

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50795

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 175, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50795	5.220	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5772 / 05/02/2019	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramures (act notarial nr încheiere de completare nr. 18 din 08.05.2018, emis de Notar Public Stoica Ioan Alin; act notarial nr declarație autentificată sub nr. 258 din 16.01.2018, emis de Notar Public Niculina Capusan; act administrativ nr documentație cadastrală avizată sub nr. 5772 din 05.02.2019, emis de OCPI MARAMURES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGA MIHAI , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50795, in rangul incheierii nr. 5772/05.02.2019</i>	

C. Partea III. SARCINI .

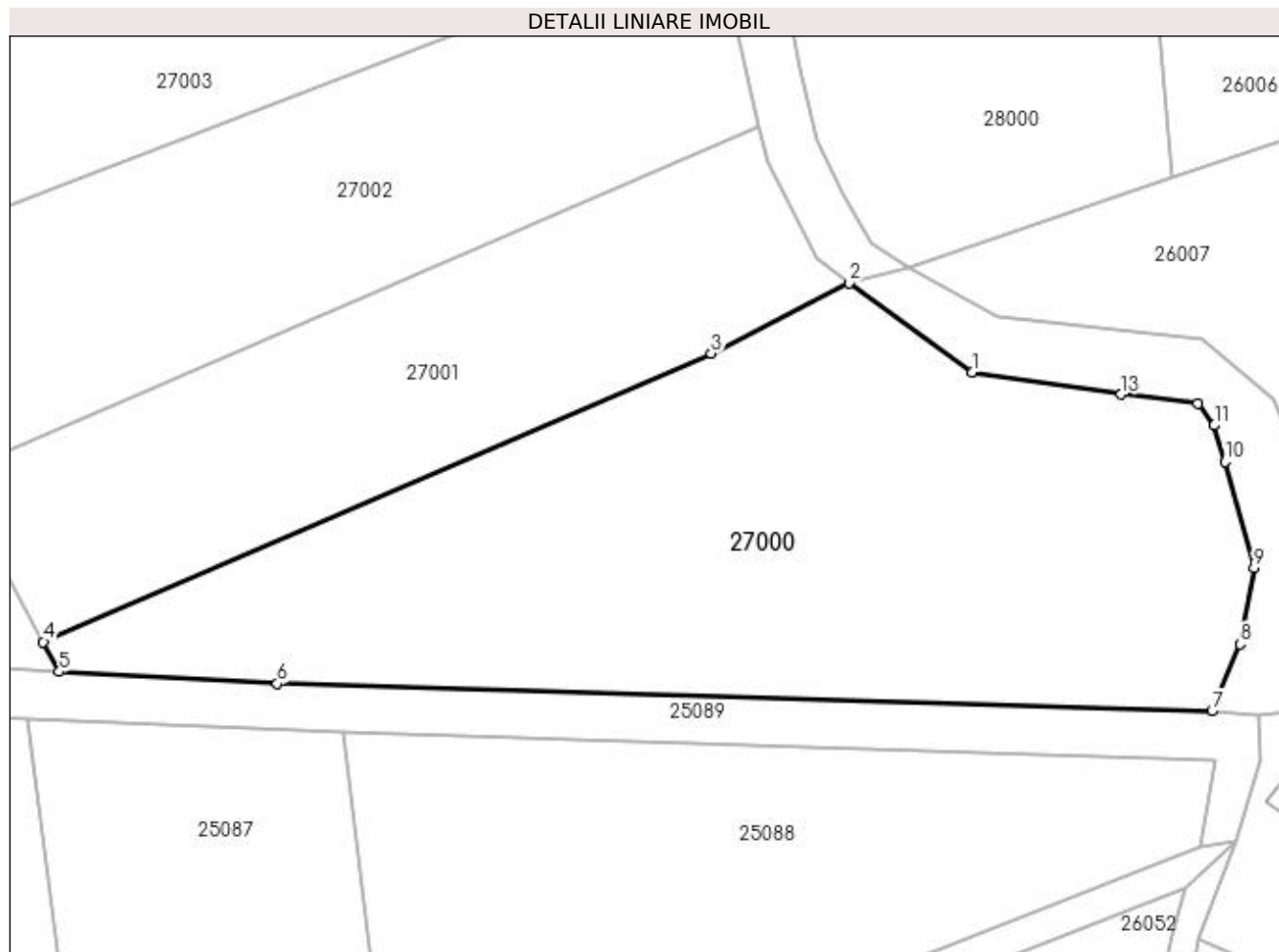
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50795	5.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.019,869 672.134,215	2	372.003,811 672.145,868	19.841
2	372.003,811 672.145,868	3	371.985,853 672.136,665	20.179
3	371.985,853 672.136,665	4	371.898,696 672.099,053	94.926
4	371.898,696 672.099,053	5	371.900,801 672.095,165	4.421
5	371.900,801 672.095,165	6	371.929,237 672.093,595	28.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.929,237 672.093,595	7	372.051,179 672.090,023	121.994
7	372.051,179 672.090,023	8	372.054,84 672.098,743	9.457
8	372.054,84 672.098,743	9	372.056,671 672.108,674	10.098
9	372.056,671 672.108,674	10	372.052,902 672.122,526	14.356
10	372.052,902 672.122,526	11	372.051,487 672.127,302	4.981
11	372.051,487 672.127,302	12	372.049,323 672.130,127	3.559
12	372.049,323 672.130,127	13	372.039,345 672.131,329	10.05
13	372.039,345 672.131,329	1	372.019,869 672.134,215	19.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/93, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ MARIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2218, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TALOȘ IOAN

C. Partea III. SARCINI .

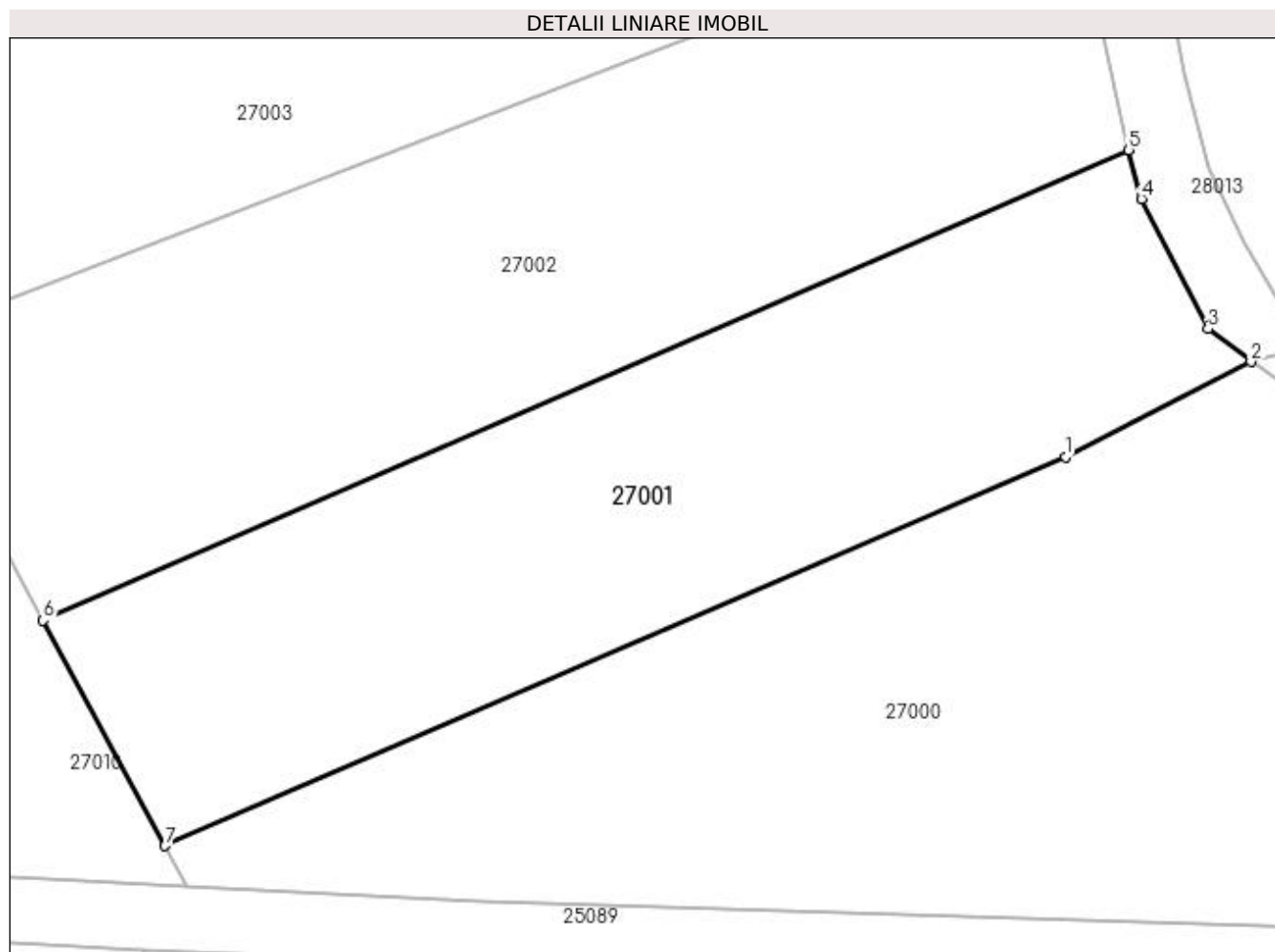
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	Capu Mocirei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.985,853 672.136,665	2	372.003,811 672.145,868	20.179
2	372.003,811 672.145,868	3	371.999,657 672.149,05	5.233
3	371.999,657 672.149,05	4	371.993,212 672.161,625	14.13
4	371.993,212 672.161,625	5	371.991,976 672.166,357	4.891
5	371.991,976 672.166,357	6	371.886,895 672.120,854	114.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.886,895 672.120,854	7	371.898,696 672.099,053	24.79
7	371.898,696 672.099,053	1	371.985,853 672.136,665	94.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27002

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/92, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ FLOARE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2272, din 28/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BANCOȘ NELU-DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

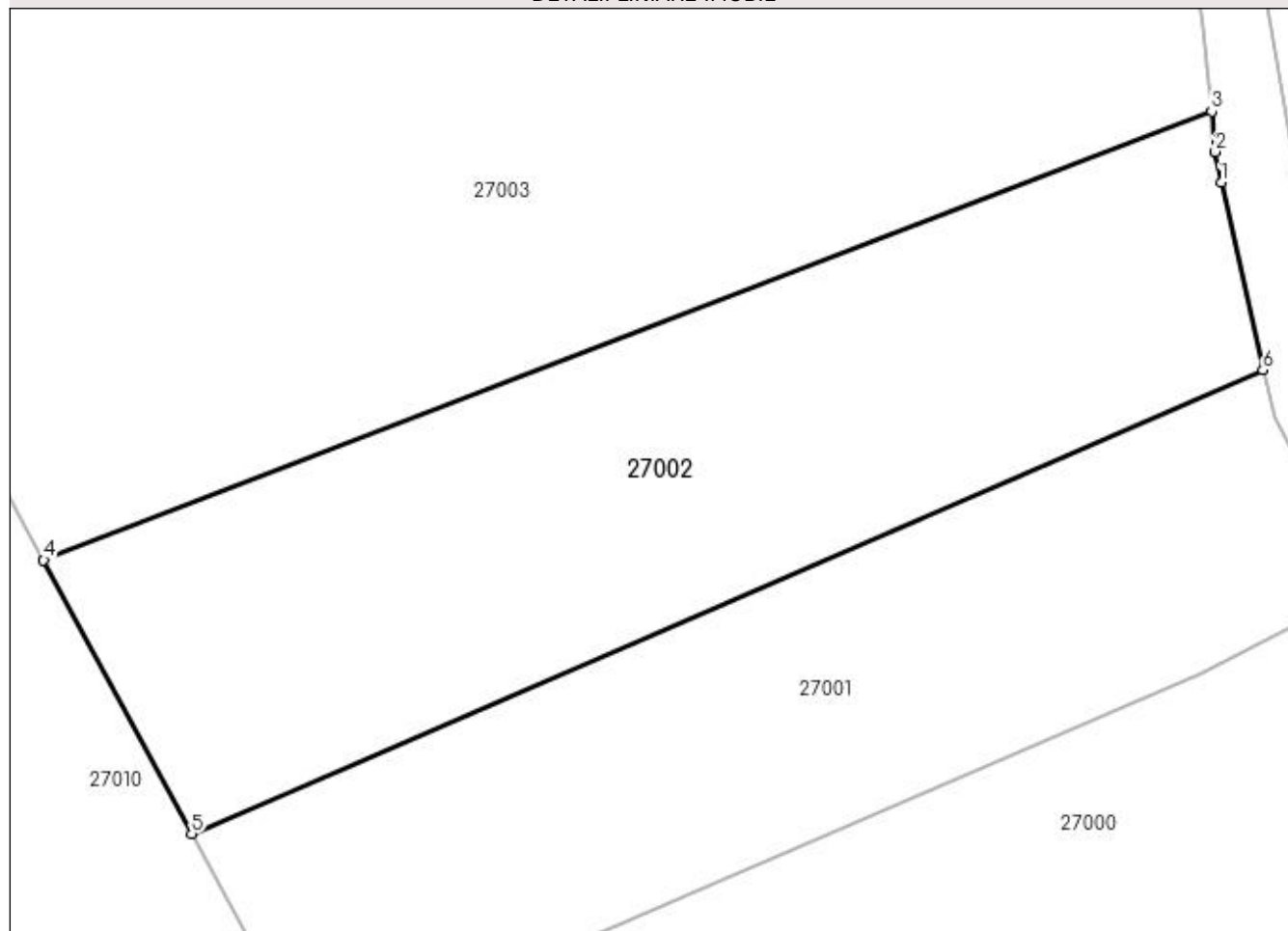
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.300	Capu Mocirei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.987,885 672.184,751	2	371.987,305 672.187,767	3.071
2	371.987,305 672.187,767	3	371.986,954 672.191,728	3.977
3	371.986,954 672.191,728	4	371.872,355 672.147,715	122.76
4	371.872,355 672.147,715	5	371.886,895 672.120,854	30.544
5	371.886,895 672.120,854	6	371.991,976 672.166,357	114.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.991,976 672.166,357	1	371.987,885 672.184,751	18.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.069	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

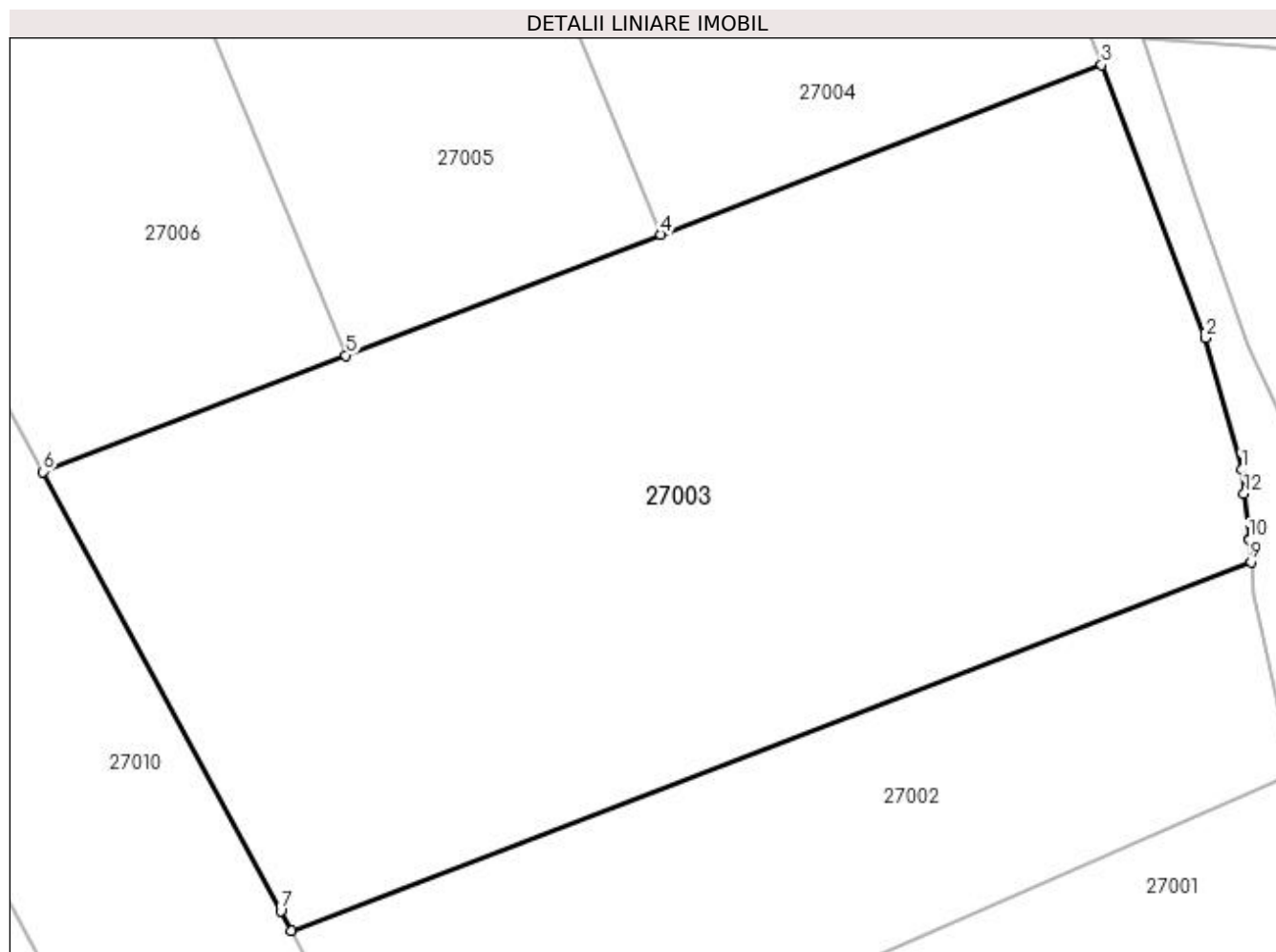
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.069	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.985,817 672.202,758	2	371.981,516 672.218,491	16.31
2	371.981,516 672.218,491	3	371.969,089 672.251,063	34.862
3	371.969,089 672.251,063	4	371.916,457 672.230,849	56.38
4	371.916,457 672.230,849	5	371.878,865 672.216,411	40.269
5	371.878,865 672.216,411	6	371.842,69 672.202,518	38.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.842,69 672.202,518	7	371.871,071 672.150,088	59.619
7	371.871,071 672.150,088	8	371.872,355 672.147,715	2.698
8	371.872,355 672.147,715	9	371.986,954 672.191,728	122.76
9	371.986,954 672.191,728	10	371.986,716 672.194,419	2.702
10	371.986,716 672.194,419	11	371.986,71 672.194,489	0.07
11	371.986,71 672.194,489	12	371.986,129 672.199,911	5.453
12	371.986,129 672.199,911	1	371.985,817 672.202,758	2.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/82, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ MARIA, Lipsa CNP 2) MAXIM ANA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

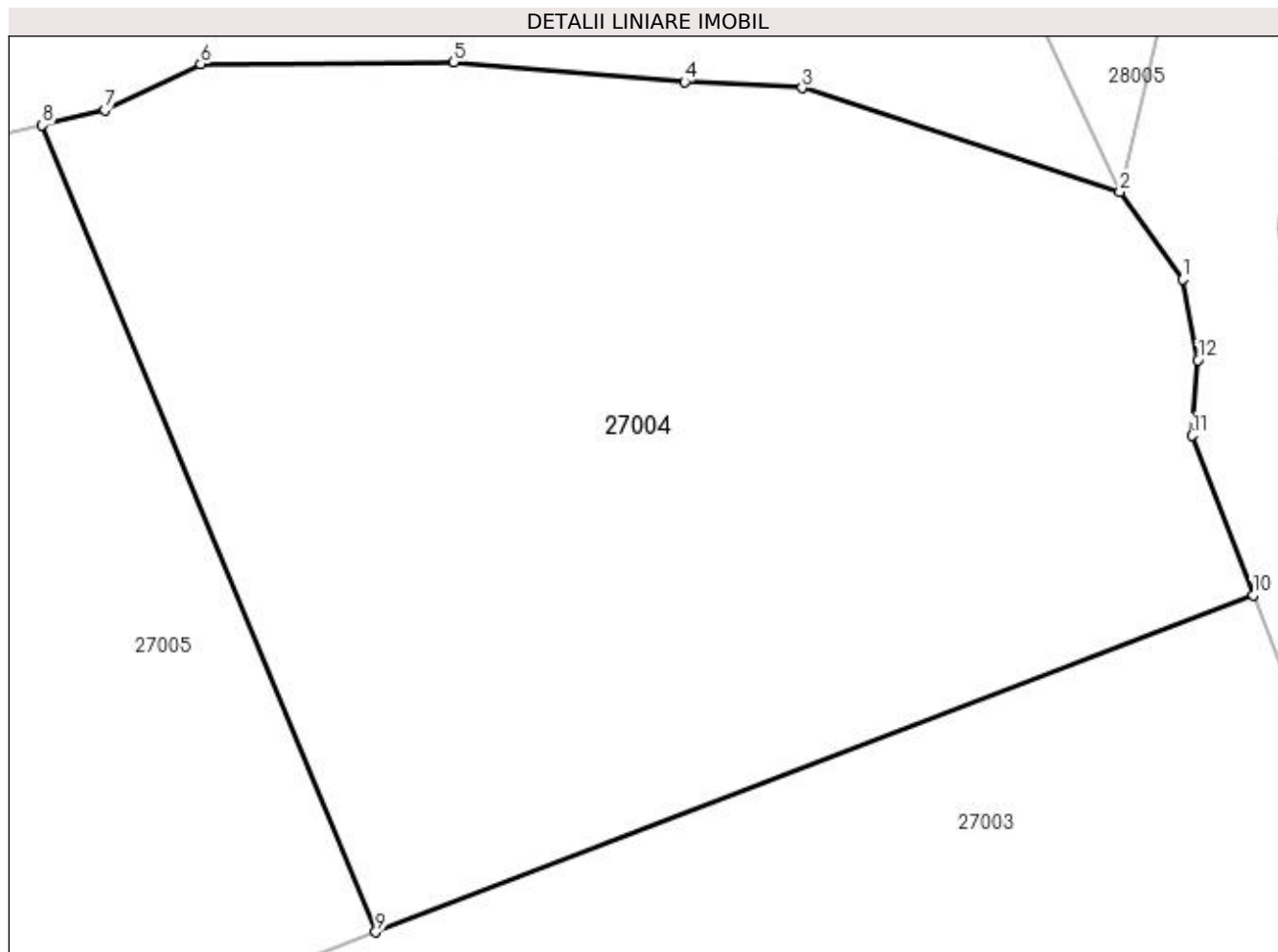
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	Capul Mocirei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.964,872 672.269,998	2	371.961,103 672.275,242	6.458
2	371.961,103 672.275,242	3	371.942,044 672.281,486	20.056
3	371.942,044 672.281,486	4	371.934,994 672.281,845	7.059
4	371.934,994 672.281,845	5	371.921,132 672.283,04	13.913
5	371.921,132 672.283,04	6	371.905,955 672.282,92	15.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.905,955 672.282,92	7	371.900,219 672.280,172	6.36
7	371.900,219 672.280,172	8	371.896,454 672.279,257	3.875
8	371.896,454 672.279,257	9	371.916,457 672.230,849	52.378
9	371.916,457 672.230,849	10	371.969,089 672.251,063	56.38
10	371.969,089 672.251,063	11	371.965,436 672.260,637	10.247
11	371.965,436 672.260,637	12	371.965,783 672.265,166	4.542
12	371.965,783 672.265,166	1	371.964,872 672.269,998	4.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/11, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ MURA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

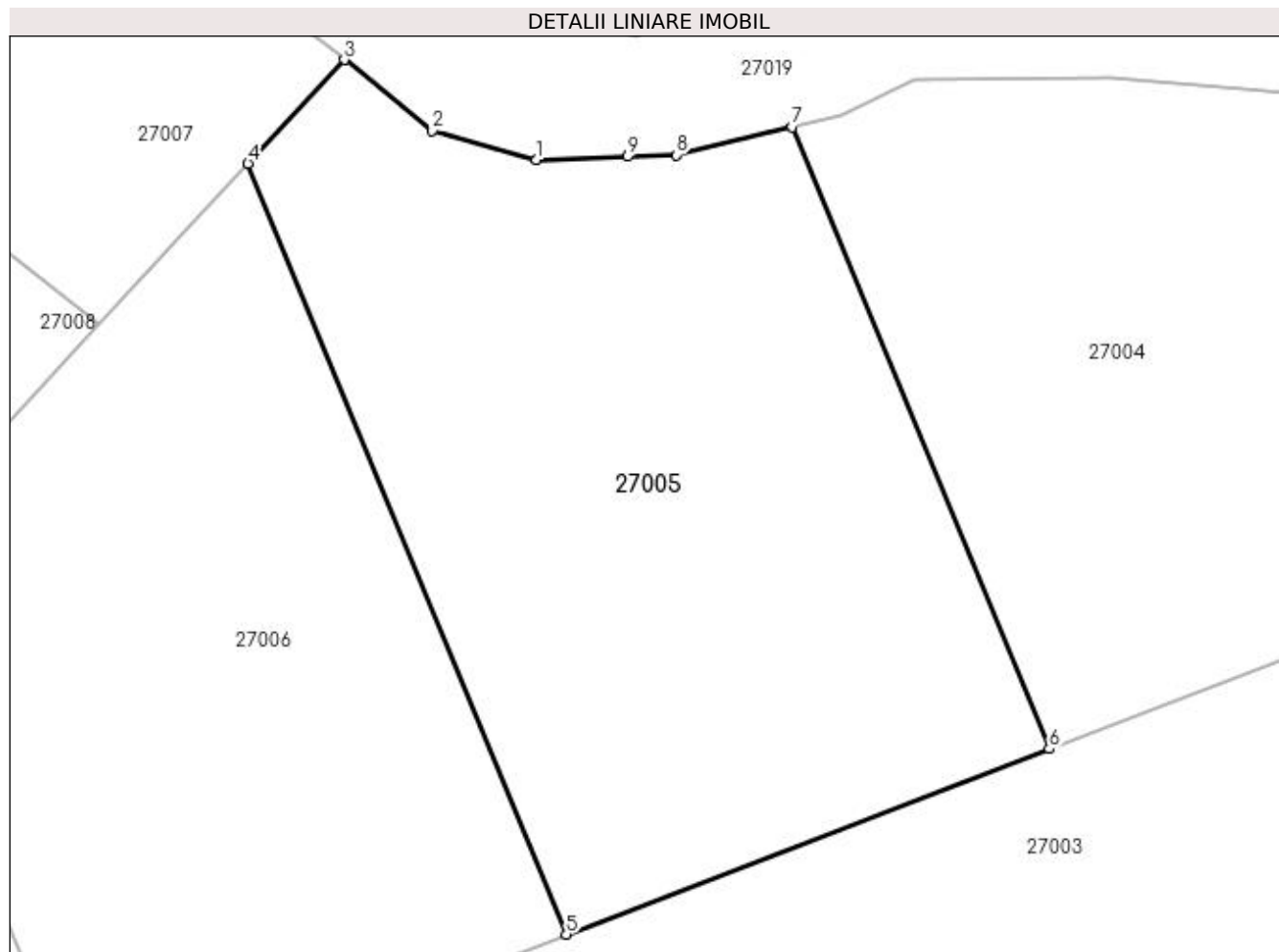
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.876,557 672.276,706	2	371.868,431 672.278,977	8.437
2	371.868,431 672.278,977	3	371.861,573 672.284,482	8.794
3	371.861,573 672.284,482	4	371.854,076 672.276,399	11.025
4	371.854,076 672.276,399	5	371.878,865 672.216,411	64.908
5	371.878,865 672.216,411	6	371.916,457 672.230,849	40.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.916,457 672.230,849	7	371.896,454 672.279,257	52.378
7	371.896,454 672.279,257	8	371.887,432 672.277,065	9.284
8	371.887,432 672.277,065	9	371.883,641 672.276,94	3.793
9	371.883,641 672.276,94	1	371.876,557 672.276,706	7.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/95, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2704, din 13/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DRAGOȘ MARCEL-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

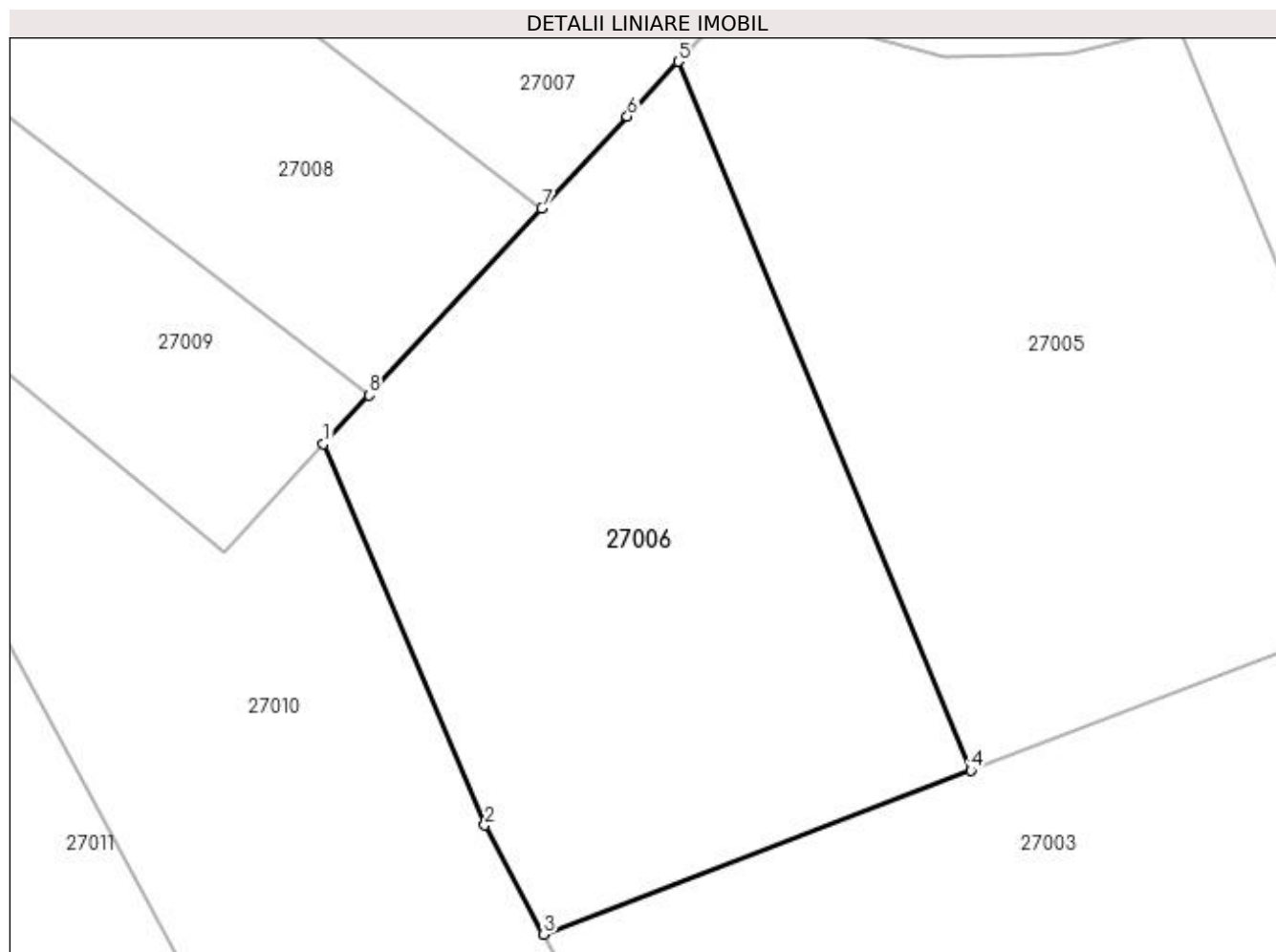
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.824,039 672.244,012	2	371.837,696 672.211,744	35.039
2	371.837,696 672.211,744	3	371.842,69 672.202,518	10.491
3	371.842,69 672.202,518	4	371.878,865 672.216,411	38.751
4	371.878,865 672.216,411	5	371.854,076 672.276,399	64.908
5	371.854,076 672.276,399	6	371.849,781 672.271,768	6.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.849,781 672.271,768	7	371.842,534 672.263,954	10.657
7	371.842,534 672.263,954	8	371.827,883 672.248,157	21.545
8	371.827,883 672.248,157	1	371.824,039 672.244,012	5.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/30, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de recostituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CORDIȘ IOAN, Lipsa CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

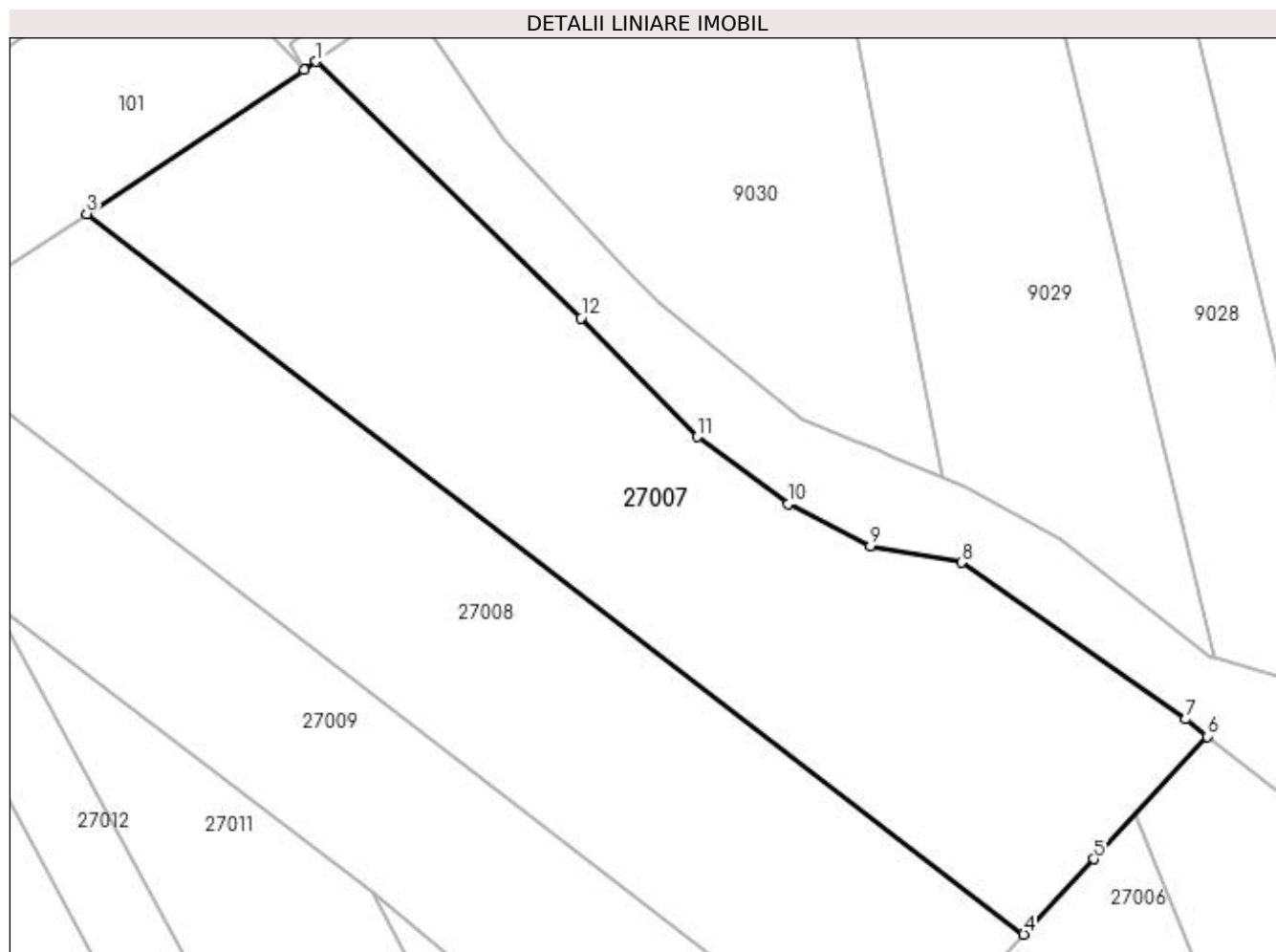
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	Capul Mocirei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.769,106 672.354,466	2	371.767,883 672.353,593	1.503
2	371.767,883 672.353,593	3	371.745,329 672.338,688	27.034
3	371.745,329 672.338,688	4	371.842,534 672.263,954	122.613
4	371.842,534 672.263,954	5	371.849,781 672.271,768	10.657
5	371.849,781 672.271,768	6	371.861,573 672.284,482	17.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.861,573 672.284,482	7	371.859,349 672.286,267	2.852
7	371.859,349 672.286,267	8	371.836,046 672.302,519	28.411
8	371.836,046 672.302,519	9	371.826,606 672.304,192	9.587
9	371.826,606 672.304,192	10	371.818,121 672.308,613	9.568
10	371.818,121 672.308,613	11	371.808,68 672.315,544	11.712
11	371.808,68 672.315,544	12	371.796,611 672.327,853	17.239
12	371.796,611 672.327,853	1	371.769,106 672.354,466	38.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13 aln. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

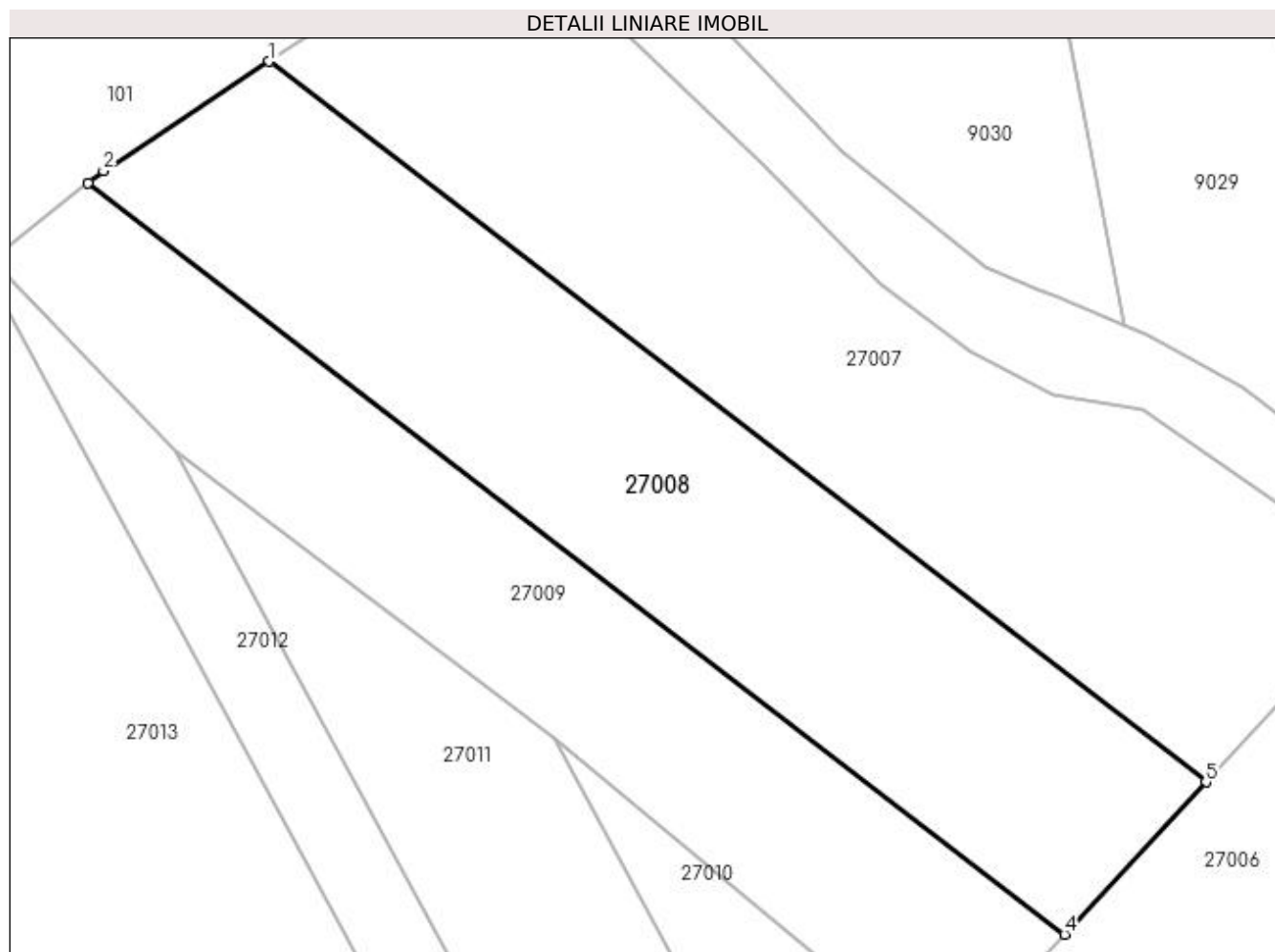
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.745,329 672.338,688	2	371.728,145 672.327,332	20.597
2	371.728,145 672.327,332	3	371.726,55 672.326,064	2.038
3	371.726,55 672.326,064	4	371.827,883 672.248,157	127.82
4	371.827,883 672.248,157	5	371.842,534 672.263,954	21.545
5	371.842,534 672.263,954	1	371.745,329 672.338,688	122.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/67, Titlu de proprietate, din 09/03/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAS ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2233, din 30/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DUMITRAȘ CĂLIN-FELICIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

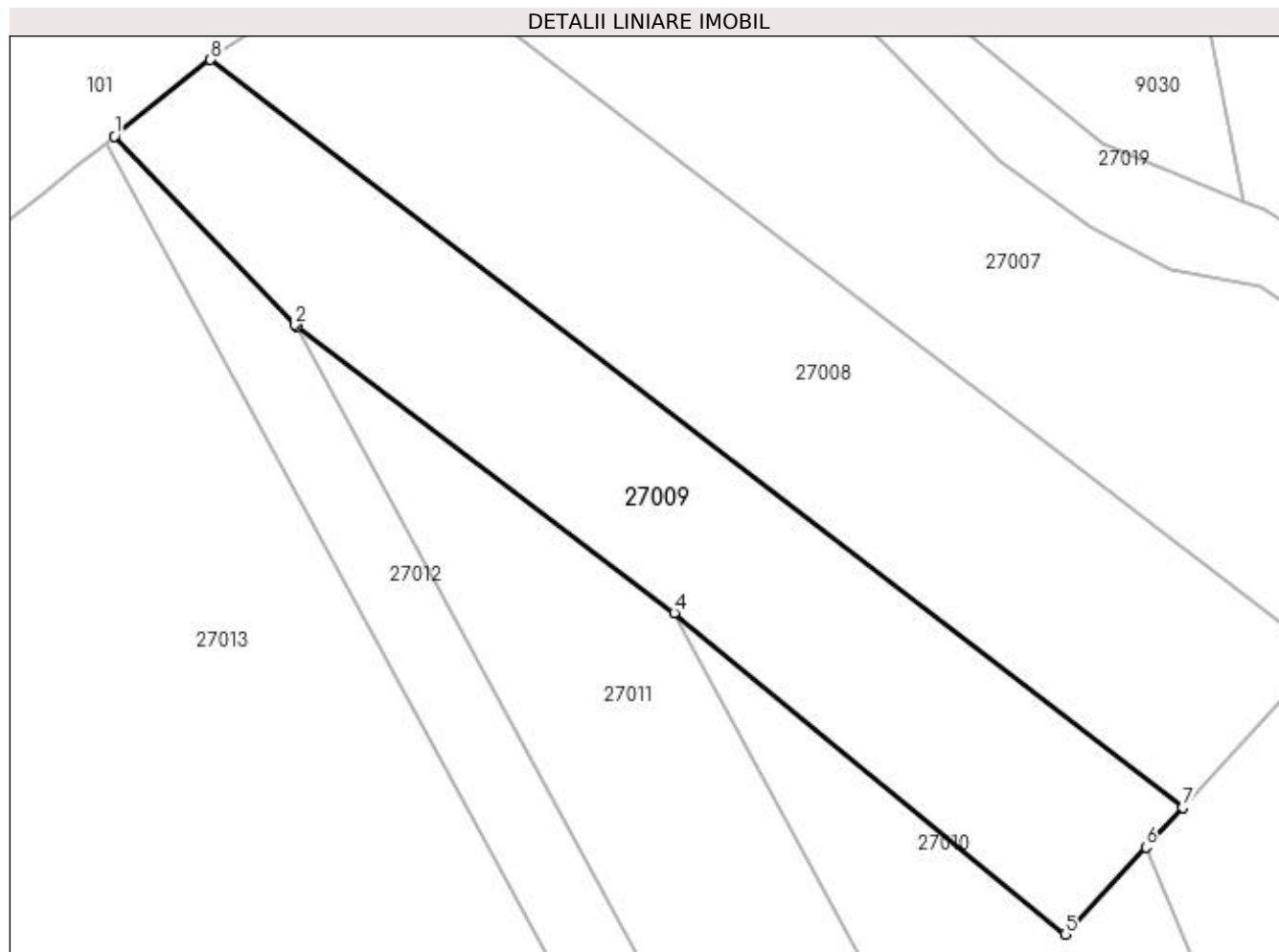
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.716,539 672.318,103	2	371.735,372 672.298,436	27.23
2	371.735,372 672.298,436	3	371.735,578 672.298,279	0.259
3	371.735,578 672.298,279	4	371.774,885 672.268,414	49.366
4	371.774,885 672.268,414	5	371.815,607 672.234,92	52.727
5	371.815,607 672.234,92	6	371.824,039 672.244,012	12.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.824,039 672.244,012	7	371.827,883 672.248,157	5.653
7	371.827,883 672.248,157	8	371.726,55 672.326,064	127.82
8	371.726,55 672.326,064	1	371.716,539 672.318,103	12.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.890	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/53, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ SOFIA, Lipsa CNP 2) ZAH GHEORHE, Lipsa CNP 3) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP 4) ULICI ZAH MARIA, Lipsa CNP 5) ZAH IOAN, Lipsa CNP 6) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP 7) ZAH VIOREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2274, din 28/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BANCOȘ NELU-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.890	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.871,071 672.150,088	2	371.837,696 672.211,744	70.11
2	371.837,696 672.211,744	3	371.824,039 672.244,012	35.039
3	371.824,039 672.244,012	4	371.815,607 672.234,92	12.4
4	371.815,607 672.234,92	5	371.774,885 672.268,414	52.727
5	371.774,885 672.268,414	6	371.868,125 672.096,969	195.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.868,125 672.096,969	7	371.900,801 672.095,165	32.726
7	371.900,801 672.095,165	8	371.898,696 672.099,053	4.421
8	371.898,696 672.099,053	9	371.886,895 672.120,854	24.79
9	371.886,895 672.120,854	10	371.872,355 672.147,715	30.544
10	371.872,355 672.147,715	1	371.871,071 672.150,088	2.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51304

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51304	4.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16875 / 16/03/2022	
Act Administrativ nr. 6069/78, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (act notarial nr Declaratia aut. sub nr. 216 din 16.03.2022, emis de NP Hausi Irina Sabina;inscris sub semnatura privata nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 16875 din 16.03.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN	
OBSERVATII: Pozitia transcrisa din CF nr 51304 in rangul incheierii nr 16874/16,03,2022	
/	
Act Administrativ nr. 2184, din 26/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) ANTAL NICU	

C. Partea III. SARCINI .

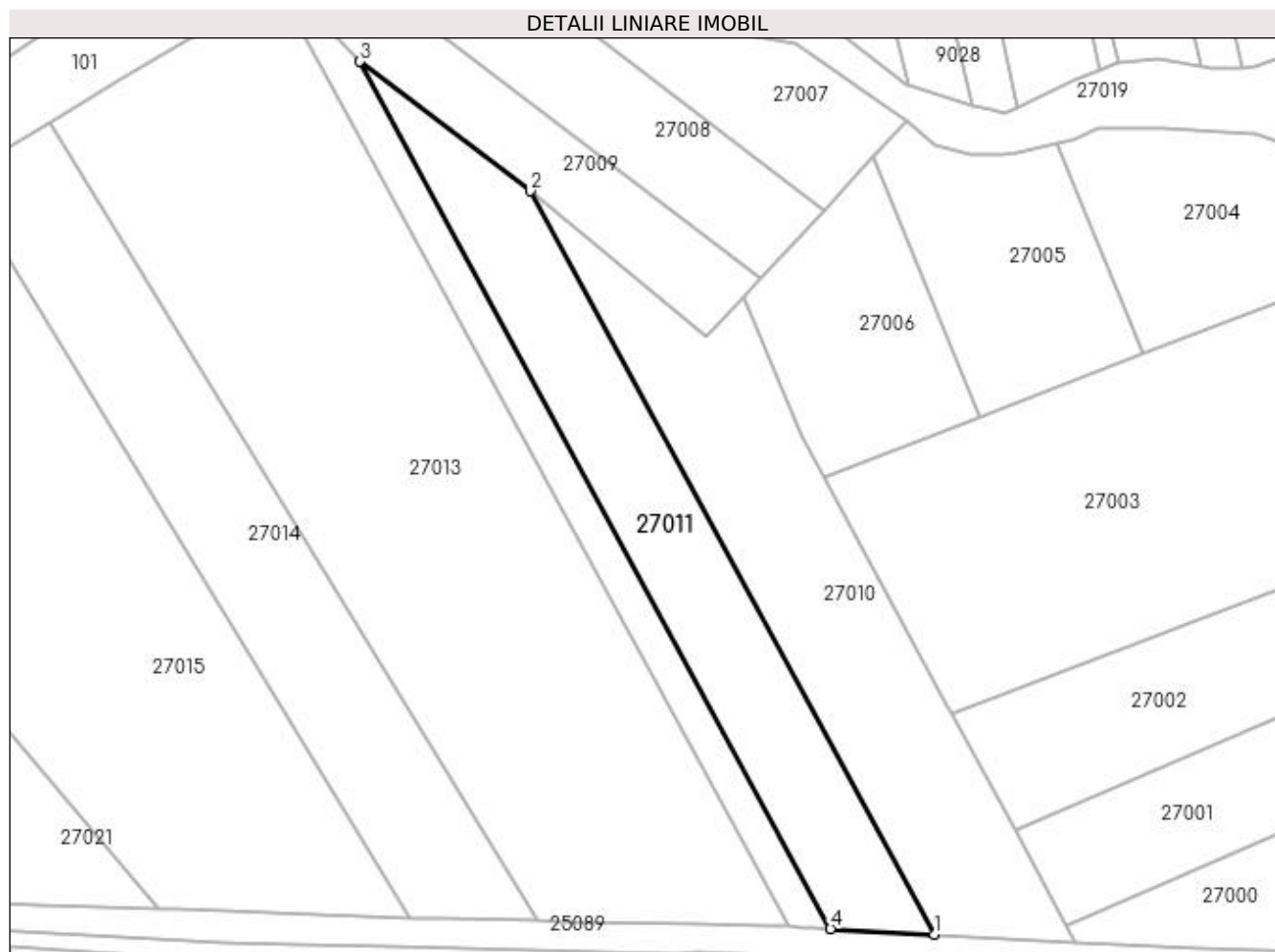
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51304	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	Capu Mocirei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.868,125 672.096,969	2	371.774,885 672.268,414	195.159
2	371.774,885 672.268,414	3	371.735,578 672.298,279	49.366
3	371.735,578 672.298,279	4	371.844,177 672.098,292	227.571
4	371.844,177 672.098,292	1	371.868,125 672.096,969	23.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.993	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/34, Titlu de proprietate, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI VASILE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 2510, din 06/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BOTIȘ IONEL

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.993	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.735,578 672.298,279	2	371.735,372 672.298,436	0.259
2	371.735,372 672.298,436	3	371.716,539 672.318,103	27.23
3	371.716,539 672.318,103	4	371.716,508 672.318,078	0.04
4	371.716,508 672.318,078	5	371.715,668 672.317,41	1.073
5	371.715,668 672.317,41	6	371.834,535 672.098,757	248.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.834,535 672.098,757	7	371.837,094 672.098,683	2.56
7	371.837,094 672.098,683	8	371.840,363 672.098,502	3.274
8	371.840,363 672.098,502	9	371.844,177 672.098,292	3.82
9	371.844,177 672.098,292	1	371.735,578 672.298,279	227.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50794

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50794	12.799	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5777 / 05/02/2019	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (act notarial nr declaratie aut. nr. 258 din 16.01.2018, emis de NP Niculina Capusan;act administrativ nr adeverinta nr. 299 din 04.02.2019, emis de Primaria Comunei Salsig;act administrativ nr documentatie cadastrala avizata sub nr. 5777 din 05.02.2019, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGA MIHAI , bun propriu	
lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitiei transcrisa din CF nr,50794, in rangul incheierii nr.5777/05,02,2019	

C. Partea III. SARCINI .

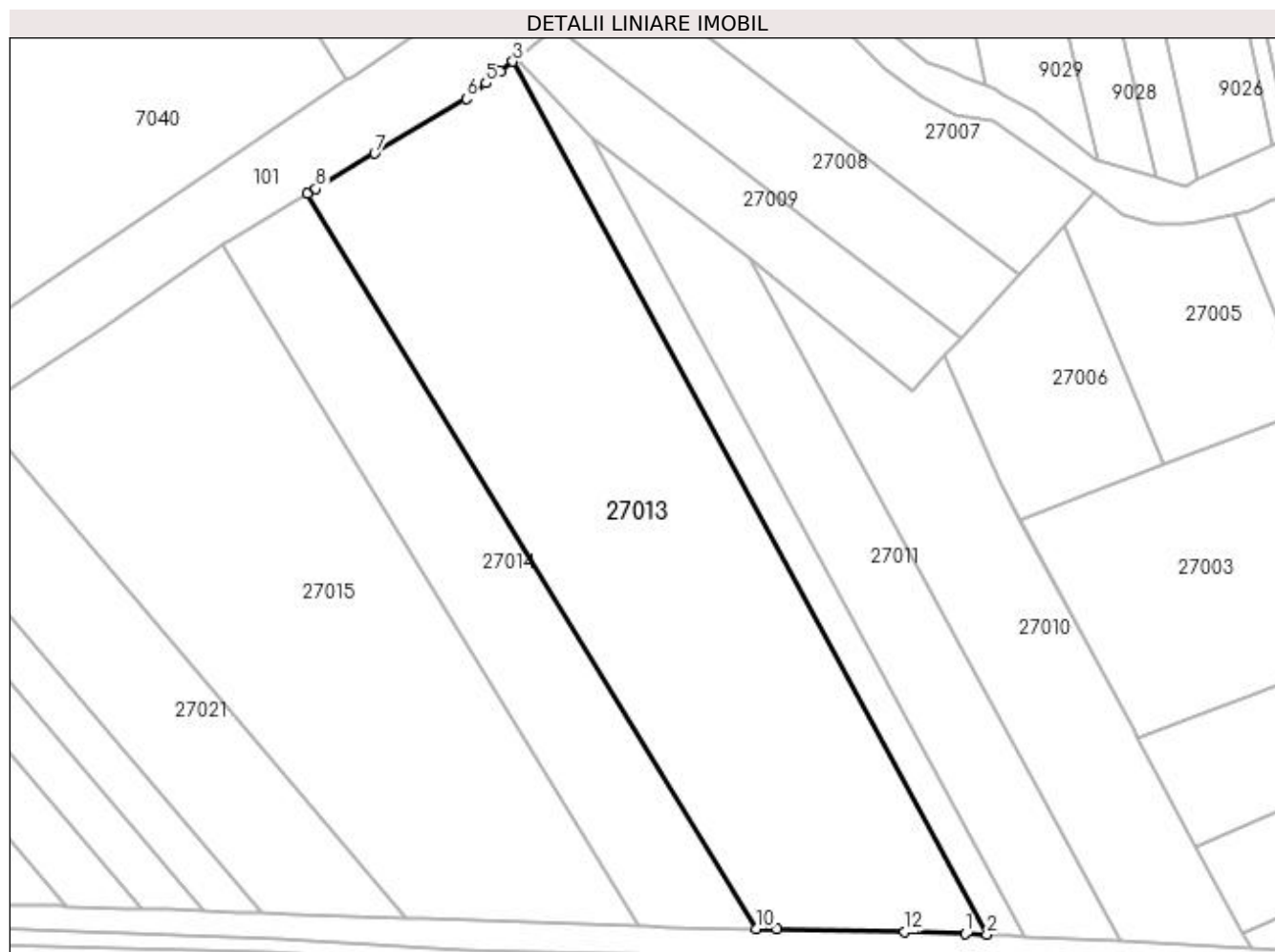
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50794	12.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.829,169 672.098,913	2	371.834,535 672.098,757	5.368
2	371.834,535 672.098,757	3	371.715,668 672.317,41	248.874
3	371.715,668 672.317,41	4	371.712,531 672.314,916	4.008
4	371.712,531 672.314,916	5	371.708,954 672.312,037	4.592
5	371.708,954 672.312,037	6	371.704,034 672.308,077	6.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.704,034 672.308,077	7	371.681,083 672.294,364	26.736
7	371.681,083 672.294,364	8	371.666,306 672.285,541	17.211
8	371.666,306 672.285,541	9	371.664,147 672.284,252	2.515
9	371.664,147 672.284,252	10	371.776,707 672.100,13	215.802
10	371.776,707 672.100,13	11	371.781,995 672.100,02	5.289
11	371.781,995 672.100,02	12	371.813,933 672.099,357	31.945
12	371.813,933 672.099,357	1	371.829,169 672.098,913	15.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50799

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50799	Din acte: 6.997 Masurata: 5.157	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5780 / 05/02/2019		
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 5780 din 05.02.2019, emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Maramures;act administrativ nr Adeverinta nr. 227 din 04.02.2019, emis de Primaria Comunei Salsig;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 257 din 16.01.2018, emis de Notar Public Capusan Niculina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOGA MIHAI , bun propriu lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50799, in rangul incheierii nr. 5780/05.02.2019		

C. Partea III. SARCINI .

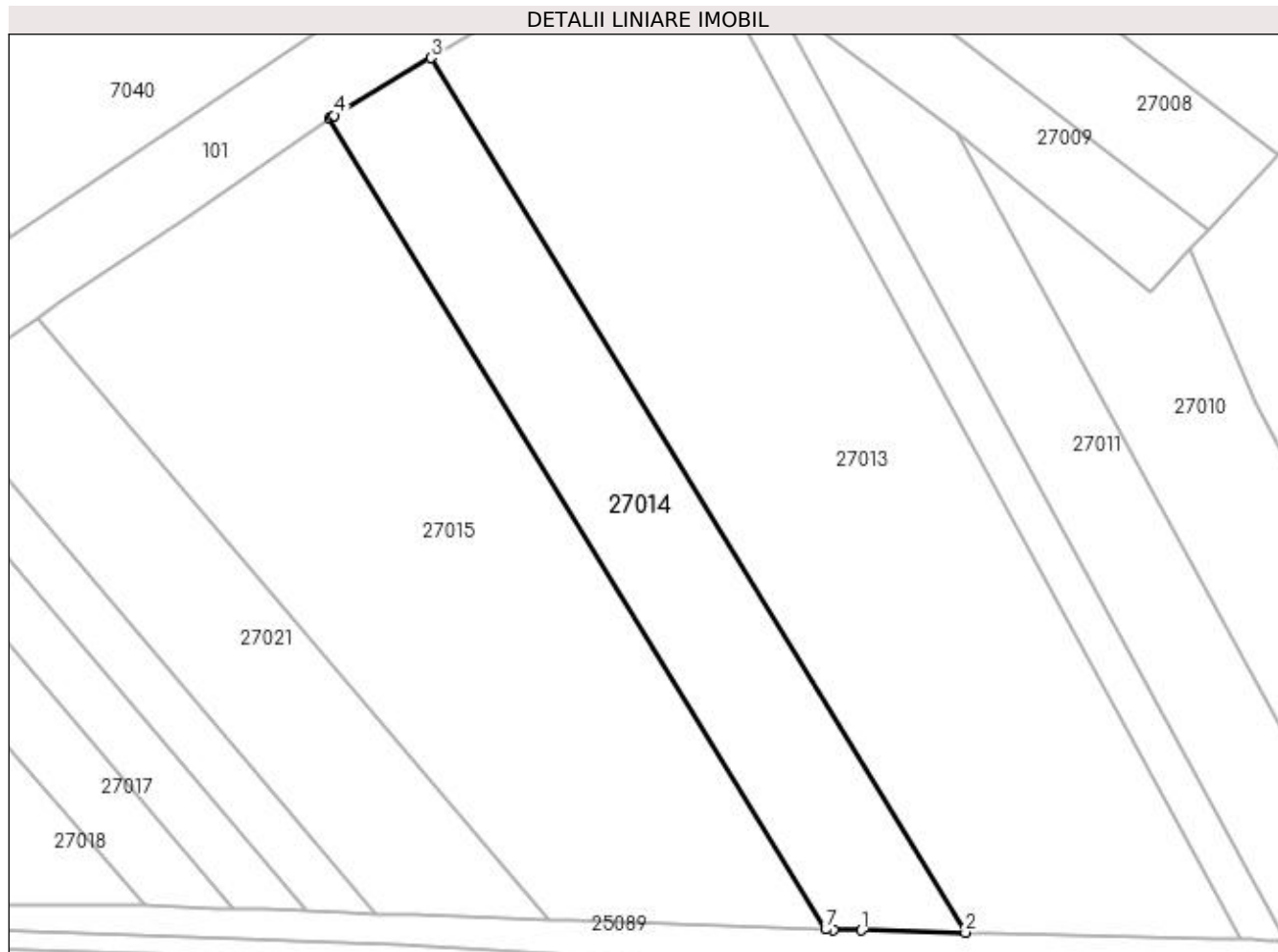
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50799	Din acte: 6.997 Masurata: 5.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.754,829 672.100,584	2	371.776,707 672.100,13	21.883
2	371.776,707 672.100,13	3	371.664,147 672.284,252	215.802
3	371.664,147 672.284,252	4	371.643,857 672.272,137	23.632
4	371.643,857 672.272,137	5	371.643,442 672.271,891	0.482
5	371.643,442 672.271,891	6	371.642,882 672.271,502	0.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.642,882 672.271,502	7	371.747,258 672.100,766	200.113
7	371.747,258 672.100,766	8	371.748,947 672.100,706	1.69
8	371.748,947 672.100,706	1	371.754,829 672.100,584	5.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50544

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50544	11.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7312 / 12/02/2016		
Act Notarial nr. 72, Contract de vanzare, din 11/02/2016 emis de Np Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUFANA ILIE , necasatorit, bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50544, in rangul incheierii nr. 7312/12.02.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

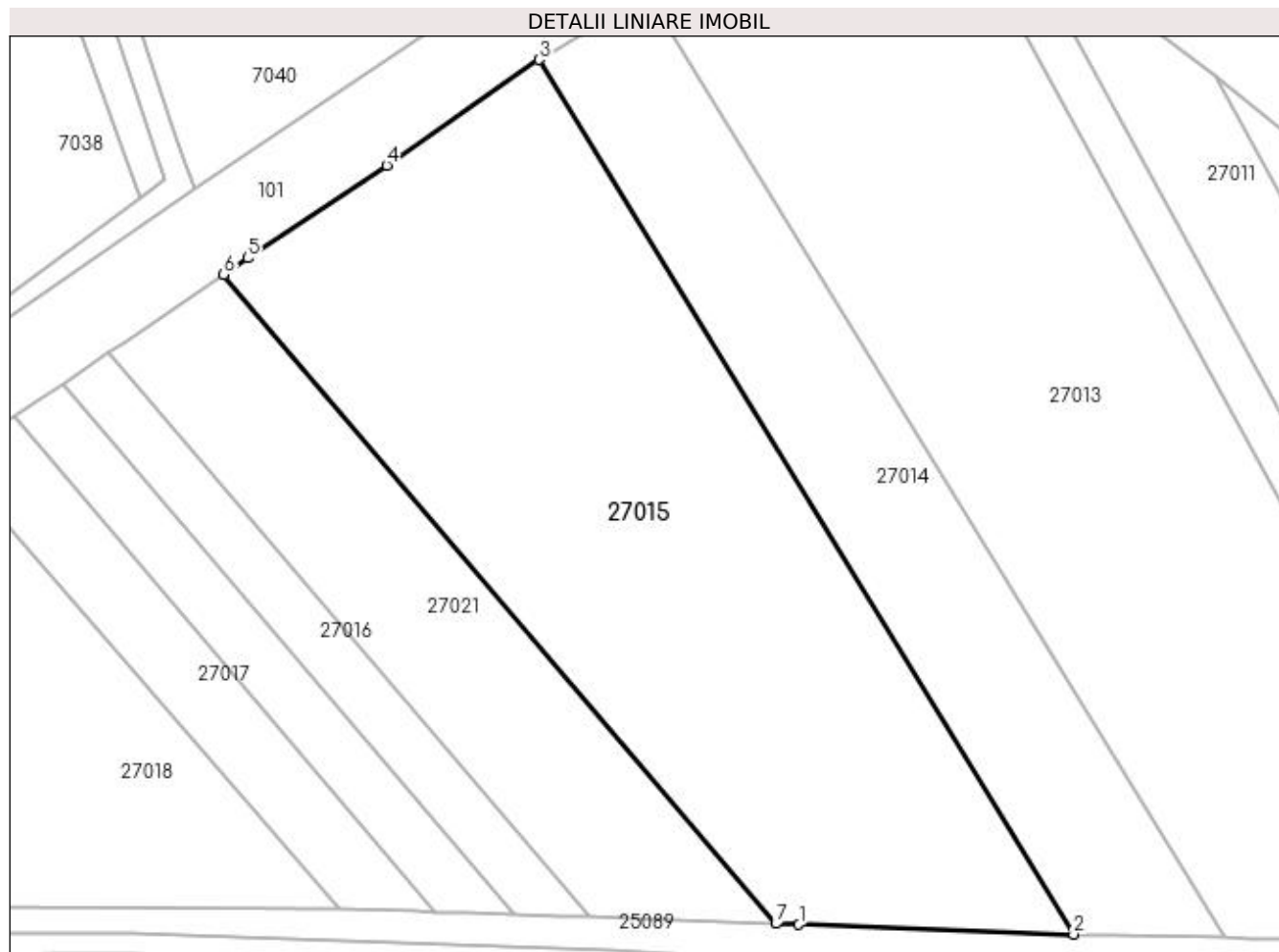
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50544	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.693,668 672.102,663	2	371.747,258 672.100,766	53.624
2	371.747,258 672.100,766	3	371.642,882 672.271,502	200.113
3	371.642,882 672.271,502	4	371.613,17 672.250,852	36.183
4	371.613,17 672.250,852	5	371.586,061 672.232,778	32.582
5	371.586,061 672.232,778	6	371.581,368 672.229,581	5.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.581,368 672.229,581	7	371.689,143 672.102,823	166.382
7	371.689,143 672.102,823	1	371.693,668 672.102,663	4.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/71, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN EMI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2279, din 28/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VIRGIL-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

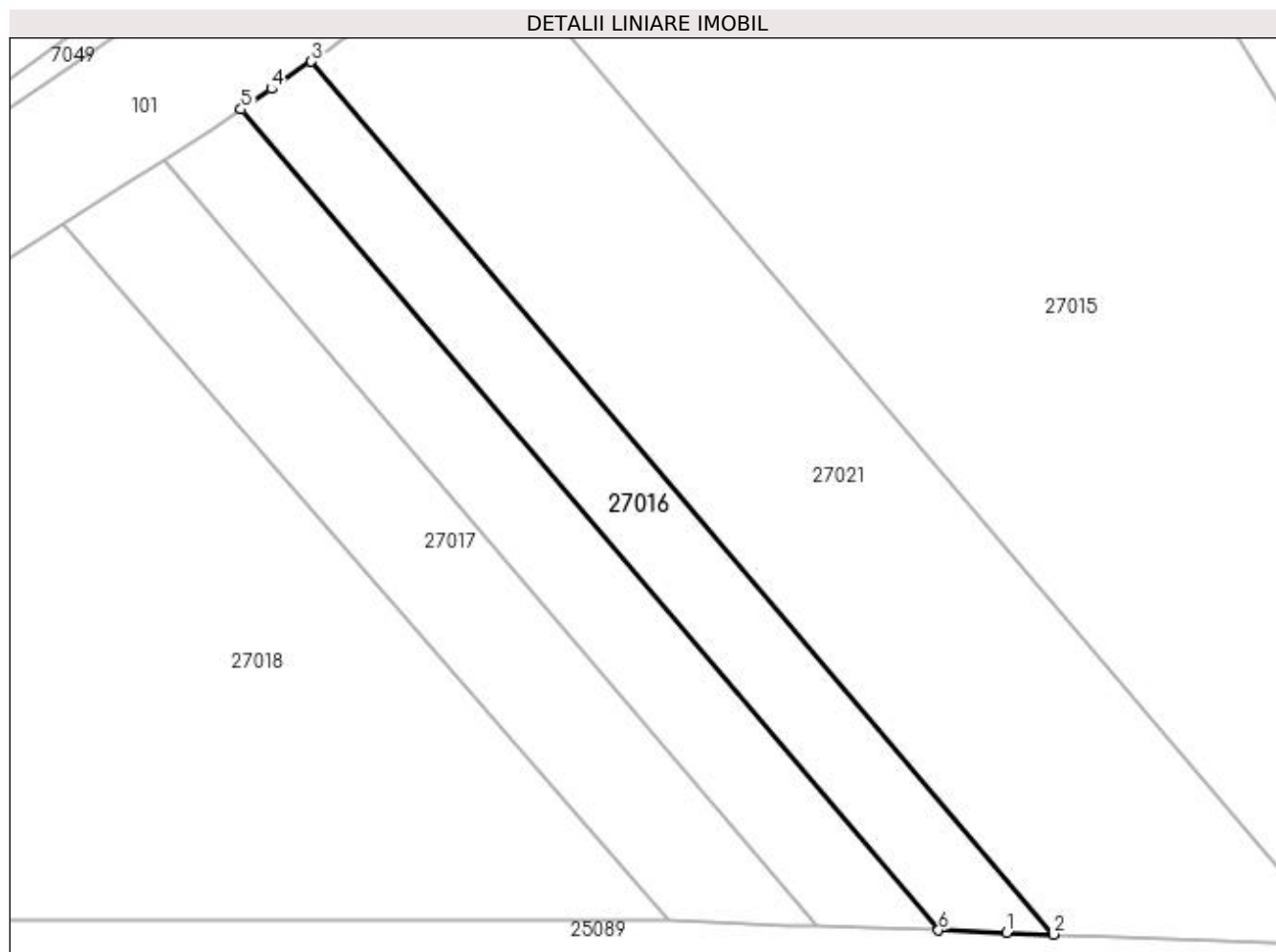
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.500	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.646,7 672.104,326	2	371.652,589 672.104,117	5.893
2	371.652,589 672.104,117	3	371.558,918 672.214,287	144.609
3	371.558,918 672.214,287	4	371.553,854 672.210,836	6.128
4	371.553,854 672.210,836	5	371.550,032 672.208,233	4.624
5	371.550,032 672.208,233	6	371.638,12 672.104,629	135.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.638,12 672.104,629	1	371.646,7 672.104,326	8.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.756	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

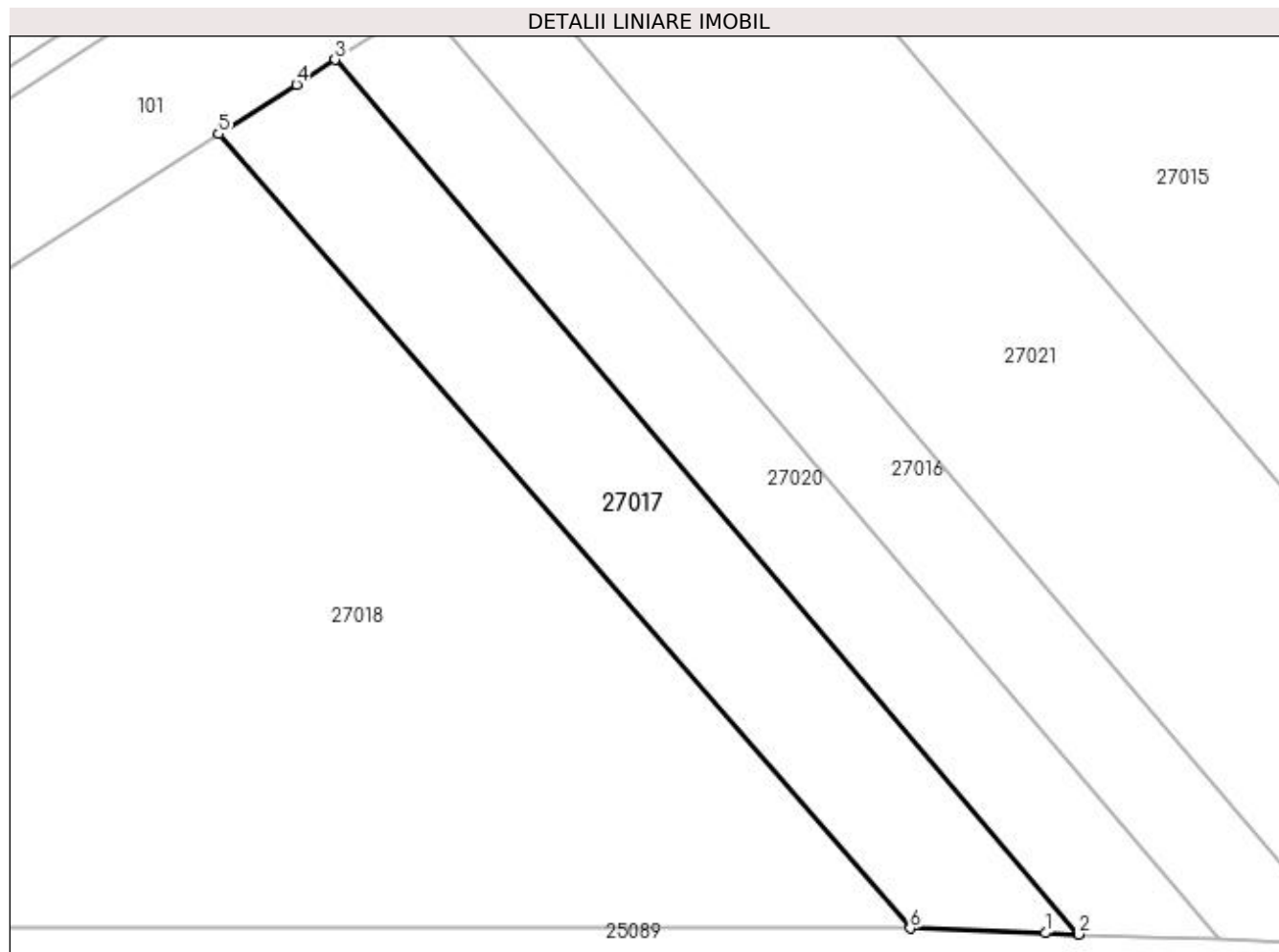
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.618,983 672.105,307	2	371.622,677 672.105,176	3.696
2	371.622,677 672.105,176	3	371.540,412 672.201,931	127.0
3	371.540,412 672.201,931	4	371.536,133 672.199,203	5.075
4	371.536,133 672.199,203	5	371.527,508 672.193,706	10.228
5	371.527,508 672.193,706	6	371.604,032 672.105,836	116.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.604,032 672.105,836	1	371.618,983 672.105,307	14.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.114	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13 aln.15 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat
	A1

C. Partea III. SARCINI .

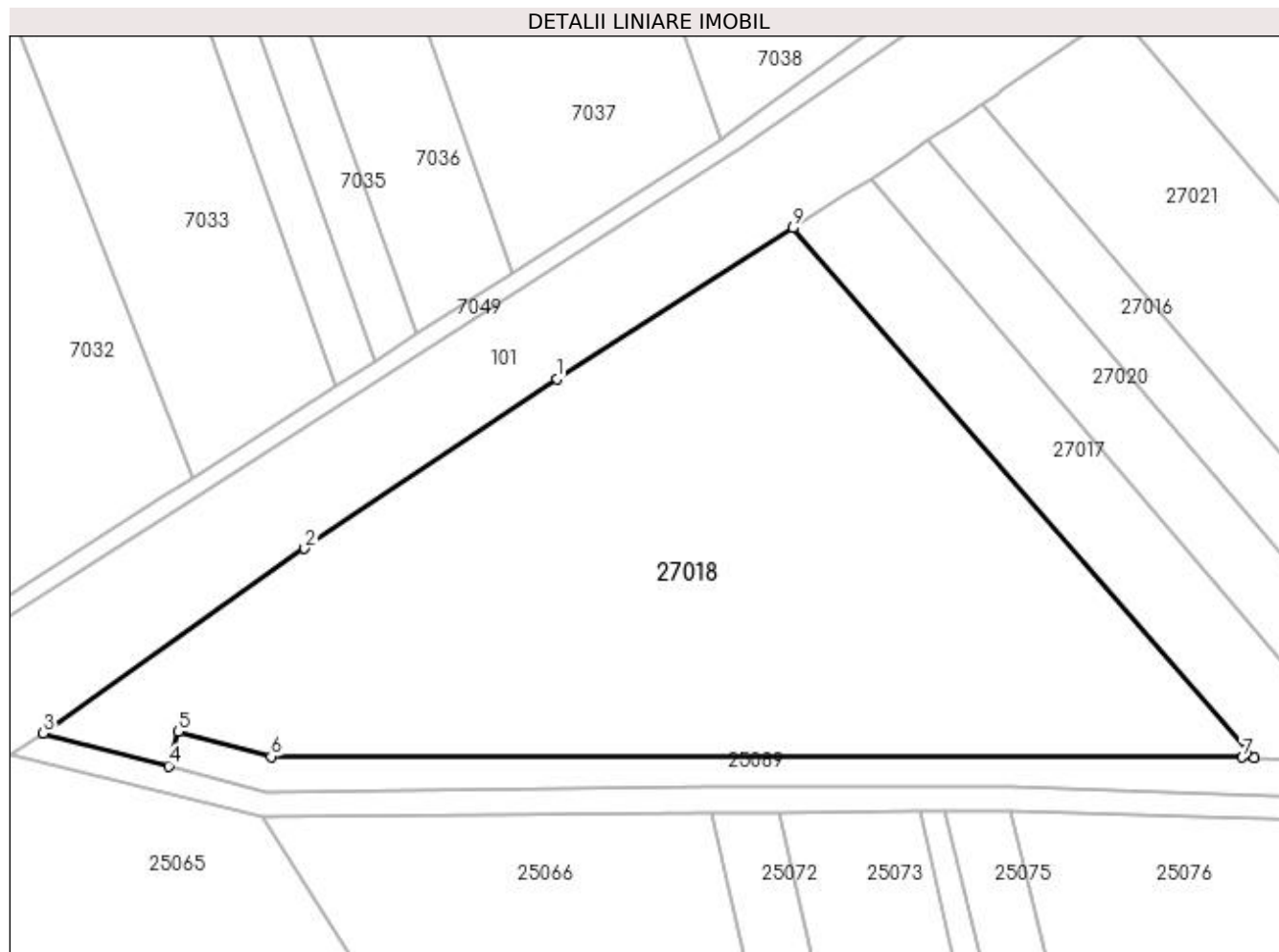
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.488,301 672.168,713	2	371.446,474 672.140,505	50.45
2	371.446,474 672.140,505	3	371.403,088 672.109,852	53.122
3	371.403,088 672.109,852	4	371.423,938 672.104,424	21.545
4	371.423,938 672.104,424	5	371.425,517 672.110,167	5.956
5	371.425,517 672.110,167	6	371.440,916 672.105,994	15.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.440,916 672.105,994	7	371.602,118 672.105,904	161.202
7	371.602,118 672.105,904	8	371.604,032 672.105,836	1.915
8	371.604,032 672.105,836	9	371.527,508 672.193,706	116.521
9	371.527,508 672.193,706	1	371.488,301 672.168,713	46.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.225	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniul public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 921/31.10.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANPR pozitia 101332, Adeverinta nr. 15107/16.11.2023);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE , CIF:24326056, Prin Administrația Bazinală de Apă Someș Tisa	A1

C. Partea III. SARCINI .

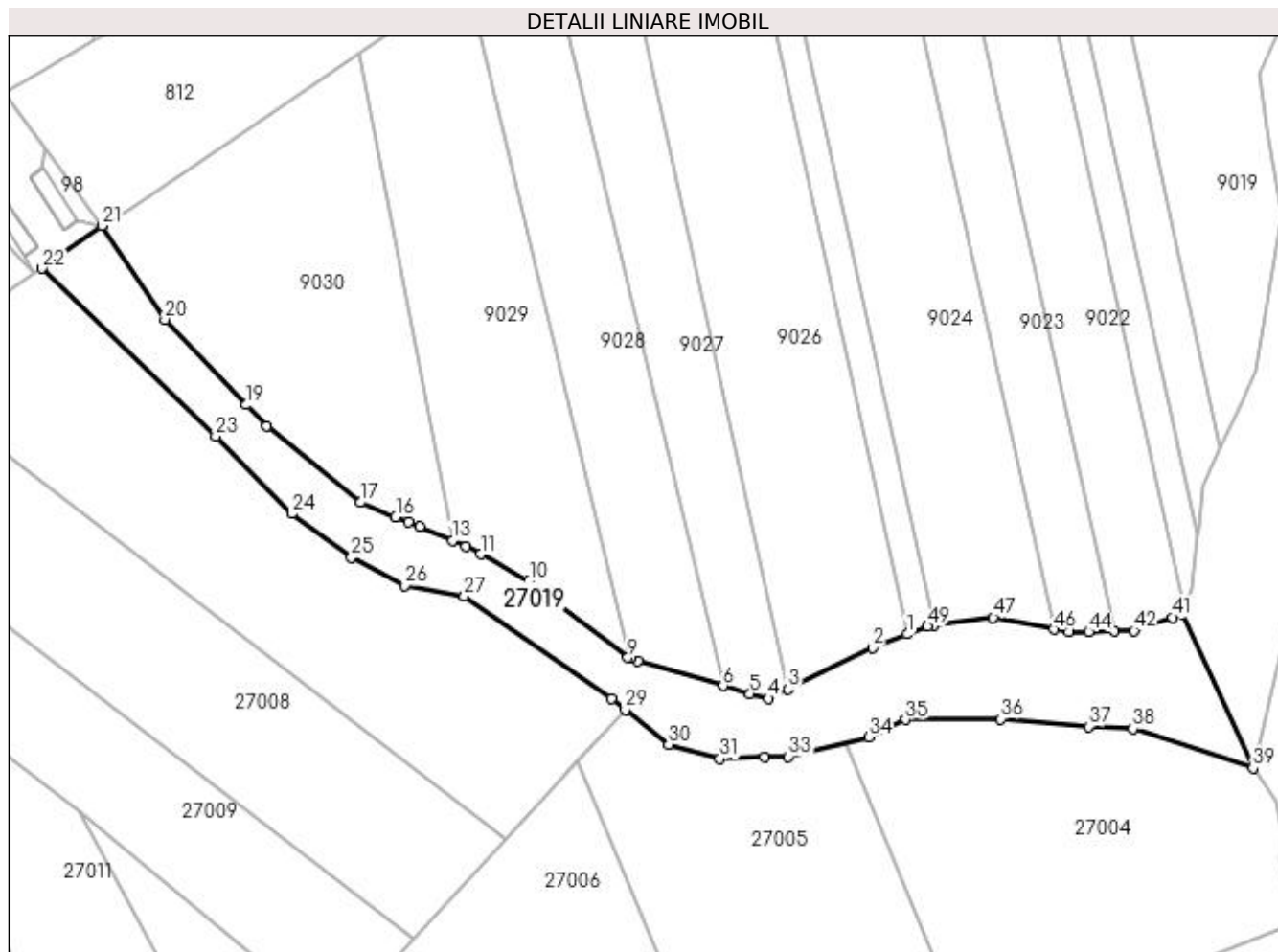
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.225	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.225	-	-	-	CE 6, Somes mal stang, Ticau-Lapus, Valea Cerna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.906,285 672.296,464	2	371.900,762 672.294,325	5.923	2	371.900,762 672.294,325	3	371.887,34 672.287,772	14.936	3	371.887,34 672.287,772	4	371.884,279 672.286,277	3.407
4	371.884,279 672.286,277	5	371.881,331 672.287,023	3.041	5	371.881,331 672.287,023	6	371.877,058 672.288,287	4.456	6	371.877,058 672.288,287	7	371.863,567 672.292,276	14.068
7	371.863,567 672.292,276	8	371.862,321 672.292,645	1.299	8	371.862,321 672.292,645	9	371.861,941 672.292,757	0.396	9	371.861,941 672.292,757	10	371.846,312 672.304,94	19.816
10	371.846,312 672.304,94	11	371.838,603 672.309,161	8.789	11	371.838,603 672.309,161	12	371.836,341 672.310,4	2.579	12	371.836,341 672.310,4	13	371.834,145 672.311,311	2.377
13	371.834,145 672.311,311	14	371.828,914 672.313,481	5.663	14	371.828,914 672.313,481	15	371.827,185 672.314,198	1.872	15	371.827,185 672.314,198	16	371.825,15 672.315,043	2.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.825,15 672.315,043	17	371.819,591 672.317,349	6.018	17	371.819,591 672.317,349	18	371.804,677 672.329,426	19.191	18	371.804,677 672.329,426	19	371.801,423 672.332,841	4.717
19	371.801,423 672.332,841	20	371.788,536 672.346,364	18.68	20	371.788,536 672.346,364	21	371.778,539 672.361,201	17.891	21	371.778,539 672.361,201	22	371.769,106 672.354,466	11.591
22	371.769,106 672.354,466	23	371.796,611 672.327,853	38.272	23	371.796,611 672.327,853	24	371.808,68 672.315,544	17.239	24	371.808,68 672.315,544	25	371.818,121 672.308,613	11.712
25	371.818,121 672.308,613	26	371.826,606 672.304,192	9.568	26	371.826,606 672.304,192	27	371.836,046 672.302,519	9.587	27	371.836,046 672.302,519	28	371.859,349 672.286,267	28.411
28	371.859,349 672.286,267	29	371.861,573 672.284,482	2.852	29	371.861,573 672.284,482	30	371.868,431 672.278,977	8.794	30	371.868,431 672.278,977	31	371.876,557 672.276,706	8.437
31	371.876,557 672.276,706	32	371.883,641 672.276,94	7.088	32	371.883,641 672.276,94	33	371.887,432 672.277,065	3.793	33	371.887,432 672.277,065	34	371.900,219 672.280,172	13.159
34	371.900,219 672.280,172	35	371.905,955 672.282,92	6.36	35	371.905,955 672.282,92	36	371.921,132 672.283,04	15.177	36	371.921,132 672.283,04	37	371.934,994 672.281,845	13.913
37	371.934,994 672.281,845	38	371.942,044 672.281,486	7.059	38	371.942,044 672.281,486	39	371.961,103 672.275,242	20.056	39	371.961,103 672.275,242	40	371.949,796 672.299,655	26.904
40	371.949,796 672.299,655	41	371.948,33 672.299,141	1.553	41	371.948,33 672.299,141	42	371.942,235 672.297,005	6.458	42	371.942,235 672.297,005	43	371.939,137 672.296,935	3.099
43	371.939,137 672.296,935	44	371.935,076 672.296,843	4.062	44	371.935,076 672.296,843	45	371.931,866 672.296,771	3.211	45	371.931,866 672.296,771	46	371.929,518 672.297,231	2.393
46	371.929,518 672.297,231	47	371.919,939 672.299,109	9.761	47	371.919,939 672.299,109	48	371.910,49 672.297,84	9.534	48	371.910,49 672.297,84	49	371.909,493 672.297,706	1.006
49	371.909,493 672.297,706	1	371.906,285 672.296,464	3.44										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/71, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN EMI , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2254, din 27/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MĂRIEȘ MARICICA	

C. Partea III. SARCINI .

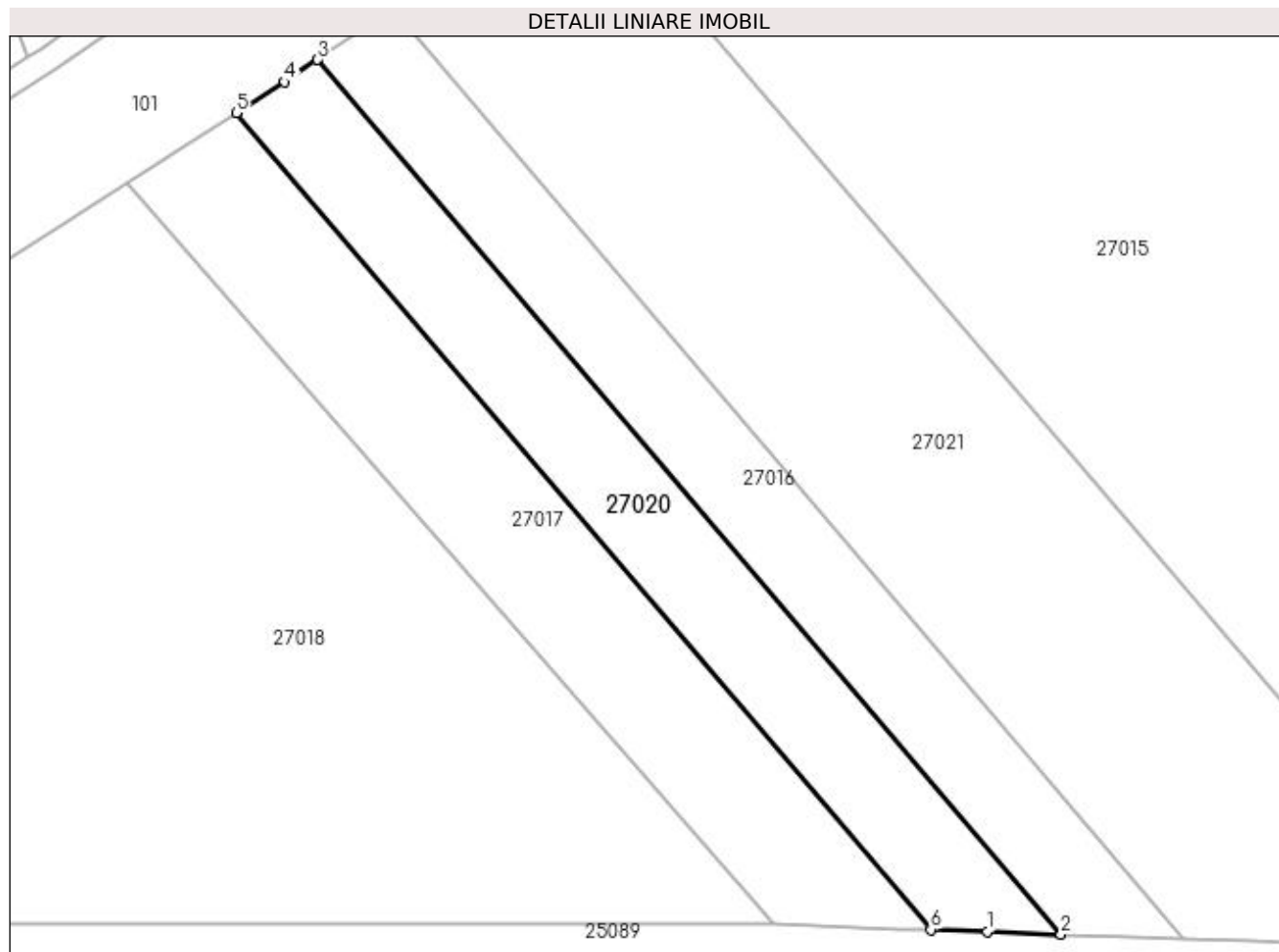
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.629,377 672.104,939	2	371.638,12 672.104,629	8.748
2	371.638,12 672.104,629	3	371.550,032 672.208,233	135.99
3	371.550,032 672.208,233	4	371.546,149 672.205,587	4.699
4	371.546,149 672.205,587	5	371.540,412 672.201,931	6.803
5	371.540,412 672.201,931	6	371.622,677 672.105,176	127.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.622,677 672.105,176	1	371.629,377 672.104,939	6.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/71, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN EMI, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

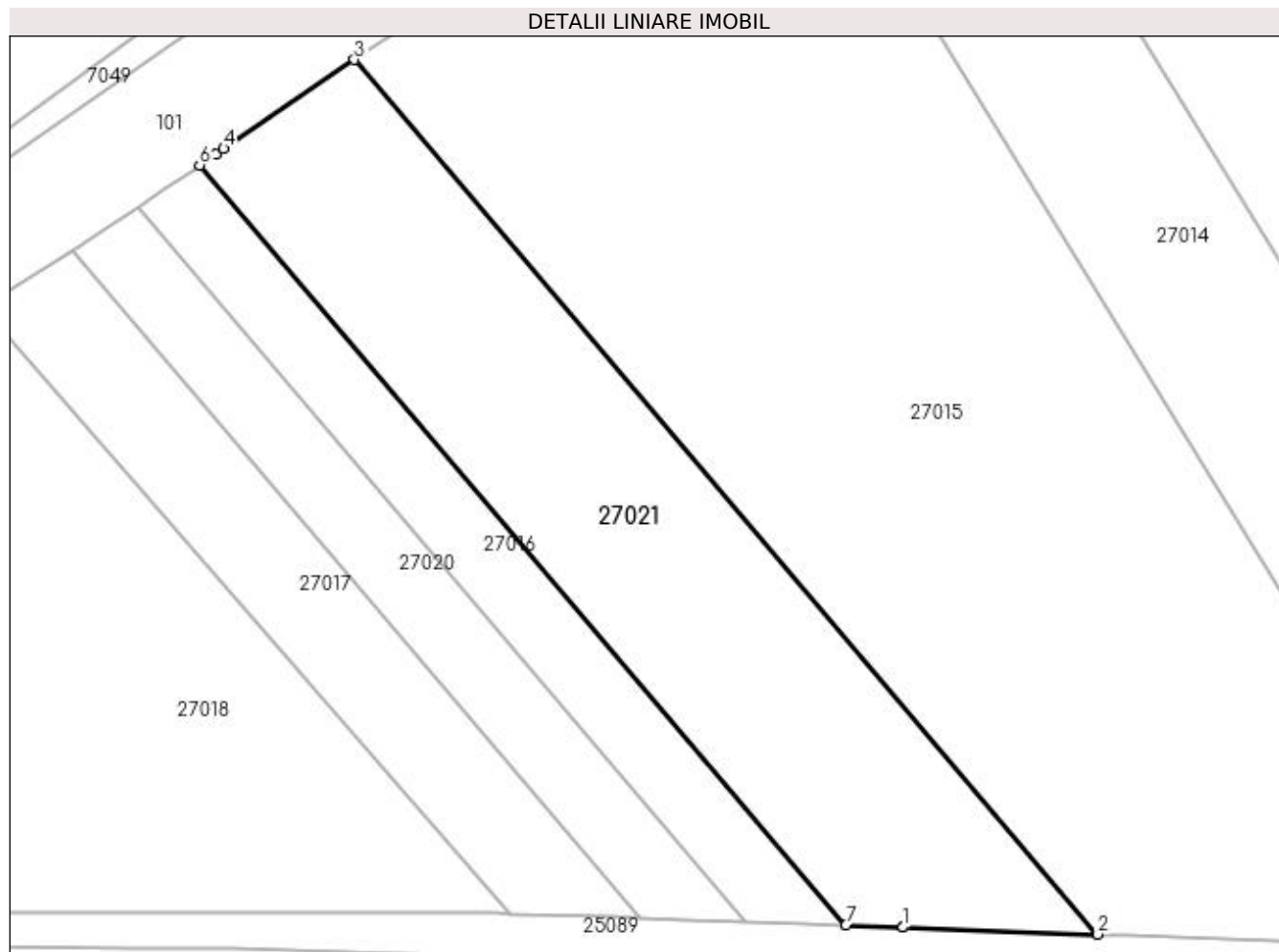
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.200	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.660,868 672.103,824	2	371.689,143 672.102,823	28.293
2	371.689,143 672.102,823	3	371.581,368 672.229,581	166.382
3	371.581,368 672.229,581	4	371.562,434 672.216,682	22.91
4	371.562,434 672.216,682	5	371.561,288 672.215,901	1.387
5	371.561,288 672.215,901	6	371.558,918 672.214,287	2.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.558,918 672.214,287	7	371.652,589 672.104,117	144.609
7	371.652,589 672.104,117	8	371.660,811 672.103,826	8.227
8	371.660,811 672.103,826	1	371.660,868 672.103,824	0.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.865 Masurata: 6.469	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/92, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ FLOARE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 2338, din 30/06/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) BANCOȘ NELU-DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

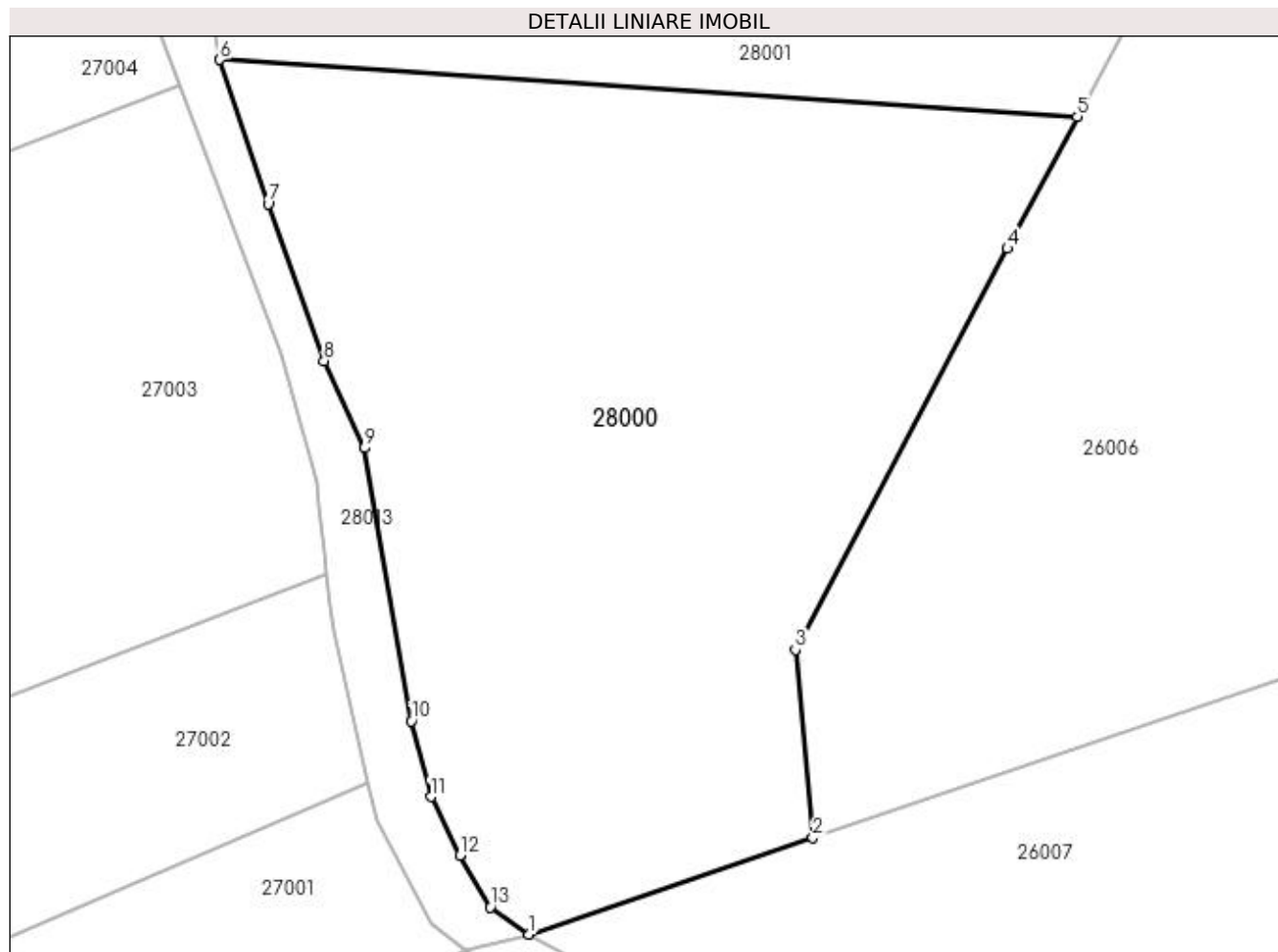
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.865 Masurata: 6.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.469	Între Pîraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.011,607 672.147,865	2	372.046,085 672.159,58	36.414
2	372.046,085 672.159,58	3	372.043,951 672.182,458	22.977
3	372.043,951 672.182,458	4	372.069,759 672.231,191	55.145
4	372.069,759 672.231,191	5	372.078,242 672.247,209	18.126
5	372.078,242 672.247,209	6	371.974,013 672.254,156	104.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.974,013 672.254,156	7	371.979,894 672.236,615	18.501
7	371.979,894 672.236,615	8	371.986,686 672.217,555	20.234
8	371.986,686 672.217,555	9	371.991,612 672.206,983	11.663
9	371.991,612 672.206,983	10	371.997,308 672.173,77	33.698
10	371.997,308 672.173,77	11	371.999,674 672.164,568	9.501
11	371.999,674 672.164,568	12	372.003,179 672.157,47	7.916
12	372.003,179 672.157,47	13	372.006,86 672.151,16	7.305
13	372.006,86 672.151,16	1	372.011,607 672.147,865	5.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/47, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

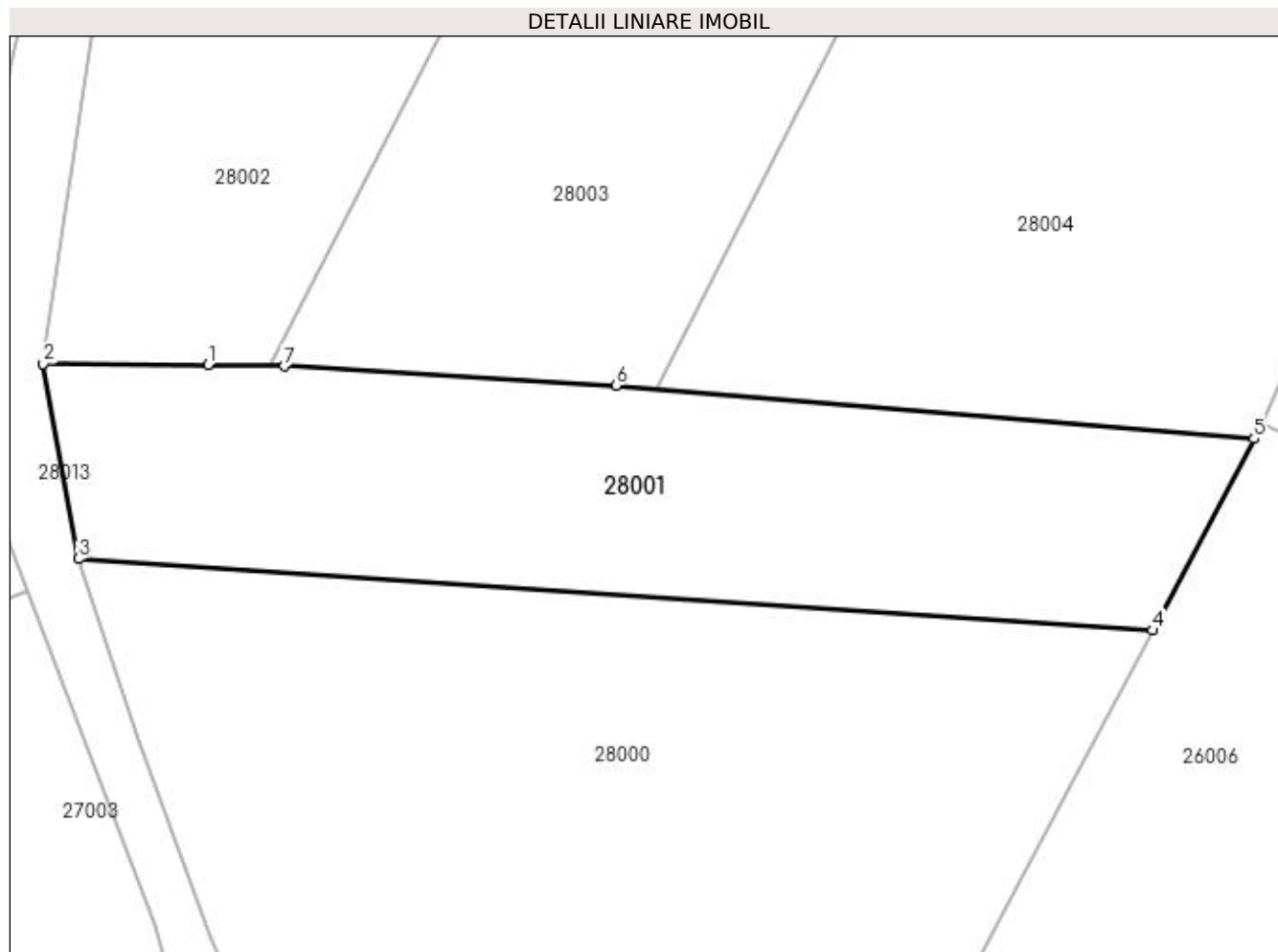
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.200	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.986,569 672.272,959	2	371.970,574 672.273,072	15.995
2	371.970,574 672.273,072	3	371.974,013 672.254,156	19.226
3	371.974,013 672.254,156	4	372.078,242 672.247,209	104.46
4	372.078,242 672.247,209	5	372.088,087 672.265,799	21.036
5	372.088,087 672.265,799	6	372.026,187 672.270,981	62.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.026,187 672.270,981	7	371.993,972 672.272,846	32.269
7	371.993,972 672.272,846	1	371.986,569 672.272,959	7.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.455	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

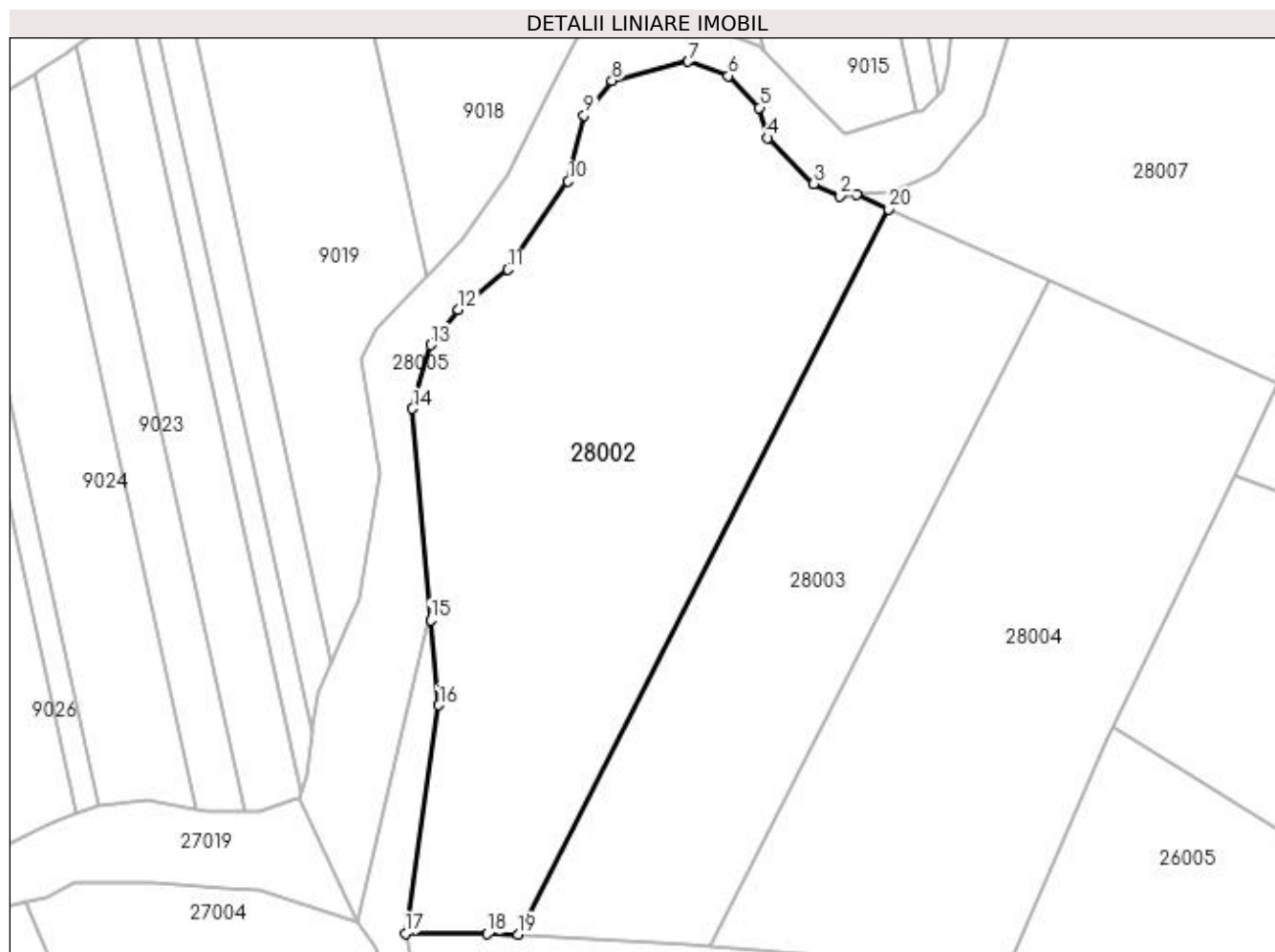
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.058,776 672.417,384	2	372.055,525 672.417,108	3.263
2	372.055,525 672.417,108	3	372.050,403 672.419,566	5.681
3	372.050,403 672.419,566	4	372.041,414 672.428,519	12.687
4	372.041,414 672.428,519	5	372.039,775 672.434,419	6.123
5	372.039,775 672.434,419	6	372.033,712 672.440,647	8.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.033,712 672.440,647	7	372.025,845 672.443,433	8.346
7	372.025,845 672.443,433	8	372.010,931 672.439,664	15.383
8	372.010,931 672.439,664	9	372.005,523 672.432,944	8.626
9	372.005,523 672.432,944	10	372.002,409 672.419,997	13.316
10	372.002,409 672.419,997	11	371.990,609 672.402,789	20.865
11	371.990,609 672.402,789	12	371.980,94 672.394,923	12.464
12	371.980,94 672.394,923	13	371.975,532 672.388,039	8.754
13	371.975,532 672.388,039	14	371.971,98 672.375,607	12.929
14	371.971,98 672.375,607	15	371.975,501 672.334,315	41.442
15	371.975,501 672.334,315	16	371.977,102 672.317,671	16.721
16	371.977,102 672.317,671	17	371.970,574 672.273,072	45.074
17	371.970,574 672.273,072	18	371.986,569 672.272,959	15.995
18	371.986,569 672.272,959	19	371.992,586 672.272,867	6.018
19	371.992,586 672.272,867	20	372.065,045 672.414,578	159.161
20	372.065,045 672.414,578	1	372.058,776 672.417,384	6.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/57, Titlu de proprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

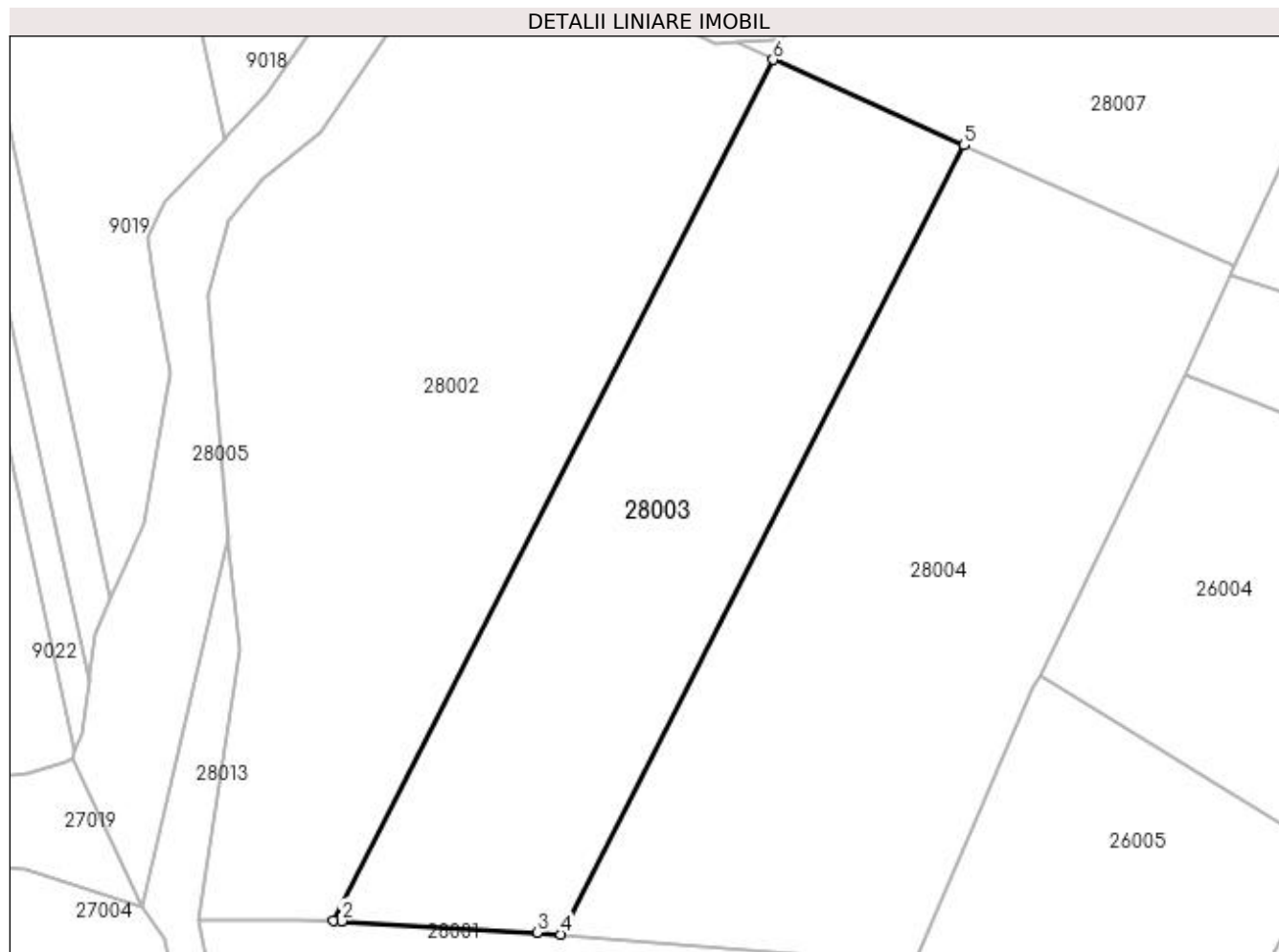
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.240	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.992,586 672.272,867	2	371.993,972 672.272,846	1.386
2	371.993,972 672.272,846	3	372.026,187 672.270,981	32.269
3	372.026,187 672.270,981	4	372.030,066 672.270,656	3.893
4	372.030,066 672.270,656	5	372.096,465 672.400,513	145.848
5	372.096,465 672.400,513	6	372.065,045 672.414,578	34.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.065,045 672.414,578	1	371.992,586 672.272,867	159.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.964	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

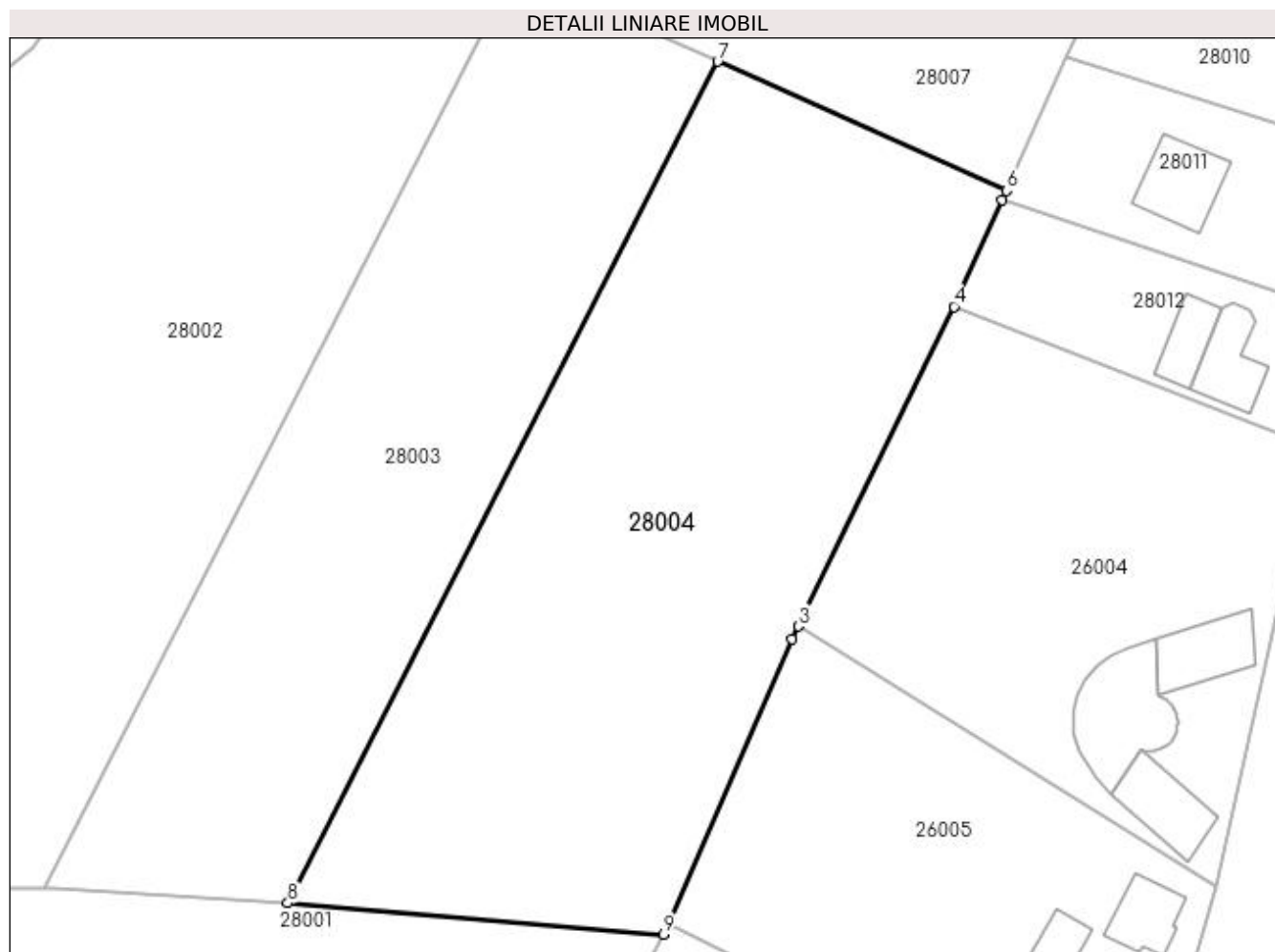
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.088,905 672.267,344	2	372.107,911 672.311,372	47.955
2	372.107,911 672.311,372	3	372.108,918 672.313,345	2.215
3	372.108,918 672.313,345	4	372.132,909 672.362,691	54.869
4	372.132,909 672.362,691	5	372.140,373 672.379,127	18.051
5	372.140,373 672.379,127	6	372.141,027 672.380,566	1.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.141,027 672.380,566	7	372.096,465 672.400,513	48.823
7	372.096,465 672.400,513	8	372.030,066 672.270,656	145.848
8	372.030,066 672.270,656	9	372.088,087 672.265,799	58.224
9	372.088,087 672.265,799	1	372.088,905 672.267,344	1.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.262	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 921/31.10.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCiare , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Hotarare de Guvern (Inventar ANPR pozitia 101332, Adeverinta nr. 15107/16.11.2023);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE , CIF:24326056, Prin administrația bazinală de apă Someș Tisa	A1

C. Partea III. SARCINI .

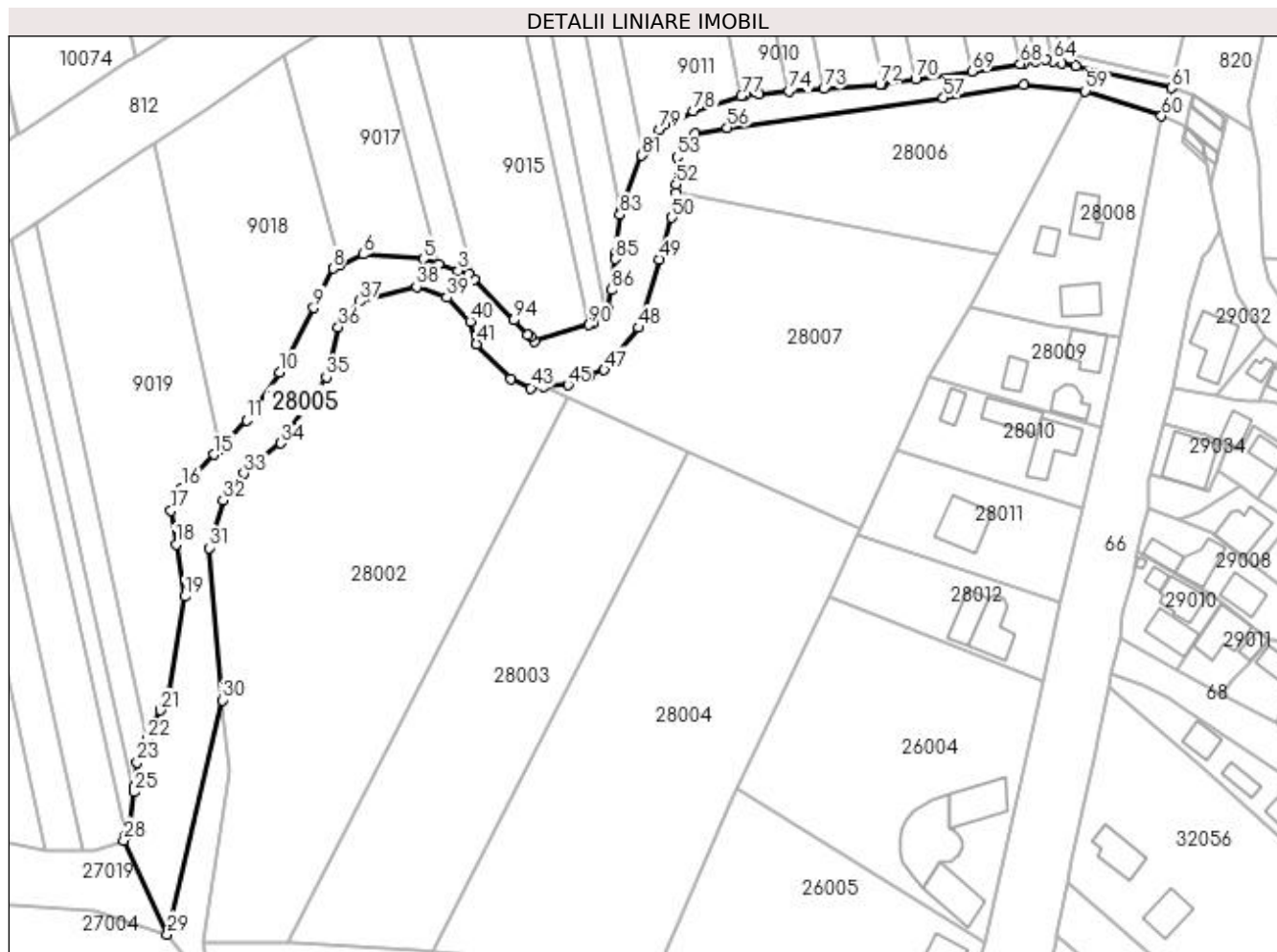
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.262	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	4.262	-	-	-	CE 6, Somes mal stang, Ticau-Lapus, Valea Cerna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.040,772 672.445,323	2	372.039,46 672.446,67	1.88	2	372.039,46 672.446,67	3	372.036,642 672.447,613	2.972	3	372.036,642 672.447,613	4	372.031,627 672.449,292	5.289
4	372.031,627 672.449,292	5	372.027,637 672.450,627	4.207	5	372.027,637 672.450,627	6	372.011,974 672.451,832	15.709	6	372.011,974 672.451,832	7	372.005,872 672.448,962	6.743
7	372.005,872 672.448,962	8	372.004,123 672.448,139	1.933	8	372.004,123 672.448,139	9	371.999,109 672.437,917	11.385	9	371.999,109 672.437,917	10	371.990,325 672.421,127	18.949
10	371.990,325 672.421,127	11	371.981,659 672.408,747	15.112	11	371.981,659 672.408,747	12	371.975,401 672.402,206	9.052	12	371.975,401 672.402,206	13	371.974,716 672.401,491	0.99
13	371.974,716 672.401,491	14	371.974,688 672.401,461	0.041	14	371.974,688 672.401,461	15	371.973,145 672.399,848	2.232	15	371.973,145 672.399,848	16	371.964,882 672.391,212	11.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.964,882 672.391,212	17	371.962,044 672.385,253	6.6	17	371.962,044 672.385,253	18	371.963,366 672.376,508	8.844	18	371.963,366 672.376,508	19	371.965,698 672.362,982	13.726
19	371.965,698 672.362,982	20	371.961,43 672.338,27	25.078	20	371.961,43 672.338,27	21	371.959,305 672.333,464	5.255	21	371.959,305 672.333,464	22	371.955,931 672.325,833	8.344
22	371.955,931 672.325,833	23	371.953,307 672.319,899	6.488	23	371.953,307 672.319,899	24	371.952,492 672.313,393	6.557	24	371.952,492 672.313,393	25	371.952,345 672.312,223	1.179
25	371.952,345 672.312,223	26	371.951,278 672.303,709	8.581	26	371.951,278 672.303,709	27	371.950,176 672.300,695	3.209	27	371.950,176 672.300,695	28	371.949,796 672.299,655	1.107
28	371.949,796 672.299,655	29	371.961,103 672.275,242	26.904	29	371.961,103 672.275,242	30	371.975,354 672.336,048	62.454	30	371.975,354 672.336,048	31	371.971,98 672.375,607	39.703
31	371.971,98 672.375,607	32	371.975,532 672.388,039	12.929	32	371.975,532 672.388,039	33	371.980,94 672.394,923	8.754	33	371.980,94 672.394,923	34	371.990,609 672.402,789	12.464
34	371.990,609 672.402,789	35	372.002,409 672.419,997	20.865	35	372.002,409 672.419,997	36	372.005,523 672.432,944	13.316	36	372.005,523 672.432,944	37	372.010,931 672.439,664	8.626
37	372.010,931 672.439,664	38	372.025,845 672.443,433	15.383	38	372.025,845 672.443,433	39	372.033,712 672.440,647	8.346	39	372.033,712 672.440,647	40	372.039,775 672.434,419	8.692
40	372.039,775 672.434,419	41	372.041,414 672.428,519	6.123	41	372.041,414 672.428,519	42	372.050,403 672.419,566	12.687	42	372.050,403 672.419,566	43	372.055,525 672.417,108	5.681
43	372.055,525 672.417,108	44	372.058,776 672.417,384	3.263	44	372.058,776 672.417,384	45	372.065,153 672.417,927	6.4	45	372.065,153 672.417,927	46	372.070,899 672.420,3	6.217
46	372.070,899 672.420,3	47	372.074,577 672.421,819	3.979	47	372.074,577 672.421,819	48	372.083,533 672.432,78	14.155	48	372.083,533 672.432,78	49	372.088,944 672.450,486	18.514
49	372.088,944 672.450,486	50	372.092,18 672.461,348	11.334	50	372.092,18 672.461,348	51	372.093,368 672.467,79	6.551	51	372.093,368 672.467,79	52	372.093,202 672.469,982	2.198
52	372.093,202 672.469,982	53	372.093,53 672.477,03	7.056	53	372.093,53 672.477,03	54	372.094,841 672.479,98	3.228	54	372.094,841 672.479,98	55	372.098,119 672.483,257	4.635
55	372.098,119 672.483,257	56	372.106,477 672.484,732	8.487	56	372.106,477 672.484,732	57	372.162,69 672.492,435	56.738	57	372.162,69 672.492,435	58	372.183,504 672.495,877	21.097
58	372.183,504 672.495,877	59	372.199,583 672.494,193	16.167	59	372.199,583 672.494,193	60	372.219,355 672.487,757	20.793	60	372.219,355 672.487,757	61	372.221,916 672.495,01	7.692
61	372.221,916 672.495,01	62	372.197,014 672.500,628	25.528	62	372.197,014 672.500,628	63	372.193,474 672.501,426	3.629	63	372.193,474 672.501,426	64	372.191,176 672.501,945	2.356
64	372.191,176 672.501,945	65	372.189,302 672.502,368	1.921	65	372.189,302 672.502,368	66	372.186,592 672.501,939	2.744	66	372.186,592 672.501,939	67	372.183,692 672.501,48	2.936
67	372.183,692 672.501,48	68	372.182,626 672.501,311	1.079	68	372.182,626 672.501,311	69	372.170,082 672.499,327	12.7	69	372.170,082 672.499,327	70	372.155,425 672.497,224	14.807
70	372.155,425 672.497,224	71	372.147,093 672.496,062	8.413	71	372.147,093 672.496,062	72	372.146,18 672.495,935	0.922	72	372.146,18 672.495,935	73	372.131,6 672.494,815	14.623
73	372.131,6 672.494,815	74	372.122,503 672.494,117	9.124	74	372.122,503 672.494,117	75	372.114,898 672.493,533	7.627	75	372.114,898 672.493,533	76	372.111,187 672.493,248	3.722
76	372.111,187 672.493,248	77	372.110,159 672.492,918	1.08	77	372.110,159 672.492,918	78	372.097,756 672.488,936	13.027	78	372.097,756 672.488,936	79	372.088,99 672.484,058	10.032
79	372.088,99 672.484,058	80	372.084,827 672.478,17	7.211	80	372.084,827 672.478,17	81	372.084,341 672.477,482	0.842	81	372.084,341 672.477,482	82	372.079,0 672.463,073	15.367
82	372.079,0 672.463,073	83	372.078,657 672.462,147	0.987	83	372.078,657 672.462,147	84	372.077,547 672.451,853	10.354	84	372.077,547 672.451,853	85	372.077,409 672.450,573	1.287
85	372.077,409 672.450,573	86	372.076,547 672.442,578	8.041	86	372.076,547 672.442,578	87	372.075,445 672.437,653	5.047	87	372.075,445 672.437,653	88	372.074,813 672.437,044	0.878
88	372.074,813 672.437,044	89	372.071,488 672.433,84	4.617	89	372.071,488 672.433,84	90	372.070,545 672.433,545	0.988	90	372.070,545 672.433,545	91	372.056,516 672.429,155	14.7
91	372.056,516 672.429,155	92	372.055,36 672.430,342	1.657	92	372.055,36 672.430,342	93	372.054,68 672.431,04	0.974	93	372.054,68 672.431,04	94	372.051,052 672.434,767	5.201
94	372.051,052 672.434,767	1	372.040,772 672.445,323	14.735										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/70, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRİȘAN MIHAI , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

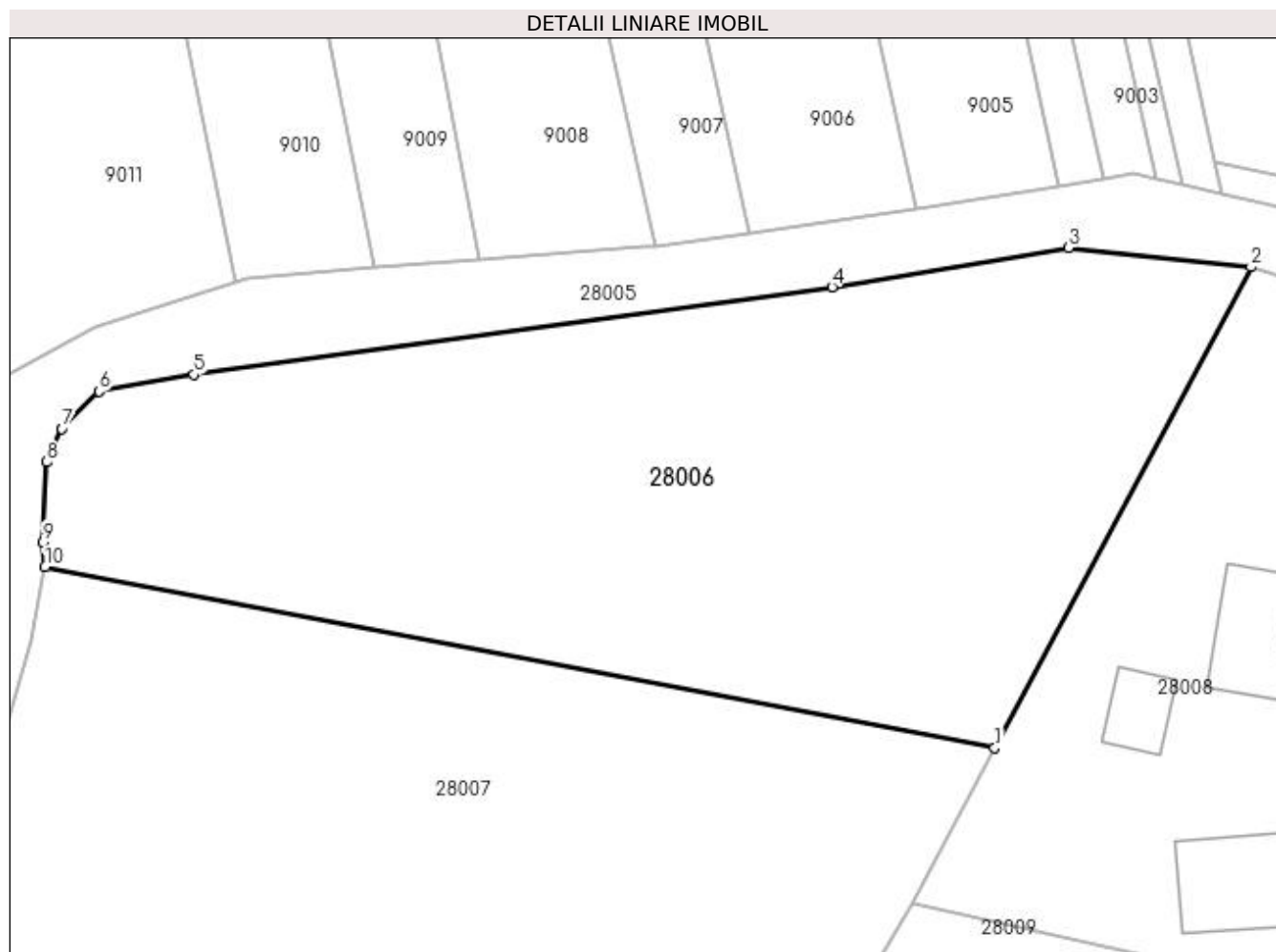
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.900	Capul Mocirei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.176,997 672.451,861	2	372.199,583 672.494,193	47.98
2	372.199,583 672.494,193	3	372.183,504 672.495,877	16.167
3	372.183,504 672.495,877	4	372.162,69 672.492,435	21.097
4	372.162,69 672.492,435	5	372.106,477 672.484,732	56.738
5	372.106,477 672.484,732	6	372.098,119 672.483,257	8.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.098,119 672.483,257	7	372.094,841 672.479,98	4.635
7	372.094,841 672.479,98	8	372.093,53 672.477,03	3.228
8	372.093,53 672.477,03	9	372.093,202 672.469,982	7.056
9	372.093,202 672.469,982	10	372.093,368 672.467,79	2.198
10	372.093,368 672.467,79	1	372.176,997 672.451,861	85.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.468	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/96, Titlu de proprietate, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

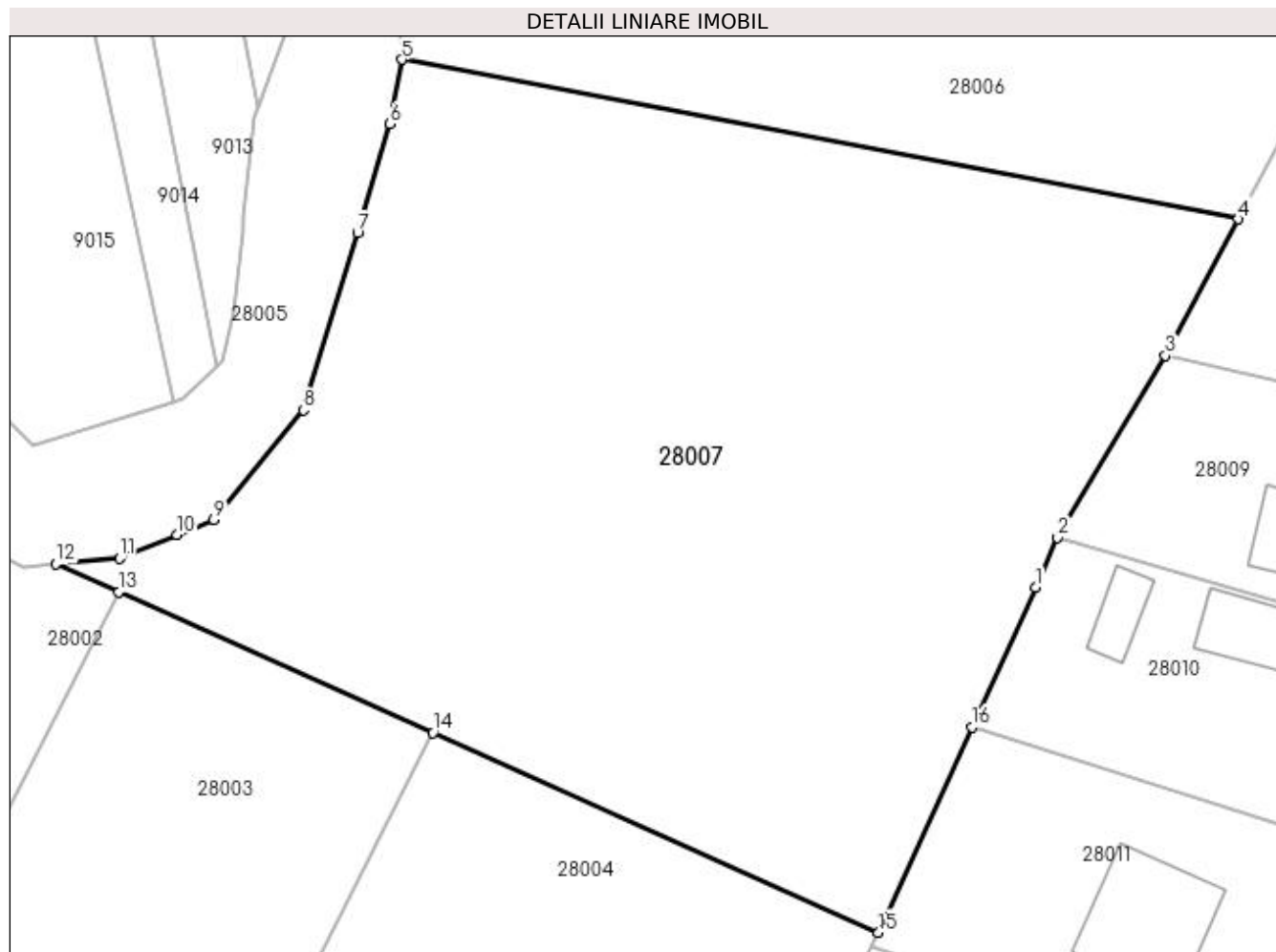
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.468	Capul Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.156,699 672.415,075	2	372.158,935 672.419,999	5.408
2	372.158,935 672.419,999	3	372.169,713 672.438,208	21.16
3	372.169,713 672.438,208	4	372.176,997 672.451,861	15.475
4	372.176,997 672.451,861	5	372.093,368 672.467,79	85.133
5	372.093,368 672.467,79	6	372.092,18 672.461,348	6.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.092,18 672.461,348	7	372.088,944 672.450,486	11.334
7	372.088,944 672.450,486	8	372.083,533 672.432,78	18.514
8	372.083,533 672.432,78	9	372.074,577 672.421,819	14.155
9	372.074,577 672.421,819	10	372.070,899 672.420,3	3.979
10	372.070,899 672.420,3	11	372.065,153 672.417,927	6.217
11	372.065,153 672.417,927	12	372.058,776 672.417,384	6.4
12	372.058,776 672.417,384	13	372.065,045 672.414,578	6.868
13	372.065,045 672.414,578	14	372.096,465 672.400,513	34.424
14	372.096,465 672.400,513	15	372.141,027 672.380,566	48.823
15	372.141,027 672.380,566	16	372.150,355 672.401,107	22.56
16	372.150,355 672.401,107	1	372.156,699 672.415,075	15.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2283/N Sălsig
Nr. cadastral vechi:2707

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 227, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50467	1.820	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 227, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 227, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 227, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17525 / 08/08/2005		
Act Administrativ nr. 40298/42, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de Comisia Jud. Maramures (Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 2601/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRODAN PETRU DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50467, in rangul incheierii nr. 17525/08.08.2005</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PRODAN SEVER-GELU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRODAN SEVER-GELU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

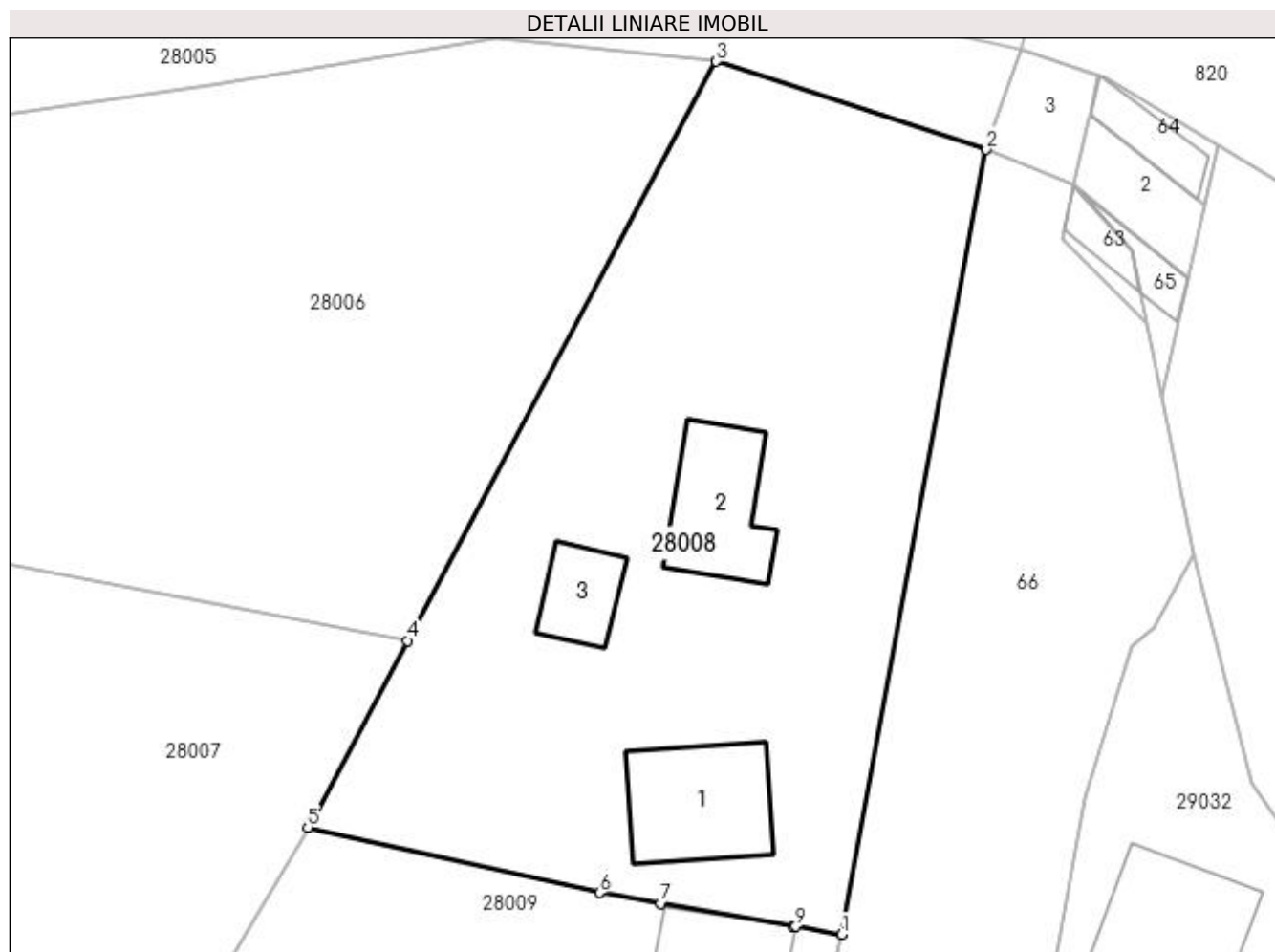
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50467	1.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.243	-	-	-	
2	faneata	DA	577	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.208,737 672.430,387	2	372.219,355 672.487,757	58.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.219,355 672.487,757	3	372.199,583 672.494,193	20.793
3	372.199,583 672.494,193	4	372.176,997 672.451,861	47.98
4	372.176,997 672.451,861	5	372.169,713 672.438,208	15.475
5	372.169,713 672.438,208	6	372.191,045 672.433,433	21.86
6	372.191,045 672.433,433	7	372.195,552 672.432,657	4.573
7	372.195,552 672.432,657	8	372.205,197 672.430,997	9.787
8	372.205,197 672.430,997	9	372.205,412 672.430,96	0.218
9	372.205,412 672.430,96	1	372.208,737 672.430,387	3.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 225, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		941	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA DORINA - ANGELICA	A1
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA DORINA - ANGELICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

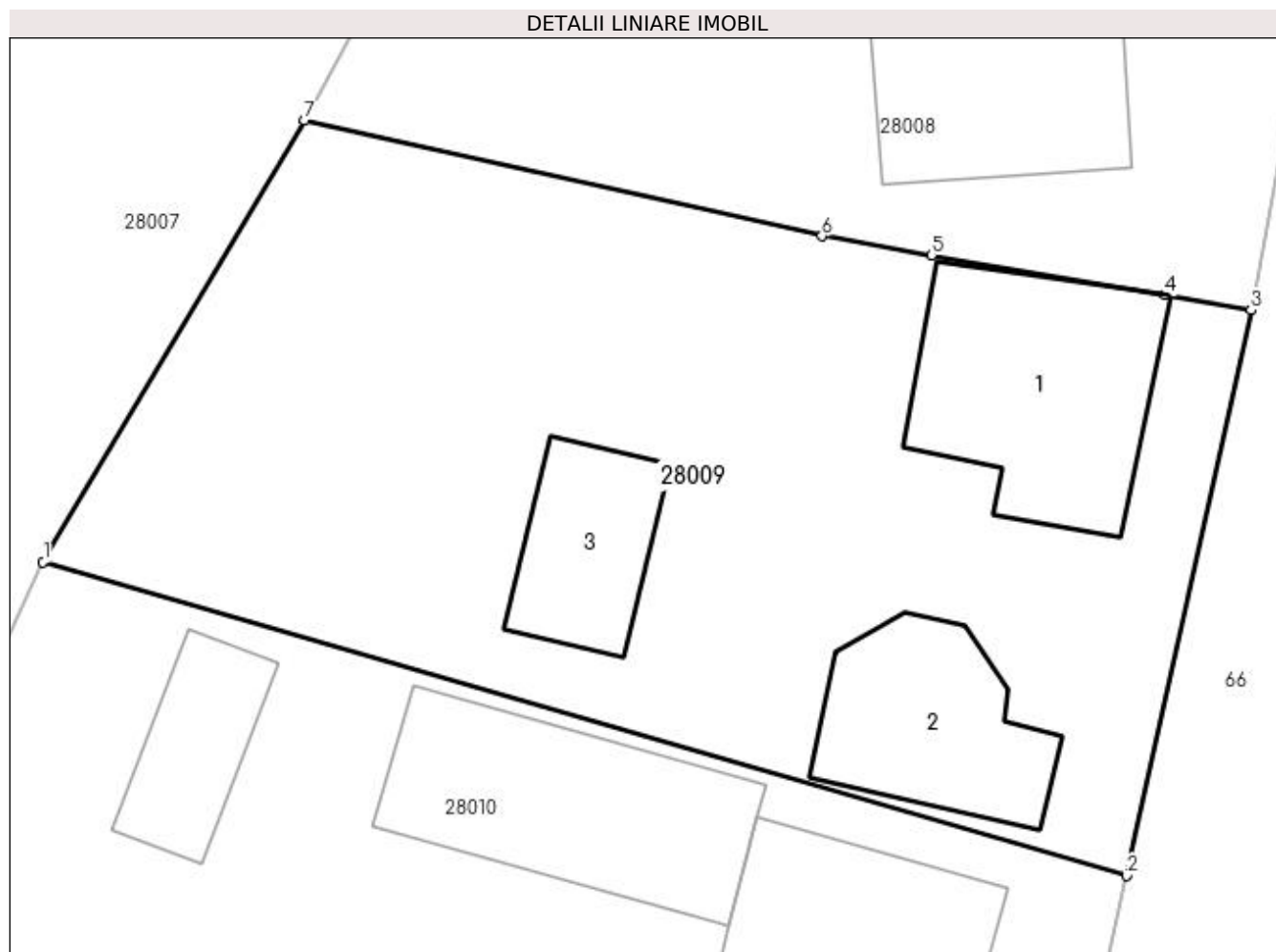
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	941	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.158,935 672.419,999	2	372.203,601 672.407,082	46.496
2	372.203,601 672.407,082	3	372.208,737 672.430,387	23.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.208,737 672.430,387	4	372.205,197 672.430,997	3.592
4	372.205,197 672.430,997	5	372.195,552 672.432,657	9.787
5	372.195,552 672.432,657	6	372.191,045 672.433,433	4.573
6	372.191,045 672.433,433	7	372.169,713 672.438,208	21.86
7	372.169,713 672.438,208	1	372.158,935 672.419,999	21.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GONGOȘ ȘTEFAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GONGOȘ ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

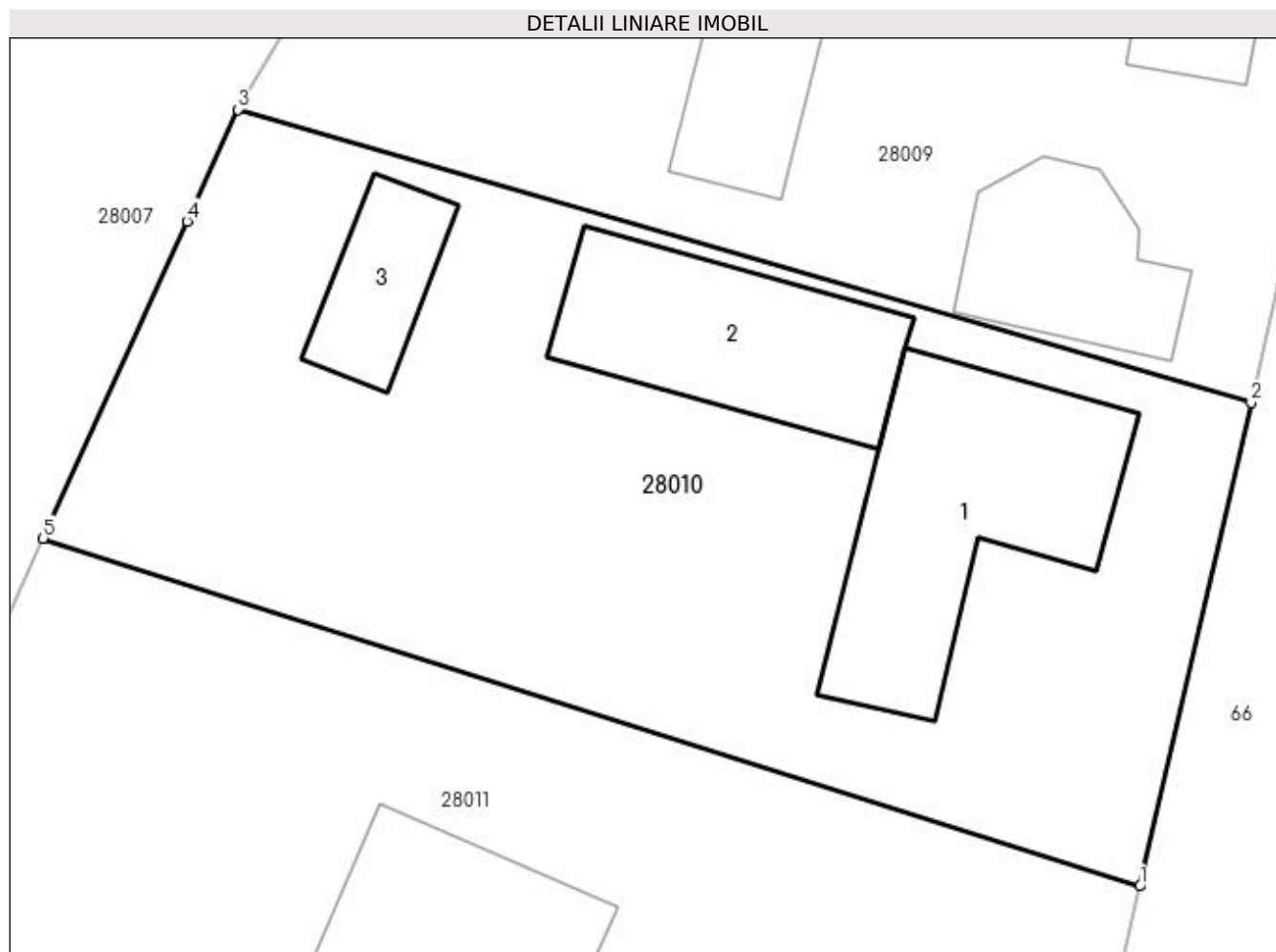
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.198,686 672.385,779	2	372.203,601 672.407,082	21.863
2	372.203,601 672.407,082	3	372.158,935 672.419,999	46.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.158,935 672.419,999	4	372.156,699 672.415,075	5.408
4	372.156,699 672.415,075	5	372.150,355 672.401,107	15.341
5	372.150,355 672.401,107	1	372.198,686 672.385,779	50.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.294	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA MIRCEA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA MIRCEA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

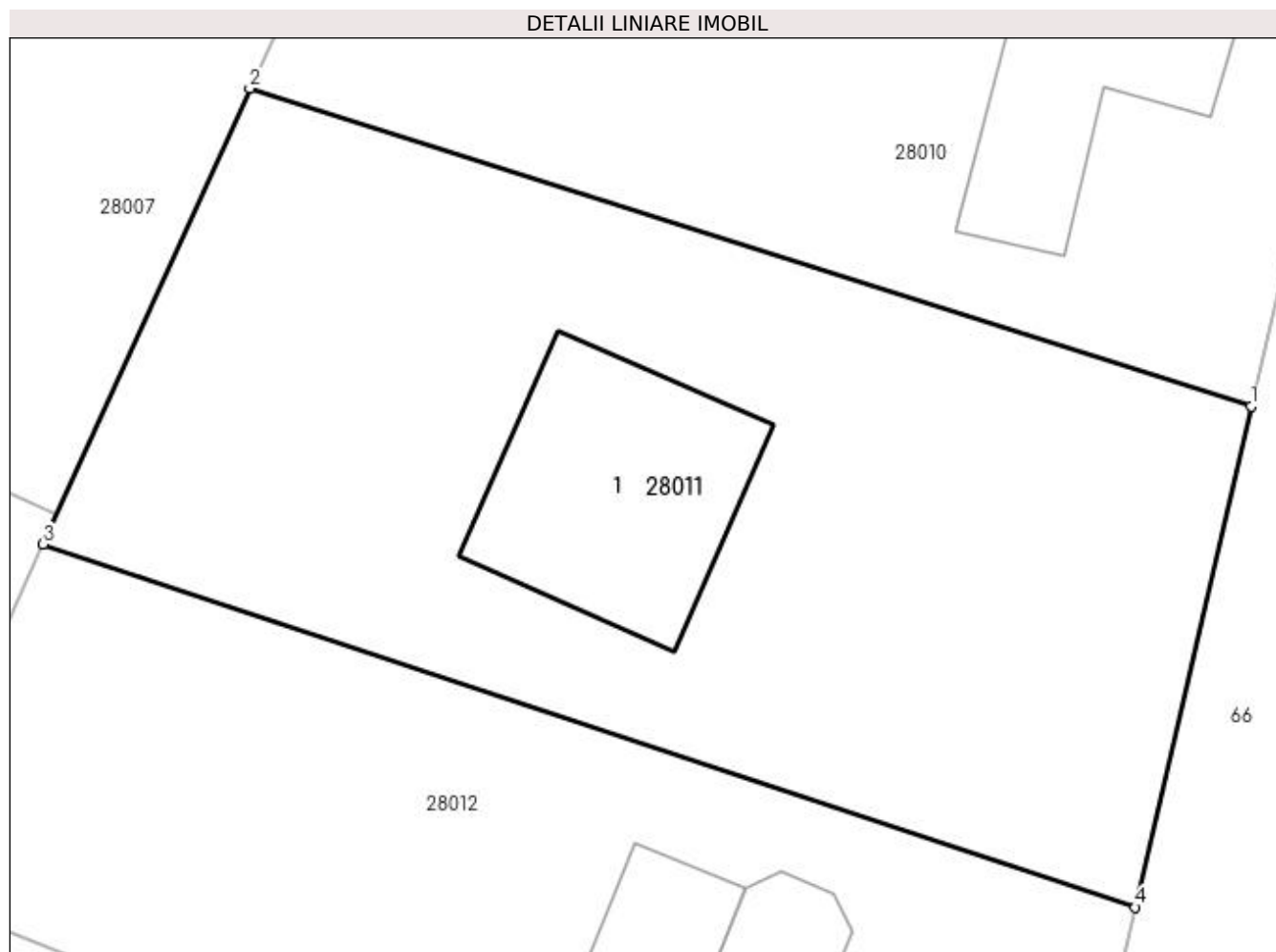
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.294	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.198,686 672.385,779	2	372.150,355 672.401,107	50.703
2	372.150,355 672.401,107	3	372.140,373 672.379,127	24.14
3	372.140,373 672.379,127	4	372.193,095 672.361,594	55.561
4	372.193,095 672.361,594	1	372.198,686 672.385,779	24.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 219, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA DRAGOMIR	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA DRAGOMIR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

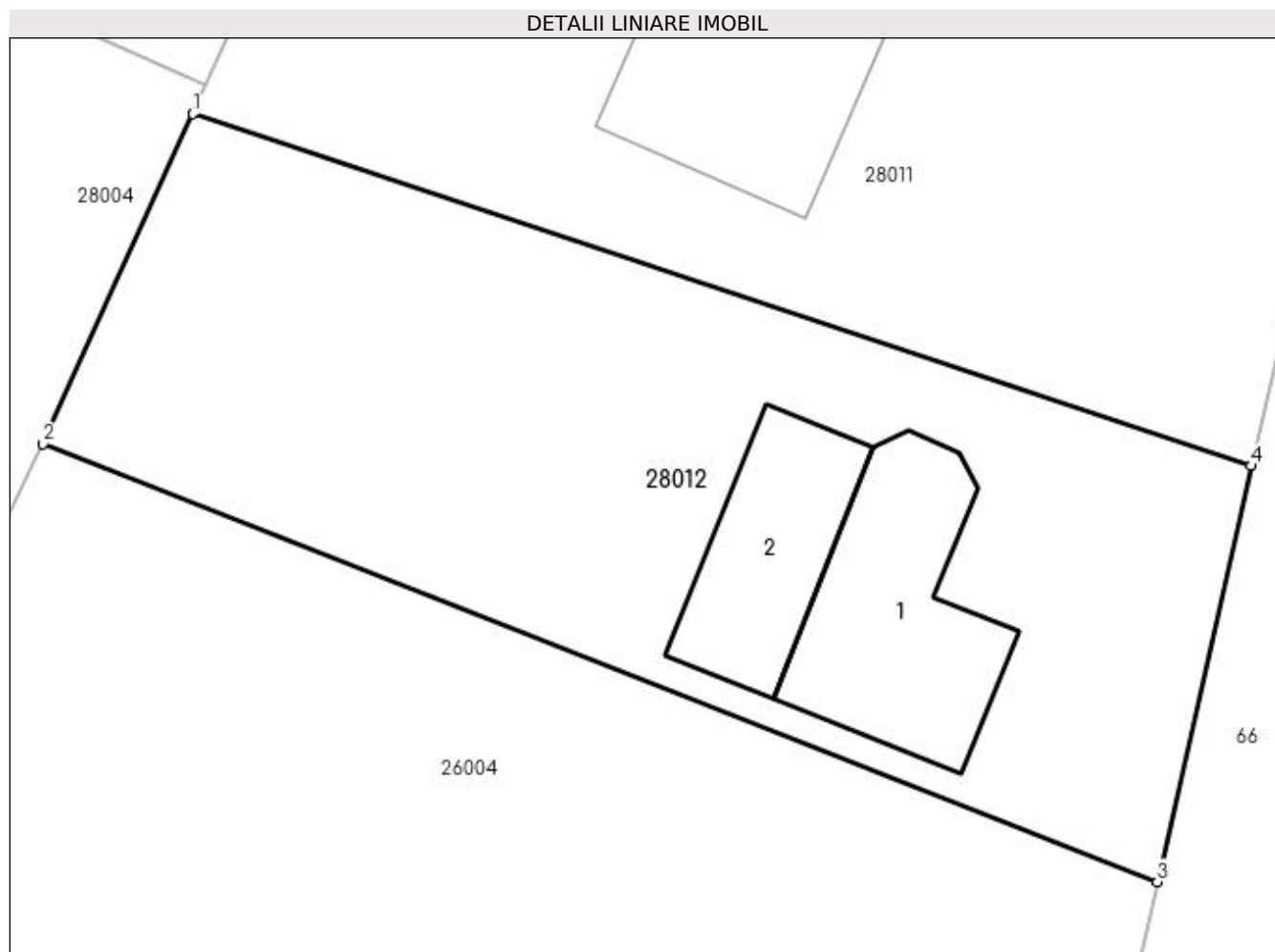
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	725	-	-	-	
2	curți construcții	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.140,373 672.379,127	2	372.132,909 672.362,691	18.051
2	372.132,909 672.362,691	3	372.188,418 672.340,872	59.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.188,418 672.340,872	4	372.193,095 672.361,594	21.243
4	372.193,095 672.361,594	1	372.140,373 672.379,127	55.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 954/15.11.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

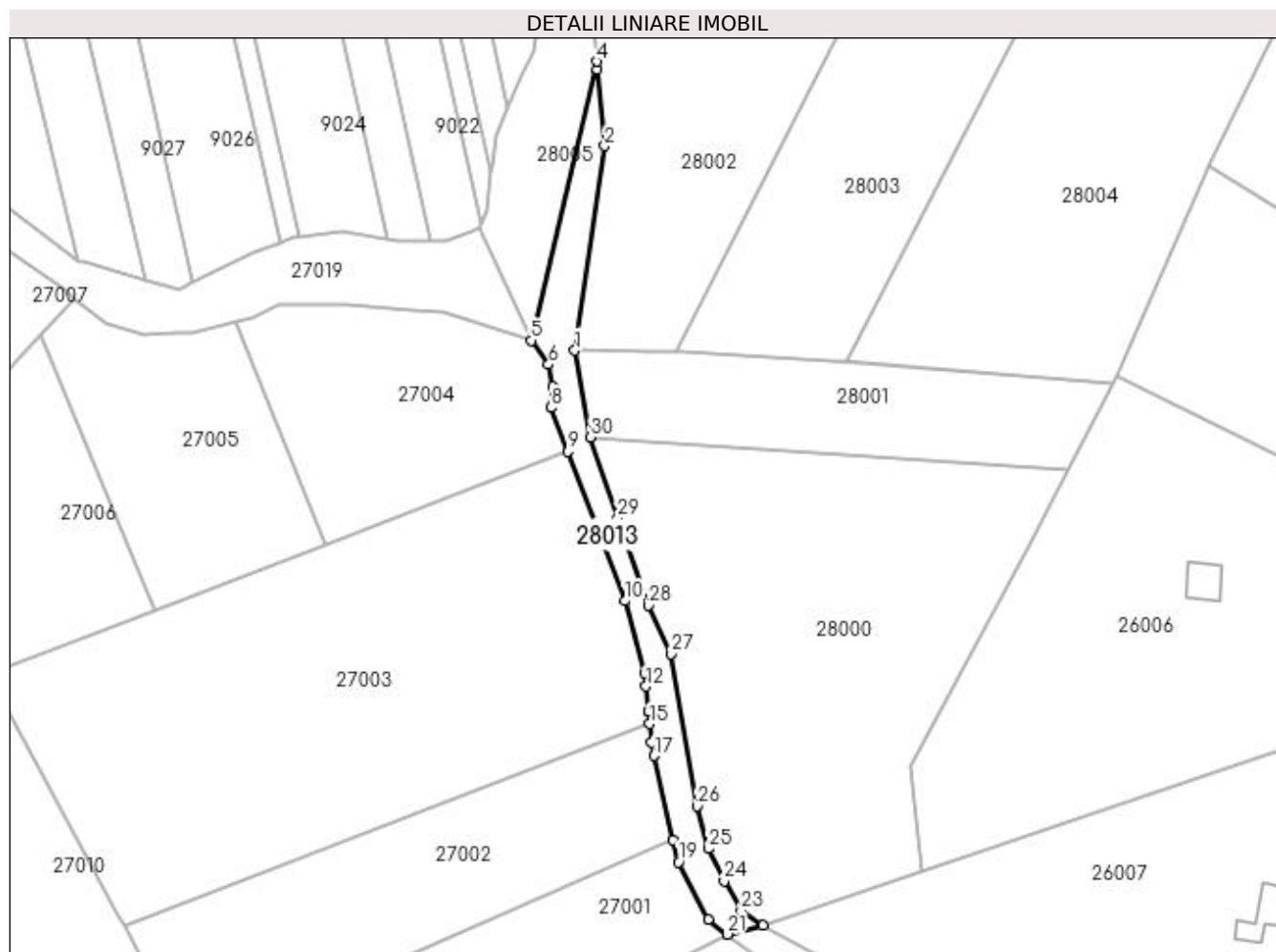
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.246	Între pîraie	-	-	CE 6 - Someș mal stîng, Ticău-Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.970,574 672.273,072	2	371.977,102 672.317,671	45.074
3	371.975,501 672.334,315	4	371.975,354 672.336,048	1.739
5	371.961,103 672.275,242	6	371.964,872 672.269,998	6.458
7	371.965,783 672.265,166	8	371.965,436 672.260,637	4.542
9	371.969,089 672.251,063	10	371.981,516 672.218,491	34.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	371.977,102 672.317,671	3	371.975,501 672.334,315	16.721
4	371.975,354 672.336,048	5	371.961,103 672.275,242	62.454
6	371.964,872 672.269,998	7	371.965,783 672.265,166	4.917
8	371.965,436 672.260,637	9	371.969,089 672.251,063	10.247
10	371.981,516 672.218,491	11	371.985,817 672.202,758	16.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.985,817 672.202,758	12	371.986,129 672.199,911	2.864	12	371.986,129 672.199,911	13	371.986,71 672.194,489	5.453
13	371.986,71 672.194,489	14	371.986,716 672.194,419	0.07	14	371.986,716 672.194,419	15	371.986,954 672.191,728	2.702
15	371.986,954 672.191,728	16	371.987,305 672.187,767	3.977	16	371.987,305 672.187,767	17	371.987,885 672.184,751	3.071
17	371.987,885 672.184,751	18	371.991,976 672.166,357	18.843	18	371.991,976 672.166,357	19	371.993,212 672.161,625	4.891
19	371.993,212 672.161,625	20	371.999,657 672.149,05	14.13	20	371.999,657 672.149,05	21	372.003,811 672.145,868	5.233
21	372.003,811 672.145,868	22	372.011,607 672.147,865	8.048	22	372.011,607 672.147,865	23	372.006,86 672.151,16	5.778
23	372.006,86 672.151,16	24	372.003,179 672.157,47	7.305	24	372.003,179 672.157,47	25	371.999,674 672.164,568	7.916
25	371.999,674 672.164,568	26	371.997,308 672.173,77	9.501	26	371.997,308 672.173,77	27	371.991,612 672.206,983	33.698
27	371.991,612 672.206,983	28	371.986,686 672.217,555	11.663	28	371.986,686 672.217,555	29	371.979,894 672.236,615	20.234
29	371.979,894 672.236,615	30	371.974,013 672.254,156	18.501	30	371.974,013 672.254,156	1	371.970,574 672.273,072	19.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.688	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

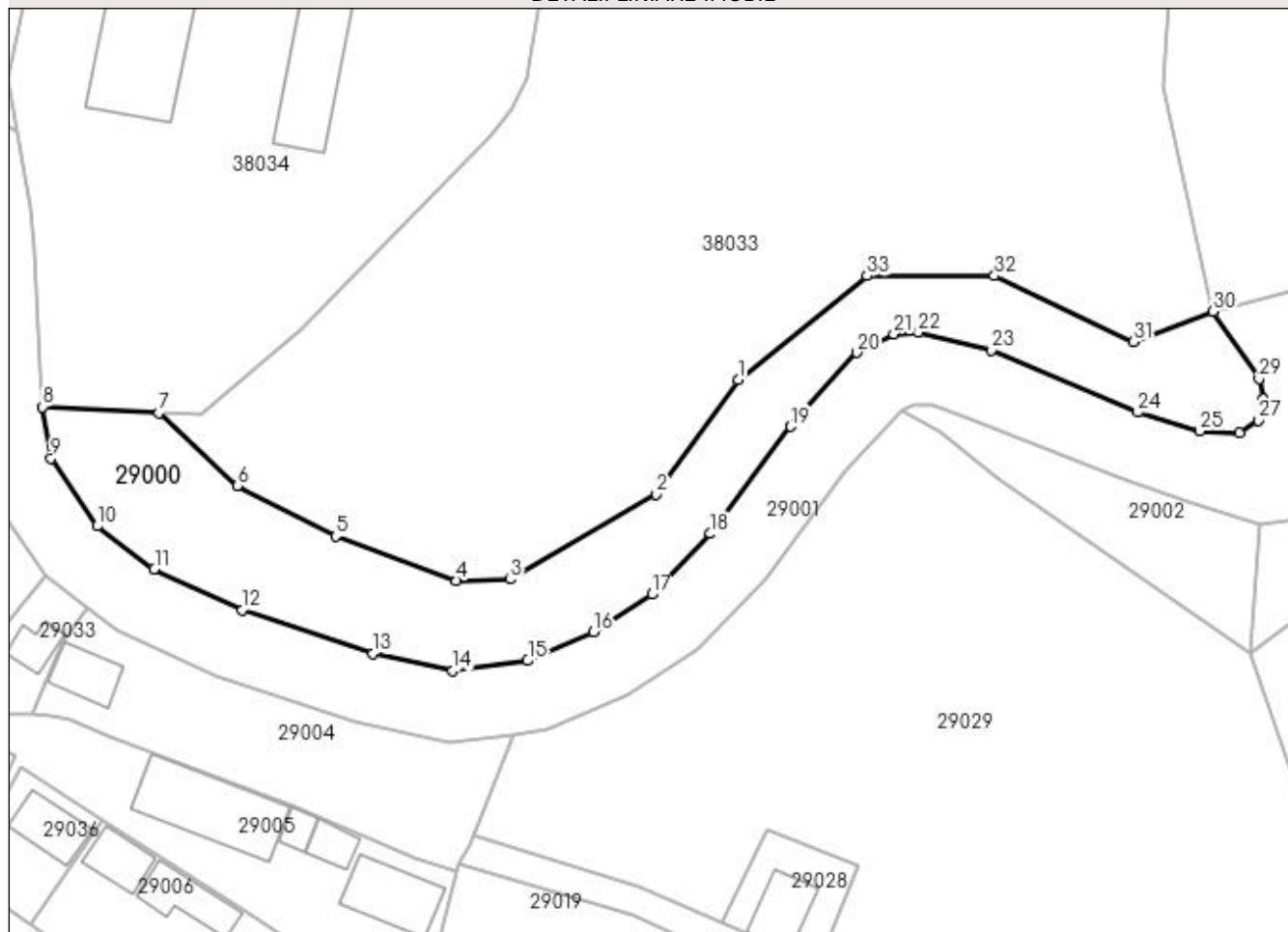
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.688	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	300	-	-	-	
2	faneata	NU	1.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.330,025 672.454,238	2	372.320,119 672.440,412	17.008
3	372.302,438 672.430,145	4	372.295,972 672.429,987	6.468
5	372.281,381 672.435,328	6	372.269,509 672.441,447	13.356
7	372.260,021 672.450,246	8	372.245,951 672.450,954	14.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.320,119 672.440,412	3	372.302,438 672.430,145	20.446
4	372.295,972 672.429,987	5	372.281,381 672.435,328	15.538
6	372.269,509 672.441,447	7	372.260,021 672.450,246	12.94
8	372.245,951 672.450,954	9	372.246,961 672.444,755	6.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.246,961 672.444,755	10	372.252,543 672.436,58	9.899
11	372.259,46 672.431,391	12	372.270,072 672.426,439	11.711
13	372.285,873 672.421,172	14	372.295,542 672.419,128	9.883
15	372.304,582 672.420,308	16	372.312,521 672.423,766	8.659
17	372.319,596 672.428,326	18	372.326,671 672.435,636	10.173
19	372.336,379 672.448,587	20	372.344,373 672.457,527	11.993
21	372.348,838 672.459,791	22	372.351,857 672.459,98	3.025
23	372.360,661 672.457,778	24	372.378,333 672.450,295	19.191
25	372.385,817 672.448,048	26	372.390,612 672.447,812	4.801
27	372.392,88 672.449,322	28	372.393,444 672.451,898	2.637
29	372.393,001 672.454,353	30	372.387,434 672.462,491	9.86
31	372.377,85 672.458,821	32	372.361,002 672.466,796	18.64
33	372.345,573 672.466,796	1	372.330,025 672.454,238	19.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.252,543 672.436,58	11	372.259,46 672.431,391	8.647
12	372.270,072 672.426,439	13	372.285,873 672.421,172	16.656
14	372.295,542 672.419,128	15	372.304,582 672.420,308	9.117
16	372.312,521 672.423,766	17	372.319,596 672.428,326	8.417
18	372.326,671 672.435,636	19	372.336,379 672.448,587	16.186
20	372.344,373 672.457,527	21	372.348,838 672.459,791	5.006
22	372.351,857 672.459,98	23	372.360,661 672.457,778	9.075
24	372.378,333 672.450,295	25	372.385,817 672.448,048	7.814
26	372.390,612 672.447,812	27	372.392,88 672.449,322	2.725
28	372.393,444 672.451,898	29	372.393,001 672.454,353	2.495
30	372.387,434 672.462,491	31	372.377,85 672.458,821	10.263
32	372.361,002 672.466,796	33	372.345,573 672.466,796	15.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.403	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 954/15.11.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANPR pozitia 101332, Adeverinta nr. 15107/16.11.2023);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056, Prin administraȚia bazinală de apă Someș Tisa	A1

C. Partea III. SARCINI .

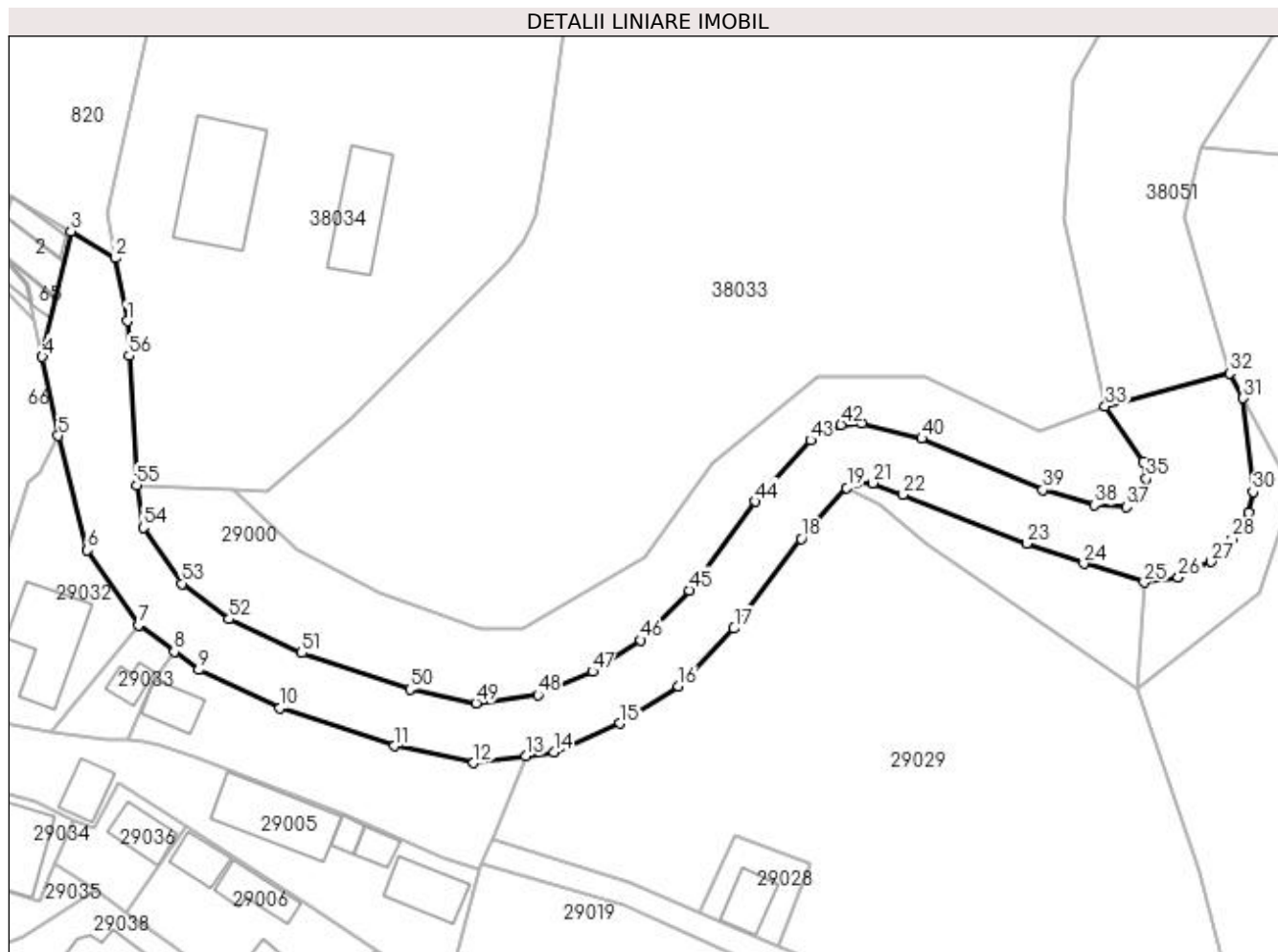
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	870	-	-	-	CE 6, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș, Valea Cerna
2	ape curgătoare	NU	1.533	-	-	-	CE 6, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș, Valea Cerna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.244,572 672.474,921	2	372.242,865 672.484,14	9.376	2	372.242,865 672.484,14	3	372.236,341 672.488,057	7.61	3	372.236,341 672.488,057	4	372.232,161 672.469,731	18.79 7
4	372.232,161 672.469,731	5	372.234,52 672.458,165	11.80 4	5	372.234,52 672.458,165	6	372.238,778 672.441,484	17.21 6	6	372.238,778 672.441,484	7	372.246,241 672.430,552	13.23 7
7	372.246,241 672.430,552	8	372.251,46 672.426,638	6.524	8	372.251,46 672.426,638	9	372.255,013 672.423,973	4.441	9	372.255,013 672.423,973	10	372.266,883 672.418,434	13.09 9
10	372.266,883 672.418,434	11	372.283,616 672.412,856	17.63 8	11	372.283,616 672.412,856	12	372.295,199 672.410,408	11.83 9	12	372.295,199 672.410,408	13	372.302,84 672.411,404	7.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	372.302,84 672.411,404	14	372.306,902 672.411,934	4.096	14	372.306,902 672.411,934	15	372.316,596 672.416,157	10.574	15	372.316,596 672.416,157	16	372.325,089 672.421,631	10.104
16	372.325,089 672.421,631	17	372.333,23 672.430,043	11.706	17	372.333,23 672.430,043	18	372.343,04 672.443,129	16.355	18	372.343,04 672.443,129	19	372.349,708 672.450,586	10.003
19	372.349,708 672.450,586	20	372.351,146 672.451,315	1.612	20	372.351,146 672.451,315	21	372.353,486 672.451,262	2.341	21	372.353,486 672.451,262	22	372.357,924 672.449,595	4.741
22	372.357,924 672.449,595	23	372.375,989 672.442,465	19.421	23	372.375,989 672.442,465	24	372.384,347 672.439,506	8.866	24	372.384,347 672.439,506	25	372.393,16 672.436,763	9.23
25	372.393,16 672.436,763	26	372.398,14 672.437,468	5.03	26	372.398,14 672.437,468	27	372.402,897 672.439,795	5.296	27	372.402,897 672.439,795	28	372.406,044 672.443,119	4.577
28	372.406,044 672.443,119	29	372.408,338 672.446,943	4.459	29	372.408,338 672.446,943	30	372.409,046 672.449,98	3.118	30	372.409,046 672.449,98	31	372.407,593 672.463,691	13.788
31	372.407,593 672.463,691	32	372.405,621 672.467,331	4.14	32	372.405,621 672.467,331	33	372.387,434 672.462,491	18.82	33	372.387,434 672.462,491	34	372.393,001 672.454,353	9.86
34	372.393,001 672.454,353	35	372.393,444 672.451,898	2.495	35	372.393,444 672.451,898	36	372.392,88 672.449,322	2.637	36	372.392,88 672.449,322	37	372.390,612 672.447,812	2.725
37	372.390,612 672.447,812	38	372.385,817 672.448,048	4.801	38	372.385,817 672.448,048	39	372.378,333 672.450,295	7.814	39	372.378,333 672.450,295	40	372.360,661 672.457,778	19.191
40	372.360,661 672.457,778	41	372.351,857 672.459,98	9.075	41	372.351,857 672.459,98	42	372.348,838 672.459,791	3.025	42	372.348,838 672.459,791	43	372.344,373 672.457,527	5.006
43	372.344,373 672.457,527	44	372.336,379 672.448,587	11.993	44	372.336,379 672.448,587	45	372.326,671 672.435,636	16.186	45	372.326,671 672.435,636	46	372.319,596 672.428,326	10.173
46	372.319,596 672.428,326	47	372.312,521 672.423,766	8.417	47	372.312,521 672.423,766	48	372.304,582 672.420,308	8.659	48	372.304,582 672.420,308	49	372.295,542 672.419,128	9.117
49	372.295,542 672.419,128	50	372.285,873 672.421,172	9.883	50	372.285,873 672.421,172	51	372.270,072 672.426,439	16.656	51	372.270,072 672.426,439	52	372.259,46 672.431,391	11.711
52	372.259,46 672.431,391	53	372.252,543 672.436,58	8.647	53	372.252,543 672.436,58	54	372.246,961 672.444,755	9.899	54	372.246,961 672.444,755	55	372.245,951 672.450,954	6.281
55	372.245,951 672.450,954	56	372.244,86 672.469,872	18.949	56	372.244,86 672.469,872	1	372.244,572 672.474,921	5.057					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		373	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, proprietar neidentificat
	A1

C. Partea III. SARCINI .

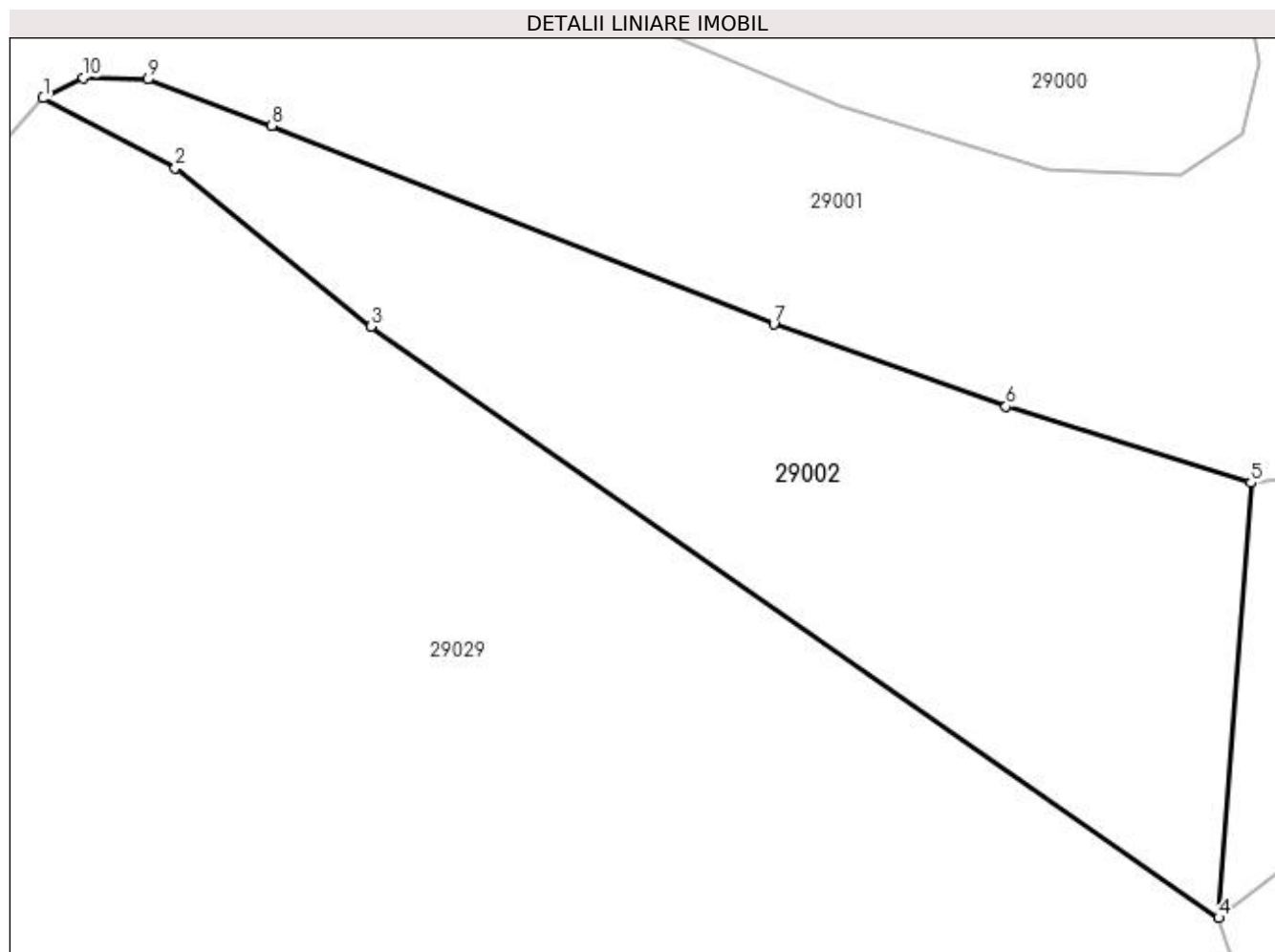
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.349,708 672.450,586	2	372.354,463 672.448,075	5.377
2	372.354,463 672.448,075	3	372.361,501 672.442,379	9.054
3	372.361,501 672.442,379	4	372.391,994 672.421,114	37.176
4	372.391,994 672.421,114	5	372.393,16 672.436,763	15.692
5	372.393,16 672.436,763	6	372.384,347 672.439,506	9.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.384,347 672.439,506	7	372.375,989 672.442,465	8.866
7	372.375,989 672.442,465	8	372.357,924 672.449,595	19.421
8	372.357,924 672.449,595	9	372.353,486 672.451,262	4.741
9	372.353,486 672.451,262	10	372.351,146 672.451,315	2.341
10	372.351,146 672.451,315	1	372.349,708 672.450,586	1.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

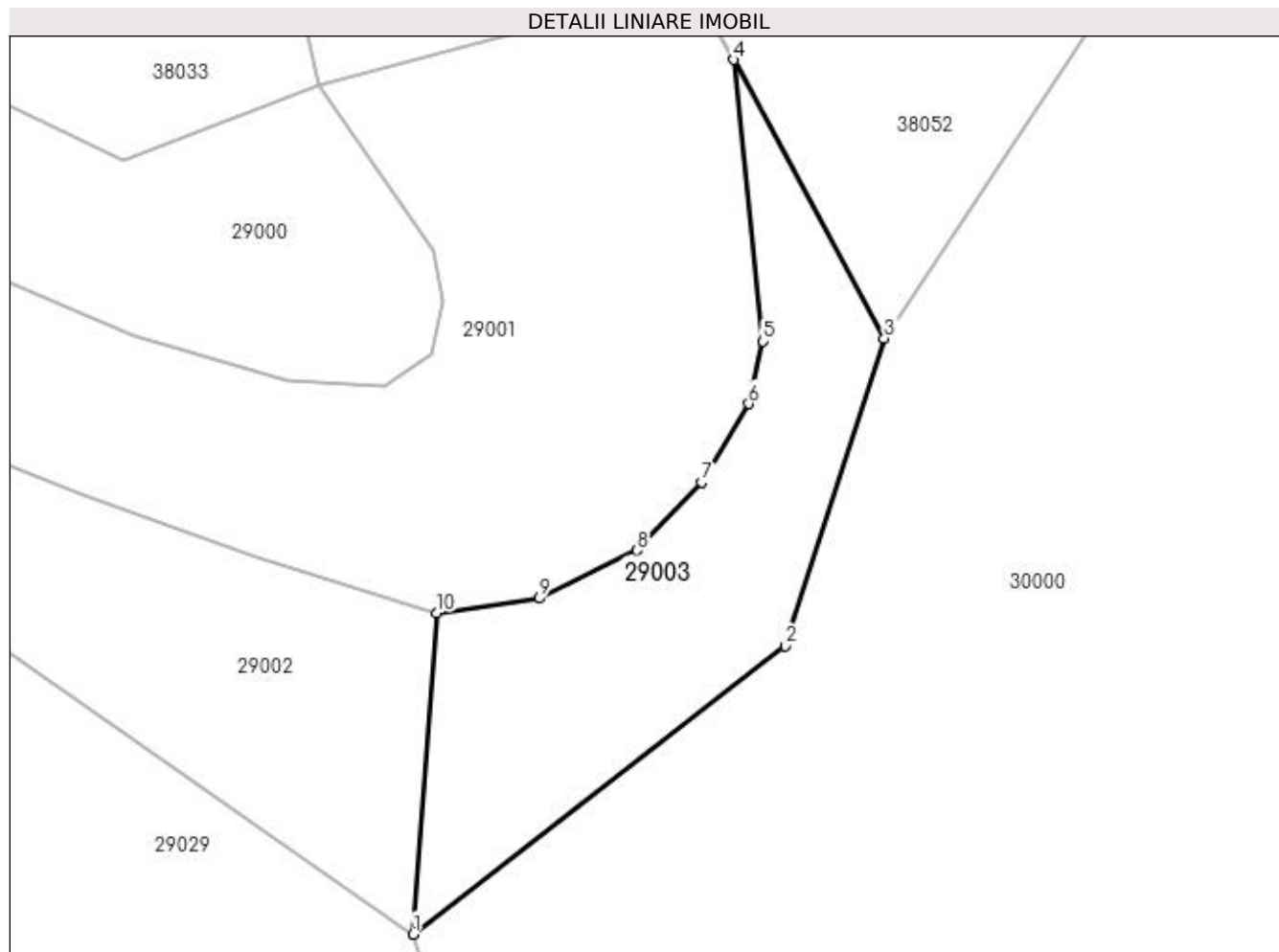
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	290	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.391,994 672.421,114	2	372.410,106 672.435,155	22.917
2	372.410,106 672.435,155	3	372.414,943 672.450,121	15.728
3	372.414,943 672.450,121	4	372.407,593 672.463,691	15.433
4	372.407,593 672.463,691	5	372.409,046 672.449,98	13.788
5	372.409,046 672.449,98	6	372.408,338 672.446,943	3.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.408,338 672.446,943	7	372.406,044 672.443,119	4.459
7	372.406,044 672.443,119	8	372.402,897 672.439,795	4.577
8	372.402,897 672.439,795	9	372.398,14 672.437,468	5.296
9	372.398,14 672.437,468	10	372.393,16 672.436,763	5.03
10	372.393,16 672.436,763	1	372.391,994 672.421,114	15.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		694	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

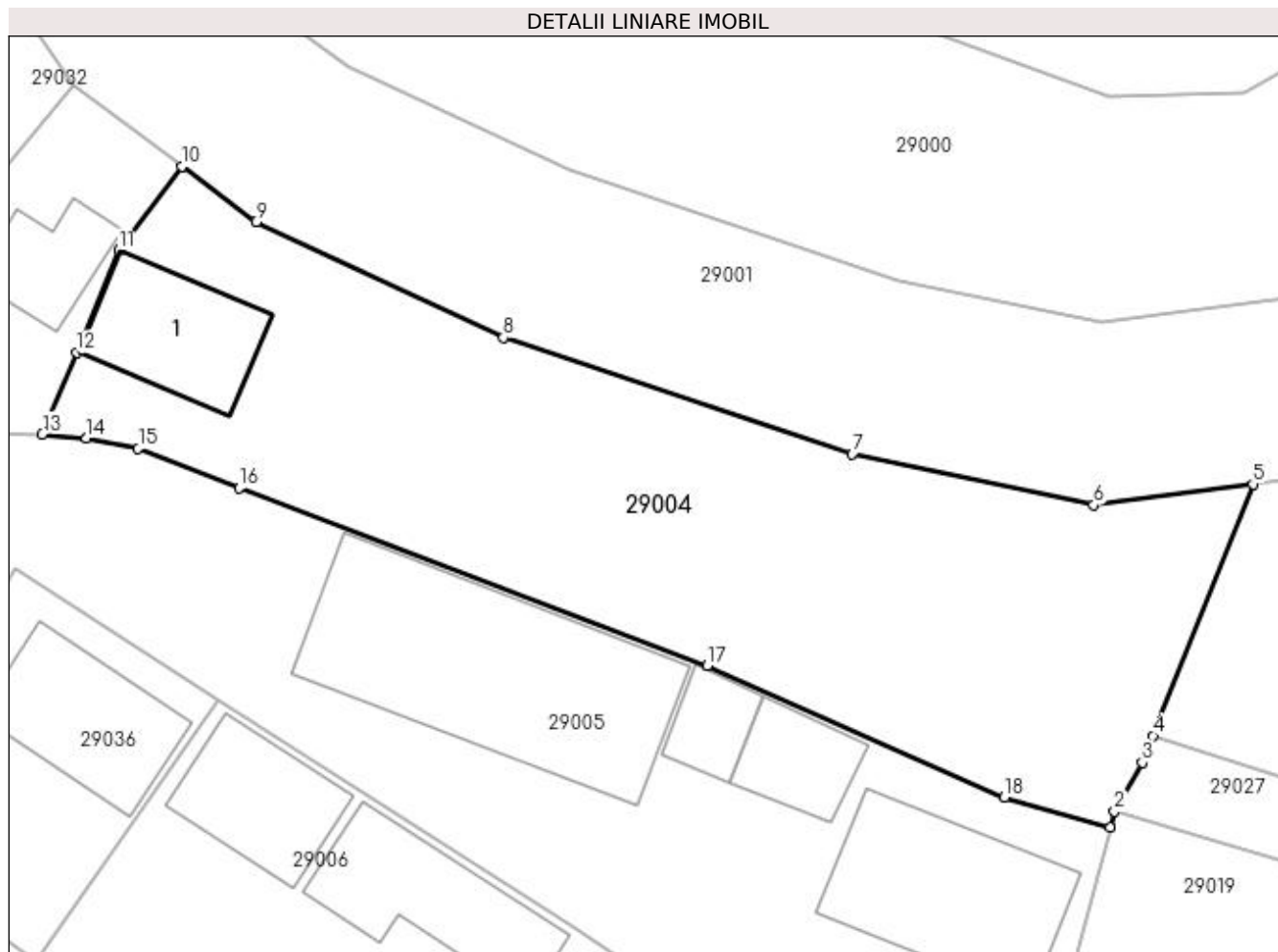
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.295,986 672.394,928	2	372.296,189 672.395,703	0.801
2	372.296,189 672.395,703	3	372.297,53 672.398,043	2.697
3	372.297,53 672.398,043	4	372.298,041 672.399,329	1.384
4	372.298,041 672.399,329	5	372.302,84 672.411,404	12.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.302,84 672.411,404	6	372.295,199 672.410,408	7.706
6	372.295,199 672.410,408	7	372.283,616 672.412,856	11.839
7	372.283,616 672.412,856	8	372.266,883 672.418,434	17.638
8	372.266,883 672.418,434	9	372.255,013 672.423,973	13.099
9	372.255,013 672.423,973	10	372.251,46 672.426,638	4.441
10	372.251,46 672.426,638	11	372.248,46 672.422,618	5.016
11	372.248,46 672.422,618	12	372.246,411 672.417,723	5.307
12	372.246,411 672.417,723	13	372.244,769 672.413,792	4.26
13	372.244,769 672.413,792	14	372.246,896 672.413,594	2.136
14	372.246,896 672.413,594	15	372.249,369 672.413,1	2.522
15	372.249,369 672.413,1	16	372.254,207 672.411,211	5.194
16	372.254,207 672.411,211	17	372.276,652 672.402,684	24.01
17	372.276,652 672.402,684	18	372.290,916 672.396,393	15.59
18	372.290,916 672.396,393	1	372.295,986 672.394,928	5.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29005

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 264, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA MIRCEA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA MIRCEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

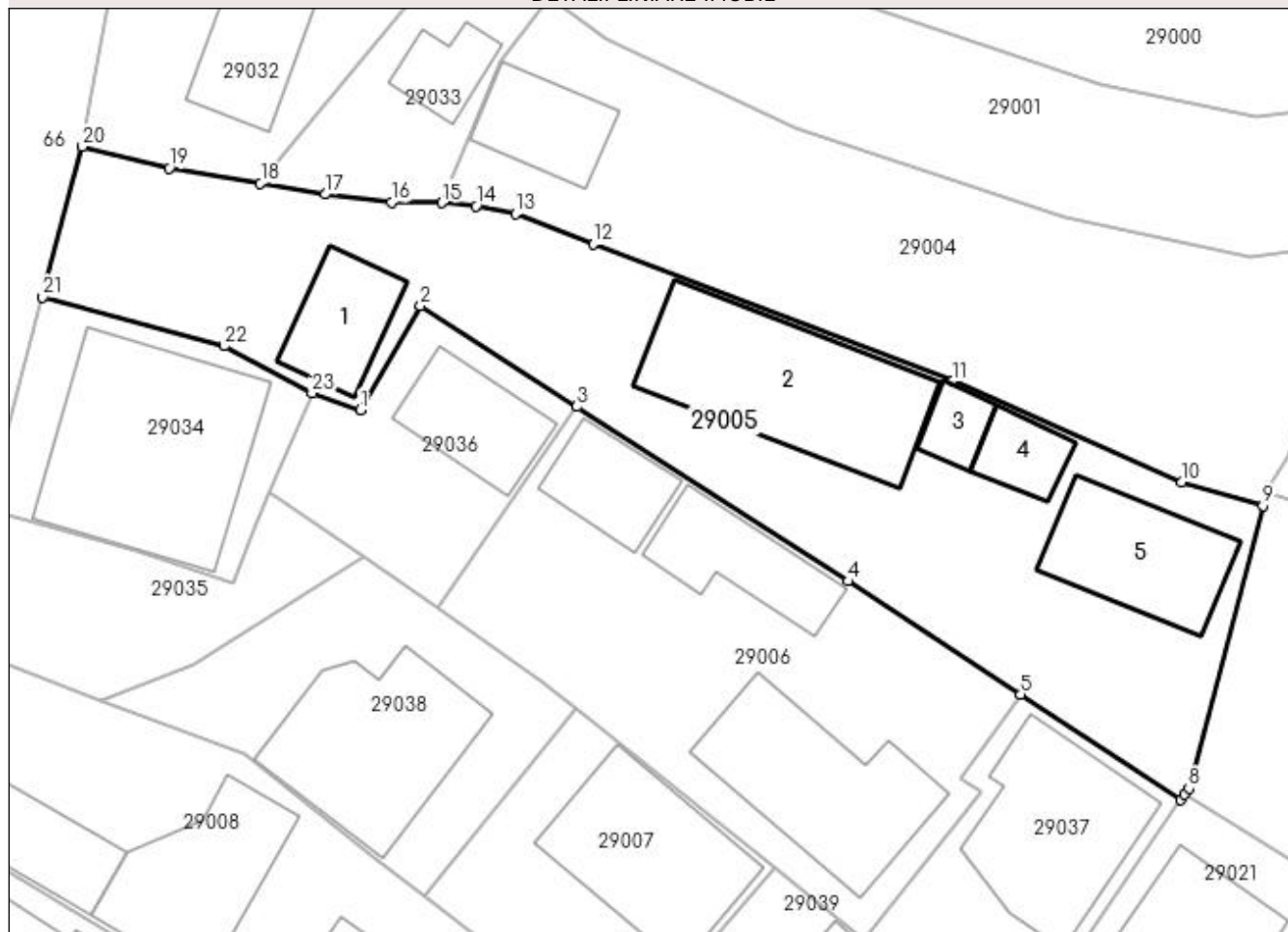
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	960	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; casa de locuit
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa
A1.5		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.239,701 672.400,879	2	372.243,442 672.407,364	7.487
3	372.253,199 672.401,089	4	372.270,12 672.390,206	20.119
5	372.280,885 672.383,145	6	372.290,881 672.376,588	11.955
7	372.291,112 672.376,924	8	372.291,37 672.377,299	0.455
9	372.295,986 672.394,928	10	372.290,916 672.396,393	5.277
11	372.276,652 672.402,684	12	372.254,207 672.411,211	24.01
13	372.249,369 672.413,1	14	372.246,896 672.413,594	2.522
15	372.244,769 672.413,792	16	372.241,625 672.413,819	3.144
17	372.237,52 672.414,33	18	372.233,455 672.415,005	4.121
19	372.227,757 672.415,961	20	372.222,358 672.417,295	5.561
21	372.219,867 672.407,909	22	372.231,2 672.404,875	11.732
23	372.236,671 672.401,93	1	372.239,701 672.400,879	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.243,442 672.407,364	3	372.253,199 672.401,089	11.601
4	372.270,12 672.390,206	5	372.280,885 672.383,145	12.874
6	372.290,881 672.376,588	7	372.291,112 672.376,924	0.408
8	372.291,37 672.377,299	9	372.295,986 672.394,928	18.223
10	372.290,916 672.396,393	11	372.276,652 672.402,684	15.59
12	372.254,207 672.411,211	13	372.249,369 672.413,1	5.194
14	372.246,896 672.413,594	15	372.244,769 672.413,792	2.136
16	372.241,625 672.413,819	17	372.237,52 672.414,33	4.137
18	372.233,455 672.415,005	19	372.227,757 672.415,961	5.778
20	372.222,358 672.417,295	21	372.219,867 672.407,909	9.711
22	372.231,2 672.404,875	23	372.236,671 672.401,93	6.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 252, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 252, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 252, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 252, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG ȘANDOR	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG ȘANDOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

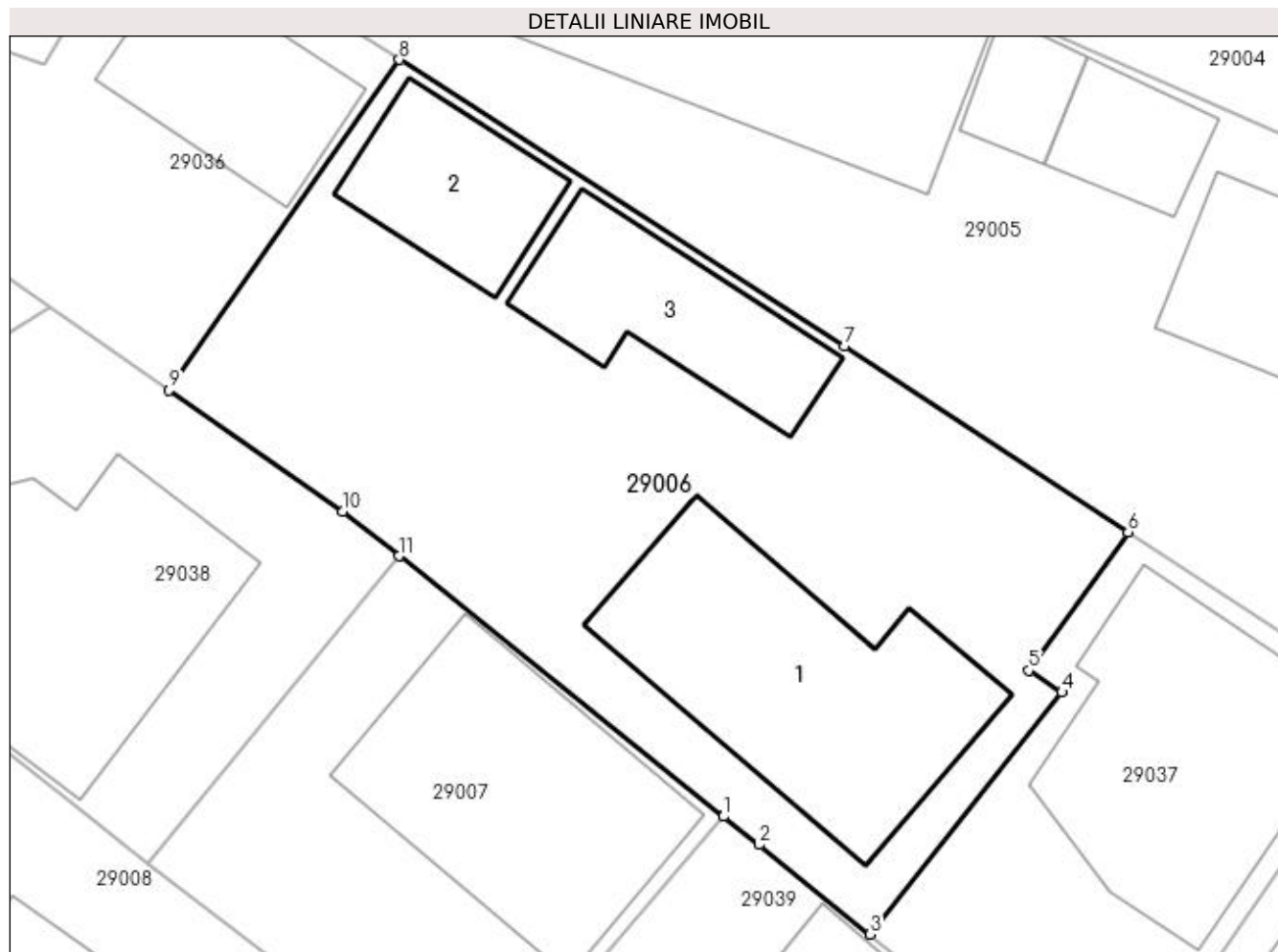
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.265,517 672.372,353	2	372.266,861 672.371,276	1.722
2	372.266,861 672.371,276	3	372.271,085 672.367,875	5.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.271,085 672.367,875	4	372.278,37 672.377,068	11.73
4	372.278,37 672.377,068	5	372.277,118 672.377,895	1.5
5	372.277,118 672.377,895	6	372.280,885 672.383,145	6.462
6	372.280,885 672.383,145	7	372.270,12 672.390,206	12.874
7	372.270,12 672.390,206	8	372.253,199 672.401,089	20.119
8	372.253,199 672.401,089	9	372.244,458 672.388,542	15.292
9	372.244,458 672.388,542	10	372.251,064 672.383,939	8.052
10	372.251,064 672.383,939	11	372.253,182 672.382,241	2.715
11	372.253,182 672.382,241	1	372.265,517 672.372,353	15.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA STRUGURAȘ-BOBEI	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA STRUGURAȘ-BOBEI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

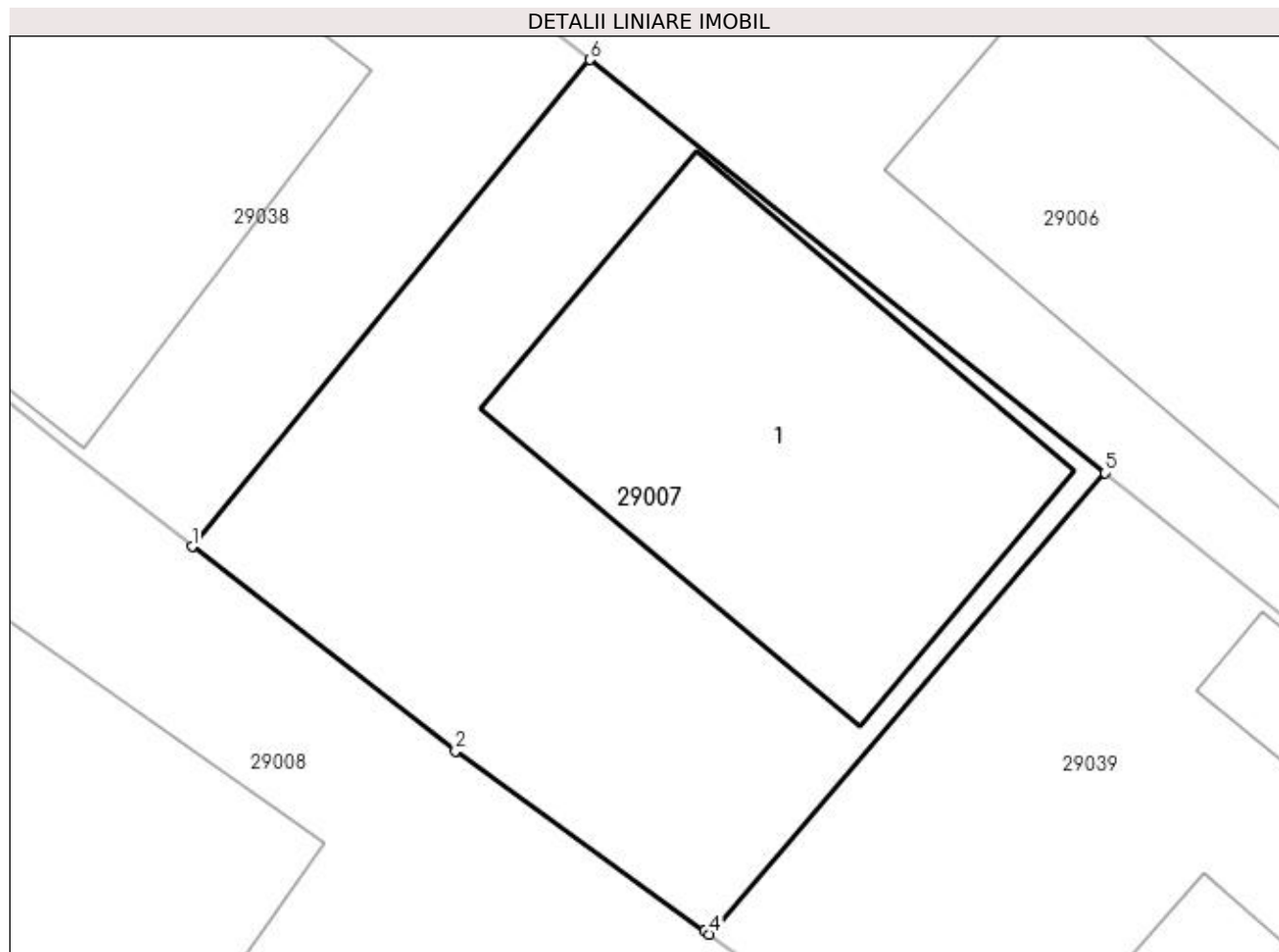
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	232	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.243,661 672.370,59	2	372.249,966 672.365,701	7.978
2	372.249,966 672.365,701	3	372.255,93 672.361,4	7.353
3	372.255,93 672.361,4	4	372.256,05 672.361,313	0.148
4	372.256,05 672.361,313	5	372.265,517 672.372,353	14.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.265,517 672.372,353	6	372.253,182 672.382,241	15.809
6	372.253,182 672.382,241	1	372.243,661 672.370,59	15.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		709	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG LUCREȚIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

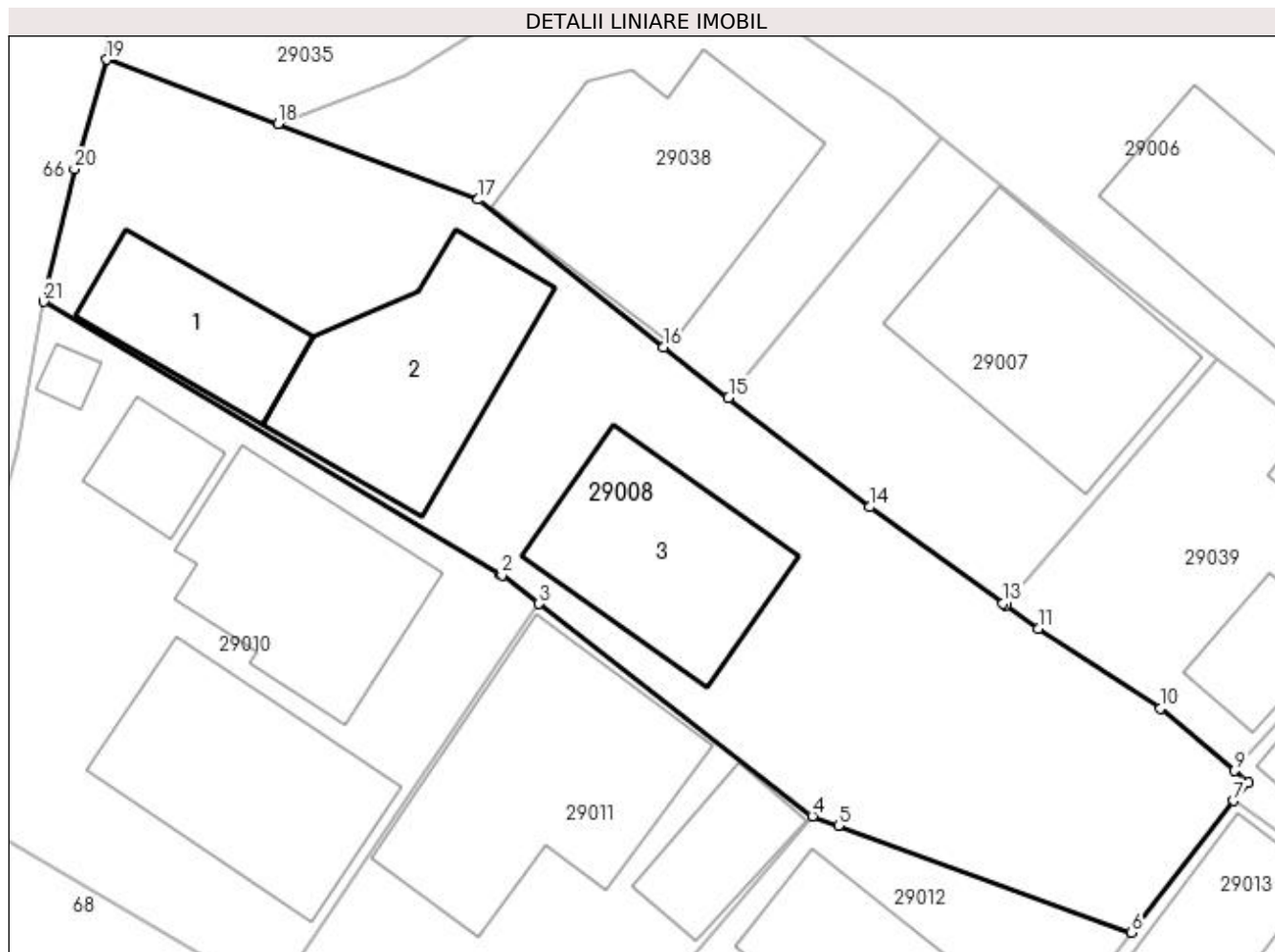
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	709	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.233,459 672.362,714	2	372.233,54 672.362,666	0.094
3	372.235,188 672.361,387	4	372.247,411 672.351,896	15.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.233,54 672.362,666	3	372.235,188 672.361,387	2.086
4	372.247,411 672.351,896	5	372.248,574 672.351,473	1.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.248,574 672.351,473	6	372.261,667 672.346,705	13.934
7	372.266,232 672.352,587	8	372.266,902 672.353,399	1.053
9	372.266,283 672.353,925	10	372.262,98 672.356,726	4.331
11	372.257,501 672.360,268	12	372.256,05 672.361,313	1.788
13	372.255,93 672.361,4	14	372.249,966 672.365,701	7.353
15	372.243,661 672.370,59	16	372.240,759 672.372,841	3.673
17	372.232,481 672.379,442	18	372.223,522 672.382,814	9.573
19	372.215,88 672.385,69	20	372.214,432 672.380,797	5.103
21	372.213,059 672.374,872	1	372.233,459 672.362,714	23.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.261,667 672.346,705	7	372.266,232 672.352,587	7.446
8	372.266,902 672.353,399	9	372.266,283 672.353,925	0.812
10	372.262,98 672.356,726	11	372.257,501 672.360,268	6.524
12	372.256,05 672.361,313	13	372.255,93 672.361,4	0.148
14	372.249,966 672.365,701	15	372.243,661 672.370,59	7.978
16	372.240,759 672.372,841	17	372.232,481 672.379,442	10.588
18	372.223,522 672.382,814	19	372.215,88 672.385,69	8.165
20	372.214,432 672.380,797	21	372.213,059 672.374,872	6.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		152	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GANGOȘ MIHAI	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GANGOȘ MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

