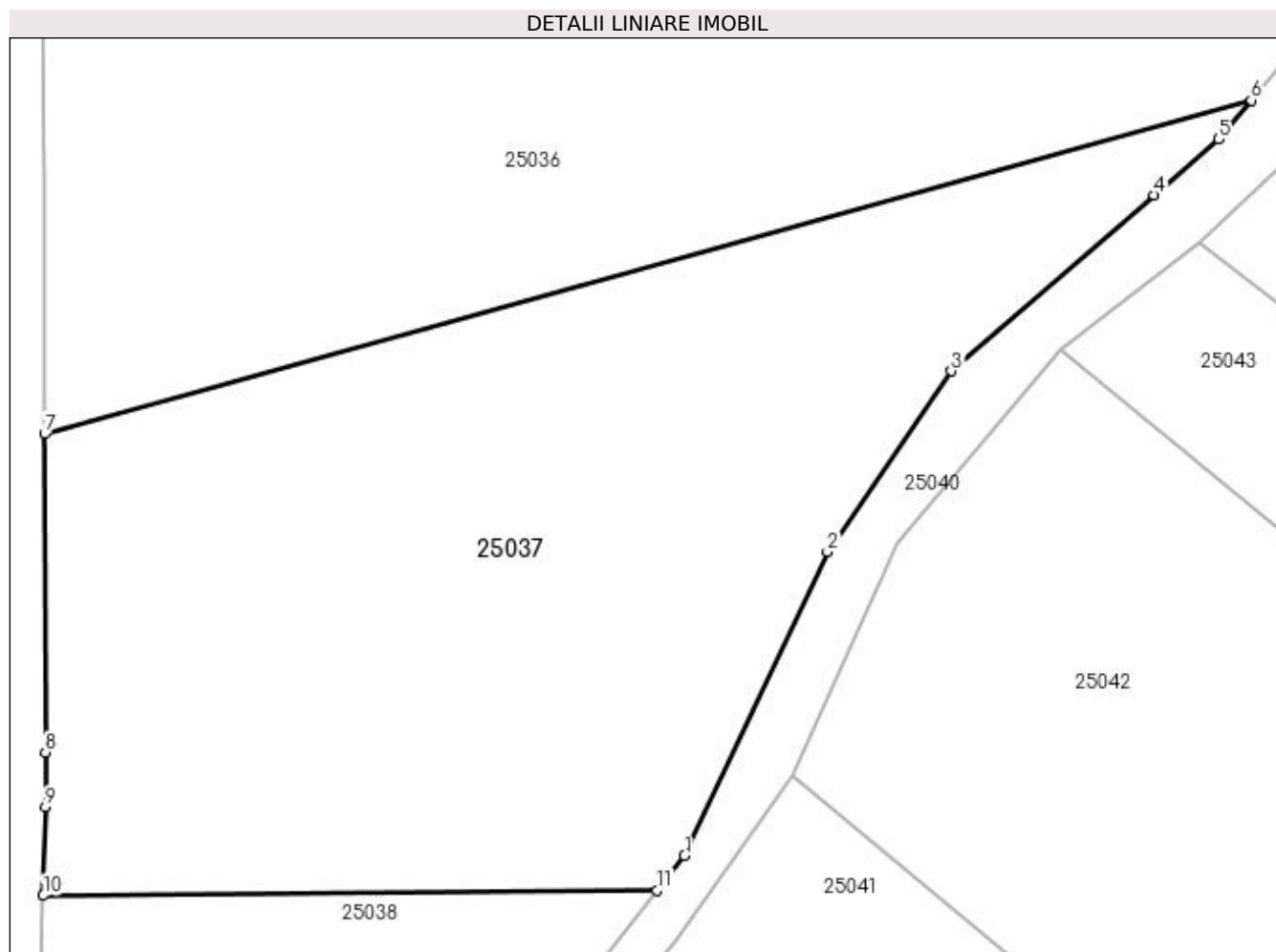
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.254,882 671.745,615	2	371.271,268 671.780,46	38.506
2	371.271,268 671.780,46	3	371.285,488 671.801,143	25.1
3	371.285,488 671.801,143	4	371.308,717 671.821,319	30.768
4	371.308,717 671.821,319	5	371.316,151 671.827,691	9.791
5	371.316,151 671.827,691	6	371.319,841 671.832,183	5.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.319,841 671.832,183	7	371.181,517 671.793,95	143.511
7	371.181,517 671.793,95	8	371.181,632 671.757,44	36.51
8	371.181,632 671.757,44	9	371.181,651 671.751,206	6.234
9	371.181,651 671.751,206	10	371.181,369 671.741,046	10.164
10	371.181,369 671.741,046	11	371.251,743 671.741,635	70.376
11	371.251,743 671.741,635	1	371.254,882 671.745,615	5.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

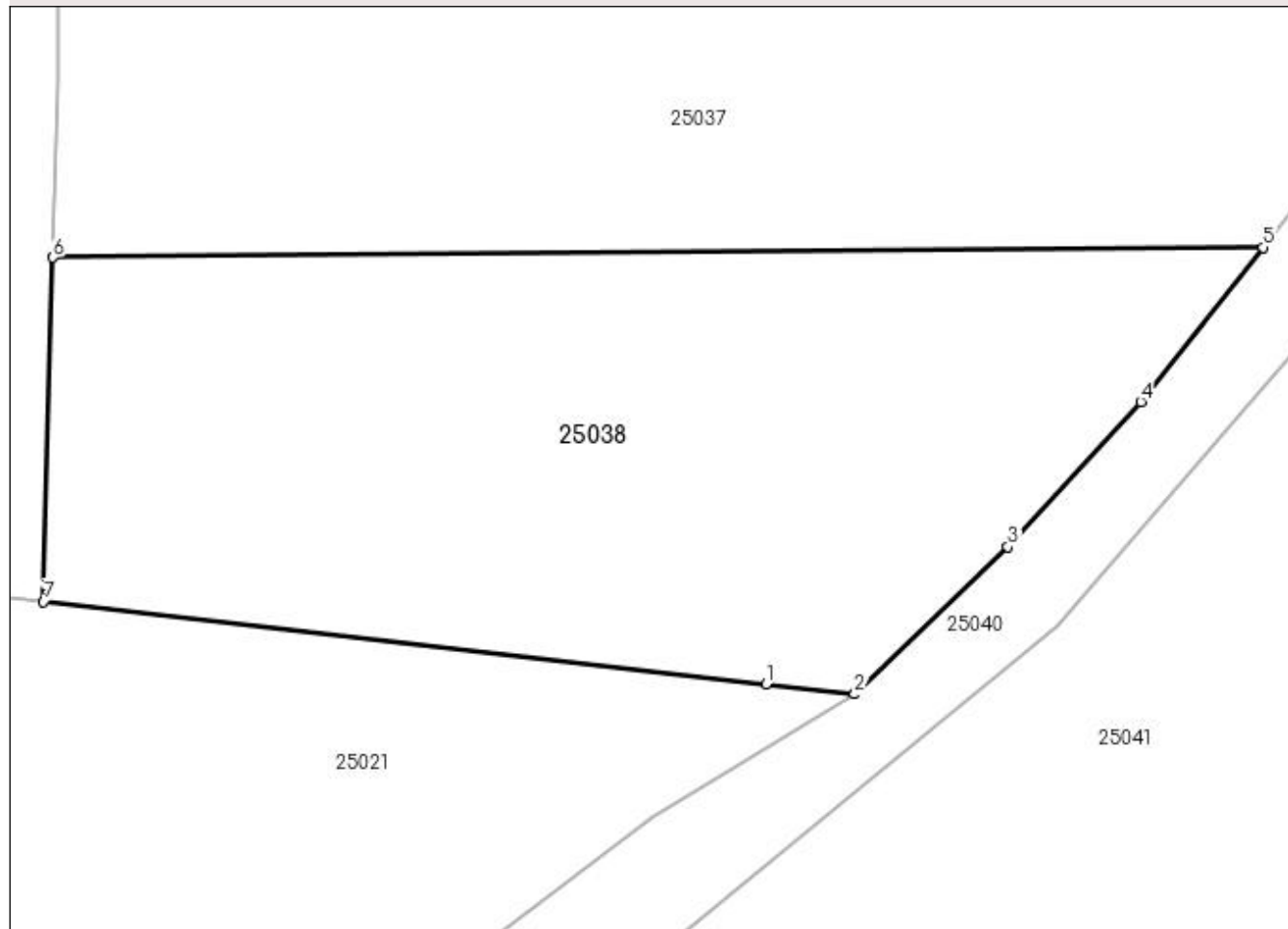
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.222,835 671.716,241	2	371.227,998 671.715,653	5.196
2	371.227,998 671.715,653	3	371.236,909 671.724,21	12.354
3	371.236,909 671.724,21	4	371.244,656 671.732,652	11.458
4	371.244,656 671.732,652	5	371.251,743 671.741,635	11.442
5	371.251,743 671.741,635	6	371.181,369 671.741,046	70.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.181,369 671.741,046	7	371.180,814 671.721,029	20.025
7	371.180,814 671.721,029	1	371.222,835 671.716,241	42.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

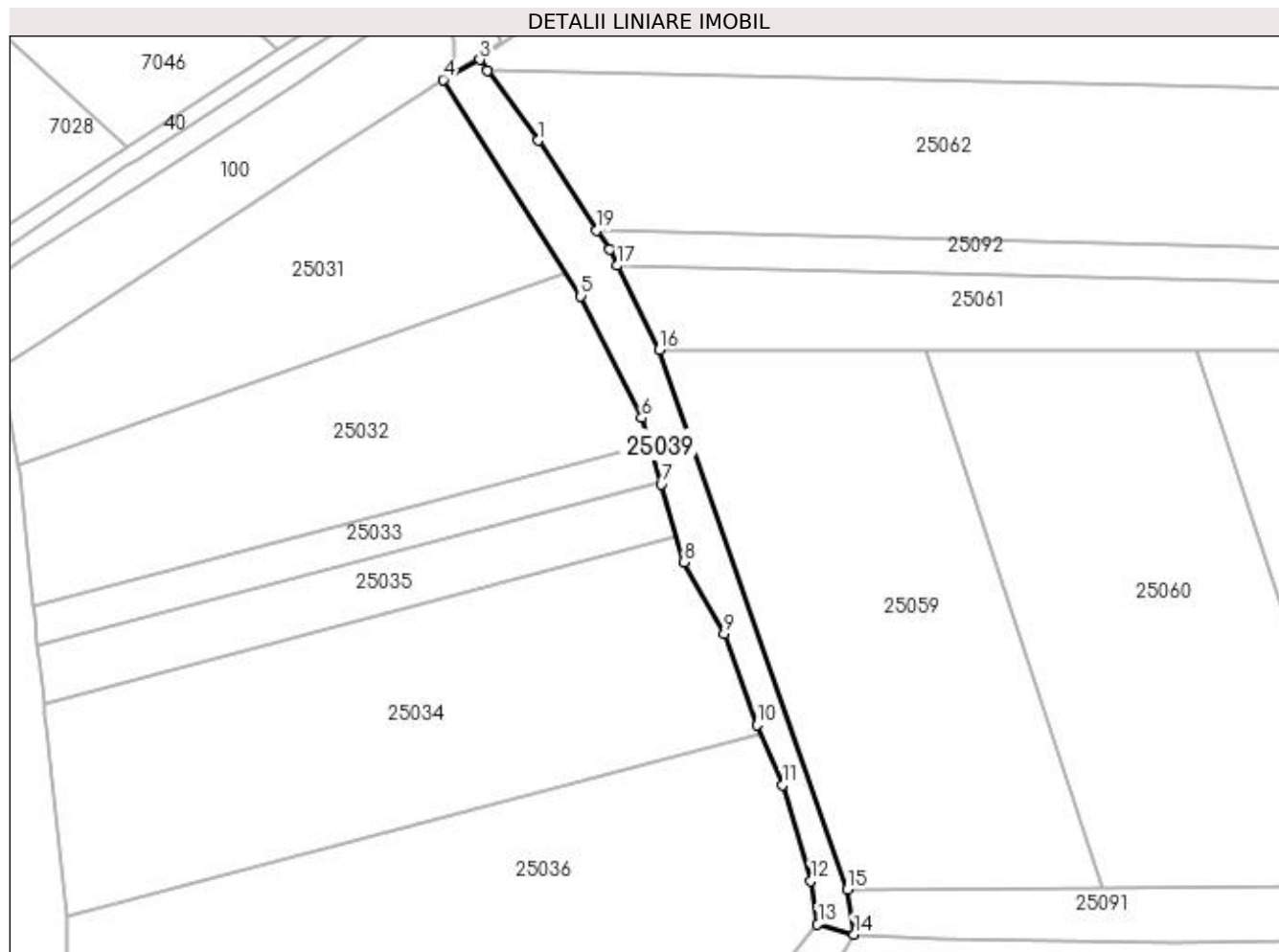
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.505	-	-	-	CD 122 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.275,488 672.002,771	2	371.265,417 672.016,799	17.269
2	371.265,417 672.016,799	3	371.263,874 672.018,949	2.646
3	371.263,874 672.018,949	4	371.256,59 672.014,957	8.306
4	371.256,59 672.014,957	5	371.284,059 671.971,719	51.226
5	371.284,059 671.971,719	6	371.296,229 671.947,393	27.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.296,229 671.947,393	7	371.300,17 671.934,119	13.847
7	371.300,17 671.934,119	8	371.304,733 671.918,563	16.211
8	371.304,733 671.918,563	9	371.312,779 671.904,262	16.409
9	371.312,779 671.904,262	10	371.319,248 671.886,035	19.341
10	371.319,248 671.886,035	11	371.324,354 671.874,038	13.038
11	371.324,354 671.874,038	12	371.330,055 671.854,927	19.943
12	371.330,055 671.854,927	13	371.331,416 671.846,275	8.758
13	371.331,416 671.846,275	14	371.338,702 671.844,209	7.573
14	371.338,702 671.844,209	15	371.337,39 671.853,186	9.072
15	371.337,39 671.853,186	16	371.299,799 671.961,022	114.2
16	371.299,799 671.961,022	17	371.291,393 671.977,81	18.775
17	371.291,393 671.977,81	18	371.289,8 671.980,993	3.559
18	371.289,8 671.980,993	19	371.287,285 671.984,82	4.579
19	371.287,285 671.984,82	1	371.275,488 672.002,771	21.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.171	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

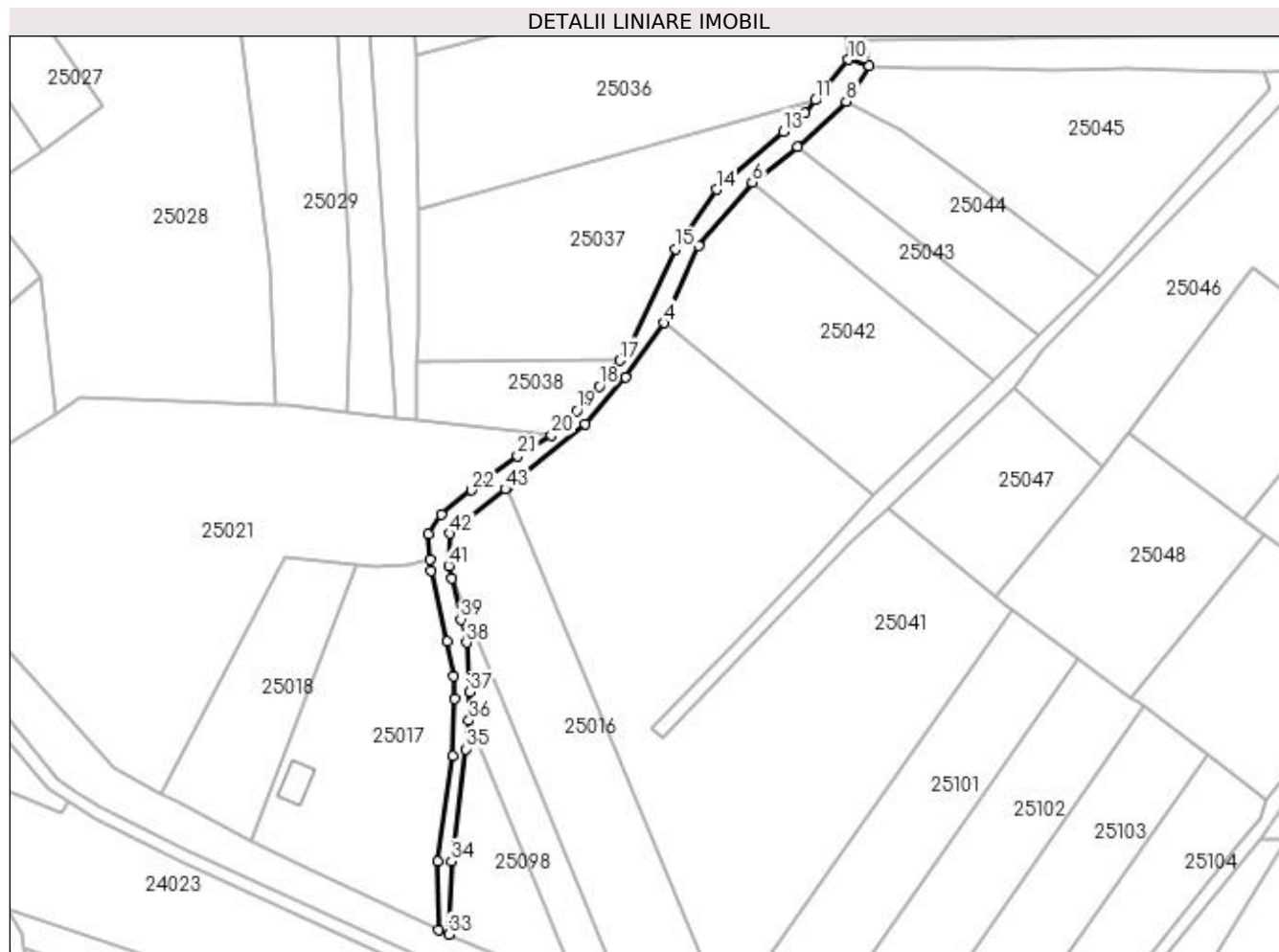
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.171	-	-	-	CD 106 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.212,71 671.697,467	2	371.239,834 671.719,614	35.017	2	371.239,834 671.719,614	3	371.253,781 671.735,752	21.337	3	371.253,781 671.735,752	4	371.267,214 671.754,701	23.227
4	371.267,214 671.754,701	5	371.279,204 671.781,531	29.387	5	371.279,204 671.781,531	6	371.297,909 671.803,593	28.924	6	371.297,909 671.803,593	7	371.313,85 671.815,834	20.099
7	371.313,85 671.815,834	8	371.330,67 671.831,789	23.183	8	371.330,67 671.831,789	9	371.338,702 671.844,209	14.791	9	371.338,702 671.844,209	10	371.331,416 671.846,275	7.573
10	371.331,416 671.846,275	11	371.319,841 671.832,183	18.236	11	371.319,841 671.832,183	12	371.316,151 671.827,691	5.813	12	371.316,151 671.827,691	13	371.308,717 671.821,319	9.791
13	371.308,717 671.821,319	14	371.285,488 671.801,143	30.768	14	371.285,488 671.801,143	15	371.271,268 671.780,46	25.1	15	371.271,268 671.780,46	16	371.254,882 671.745,615	38.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.254,882 671.745,615	17	371.251,743 671.741,635	5.069	17	371.251,743 671.741,635	18	371.244,656 671.732,652	11.442	18	371.244,656 671.732,652	19	371.236,909 671.724,21	11.458
19	371.236,909 671.724,21	20	371.227,998 671.715,653	12.354	20	371.227,998 671.715,653	21	371.216,248 671.708,487	13.763	21	371.216,248 671.708,487	22	371.200,312 671.696,534	19.921
22	371.200,312 671.696,534	23	371.189,884 671.687,968	13.495	23	371.189,884 671.687,968	24	371.185,042 671.681,264	8.27	24	371.185,042 671.681,264	25	371.185,758 671.672,441	8.852
25	371.185,758 671.672,441	26	371.186,099 671.668,477	3.979	26	371.186,099 671.668,477	27	371.191,757 671.643,88	25.239	27	371.191,757 671.643,88	28	371.193,882 671.631,775	12.29
28	371.193,882 671.631,775	29	371.194,498 671.623,95	7.849	29	371.194,498 671.623,95	30	371.193,812 671.604,128	19.834	30	371.193,812 671.604,128	31	371.188,556 671.567,44	37.063
31	371.188,556 671.567,44	32	371.188,64 671.543,515	23.925	32	371.188,64 671.543,515	33	371.192,292 671.542,016	3.948	33	371.192,292 671.542,016	34	371.193,214 671.567,565	25.566
34	371.193,214 671.567,565	35	371.198,229 671.606,475	39.232	35	371.198,229 671.606,475	36	371.199,379 671.616,432	10.023	36	371.199,379 671.616,432	37	371.199,554 671.626,288	9.858
37	371.199,554 671.626,288	38	371.198,489 671.643,543	17.288	38	371.198,489 671.643,543	39	371.196,56 671.651,592	8.277	39	371.196,56 671.651,592	40	371.193,321 671.665,784	14.557
40	371.193,321 671.665,784	41	371.192,303 671.670,243	4.574	41	371.192,303 671.670,243	42	371.192,65 671.681,415	11.177	42	371.192,65 671.681,415	43	371.212,003 671.696,948	24.816
43	371.212,003 671.696,948	1	371.212,71 671.697,467	0.877										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2664, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

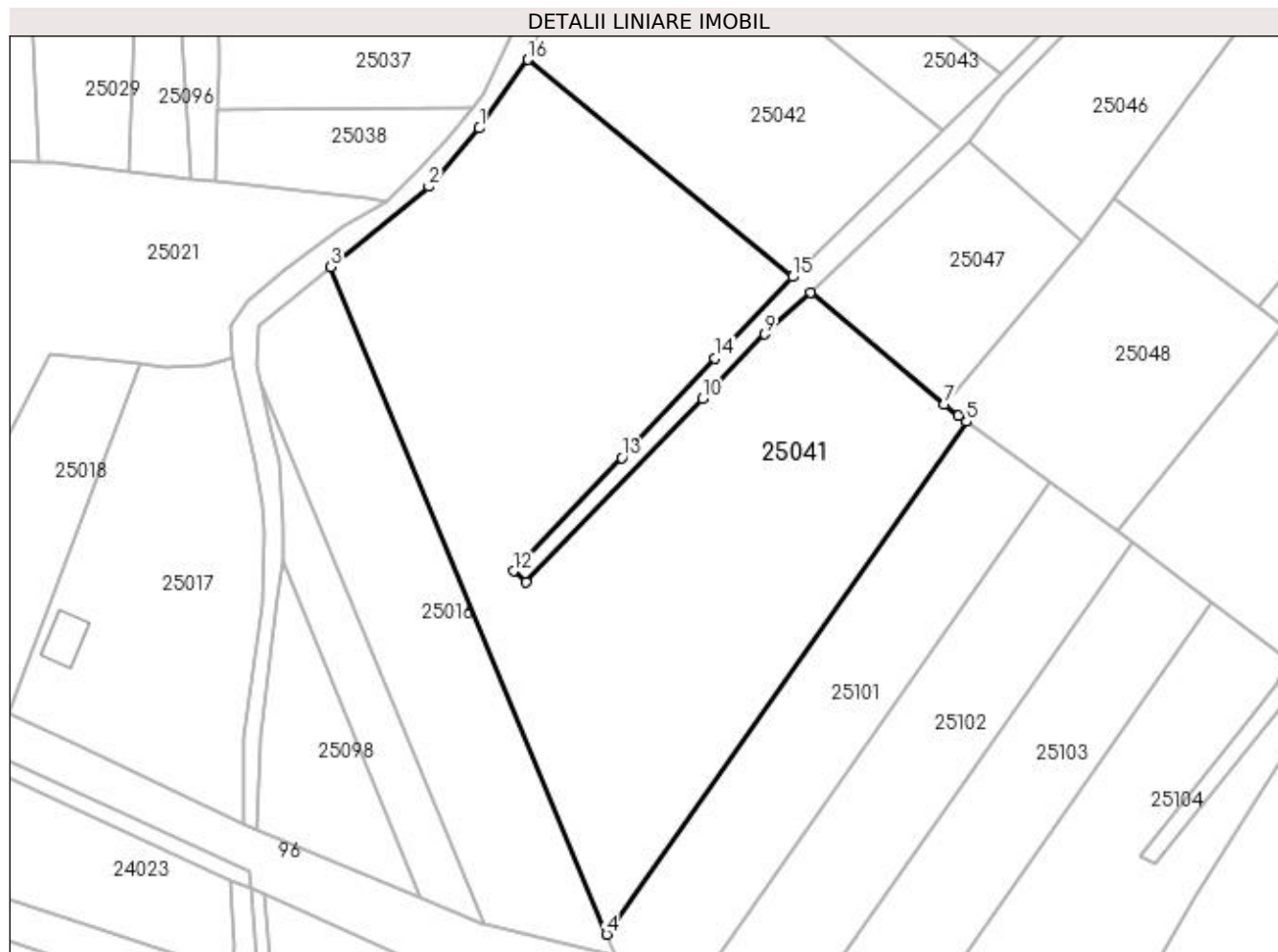
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	20.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.253,781 671.735,752	2	371.239,834 671.719,614	21.33
2	371.239,834 671.719,614	3	371.212,71 671.697,467	35.017
3	371.212,71 671.697,467	4	371.288,89 671.513,076	199.508
4	371.288,89 671.513,076	5	371.388,378 671.654,738	173.107
5	371.388,378 671.654,738	6	371.386,155 671.656,359	2.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.386,155 671.656,359	7	371.382,26 671.659,561	5.042
7	371.382,26 671.659,561	8	371.345,255 671.690,467	48.214
8	371.345,255 671.690,467	9	371.332,609 671.678,861	17.165
9	371.332,609 671.678,861	10	371.315,491 671.661,087	24.677
10	371.315,491 671.661,087	11	371.266,748 671.610,319	70.379
11	371.266,748 671.610,319	12	371.263,158 671.613,431	4.751
12	371.263,158 671.613,431	13	371.293,122 671.644,736	43.334
13	371.293,122 671.644,736	14	371.318,797 671.672,199	37.596
14	371.318,797 671.672,199	15	371.340,307 671.694,746	31.162
15	371.340,307 671.694,746	16	371.267,214 671.754,701	94.537
16	371.267,214 671.754,701	1	371.253,781 671.735,752	23.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50243

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50243	5.928	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24248 / 11/07/2012	
Act Administrativ nr. 50640/37, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de Comisia Judeteana Maramures (declaratii aut. cu 3178/22.06.2012, 3392/03.07.2012, 3176/22.06.2012, 3174/22.06.2012, 3393/03.07.2012 de NP Muresan Georgeta Marcela);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	
1) MAXIM MARIA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50243, în rangul încheierii nr. 24248/2012.</i>	
5078 / 08/02/2013	
Act Notarial nr. 245, Contract de partaj, din 05/02/2013 emis de NP Cardos Laura Codruta;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 16/20	
1) MAXIM MARIA , bun propriu. LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50243, în rangul încheierii nr. 5078/2013.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

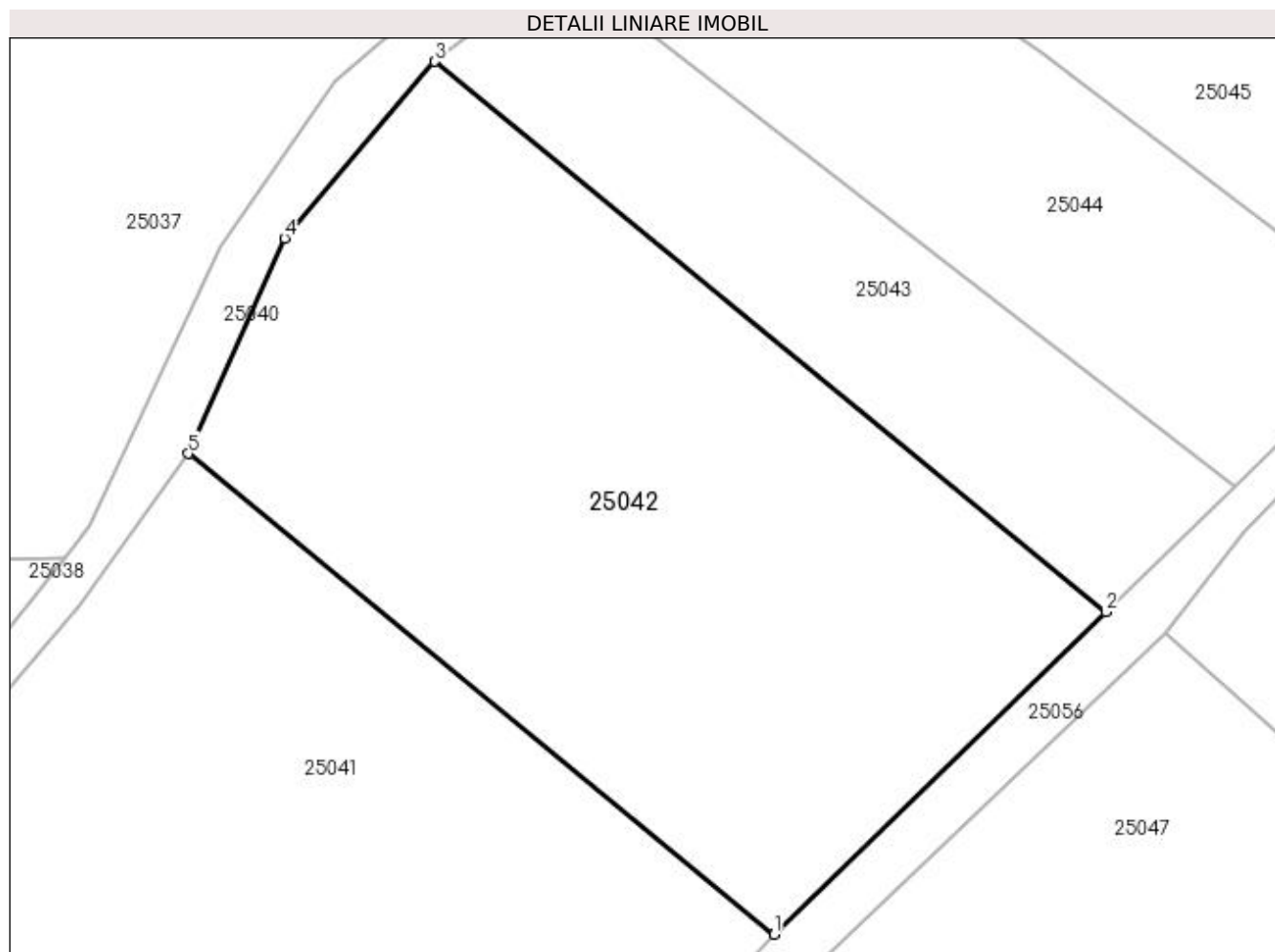
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50243	5.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.340,307 671.694,746	2	371.381,654 671.734,944	57.667
2	371.381,654 671.734,944	3	371.297,909 671.803,593	108.286
3	371.297,909 671.803,593	4	371.279,204 671.781,531	28.924
4	371.279,204 671.781,531	5	371.267,214 671.754,701	29.387
5	371.267,214 671.754,701	1	371.340,307 671.694,746	94.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 2.240	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/30, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/06/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOSIF, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

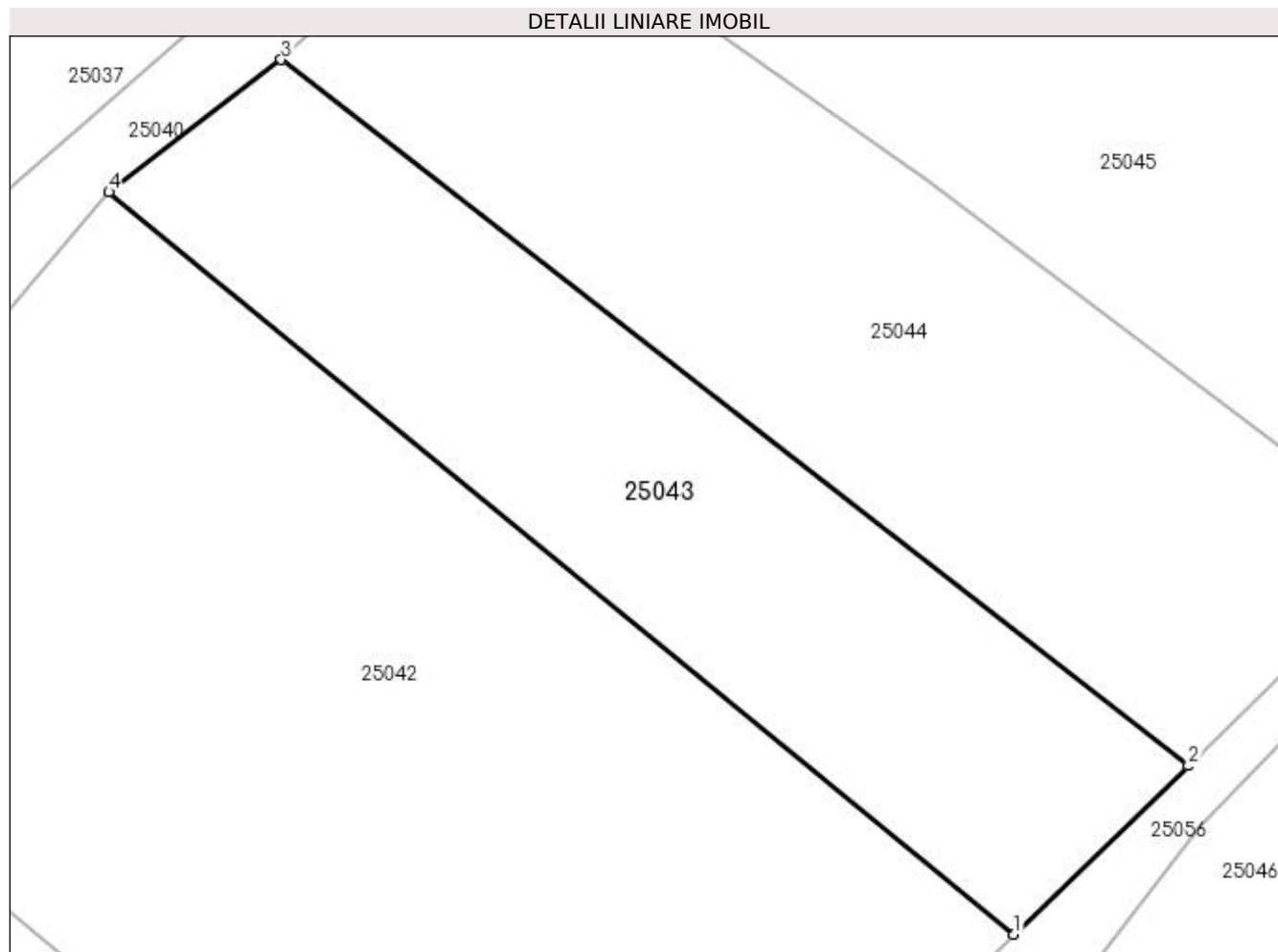
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 2.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.240	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.381,654 671.734,944	2	371.397,771 671.750,524	22.416
2	371.397,771 671.750,524	3	371.313,85 671.815,834	106.34
3	371.313,85 671.815,834	4	371.297,909 671.803,593	20.099
4	371.297,909 671.803,593	1	371.381,654 671.734,944	108.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.894	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/42, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IOAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

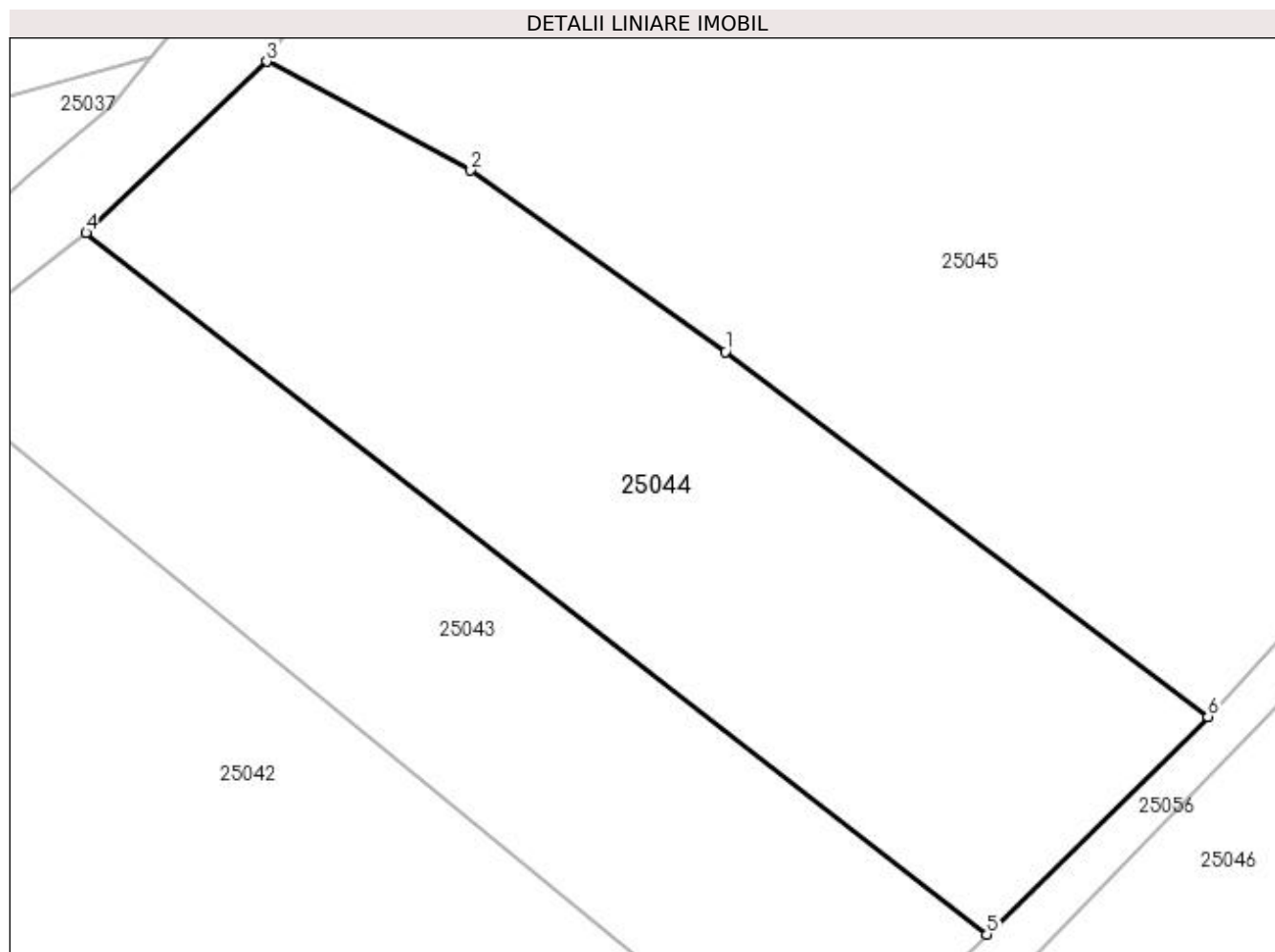
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.894	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.373,398 671.804,755	2	371.349,685 671.821,668	29.127
2	371.349,685 671.821,668	3	371.330,67 671.831,789	21.541
3	371.330,67 671.831,789	4	371.313,85 671.815,834	23.183
4	371.313,85 671.815,834	5	371.397,771 671.750,524	106.34
5	371.397,771 671.750,524	6	371.418,357 671.770,796	28.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.418,357 671.770,796	1	371.373,398 671.804,755	56.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/12, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

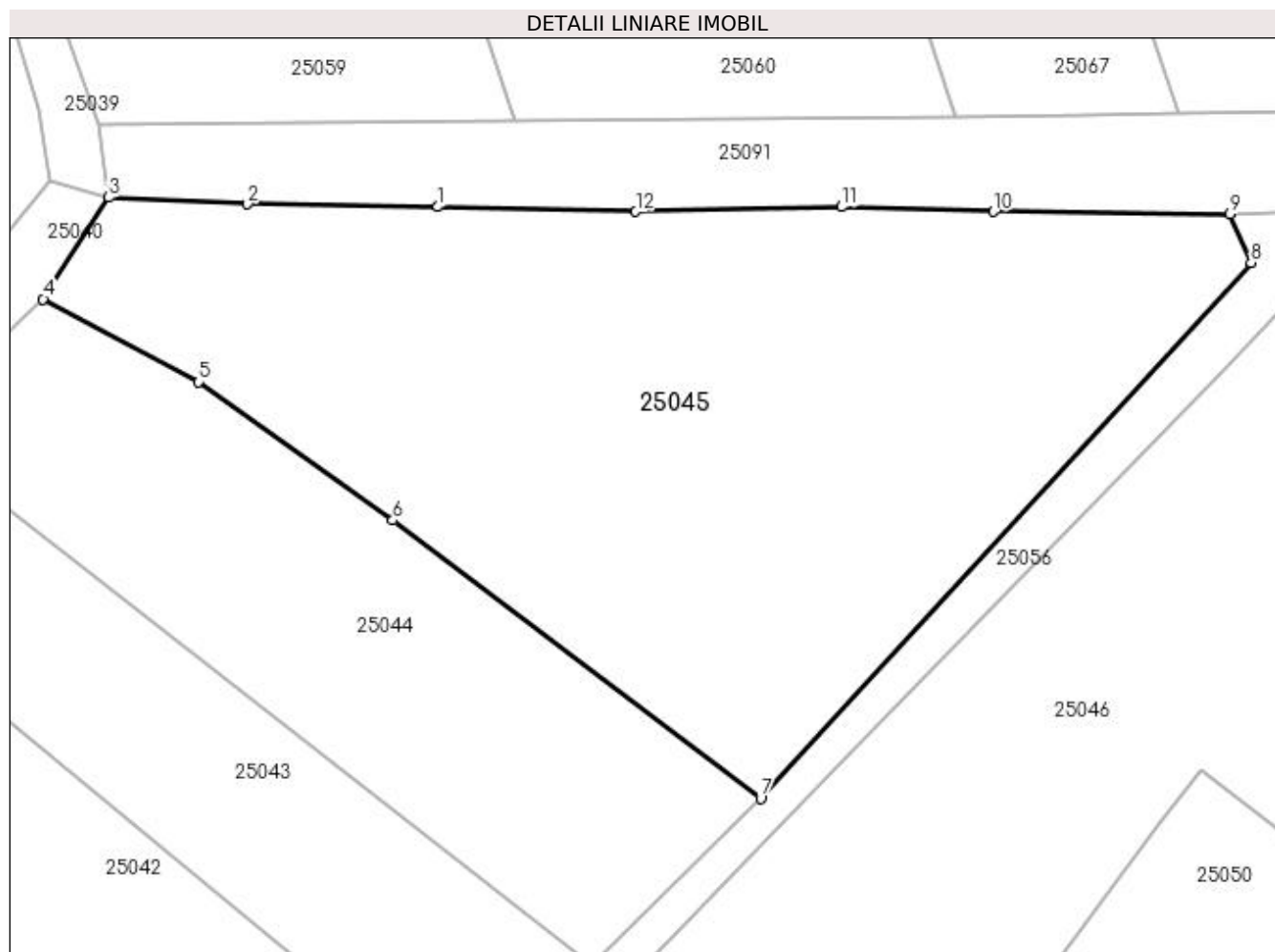
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.800	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.378,927 671.843,054	2	371.355,655 671.843,398	23.275
2	371.355,655 671.843,398	3	371.338,702 671.844,209	16.972
3	371.338,702 671.844,209	4	371.330,67 671.831,789	14.791
4	371.330,67 671.831,789	5	371.349,685 671.821,668	21.541
5	371.349,685 671.821,668	6	371.373,398 671.804,755	29.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.373,398 671.804,755	7	371.418,357 671.770,796	56.343
7	371.418,357 671.770,796	8	371.478,306 671.836,225	88.74
8	371.478,306 671.836,225	9	371.475,724 671.842,197	6.506
9	371.475,724 671.842,197	10	371.446,857 671.842,476	28.868
10	371.446,857 671.842,476	11	371.428,245 671.843,044	18.621
11	371.428,245 671.843,044	12	371.403,104 671.842,479	25.147
12	371.403,104 671.842,479	1	371.378,927 671.843,054	24.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 743, 82 SALSIG
Nr. cadastral vechi: 51401
Nr. topografic: 1793/1, 2153/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51401	7.200	Sector cadastral: 25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51984 / 17/08/2022	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de CJPSDPAT MARAMURES (act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 729 din 02.06.2021, emis de NP Vacla Cristina Maria; act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 51984 din 17.08.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DULFU ELENA
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51401, în rangul încheierii nr. 51984/2022.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

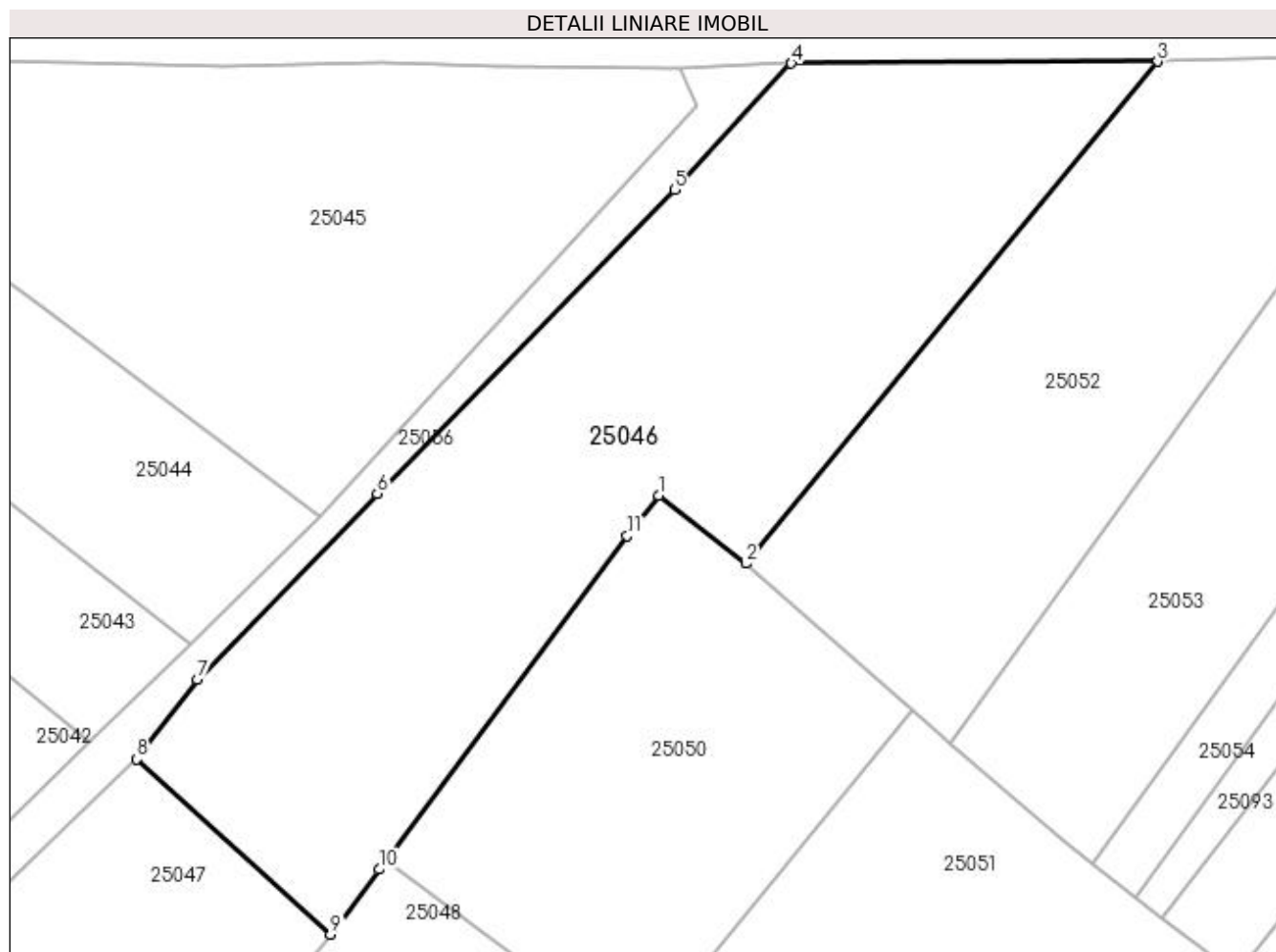
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51401	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.472,207 671.774,238	2	371.486,097 671.763,397	17.62
2	371.486,097 671.763,397	3	371.551,575 671.843,162	103.198
3	371.551,575 671.843,162	4	371.493,315 671.842,842	58.261
4	371.493,315 671.842,842	5	371.474,749 671.822,797	27.322
5	371.474,749 671.822,797	6	371.427,487 671.774,504	67.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.427,487 671.774,504	7	371.398,866 671.744,965	41.13
7	371.398,866 671.744,965	8	371.389,213 671.732,282	15.939
8	371.389,213 671.732,282	9	371.420,087 671.704,474	41.551
9	371.420,087 671.704,474	10	371.427,78 671.714,8	12.877
10	371.427,78 671.714,8	11	371.467,246 671.767,78	66.064
11	371.467,246 671.767,78	1	371.472,207 671.774,238	8.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50242

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50242	2.672	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24247 / 11/07/2012	
Act Administrativ nr. 50640/37, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES (declaratii aut. cu 3178/22.06.2012, 3392/03.07.2012, 3176/22.06.2012, 3174/22.06.2012, 3393/03.07.2012 de NP Muresan Georgeta Marcela);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	
1) MAXIM MARIA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50242, în rangul încheierii nr. 24247/2012.</i>	
5076 / 08/02/2013	
Act Notarial nr. 245, Contract de partaj voluntar, din 05/02/2013 emis de NP Cardos Laura Codruta;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 16/20	
1) MAXIM MARIA , bun propriu. LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50242, în rangul încheierii nr. 5076/2013.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

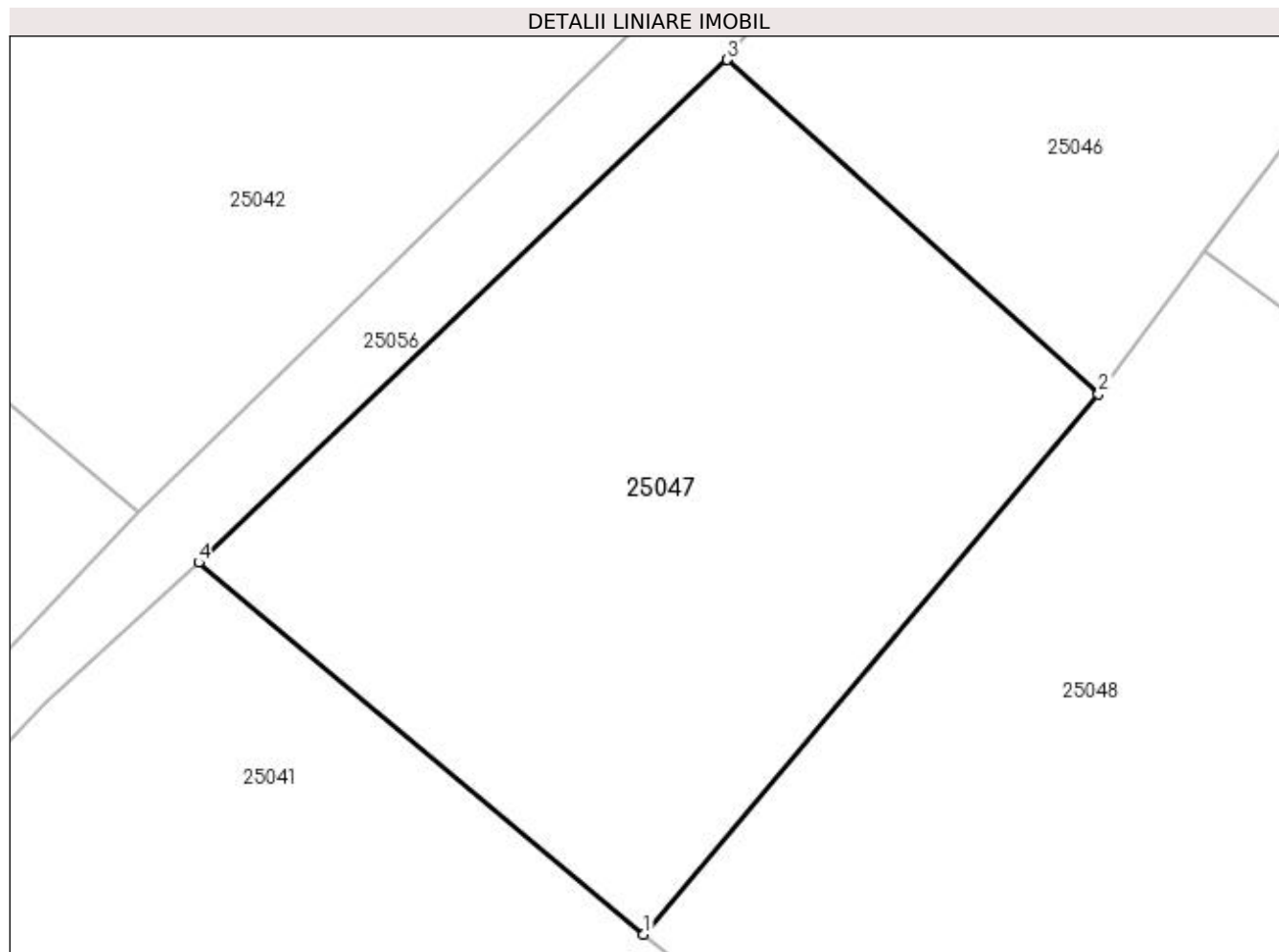
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50242	2.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.672	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.382,26 671.659,561	2	371.420,087 671.704,474	58.72
2	371.420,087 671.704,474	3	371.389,213 671.732,282	41.551
3	371.389,213 671.732,282	4	371.345,255 671.690,467	60.67
4	371.345,255 671.690,467	1	371.382,26 671.659,561	48.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/65, TITLU DE PROPRIETATE, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR ROZALIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

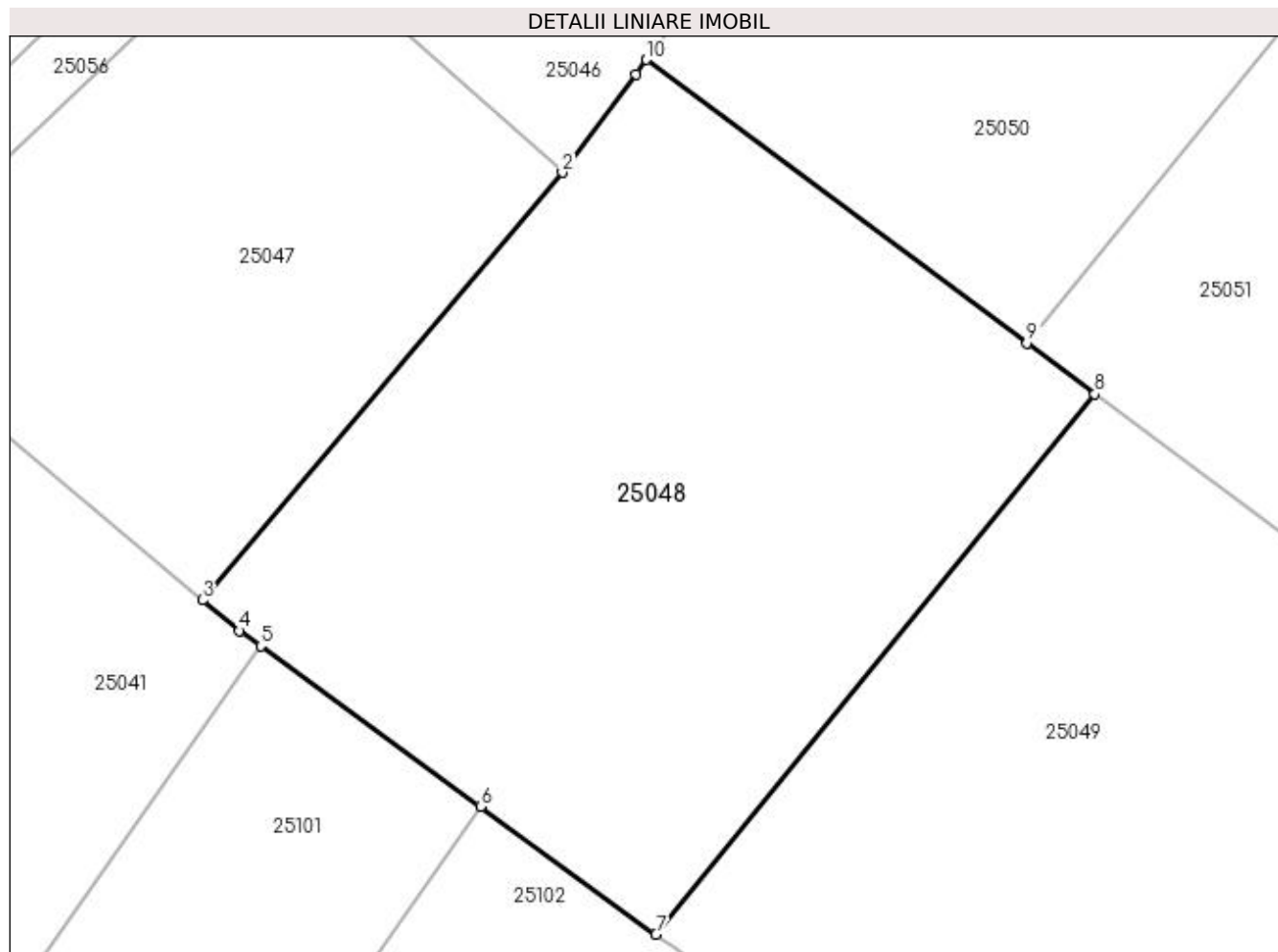
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.300	CAPUL MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.427,78 671.714,8	2	371.420,087 671.704,474	12.877
2	371.420,087 671.704,474	3	371.382,26 671.659,561	58.72
3	371.382,26 671.659,561	4	371.386,155 671.656,359	5.042
4	371.386,155 671.656,359	5	371.388,378 671.654,738	2.751
5	371.388,378 671.654,738	6	371.411,483 671.637,896	28.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.411,483 671.637,896	7	371.429,905 671.624,468	22.797
7	371.429,905 671.624,468	8	371.476,038 671.681,219	73.136
8	371.476,038 671.681,219	9	371.468,879 671.686,553	8.928
9	371.468,879 671.686,553	10	371.428,92 671.716,33	49.834
10	371.428,92 671.716,33	1	371.427,78 671.714,8	1.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/78, TITLU DE PROPRIETATE, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

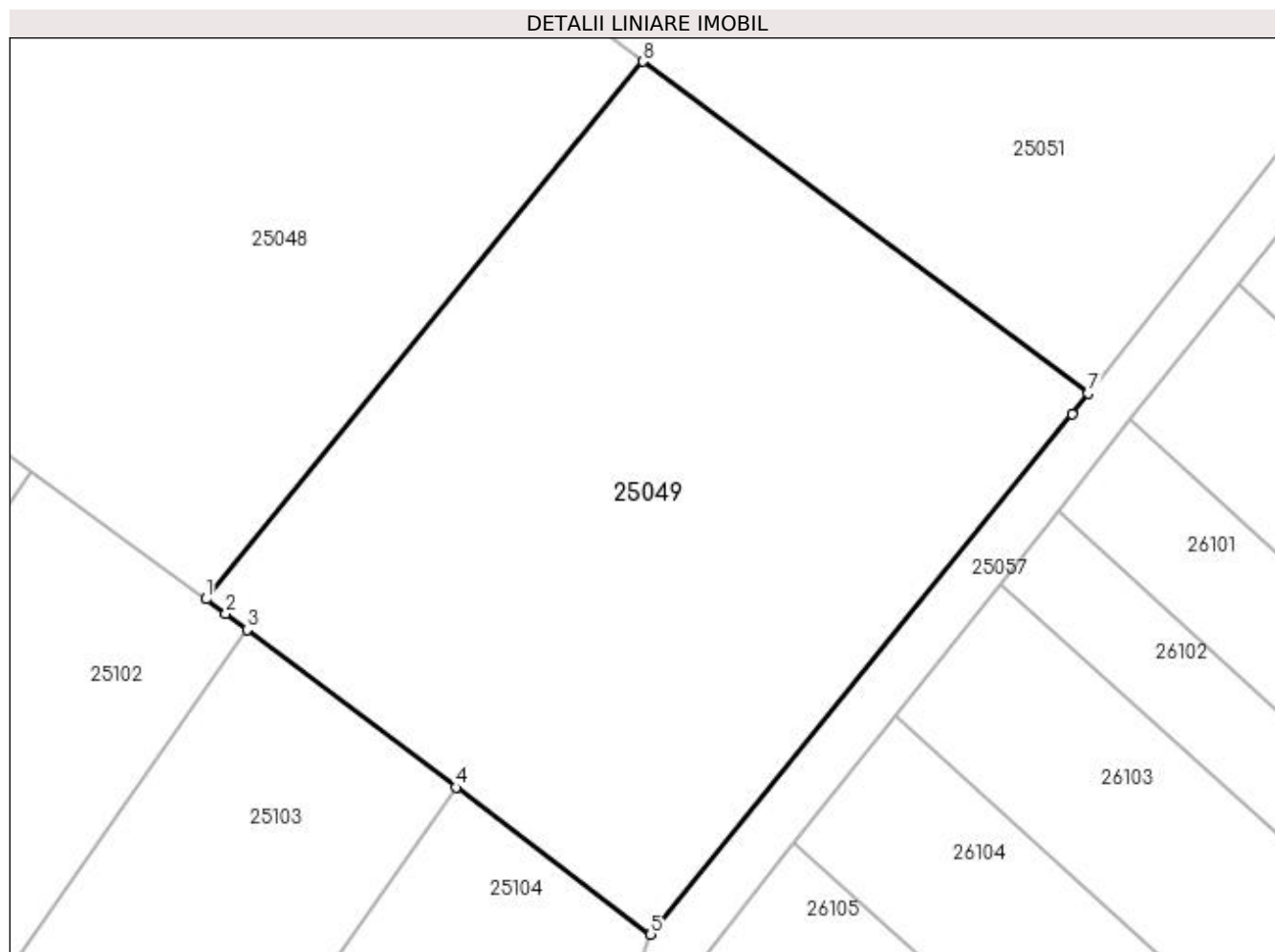
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.429,905 671.624,468	2	371.431,985 671.622,952	2.574
2	371.431,985 671.622,952	3	371.434,236 671.621,254	2.82
3	371.434,236 671.621,254	4	371.456,302 671.604,606	27.642
4	371.456,302 671.604,606	5	371.476,87 671.589,088	25.765
5	371.476,87 671.589,088	6	371.521,354 671.644,029	70.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.521,354 671.644,029	7	371.523,052 671.646,185	2.744
7	371.523,052 671.646,185	8	371.476,038 671.681,219	58.632
8	371.476,038 671.681,219	1	371.429,905 671.624,468	73.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.645	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

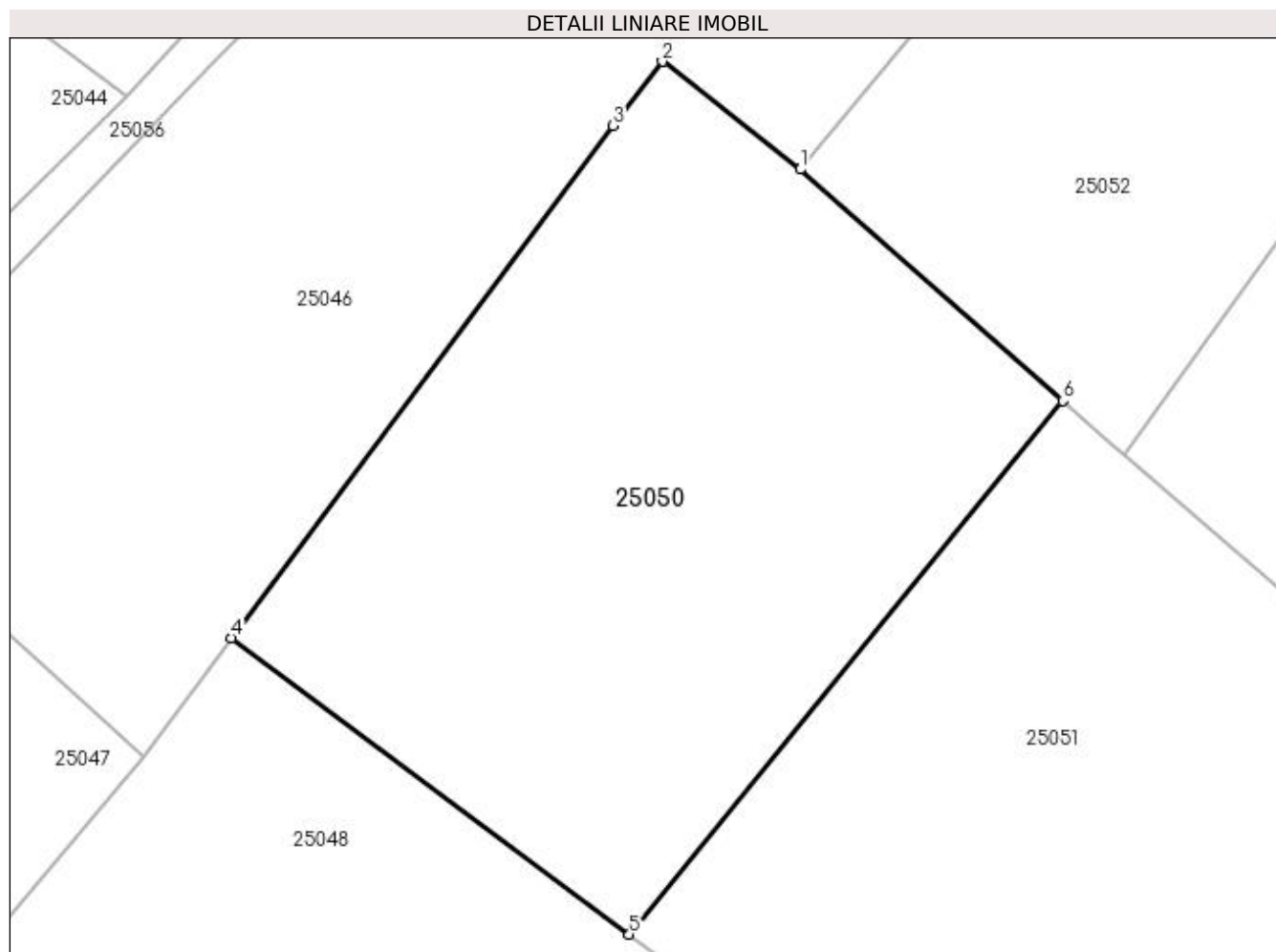
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.486,097 671.763,397	2	371.472,207 671.774,238	17.62
2	371.472,207 671.774,238	3	371.467,246 671.767,78	8.144
3	371.467,246 671.767,78	4	371.428,92 671.716,33	64.156
4	371.428,92 671.716,33	5	371.468,879 671.686,553	49.834
5	371.468,879 671.686,553	6	371.512,439 671.740,139	69.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.512,439 671.740,139	1	371.486,097 671.763,397	35.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.499	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/59, TITLU DE PROPRIETATE, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

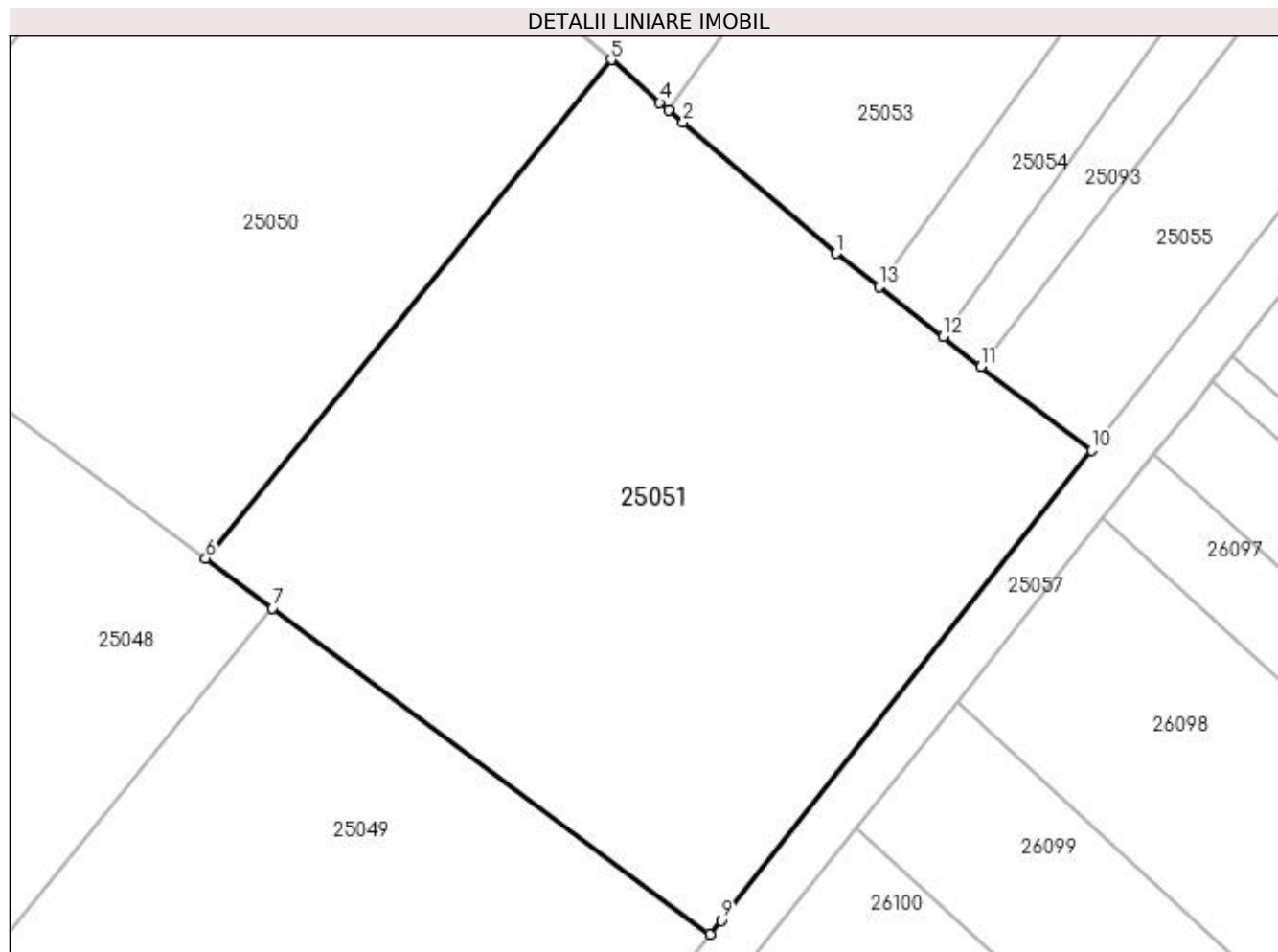
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.499	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.536,61 671.719,351	2	371.520,186 671.733,417	21.624
2	371.520,186 671.733,417	3	371.518,582 671.734,759	2.091
3	371.518,582 671.734,759	4	371.517,65 671.735,539	1.215
4	371.517,65 671.735,539	5	371.512,439 671.740,139	6.951
5	371.512,439 671.740,139	6	371.468,879 671.686,553	69.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.468,879 671.686,553	7	371.476,038 671.681,219	8.928
7	371.476,038 671.681,219	8	371.523,052 671.646,185	58.632
8	371.523,052 671.646,185	9	371.524,24 671.647,692	1.919
9	371.524,24 671.647,692	10	371.564,034 671.698,191	64.294
10	371.564,034 671.698,191	11	371.552,158 671.707,149	14.876
11	371.552,158 671.707,149	12	371.548,091 671.710,372	5.189
12	371.548,091 671.710,372	13	371.541,196 671.715,765	8.754
13	371.541,196 671.715,765	1	371.536,61 671.719,351	5.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.691	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

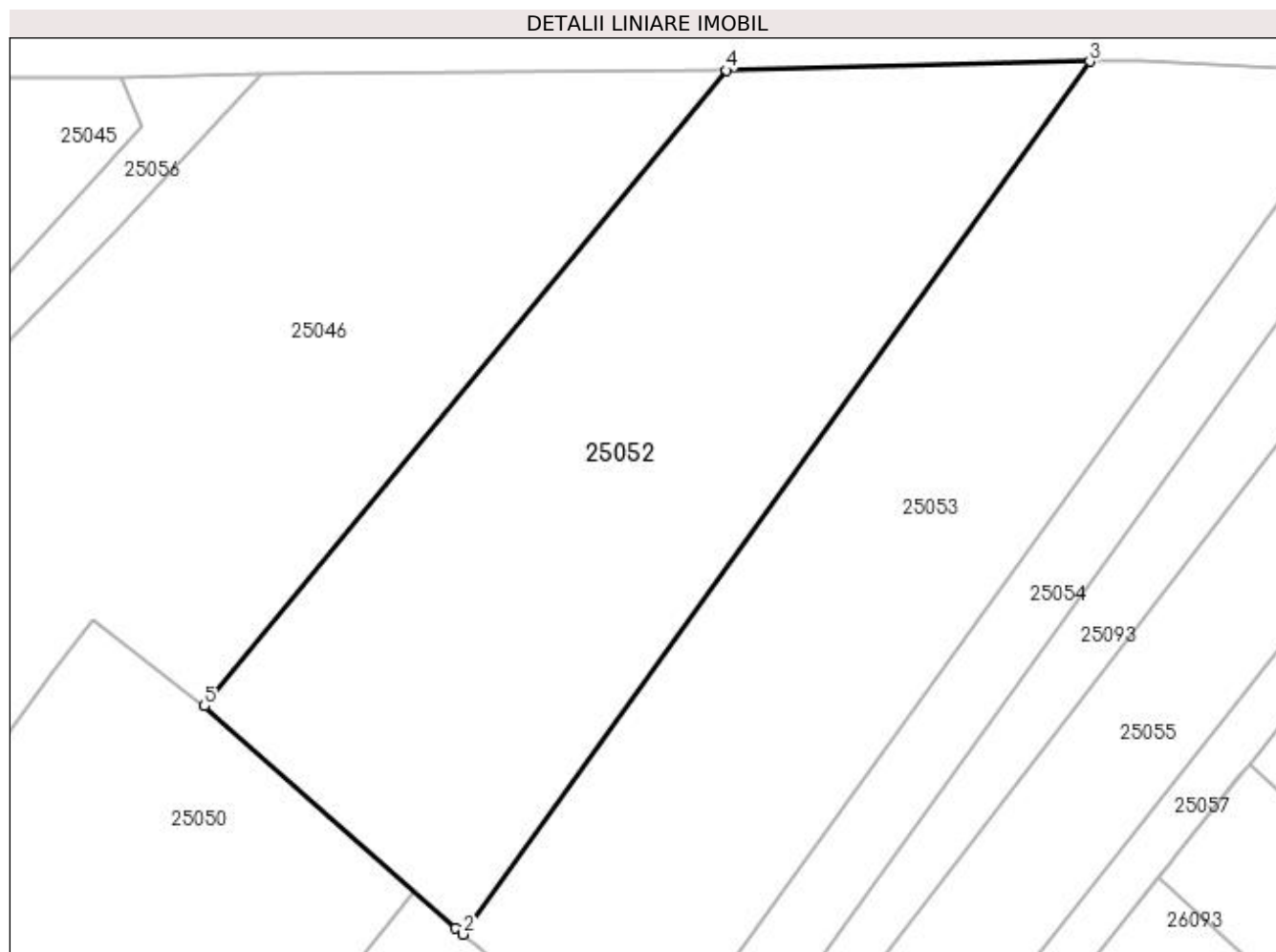
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.691	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.517,65 671.735,539	2	371.518,582 671.734,759	1.215
2	371.518,582 671.734,759	3	371.597,256 671.844,279	134.849
3	371.597,256 671.844,279	4	371.551,575 671.843,162	45.695
4	371.551,575 671.843,162	5	371.486,097 671.763,397	103.198
5	371.486,097 671.763,397	1	371.517,65 671.735,539	42.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/53, TITLU DE PROPRIETATE, din 22/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ ANA, LIPSA CNP	
2) PAVEL GHEORGHE, LIPSA CNP	
3) ERDEI FLORICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

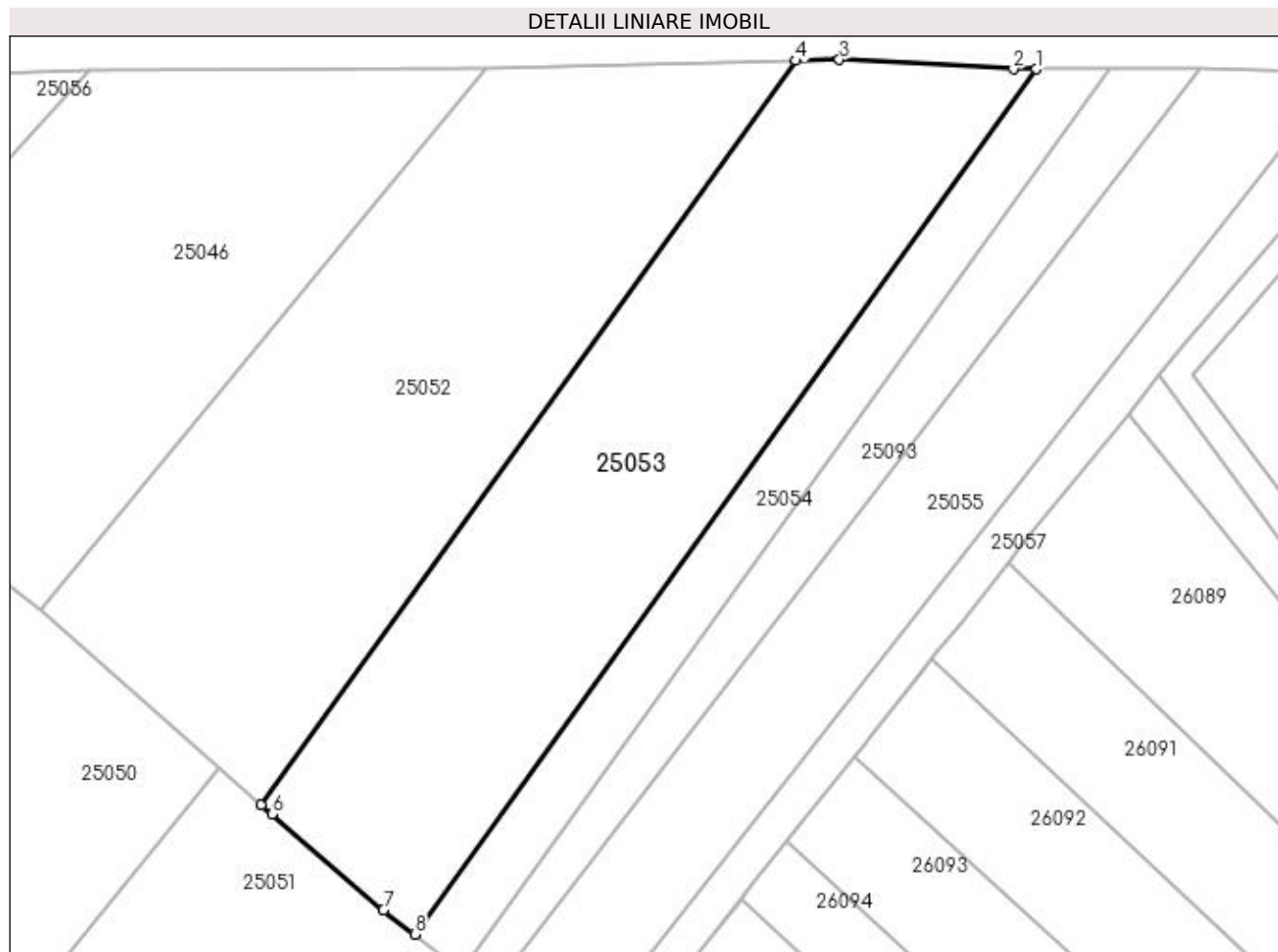
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.300	BORJUS	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.632,628 671.843,046	2	371.629,306 671.843,035	3.322
2	371.629,306 671.843,035	3	371.603,673 671.844,436	25.671
3	371.603,673 671.844,436	4	371.597,256 671.844,279	6.419
4	371.597,256 671.844,279	5	371.518,582 671.734,759	134.849
5	371.518,582 671.734,759	6	371.520,186 671.733,417	2.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.520,186 671.733,417	7	371.536,61 671.719,351	21.624
7	371.536,61 671.719,351	8	371.541,196 671.715,765	5.822
8	371.541,196 671.715,765	1	371.632,628 671.843,046	156.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/1, TITLU DE PROPRIETATE, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BANCOȘ GHEORGHE, LIPSA CNP 2) BANCOȘ ȘTEFAN, LIPSA CNP 3) PRAGEA FLORICA, LIPSA CNP 4) BANCOȘ GAVRIL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

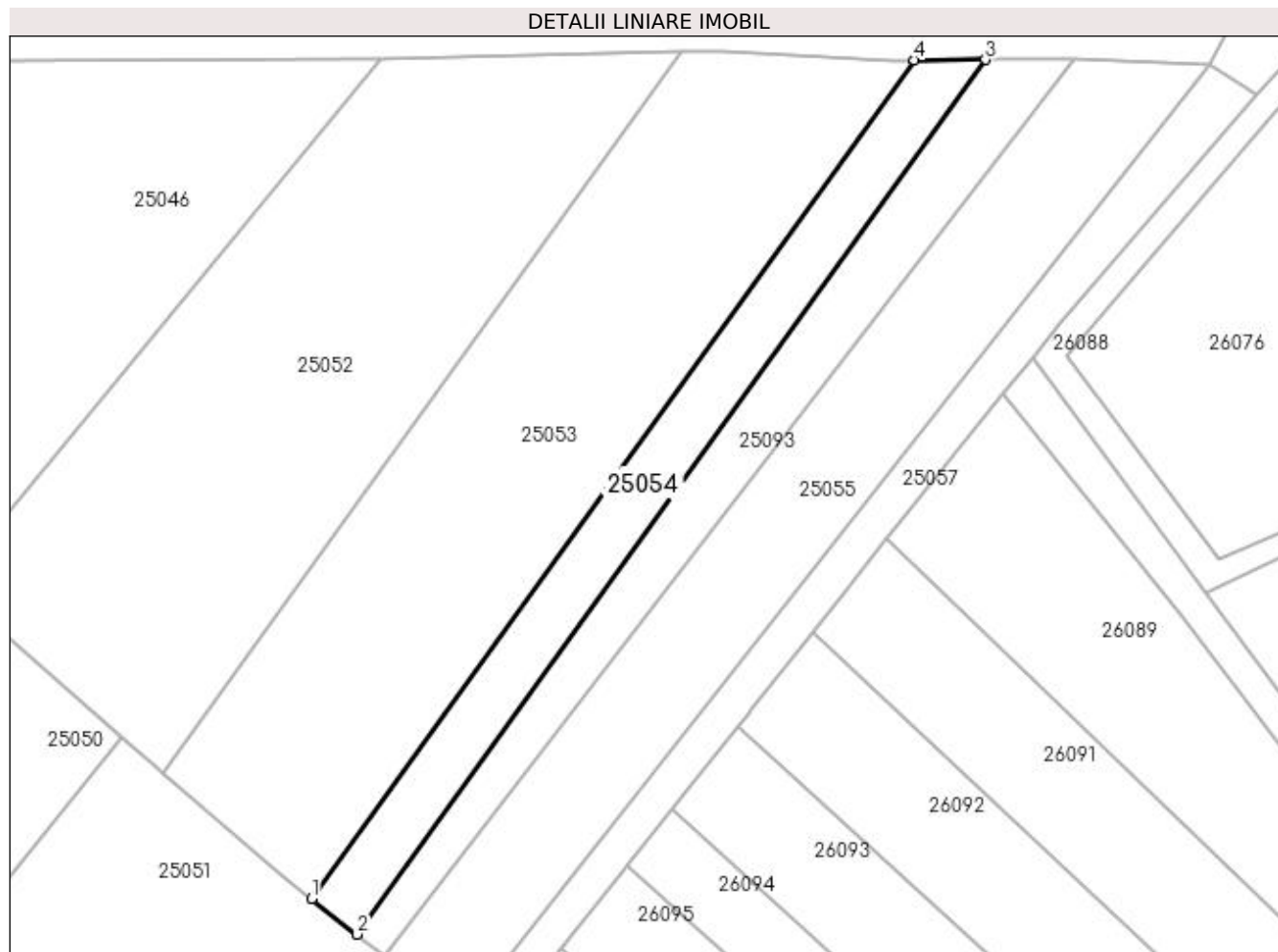
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	BELȚI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.541,196 671.715,765	2	371.548,091 671.710,372	8.754
2	371.548,091 671.710,372	3	371.643,422 671.843,08	163.4
3	371.643,422 671.843,08	4	371.632,628 671.843,046	10.794
4	371.632,628 671.843,046	1	371.541,196 671.715,765	156.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/93, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

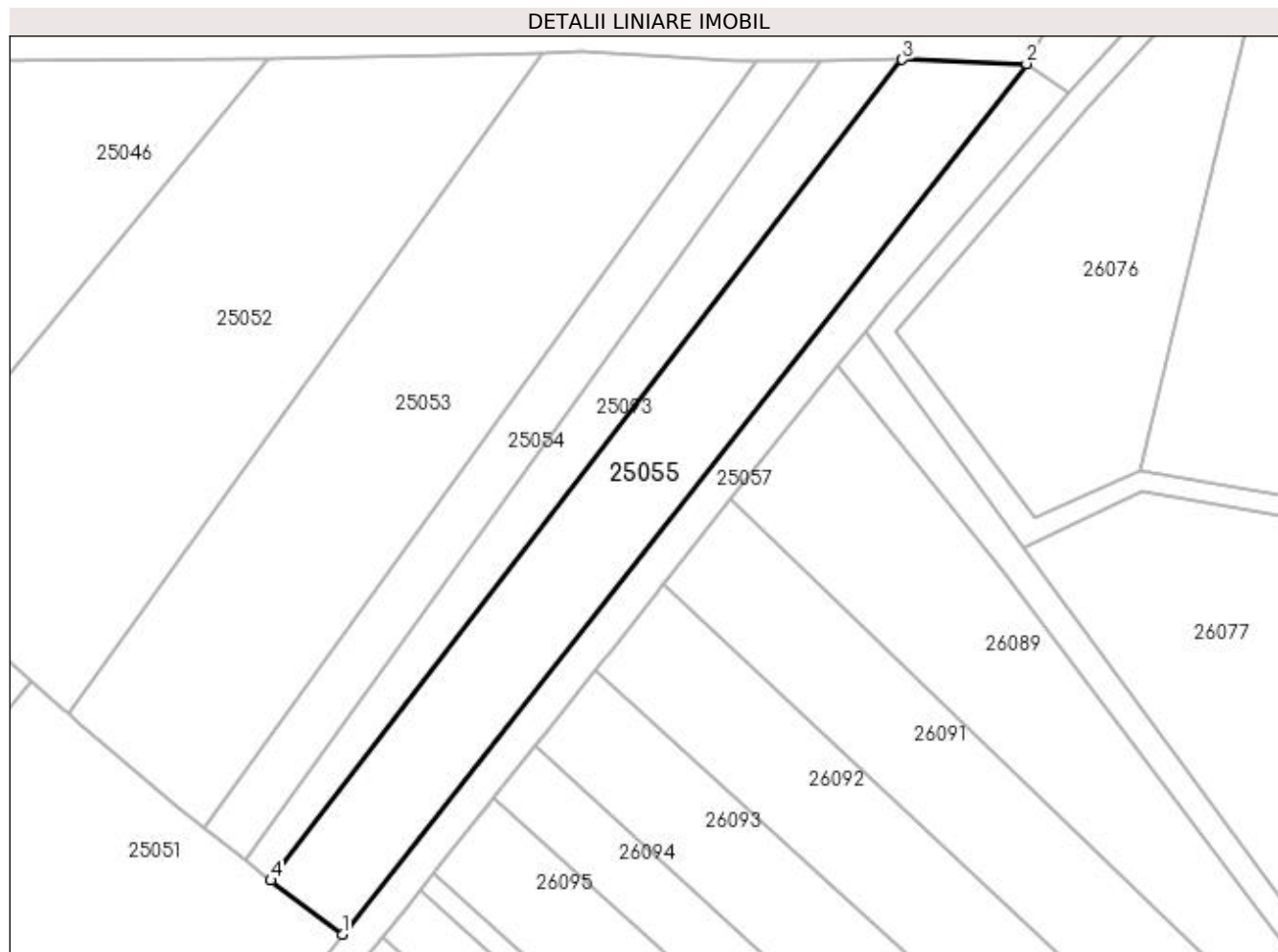
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.564,034 671.698,191	2	371.677,435 671.842,462	183.505
2	371.677,435 671.842,462	3	371.656,832 671.843,121	20.614
3	371.656,832 671.843,121	4	371.552,158 671.707,149	171.596
4	371.552,158 671.707,149	1	371.564,034 671.698,191	14.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.805	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

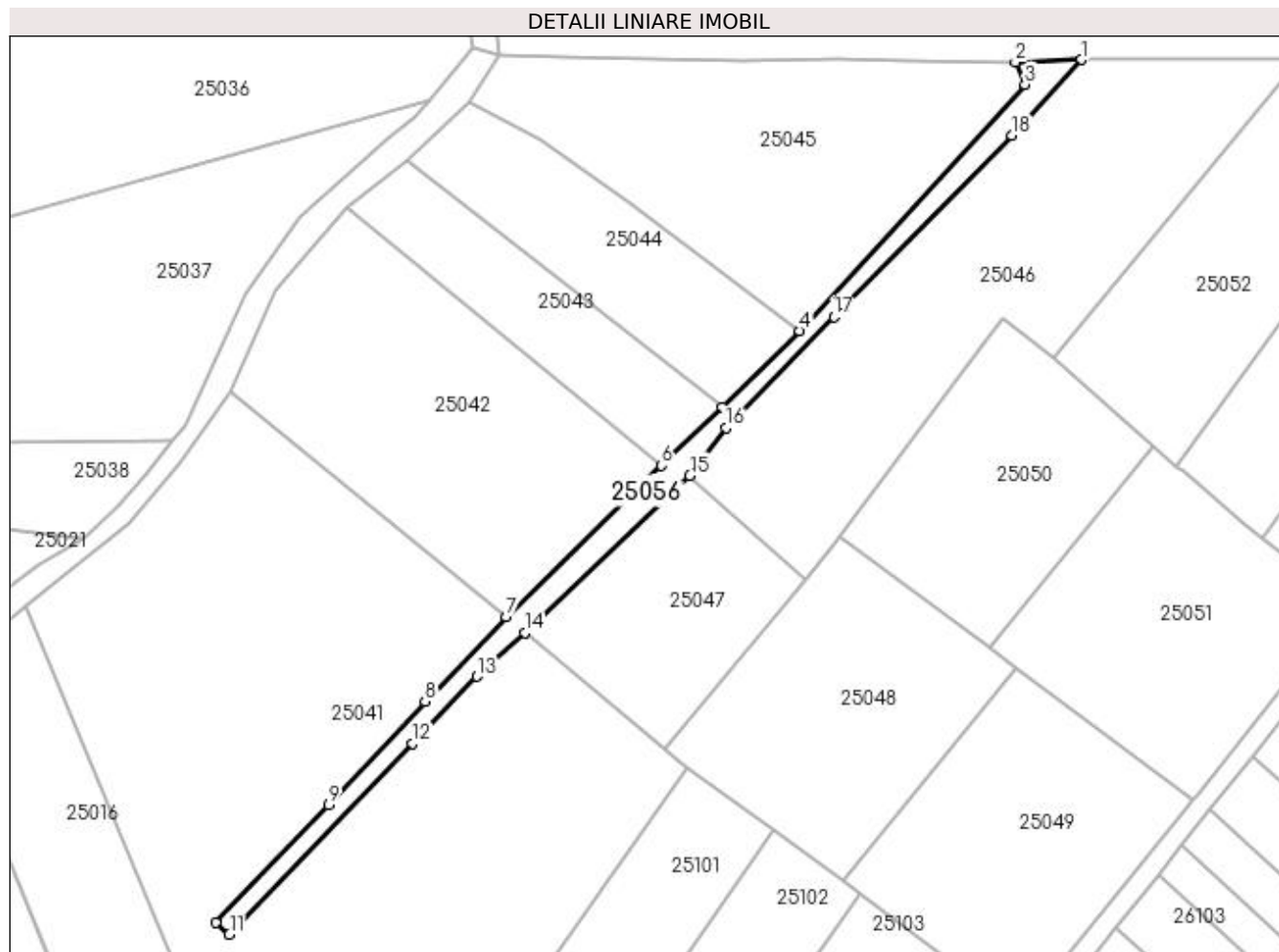
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.805	-	-	-	CS 99 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.493,315 671.842,842	2	371.475,724 671.842,197	17.603
2	371.475,724 671.842,197	3	371.478,306 671.836,225	6.506
3	371.478,306 671.836,225	4	371.418,357 671.770,796	88.74
4	371.418,357 671.770,796	5	371.397,771 671.750,524	28.892
5	371.397,771 671.750,524	6	371.381,654 671.734,944	22.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.381,654 671.734,944	7	371.340,307 671.694,746	57.667
7	371.340,307 671.694,746	8	371.318,797 671.672,199	31.162
8	371.318,797 671.672,199	9	371.293,122 671.644,736	37.596
9	371.293,122 671.644,736	10	371.263,158 671.613,431	43.334
10	371.263,158 671.613,431	11	371.266,748 671.610,319	4.751
11	371.266,748 671.610,319	12	371.315,491 671.661,087	70.379
12	371.315,491 671.661,087	13	371.332,609 671.678,861	24.677
13	371.332,609 671.678,861	14	371.345,255 671.690,467	17.165
14	371.345,255 671.690,467	15	371.389,213 671.732,282	60.67
15	371.389,213 671.732,282	16	371.398,866 671.744,965	15.939
16	371.398,866 671.744,965	17	371.427,487 671.774,504	41.13
17	371.427,487 671.774,504	18	371.474,749 671.822,797	67.572
18	371.474,749 671.822,797	1	371.493,315 671.842,842	27.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.239	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

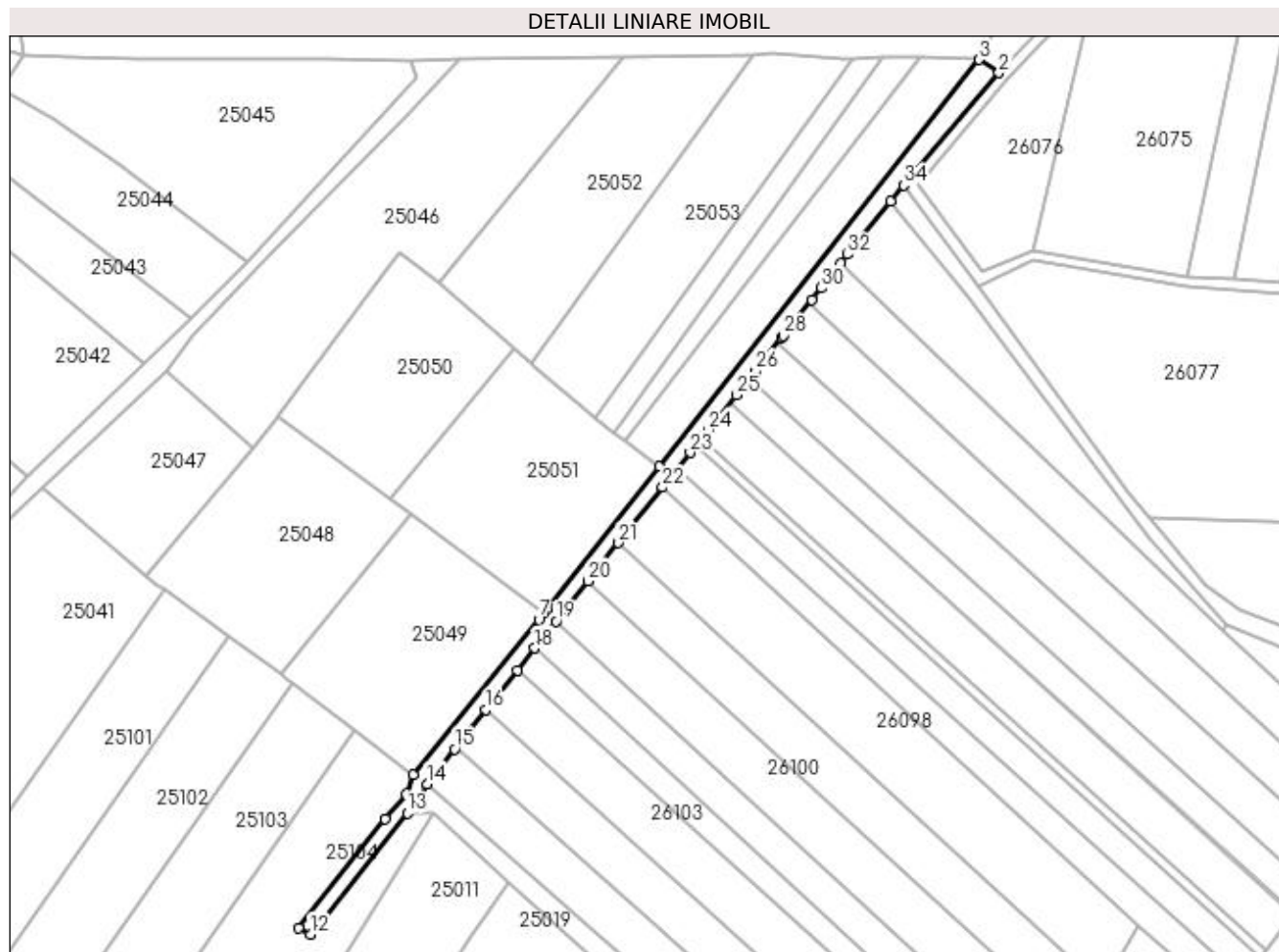
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.239	-	-	-	CD 118 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.654,648 671.802,874	2	371.684,45 671.837,768	45.888
3	371.677,435 671.842,462	4	371.564,034 671.698,191	183.505
5	371.524,24 671.647,692	6	371.523,052 671.646,185	1.919
7	371.521,354 671.644,029	8	371.476,87 671.589,088	70.692
9	371.474,488 671.582,332	10	371.466,98 671.573,18	11.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.684,45 671.837,768	3	371.677,435 671.842,462	8.441
4	371.564,034 671.698,191	5	371.524,24 671.647,692	64.294
6	371.523,052 671.646,185	7	371.521,354 671.644,029	2.744
8	371.476,87 671.589,088	9	371.474,488 671.582,332	7.164
10	371.466,98 671.573,18	11	371.436,144 671.534,703	49.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.436,144 671.534,703	12	371.440,378 671.532,423	4.809
13	371.474,715 671.575,352	14	371.481,677 671.585,725	12.493
15	371.491,525 671.598,114	16	371.502,652 671.612,111	17.881
17	371.513,739 671.626,059	18	371.519,944 671.633,865	9.972
19	371.527,525 671.643,402	20	371.538,87 671.657,675	18.233
21	371.549,615 671.671,193	22	371.565,263 671.690,878	25.147
23	371.575,02 671.703,153	24	371.581,317 671.711,074	10.119
25	371.591,294 671.723,626	26	371.598,001 671.732,064	10.779
27	371.607,431 671.743,927	28	371.607,963 671.744,591	0.851
29	371.618,181 671.757,336	30	371.621,551 671.761,541	5.389
31	371.628,458 671.770,41	32	371.630,84 671.773,469	3.877
33	371.646,157 671.792,386	34	371.650,661 671.797,95	7.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.440,378 671.532,423	13	371.474,715 671.575,352	54.972
14	371.481,677 671.585,725	15	371.491,525 671.598,114	15.826
16	371.502,652 671.612,111	17	371.513,739 671.626,059	17.818
18	371.519,944 671.633,865	19	371.527,525 671.643,402	12.183
20	371.538,87 671.657,675	21	371.549,615 671.671,193	17.268
22	371.565,263 671.690,878	23	371.575,02 671.703,153	15.68
24	371.581,317 671.711,074	25	371.591,294 671.723,626	16.034
26	371.598,001 671.732,064	27	371.607,431 671.743,927	15.154
28	371.607,963 671.744,591	29	371.618,181 671.757,336	16.335
30	371.621,551 671.761,541	31	371.628,458 671.770,41	11.241
32	371.630,84 671.773,469	33	371.646,157 671.792,386	24.341
34	371.650,661 671.797,95	1	371.654,648 671.802,874	6.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.703	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

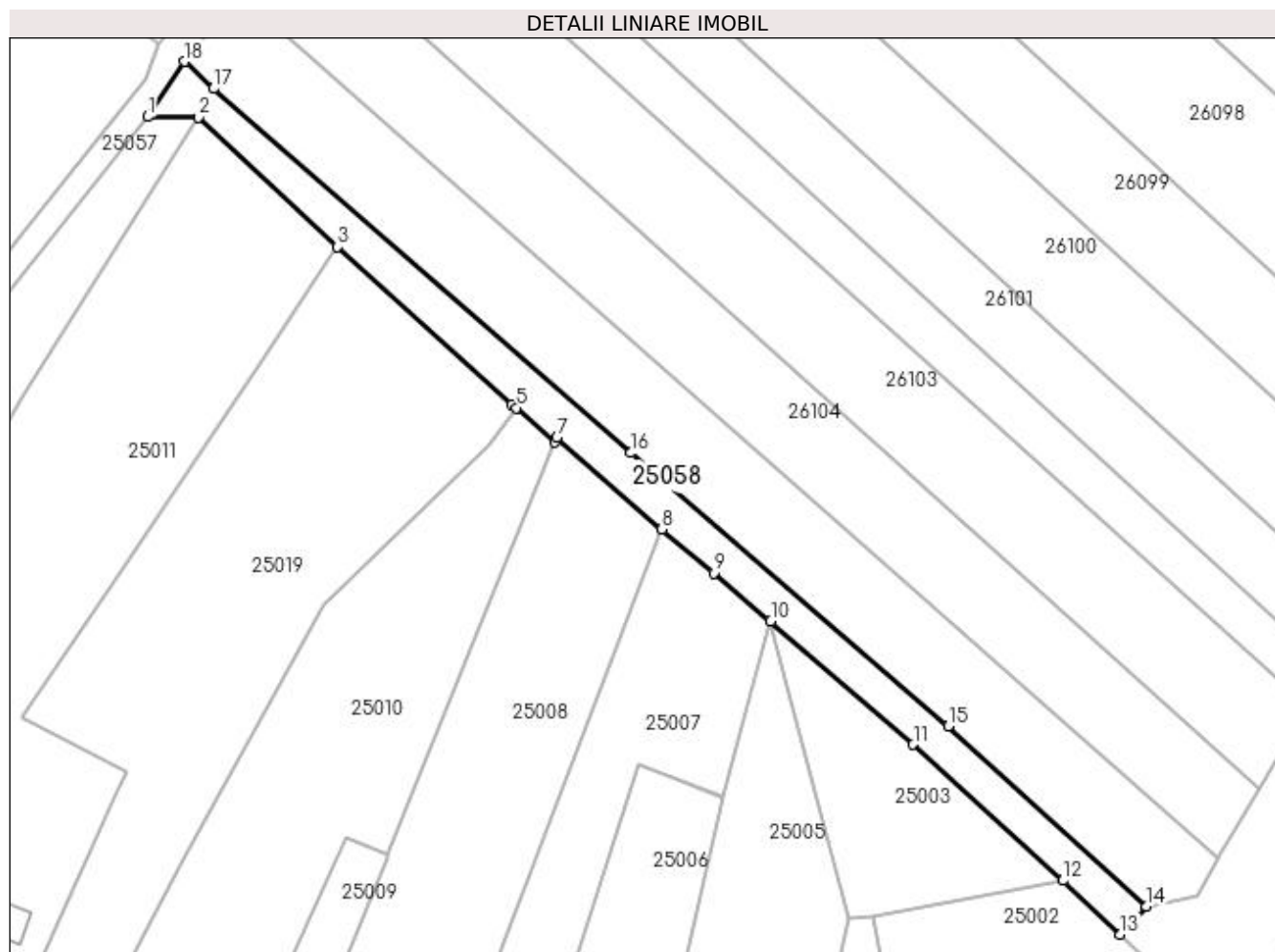
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.703	-	-	-	CS 97 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.474,715 671.575,352	2	371.484,214 671.575,216	9.5
2	371.484,214 671.575,216	3	371.510,348 671.550,954	35.66
3	371.510,348 671.550,954	4	371.543,086 671.521,395	44.108
4	371.543,086 671.521,395	5	371.543,935 671.520,77	1.054
5	371.543,935 671.520,77	6	371.551,121 671.514,344	9.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.551,121 671.514,344	7	371.551,462 671.515,189	0.911
7	371.551,462 671.515,189	8	371.571,232 671.498,055	26.162
8	371.571,232 671.498,055	9	371.580,921 671.489,803	12.727
9	371.580,921 671.489,803	10	371.591,613 671.480,769	13.998
10	371.591,613 671.480,769	11	371.618,347 671.457,647	35.346
11	371.618,347 671.457,647	12	371.646,426 671.432,136	37.937
12	371.646,426 671.432,136	13	371.657,253 671.422,049	14.798
13	371.657,253 671.422,049	14	371.662,136 671.427,281	7.157
14	371.662,136 671.427,281	15	371.624,996 671.461,126	50.248
15	371.624,996 671.461,126	16	371.565,392 671.512,343	78.586
16	371.565,392 671.512,343	17	371.487,069 671.580,633	103.914
17	371.487,069 671.580,633	18	371.481,677 671.585,725	7.416
18	371.481,677 671.585,725	1	371.474,715 671.575,352	12.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.610	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/87, TITLU DE PROPRIETATE, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN ZAH IOAN 2) BĂLAN IOAN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2670, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