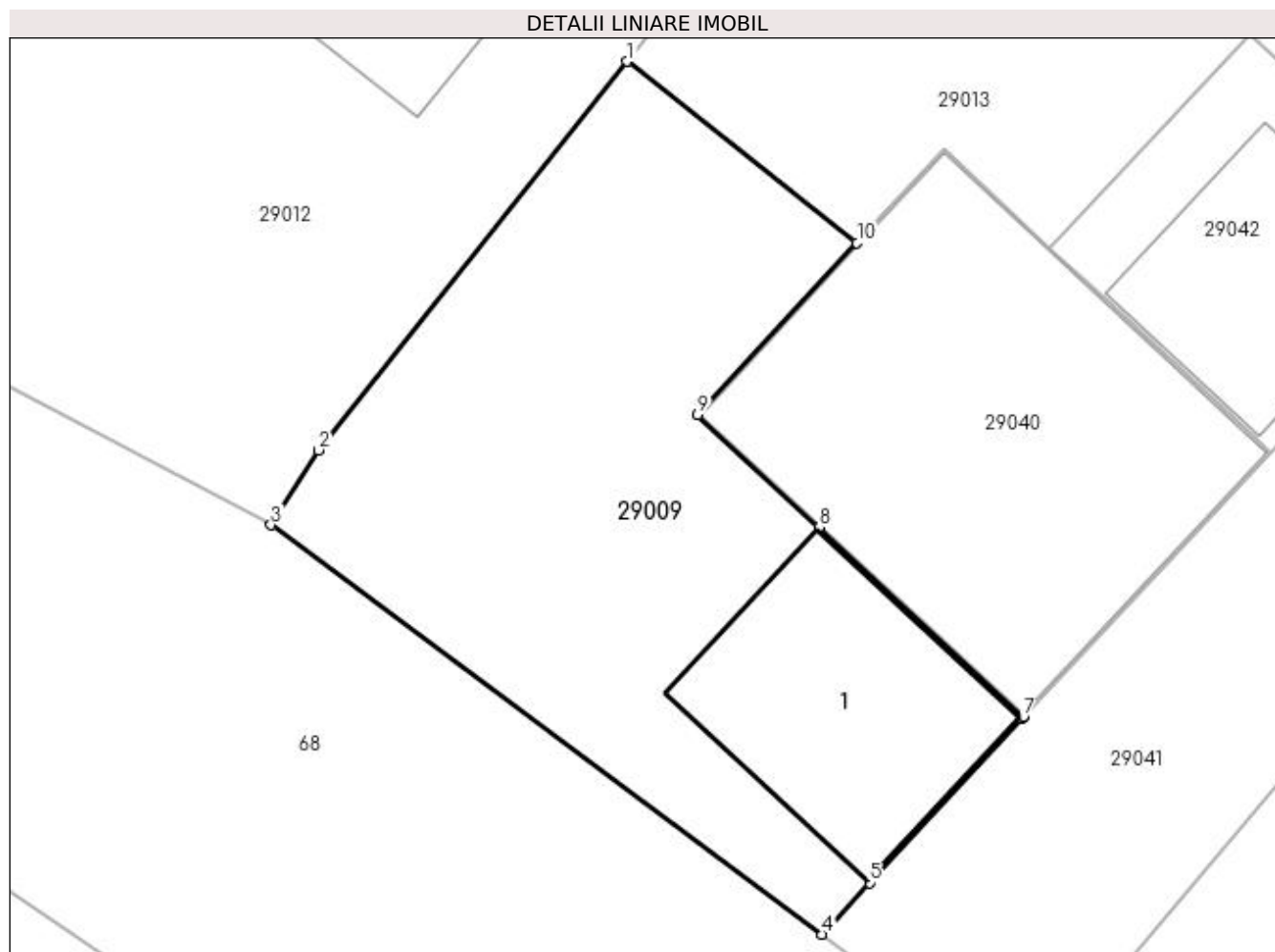
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	152	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.256,997 672.340,693	2	372.250,054 672.331,945	11.168
2	372.250,054 672.331,945	3	372.248,982 672.330,263	1.995
3	372.248,982 672.330,263	4	372.261,394 672.321,053	15.456
4	372.261,394 672.321,053	5	372.262,457 672.322,212	1.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.262,457 672.322,212	6	372.265,888 672.325,91	5.044
6	372.265,888 672.325,91	7	372.265,922 672.325,947	0.05
7	372.265,922 672.325,947	8	372.261,325 672.330,212	6.271
8	372.261,325 672.330,212	9	372.258,59 672.332,749	3.73
9	372.258,59 672.332,749	10	372.262,175 672.336,612	5.27
10	372.262,175 672.336,612	1	372.256,997 672.340,693	6.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 246, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		464	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 246, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 246, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 246, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 246, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MEZEI ROZALIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MEZEI ROZALIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

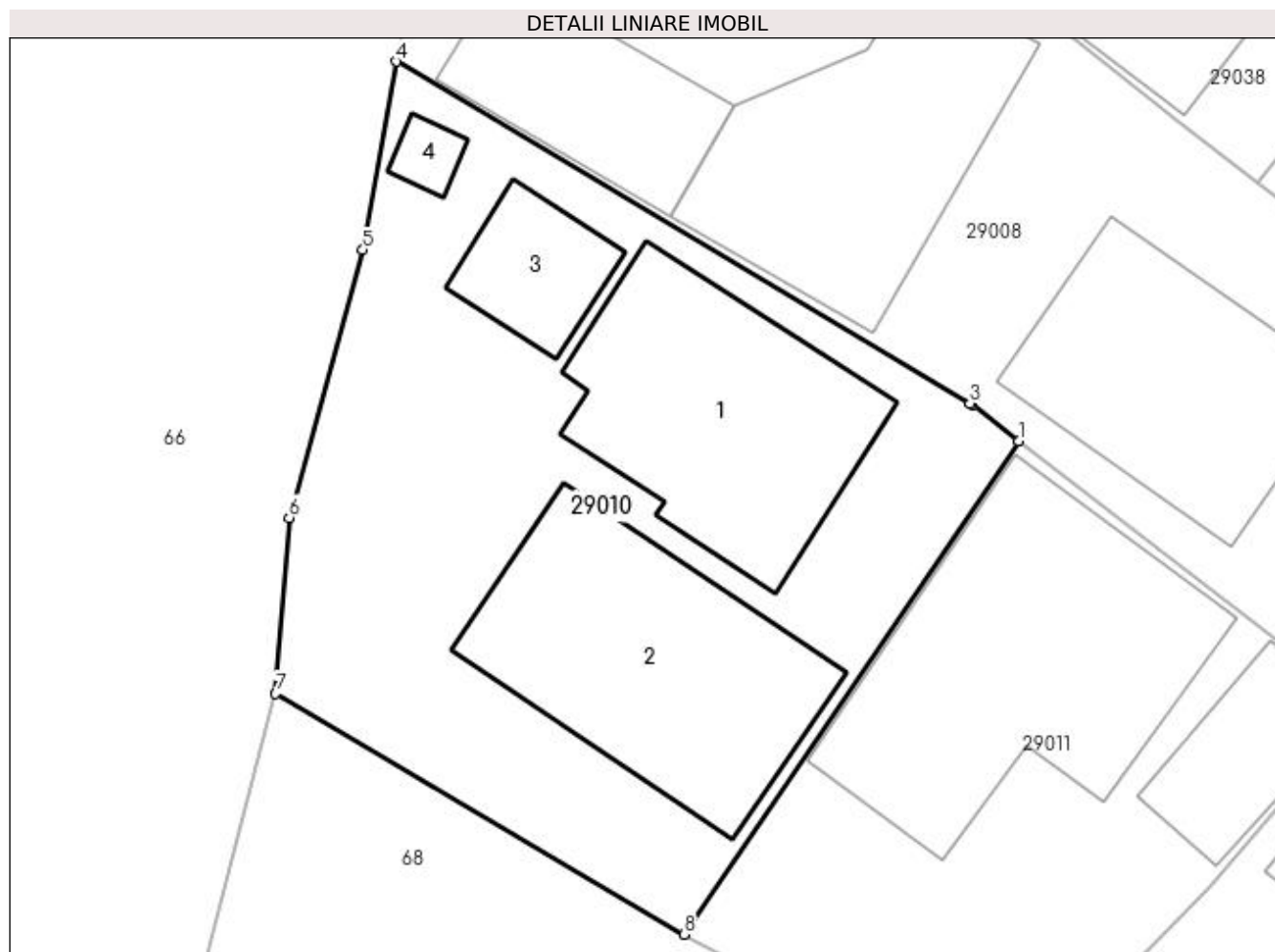
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.235,188 672.361,387	2	372.233,54 672.362,666	2.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.233,54 672.362,666	3	372.233,459 672.362,714	0.094
3	372.233,459 672.362,714	4	372.213,059 672.374,872	23.748
4	372.213,059 672.374,872	5	372.211,865 672.368,186	6.792
5	372.211,865 672.368,186	6	372.209,241 672.358,657	9.884
6	372.209,241 672.358,657	7	372.208,76 672.352,401	6.274
7	372.208,76 672.352,401	8	372.223,29 672.343,847	16.861
8	372.223,29 672.343,847	1	372.235,188 672.361,387	21.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		285	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA CRISTIAN-VIOREL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA CRISTIAN-VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

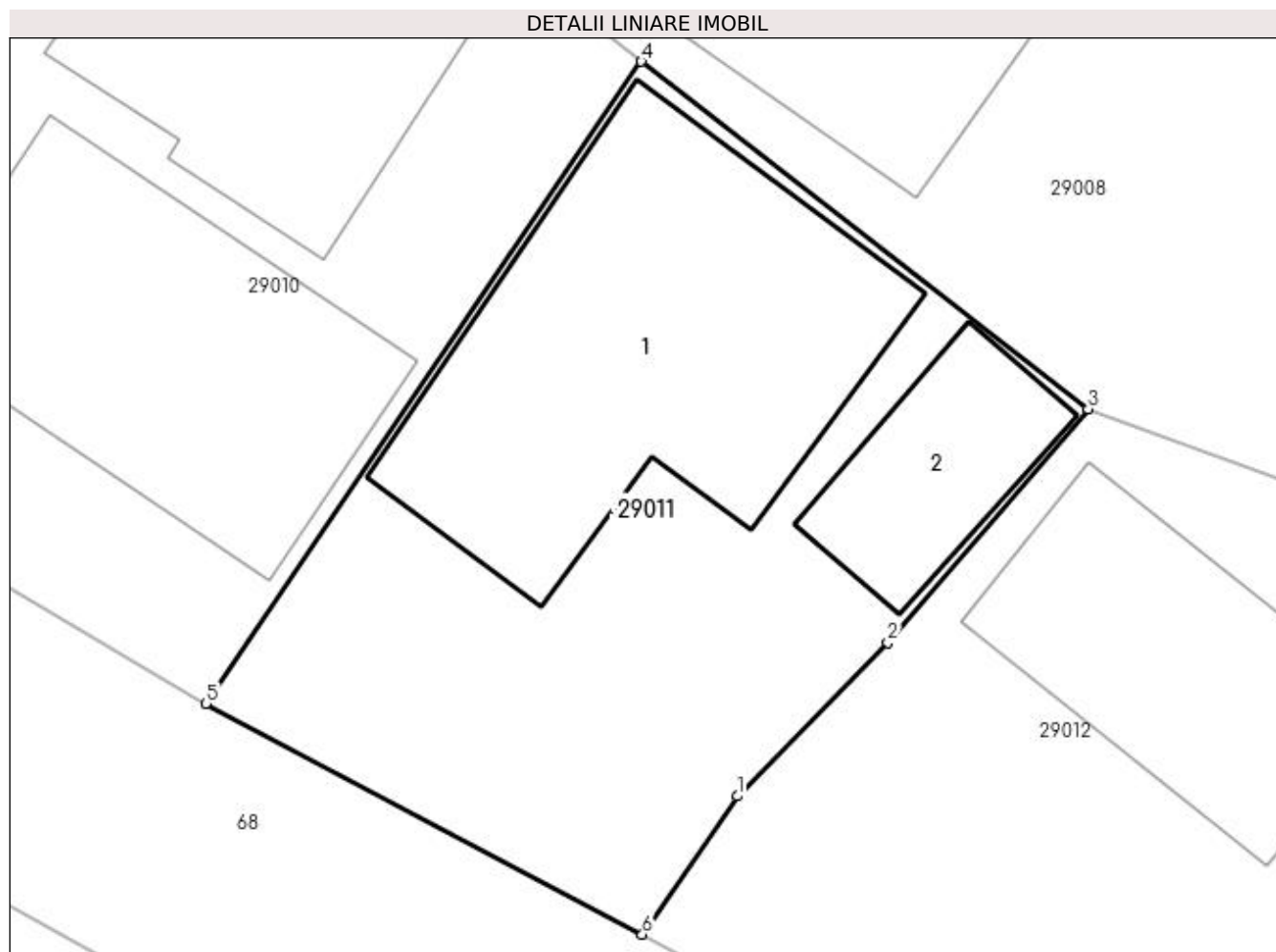
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.237,817 672.341,318	2	372.241,935 672.345,513	5.878
2	372.241,935 672.345,513	3	372.247,411 672.351,896	8.41
3	372.247,411 672.351,896	4	372.235,188 672.361,387	15.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.235,188 672.361,387	5	372.223,29 672.343,847	21.195
5	372.223,29 672.343,847	6	372.235,222 672.337,538	13.497
6	372.235,222 672.337,538	1	372.237,817 672.341,318	4.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA MIRCEA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA MIRCEA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

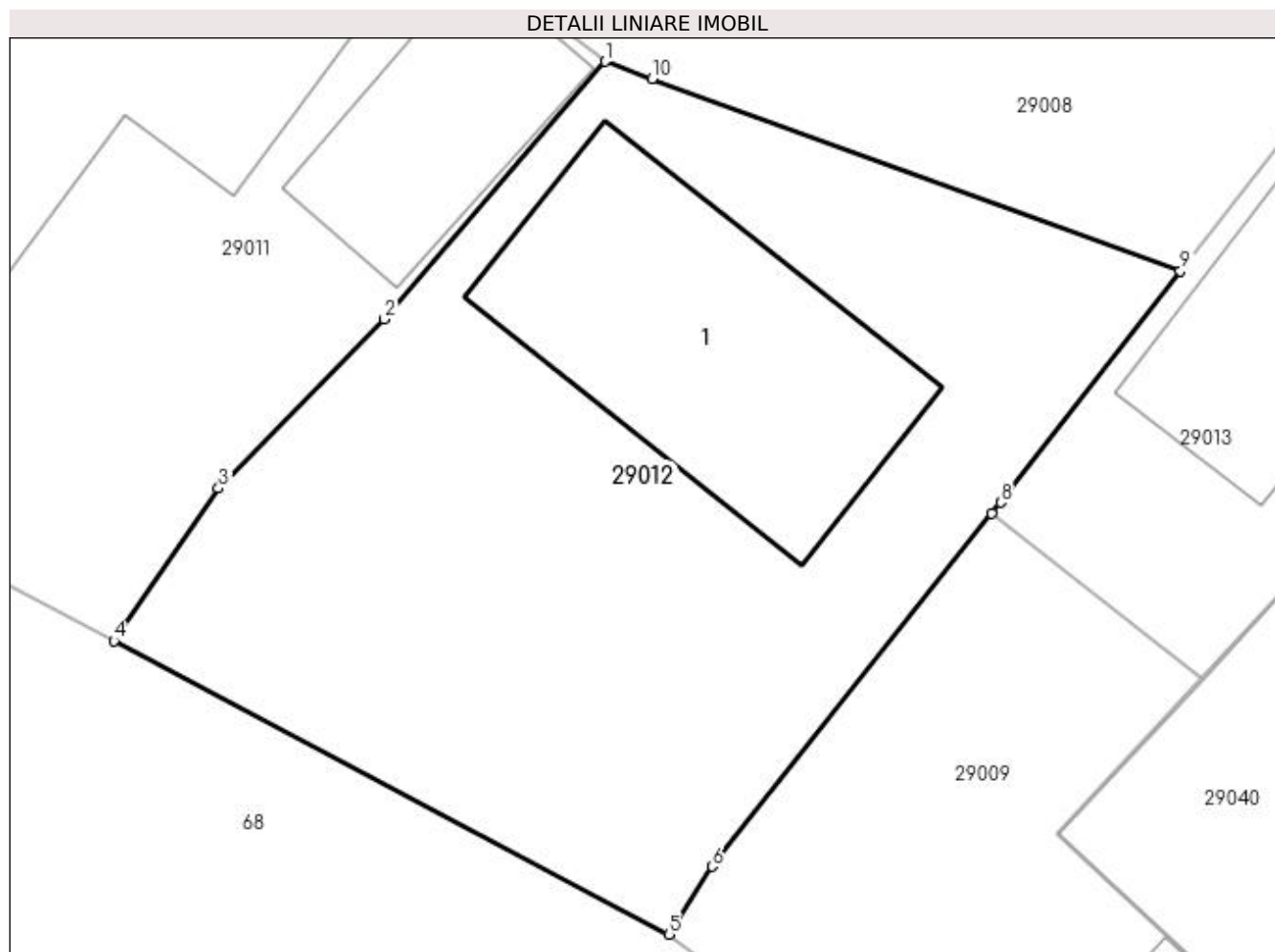
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.247,411 672.351,896	2	372.241,935 672.345,513	8.41
2	372.241,935 672.345,513	3	372.237,817 672.341,318	5.878
3	372.237,817 672.341,318	4	372.235,222 672.337,538	4.585
4	372.235,222 672.337,538	5	372.248,982 672.330,263	15.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.248,982 672.330,263	6	372.250,054 672.331,945	1.995
6	372.250,054 672.331,945	7	372.256,997 672.340,693	11.168
7	372.256,997 672.340,693	8	372.257,212 672.340,964	0.346
8	372.257,212 672.340,964	9	372.261,667 672.346,705	7.267
9	372.261,667 672.346,705	10	372.248,574 672.351,473	13.934
10	372.248,574 672.351,473	1	372.247,411 672.351,896	1.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GONGOȘ STĂNCUȚA-LENUȚA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GONGOȘ STĂNCUȚA-LENUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

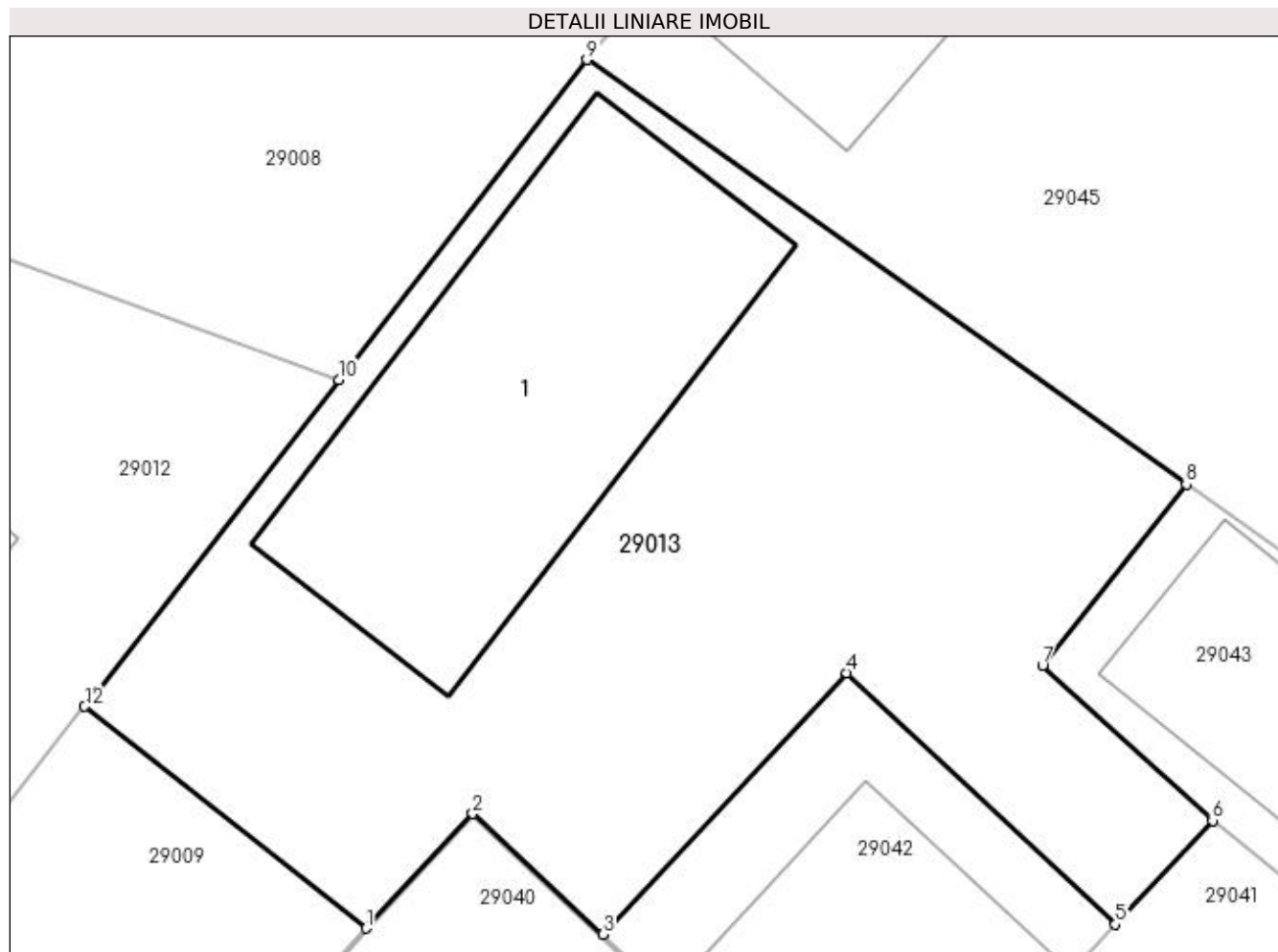
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	180	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.262,175 672.336,612	2	372.264,134 672.338,723	2.88
2	372.264,134 672.338,723	3	372.266,527 672.336,503	3.264
3	372.266,527 672.336,503	4	372.271,015 672.341,311	6.577
4	372.271,015 672.341,311	5	372.275,955 672.336,689	6.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.275,955 672.336,689	6	372.277,739 672.338,596	2.611
6	372.277,739 672.338,596	7	372.274,613 672.341,45	4.233
7	372.274,613 672.341,45	8	372.277,255 672.344,784	4.254
8	372.277,255 672.344,784	9	372.266,232 672.352,587	13.505
9	372.266,232 672.352,587	10	372.261,667 672.346,705	7.446
10	372.261,667 672.346,705	11	372.257,212 672.340,964	7.267
11	372.257,212 672.340,964	12	372.256,997 672.340,693	0.346
12	372.256,997 672.340,693	1	372.262,175 672.336,612	6.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		308	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GONGOS CAROL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GONGOS CAROL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

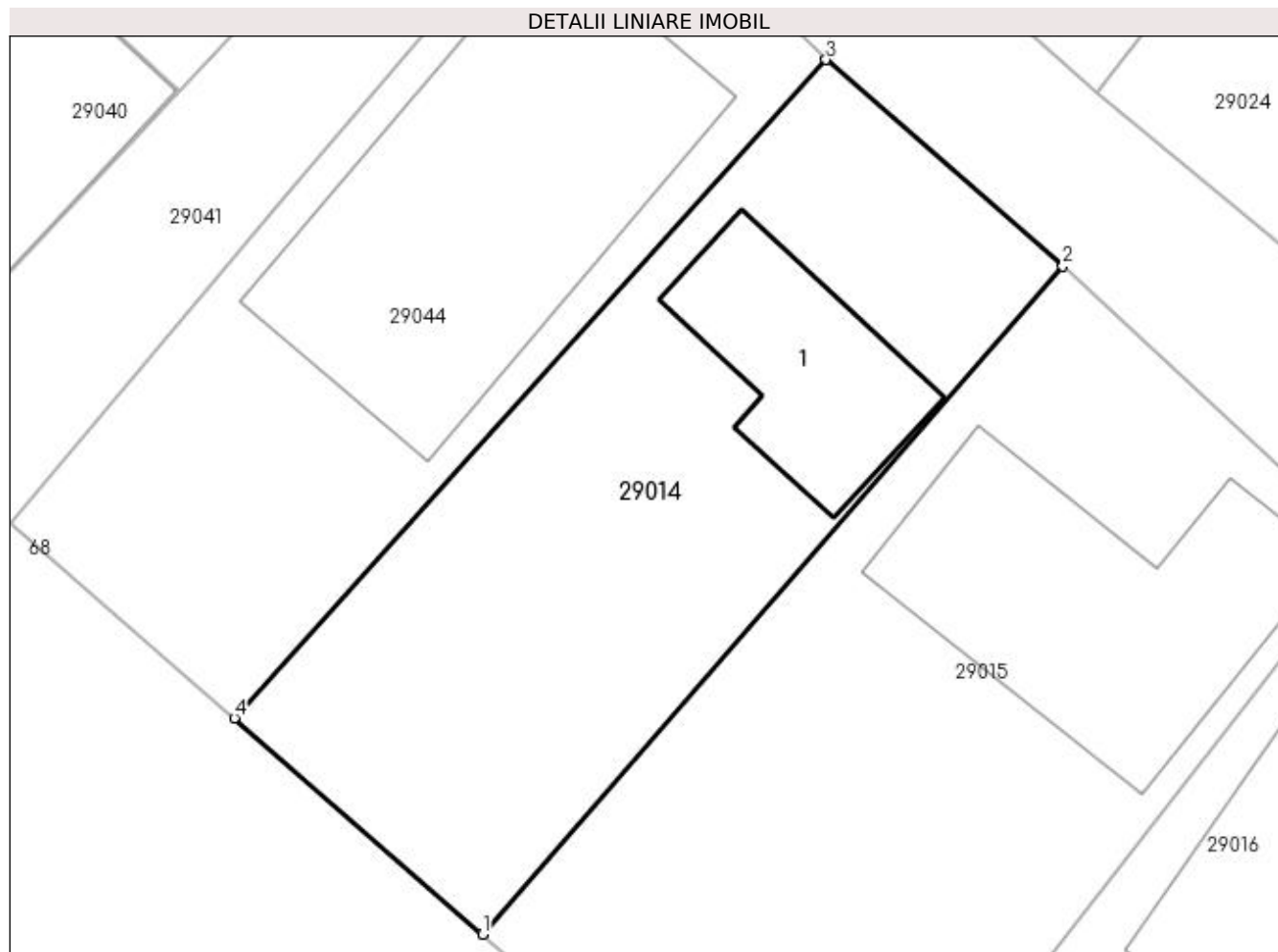
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.281,458 672.304,166	2	372.300,532 672.326,116	29.08
2	372.300,532 672.326,116	3	372.292,742 672.332,902	10.331
3	372.292,742 672.332,902	4	372.273,297 672.311,272	29.085
4	372.273,297 672.311,272	1	372.281,458 672.304,166	10.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		415	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GONGOȘ RADU-SEBASTIAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GONGOȘ RADU-SEBASTIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

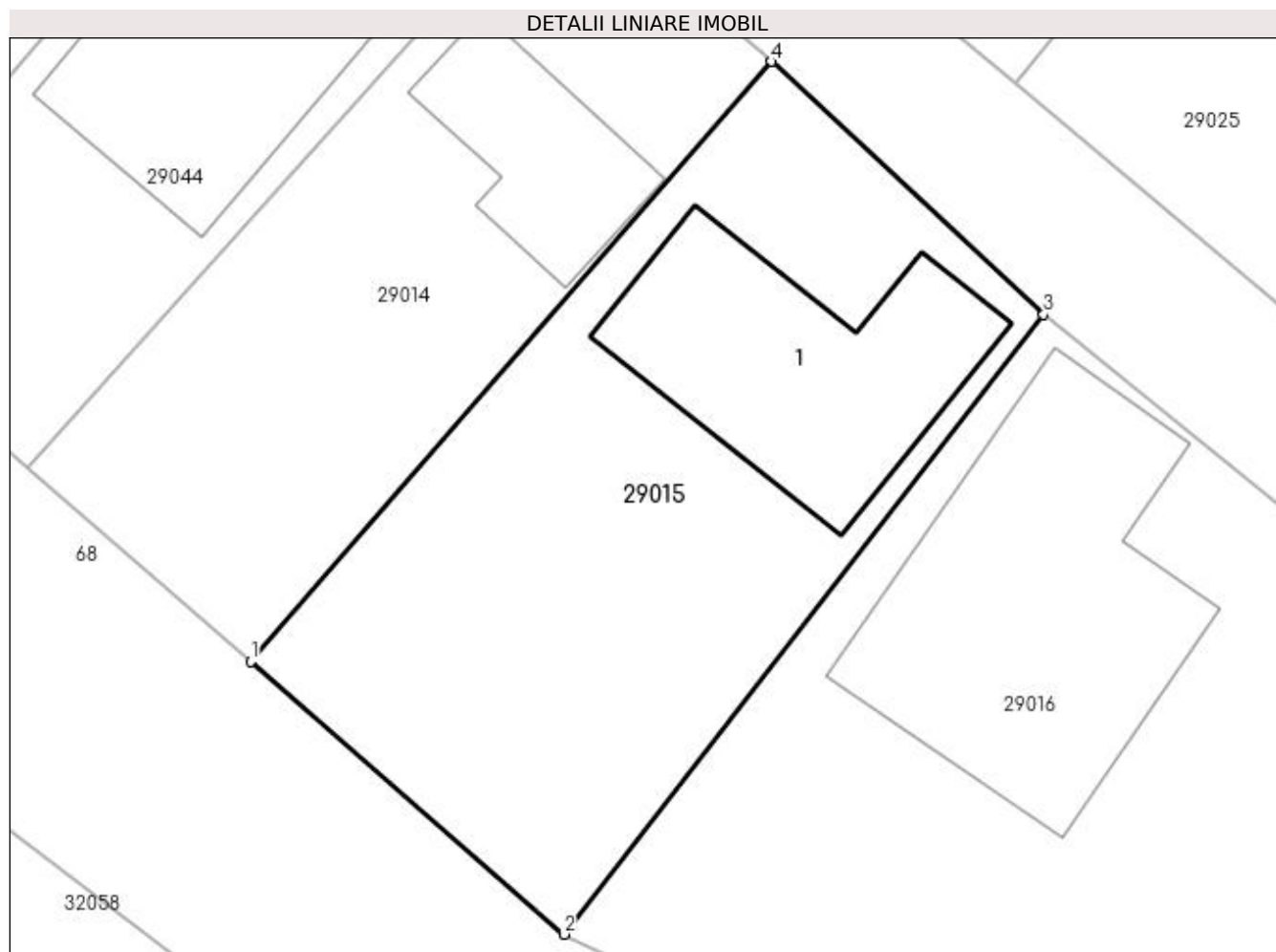
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.281,458 672.304,166	2	372.292,927 672.294,18	15.207
2	372.292,927 672.294,18	3	372.310,493 672.316,857	28.685
3	372.310,493 672.316,857	4	372.300,532 672.326,116	13.6
4	372.300,532 672.326,116	1	372.281,458 672.304,166	29.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		580	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG FLORIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

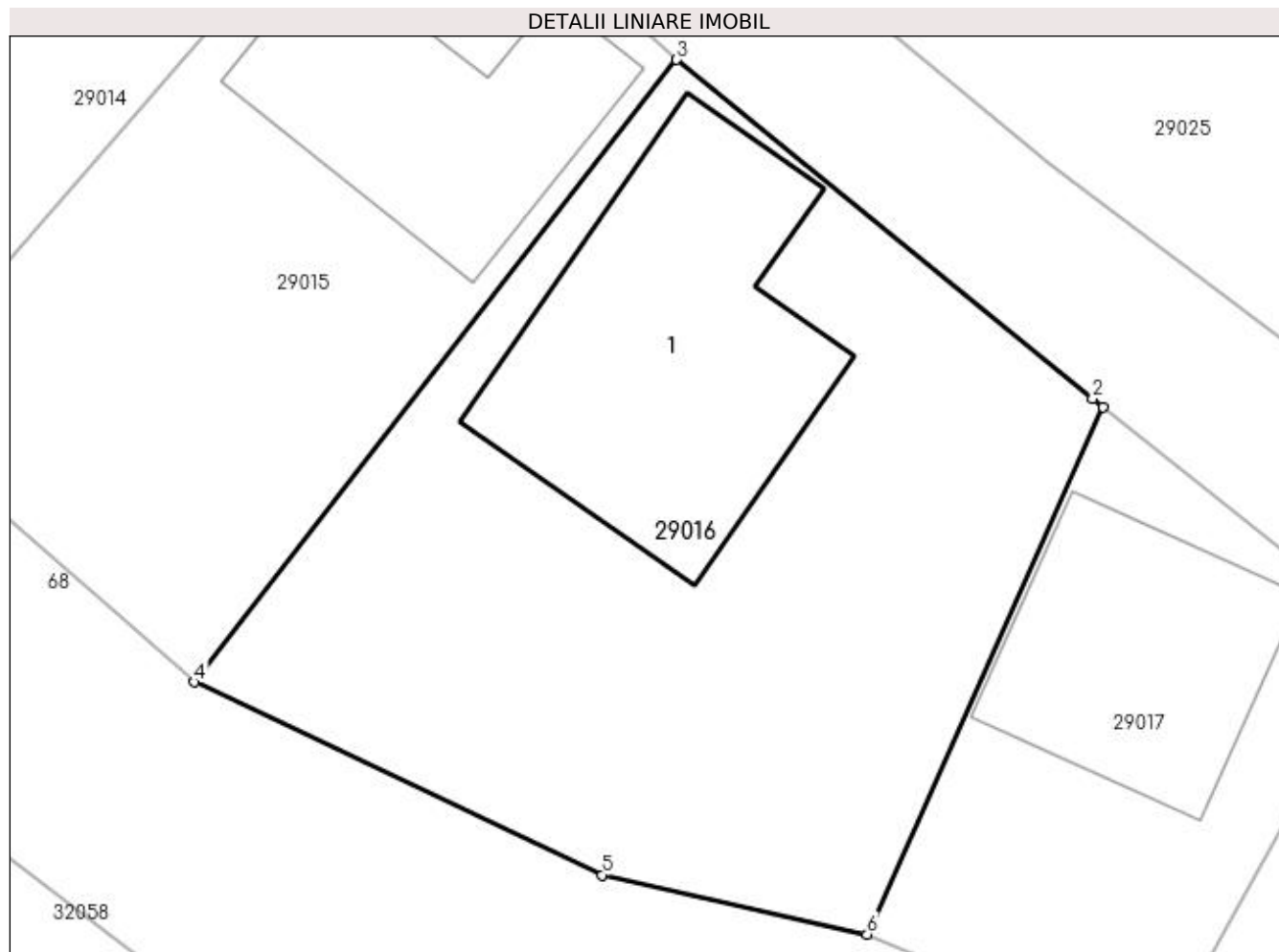
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.326,03 672.304,209	2	372.325,657 672.304,507	0.477
2	372.325,657 672.304,507	3	372.310,493 672.316,857	19.557
3	372.310,493 672.316,857	4	372.292,927 672.294,18	28.685
4	372.292,927 672.294,18	5	372.307,792 672.287,152	16.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.307,792 672.287,152	6	372.317,442 672.284,993	9.889
6	372.317,442 672.284,993	1	372.326,03 672.304,209	21.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAKATOS DUMITRU-SORIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAKATOS DUMITRU-SORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

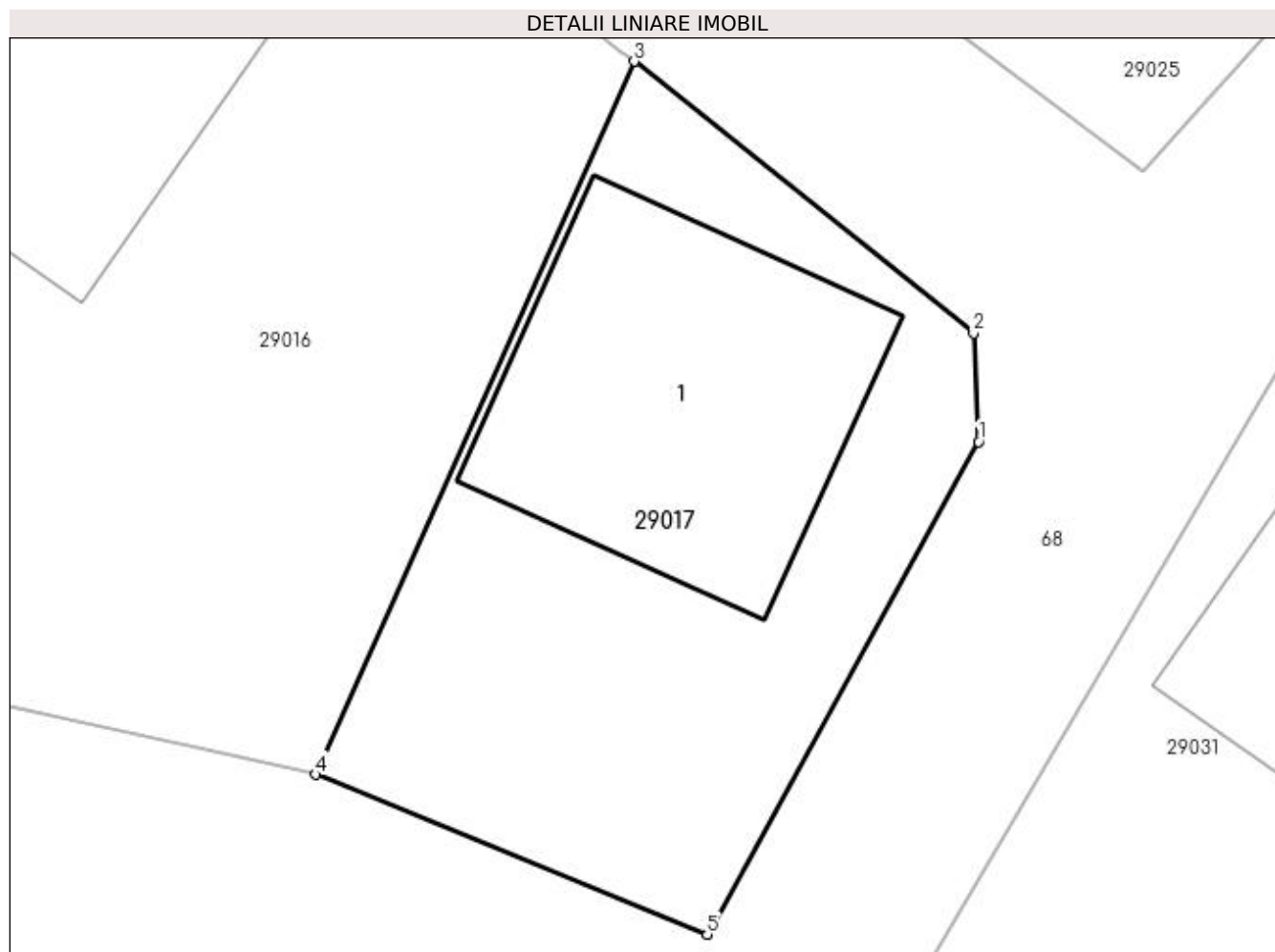
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	232	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.335,308 672.293,963	2	372.335,172 672.296,885	2.925
2	372.335,172 672.296,885	3	372.326,03 672.304,209	11.714
3	372.326,03 672.304,209	4	372.317,442 672.284,993	21.048
4	372.317,442 672.284,993	5	372.327,996 672.280,687	11.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.327,996 672.280,687	1	372.335,308 672.293,963	15.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		314	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/68, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG MARCELA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG MARCELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

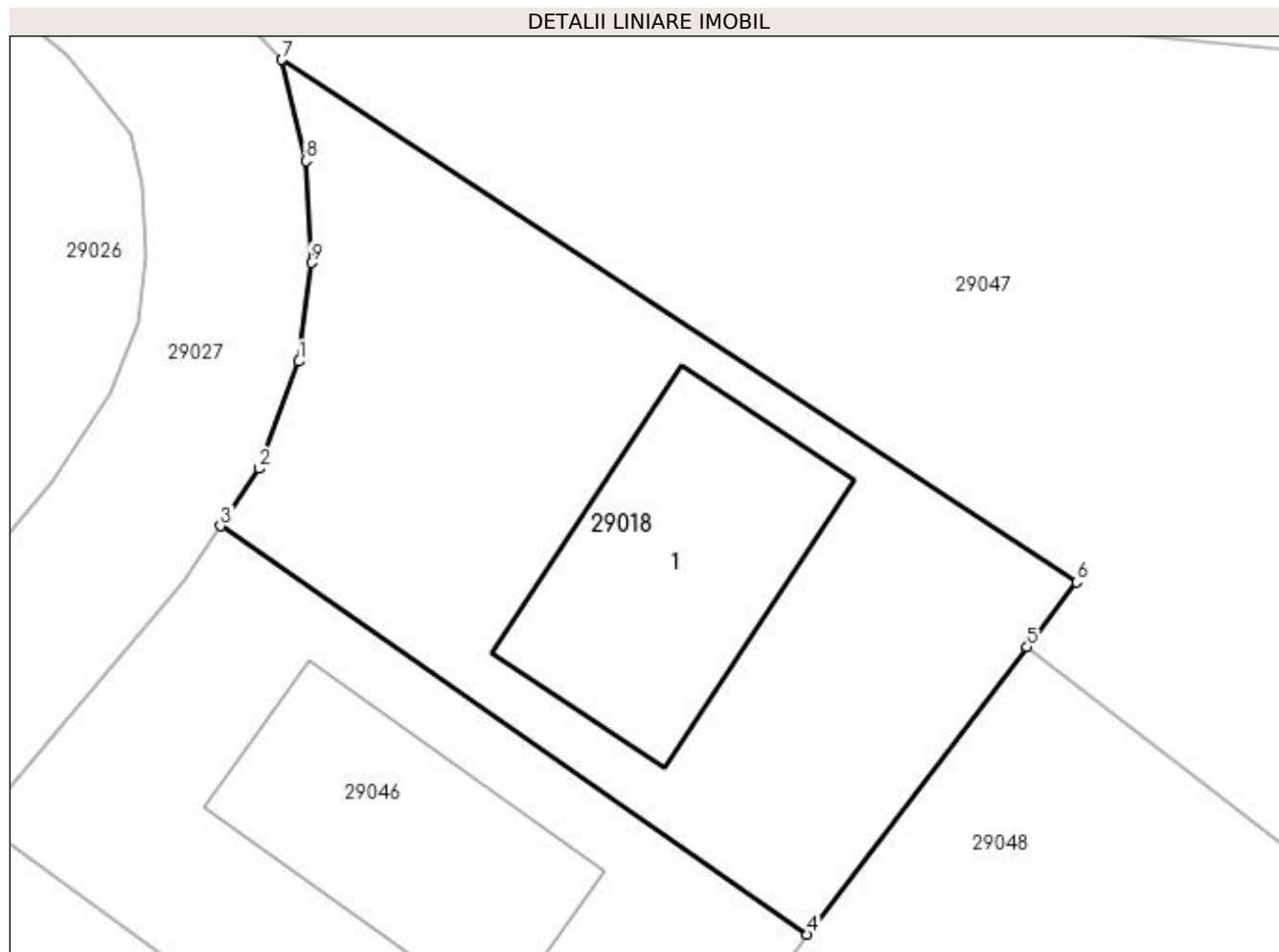
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	314	Unghiut	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.371,632 672.357,404	2	372.370,413 672.354,156	3.469
2	372.370,413 672.354,156	3	372.369,253 672.352,413	2.094
3	372.369,253 672.352,413	4	372.387,049 672.340,036	21.677
4	372.387,049 672.340,036	5	372.393,712 672.348,744	10.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.393,712 672.348,744	6	372.395,216 672.350,71	2.475
6	372.395,216 672.350,71	7	372.371,117 672.366,553	28.84
7	372.371,117 672.366,553	8	372.371,842 672.363,488	3.15
8	372.371,842 672.363,488	9	372.372,009 672.360,392	3.101
9	372.372,009 672.360,392	1	372.371,632 672.357,404	3.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		986	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) RAȚIU MARIUS-TRAIAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚIU MARIUS-TRAIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

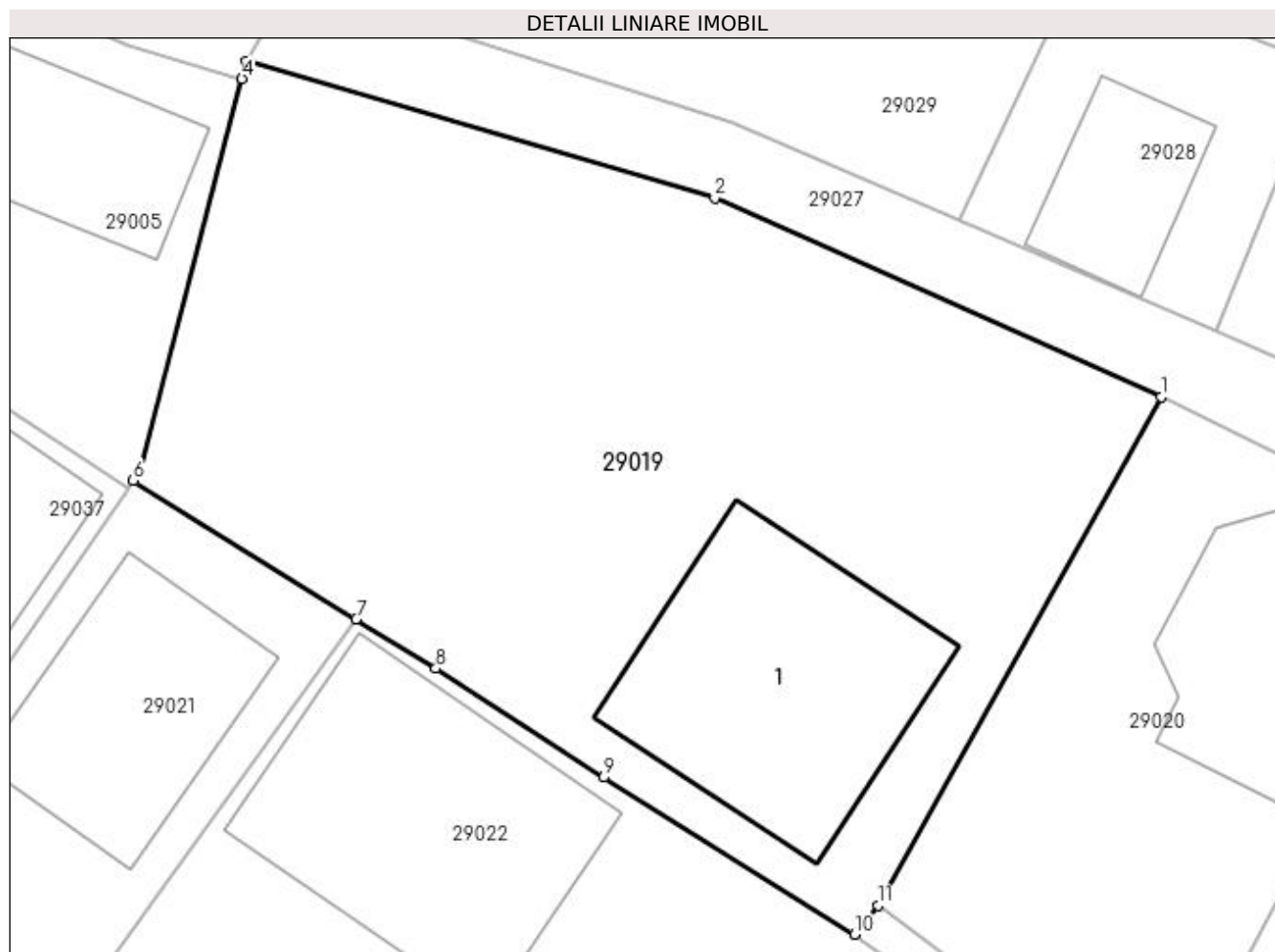
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	986	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.337,186 672.380,675	2	372.317,182 672.389,575	21.895
2	372.317,182 672.389,575	3	372.296,189 672.395,703	21.869
3	372.296,189 672.395,703	4	372.295,986 672.394,928	0.801
4	372.295,986 672.394,928	5	372.291,37 672.377,299	18.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.291,37 672.377,299	6	372.291,112 672.376,924	0.455
6	372.291,112 672.376,924	7	372.301,106 672.370,72	11.763
7	372.301,106 672.370,72	8	372.304,673 672.368,505	4.199
8	372.304,673 672.368,505	9	372.312,189 672.363,624	8.962
9	372.312,189 672.363,624	10	372.323,443 672.356,592	13.27
10	372.323,443 672.356,592	11	372.324,501 672.357,888	1.673
11	372.324,501 672.357,888	1	372.337,186 672.380,675	26.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		410	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA AVRAM-BOBI	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA AVRAM-BOBI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

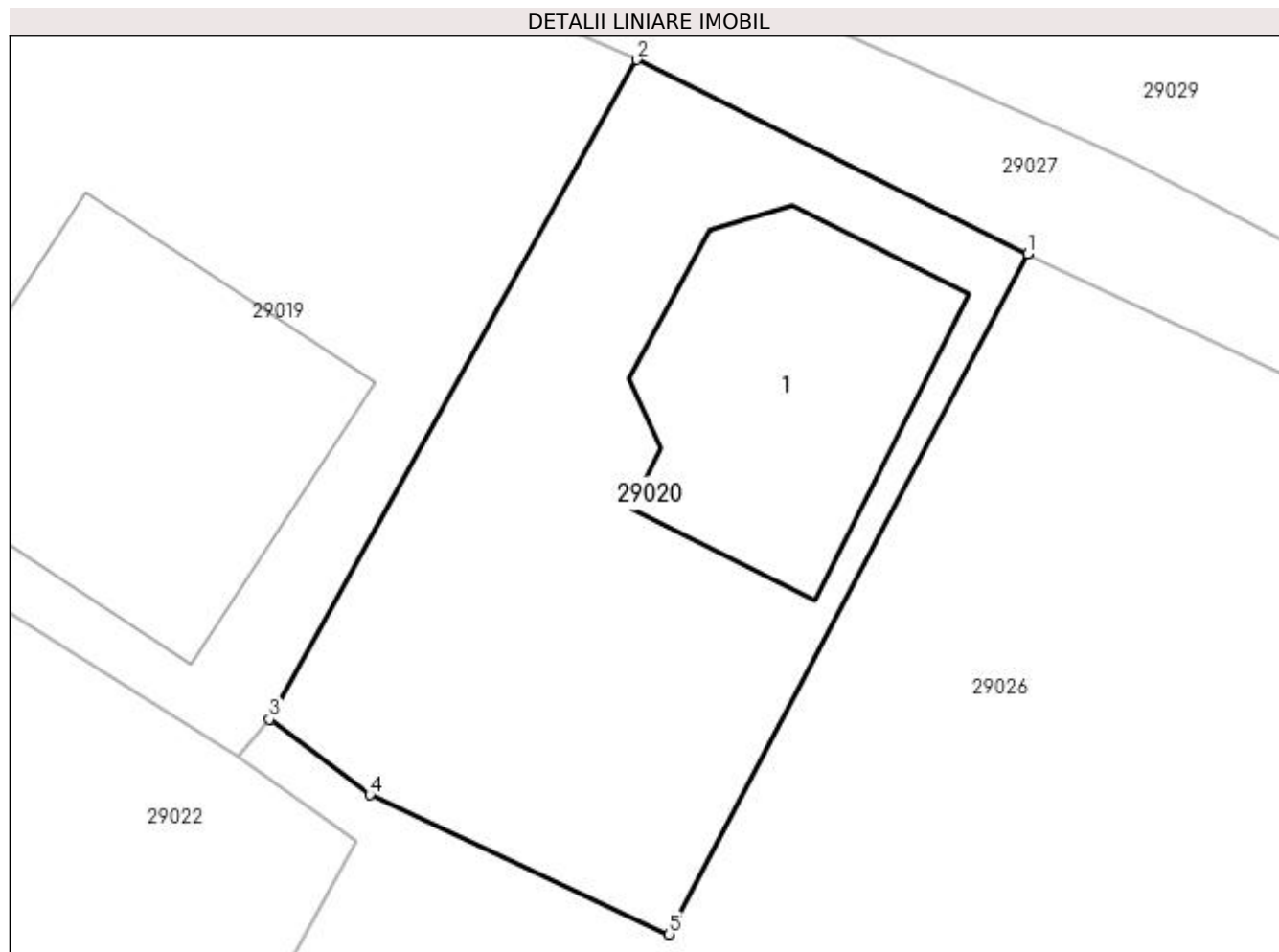
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.350,711 672.373,974	2	372.337,186 672.380,675	15.094
2	372.337,186 672.380,675	3	372.324,501 672.357,888	26.08
3	372.324,501 672.357,888	4	372.327,973 672.355,277	4.344
4	372.327,973 672.355,277	5	372.338,317 672.350,457	11.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.338,317 672.350,457	1	372.350,711 672.373,974	26.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG MARCEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG MARCEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

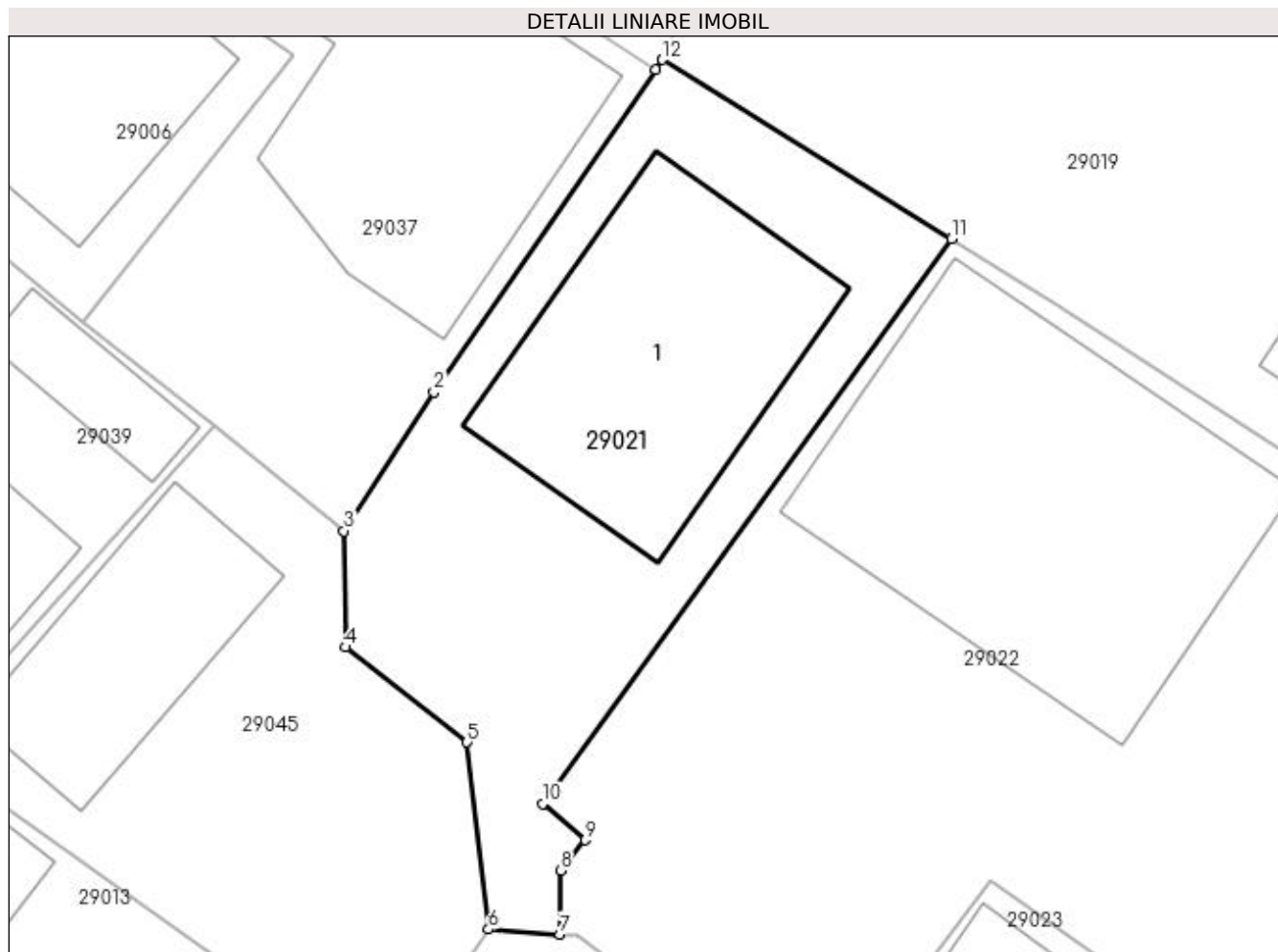
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.290,881 672.376,588	2	372.283,206 672.365,43	13.543
2	372.283,206 672.365,43	3	372.280,096 672.360,622	5.726
3	372.280,096 672.360,622	4	372.280,146 672.356,599	4.023
4	372.280,146 672.356,599	5	372.284,349 672.353,319	5.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.284,349 672.353,319	6	372.285,089 672.346,846	6.515
6	372.285,089 672.346,846	7	372.287,565 672.346,671	2.482
7	372.287,565 672.346,671	8	372.287,583 672.348,882	2.211
8	372.287,583 672.348,882	9	372.288,452 672.349,929	1.361
9	372.288,452 672.349,929	10	372.286,968 672.351,19	1.947
10	372.286,968 672.351,19	11	372.301,106 672.370,72	24.11
11	372.301,106 672.370,72	12	372.291,112 672.376,924	11.763
12	372.291,112 672.376,924	1	372.290,881 672.376,588	0.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

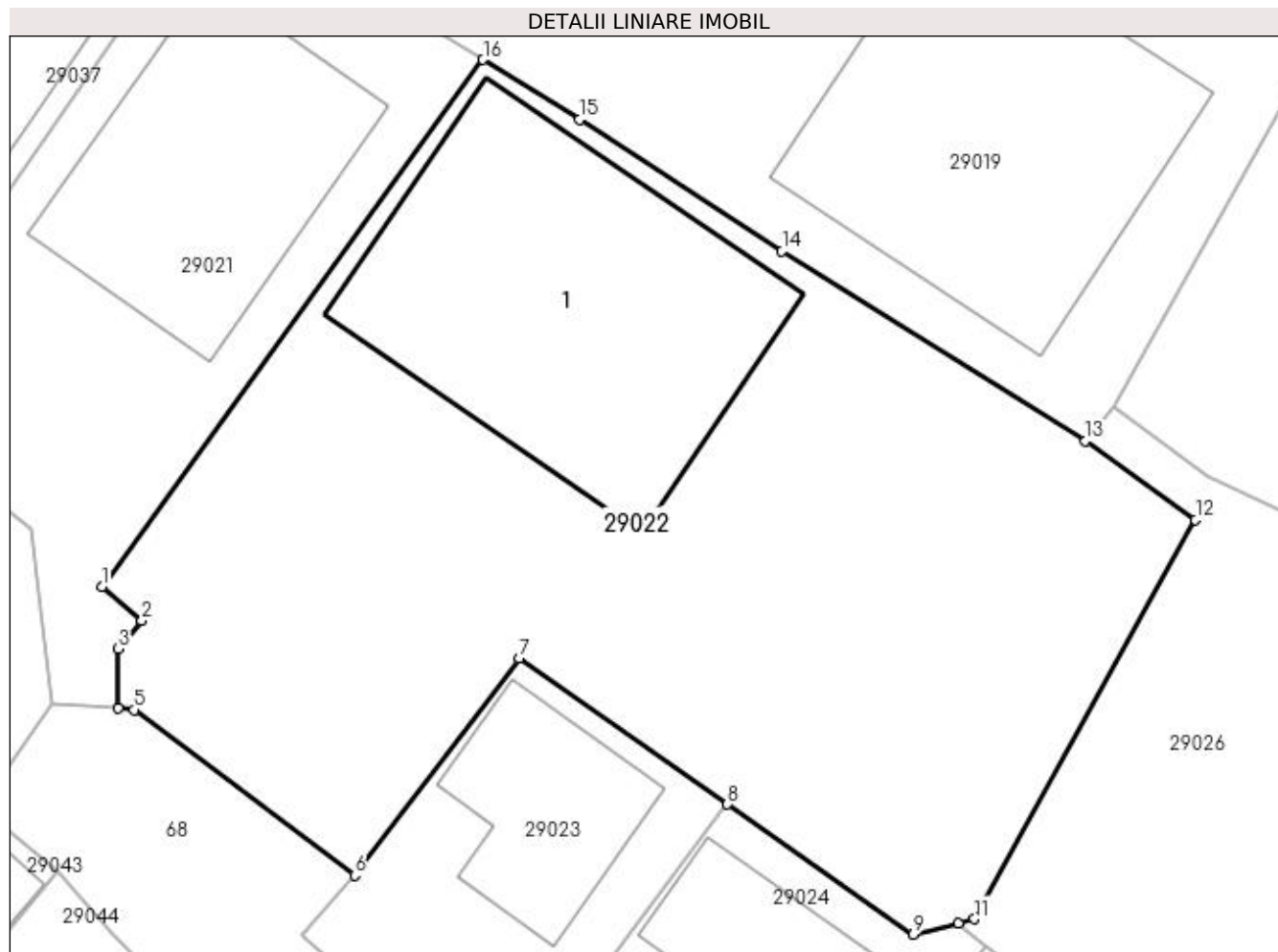
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.286,968 672.351,19	2	372.288,452 672.349,929	1.947
2	372.288,452 672.349,929	3	372.287,583 672.348,882	1.361
3	372.287,583 672.348,882	4	372.287,565 672.346,671	2.211
4	372.287,565 672.346,671	5	372.288,18 672.346,627	0.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.288,18 672.346,627	6	372.296,354 672.340,484	10.225
6	372.296,354 672.340,484	7	372.302,437 672.348,533	10.089
7	372.302,437 672.348,533	8	372.310,167 672.343,124	9.435
8	372.310,167 672.343,124	9	372.317,06 672.338,3	8.413
9	372.317,06 672.338,3	10	372.318,735 672.338,721	1.727
10	372.318,735 672.338,721	11	372.319,327 672.338,869	0.61
11	372.319,327 672.338,869	12	372.327,518 672.353,667	16.914
12	372.327,518 672.353,667	13	372.323,443 672.356,592	5.016
13	372.323,443 672.356,592	14	372.312,189 672.363,624	13.27
14	372.312,189 672.363,624	15	372.304,673 672.368,505	8.962
15	372.304,673 672.368,505	16	372.301,106 672.370,72	4.199
16	372.301,106 672.370,72	1	372.286,968 672.351,19	24.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		129	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA ANDREI	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA ANDREI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

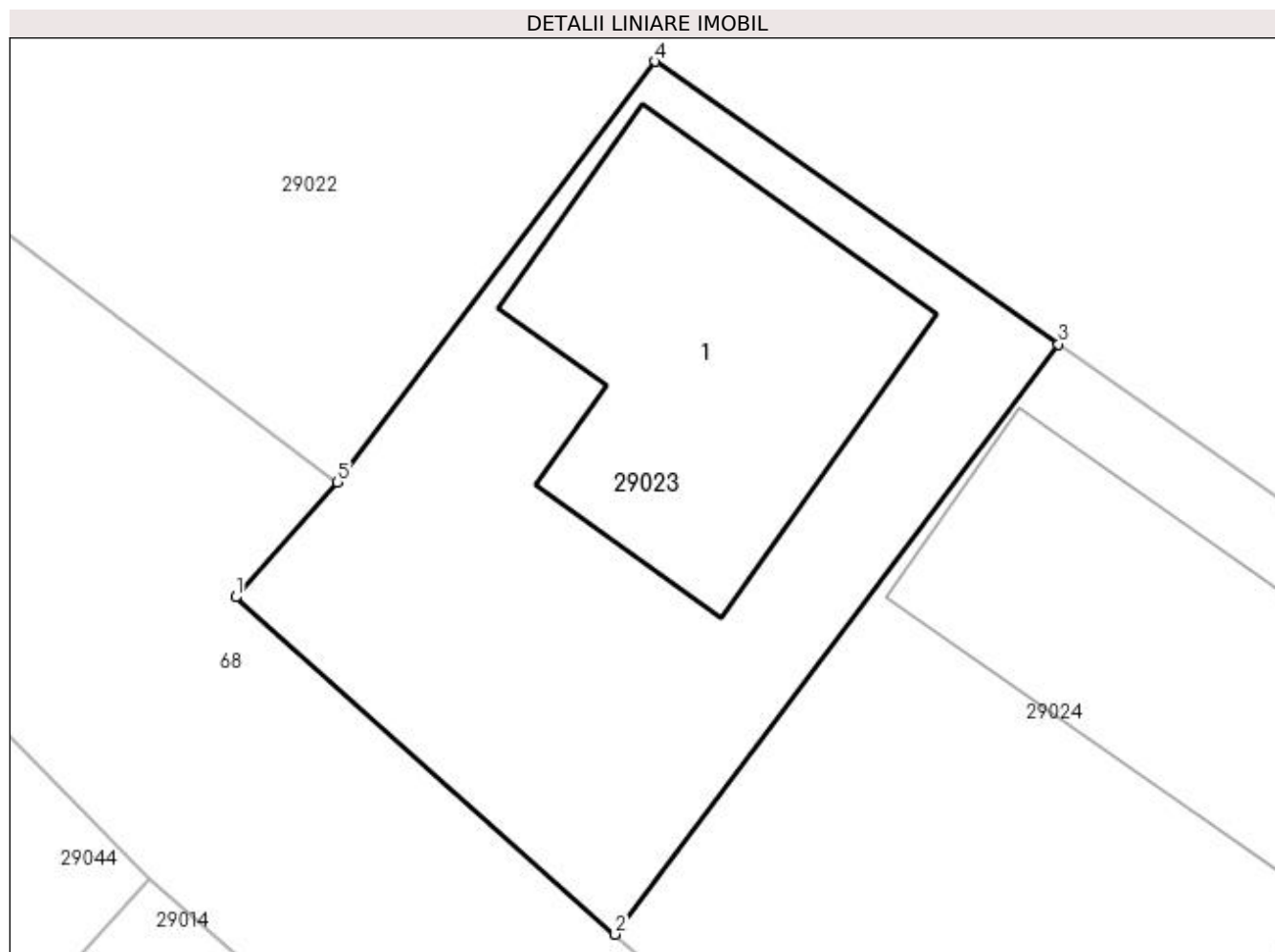
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	129	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.294,408 672.338,28	2	372.301,675 672.331,827	9.719
2	372.301,675 672.331,827	3	372.310,167 672.343,124	14.133
3	372.310,167 672.343,124	4	372.302,437 672.348,533	9.435
4	372.302,437 672.348,533	5	372.296,354 672.340,484	10.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.296,354 672.340,484	1	372.294,408 672.338,28	2.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 52, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 52, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA CRISTINA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA CRISTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

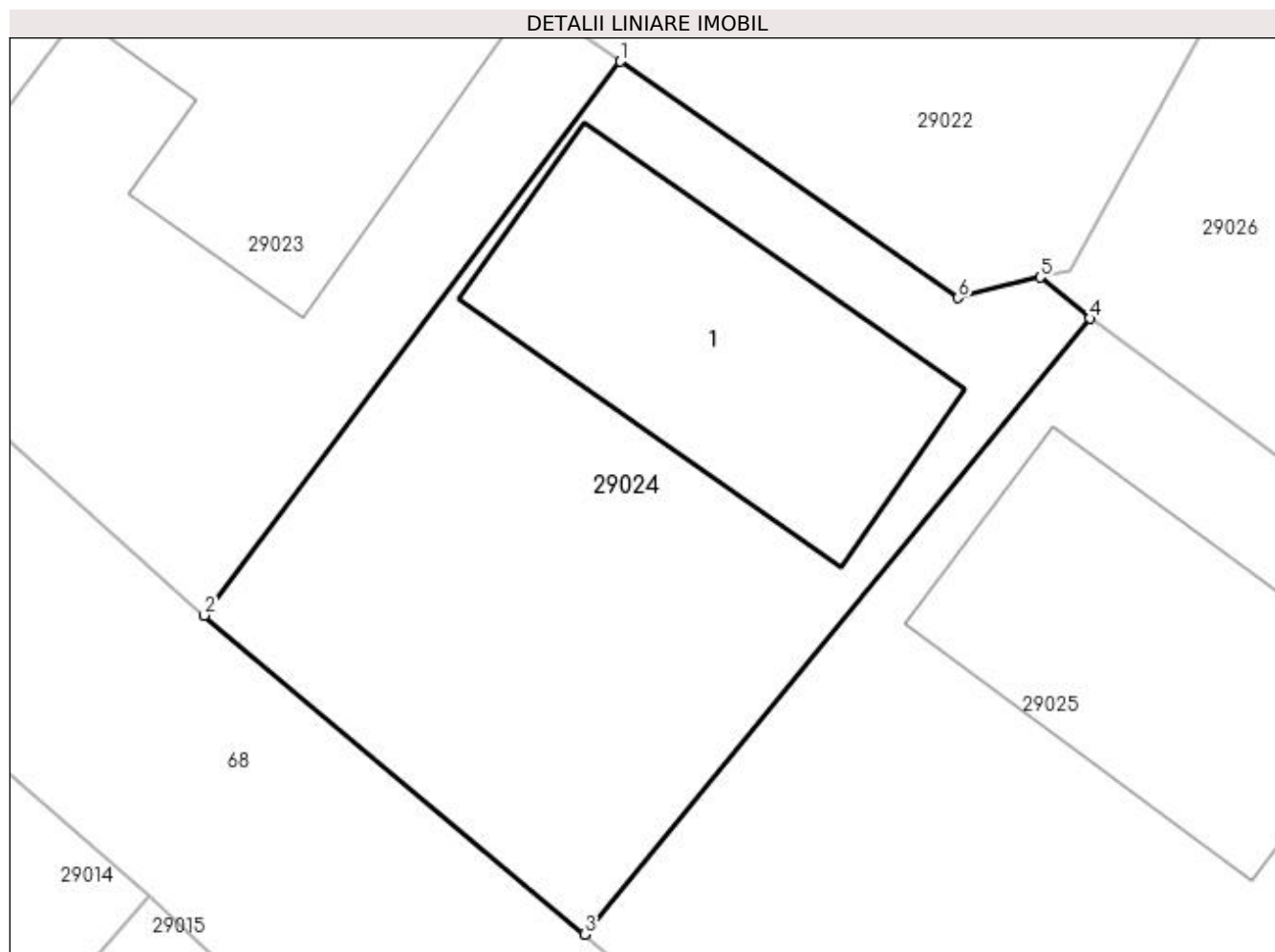
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	155	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.310,167 672.343,124	2	372.301,675 672.331,827	14.133
2	372.301,675 672.331,827	3	372.309,435 672.325,316	10.13
3	372.309,435 672.325,316	4	372.319,748 672.337,88	16.255
4	372.319,748 672.337,88	5	372.318,735 672.338,721	1.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.318,735 672.338,721	6	372.317,06 672.338,3	1.727
6	372.317,06 672.338,3	1	372.310,167 672.343,124	8.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

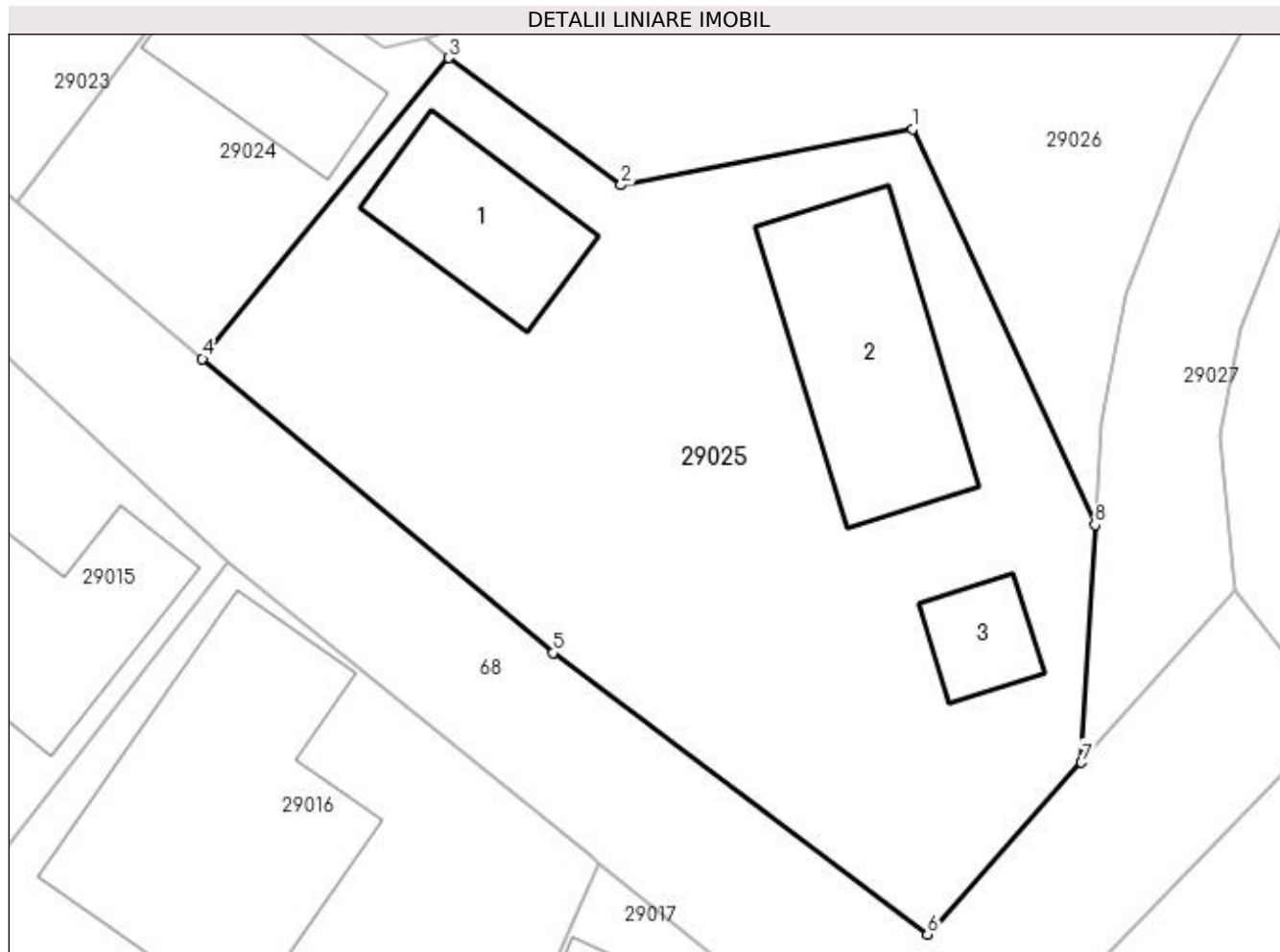
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.339,132 672.334,917	2	372.326,939 672.332,569	12.417
2	372.326,939 672.332,569	3	372.319,748 672.337,88	8.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.319,748 672.337,88	4	372.309,435 672.325,316	16.255
4	372.309,435 672.325,316	5	372.324,093 672.313,016	19.135
5	372.324,093 672.313,016	6	372.339,752 672.301,27	19.575
6	372.339,752 672.301,27	7	372.346,19 672.308,445	9.64
7	372.346,19 672.308,445	8	372.346,756 672.318,375	9.946
8	372.346,756 672.318,375	1	372.339,132 672.334,917	18.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.097	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

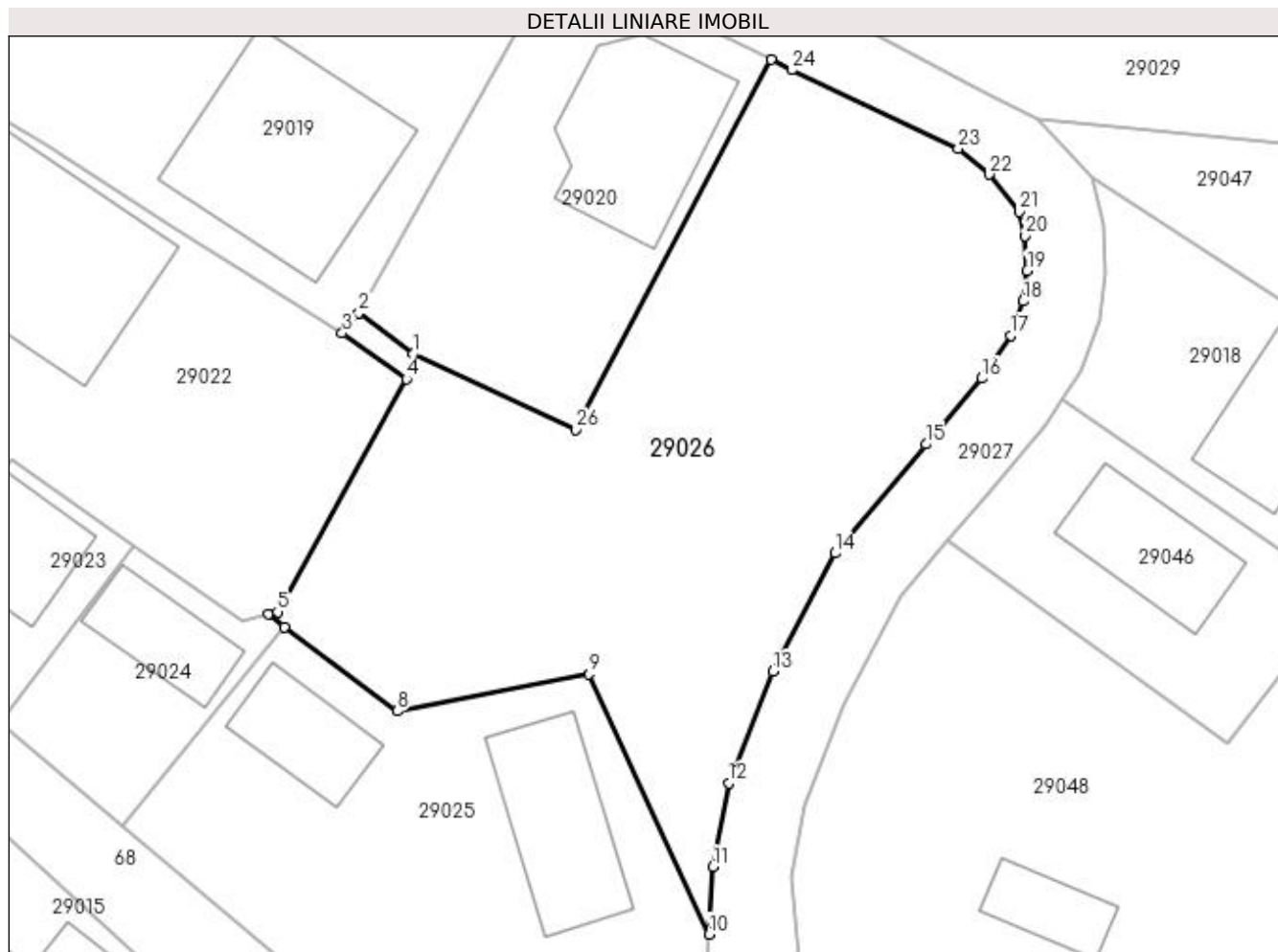
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.097	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.327,973 672.355,277	2	372.324,501 672.357,888	4.344
3	372.323,443 672.356,592	4	372.327,518 672.353,667	5.016
5	372.319,327 672.338,869	6	372.318,735 672.338,721	0.61
7	372.319,748 672.337,88	8	372.326,939 672.332,569	8.94
9	372.339,132 672.334,917	10	372.346,756 672.318,375	18.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.324,501 672.357,888	3	372.323,443 672.356,592	1.673
4	372.327,518 672.353,667	5	372.319,327 672.338,869	16.914
6	372.318,735 672.338,721	7	372.319,748 672.337,88	1.317
8	372.326,939 672.332,569	9	372.339,132 672.334,917	12.417
10	372.346,756 672.318,375	11	372.347,0 672.322,666	4.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.347,0 672.322,666	12	372.348,008 672.327,989	5.418	12	372.348,008 672.327,989	13	372.350,817 672.335,079	7.626
13	372.350,817 672.335,079	14	372.354,773 672.342,607	8.504	14	372.354,773 672.342,607	15	372.360,554 672.349,54	9.027
15	372.360,554 672.349,54	16	372.364,119 672.353,723	5.496	16	372.364,119 672.353,723	17	372.365,933 672.356,45	3.275
17	372.365,933 672.356,45	18	372.366,745 672.358,613	2.31	18	372.366,745 672.358,613	19	372.366,992 672.360,572	1.975
19	372.366,992 672.360,572	20	372.366,874 672.362,772	2.203	20	372.366,874 672.362,772	21	372.366,511 672.364,305	1.575
21	372.366,511 672.364,305	22	372.364,6 672.366,688	3.055	22	372.364,6 672.366,688	23	372.362,604 672.368,33	2.585
23	372.362,604 672.368,33	24	372.352,032 672.373,319	11.69	24	372.352,032 672.373,319	25	372.350,711 672.373,974	1.474
25	372.350,711 672.373,974	26	372.338,317 672.350,457	26.583	26	372.338,317 672.350,457	1	372.327,973 672.355,277	11.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

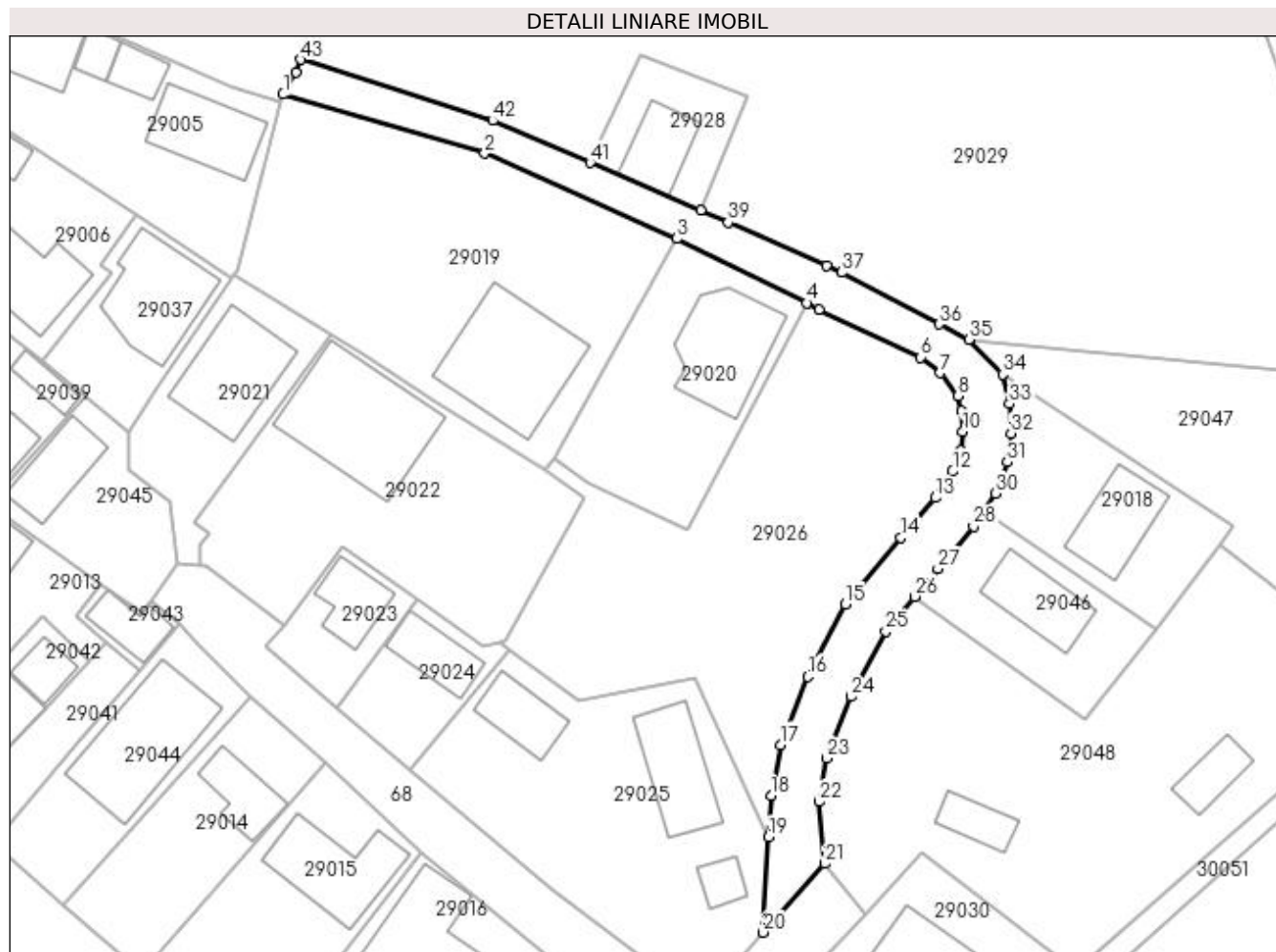
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	612	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.296,189 672.395,703	2	372.317,182 672.389,575	21.869	2	372.317,182 672.389,575	3	372.337,186 672.380,675	21.895	3	372.337,186 672.380,675	4	372.350,711 672.373,974	15.094
4	372.350,711 672.373,974	5	372.352,032 672.373,319	1.474	5	372.352,032 672.373,319	6	372.362,604 672.368,33	11.69	6	372.362,604 672.368,33	7	372.364,6 672.366,688	2.585
7	372.364,6 672.366,688	8	372.366,511 672.364,305	3.055	8	372.366,511 672.364,305	9	372.366,874 672.362,772	1.575	9	372.366,874 672.362,772	10	372.366,992 672.360,572	2.203
10	372.366,992 672.360,572	11	372.366,745 672.358,613	1.975	11	372.366,745 672.358,613	12	372.365,933 672.356,45	2.31	12	372.365,933 672.356,45	13	372.364,119 672.353,723	3.275
13	372.364,119 672.353,723	14	372.360,554 672.349,54	5.496	14	372.360,554 672.349,54	15	372.354,773 672.342,607	9.027	15	372.354,773 672.342,607	16	372.350,817 672.335,079	8.504
16	372.350,817 672.335,079	17	372.348,008 672.327,989	7.626	17	372.348,008 672.327,989	18	372.347,0 672.322,666	5.418	18	372.347,0 672.322,666	19	372.346,756 672.318,375	4.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.346,756 672.318,375	20	372.346,19 672.308,445	9.946	20	372.346,19 672.308,445	21	372.352,629 672.315,62	9.641	21	372.352,629 672.315,62	22	372.351,973 672.322,056	6.469
22	372.351,973 672.322,056	23	372.352,832 672.326,59	4.615	23	372.352,832 672.326,59	24	372.355,367 672.332,989	6.883	24	372.355,367 672.332,989	25	372.358,953 672.339,812	7.708
25	372.358,953 672.339,812	26	372.361,962 672.343,421	4.699	26	372.361,962 672.343,421	27	372.364,384 672.346,307	3.768	27	372.364,384 672.346,307	28	372.368,117 672.350,706	5.769
28	372.368,117 672.350,706	29	372.369,253 672.352,413	2.05	29	372.369,253 672.352,413	30	372.370,413 672.354,156	2.094	30	372.370,413 672.354,156	31	372.371,632 672.357,404	3.469
31	372.371,632 672.357,404	32	372.372,009 672.360,392	3.012	32	372.372,009 672.360,392	33	372.371,842 672.363,488	3.101	33	372.371,842 672.363,488	34	372.371,117 672.366,553	3.15
34	372.371,117 672.366,553	35	372.367,619 672.370,166	5.029	35	372.367,619 672.370,166	36	372.364,528 672.371,775	3.485	36	372.364,528 672.371,775	37	372.354,362 672.377,153	11.501
37	372.354,362 672.377,153	38	372.352,76 672.377,862	1.752	38	372.352,76 672.377,862	39	372.342,541 672.382,385	11.175	39	372.342,541 672.382,385	40	372.339,687 672.383,616	3.108
40	372.339,687 672.383,616	41	372.328,151 672.388,595	12.565	41	372.328,151 672.388,595	42	372.318,013 672.392,97	11.042	42	372.318,013 672.392,97	43	372.298,041 672.399,329	20.96
43	372.298,041 672.399,329	44	372.297,53 672.398,043	1.384	44	372.297,53 672.398,043	1	372.296,189 672.395,703	2.697					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		154	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN DANIEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

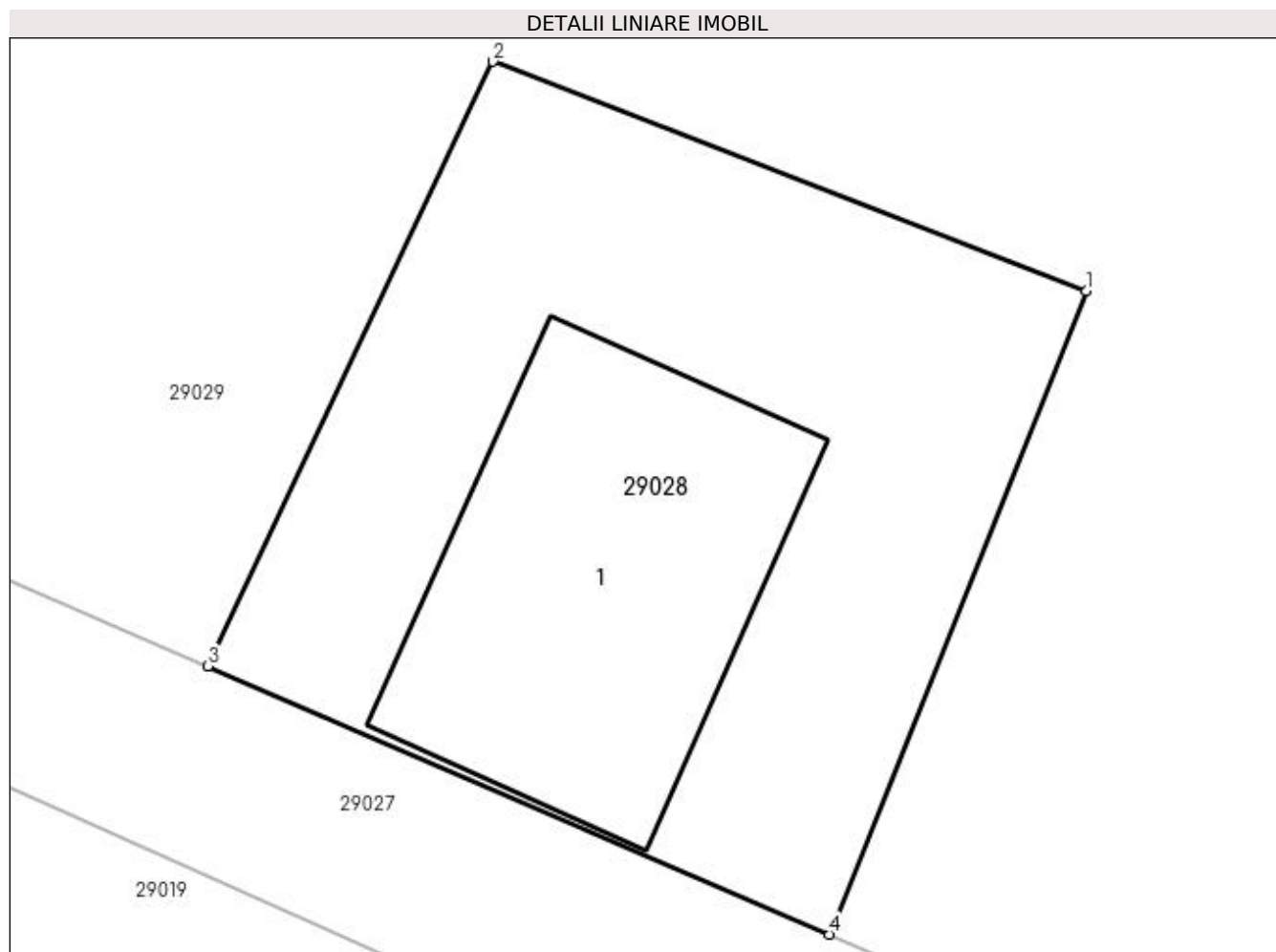
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	154	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.344,462 672.395,554	2	372.333,436 672.399,812	11.82
2	372.333,436 672.399,812	3	372.328,151 672.388,595	12.4
3	372.328,151 672.388,595	4	372.339,687 672.383,616	12.565
4	372.339,687 672.383,616	1	372.344,462 672.395,554	12.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.814	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

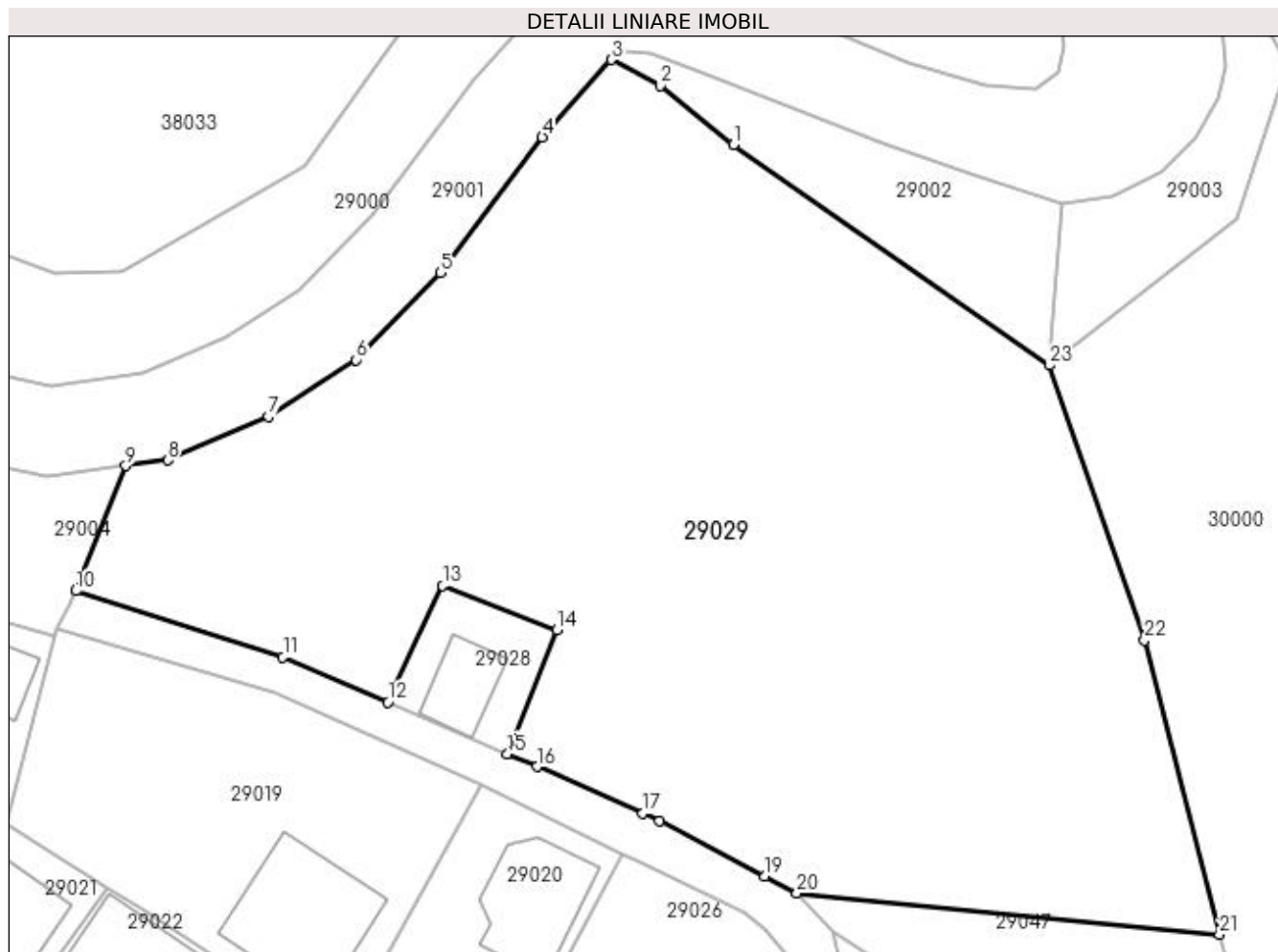
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	-	-	-	
2	arabil	NU	3.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.361,501 672.442,379	2	372.354,463 672.448,075	9.054
3	372.349,708 672.450,586	4	372.343,04 672.443,129	10.003
5	372.333,23 672.430,043	6	372.325,089 672.421,631	11.706
7	372.316,596 672.416,157	8	372.306,902 672.411,934	10.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.354,463 672.448,075	3	372.349,708 672.450,586	5.377
4	372.343,04 672.443,129	5	372.333,23 672.430,043	16.355
6	372.325,089 672.421,631	7	372.316,596 672.416,157	10.104
8	372.306,902 672.411,934	9	372.302,84 672.411,404	4.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.302,84 672.411,404	10	372.298,041 672.399,329	12.994
11	372.318,013 672.392,97	12	372.328,151 672.388,595	11.042
13	372.333,436 672.399,812	14	372.344,462 672.395,554	11.82
15	372.339,687 672.383,616	16	372.342,541 672.382,385	3.108
17	372.352,76 672.377,862	18	372.354,362 672.377,153	1.752
19	372.364,528 672.371,775	20	372.367,619 672.370,166	3.485
21	372.408,392 672.366,197	22	372.401,16 672.394,578	29.288
23	372.391,994 672.421,114	1	372.361,501 672.442,379	37.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.298,041 672.399,329	11	372.318,013 672.392,97	20.96
12	372.328,151 672.388,595	13	372.333,436 672.399,812	12.4
14	372.344,462 672.395,554	15	372.339,687 672.383,616	12.858
16	372.342,541 672.382,385	17	372.352,76 672.377,862	11.175
18	372.354,362 672.377,153	19	372.364,528 672.371,775	11.501
20	372.367,619 672.370,166	21	372.408,392 672.366,197	40.966
22	372.401,16 672.394,578	23	372.391,994 672.421,114	28.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 34, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA SAMUEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA SAMUEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

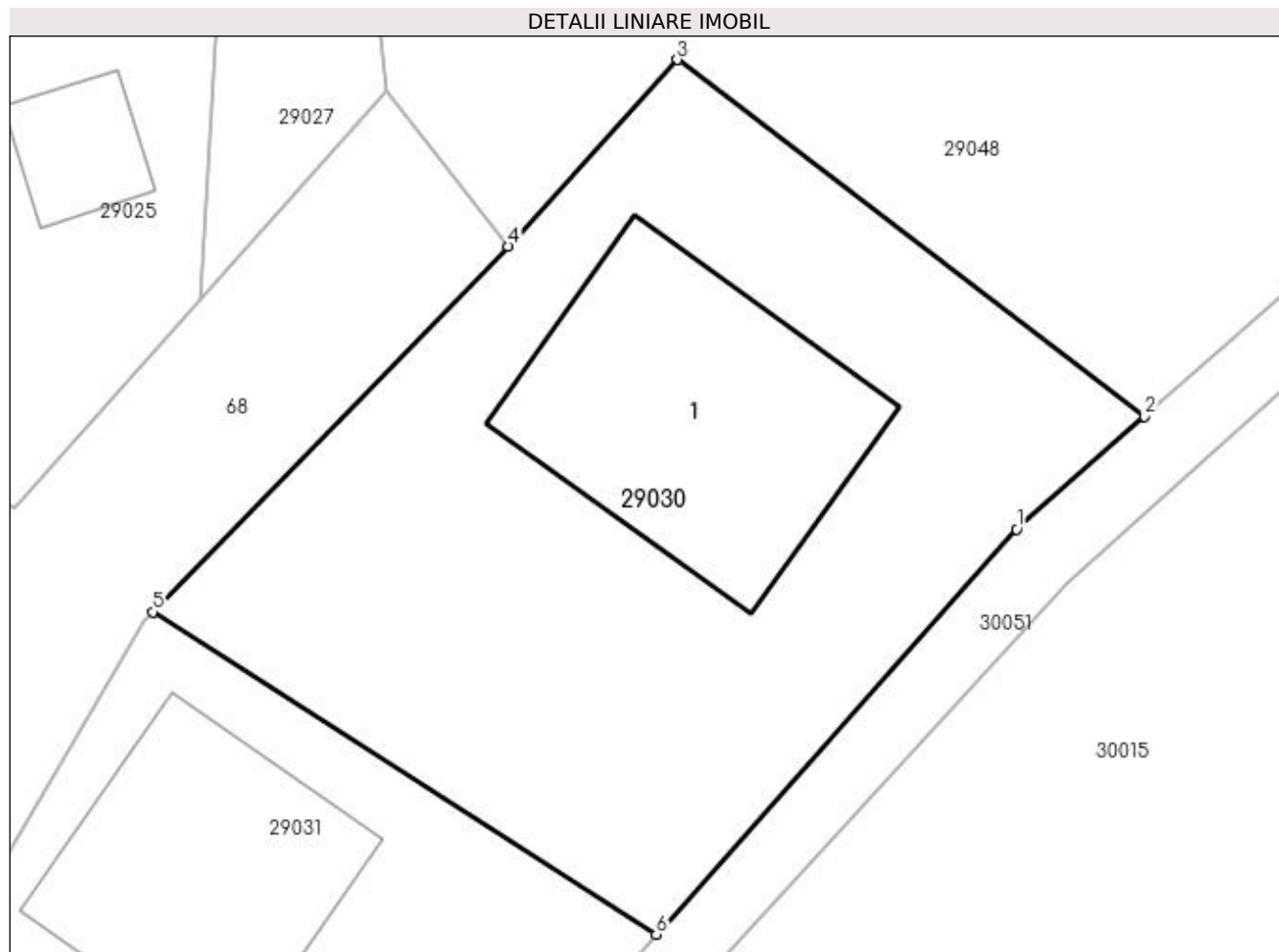
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.374,335 672.300,528	2	372.378,741 672.304,416	5.876
2	372.378,741 672.304,416	3	372.362,634 672.316,714	20.265
3	372.362,634 672.316,714	4	372.356,799 672.310,282	8.684
4	372.356,799 672.310,282	5	372.344,542 672.297,672	17.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.344,542 672.297,672	6	372.361,903 672.286,558	20.614
6	372.361,903 672.286,558	1	372.374,335 672.300,528	18.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG CRINA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG CRINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

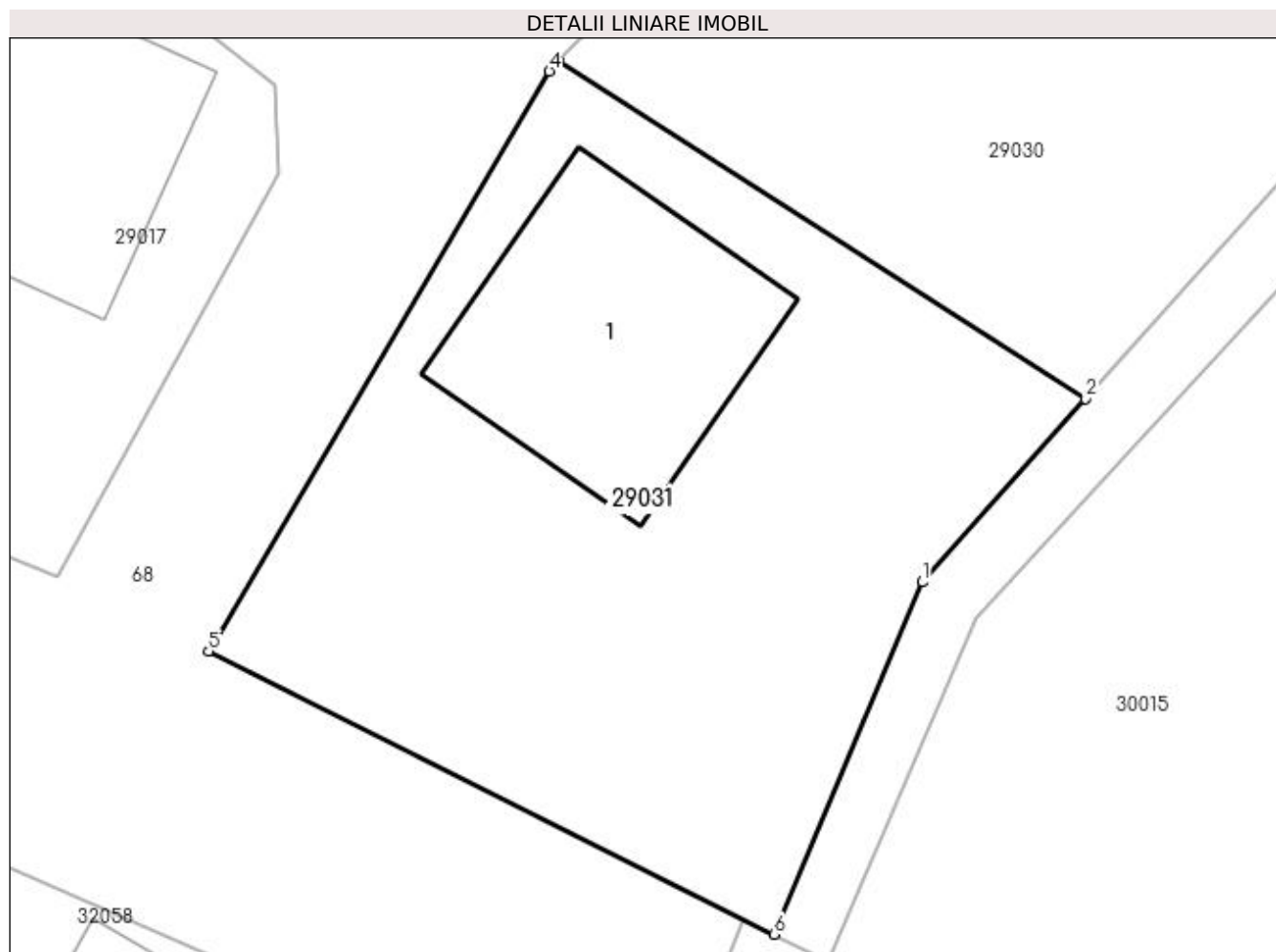
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.356,533 672.280,523	2	372.361,903 672.286,558	8.078
2	372.361,903 672.286,558	3	372.344,542 672.297,672	20.614
3	372.344,542 672.297,672	4	372.344,231 672.297,352	0.446
4	372.344,231 672.297,352	5	372.333,01 672.278,247	22.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.333,01 672.278,247	6	372.351,646 672.268,92	20.84
6	372.351,646 672.268,92	1	372.356,533 672.280,523	12.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 169, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		535	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 169, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA AVRAM	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA AVRAM	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

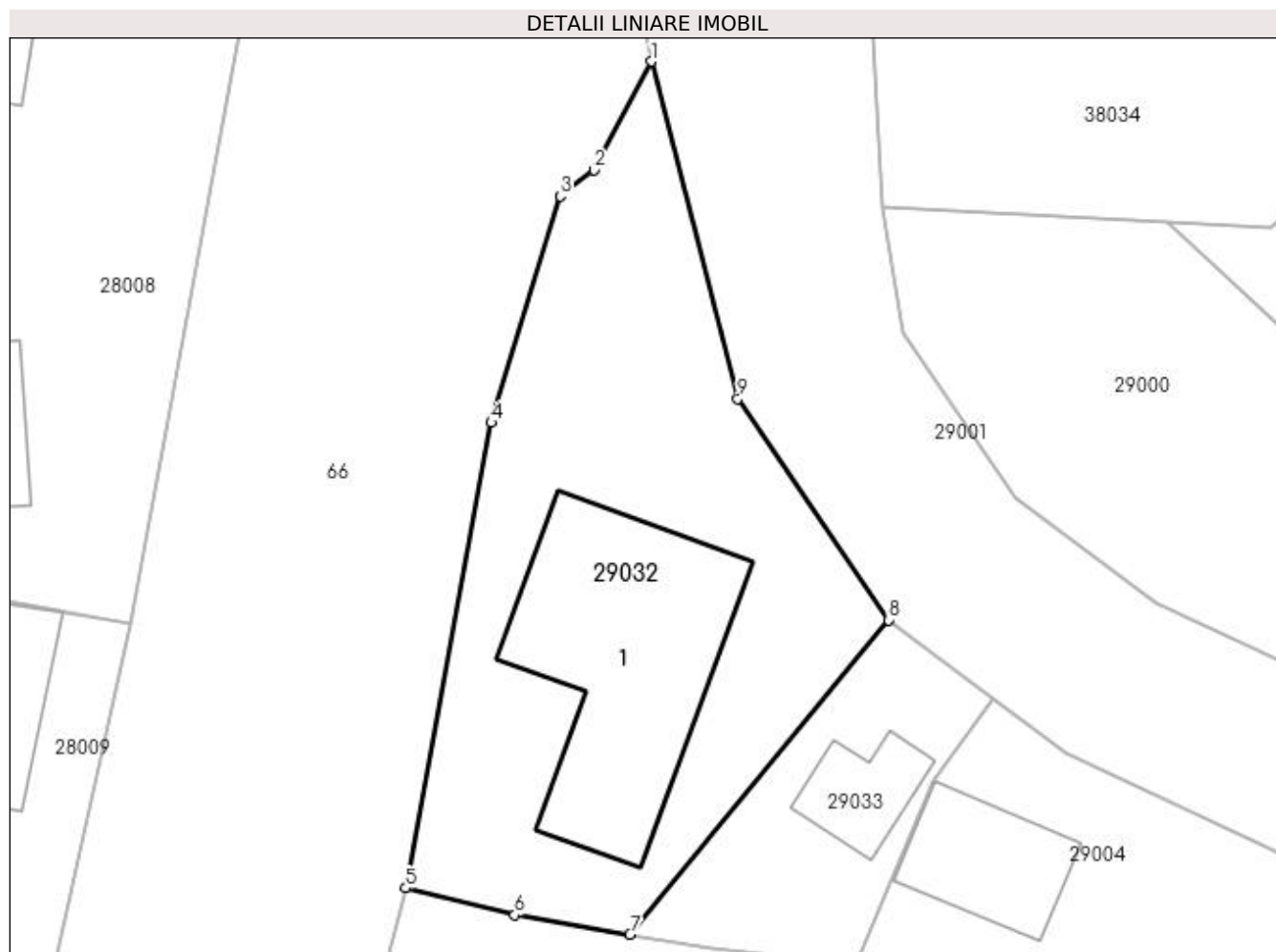
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.234,52 672.458,165	2	372.231,68 672.452,795	6.075
2	372.231,68 672.452,795	3	372.230,004 672.451,5	2.118
3	372.230,004 672.451,5	4	372.226,6 672.440,304	11.702
4	372.226,6 672.440,304	5	372.222,358 672.417,295	23.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.222,358 672.417,295	6	372.227,757 672.415,961	5.561
6	372.227,757 672.415,961	7	372.233,455 672.415,005	5.778
7	372.233,455 672.415,005	8	372.246,241 672.430,552	20.129
8	372.246,241 672.430,552	9	372.238,778 672.441,484	13.237
9	372.238,778 672.441,484	1	372.234,52 672.458,165	17.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 266, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		139	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 266, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA ANGHELINA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA ANGHELINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

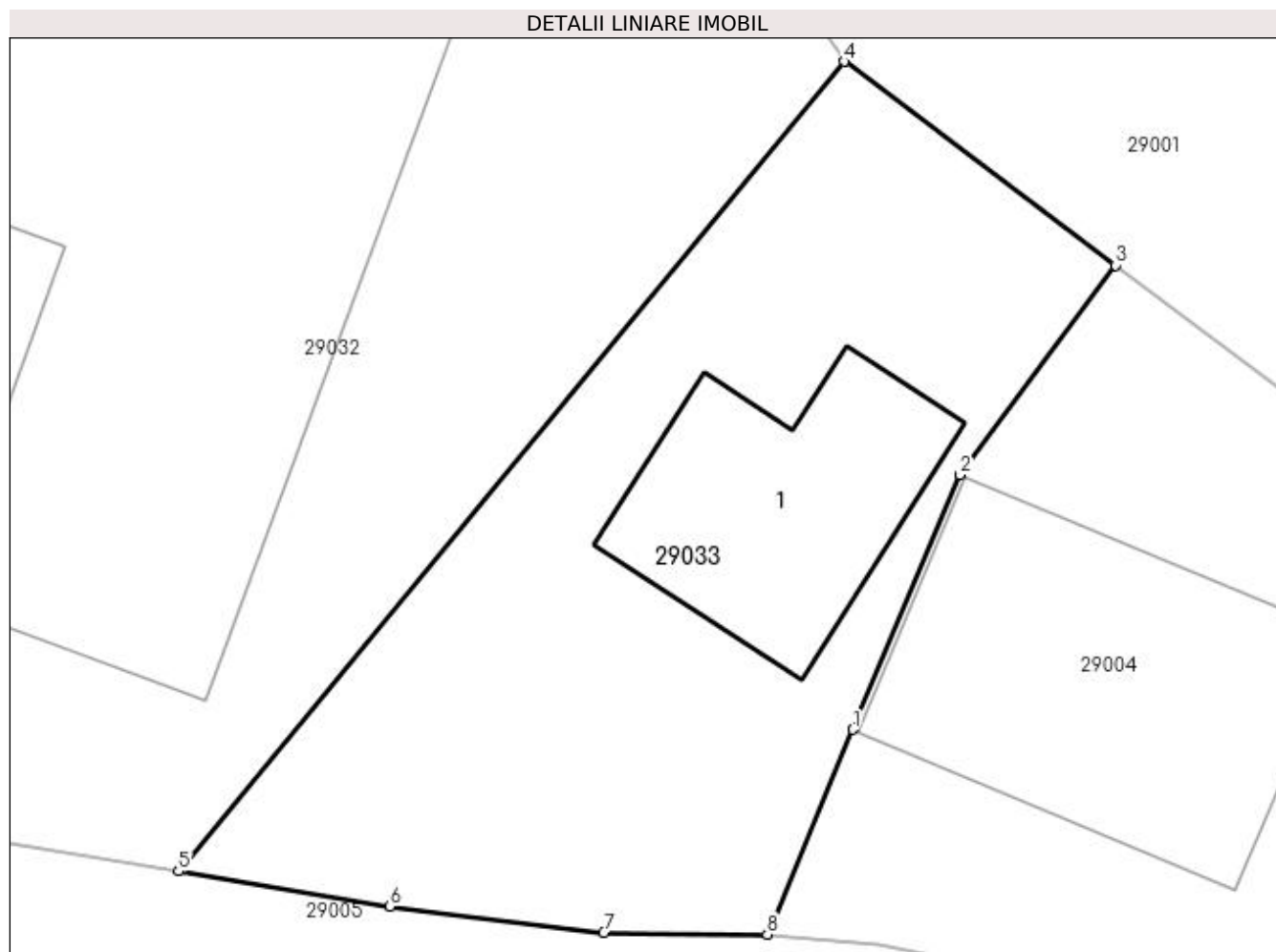
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	139	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.246,411 672.417,723	2	372.248,46 672.422,618	5.307
2	372.248,46 672.422,618	3	372.251,46 672.426,638	5.016
3	372.251,46 672.426,638	4	372.246,241 672.430,552	6.524
4	372.246,241 672.430,552	5	372.233,455 672.415,005	20.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.233,455 672.415,005	6	372.237,52 672.414,33	4.121
6	372.237,52 672.414,33	7	372.241,625 672.413,819	4.137
7	372.241,625 672.413,819	8	372.244,769 672.413,792	3.144
8	372.244,769 672.413,792	1	372.246,411 672.417,723	4.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 260, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 260, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA MIRCEA-ABEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA MIRCEA-ABEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

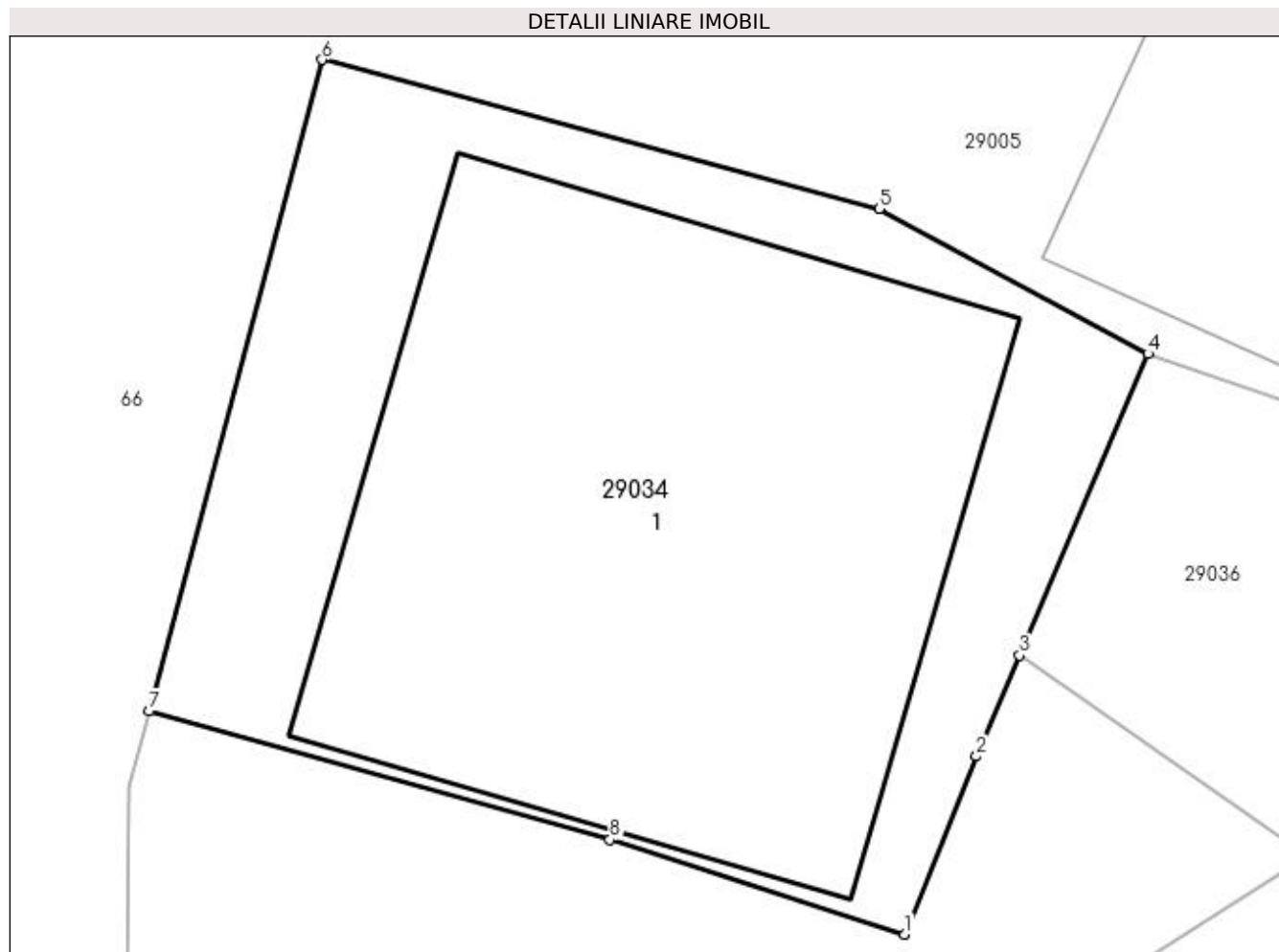
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	231	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.231,723 672.390,119	2	372.233,182 672.393,742	3.906
2	372.233,182 672.393,742	3	372.234,055 672.395,79	2.226
3	372.234,055 672.395,79	4	372.236,671 672.401,93	6.674
4	372.236,671 672.401,93	5	372.231,2 672.404,875	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.231,2 672.404,875	6	372.219,867 672.407,909	11.732
6	372.219,867 672.407,909	7	372.216,351 672.394,66	13.708
7	372.216,351 672.394,66	8	372.225,724 672.392,045	9.731
8	372.225,724 672.392,045	1	372.231,723 672.390,119	6.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		165	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

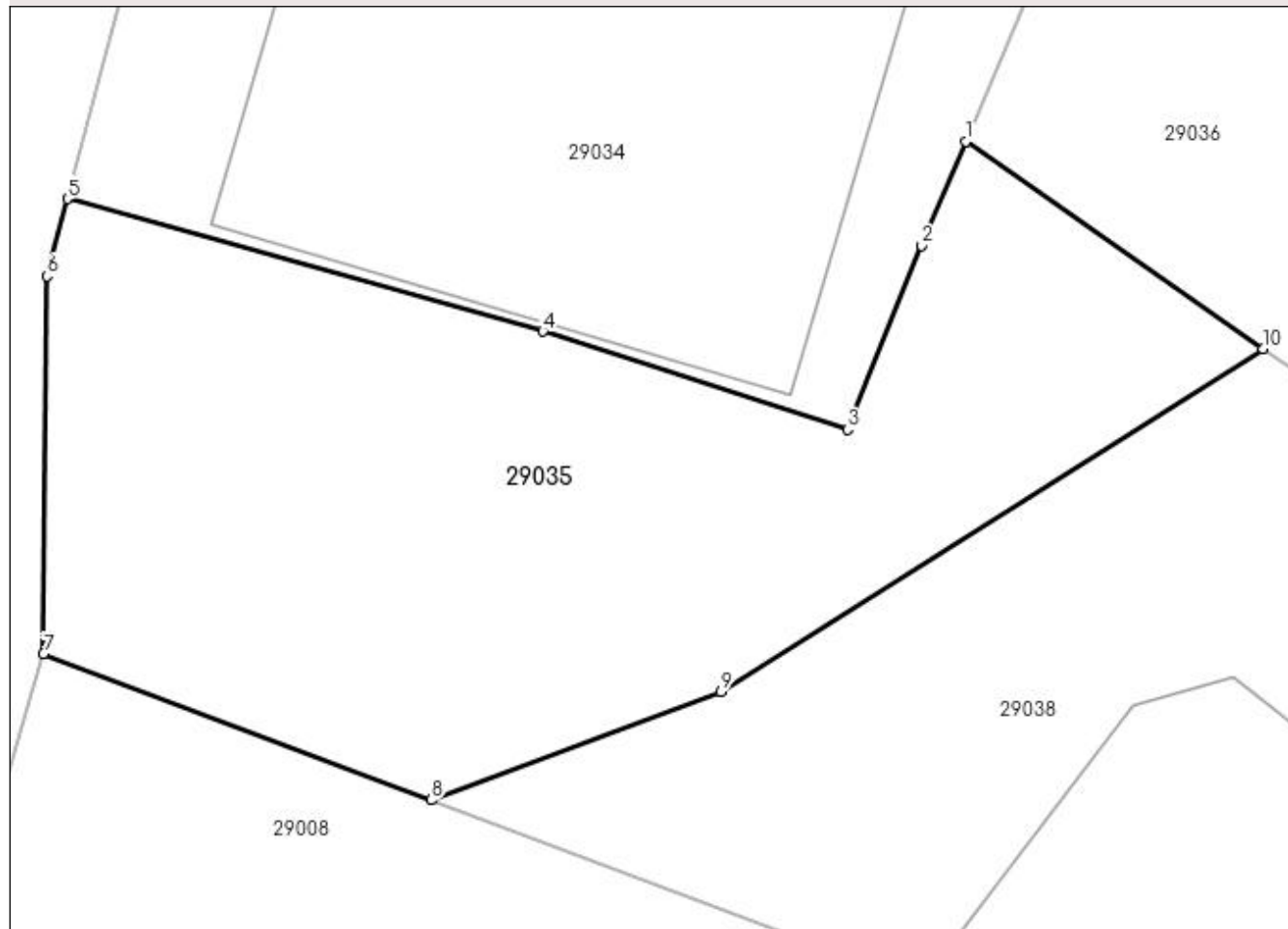
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.234,055 672.395,79	2	372.233,182 672.393,742	2.226
2	372.233,182 672.393,742	3	372.231,723 672.390,119	3.906
3	372.231,723 672.390,119	4	372.225,724 672.392,045	6.301
4	372.225,724 672.392,045	5	372.216,351 672.394,66	9.731
5	372.216,351 672.394,66	6	372.215,947 672.393,138	1.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.215,947 672.393,138	7	372.215,88 672.385,69	7.448
7	372.215,88 672.385,69	8	372.223,522 672.382,814	8.165
8	372.223,522 672.382,814	9	372.229,233 672.384,952	6.098
9	372.229,233 672.384,952	10	372.239,913 672.391,708	12.637
10	372.239,913 672.391,708	1	372.234,055 672.395,79	7.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		185	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG SIMONA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG SIMONA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

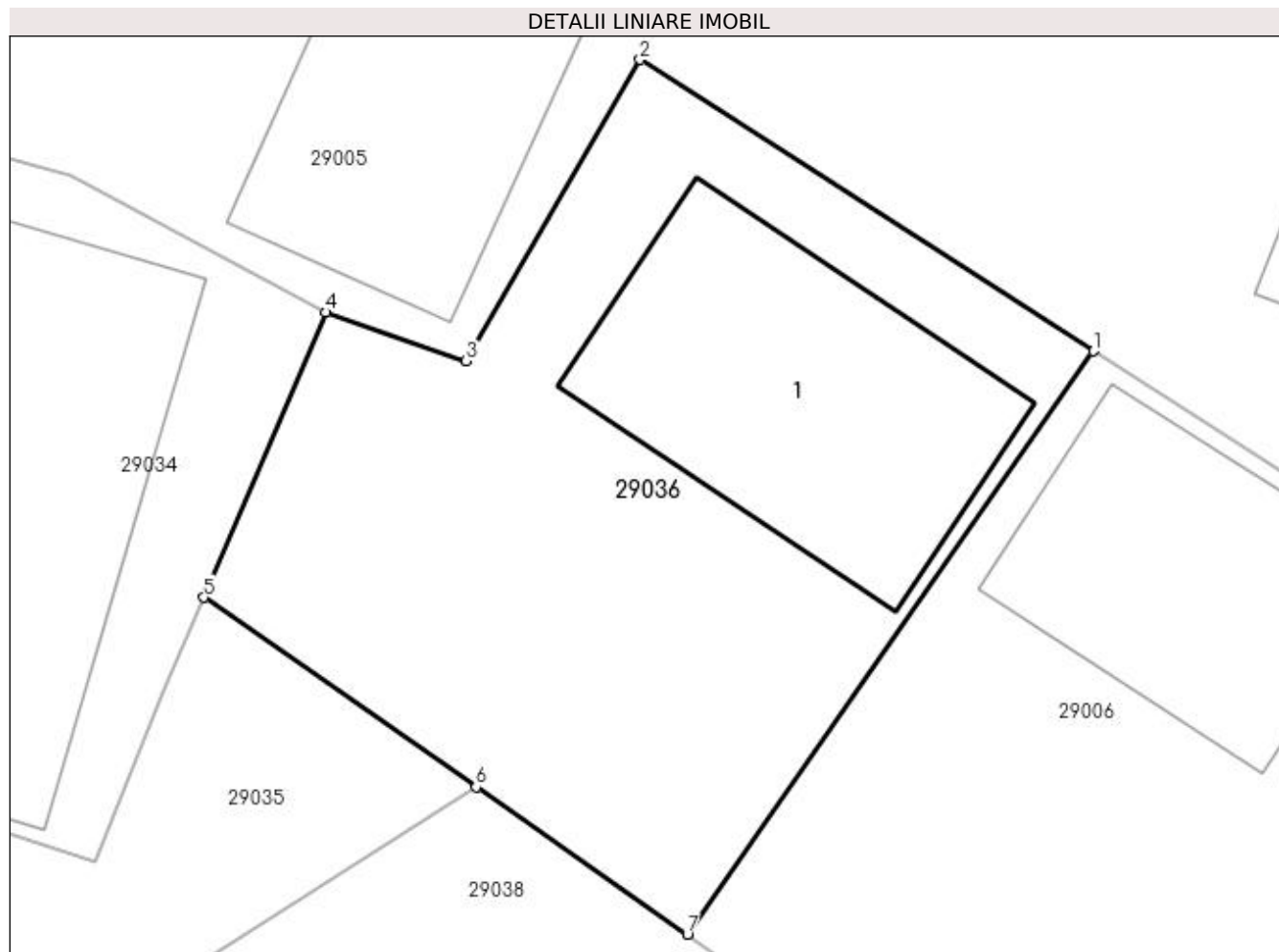
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	185	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.253,199 672.401,089	2	372.243,442 672.407,364	11.601
2	372.243,442 672.407,364	3	372.239,701 672.400,879	7.487
3	372.239,701 672.400,879	4	372.236,671 672.401,93	3.207
4	372.236,671 672.401,93	5	372.234,055 672.395,79	6.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.234,055 672.395,79	6	372.239,913 672.391,708	7.14
6	372.239,913 672.391,708	7	372.244,458 672.388,542	5.539
7	372.244,458 672.388,542	1	372.253,199 672.401,089	15.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		213	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG MONICA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG MONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

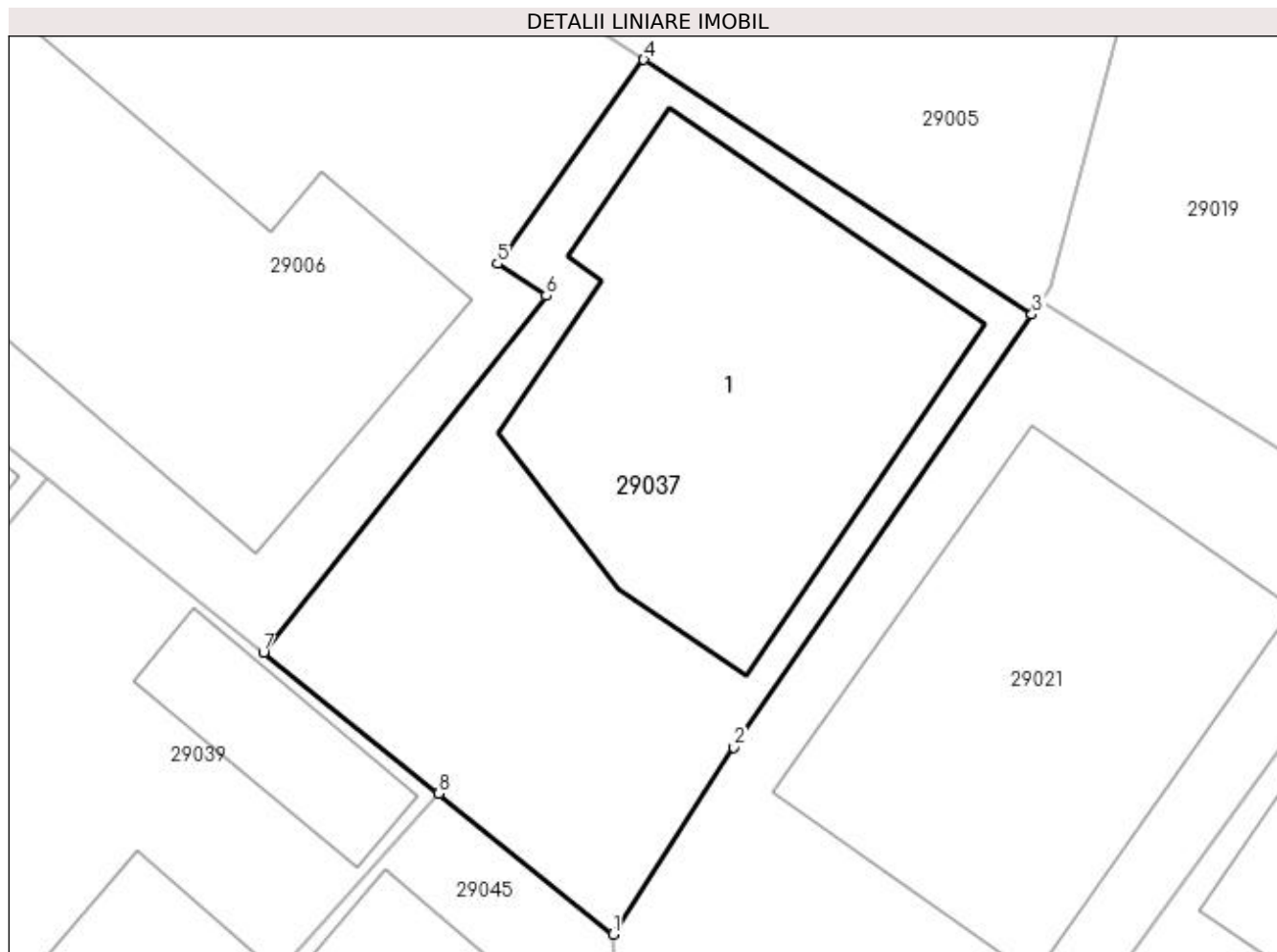
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.280,096 672.360,622	2	372.283,206 672.365,43	5.726
2	372.283,206 672.365,43	3	372.290,881 672.376,588	13.543
3	372.290,881 672.376,588	4	372.280,885 672.383,145	11.955
4	372.280,885 672.383,145	5	372.277,118 672.377,895	6.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.277,118 672.377,895	6	372.278,37 672.377,068	1.5
6	372.278,37 672.377,068	7	372.271,085 672.367,875	11.73
7	372.271,085 672.367,875	8	372.275,596 672.364,245	5.79
8	372.275,596 672.364,245	1	372.280,096 672.360,622	5.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		285	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BALOG AUGUSTIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG AUGUSTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

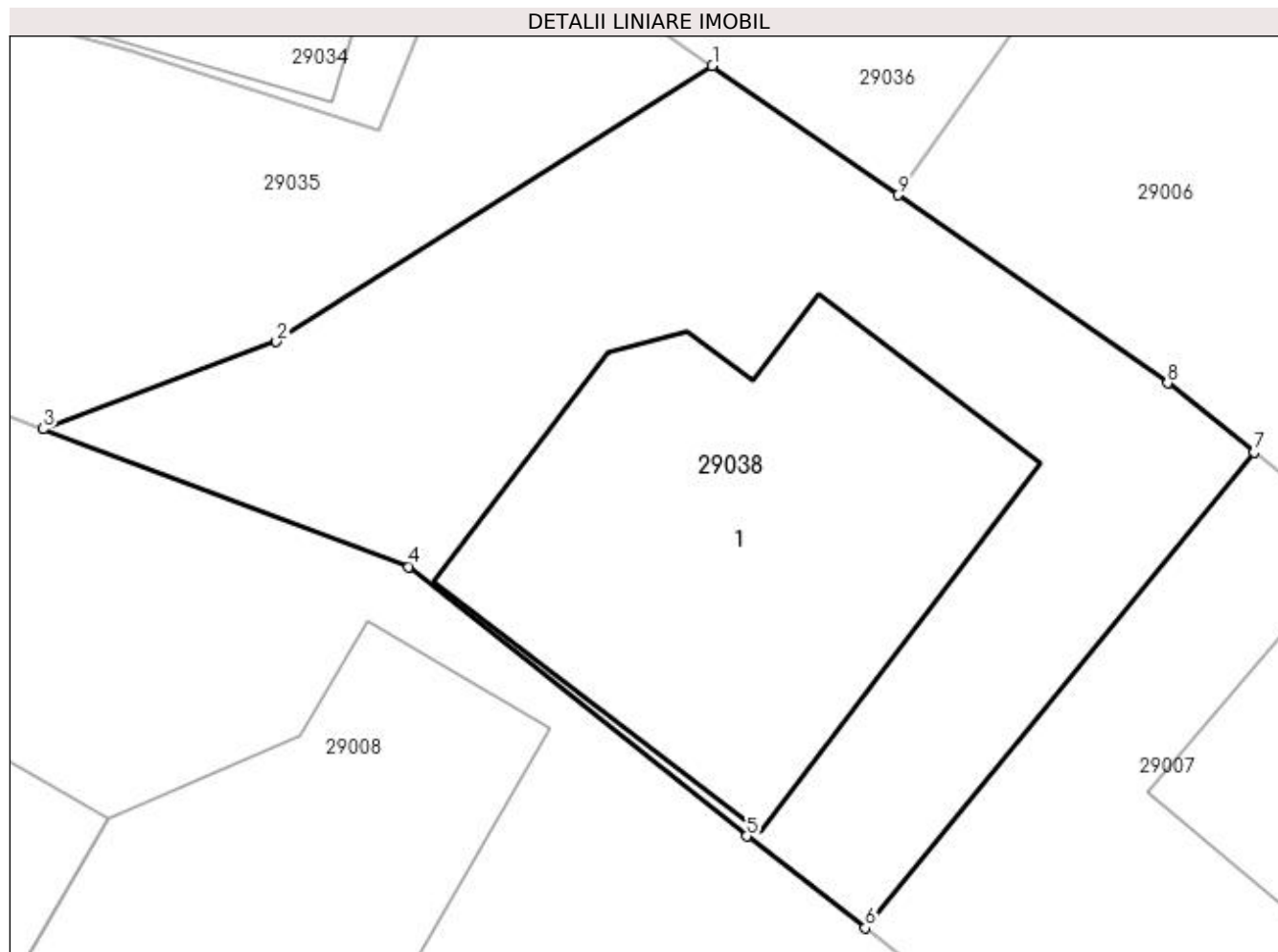
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.239,913 672.391,708	2	372.229,233 672.384,952	12.637
2	372.229,233 672.384,952	3	372.223,522 672.382,814	6.098
3	372.223,522 672.382,814	4	372.232,481 672.379,442	9.573
4	372.232,481 672.379,442	5	372.240,759 672.372,841	10.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.240,759 672.372,841	6	372.243,661 672.370,59	3.673
6	372.243,661 672.370,59	7	372.253,182 672.382,241	15.046
7	372.253,182 672.382,241	8	372.251,064 672.383,939	2.715
8	372.251,064 672.383,939	9	372.244,458 672.388,542	8.052
9	372.244,458 672.388,542	1	372.239,913 672.391,708	5.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		179	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA LĂCRIMIOARA-DELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA LĂCRIMIOARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

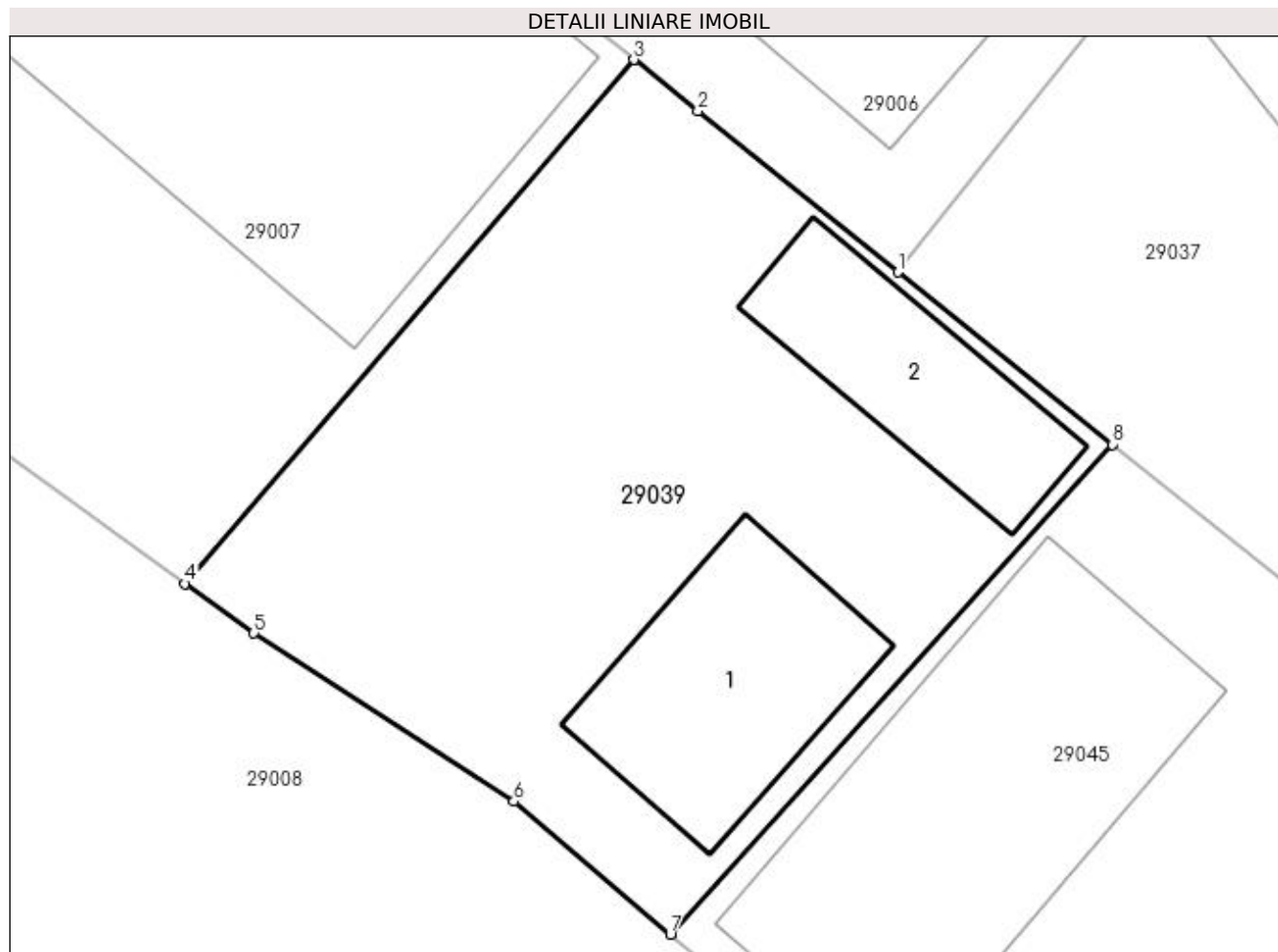
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.271,085 672.367,875	2	372.266,861 672.371,276	5.423
2	372.266,861 672.371,276	3	372.265,517 672.372,353	1.722
3	372.265,517 672.372,353	4	372.256,05 672.361,313	14.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.256,05 672.361,313	5	372.257,501 672.360,268	1.788
5	372.257,501 672.360,268	6	372.262,98 672.356,726	6.524
6	372.262,98 672.356,726	7	372.266,283 672.353,925	4.331
7	372.266,283 672.353,925	8	372.275,596 672.364,245	13.901
8	372.275,596 672.364,245	1	372.271,085 672.367,875	5.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		82	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GONGOȘ MIHAELA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GONGOȘ MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

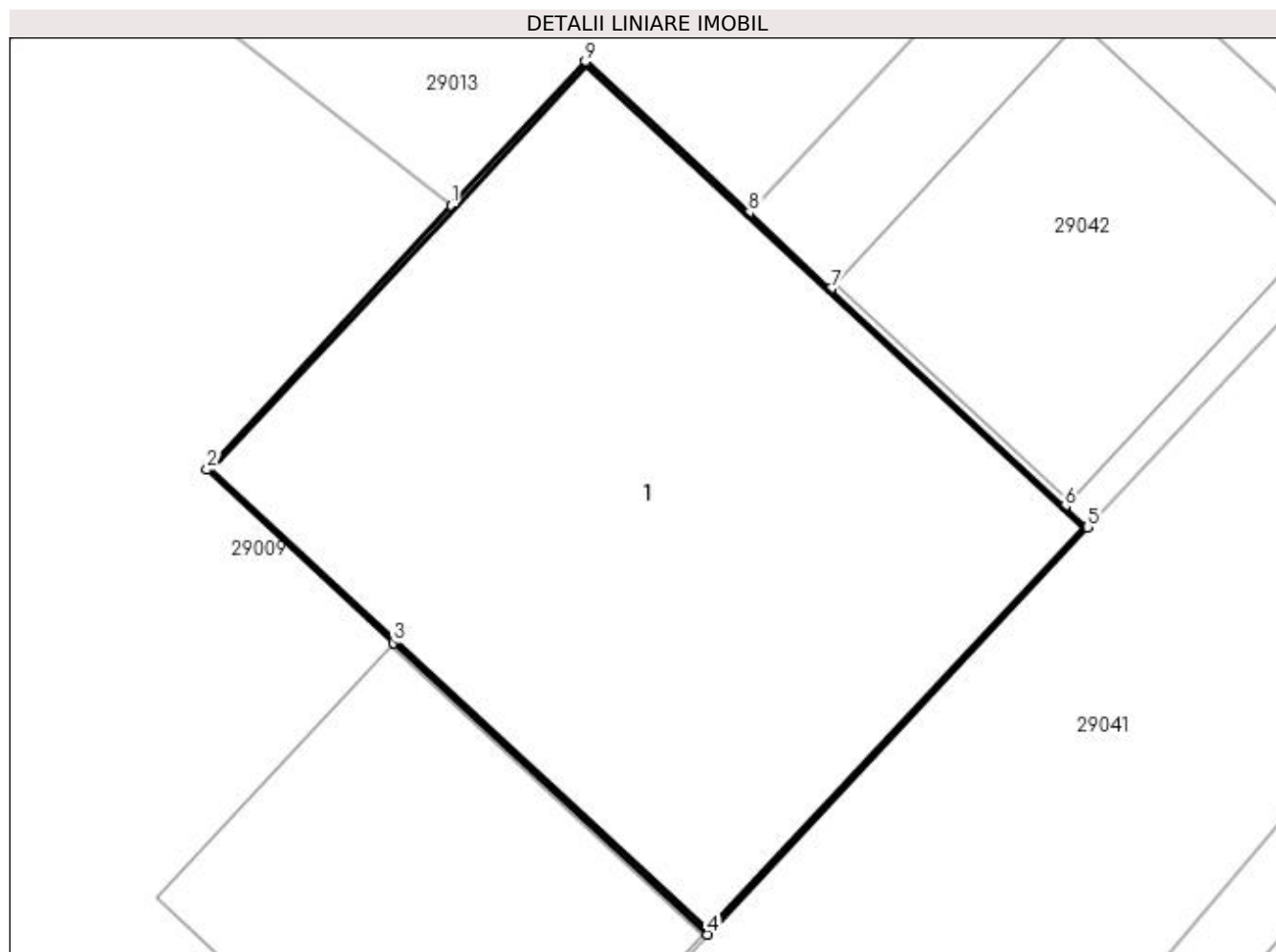
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	82	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	82	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.262,175 672.336,612	2	372.258,59 672.332,749	5.27
2	372.258,59 672.332,749	3	372.261,325 672.330,212	3.73
3	372.261,325 672.330,212	4	372.265,922 672.325,947	6.271
4	372.265,922 672.325,947	5	372.271,481 672.331,906	8.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.271,481 672.331,906	6	372.271,153 672.332,211	0.448
6	372.271,153 672.332,211	7	372.267,723 672.335,393	4.679
7	372.267,723 672.335,393	8	372.266,527 672.336,503	1.632
8	372.266,527 672.336,503	9	372.264,134 672.338,723	3.264
9	372.264,134 672.338,723	1	372.262,175 672.336,612	2.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		121	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

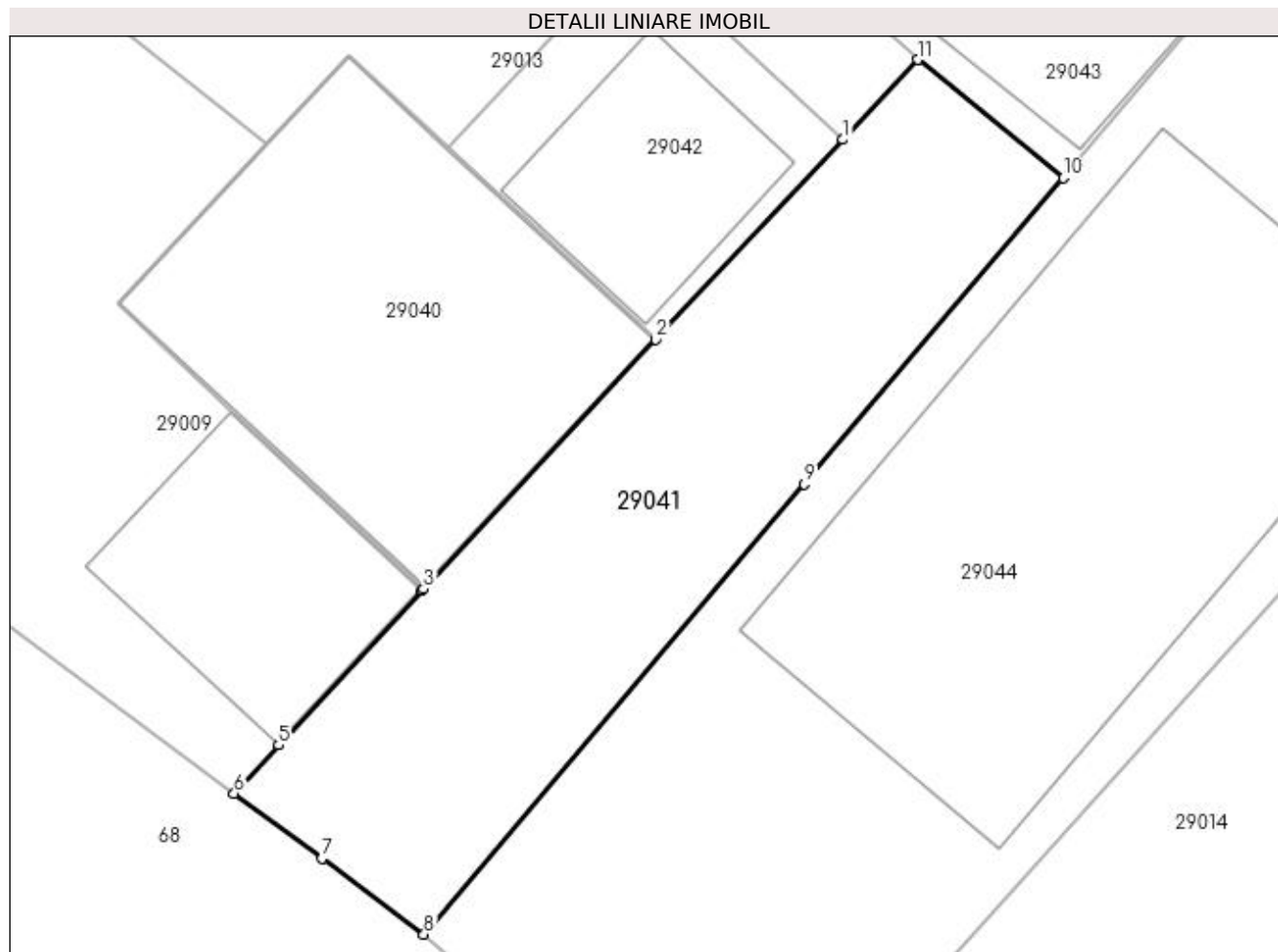
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	121	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.275,955 672.336,689	2	372.271,481 672.331,906	6.549
2	372.271,481 672.331,906	3	372.265,922 672.325,947	8.149
3	372.265,922 672.325,947	4	372.265,888 672.325,91	0.05
4	372.265,888 672.325,91	5	372.262,457 672.322,212	5.044
5	372.262,457 672.322,212	6	372.261,394 672.321,053	1.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.261,394 672.321,053	7	372.263,493 672.319,495	2.614
7	372.263,493 672.319,495	8	372.265,932 672.317,685	3.037
8	372.265,932 672.317,685	9	372.275,03 672.328,451	14.095
9	372.275,03 672.328,451	10	372.281,218 672.335,773	9.587
10	372.281,218 672.335,773	11	372.277,739 672.338,596	4.48
11	372.277,739 672.338,596	1	372.275,955 672.336,689	2.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

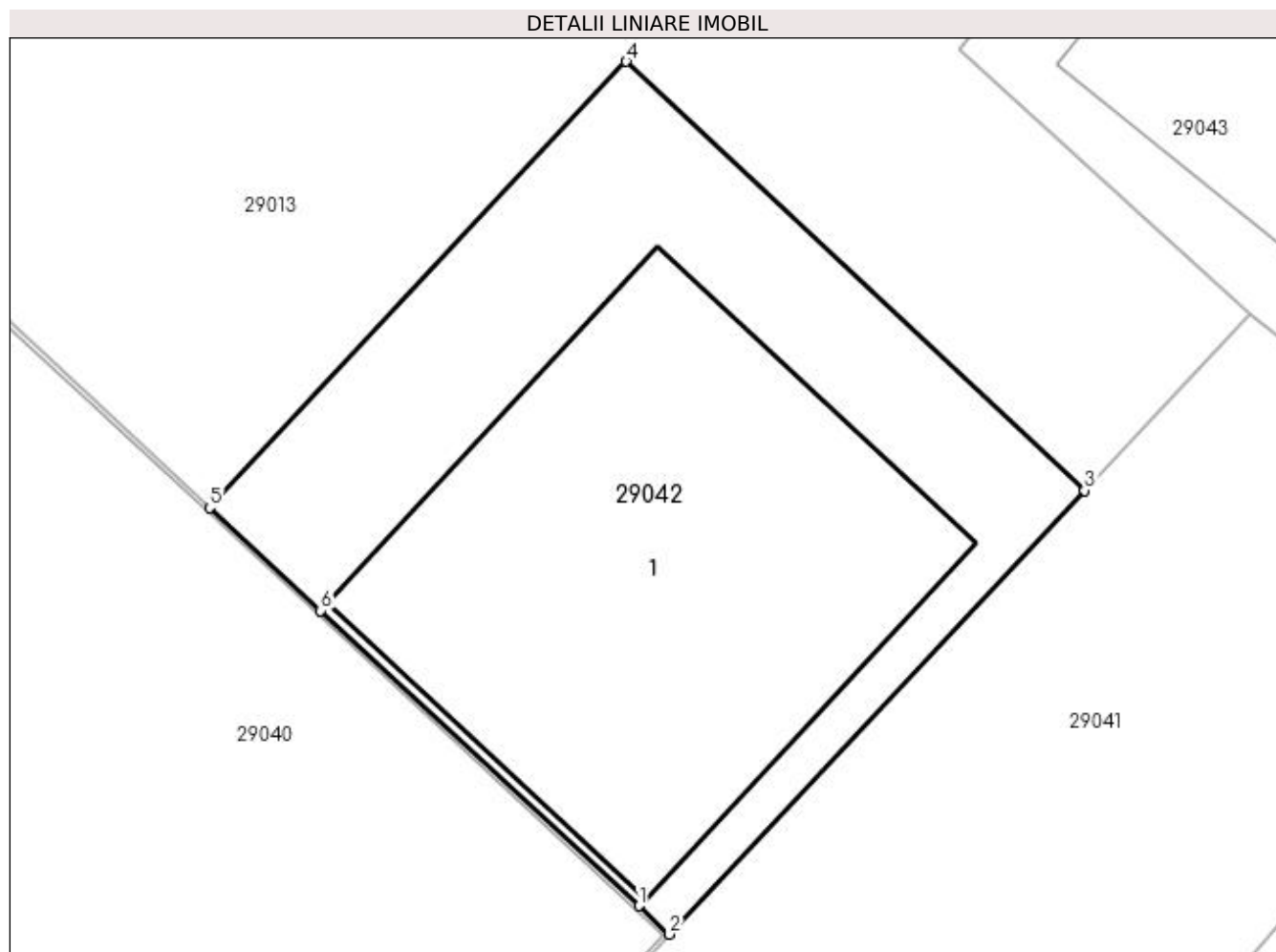
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	44	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.271,153 672.332,211	2	372.271,481 672.331,906	0.448
2	372.271,481 672.331,906	3	372.275,955 672.336,689	6.549
3	372.275,955 672.336,689	4	372.271,015 672.341,311	6.765
4	372.271,015 672.341,311	5	372.266,527 672.336,503	6.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.266,527 672.336,503	6	372.267,723 672.335,393	1.632
6	372.267,723 672.335,393	1	372.271,153 672.332,211	4.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GONGOȘ BIANCA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GONGOȘ BIANCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

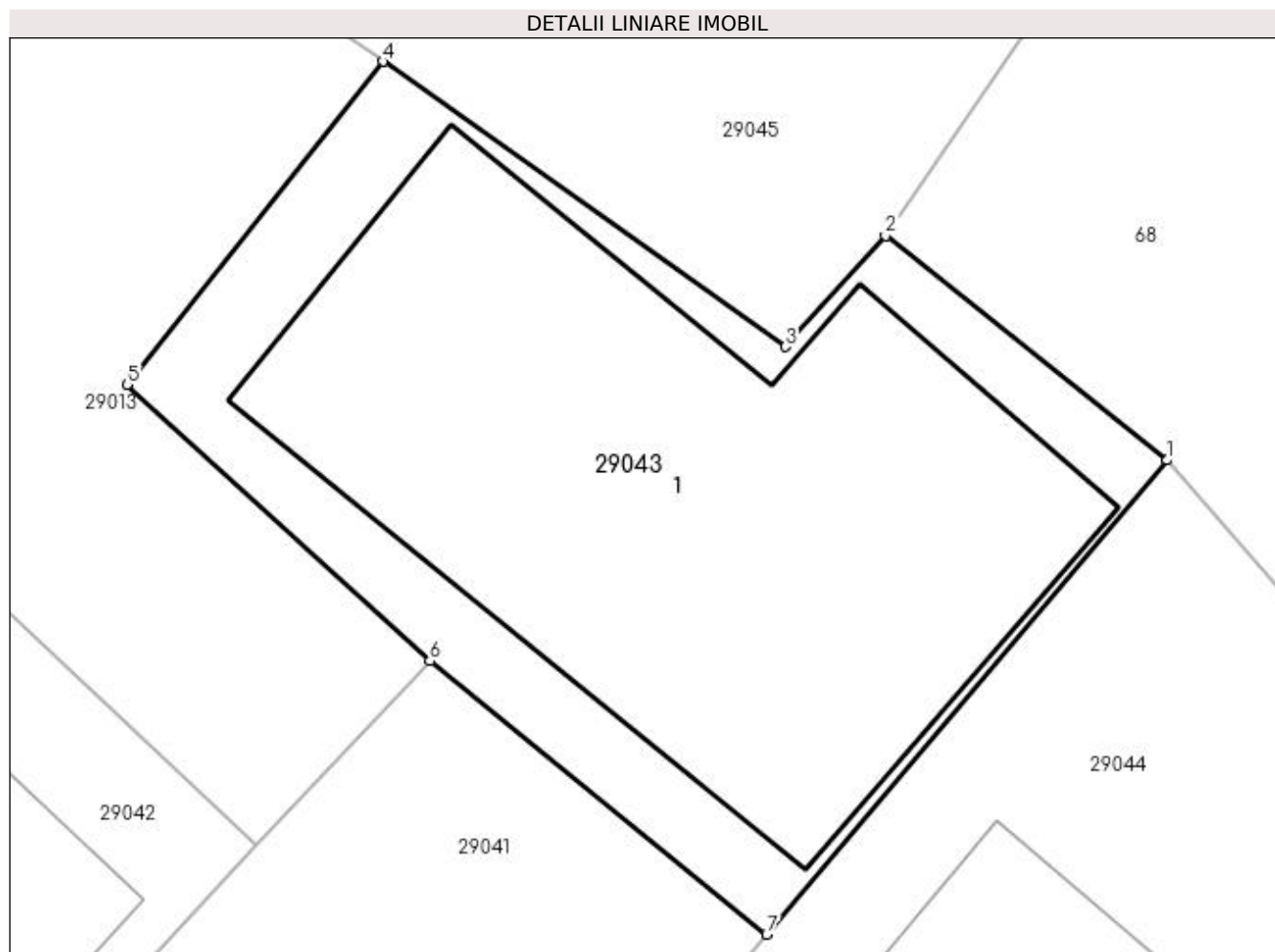
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	47	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.285,355 672.340,669	2	372.282,447 672.342,985	3.718
2	372.282,447 672.342,985	3	372.281,414 672.341,839	1.543
3	372.281,414 672.341,839	4	372.277,255 672.344,784	5.096
4	372.277,255 672.344,784	5	372.274,613 672.341,45	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.274,613 672.341,45	6	372.277,739 672.338,596	4.233
6	372.277,739 672.338,596	7	372.281,218 672.335,773	4.48
7	372.281,218 672.335,773	1	372.285,355 672.340,669	6.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GONGOȘ CAROL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GONGOȘ CAROL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

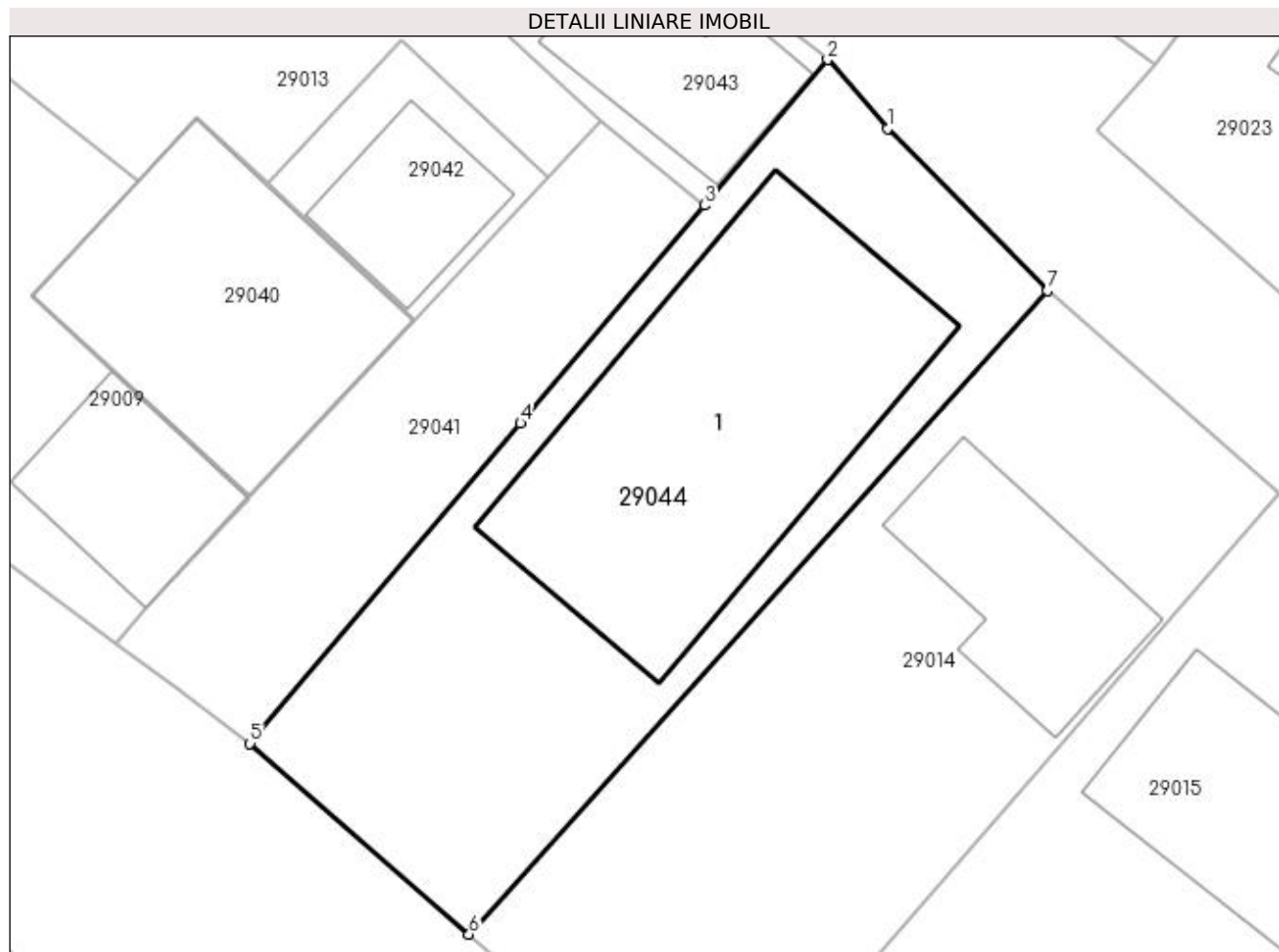
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.287,363 672.338,356	2	372.285,355 672.340,669	3.063
2	372.285,355 672.340,669	3	372.281,218 672.335,773	6.41
3	372.281,218 672.335,773	4	372.275,03 672.328,451	9.587
4	372.275,03 672.328,451	5	372.265,932 672.317,685	14.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.265,932 672.317,685	6	372.273,297 672.311,272	9.766
6	372.273,297 672.311,272	7	372.292,742 672.332,902	29.085
7	372.292,742 672.332,902	1	372.287,363 672.338,356	7.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 58, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LĂCĂTUȘ ANTON-VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LĂCĂTUȘ ANTON-VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

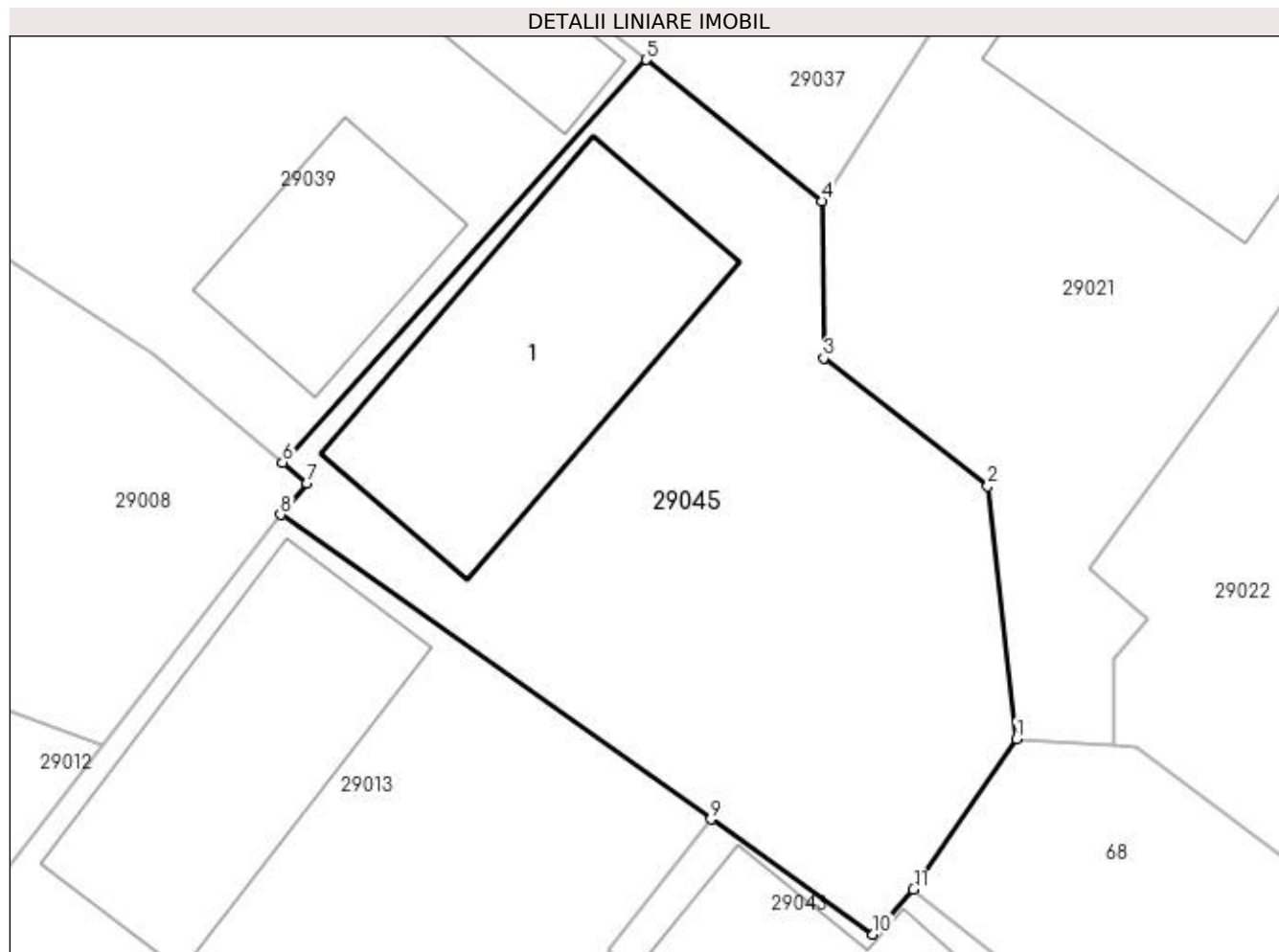
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.285,089 672.346,846	2	372.284,349 672.353,319	6.515
2	372.284,349 672.353,319	3	372.280,146 672.356,599	5.331
3	372.280,146 672.356,599	4	372.280,096 672.360,622	4.023
4	372.280,096 672.360,622	5	372.275,596 672.364,245	5.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.275,596 672.364,245	6	372.266,283 672.353,925	13.901
6	372.266,283 672.353,925	7	372.266,902 672.353,399	0.812
7	372.266,902 672.353,399	8	372.266,232 672.352,587	1.053
8	372.266,232 672.352,587	9	372.277,255 672.344,784	13.505
9	372.277,255 672.344,784	10	372.281,414 672.341,839	5.096
10	372.281,414 672.341,839	11	372.282,447 672.342,985	1.543
11	372.282,447 672.342,985	1	372.285,089 672.346,846	4.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Cartier, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/68, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverință);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VARGA MARCEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA MARCEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

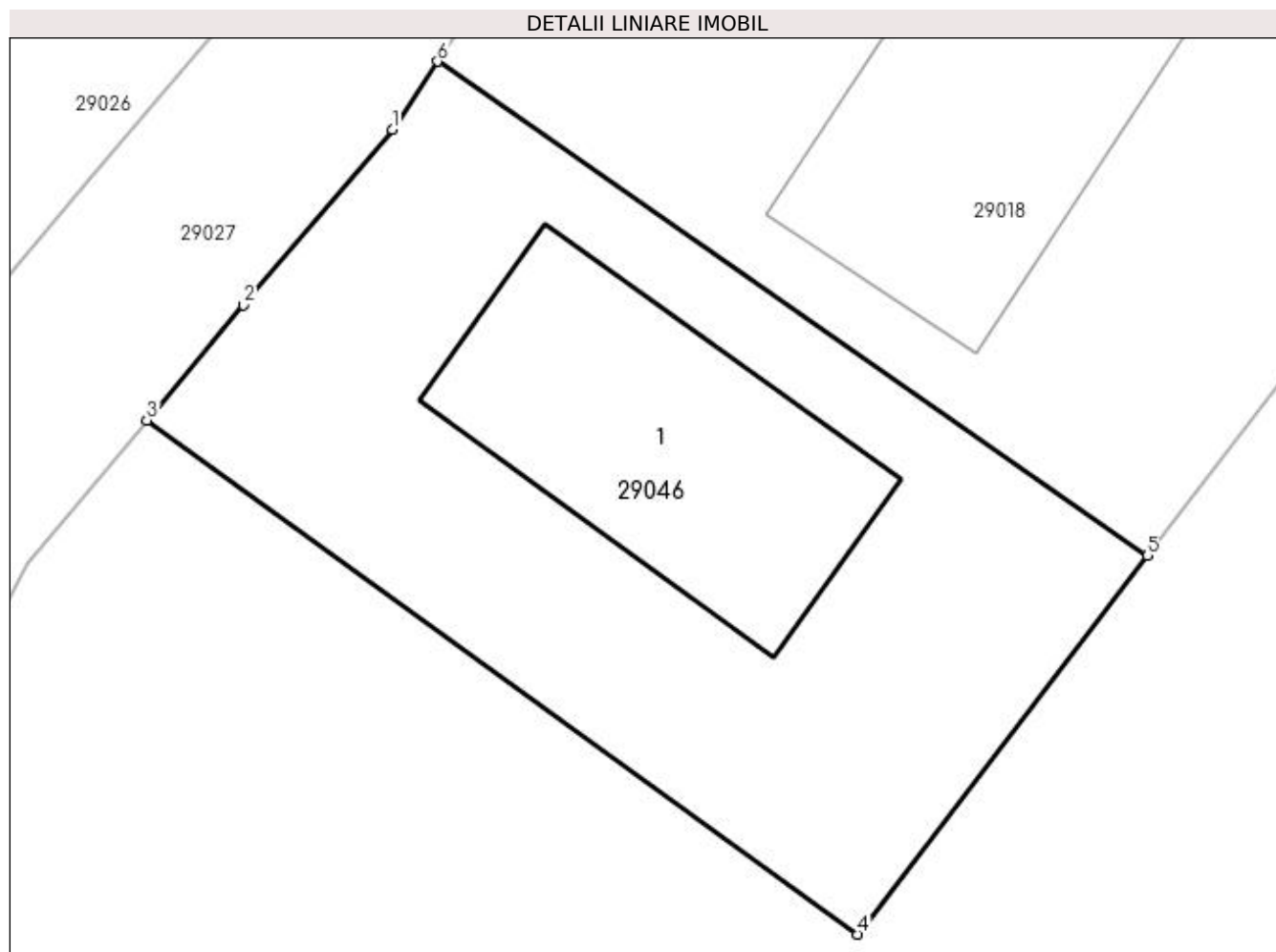
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	255	Unghiut	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.368,117 672.350,706	2	372.364,384 672.346,307	5.769
2	372.364,384 672.346,307	3	372.361,962 672.343,421	3.768
3	372.361,962 672.343,421	4	372.379,786 672.330,543	21.989
4	372.379,786 672.330,543	5	372.387,049 672.340,036	11.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.387,049 672.340,036	6	372.369,253 672.352,413	21.677
6	372.369,253 672.352,413	1	372.368,117 672.350,706	2.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, proprietar neidentificat
	A1

C. Partea III. SARCINI .

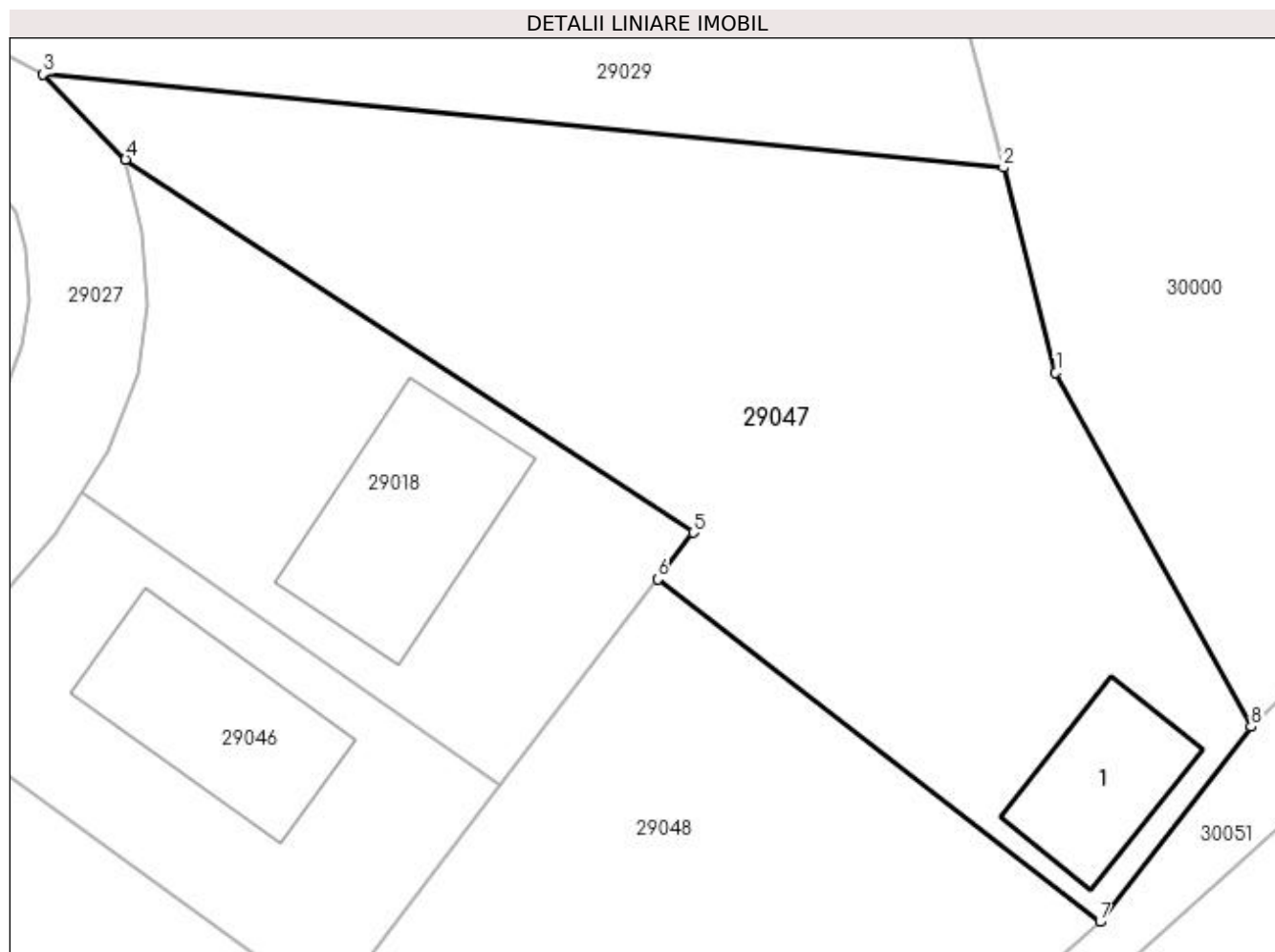
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	80	-	-	-	
2	arabil	NU	650	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.410,609 672.357,497	2	372.408,392 672.366,197	8.978
2	372.408,392 672.366,197	3	372.367,619 672.370,166	40.966
3	372.367,619 672.370,166	4	372.371,117 672.366,553	5.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.371,117 672.366,553	5	372.395,216 672.350,71	28.84
5	372.395,216 672.350,71	6	372.393,712 672.348,744	2.475
6	372.393,712 672.348,744	7	372.412,488 672.334,199	23.751
7	372.412,488 672.334,199	8	372.418,898 672.342,479	10.471
8	372.418,898 672.342,479	1	372.410,609 672.357,497	17.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.375	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

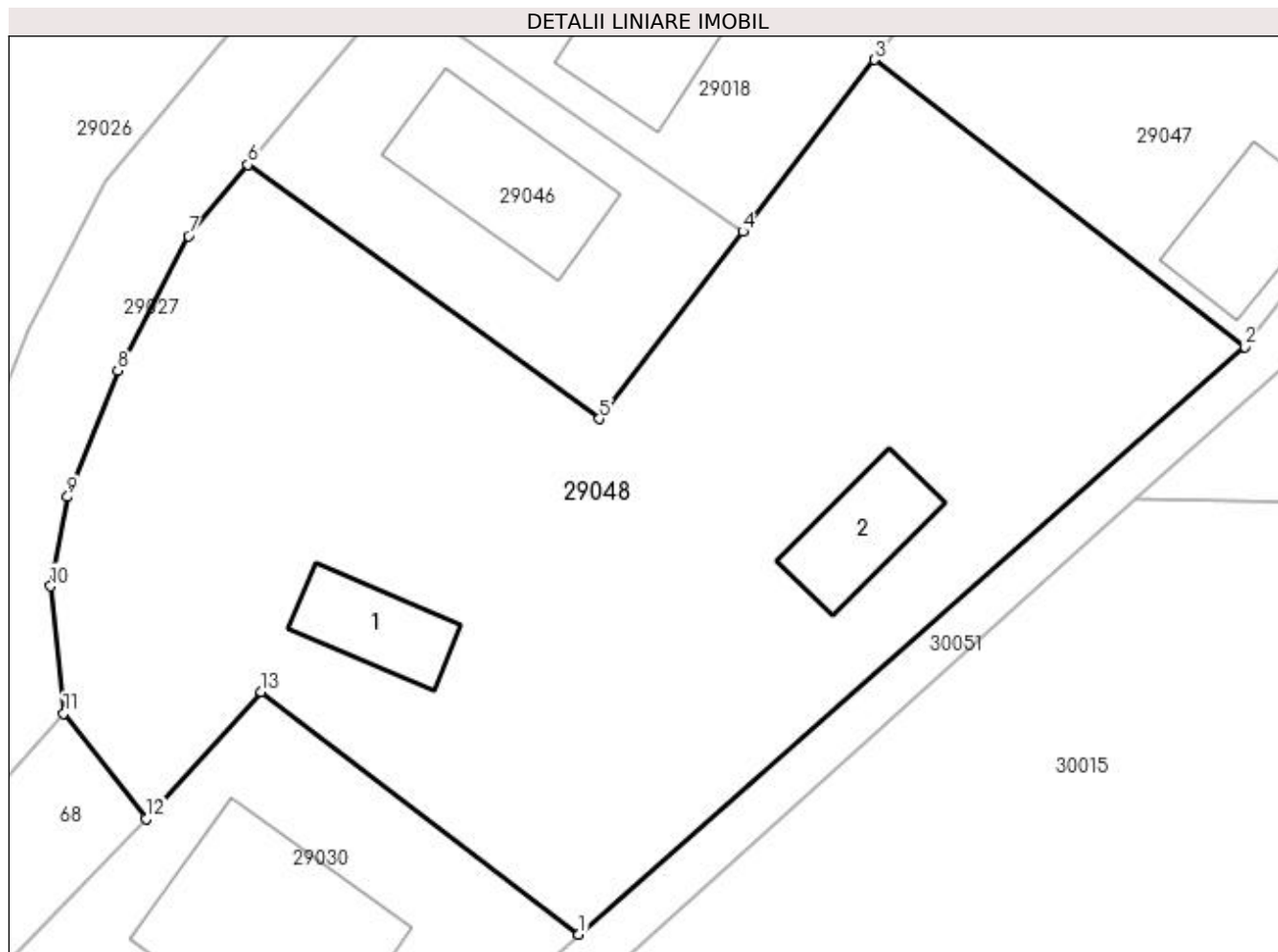
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.375	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.378,741 672.304,416	2	372.412,488 672.334,199	45.01
2	372.412,488 672.334,199	3	372.393,712 672.348,744	23.751
3	372.393,712 672.348,744	4	372.387,049 672.340,036	10.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.387,049 672.340,036	5	372.379,786 672.330,543	11.953
5	372.379,786 672.330,543	6	372.361,962 672.343,421	21.989
6	372.361,962 672.343,421	7	372.358,953 672.339,812	4.699
7	372.358,953 672.339,812	8	372.355,367 672.332,989	7.708
8	372.355,367 672.332,989	9	372.352,832 672.326,59	6.883
9	372.352,832 672.326,59	10	372.351,973 672.322,056	4.615
10	372.351,973 672.322,056	11	372.352,629 672.315,62	6.469
11	372.352,629 672.315,62	12	372.356,799 672.310,282	6.774
12	372.356,799 672.310,282	13	372.362,634 672.316,714	8.684
13	372.362,634 672.316,714	1	372.378,741 672.304,416	20.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.935	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de limita unitatilor administrativ-teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/17, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3991, din 21/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DUMITRAȘ SORINA-ANGELICA	

C. Partea III. SARCINI .

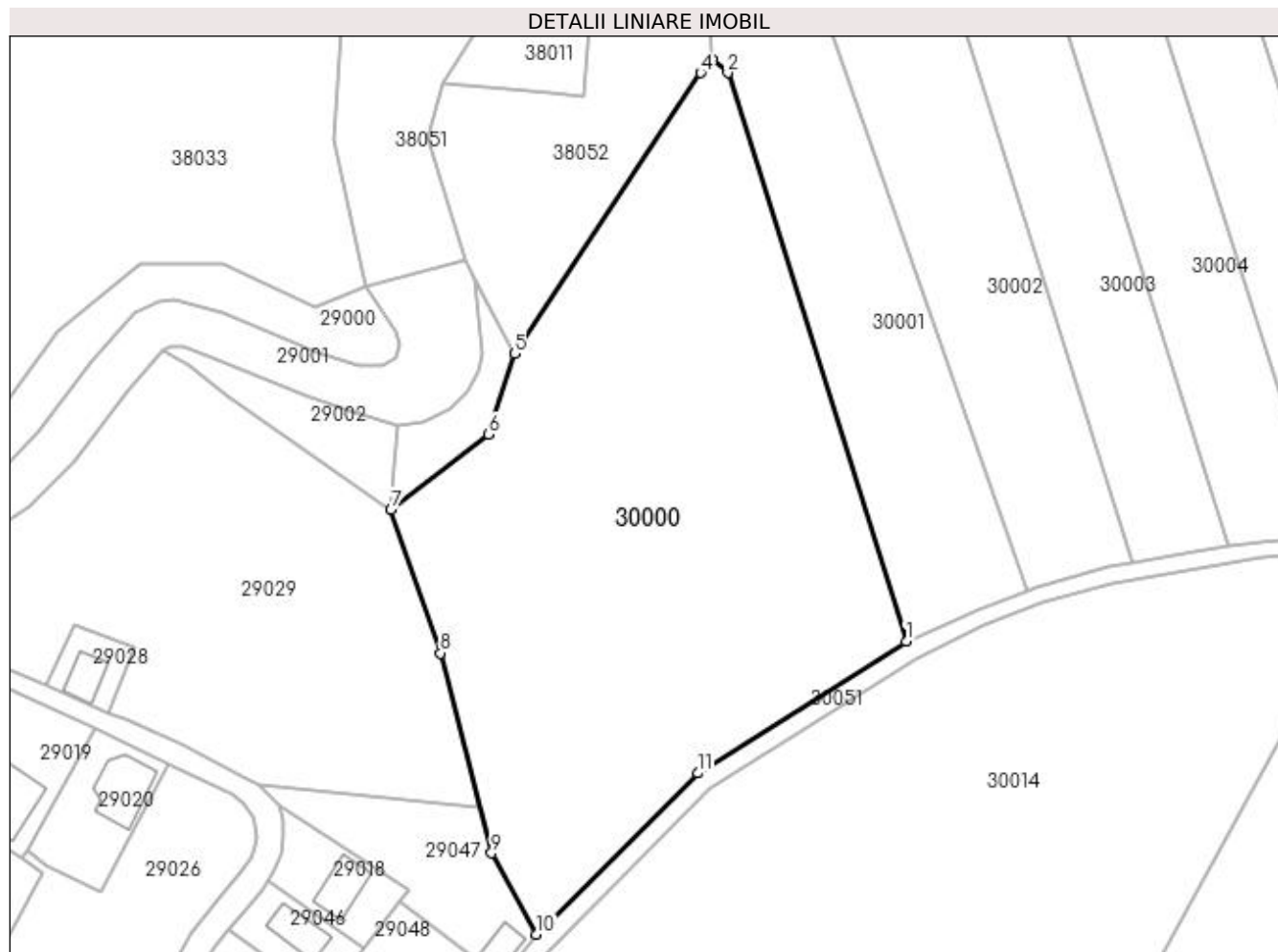
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.935	Imobil despartit de limita unitatilor administrativ-teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.935	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.487,511 672.396,757	2	372.454,404 672.502,145	110.466
2	372.454,404 672.502,145	3	372.451,435 672.504,594	3.849
3	372.451,435 672.504,594	4	372.449,42 672.502,178	3.146
4	372.449,42 672.502,178	5	372.414,943 672.450,121	62.439
5	372.414,943 672.450,121	6	372.410,106 672.435,155	15.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.410,106 672.435,155	7	372.391,994 672.421,114	22.917
7	372.391,994 672.421,114	8	372.401,16 672.394,578	28.074
8	372.401,16 672.394,578	9	372.410,609 672.357,497	38.266
9	372.410,609 672.357,497	10	372.418,898 672.342,479	17.154
10	372.418,898 672.342,479	11	372.448,845 672.372,352	42.299
11	372.448,845 672.372,352	1	372.487,511 672.396,757	45.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/79, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOȘ VALER, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

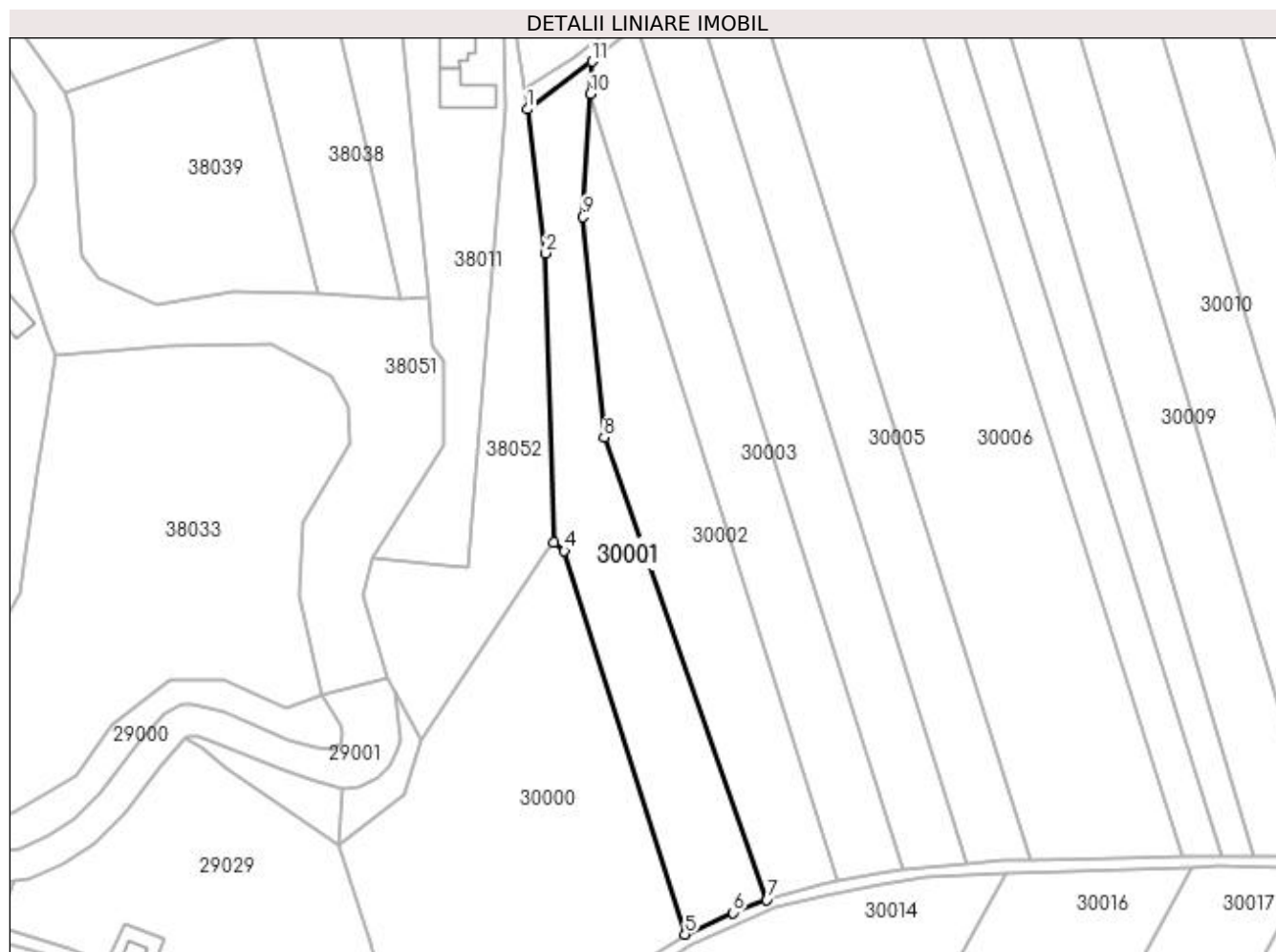
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	PE FAG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.444,198 672.623,61	2	372.449,218 672.584,071	39.856
2	372.449,218 672.584,071	3	372.451,435 672.504,594	79.508
3	372.451,435 672.504,594	4	372.454,404 672.502,145	3.849
4	372.454,404 672.502,145	5	372.487,511 672.396,757	110.466
5	372.487,511 672.396,757	6	372.500,766 672.402,72	14.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.500,766 672.402,72	7	372.510,019 672.406,249	9.903
7	372.510,019 672.406,249	8	372.465,27 672.533,397	134.793
8	372.465,27 672.533,397	9	372.459,442 672.594,045	60.927
9	372.459,442 672.594,045	10	372.461,454 672.627,814	33.829
10	372.461,454 672.627,814	11	372.461,988 672.636,776	8.978
11	372.461,988 672.636,776	1	372.444,198 672.623,61	22.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/24, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȚ GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

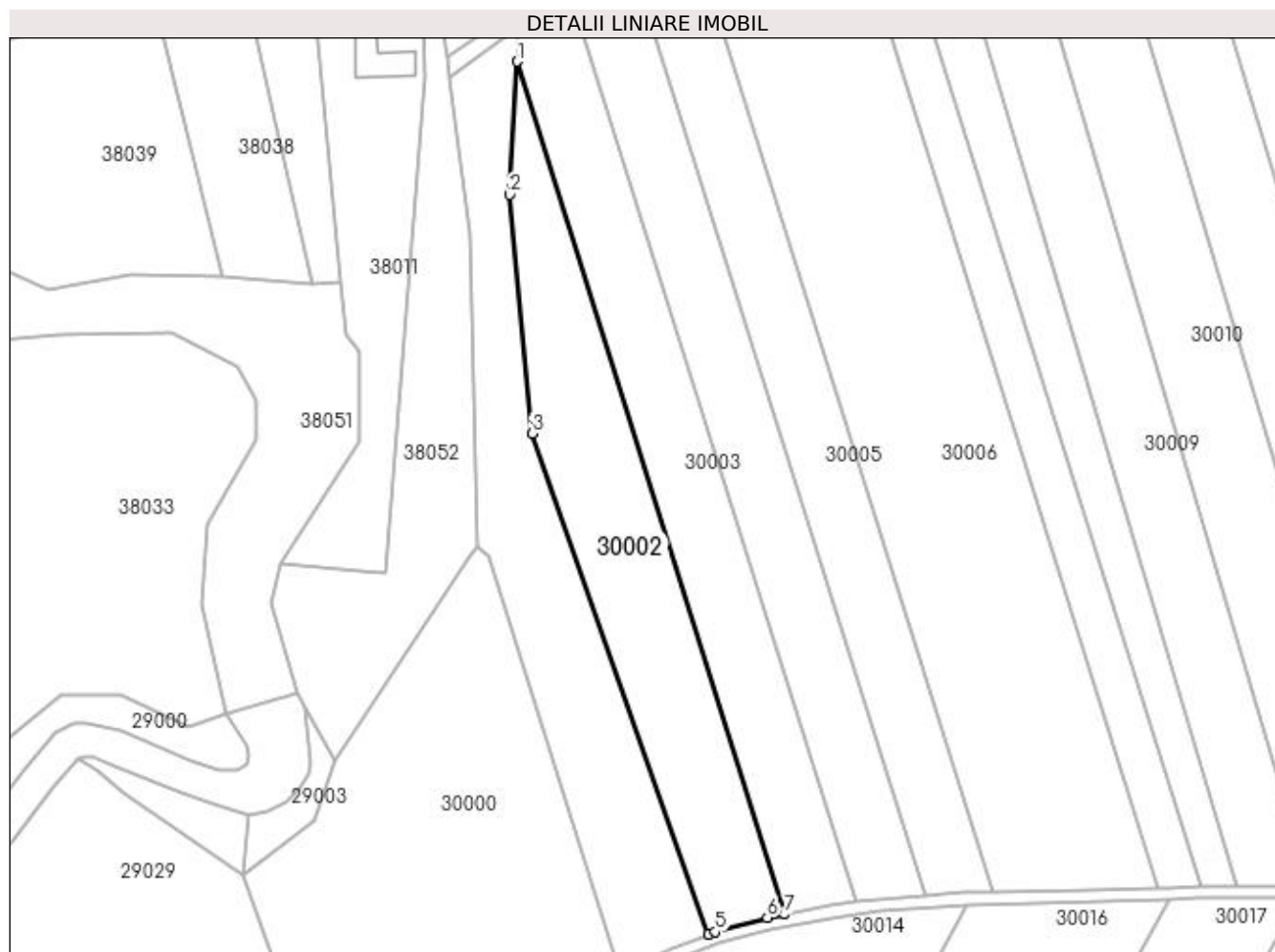
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.461,454 672.627,814	2	372.459,442 672.594,045	33.829
2	372.459,442 672.594,045	3	372.465,27 672.533,397	60.927
3	372.465,27 672.533,397	4	372.510,019 672.406,249	134.793
4	372.510,019 672.406,249	5	372.511,765 672.406,915	1.869
5	372.511,765 672.406,915	6	372.525,008 672.410,513	13.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.525,008 672.410,513	7	372.529,442 672.411,337	4.51
7	372.529,442 672.411,337	1	372.461,454 672.627,814	226.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/65, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR ROZALIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

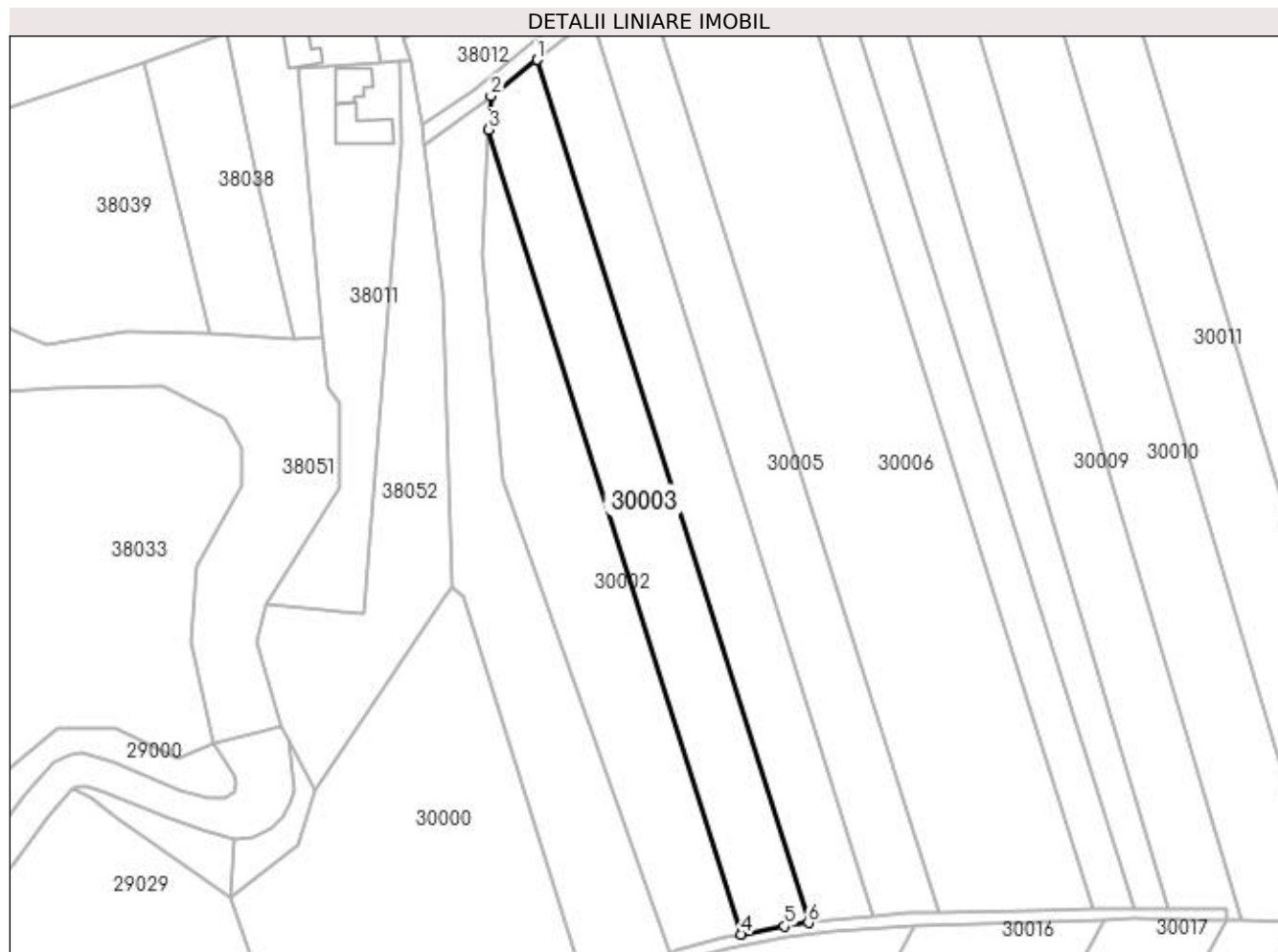
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	FAG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.474,503 672.646,565	2	372.461,988 672.636,776	15.889
2	372.461,988 672.636,776	3	372.461,454 672.627,814	8.978
3	372.461,454 672.627,814	4	372.529,442 672.411,337	226.902
4	372.529,442 672.411,337	5	372.541,035 672.413,493	11.792
5	372.541,035 672.413,493	6	372.547,408 672.414,433	6.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.547,408 672.414,433	1	372.474,503 672.646,565	243.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

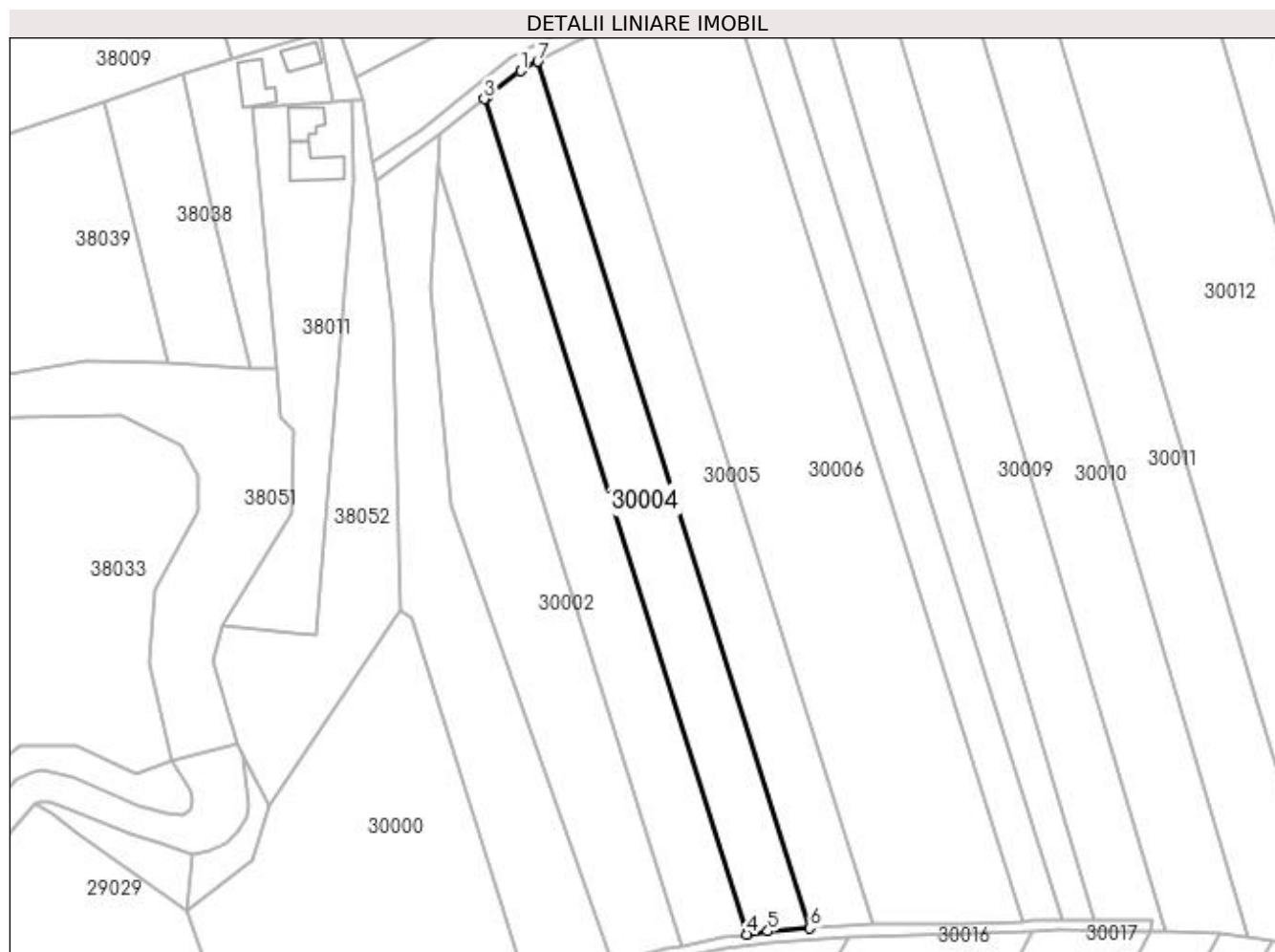
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	FAG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.484,592 672.654,379	2	372.475,395 672.647,262	11.629
2	372.475,395 672.647,262	3	372.474,503 672.646,565	1.132
3	372.474,503 672.646,565	4	372.547,408 672.414,433	243.311
4	372.547,408 672.414,433	5	372.553,335 672.415,307	5.991
5	372.553,335 672.415,307	6	372.565,022 672.416,208	11.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.565,022 672.416,208	7	372.489,404 672.656,977	252.364
7	372.489,404 672.656,977	1	372.484,592 672.654,379	5.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/27, Titlu de proprietate, din 29/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOFRON ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

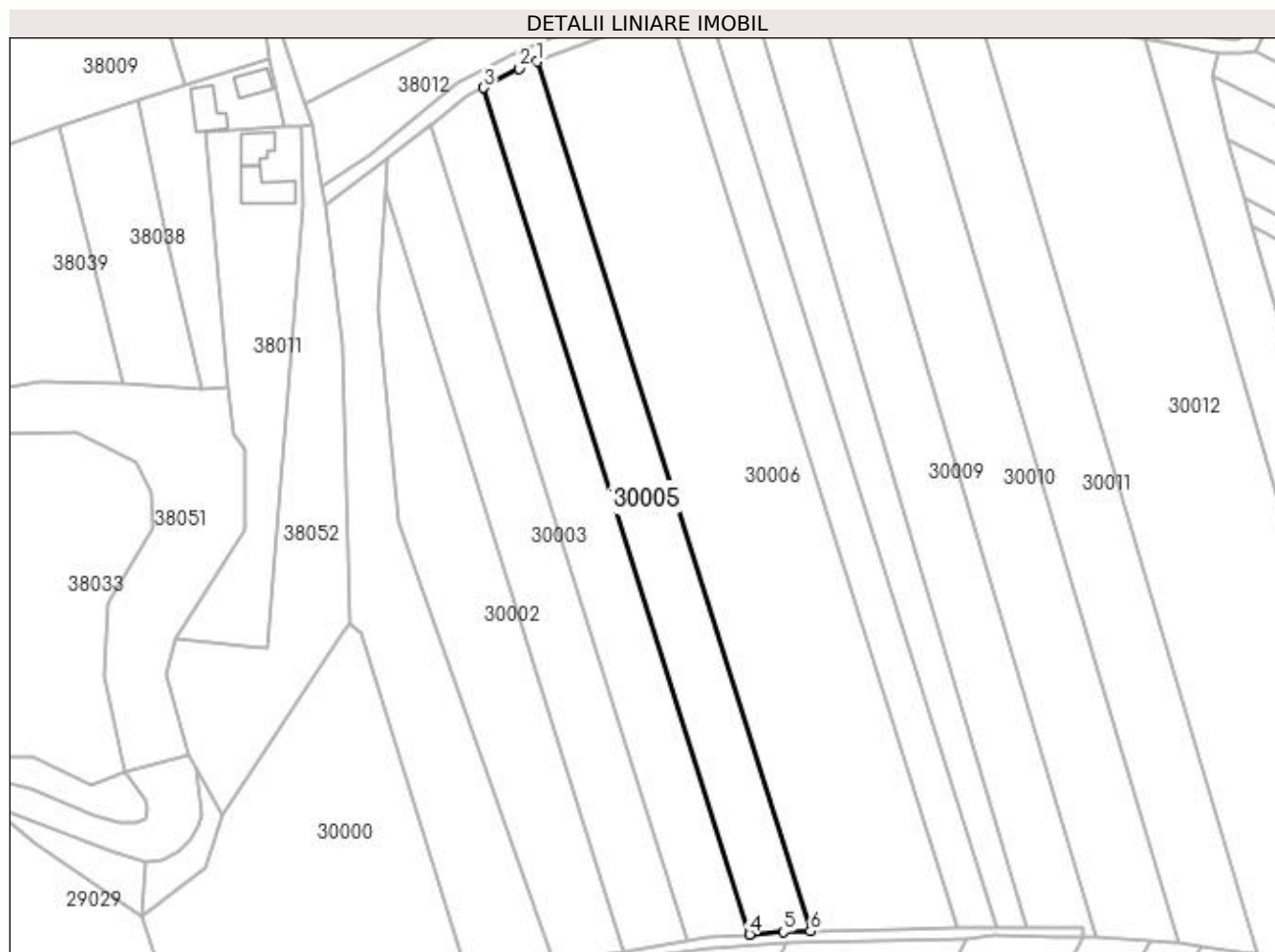
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Pe Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.504,66 672.664,477	2	372.499,557 672.662,458	5.488
2	372.499,557 672.662,458	3	372.489,404 672.656,977	11.538
3	372.489,404 672.656,977	4	372.565,022 672.416,208	252.364
4	372.565,022 672.416,208	5	372.574,687 672.416,953	9.694
5	372.574,687 672.416,953	6	372.582,353 672.417,102	7.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.582,353 672.417,102	1	372.504,66 672.664,477	259.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	A1

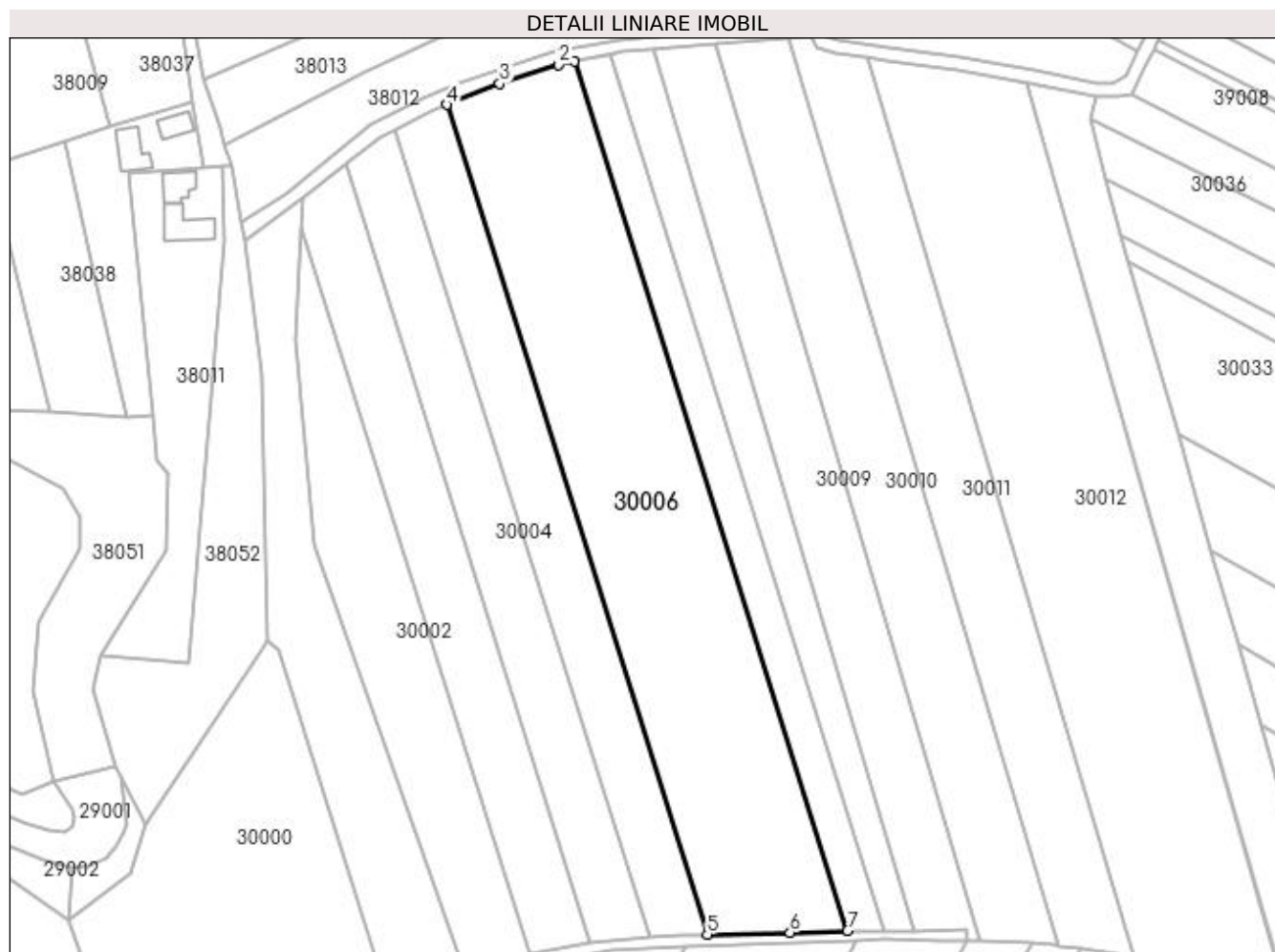
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.700	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.542,768 672.677,328	2	372.537,997 672.676,354	4.869
2	372.537,997 672.676,354	3	372.520,462 672.670,729	18.415
3	372.520,462 672.670,729	4	372.504,66 672.664,477	16.994
4	372.504,66 672.664,477	5	372.582,353 672.417,102	259.289
5	372.582,353 672.417,102	6	372.607,067 672.417,58	24.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.607,067 672.417,58	7	372.624,185 672.418,094	17.126
7	372.624,185 672.418,094	1	372.542,768 672.677,328	271.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/3, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRTIU MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

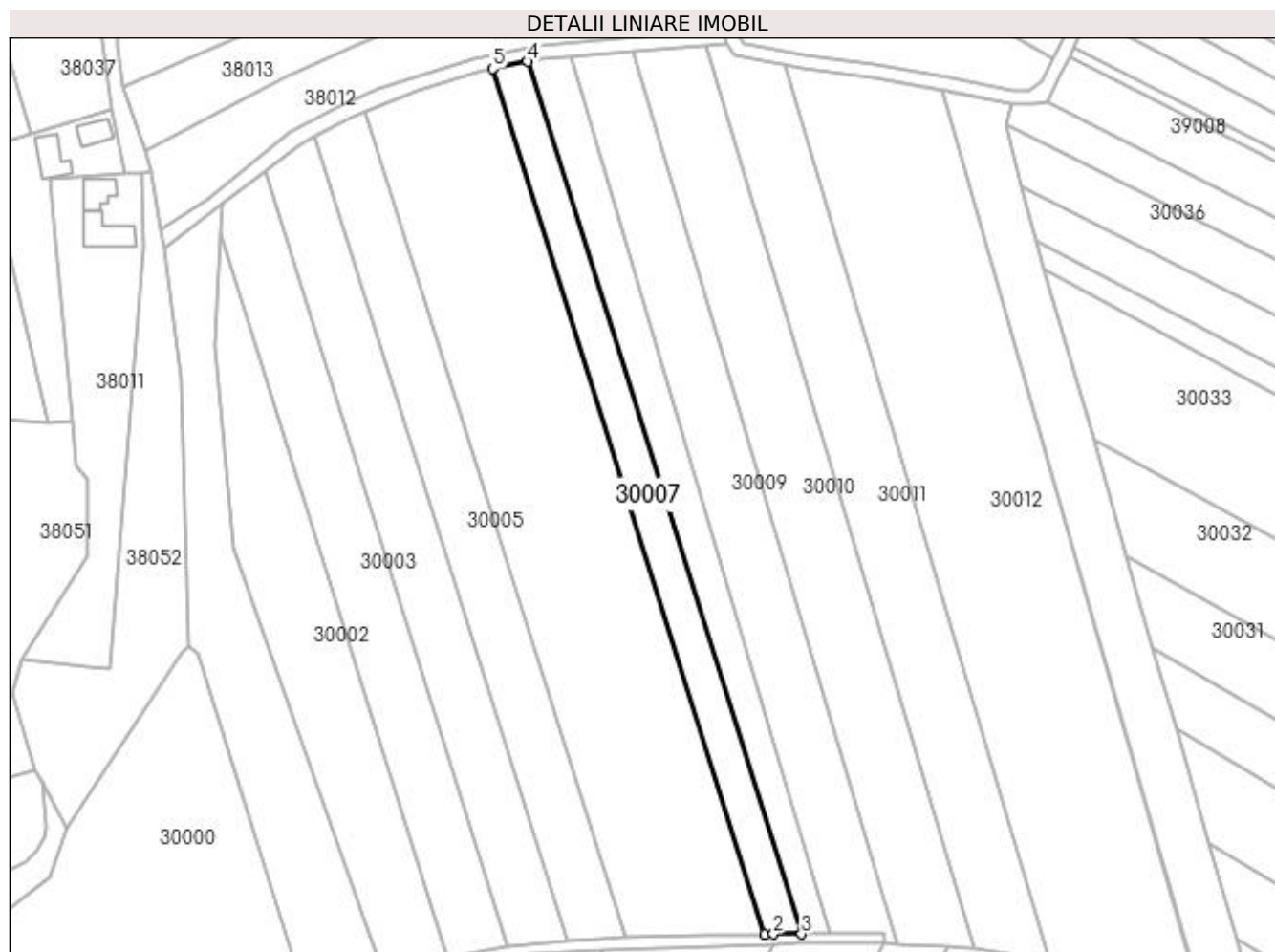
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.624,185 672.418,094	2	372.626,885 672.418,175	2.701
2	372.626,885 672.418,175	3	372.635,291 672.418,218	8.406
3	372.635,291 672.418,218	4	372.553,241 672.679,466	273.83
4	372.553,241 672.679,466	5	372.542,768 672.677,328	10.689
5	372.542,768 672.677,328	1	372.624,185 672.418,094	271.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/85, Titlu de proprietate, din 29/01/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP LAURENȚIU, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

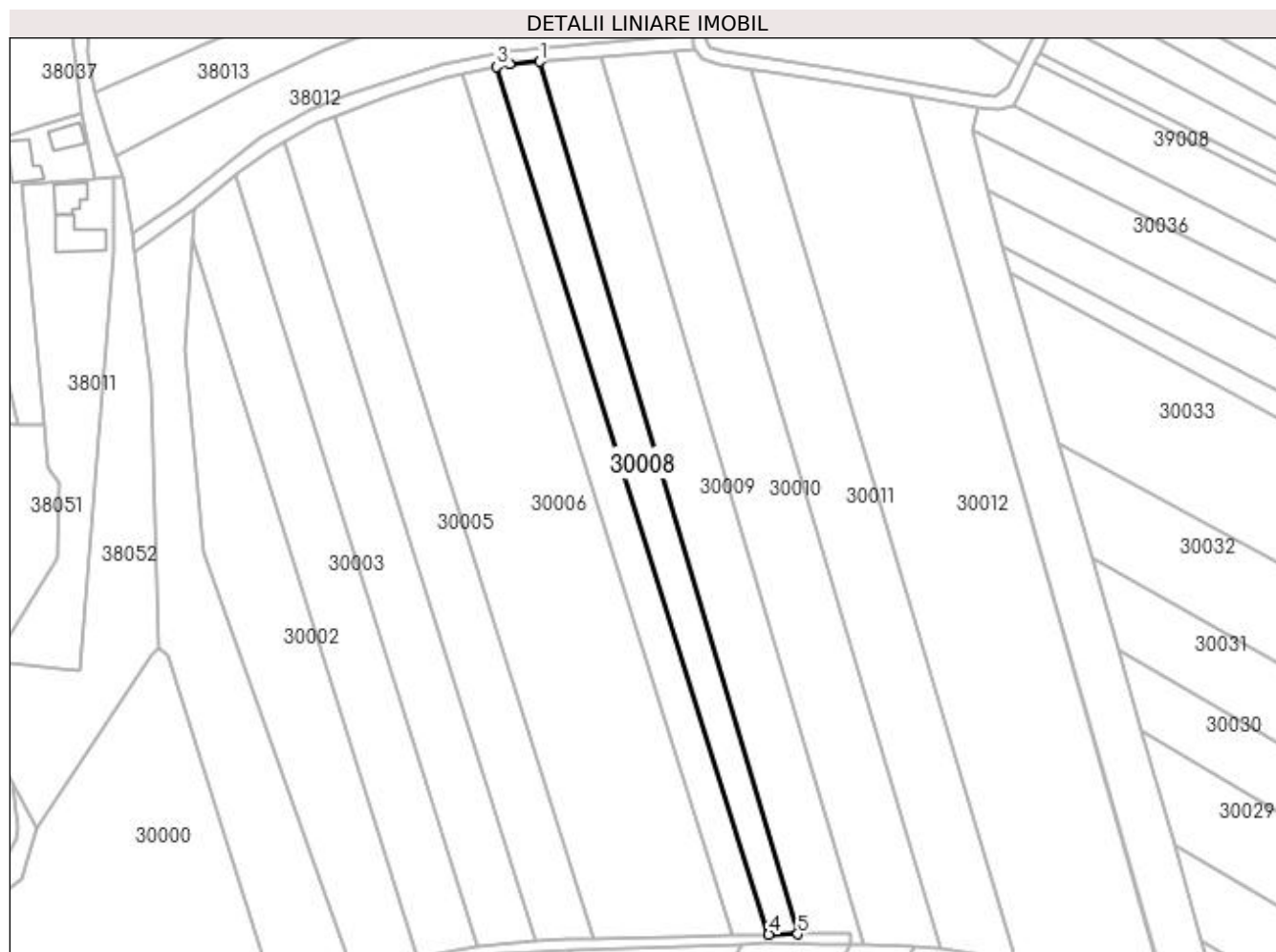
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.566,178 672.681,005	2	372.557,147 672.680,264	9.061
2	372.557,147 672.680,264	3	372.553,241 672.679,466	3.987
3	372.553,241 672.679,466	4	372.635,291 672.418,218	273.83
4	372.635,291 672.418,218	5	372.643,992 672.418,263	8.701
5	372.643,992 672.418,263	1	372.566,178 672.681,005	274.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/47, Titlu de proprietate, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAȚ EMIL, Lipsa CNP	
2) RAȚ TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

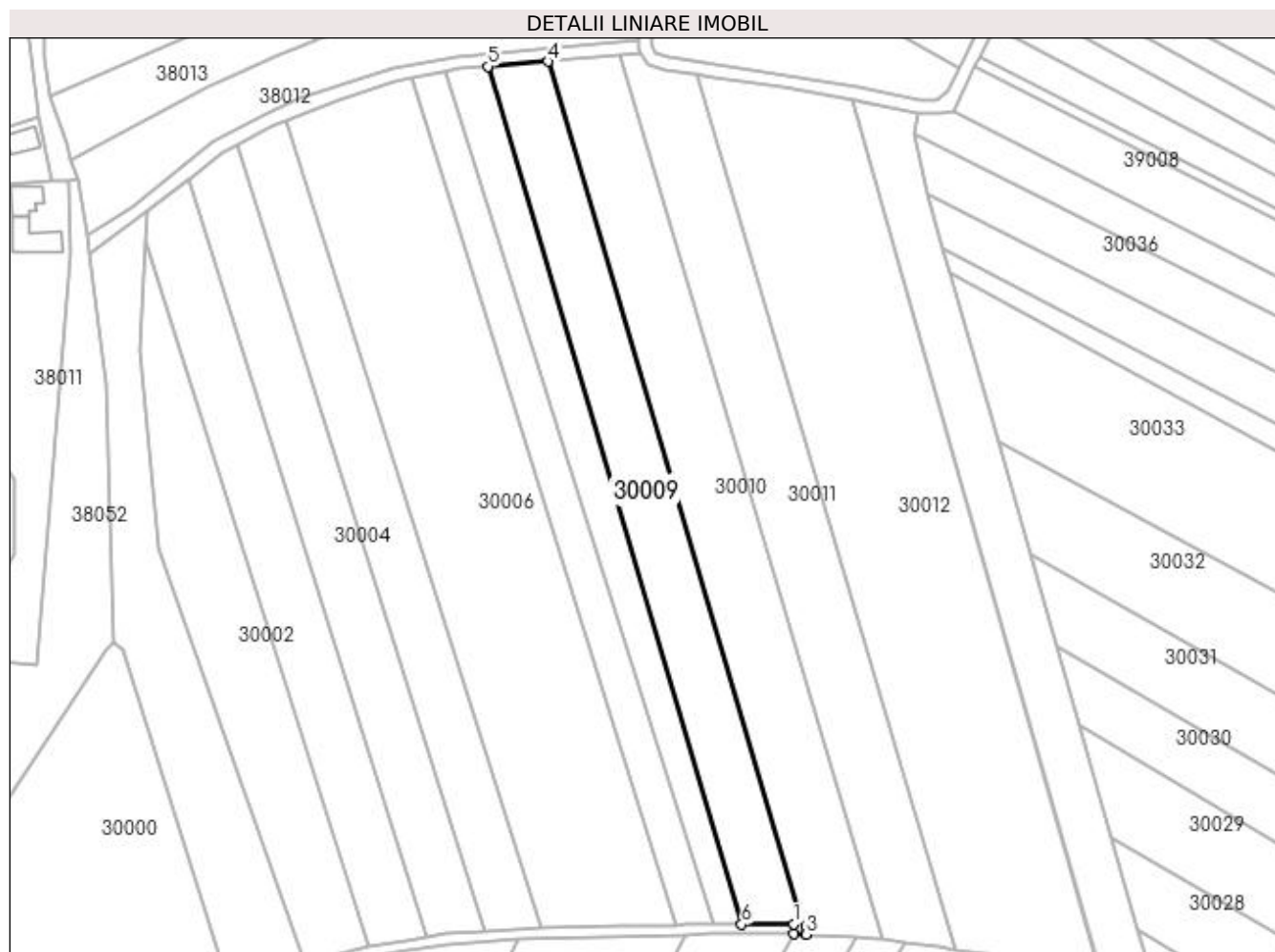
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.659,997 672.418,345	2	372.659,947 672.415,345	3.0
2	372.659,947 672.415,345	3	372.663,839 672.415,196	3.895
3	372.663,839 672.415,196	4	372.584,668 672.682,522	278.803
4	372.584,668 672.682,522	5	372.566,178 672.681,005	18.552
5	372.566,178 672.681,005	6	372.643,992 672.418,263	274.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.643,992 672.418,263	1	372.659,997 672.418,345	16.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3862, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

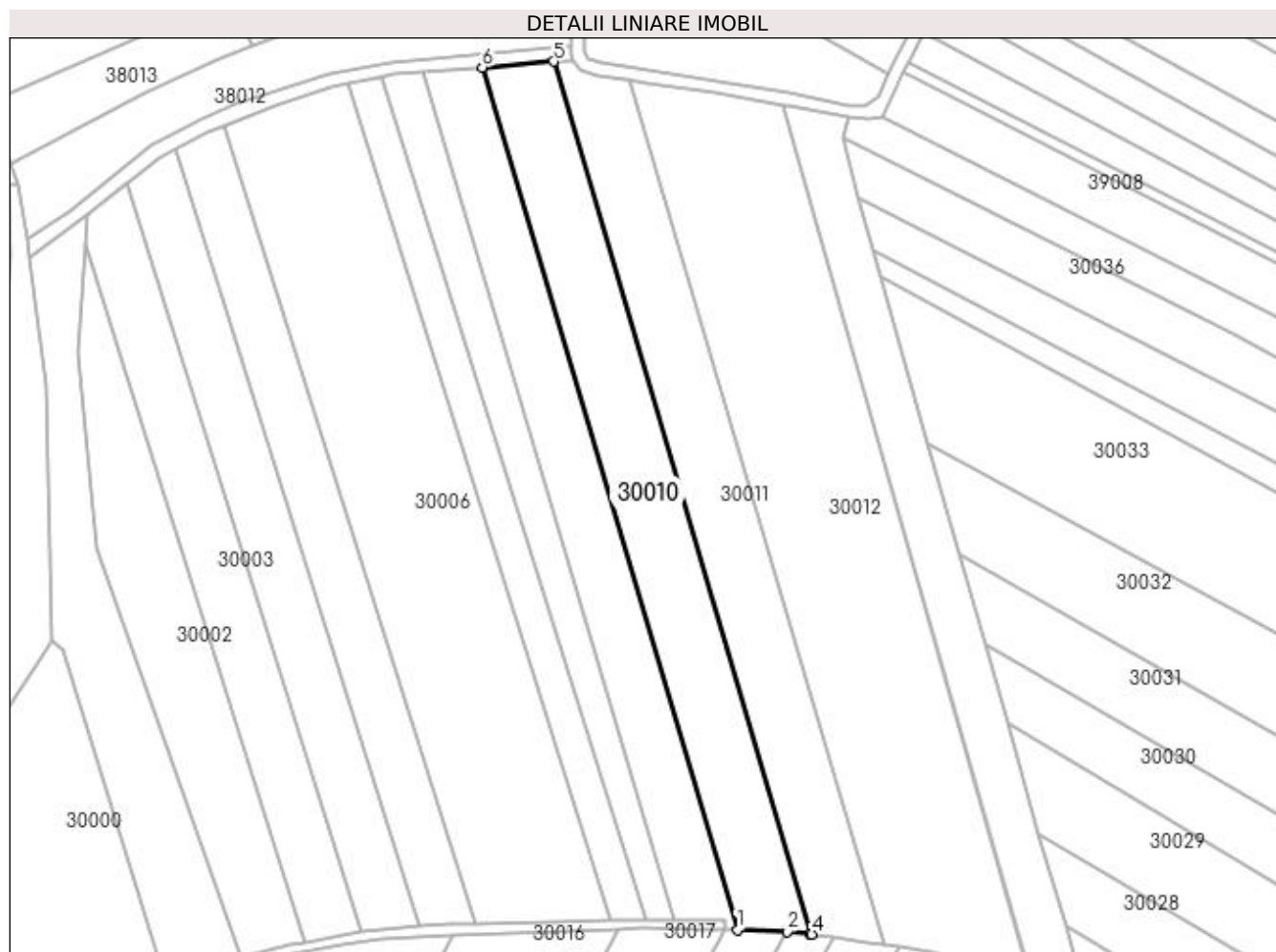
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.663,839 672.415,196	2	372.679,231 672.414,607	15.403
2	372.679,231 672.414,607	3	372.686,212 672.413,863	7.021
3	372.686,212 672.413,863	4	372.686,962 672.413,755	0.758
4	372.686,962 672.413,755	5	372.606,826 672.684,341	282.203
5	372.606,826 672.684,341	6	372.584,668 672.682,522	22.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.584,668 672.682,522	1	372.663,839 672.415,196	278.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129./94, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP 3) POP AUREL, Lipsa CNP 4) POP LIVIU, Lipsa CNP 5) POP TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

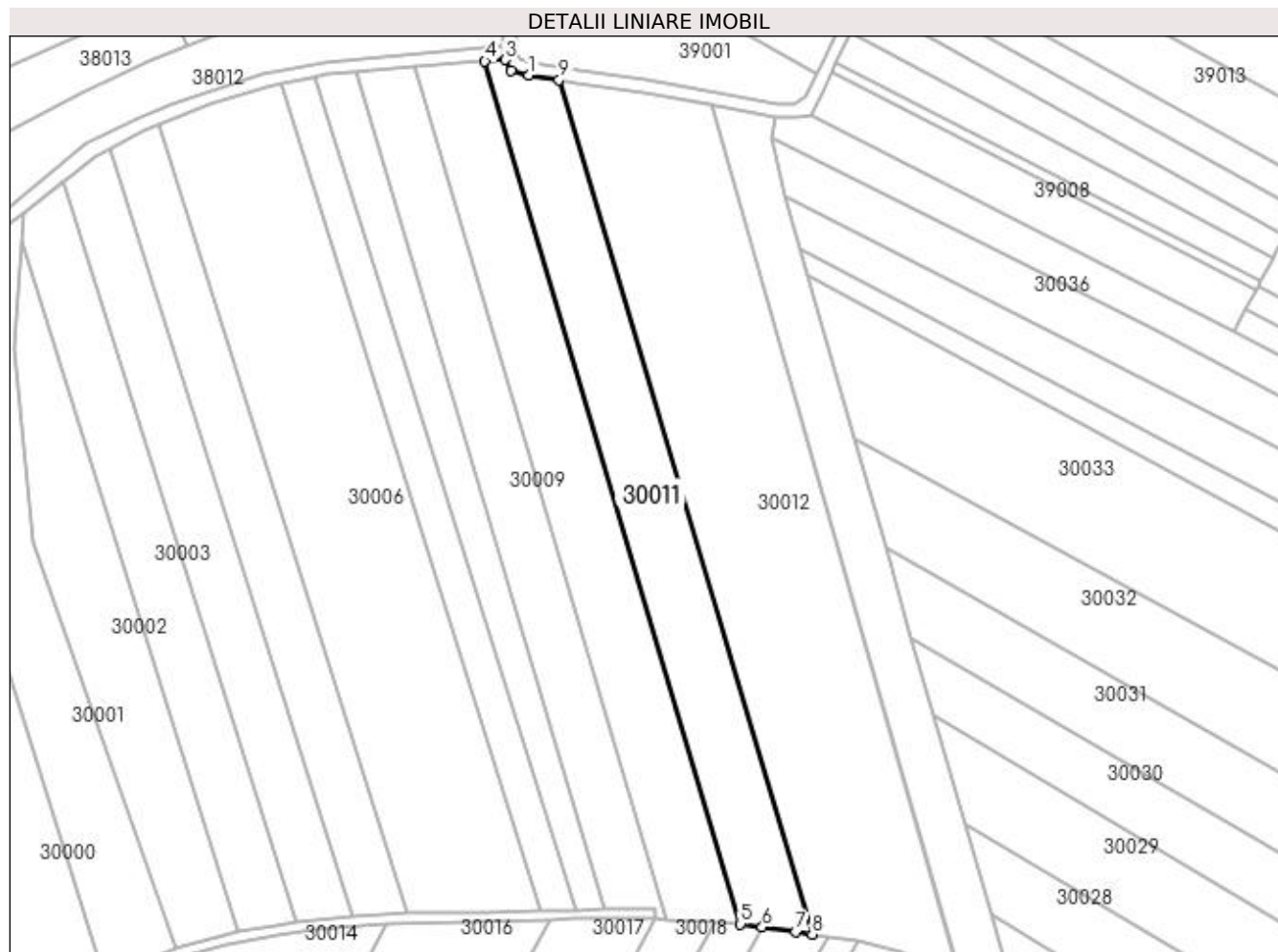
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.620,55 672.680,045	2	372.615,059 672.681,526	5.687
2	372.615,059 672.681,526	3	372.613,109 672.684,856	3.859
3	372.613,109 672.684,856	4	372.606,826 672.684,341	6.304
4	372.606,826 672.684,341	5	372.686,962 672.413,755	282.203
5	372.686,962 672.413,755	6	372.693,77 672.412,777	6.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.693,77 672.412,777	7	372.704,292 672.411,28	10.628
7	372.704,292 672.411,28	8	372.709,454 672.410,546	5.214
8	372.709,454 672.410,546	9	372.630,083 672.678,545	279.505
9	372.630,083 672.678,545	1	372.620,55 672.680,045	9.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51215

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51215	Din acte: 13.000 Masurata: 11.864	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63508 / 30/09/2021	
Act Administrativ nr. 43313/30, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT Maramures (act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 2474 din 08.09.2021, emis de NP Cardos Bogdan;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 63508 din 30.09.2021, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VALEAN EMILIA
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51215, in rangul incheierii nr. 63508/30.09.2021</i>

C. Partea III. SARCINI .

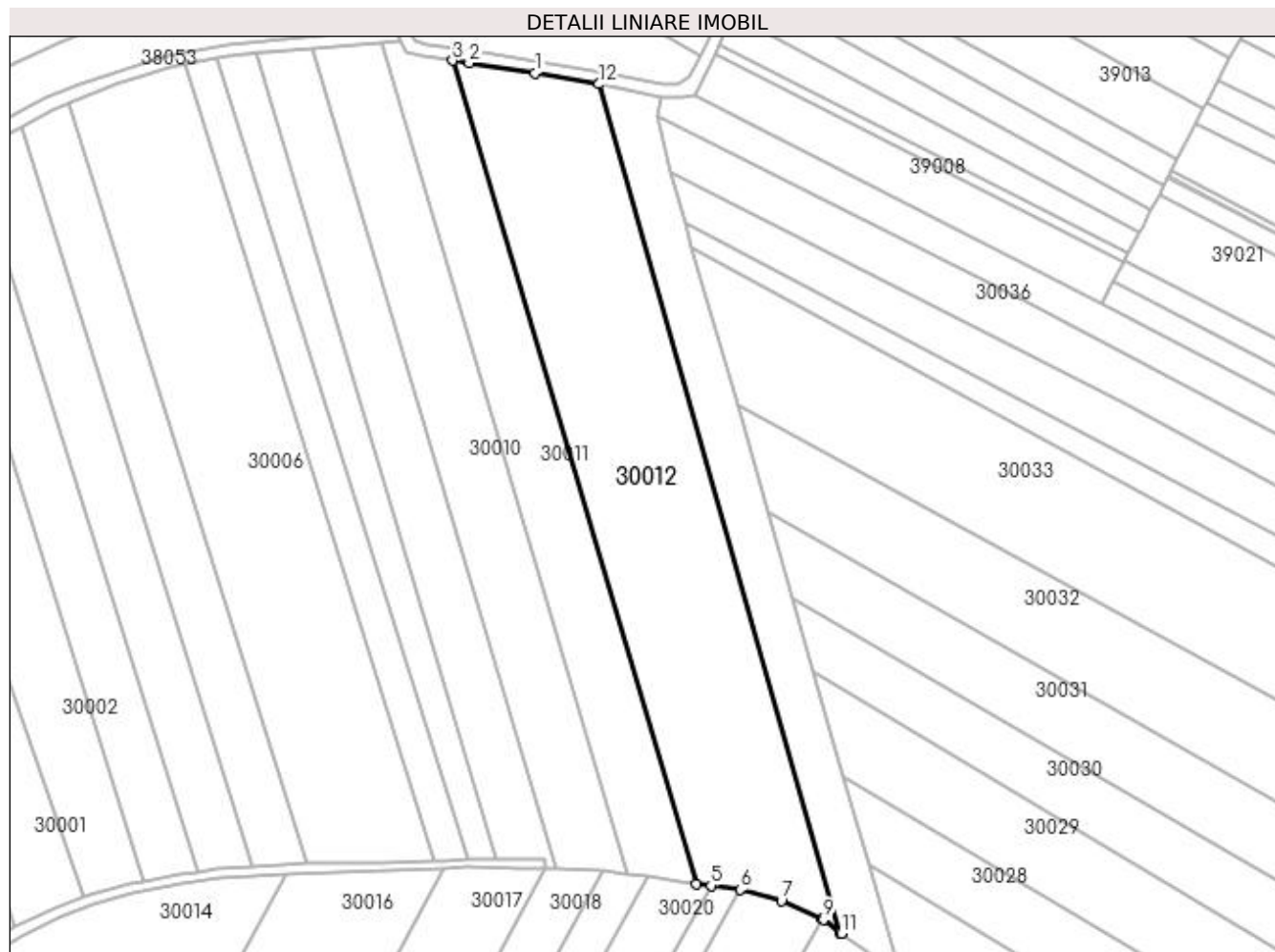
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51215	Din acte: 13.000 Masurata: 11.864	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.864	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.656,905 672.674,497	2	372.635,465 672.677,698	21.678
2	372.635,465 672.677,698	3	372.630,083 672.678,545	5.448
3	372.630,083 672.678,545	4	372.709,454 672.410,546	279.505
4	372.709,454 672.410,546	5	372.714,236 672.409,866	4.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.714,236 672.409,866	6	372.723,781 672.408,564	9.633
6	372.723,781 672.408,564	7	372.737,166 672.404,895	13.879
7	372.737,166 672.404,895	8	372.750,374 672.399,051	14.443
8	372.750,374 672.399,051	9	372.750,92 672.398,809	0.597
9	372.750,92 672.398,809	10	372.756,311 672.394,635	6.818
10	372.756,311 672.394,635	11	372.756,748 672.394,319	0.539
11	372.756,748 672.394,319	12	372.677,705 672.670,874	287.629
12	372.677,705 672.670,874	1	372.656,905 672.674,497	21.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1986/12, Titlu de proprietate, din 10/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VICTOR, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

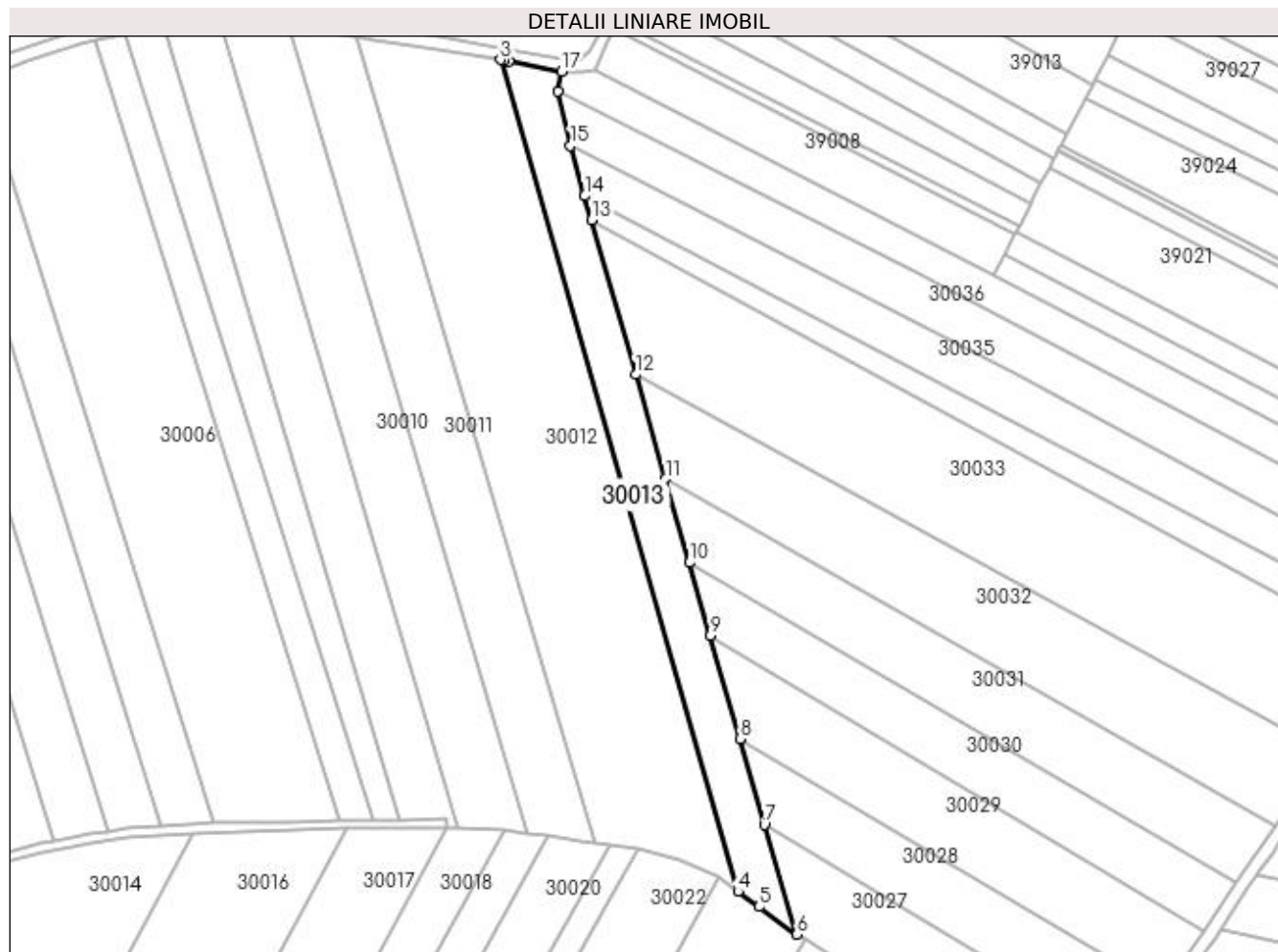
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.680,487 672.670,357	2	372.679,08 672.670,634	1.434
2	372.679,08 672.670,634	3	372.677,705 672.670,874	1.396
3	372.677,705 672.670,874	4	372.756,748 672.394,319	287.629
4	372.756,748 672.394,319	5	372.763,737 672.389,258	8.629
5	372.763,737 672.389,258	6	372.776,376 672.380,107	15.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.776,376 672.380,107	7	372.765,525 672.416,535	38.01
7	372.765,525 672.416,535	8	372.757,354 672.445,124	29.734
8	372.757,354 672.445,124	9	372.747,561 672.479,388	35.636
9	372.747,561 672.479,388	10	372.740,624 672.503,658	25.242
10	372.740,624 672.503,658	11	372.732,662 672.531,518	28.975
11	372.732,662 672.531,518	12	372.722,762 672.566,156	36.025
12	372.722,762 672.566,156	13	372.708,076 672.617,539	53.441
13	372.708,076 672.617,539	14	372.705,787 672.625,545	8.327
14	372.705,787 672.625,545	15	372.701,021 672.642,222	17.345
15	372.701,021 672.642,222	16	372.696,822 672.660,472	18.727
16	372.696,822 672.660,472	17	372.698,152 672.666,866	6.531
17	372.698,152 672.666,866	1	372.680,487 672.670,357	18.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/91, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

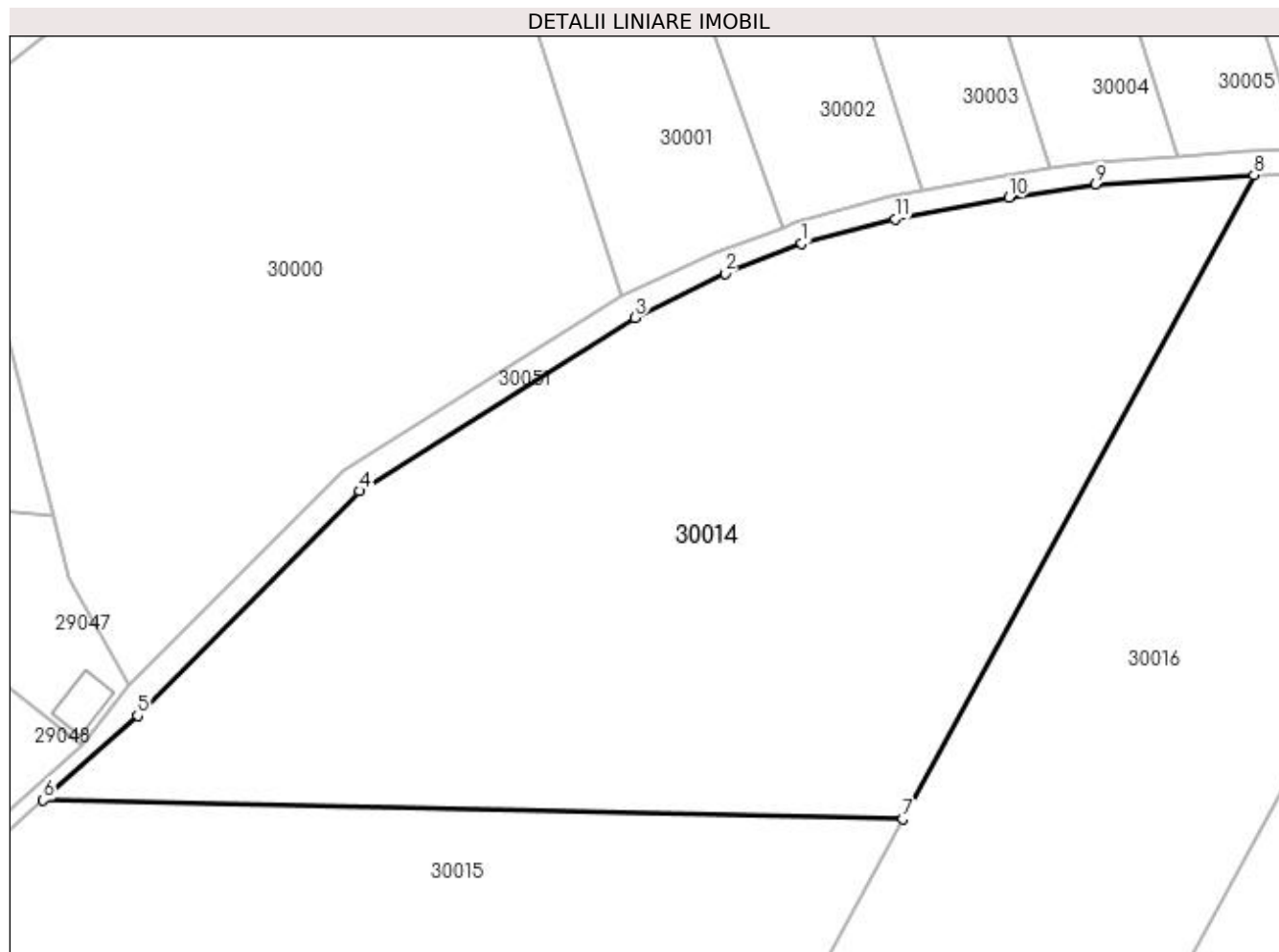
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.100	Răstoacă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.512,695 672.404,059	2	372.502,005 672.399,847	11.49
2	372.502,005 672.399,847	3	372.489,425 672.393,715	13.995
3	372.489,425 672.393,715	4	372.451,066 672.369,571	45.325
4	372.451,066 672.369,571	5	372.420,128 672.338,274	44.008
5	372.420,128 672.338,274	6	372.406,999 672.326,479	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.406,999 672.326,479	7	372.526,833 672.323,848	119.863
7	372.526,833 672.323,848	8	372.575,725 672.413,582	102.189
8	372.575,725 672.413,582	9	372.553,661 672.412,291	22.102
9	372.553,661 672.412,291	10	372.541,561 672.410,431	12.242
10	372.541,561 672.410,431	11	372.525,717 672.407,461	16.12
11	372.525,717 672.407,461	1	372.512,695 672.404,059	13.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.056	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/57, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHEARI GHEORGHE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3858, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DUMITRAȘ SORINA-ANGELICA

C. Partea III. SARCINI .

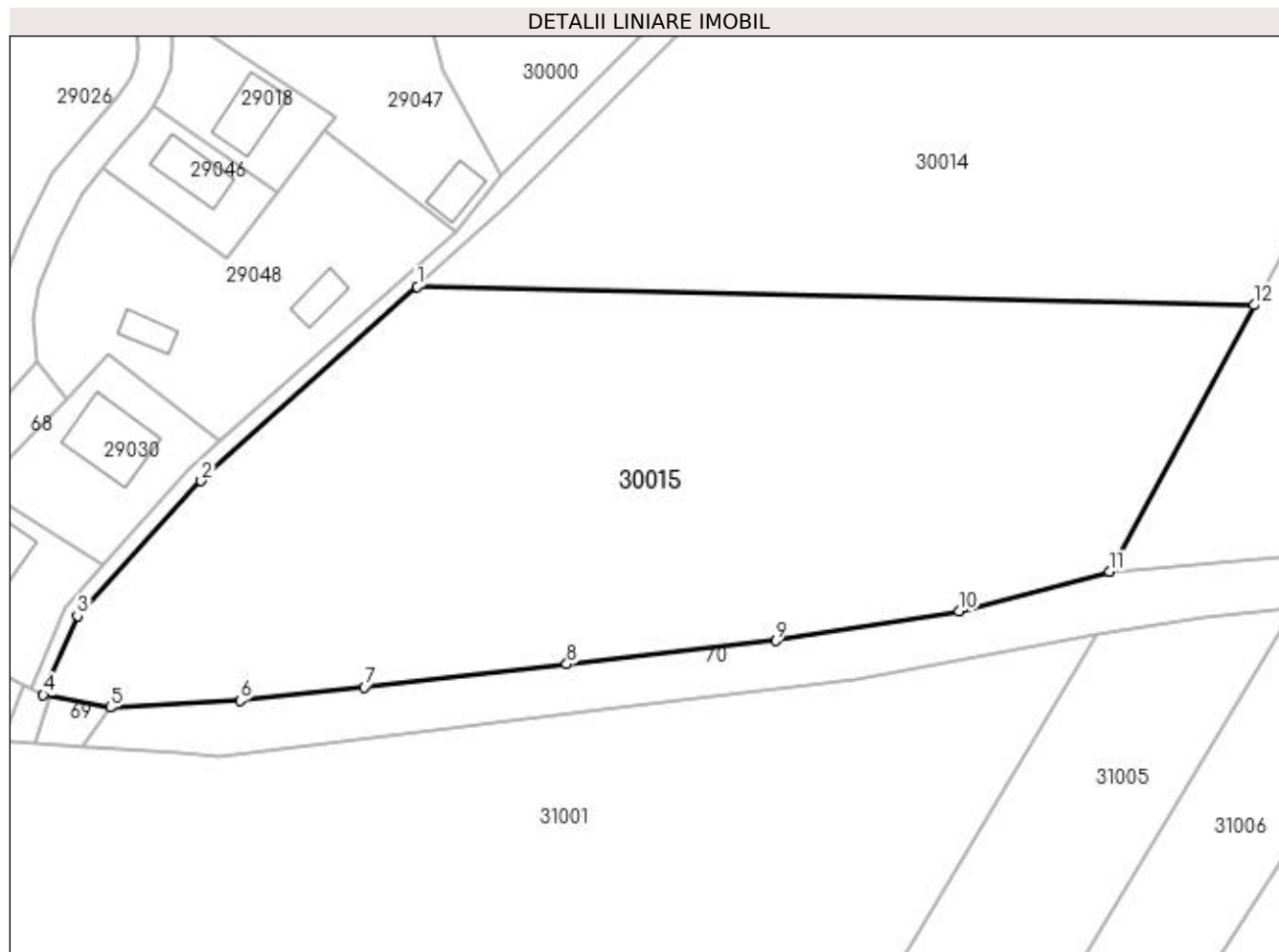
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	RASTOACA	-	-	
2	arabil	NU	6.776	RASTOACA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.406,999 672.326,479	2	372.376,054 672.298,679	41.598
2	372.376,054 672.298,679	3	372.358,331 672.279,358	26.218
3	372.358,331 672.279,358	4	372.353,438 672.268,023	12.346
4	372.353,438 672.268,023	5	372.363,034 672.266,237	9.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.363,034 672.266,237	6	372.381,633 672.267,201	18.624
6	372.381,633 672.267,201	7	372.399,437 672.269,123	17.907
7	372.399,437 672.269,123	8	372.428,415 672.272,442	29.167
8	372.428,415 672.272,442	9	372.458,332 672.275,8	30.105
9	372.458,332 672.275,8	10	372.484,58 672.279,985	26.58
10	372.484,58 672.279,985	11	372.506,161 672.285,657	22.314
11	372.506,161 672.285,657	12	372.526,833 672.323,848	43.427
12	372.526,833 672.323,848	1	372.406,999 672.326,479	119.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50334

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50334	6.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31704 / 14/08/2013	
Act Administrativ nr. 44108/90, Titlu de proprietate, din 09/05/2001 emis de CJPSDPAT Maramures ((Declaratia aut 4565/22.07.2013 NP Stoica Alin, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr 31704/14.08.2013);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, aplicare L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP BONTE DOCA , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50334, in rangul incheierii nr. 31704/14.08.2013</i>	

C. Partea III. SARCINI .

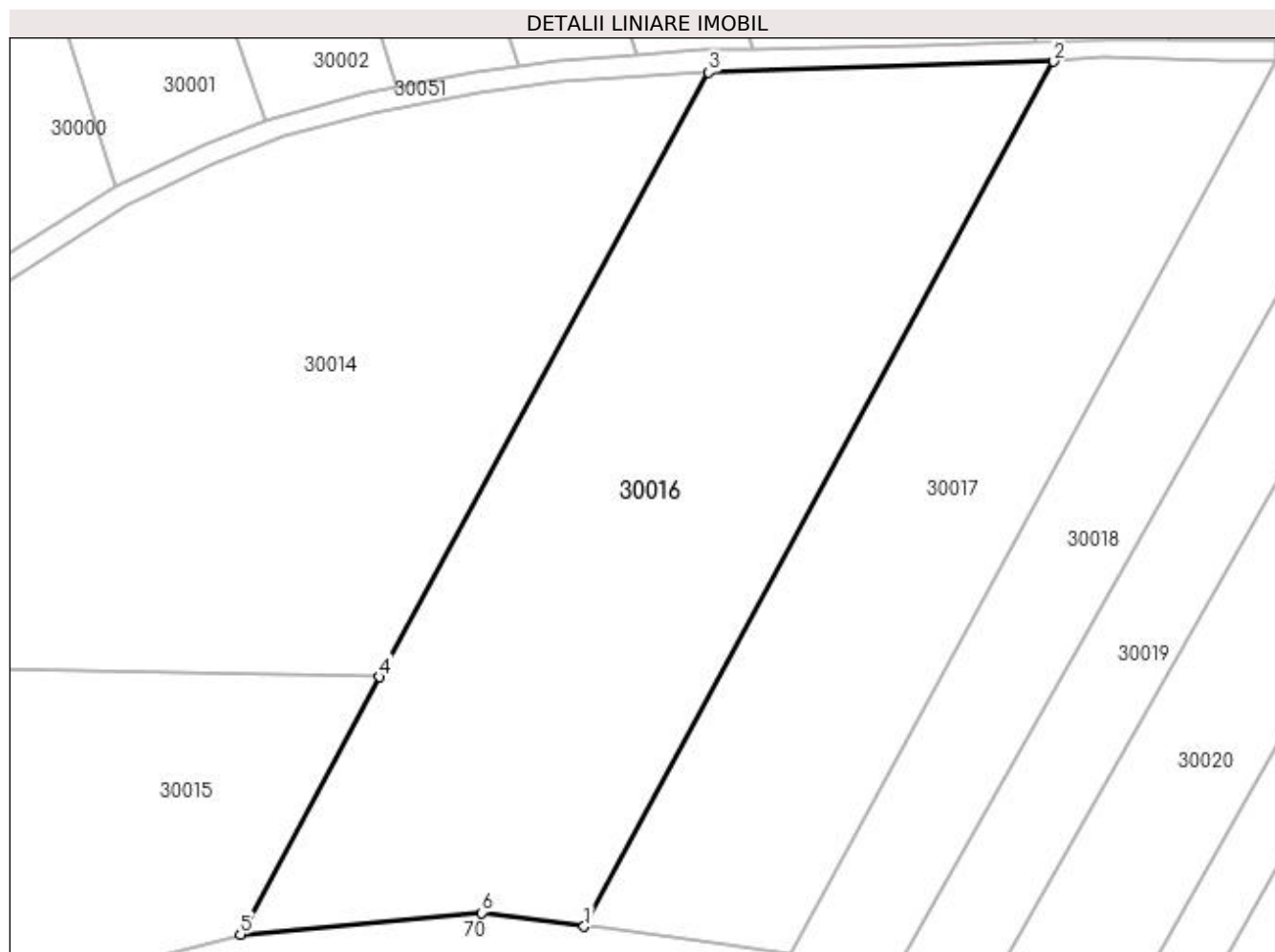
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50334	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	BALTA CALULUI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.557,186 672.286,814	2	372.626,938 672.415,175	146.089
2	372.626,938 672.415,175	3	372.575,725 672.413,582	51.238
3	372.575,725 672.413,582	4	372.526,833 672.323,848	102.189
4	372.526,833 672.323,848	5	372.506,161 672.285,657	43.427
5	372.506,161 672.285,657	6	372.542,009 672.288,846	35.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.542,009 672.288,846	1	372.557,186 672.286,814	15.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50712

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50712	4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65369 / 28/11/2017	
Act Notarial nr. 6946, Contract de vanzare cumparare, din 27/11/2017 emis de NP Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Adeverinta nr. 55 din 28.09.2017, emis de Comuna Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN DORIN DANUT, casatorit cu	
2) MURESAN NICOLETA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50712, in rangul incheierii nr. 65369/28.11.2017	

C. Partea III. SARCINI .

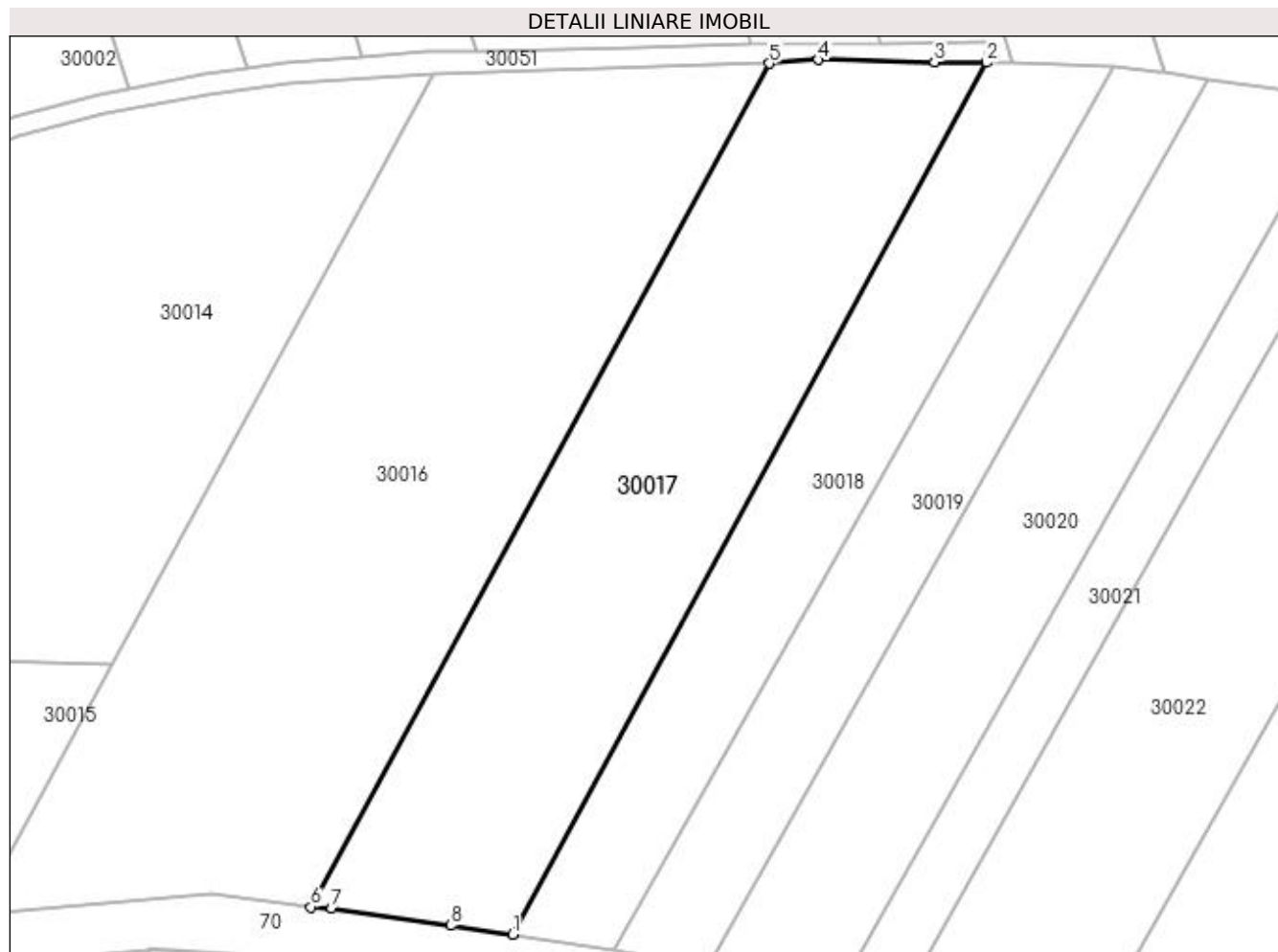
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50712	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,85 672.282,668	2	372.659,947 672.415,345	151.001
2	372.659,947 672.415,345	3	372.652,073 672.415,373	7.874
3	372.652,073 672.415,373	4	372.634,438 672.415,763	17.639
4	372.634,438 672.415,763	5	372.626,938 672.415,175	7.523
5	372.626,938 672.415,175	6	372.557,186 672.286,814	146.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.557,186 672.286,814	7	372.560,355 672.286,664	3.173
7	372.560,355 672.286,664	8	372.578,464 672.284,02	18.301
8	372.578,464 672.284,02	1	372.587,85 672.282,668	9.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.440	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/15, Titlu de proprietate, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH MARIA DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 3896, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH TUDOR-DAN

C. Partea III. SARCINI .

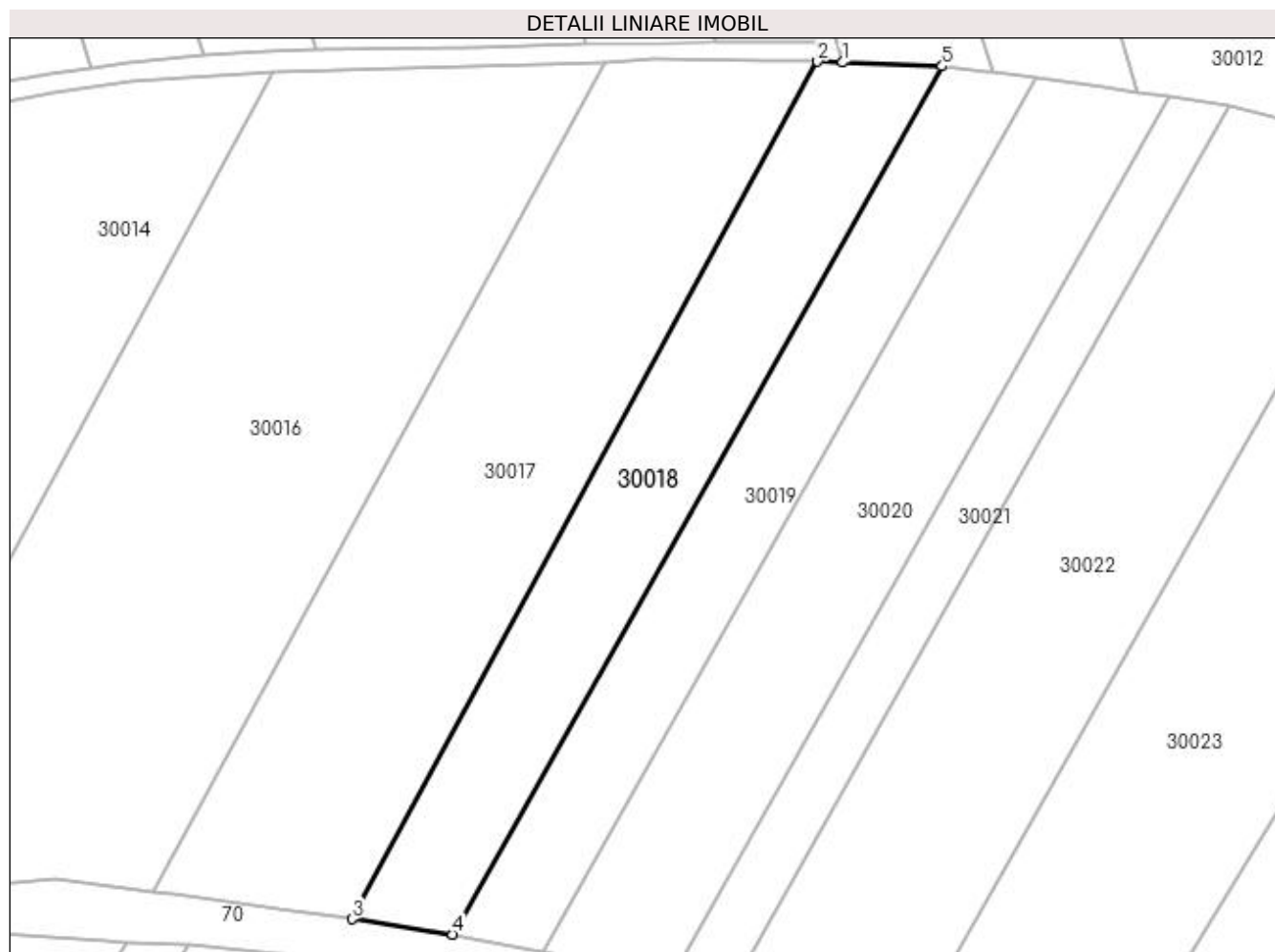
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.440	Pe Rastoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.663,839 672.415,196	2	372.659,947 672.415,345	3.895
2	372.659,947 672.415,345	3	372.587,85 672.282,668	151.001
3	372.587,85 672.282,668	4	372.603,409 672.280,301	15.738
4	372.603,409 672.280,301	5	372.679,231 672.414,607	154.231
5	372.679,231 672.414,607	1	372.663,839 672.415,196	15.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50741

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50741	2.099	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11815 / 02/03/2018	
Act Administrativ nr. 44108/13, Titlu de proprietate, din 08/06/1998 emis de CJPSDPAT Maramures (Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr.365, din 22/01/2018 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 11815, din 02/03/2018 emis de OCPI Maramures;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MURESAN PINTEA , Lipsa CNP, bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50741, in rangul incheierii nr. 11815/02.03.2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50741	2.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.099	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.686,212 672.413,863	2	372.679,231 672.414,607	7.021
2	372.679,231 672.414,607	3	372.603,409 672.280,301	154.231
3	372.603,409 672.280,301	4	372.617,464 672.277,61	14.31
4	372.617,464 672.277,61	5	372.693,77 672.412,777	155.218
5	372.693,77 672.412,777	6	372.686,962 672.413,755	6.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.686,962 672.413,755	1	372.686,212 672.413,863	0.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50713

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50713	3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65368 / 28/11/2017	
Act Notarial nr. 6946, Contract de vanzare cumparare, din 27/11/2017 emis de NP Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Adeverinta nr. 54 din 28.09.2017, emis de Comuna Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN DORIN DANUT, casatorit cu	
2) MURESAN NICOLETA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50713, in rangul incheierii nr. 65368/28.11.2017	

C. Partea III. SARCINI .

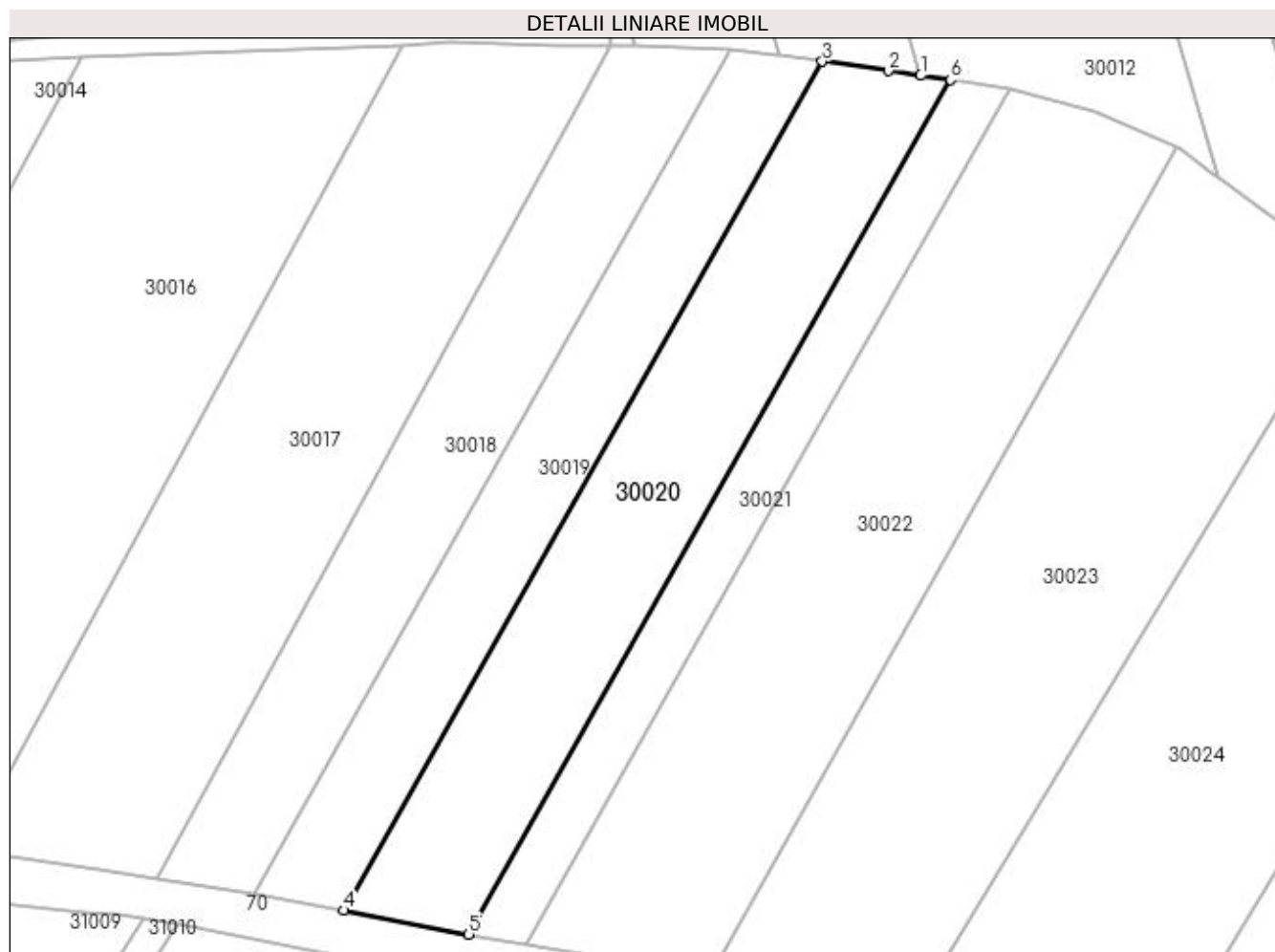
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50713	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.709,454 672.410,546	2	372.704,292 672.411,28	5.214
2	372.704,292 672.411,28	3	372.693,77 672.412,777	10.628
3	372.693,77 672.412,777	4	372.617,464 672.277,61	155.218
4	372.617,464 672.277,61	5	372.637,441 672.273,784	20.34
5	372.637,441 672.273,784	6	372.714,236 672.409,866	156.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.714,236 672.409,866	1	372.709,454 672.410,546	4.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50711

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50711	1.392	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65367 / 28/11/2017	
Act Notarial nr. 6946, Contract de vanzare cumparare, din 27/11/2017 emis de NP Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Adeverinta nr. 53 din 27.09.2017, emis de Comuna Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN DORIN DANUT, casatorit cu	
2) MURESAN NICOLETA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50711, in rangul incheierii nr. 65367/28.11.2017	

C. Partea III. SARCINI .

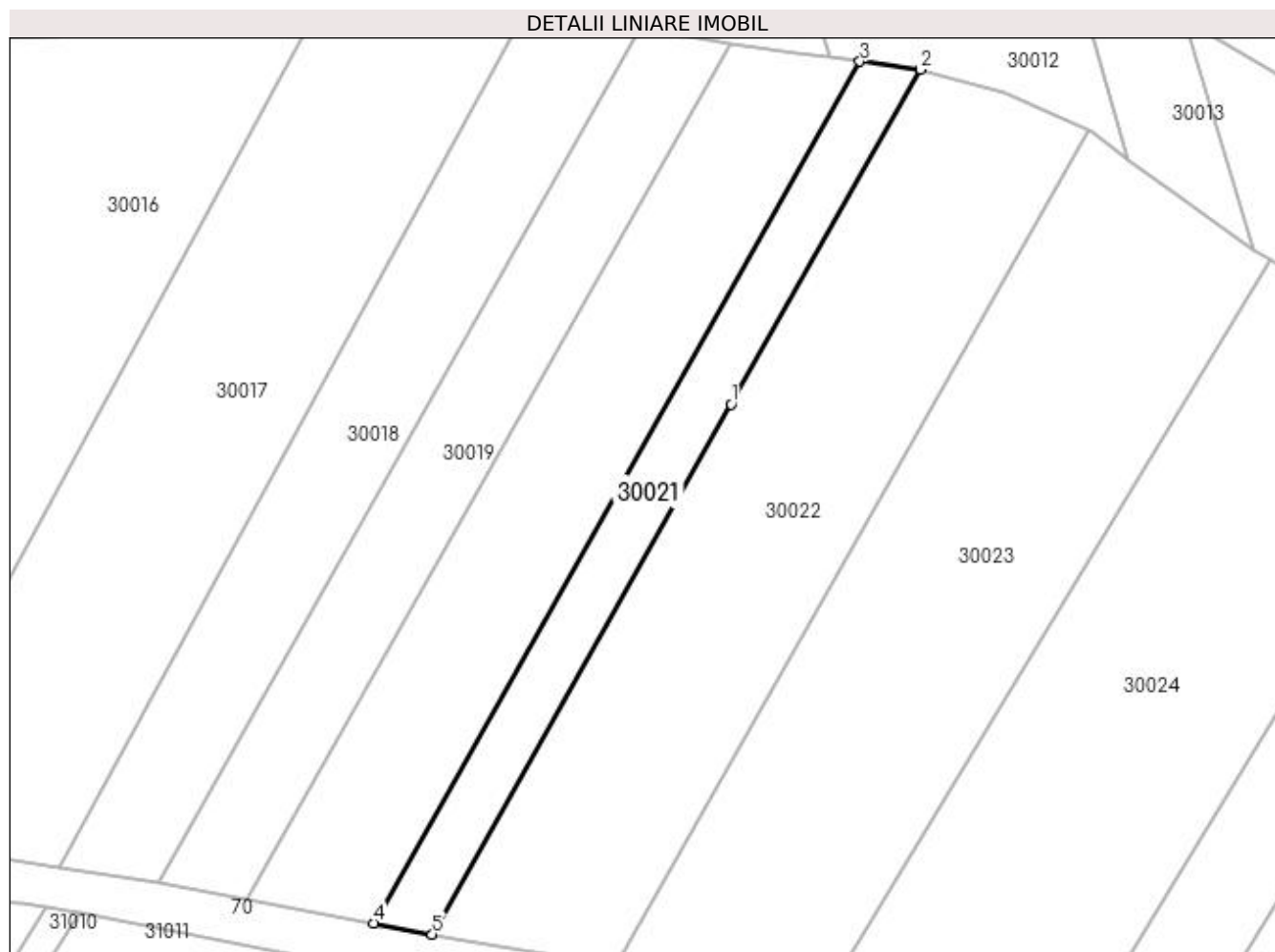
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50711	1.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.693,896 672.355,757	2	372.723,781 672.408,564	60.677
2	372.723,781 672.408,564	3	372.714,236 672.409,866	9.633
3	372.714,236 672.409,866	4	372.637,441 672.273,784	156.256
4	372.637,441 672.273,784	5	372.646,642 672.272,022	9.368
5	372.646,642 672.272,022	1	372.693,896 672.355,757	96.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50665

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50665	4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67135 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 4873, Contract de vanzare-cumparare, din 04/10/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP IOAN , casatorit cu	
	2) POP FLOARE , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50665, in rangul incheierii nr. 67135/15.10.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

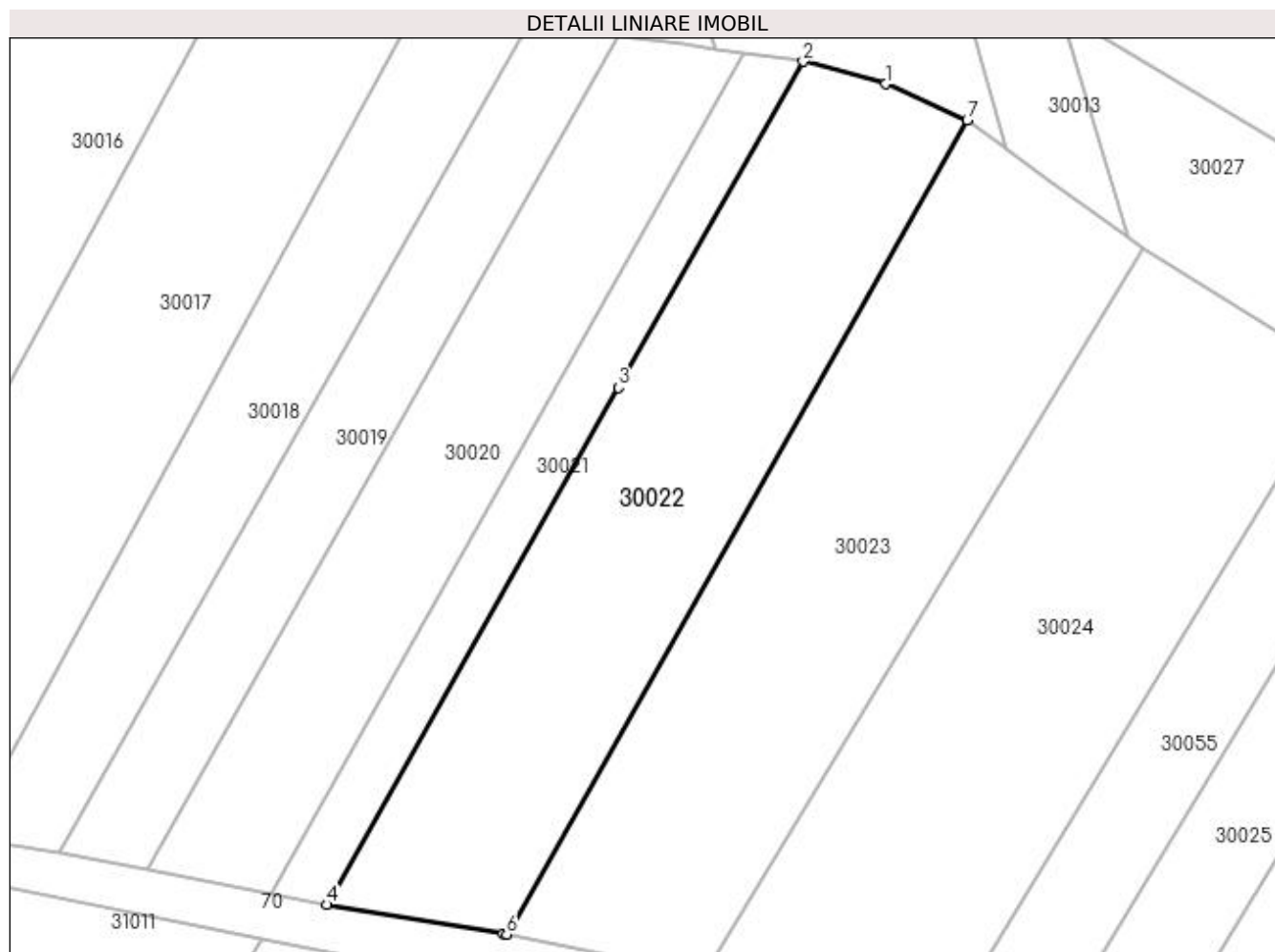
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50665	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.737,166 672.404,895	2	372.723,781 672.408,564	13.879
2	372.723,781 672.408,564	3	372.693,896 672.355,757	60.677
3	372.693,896 672.355,757	4	372.646,642 672.272,022	96.148
4	372.646,642 672.272,022	5	372.675,195 672.267,298	28.941
5	372.675,195 672.267,298	6	372.675,758 672.267,205	0.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.675,758 672.267,205	7	372.750,374 672.399,051	151.496
7	372.750,374 672.399,051	1	372.737,166 672.404,895	14.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.761	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/86, Titlu de proprietate, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF FLORICA DEFUNCT :Da 2) ZAH IOAN , Lipsa CNP 3) ARDELEAN ANA , Lipsa CNP 4) ZAH LUCREȚIA , Lipsa CNP 5) ZAH SOFIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3855, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TOADER-DULFU MIORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

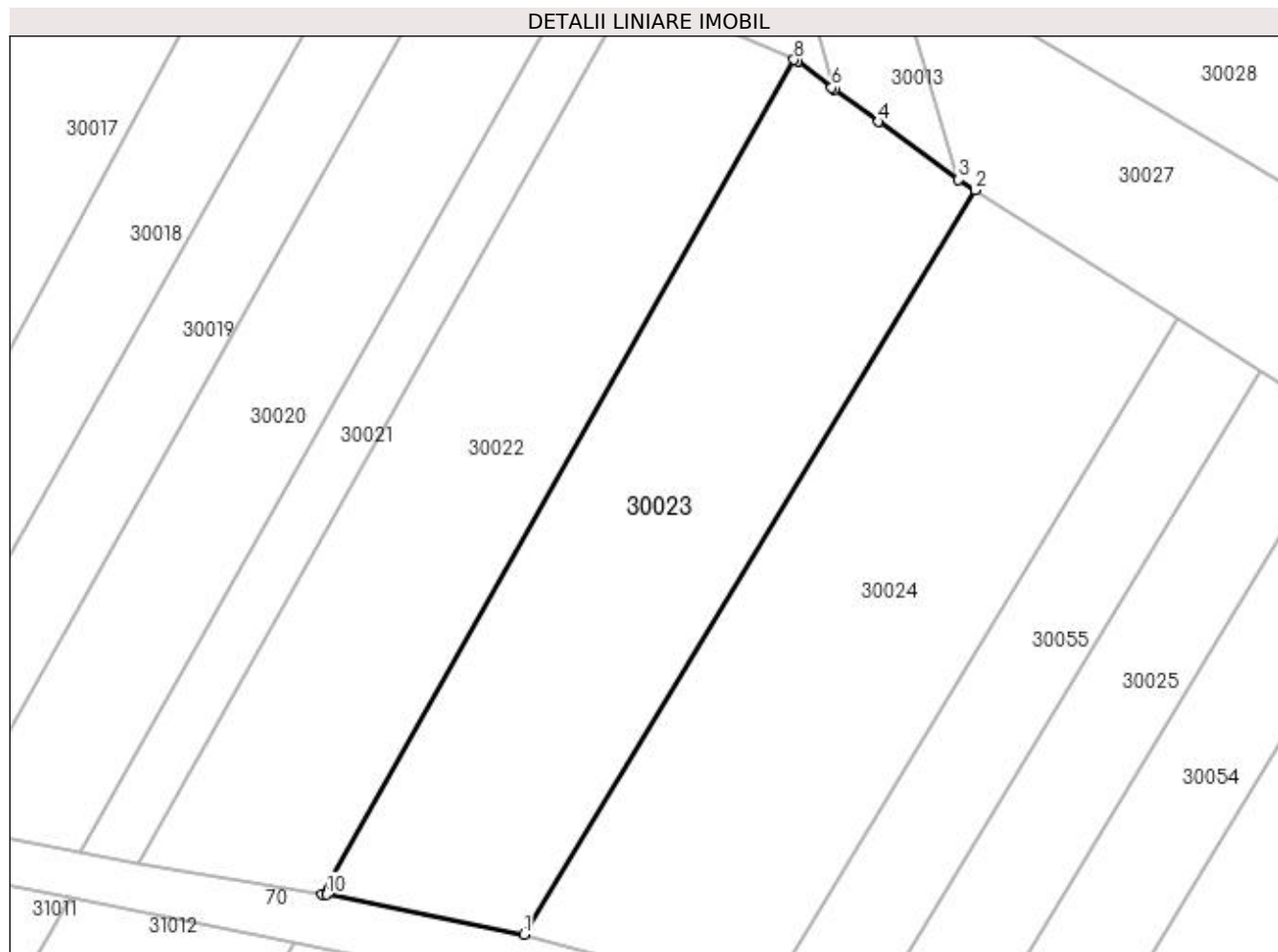
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.761	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.707,723 672.260,799	2	372.779,003 672.378,439	137.55
2	372.779,003 672.378,439	3	372.776,376 672.380,107	3.112
3	372.776,376 672.380,107	4	372.763,737 672.389,258	15.604
4	372.763,737 672.389,258	5	372.756,748 672.394,319	8.629
5	372.756,748 672.394,319	6	372.756,311 672.394,635	0.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.756,311 672.394,635	7	372.750,92 672.398,809	6.818
7	372.750,92 672.398,809	8	372.750,374 672.399,051	0.597
8	372.750,374 672.399,051	9	372.675,758 672.267,205	151.496
9	372.675,758 672.267,205	10	372.676,439 672.267,092	0.69
10	372.676,439 672.267,092	1	372.707,723 672.260,799	31.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50709

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50709	5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41888 / 03/08/2017	
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT Maramures (Act Notarial nr. Declaratie autentificata nr. 21, din 23/07/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VALEAN MIHAI , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50709, in rangul incheierii nr. 41888/03.08.2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

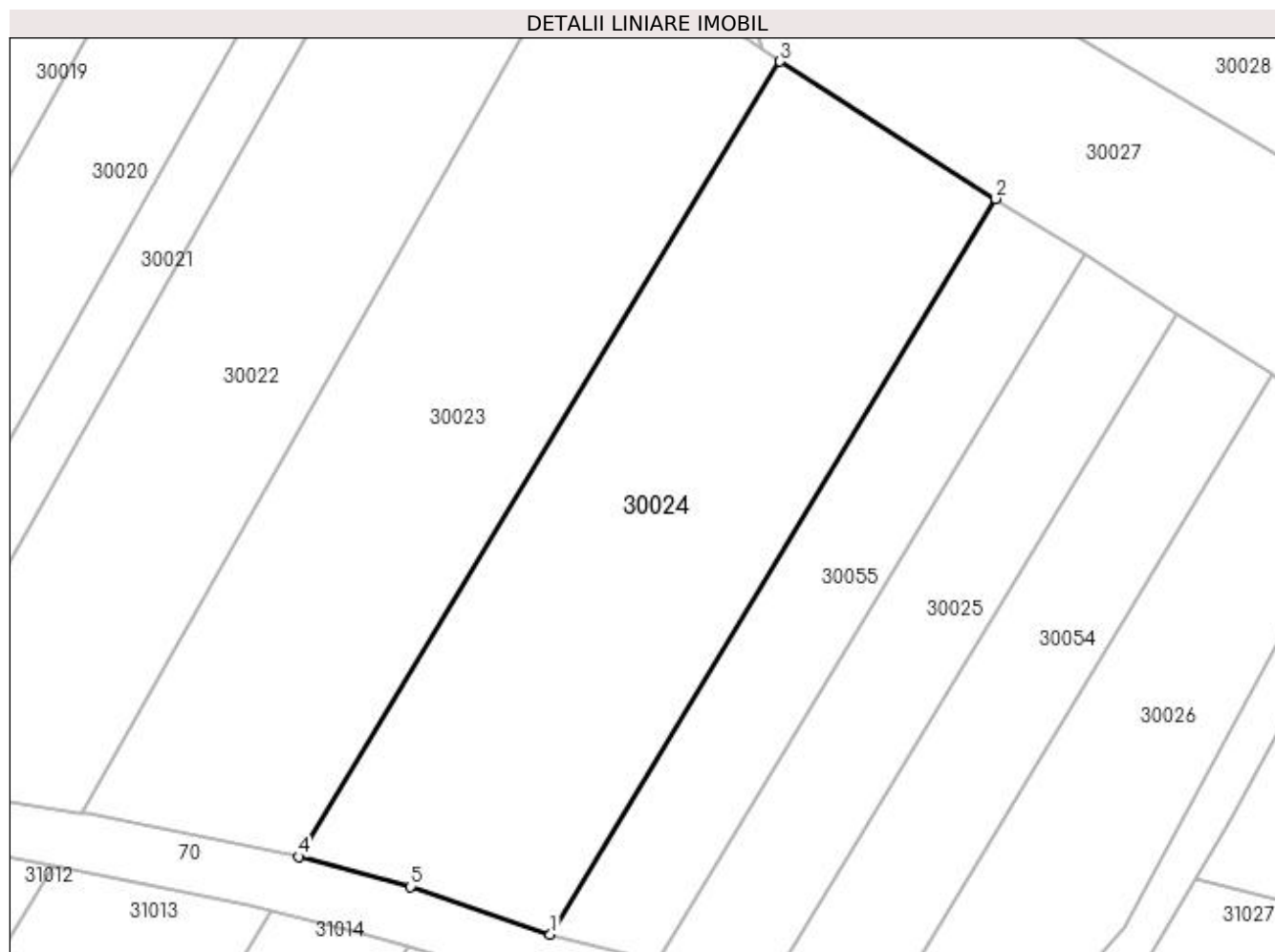
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50709	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.745,02 672.249,298	2	372.810,968 672.358,139	127.262
2	372.810,968 672.358,139	3	372.779,003 672.378,439	37.866
3	372.779,003 672.378,439	4	372.707,723 672.260,799	137.55
4	372.707,723 672.260,799	5	372.724,313 672.256,361	17.173
5	372.724,313 672.256,361	1	372.745,02 672.249,298	21.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.933	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/63, Titlu de proprietate, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3888, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP VALENTIN

C. Partea III. SARCINI .

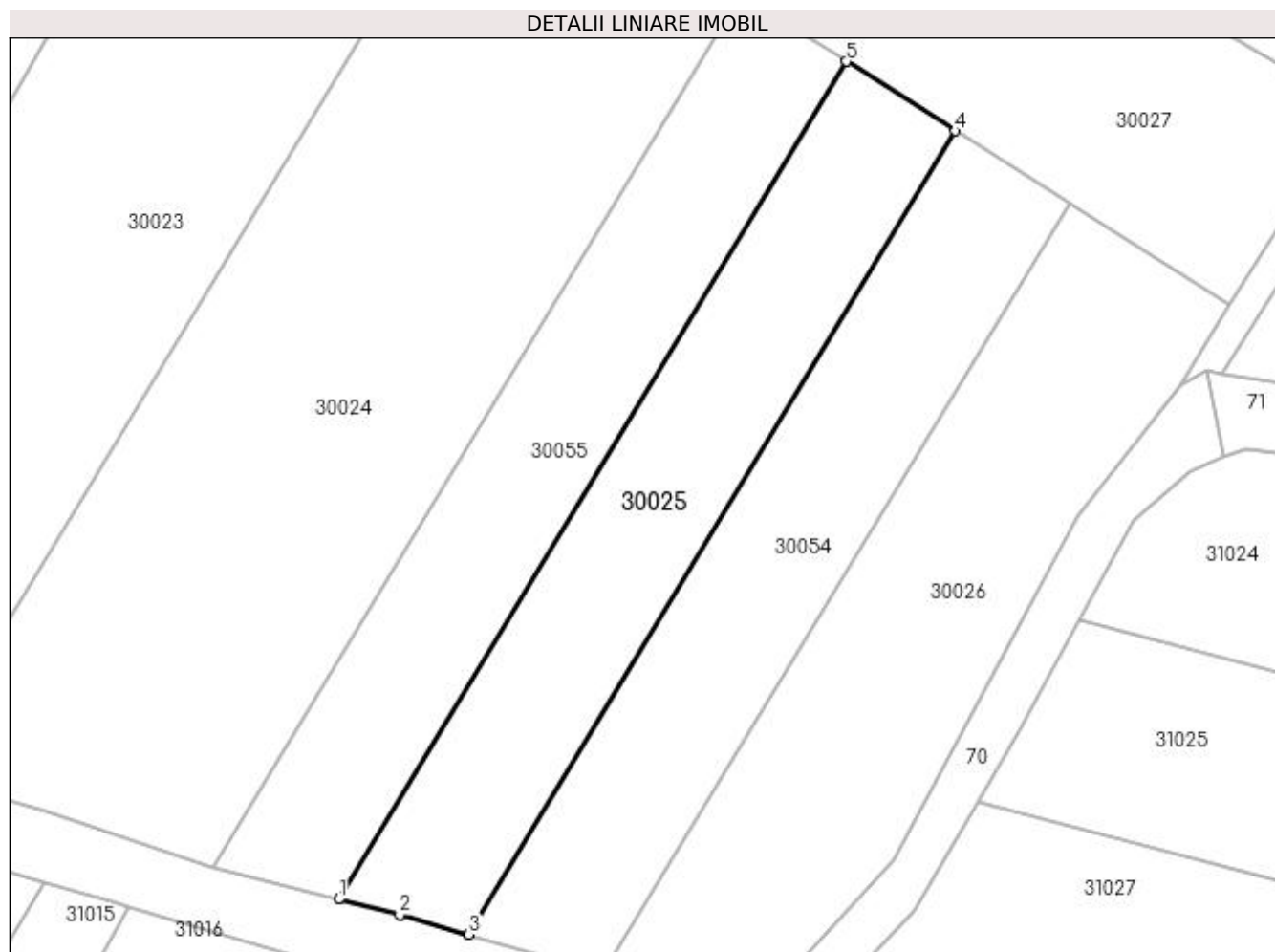
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.933	FAG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.760,748 672.245,341	2	372.768,375 672.243,422	7.865
2	372.768,375 672.243,422	3	372.776,998 672.240,964	8.966
3	372.776,998 672.240,964	4	372.837,707 672.341,158	117.151
4	372.837,707 672.341,158	5	372.824,057 672.349,827	16.17
5	372.824,057 672.349,827	1	372.760,748 672.245,341	122.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 2.393	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/58, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BANCOȘ ANA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

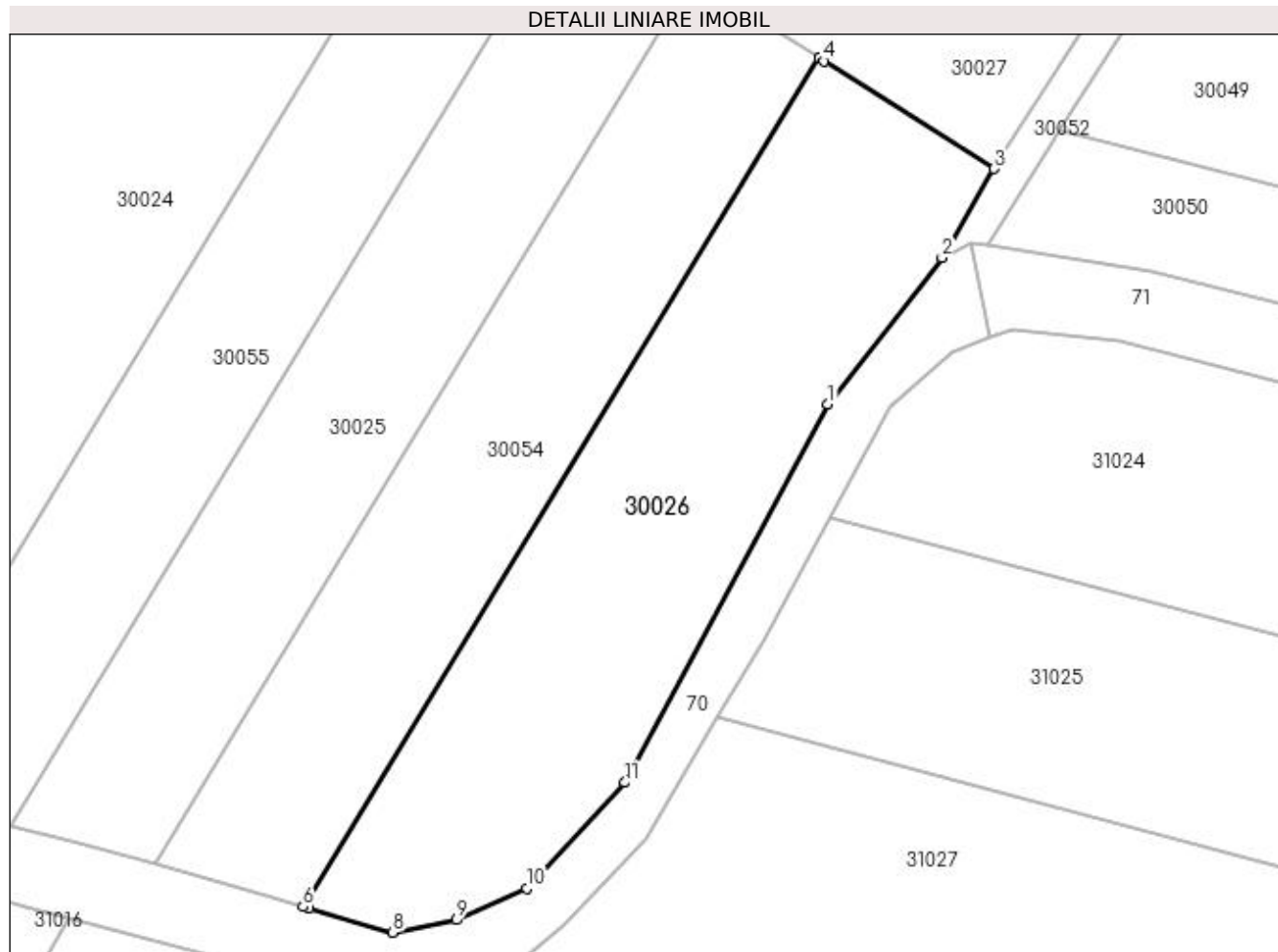
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.200 Masurata: 2.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.393	RASTOACA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.853,0 672.292,94	2	372.865,862 672.309,502	20.97
2	372.865,862 672.309,502	3	372.871,774 672.319,523	11.635
3	372.871,774 672.319,523	4	372.852,583 672.331,711	22.734
4	372.852,583 672.331,711	5	372.852,021 672.332,067	0.665
5	372.852,021 672.332,067	6	372.793,714 672.236,197	112.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.793,714 672.236,197	7	372.794,378 672.236,007	0.691
7	372.794,378 672.236,007	8	372.803,872 672.233,298	9.873
8	372.803,872 672.233,298	9	372.811,065 672.234,719	7.332
9	372.811,065 672.234,719	10	372.818,958 672.238,282	8.66
10	372.818,958 672.238,282	11	372.830,082 672.250,208	16.309
11	372.830,082 672.250,208	1	372.853,0 672.292,94	48.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50236

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50236	3.458	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24238 / 11/07/2012	
Act Administrativ nr. 50640/37, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT Maramures (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr 24238/11.07.2012, Declaratia aut. nr 3178/22.06.2012, Declaratia aut nr 3392/03.07.2012, Declaratia aut nr 3176/22.06.2012, Declaratia aut nr 3174/22.06.2012, Declaratia aut nr 3393/03.07.2012 NP Muresan Georgeta Marcela));	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, aplicare L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	
1) MAXIM MARIA , bun propriu - 1/5 parte	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50236, in rangul incheierii nr. 24238/11.07.2012</i>	
5081 / 08/02/2013	
Act Notarial nr. 245, Contract de partaj voluntar, din 05/02/2013 emis de NP CARDOS LAURA-CODRUTA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 16/20	
1) MAXIM MARIA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50236, in rangul incheierii nr. 5081/08.02.2013</i>	

C. Partea III. SARCINI .

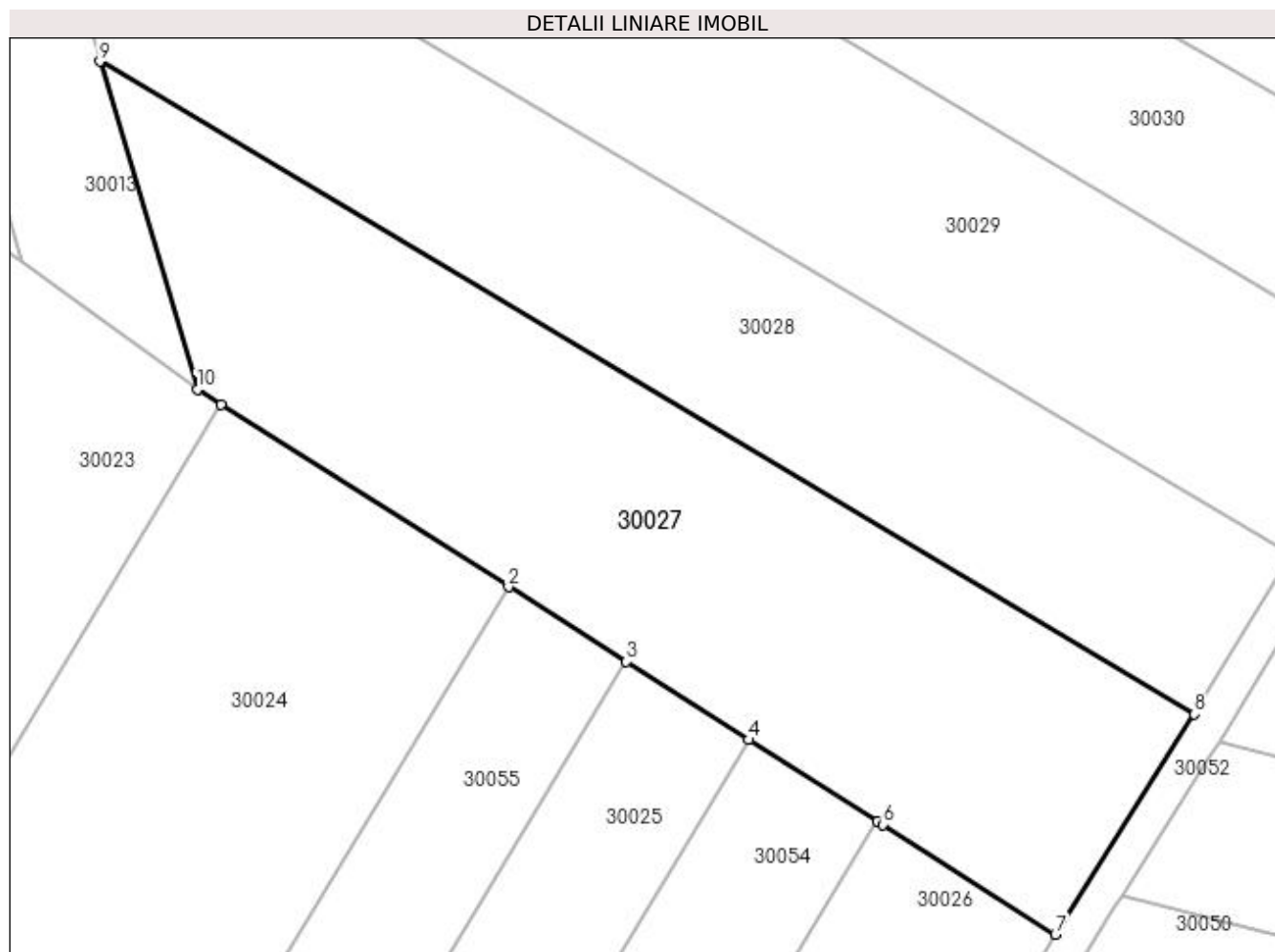
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50236	3.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.458	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.779,003 672.378,439	2	372.810,968 672.358,139	37.866
2	372.810,968 672.358,139	3	372.824,057 672.349,827	15.505
3	372.824,057 672.349,827	4	372.837,707 672.341,158	16.17
4	372.837,707 672.341,158	5	372.852,021 672.332,067	16.957
5	372.852,021 672.332,067	6	372.852,583 672.331,711	0.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.852,583 672.331,711	7	372.871,774 672.319,523	22.734
7	372.871,774 672.319,523	8	372.887,239 672.343,982	28.938
8	372.887,239 672.343,982	9	372.765,525 672.416,535	141.698
9	372.765,525 672.416,535	10	372.776,376 672.380,107	38.01
10	372.776,376 672.380,107	1	372.779,003 672.378,439	3.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.149	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/75, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3879, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TALOȘ FLORIN

C. Partea III. SARCINI .

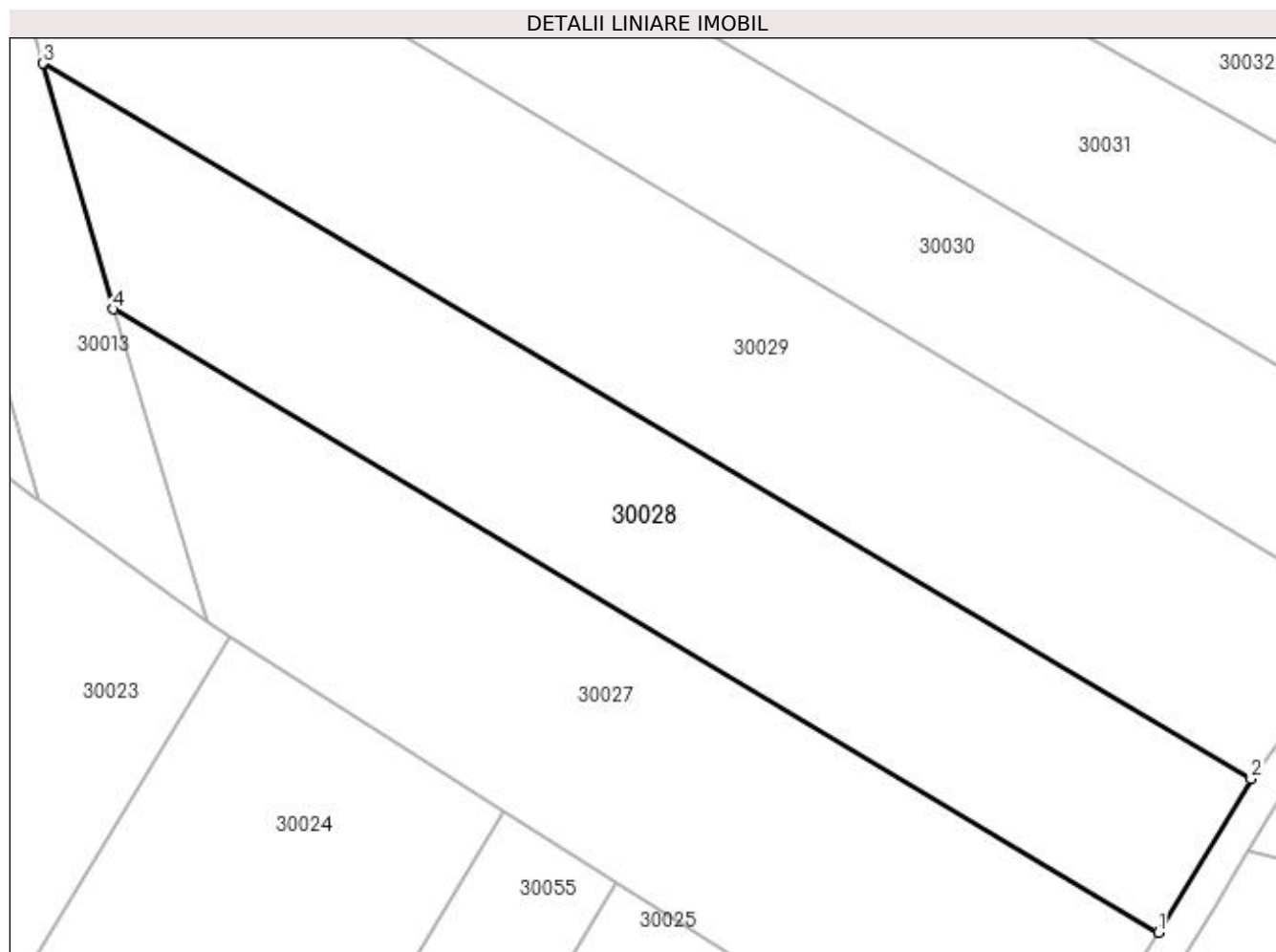
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.149	Rastoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.887,239 672.343,982	2	372.898,01 672.361,858	20.87
2	372.898,01 672.361,858	3	372.757,354 672.445,124	163.454
3	372.757,354 672.445,124	4	372.765,525 672.416,535	29.734
4	372.765,525 672.416,535	1	372.887,239 672.343,982	141.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.258	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/37, Titlu de proprietate, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚIU TRAIAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 3872, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) RAȚIU LIVIU

C. Partea III. SARCINI .

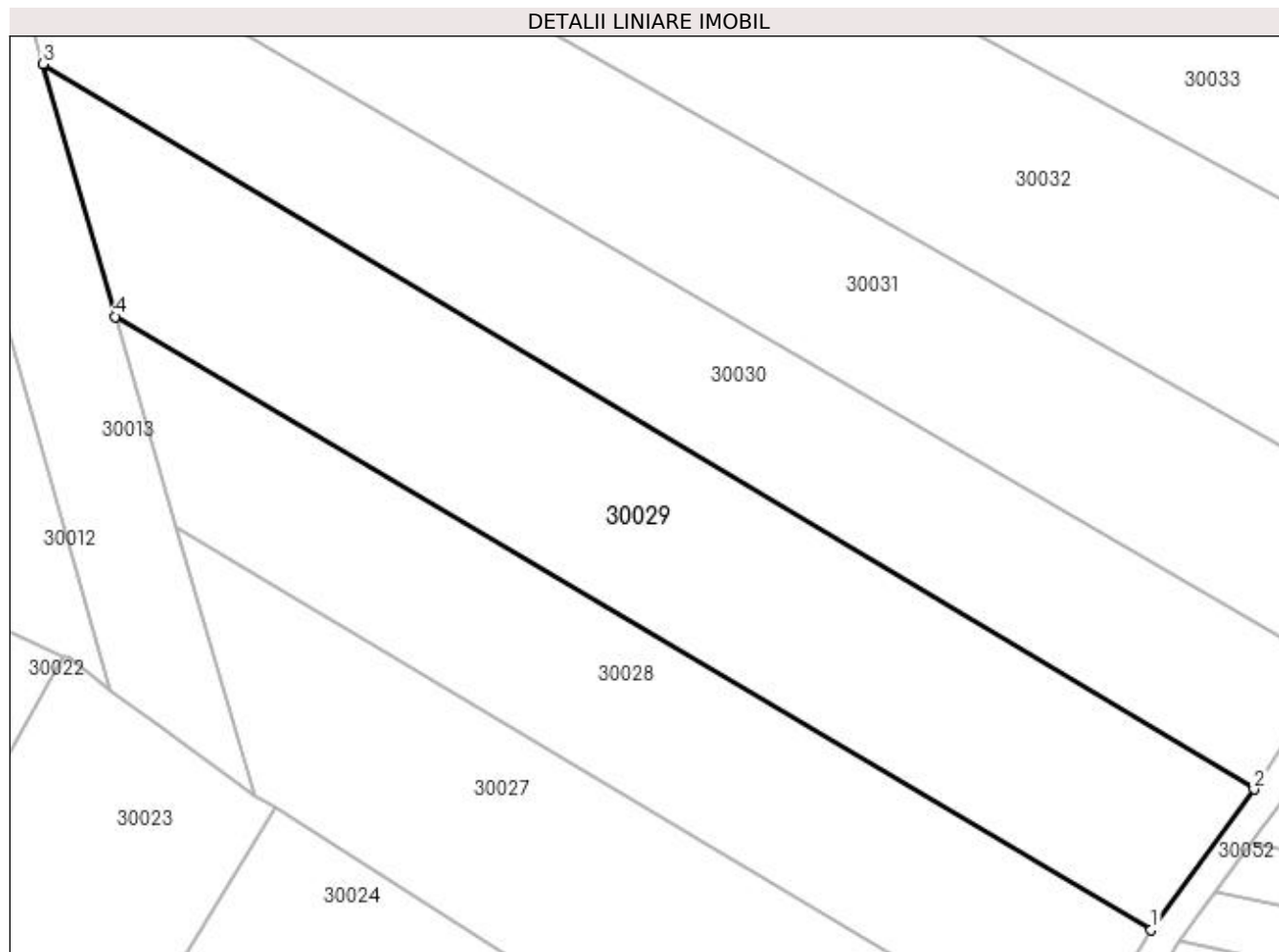
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.258	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.898,01 672.361,858	2	372.911,96 672.380,956	23.65
2	372.911,96 672.380,956	3	372.747,561 672.479,388	191.614
3	372.747,561 672.479,388	4	372.757,354 672.445,124	35.636
4	372.757,354 672.445,124	1	372.898,01 672.361,858	163.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.715	Sector cadastral:30 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/16, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	
2) LUCA MAFTEI , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3877, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) LUCA RADU-MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

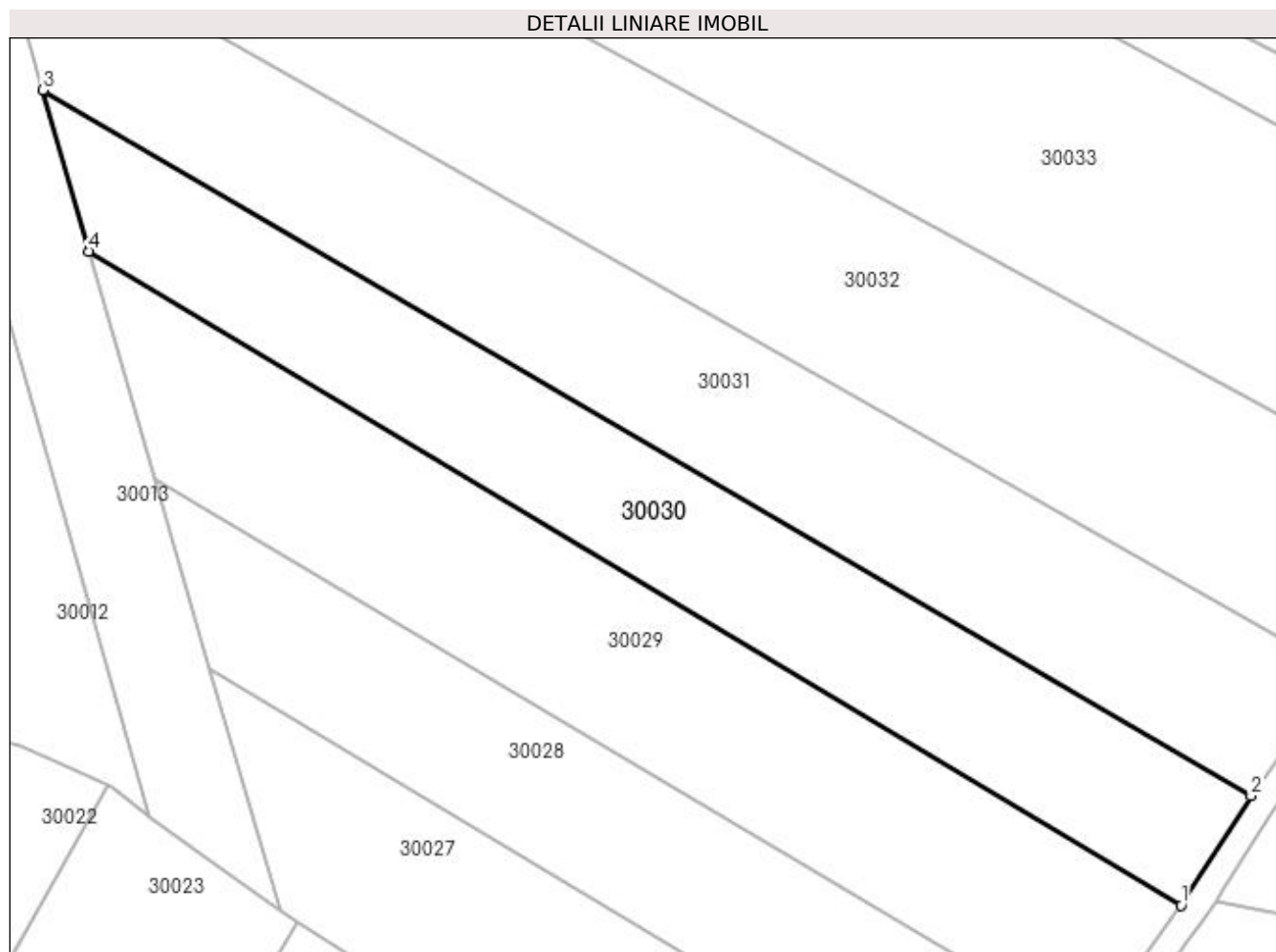
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.715	Fag	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.911,96 672.380,956	2	372.922,525 672.397,453	19.59
2	372.922,525 672.397,453	3	372.740,624 672.503,658	210.636
3	372.740,624 672.503,658	4	372.747,561 672.479,388	25.242
4	372.747,561 672.479,388	1	372.911,96 672.380,956	191.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.763	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

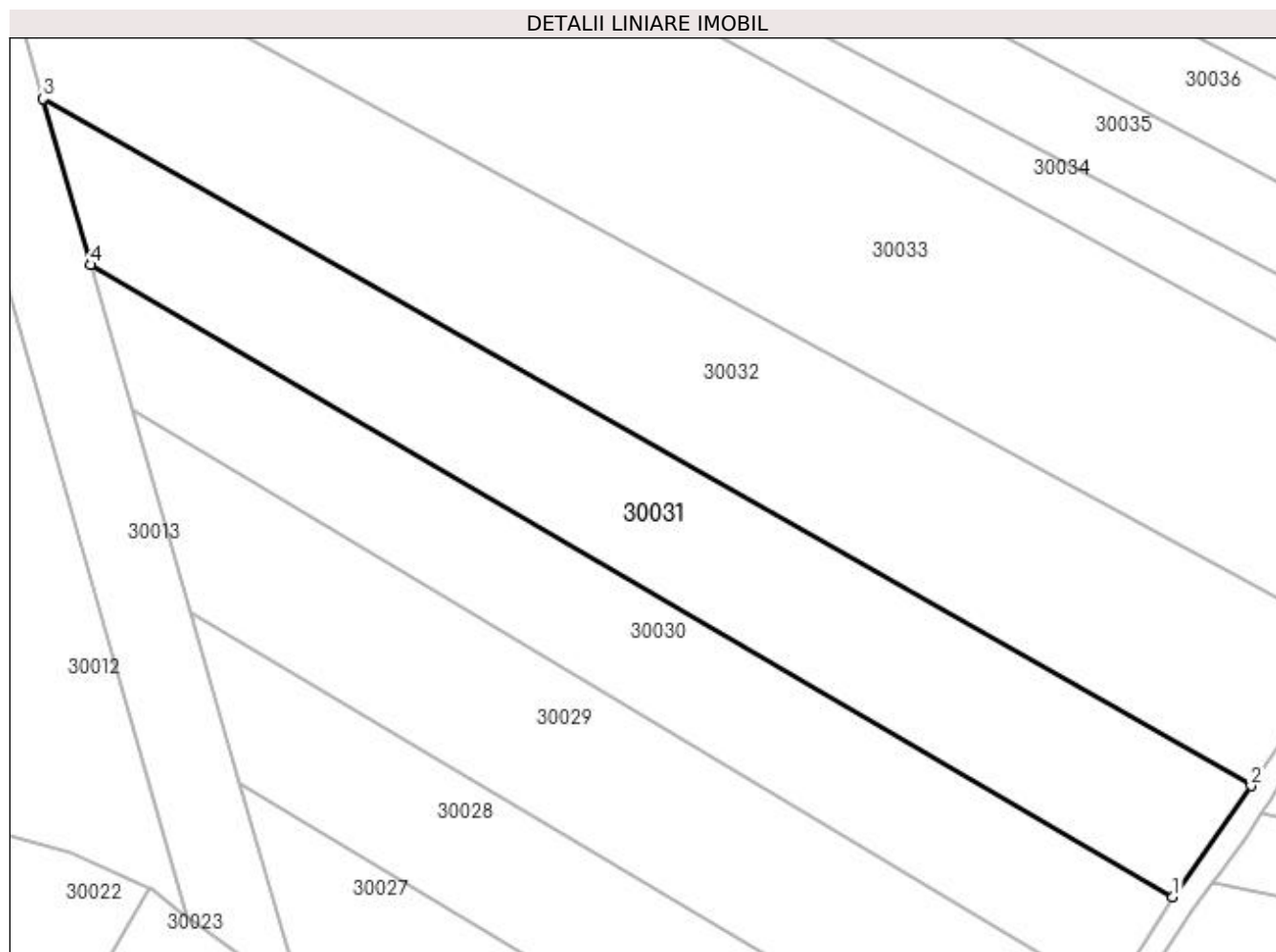
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.922,525 672.397,453	2	372.935,669 672.416,112	22.824
2	372.935,669 672.416,112	3	372.732,662 672.531,518	233.517
3	372.732,662 672.531,518	4	372.740,624 672.503,658	28.975
4	372.740,624 672.503,658	1	372.922,525 672.397,453	210.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.832	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/45, Titlu de proprietate, din 15/11/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDA VASILE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 3885, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUCA BOGDAN-DANIEL

C. Partea III. SARCINI .

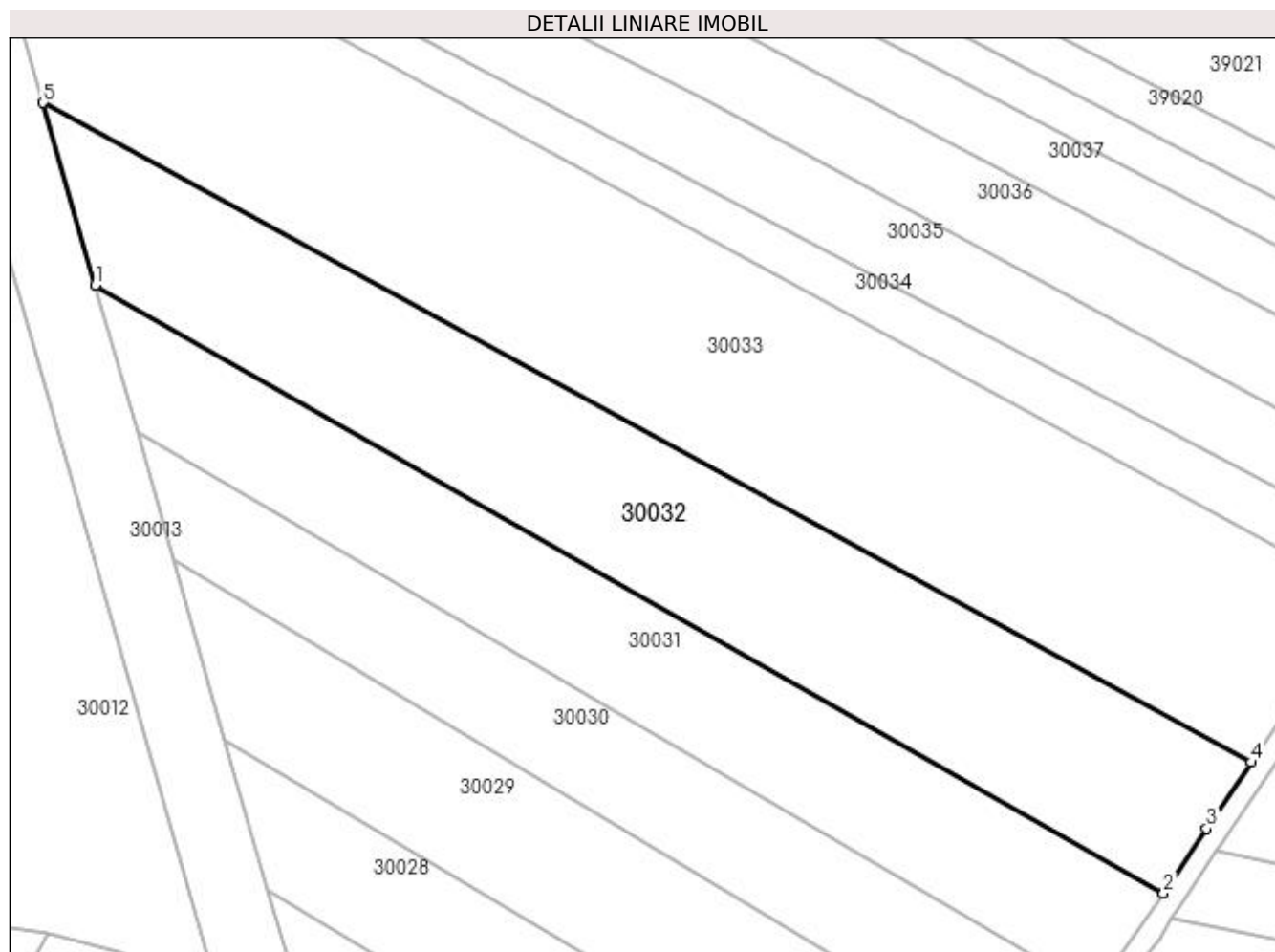
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.832	COBÂLTANĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.732,662 672.531,518	2	372.935,669 672.416,112	233.517
2	372.935,669 672.416,112	3	372.943,865 672.428,327	14.71
3	372.943,865 672.428,327	4	372.952,304 672.440,905	15.147
4	372.952,304 672.440,905	5	372.722,762 672.566,156	261.491
5	372.722,762 672.566,156	1	372.732,662 672.531,518	36.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.700	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3883, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUCA SERGIU-MIRCEA

C. Partea III. SARCINI .

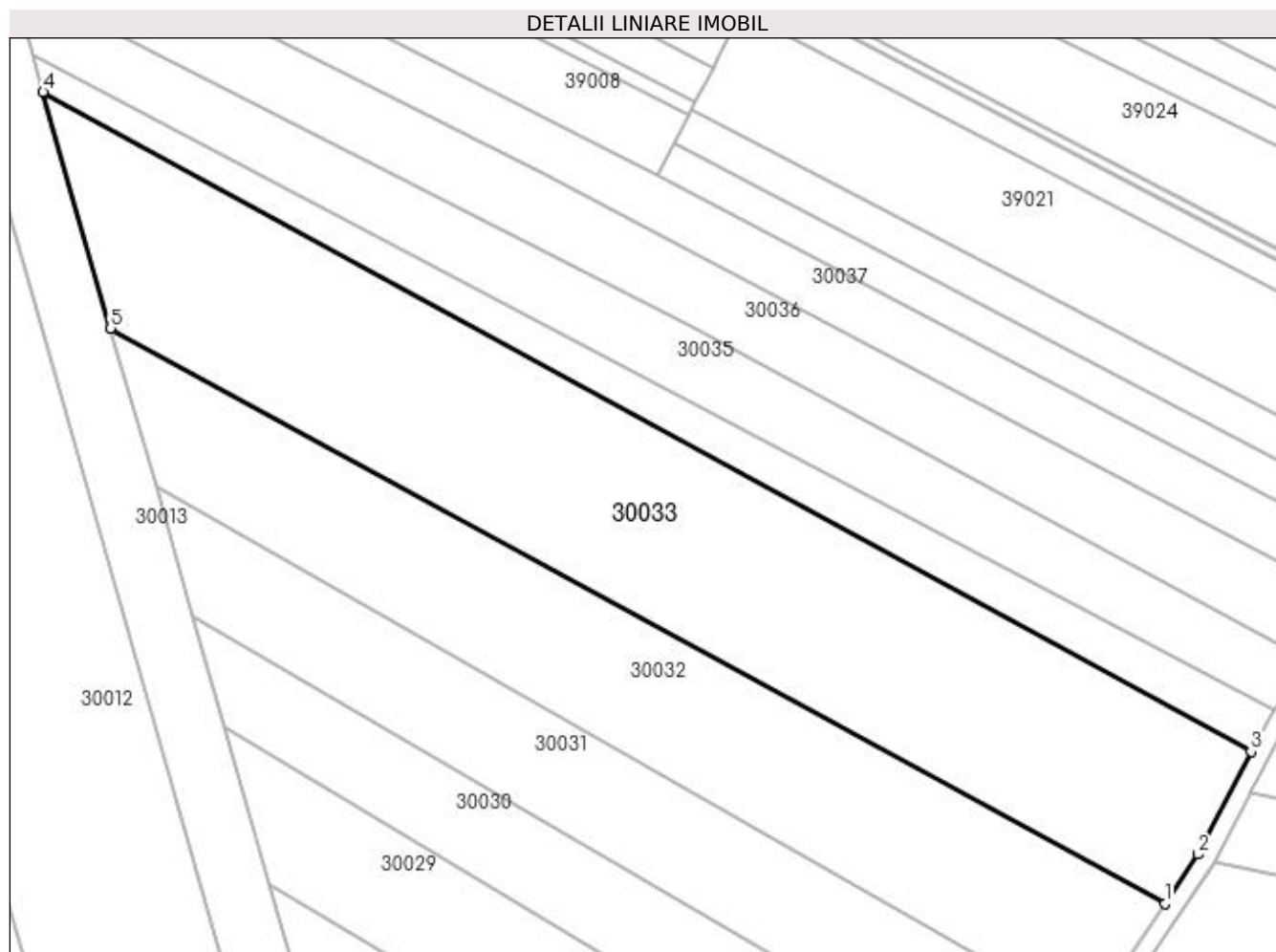
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	Cobîltauă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.952,304 672.440,905	2	372.959,54 672.451,689	12.987
2	372.959,54 672.451,689	3	372.971,113 672.474,012	25.145
3	372.971,113 672.474,012	4	372.708,076 672.617,539	299.647
4	372.708,076 672.617,539	5	372.722,762 672.566,156	53.441
5	372.722,762 672.566,156	1	372.952,304 672.440,905	261.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.453	Sector cadastral:30 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/94, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REMEȚEAN IOAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3881, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUCA DOREL

C. Partea III. SARCINI .

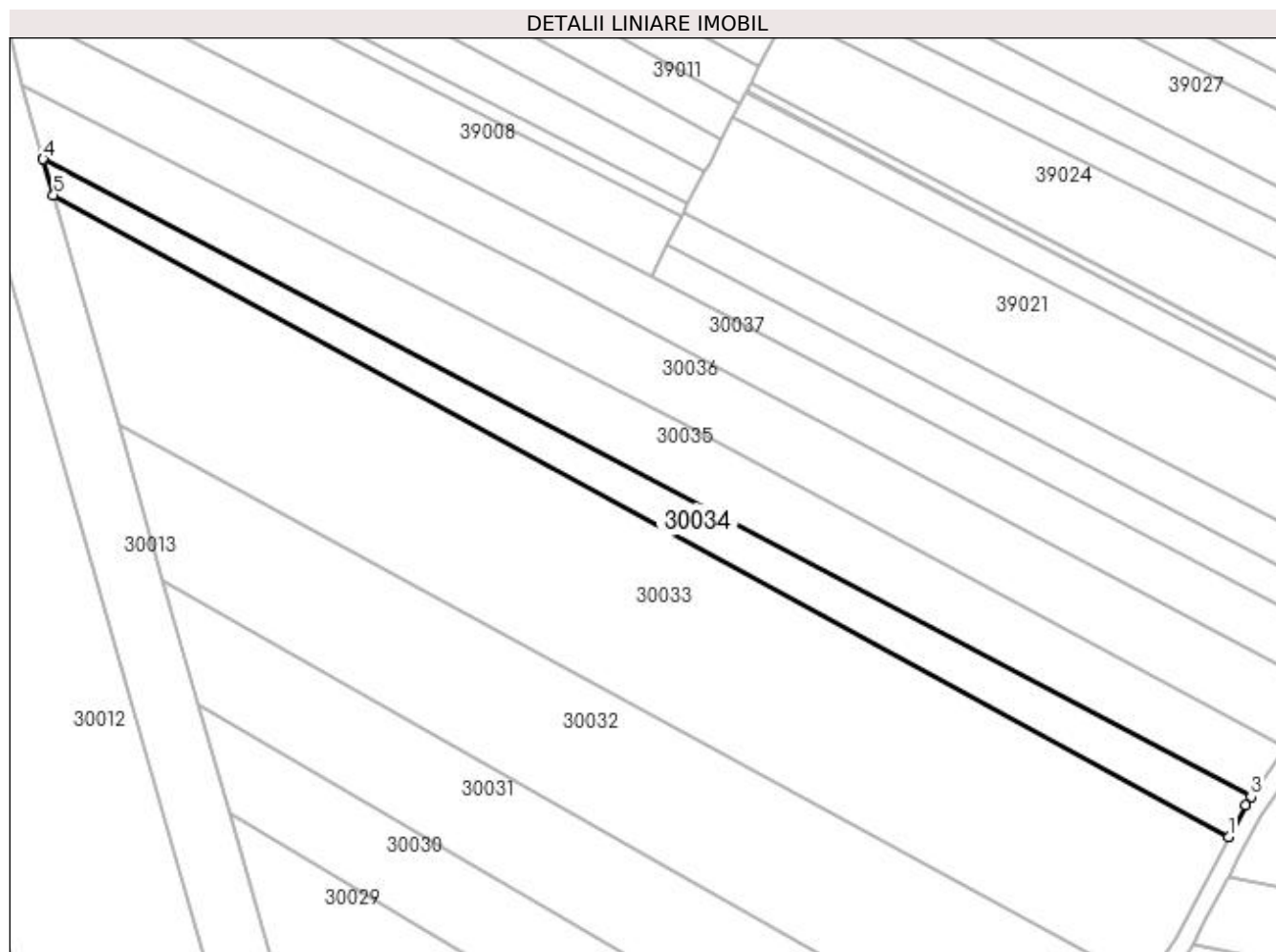
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.453	Cobîltauă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.971,113 672.474,012	2	372.974,814 672.481,151	8.041
2	372.974,814 672.481,151	3	372.976,111 672.482,957	2.223
3	372.976,111 672.482,957	4	372.705,787 672.625,545	305.625
4	372.705,787 672.625,545	5	372.708,076 672.617,539	8.327
5	372.708,076 672.617,539	1	372.971,113 672.474,012	299.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/88, Titlu de proprietate, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF ANA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3876, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MAGDĂU LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

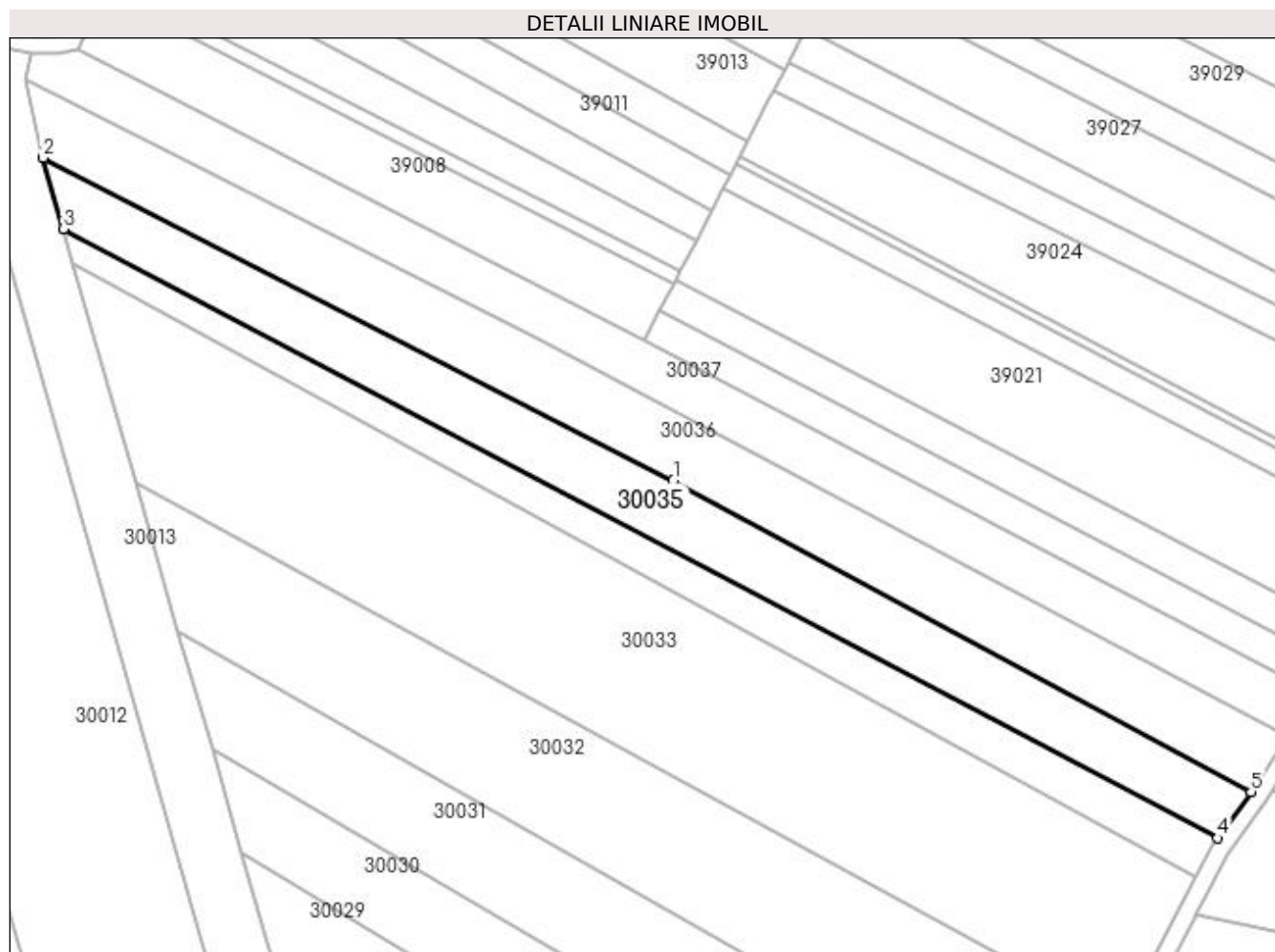
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	COBÎLTAUA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.848,596 672.566,718	2	372.701,021 672.642,222	165.769
2	372.701,021 672.642,222	3	372.705,787 672.625,545	17.345
3	372.705,787 672.625,545	4	372.976,111 672.482,957	305.625
4	372.976,111 672.482,957	5	372.983,913 672.493,815	13.37
5	372.983,913 672.493,815	1	372.848,596 672.566,718	153.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51383

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51383	4.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49916 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 3906 Contract de vanzare cumparare, din 08/08/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRAN ROXANA-ANCA , căsătorită cu	
	2) BRAN ANDREI-CIPRIAN , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51383, in rangul incheierii nr. 49916/09.08.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

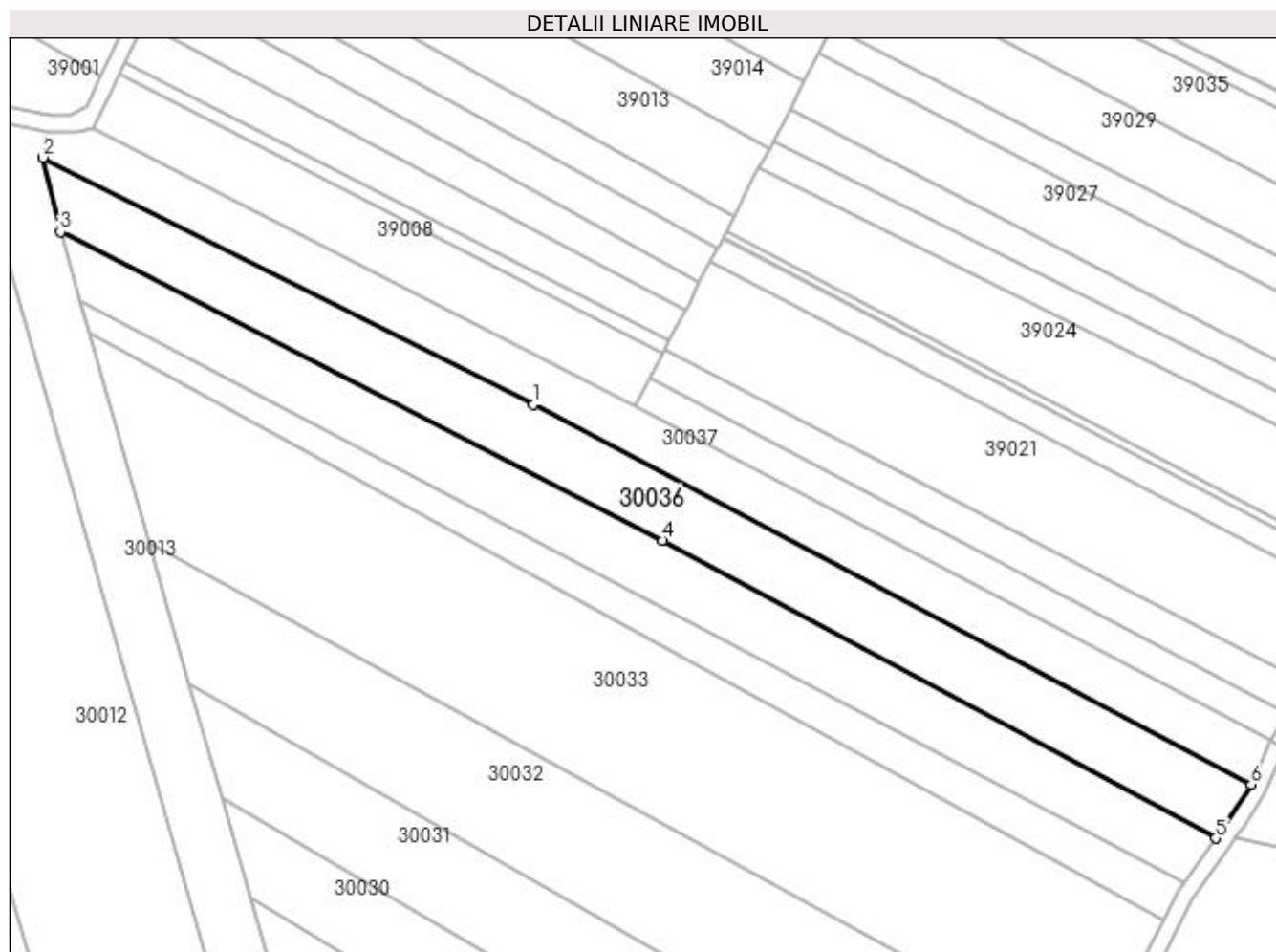
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51383	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	Delnita	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.816,897 672.600,066	2	372.696,822 672.660,472	134.413
2	372.696,822 672.660,472	3	372.701,021 672.642,222	18.727
3	372.701,021 672.642,222	4	372.848,596 672.566,718	165.769
4	372.848,596 672.566,718	5	372.983,913 672.493,815	153.706
5	372.983,913 672.493,815	6	372.992,63 672.507,025	15.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.992,63 672.507,025	1	372.816,897 672.600,066	198.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.761	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/92, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCOȘ FLOARE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3899, din 19/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BANCOȘ NELU-DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

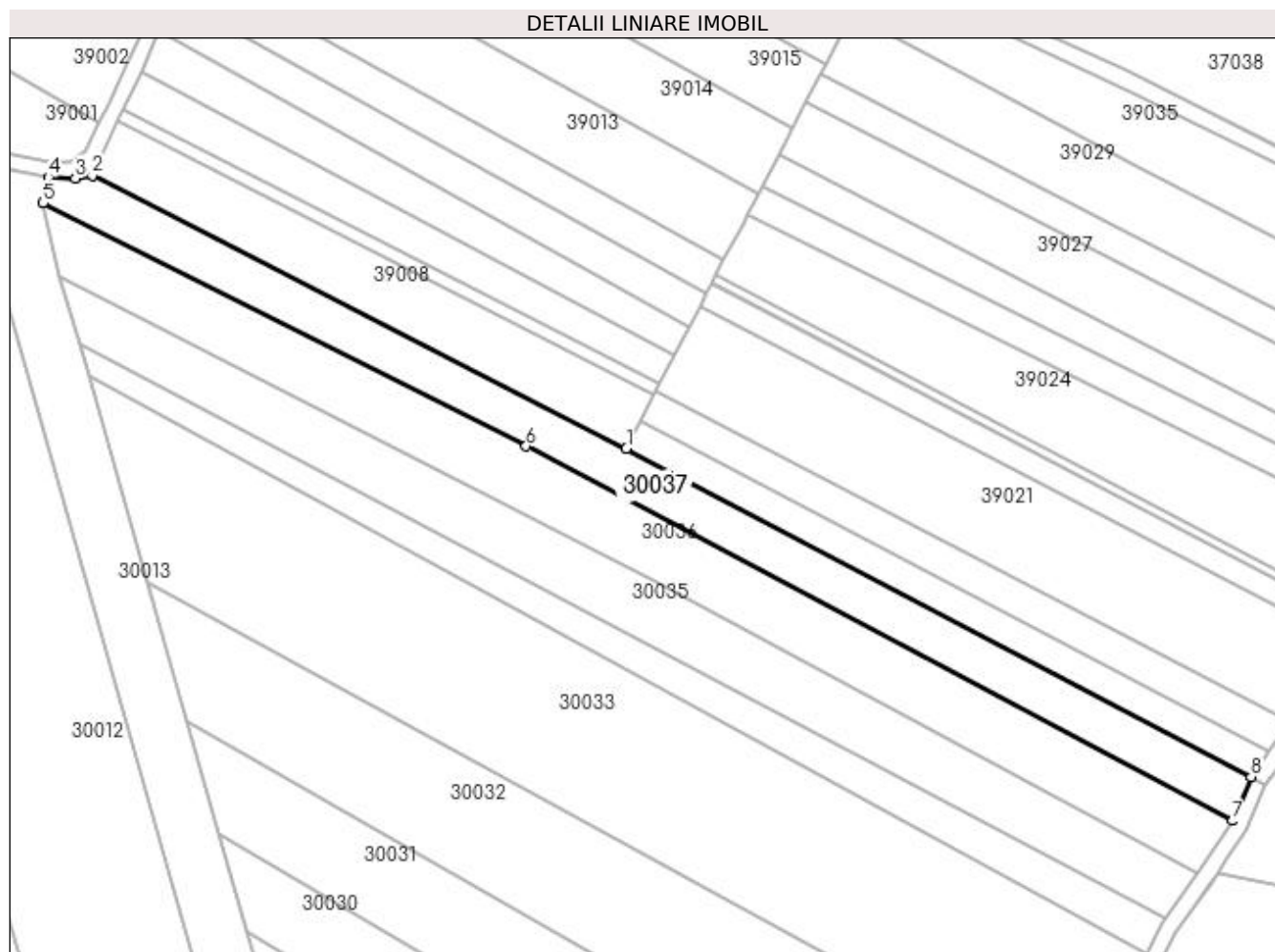
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.761	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.761	Cobîltauă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.841,817 672.599,488	2	372.708,999 672.667,418	149.181
2	372.708,999 672.667,418	3	372.704,799 672.666,665	4.267
3	372.704,799 672.666,665	4	372.698,152 672.666,866	6.65
4	372.698,152 672.666,866	5	372.696,822 672.660,472	6.531
5	372.696,822 672.660,472	6	372.816,897 672.600,066	134.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.816,897 672.600,066	7	372.992,63 672.507,025	198.843
7	372.992,63 672.507,025	8	372.997,174 672.517,872	11.76
8	372.997,174 672.517,872	1	372.841,817 672.599,488	175.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.120	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/12, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARDELEAN ȘTEFAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3867, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) ARDELEAN LUCIAN-MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

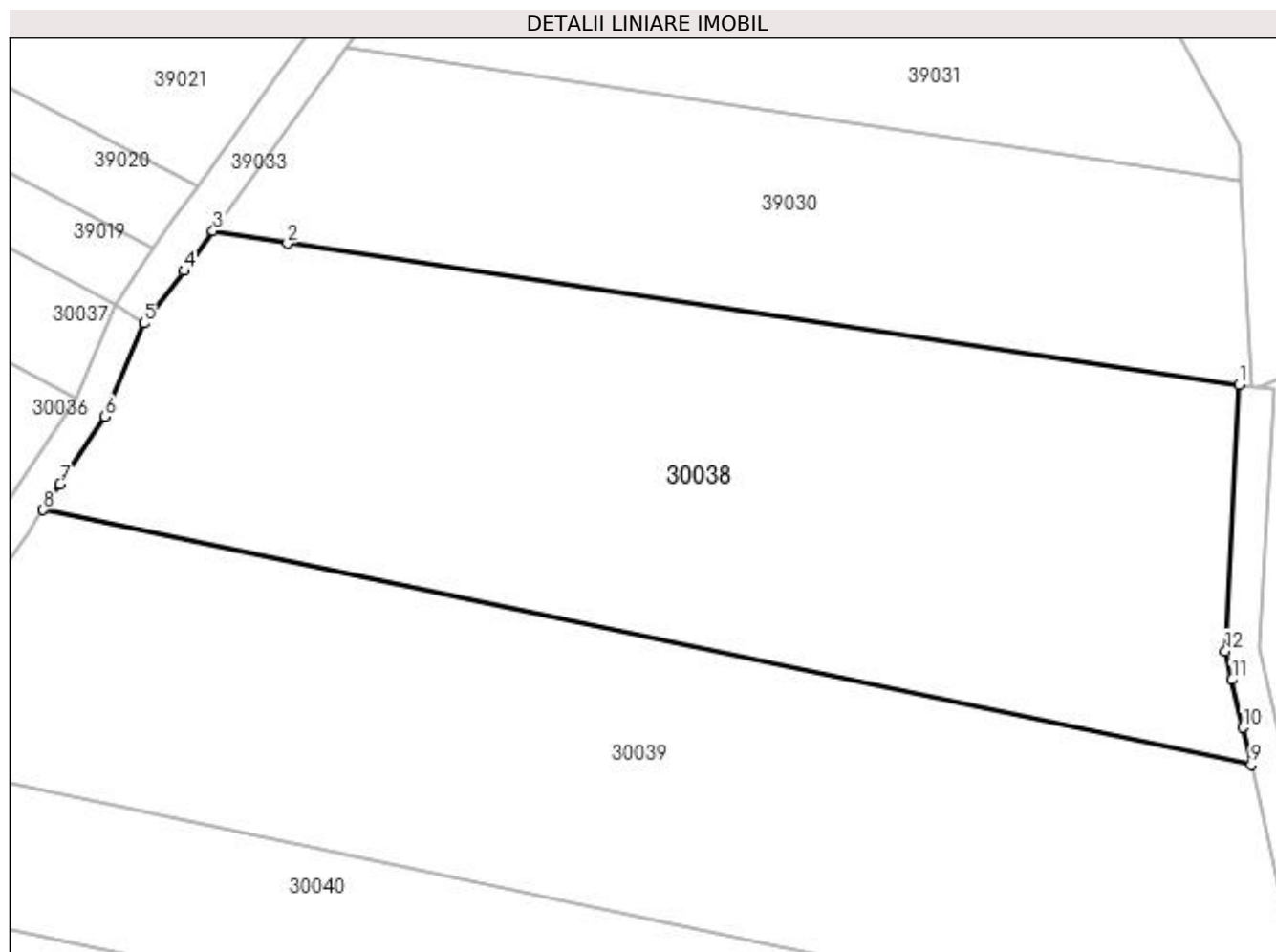
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.120	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gardani si Salsig

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.120	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.127,657 672.508,547	2	373.017,201 672.524,909	111.661
2	373.017,201 672.524,909	3	373.008,541 672.526,369	8.782
3	373.008,541 672.526,369	4	373.005,188 672.521,745	5.712
4	373.005,188 672.521,745	5	373.000,506 672.515,658	7.679
5	373.000,506 672.515,658	6	372.995,968 672.504,822	11.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.995,968 672.504,822	7	372.990,801 672.496,99	9.383
7	372.990,801 672.496,99	8	372.988,822 672.493,991	3.593
8	372.988,822 672.493,991	9	373.129,041 672.464,432	143.301
9	373.129,041 672.464,432	10	373.128,07 672.468,747	4.423
10	373.128,07 672.468,747	11	373.126,819 672.474,307	5.699
11	373.126,819 672.474,307	12	373.126,069 672.477,643	3.419
12	373.126,069 672.477,643	1	373.127,657 672.508,547	30.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/78, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEMLE IOAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3864, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DULF LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

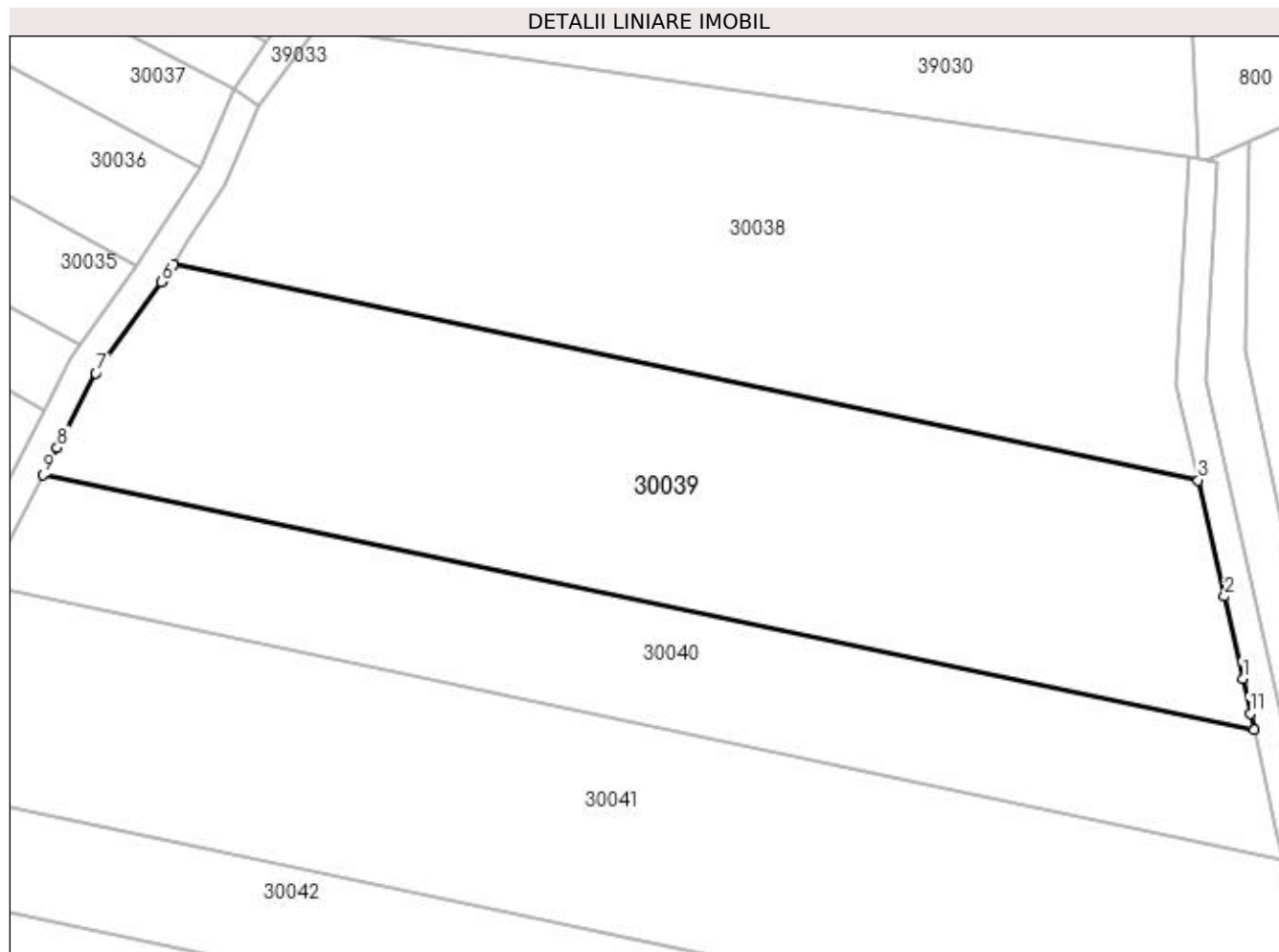
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.135,108 672.437,29	2	373.132,62 672.448,527	11.509
2	373.132,62 672.448,527	3	373.129,041 672.464,432	16.303
3	373.129,041 672.464,432	4	372.988,822 672.493,991	143.301
4	372.988,822 672.493,991	5	372.987,398 672.491,833	2.585
5	372.987,398 672.491,833	6	372.987,208 672.491,546	0.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.987,208 672.491,546	7	372.978,232 672.479,053	15.383
7	372.978,232 672.479,053	8	372.972,955 672.468,874	11.466
8	372.972,955 672.468,874	9	372.971,035 672.465,172	4.17
9	372.971,035 672.465,172	10	373.136,666 672.430,255	169.271
10	373.136,666 672.430,255	11	373.136,164 672.432,52	2.32
11	373.136,164 672.432,52	1	373.135,108 672.437,29	4.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, cu modificarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS GHEORGHE 2) FARCAS MARIA 3) CHIS VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4056, din 25/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;)		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CHIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

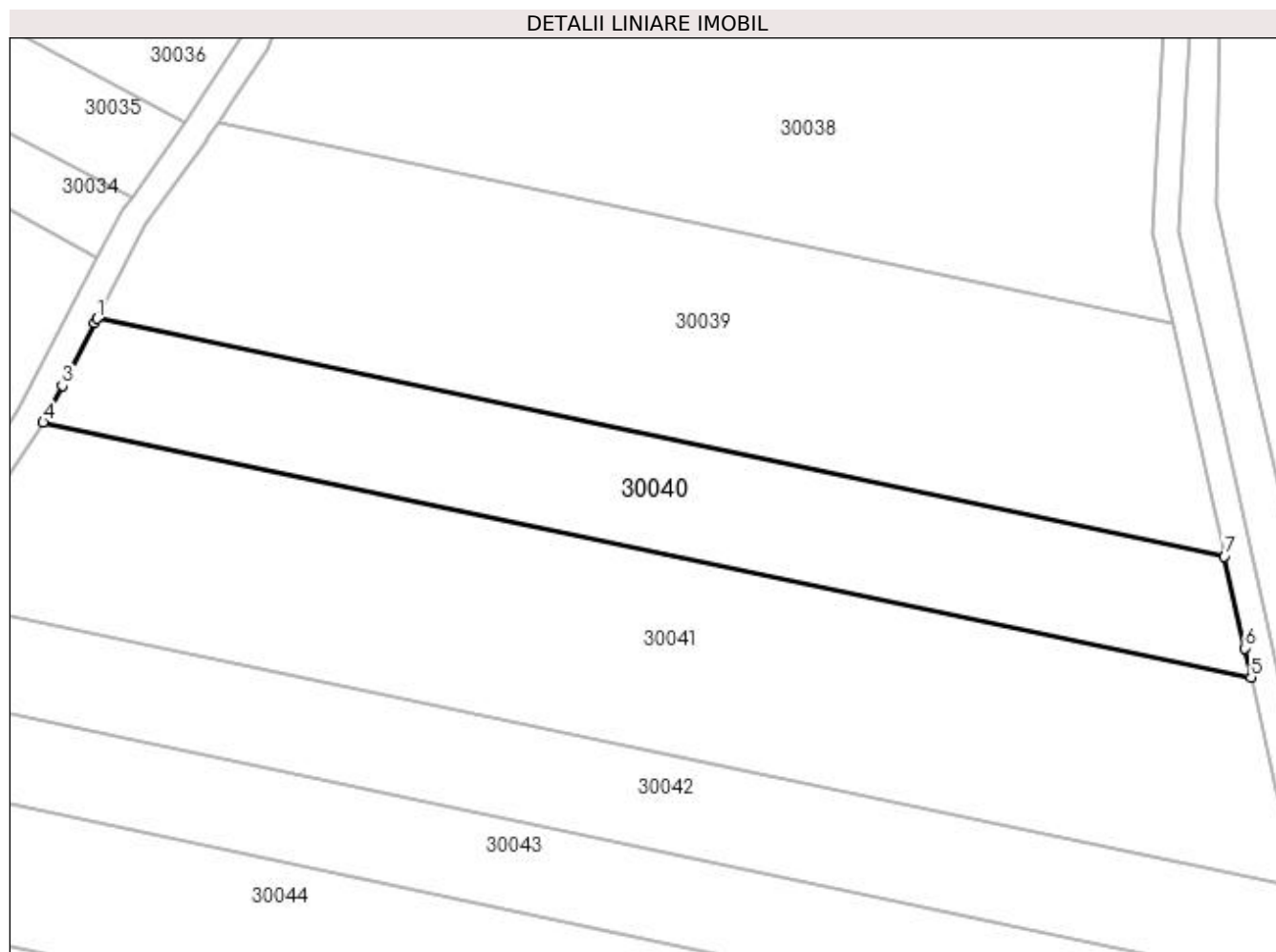
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	DELNITA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.971,035 672.465,172	2	372.970,7 672.464,525	0.729
2	372.970,7 672.464,525	3	372.965,945 672.455,352	10.332
3	372.965,945 672.455,352	4	372.963,135 672.449,932	6.105
4	372.963,135 672.449,932	5	373.140,593 672.412,522	181.358
5	373.140,593 672.412,522	6	373.139,648 672.416,79	4.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.139,648 672.416,79	7	373.136,666 672.430,255	13.791
7	373.136,666 672.430,255	1	372.971,035 672.465,172	169.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLAN ZAH IOAN , Lipsa CNP	
2) BĂLAN IOAN , Lipsa CNP	

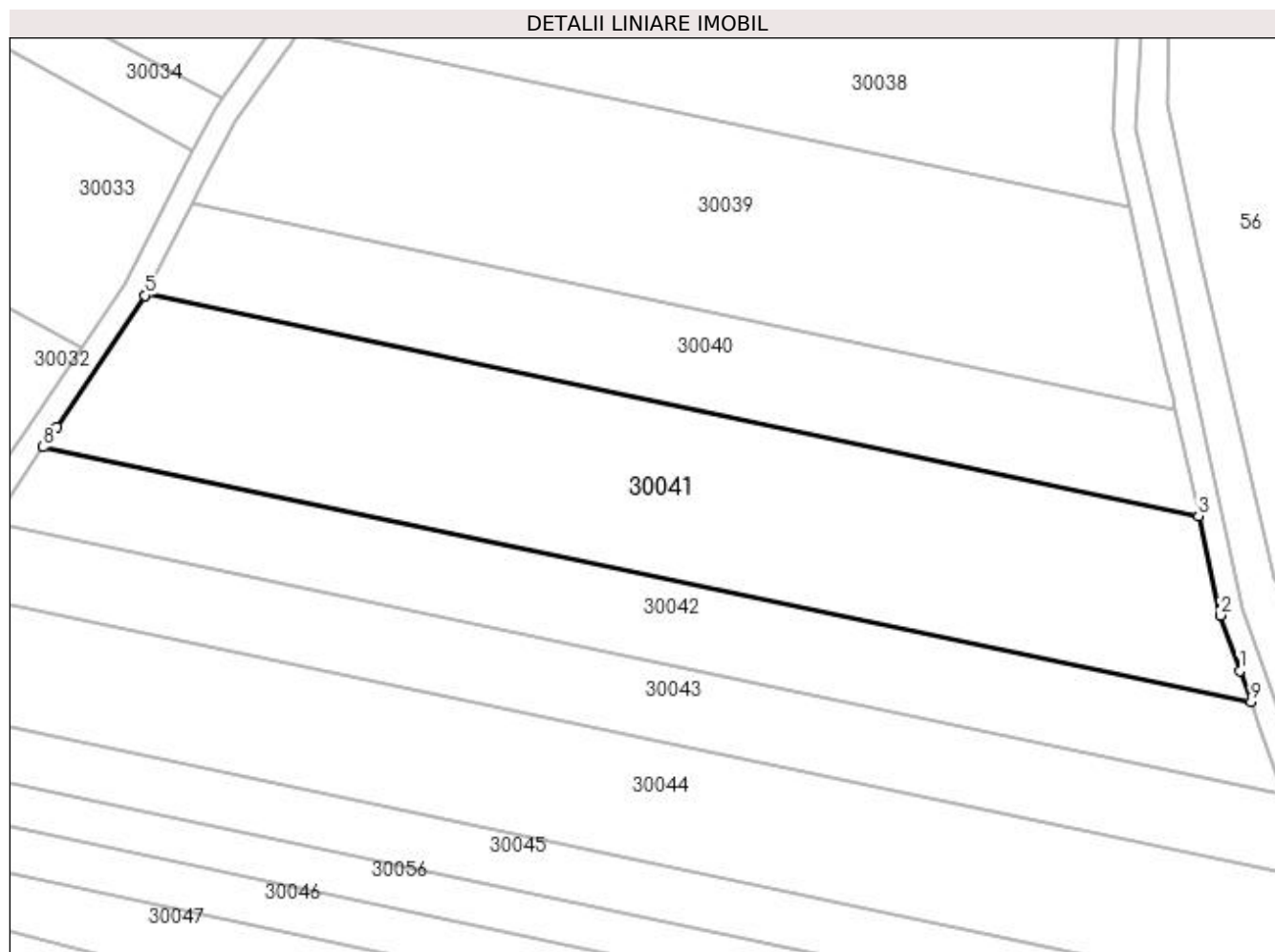
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	Delnița	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.147,599 672.386,451	2	373.144,298 672.395,792	9.907
2	373.144,298 672.395,792	3	373.140,593 672.412,522	17.135
3	373.140,593 672.412,522	4	372.963,135 672.449,932	181.358
4	372.963,135 672.449,932	5	372.962,987 672.449,648	0.32
5	372.962,987 672.449,648	6	372.948,143 672.427,524	26.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.948,143 672.427,524	7	372.946,857 672.425,607	2.308
7	372.946,857 672.425,607	8	372.945,845 672.424,099	1.816
8	372.945,845 672.424,099	9	373.149,465 672.381,174	208.095
9	373.149,465 672.381,174	1	373.147,599 672.386,451	5.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.040	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/34, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA IOAN , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

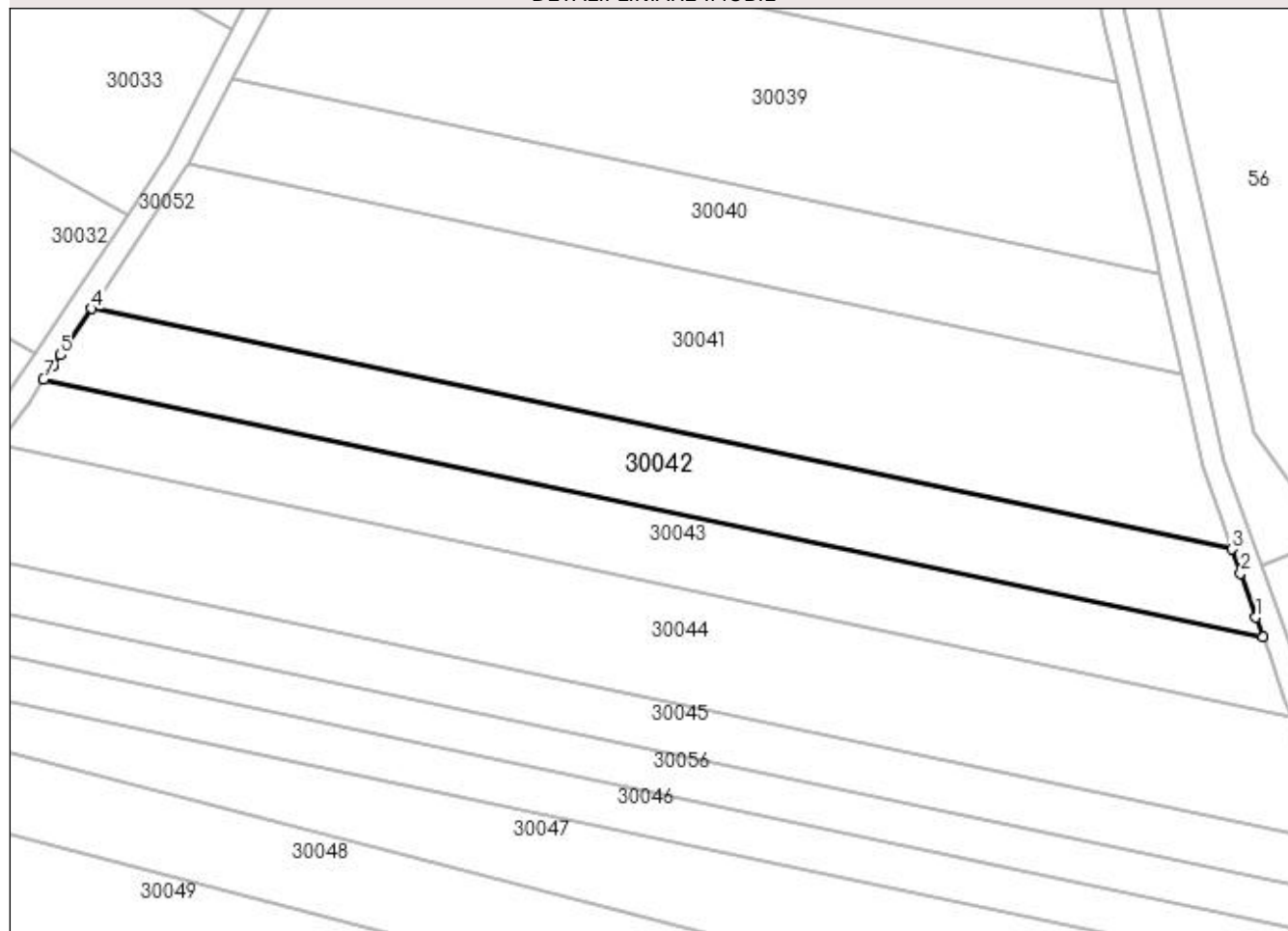
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.040	Delnița	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.153,755 672.369,035	2	373.150,989 672.376,862	8.301
2	373.150,989 672.376,862	3	373.149,465 672.381,174	4.573
3	373.149,465 672.381,174	4	372.945,845 672.424,099	208.095
4	372.945,845 672.424,099	5	372.940,308 672.415,847	9.937
5	372.940,308 672.415,847	6	372.938,965 672.413,846	2.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.938,965 672.413,846	7	372.937,291 672.411,469	2.907
7	372.937,291 672.411,469	8	373.154,977 672.365,578	222.471
8	373.154,977 672.365,578	1	373.153,755 672.369,035	3.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.968	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/83, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH FLOARE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

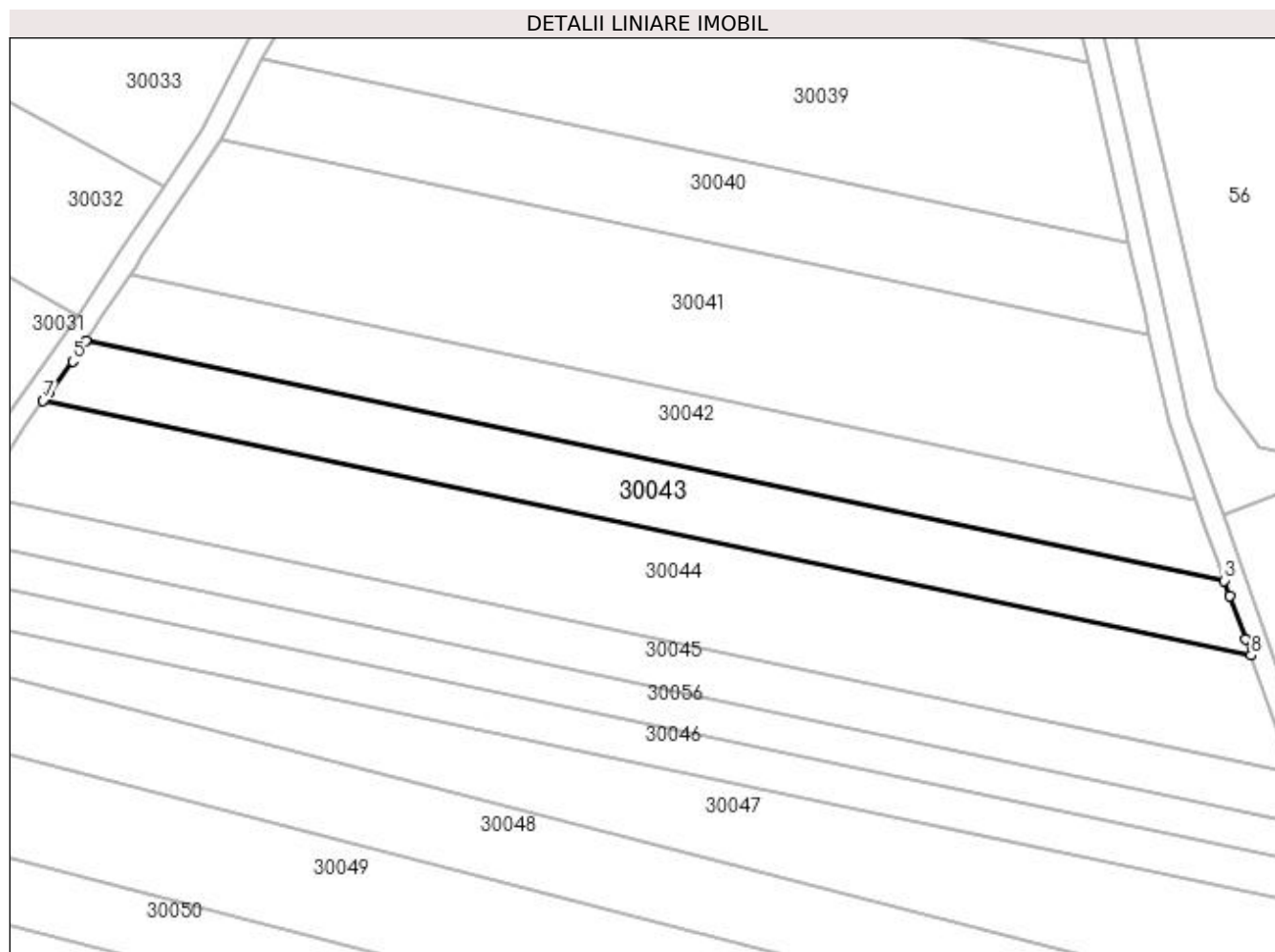
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.968	DELNIȚĂ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.158,925 672.354,407	2	373.156,021 672.362,626	8.717
2	373.156,021 672.362,626	3	373.154,977 672.365,578	3.131
3	373.154,977 672.365,578	4	372.937,291 672.411,469	222.471
4	372.937,291 672.411,469	5	372.934,819 672.407,474	4.698
5	372.934,819 672.407,474	6	372.930,432 672.401,512	7.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.930,432 672.401,512	7	372.929,169 672.399,939	2.017
7	372.929,169 672.399,939	8	373.160,034 672.351,27	235.939
8	373.160,034 672.351,27	1	373.158,925 672.354,407	3.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/36, Titlu de proprietate, din 11/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BANCOȘ ȘTEFAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

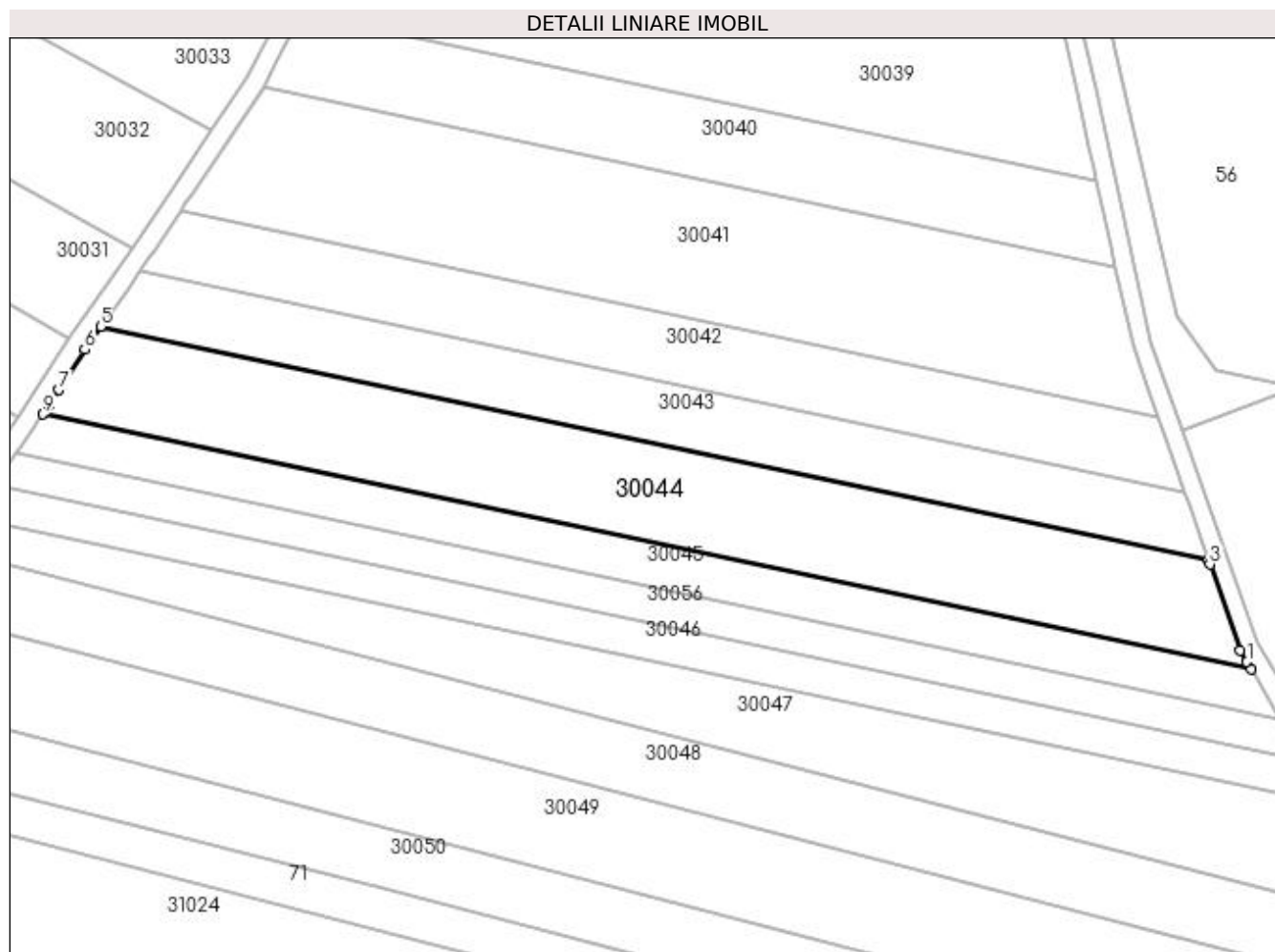
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Delnită	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.168,034 672.330,145	2	373.166,676 672.332,48	2.701
2	373.166,676 672.332,48	3	373.160,329 672.350,437	19.046
3	373.160,329 672.350,437	4	373.160,034 672.351,27	0.884
4	373.160,034 672.351,27	5	372.929,169 672.399,939	235.939
5	372.929,169 672.399,939	6	372.925,846 672.395,222	5.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.925,846 672.395,222	7	372.920,45 672.386,796	10.006
7	372.920,45 672.386,796	8	372.918,396 672.383,589	3.808
8	372.918,396 672.383,589	9	372.917,196 672.381,715	2.225
9	372.917,196 672.381,715	10	373.168,902 672.328,652	257.238
10	373.168,902 672.328,652	1	373.168,034 672.330,145	1.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/78, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂLEAN GHEORGHE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3920, din 19/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) VĂLEAN DINU

C. Partea III. SARCINI .

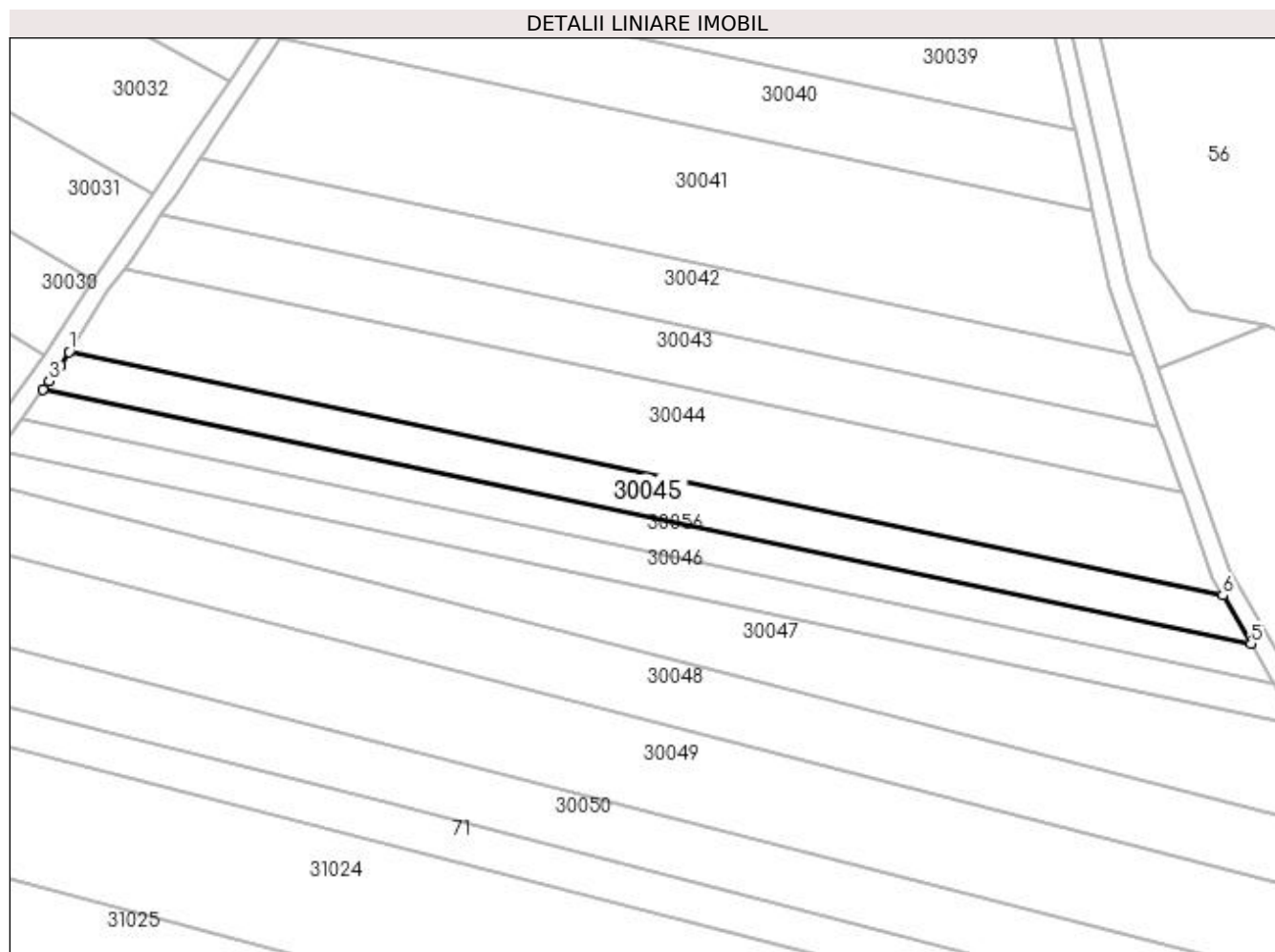
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.917,196 672.381,715	2	372.915,262 672.378,696	3.585
2	372.915,262 672.378,696	3	372.912,818 672.375,349	4.144
3	372.912,818 672.375,349	4	372.911,533 672.373,59	2.178
4	372.911,533 672.373,59	5	373.175,079 672.318,032	269.338
5	373.175,079 672.318,032	6	373.168,902 672.328,652	12.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.168,902 672.328,652	1	372.917,196 672.381,715	257.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/60, Titlu de proprietate, din 14/03/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRTŢ EMILIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

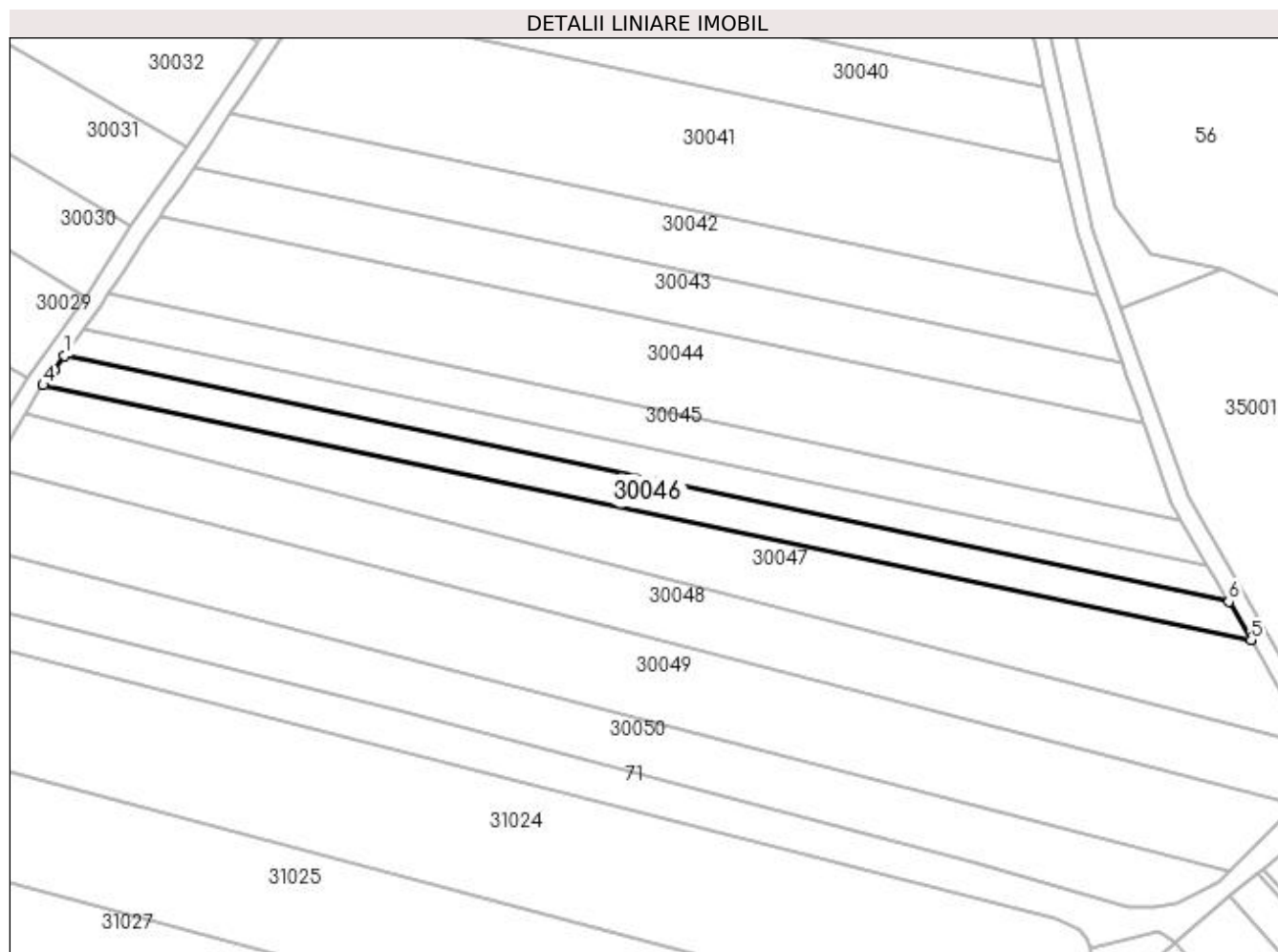
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.906,816 672.367,132	2	372.904,437 672.363,876	4.033
2	372.904,437 672.363,876	3	372.903,181 672.362,156	2.13
3	372.903,181 672.362,156	4	372.901,813 672.360,282	2.32
4	372.901,813 672.360,282	5	373.185,259 672.300,529	289.676
5	373.185,259 672.300,529	6	373.180,019 672.309,538	10.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.180,019 672.309,538	1	372.906,816 672.367,132	279.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/92, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3875, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) PARVYI ROBERT-CĂLIN

C. Partea III. SARCINI .

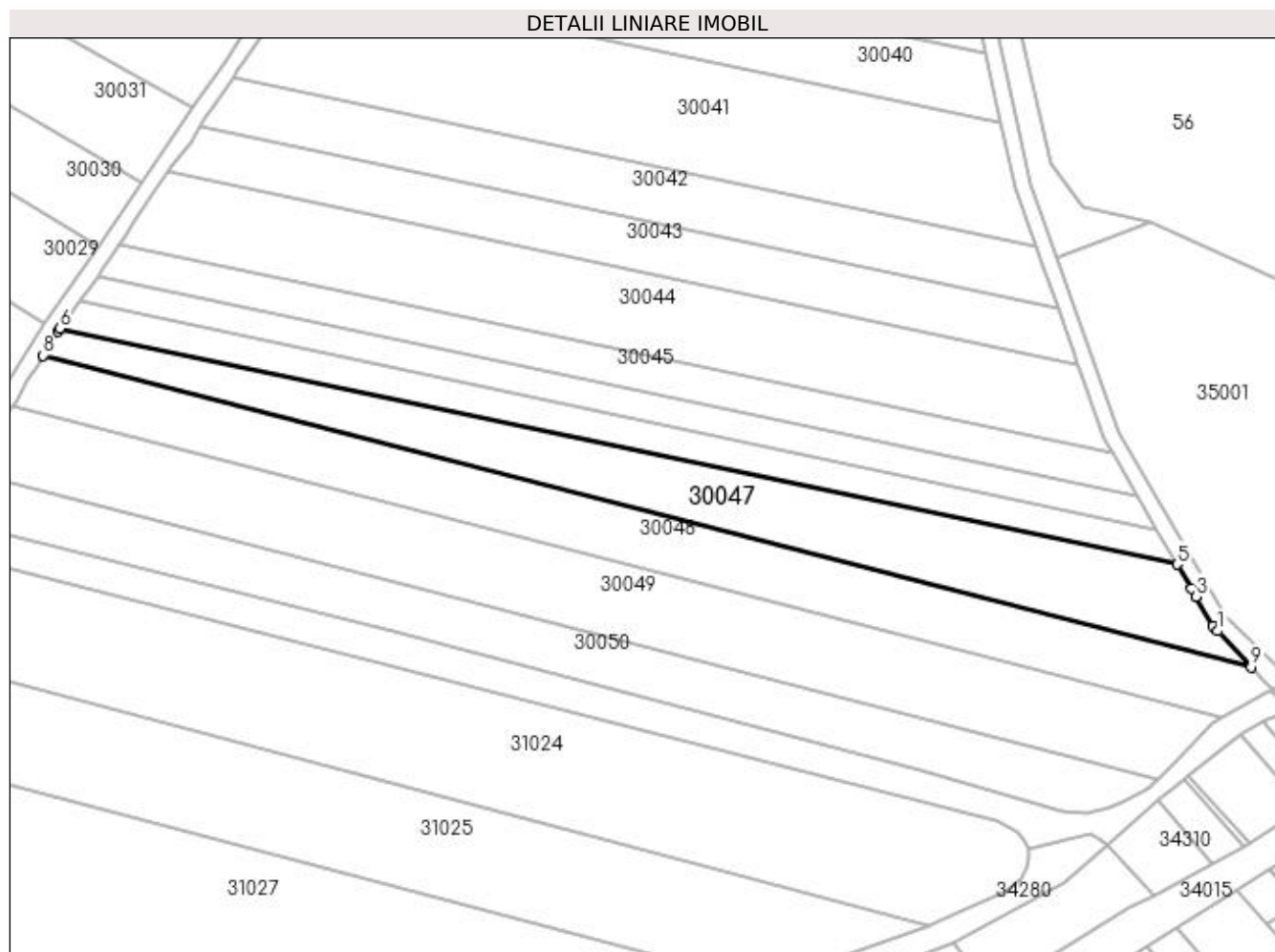
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Delnița	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.195,516 672.283,658	2	373.194,318 672.284,955	1.766
2	373.194,318 672.284,955	3	373.190,011 672.292,359	8.566
3	373.190,011 672.292,359	4	373.188,84 672.294,373	2.33
4	373.188,84 672.294,373	5	373.185,259 672.300,529	7.122
5	373.185,259 672.300,529	6	372.901,813 672.360,282	289.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.901,813 672.360,282	7	372.901,345 672.359,642	0.793
7	372.901,345 672.359,642	8	372.897,661 672.353,528	7.138
8	372.897,661 672.353,528	9	373.203,973 672.274,505	316.341
9	373.203,973 672.274,505	1	373.195,516 672.283,658	12.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50317

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50317	4.550	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27679 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 906, Contract de vanzare - cumparare, din 09/07/2013 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHIS DINU FANEL, casatorit cu	
	2) CHIS IOLANDA, bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50317, in rangul incheierii nr. 27679/17.07.2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

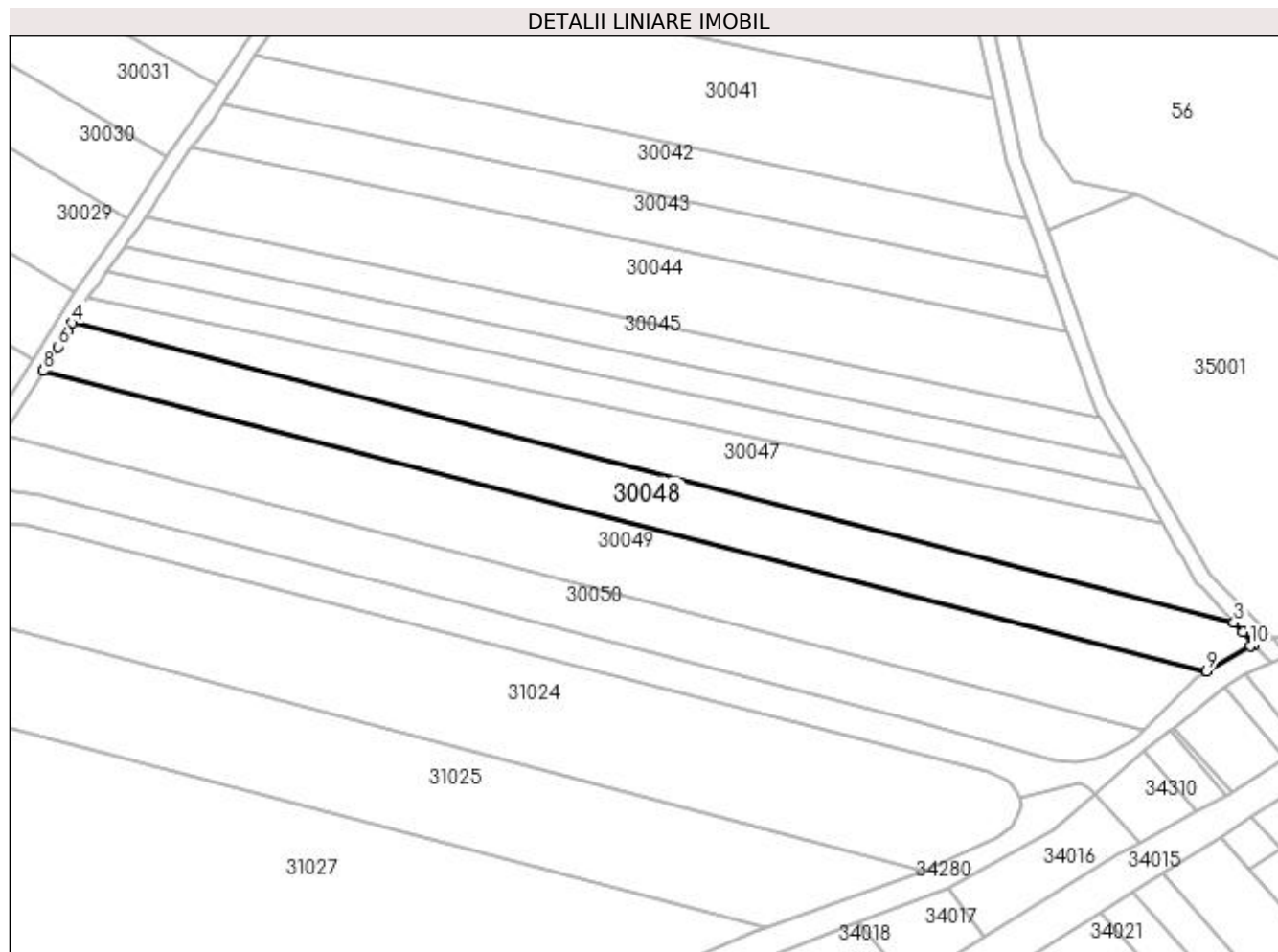
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50317	4.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.550	DELNITA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.209,289 672.268,669	2	373.206,313 672.271,972	4.446
2	373.206,313 672.271,972	3	373.203,973 672.274,505	3.448
3	373.203,973 672.274,505	4	372.897,661 672.353,528	316.341
4	372.897,661 672.353,528	5	372.896,3 672.351,27	2.636
5	372.896,3 672.351,27	6	372.893,876 672.347,247	4.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.893,876 672.347,247	7	372.890,643 672.341,881	6.265
7	372.890,643 672.341,881	8	372.889,986 672.340,842	1.229
8	372.889,986 672.340,842	9	373.196,775 672.261,695	316.834
9	373.196,775 672.261,695	10	373.208,321 672.268,297	13.3
10	373.208,321 672.268,297	1	373.209,289 672.268,669	1.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.012	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/47, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

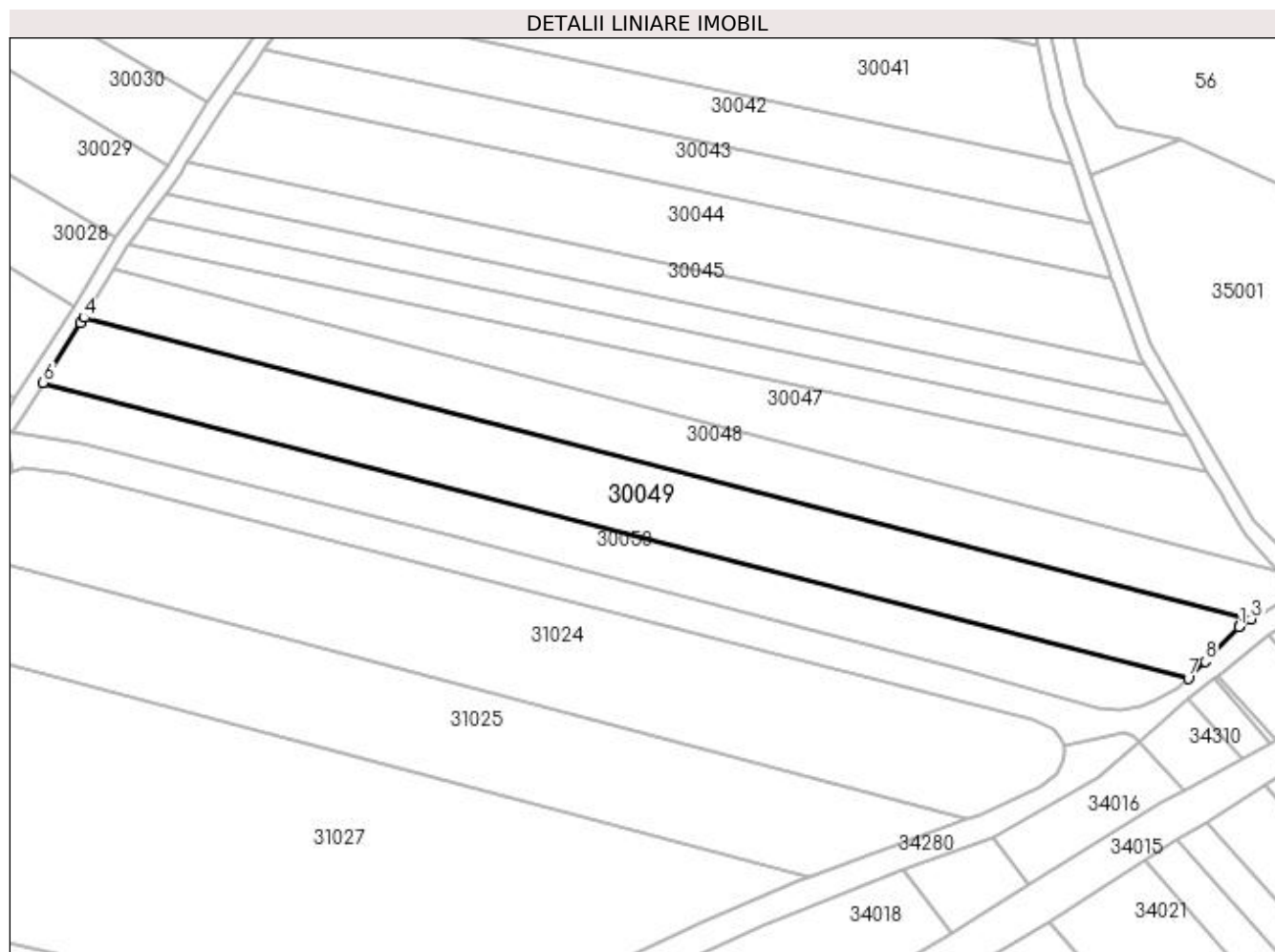
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.012	Delnița	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.193,529 672.259,622	2	373.193,998 672.260,107	0.675
2	373.193,998 672.260,107	3	373.196,775 672.261,695	3.199
3	373.196,775 672.261,695	4	372.889,986 672.340,842	316.834
4	372.889,986 672.340,842	5	372.889,084 672.339,414	1.689
5	372.889,084 672.339,414	6	372.879,219 672.323,814	18.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.879,219 672.323,814	7	373.180,223 672.246,159	310.86
7	373.180,223 672.246,159	8	373.184,685 672.250,46	6.197
8	373.184,685 672.250,46	1	373.193,529 672.259,622	12.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.883	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/23, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3968, din 21/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CĂLĂUZ AUGUSTIN

C. Partea III. SARCINI .

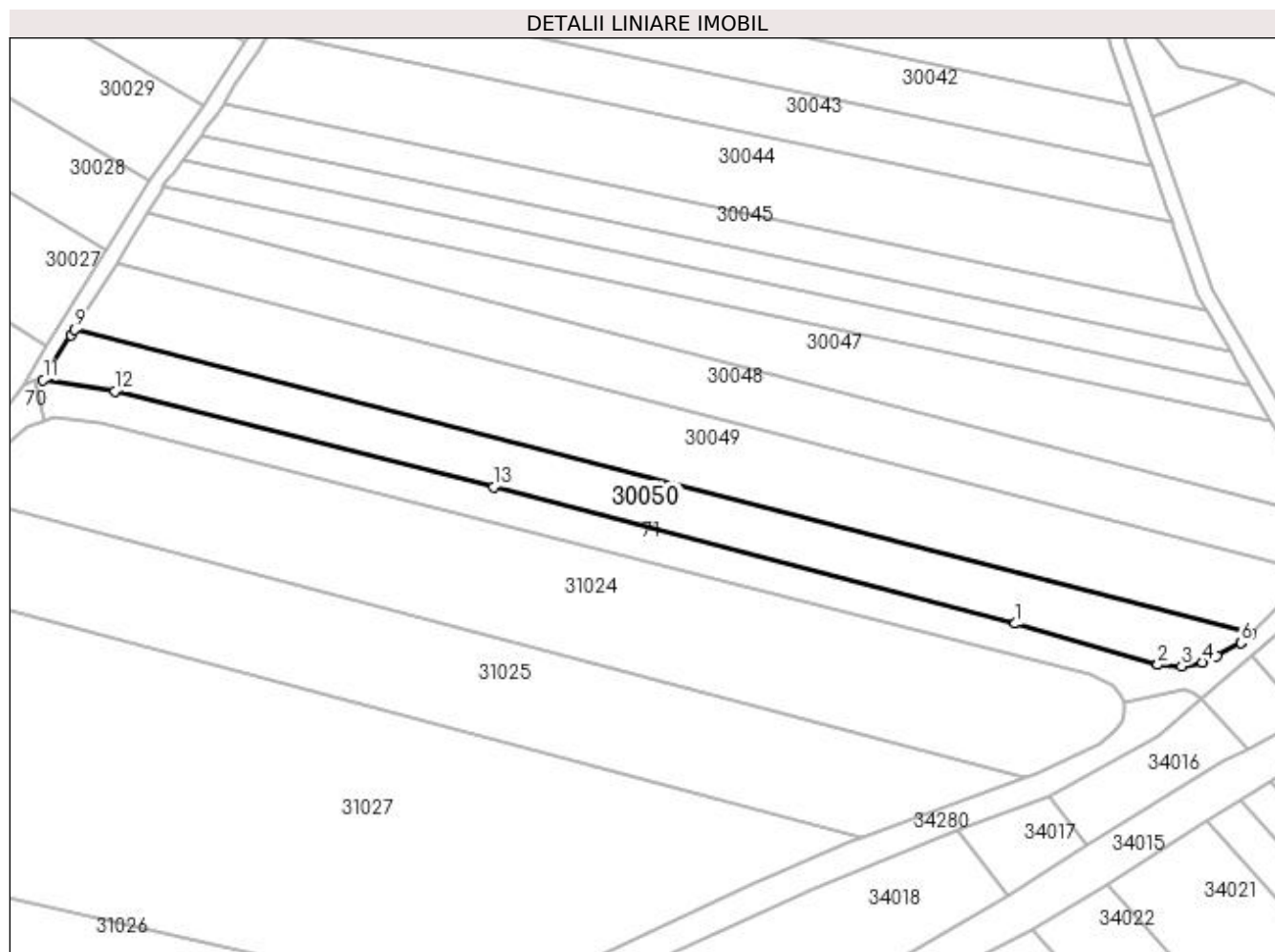
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.883	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.119,867 672.248,602	2	373.156,331 672.238,081	37.951
2	373.156,331 672.238,081	3	373.162,426 672.237,697	6.107
3	373.162,426 672.237,697	4	373.167,8 672.238,72	5.471
4	373.167,8 672.238,72	5	373.171,467 672.240,341	4.009
5	373.171,467 672.240,341	6	373.177,634 672.243,664	7.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.177,634 672.243,664	7	373.177,816 672.243,839	0.252
7	373.177,816 672.243,839	8	373.180,223 672.246,159	3.343
8	373.180,223 672.246,159	9	372.879,219 672.323,814	310.86
9	372.879,219 672.323,814	10	372.878,289 672.322,343	1.74
10	372.878,289 672.322,343	11	372.871,053 672.310,897	13.541
11	372.871,053 672.310,897	12	372.889,471 672.308,041	18.638
12	372.889,471 672.308,041	13	372.986,401 672.283,539	99.979
13	372.986,401 672.283,539	1	373.119,867 672.248,602	137.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.090	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 921/31.10.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

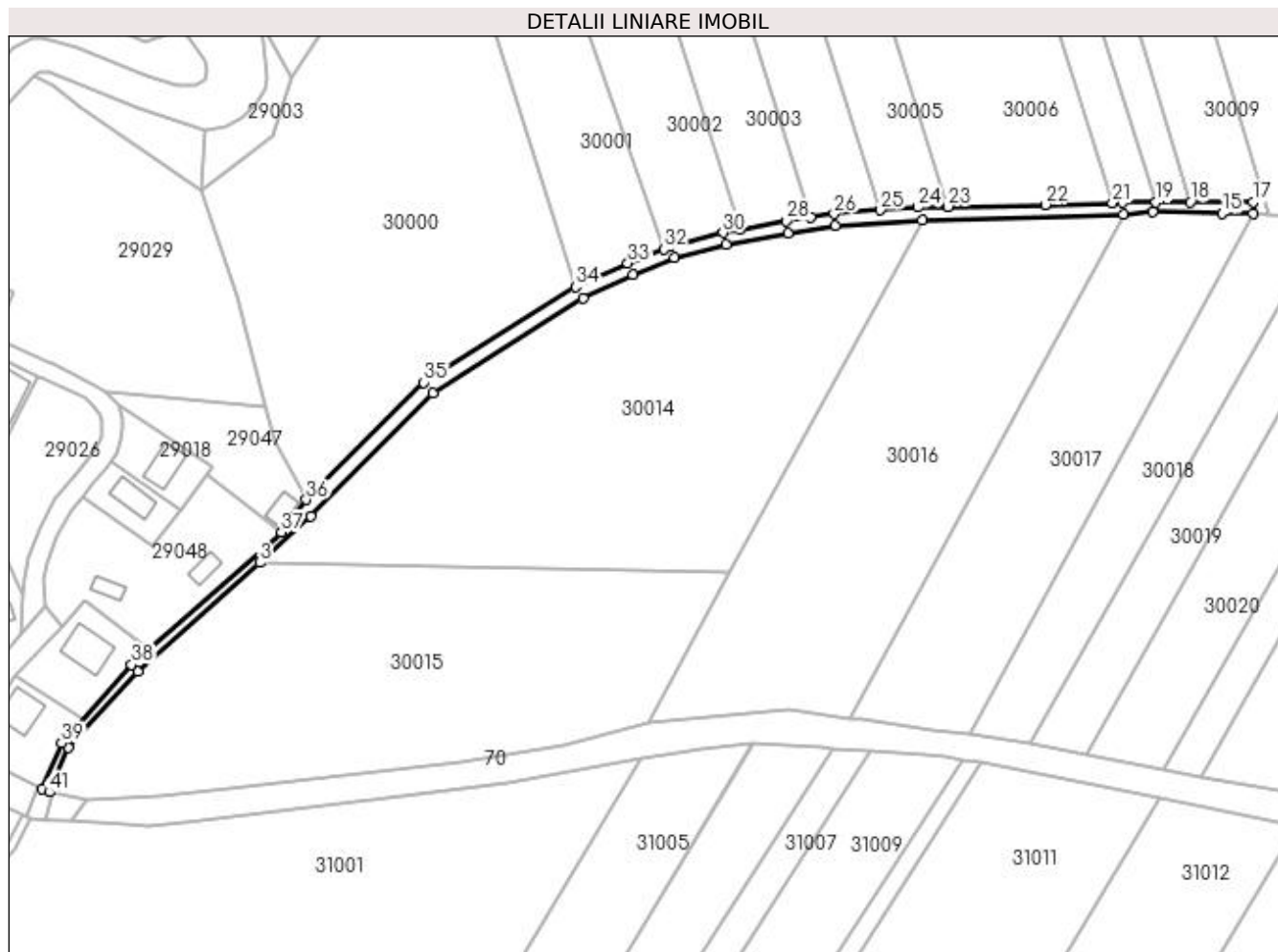
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	68	-	-	-	CD 121 A Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș
2	ape curgătoare	NU	1.022	-	-	-	CD 121 A Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.358,331 672.279,358	2	372.376,054 672.298,679	26.218
4	372.420,128 672.338,274	5	372.451,066 672.369,571	44.008
7	372.502,005 672.399,847	8	372.512,695 672.404,059	11.49
10	372.541,561 672.410,431	11	372.553,661 672.412,291	12.242
2	372.376,054 672.298,679	3	372.406,999 672.326,479	41.598
5	372.451,066 672.369,571	6	372.489,425 672.393,715	45.325
8	372.512,695 672.404,059	9	372.525,717 672.407,461	13.459
11	372.553,661 672.412,291	12	372.575,725 672.413,582	22.102
3	372.406,999 672.326,479	4	372.420,128 672.338,274	17.649
6	372.489,425 672.393,715	7	372.502,005 672.399,847	13.995
9	372.525,717 672.407,461	10	372.541,561 672.410,431	16.12
12	372.575,725 672.413,582	13	372.626,938 672.415,175	51.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	372.626,938 672.415,175	14	372.634,438 672.415,763	7.523	14	372.634,438 672.415,763	15	372.652,073 672.415,373	17.639	15	372.652,073 672.415,373	16	372.659,947 672.415,345	7.874
16	372.659,947 672.415,345	17	372.659,997 672.418,345	3.0	17	372.659,997 672.418,345	18	372.643,992 672.418,263	16.005	18	372.643,992 672.418,263	19	372.635,291 672.418,218	8.701
19	372.635,291 672.418,218	20	372.626,885 672.418,175	8.406	20	372.626,885 672.418,175	21	372.624,185 672.418,094	2.701	21	372.624,185 672.418,094	22	372.607,067 672.417,58	17.126
22	372.607,067 672.417,58	23	372.582,353 672.417,102	24.719	23	372.582,353 672.417,102	24	372.574,687 672.416,953	7.667	24	372.574,687 672.416,953	25	372.565,022 672.416,208	9.694
25	372.565,022 672.416,208	26	372.553,335 672.415,307	11.722	26	372.553,335 672.415,307	27	372.547,408 672.414,433	5.991	27	372.547,408 672.414,433	28	372.541,035 672.413,493	6.442
28	372.541,035 672.413,493	29	372.529,442 672.411,337	11.792	29	372.529,442 672.411,337	30	372.525,008 672.410,513	4.51	30	372.525,008 672.410,513	31	372.511,765 672.406,915	13.723
31	372.511,765 672.406,915	32	372.510,019 672.406,249	1.869	32	372.510,019 672.406,249	33	372.500,766 672.402,72	9.903	33	372.500,766 672.402,72	34	372.487,511 672.396,757	14.535
34	372.487,511 672.396,757	35	372.448,845 672.372,352	45.724	35	372.448,845 672.372,352	36	372.418,898 672.342,479	42.299	36	372.418,898 672.342,479	37	372.412,488 672.334,199	10.471
37	372.412,488 672.334,199	38	372.374,335 672.300,528	50.886	38	372.374,335 672.300,528	39	372.356,533 672.280,523	26.779	39	372.356,533 672.280,523	40	372.351,646 672.268,92	12.59
40	372.351,646 672.268,92	41	372.353,438 672.268,023	2.004	41	372.353,438 672.268,023	1	372.358,331 672.279,358	12.346					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

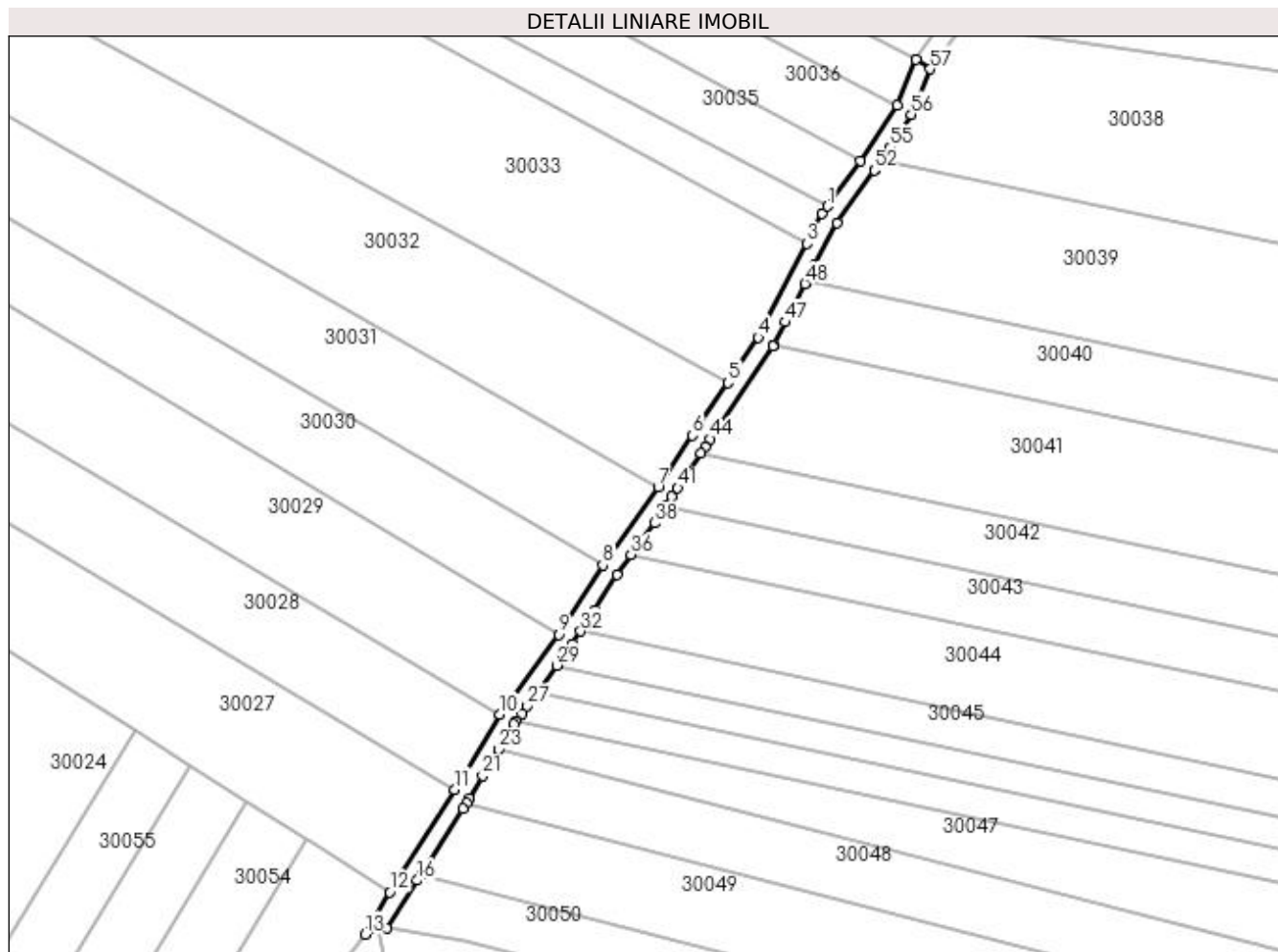
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	977	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.976,111 672.482,957	2	372.974,814 672.481,151	2.223	2	372.974,814 672.481,151	3	372.971,113 672.474,012	8.041	3	372.971,113 672.474,012	4	372.959,54 672.451,689	25.145
4	372.959,54 672.451,689	5	372.952,304 672.440,905	12.987	5	372.952,304 672.440,905	6	372.943,865 672.428,327	15.147	6	372.943,865 672.428,327	7	372.935,669 672.416,112	14.71
7	372.935,669 672.416,112	8	372.922,525 672.397,453	22.824	8	372.922,525 672.397,453	9	372.911,96 672.380,956	19.59	9	372.911,96 672.380,956	10	372.898,01 672.361,858	23.65
10	372.898,01 672.361,858	11	372.887,239 672.343,982	20.87	11	372.887,239 672.343,982	12	372.871,774 672.319,523	28.938	12	372.871,774 672.319,523	13	372.865,862 672.309,502	11.635
13	372.865,862 672.309,502	14	372.869,056 672.311,207	3.621	14	372.869,056 672.311,207	15	372.871,053 672.310,897	2.021	15	372.871,053 672.310,897	16	372.878,289 672.322,343	13.541
16	372.878,289 672.322,343	17	372.879,219 672.323,814	1.74	17	372.879,219 672.323,814	18	372.889,084 672.339,414	18.457	18	372.889,084 672.339,414	19	372.889,986 672.340,842	1.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.889,986 672.340,842	20	372.890,643 672.341,881	1.229	20	372.890,643 672.341,881	21	372.893,876 672.347,247	6.265	21	372.893,876 672.347,247	22	372.896,3 672.351,27	4.697
22	372.896,3 672.351,27	23	372.897,661 672.353,528	2.636	23	372.897,661 672.353,528	24	372.901,345 672.359,642	7.138	24	372.901,345 672.359,642	25	372.901,813 672.360,282	0.793
25	372.901,813 672.360,282	26	372.903,181 672.362,156	2.32	26	372.903,181 672.362,156	27	372.904,437 672.363,876	2.13	27	372.904,437 672.363,876	28	372.906,816 672.367,132	4.033
28	372.906,816 672.367,132	29	372.911,533 672.373,59	7.997	29	372.911,533 672.373,59	30	372.912,818 672.375,349	2.178	30	372.912,818 672.375,349	31	372.915,262 672.378,696	4.144
31	372.915,262 672.378,696	32	372.917,196 672.381,715	3.585	32	372.917,196 672.381,715	33	372.918,396 672.383,589	2.225	33	372.918,396 672.383,589	34	372.920,45 672.386,796	3.808
34	372.920,45 672.386,796	35	372.925,846 672.395,222	10.006	35	372.925,846 672.395,222	36	372.929,169 672.399,939	5.77	36	372.929,169 672.399,939	37	372.930,432 672.401,512	2.017
37	372.930,432 672.401,512	38	372.934,819 672.407,474	7.402	38	372.934,819 672.407,474	39	372.937,291 672.411,469	4.698	39	372.937,291 672.411,469	40	372.938,965 672.413,846	2.907
40	372.938,965 672.413,846	41	372.940,308 672.415,847	2.41	41	372.940,308 672.415,847	42	372.945,845 672.424,099	9.937	42	372.945,845 672.424,099	43	372.946,857 672.425,607	1.816
43	372.946,857 672.425,607	44	372.948,143 672.427,524	2.308	44	372.948,143 672.427,524	45	372.962,987 672.449,648	26.642	45	372.962,987 672.449,648	46	372.963,135 672.449,932	0.32
46	372.963,135 672.449,932	47	372.965,945 672.455,352	6.105	47	372.965,945 672.455,352	48	372.970,7 672.464,525	10.332	48	372.970,7 672.464,525	49	372.971,035 672.465,172	0.729
49	372.971,035 672.465,172	50	372.972,955 672.468,874	4.17	50	372.972,955 672.468,874	51	372.978,232 672.479,053	11.466	51	372.978,232 672.479,053	52	372.987,208 672.491,546	15.383
52	372.987,208 672.491,546	53	372.987,398 672.491,833	0.344	53	372.987,398 672.491,833	54	372.988,822 672.493,991	2.585	54	372.988,822 672.493,991	55	372.990,801 672.496,99	3.593
55	372.990,801 672.496,99	56	372.995,968 672.504,822	9.383	56	372.995,968 672.504,822	57	373.000,506 672.515,658	11.748	57	373.000,506 672.515,658	58	372.997,174 672.517,872	4.001
58	372.997,174 672.517,872	59	372.992,63 672.507,025	11.76	59	372.992,63 672.507,025	60	372.983,913 672.493,815	15.827	60	372.983,913 672.493,815	1	372.976,111 672.482,957	13.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.045	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art 13, alin 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

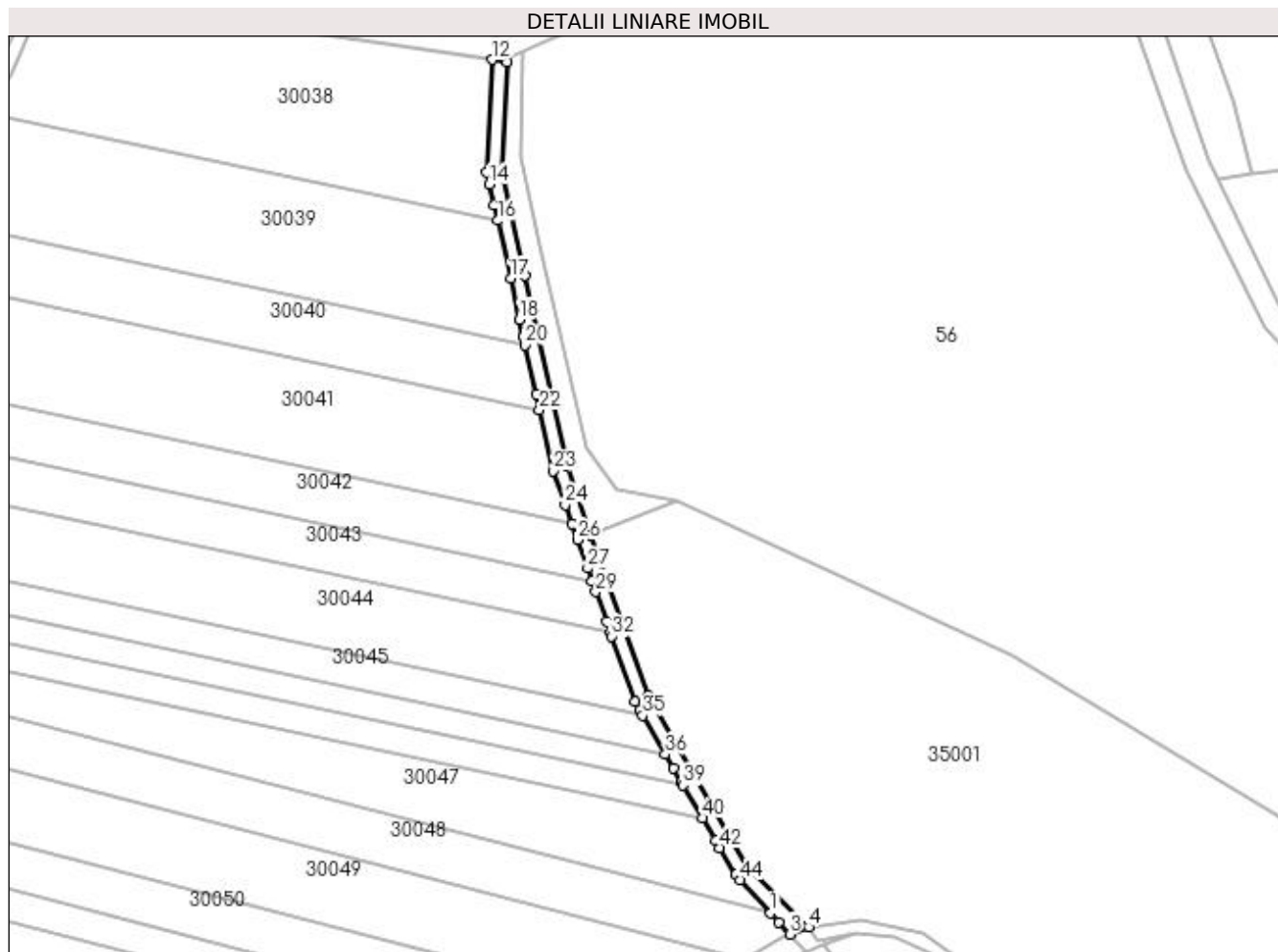
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.045	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.203,973 672.274,505	2	373.206,313 672.271,972	3.448	2	373.206,313 672.271,972	3	373.209,289 672.268,669	4.446	3	373.209,289 672.268,669	4	373.214,417 672.270,644	5.495
4	373.214,417 672.270,644	5	373.197,51 672.287,422	23.819	5	373.197,51 672.287,422	6	373.170,322 672.334,167	54.077	6	373.170,322 672.334,167	7	373.154,76 672.378,195	46.697
7	373.154,76 672.378,195	8	373.148,15 672.396,895	19.834	8	373.148,15 672.396,895	9	373.136,524 672.449,398	53.775	9	373.136,524 672.449,398	10	373.130,092 672.477,985	29.302
10	373.130,092 672.477,985	11	373.131,632 672.507,958	30.013	11	373.131,632 672.507,958	12	373.127,657 672.508,547	4.018	12	373.127,657 672.508,547	13	373.126,069 672.477,643	30.945
13	373.126,069 672.477,643	14	373.126,819 672.474,307	3.419	14	373.126,819 672.474,307	15	373.128,07 672.468,747	5.699	15	373.128,07 672.468,747	16	373.129,041 672.464,432	4.423
16	373.129,041 672.464,432	17	373.132,62 672.448,527	16.303	17	373.132,62 672.448,527	18	373.135,108 672.437,29	11.509	18	373.135,108 672.437,29	19	373.136,164 672.432,52	4.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.136,164 672.432,52	20	373.136,666 672.430,255	2.32	20	373.136,666 672.430,255	21	373.139,648 672.416,79	13.79 1	21	373.139,648 672.416,79	22	373.140,593 672.412,522	4.371
22	373.140,593 672.412,522	23	373.144,298 672.395,792	17.13 5	23	373.144,298 672.395,792	24	373.147,599 672.386,451	9.907	24	373.147,599 672.386,451	25	373.149,465 672.381,174	5.597
25	373.149,465 672.381,174	26	373.150,989 672.376,862	4.573	26	373.150,989 672.376,862	27	373.153,755 672.369,035	8.301	27	373.153,755 672.369,035	28	373.154,977 672.365,578	3.667
28	373.154,977 672.365,578	29	373.156,021 672.362,626	3.131	29	373.156,021 672.362,626	30	373.158,925 672.354,407	8.717	30	373.158,925 672.354,407	31	373.160,034 672.351,27	3.327
31	373.160,034 672.351,27	32	373.160,329 672.350,437	0.884	32	373.160,329 672.350,437	33	373.166,676 672.332,48	19.04 6	33	373.166,676 672.332,48	34	373.168,034 672.330,145	2.701
34	373.168,034 672.330,145	35	373.168,902 672.328,652	1.727	35	373.168,902 672.328,652	36	373.175,079 672.318,032	12.28 6	36	373.175,079 672.318,032	37	373.177,244 672.314,31	4.306
37	373.177,244 672.314,31	38	373.179,484 672.310,458	4.456	38	373.179,484 672.310,458	39	373.180,019 672.309,538	1.064	39	373.180,019 672.309,538	40	373.185,259 672.300,529	10.42 2
40	373.185,259 672.300,529	41	373.188,84 672.294,373	7.122	41	373.188,84 672.294,373	42	373.190,011 672.292,359	2.33	42	373.190,011 672.292,359	43	373.194,318 672.284,955	8.566
43	373.194,318 672.284,955	44	373.195,516 672.283,658	1.766	44	373.195,516 672.283,658	1	373.203,973 672.274,505	12.46 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.933	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/63, Titlu de proprietate, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3869, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TEMLE ELENA

C. Partea III. SARCINI .

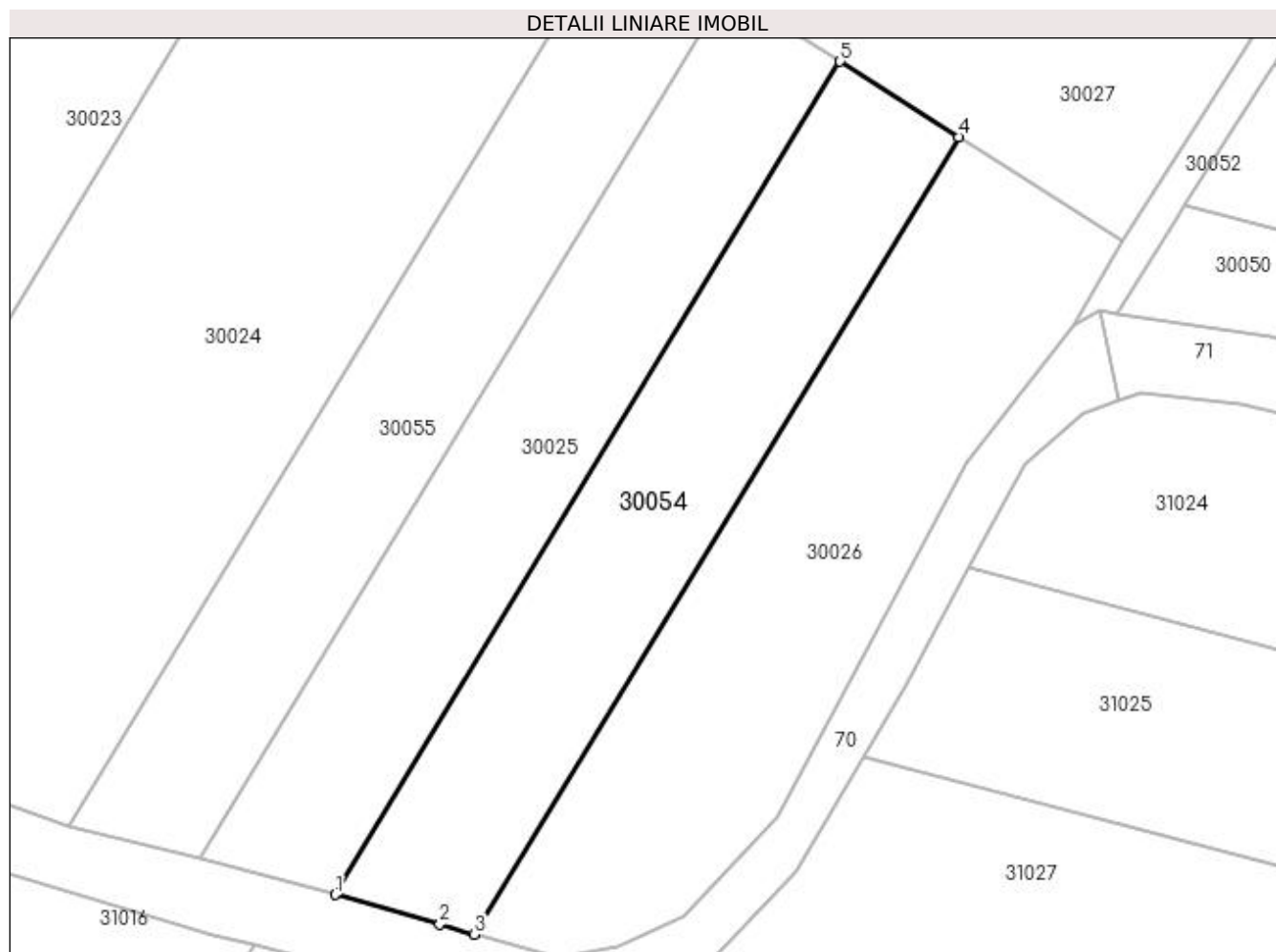
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.933	FAG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.776,998 672.240,964	2	372.789,557 672.237,383	13.06
2	372.789,557 672.237,383	3	372.793,714 672.236,197	4.323
3	372.793,714 672.236,197	4	372.852,021 672.332,067	112.209
4	372.852,021 672.332,067	5	372.837,707 672.341,158	16.957
5	372.837,707 672.341,158	1	372.776,998 672.240,964	117.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.933	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/63, Titlu de proprietate, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3890, din 18/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) SĂLĂJAN DOINA-VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

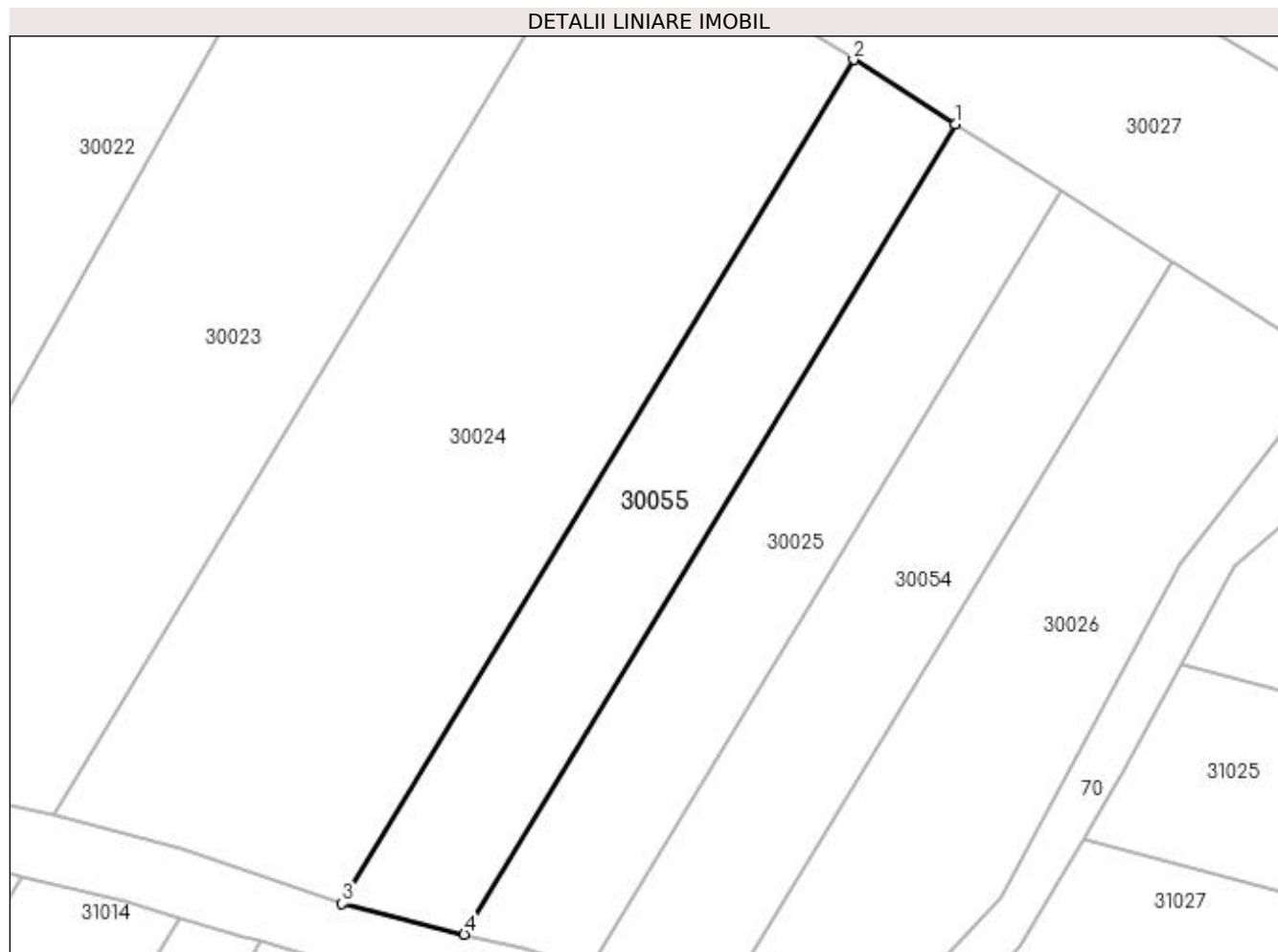
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.933	FAG	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.824,057 672.349,827	2	372.810,968 672.358,139	15.505
2	372.810,968 672.358,139	3	372.745,02 672.249,298	127.262
3	372.745,02 672.249,298	4	372.760,748 672.245,341	16.218
4	372.760,748 672.245,341	1	372.824,057 672.349,827	122.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/62, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDREICUȚ SEVER, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