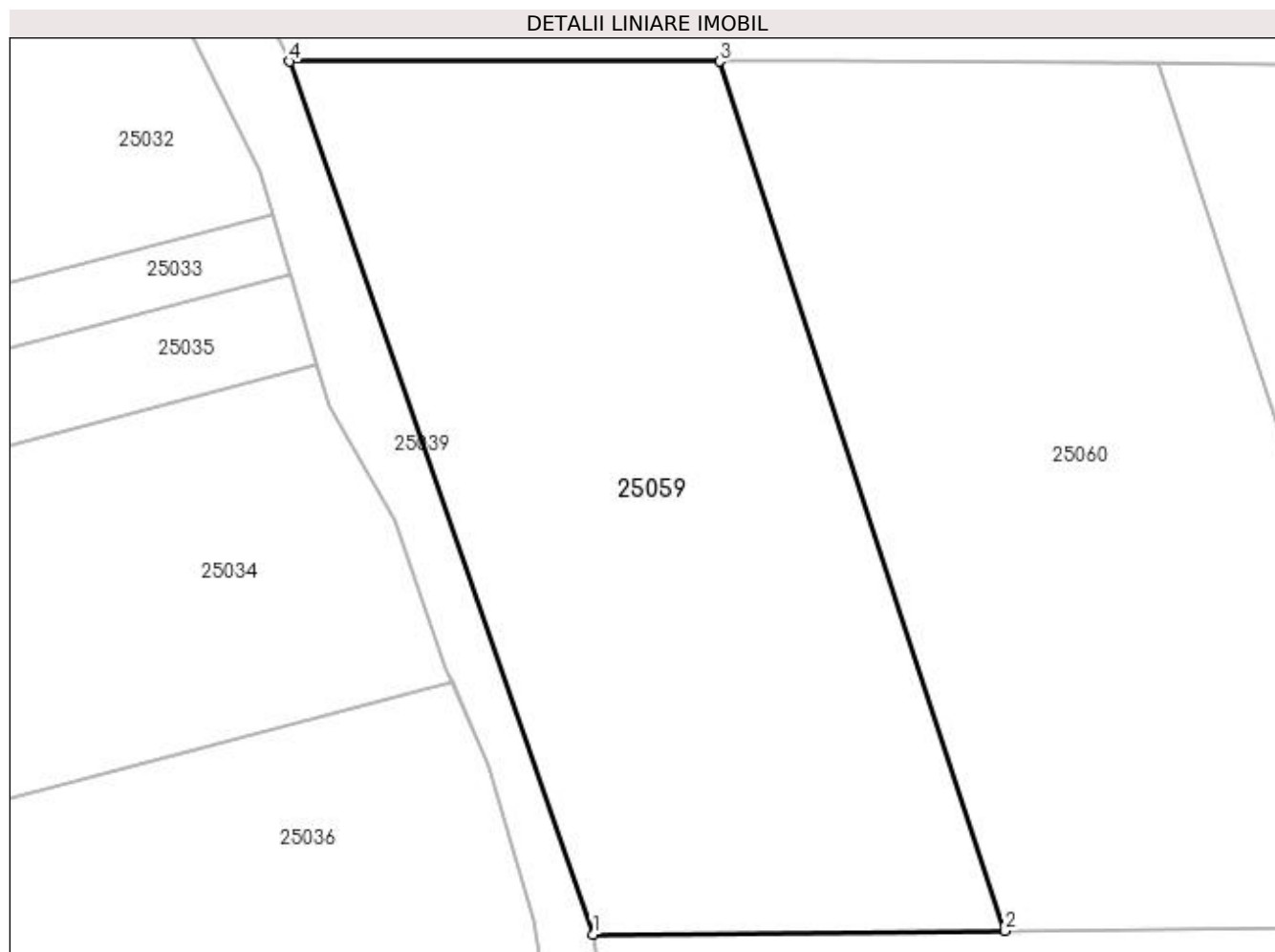
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.610	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.337,39 671.853,186	2	371.388,303 671.853,59	50.915
2	371.388,303 671.853,59	3	371.352,986 671.961,028	113.094
3	371.352,986 671.961,028	4	371.299,799 671.961,022	53.187
4	371.299,799 671.961,022	1	371.337,39 671.853,186	114.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2672, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

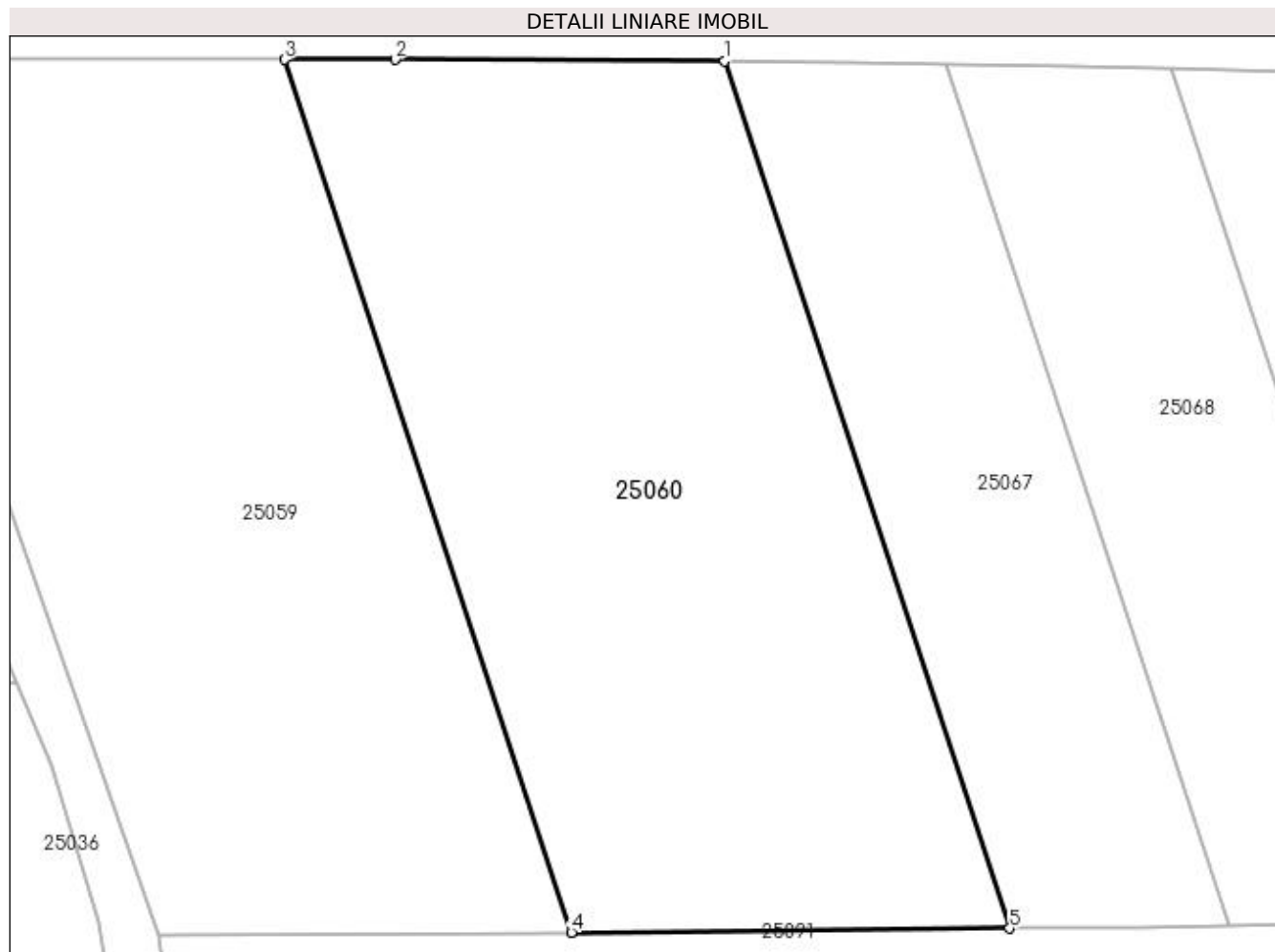
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.407,193 671.960,836	2	371.366,598 671.961,03	40.595
2	371.366,598 671.961,03	3	371.352,986 671.961,028	13.612
3	371.352,986 671.961,028	4	371.388,303 671.853,59	113.094
4	371.388,303 671.853,59	5	371.442,286 671.854,082	53.985
5	371.442,286 671.854,082	1	371.407,193 671.960,836	112.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/9, TITLU DE PROPRIETATE, din 04/01/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ IRINA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2676, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOLDAN ALEXANDRU MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

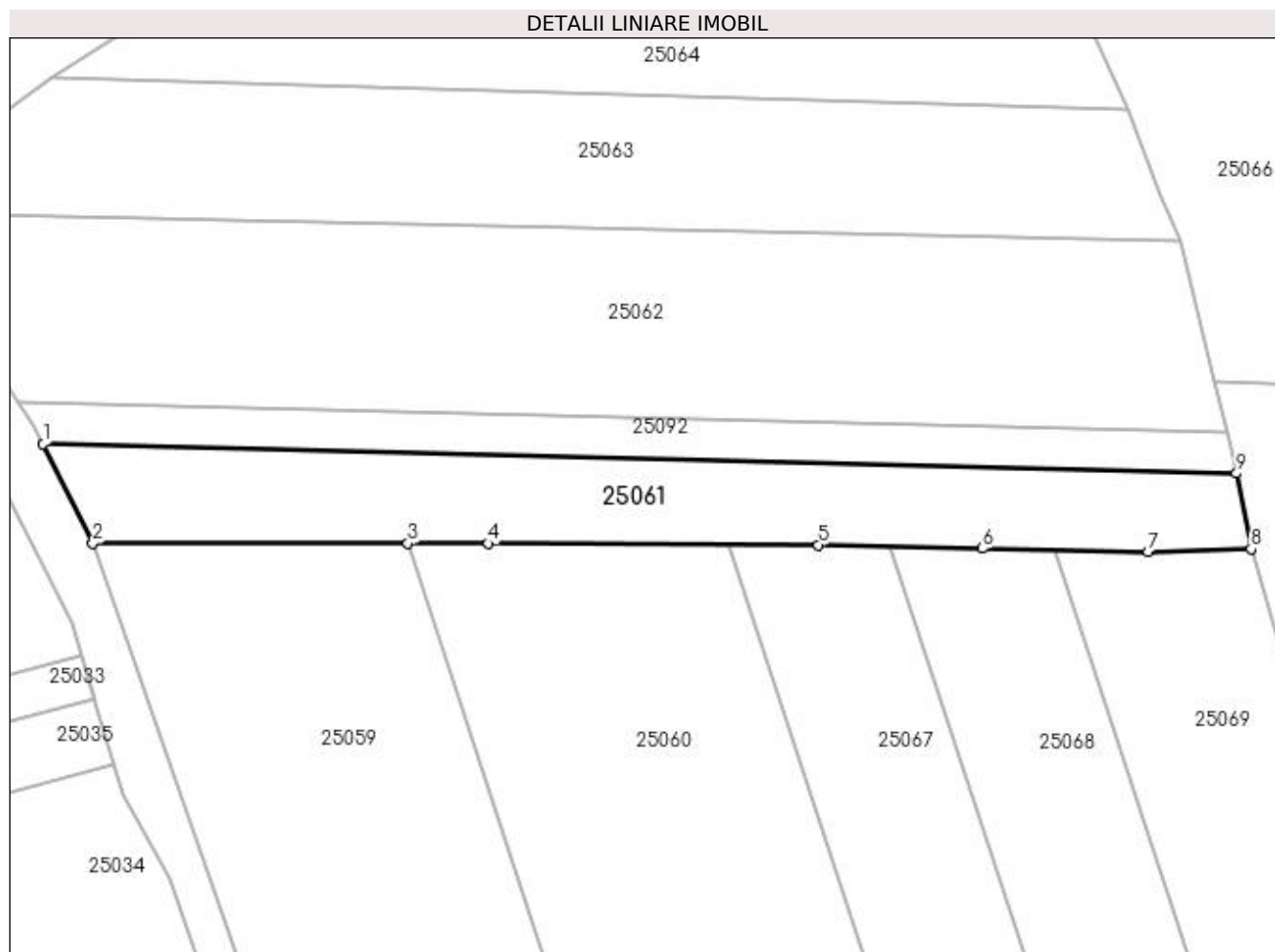
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.291,393 671.977,81	2	371.299,799 671.961,022	18.775
2	371.299,799 671.961,022	3	371.352,986 671.961,028	53.187
3	371.352,986 671.961,028	4	371.366,598 671.961,03	13.612
4	371.366,598 671.961,03	5	371.422,359 671.960,764	55.762
5	371.422,359 671.960,764	6	371.450,066 671.960,186	27.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.450,066 671.960,186	7	371.478,012 671.959,602	27.952
7	371.478,012 671.959,602	8	371.495,428 671.960,11	17.423
8	371.495,428 671.960,11	9	371.492,972 671.972,84	12.965
9	371.492,972 671.972,84	1	371.291,393 671.977,81	201.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.696	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

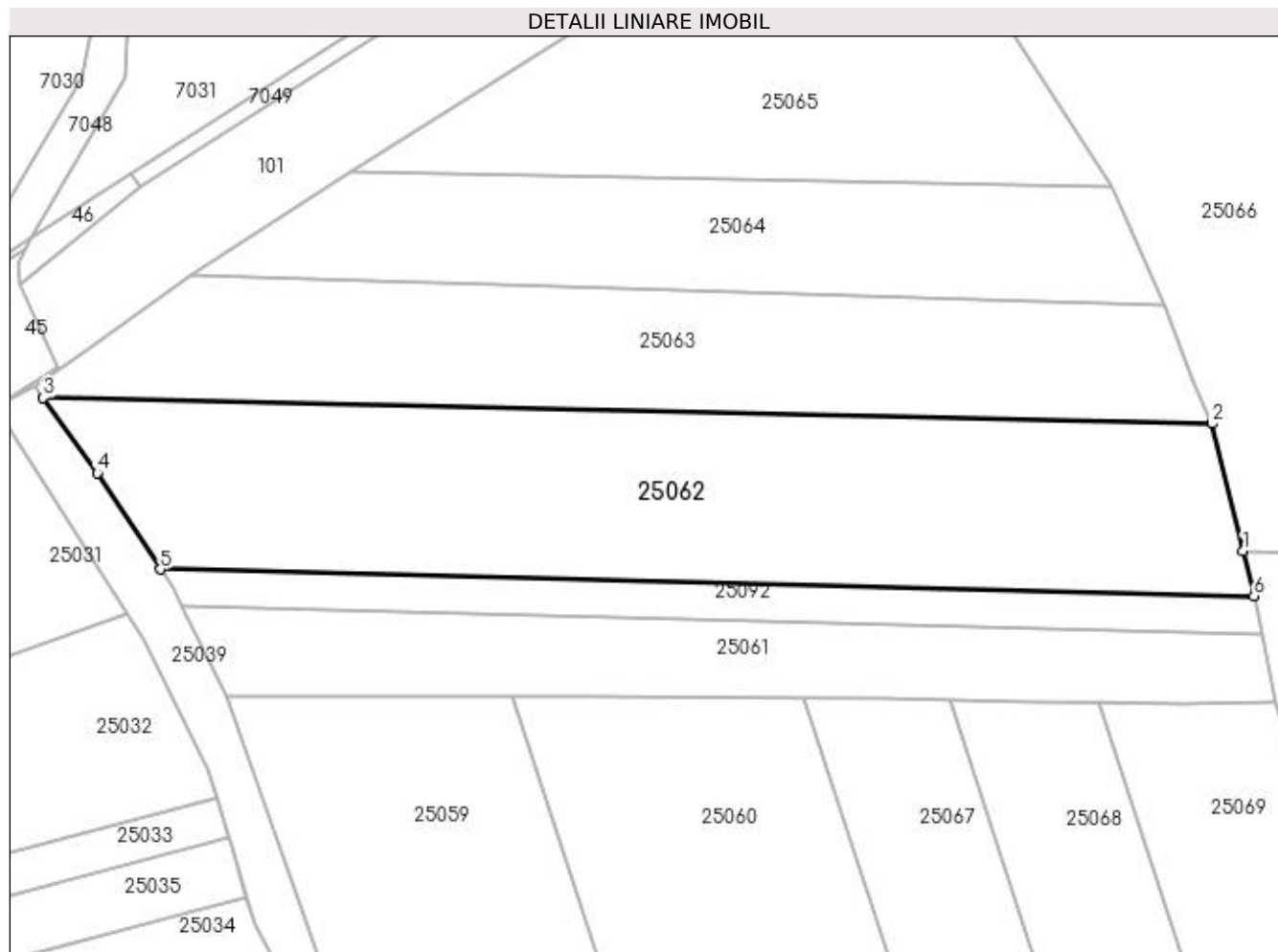
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.696	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.489,319 671.988,198	2	371.483,526 672.012,014	24.51
2	371.483,526 672.012,014	3	371.265,417 672.016,799	218.161
3	371.265,417 672.016,799	4	371.275,488 672.002,771	17.269
4	371.275,488 672.002,771	5	371.287,285 671.984,82	21.48
5	371.287,285 671.984,82	6	371.491,319 671.979,789	204.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.491,319 671.979,789	1	371.489,319 671.988,198	8.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.589	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2668, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC NELU	A1

C. Partea III. SARCINI .

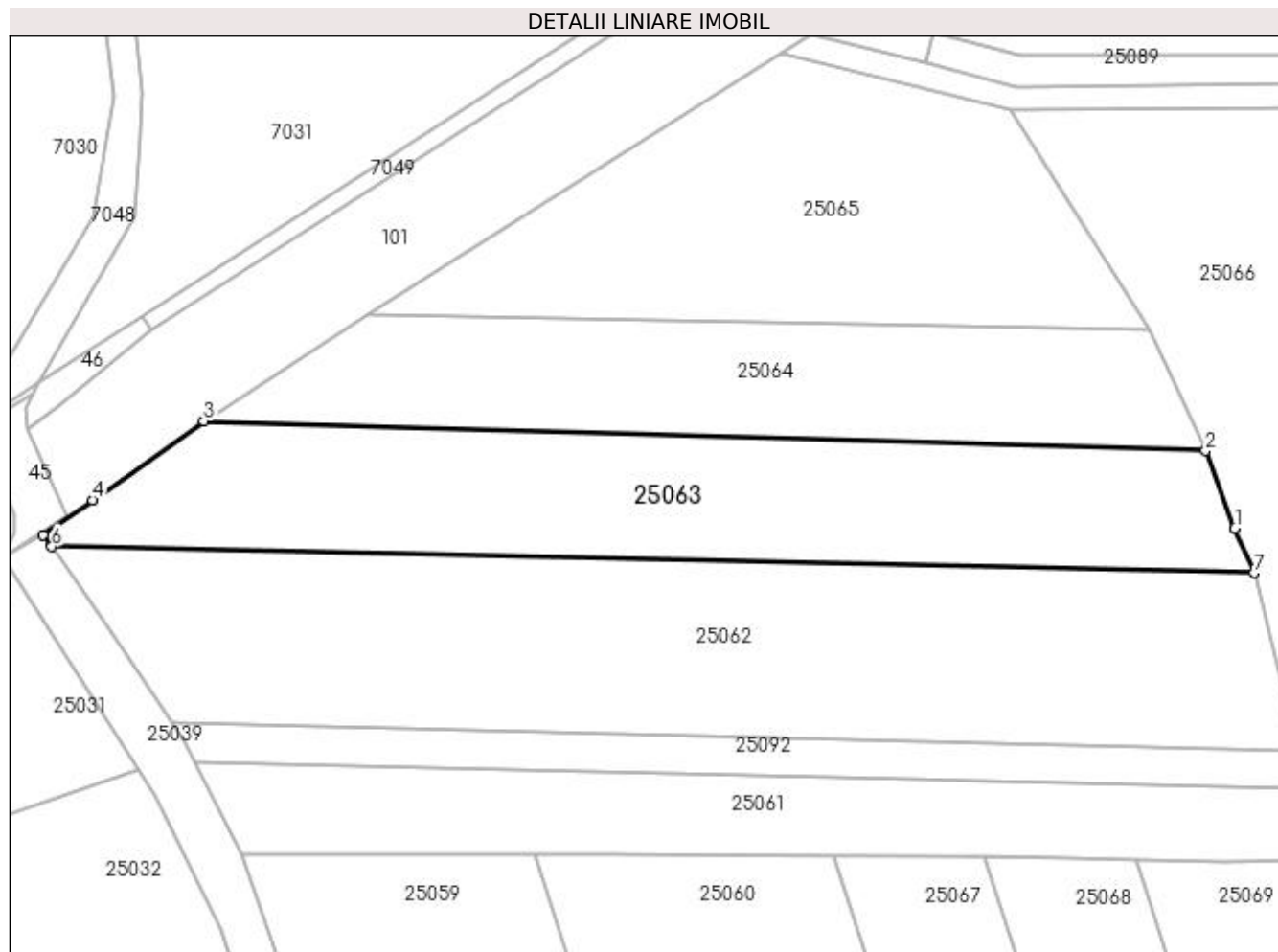
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.480,05 672.020,117	2	371.474,738 672.034,196	15.048
2	371.474,738 672.034,196	3	371.293,006 672.039,604	181.812
3	371.293,006 672.039,604	4	371.272,821 672.025,293	24.743
4	371.272,821 672.025,293	5	371.263,874 672.018,949	10.968
5	371.263,874 672.018,949	6	371.265,417 672.016,799	2.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.265,417 672.016,799	7	371.483,526 672.012,014	218.161
7	371.483,526 672.012,014	1	371.480,05 672.020,117	8.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50543

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50543	3.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7314 / 12/02/2016		
Act Notarial nr. 72, Contract de vanzare, din 11/02/2016 emis de Np Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUFANA ILIE , necasatorit, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50543, în rangul încheierii nr. 7314/2016.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

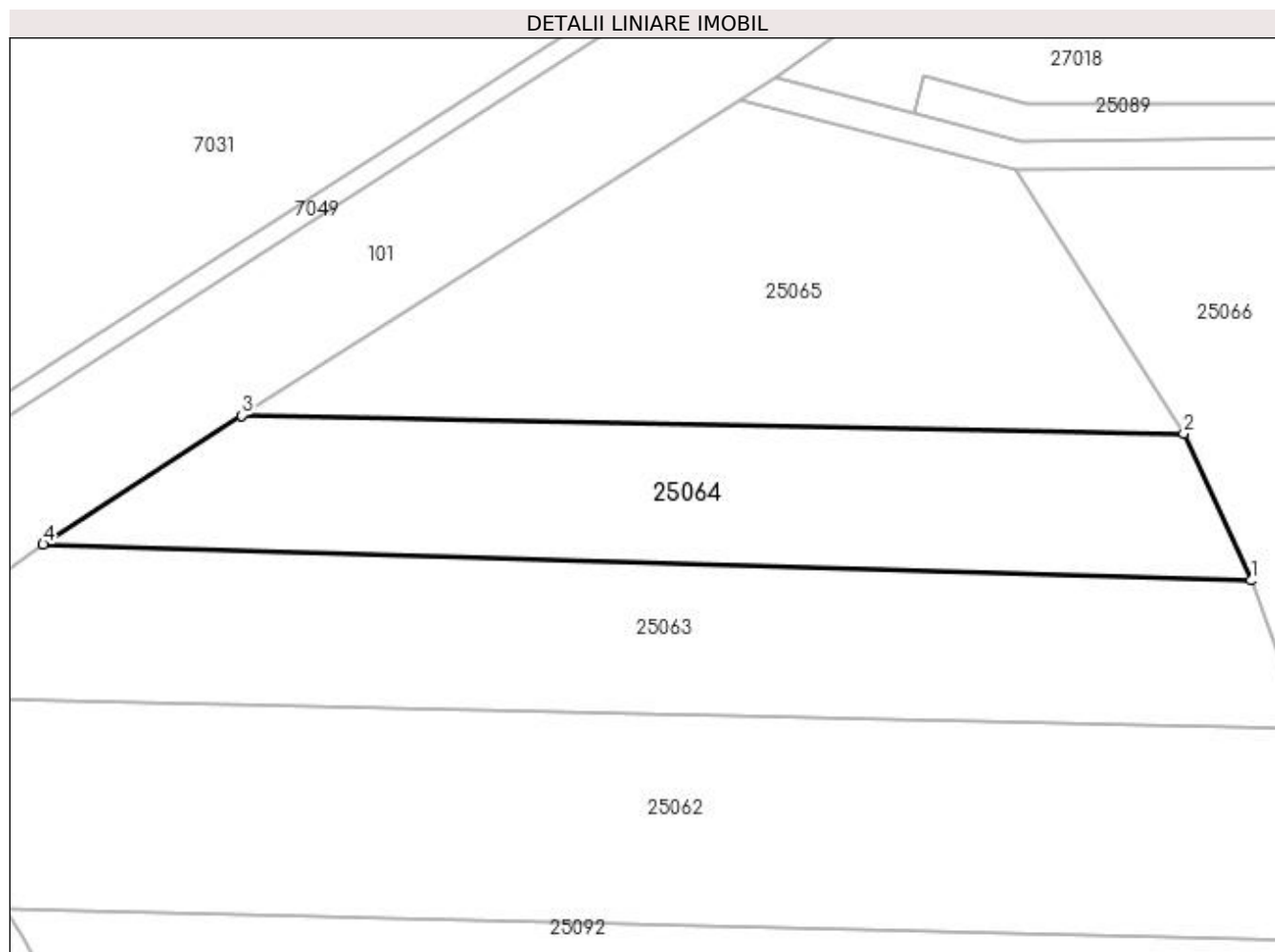
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50543	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.474,738 672.034,196	2	371.464,636 672.056,33	24.33
2	371.464,636 672.056,33	3	371.322,845 672.059,016	141.816
3	371.322,845 672.059,016	4	371.293,006 672.039,604	35.598
4	371.293,006 672.039,604	1	371.474,738 672.034,196	181.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.148	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

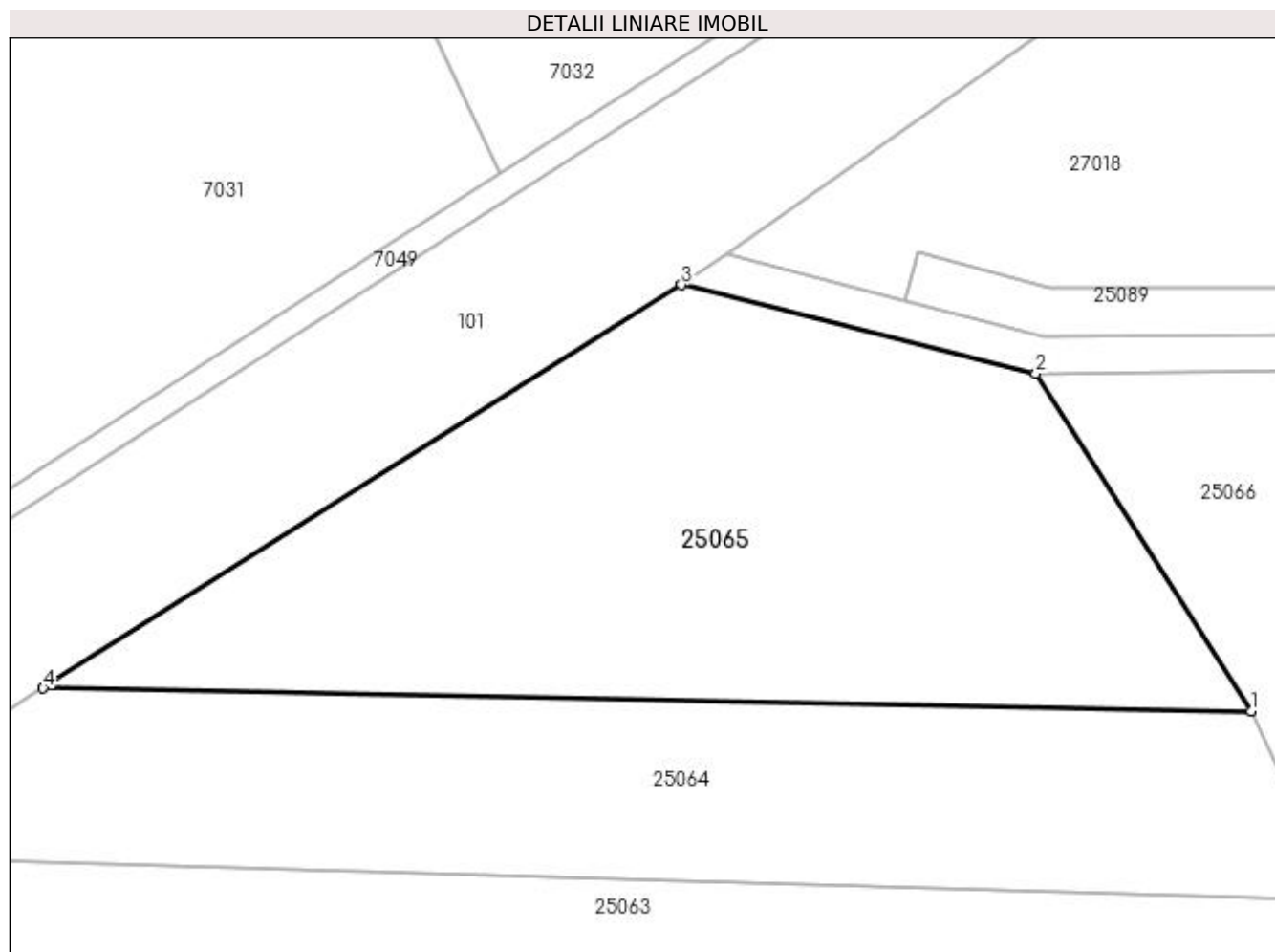
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.464,636 672.056,33	2	371.439,367 672.095,934	46.979
2	371.439,367 672.095,934	3	371.397,782 672.106,349	42.869
3	371.397,782 672.106,349	4	371.322,845 672.059,016	88.634
4	371.322,845 672.059,016	1	371.464,636 672.056,33	141.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50352

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50352	Din acte: 5.800 Masurata: 6.307	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42687 / 04/11/2013	
Act Administrativ nr. 52903/9, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de Prefectura Maramures (Declaratia aut nr 3246 din 25.10.2013 NP Bal Mircea, Adeverinta nr 1515/17.10.2013 emisa de Primaria Salsig, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr 42687/04.11.2013);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, aplicare L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CHIS IOAN , bun propriu. Lipsa CNP
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50352, în rangul încheierii nr. 42687/2013.</i>
/	
Act Administrativ nr. 2578, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) TINCA FLORICA

C. Partea III. SARCINI .

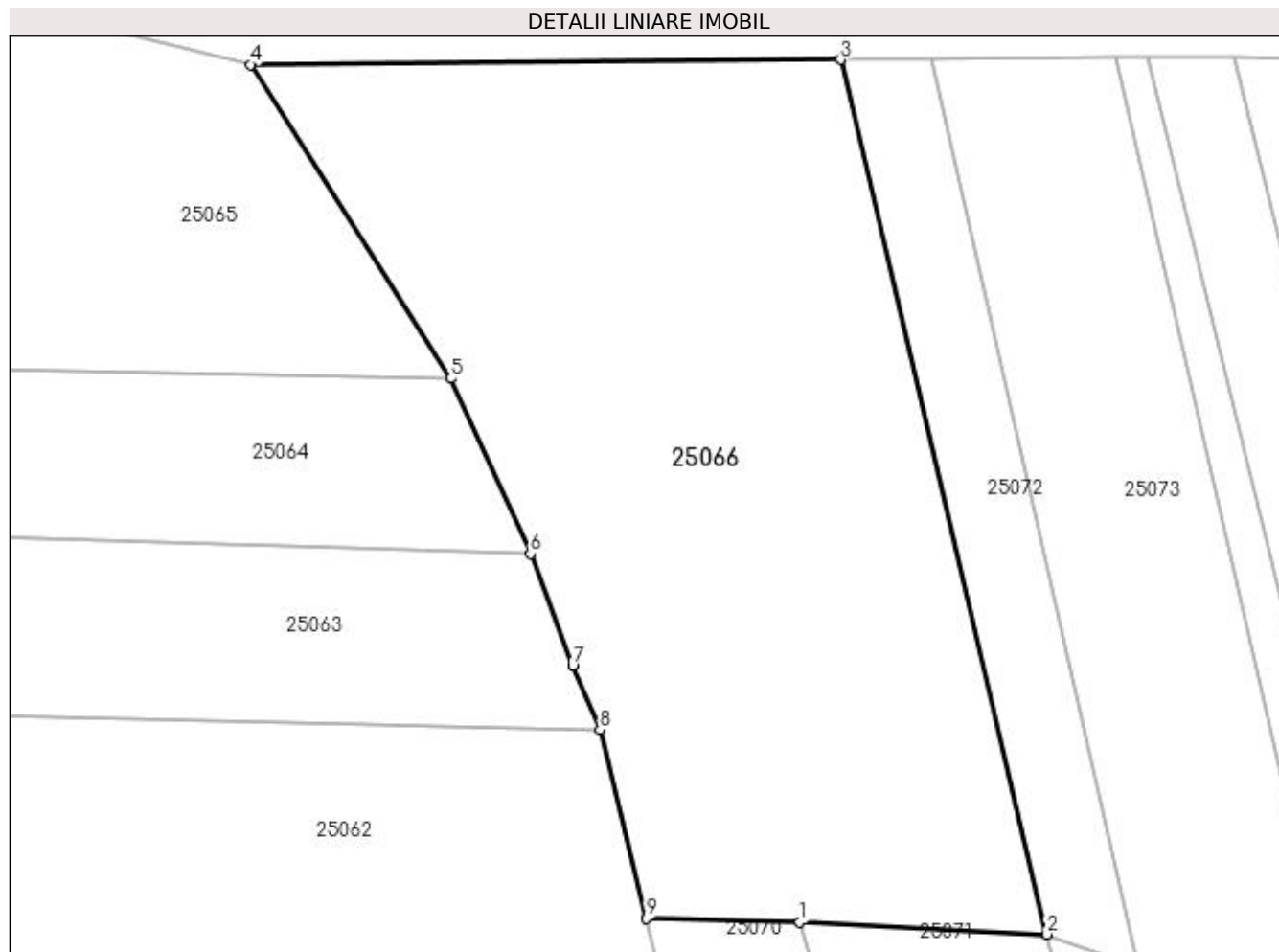
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50352	Din acte: 5.800 Masurata: 6.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.307	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.508,725 671.987,748	2	371.539,923 671.986,19	31.237
2	371.539,923 671.986,19	3	371.513,869 672.096,561	113.404
3	371.513,869 672.096,561	4	371.439,367 672.095,934	74.505
4	371.439,367 672.095,934	5	371.464,636 672.056,33	46.979
5	371.464,636 672.056,33	6	371.474,738 672.034,196	24.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.474,738 672.034,196	7	371.480,05 672.020,117	15.048
7	371.480,05 672.020,117	8	371.483,526 672.012,014	8.817
8	371.483,526 672.012,014	9	371.489,319 671.988,198	24.51
9	371.489,319 671.988,198	1	371.508,725 671.987,748	19.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/60, TITLU DE PROPRIETATE, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE ANA , LIPSA CNP 2) BANCOȘ VIORICA , LIPSA CNP 3) GÎTIU ROZA , LIPSA CNP 4) BANCOȘ AUREL , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2678, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig;		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE IOAN DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

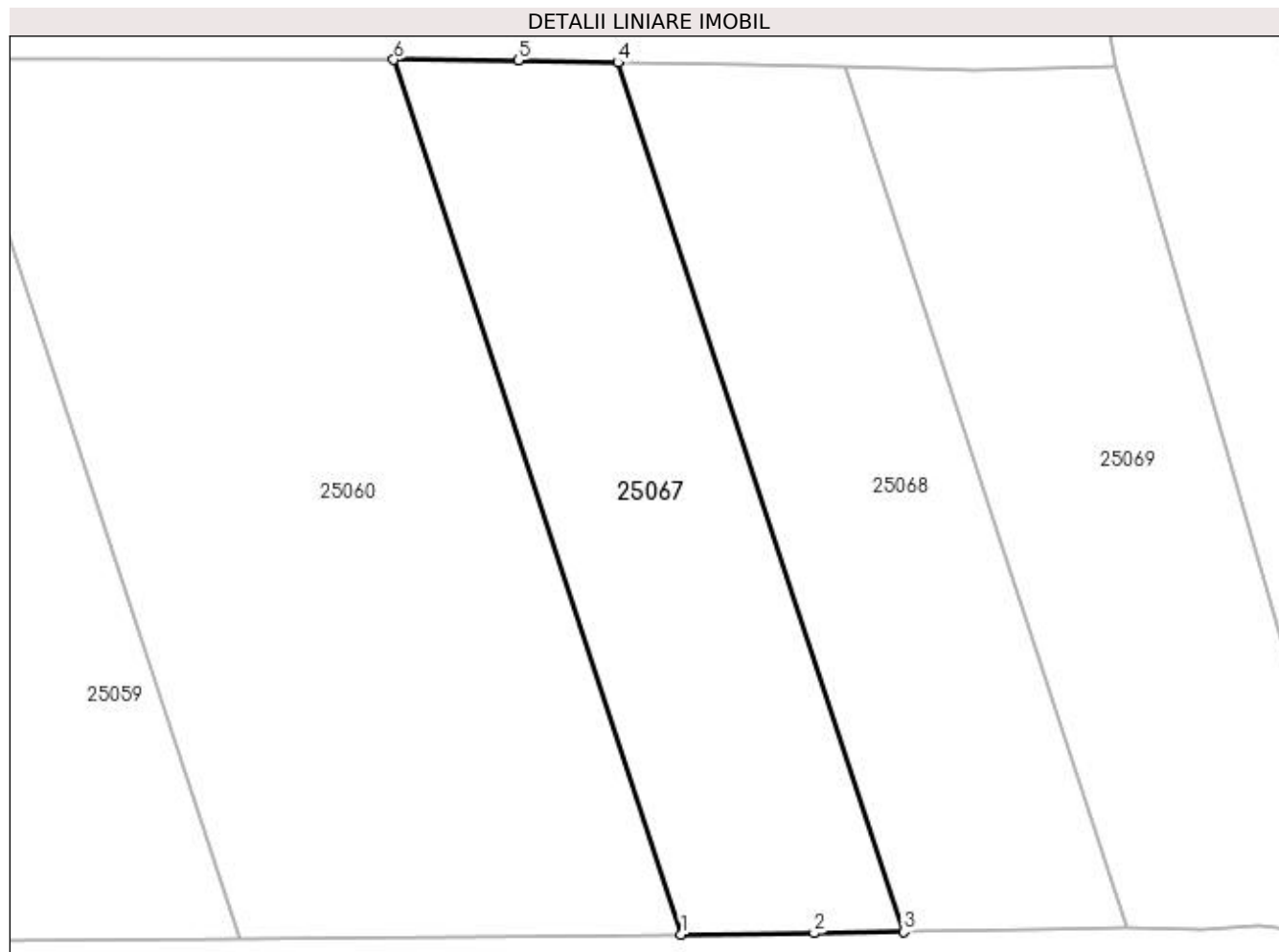
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.442,286 671.854,082	2	371.458,493 671.854,23	16.208
2	371.458,493 671.854,23	3	371.469,404 671.854,42	10.913
3	371.469,404 671.854,42	4	371.434,529 671.960,51	111.675
4	371.434,529 671.960,51	5	371.422,359 671.960,764	12.173
5	371.422,359 671.960,764	6	371.407,193 671.960,836	15.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.407,193 671.960,836	1	371.442,286 671.854,082	112.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/76, TITLU DE PROPRIETATE, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS ANA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2635, din 11/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

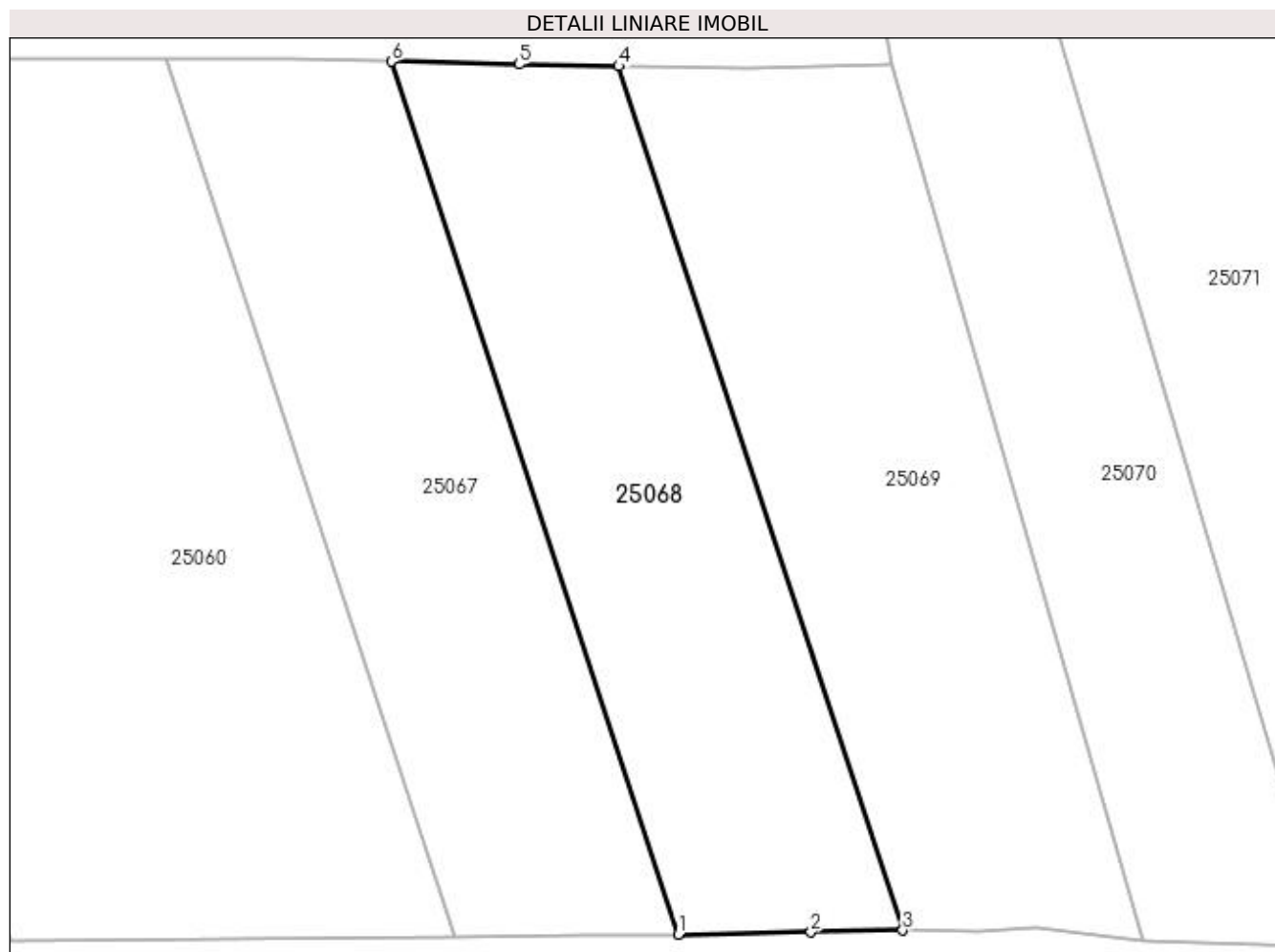
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	CAPUL MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.469,404 671.854,42	2	371.485,534 671.854,701	16.132
2	371.485,534 671.854,701	3	371.496,719 671.854,897	11.187
3	371.496,719 671.854,897	4	371.462,191 671.959,932	110.565
4	371.462,191 671.959,932	5	371.450,066 671.960,186	12.128
5	371.450,066 671.960,186	6	371.434,529 671.960,51	15.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.434,529 671.960,51	1	371.469,404 671.854,42	111.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.265	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2757, din 13/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) SURDUC LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

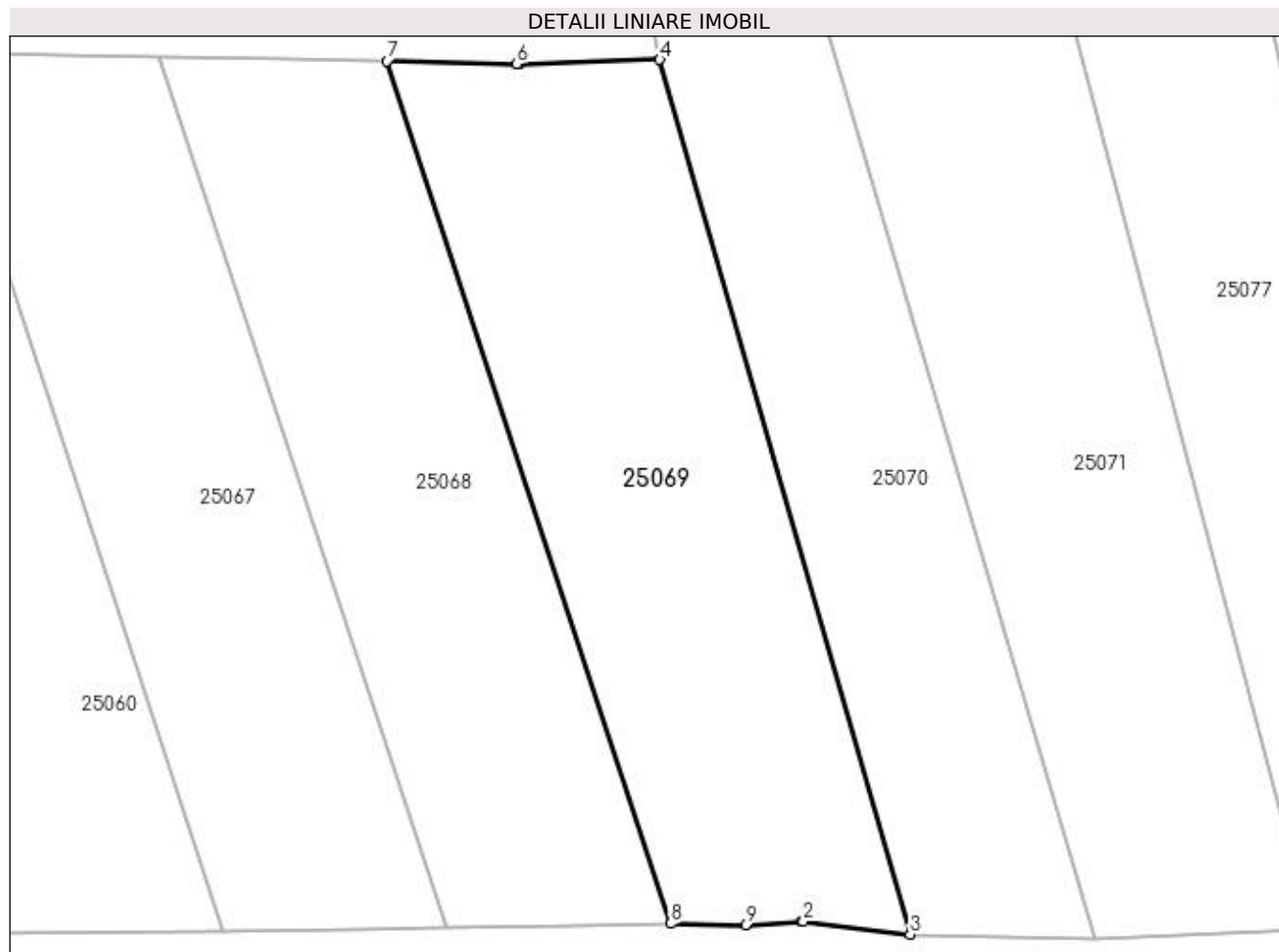
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.265	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.512,617 671.855,174	2	371.512,889 671.855,179	0.272
2	371.512,889 671.855,179	3	371.525,919 671.853,614	13.124
3	371.525,919 671.853,614	4	371.495,428 671.960,11	110.775
4	371.495,428 671.960,11	5	371.478,286 671.959,61	17.149
5	371.478,286 671.959,61	6	371.478,012 671.959,602	0.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.478,012 671.959,602	7	371.462,191 671.959,932	15.824
7	371.462,191 671.959,932	8	371.496,719 671.854,897	110.565
8	371.496,719 671.854,897	9	371.505,853 671.854,697	9.136
9	371.505,853 671.854,697	1	371.512,617 671.855,174	6.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/13, TITLU DE PROPRIETATE, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

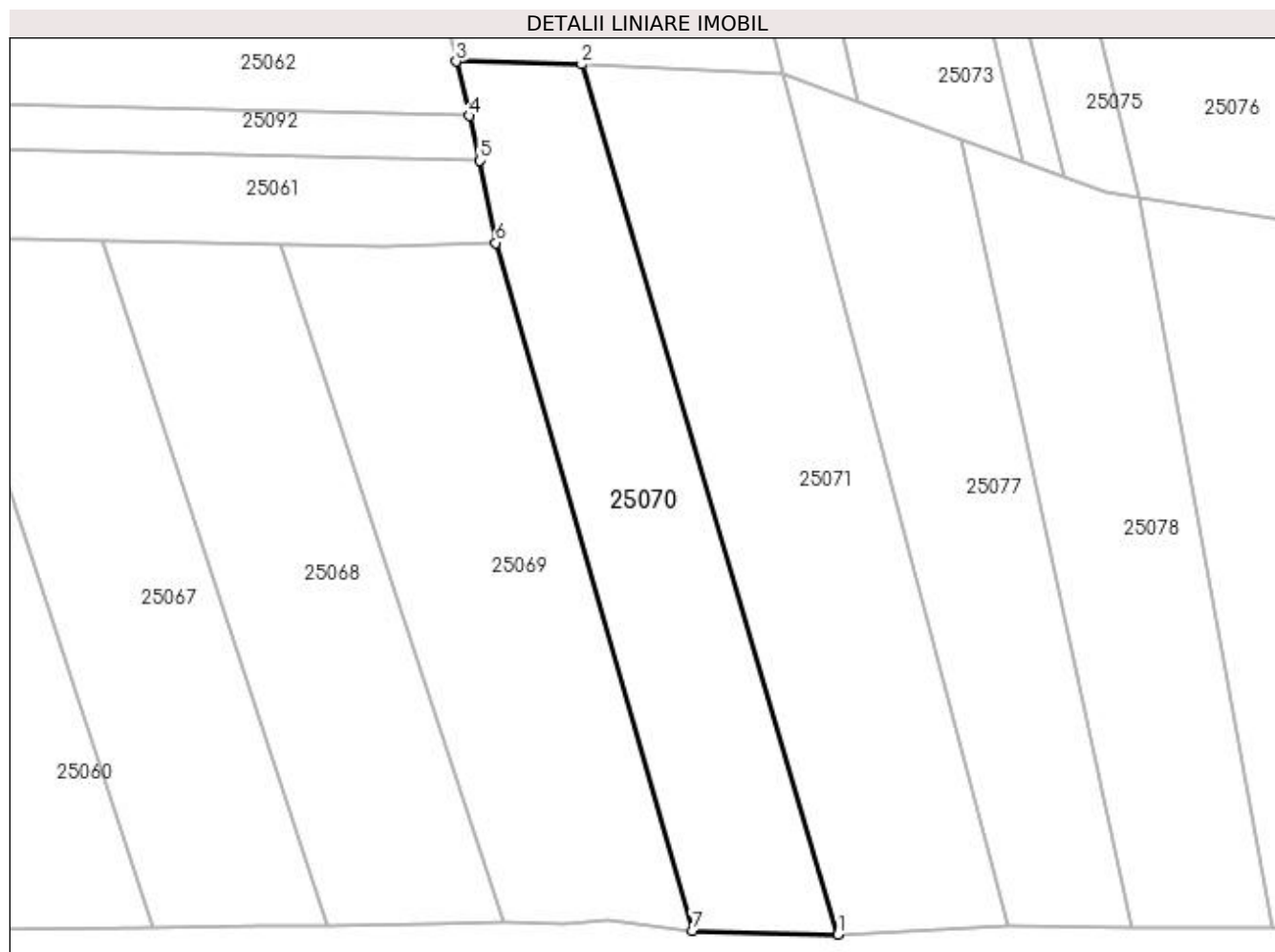
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.548,411 671.853,038	2	371.508,725 671.987,748	140.434
2	371.508,725 671.987,748	3	371.489,319 671.988,198	19.411
3	371.489,319 671.988,198	4	371.491,319 671.979,789	8.644
4	371.491,319 671.979,789	5	371.492,972 671.972,84	7.143
5	371.492,972 671.972,84	6	371.495,428 671.960,11	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.495,428 671.960,11	7	371.525,919 671.853,614	110.775
7	371.525,919 671.853,614	1	371.548,411 671.853,038	22.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.834	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

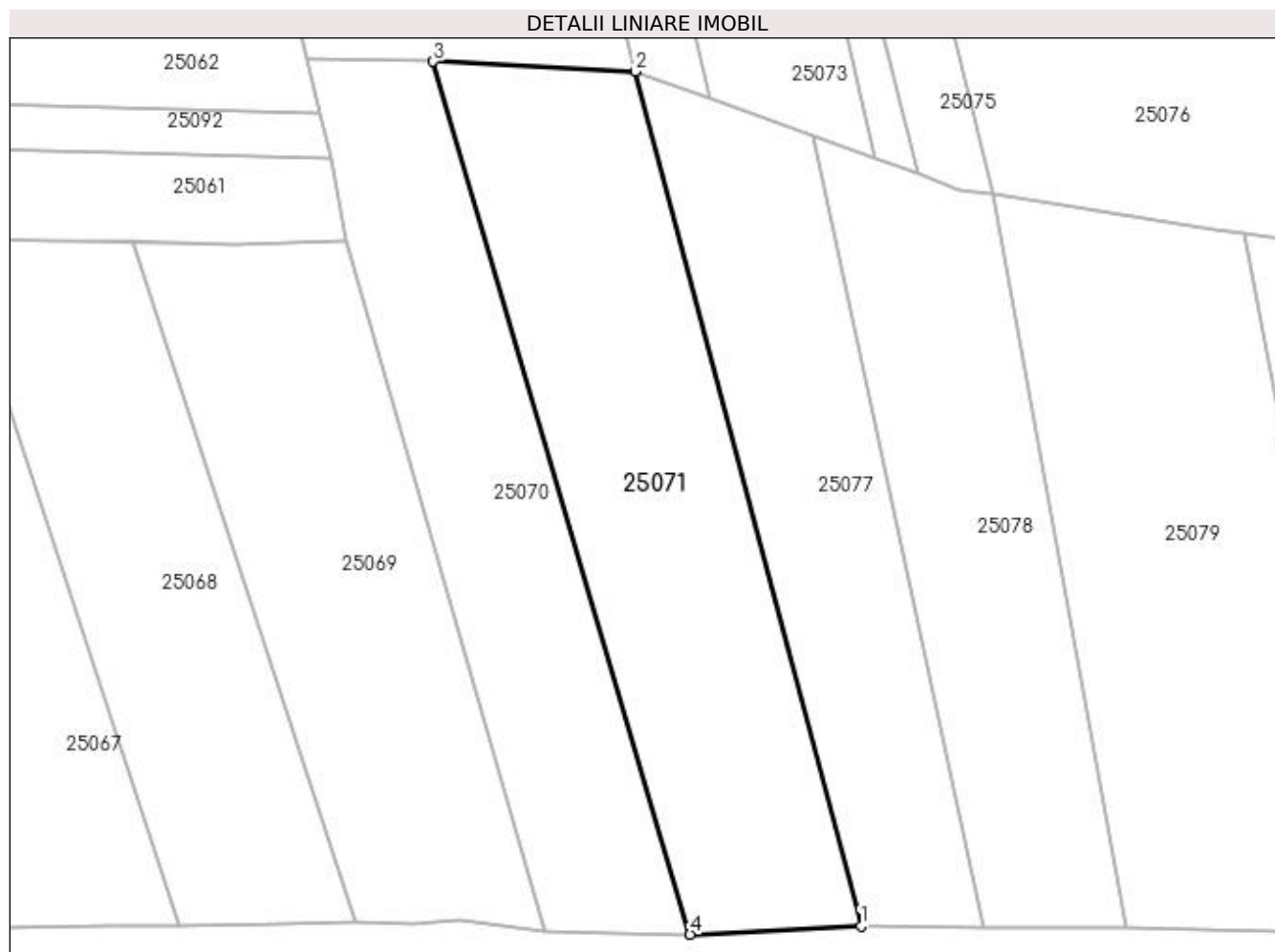
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.834	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.574,817 671.854,285	2	371.539,923 671.986,19	136.442
2	371.539,923 671.986,19	3	371.508,725 671.987,748	31.237
3	371.508,725 671.987,748	4	371.548,411 671.853,038	140.434
4	371.548,411 671.853,038	1	371.574,817 671.854,285	26.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.237	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

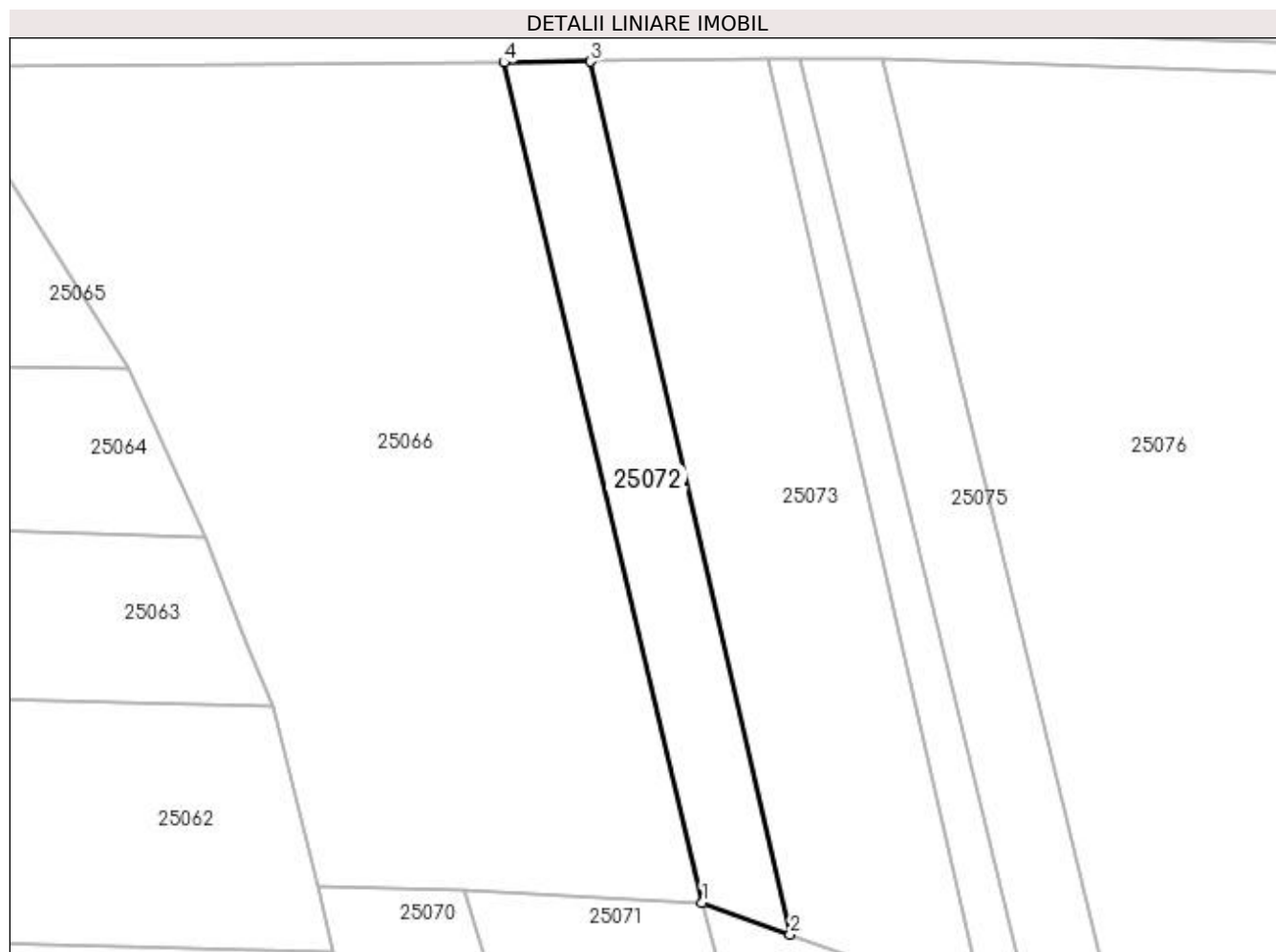
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.539,923 671.986,19	2	371.551,457 671.982,008	12.269
2	371.551,457 671.982,008	3	371.525,26 672.096,679	117.625
3	371.525,26 672.096,679	4	371.513,869 672.096,561	11.392
4	371.513,869 672.096,561	1	371.539,923 671.986,19	113.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/43, TITLU DE PROPRIETATE, din 12/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TINC ANA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.567,442 671.976,213	2	371.577,02 671.972,741	10.188
2	371.577,02 671.972,741	3	371.548,65 672.096,922	127.38
3	371.548,65 672.096,922	4	371.525,26 672.096,679	23.391
4	371.525,26 672.096,679	5	371.551,457 671.982,008	117.625
5	371.551,457 671.982,008	1	371.567,442 671.976,213	17.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

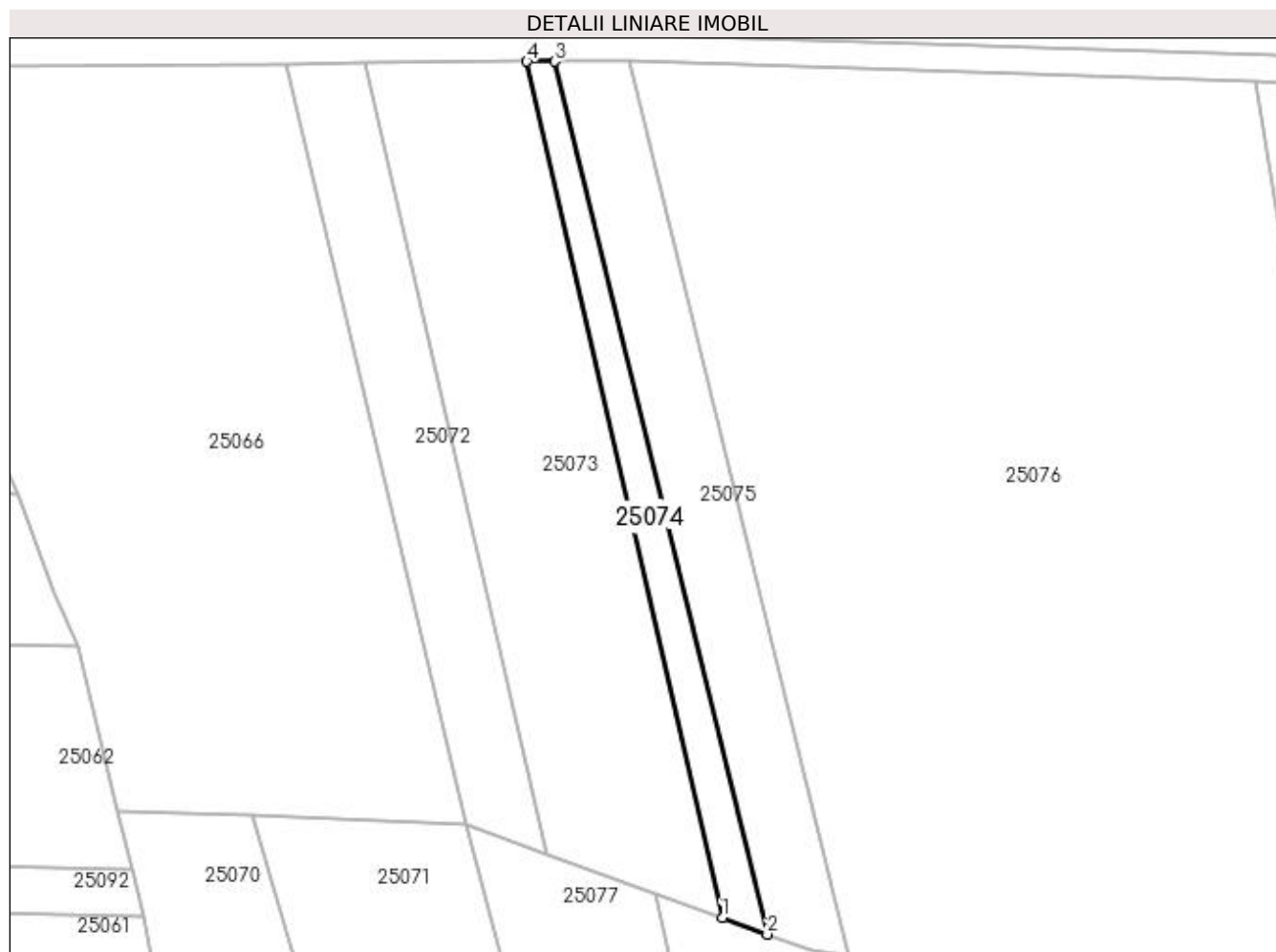
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.577,02 671.972,741	2	371.583,562 671.970,351	6.965
2	371.583,562 671.970,351	3	371.552,685 672.096,922	130.283
3	371.552,685 672.096,922	4	371.548,65 672.096,922	4.035
4	371.548,65 672.096,922	1	371.577,02 671.972,741	127.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/8, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, CNP INVALID DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

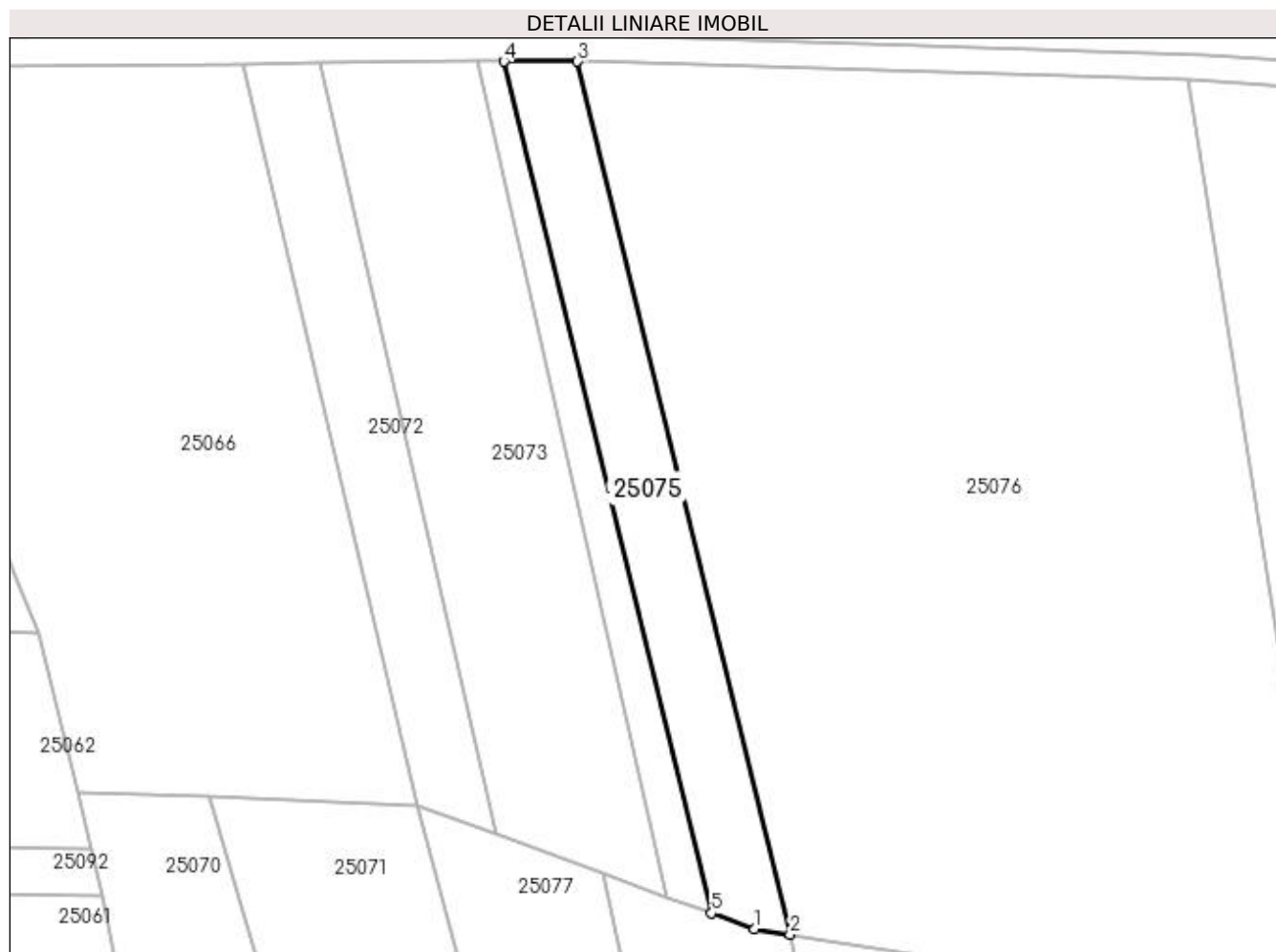
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.589,961 671.968,012	2	371.595,232 671.967,178	5.337
2	371.595,232 671.967,178	3	371.563,582 672.096,922	133.549
3	371.563,582 672.096,922	4	371.552,685 672.096,922	10.897
4	371.552,685 672.096,922	5	371.583,562 671.970,351	130.283
5	371.583,562 671.970,351	1	371.589,961 671.968,012	6.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 11.307	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/30, TITLU DE PROPRIETATE, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 2616, din 10/07/2023 emis de Primaria Comuneo Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEANU AUREL SILUCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

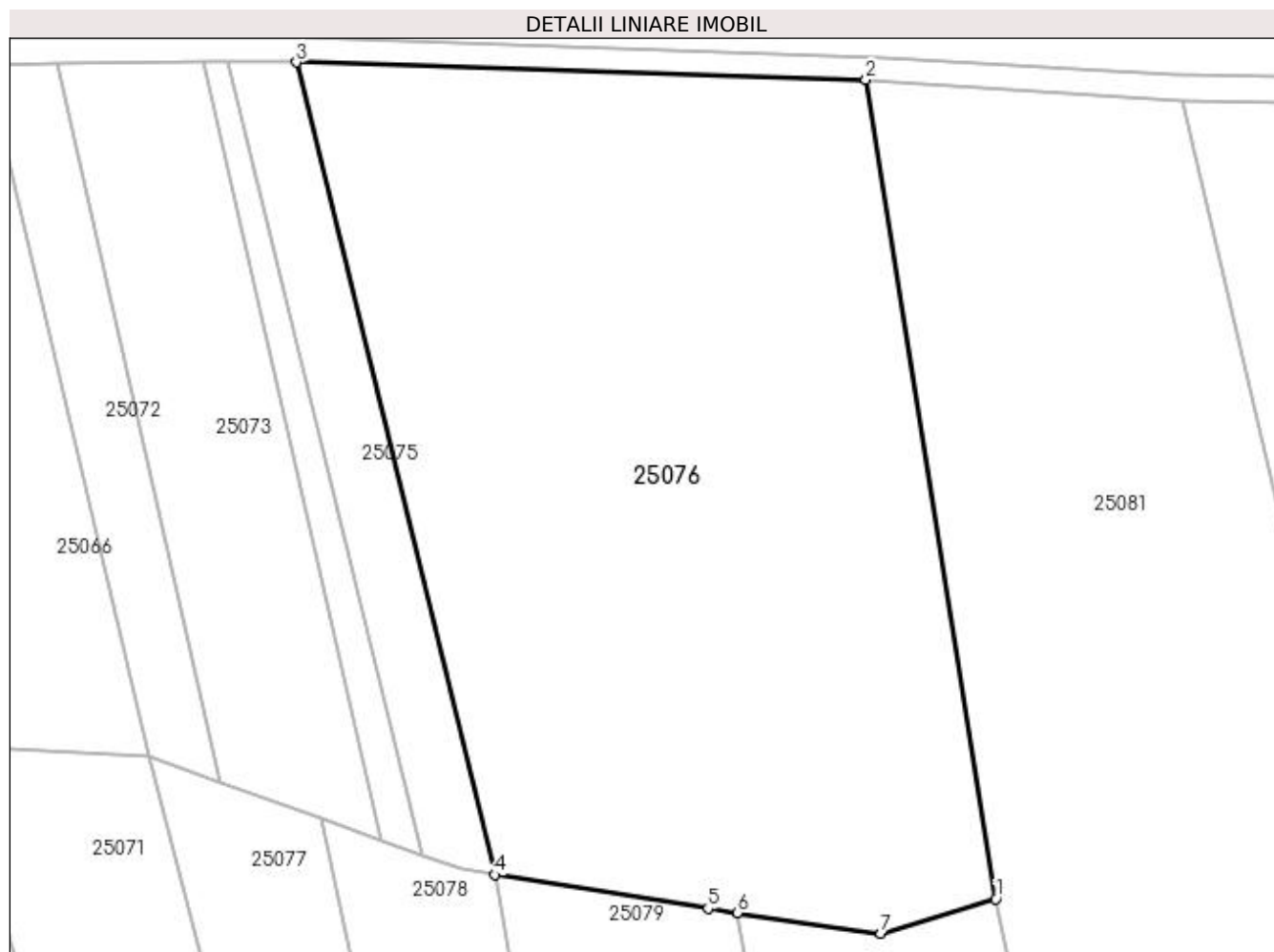
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.600 Masurata: 11.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.307	DUPA MOGA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.675,207 671.963,303	2	371.654,478 672.094,16	132.489
2	371.654,478 672.094,16	3	371.563,582 672.096,922	90.938
3	371.563,582 672.096,922	4	371.595,232 671.967,178	133.549
4	371.595,232 671.967,178	5	371.629,281 671.961,791	34.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.629,281 671.961,791	6	371.633,982 671.961,113	4.75
6	371.633,982 671.961,113	7	371.656,904 671.957,809	23.159
7	371.656,904 671.957,809	1	371.675,207 671.963,303	19.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/37, TITLU DE PROPRIETATE, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2673, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOLDAN MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

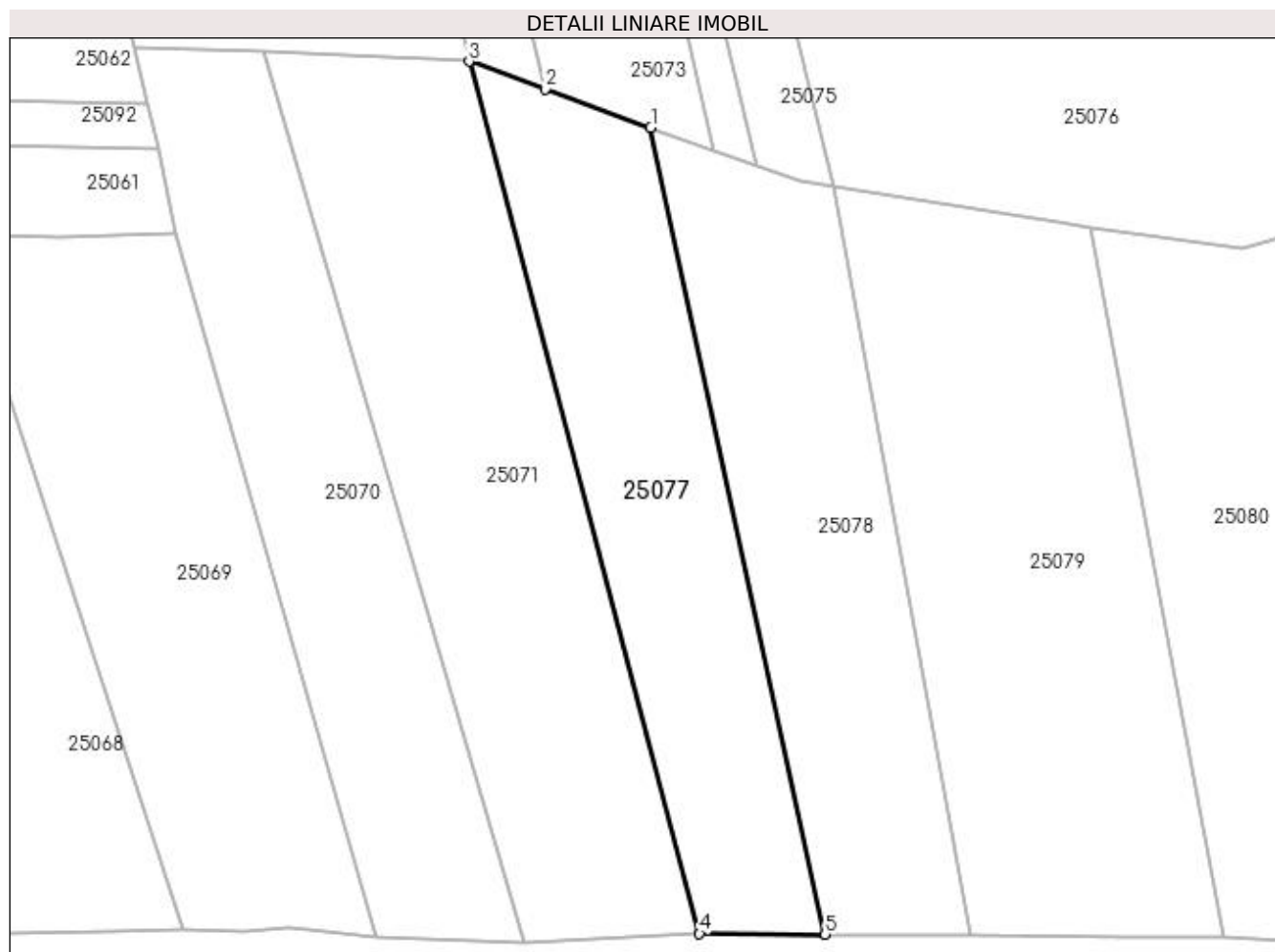
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.567,442 671.976,213	2	371.551,457 671.982,008	17.003
2	371.551,457 671.982,008	3	371.539,923 671.986,19	12.269
3	371.539,923 671.986,19	4	371.574,817 671.854,285	136.442
4	371.574,817 671.854,285	5	371.593,833 671.854,155	19.016
5	371.593,833 671.854,155	1	371.567,442 671.976,213	124.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/7, TITLU DE PROPRIETATE, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BRAN MARIA DEFUNCT :Da	

C. Partea III. SARCINI .

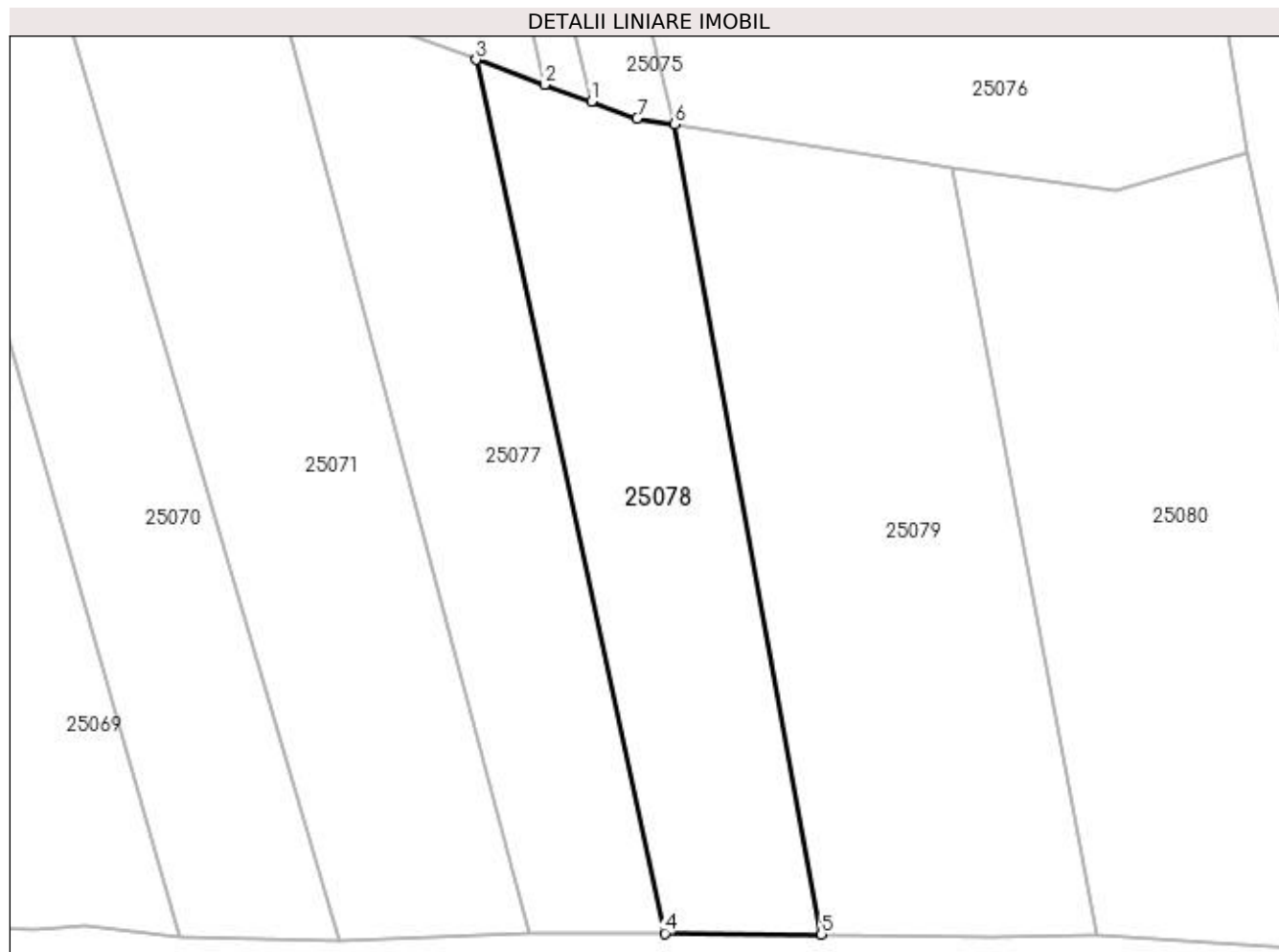
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	CAPU MOCIRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.583,562 671.970,351	2	371.577,02 671.972,741	6.965
2	371.577,02 671.972,741	3	371.567,442 671.976,213	10.188
3	371.567,442 671.976,213	4	371.593,833 671.854,155	124.879
4	371.593,833 671.854,155	5	371.615,691 671.854,006	21.859
5	371.615,691 671.854,006	6	371.595,232 671.967,178	115.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.595,232 671.967,178	7	371.589,961 671.968,012	5.337
7	371.589,961 671.968,012	1	371.583,562 671.970,351	6.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/48, TITLU DE PROPRIETATE, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VASILE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2601, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH MARIAN SORINA MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

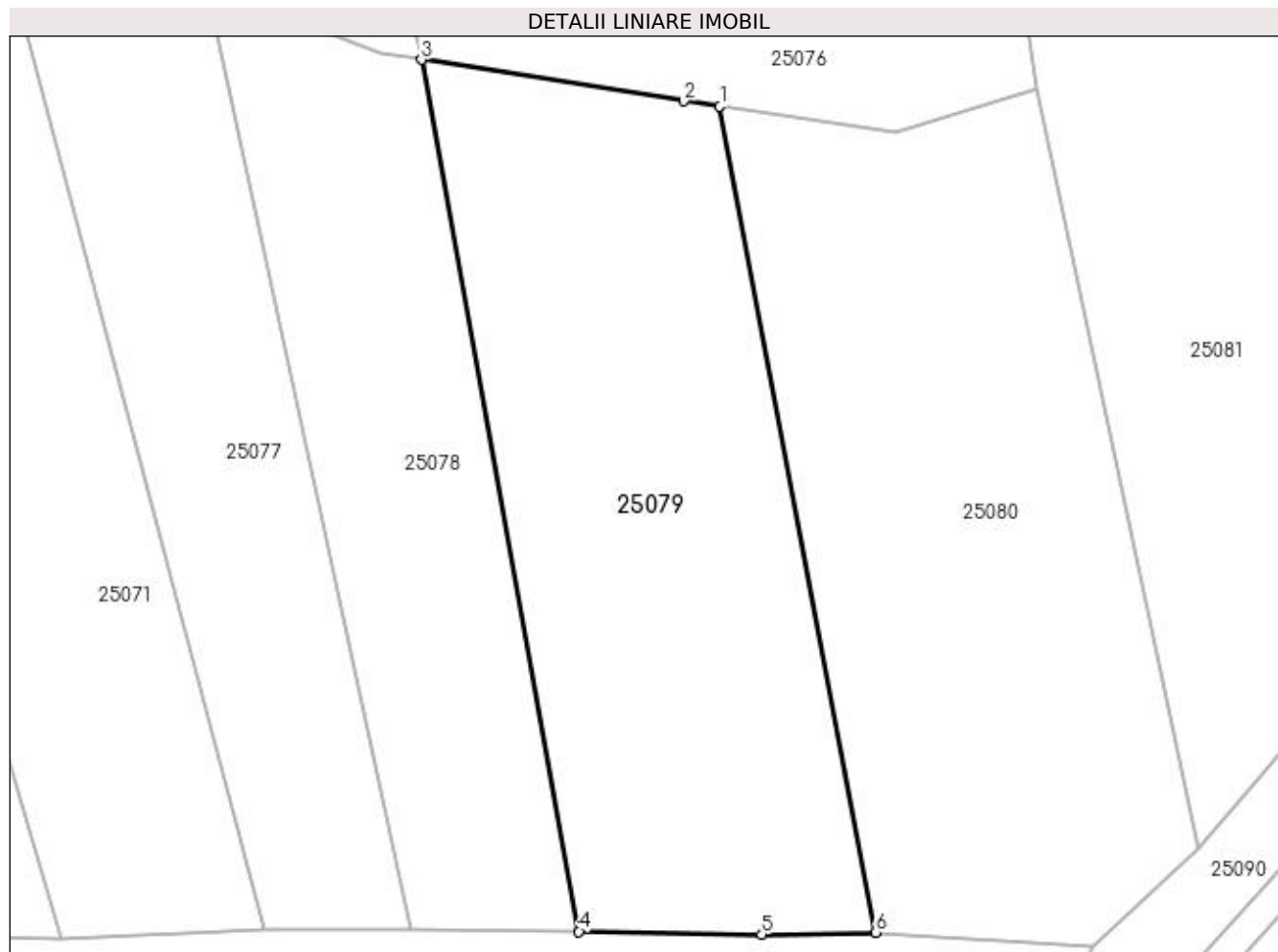
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.633,982 671.961,113	2	371.629,281 671.961,791	4.75
2	371.629,281 671.961,791	3	371.595,232 671.967,178	34.473
3	371.595,232 671.967,178	4	371.615,691 671.854,006	115.006
4	371.615,691 671.854,006	5	371.639,399 671.853,621	23.711
5	371.639,399 671.853,621	6	371.654,215 671.853,875	14.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.654,215 671.853,875	1	371.633,982 671.961,113	109.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.511	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2587, din 10/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ANTAL GHEORGHE FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

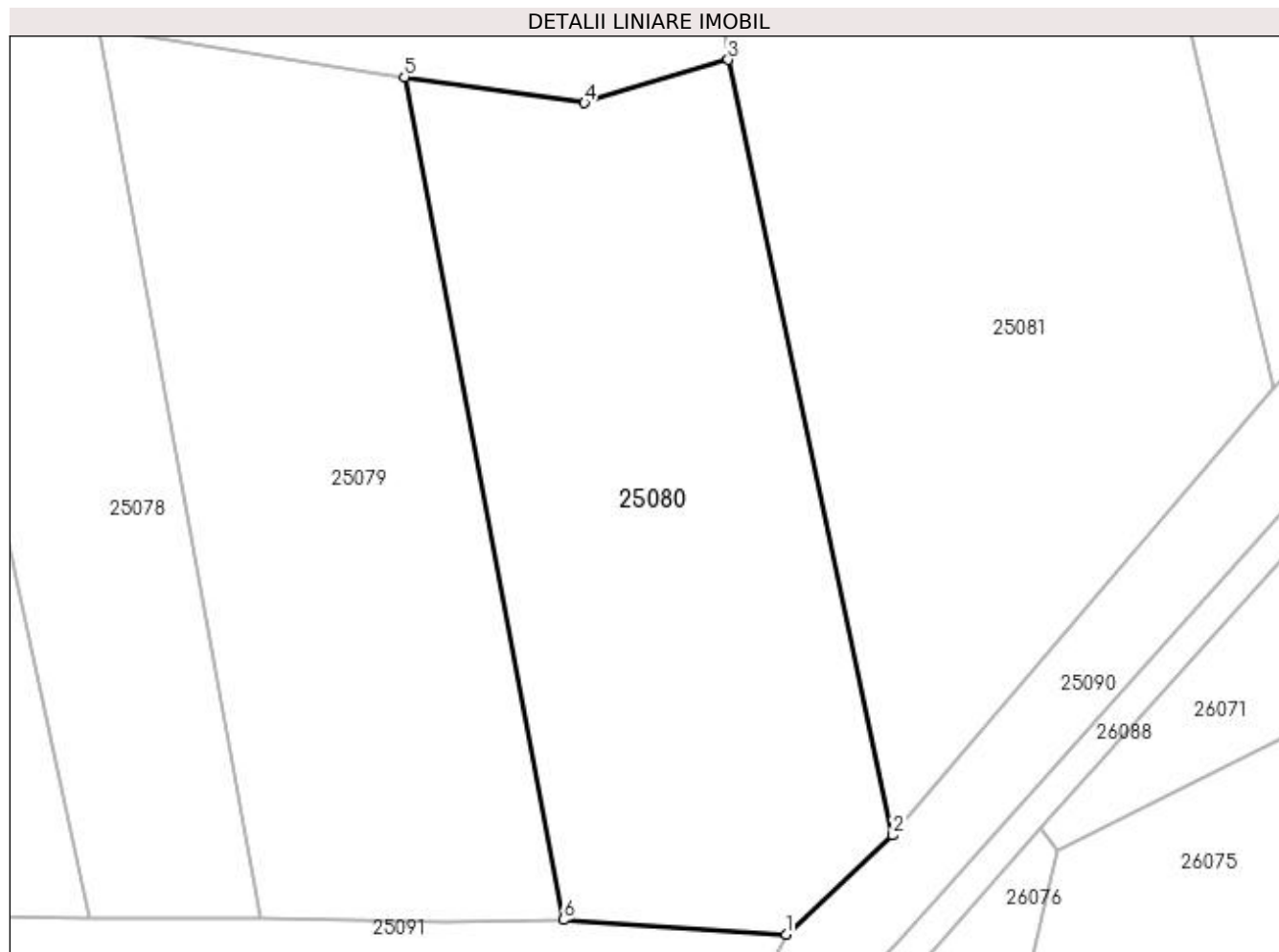
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.511	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.682,537 671.852,044	2	371.696,143 671.864,636	18.539
2	371.696,143 671.864,636	3	371.675,207 671.963,303	100.864
3	371.675,207 671.963,303	4	371.656,904 671.957,809	19.11
4	371.656,904 671.957,809	5	371.633,982 671.961,113	23.159
5	371.633,982 671.961,113	6	371.654,215 671.853,875	109.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.654,215 671.853,875	1	371.682,537 671.852,044	28.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2380 SALSIG
Nr. cadastral vechi:50155

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50155	11.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65174 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 6617, Contract de vanzare cumparare, din 07/11/2018 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGROVIVER TEHNOLOGIC S.R.L. , CIF:37398186	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50155, în rangul încheierii nr. 65174/2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

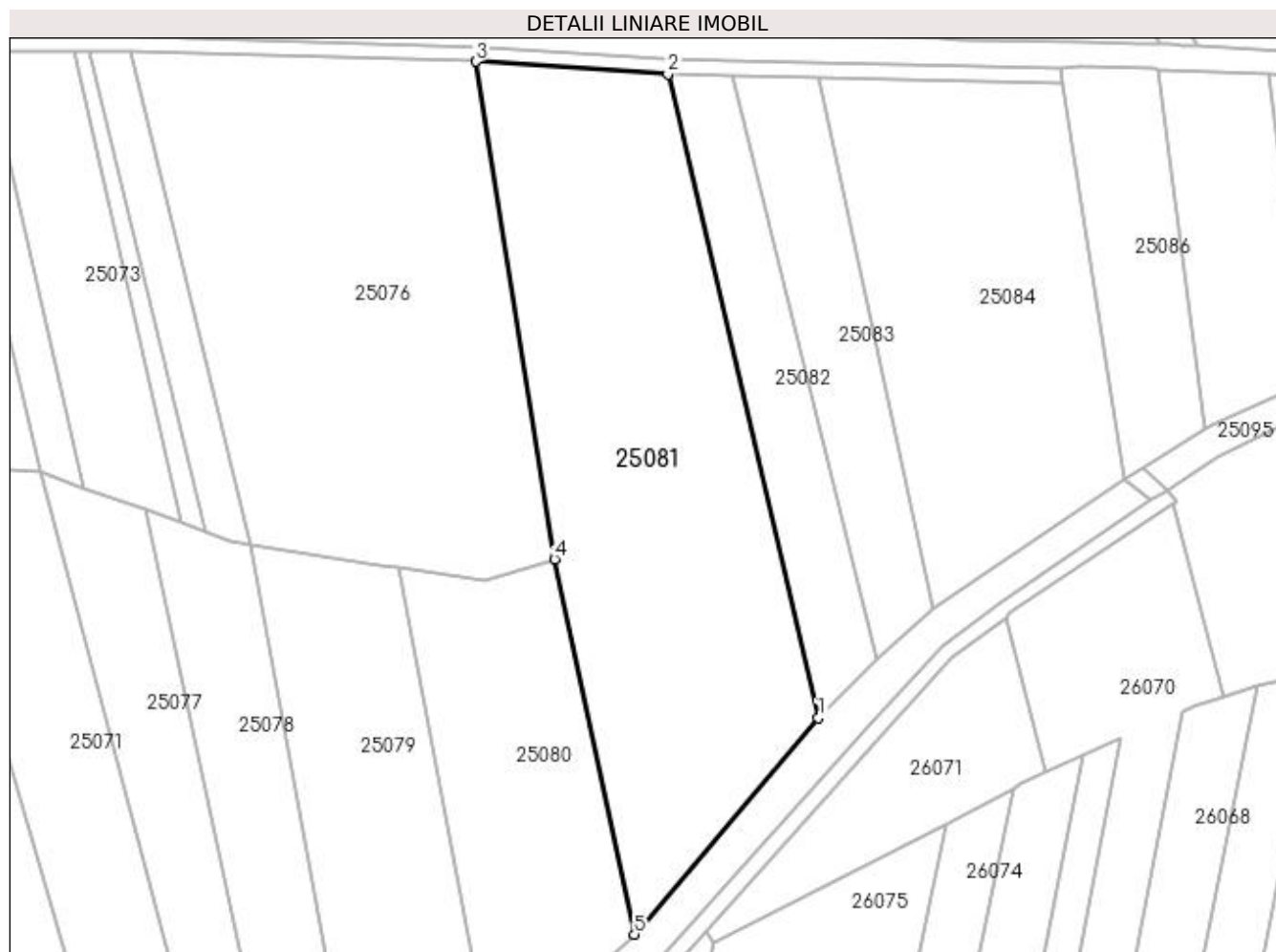
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50155	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.744,545 671.921,525	2	371.704,997 672.090,885	173.916
2	371.704,997 672.090,885	3	371.654,478 672.094,16	50.625
3	371.654,478 672.094,16	4	371.675,207 671.963,303	132.489
4	371.675,207 671.963,303	5	371.696,143 671.864,636	100.864
5	371.696,143 671.864,636	1	371.744,545 671.921,525	74.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2378-Salsig
Nr. cadastral vechi:50153

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50153	2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65166 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 6617, Contract de vanzare cumparare, din 07/11/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROVIVER TEHNOLOGIC S.R.L. , CIF:37398186	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50153, în rangul încheierii nr. 65166/2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

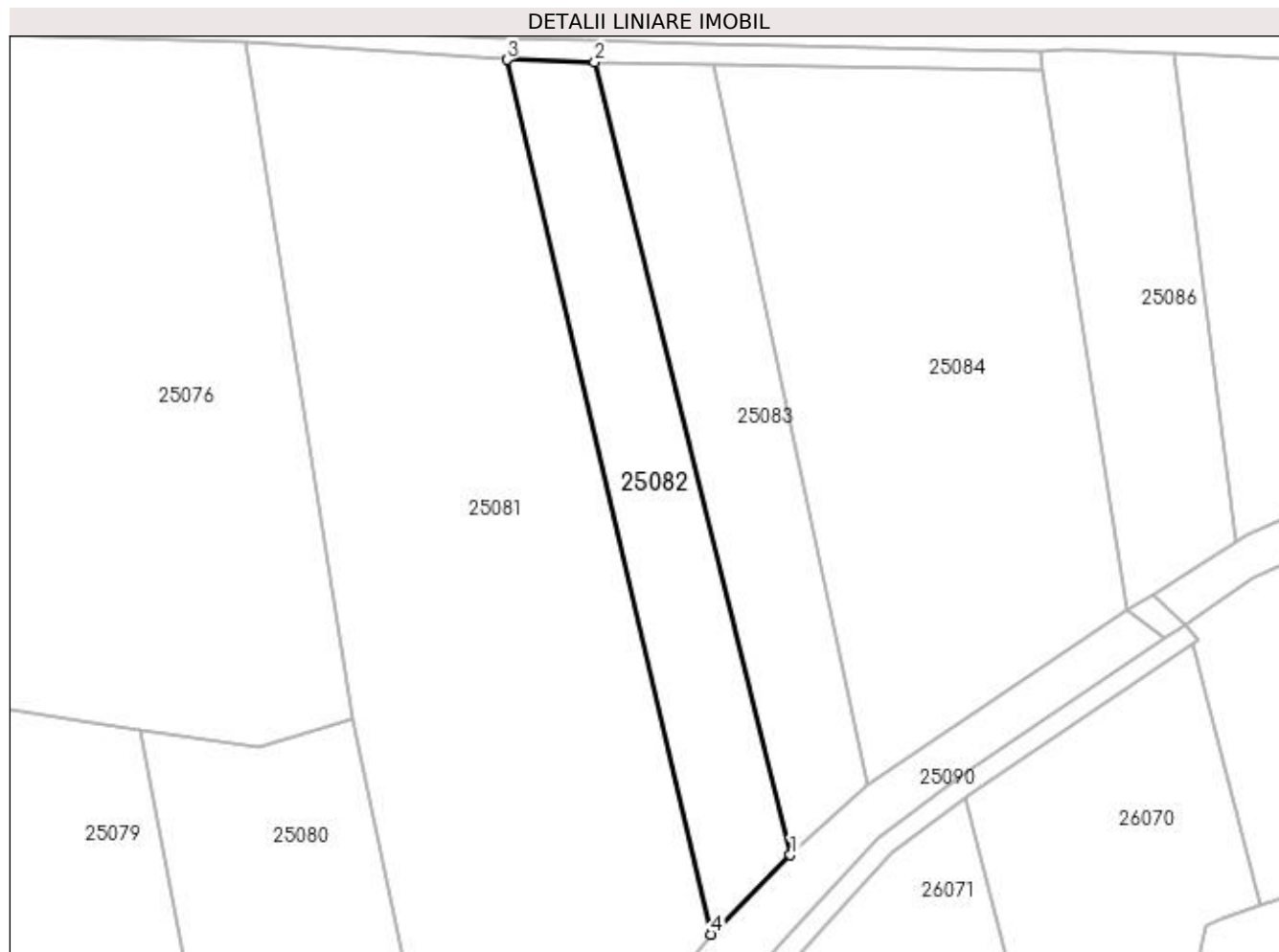
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50153	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.759,895 671.936,875	2	371.722,01 672.090,383	158.114
2	371.722,01 672.090,383	3	371.704,997 672.090,885	17.02
3	371.704,997 672.090,885	4	371.744,545 671.921,525	173.916
4	371.744,545 671.921,525	1	371.759,895 671.936,875	21.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2375 SALSIG
Nr. cadastral vechi:50154

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50154	3.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65173 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 6617, Contract de vanzare cumparare, din 07/11/2018 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROVIVER TEHNOLOGIC S.R.L. , CIF:37398186	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50154, în rangul încheierii nr. 65173/2018.</i>		

C. Partea III. SARCINI .

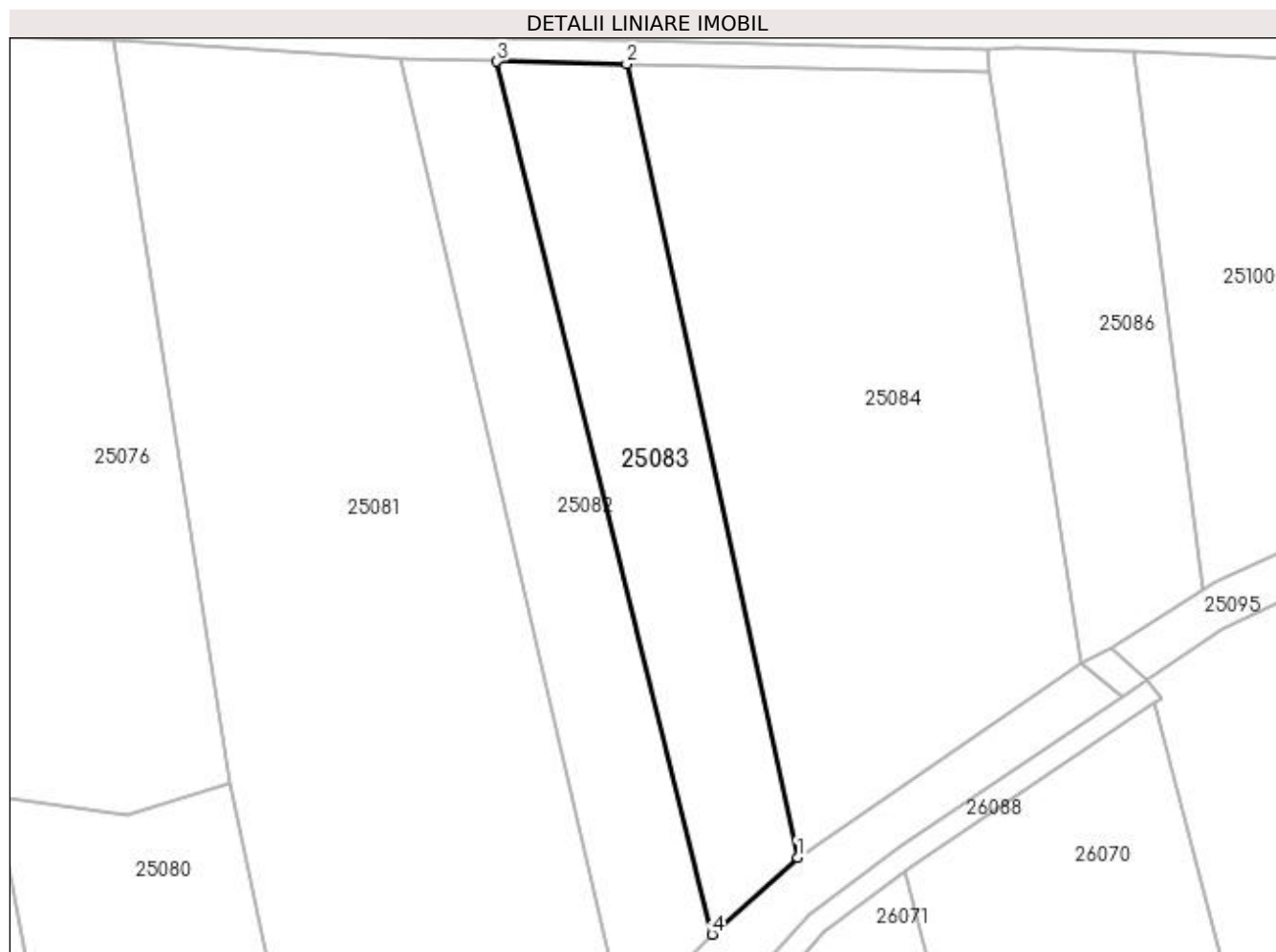
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50154	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.774,938 671.950,426	2	371.744,885 672.089,92	142.695
2	371.744,885 672.089,92	3	371.722,01 672.090,383	22.88
3	371.722,01 672.090,383	4	371.759,895 671.936,875	158.114
4	371.759,895 671.936,875	1	371.774,938 671.950,426	20.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.316	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 2666, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN CORNEL	