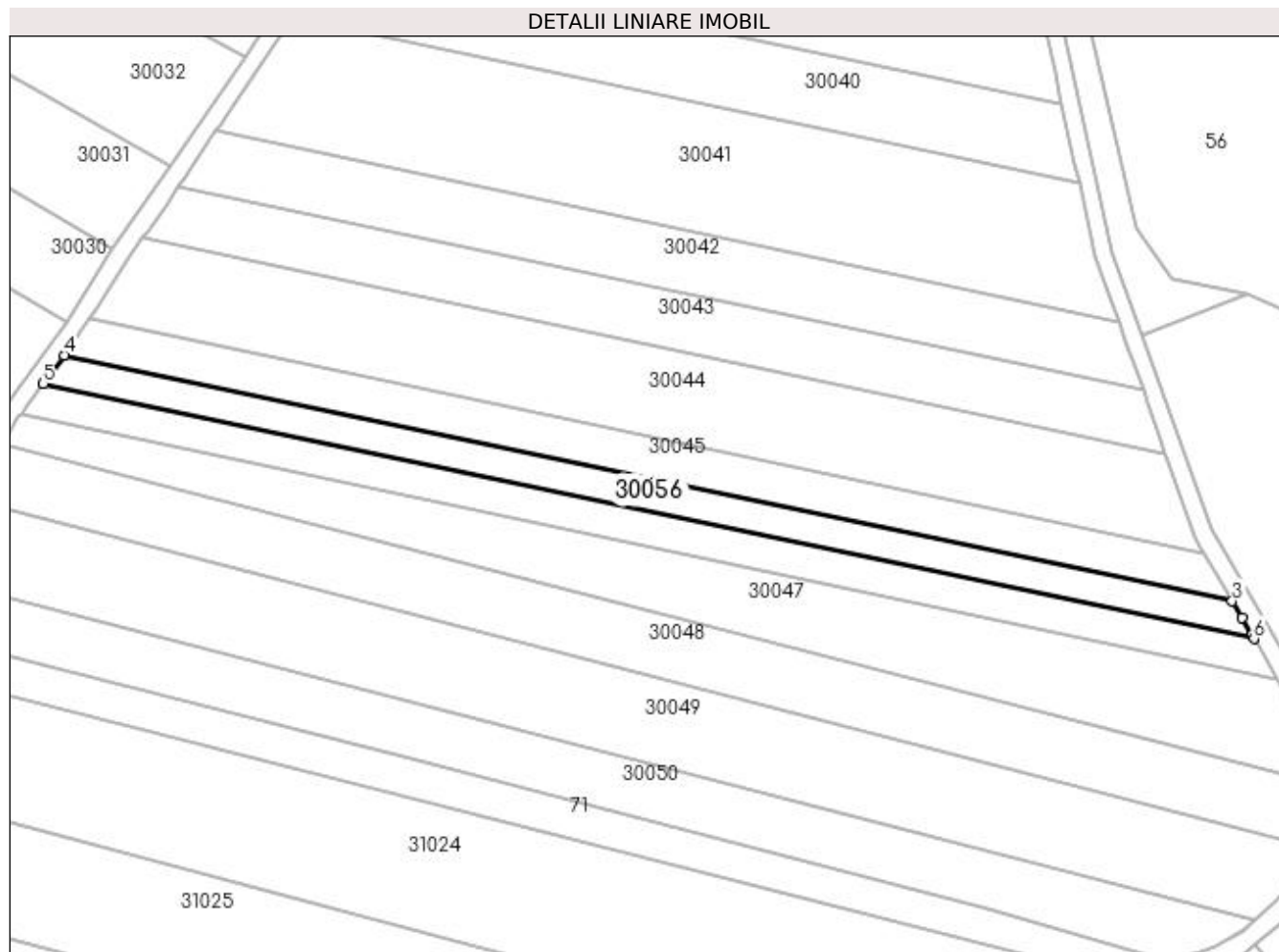
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Delnițe	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.179,484 672.310,458	2	373.177,244 672.314,31	4.456
2	373.177,244 672.314,31	3	373.175,079 672.318,032	4.306
3	373.175,079 672.318,032	4	372.911,533 672.373,59	269.338
4	372.911,533 672.373,59	5	372.906,816 672.367,132	7.997
5	372.906,816 672.367,132	6	373.180,019 672.309,538	279.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.180,019 672.309,538	1	373.179,484 672.310,458	1.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/68 Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3633, din 30/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DUMITRAȘ SORINA-ANGELICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

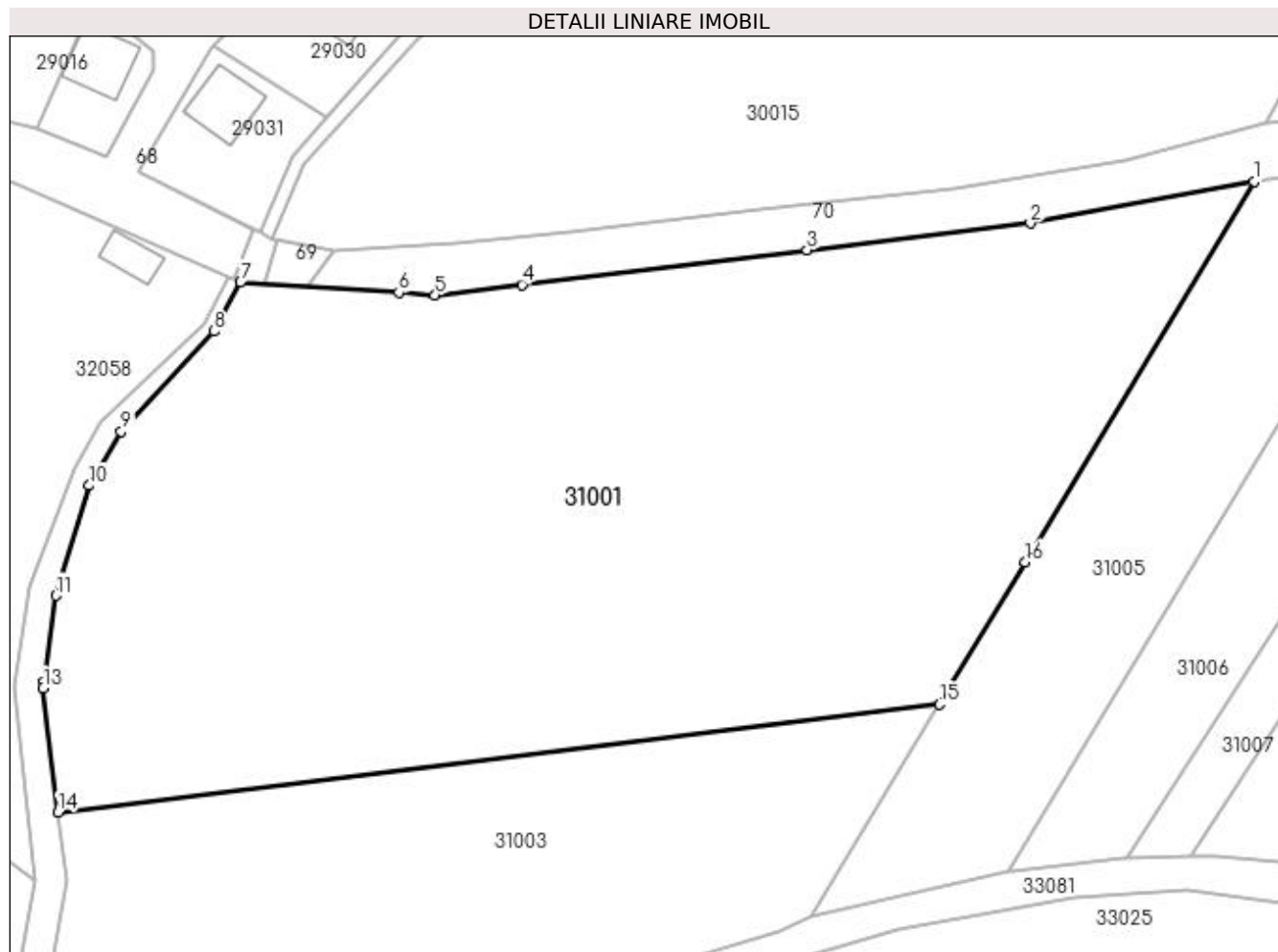
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.690	Răstoacă	-	-	
2	arabil	DA	1.610	Răstoacă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.504,327 672.276,745	2	372.469,965 672.270,367	34.949
2	372.469,965 672.270,367	3	372.435,674 672.266,255	34.537
3	372.435,674 672.266,255	4	372.391,903 672.260,937	44.093
4	372.391,903 672.260,937	5	372.378,526 672.259,279	13.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.378,526 672.259,279	6	372.372,944 672.259,731	5.6
6	372.372,944 672.259,731	7	372.348,616 672.261,284	24.378
7	372.348,616 672.261,284	8	372.344,621 672.253,757	8.521
8	372.344,621 672.253,757	9	372.330,311 672.238,376	21.008
9	372.330,311 672.238,376	10	372.325,423 672.230,084	9.625
10	372.325,423 672.230,084	11	372.320,24 672.213,171	17.689
11	372.320,24 672.213,171	12	372.318,45 672.199,877	13.414
12	372.318,45 672.199,877	13	372.318,33 672.198,986	0.899
13	372.318,33 672.198,986	14	372.320,629 672.179,889	19.235
14	372.320,629 672.179,889	15	372.456,037 672.196,459	136.418
15	372.456,037 672.196,459	16	372.469,187 672.218,323	25.514
16	372.469,187 672.218,323	1	372.504,327 672.276,745	68.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/13, Titlu de proprietate, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP STEFAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

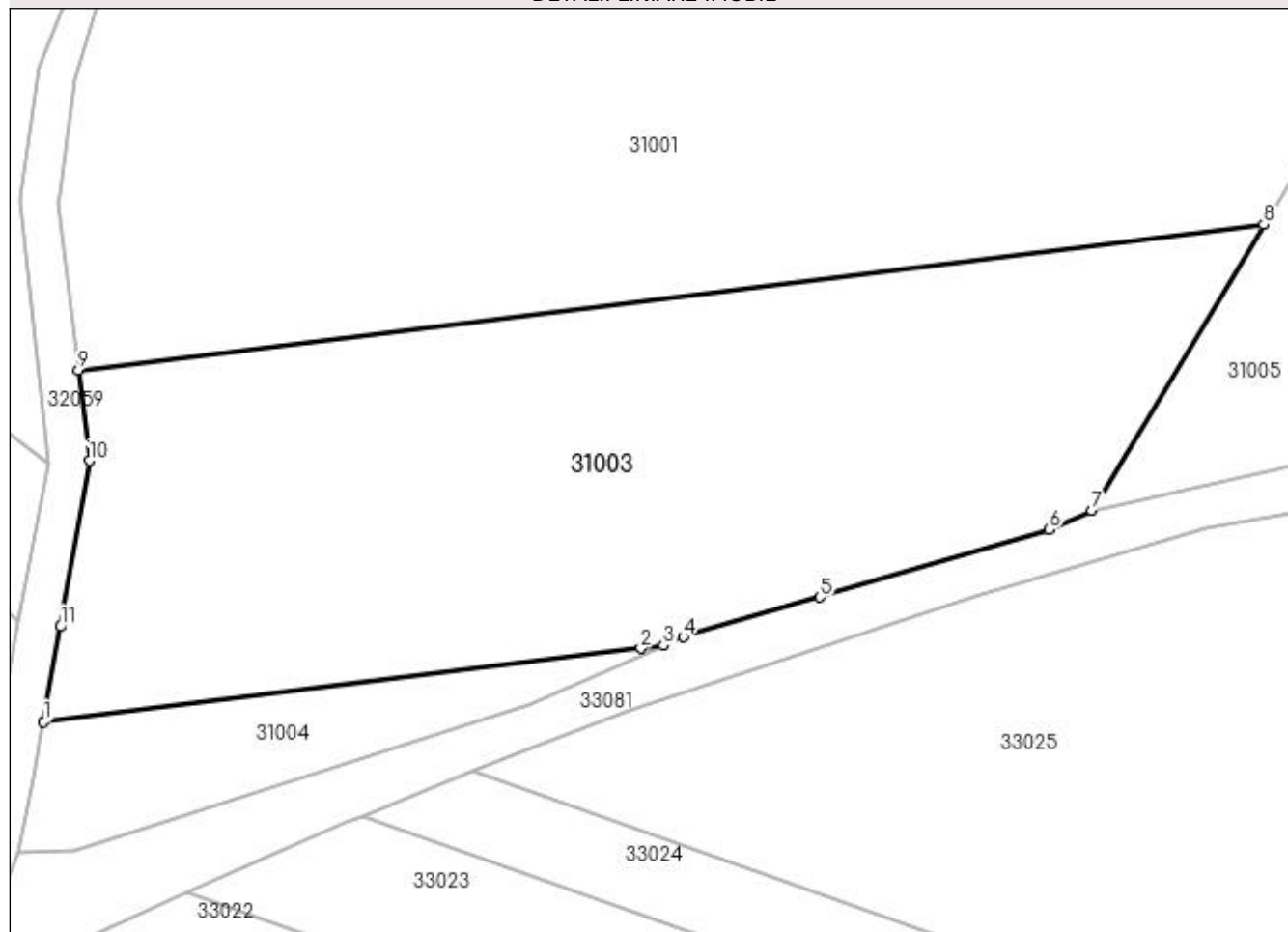
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.347	Răstoaca	-	-	
2	arabil	DA	353	Răstoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.316,649 672.139,744	2	372.384,887 672.148,095	68.747
2	372.384,887 672.148,095	3	372.387,455 672.148,409	2.587
3	372.387,455 672.148,409	4	372.389,721 672.149,388	2.468
4	372.389,721 672.149,388	5	372.405,329 672.153,948	16.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.405,329 672.153,948	6	372.431,496 672.161,655	27.278
6	372.431,496 672.161,655	7	372.436,415 672.163,836	5.381
7	372.436,415 672.163,836	8	372.456,037 672.196,459	38.069
8	372.456,037 672.196,459	9	372.320,629 672.179,889	136.418
9	372.320,629 672.179,889	10	372.321,877 672.169,524	10.44
10	372.321,877 672.169,524	11	372.318,547 672.150,577	19.237
11	372.318,547 672.150,577	1	372.316,649 672.139,744	10.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

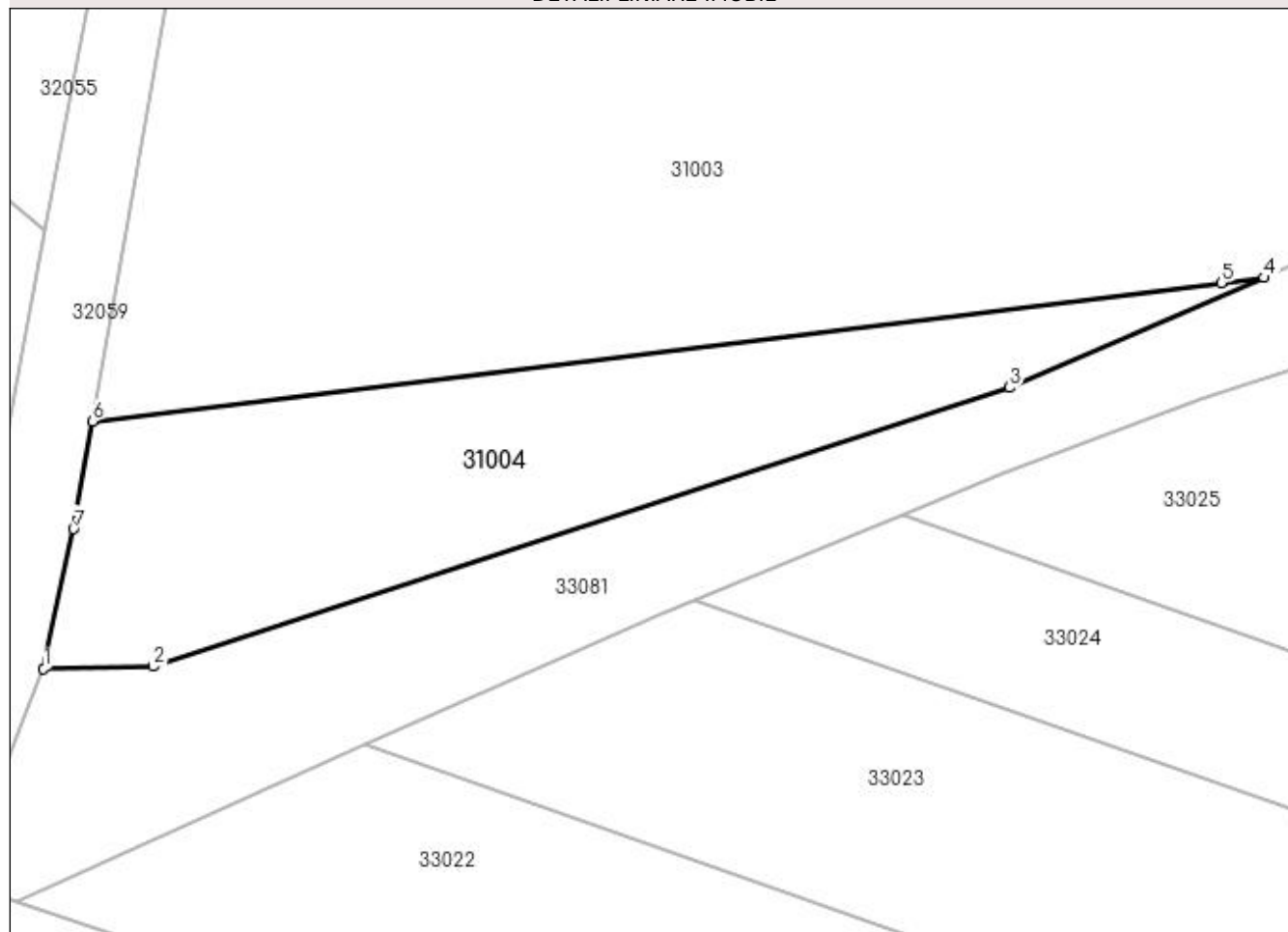
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16	Rastoaca	-	-	
2	arabil	NU	615	Rastoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.313,693 672.124,785	2	372.320,317 672.124,929	6.626
2	372.320,317 672.124,929	3	372.372,081 672.141,77	54.435
3	372.372,081 672.141,77	4	372.387,455 672.148,409	16.746
4	372.387,455 672.148,409	5	372.384,887 672.148,095	2.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.384,887 672.148,095	6	372.316,649 672.139,744	68.747
6	372.316,649 672.139,744	7	372.315,508 672.133,236	6.607
7	372.315,508 672.133,236	1	372.313,693 672.124,785	8.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50384

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50384	2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4475 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 202, Contract de schimb imobiliar, din 19/01/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULFU VIOREL , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50384, in rangul incheierii nr. 4475/26.01.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

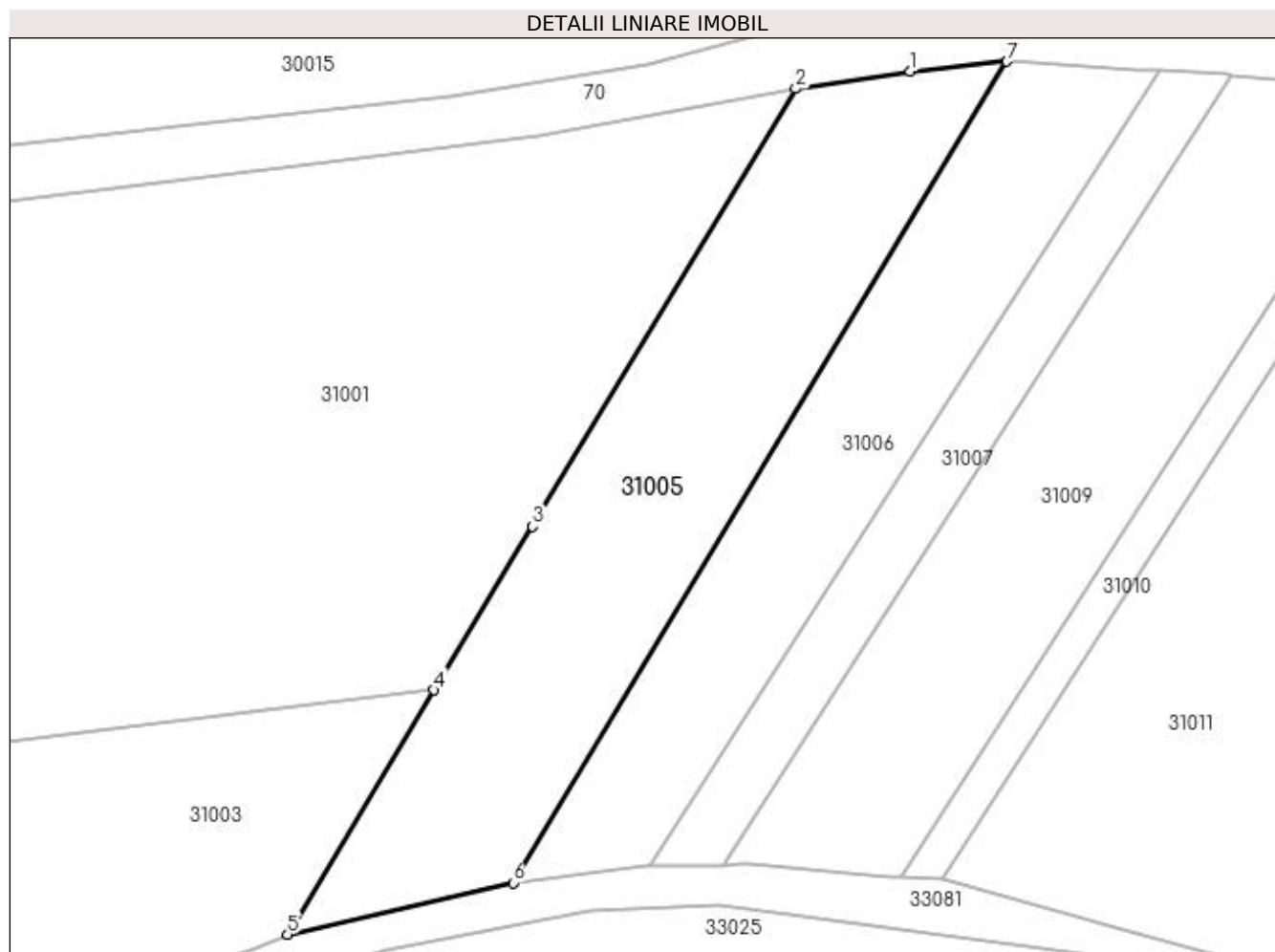
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50384	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.519,595 672.279,08	2	372.504,327 672.276,745	15.446
2	372.504,327 672.276,745	3	372.469,187 672.218,323	68.176
3	372.469,187 672.218,323	4	372.456,037 672.196,459	25.514
4	372.456,037 672.196,459	5	372.436,415 672.163,836	38.069
5	372.436,415 672.163,836	6	372.466,565 672.170,716	30.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.466,565 672.170,716	7	372.532,524 672.280,377	127.969
7	372.532,524 672.280,377	1	372.519,595 672.279,08	12.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.053	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/35, Titlu de proprietate, din 07/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

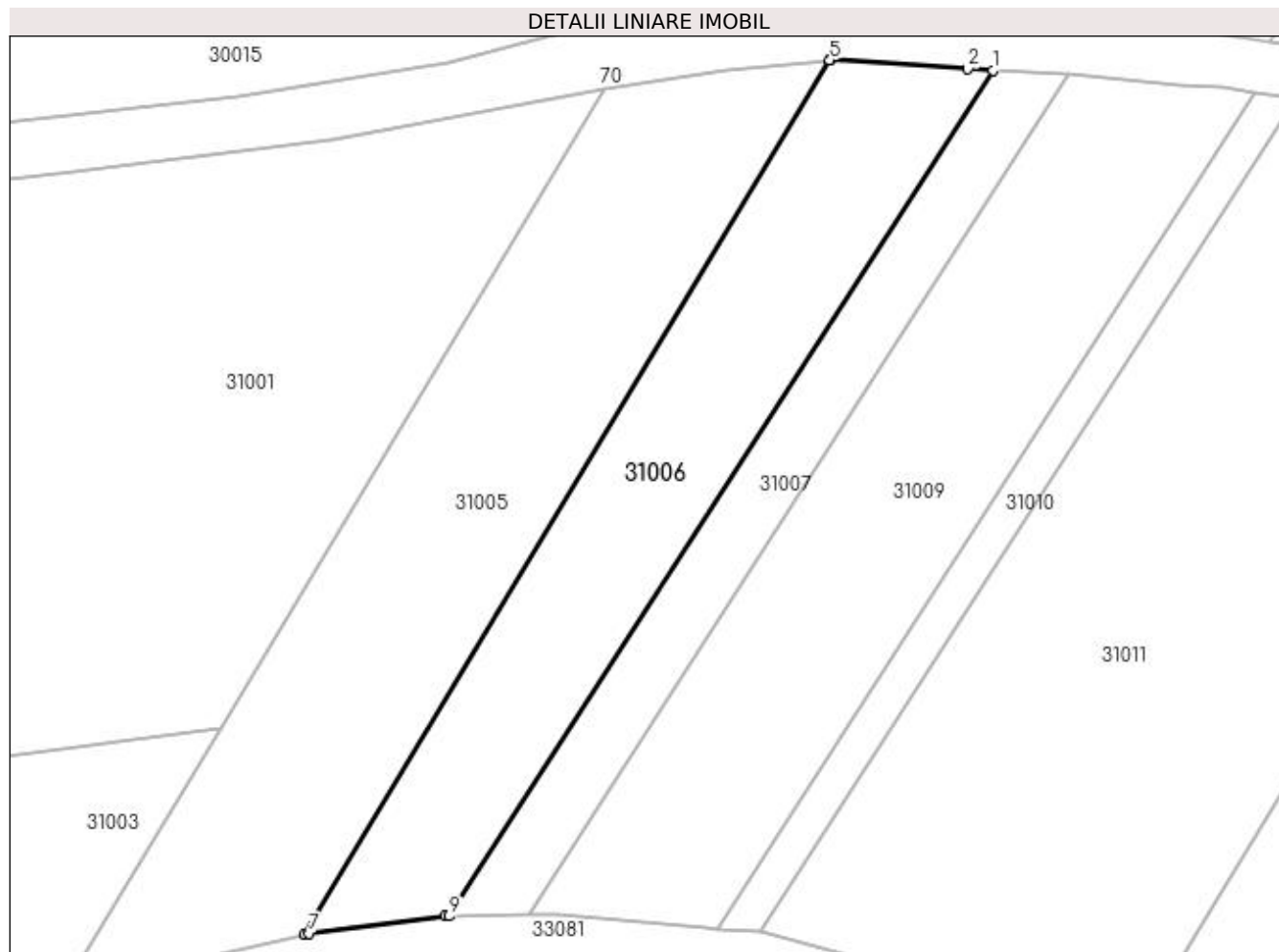
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.053	Răstoacă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.553,025 672.279,147	2	372.549,865 672.279,327	3.165
2	372.549,865 672.279,327	3	372.532,633 672.280,465	17.27
3	372.532,633 672.280,465	4	372.532,573 672.280,458	0.06
4	372.532,573 672.280,458	5	372.532,524 672.280,377	0.095
5	372.532,524 672.280,377	6	372.466,565 672.170,716	127.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.466,565 672.170,716	7	372.467,11 672.170,852	0.562
7	372.467,11 672.170,852	8	372.484,284 672.173,003	17.308
8	372.484,284 672.173,003	9	372.484,79 672.173,009	0.506
9	372.484,79 672.173,009	1	372.553,025 672.279,147	126.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.042	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/57, Titlu de proprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.042	Răstoacă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.562,516 672.278,59	2	372.562,018 672.278,633	0.5
2	372.562,018 672.278,633	3	372.553,025 672.279,147	9.008
3	372.553,025 672.279,147	4	372.484,79 672.173,009	126.18
4	372.484,79 672.173,009	5	372.494,712 672.173,124	9.923
5	372.494,712 672.173,124	1	372.562,516 672.278,59	125.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3625, din 29/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ROMAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

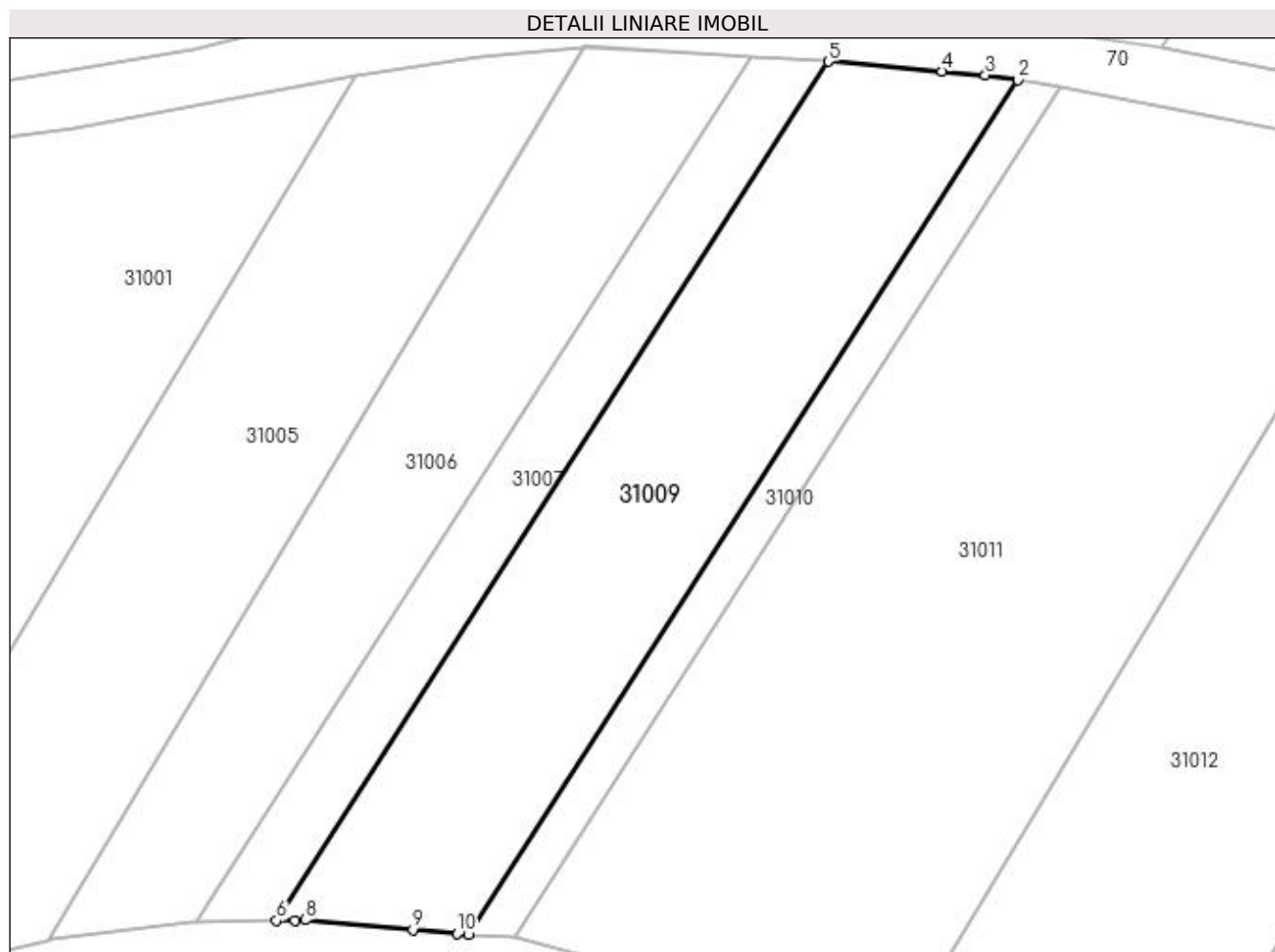
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	Borjug Stînga	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.518,333 672.171,411	2	372.585,779 672.276,321	124.72
2	372.585,779 672.276,321	3	372.581,808 672.276,918	4.016
3	372.581,808 672.276,918	4	372.576,519 672.277,376	5.309
4	372.576,519 672.277,376	5	372.562,516 672.278,59	14.056
5	372.562,516 672.278,59	6	372.494,712 672.173,124	125.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.494,712 672.173,124	7	372.496,956 672.173,15	2.244
7	372.496,956 672.173,15	8	372.498,24 672.173,165	1.284
8	372.498,24 672.173,165	9	372.511,501 672.171,965	13.315
9	372.511,501 672.171,965	10	372.516,891 672.171,477	5.412
10	372.516,891 672.171,477	1	372.518,333 672.171,411	1.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/15, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE ROZALIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3623, din 29/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TEMLE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

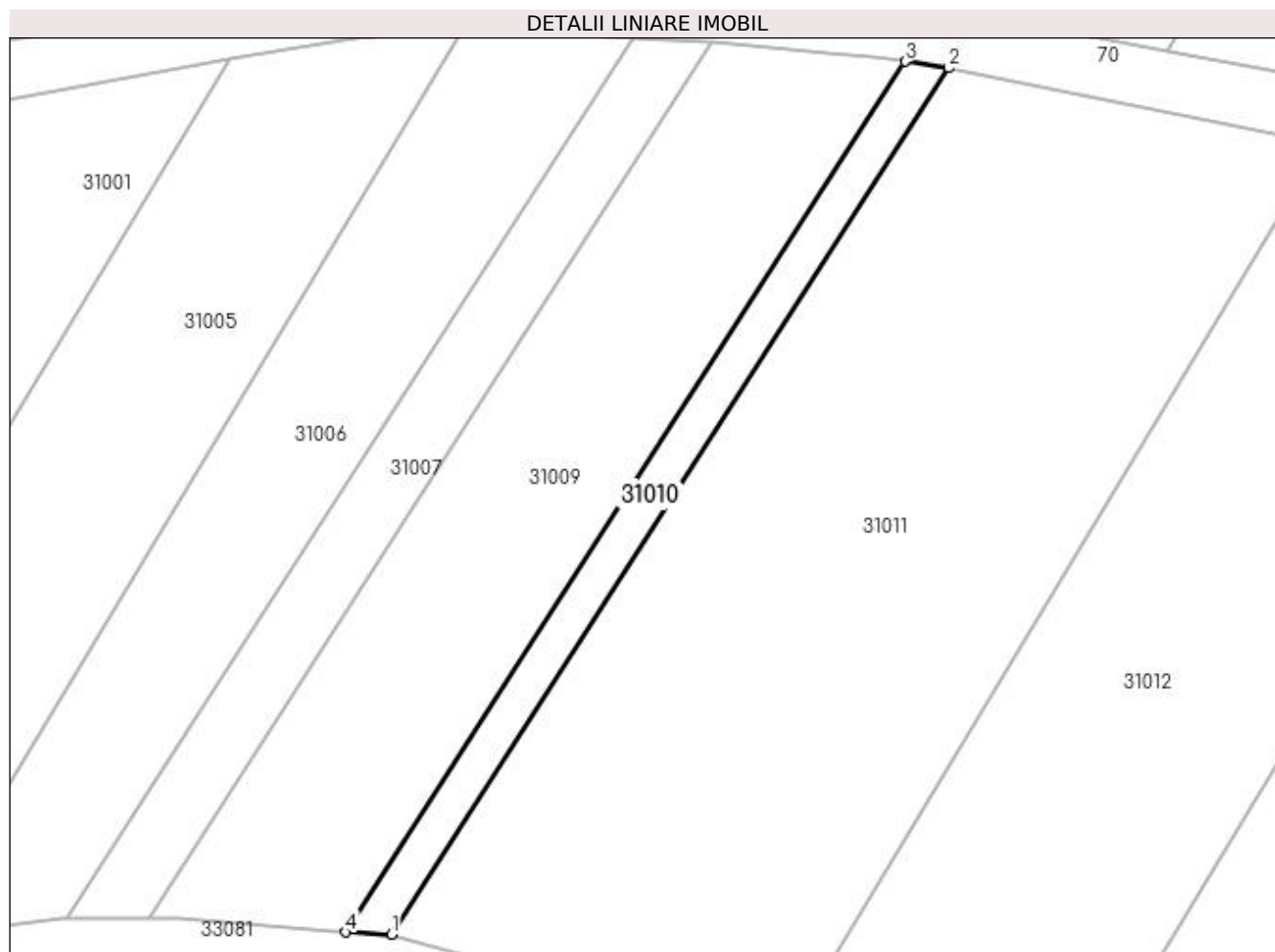
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	Răstoacă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.523,903 672.171,157	2	372.591,008 672.275,536	124.089
2	372.591,008 672.275,536	3	372.585,779 672.276,321	5.288
3	372.585,779 672.276,321	4	372.518,333 672.171,411	124.72
4	372.518,333 672.171,411	1	372.523,903 672.171,157	5.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50567

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50567	Din acte: 5.792 Masurata: 5.629	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53938 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 5817, Contract de vanzare cumparare, din 21/10/2016 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN FLORIN GRIGORE, casatorit cu 2) MURESAN NASTACA, bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50567 in rangul incheierii nr. 53938/24.10.2016</i>		

C. Partea III. SARCINI .

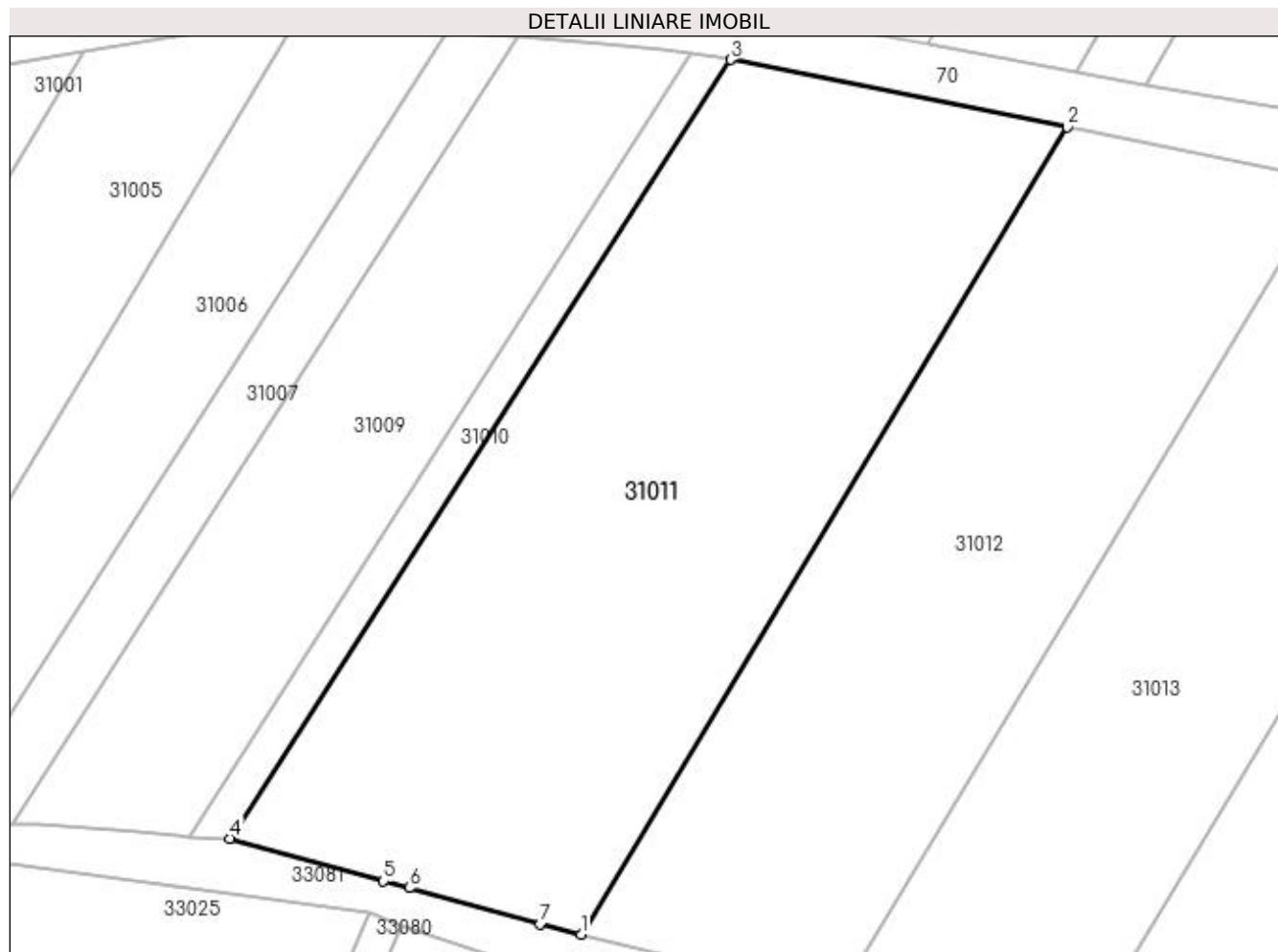
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50567	Din acte: 5.792 Masurata: 5.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.570,972 672.158,291	2	372.636,153 672.266,495	126.32
2	372.636,153 672.266,495	3	372.591,008 672.275,536	46.041
3	372.591,008 672.275,536	4	372.523,903 672.171,157	124.089
4	372.523,903 672.171,157	5	372.544,494 672.165,45	21.367
5	372.544,494 672.165,45	6	372.547,9 672.164,506	3.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.547,9 672.164,506	7	372.565,474 672.159,635	18.237
7	372.565,474 672.159,635	1	372.570,972 672.158,291	5.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50335

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50335	4.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43261 / 07/11/2013	
Act Notarial nr. 73, Contract de vanzare cumparare, din 05/11/2013 emis de Stoica Ioan Alin (declaratie aut. nr. 42 din 23.07.2013 NP Stoica Ioan Alin);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MURESAN FLORIN GRIGORE, casatorit cu
	2) MURESAN NASTACA, bun comun
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50335, in rangul incheierii nr. 43261/07.11.2013</i>

C. Partea III. SARCINI .

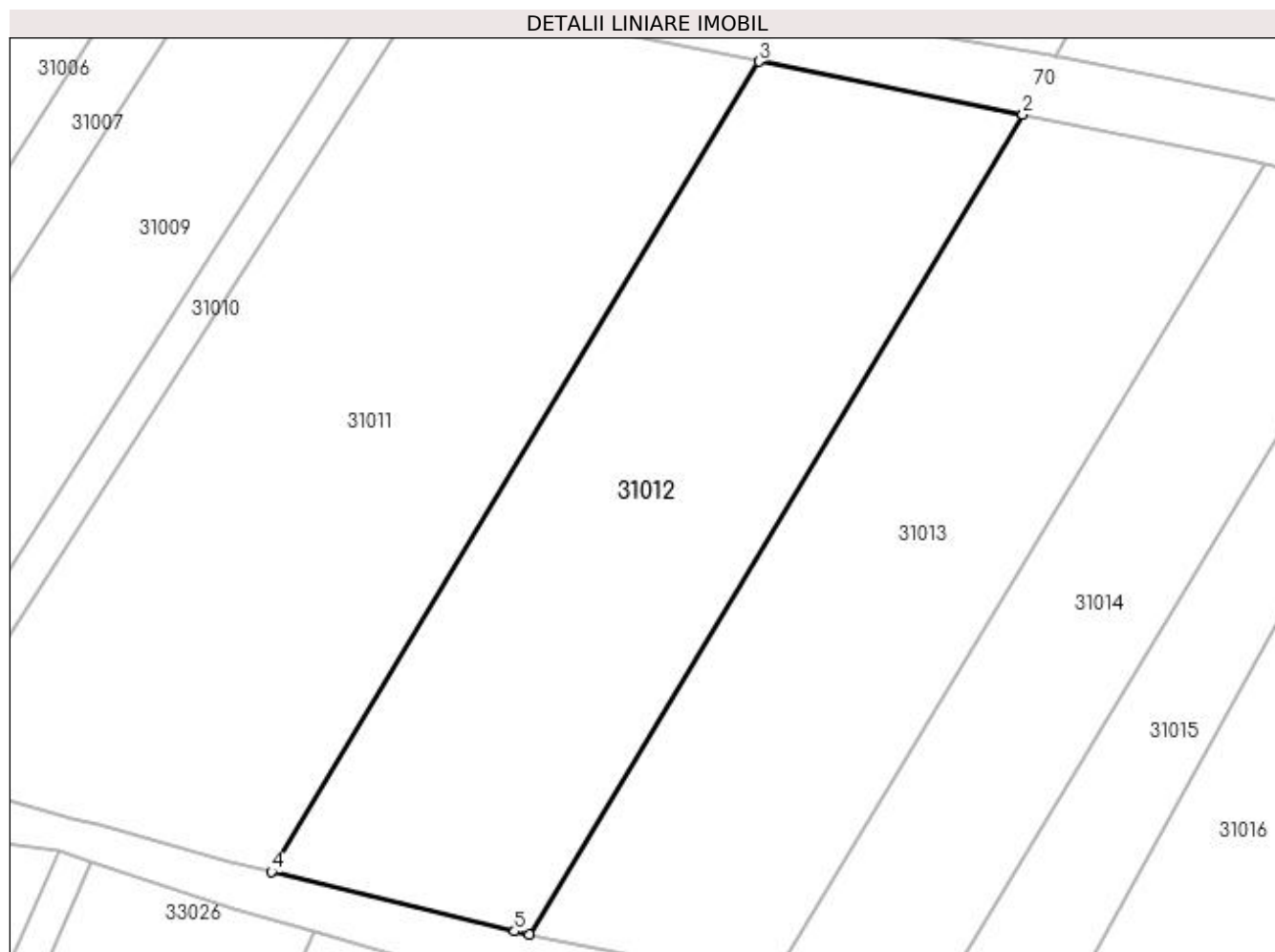
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50335	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Rastoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.605,437 672.149,946	2	372.671,394 672.259,438	127.823
2	372.671,394 672.259,438	3	372.636,153 672.266,495	35.941
3	372.636,153 672.266,495	4	372.570,972 672.158,291	126.32
4	372.570,972 672.158,291	5	372.603,481 672.150,342	33.467
5	372.603,481 672.150,342	1	372.605,437 672.149,946	1.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50742

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50742	3.968	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41611 / 20/07/2018	
Act Notarial nr. 3693, Contract de vanzare cumparare, din 17/07/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Adeverinta nr. 71 din 12.06.2018, emis de Primaria Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN FLORIN-GRIGORE, casatorit cu	
2) MURESAN NASTACA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50742, in rangul incheierii nr. 41611/20.07.2018	

C. Partea III. SARCINI .

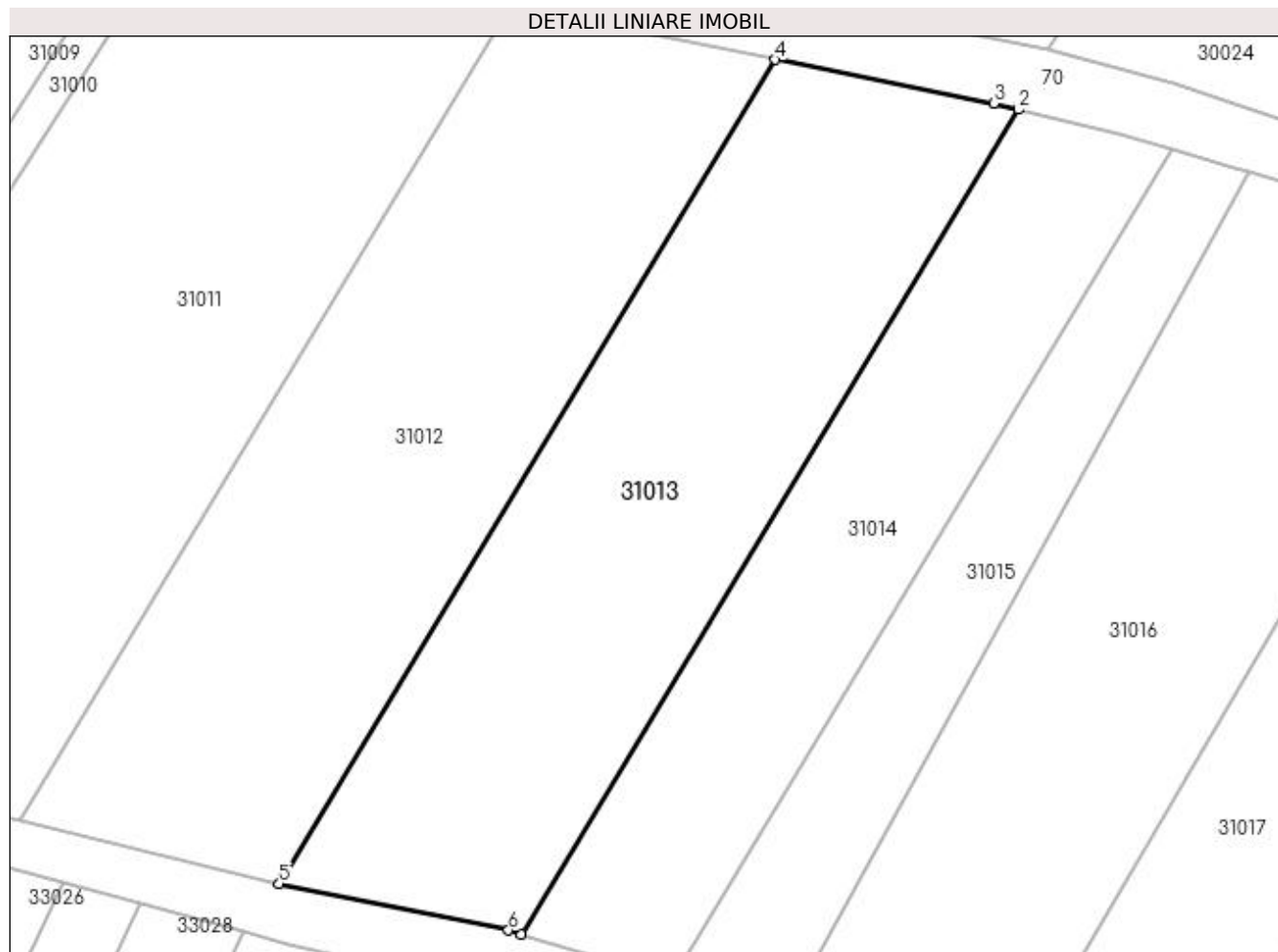
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50742	3.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.968	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.637,633 672.143,249	2	372.703,643 672.252,831	127.928
2	372.703,643 672.252,831	3	372.700,384 672.253,632	3.356
3	372.700,384 672.253,632	4	372.671,394 672.259,438	29.566
4	372.671,394 672.259,438	5	372.605,437 672.149,946	127.823
5	372.605,437 672.149,946	6	372.635,919 672.143,77	31.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.635,919 672.143,77	1	372.637,633 672.143,249	1.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10631, Titlu de proprietate, din 22/07/2008 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii nr. 18/1991, ale legii nr. 1/2000 si ale legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

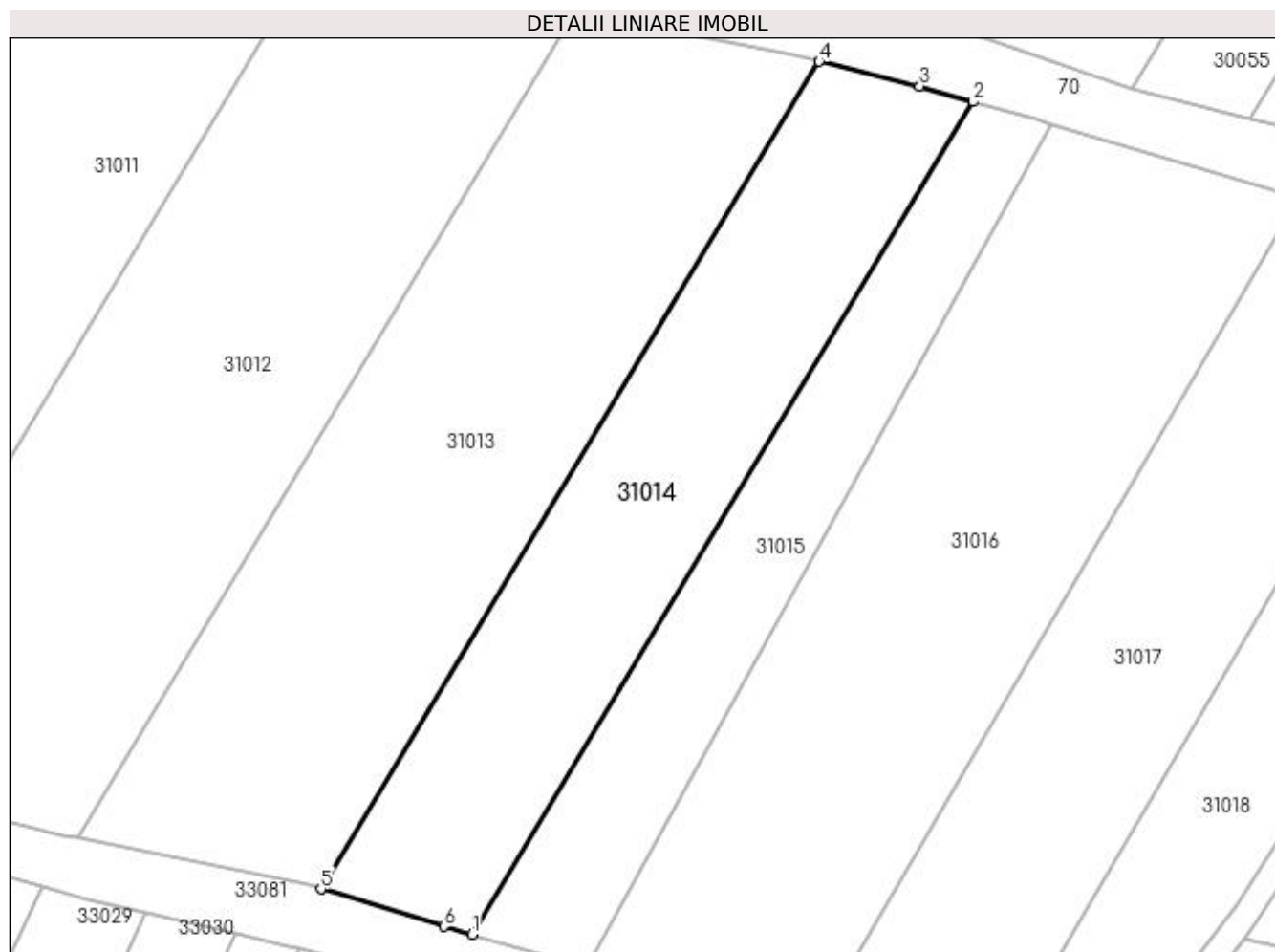
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	Rastoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.657,651 672.137,254	2	372.724,063 672.247,502	128.706
2	372.724,063 672.247,502	3	372.716,977 672.249,553	7.377
3	372.716,977 672.249,553	4	372.703,643 672.252,831	13.731
4	372.703,643 672.252,831	5	372.637,633 672.143,249	127.928
5	372.637,633 672.143,249	6	372.653,935 672.138,295	17.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.653,935 672.138,295	1	372.657,651 672.137,254	3.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.656	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/74, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3664, din 01/09/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TEMLE SIMION-DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

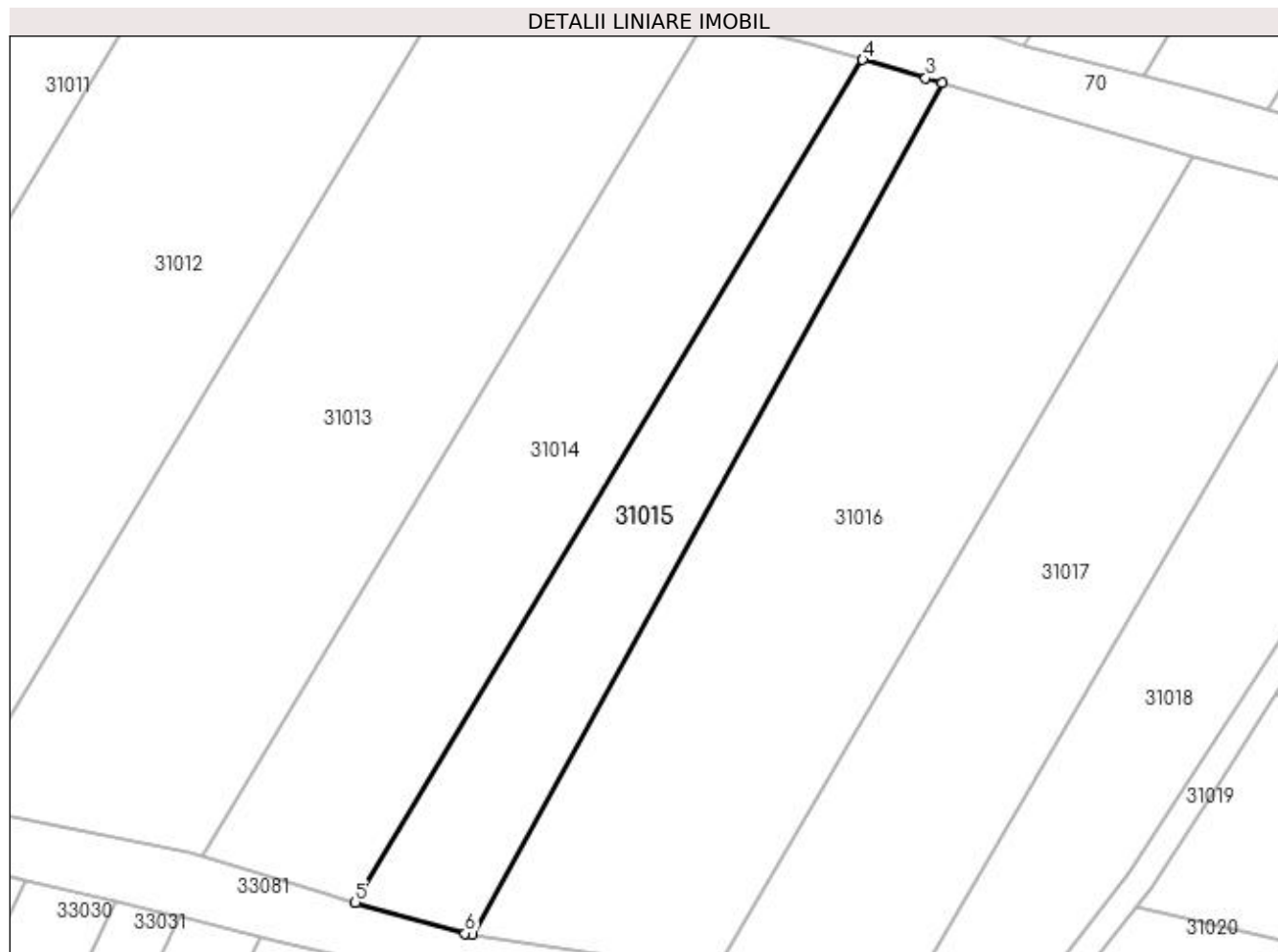
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.656	Capu Mocirii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.672,987 672.133,075	2	372.734,442 672.244,48	127.231
2	372.734,442 672.244,48	3	372.732,316 672.245,112	2.218
3	372.732,316 672.245,112	4	372.724,063 672.247,502	8.592
4	372.724,063 672.247,502	5	372.657,651 672.137,254	128.706
5	372.657,651 672.137,254	6	372.672,063 672.133,214	14.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.672,063 672.133,214	1	372.672,987 672.133,075	0.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50798

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50798	3.973	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5707 / 05/02/2019	
Act Administrativ nr. 60123/42, Titlu de proprietate, din 11/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 5707 din 05.02.2019, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 258 din 16.01.2018, emis de Notar Public Niculina Capusan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGA MIHAI , bun propriu, lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50798, in rangul incheierii nr. 5707/05.02.2019</i>	

C. Partea III. SARCINI .

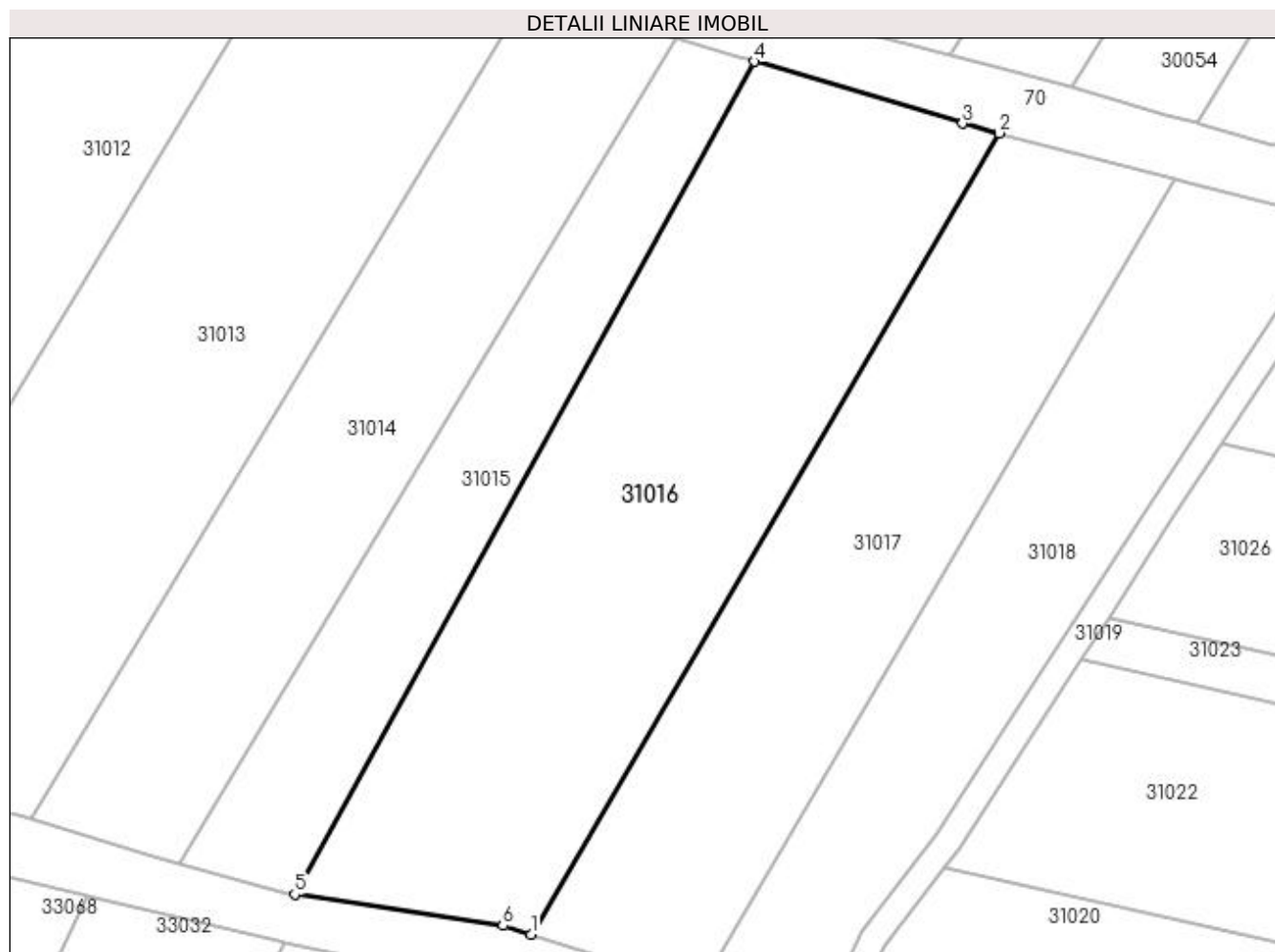
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50798	3.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.973	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.704,578 672.127,735	2	372.767,281 672.234,896	124.158
2	372.767,281 672.234,896	3	372.762,323 672.236,187	5.123
3	372.762,323 672.236,187	4	372.734,442 672.244,48	29.088
4	372.734,442 672.244,48	5	372.672,987 672.133,075	127.231
5	372.672,987 672.133,075	6	372.700,853 672.128,885	28.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.700,853 672.128,885	1	372.704,578 672.127,735	3.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/6, Titlu de proprietate, din 08/04/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP V IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

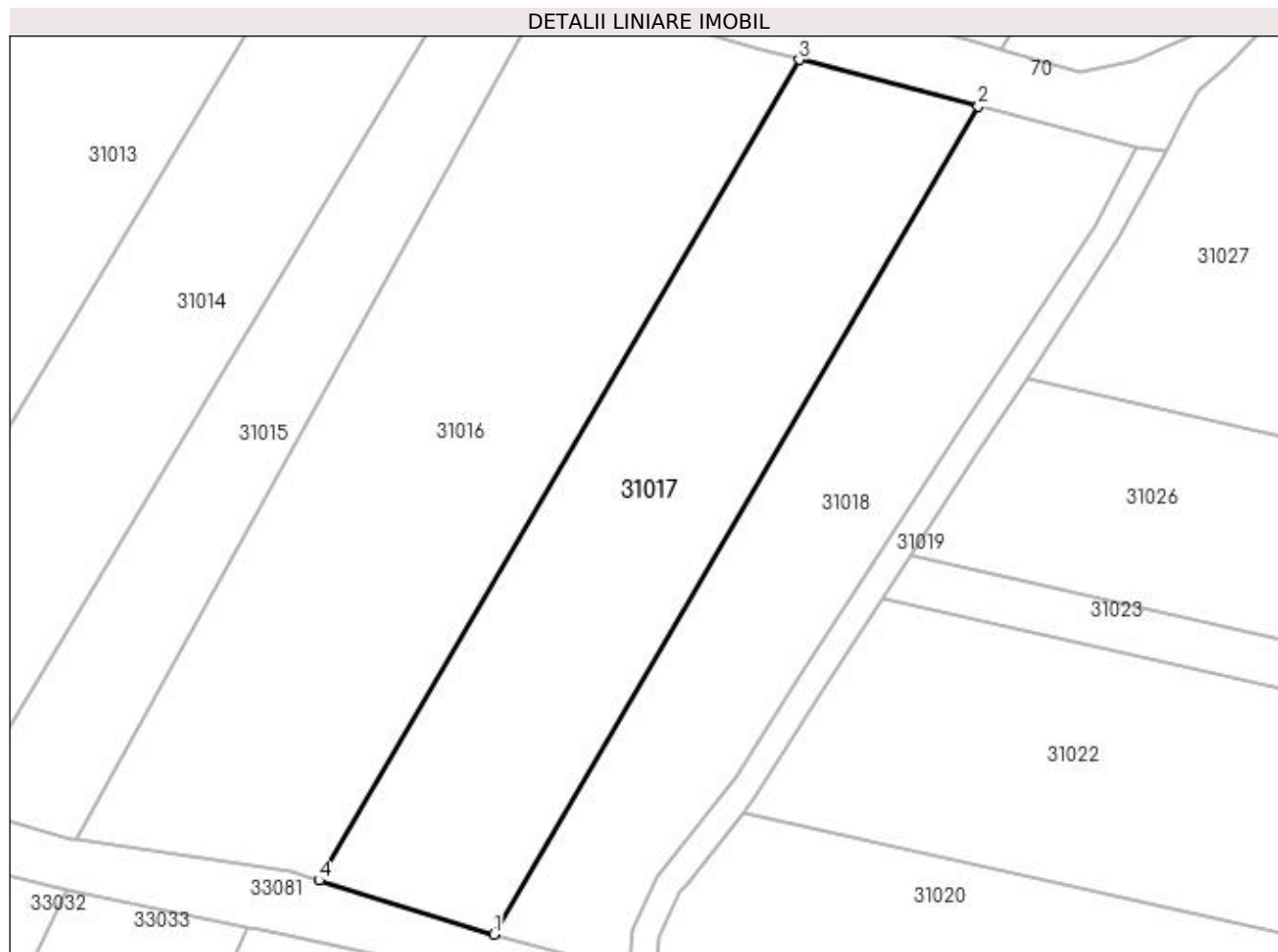
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Rastoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.727,396 672.120,688	2	372.790,66 672.228,807	125.268
2	372.790,66 672.228,807	3	372.767,281 672.234,896	24.159
3	372.767,281 672.234,896	4	372.704,578 672.127,735	124.158
4	372.704,578 672.127,735	1	372.727,396 672.120,688	23.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/37, Titlu de proprietate, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚIU TRAIAN , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3613, din 29/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) RAȚIU LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

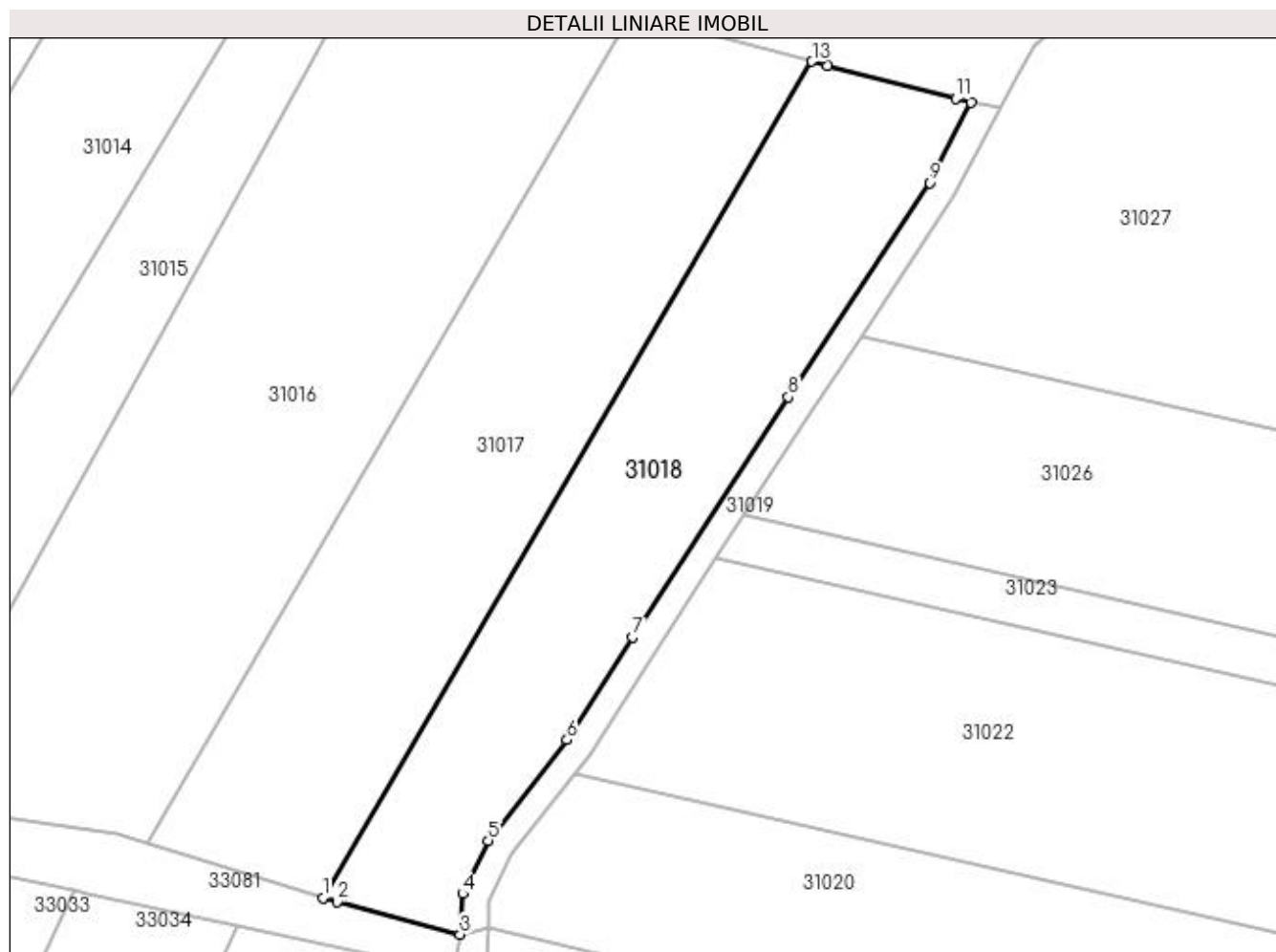
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	Răstoacă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.727,396 672.120,688	2	372.729,216 672.120,126	1.905
2	372.729,216 672.120,126	3	372.745,143 672.115,939	16.468
3	372.745,143 672.115,939	4	372.745,492 672.121,199	5.272
4	372.745,492 672.121,199	5	372.748,78 672.128,09	7.635
5	372.748,78 672.128,09	6	372.758,96 672.141,088	16.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.758,96 672.141,088	7	372.767,416 672.154,399	15.77
7	372.767,416 672.154,399	8	372.787,618 672.185,407	37.008
8	372.787,618 672.185,407	9	372.805,941 672.213,126	33.228
9	372.805,941 672.213,126	10	372.811,282 672.223,486	11.656
10	372.811,282 672.223,486	11	372.809,267 672.224,05	2.092
11	372.809,267 672.224,05	12	372.792,648 672.228,289	17.151
12	372.792,648 672.228,289	13	372.790,66 672.228,807	2.054
13	372.790,66 672.228,807	1	372.727,396 672.120,688	125.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

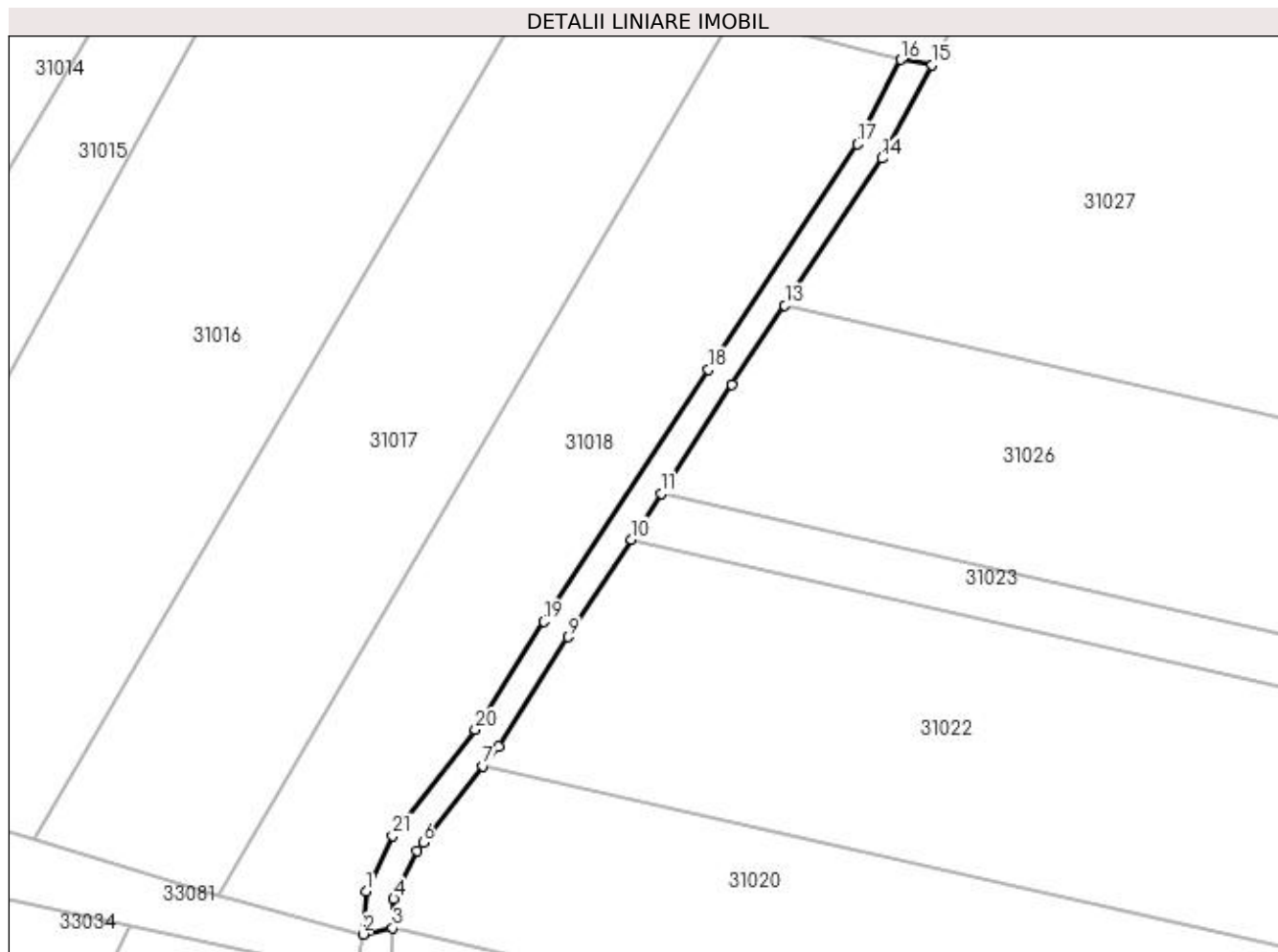
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	444	Rastoaca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.745,492 672.121,199	2	372.745,143 672.115,939	5.272
3	372.748,78 672.116,728	4	372.748,94 672.120,298	3.574
5	372.751,773 672.126,235	6	372.752,537 672.127,21	1.239
7	372.759,919 672.136,636	8	372.761,822 672.139,066	3.086
9	372.770,36 672.152,506	10	372.778,177 672.164,504	14.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.745,143 672.115,939	3	372.748,78 672.116,728	3.722
4	372.748,94 672.120,298	5	372.751,773 672.126,235	6.578
6	372.752,537 672.127,21	7	372.759,919 672.136,636	11.973
8	372.761,822 672.139,066	9	372.770,36 672.152,506	15.923
10	372.778,177 672.164,504	11	372.781,867 672.170,168	6.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.781,867 672.170,168	12	372.790,545 672.183,487	15.897
13	372.797,025 672.193,29	14	372.808,965 672.211,354	21.653
15	372.815,172 672.222,874	16	372.811,282 672.223,486	3.938
17	372.805,941 672.213,126	18	372.787,618 672.185,407	33.228
19	372.767,416 672.154,399	20	372.758,96 672.141,088	15.77
21	372.748,78 672.128,09	1	372.745,492 672.121,199	7.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.790,545 672.183,487	13	372.797,025 672.193,29	11.751
14	372.808,965 672.211,354	15	372.815,172 672.222,874	13.086
16	372.811,282 672.223,486	17	372.805,941 672.213,126	11.656
18	372.787,618 672.185,407	19	372.767,416 672.154,399	37.008
20	372.758,96 672.141,088	21	372.748,78 672.128,09	16.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.966	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/94, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP 3) POP AUREL, Lipsa CNP 4) POP LIVIU, Lipsa CNP 5) POP TRAIAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3603, din 28/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) ZAH AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

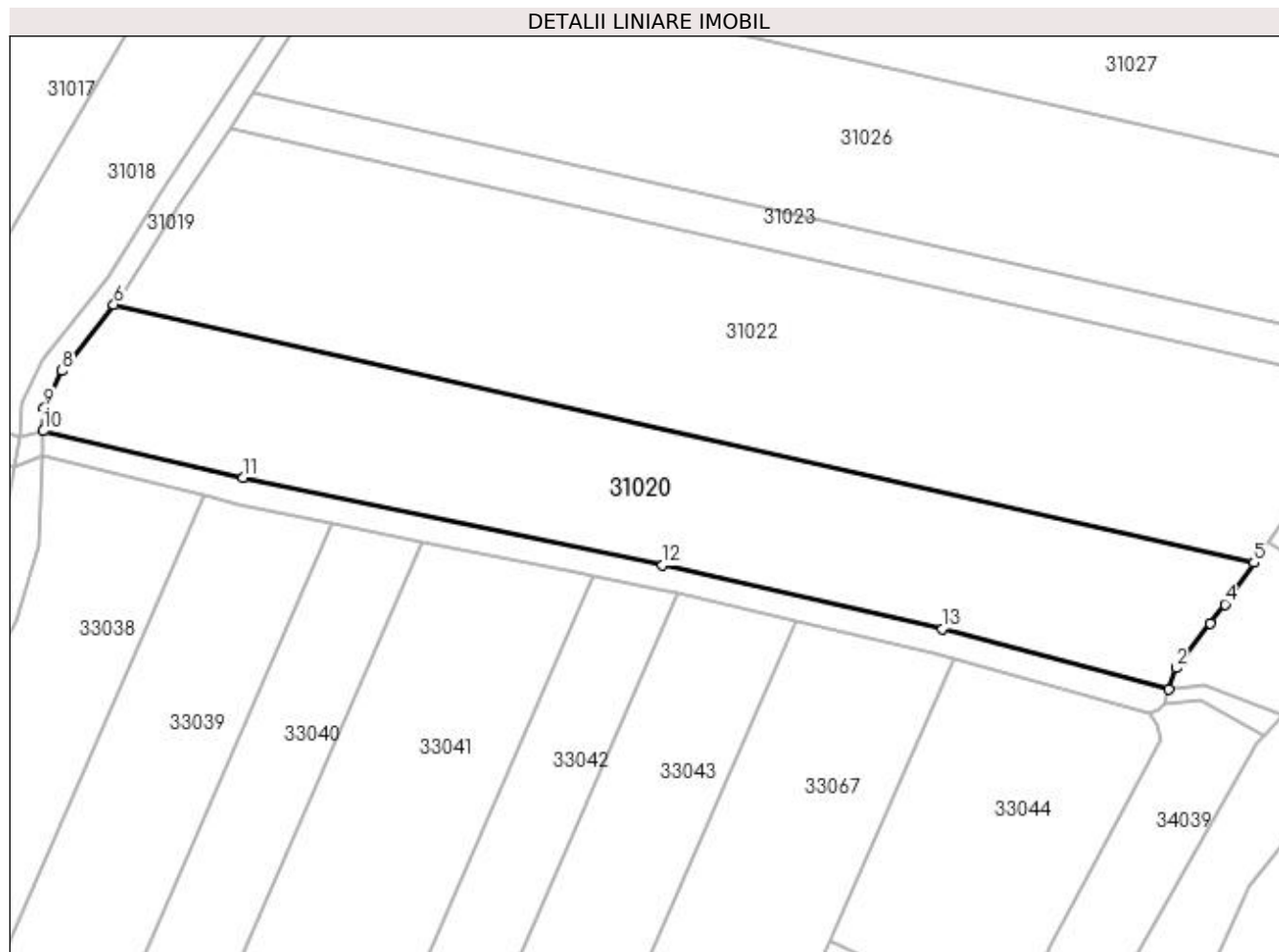
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.966	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.926,324 672.075,991	2	372.927,452 672.079,368	3.56
2	372.927,452 672.079,368	3	372.932,887 672.086,412	8.897
3	372.932,887 672.086,412	4	372.935,182 672.089,386	3.757
4	372.935,182 672.089,386	5	372.939,767 672.095,952	8.008
5	372.939,767 672.095,952	6	372.759,919 672.136,636	184.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.759,919 672.136,636	7	372.752,537 672.127,21	11.973
7	372.752,537 672.127,21	8	372.751,773 672.126,235	1.239
8	372.751,773 672.126,235	9	372.748,94 672.120,298	6.578
9	372.748,94 672.120,298	10	372.748,78 672.116,728	3.574
10	372.748,78 672.116,728	11	372.780,307 672.109,352	32.378
11	372.780,307 672.109,352	12	372.846,481 672.095,565	67.595
12	372.846,481 672.095,565	13	372.890,596 672.085,527	45.243
13	372.890,596 672.085,527	1	372.926,324 672.075,991	36.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50782

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50782	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12041 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 676, Contract de vanzare-cumparare, din 22/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAH AUREL , si sotia	
	2) ZAH MARIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50782, in rangul incheierii nr. 12041/25.02.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50782	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.939,767 672.095,952	2	372.946,925 672.106,203	12.503
2	372.946,925 672.106,203	3	372.962,206 672.122,874	22.615
3	372.962,206 672.122,874	4	372.778,177 672.164,504	188.679
4	372.778,177 672.164,504	5	372.770,36 672.152,506	14.32
5	372.770,36 672.152,506	6	372.761,822 672.139,066	15.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.761,822 672.139,066	7	372.759,919 672.136,636	3.086
7	372.759,919 672.136,636	1	372.939,767 672.095,952	184.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51005

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51005	1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11870 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 674, Contract de vanzare-cumparare, din 22/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAH AUREL , si sotia	
	2) ZAH MARIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51005, in rangul incheierii nr. 11870/25.02.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

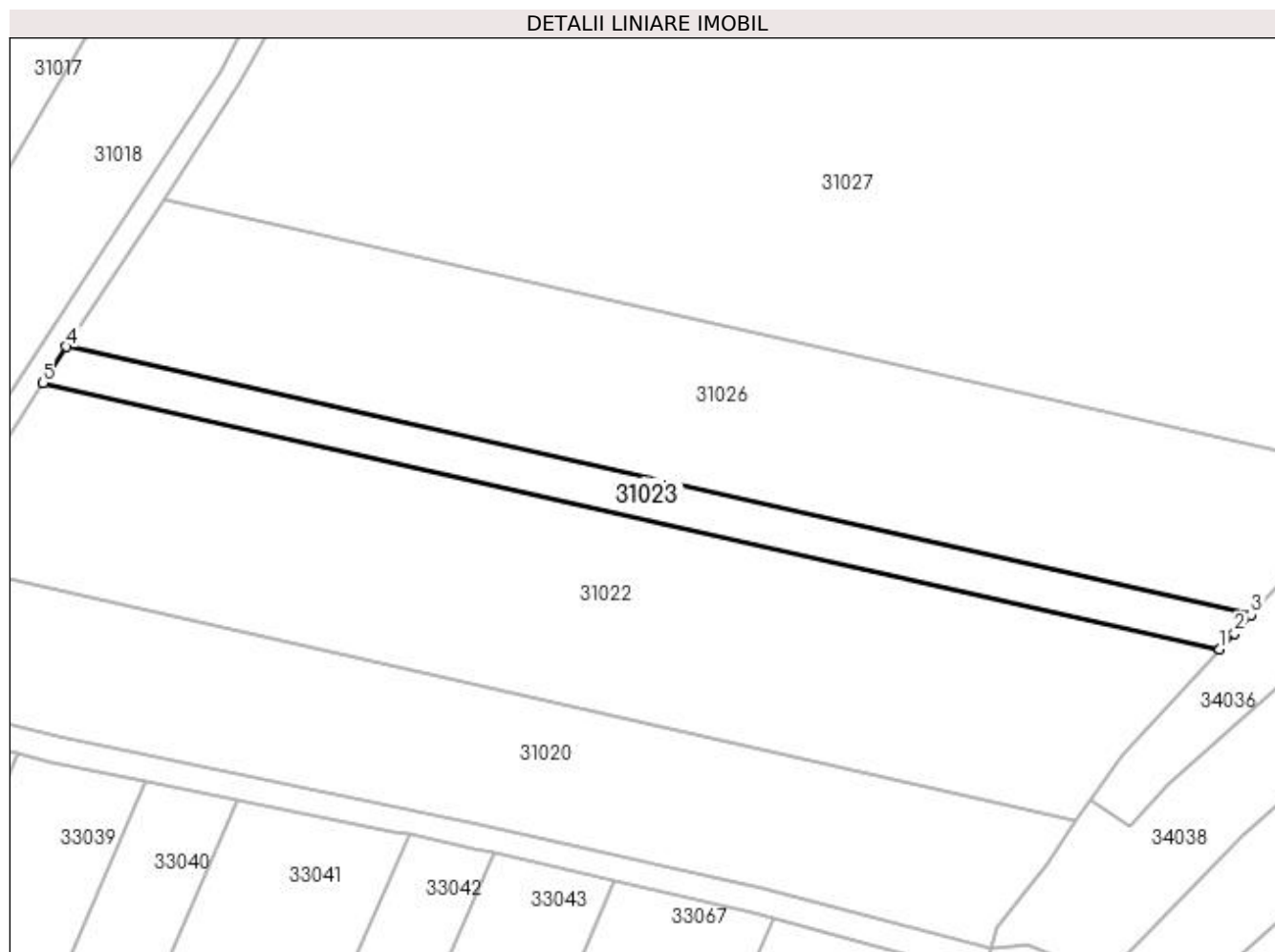
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51005	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.962,206 672.122,874	2	372.964,472 672.125,347	3.354
2	372.964,472 672.125,347	3	372.967,078 672.128,271	3.917
3	372.967,078 672.128,271	4	372.781,867 672.170,168	189.891
4	372.781,867 672.170,168	5	372.778,177 672.164,504	6.76
5	372.778,177 672.164,504	1	372.962,206 672.122,874	188.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.197	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/27, Titlu de proprietate, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VASILE DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 3607, din 28/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH AUREL

C. Partea III. SARCINI .

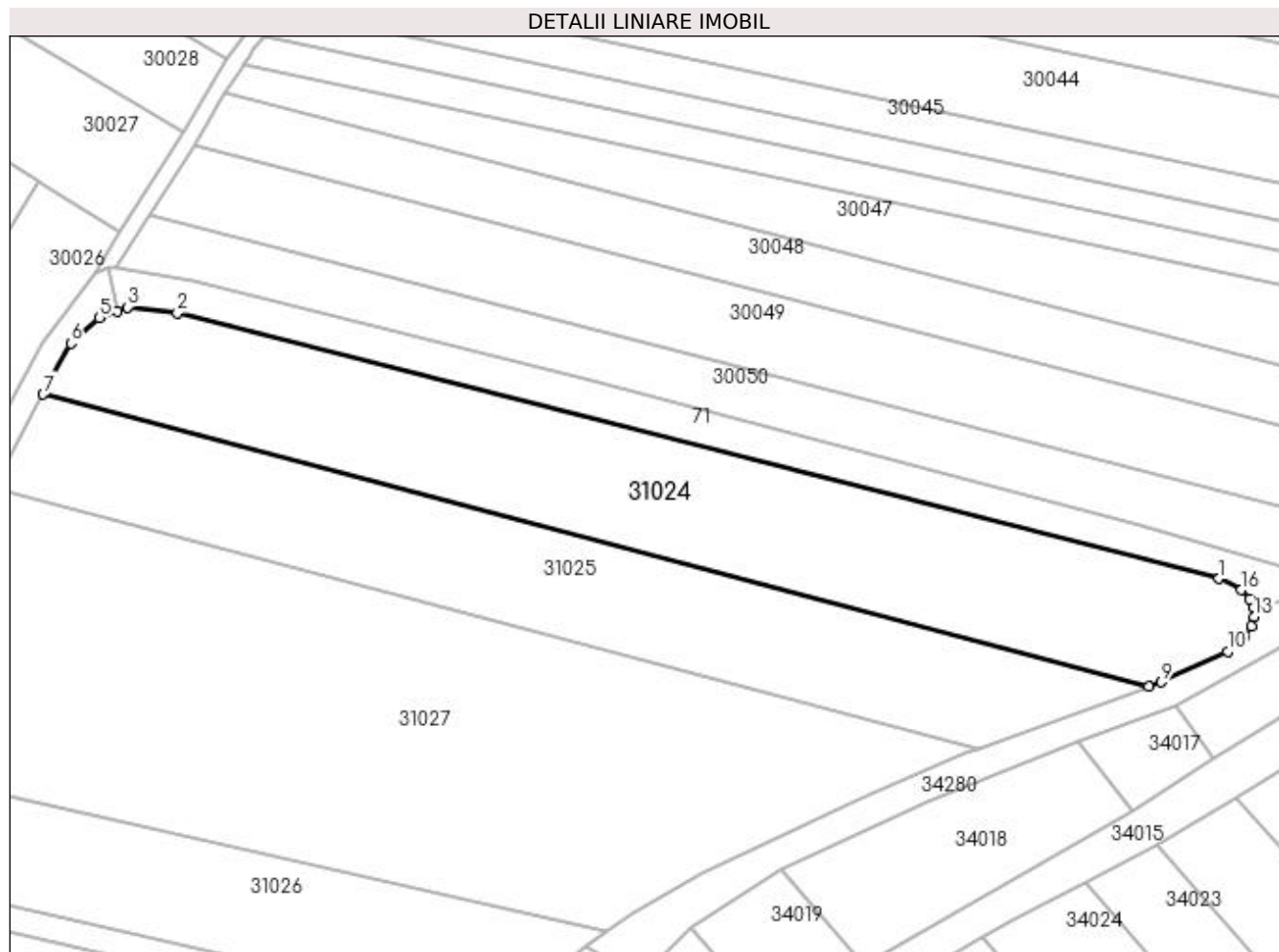
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.197	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.139,27 672.235,417	2	372.885,918 672.300,069	261.471
2	372.885,918 672.300,069	3	372.873,881 672.301,403	12.111
3	372.873,881 672.301,403	4	372.871,247 672.300,505	2.783
4	372.871,247 672.300,505	5	372.867,0 672.298,782	4.583
5	372.867,0 672.298,782	6	372.860,024 672.292,653	9.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.860,024 672.292,653	7	372.853,277 672.280,231	14.136
7	372.853,277 672.280,231	8	373.122,167 672.209,108	278.137
8	373.122,167 672.209,108	9	373.125,257 672.210,232	3.288
9	373.125,257 672.210,232	10	373.141,358 672.217,676	17.739
10	373.141,358 672.217,676	11	373.145,462 672.221,079	5.331
11	373.145,462 672.221,079	12	373.147,256 672.223,801	3.26
12	373.147,256 672.223,801	13	373.147,799 672.226,159	2.42
13	373.147,799 672.226,159	14	373.147,63 672.228,337	2.185
14	373.147,63 672.228,337	15	373.146,775 672.230,483	2.31
15	373.146,775 672.230,483	16	373.144,775 672.232,674	2.967
16	373.144,775 672.232,674	1	373.139,27 672.235,417	6.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50374

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50374	Din acte: 7.000 Masurata: 6.627	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45606 / 03/10/2014		
Act Notarial nr. 136, Contract de intretinere, din 01/10/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea (Declaratie aut. 52/16.04.2014 - NP Bal Mircea Vladimir);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH AMALIA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50374, in rangul incheierii nr. 45606/03.10.2014</i>		

C. Partea III. SARCINI

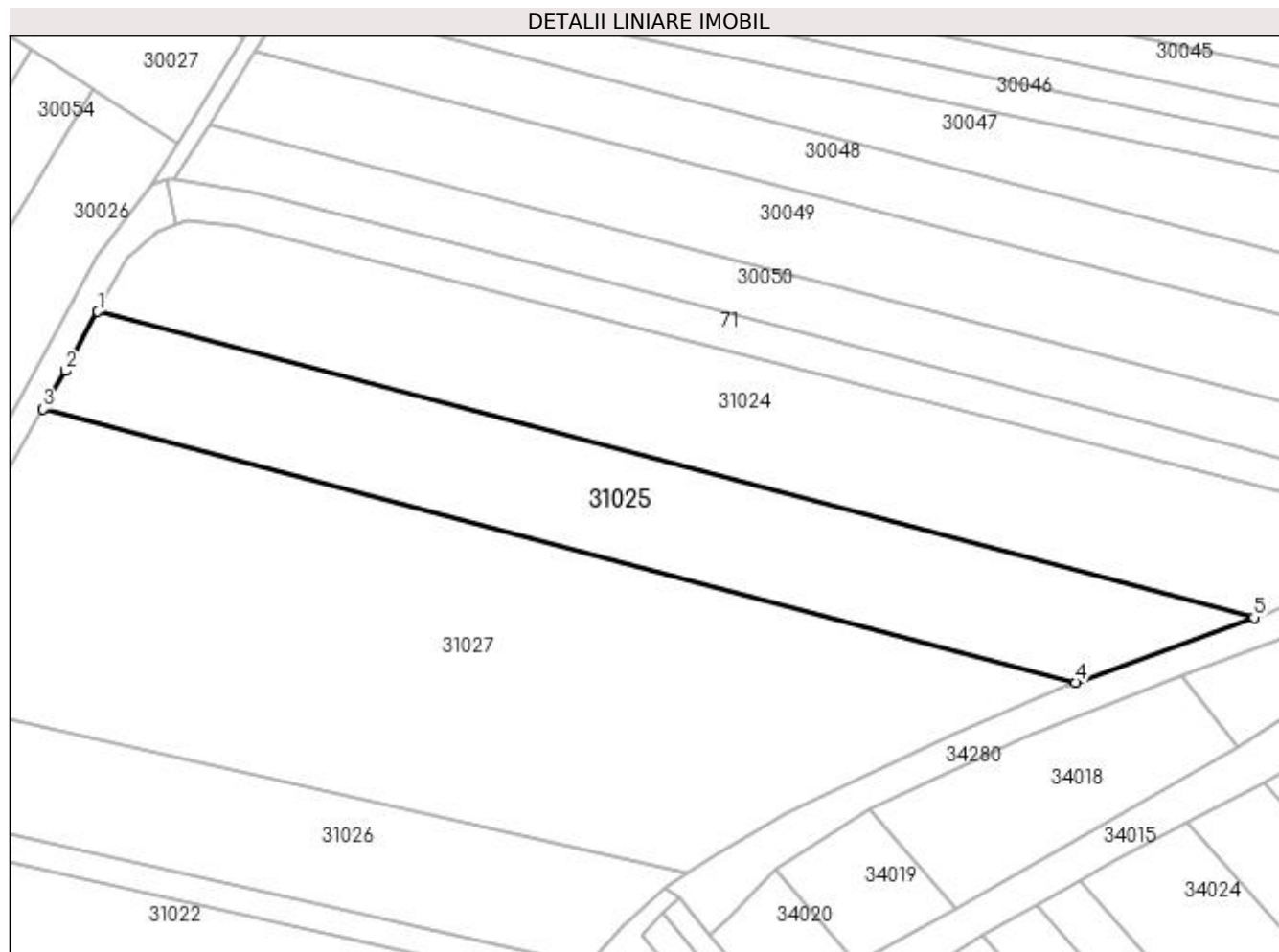
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45606 / 03/10/2014		
Act Notarial nr. 136, Contract de intretinere, din 01/10/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea (Declaratie aut. 52/16.04.2014 - NP Bal Mircea Vladimir);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEIprevazuta de art 2386 alin (1) pct. 4 Cod Civil pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50374, in rangul incheierii nr. 45606/03.10.2014</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50374	Din acte: 7.000 Masurata: 6.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.627	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.853,277 672.280,231	2	372.845,782 672.266,431	15.704
2	372.845,782 672.266,431	3	372.840,554 672.257,549	10.306
3	372.840,554 672.257,549	4	373.080,712 672.194,025	248.417
4	373.080,712 672.194,025	5	373.122,167 672.209,108	44.114
5	373.122,167 672.209,108	1	372.853,277 672.280,231	278.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/4, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3615, din 29/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) DULF NECHITA-EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

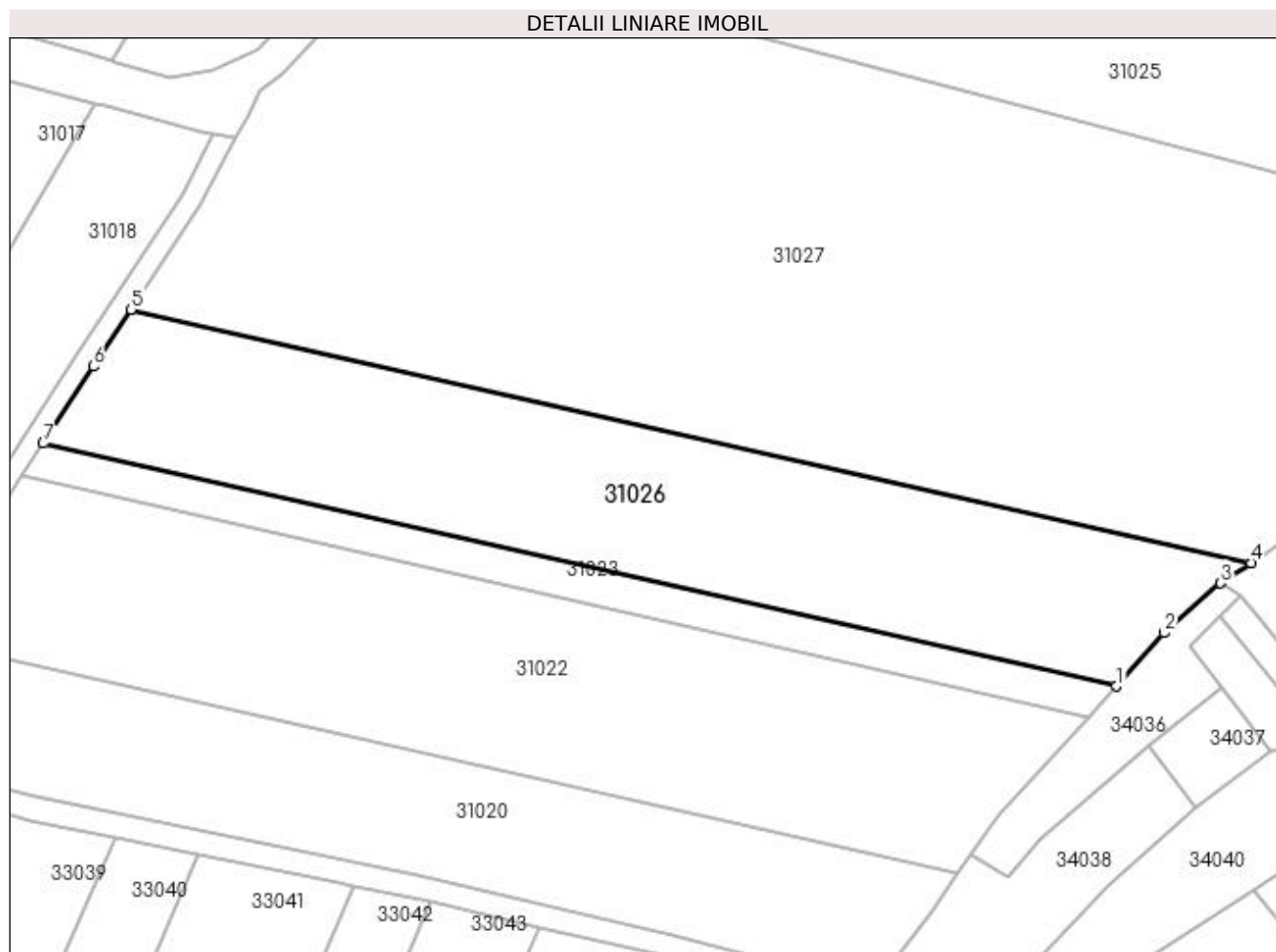
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.967,078 672.128,271	2	372.975,328 672.137,528	12.4
2	372.975,328 672.137,528	3	372.985,035 672.146,081	12.938
3	372.985,035 672.146,081	4	372.990,325 672.149,563	6.333
4	372.990,325 672.149,563	5	372.797,025 672.193,29	198.184
5	372.797,025 672.193,29	6	372.790,545 672.183,487	11.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.790,545 672.183,487	7	372.781,867 672.170,168	15.897
7	372.781,867 672.170,168	1	372.967,078 672.128,271	189.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.253	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/99, Titlu de proprietate, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUȘECAN CORNELIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3605, din 28/08/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH AUREL

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.253	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.990,325 672.149,563	2	372.996,34 672.153,523	7.202
2	372.996,34 672.153,523	3	373.013,452 672.163,589	19.853
3	373.013,452 672.163,589	4	373.052,347 672.182,052	43.055
4	373.052,347 672.182,052	5	373.077,57 672.192,882	27.45
5	373.077,57 672.192,882	6	373.080,712 672.194,025	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.080,712 672.194,025	7	372.840,554 672.257,549	248.417
7	372.840,554 672.257,549	8	372.832,481 672.243,831	15.917
8	372.832,481 672.243,831	9	372.823,452 672.234,377	13.073
9	372.823,452 672.234,377	10	372.823,028 672.233,953	0.6
10	372.823,028 672.233,953	11	372.819,359 672.230,903	4.771
11	372.819,359 672.230,903	12	372.817,242 672.226,862	4.562
12	372.817,242 672.226,862	13	372.815,172 672.222,874	4.493
13	372.815,172 672.222,874	14	372.808,965 672.211,354	13.086
14	372.808,965 672.211,354	15	372.797,025 672.193,29	21.653
15	372.797,025 672.193,29	1	372.990,325 672.149,563	198.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 954/15.11.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

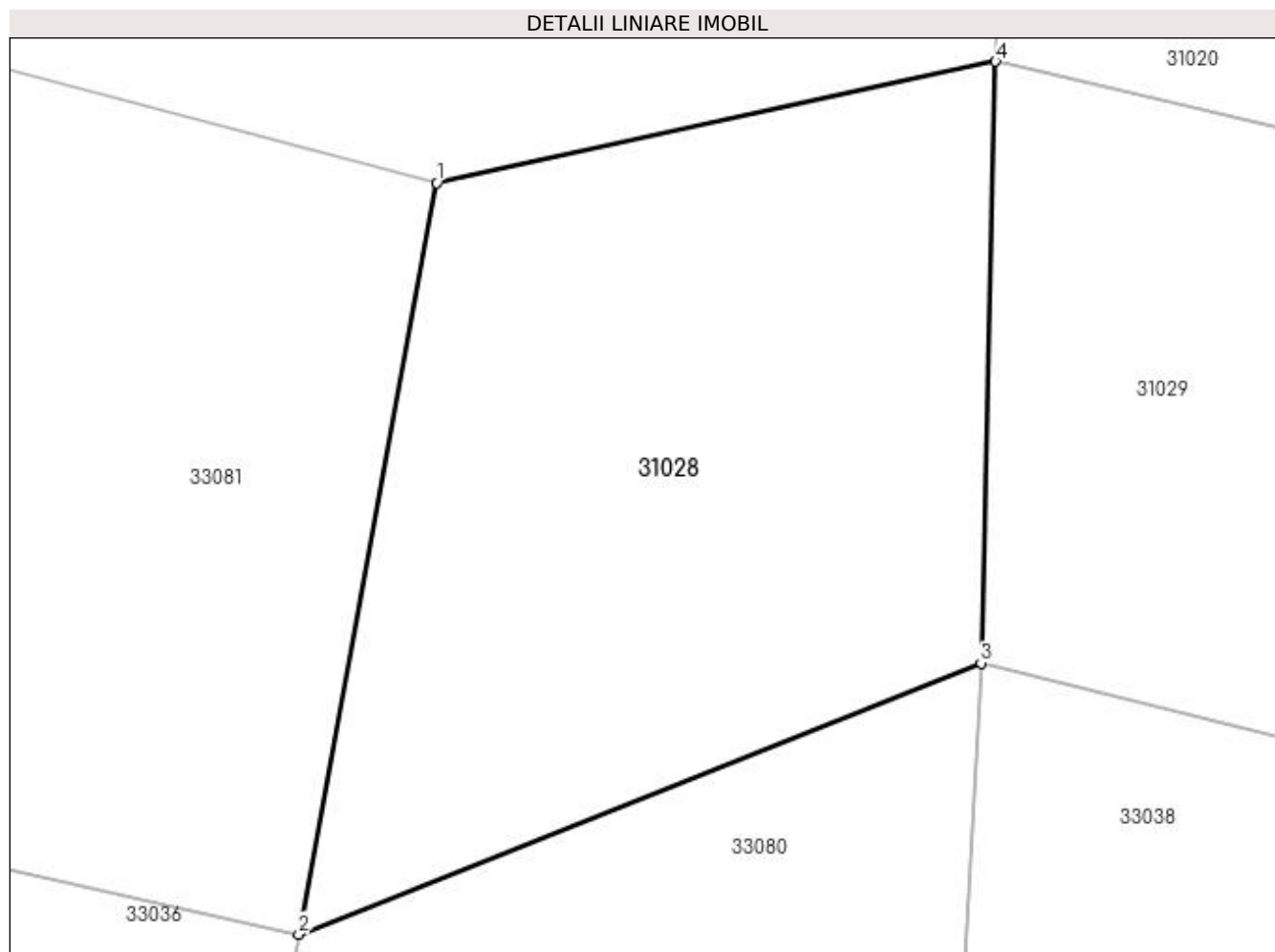
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	17	-	-	-	CD 121 - Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.745,143 672.115,939	2	372.744,246 672.111,051	4.97
2	372.744,246 672.111,051	3	372.748,686 672.112,815	4.778
3	372.748,686 672.112,815	4	372.748,78 672.116,728	3.914
4	372.748,78 672.116,728	1	372.745,143 672.115,939	3.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		734	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 954/15.11.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

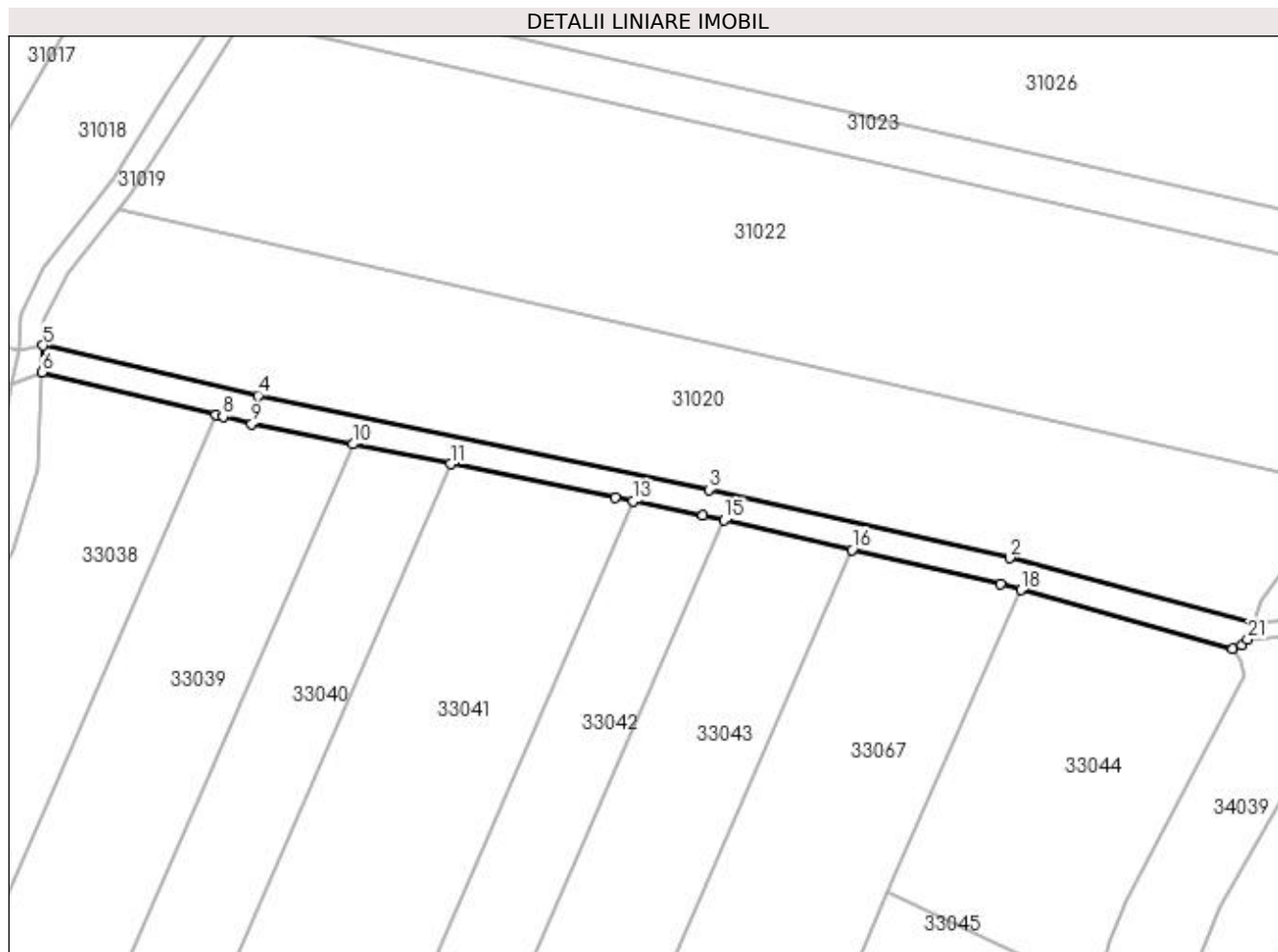
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	734	-	-	-	CD 121 - Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.926,324 672.075,991	2	372.890,596 672.085,527	36.979
3	372.846,481 672.095,565	4	372.780,307 672.109,352	67.595
5	372.748,78 672.116,728	6	372.748,686 672.112,815	3.914
7	372.774,17 672.106,519	8	372.775,205 672.106,264	1.066
9	372.779,426 672.105,221	10	372.794,25 672.102,22	15.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.890,596 672.085,527	3	372.846,481 672.095,565	45.243
4	372.780,307 672.109,352	5	372.748,78 672.116,728	32.378
6	372.748,686 672.112,815	7	372.774,17 672.106,519	26.25
8	372.775,205 672.106,264	9	372.779,426 672.105,221	4.348
10	372.794,25 672.102,22	11	372.808,609 672.099,312	14.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.808,609 672.099,312	12	372.832,804 672.094,414	24.686
13	372.835,391 672.093,89	14	372.845,638 672.091,815	10.455
15	372.848,772 672.091,089	16	372.867,5 672.086,749	19.224
17	372.889,283 672.081,694	18	372.892,323 672.080,851	3.155
19	372.923,395 672.072,234	20	372.924,665 672.072,766	1.377
21	372.925,527 672.073,604	1	372.926,324 672.075,991	2.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.832,804 672.094,414	13	372.835,391 672.093,89	2.64
14	372.845,638 672.091,815	15	372.848,772 672.091,089	3.217
16	372.867,5 672.086,749	17	372.889,283 672.081,694	22.362
18	372.892,323 672.080,851	19	372.923,395 672.072,234	32.245
20	372.924,665 672.072,766	21	372.925,527 672.073,604	1.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 172, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.461	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 172, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 172, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MAGDĂU LUCIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGDĂU LUCIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

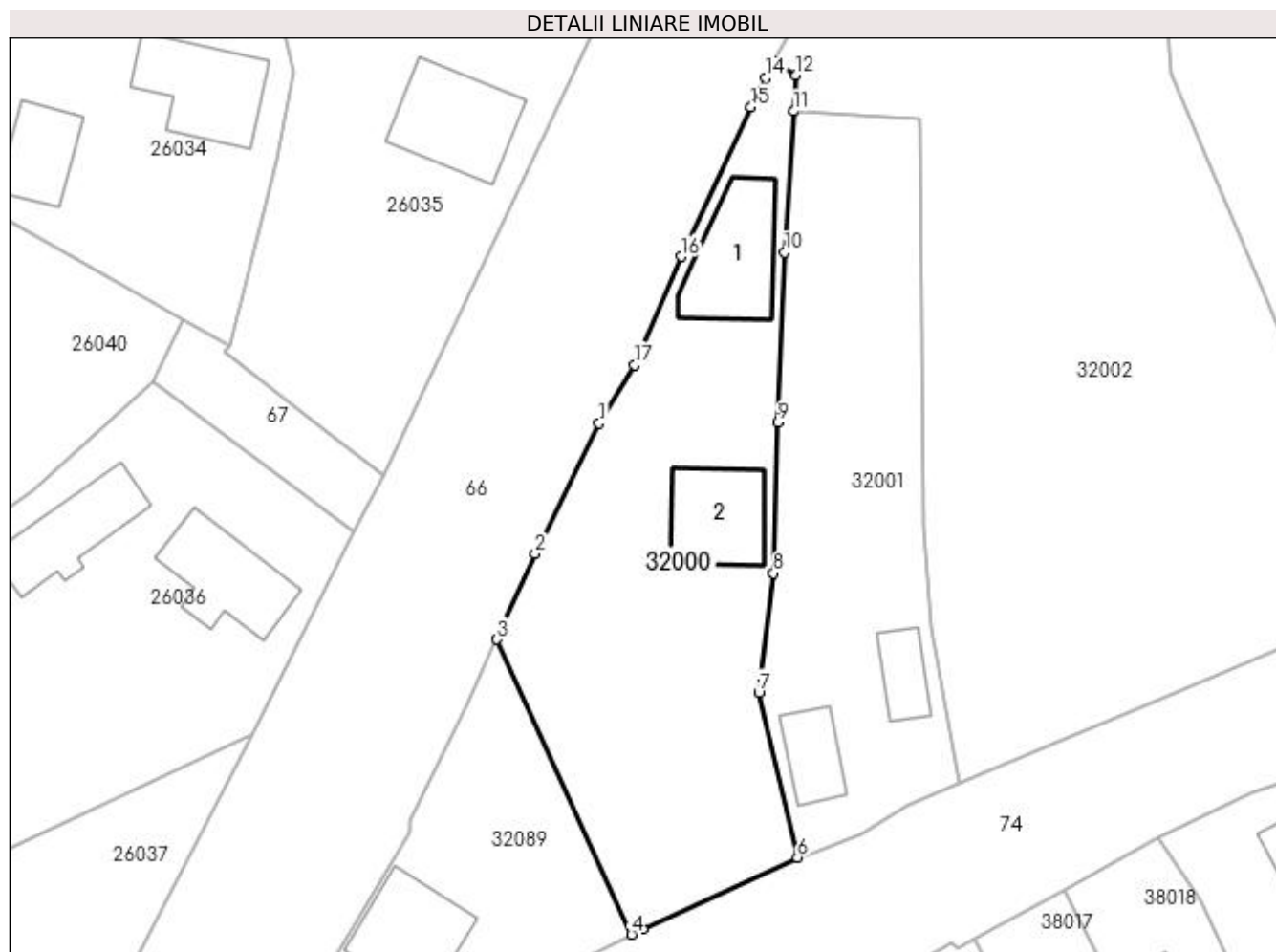
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	911	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.915,788 671.162,213	2	371.909,285 671.148,971	14.753
2	371.909,285 671.148,971	3	371.905,393 671.140,268	9.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.905,393 671.140,268	4	371.919,073 671.110,321	32.924
4	371.919,073 671.110,321	5	371.920,206 671.110,875	1.261
5	371.920,206 671.110,875	6	371.935,93 671.118,145	17.323
6	371.935,93 671.118,145	7	371.932,023 671.134,906	17.21
7	371.932,023 671.134,906	8	371.933,509 671.147,006	12.191
8	371.933,509 671.147,006	9	371.933,949 671.162,31	15.31
9	371.933,949 671.162,31	10	371.934,627 671.179,551	17.254
10	371.934,627 671.179,551	11	371.935,561 671.193,91	14.389
11	371.935,561 671.193,91	12	371.935,799 671.197,57	3.668
12	371.935,799 671.197,57	13	371.933,588 671.198,962	2.613
13	371.933,588 671.198,962	14	371.932,726 671.197,301	1.871
14	371.932,726 671.197,301	15	371.931,213 671.194,364	3.304
15	371.931,213 671.194,364	16	371.924,153 671.179,146	16.776
16	371.924,153 671.179,146	17	371.919,377 671.168,14	11.998
17	371.919,377 671.168,14	1	371.915,788 671.162,213	6.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.110	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/63, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH ȘTEFAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

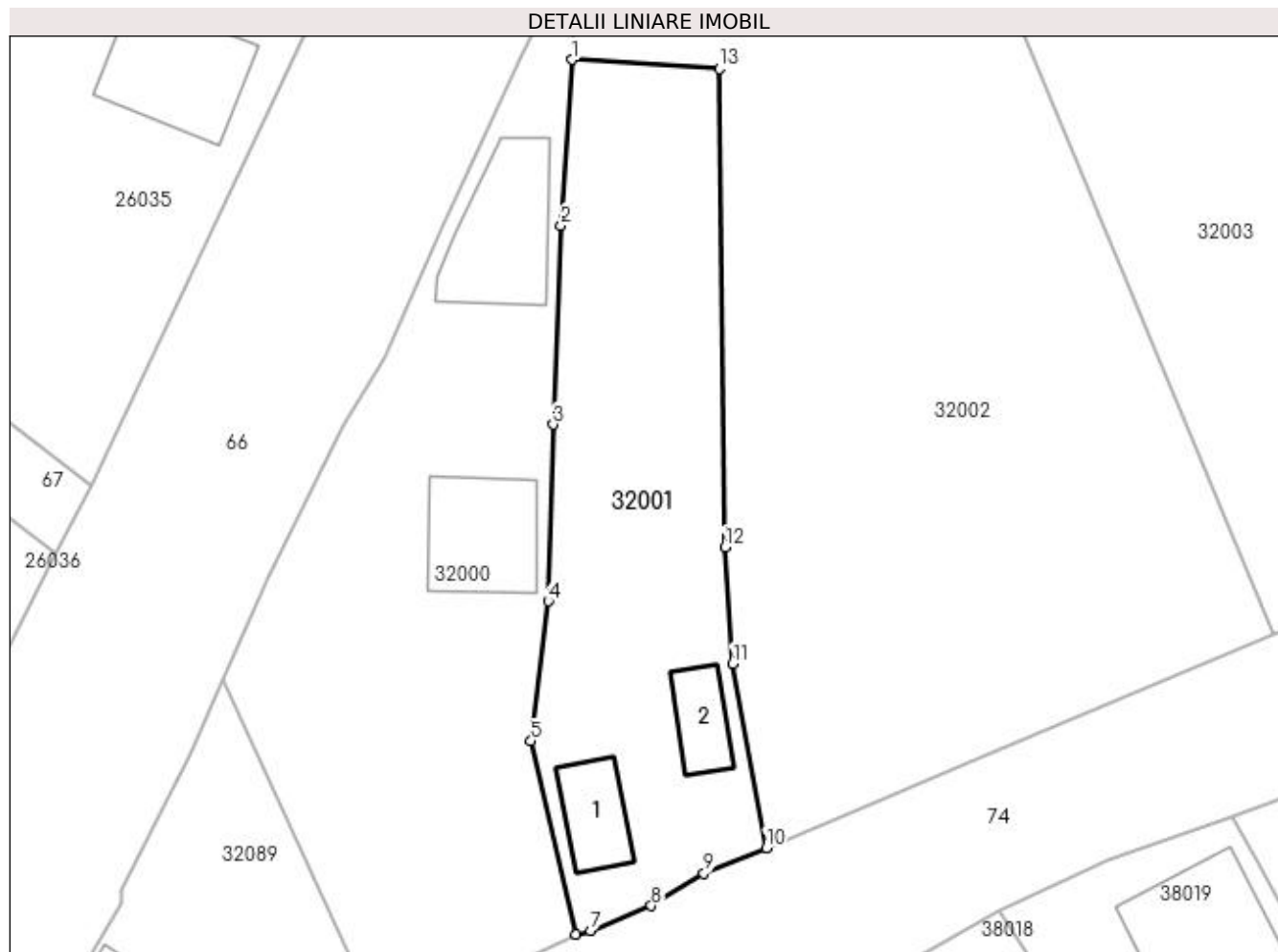
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	-	-	-	
2	faneata	DA	885	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Fundatie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.935,561 671.193,91	2	371.934,627 671.179,551	14.389
2	371.934,627 671.179,551	3	371.933,949 671.162,31	17.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.933,949 671.162,31	4	371.933,509 671.147,006	15.31
4	371.933,509 671.147,006	5	371.932,023 671.134,906	12.191
5	371.932,023 671.134,906	6	371.935,93 671.118,145	17.21
6	371.935,93 671.118,145	7	371.937,166 671.118,473	1.279
7	371.937,166 671.118,473	8	371.942,433 671.120,619	5.687
8	371.942,433 671.120,619	9	371.947,006 671.123,415	5.36
9	371.947,006 671.123,415	10	371.952,388 671.125,65	5.828
10	371.952,388 671.125,65	11	371.949,491 671.141,585	16.196
11	371.949,491 671.141,585	12	371.948,803 671.151,692	10.13
12	371.948,803 671.151,692	13	371.948,324 671.193,114	41.425
13	371.948,324 671.193,114	1	371.935,561 671.193,91	12.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50134

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 174, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50134	Din acte: 3.783 Masurata: 3.594	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50134-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 174, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; casa de locuit
A1.2	50134-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 174, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39295 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 2839, Contract de donatie cu sarcina intretinerii, din 05/08/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU ANAMARIA , bun propriu	A1, A1.1, A1.2
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50134, in rangul incheierii nr. 39295/06.08.2020</i>		

C. Partea III. SARCINI

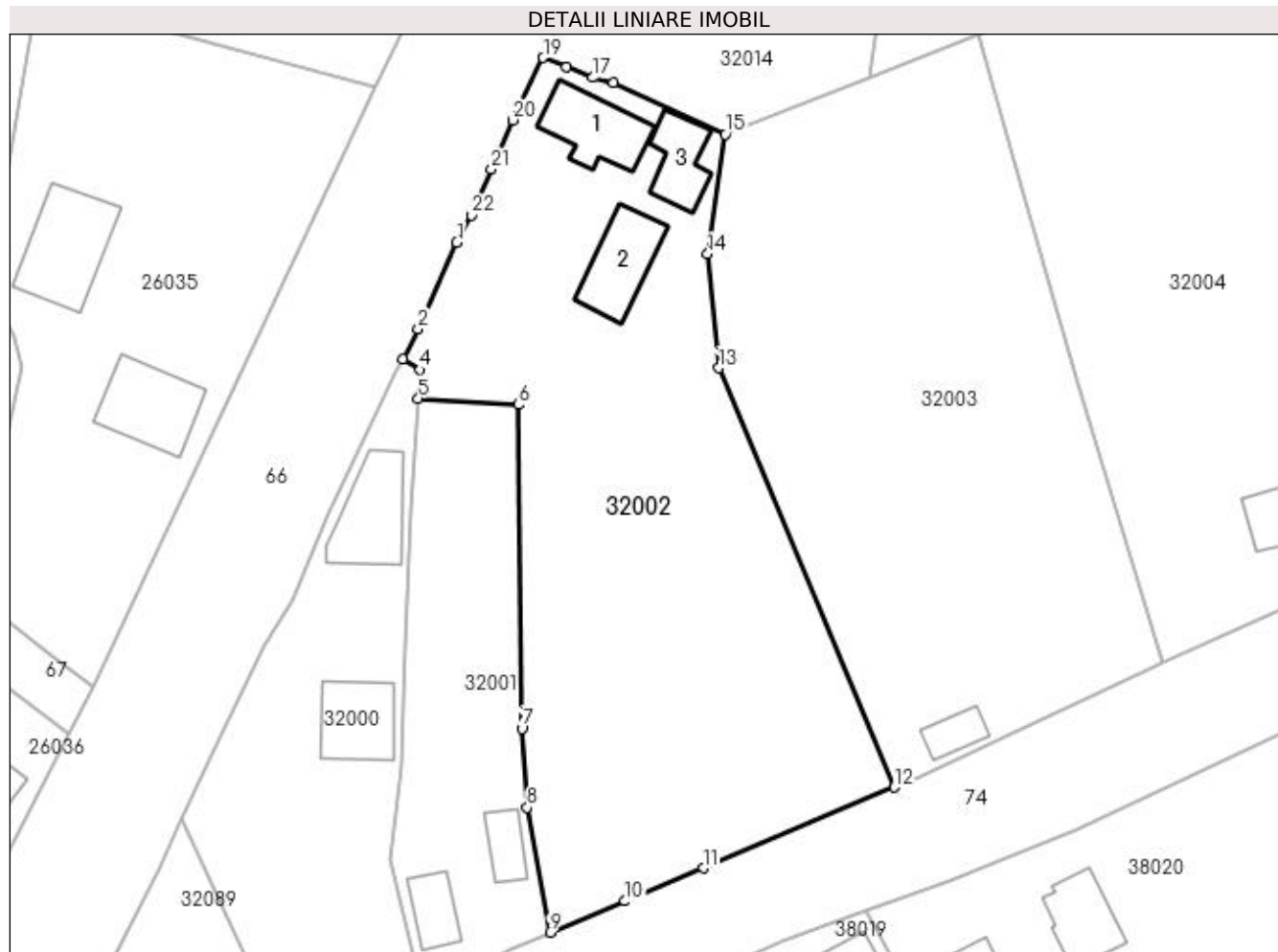
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39295 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 2839, Contract de donatie cu sarcina intretinerii, din 05/08/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCOȘ VASILE	A1, A1.1, A1.2
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50134, in rangul incheierii nr. 39295/06.08.2020</i>		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 pct. 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VASILE	A1, A1.1, A1.2
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50134, in rangul incheierii nr. 39295/06.08.2020</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50134	Din acte: 3.783 Masurata: 3.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	830	-	-	-	
2	arabil	DA	1.462	-	-	-	
3	faneata	DA	1.302	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50134-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; casa de locuit
A1.2	50134-C2	construcții anexa	Din acte: 113 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; anexa gospodareasca
A1.3		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Fundatie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.940,473 671.213,844	2	371.935,555 671.202,753	12.132
3	371.933,588 671.198,962	4	371.935,799 671.197,57	2.613
5	371.935,561 671.193,91	6	371.948,324 671.193,114	12.788
7	371.948,803 671.151,692	8	371.949,491 671.141,585	10.13
9	371.952,388 671.125,65	10	371.961,983 671.129,636	10.39
11	371.971,997 671.133,862	12	371.996,415 671.144,209	26.52
13	371.973,965 671.197,802	14	371.972,559 671.212,354	14.62
15	371.974,792 671.227,65	16	371.960,495 671.234,26	15.751
17	371.957,826 671.234,901	18	371.954,492 671.236,224	3.587
19	371.951,528 671.237,441	20	371.947,652 671.229,477	8.857
21	371.944,916 671.223,191	22	371.942,369 671.217,339	6.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.935,555 671.202,753	3	371.933,588 671.198,962	4.271
4	371.935,799 671.197,57	5	371.935,561 671.193,91	3.668
6	371.948,324 671.193,114	7	371.948,803 671.151,692	41.425
8	371.949,491 671.141,585	9	371.952,388 671.125,65	16.196
10	371.961,983 671.129,636	11	371.971,997 671.133,862	10.869
12	371.996,415 671.144,209	13	371.973,965 671.197,802	58.105
14	371.972,559 671.212,354	15	371.974,792 671.227,65	15.458
16	371.960,495 671.234,26	17	371.957,826 671.234,901	2.745
18	371.954,492 671.236,224	19	371.951,528 671.237,441	3.204
20	371.947,652 671.229,477	21	371.944,916 671.223,191	6.856
22	371.942,369 671.217,339	1	371.940,473 671.213,844	3.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.429	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH LUCIAN-FĂNEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH LUCIAN-FĂNEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

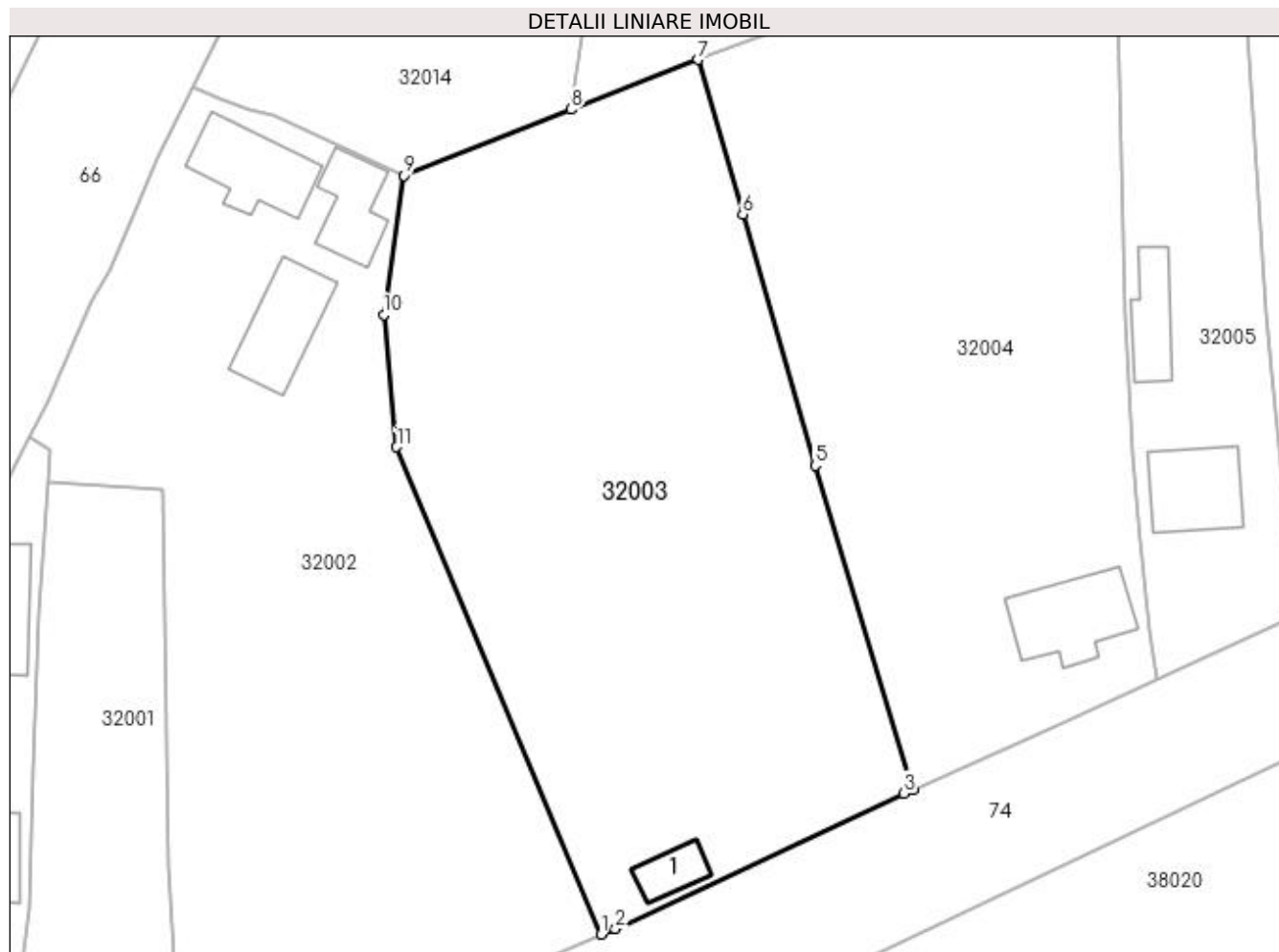
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	76	-	-	-	
2	arabil	DA	3.353	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.996,415 671.144,209	2	371.998,016 671.144,808	1.709
2	371.998,016 671.144,808	3	372.029,725 671.159,7	35.032
3	372.029,725 671.159,7	4	372.030,783 671.160,081	1.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.030,783 671.160,081	5	372.020,014 671.195,777	37.285
5	372.020,014 671.195,777	6	372.012,013 671.223,378	28.737
6	372.012,013 671.223,378	7	372.007,103 671.240,393	17.709
7	372.007,103 671.240,393	8	371.993,158 671.234,919	14.981
8	371.993,158 671.234,919	9	371.974,792 671.227,65	19.752
9	371.974,792 671.227,65	10	371.972,559 671.212,354	15.458
10	371.972,559 671.212,354	11	371.973,965 671.197,802	14.62
11	371.973,965 671.197,802	1	371.996,415 671.144,209	58.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2243 - Salsig
Nr. topografic:1628/1, 1629/1, 1630/1,
1631/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50883	3.155	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50883-C1	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5675 / 08/03/2004		
Act Notarial nr. 414, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/2004 emis de NP CARDOS STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘ DINU FĂNEL, căsătorit cu 2) CHIȘ IOLANDA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50883, in rangul incheierii nr. 5675/08.03.2004</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

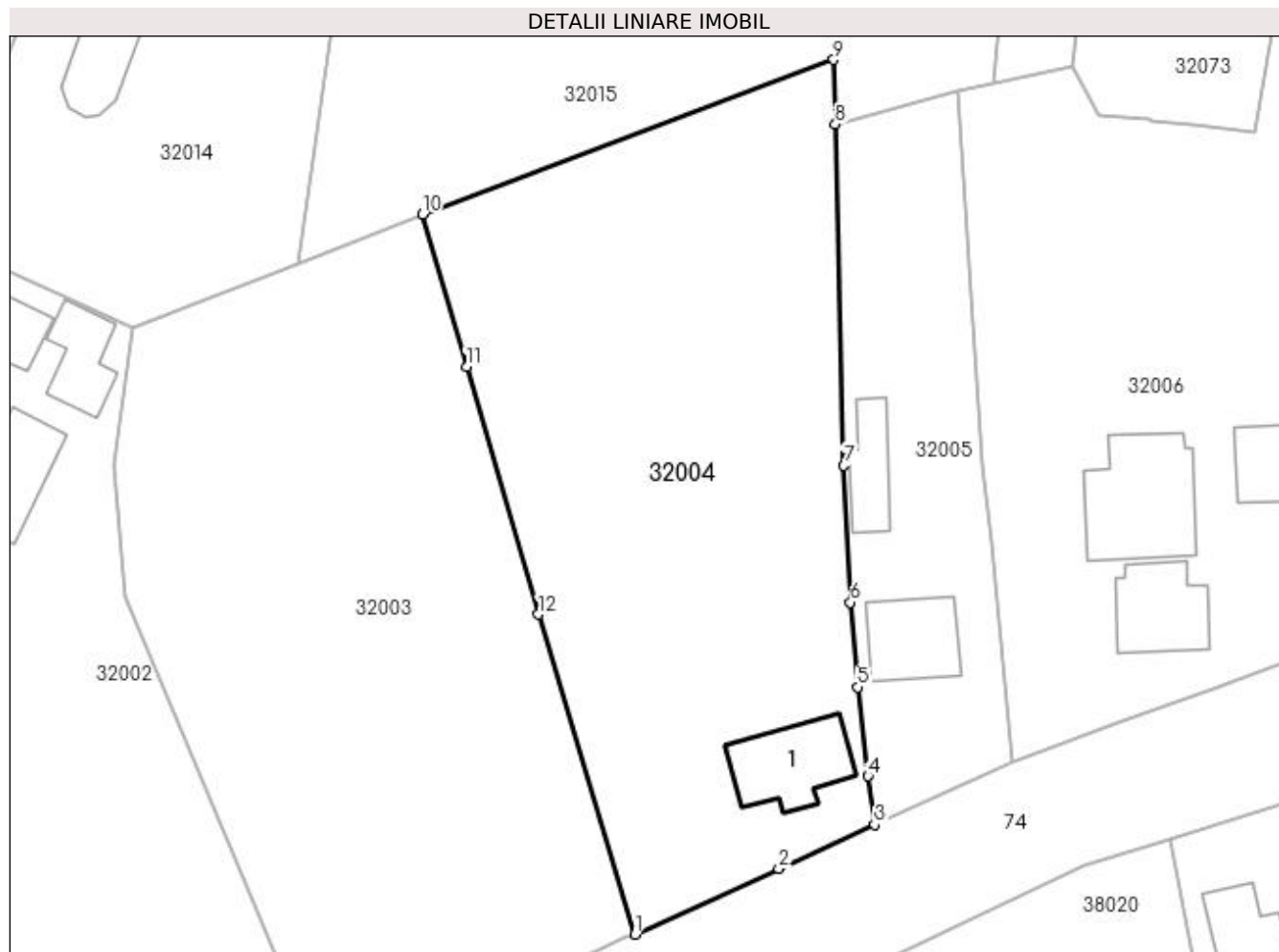
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5675 / 08/03/2004		
Act Notarial nr. 414, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/2004 emis de NP CARDOS STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULF MARIA, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50883, in rangul incheierii nr. 5675/08.03.2004</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50883	3.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	831	-	-	1628/1, 1629/1, 1630/1, 1631/1	
2	arabil	DA	2.324	-	-	1628/1, 1629/1, 1630/1, 1631/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50883-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.030,783 671.160,081	2	372.046,828 671.167,378	17.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.046,828 671.167,378	3	372.057,513 671.172,333	11.778
3	372.057,513 671.172,333	4	372.056,788 671.177,72	5.436
4	372.056,788 671.177,72	5	372.055,639 671.187,648	9.994
5	372.055,639 671.187,648	6	372.054,826 671.197,104	9.491
6	372.054,826 671.197,104	7	372.054,095 671.212,357	15.271
7	372.054,095 671.212,357	8	372.053,134 671.250,429	38.084
8	372.053,134 671.250,429	9	372.052,953 671.257,623	7.196
9	372.052,953 671.257,623	10	372.007,103 671.240,393	48.981
10	372.007,103 671.240,393	11	372.012,013 671.223,378	17.709
11	372.012,013 671.223,378	12	372.020,014 671.195,777	28.737
12	372.020,014 671.195,777	1	372.030,783 671.160,081	37.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.017 Masurata: 1.178	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/18, Titlu de proprietate, din 03/05/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

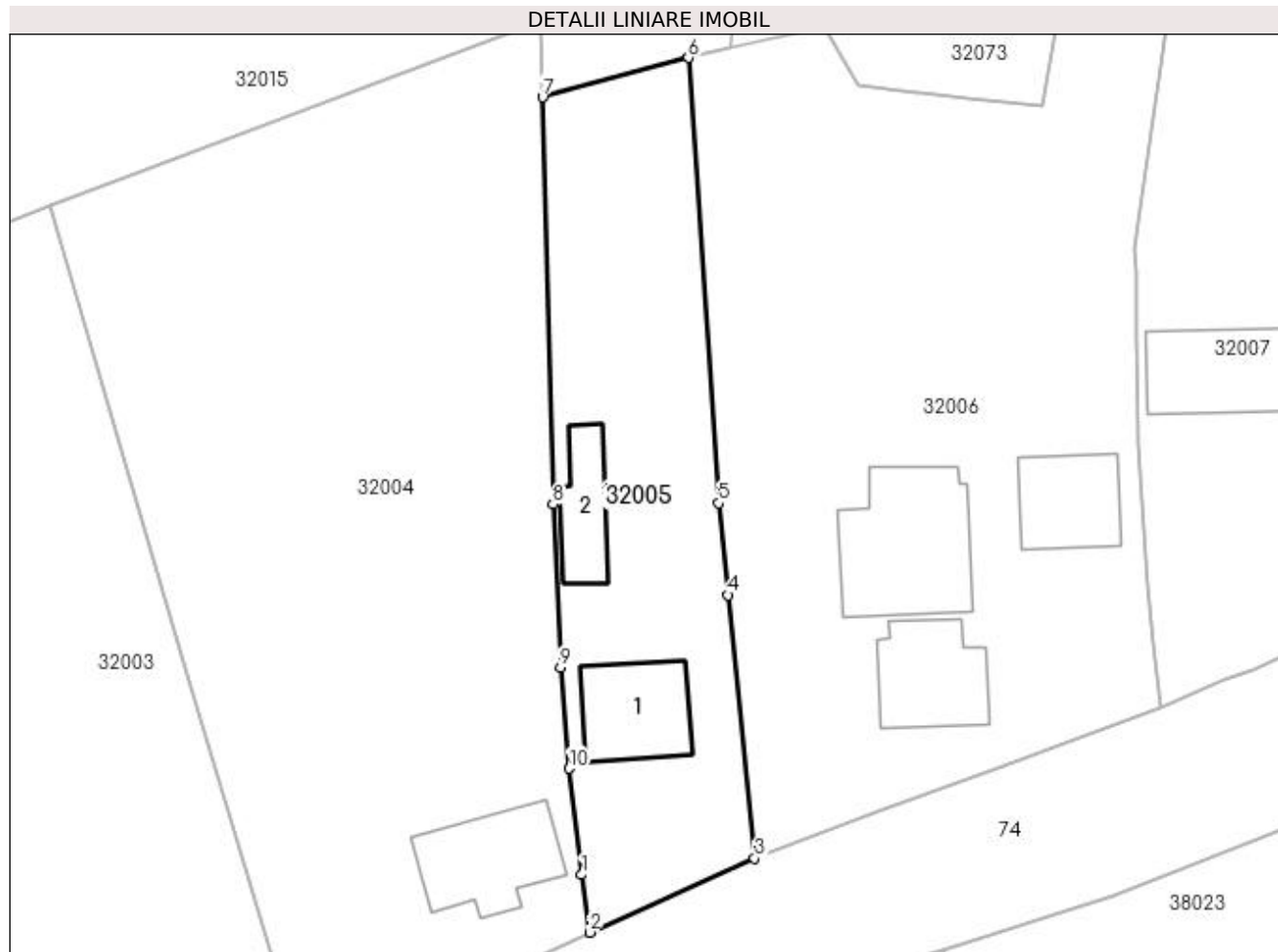
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.017 Masurata: 1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	868	-	-	-	
2	curți construcții	DA	310	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.056,788 671.177,72	2	372.057,513 671.172,333	5.436
2	372.057,513 671.172,333	3	372.072,967 671.179,246	16.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.072,967 671.179,246	4	372.070,498 671.203,884	24.761
4	372.070,498 671.203,884	5	372.069,603 671.212,472	8.635
5	372.069,603 671.212,472	6	372.066,761 671.254,124	41.749
6	372.066,761 671.254,124	7	372.053,134 671.250,429	14.119
7	372.053,134 671.250,429	8	372.054,095 671.212,357	38.084
8	372.054,095 671.212,357	9	372.054,826 671.197,104	15.271
9	372.054,826 671.197,104	10	372.055,639 671.187,648	9.491
10	372.055,639 671.187,648	1	372.056,788 671.177,72	9.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50192

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50192	3.888	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50192-C1	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Extindere constructie compusa : living; dormitor; hol; baie; bucatarie construita din caramida si beton in anul 1992
A1.2	50192-C2	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:436 mp; casa de locuit (veche) compusa: sufragerie; dormitor; hol construita din caramida si lemn in anul 1970
A1.3	50192-C3	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; anexe gospodareasca compusa din bucatarie; de vara ; sura, grajd construita in anul 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39640 / 12/10/2011	
Act Administrativ nr. 52903/71, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de Comisia Jud. Maramures (Declaratia autentificata sub nr. 4115 din 24.08.2011 de notar public Stoica Alin);	
B1	A1
Reconstituire, cota actuala 2650/3888, cota initiala 1/1	
1) BUCIUMAN EMILIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50192, in rangul incheierii nr. 39640/12.10.2011	
Act Administrativ nr. 1006, Cert. de atestare a edificarii constructiei, din 27/06/2011 emis de Primaria Salsig (Autorizatia de construire nr. 10 din 09.08.1992 si autorizatia de construire nr. 16 din 26.04.1973);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCIUMAN GHEORGHE	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50192, in rangul incheierii nr. 39640/12.10.2011	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCIUMAN IOAN , si sotia, lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50192, in rangul incheierii nr. 39640/12.10.2011	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1238/3888	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B5	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1238/3888, in favoarea lui	
1) BUCIUMAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

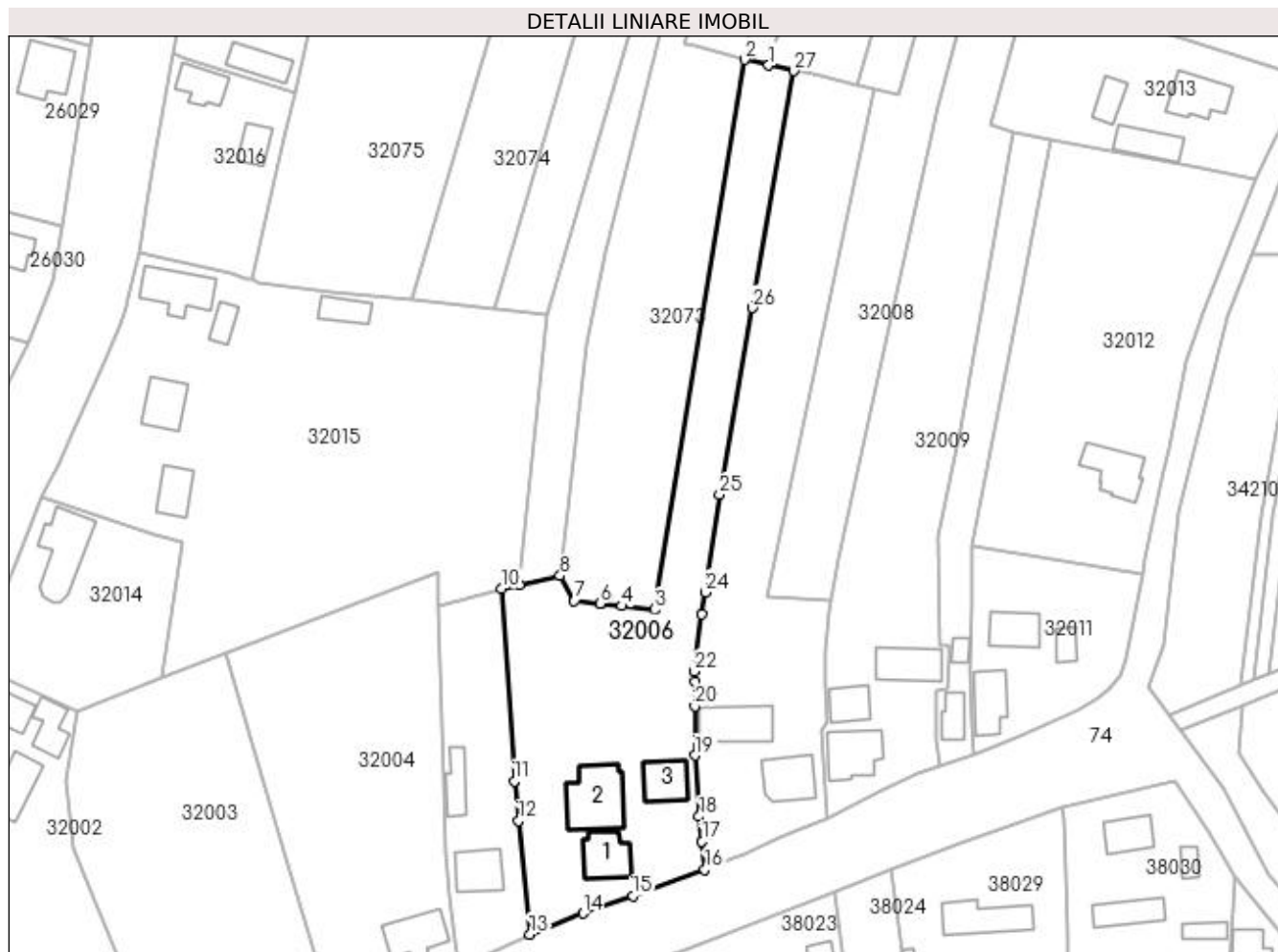
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50192	3.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.176	-	-	-	
2	arabil	DA	2.712	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50192-C1	construcții de locuințe	Din acte: 124 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Extindere constructie compusa :living; dormitor; hol; baie; bucatarie construita din caramida si beton in anul 1992
A1.2	50192-C2	construcții de locuințe	Din acte: 113 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:436 mp; casa de locuit (veche) compusa: sufragerie; dormitor; hol construita din caramida si lemn in anul 1970
A1.3	50192-C3	construcții anexa	Din acte: 80 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; anexe gospodareasca compusa din bucatarie; de vara ; sura, grajd construita in anul 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.124,708 671.367,592	2	372.119,508 671.368,781	5.334
3	372.099,931 671.249,616	4	372.092,932 671.250,382	7.041
5	372.088,478 671.250,87	6	372.088,145 671.250,906	0.335
7	372.082,599 671.251,514	8	372.079,513 671.256,976	6.274
9	372.070,713 671.255,008	10	372.066,761 671.254,124	4.05
11	372.069,603 671.212,472	12	372.070,498 671.203,884	8.635
13	372.072,967 671.179,246	14	372.084,538 671.183,774	12.425
15	372.095,348 671.187,54	16	372.110,871 671.193,294	16.555
17	372.110,291 671.199,357	18	372.109,657 671.204,77	5.45
19	372.108,758 671.218,03	20	372.108,747 671.228,655	10.625
21	372.108,682 671.234,031	22	372.108,577 671.236,203	2.175
23	372.110,242 671.248,621	24	372.110,946 671.253,378	4.809
25	372.114,074 671.274,517	26	372.121,226 671.314,973	41.083
27	372.130,233 671.366,328	1	372.124,708 671.367,592	5.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.119,508 671.368,781	3	372.099,931 671.249,616	120.762
4	372.092,932 671.250,382	5	372.088,478 671.250,87	4.481
6	372.088,145 671.250,906	7	372.082,599 671.251,514	5.579
8	372.079,513 671.256,976	9	372.070,713 671.255,008	9.017
10	372.066,761 671.254,124	11	372.069,603 671.212,472	41.749
12	372.070,498 671.203,884	13	372.072,967 671.179,246	24.761
14	372.084,538 671.183,774	15	372.095,348 671.187,54	11.447
16	372.110,871 671.193,294	17	372.110,291 671.199,357	6.091
18	372.109,657 671.204,77	19	372.108,758 671.218,03	13.29
20	372.108,747 671.228,655	21	372.108,682 671.234,031	5.376
22	372.108,577 671.236,203	23	372.110,242 671.248,621	12.529
24	372.110,946 671.253,378	25	372.114,074 671.274,517	21.369
26	372.121,226 671.314,973	27	372.130,233 671.366,328	52.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50757

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 119, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50757	3.296	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50757-C1	Loc. Salsig, Nr. 119, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+M, edificată în anul 1972(renovată în anul 1999). S. construită P=102 mp, S. construită M=102 mp
A1.2	50757-C2	Loc. Salsig, Nr. 119, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexă gospodărească, edificată în anul 1982, compusă din bucatarie de vară+șură+grajd.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50284 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. 3572, Contract de donatie imobiliara, din 04/08/2021 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/3296, cota initiala 1/1 1) LUCA DANIEL-FĂNEL , si sotia 2) LUCA MARCELA-ANCA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50757, in rangul incheierii nr. 50284/04.08.2021</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCA DANIEL-FĂNEL , si sotia 2) LUCA MARCELA-ANCA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50757, in rangul incheierii nr. 50284/04.08.2021</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1296/3296 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factică asupra cotei de 1296/3296, in favoarea lui 1) LUCA MARCELA-ANCA 2) LUCA DANIEL-FĂNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

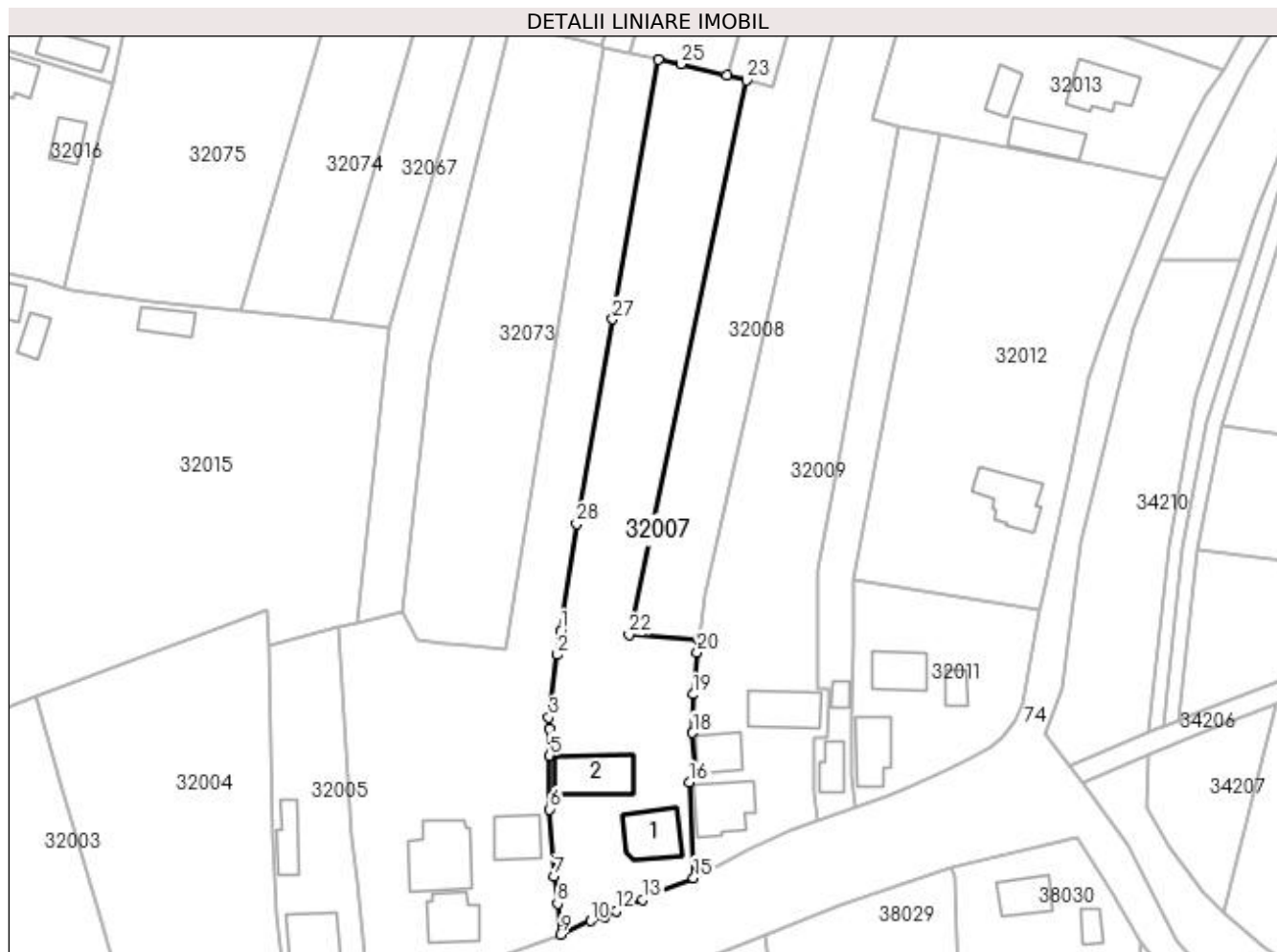
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50757	3.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.240	-	-	-	
2	arabil	DA	2.056	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50757-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:102 mp; S. construită desfășurată:204 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+M, edificată în anul 1972(renovată în anul 1999). S. construită P=102 mp, S. construită M=102 mp
A1.2	50757-C2	construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:122 mp; S. construită desfășurată:122 mp; Anexă gospodărească, edificată în anul 1982, compusă din bucatărie de vară+șură+grajd.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.110,946 671.253,378	2	372.110,242 671.248,621	4.809
3	372.108,577 671.236,203	4	372.108,682 671.234,031	2.175
5	372.108,747 671.228,655	6	372.108,758 671.218,03	10.625
7	372.109,657 671.204,77	8	372.110,291 671.199,357	5.45
9	372.110,871 671.193,294	10	372.116,858 671.195,949	6.549
11	372.119,567 671.196,795	12	372.121,853 671.197,896	2.537
13	372.127,145 671.200,14	14	372.130,066 671.201,579	3.256
15	372.137,22 671.204,458	16	372.136,37 671.223,452	19.013
17	372.137,491 671.225,261	18	372.137,034 671.233,137	7.889
19	372.137,083 671.240,758	20	372.137,901 671.249,116	8.398
21	372.138,293 671.251,658	22	372.124,42 671.252,53	13.9
23	372.147,664 671.362,275	24	372.143,805 671.363,233	3.976
25	372.134,711 671.365,49	26	372.130,233 671.366,328	4.556
27	372.121,226 671.314,973	28	372.114,074 671.274,517	41.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.110,242 671.248,621	3	372.108,577 671.236,203	12.529
4	372.108,682 671.234,031	5	372.108,747 671.228,655	5.376
6	372.108,758 671.218,03	7	372.109,657 671.204,77	13.29
8	372.110,291 671.199,357	9	372.110,871 671.193,294	6.091
10	372.116,858 671.195,949	11	372.119,567 671.196,795	2.838
12	372.121,853 671.197,896	13	372.127,145 671.200,14	5.748
14	372.130,066 671.201,579	15	372.137,22 671.204,458	7.712
16	372.136,37 671.223,452	17	372.137,491 671.225,261	2.128
18	372.137,034 671.233,137	19	372.137,083 671.240,758	7.621
20	372.137,901 671.249,116	21	372.138,293 671.251,658	2.572
22	372.124,42 671.252,53	23	372.147,664 671.362,275	112.18
24	372.143,805 671.363,233	25	372.134,711 671.365,49	9.37
26	372.130,233 671.366,328	27	372.121,226 671.314,973	52.139
28	372.114,074 671.274,517	1	372.110,946 671.253,378	21.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50756

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50756	2.799	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35083 / 20/06/2018	
Act Administrativ nr. 44108/41, Titlu de proprietate, din 08/09/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 35083 din 20.06.2018, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 5339 din 14.09.2017, emis de NP Stoica Ioan Alin);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LUCA ANA , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50756, in rangul incheierii nr. 35083/20.06.2018</i>

C. Partea III. SARCINI .

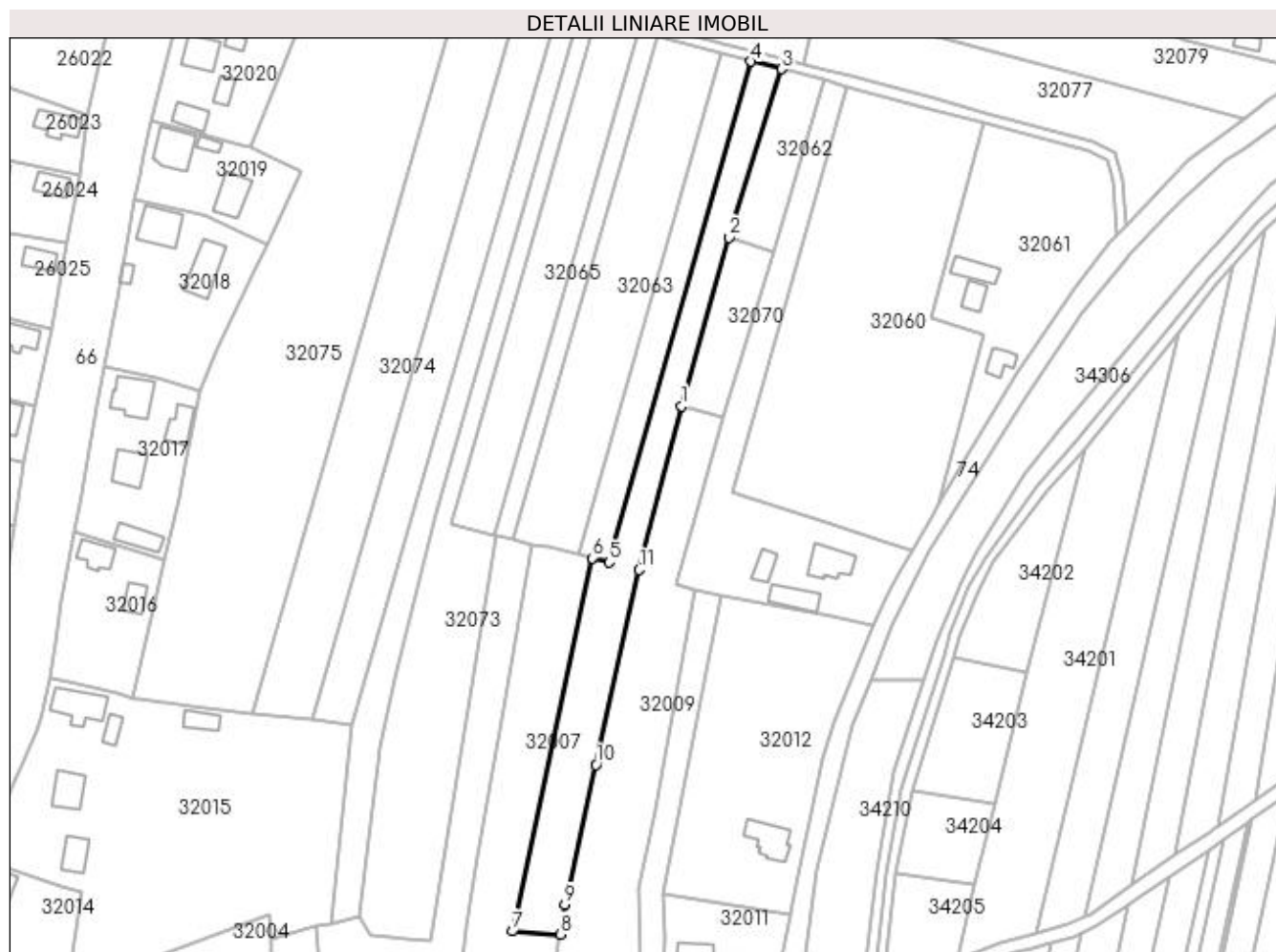
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50756	2.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.174,071 671.406,951	2	372.187,934 671.456,488	51.44
2	372.187,934 671.456,488	3	372.203,352 671.505,996	51.853
3	372.203,352 671.505,996	4	372.194,486 671.508,224	9.142
4	372.194,486 671.508,224	5	372.152,689 671.361,027	153.016
5	372.152,689 671.361,027	6	372.147,664 671.362,275	5.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.147,664 671.362,275	7	372.124,42 671.252,53	112.18
7	372.124,42 671.252,53	8	372.138,293 671.251,658	13.9
8	372.138,293 671.251,658	9	372.139,643 671.260,419	8.864
9	372.139,643 671.260,419	10	372.148,813 671.301,534	42.125
10	372.148,813 671.301,534	11	372.161,522 671.358,835	58.693
11	372.161,522 671.358,835	1	372.174,071 671.406,951	49.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50583

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50583	3.700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50583-C1	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit "P" edificata in anul 1968 fara A.C.
A1.2	50583-C2	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1974 fara A.C.
A1.3	50583-C3	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1974 fara A.C.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15056 / 21/03/2016	
Act Notarial nr. 12, Certificat de mostenitor, din 09/02/2015 emis de NP Bal Cristina Maria (dos. 12 conex. 13 din 2015);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire in urma defunctilor Valean Eudochia si Valean Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VĂLEAN DINU	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50583, in rangul incheierii nr. 15056/21.03.2016	

C. Partea III. SARCINI .

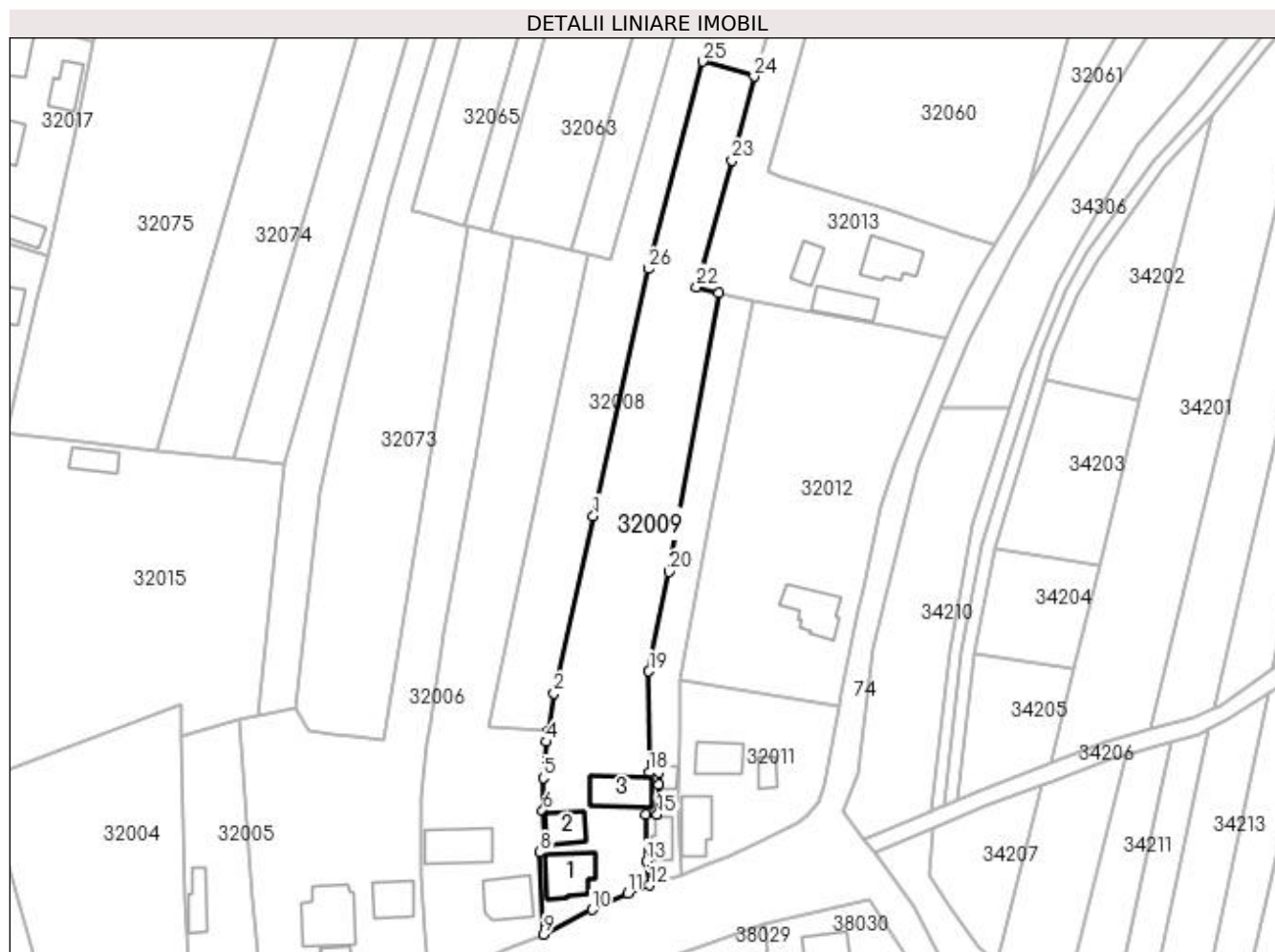
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50583	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	809	-	-	-	
2	arabil	DA	2.891	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50583-C1	construcții de locuințe	Din acte: 90 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit "P" edificata in anul 1968 fara A.C.
A1.2	50583-C2	construcții anexa	Din acte: 80 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1974 fara A.C.
A1.3	50583-C3	construcții anexa	Din acte: 78 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1974 fara A.C.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.148,813 671.301,534	2	372.139,643 671.260,419	42.125
3	372.138,293 671.251,658	4	372.137,901 671.249,116	2.572
5	372.137,083 671.240,758	6	372.137,034 671.233,137	7.621
7	372.137,491 671.225,261	8	372.136,37 671.223,452	2.128
9	372.137,22 671.204,458	10	372.148,49 671.210,207	12.652
11	372.156,753 671.213,946	12	372.161,765 671.215,843	5.359
13	372.161,021 671.221,432	14	372.160,913 671.232,188	10.757
15	372.163,585 671.232,266	16	372.163,867 671.239,289	7.029
17	372.163,975 671.241,967	18	372.161,7 671.242,02	2.276
19	372.161,63 671.265,473	20	372.166,405 671.288,587	23.602
21	372.177,824 671.353,183	22	372.172,702 671.354,635	5.324
23	372.180,899 671.383,995	24	372.186,088 671.403,481	20.165
25	372.174,071 671.406,951	26	372.161,522 671.358,835	49.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.139,643 671.260,419	3	372.138,293 671.251,658	8.864
4	372.137,901 671.249,116	5	372.137,083 671.240,758	8.398
6	372.137,034 671.233,137	7	372.137,491 671.225,261	7.889
8	372.136,37 671.223,452	9	372.137,22 671.204,458	19.013
10	372.148,49 671.210,207	11	372.156,753 671.213,946	9.07
12	372.161,765 671.215,843	13	372.161,021 671.221,432	5.638
14	372.160,913 671.232,188	15	372.163,585 671.232,266	2.673
16	372.163,867 671.239,289	17	372.163,975 671.241,967	2.68
18	372.161,7 671.242,02	19	372.161,63 671.265,473	23.453
20	372.166,405 671.288,587	21	372.177,824 671.353,183	65.598
22	372.172,702 671.354,635	23	372.180,899 671.383,995	30.483
24	372.186,088 671.403,481	25	372.174,071 671.406,951	12.508
26	372.161,522 671.358,835	1	372.148,813 671.301,534	58.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50584

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50584	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50584-C1	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1974 fara A.C.
A1.2		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15056 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 659, Contract de vanzare, din 21/03/2016 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂLEAN DOREL-MIRCEA, casatorit cu 2) VĂLEAN CSILLA-ENIKO, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50584, in rangul incheierii nr. 15056/21.03.2016</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN CSILLA-ENIKO 2) VĂLEAN DOREL-MIRCEA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

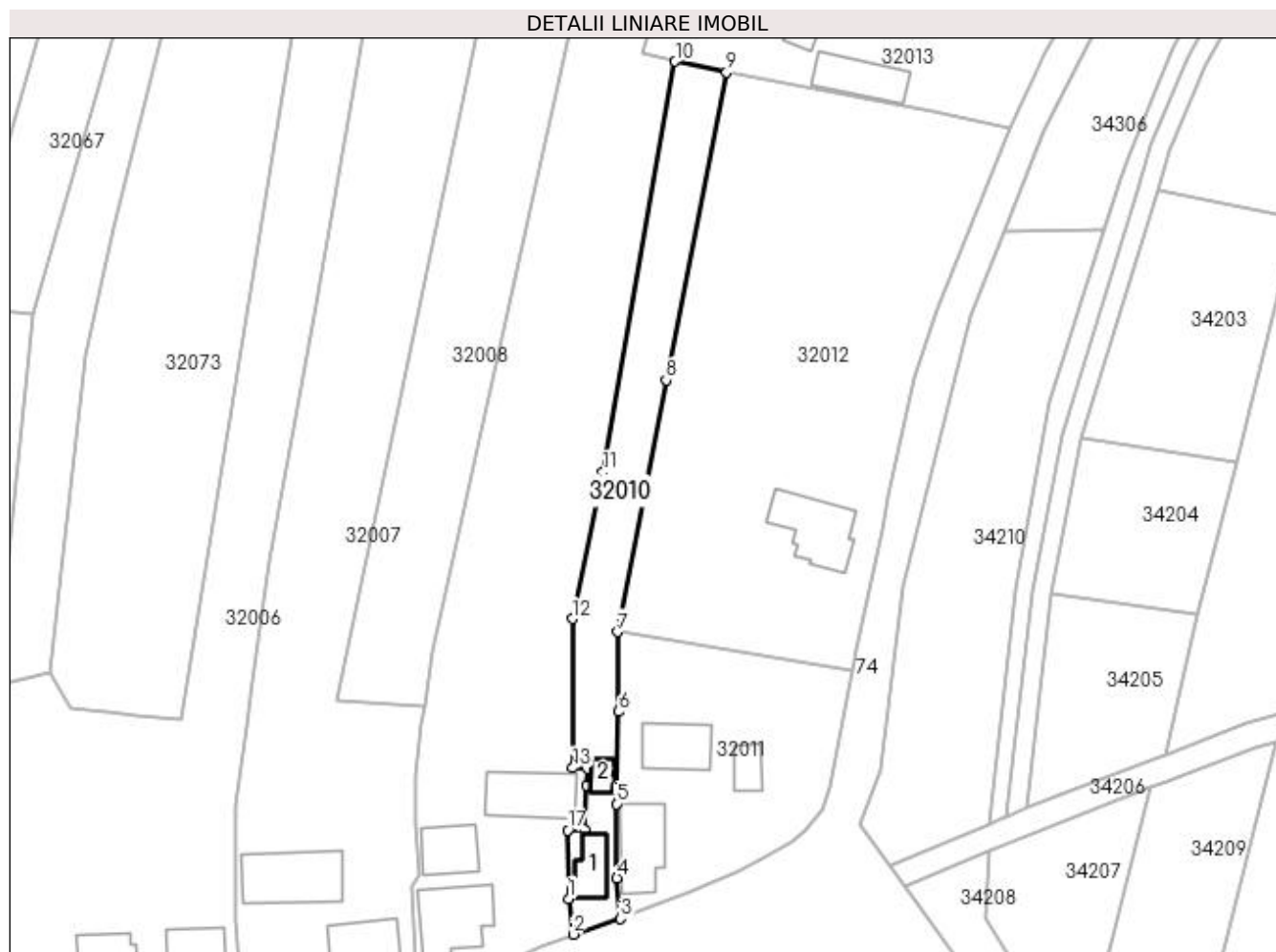
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50584	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	191	-	-	-	
2	arabil	DA	809	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50584-C1	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1974 fara A.C.
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.161,021 671.221,432	2	372.161,765 671.215,843	5.638
2	372.161,765 671.215,843	3	372.169,243 671.218,335	7.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.169,243 671.218,335	4	372.168,647 671.224,689	6.382
4	372.168,647 671.224,689	5	372.168,55 671.236,364	11.675
5	372.168,55 671.236,364	6	372.168,881 671.250,859	14.499
6	372.168,881 671.250,859	7	372.168,799 671.263,444	12.585
7	372.168,799 671.263,444	8	372.176,409 671.303,04	40.321
8	372.176,409 671.303,04	9	372.185,902 671.351,459	49.341
9	372.185,902 671.351,459	10	372.177,824 671.353,183	8.26
10	372.177,824 671.353,183	11	372.166,405 671.288,587	65.598
11	372.166,405 671.288,587	12	372.161,63 671.265,473	23.602
12	372.161,63 671.265,473	13	372.161,7 671.242,02	23.453
13	372.161,7 671.242,02	14	372.163,975 671.241,967	2.276
14	372.163,975 671.241,967	15	372.163,867 671.239,289	2.68
15	372.163,867 671.239,289	16	372.163,585 671.232,266	7.029
16	372.163,585 671.232,266	17	372.160,913 671.232,188	2.673
17	372.160,913 671.232,188	1	372.161,021 671.221,432	10.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.212	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) VĂLEAN MARIA 2) VĂLEAN VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN MARIA 2) VĂLEAN VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.212	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.168,647 671.224,689	2	372.169,243 671.218,335	6.382
2	372.169,243 671.218,335	3	372.175,447 671.220,774	6.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.175,447 671.220,774	4	372.180,08 671.222,643	4.996
4	372.180,08 671.222,643	5	372.187,585 671.225,867	8.168
5	372.187,585 671.225,867	6	372.192,083 671.228,116	5.029
6	372.192,083 671.228,116	7	372.196,174 671.230,473	4.721
7	372.196,174 671.230,473	8	372.198,395 671.232,288	2.868
8	372.198,395 671.232,288	9	372.200,969 671.235,377	4.021
9	372.200,969 671.235,377	10	372.202,324 671.238,98	3.849
10	372.202,324 671.238,98	11	372.205,844 671.257,495	18.847
11	372.205,844 671.257,495	12	372.168,799 671.263,444	37.52
12	372.168,799 671.263,444	13	372.168,881 671.250,859	12.585
13	372.168,881 671.250,859	14	372.168,55 671.236,364	14.499
14	372.168,55 671.236,364	1	372.168,647 671.224,689	11.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.524	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2491/3524 1) VĂLEAN MIHAI, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1033/3524 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) VĂLEAN NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

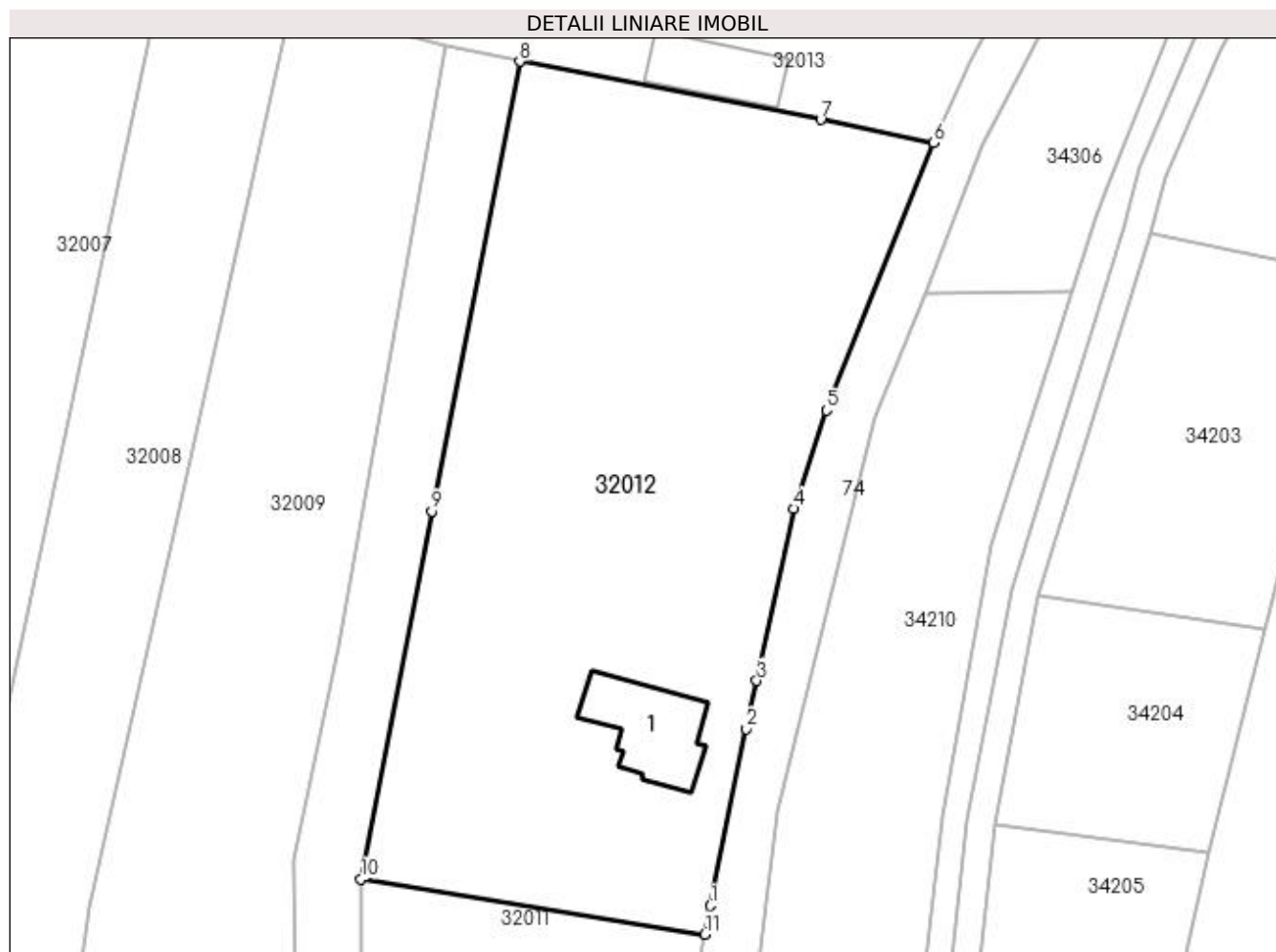
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	3.024	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.206,431 671.260,583	2	372.210,328 671.279,612	19.424
2	372.210,328 671.279,612	3	372.211,438 671.284,791	5.297
3	372.211,438 671.284,791	4	372.215,408 671.303,318	18.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.215,408 671.303,318	5	372.218,97 671.313,907	11.172
5	372.218,97 671.313,907	6	372.230,464 671.342,694	30.997
6	372.230,464 671.342,694	7	372.218,332 671.345,196	12.387
7	372.218,332 671.345,196	8	372.185,902 671.351,459	33.029
8	372.185,902 671.351,459	9	372.176,409 671.303,04	49.341
9	372.176,409 671.303,04	10	372.168,799 671.263,444	40.321
10	372.168,799 671.263,444	11	372.205,844 671.257,495	37.52
11	372.205,844 671.257,495	1	372.206,431 671.260,583	3.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2253-Salsig

Nr. topografic:1616/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50469	2.683	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50469-C1	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa
A1.2	50469-C2	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
430 / 16/09/2004		
Act Administrativ nr. 60123/94, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de Comisia Jud. Maramures (Incheiere de rectificare nr. 3867/ 2004 BNP Mihai Magurean);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1042/2683, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI NASTASIA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50469, in rangul incheierii nr. 430/16.09.2004</i>	A1
28627 / 29/11/2004		
Act Notarial nr. 1165, Certificat de mostenitor, din 01/01/1975 emis de Notariatul de Stat Jud. Maramures (Incheiere de rectificare nr. 3867/ 2004 BNP Mihai Magurean);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MAGHIARI LEONTINA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50469, in rangul incheierii nr. 28627/29.11.2004</i>	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MAGHIARI ȘTEFAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50469, in rangul incheierii nr. 28627/29.11.2004</i>	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) MAGHIARI LEONTINA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50469, in rangul incheierii nr. 28627/29.11.2004</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1641/2683 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B6	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1641/2683, in favoarea lui 1) MAGHIARI ȘTEFAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI ȘTEFAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

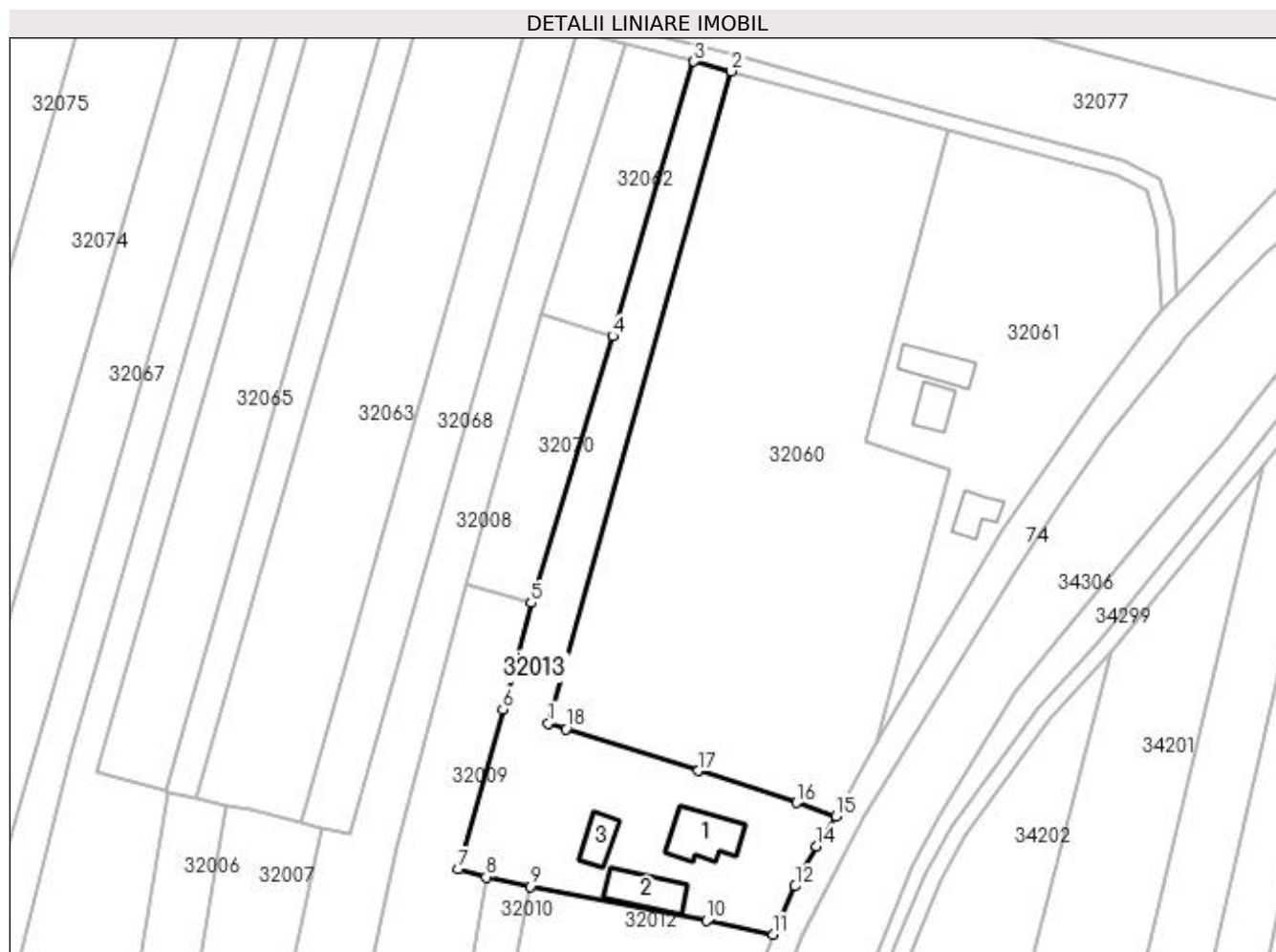
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50469	2.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.082	-	-	1616/1	
2	arabil	DA	1.601	-	-	1616/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50469-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa
A1.2	50469-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexe gospodaresti
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.189,232 671.381,371	2	372.222,834 671.501,001	124.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.222,834 671.501,001	3	372.215,976 671.502,774	7.083
3	372.215,976 671.502,774	4	372.201,105 671.452,392	52.531
4	372.201,105 671.452,392	5	372.186,088 671.403,481	51.164
5	372.186,088 671.403,481	6	372.180,899 671.383,995	20.165
6	372.180,899 671.383,995	7	372.172,702 671.354,635	30.483
7	372.172,702 671.354,635	8	372.177,824 671.353,183	5.324
8	372.177,824 671.353,183	9	372.185,902 671.351,459	8.26
9	372.185,902 671.351,459	10	372.218,332 671.345,196	33.029
10	372.218,332 671.345,196	11	372.230,464 671.342,694	12.387
11	372.230,464 671.342,694	12	372.234,548 671.351,548	9.751
12	372.234,548 671.351,548	13	372.235,921 671.354,229	3.012
13	372.235,921 671.354,229	14	372.238,504 671.358,871	5.312
14	372.238,504 671.358,871	15	372.242,068 671.364,331	6.52
15	372.242,068 671.364,331	16	372.234,777 671.366,849	7.714
16	372.234,777 671.366,849	17	372.216,795 671.372,668	18.9
17	372.216,795 671.372,668	18	372.192,471 671.380,351	25.509
18	372.192,471 671.380,351	1	372.189,232 671.381,371	3.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50707

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 176, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50707	1.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50707-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 176, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:441 mp; Casa de lpcuit P+1+M construita in anul 1997 suprafata construita la sol=147 mp suprafata condtruita desfasurata=441 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53859 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. 1985, Contract de vanzare cumparare, din 09/07/2010 emis de NP Bal Mircea Vladimir;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza Contractului de vanzare cumparare aut. sub nr.1985 din 09/07/2010 emis de NP Bal Mircea Vladimir si Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 3084, din 07/06/2017 emis de NP Capusan Niculina, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH VASILE-DUMITRU, casatorit cu 2) ZAH MARCELA RODICA, bun comun, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50707, in rangul incheierii nr. 53859/02.10.2017</i>	A1
1657 / 14/01/2019		
Act Administrativ nr. 56, Cert. de atestare a edificarii constructiei, din 11/01/2019 emis de Primaria Comunei Salsig (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr 1657 din 14.01.2019, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 4 din 11.01.2019, emis de Primaria comunei Salsig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art 37 alin 2 din Legea nr 7/1997 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH VASILE-DUMITRU <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50707, in rangul incheierii nr. 1657/14.01.2019</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

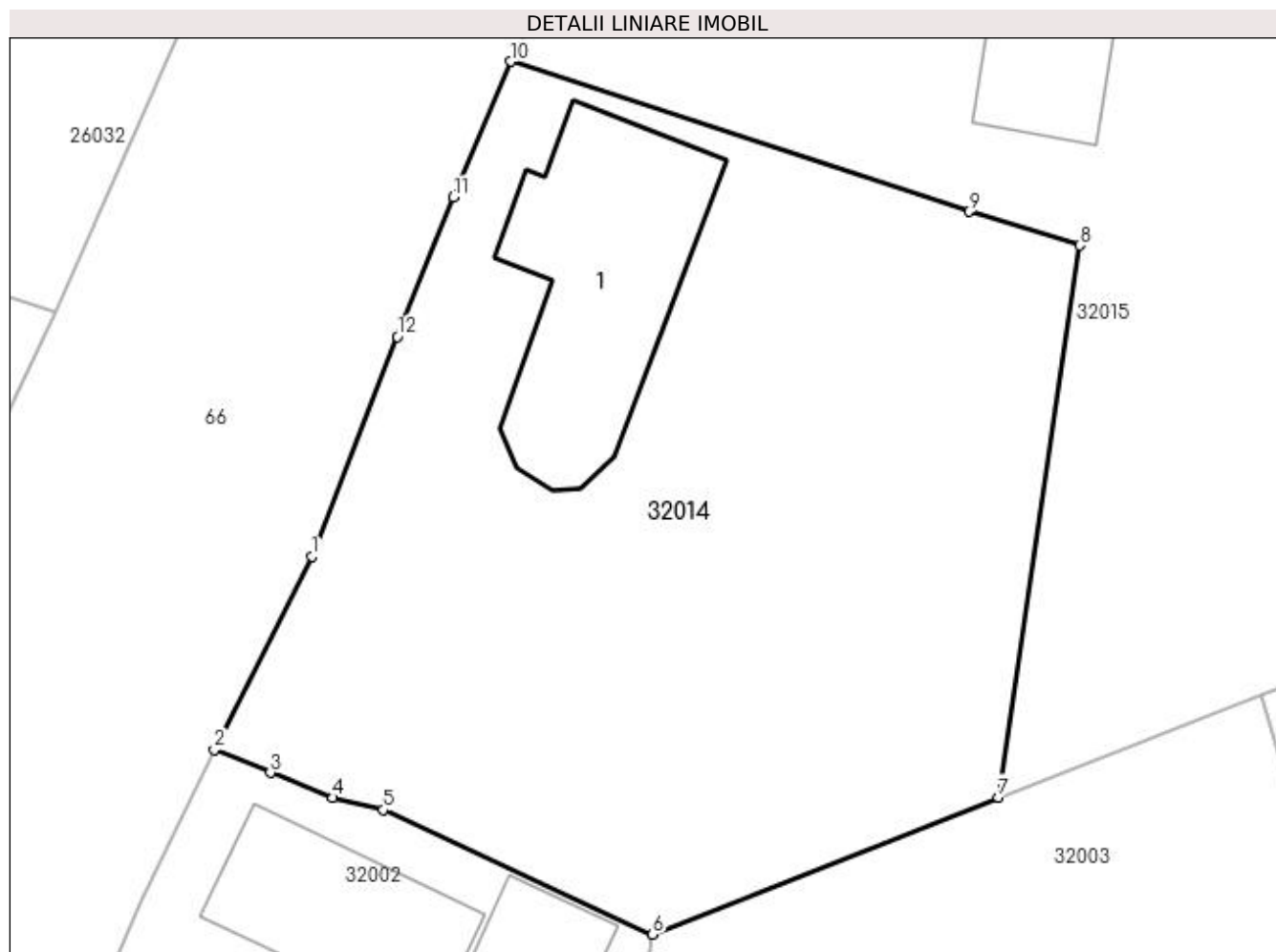
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50707	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50707-C1	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:441 mp; Casa de locuit P+1+M construita în anul 1997 suprafata construita la sol=147 mp suprafata condtruita desfasurata=441 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.956,699 671.247,714	2	371.951,528 671.237,441	11.501
2	371.951,528 671.237,441	3	371.954,492 671.236,224	3.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.954,492 671.236,224	4	371.957,826 671.234,901	3.587
4	371.957,826 671.234,901	5	371.960,495 671.234,26	2.745
5	371.960,495 671.234,26	6	371.974,792 671.227,65	15.751
6	371.974,792 671.227,65	7	371.993,158 671.234,919	19.752
7	371.993,158 671.234,919	8	371.997,478 671.264,205	29.603
8	371.997,478 671.264,205	9	371.991,588 671.265,997	6.157
9	371.991,588 671.265,997	10	371.967,274 671.273,971	25.588
10	371.967,274 671.273,971	11	371.964,209 671.266,769	7.827
11	371.964,209 671.266,769	12	371.961,246 671.259,361	7.979
12	371.961,246 671.259,361	1	371.956,699 671.247,714	12.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32015

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2287 - Salsig
Nr. cadastral vechi:2714 - Salsig

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 178, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50875	6.484	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 178, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 178, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 178, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 178, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 178, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27655 / 22/12/2005		
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 01/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5968/6484, cota initiala 1/1 1) BĂLAN-ZAH IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50875, in rangul incheierii nr. 27655/22.12.2005</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 516/6484 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factică asupra cotei de 516/6484, in favoarea lui 1) BĂLAN-ZAH IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN-ZAH IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

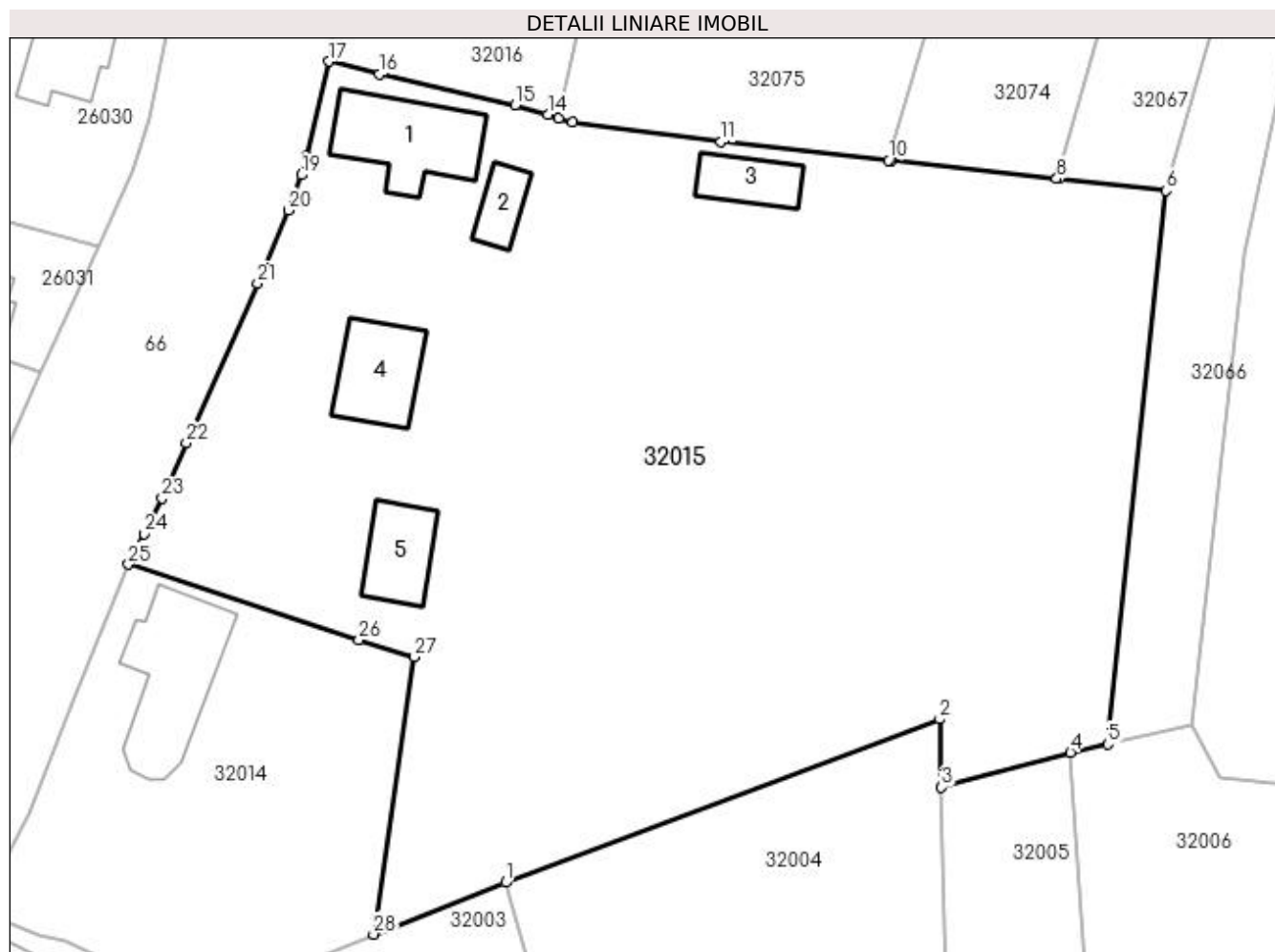
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50875	6.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.200	-	-	-	
2	arabil	DA	4.284	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.007,103 671.240,393	2	372.052,953 671.257,623	48.981
3	372.053,134 671.250,429	4	372.066,761 671.254,124	14.119
5	372.070,713 671.255,008	6	372.076,817 671.313,452	58.762
7	372.065,577 671.314,678	8	372.065,307 671.314,707	0.272
9	372.047,868 671.316,609	10	372.047,573 671.316,642	0.297
11	372.029,848 671.318,575	12	372.014,155 671.320,659	15.831
13	372.012,692 671.321,099	14	372.011,554 671.321,45	1.191
15	372.008,107 671.322,498	16	371.993,762 671.325,726	14.704
17	371.988,45 671.327,075	18	371.986,038 671.317,063	10.298
19	371.985,507 671.315,101	20	371.984,118 671.311,382	3.97
21	371.980,889 671.303,658	22	371.973,37 671.286,821	18.44
23	371.970,836 671.280,936	24	371.968,874 671.277,217	4.205
25	371.967,274 671.273,971	26	371.991,588 671.265,997	25.588
27	371.997,478 671.264,205	28	371.993,158 671.234,919	29.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.052,953 671.257,623	3	372.053,134 671.250,429	7.196
4	372.066,761 671.254,124	5	372.070,713 671.255,008	4.05
6	372.076,817 671.313,452	7	372.065,577 671.314,678	11.307
8	372.065,307 671.314,707	9	372.047,868 671.316,609	17.542
10	372.047,573 671.316,642	11	372.029,848 671.318,575	17.83
12	372.014,155 671.320,659	13	372.012,692 671.321,099	1.528
14	372.011,554 671.321,45	15	372.008,107 671.322,498	3.603
16	371.993,762 671.325,726	17	371.988,45 671.327,075	5.481
18	371.986,038 671.317,063	19	371.985,507 671.315,101	2.033
20	371.984,118 671.311,382	21	371.980,889 671.303,658	8.372
22	371.973,37 671.286,821	23	371.970,836 671.280,936	6.407
24	371.968,874 671.277,217	25	371.967,274 671.273,971	3.619
26	371.991,588 671.265,997	27	371.997,478 671.264,205	6.157
28	371.993,158 671.234,919	1	372.007,103 671.240,393	14.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50639

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 127, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50639	1.123	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50639-C1	Loc. Salsig, Nr. 127, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit P
A1.2	50639-C2	Loc. Salsig, Nr. 127, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55442 / 31/10/2016		
Act Administrativ nr. 2539, Cetificat fiscal, din 31/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 55442 din 31.10.2016, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 2540 din 31.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALSIG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art 37, alin 2 Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) KIS LIVIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50639, in rangul incheierii nr. 55442/31.10.2016</i>	A1.1, A1.2
19888 / 19/04/2017		
Act Notarial nr. 6, Certificat de mostenitor, din 19/04/2017 emis de Niculescu Tagarlas Petrina Consuela (dosar nr. 4/2017, act notarial nr 201 din 19.04.2017, emis de Niculescu Tagarlas Petrina Consuela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) KIS LIVIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50639, in rangul incheierii nr. 19888/19.04.2017</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) KIS LIVIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50639, in rangul incheierii nr. 19888/19.04.2017</i>	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 2/8 1) CHIȘ STELIANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50639, in rangul incheierii nr. 19888/19.04.2017</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHIȘ STELIANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50639, in rangul incheierii nr. 19888/19.04.2017</i>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 2/8 1) CHIȘ VIOREL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50639, in rangul incheierii nr. 19888/19.04.2017</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHIȘ VIOREL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50639, in rangul incheierii nr. 19888/19.04.2017</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

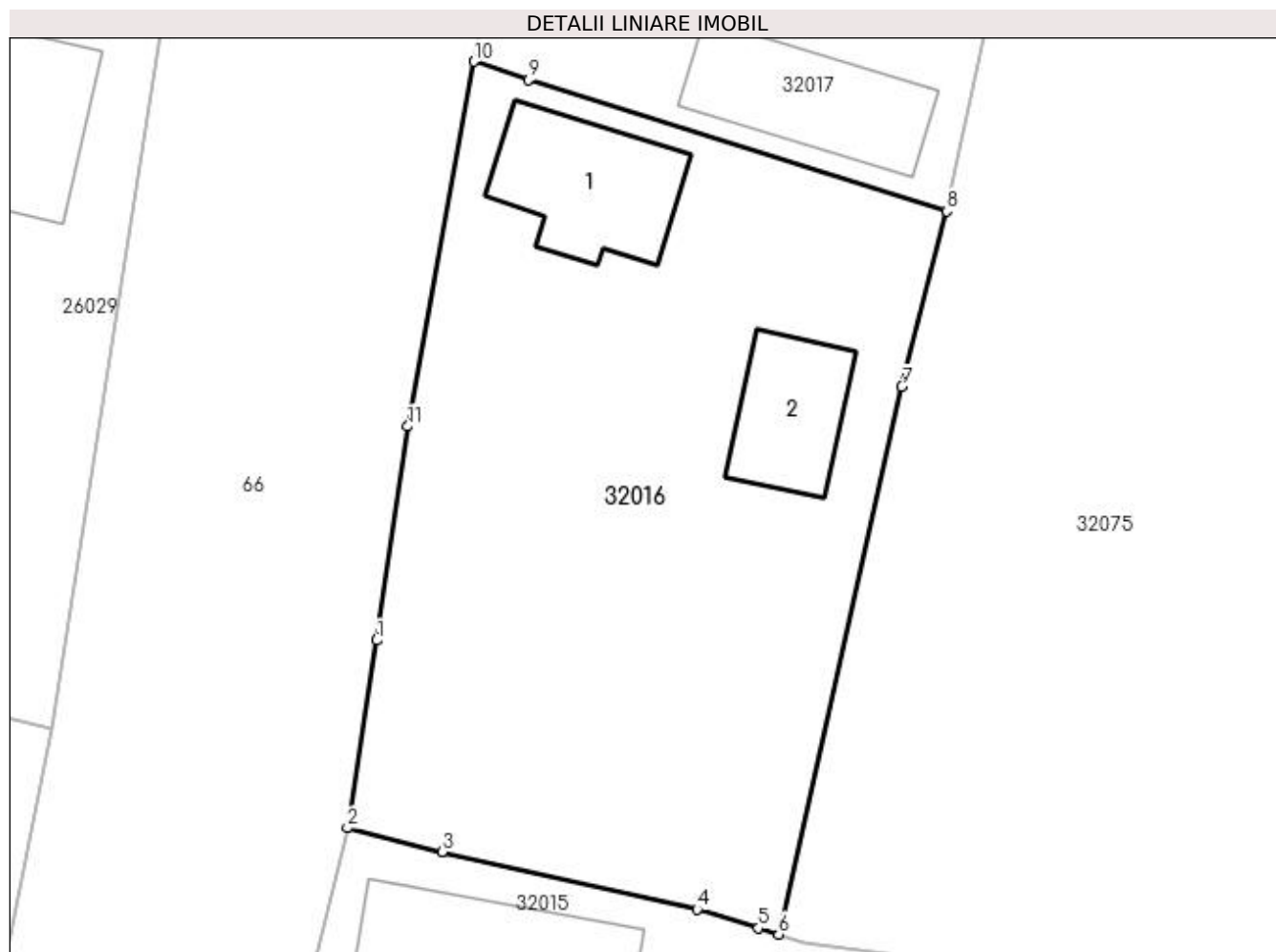
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50639	1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	-	-	-	
2	arabil	DA	663	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50639-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit P
A1.2	50639-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.990,09 671.337,623	2	371.988,45 671.327,075	10.675
2	371.988,45 671.327,075	3	371.993,762 671.325,726	5.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.993,762 671.325,726	4	372.008,107 671.322,498	14.704
4	372.008,107 671.322,498	5	372.011,554 671.321,45	3.603
5	372.011,554 671.321,45	6	372.012,692 671.321,099	1.191
6	372.012,692 671.321,099	7	372.019,632 671.351,878	31.552
7	372.019,632 671.351,878	8	372.022,155 671.361,748	10.187
8	372.022,155 671.361,748	9	371.998,633 671.369,136	24.655
9	371.998,633 671.369,136	10	371.995,554 671.370,161	3.245
10	371.995,554 671.370,161	11	371.991,833 671.349,653	20.843
11	371.991,833 671.349,653	1	371.990,09 671.337,623	12.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2292
Nr. cadastral vechi:2715

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 182, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50171	Din acte: 1.385 Masurata: 1.433	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50171-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 182, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; casa de locuit
A1.2	50171-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 182, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 182, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 182, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
220 / 05/01/2006		
Act Administrativ nr. 40298/15, Titlu de proprietate, din 21/01/1993 emis de Comisia Jud. Maramures (si schita avizata sub nr. 4920 din 2005 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA IOAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50171, in rangul incheierii nr. 220/05.01.2006	A1
221 / 05/01/2006		
Act Administrativ nr. 18, Autorizatia de construire, din 01/01/1970 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA IOAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50171, in rangul incheierii nr. 221/05.01.2006	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SAVA IOAN	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50171	Din acte: 1.385 Masurata: 1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.433	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50171-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; casa de locuit
A1.2	50171-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexe gospodaresti
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.997,511 671.380,943	2	371.995,554 671.370,161	10.958
2	371.995,554 671.370,161	3	371.998,633 671.369,136	3.245
3	371.998,633 671.369,136	4	372.022,155 671.361,748	24.655
4	372.022,155 671.361,748	5	372.026,057 671.379,877	18.544
5	372.026,057 671.379,877	6	372.028,168 671.389,48	9.832
6	372.028,168 671.389,48	7	372.032,595 671.411,641	22.599
7	372.032,595 671.411,641	8	372.019,833 671.415,229	13.257
8	372.019,833 671.415,229	9	372.004,252 671.418,606	15.943
9	372.004,252 671.418,606	10	372.002,243 671.406,945	11.833
10	372.002,243 671.406,945	11	372.000,04 671.394,281	12.854
11	372.000,04 671.394,281	1	371.997,511 671.380,943	13.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2355 - Salsig
Nr. cadastral vechi:2777 - Salsig

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 184, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50878	Din acte: 1.026 Masurata: 1.700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50878-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 184, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita defasurata:240 mp; constructie
A1.2	50878-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 184, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita defasurata:122 mp; anexe gospodărești
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 184, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita defasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25701 / 17/07/2008	
Act Notarial nr. 2459, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/2008 emis de NP MIRCEA BAL;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ZAH CORNEL , căsătorit cu, lipsa CNP 2) ZAH LUCICA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50878, in rangul incheierii nr. 25701/17.07.2008</i>
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) ZAH LUCICA , Lipsa CNP 2) ZAH CORNEL , Lipsa CNP

C. Partea III. SARCINI

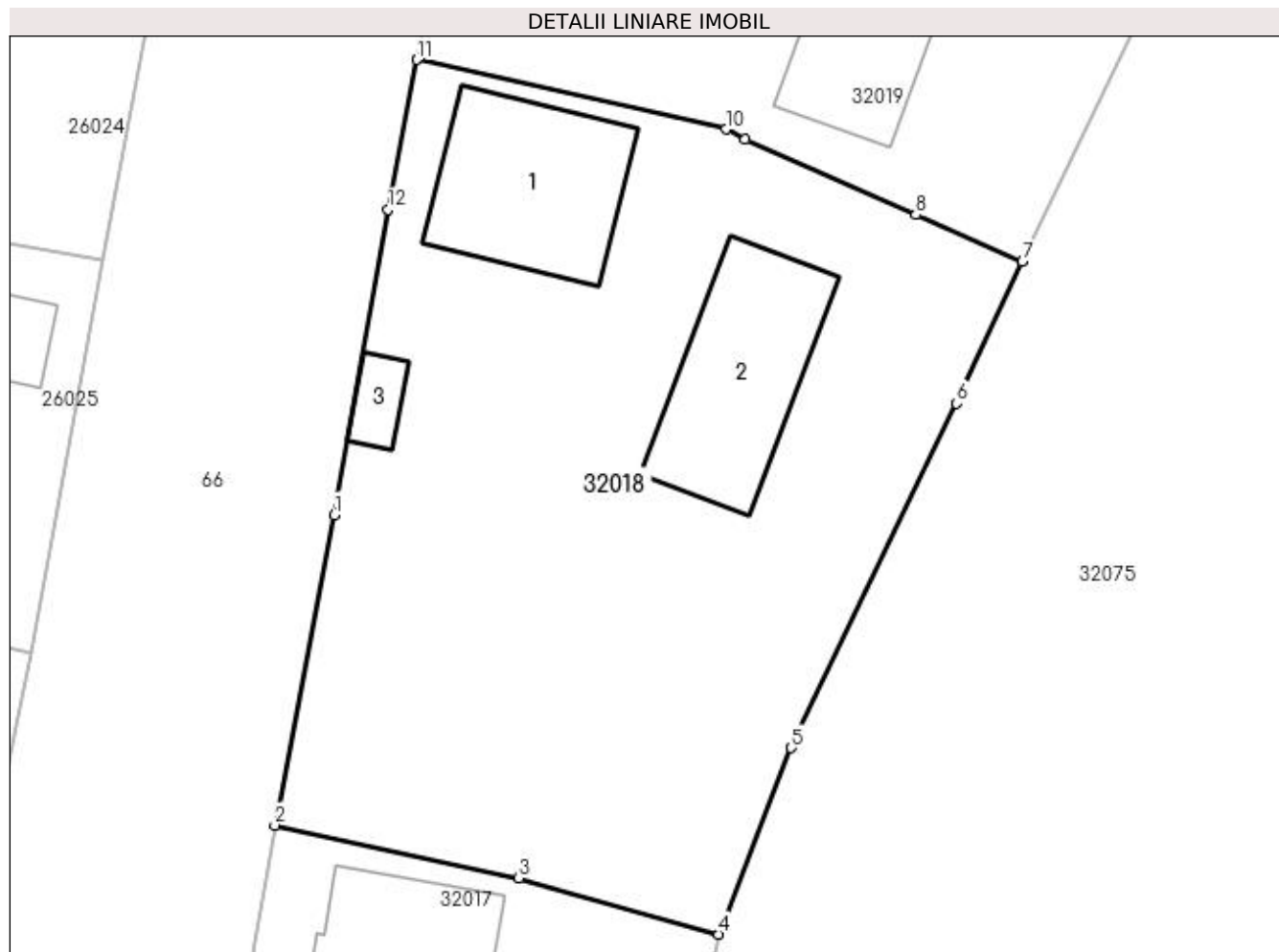
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
25701 / 17/07/2008	
Act Notarial nr. 2459, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/2008 emis de NP MIRCEA BAL;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ZAH MARIA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50878, in rangul incheierii nr. 25701/17.07.2008</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50878	Din acte: 1.026 Masurata: 1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	935	-	-	-	
2	arabil	DA	765	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50878-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; construcție
A1.2	50878-C2	construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; anexe gospodărești
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.008,043 671.438,423	2	372.004,252 671.418,606	20.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.004,252 671.418,606	3	372.019,833 671.415,229	15.943
3	372.019,833 671.415,229	4	372.032,595 671.411,641	13.257
4	372.032,595 671.411,641	5	372.037,246 671.423,549	12.784
5	372.037,246 671.423,549	6	372.047,816 671.445,56	24.417
6	372.047,816 671.445,56	7	372.052,011 671.454,604	9.97
7	372.052,011 671.454,604	8	372.045,201 671.457,601	7.44
8	372.045,201 671.457,601	9	372.034,304 671.462,45	11.927
9	372.034,304 671.462,45	10	372.033,073 671.463,065	1.376
10	372.033,073 671.463,065	11	372.013,328 671.467,517	20.241
11	372.013,328 671.467,517	12	372.011,475 671.457,928	9.766
12	372.011,475 671.457,928	1	372.008,043 671.438,423	19.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 186, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 186, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 186, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 186, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/67, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH CORNEL	A1
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH CORNEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

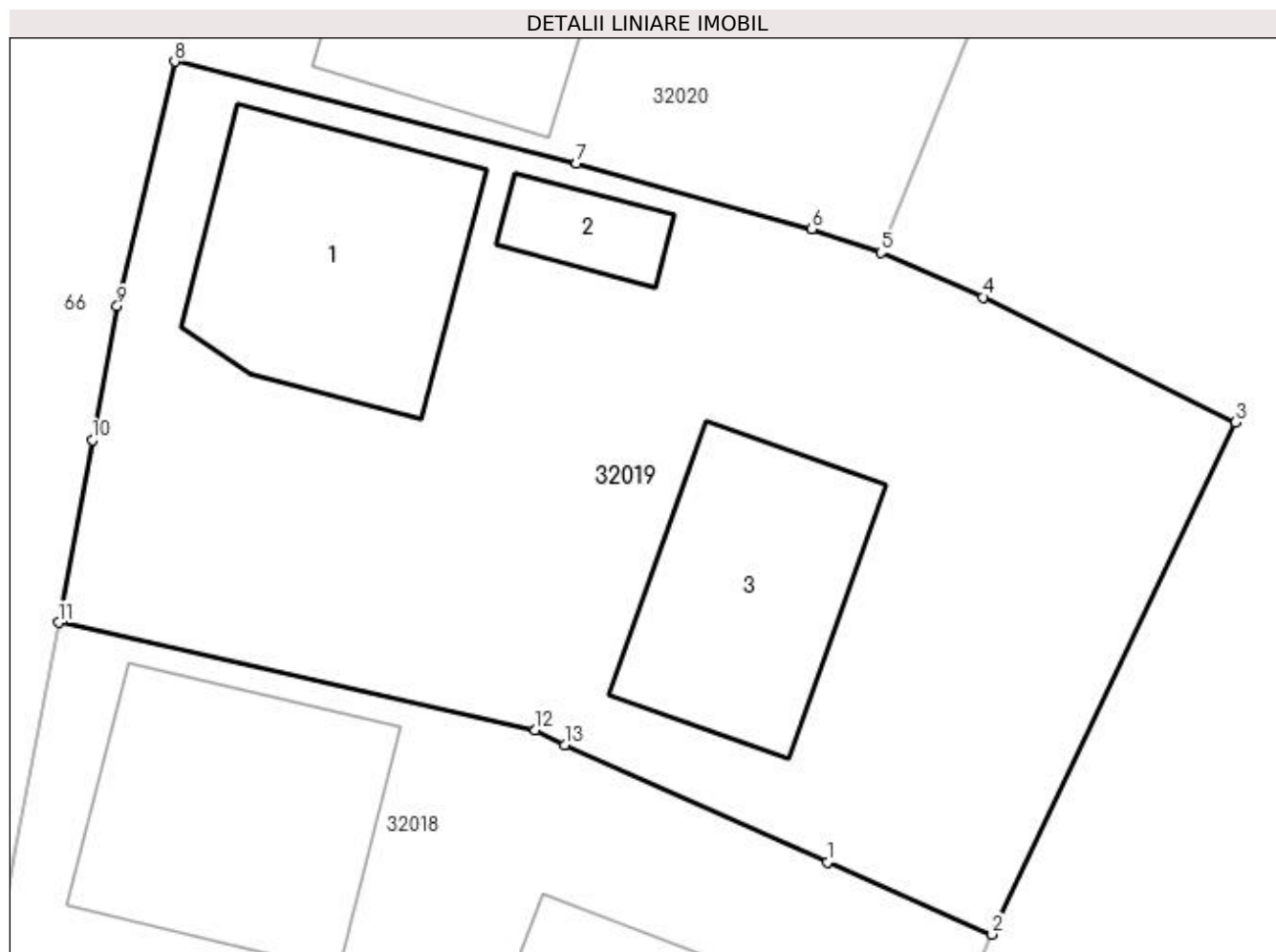
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.036	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.045,201 671.457,601	2	372.052,011 671.454,604	7.44
2	372.052,011 671.454,604	3	372.062,114 671.475,805	23.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.062,114 671.475,805	4	372.051,641 671.480,988	11.685
4	372.051,641 671.480,988	5	372.047,41 671.482,841	4.619
5	372.047,41 671.482,841	6	372.044,538 671.483,823	3.035
6	372.044,538 671.483,823	7	372.034,794 671.486,541	10.116
7	372.034,794 671.486,541	8	372.018,146 671.490,754	17.173
8	372.018,146 671.490,754	9	372.015,769 671.480,618	10.411
9	372.015,769 671.480,618	10	372.014,723 671.475,083	5.633
10	372.014,723 671.475,083	11	372.013,328 671.467,517	7.694
11	372.013,328 671.467,517	12	372.033,073 671.463,065	20.241
12	372.033,073 671.463,065	13	372.034,304 671.462,45	1.376
13	372.034,304 671.462,45	1	372.045,201 671.457,601	11.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 188, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.655	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 188, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 188, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 188, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 188, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP CRINA-MIOARA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP CRINA-MIOARA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

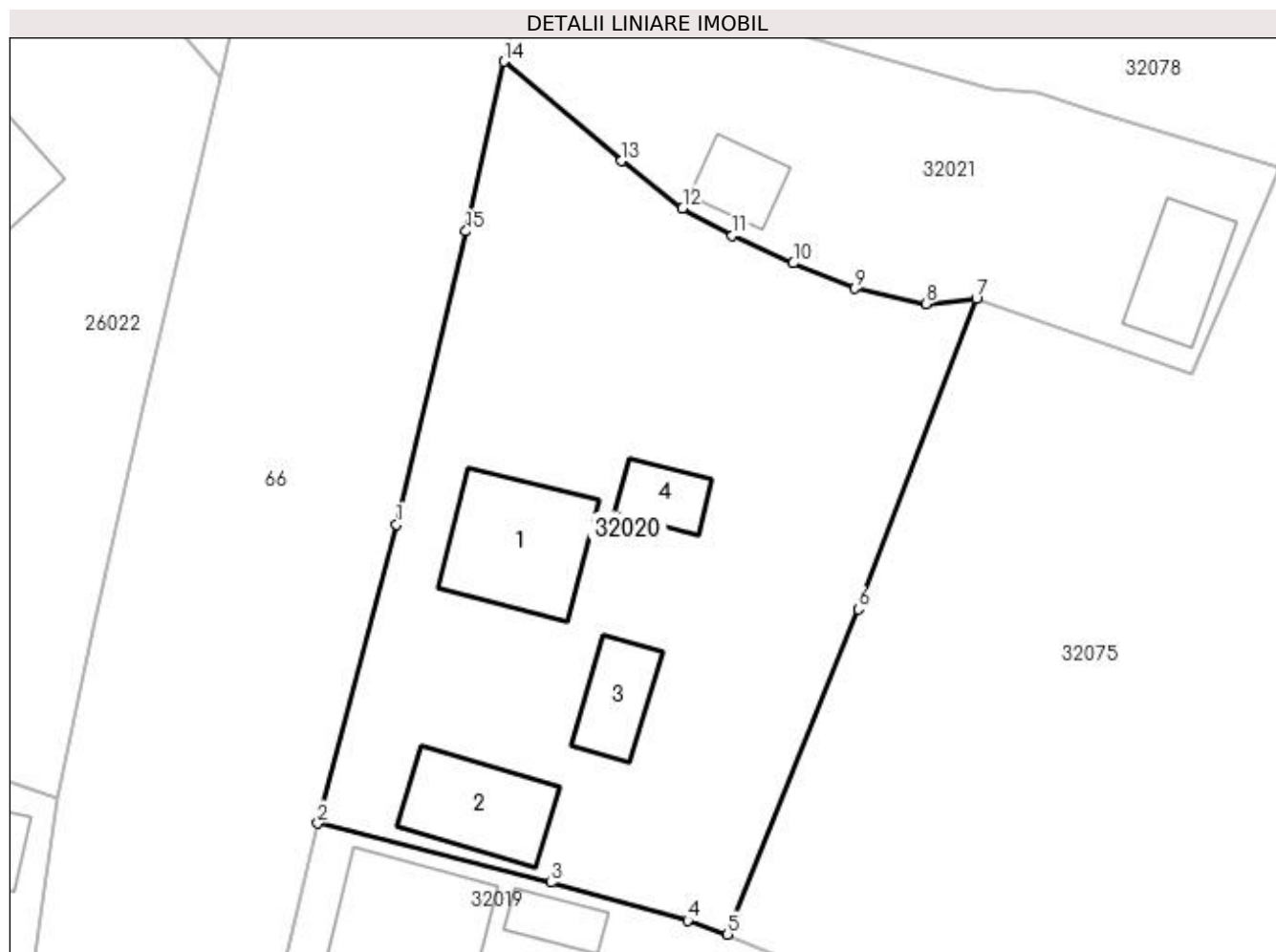
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	-	-	-	
2	faneata	DA	945	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.023,764 671.512,075	2	372.018,146 671.490,754	22.049
2	372.018,146 671.490,754	3	372.034,794 671.486,541	17.173
3	372.034,794 671.486,541	4	372.044,538 671.483,823	10.116
4	372.044,538 671.483,823	5	372.047,41 671.482,841	3.035
5	372.047,41 671.482,841	6	372.056,72 671.506,038	24.996
6	372.056,72 671.506,038	7	372.065,165 671.528,213	23.729
7	372.065,165 671.528,213	8	372.061,569 671.527,831	3.616
8	372.061,569 671.527,831	9	372.056,502 671.528,921	5.183
9	372.056,502 671.528,921	10	372.052,089 671.530,719	4.765
10	372.052,089 671.530,719	11	372.047,73 671.532,68	4.78
11	372.047,73 671.532,68	12	372.044,189 671.534,642	4.048
12	372.044,189 671.534,642	13	372.039,83 671.538,02	5.515
13	372.039,83 671.538,02	14	372.031,435 671.545,114	10.991
14	372.031,435 671.545,114	15	372.028,733 671.532,997	12.415
15	372.028,733 671.532,997	1	372.023,764 671.512,075	21.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 190, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 190, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 190, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/61, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS CORNELIA, Lipsa CNP 2) RUS IOIEL, Lipsa CNP 3) CRISTIAN DORINA, Lipsa CNP 4) BUJOR AURELIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) KERESTELY CLAUDIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KERESTELY CLAUDIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

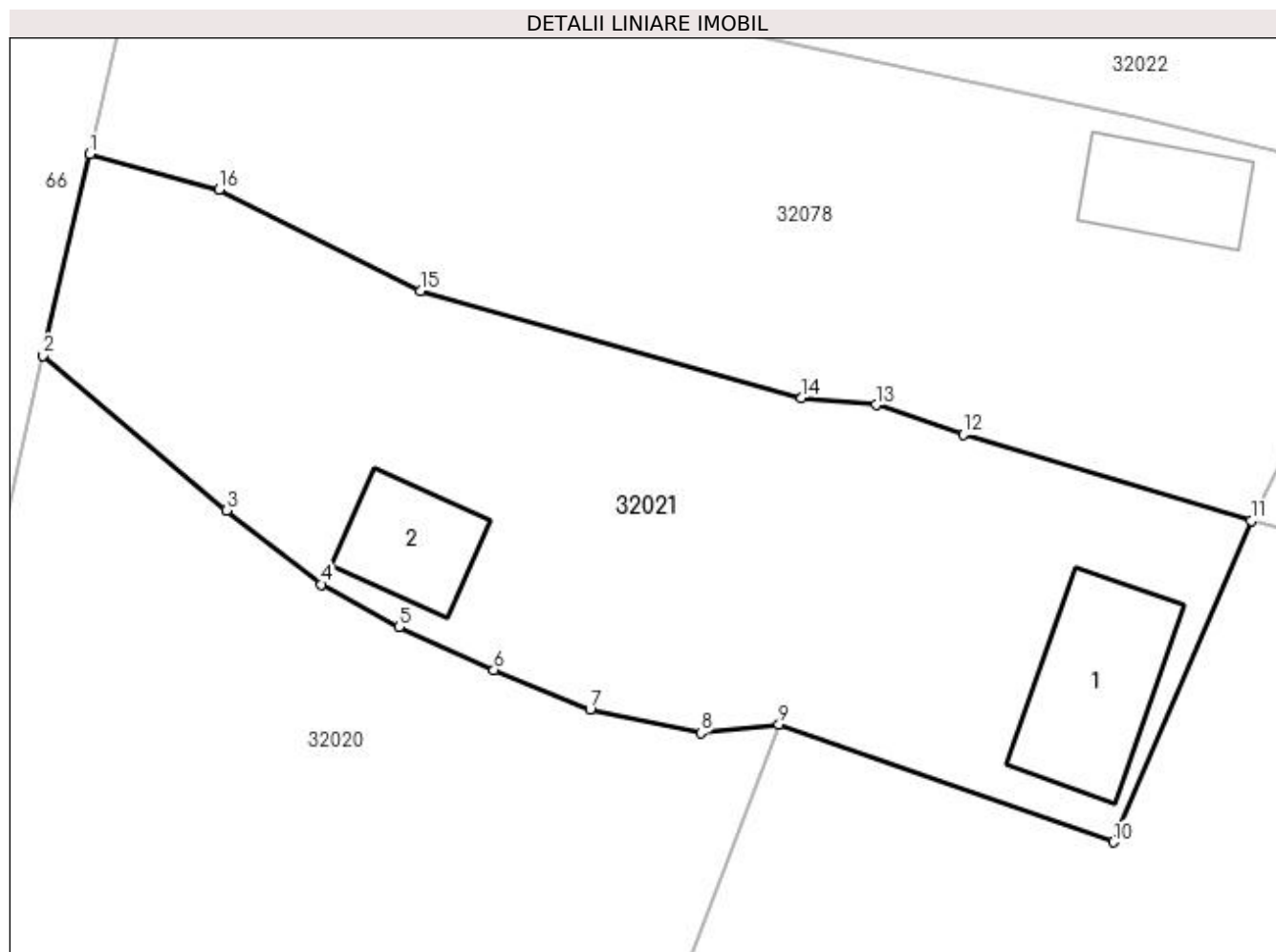
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	-	-	-	
2	faneata	DA	631	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.033,578 671.554,357	2	372.031,435 671.545,114	9.488
2	372.031,435 671.545,114	3	372.039,83 671.538,02	10.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.039,83 671.538,02	4	372.044,189 671.534,642	5.515
4	372.044,189 671.534,642	5	372.047,73 671.532,68	4.048
5	372.047,73 671.532,68	6	372.052,089 671.530,719	4.78
6	372.052,089 671.530,719	7	372.056,502 671.528,921	4.765
7	372.056,502 671.528,921	8	372.061,569 671.527,831	5.183
8	372.061,569 671.527,831	9	372.065,165 671.528,213	3.616
9	372.065,165 671.528,213	10	372.080,499 671.522,836	16.249
10	372.080,499 671.522,836	11	372.086,799 671.537,564	16.019
11	372.086,799 671.537,564	12	372.073,604 671.541,511	13.773
12	372.073,604 671.541,511	13	372.069,606 671.542,865	4.221
13	372.069,606 671.542,865	14	372.066,202 671.543,187	3.419
14	372.066,202 671.543,187	15	372.048,729 671.548,087	18.147
15	372.048,729 671.548,087	16	372.039,496 671.552,73	10.335
16	372.039,496 671.552,73	1	372.033,578 671.554,357	6.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 194, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.123	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 194, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 194, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/51, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 3876/4123 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 247/4123 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUCA AURELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA AURELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

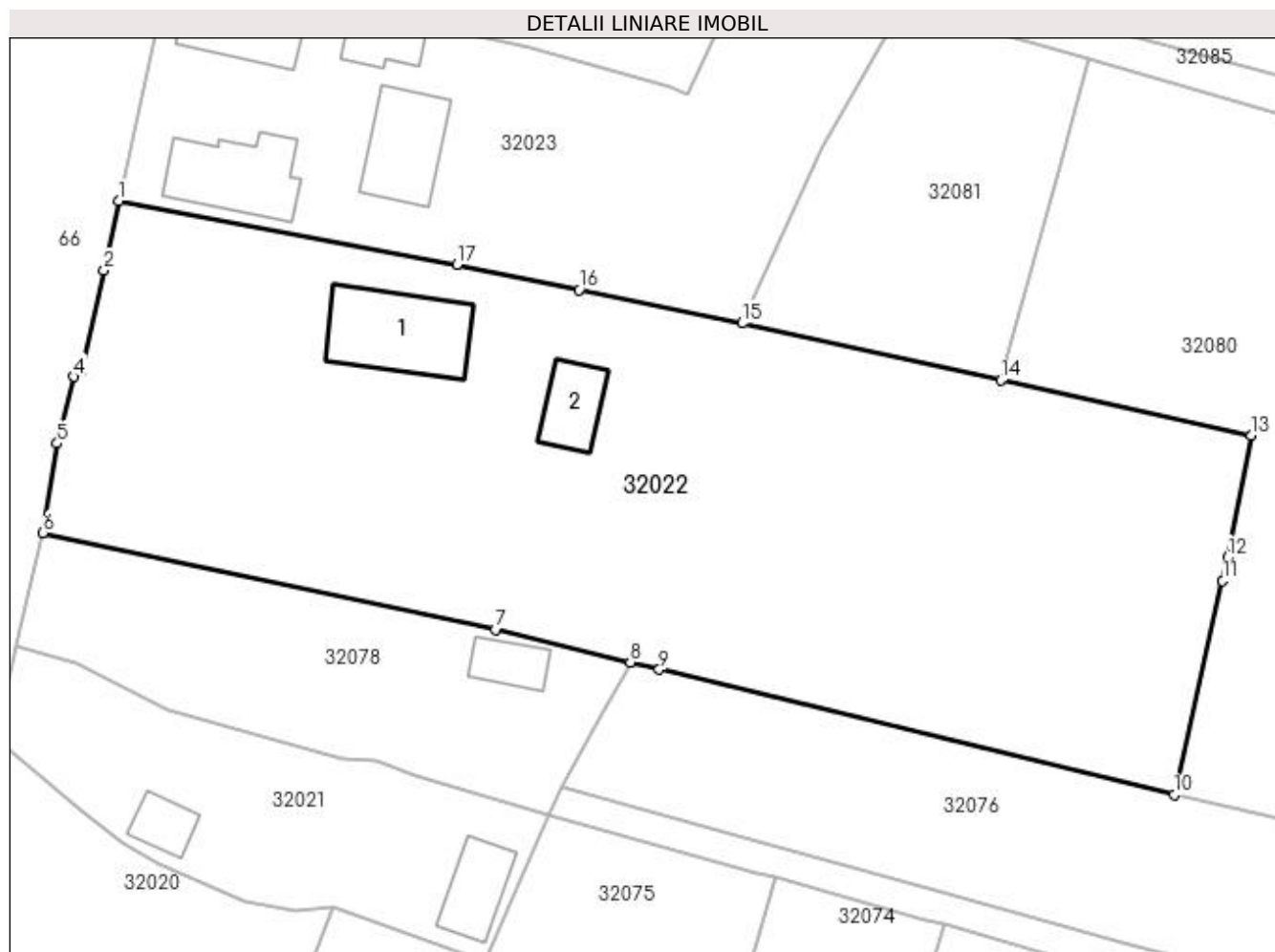
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.394	-	-	-	
2	arabil	DA	2.729	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.043,799 671.598,95	2	372.042,309 671.592,021	7.087
2	372.042,309 671.592,021	3	372.040,012 671.581,983	10.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.040,012 671.581,983	4	372.039,32 671.581,357	0.933
4	372.039,32 671.581,357	5	372.037,642 671.574,698	6.867
5	372.037,642 671.574,698	6	372.036,218 671.565,748	9.063
6	372.036,218 671.565,748	7	372.081,512 671.556,072	46.316
7	372.081,512 671.556,072	8	372.095,024 671.552,763	13.911
8	372.095,024 671.552,763	9	372.097,921 671.552,054	2.982
9	372.097,921 671.552,054	10	372.149,501 671.539,509	53.084
10	372.149,501 671.539,509	11	372.154,354 671.560,927	21.961
11	372.154,354 671.560,927	12	372.154,895 671.563,311	2.445
12	372.154,895 671.563,311	13	372.157,193 671.575,506	12.41
13	372.157,193 671.575,506	14	372.132,167 671.581,016	25.625
14	372.132,167 671.581,016	15	372.106,224 671.586,728	26.564
15	372.106,224 671.586,728	16	372.089,896 671.590,062	16.665
16	372.089,896 671.590,062	17	372.077,651 671.592,562	12.498
17	372.077,651 671.592,562	1	372.043,799 671.598,95	34.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 196, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.032	Sector cadastral:32 Teren neimprijuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 196, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 196, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 196, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 196, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/48, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VASILE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH-MARIAN SORINA-MARINELA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH-MARIAN SORINA-MARINELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

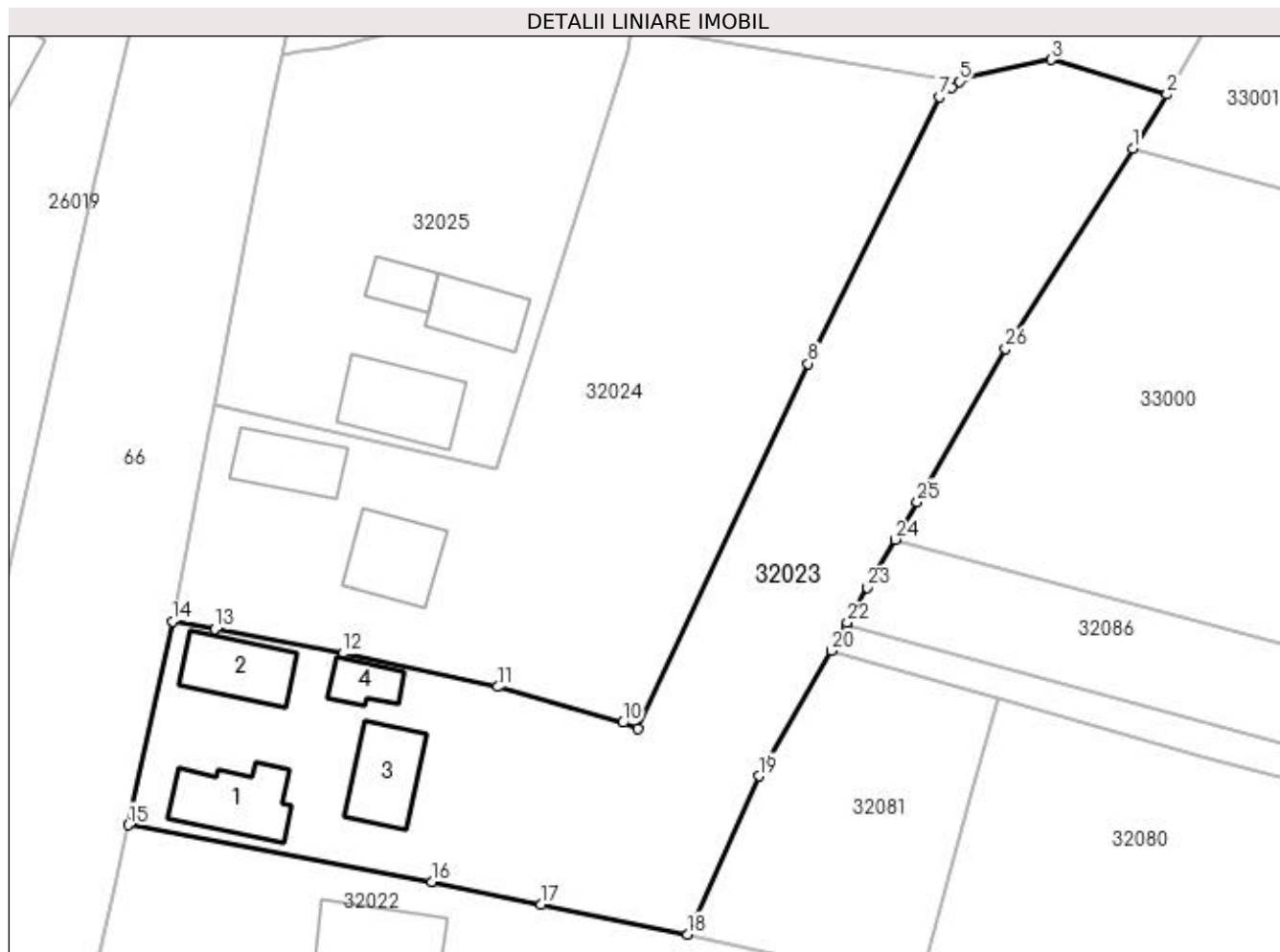
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	976	-	-	-	
2	arabil	DA	2.056	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.155,959 671.674,5	2	372.159,787 671.680,534	7.146
3	372.146,859 671.684,404	4	372.137,154 671.682,412	9.907
5	372.136,577 671.681,964	6	372.135,755 671.681,325	1.041
7	372.134,356 671.680,239	8	372.119,718 671.650,458	33.184
9	372.100,717 671.609,7	10	372.099,026 671.610,372	1.82
11	372.085,059 671.614,362	12	372.067,75 671.618,088	17.705
13	372.053,45 671.620,802	14	372.048,685 671.621,683	4.846
15	372.043,799 671.598,95	16	372.077,651 671.592,562	34.449
17	372.089,896 671.590,062	18	372.106,224 671.586,728	16.665
19	372.114,21 671.604,416	20	372.122,287 671.618,399	16.148
21	372.123,949 671.621,278	22	372.124,106 671.621,55	0.314
23	372.126,347 671.625,429	24	372.129,462 671.630,823	6.229
25	372.131,881 671.635,01	26	372.141,777 671.652,142	19.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.159,787 671.680,534	3	372.146,859 671.684,404	13.495
4	372.137,154 671.682,412	5	372.136,577 671.681,964	0.731
6	372.135,755 671.681,325	7	372.134,356 671.680,239	1.771
8	372.119,718 671.650,458	9	372.100,717 671.609,7	44.969
10	372.099,026 671.610,372	11	372.085,059 671.614,362	14.526
12	372.067,75 671.618,088	13	372.053,45 671.620,802	14.555
14	372.048,685 671.621,683	15	372.043,799 671.598,95	23.252
16	372.077,651 671.592,562	17	372.089,896 671.590,062	12.498
18	372.106,224 671.586,728	19	372.114,21 671.604,416	19.407
20	372.122,287 671.618,399	21	372.123,949 671.621,278	3.324
22	372.124,106 671.621,55	23	372.126,347 671.625,429	4.48
24	372.129,462 671.630,823	25	372.131,881 671.635,01	4.836
26	372.141,777 671.652,142	1	372.155,959 671.674,5	26.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2164-Salsig

Nr. topografic:2742/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 198, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50438	2.992	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 198, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 198, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5500 / 19/03/1999		
Act Administrativ nr. 40298/57, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ IOAN , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50438, in rangul incheierii nr. 5500/19.03.1999</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ IOAN , Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

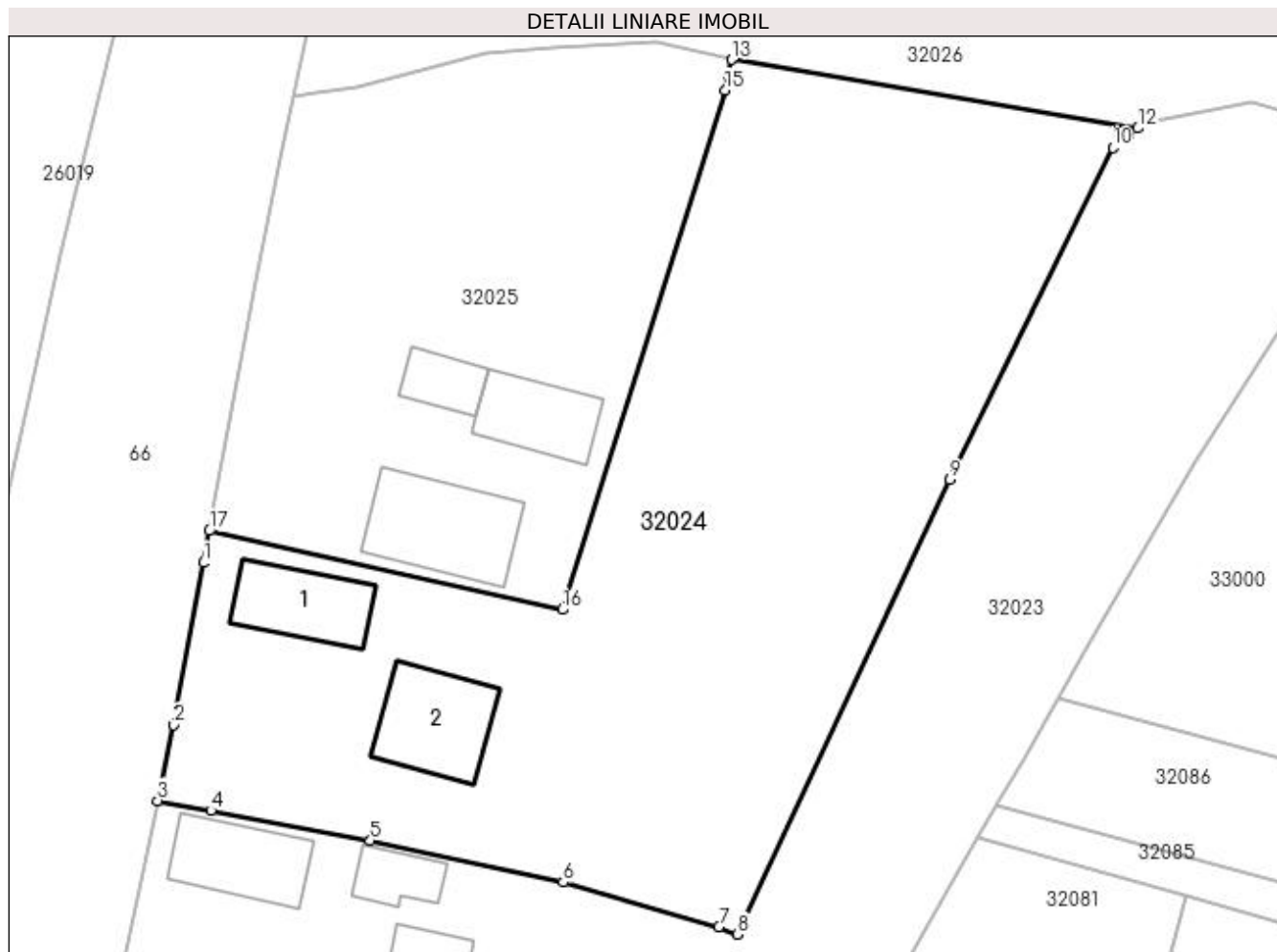
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50438	2.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.277	-	-	2742/1	
2	arabil	DA	1.715	-	-	2742/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.052,78 671.643,014	2	372.050,141 671.628,457	14.794
2	372.050,141 671.628,457	3	372.048,685 671.621,683	6.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.048,685 671.621,683	4	372.053,45 671.620,802	4.846
4	372.053,45 671.620,802	5	372.067,75 671.618,088	14.555
5	372.067,75 671.618,088	6	372.085,059 671.614,362	17.705
6	372.085,059 671.614,362	7	372.099,026 671.610,372	14.526
7	372.099,026 671.610,372	8	372.100,717 671.609,7	1.82
8	372.100,717 671.609,7	9	372.119,718 671.650,458	44.969
9	372.119,718 671.650,458	10	372.134,356 671.680,239	33.184
10	372.134,356 671.680,239	11	372.135,755 671.681,325	1.771
11	372.135,755 671.681,325	12	372.136,577 671.681,964	1.041
12	372.136,577 671.681,964	13	372.100,182 671.688,13	36.914
13	372.100,182 671.688,13	14	372.099,865 671.686,763	1.403
14	372.099,865 671.686,763	15	372.099,581 671.685,405	1.387
15	372.099,581 671.685,405	16	372.084,979 671.638,811	48.828
16	372.084,979 671.638,811	17	372.053,319 671.645,882	32.44
17	372.053,319 671.645,882	1	372.052,78 671.643,014	2.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 200, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.408 Masurata: 1.656	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 200, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 200, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 200, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP 2) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP 3) LUCA IOAN , Lipsa CNP 4) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP 2) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP 3) LUCA IOAN , Lipsa CNP 4) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

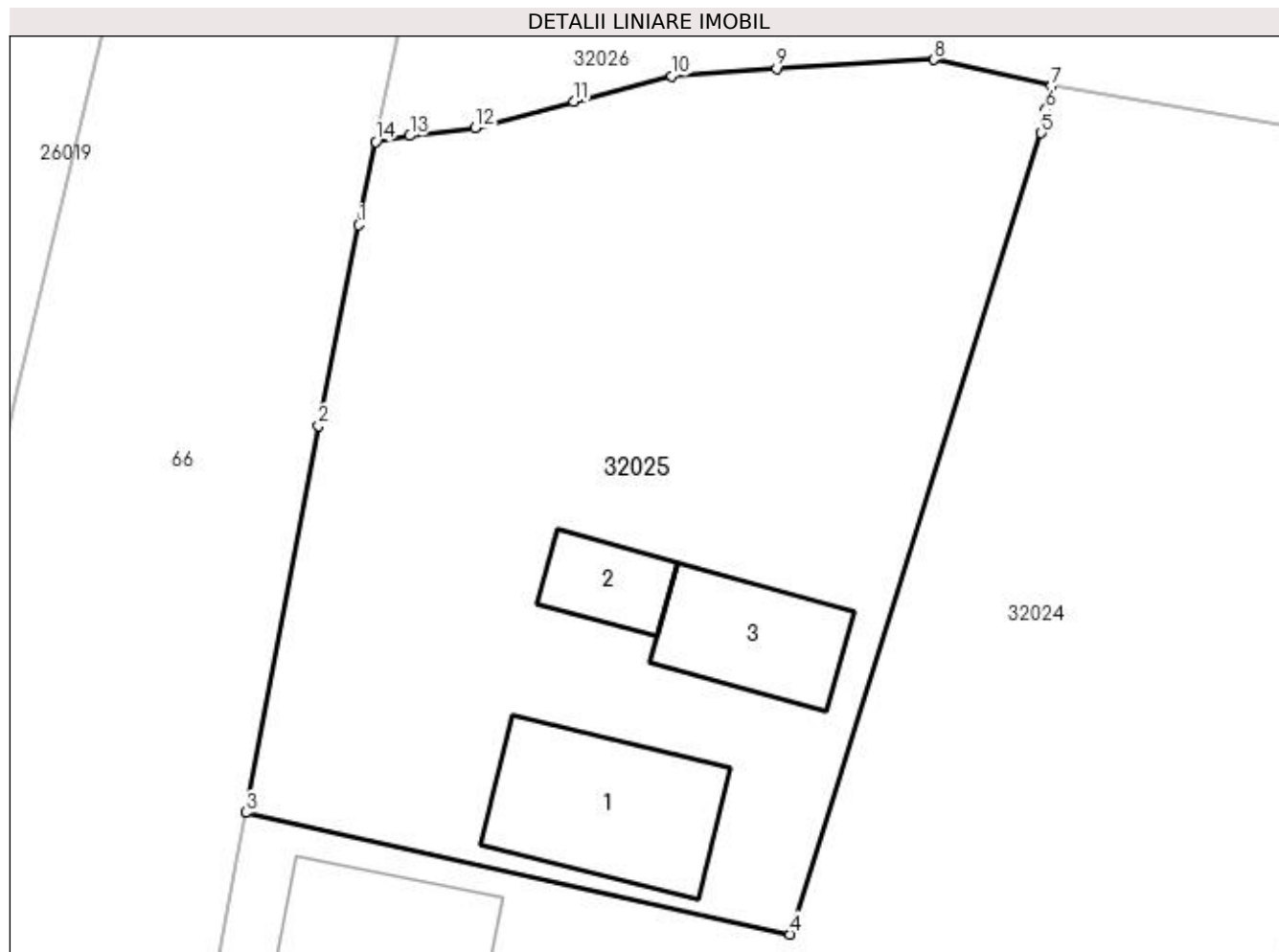
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.408 Masurata: 1.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.156	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.059,895 671.680,058	2	372.057,548 671.668,383	11.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.057,548 671.668,383	3	372.053,319 671.645,882	22.895
3	372.053,319 671.645,882	4	372.084,979 671.638,811	32.44
4	372.084,979 671.638,811	5	372.099,581 671.685,405	48.828
5	372.099,581 671.685,405	6	372.099,865 671.686,763	1.387
6	372.099,865 671.686,763	7	372.100,182 671.688,13	1.403
7	372.100,182 671.688,13	8	372.093,334 671.689,668	7.019
8	372.093,334 671.689,668	9	372.084,198 671.689,145	9.151
9	372.084,198 671.689,145	10	372.078,096 671.688,726	6.116
10	372.078,096 671.688,726	11	372.072,386 671.687,221	5.905
11	372.072,386 671.687,221	12	372.066,659 671.685,693	5.927
12	372.066,659 671.685,693	13	372.062,858 671.685,239	3.828
13	372.062,858 671.685,239	14	372.060,868 671.684,898	2.019
14	372.060,868 671.684,898	1	372.059,895 671.680,058	4.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 202, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.862	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 202, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 202, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 202, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/45, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1816/1862 1) CHIRILĂ ȘTEFAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 46/1862 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) CHIRILĂ FLOARE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ FLOARE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

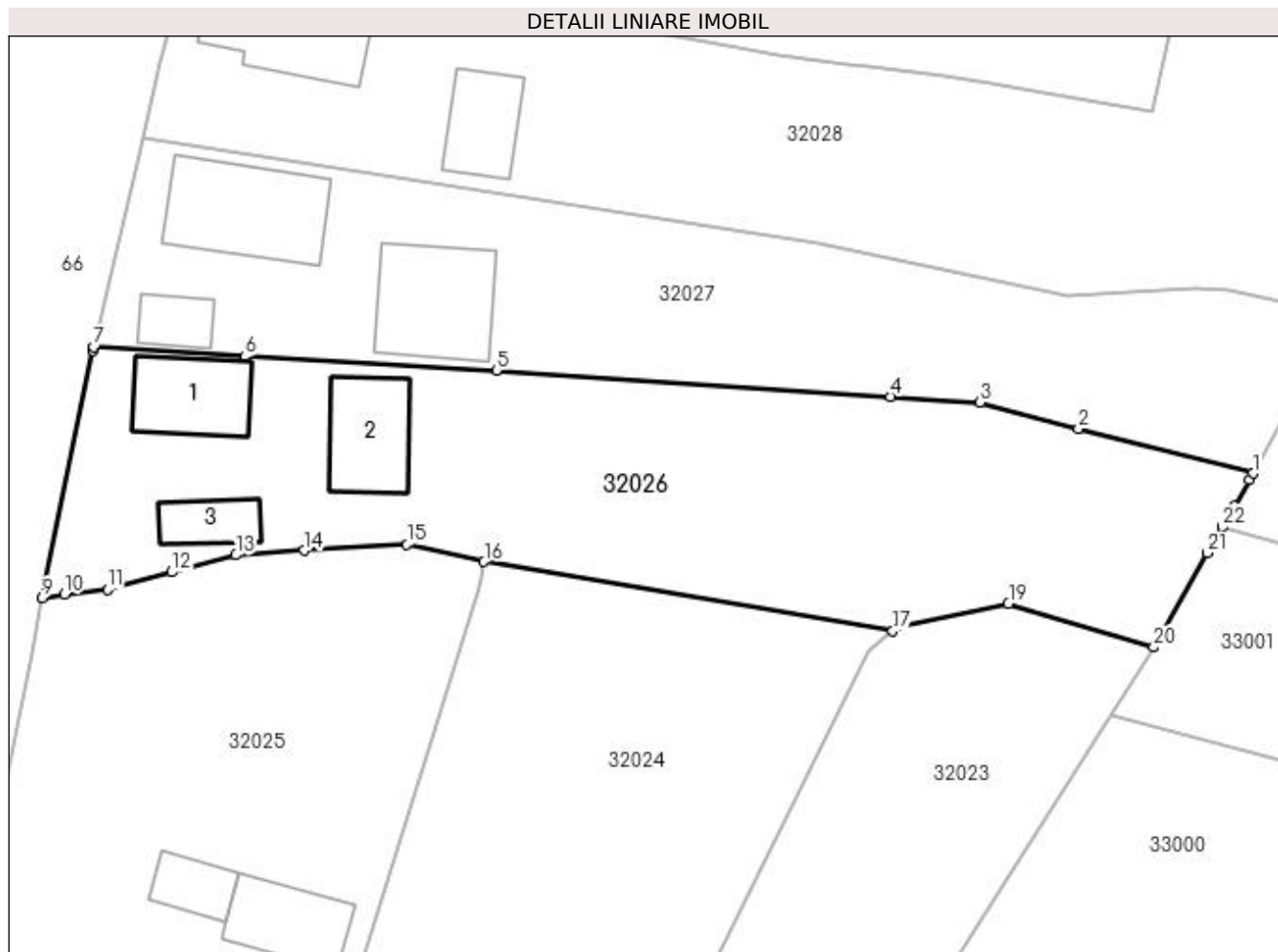
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.053	-	-	-	
2	arabil	DA	729	-	-	-	
3	arabil	NU	80	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; S. construită desfasurata:70 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfasurata:72 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurata:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.168,63 671.695,991	2	372.153,092 671.699,991	16.045
3	372.144,335 671.702,307	4	372.136,365 671.702,841	7.988
5	372.101,295 671.705,191	6	372.078,895 671.706,419	22.434
7	372.065,453 671.707,261	8	372.065,38 671.706,947	0.322
9	372.060,868 671.684,898	10	372.062,858 671.685,239	2.019
11	372.066,659 671.685,693	12	372.072,386 671.687,221	5.927
13	372.078,096 671.688,726	14	372.084,198 671.689,145	6.116
15	372.093,334 671.689,668	16	372.100,182 671.688,13	7.019
17	372.136,577 671.681,964	18	372.137,154 671.682,412	0.731
19	372.146,859 671.684,404	20	372.159,787 671.680,534	13.495
21	372.164,582 671.688,915	22	372.165,915 671.691,245	2.684
23	372.166,959 671.693,07	24	372.168,295 671.695,406	2.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.153,092 671.699,991	3	372.144,335 671.702,307	9.058
4	372.136,365 671.702,841	5	372.101,295 671.705,191	35.149
6	372.078,895 671.706,419	7	372.065,453 671.707,261	13.468
8	372.065,38 671.706,947	9	372.060,868 671.684,898	22.506
10	372.062,858 671.685,239	11	372.066,659 671.685,693	3.828
12	372.072,386 671.687,221	13	372.078,096 671.688,726	5.905
14	372.084,198 671.689,145	15	372.093,334 671.689,668	9.151
16	372.100,182 671.688,13	17	372.136,577 671.681,964	36.914
18	372.137,154 671.682,412	19	372.146,859 671.684,404	9.907
20	372.159,787 671.680,534	21	372.164,582 671.688,915	9.656
22	372.165,915 671.691,245	23	372.166,959 671.693,07	2.103
24	372.168,295 671.695,406	1	372.168,63 671.695,991	0.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2235 - Salsig
Nr. topografic:1731/1, 1692/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 204, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50910	Din acte: 3.574 Masurata: 1.559	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50910-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 204, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; casă
A1.2	50910-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 204, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexe gospodărești
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 204, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28824 / 08/12/2003	
Act Notarial nr. 1103, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/2003 emis de NP MIHAI MĂGUREAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN DORIN-DĂNUȚ, căsătorit cu 2) MUREȘAN NICOLETA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50910, in rangul incheierii nr. 28824/08.12.2003
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN NICOLETA 2) MUREȘAN DORIN-DĂNUȚ

C. Partea III. SARCINI .

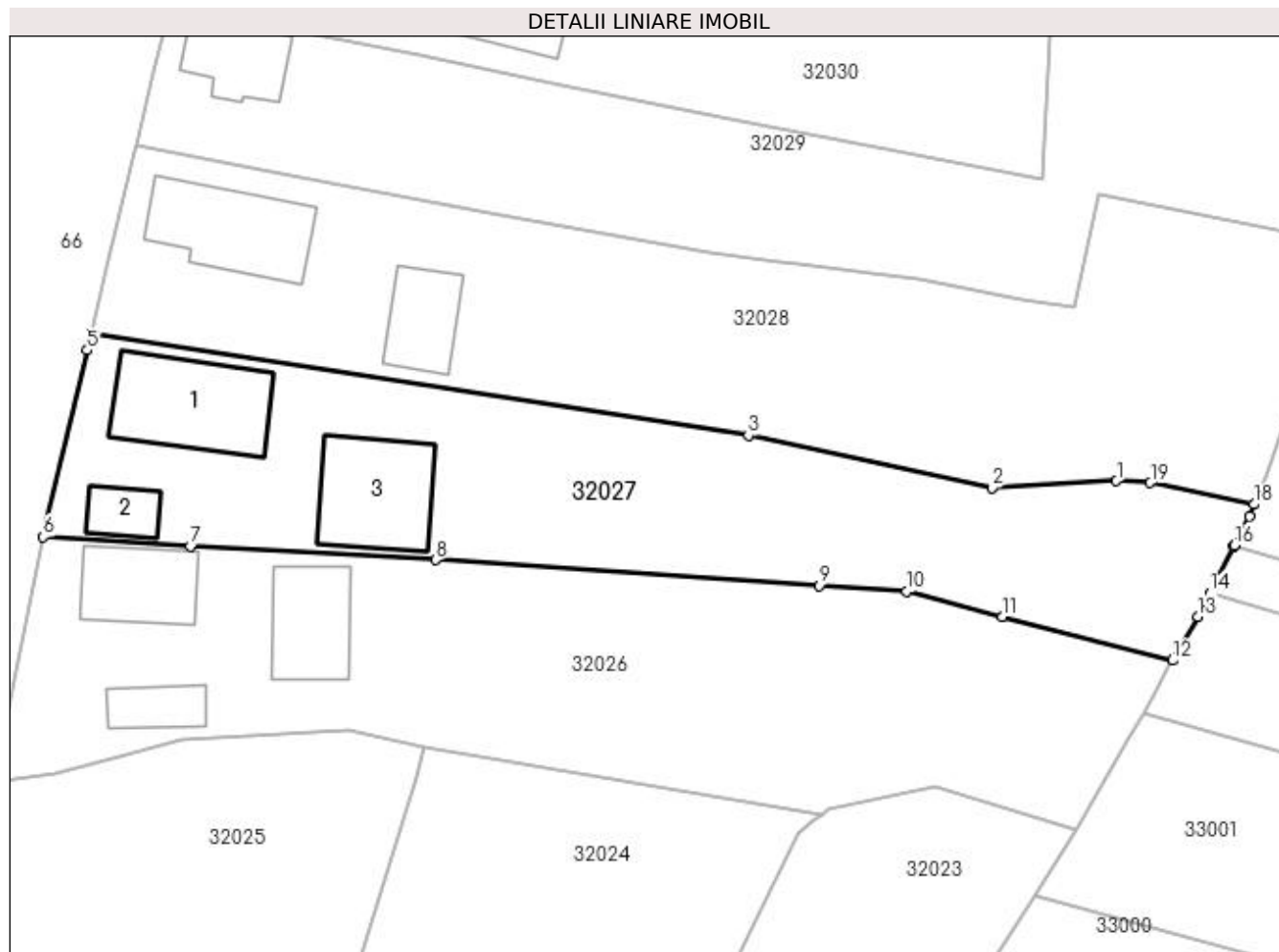
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50910	Din acte: 3.574 Masurata: 1.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	90	-	-	1731/1, 1692/1	
2	arabil	DA	844	-	-	1731/1, 1692/1	
3	curți construcții	DA	625	-	-	1731/1, 1692/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50910-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; casă
A1.2	50910-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexe gospodărești
A1.3		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.163,5 671.712,4	2	372.152,095 671.711,739	11.424
2	372.152,095 671.711,739	3	372.129,869 671.716,564	22.744
3	372.129,869 671.716,564	4	372.069,832 671.725,842	60.75
4	372.069,832 671.725,842	5	372.069,466 671.724,314	1.571
5	372.069,466 671.724,314	6	372.065,453 671.707,261	17.519
6	372.065,453 671.707,261	7	372.078,895 671.706,419	13.468
7	372.078,895 671.706,419	8	372.101,295 671.705,191	22.434
8	372.101,295 671.705,191	9	372.136,365 671.702,841	35.149
9	372.136,365 671.702,841	10	372.144,335 671.702,307	7.988
10	372.144,335 671.702,307	11	372.153,092 671.699,991	9.058
11	372.153,092 671.699,991	12	372.168,63 671.695,991	16.045
12	372.168,63 671.695,991	13	372.170,926 671.700,005	4.624
13	372.170,926 671.700,005	14	372.172,012 671.702,121	2.378
14	372.172,012 671.702,121	15	372.174,194 671.706,373	4.779
15	372.174,194 671.706,373	16	372.174,272 671.706,526	0.172
16	372.174,272 671.706,526	17	372.175,618 671.709,148	2.947
17	372.175,618 671.709,148	18	372.176,051 671.710,25	1.184
18	372.176,051 671.710,25	19	372.166,583 671.712,228	9.672
19	372.166,583 671.712,228	1	372.163,5 671.712,4	3.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 206, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.995	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/97, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1307/1995 1) DUMITRAȘ ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 688/1995 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MAJDIK ALVERIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAJDIK ALVERIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

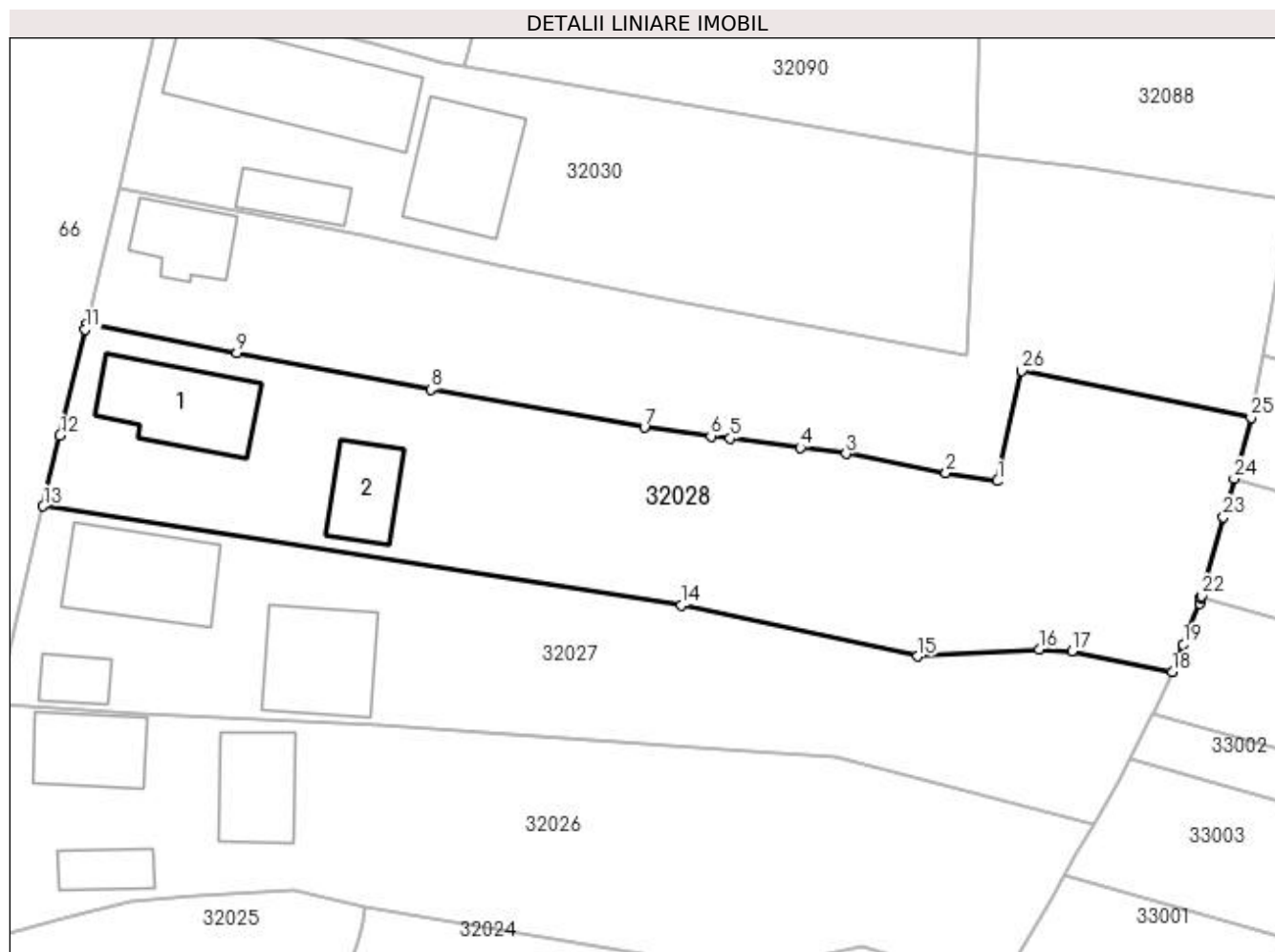
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	-	-	-	
2	faneata	NU	97	-	-	-	
3	faneata	DA	1.323	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.159,612 671.728,209	2	372.154,756 671.728,989	4.918	2	372.154,756 671.728,989	3	372.145,358 671.730,784	9.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.145,358 671.730,784	4	372.141,048 671.731,345	4.346
5	372.134,442 671.732,204	6	372.132,634 671.732,439	1.823
7	372.126,374 671.733,253	8	372.106,283 671.736,829	20.407
9	372.088,065 671.740,234	10	372.073,941 671.742,987	14.39
11	372.073,807 671.742,446	12	372.071,424 671.732,486	10.241
13	372.069,832 671.725,842	14	372.129,869 671.716,564	60.75
15	372.152,095 671.711,739	16	372.163,5 671.712,4	11.424
17	372.166,583 671.712,228	18	372.176,051 671.710,25	9.672
19	372.177,066 671.712,831	20	372.178,597 671.716,725	4.184
21	372.178,743 671.717,248	22	372.178,788 671.717,41	0.168
23	372.180,842 671.724,799	24	372.181,85 671.728,423	3.762
25	372.183,441 671.734,146	26	372.161,886 671.738,562	22.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.141,048 671.731,345	5	372.134,442 671.732,204	6.662
6	372.132,634 671.732,439	7	372.126,374 671.733,253	6.313
8	372.106,283 671.736,829	9	372.088,065 671.740,234	18.533
10	372.073,941 671.742,987	11	372.073,807 671.742,446	0.557
12	372.071,424 671.732,486	13	372.069,832 671.725,842	6.832
14	372.129,869 671.716,564	15	372.152,095 671.711,739	22.744
16	372.163,5 671.712,4	17	372.166,583 671.712,228	3.088
18	372.176,051 671.710,25	19	372.177,066 671.712,831	2.773
20	372.178,597 671.716,725	21	372.178,743 671.717,248	0.543
22	372.178,788 671.717,41	23	372.180,842 671.724,799	7.669
24	372.181,85 671.728,423	25	372.183,441 671.734,146	5.94
26	372.161,886 671.738,562	1	372.159,612 671.728,209	10.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2388

Nr. cadastral vechi:50033

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 208, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50033	1.643	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50033-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 208, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
26684 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 92, Certificat de mostenitor, din 03/06/1996 emis de NP Firizan Margareta (dos. 78 din 1995, act notarial nr. certificat de mostenitor nr 106/23-09-2002 dos. 125 din 2002 emis de NP Firizan Margareta; incheiere de rectificare 7808 din 21.09.2009 NP Firizan Margareta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHIS ROZALIA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50033, in rangul incheierii nr. 26684/29.09.2009	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TOHĂTAN GHEORGHE OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50033, in rangul incheierii nr. 26684/29.09.2009	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsistare comunitate bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) CHIS ROZALIA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50033, in rangul incheierii nr. 26684/29.09.2009	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 631/1643, cota initiala 1/2 1) CHIS ROZALIA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50033, in rangul incheierii nr. 26684/29.09.2009	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 631/1643, cota initiala 1/2 1) TOHĂTAN GHEORGHE OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50033, in rangul incheierii nr. 26684/29.09.2009	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 381/1643 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B7	Se notează posesia faptică asupra cotei de 381/1643, in favoarea lui 1) TOHĂTAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

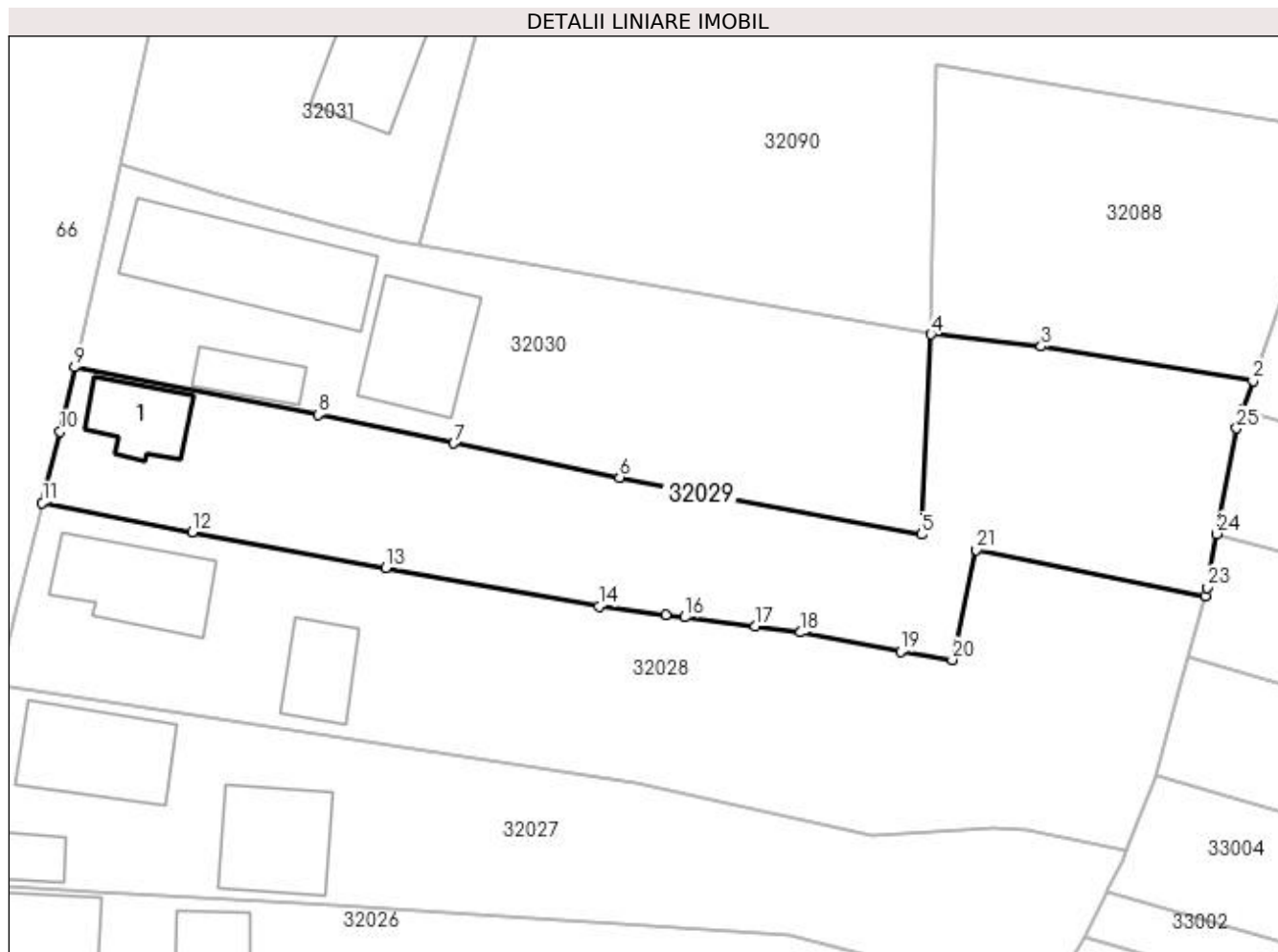
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50033	1.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	260	-	-	-	
2	faneata	DA	1.383	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50033-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.186,979 671.751,677	2	372.187,942 671.754,449	2.935
3	372.168,01 671.757,692	4	372.157,624 671.758,832	10.448
5	372.156,695 671.739,996	6	372.128,296 671.745,376	28.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.187,942 671.754,449	3	372.168,01 671.757,692	20.194
4	372.157,624 671.758,832	5	372.156,695 671.739,996	18.859
6	372.128,296 671.745,376	7	372.112,686 671.748,577	15.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	372.112,686 671.748,577	8	372.099,933 671.751,284	13.037
9	372.076,976 671.755,749	10	372.075,595 671.749,682	6.222
11	372.073,941 671.742,987	12	372.088,065 671.740,234	14.39
13	372.106,283 671.736,829	14	372.126,374 671.733,253	20.407
15	372.132,634 671.732,439	16	372.134,442 671.732,204	1.823
17	372.141,048 671.731,345	18	372.145,358 671.730,784	4.346
19	372.154,756 671.728,989	20	372.159,612 671.728,209	4.918
21	372.161,886 671.738,562	22	372.183,441 671.734,146	22.003
23	372.183,598 671.734,989	24	372.184,542 671.740,056	5.154
25	372.186,392 671.749,985	1	372.186,979 671.751,677	1.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	372.099,933 671.751,284	9	372.076,976 671.755,749	23.387
10	372.075,595 671.749,682	11	372.073,941 671.742,987	6.896
12	372.088,065 671.740,234	13	372.106,283 671.736,829	18.533
14	372.126,374 671.733,253	15	372.132,634 671.732,439	6.313
16	372.134,442 671.732,204	17	372.141,048 671.731,345	6.662
18	372.145,358 671.730,784	19	372.154,756 671.728,989	9.568
20	372.159,612 671.728,209	21	372.161,886 671.738,562	10.6
22	372.183,441 671.734,146	23	372.183,598 671.734,989	0.857
24	372.184,542 671.740,056	25	372.186,392 671.749,985	10.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 210, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.454	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ABRUDAN DINA-LILIANA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ABRUDAN DINA-LILIANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

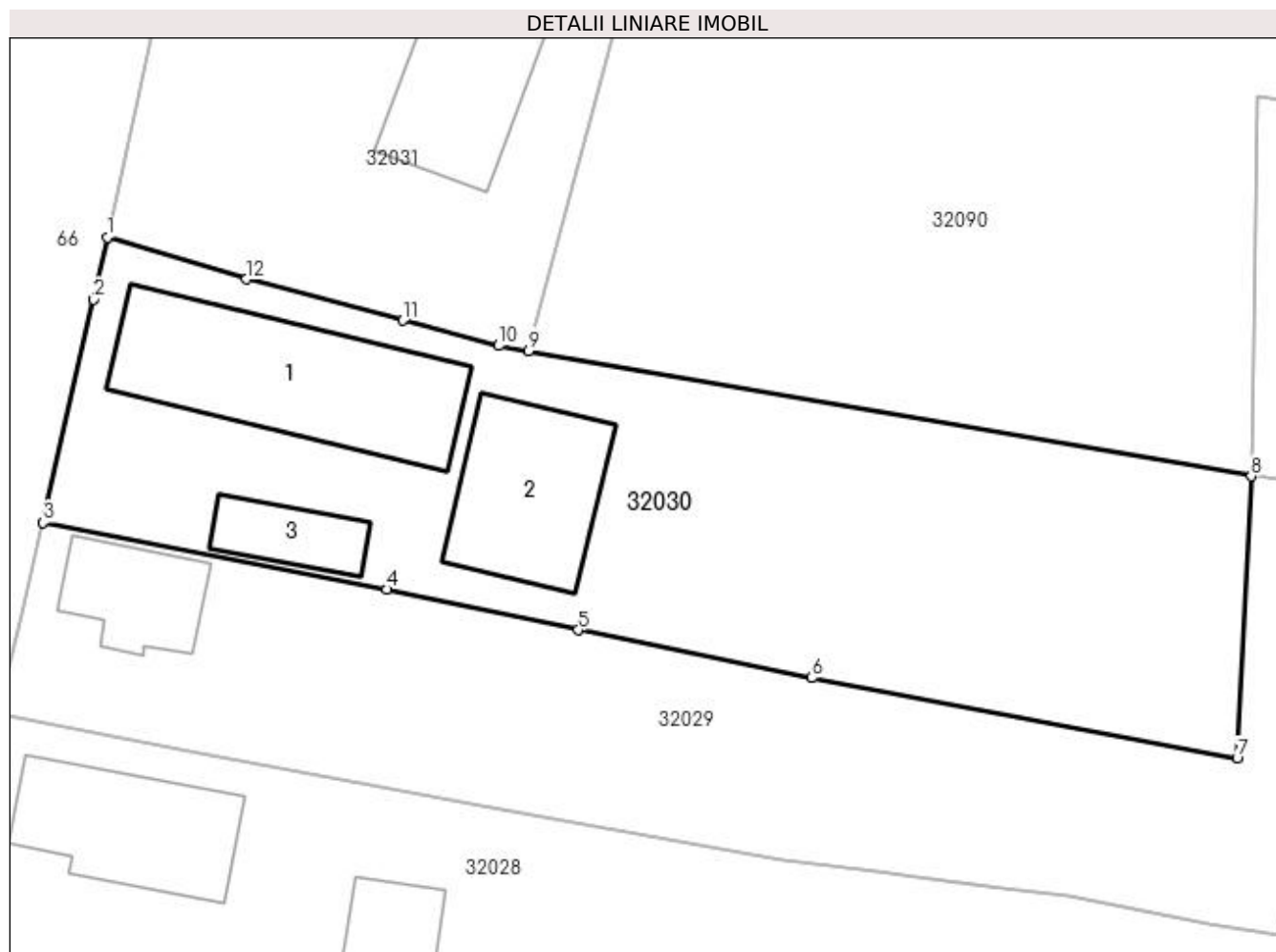
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	-	-	-	
2	arabil	DA	774	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.081,259 671.774,784	2	372.080,362 671.770,624	4.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.080,362 671.770,624	3	372.076,976 671.755,749	15.256
3	372.076,976 671.755,749	4	372.099,933 671.751,284	23.387
4	372.099,933 671.751,284	5	372.112,686 671.748,577	13.037
5	372.112,686 671.748,577	6	372.128,296 671.745,376	15.935
6	372.128,296 671.745,376	7	372.156,695 671.739,996	28.904
7	372.156,695 671.739,996	8	372.157,624 671.758,832	18.859
8	372.157,624 671.758,832	9	372.109,374 671.767,205	48.971
9	372.109,374 671.767,205	10	372.107,391 671.767,55	2.013
10	372.107,391 671.767,55	11	372.101,007 671.769,239	6.604
11	372.101,007 671.769,239	12	372.090,547 671.771,993	10.816
12	372.090,547 671.771,993	1	372.081,259 671.774,784	9.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32031

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50251

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 212, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50251	Din acte: 1.400 Masurata: 1.427	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50251-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 212, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit P compusa din : sufragerie, dormitor, bucatarie, camera, baie, construita in anul 1977 din caramida
A1.2	50251-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 212, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa de locuit
A1.3	50251-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 212, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Lemnarie, cotete

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
24822 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 51, Certificat de mostenitor, din 12/05/2016 emis de NP Melania Balogh (emis in dosar succesoral nr. 63/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Zah Teodor, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) ZAH IONUT CRISTIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 24822/16.05.2016</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 681, Partaj Voluntar Succesoral, din 12/05/2016 emis de NP Melania Balogh;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 1) ZAH IONUT CRISTIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 24822/16.05.2016</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 683, Contract de donatie imobiliara, din 12/05/2016 emis de NP Melania Balogh;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH IONUT CRISTIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 24822/16.05.2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32, cota initiala 1/2 1) ZAH IONUT CRISTIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 24822/16.05.2016</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

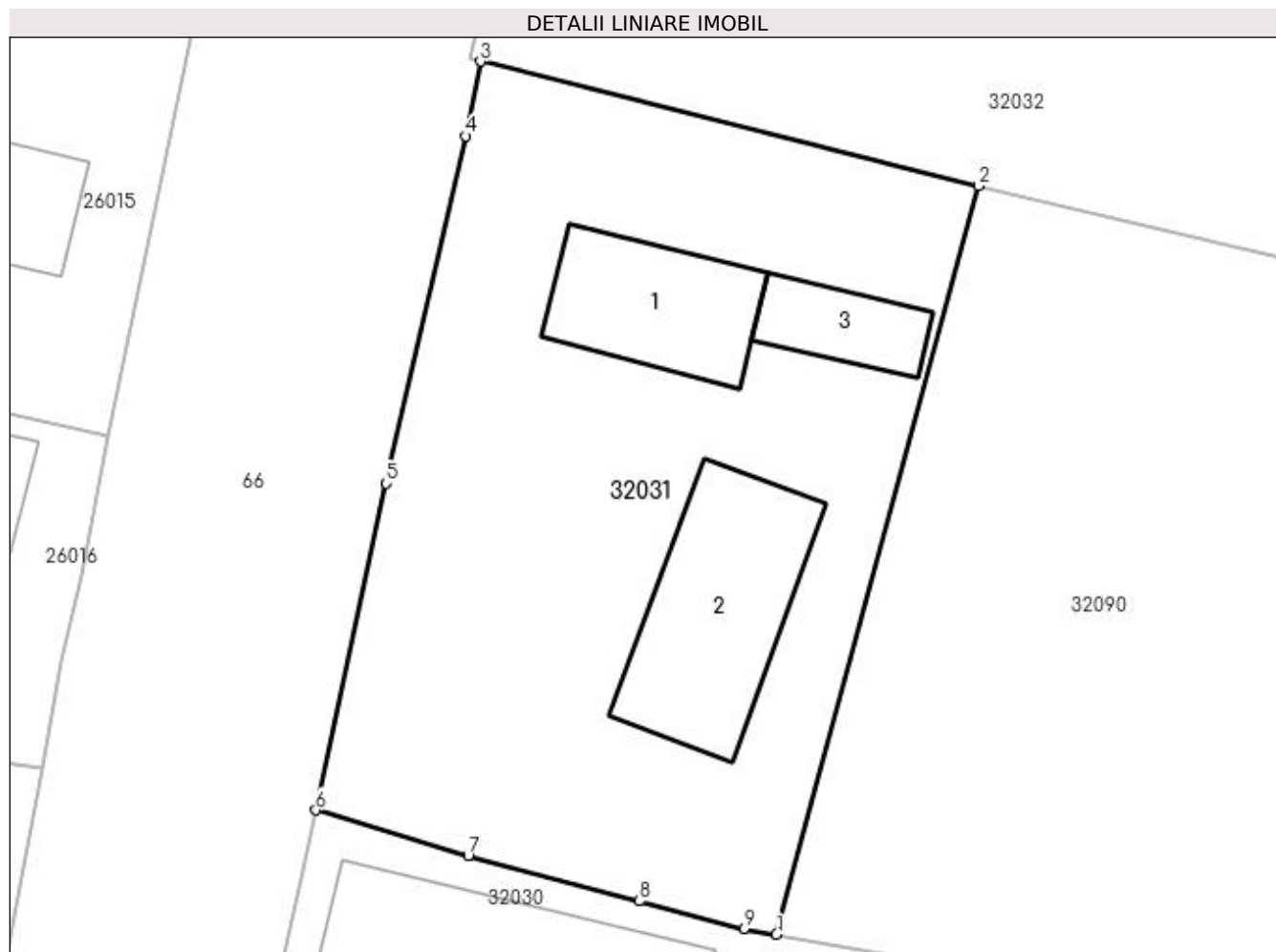
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
24822 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 683, Contract de donatie imobiliara, din 12/05/2016 emis de NP Melania Balogh;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH ANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 24822/16.05.2016</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386, alin. 1, pct. 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50251, in rangul incheierii nr. 24822/16.05.2016</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50251	Din acte: 1.400 Masurata: 1.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.427	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50251-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit P compusa din : sufragerie, dormitor, bucatarie, camera, baie, construita in anul 1977 din caramida
A1.2	50251-C2	construcții de locuințe	Din acte: 123 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa de locuit
A1.3	50251-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Lemnarie, cotete

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.109,374 671.767,205	2	372.121,694 671.812,876	47.304
2	372.121,694 671.812,876	3	372.091,302 671.820,461	31.324
3	372.091,302 671.820,461	4	372.090,408 671.815,914	4.634
4	372.090,408 671.815,914	5	372.085,555 671.794,716	21.746
5	372.085,555 671.794,716	6	372.081,259 671.774,784	20.39
6	372.081,259 671.774,784	7	372.090,547 671.771,993	9.698
7	372.090,547 671.771,993	8	372.101,007 671.769,239	10.816
8	372.101,007 671.769,239	9	372.107,391 671.767,55	6.604
9	372.107,391 671.767,55	1	372.109,374 671.767,205	2.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50714

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 214, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50714	1.812	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50714-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 214, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45704 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 1744, Contract de vanzare cumparare, din 24/09/2015 emis de Notar Public Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) DACZO AURELIA ANGELICA, casatorita cu	
	2) DACZO FRANCISC KALMAN, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50714, in rangul incheierii nr. 45704/23.08.2017		

C. Partea III. SARCINI .

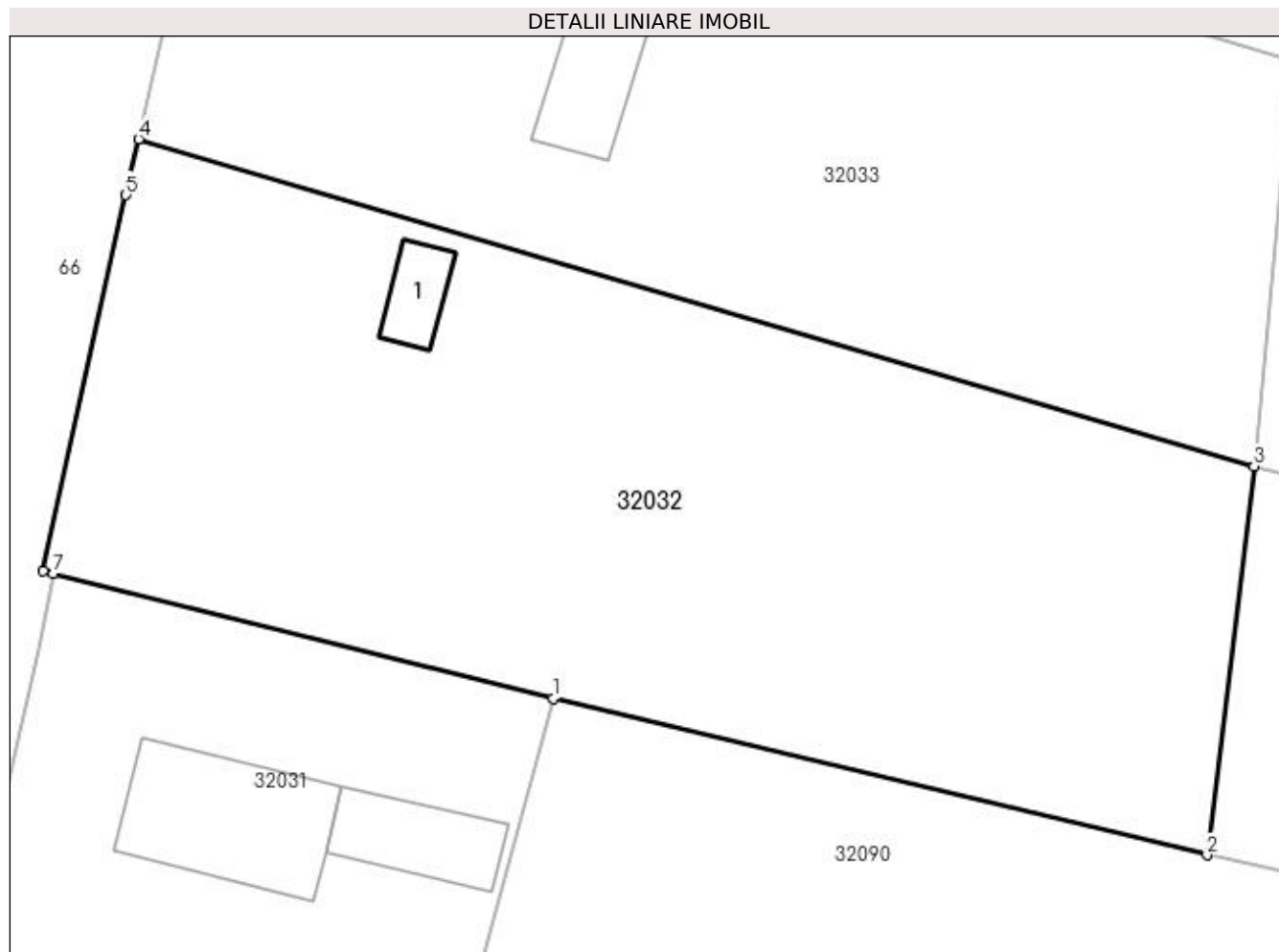
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50714	1.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.061	-	-	-	
2	arabil	DA	751	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50714-C1	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.121,694 671.812,876	2	372.161,396 671.803,369	40.824
2	372.161,396 671.803,369	3	372.164,243 671.826,983	23.785
3	372.164,243 671.826,983	4	372.096,506 671.846,846	70.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.096,506 671.846,846	5	372.095,746 671.843,431	3.499
5	372.095,746 671.843,431	6	372.090,716 671.820,619	23.36
6	372.090,716 671.820,619	7	372.091,302 671.820,461	0.607
7	372.091,302 671.820,461	1	372.121,694 671.812,876	31.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32033

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50534

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 216, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50534	1.705	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50534-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa din chirpici P construita in anul 1960 compusa din: 3 camere, bucatarie, camera si hol
A1.2	50534-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	50534-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Sopron

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49565 / 25/09/2015		
Act Notarial nr. 17, Certificat de mostenitor, din 08/02/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena (emis in dosar nr.18/2010, Incheiere de completare nr. 45/ 02.09.2015 la Certificatul de mostenitor nr.17 emis in dosar nr. 18/2010 NP Balogh Melania);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TALOS VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) RUS CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) TALOS VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) RUS CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1
Act Notarial nr. 91, Certificat de mostenitor, din 02/09/2015 emis de NP Balogh Melania (emis in dosar nr. 118/2015);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) RUS CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) TALOS VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 2/48 1) RUS CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 2/48 1) TALOS VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	A1
Act Notarial nr. 1742, Declaratie de iesire din indiviziune, din 24/09/2015 emis de Notar Public Balogh Melania (Incheiere de completare nr. 45/ 02.09.2015 la Certificatul de mostenitor nr.17 emis in dosar nr. 18/2010 NP Balogh Melania);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) RUS CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) TALOS VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 49565/25.09.2015</i>	

C. Partea III. SARCINI

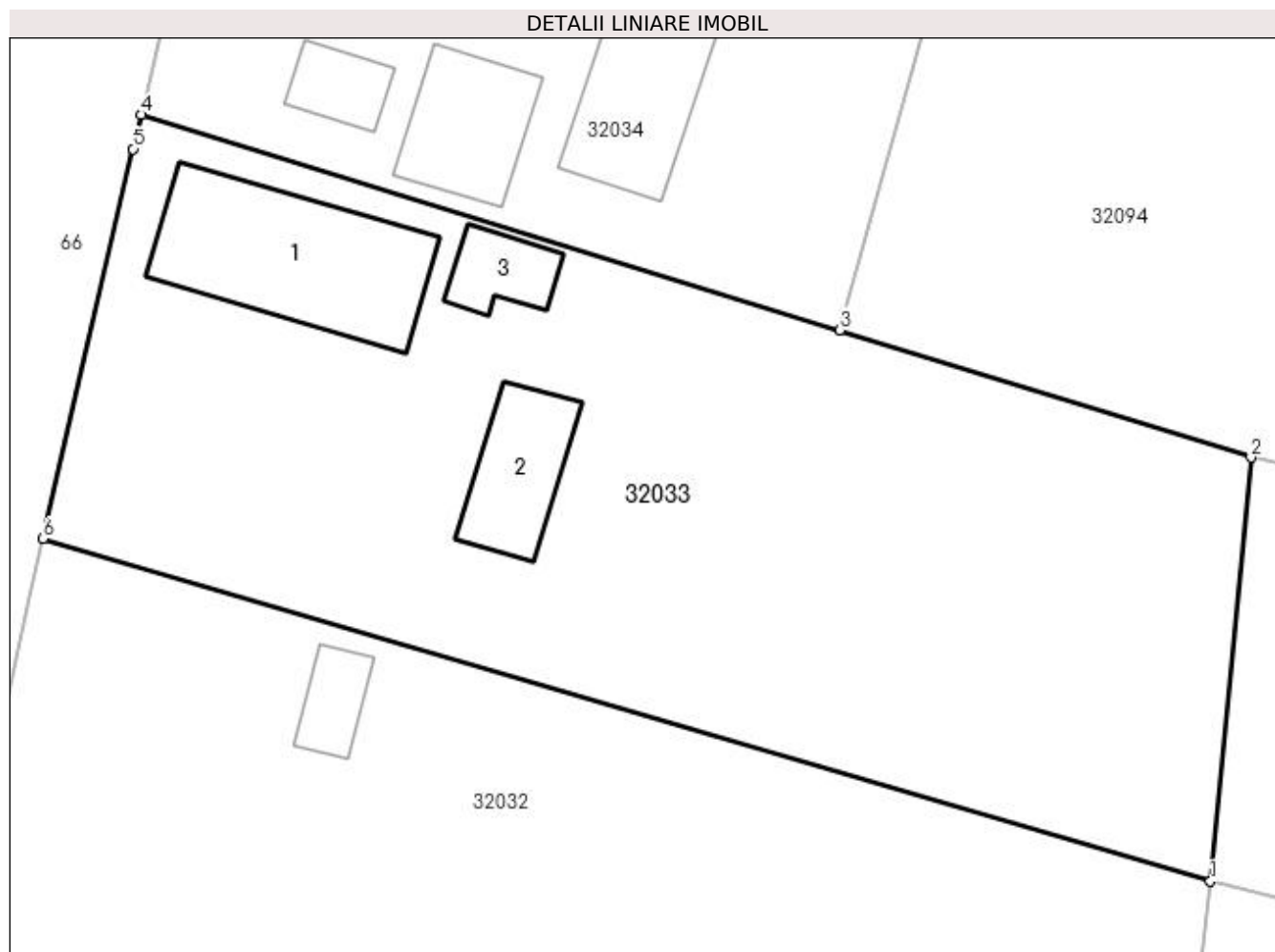
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46954 / 14/08/2018		
Act Administrativ nr. 2697, Proces verbal de sechestru pt. bunuri imobile, din 07/08/2018 emis de ANAF-SERV. EXEC. SILITE CAZURI SPEC.-CLUJ NAPOCA (emis in dosar exec. nr. 1571002240049, act administrativ nr Adresa nr. A_ECJ 2697 din 07.08.2018, emis de ANAF-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - CLUJ NAPOCA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:281259 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE -A.N.A.F -DIRECȚIA GENERALĂ EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE-SERVICIUL EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL CLUJ NAPOCA, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parte competinta lui Talos Vasile, Pozitie transcrisa din CF nr. 50534, in rangul incheierii nr. 46954/14.08.2018</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50534	1.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	-	-	-	
2	arabil	DA	955	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50534-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa din chirpici P construita in anul 1960 compusa din: 3 camere, bucatarie, camara si hol
A1.2	50534-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	50534-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.164,243 671.826,983	2	372.166,606 671.851,566	24.696
2	372.166,606 671.851,566	3	372.142,73 671.858,939	24.988
3	372.142,73 671.858,939	4	372.102,209 671.871,452	42.409
4	372.102,209 671.871,452	5	372.101,73 671.869,461	2.048
5	372.101,73 671.869,461	6	372.096,506 671.846,846	23.211
6	372.096,506 671.846,846	1	372.164,243 671.826,983	70.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50199

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 218, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50199	1.067	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50199-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; casa de locuit din chirpici, construita in anul 1961, in suprafata de 73 mp
A1.2	50199-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; casa de locuit din caramida, construita in anul 1999, in suprafata de 52 mp
A1.3	50199-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; anexa gospodareasca din chirpici, construita in anul 1963, in suprafata de 74 mp
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit
A1.5		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
27370 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 803, Contract de intretinere, din 27/05/2015 emis de NP Pop Brindusa Maria (cu mentinerea dreptului de uzufruct viager);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILUȚ FLORIN-VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50199, in rangul incheierii nr. 27370/28.05.2015</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
75300 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1318, Conventie partaj, din 19/11/2021 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILUȚ FLORIN-VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50199, in rangul incheierii nr. 75300/22.11.2021</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILUȚ FLORIN VASILE	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
27370 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 803, Contract de intretinere, din 27/05/2015 emis de NP Pop Brindusa Maria (cu mentinerea dreptului de uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILUT MARIA 2) ILUT IOV , si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50199, in rangul incheierii nr. 27370/28.05.2015</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 pct.4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILUT MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

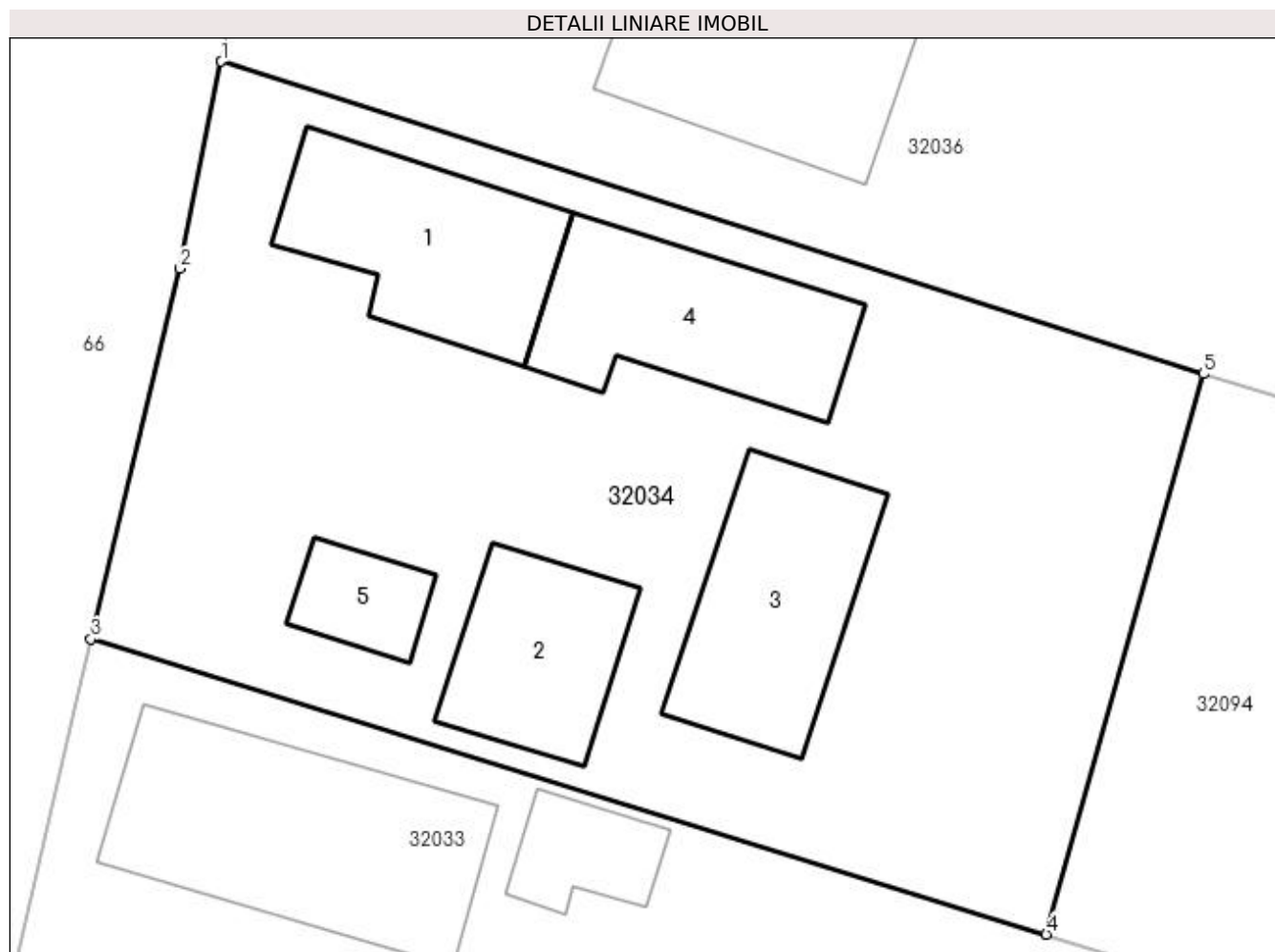
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2) ILUT IOV , si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50199, in rangul incheierii nr. 27370/28.05.2015</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50199	1.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	820	-	-	-	
2	arabil	DA	247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50199-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; casa de locuit din chirpici, construita in anul 1961, in suprafata de 73 mp
A1.2	50199-C2	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; casa de locuit din caramida, construita in anul 1999, in suprafata de 52 mp
A1.3	50199-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; anexa gospodareasca din chirpici, construita in anul 1963, in suprafata de 74 mp
A1.4		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.107,742 671.895,945	2	372.105,987 671.887,168	8.951
2	372.105,987 671.887,168	3	372.102,209 671.871,452	16.164
3	372.102,209 671.871,452	4	372.142,73 671.858,939	42.409
4	372.142,73 671.858,939	5	372.149,387 671.882,704	24.68
5	372.149,387 671.882,704	1	372.107,742 671.895,945	43.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2126-Salsig
Nr. cadastral vechi:50447
Nr. topografic:1691/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 220, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50447	248	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50447-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 220, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47520 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 57, Certificat de mostenitor, din 14/08/2018 emis de NP Pop Brindusa Maria (emis in Dosar Succesoral nr.67/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GOIA ORHA ANCUTA VIORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50447, in rangul incheierii nr. 47520/20.08.2018</i>	A1, A1.1
56971 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1615, Contract de intretinere, din 02/10/2018 emis de NP Pop Brindusa Maria (cu mentinerea dreptului de uzufruct viager);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GOIA ORHA DANIEL IOAN , bun comun 2) GOIA ORHA ANCUTA VIORICA , si sotul <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50447, in rangul incheierii nr. 56971/04.10.2018</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

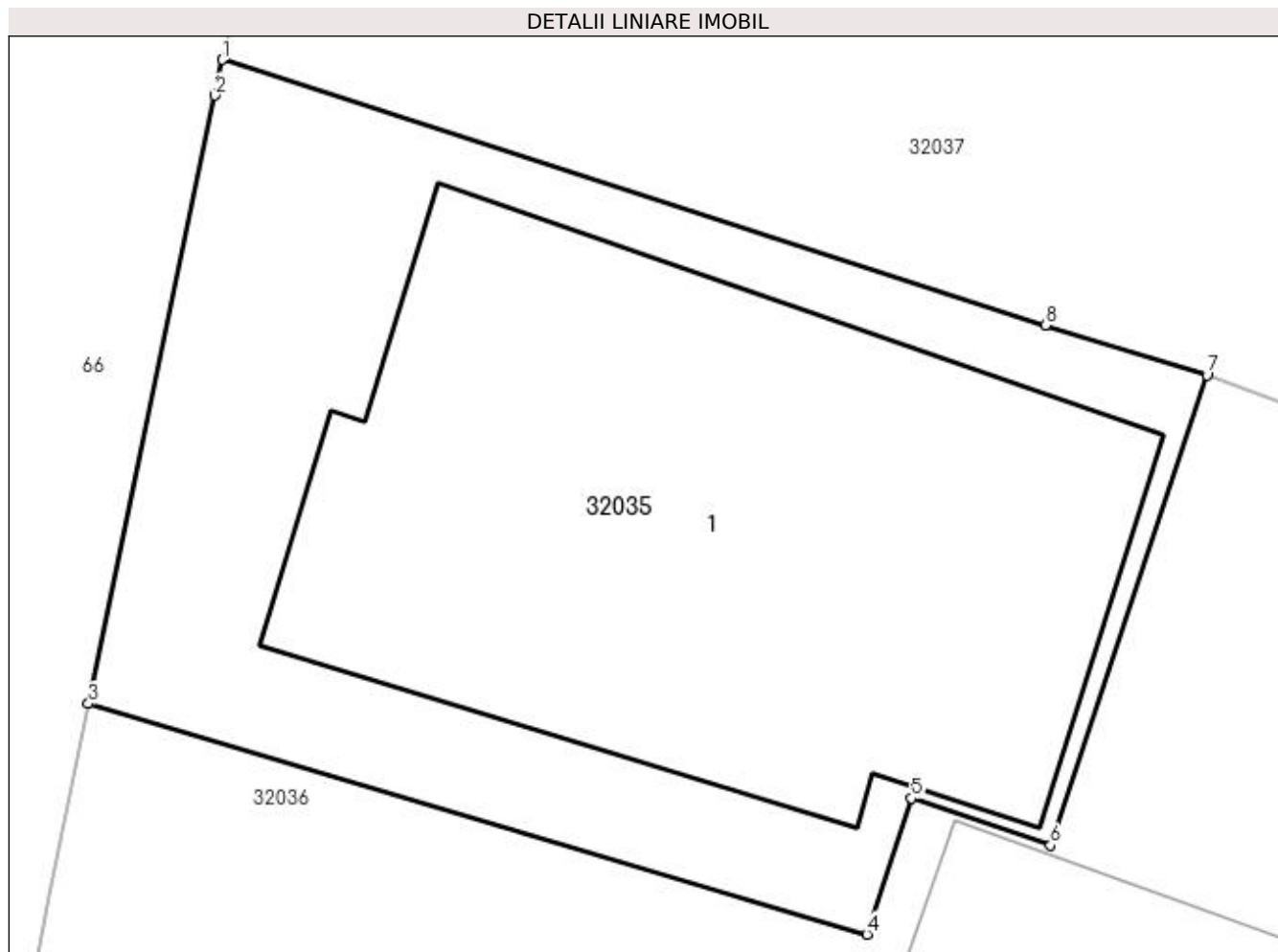
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56971 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1615, Contract de intretinere, din 02/10/2018 emis de NP Pop Brindusa Maria (cu mentinerea dreptului de uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin 1 pct. 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ORHA MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50447, in rangul incheierii nr. 56971/04.10.2018</i>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ORHA MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50447, in rangul incheierii nr. 56971/04.10.2018</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50447	248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50447-C1	construcții de locuințe	Din acte: 111 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.113,114 671.922,188	2	372.112,967 671.921,475	0.728
2	372.112,967 671.921,475	3	372.110,43 671.909,3	12.437
3	372.110,43 671.909,3	4	372.126,015 671.904,678	16.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.126,015 671.904,678	5	372.126,905 671.907,4	2.864
5	372.126,905 671.907,4	6	372.129,693 671.906,458	2.943
6	372.129,693 671.906,458	7	372.132,824 671.915,875	9.924
7	372.132,824 671.915,875	8	372.129,592 671.916,868	3.381
8	372.129,592 671.916,868	1	372.113,114 671.922,188	17.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90, 292, 369 Salsig
Nr. cadastral vechi:51181
Nr. topografic:1703, 1704/a, 1704/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51181	1.680	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din CF 51181

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51181-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa gospodareasca P, S. construita desfasurata=157 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35868 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 215, Certificatului de mostenitor, din 01/03/1995 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (și încheiere de completare cu date de carte funciară și rectificare nr. 272/10.01.2007, emisă de NP IOANA DRAGOS, dosar nr. 269/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULFU MARIA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51181, in rangul incheierii nr. 35868/03.06.2021</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GOIA-ORHA ANCUȚA-VIORICA 2) GOIA-ORHA DANIEL-IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

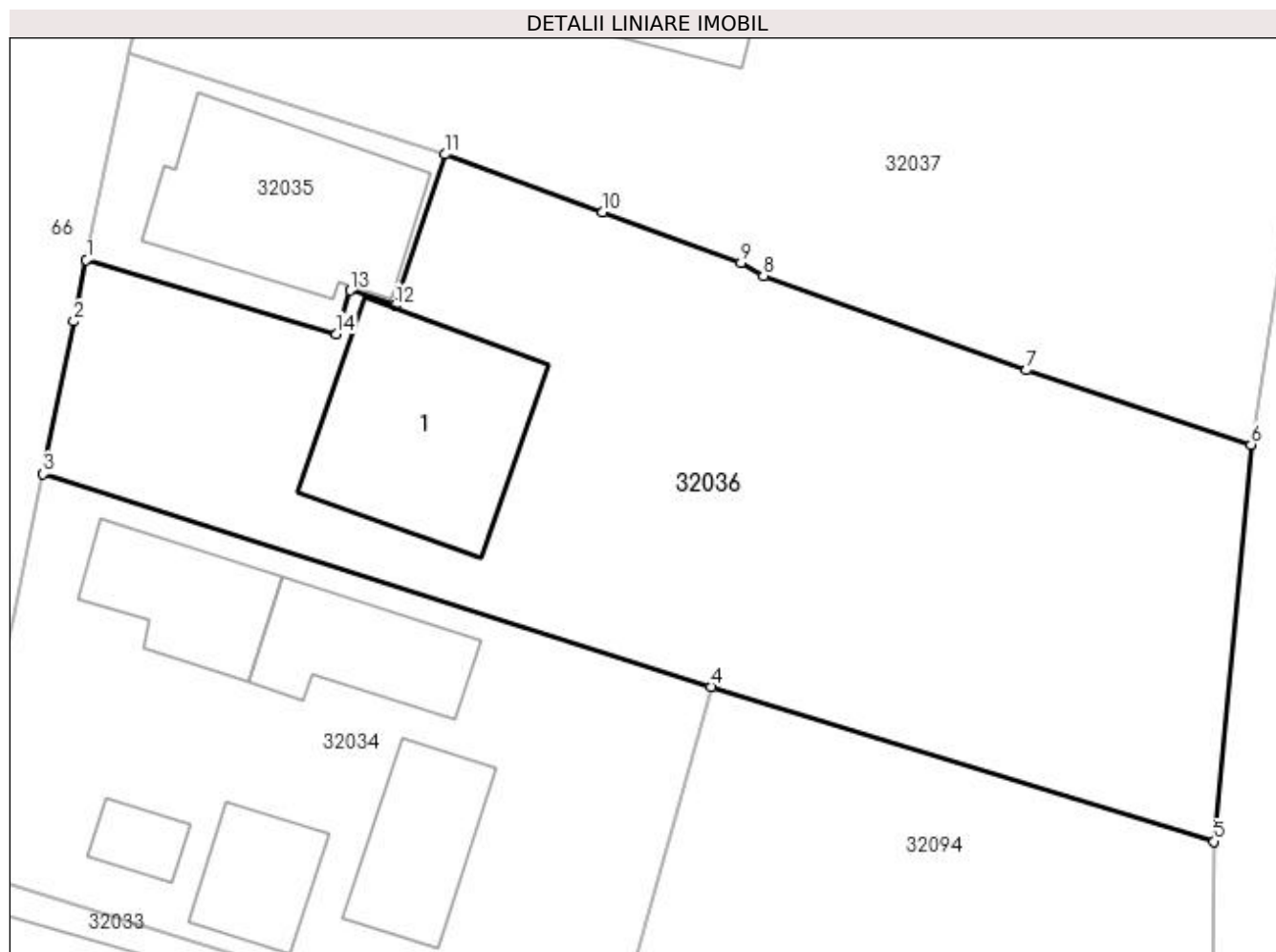
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51181	1.680	parte din CF 51181

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	728	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	
2	arabil	DA	952	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51181-C1	construcții anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa gospodareasca P, S. construita desfasurata=157 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.110,43 671.909,3	2	372.109,647 671.905,471	3.908
2	372.109,647 671.905,471	3	372.107,742 671.895,945	9.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.107,742 671.895,945	4	372.149,387 671.882,704	43.699
4	372.149,387 671.882,704	5	372.180,756 671.873,048	32.822
5	372.180,756 671.873,048	6	372.183,05 671.897,793	24.851
6	372.183,05 671.897,793	7	372.169,048 671.902,424	14.748
7	372.169,048 671.902,424	8	372.152,648 671.908,308	17.424
8	372.152,648 671.908,308	9	372.151,254 671.909,13	1.618
9	372.151,254 671.909,13	10	372.142,623 671.912,285	9.19
10	372.142,623 671.912,285	11	372.132,824 671.915,875	10.436
11	372.132,824 671.915,875	12	372.129,693 671.906,458	9.924
12	372.129,693 671.906,458	13	372.126,905 671.907,4	2.943
13	372.126,905 671.907,4	14	372.126,015 671.904,678	2.864
14	372.126,015 671.904,678	1	372.110,43 671.909,3	16.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50667

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 148, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50667	Din acte: 2.349 Masurata: 3.378	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50667-C1	Loc. Salsig, Nr. 148, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:495 mp; Casa de locuit P+E+M,edificata in anul 1974 S desfasurata= 600 mp
A1.2	50667-C2	Loc. Salsig, Nr. 148, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Anexa gospodareasca"P" edificata in anul 1985,S desfasurata= 151 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19606 / 14/04/2017	
Act Administrativ nr. 520/42, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (act notarial nr Declaratia aut. sub nr. 871 din 18.02.2015, emis de Notar Public Niculina Capusan;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 19606 din 14.04.2017, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50667, in rangul incheierii nr. 19606/14.04.2017</i>
Act Administrativ nr. 1116, Cert.de atestare a edificarii constructiilor, din 10/04/2017 emis de Primaria Comunei Salsig (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 19606 din 14.04.2017, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 107 din 10.04.2017, emis de Primaria Comunei Salsig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 37 alin. 2 Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50667, in rangul incheierii nr. 19606/14.04.2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

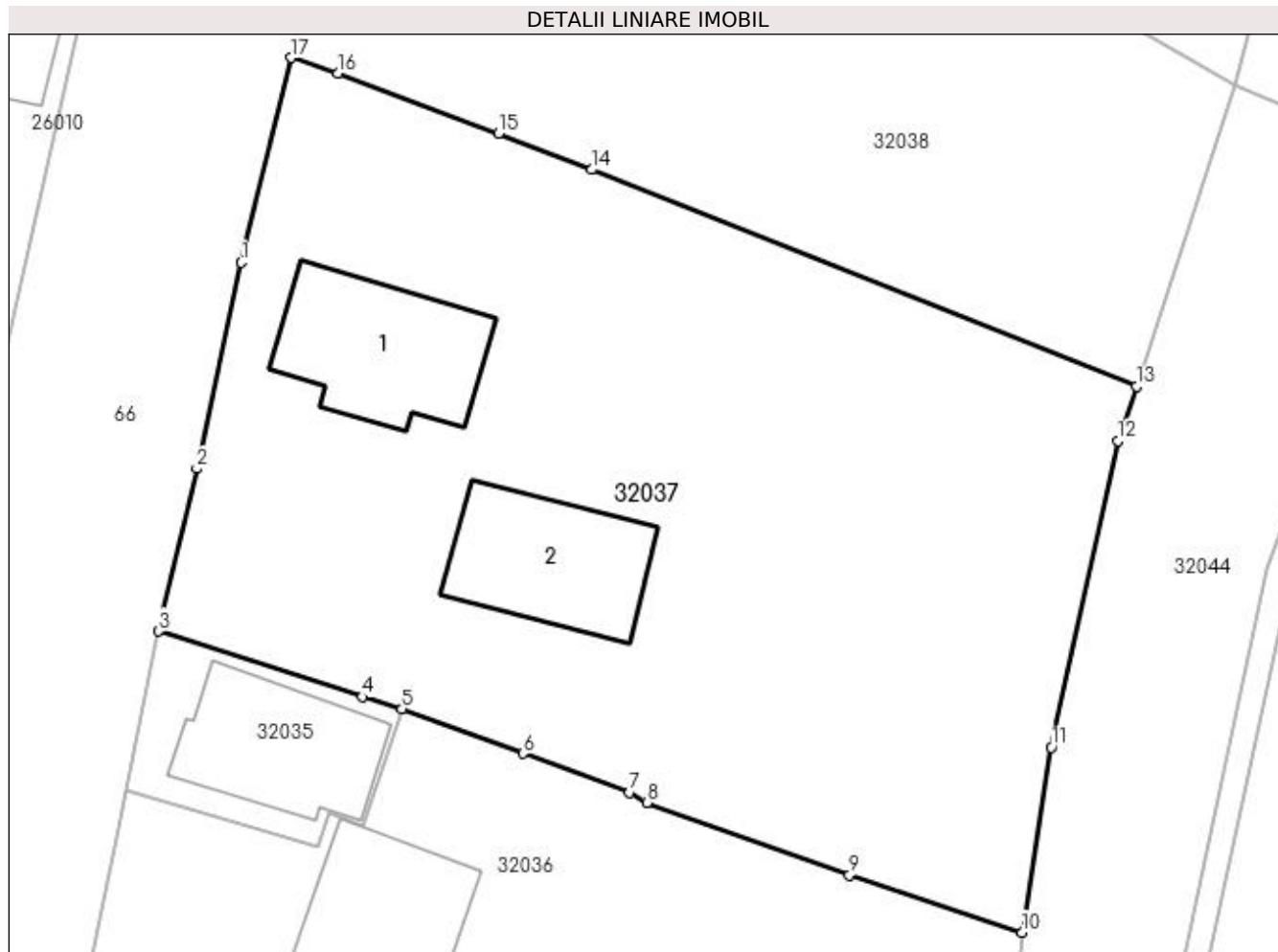
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50667	Din acte: 2.349 Masurata: 3.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.448	-	-	-	
2	arabil	DA	930	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50667-C1	construcții de locuințe	Din acte: 228 Masurata: 165	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:495 mp; Casa de locuit P+E+M,edificata in anul 1974 S desfasurata=600 mp
A1.2	50667-C2	construcții anexa	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Anexa gospodareasca"P" edificata in anul 1985,S desfasurata= 151 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.119,778 671.952,037	2	372.116,202 671.935,352	17.064
2	372.116,202 671.935,352	3	372.113,114 671.922,188	13.521
3	372.113,114 671.922,188	4	372.129,592 671.916,868	17.316
4	372.129,592 671.916,868	5	372.132,824 671.915,875	3.381
5	372.132,824 671.915,875	6	372.142,623 671.912,285	10.436
6	372.142,623 671.912,285	7	372.151,254 671.909,13	9.19
7	372.151,254 671.909,13	8	372.152,648 671.908,308	1.618
8	372.152,648 671.908,308	9	372.169,048 671.902,424	17.424
9	372.169,048 671.902,424	10	372.183,05 671.897,793	14.748
10	372.183,05 671.897,793	11	372.185,416 671.912,766	15.159
11	372.185,416 671.912,766	12	372.190,798 671.937,57	25.381
12	372.190,798 671.937,57	13	372.192,314 671.941,986	4.669
13	372.192,314 671.941,986	14	372.148,185 671.959,557	47.499
14	372.148,185 671.959,557	15	372.140,645 671.962,497	8.093
15	372.140,645 671.962,497	16	372.127,61 671.967,353	13.91
16	372.127,61 671.967,353	17	372.123,86 671.968,609	3.955
17	372.123,86 671.968,609	1	372.119,778 671.952,037	17.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2168 - Salsig

Nr. topografic:2066/1, 2067/a/1, 2068/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 224, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50912	2.357	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50912-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 224, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:310 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11840 / 25/06/1999		
Act Notarial nr. 3871, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/1999 emis de NP VASILE DRAGOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1108/2357, cota initiala 1/1 1) POP IOAN , căsătorit cu 2) POP FLOARE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50912, in rangul incheierii nr. 11840/25.06.1999</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POP FLOARE 2) POP IOAN , căsătorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50912, in rangul incheierii nr. 11840/25.06.1999</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1249/2357 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1249/2357, in favoarea lui 1) POP IOAN 2) POP FLOARE	A1

C. Partea III. SARCINI .

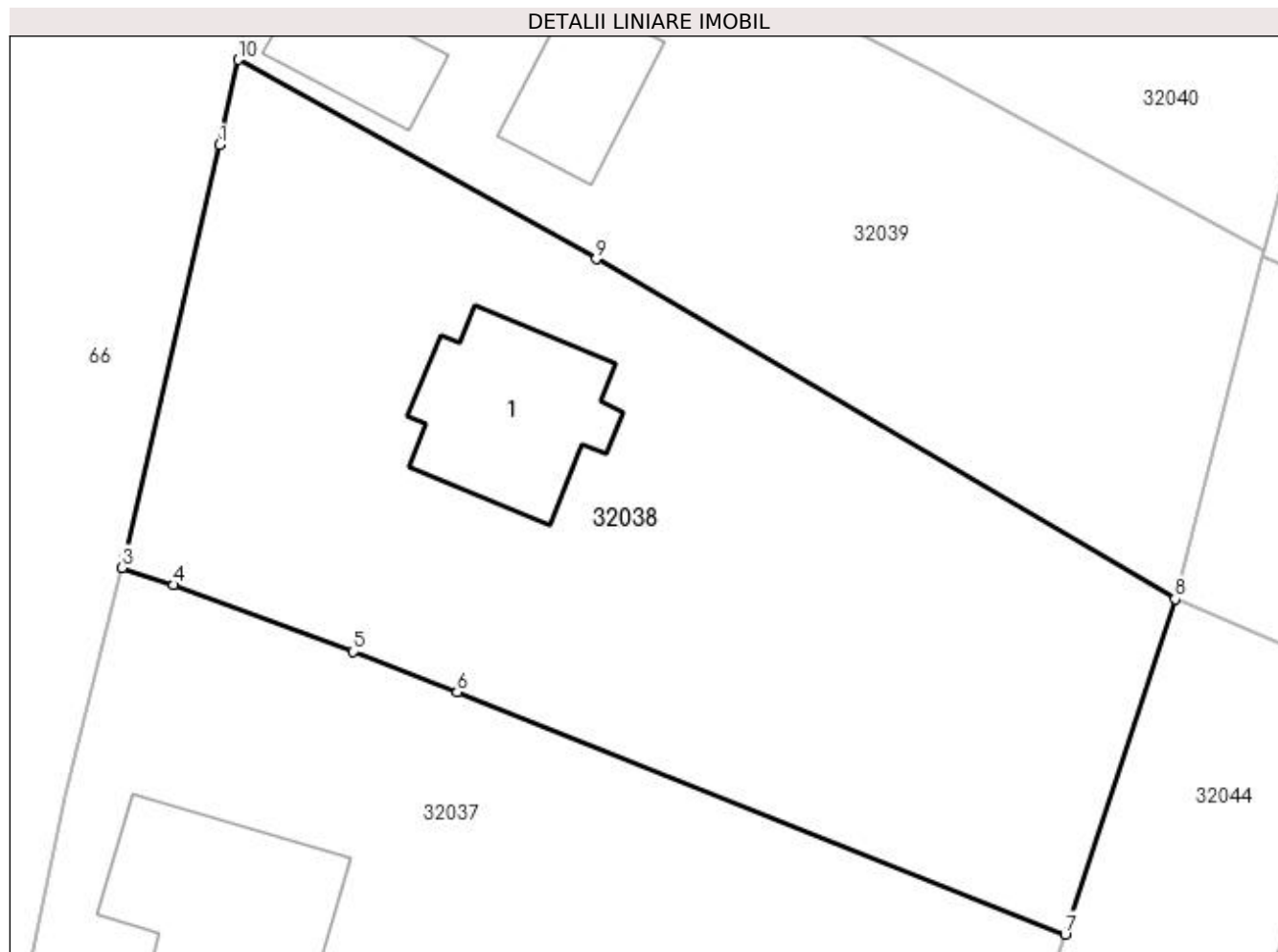
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50912	2.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.196	-	-	2066/1, 2067/a/1, 2068/1	
2	arabil	DA	1.161	-	-	2066/1, 2067/a/1, 2068/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50912-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:310 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.130,93 671.999,284	2	372.124,034 671.969,318	30.749
2	372.124,034 671.969,318	3	372.123,86 671.968,609	0.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.123,86 671.968,609	4	372.127,61 671.967,353	3.955
4	372.127,61 671.967,353	5	372.140,645 671.962,497	13.91
5	372.140,645 671.962,497	6	372.148,185 671.959,557	8.093
6	372.148,185 671.959,557	7	372.192,314 671.941,986	47.499
7	372.192,314 671.941,986	8	372.200,311 671.966,33	25.624
8	372.200,311 671.966,33	9	372.158,272 671.991,0	48.743
9	372.158,272 671.991,0	10	372.132,274 672.005,472	29.755
10	372.132,274 672.005,472	1	372.130,93 671.999,284	6.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32039

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2238 - Salsig

Nr. topografic:2020/1/1, 2019/1/1, 2018/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 226, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50916	1.861	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50916-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 226, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; casă familială P+M
A1.2	50916-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 226, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casă familială
A1.3	50916-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 226, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17029 / 01/08/2005	
Act Notarial nr. 3263, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/2005 emis de NP CAPUSAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 938/1861, cota initiala 1/1
	1) DRAGOȘ LUCIA, căsătorită cu
	2) DRAGOȘ MARCEL-FLORIN
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50916, in rangul incheierii nr. 17029/01.08.2005
Act Notarial nr. 3263, din 01/01/2005 emis de NP CAPUSAN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) DRAGOȘ MARCEL-FLORIN
	2) DRAGOȘ LUCICA, căsătorită cu
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50916, in rangul incheierii nr. 17029/01.08.2005
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 923/1861
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 923/1861, in favoarea lui
	1) DRAGOȘ LUCICA
	2) DRAGOȘ MARCEL-FLORIN

C. Partea III. SARCINI .

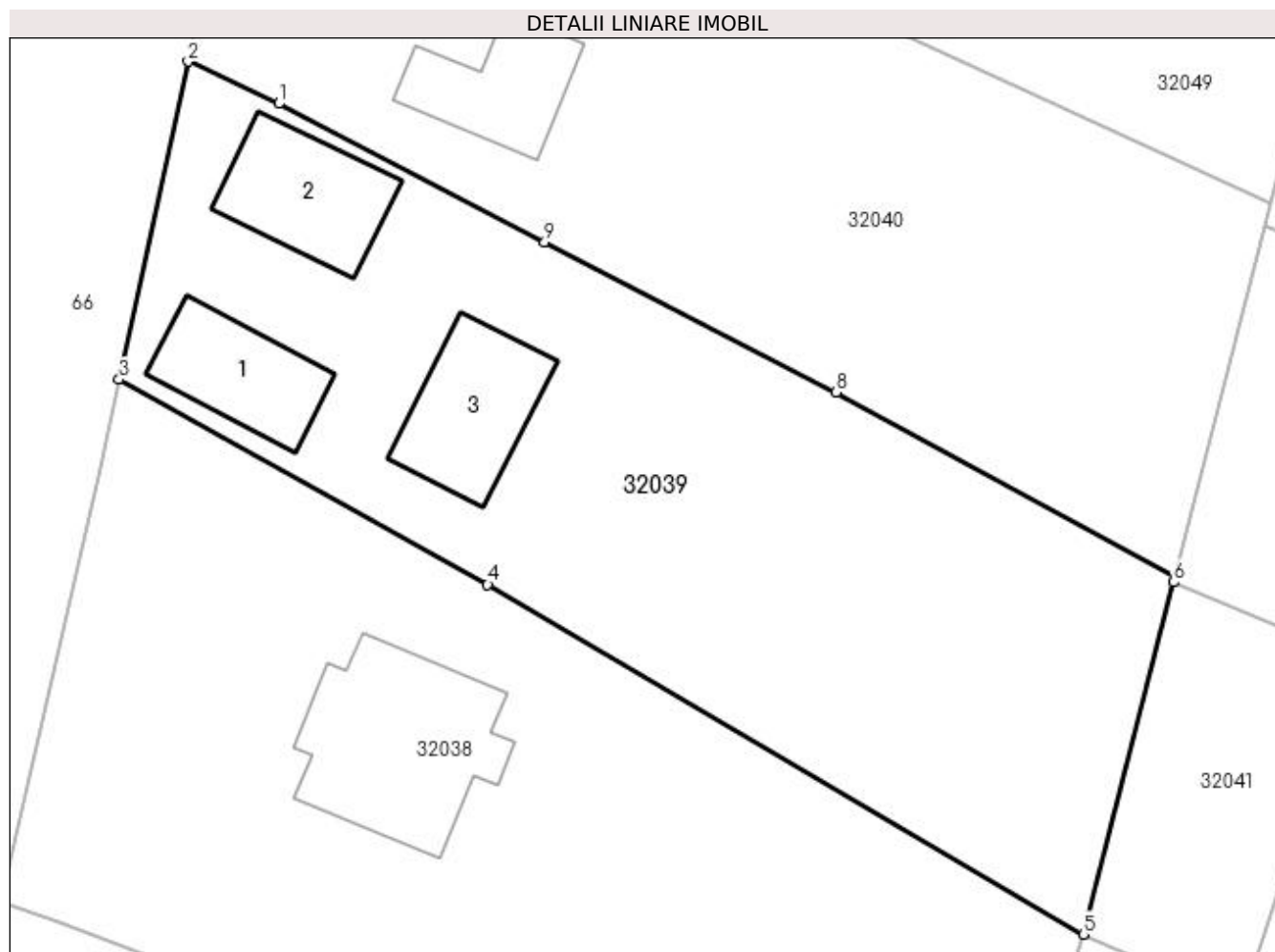
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50916	1.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	-	-	2020/1/1, 2019/1/1, 2018/1	
2	faneata	DA	832	-	-	2020/1/1, 2019/1/1, 2018/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50916-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; casă familială P+M
A1.2	50916-C2	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casă familială
A1.3	50916-C3	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.143,528 672.024,919	2	372.137,144 672.027,888	7.041
2	372.137,144 672.027,888	3	372.132,274 672.005,472	22.939
3	372.132,274 672.005,472	4	372.158,272 671.991,0	29.755
4	372.158,272 671.991,0	5	372.200,311 671.966,33	48.743
5	372.200,311 671.966,33	6	372.206,68 671.991,166	25.64
6	372.206,68 671.991,166	7	372.206,779 671.991,553	0.399
7	372.206,779 671.991,553	8	372.182,877 672.004,571	27.217
8	372.182,877 672.004,571	9	372.162,292 672.015,14	23.14
9	372.162,292 672.015,14	1	372.143,528 672.024,919	21.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2212-Salsig

Nr. topografic:748/10/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 228, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50463	Din acte: 1.390 Masurata: 1.896	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 228, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 228, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22057 / 13/09/2004		
Act Notarial nr. 4651, Contract de vanzare cumparare, din 13/09/2004 emis de NP Dragos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS LIVIU CRISTIAN, necasatorit, bun propriu, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50463, in rangul incheierii nr. 22057/13.09.2004	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIS LIVIU CRISTIAN, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

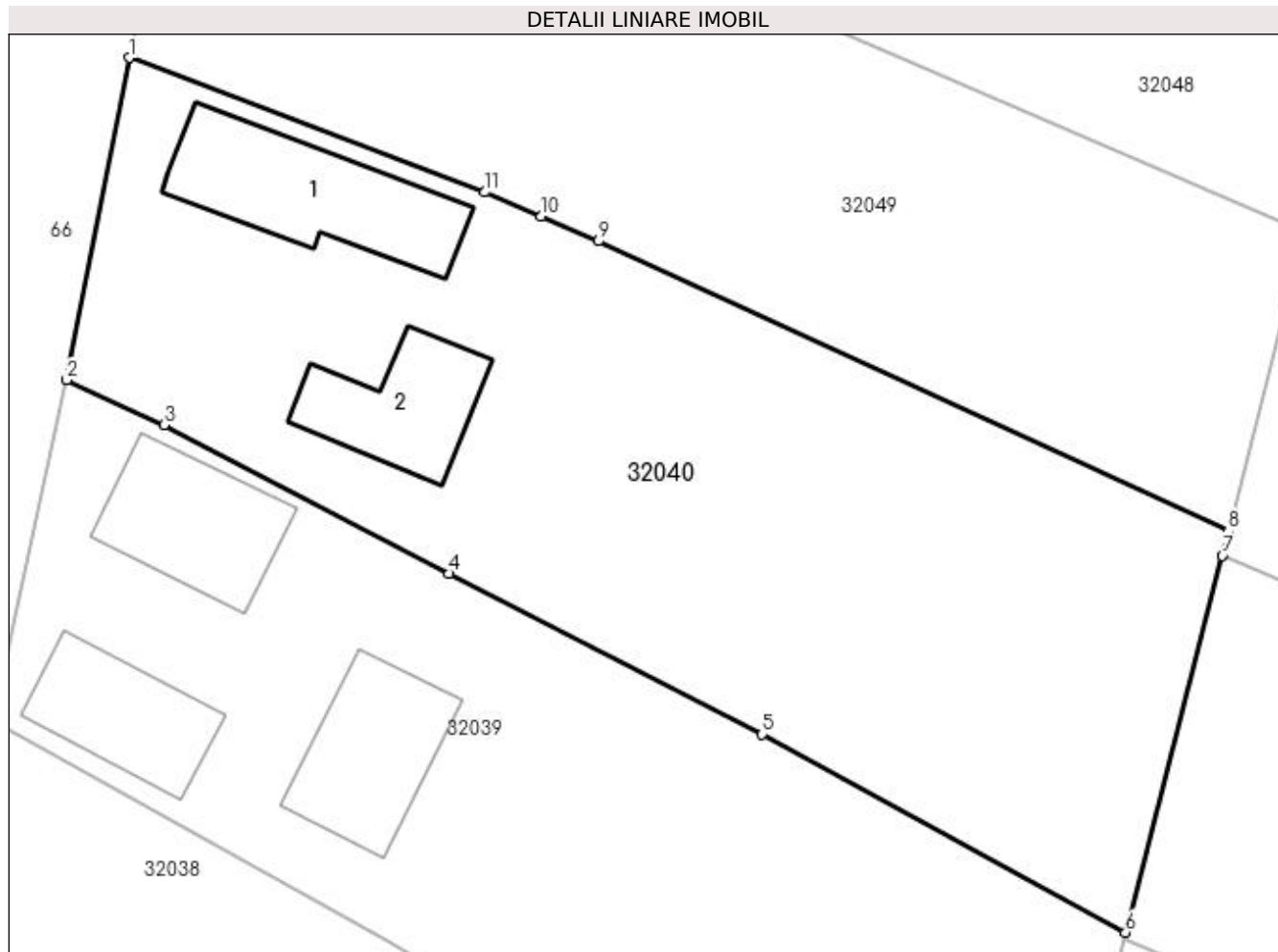
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50463	Din acte: 1.390 Masurata: 1.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.166	-	-	748/10/1	
2	curți construcții	DA	730	-	-	748/10/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.141,236 672.049,067	2	372.137,144 672.027,888	21.571
2	372.137,144 672.027,888	3	372.143,528 672.024,919	7.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.143,528 672.024,919	4	372.162,292 672.015,14	21.159
4	372.162,292 672.015,14	5	372.182,877 672.004,571	23.14
5	372.182,877 672.004,571	6	372.206,779 671.991,553	27.217
6	372.206,779 671.991,553	7	372.213,132 672.016,327	25.576
7	372.213,132 672.016,327	8	372.213,542 672.017,925	1.65
8	372.213,542 672.017,925	9	372.172,103 672.037,004	45.62
9	372.172,103 672.037,004	10	372.168,338 672.038,634	4.103
10	372.168,338 672.038,634	11	372.164,645 672.040,232	4.024
11	372.164,645 672.040,232	1	372.141,236 672.049,067	25.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51410

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51410	329	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2504 / 17/01/2023	
Act Notarial nr. 212, Act de parcelare si ctr de vanzare-cumparare, din 17/01/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 59273 din 16.09.2022, emis de OCPI MM);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOȘ LUCICA, casatorit cu	
2) DRAGOȘ MARCEL-FLORIN, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51410, in rangul incheierii nr. 2504/17.01.2023	

C. Partea III. SARCINI .

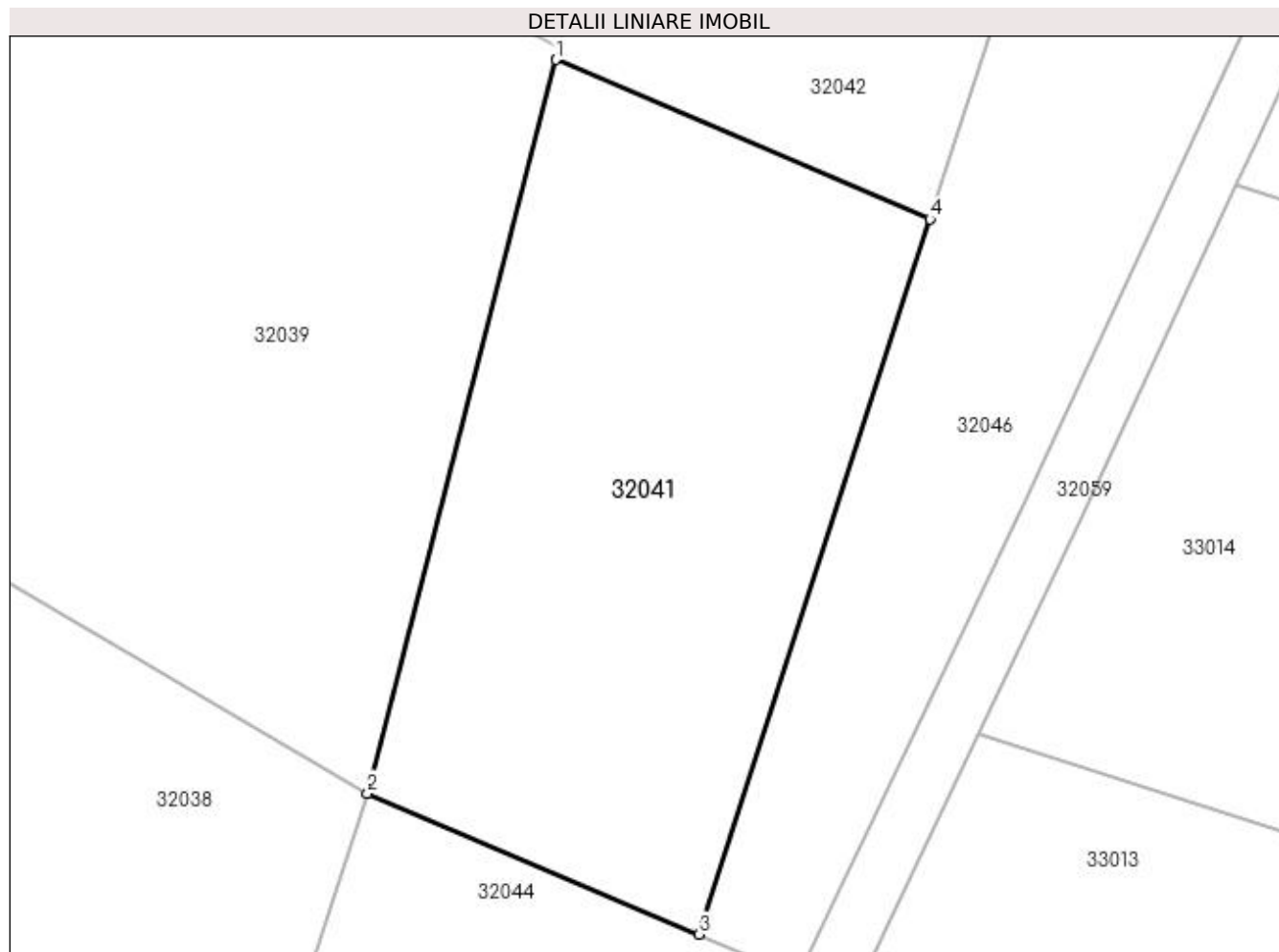
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51410	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.206,68 671.991,166	2	372.200,311 671.966,33	25.64
2	372.200,311 671.966,33	3	372.211,529 671.961,552	12.193
3	372.211,529 671.961,552	4	372.219,347 671.985,771	25.45
4	372.219,347 671.985,771	1	372.206,68 671.991,166	13.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51446

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51446	374	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14887 / 13/03/2023	
Act Notarial nr. 1083, Act de parcelare și ctr de vanzare-cumparare, din 10/03/2023 emis de NP Capusan Niculina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCEAN MARCEL-FLORIN, casatorit cu	
2) CIOCEAN ADRIANA-MARIA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51446, in rangul incheierii nr. 14887/13.03.2023	

C. Partea III. SARCINI .

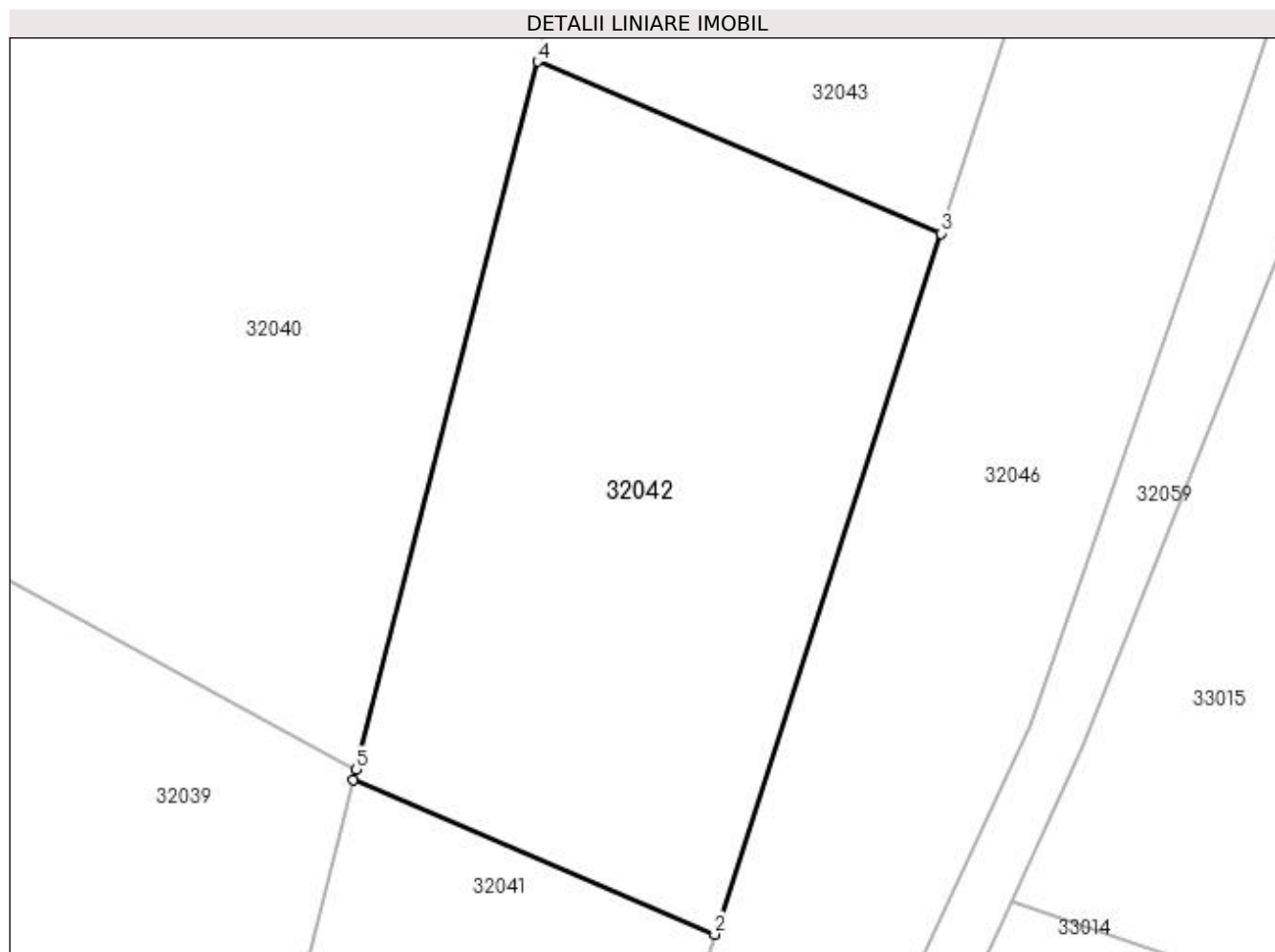
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51446	374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.206,68 671.991,166	2	372.219,347 671.985,771	13.768
2	372.219,347 671.985,771	3	372.227,266 672.010,307	25.782
3	372.227,266 672.010,307	4	372.213,132 672.016,327	15.363
4	372.213,132 672.016,327	5	372.206,779 671.991,553	25.576
5	372.206,779 671.991,553	1	372.206,68 671.991,166	0.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51447

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51447	361	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14887 / 13/03/2023	
Act Notarial nr. 1083, Act de parcelare și ctr de vanzare-cumparare, din 10/03/2023 emis de NP Capusan Niculina (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 7370 din 08.02.2023, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) MURESAN MARIN VASILE, casatorit cu	
2) MUREȘAN MARIA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51447, in rangul incheierii nr. 14887/13.03.2023	

C. Partea III. SARCINI .

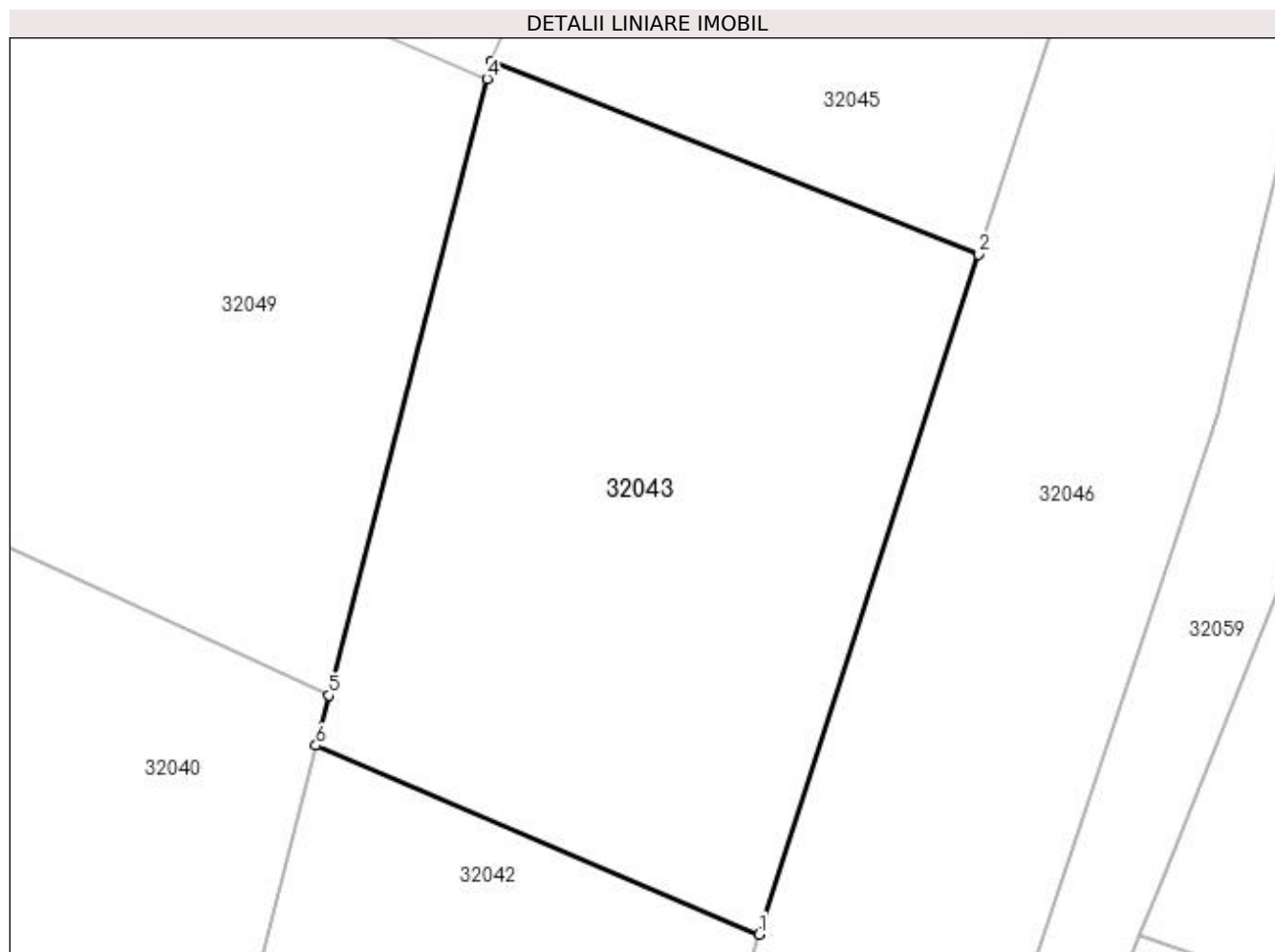
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51447	361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.227,266 672.010,307	2	372.234,265 672.031,991	22.786
2	372.234,265 672.031,991	3	372.218,725 672.038,14	16.712
3	372.218,725 672.038,14	4	372.218,585 672.037,593	0.565
4	372.218,585 672.037,593	5	372.213,542 672.017,925	20.304
5	372.213,542 672.017,925	6	372.213,132 672.016,327	1.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.213,132 672.016,327	1	372.227,266 672.010,307	15.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.367	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/44, Titlu de proprietate, din 08/10/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂTAN RUJA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ILUȚ IOV	A1

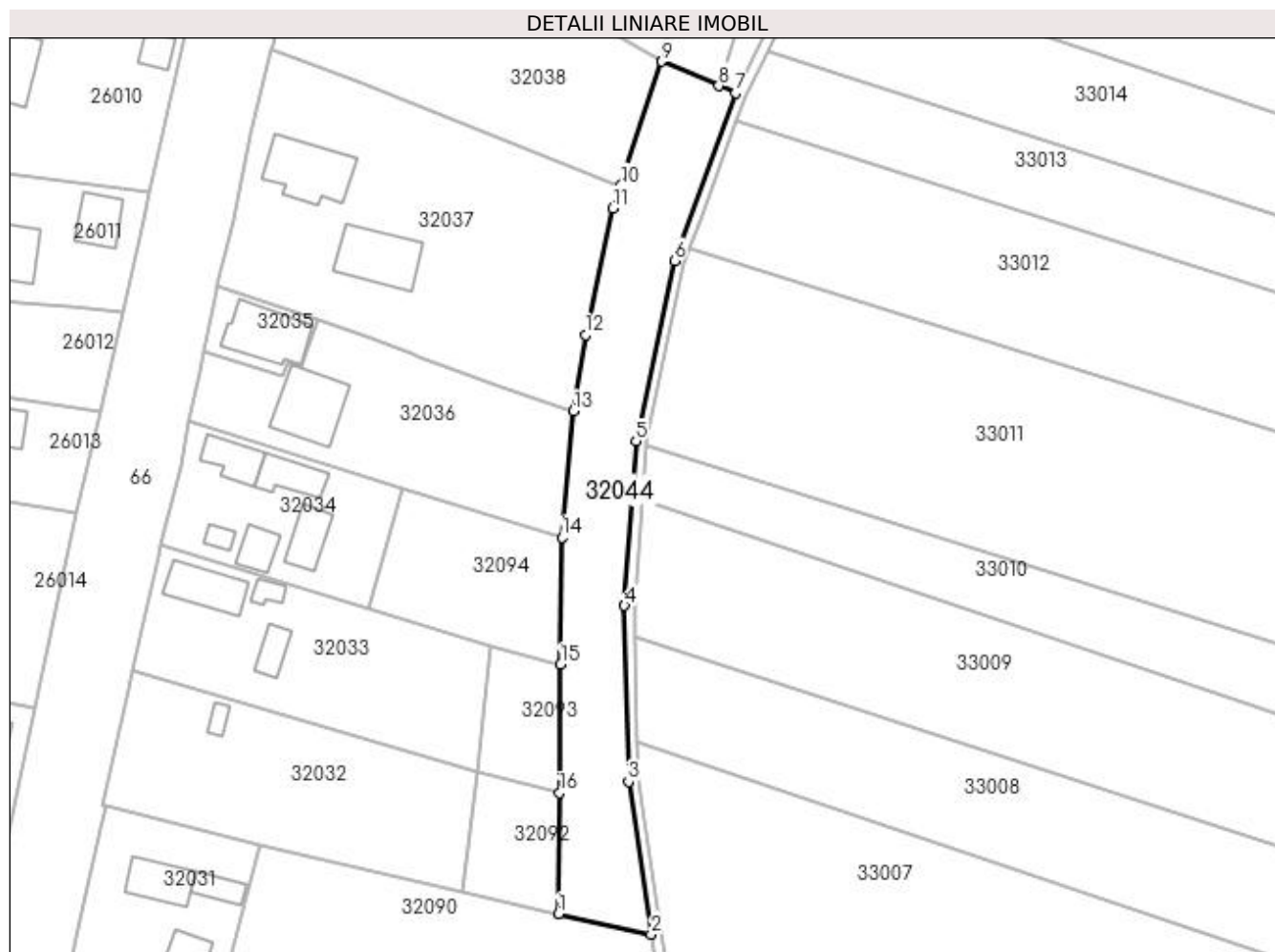
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	273	Balta Calului	-	-	
2	arabil	DA	2.094	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.180,076 671.799,232	2	372.198,316 671.795,235	18.673
2	372.198,316 671.795,235	3	372.193,806 671.825,142	30.245
3	372.193,806 671.825,142	4	372.193,03 671.859,692	34.559
4	372.193,03 671.859,692	5	372.195,299 671.891,93	32.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.195,299 671.891,93	6	372.202,846 671.927,275	36.142
6	372.202,846 671.927,275	7	372.214,867 671.960,134	34.989
7	372.214,867 671.960,134	8	372.211,529 671.961,552	3.627
8	372.211,529 671.961,552	9	372.200,311 671.966,33	12.193
9	372.200,311 671.966,33	10	372.192,314 671.941,986	25.624
10	372.192,314 671.941,986	11	372.190,798 671.937,57	4.669
11	372.190,798 671.937,57	12	372.185,416 671.912,766	25.381
12	372.185,416 671.912,766	13	372.183,05 671.897,793	15.159
13	372.183,05 671.897,793	14	372.180,756 671.873,048	24.851
14	372.180,756 671.873,048	15	372.180,527 671.848,174	24.875
15	372.180,527 671.848,174	16	372.180,295 671.822,963	25.212
16	372.180,295 671.822,963	1	372.180,076 671.799,232	23.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50619

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50619	1.954	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44675 / 02/09/2016	
Act Notarial nr. 865, Act de parcelare si ctr de vanzare cumparare, din 02/09/2016 emis de NP STOICA FLORENTINA DIANA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MURESAN MARIN VASILE, si sotia
	2) MURESAN MARIA, bun comun
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50619, in rangul incheierii nr. 44675/02.09.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

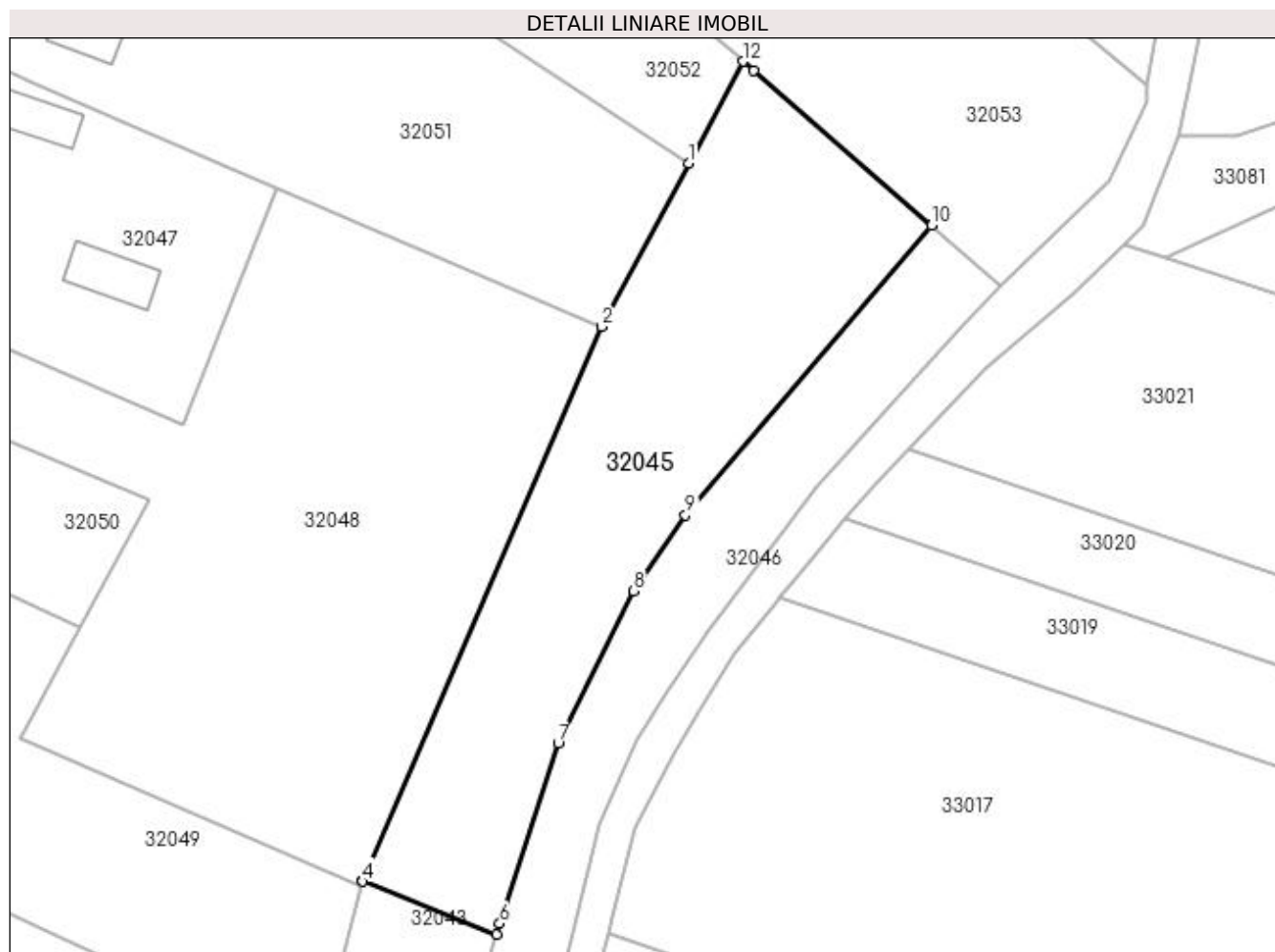
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50619	1.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.256,652 672.121,637	2	372.246,56 672.102,662	21.492
2	372.246,56 672.102,662	3	372.218,769 672.038,311	70.096
3	372.218,769 672.038,311	4	372.218,725 672.038,14	0.177
4	372.218,725 672.038,14	5	372.234,265 672.031,991	16.712
5	372.234,265 672.031,991	6	372.234,674 672.033,257	1.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.234,674 672.033,257	7	372.241,46 672.054,205	22.02
7	372.241,46 672.054,205	8	372.250,195 672.071,911	19.743
8	372.250,195 672.071,911	9	372.256,276 672.080,725	10.708
9	372.256,276 672.080,725	10	372.284,906 672.114,43	44.223
10	372.284,906 672.114,43	11	372.264,194 672.132,402	27.422
11	372.264,194 672.132,402	12	372.262,949 672.133,477	1.645
12	372.262,949 672.133,477	1	372.256,652 672.121,637	13.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.433	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/93, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	124	Balta Calului	-	-	
2	arabil	DA	1.309	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.241,46 672.054,205	2	372.234,674 672.033,257	22.02	2	372.234,674 672.033,257	3	372.234,265 672.031,991	1.33
3	372.234,265 672.031,991	4	372.227,266 672.010,307	22.786	4	372.227,266 672.010,307	5	372.219,347 671.985,771	25.782
5	372.219,347 671.985,771	6	372.211,529 671.961,552	25.45	6	372.211,529 671.961,552	7	372.214,867 671.960,134	3.627
7	372.214,867 671.960,134	8	372.222,525 671.976,113	17.719	8	372.222,525 671.976,113	9	372.230,404 671.993,122	18.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.230,404 671.993,122	10	372.236,295 672.010,132	18.001
11	372.241,901 672.026,912	12	372.246,178 672.044,702	18.297
13	372.250,508 672.054,653	14	372.254,415 672.060,514	7.044
15	372.258,865 672.067,188	16	372.271,551 672.084,052	21.103
17	372.288,37 672.102,557	18	372.292,928 672.107,358	6.62
19	372.284,906 672.114,43	20	372.256,276 672.080,725	44.223
21	372.250,195 672.071,911	1	372.241,46 672.054,205	19.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.236,295 672.010,132	11	372.241,901 672.026,912	17.692
12	372.246,178 672.044,702	13	372.250,508 672.054,653	10.852
14	372.254,415 672.060,514	15	372.258,865 672.067,188	8.022
16	372.271,551 672.084,052	17	372.288,37 672.102,557	25.006
18	372.292,928 672.107,358	19	372.284,906 672.114,43	10.694
20	372.256,276 672.080,725	21	372.250,195 672.071,911	10.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32047

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50992

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 234, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50992	1.438	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50992-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 234, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casă de locuit P
A1.2	50992-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 234, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca P construita in anul 1979 suprafata construita la sol=38 mp
A1.3	50992-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 234, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1995 suprafata construita la sol=50 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54655 / 14/10/2020	
Act Notarial nr. 7052, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/1995 emis de Notariatul de Stat jud. Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 54655 din 14.10.2020, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și partaj, în baza Sentintei Civile nr. 3253/2002, dosar nr. 1371/2002, Judecătoria Baia Mare, sub rangul încheierii nr. 36852/24.10.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN MARIN-VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50992, in rangul incheierii nr. 54655/14.10.2020</i>
Act Administrativ nr. 2475, Cert. de atestare a edificarii constructiei, din 02/11/2020 emis de Primaria Salsig (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 54655 din 14.10.2020, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.131 din 08.10.2020, emis de Primaria Salsig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN MARIN-VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50992, in rangul incheierii nr. 54655/14.10.2020</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN MARIN-VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50992, in rangul incheierii nr. 54655/14.10.2020</i>

C. Partea III. SARCINI .

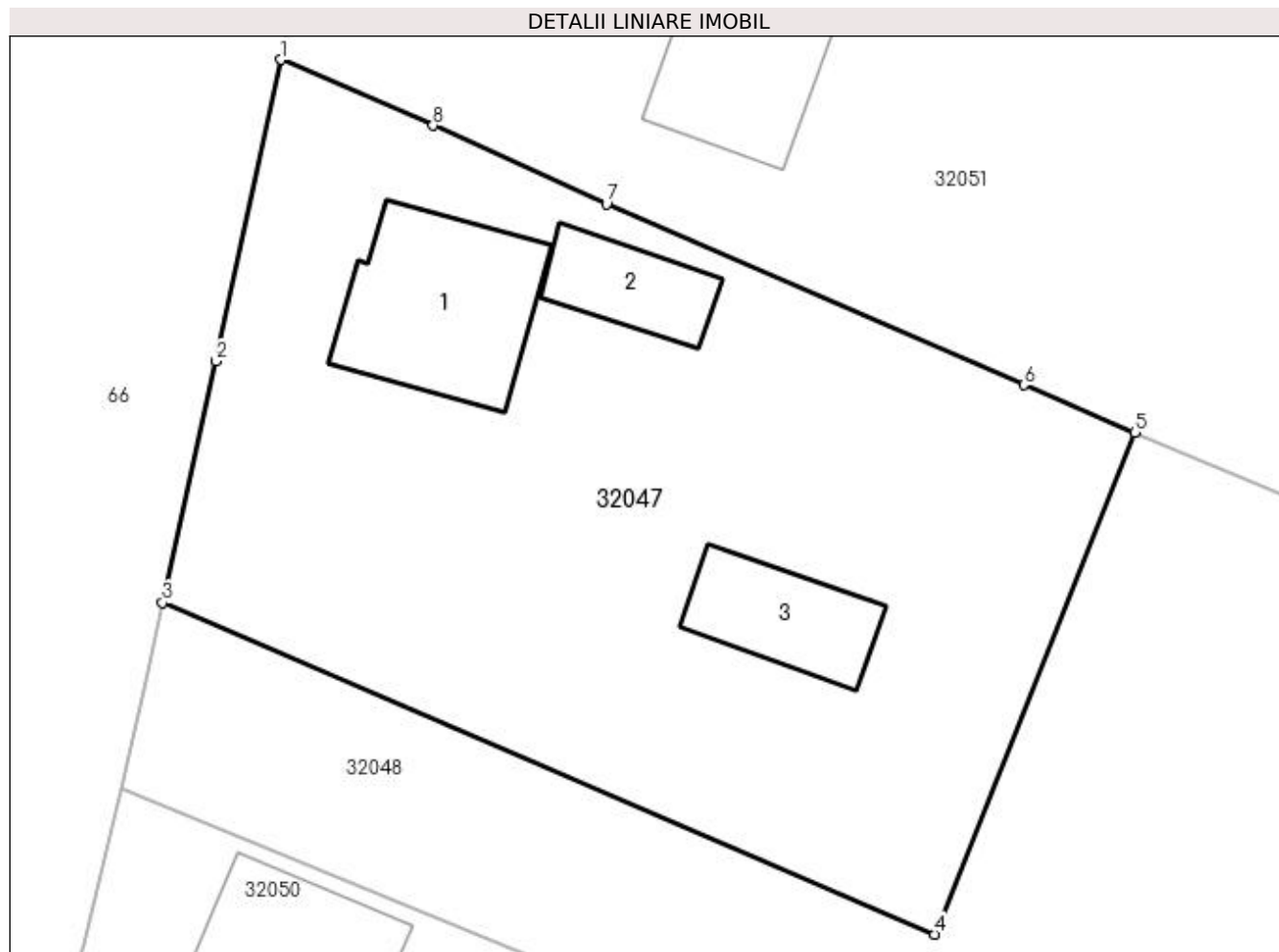
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50992	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	-	-	-	
2	faneata	DA	616	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50992-C1	construcții de locuințe	Din acte: 104 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casă de locuit P
A1.2	50992-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca P construita in anul 1979 suprafata construita la sol=38 mp
A1.3	50992-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1995 suprafata construita la sol=50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.162,042 672.139,148	2	372.158,492 672.122,637	16.888
2	372.158,492 672.122,637	3	372.155,557 672.109,421	13.538
3	372.155,557 672.109,421	4	372.197,832 672.091,267	46.008
4	372.197,832 672.091,267	5	372.208,797 672.118,749	29.589
5	372.208,797 672.118,749	6	372.202,71 672.121,342	6.616
6	372.202,71 672.121,342	7	372.179,872 672.131,233	24.888
7	372.179,872 672.131,233	8	372.170,375 672.135,552	10.433
8	372.170,375 672.135,552	1	372.162,042 672.139,148	9.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50994

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 234, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50994	3.347	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54694 / 14/10/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3253, Sentinta civila, din 01/01/2002 emis de Judecatoria Baia Mare (pronuntata in dosar nr. 1971/2002, act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 54694 din 14.10.2020, emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj si cumparare in baza Contractului de vanzare cumparare aut. sub nr. 7052/1995 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures in rangul Incheierii rn. 6483/02.05.1995, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUREȘAN MARIN-VASILE , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50994, in rangul incheierii nr. 54694/14.10.2020</i>	
67378 / 17/10/2022	
Act Administrativ nr. 5941, Sentinta civila, din 29/06/2022 emis de Judecatoria Baia Mare (pronuntata in Dosar nr. 5123/182/2021);	
B2	A1
se noteaza Sentinta civila nr. 5941 pronuntata in Dosar nr. 5123/182/2021 din 29.06.2022 emisa de Judecatoria Baia Mare, avand ca obiect revendicare mobiliara	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50994, in rangul incheierii nr. 67378/17.10.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

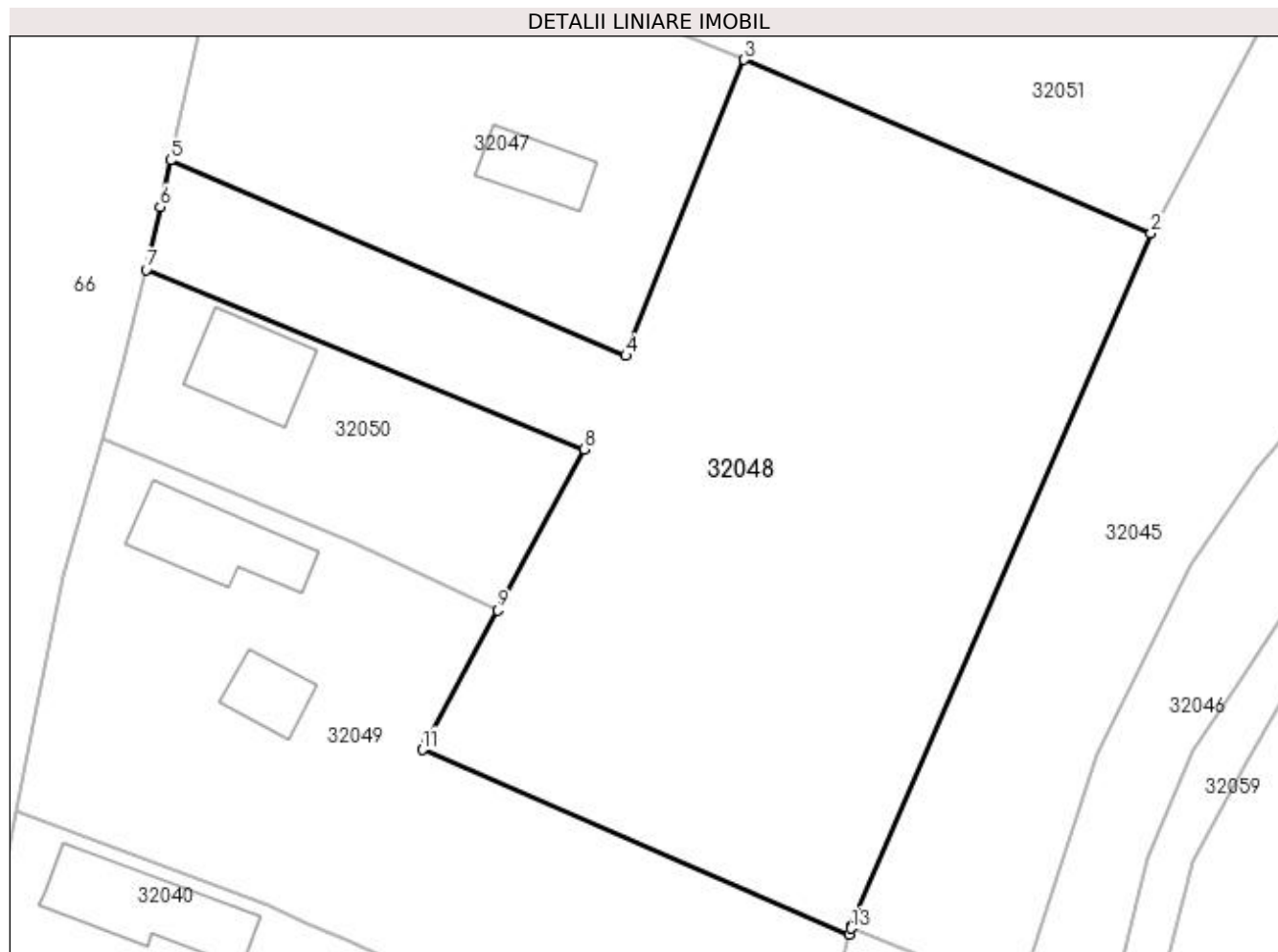
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50994	3.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.218,769 672.038,311	2	372.246,56 672.102,662	70.096
2	372.246,56 672.102,662	3	372.208,797 672.118,749	41.047
3	372.208,797 672.118,749	4	372.197,832 672.091,267	29.589
4	372.197,832 672.091,267	5	372.155,557 672.109,421	46.008
5	372.155,557 672.109,421	6	372.154,598 672.105,101	4.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.154,598 672.105,101	7	372.153,305 672.099,275	5.968
7	372.153,305 672.099,275	8	372.193,935 672.082,616	43.913
8	372.193,935 672.082,616	9	372.185,927 672.067,664	16.961
9	372.185,927 672.067,664	10	372.179,333 672.055,353	13.966
10	372.179,333 672.055,353	11	372.178,925 672.054,732	0.743
11	372.178,925 672.054,732	12	372.218,585 672.037,593	43.205
12	372.218,585 672.037,593	13	372.218,725 672.038,14	0.565
13	372.218,725 672.038,14	1	372.218,769 672.038,311	0.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32049

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2128-Salsig
Nr. topografic:905/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 230, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50803	2.116	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50803-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 230, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 230, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6062 / 16/04/1997		
Act Notarial nr. 4281, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/1997 emis de Notar Public Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 248/2116, cota initiala 1/1 1) PETRIC VASILIU, si sotia 2) PETRIC ELISABETA, bun comun, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50803, in rangul incheierii nr. 6062/16.04.1997</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRIC ELISABETA, bun comun, lipsa CNP 2) PETRIC VASILIU, si sotia, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50803, in rangul incheierii nr. 6062/16.04.1997</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1868/2116 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1868/2116, in favoarea lui 1) PETRIC AURORA-ELISAVETA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRIC AURORA-ELISAVETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

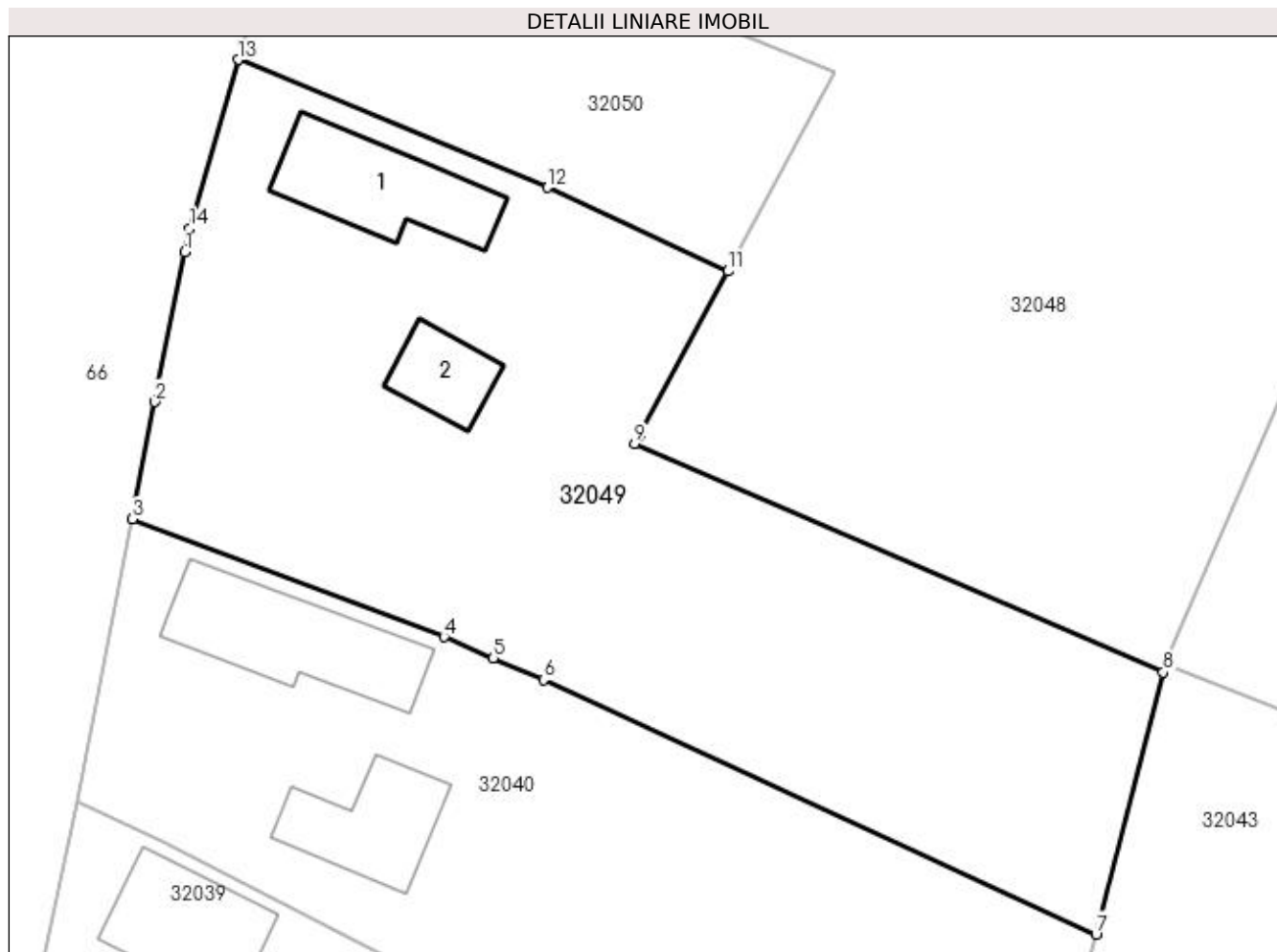
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50803	2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.170	-	-	905/1	
2	arabil	DA	946	-	-	905/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50803-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.145,209 672.069,088	2	372.142,933 672.057,854	11.462
2	372.142,933 672.057,854	3	372.141,236 672.049,067	8.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.141,236 672.049,067	4	372.164,645 672.040,232	25.021
4	372.164,645 672.040,232	5	372.168,338 672.038,634	4.024
5	372.168,338 672.038,634	6	372.172,103 672.037,004	4.103
6	372.172,103 672.037,004	7	372.213,542 672.017,925	45.62
7	372.213,542 672.017,925	8	372.218,585 672.037,593	20.304
8	372.218,585 672.037,593	9	372.178,925 672.054,732	43.205
9	372.178,925 672.054,732	10	372.179,333 672.055,353	0.743
10	372.179,333 672.055,353	11	372.185,927 672.067,664	13.966
11	372.185,927 672.067,664	12	372.172,38 672.073,931	14.926
12	372.172,38 672.073,931	13	372.149,193 672.083,524	25.093
13	372.149,193 672.083,524	14	372.145,572 672.070,879	13.153
14	372.145,572 672.070,879	1	372.145,209 672.069,088	1.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 232, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 232, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/7, Titlu de proprietate, din 14/03/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 679/683 1) SZILAGHI GRIGORE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/683 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) SZILAGY FELICIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SZILAGY FELICIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

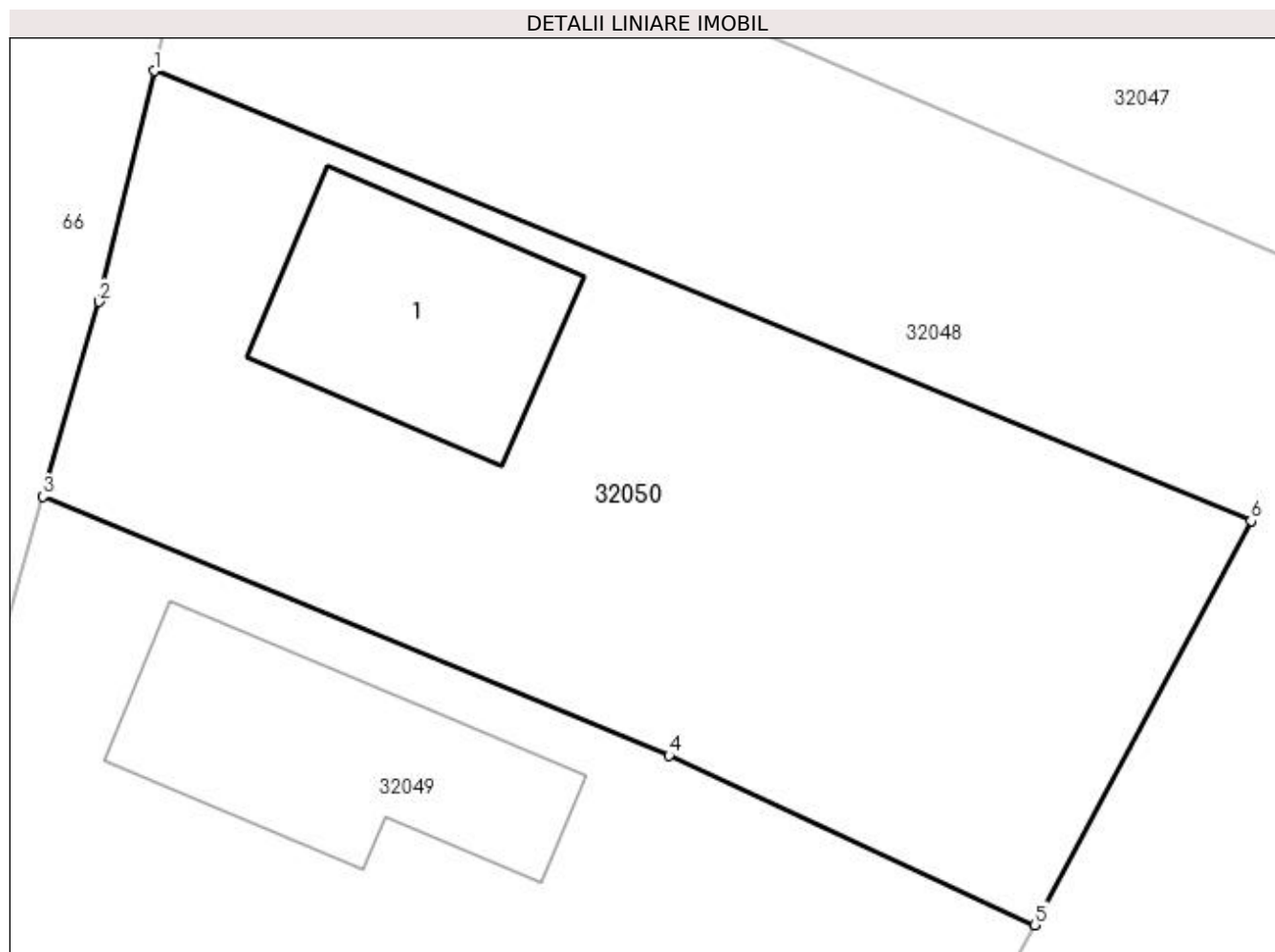
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.153,305 672.099,275	2	372.151,256 672.090,732	8.785
2	372.151,256 672.090,732	3	372.149,193 672.083,524	7.497
3	372.149,193 672.083,524	4	372.172,38 672.073,931	25.093
4	372.172,38 672.073,931	5	372.185,927 672.067,664	14.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.185,927 672.067,664	6	372.193,935 672.082,616	16.961
6	372.193,935 672.082,616	1	372.153,305 672.099,275	43.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32051

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1256, 1492 Salsig

Nr. cadastral vechi:51156

Nr. topografic:2014, 2015/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 236, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51156	2.843	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51156-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 236, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit P construita in anul 1973 suprafata construita la sol=81 mp
A1.2	51156-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 236, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1967 suprafata construita la sol=92 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17913 / 22/03/2021		
Act Administrativ nr. 50640/15, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 17913 din 22.03.2021, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Adeverinta nr.975 din 16.03.2021, emis de Primaria Salsig);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2100/2843, cota initiala 1/1 1) TEMLE ROZALIA , Lipsa CNP DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51156, in rangul incheierii nr. 17913/22.03.2021</i>	A1
Act Administrativ nr. 179, Cert. de atestare a edificarii constructiei, din 16/03/2021 emis de Primaria Salsig (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr 17913 din 22.03.2021, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat fiscal nr.108 din 11.03.2021, emis de Primaria Salsig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art 37, alin 2, L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TEMLE ROZALIA , Lipsa CNP DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51156, in rangul incheierii nr. 17913/22.03.2021</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1321, Certificat de mostenitor, din 25/01/1978 emis de Notariatul de Stat (Dosar nr 1321/1977);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TEMLE PETRU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51156, in rangul incheierii nr. 17913/22.03.2021</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 743/2843 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TEMLE PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

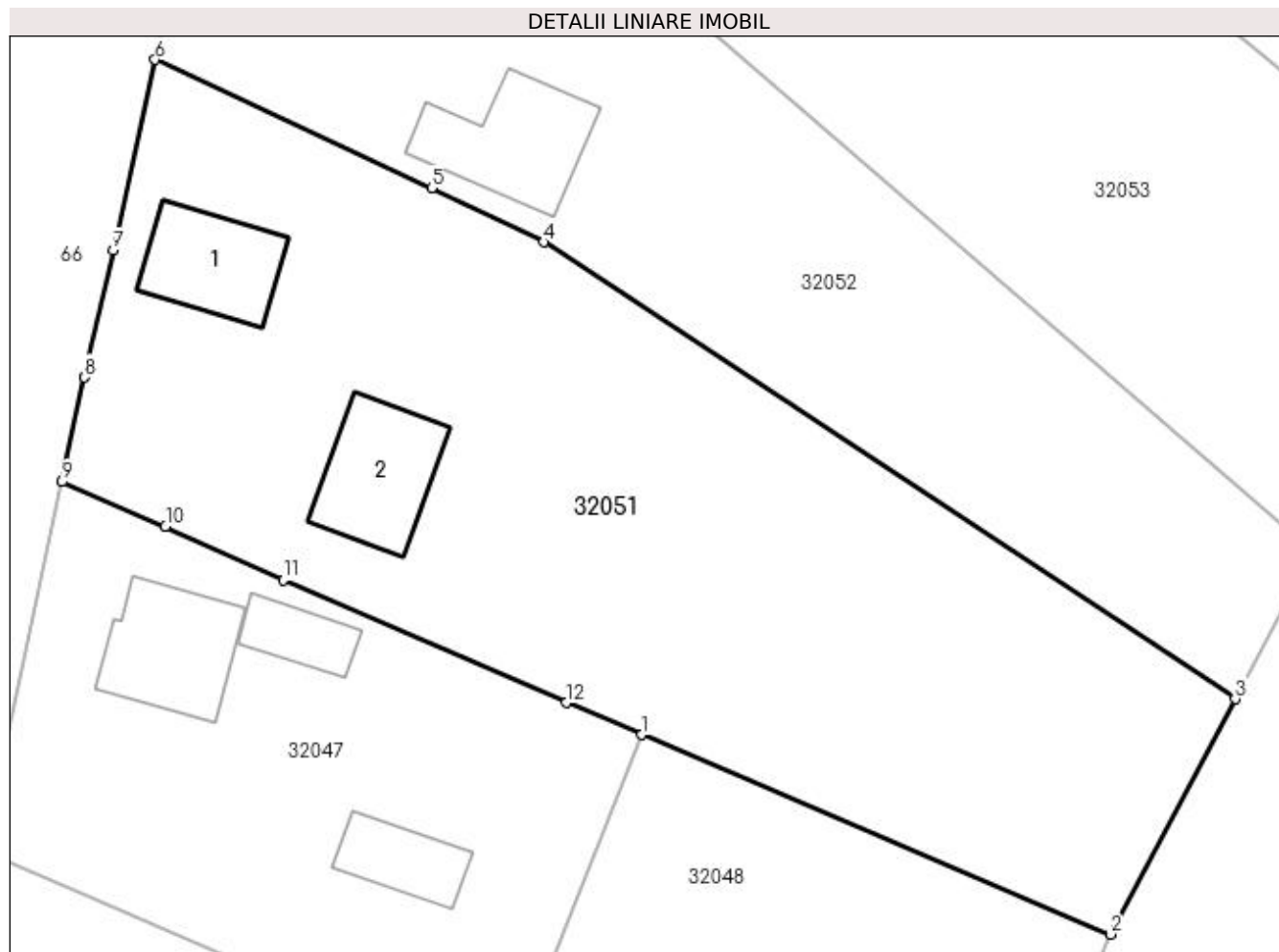
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51156	2.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.050	-	-	2014, 2015/1	
2	arabil	DA	1.793	-	-	2014, 2015/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51156-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit P construita in anul 1973 suprafata construita la sol=81 mp
A1.2	51156-C2	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexe gospodaresti P construite in anul 1967 suprafata construita la sol=92 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.208,797 672.118,749	2	372.246,56 672.102,662	41.047
2	372.246,56 672.102,662	3	372.256,652 672.121,637	21.492
3	372.256,652 672.121,637	4	372.200,879 672.158,483	66.845
4	372.200,879 672.158,483	5	372.191,841 672.162,823	10.026
5	372.191,841 672.162,823	6	372.169,545 672.173,184	24.586
6	372.169,545 672.173,184	7	372.166,163 672.157,812	15.74
7	372.166,163 672.157,812	8	372.163,853 672.147,569	10.5
8	372.163,853 672.147,569	9	372.162,042 672.139,148	8.614
9	372.162,042 672.139,148	10	372.170,375 672.135,552	9.076
10	372.170,375 672.135,552	11	372.179,872 672.131,233	10.433
11	372.179,872 672.131,233	12	372.202,71 672.121,342	24.888
12	372.202,71 672.121,342	1	372.208,797 672.118,749	6.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51175

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 238, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51175	2.279	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51175-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 238, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de Locuit P, S. construita desfasurata=88 mp, An constructie 1971
A1.2	51175-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 238, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa gospodareasca P, S. construita desfasurata=100 mp, An constructie 1981

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19721 / 29/03/2021	
Act Administrativ nr. 60123/15, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 19721 din 29.03.2021, emis de OCPI Maramures;act notarial nr Declaratie aut. 661 din 26.03.2021, emis de NP Cardos Steluta Elena);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TEMLE IOAN DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51175, in rangul incheierii nr. 19721/29.03.2021</i>	
Act Administrativ nr. 1059, Cert. de atestare a edificarii constructiei, din 19/03/2021 emis de Comuna Salsig (act administrativ nr Certificat fiscal 122 din 19.03.2021, emis de Comuna Salsig);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art 37, alin 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TEMLE IOAN DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51175, in rangul incheierii nr. 19721/29.03.2021</i>	
/	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B3	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) TEMLE ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

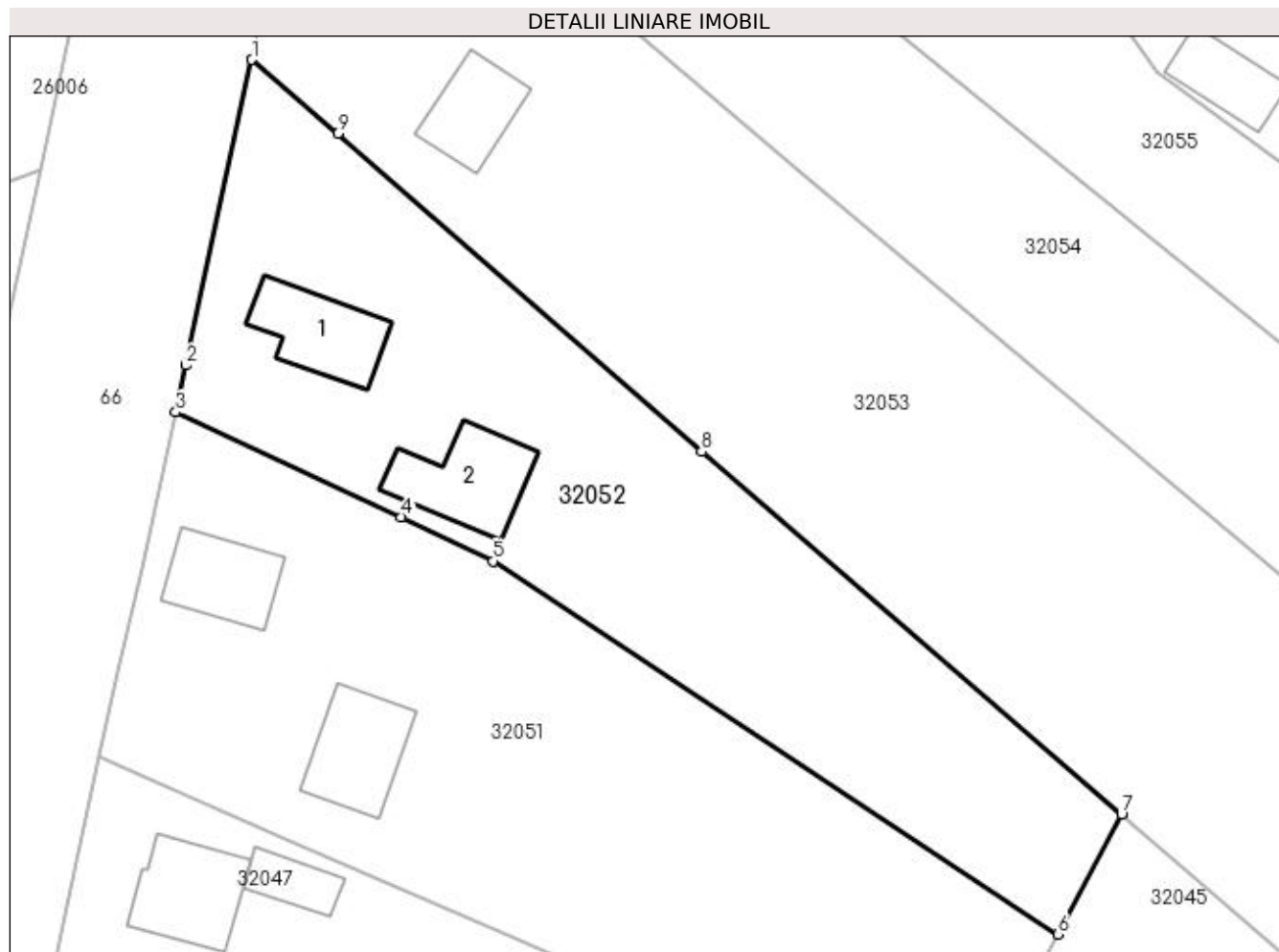
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51175	2.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.159	-	-	-	
2	arabil	DA	1.120	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51175-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de Locuit P, S. construita desfasurata=88 mp, An constructie 1971
A1.2	51175-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa gospodareasca P, S. construita desfasurata=100 mp, An constructie 1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.177,08 672.207,985	2	372.170,565 672.177,818	30.862
2	372.170,565 672.177,818	3	372.169,545 672.173,184	4.745
3	372.169,545 672.173,184	4	372.191,841 672.162,823	24.586
4	372.191,841 672.162,823	5	372.200,879 672.158,483	10.026
5	372.200,879 672.158,483	6	372.256,652 672.121,637	66.845
6	372.256,652 672.121,637	7	372.262,949 672.133,477	13.41
7	372.262,949 672.133,477	8	372.221,485 672.169,297	54.794
8	372.221,485 672.169,297	9	372.185,545 672.200,691	47.721
9	372.185,545 672.200,691	1	372.177,08 672.207,985	11.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32053

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1763 Salsig
Nr. cadastral vechi:51377
Nr. topografic:1775-1776/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 240, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51377	4.448	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51377-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 240, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de Locuit P,, An constructie 1965
A1.2	51377-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 240, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa gospodareasca P, An constructie 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44625 / 15/07/2022	
Act Administrativ nr. 520/67, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de Comisia judeteana Maramures (act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 980 din 01.03.2022, emis de NP Stoica Ioan Alin;act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 975 din 01.03.2022, emis de NP Stoica Ioan Alin;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 44625 din 15.07.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4313/4448, cota initiala 1/1 1) TALOS GHEORGHE, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51377, in rangul incheierii nr. 44625/15.07.2022
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2174, Cert. de atestare a edificarii constructiei, din 14/07/2022 emis de Primaria comunei Salsig (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 44625 din 15.07.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 156 din 14.04.2022, emis de Primaria comunei Salsig);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALOS GHEORGHE, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51377, in rangul incheierii nr. 44625/15.07.2022
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 135/4448 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUCA GEORGEL-CĂTĂLIN

C. Partea III. SARCINI .

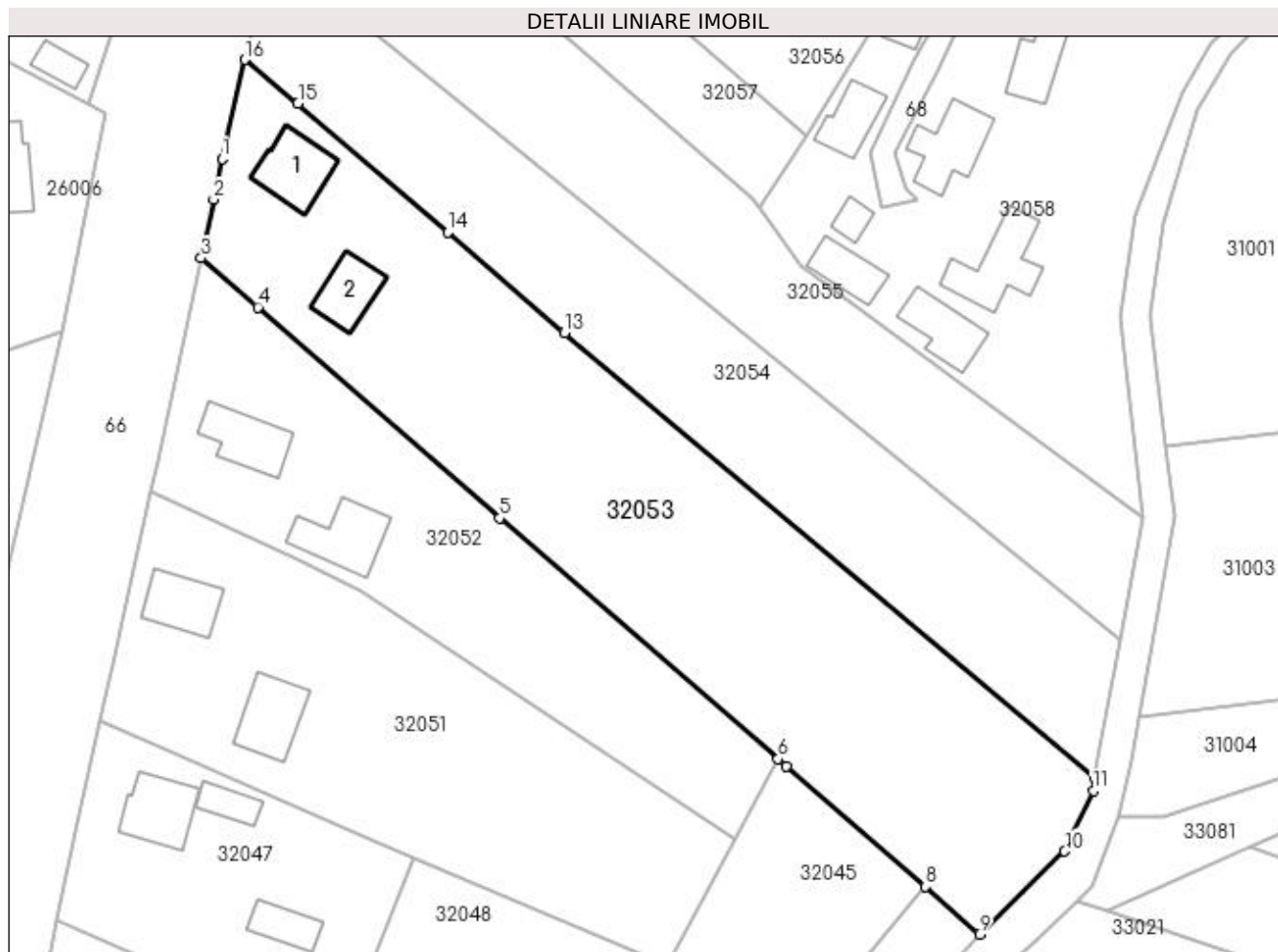
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51377	4.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	860	-	-	1775-1776/1	
2	arabil	DA	3.588	-	-	1775-1776/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51377-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de Locuit P., An construcție 1965
A1.2	51377-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa gospodareasca P, An construcție 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.180,191 672.222,785	2	372.178,97 672.216,733	6.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.178,97 672.216,733	3	372.177,08 672.207,985	8.95
3	372.177,08 672.207,985	4	372.185,545 672.200,691	11.174
4	372.185,545 672.200,691	5	372.221,485 672.169,297	47.721
5	372.221,485 672.169,297	6	372.262,949 672.133,477	54.794
6	372.262,949 672.133,477	7	372.264,194 672.132,402	1.645
7	372.264,194 672.132,402	8	372.284,906 672.114,43	27.422
8	372.284,906 672.114,43	9	372.292,928 672.107,358	10.694
9	372.292,928 672.107,358	10	372.305,622 672.119,697	17.703
10	372.305,622 672.119,697	11	372.309,895 672.128,697	9.963
11	372.309,895 672.128,697	12	372.309,999 672.130,701	2.007
12	372.309,999 672.130,701	13	372.231,155 672.196,843	102.913
13	372.231,155 672.196,843	14	372.213,811 672.211,807	22.907
14	372.213,811 672.211,807	15	372.191,48 672.230,989	29.438
15	372.191,48 672.230,989	16	372.183,624 672.237,506	10.207
16	372.183,624 672.237,506	1	372.180,191 672.222,785	15.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.776	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/12, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2200/2776 1) TOHĂȚAN GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 576/2776 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) TOHĂȚAN FLORIN-GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

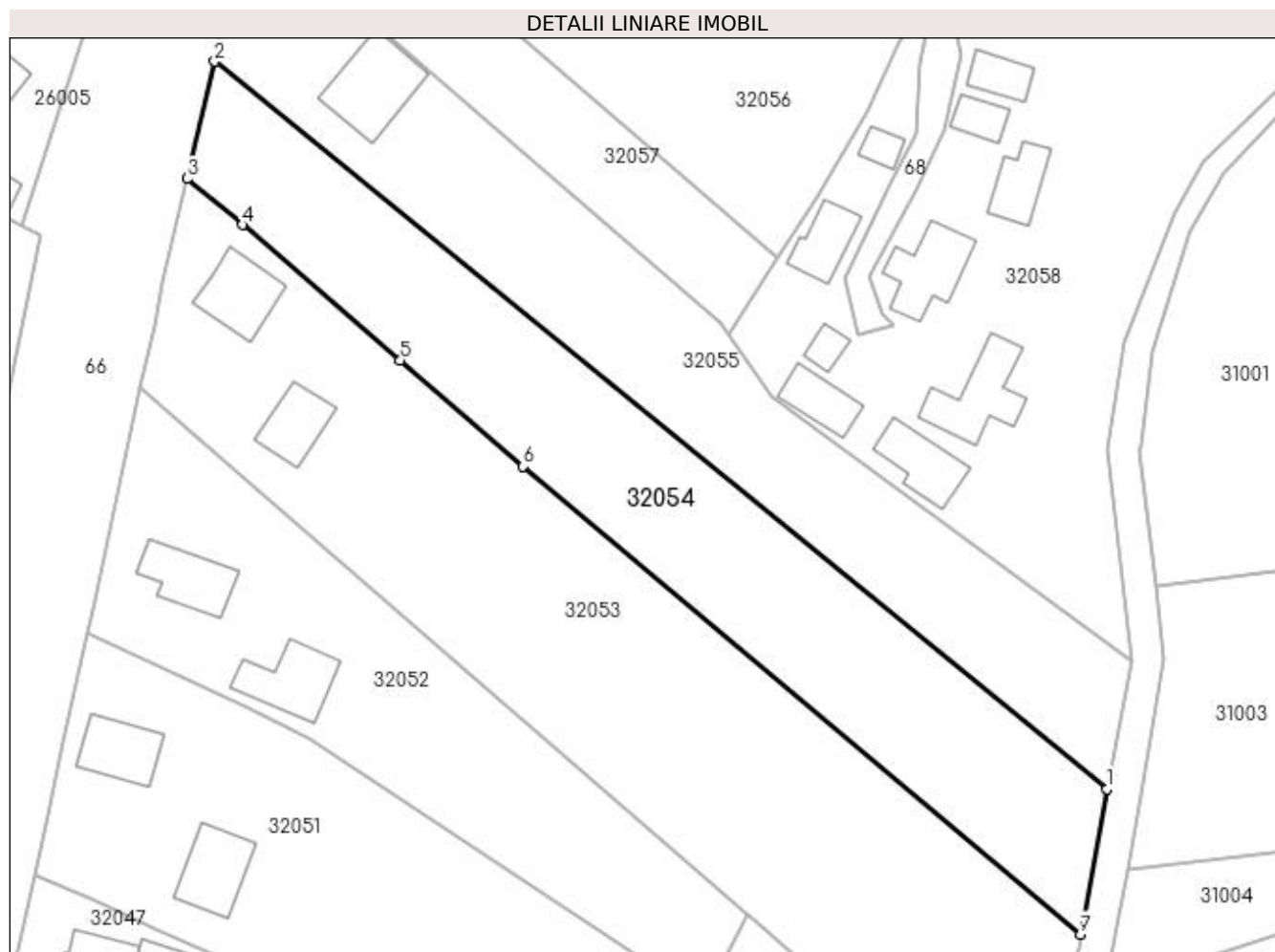
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.776	Ogradă la Gâ	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.313,788 672.151,269	2	372.187,572 672.254,077	162.788
2	372.187,572 672.254,077	3	372.183,624 672.237,506	17.035
3	372.183,624 672.237,506	4	372.191,48 672.230,989	10.207
4	372.191,48 672.230,989	5	372.213,811 672.211,807	29.438
5	372.213,811 672.211,807	6	372.231,155 672.196,843	22.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.231,155 672.196,843	7	372.309,999 672.130,701	102.913
7	372.309,999 672.130,701	1	372.313,788 672.151,269	20.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50817

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 242, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50817	2.661	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50817-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 242, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit"P" S desfasurata=60 mp
A1.2	50817-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 242, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42079 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. 748, Contract de vanzare, din 18/08/2020 emis de Np Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAZGA MIHAI-FLORIN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50817, in rangul incheierii nr. 42079/19.08.2020	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAZGA LAURA-VALENTINA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50817, in rangul incheierii nr. 42079/19.08.2020	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

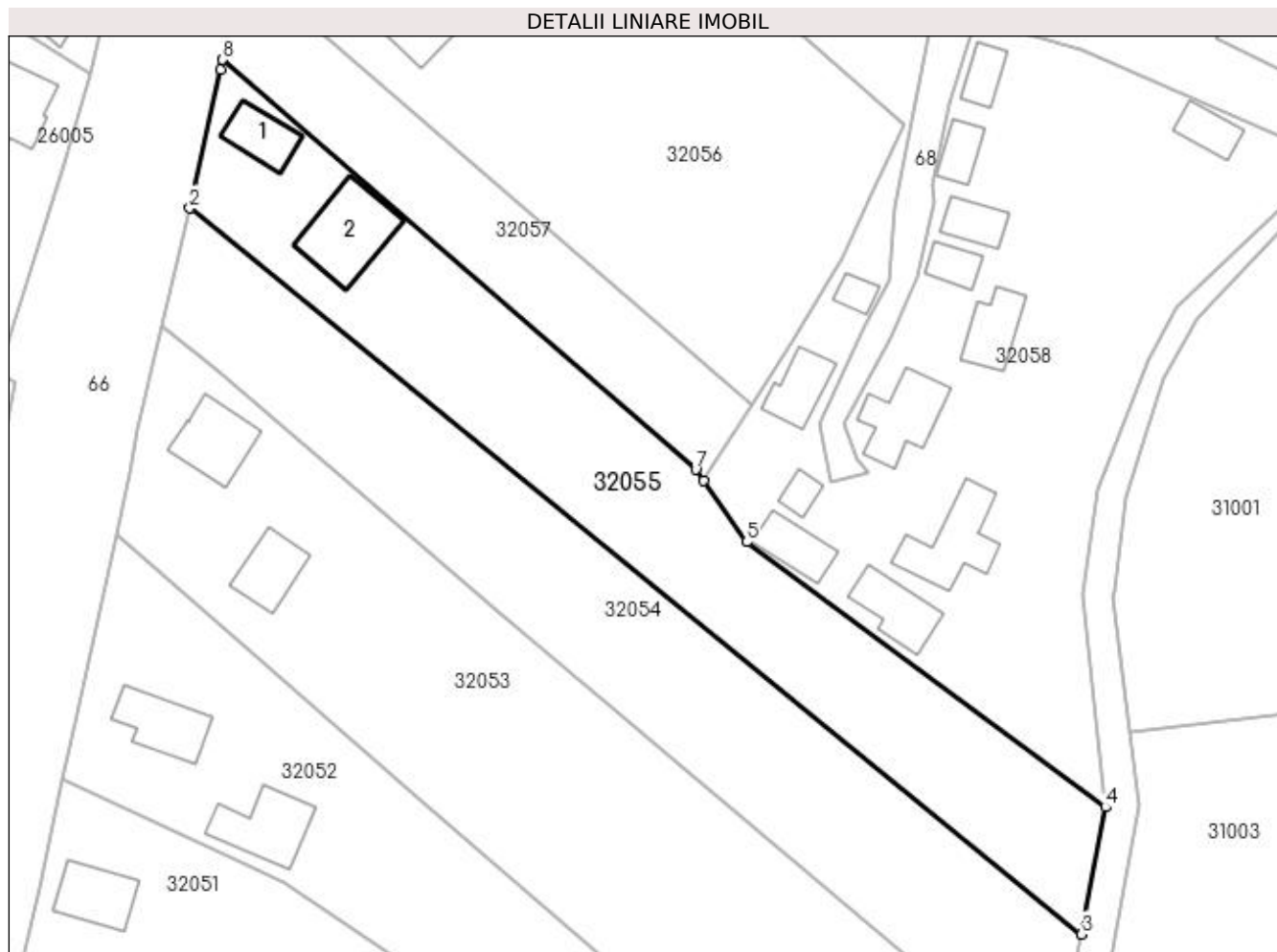
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50817	2.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	-	-	
2	arabil	DA	1.761	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50817-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit" P" S desfasurata=60 mp
A1.2	50817-C2	construcții de locuințe	Din acte: 45 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.191,847 672.273,717	2	372.187,572 672.254,077	20.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.187,572 672.254,077	3	372.313,788 672.151,269	162.788
3	372.313,788 672.151,269	4	372.317,195 672.169,268	18.319
4	372.317,195 672.169,268	5	372.266,391 672.206,795	63.161
5	372.266,391 672.206,795	6	372.260,287 672.215,482	10.617
6	372.260,287 672.215,482	7	372.259,187 672.217,048	1.914
7	372.259,187 672.217,048	8	372.192,187 672.275,093	88.647
8	372.192,187 672.275,093	1	372.191,847 672.273,717	1.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2216 - Salsig
Nr. topografic:2023/2/1, 2023/3, 2023/4,
2024/b/1, 2025/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 244, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50884	4.660	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50884-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 244, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă familială
A1.2	50884-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 244, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; anexe gospodărești

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53200 / 07/10/2020		
Act Notarial nr. 1179, Contract de vanzare-cumparare, din 23/04/2002 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZGA VASILE-IOAN, casatorit cu 2) MAZGA IULIANA, bun comun, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50884, in rangul incheierii nr. 53200/07.10.2020	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

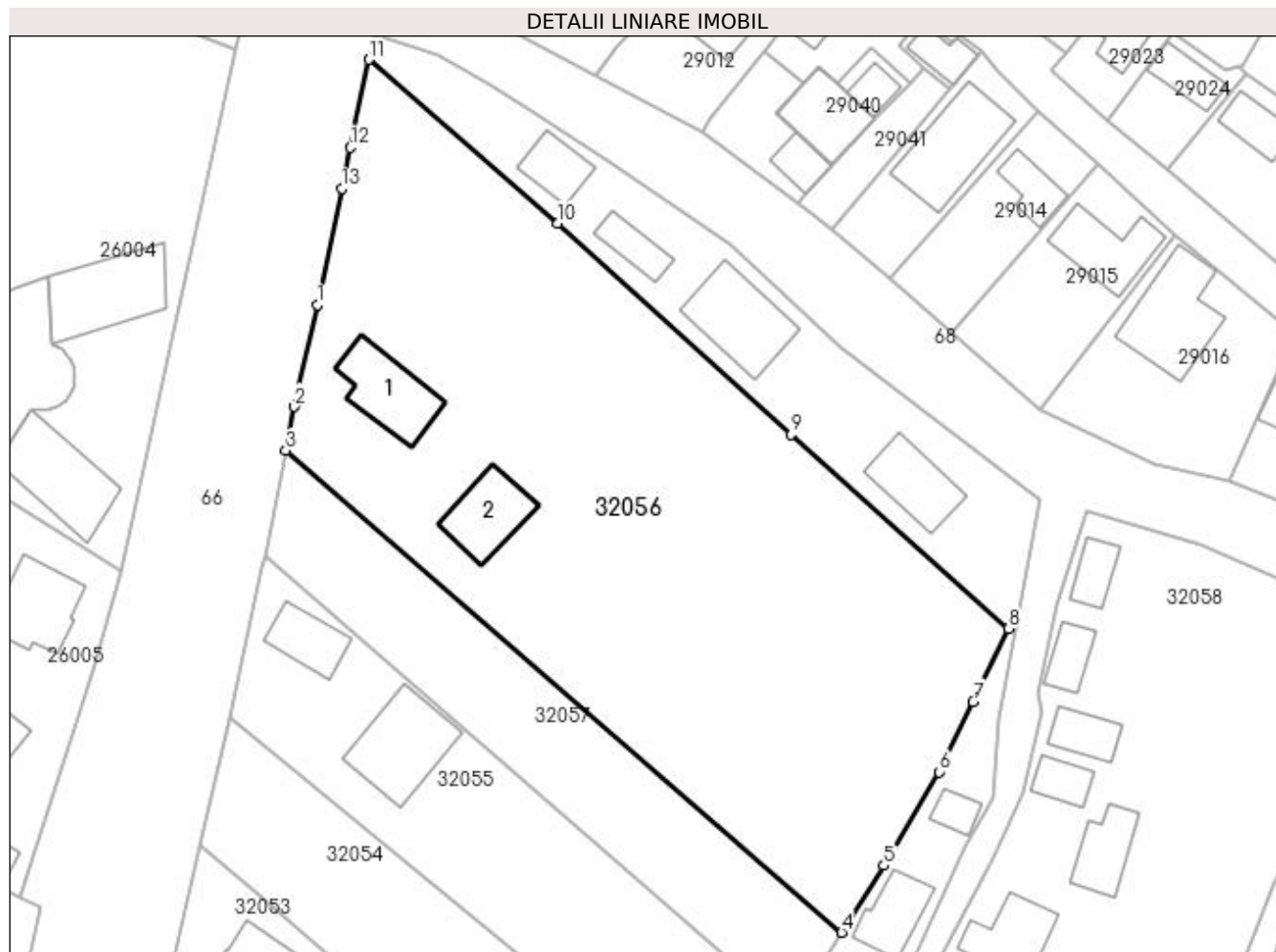
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50884	4.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.150	-	-	2023/2/1, 2023/3, 2023/4, 2024/b/1, 2025/b/1	
2	arabil	DA	3.510	-	-	2023/2/1, 2023/3, 2023/4, 2024/b/1, 2025/b/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50884-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă familială
A1.2	50884-C2	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; anexe gospodărești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.198,947 672.307,786	2	372.195,971 672.294,576	13.541
2	372.195,971 672.294,576	3	372.194,863 672.288,87	5.813
3	372.194,863 672.288,87	4	372.267,123 672.226,268	95.606
4	372.267,123 672.226,268	5	372.272,619 672.234,941	10.268
5	372.272,619 672.234,941	6	372.279,805 672.247,105	14.128
6	372.279,805 672.247,105	7	372.284,217 672.256,25	10.154
7	372.284,217 672.256,25	8	372.288,805 672.265,76	10.559
8	372.288,805 672.265,76	9	372.260,57 672.290,946	37.836
9	372.260,57 672.290,946	10	372.230,23 672.318,383	40.906
10	372.230,23 672.318,383	11	372.205,697 672.339,65	32.468
11	372.205,697 672.339,65	12	372.203,274 672.328,215	11.689
12	372.203,274 672.328,215	13	372.202,151 672.322,911	5.422
13	372.202,151 672.322,911	1	372.198,947 672.307,786	15.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.132	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MAZGA MIHAI-FLORIN 2) MAZGA LAURA-VALENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

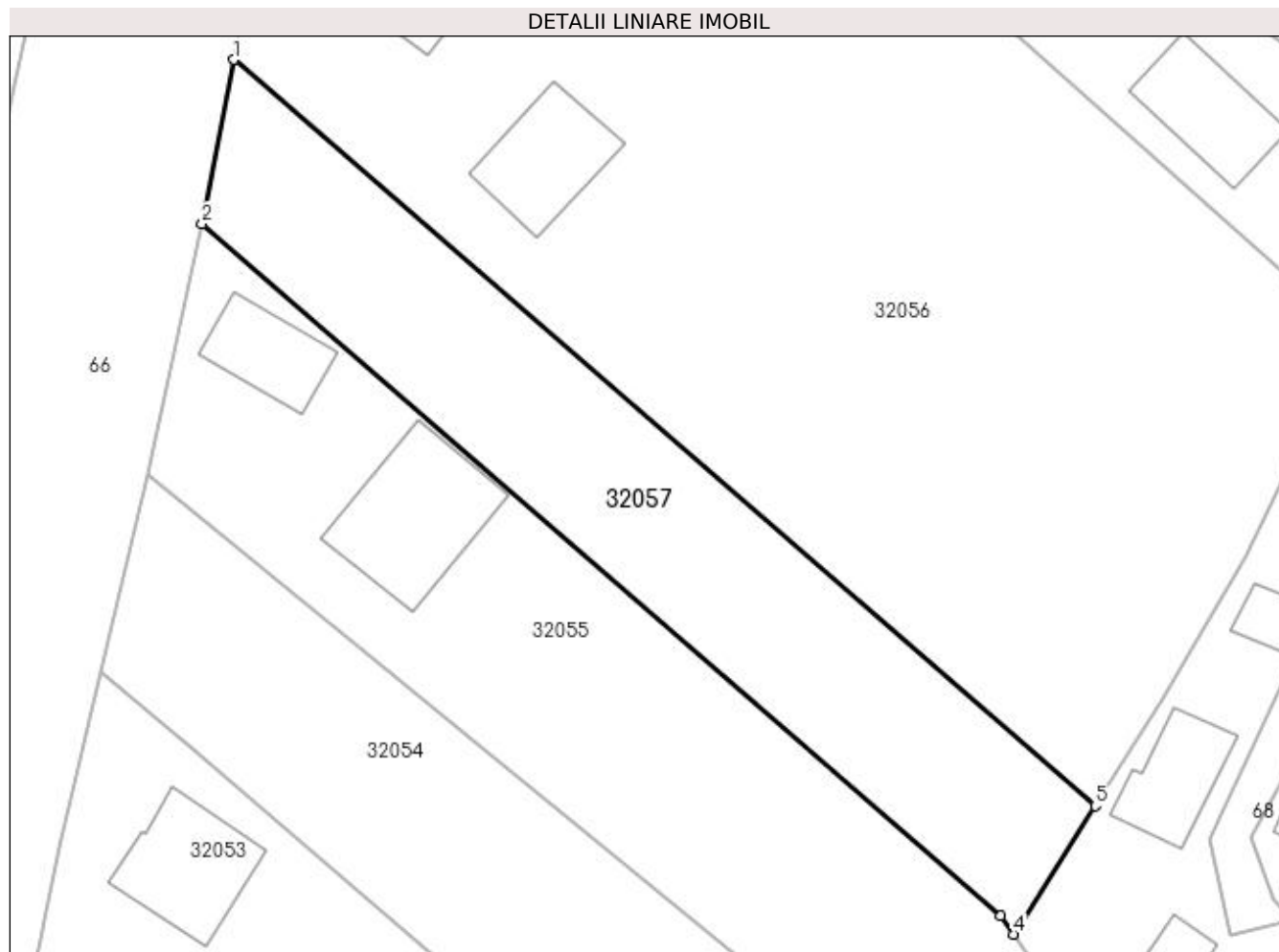
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	532	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.194,863 672.288,87	2	372.192,187 672.275,093	14.034
2	372.192,187 672.275,093	3	372.259,187 672.217,048	88.647
3	372.259,187 672.217,048	4	372.260,287 672.215,482	1.914
4	372.260,287 672.215,482	5	372.267,123 672.226,268	12.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.267,123 672.226,268	1	372.194,863 672.288,87	95.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32058

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51367

Adresa: Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51367	5.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit
A1.4		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit
A1.5		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit
A1.6		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit
A1.7		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit
A1.8		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit
A1.9		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit
A1.10		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit
A1.12		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit
A1.13		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit
A1.14		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit
A1.15		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit
A1.16		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit
A1.17		Loc. Salsig, Str Cartier, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40795 / 01/07/2022	
Act Administrativ nr. 42, Hotarare, din 23/06/2022 emis de Primaria Salsig (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 40795 din 01.07.2022, emis de OCPI Maramures);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, domeniul privat	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51367, in rangul incheierii nr. 40795/01.07.2022	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
1) MARTOCEAN PAMELA-LILI	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
1) GEREBENEȘ GHEORGHE	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
1) SZILAGY MARGARETA	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6
1) MARTOCEAN GABRIELA-BARONIȚA	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7, A1.17
1) MARTOCEAN CĂȚĂLIN	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG MARCEL	A1.8
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG REMUS	A1.9
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG MIRCEA	A1.10
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GEREBENEȘ SEVER	A1.12
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOG MIRCEA-PARDALIAN	A1.13
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA GHEORGHE	A1.14
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA BRĂDUȚ	A1.15
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARGA NATI-SAMUEL	A1.16

C. Partea III. SARCINI .

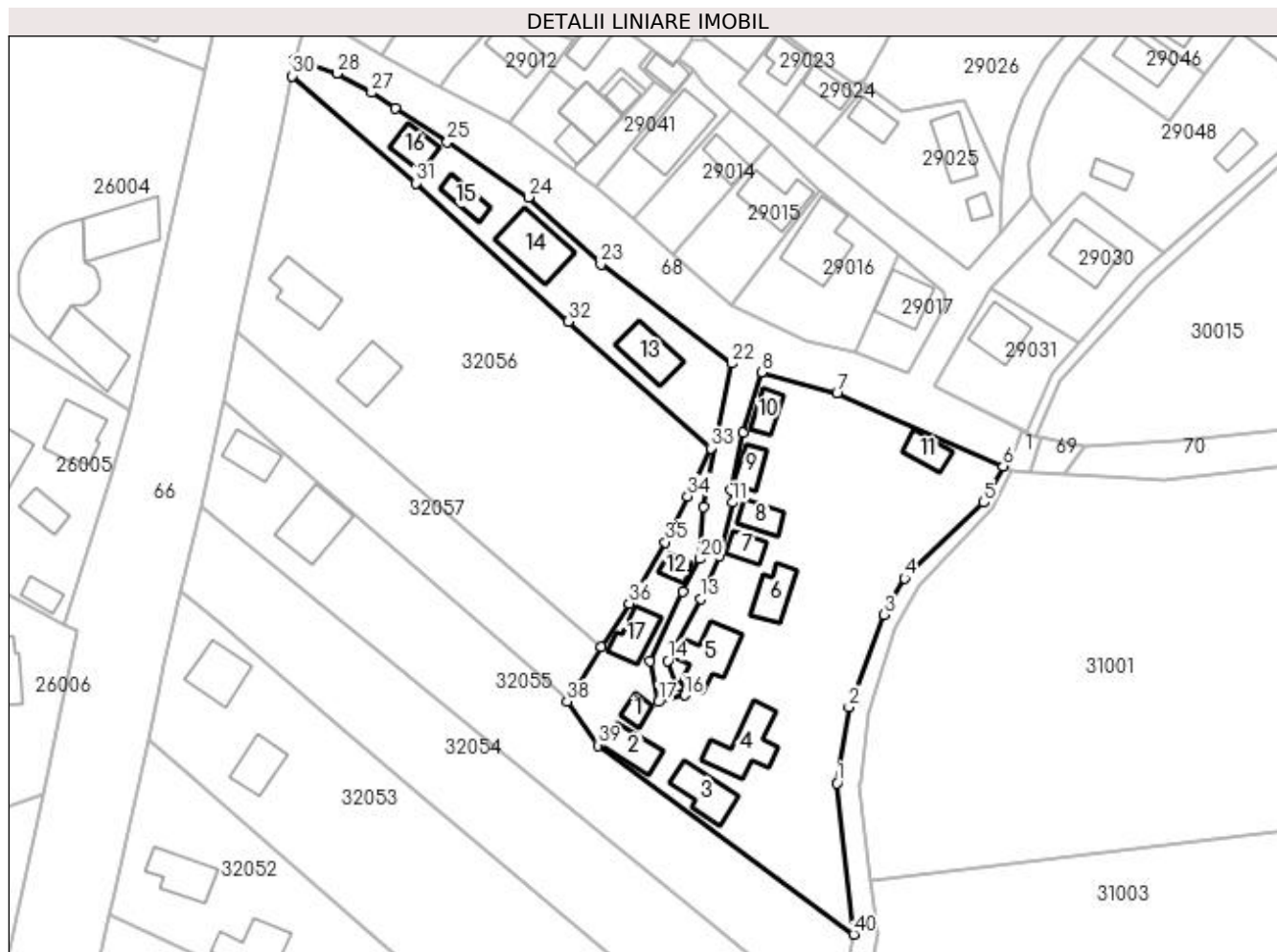
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51367	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit
A1.4		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit
A1.5		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit
A1.6		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit
A1.7		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit
A1.8		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit
A1.9		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit
A1.10		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.11		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit
A1.12		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit
A1.13		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit
A1.14		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit
A1.15		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit
A1.16		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit
A1.17		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.313,865 672.199,269	2	372.316,211 672.214,353	15.265	2	372.316,211 672.214,353	3	372.323,251 672.232,678	19.631
3	372.323,251 672.232,678	4	372.327,258 672.239,953	8.306	4	372.327,258 672.239,953	5	372.343,006 672.254,981	21.768
5	372.343,006 672.254,981	6	372.346,85 672.262,222	8.198	6	372.346,85 672.262,222	7	372.313,856 672.276,626	36.001
7	372.313,856 672.276,626	8	372.298,929 672.280,893	15.525	8	372.298,929 672.280,893	9	372.295,167 672.268,793	12.671
9	372.295,167 672.268,793	10	372.292,71 672.257,416	11.639	10	372.292,71 672.257,416	11	372.293,091 672.255,0	2.446
11	372.293,091 672.255,0	12	372.290,61 672.244,398	10.888	12	372.290,61 672.244,398	13	372.286,881 672.235,891	9.288
13	372.286,881 672.235,891	14	372.280,26 672.223,593	13.967	14	372.280,26 672.223,593	15	372.282,098 672.218,398	5.511
15	372.282,098 672.218,398	16	372.283,668 672.216,751	2.275	16	372.283,668 672.216,751	17	372.278,44 672.215,399	5.4
17	372.278,44 672.215,399	18	372.276,766 672.223,497	8.269	18	372.276,766 672.223,497	19	372.283,201 672.237,29	15.22
19	372.283,201 672.237,29	20	372.286,702 672.243,785	7.378	20	372.286,702 672.243,785	21	372.287,416 672.254,05	10.29
21	372.287,416 672.254,05	22	372.293,0 672.282,589	29.08	22	372.293,0 672.282,589	23	372.266,945 672.302,232	32.63
23	372.266,945 672.302,232	24	372.252,592 672.315,596	19.611	24	372.252,592 672.315,596	25	372.236,482 672.326,507	19.457
25	372.236,482 672.326,507	26	372.226,193 672.333,317	12.339	26	372.226,193 672.333,317	27	372.221,47 672.336,356	5.616
27	372.221,47 672.336,356	28	372.214,55 672.340,164	7.899	28	372.214,55 672.340,164	29	372.206,28 672.342,88	8.705
29	372.206,28 672.342,88	30	372.205,697 672.339,65	3.282	30	372.205,697 672.339,65	31	372.230,23 672.318,383	32.468
31	372.230,23 672.318,383	32	372.260,57 672.290,946	40.906	32	372.260,57 672.290,946	33	372.288,805 672.265,76	37.836
33	372.288,805 672.265,76	34	372.284,217 672.256,25	10.559	34	372.284,217 672.256,25	35	372.279,805 672.247,105	10.154
35	372.279,805 672.247,105	36	372.272,619 672.234,941	14.128	36	372.272,619 672.234,941	37	372.267,123 672.226,268	10.268
37	372.267,123 672.226,268	38	372.260,287 672.215,482	12.77	38	372.260,287 672.215,482	39	372.266,391 672.206,795	10.617
39	372.266,391 672.206,795	40	372.317,195 672.169,268	63.161	40	372.317,195 672.169,268	1	372.313,865 672.199,269	30.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.773	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 921/31.10.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