C. Partea III. SARCINI .

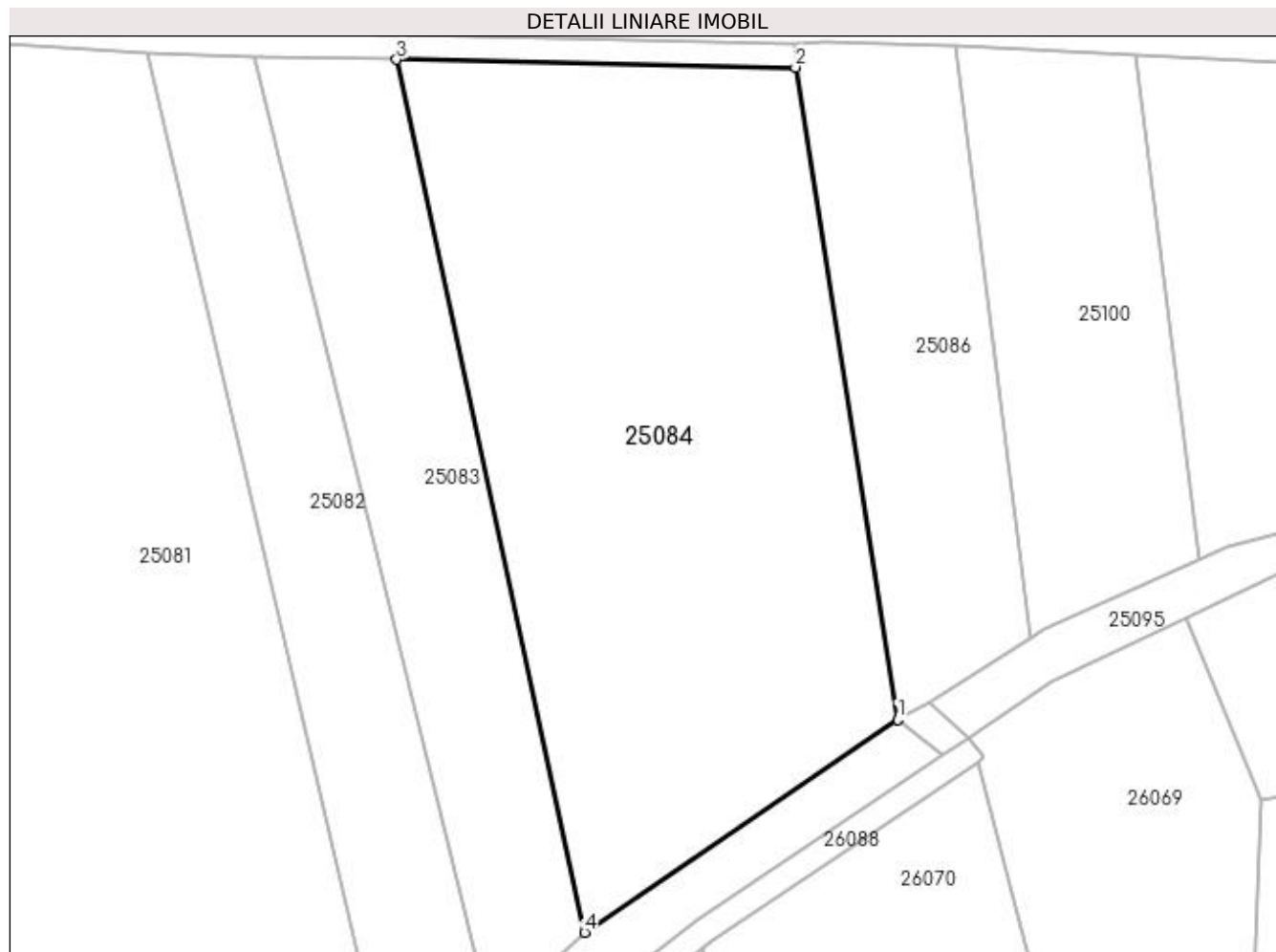
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 7.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.824,982 671.984,429	2	371.808,669 672.088,683	105.523
2	371.808,669 672.088,683	3	371.744,885 672.089,92	63.796
3	371.744,885 672.089,92	4	371.774,938 671.950,426	142.695
4	371.774,938 671.950,426	1	371.824,982 671.984,429	60.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.671	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

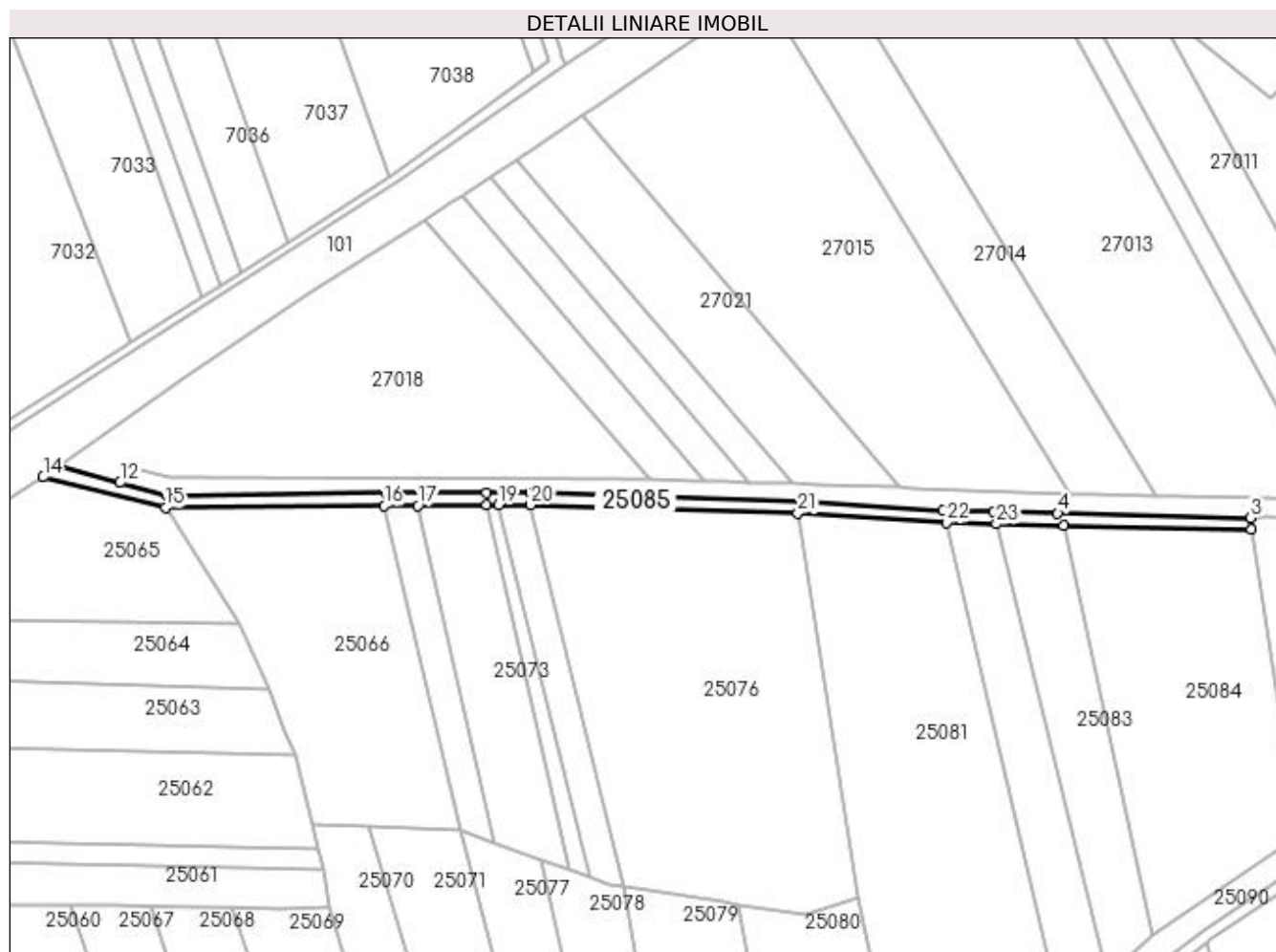
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.744,885 672.089,92	2	371.808,669 672.088,683	63.796
3	371.808,514 672.092,559	4	371.742,874 672.094,059	65.657
5	371.721,037 672.094,519	6	371.703,747 672.094,907	17.294
7	371.657,23 672.097,746	8	371.563,649 672.100,922	93.635
9	371.548,654 672.100,922	10	371.514,332 672.100,993	34.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.808,669 672.088,683	3	371.808,514 672.092,559	3.879
4	371.742,874 672.094,059	5	371.721,037 672.094,519	21.842
6	371.703,747 672.094,907	7	371.657,23 672.097,746	46.604
8	371.563,649 672.100,922	9	371.548,654 672.100,922	14.995
10	371.514,332 672.100,993	11	371.440,217 672.100,186	74.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.440,217 672.100,186	12	371.423,938 672.104,424	16.822
13	371.403,088 672.109,852	14	371.397,782 672.106,349	6.358
15	371.439,367 672.095,934	16	371.513,869 672.096,561	74.505
17	371.525,26 672.096,679	18	371.548,65 672.096,922	23.391
19	371.552,685 672.096,922	20	371.563,582 672.096,922	10.897
21	371.654,478 672.094,16	22	371.704,997 672.090,885	50.625
23	371.722,01 672.090,383	1	371.744,885 672.089,92	22.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.423,938 672.104,424	13	371.403,088 672.109,852	21.545
14	371.397,782 672.106,349	15	371.439,367 672.095,934	42.869
16	371.513,869 672.096,561	17	371.525,26 672.096,679	11.392
18	371.548,65 672.096,922	19	371.552,685 672.096,922	4.035
20	371.563,582 672.096,922	21	371.654,478 672.094,16	90.938
22	371.704,997 672.090,885	23	371.722,01 672.090,383	17.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2655, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

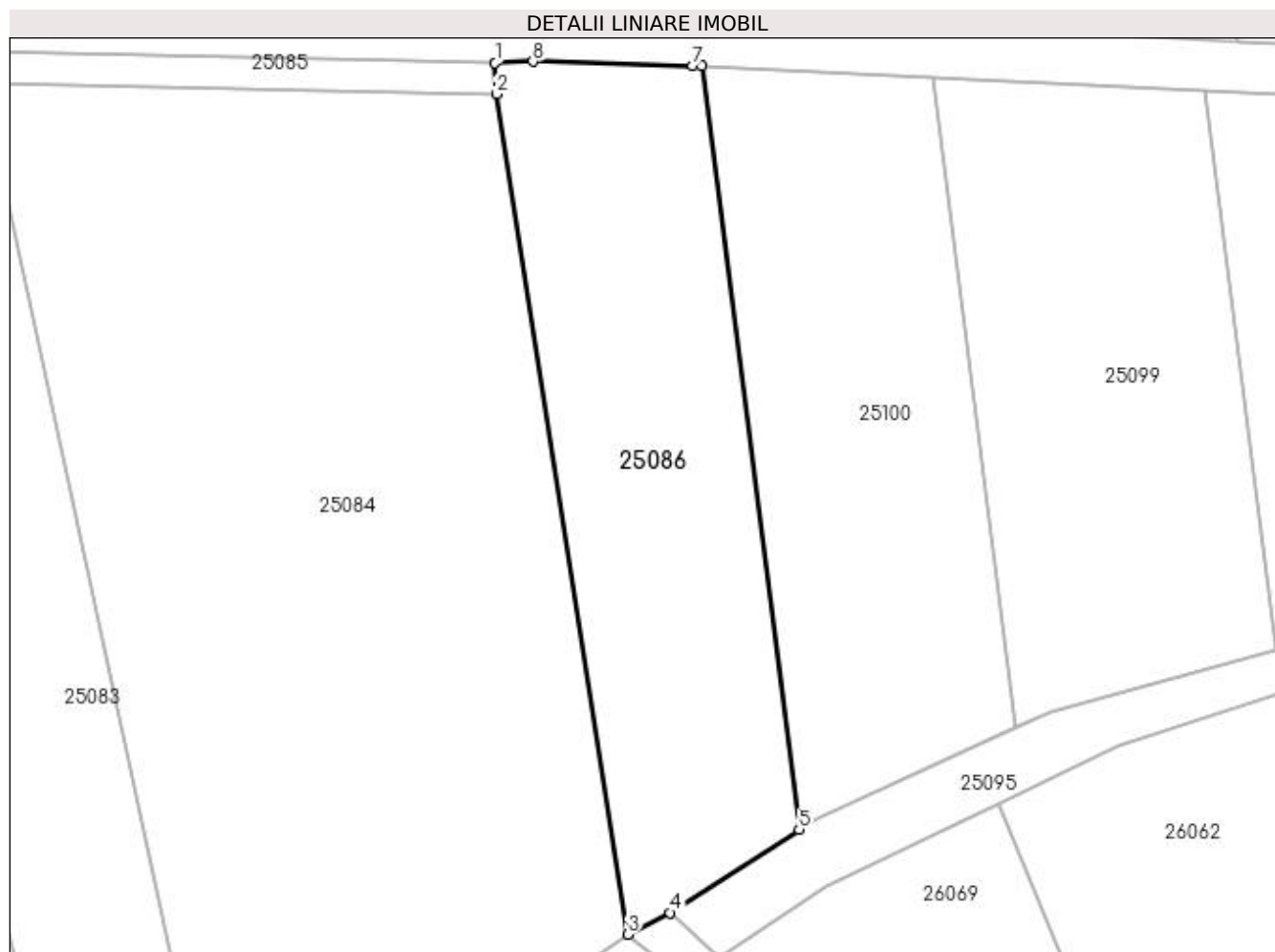
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.500	CAPU MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.808,514 672.092,559	2	371.808,669 672.088,683	3.879
2	371.808,669 672.088,683	3	371.824,982 671.984,429	105.523
3	371.824,982 671.984,429	4	371.830,2 671.987,12	5.871
4	371.830,2 671.987,12	5	371.846,22 671.997,465	19.07
5	371.846,22 671.997,465	6	371.834,171 672.092,145	95.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.834,171 672.092,145	7	371.833,005 672.092,204	1.167
7	371.833,005 672.092,204	8	371.813,199 672.092,718	19.813
8	371.813,199 672.092,718	1	371.808,514 672.092,559	4.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.560	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/78, TITLU DE PROPRIETATE, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2660, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

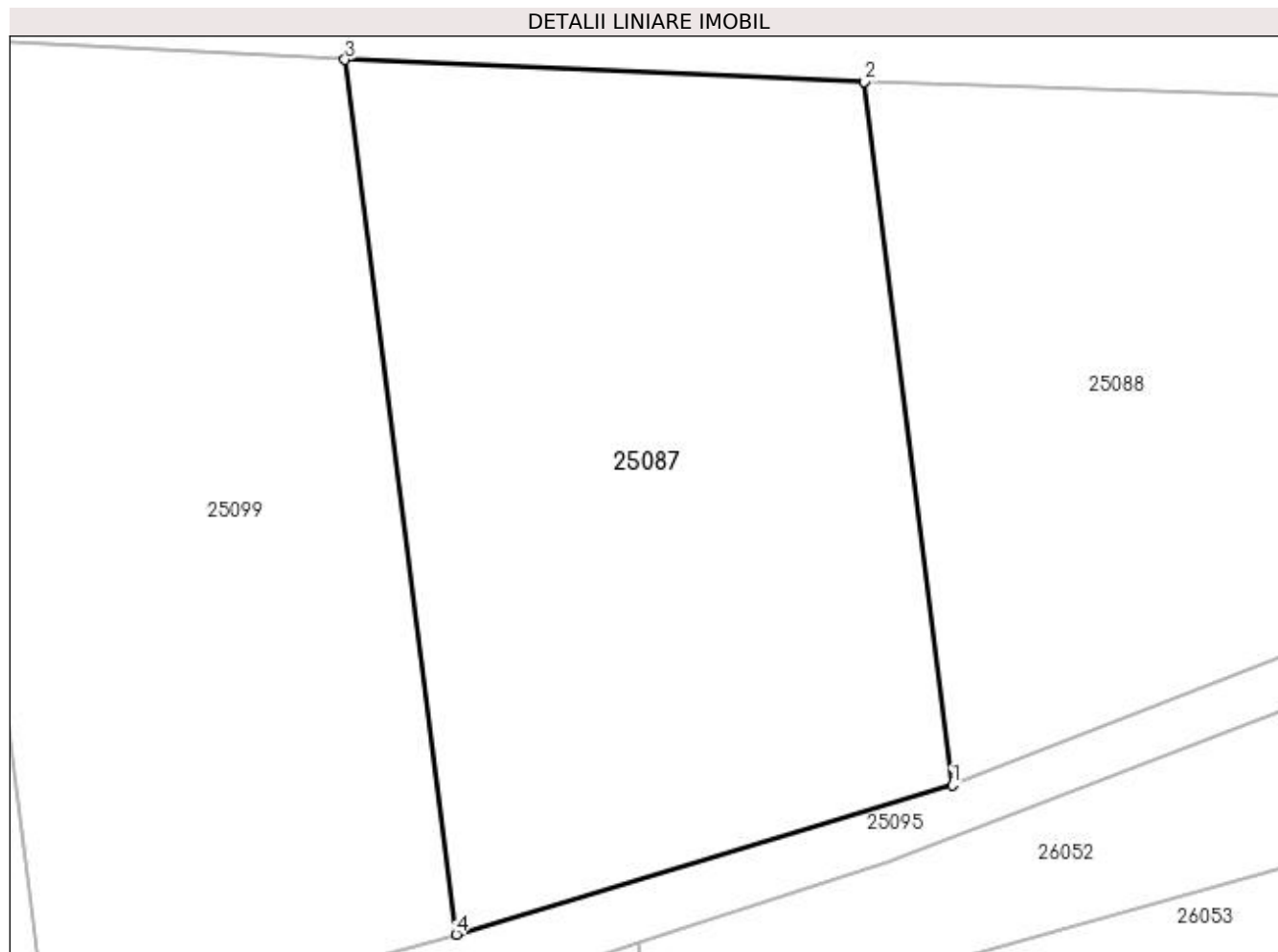
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.560	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.944,793 672.031,453	2	371.937,827 672.087,256	56.236
2	371.937,827 672.087,256	3	371.896,633 672.088,983	41.23
3	371.896,633 672.088,983	4	371.905,461 672.019,618	69.925
4	371.905,461 672.019,618	1	371.944,793 672.031,453	41.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50796

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50796	3.712	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5782 / 05/02/2019	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 5782 din 05.02.2019, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 258 din 16.01.2018, emis de Notar Public Niculina Capusan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA MIHAI , bun propriu. Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50796, în rangul încheierii nr. 5782/2019.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

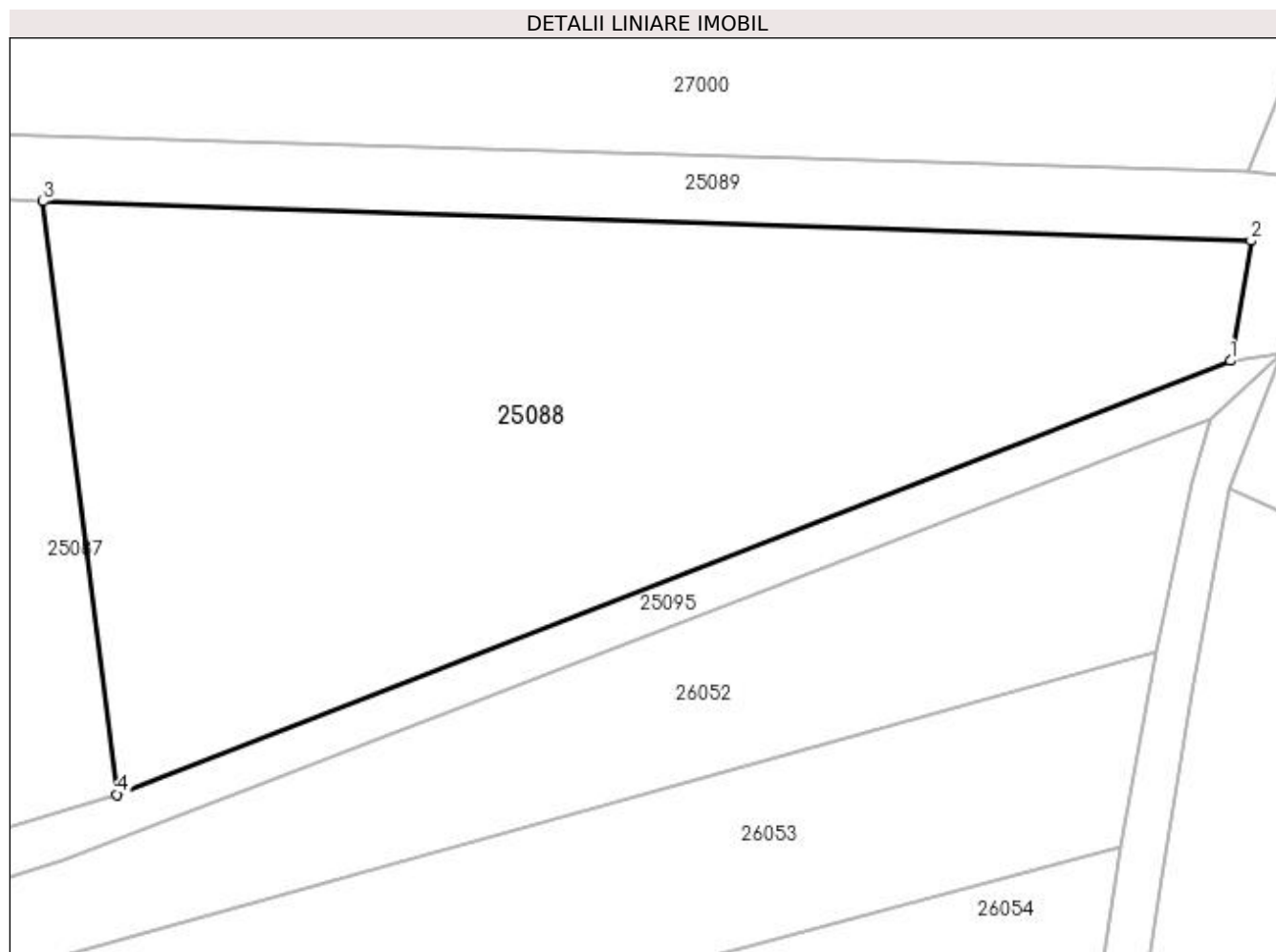
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50796	3.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.712	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.049,584 672.072,251	2	372.051,519 672.083,555	11.468
2	372.051,519 672.083,555	3	371.937,827 672.087,256	113.752
3	371.937,827 672.087,256	4	371.944,793 672.031,453	56.236
4	371.944,793 672.031,453	1	372.049,584 672.072,251	112.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.987	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

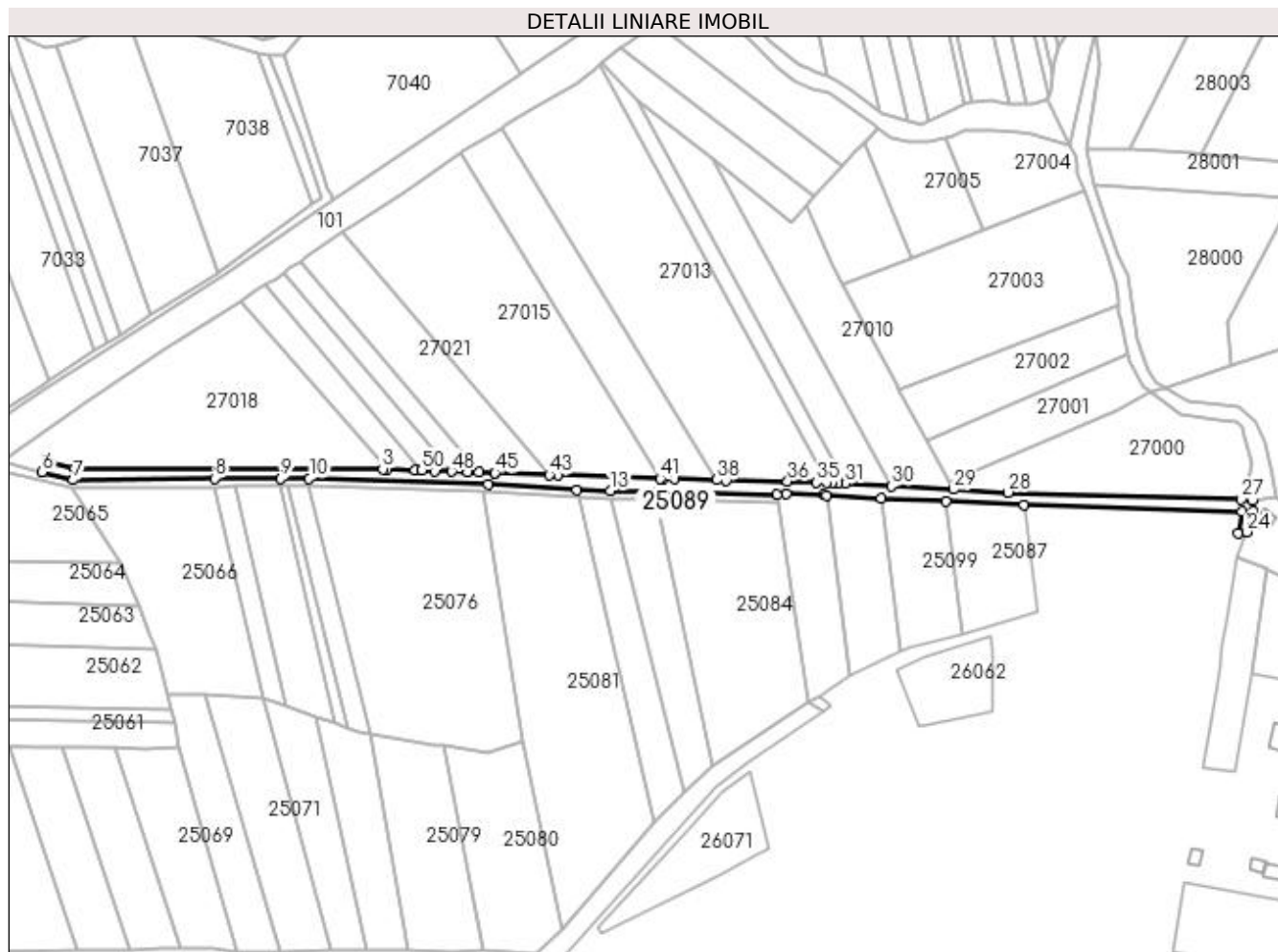
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.987	-	-	-	CD 120 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.618,983 672.105,307	2	371.604,032 672.105,836	14.96	2	371.604,032 672.105,836	3	371.602,118 672.105,904	1.915	3	371.602,118 672.105,904	4	371.440,916 672.105,994	161.202
4	371.440,916 672.105,994	5	371.425,517 672.110,167	15.954	5	371.425,517 672.110,167	6	371.423,938 672.104,424	5.956	6	371.423,938 672.104,424	7	371.440,217 672.100,186	16.822
7	371.440,217 672.100,186	8	371.514,332 672.100,993	74.119	8	371.514,332 672.100,993	9	371.548,654 672.100,922	34.322	9	371.548,654 672.100,922	10	371.563,649 672.100,922	14.995
10	371.563,649 672.100,922	11	371.657,23 672.097,746	93.635	11	371.657,23 672.097,746	12	371.703,747 672.094,907	46.604	12	371.703,747 672.094,907	13	371.721,037 672.094,519	17.294
13	371.721,037 672.094,519	14	371.742,874 672.094,059	21.842	14	371.742,874 672.094,059	15	371.808,514 672.092,559	65.657	15	371.808,514 672.092,559	16	371.813,199 672.092,718	4.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.813,199 672.092,718	17	371.833,005 672.092,204	19.813	17	371.833,005 672.092,204	18	371.834,171 672.092,145	1.167	18	371.834,171 672.092,145	19	371.862,934 672.090,689	28.8
19	371.862,934 672.090,689	20	371.896,633 672.088,983	33.742	20	371.896,633 672.088,983	21	371.937,827 672.087,256	41.23	21	371.937,827 672.087,256	22	372.051,519 672.083,555	113.752
22	372.051,519 672.083,555	23	372.049,584 672.072,251	11.468	23	372.049,584 672.072,251	24	372.054,345 672.073,008	4.821	24	372.054,345 672.073,008	25	372.057,473 672.083,56	11.006
25	372.057,473 672.083,56	26	372.057,243 672.089,408	5.853	26	372.057,243 672.089,408	27	372.051,179 672.090,023	6.095	27	372.051,179 672.090,023	28	371.929,237 672.093,595	121.994
28	371.929,237 672.093,595	29	371.900,801 672.095,165	28.479	29	371.900,801 672.095,165	30	371.868,125 672.096,969	32.726	30	371.868,125 672.096,969	31	371.844,177 672.098,292	23.985
31	371.844,177 672.098,292	32	371.840,363 672.098,502	3.82	32	371.840,363 672.098,502	33	371.837,094 672.098,683	3.274	33	371.837,094 672.098,683	34	371.834,535 672.098,757	2.56
34	371.834,535 672.098,757	35	371.829,169 672.098,913	5.368	35	371.829,169 672.098,913	36	371.813,933 672.099,357	15.242	36	371.813,933 672.099,357	37	371.781,995 672.100,02	31.945
37	371.781,995 672.100,02	38	371.776,707 672.100,13	5.289	38	371.776,707 672.100,13	39	371.754,829 672.100,584	21.883	39	371.754,829 672.100,584	40	371.748,947 672.100,706	5.883
40	371.748,947 672.100,706	41	371.747,258 672.100,766	1.69	41	371.747,258 672.100,766	42	371.693,668 672.102,663	53.624	42	371.693,668 672.102,663	43	371.689,143 672.102,823	4.528
43	371.689,143 672.102,823	44	371.660,868 672.103,824	28.293	44	371.660,868 672.103,824	45	371.660,811 672.103,826	0.057	45	371.660,811 672.103,826	46	371.652,589 672.104,117	8.227
46	371.652,589 672.104,117	47	371.646,7 672.104,326	5.893	47	371.646,7 672.104,326	48	371.638,12 672.104,629	8.585	48	371.638,12 672.104,629	49	371.629,377 672.104,939	8.748
49	371.629,377 672.104,939	50	371.622,677 672.105,176	6.704	50	371.622,677 672.105,176	1	371.618,983 672.105,307	3.696					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.017	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

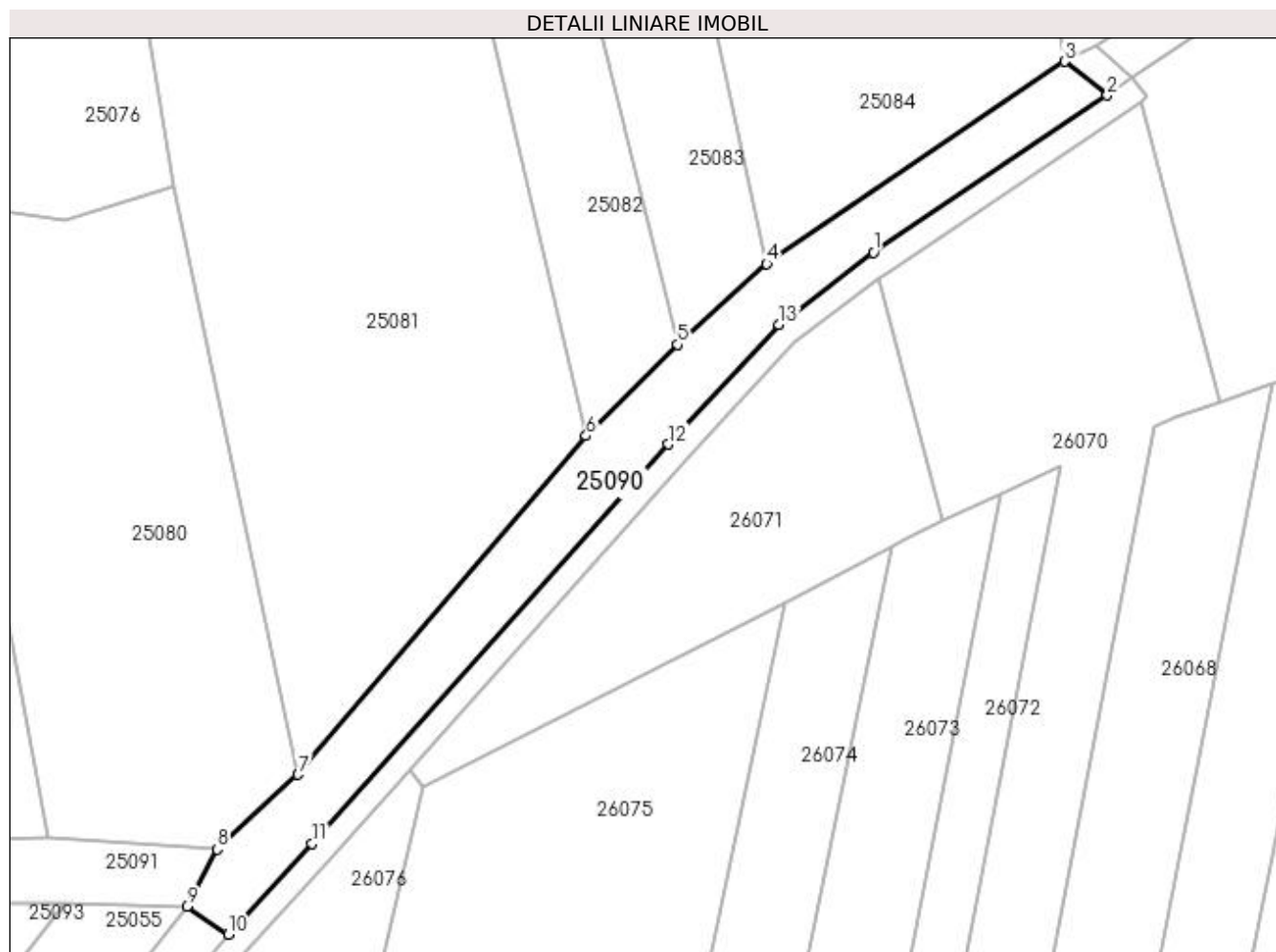
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.017	-	-	-	CD 118 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.792,875 671.952,333	2	371.832,186 671.978,744	47.359
2	371.832,186 671.978,744	3	371.824,982 671.984,429	9.177
3	371.824,982 671.984,429	4	371.774,938 671.950,426	60.503
4	371.774,938 671.950,426	5	371.759,895 671.936,875	20.247
5	371.759,895 671.936,875	6	371.744,545 671.921,525	21.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.744,545 671.921,525	7	371.696,143 671.864,636	74.693
7	371.696,143 671.864,636	8	371.682,537 671.852,044	18.539
8	371.682,537 671.852,044	9	371.677,435 671.842,462	10.856
9	371.677,435 671.842,462	10	371.684,45 671.837,768	8.441
10	371.684,45 671.837,768	11	371.698,494 671.853,01	20.726
11	371.698,494 671.853,01	12	371.758,43 671.920,135	89.989
12	371.758,43 671.920,135	13	371.777,0 671.940,202	27.341
13	371.777,0 671.940,202	1	371.792,875 671.952,333	19.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.681	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

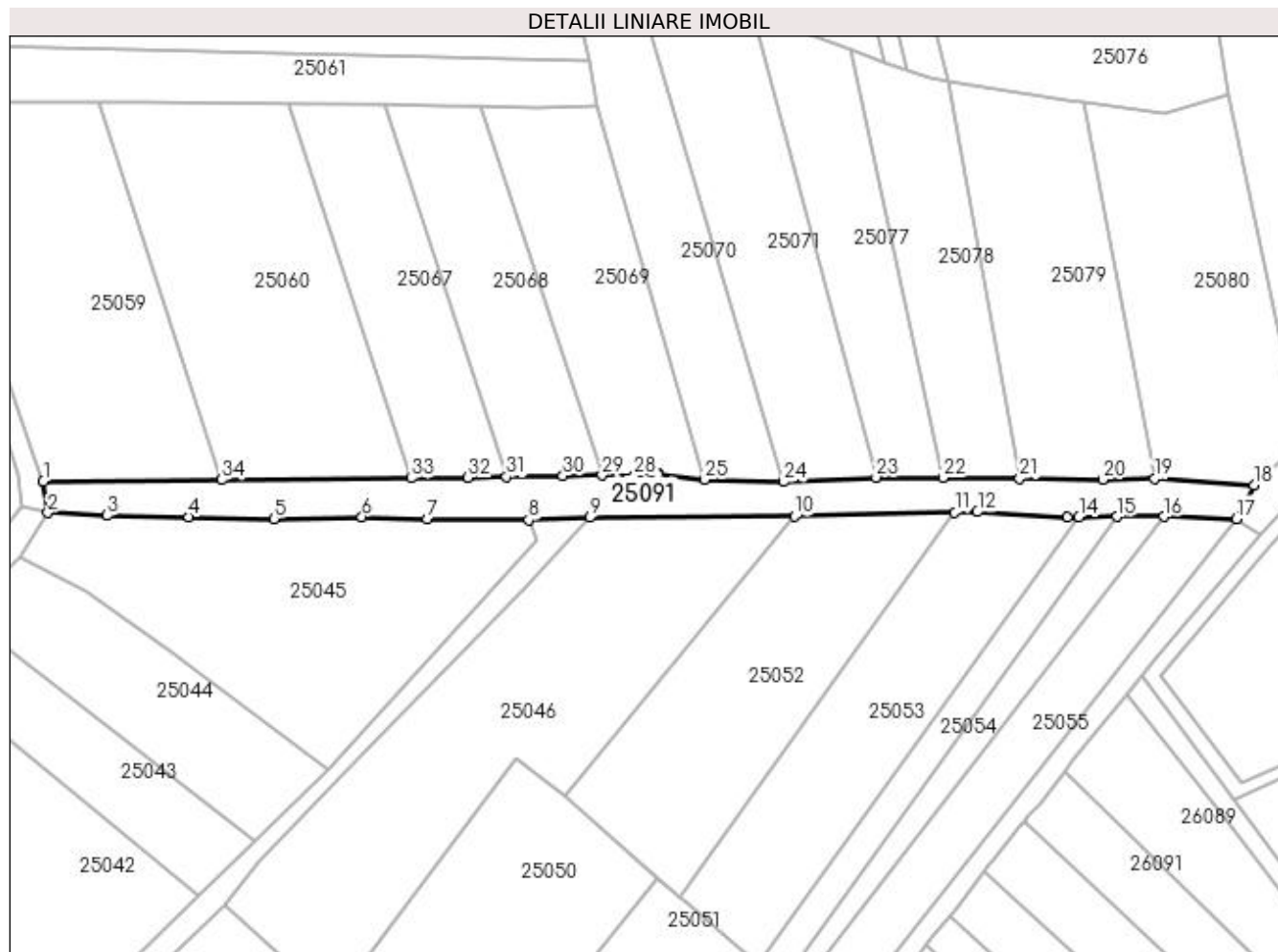
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.681	-	-	-	CP 15 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.337,39 671.853,186	2	371.338,702 671.844,209	9.072
3	371.355,655 671.843,398	4	371.378,927 671.843,054	23.275
5	371.403,104 671.842,479	6	371.428,245 671.843,044	25.147
7	371.446,857 671.842,476	8	371.475,724 671.842,197	28.868
9	371.493,315 671.842,842	10	371.551,575 671.843,162	58.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.338,702 671.844,209	3	371.355,655 671.843,398	16.972
4	371.378,927 671.843,054	5	371.403,104 671.842,479	24.184
6	371.428,245 671.843,044	7	371.446,857 671.842,476	18.621
8	371.475,724 671.842,197	9	371.493,315 671.842,842	17.603
10	371.551,575 671.843,162	11	371.597,256 671.844,279	45.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.597,256 671.844,279	12	371.603,673 671.844,436	6.419
13	371.629,306 671.843,035	14	371.632,628 671.843,046	3.322
15	371.643,422 671.843,08	16	371.656,832 671.843,121	13.41
17	371.677,435 671.842,462	18	371.682,537 671.852,044	10.856
19	371.654,215 671.853,875	20	371.639,399 671.853,621	14.818
21	371.615,691 671.854,006	22	371.593,833 671.854,155	21.859
23	371.574,817 671.854,285	24	371.548,411 671.853,038	26.435
25	371.525,919 671.853,614	26	371.512,889 671.855,179	13.124
27	371.512,617 671.855,174	28	371.505,853 671.854,697	6.781
29	371.496,719 671.854,897	30	371.485,534 671.854,701	11.187
31	371.469,404 671.854,42	32	371.458,493 671.854,23	10.913
33	371.442,286 671.854,082	34	371.388,303 671.853,59	53.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.603,673 671.844,436	13	371.629,306 671.843,035	25.671
14	371.632,628 671.843,046	15	371.643,422 671.843,08	10.794
16	371.656,832 671.843,121	17	371.677,435 671.842,462	20.614
18	371.682,537 671.852,044	19	371.654,215 671.853,875	28.381
20	371.639,399 671.853,621	21	371.615,691 671.854,006	23.711
22	371.593,833 671.854,155	23	371.574,817 671.854,285	19.016
24	371.548,411 671.853,038	25	371.525,919 671.853,614	22.499
26	371.512,889 671.855,179	27	371.512,617 671.855,174	0.272
28	371.505,853 671.854,697	29	371.496,719 671.854,897	9.136
30	371.485,534 671.854,701	31	371.469,404 671.854,42	16.132
32	371.458,493 671.854,23	33	371.442,286 671.854,082	16.208
34	371.388,303 671.853,59	1	371.337,39 671.853,186	50.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/45, TITLU DE PROPRIETATE, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

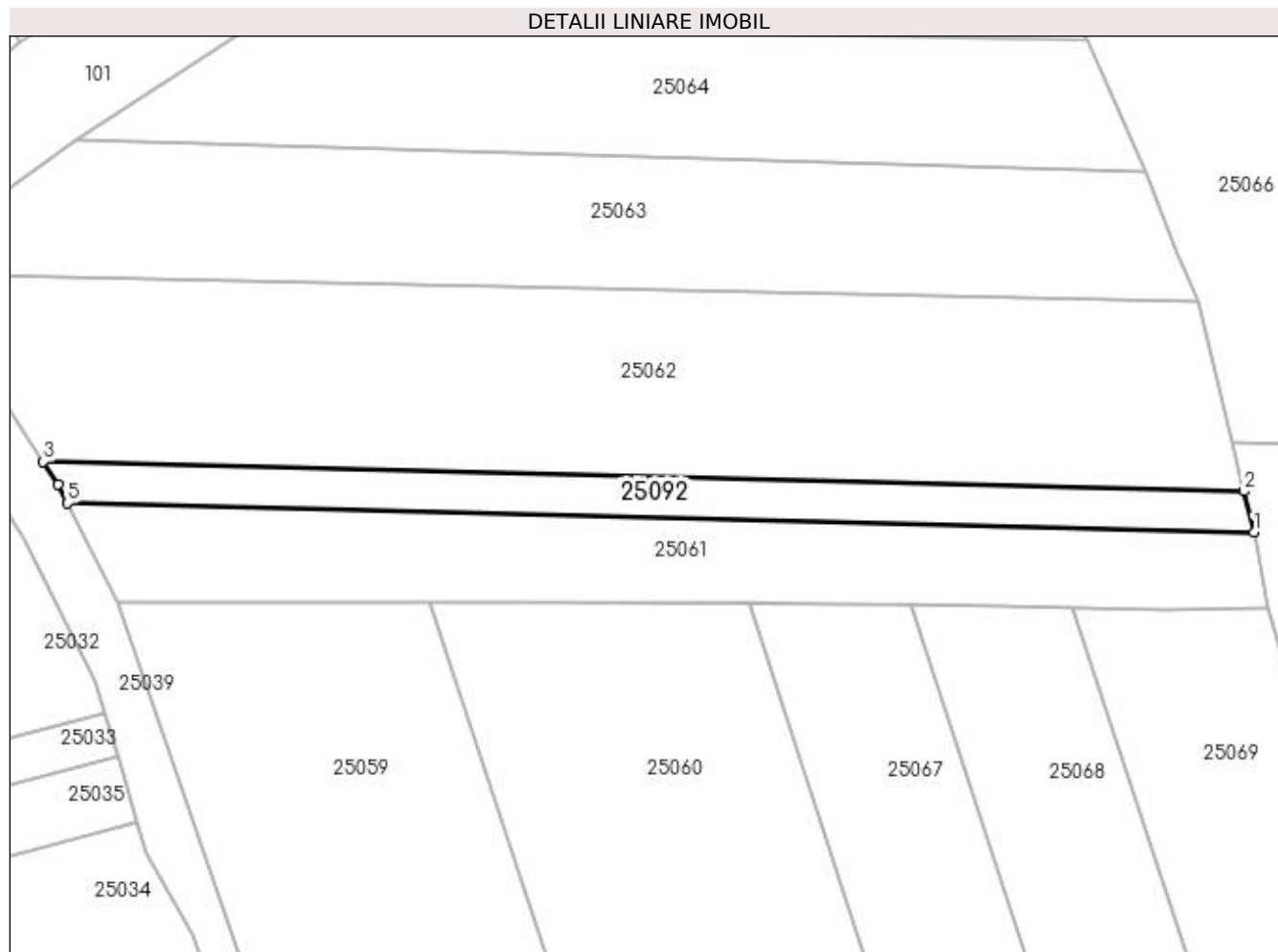
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	MORISCA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.492,972 671.972,84	2	371.491,319 671.979,789	7.143
2	371.491,319 671.979,789	3	371.287,285 671.984,82	204.096
3	371.287,285 671.984,82	4	371.289,8 671.980,993	4.579
4	371.289,8 671.980,993	5	371.291,393 671.977,81	3.559
5	371.291,393 671.977,81	1	371.492,972 671.972,84	201.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, LEGE, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

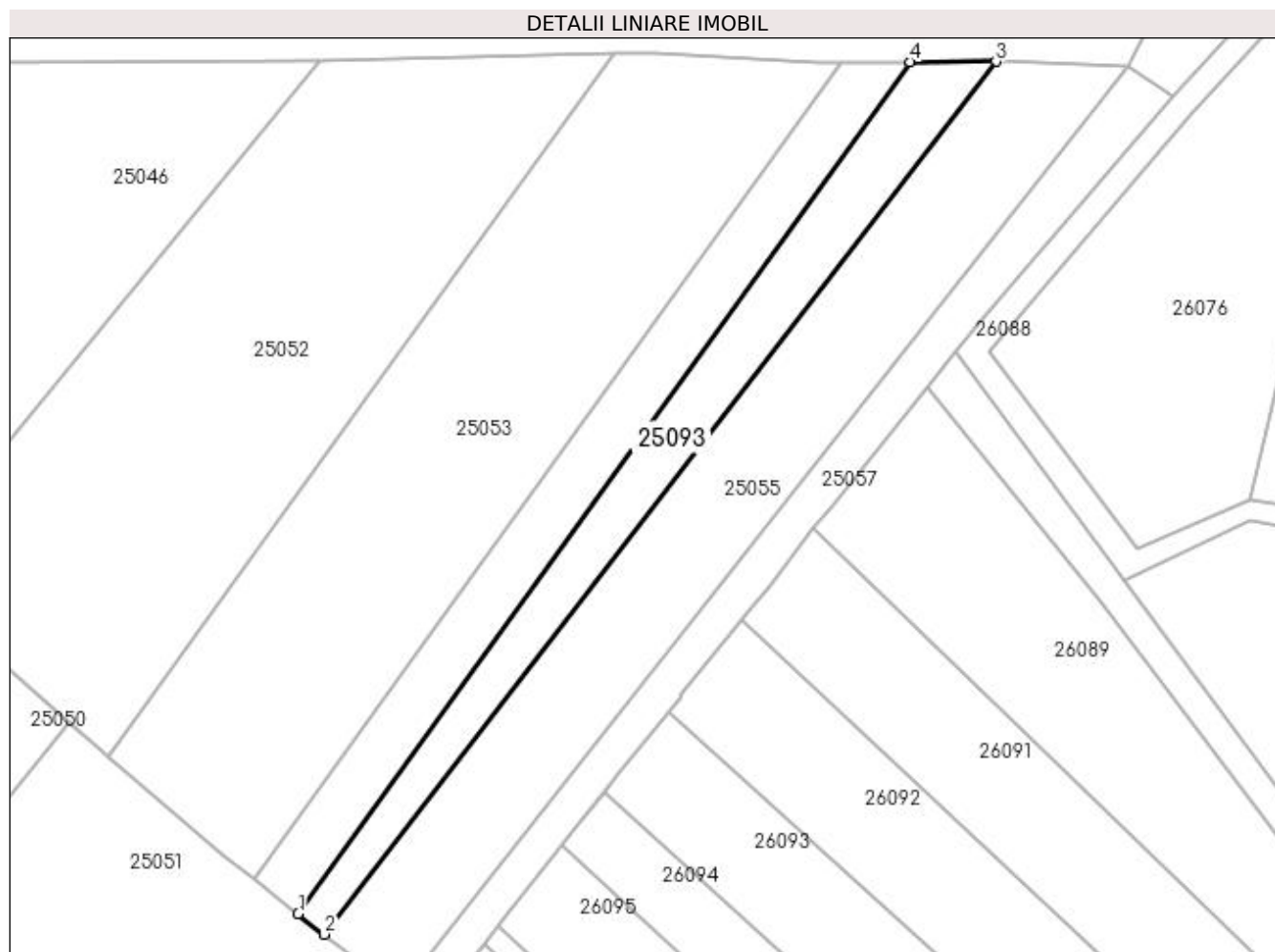
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.548,091 671.710,372	2	371.552,158 671.707,149	5.189
2	371.552,158 671.707,149	3	371.656,832 671.843,121	171.596
3	371.656,832 671.843,121	4	371.643,422 671.843,08	13.41
4	371.643,422 671.843,08	1	371.548,091 671.710,372	163.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

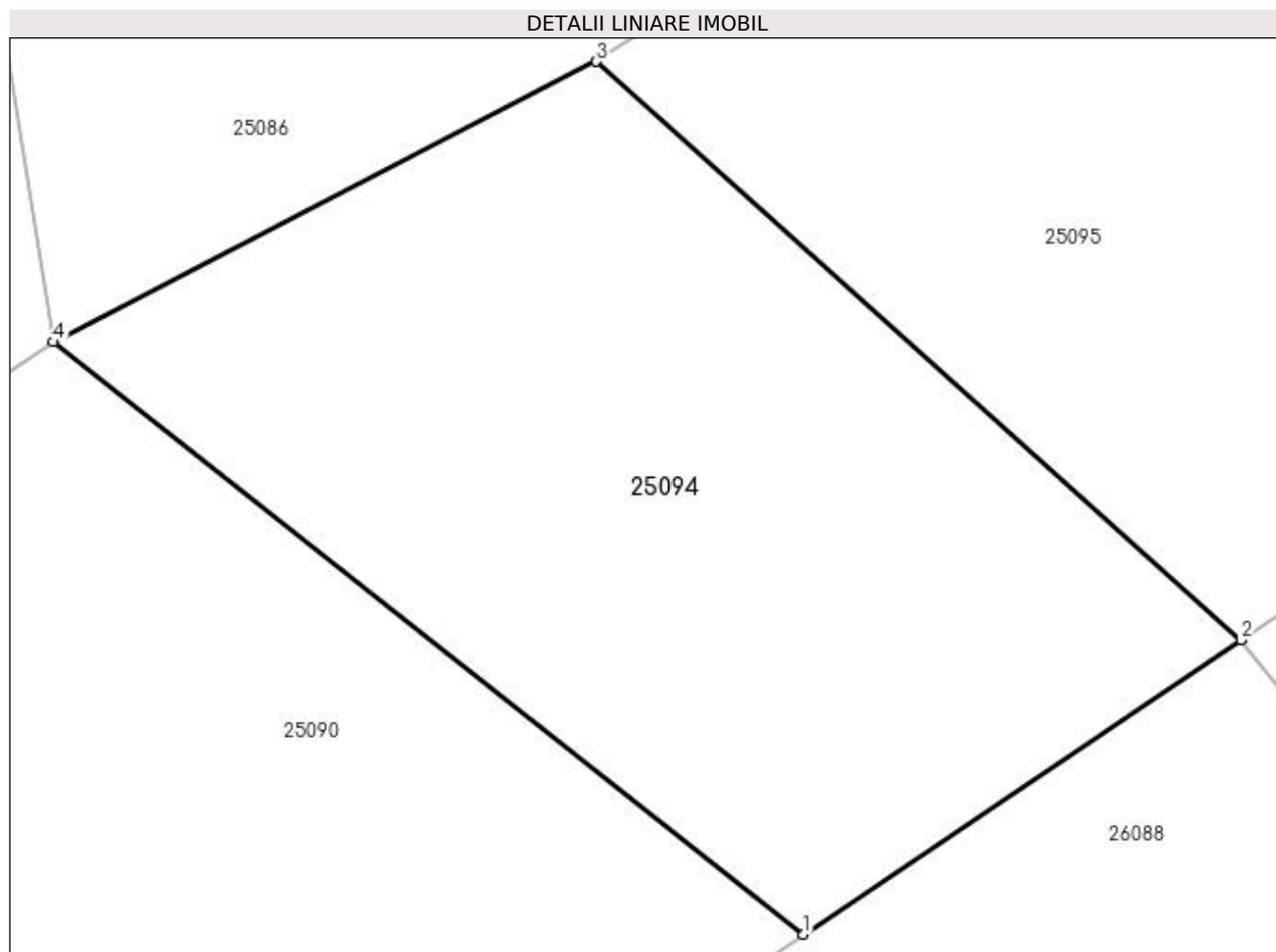
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	45	-	-	-	CD 118 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.832,186 671.978,744	2	371.836,392 671.981,569	5.067
2	371.836,392 671.981,569	3	371.830,2 671.987,12	8.316
3	371.830,2 671.987,12	4	371.824,982 671.984,429	5.871
4	371.824,982 671.984,429	1	371.832,186 671.978,744	9.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.239	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 1705, HOTARARE DE GUVERN, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

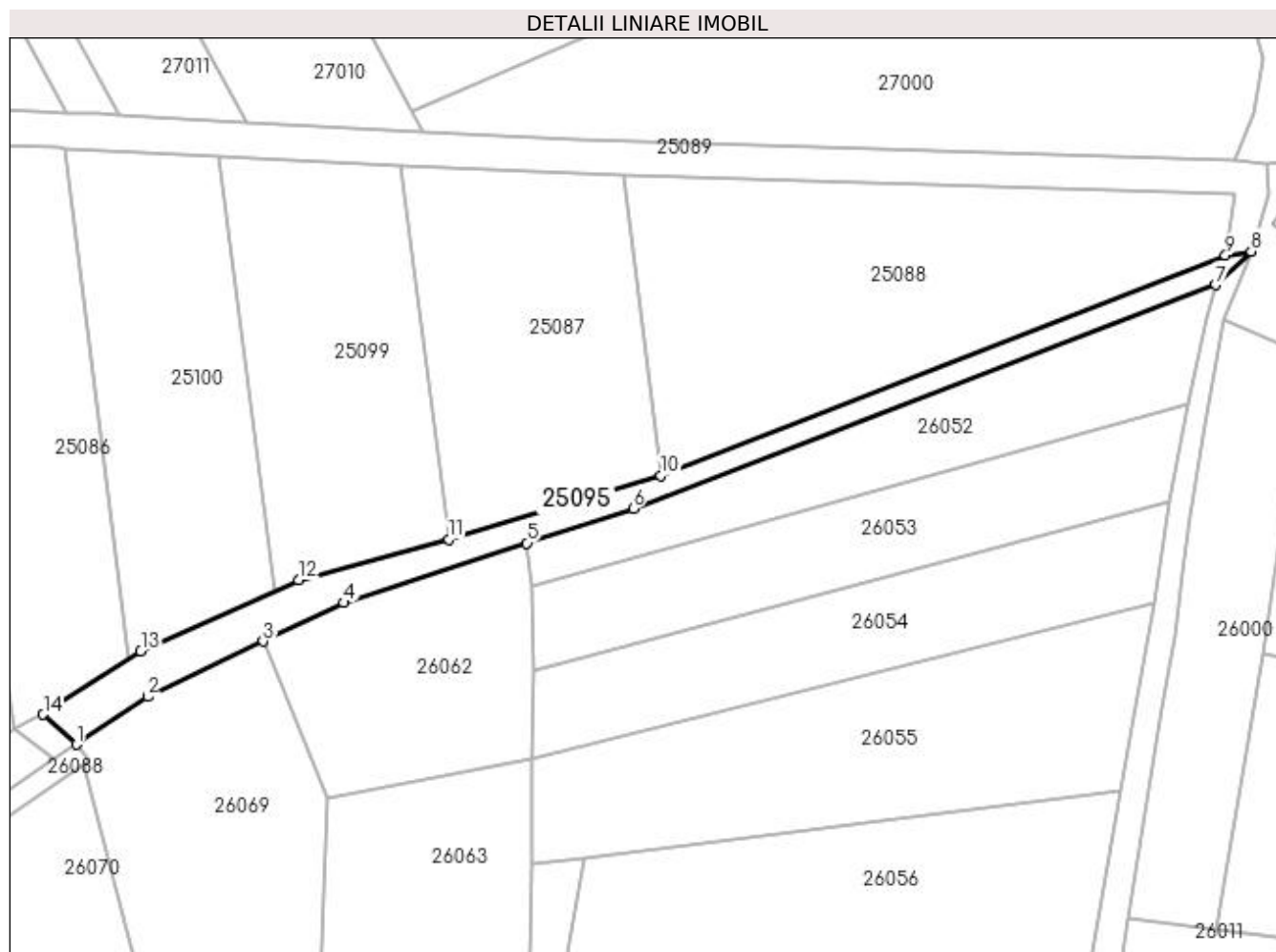
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.239	-	-	-	CD 118 SOMES MAL STANG TICAU-LAPUS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.836,392 671.981,569	2	371.849,597 671.990,441	15.909
2	371.849,597 671.990,441	3	371.871,017 672.000,695	23.748
3	371.871,017 672.000,695	4	371.885,984 672.007,861	16.594
4	371.885,984 672.007,861	5	371.919,951 672.018,908	35.718
5	371.919,951 672.018,908	6	371.939,693 672.025,328	20.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.939,693 672.025,328	7	372.047,78 672.066,814	115.775
7	372.047,78 672.066,814	8	372.054,345 672.073,008	9.026
8	372.054,345 672.073,008	9	372.049,584 672.072,251	4.821
9	372.049,584 672.072,251	10	371.944,793 672.031,453	112.453
10	371.944,793 672.031,453	11	371.905,461 672.019,618	41.074
11	371.905,461 672.019,618	12	371.877,615 672.012,057	28.854
12	371.877,615 672.012,057	13	371.848,318 671.998,819	32.149
13	371.848,318 671.998,819	14	371.830,2 671.987,12	21.567
14	371.830,2 671.987,12	1	371.836,392 671.981,569	8.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/95, TITLU DE PROPRIETATE, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2628, din 11/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ MARCEL FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

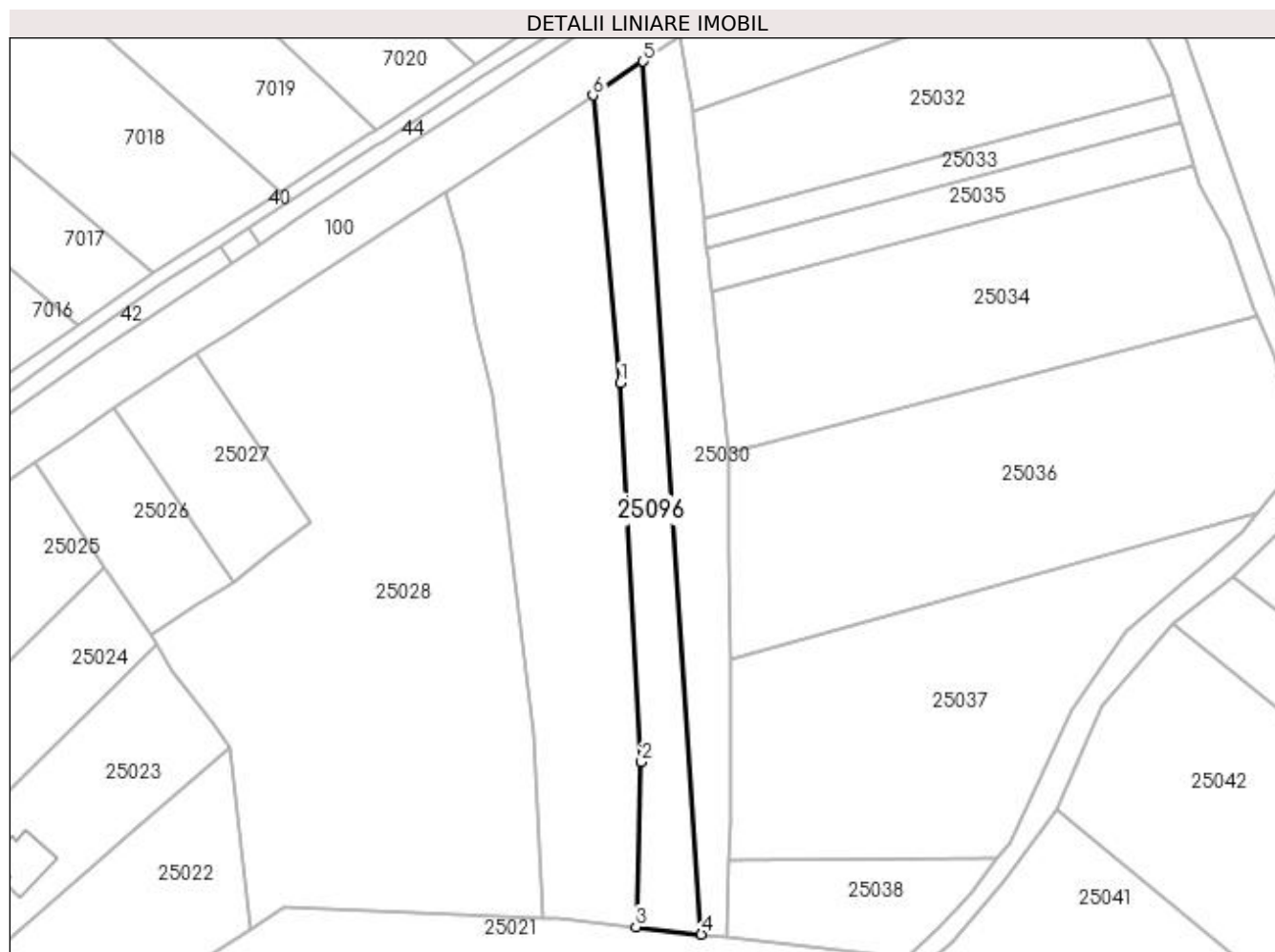
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.152,705 671.866,604	2	371.158,293 671.767,003	99.758
2	371.158,293 671.767,003	3	371.156,864 671.723,728	43.299
3	371.156,864 671.723,728	4	371.174,053 671.721,791	17.298
4	371.174,053 671.721,791	5	371.158,734 671.950,938	229.658
5	371.158,734 671.950,938	6	371.145,496 671.942,057	15.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.145,496 671.942,057	1	371.152,705 671.866,604	75.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

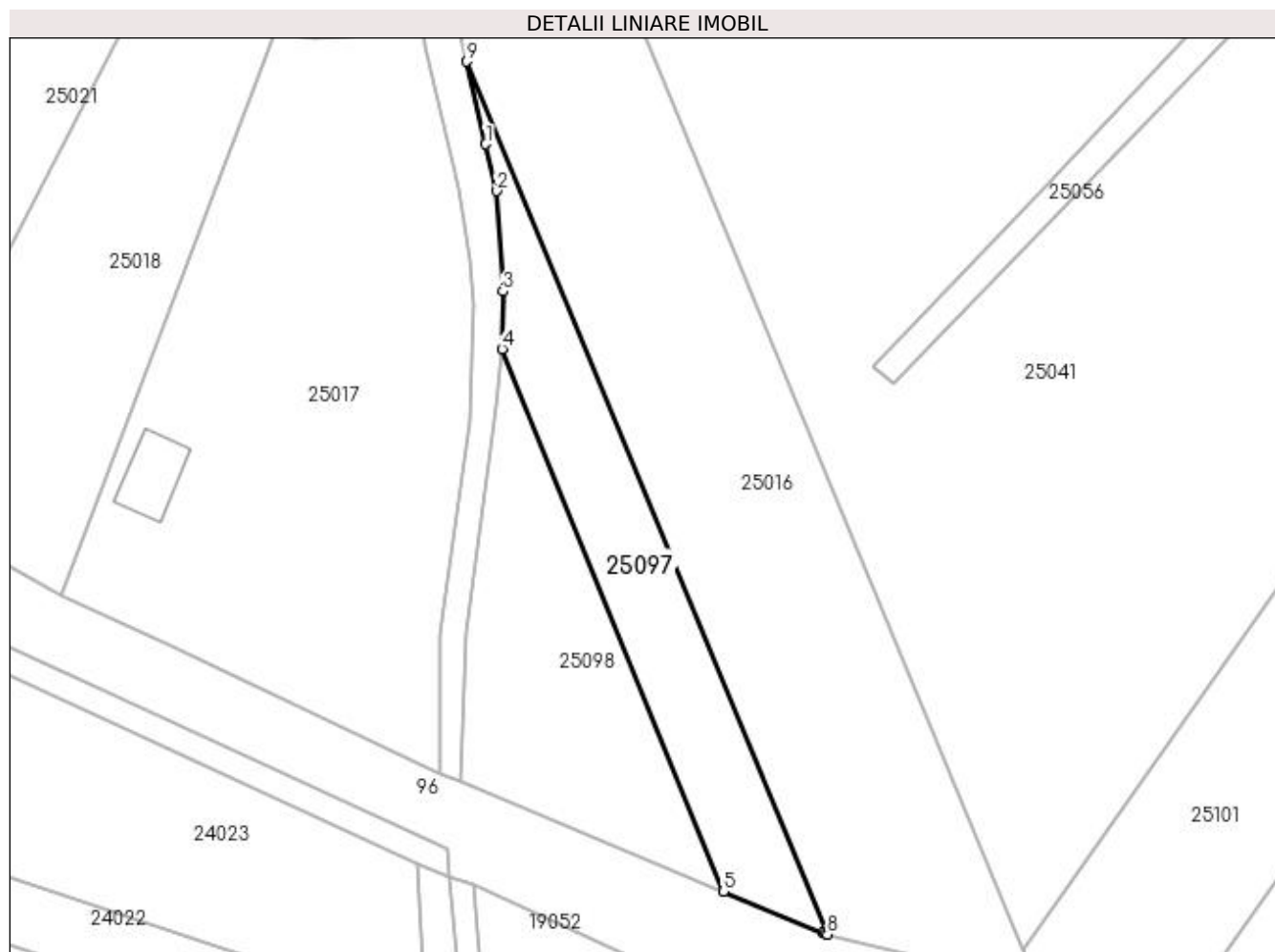
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.700	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.196,56 671.651,592	2	371.198,489 671.643,543	8.277
2	371.198,489 671.643,543	3	371.199,554 671.626,288	17.288
3	371.199,554 671.626,288	4	371.199,379 671.616,432	9.858
4	371.199,379 671.616,432	5	371.237,439 671.523,218	100.685
5	371.237,439 671.523,218	6	371.254,455 671.516,055	18.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.254,455 671.516,055	7	371.255,006 671.515,916	0.568
7	371.255,006 671.515,916	8	371.255,265 671.515,851	0.267
8	371.255,265 671.515,851	9	371.193,321 671.665,784	162.225
9	371.193,321 671.665,784	1	371.196,56 671.651,592	14.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN MIHAI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2649, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

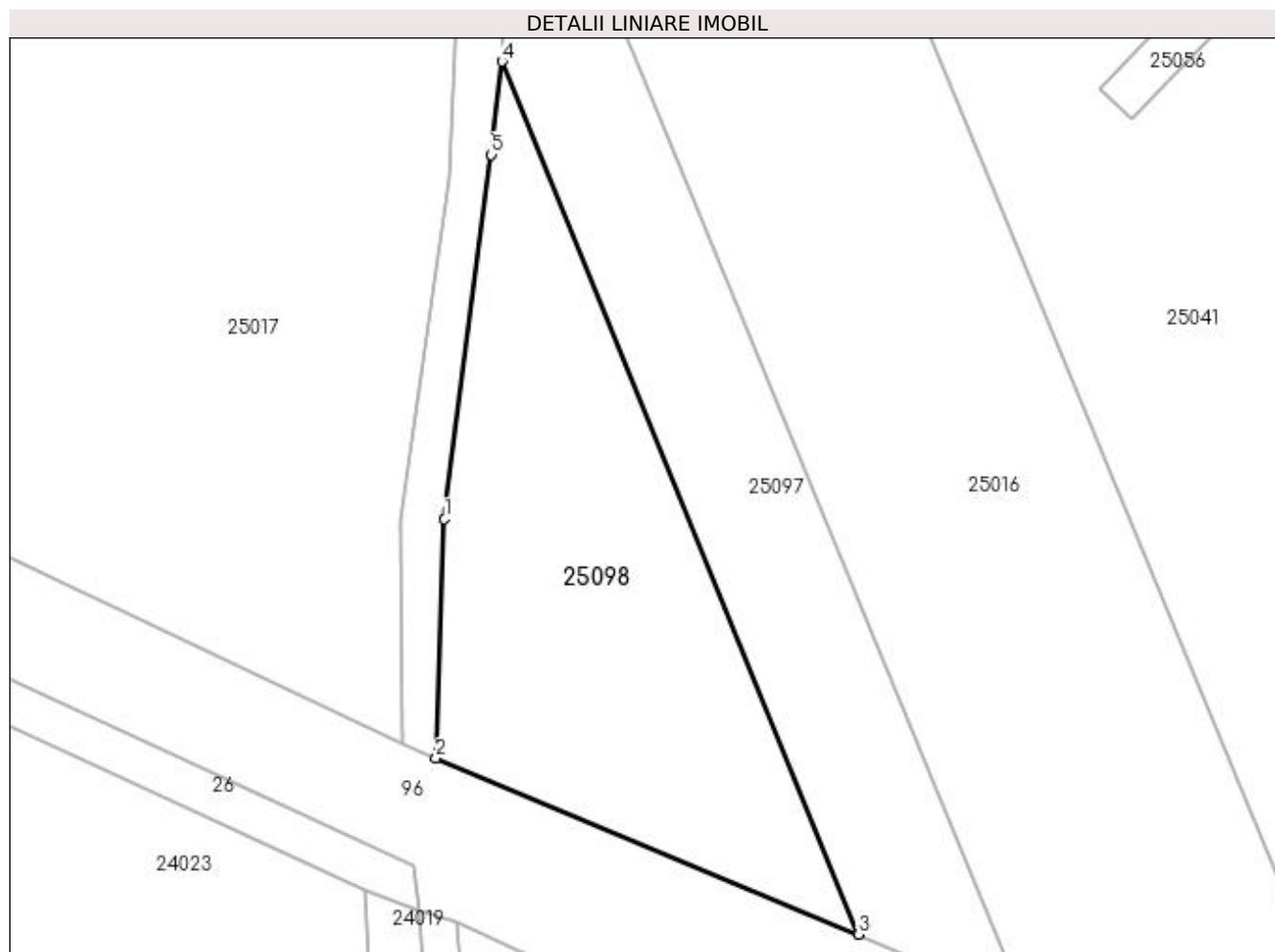
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.193,214 671.567,565	2	371.192,292 671.542,016	25.566
2	371.192,292 671.542,016	3	371.237,439 671.523,218	48.904
3	371.237,439 671.523,218	4	371.199,379 671.616,432	100.685
4	371.199,379 671.616,432	5	371.198,229 671.606,475	10.023
5	371.198,229 671.606,475	1	371.193,214 671.567,565	39.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2651, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

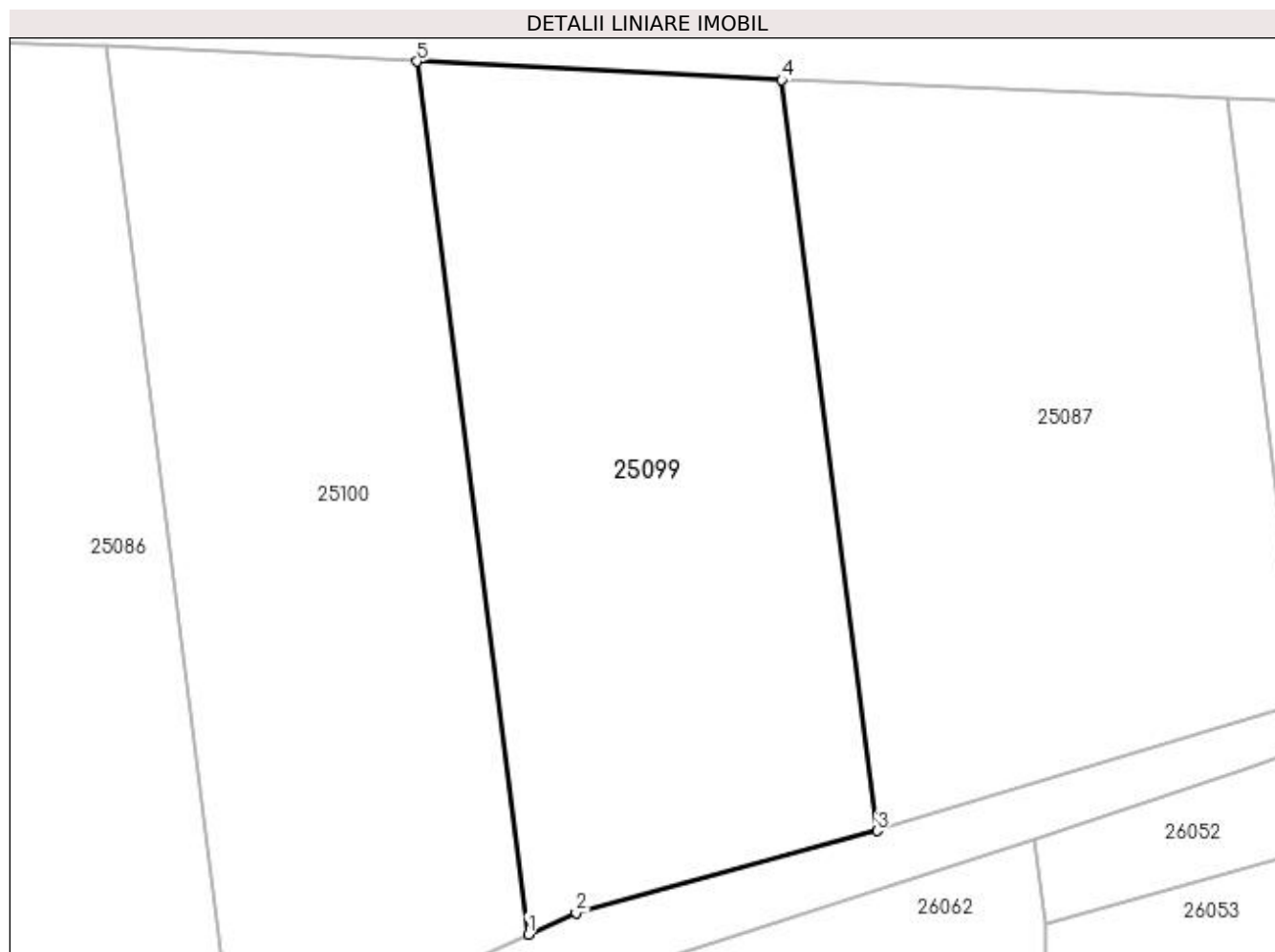
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.500	CAPU MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.873,195 672.010,06	2	371.877,615 672.012,057	4.85
2	371.877,615 672.012,057	3	371.905,461 672.019,618	28.854
3	371.905,461 672.019,618	4	371.896,633 672.088,983	69.925
4	371.896,633 672.088,983	5	371.862,934 672.090,689	33.742
5	371.862,934 672.090,689	1	371.873,195 672.010,06	81.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/63, TITLU DE PROPRIETATE, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 2653, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) SĂLĂJAN DOINA VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

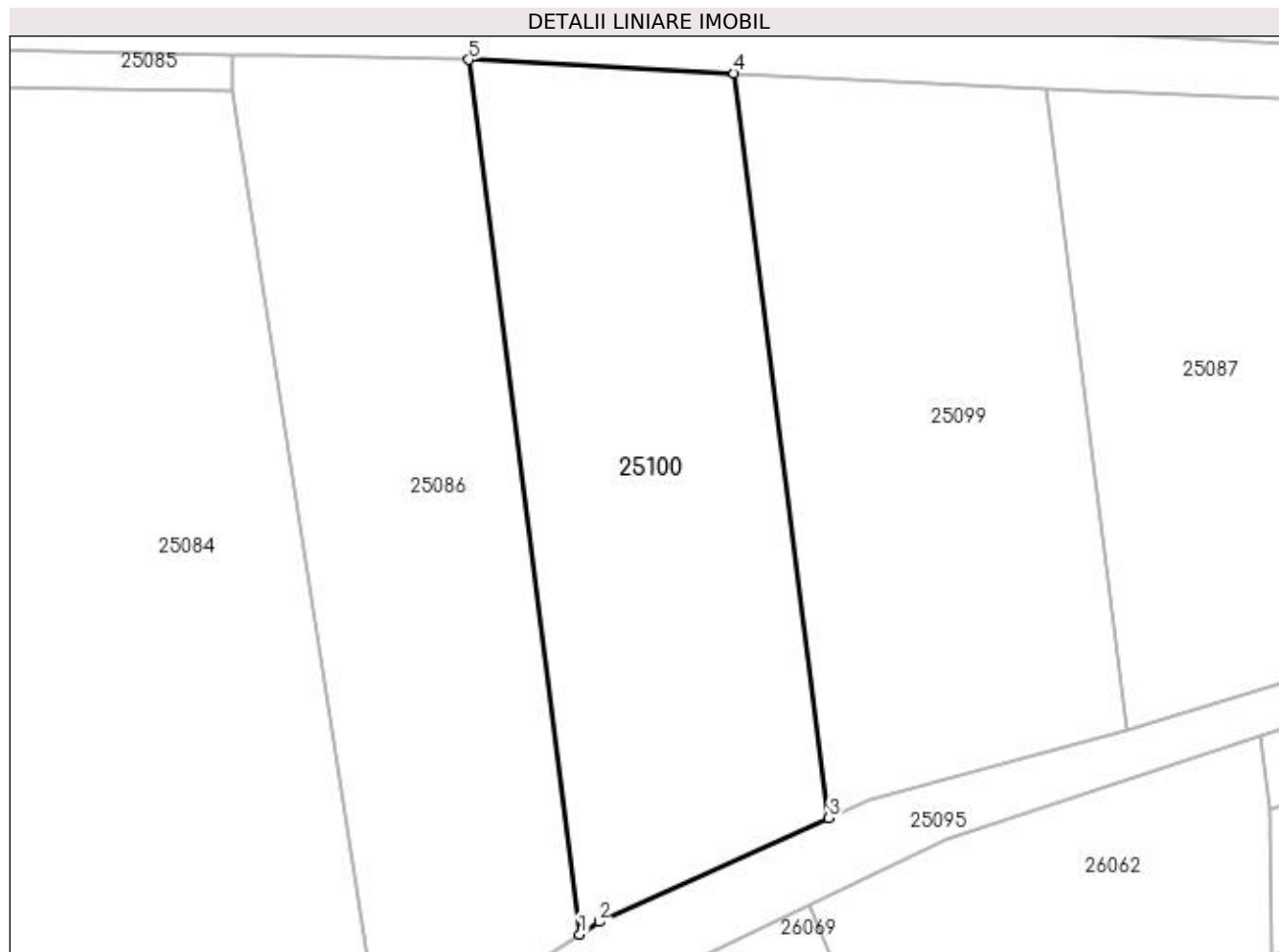
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.500	CAPU MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.846,22 671.997,465	2	371.848,318 671.998,819	2.497
2	371.848,318 671.998,819	3	371.873,195 672.010,06	27.299
3	371.873,195 672.010,06	4	371.862,934 672.090,689	81.279
4	371.862,934 672.090,689	5	371.834,171 672.092,145	28.8
5	371.834,171 672.092,145	1	371.846,22 671.997,465	95.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2658, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

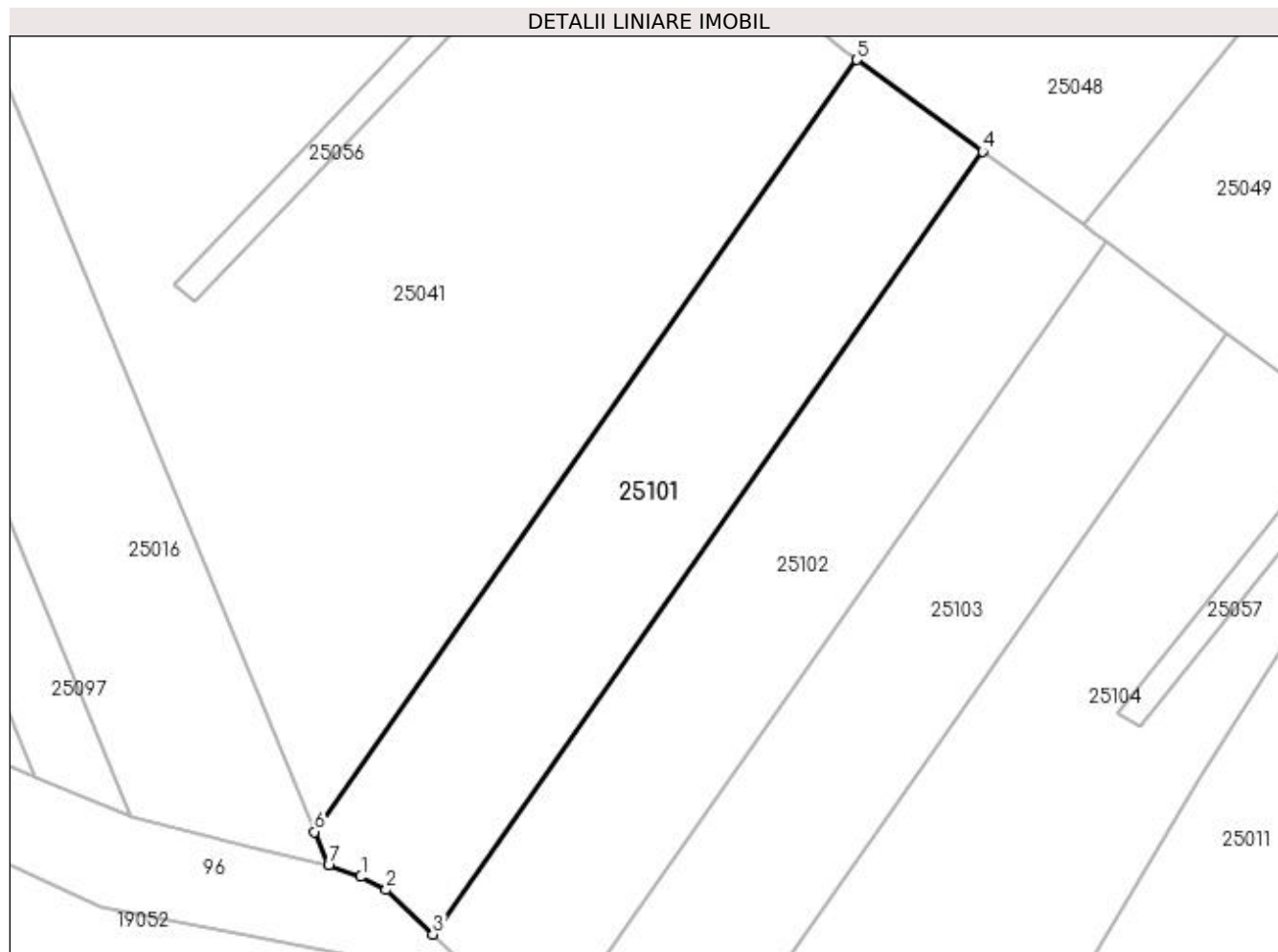
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.297,378 671.504,813	2	371.302,046 671.502,415	5.248
2	371.302,046 671.502,415	3	371.310,603 671.494,251	11.827
3	371.310,603 671.494,251	4	371.411,483 671.637,896	175.53
4	371.411,483 671.637,896	5	371.388,378 671.654,738	28.592
5	371.388,378 671.654,738	6	371.288,89 671.513,076	173.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.288,89 671.513,076	7	371.291,441 671.506,902	6.68
7	371.291,441 671.506,902	1	371.297,378 671.504,813	6.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2662, din 12/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

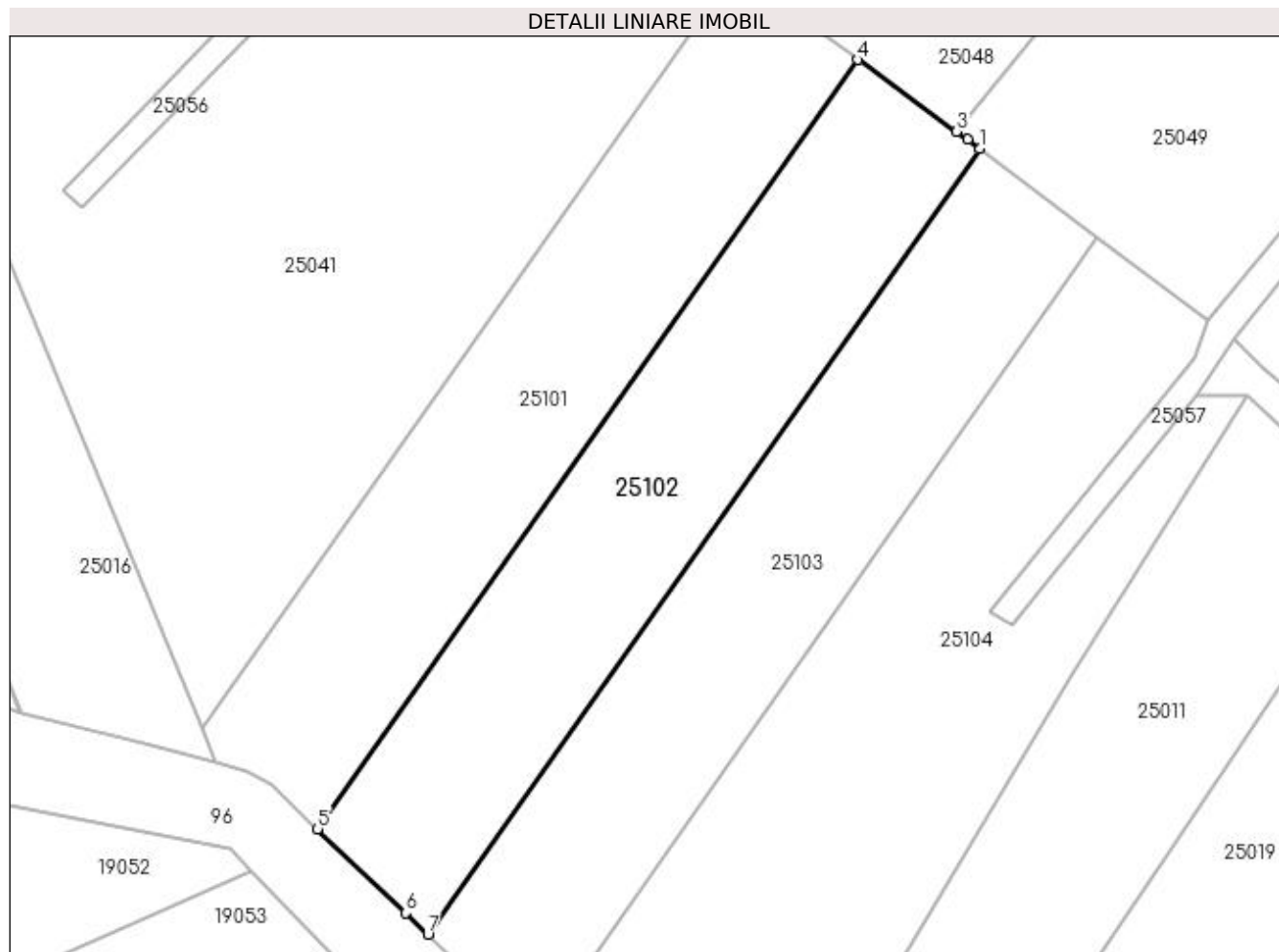
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.434,236 671.621,254	2	371.431,985 671.622,952	2.82
2	371.431,985 671.622,952	3	371.429,905 671.624,468	2.574
3	371.429,905 671.624,468	4	371.411,483 671.637,896	22.797
4	371.411,483 671.637,896	5	371.310,603 671.494,251	175.53
5	371.310,603 671.494,251	6	371.327,074 671.478,536	22.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.327,074 671.478,536	7	371.331,222 671.474,572	5.738
7	371.331,222 671.474,572	1	371.434,236 671.621,254	179.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/16, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEVELICI ALEXANDRU, Lipsa CNP	
2) NEVELICI ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

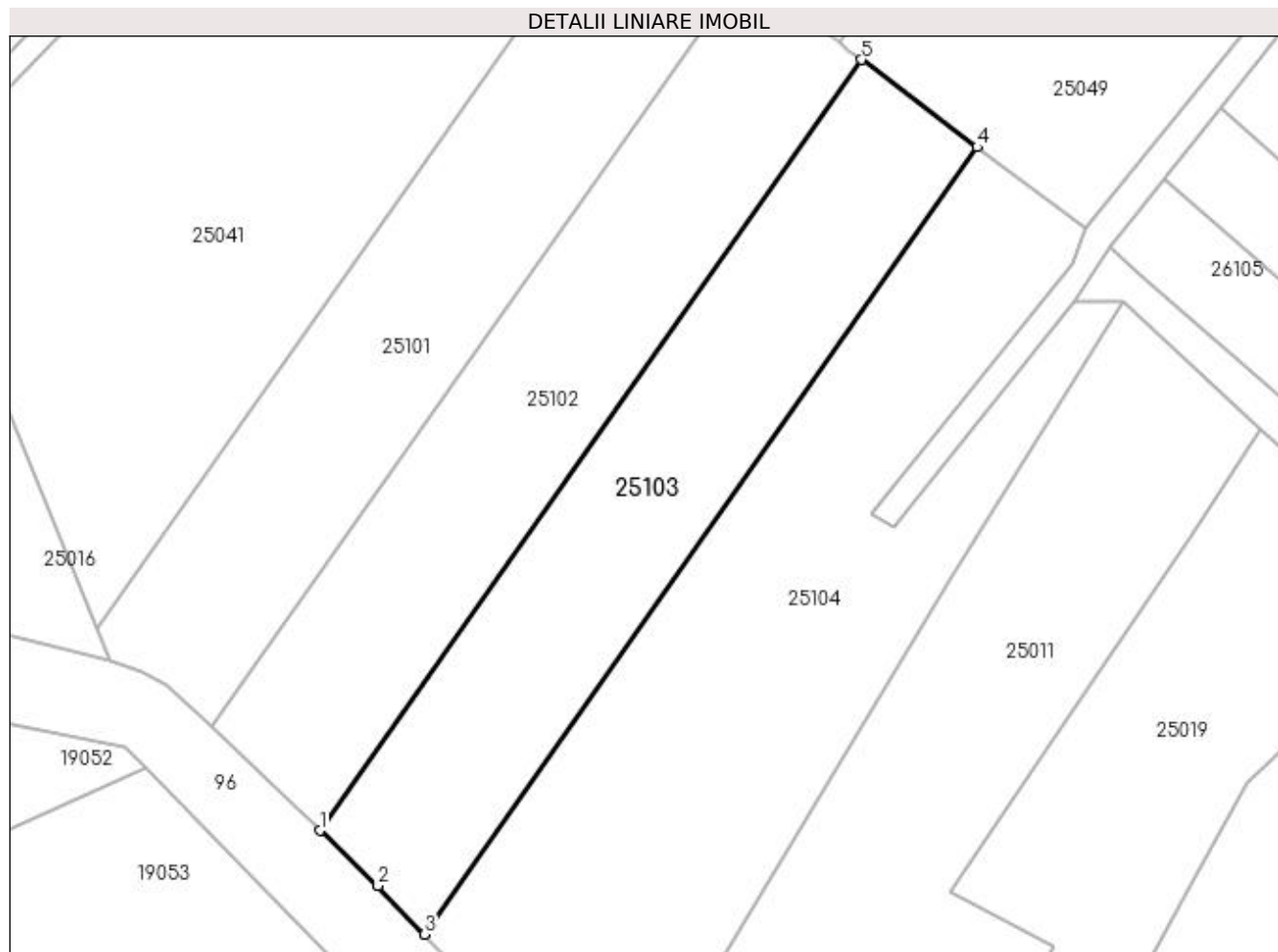
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.000	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.331,222 671.474,572	2	371.342,242 671.464,039	15.244
2	371.342,242 671.464,039	3	371.351,111 671.454,822	12.791
3	371.351,111 671.454,822	4	371.456,302 671.604,606	183.031
4	371.456,302 671.604,606	5	371.434,236 671.621,254	27.642
5	371.434,236 671.621,254	1	371.331,222 671.474,572	179.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/16, TITLU DE PROPRIETATE, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEVELICI ALEXANDRU, Lipsa CNP	
2) NEVELICI ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

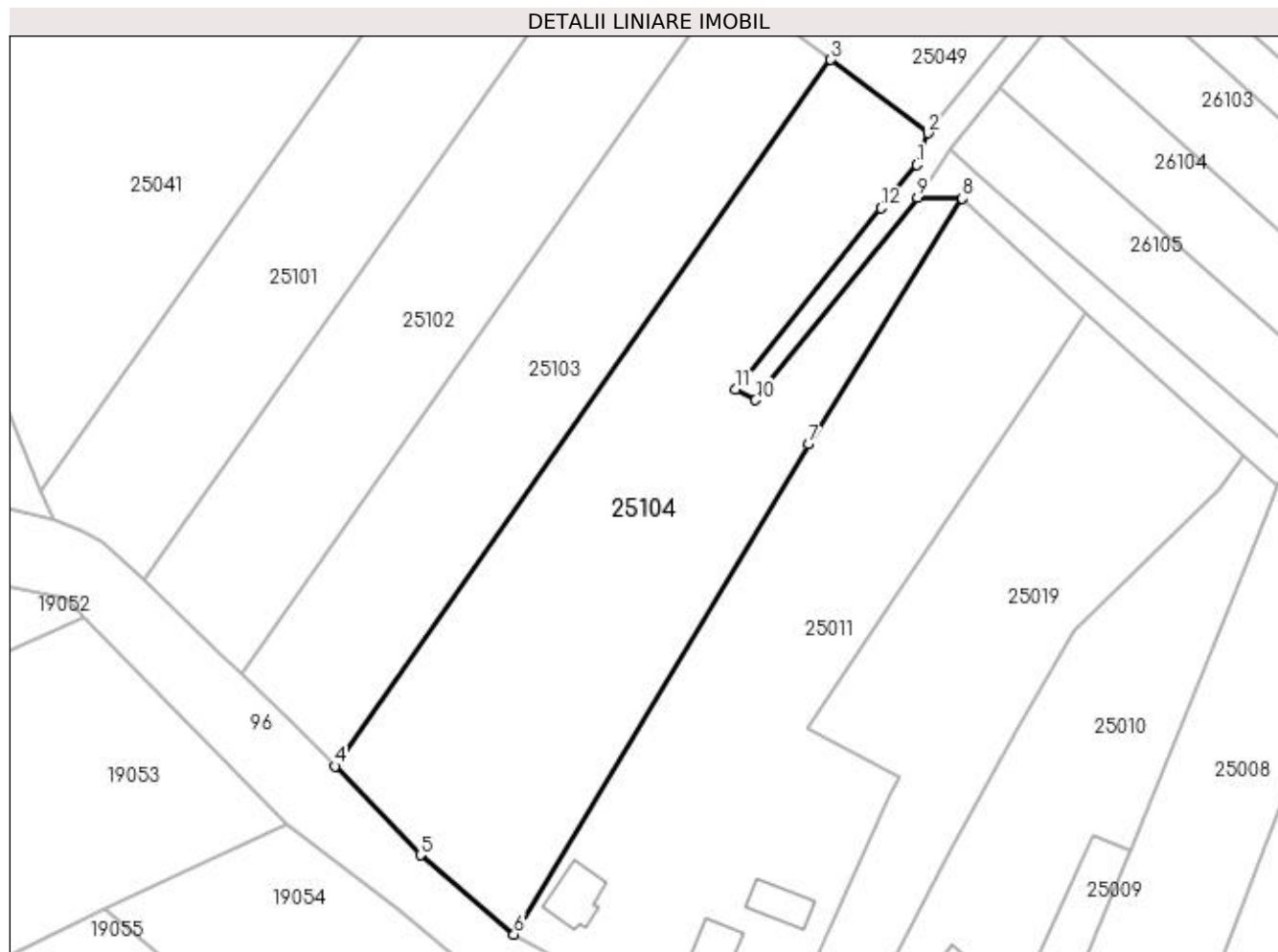
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.000	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.474,488 671.582,332	2	371.476,87 671.589,088	7.164
2	371.476,87 671.589,088	3	371.456,302 671.604,606	25.765
3	371.456,302 671.604,606	4	371.351,111 671.454,822	183.031
4	371.351,111 671.454,822	5	371.369,235 671.435,987	26.139
5	371.369,235 671.435,987	6	371.389,113 671.419,157	26.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.389,113 671.419,157	7	371.451,545 671.523,089	121.242
7	371.451,545 671.523,089	8	371.484,214 671.575,216	61.518
8	371.484,214 671.575,216	9	371.474,715 671.575,352	9.5
9	371.474,715 671.575,352	10	371.440,378 671.532,423	54.972
10	371.440,378 671.532,423	11	371.436,144 671.534,703	4.809
11	371.436,144 671.534,703	12	371.466,98 671.573,18	49.309
12	371.466,98 671.573,18	1	371.474,488 671.582,332	11.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1089, 1270, 1746 Salsig

Nr. cadastral vechi:50233

Nr. topografic:2008/a/1, 2008/b/1, 2009/1,
2008/a, 2008/b, 2009

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50233	Din acte: 1.850 Masurata: 1.838	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31818 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 2921, Contract de donatie, din 10/09/2012 emis de NP Bal Mircea Vladimir;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIDA ANA MIRELA , si sotul 2) DARIDA IOAN , bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50233, in rangul incheierii nr. 31818/11.09.2012</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50233	Din acte: 1.850 Masurata: 1.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.056,696 671.998,31	2	372.064,467 672.053,591	55.825
2	372.064,467 672.053,591	3	372.049,409 672.060,217	16.451
3	372.049,409 672.060,217	4	372.045,898 672.041,03	19.506
4	372.045,898 672.041,03	5	372.043,061 672.023,718	17.543
5	372.043,061 672.023,718	6	372.041,571 672.013,235	10.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.041,571 672.013,235	7	372.040,08 672.001,549	11.781
7	372.040,08 672.001,549	8	372.037,783 671.988,461	13.288
8	372.037,783 671.988,461	9	372.031,635 671.949,237	39.703
9	372.031,635 671.949,237	10	372.047,723 671.947,219	16.214
10	372.047,723 671.947,219	1	372.056,696 671.998,31	51.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26004

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51164

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 219, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51164	Din acte: 4.000 Masurata: 4.117	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51164-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Scoala P, anul 1992.
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Scoala
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Scoala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23819 / 12/04/2021	
Act Normativ nr. 934, Hotararea de Guvern, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.60 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Salsig, Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 23819, din 12/04/2021 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 21, din 08/04/2021 emis de Consiliul Local Salsig);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE aplicare Legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, domeniul public <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51164, in rangul incheierii nr. 23819/12.04.2021</i>
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773

C. Partea III. SARCINI .

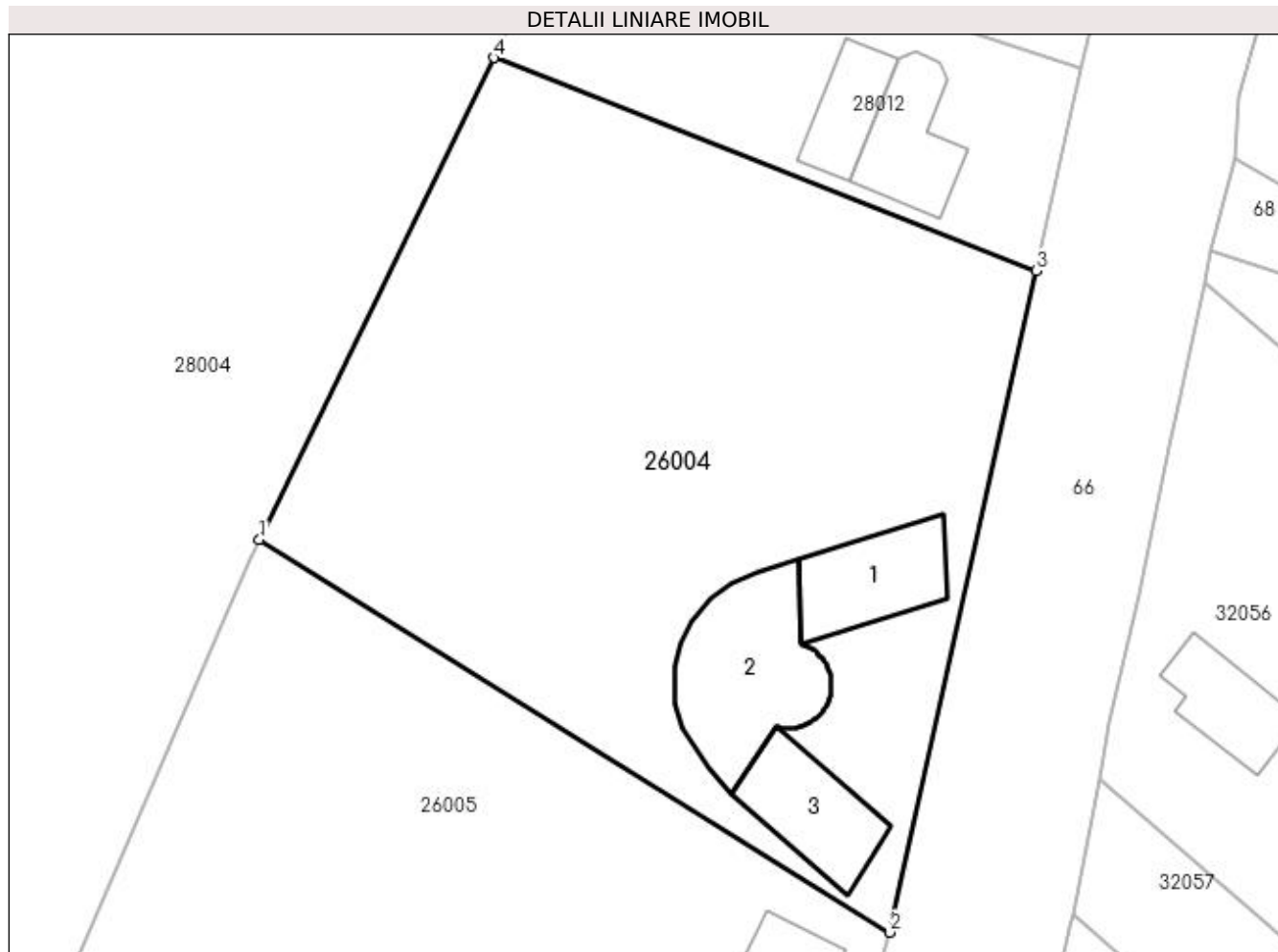
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51164	Din acte: 4.000 Masurata: 4.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.117	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51164-C1	construcții administrative și social culturale	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Scoala P, anul 1992.
A1.2		construcții administrative și social culturale	235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Scoala
A1.3		construcții administrative și social culturale	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Scoala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.108,918 672.313,345	2	372.173,49 672.273,16	76.055
2	372.173,49 672.273,16	3	372.188,418 672.340,872	69.338
3	372.188,418 672.340,872	4	372.132,909 672.362,691	59.643
4	372.132,909 672.362,691	1	372.108,918 672.313,345	54.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 215, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.532 Masurata: 3.623	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/47, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

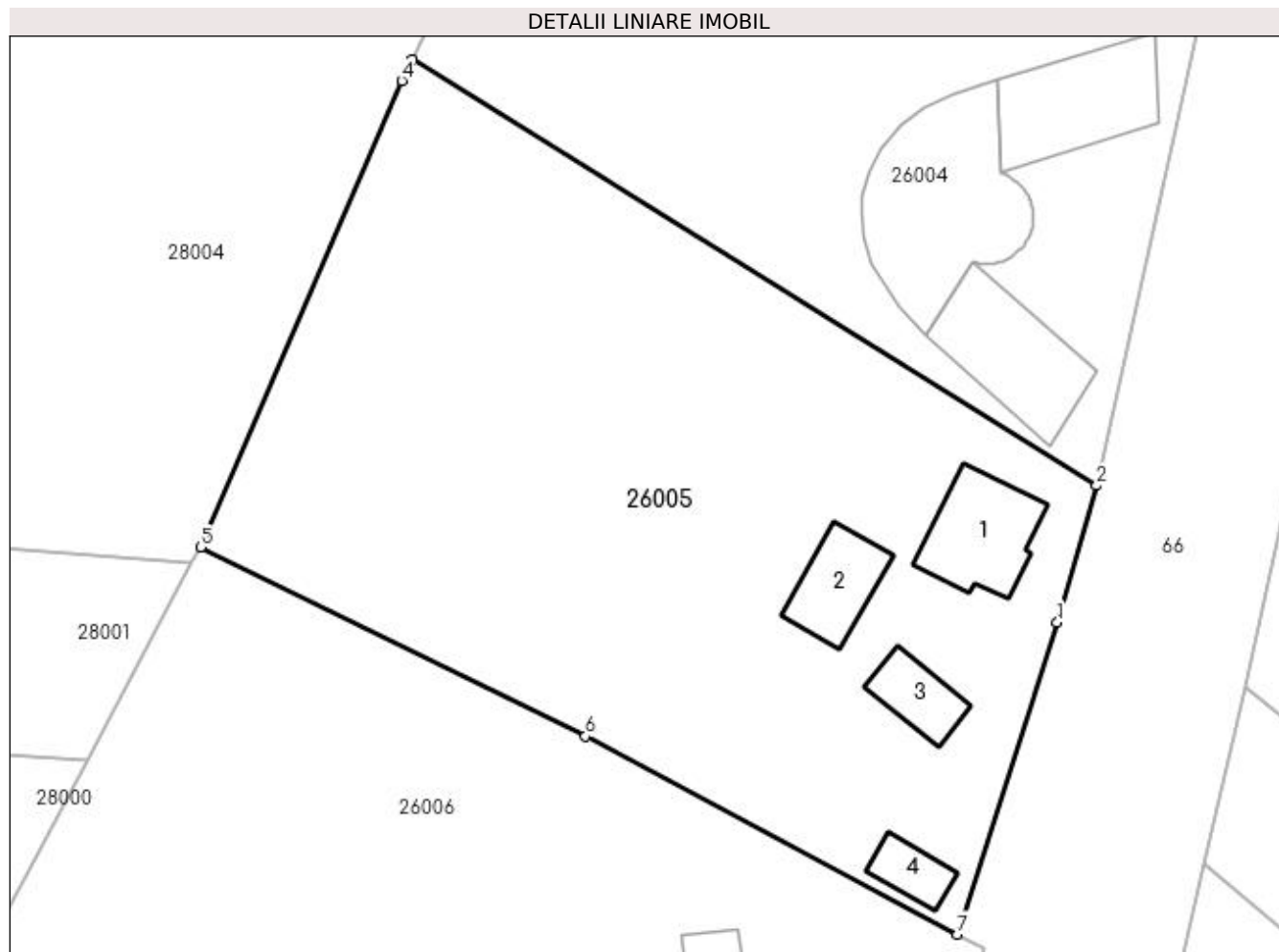
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.532 Masurata: 3.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.379	-	-	-	
2	faneata	DA	2.244	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.169,756 672.260,24	2	372.173,49 672.273,16	13.449
2	372.173,49 672.273,16	3	372.108,918 672.313,345	76.055
3	372.108,918 672.313,345	4	372.107,911 672.311,372	2.215
4	372.107,911 672.311,372	5	372.088,905 672.267,344	47.955
5	372.088,905 672.267,344	6	372.125,228 672.249,5	40.469
6	372.125,228 672.249,5	7	372.160,366 672.230,813	39.798
7	372.160,366 672.230,813	1	372.169,756 672.260,24	30.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 213, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.865 Masurata: 7.094	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Nr. 213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/92, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ FLOARE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BANCOȘ NELU-DOREL	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ NELU-DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