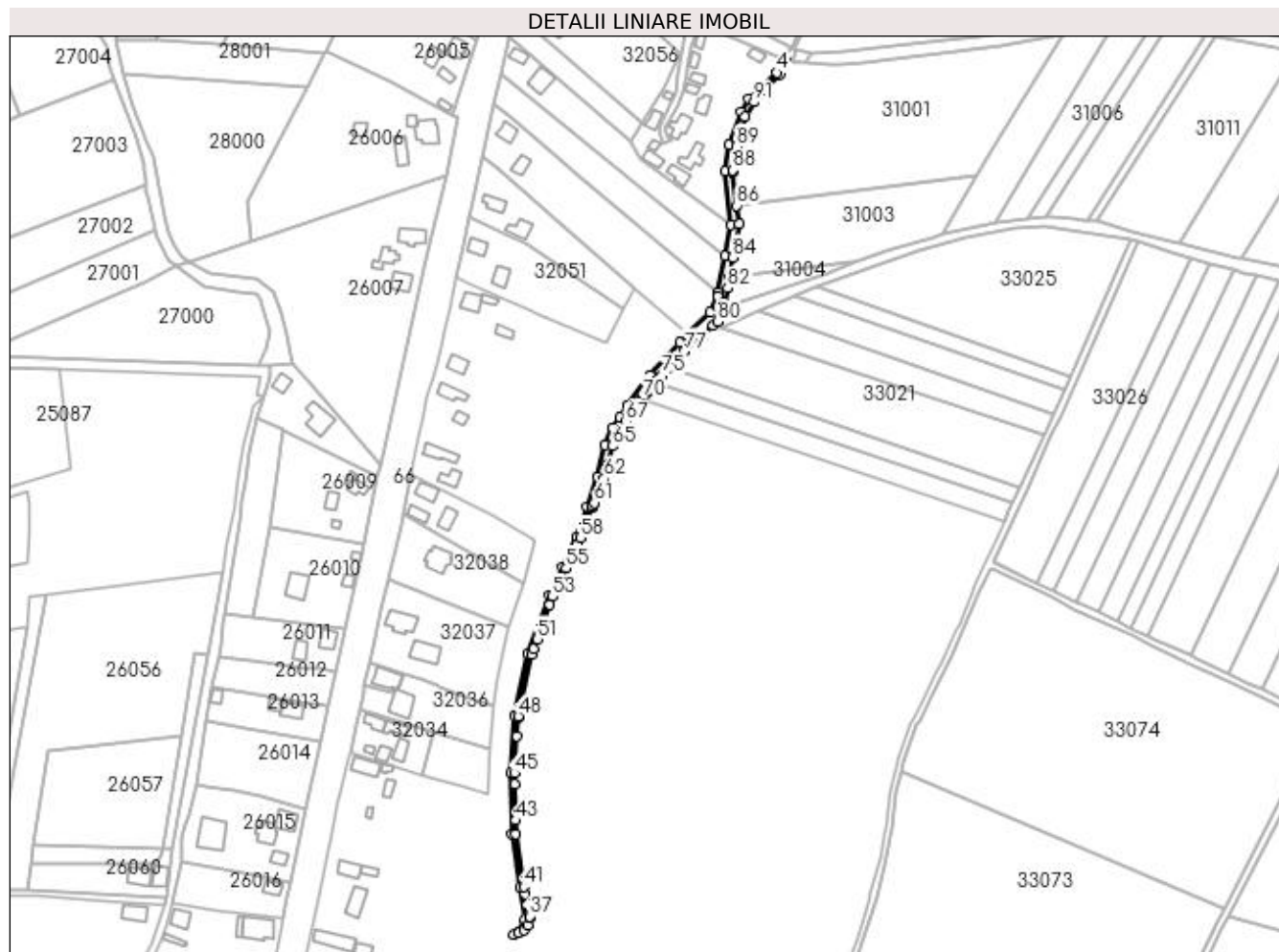
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	542	-	-	-	CD 12 A Someș mal stâng Ticău-Lăpuș
2	ape curgătoare	DA	1.231	-	-	-	CD 12 A Someș mal stâng Ticău-Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.344,621 672.253,757	2	372.348,616 672.261,284	8.521	2	372.348,616 672.261,284	3	372.346,85 672.262,222	2.0	3	372.346,85 672.262,222	4	372.343,006 672.254,981	8.198
4	372.343,006 672.254,981	5	372.327,258 672.239,953	21.768	5	372.327,258 672.239,953	6	372.323,251 672.232,678	8.306	6	372.323,251 672.232,678	7	372.316,211 672.214,353	19.631
7	372.316,211 672.214,353	8	372.313,865 672.199,269	15.265	8	372.313,865 672.199,269	9	372.317,195 672.169,268	30.185	9	372.317,195 672.169,268	10	372.313,788 672.151,269	18.319
10	372.313,788 672.151,269	11	372.309,999 672.130,701	20.914	11	372.309,999 672.130,701	12	372.309,895 672.128,697	2.007	12	372.309,895 672.128,697	13	372.305,622 672.119,697	9.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	372.305,622 672.119,697	14	372.292,928 672.107,358	17.703	14	372.292,928 672.107,358	15	372.288,37 672.102,557	6.62	15	372.288,37 672.102,557	16	372.271,551 672.084,052	25.006
16	372.271,551 672.084,052	17	372.258,865 672.067,188	21.103	17	372.258,865 672.067,188	18	372.254,415 672.060,514	8.022	18	372.254,415 672.060,514	19	372.250,508 672.054,653	7.044
19	372.250,508 672.054,653	20	372.246,178 672.044,702	10.852	20	372.246,178 672.044,702	21	372.241,901 672.026,912	18.297	21	372.241,901 672.026,912	22	372.236,295 672.010,132	17.692
22	372.236,295 672.010,132	23	372.230,404 671.993,122	18.001	23	372.230,404 671.993,122	24	372.222,525 671.976,113	18.745	24	372.222,525 671.976,113	25	372.214,867 671.960,134	17.719
25	372.214,867 671.960,134	26	372.202,846 671.927,275	34.989	26	372.202,846 671.927,275	27	372.195,299 671.891,93	36.142	27	372.195,299 671.891,93	28	372.193,03 671.859,692	32.318
28	372.193,03 671.859,692	29	372.193,806 671.825,142	34.559	29	372.193,806 671.825,142	30	372.198,316 671.795,235	30.245	30	372.198,316 671.795,235	31	372.200,877 671.777,212	18.204
31	372.200,877 671.777,212	32	372.194,474 671.768,679	10.668	32	372.194,474 671.768,679	33	372.197,444 671.769,295	3.033	33	372.197,444 671.769,295	34	372.200,304 671.771,172	3.421
34	372.200,304 671.771,172	35	372.202,789 671.773,943	3.722	35	372.202,789 671.773,943	36	372.203,753 671.778,107	4.274	36	372.203,753 671.778,107	37	372.203,614 671.778,811	0.718
37	372.203,614 671.778,811	38	372.202,388 671.784,985	6.295	38	372.202,388 671.784,985	39	372.202,294 671.785,456	0.48	39	372.202,294 671.785,456	40	372.201,085 671.791,542	6.205
40	372.201,085 671.791,542	41	372.200,295 671.795,524	4.06	41	372.200,295 671.795,524	42	372.195,803 671.825,314	30.127	42	372.195,803 671.825,314	43	372.195,631 671.832,957	7.645
43	372.195,631 671.832,957	44	372.195,172 671.853,411	20.459	44	372.195,172 671.853,411	45	372.195,032 671.859,644	6.235	45	372.195,032 671.859,644	46	372.196,503 671.880,549	20.957
46	372.196,503 671.880,549	47	372.197,242 671.891,047	10.524	47	372.197,242 671.891,047	48	372.197,284 671.891,65	0.604	48	372.197,284 671.891,65	49	372.204,773 671.926,72	35.861
49	372.204,773 671.926,72	50	372.205,899 671.929,798	3.277	50	372.205,899 671.929,798	51	372.207,907 671.935,287	5.845	51	372.207,907 671.935,287	52	372.214,977 671.954,613	20.579
52	372.214,977 671.954,613	53	372.216,712 671.959,357	5.051	53	372.216,712 671.959,357	54	372.221,021 671.968,347	9.969	54	372.221,021 671.968,347	55	372.224,334 671.975,26	7.666
55	372.224,334 671.975,26	56	372.229,744 671.986,939	12.871	56	372.229,744 671.986,939	57	372.230,483 671.988,533	1.757	57	372.230,483 671.988,533	58	372.232,261 671.992,373	4.232
58	372.232,261 671.992,373	59	372.238,968 672.009,185	18.1	59	372.238,968 672.009,185	60	372.239,404 672.010,275	1.174	60	372.239,404 672.010,275	61	372.240,153 672.012,146	2.015
61	372.240,153 672.012,146	62	372.245,63 672.025,828	14.738	62	372.245,63 672.025,828	63	372.247,252 672.032,083	6.462	63	372.247,252 672.032,083	64	372.247,751 672.034,008	1.989
64	372.247,751 672.034,008	65	372.250,404 672.044,242	10.572	65	372.250,404 672.044,242	66	372.255,058 672.053,075	9.984	66	372.255,058 672.053,075	67	372.257,896 672.057,902	5.599
67	372.257,896 672.057,902	68	372.261,852 672.064,517	7.708	68	372.261,852 672.064,517	69	372.266,95 672.070,776	8.072	69	372.266,95 672.070,776	70	372.267,256 672.071,151	0.484
70	372.267,256 672.071,151	71	372.268,678 672.072,897	2.252	71	372.268,678 672.072,897	72	372.270,841 672.075,552	3.425	72	372.270,841 672.075,552	73	372.274,802 672.080,415	6.272
73	372.274,802 672.080,415	74	372.274,813 672.080,429	0.018	74	372.274,813 672.080,429	75	372.278,343 672.084,16	5.136	75	372.278,343 672.084,16	76	372.282,324 672.088,37	5.794
76	372.282,324 672.088,37	77	372.291,194 672.097,748	12.908	77	372.291,194 672.097,748	78	372.301,417 672.106,508	13.463	78	372.301,417 672.106,508	79	372.307,397 672.112,288	8.317
79	372.307,397 672.112,288	80	372.309,601 672.114,419	3.066	80	372.309,601 672.114,419	81	372.313,693 672.124,785	11.144	81	372.313,693 672.124,785	82	372.315,508 672.133,236	8.644
82	372.315,508 672.133,236	83	372.316,649 672.139,744	6.607	83	372.316,649 672.139,744	84	372.318,547 672.150,577	10.998	84	372.318,547 672.150,577	85	372.321,877 672.169,524	19.237
85	372.321,877 672.169,524	86	372.320,629 672.179,889	10.44	86	372.320,629 672.179,889	87	372.318,33 672.198,986	19.235	87	372.318,33 672.198,986	88	372.318,45 672.199,877	0.899
88	372.318,45 672.199,877	89	372.320,24 672.213,171	13.414	89	372.320,24 672.213,171	90	372.325,423 672.230,084	17.689	90	372.325,423 672.230,084	91	372.330,311 672.238,376	9.625
91	372.330,311 672.238,376	1	372.344,621 672.253,757	21.008										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.333	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN MIHAI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

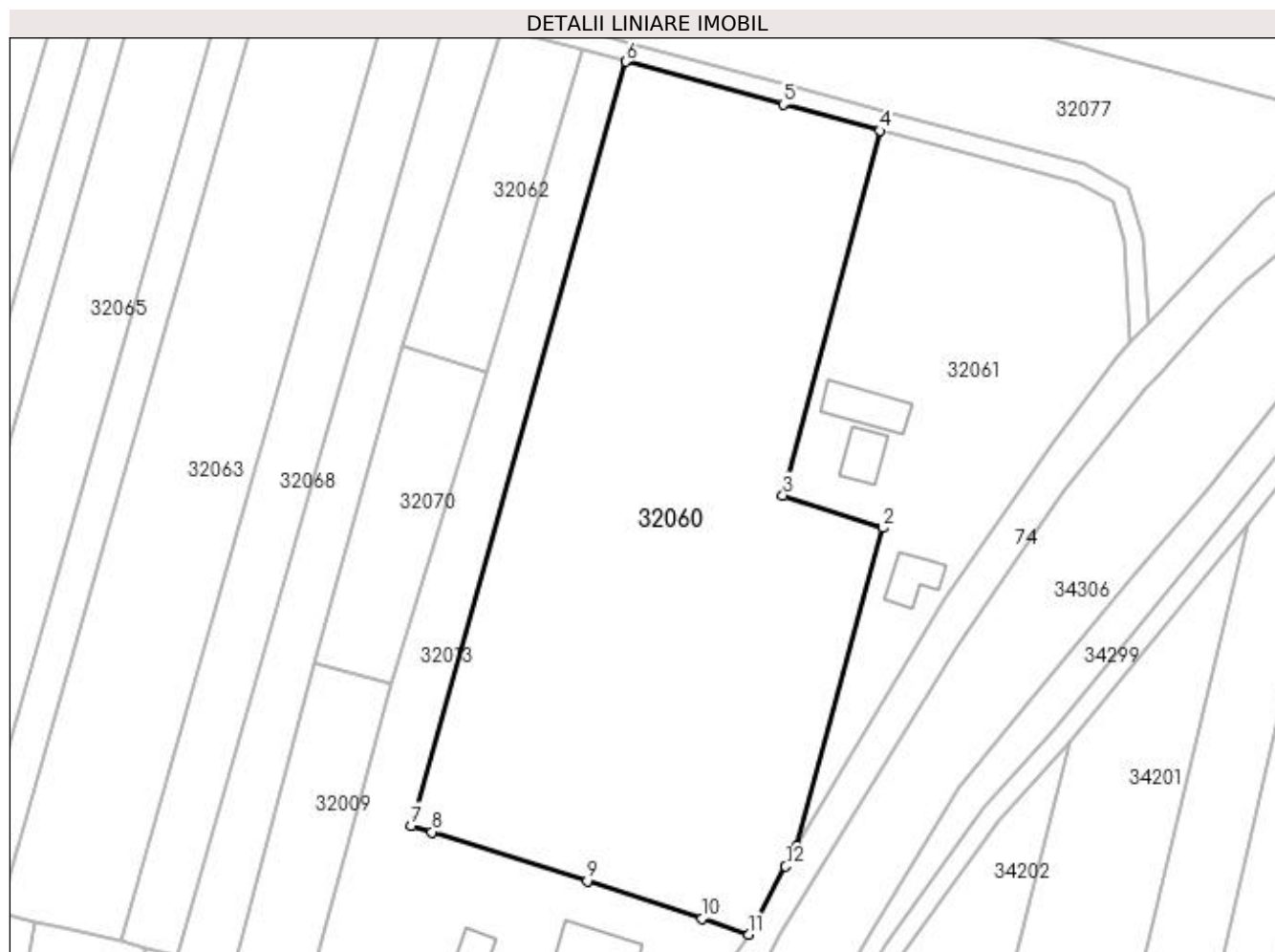
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.333	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.249,58 671.378,16	2	372.263,112 671.427,984	51.629
2	372.263,112 671.427,984	3	372.247,461 671.433,068	16.456
3	372.247,461 671.433,068	4	372.262,618 671.490,174	59.083
4	372.262,618 671.490,174	5	372.247,513 671.494,285	15.654
5	372.247,513 671.494,285	6	372.222,834 671.501,001	25.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.222,834 671.501,001	7	372.189,232 671.381,371	124.26
7	372.189,232 671.381,371	8	372.192,471 671.380,351	3.396
8	372.192,471 671.380,351	9	372.216,795 671.372,668	25.509
9	372.216,795 671.372,668	10	372.234,777 671.366,849	18.9
10	372.234,777 671.366,849	11	372.242,068 671.364,331	7.714
11	372.242,068 671.364,331	12	372.247,904 671.374,985	12.148
12	372.247,904 671.374,985	1	372.249,58 671.378,16	3.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 25, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.767	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/43, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1427/2767 1) ZAH FLORICA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1340/2767 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LENGHEL ANGELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LENGHEL ANGELIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

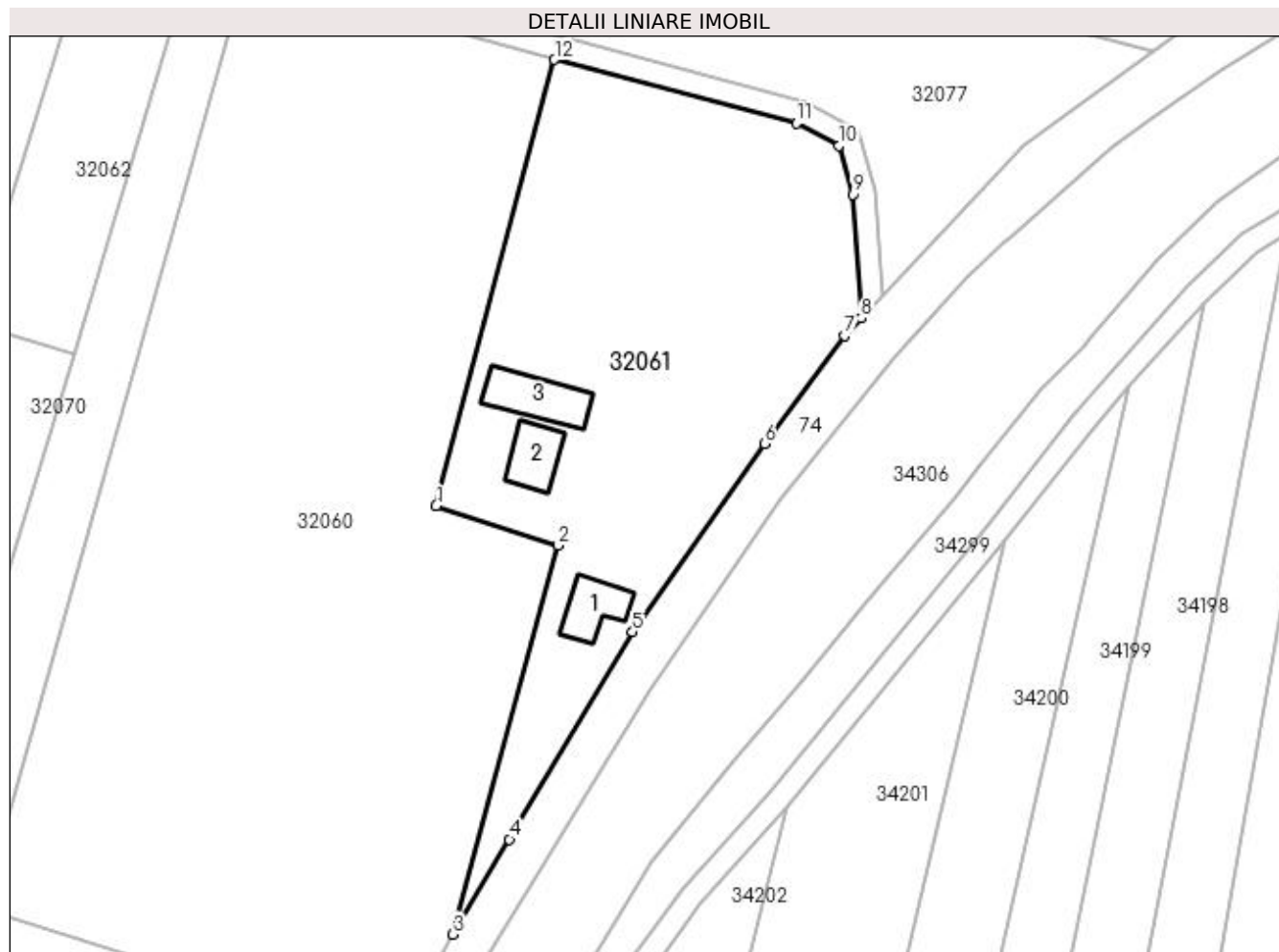
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.090	-	-	-	
2	arabil	DA	1.677	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.247,461 671.433,068	2	372.263,112 671.427,984	16.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.263,112 671.427,984	3	372.249,58 671.378,16	51.629
3	372.249,58 671.378,16	4	372.256,817 671.390,338	14.166
4	372.256,817 671.390,338	5	372.272,617 671.416,898	30.904
5	372.272,617 671.416,898	6	372.289,511 671.441,008	29.44
6	372.289,511 671.441,008	7	372.299,791 671.454,832	17.227
7	372.299,791 671.454,832	8	372.301,89 671.457,056	3.058
8	372.301,89 671.457,056	9	372.300,812 671.472,926	15.907
9	372.300,812 671.472,926	10	372.299,09 671.479,161	6.468
10	372.299,09 671.479,161	11	372.293,611 671.482,031	6.185
11	372.293,611 671.482,031	12	372.262,618 671.490,174	32.045
12	372.262,618 671.490,174	1	372.247,461 671.433,068	59.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398 Salsig
Nr. cadastral vechi:51343
Nr. topografic:1685/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51343	700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25462 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 138, Certificat mostenitor suplimentar, din 18/08/2010 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin (emis in dosare succesorele conexate nr. 169-170/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51343, in rangul incheierii nr. 25462/20.04.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51343, in rangul incheierii nr. 25462/20.04.2022</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51343, in rangul incheierii nr. 25462/20.04.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

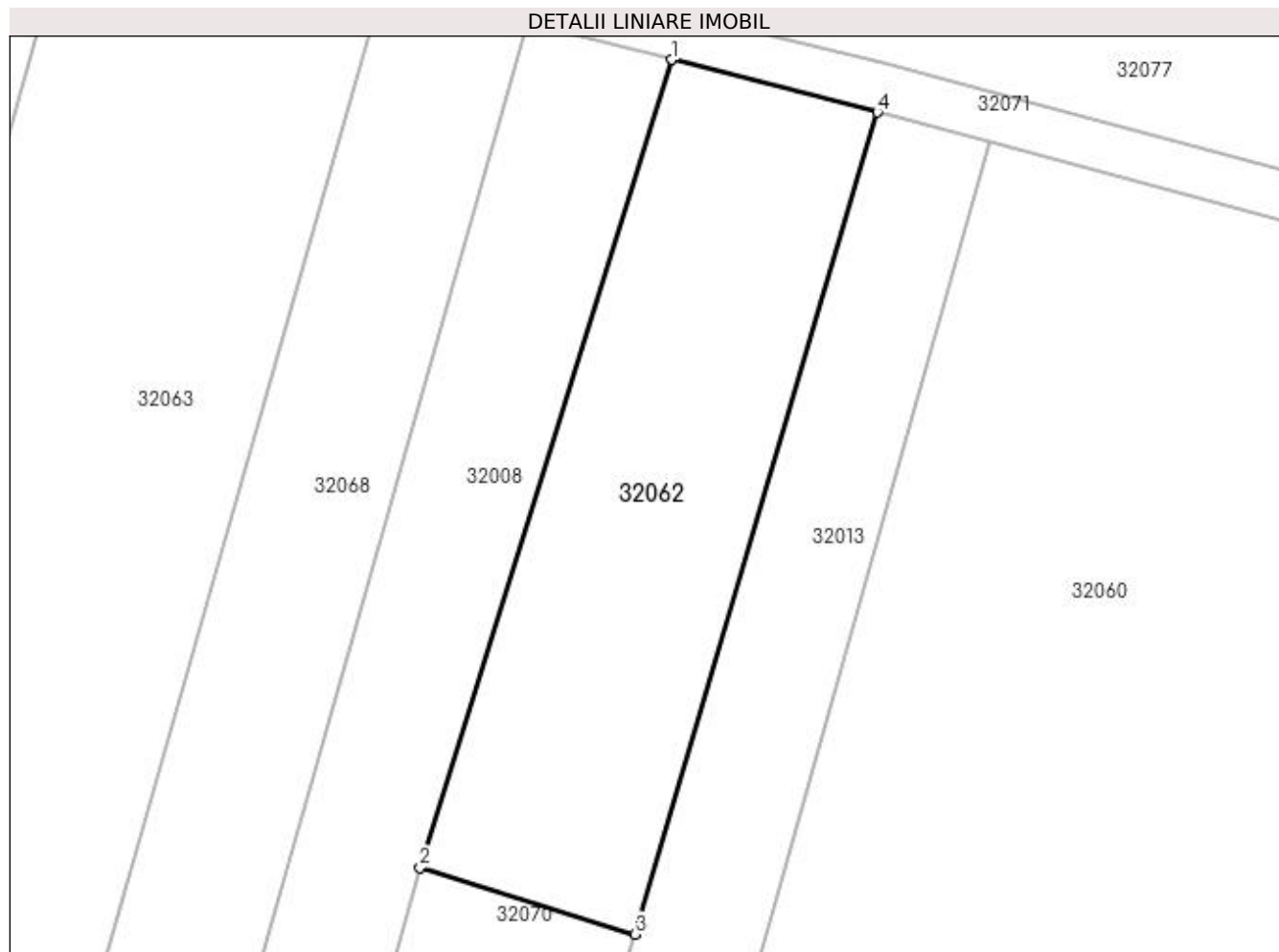
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51343	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	Țarina Lungă	-	1685/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.203,352 671.505,996	2	372.187,934 671.456,488	51.853
2	372.187,934 671.456,488	3	372.201,105 671.452,392	13.793
3	372.201,105 671.452,392	4	372.215,976 671.502,774	52.531
4	372.215,976 671.502,774	1	372.203,352 671.505,996	13.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu de proprietate, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP 2) ȘCHIOP MARIA, Lipsa CNP 3) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP 4) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ȘCHIOPU TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

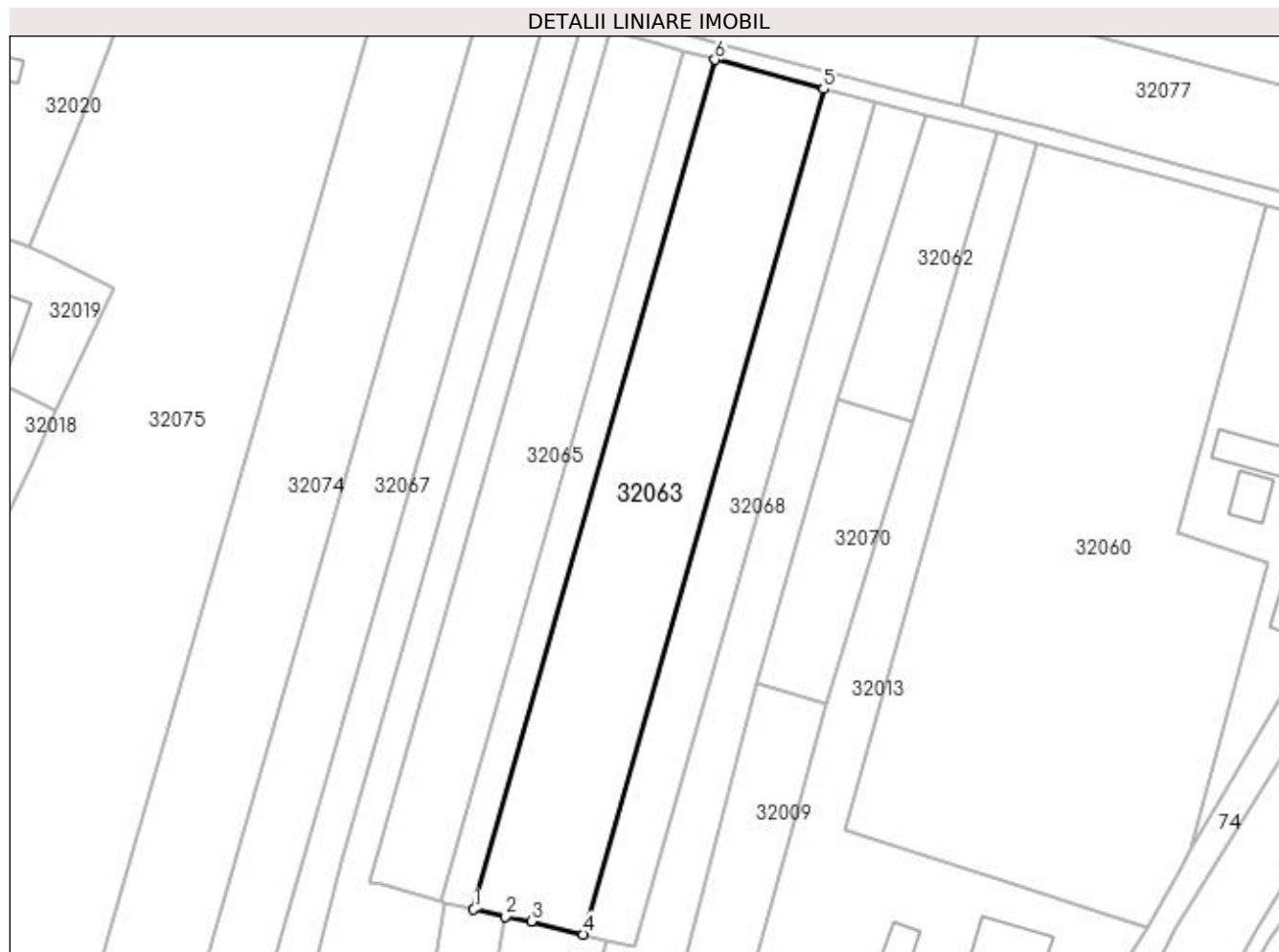
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.124,708 671.367,592	2	372.130,233 671.366,328	5.668
2	372.130,233 671.366,328	3	372.134,711 671.365,49	4.556
3	372.134,711 671.365,49	4	372.143,805 671.363,233	9.37
4	372.143,805 671.363,233	5	372.185,609 671.510,454	153.041
5	372.185,609 671.510,454	6	372.166,722 671.515,552	19.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.166,722 671.515,552	1	372.124,708 671.367,592	153.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

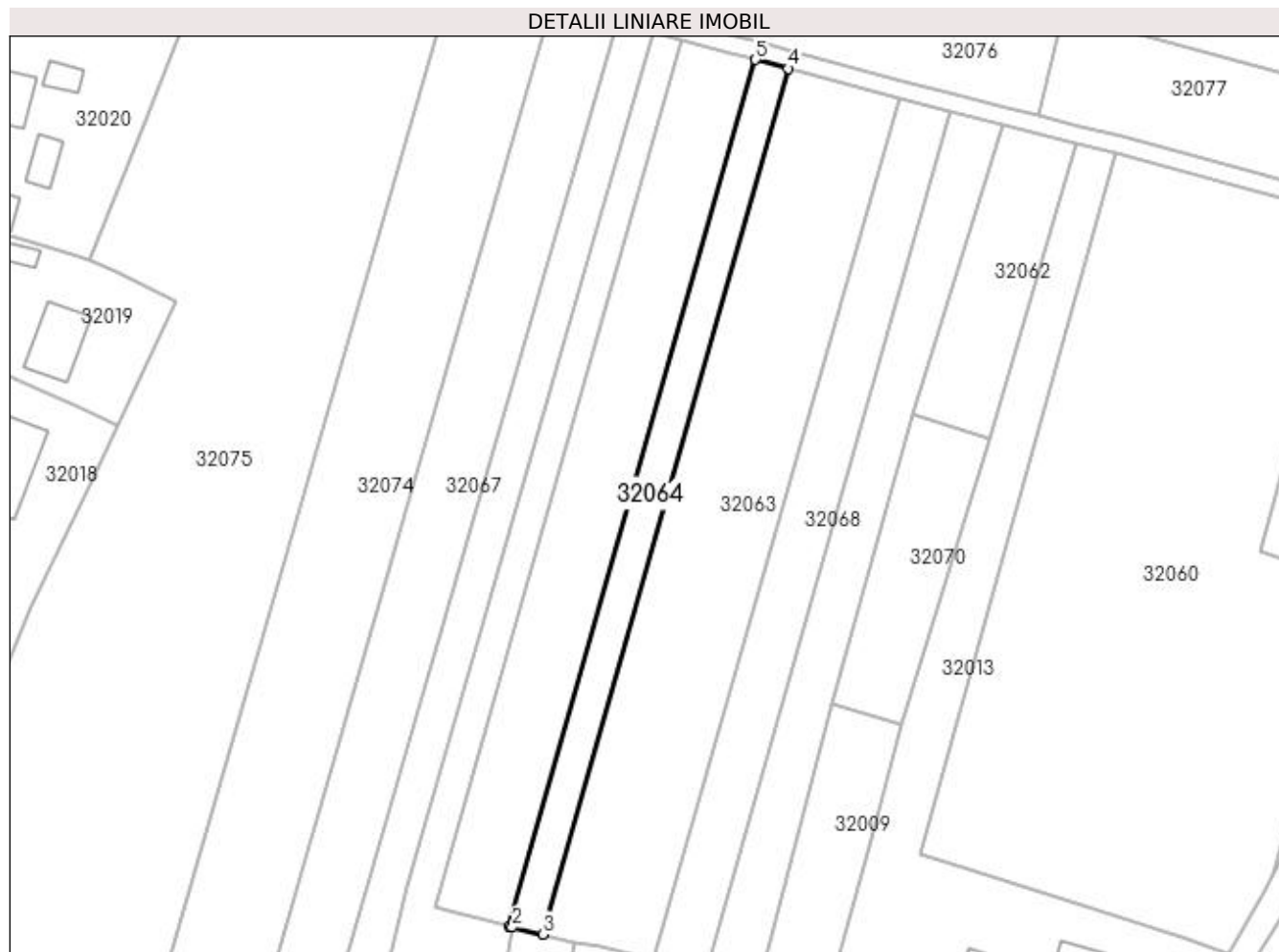
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	898	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.118,975 671.368,928	2	372.119,508 671.368,781	0.553
2	372.119,508 671.368,781	3	372.124,708 671.367,592	5.334
3	372.124,708 671.367,592	4	372.166,722 671.515,552	153.809
4	372.166,722 671.515,552	5	372.161,138 671.517,059	5.784
5	372.161,138 671.517,059	1	372.118,975 671.368,928	154.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/94, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP 3) POP AUREL 4) POP LIVIU 5) POP TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

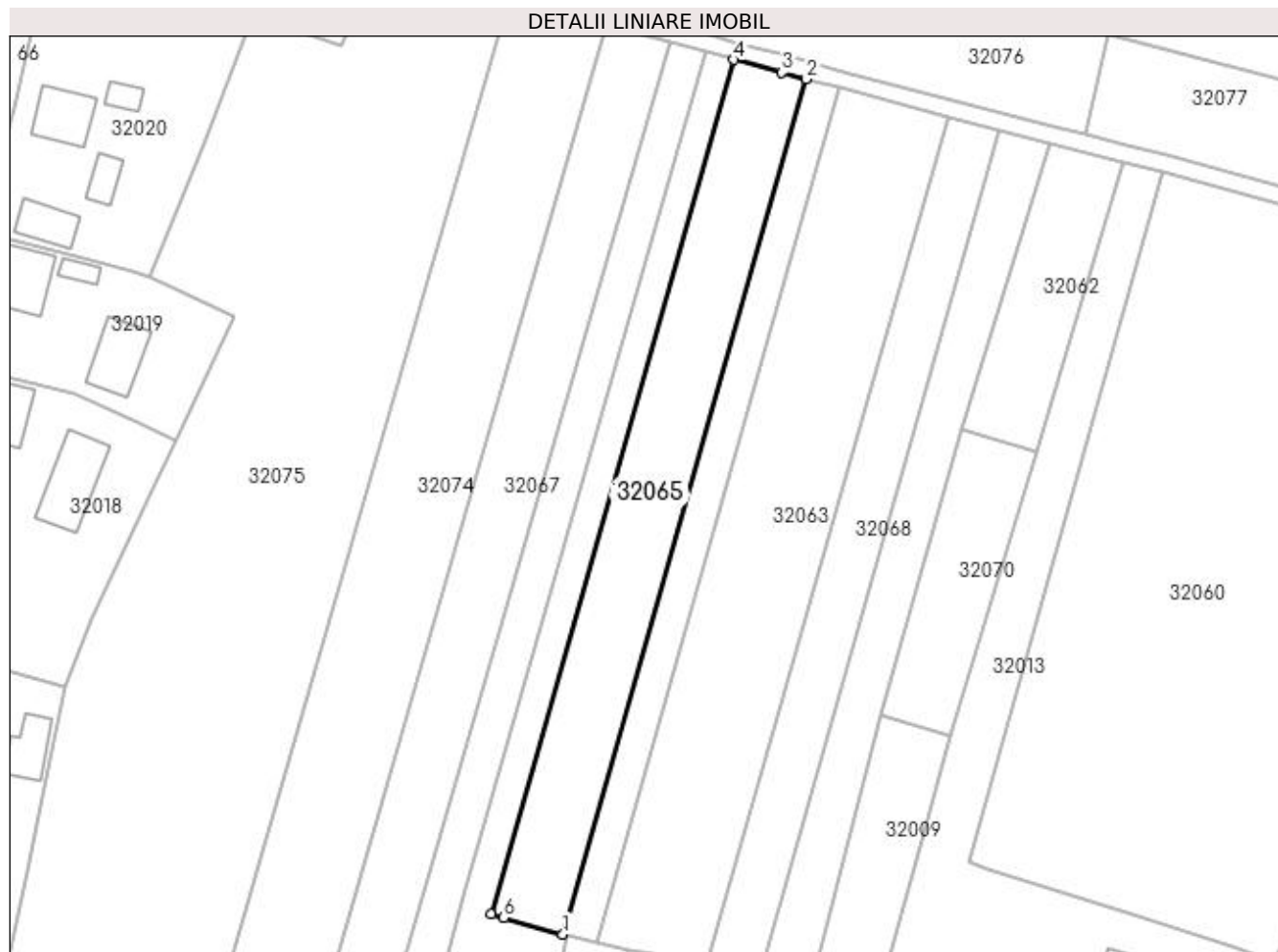
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.118,975 671.368,928	2	372.161,138 671.517,059	154.015
2	372.161,138 671.517,059	3	372.156,904 671.518,202	4.386
3	372.156,904 671.518,202	4	372.148,597 671.520,444	8.604
4	372.148,597 671.520,444	5	372.106,462 671.372,413	153.911
5	372.106,462 671.372,413	6	372.108,685 671.371,794	2.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.108,685 671.371,794	1	372.118,975 671.368,928	10.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

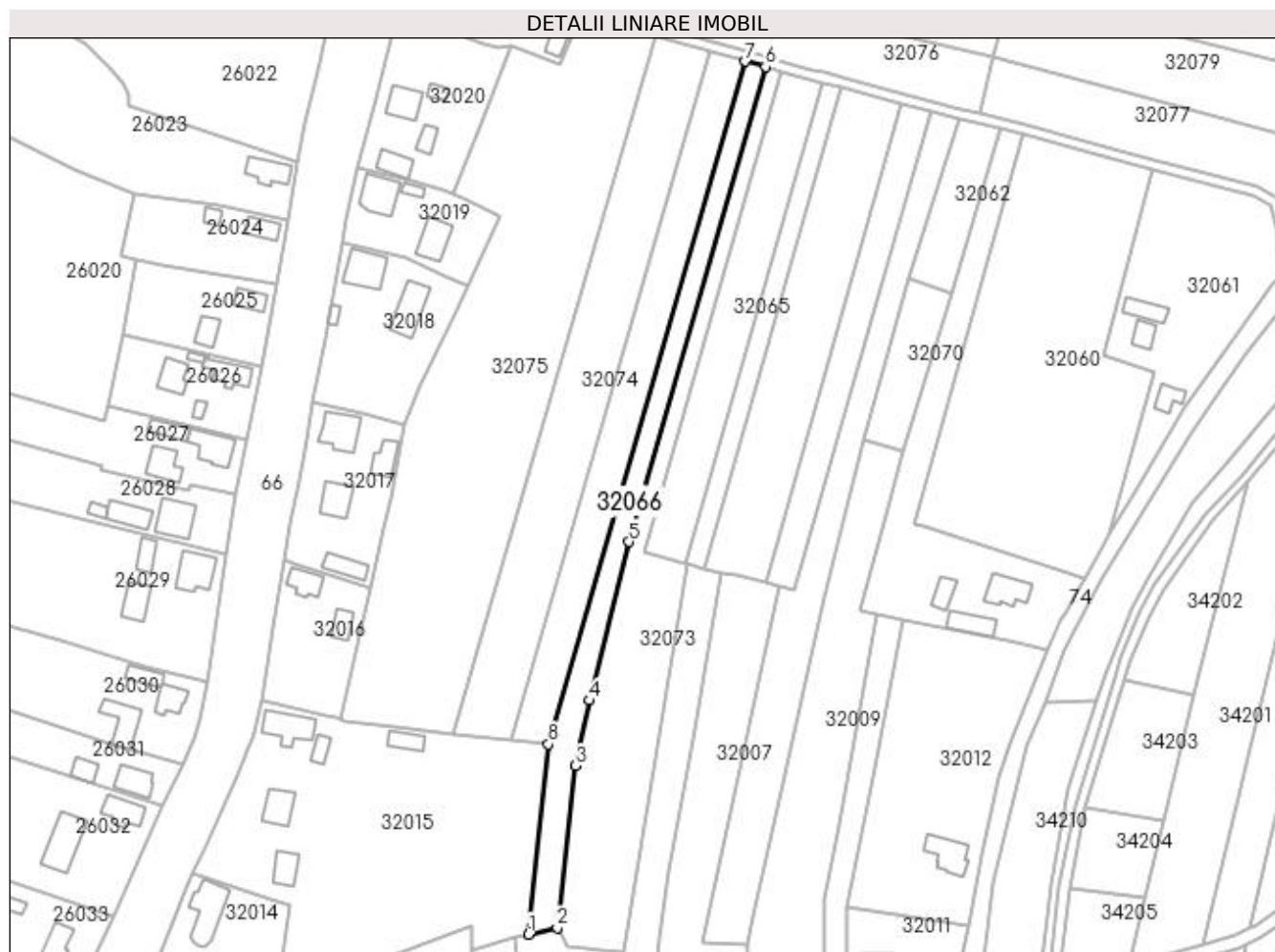
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.070,713 671.255,008	2	372.079,513 671.256,976	9.017
2	372.079,513 671.256,976	3	372.085,144 671.306,847	50.188
3	372.085,144 671.306,847	4	372.089,449 671.326,934	20.543
4	372.089,449 671.326,934	5	372.101,58 671.375,719	50.271
5	372.101,58 671.375,719	6	372.143,618 671.521,804	152.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.143,618 671.521,804	7	372.137,445 671.523,463	6.392
7	372.137,445 671.523,463	8	372.076,817 671.313,452	218.587
8	372.076,817 671.313,452	1	372.070,713 671.255,008	58.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50415

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50415	2.504	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17461 / 09/04/2015		
Act Notarial nr. 653, Certificat de mostenitor, din 19/05/1994 emis de Notar Public Dragos Vasile (- in Dosar Succesoral nr. 917/1994; Declaratie autentificata sub nr. 47/08.04.2015 de Notar Public Bal Mircea Vladimir);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RATIU FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50415, in rangul incheierii nr. 17461/09.04.2015</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOFRON STEFAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50415, in rangul incheierii nr. 17461/09.04.2015</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

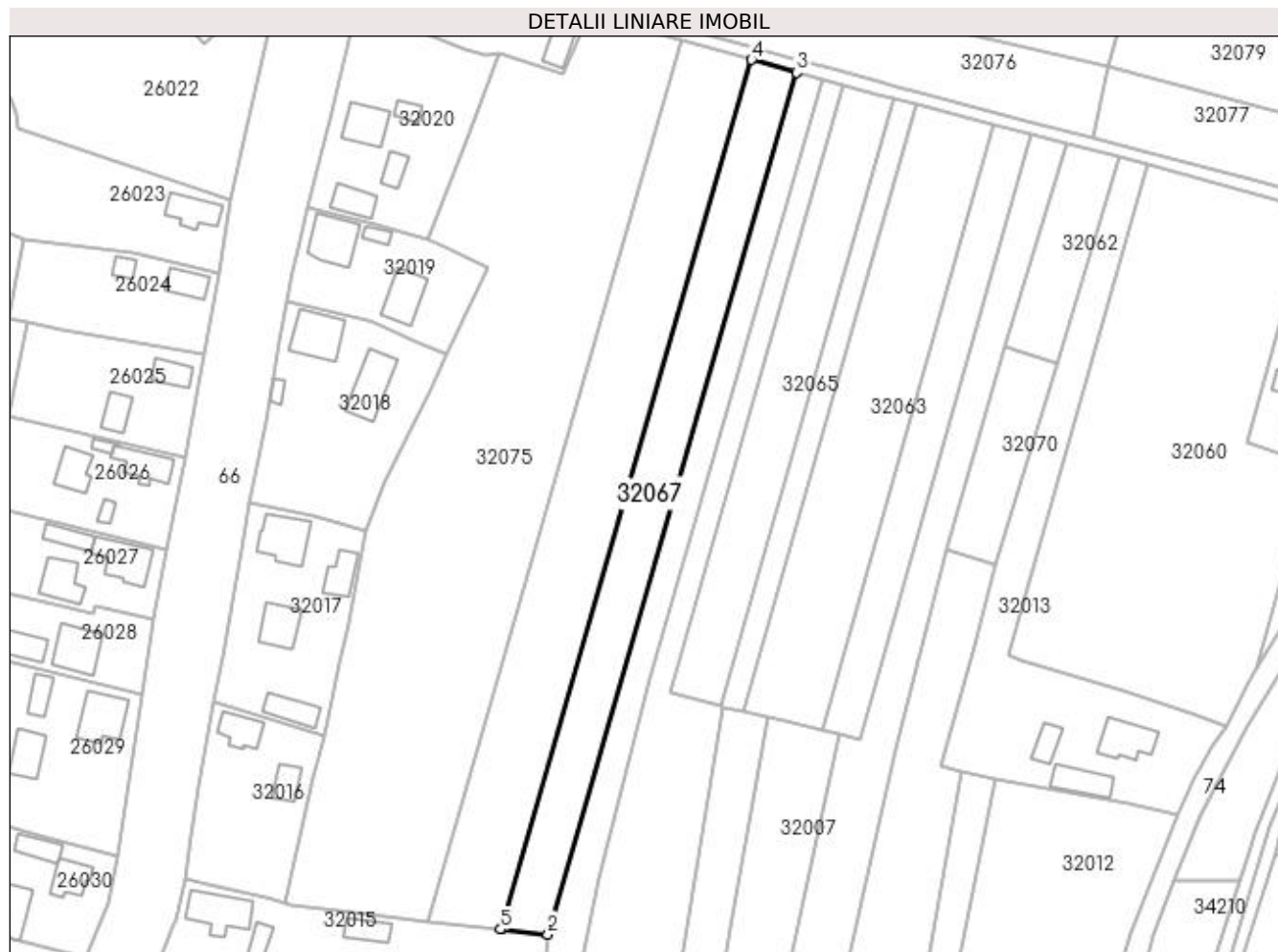
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50415	2.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.065,577 671.314,678	2	372.076,817 671.313,452	11.307
2	372.076,817 671.313,452	3	372.137,445 671.523,463	218.587
3	372.137,445 671.523,463	4	372.126,456 671.526,522	11.407
4	372.126,456 671.526,522	5	372.065,307 671.314,707	220.465
5	372.065,307 671.314,707	1	372.065,577 671.314,678	0.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1565 Salsig
Nr. cadastral vechi:51382
Nr. topografic:1686

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51382	1.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46529 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 82, Certificat de legatar, din 21/03/2022 emis de NP Cadoș Steluța Elena (din Dosar 60/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR RADU <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51382, in rangul incheierii nr. 46529/25.07.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR DANIELA-ADINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51382, in rangul incheierii nr. 46529/25.07.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

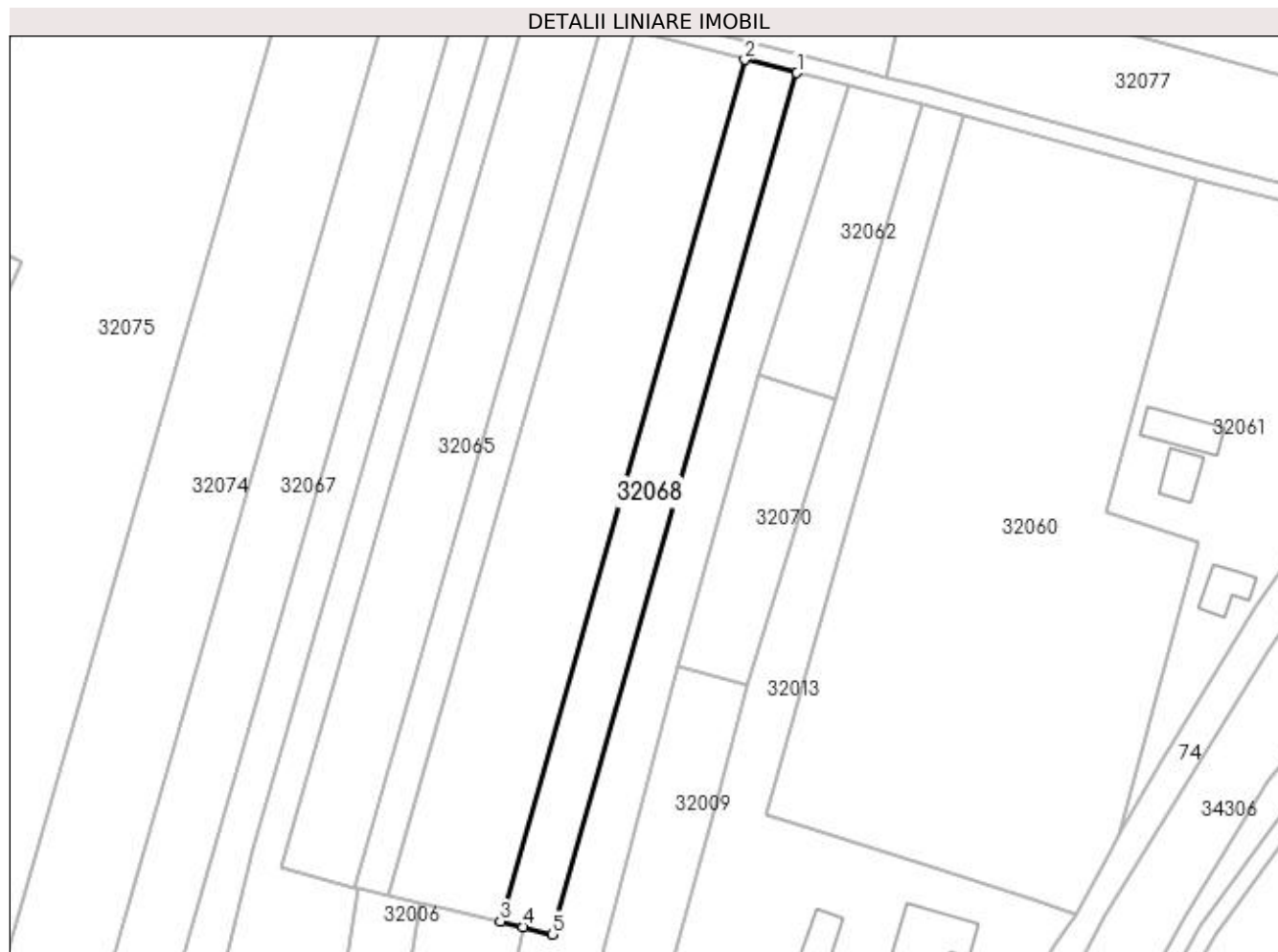
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51382	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	Țarina Lungă	-	1686	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.194,486 671.508,224	2	372.185,609 671.510,454	9.153
2	372.185,609 671.510,454	3	372.143,805 671.363,233	153.041
3	372.143,805 671.363,233	4	372.147,664 671.362,275	3.976
4	372.147,664 671.362,275	5	372.152,689 671.361,027	5.178
5	372.152,689 671.361,027	1	372.194,486 671.508,224	153.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

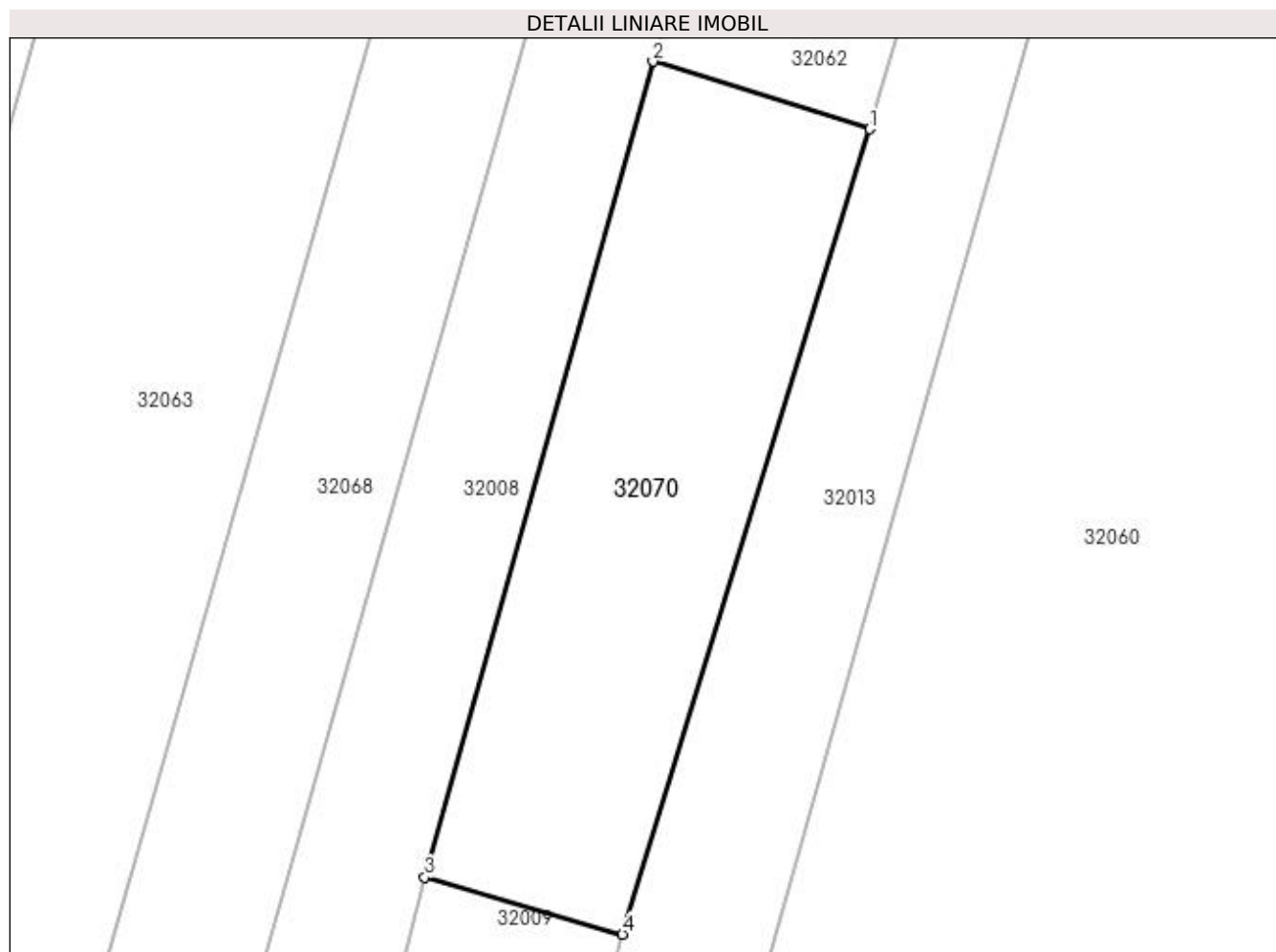
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	675	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.201,105 671.452,392	2	372.187,934 671.456,488	13.793
2	372.187,934 671.456,488	3	372.174,071 671.406,951	51.44
3	372.174,071 671.406,951	4	372.186,088 671.403,481	12.508
4	372.186,088 671.403,481	1	372.201,105 671.452,392	51.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	729	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.215,976 671.502,774	2	372.222,834 671.501,001	7.083	2	372.222,834 671.501,001	3	372.247,513 671.494,285	25.577	3	372.247,513 671.494,285	4	372.262,618 671.490,174	15.654
4	372.262,618 671.490,174	5	372.293,611 671.482,031	32.045	5	372.293,611 671.482,031	6	372.299,09 671.479,161	6.185	6	372.299,09 671.479,161	7	372.300,812 671.472,926	6.468
7	372.300,812 671.472,926	8	372.301,89 671.457,056	15.907	8	372.301,89 671.457,056	9	372.304,695 671.460,027	4.086	9	372.304,695 671.460,027	10	372.303,784 671.473,432	13.436
10	372.303,784 671.473,432	11	372.301,635 671.481,215	8.074	11	372.301,635 671.481,215	12	372.294,702 671.484,846	7.826	12	372.294,702 671.484,846	13	372.263,393 671.493,073	32.372
13	372.263,393 671.493,073	14	372.248,301 671.497,18	15.641	14	372.248,301 671.497,18	15	372.223,603 671.503,901	25.596	15	372.223,603 671.503,901	16	372.216,722 671.505,68	7.107
16	372.216,722 671.505,68	17	372.209,668 671.507,48	7.28	17	372.209,668 671.507,48	18	372.204,089 671.508,904	5.758	18	372.204,089 671.508,904	19	372.195,217 671.511,133	9.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.195,217 671.511,133	20	372.186,365 671.513,357	9.127	20	372.186,365 671.513,357	21	372.167,503 671.518,448	19.537	21	372.167,503 671.518,448	22	372.161,92 671.519,955	5.783
22	372.161,92 671.519,955	23	372.157,685 671.521,098	4.387	23	372.157,685 671.521,098	24	372.149,383 671.523,339	8.599	24	372.149,383 671.523,339	25	372.144,402 671.524,7	5.164
25	372.144,402 671.524,7	26	372.138,236 671.526,356	6.385	26	372.138,236 671.526,356	27	372.125,462 671.529,913	13.26	27	372.125,462 671.529,913	28	372.108,527 671.534,628	17.579
28	372.108,527 671.534,628	29	372.088,243 671.540,276	21.056	29	372.088,243 671.540,276	30	372.086,799 671.537,564	3.072	30	372.086,799 671.537,564	31	372.107,723 671.531,738	21.72
31	372.107,723 671.531,738	32	372.109,525 671.531,236	1.871	32	372.109,525 671.531,236	33	372.124,657 671.527,023	15.708	33	372.124,657 671.527,023	34	372.126,456 671.526,522	1.867
34	372.126,456 671.526,522	35	372.137,445 671.523,463	11.407	35	372.137,445 671.523,463	36	372.143,618 671.521,804	6.392	36	372.143,618 671.521,804	37	372.148,597 671.520,444	5.161
37	372.148,597 671.520,444	38	372.156,904 671.518,202	8.604	38	372.156,904 671.518,202	39	372.161,138 671.517,059	4.386	39	372.161,138 671.517,059	40	372.166,722 671.515,552	5.784
40	372.166,722 671.515,552	41	372.185,609 671.510,454	19.563	41	372.185,609 671.510,454	42	372.194,486 671.508,224	9.153	42	372.194,486 671.508,224	43	372.203,352 671.505,996	9.142
43	372.203,352 671.505,996	1	372.215,976 671.502,774	13.029										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.517	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BUCIUMAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.517	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.099,931 671.249,616	2	372.119,508 671.368,781	120.762
2	372.119,508 671.368,781	3	372.118,975 671.368,928	0.553
3	372.118,975 671.368,928	4	372.108,685 671.371,794	10.682
4	372.108,685 671.371,794	5	372.106,462 671.372,413	2.308
5	372.106,462 671.372,413	6	372.148,597 671.520,444	153.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.148,597 671.520,444	7	372.143,618 671.521,804	5.161
7	372.143,618 671.521,804	8	372.101,58 671.375,719	152.013
8	372.101,58 671.375,719	9	372.089,449 671.326,934	50.271
9	372.089,449 671.326,934	10	372.085,144 671.306,847	20.543
10	372.085,144 671.306,847	11	372.079,513 671.256,976	50.188
11	372.079,513 671.256,976	12	372.082,599 671.251,514	6.274
12	372.082,599 671.251,514	13	372.088,145 671.250,906	5.579
13	372.088,145 671.250,906	14	372.088,478 671.250,87	0.335
14	372.088,478 671.250,87	15	372.092,932 671.250,382	4.481
15	372.092,932 671.250,382	1	372.099,931 671.249,616	7.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50414

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50414	3.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17461 / 09/04/2015		
Act Notarial nr. 51, Contract de vanzare, din 08/04/2015 emis de Notar Public Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAVA IOAN , casatorit cu	
	2) SAVA ANA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50414, in rangul incheierii nr. 17461/09.04.2015</i>		

C. Partea III. SARCINI .

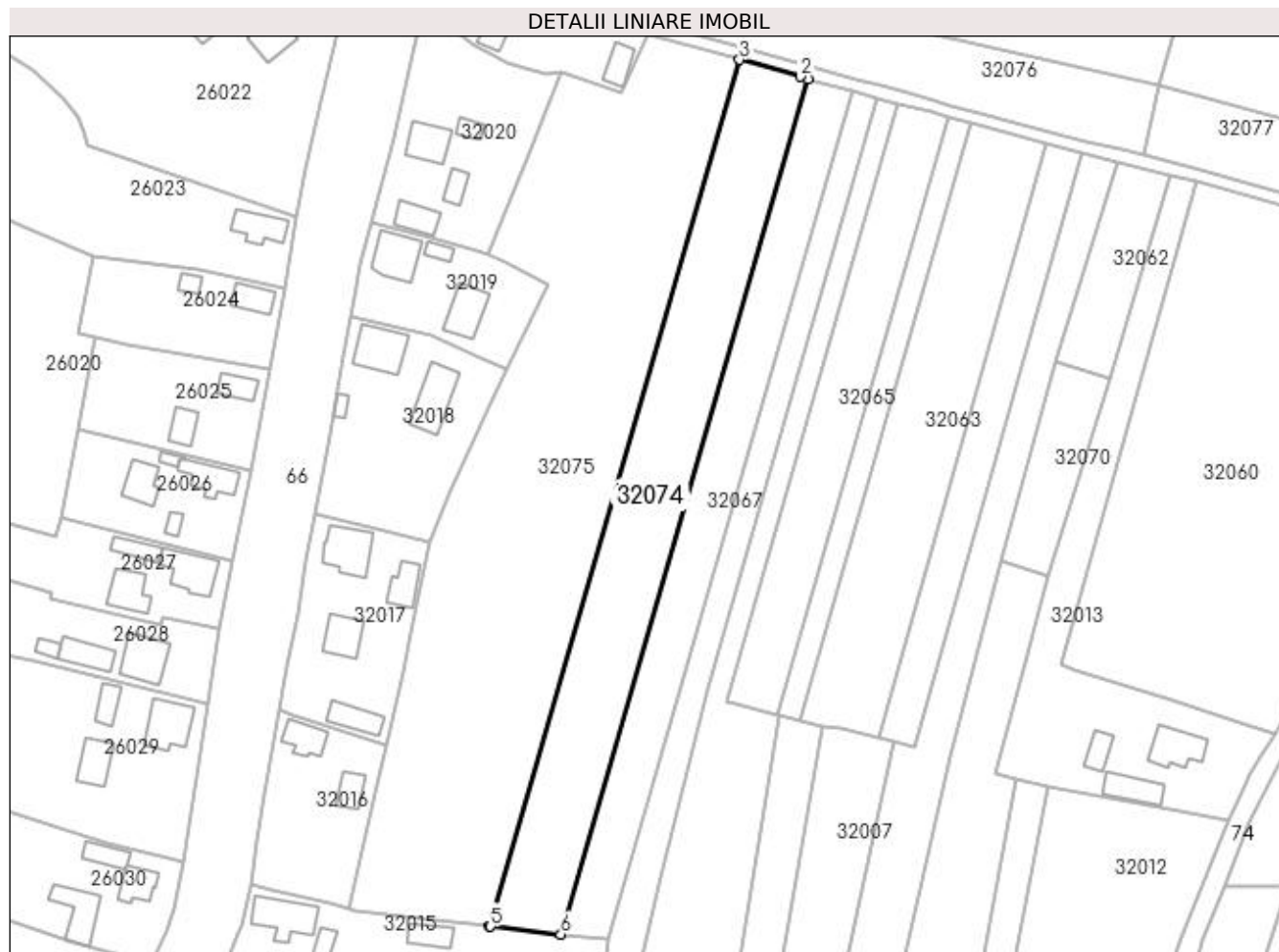
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50414	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.126,456 671.526,522	2	372.124,657 671.527,023	1.867
2	372.124,657 671.527,023	3	372.109,525 671.531,236	15.708
3	372.109,525 671.531,236	4	372.047,573 671.316,642	223.358
4	372.047,573 671.316,642	5	372.047,868 671.316,609	0.297
5	372.047,868 671.316,609	6	372.065,307 671.314,707	17.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.065,307 671.314,707	1	372.126,456 671.526,522	220.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2293 Salsig
Nr. cadastral vechi:2716

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50453	Din acte: 8.080 Masurata: 8.477	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16673 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 34, Certificat de mostenitor, din 03/03/2008 emis de NP Balogh Melania (dosar nr. 51/2008, act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 421 din 20.03.2008, emis de NP Balogh Melania);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Luca Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4040/8477, cota initiala 1/2 1) SAVA ANA , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4040/8477, cota initiala 1/2 1) SAVA ANA , bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 397/8477 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 397/8477, în favoarea lui 1) SAVA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

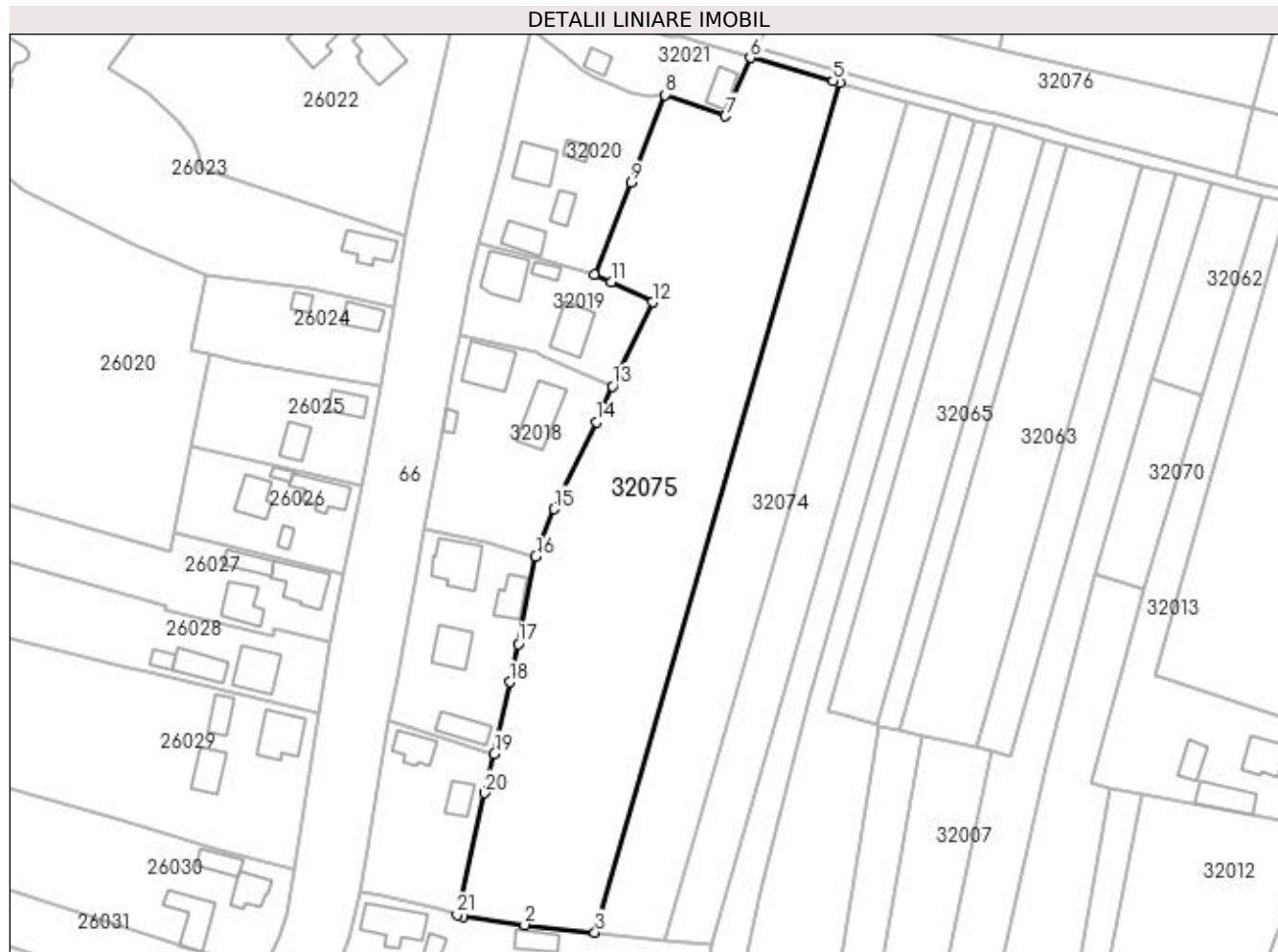
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50453	Din acte: 8.080 Masurata: 8.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	806	Ierugă	-	-	
2	arabil	DA	7.671	Ierugă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.014,155 671.320,659	2	372.029,848 671.318,575	15.831	2	372.029,848 671.318,575	3	372.047,573 671.316,642	17.83
3	372.047,573 671.316,642	4	372.109,525 671.531,236	223.358	4	372.109,525 671.531,236	5	372.107,723 671.531,738	1.871
5	372.107,723 671.531,738	6	372.086,799 671.537,564	21.72	6	372.086,799 671.537,564	7	372.080,499 671.522,836	16.019
7	372.080,499 671.522,836	8	372.065,165 671.528,213	16.249	8	372.065,165 671.528,213	9	372.056,72 671.506,038	23.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.056,72 671.506,038	10	372.047,41 671.482,841	24.996
11	372.051,641 671.480,988	12	372.062,114 671.475,805	11.685
13	372.052,011 671.454,604	14	372.047,816 671.445,56	9.97
15	372.037,246 671.423,549	16	372.032,595 671.411,641	12.784
17	372.028,168 671.389,48	18	372.026,057 671.379,877	9.832
19	372.022,155 671.361,748	20	372.019,632 671.351,878	10.187
21	372.012,692 671.321,099	1	372.014,155 671.320,659	1.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.047,41 671.482,841	11	372.051,641 671.480,988	4.619
12	372.062,114 671.475,805	13	372.052,011 671.454,604	23.485
14	372.047,816 671.445,56	15	372.037,246 671.423,549	24.417
16	372.032,595 671.411,641	17	372.028,168 671.389,48	22.599
18	372.026,057 671.379,877	19	372.022,155 671.361,748	18.544
20	372.019,632 671.351,878	21	372.012,692 671.321,099	31.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.965	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/61, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS CORNELIA, Lipsa CNP 2) RUS IOIEL, Lipsa CNP 3) CRISTIAN DORINA, Lipsa CNP 4) BUJOR AURELIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) KERESTELY CLAUDIA 2) RUSU CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

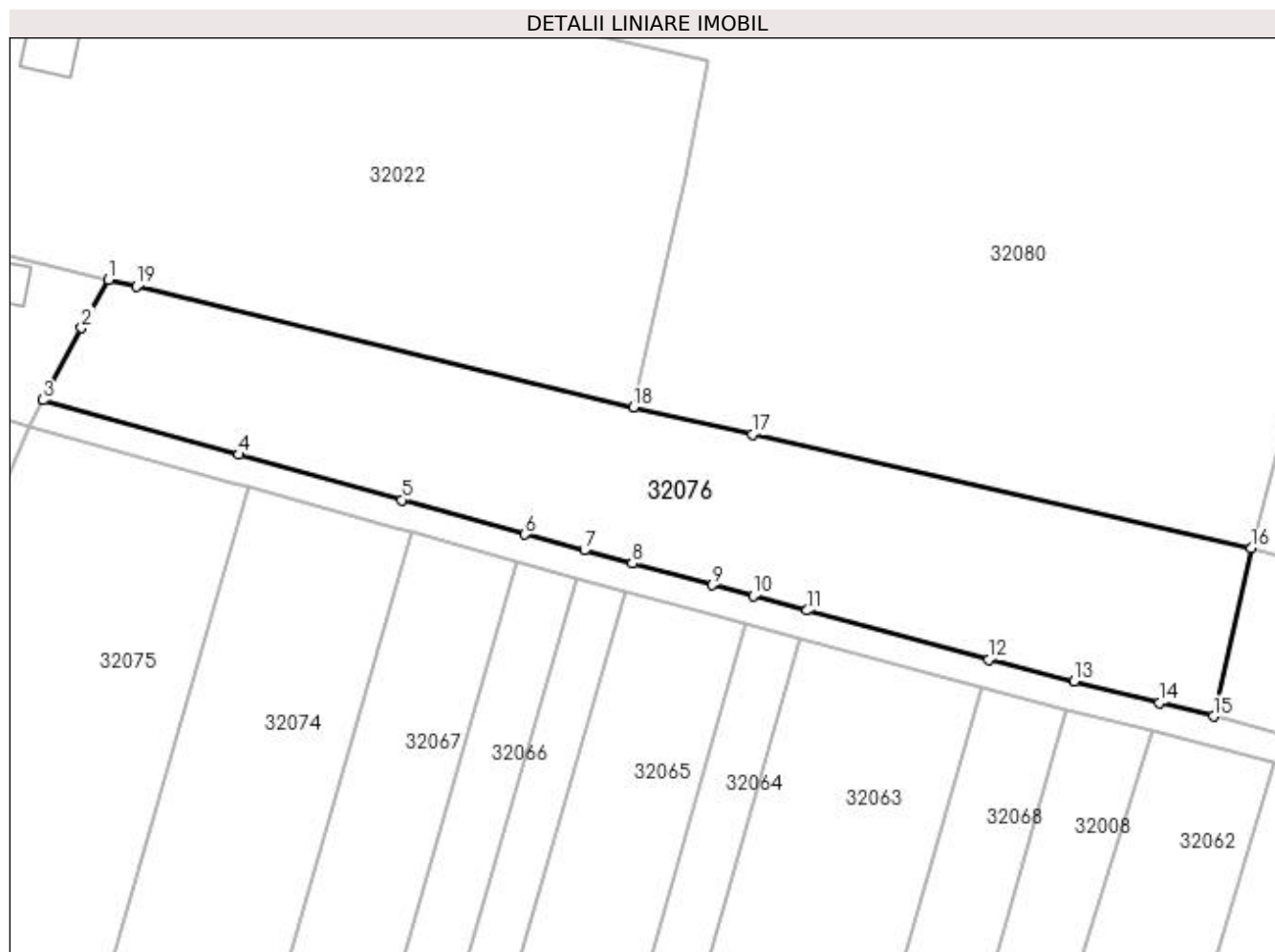
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.965	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.095,024 671.552,763	2	372.092,226 671.547,75	5.741
2	372.092,226 671.547,75	3	372.088,243 671.540,276	8.469
3	372.088,243 671.540,276	4	372.108,527 671.534,628	21.056
4	372.108,527 671.534,628	5	372.125,462 671.529,913	17.579
5	372.125,462 671.529,913	6	372.138,236 671.526,356	13.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.138,236 671.526,356	7	372.144,402 671.524,7	6.385
7	372.144,402 671.524,7	8	372.149,383 671.523,339	5.164
8	372.149,383 671.523,339	9	372.157,685 671.521,098	8.599
9	372.157,685 671.521,098	10	372.161,92 671.519,955	4.387
10	372.161,92 671.519,955	11	372.167,503 671.518,448	5.783
11	372.167,503 671.518,448	12	372.186,365 671.513,357	19.537
12	372.186,365 671.513,357	13	372.195,217 671.511,133	9.127
13	372.195,217 671.511,133	14	372.204,089 671.508,904	9.148
14	372.204,089 671.508,904	15	372.209,668 671.507,48	5.758
15	372.209,668 671.507,48	16	372.213,573 671.524,899	17.851
16	372.213,573 671.524,899	17	372.161,819 671.536,7	53.082
17	372.161,819 671.536,7	18	372.149,501 671.539,509	12.634
18	372.149,501 671.539,509	19	372.097,921 671.552,054	53.084
19	372.097,921 671.552,054	1	372.095,024 671.552,763	2.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.395	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/61, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1855/2395 1) RUS CORNELIA, Lipsa CNP 2) RUS IOIEL, Lipsa CNP 3) CRISTIAN DORINA, Lipsa CNP 4) BUJOR AURELIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 540/2395 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) AVRAM ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

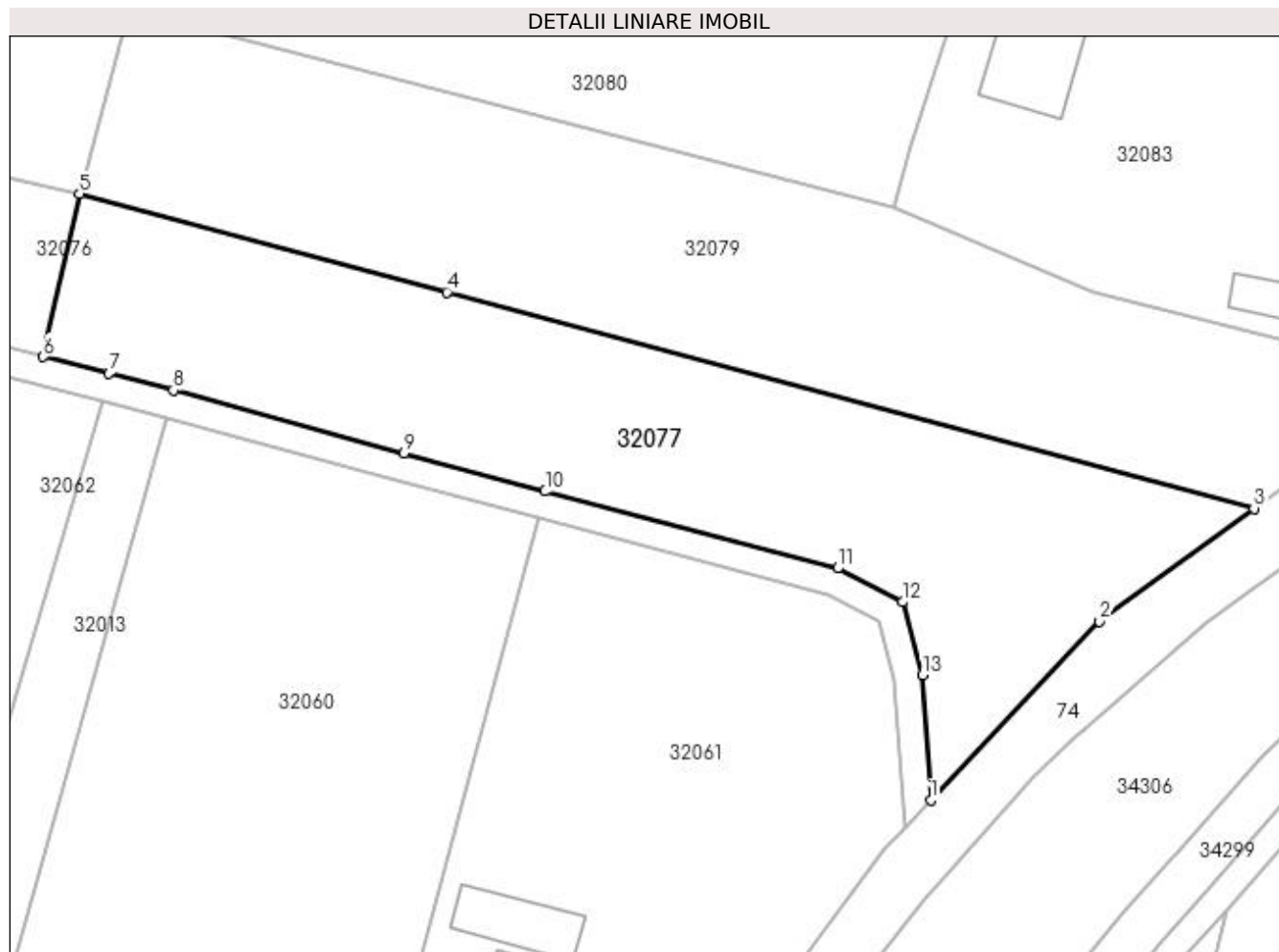
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.395	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.304,695 671.460,027	2	372.322,742 671.479,146	26.291
2	372.322,742 671.479,146	3	372.339,278 671.491,251	20.493
3	372.339,278 671.491,251	4	372.252,854 671.514,385	89.467
4	372.252,854 671.514,385	5	372.213,573 671.524,899	40.664
5	372.213,573 671.524,899	6	372.209,668 671.507,48	17.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.209,668 671.507,48	7	372.216,722 671.505,68	7.28
7	372.216,722 671.505,68	8	372.223,603 671.503,901	7.107
8	372.223,603 671.503,901	9	372.248,301 671.497,18	25.596
9	372.248,301 671.497,18	10	372.263,393 671.493,073	15.641
10	372.263,393 671.493,073	11	372.294,702 671.484,846	32.372
11	372.294,702 671.484,846	12	372.301,635 671.481,215	7.826
12	372.301,635 671.481,215	13	372.303,784 671.473,432	8.074
13	372.303,784 671.473,432	1	372.304,695 671.460,027	13.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 192, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 192, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/61, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS CORNELIA, Lipsa CNP 2) RUS IOIEL, Lipsa CNP 3) CRISTIAN DORINA, Lipsa CNP 4) BUJOR AURELIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) RUSU CORNELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUSU CORNELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

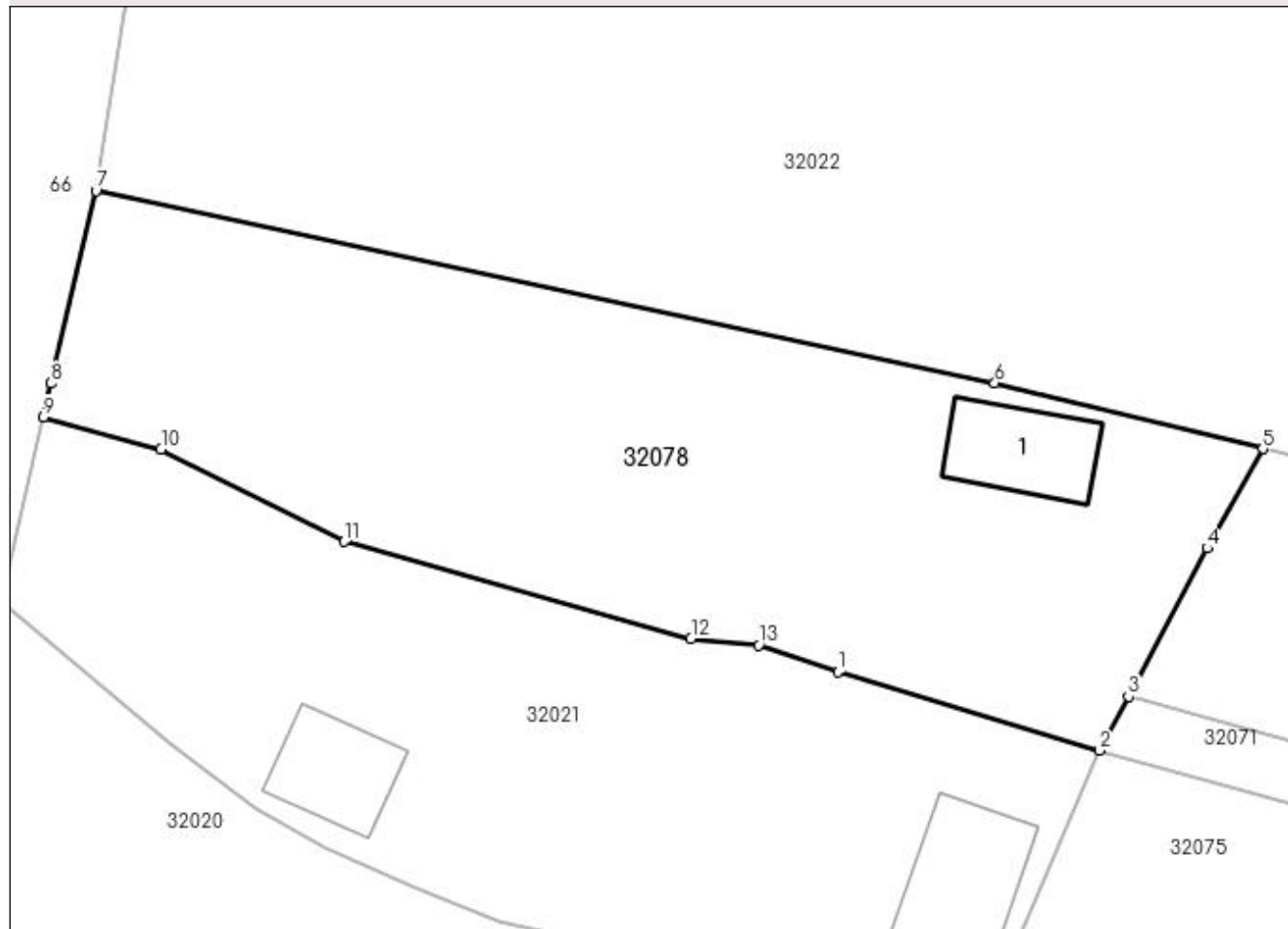
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	564	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.073,604 671.541,511	2	372.086,799 671.537,564	13.773
2	372.086,799 671.537,564	3	372.088,243 671.540,276	3.072
3	372.088,243 671.540,276	4	372.092,226 671.547,75	8.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.092,226 671.547,75	5	372.095,024 671.552,763	5.741
5	372.095,024 671.552,763	6	372.081,512 671.556,072	13.911
6	372.081,512 671.556,072	7	372.036,218 671.565,748	46.316
7	372.036,218 671.565,748	8	372.033,969 671.556,047	9.958
8	372.033,969 671.556,047	9	372.033,578 671.554,357	1.735
9	372.033,578 671.554,357	10	372.039,496 671.552,73	6.138
10	372.039,496 671.552,73	11	372.048,729 671.548,087	10.335
11	372.048,729 671.548,087	12	372.066,202 671.543,187	18.147
12	372.066,202 671.543,187	13	372.069,606 671.542,865	3.419
13	372.069,606 671.542,865	1	372.073,604 671.541,511	4.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.765	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/14, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

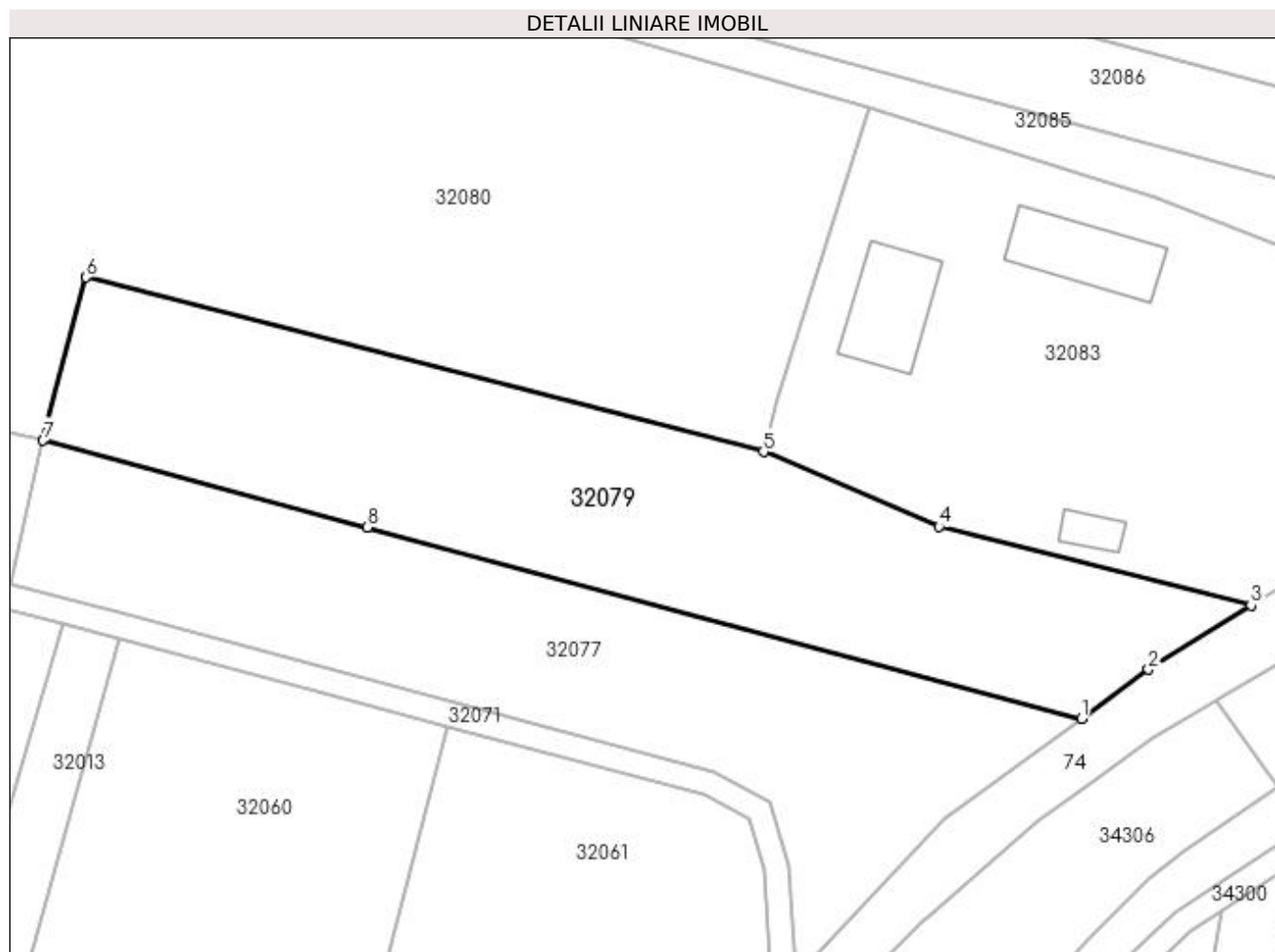
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.765	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.339,278 671.491,251	2	372.347,396 671.497,193	10.06
2	372.347,396 671.497,193	3	372.359,831 671.504,941	14.651
3	372.359,831 671.504,941	4	372.322,051 671.514,478	38.965
4	372.322,051 671.514,478	5	372.300,79 671.523,53	23.108
5	372.300,79 671.523,53	6	372.218,814 671.544,623	84.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.218,814 671.544,623	7	372.213,573 671.524,899	20.408
7	372.213,573 671.524,899	8	372.252,854 671.514,385	40.664
8	372.252,854 671.514,385	1	372.339,278 671.491,251	89.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.135	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/27, Titlu de proprietate, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 5735/9135 1) ZAH VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3400/9135 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH LAURA-FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

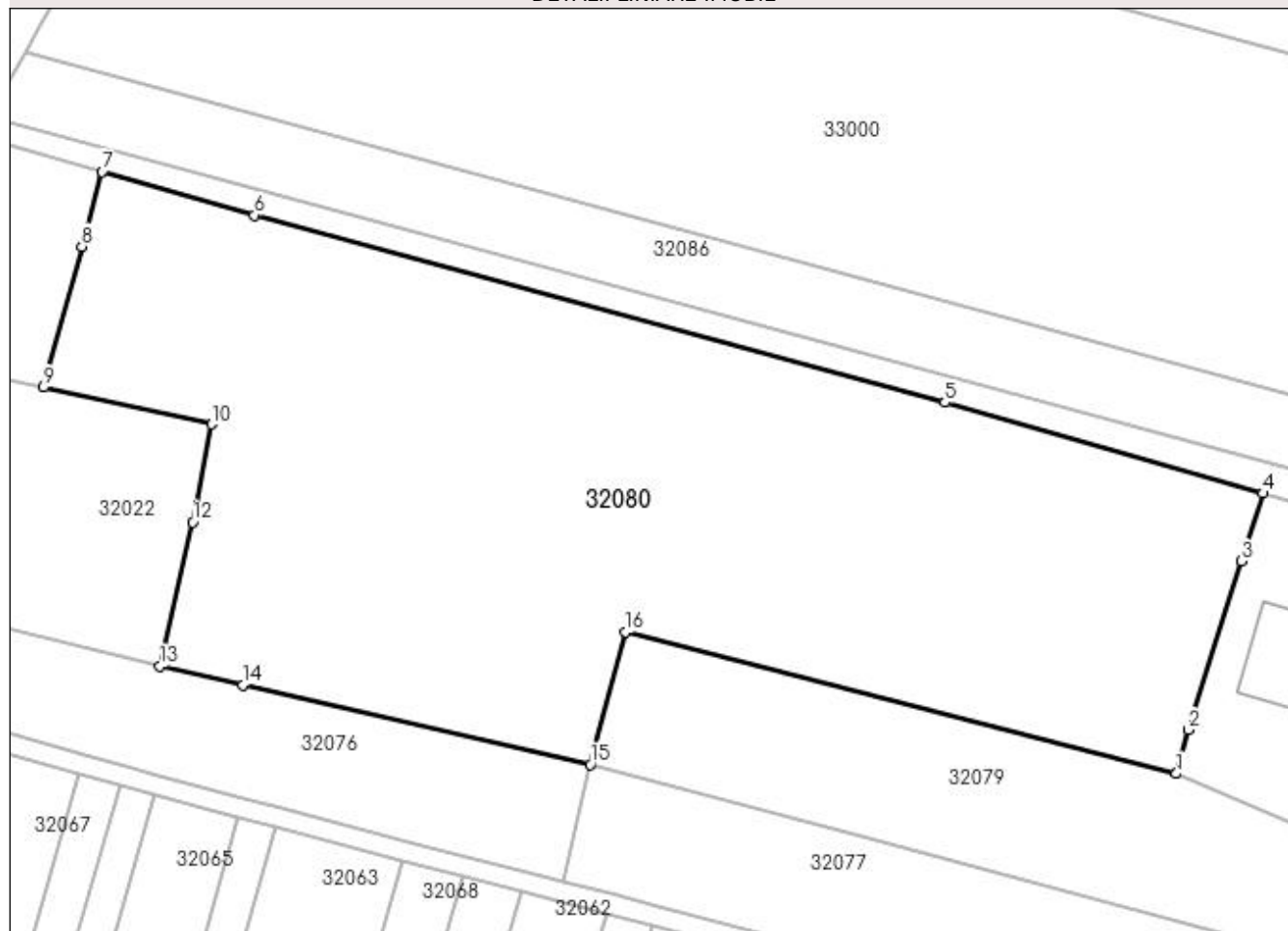
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.135	Țarina Lungă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.300,79 671.523,53	2	372.302,562 671.530,035	6.742
2	372.302,562 671.530,035	3	372.310,489 671.555,126	26.313
3	372.310,489 671.555,126	4	372.313,689 671.565,252	10.62
4	372.313,689 671.565,252	5	372.266,346 671.578,748	49.229
5	372.266,346 671.578,748	6	372.163,57 671.606,64	106.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.163,57 671.606,64	7	372.140,915 671.613,093	23.556
7	372.140,915 671.613,093	8	372.137,882 671.601,97	11.529
8	372.137,882 671.601,97	9	372.132,167 671.581,016	21.719
9	372.132,167 671.581,016	10	372.157,193 671.575,506	25.625
10	372.157,193 671.575,506	11	372.154,895 671.563,311	12.41
11	372.154,895 671.563,311	12	372.154,354 671.560,927	2.445
12	372.154,354 671.560,927	13	372.149,501 671.539,509	21.961
13	372.149,501 671.539,509	14	372.161,819 671.536,7	12.634
14	372.161,819 671.536,7	15	372.213,573 671.524,899	53.082
15	372.213,573 671.524,899	16	372.218,814 671.544,623	20.408
16	372.218,814 671.544,623	1	372.300,79 671.523,53	84.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		794	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/74, Titlu de proprietate, din 01/09/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH MARIA

C. Partea III. SARCINI .

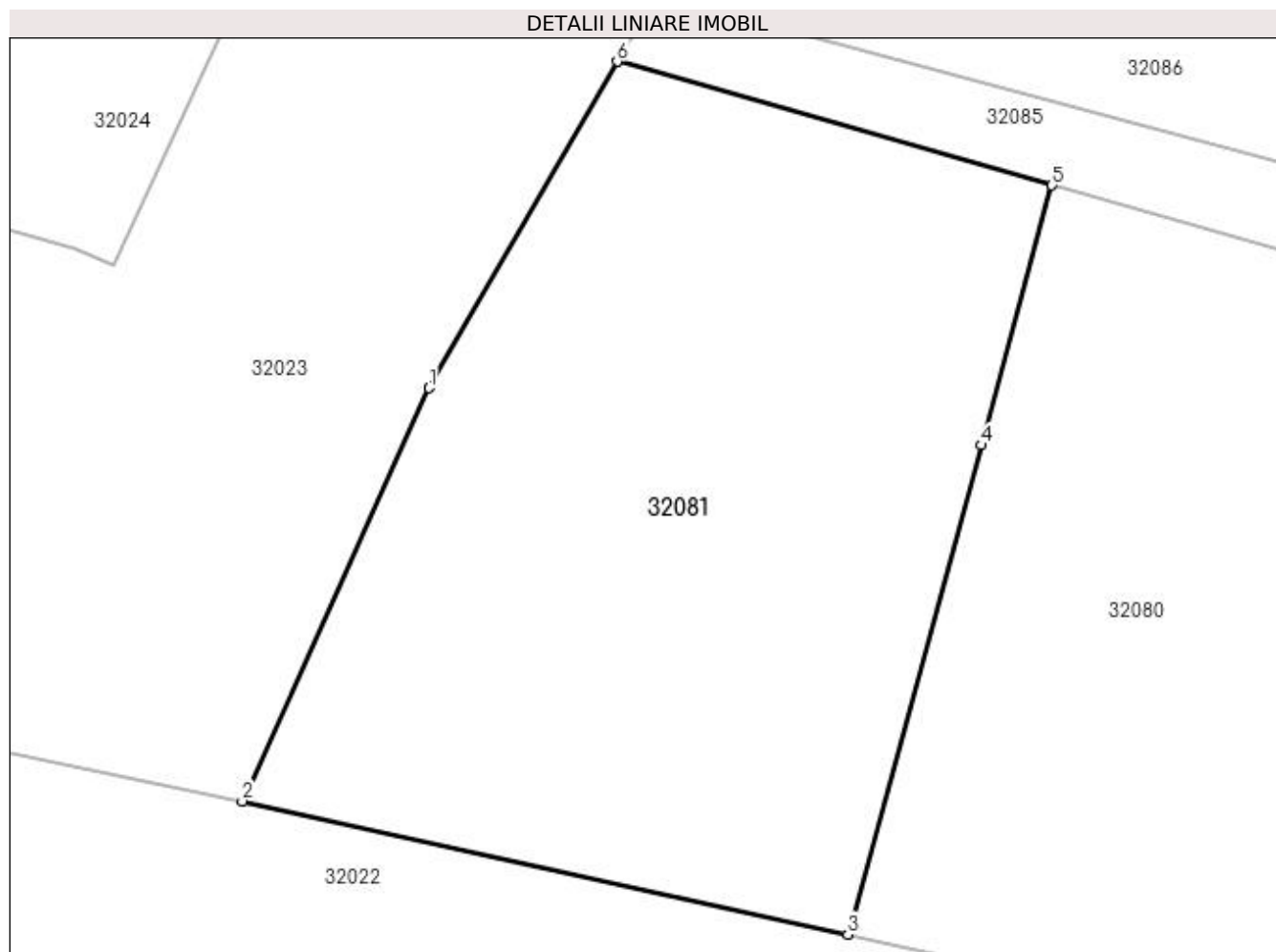
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	794	Balta calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.114,21 671.604,416	2	372.106,224 671.586,728	19.407
2	372.106,224 671.586,728	3	372.132,167 671.581,016	26.564
3	372.132,167 671.581,016	4	372.137,882 671.601,97	21.719
4	372.137,882 671.601,97	5	372.140,915 671.613,093	11.529
5	372.140,915 671.613,093	6	372.122,287 671.618,399	19.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.122,287 671.618,399	1	372.114,21 671.604,416	16.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32083**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2282/N-Salsig
Nr. cadastral vechi:50145

Adresa: Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50145	3.677	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50145-C1	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casa
A1.2	50145-C2	Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; sura
A1.3		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Ierugă, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17369 / 04/08/2005	
Act Administrativ nr. 60062/22, Titlu de proprietate, din 14/06/1993 emis de Comisia Judeteana Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2944/3677, cota initiala 1/1	
1) ZAH LAURA-FLORICA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50145, in rangul incheierii nr. 17369/04.08.2005	
3724 / 02/02/2011	
Act Notarial nr. 130, Certificat de mostenitor, din 03/08/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (in Dosarul nr. 159 din 03.08.2010, Incheiere de completare nr. 1267 din 31.01.2011);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) ZAH LAURA-FLORICA , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50145, in rangul incheierii nr. 3724/02.02.2011	
Act Notarial nr. 476, Contract de donatie, din 31/01/2011 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B3	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) ZAH LAURA-FLORICA , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50145, in rangul incheierii nr. 3724/02.02.2011	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 733/3677	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B5	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 733/3677, in favoarea lui	
1) ZAH LAURA-FLORICA	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B6	A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH LAURA-FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

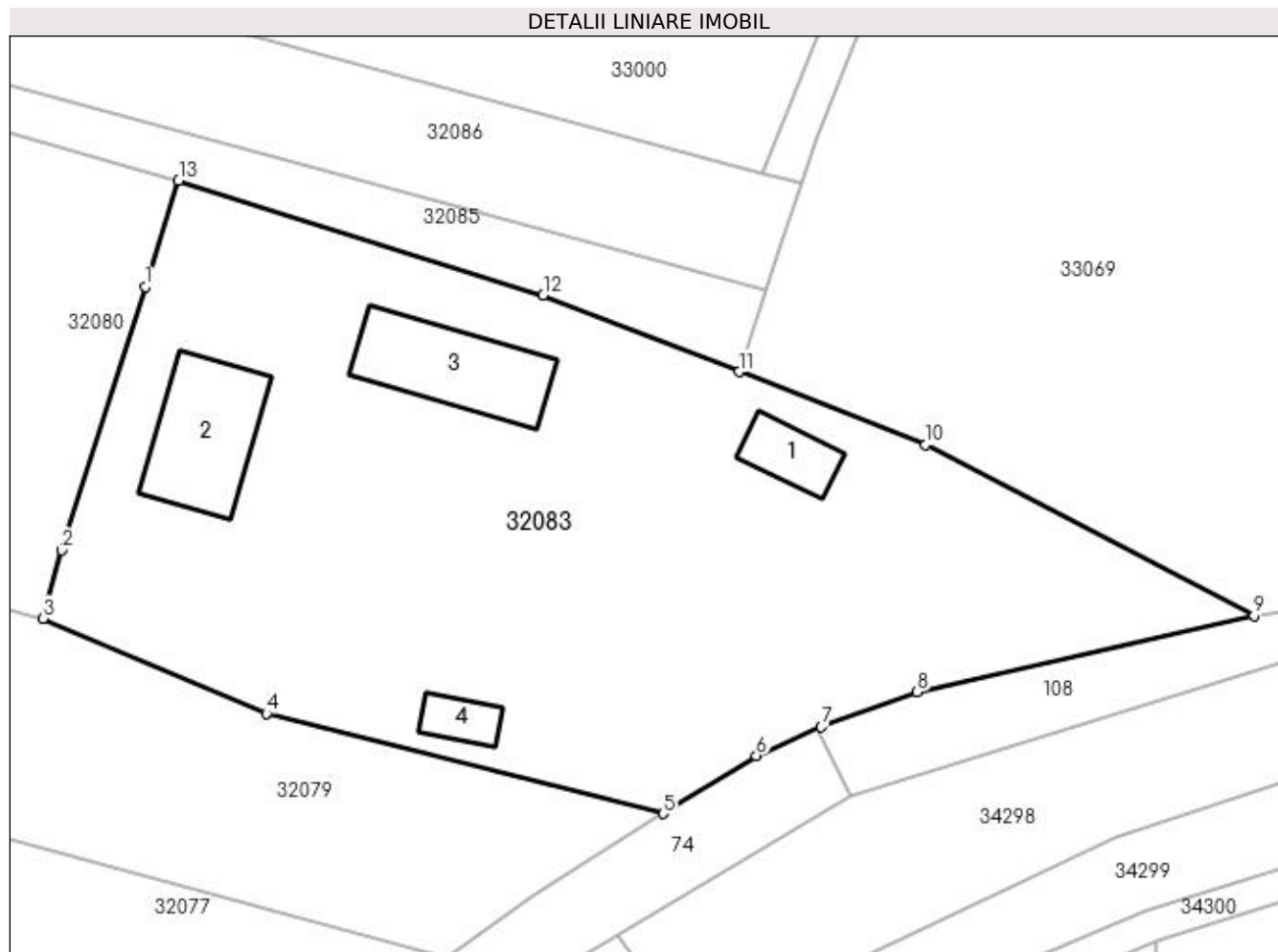
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50145	3.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	-	-	
2	faneata	DA	2.207	-	-	-	
3	faneata	NU	570	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50145-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casa
A1.2	50145-C2	construcții anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; sura
A1.3		construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.310,489 671.555,126	2	372.302,562 671.530,035	26.313
2	372.302,562 671.530,035	3	372.300,79 671.523,53	6.742
3	372.300,79 671.523,53	4	372.322,051 671.514,478	23.108
4	372.322,051 671.514,478	5	372.359,831 671.504,941	38.965
5	372.359,831 671.504,941	6	372.368,712 671.510,473	10.463
6	372.368,712 671.510,473	7	372.374,91 671.513,198	6.771
7	372.374,91 671.513,198	8	372.384,036 671.516,535	9.717
8	372.384,036 671.516,535	9	372.416,122 671.523,811	32.901
9	372.416,122 671.523,811	10	372.384,854 671.540,089	35.251
10	372.384,854 671.540,089	11	372.367,064 671.547,033	19.097
11	372.367,064 671.547,033	12	372.348,424 671.554,308	20.009
12	372.348,424 671.554,308	13	372.313,689 671.565,252	36.418
13	372.313,689 671.565,252	1	372.310,489 671.555,126	10.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 10631, Titlu de proprietate, din 22/07/2008 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, ale legii 1/2000 si ale legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.163,57 671.606,64	7	372.266,346 671.578,748	106.494
7	372.266,346 671.578,748	8	372.313,689 671.565,252	49.229
8	372.313,689 671.565,252	9	372.348,424 671.554,308	36.418
9	372.348,424 671.554,308	1	372.367,064 671.547,033	20.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/94, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP 3) POP AUREL 4) POP LIVIU 5) POP TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

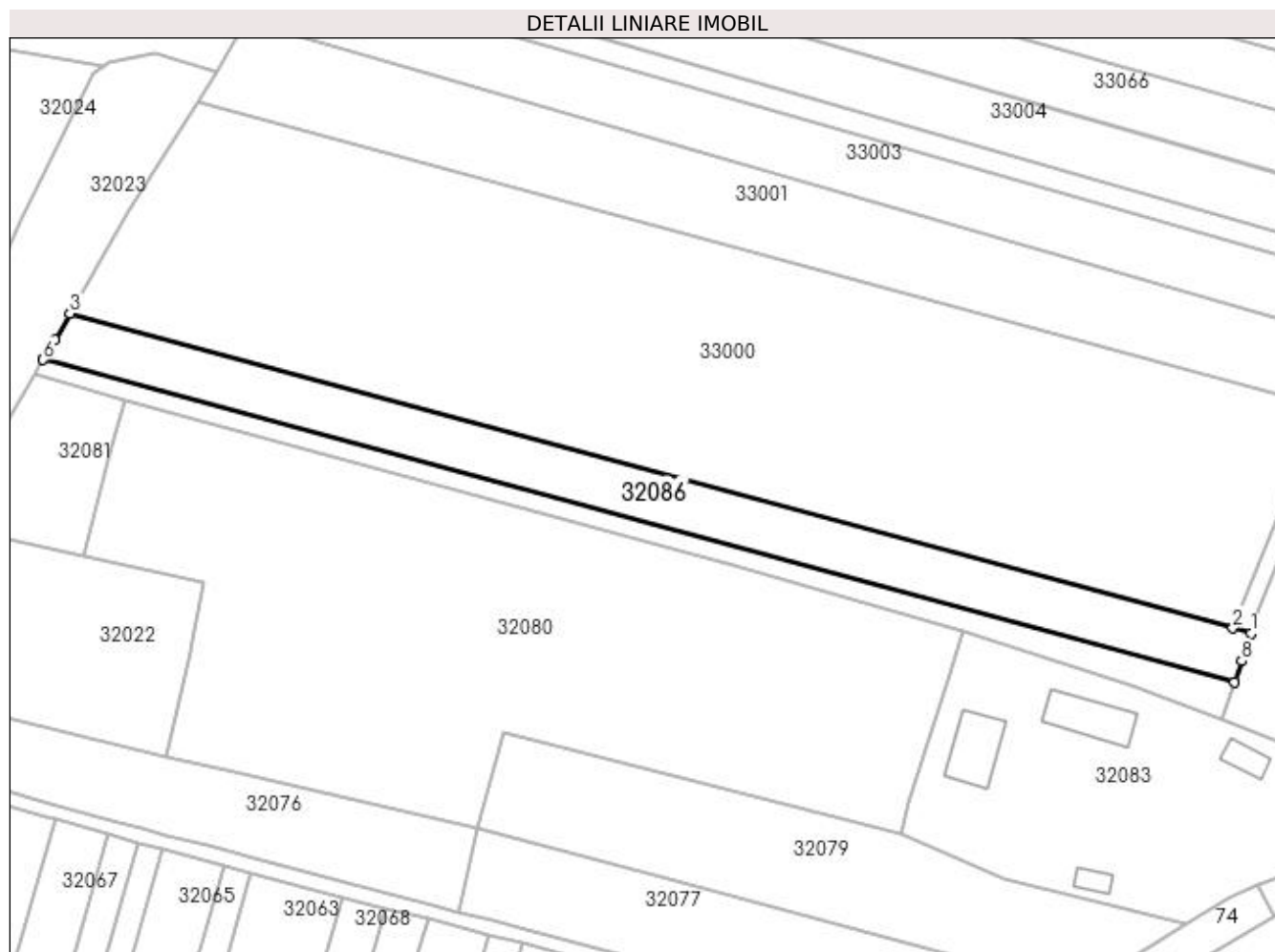
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.373,054 671.564,937	2	372.369,3 671.565,952	3.889
2	372.369,3 671.565,952	3	372.129,462 671.630,823	248.456
3	372.129,462 671.630,823	4	372.126,347 671.625,429	6.229
4	372.126,347 671.625,429	5	372.124,106 671.621,55	4.48
5	372.124,106 671.621,55	6	372.123,949 671.621,278	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.123,949 671.621,278	7	372.369,668 671.554,816	254.549
7	372.369,668 671.554,816	8	372.371,141 671.559,218	4.642
8	372.371,141 671.559,218	1	372.373,054 671.564,937	6.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		887	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ABRUDAN DINA-LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

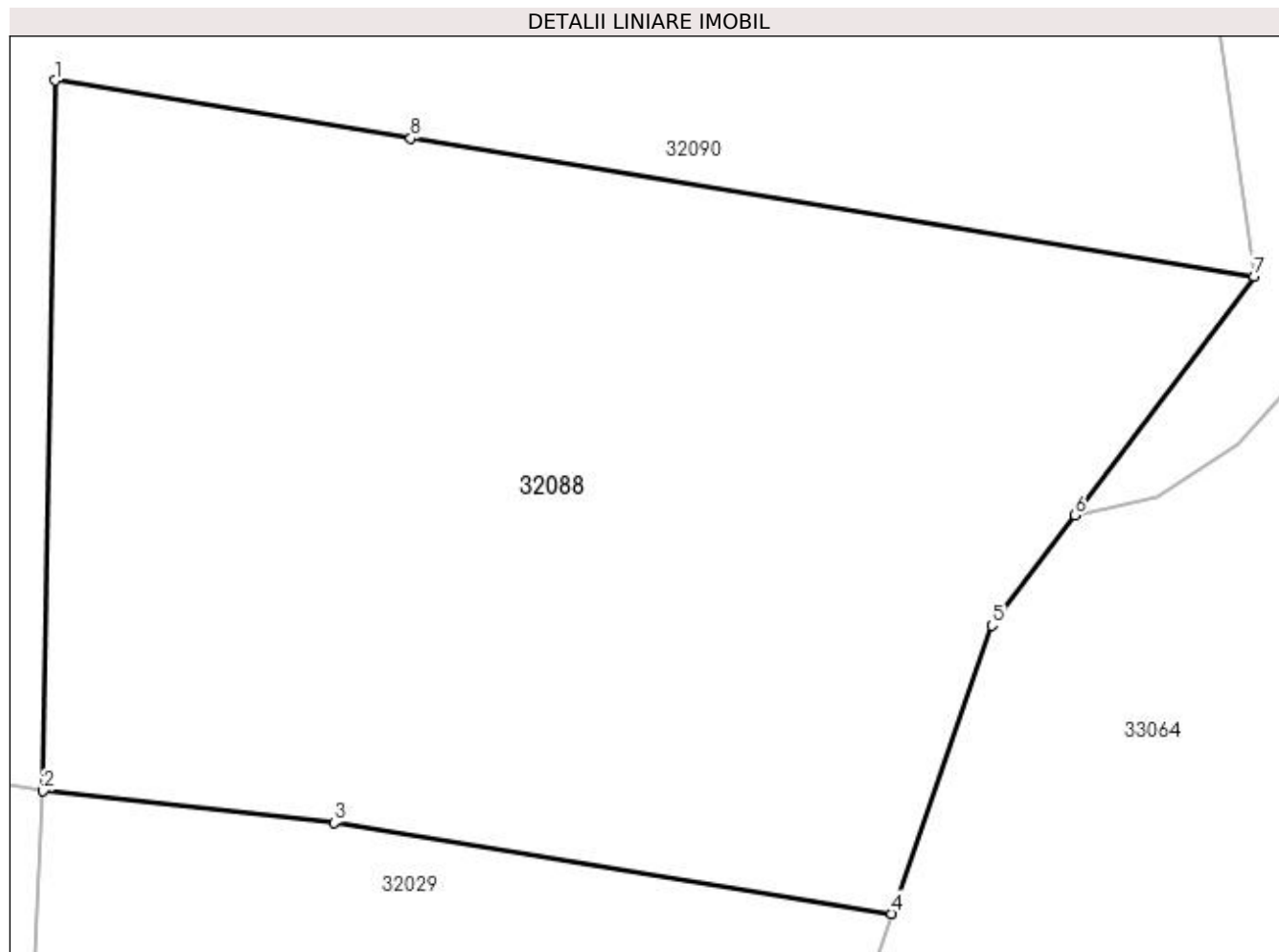
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	80	-	-	-	
2	livada	DA	807	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.158,063 671.784,2	2	372.157,624 671.758,832	25.372
2	372.157,624 671.758,832	3	372.168,01 671.757,692	10.448
3	372.168,01 671.757,692	4	372.187,942 671.754,449	20.194
4	372.187,942 671.754,449	5	372.191,516 671.764,737	10.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.191,516 671.764,737	6	372.194,474 671.768,679	4.928
6	372.194,474 671.768,679	7	372.200,877 671.777,212	10.668
7	372.200,877 671.777,212	8	372.170,753 671.782,129	30.523
8	372.170,753 671.782,129	1	372.158,063 671.784,2	12.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 191A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		639	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 191A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) LUCA FLORIAN-LUCIAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA FLORIAN-LUCIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

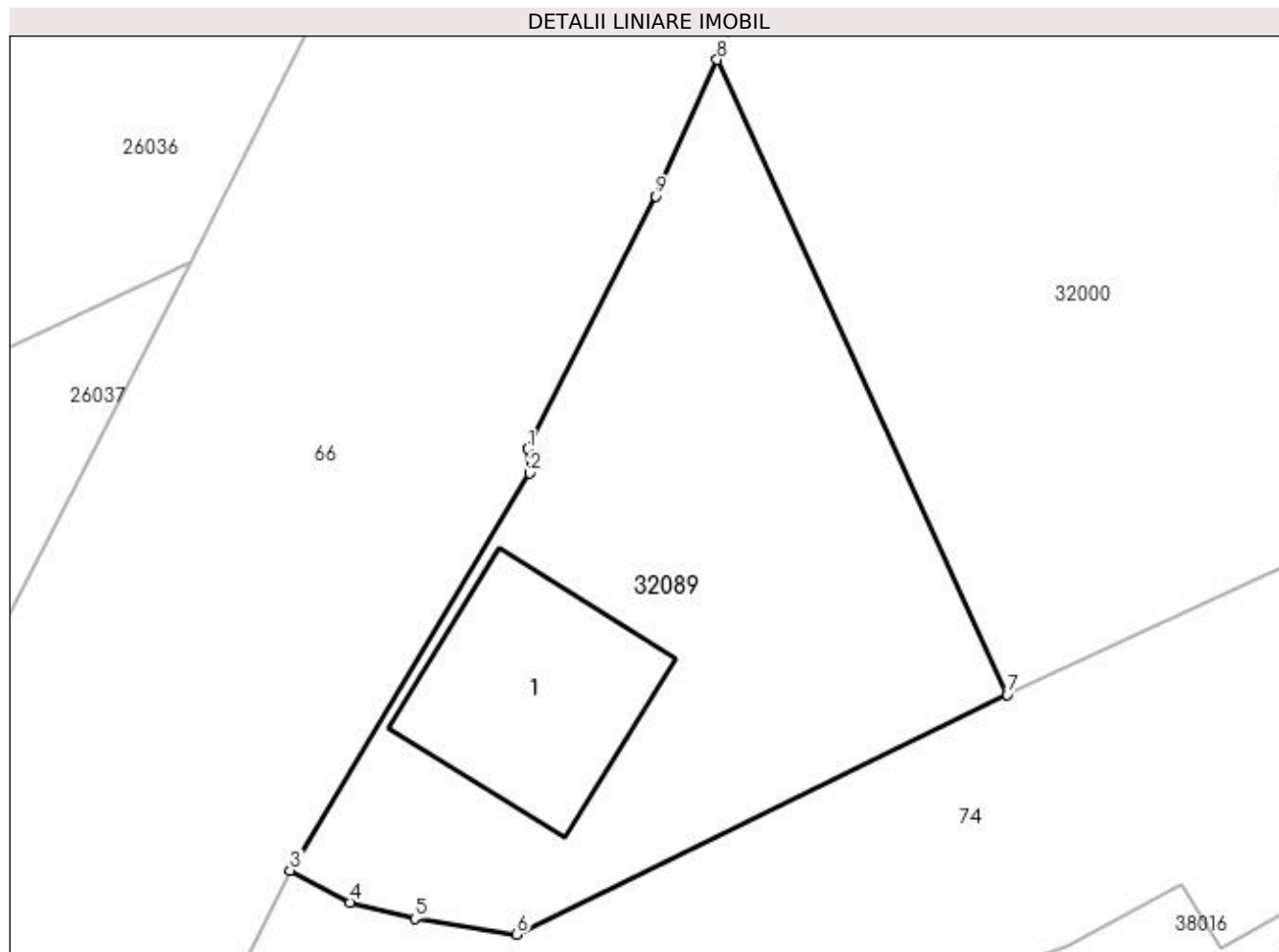
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.896,47 671.121,905	2	371.896,544 671.120,768	1.139
2	371.896,544 671.120,768	3	371.885,252 671.102,02	21.886
3	371.885,252 671.102,02	4	371.888,077 671.100,512	3.202
4	371.888,077 671.100,512	5	371.891,125 671.099,75	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.891,125 671.099,75	6	371.895,933 671.099,01	4.865
6	371.895,933 671.099,01	7	371.919,073 671.110,321	25.757
7	371.919,073 671.110,321	8	371.905,393 671.140,268	32.924
8	371.905,393 671.140,268	9	371.902,512 671.133,826	7.057
9	371.902,512 671.133,826	1	371.896,47 671.121,905	13.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90, 292, 369 Salsig
Nr. cadastral vechi:51181
Nr. topografic:1703, 1704/a, 1704/b/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51181	2.761	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din CF 51181

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35868 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 215, Certificatului de mostenitor, din 01/03/1995 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (și încheiere de completare cu date de carte funciară și rectificare nr. 272/10.01.2007, emisă de NP IOANA DRAGOS, dosar nr. 269/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULFU MARIA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51181, in rangul incheierii nr. 35868/03.06.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

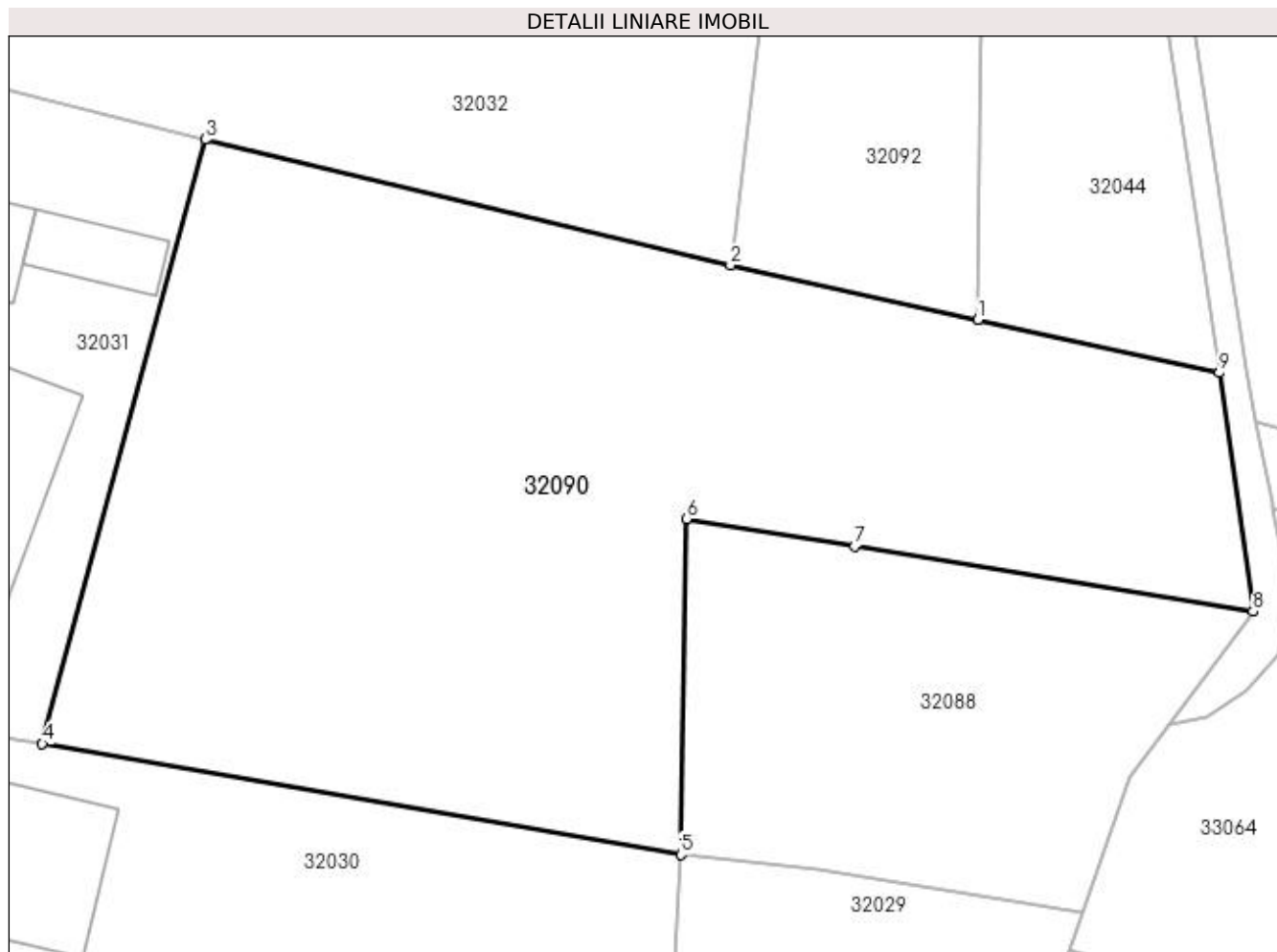
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51181	2.761	parte din CF 51181

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.801	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	
2	livada	NU	800	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	
3	arabil	NU	160	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.180,076 671.799,232	2	372.161,396 671.803,369	19.133
2	372.161,396 671.803,369	3	372.121,694 671.812,876	40.824
3	372.121,694 671.812,876	4	372.109,374 671.767,205	47.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.109,374 671.767,205	5	372.157,624 671.758,832	48.971
5	372.157,624 671.758,832	6	372.158,063 671.784,2	25.372
6	372.158,063 671.784,2	7	372.170,753 671.782,129	12.858
7	372.170,753 671.782,129	8	372.200,877 671.777,212	30.523
8	372.200,877 671.777,212	9	372.198,316 671.795,235	18.204
9	372.198,316 671.795,235	1	372.180,076 671.799,232	18.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90, 292, 369 Salsig
Nr. cadastral vechi:51181
Nr. topografic:1703, 1704/a, 1704/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51181	417	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din CF 51181

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35868 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 215, Certificatului de mostenitor, din 01/03/1995 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (și încheiere de completare cu date de carte funciară și rectificare nr. 272/10.01.2007, emisă de NP IOANA DRAGOS, dosar nr. 269/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULFU MARIA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51181, in rangul incheierii nr. 35868/03.06.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

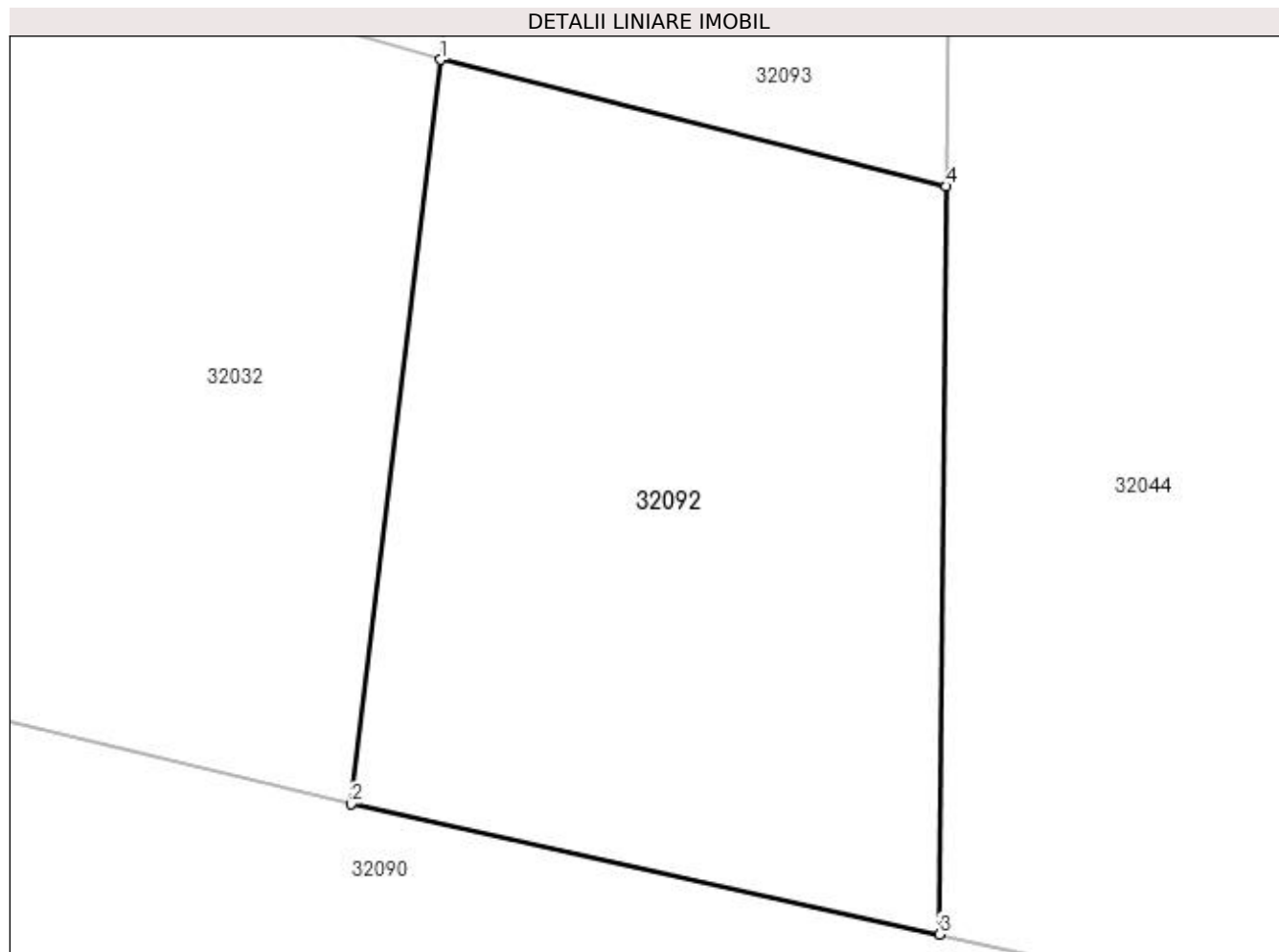
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51181	417	parte din CF 51181

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	417	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.164,243 671.826,983	2	372.161,396 671.803,369	23.785
2	372.161,396 671.803,369	3	372.180,076 671.799,232	19.133
3	372.180,076 671.799,232	4	372.180,295 671.822,963	23.732
4	372.180,295 671.822,963	1	372.164,243 671.826,983	16.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90, 292, 369 Salsig
Nr. cadastral vechi:51181
Nr. topografic:1703, 1704/a, 1704/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51181	378	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din CF 51181

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35868 / 03/06/2021	
Act Notarial nr. 215, Certificatului de mostenitor, din 01/03/1995 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (și încheiere de completare cu date de carte funciară și rectificare nr. 272/10.01.2007, emisă de NP IOANA DRAGOS, dosar nr. 269/1995);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	DULFU MARIA , bun propriu, lipsa CNP
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51181, in rangul incheierii nr. 35868/03.06.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

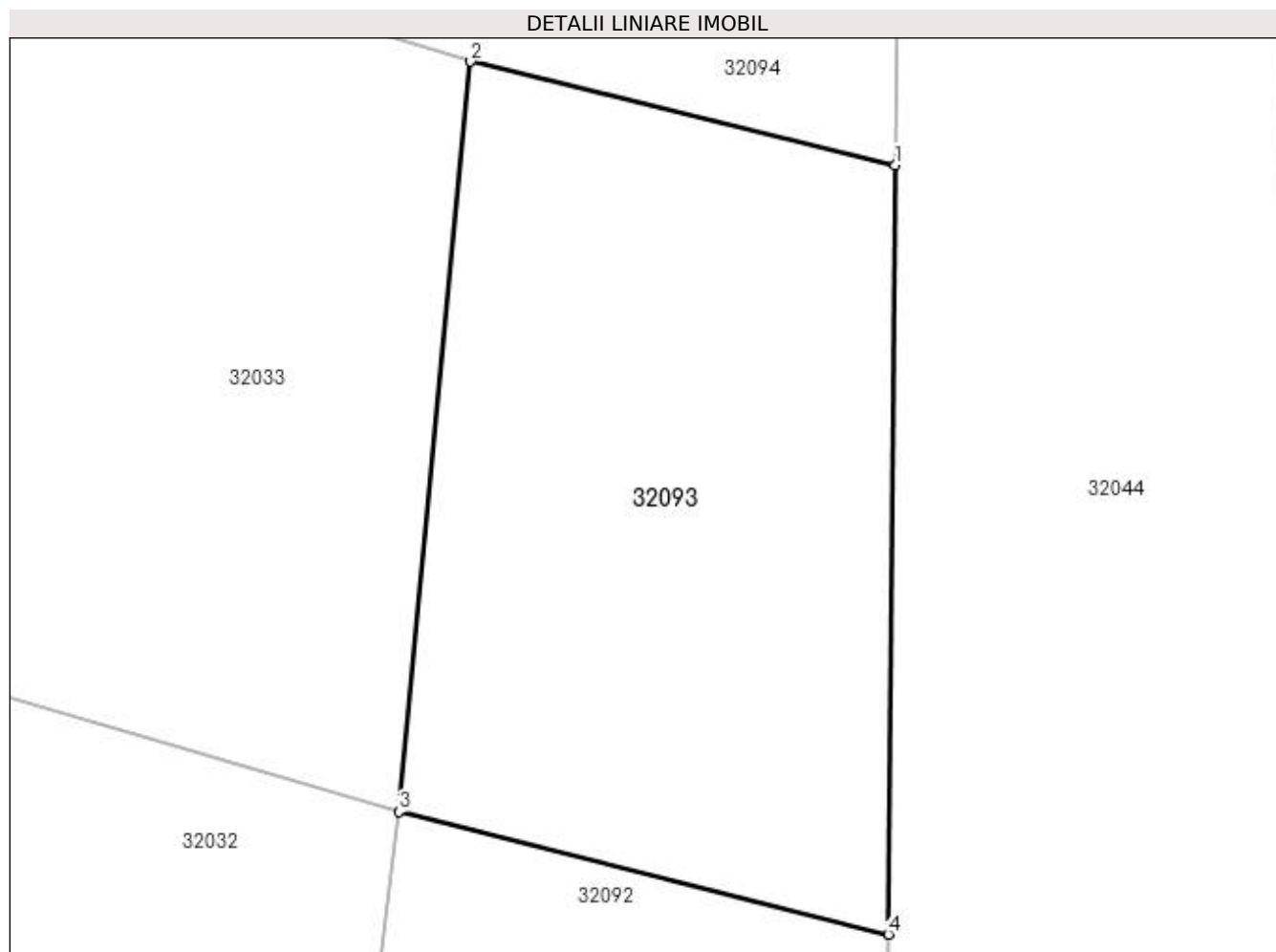
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51181	378	parte din CF 51181

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	378	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.180,527 671.848,174	2	372.166,606 671.851,566	14.328
2	372.166,606 671.851,566	3	372.164,243 671.826,983	24.696
3	372.164,243 671.826,983	4	372.180,295 671.822,963	16.548
4	372.180,295 671.822,963	1	372.180,527 671.848,174	25.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90, 292, 369 Salsig
Nr. cadastral vechi:51181
Nr. topografic:1703, 1704/a, 1704/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51181	887	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din CF 51181

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35868 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 215, Certificatului de mostenitor, din 01/03/1995 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (și încheiere de completare cu date de carte funciară și rectificare nr. 272/10.01.2007, emisă de NP IOANA DRAGOS, dosar nr. 269/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULFU MARIA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51181, in rangul incheierii nr. 35868/03.06.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

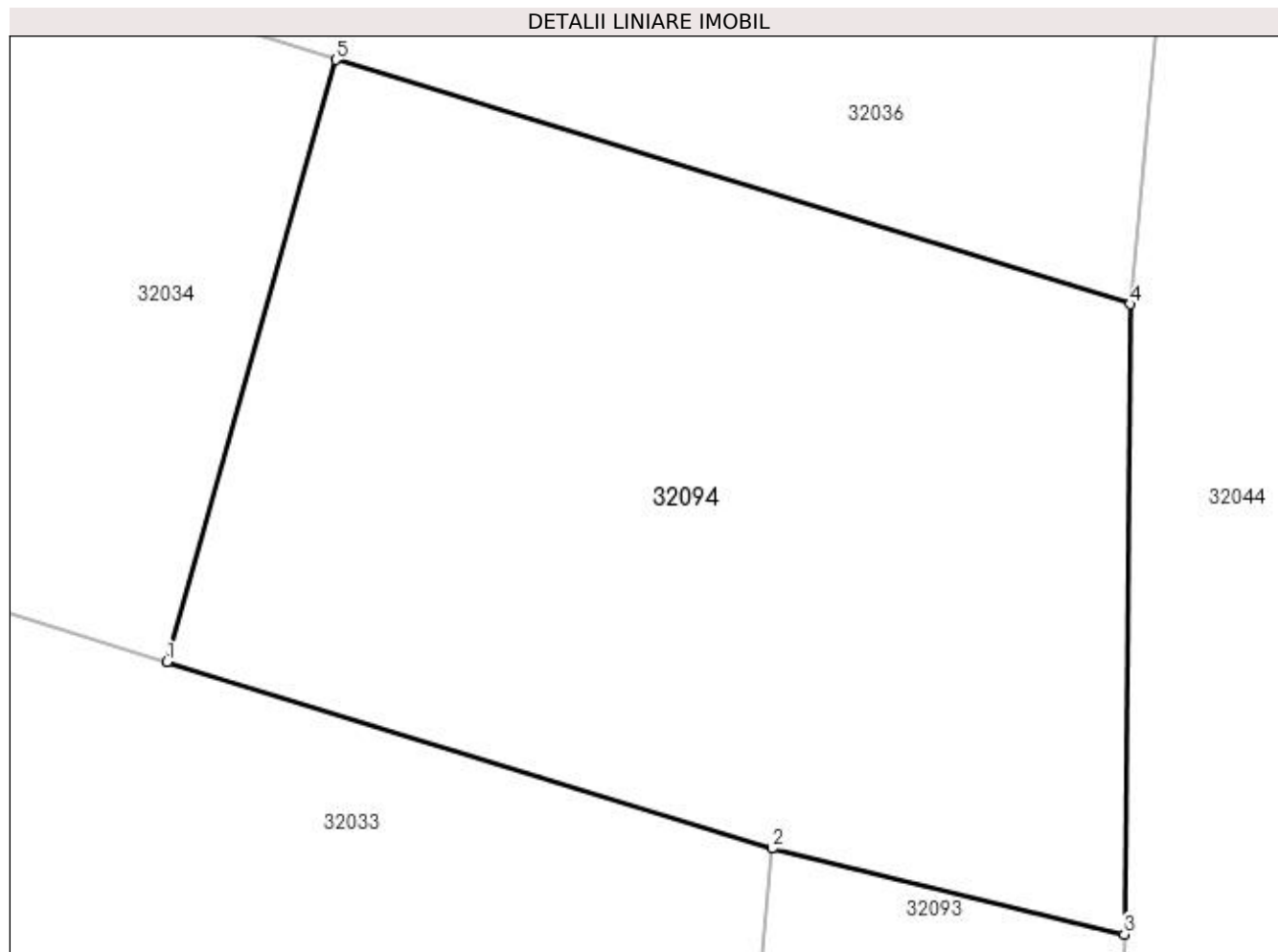
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51181	887	parte din CF 51181

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	887	-	-	1703, 1704/a, 1704/b/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.142,73 671.858,939	2	372.166,606 671.851,566	24.988
2	372.166,606 671.851,566	3	372.180,527 671.848,174	14.328
3	372.180,527 671.848,174	4	372.180,756 671.873,048	24.875
4	372.180,756 671.873,048	5	372.149,387 671.882,704	32.822
5	372.149,387 671.882,704	1	372.142,73 671.858,939	24.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/91, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA LUCREȚIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

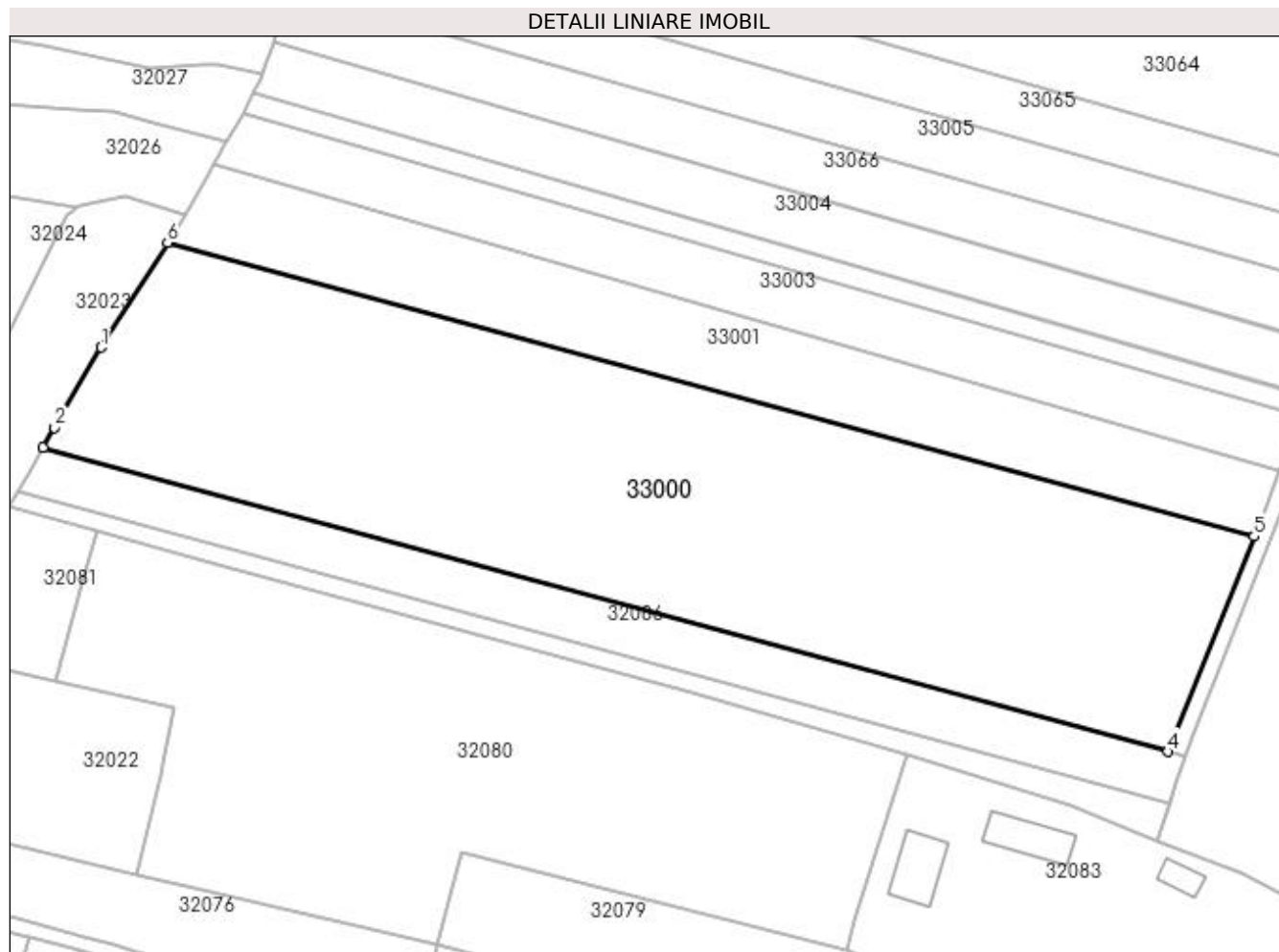
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.465	Balta Calului	-	-	
2	arabil	NU	10.535	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.141,777 671.652,142	2	372.131,881 671.635,01	19.785
2	372.131,881 671.635,01	3	372.129,462 671.630,823	4.836
3	372.129,462 671.630,823	4	372.369,3 671.565,952	248.456
4	372.369,3 671.565,952	5	372.387,624 671.611,839	49.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.387,624 671.611,839	6	372.155,959 671.674,5	239.99
6	372.155,959 671.674,5	1	372.141,777 671.652,142	26.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/74, Titlu de proprietate, din 01/09/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4045, din 25/09/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

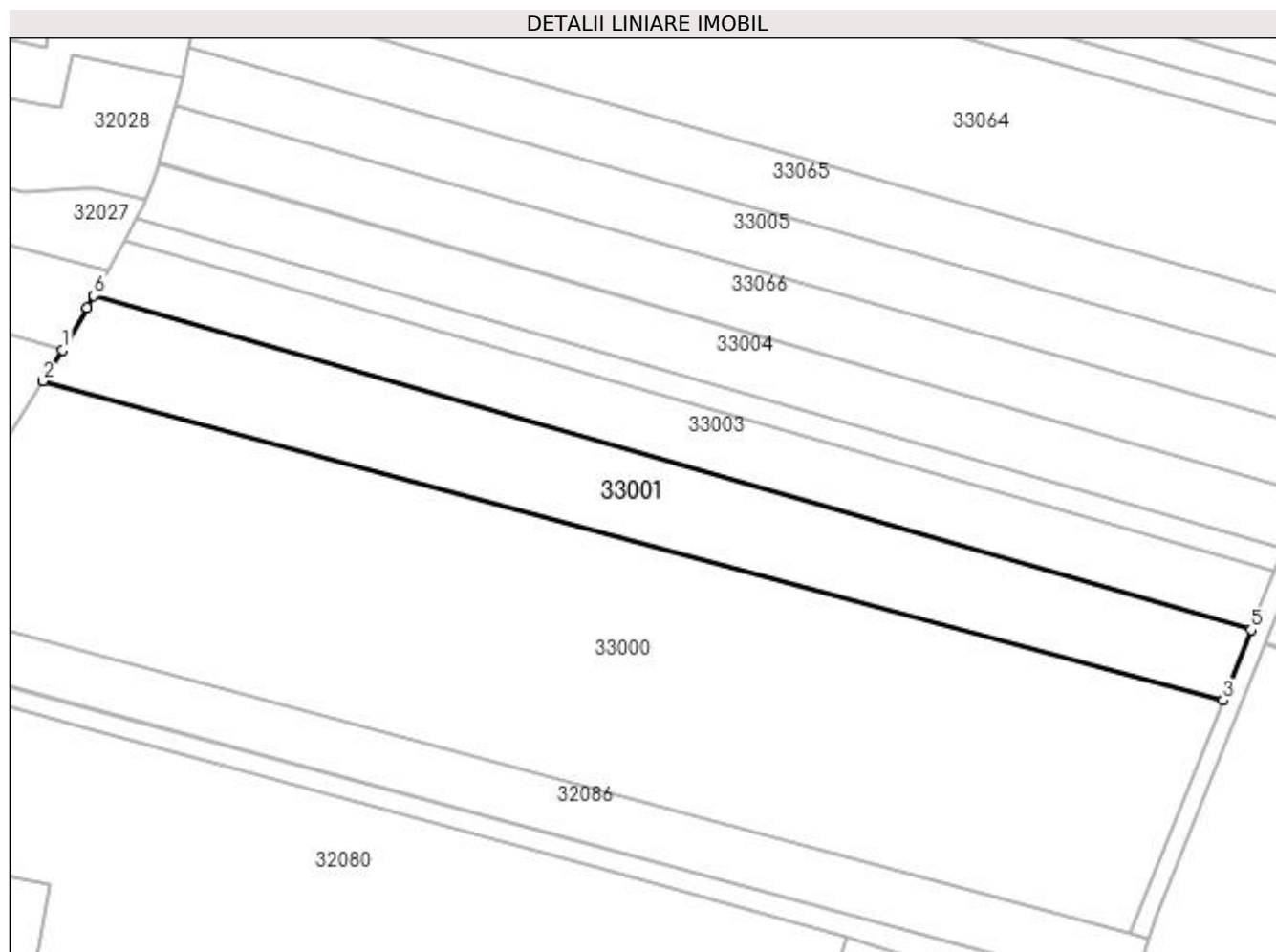
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.159,787 671.680,534	2	372.155,959 671.674,5	7.146
2	372.155,959 671.674,5	3	372.387,624 671.611,839	239.99
3	372.387,624 671.611,839	4	372.388,883 671.614,634	3.065
4	372.388,883 671.614,634	5	372.393,131 671.625,647	11.804
5	372.393,131 671.625,647	6	372.165,915 671.691,245	236.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.165,915 671.691,245	7	372.164,582 671.688,915	2.684
7	372.164,582 671.688,915	1	372.159,787 671.680,534	9.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/3, Titlu de proprietate, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3543, din 24/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VAIDA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

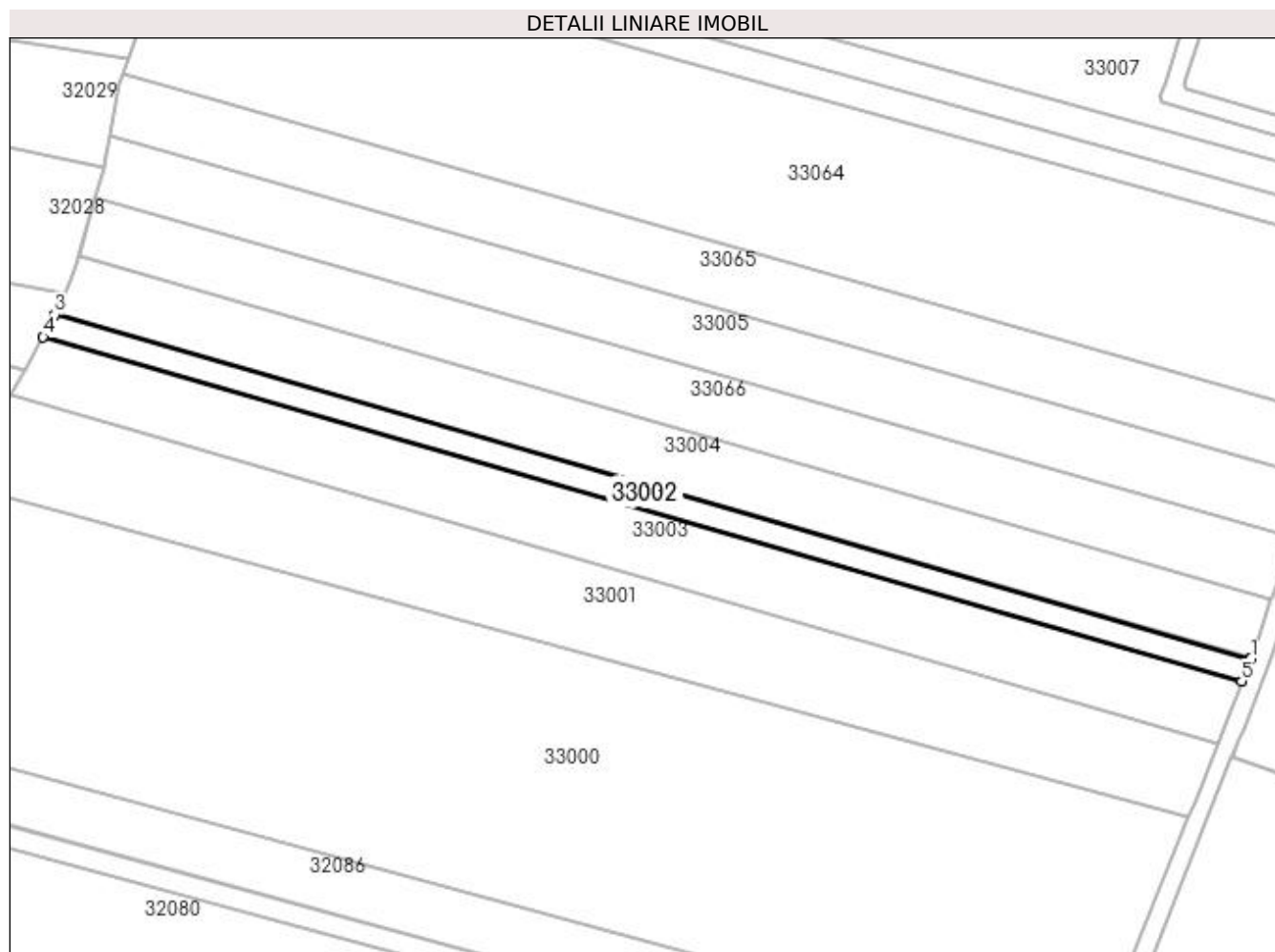
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.399,387 671.641,534	2	372.399,449 671.641,692	0.17
2	372.399,449 671.641,692	3	372.174,194 671.706,373	234.358
3	372.174,194 671.706,373	4	372.172,012 671.702,121	4.779
4	372.172,012 671.702,121	5	372.397,723 671.637,309	234.832
5	372.397,723 671.637,309	1	372.399,387 671.641,534	4.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

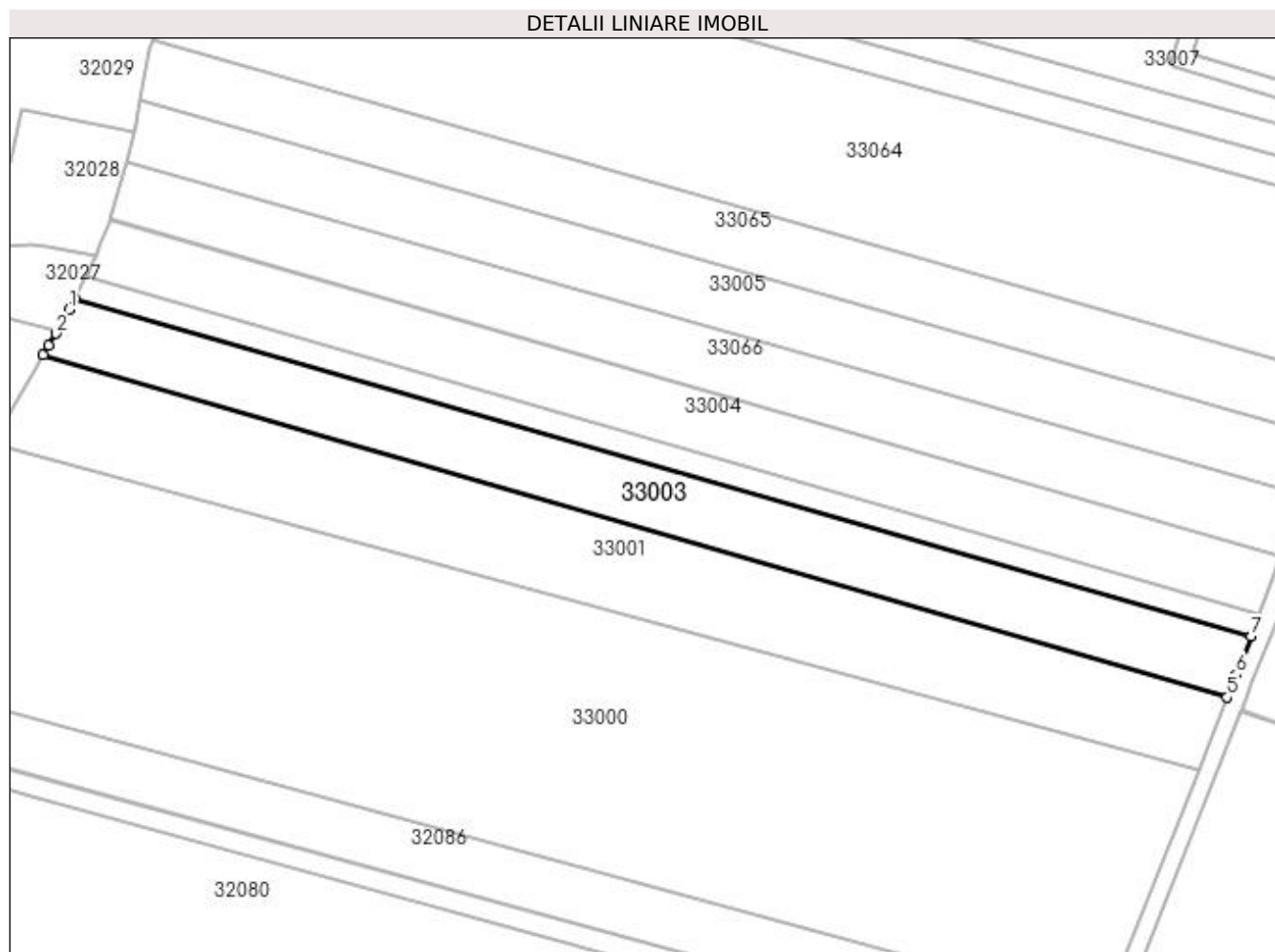
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.170,926 671.700,005	2	372.168,295 671.695,406	5.298
2	372.168,295 671.695,406	3	372.166,959 671.693,07	2.691
3	372.166,959 671.693,07	4	372.165,915 671.691,245	2.103
4	372.165,915 671.691,245	5	372.393,131 671.625,647	236.496
5	372.393,131 671.625,647	6	372.394,845 671.630,0	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.394,845 671.630,0	7	372.397,723 671.637,309	7.855
7	372.397,723 671.637,309	8	372.172,012 671.702,121	234.832
8	372.172,012 671.702,121	1	372.170,926 671.700,005	2.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.738	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/87, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ FLOARE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3536, din 24/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PINTEA RĂZVAN BOGDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

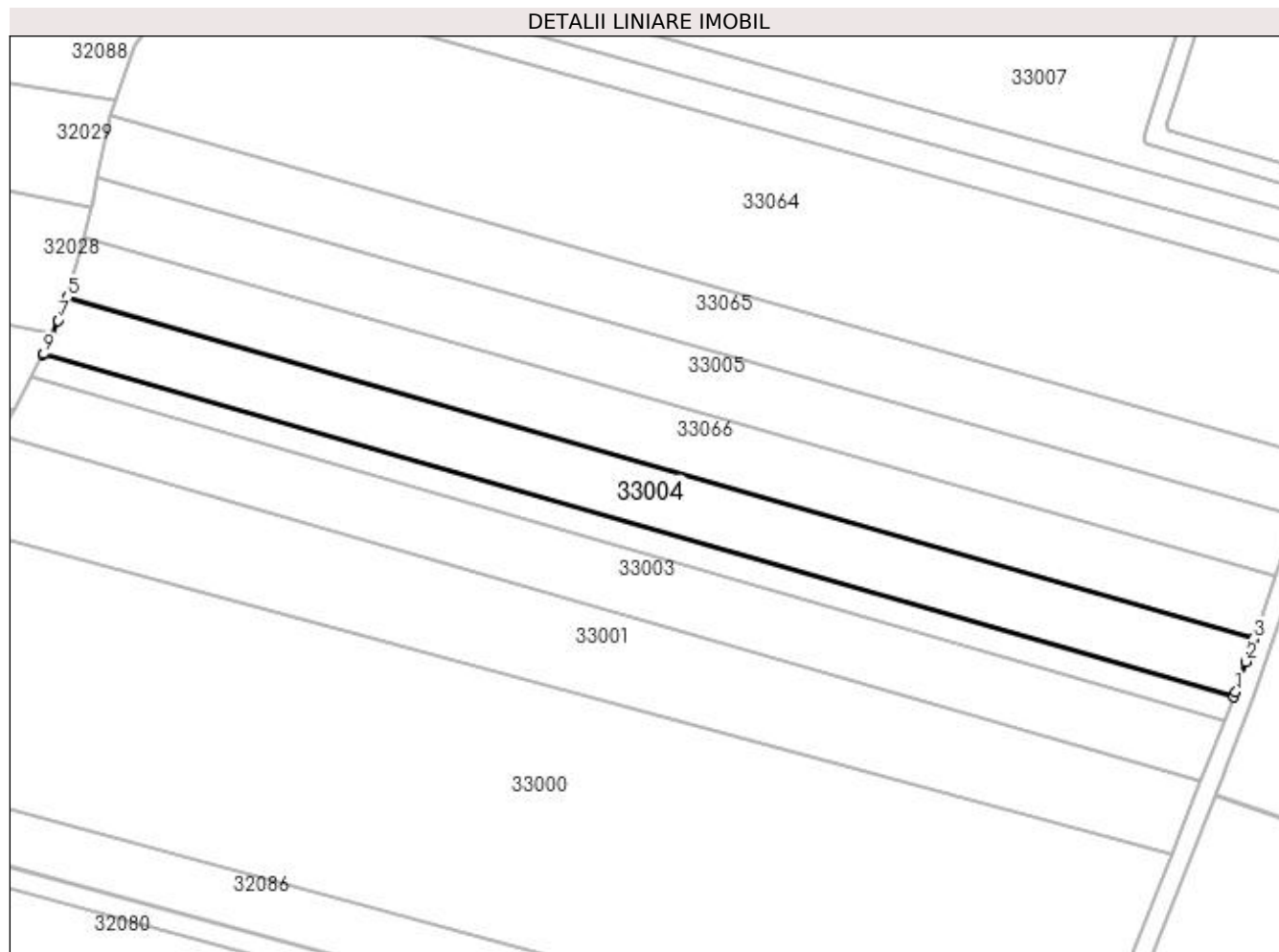
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.738	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.399,807 671.642,602	2	372.401,734 671.648,319	6.033
2	372.401,734 671.648,319	3	372.403,186 671.652,626	4.545
3	372.403,186 671.652,626	4	372.403,24 671.652,785	0.168
4	372.403,24 671.652,785	5	372.178,743 671.717,248	233.569
5	372.178,743 671.717,248	6	372.178,597 671.716,725	0.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.178,597 671.716,725	7	372.177,066 671.712,831	4.184
7	372.177,066 671.712,831	8	372.175,618 671.709,148	3.957
8	372.175,618 671.709,148	9	372.174,272 671.706,526	2.947
9	372.174,272 671.706,526	10	372.174,194 671.706,373	0.172
10	372.174,194 671.706,373	11	372.399,449 671.641,692	234.358
11	372.399,449 671.641,692	1	372.399,807 671.642,602	0.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3496, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

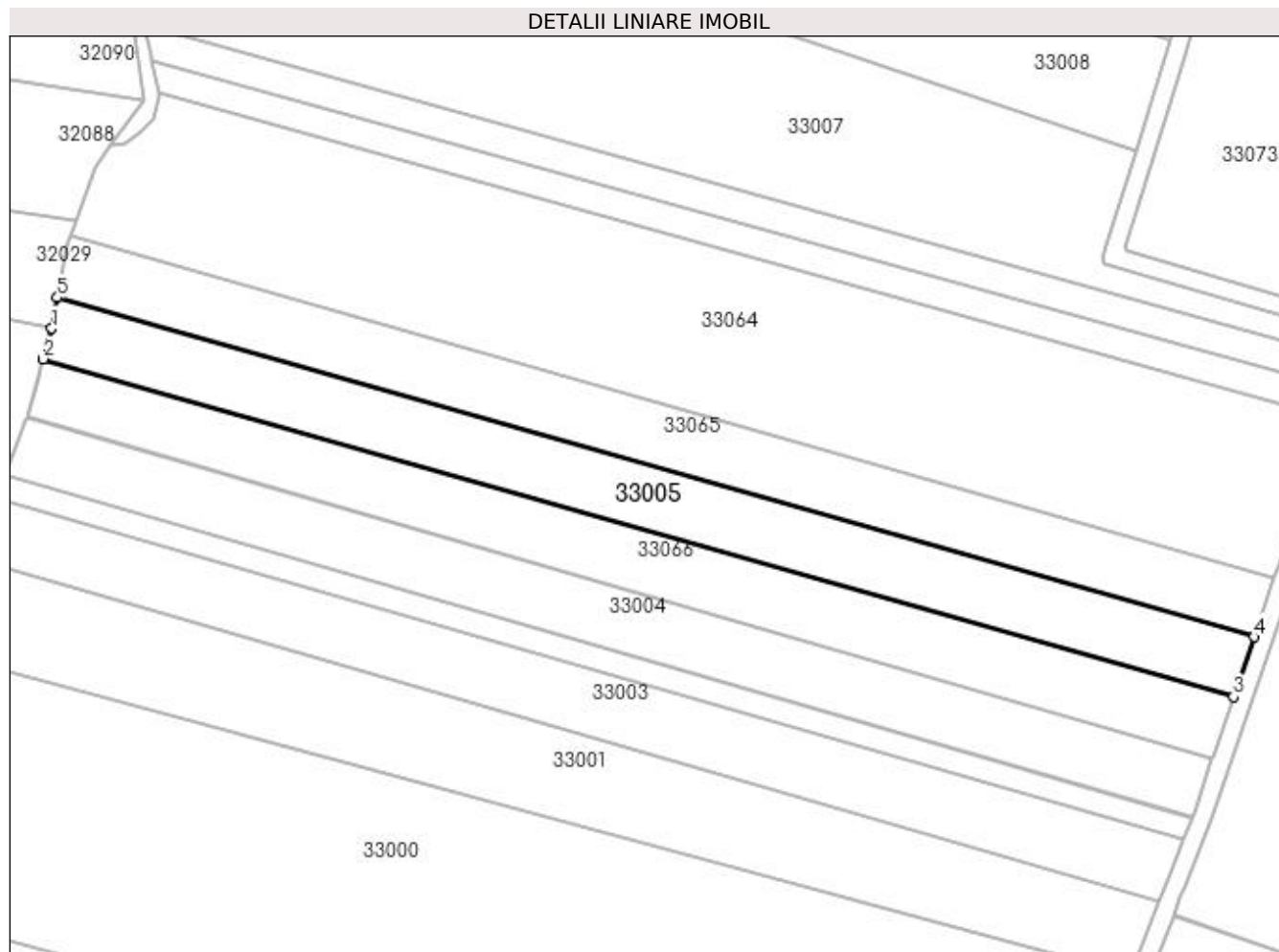
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.183,441 671.734,146	2	372.181,85 671.728,423	5.94
2	372.181,85 671.728,423	3	372.407,254 671.664,472	234.3
3	372.407,254 671.664,472	4	372.411,134 671.675,768	11.944
4	372.411,134 671.675,768	5	372.184,542 671.740,056	235.535
5	372.184,542 671.740,056	1	372.183,441 671.734,146	6.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/37, Titlu de proprietate, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH ANA	

C. Partea III. SARCINI .

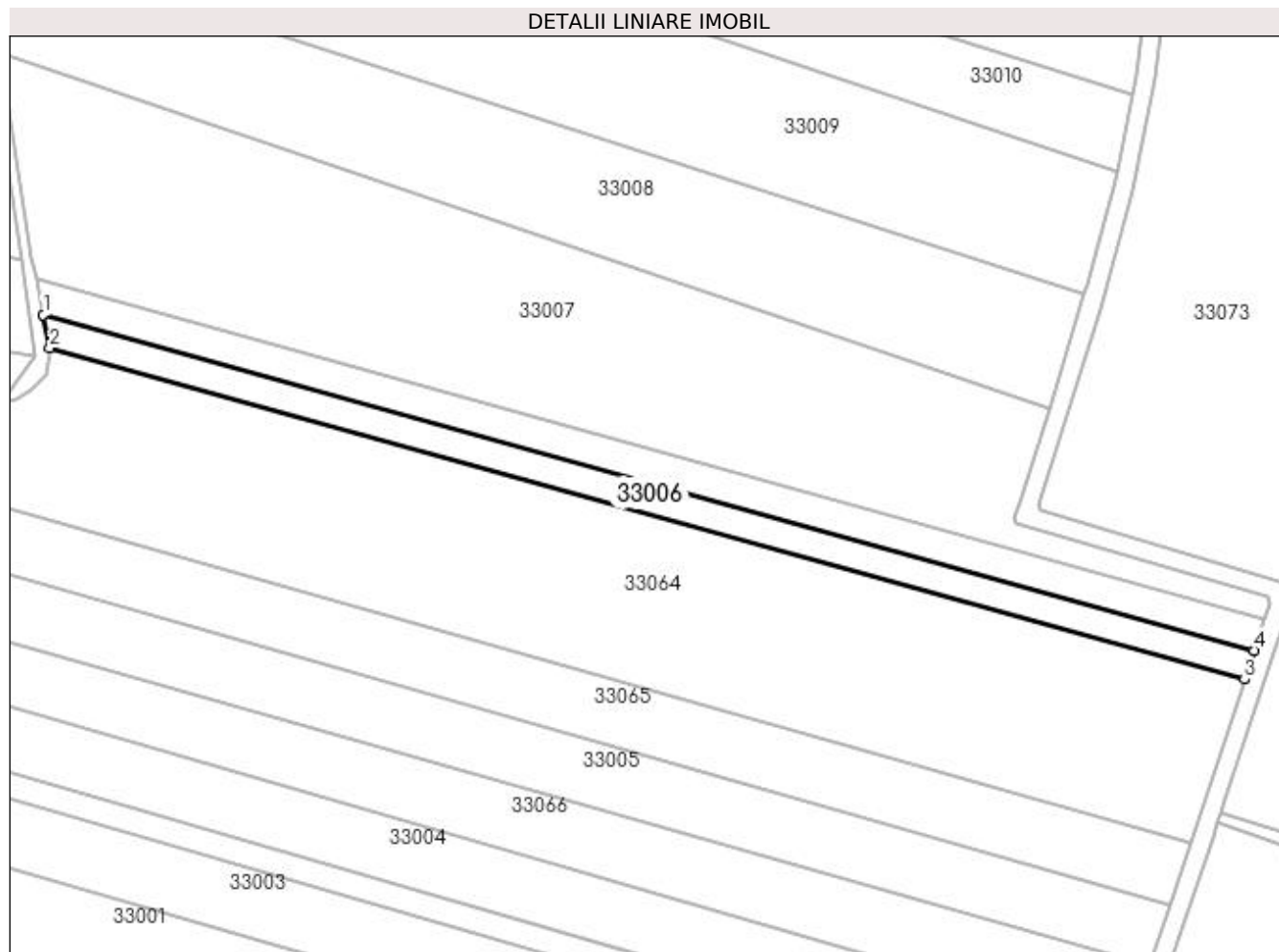
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.202,388 671.784,985	2	372.203,614 671.778,811	6.295
2	372.203,614 671.778,811	3	372.424,963 671.717,421	229.704
3	372.424,963 671.717,421	4	372.426,71 671.722,77	5.627
4	372.426,71 671.722,77	1	372.202,388 671.784,985	232.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51300

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51300	Din acte: 7.000 Masurata: 6.604	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16931 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 138, Certificat mostenitor suplimentar, din 18/08/2010 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin (in dosare succesoriale conexate nr. 169,170/2008, din 18/08/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51300, in rangul incheierii nr. 16931/16.03.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51300, in rangul incheierii nr. 16931/16.03.2022</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51300, in rangul incheierii nr. 16931/16.03.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

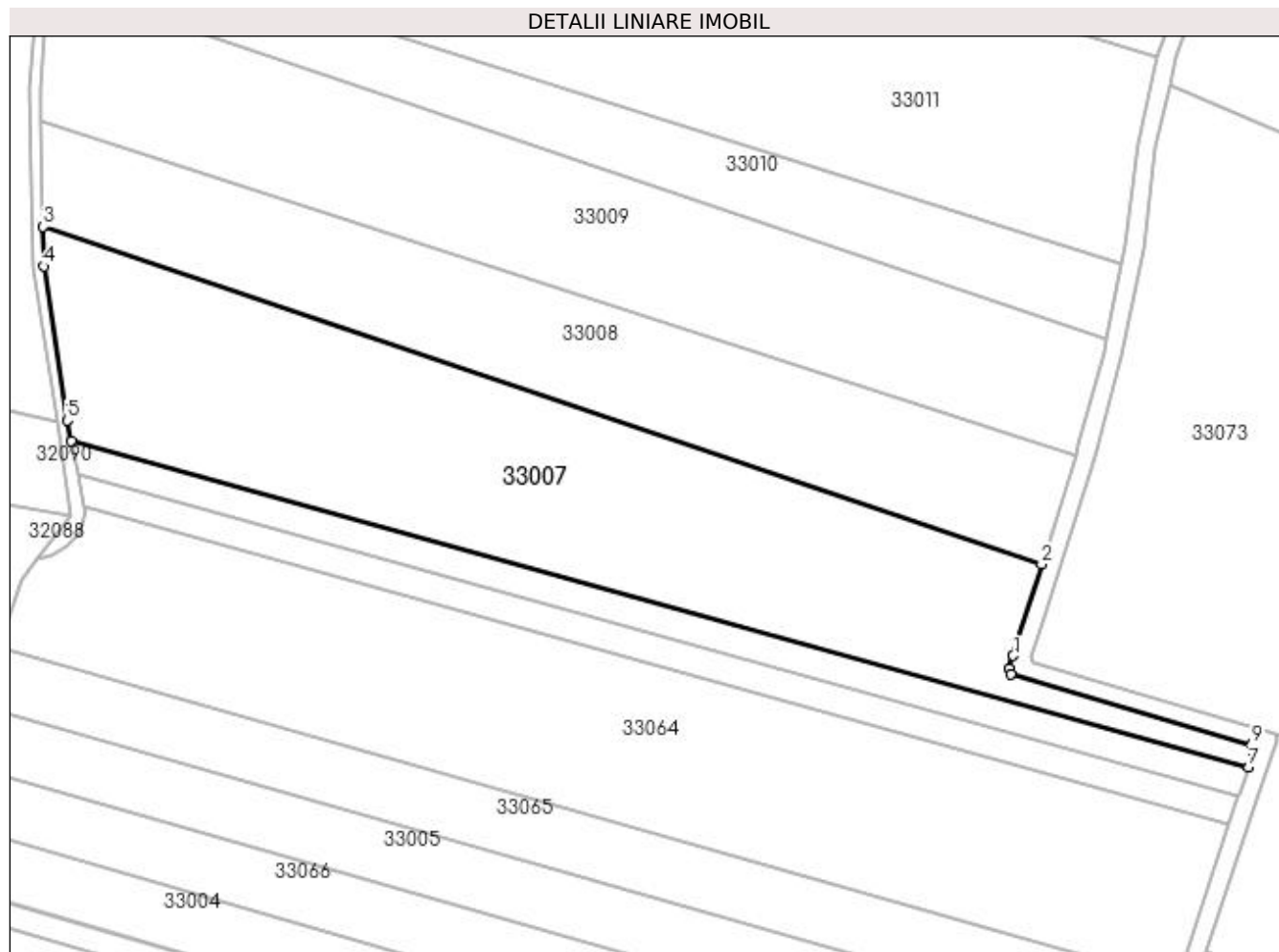
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51300	Din acte: 7.000 Masurata: 6.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.383,222 671.749,993	2	372.388,74 671.767,658	18.507
2	372.388,74 671.767,658	3	372.195,631 671.832,957	203.851
3	372.195,631 671.832,957	4	372.195,803 671.825,314	7.645
4	372.195,803 671.825,314	5	372.200,295 671.795,524	30.127
5	372.200,295 671.795,524	6	372.201,085 671.791,542	4.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.201,085 671.791,542	7	372.428,73 671.728,406	236.238
7	372.428,73 671.728,406	8	372.429,786 671.731,24	3.024
8	372.429,786 671.731,24	9	372.429,265 671.732,708	1.558
9	372.429,265 671.732,708	10	372.382,725 671.746,49	48.538
10	372.382,725 671.746,49	11	372.382,319 671.747,45	1.042
11	372.382,319 671.747,45	1	372.383,222 671.749,993	2.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.275	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/97, Titlu de proprietate, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MIHAI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3546, din 24/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ILUȚ IOV	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

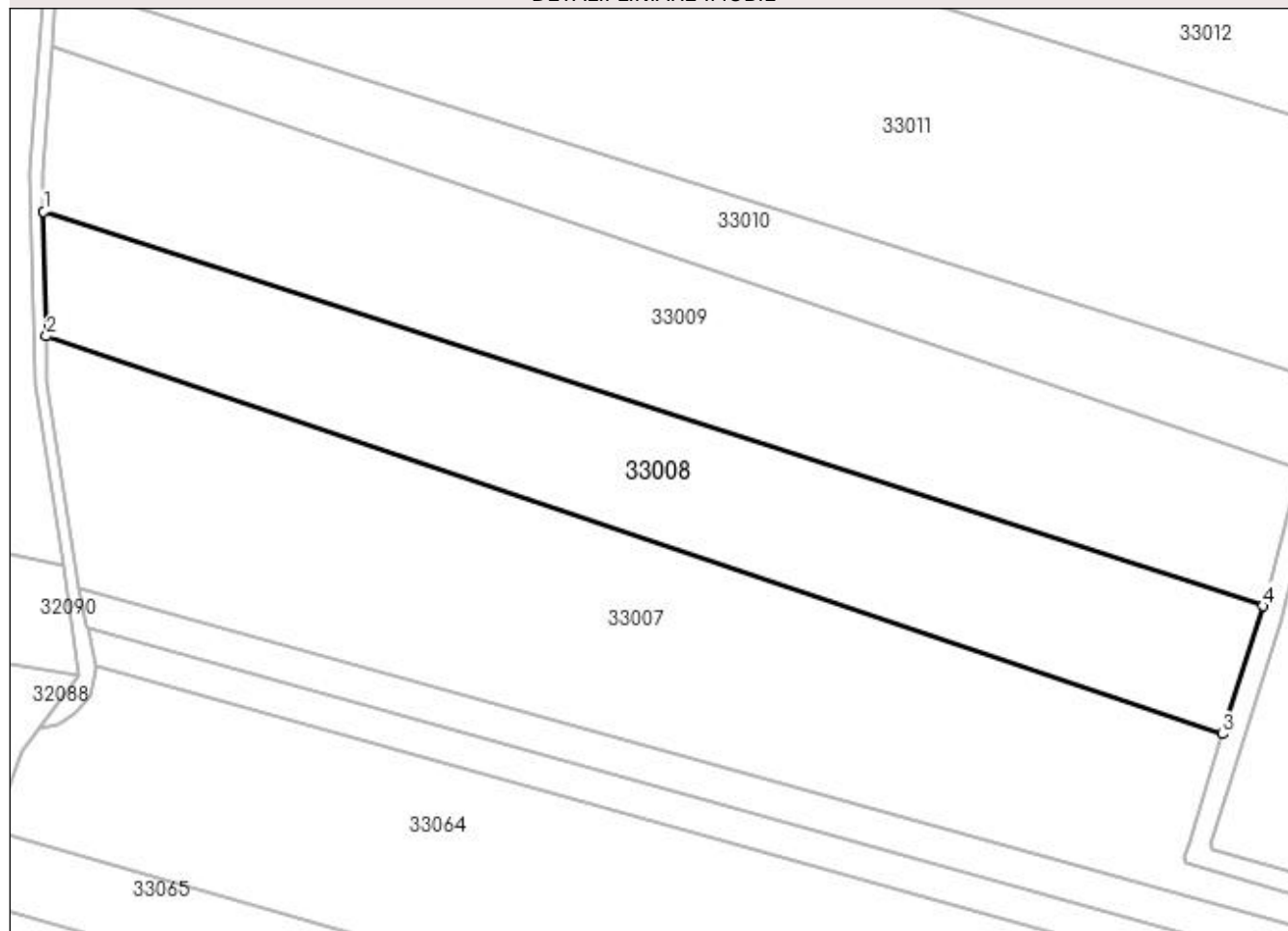
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.275	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.195,172 671.853,411	2	372.195,631 671.832,957	20.459
2	372.195,631 671.832,957	3	372.388,74 671.767,658	203.851
3	372.388,74 671.767,658	4	372.395,303 671.788,67	22.013
4	372.395,303 671.788,67	1	372.195,172 671.853,411	210.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.292	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/63, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF SOFIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3518, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

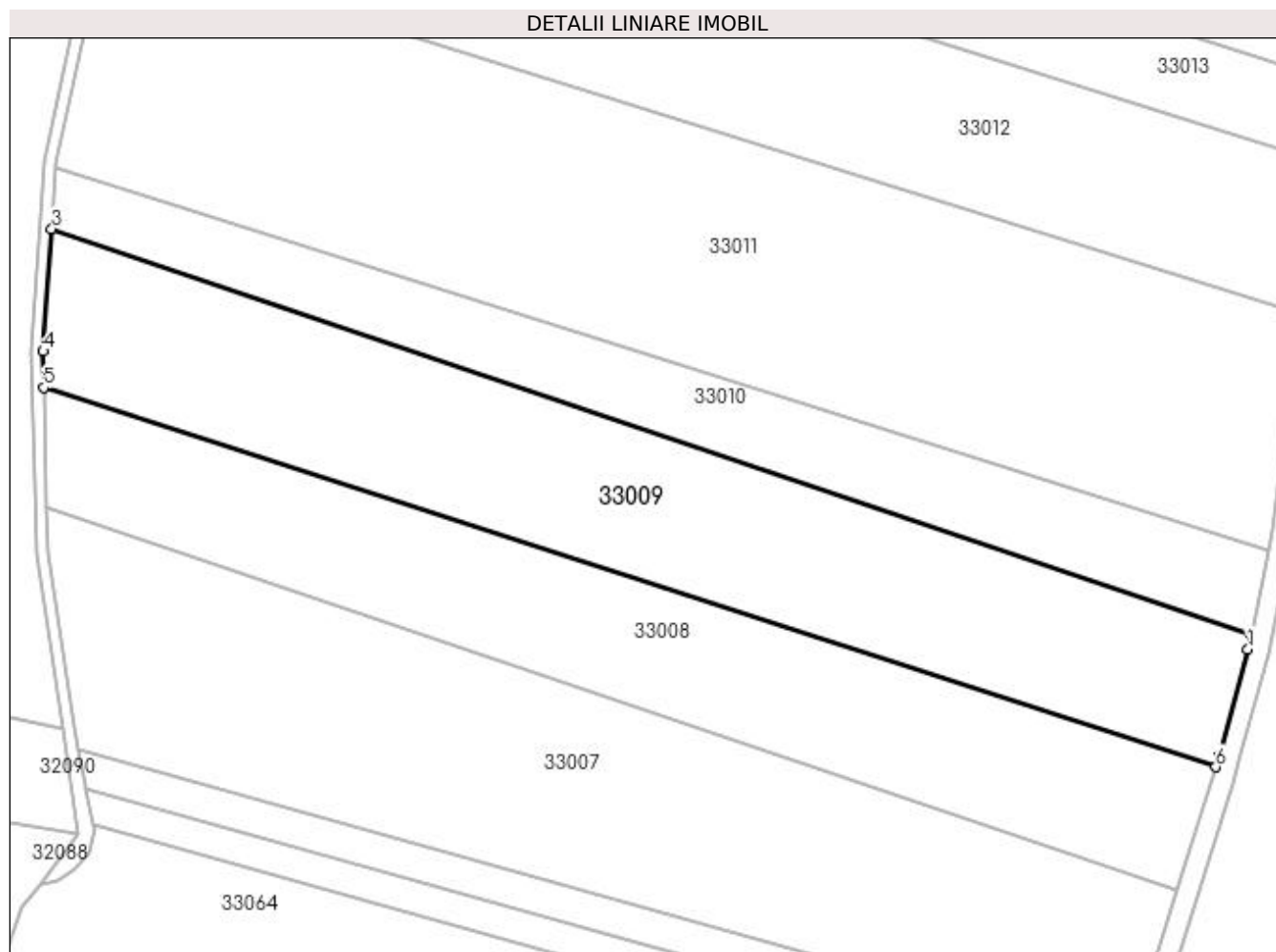
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15	Balta Calului	-	-	
2	arabil	NU	5.277	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.400,803 671.808,784	2	372.401,318 671.811,291	2.559
2	372.401,318 671.811,291	3	372.196,503 671.880,549	216.208
3	372.196,503 671.880,549	4	372.195,032 671.859,644	20.957
4	372.195,032 671.859,644	5	372.195,172 671.853,411	6.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.195,172 671.853,411	6	372.395,303 671.788,67	210.342
6	372.395,303 671.788,67	7	372.395,936 671.790,694	2.121
7	372.395,936 671.790,694	1	372.400,803 671.808,784	18.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/30, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CORDIȘ IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3510, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) STOICA CLAUDIA GINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

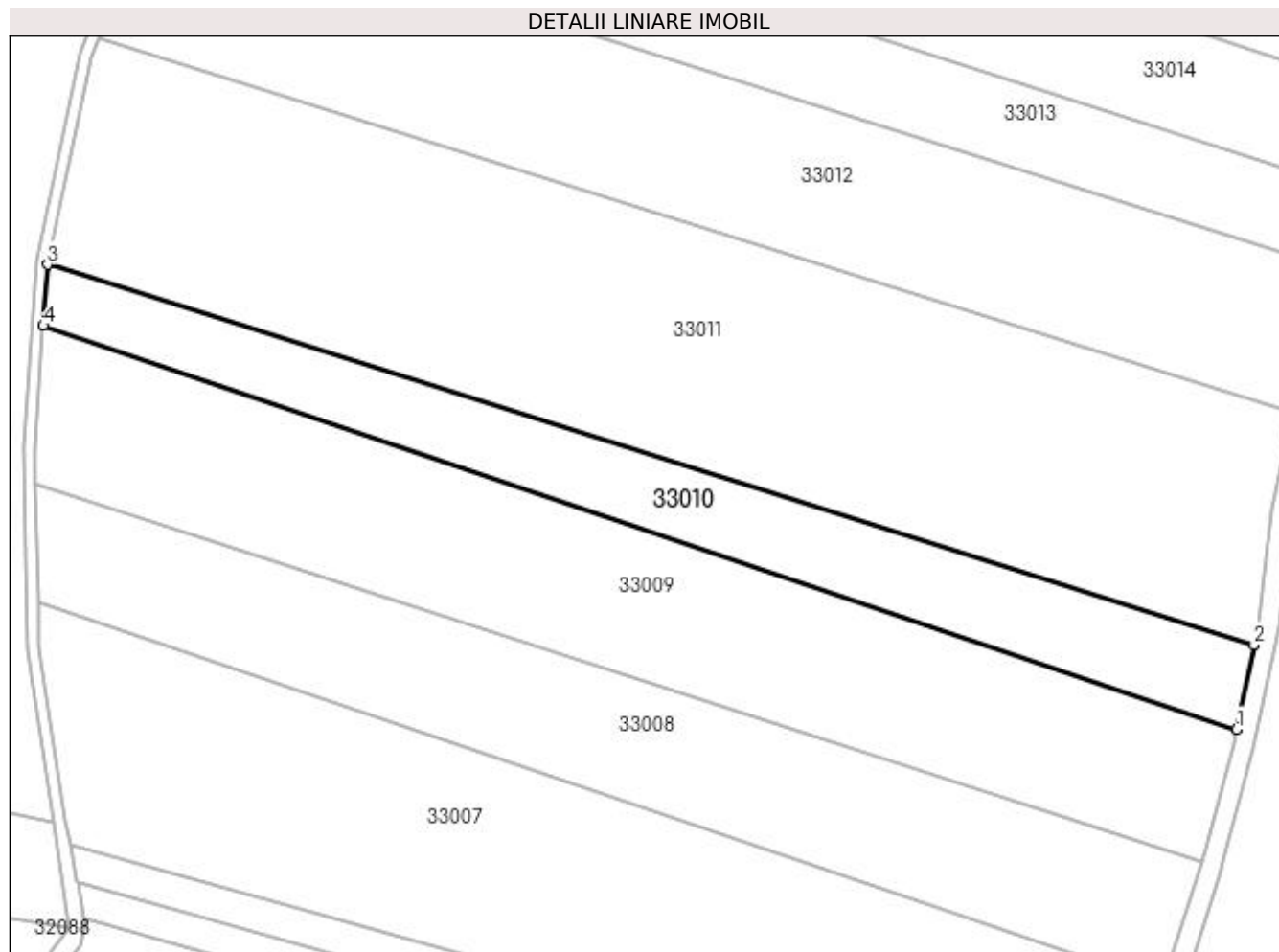
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	33	Balta Calului	-	-	
2	arabil	NU	2.667	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.401,318 671.811,291	2	372.404,294 671.825,801	14.812
2	372.404,294 671.825,801	3	372.197,242 671.891,047	217.089
3	372.197,242 671.891,047	4	372.196,503 671.880,549	10.524
4	372.196,503 671.880,549	1	372.401,318 671.811,291	216.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.900 Masurata: 8.590	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/93, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

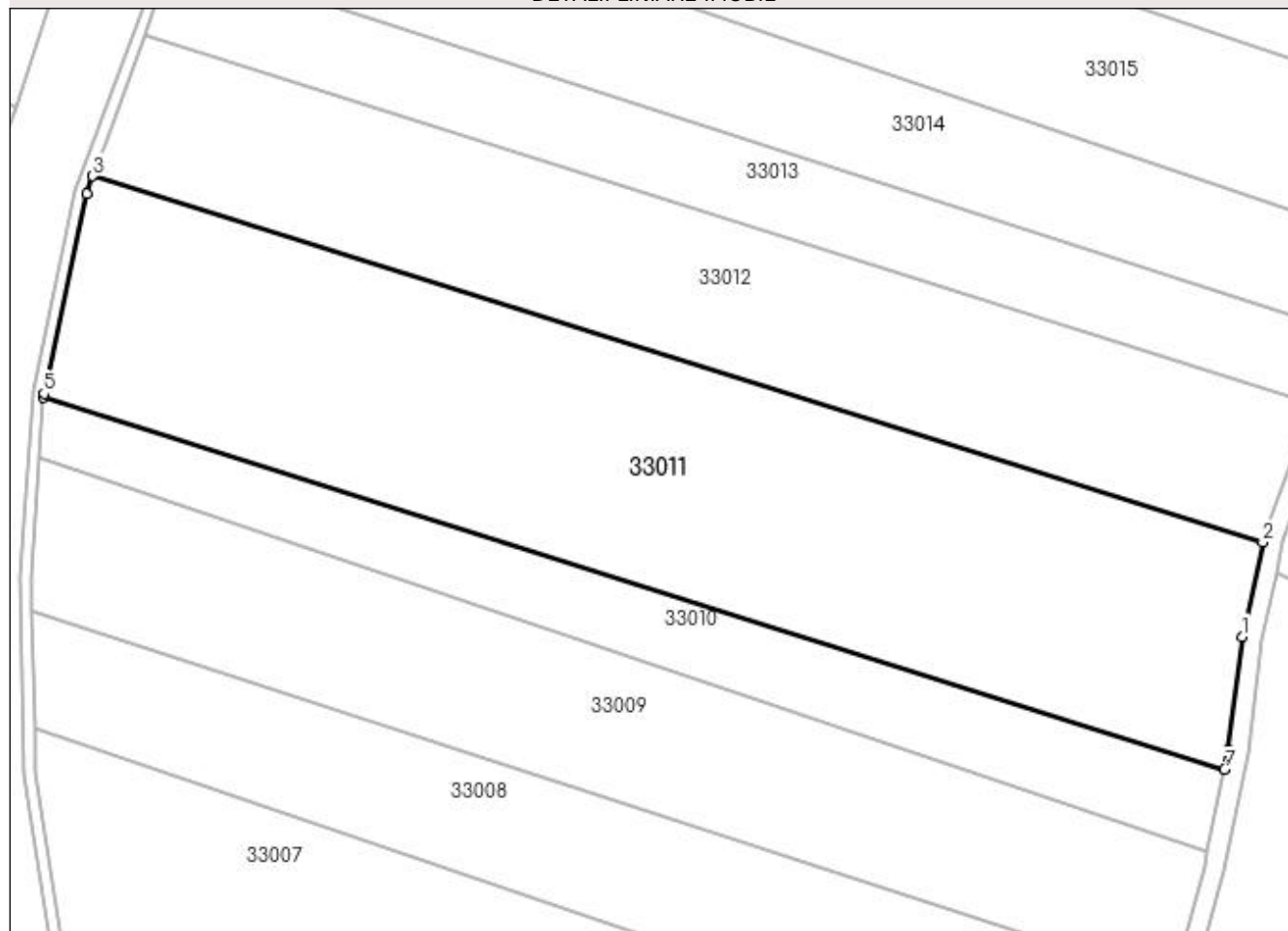
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.900	
	Masurata: 8.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	195	Balta Calului	-	-	
2	arabil	NU	8.395	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.407,382 671.849,043	2	372.411,029 671.865,612	16.966
2	372.411,029 671.865,612	3	372.205,899 671.929,798	214.938
3	372.205,899 671.929,798	4	372.204,773 671.926,72	3.277
4	372.204,773 671.926,72	5	372.197,284 671.891,65	35.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.197,284 671.891,65	6	372.197,242 671.891,047	0.604
6	372.197,242 671.891,047	7	372.404,294 671.825,801	217.089
7	372.404,294 671.825,801	8	372.405,014 671.829,308	3.58
8	372.405,014 671.829,308	1	372.407,382 671.849,043	19.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.592	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/13, Titlu de proprietate, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP STEFAN DEFUNCT:Da	

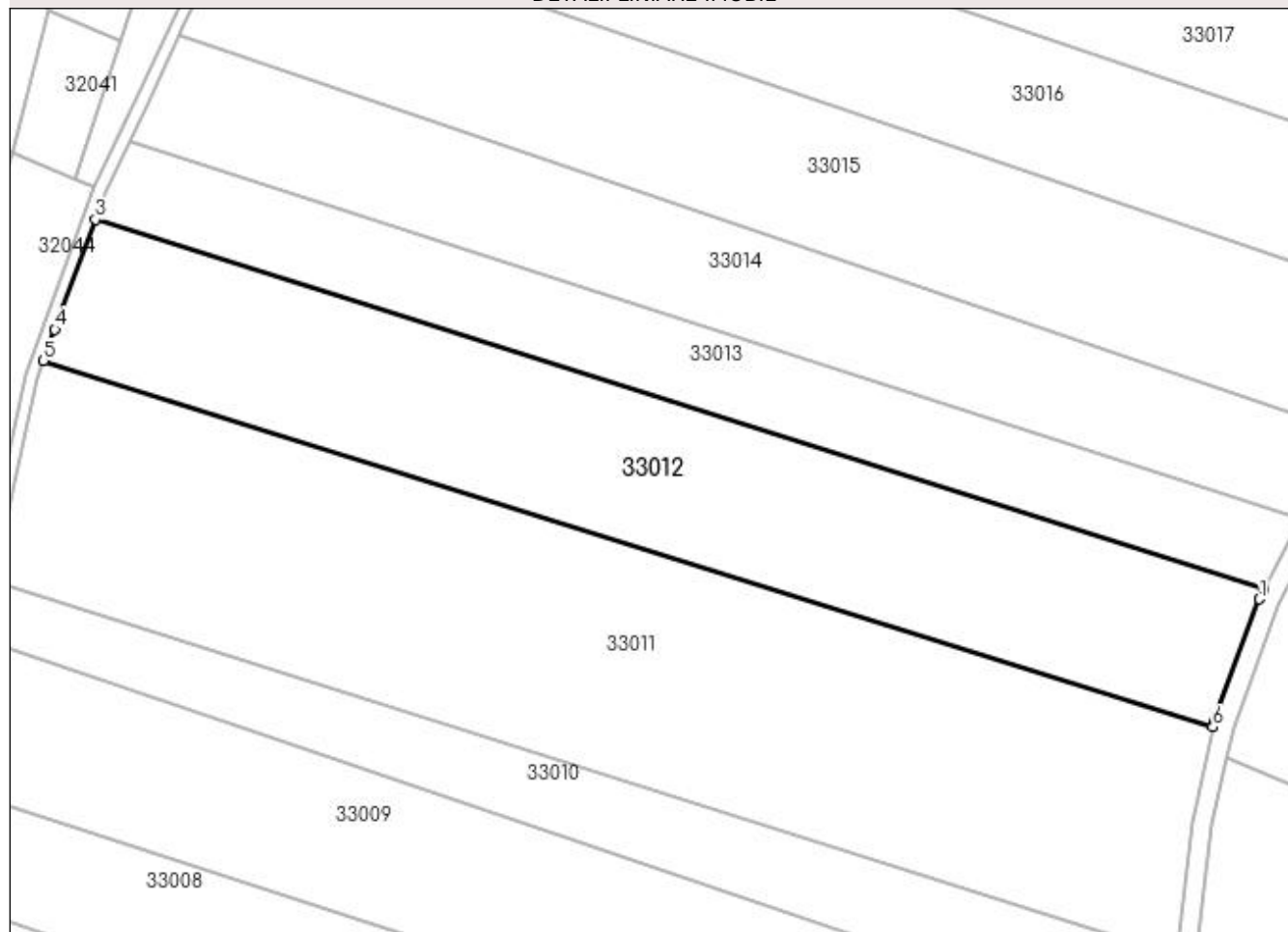
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	102	Balta Calului	-	-	
2	arabil	NU	5.490	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.419,163 671.888,056	2	372.419,962 671.889,707	1.834
2	372.419,962 671.889,707	3	372.214,977 671.954,613	215.015
3	372.214,977 671.954,613	4	372.207,907 671.935,287	20.579
4	372.207,907 671.935,287	5	372.205,899 671.929,798	5.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.205,899 671.929,798	6	372.411,029 671.865,612	214.938
6	372.411,029 671.865,612	7	372.411,263 671.866,672	1.086
7	372.411,263 671.866,672	1	372.419,163 671.888,056	22.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/81, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HUSTI FLORICA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3533, din 24/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GOIA ORHA ANCUȚA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

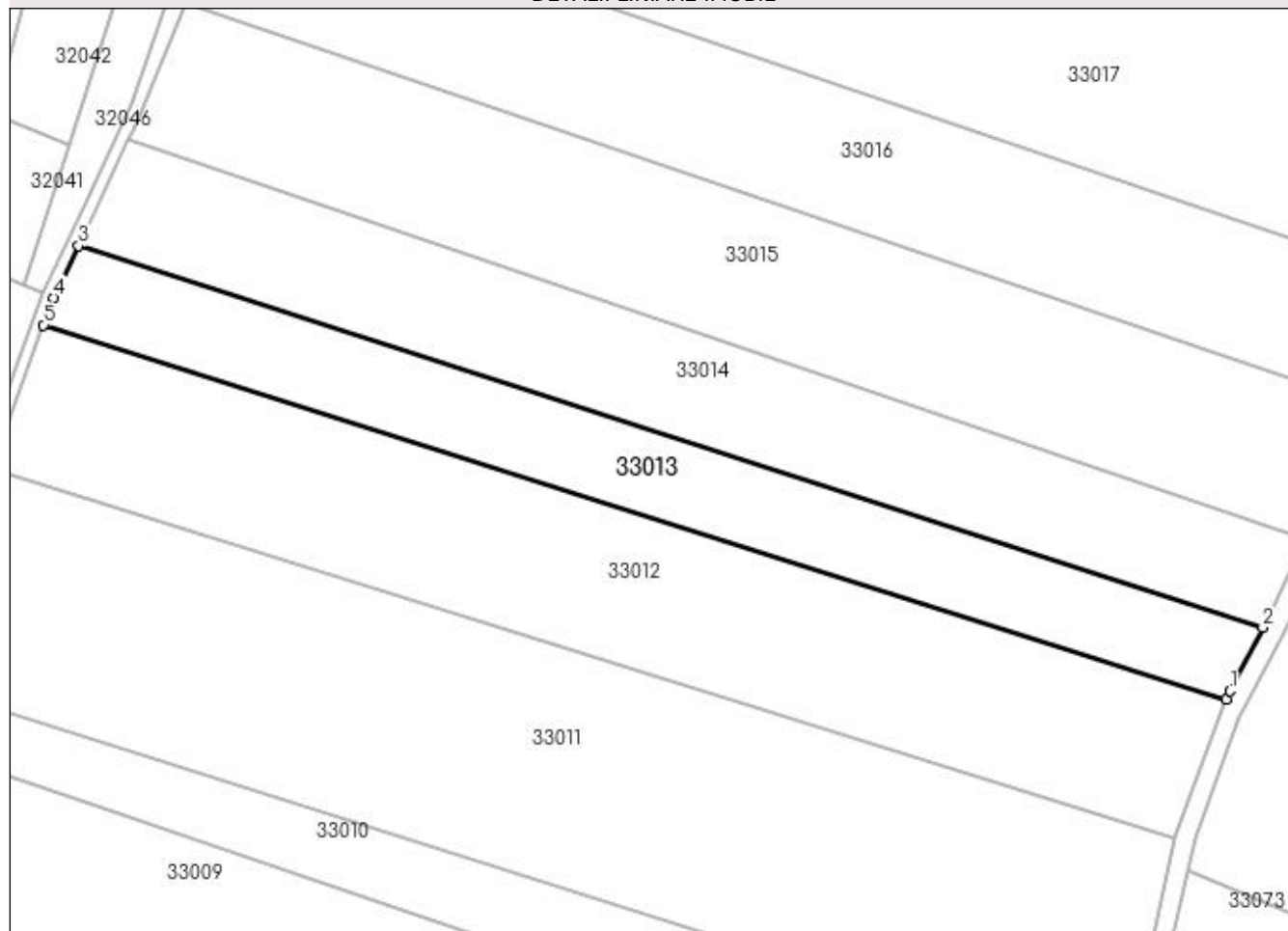
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22	Balta Calului	-	-	
2	arabil	NU	3.078	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.420,686 671.891,204	2	372.426,372 671.902,194	12.374
2	372.426,372 671.902,194	3	372.221,021 671.968,347	215.743
3	372.221,021 671.968,347	4	372.216,712 671.959,357	9.969
4	372.216,712 671.959,357	5	372.214,977 671.954,613	5.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.214,977 671.954,613	6	372.419,962 671.889,707	215.015
6	372.419,962 671.889,707	1	372.420,686 671.891,204	1.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.032	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

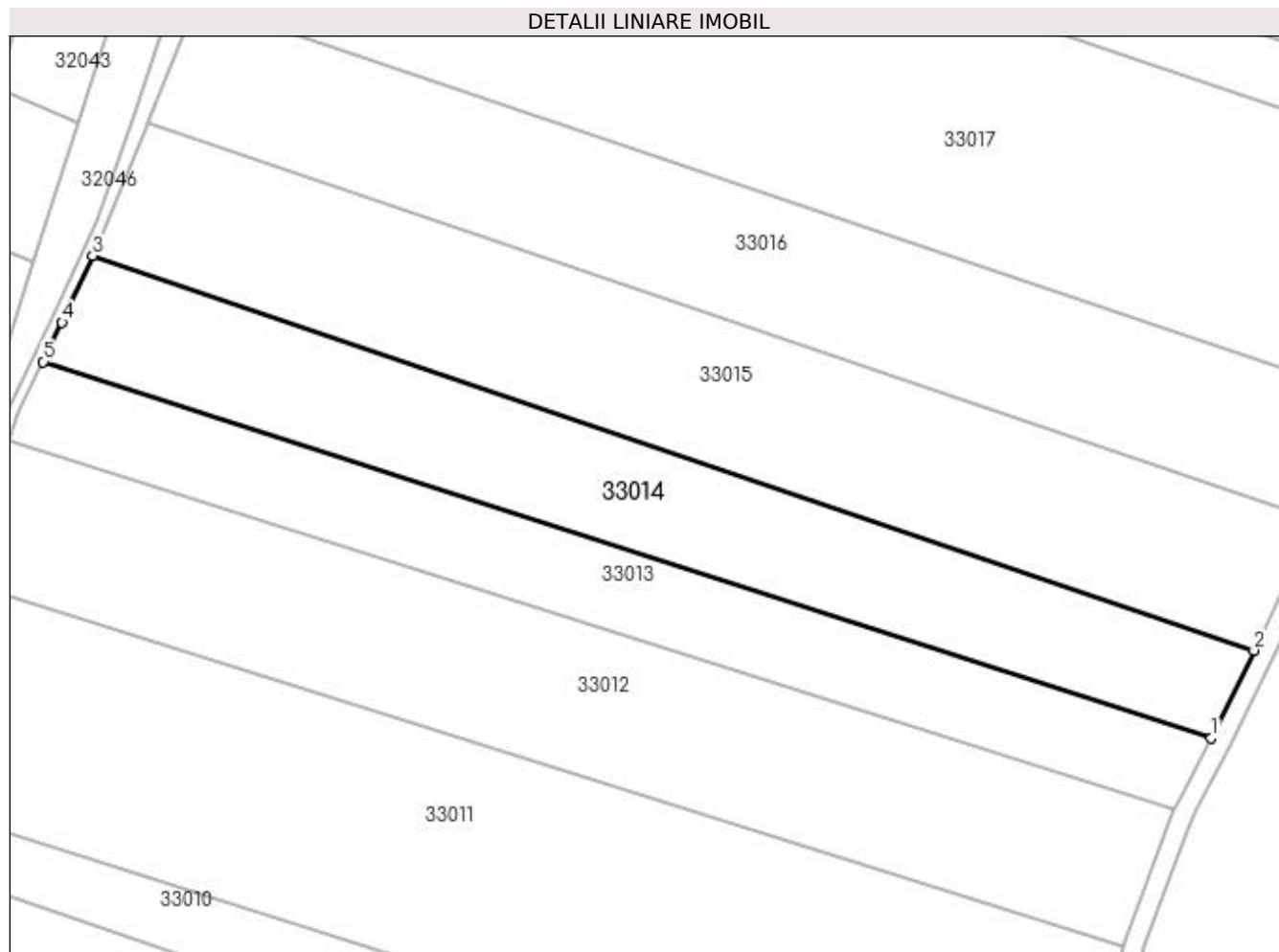
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.032	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.426,372 671.902,194	2	372.433,88 671.917,628	17.163
2	372.433,88 671.917,628	3	372.229,744 671.986,939	215.582
3	372.229,744 671.986,939	4	372.224,334 671.975,26	12.871
4	372.224,334 671.975,26	5	372.221,021 671.968,347	7.666
5	372.221,021 671.968,347	1	372.426,372 671.902,194	215.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.446	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/55, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA NASTASIA , Lipsa CNP 2) LUCA AUREL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3520, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA SORINEL VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

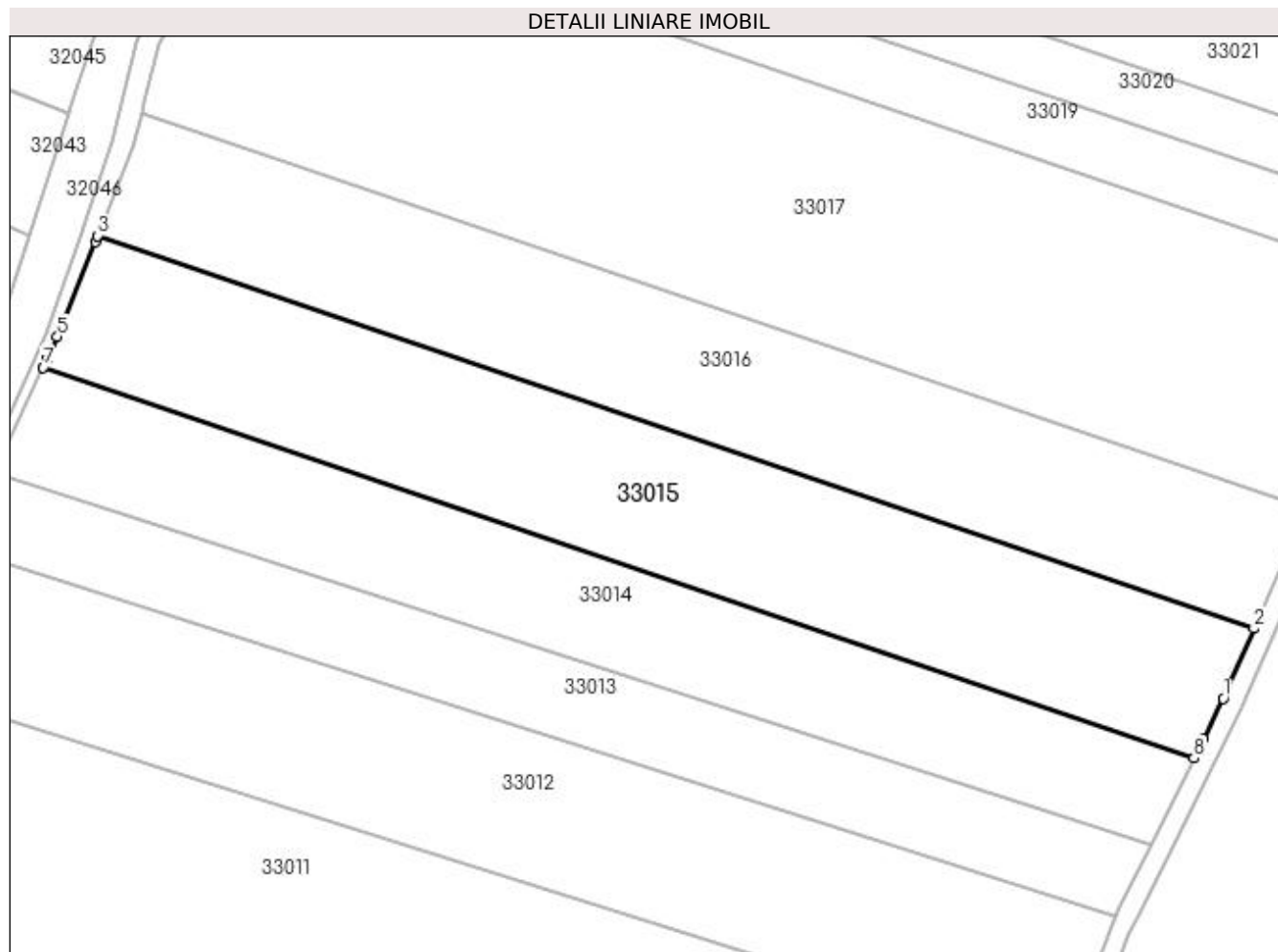
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.446	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.439,039 671.928,24	2	372.444,521 671.940,631	13.55
2	372.444,521 671.940,631	3	372.239,404 672.010,275	216.618
3	372.239,404 672.010,275	4	372.238,968 672.009,185	1.174
4	372.238,968 672.009,185	5	372.232,261 671.992,373	18.1
5	372.232,261 671.992,373	6	372.230,483 671.988,533	4.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.230,483 671.988,533	7	372.229,744 671.986,939	1.757
7	372.229,744 671.986,939	8	372.433,88 671.917,628	215.582
8	372.433,88 671.917,628	9	372.435,536 671.921,031	3.785
9	372.435,536 671.921,031	1	372.439,039 671.928,24	8.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50839

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50839	Din acte: 5.500 Masurata: 5.032	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11963 / 27/02/2020	
Act Notarial nr. 246, Contract de vanzare, din 26/02/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP IOAN, casatorit cu	
2) POP FLOARE, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50839, in rangul incheierii nr. 11963/27.02.2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

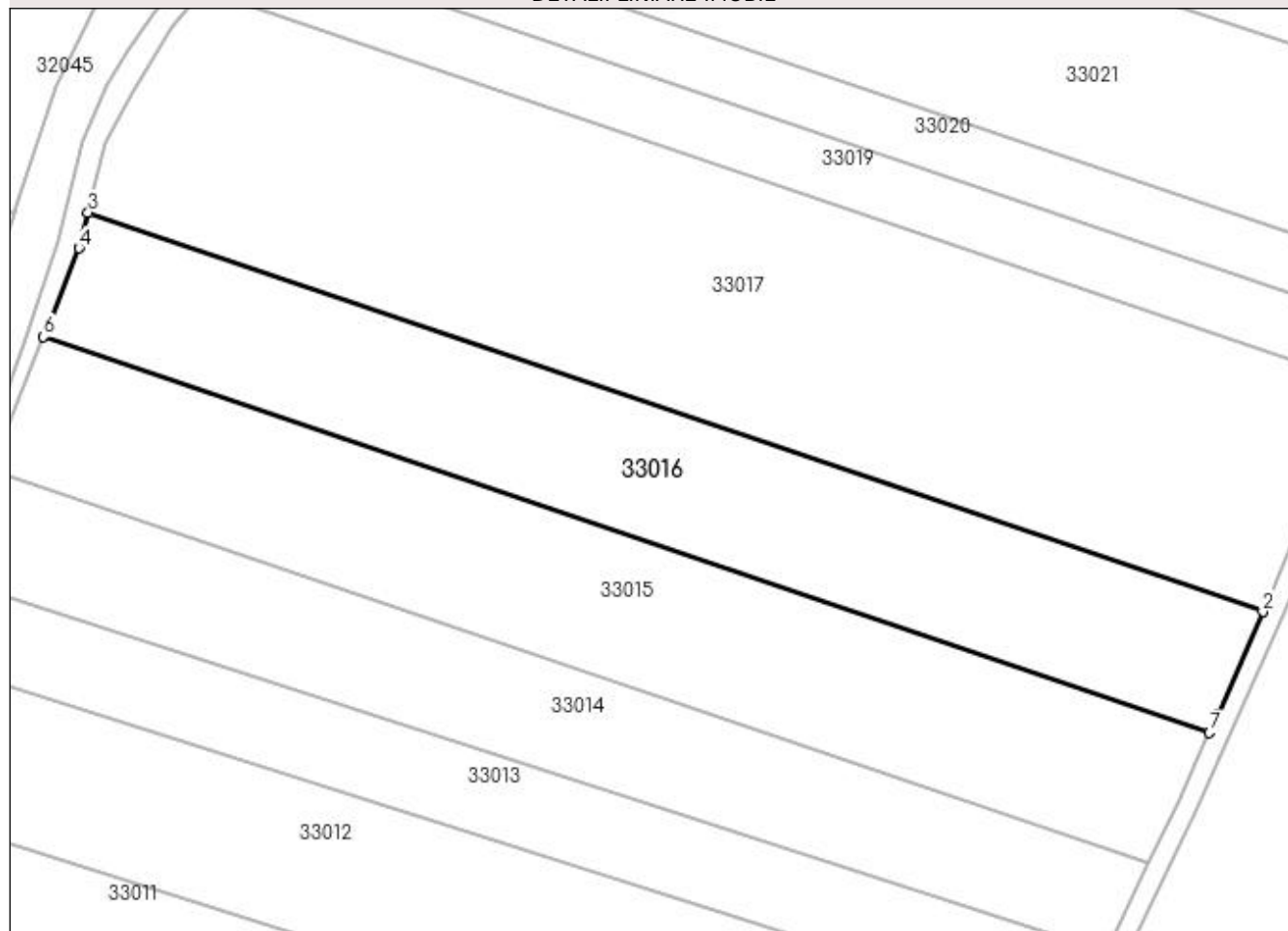
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50839	Din acte: 5.500 Masurata: 5.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.032	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.445,927 671.943,81	2	372.453,933 671.961,907	19.789
2	372.453,933 671.961,907	3	372.247,252 672.032,083	218.27
3	372.247,252 672.032,083	4	372.245,63 672.025,828	6.462
4	372.245,63 672.025,828	5	372.240,153 672.012,146	14.738
5	372.240,153 672.012,146	6	372.239,404 672.010,275	2.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.239,404 672.010,275	7	372.444,521 671.940,631	216.618
7	372.444,521 671.940,631	1	372.445,927 671.943,81	3.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51205

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51205	9.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63466 / 30/09/2021	
Act Administrativ nr. 43313/30, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 63466, din 30/09/2021 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VALEAN EMILIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51205, in rangul incheierii nr. 63466/30.09.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51205	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.465,192 671.987,647	2	372.471,634 672.001,757	15.511
2	372.471,634 672.001,757	3	372.267,256 672.071,151	215.838
3	372.267,256 672.071,151	4	372.266,95 672.070,776	0.484
4	372.266,95 672.070,776	5	372.261,852 672.064,517	8.072
5	372.261,852 672.064,517	6	372.257,896 672.057,902	7.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.257,896 672.057,902	7	372.255,058 672.053,075	5.599
7	372.255,058 672.053,075	8	372.250,404 672.044,242	9.984
8	372.250,404 672.044,242	9	372.247,751 672.034,008	10.572
9	372.247,751 672.034,008	10	372.247,252 672.032,083	1.989
10	372.247,252 672.032,083	11	372.453,933 671.961,907	218.27
11	372.453,933 671.961,907	12	372.454,192 671.962,491	0.639
12	372.454,192 671.962,491	13	372.455,295 671.965,085	2.819
13	372.455,295 671.965,085	14	372.461,547 671.979,781	15.971
14	372.461,547 671.979,781	1	372.465,192 671.987,647	8.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/53, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ VASILE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3583, din 28/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF FELICIA	

C. Partea III. SARCINI .

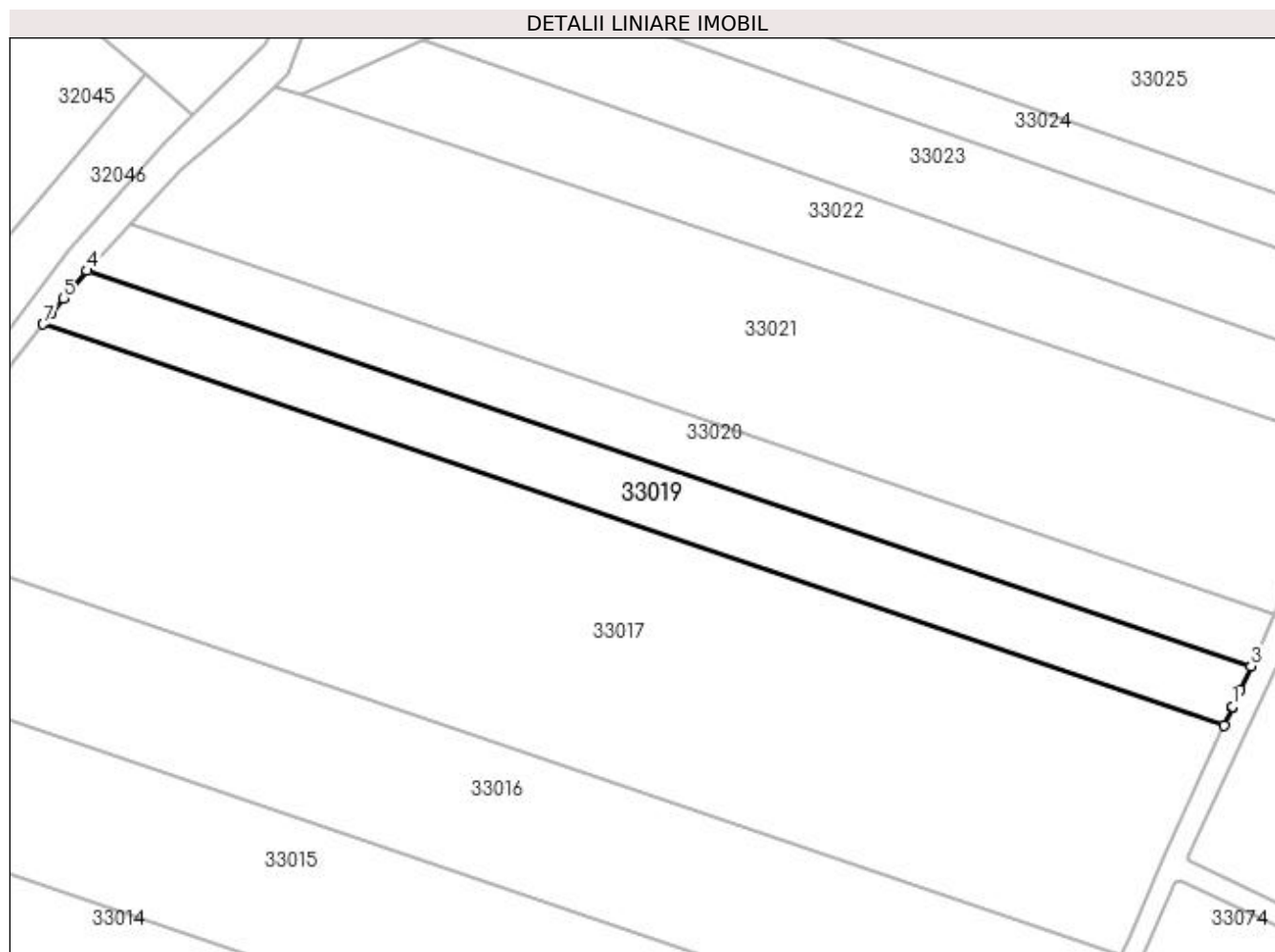
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.473,097 672.004,961	2	372.474,434 672.007,89	3.22
2	372.474,434 672.007,89	3	372.476,309 672.011,996	4.514
3	372.476,309 672.011,996	4	372.274,802 672.080,415	212.806
4	372.274,802 672.080,415	5	372.270,841 672.075,552	6.272
5	372.270,841 672.075,552	6	372.268,678 672.072,897	3.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.268,678 672.072,897	7	372.267,256 672.071,151	2.252
7	372.267,256 672.071,151	8	372.471,634 672.001,757	215.838
8	372.471,634 672.001,757	9	372.473,051 672.004,861	3.412
9	372.473,051 672.004,861	1	372.473,097 672.004,961	0.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/88, Titlu de proprietate, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF ANA DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 3586, din 28/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MAGDĂU LUCIA

C. Partea III. SARCINI .

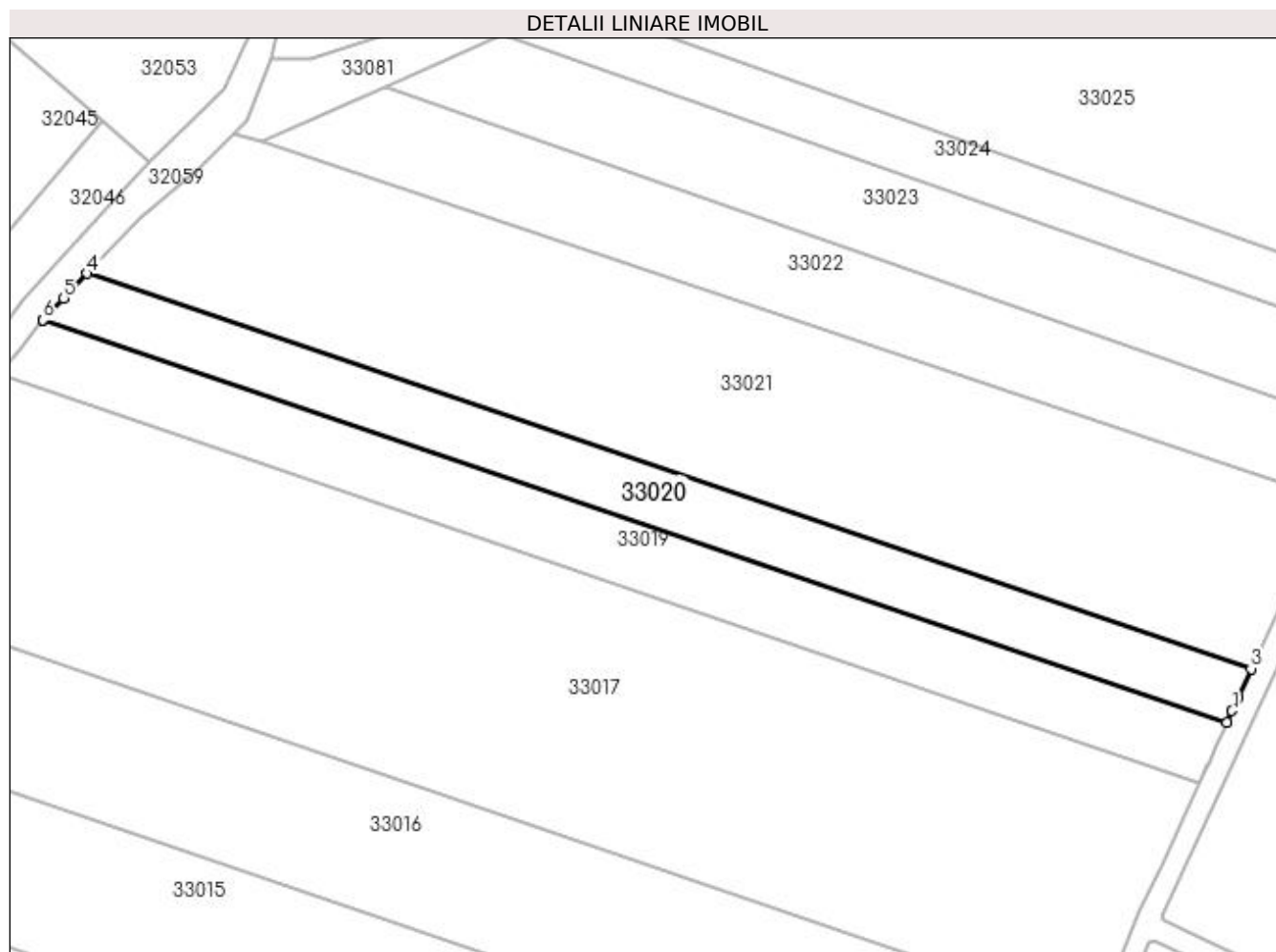
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,202 672.013,952	2	372.478,264 672.016,28	2.559
2	372.478,264 672.016,28	3	372.480,463 672.021,095	5.293
3	372.480,463 672.021,095	4	372.282,324 672.088,37	209.249
4	372.282,324 672.088,37	5	372.278,343 672.084,16	5.794
5	372.278,343 672.084,16	6	372.274,813 672.080,429	5.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.274,813 672.080,429	7	372.274,802 672.080,415	0.018
7	372.274,802 672.080,415	8	372.476,309 672.011,996	212.806
8	372.476,309 672.011,996	1	372.477,202 672.013,952	2.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51344

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51344	Din acte: 7.100 Masurata: 6.330	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25415 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 138, Certificat de mostenitor suplimentar, din 18/08/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (dosar 169-170/2008 si act de partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOITOR NICOLAE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51344, in rangul incheierii nr. 25415/20.04.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51344, in rangul incheierii nr. 25415/20.04.2022</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOITOR NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51344, in rangul incheierii nr. 25415/20.04.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

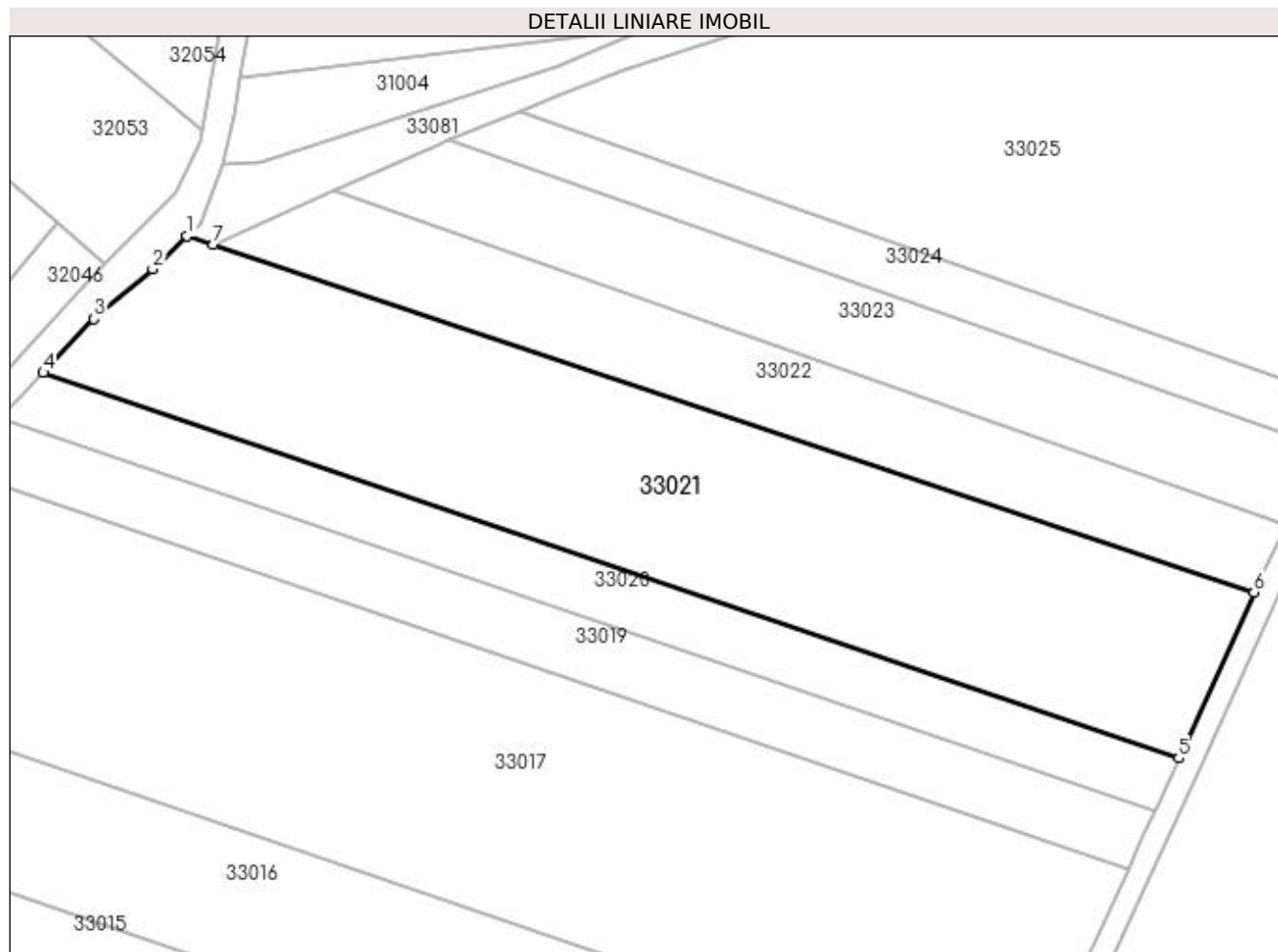
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51344	Din acte: 7.100 Masurata: 6.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.307,397 672.112,288	2	372.301,417 672.106,508	8.317
2	372.301,417 672.106,508	3	372.291,194 672.097,748	13.463
3	372.291,194 672.097,748	4	372.282,324 672.088,37	12.908
4	372.282,324 672.088,37	5	372.480,463 672.021,095	209.249
5	372.480,463 672.021,095	6	372.493,616 672.050,092	31.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.493,616 672.050,092	7	372.312,037 672.110,738	191.439
7	372.312,037 672.110,738	1	372.307,397 672.112,288	4.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2303

Nr. cadastral vechi:50479

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50479	Din acte: 0 Masurata: 2.653	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13692 / 28/06/2006		
Act Notarial nr. 110, din 28/06/2006 emis de NP Capusan Niculina (Dosar nr. 136-137/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) STEFANESCU ANGELICA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50479, in rangul incheierii nr. 13692/28.06.2006</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SILAGHI CORNELIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50479, in rangul incheierii nr. 13692/28.06.2006</i>	A1
28712 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 74, Certificat de moștenitor, din 04/05/2022 emis de NP Cosma Laura Ioana (dosar nr. 80/2022);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) MOCAN IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50479, in rangul incheierii nr. 28712/09.05.2022</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) IANCU MONICA FLORIANA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50479, in rangul incheierii nr. 28712/09.05.2022</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) RUSU IOANA-ADINA-GEORGETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50479, in rangul incheierii nr. 28712/09.05.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

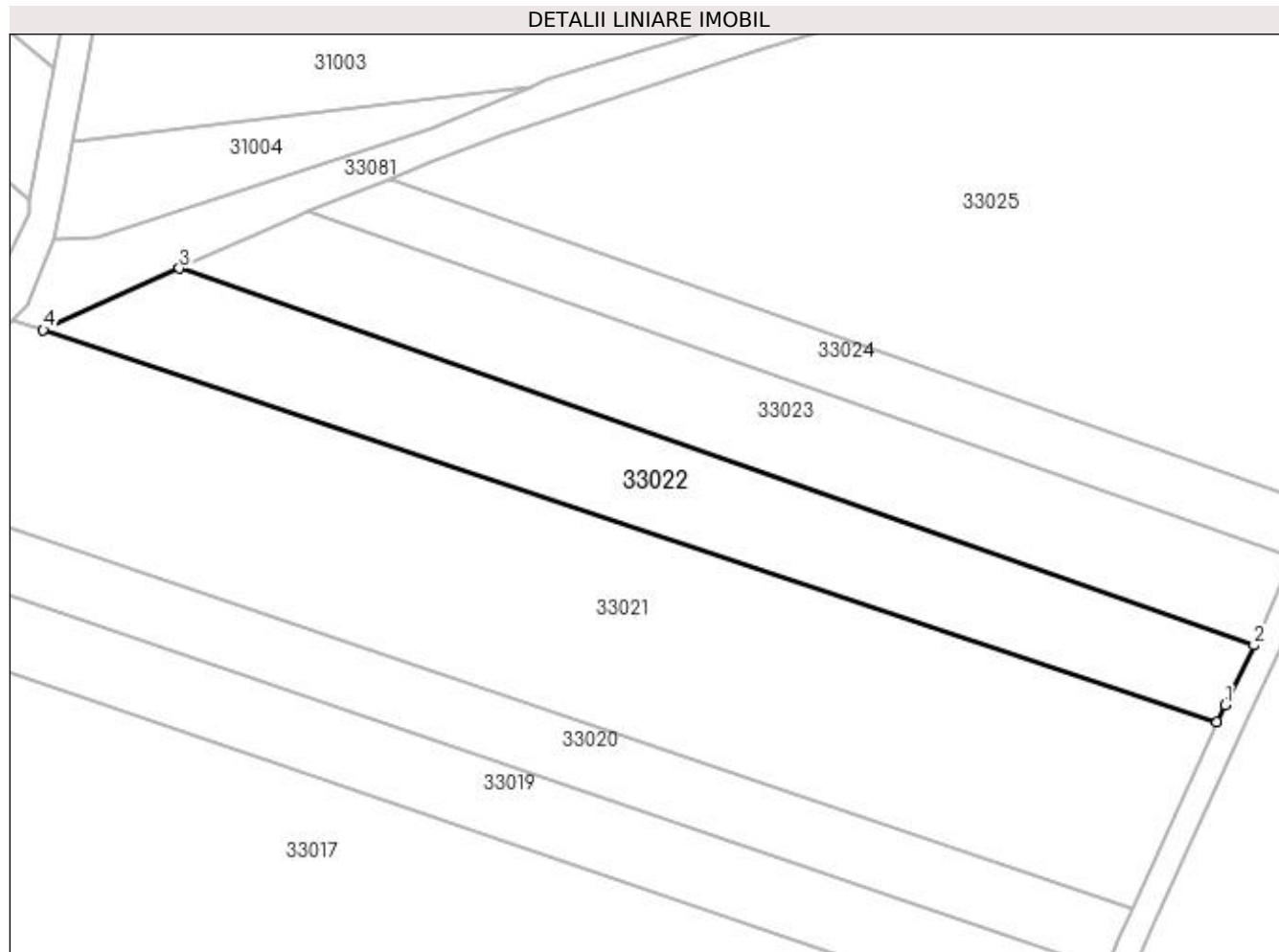
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50479	Din acte: 0 Masurata: 2.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.494,818 672.052,743	2	372.499,317 672.061,93	10.229
2	372.499,317 672.061,93	3	372.333,091 672.120,261	176.164
3	372.333,091 672.120,261	4	372.312,037 672.110,738	23.108
4	372.312,037 672.110,738	5	372.493,616 672.050,092	191.439
5	372.493,616 672.050,092	1	372.494,818 672.052,743	2.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/61, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ IOAN , Lipsa CNP 2) MURESAN FLORICA , Lipsa CNP 3) RUS OTILIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3514, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ NELU DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

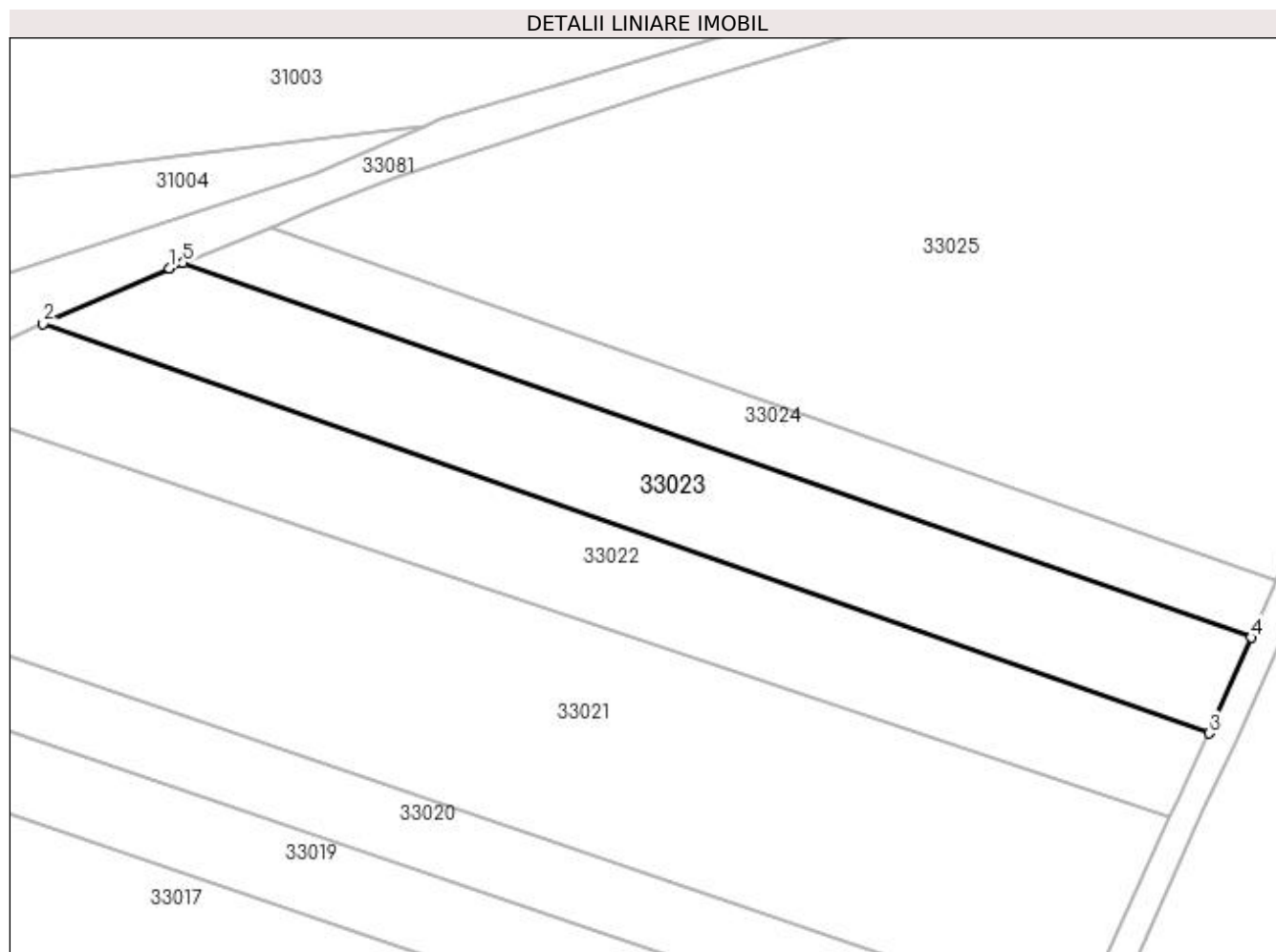
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.351,08 672.128,179	2	372.333,091 672.120,261	19.654
2	372.333,091 672.120,261	3	372.499,317 672.061,93	176.164
3	372.499,317 672.061,93	4	372.505,268 672.075,537	14.851
4	372.505,268 672.075,537	5	372.353,024 672.128,962	161.346
5	372.353,024 672.128,962	1	372.351,08 672.128,179	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/46, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂȚAN ȘTEFAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3512, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ NELU DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

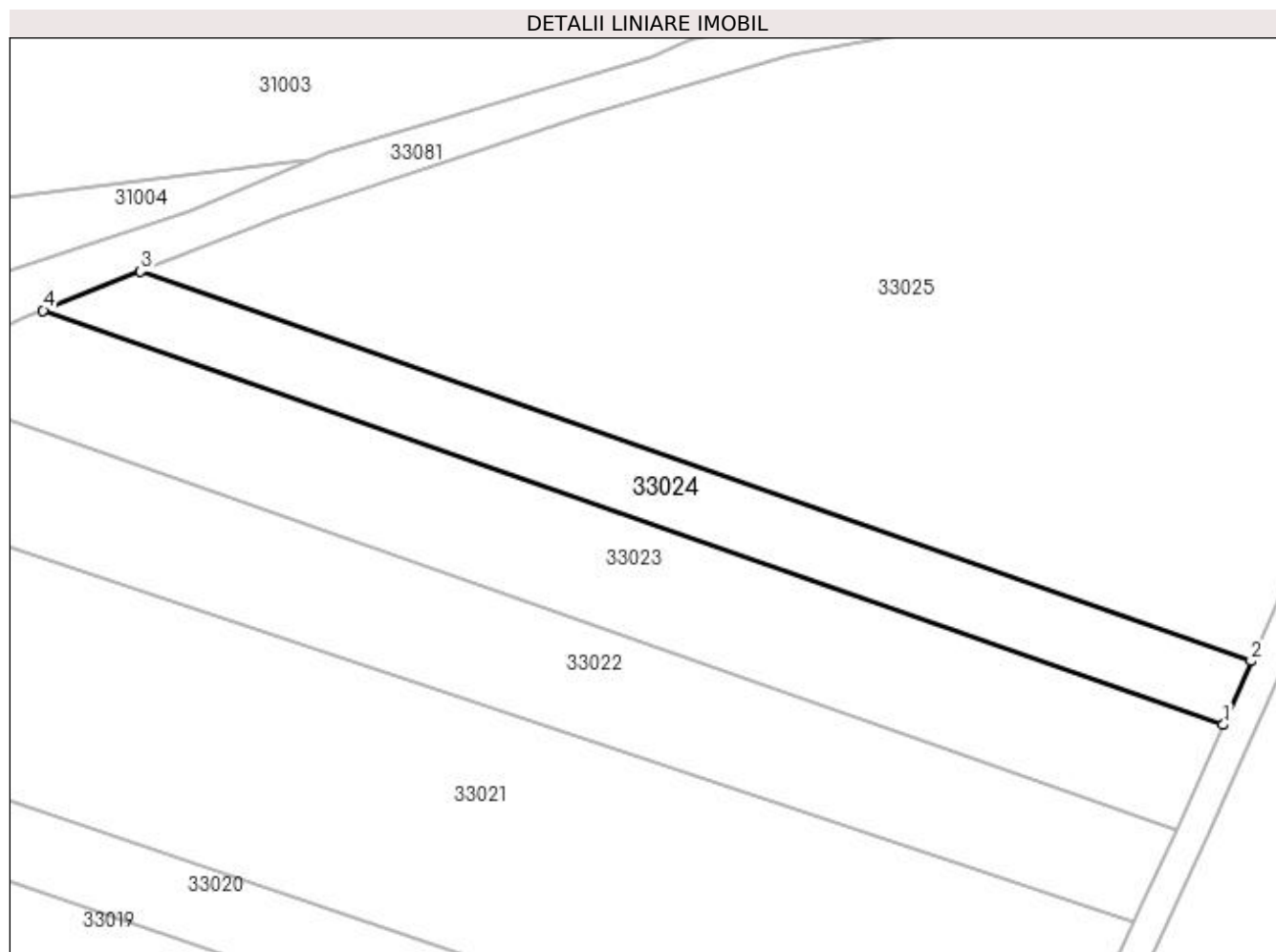
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	După Baltă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.505,268 672.075,537	2	372.508,861 672.083,752	8.966
2	372.508,861 672.083,752	3	372.365,599 672.134,024	151.826
3	372.365,599 672.134,024	4	372.353,024 672.128,962	13.556
4	372.353,024 672.128,962	1	372.505,268 672.075,537	161.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.109	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

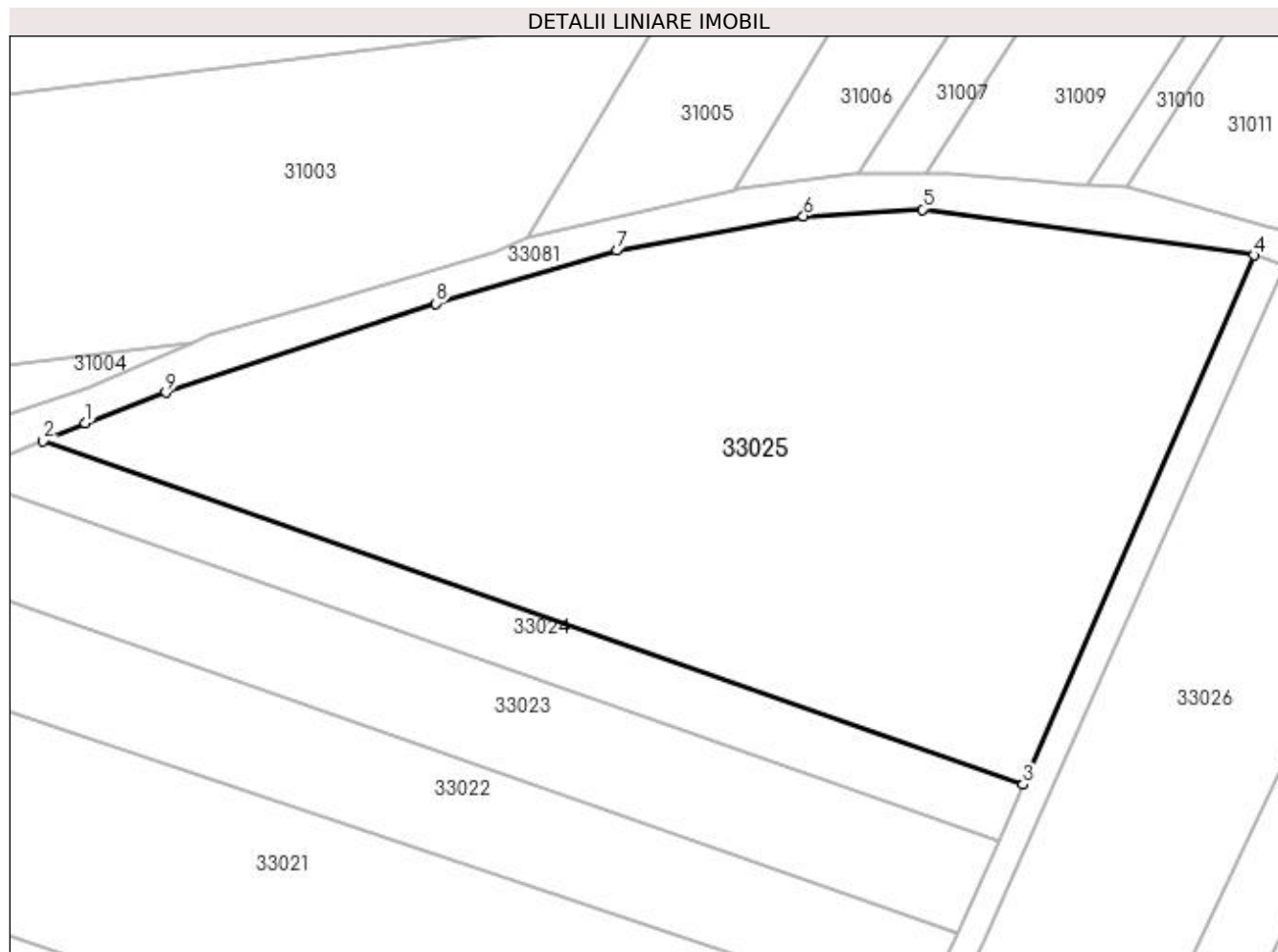
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.109	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.371,752 672.136,578	2	372.365,599 672.134,024	6.662
2	372.365,599 672.134,024	3	372.508,861 672.083,752	151.826
3	372.508,861 672.083,752	4	372.542,616 672.161,145	84.434
4	372.542,616 672.161,145	5	372.494,157 672.167,852	48.921
5	372.494,157 672.167,852	6	372.476,75 672.166,882	17.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.476,75 672.166,882	7	372.449,518 672.161,848	27.693
7	372.449,518 672.161,848	8	372.423,014 672.154,085	27.617
8	372.423,014 672.154,085	9	372.383,553 672.141,061	41.555
9	372.383,553 672.141,061	1	372.371,752 672.136,578	12.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50842

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50842	5.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1176 / 13/01/2020	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr 5974, din 11/10/2019 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr 1176, din 13/01/2020 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DULFU ELENA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50842, in rangul incheierii nr. 1176/13.01.2020	
/	
Act Administrativ nr. 3599, din 28/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MUREȘAN DORIN DĂNUȚ	

C. Partea III. SARCINI .

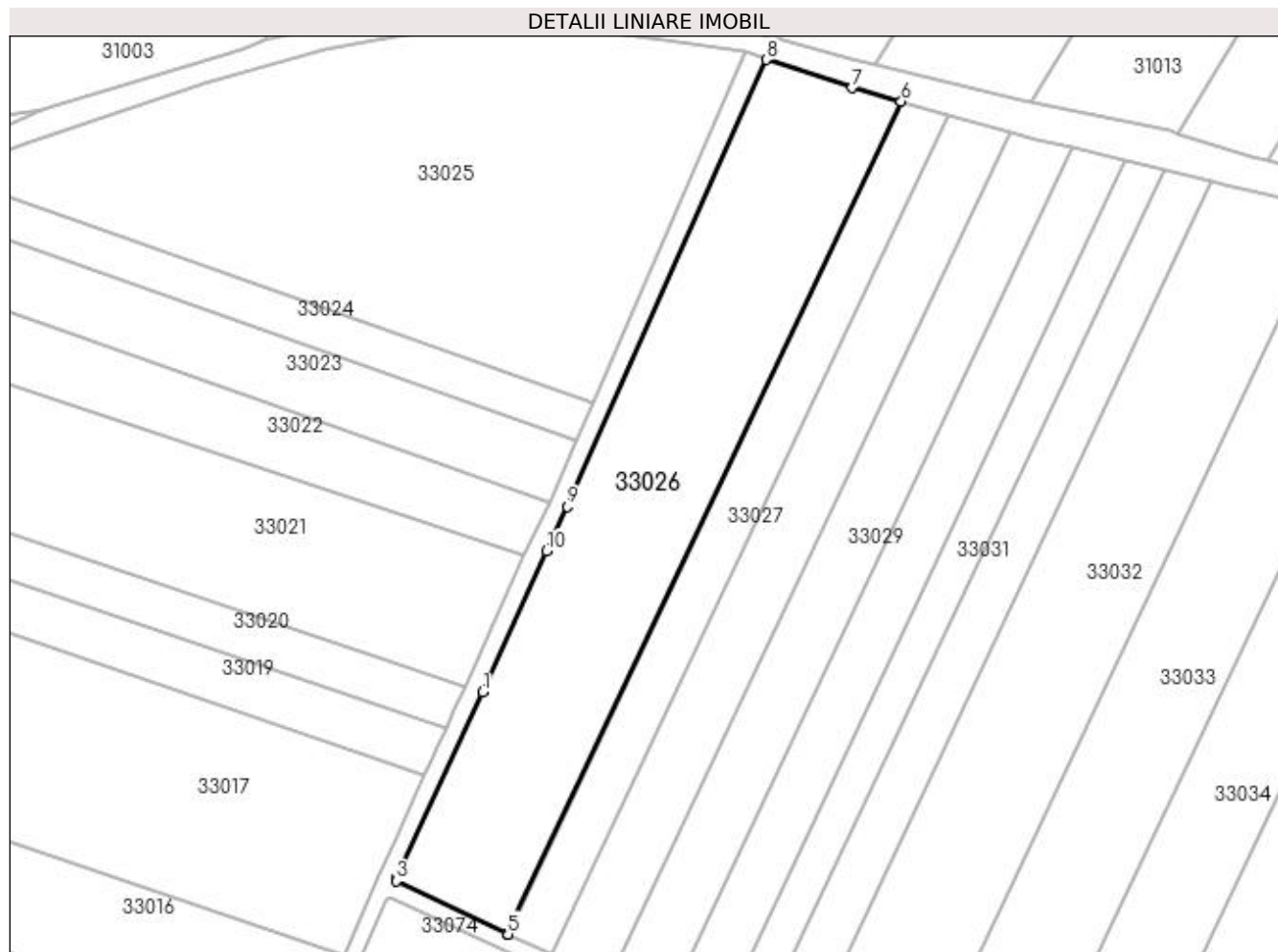
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50842	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.484,451 672.020,078	2	372.465,339 671.979,056	45.256
2	372.465,339 671.979,056	3	372.465,451 671.978,365	0.7
3	372.465,451 671.978,365	4	372.489,844 671.966,694	27.041
4	372.489,844 671.966,694	5	372.490,007 671.966,622	0.178
5	372.490,007 671.966,622	6	372.576,793 672.150,231	203.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.576,793 672.150,231	7	372.565,864 672.153,253	11.339
7	372.565,864 672.153,253	8	372.546,99 672.159,488	19.877
8	372.546,99 672.159,488	9	372.503,174 672.060,944	107.846
9	372.503,174 672.060,944	10	372.498,522 672.051,169	10.826
10	372.498,522 672.051,169	1	372.484,451 672.020,078	34.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/86, Titlu de proprietate, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCHIOP SILVIU , Lipsa CNP 2) ȘCHIOP TRAIAN , Lipsa CNP 3) SCHIOP VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3601, din 28/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN DORIN DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

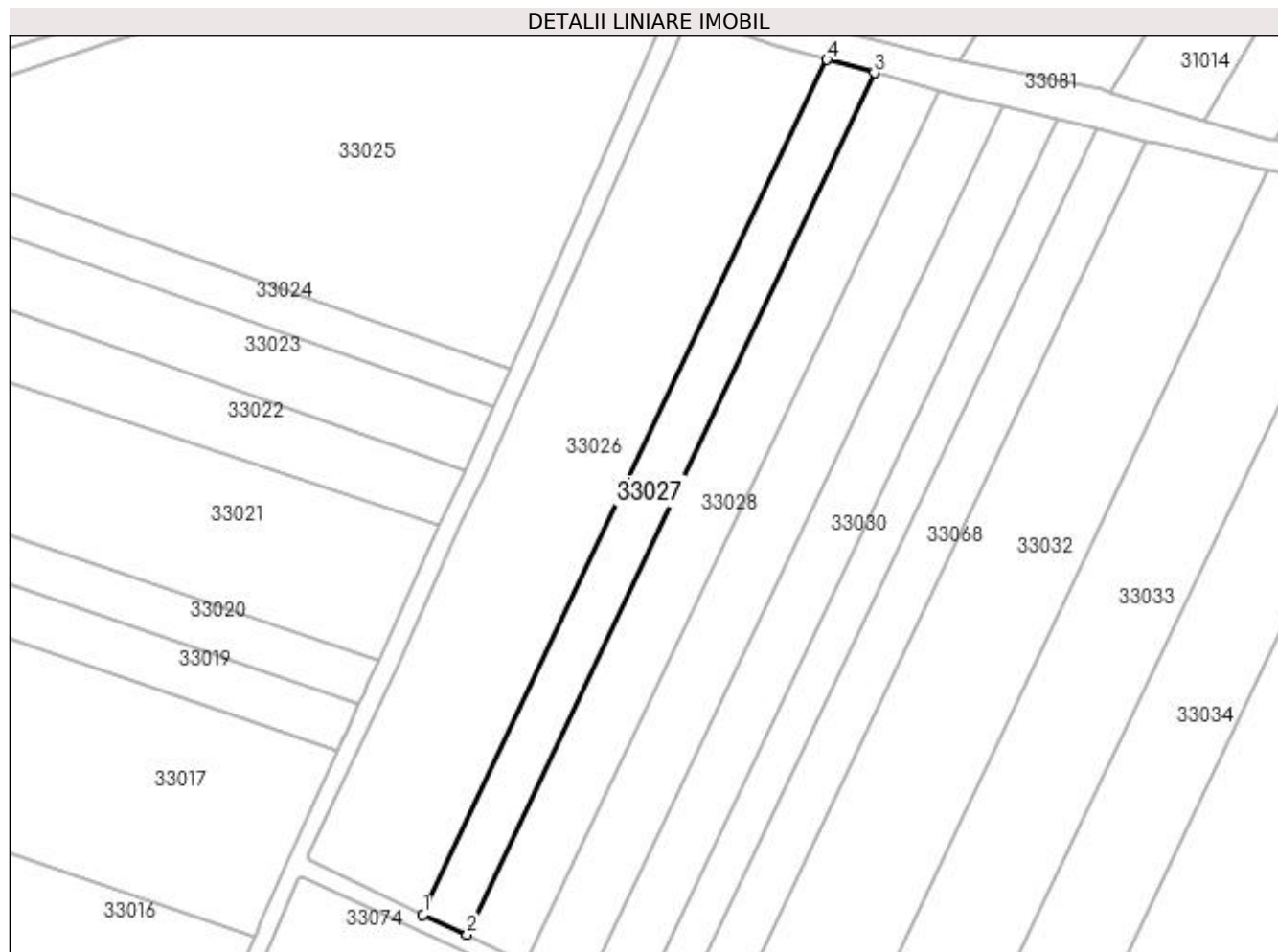
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.124	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.490,007 671.966,622	2	372.499,53 671.962,39	10.421
2	372.499,53 671.962,39	3	372.586,984 672.147,413	204.65
3	372.586,984 672.147,413	4	372.576,793 672.150,231	10.573
4	372.576,793 672.150,231	1	372.490,007 671.966,622	203.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii fondului funciar 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU ELENA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3490, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOTIȘ IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

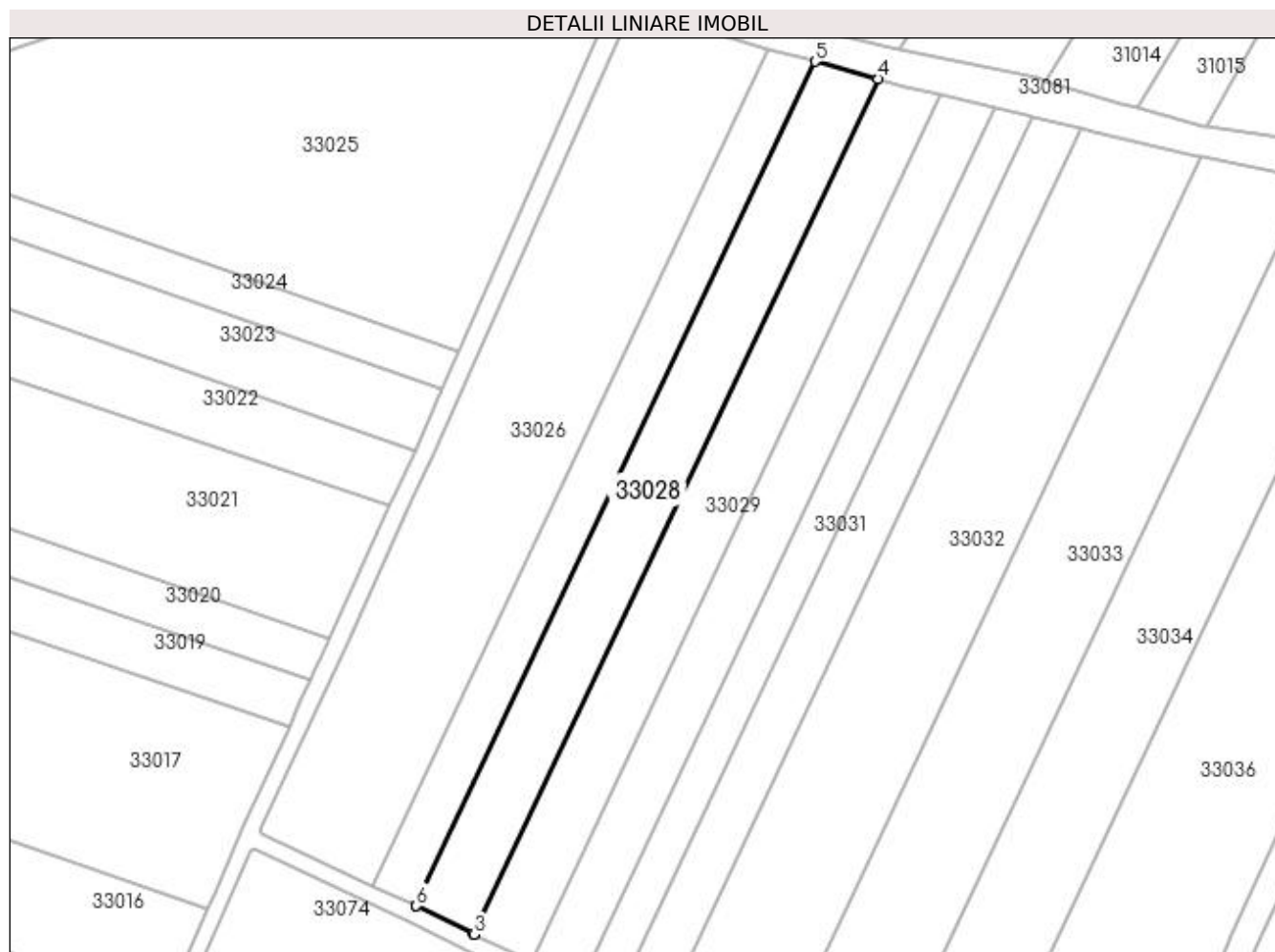
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.499,551 671.962,38	2	372.512,021 671.956,179	13.927
2	372.512,021 671.956,179	3	372.512,14 671.956,127	0.13
3	372.512,14 671.956,127	4	372.600,755 672.143,605	207.366
4	372.600,755 672.143,605	5	372.586,984 672.147,413	14.288
5	372.586,984 672.147,413	6	372.499,53 671.962,39	204.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.499,53 671.962,39	1	372.499,551 671.962,38	0.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/86, Titlu de proprietate, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCHIOP SILVIU , Lipsa CNP 2) ȘCHIOP TRAIAN , Lipsa CNP 3) SCHIOP VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3610, din 29/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘCHIOPU TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

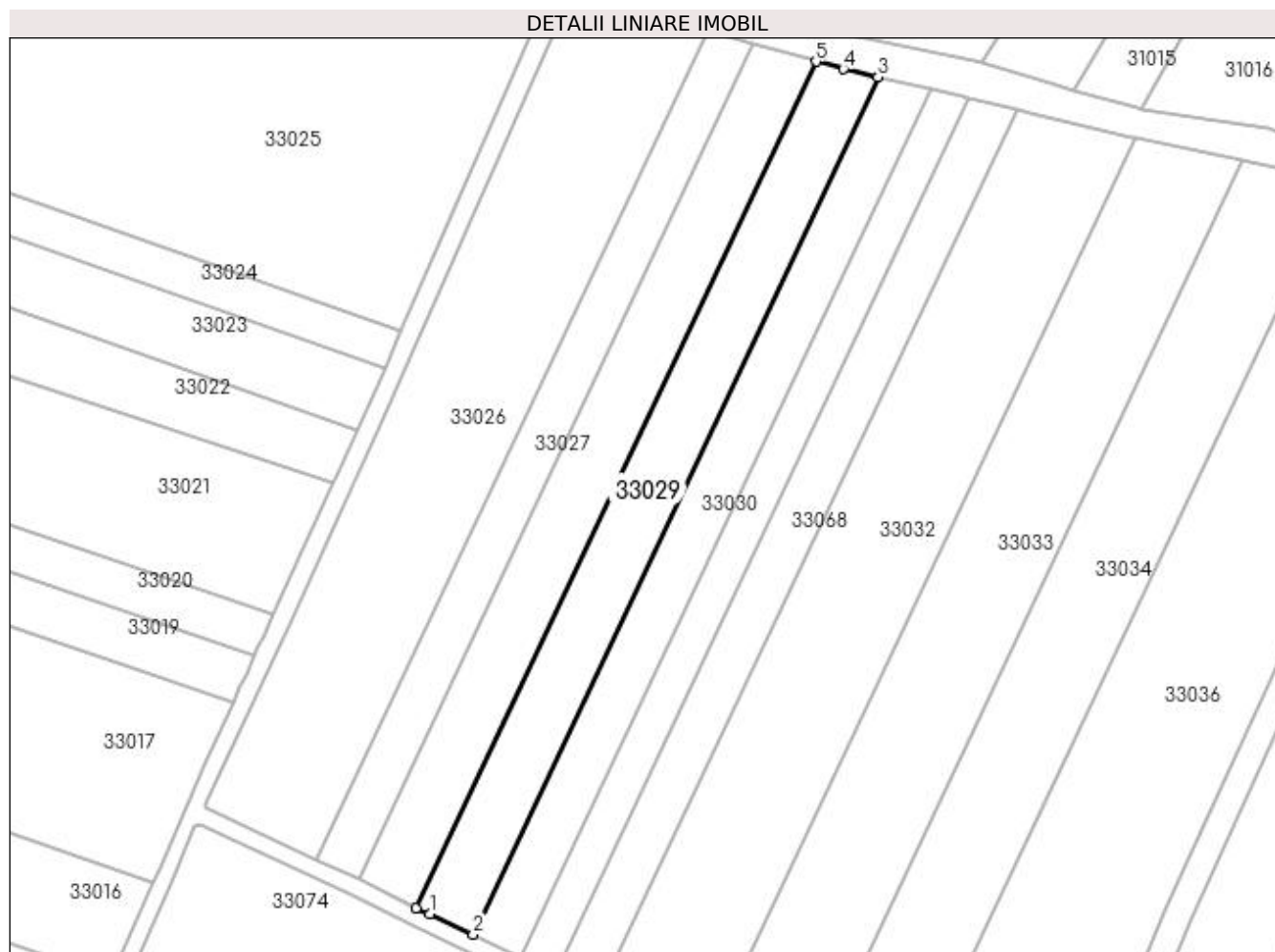
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.515,122 671.954,831	2	372.524,757 671.950,284	10.654
2	372.524,757 671.950,284	3	372.614,49 672.140,127	209.982
3	372.614,49 672.140,127	4	372.606,809 672.141,931	7.89
4	372.606,809 672.141,931	5	372.600,755 672.143,605	6.281
5	372.600,755 672.143,605	6	372.512,14 671.956,127	207.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.512,14 671.956,127	1	372.515,122 671.954,831	3.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/86, Titlu de proprietate, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCHIOP SILVIU , Lipsa CNP 2) ȘCHIOP TRAIAN , Lipsa CNP 3) SCHIOP VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3597, din 28/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN DORIN DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

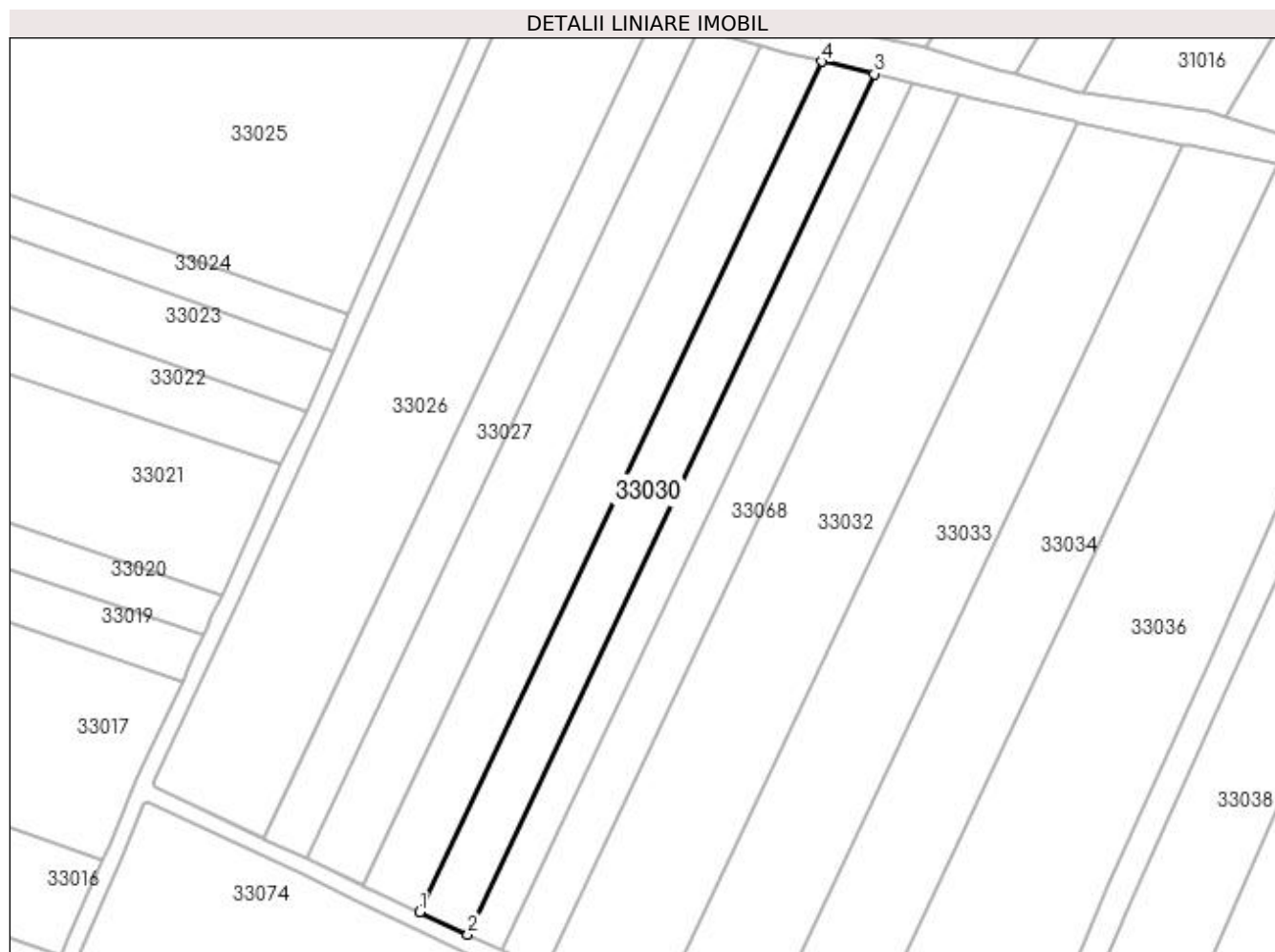
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.524,757 671.950,284	2	372.535,46 671.945,233	11.835
2	372.535,46 671.945,233	3	372.626,272 672.137,36	212.508
3	372.626,272 672.137,36	4	372.614,49 672.140,127	12.103
4	372.614,49 672.140,127	1	372.524,757 671.950,284	209.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/92, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3681, din 18/06/2004 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PARVYI ROBERT CĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

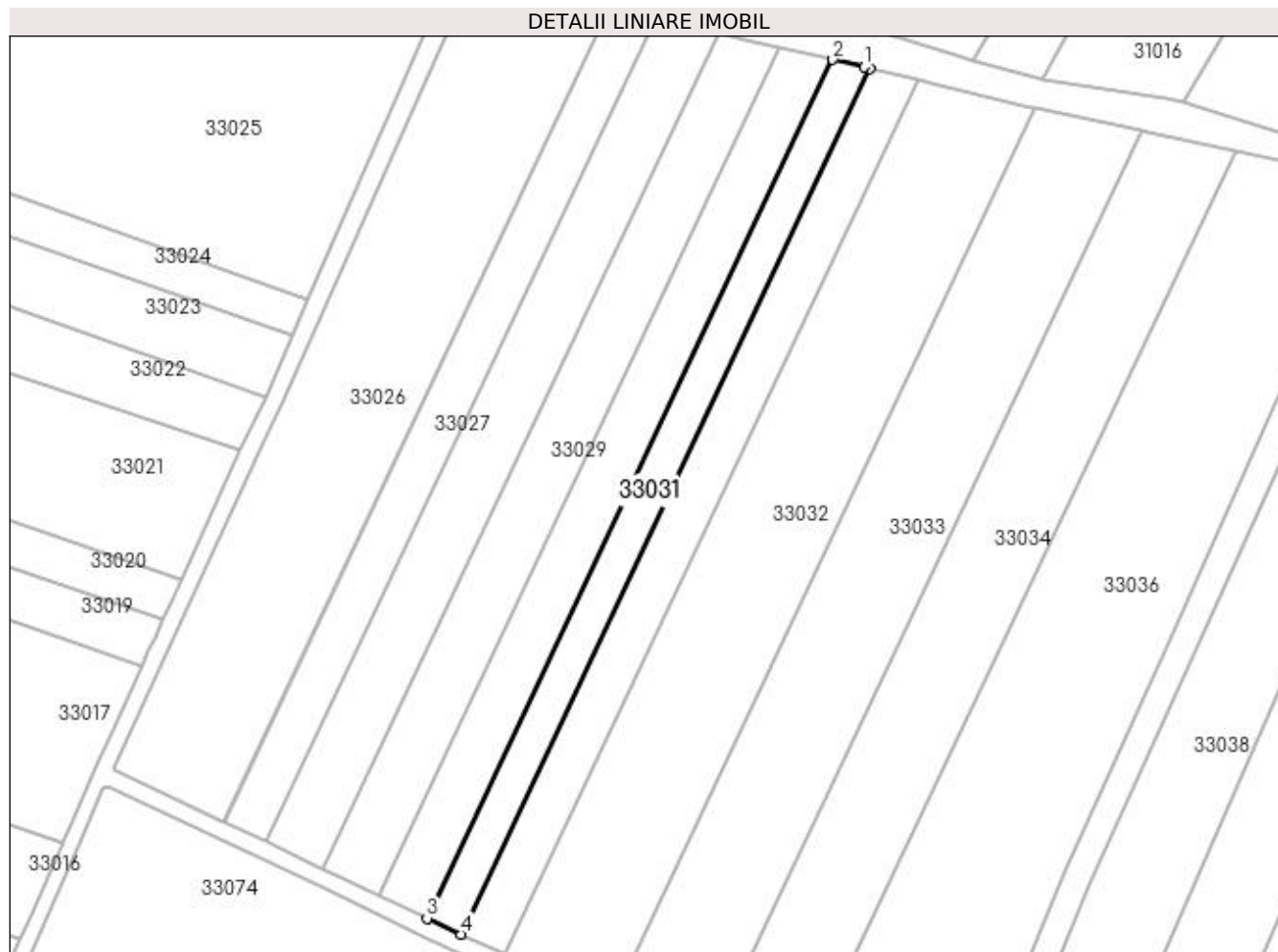
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.633,238 672.135,724	2	372.626,272 672.137,36	7.156
2	372.626,272 672.137,36	3	372.535,46 671.945,233	212.508
3	372.535,46 671.945,233	4	372.543,088 671.941,633	8.435
4	372.543,088 671.941,633	5	372.634,664 672.135,376	214.295
5	372.634,664 672.135,376	1	372.633,238 672.135,724	1.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50739

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50739	5.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41635 / 20/07/2018	
Act Notarial nr. 3694, Contract de vanzare cumparare, din 17/07/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (act administrativ nr Adeverinta nr. 70 din 06.06.2018, emis de Primaria Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH STEFAN , casatorit cu	
2) ZAH MARIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50739, in rangul incheierii nr. 41635/20.07.2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

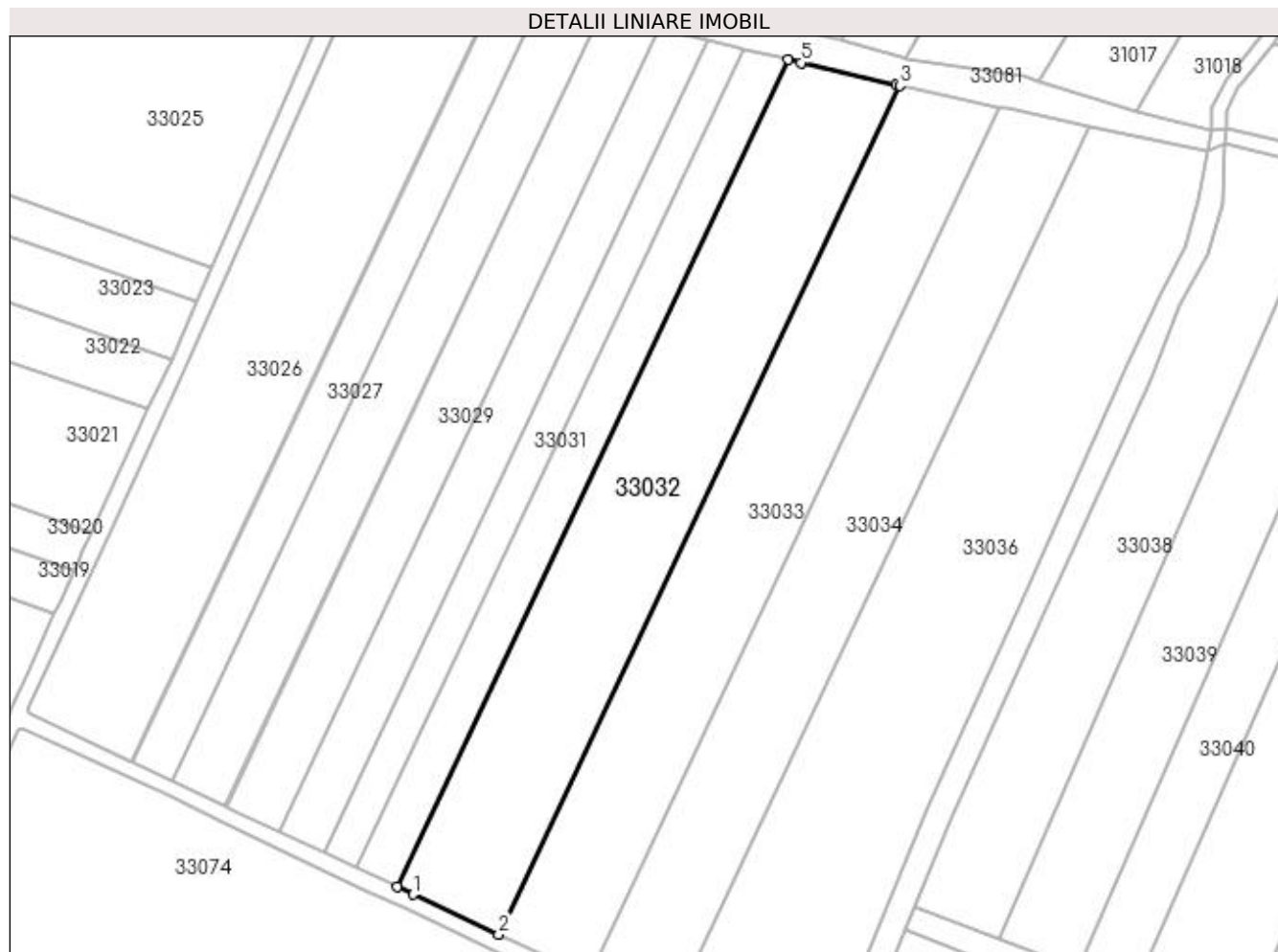
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50739	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.556,439 671.935,333	2	372.576,72 671.925,887	22.373
2	372.576,72 671.925,887	3	372.671,589 672.126,597	222.001
3	372.671,589 672.126,597	4	372.670,76 672.126,772	0.847
4	372.670,76 672.126,772	5	372.648,206 672.132,065	23.167
5	372.648,206 672.132,065	6	372.645,252 672.132,787	3.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.645,252 672.132,787	7	372.552,745 671.937,076	216.472
7	372.552,745 671.937,076	1	372.556,439 671.935,333	4.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/68, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3575, din 28/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) SAVA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.580,104 671.924,311	2	372.598,088 671.915,913	19.848
2	372.598,088 671.915,913	3	372.695,313 672.121,606	227.513
3	372.695,313 672.121,606	4	372.671,589 672.126,597	24.243
4	372.671,589 672.126,597	5	372.576,72 671.925,887	222.001
5	372.576,72 671.925,887	1	372.580,104 671.924,311	3.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.826	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/6, Titlu de proprietate, din 08/04/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP V. IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

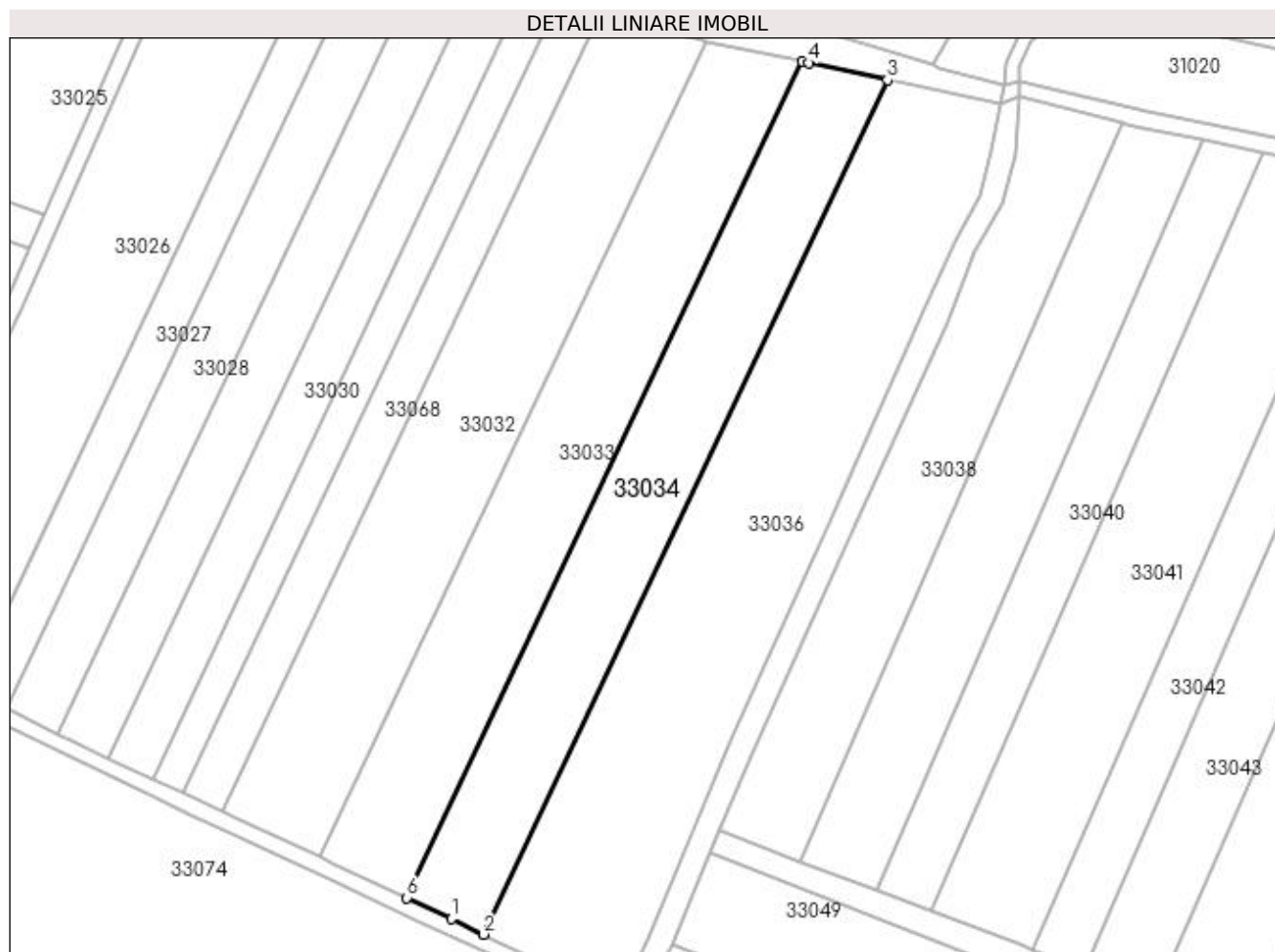
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.826	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.609,151 671.910,748	2	372.617,048 671.906,913	8.779
2	372.617,048 671.906,913	3	372.716,387 672.117,08	232.462
3	372.716,387 672.117,08	4	372.696,935 672.121,265	19.897
4	372.696,935 672.121,265	5	372.695,313 672.121,606	1.657
5	372.695,313 672.121,606	6	372.598,088 671.915,913	227.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.598,088 671.915,913	1	372.609,151 671.910,748	12.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/86, Titlu de proprietate, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF FLORICA DEFUNCT:Da 2) ZAH IOAN, Lipsa CNP 3) ARDELEAN ANA, Lipsa CNP 4) ZAH LUCRETIA, Lipsa CNP 5) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3609, din 29/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TOADER DULFU MIORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

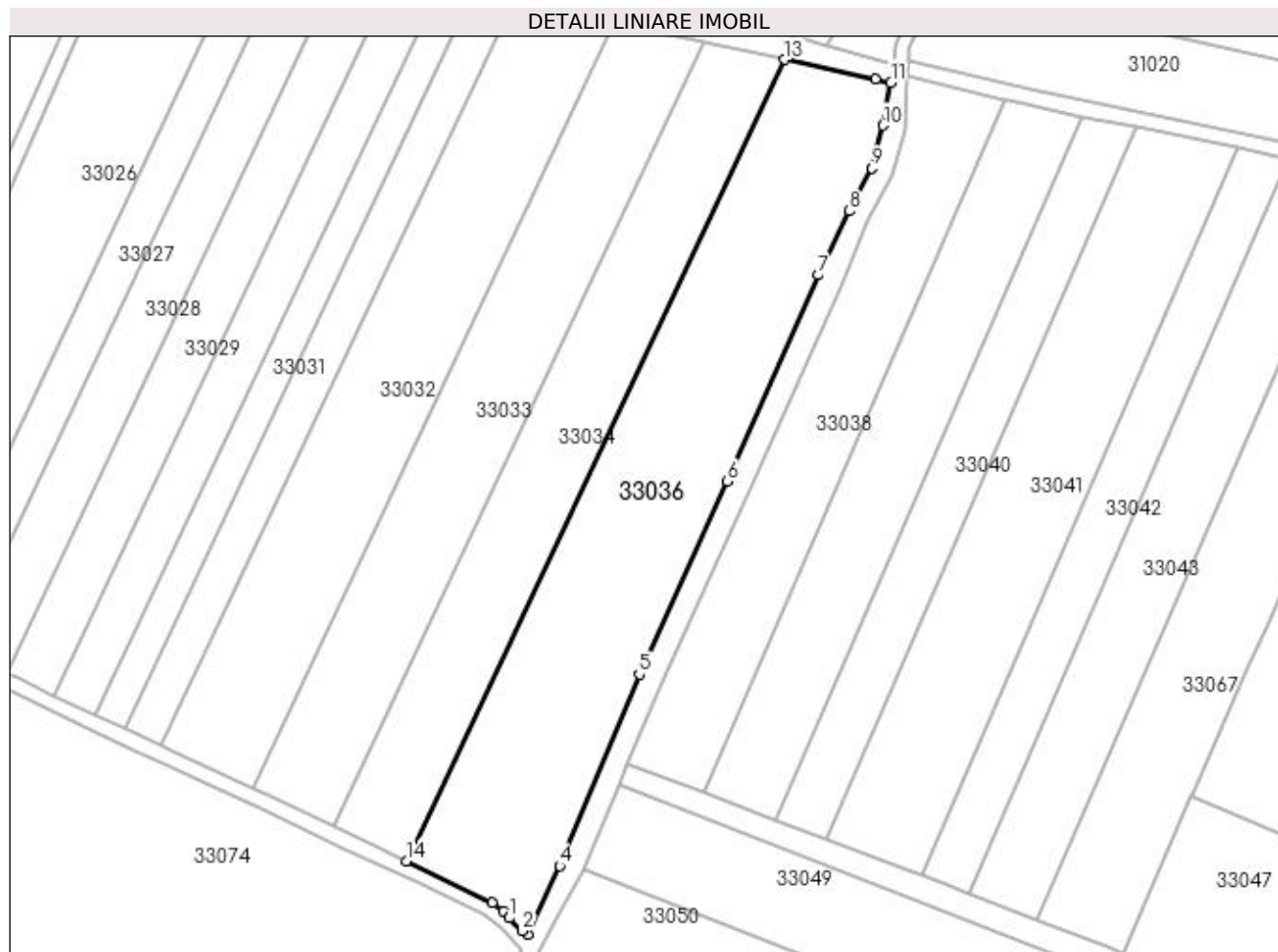
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.644,065 671.891,96	2	372.647,554 671.888,583	4.856
2	372.647,554 671.888,583	3	372.648,918 671.887,668	1.642
3	372.648,918 671.887,668	4	372.657,287 671.905,653	19.837
4	372.657,287 671.905,653	5	372.678,187 671.955,847	54.371
5	372.678,187 671.955,847	6	372.701,351 672.006,534	55.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.701,351 672.006,534	7	372.725,265 672.060,637	59.152
7	372.725,265 672.060,637	8	372.733,185 672.077,431	18.568
8	372.733,185 672.077,431	9	372.739,199 672.088,643	12.723
9	372.739,199 672.088,643	10	372.742,11 672.099,798	11.529
10	372.742,11 672.099,798	11	372.744,246 672.111,051	11.454
11	372.744,246 672.111,051	12	372.740,135 672.111,971	4.213
12	372.740,135 672.111,971	13	372.716,387 672.117,08	24.291
13	372.716,387 672.117,08	14	372.617,048 671.906,913	232.462
14	372.617,048 671.906,913	15	372.639,645 671.895,941	25.12
15	372.639,645 671.895,941	16	372.642,466 671.893,74	3.578
16	372.642,466 671.893,74	1	372.644,065 671.891,96	2.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/58, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3541, din 24/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

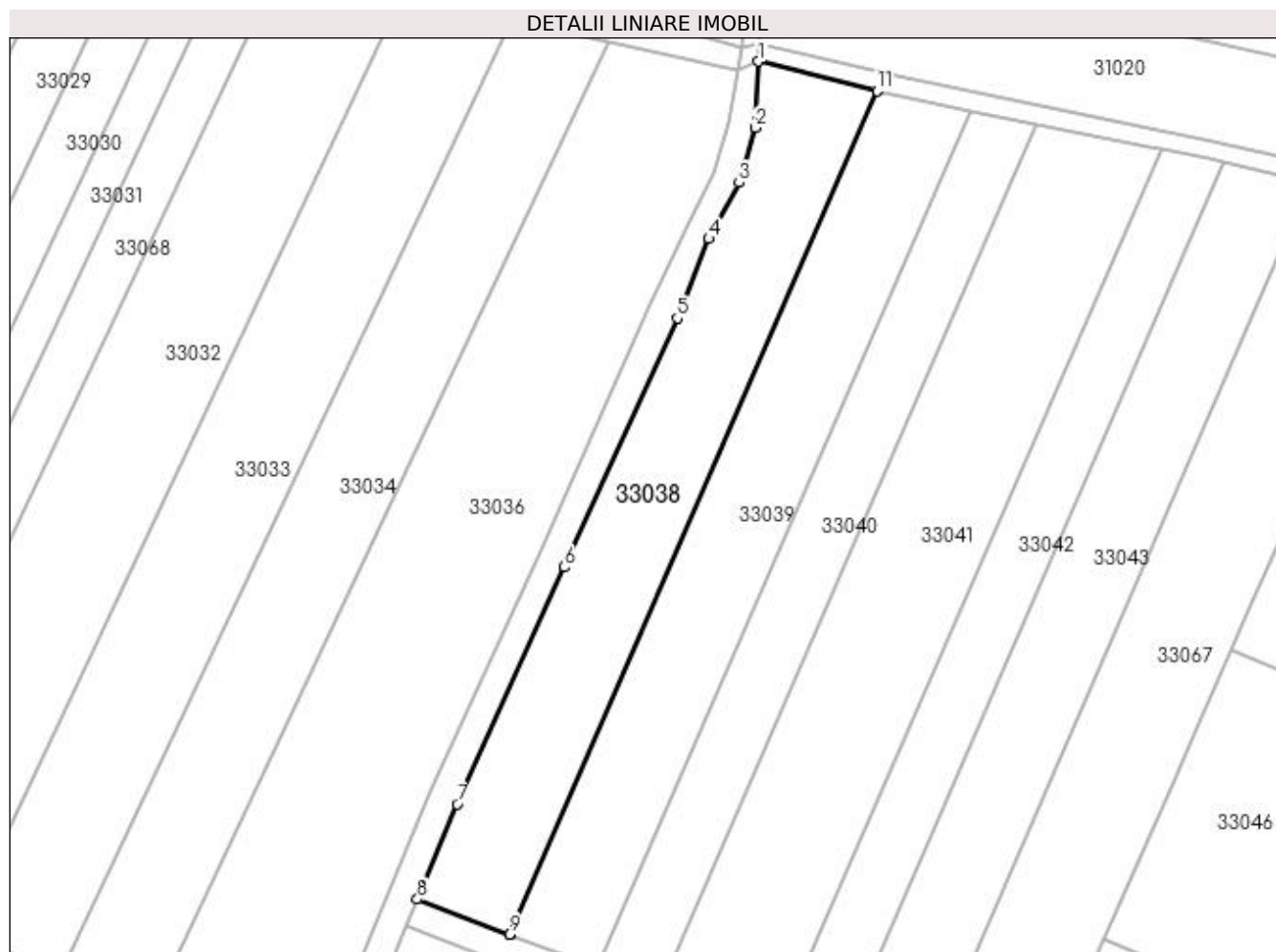
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	După Baltă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.748,686 672.112,815	2	372.747,927 672.098,526	14.309
2	372.747,927 672.098,526	3	372.744,485 672.086,728	12.29
3	372.744,485 672.086,728	4	372.737,989 672.074,662	13.704
4	372.737,989 672.074,662	5	372.731,176 672.057,555	18.414
5	372.731,176 672.057,555	6	372.706,886 672.003,933	58.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.706,886 672.003,933	7	372.683,727 671.952,892	56.049
7	372.683,727 671.952,892	8	372.675,169 671.932,385	22.221
8	372.675,169 671.932,385	9	372.694,985 671.924,871	21.193
9	372.694,985 671.924,871	10	372.695,024 671.924,856	0.042
10	372.695,024 671.924,856	11	372.774,17 672.106,519	198.155
11	372.774,17 672.106,519	1	372.748,686 672.112,815	26.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.018	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/49, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3472, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CUPȘA ADINA	

C. Partea III. SARCINI .

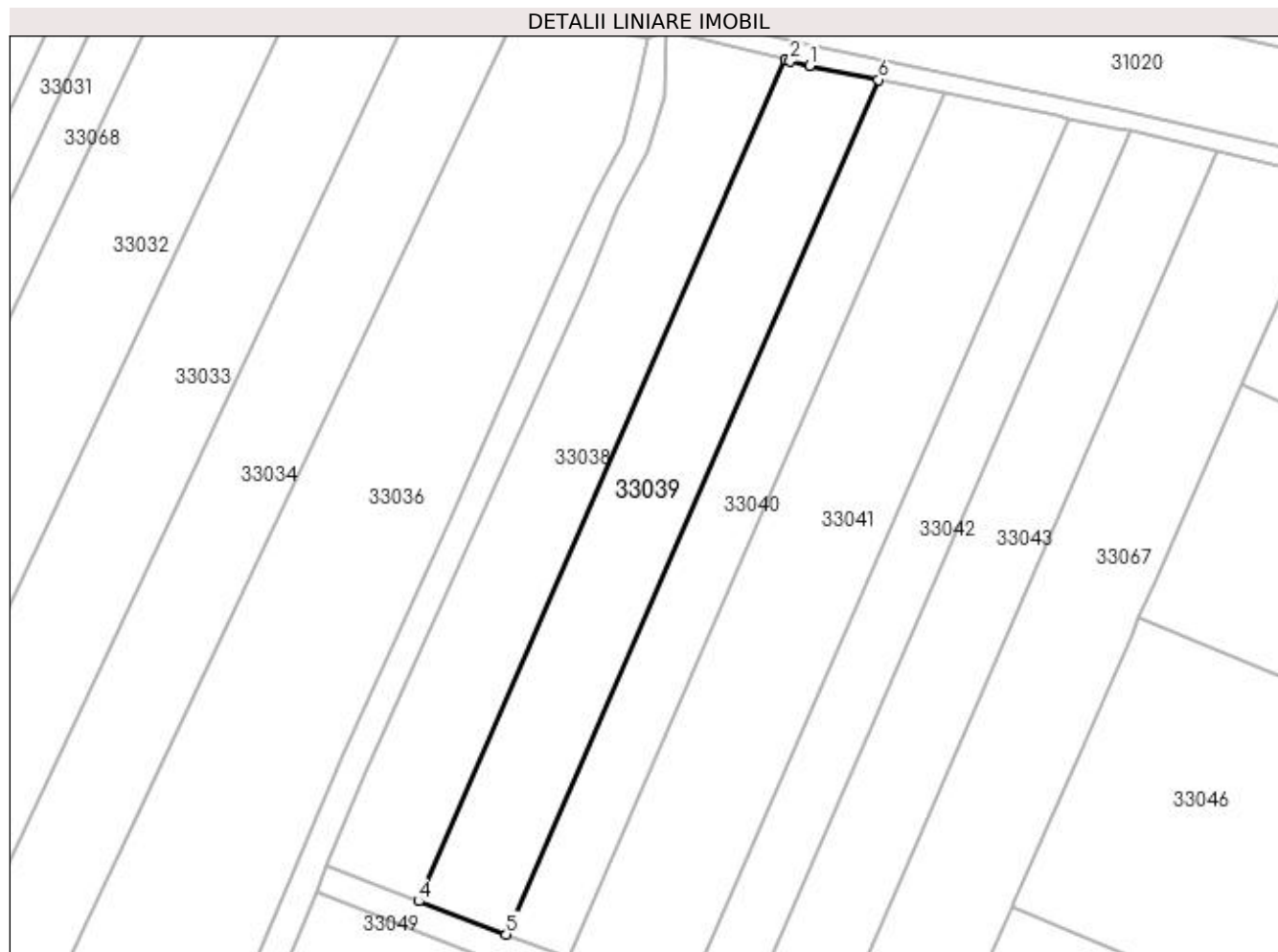
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.018	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.779,426 672.105,221	2	372.775,205 672.106,264	4.348
2	372.775,205 672.106,264	3	372.774,17 672.106,519	1.066
3	372.774,17 672.106,519	4	372.695,024 671.924,856	198.155
4	372.695,024 671.924,856	5	372.713,865 671.917,712	20.15
5	372.713,865 671.917,712	6	372.794,25 672.102,22	201.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.794,25 672.102,22	1	372.779,426 672.105,221	15.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/53, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ VASILE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3504, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) DULF FELICIA	

C. Partea III. SARCINI .

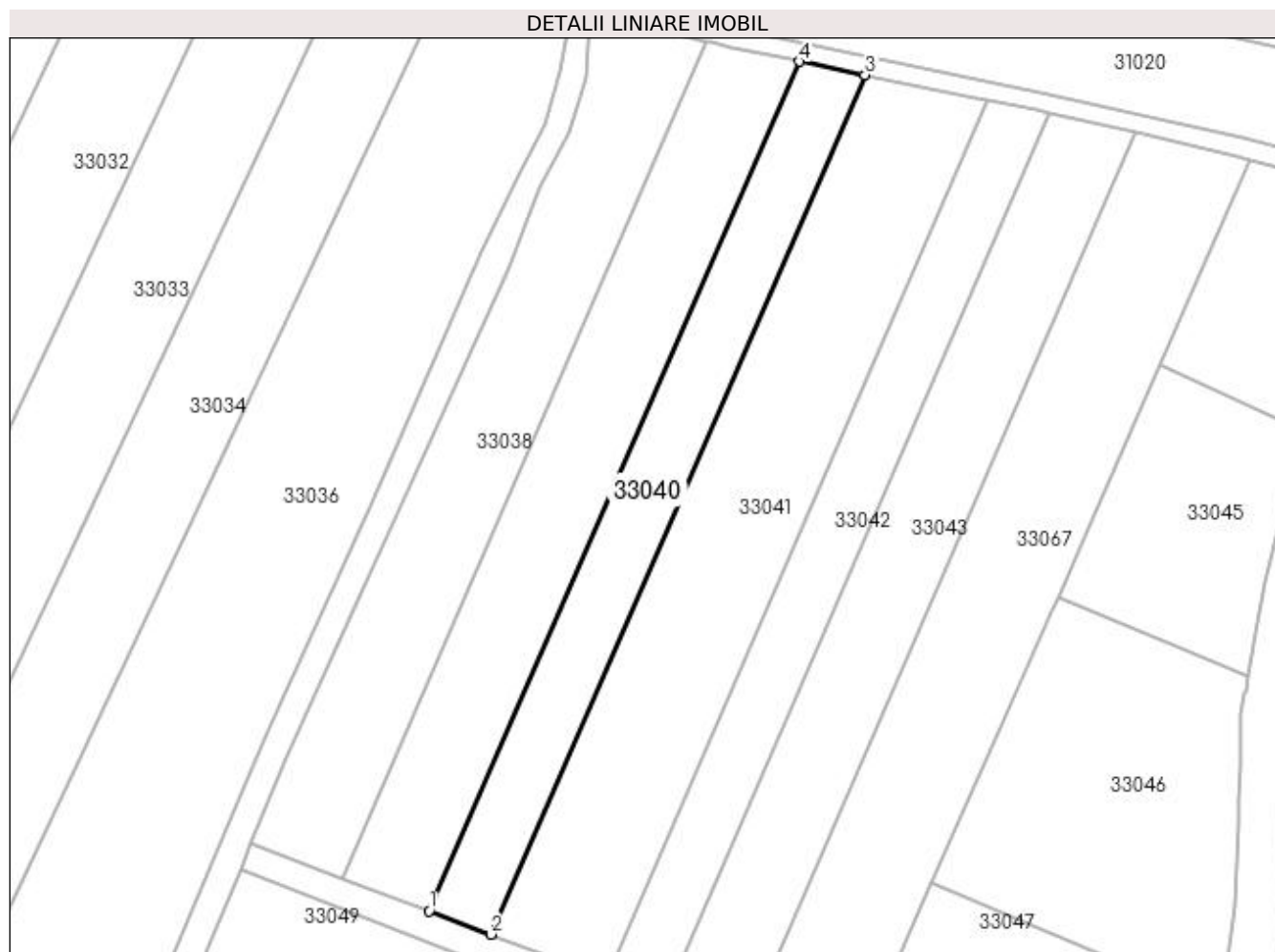
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.713,865 671.917,712	2	372.727,275 671.912,627	14.342
2	372.727,275 671.912,627	3	372.808,609 672.099,312	203.633
3	372.808,609 672.099,312	4	372.794,25 672.102,22	14.651
4	372.794,25 672.102,22	1	372.713,865 671.917,712	201.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/50, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) HUSTI VASILE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

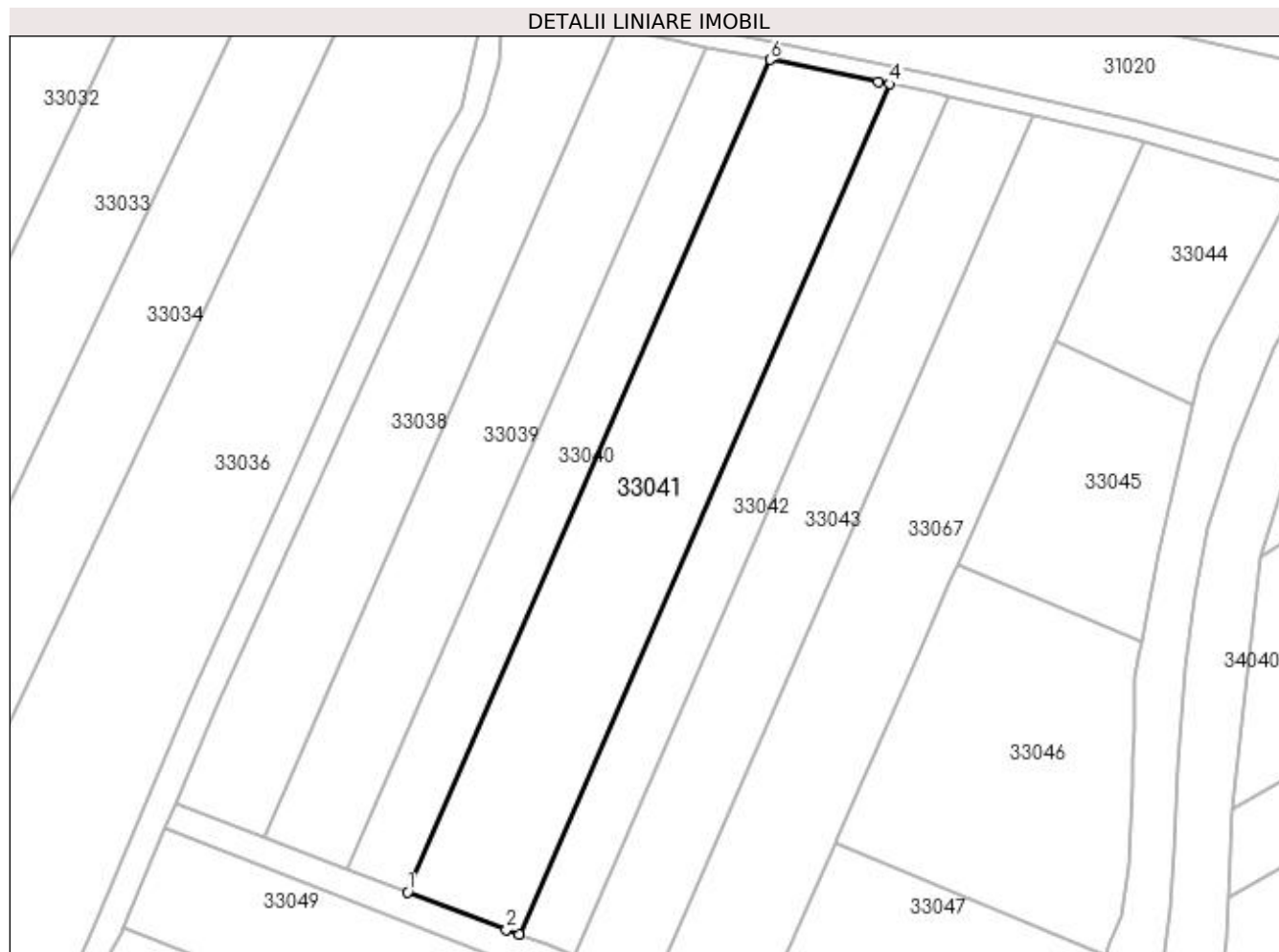
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.727,275 671.912,627	2	372.749,478 671.904,207	23.746
2	372.749,478 671.904,207	3	372.752,287 671.903,142	3.004
3	372.752,287 671.903,142	4	372.835,391 672.093,89	208.065
4	372.835,391 672.093,89	5	372.832,804 672.094,413	2.639
5	372.832,804 672.094,413	6	372.808,609 672.099,312	24.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.808,609 672.099,312	1	372.727,275 671.912,627	203.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3535, din 24/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN MARCELA VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

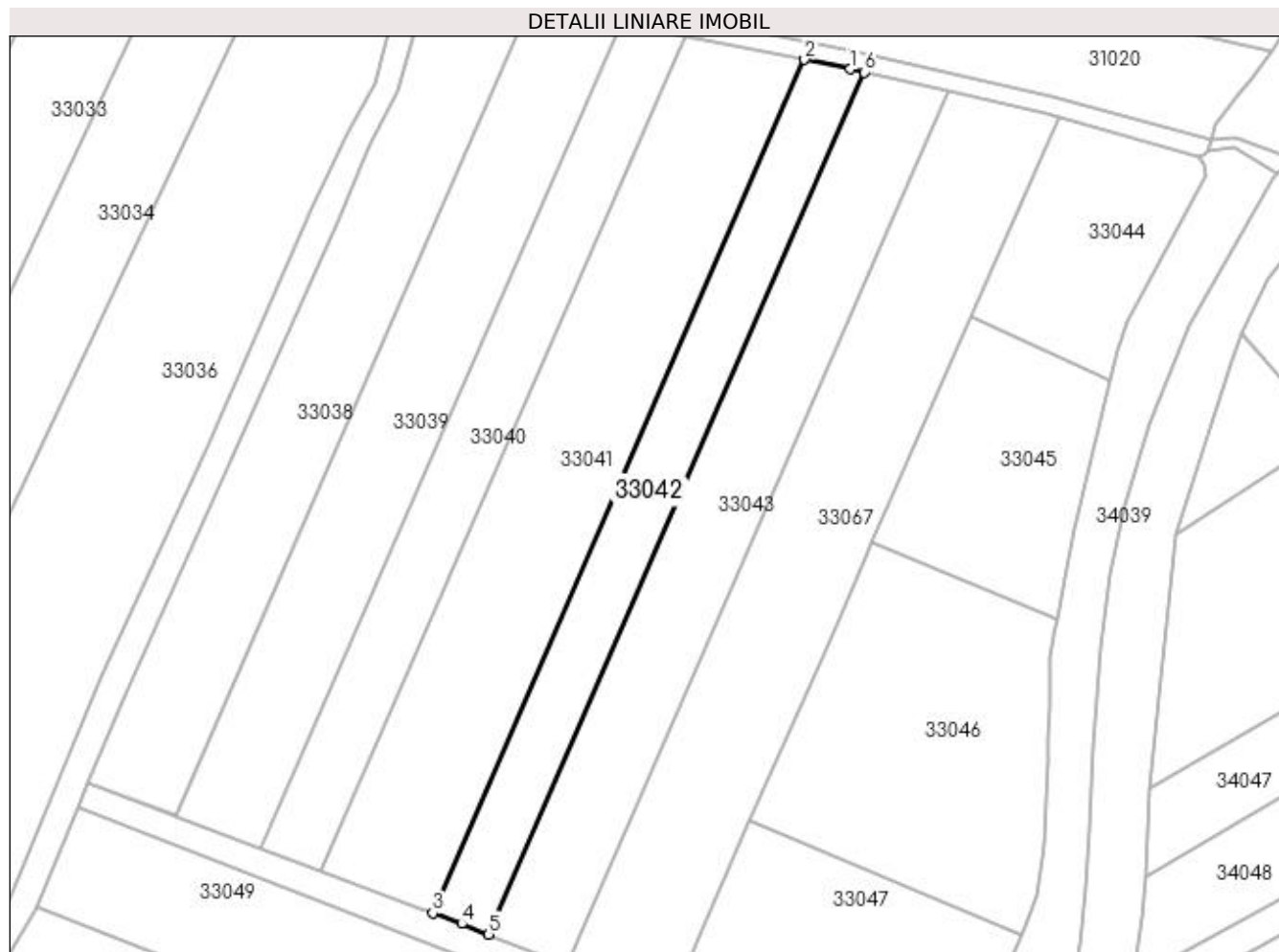
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.845,638 672.091,815	2	372.835,391 672.093,89	10.455
2	372.835,391 672.093,89	3	372.752,287 671.903,142	208.065
3	372.752,287 671.903,142	4	372.758,724 671.900,702	6.884
4	372.758,724 671.900,702	5	372.764,798 671.898,345	6.515
5	372.764,798 671.898,345	6	372.848,772 672.091,089	210.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.848,772 672.091,089	1	372.845,638 672.091,815	3.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/90, Titlu de proprietate, din 09/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP BONTE DOCA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3559, din 25/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIȘOR ROXANA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

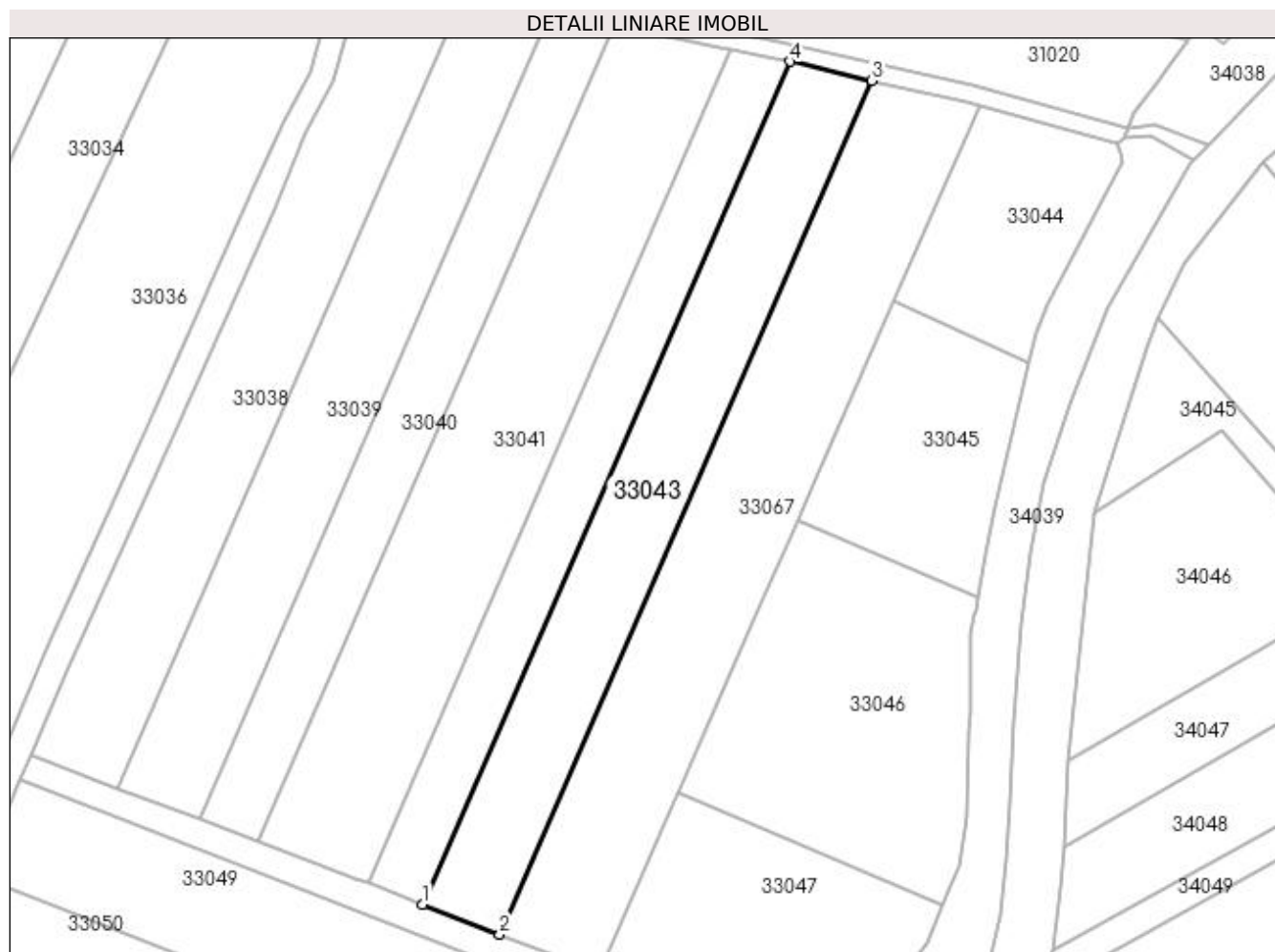
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.764,798 671.898,345	2	372.782,437 671.891,503	18.919
2	372.782,437 671.891,503	3	372.867,5 672.086,749	212.971
3	372.867,5 672.086,749	4	372.848,772 672.091,089	19.224
4	372.848,772 672.091,089	1	372.764,798 671.898,345	210.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33044

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.720	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/44, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANC GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3529, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ȘOFRON VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

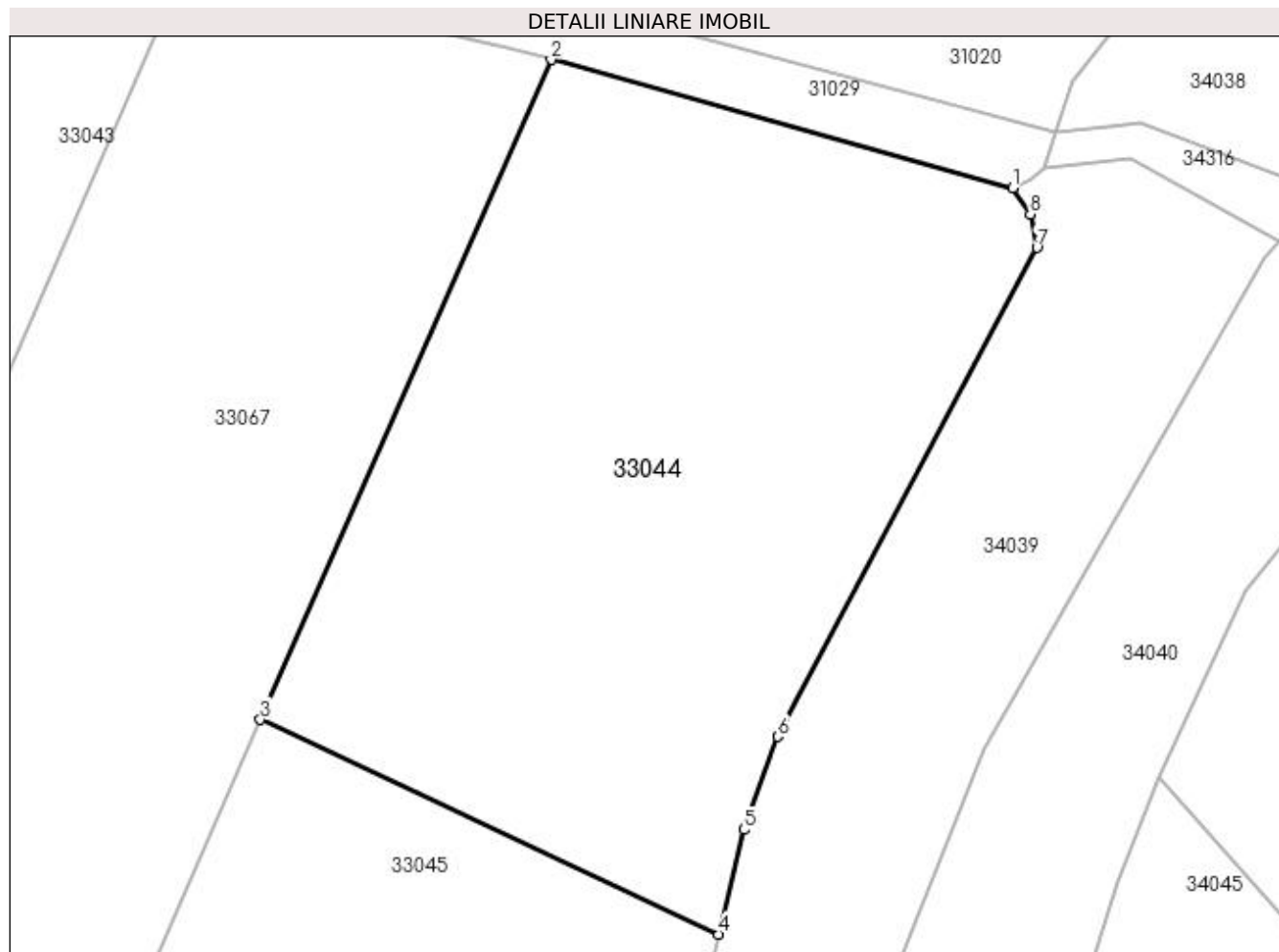
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.720	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.923,395 672.072,234	2	372.892,323 672.080,851	32.245
2	372.892,323 672.080,851	3	372.872,764 672.036,441	48.526
3	372.872,764 672.036,441	4	372.903,592 672.022,0	34.043
4	372.903,592 672.022,0	5	372.905,288 672.029,051	7.252
5	372.905,288 672.029,051	6	372.907,576 672.035,304	6.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.907,576 672.035,304	7	372.925,009 672.068,198	37.228
7	372.925,009 672.068,198	8	372.924,571 672.070,447	2.291
8	372.924,571 672.070,447	1	372.923,395 672.072,234	2.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.324 Masurata: 2.124	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3202, Act de partaj, din 20/07/2023 emis de BNP Stoica Ioan-Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCA FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

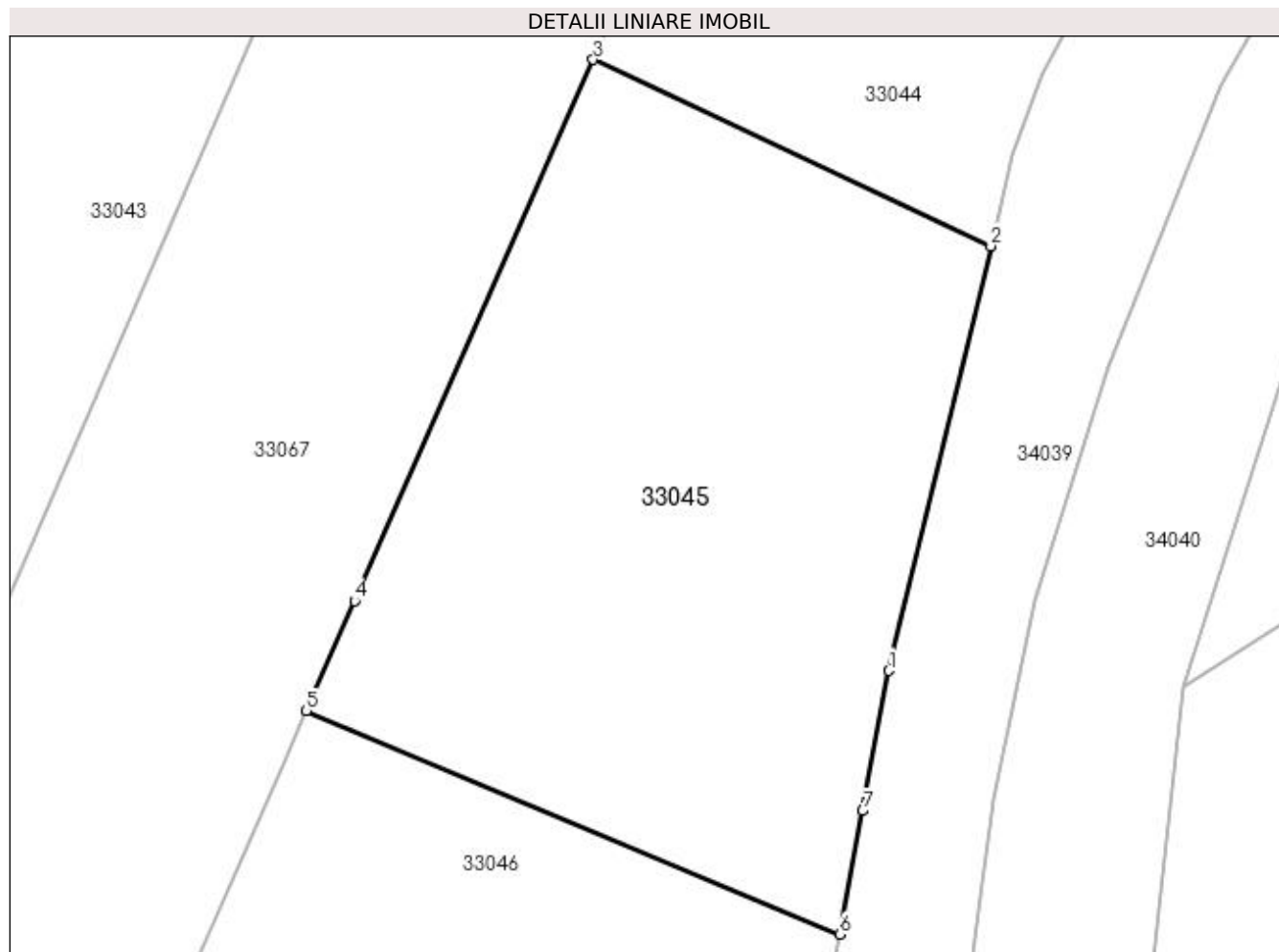
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.324 Masurata: 2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.124	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.895,679 671.989,089	2	372.903,592 672.022,0	33.849
2	372.903,592 672.022,0	3	372.872,764 672.036,441	34.043
3	372.872,764 672.036,441	4	372.854,288 671.994,492	45.838
4	372.854,288 671.994,492	5	372.850,535 671.985,972	9.31
5	372.850,535 671.985,972	6	372.891,856 671.968,666	44.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.891,856 671.968,666	7	372.893,648 671.978,238	9.738
7	372.893,648 671.978,238	1	372.895,679 671.989,089	11.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.855	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/46, Titlu de proprietate, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ TRAIAN, Lipsa CNP 2) RAȚ EMIL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3492, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

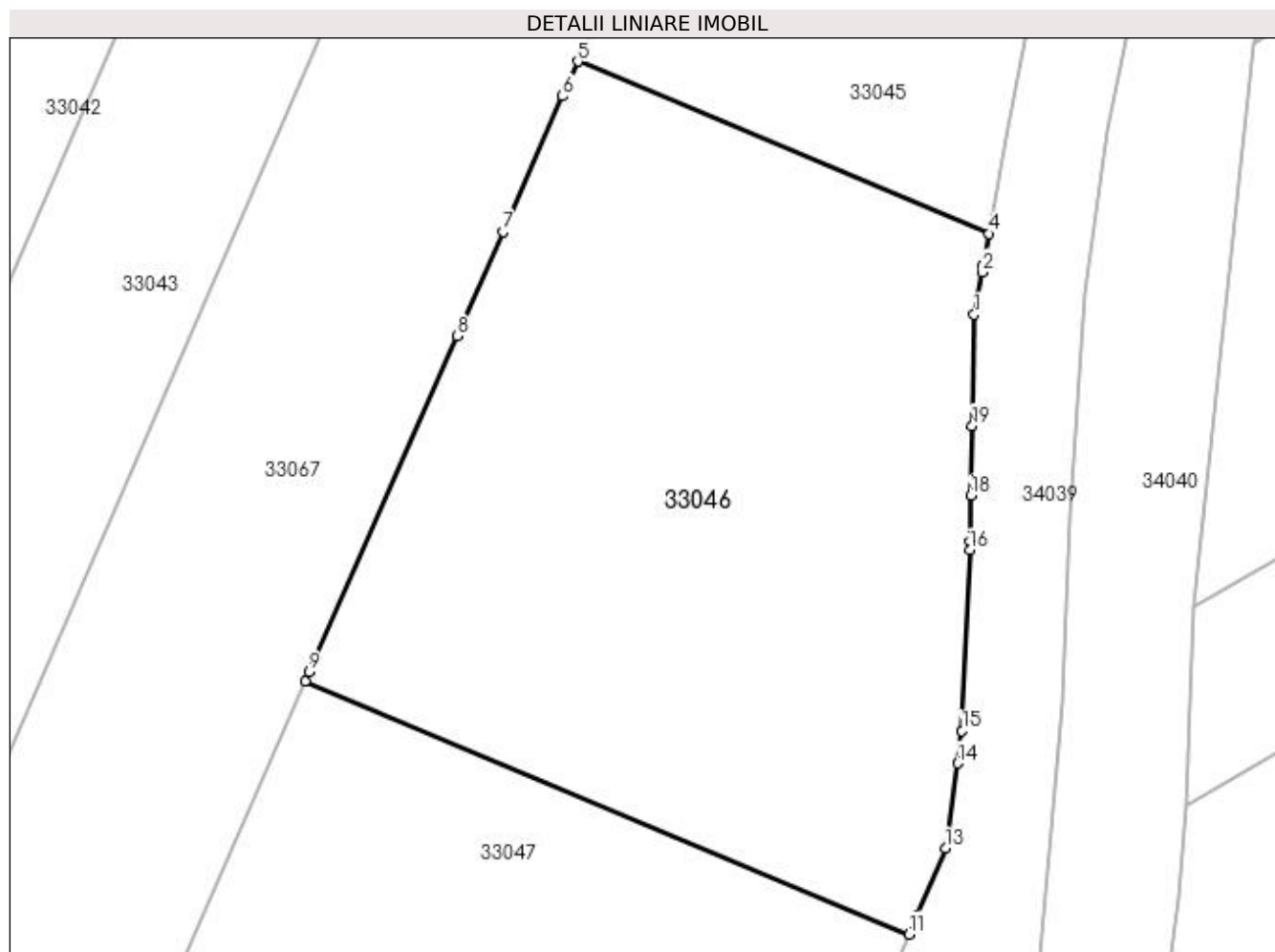
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.855	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.890,34 671.960,567	2	372.891,14 671.964,838	4.345
2	372.891,14 671.964,838	3	372.891,274 671.965,553	0.727
3	372.891,274 671.965,553	4	372.891,856 671.968,666	3.167
4	372.891,856 671.968,666	5	372.850,535 671.985,972	44.799
5	372.850,535 671.985,972	6	372.849,0 671.982,488	3.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.849,0 671.982,488	7	372.843,002 671.968,868	14.882
7	372.843,002 671.968,868	8	372.838,397 671.958,412	11.425
8	372.838,397 671.958,412	9	372.823,545 671.924,693	36.845
9	372.823,545 671.924,693	10	372.823,139 671.923,771	1.007
10	372.823,139 671.923,771	11	372.883,796 671.898,366	65.762
11	372.883,796 671.898,366	12	372.884,593 671.900,238	2.035
12	372.884,593 671.900,238	13	372.887,471 671.907,001	7.35
13	372.887,471 671.907,001	14	372.888,668 671.915,547	8.629
14	372.888,668 671.915,547	15	372.889,12 671.918,776	3.26
15	372.889,12 671.918,776	16	372.889,916 671.936,927	18.168
16	372.889,916 671.936,927	17	372.889,927 671.937,769	0.842
17	372.889,927 671.937,769	18	372.889,989 671.942,399	4.63
18	372.889,989 671.942,399	19	372.890,164 671.949,417	7.02
19	372.890,164 671.949,417	1	372.890,34 671.960,567	11.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/63, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF SOFIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3781, din 11/09/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA GEORGEL CĂTĂLIN	

C. Partea III. SARCINI .

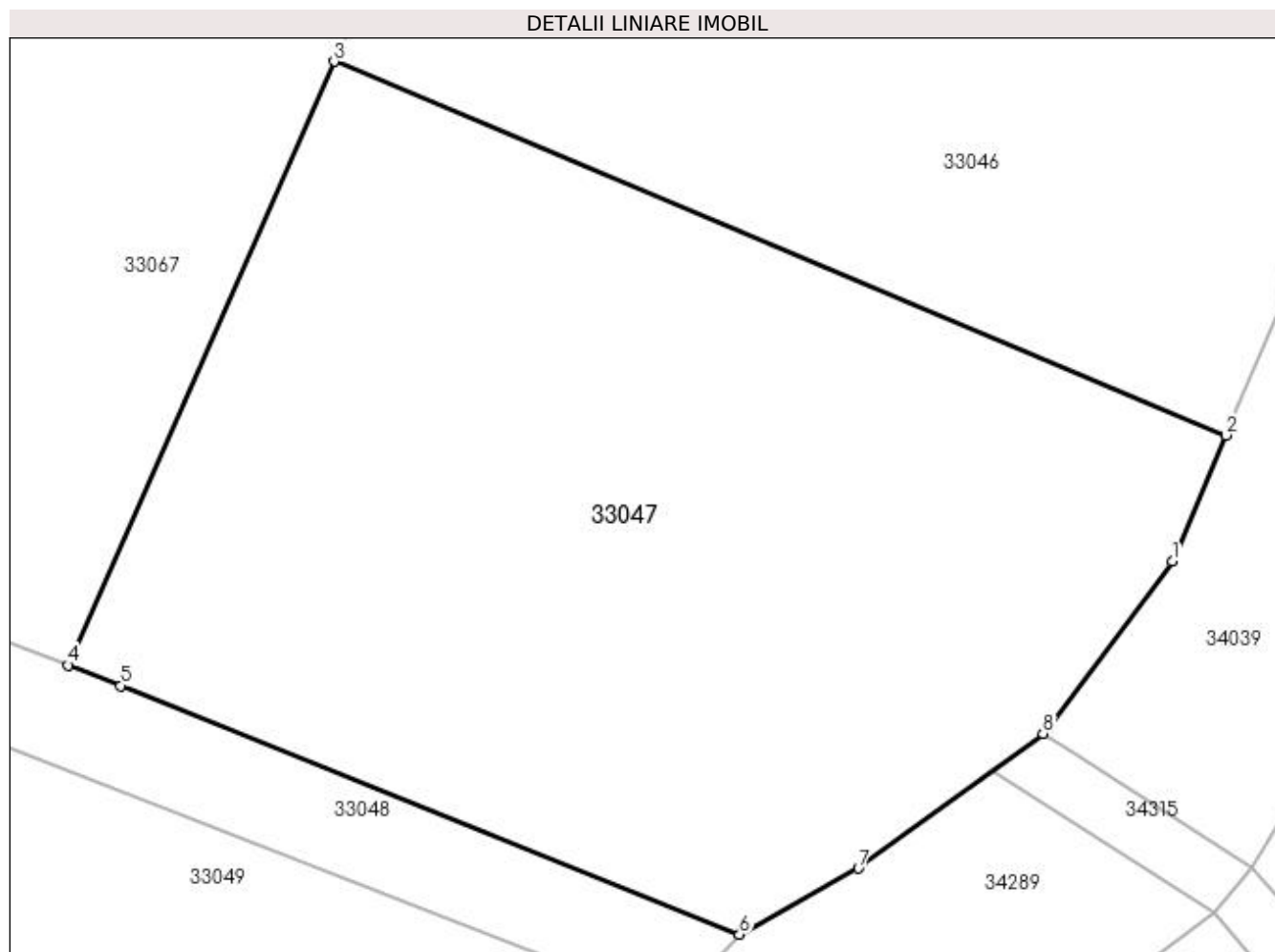
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.880,15 671.889,796	2	372.883,796 671.898,366	9.313
2	372.883,796 671.898,366	3	372.823,139 671.923,771	65.762
3	372.823,139 671.923,771	4	372.805,062 671.882,727	44.848
4	372.805,062 671.882,727	5	372.808,63 671.881,342	3.827
5	372.808,63 671.881,342	6	372.850,713 671.864,439	45.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.850,713 671.864,439	7	372.858,796 671.868,931	9.247
7	372.858,796 671.868,931	8	372.871,364 671.878,082	15.547
8	372.871,364 671.878,082	1	372.880,15 671.889,796	14.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.206	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/57, Titlu de proprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

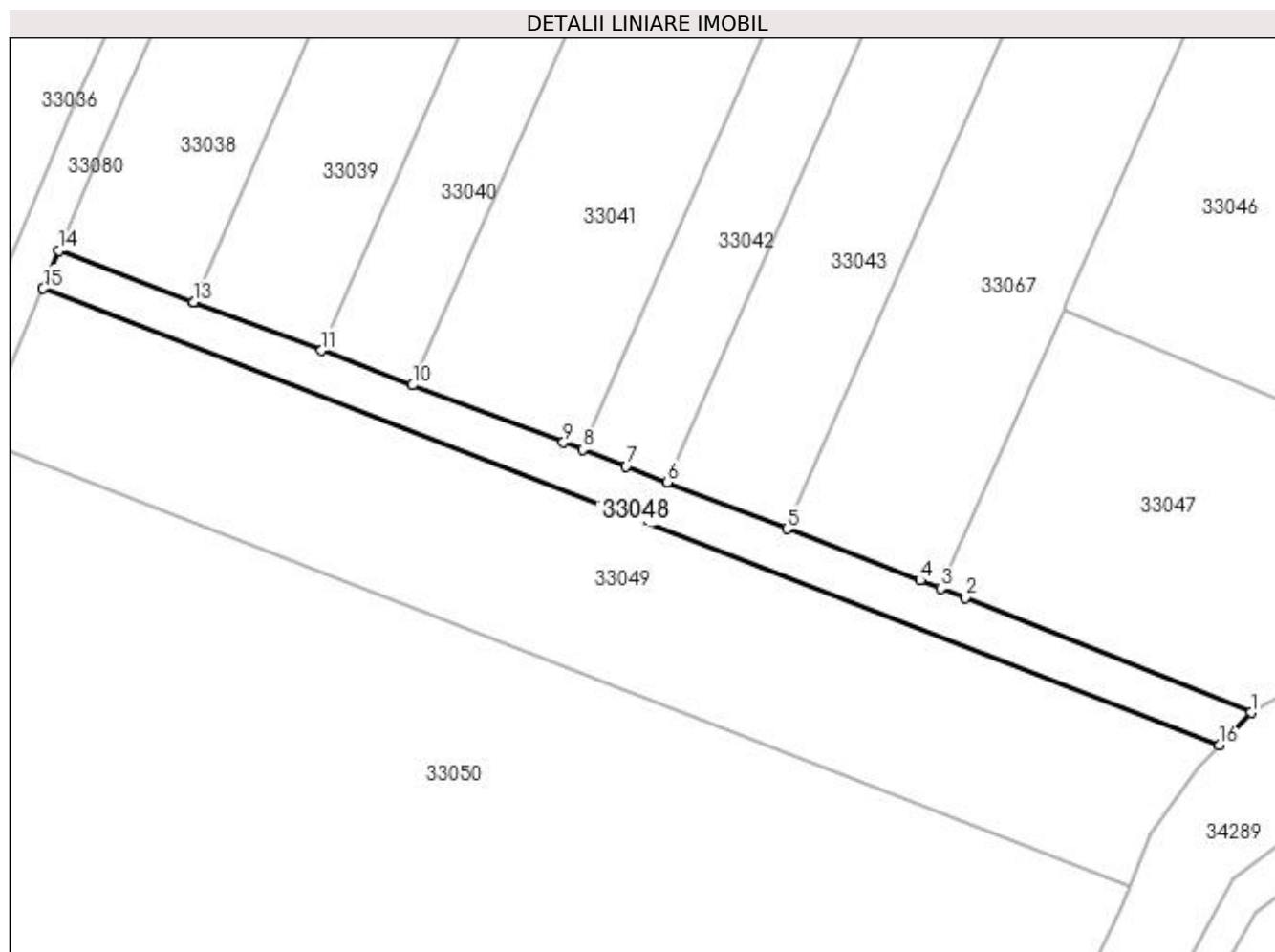
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.206	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.850,713 671.864,439	2	372.808,63 671.881,342	45.351
2	372.808,63 671.881,342	3	372.805,062 671.882,727	3.827
3	372.805,062 671.882,727	4	372.802,004 671.883,913	3.28
4	372.802,004 671.883,913	5	372.782,437 671.891,503	20.988
5	372.782,437 671.891,503	6	372.764,798 671.898,345	18.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.764,798 671.898,345	7	372.758,724 671.900,702	6.515
7	372.758,724 671.900,702	8	372.752,287 671.903,142	6.884
8	372.752,287 671.903,142	9	372.749,478 671.904,207	3.004
9	372.749,478 671.904,207	10	372.727,275 671.912,627	23.746
10	372.727,275 671.912,627	11	372.713,865 671.917,712	14.342
11	372.713,865 671.917,712	12	372.695,024 671.924,856	20.15
12	372.695,024 671.924,856	13	372.694,985 671.924,871	0.042
13	372.694,985 671.924,871	14	372.675,169 671.932,385	21.193
14	372.675,169 671.932,385	15	372.672,859 671.926,852	5.996
15	372.672,859 671.926,852	16	372.846,057 671.859,667	185.772
16	372.846,057 671.859,667	1	372.850,713 671.864,439	6.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/38, Titlu de proprietate, din 08/09/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

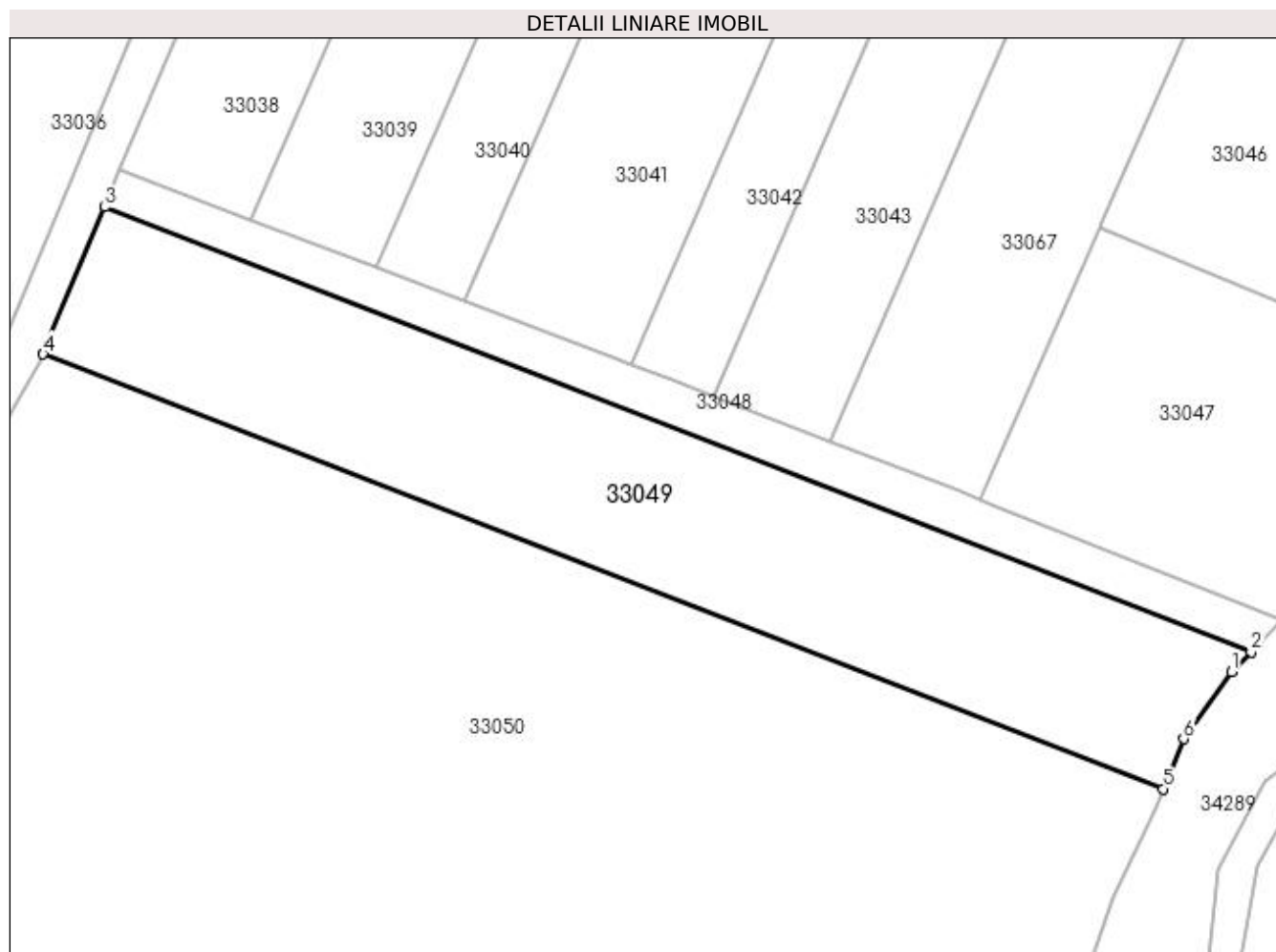
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.843,087 671.856,622	2	372.846,057 671.859,667	4.254
2	372.846,057 671.859,667	3	372.672,859 671.926,852	185.772
3	372.672,859 671.926,852	4	372.663,58 671.904,619	24.092
4	372.663,58 671.904,619	5	372.832,774 671.838,988	181.477
5	372.832,774 671.838,988	6	372.835,842 671.846,518	8.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.835,842 671.846,518	1	372.843,087 671.856,622	12.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.426	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

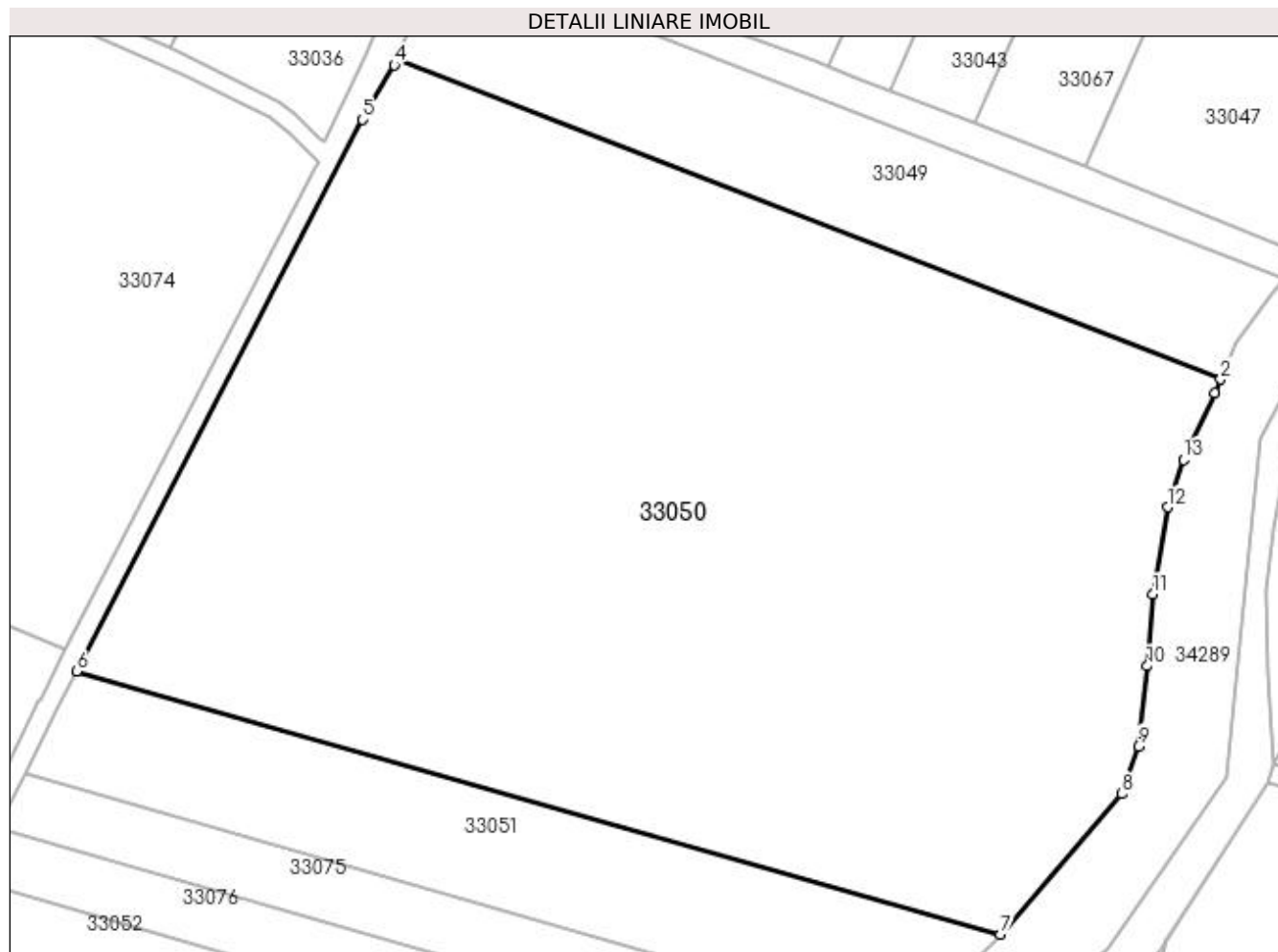
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.426	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.831,647 671.836,222	2	372.832,774 671.838,988	2.987
2	372.832,774 671.838,988	3	372.663,58 671.904,619	181.477
3	372.663,58 671.904,619	4	372.663,132 671.903,543	1.166
4	372.663,132 671.903,543	5	372.656,671 671.892,354	12.92
5	372.656,671 671.892,354	6	372.597,924 671.779,089	127.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.597,924 671.779,089	7	372.787,541 671.725,087	197.157
7	372.787,541 671.725,087	8	372.812,544 671.753,935	38.175
8	372.812,544 671.753,935	9	372.815,899 671.763,697	10.322
9	372.815,899 671.763,697	10	372.817,729 671.780,17	16.574
10	372.817,729 671.780,17	11	372.818,873 671.794,85	14.725
11	372.818,873 671.794,85	12	372.821,924 671.812,772	18.18
12	372.821,924 671.812,772	13	372.825,165 671.822,495	10.249
13	372.825,165 671.822,495	1	372.831,647 671.836,222	15.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51354

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51354	4.479	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29859 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 2137, Contract de vanzare-cumparare, din 15/05/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51354, in rangul incheierii nr. 29859/16.05.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

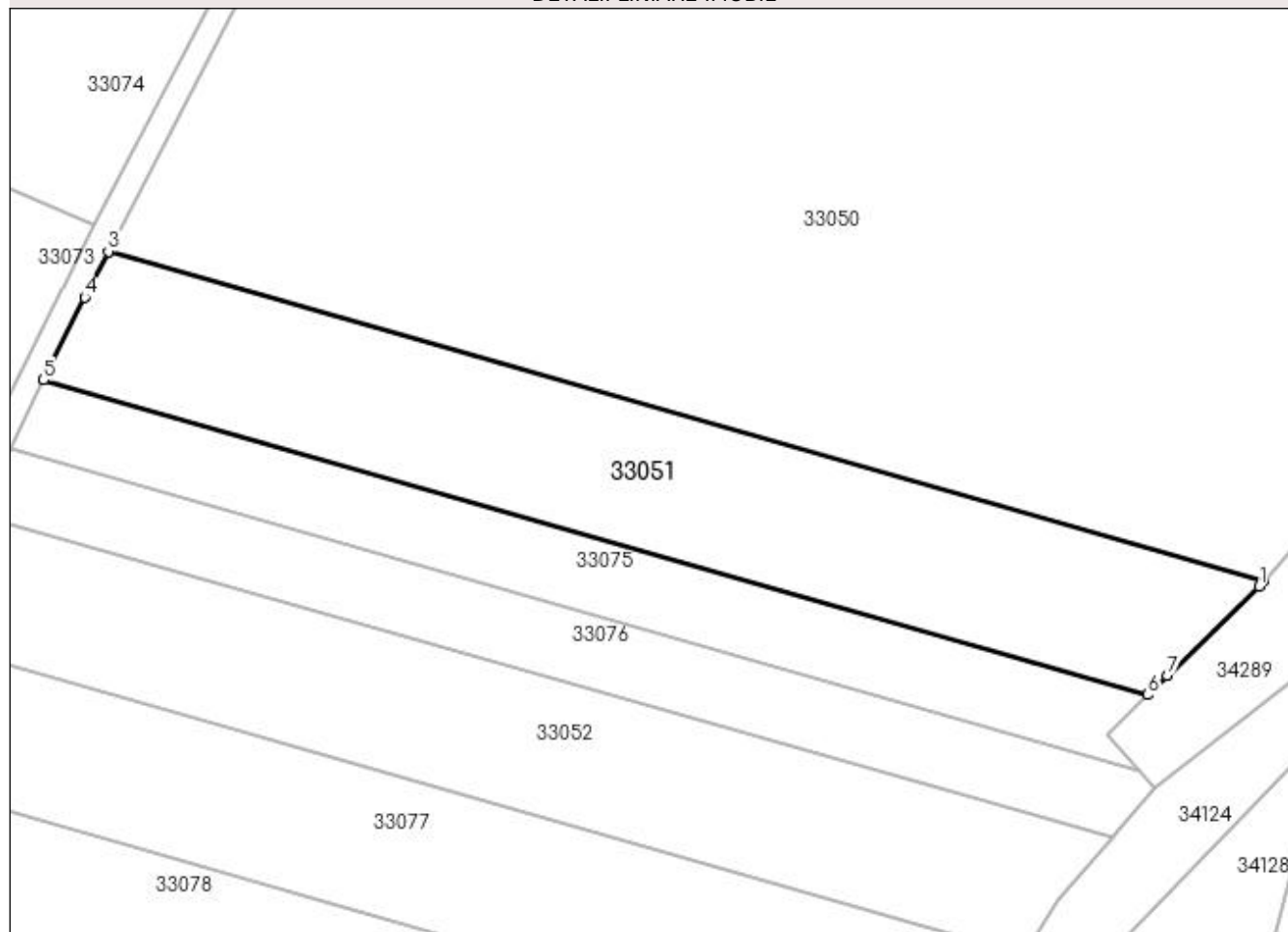
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51354	4.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.479	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.786,767 671.724,193	2	372.787,541 671.725,087	1.183
2	372.787,541 671.725,087	3	372.597,924 671.779,089	197.157
3	372.597,924 671.779,089	4	372.594,012 671.771,547	8.496
4	372.594,012 671.771,547	5	372.587,29 671.757,971	15.149
5	372.587,29 671.757,971	6	372.768,463 671.706,374	188.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.768,463 671.706,374	7	372.771,679 671.709,514	4.495
7	372.771,679 671.709,514	1	372.786,767 671.724,193	21.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/67, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM ROZALIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3494, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

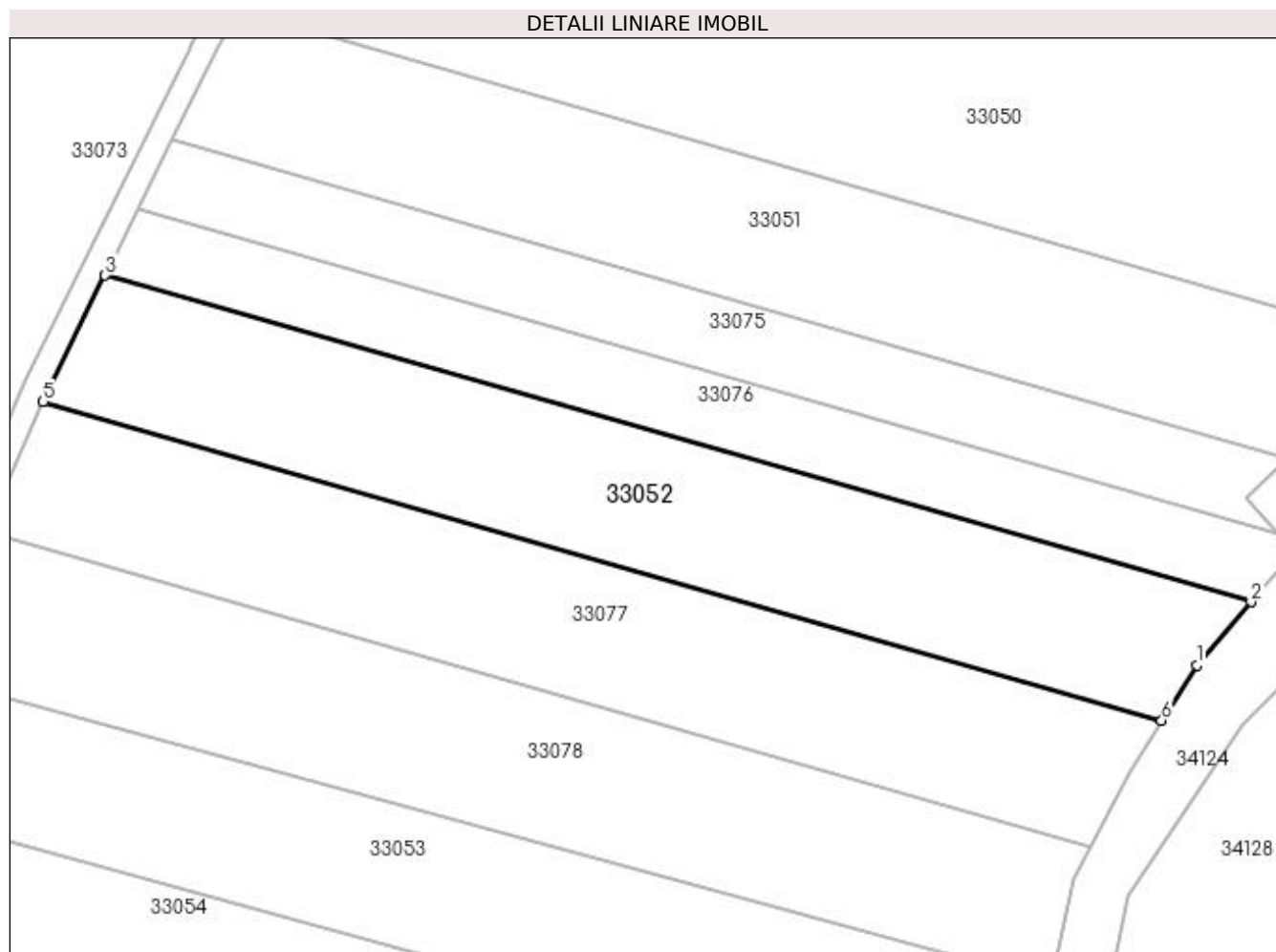
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.753,861 671.672,735	2	372.762,696 671.682,997	13.541
2	372.762,696 671.682,997	3	372.576,433 671.736,044	193.67
3	372.576,433 671.736,044	4	372.567,077 671.717,15	21.084
4	372.567,077 671.717,15	5	372.566,36 671.715,495	1.804
5	372.566,36 671.715,495	6	372.748,158 671.663,72	189.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.748,158 671.663,72	1	372.753,861 671.672,735	10.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.320	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN ZAH IOAN , Lipsa CNP 2) BĂLAN IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3524, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

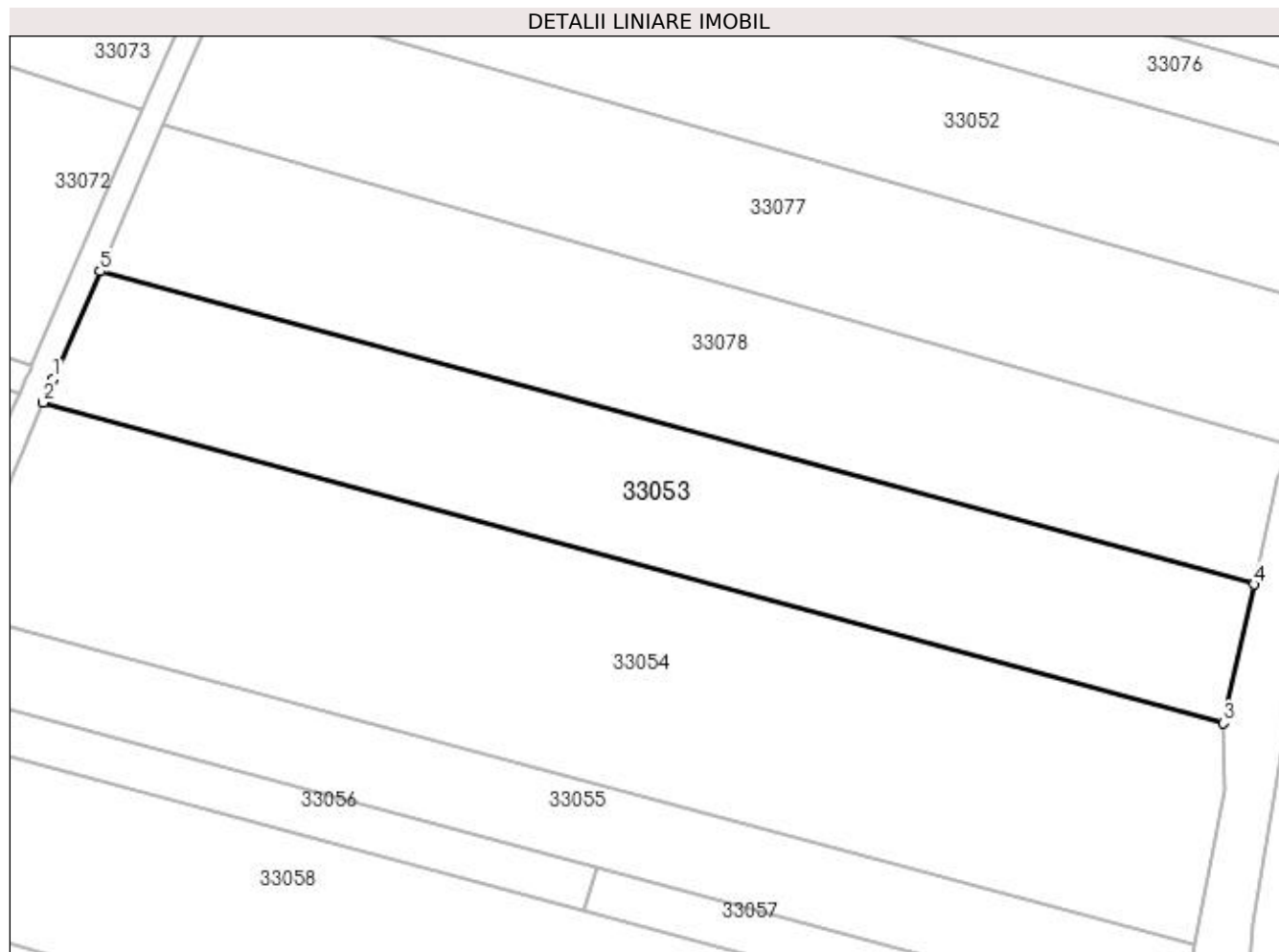
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.320	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.539,672 671.653,888	2	372.538,047 671.650,121	4.103
2	372.538,047 671.650,121	3	372.725,455 671.599,257	194.188
3	372.725,455 671.599,257	4	372.730,298 671.621,253	22.523
4	372.730,298 671.621,253	5	372.547,077 671.670,982	189.85
5	372.547,077 671.670,982	1	372.539,672 671.653,888	18.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

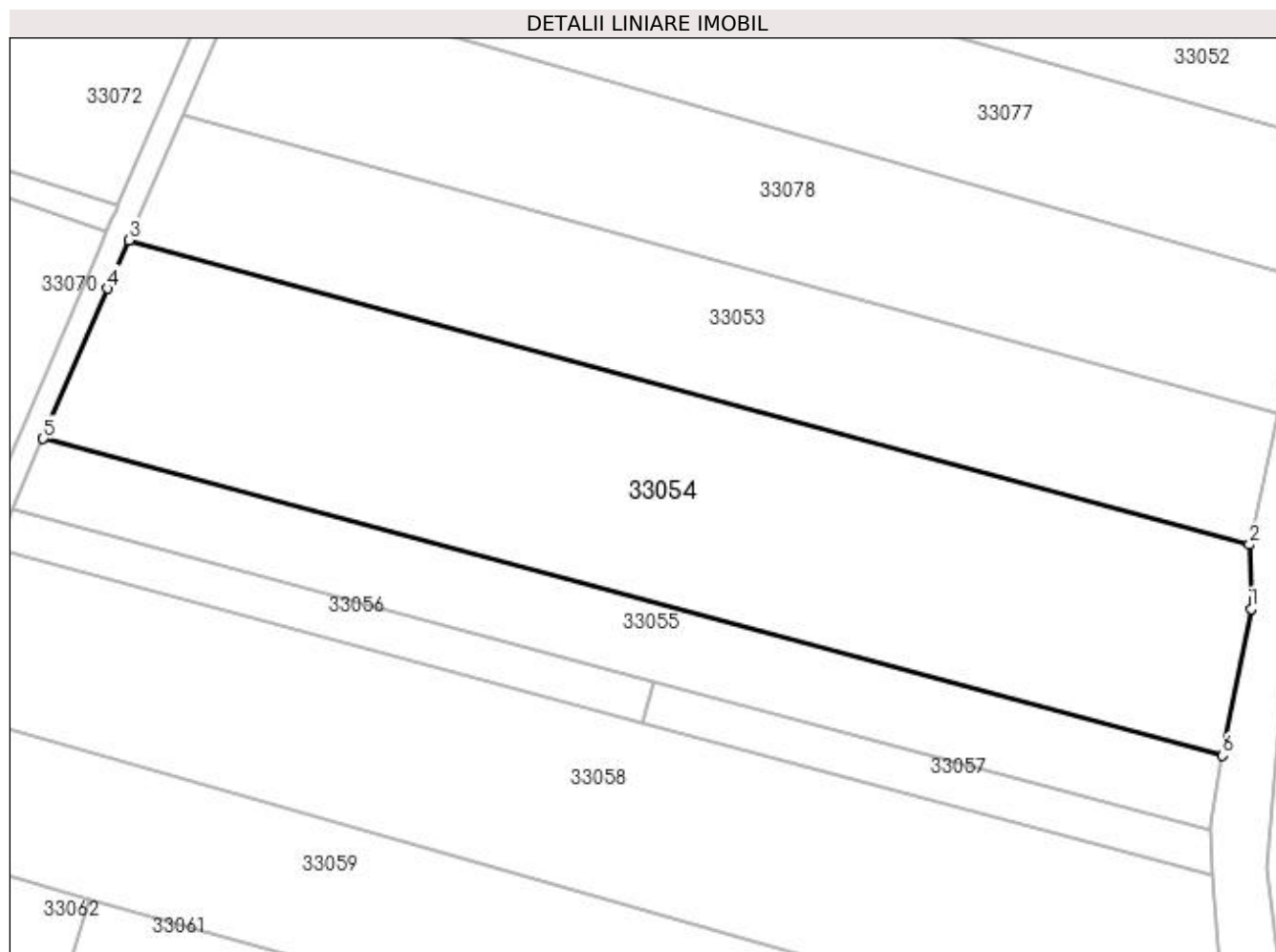
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.725,74 671.588,541	2	372.725,455 671.599,257	10.72
2	372.725,455 671.599,257	3	372.538,047 671.650,121	194.188
3	372.538,047 671.650,121	4	372.534,574 671.642,069	8.769
4	372.534,574 671.642,069	5	372.523,735 671.616,94	27.367
5	372.523,735 671.616,94	6	372.721,0 671.563,975	204.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.721,0 671.563,975	1	372.725,74 671.588,541	25.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 02, Certificat de mostenitor, din 28/01/2015 emis de BNP Vladimir Mircea Bal;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) LAZAR DANIELA ADINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DULF MIRELA ADINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BRAN GHEORGHICĂ DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

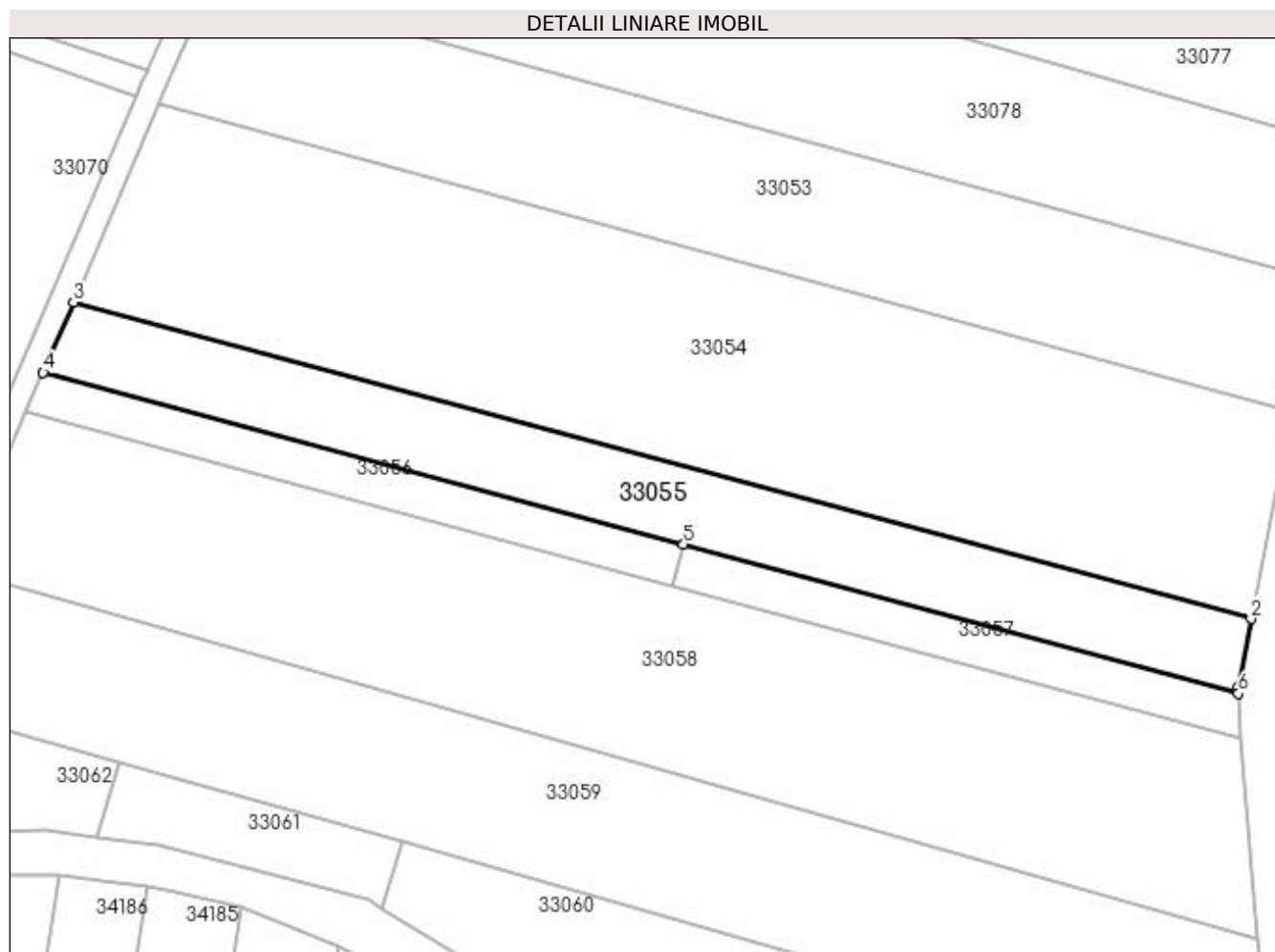
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.718,818 671.552,575	2	372.721,0 671.563,975	11.607
2	372.721,0 671.563,975	3	372.523,735 671.616,94	204.252
3	372.523,735 671.616,94	4	372.518,675 671.605,208	12.777
4	372.518,675 671.605,208	5	372.625,943 671.576,407	111.067
5	372.625,943 671.576,407	6	372.718,879 671.551,454	96.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.718,879 671.551,454	1	372.718,818 671.552,575	1.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

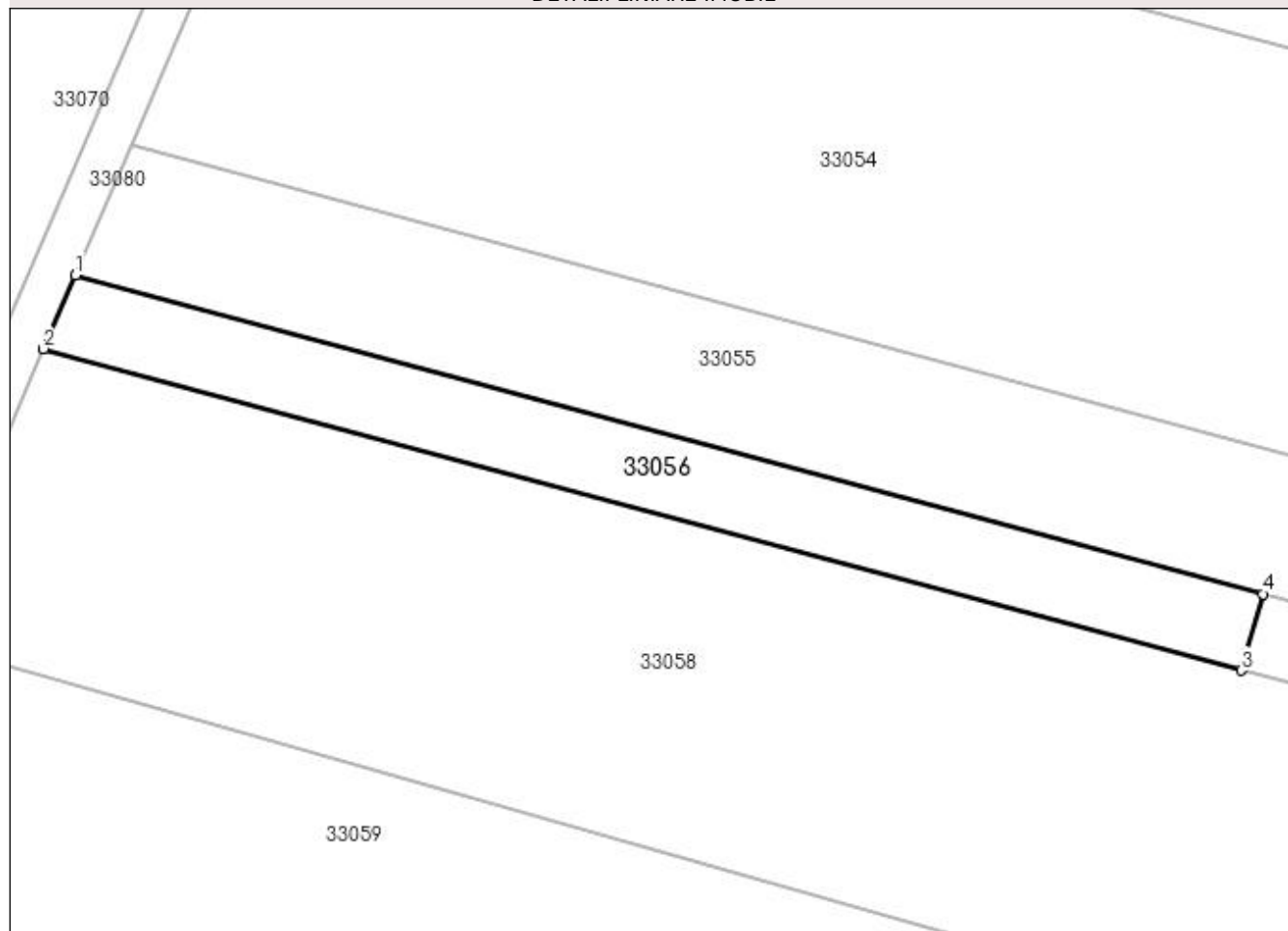
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	801	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.518,675 671.605,208	2	372.515,8 671.598,543	7.259
2	372.515,8 671.598,543	3	372.623,96 671.569,503	111.991
3	372.623,96 671.569,503	4	372.625,943 671.576,407	7.183
4	372.625,943 671.576,407	1	372.518,675 671.605,208	111.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/76, Titlu de proprietate, din 17/03/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHIARI IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

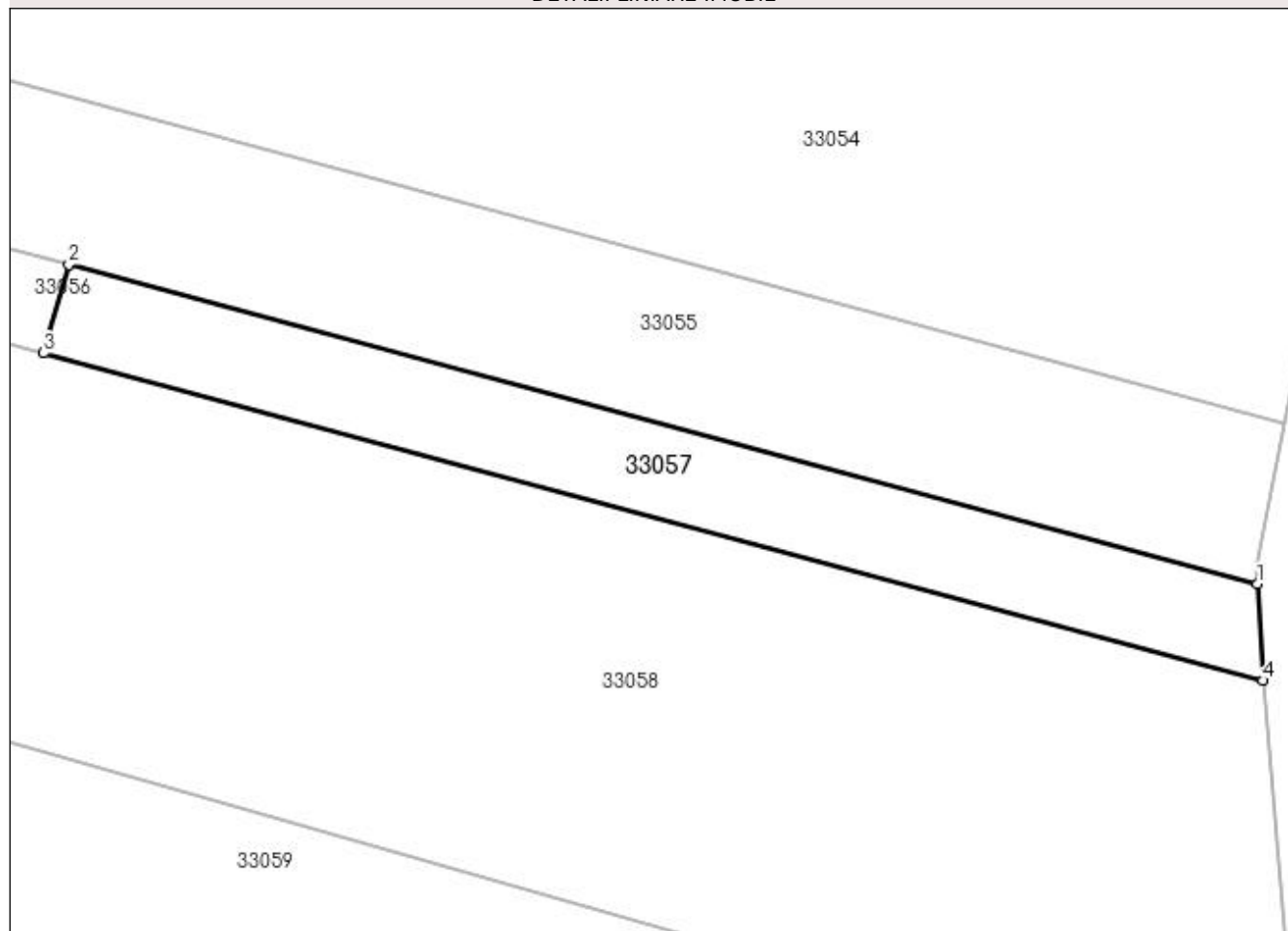
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	Delniță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.718,879 671.551,454	2	372.625,943 671.576,407	96.228
2	372.625,943 671.576,407	3	372.623,96 671.569,503	7.183
3	372.623,96 671.569,503	4	372.719,293 671.543,907	98.709
4	372.719,293 671.543,907	1	372.718,879 671.551,454	7.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/80, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

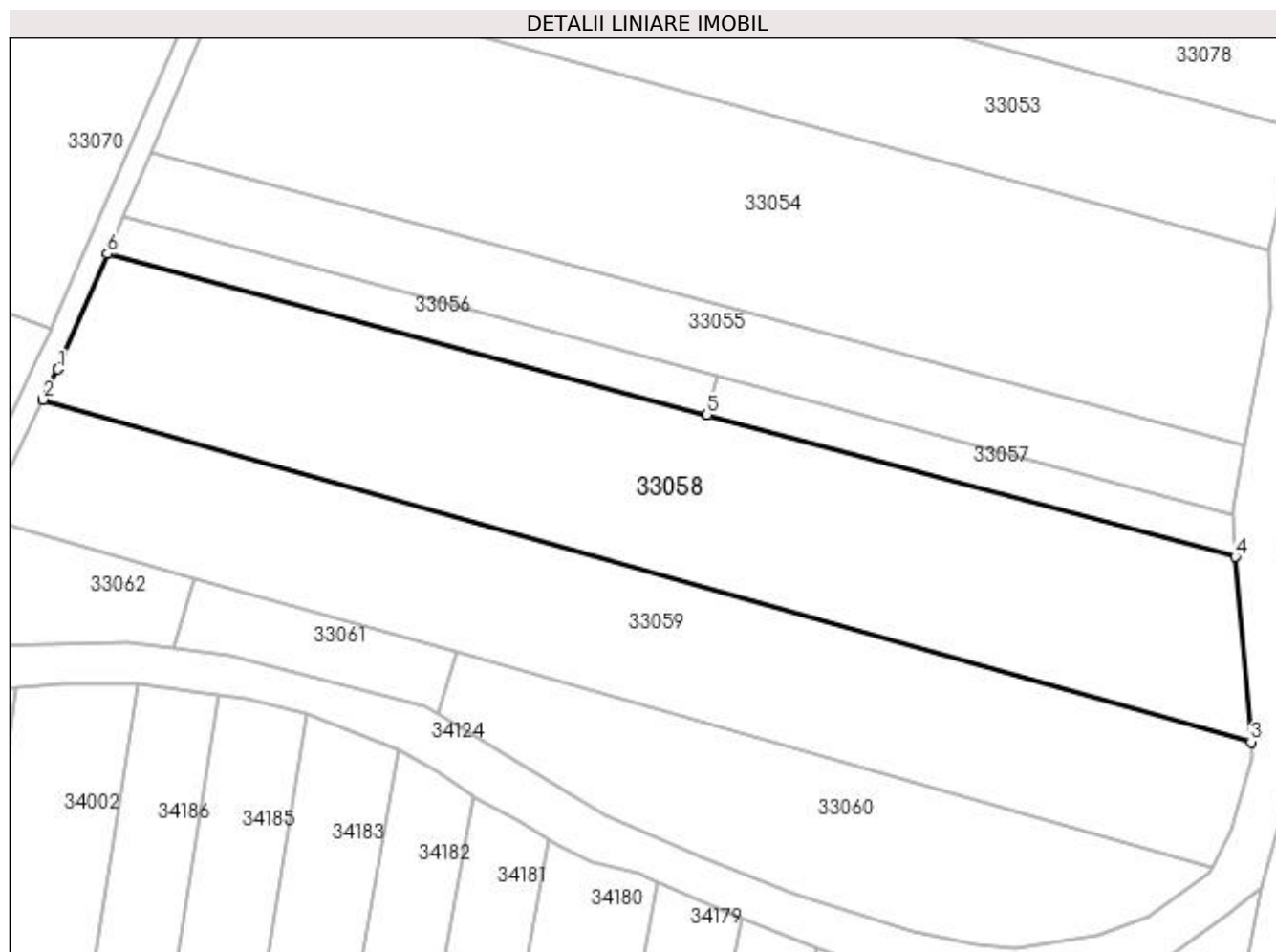
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.540	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.506,883 671.577,724	2	372.504,215 671.572,25	6.09
2	372.504,215 671.572,25	3	372.722,176 671.510,5	226.539
3	372.722,176 671.510,5	4	372.719,293 671.543,907	33.531
4	372.719,293 671.543,907	5	372.623,96 671.569,503	98.709
5	372.623,96 671.569,503	6	372.515,8 671.598,543	111.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.515,8 671.598,543	1	372.506,883 671.577,724	22.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/81, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HUSTI FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

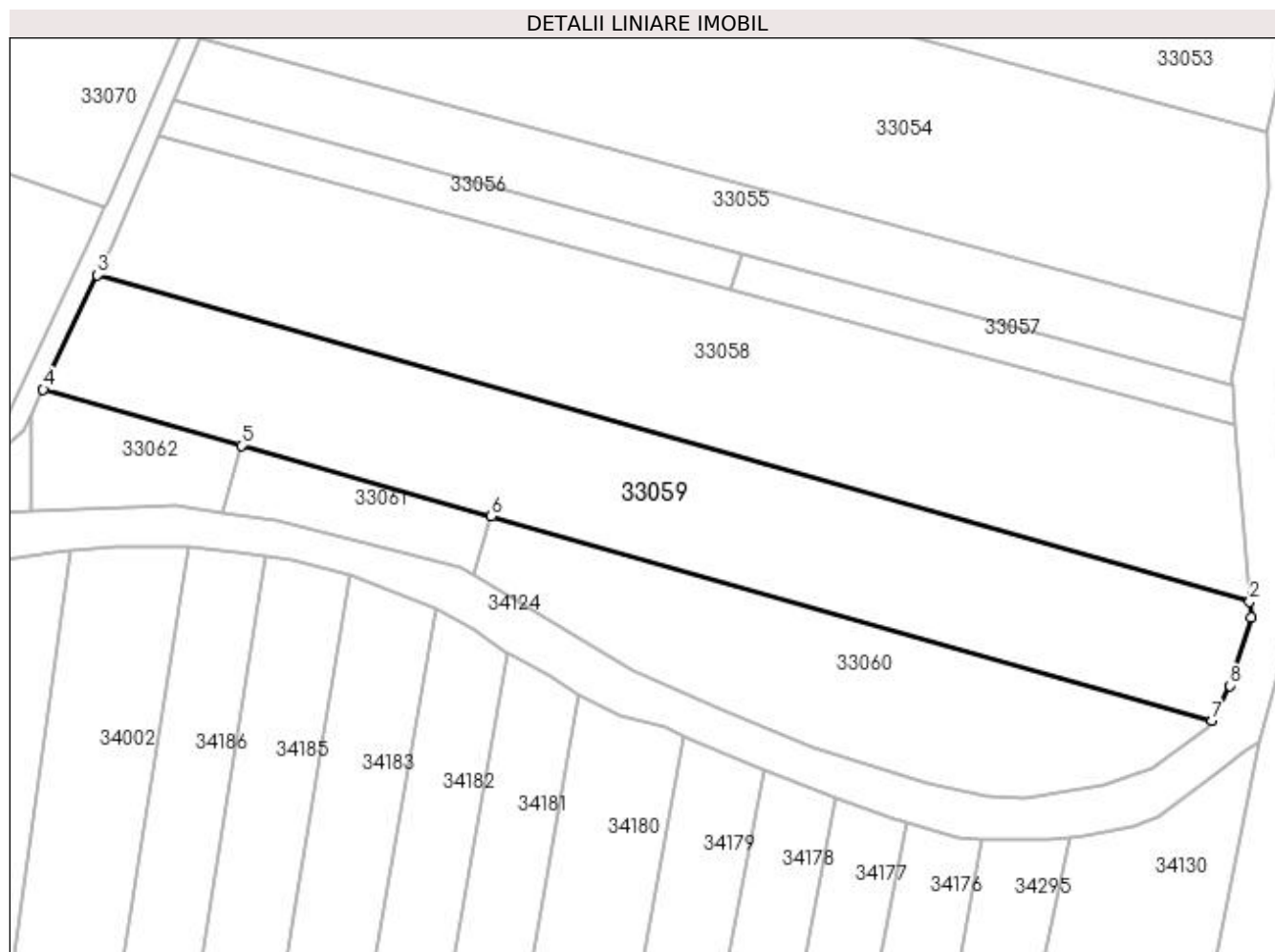
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.722,433 671.507,572	2	372.722,176 671.510,5	2.939
2	372.722,176 671.510,5	3	372.504,215 671.572,25	226.539
3	372.504,215 671.572,25	4	372.493,945 671.550,662	23.906
4	372.493,945 671.550,662	5	372.531,404 671.540,05	38.933
5	372.531,404 671.540,05	6	372.578,727 671.526,643	49.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.578,727 671.526,643	7	372.715,115 671.488,004	141.756
7	372.715,115 671.488,004	8	372.718,43 671.494,637	7.415
8	372.718,43 671.494,637	1	372.722,433 671.507,572	13.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51001

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51001	2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16096 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 1064, Contract de vanzare-cumparare, din 15/03/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAH MARCELA-RODICA , casatorita cu	
	2) ZAH VASILE-DUMITRU , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51001, in rangul incheierii nr.16096/15.03.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

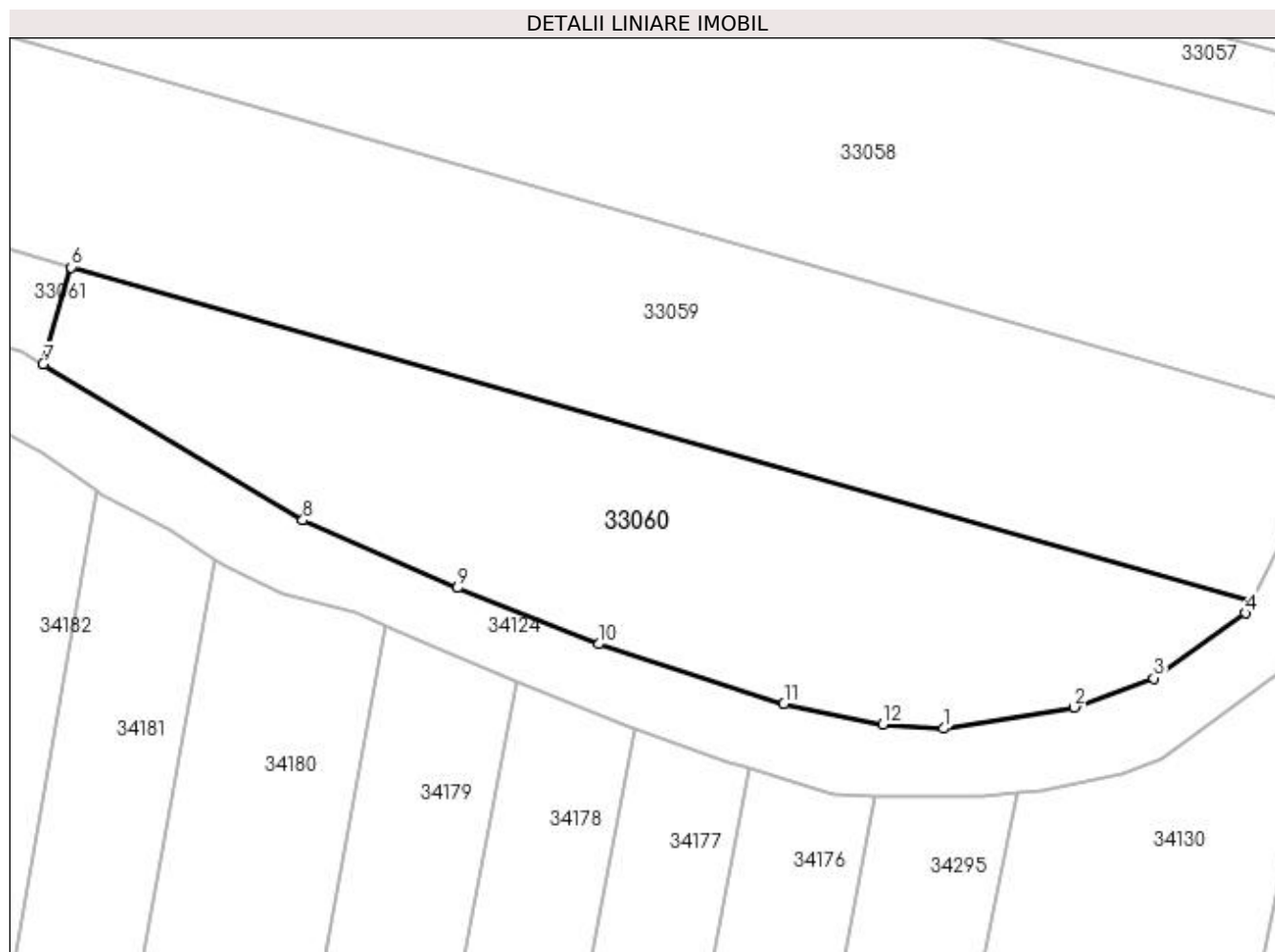
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51001	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.679,558 671.473,357	2	372.694,686 671.475,813	15.326
2	372.694,686 671.475,813	3	372.703,854 671.479,172	9.764
3	372.703,854 671.479,172	4	372.714,455 671.486,682	12.992
4	372.714,455 671.486,682	5	372.715,115 671.488,004	1.478
5	372.715,115 671.488,004	6	372.578,727 671.526,643	141.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.578,727 671.526,643	7	372.575,466 671.515,456	11.653
7	372.575,466 671.515,456	8	372.605,491 671.497,415	35.028
8	372.605,491 671.497,415	9	372.623,354 671.489,6	19.498
9	372.623,354 671.489,6	10	372.639,682 671.483,104	17.573
10	372.639,682 671.483,104	11	372.661,107 671.476,219	22.504
11	372.661,107 671.476,219	12	372.672,524 671.473,82	11.666
12	372.672,524 671.473,82	1	372.679,558 671.473,357	7.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		568	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.573,051 671.516,907	2	372.575,466 671.515,456	2.817
2	372.575,466 671.515,456	3	372.578,727 671.526,643	11.653
3	372.578,727 671.526,643	4	372.531,404 671.540,05	49.186
4	372.531,404 671.540,05	5	372.527,715 671.527,397	13.18
5	372.527,715 671.527,397	6	372.538,018 671.526,004	10.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.538,018 671.526,004	1	372.573,051 671.516,907	36.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂLAN ZAH IOAN , Lipsa CNP 2) BĂLAN IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3526, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

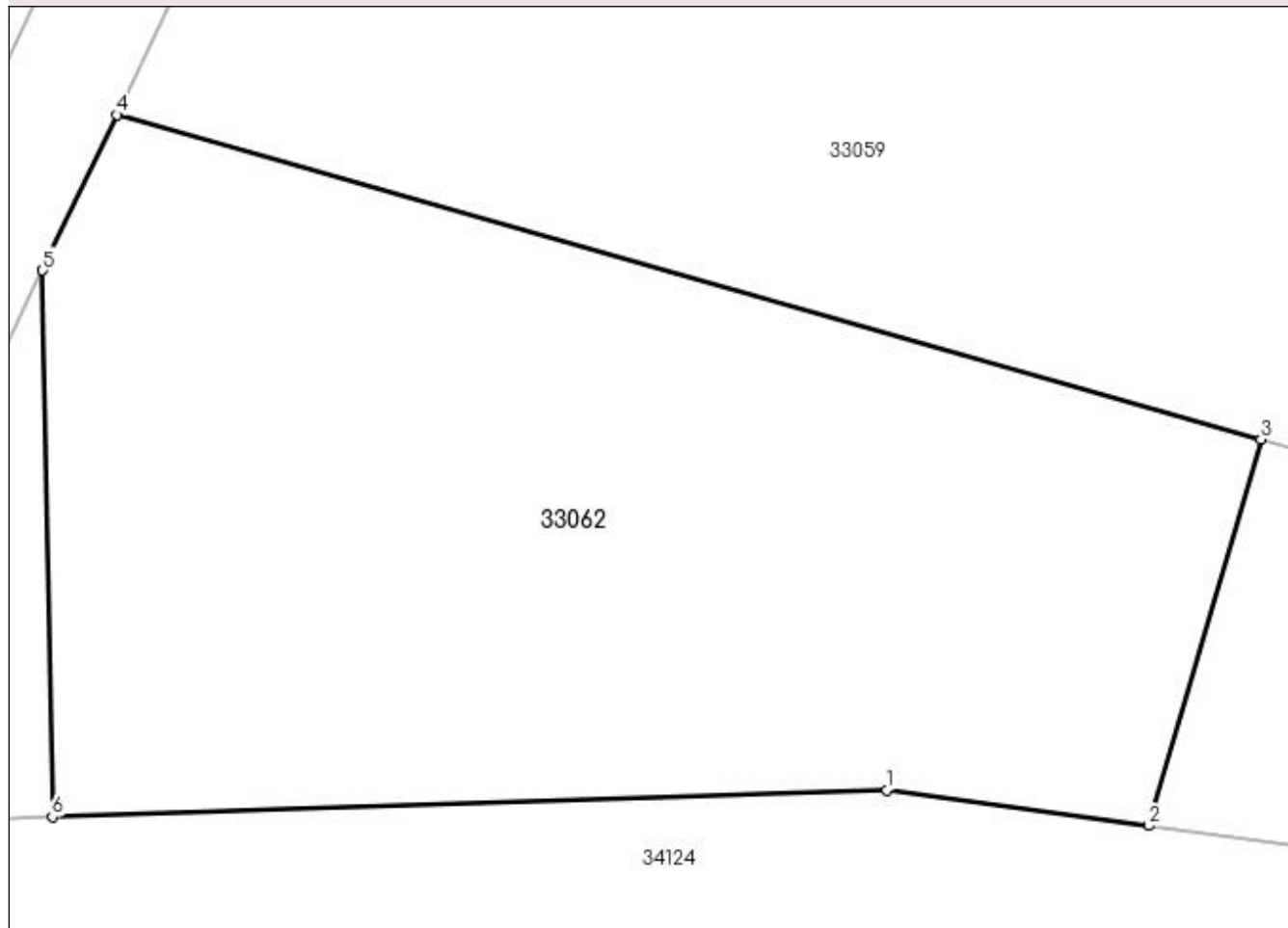
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	672	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.519,157 671.528,554	2	372.527,715 671.527,397	8.636
2	372.527,715 671.527,397	3	372.531,404 671.540,05	13.18
3	372.531,404 671.540,05	4	372.493,945 671.550,662	38.933
4	372.493,945 671.550,662	5	372.491,521 671.545,567	5.642
5	372.491,521 671.545,567	6	372.491,838 671.527,685	17.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.491,838 671.527,685	1	372.519,157 671.528,554	27.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		176	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂLAN ZAH IOAN, Lipsa CNP	
2) BĂLAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

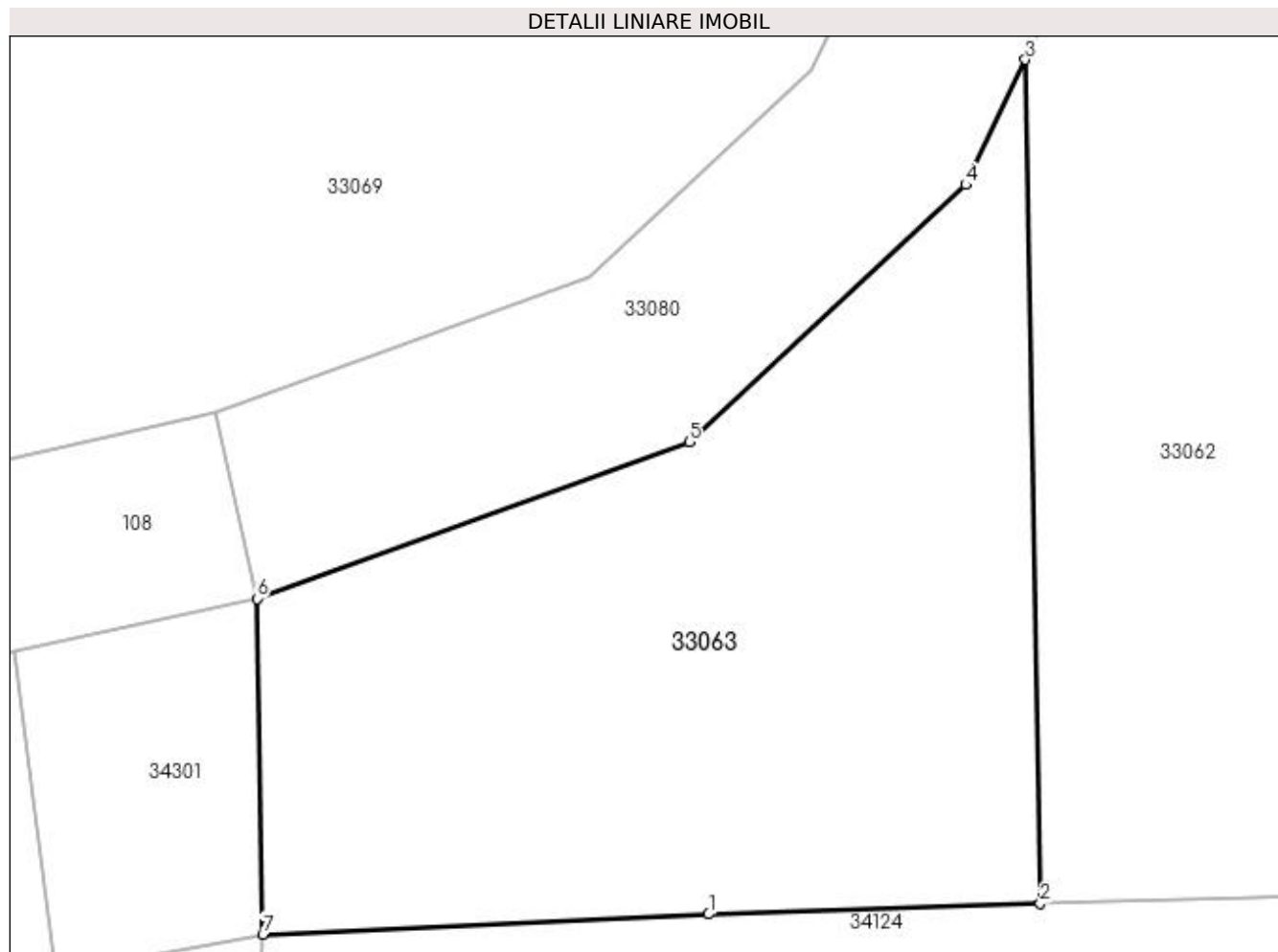
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	176	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.484,807 671.527,461	2	372.491,838 671.527,685	7.035
2	372.491,838 671.527,685	3	372.491,521 671.545,567	17.885
3	372.491,521 671.545,567	4	372.490,26 671.542,916	2.936
4	372.490,26 671.542,916	5	372.484,395 671.537,467	8.006
5	372.484,395 671.537,467	6	372.475,235 671.534,148	9.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.475,235 671.534,148	7	372.475,361 671.527,037	7.112
7	372.475,361 671.527,037	1	372.484,807 671.527,461	9.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.331	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP	
2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3502, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) GLODAN CORNEL	

C. Partea III. SARCINI .

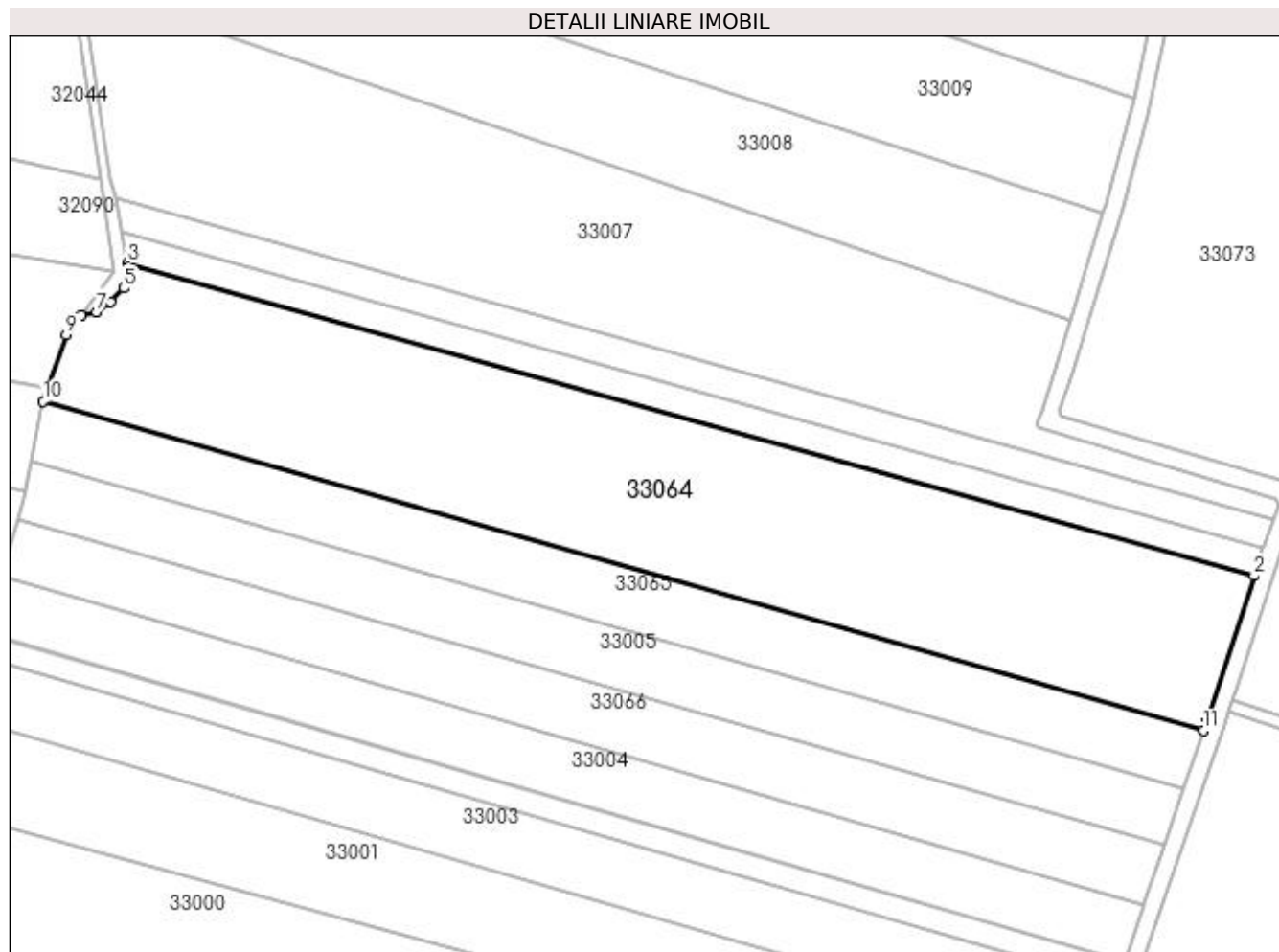
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.331	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.415,788 671.689,312	2	372.424,963 671.717,421	29.569
2	372.424,963 671.717,421	3	372.203,614 671.778,811	229.704
3	372.203,614 671.778,811	4	372.203,753 671.778,107	0.718
4	372.203,753 671.778,107	5	372.202,789 671.773,943	4.274
5	372.202,789 671.773,943	6	372.200,304 671.771,172	3.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.200,304 671.771,172	7	372.197,444 671.769,295	3.421
7	372.197,444 671.769,295	8	372.194,474 671.768,679	3.033
8	372.194,474 671.768,679	9	372.191,516 671.764,737	4.928
9	372.191,516 671.764,737	10	372.186,979 671.751,677	13.826
10	372.186,979 671.751,677	11	372.414,989 671.686,987	237.009
11	372.414,989 671.686,987	1	372.415,788 671.689,312	2.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3498, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

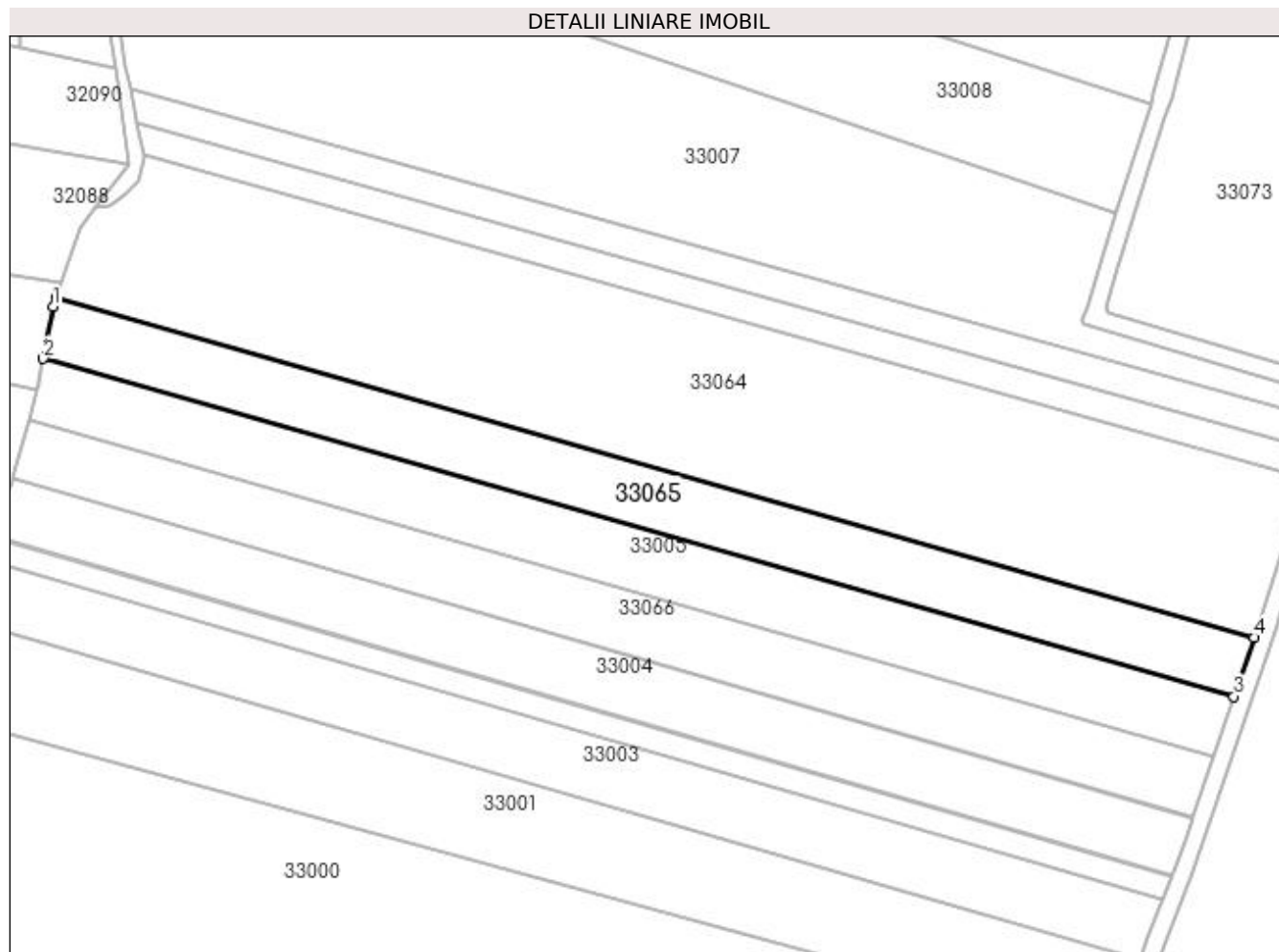
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.186,392 671.749,985	2	372.184,542 671.740,056	10.1
2	372.184,542 671.740,056	3	372.411,134 671.675,768	235.535
3	372.411,134 671.675,768	4	372.414,989 671.686,987	11.863
4	372.414,989 671.686,987	5	372.186,979 671.751,677	237.009
5	372.186,979 671.751,677	1	372.186,392 671.749,985	1.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP	
2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3500, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MUREȘAN PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

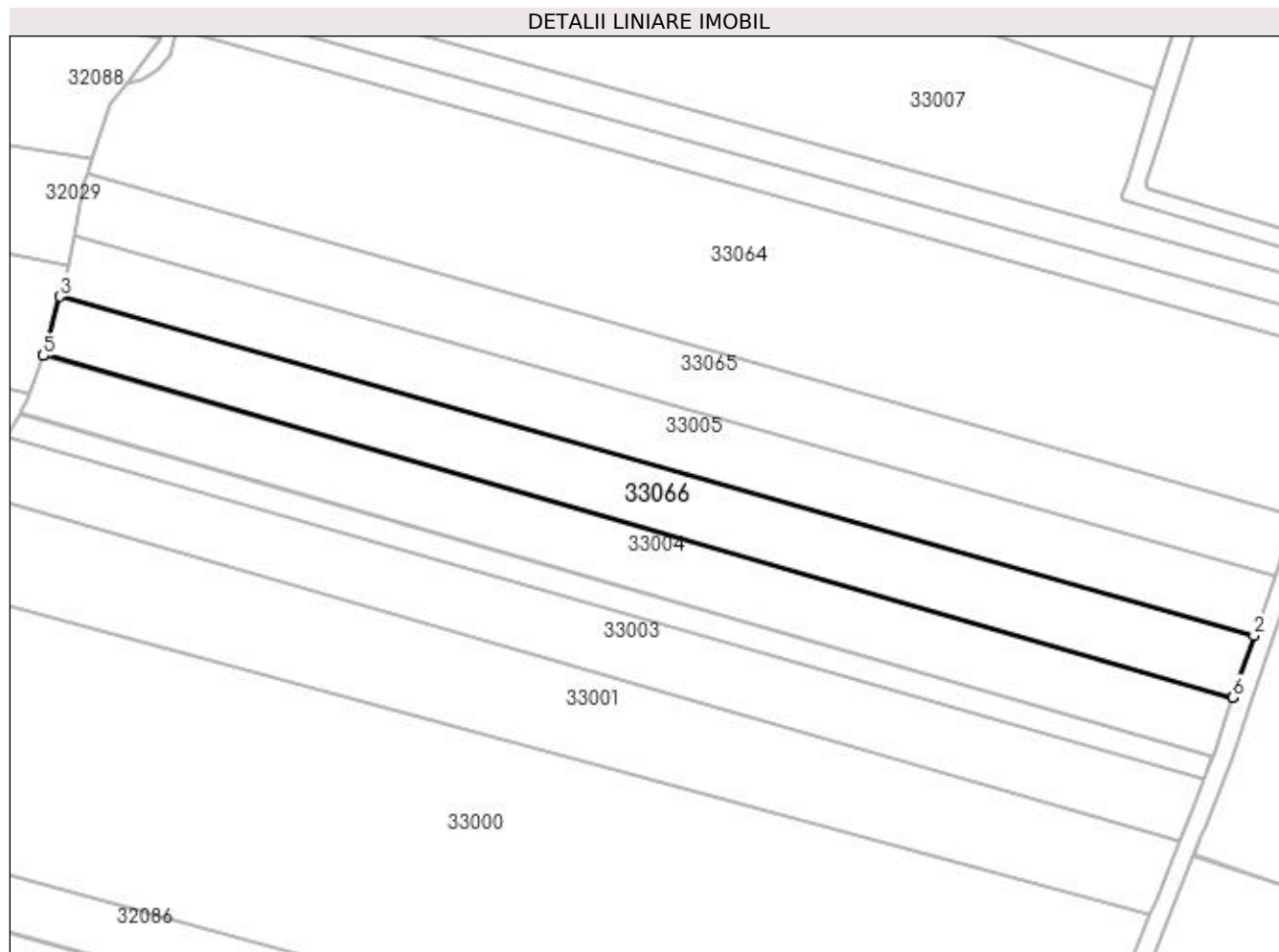
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.403,303 671.652,972	2	372.407,254 671.664,472	12.16
2	372.407,254 671.664,472	3	372.181,85 671.728,423	234.3
3	372.181,85 671.728,423	4	372.178,788 671.717,41	11.431
4	372.178,788 671.717,41	5	372.178,743 671.717,248	0.168
5	372.178,743 671.717,248	6	372.403,24 671.652,785	233.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.403,24 671.652,785	1	372.403,303 671.652,972	0.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/70, Titlu de proprietate, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ ANA , Lipsa CNP 2) CHIRILĂ VASILE DEFUNCT:Da 3) CHIRILĂ MAFTEI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3558, din 25/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIȘOR ROXANA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

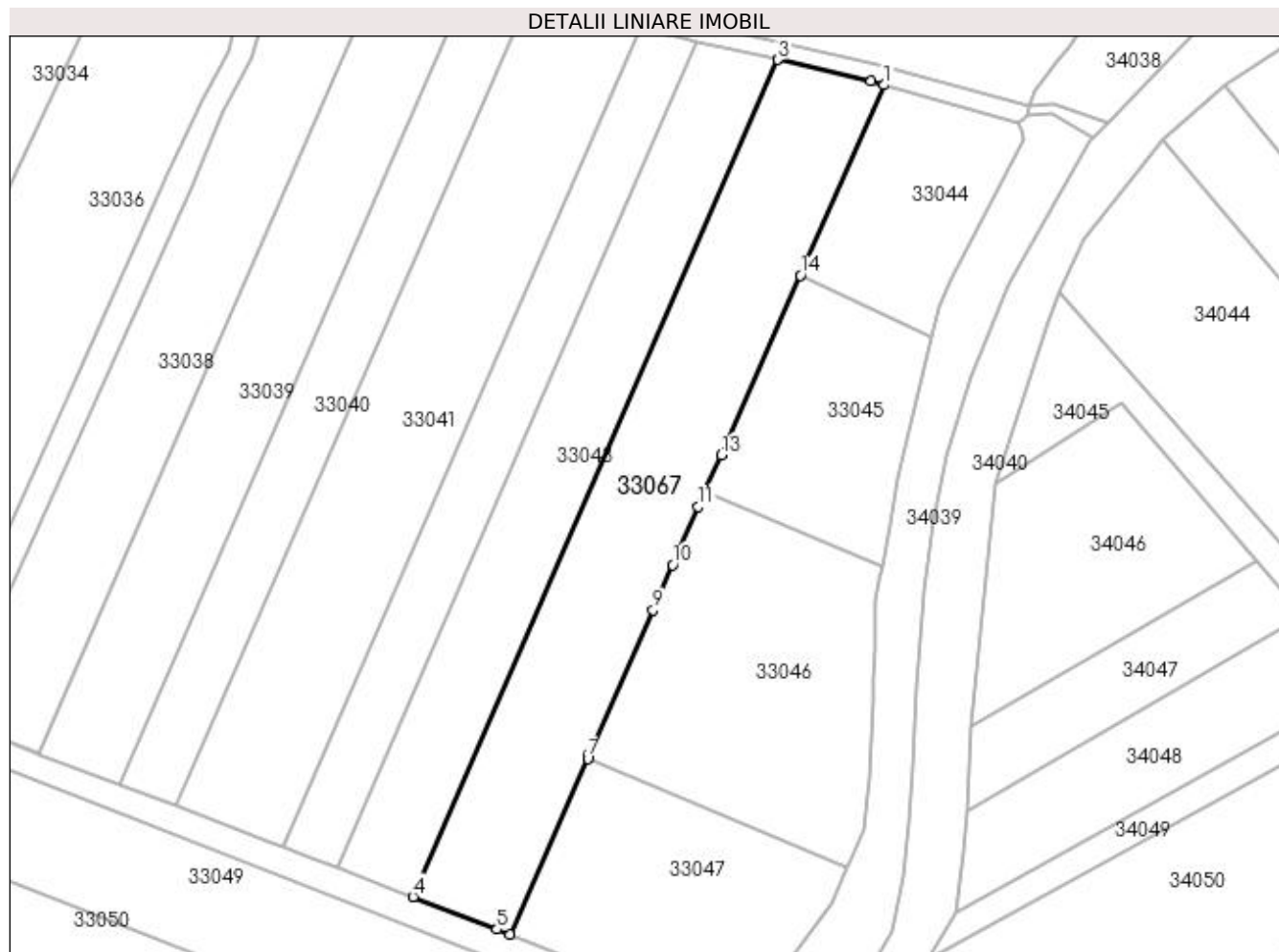
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.892,323 672.080,851	2	372.889,283 672.081,694	3.155
2	372.889,283 672.081,694	3	372.867,5 672.086,749	22.362
3	372.867,5 672.086,749	4	372.782,437 671.891,503	212.971
4	372.782,437 671.891,503	5	372.802,004 671.883,913	20.988
5	372.802,004 671.883,913	6	372.805,062 671.882,727	3.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.805,062 671.882,727	7	372.823,139 671.923,771	44.848
7	372.823,139 671.923,771	8	372.823,545 671.924,693	1.007
8	372.823,545 671.924,693	9	372.838,397 671.958,412	36.845
9	372.838,397 671.958,412	10	372.843,002 671.968,868	11.425
10	372.843,002 671.968,868	11	372.849,0 671.982,488	14.882
11	372.849,0 671.982,488	12	372.850,535 671.985,972	3.807
12	372.850,535 671.985,972	13	372.854,288 671.994,492	9.31
13	372.854,288 671.994,492	14	372.872,764 672.036,441	45.838
14	372.872,764 672.036,441	1	372.892,323 672.080,851	48.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/75, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3578, din 28/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

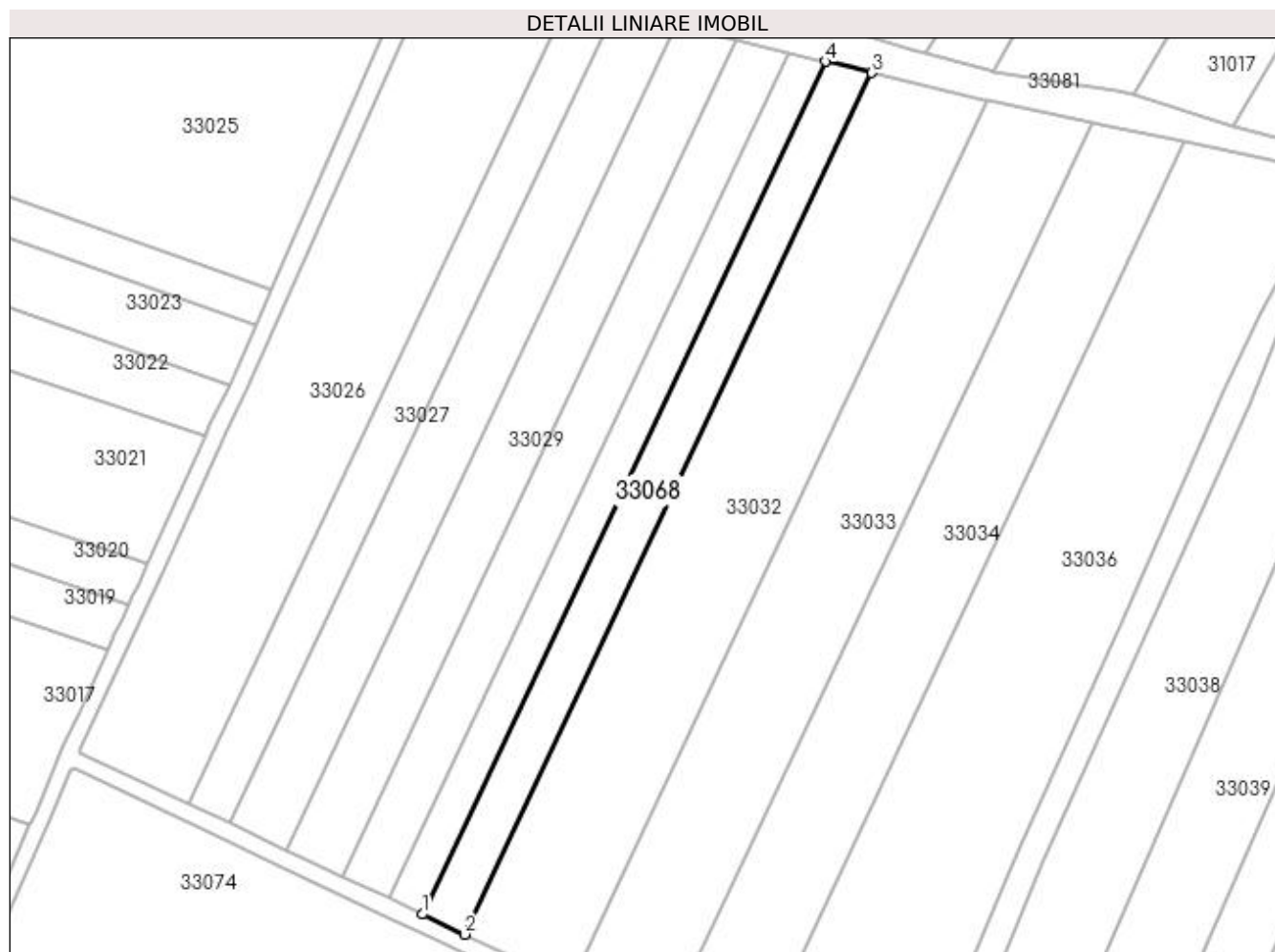
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.543,088 671.941,633	2	372.552,745 671.937,076	10.678
2	372.552,745 671.937,076	3	372.645,252 672.132,787	216.472
3	372.645,252 672.132,787	4	372.634,664 672.135,376	10.9
4	372.634,664 672.135,376	1	372.543,088 671.941,633	214.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

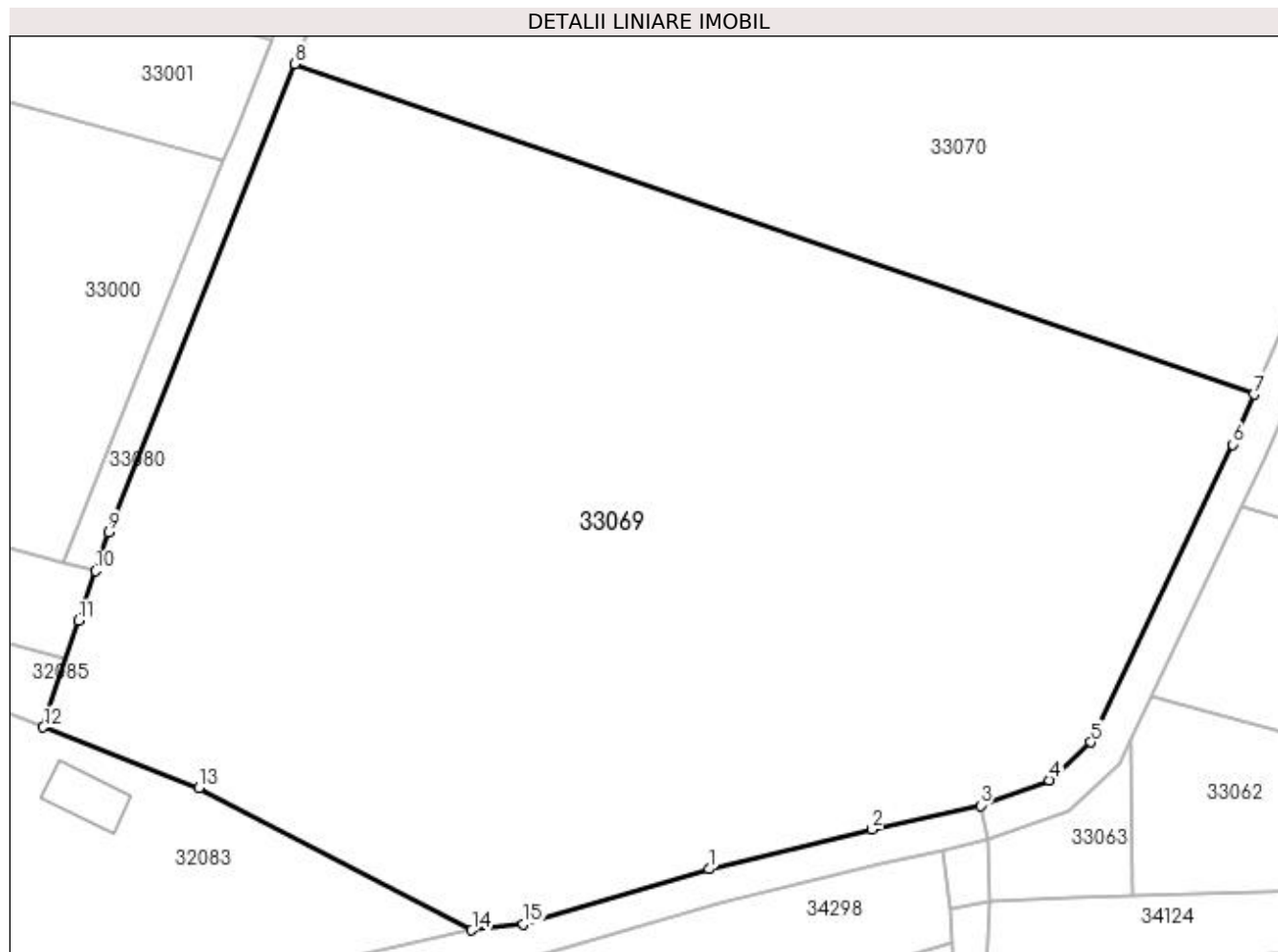
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.443,282 671.530,791	2	372.461,947 671.535,346	19.213
2	372.461,947 671.535,346	3	372.474,339 671.538,078	12.69
3	372.474,339 671.538,078	4	372.482,268 671.540,951	8.433
4	372.482,268 671.540,951	5	372.486,977 671.545,326	6.428
5	372.486,977 671.545,326	6	372.503,187 671.579,4	37.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.503,187 671.579,4	7	372.505,649 671.585,108	6.216
7	372.505,649 671.585,108	8	372.395,829 671.622,947	116.156
8	372.395,829 671.622,947	9	372.374,539 671.569,377	57.646
9	372.374,539 671.569,377	10	372.373,054 671.564,937	4.682
10	372.373,054 671.564,937	11	372.371,141 671.559,218	6.03
11	372.371,141 671.559,218	12	372.367,064 671.547,033	12.849
12	372.367,064 671.547,033	13	372.384,854 671.540,089	19.097
13	372.384,854 671.540,089	14	372.416,122 671.523,811	35.251
14	372.416,122 671.523,811	15	372.422,015 671.524,528	5.936
15	372.422,015 671.524,528	1	372.443,282 671.530,791	22.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.518	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG , CIF:3627773, Proprietar neidentificat
	A1

C. Partea III. SARCINI .

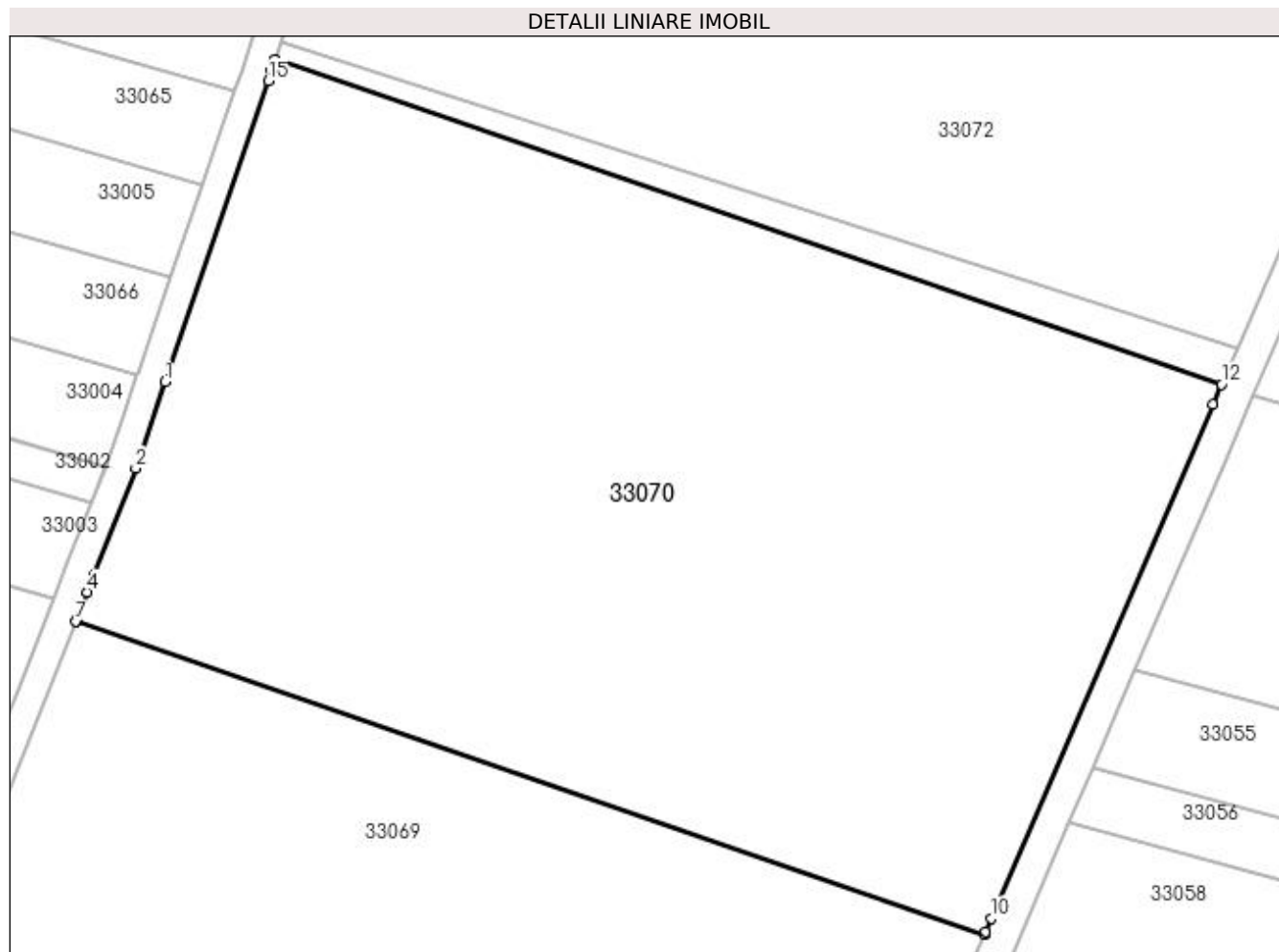
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.518	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.406,616 671.651,844	2	372.403,096 671.641,401	11.02
2	372.403,096 671.641,401	3	372.398,022 671.628,514	13.85
3	372.398,022 671.628,514	4	372.397,208 671.626,446	2.222
4	372.397,208 671.626,446	5	372.395,921 671.623,177	3.513
5	372.395,921 671.623,177	6	372.395,909 671.623,147	0.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.395,909 671.623,147	7	372.395,829 671.622,947	0.215
7	372.395,829 671.622,947	8	372.505,649 671.585,108	116.156
8	372.505,649 671.585,108	9	372.505,792 671.585,44	0.361
9	372.505,792 671.585,44	10	372.506,482 671.587,04	1.742
10	372.506,482 671.587,04	11	372.533,259 671.649,12	67.609
11	372.533,259 671.649,12	12	372.534,303 671.651,541	2.637
12	372.534,303 671.651,541	13	372.419,949 671.690,782	120.9
13	372.419,949 671.690,782	14	372.419,507 671.689,426	1.426
14	372.419,507 671.689,426	15	372.419,107 671.688,201	1.289
15	372.419,107 671.688,201	1	372.406,616 671.651,844	38.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		422	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3678, din 01/09/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

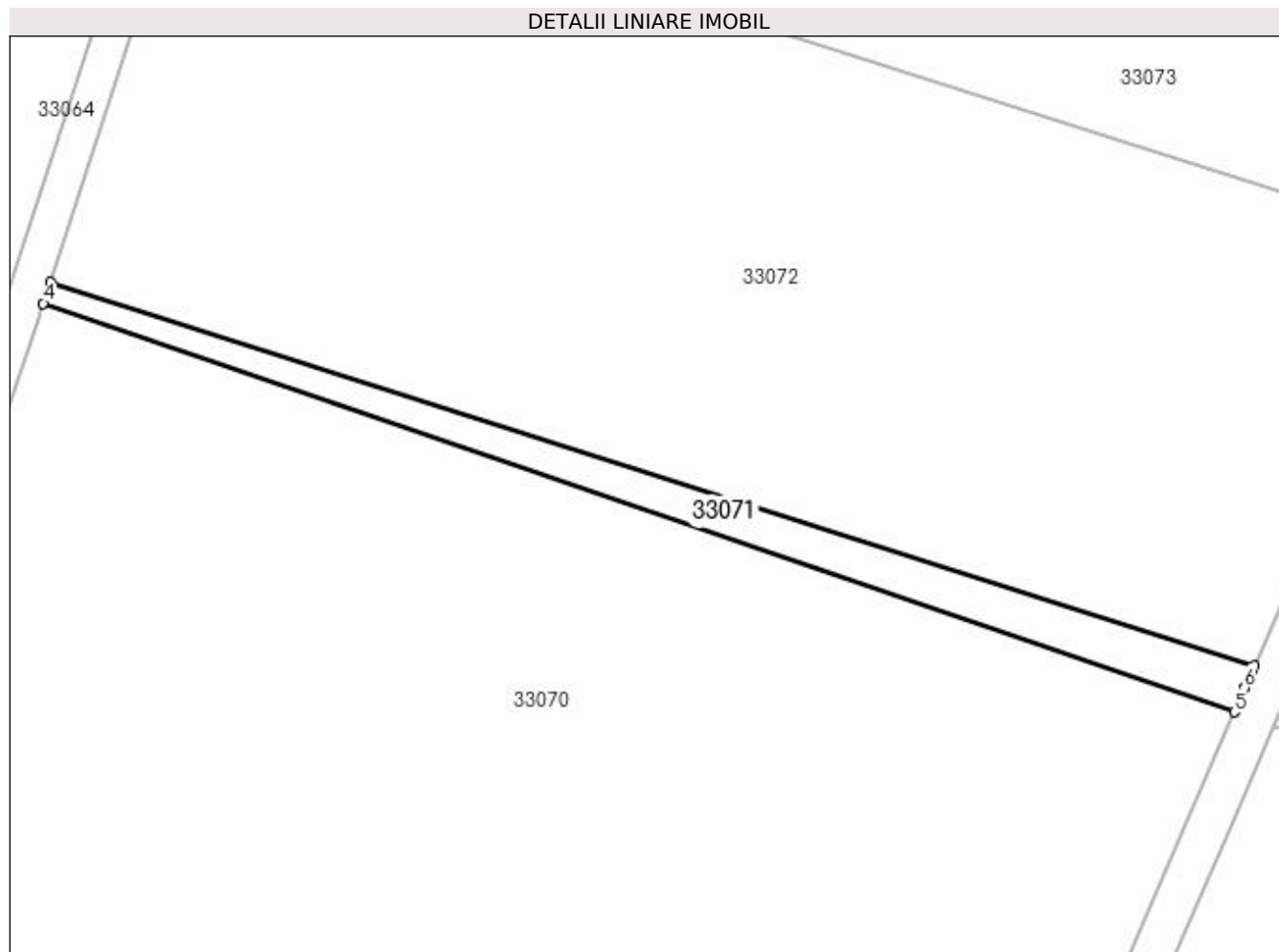
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	422	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.536,001 671.655,478	2	372.536,215 671.655,972	0.538
2	372.536,215 671.655,972	3	372.420,62 671.692,837	121.331
3	372.420,62 671.692,837	4	372.419,949 671.690,782	2.162
4	372.419,949 671.690,782	5	372.534,303 671.651,541	120.9
5	372.534,303 671.651,541	6	372.535,314 671.653,885	2.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.535,314 671.653,885	1	372.536,001 671.655,478	1.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51352

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51352	Din acte: 5.593 Masurata: 5.450	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29858 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 2137, Contract de vanzare-cumparare, din 15/05/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51352, in rangul incheierii nr. 29858/16.05.2023</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

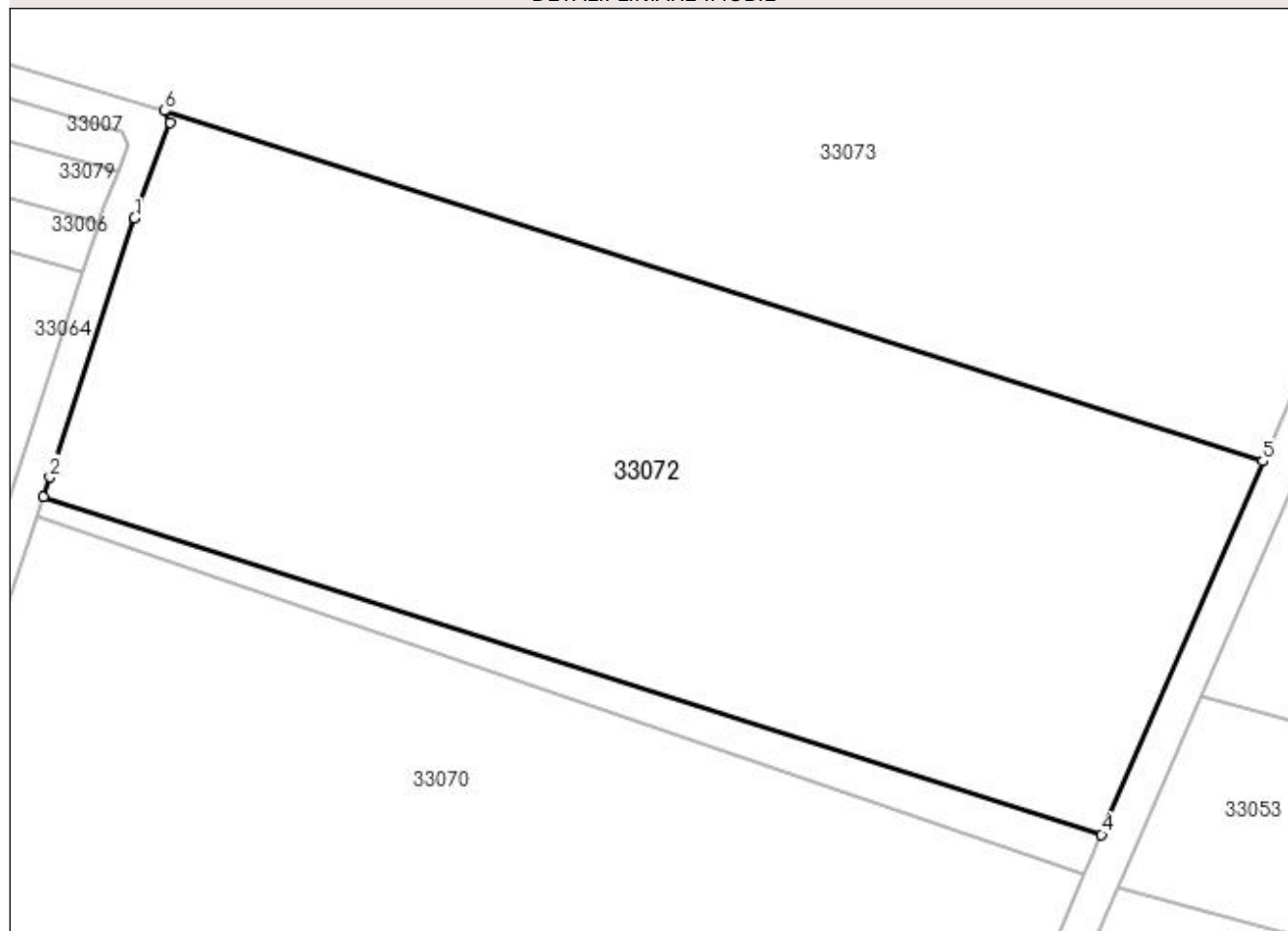
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51352	Din acte: 5.593 Masurata: 5.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.450	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.430,564 671.723,299	2	372.421,323 671.694,991	29.778
2	372.421,323 671.694,991	3	372.420,62 671.692,837	2.266
3	372.420,62 671.692,837	4	372.536,215 671.655,972	121.331
4	372.536,215 671.655,972	5	372.553,847 671.696,733	44.411
5	372.553,847 671.696,733	6	372.433,862 671.734,996	125.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.433,862 671.734,996	7	372.434,451 671.733,74	1.387
7	372.434,451 671.733,74	1	372.430,564 671.723,299	11.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:274 Sălsig
Nr. cadastral vechi:51210
Nr. topografic:1576

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51210	19.186	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65608 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 5144, Contract de schimb imobiliar, din 05/10/2022 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51210, in rangul incheierii nr. 65608/10.10.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