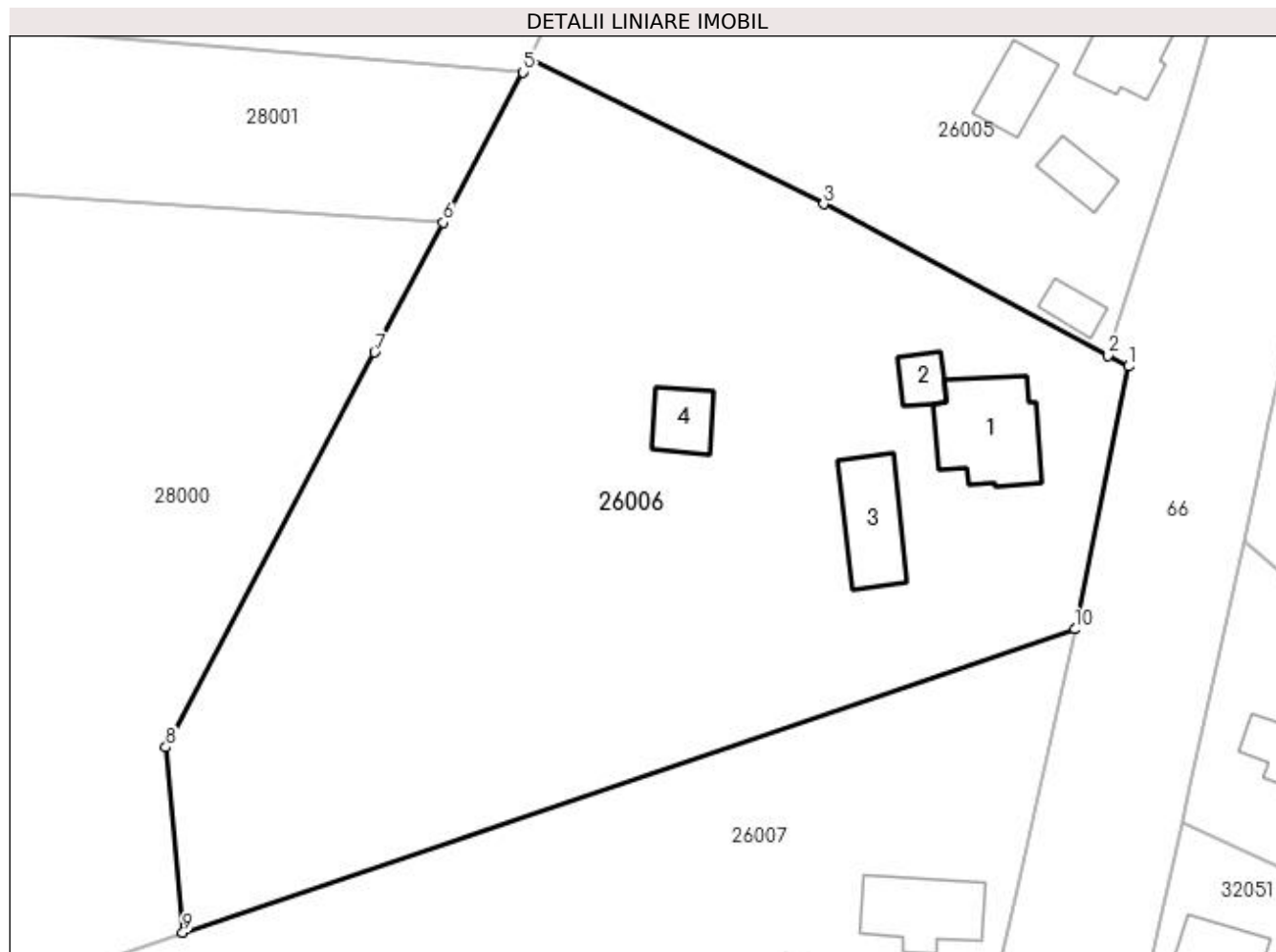
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.865 Masurata: 7.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.339	-	-	-	
2	faneata	DA	4.755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.162,896 672.229,467	2	372.160,366 672.230,813	2.866
2	372.160,366 672.230,813	3	372.125,228 672.249,5	39.798
3	372.125,228 672.249,5	4	372.088,905 672.267,344	40.469
4	372.088,905 672.267,344	5	372.088,087 672.265,799	1.748
5	372.088,087 672.265,799	6	372.078,242 672.247,209	21.036
6	372.078,242 672.247,209	7	372.069,759 672.231,191	18.126
7	372.069,759 672.231,191	8	372.043,951 672.182,458	55.145
8	372.043,951 672.182,458	9	372.046,085 672.159,58	22.977
9	372.046,085 672.159,58	10	372.156,282 672.197,023	116.385
10	372.156,282 672.197,023	1	372.162,896 672.229,467	33.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50795

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 211, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50795	9.718	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50795-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1950,S.desfasurata=119 mp
A1.2	50795-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1979,S.desfasurata=96 mp
A1.3	50795-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa Gospodareasca "P"edificata in anul 1962,S.desfasurata=110 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5772 / 05/02/2019	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (Act Notarial nr. încheiere de completare nr. 18, din 08/05/2018 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin; Act Notarial nr. declarație autentificată sub nr. 258, din 16/01/2018 emis de Notar Public Niculina Capusan; Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 5772, din 05/02/2019 emis de OCPI MARAMURES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA MIHAI , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50795, in rangul incheierii nr. 5772/05.02.2019</i>	
Act Administrativ nr. 225, Certificat de atestare, din 04/02/2019 emis de Primaria Salsig (a edificării construcției, Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscală nr. 462, din 07/03/2019 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscală nr. 463, din 07/03/2019 emis de Primaria Comunei Salsig);	
B2	A1.1, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37, al. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA MIHAI , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50795, in rangul incheierii nr. 5772/05.02.2019</i>	
/	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B3	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR MIHAI	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

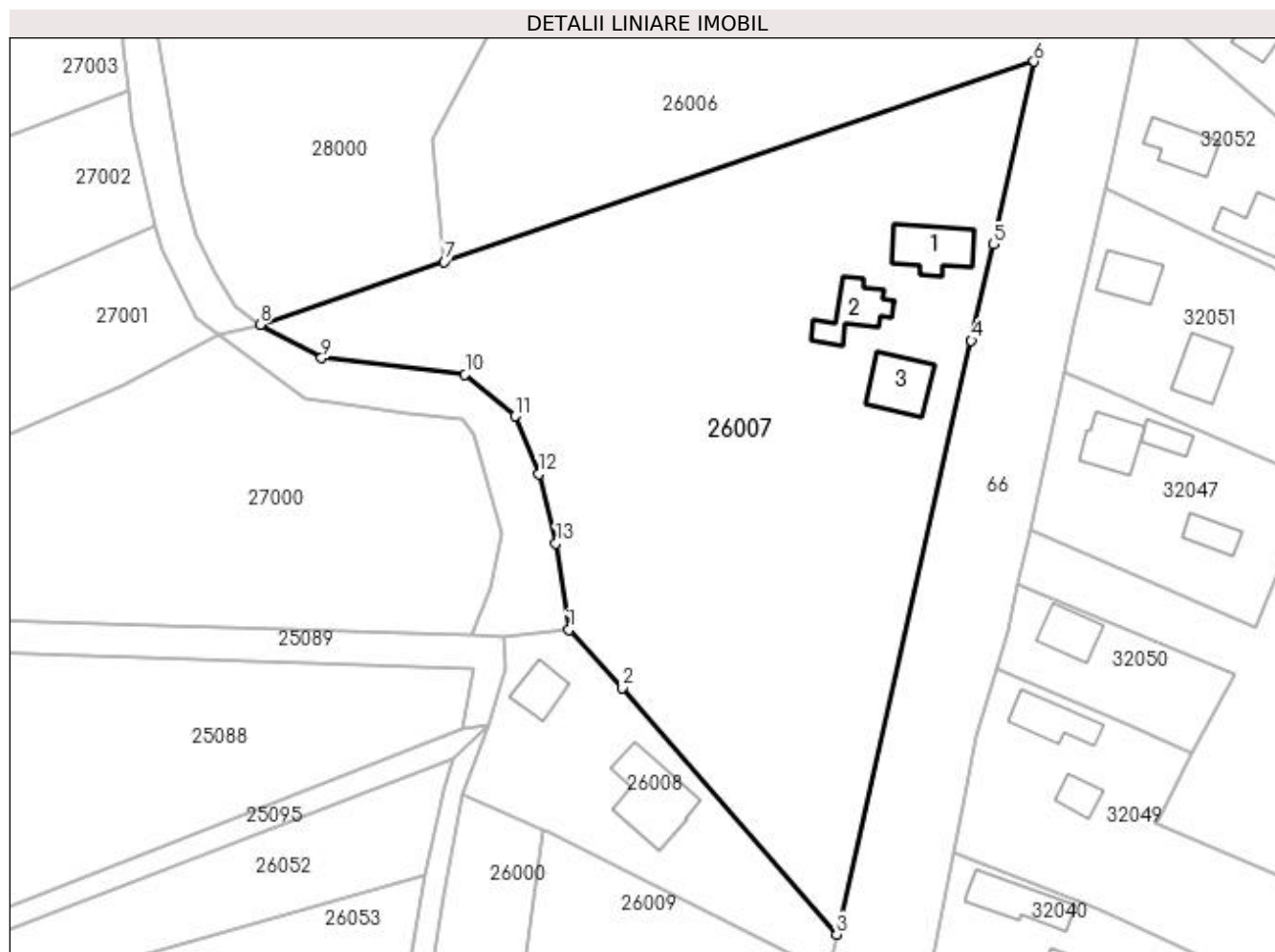
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50795	9.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	-	-	
2	arabil	DA	8.618	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50795-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1950,S.desfasurata=119 mp
A1.2	50795-C2	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1979,S.desfasurata=96 mp
A1.3	50795-C3	construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa Gospodareasca "P"edificata in anul 1962,S.desfasurata=110 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.069,336 672.090,881	2	372.079,367 672.079,988	14.808
2	372.079,367 672.079,988	3	372.119,38 672.033,952	60.995
3	372.119,38 672.033,952	4	372.144,55 672.144,873	113.741
4	372.144,55 672.144,873	5	372.148,696 672.162,906	18.503
5	372.148,696 672.162,906	6	372.156,282 672.197,023	34.95
6	372.156,282 672.197,023	7	372.046,085 672.159,58	116.385
7	372.046,085 672.159,58	8	372.011,607 672.147,865	36.414
8	372.011,607 672.147,865	9	372.023,108 672.141,611	13.091
9	372.023,108 672.141,611	10	372.049,929 672.138,538	26.996
10	372.049,929 672.138,538	11	372.059,325 672.130,782	12.184
11	372.059,325 672.130,782	12	372.063,699 672.119,953	11.679
12	372.063,699 672.119,953	13	372.066,927 672.106,973	13.375
13	372.066,927 672.106,973	1	372.069,336 672.090,881	16.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26008

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2409 Salsig
Nr. cadastral vechi:50001

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 209, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50001	Din acte: 826 Masurata: 1.734	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50001-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P+M ,Sc=118 mp ; Sd=205mp.edificata cu Aut.de Construire nr.17/07.12.2014.
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15914 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 1812, din 17/06/2009 emis de NP DRAGOS BOGDANA (act administrativ nr. 13478/25-05-2009 emis de OCPI MARAMURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTAL NICU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50001, in rangul incheierii nr. 15914/18.06.2009</i>	A1
30526 / 09/06/2017		
Act Administrativ nr. 1494, din 17/05/2017 emis de Primaria Salsig (Act Administrativ nr. 143, din 22/05/2017 emis de PRIMARIA SALSIG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTAL VASILICA-MARIANA , bun comun 2) ANTAL NICU , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50001, in rangul incheierii nr. 30526/09.06.2017</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTAL VASILICA MARIANA 2) ANTAL NICU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

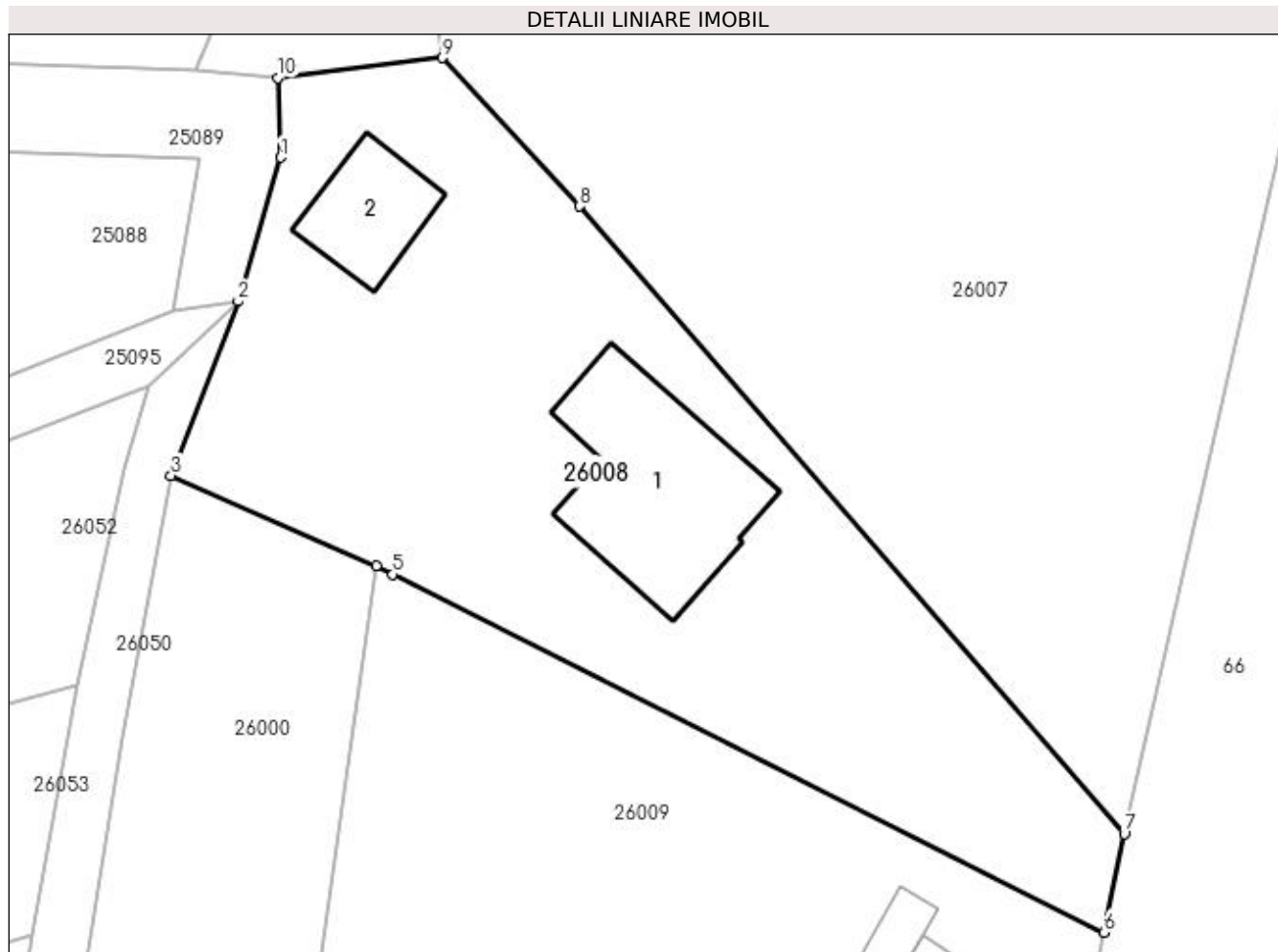
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50001	Din acte: 826 Masurata: 1.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.734	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50001-C1	construcții de locuințe	Din acte: 118 Masurata: 178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P+M ,Sc=118 mp ; Sd=205mp.edificata cu Aut.de Construire nr. 17/07.12.2014.
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.057,473 672.083,56	2	372.054,345 672.073,008	11.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.054,345 672.073,008	3	372.049,409 672.060,217	13.71
3	372.049,409 672.060,217	4	372.064,467 672.053,591	16.451
4	372.064,467 672.053,591	5	372.065,696 672.052,972	1.376
5	372.065,696 672.052,972	6	372.117,912 672.026,698	58.454
6	372.117,912 672.026,698	7	372.119,38 672.033,952	7.401
7	372.119,38 672.033,952	8	372.079,367 672.079,988	60.995
8	372.079,367 672.079,988	9	372.069,336 672.090,881	14.808
9	372.069,336 672.090,881	10	372.057,243 672.089,408	12.182
10	372.057,243 672.089,408	1	372.057,473 672.083,56	5.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2409 Salsig
Nr. cadastral vechi:50002

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 207, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50002	Din acte: 2.707 Masurata: 2.633	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50002-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2	50002-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.3	50002-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa
A1.4	50002-C4	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28314 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 2442, Contract de intretinere, din 22/07/2011 emis de NP Bal Mircea Vladimir;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTAL GHEORGHE FLORIN , si sotia 2) ANTAL ANELIA TITIANA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50002, in rangul incheierii nr. 28314/25.07.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

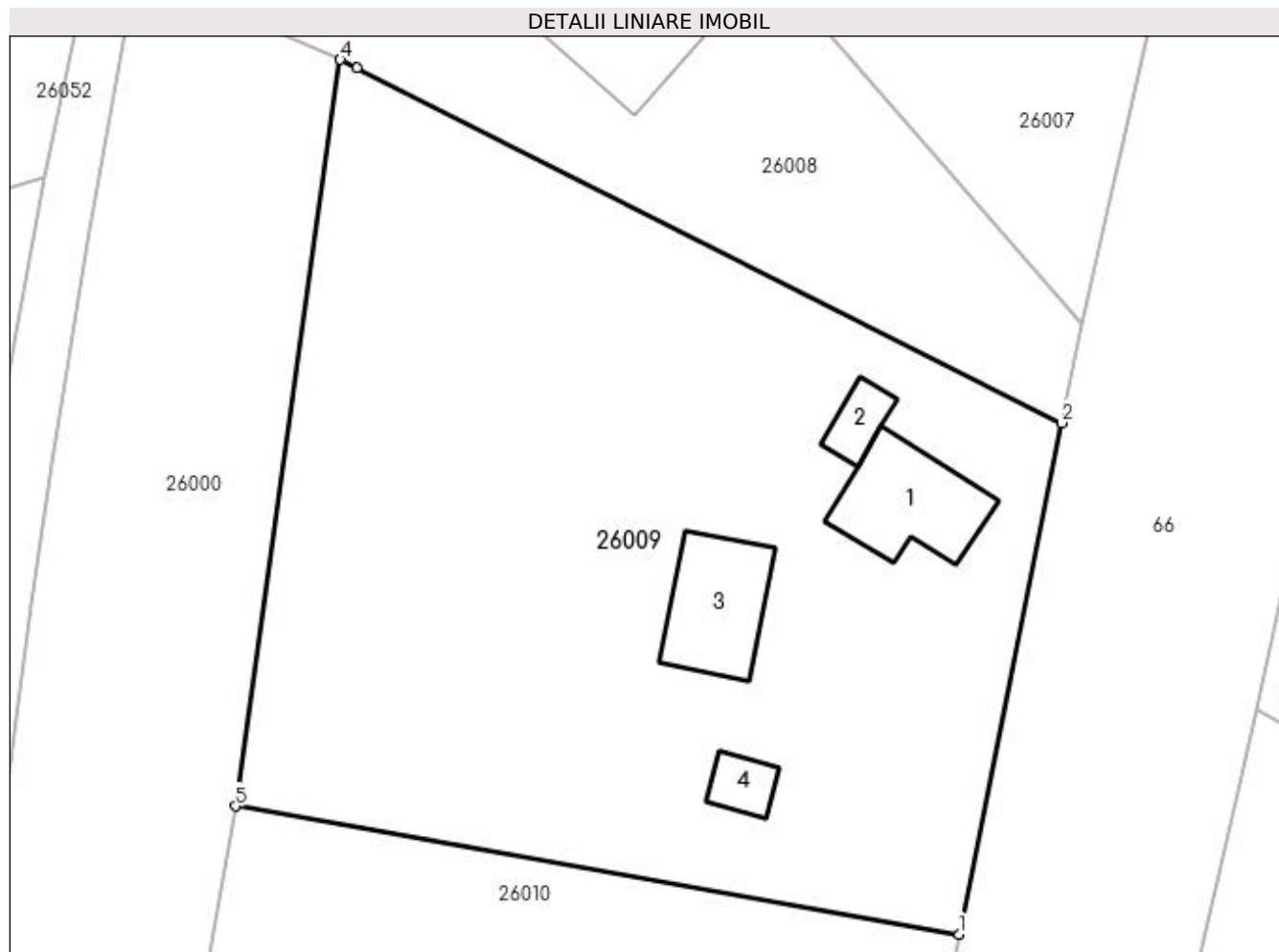
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28314 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 2442, Contract de intretinere, din 22/07/2011 emis de NP Bal Mircea Vladimir;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTAL FLOARE 2) ANTAL ANTON , si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50002, in rangul incheierii nr. 28314/25.07.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50002	Din acte: 2.707 Masurata: 2.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	888	-	-	-	
2	arabil	DA	1.745	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50002-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2	50002-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.3	50002-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa
A1.4	50002-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.110,277 671.988,822	2	372.117,912 672.026,698	38.638
2	372.117,912 672.026,698	3	372.065,696 672.052,972	58.454
3	372.065,696 672.052,972	4	372.064,467 672.053,591	1.376
4	372.064,467 672.053,591	5	372.056,696 671.998,31	55.825
5	372.056,696 671.998,31	1	372.110,277 671.988,822	54.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2296
Nr. cadastral vechi:50244
Nr. topografic:2011/a, 2010/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 205, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50244	2.700	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25009 / 18/07/2012		
Act Notarial nr. 2191, Contract de vanzare, din 17/07/2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIDA IOAN , si sotia 2) DARIDA ANA MIRELA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50244, in rangul incheierii nr. 25009/18.07.2012</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DARIDA ANA MIRELA , Lipsa CNP 2) DARIDA IOAN , Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

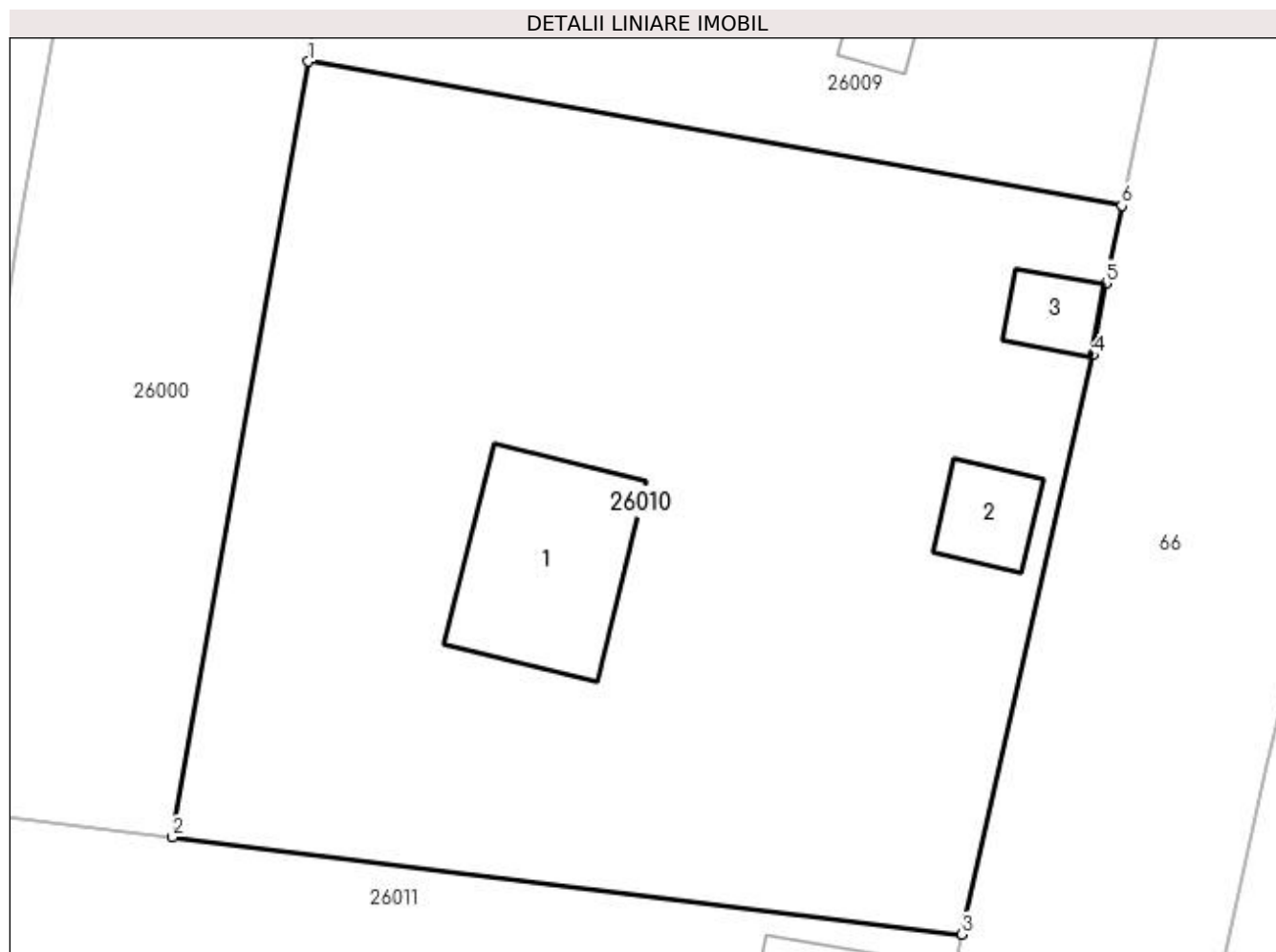
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50244	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.700	-	-	2011/a, 2010/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.056,696 671.998,31	2	372.047,723 671.947,219	51.873
2	372.047,723 671.947,219	3	372.099,757 671.940,823	52.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.099,757 671.940,823	4	372.108,394 671.978,961	39.104
4	372.108,394 671.978,961	5	372.109,247 671.983,717	4.832
5	372.109,247 671.983,717	6	372.110,277 671.988,822	5.208
6	372.110,277 671.988,822	1	372.056,696 671.998,31	54.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 203, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.590 Masurata: 1.652	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 203, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 203, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/68, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1590/1652 1) DRAGOȘ IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 62/1652 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 08/11/1202 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DRAGOȘ ANA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ ANA, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

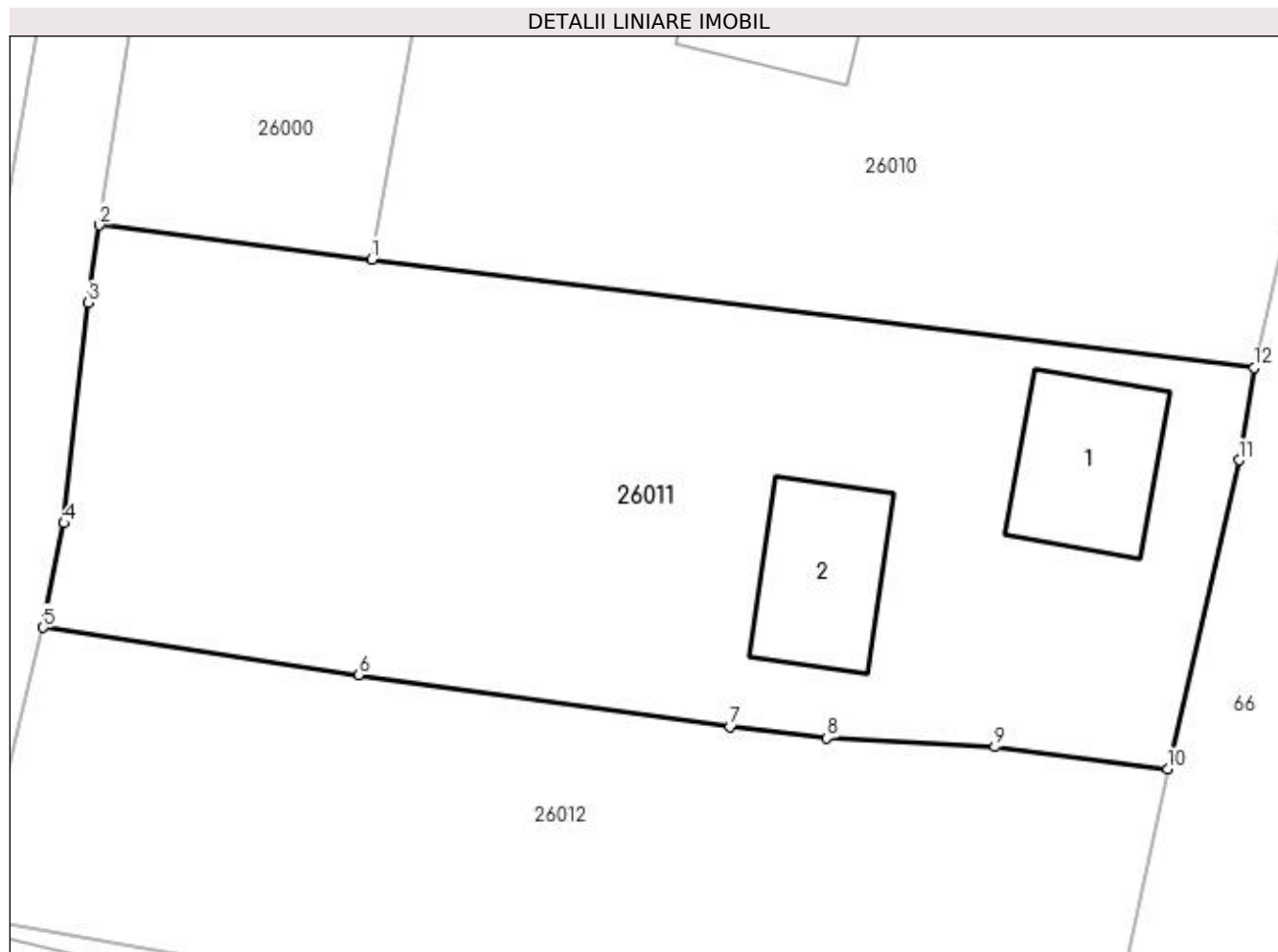
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.590 Masurata: 1.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	767	-	-	-	
2	arabil	DA	885	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.047,723 671.947,219	2	372.031,635 671.949,237	16.214
2	372.031,635 671.949,237	3	372.030,98 671.944,66	4.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.030,98 671.944,66	4	372.029,557 671.931,657	13.081
4	372.029,557 671.931,657	5	372.028,326 671.925,502	6.277
5	372.028,326 671.925,502	6	372.046,92 671.922,699	18.804
6	372.046,92 671.922,699	7	372.068,851 671.919,646	22.142
7	372.068,851 671.919,646	8	372.074,563 671.918,994	5.749
8	372.074,563 671.918,994	9	372.084,47 671.918,466	9.921
9	372.084,47 671.918,466	10	372.094,655 671.917,174	10.267
10	372.094,655 671.917,174	11	372.098,871 671.935,384	18.692
11	372.098,871 671.935,384	12	372.099,757 671.940,823	5.511
12	372.099,757 671.940,823	1	372.047,723 671.947,219	52.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2357 Salsig
Nr. cadastral vechi:50528

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 201, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50528	Din acte: 1.304 Masurata: 1.239	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6532 / 26/02/2008		
Act Notarial nr. 137, din 26/02/2008 emis de Notar public Mihai Magurean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOTA STAN DANIELA MIA , bun propriu lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50528, in rangul incheierii nr. 6532/26.02.2008</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOTA STAN SORIN STEFAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50528, in rangul incheierii nr. 6532/26.02.2008</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

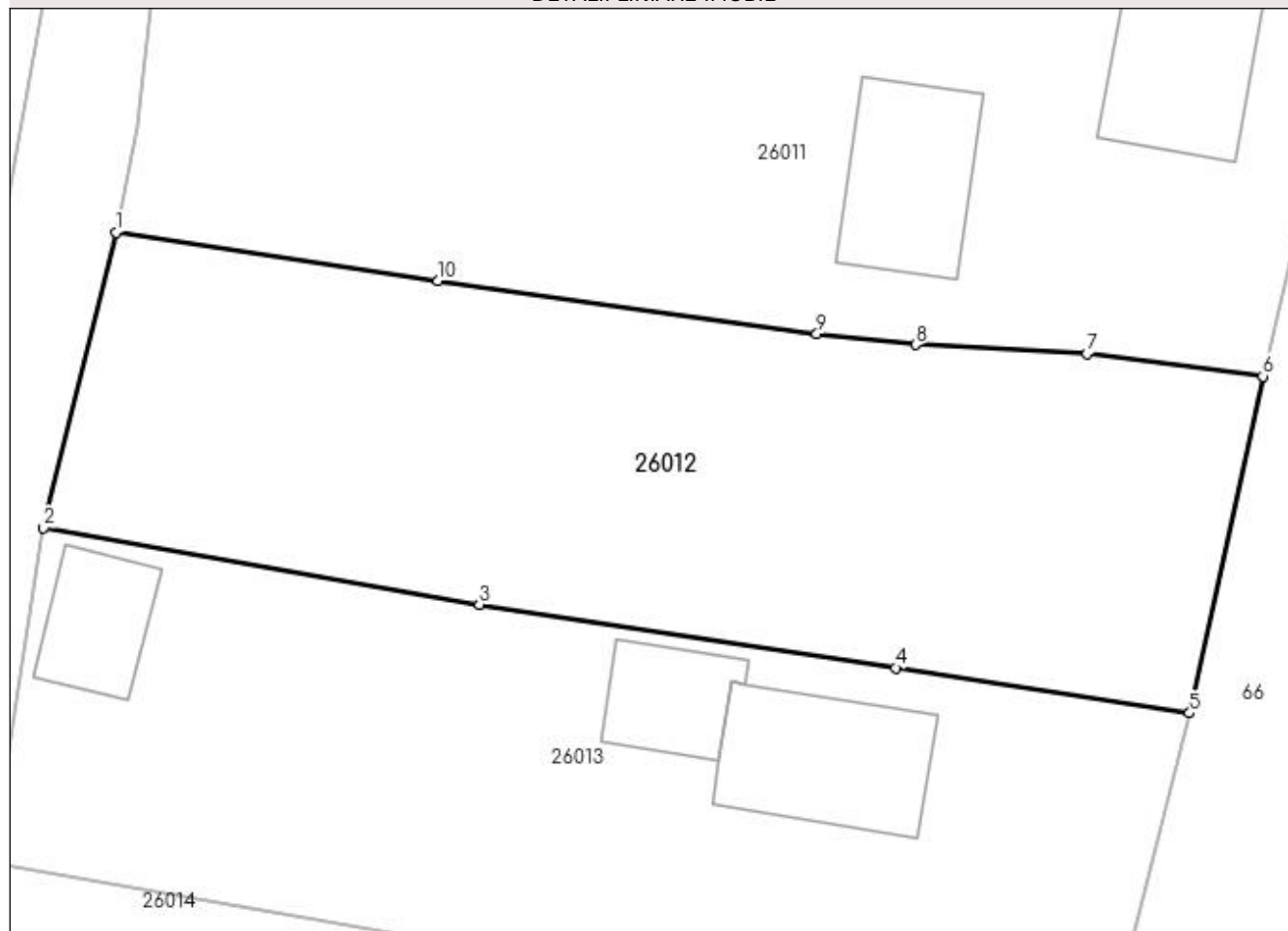
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50528	Din acte: 1.304 Masurata: 1.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.028,326 671.925,502	2	372.024,12 671.908,409	17.603
2	372.024,12 671.908,409	3	372.049,333 671.903,974	25.6
3	372.049,333 671.903,974	4	372.073,415 671.900,316	24.358
4	372.073,415 671.900,316	5	372.090,42 671.897,7	17.205
5	372.090,42 671.897,7	6	372.094,655 671.917,174	19.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.094,655 671.917,174	7	372.084,47 671.918,466	10.267
7	372.084,47 671.918,466	8	372.074,563 671.918,994	9.921
8	372.074,563 671.918,994	9	372.068,851 671.919,646	5.749
9	372.068,851 671.919,646	10	372.046,92 671.922,699	22.142
10	372.046,92 671.922,699	1	372.028,326 671.925,502	18.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2358 Salsig
Nr. cadastral vechi:50529

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 199, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50529	Din acte: 1.260 Masurata: 1.317	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50529-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 199, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit
A1.2	50529-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 199, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ASnexe gospodaresti
A1.3	50529-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 199, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6526 / 26/02/2008	
Act Notarial nr. 134, din 26/02/2008 emis de Notar public Mihai Magurean (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 62397 din 28.09.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIURGE CRISTINA-IOANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50529, in rangul incheierii nr. 6526/26.02.2008	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) GIURGE CRISTINA IOANA	
62397 / 28/09/2022	
Act Administrativ nr. 2838, Certificat de atestare, din 22/09/2022 emis de Primaria Salsig (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 62397, din 28/09/2022 emis de OCPI Maramures);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIURGE CRISTINA-IOANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50529, in rangul incheierii nr. 62397/28.09.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

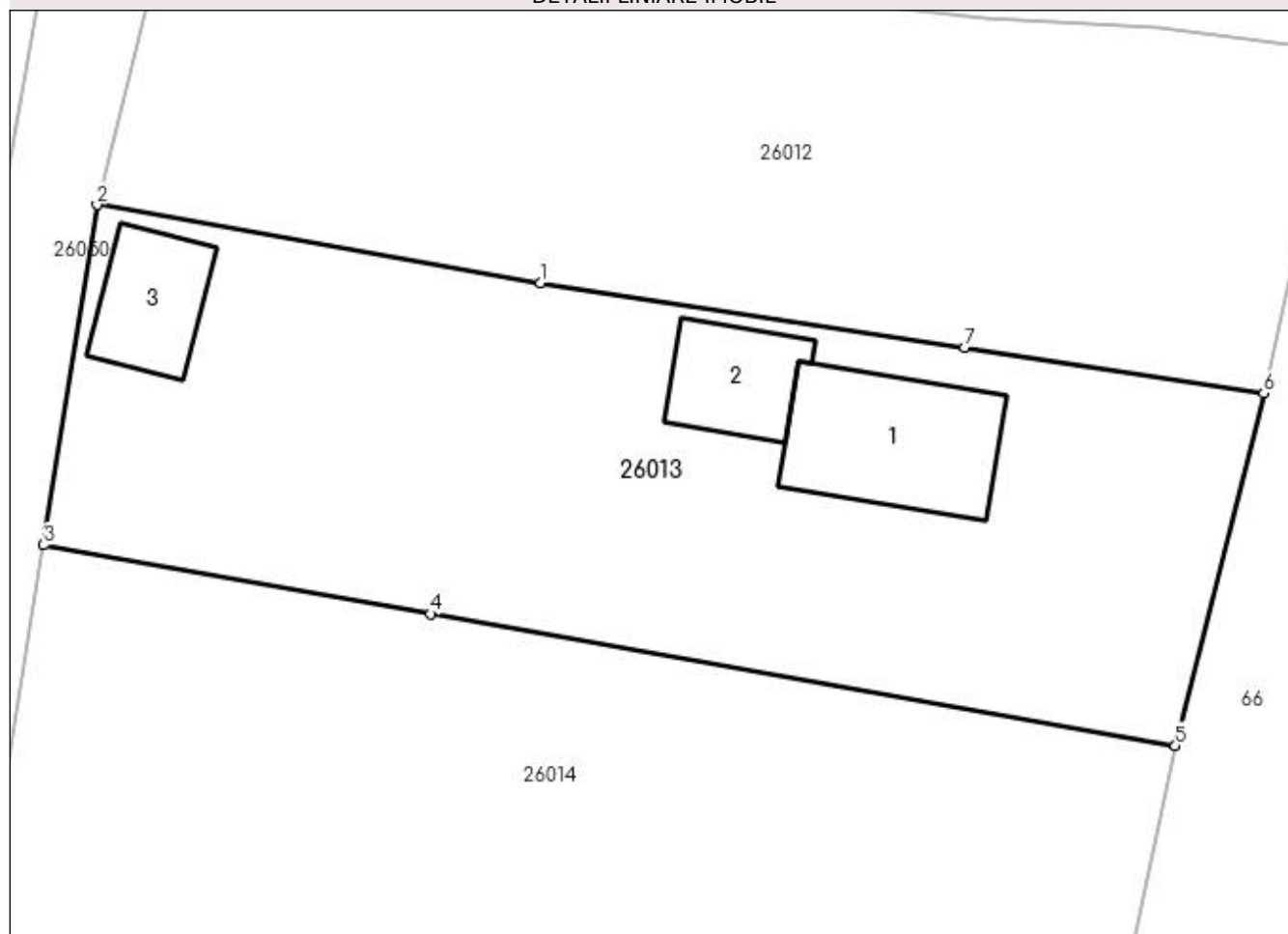
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50529	Din acte: 1.260 Masurata: 1.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	517	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50529-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit
A1.2	50529-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ASnexe gospodaresti
A1.3	50529-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.049,333 671.903,974	2	372.024,12 671.908,409	25.6
2	372.024,12 671.908,409	3	372.021,084 671.889,086	19.56
3	372.021,084 671.889,086	4	372.043,073 671.885,184	22.333
4	372.043,073 671.885,184	5	372.085,401 671.877,696	42.985
5	372.085,401 671.877,696	6	372.090,42 671.897,7	20.624
6	372.090,42 671.897,7	7	372.073,415 671.900,316	17.205
7	372.073,415 671.900,316	1	372.049,333 671.903,974	24.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2359 Salsig
Nr. cadastral vechi:50530

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50530	Din acte: 2.532 Masurata: 2.376	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
169 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 8, Contract de donatie imobiliara, din 03/01/2019 emis de NP Capusan Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN FLORIN-GRIGORE, bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50530, in rangul incheierii nr. 169/04.01.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

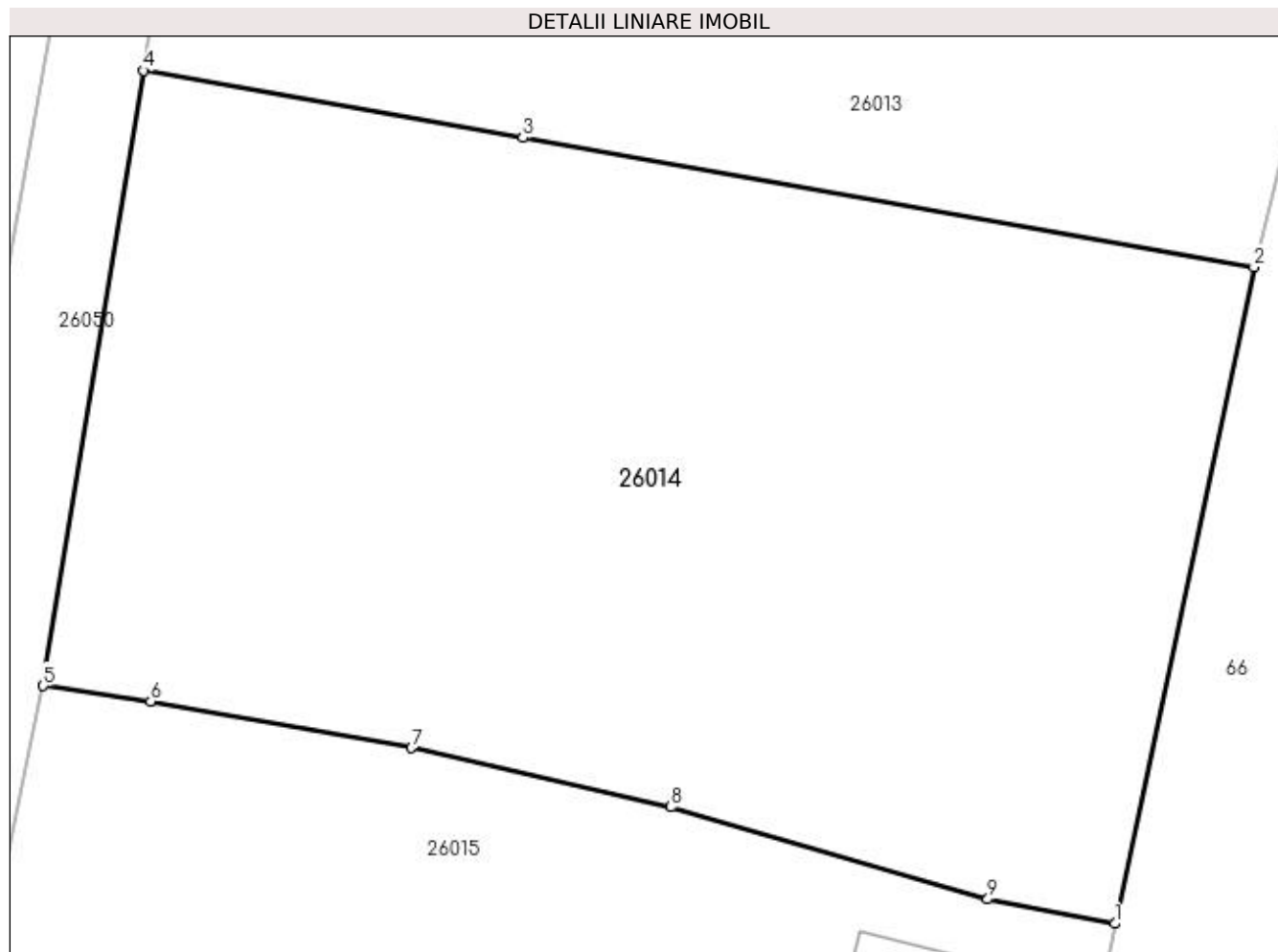
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50530	Din acte: 2.532 Masurata: 2.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.077,35 671.839,69	2	372.085,401 671.877,696	38.849
2	372.085,401 671.877,696	3	372.043,073 671.885,184	42.985
3	372.043,073 671.885,184	4	372.021,084 671.889,086	22.333
4	372.021,084 671.889,086	5	372.015,297 671.853,462	36.091
5	372.015,297 671.853,462	6	372.021,516 671.852,553	6.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.021,516 671.852,553	7	372.036,616 671.849,86	15.338
7	372.036,616 671.849,86	8	372.051,64 671.846,442	15.408
8	372.051,64 671.846,442	9	372.069,989 671.841,107	19.109
9	372.069,989 671.841,107	1	372.077,35 671.839,69	7.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2360 Salsig
Nr. cadastral vechi:50531

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 197, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50531	Din acte: 2.763 Masurata: 2.816	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 197, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 197, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 197, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 197, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6526 / 26/02/2008		
Act Notarial nr. 32, din 01/02/2000 emis de Notar public Mihai Magurean (dosar nr. 42/2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 15769/11.10.2000, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN CORNEL, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50531, in rangul incheierii nr. 6526/26.02.2008</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN CORNEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

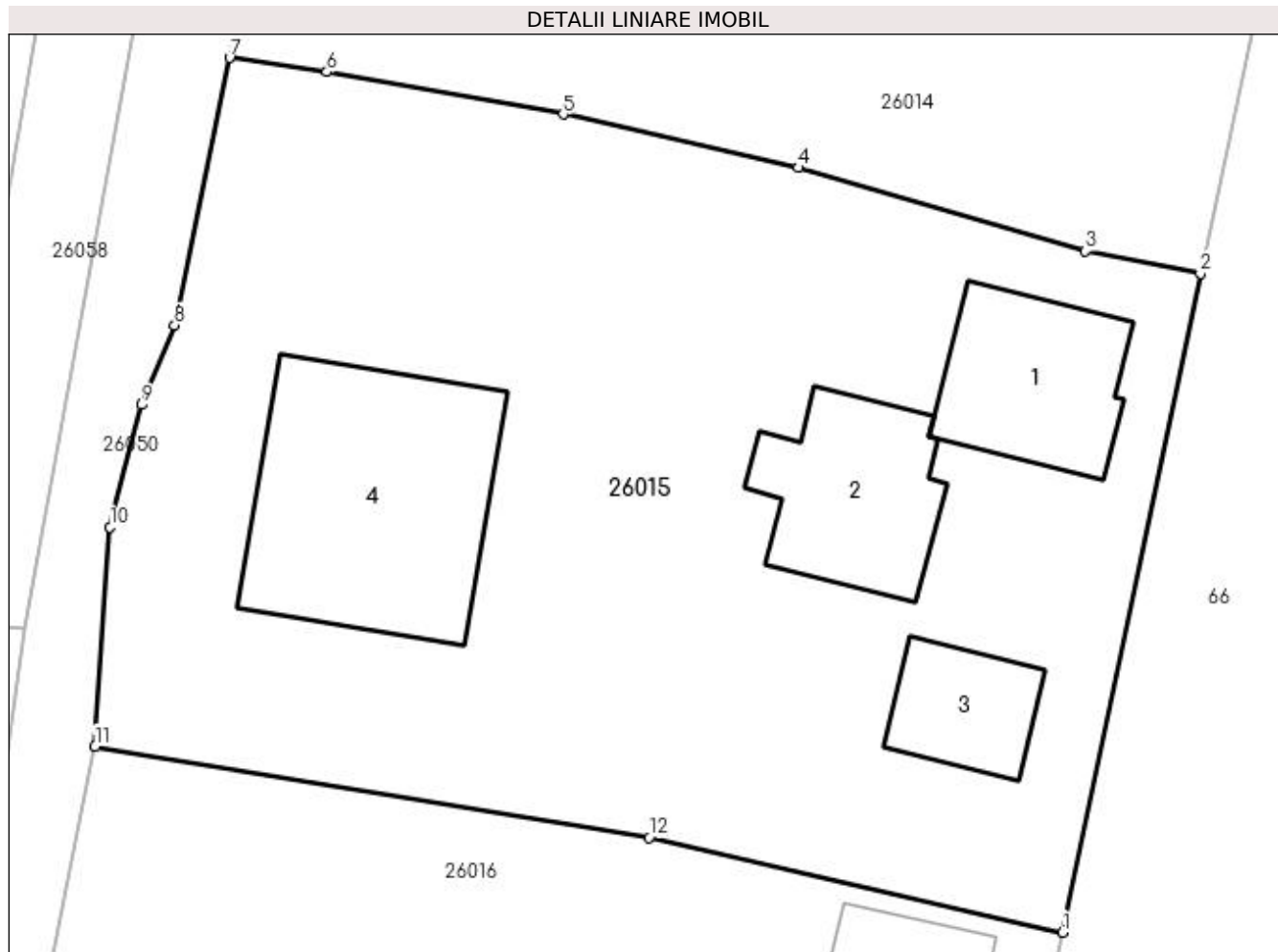
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50531	Din acte: 2.763 Masurata: 2.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.816	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	243	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.068,552 671.797,571	2	372.077,35 671.839,69	43.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.077,35 671.839,69	3	372.069,989 671.841,107	7.496
3	372.069,989 671.841,107	4	372.051,64 671.846,442	19.109
4	372.051,64 671.846,442	5	372.036,616 671.849,86	15.408
5	372.036,616 671.849,86	6	372.021,516 671.852,553	15.338
6	372.021,516 671.852,553	7	372.015,297 671.853,462	6.285
7	372.015,297 671.853,462	8	372.011,784 671.836,372	17.447
8	372.011,784 671.836,372	9	372.009,66 671.831,288	5.51
9	372.009,66 671.831,288	10	372.007,662 671.823,473	8.066
10	372.007,662 671.823,473	11	372.006,689 671.809,467	14.04
11	372.006,689 671.809,467	12	372.042,105 671.803,624	35.895
12	372.042,105 671.803,624	1	372.068,552 671.797,571	27.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50618

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 193, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50618	Din acte: 982 Masurata: 1.433	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50618-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 193, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit, P. An construire - 1965. Suprafata construita desfasurata = 70 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4397 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 290, Contract de vanzare, din 01/02/2017 emis de NP Firizan George Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGDAU IOAN , si sotia 2) MAGDAU LUCIA , bun comun	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50618, in rangul incheierii nr. 4397/02.02.2017</i>		

C. Partea III. SARCINI .

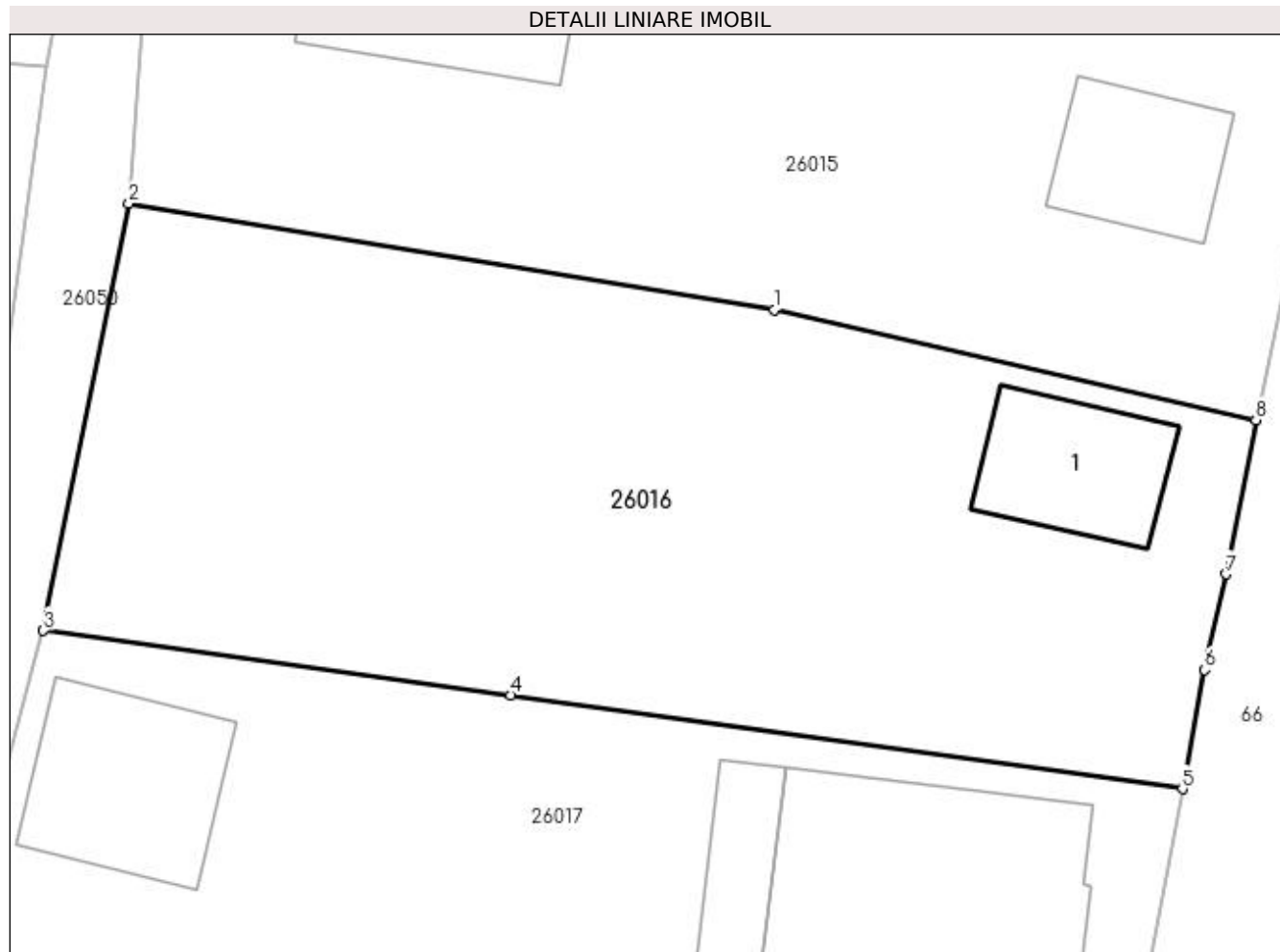
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50618	Din acte: 982 Masurata: 1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	490	-	-	-	
2	arabil	DA	943	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50618-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit, P. An construire - 1965. Suprafata construita desfasurata = 70 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.042,105 671.803,624	2	372.006,689 671.809,467	35.895
2	372.006,689 671.809,467	3	372.001,978 671.786,017	23.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.001,978 671.786,017	4	372.027,627 671.782,485	25.891
4	372.027,627 671.782,485	5	372.064,511 671.777,333	37.242
5	372.064,511 671.777,333	6	372.065,745 671.783,866	6.649
6	372.065,745 671.783,866	7	372.066,935 671.789,115	5.382
7	372.066,935 671.789,115	8	372.068,552 671.797,571	8.609
8	372.068,552 671.797,571	1	372.042,105 671.803,624	27.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2193-Salsig
Nr. cadastral vechi:50028

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 191, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	50028	1.783	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50028-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 191, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita defasurata:195 mp; Casă de locuit P, an construcție 1979, suprafata construită desfășurată = 195 mp
A1.2	50028-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 191, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita defasurata:41 mp; Anexă gospodărească, P, suprafata construită desfășurată = 41 mp
A1.3	50028-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 191, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita defasurata:98 mp; Anexă gospodărească, P, suprafata construită desfășurată = 98 mp
A1.4	50028-C4	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 191, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita defasurata:36 mp; Anexă gospodărească, P, suprafata construită desfășurată = 36 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56170 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 1482, Contract de vânzare-cumpărare, din 15/10/2020 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTĂRAN IOAN, si sotia 2) TĂTĂRAN CLAUDIA-NATALIA, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50028, in rangul incheierii nr. 56170/21.10.2020	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂTĂRAN CLAUDIA NATALIA 2) TĂTĂRAN IOAN	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

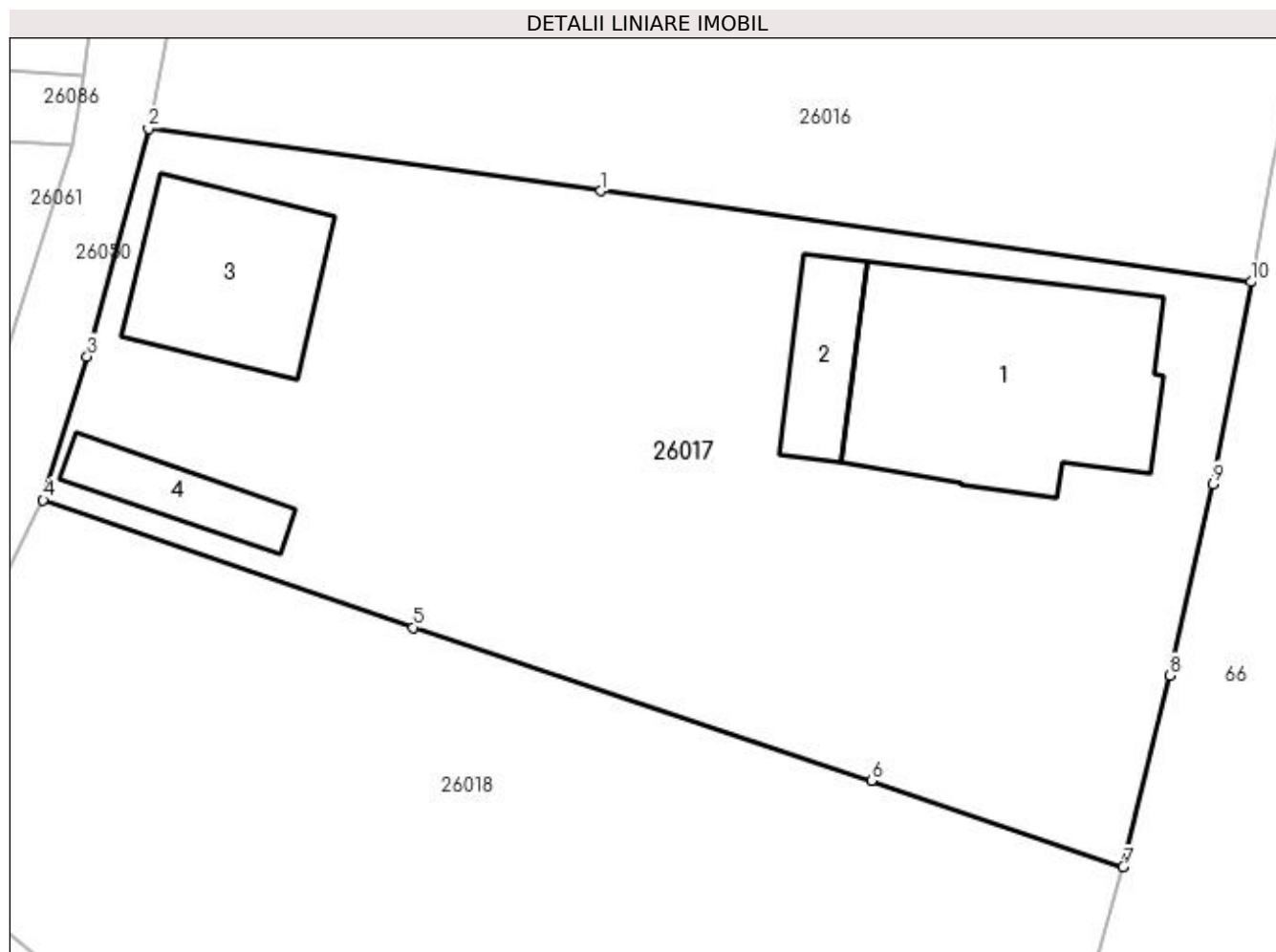
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50028	1.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	-	-	-	
2	arabil	DA	1.070	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50028-C1	construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casă de locuit P, an construcție 1979, suprafața construită desfășurată = 195 mp
A1.2	50028-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă gospodărească, P, suprafața construită desfășurată = 41 mp
A1.3	50028-C3	construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă gospodărească, P, suprafața construită desfășurată = 98 mp
A1.4	50028-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă gospodărească, P, suprafața construită desfășurată = 36 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.027,627 671.782,485	2	372.001,978 671.786,017	25.891
2	372.001,978 671.786,017	3	371.998,518 671.773,104	13.369
3	371.998,518 671.773,104	4	371.996,01 671.764,963	8.519
4	371.996,01 671.764,963	5	372.016,985 671.757,745	22.182
5	372.016,985 671.757,745	6	372.042,977 671.749,054	27.407
6	372.042,977 671.749,054	7	372.057,255 671.744,157	15.094
7	372.057,255 671.744,157	8	372.059,911 671.755,024	11.187
8	372.059,911 671.755,024	9	372.062,365 671.765,877	11.127
9	372.062,365 671.765,877	10	372.064,511 671.777,333	11.655
10	372.064,511 671.777,333	1	372.027,627 671.782,485	37.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2193-Salsig
Nr. cadastral vechi:50029

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 189, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50029	Din acte: 1.779 Masurata: 1.836	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9582 / 25/03/2010	
Act Notarial nr. 379-380, Declaratie de parcelare si CVC, din 24/03/2010 emis de NP Balogh Melania;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ABRUDAN OANA ADELA , bun propriu, necasatorita <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50029, in rangul incheierii nr. 9582/25.03.2010</i>
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ABRUDAN GABRIELA SIMIDA , bun propriu, necasatorit <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50029, in rangul incheierii nr. 9582/25.03.2010</i>
20255 / 20/04/2017	
Act Notarial nr. 624, Act constitutiv unilateral de constituire, din 19/04/2017 emis de Balogh Melania (al patrimoniului de afectatiune);	
B3	Se noteaza includerea imobilului de sub A1 in patrimoniul afectat firmei Talos Oana Adela PFA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50029, in rangul incheierii nr. 20255/20.04.2017</i>

C. Partea III. SARCINI

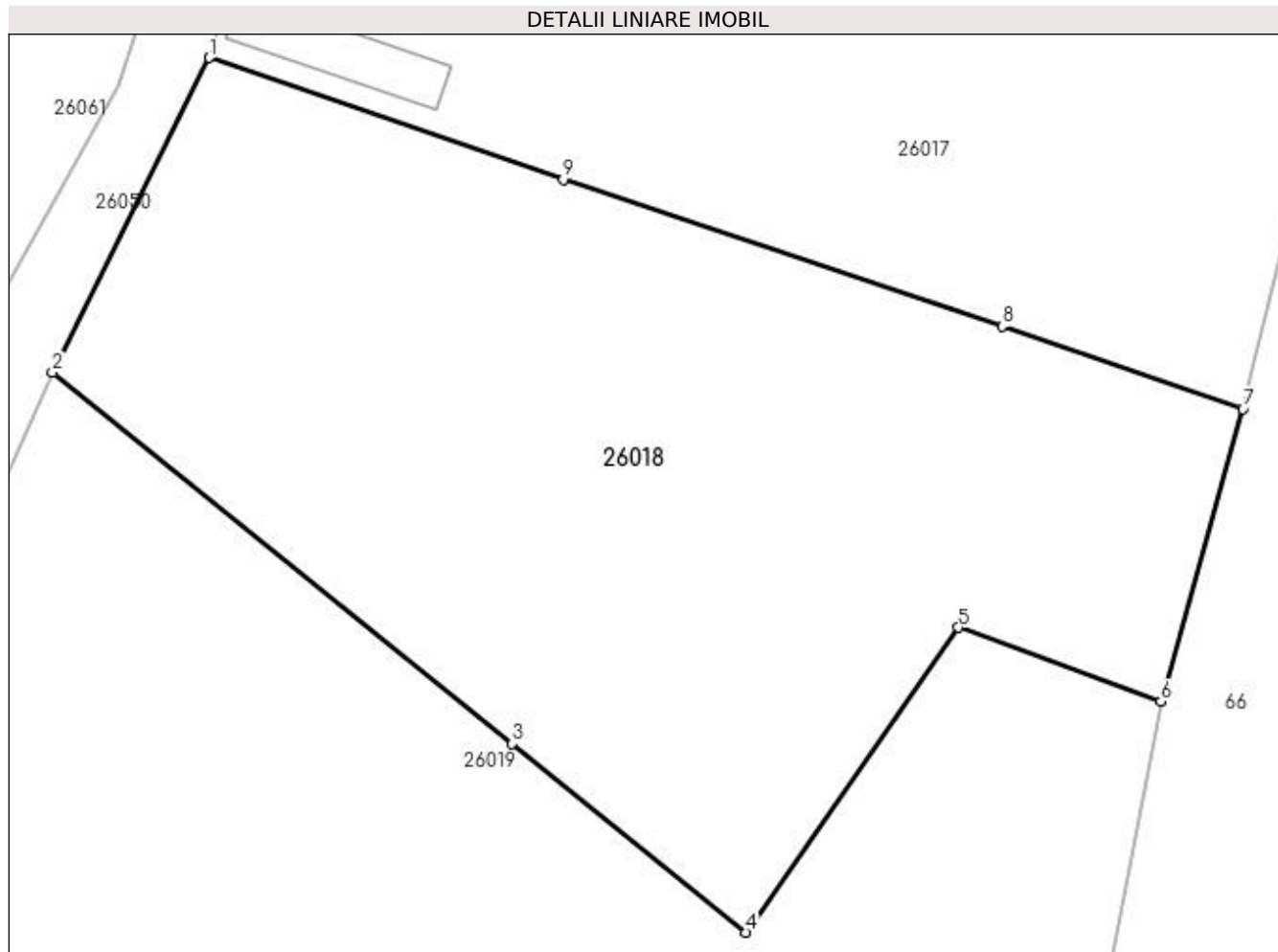
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20268 / 20/04/2017	
Act Notarial nr. 564, Contract de superficie, din 06/04/2017 emis de Balogh Melania;	
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata de 10 ani incepand cu data de 06.04.2017, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALOȘ OANA-ADELA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ , CIF:30754715 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50029, in rangul incheierii nr. 20268/20.04.2017</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50029	Din acte: 1.779 Masurata: 1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.012	-	-	-	
2	arabil	DA	824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.996,01 671.764,963	2	371.986,71 671.746,322	20.832
2	371.986,71 671.746,322	3	372.013,961 671.724,314	35.028
3	372.013,961 671.724,314	4	372.027,8 671.713,146	17.783
4	372.027,8 671.713,146	5	372.040,414 671.731,207	22.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.040,414 671.731,207	6	372.052,396 671.726,819	12.76
6	372.052,396 671.726,819	7	372.057,255 671.744,157	18.006
7	372.057,255 671.744,157	8	372.042,977 671.749,054	15.094
8	372.042,977 671.749,054	9	372.016,985 671.757,745	27.407
9	372.016,985 671.757,745	1	371.996,01 671.764,963	22.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2256 - Salsig
Nr. topografic: 1813/2, 1814, 1815,
1991/a/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 187, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50919	Din acte: 6.416 Masurata: 7.463	Sector cadastral: 26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50919-C1	Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 187, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 111 mp; S. construita desfasurata: 111 mp; casă
A1.2	50919-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 187, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 92 mp; S. construita desfasurata: 92 mp; anexe gospodărești

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71839 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 193, Certificat de mostenitor, din 31/10/2022 emis de NP Balogh Melania (Dosar nr 228/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2113/6416, cota initiala 1/3 1) DOBRICAN MĂRIOARA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50919, in rangul incheierii nr. 71839/03.11.2022	A1
Act Notarial nr. 193, Certificat de mostenitor, din 03/11/2022 emis de NP Balogh Melania (Dosar nr 228/2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DOBRICAN MĂRIOARA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50919, in rangul incheierii nr. 71839/03.11.2022	A1.1, A1.2
71854 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 19, Certificat de mostenitor, din 31/10/2022 emis de NP Balogh Melania (Dosar nr 228/2022);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/6416 1) DOBRICAN MĂRIOARA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50918, in rangul incheierii nr. 71854/03.11.2022	A1
268 / 04/01/2023		
Act Notarial nr. 1, Act de partaj autentificat, din 04/01/2023 emis de NP Balogh Melania;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4226/6416, cota initiala 2/3 1) DOBRICAN MĂRIOARA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50919, in rangul incheierii nr. 268/04.01.2023	A1
Act Notarial nr. 1, Act de partaj, din 04/01/2023 emis de NP Balogh Melania;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) DOBRICAN MĂRIOARA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50919, in rangul incheierii nr. 268/04.01.2023	A1.1, A1.2
272 / 04/01/2023		
Act Notarial nr. 1, Act de partaj, din 04/01/2023 emis de Notar Public Balogh Melania;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 52/6416 1) DOBRICAN MĂRIOARA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50918, in rangul incheierii nr. 272/04.01.2023	A1

C. Partea III. SARCINI .

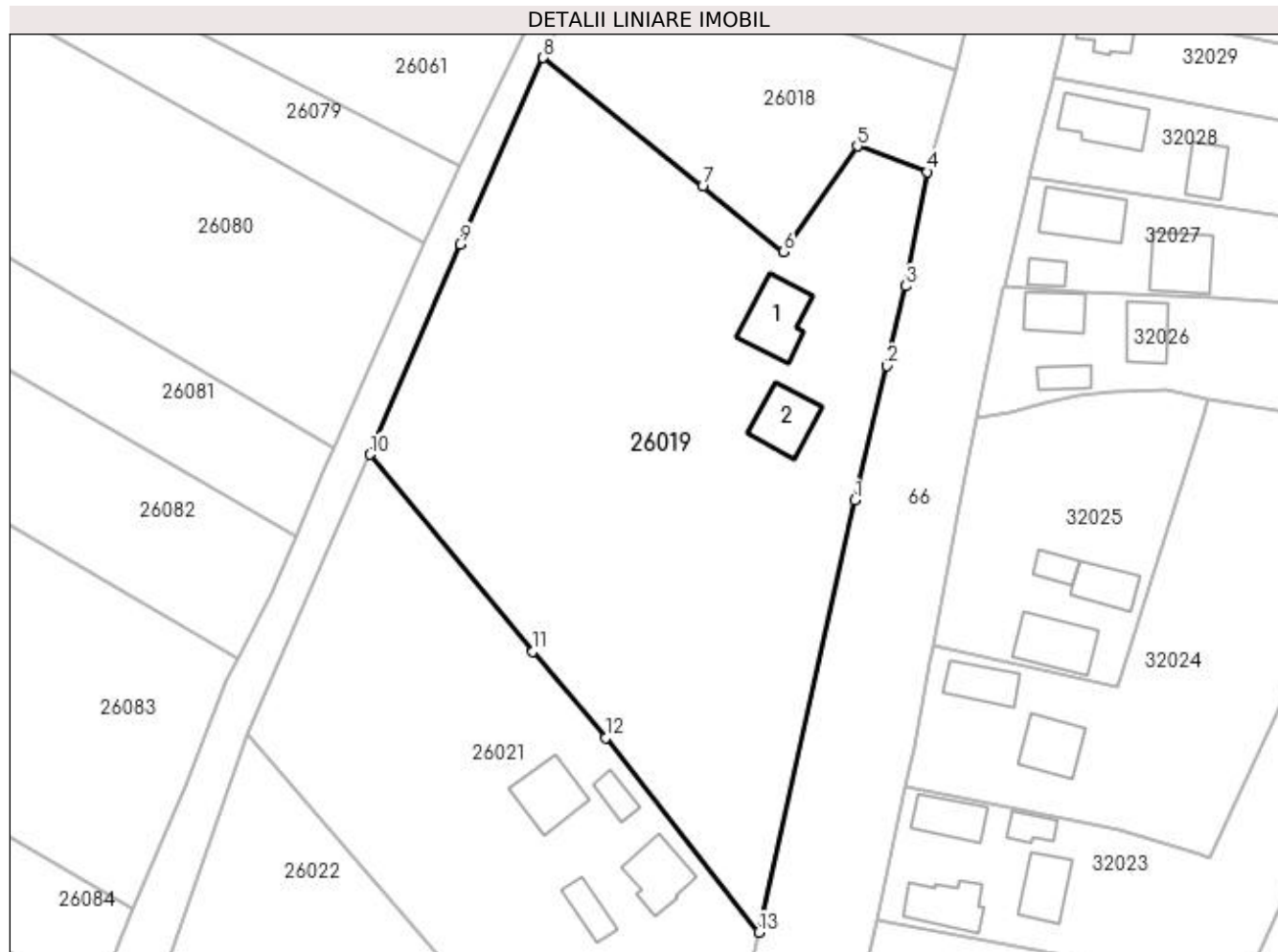
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50919	Din acte: 6.416 Masurata: 7.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.506	-	-	1813/2, 1814, 1815, 1991/a/2/1	
2	faneata	DA	1.608	-	-	1813/2, 1814, 1815, 1991/a/2/1	
3	arabil	DA	4.349	-	-	1813/2, 1814, 1815, 1991/a/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50919-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; casă
A1.2	50919-C2	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; anexe gospodărești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.040,028 671.670,693	2	372.045,504 671.693,659	23.61
2	372.045,504 671.693,659	3	372.048,682 671.707,289	13.996
3	372.048,682 671.707,289	4	372.052,396 671.726,819	19.88
4	372.052,396 671.726,819	5	372.040,414 671.731,207	12.76
5	372.040,414 671.731,207	6	372.027,8 671.713,146	22.03
6	372.027,8 671.713,146	7	372.013,961 671.724,314	17.783
7	372.013,961 671.724,314	8	371.986,71 671.746,322	35.028
8	371.986,71 671.746,322	9	371.972,451 671.714,484	34.885
9	371.972,451 671.714,484	10	371.957,064 671.678,515	39.122
10	371.957,064 671.678,515	11	371.984,953 671.644,817	43.742
11	371.984,953 671.644,817	12	371.997,376 671.630,087	19.269
12	371.997,376 671.630,087	13	372.023,535 671.596,863	42.286
13	372.023,535 671.596,863	1	372.040,028 671.670,693	75.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.129	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

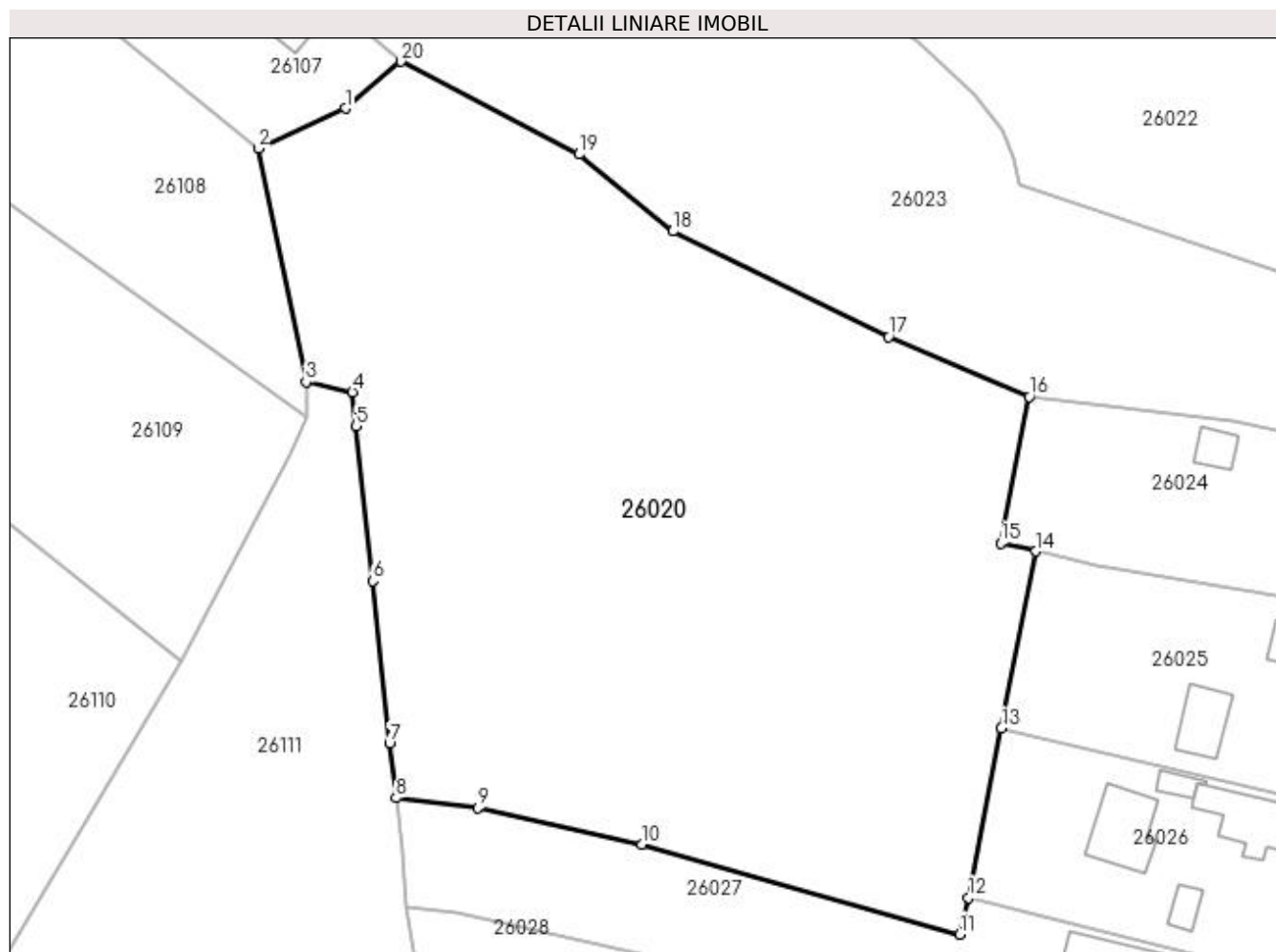
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.129	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.860,701 671.519,845	2	371.849,424 671.514,711	12.391
2	371.849,424 671.514,711	3	371.855,616 671.484,458	30.88
3	371.855,616 671.484,458	4	371.861,616 671.483,173	6.136
4	371.861,616 671.483,173	5	371.862,116 671.478,768	4.433
5	371.862,116 671.478,768	6	371.864,222 671.458,71	20.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.864,222 671.458,71	7	371.866,433 671.437,653	21.173
7	371.866,433 671.437,653	8	371.867,253 671.430,639	7.062
8	371.867,253 671.430,639	9	371.877,912 671.429,37	10.734
9	371.877,912 671.429,37	10	371.899,071 671.424,599	21.69
10	371.899,071 671.424,599	11	371.940,273 671.412,981	42.809
11	371.940,273 671.412,981	12	371.941,379 671.417,725	4.871
12	371.941,379 671.417,725	13	371.945,644 671.439,647	22.333
13	371.945,644 671.439,647	14	371.950,135 671.462,544	23.333
14	371.950,135 671.462,544	15	371.945,558 671.463,611	4.7
15	371.945,558 671.463,611	16	371.949,276 671.482,569	19.319
16	371.949,276 671.482,569	17	371.931,04 671.490,294	19.805
17	371.931,04 671.490,294	18	371.903,124 671.503,966	31.084
18	371.903,124 671.503,966	19	371.890,948 671.513,911	15.721
19	371.890,948 671.513,911	20	371.867,899 671.525,934	25.996
20	371.867,899 671.525,934	1	371.860,701 671.519,845	9.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26021

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51302

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 185, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51302	5.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51302-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 185, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit P, anul 1966, S construita desfasurata= 92 mp
A1.2	51302-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 185, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; bucatarie de vara P, anul 1973, S construita desfasurata= 45 mp
A1.3	51302-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 185, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; anexa gospodareasca P, anul 1955, S construita desfasurata= 97 mp
A1.4	51302-C4	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 185, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa gospodareasca P, anul 1980, S construita desfasurata= 32 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15681 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 100, Certificat de mostenitor, din 22/07/2011 emis de NP Bal Cristina (dosar nr. 119 si 120/2011100);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAXIM LASZLO , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51302, in rangul incheierii nr. 15681/11.03.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAXIM LASZLO , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51302, in rangul incheierii nr. 15681/11.03.2022</i>	A1
Act Administrativ nr. 47, Certificat fiscal, din 24/02/2022 emis de Primaria comunei Salsig (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 567 emis in dos. 645 din 03.07.1981, emis de Notariatul de Stat jud Maramures; act notarial nr Certificat de mostenitor 100 emis in dosar nr. 119 si 120/2011100 din 22.07.2011, emis de NP Bal Cristina;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 546 din 24.02.2022, emis de Primaria comunei Salsig);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM LASZLO <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51302, in rangul incheierii nr. 15681/11.03.2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

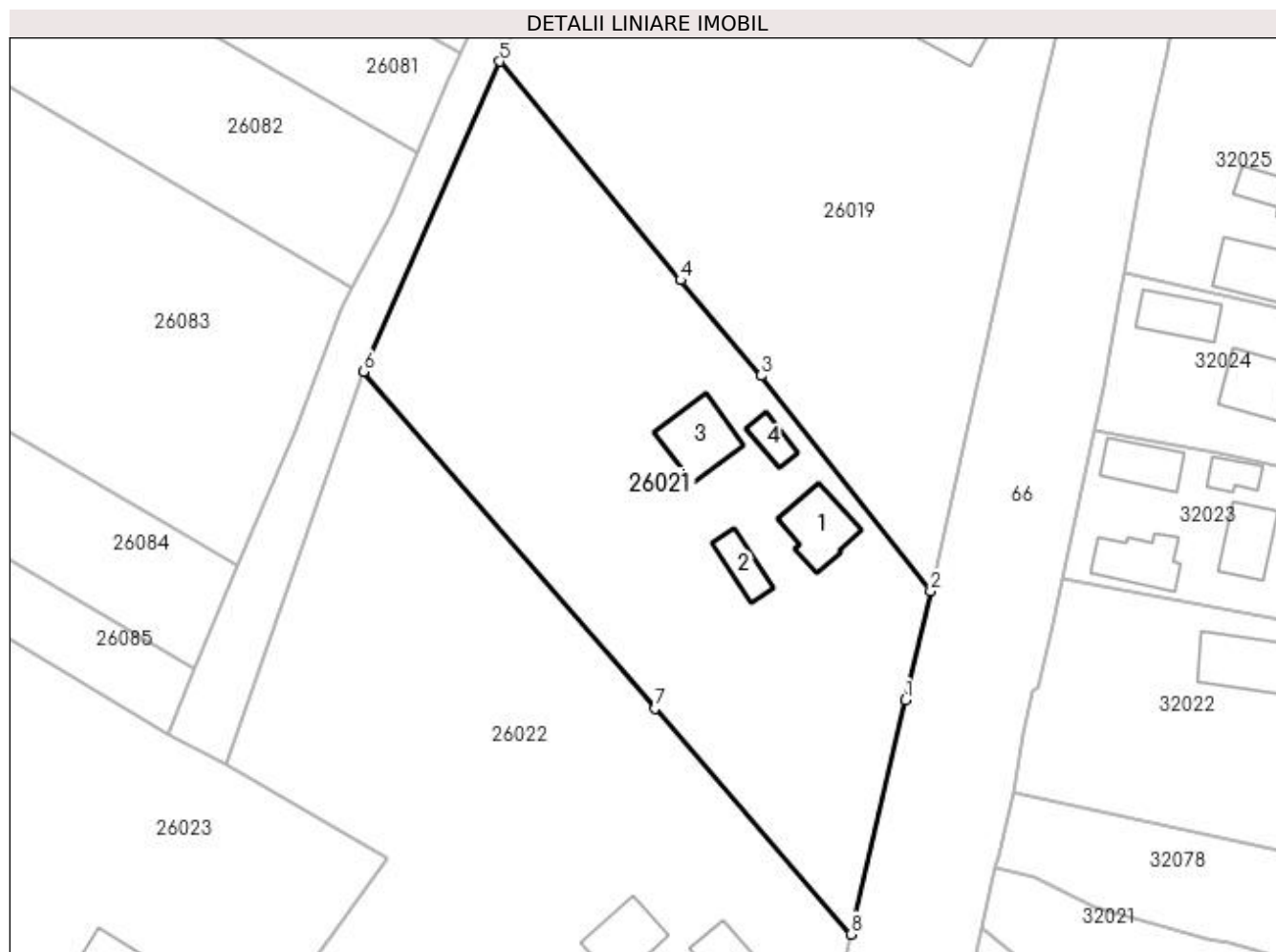
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51302	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.326	-	-	-	
2	arabil	DA	3.674	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51302-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit P, anul 1966, S construita desfasurata= 92 mp
A1.2	51302-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; bucatarie de vara P, anul 1973, S construita desfasurata= 45 mp
A1.3	51302-C3	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; anexa gospodareasca P, anul 1955, S construita desfasurata= 97 mp
A1.4	51302-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa gospodareasca P, anul 1980, S construita desfasurata= 32 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.019,597 671.580,111	2	372.023,535 671.596,863	17.209
2	372.023,535 671.596,863	3	371.997,376 671.630,087	42.286
3	371.997,376 671.630,087	4	371.984,953 671.644,817	19.269
4	371.984,953 671.644,817	5	371.957,064 671.678,515	43.742
5	371.957,064 671.678,515	6	371.936,075 671.630,706	52.213
6	371.936,075 671.630,706	7	371.980,998 671.578,81	68.639
7	371.980,998 671.578,81	8	372.011,21 671.543,999	46.093
8	372.011,21 671.543,999	1	372.019,597 671.580,111	37.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 183, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 6.919	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 183, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 183, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/40, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ VIOREL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

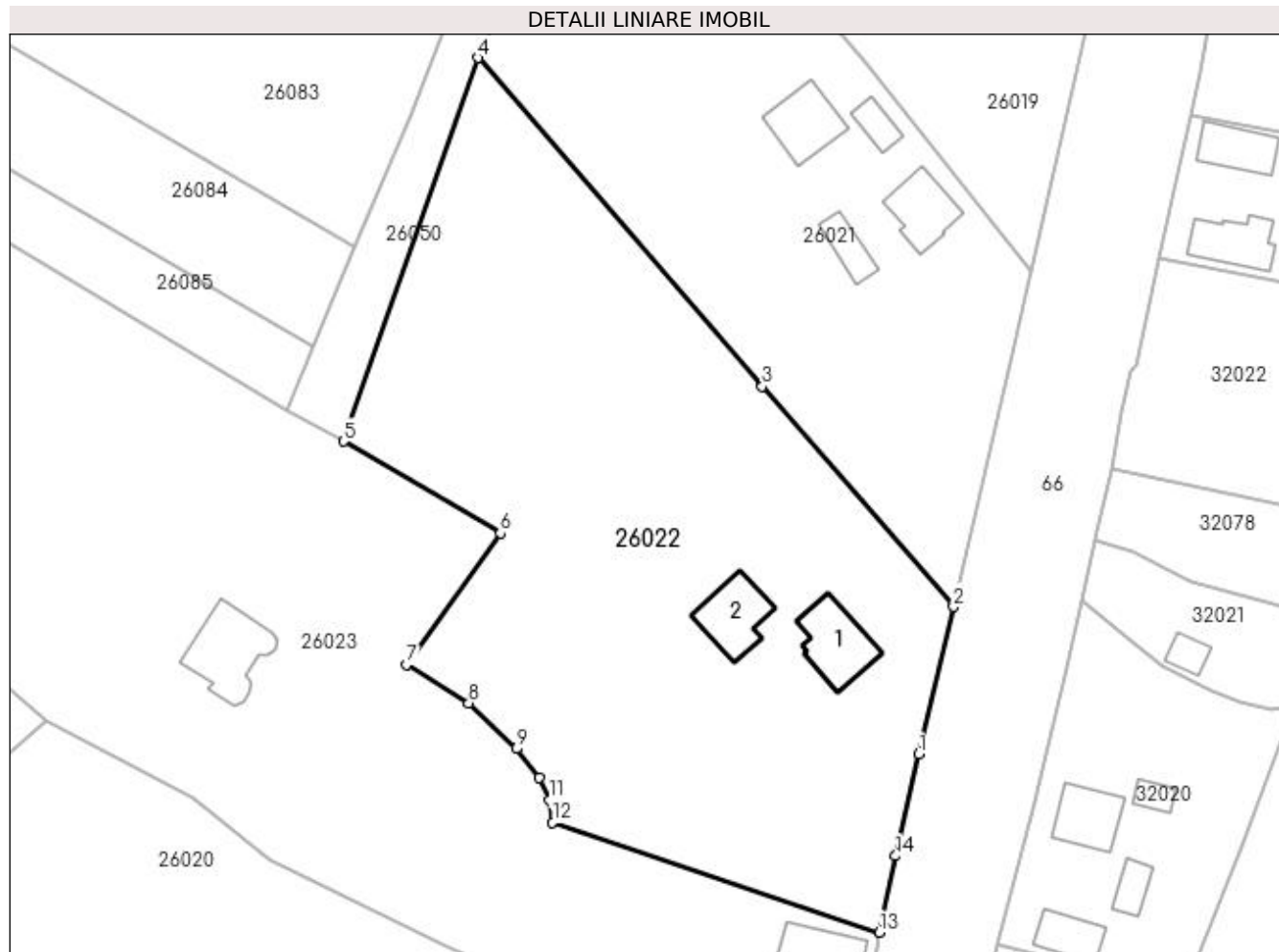
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.100 Masurata: 6.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.929	-	-	-	
2	arabil	DA	4.990	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.005,719 671.520,708	2	372.011,21 671.543,999	23.93
2	372.011,21 671.543,999	3	371.980,998 671.578,81	46.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.980,998 671.578,81	4	371.936,075 671.630,706	68.639
4	371.936,075 671.630,706	5	371.914,875 671.570,119	64.189
5	371.914,875 671.570,119	6	371.939,636 671.555,6	28.704
6	371.939,636 671.555,6	7	371.924,745 671.534,844	25.545
7	371.924,745 671.534,844	8	371.934,604 671.528,783	11.573
8	371.934,604 671.528,783	9	371.942,118 671.521,569	10.416
9	371.942,118 671.521,569	10	371.945,725 671.516,941	5.868
10	371.945,725 671.516,941	11	371.947,348 671.513,454	3.846
11	371.947,348 671.513,454	12	371.947,873 671.509,926	3.567
12	371.947,873 671.509,926	13	371.999,523 671.492,543	54.497
13	371.999,523 671.492,543	14	372.002,042 671.504,619	12.336
14	372.002,042 671.504,619	1	372.005,719 671.520,708	16.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2241
Nr. topografic:1817, 1818, 1816/a/1,
1816/b/1, 1671/1, 1672/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 181, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50124	Din acte: 8.583 Masurata: 8.673	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50124-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 181, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit
A1.2	50124-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 181, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Casa de locuit, P+E, anul 2023

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21709 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 869, Contract de vanzare cumparare, din 11/03/2004 emis de NP Bal Mircea Vladimir;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ROZALIA-LIA, bun propriu	A1, A1.1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50124, in rangul incheierii nr. 21709/02.07.2010		
38838 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2083, Cert. de atestare a edificarii construcției, din 20/06/2023 emis de OCPI MARAMUREȘ (act administrativ nr certificat fiscal nr. 184 din 06.06.2023, emis de Primaria Salsig;act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 38838 din 21.06.2023, emis de OCPI MARAMUREȘ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STAN ROZALIA-LIA	A1.2
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50124, in rangul incheierii nr. 38838/21.06.2023		

C. Partea III. SARCINI .

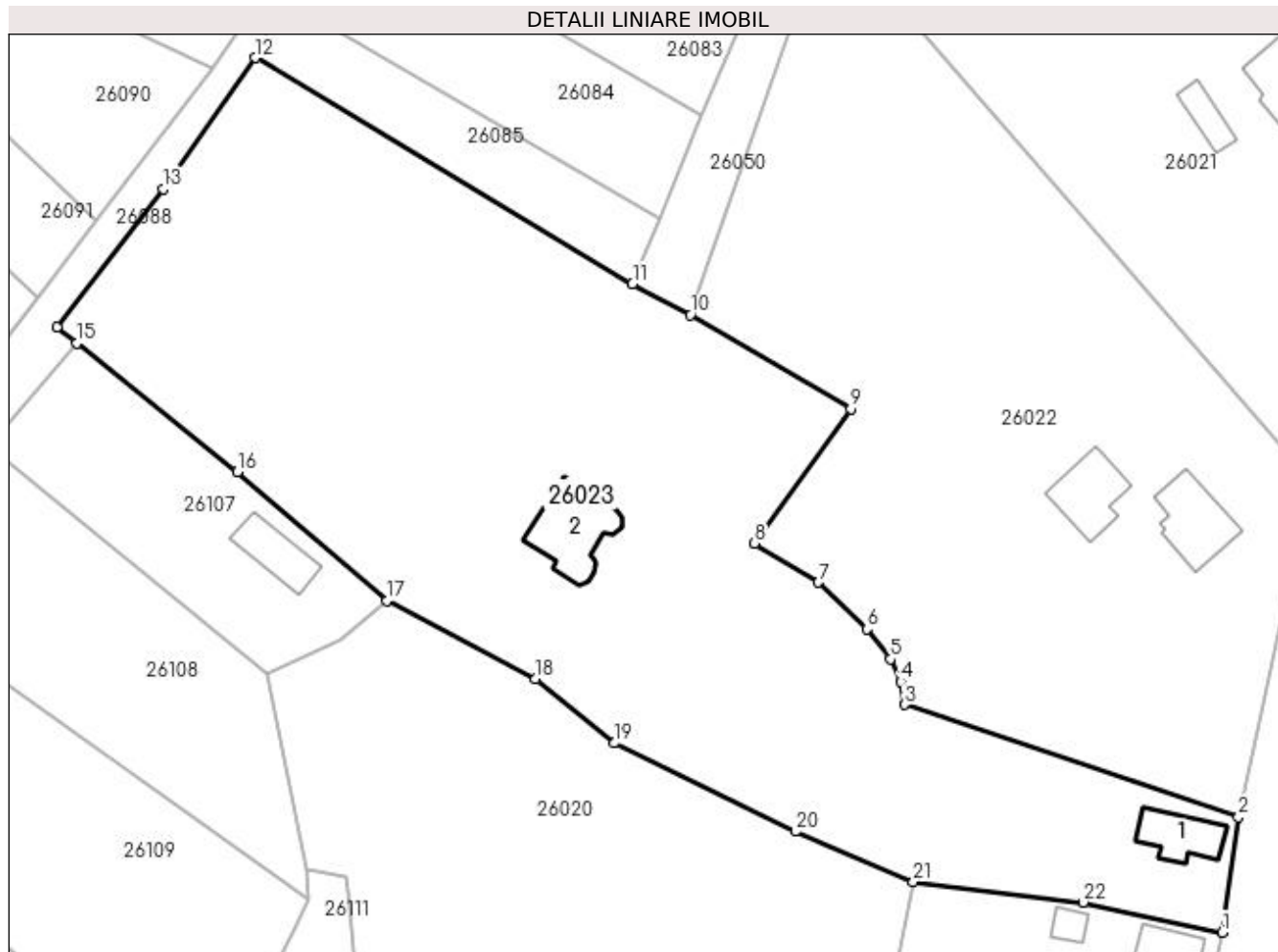
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50124	Din acte: 8.583 Masurata: 8.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.116	-	-	1817, 1818, 1816/a/1, 1816/b/1, 1671/1, 1672/1	
2	arabil	DA	6.557	-	-	1817, 1818, 1816/a/1, 1816/b/1, 1671/1, 1672/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50124-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit
A1.2	50124-C2	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Casa de locuit, P+E, anul 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.996,948 671.474,719	2	371.999,523 671.492,543	18.009
3	371.947,873 671.509,926	4	371.947,348 671.513,454	3.567
5	371.945,725 671.516,941	6	371.942,118 671.521,569	5.868
7	371.934,604 671.528,783	8	371.924,745 671.534,844	11.573
9	371.939,636 671.555,6	10	371.914,875 671.570,119	28.704
11	371.905,894 671.574,886	12	371.847,669 671.609,806	67.894
13	371.833,421 671.589,578	14	371.816,945 671.568,235	26.963
15	371.820,084 671.565,712	16	371.844,811 671.545,834	31.726
17	371.867,899 671.525,934	18	371.890,948 671.513,911	25.996
19	371.903,124 671.503,966	20	371.931,04 671.490,294	31.084
21	371.949,276 671.482,569	22	371.975,526 671.479,379	26.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.999,523 671.492,543	3	371.947,873 671.509,926	54.497
4	371.947,348 671.513,454	5	371.945,725 671.516,941	3.846
6	371.942,118 671.521,569	7	371.934,604 671.528,783	10.416
8	371.924,745 671.534,844	9	371.939,636 671.555,6	25.545
10	371.914,875 671.570,119	11	371.905,894 671.574,886	10.168
12	371.847,669 671.609,806	13	371.833,421 671.589,578	24.742
14	371.816,945 671.568,235	15	371.820,084 671.565,712	4.027
16	371.844,811 671.545,834	17	371.867,899 671.525,934	30.481
18	371.890,948 671.513,911	19	371.903,124 671.503,966	15.721
20	371.931,04 671.490,294	21	371.949,276 671.482,569	19.805
22	371.975,526 671.479,379	1	371.996,948 671.474,719	21.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 179, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 179, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 179, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DORIN RADU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DORIN RADU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

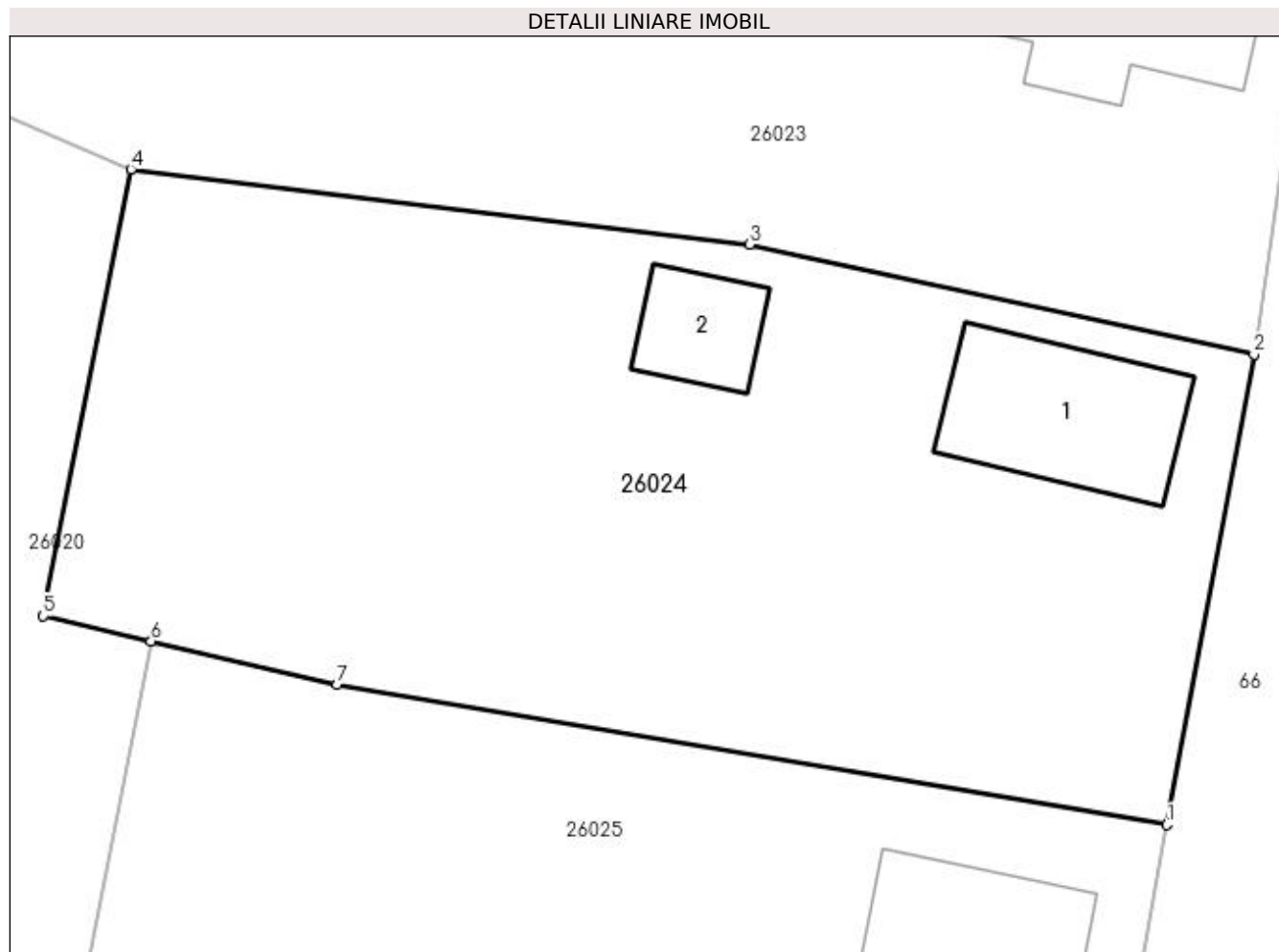
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	290	-	-	-	
2	arabil	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.993,232 671.454,749	2	371.996,948 671.474,719	20.313
2	371.996,948 671.474,719	3	371.975,526 671.479,379	21.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.975,526 671.479,379	4	371.949,276 671.482,569	26.443
4	371.949,276 671.482,569	5	371.945,558 671.463,611	19.319
5	371.945,558 671.463,611	6	371.950,135 671.462,544	4.7
6	371.950,135 671.462,544	7	371.958,04 671.460,702	8.117
7	371.958,04 671.460,702	1	371.993,232 671.454,749	35.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 177, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 988 Masurata: 1.066	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 177, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 177, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1986/10, Titlu de proprietate, din 13/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PIRON ANA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PIRON ANA, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

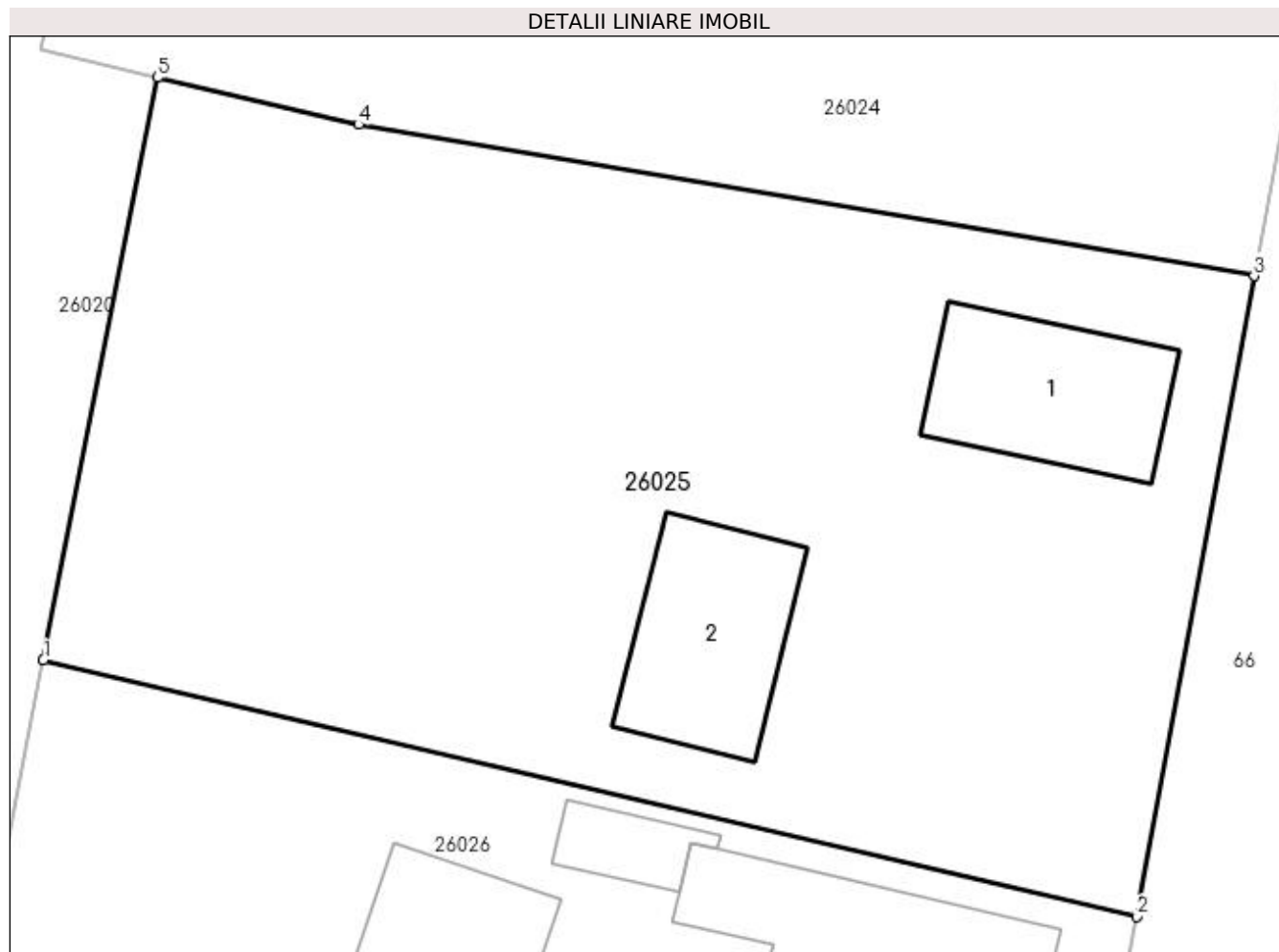
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 988 Masurata: 1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	571	-	-	-	
2	faneata	DA	495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.945,644 671.439,647	2	371.988,636 671.429,581	44.155
2	371.988,636 671.429,581	3	371.993,232 671.454,749	25.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.993,232 671.454,749	4	371.958,04 671.460,702	35.692
4	371.958,04 671.460,702	5	371.950,135 671.462,544	8.117
5	371.950,135 671.462,544	1	371.945,644 671.439,647	23.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26026

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2226 - Salsig
Nr. topografic:1668/2, 1821/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 175, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50942	Din acte: 750 Masurata: 996	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50942-C1	Loc. Salsig, Nr. 175, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casă
A1.2	50942-C2	Loc. Salsig, Nr. 175, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; anexe gospodărești
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 175, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 175, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11916 / 27/05/2003		
Act Notarial nr. 90, Certificat De Mostenitor, din 01/01/2003 emis de NP BALOGH (dosar nr. 120/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MUREȘAN MARIANA CATALINA NICOLETA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 11916/27.05.2003	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MUREȘAN MARIANA CĂTĂLINA NICOLETA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 11916/27.05.2003	A1.1, A1.2
16504 / 16/07/2003		
Act Notarial nr. 1423, Declarație de ieșire din indiviziune, din 01/01/2003 emis de NP MELANIA BALOGH;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MUREȘAN MARIANA CĂTĂLINA NICOLETA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MUREȘAN MARIANA CĂTĂLINA NICOLETA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1423, Contract De Intretinere, din 01/01/2003 emis de NP BALOGH;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUREȘAN DANUȚ - ȘTEFAN 2) MUREȘAN MARIANA CĂTĂLINA NICOLETA, și soțul OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) MUREȘAN DANUȚ - ȘTEFAN 2) MUREȘAN MARIANA CĂTĂLINA NICOLETA, și soția OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN DĂNUȚ ȘTEFAN 2) MUREȘAN MARIANA CĂTĂLINA NICOLETA	A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

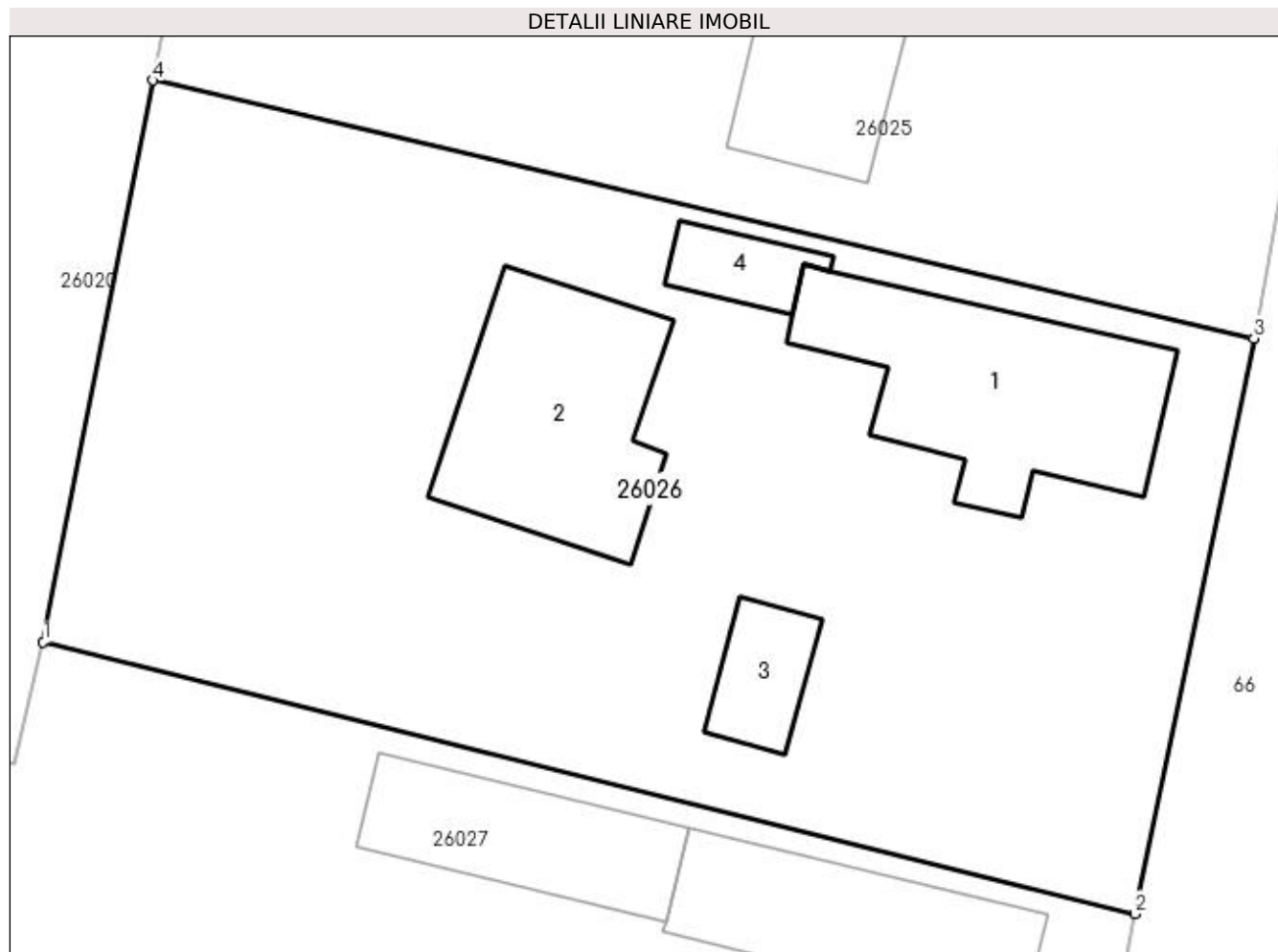
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
16504 / 16/07/2003	
Act Notarial nr. 1423, Contract De Intretinere, din 01/01/2003 emis de NP BALOGH;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși clauza de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DULF ANA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003</i>
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși clauza de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) DULF ANA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50942, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50942	Din acte: 750 Masurata: 996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	687	-	-	1668/2, 1821/1	
2	arabil	DA	309	-	-	1668/2, 1821/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50942-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casă
A1.2	50942-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; anexe gospodărești
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.941,379 671.417,725	2	371.983,98 671.407,122	43.901
2	371.983,98 671.407,122	3	371.988,636 671.429,581	22.937
3	371.988,636 671.429,581	4	371.945,644 671.439,647	44.155
4	371.945,644 671.439,647	1	371.941,379 671.417,725	22.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2248 - Salsig
Nr. topografic:1667/2/2, 166/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 173, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50917	Din acte: 1.935 Masurata: 1.831	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50917-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 173, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita defasurata:107 mp; casă de locuit
A1.2	50917-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 173, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita defasurata:83 mp; anexe gospodărești
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 173, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita defasurata:47 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16942 / 09/07/2004		
Act Notarial nr. 43, Certificat De Mostenitor, din 01/01/1987 emis de Notariatul de Stat jud. Maramures (dosar nr. 57/1987, act nr încheiere de rectificare nr. 8134 din 01.01.2004, emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MARGINAȘ MĂRIOARA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50917, in rangul incheierii nr. 16942/09.07.2004</i>	A1.1, A1.2
B2	Act Notarial nr. 2473, Contract de vânzare cumpărare cu întreținere, din 01/01/2004 emis de NP CAPUSAN; Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MARGINAȘ MĂRIOARA, văduvă <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50917, in rangul incheierii nr. 16942/09.07.2004</i>	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINAȘ MĂRIOARA, văduvă <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50917, in rangul incheierii nr. 16942/09.07.2004</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARGINAȘ MĂRIOARA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

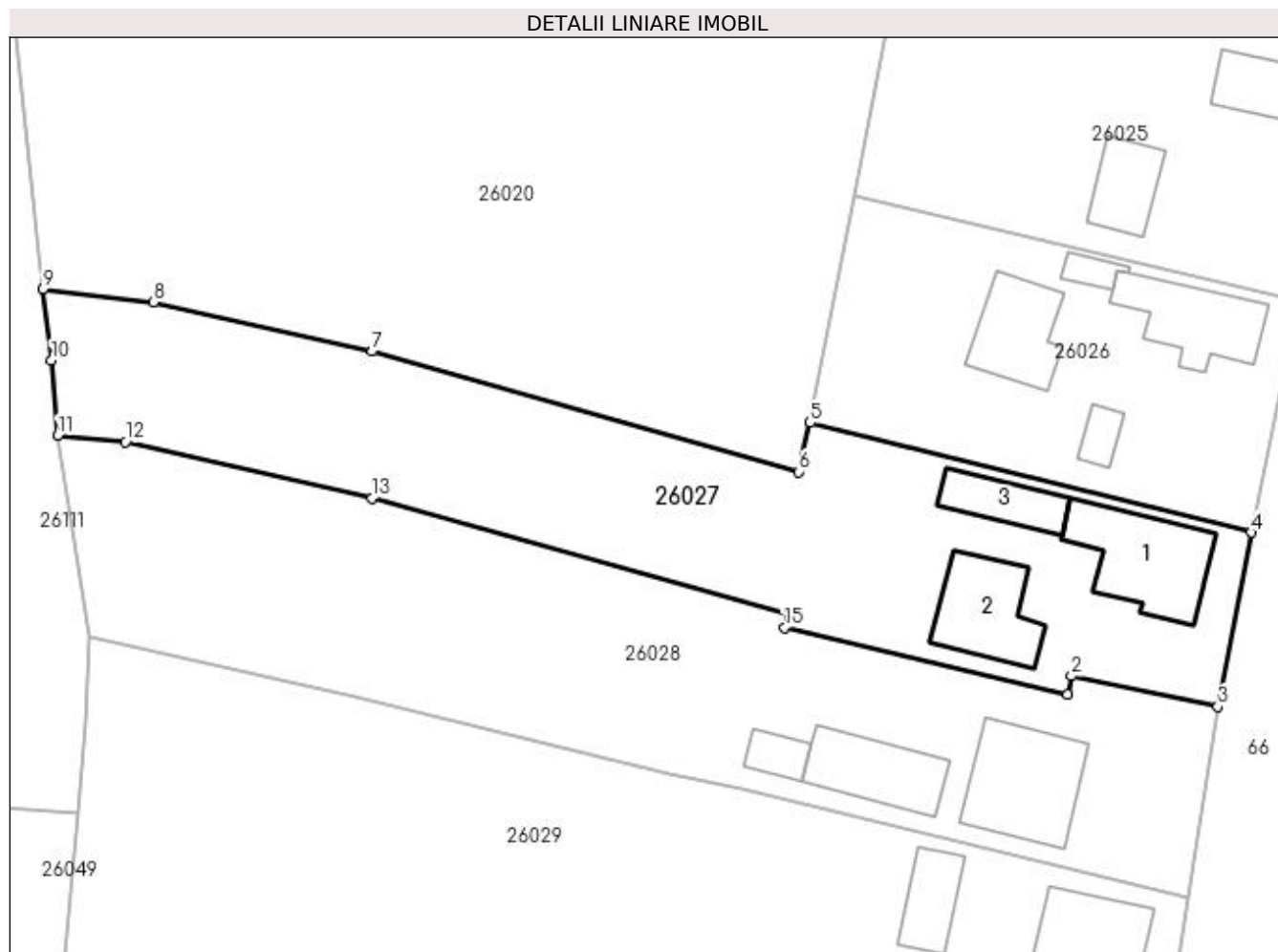
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16942 / 09/07/2004		
Act Notarial nr. 2473, Contract de vânzare cumpărare cu întreținere, din 01/01/2004 emis de NP CAPUSAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TOHĂȚAN RUJEA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50917, in rangul incheierii nr. 16942/09.07.2004</i>	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși obligația de întreținere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOHĂȚAN RUJEA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50917, in rangul incheierii nr. 16942/09.07.2004</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50917	Din acte: 1.935 Masurata: 1.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	794	-	-	1667/2/2, 166/1	
2	arabil	DA	1.037	-	-	1667/2/2, 1666/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50917-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; casă de locuit
A1.2	50917-C2	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; anexe gospodărești
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.966,225 671.391,46	2	371.966,609 671.393,255	1.836
2	371.966,609 671.393,255	3	371.980,775 671.390,285	14.474
3	371.980,775 671.390,285	4	371.983,98 671.407,122	17.139
4	371.983,98 671.407,122	5	371.941,379 671.417,725	43.901
5	371.941,379 671.417,725	6	371.940,273 671.412,981	4.871
6	371.940,273 671.412,981	7	371.899,071 671.424,599	42.809
7	371.899,071 671.424,599	8	371.877,912 671.429,37	21.69
8	371.877,912 671.429,37	9	371.867,253 671.430,639	10.734
9	371.867,253 671.430,639	10	371.868,08 671.423,753	6.935
10	371.868,08 671.423,753	11	371.868,654 671.416,497	7.279
11	371.868,654 671.416,497	12	371.875,203 671.415,894	6.577
12	371.875,203 671.415,894	13	371.899,034 671.410,426	24.45
13	371.899,034 671.410,426	14	371.939,316 671.399,215	41.813
14	371.939,316 671.399,215	15	371.938,902 671.397,934	1.346
15	371.938,902 671.397,934	1	371.966,225 671.391,46	28.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2252-Salsig
Nr. topografic:1666/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 171, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50076	Din acte: 1.935 Masurata: 2.013	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 171, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 171, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 171, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8728 / 18/03/2010		
Act Notarial nr. 33, Contract de vanzare cumparare, din 17/03/2010 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA CLAUDIA GINA, casatorita cu 2) STOICA ȘTEFAN, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50076, in rangul incheierii nr. 8728/18.03.2010	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA ȘTEFAN 2) STOICA CLAUDIA GINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

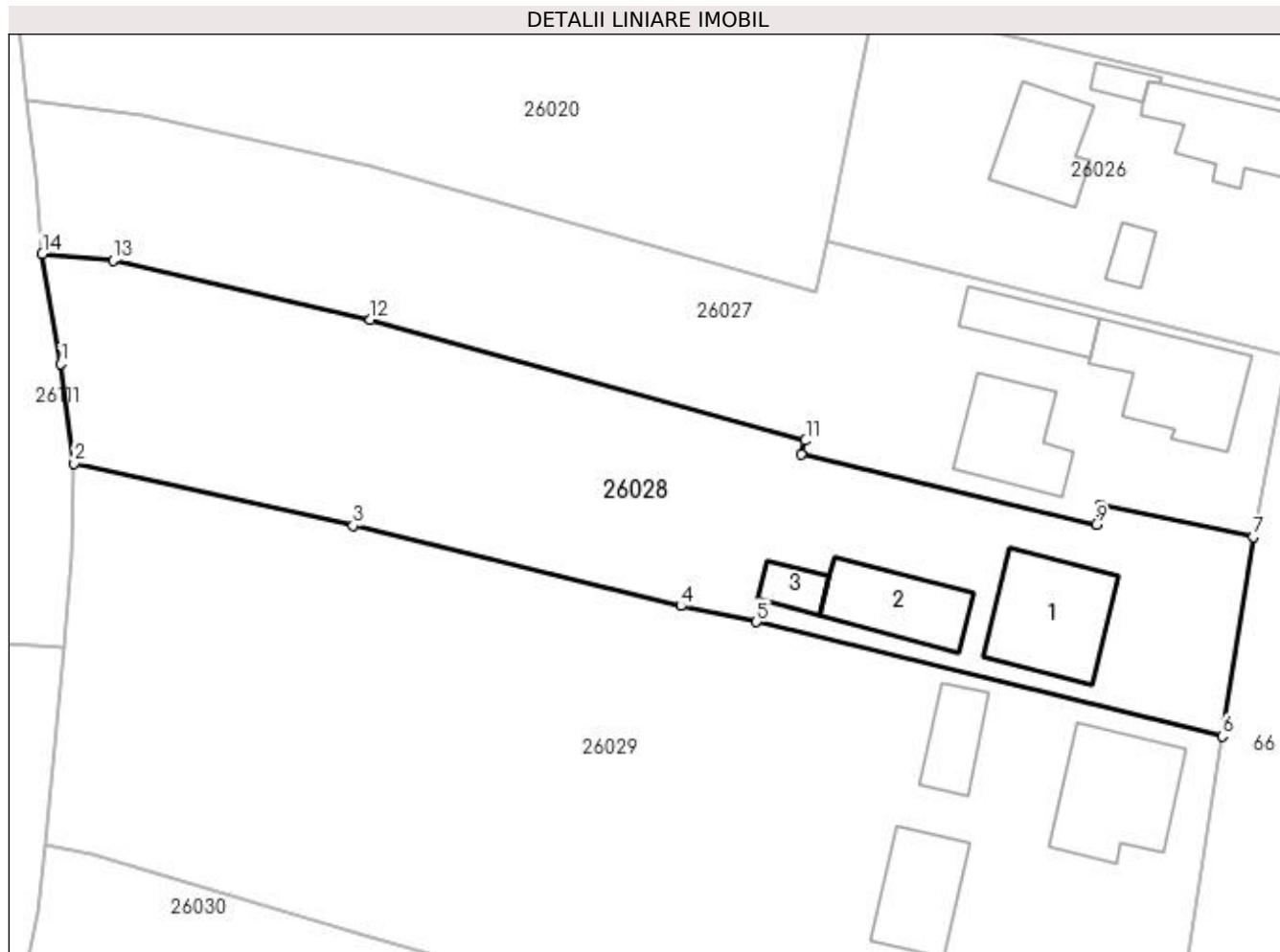
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50076	Din acte: 1.935 Masurata: 2.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	734	-	-	1666/2	
2	arabil	DA	1.279	-	-	1666/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.870,343 671.406,321	2	371.871,626 671.397,1	9.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.871,626 671.397,1	3	371.897,434 671.391,317	26.448
3	371.897,434 671.391,317	4	371.927,771 671.383,897	31.231
4	371.927,771 671.383,897	5	371.934,777 671.382,431	7.158
5	371.934,777 671.382,431	6	371.977,891 671.371,825	44.399
6	371.977,891 671.371,825	7	371.980,775 671.390,285	18.684
7	371.980,775 671.390,285	8	371.966,609 671.393,255	14.474
8	371.966,609 671.393,255	9	371.966,225 671.391,46	1.836
9	371.966,225 671.391,46	10	371.938,902 671.397,934	28.08
10	371.938,902 671.397,934	11	371.939,316 671.399,215	1.346
11	371.939,316 671.399,215	12	371.899,034 671.410,426	41.813
12	371.899,034 671.410,426	13	371.875,203 671.415,894	24.45
13	371.875,203 671.415,894	14	371.868,654 671.416,497	6.577
14	371.868,654 671.416,497	1	371.870,343 671.406,321	10.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 169, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.226 Masurata: 4.033	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 169, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 169, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 169, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

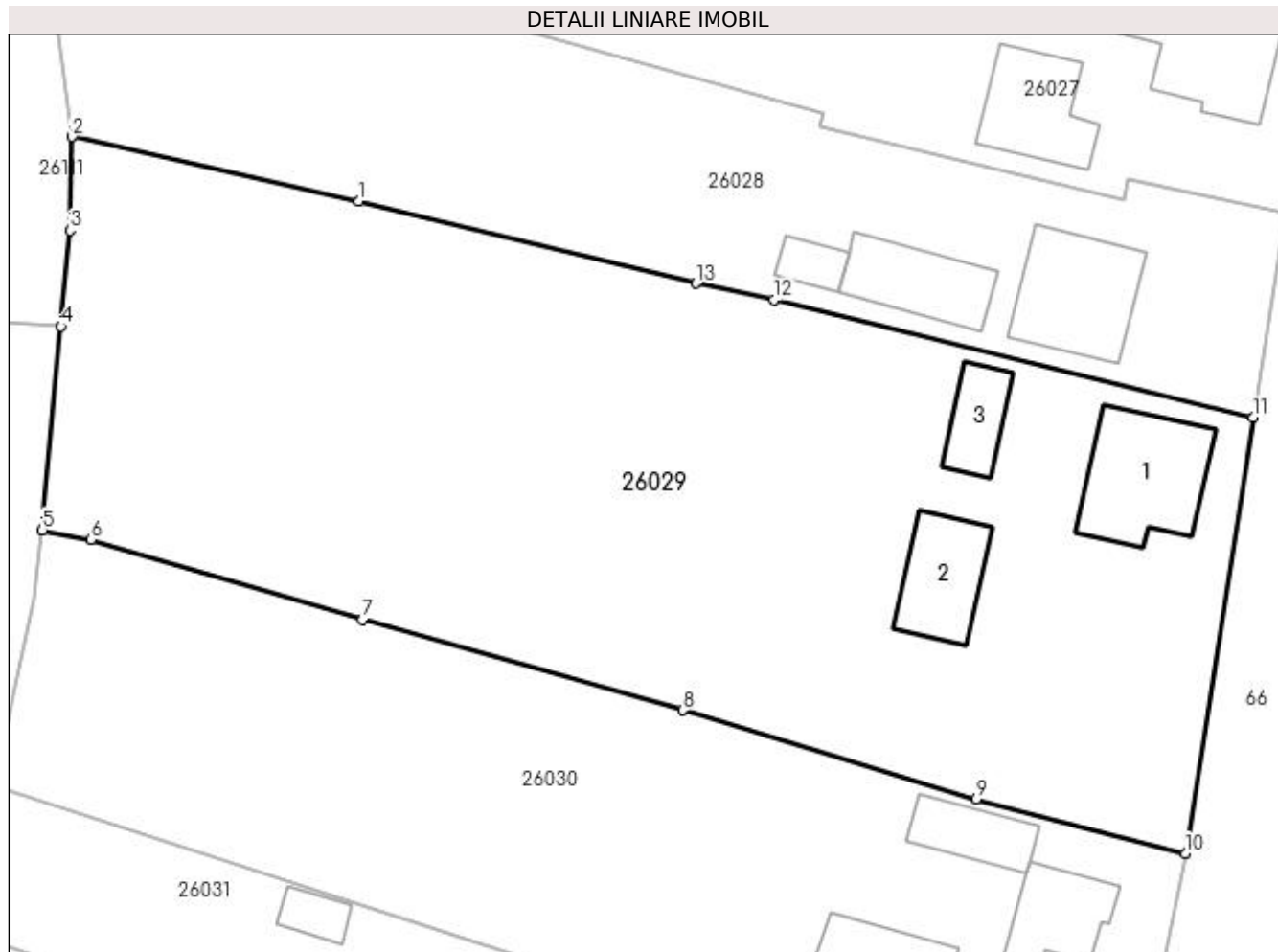
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.226 Masurata: 4.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.191	-	-	-	
2	arabil	DA	2.842	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.897,434 671.391,317	2	371.871,626 671.397,1	26.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.871,626 671.397,1	3	371.871,436 671.388,668	8.434
3	371.871,436 671.388,668	4	371.870,635 671.380,02	8.685
4	371.870,635 671.380,02	5	371.868,957 671.361,709	18.388
5	371.868,957 671.361,709	6	371.873,329 671.360,869	4.452
6	371.873,329 671.360,869	7	371.897,795 671.353,645	25.51
7	371.897,795 671.353,645	8	371.926,582 671.345,49	29.92
8	371.926,582 671.345,49	9	371.952,967 671.337,487	27.572
9	371.952,967 671.337,487	10	371.971,8 671.332,608	19.455
10	371.971,8 671.332,608	11	371.977,891 671.371,825	39.687
11	371.977,891 671.371,825	12	371.934,777 671.382,431	44.399
12	371.934,777 671.382,431	13	371.927,771 671.383,897	7.158
13	371.927,771 671.383,897	1	371.897,434 671.391,317	31.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26030**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2264-Salsig
Nr. topografic:1663/a/2/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 167, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50217	Din acte: 2.500 Masurata: 2.668	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50217-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 167, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita defasurata:64 mp; casa
A1.2	50217-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 167, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita defasurata:100 mp; anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 167, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita defasurata:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11937 / 05/04/2012		
Act Notarial nr. 58, Contract de donatie, din 04/04/2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA ROXANA ANCA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50217, in rangul incheierii nr. 11937/05.04.2012	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTEA ROXANA ANCA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

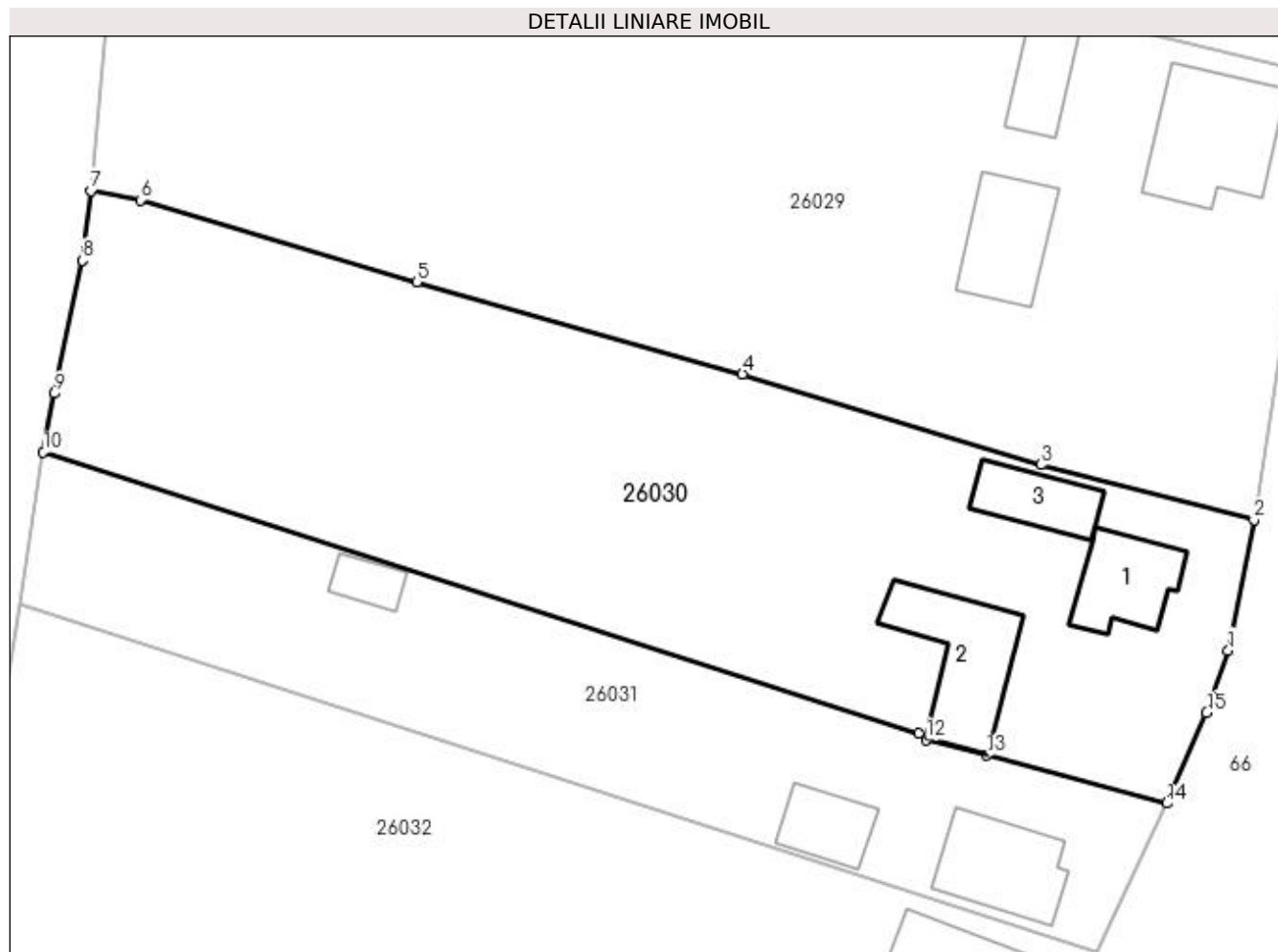
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11937 / 05/04/2012		
Act Notarial nr. 58, Contract de donatie, din 04/04/2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA VASILE OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50217, in rangul incheierii nr. 11937/05.04.2012	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50217	Din acte: 2.500 Masurata: 2.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	841	-	-	1663/a/2/1	
2	arabil	DA	1.827	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50217-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa
A1.2	50217-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; anexe gospodaresti
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.969,534 671.321,059	2	371.971,8 671.332,608	11.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.971,8 671.332,608	3	371.952,967 671.337,487	19.455
3	371.952,967 671.337,487	4	371.926,582 671.345,49	27.572
4	371.926,582 671.345,49	5	371.897,795 671.353,645	29.92
5	371.897,795 671.353,645	6	371.873,329 671.360,869	25.51
6	371.873,329 671.360,869	7	371.868,957 671.361,709	4.452
7	371.868,957 671.361,709	8	371.868,217 671.355,55	6.203
8	371.868,217 671.355,55	9	371.865,732 671.343,77	12.039
9	371.865,732 671.343,77	10	371.864,748 671.338,594	5.269
10	371.864,748 671.338,594	11	371.942,128 671.313,687	81.29
11	371.942,128 671.313,687	12	371.942,804 671.313,166	0.853
12	371.942,804 671.313,166	13	371.948,184 671.311,805	5.549
13	371.948,184 671.311,805	14	371.964,093 671.307,546	16.469
14	371.964,093 671.307,546	15	371.967,614 671.315,558	8.752
15	371.967,614 671.315,558	1	371.969,534 671.321,059	5.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2245-Salsig

Nr. topografic:1667/2/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 165, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50466	Din acte: 1.532 Masurata: 1.382	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50466-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita defasurata:162 mp; Casa
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita defasurata:43 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2713 / 03/02/2004	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3486, Sentinta Civila, din 01/01/1970 emis de Judecatoria Baia Mare (dos. 3790/2003);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUCA FLORIAN LUCIAN , Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50466, in rangul incheierii nr. 2713/03.02.2004	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUCA FLORIAN LUCIAN , Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50466, in rangul incheierii nr. 2713/03.02.2004	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA FLORIAN LUCIAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

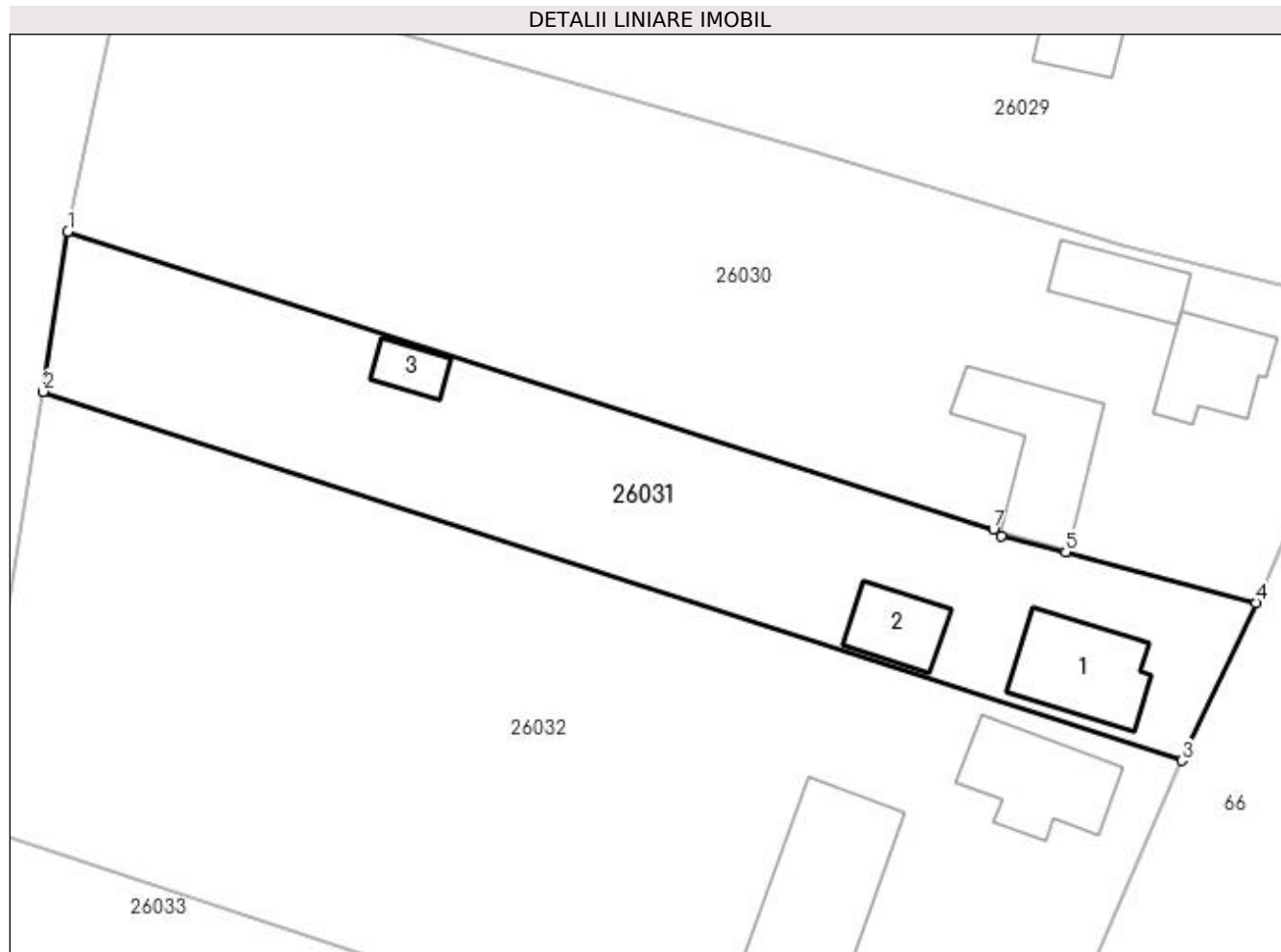
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50466	Din acte: 1.532 Masurata: 1.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	-	-	1667/2/1	
2	faneata	DA	640	-	-	1667/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50466-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.864,748 671.338,594	2	371.862,686 671.325,21	13.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.862,686 671.325,21	3	371.957,877 671.294,354	100.067
3	371.957,877 671.294,354	4	371.964,093 671.307,546	14.583
4	371.964,093 671.307,546	5	371.948,184 671.311,805	16.469
5	371.948,184 671.311,805	6	371.942,804 671.313,166	5.549
6	371.942,804 671.313,166	7	371.942,128 671.313,687	0.853
7	371.942,128 671.313,687	1	371.864,748 671.338,594	81.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 163, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.485	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 163, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 163, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA DANIEL FĂNEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA DANIEL FĂNEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

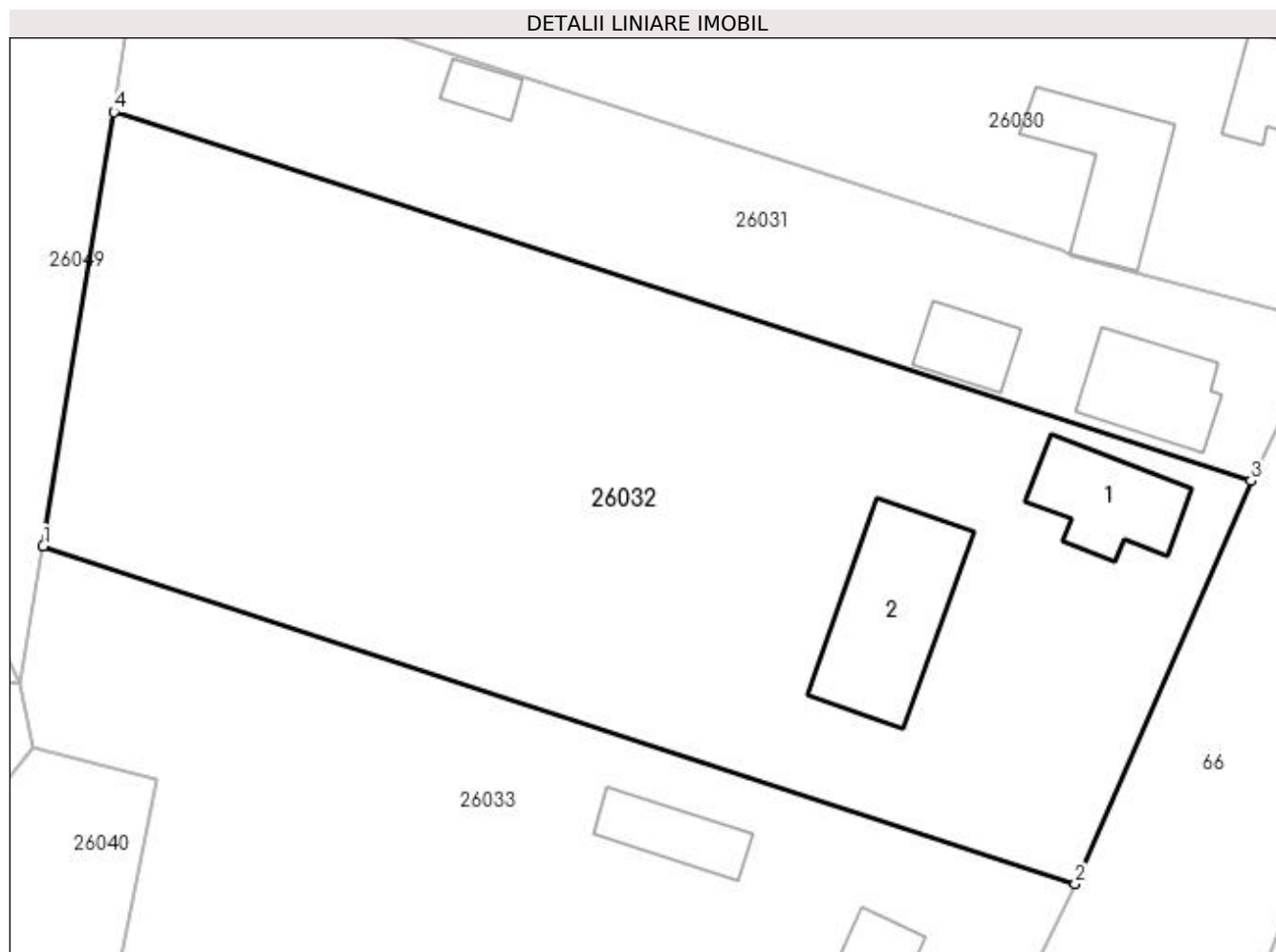
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.137	-	-	-	
2	arabil	DA	2.348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.856,752 671.288,906	2	371.943,136 671.260,623	90.896
2	371.943,136 671.260,623	3	371.957,877 671.294,354	36.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.957,877 671.294,354	4	371.862,686 671.325,21	100.067
4	371.862,686 671.325,21	1	371.856,752 671.288,906	36.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 161, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.533	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Nr. 161, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 161, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/63, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF SOFIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF SOFIA, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

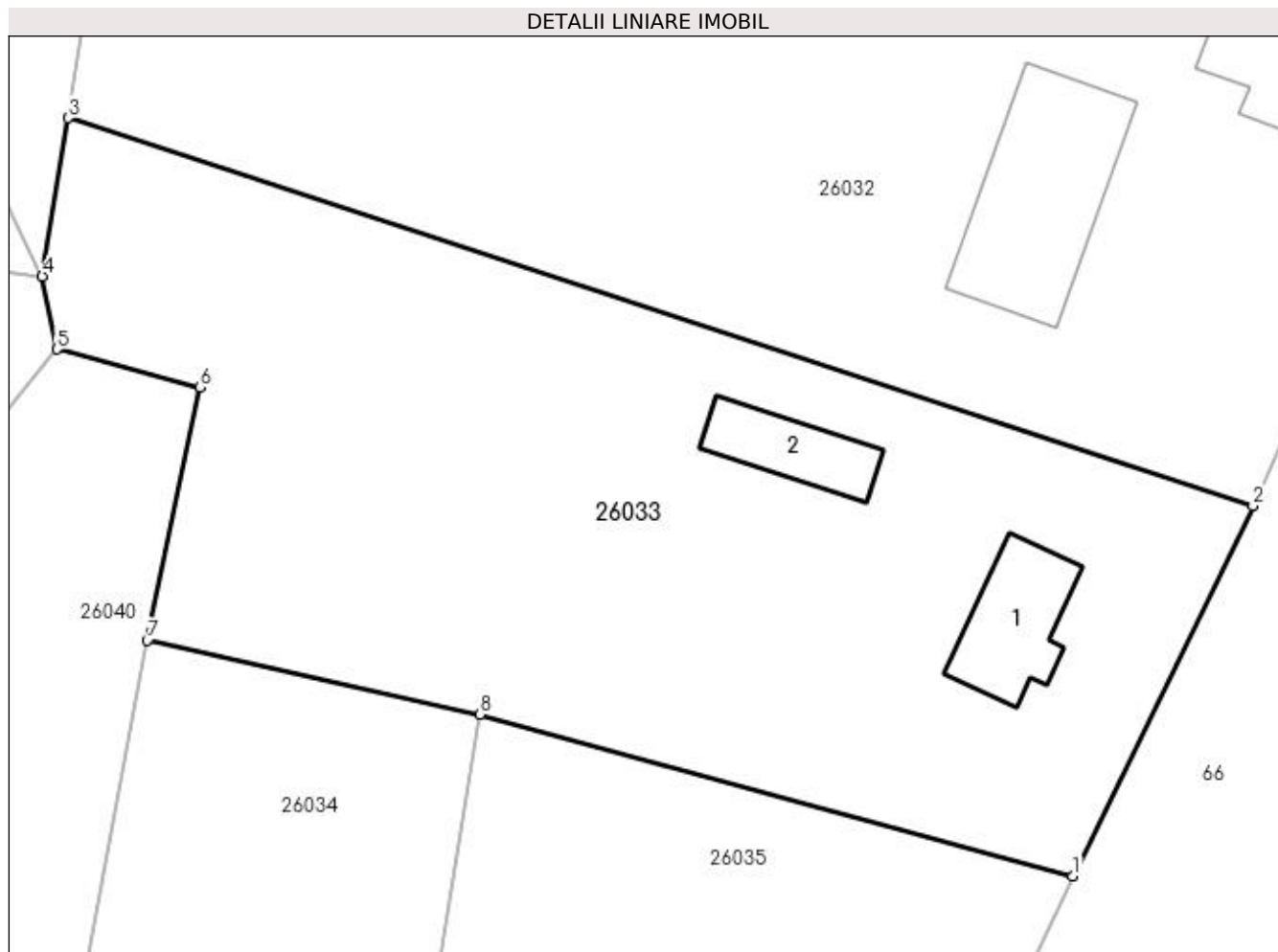
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	845	-	-	-	
2	arabil	DA	1.688	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.930,001 671.233,666	2	371.943,136 671.260,623	29.987
2	371.943,136 671.260,623	3	371.856,752 671.288,906	90.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.856,752 671.288,906	4	371.854,866 671.277,373	11.686
4	371.854,866 671.277,373	5	371.855,941 671.272,053	5.428
5	371.855,941 671.272,053	6	371.866,325 671.269,289	10.746
6	371.866,325 671.269,289	7	371.862,511 671.250,831	18.848
7	371.862,511 671.250,831	8	371.886,752 671.245,442	24.833
8	371.886,752 671.245,442	1	371.930,001 671.233,666	44.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2149

Nr. topografic:1659/1, 1661/2, 1663/2

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 157, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50222	1.949	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50222-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 157, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 157, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18887 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 886, Contract de donatie imobiliara, din 30/05/2012 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SEVER VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50222, in rangul incheierii nr. 18887/31.05.2012</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP SEVER VASILE	A1.2

C. Partea III. SARCINI

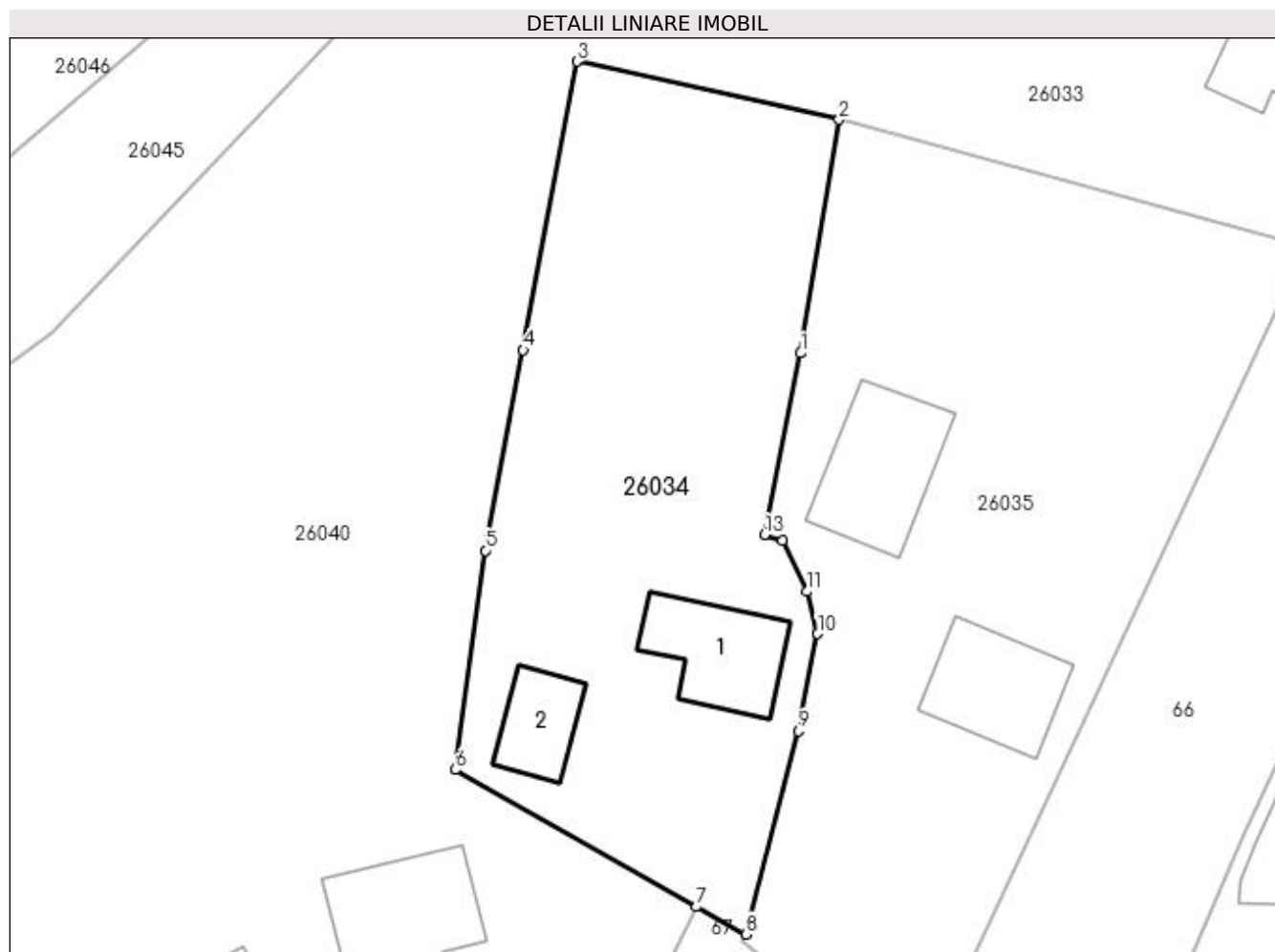
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18887 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 886, Contract de donatie imobiliara, din 30/05/2012 emis de NP Balogh Melania;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP IOAN SEVER <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50222, in rangul incheierii nr. 18887/31.05.2012</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50222	1.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	753	-	-	1659/1, 1661/2, 1663/2	
2	arabil	DA	1.196	-	-	1659/1, 1661/2, 1663/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50222-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.883,21 671.223,866	2	371.886,752 671.245,442	21.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.886,752 671.245,442	3	371.862,511 671.250,831	24.833
3	371.862,511 671.250,831	4	371.857,552 671.224,146	27.142
4	371.857,552 671.224,146	5	371.854,04 671.205,625	18.851
5	371.854,04 671.205,625	6	371.851,251 671.185,341	20.475
6	371.851,251 671.185,341	7	371.873,569 671.172,677	25.661
7	371.873,569 671.172,677	8	371.878,192 671.170,136	5.275
8	371.878,192 671.170,136	9	371.883,001 671.188,951	19.42
9	371.883,001 671.188,951	10	371.884,782 671.197,931	9.155
10	371.884,782 671.197,931	11	371.883,817 671.201,828	4.015
11	371.883,817 671.201,828	12	371.881,511 671.206,515	5.224
12	371.881,511 671.206,515	13	371.879,863 671.207,066	1.738
13	371.879,863 671.207,066	1	371.883,21 671.223,866	17.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2156-Salsig
Nr. topografic:1663/4, 1665/4, 1667/4

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 159, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50966	Din acte: 2.014 Masurata: 2.503	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50966-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 159, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casa de locuit: parte de casa pe nr. topo. 1663/4 si parte de casa pe nr. topo. 1665/4
A1.2	50966-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 159, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexe gospodaresti: parte din anexe pe nr. topo. 1663/4 si parte din anexe pe nr. topo. 1665/4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18970 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 4230, Contract De Vanzare Cumparare, din 29/08/2006 emis de BNP Corpadea-Vacla-Mitre;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRTIU OLIMPIU, casatorit cu lipsa CNP 2) CIRTIU ANDREEA ANCA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50966, in rangul incheierii nr. 18970/30.08.2006	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

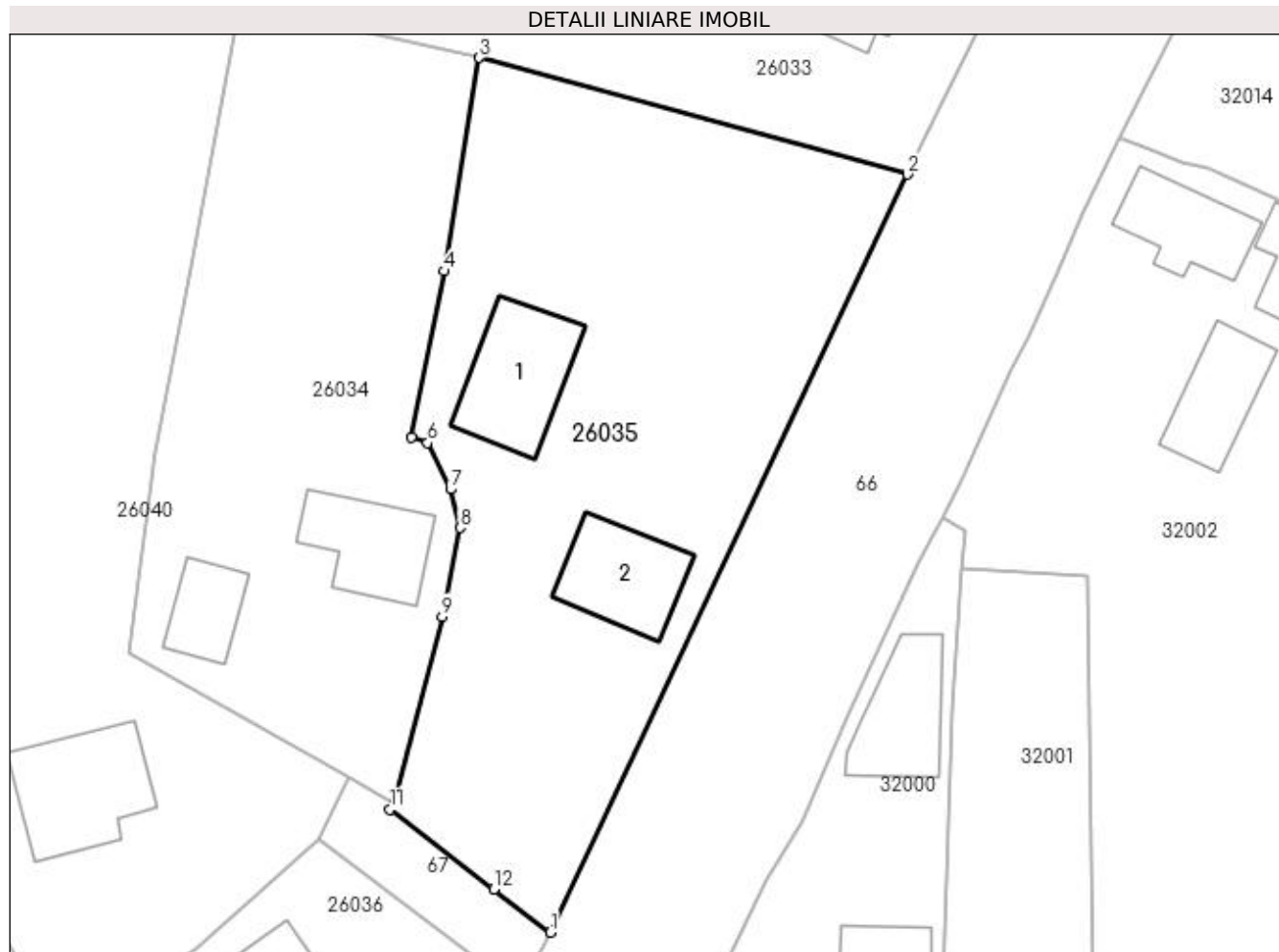
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18970 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 4230, Contract De Vanzare Cumparare, din 29/08/2006 emis de BNP Corpadea-Vacla-Mitre;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIZA ANASTASIA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50966, in rangul incheierii nr. 18970/30.08.2006	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50966	Din acte: 2.014 Masurata: 2.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.225	-	-	-	
2	arabil	DA	1.278	-	-	1663/4, 1665/4, 1667/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50966-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casa de locuit: parte de casa pe nr. topo. 1663/4 si parte de casa pe nr. topo. 1665/4
A1.2	50966-C2	construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexe gospodaresti: parte din anexe pe nr. topo. 1663/4 si parte din anexe pe nr. topo. 1665/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.893,91 671.157,016	2	371.930,001 671.233,666	84.722
2	371.930,001 671.233,666	3	371.886,752 671.245,442	44.824
3	371.886,752 671.245,442	4	371.883,21 671.223,866	21.865
4	371.883,21 671.223,866	5	371.879,863 671.207,066	17.13
5	371.879,863 671.207,066	6	371.881,511 671.206,515	1.738
6	371.881,511 671.206,515	7	371.883,817 671.201,828	5.224
7	371.883,817 671.201,828	8	371.884,782 671.197,931	4.015
8	371.884,782 671.197,931	9	371.883,001 671.188,951	9.155
9	371.883,001 671.188,951	10	371.878,192 671.170,136	19.42
10	371.878,192 671.170,136	11	371.877,723 671.169,477	0.809
11	371.877,723 671.169,477	12	371.888,215 671.161,391	13.246
12	371.888,215 671.161,391	1	371.893,91 671.157,016	7.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 153, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.769	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 153, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 153, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/94, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP 3) POP AUREL, Lipsa CNP 4) POP LIVIU, Lipsa CNP 5) POP TRAIAN, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP 3) POP AUREL, Lipsa CNP 4) POP LIVIU, Lipsa CNP 5) POP TRAIAN, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

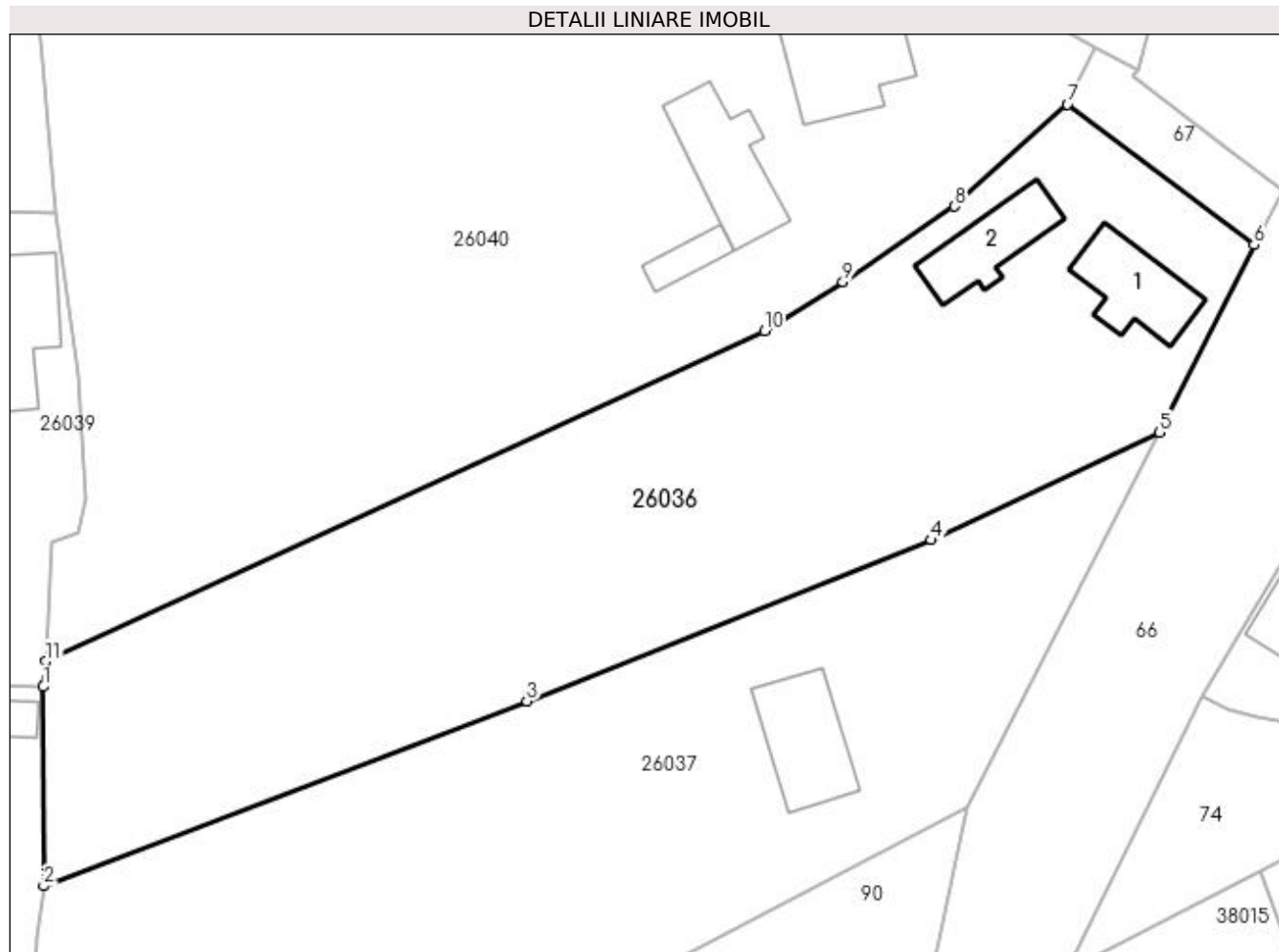
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.009	-	-	-	
2	faneata	DA	2.760	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.759,021 671.103,027	2	371.759,078 671.081,333	21.694
2	371.759,078 671.081,333	3	371.811,676 671.101,467	56.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.811,676 671.101,467	4	371.855,707 671.118,995	47.392
4	371.855,707 671.118,995	5	371.880,547 671.130,726	27.471
5	371.880,547 671.130,726	6	371.890,855 671.151,133	22.863
6	371.890,855 671.151,133	7	371.870,519 671.166,454	25.461
7	371.870,519 671.166,454	8	371.858,242 671.155,324	16.571
8	371.858,242 671.155,324	9	371.846,083 671.147,097	14.681
9	371.846,083 671.147,097	10	371.837,564 671.141,758	10.054
10	371.837,564 671.141,758	11	371.759,293 671.105,785	86.142
11	371.759,293 671.105,785	1	371.759,021 671.103,027	2.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26037

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292 Salsig
Nr. cadastral vechi:50396
Nr. topografic:1653, 1654/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50396	3.975	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50396-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 197, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P. ,edificata in anul 1966 fara Aut. de Construire , din caramida ,compusa din 2 camere ;1 hol ; 1 camara.
A1.2	50396-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 197, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Constructie cu destinatia Anexa , edificata fara Aut. de Construire in anul 1971 ,din caramida.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
45984 / 07/10/2014		
Act Notarial nr. 42, Incheiere de completare, din 06/10/2014 emis de Stoica Ioan Alin (Certificatul de mostenitor nr. 797/1972 din 18.09.1972 emis de Notariatul de Stat Jud. Maramures, Declaratia aut. sub nr. 5443/06.10.2014 de NP Stoica Alin, Certificat de mostenitor nr. 152 dosar nr. 209-210/2014 din 06.10.2014 de NP Stoica Alin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in urma def. Zah Mihai, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MITICUS IULIANA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in urma def. Zah Sofia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITICUS IULIANA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in urma def. Zah Sofia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MITICUS IULIANA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 5438, Act de partaj, din 06/10/2014 emis de Stoica Ioan Alin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MITICUS IULIANA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
45984 / 07/10/2014		
Act Notarial nr. 5438, Act de partaj, din 06/10/2014 emis de Stoica Ioan Alin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ZAH STEFAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2

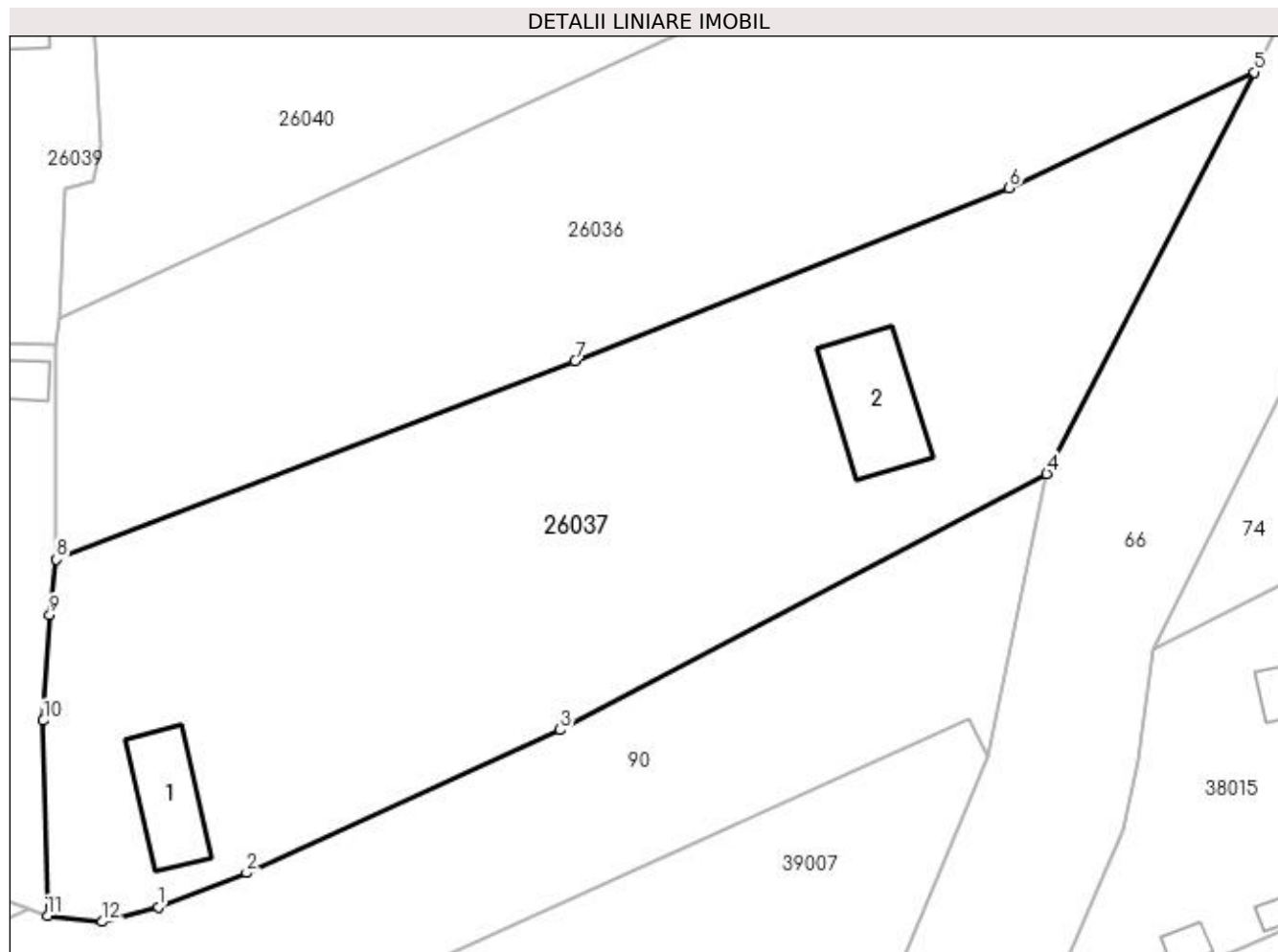
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) ZAH STEFAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014</i>	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ARDELEAN RUJEA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014</i>	A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ARDELEAN RUJEA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50396, in rangul incheierii nr. 45984/07.10.2014</i>	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50396	3.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	723	-	-	-	
3	arabil	DA	3.252	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50396-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Construcție cu destinația Casa de locuit P. ,edificata in anul 1966 fara Aut. de Construire ,din caramida , compusa din 2 camere ;1 hol ; 1 camera.
A1.2	50396-C2	construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Construcție cu destinația Anexa ,edificata fara Aut. de Construire in anul 1971 ,din caramida.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.769,398 671.046,08	2	371.778,366 671.049,543	9.613
2	371.778,366 671.049,543	3	371.810,17 671.064,035	34.95
3	371.810,17 671.064,035	4	371.859,53 671.090,017	55.781
4	371.859,53 671.090,017	5	371.880,547 671.130,726	45.814
5	371.880,547 671.130,726	6	371.855,707 671.118,995	27.471
6	371.855,707 671.118,995	7	371.811,676 671.101,467	47.392
7	371.811,676 671.101,467	8	371.759,078 671.081,333	56.32
8	371.759,078 671.081,333	9	371.758,402 671.075,691	5.682
9	371.758,402 671.075,691	10	371.757,747 671.064,97	10.741
10	371.757,747 671.064,97	11	371.758,183 671.045,171	19.804
11	371.758,183 671.045,171	12	371.763,739 671.044,57	5.588
12	371.763,739 671.044,57	1	371.769,398 671.046,08	5.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26038

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50760

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50760	Din acte: 1.367 Masurata: 1.396	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50760-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit P construita in anul 1999 suprafata construita la sol-35 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71163 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 89, Certificat de mostenitor suplimentar, din 05/12/2018 emis de NP Pop Brindusa Maria (Dosar nr. 99/2016, Certificatul de mostenitor nr. 88/28.12.2016 emis in dosar nr. 99/2016, din 05/12/2018 emis de NP Pop Brindusa Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) ZAH MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50760, in rangul incheierii nr. 71163/06.12.2018</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) JENEI ROXANA CECILIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50760, in rangul incheierii nr. 71163/06.12.2018</i>	A1, A1.1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ZAH MARIAN COSTEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50760, in rangul incheierii nr. 71163/06.12.2018</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

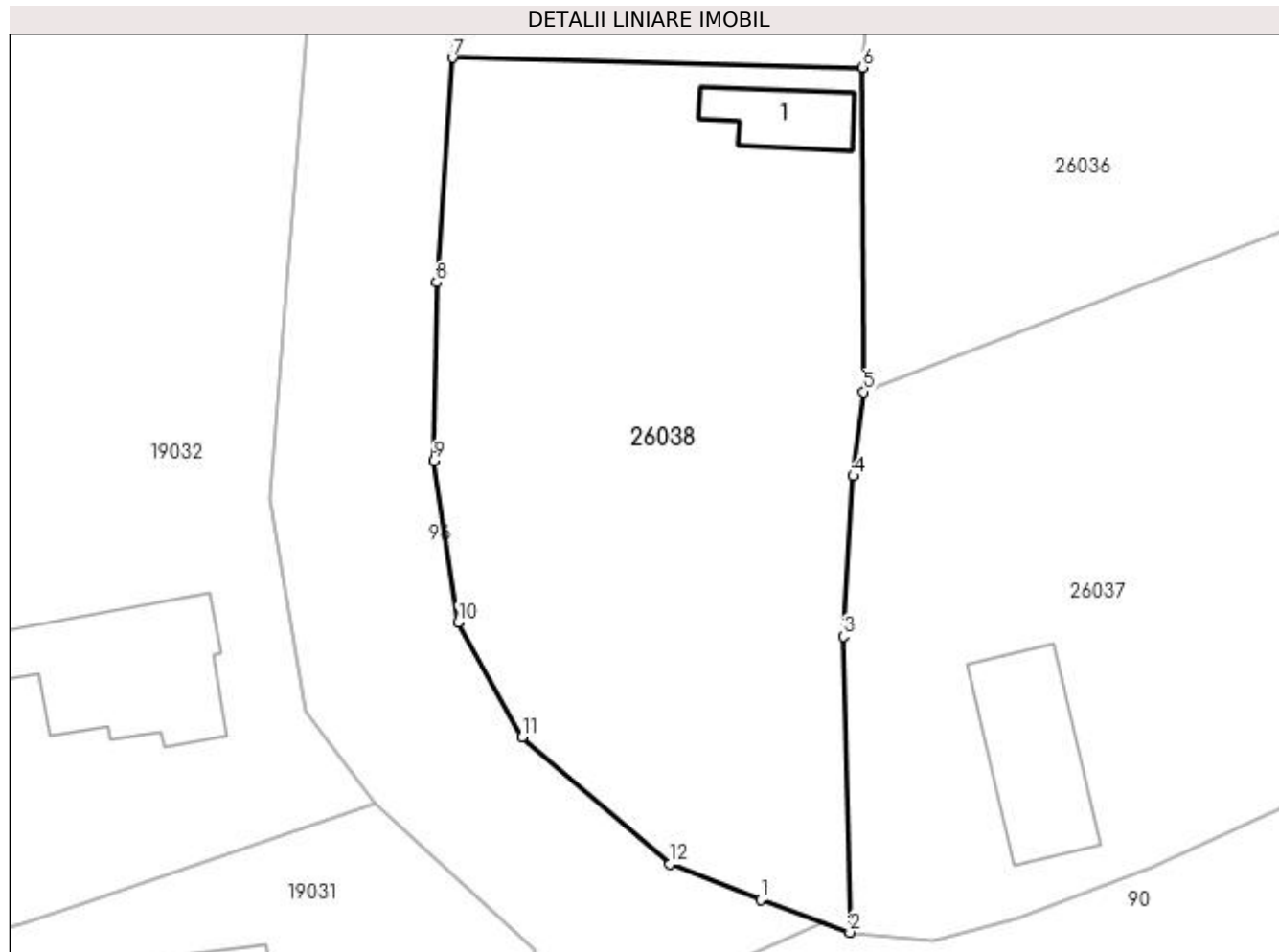
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50760	Din acte: 1.367 Masurata: 1.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	431	-	-	-	
2	arabil	DA	965	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50760-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit P construita in anul 1999 suprafata construita la sol-35 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.752,194 671.047,346	2	371.758,183 671.045,171	6.372
2	371.758,183 671.045,171	3	371.757,747 671.064,97	19.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.757,747 671.064,97	4	371.758,402 671.075,691	10.741
4	371.758,402 671.075,691	5	371.759,078 671.081,333	5.682
5	371.759,078 671.081,333	6	371.759,021 671.103,027	21.694
6	371.759,021 671.103,027	7	371.731,589 671.103,672	27.44
7	371.731,589 671.103,672	8	371.730,545 671.088,635	15.073
8	371.730,545 671.088,635	9	371.730,342 671.076,719	11.918
9	371.730,342 671.076,719	10	371.731,966 671.065,901	10.939
10	371.731,966 671.065,901	11	371.736,241 671.058,235	8.777
11	371.736,241 671.058,235	12	371.746,116 671.049,729	13.033
12	371.746,116 671.049,729	1	371.752,194 671.047,346	6.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.466 Masurata: 1.486	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/99, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP SAMSON, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP SAMSON, Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.466 Masurata: 1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	960	-	-	-	
2	arabil	DA	526	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.762,832 671.137,017	2	371.760,377 671.154,607	17.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.760,377 671.154,607	3	371.733,651 671.154,885	26.727
3	371.733,651 671.154,885	4	371.731,589 671.103,672	51.254
4	371.731,589 671.103,672	5	371.759,021 671.103,027	27.44
5	371.759,021 671.103,027	6	371.759,293 671.105,785	2.771
6	371.759,293 671.105,785	7	371.759,996 671.118,865	13.099
7	371.759,996 671.118,865	8	371.762,839 671.119,709	2.966
8	371.762,839 671.119,709	9	371.763,612 671.123,39	3.761
9	371.763,612 671.123,39	1	371.762,832 671.137,017	13.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 155, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.274 Masurata: 9.815	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 155, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 155, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 155, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/97, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1000/9815 1) ZAH VALER, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 520/80, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 7274/9815 1) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1541/9815 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 14/11/2002 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VALER	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VALER	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

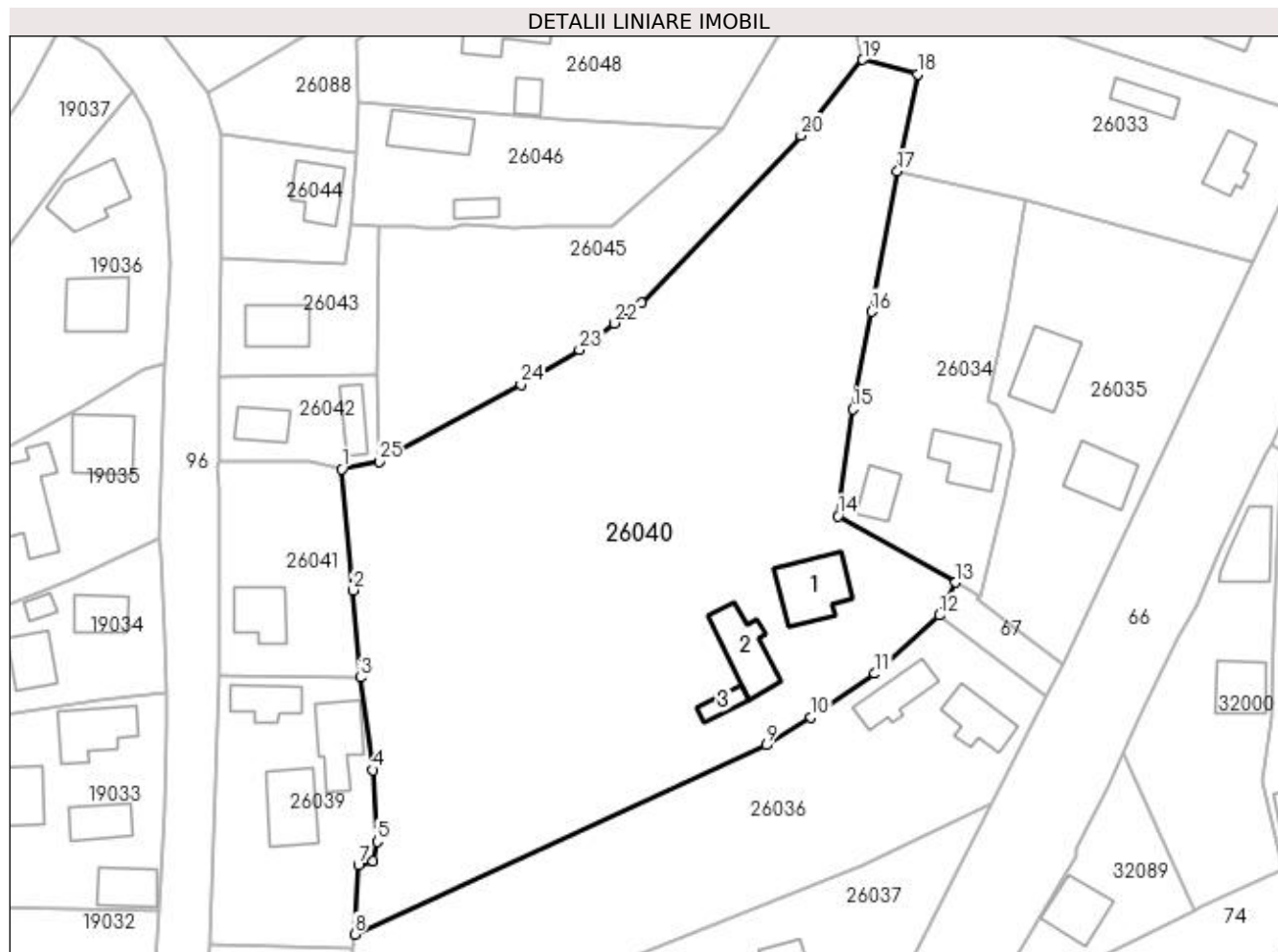
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.274 Masurata: 9.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.489	-	-	-	
2	faneata	DA	5.828	-	-	-	
3	arabil	DA	2.498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.756,835 671.194,228	2	371.759,031 671.171,191	23.141
3	371.760,377 671.154,607	4	371.762,832 671.137,017	17.76
5	371.763,612 671.123,39	6	371.762,839 671.119,709	3.761
7	371.759,996 671.118,865	8	371.759,293 671.105,785	13.099
9	371.837,564 671.141,758	10	371.846,083 671.147,097	10.054
11	371.858,242 671.155,324	12	371.870,519 671.166,454	16.571
13	371.873,569 671.172,677	14	371.851,251 671.185,341	25.661
15	371.854,04 671.205,625	16	371.857,552 671.224,146	18.851
17	371.862,511 671.250,831	18	371.866,325 671.269,289	18.848
19	371.855,941 671.272,053	20	371.844,209 671.257,65	18.576
21	371.813,886 671.225,769	22	371.808,76 671.221,944	6.396
23	371.802,045 671.216,935	24	371.790,945 671.210,337	12.913
25	371.763,973 671.195,65	1	371.756,835 671.194,228	7.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.759,031 671.171,191	3	371.760,377 671.154,607	16.639
4	371.762,832 671.137,017	5	371.763,612 671.123,39	13.649
6	371.762,839 671.119,709	7	371.759,996 671.118,865	2.966
8	371.759,293 671.105,785	9	371.837,564 671.141,758	86.142
10	371.846,083 671.147,097	11	371.858,242 671.155,324	14.681
12	371.870,519 671.166,454	13	371.873,569 671.172,677	6.93
14	371.851,251 671.185,341	15	371.854,04 671.205,625	20.475
16	371.857,552 671.224,146	17	371.862,511 671.250,831	27.142
18	371.866,325 671.269,289	19	371.855,941 671.272,053	10.746
20	371.844,209 671.257,65	21	371.813,886 671.225,769	43.999
22	371.808,76 671.221,944	23	371.802,045 671.216,935	8.377
24	371.790,945 671.210,337	25	371.763,973 671.195,65	30.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2148-Salsig
Nr. cadastral vechi:50058

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50058	Din acte: 1.059 Masurata: 1.022	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50058-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita defasurata:96 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19639 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 2287, Contract de vanzare cumparare, din 15/06/2010 emis de NP Stoica Ioan (cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEMLE STEFAN VIOREL , casatorit cu 2) TEMLE DANIELA , bun comun lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50058, in rangul incheierii nr. 19639/16.06.2010</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

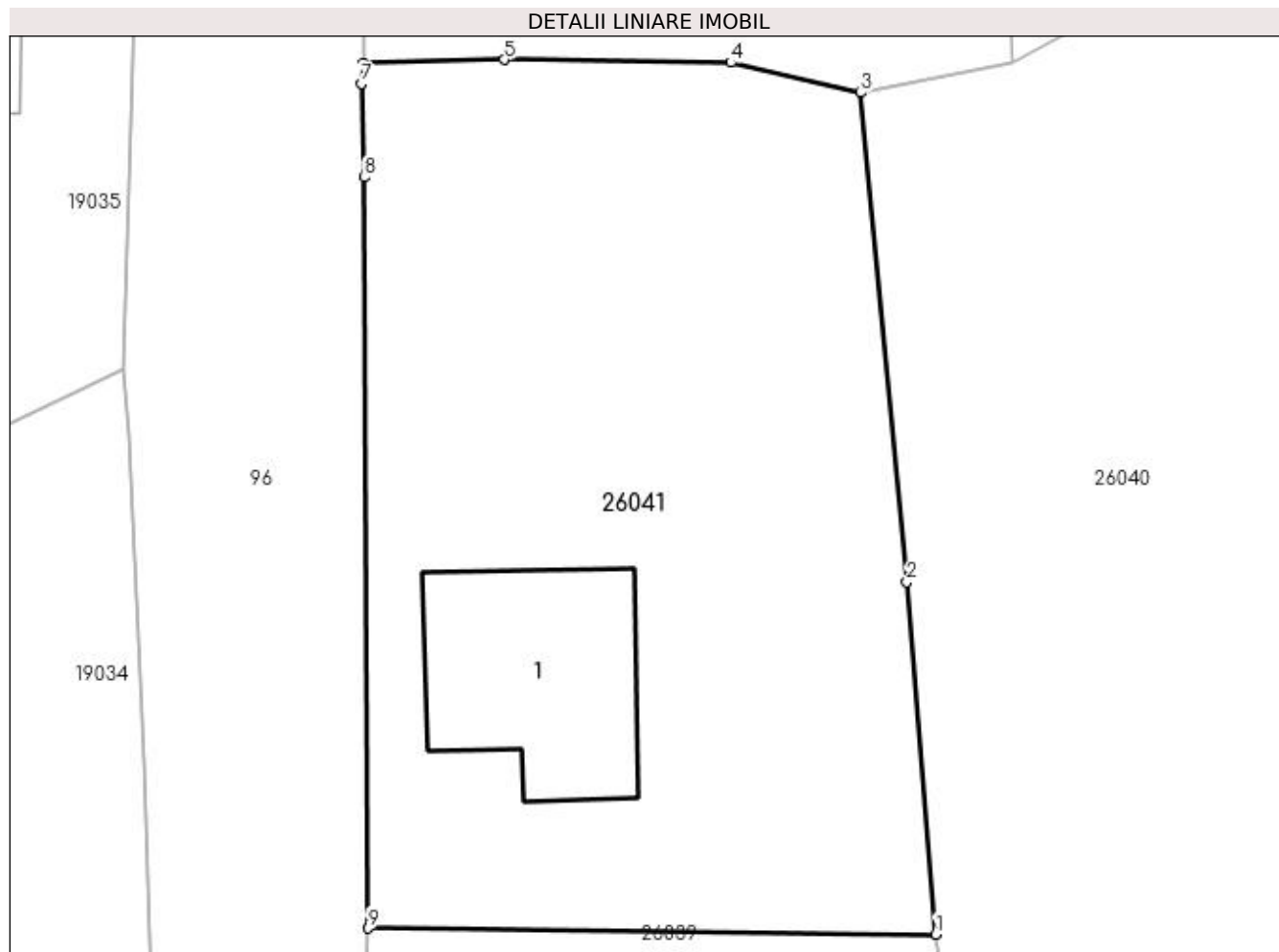
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19639 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 2287, Contract de vanzare cumparare, din 15/06/2010 emis de NP Stoica Ioan (cu clauza de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEMLE AURELIA 2) TEMLE STEFAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50058, in rangul incheierii nr. 19639/16.06.2010</i>	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50058	Din acte: 1.059 Masurata: 1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	452	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50058-C2	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.760,377 671.154,607	2	371.759,031 671.171,191	16.639
2	371.759,031 671.171,191	3	371.756,835 671.194,228	23.141
3	371.756,835 671.194,228	4	371.750,736 671.195,646	6.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.750,736 671.195,646	5	371.740,065 671.195,783	10.672
5	371.740,065 671.195,783	6	371.733,413 671.195,612	6.654
6	371.733,413 671.195,612	7	371.733,348 671.194,659	0.955
7	371.733,348 671.194,659	8	371.733,469 671.190,245	4.416
8	371.733,469 671.190,245	9	371.733,651 671.154,885	35.36
9	371.733,651 671.154,885	1	371.760,377 671.154,607	26.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50059

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50059	Din acte: 300 Masurata: 505	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50059-C1	Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8520 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 919, Contract de intretinere, din 24/02/2014 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN MARIN , necasatorit, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50059, in rangul incheierii nr. 8520/26.02.2014</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISAN MARIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8520 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 919, Contract de intretinere, din 24/02/2014 emis de NP Capusan Niculina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN STEFAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50059, in rangul incheierii nr. 8520/26.02.2014</i>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 Cod civil in favoarea lui, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRISAN STEFAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50059, in rangul incheierii nr. 8520/26.02.2014</i>	A1, A1.1

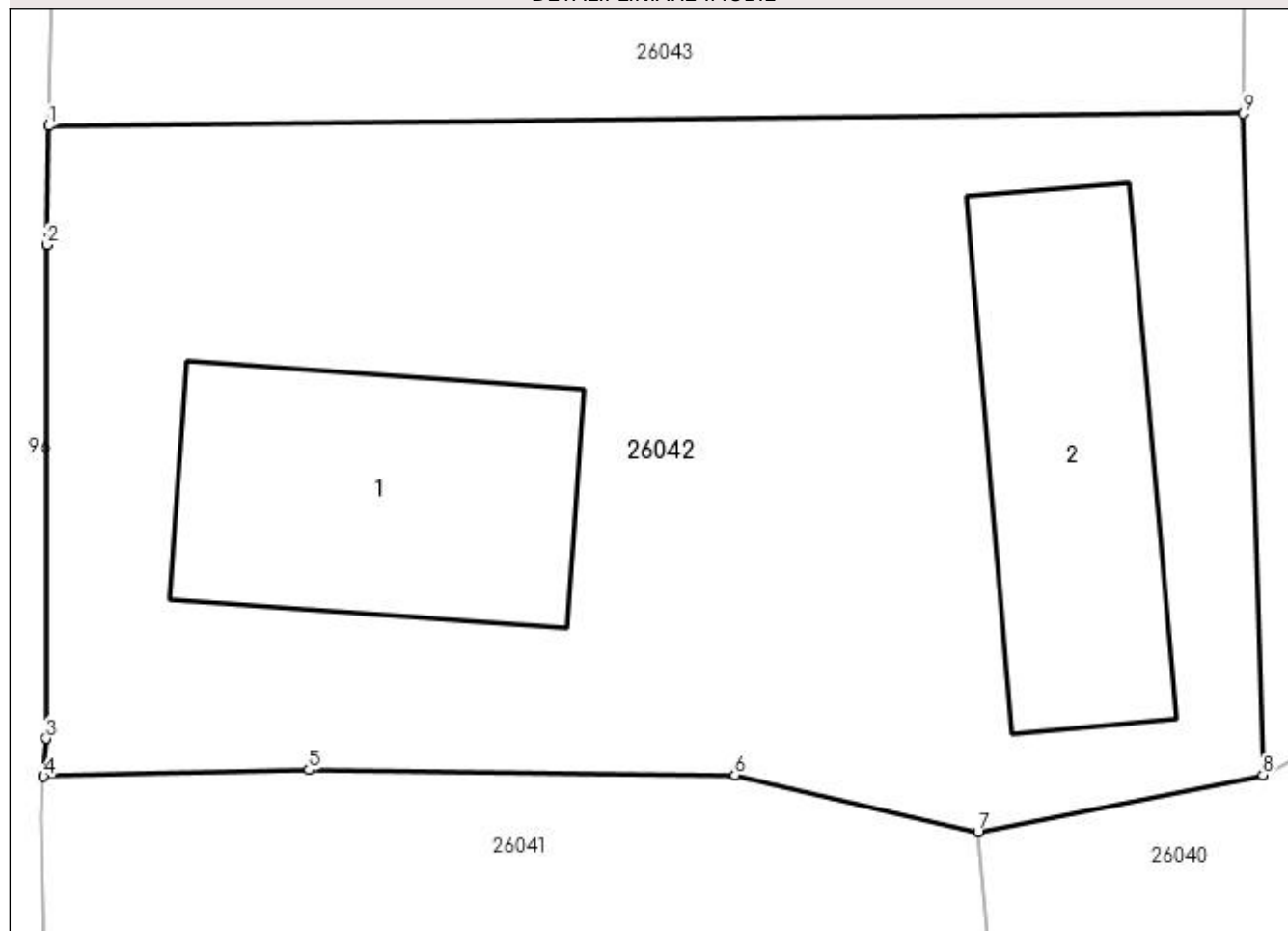
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50059	Din acte: 300 Masurata: 505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50059-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.733,547 671.211,916	2	371.733,496 671.208,935	2.981
2	371.733,496 671.208,935	3	371.733,478 671.196,565	12.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.733,478 671.196,565	4	371.733,413 671.195,612	0.955
4	371.733,413 671.195,612	5	371.740,065 671.195,783	6.654
5	371.740,065 671.195,783	6	371.750,736 671.195,646	10.672
6	371.750,736 671.195,646	7	371.756,835 671.194,228	6.262
7	371.756,835 671.194,228	8	371.763,973 671.195,65	7.278
8	371.763,973 671.195,65	9	371.763,48 671.212,224	16.581
9	371.763,48 671.212,224	1	371.733,547 671.211,916	29.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50325

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50325	Din acte: 665 Masurata: 686	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50325-C1	Loc. Salsig, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ARSA IN ANUL 1984

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81886 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 331, Certificat de mostenitor, din 14/12/2022 emis de NP Capusan Niculina (dosar nr. 452);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CRİȘAN LIVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50325, in rangul incheierii nr. 81886/16.12.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CRİȘAN ADRIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50325, in rangul incheierii nr. 81886/16.12.2022</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) CRİȘAN LIVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50325, in rangul incheierii nr. 81886/16.12.2022</i>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/32, cota initiala 15/32 1) CRİȘAN ADRIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50325, in rangul incheierii nr. 81886/16.12.2022</i>	A1.1
Act Notarial nr. 6429, Contract de donatie imobiliara, din 14/12/2022 emis de NP Capusan Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRİȘAN LIVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50325, in rangul incheierii nr. 81886/16.12.2022</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

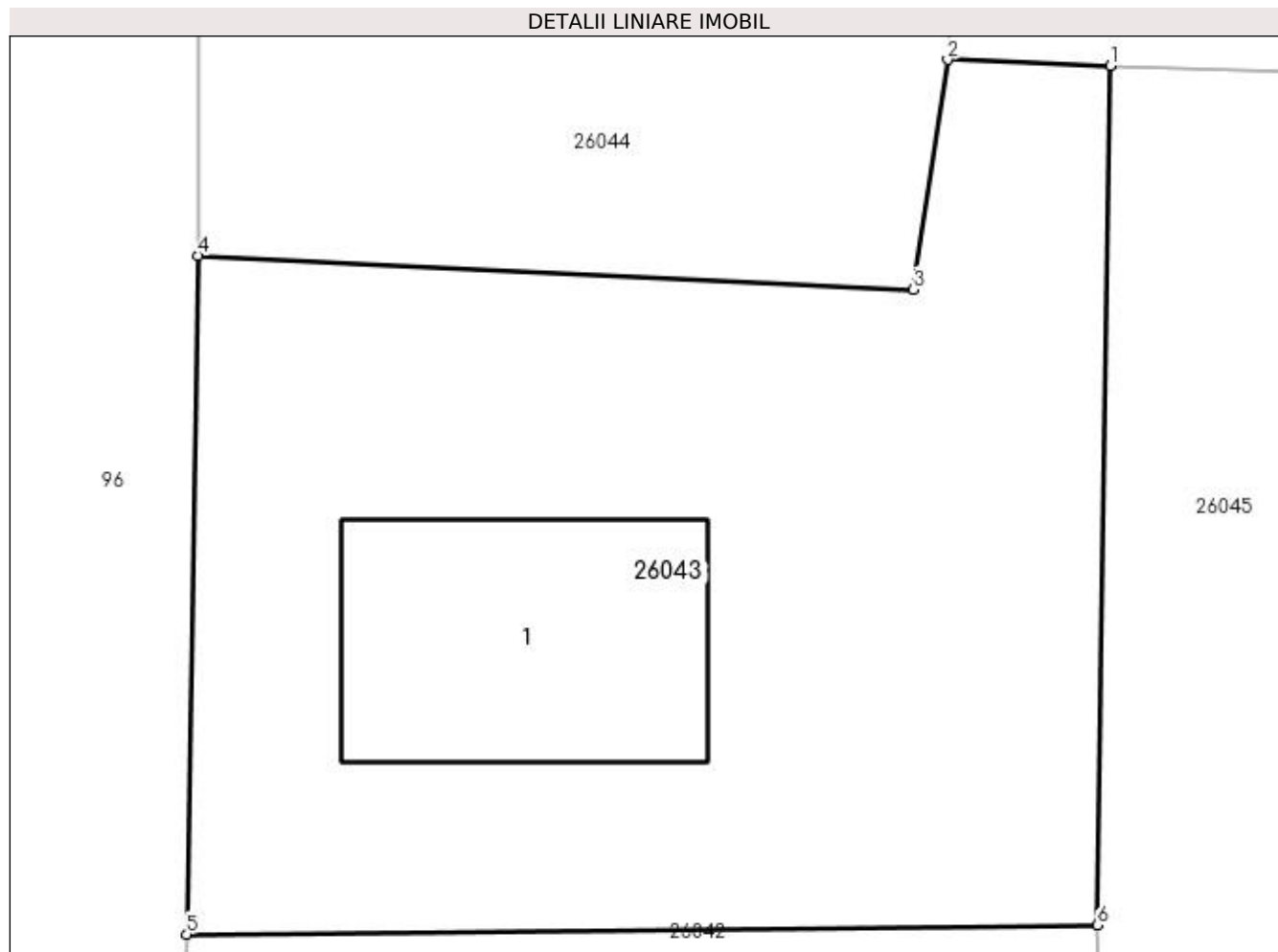
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50325	Din acte: 665 Masurata: 686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50325-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ARSA IN ANUL 1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.763,912 671.240,456	2	371.758,557 671.240,654	5.359
2	371.758,557 671.240,654	3	371.757,434 671.233,1	7.637
3	371.757,434 671.233,1	4	371.733,929 671.234,212	23.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.733,929 671.234,212	5	371.733,547 671.211,916	22.299
5	371.733,547 671.211,916	6	371.763,48 671.212,224	29.935
6	371.763,48 671.212,224	1	371.763,912 671.240,456	28.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50326

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50326	Din acte: 494 Masurata: 561	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50326-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit P+M, S. construita desfasurata=184 mp, An constructie 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6456 / 02/02/2022		
Act Notarial nr. 517, Contract de vanzare cumparare, din 02/02/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTA-STAN RAHELA , și soțul 2) BOTA-STAN DENIS , bun comun	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50326, in rangul incheierii nr. 6456/02.02.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

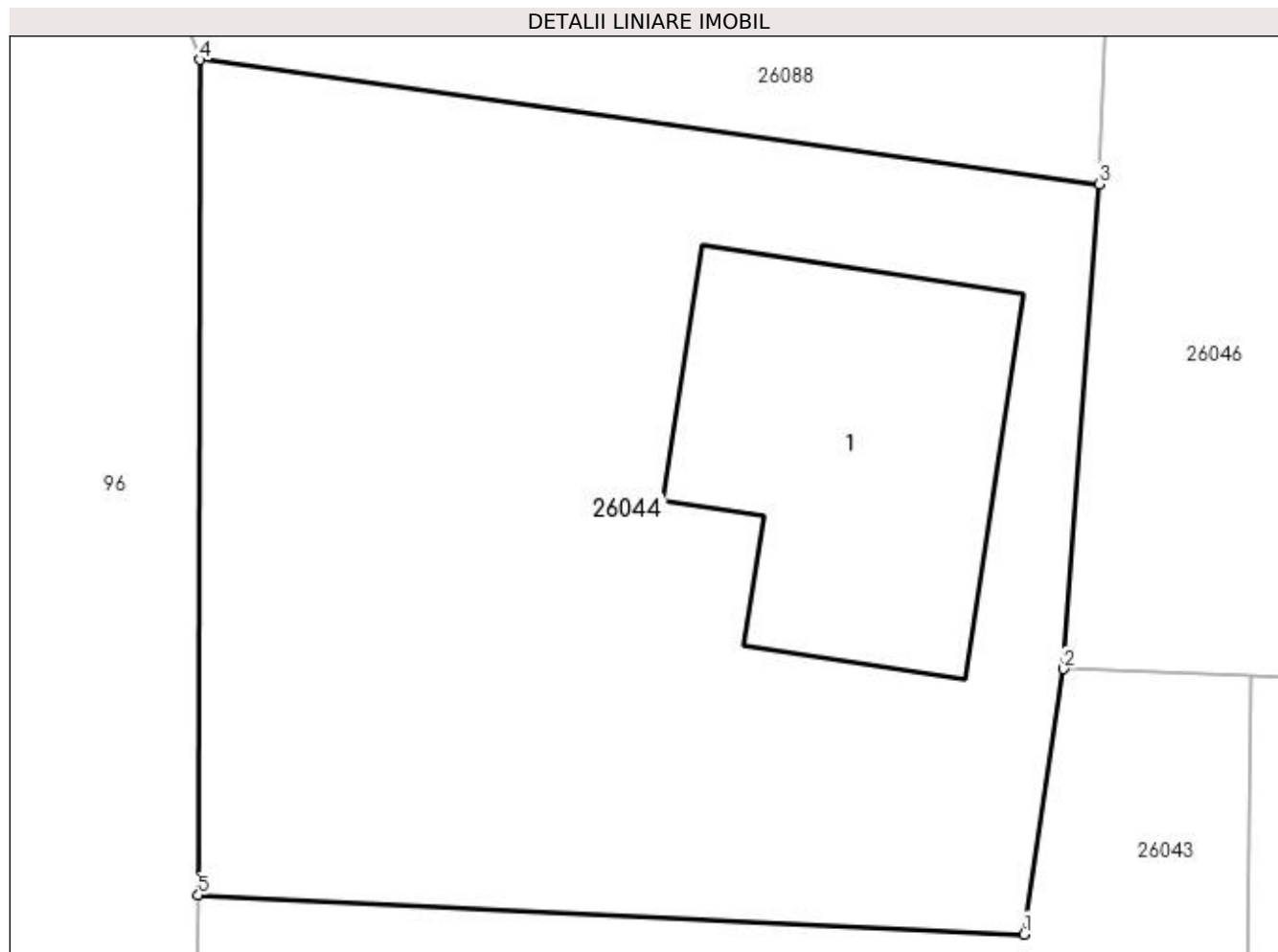
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50326	Din acte: 494 Masurata: 561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50326-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit P+M, S. construita desfasurata=184 mp, An constructie 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.757,434 671.233,1	2	371.758,557 671.240,654	7.637
2	371.758,557 671.240,654	3	371.759,571 671.254,454	13.837
3	371.759,571 671.254,454	4	371.733,968 671.257,992	25.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.733,968 671.257,992	5	371.733,929 671.234,212	23.78
5	371.733,929 671.234,212	1	371.757,434 671.233,1	23.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2289 Salsig
Nr. cadastral vechi:50455

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50455	Din acte: 2.167 Masurata: 2.299	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27655 / 22/12/2005		
Act Administrativ nr. 52903/56, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de Comisia Jud. Maramures (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 4911/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN ZAH IOAN , Lipsa CNP	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50455, in rangul incheierii nr. 27655/22.12.2005</i>		

C. Partea III. SARCINI .

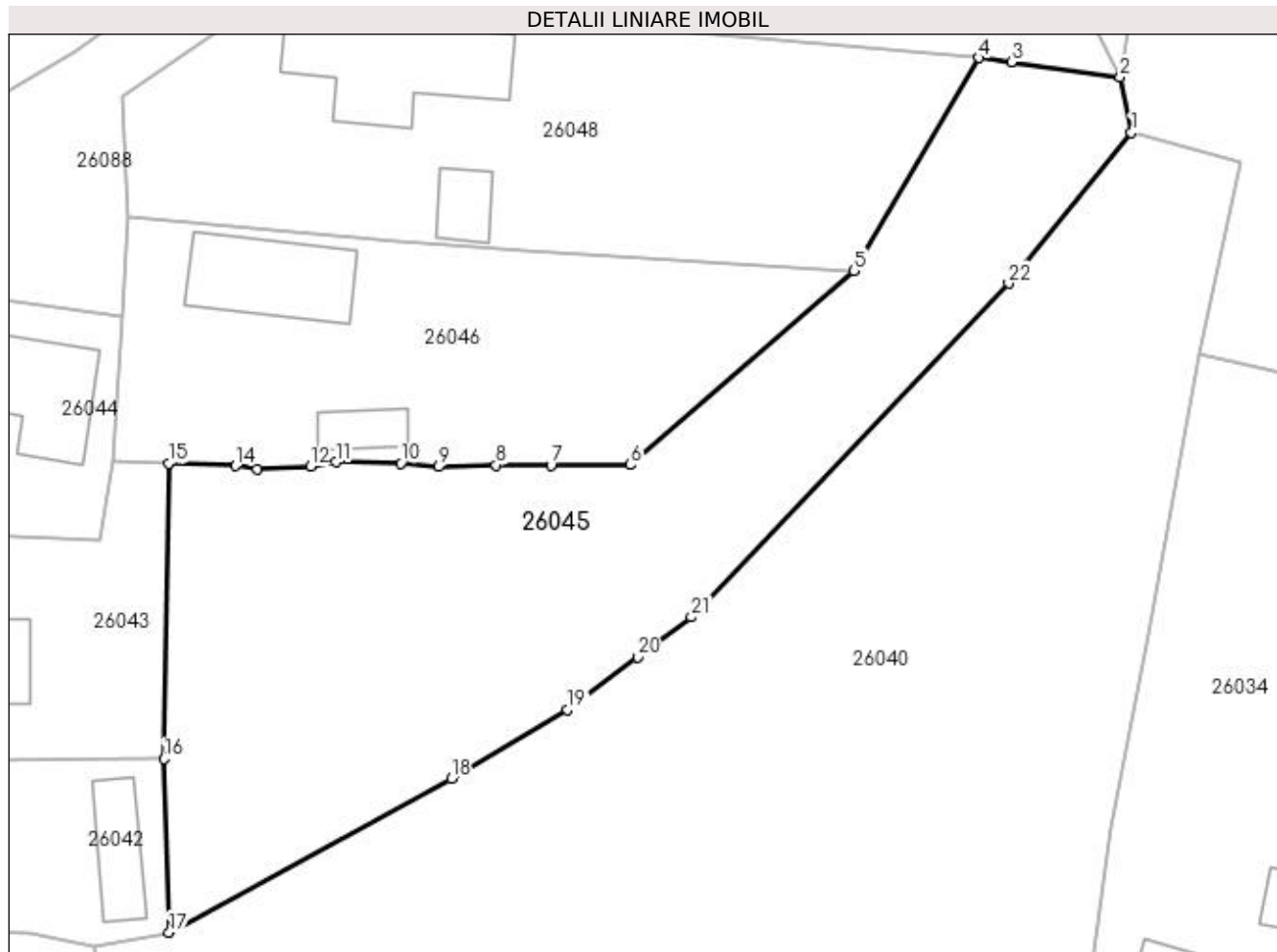
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50455	Din acte: 2.167 Masurata: 2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.299	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.855,941 671.272,053	2	371.854,866 671.277,373	5.428
3	371.844,465 671.278,79	4	371.841,348 671.279,214	3.146
5	371.829,413 671.258,876	6	371.808,077 671.240,309	28.284
7	371.800,48 671.240,263	8	371.795,236 671.240,287	5.244
9	371.789,745 671.240,139	10	371.786,126 671.240,484	3.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.854,866 671.277,373	3	371.844,465 671.278,79	10.497
4	371.841,348 671.279,214	5	371.829,413 671.258,876	23.581
6	371.808,077 671.240,309	7	371.800,48 671.240,263	7.597
8	371.795,236 671.240,287	9	371.789,745 671.240,139	5.493
10	371.786,126 671.240,484	11	371.779,897 671.240,583	6.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.779,897 671.240,583	12	371.777,484 671.240,164	2.449
13	371.772,437 671.239,918	14	371.770,345 671.240,218	2.113
15	371.763,912 671.240,456	16	371.763,48 671.212,224	28.235
17	371.763,973 671.195,65	18	371.790,945 671.210,337	30.712
19	371.802,045 671.216,935	20	371.808,76 671.221,944	8.377
21	371.813,886 671.225,769	22	371.844,209 671.257,65	43.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.777,484 671.240,164	13	371.772,437 671.239,918	5.053
14	371.770,345 671.240,218	15	371.763,912 671.240,456	6.437
16	371.763,48 671.212,224	17	371.763,973 671.195,65	16.581
18	371.790,945 671.210,337	19	371.802,045 671.216,935	12.913
20	371.808,76 671.221,944	21	371.813,886 671.225,769	6.396
22	371.844,209 671.257,65	1	371.855,941 671.272,053	18.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50174

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50174	Din acte: 1.019 Masurata: 1.267	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50174-C1	Loc. Salsig, Nr. 202, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit P
A1.2		Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41568 / 27/10/2011		
Act Notarial nr. 157, Contract de vanzare-cumparare, din 26/10/2011 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERDEȘ MONICA MĂLINA, casatorit cu 2) VERDEȘ NUTU VASILE, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50174, in rangul incheierii nr. 41568/27.10.2011</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VERDEȘ NUTU VASILE 2) VERDEȘ MONICA MĂLINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

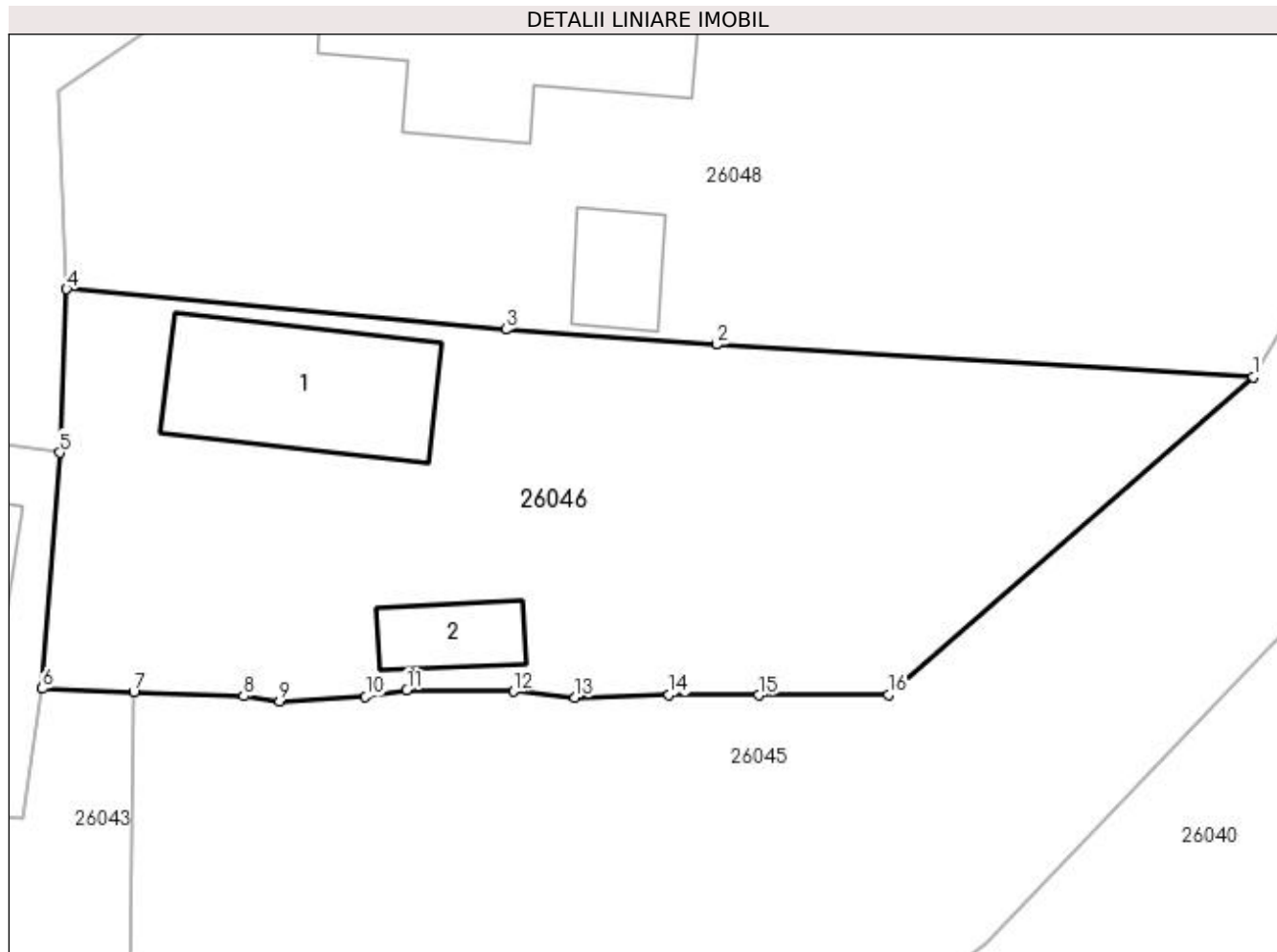
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50174	Din acte: 1.019 Masurata: 1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	526	-	-	-	
2	arabil	DA	741	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50174-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit p
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.829,413 671.258,876	2	371.798,002 671.260,781	31.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.798,002 671.260,781	3	371.785,685 671.261,674	12.349
3	371.785,685 671.261,674	4	371.759,98 671.264,027	25.812
4	371.759,98 671.264,027	5	371.759,571 671.254,454	9.582
5	371.759,571 671.254,454	6	371.758,557 671.240,654	13.837
6	371.758,557 671.240,654	7	371.763,912 671.240,456	5.359
7	371.763,912 671.240,456	8	371.770,345 671.240,218	6.437
8	371.770,345 671.240,218	9	371.772,437 671.239,918	2.113
9	371.772,437 671.239,918	10	371.777,484 671.240,164	5.053
10	371.777,484 671.240,164	11	371.779,897 671.240,583	2.449
11	371.779,897 671.240,583	12	371.786,126 671.240,484	6.23
12	371.786,126 671.240,484	13	371.789,745 671.240,139	3.635
13	371.789,745 671.240,139	14	371.795,236 671.240,287	5.493
14	371.795,236 671.240,287	15	371.800,48 671.240,263	5.244
15	371.800,48 671.240,263	16	371.808,077 671.240,309	7.597
16	371.808,077 671.240,309	1	371.829,413 671.258,876	28.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2291-Salsig
Nr. cadastral vechi:50815

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50815	Din acte: 2.186 Masurata: 2.630	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27655 / 22/12/2005		
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 01/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (act nr Documentatie cadastrala vizata sub nr 4909/2005 din 01.01.2005, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN ZAH IOAN , Lipsa CNP 2) BALAN IOAN , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50815, in rangul incheierii nr. 27655/22.12.2005</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BOITOR-ZAH RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

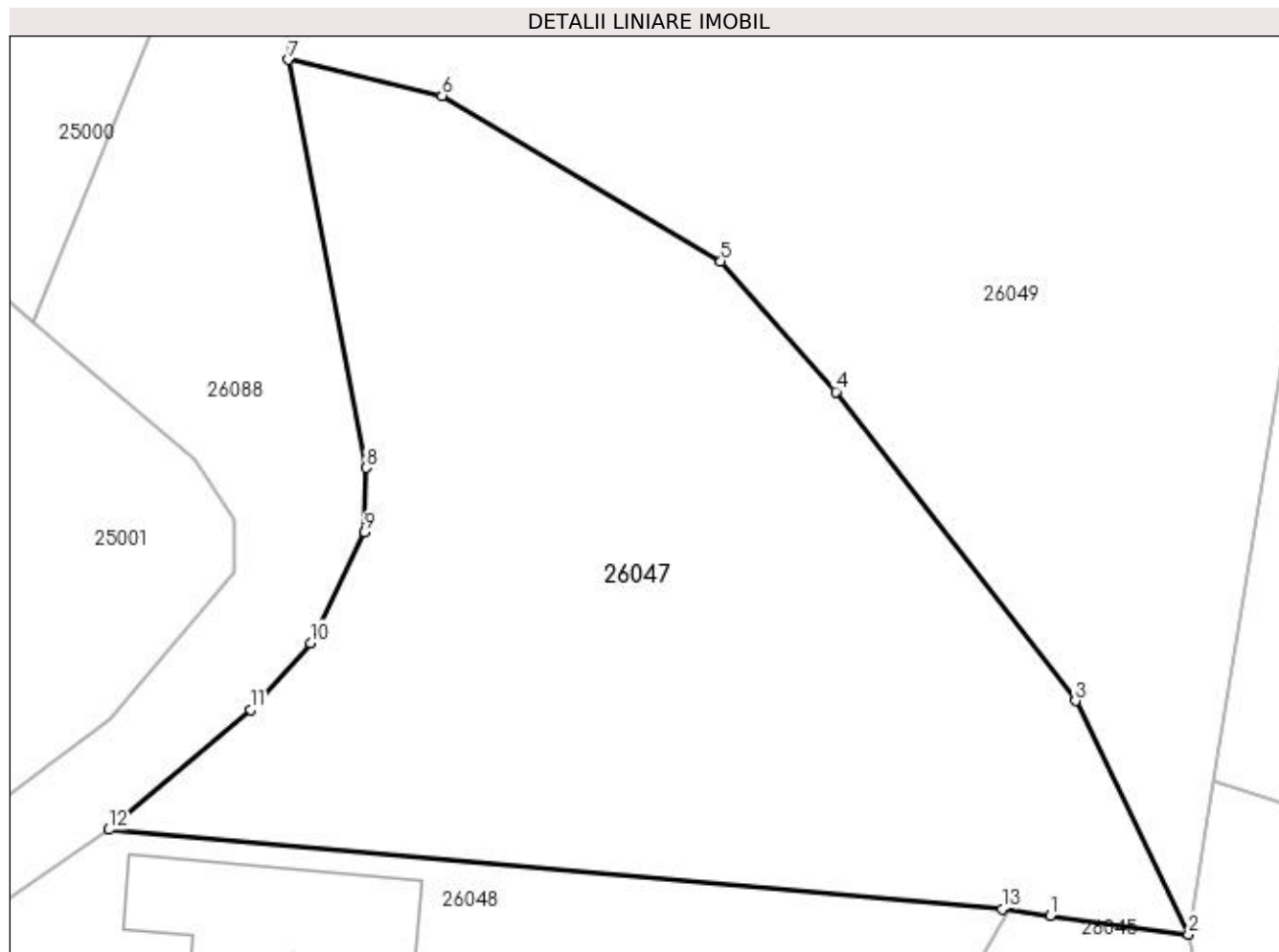
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50815	Din acte: 2.186 Masurata: 2.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.630	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.844,465 671.278,79	2	371.854,866 671.277,373	10.497
2	371.854,866 671.277,373	3	371.846,351 671.294,937	19.519
3	371.846,351 671.294,937	4	371.828,323 671.318,212	29.44
4	371.828,323 671.318,212	5	371.819,664 671.328,044	13.101
5	371.819,664 671.328,044	6	371.798,686 671.340,502	24.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.798,686 671.340,502	7	371.787,116 671.343,204	11.881
7	371.787,116 671.343,204	8	371.792,933 671.312,497	31.253
8	371.792,933 671.312,497	9	371.792,862 671.307,626	4.872
9	371.792,862 671.307,626	10	371.788,772 671.299,3	9.276
10	371.788,772 671.299,3	11	371.784,259 671.294,285	6.747
11	371.784,259 671.294,285	12	371.773,589 671.285,246	13.984
12	371.773,589 671.285,246	13	371.840,837 671.279,283	67.512
13	371.840,837 671.279,283	1	371.844,465 671.278,79	3.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50660

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50660	Din acte: 1.552 Masurata: 1.600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50660-C1	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:254 mp; CL,P+M, s constr. desf.254, edificata in1965
A1.2	50660-C2	Loc. Salsig, Str Borjug, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CA, edificata in 1968

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46529 / 10/08/2018	
Act Notarial nr. 5812, Contract de vanzare cumparare, din 09/08/2018 emis de NP Corpadea Corina Raluca;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOTA - STAN SORIN - STEFAN , și soția 2) BOTA-STAN DANIELA-MIA , bun comun
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50660, in rangul incheierii nr. 46529/10.08.2018</i>

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
46529 / 10/08/2018	
Act Notarial nr. 5812, Contract de vanzare cumparare, din 09/08/2018 emis de NP Corpadea Corina Raluca;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STAN MARIA 2) STAN VASILE , și soția
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50660, in rangul incheierii nr. 46529/10.08.2018</i>

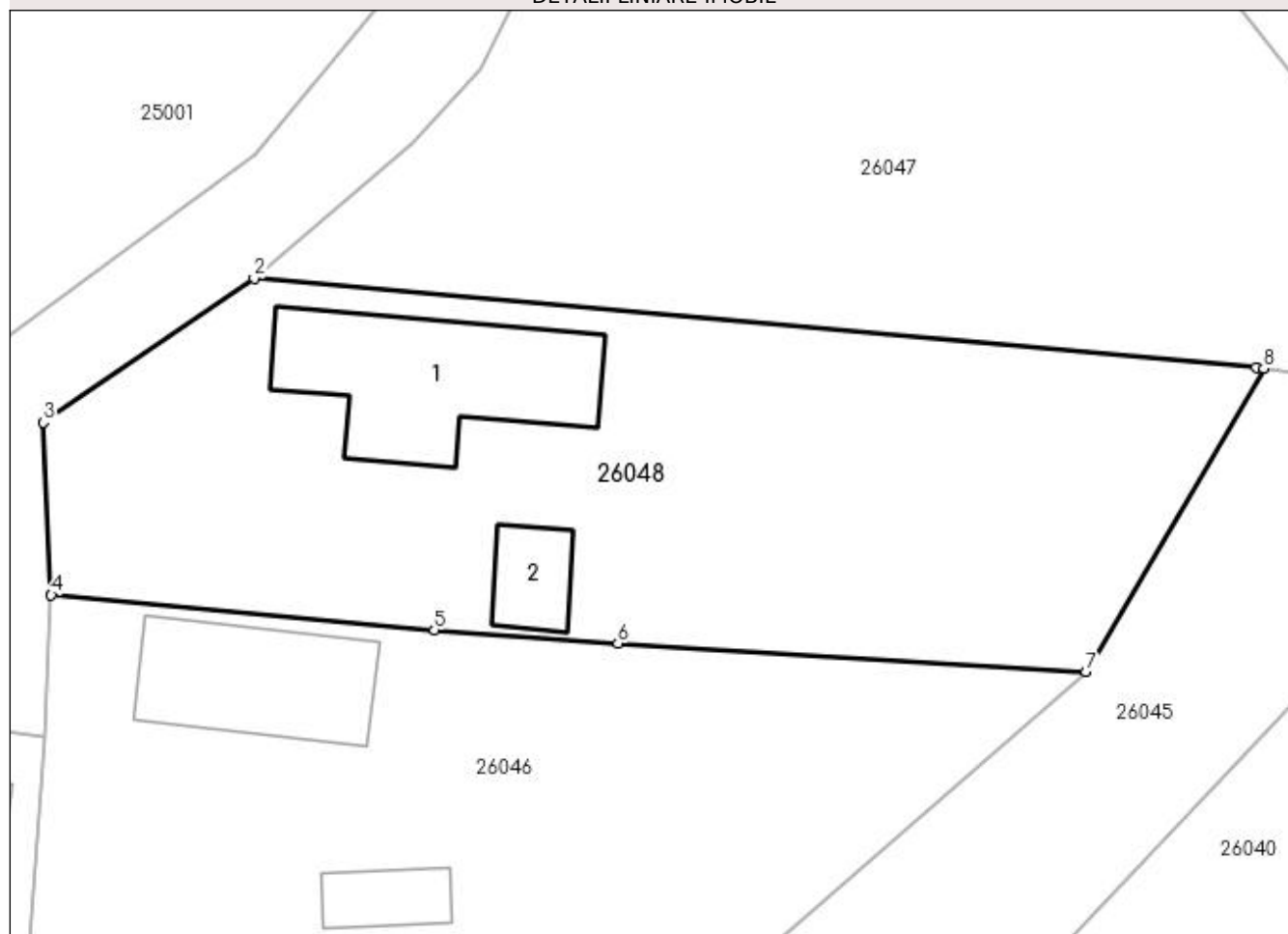
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50660	Din acte: 1.552 Masurata: 1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	958	-	-	-	
2	arabil	DA	642	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50660-C1	construcții de locuințe	Din acte: 154 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:254 mp; CL,P+M, s constr. desf.254, edificata in1965
A1.2	50660-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CA, edificata in 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.840,837 671.279,283	2	371.773,589 671.285,246	67.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.773,589 671.285,246	3	371.759,462 671.275,601	17.106
3	371.759,462 671.275,601	4	371.759,98 671.264,027	11.586
4	371.759,98 671.264,027	5	371.785,685 671.261,674	25.812
5	371.785,685 671.261,674	6	371.798,002 671.260,781	12.349
6	371.798,002 671.260,781	7	371.829,413 671.258,876	31.469
7	371.829,413 671.258,876	8	371.841,348 671.279,214	23.581
8	371.841,348 671.279,214	1	371.840,837 671.279,283	0.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2291-Salsig
Nr. cadastral vechi:50816

Adresa: Loc. Salsig, Str Borjug, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50816	4.884	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27655 / 22/12/2005	
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 01/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (act nr Documentatie cadastrala vizata sub nr 4909/2005 din 01.01.2005, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALAN ZAH IOAN , Lipsa CNP	
2) BALAN IOAN , Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50816, in rangul incheierii nr. 27655/22.12.2005	
/	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) BOITOR-ZAH RADU	

C. Partea III. SARCINI .

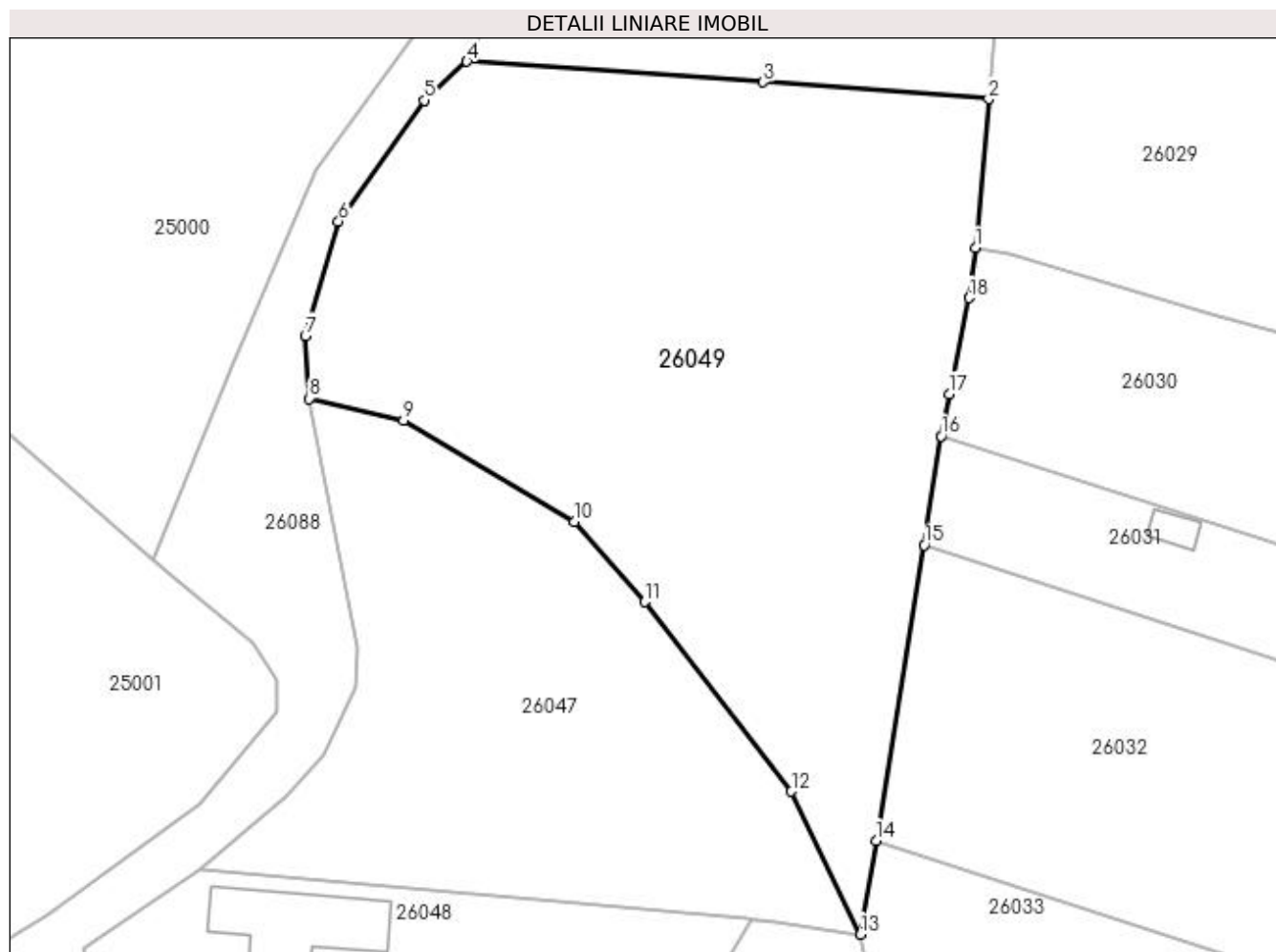
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50816	4.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.884	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.868,957 671.361,709	2	371.870,635 671.380,02	18.388
2	371.870,635 671.380,02	3	371.842,907 671.382,068	27.804
3	371.842,907 671.382,068	4	371.806,461 671.384,615	36.535
4	371.806,461 671.384,615	5	371.801,23 671.379,84	7.083
5	371.801,23 671.379,84	6	371.790,695 671.364,957	18.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.790,695 671.364,957	7	371.786,599 671.350,93	14.613
7	371.786,599 671.350,93	8	371.787,116 671.343,204	7.743
8	371.787,116 671.343,204	9	371.798,686 671.340,502	11.881
9	371.798,686 671.340,502	10	371.819,664 671.328,044	24.398
10	371.819,664 671.328,044	11	371.828,323 671.318,212	13.101
11	371.828,323 671.318,212	12	371.846,351 671.294,937	29.44
12	371.846,351 671.294,937	13	371.854,866 671.277,373	19.519
13	371.854,866 671.277,373	14	371.856,752 671.288,906	11.686
14	371.856,752 671.288,906	15	371.862,686 671.325,21	36.786
15	371.862,686 671.325,21	16	371.864,748 671.338,594	13.542
16	371.864,748 671.338,594	17	371.865,732 671.343,77	5.269
17	371.865,732 671.343,77	18	371.868,217 671.355,55	12.039
18	371.868,217 671.355,55	1	371.868,957 671.361,709	6.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.937	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

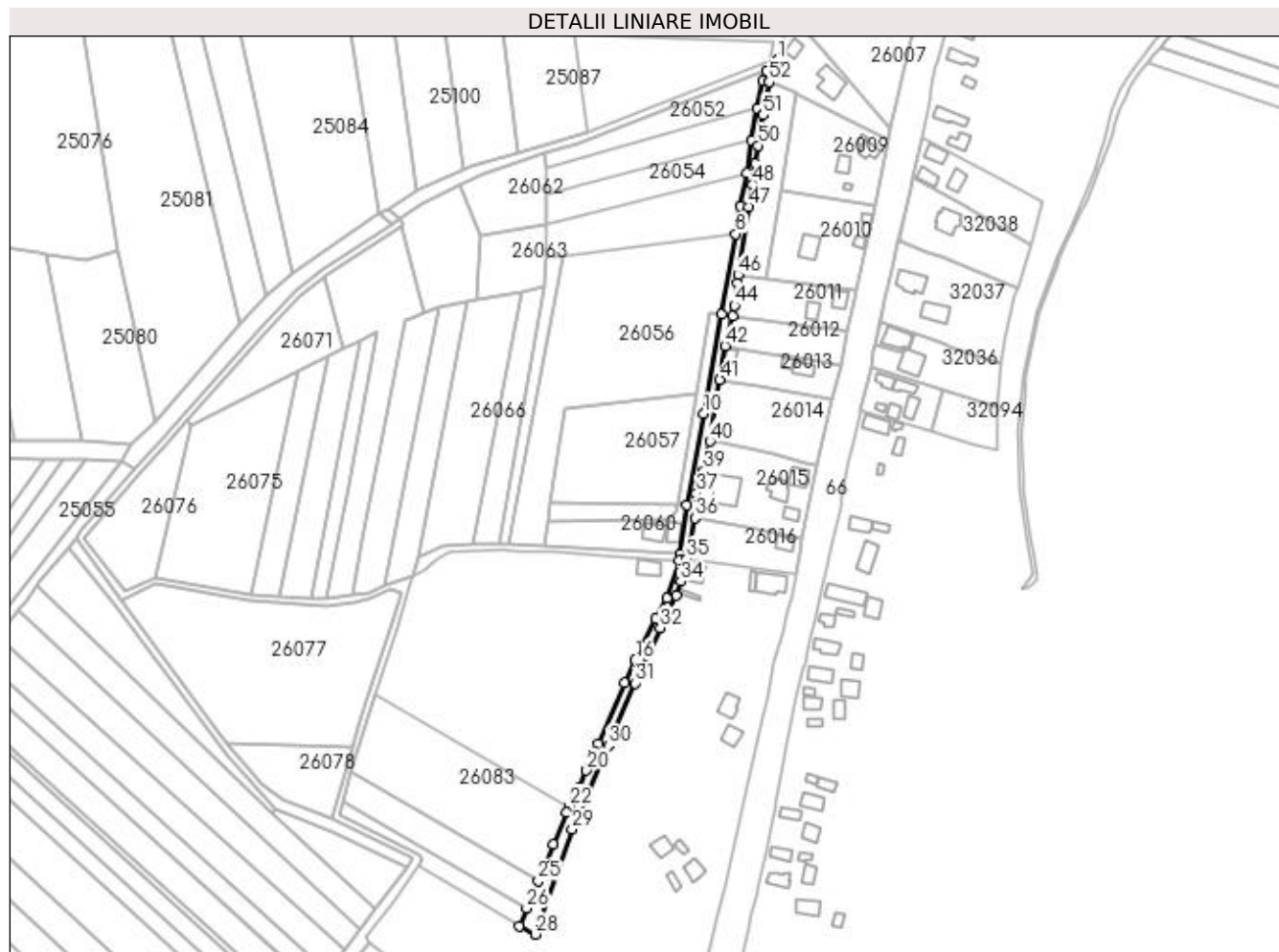
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.937	-	-	-	CC 57, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.054,345 672.073,008	2	372.047,78 672.066,814	9.026	2	372.047,78 672.066,814	3	372.045,96 672.060,72	6.36	3	372.045,96 672.060,72	4	372.042,519 672.044,851	16.238
4	372.042,519 672.044,851	5	372.039,192 672.026,463	18.687	5	372.039,192 672.026,463	6	372.036,391 672.007,756	18.916	6	372.036,391 672.007,756	7	372.033,045 671.988,724	19.324
7	372.033,045 671.988,724	8	372.030,161 671.972,891	16.094	8	372.030,161 671.972,891	9	372.021,872 671.926,436	47.189	9	372.021,872 671.926,436	10	372.011,793 671.869,316	58.002
10	372.011,793 671.869,316	11	372.002,162 671.816,984	53.211	11	372.002,162 671.816,984	12	371.998,292 671.789,051	28.2	12	371.998,292 671.789,051	13	371.997,677 671.785,102	3.997
13	371.997,677 671.785,102	14	371.990,633 671.763,293	22.918	14	371.990,633 671.763,293	15	371.984,055 671.751,522	13.484	15	371.984,055 671.751,522	16	371.972,494 671.727,706	26.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.972,494 671.727,706	17	371.966,256 671.714,601	14.514	17	371.966,256 671.714,601	18	371.950,94 671.679,748	38.07	18	371.950,94 671.679,748	19	371.949,073 671.675,499	4.641
19	371.949,073 671.675,499	20	371.944,35 671.664,433	12.032	20	371.944,35 671.664,433	21	371.940,293 671.654,925	10.337	21	371.940,293 671.654,925	22	371.934,405 671.643,641	12.728
22	371.934,405 671.643,641	23	371.932,594 671.640,17	3.915	23	371.932,594 671.640,17	24	371.925,471 671.621,759	19.741	24	371.925,471 671.621,759	25	371.916,561 671.600,969	22.619
25	371.916,561 671.600,969	26	371.910,045 671.585,036	17.214	26	371.910,045 671.585,036	27	371.905,894 671.574,886	10.966	27	371.905,894 671.574,886	28	371.914,875 671.570,119	10.168
28	371.914,875 671.570,119	29	371.936,075 671.630,706	64.189	29	371.936,075 671.630,706	30	371.957,064 671.678,515	52.213	30	371.957,064 671.678,515	31	371.972,451 671.714,484	39.122
31	371.972,451 671.714,484	32	371.986,71 671.746,322	34.885	32	371.986,71 671.746,322	33	371.996,01 671.764,963	20.832	33	371.996,01 671.764,963	34	371.998,518 671.773,104	8.519
34	371.998,518 671.773,104	35	372.001,978 671.786,017	13.369	35	372.001,978 671.786,017	36	372.006,689 671.809,467	23.919	36	372.006,689 671.809,467	37	372.007,662 671.823,473	14.04
37	372.007,662 671.823,473	38	372.009,66 671.831,288	8.066	38	372.009,66 671.831,288	39	372.011,784 671.836,372	5.51	39	372.011,784 671.836,372	40	372.015,297 671.853,462	17.447
40	372.015,297 671.853,462	41	372.021,084 671.889,086	36.091	41	372.021,084 671.889,086	42	372.024,12 671.908,409	19.56	42	372.024,12 671.908,409	43	372.028,326 671.925,502	17.603
43	372.028,326 671.925,502	44	372.029,557 671.931,657	6.277	44	372.029,557 671.931,657	45	372.030,98 671.944,66	13.081	45	372.030,98 671.944,66	46	372.031,635 671.949,237	4.624
46	372.031,635 671.949,237	47	372.037,783 671.988,461	39.703	47	372.037,783 671.988,461	48	372.040,08 672.001,549	13.288	48	372.040,08 672.001,549	49	372.041,571 672.013,235	11.781
49	372.041,571 672.013,235	50	372.043,061 672.023,718	10.588	50	372.043,061 672.023,718	51	372.045,898 672.041,03	17.543	51	372.045,898 672.041,03	52	372.049,409 672.060,217	19.506
52	372.049,409 672.060,217	1	372.054,345 672.073,008	13.71										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

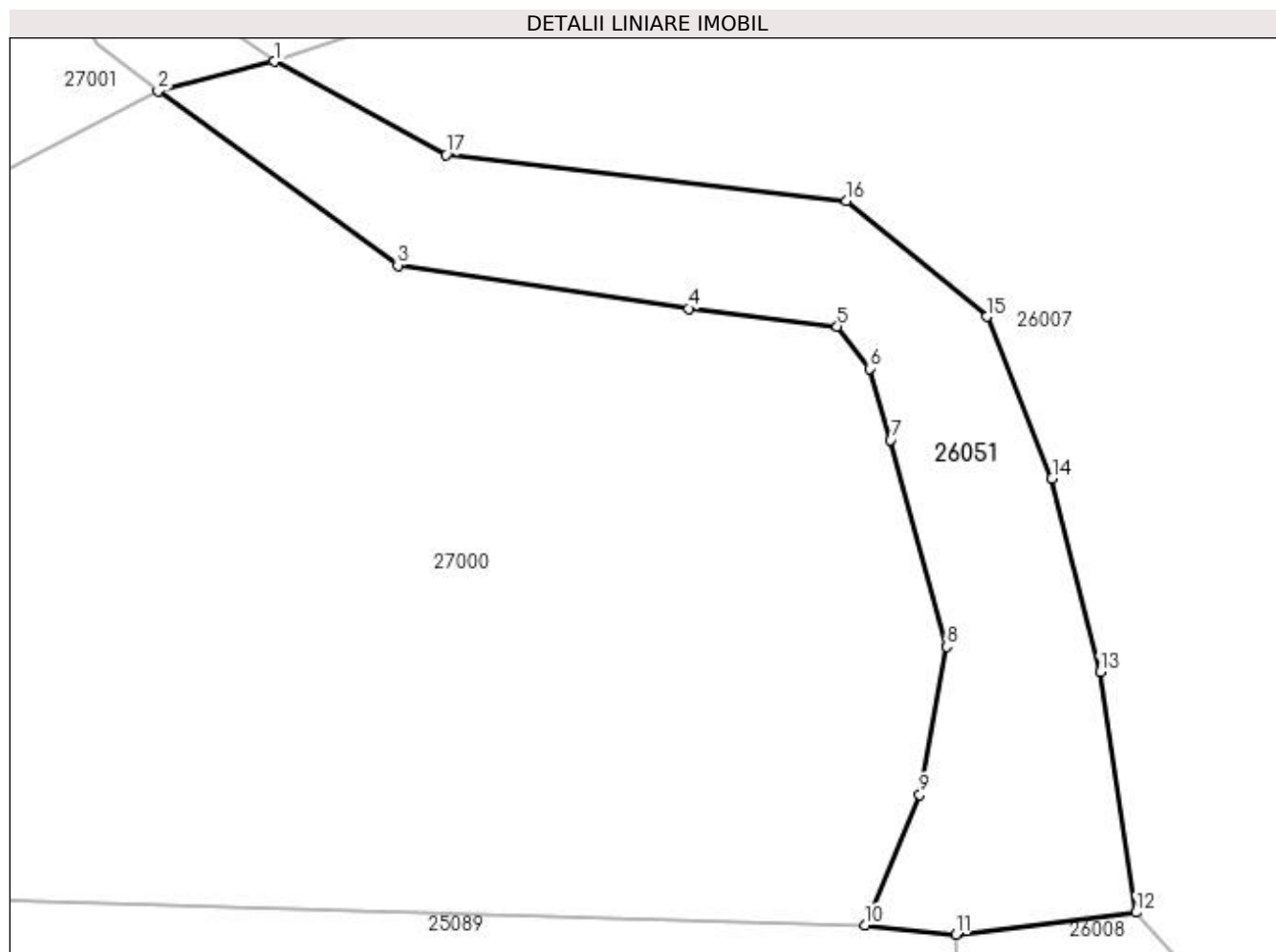
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	856	-	-	-	CC 57, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.011,607 672.147,865	2	372.003,811 672.145,868	8.048
2	372.003,811 672.145,868	3	372.019,869 672.134,215	19.841
3	372.019,869 672.134,215	4	372.039,345 672.131,329	19.689
4	372.039,345 672.131,329	5	372.049,323 672.130,127	10.05
5	372.049,323 672.130,127	6	372.051,487 672.127,302	3.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.051,487 672.127,302	7	372.052,902 672.122,526	4.981
7	372.052,902 672.122,526	8	372.056,671 672.108,674	14.356
8	372.056,671 672.108,674	9	372.054,84 672.098,743	10.098
9	372.054,84 672.098,743	10	372.051,179 672.090,023	9.457
10	372.051,179 672.090,023	11	372.057,243 672.089,408	6.095
11	372.057,243 672.089,408	12	372.069,336 672.090,881	12.182
12	372.069,336 672.090,881	13	372.066,927 672.106,973	16.271
13	372.066,927 672.106,973	14	372.063,699 672.119,953	13.375
14	372.063,699 672.119,953	15	372.059,325 672.130,782	11.679
15	372.059,325 672.130,782	16	372.049,929 672.138,538	12.184
16	372.049,929 672.138,538	17	372.023,108 672.141,611	26.996
17	372.023,108 672.141,611	1	372.011,607 672.147,865	13.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50791

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50791	1.708	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5778 / 05/02/2019	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de Proprietate, din 11/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 5778, din 05/02/2019 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declatie aut. sub nr. 258, din 16/01/2018 emis de Notar Public Niculina Capusan; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 227, din 04/02/2019 emis de Primaria Comunei Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGA MIHAI , bun propriu	
lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50791, in rangul incheierii nr. 5778/05.02.2019	
/	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) MĂRIEȘ GEANINA-MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

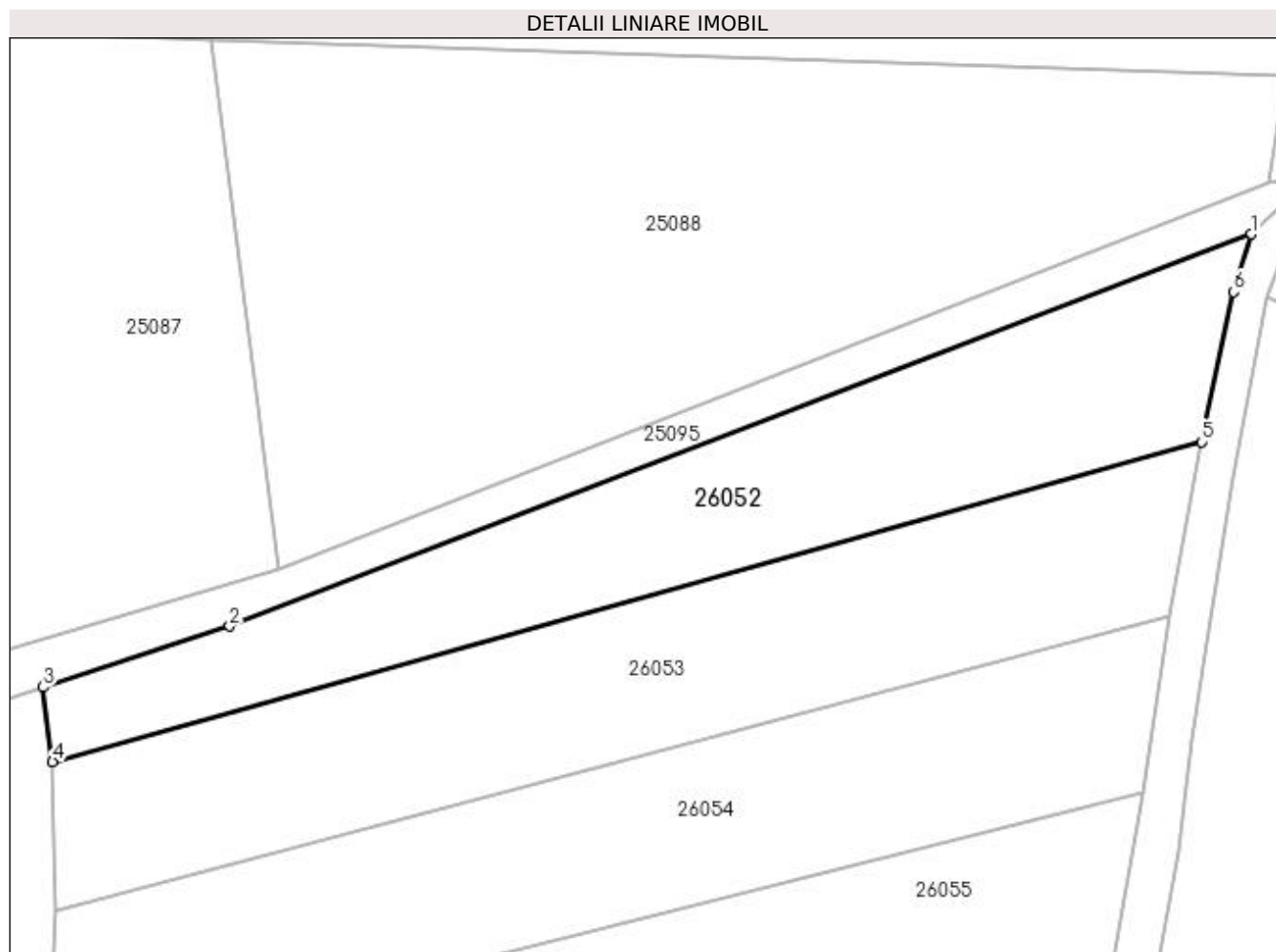
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50791	1.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.047,78 672.066,814	2	371.939,693 672.025,328	115.775
2	371.939,693 672.025,328	3	371.919,951 672.018,908	20.76
3	371.919,951 672.018,908	4	371.920,963 672.011,022	7.951
4	371.920,963 672.011,022	5	372.042,519 672.044,851	126.176
5	372.042,519 672.044,851	6	372.045,96 672.060,72	16.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.045,96 672.060,72	1	372.047,78 672.066,814	6.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 1.998	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/98, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ ROZALIA DEFUNCT :Da	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) CHIRILĂ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

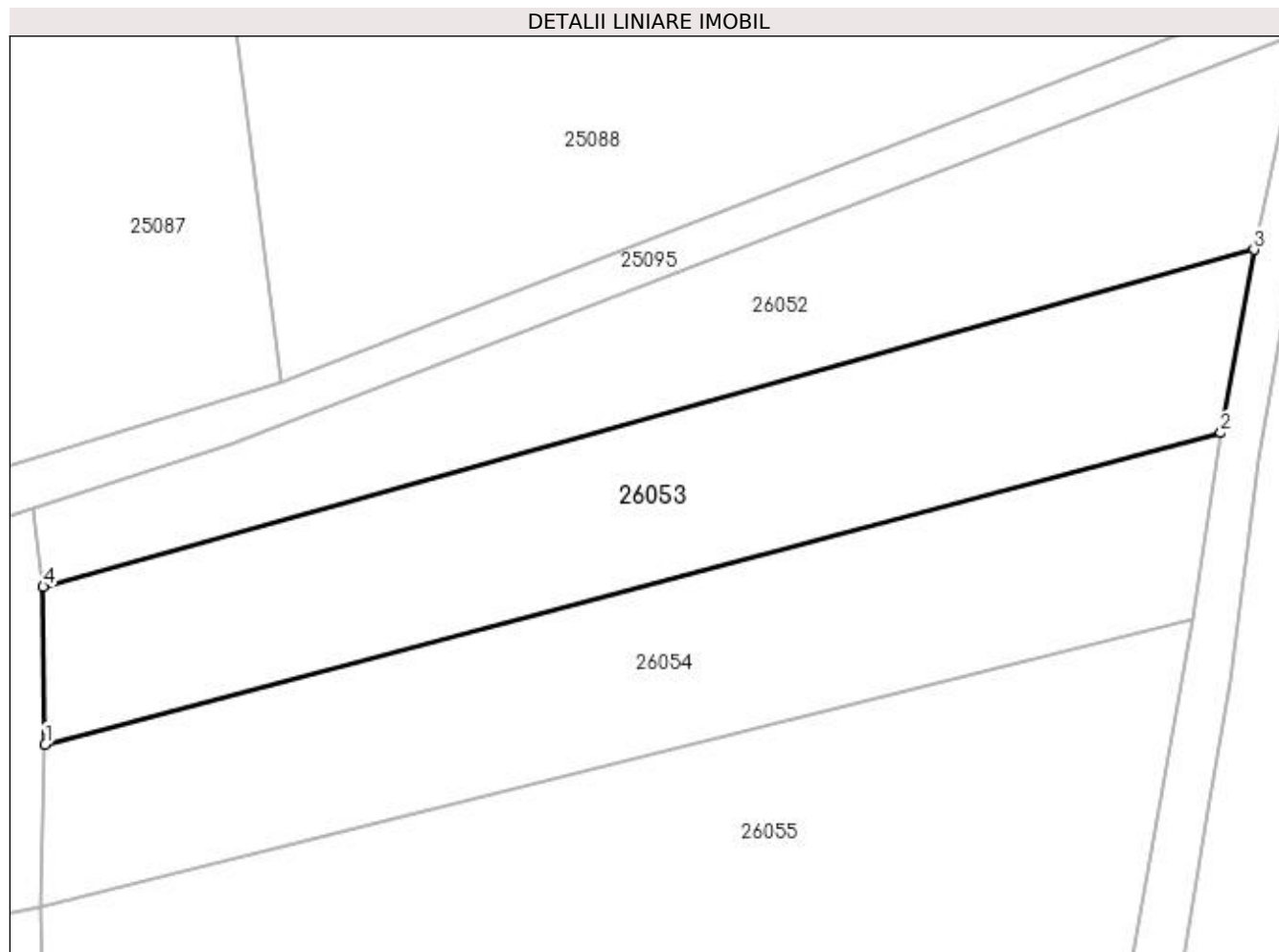
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.998	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.921,17 671.995,21	2	372.039,192 672.026,463	122.09
2	372.039,192 672.026,463	3	372.042,519 672.044,851	18.687
3	372.042,519 672.044,851	4	371.920,963 672.011,022	126.176
4	371.920,963 672.011,022	1	371.921,17 671.995,21	15.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3, 82, 339, 730, 812

Nr. cadastral vechi:50234

Nr. topografic:2003, 2004, 2005, 2006,
2007

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50234	2.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31814 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 100, Certificat suplimentar de mostenitor, din 22/07/2011 emis de NP Bal Cristina Maria (Dosare conexate nr. 119 si nr. 120/2011, Declaratie aut. sub nr. 2920/10-09-2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) IUSCO MONICA, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50234, in rangul incheierii nr. 31814/11.09.2012</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) IUSCO MONICA, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50234, in rangul incheierii nr. 31814/11.09.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

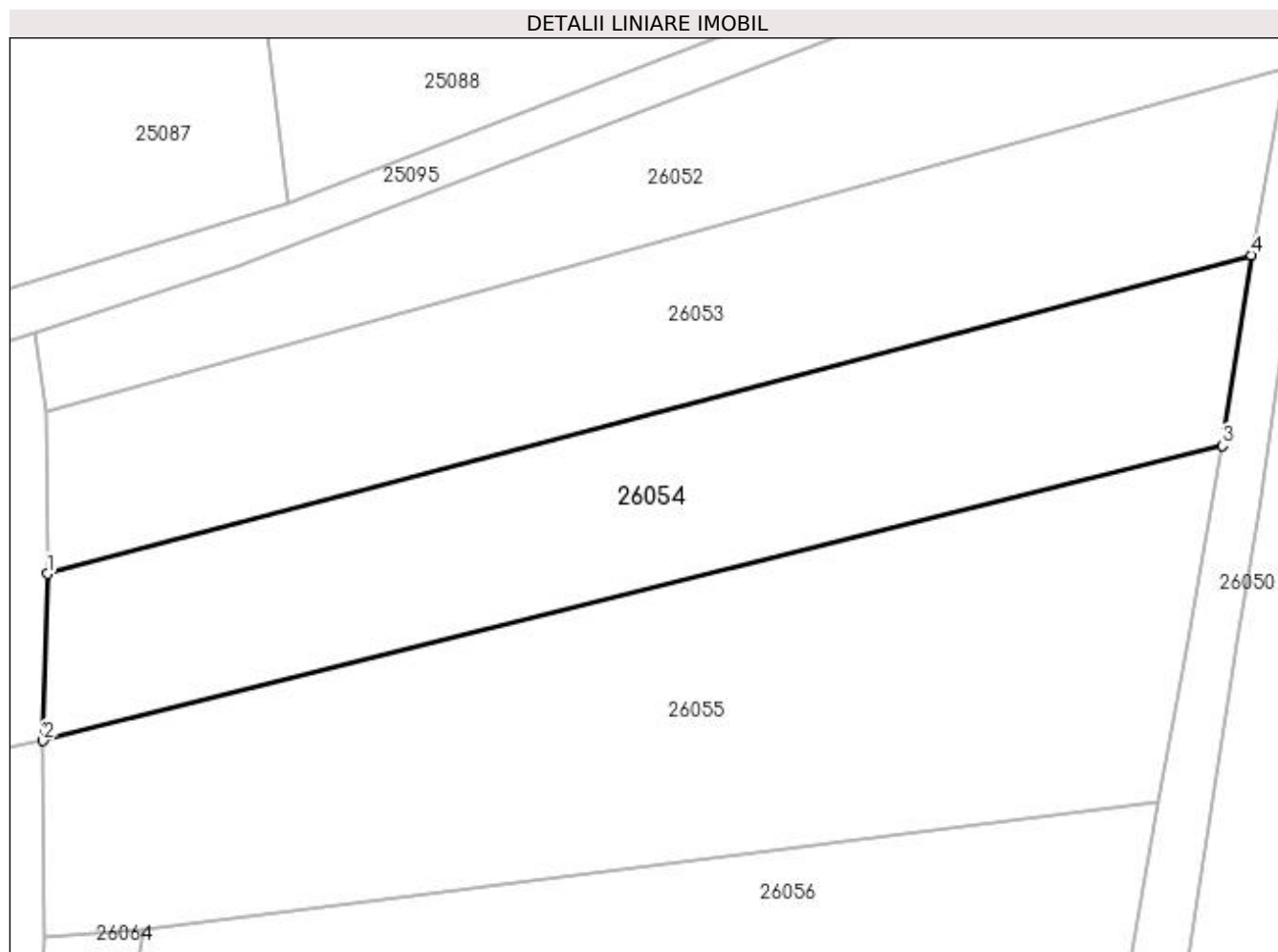
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50234	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	2003, 2004, 2005, 2006, 2007	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.921,17 671.995,21	2	371.920,752 671.978,845	16.37
2	371.920,752 671.978,845	3	372.036,391 672.007,756	119.198
3	372.036,391 672.007,756	4	372.039,192 672.026,463	18.916
4	372.039,192 672.026,463	1	371.921,17 671.995,21	122.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50669

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50669	3.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24934 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 2326, Contract de vanzare-cumparare, din 19/04/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROVIVER TEHNOLOGIC SRL, CIF:37398186	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50669, in rangul incheierii nr. 24934/25.04.2019		

C. Partea III. SARCINI .

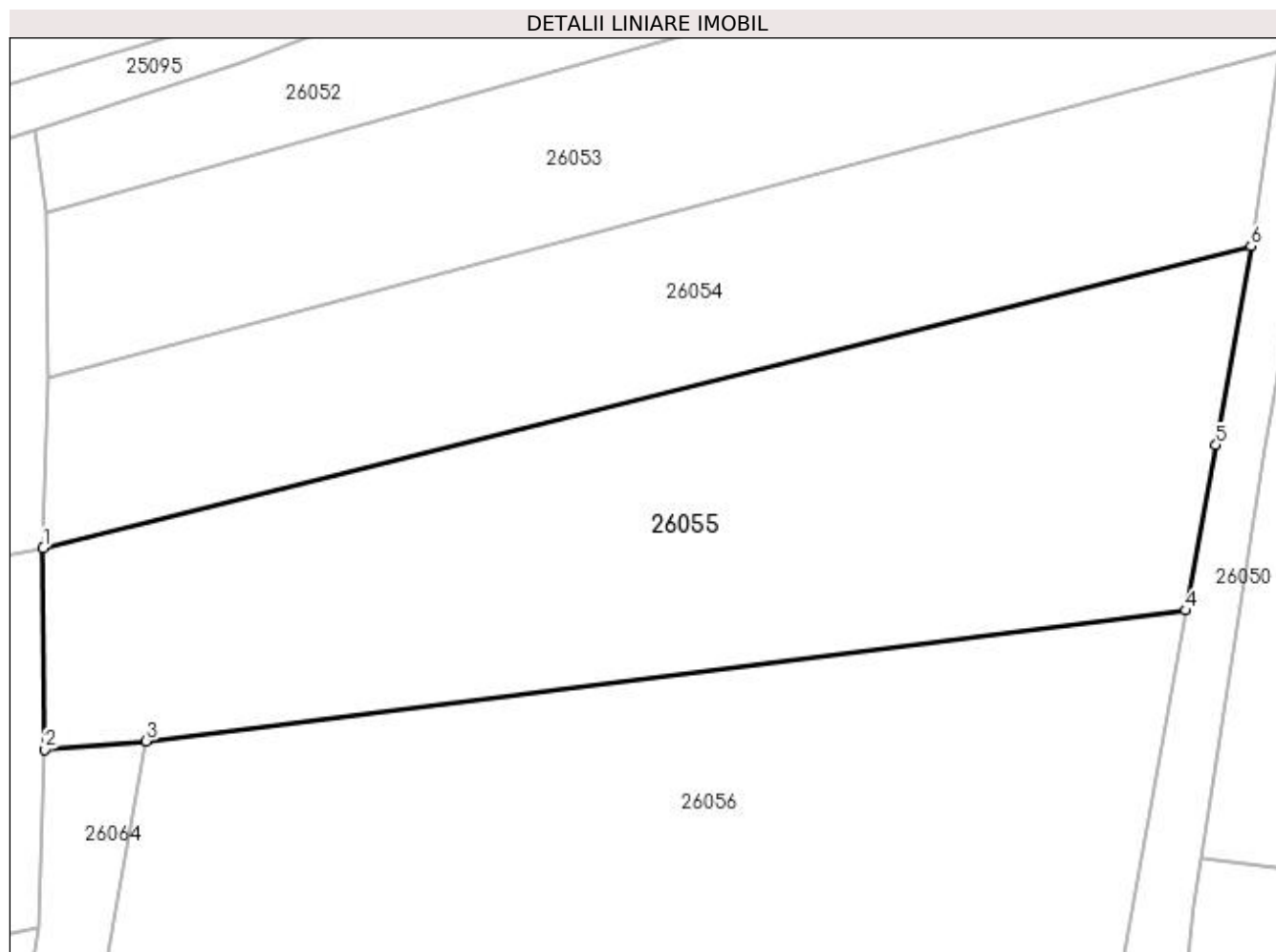
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50669	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.920,752 671.978,845	2	371.920,89 671.959,571	19.274
2	371.920,89 671.959,571	3	371.930,622 671.960,411	9.768
3	371.930,622 671.960,411	4	372.030,161 671.972,891	100.318
4	372.030,161 671.972,891	5	372.033,045 671.988,724	16.094
5	372.033,045 671.988,724	6	372.036,391 672.007,756	19.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.036,391 672.007,756	1	371.920,752 671.978,845	119.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2379

Nr. cadastral vechi:50511

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50511	10.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26098 / 21/07/2008		
Act Administrativ nr. 44129/36, Titlu de Proprietate, din 11/09/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANCOS STEFAN , bun propriu lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50511, in rangul incheierii nr. 26098/21.07.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

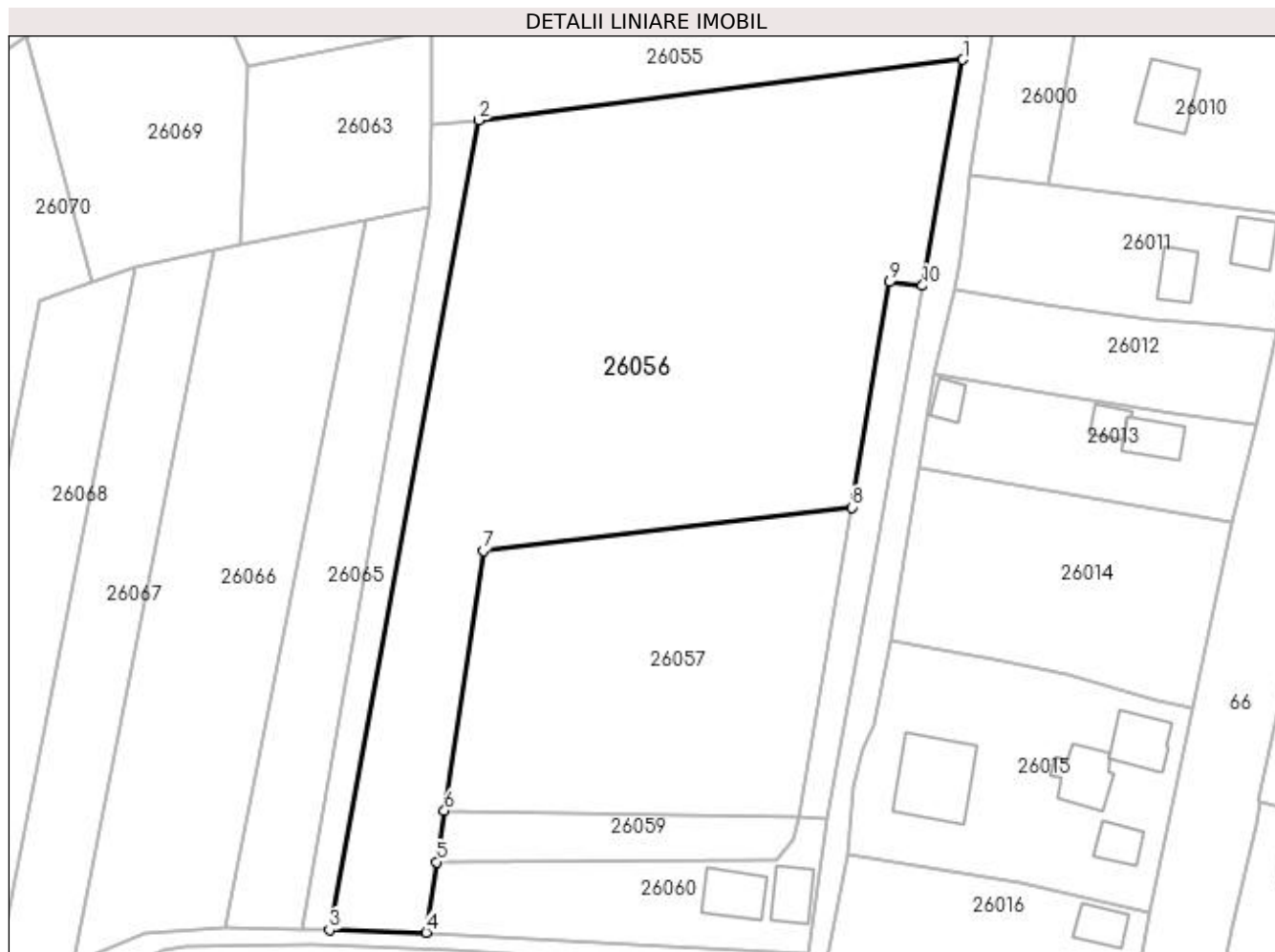
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50511	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.030,161 671.972,891	2	371.930,622 671.960,411	100.318
2	371.930,622 671.960,411	3	371.899,97 671.794,05	169.161
3	371.899,97 671.794,05	4	371.919,88 671.793,57	19.916
4	371.919,88 671.793,57	5	371.922,04 671.808,04	14.63
5	371.922,04 671.808,04	6	371.923,617 671.818,635	10.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.923,617 671.818,635	7	371.931,547 671.871,932	53.884
7	371.931,547 671.871,932	8	372.007,366 671.880,879	76.345
8	372.007,366 671.880,879	9	372.015,12 671.927,22	46.985
9	372.015,12 671.927,22	10	372.021,872 671.926,436	6.797
10	372.021,872 671.926,436	1	372.030,161 671.972,891	47.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2385

Nr. cadastral vechi:50069

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50069	4.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4893 / 16/02/2010		
Act Notarial nr. 248, Contract de vanzare - cumparare, din 15/02/2010 emis de NP Gecan Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN DORIN DANUT , casatorit cu 2) MURESAN NICOLETA , bun comun lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50069, in rangul incheierii nr. 4893/16.02.2010</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN FLORICA , bun comun 2) MURESAN CORNEL , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50069, in rangul incheierii nr. 4893/16.02.2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

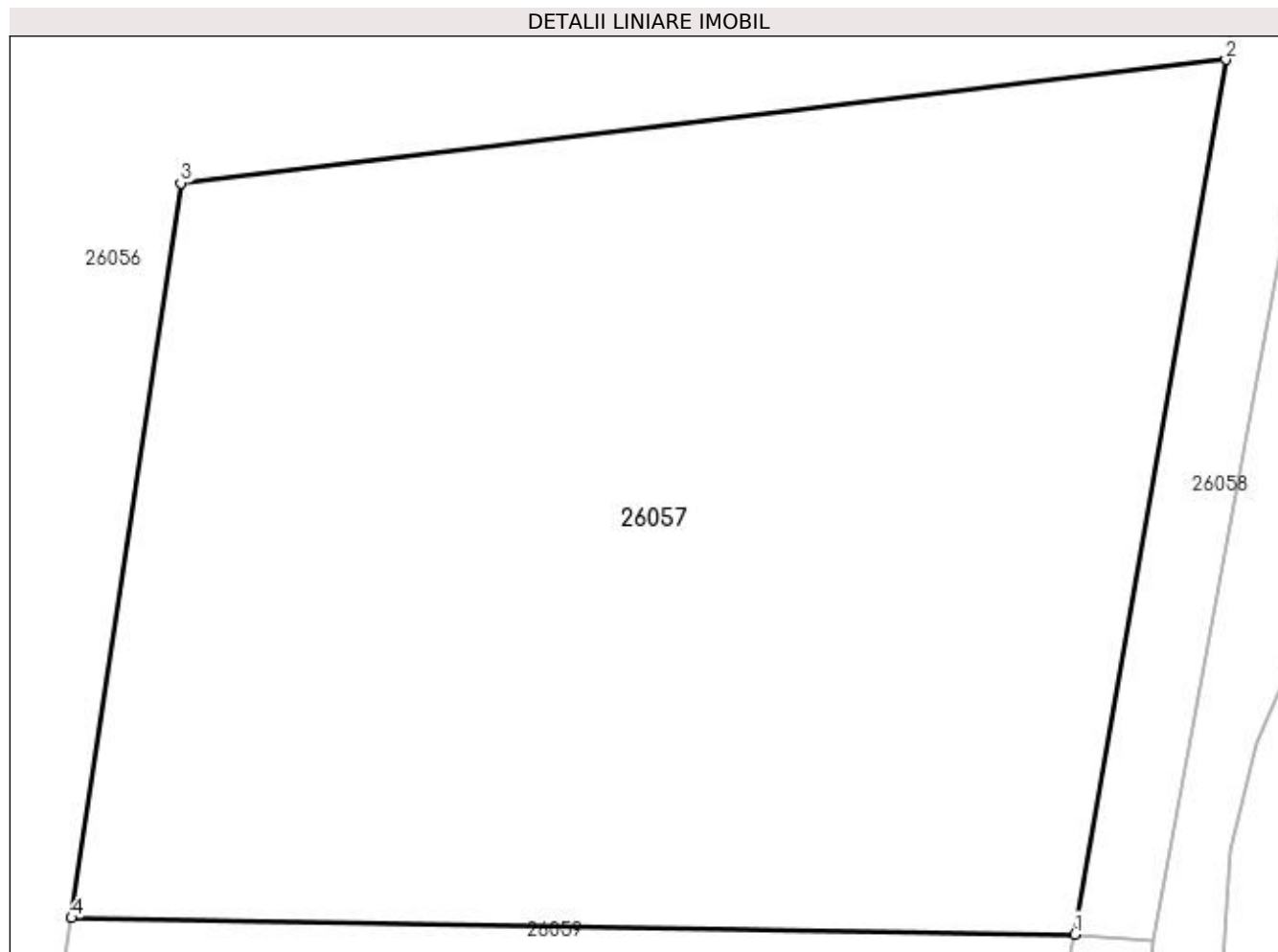
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50069	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.996,402 671.817,446	2	372.007,366 671.880,879	64.374
2	372.007,366 671.880,879	3	371.931,547 671.871,932	76.345
3	371.931,547 671.871,932	4	371.923,617 671.818,635	53.884
4	371.923,617 671.818,635	1	371.996,402 671.817,446	72.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2361 Salsig
Nr. cadastral vechi:50532

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 179, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50532	701	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6526 / 26/02/2008	
Act Notarial nr. 32, din 01/02/2000 emis de Notar public Mihai Magurean (dosar nr. 42/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, in rangul incheierii nr. 15769/11.10.2000, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN CORNEL , bun propriu	
lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50532, in rangul incheierii nr. 6526/26.02.2008	

C. Partea III. SARCINI .

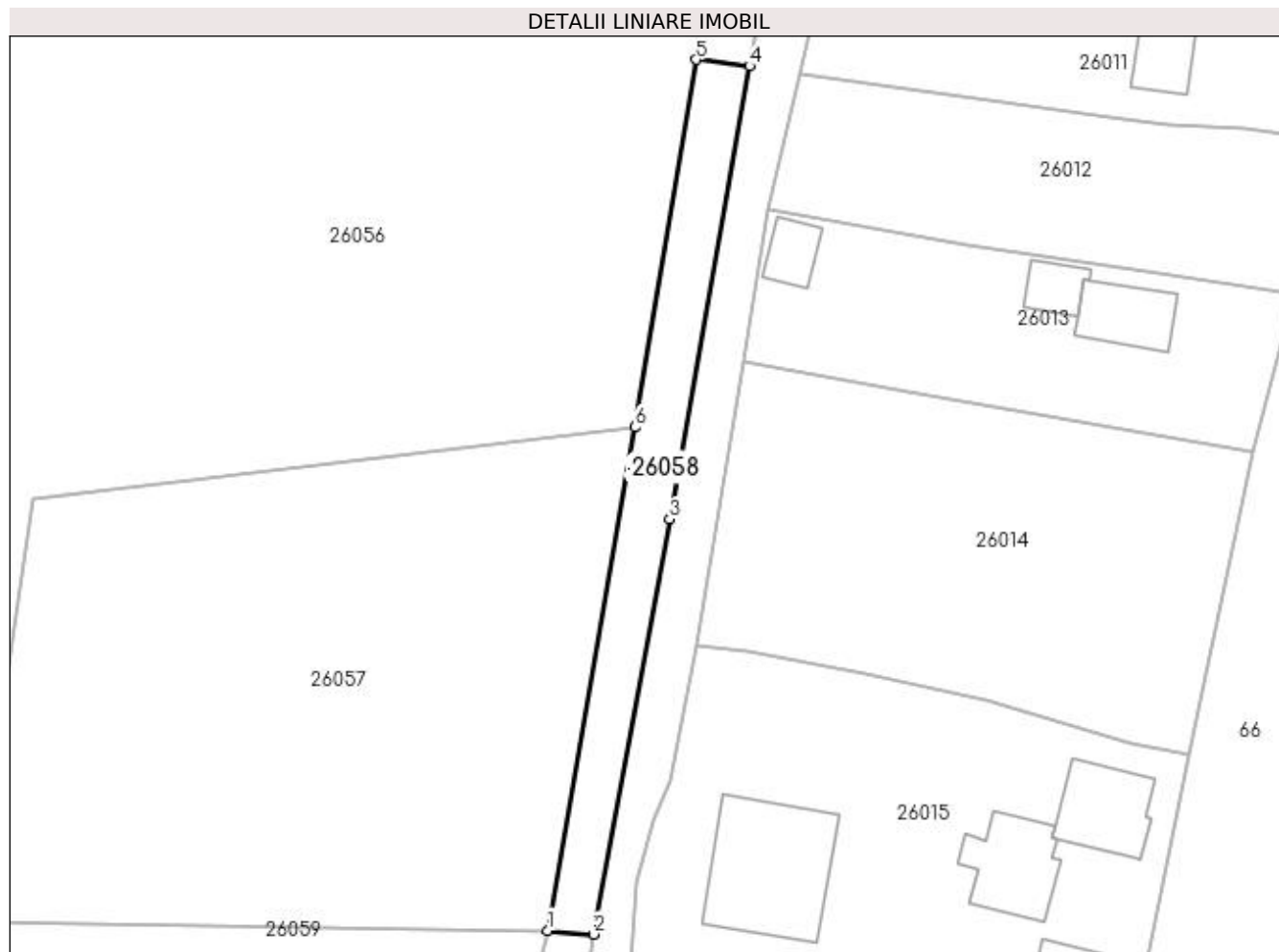
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50532	701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	701	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.996,402 671.817,446	2	372.002,162 671.816,984	5.778
2	372.002,162 671.816,984	3	372.011,793 671.869,316	53.211
3	372.011,793 671.869,316	4	372.021,872 671.926,436	58.002
4	372.021,872 671.926,436	5	372.015,12 671.927,22	6.797
5	372.015,12 671.927,22	6	372.007,366 671.880,879	46.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.007,366 671.880,879	1	371.996,402 671.817,446	64.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2386

Nr. cadastral vechi:50070

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50070	700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
170 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 8, Contract de donatie imobiliara, din 03/01/2019 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN FLORIN-GRIGORE , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50070, in rangul incheierii nr. 170/04.01.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

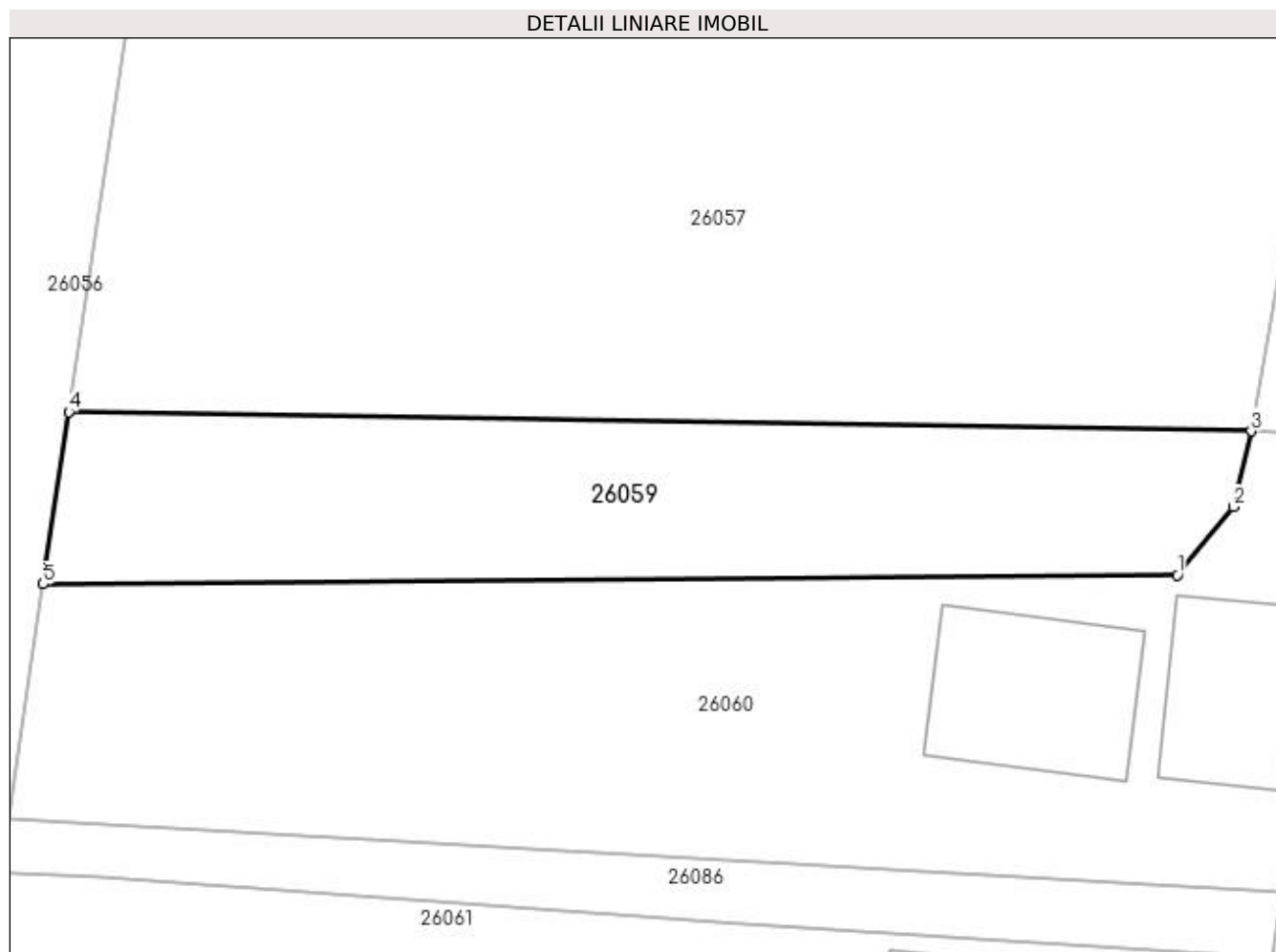
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50070	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.991,865 671.808,588	2	371.995,328 671.812,8	5.453
2	371.995,328 671.812,8	3	371.996,402 671.817,446	4.769
3	371.996,402 671.817,446	4	371.923,617 671.818,635	72.795
4	371.923,617 671.818,635	5	371.922,04 671.808,04	10.712
5	371.922,04 671.808,04	1	371.991,865 671.808,588	69.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imobil despartit de canal

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/37, Titlu de proprietate, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA	A1
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

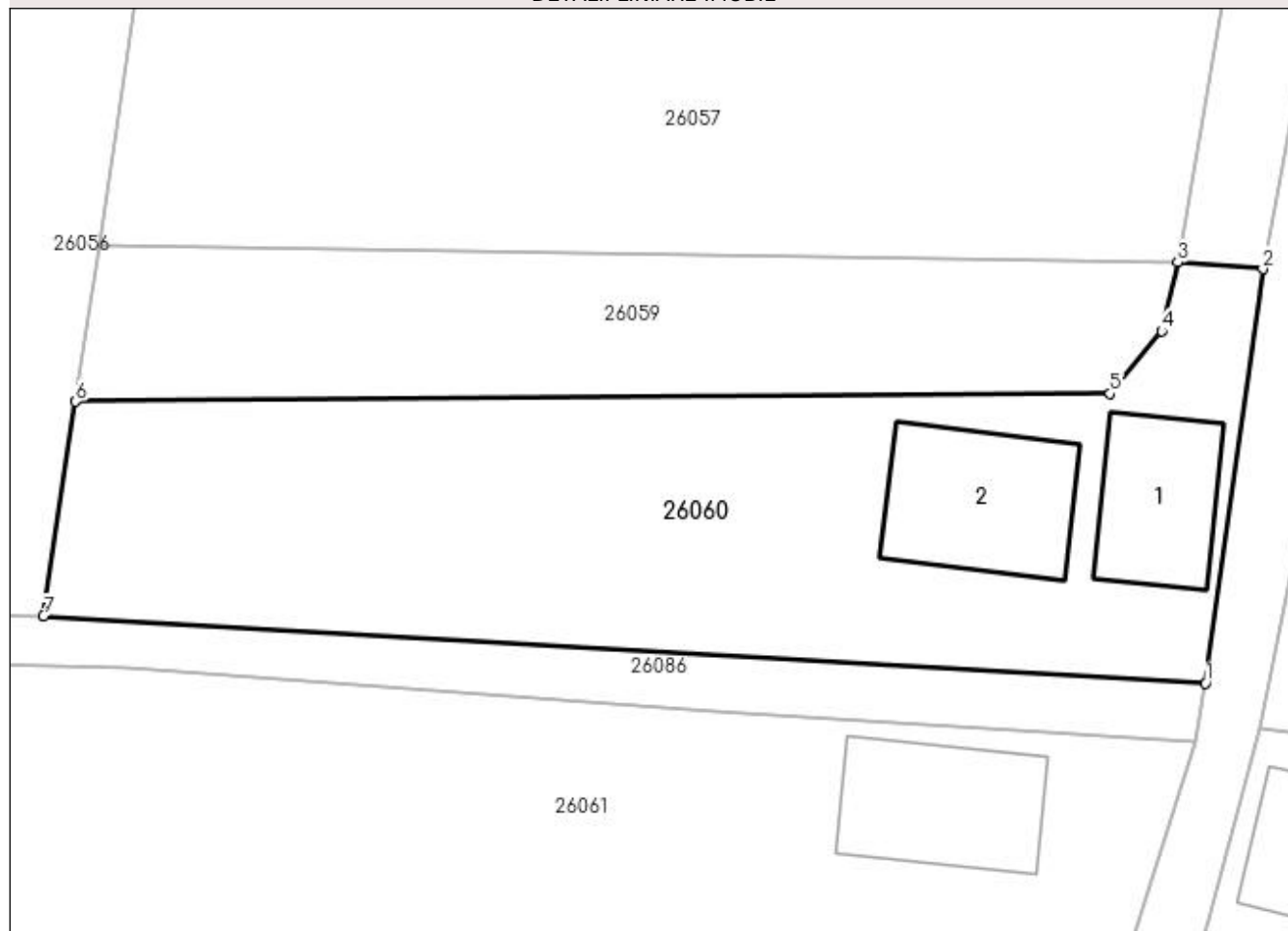
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	-	-	-	
2	faneata	DA	910	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.998,292 671.789,051	2	372.002,162 671.816,984	28.2
2	372.002,162 671.816,984	3	371.996,402 671.817,446	5.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.996,402 671.817,446	4	371.995,328 671.812,8	4.769
4	371.995,328 671.812,8	5	371.991,865 671.808,588	5.453
5	371.991,865 671.808,588	6	371.922,04 671.808,04	69.827
6	371.922,04 671.808,04	7	371.919,88 671.793,57	14.63
7	371.919,88 671.793,57	1	371.998,292 671.789,051	78.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.496	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/37, Titlu de proprietate, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA	A1
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

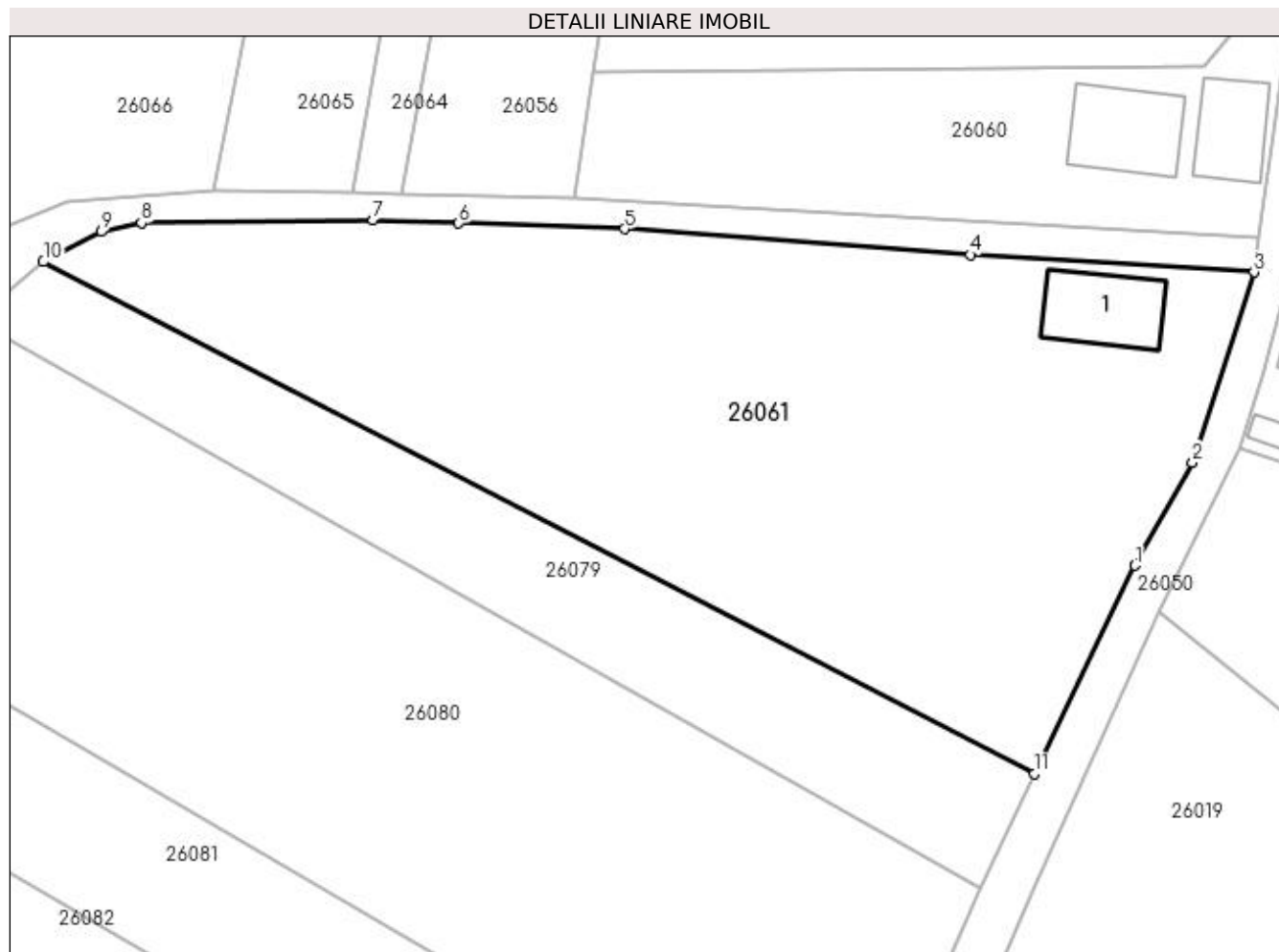
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.496	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	-	-	-	
2	faneata	DA	4.002	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.984,055 671.751,522	2	371.990,633 671.763,293	13.484
2	371.990,633 671.763,293	3	371.997,677 671.785,102	22.918
3	371.997,677 671.785,102	4	371.965,169 671.787,106	32.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.965,169 671.787,106	5	371.925,587 671.790,052	39.691
5	371.925,587 671.790,052	6	371.906,594 671.790,7	19.004
6	371.906,594 671.790,7	7	371.896,807 671.791,034	9.793
7	371.896,807 671.791,034	8	371.870,293 671.790,732	26.516
8	371.870,293 671.790,732	9	371.865,73 671.789,747	4.668
9	371.865,73 671.789,747	10	371.859,045 671.786,298	7.522
10	371.859,045 671.786,298	11	371.972,494 671.727,706	127.686
11	371.972,494 671.727,706	1	371.984,055 671.751,522	26.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.640	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/43, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF VASILE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

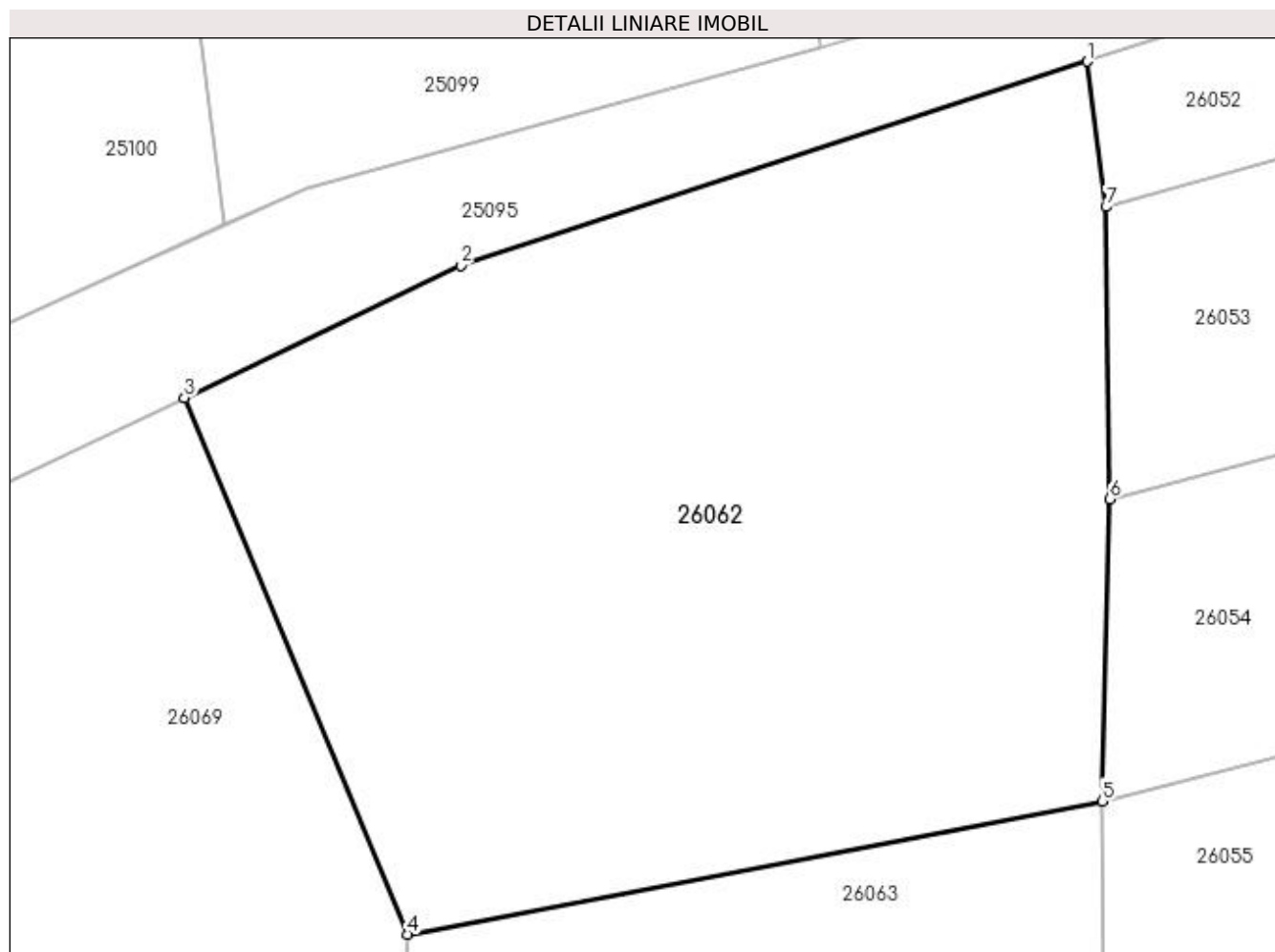
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.640	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.919,951 672.018,908	2	371.885,984 672.007,861	35.718
2	371.885,984 672.007,861	3	371.871,017 672.000,695	16.594
3	371.871,017 672.000,695	4	371.883,097 671.971,62	31.485
4	371.883,097 671.971,62	5	371.920,752 671.978,845	38.342
5	371.920,752 671.978,845	6	371.921,17 671.995,21	16.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.921,17 671.995,21	7	371.920,963 672.011,022	15.813
7	371.920,963 672.011,022	1	371.919,951 672.018,908	7.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50357

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50357	1.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24935 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 2326, Contract de vanzare-cumparare, din 19/04/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROVIVER TEHNOLOGIC SRL, CIF:37398186	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50357, in rangul incheierii nr. 24935/25.04.2019		

C. Partea III. SARCINI .

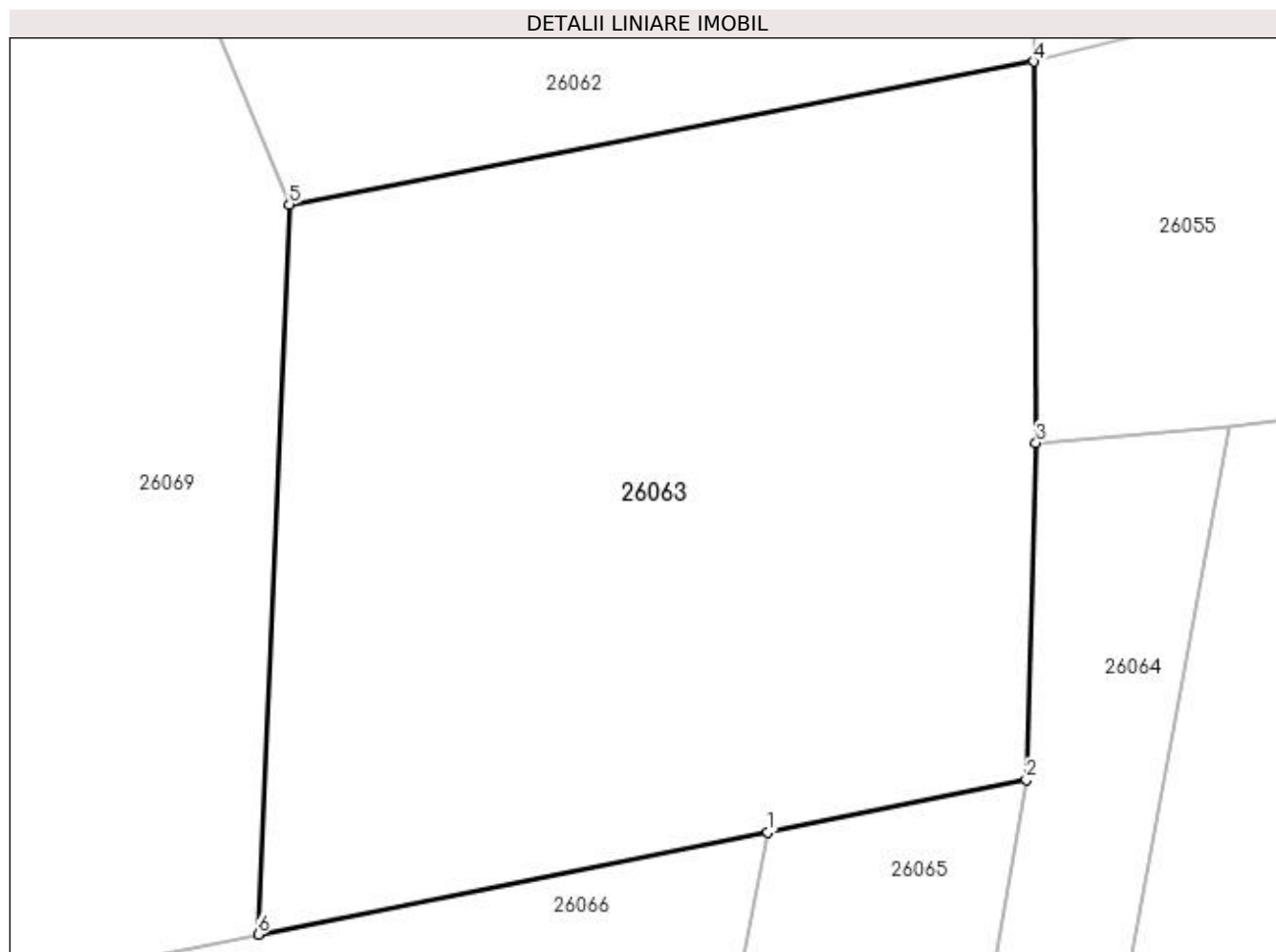
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50357	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.907,31 671.939,87	2	371.920,39 671.942,51	13.344
2	371.920,39 671.942,51	3	371.920,89 671.959,571	17.068
3	371.920,89 671.959,571	4	371.920,752 671.978,845	19.274
4	371.920,752 671.978,845	5	371.883,097 671.971,62	38.342
5	371.883,097 671.971,62	6	371.881,522 671.934,705	36.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.881,522 671.934,705	1	371.907,31 671.939,87	26.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2393

Nr. cadastral vechi:50328

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50328	1.066	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29967 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 47, Contract de vanzare cumparare, din 30/07/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN MARITIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50328, in rangul incheierii nr. 29967/01.08.2013</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN NASTACA , bun comun 2) MURESAN FLORIN GRIGORE , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50328, in rangul incheierii nr. 29967/01.08.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

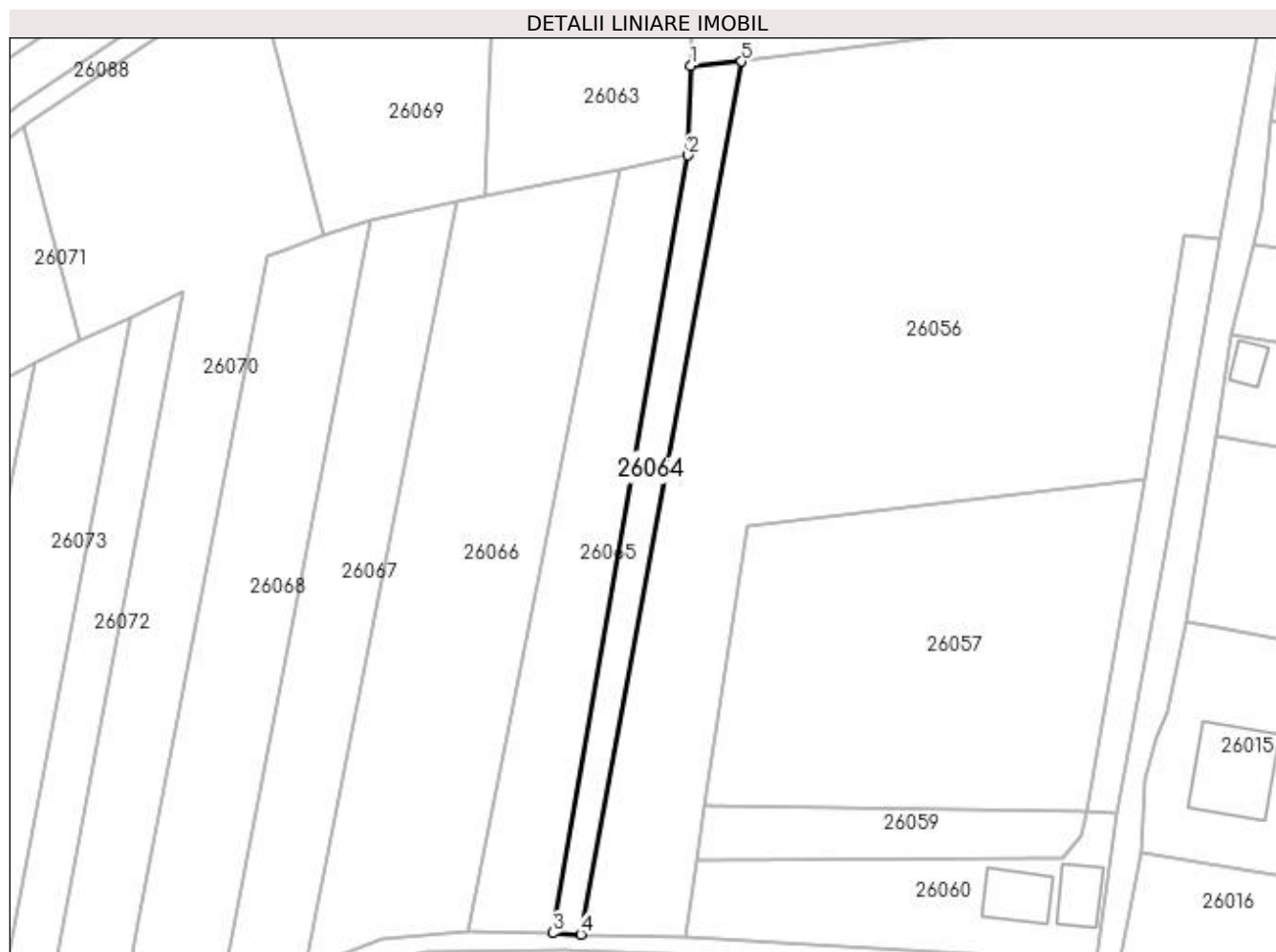
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50328	1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.066	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.920,89 671.959,571	2	371.920,39 671.942,51	17.068
2	371.920,39 671.942,51	3	371.894,529 671.794,293	150.456
3	371.894,529 671.794,293	4	371.899,97 671.794,05	5.446
4	371.899,97 671.794,05	5	371.930,622 671.960,411	169.161
5	371.930,622 671.960,411	1	371.920,89 671.959,571	9.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26065

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2387

Nr. cadastral vechi:50330

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50330	2.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29964 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 47, Contract de vanzare cumparare, din 30/07/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN MARITIA , vaduva, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50330, in rangul incheierii nr. 29964/01.08.2013</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN NASTACA , bun comun lipsa CNP 2) MURESAN FLORIN GRIGORE , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50330, in rangul incheierii nr. 29964/01.08.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

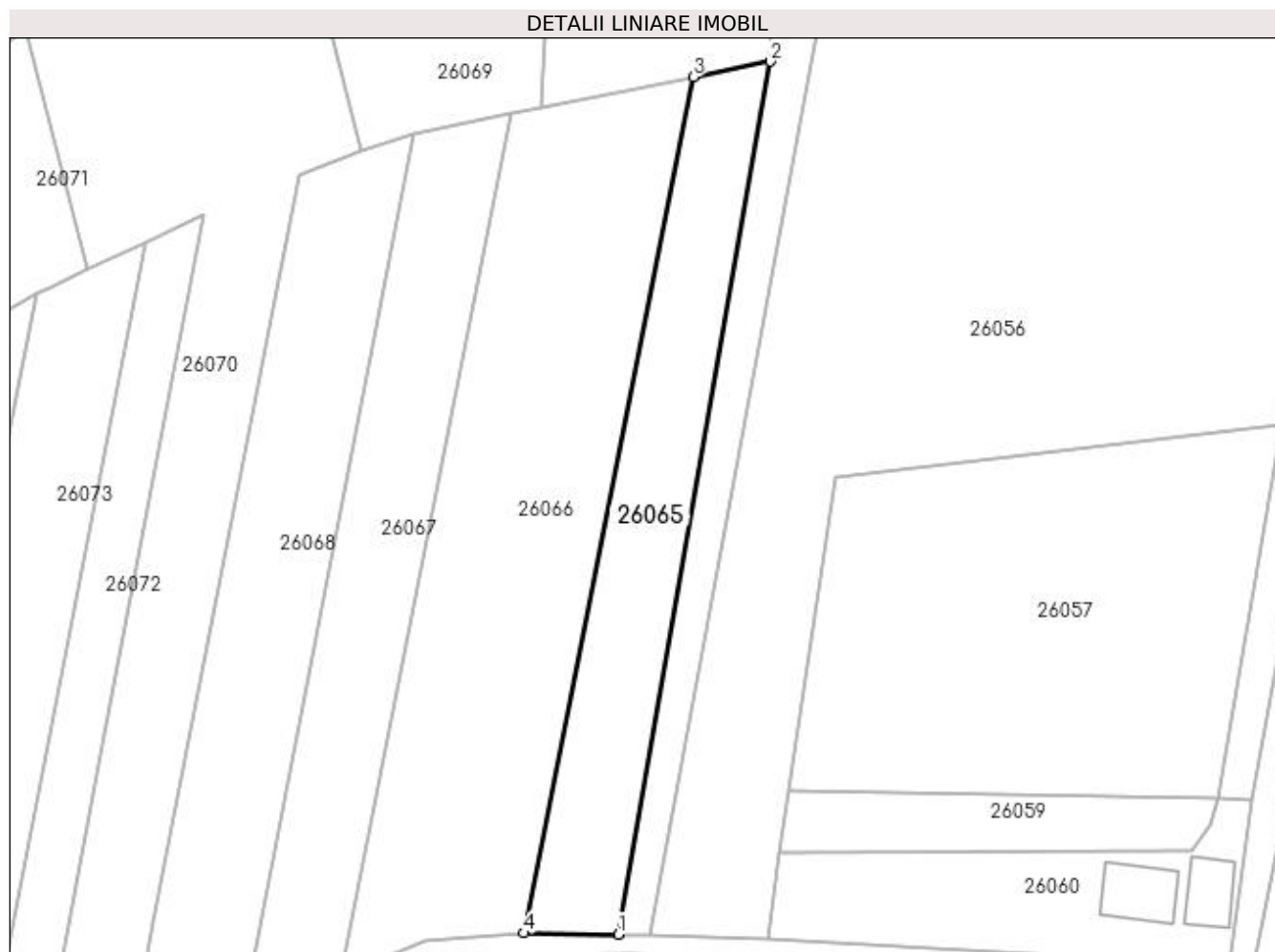
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50330	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.894,529 671.794,293	2	371.920,39 671.942,51	150.456
2	371.920,39 671.942,51	3	371.907,31 671.939,87	13.344
3	371.907,31 671.939,87	4	371.878,543 671.794,514	148.175
4	371.878,543 671.794,514	1	371.894,529 671.794,293	15.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2400

Nr. cadastral vechi:50331

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50331	4.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29963 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 47, Contract de vanzare cumparare, din 30/07/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN MARITIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50331, in rangul incheierii nr. 29963/01.08.2013</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN NASTACA , bun comun 2) MURESAN FLORIN GRIGORE , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50331, in rangul incheierii nr. 29963/01.08.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

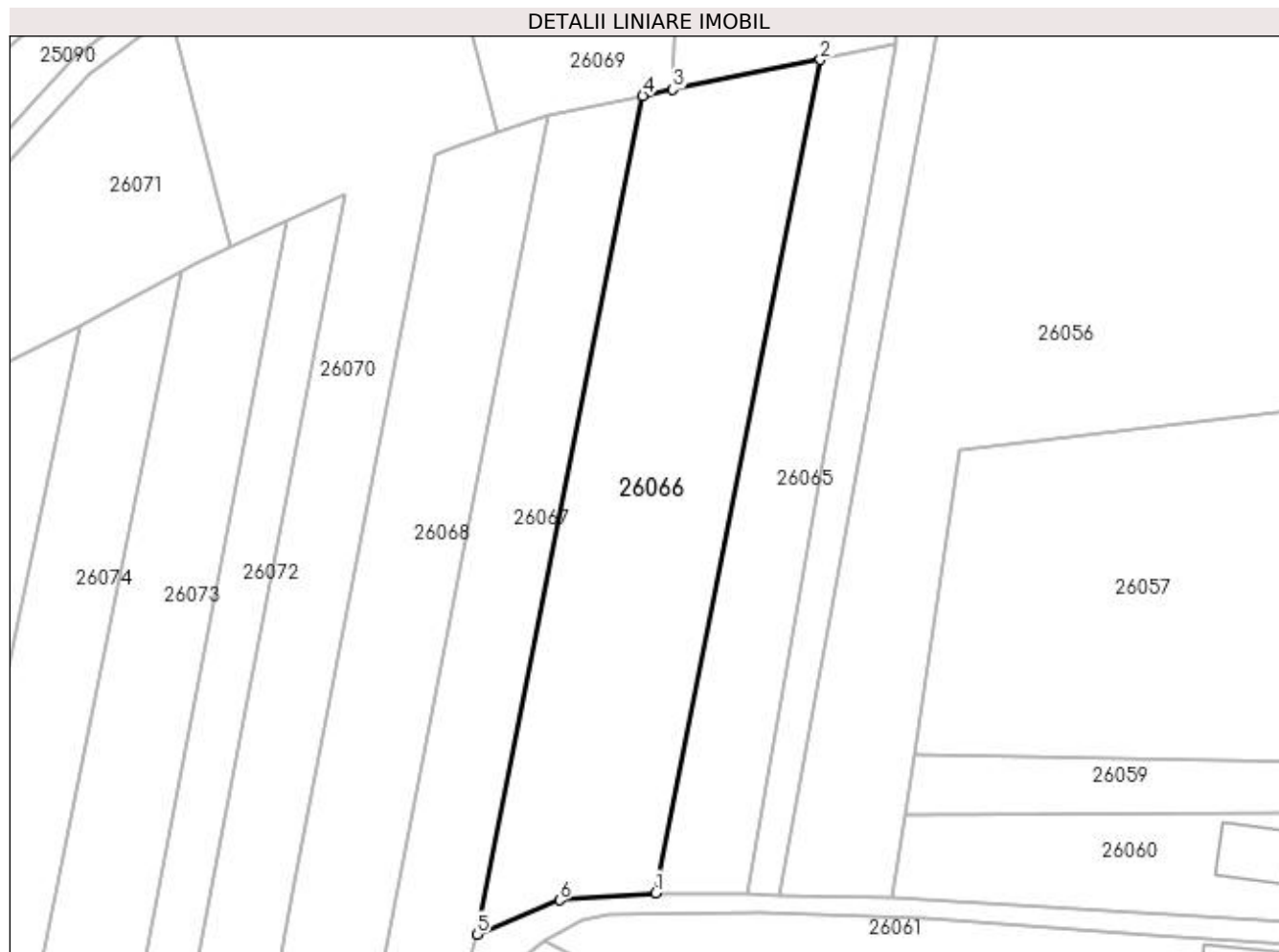
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50331	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.878,543 671.794,514	2	371.907,31 671.939,87	148.175
2	371.907,31 671.939,87	3	371.881,522 671.934,705	26.3
3	371.881,522 671.934,705	4	371.876,31 671.933,59	5.33
4	371.876,31 671.933,59	5	371.847,35 671.787,285	149.144
5	371.847,35 671.787,285	6	371.861,824 671.793,242	15.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.861,824 671.793,242	1	371.878,543 671.794,514	16.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2394-Salsig
Nr. cadastral vechi:50327

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50327	2.465	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29966 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 47, Contract de vanzare cumparare, din 30/07/2013 emis de Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN MARITIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50327, in rangul incheierii nr. 29966/01.08.2013</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN NICOLETA , bun comun 2) MURESAN DORIN DANUT , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50327, in rangul incheierii nr. 29966/01.08.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

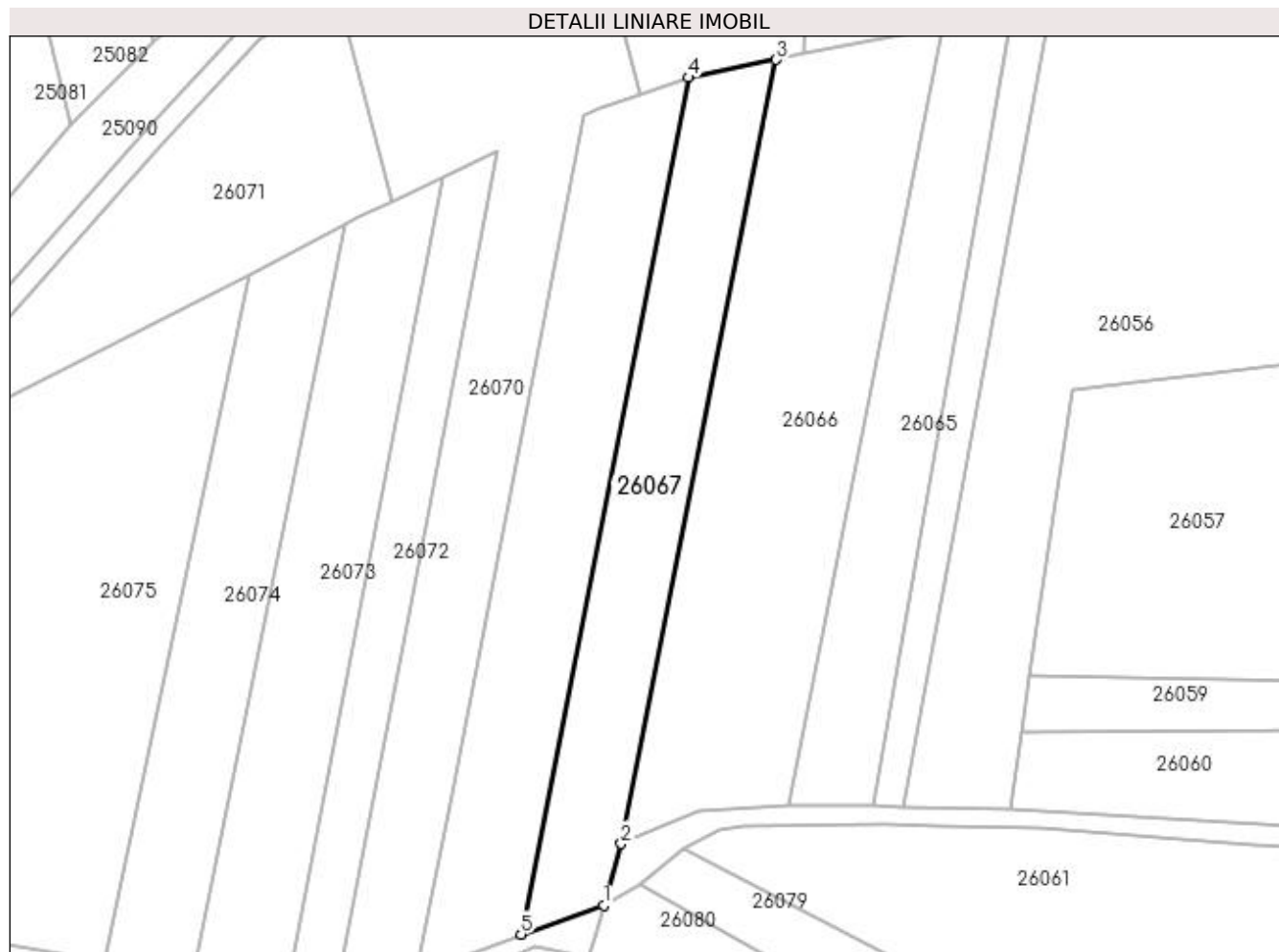
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50327	2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.844,073 671.775,726	2	371.847,35 671.787,285	12.015
2	371.847,35 671.787,285	3	371.876,31 671.933,59	149.144
3	371.876,31 671.933,59	4	371.859,86 671.930,26	16.784
4	371.859,86 671.930,26	5	371.828,673 671.770,373	162.9
5	371.828,673 671.770,373	1	371.844,073 671.775,726	16.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2395

Nr. cadastral vechi:50329

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50329	2.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29965 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 47, Contract de vanzare cumparare, din 30/07/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN MARITIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50329, in rangul incheierii nr. 29965/01.08.2013</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURESAN NICOLETA , bun comun 2) MURESAN DORIN DANUT , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50329, in rangul incheierii nr. 29965/01.08.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

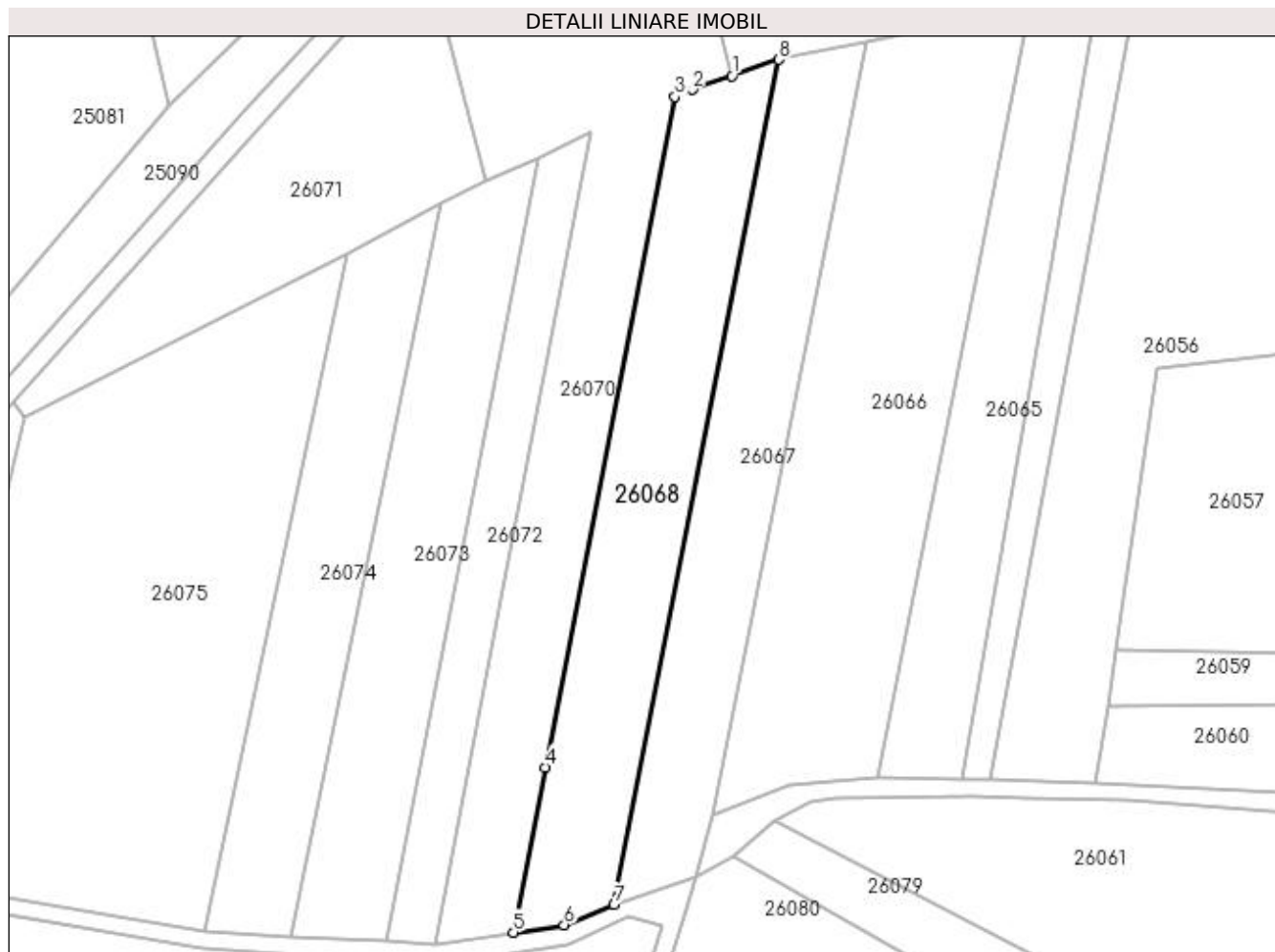
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50329	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.851,017 671.927,21	2	371.843,48 671.924,61	7.973
2	371.843,48 671.924,61	3	371.840,22 671.923,23	3.54
3	371.840,22 671.923,23	4	371.815,673 671.796,422	129.162
4	371.815,673 671.796,422	5	371.809,625 671.765,18	31.822
5	371.809,625 671.765,18	6	371.819,218 671.766,617	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.819,218 671.766,617	7	371.828,673 671.770,373	10.174
7	371.828,673 671.770,373	8	371.859,86 671.930,26	162.9
8	371.859,86 671.930,26	1	371.851,017 671.927,21	9.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.373	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

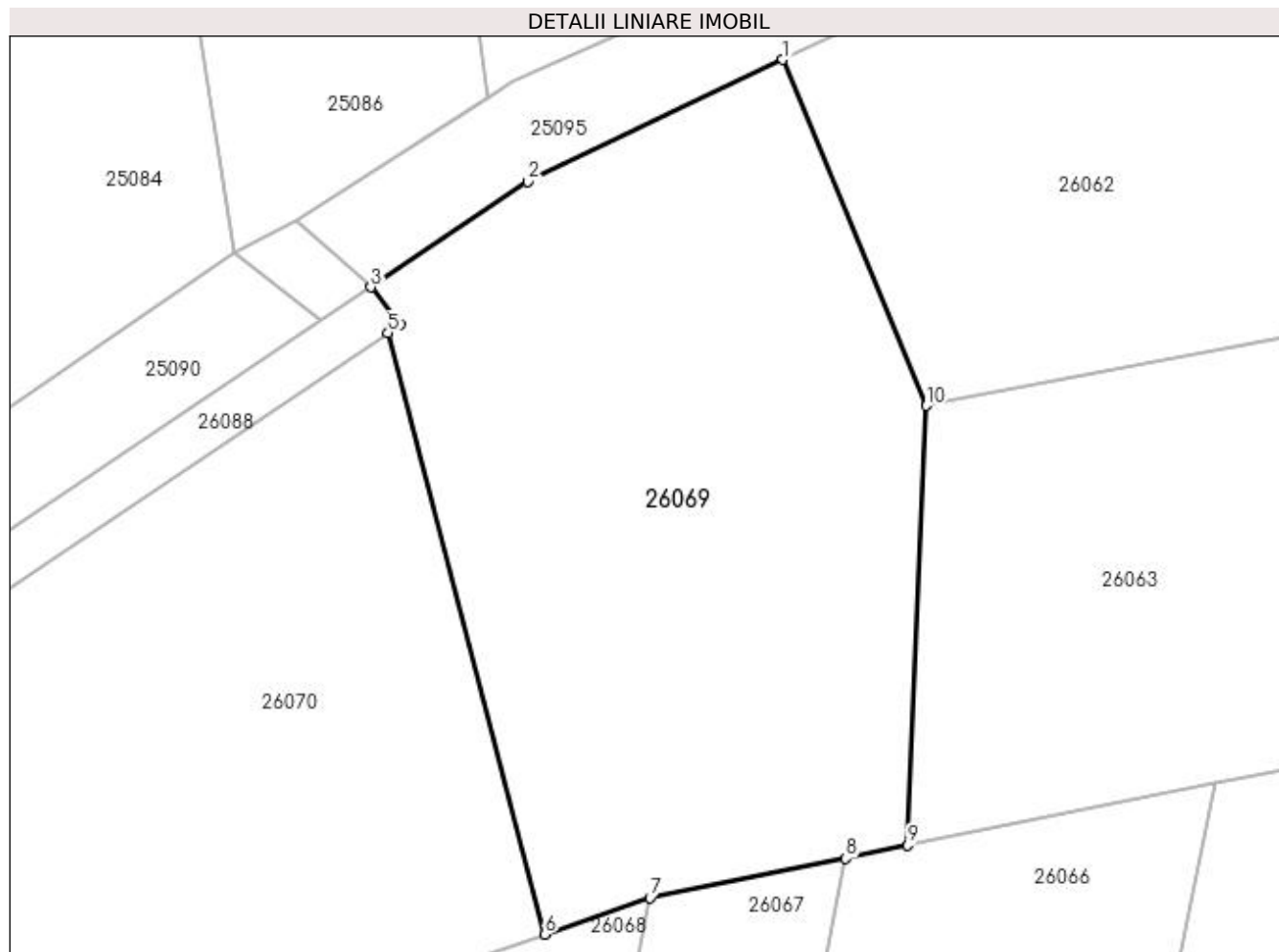
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.871,017 672.000,695	2	371.849,597 671.990,441	23.748
2	371.849,597 671.990,441	3	371.836,392 671.981,569	15.909
3	371.836,392 671.981,569	4	371.838,882 671.978,424	4.011
4	371.838,882 671.978,424	5	371.837,84 671.977,723	1.256
5	371.837,84 671.977,723	6	371.851,017 671.927,21	52.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.851,017 671.927,21	7	371.859,86 671.930,26	9.354
7	371.859,86 671.930,26	8	371.876,31 671.933,59	16.784
8	371.876,31 671.933,59	9	371.881,522 671.934,705	5.33
9	371.881,522 671.934,705	10	371.883,097 671.971,62	36.949
10	371.883,097 671.971,62	1	371.871,017 672.000,695	31.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2396

Nr. cadastral vechi:50475

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50475	4.600	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1330 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 2, Certificat Mostenitor, din 21/01/2009 emis de BNP (dosar 2/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN CORNEL , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50475, in rangul incheierii nr. 1330/21.01.2029</i>		

C. Partea III. SARCINI .

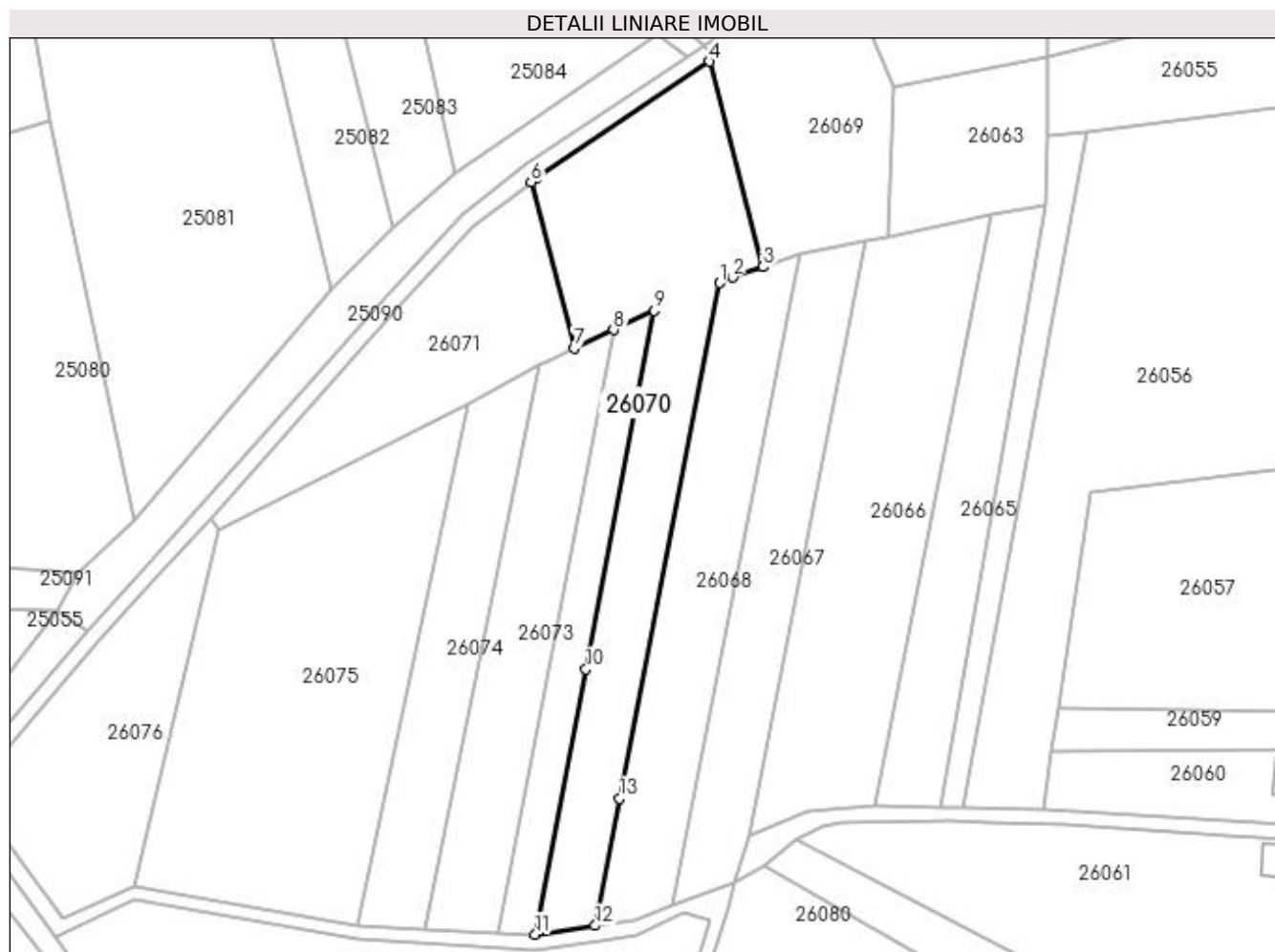
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50475	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.840,22 671.923,23	2	371.843,48 671.924,61	3.54
2	371.843,48 671.924,61	3	371.851,017 671.927,21	7.973
3	371.851,017 671.927,21	4	371.837,84 671.977,723	52.203
4	371.837,84 671.977,723	5	371.795,207 671.949,08	51.361
5	371.795,207 671.949,08	6	371.793,823 671.948,023	1.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.793,823 671.948,023	7	371.804,478 671.907,179	42.211
7	371.804,478 671.907,179	8	371.814,188 671.911,729	10.723
8	371.814,188 671.911,729	9	371.824,22 671.916,43	11.079
9	371.824,22 671.916,43	10	371.807,379 671.828,216	89.807
10	371.807,379 671.828,216	11	371.794,93 671.763,01	66.384
11	371.794,93 671.763,01	12	371.809,625 671.765,18	14.854
12	371.809,625 671.765,18	13	371.815,673 671.796,422	31.822
13	371.815,673 671.796,422	1	371.840,22 671.923,23	129.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2397 Salsig
Nr. cadastral vechi:50405

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50405	2.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46975 / 14/10/2014		
Act Notarial nr. 5118, Contract vanzare cumparare, din 24/09/2014 emis de Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURESAN CORNEL, casatorit cu	
	2) MURESAN FLORICA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50405, in rangul incheierii nr. 46975/14.10.2014		

C. Partea III. SARCINI .

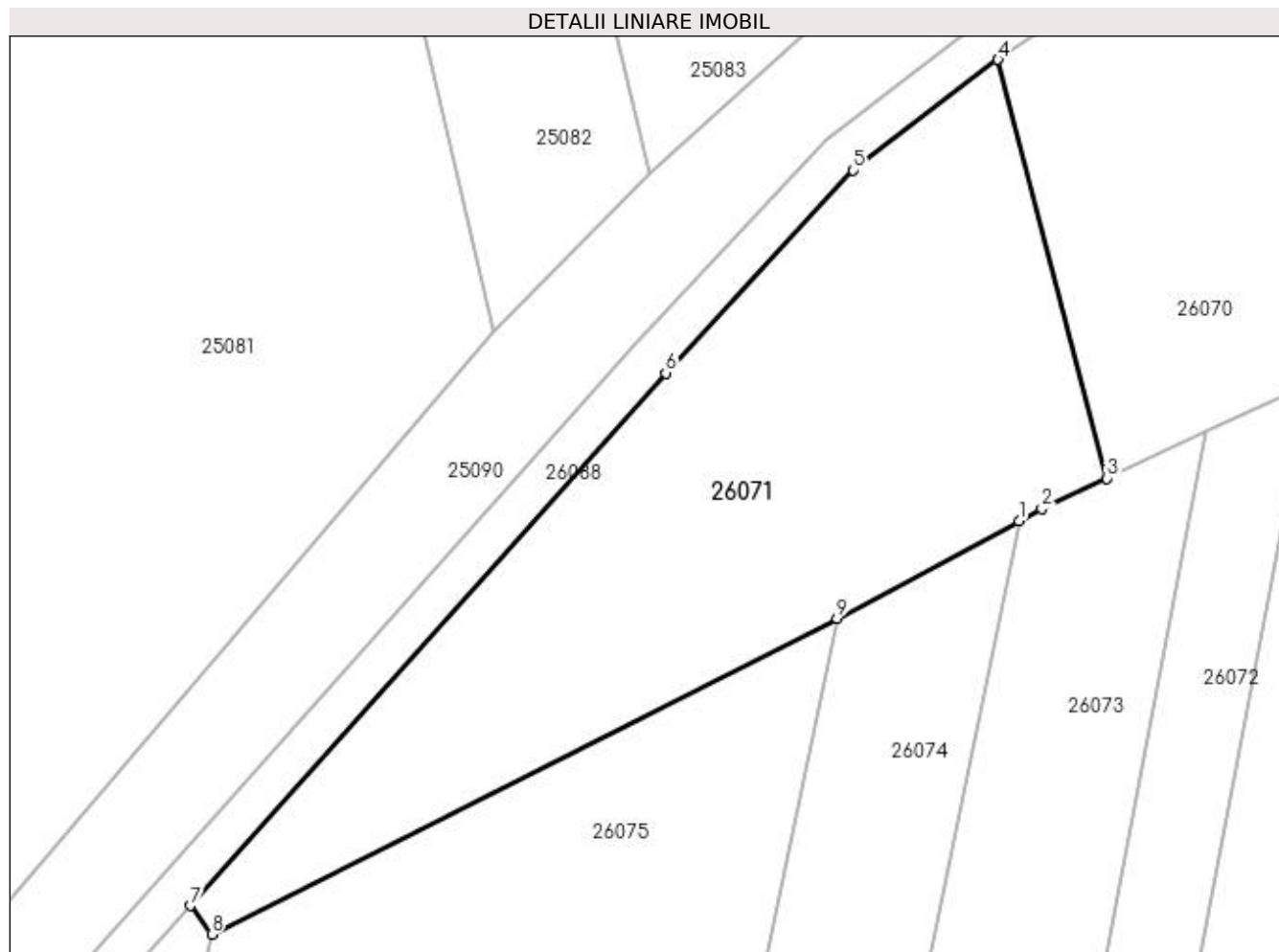
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50405	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.795,892 671.903,008	2	371.798,12 671.904,2	2.527
2	371.798,12 671.904,2	3	371.804,478 671.907,179	7.021
3	371.804,478 671.907,179	4	371.793,823 671.948,023	42.211
4	371.793,823 671.948,023	5	371.779,703 671.937,233	17.771
5	371.779,703 671.937,233	6	371.761,39 671.917,444	26.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.761,39 671.917,444	7	371.714,983 671.865,471	69.676
7	371.714,983 671.865,471	8	371.717,1 671.862,68	3.503
8	371.717,1 671.862,68	9	371.778,12 671.893,5	68.362
9	371.778,12 671.893,5	1	371.795,892 671.903,008	20.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

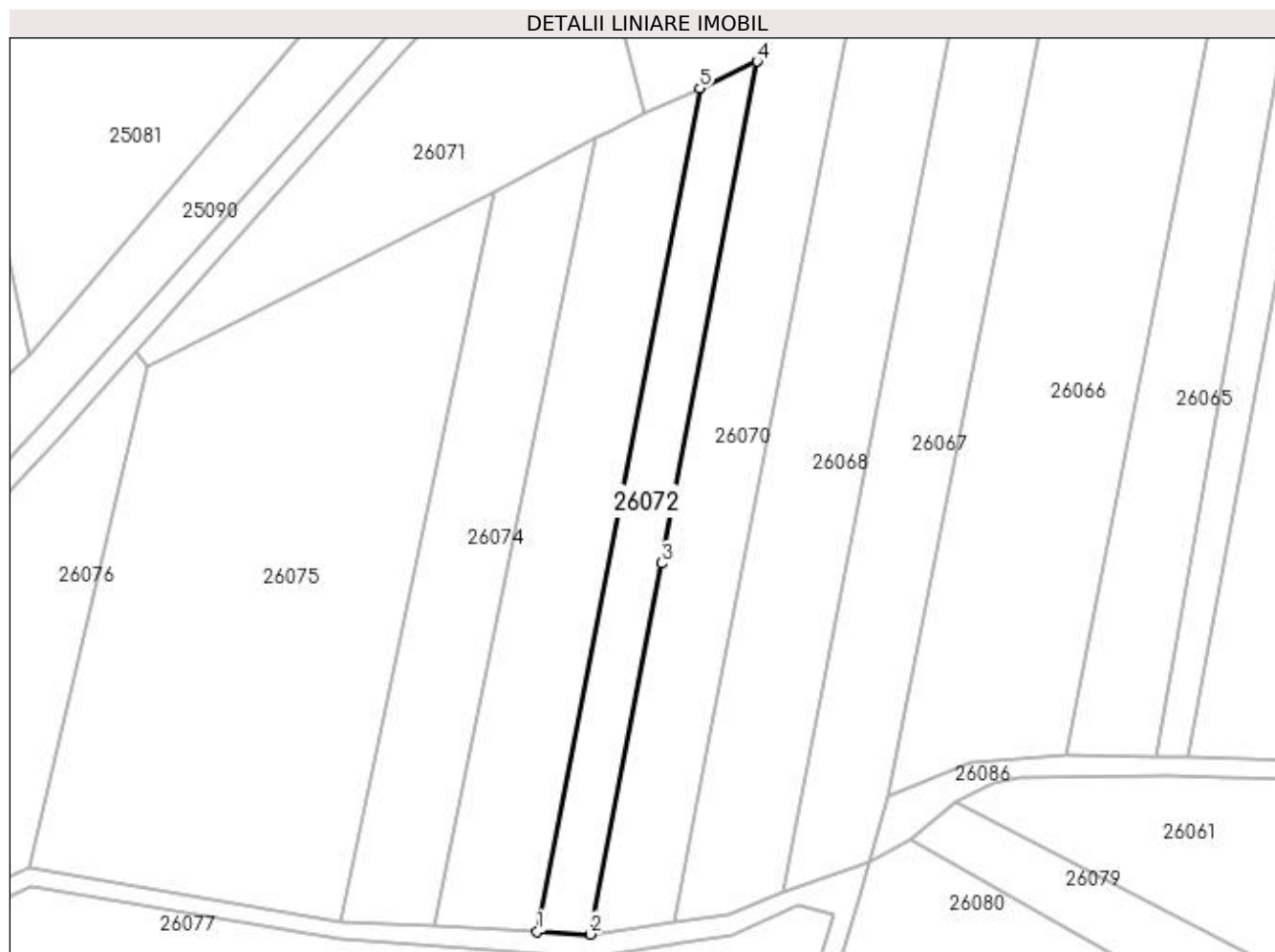
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.785,575 671.763,496	2	371.794,93 671.763,01	9.368
2	371.794,93 671.763,01	3	371.807,379 671.828,216	66.384
3	371.807,379 671.828,216	4	371.824,22 671.916,43	89.807
4	371.824,22 671.916,43	5	371.814,188 671.911,729	11.079
5	371.814,188 671.911,729	1	371.785,575 671.763,496	150.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.491	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/75, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

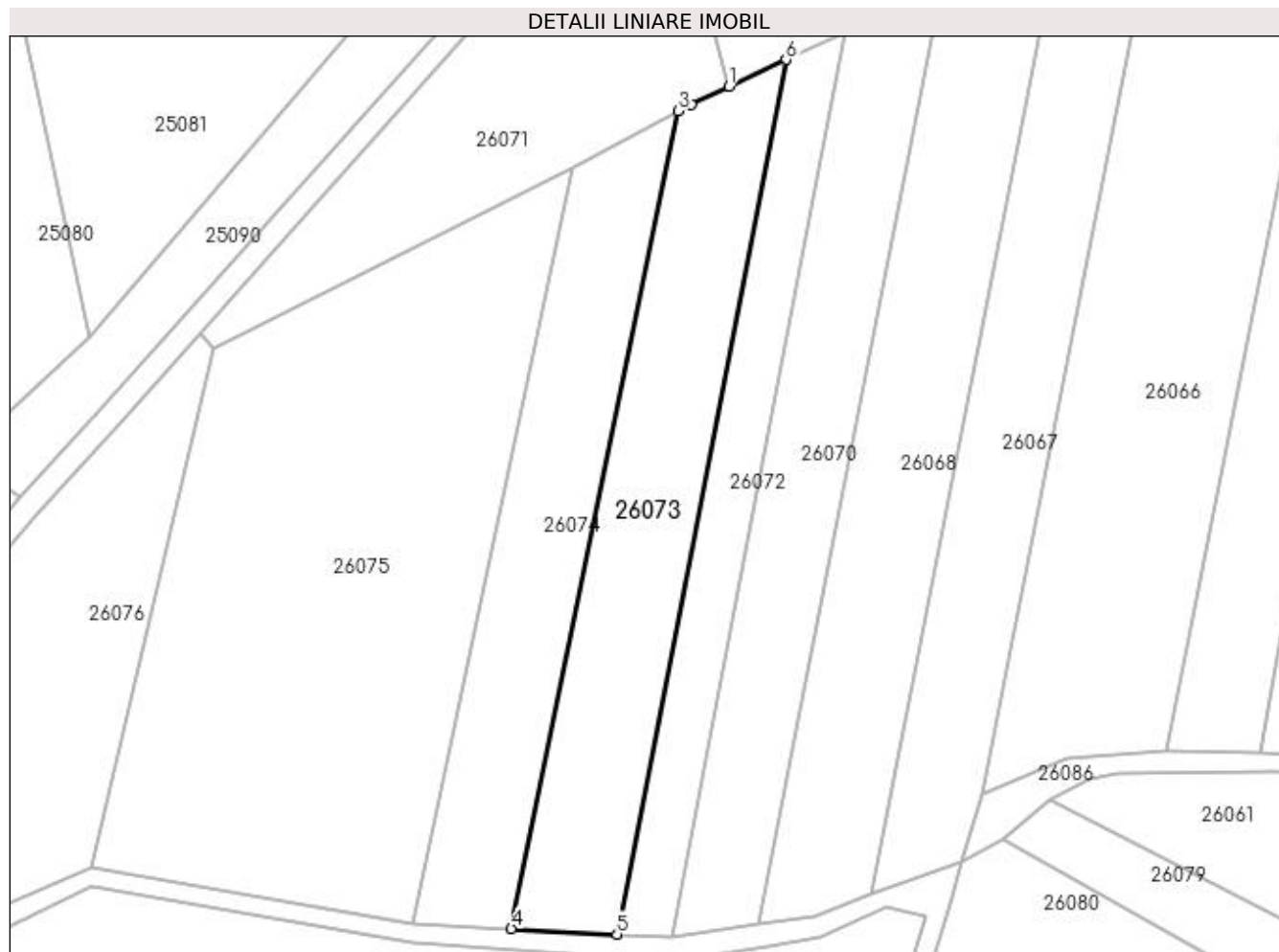
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.491	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.804,478 671.907,179	2	371.798,12 671.904,2	7.021
2	371.798,12 671.904,2	3	371.795,892 671.903,008	2.527
3	371.795,892 671.903,008	4	371.767,603 671.764,431	141.435
4	371.767,603 671.764,431	5	371.785,575 671.763,496	17.996
5	371.785,575 671.763,496	6	371.814,188 671.911,729	150.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.814,188 671.911,729	1	371.804,478 671.907,179	10.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.169	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

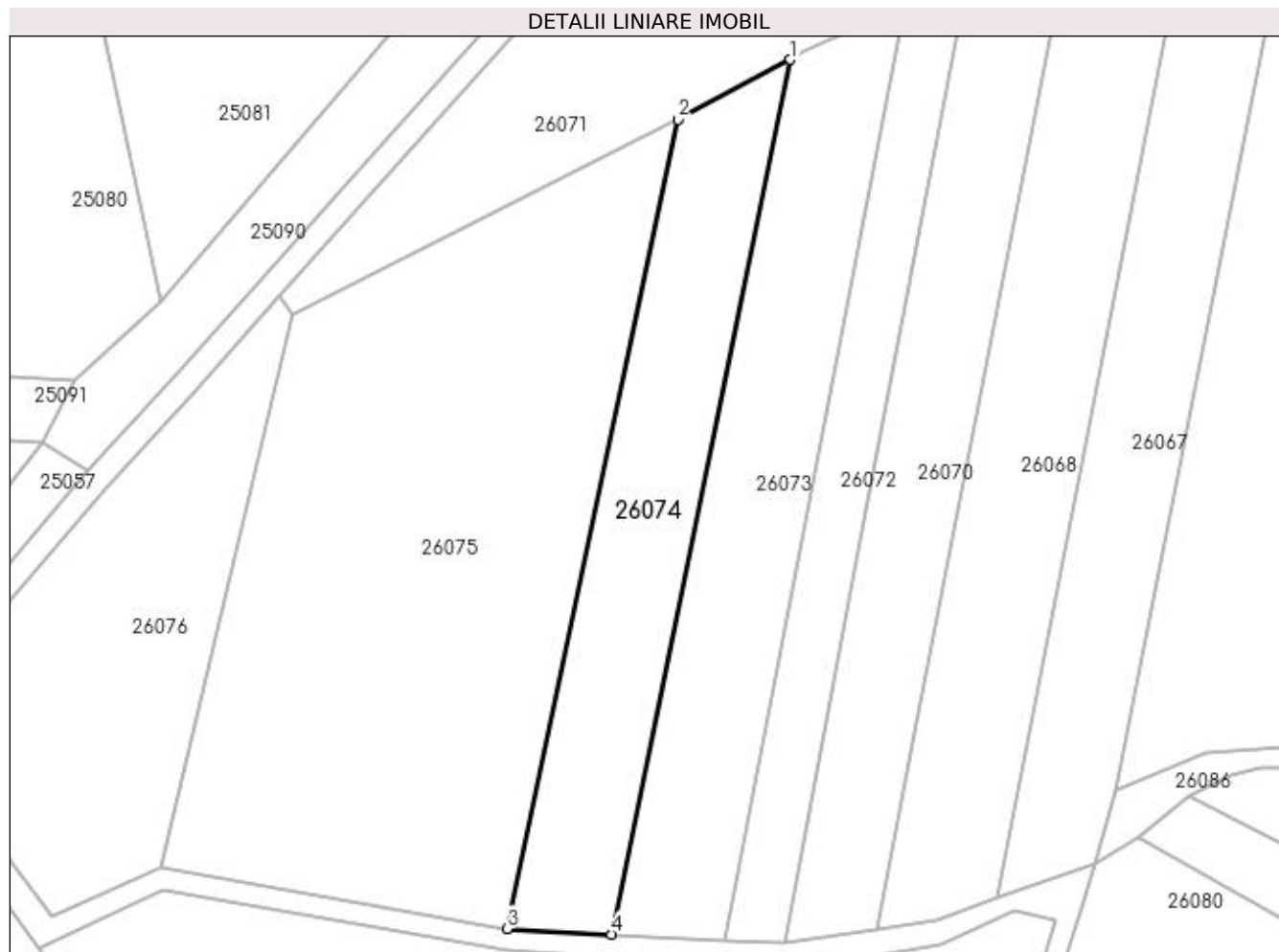
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.169	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.795,892 671.903,008	2	371.778,12 671.893,5	20.156
2	371.778,12 671.893,5	3	371.751,067 671.765,291	131.032
3	371.751,067 671.765,291	4	371.767,603 671.764,431	16.558
4	371.767,603 671.764,431	1	371.795,892 671.903,008	141.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50617

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50617	6.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48817 / 26/09/2016		
Act Notarial nr. 5200, Contract de vanzare-cumparare, din 23/09/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUREȘAN CORNEL , casatorit cu	
	2) MUREȘAN FLORICA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50617, in rangul incheierii nr. 48817/26.09.2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

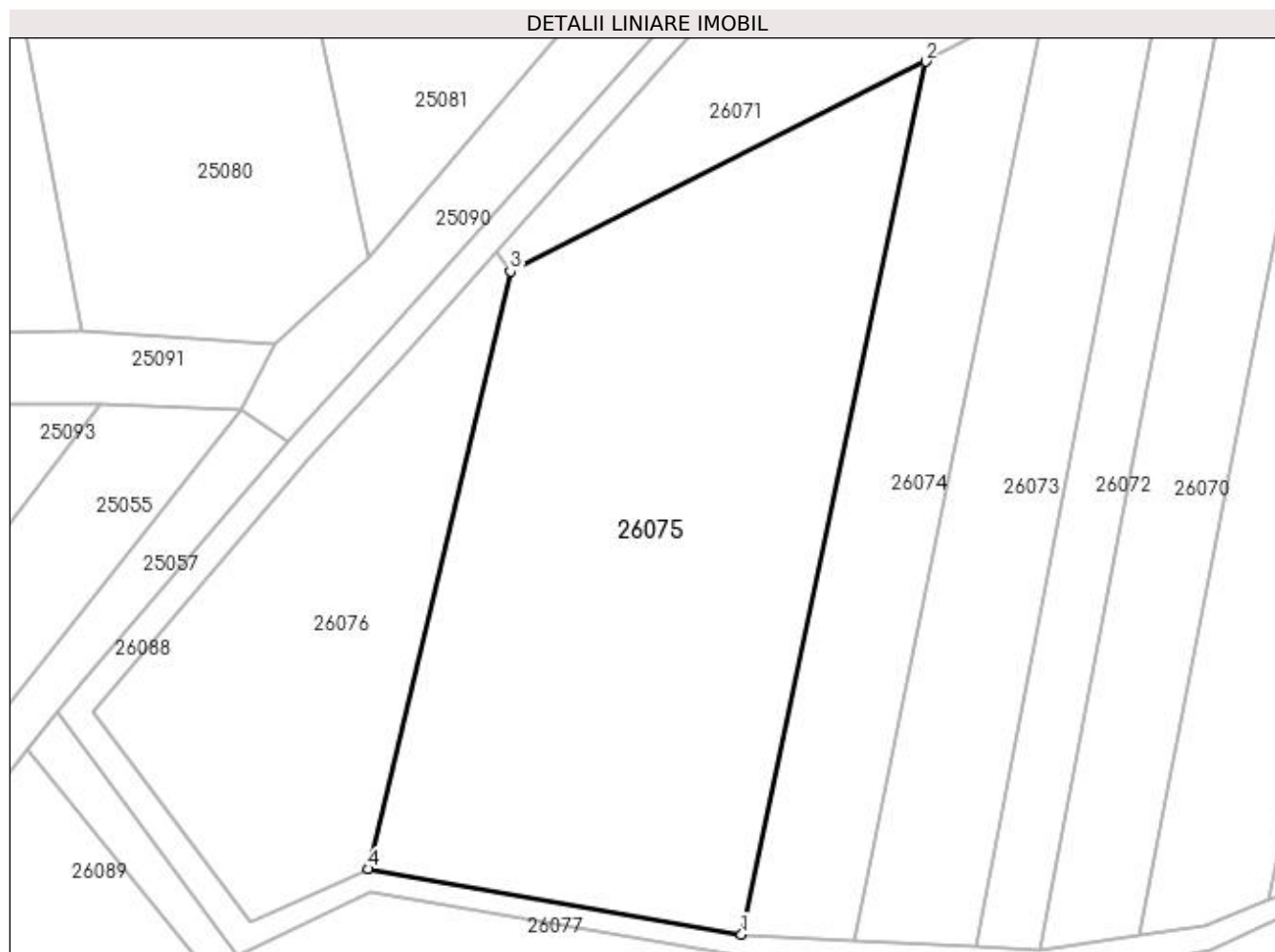
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50617	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.000	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.751,067 671.765,291	2	371.778,12 671.893,5	131.032
2	371.778,12 671.893,5	3	371.717,1 671.862,68	68.362
3	371.717,1 671.862,68	4	371.696,273 671.774,894	90.223
4	371.696,273 671.774,894	1	371.751,067 671.765,291	55.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.558	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

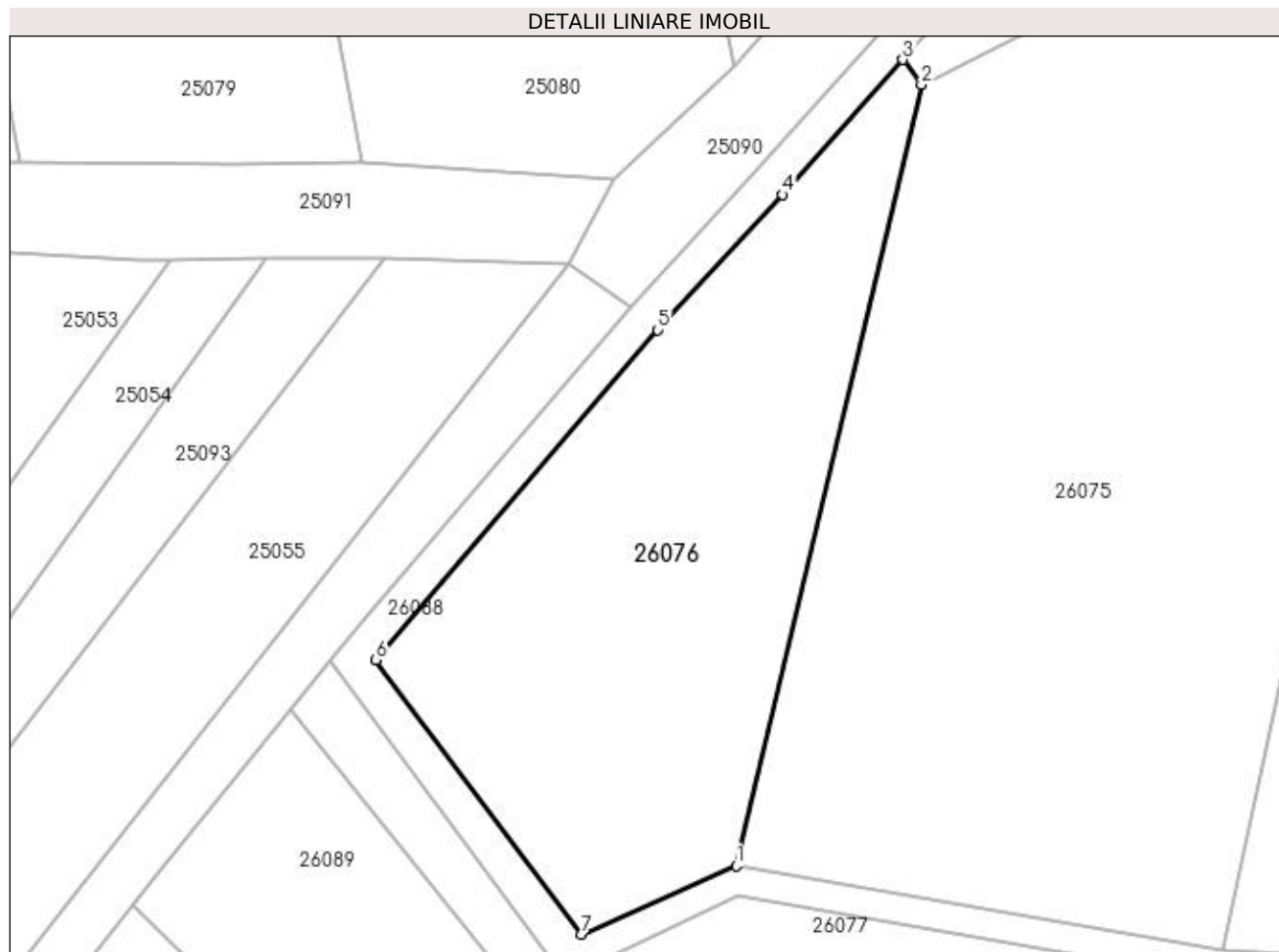
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.558	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.696,273 671.774,894	2	371.717,1 671.862,68	90.223
2	371.717,1 671.862,68	3	371.714,983 671.865,471	3.503
3	371.714,983 671.865,471	4	371.701,457 671.850,323	20.308
4	371.701,457 671.850,323	5	371.687,443 671.835,113	20.682
5	371.687,443 671.835,113	6	371.655,755 671.798,01	48.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.655,755 671.798,01	7	371.678,823 671.767,175	38.509
7	371.678,823 671.767,175	1	371.696,273 671.774,894	19.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.666 Masurata: 9.930	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN ZAH IOAN 2) BĂLAN IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

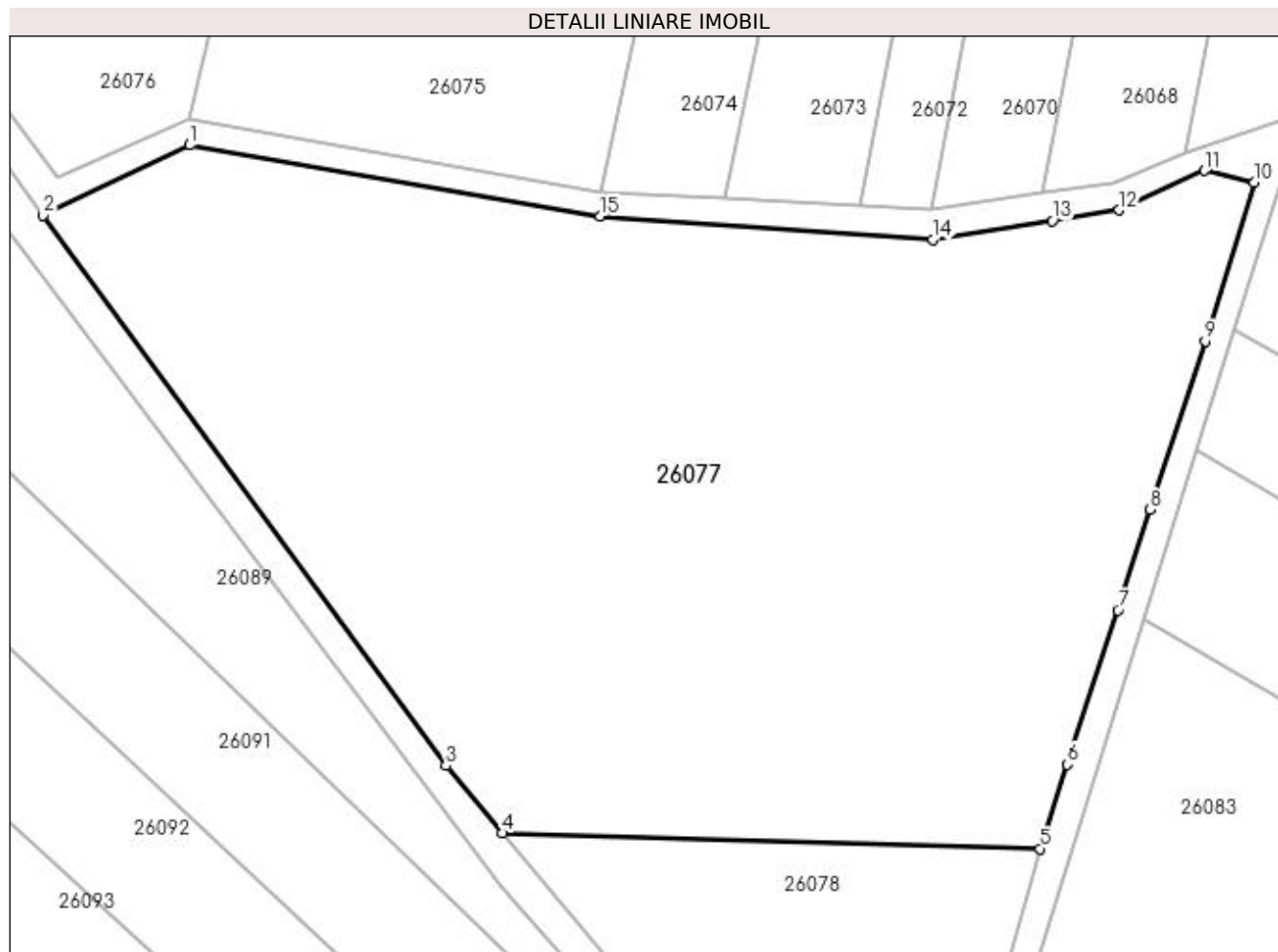
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.666 Masurata: 9.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.930	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.696,419 671.771,508	2	371.676,95 671.762,166	21.594
2	371.676,95 671.762,166	3	371.730,483 671.689,074	90.599
3	371.730,483 671.689,074	4	371.737,993 671.680,133	11.677
4	371.737,993 671.680,133	5	371.809,446 671.678,05	71.483
5	371.809,446 671.678,05	6	371.813,081 671.689,244	11.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.813,081 671.689,244	7	371.819,745 671.709,769	21.58
7	371.819,745 671.709,769	8	371.824,071 671.723,092	14.008
8	371.824,071 671.723,092	9	371.831,346 671.745,496	23.556
9	371.831,346 671.745,496	10	371.837,839 671.766,587	22.068
10	371.837,839 671.766,587	11	371.831,29 671.768,143	6.731
11	371.831,29 671.768,143	12	371.819,915 671.762,913	12.52
12	371.819,915 671.762,913	13	371.811,059 671.761,452	8.976
13	371.811,059 671.761,452	14	371.795,133 671.758,994	16.115
14	371.795,133 671.758,994	15	371.750,949 671.762,065	44.291
15	371.750,949 671.762,065	1	371.696,419 671.771,508	55.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.184 Masurata: 1.827	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/11, Titlu de proprietate, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREICUȚ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

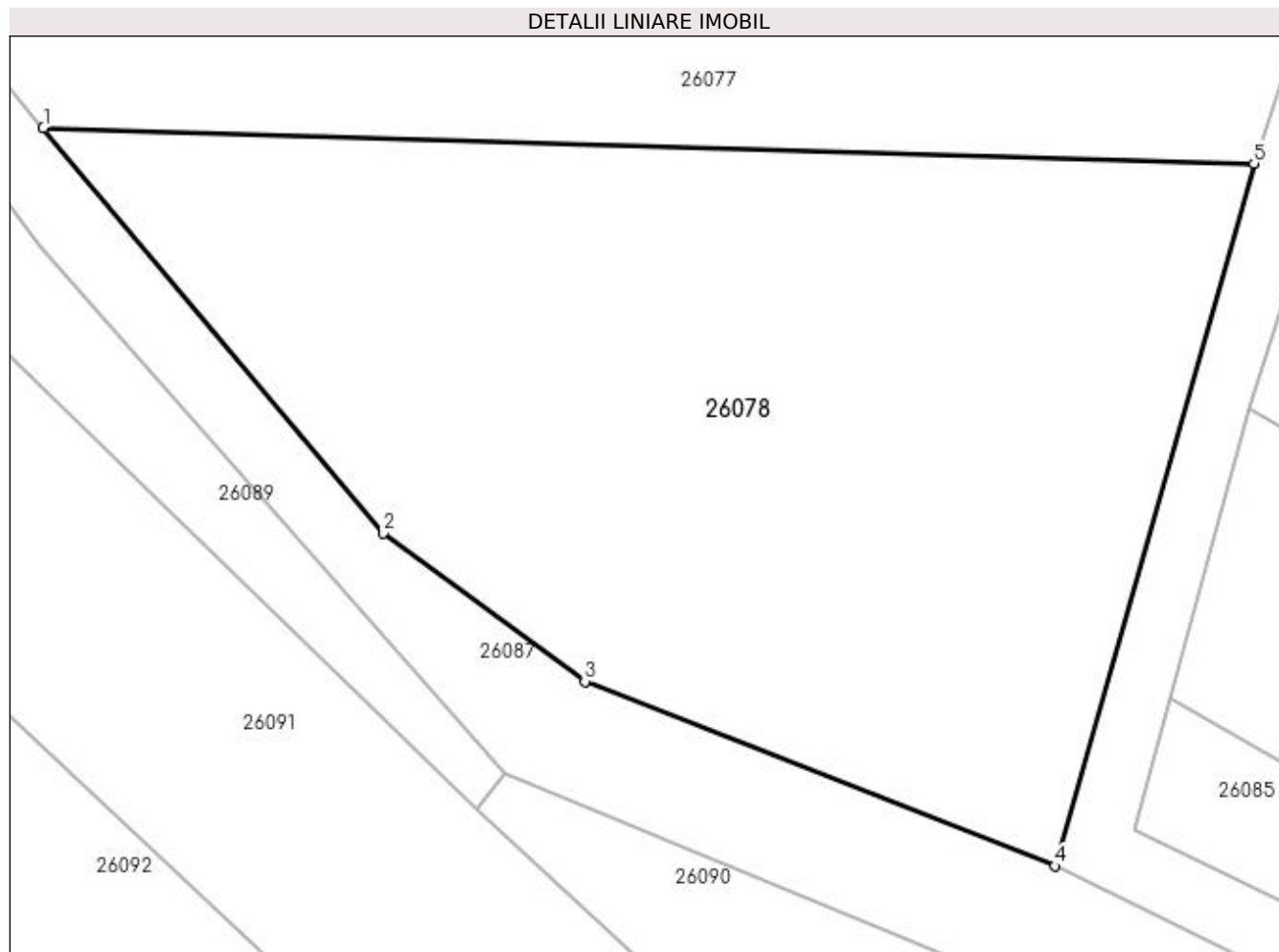
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.184 Masurata: 1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.827	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.737,993 671.680,133	2	371.758,08 671.656,223	31.228
2	371.758,08 671.656,223	3	371.769,949 671.647,481	14.741
3	371.769,949 671.647,481	4	371.797,695 671.636,588	29.808
4	371.797,695 671.636,588	5	371.809,446 671.678,05	43.095
5	371.809,446 671.678,05	1	371.737,993 671.680,133	71.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.566	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

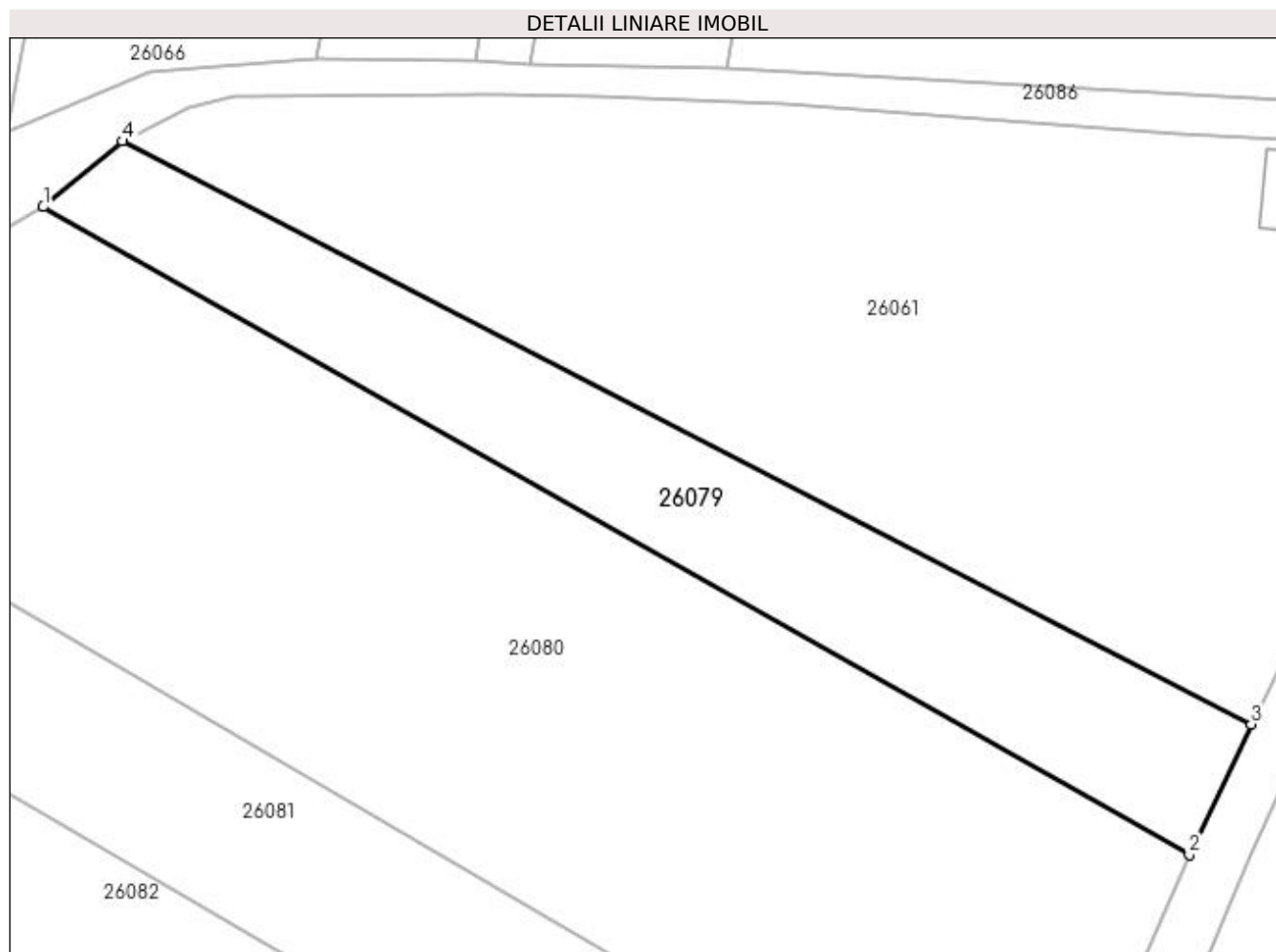
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.851,087 671.779,683	2	371.966,256 671.714,601	132.286
2	371.966,256 671.714,601	3	371.972,494 671.727,706	14.514
3	371.972,494 671.727,706	4	371.859,045 671.786,298	127.686
4	371.859,045 671.786,298	1	371.851,087 671.779,683	10.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/91, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA LUCREȚIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

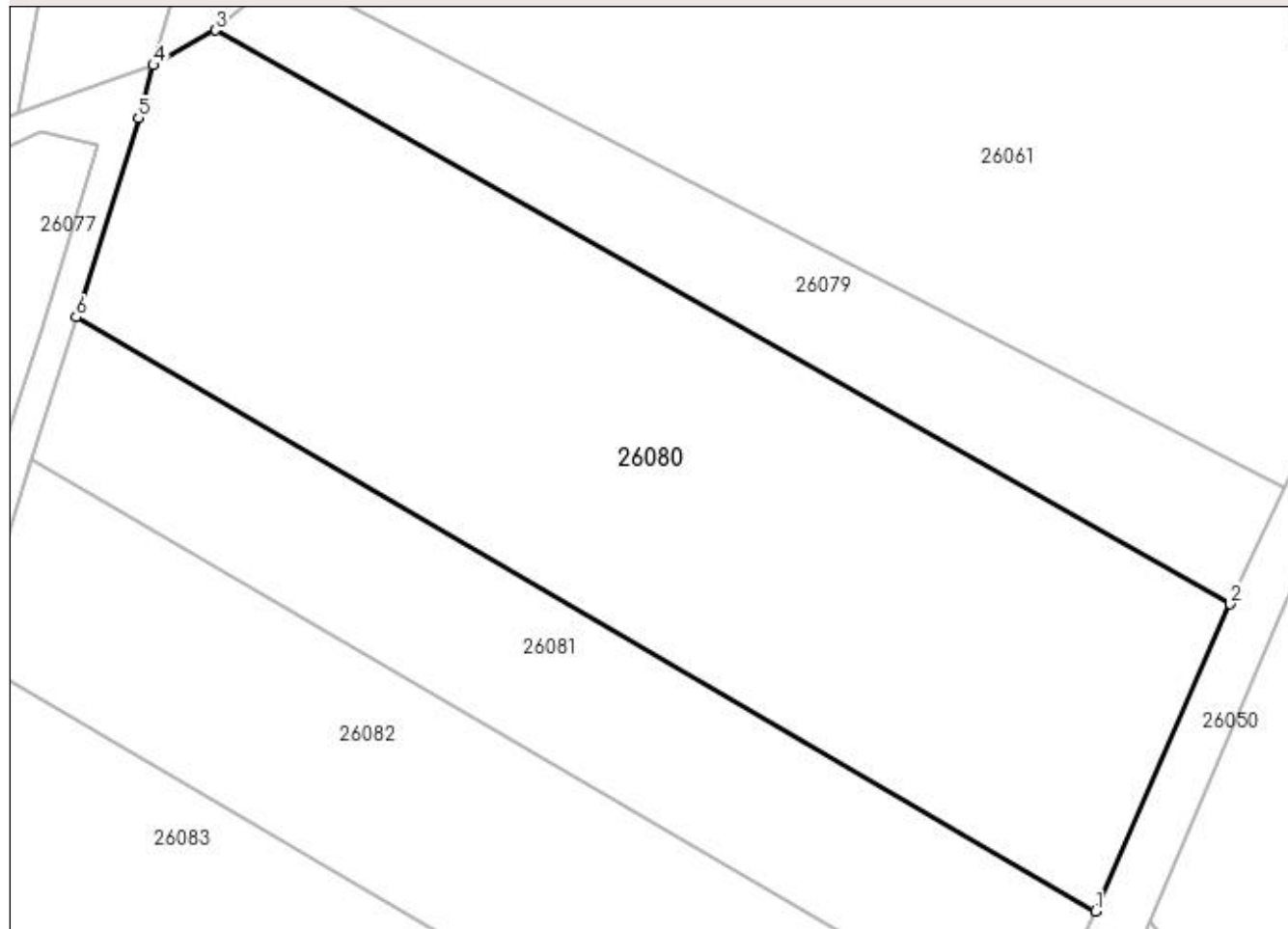
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	Balta Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.950,94 671.679,748	2	371.966,256 671.714,601	38.07
2	371.966,256 671.714,601	3	371.851,087 671.779,683	132.286
3	371.851,087 671.779,683	4	371.844,073 671.775,726	8.053
4	371.844,073 671.775,726	5	371.842,371 671.769,724	6.239
5	371.842,371 671.769,724	6	371.835,309 671.747,13	23.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.835,309 671.747,13	1	371.950,94 671.679,748	133.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

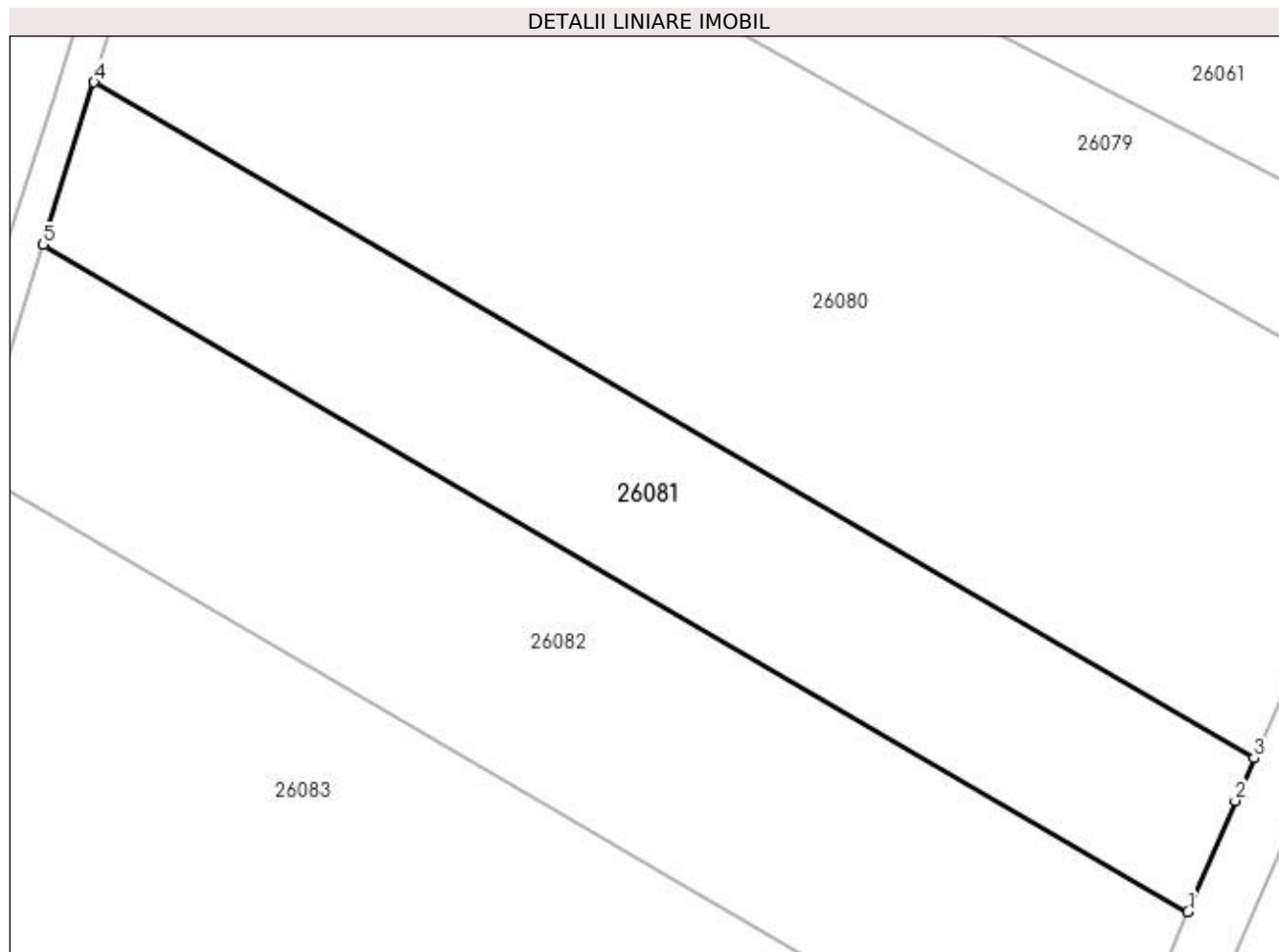
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.944,35 671.664,433	2	371.949,073 671.675,499	12.032
2	371.949,073 671.675,499	3	371.950,94 671.679,748	4.641
3	371.950,94 671.679,748	4	371.835,309 671.747,13	133.831
4	371.835,309 671.747,13	5	371.830,245 671.730,926	16.977
5	371.830,245 671.730,926	1	371.944,35 671.664,433	132.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE, Lipsa CNP	
2) LUCA ȘTEFAN, Lipsa CNP	
3) LUCA IOAN, Lipsa CNP	
4) BOITOR MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

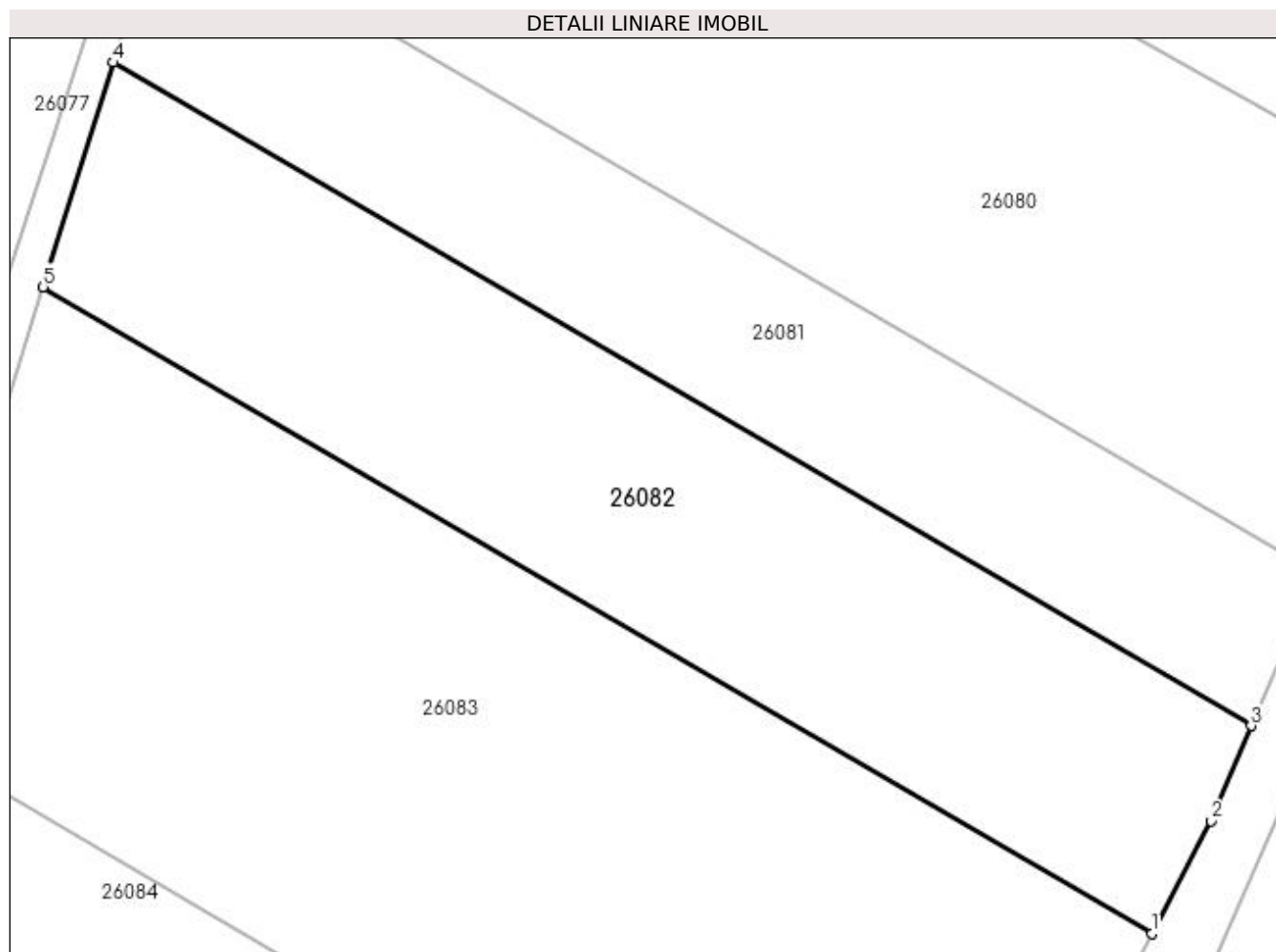
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.934,405 671.643,641	2	371.940,293 671.654,925	12.728
2	371.940,293 671.654,925	3	371.944,35 671.664,433	10.337
3	371.944,35 671.664,433	4	371.830,245 671.730,926	132.065
4	371.830,245 671.730,926	5	371.823,216 671.708,435	23.564
5	371.823,216 671.708,435	1	371.934,405 671.643,641	128.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/88, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRIȘAN TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

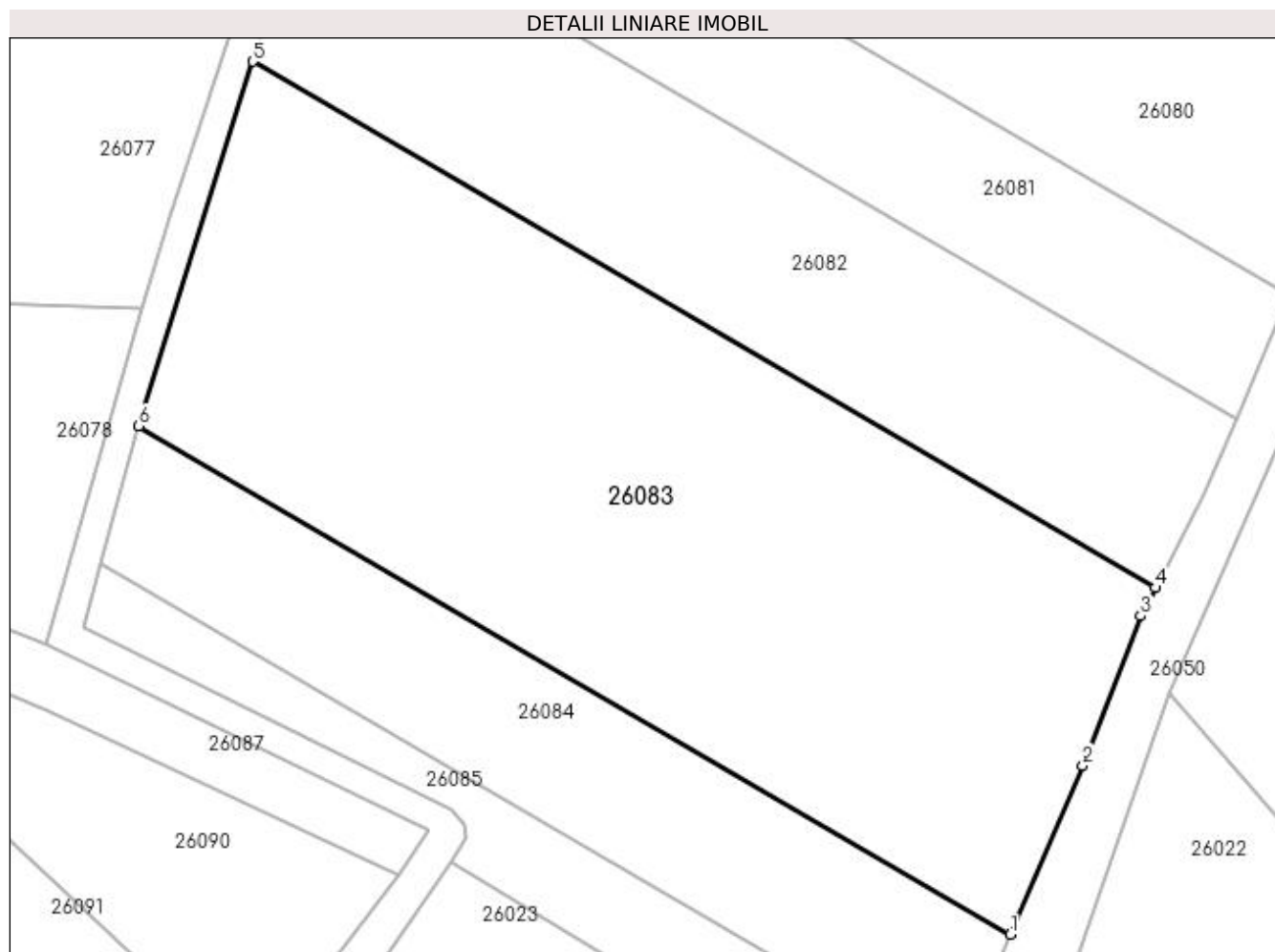
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.916,561 671.600,969	2	371.925,471 671.621,759	22.619
2	371.925,471 671.621,759	3	371.932,594 671.640,17	19.741
3	371.932,594 671.640,17	4	371.934,405 671.643,641	3.915
4	371.934,405 671.643,641	5	371.823,216 671.708,435	128.691
5	371.823,216 671.708,435	6	371.809,191 671.663,538	47.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.809,191 671.663,538	1	371.916,561 671.600,969	124.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/95, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

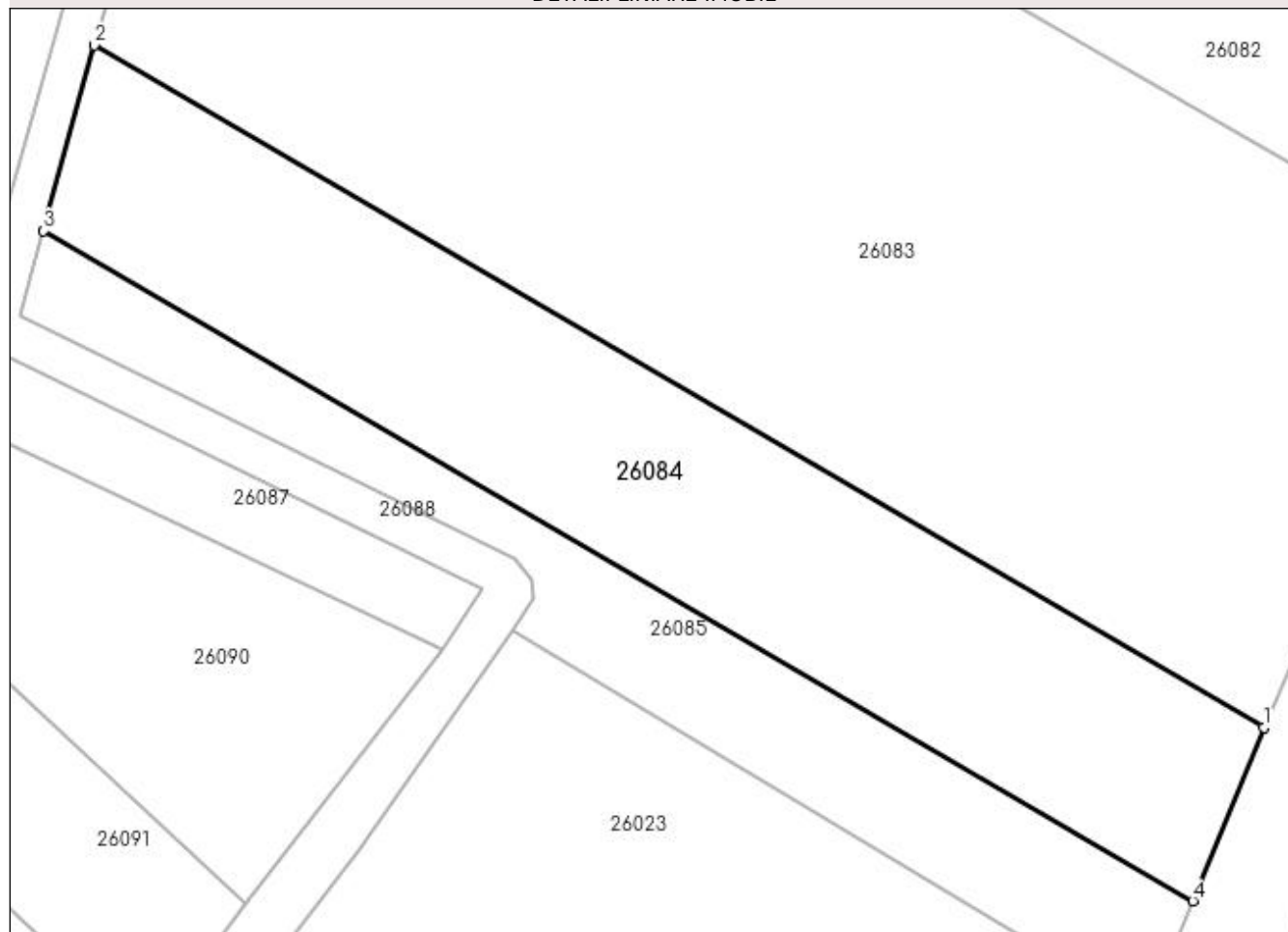
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.916,561 671.600,969	2	371.809,191 671.663,538	124.271
2	371.809,191 671.663,538	3	371.804,548 671.646,513	17.647
3	371.804,548 671.646,513	4	371.910,045 671.585,036	122.103
4	371.910,045 671.585,036	1	371.916,561 671.600,969	17.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.026	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

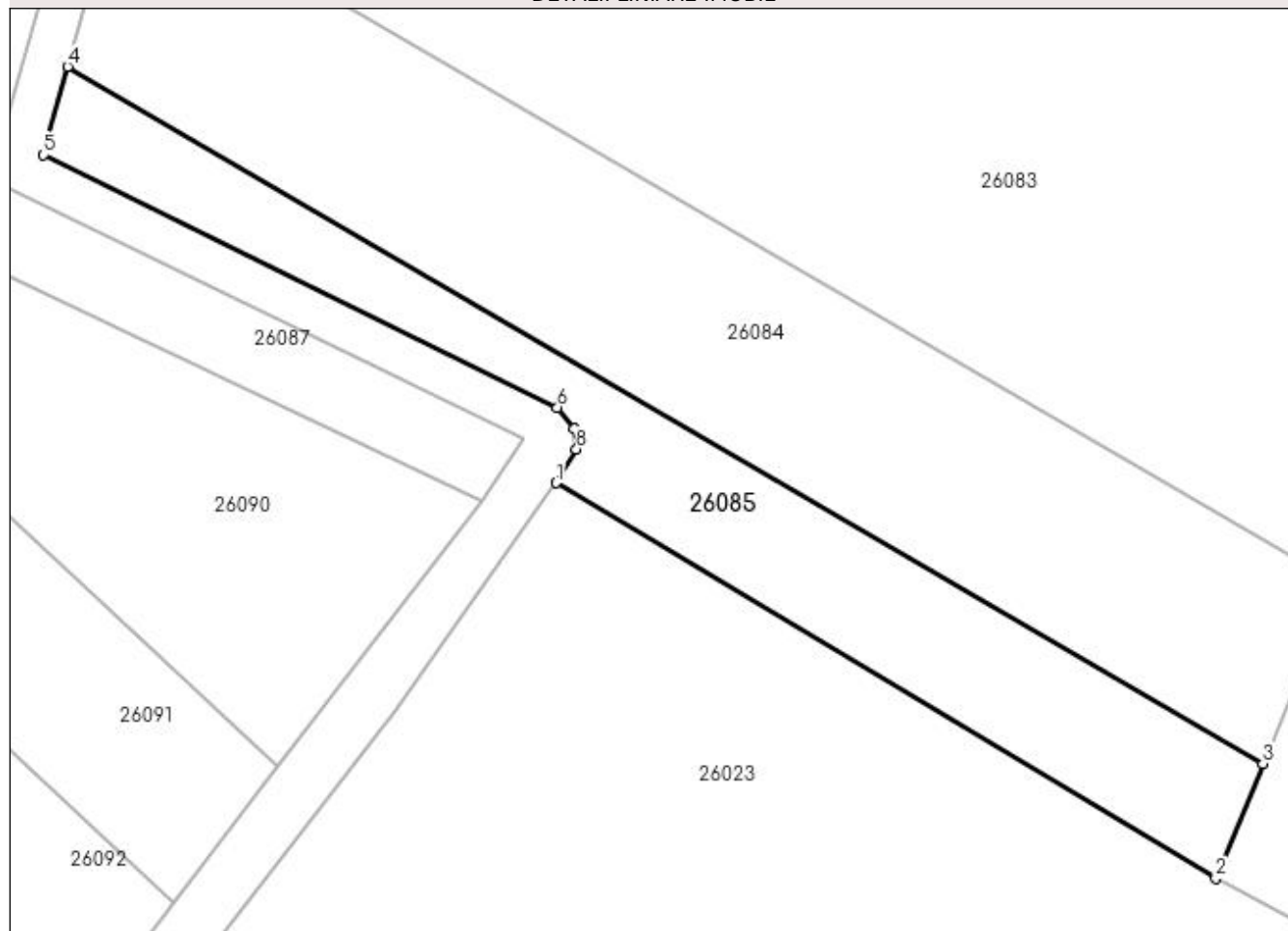
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.026	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.847,669 671.609,806	2	371.905,894 671.574,886	67.894
2	371.905,894 671.574,886	3	371.910,045 671.585,036	10.966
3	371.910,045 671.585,036	4	371.804,548 671.646,513	122.103
4	371.804,548 671.646,513	5	371.802,427 671.638,738	8.059
5	371.802,427 671.638,738	6	371.847,774 671.616,456	50.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.847,774 671.616,456	7	371.849,258 671.614,567	2.402
7	371.849,258 671.614,567	8	371.849,457 671.612,782	1.796
8	371.849,457 671.612,782	1	371.847,669 671.609,806	3.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212

C. Partea III. SARCINI .

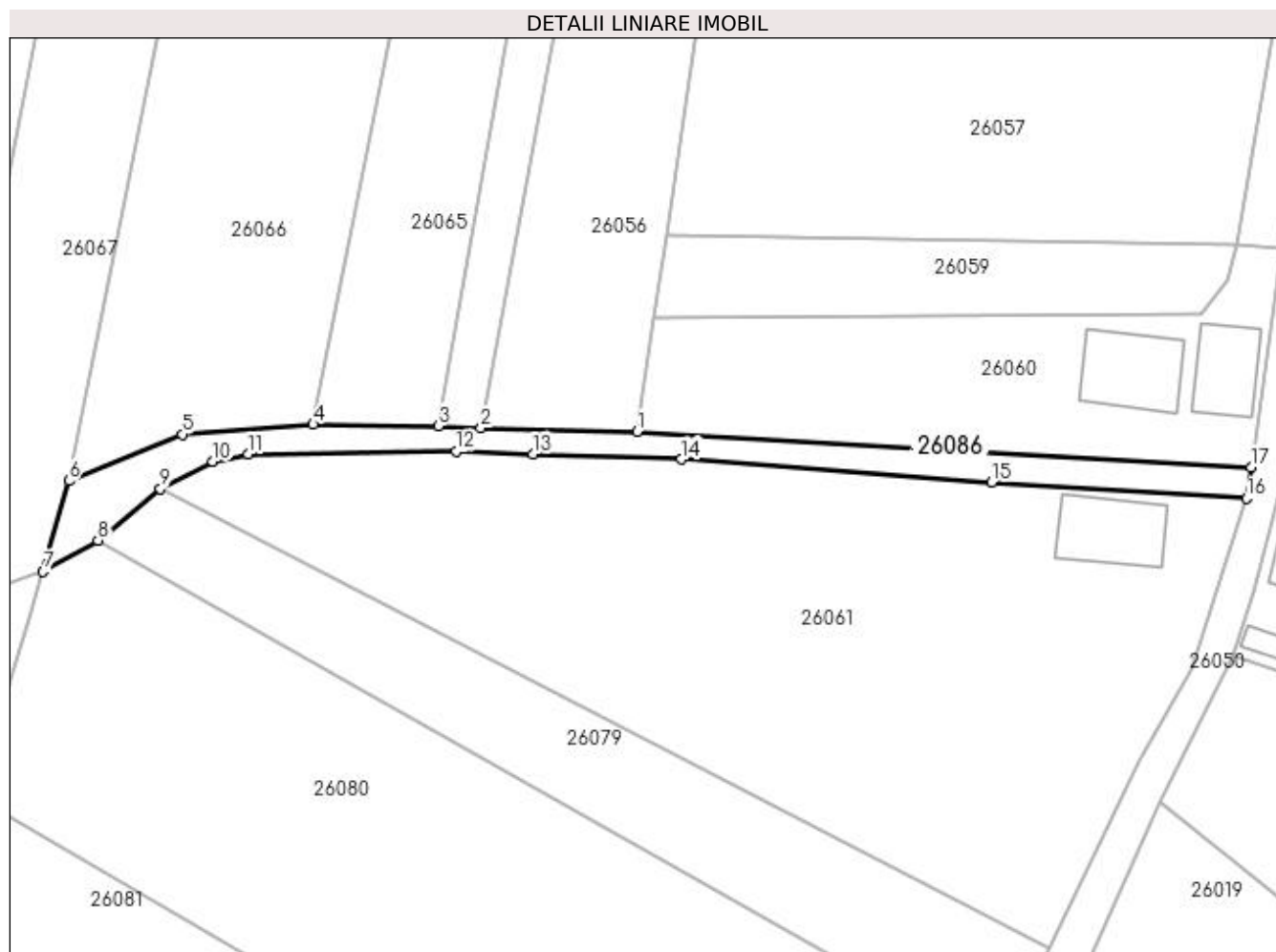
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	612	-	-	-	CD 119, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.919,88 671.793,57	2	371.899,97 671.794,05	19.916
2	371.899,97 671.794,05	3	371.894,529 671.794,293	5.446
3	371.894,529 671.794,293	4	371.878,543 671.794,514	15.988
4	371.878,543 671.794,514	5	371.861,824 671.793,242	16.767
5	371.861,824 671.793,242	6	371.847,35 671.787,285	15.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.847,35 671.787,285	7	371.844,073 671.775,726	12.015
7	371.844,073 671.775,726	8	371.851,087 671.779,683	8.053
8	371.851,087 671.779,683	9	371.859,045 671.786,298	10.348
9	371.859,045 671.786,298	10	371.865,73 671.789,747	7.522
10	371.865,73 671.789,747	11	371.870,293 671.790,732	4.668
11	371.870,293 671.790,732	12	371.896,807 671.791,034	26.516
12	371.896,807 671.791,034	13	371.906,594 671.790,7	9.793
13	371.906,594 671.790,7	14	371.925,587 671.790,052	19.004
14	371.925,587 671.790,052	15	371.965,169 671.787,106	39.691
15	371.965,169 671.787,106	16	371.997,677 671.785,102	32.57
16	371.997,677 671.785,102	17	371.998,292 671.789,051	3.997
17	371.998,292 671.789,051	1	371.919,88 671.793,57	78.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 604/24.07.2023);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

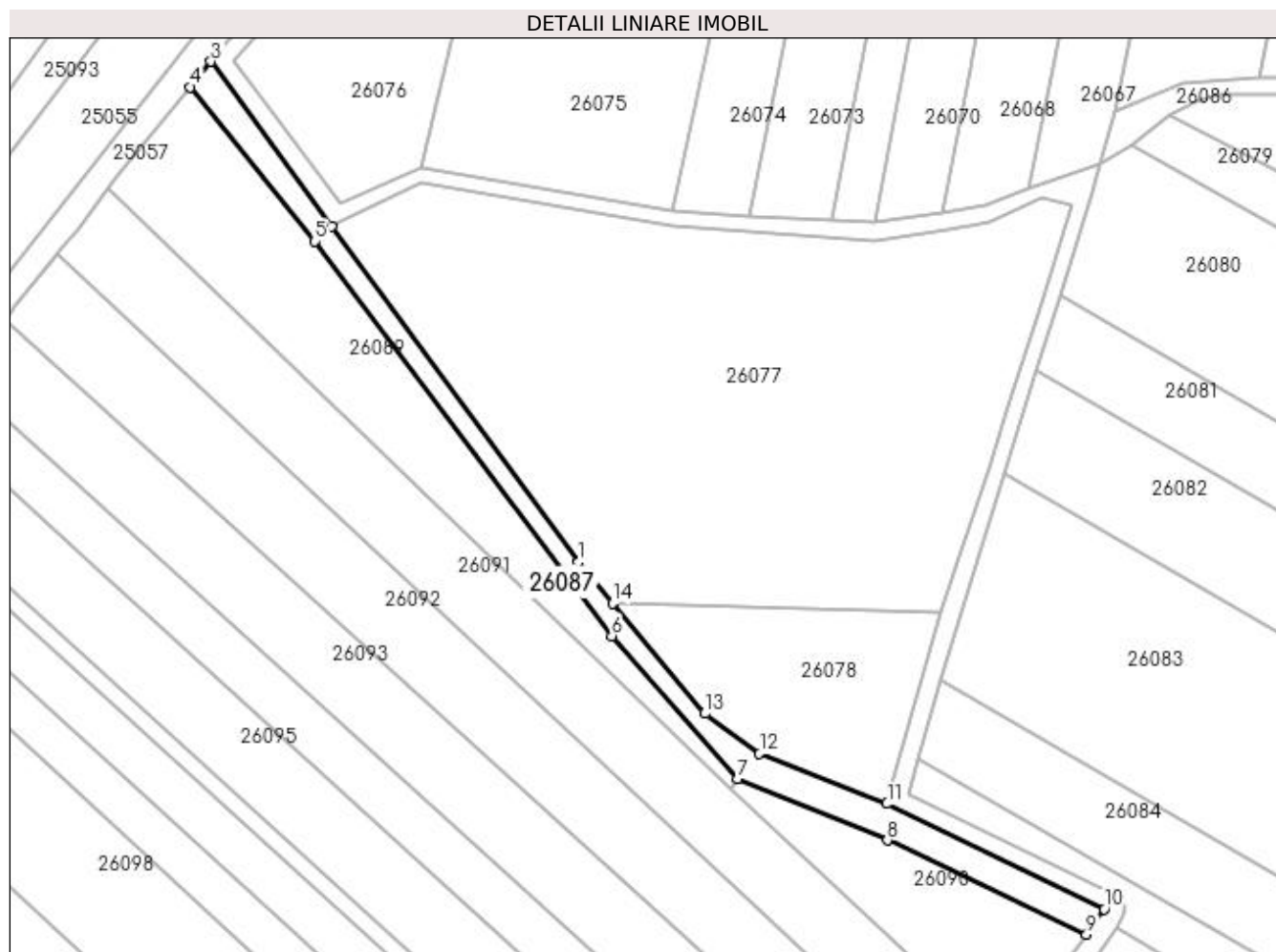
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.495	-	-	-	CS 98, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.730,483 671.689,074	2	371.676,95 671.762,166	90.599
2	371.676,95 671.762,166	3	371.650,661 671.797,95	44.403
3	371.650,661 671.797,95	4	371.646,157 671.792,386	7.158
4	371.646,157 671.792,386	5	371.673,267 671.758,838	43.133
5	371.673,267 671.758,838	6	371.737,834 671.673,068	107.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.737,834 671.673,068	7	371.765,209 671.642,058	41.364
7	371.765,209 671.642,058	8	371.797,784 671.628,669	35.219
8	371.797,784 671.628,669	9	371.841,095 671.608,196	47.906
9	371.841,095 671.608,196	10	371.844,871 671.613,704	6.678
10	371.844,871 671.613,704	11	371.797,695 671.636,588	52.433
11	371.797,695 671.636,588	12	371.769,949 671.647,481	29.808
12	371.769,949 671.647,481	13	371.758,08 671.656,223	14.741
13	371.758,08 671.656,223	14	371.737,993 671.680,133	31.228
14	371.737,993 671.680,133	1	371.730,483 671.689,074	11.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.005	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

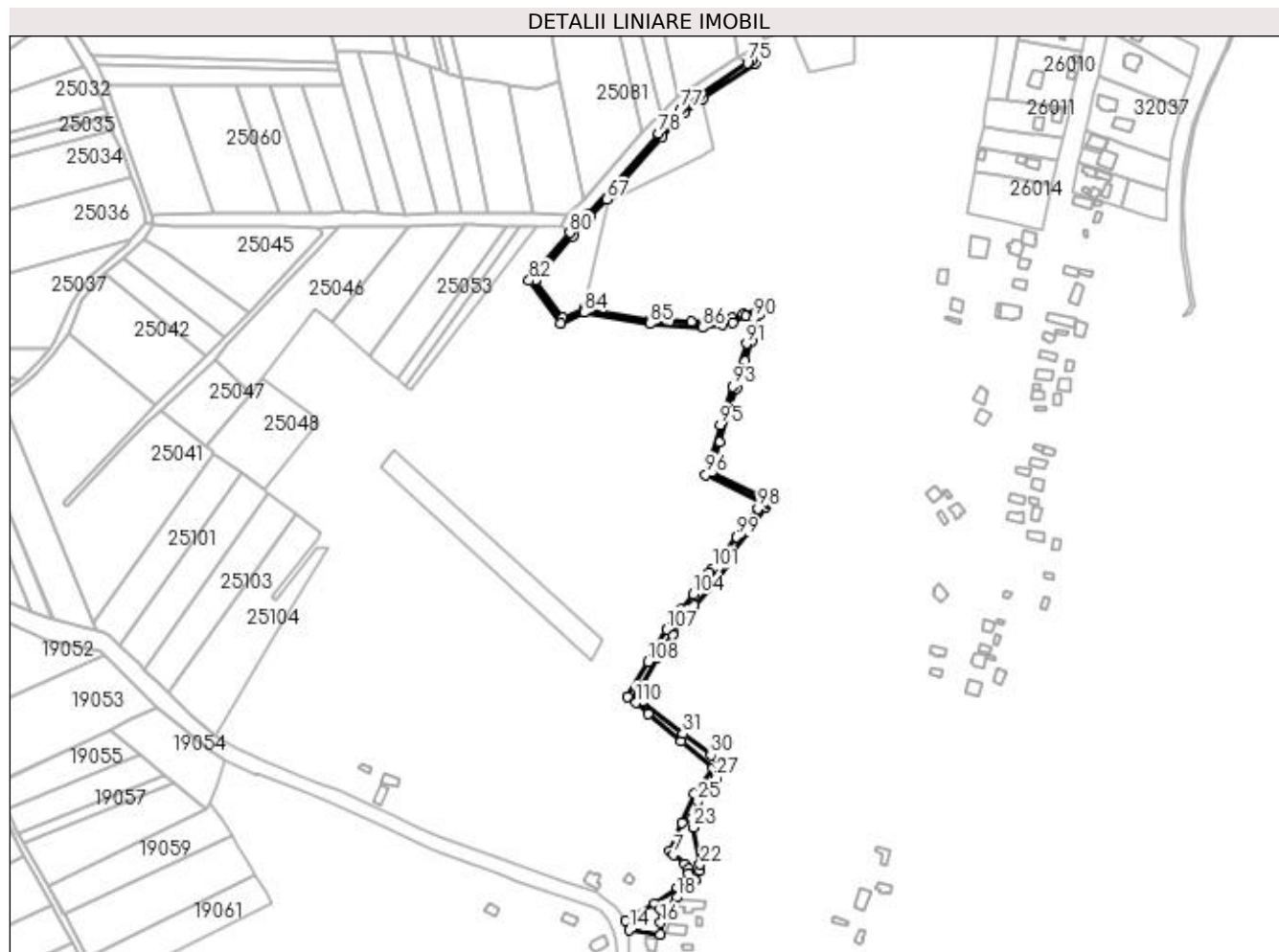
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.749,835 671.437,54	2	371.777,333 671.414,835	35.66	2	371.777,333 671.414,835	3	371.803,615 671.392,786	34.30	3	371.803,615 671.392,786	4	371.787,99 671.371,406	26.48
4	371.787,99 671.371,406	5	371.777,531 671.347,056	26.50	5	371.777,531 671.347,056	6	371.767,898 671.323,426	25.51	6	371.767,898 671.323,426	7	371.770,863 671.320,88	3.908
7	371.770,863 671.320,88	8	371.779,993 671.313,169	11.95	8	371.779,993 671.313,169	9	371.783,051 671.308,602	5.496	9	371.783,051 671.308,602	10	371.782,985 671.304,678	3.925
10	371.782,985 671.304,678	11	371.773,644 671.293,526	14.54	11	371.773,644 671.293,526	12	371.754,974 671.279,773	23.18	12	371.754,974 671.279,773	13	371.731,241 671.265,715	27.58
13	371.731,241 671.265,715	14	371.733,968 671.257,992	8.19	14	371.733,968 671.257,992	15	371.759,571 671.254,454	25.84	15	371.759,571 671.254,454	16	371.759,98 671.264,027	9.582
16	371.759,98 671.264,027	17	371.759,462 671.275,601	11.58	17	371.759,462 671.275,601	18	371.773,589 671.285,246	17.10	18	371.773,589 671.285,246	19	371.784,259 671.294,285	13.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.784,259 671.294,285	20	371.788,772 671.299,3	6.747	20	371.788,772 671.299,3	21	371.792,862 671.307,626	9.276	21	371.792,862 671.307,626	22	371.792,933 671.312,497	4.872
22	371.792,933 671.312,497	23	371.787,116 671.343,204	31.253	23	371.787,116 671.343,204	24	371.786,599 671.350,93	7.743	24	371.786,599 671.350,93	25	371.790,695 671.364,957	14.613
25	371.790,695 671.364,957	26	371.801,23 671.379,84	18.234	26	371.801,23 671.379,84	27	371.806,461 671.384,615	7.083	27	371.806,461 671.384,615	28	371.809,395 671.390,018	6.148
28	371.809,395 671.390,018	29	371.808,382 671.396,318	6.381	29	371.808,382 671.396,318	30	371.801,659 671.403,555	9.878	30	371.801,659 671.403,555	31	371.778,885 671.421,15	28.779
31	371.778,885 671.421,15	32	371.745,341 671.448,116	43.039	32	371.745,341 671.448,116	33	371.741,559 671.452,803	6.023	33	371.741,559 671.452,803	34	371.741,888 671.455,434	2.651
34	371.741,888 671.455,434	35	371.744,026 671.461,518	6.449	35	371.744,026 671.461,518	36	371.756,605 671.483,88	25.657	36	371.756,605 671.483,88	37	371.770,191 671.503,587	23.936
37	371.770,191 671.503,587	38	371.788,142 671.528,116	30.396	38	371.788,142 671.528,116	39	371.806,589 671.549,676	28.375	39	371.806,589 671.549,676	40	371.820,084 671.565,712	20.959
40	371.820,084 671.565,712	41	371.816,945 671.568,235	4.027	41	371.816,945 671.568,235	42	371.833,421 671.589,578	26.963	42	371.833,421 671.589,578	43	371.847,669 671.609,806	24.742
43	371.847,669 671.609,806	44	371.849,457 671.612,782	3.472	44	371.849,457 671.612,782	45	371.849,258 671.614,567	1.796	45	371.849,258 671.614,567	46	371.847,774 671.616,456	2.402
46	371.847,774 671.616,456	47	371.802,427 671.638,738	50.526	47	371.802,427 671.638,738	48	371.804,548 671.646,513	8.059	48	371.804,548 671.646,513	49	371.809,191 671.663,538	17.647
49	371.809,191 671.663,538	50	371.823,216 671.708,435	47.037	50	371.823,216 671.708,435	51	371.830,245 671.730,926	23.564	51	371.830,245 671.730,926	52	371.835,309 671.747,13	16.977
52	371.835,309 671.747,13	53	371.842,371 671.769,724	23.672	53	371.842,371 671.769,724	54	371.844,073 671.775,726	6.239	54	371.844,073 671.775,726	55	371.828,673 671.770,373	16.304
55	371.828,673 671.770,373	56	371.819,218 671.766,617	10.174	56	371.819,218 671.766,617	57	371.809,625 671.765,18	9.7	57	371.809,625 671.765,18	58	371.794,93 671.763,01	14.854
58	371.794,93 671.763,01	59	371.785,575 671.763,496	9.368	59	371.785,575 671.763,496	60	371.767,603 671.764,431	17.996	60	371.767,603 671.764,431	61	371.751,067 671.765,291	16.558
61	371.751,067 671.765,291	62	371.696,273 671.774,894	55.629	62	371.696,273 671.774,894	63	371.678,823 671.767,175	19.081	63	371.678,823 671.767,175	64	371.655,755 671.798,01	38.509
64	371.655,755 671.798,01	65	371.687,443 671.835,113	48.793	65	371.687,443 671.835,113	66	371.701,457 671.850,323	20.682	66	371.701,457 671.850,323	67	371.714,983 671.865,471	20.308
67	371.714,983 671.865,471	68	371.761,39 671.917,444	69.676	68	371.761,39 671.917,444	69	371.779,703 671.937,233	26.962	69	371.779,703 671.937,233	70	371.793,823 671.948,023	17.771
70	371.793,823 671.948,023	71	371.795,207 671.949,08	1.741	71	371.795,207 671.949,08	72	371.837,84 671.977,723	51.361	72	371.837,84 671.977,723	73	371.838,882 671.978,424	1.256
73	371.838,882 671.978,424	74	371.836,392 671.981,569	4.011	74	371.836,392 671.981,569	75	371.832,186 671.978,744	5.067	75	371.832,186 671.978,744	76	371.792,875 671.952,333	47.359
76	371.792,875 671.952,333	77	371.777,0 671.940,202	19.979	77	371.777,0 671.940,202	78	371.758,43 671.920,135	27.341	78	371.758,43 671.920,135	79	371.698,494 671.853,01	89.989
79	371.698,494 671.853,01	80	371.684,45 671.837,768	20.726	80	371.684,45 671.837,768	81	371.654,648 671.802,874	45.888	81	371.654,648 671.802,874	82	371.650,661 671.797,95	6.336
82	371.650,661 671.797,95	83	371.676,95 671.762,166	44.403	83	371.676,95 671.762,166	84	371.696,419 671.771,508	21.594	84	371.696,419 671.771,508	85	371.750,949 671.762,065	55.342
85	371.750,949 671.762,065	86	371.795,133 671.758,994	44.291	86	371.795,133 671.758,994	87	371.811,059 671.761,452	16.115	87	371.811,059 671.761,452	88	371.819,915 671.762,913	8.976
88	371.819,915 671.762,913	89	371.831,29 671.768,143	12.52	89	371.831,29 671.768,143	90	371.837,839 671.766,587	6.731	90	371.837,839 671.766,587	91	371.831,346 671.745,496	22.068
91	371.831,346 671.745,496	92	371.824,071 671.723,092	23.556	92	371.824,071 671.723,092	93	371.819,745 671.709,769	14.008	93	371.819,745 671.709,769	94	371.813,081 671.689,244	21.58
94	371.813,081 671.689,244	95	371.809,446 671.678,05	11.769	95	371.809,446 671.678,05	96	371.797,695 671.636,588	43.095	96	371.797,695 671.636,588	97	371.844,871 671.613,704	52.433
97	371.844,871 671.613,704	98	371.841,095 671.608,196	6.678	98	371.841,095 671.608,196	99	371.823,154 671.584,798	29.485	99	371.823,154 671.584,798	100	371.813,021 671.571,585	16.651
100	371.813,021 671.571,585	101	371.803,061 671.558,596	16.368	101	371.803,061 671.558,596	102	371.800,291 671.554,985	4.551	102	371.800,291 671.554,985	103	371.793,401 671.545,78	11.498
103	371.793,401 671.545,78	104	371.786,921 671.537,125	10.812	104	371.786,921 671.537,125	105	371.777,283 671.524,25	16.083	105	371.777,283 671.524,25	106	371.771,2 671.516,126	10.149
106	371.771,2 671.516,126	107	371.765,021 671.507,872	10.311	107	371.765,021 671.507,872	108	371.749,378 671.480,745	31.314	108	371.749,378 671.480,745	109	371.732,834 671.451,578	33.532
109	371.732,834 671.451,578	110	371.739,282 671.446,9	7.966	110	371.739,282 671.446,9	1	371.749,835 671.437,54	14.106					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.752	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/79, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

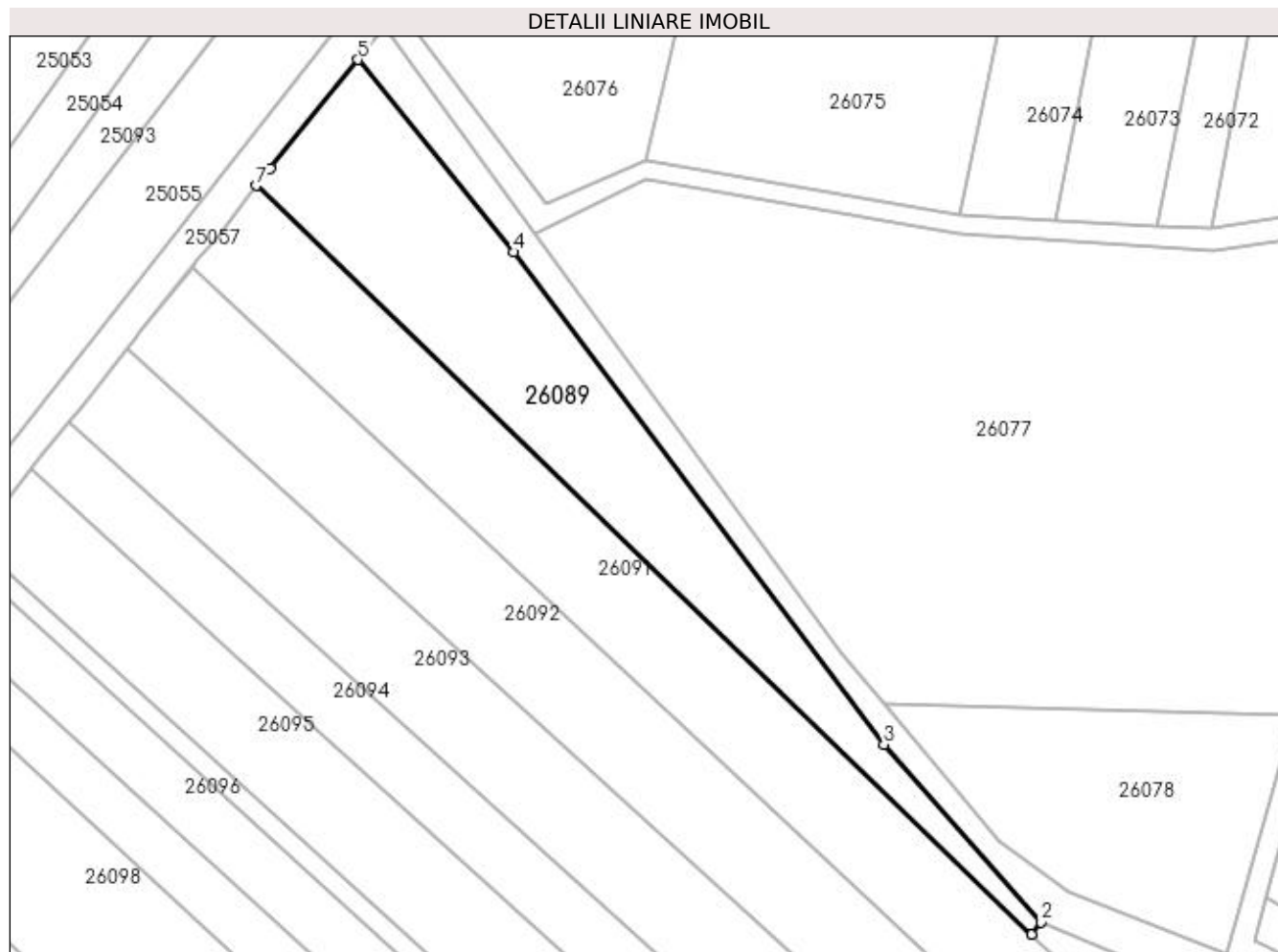
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.752	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.763,625 671.639,963	2	371.765,209 671.642,058	2.626
2	371.765,209 671.642,058	3	371.737,834 671.673,068	41.364
3	371.737,834 671.673,068	4	371.673,267 671.758,838	107.356
4	371.673,267 671.758,838	5	371.646,157 671.792,386	43.133
5	371.646,157 671.792,386	6	371.630,84 671.773,469	24.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.630,84 671.773,469	7	371.628,458 671.770,41	3.877
7	371.628,458 671.770,41	1	371.763,625 671.639,963	187.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.341	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

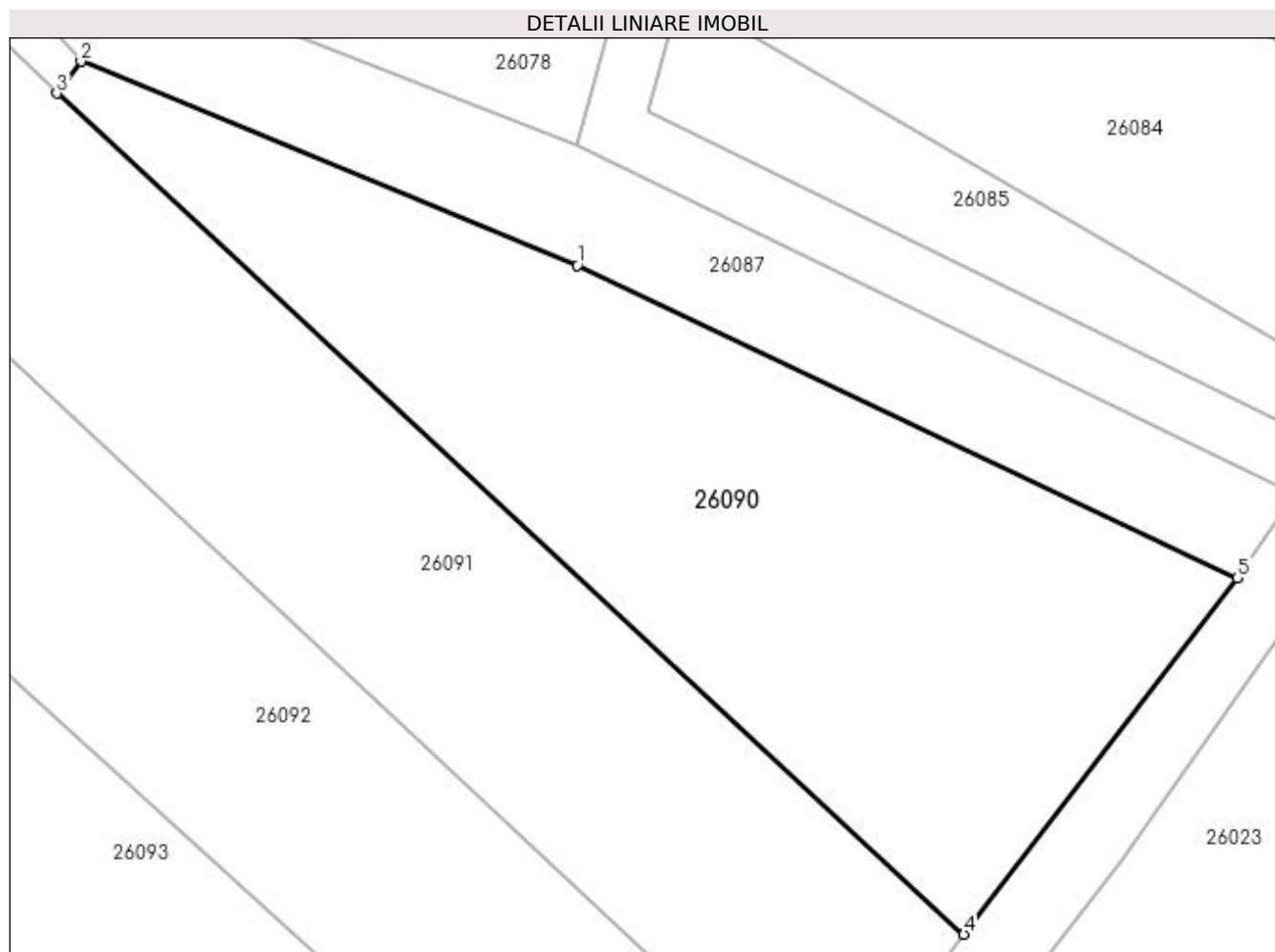
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.797,784 671.628,669	2	371.765,209 671.642,058	35.219
2	371.765,209 671.642,058	3	371.763,625 671.639,963	2.626
3	371.763,625 671.639,963	4	371.823,154 671.584,798	81.16
4	371.823,154 671.584,798	5	371.841,095 671.608,196	29.485
5	371.841,095 671.608,196	1	371.797,784 671.628,669	47.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50549

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50549	4.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44411 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 4065, Contract de vanzare-cumparare, din 01/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURESAN DORIN DANUT, casatorit cu	
	2) MURESAN NICOLETA, bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50549, in rangul incheierii nr. 44411/01.08.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

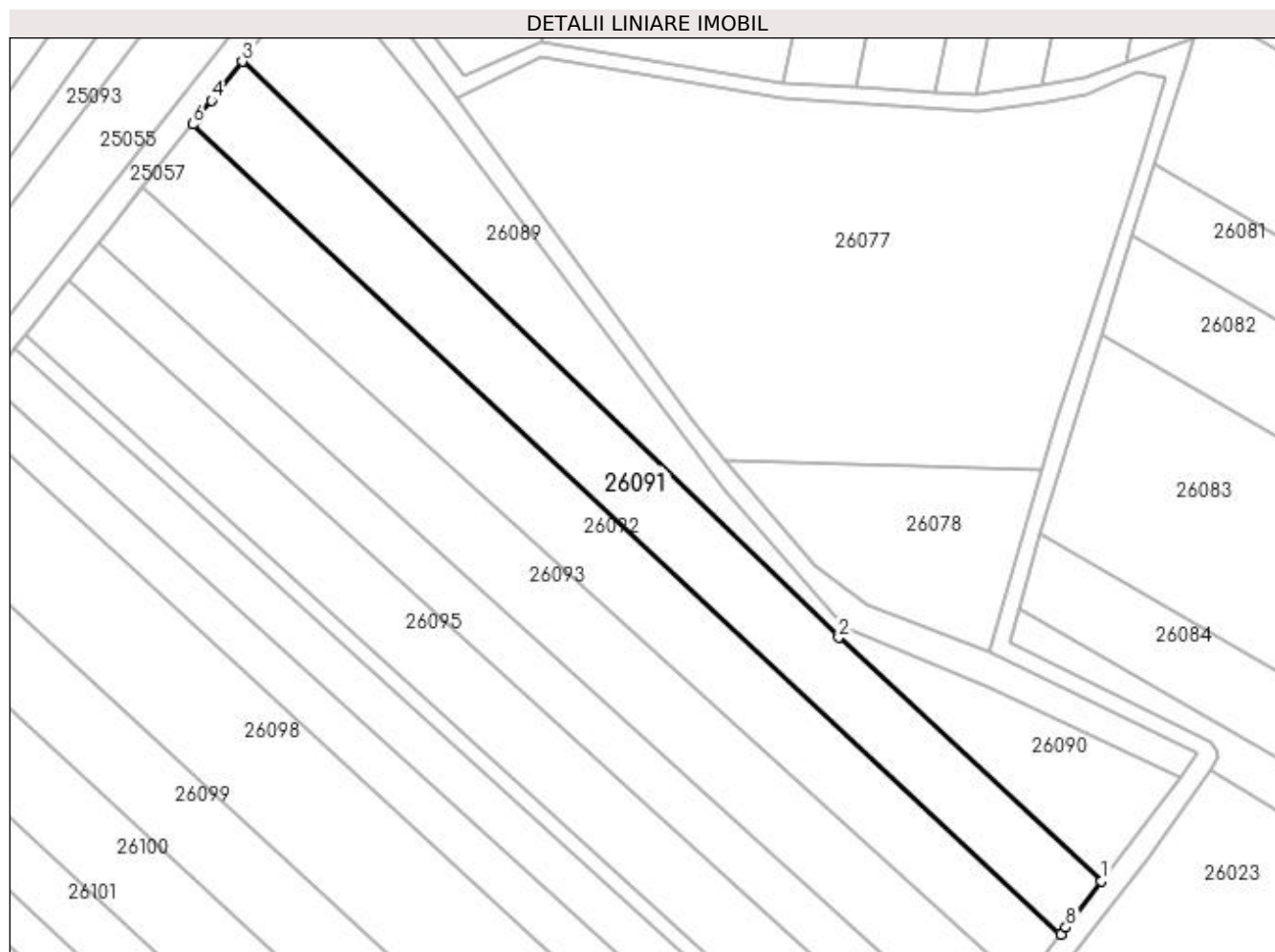
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50549	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.823,154 671.584,798	2	371.763,625 671.639,963	81.16
2	371.763,625 671.639,963	3	371.628,458 671.770,41	187.847
3	371.628,458 671.770,41	4	371.621,551 671.761,541	11.241
4	371.621,551 671.761,541	5	371.618,181 671.757,336	5.389
5	371.618,181 671.757,336	6	371.617,268 671.756,197	1.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.617,268 671.756,197	7	371.813,911 671.572,746	268.929
7	371.813,911 671.572,746	8	371.815,105 671.574,302	1.961
8	371.815,105 671.574,302	1	371.823,154 671.584,798	13.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.384	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/77, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGA ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) GOIA-ORHA ANCUȚA-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.384	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.813,021 671.571,585	2	371.813,911 671.572,746	1.463
2	371.813,911 671.572,746	3	371.617,268 671.756,197	268.929
3	371.617,268 671.756,197	4	371.616,043 671.754,67	1.958
4	371.616,043 671.754,67	5	371.607,963 671.744,591	12.918
5	371.607,963 671.744,591	6	371.607,431 671.743,927	0.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.607,431 671.743,927	7	371.605,831 671.741,914	2.571
7	371.605,831 671.741,914	8	371.805,147 671.561,316	268.966
8	371.805,147 671.561,316	1	371.813,021 671.571,585	12.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/73, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCHEOP AUREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) GOIA-ORHA ANCUȚA-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

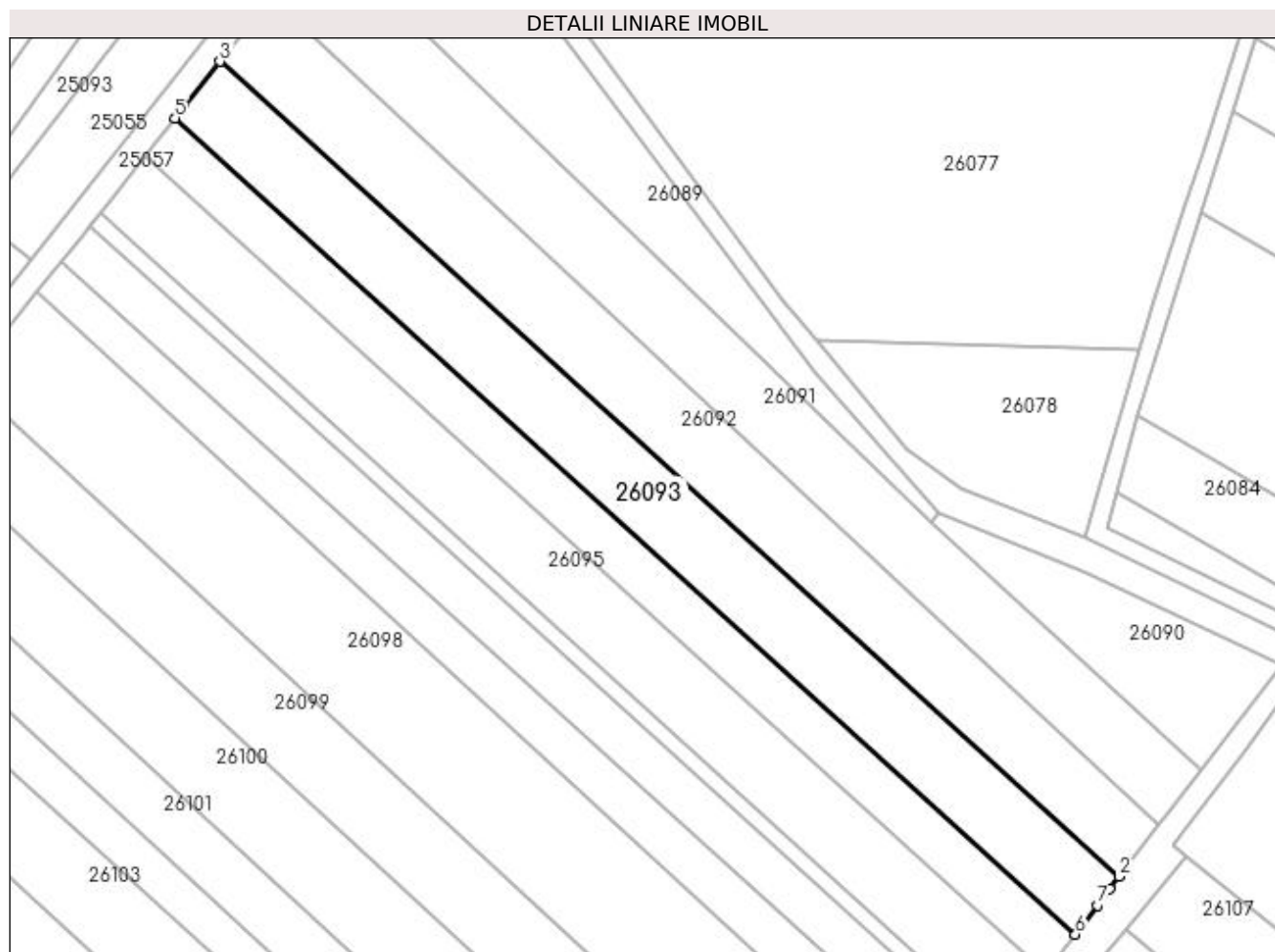
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.803,061 671.558,596	2	371.805,147 671.561,316	3.428
2	371.805,147 671.561,316	3	371.605,831 671.741,914	268.966
3	371.605,831 671.741,914	4	371.598,001 671.732,064	12.583
4	371.598,001 671.732,064	5	371.595,868 671.729,38	3.428
5	371.595,868 671.729,38	6	371.795,461 671.548,532	269.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.795,461 671.548,532	7	371.800,291 671.554,985	8.06
7	371.800,291 671.554,985	1	371.803,061 671.558,596	4.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/18, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUREL DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP LEONTIN-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

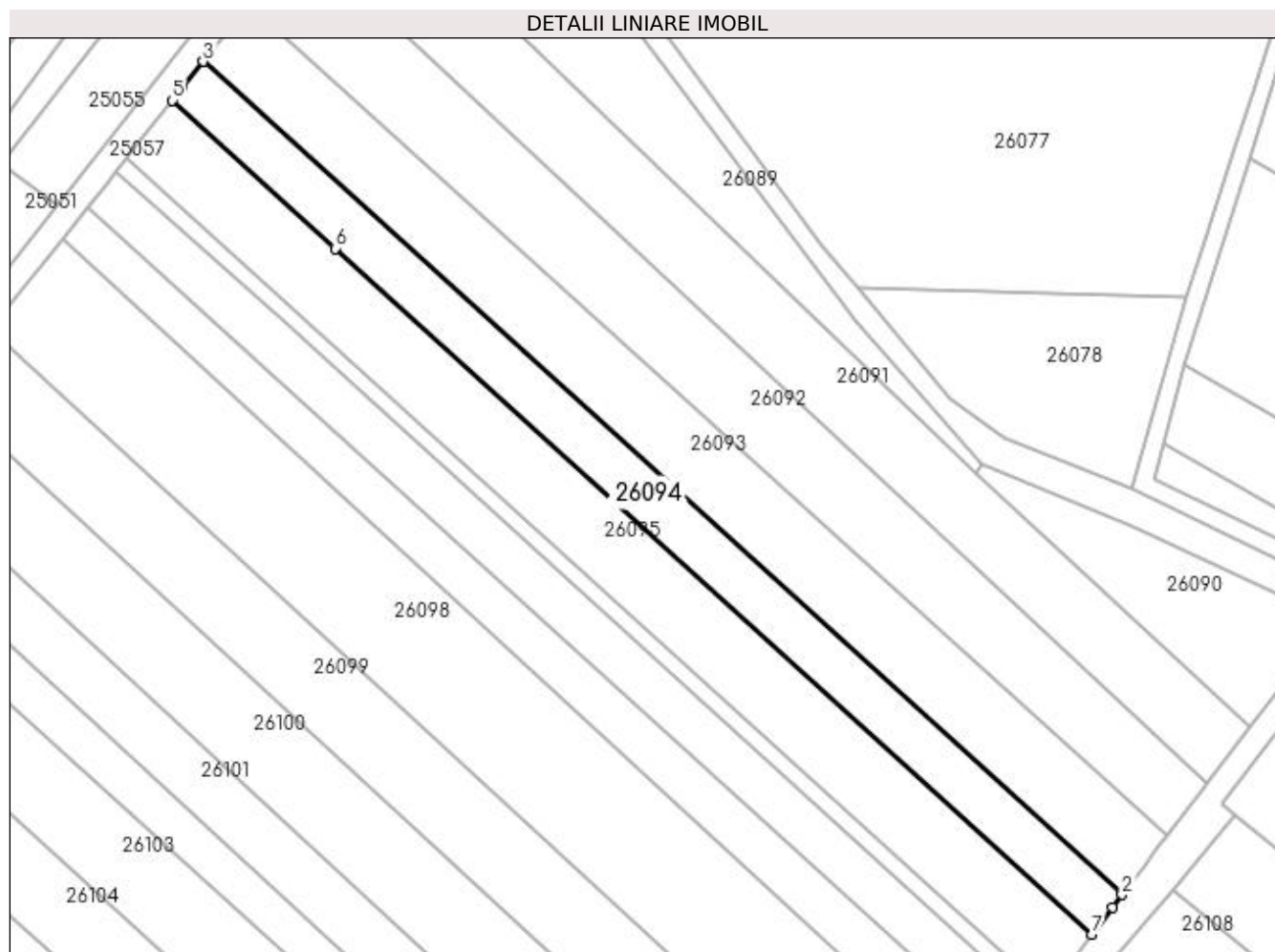
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.793,401 671.545,78	2	371.795,461 671.548,532	3.438
2	371.795,461 671.548,532	3	371.595,868 671.729,38	269.339
3	371.595,868 671.729,38	4	371.591,294 671.723,626	7.351
4	371.591,294 671.723,626	5	371.589,158 671.720,939	3.433
5	371.589,158 671.720,939	6	371.624,62 671.688,807	47.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.624,62 671.688,807	7	371.788,983 671.539,88	221.798
7	371.788,983 671.539,88	1	371.793,401 671.545,78	7.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.320	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/41, Titlu de proprietate, din 18/12/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR ȘTEFAN , Lipsa CNP 2) BOITOR GHEORGHE 3) BOITOR VASILE , Lipsa CNP 4) BOITOR NASTASIA , Lipsa CNP 5) CHIOREAN ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BOITOR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

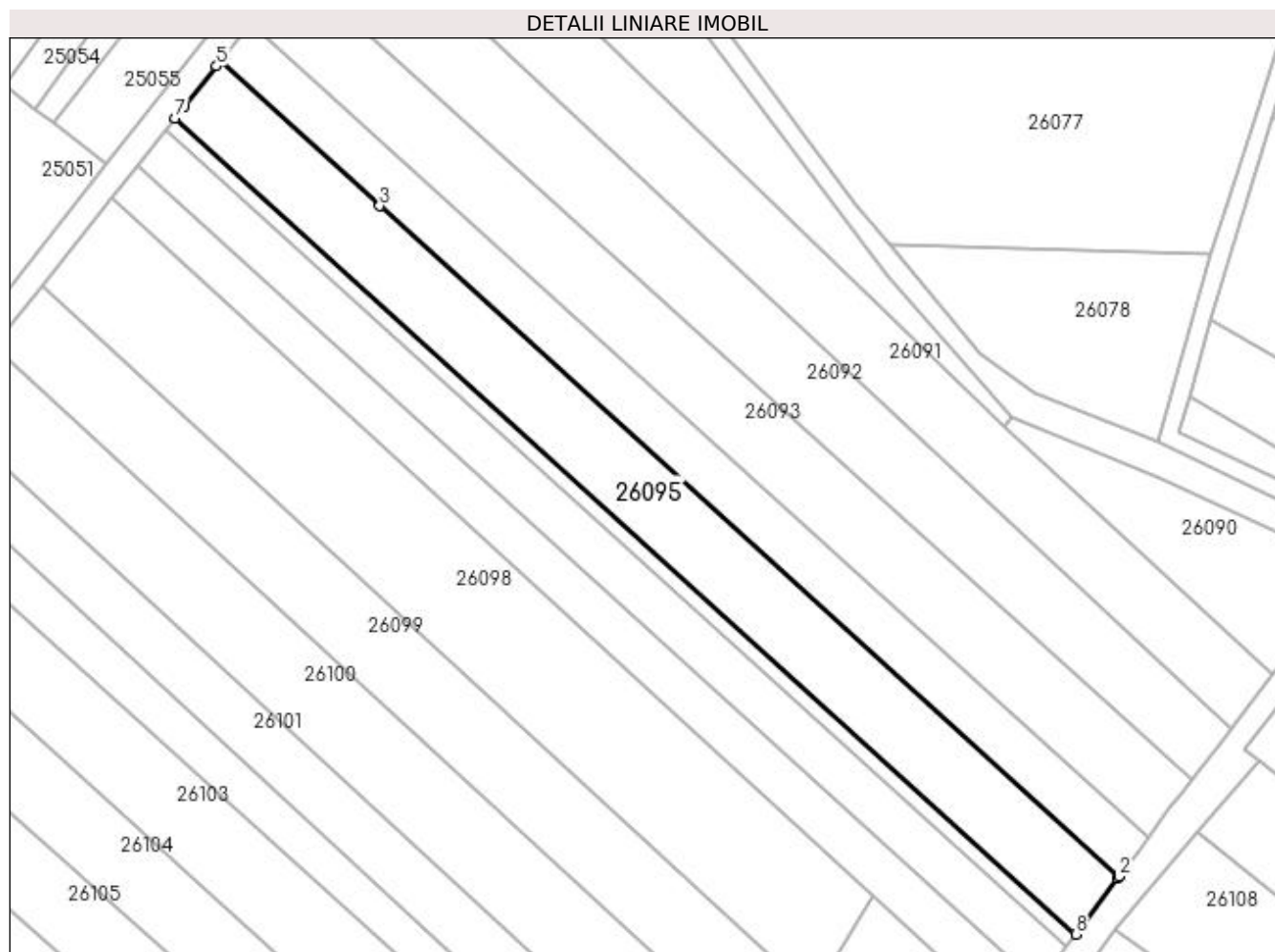
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.320	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.788,631 671.539,409	2	371.788,983 671.539,88	0.588
2	371.788,983 671.539,88	3	371.624,62 671.688,807	221.798
3	371.624,62 671.688,807	4	371.589,158 671.720,939	47.854
4	371.589,158 671.720,939	5	371.588,327 671.719,894	1.335
5	371.588,327 671.719,894	6	371.581,317 671.711,074	11.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.581,317 671.711,074	7	371.579,178 671.708,383	3.438
7	371.579,178 671.708,383	8	371.779,349 671.527,011	270.119
8	371.779,349 671.527,011	1	371.788,631 671.539,409	15.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50315

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50315	2.730	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27677 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 906, Contract de vanzare - cumparare, din 09/07/2013 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS DINU FANEL, casatorit cu 2) CHIS IOLANDA, bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50315, in rangul incheierii nr. 27677/17.07.2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

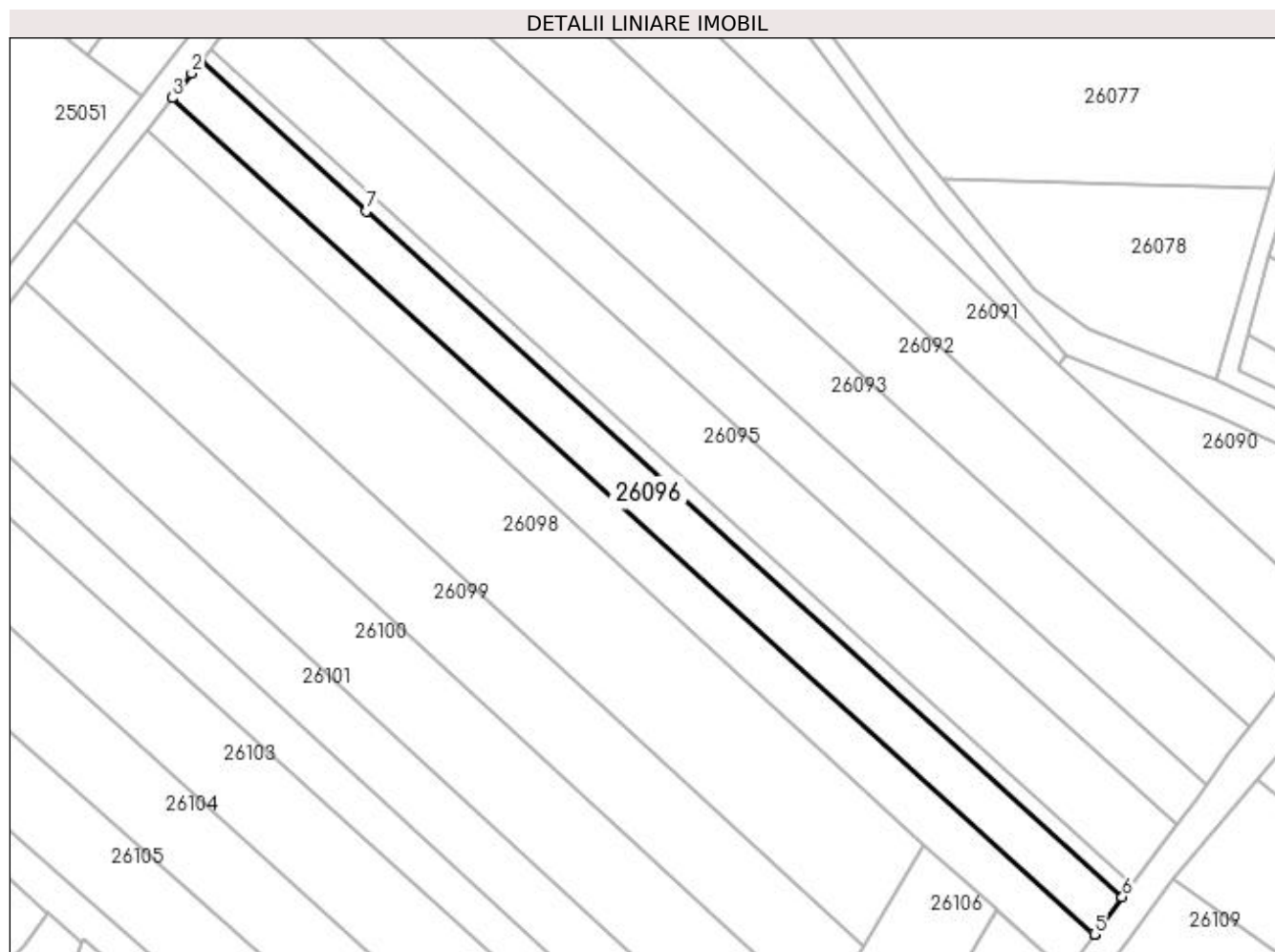
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50315	2.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.730	CAPUL MOCIREI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.577,037 671.705,69	2	371.575,02 671.703,153	3.241
2	371.575,02 671.703,153	3	371.570,721 671.697,745	6.909
3	371.570,721 671.697,745	4	371.771,186 671.516,106	270.516
4	371.771,186 671.516,106	5	371.771,2 671.516,126	0.024
5	371.771,2 671.516,126	6	371.777,245 671.524,2	10.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.777,245 671.524,2	7	371.612,912 671.673,169	221.804
7	371.612,912 671.673,169	1	371.577,037 671.705,69	48.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.622	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

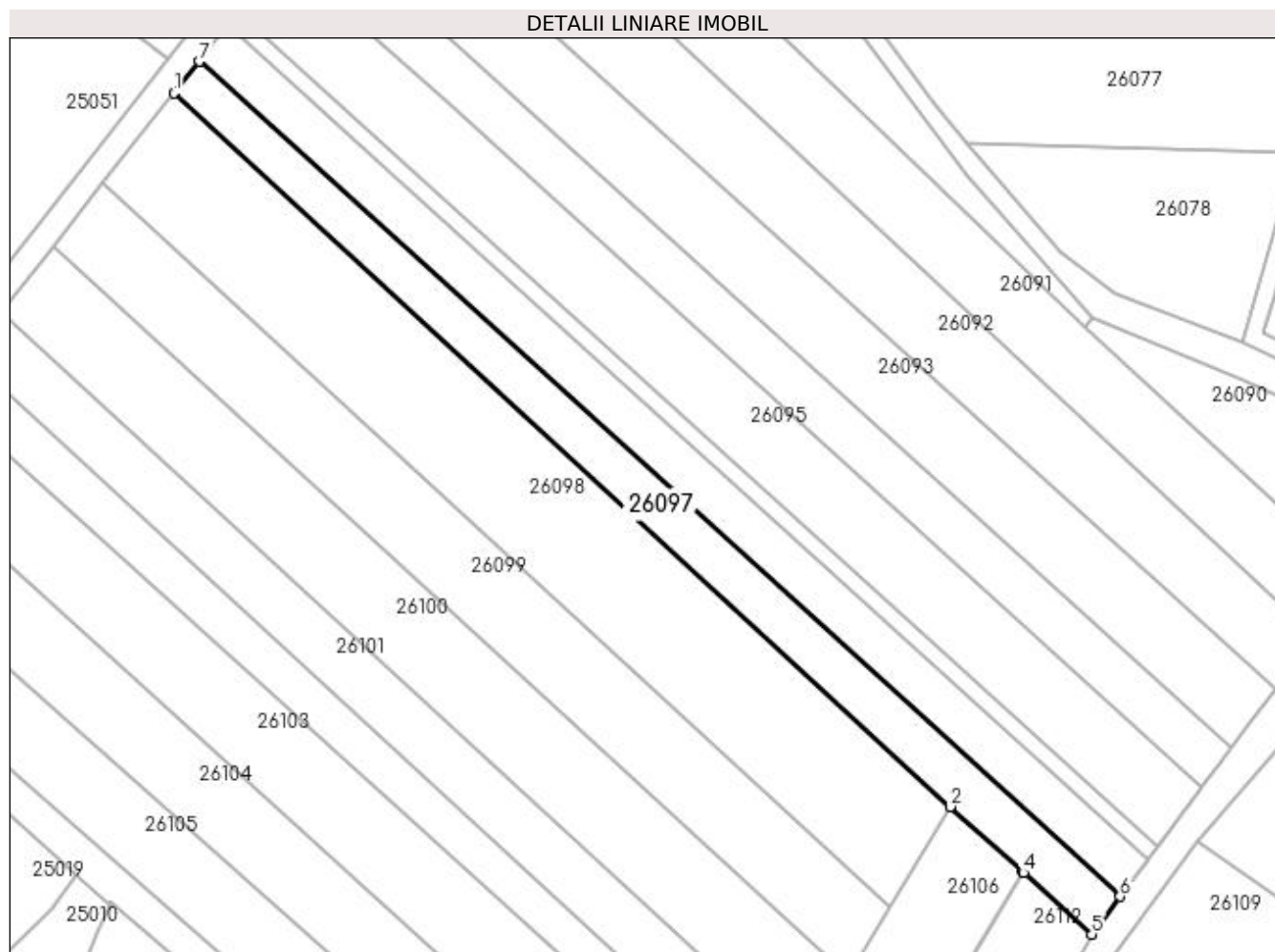
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.622	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.565,263 671.690,878	2	371.734,175 671.535,618	229.427
2	371.734,175 671.535,618	3	371.749,902 671.521,472	21.153
3	371.749,902 671.521,472	4	371.750,135 671.521,262	0.314
4	371.750,135 671.521,262	5	371.765,021 671.507,872	20.022
5	371.765,021 671.507,872	6	371.771,186 671.516,106	10.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.771,186 671.516,106	7	371.570,721 671.697,745	270.516
7	371.570,721 671.697,745	1	371.565,263 671.690,878	8.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.796	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN ZAH IOAN 2) BĂLAN VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

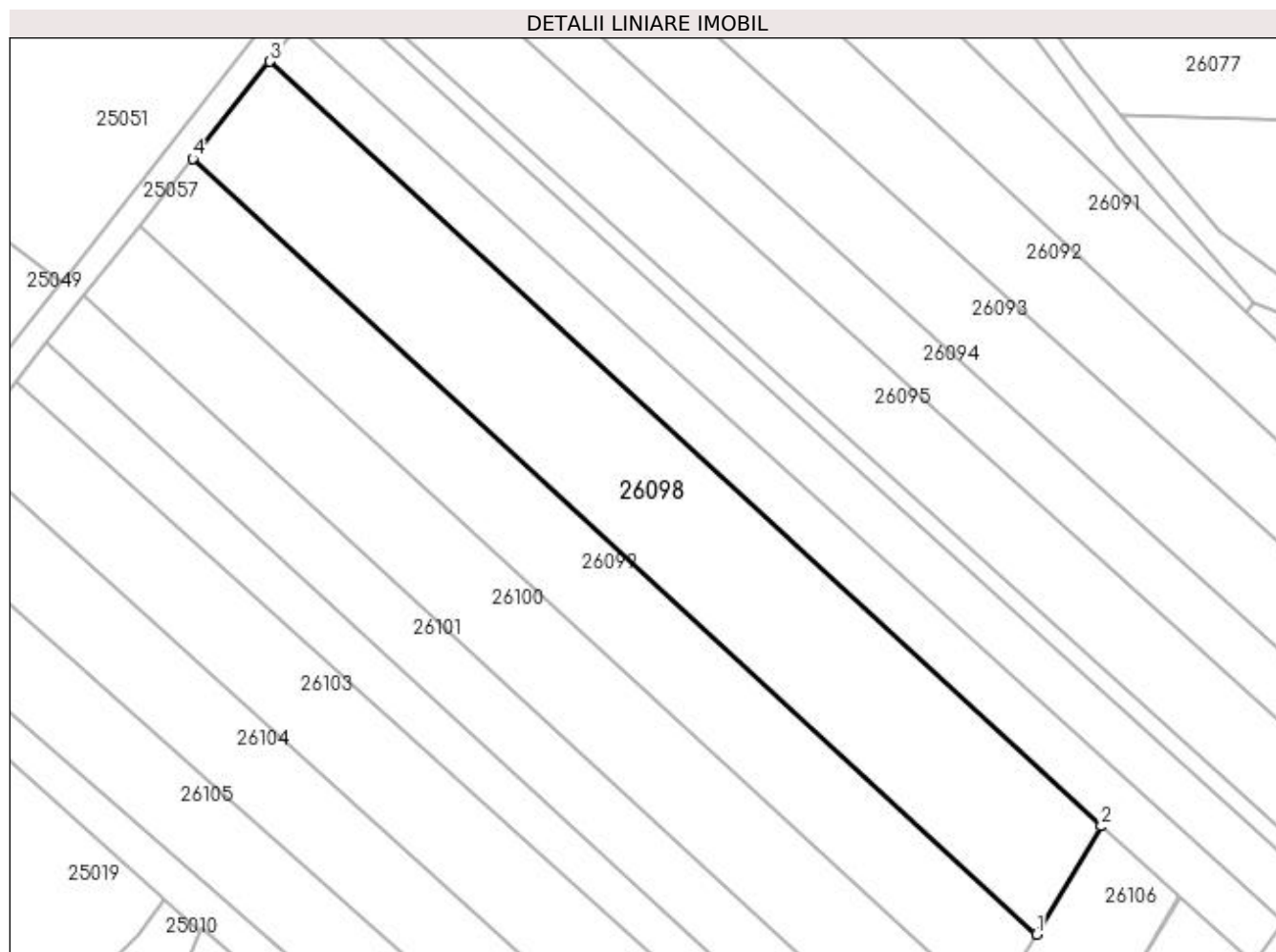
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.796	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.720,979 671.513,681	2	371.734,175 671.535,618	25.6
2	371.734,175 671.535,618	3	371.565,263 671.690,878	229.427
3	371.565,263 671.690,878	4	371.549,616 671.671,193	25.146
4	371.549,616 671.671,193	1	371.720,979 671.513,681	232.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.029	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/75, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

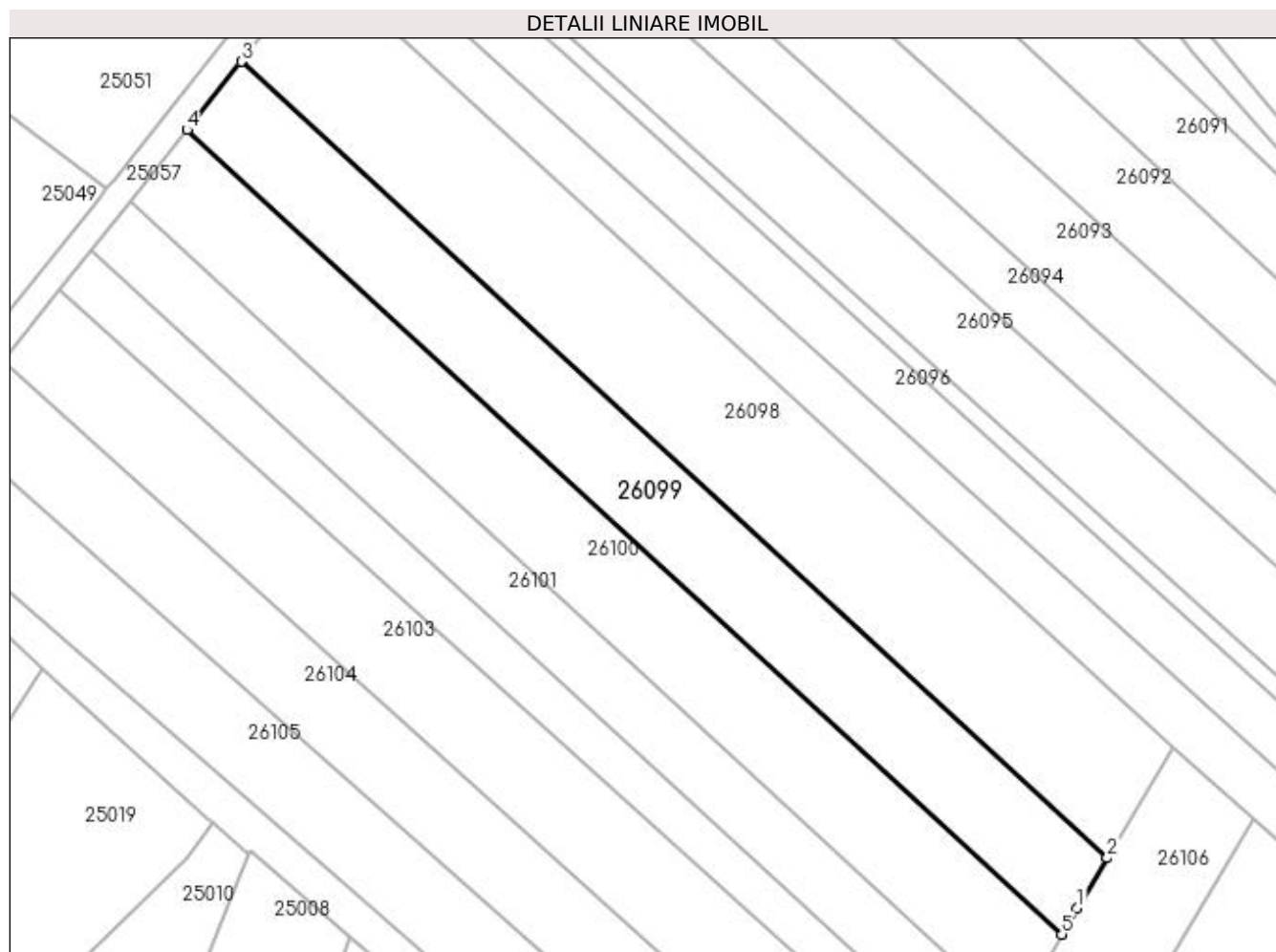
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.029	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.715,013 671.503,764	2	371.720,979 671.513,681	11.573
2	371.720,979 671.513,681	3	371.549,616 671.671,193	232.756
3	371.549,616 671.671,193	4	371.538,87 671.657,675	17.269
4	371.538,87 671.657,675	5	371.711,973 671.498,564	235.119
5	371.711,973 671.498,564	1	371.715,013 671.503,764	6.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1986/10, Titlu de proprietate, din 13/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PIRON ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

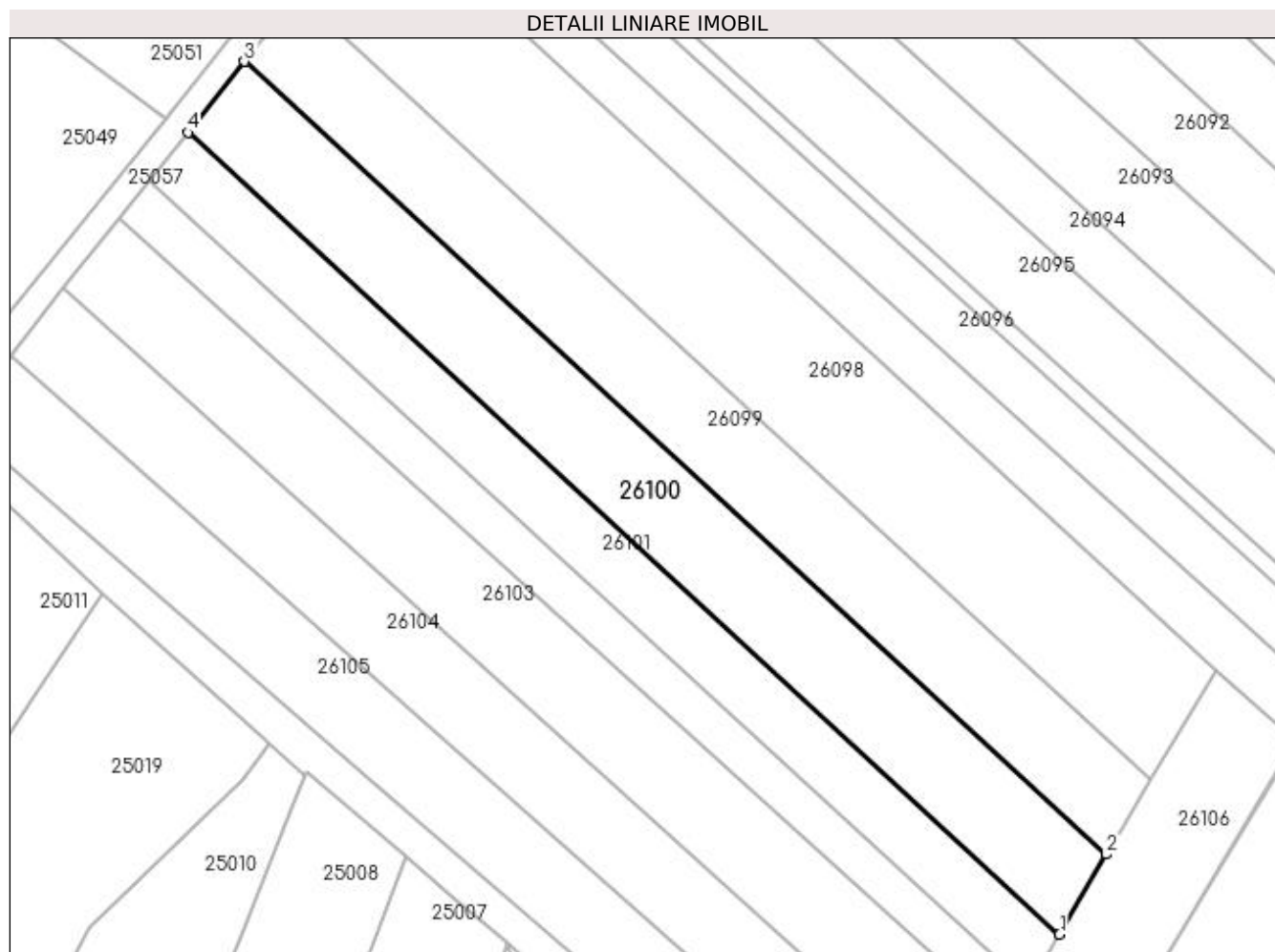
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.300	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.702,578 671.482,497	2	371.711,973 671.498,564	18.612
2	371.711,973 671.498,564	3	371.538,87 671.657,675	235.119
3	371.538,87 671.657,675	4	371.527,525 671.643,402	18.233
4	371.527,525 671.643,402	1	371.702,578 671.482,497	237.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51397

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51397	2.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51962 / 17/08/2022	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de OCPI Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 51962, din 17/08/2022 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr. 729, din 02/06/2021 emis de Notar Public Vacla Cristina Maria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DULFU ELENA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51397, in rangul incheierii nr. 51962/17.08.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

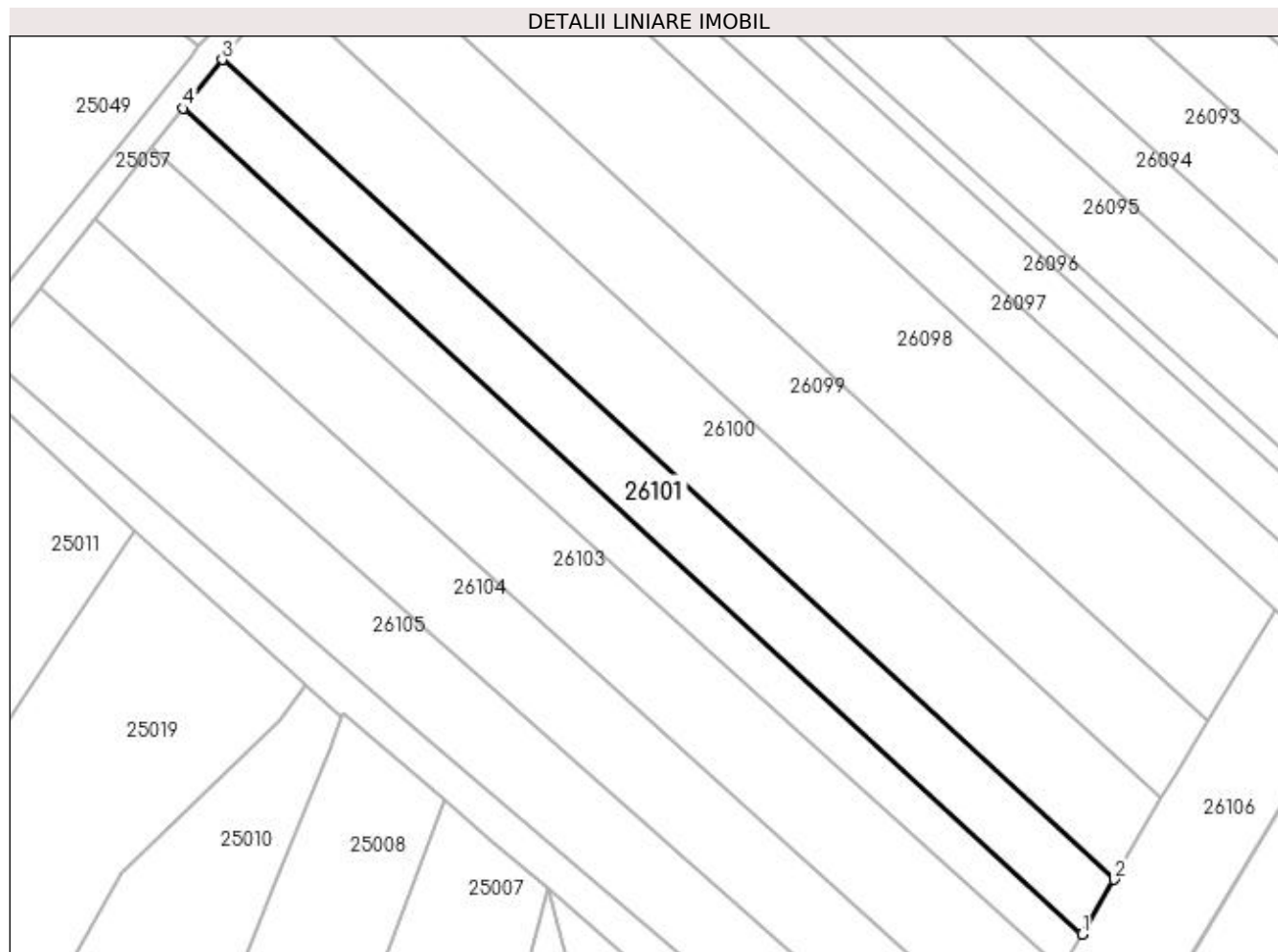
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51397	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.696,301 671.471,762	2	371.702,578 671.482,497	12.435
2	371.702,578 671.482,497	3	371.527,525 671.643,402	237.769
3	371.527,525 671.643,402	4	371.519,944 671.633,865	12.183
4	371.519,944 671.633,865	1	371.696,301 671.471,762	239.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

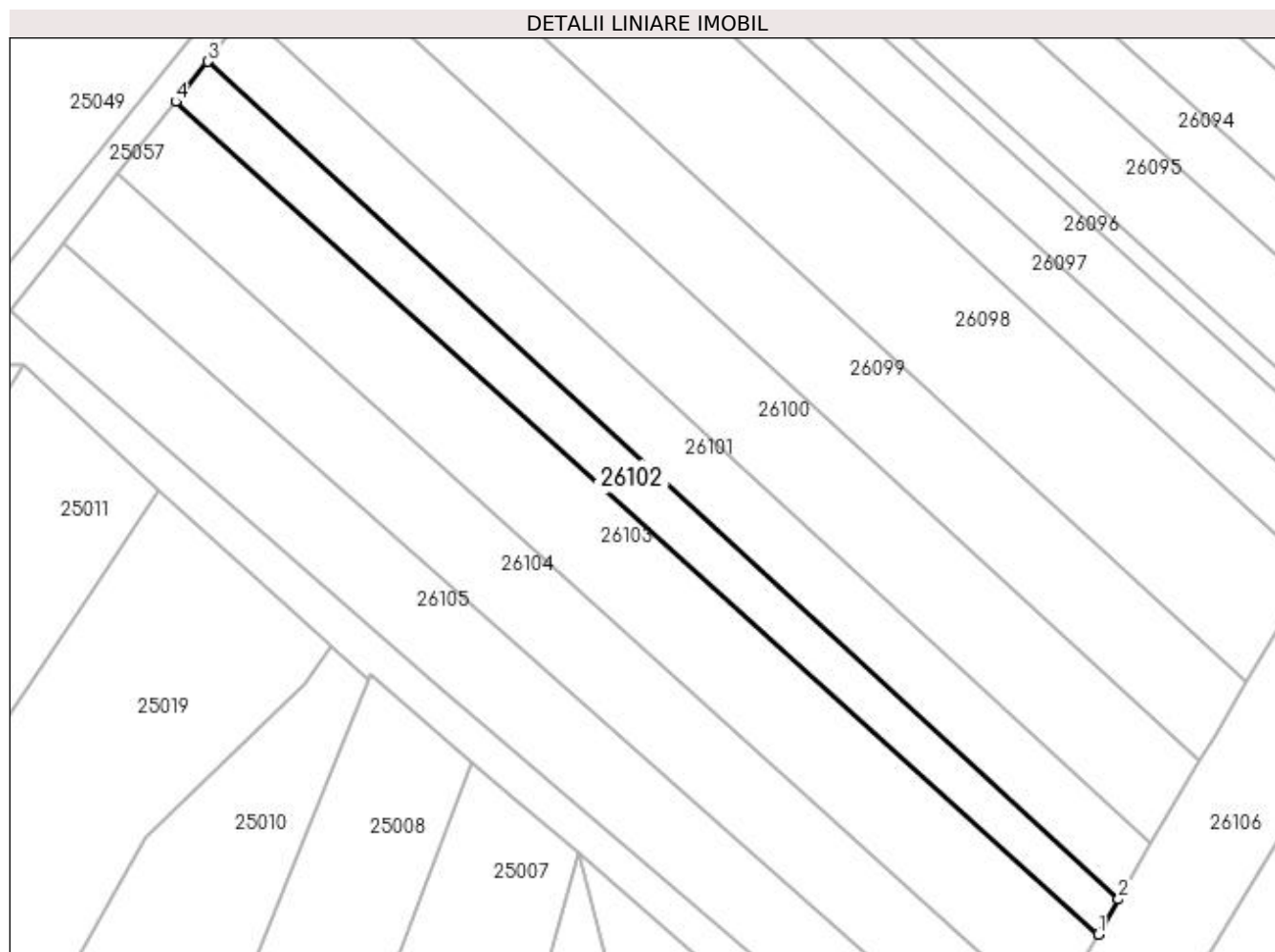
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.692,34 671.464,98	2	371.696,301 671.471,762	7.854
2	371.696,301 671.471,762	3	371.519,944 671.633,865	239.54
3	371.519,944 671.633,865	4	371.513,739 671.626,059	9.972
4	371.513,739 671.626,059	1	371.692,34 671.464,98	240.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51314

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51314	4.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19240 / 25/03/2022	
Act Administrativ nr. 520/65, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Doc. cad. avizata sub nr. 19240, din 25/03/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOITOR ROZALIA , Lipsa CNP
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51314, in rangul incheierii nr. 19240/25.03.2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

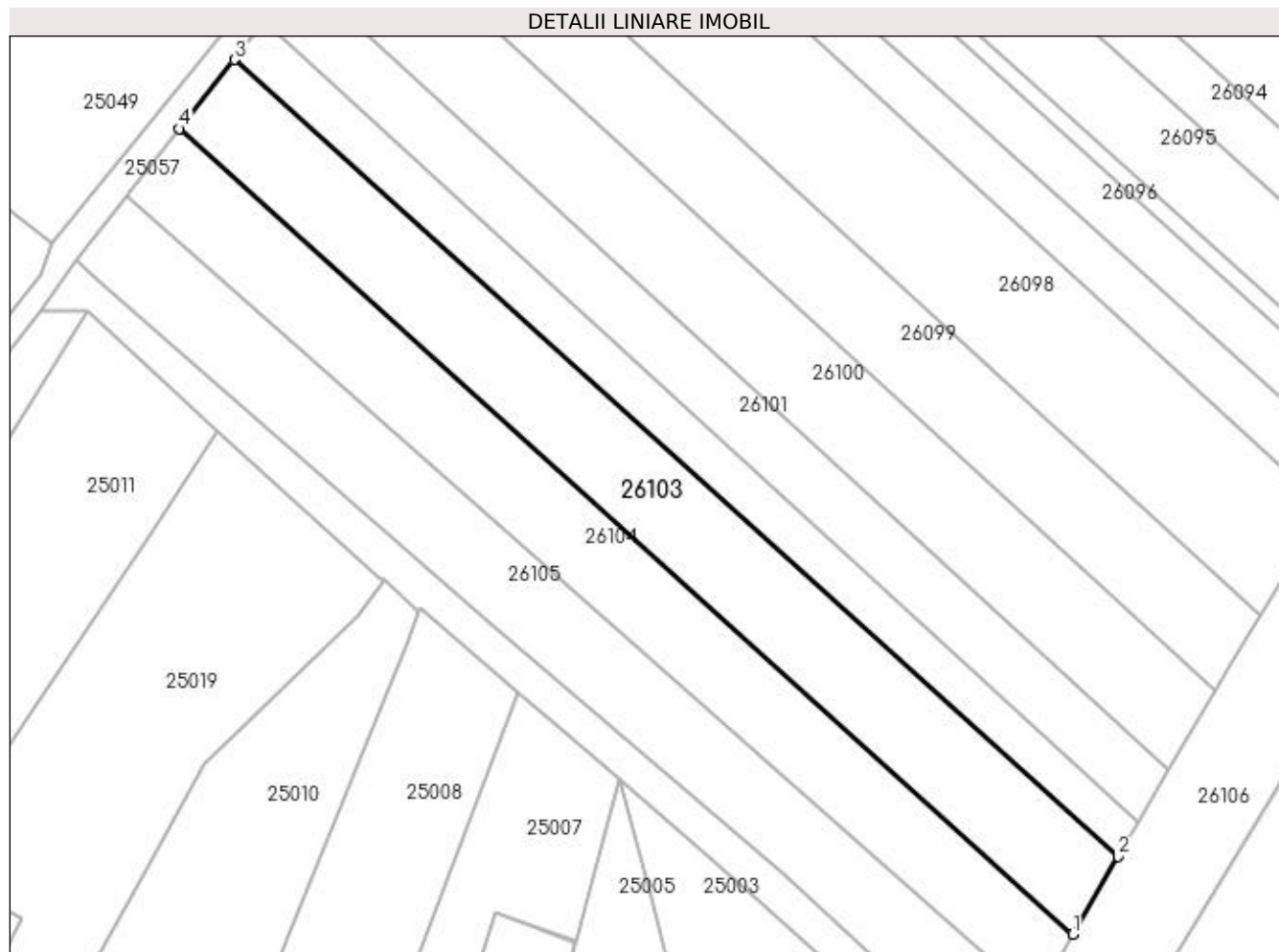
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51314	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.683,18 671.449,294	2	371.692,34 671.464,98	18.165
2	371.692,34 671.464,98	3	371.513,739 671.626,059	240.509
3	371.513,739 671.626,059	4	371.502,652 671.612,111	17.818
4	371.502,652 671.612,111	1	371.683,18 671.449,294	243.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.896	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/19, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR IOAN DEFUNCT :Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

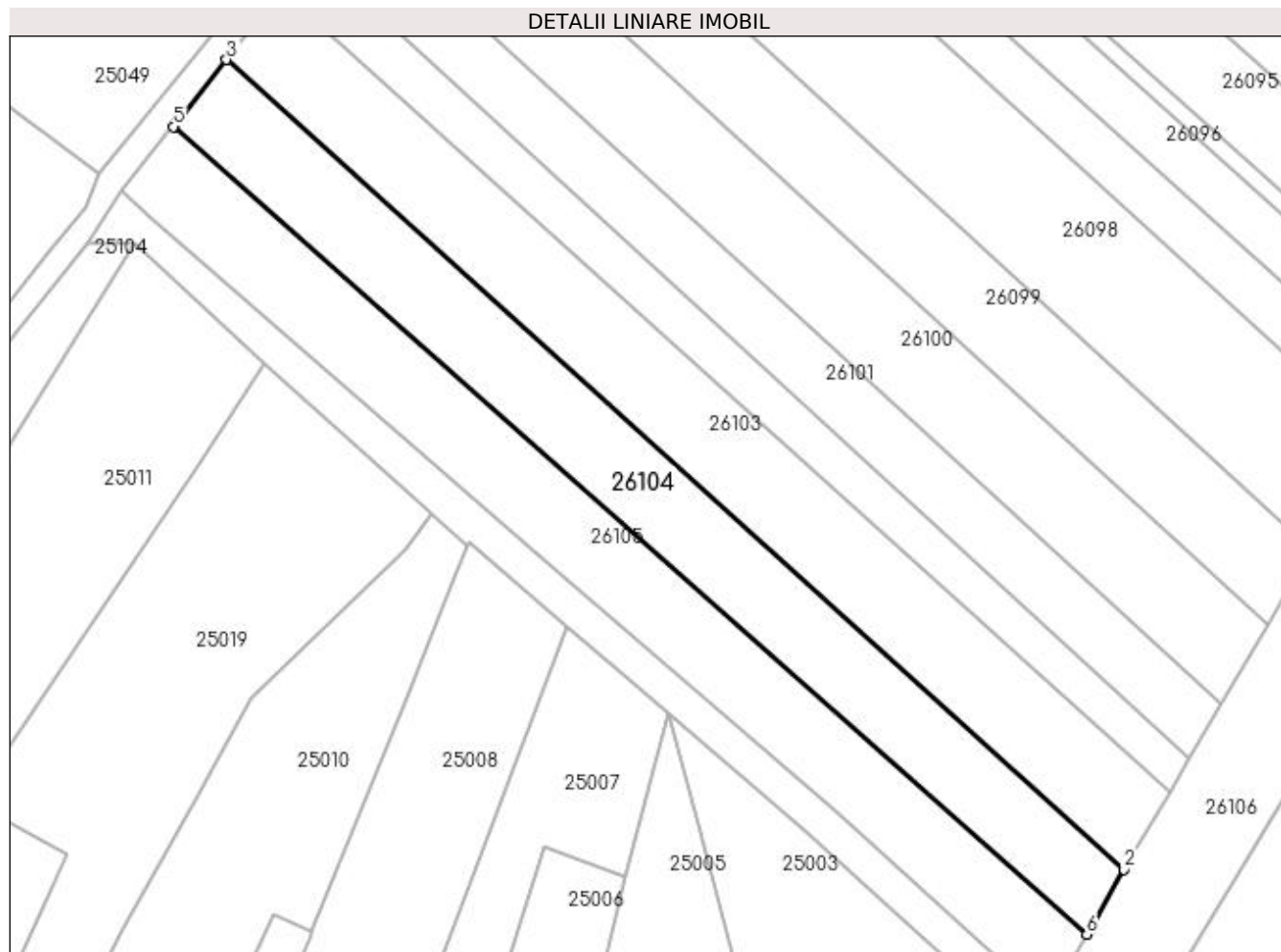
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.896	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.676,046 671.436,914	2	371.683,18 671.449,294	14.288
2	371.683,18 671.449,294	3	371.502,652 671.612,111	243.104
3	371.502,652 671.612,111	4	371.492,408 671.599,224	16.463
4	371.492,408 671.599,224	5	371.491,942 671.598,638	0.749
5	371.491,942 671.598,638	6	371.675,665 671.436,254	245.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.675,665 671.436,254	1	371.676,046 671.436,914	0.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.077 Masurata: 3.877	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/91, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

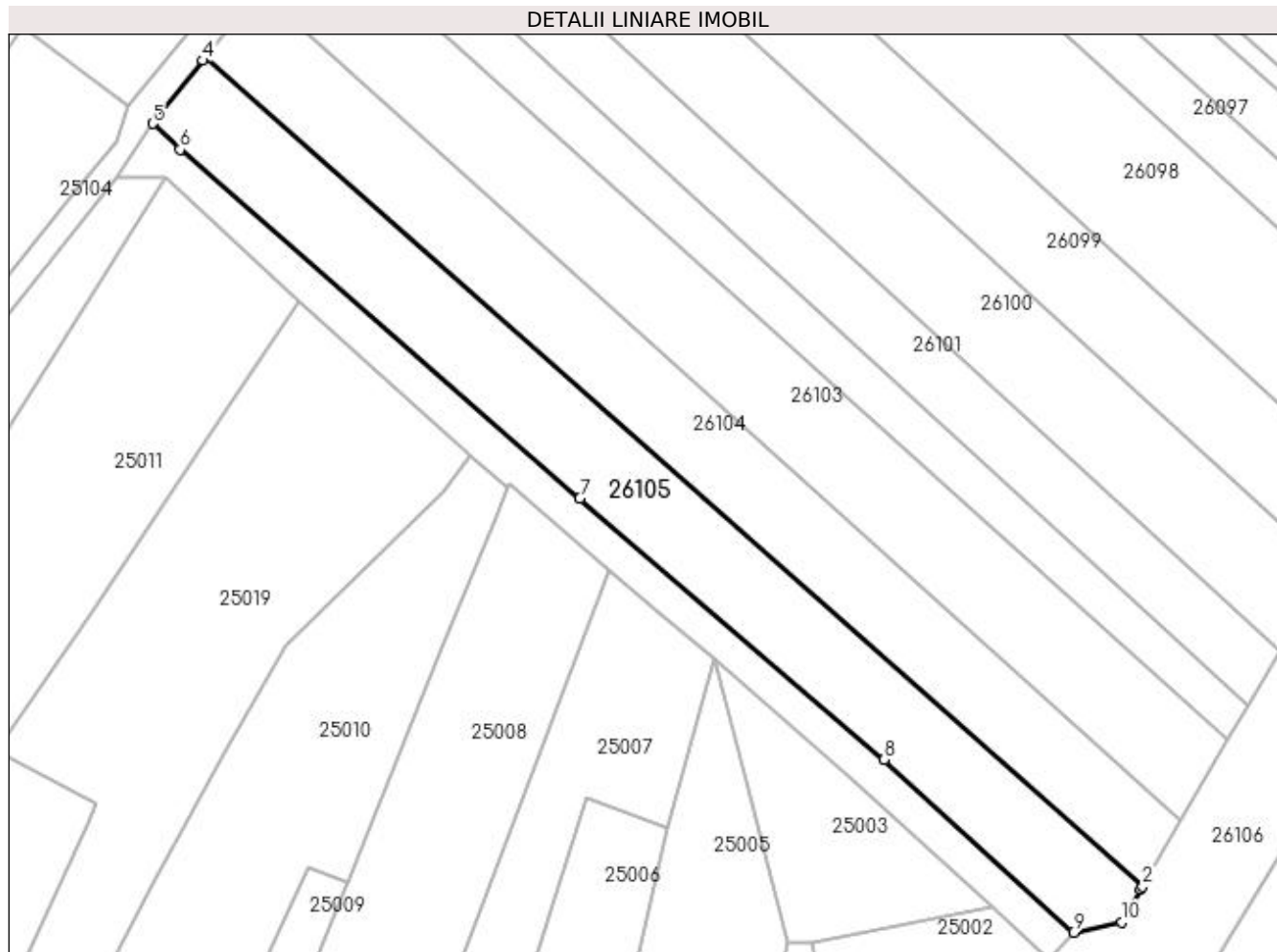
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.077 Masurata: 3.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.877	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.675,324 671.435,662	2	371.675,665 671.436,254	0.683
2	371.675,665 671.436,254	3	371.491,942 671.598,638	245.199
3	371.491,942 671.598,638	4	371.491,526 671.598,114	0.669
4	371.491,526 671.598,114	5	371.481,677 671.585,725	15.827
5	371.481,677 671.585,725	6	371.487,069 671.580,633	7.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.487,069 671.580,633	7	371.565,392 671.512,343	103.914
7	371.565,392 671.512,343	8	371.624,996 671.461,126	78.586
8	371.624,996 671.461,126	9	371.662,136 671.427,281	50.248
9	371.662,136 671.427,281	10	371.671,65 671.429,286	9.723
10	371.671,65 671.429,286	1	371.675,324 671.435,662	7.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/78, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) VĂLEAN DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

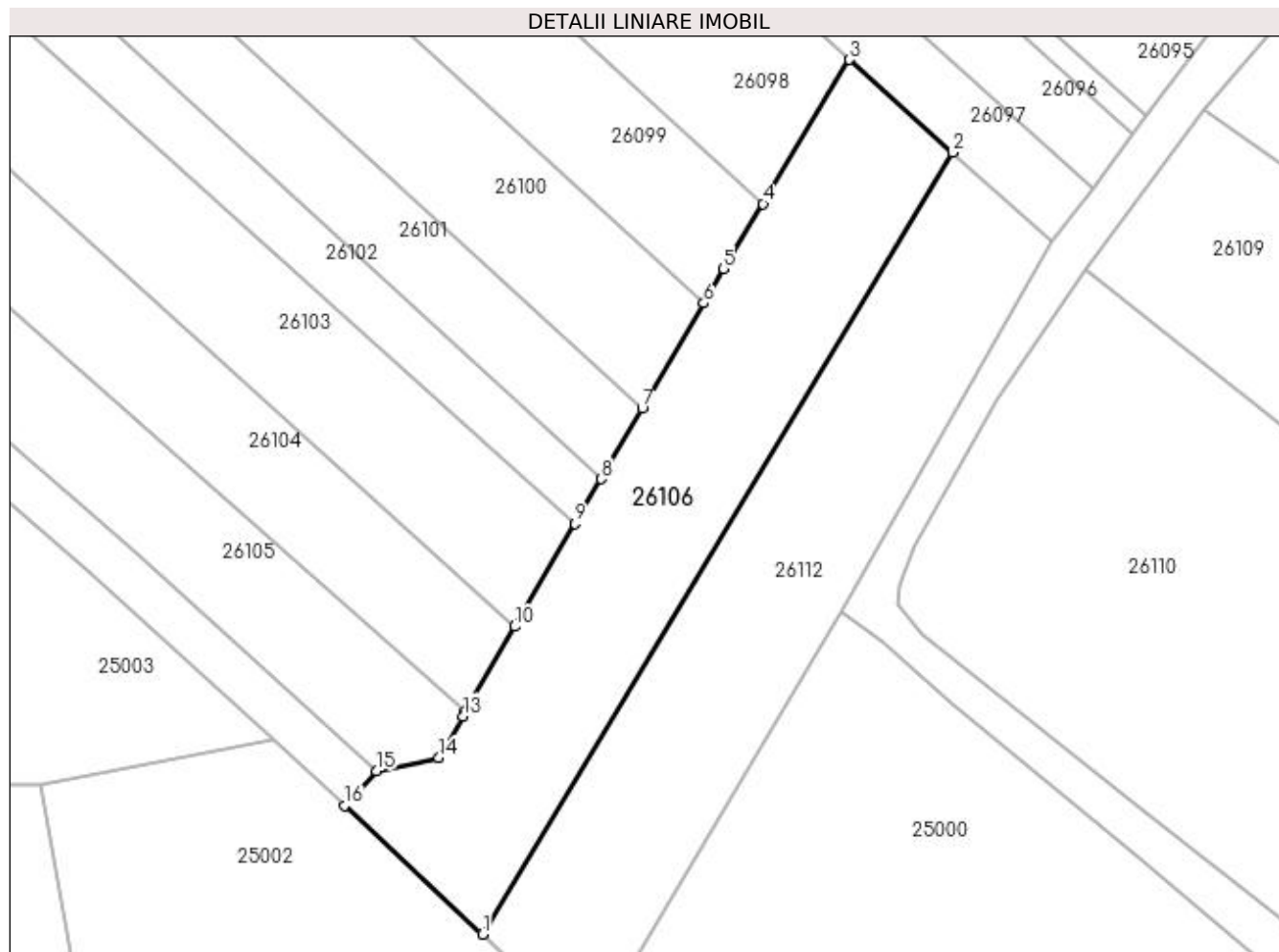
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.678,297 671.402,441	2	371.749,902 671.521,472	138.909
2	371.749,902 671.521,472	3	371.734,175 671.535,618	21.153
3	371.734,175 671.535,618	4	371.720,979 671.513,681	25.6
4	371.720,979 671.513,681	5	371.715,013 671.503,764	11.573
5	371.715,013 671.503,764	6	371.711,973 671.498,564	6.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.711,973 671.498,564	7	371.702,578 671.482,497	18.612
7	371.702,578 671.482,497	8	371.696,301 671.471,762	12.435
8	371.696,301 671.471,762	9	371.692,34 671.464,98	7.854
9	371.692,34 671.464,98	10	371.683,18 671.449,294	18.165
10	371.683,18 671.449,294	11	371.676,046 671.436,914	14.288
11	371.676,046 671.436,914	12	371.675,665 671.436,254	0.762
12	371.675,665 671.436,254	13	371.675,324 671.435,662	0.683
13	371.675,324 671.435,662	14	371.671,65 671.429,286	7.359
14	371.671,65 671.429,286	15	371.662,136 671.427,281	9.723
15	371.662,136 671.427,281	16	371.657,253 671.422,049	7.157
16	371.657,253 671.422,049	1	371.678,297 671.402,441	28.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51187

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51187	Din acte: 1.400 Masurata: 1.248	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39516 / 17/06/2021		
Act Administrativ nr. 520/81, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN FLOARE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51187, in rangul incheierii nr. 39516/17.06.2021</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ROMAN ADRIANA-DELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

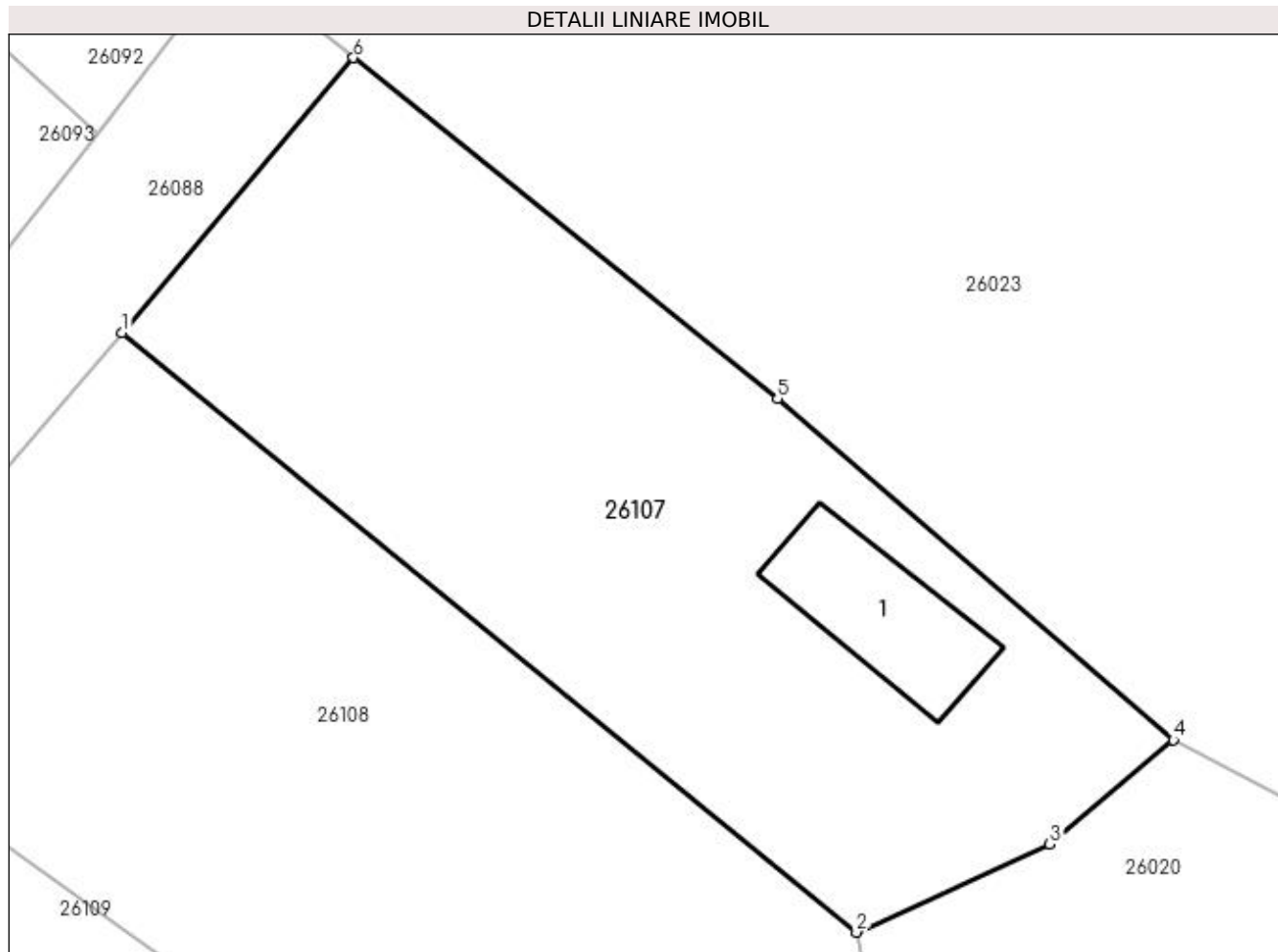
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51187	Din acte: 1.400 Masurata: 1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	648	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Fundatie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.806,589 671.549,676	2	371.849,424 671.514,711	55.294
2	371.849,424 671.514,711	3	371.860,701 671.519,845	12.391
3	371.860,701 671.519,845	4	371.867,899 671.525,934	9.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.867,899 671.525,934	5	371.844,811 671.545,834	30.481
5	371.844,811 671.545,834	6	371.820,084 671.565,712	31.726
6	371.820,084 671.565,712	1	371.806,589 671.549,676	20.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.820	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/56, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1400/1820 1) BĂLAN ZAH IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 420/1820 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

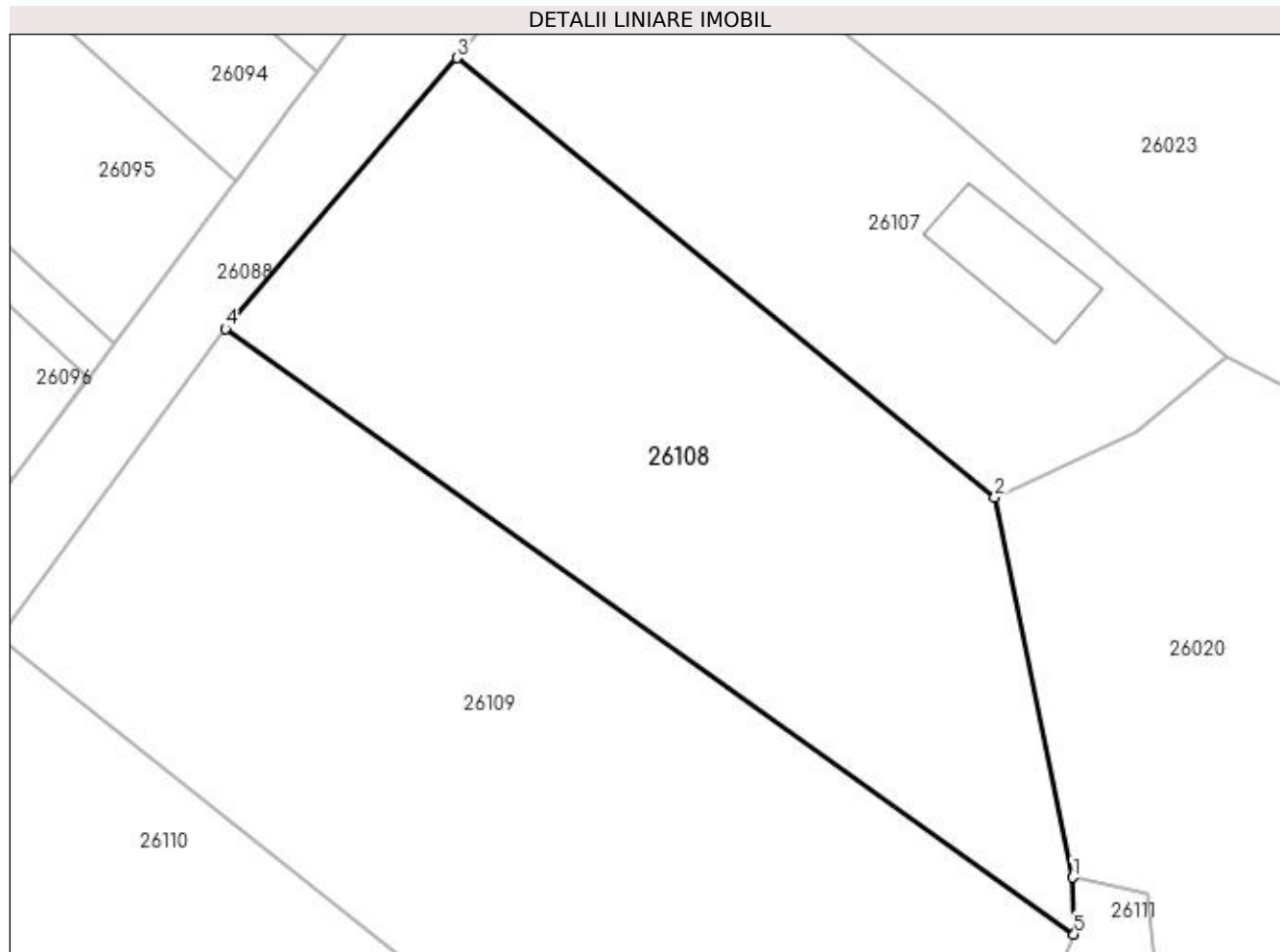
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.820	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.855,616 671.484,458	2	371.849,424 671.514,711	30.88
2	371.849,424 671.514,711	3	371.806,589 671.549,676	55.294
3	371.806,589 671.549,676	4	371.788,142 671.528,116	28.375
4	371.788,142 671.528,116	5	371.855,744 671.479,928	83.019
5	371.855,744 671.479,928	1	371.855,616 671.484,458	4.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.809	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat
	A1

C. Partea III. SARCINI .

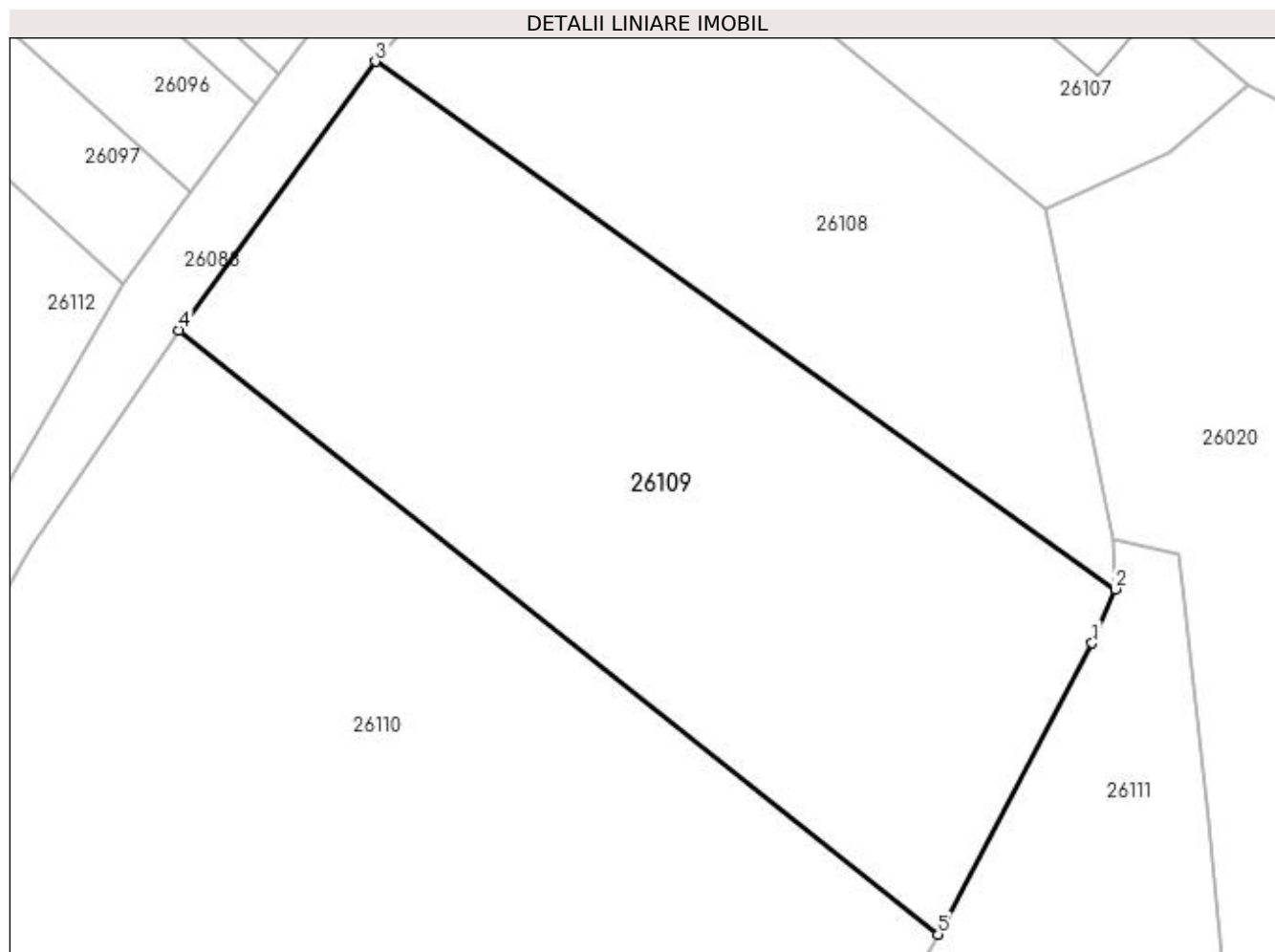
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.809	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.853,644 671.474,989	2	371.855,744 671.479,928	5.367
2	371.855,744 671.479,928	3	371.788,142 671.528,116	83.019
3	371.788,142 671.528,116	4	371.770,191 671.503,587	30.396
4	371.770,191 671.503,587	5	371.839,552 671.448,392	88.642
5	371.839,552 671.448,392	1	371.853,644 671.474,989	30.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.271	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/91, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA LUCREȚIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

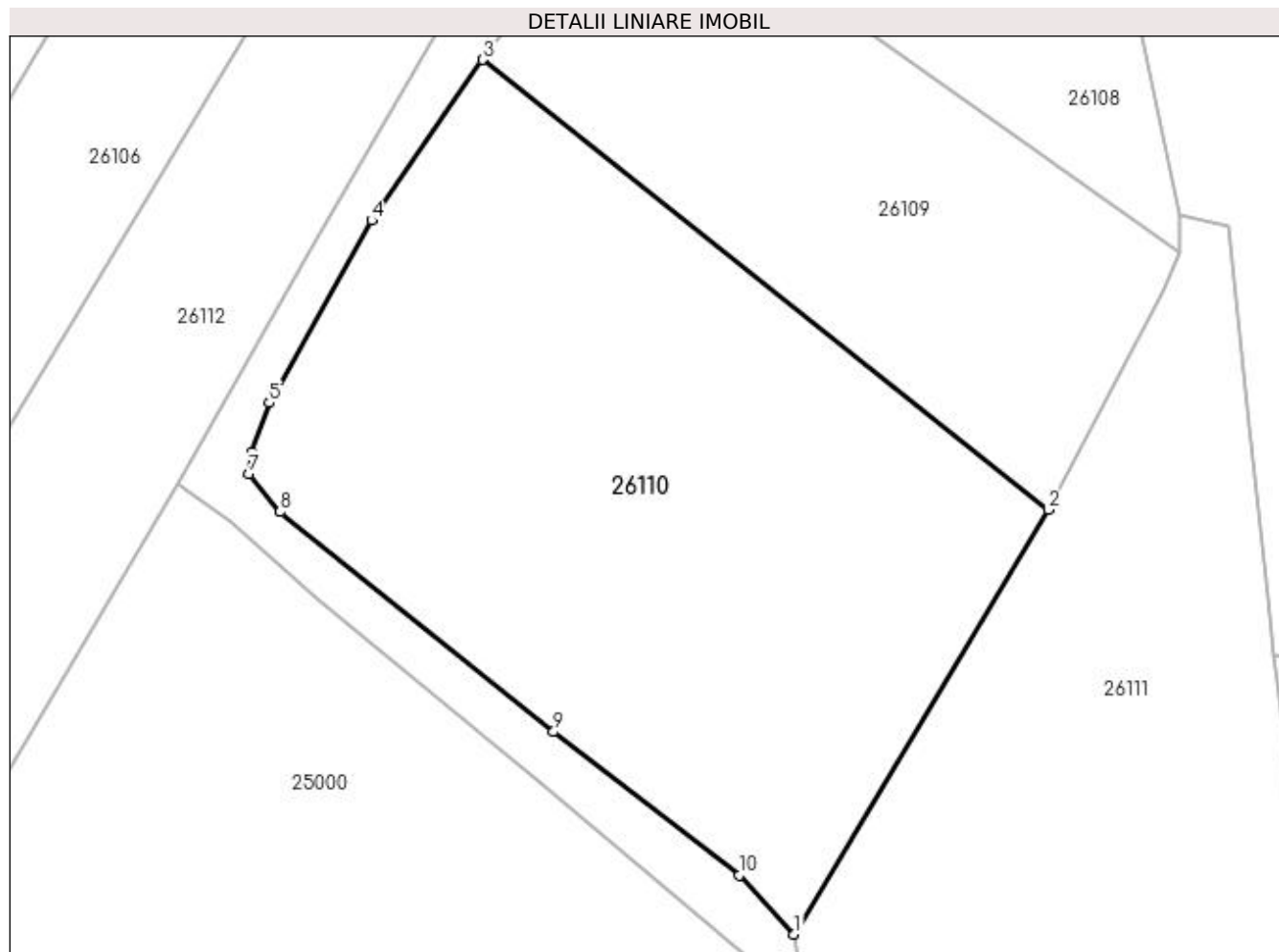
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.271	SĂLĂJEL	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.808,382 671.396,318	2	371.839,552 671.448,392	60.69
2	371.839,552 671.448,392	3	371.770,191 671.503,587	88.642
3	371.770,191 671.503,587	4	371.756,605 671.483,88	23.936
4	371.756,605 671.483,88	5	371.744,026 671.461,518	25.657
5	371.744,026 671.461,518	6	371.741,888 671.455,434	6.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.741,888 671.455,434	7	371.741,559 671.452,803	2.651
7	371.741,559 671.452,803	8	371.745,341 671.448,116	6.023
8	371.745,341 671.448,116	9	371.778,885 671.421,15	43.039
9	371.778,885 671.421,15	10	371.801,659 671.403,555	28.779
10	371.801,659 671.403,555	1	371.808,382 671.396,318	9.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2290 Salsig
Nr. cadastral vechi:50454

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50454	Din acte: 3.000 Masurata: 3.713	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27655 / 22/12/2005		
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de Comisia Jud. Maramures (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 4910/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 3000/3713, cota initiala 1/1 1) BĂLAN-ZAH IOAN 2) BALAN IOAN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50454, in rangul incheierii nr. 27655/22.12.2005</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 713/3713 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

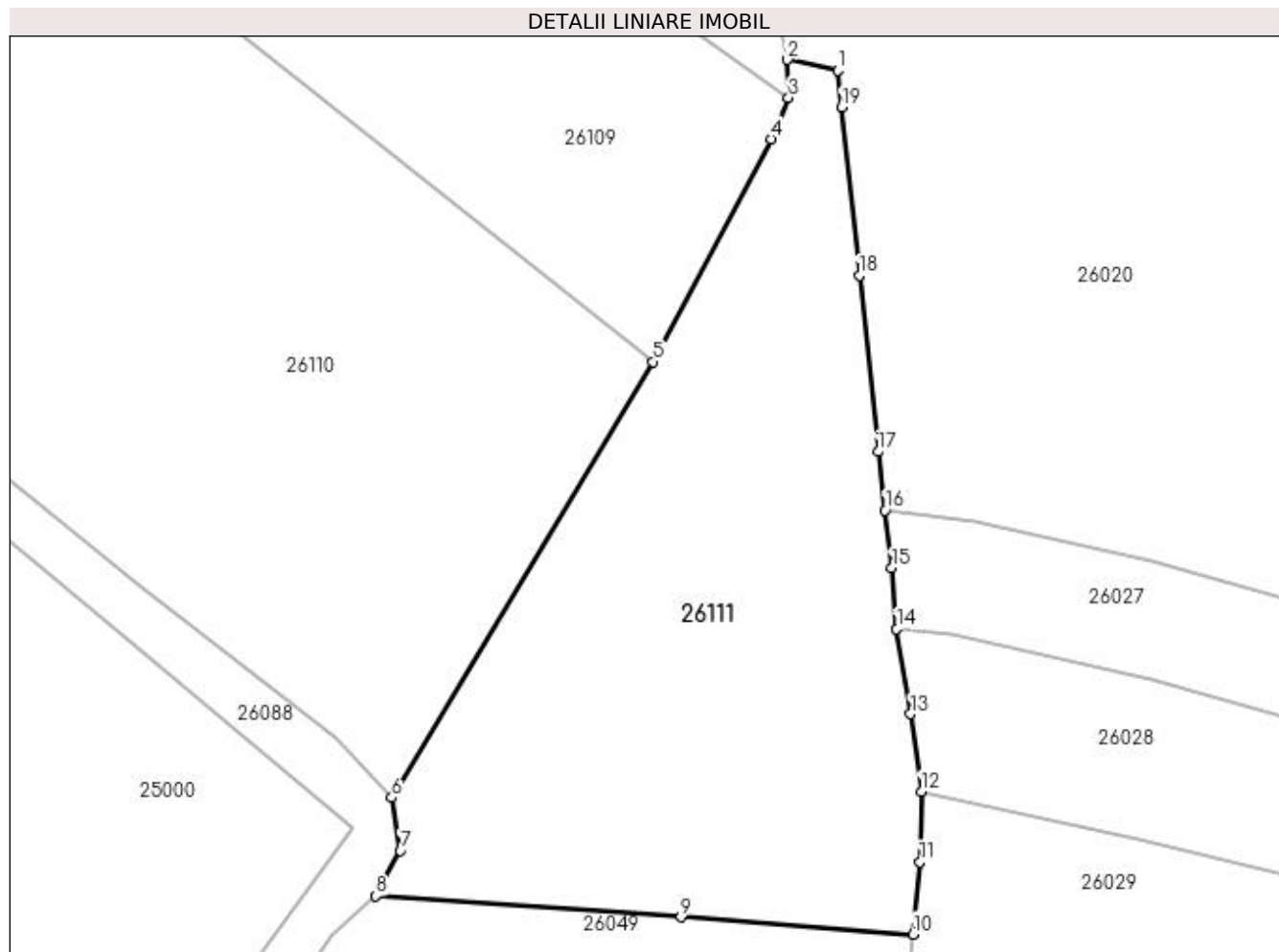
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50454	Din acte: 3.000 Masurata: 3.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.713	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.861,616 671.483,173	2	371.855,616 671.484,458	6.136
2	371.855,616 671.484,458	3	371.855,744 671.479,928	4.532
3	371.855,744 671.479,928	4	371.853,644 671.474,989	5.367
4	371.853,644 671.474,989	5	371.839,552 671.448,392	30.1
5	371.839,552 671.448,392	6	371.808,382 671.396,318	60.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.808,382 671.396,318	7	371.809,395 671.390,018	6.381
7	371.809,395 671.390,018	8	371.806,461 671.384,615	6.148
8	371.806,461 671.384,615	9	371.842,907 671.382,068	36.535
9	371.842,907 671.382,068	10	371.870,635 671.380,02	27.804
10	371.870,635 671.380,02	11	371.871,436 671.388,668	8.685
11	371.871,436 671.388,668	12	371.871,626 671.397,1	8.434
12	371.871,626 671.397,1	13	371.870,343 671.406,321	9.31
13	371.870,343 671.406,321	14	371.868,654 671.416,497	10.315
14	371.868,654 671.416,497	15	371.868,08 671.423,753	7.279
15	371.868,08 671.423,753	16	371.867,253 671.430,639	6.935
16	371.867,253 671.430,639	17	371.866,433 671.437,653	7.062
17	371.866,433 671.437,653	18	371.864,222 671.458,71	21.173
18	371.864,222 671.458,71	19	371.862,116 671.478,768	20.168
19	371.862,116 671.478,768	1	371.861,616 671.483,173	4.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.943	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

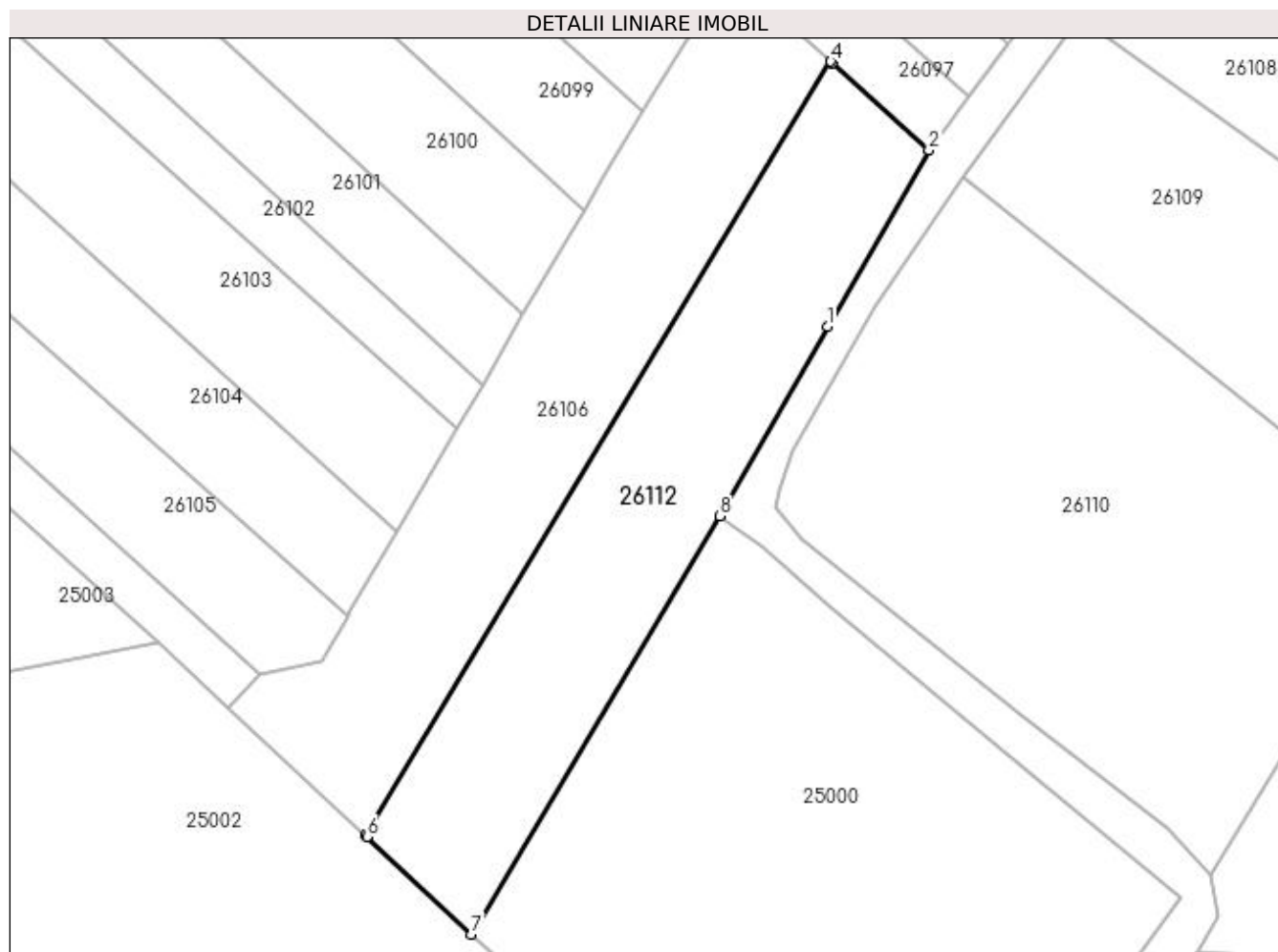
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.943	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.749,378 671.480,745	2	371.765,021 671.507,872	31.314
2	371.765,021 671.507,872	3	371.750,135 671.521,262	20.022
3	371.750,135 671.521,262	4	371.749,902 671.521,472	0.314
4	371.749,902 671.521,472	5	371.678,297 671.402,441	138.909
5	371.678,297 671.402,441	6	371.678,527 671.402,227	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.678,527 671.402,227	7	371.694,615 671.387,237	21.989
7	371.694,615 671.387,237	8	371.732,834 671.451,578	74.836
8	371.732,834 671.451,578	1	371.749,378 671.480,745	33.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		936	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, Alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

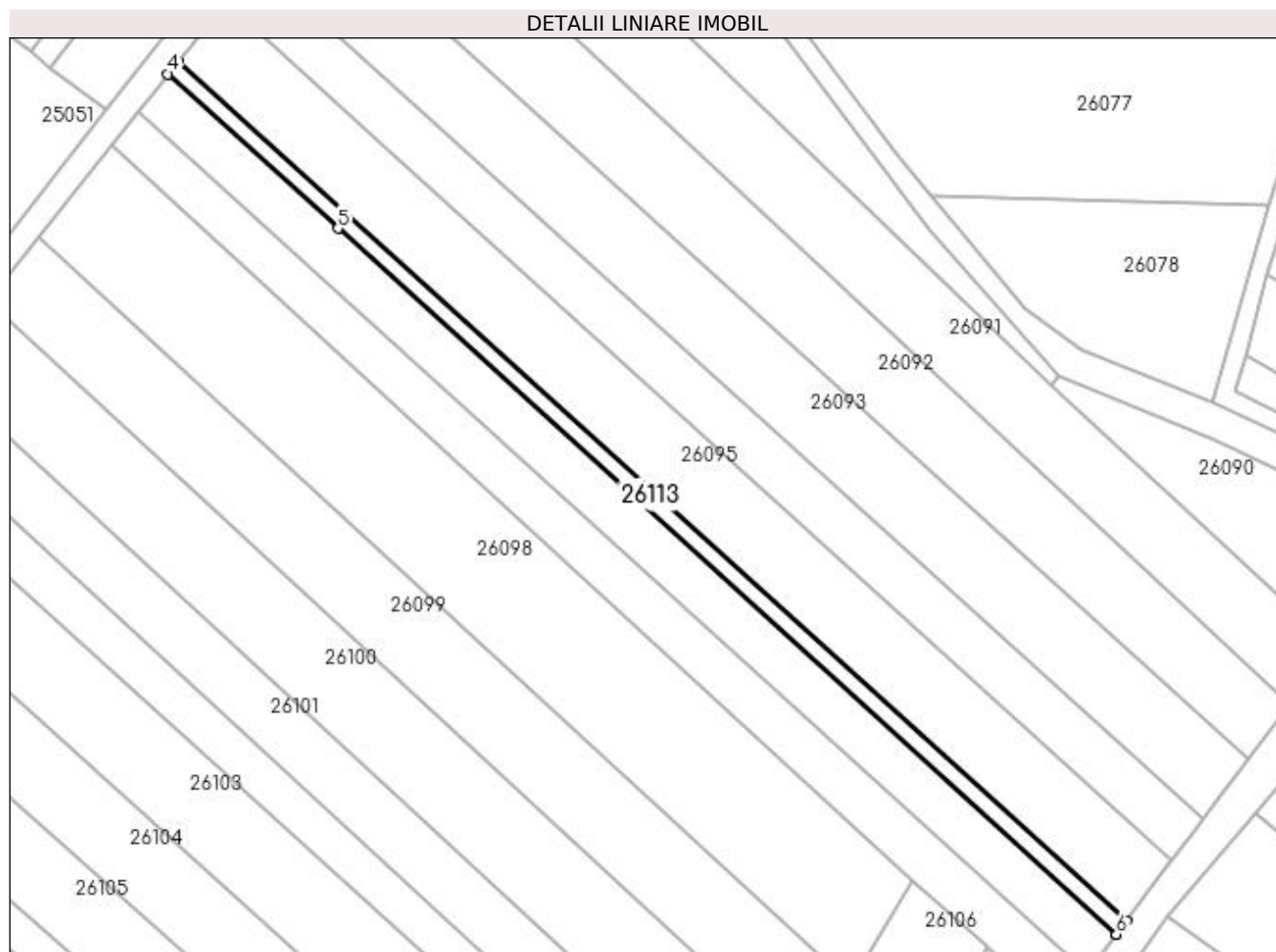
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	936	Balta lui plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.777,283 671.524,25	2	371.779,349 671.527,011	3.448
2	371.779,349 671.527,011	3	371.579,178 671.708,383	270.119
3	371.579,178 671.708,383	4	371.577,037 671.705,69	3.44
4	371.577,037 671.705,69	5	371.612,912 671.673,169	48.421
5	371.612,912 671.673,169	6	371.777,245 671.524,2	221.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.777,245 671.524,2	1	371.777,283 671.524,25	0.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