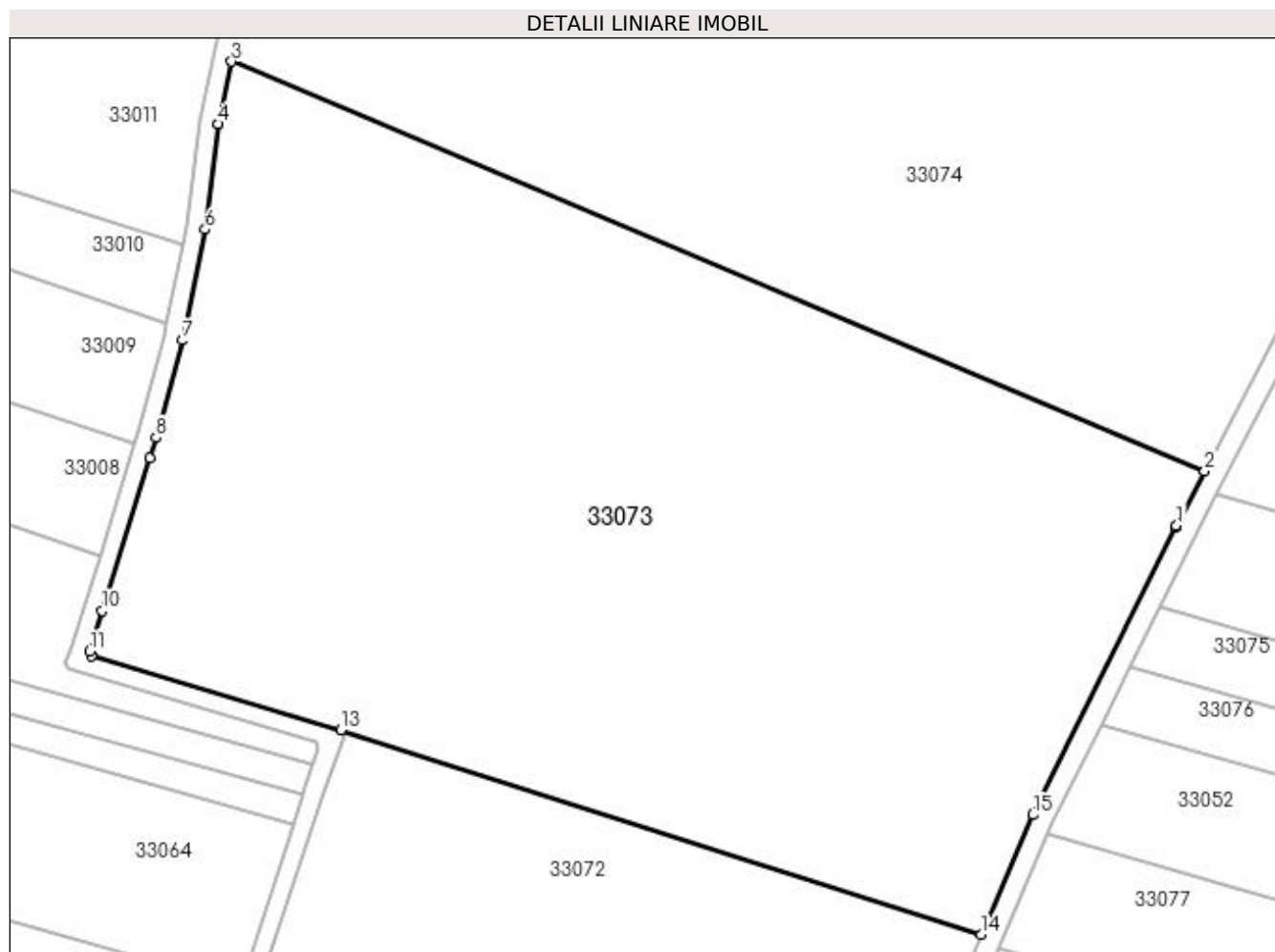
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51210	19.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.186	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.590,444 671.773,355	2	372.595,708 671.783,504	11.433
2	372.595,708 671.783,504	3	372.413,415 671.860,171	197.759
3	372.413,415 671.860,171	4	372.410,838 671.848,462	11.989
4	372.410,838 671.848,462	5	372.410,836 671.848,456	0.006
5	372.410,836 671.848,456	6	372.408,471 671.828,747	19.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.408,471 671.828,747	7	372.404,211 671.807,977	21.202
7	372.404,211 671.807,977	8	372.399,297 671.789,717	18.91
8	372.399,297 671.789,717	9	372.398,137 671.786,002	3.892
9	372.398,137 671.786,002	10	372.389,18 671.757,327	30.041
10	372.389,18 671.757,327	11	372.386,815 671.749,756	7.932
11	372.386,815 671.749,756	12	372.387,188 671.748,818	1.009
12	372.387,188 671.748,818	13	372.433,862 671.734,996	48.678
13	372.433,862 671.734,996	14	372.553,847 671.696,733	125.938
14	372.553,847 671.696,733	15	372.563,563 671.719,102	24.388
15	372.563,563 671.719,102	16	372.590,265 671.772,994	60.144
16	372.590,265 671.772,994	1	372.590,444 671.773,355	0.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50964
Nr. cadastral vechi:51196

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51196	24.464	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20512 / 31/03/2022		
Act Notarial nr. 1504, Contract de vanzare-cumparare, din 30/03/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51196, in rangul incheierii nr. 20512/31.03.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

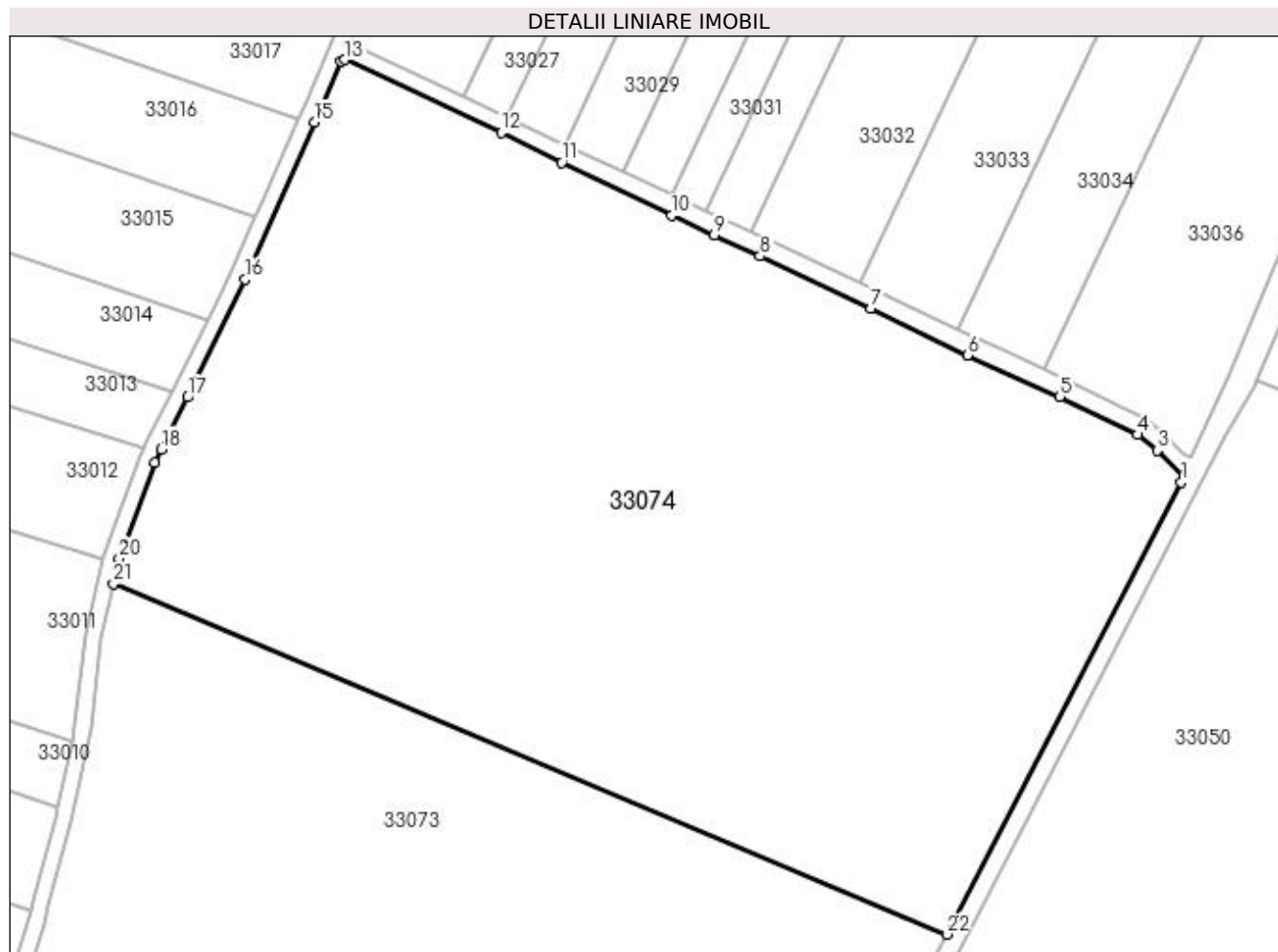
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51196	24.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.464	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.647,011 671.882,416	2	372.647,564 671.883,702	1.4
3	372.641,757 671.889,323	4	372.637,418 671.892,754	5.532
5	372.620,424 671.901,127	6	372.600,279 671.910,193	22.091
7	372.579,1 671.920,429	8	372.554,869 671.931,814	26.772
9	372.544,83 671.936,474	10	372.535,524 671.940,708	10.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.647,564 671.883,702	3	372.641,757 671.889,323	8.082
4	372.637,418 671.892,754	5	372.620,424 671.901,127	18.945
6	372.600,279 671.910,193	7	372.579,1 671.920,429	23.523
8	372.554,869 671.931,814	9	372.544,83 671.936,474	11.068
10	372.535,524 671.940,708	11	372.511,481 671.952,319	26.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.511,481 671.952,319	12	372.498,263 671.958,837	14.738
13	372.464,028 671.974,801	14	372.463,062 671.974,401	1.046
15	372.457,403 671.961,098	16	372.442,214 671.926,766	37.542
17	372.429,669 671.900,95	18	372.423,816 671.889,638	12.737
19	372.422,388 671.886,684	20	372.414,629 671.865,685	22.387
21	372.413,415 671.860,171	22	372.595,708 671.783,504	197.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.498,263 671.958,837	13	372.464,028 671.974,801	37.774
14	372.463,062 671.974,401	15	372.457,403 671.961,098	14.457
16	372.442,214 671.926,766	17	372.429,669 671.900,95	28.703
18	372.423,816 671.889,638	19	372.422,388 671.886,684	3.281
20	372.414,629 671.865,685	21	372.413,415 671.860,171	5.646
22	372.595,708 671.783,504	1	372.647,011 671.882,416	111.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/67, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM ROZALIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3506, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ROMAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

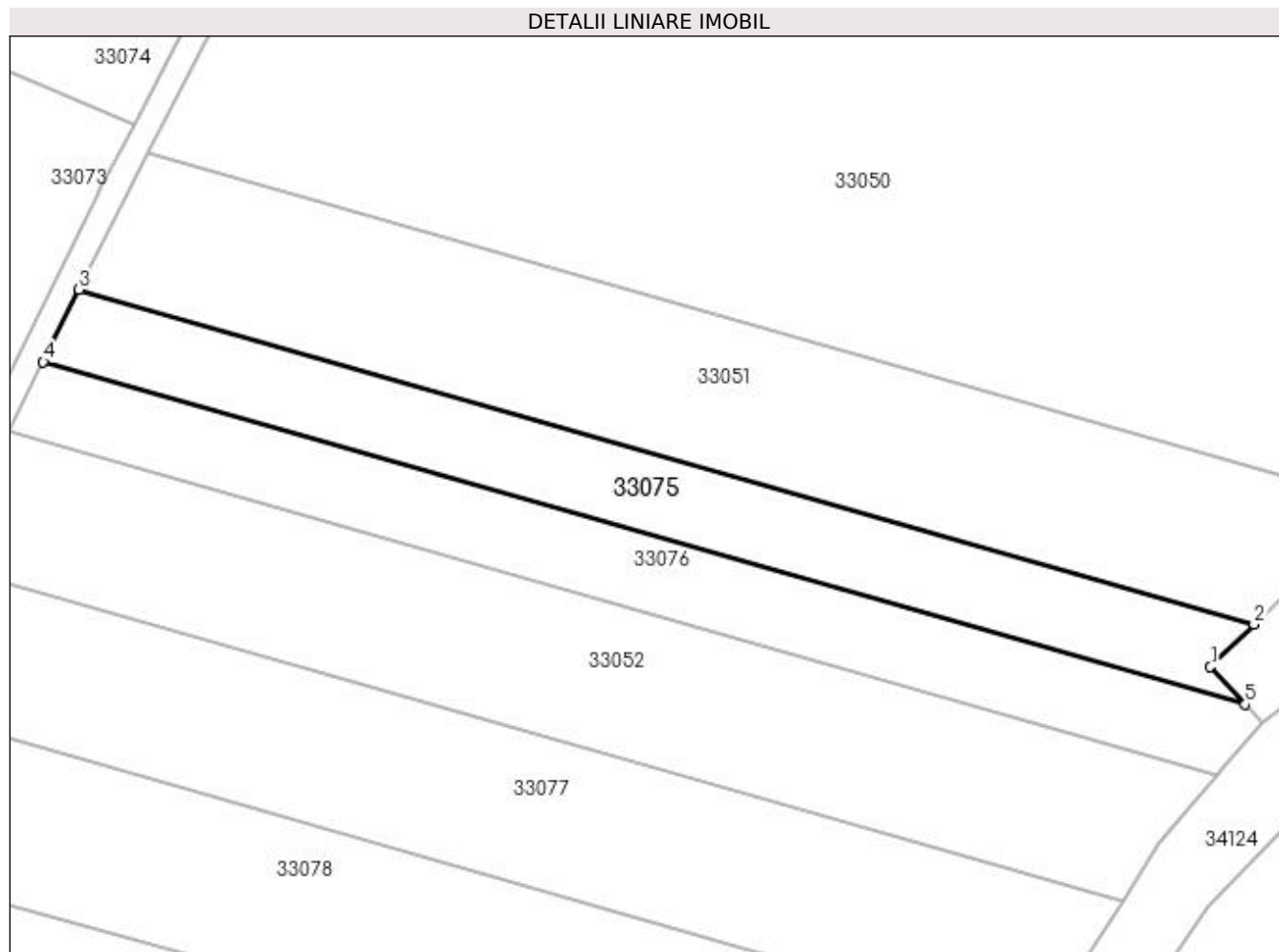
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.761,761 671.699,831	2	372.768,463 671.706,374	9.366
2	372.768,463 671.706,374	3	372.587,29 671.757,971	188.377
3	372.587,29 671.757,971	4	372.581,756 671.746,795	12.471
4	372.581,756 671.746,795	5	372.767,113 671.694,006	192.728
5	372.767,113 671.694,006	1	372.761,761 671.699,831	7.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/67, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM ROZALIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3508, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) STOICA CLAUDIA GINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

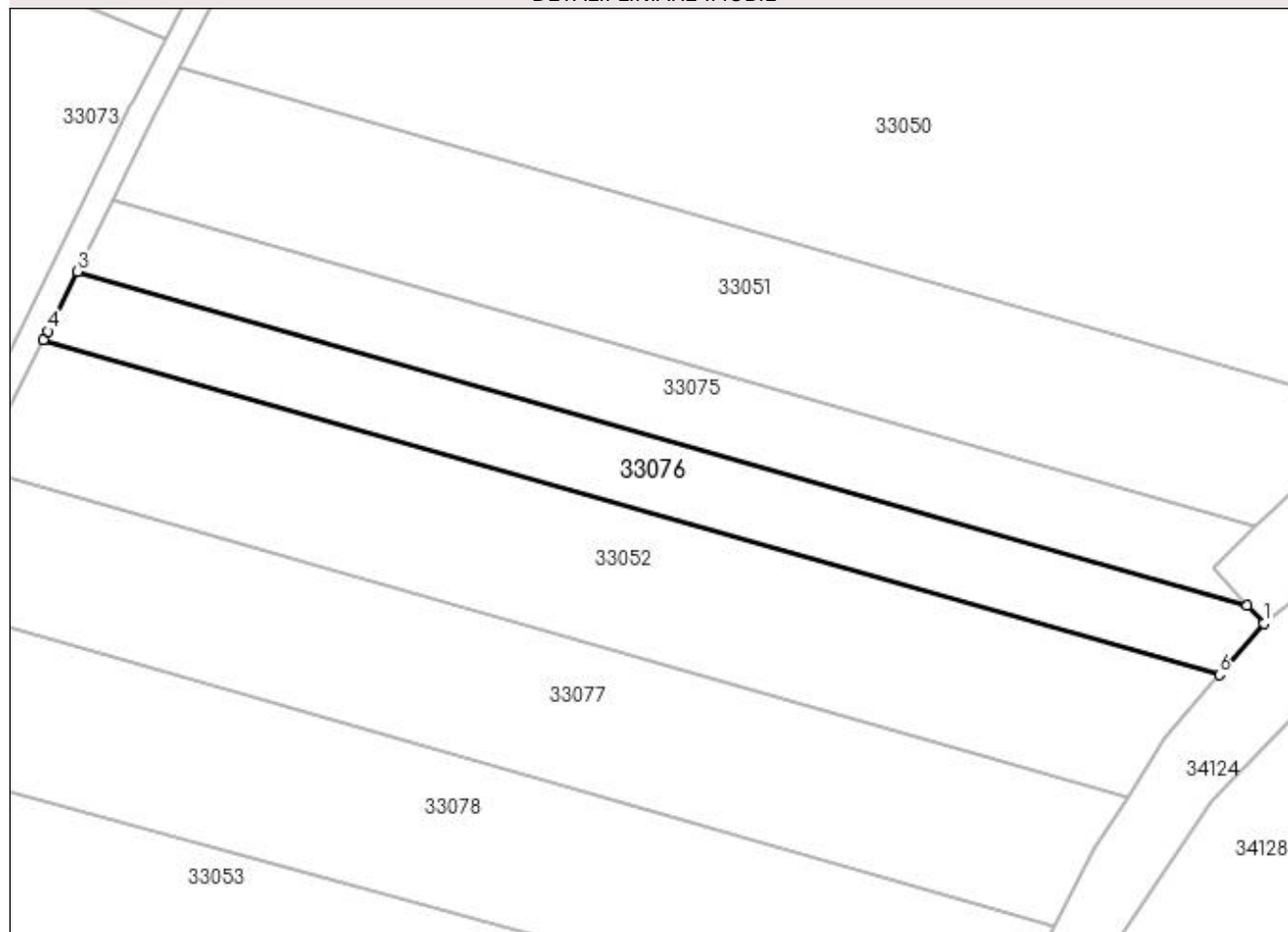
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.769,726 671.691,162	2	372.767,113 671.694,006	3.862
2	372.767,113 671.694,006	3	372.581,756 671.746,795	192.728
3	372.581,756 671.746,795	4	372.577,084 671.737,361	10.527
4	372.577,084 671.737,361	5	372.576,433 671.736,044	1.469
5	372.576,433 671.736,044	6	372.762,696 671.682,997	193.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.762,696 671.682,997	7	372.763,734 671.684,203	1.591
7	372.763,734 671.684,203	1	372.769,726 671.691,162	9.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/67, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM ROZALIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

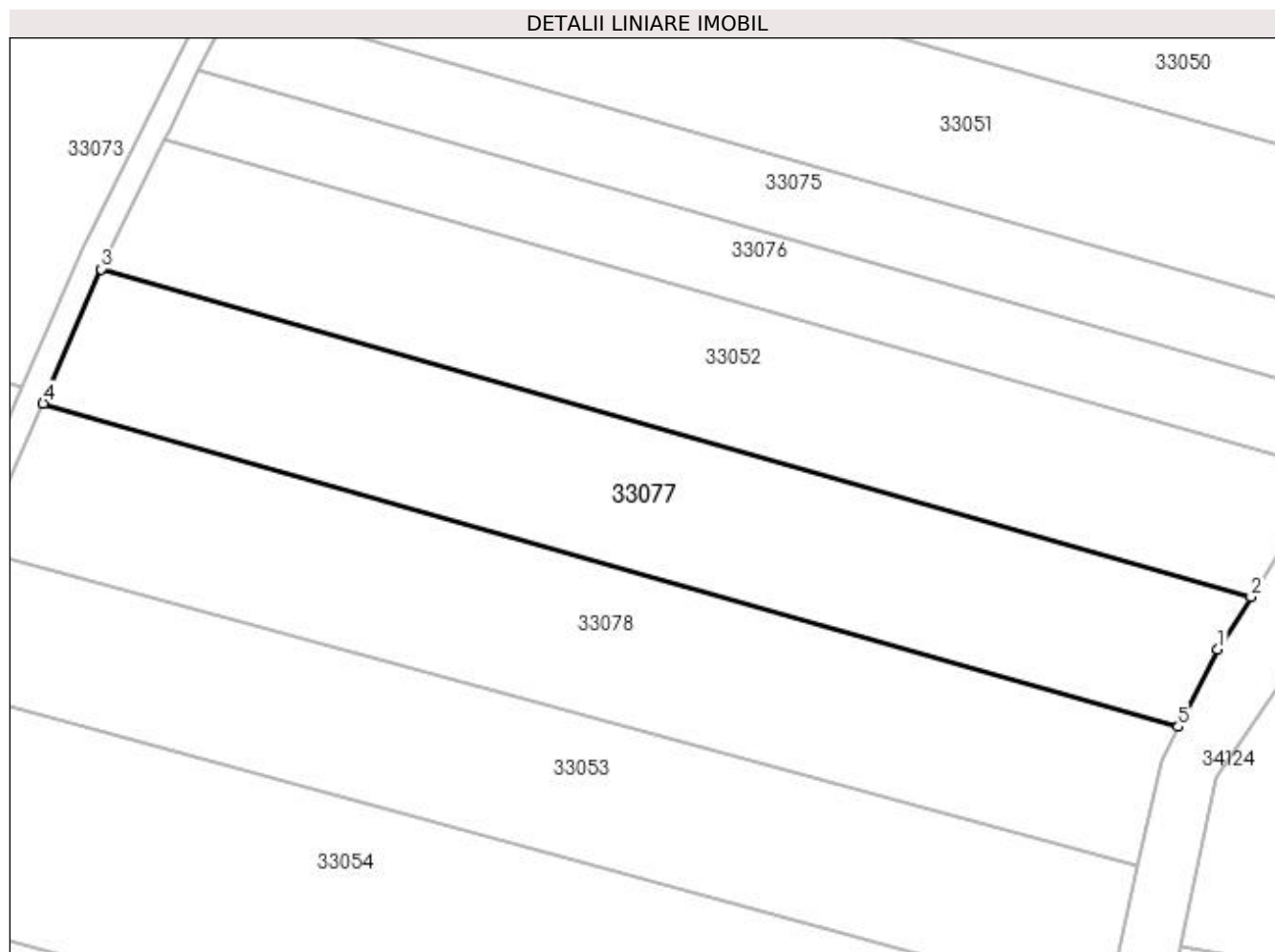
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.742,895 671.655,399	2	372.748,158 671.663,72	9.846
2	372.748,158 671.663,72	3	372.566,36 671.715,495	189.027
3	372.566,36 671.715,495	4	372.557,167 671.694,274	23.127
4	372.557,167 671.694,274	5	372.736,637 671.643,162	186.606
5	372.736,637 671.643,162	1	372.742,895 671.655,399	13.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:33 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/67, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM ROZALIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 3522, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU

C. Partea III. SARCINI .

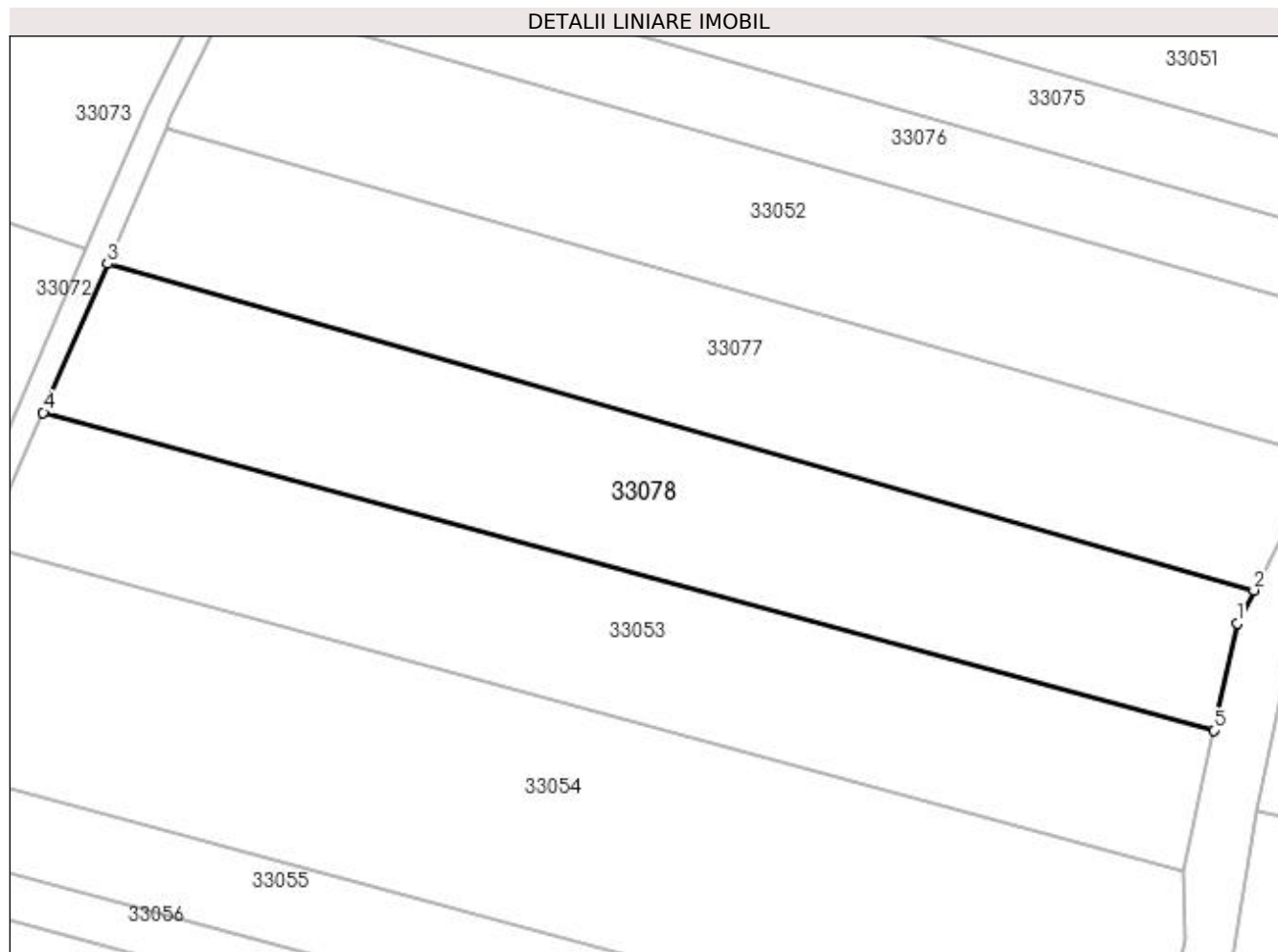
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.733,977 671.637,959	2	372.736,637 671.643,162	5.844
2	372.736,637 671.643,162	3	372.557,167 671.694,274	186.606
3	372.557,167 671.694,274	4	372.547,077 671.670,982	25.384
4	372.547,077 671.670,982	5	372.730,298 671.621,253	189.85
5	372.730,298 671.621,253	1	372.733,977 671.637,959	17.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/46, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂȚAN ȘTEFAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3516, din 23/08/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ NELU DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

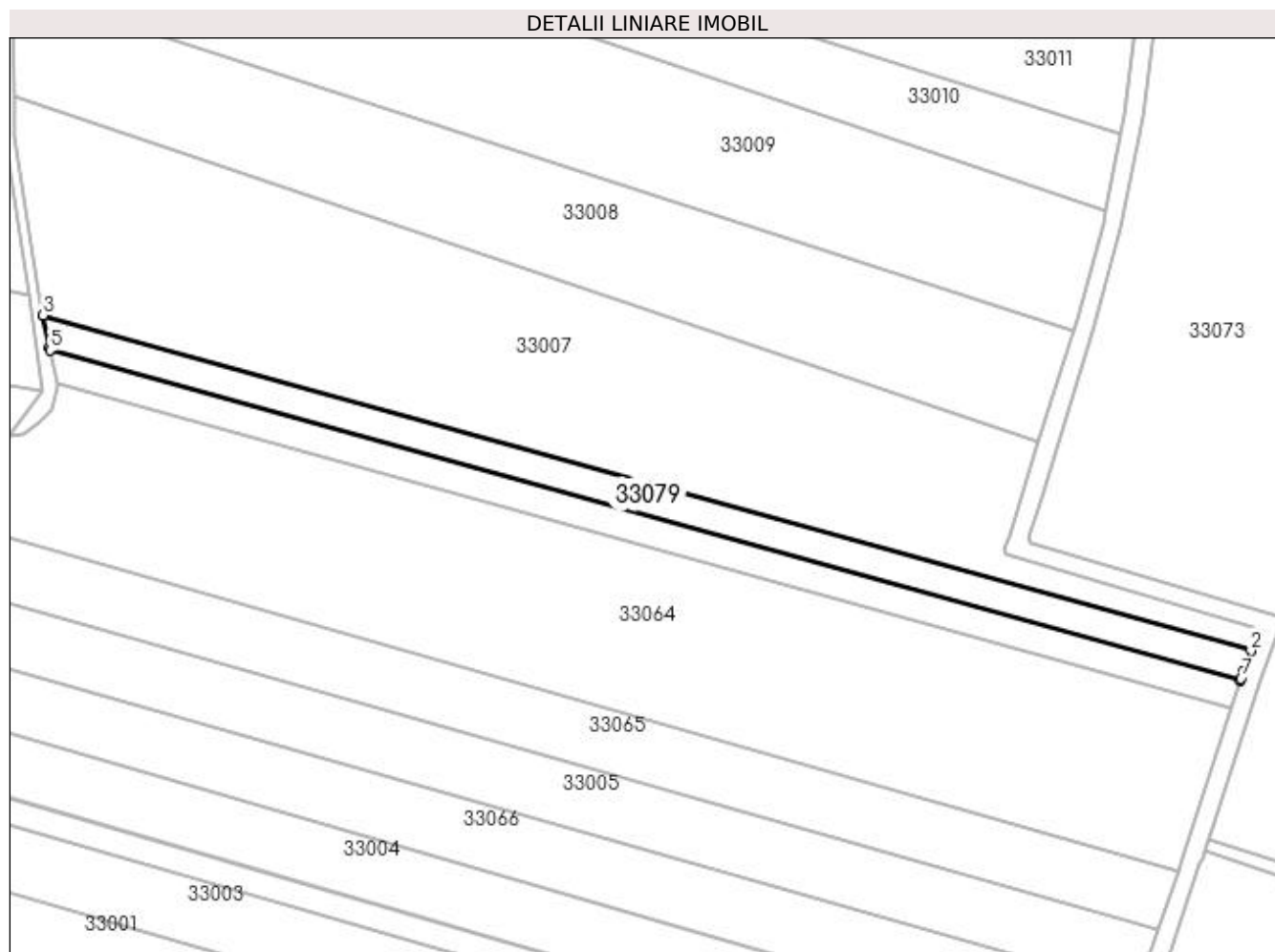
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Delnița II	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.427,259 671.724,453	2	372.428,73 671.728,406	4.218
2	372.428,73 671.728,406	3	372.201,085 671.791,542	236.238
3	372.201,085 671.791,542	4	372.202,294 671.785,456	6.205
4	372.202,294 671.785,456	5	372.202,388 671.784,985	0.48
5	372.202,388 671.784,985	6	372.426,71 671.722,77	232.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.426,71 671.722,77	7	372.426,843 671.723,179	0.43
7	372.426,843 671.723,179	1	372.427,259 671.724,453	1.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.356	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Art. 13, alin. 15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SĂLSIG, CIF:3627773, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

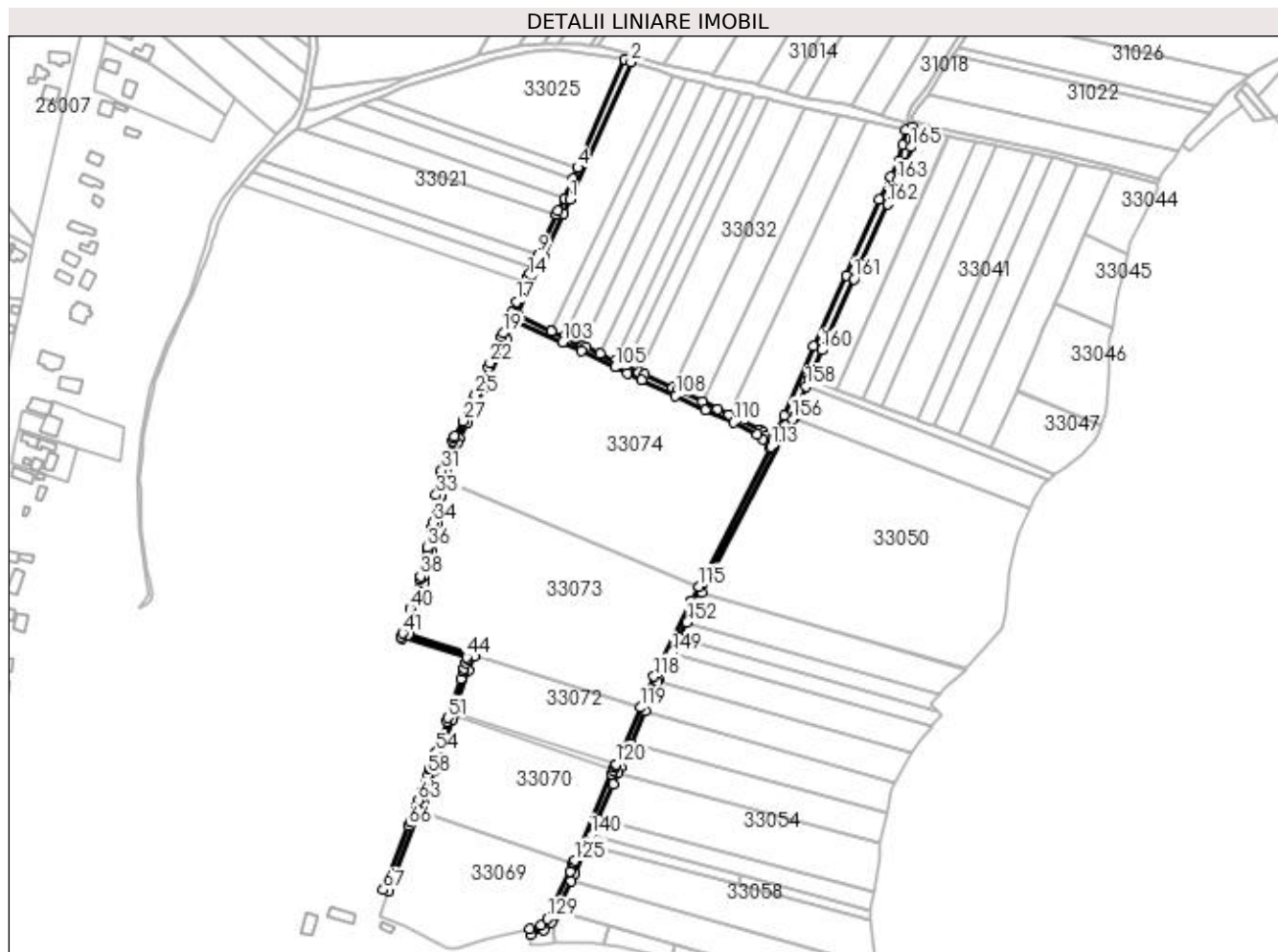
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.356	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.503,174 672.060,944	2	372.546,99 672.159,488	107.846	2	372.546,99 672.159,488	3	372.542,616 672.161,145	4.6774	3	372.542,616 672.161,145	4	372.508,861 672.083,752	84.434
4	372.508,861 672.083,752	5	372.505,268 672.075,537	8.966	5	372.505,268 672.075,537	6	372.499,317 672.061,93	14.851	6	372.499,317 672.061,93	7	372.494,818 672.052,743	10.229
7	372.494,818 672.052,743	8	372.493,616 672.050,092	2.911	8	372.493,616 672.050,092	9	372.480,463 672.021,095	31.841	9	372.480,463 672.021,095	10	372.478,264 672.016,28	5.293
10	372.478,264 672.016,28	11	372.477,202 672.013,952	2.559	11	372.477,202 672.013,952	12	372.476,309 672.011,996	2.15	12	372.476,309 672.011,996	13	372.474,434 672.007,89	4.514
13	372.474,434 672.007,89	14	372.473,097 672.004,961	3.22	14	372.473,097 672.004,961	15	372.473,051 672.004,861	0.11	15	372.473,051 672.004,861	16	372.471,634 672.001,757	3.412
16	372.471,634 672.001,757	17	372.465,192 671.987,647	15.511	17	372.465,192 671.987,647	18	372.461,547 671.979,781	8.669	18	372.461,547 671.979,781	19	372.455,295 671.965,085	15.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.455,295 671.965,085	20	372.454,192 671.962,491	2.819	20	372.454,192 671.962,491	21	372.453,933 671.961,907	0.639	21	372.453,933 671.961,907	22	372.445,927 671.943,81	19.789
22	372.445,927 671.943,81	23	372.444,521 671.940,631	3.476	23	372.444,521 671.940,631	24	372.439,039 671.928,24	13.55	24	372.439,039 671.928,24	25	372.435,536 671.921,031	8.015
25	372.435,536 671.921,031	26	372.433,88 671.917,628	3.785	26	372.433,88 671.917,628	27	372.426,372 671.902,194	17.163	27	372.426,372 671.902,194	28	372.420,686 671.891,204	12.374
28	372.420,686 671.891,204	29	372.419,962 671.889,707	1.663	29	372.419,962 671.889,707	30	372.419,163 671.888,056	1.834	30	372.419,163 671.888,056	31	372.411,263 671.866,672	22.797
31	372.411,263 671.866,672	32	372.411,029 671.865,612	1.086	32	372.411,029 671.865,612	33	372.407,382 671.849,043	16.966	33	372.407,382 671.849,043	34	372.405,014 671.829,308	19.877
34	372.405,014 671.829,308	35	372.404,294 671.825,801	3.58	35	372.404,294 671.825,801	36	372.401,318 671.811,291	14.812	36	372.401,318 671.811,291	37	372.400,803 671.808,784	2.559
37	372.400,803 671.808,784	38	372.395,936 671.790,694	18.733	38	372.395,936 671.790,694	39	372.395,303 671.788,67	2.121	39	372.395,303 671.788,67	40	372.388,74 671.767,658	22.013
40	372.388,74 671.767,658	41	372.383,222 671.749,993	18.507	41	372.383,222 671.749,993	42	372.382,319 671.747,45	2.699	42	372.382,319 671.747,45	43	372.382,725 671.746,49	1.042
43	372.382,725 671.746,49	44	372.429,265 671.732,708	48.538	44	372.429,265 671.732,708	45	372.429,786 671.731,24	1.558	45	372.429,786 671.731,24	46	372.428,73 671.728,406	3.024
46	372.428,73 671.728,406	47	372.427,259 671.724,453	4.218	47	372.427,259 671.724,453	48	372.426,843 671.723,179	1.34	48	372.426,843 671.723,179	49	372.426,71 671.722,77	0.43
49	372.426,71 671.722,77	50	372.424,963 671.717,421	5.627	50	372.424,963 671.717,421	51	372.415,788 671.689,312	29.569	51	372.415,788 671.689,312	52	372.414,989 671.686,987	2.458
52	372.414,989 671.686,987	53	372.411,134 671.675,768	11.863	53	372.411,134 671.675,768	54	372.407,254 671.664,472	11.944	54	372.407,254 671.664,472	55	372.403,303 671.652,972	12.16
55	372.403,303 671.652,972	56	372.403,24 671.652,785	0.197	56	372.403,24 671.652,785	57	372.403,186 671.652,626	0.168	57	372.403,186 671.652,626	58	372.401,734 671.648,319	4.545
58	372.401,734 671.648,319	59	372.399,807 671.642,602	6.033	59	372.399,807 671.642,602	60	372.399,449 671.641,692	0.978	60	372.399,449 671.641,692	61	372.399,387 671.641,534	0.17
61	372.399,387 671.641,534	62	372.397,723 671.637,309	4.541	62	372.397,723 671.637,309	63	372.394,845 671.630,0	7.855	63	372.394,845 671.630,0	64	372.393,131 671.625,647	4.678
64	372.393,131 671.625,647	65	372.388,883 671.614,634	11.804	65	372.388,883 671.614,634	66	372.387,624 671.611,839	3.065	66	372.387,624 671.611,839	67	372.369,3 671.565,952	49.41
67	372.369,3 671.565,952	68	372.373,054 671.564,937	3.889	68	372.373,054 671.564,937	69	372.374,539 671.569,377	4.682	69	372.374,539 671.569,377	70	372.395,829 671.622,947	57.646
70	372.395,829 671.622,947	71	372.395,909 671.623,147	0.215	71	372.395,909 671.623,147	72	372.395,921 671.623,177	0.032	72	372.395,921 671.623,177	73	372.397,208 671.626,446	3.513
73	372.397,208 671.626,446	74	372.398,022 671.628,514	2.222	74	372.398,022 671.628,514	75	372.403,096 671.641,401	13.85	75	372.403,096 671.641,401	76	372.406,616 671.651,844	11.02
76	372.406,616 671.651,844	77	372.419,107 671.688,201	38.443	77	372.419,107 671.688,201	78	372.419,507 671.689,426	1.289	78	372.419,507 671.689,426	79	372.419,949 671.690,782	1.426
79	372.419,949 671.690,782	80	372.420,62 671.692,837	2.162	80	372.420,62 671.692,837	81	372.421,323 671.694,991	2.266	81	372.421,323 671.694,991	82	372.430,564 671.723,299	29.778
82	372.430,564 671.723,299	83	372.434,451 671.733,74	11.141	83	372.434,451 671.733,74	84	372.433,862 671.734,996	1.387	84	372.433,862 671.734,996	85	372.387,188 671.748,818	48.678
85	372.387,188 671.748,818	86	372.386,815 671.749,756	1.009	86	372.386,815 671.749,756	87	372.389,18 671.757,327	7.932	87	372.389,18 671.757,327	88	372.398,137 671.786,002	30.041
88	372.398,137 671.786,002	89	372.399,297 671.789,717	3.892	89	372.399,297 671.789,717	90	372.404,211 671.807,977	18.91	90	372.404,211 671.807,977	91	372.408,471 671.828,747	21.202
91	372.408,471 671.828,747	92	372.410,836 671.848,456	19.85	92	372.410,836 671.848,456	93	372.410,838 671.848,462	0.006	93	372.410,838 671.848,462	94	372.413,415 671.860,171	11.989
94	372.413,415 671.860,171	95	372.414,629 671.865,685	5.646	95	372.414,629 671.865,685	96	372.422,388 671.886,684	22.387	96	372.422,388 671.886,684	97	372.423,816 671.889,638	3.281
97	372.423,816 671.889,638	98	372.429,669 671.900,95	12.737	98	372.429,669 671.900,95	99	372.442,214 671.926,766	28.703	99	372.442,214 671.926,766	100	372.457,403 671.961,098	37.542
100	372.457,403 671.961,098	101	372.463,062 671.974,401	14.457	101	372.463,062 671.974,401	102	372.464,028 671.974,801	1.046	102	372.464,028 671.974,801	103	372.498,263 671.958,837	37.774
103	372.498,263 671.958,837	104	372.511,481 671.952,319	14.738	104	372.511,481 671.952,319	105	372.535,524 671.940,708	26.7	105	372.535,524 671.940,708	106	372.544,83 671.936,474	10.224
106	372.544,83 671.936,474	107	372.554,869 671.931,814	11.068	107	372.554,869 671.931,814	108	372.579,1 671.920,429	26.772	108	372.579,1 671.920,429	109	372.600,279 671.910,193	23.523
109	372.600,279 671.910,193	110	372.620,424 671.901,127	22.091	110	372.620,424 671.901,127	111	372.637,418 671.892,754	18.945	111	372.637,418 671.892,754	112	372.641,757 671.889,323	5.532
112	372.641,757 671.889,323	113	372.647,564 671.883,702	8.082	113	372.647,564 671.883,702	114	372.647,011 671.882,416	1.4	114	372.647,011 671.882,416	115	372.595,708 671.783,504	111.425
115	372.595,708 671.783,504	116	372.590,444 671.773,355	11.433	116	372.590,444 671.773,355	117	372.590,265 671.772,994	0.403	117	372.590,265 671.772,994	118	372.563,563 671.719,102	60.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	372.563,563 671.719,102	119	372.553,847 671.696,733	24.388	119	372.553,847 671.696,733	120	372.536,215 671.655,972	44.411	120	372.536,215 671.655,972	121	372.536,001 671.655,478	0.538
121	372.536,001 671.655,478	122	372.535,314 671.653,885	1.735	122	372.535,314 671.653,885	123	372.534,303 671.651,541	2.553	123	372.534,303 671.651,541	124	372.533,259 671.649,12	2.637
124	372.533,259 671.649,12	125	372.506,482 671.587,04	67.609	125	372.506,482 671.587,04	126	372.505,792 671.585,44	1.742	126	372.505,792 671.585,44	127	372.505,649 671.585,108	0.361
127	372.505,649 671.585,108	128	372.503,187 671.579,4	6.216	128	372.503,187 671.579,4	129	372.486,977 671.545,326	37.733	129	372.486,977 671.545,326	130	372.482,268 671.540,951	6.428
130	372.482,268 671.540,951	131	372.474,339 671.538,078	8.433	131	372.474,339 671.538,078	132	372.475,235 671.534,148	4.031	132	372.475,235 671.534,148	133	372.484,395 671.537,467	9.743
133	372.484,395 671.537,467	134	372.490,26 671.542,916	8.006	134	372.490,26 671.542,916	135	372.491,521 671.545,567	2.936	135	372.491,521 671.545,567	136	372.493,945 671.550,662	5.642
136	372.493,945 671.550,662	137	372.504,215 671.572,25	23.906	137	372.504,215 671.572,25	138	372.506,883 671.577,724	6.09	138	372.506,883 671.577,724	139	372.515,8 671.598,543	22.648
139	372.515,8 671.598,543	140	372.518,675 671.605,208	7.259	140	372.518,675 671.605,208	141	372.523,735 671.616,94	12.777	141	372.523,735 671.616,94	142	372.534,574 671.642,069	27.367
142	372.534,574 671.642,069	143	372.538,047 671.650,121	8.769	143	372.538,047 671.650,121	144	372.539,672 671.653,888	4.103	144	372.539,672 671.653,888	145	372.547,077 671.670,982	18.629
145	372.547,077 671.670,982	146	372.557,167 671.694,274	25.384	146	372.557,167 671.694,274	147	372.566,36 671.715,495	23.127	147	372.566,36 671.715,495	148	372.567,077 671.717,15	1.804
148	372.567,077 671.717,15	149	372.576,433 671.736,044	21.084	149	372.576,433 671.736,044	150	372.577,084 671.737,361	1.469	150	372.577,084 671.737,361	151	372.581,756 671.746,795	10.527
151	372.581,756 671.746,795	152	372.587,29 671.757,971	12.471	152	372.587,29 671.757,971	153	372.594,012 671.771,547	15.149	153	372.594,012 671.771,547	154	372.597,924 671.779,089	8.496
154	372.597,924 671.779,089	155	372.656,671 671.892,354	127.594	155	372.656,671 671.892,354	156	372.663,132 671.903,543	12.92	156	372.663,132 671.903,543	157	372.663,58 671.904,619	1.166
157	372.663,58 671.904,619	158	372.672,859 671.926,852	24.092	158	372.672,859 671.926,852	159	372.675,169 671.932,385	5.996	159	372.675,169 671.932,385	160	372.683,727 671.952,892	22.221
160	372.683,727 671.952,892	161	372.706,886 672.003,933	56.049	161	372.706,886 672.003,933	162	372.731,176 672.057,555	58.867	162	372.731,176 672.057,555	163	372.737,989 672.074,662	18.414
163	372.737,989 672.074,662	164	372.744,485 672.086,728	13.704	164	372.744,485 672.086,728	165	372.747,927 672.098,526	12.29	165	372.747,927 672.098,526	166	372.748,686 672.112,815	14.309
166	372.748,686 672.112,815	167	372.744,246 672.111,051	4.778	167	372.744,246 672.111,051	168	372.742,11 672.099,798	11.454	168	372.742,11 672.099,798	169	372.739,199 672.088,643	11.529
169	372.739,199 672.088,643	170	372.733,185 672.077,431	12.723	170	372.733,185 672.077,431	171	372.725,265 672.060,637	18.568	171	372.725,265 672.060,637	172	372.701,351 672.006,534	59.152
172	372.701,351 672.006,534	173	372.678,187 671.955,847	55.729	173	372.678,187 671.955,847	174	372.657,287 671.905,653	54.371	174	372.657,287 671.905,653	175	372.648,918 671.887,668	19.837
175	372.648,918 671.887,668	176	372.647,554 671.888,583	1.642	176	372.647,554 671.888,583	177	372.644,065 671.891,96	4.856	177	372.644,065 671.891,96	178	372.642,466 671.893,74	2.393
178	372.642,466 671.893,74	179	372.639,645 671.895,941	3.578	179	372.639,645 671.895,941	180	372.617,048 671.906,913	25.12	180	372.617,048 671.906,913	181	372.609,151 671.910,748	8.779
181	372.609,151 671.910,748	182	372.598,088 671.915,913	12.209	182	372.598,088 671.915,913	183	372.580,104 671.924,311	19.848	183	372.580,104 671.924,311	184	372.576,72 671.925,887	3.733
184	372.576,72 671.925,887	185	372.556,439 671.935,333	22.373	185	372.556,439 671.935,333	186	372.552,745 671.937,076	4.085	186	372.552,745 671.937,076	187	372.543,088 671.941,633	10.678
187	372.543,088 671.941,633	188	372.535,46 671.945,233	8.435	188	372.535,46 671.945,233	189	372.524,757 671.950,284	11.835	189	372.524,757 671.950,284	190	372.515,122 671.954,831	10.654
190	372.515,122 671.954,831	191	372.512,14 671.956,127	3.251	191	372.512,14 671.956,127	192	372.512,021 671.956,179	0.13	192	372.512,021 671.956,179	193	372.499,551 671.962,38	13.927
193	372.499,551 671.962,38	194	372.499,53 671.962,39	0.023	194	372.499,53 671.962,39	195	372.490,007 671.966,622	10.421	195	372.490,007 671.966,622	196	372.489,844 671.966,694	0.178
196	372.489,844 671.966,694	197	372.465,451 671.978,365	27.041	197	372.465,451 671.978,365	198	372.465,339 671.979,056	0.7	198	372.465,339 671.979,056	199	372.484,451 672.020,078	45.256
199	372.484,451 672.020,078	200	372.498,522 672.051,169	34.127	200	372.498,522 672.051,169	1	372.503,174 672.060,944	10.826					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.915	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 921/31.10.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare , CIF:9999999999999, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

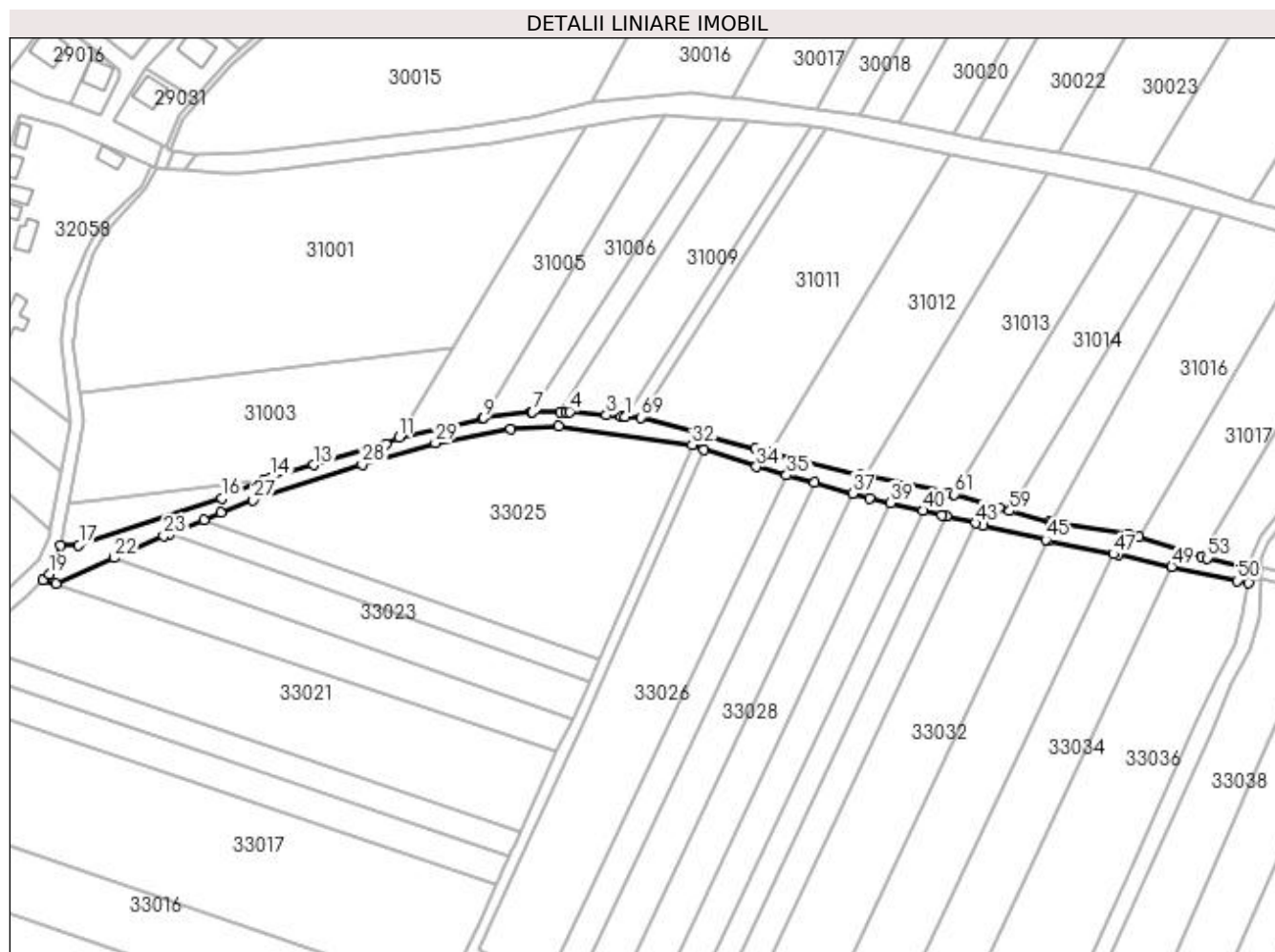
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.915	-	-	-	CD 121 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.518,333 672.171,411	2	372.516,891 672.171,477	1.444
4	372.498,24 672.173,165	5	372.496,956 672.173,15	1.284
7	372.484,79 672.173,009	8	372.484,284 672.173,003	0.506
10	372.466,565 672.170,716	11	372.436,415 672.163,836	30.925
13	372.405,329 672.153,948	14	372.389,721 672.149,388	16.26
2	372.516,891 672.171,477	3	372.511,501 672.171,965	5.412
5	372.496,956 672.173,15	6	372.494,712 672.173,124	2.244
8	372.484,284 672.173,003	9	372.467,11 672.170,852	17.308
11	372.436,415 672.163,836	12	372.431,496 672.161,655	5.381
14	372.389,721 672.149,388	15	372.387,455 672.148,409	2.468
3	372.511,501 672.171,965	4	372.498,24 672.173,165	13.315
6	372.494,712 672.173,124	7	372.484,79 672.173,009	9.923
9	372.467,11 672.170,852	10	372.466,565 672.170,716	0.562
12	372.431,496 672.161,655	13	372.405,329 672.153,948	27.278
15	372.387,455 672.148,409	16	372.372,081 672.141,77	16.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.372,081 672.141,77	17	372.320,317 672.124,929	54.435	17	372.320,317 672.124,929	18	372.313,693 672.124,785	6.626	18	372.313,693 672.124,785	19	372.309,601 672.114,419	11.144
19	372.309,601 672.114,419	20	372.307,397 672.112,288	3.066	20	372.307,397 672.112,288	21	372.312,037 672.110,738	4.892	21	372.312,037 672.110,738	22	372.333,091 672.120,261	23.108
22	372.333,091 672.120,261	23	372.351,08 672.128,179	19.654	23	372.351,08 672.128,179	24	372.353,024 672.128,962	2.096	24	372.353,024 672.128,962	25	372.365,599 672.134,024	13.556
25	372.365,599 672.134,024	26	372.371,752 672.136,578	6.662	26	372.371,752 672.136,578	27	372.383,553 672.141,061	12.624	27	372.383,553 672.141,061	28	372.423,014 672.154,085	41.555
28	372.423,014 672.154,085	29	372.449,518 672.161,848	27.617	29	372.449,518 672.161,848	30	372.476,75 672.166,882	27.693	30	372.476,75 672.166,882	31	372.494,157 672.167,852	17.434
31	372.494,157 672.167,852	32	372.542,616 672.161,145	48.921	32	372.542,616 672.161,145	33	372.546,99 672.159,488	4.677	33	372.546,99 672.159,488	34	372.565,864 672.153,253	19.877
34	372.565,864 672.153,253	35	372.576,793 672.150,231	11.339	35	372.576,793 672.150,231	36	372.586,984 672.147,413	10.573	36	372.586,984 672.147,413	37	372.600,755 672.143,605	14.288
37	372.600,755 672.143,605	38	372.606,809 672.141,931	6.281	38	372.606,809 672.141,931	39	372.614,49 672.140,127	7.89	39	372.614,49 672.140,127	40	372.626,272 672.137,36	12.103
40	372.626,272 672.137,36	41	372.633,238 672.135,724	7.156	41	372.633,238 672.135,724	42	372.634,664 672.135,376	1.468	42	372.634,664 672.135,376	43	372.645,252 672.132,787	10.9
43	372.645,252 672.132,787	44	372.648,206 672.132,065	3.041	44	372.648,206 672.132,065	45	372.670,76 672.126,772	23.167	45	372.670,76 672.126,772	46	372.671,589 672.126,597	0.847
46	372.671,589 672.126,597	47	372.695,313 672.121,606	24.243	47	372.695,313 672.121,606	48	372.696,935 672.121,265	1.657	48	372.696,935 672.121,265	49	372.716,387 672.117,08	19.897
49	372.716,387 672.117,08	50	372.740,135 672.111,971	24.291	50	372.740,135 672.111,971	51	372.744,246 672.111,051	4.213	51	372.744,246 672.111,051	52	372.745,143 672.115,939	4.97
52	372.745,143 672.115,939	53	372.729,216 672.120,126	16.468	53	372.729,216 672.120,126	54	372.727,396 672.120,688	1.905	54	372.727,396 672.120,688	55	372.704,578 672.127,735	23.881
55	372.704,578 672.127,735	56	372.700,853 672.128,885	3.898	56	372.700,853 672.128,885	57	372.672,987 672.133,075	28.179	57	372.672,987 672.133,075	58	372.672,063 672.133,214	0.934
58	372.672,063 672.133,214	59	372.657,651 672.137,254	14.968	59	372.657,651 672.137,254	60	372.653,935 672.138,295	3.859	60	372.653,935 672.138,295	61	372.637,633 672.143,249	17.038
61	372.637,633 672.143,249	62	372.635,919 672.143,77	1.791	62	372.635,919 672.143,77	63	372.605,437 672.149,946	31.101	63	372.605,437 672.149,946	64	372.603,481 672.150,342	1.996
64	372.603,481 672.150,342	65	372.570,972 672.158,291	33.467	65	372.570,972 672.158,291	66	372.565,474 672.159,635	5.66	66	372.565,474 672.159,635	67	372.547,9 672.164,506	18.237
67	372.547,9 672.164,506	68	372.544,494 672.165,45	3.534	68	372.544,494 672.165,45	69	372.523,903 672.171,157	21.367	69	372.523,903 672.171,157	1	372.518,333 672.171,411	5.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/16, Titlu de proprietate, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVELICI ALEXANDRU , Lipsa CNP 2) NEVELICI ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5347, din 12/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

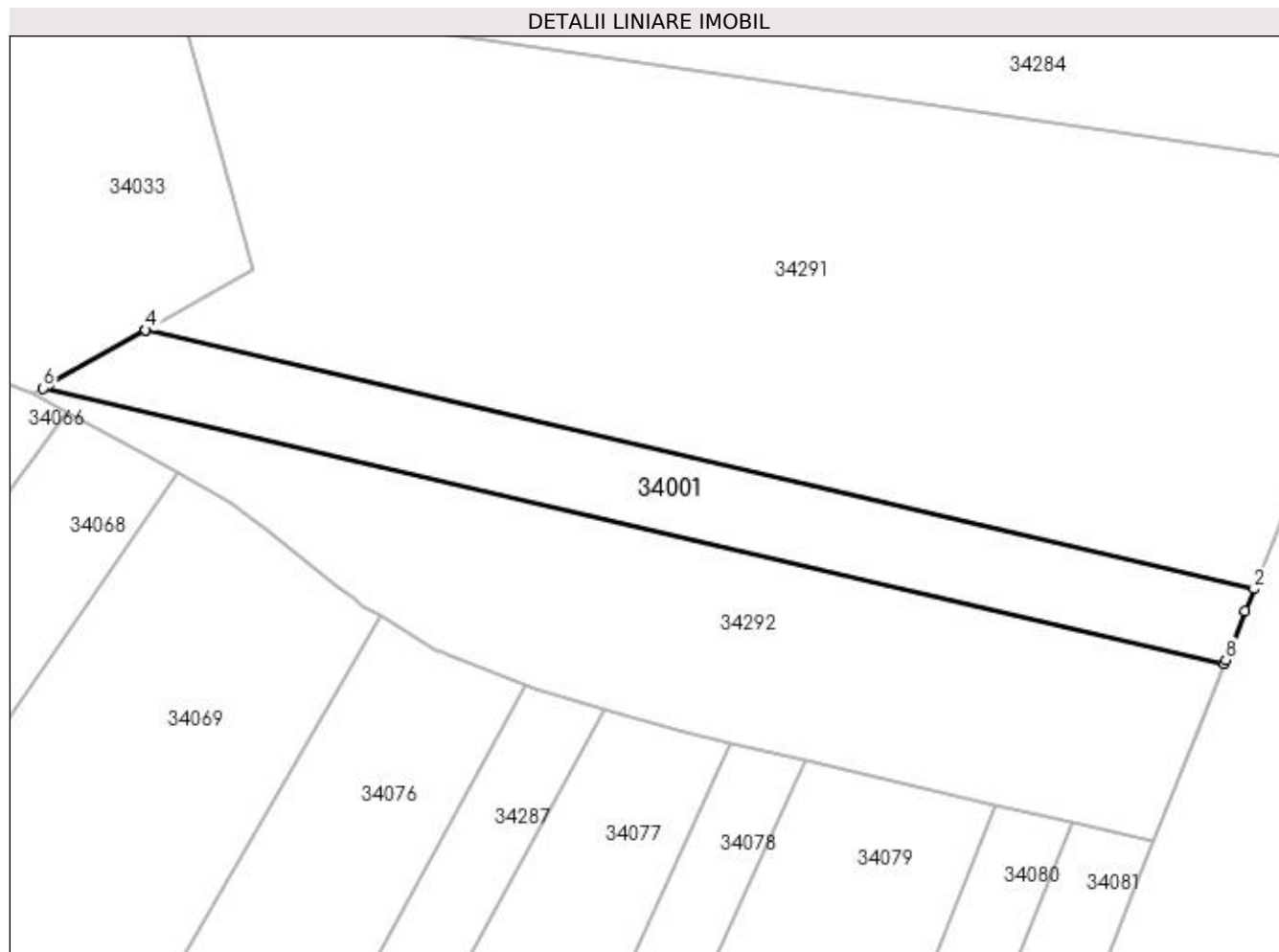
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	978	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.353,627 671.829,792	2	373.354,513 671.832,022	2.4
2	373.354,513 671.832,022	3	373.241,372 671.858,457	116.188
3	373.241,372 671.858,457	4	373.241,369 671.858,455	0.004
4	373.241,369 671.858,455	5	373.231,491 671.852,867	11.349
5	373.231,491 671.852,867	6	373.230,901 671.852,534	0.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.230,901 671.852,534	7	373.351,469 671.824,363	123.815
7	373.351,469 671.824,363	8	373.351,641 671.824,794	0.464
8	373.351,641 671.824,794	1	373.353,627 671.829,792	5.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.769	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/87, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂLAN ZAH , Lipsa CNP	
2) BĂLAN IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5030, din 17/11/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) ZAH VASILE-DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

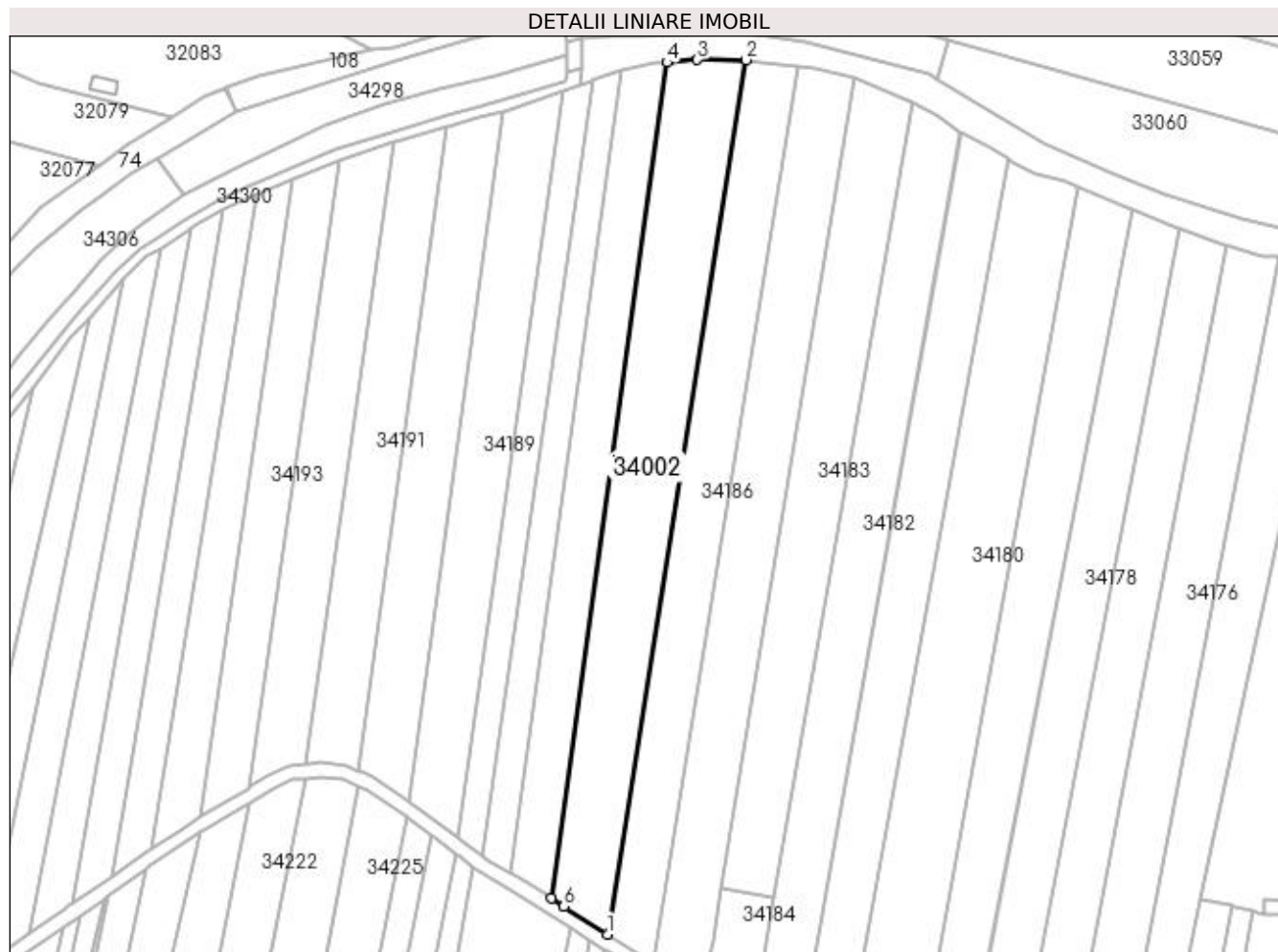
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.769	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.482,448 671.274,56	2	372.521,482 671.520,953	249.466
2	372.521,482 671.520,953	3	372.507,736 671.521,038	13.746
3	372.507,736 671.521,038	4	372.499,202 671.520,233	8.572
4	372.499,202 671.520,233	5	372.466,59 671.284,676	237.804
5	372.466,59 671.284,676	6	372.470,189 671.282,432	4.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.470,189 671.282,432	1	372.482,448 671.274,56	14.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.803 Masurata: 1.530	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/74, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA NECHITA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

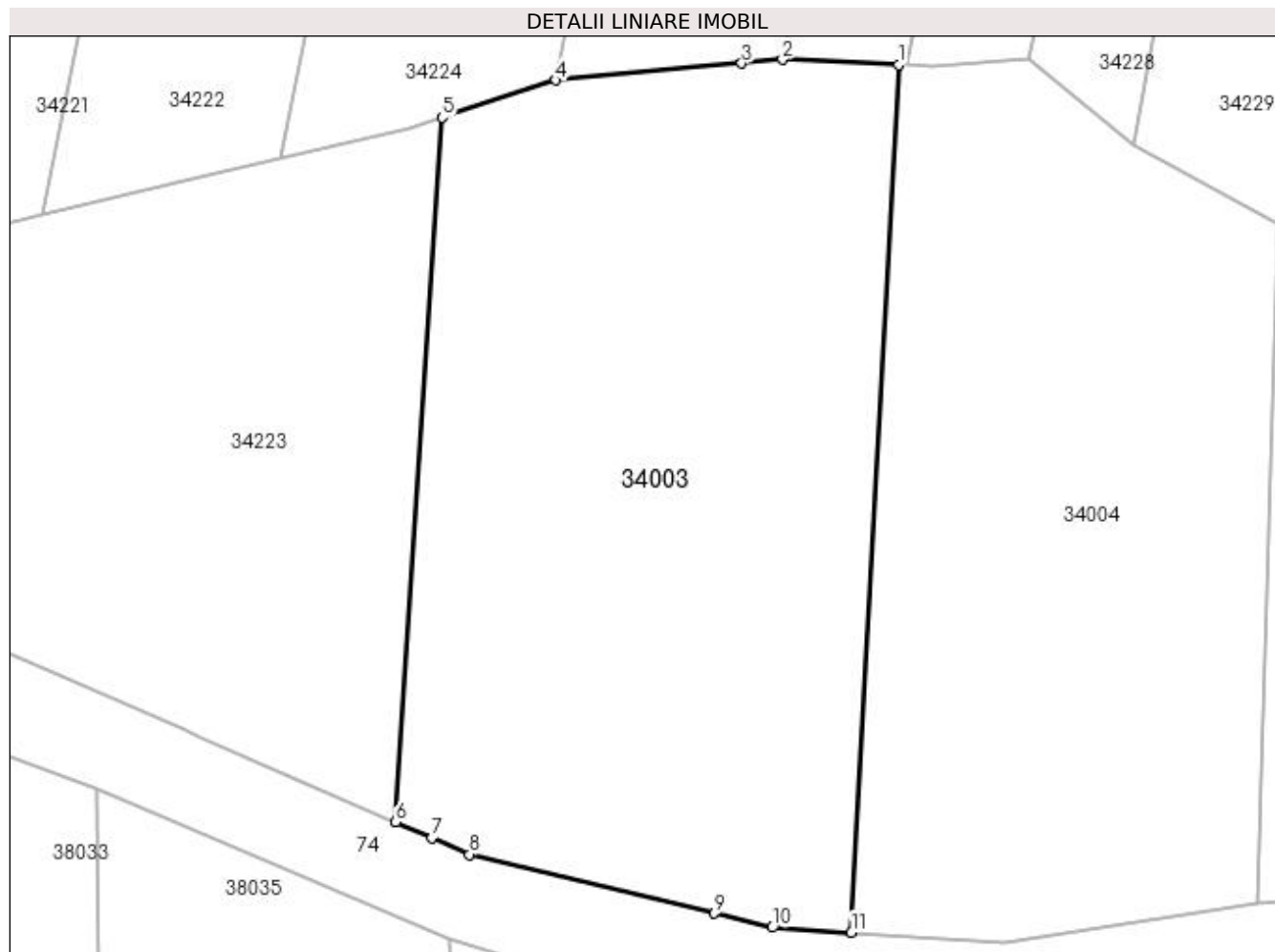
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.803 Masurata: 1.530	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.530	Între Sălajuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.405,363 671.167,58	2	372.397,934 671.167,913	7.436
2	372.397,934 671.167,913	3	372.395,323 671.167,676	2.622
3	372.395,323 671.167,676	4	372.383,413 671.166,596	11.959
4	372.383,413 671.166,596	5	372.376,123 671.164,214	7.669
5	372.376,123 671.164,214	6	372.373,149 671.119,055	45.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.373,149 671.119,055	7	372.375,46 671.118,044	2.522
7	372.375,46 671.118,044	8	372.377,885 671.116,983	2.647
8	372.377,885 671.116,983	9	372.393,547 671.113,201	16.112
9	372.393,547 671.113,201	10	372.397,281 671.112,299	3.841
10	372.397,281 671.112,299	11	372.402,35 671.111,988	5.079
11	372.402,35 671.111,988	1	372.405,363 671.167,58	55.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.835 Masurata: 1.312	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/16, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) LUCA GHEORGHE 2) LUCA MAFTEI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

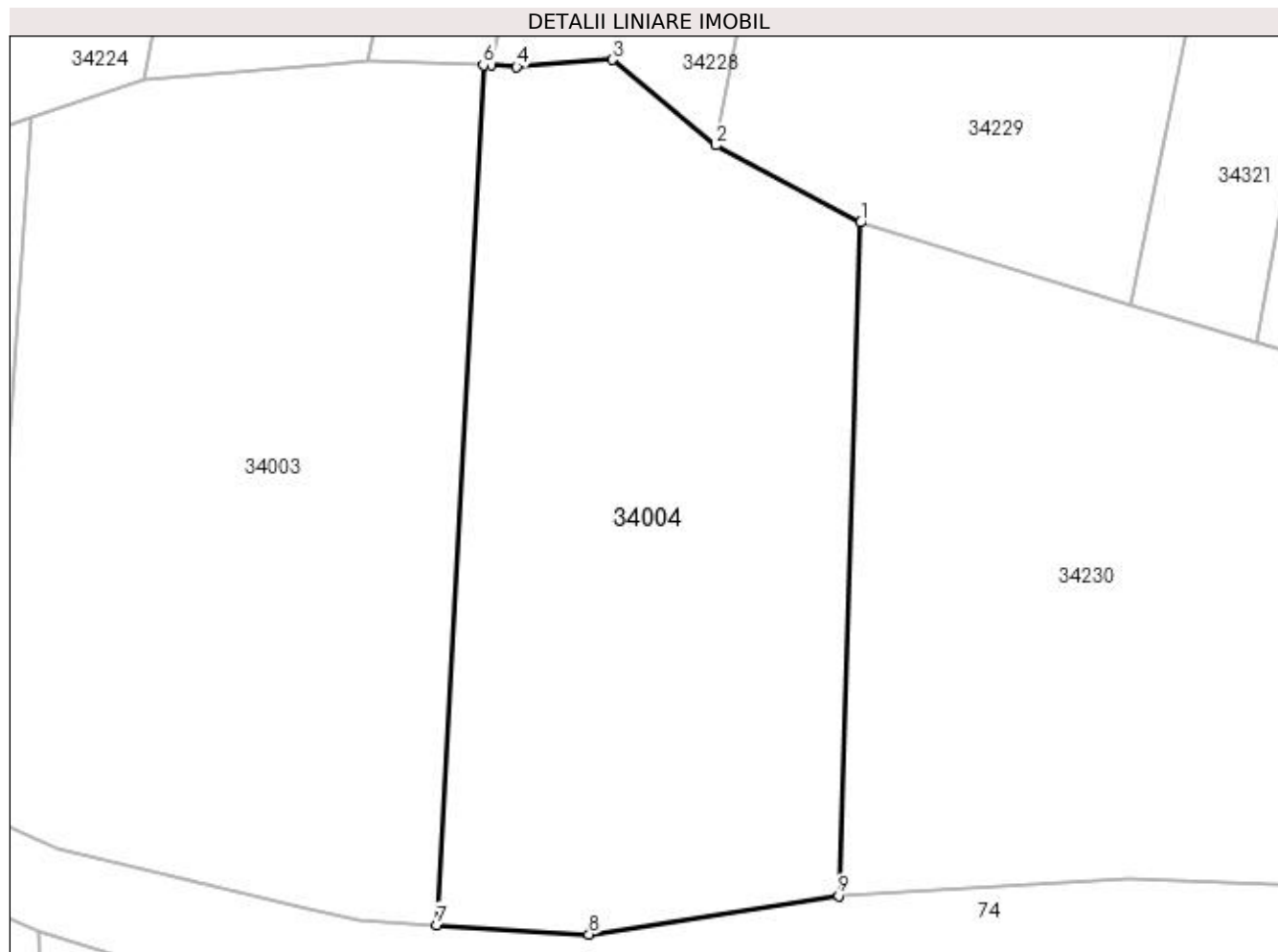
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.835 Masurata: 1.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.312	Între Sălajuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.429,76 671.157,41	2	372.420,408 671.162,39	10.595
2	372.420,408 671.162,39	3	372.413,737 671.167,93	8.671
3	372.413,737 671.167,93	4	372.407,528 671.167,483	6.225
4	372.407,528 671.167,483	5	372.405,865 671.167,558	1.665
5	372.405,865 671.167,558	6	372.405,363 671.167,58	0.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.405,363 671.167,58	7	372.402,35 671.111,988	55.674
7	372.402,35 671.111,988	8	372.412,196 671.111,383	9.865
8	372.412,196 671.111,383	9	372.428,34 671.113,86	16.333
9	372.428,34 671.113,86	1	372.429,76 671.157,41	43.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		316	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

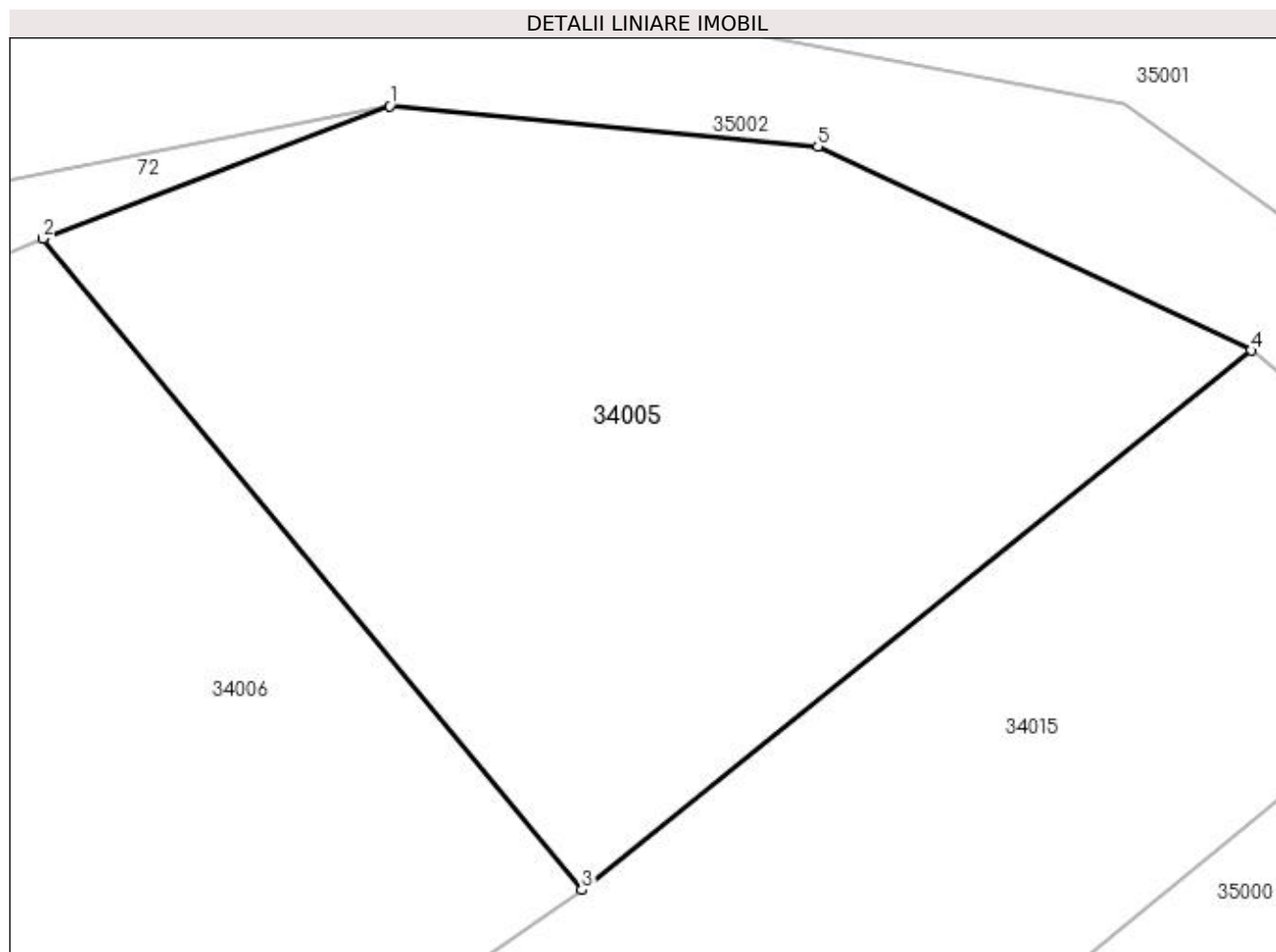
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.227,418 672.269,105	2	373.218,679 672.265,767	9.355
2	373.218,679 672.265,767	3	373.232,26 672.249,348	21.308
3	373.232,26 672.249,348	4	373.249,128 672.262,939	21.662
4	373.249,128 672.262,939	5	373.238,209 672.268,077	12.067
5	373.238,209 672.268,077	1	373.227,418 672.269,105	10.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51366

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51366	278	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69785 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 5594, Contract de vanzare-cumparare, din 26/10/2022 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51366, in rangul incheierii nr. 69785/26.10.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

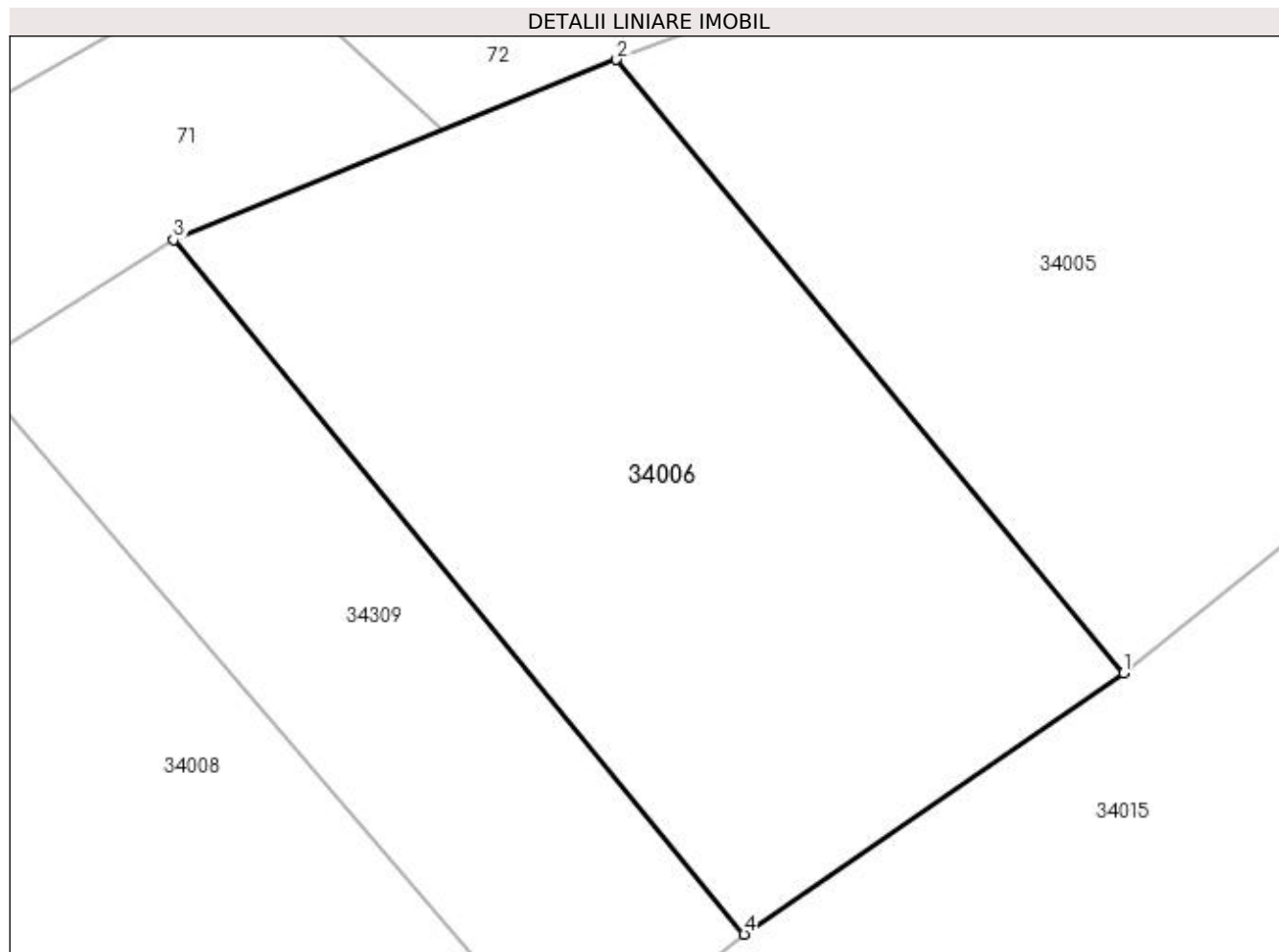
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51366	278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	278	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.232,26 672.249,348	2	373.218,679 672.265,767	21.308
2	373.218,679 672.265,767	3	373.206,813 672.260,944	12.809
3	373.206,813 672.260,944	4	373.222,094 672.242,346	24.071
4	373.222,094 672.242,346	1	373.232,26 672.249,348	12.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50970

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50970	1.198	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58418 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 4468, Contract de vanzare-cumparare, din 29/09/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50970, in rangul incheierii nr. 58418/03.11.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

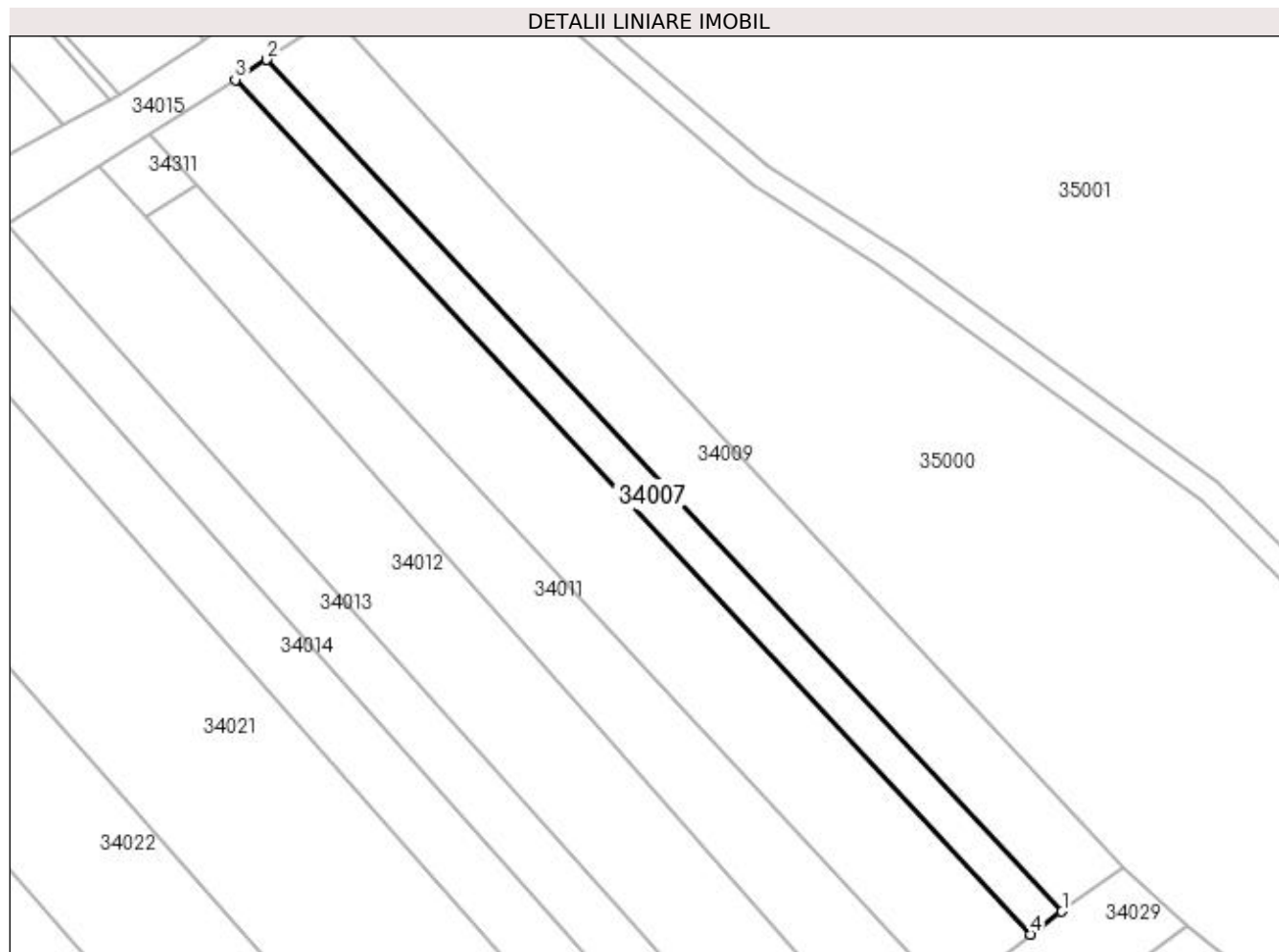
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50970	1.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.198	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.359,287 672.094,783	2	373.227,909 672.235,485	192.503
2	373.227,909 672.235,485	3	373.222,698 672.232,184	6.169
3	373.222,698 672.232,184	4	373.354,09 672.091,016	192.853
4	373.354,09 672.091,016	1	373.359,287 672.094,783	6.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50818

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50818	400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22676 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 1735, Contract de vanzare-cumparare, din 20/05/2020 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50818, in rangul incheierii nr. 22676/21.05.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

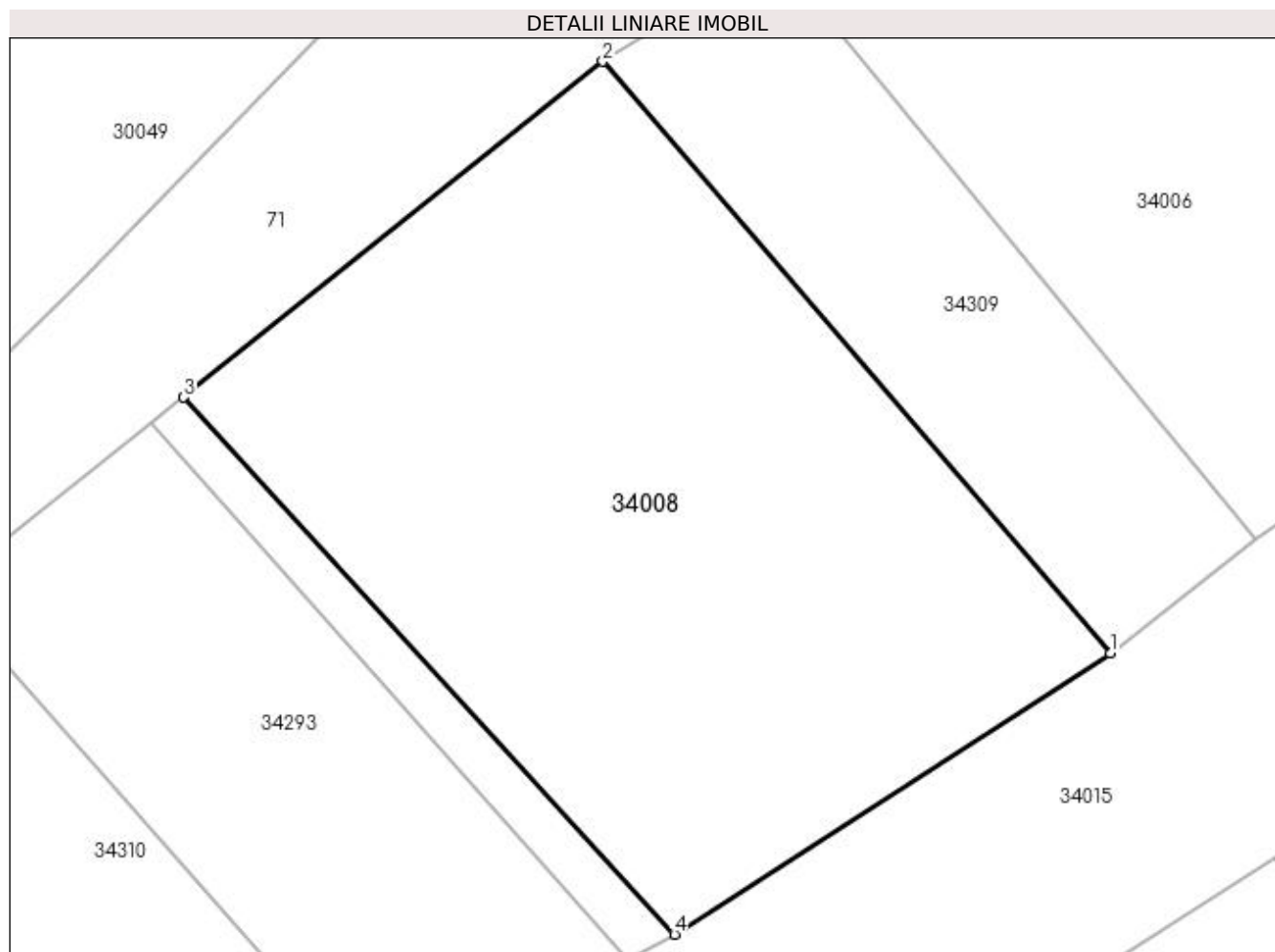
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50818	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.217,47 672.238,69	2	373.201,326 672.257,501	24.789
2	373.201,326 672.257,501	3	373.188,002 672.246,825	17.074
3	373.188,002 672.246,825	4	373.203,602 672.229,757	23.123
4	373.203,602 672.229,757	1	373.217,47 672.238,69	16.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51371

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51371	2.422	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69784 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 5594, Contract de vanzare-cumparare, din 26/10/2022 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51778, in rangul incheierii nr. 69784/26.10.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

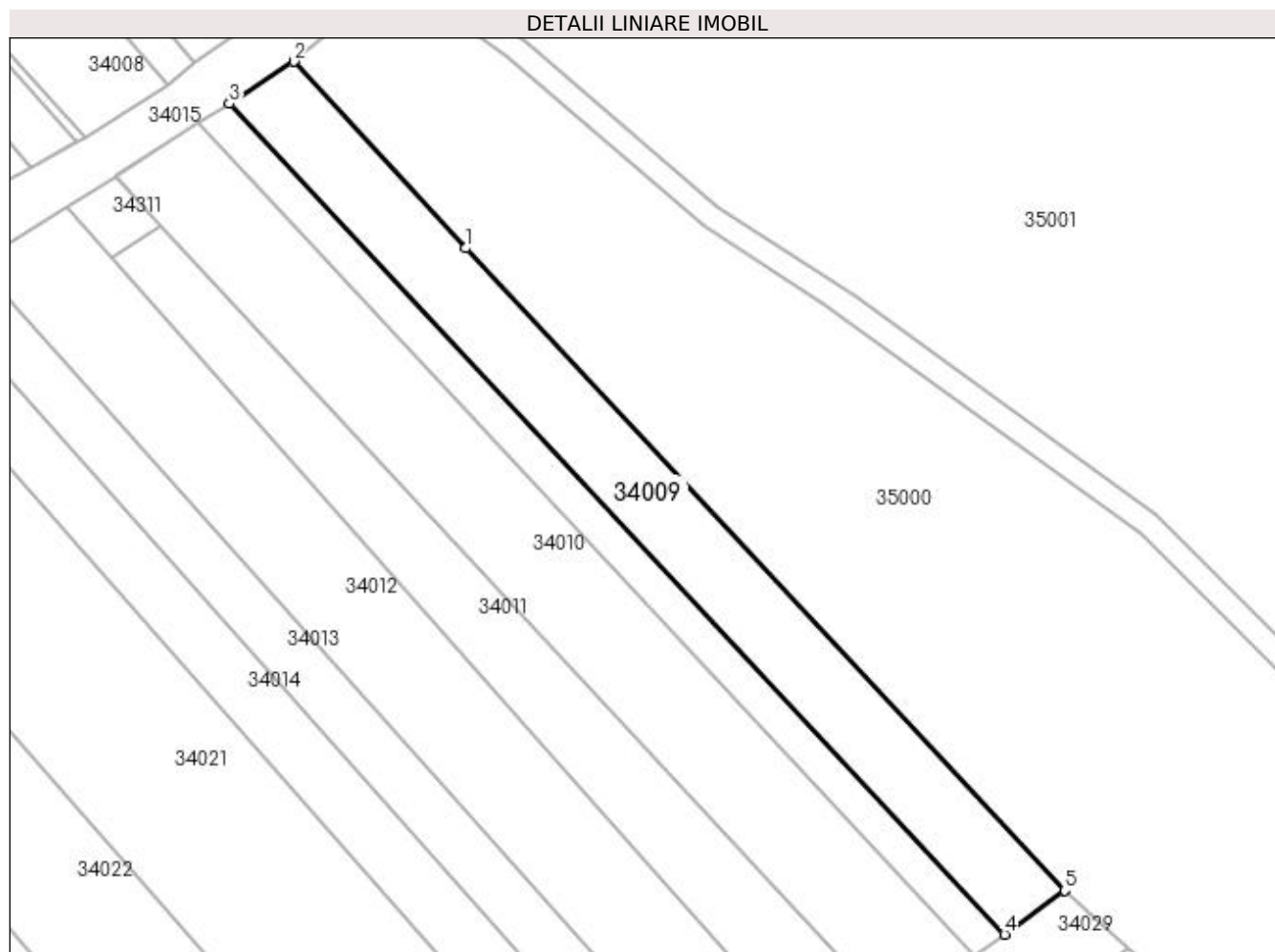
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51371	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.422	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.268,008 672.211,021	2	373.238,843 672.242,628	43.007
2	373.238,843 672.242,628	3	373.227,909 672.235,485	13.06
3	373.227,909 672.235,485	4	373.359,287 672.094,783	192.503
4	373.359,287 672.094,783	5	373.369,5 672.102,185	12.613
5	373.369,5 672.102,185	1	373.268,008 672.211,021	148.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50819

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50819	3.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22677 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 1735, Contract de vanzare-cumparare, din 20/05/2020 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50819, in rangul incheierii nr. 22677/21.05.2020</i>	

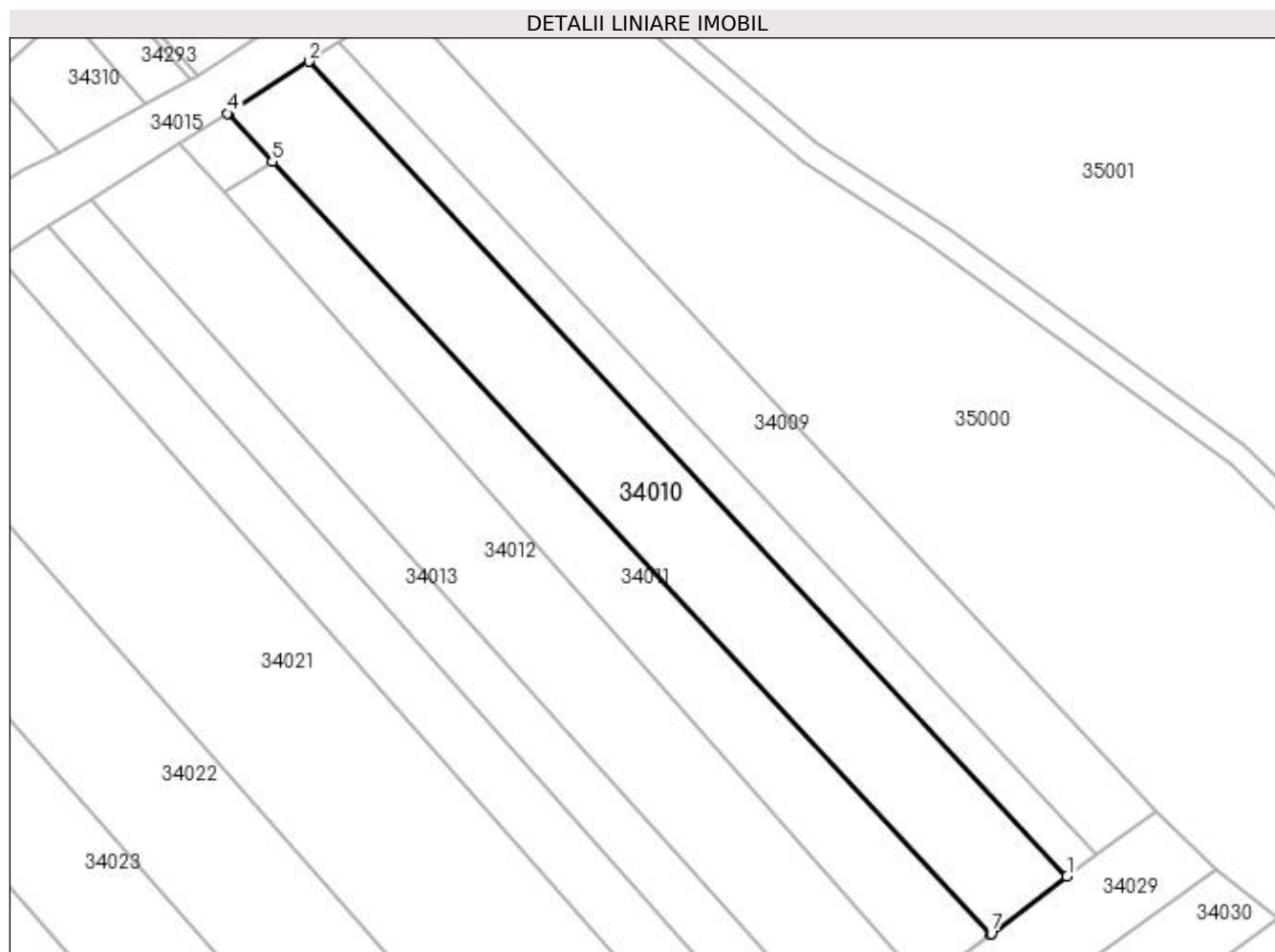
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50819	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.354,09 672.091,016	2	373.222,698 672.232,184	192.853
2	373.222,698 672.232,184	3	373.208,699 672.223,317	16.571
3	373.208,699 672.223,317	4	373.208,53 672.223,211	0.199
4	373.208,53 672.223,211	5	373.216,316 672.214,838	11.434
5	373.216,316 672.214,838	6	373.340,817 672.080,943	182.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.340,817 672.080,943	7	373.340,975 672.081,061	0.197
7	373.340,975 672.081,061	1	373.354,09 672.091,016	16.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51194

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51194	2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73463 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 5543, Contract de vanzare-cumparare, din 20/11/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51194, in rangul incheierii nr. 73463/21.11.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

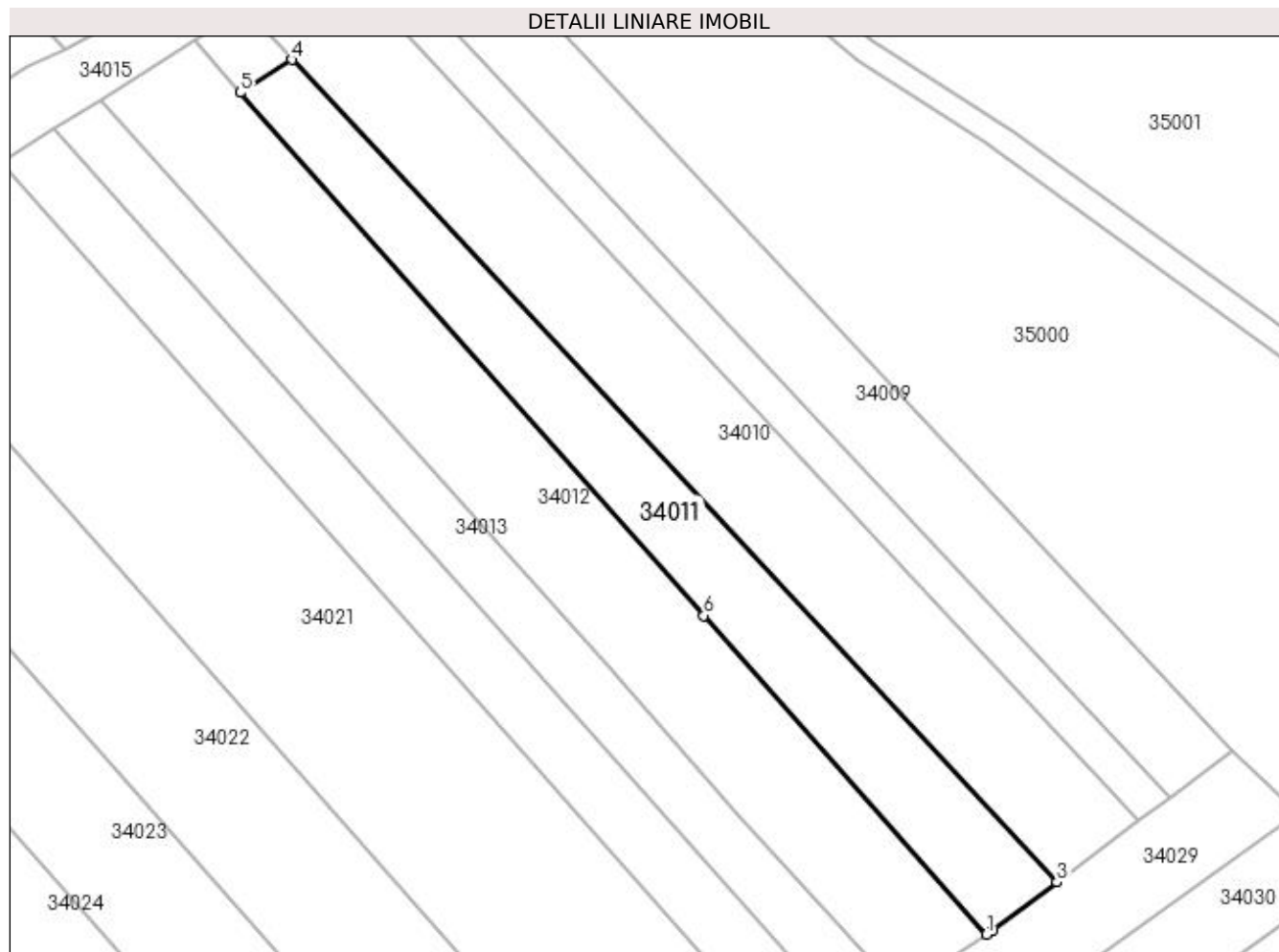
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51194	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.329,356 672.072,47	2	373.330,485 672.073,219	1.355
2	373.330,485 672.073,219	3	373.340,817 672.080,943	12.9
3	373.340,817 672.080,943	4	373.216,316 672.214,838	182.834
4	373.216,316 672.214,838	5	373.207,87 672.209,489	9.997
5	373.207,87 672.209,489	6	373.283,335 672.124,354	113.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.283,335 672.124,354	1	373.329,356 672.072,47	69.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50637

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50637	3.387	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52150 / 13/10/2016	
Act Administrativ nr. 60123/74, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de Comisia Jud. Maramures (Act Notarial nr. declaratia aut. sub nr. 98, din 14/09/2016 emis de Notar Public Mircea Vladimir Bal);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	
1) BANCOS MIHAI , Lipsa CNP, toti in cote nedeterminate	
2) BANCOS VASILE , Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 52150/13.10.2016	
44530 / 02/08/2018	
Act Notarial nr. 168, Certificat de mostenitor, din 01/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (Dosar nr 235-236-237/2018, act notarial nr Declaratia aut nr 1044 din 26.07.2018, emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN DUMITRU , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN SORINEL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) TRIFAN LENUȚA , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN ȘTEFAN , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defunctul Bancos Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) BANCOS CORNEL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	

C. Partea III. SARCINI .

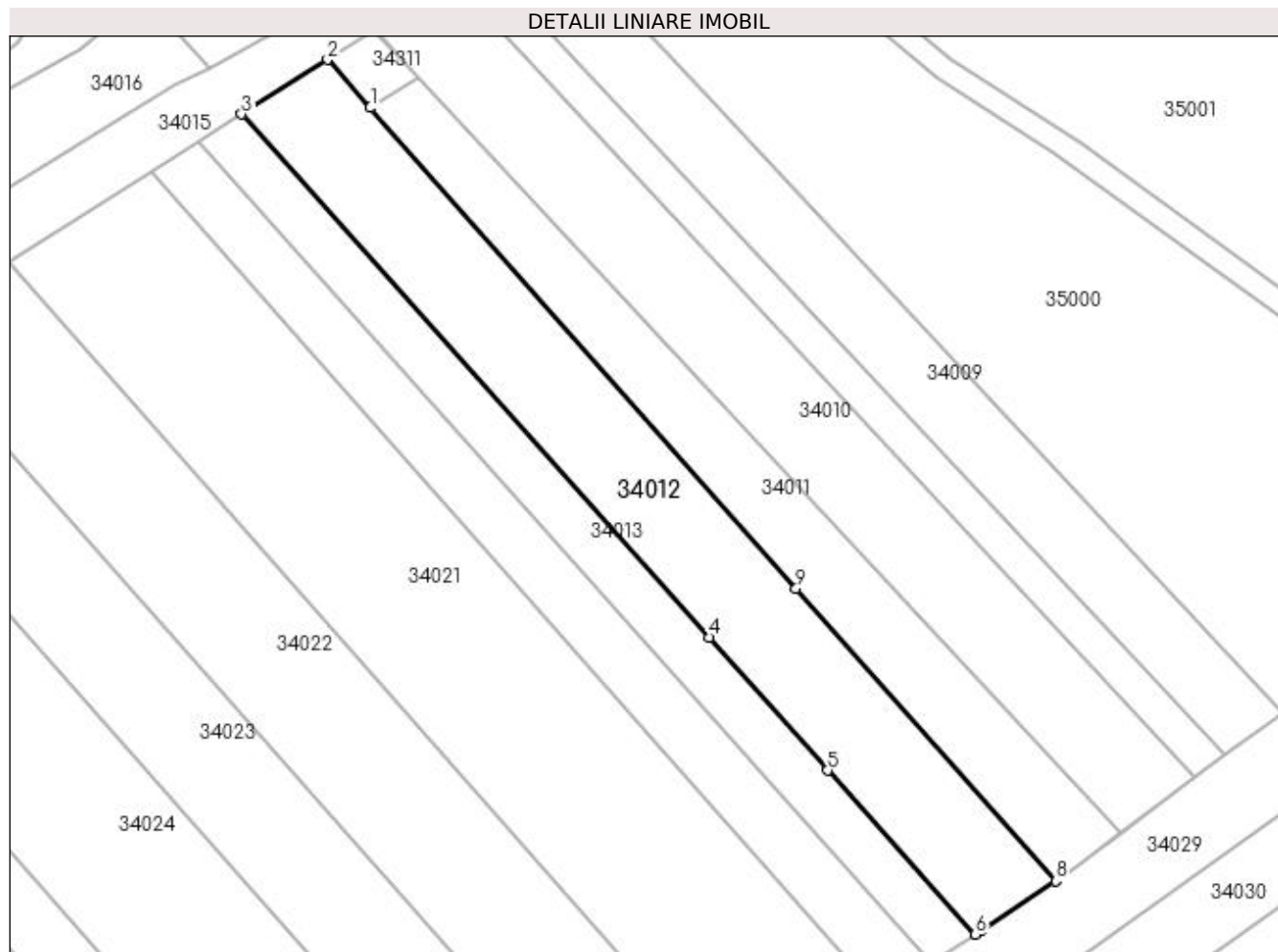
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50637	3.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.387	-	3878	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.207,87 672.209,489	2	373.200,318 672.218,009	11.385
2	373.200,318 672.218,009	3	373.185,041 672.208,333	18.083
3	373.185,041 672.208,333	4	373.267,982 672.115,694	124.343
4	373.267,982 672.115,694	5	373.288,932 672.092,076	31.571
5	373.288,932 672.092,076	6	373.315,137 672.063,026	39.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.315,137 672.063,026	7	373.316,157 672.063,707	1.226
7	373.316,157 672.063,707	8	373.329,356 672.072,47	15.843
8	373.329,356 672.072,47	9	373.283,335 672.124,354	69.353
9	373.283,335 672.124,354	1	373.207,87 672.209,489	113.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50976

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50976	1.772	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53614 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 3912, Contract de vanzare-cumparare, din 05/10/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50976, in rangul incheierii nr. 53614/09.10.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

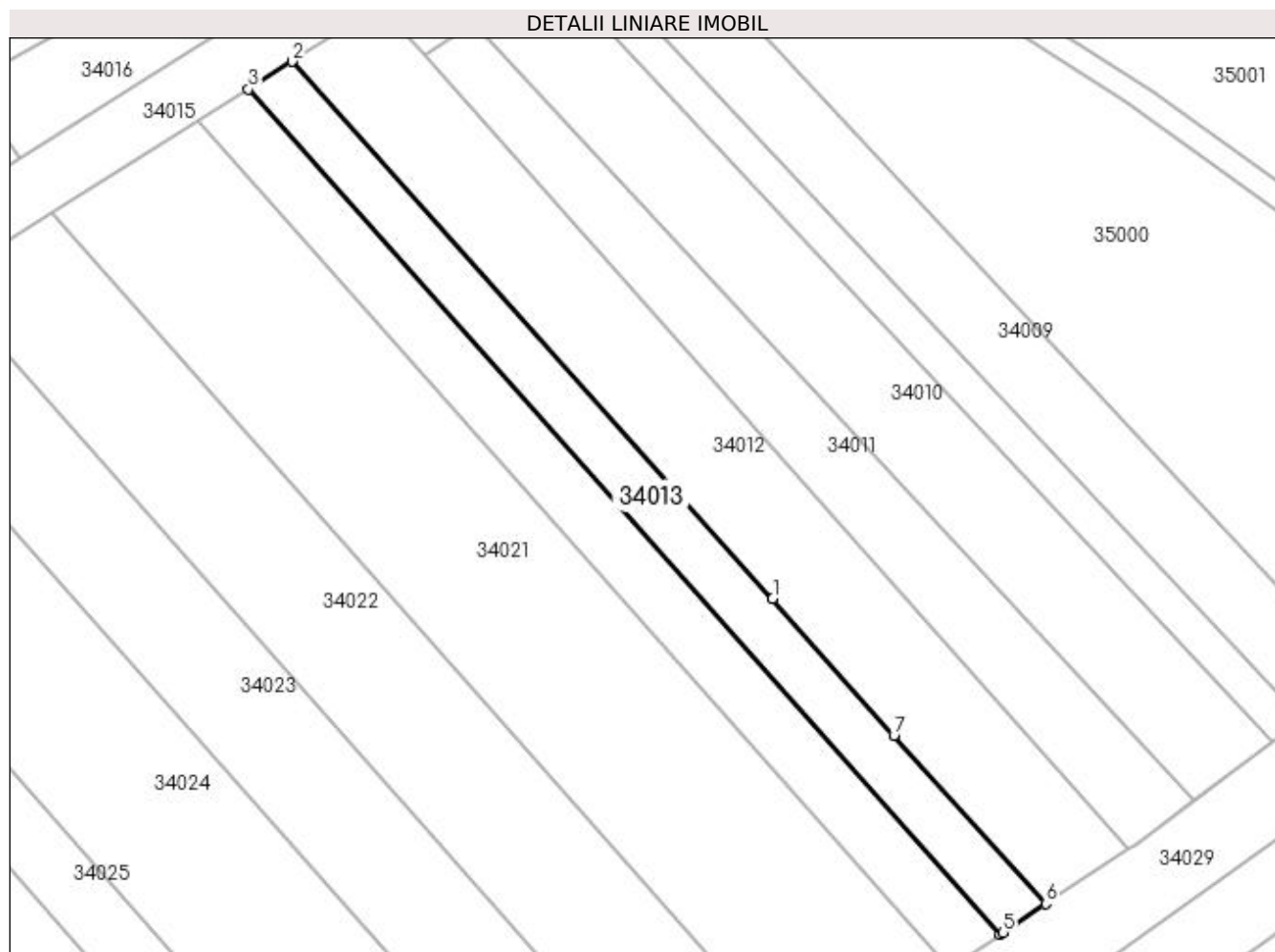
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50976	1.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.772	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.267,982 672.115,694	2	373.185,041 672.208,333	124.343
2	373.185,041 672.208,333	3	373.177,486 672.203,547	8.943
3	373.177,486 672.203,547	4	373.307,253 672.057,748	195.184
4	373.307,253 672.057,748	5	373.307,728 672.058,077	0.578
5	373.307,728 672.058,077	6	373.315,137 672.063,026	8.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.315,137 672.063,026	7	373.288,932 672.092,076	39.123
7	373.288,932 672.092,076	1	373.267,982 672.115,694	31.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50989

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50989	2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11877 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 673, Contract de vanzare-cumparare, din 22/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50989, in rangul incheierii nr. 11877/25.02.2021	

C. Partea III. SARCINI .

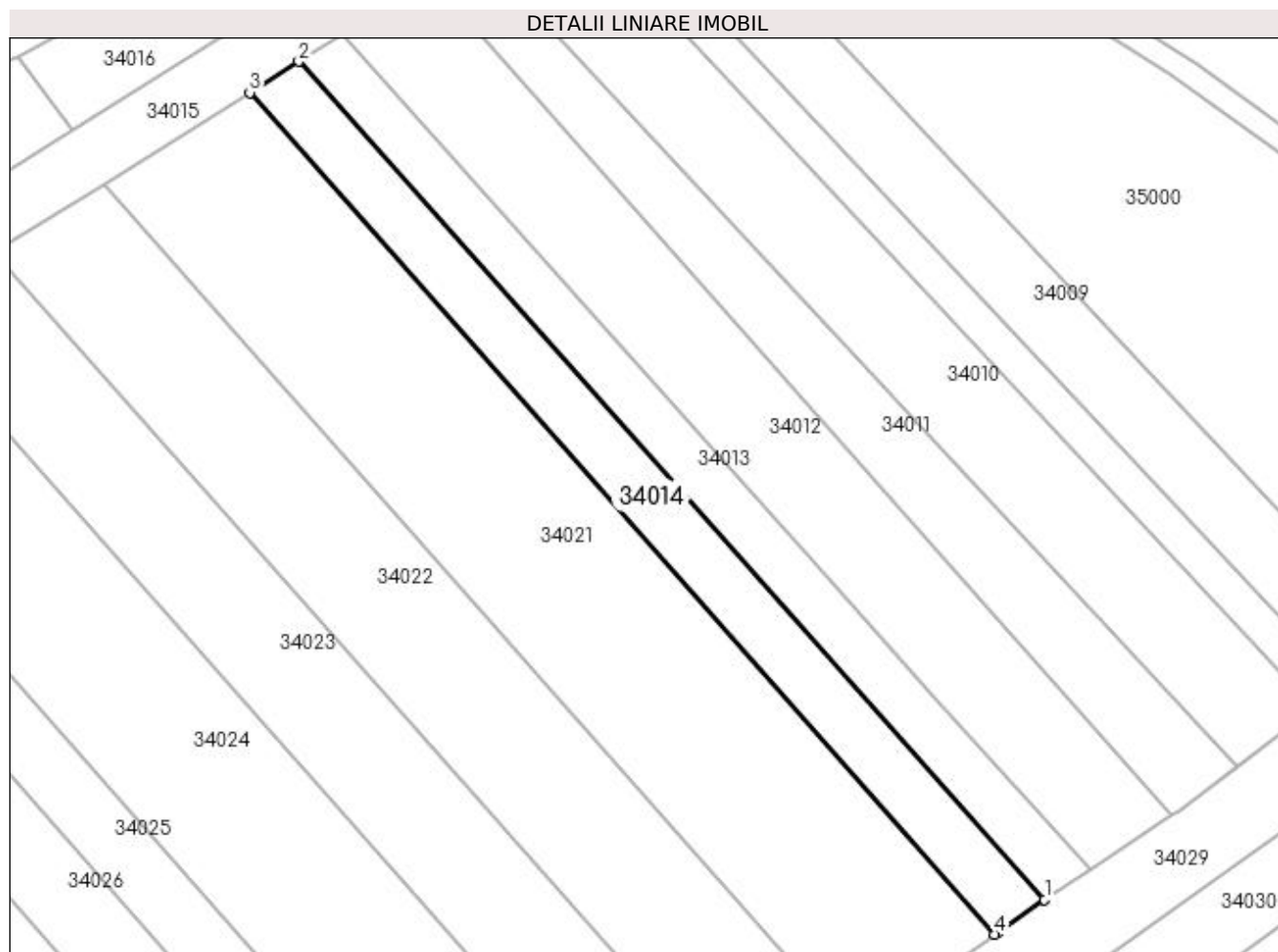
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50989	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.307,253 672.057,748	2	373.177,486 672.203,547	195.184
2	373.177,486 672.203,547	3	373.168,934 672.198,13	10.123
3	373.168,934 672.198,13	4	373.298,571 672.051,736	195.543
4	373.298,571 672.051,736	5	373.298,979 672.052,018	0.496
5	373.298,979 672.052,018	1	373.307,253 672.057,748	10.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.748	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

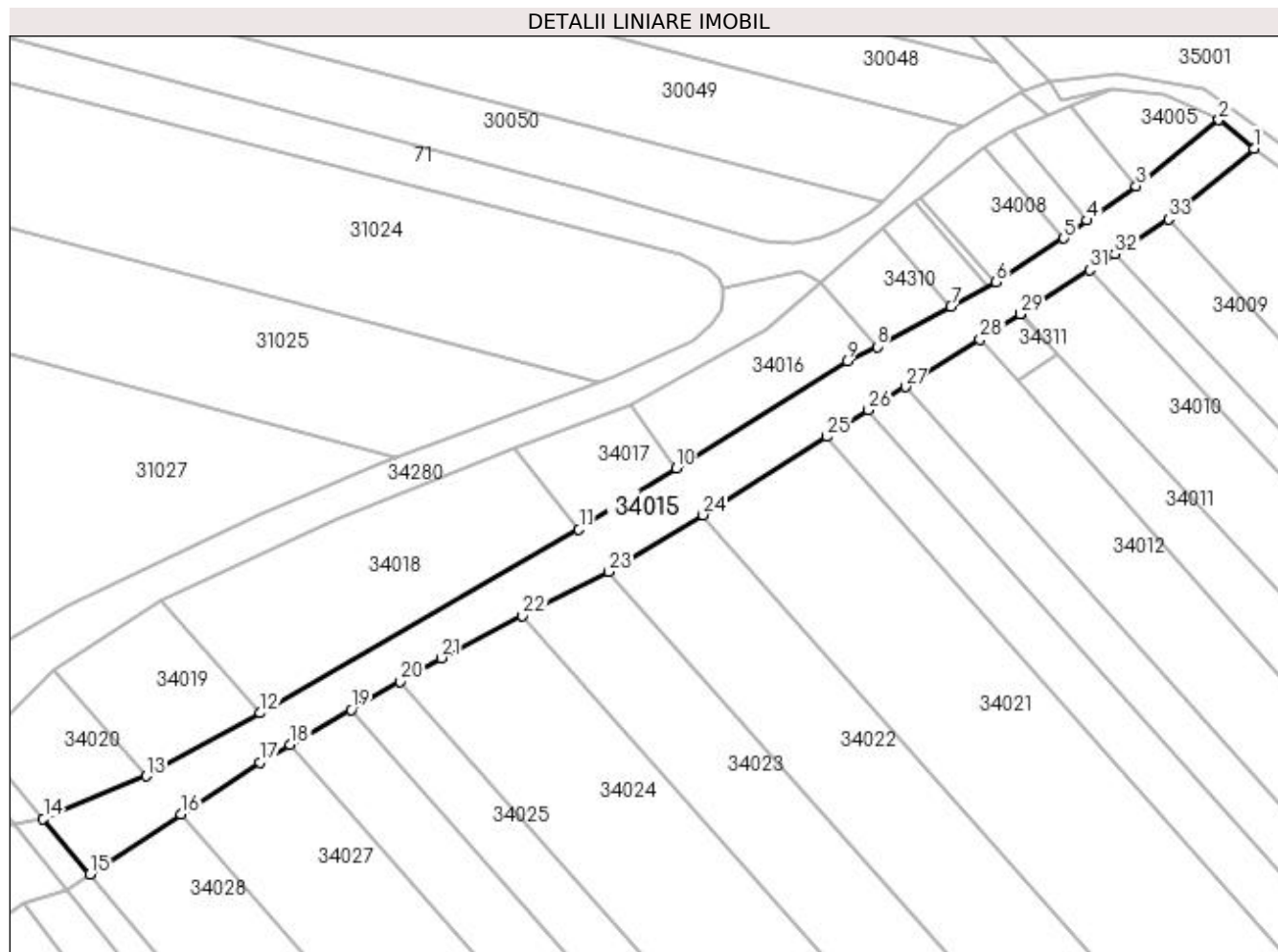
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.748	-	-	-	CE 7, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.256,358 672.257,052	2	373.249,128 672.262,939	9.324
3	373.232,26 672.249,348	4	373.222,094 672.242,346	12.344
5	373.217,47 672.238,69	6	373.203,602 672.229,757	16.496
7	373.194,359 672.224,731	8	373.179,254 672.216,518	17.193
9	373.173,086 672.213,595	10	373.138,092 672.191,723	41.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.249,128 672.262,939	3	373.232,26 672.249,348	21.662
4	373.222,094 672.242,346	5	373.217,47 672.238,69	5.895
6	373.203,602 672.229,757	7	373.194,359 672.224,731	10.521
8	373.179,254 672.216,518	9	373.173,086 672.213,595	6.826
10	373.138,092 672.191,723	11	373.118,244 672.179,111	23.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	373.118,244 672.179,111	12	373.053,029 672.141,571	75.248
13	373.029,693 672.128,719	14	373.008,634 672.119,949	22.812
15	373.018,144 672.108,609	16	373.036,804 672.120,894	22.341
17	373.052,963 672.131,533	18	373.059,134 672.135,08	7.118
19	373.071,668 672.142,283	20	373.081,659 672.148,025	11.523
21	373.090,059 672.152,853	22	373.106,729 672.161,427	18.746
23	373.124,34 672.170,486	24	373.143,632 672.182,104	22.52
25	373.168,934 672.198,13	26	373.177,486 672.203,547	10.123
27	373.185,041 672.208,333	28	373.200,318 672.218,009	18.083
29	373.208,53 672.223,211	30	373.208,699 672.223,317	0.199
31	373.222,698 672.232,184	32	373.227,909 672.235,485	6.169
33	373.238,843 672.242,628	1	373.256,358 672.257,052	22.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	373.053,029 672.141,571	13	373.029,693 672.128,719	26.641
14	373.008,634 672.119,949	15	373.018,144 672.108,609	14.8
16	373.036,804 672.120,894	17	373.052,963 672.131,533	19.347
18	373.059,134 672.135,08	19	373.071,668 672.142,283	14.456
20	373.081,659 672.148,025	21	373.090,059 672.152,853	9.689
22	373.106,729 672.161,427	23	373.124,34 672.170,486	19.804
24	373.143,632 672.182,104	25	373.168,934 672.198,13	29.95
26	373.177,486 672.203,547	27	373.185,041 672.208,333	8.943
28	373.200,318 672.218,009	29	373.208,53 672.223,211	9.721
30	373.208,699 672.223,317	31	373.222,698 672.232,184	16.571
32	373.227,909 672.235,485	33	373.238,843 672.242,628	13.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50974

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50974	711	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53613 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 3912, Contract de vanzare-cumparare, din 05/10/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50974, in rangul incheierii nr. 53613/09.10.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

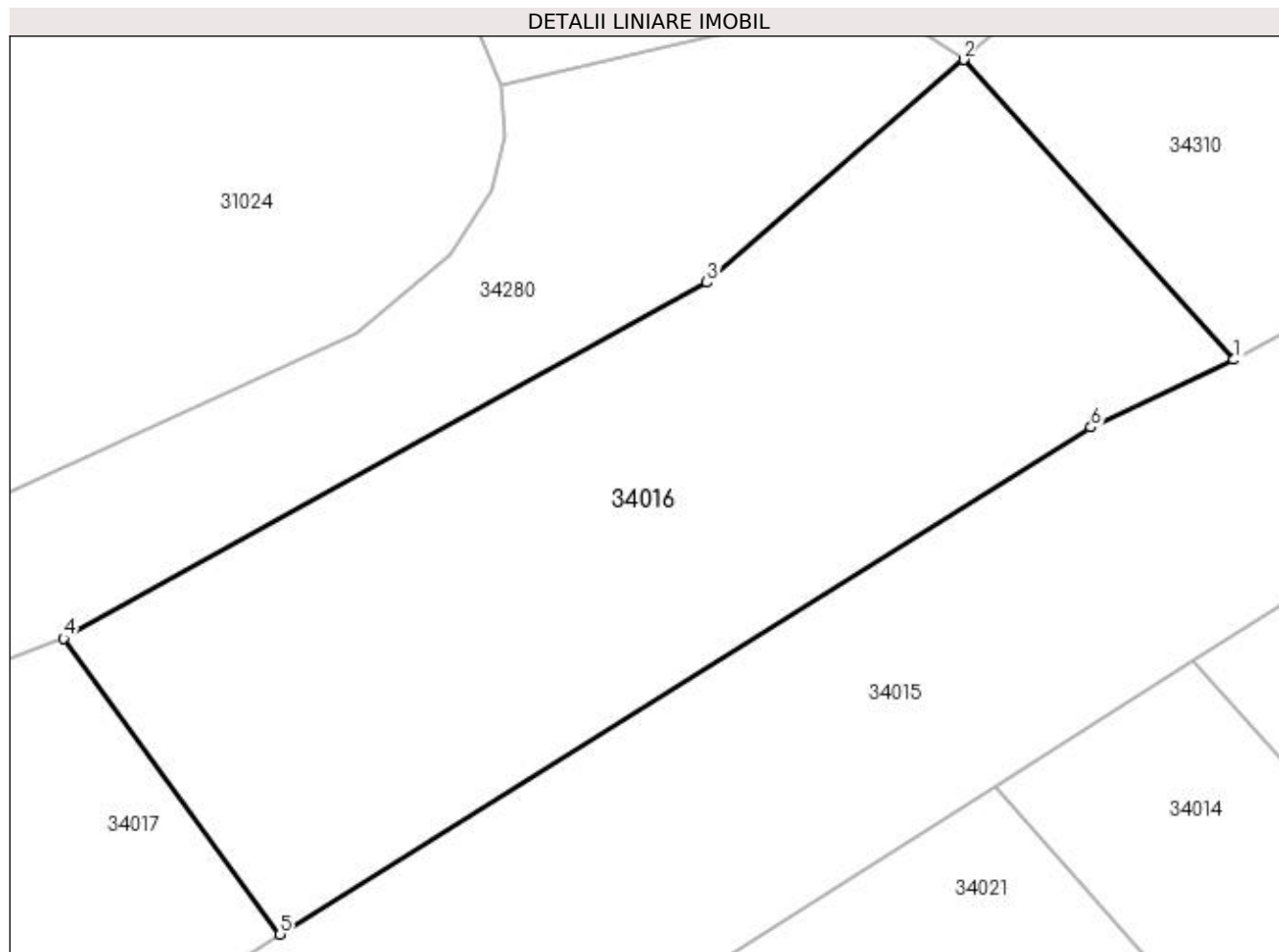
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50974	711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	711	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.179,254 672.216,518	2	373.167,59 672.229,461	17.423
2	373.167,59 672.229,461	3	373.156,508 672.219,85	14.669
3	373.156,508 672.219,85	4	373.128,74 672.204,492	31.732
4	373.128,74 672.204,492	5	373.138,092 672.191,723	15.827
5	373.138,092 672.191,723	6	373.173,086 672.213,595	41.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.173,086 672.213,595	1	373.179,254 672.216,518	6.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50991

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50991	439	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64763 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 4805, Contract de vanzare-cumparare, din 04/12/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50991, in rangul incheierii nr. 64763/09.12.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

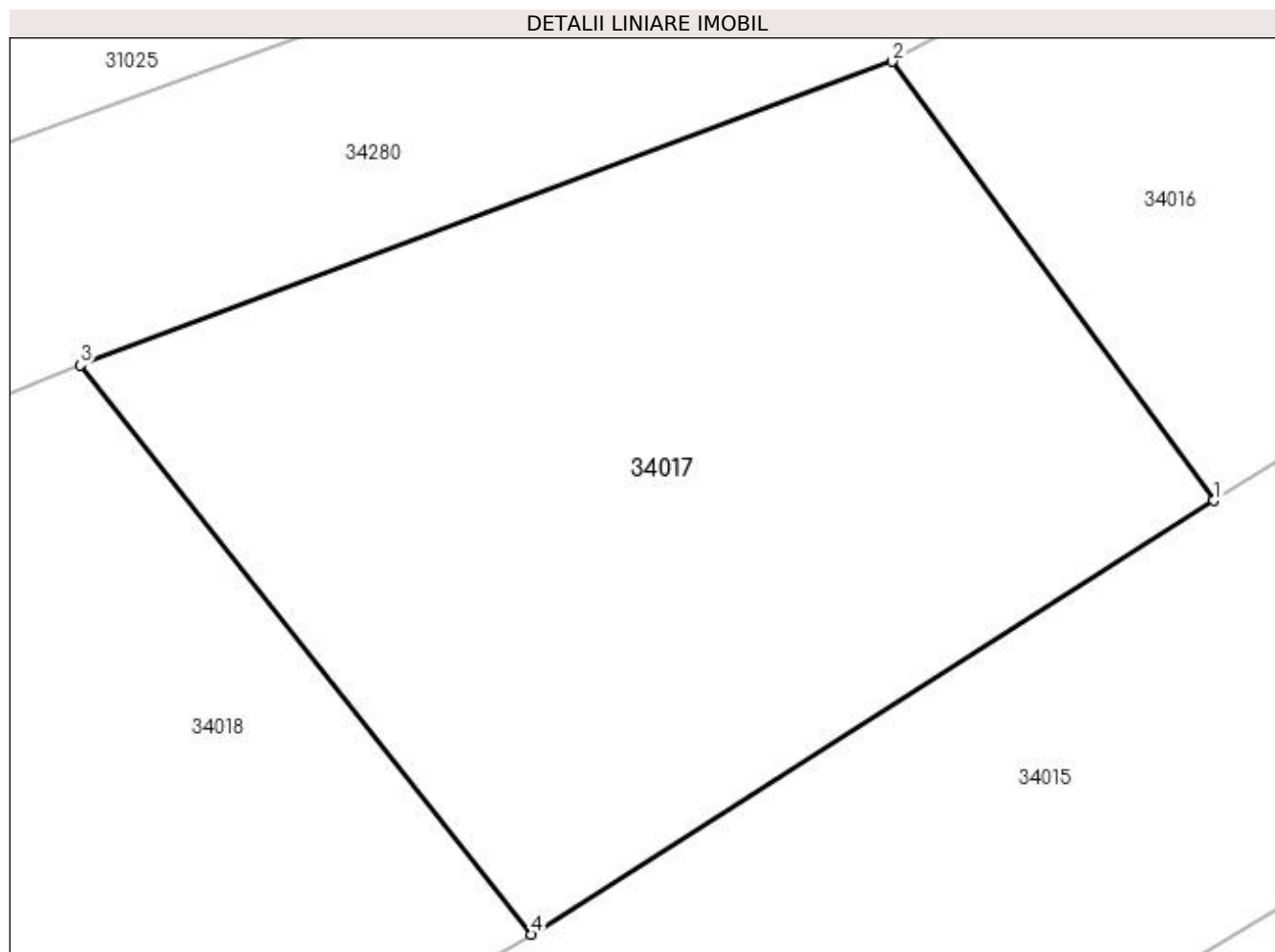
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50991	439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	439	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.138,092 672.191,723	2	373.128,74 672.204,492	15.827
2	373.128,74 672.204,492	3	373.105,111 672.195,666	25.224
3	373.105,111 672.195,666	4	373.118,244 672.179,111	21.132
4	373.118,244 672.179,111	1	373.138,092 672.191,723	23.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50829

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50829	1.976	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17237 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 1519, Contract de vanzare-cumparare, din 24/03/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50829, in rangul incheierii nr. 17237/31.03.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

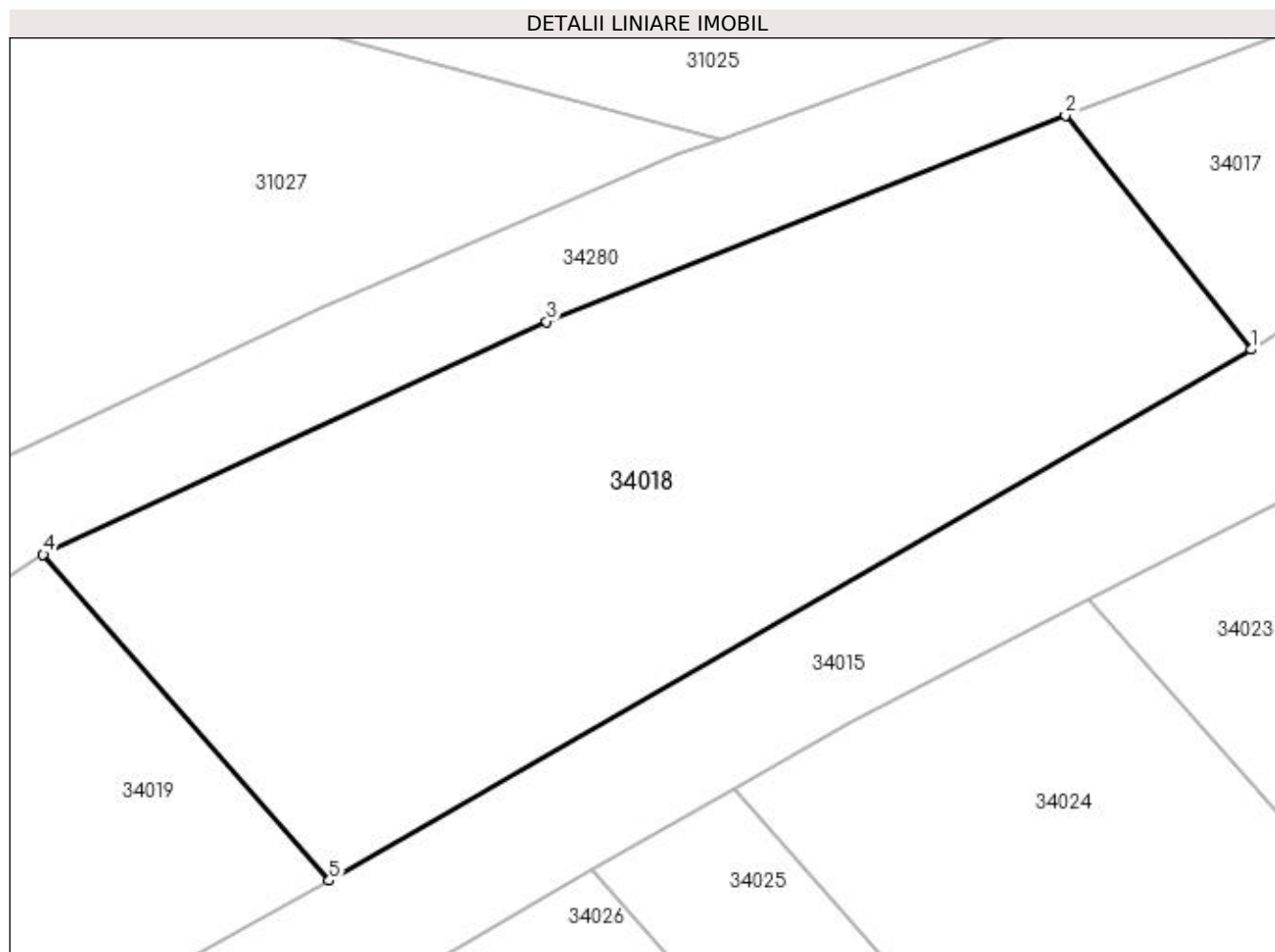
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50829	1.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.976	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.118,244 672.179,111	2	373.105,111 672.195,666	21.132
2	373.105,111 672.195,666	3	373.068,421 672.181,087	39.48
3	373.068,421 672.181,087	4	373.032,792 672.164,625	39.248
4	373.032,792 672.164,625	5	373.053,029 672.141,571	30.676
5	373.053,029 672.141,571	1	373.118,244 672.179,111	75.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50377

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50377	772	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12101 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 675, Contract de vanzare-cumparare, din 22/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu		
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50377, in rangul incheierii nr. 12101/25.02.2021		

C. Partea III. SARCINI .

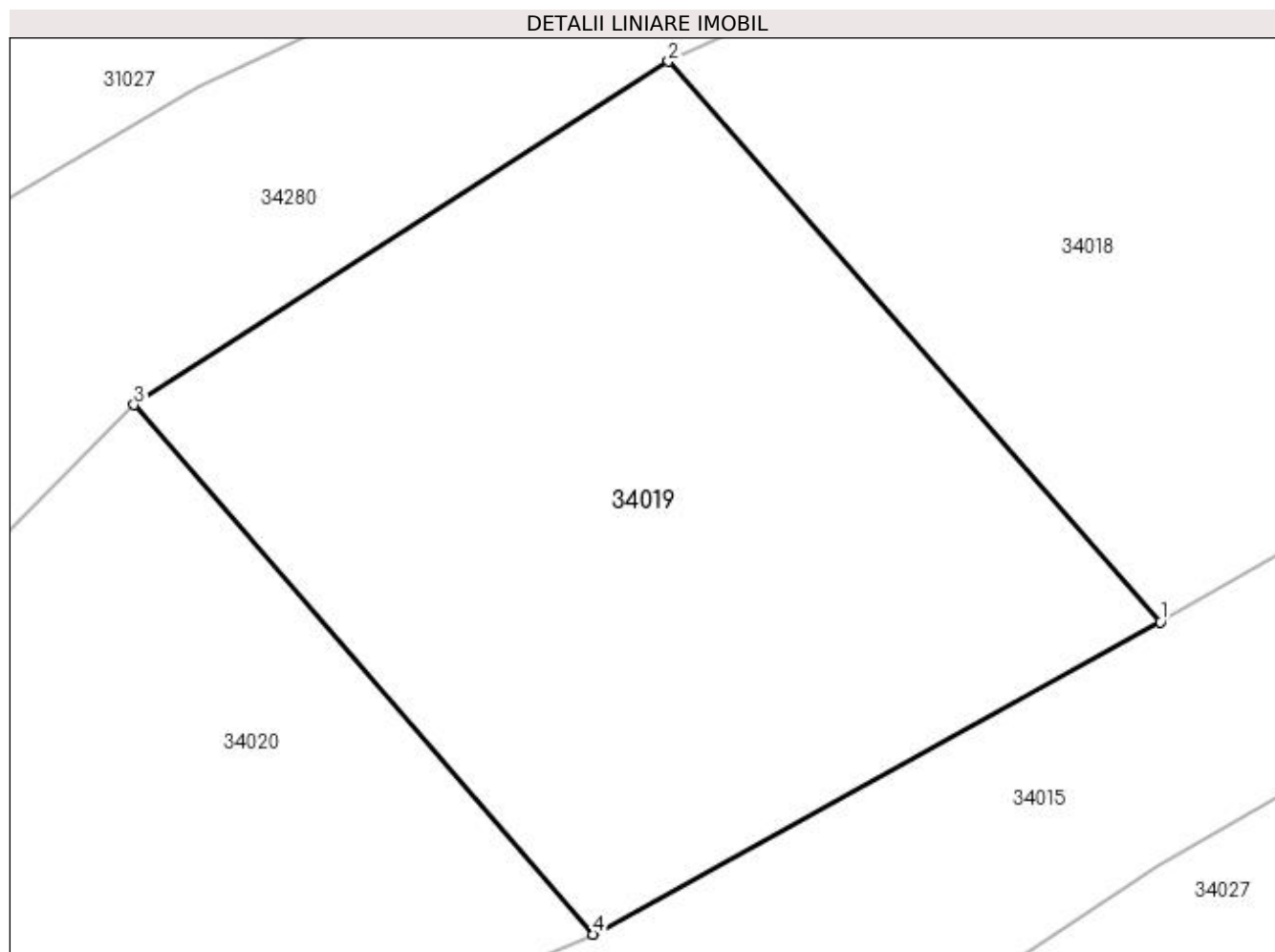
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50377	772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	772	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.053,029 672.141,571	2	373.032,792 672.164,625	30.676
2	373.032,792 672.164,625	3	373.010,798 672.150,503	26.137
3	373.010,798 672.150,503	4	373.029,693 672.128,719	28.837
4	373.029,693 672.128,719	1	373.053,029 672.141,571	26.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50998

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50998	526	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8816 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 501, Contract de vanzare-cumparare, din 11/02/2021 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50998, in rangul incheierii nr. 8816/12.02.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

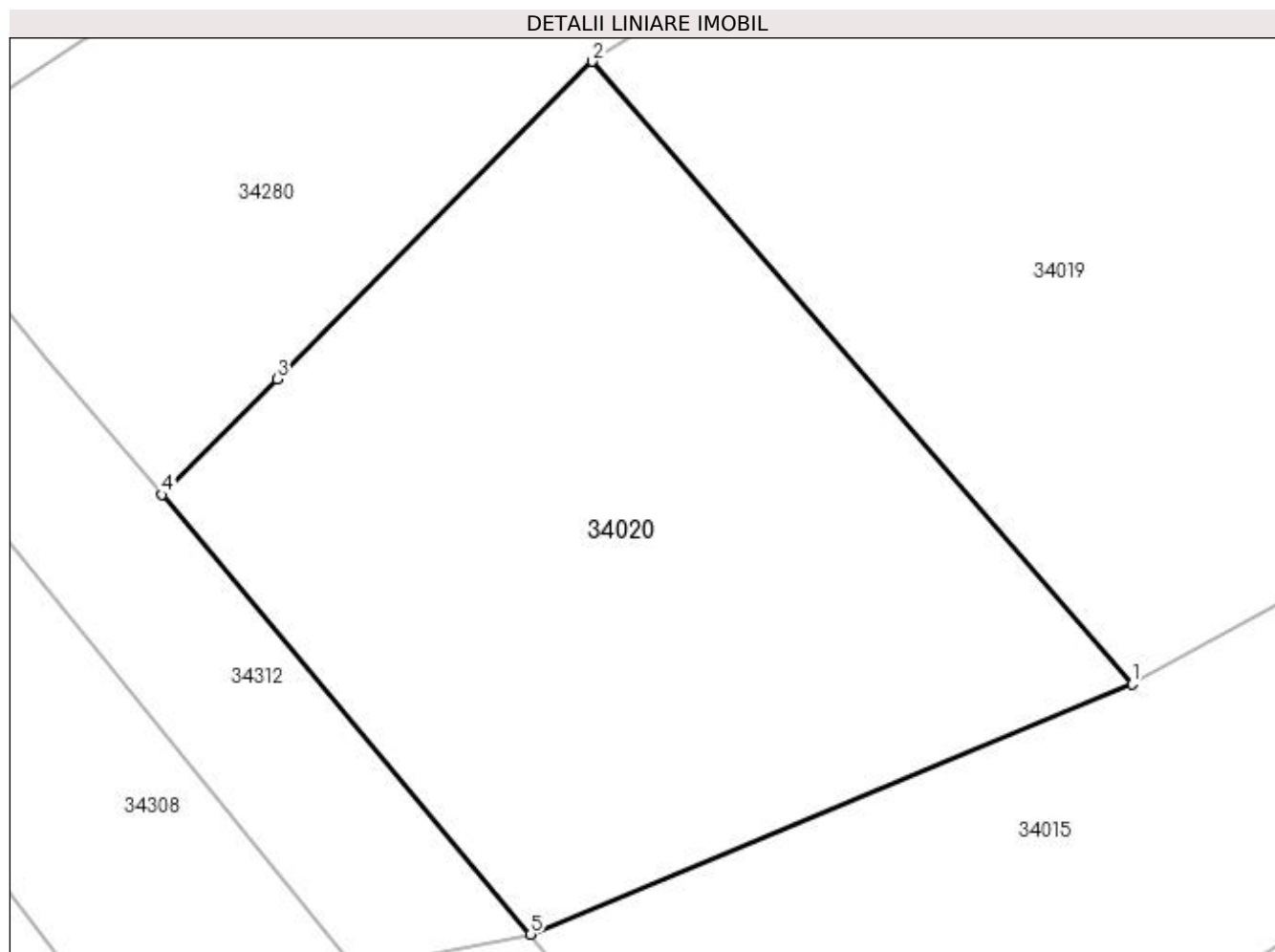
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50998	526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	526	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.029,693 672.128,719	2	373.010,798 672.150,503	28.837
2	373.010,798 672.150,503	3	372.999,749 672.139,385	15.675
3	372.999,749 672.139,385	4	372.995,728 672.135,338	5.705
4	372.995,728 672.135,338	5	373.008,634 672.119,949	20.084
5	373.008,634 672.119,949	1	373.029,693 672.128,719	22.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50975

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50975	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58401 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 4468, Contract de vanzare-cumparare, din 02/11/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50975, in rangul incheierii nr. 58401/03.11.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

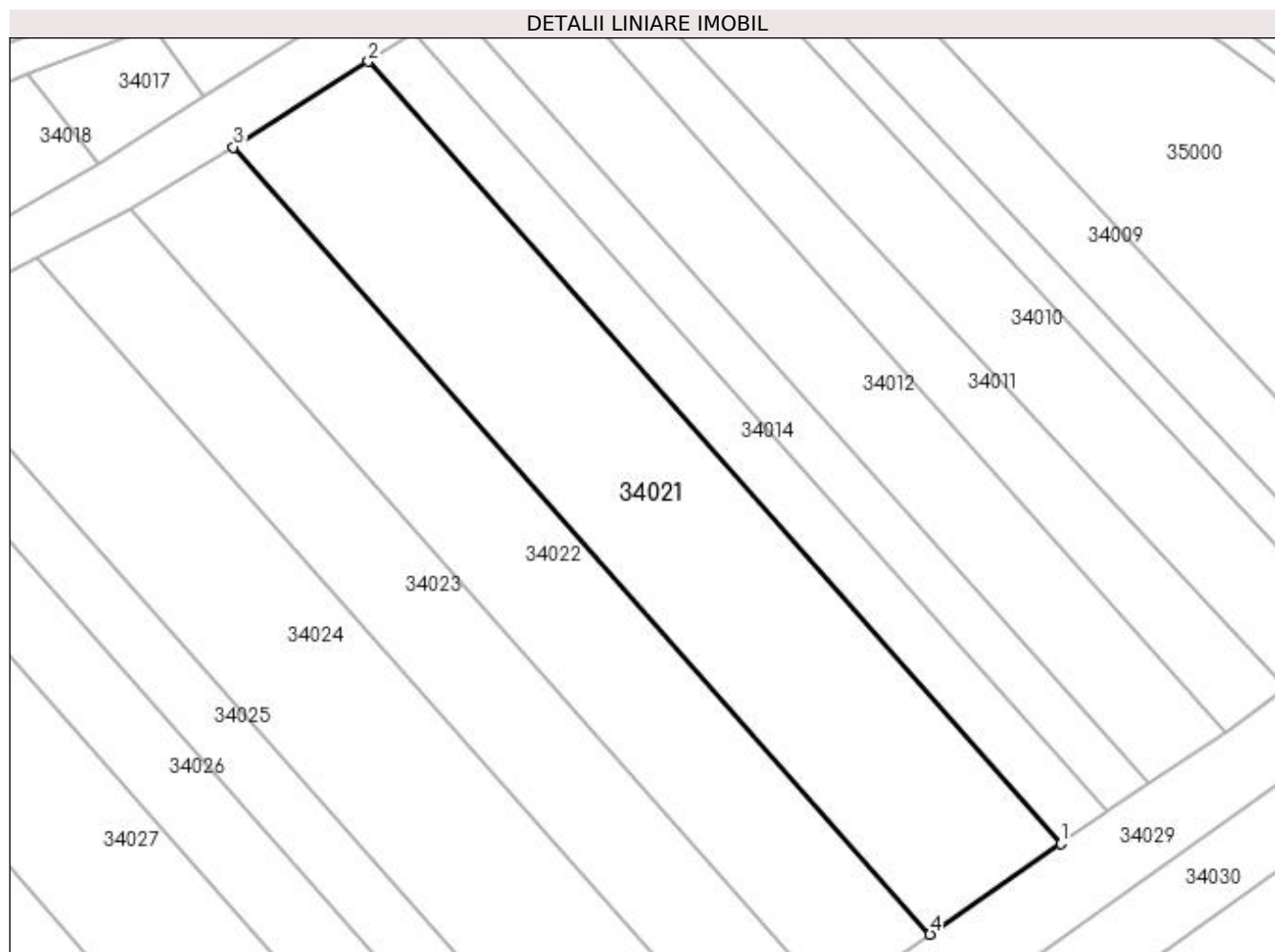
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50975	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.298,571 672.051,736	2	373.168,934 672.198,13	195.543
2	373.168,934 672.198,13	3	373.143,632 672.182,104	29.95
3	373.143,632 672.182,104	4	373.274,09 672.034,783	196.781
4	373.274,09 672.034,783	1	373.298,571 672.051,736	29.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50990

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50990	4.361	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64762 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 4805, Contract de vanzare-cumparare, din 04/12/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun popriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50990, in rangul incheierii nr. 64762/09.12.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

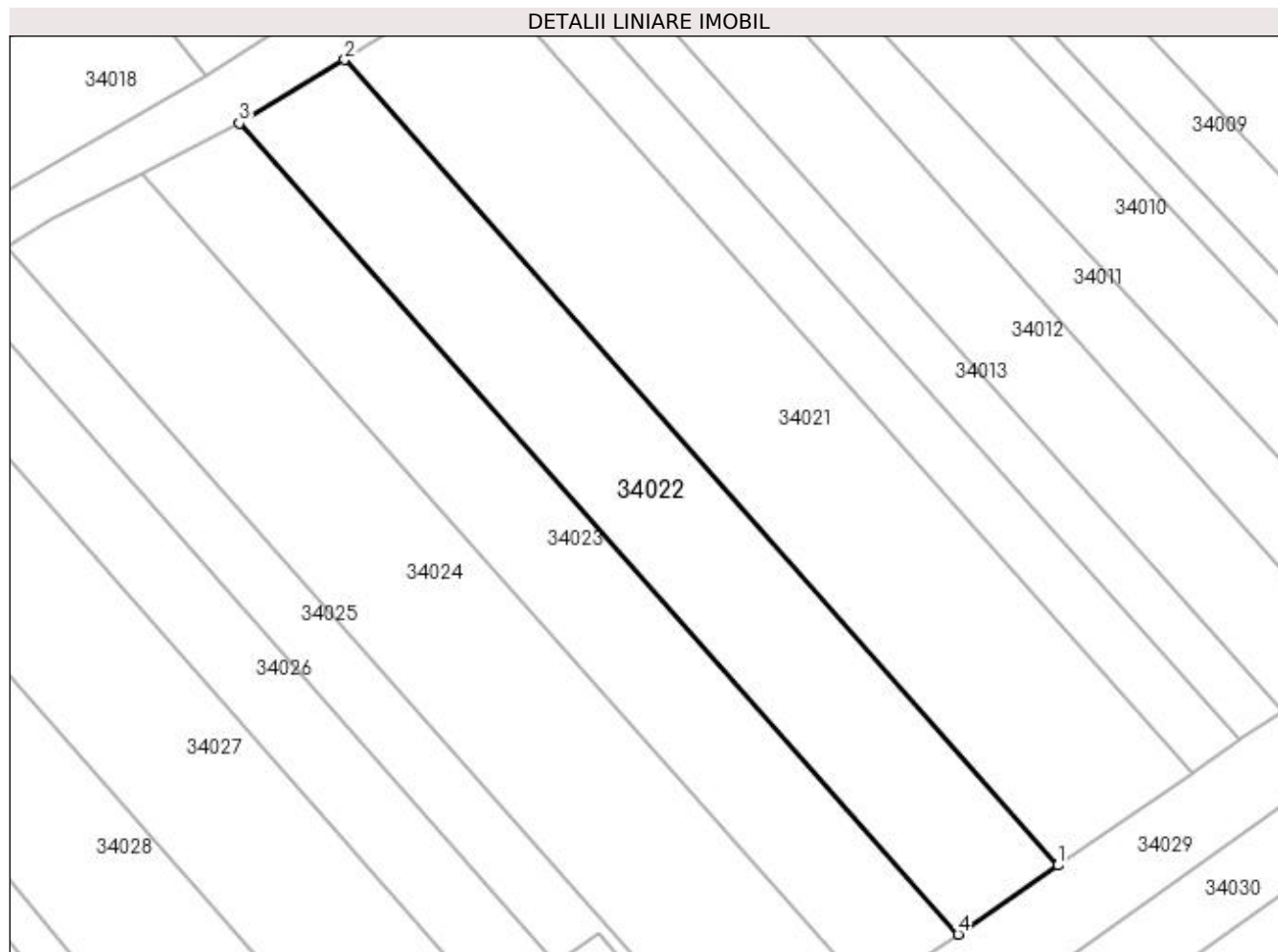
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50990	4.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.361	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.274,09 672.034,783	2	373.143,632 672.182,104	196.781
2	373.143,632 672.182,104	3	373.124,34 672.170,486	22.52
3	373.124,34 672.170,486	4	373.255,839 672.022,174	198.213
4	373.255,839 672.022,174	1	373.274,09 672.034,783	22.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50828

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50828	3.824	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17236 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 1519, Contract de vanzare-cumparare, din 24/03/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50828, in rangul incheierii nr. 17236/31.03.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

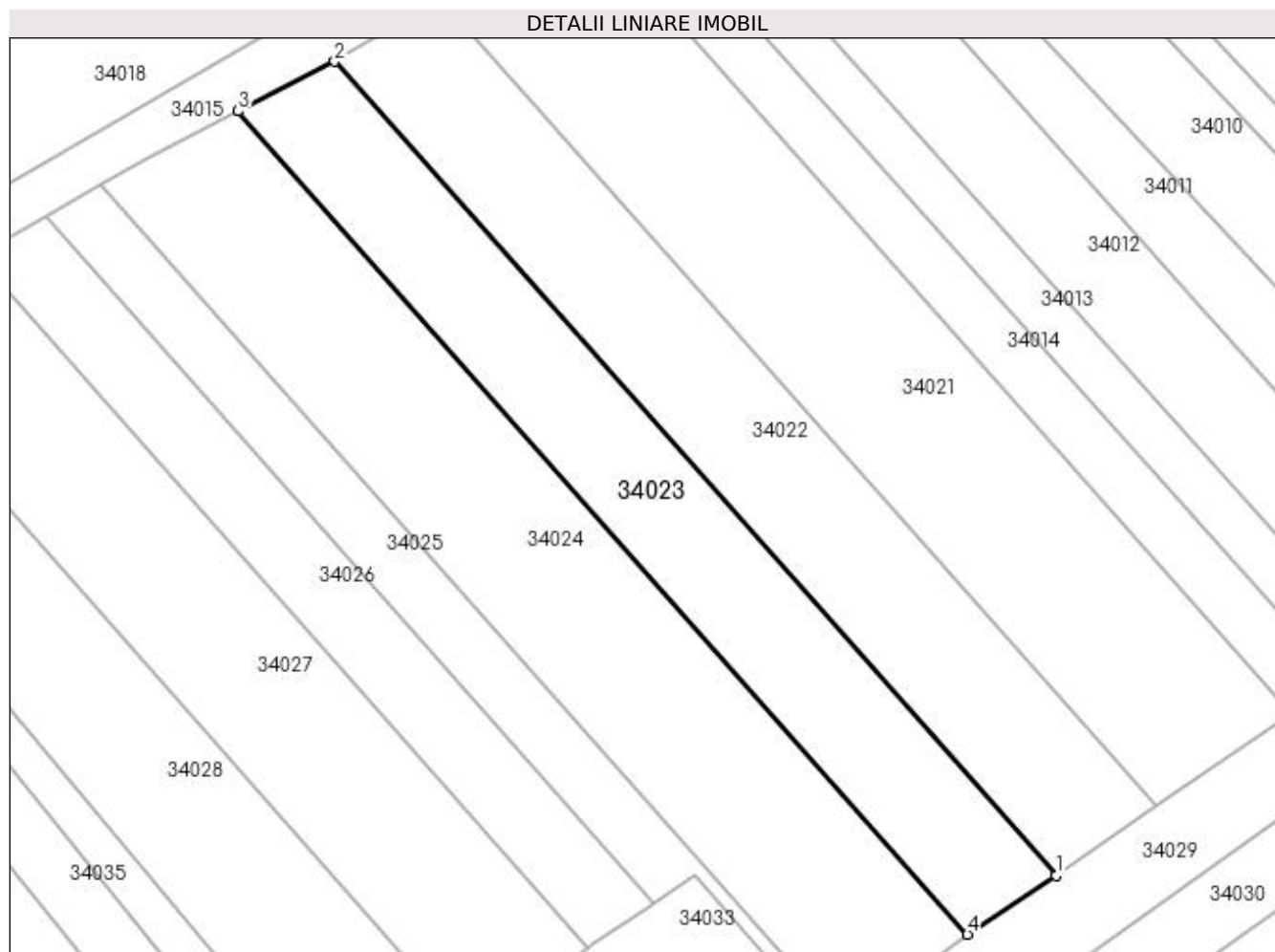
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50828	3.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.824	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.255,839 672.022,174	2	373.124,34 672.170,486	198.213
2	373.124,34 672.170,486	3	373.106,729 672.161,427	19.804
3	373.106,729 672.161,427	4	373.239,669 672.011,49	200.385
4	373.239,669 672.011,49	1	373.255,839 672.022,174	19.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50370

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50370	5.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18589 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. 1581, Contract de vanzare-cumparare, din 15/04/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50370, in rangul incheierii nr. 18589/15.04.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

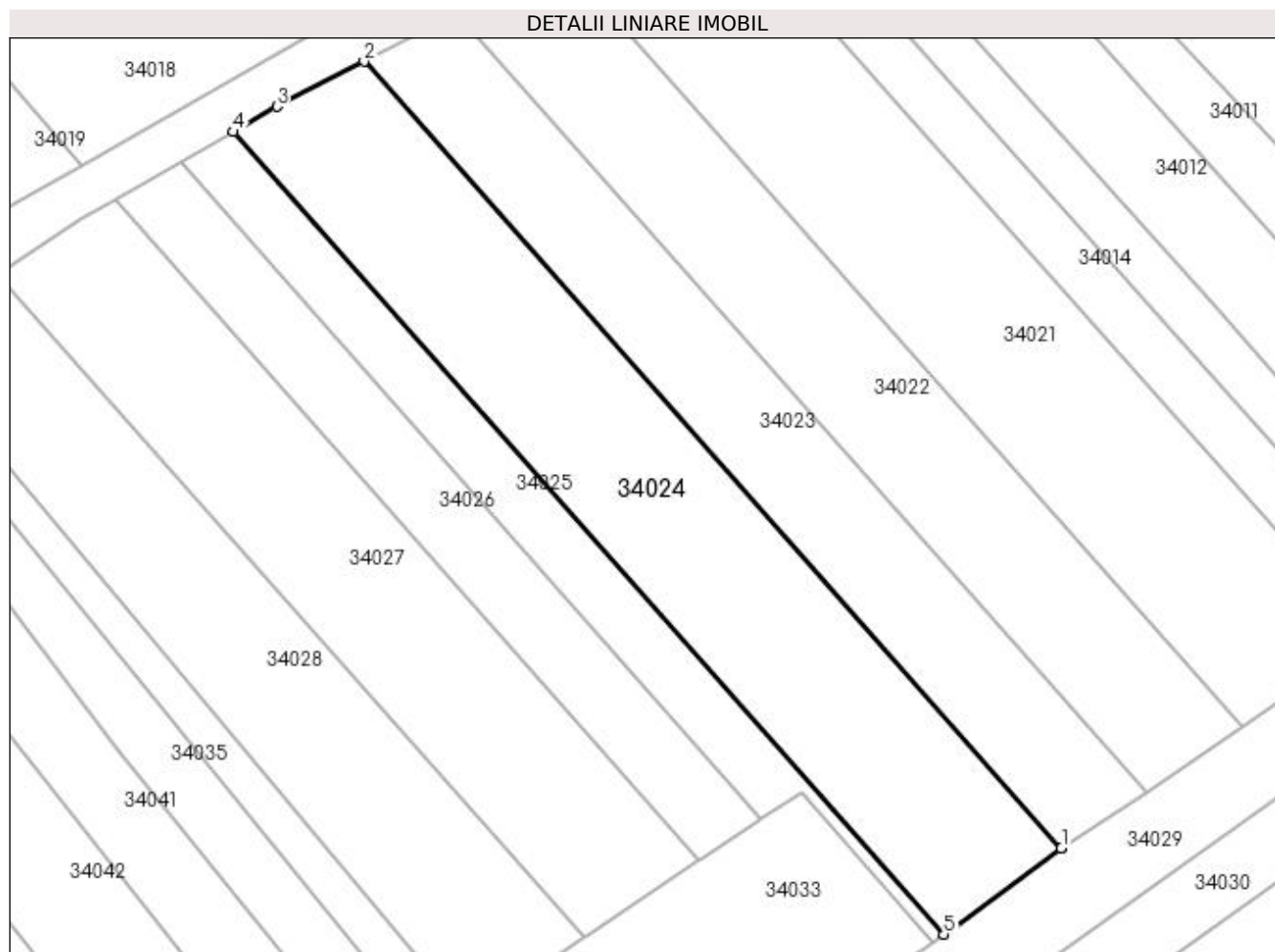
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50370	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.239,669 672.011,49	2	373.106,729 672.161,427	200.385
2	373.106,729 672.161,427	3	373.090,059 672.152,853	18.746
3	373.090,059 672.152,853	4	373.081,659 672.148,025	9.689
4	373.081,659 672.148,025	5	373.217,257 671.995,091	204.391
5	373.217,257 671.995,091	6	373.239,529 672.011,397	27.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.239,529 672.011,397	1	373.239,669 672.011,49	0.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50825

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50825	2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18591 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. 1581, Contract de vanzare-cumparare, din 15/04/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50825, in rangul incheierii nr. 18591/15.04.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

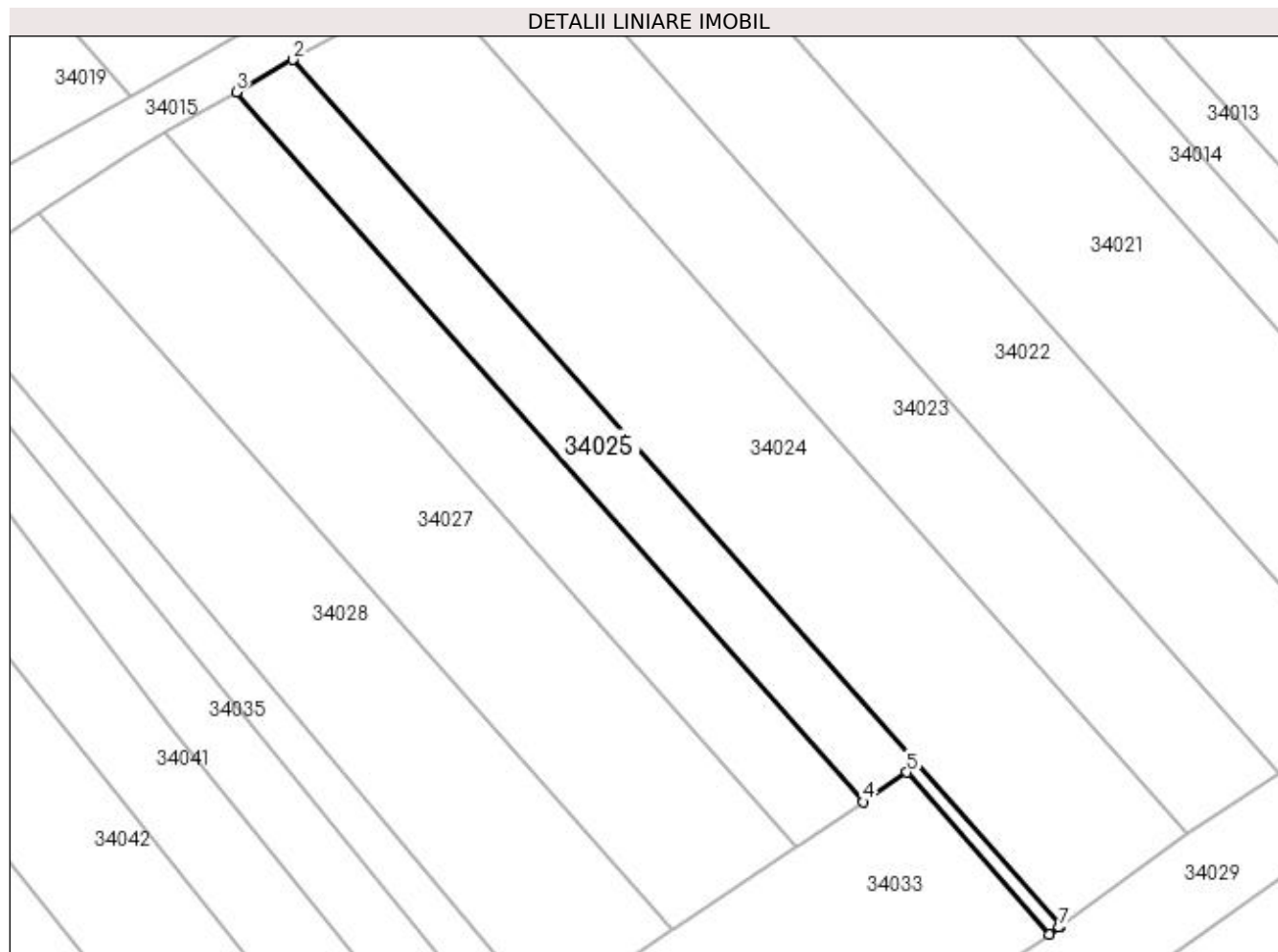
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50825	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.217,257 671.995,091	2	373.081,659 672.148,025	204.391
2	373.081,659 672.148,025	3	373.071,668 672.142,283	11.523
3	373.071,668 672.142,283	4	373.182,323 672.017,035	167.127
4	373.182,323 672.017,035	5	373.190,057 672.022,212	9.307
5	373.190,057 672.022,212	6	373.215,141 671.993,643	38.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.215,141 671.993,643	7	373.216,964 671.994,876	2.201
7	373.216,964 671.994,876	1	373.217,257 671.995,091	0.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50999

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50999	2.374	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8817 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 501, Contract de vanzare-cumparare, din 11/02/2021 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50999, in rangul incheierii nr. 8817/12.02.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

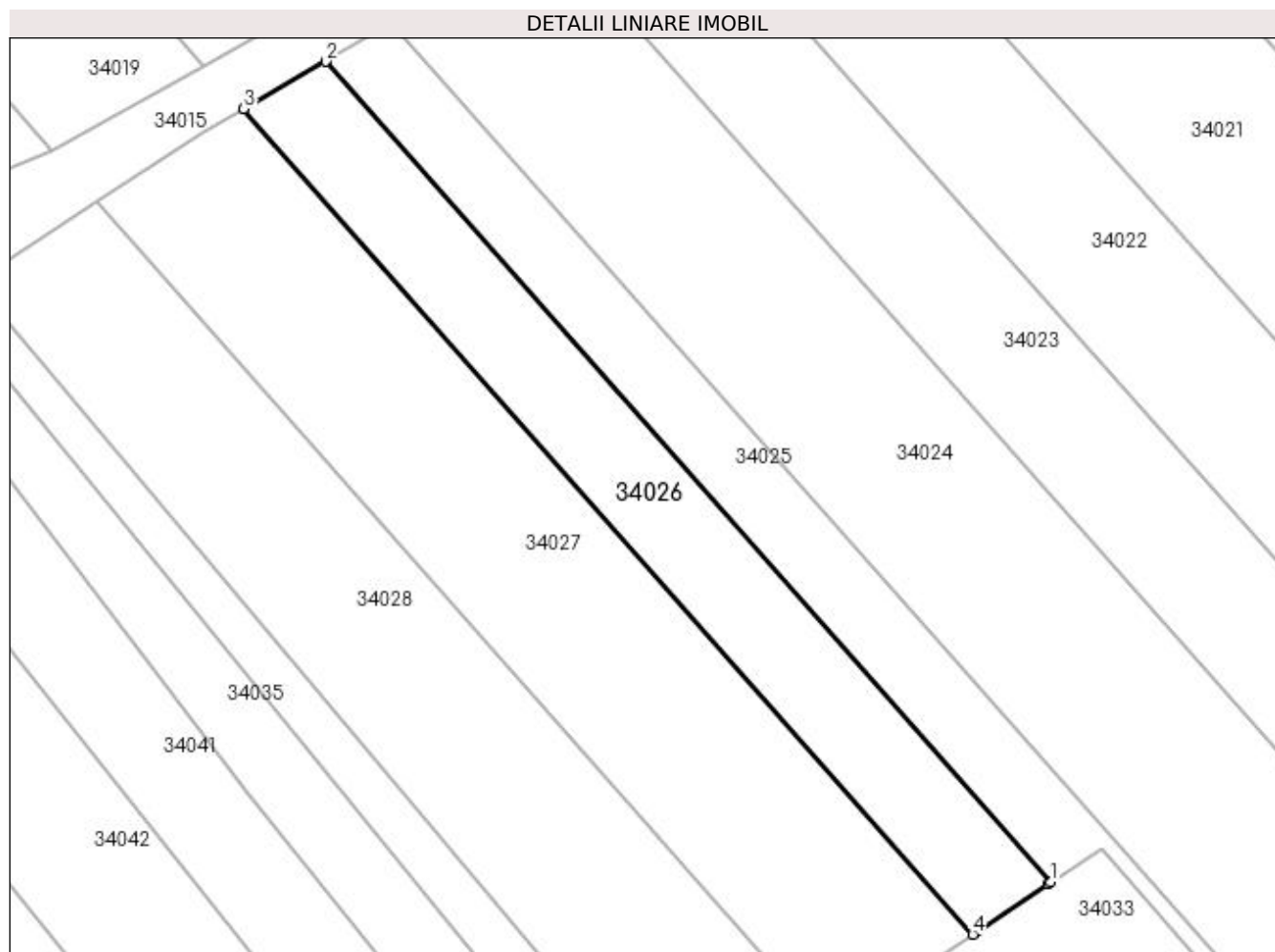
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50999	2.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.374	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.182,323 672.017,035	2	373.071,668 672.142,283	167.127
2	373.071,668 672.142,283	3	373.059,134 672.135,08	14.456
3	373.059,134 672.135,08	4	373.170,447 672.009,086	168.122
4	373.170,447 672.009,086	5	373.171,144 672.009,553	0.839
5	373.171,144 672.009,553	6	373.181,989 672.016,812	13.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.181,989 672.016,812	1	373.182,323 672.017,035	0.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50376

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50376	Din acte: 5.228 Masurata: 4.405	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12102 / 25/02/2021	
Act Notarial nr. 675, Contract de vanzare-cumparare, din 22/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50376, in rangul incheierii nr. 12102/25.02.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

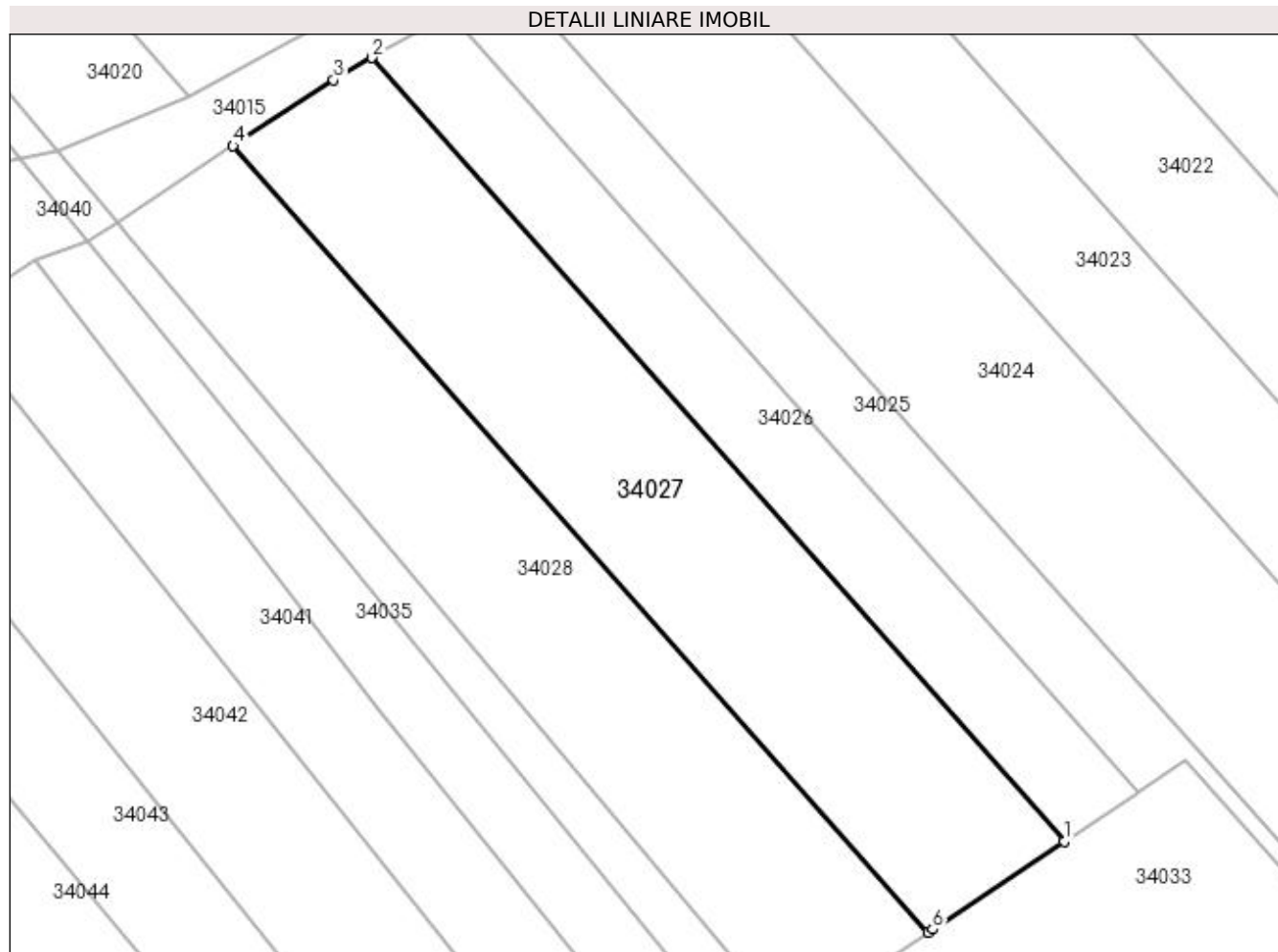
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50376	Din acte: 5.228 Masurata: 4.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.405	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.170,447 672.009,086	2	373.059,134 672.135,08	168.122
2	373.059,134 672.135,08	3	373.052,963 672.131,533	7.118
3	373.052,963 672.131,533	4	373.036,804 672.120,894	19.347
4	373.036,804 672.120,894	5	373.148,54 671.994,422	168.76
5	373.148,54 671.994,422	6	373.149,289 671.994,923	0.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.149,289 671.994,923	1	373.170,447 672.009,086	25.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50982

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50982	4.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58406 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 4451, Contract de vanzare-cumparare, din 27/10/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50982, in rangul incheierii nr. 58406/03.11.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

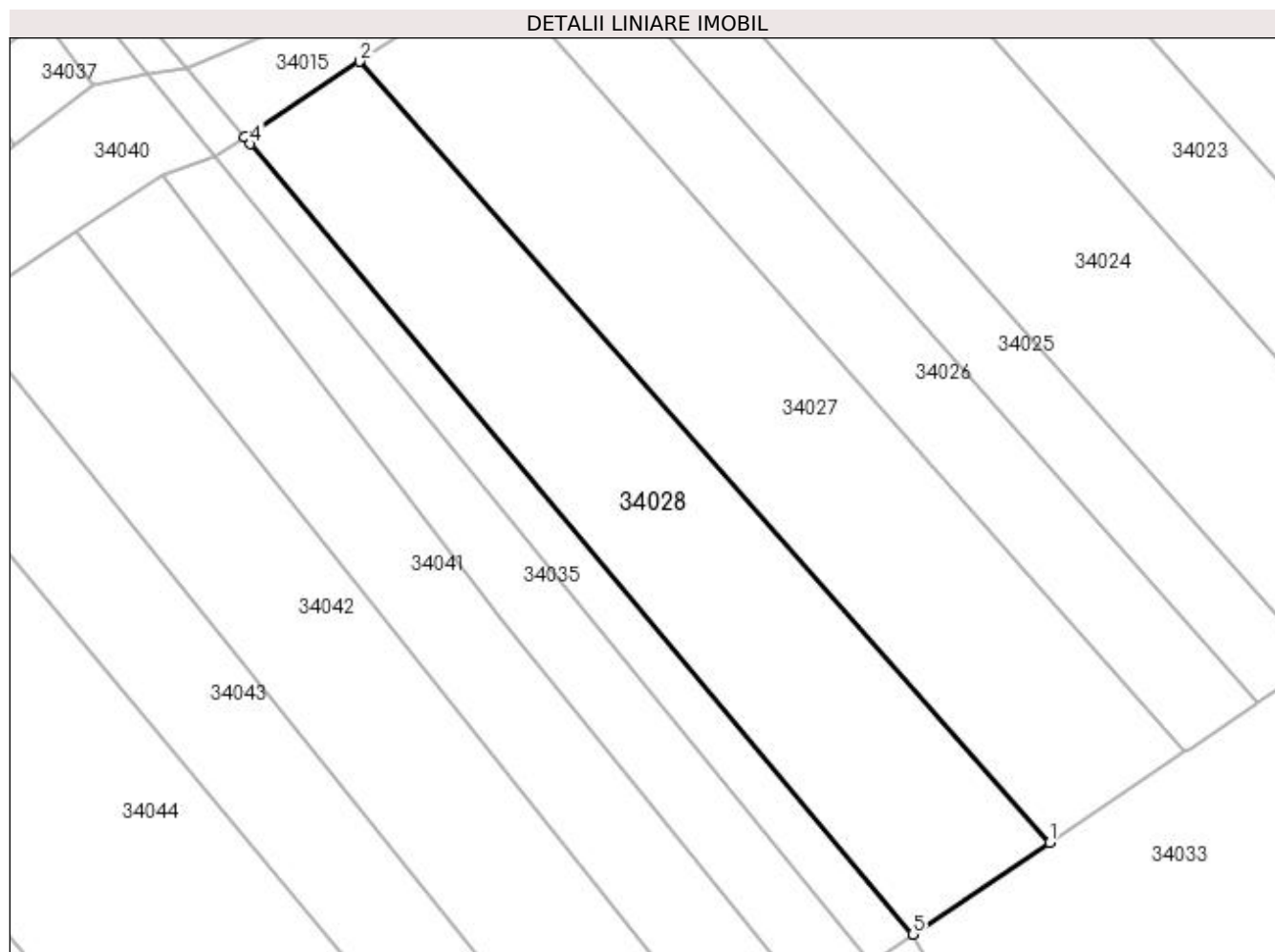
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50982	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.148,54 671.994,422	2	373.036,804 672.120,894	168.76
2	373.036,804 672.120,894	3	373.018,144 672.108,609	22.341
3	373.018,144 672.108,609	4	373.019,051 672.107,528	1.411
4	373.019,051 672.107,528	5	373.126,365 671.979,578	166.996
5	373.126,365 671.979,578	1	373.148,54 671.994,422	26.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51007

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51007	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4474 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 202, Contract de schimb imobiliar, din 19/01/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51007, in rangul incheierii nr. 4474/26.01.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

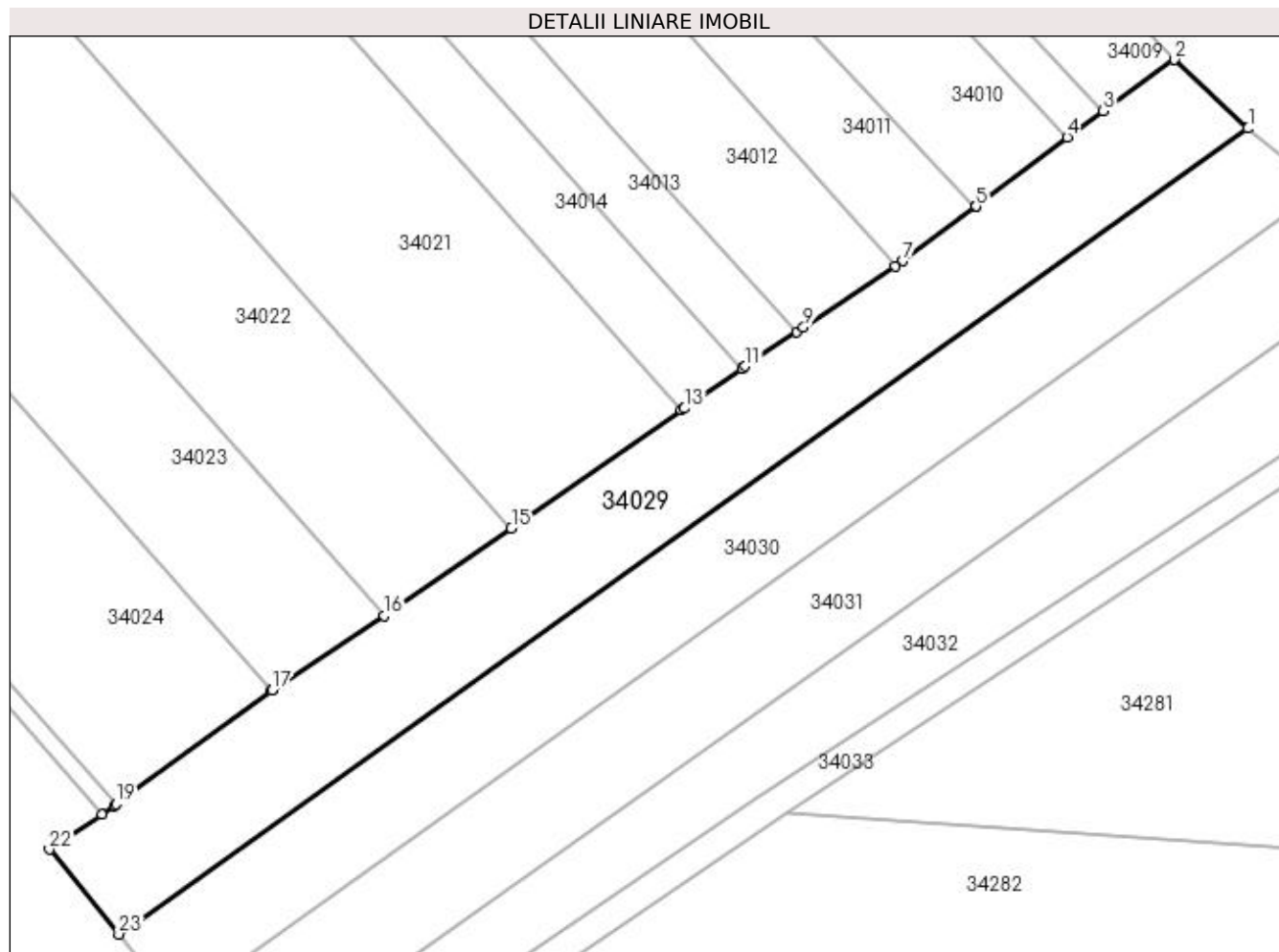
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51007	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.380,101 672.092,292	2	373.369,5 672.102,185	14.5
3	373.359,287 672.094,783	4	373.354,09 672.091,016	6.419
5	373.340,975 672.081,061	6	373.340,817 672.080,943	0.197
7	373.330,485 672.073,219	8	373.329,356 672.072,47	1.355
9	373.316,157 672.063,707	10	373.315,137 672.063,026	1.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.369,5 672.102,185	3	373.359,287 672.094,783	12.613
4	373.354,09 672.091,016	5	373.340,975 672.081,061	16.465
6	373.340,817 672.080,943	7	373.330,485 672.073,219	12.9
8	373.329,356 672.072,47	9	373.316,157 672.063,707	15.843
10	373.315,137 672.063,026	11	373.307,728 672.058,077	8.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.307,728 672.058,077	12	373.307,253 672.057,748	0.578
13	373.298,979 672.052,018	14	373.298,571 672.051,736	0.496
15	373.274,09 672.034,783	16	373.255,839 672.022,174	22.183
17	373.239,669 672.011,49	18	373.239,529 672.011,397	0.168
19	373.217,257 671.995,091	20	373.216,964 671.994,876	0.363
21	373.215,141 671.993,643	22	373.207,589 671.988,532	9.119
23	373.217,609 671.976,334	1	373.380,101 672.092,292	199.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.307,253 672.057,748	13	373.298,979 672.052,018	10.064
14	373.298,571 672.051,736	15	373.274,09 672.034,783	29.778
16	373.255,839 672.022,174	17	373.239,669 672.011,49	19.381
18	373.239,529 672.011,397	19	373.217,257 671.995,091	27.603
20	373.216,964 671.994,876	21	373.215,141 671.993,643	2.201
22	373.207,589 671.988,532	23	373.217,609 671.976,334	15.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50996

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50996	2.660	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7618 / 08/02/2021		
Act Notarial nr. 445, Contract de vanzare-cumparare, din 08/02/2021 emis de Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50996, in rangul incheierii nr. 7618/08.02,2021	

C. Partea III. SARCINI .

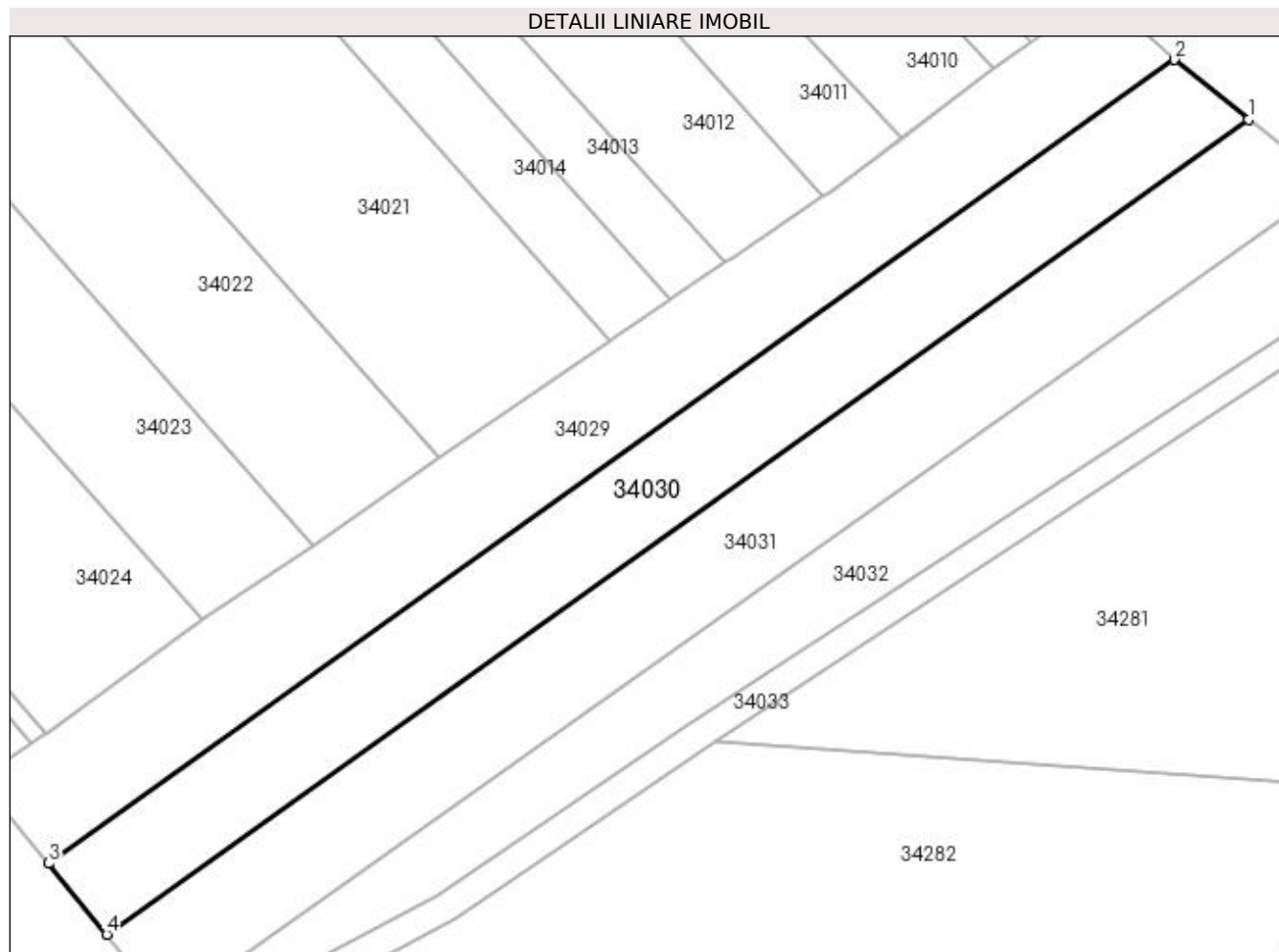
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50996	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.660	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.390,833 672.083,697	2	373.380,101 672.092,292	13.75
2	373.380,101 672.092,292	3	373.217,609 671.976,334	199.624
3	373.217,609 671.976,334	4	373.226,027 671.966,087	13.261
4	373.226,027 671.966,087	1	373.390,833 672.083,697	202.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51000

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51000	2.884	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7624 / 08/02/2021		
Act Notarial nr. 446, Contract de vanzare-cumparare, din 08/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51000, in rangul incheierii nr. 7624/08.02.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

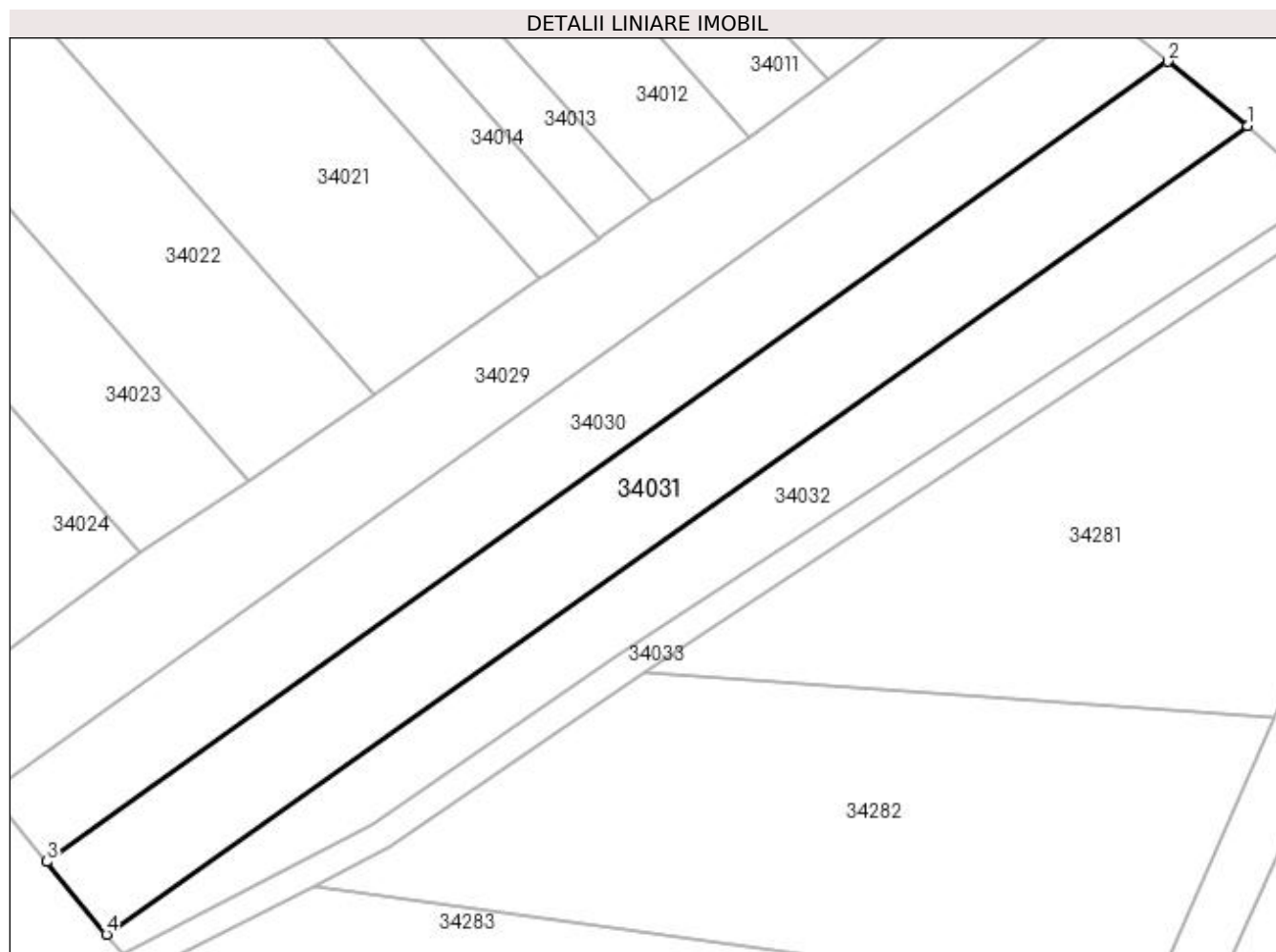
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51000	2.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.884	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.402,593 672.074,278	2	373.390,833 672.083,697	15.067
2	373.390,833 672.083,697	3	373.226,027 671.966,087	202.468
3	373.226,027 671.966,087	4	373.234,796 671.955,413	13.814
4	373.234,796 671.955,413	1	373.402,593 672.074,278	205.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP 2) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP 3) LUCA IOAN , Lipsa CNP 4) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5343, din 12/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

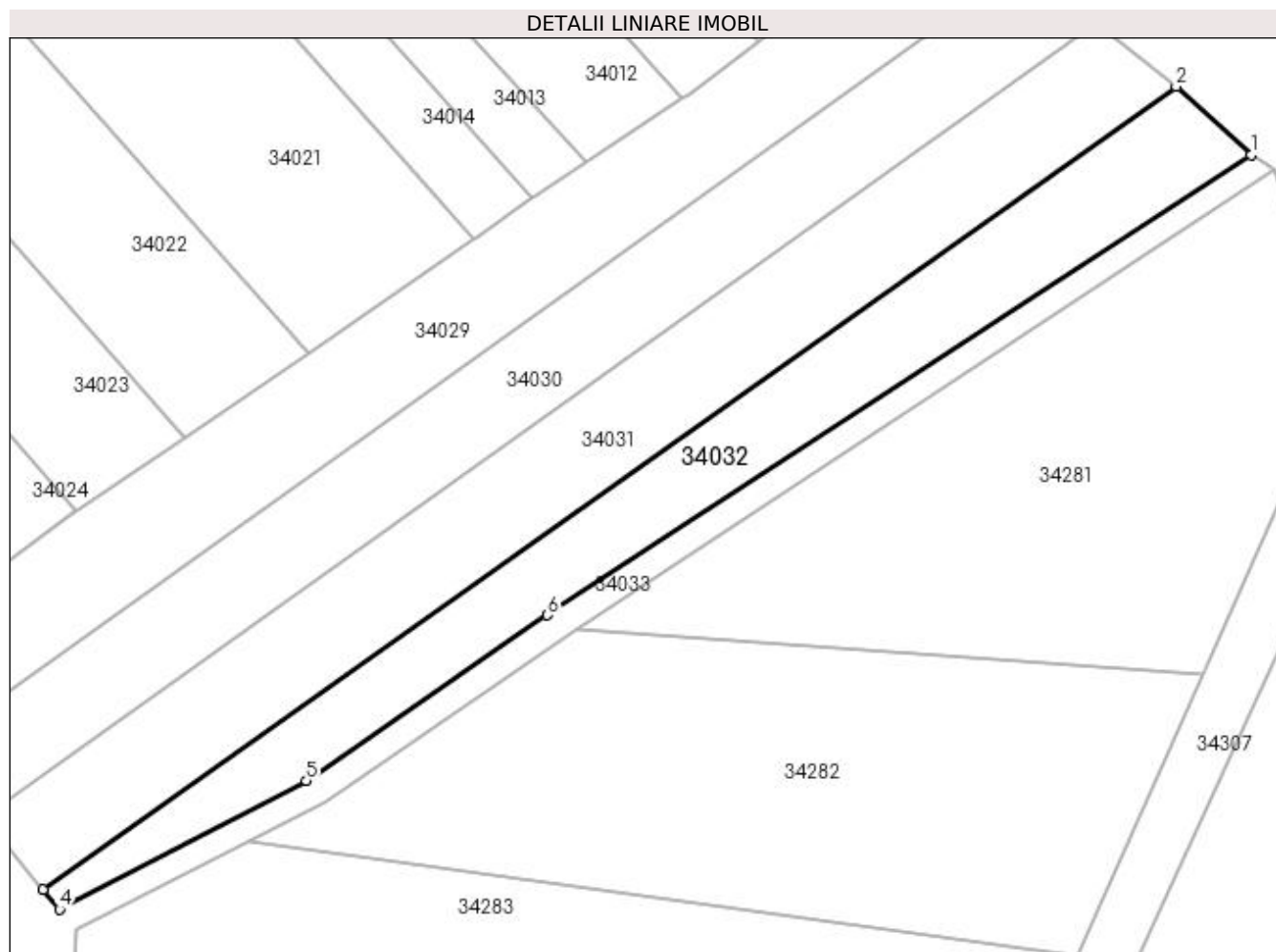
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Balta Delnitii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.413,693 672.064,191	2	373.402,593 672.074,278	14.999
2	373.402,593 672.074,278	3	373.234,796 671.955,413	205.632
3	373.234,796 671.955,413	4	373.237,2 671.952,486	3.788
4	373.237,2 671.952,486	5	373.273,78 671.971,535	41.243
5	373.273,78 671.971,535	6	373.309,48 671.996,037	43.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.309,48 671.996,037	1	373.413,693 672.064,191	124.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi: 50259
Nr. topografic: 575, 581, 574, 584, 578, 582
Sălsig

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50259	12.000	Sector cadastral: 34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9821 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 683, Contract de vanzare-cumparare, din 14/02/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50259, in rangul incheierii nr. 9821/16.02.2022		

C. Partea III. SARCINI .

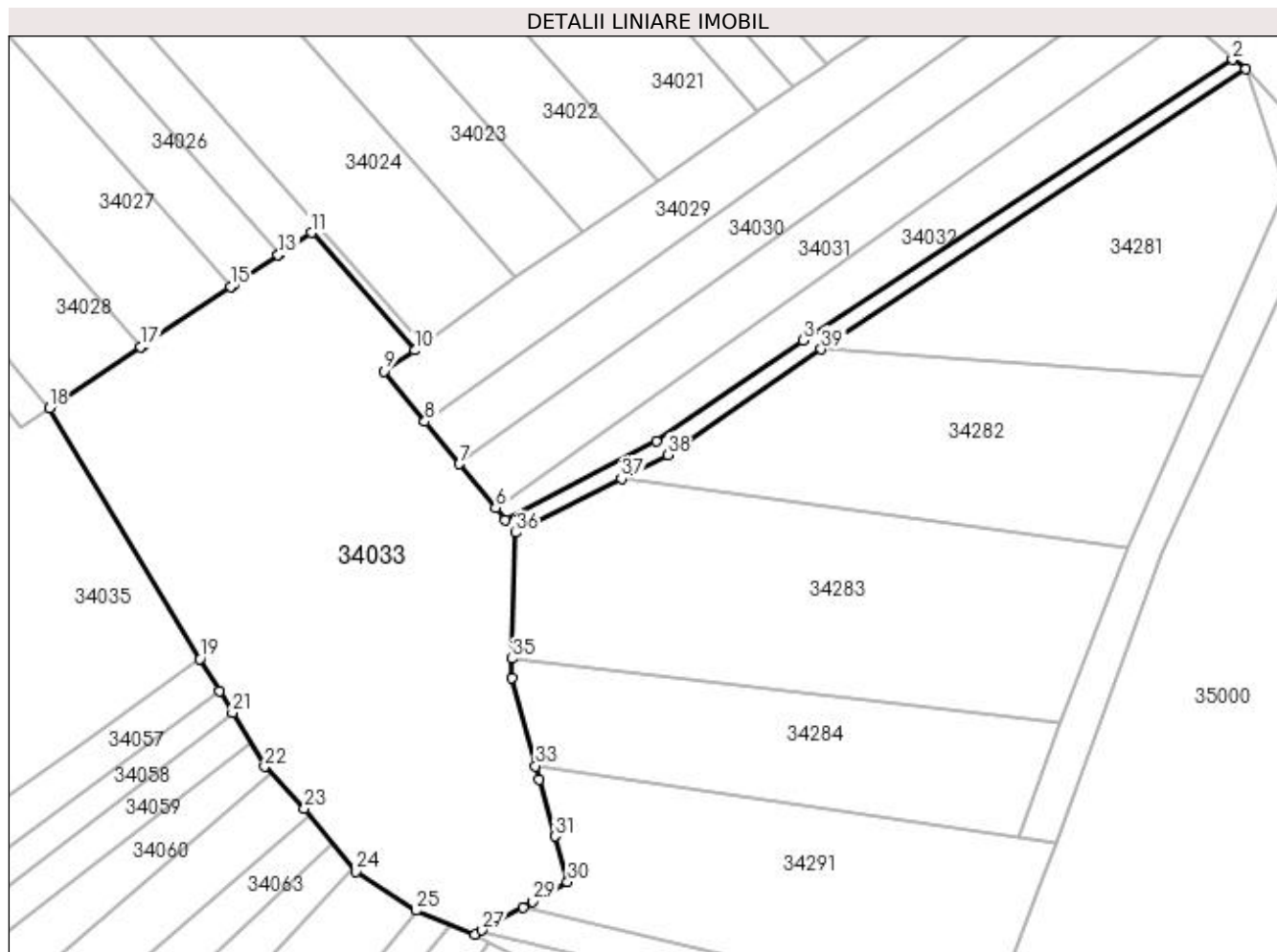
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50259	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	6.000	Balta Delnitei	-	575, 581, 574, 584, 578, 582	
2	neproductiv	NU	6.000	Balta Delnitei	-	575, 581, 574, 584, 578, 582	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.417,001 672.061,942	2	373.413,693 672.064,191	4.0
3	373.309,48 671.996,037	4	373.273,78 671.971,535	43.299
5	373.237,2 671.952,486	6	373.234,796 671.955,413	3.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.413,693 672.064,191	3	373.309,48 671.996,037	124.52
4	373.273,78 671.971,535	5	373.237,2 671.952,486	41.243
6	373.234,796 671.955,413	7	373.226,027 671.966,087	13.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	373.226,027 671.966,087	8	373.217,609 671.976,334	13.261
9	373.207,589 671.988,532	10	373.215,141 671.993,643	9.119
11	373.190,057 672.022,212	12	373.182,323 672.017,035	9.307
13	373.181,989 672.016,812	14	373.171,144 672.009,553	13.05
15	373.170,447 672.009,086	16	373.149,289 671.994,923	25.461
17	373.148,54 671.994,422	18	373.126,365 671.979,578	26.685
19	373.162,974 671.918,737	20	373.167,694 671.910,899	9.149
21	373.170,846 671.905,664	22	373.178,718 671.892,592	15.259
23	373.188,328 671.882,437	24	373.200,859 671.867,174	19.748
25	373.215,44 671.857,652	26	373.229,776 671.851,897	15.448
27	373.231,491 671.852,867	28	373.241,369 671.858,455	11.349
29	373.243,821 671.859,841	30	373.252,224 671.864,595	9.655
31	373.249,175 671.875,672	32	373.245,364 671.889,519	14.362
33	373.244,474 671.892,755	34	373.238,618 671.914,054	22.089
35	373.238,766 671.918,815	36	373.239,718 671.949,379	30.579
37	373.265,316 671.962,542	38	373.276,519 671.968,303	12.597
39	373.313,802 671.993,924	1	373.417,001 672.061,942	123.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	373.217,609 671.976,334	9	373.207,589 671.988,532	15.786
10	373.215,141 671.993,643	11	373.190,057 672.022,212	38.018
12	373.182,323 672.017,035	13	373.181,989 672.016,812	0.402
14	373.171,144 672.009,553	15	373.170,447 672.009,086	0.839
16	373.149,289 671.994,923	17	373.148,54 671.994,422	0.901
18	373.126,365 671.979,578	19	373.162,974 671.918,737	71.006
20	373.167,694 671.910,899	21	373.170,846 671.905,664	6.111
22	373.178,718 671.892,592	23	373.188,328 671.882,437	13.981
24	373.200,859 671.867,174	25	373.215,44 671.857,652	17.415
26	373.229,776 671.851,897	27	373.231,491 671.852,867	1.97
28	373.241,369 671.858,455	29	373.243,821 671.859,841	2.817
30	373.252,224 671.864,595	31	373.249,175 671.875,672	11.489
32	373.245,364 671.889,519	33	373.244,474 671.892,755	3.356
34	373.238,618 671.914,054	35	373.238,766 671.918,815	4.763
36	373.239,718 671.949,379	37	373.265,316 671.962,542	28.784
38	373.276,519 671.968,303	39	373.313,802 671.993,924	45.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50430

Nr. topografic:574 Sălsig

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50430	1.155	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8799 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 503, Act de dare în plată, din 11/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept dare în plată, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50430, in rangul incheierii nr. 8799/12.02.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

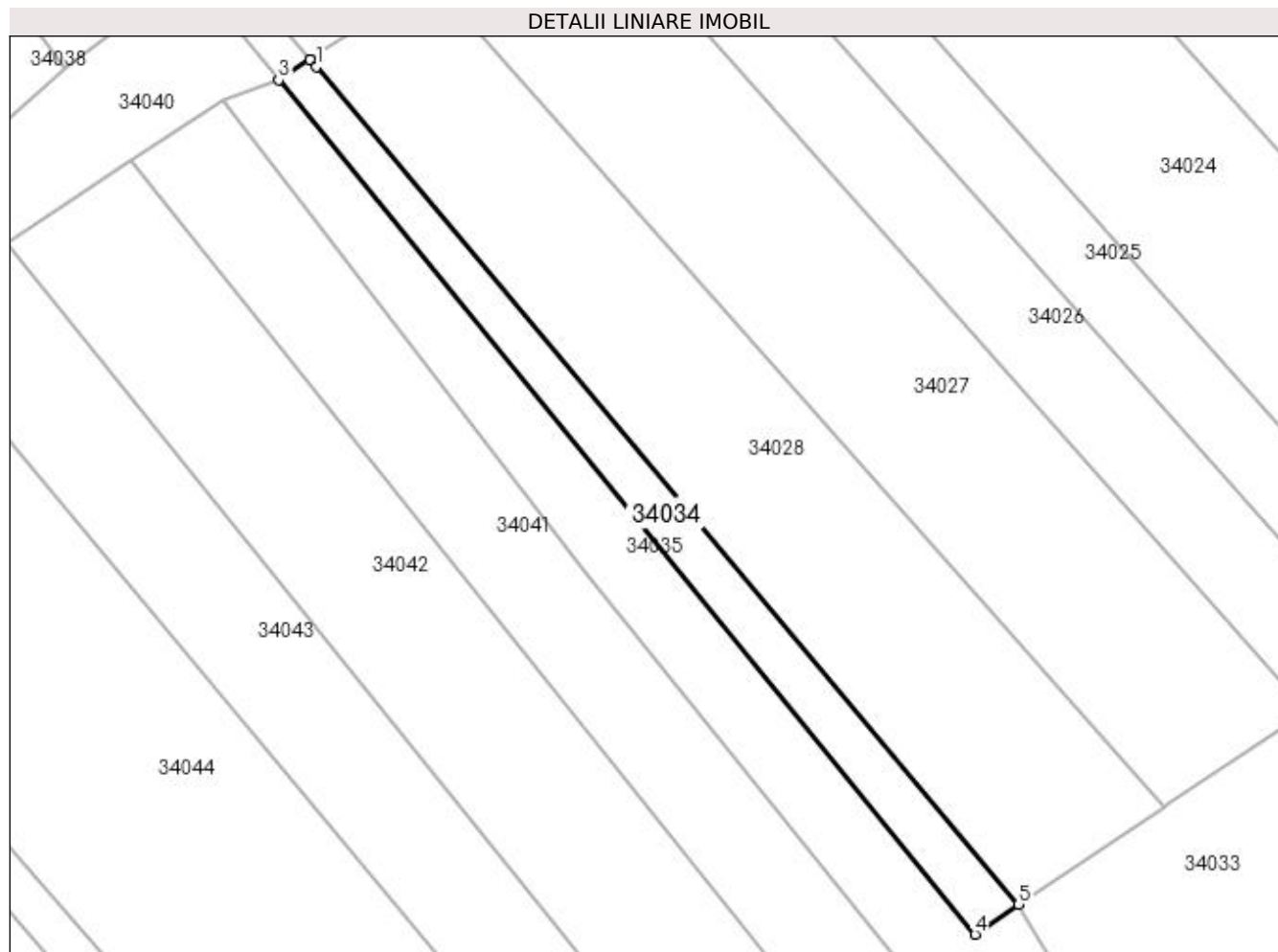
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50430	1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.155	Balta Delnitei	-	574	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.019,051 672.107,528	2	373.018,144 672.108,609	1.411
2	373.018,144 672.108,609	3	373.013,316 672.105,513	5.735
3	373.013,316 672.105,513	4	373.119,73 671.975,013	168.387
4	373.119,73 671.975,013	5	373.126,365 671.979,578	8.054
5	373.126,365 671.979,578	1	373.019,051 672.107,528	166.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50429

Nr. topografic:574 Sălsig

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50429	Din acte: 6.890 Masurata: 6.552	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8797 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 503, Act de dare în plată, din 11/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50429, in rangul incheierii nr. 8797/12.02.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

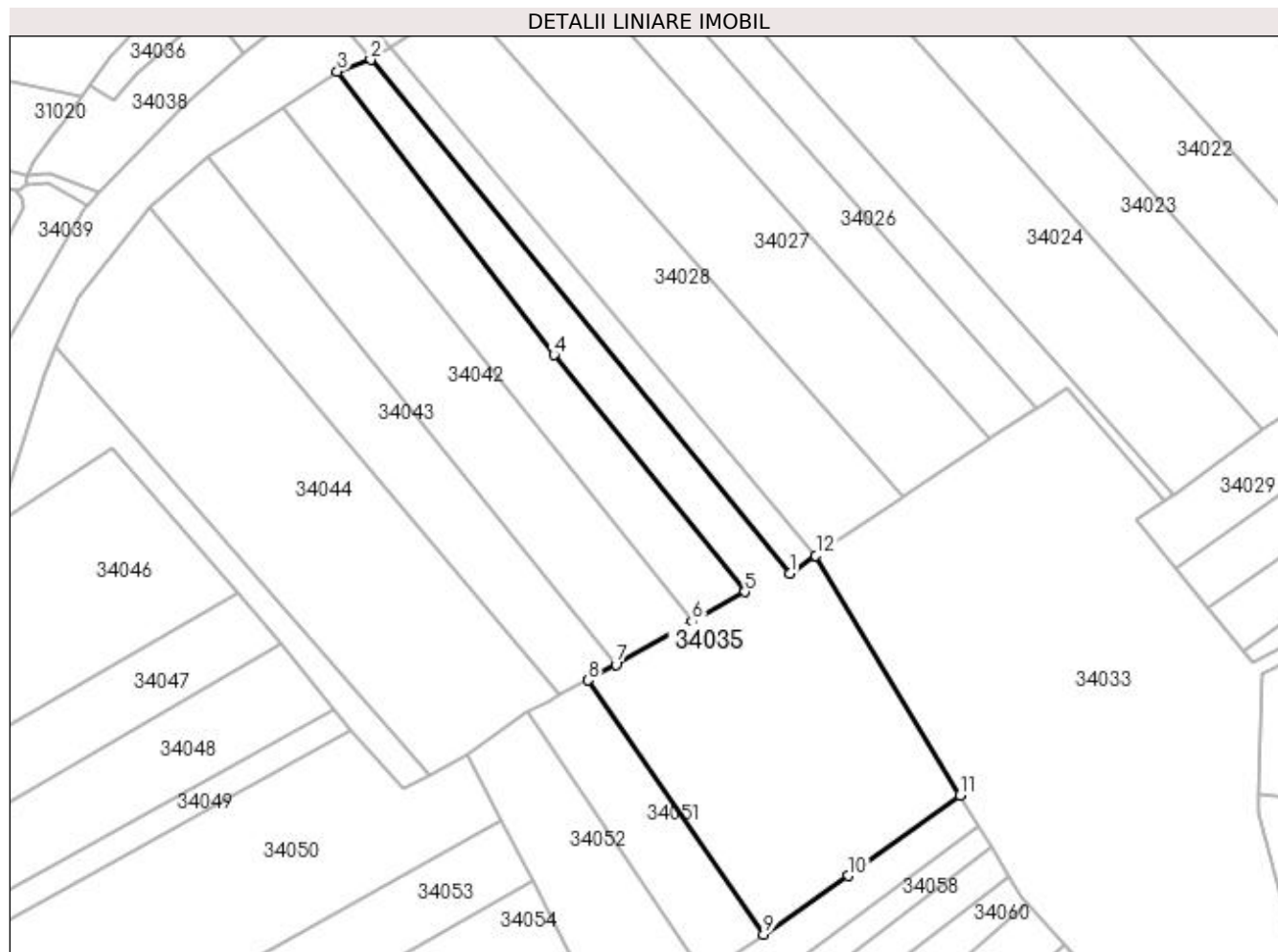
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50429	Din acte: 6.890 Masurata: 6.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.190	Balta Delnitei	-	574	
2	ape statatoare	NU	3.362	Balta Delnitei	-	574	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.119,73 671.975,013	2	373.013,316 672.105,513	168.387
2	373.013,316 672.105,513	3	373.004,812 672.102,524	9.014
3	373.004,812 672.102,524	4	373.059,837 672.030,518	90.623
4	373.059,837 672.030,518	5	373.108,358 671.970,341	77.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.108,358 671.970,341	6	373.094,951 671.962,808	15.378
6	373.094,951 671.962,808	7	373.075,563 671.951,915	22.239
7	373.075,563 671.951,915	8	373.068,481 671.947,936	8.123
8	373.068,481 671.947,936	9	373.113,141 671.883,384	78.495
9	373.113,141 671.883,384	10	373.134,619 671.898,297	26.148
10	373.134,619 671.898,297	11	373.162,974 671.918,737	34.954
11	373.162,974 671.918,737	12	373.126,365 671.979,578	71.006
12	373.126,365 671.979,578	1	373.119,73 671.975,013	8.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

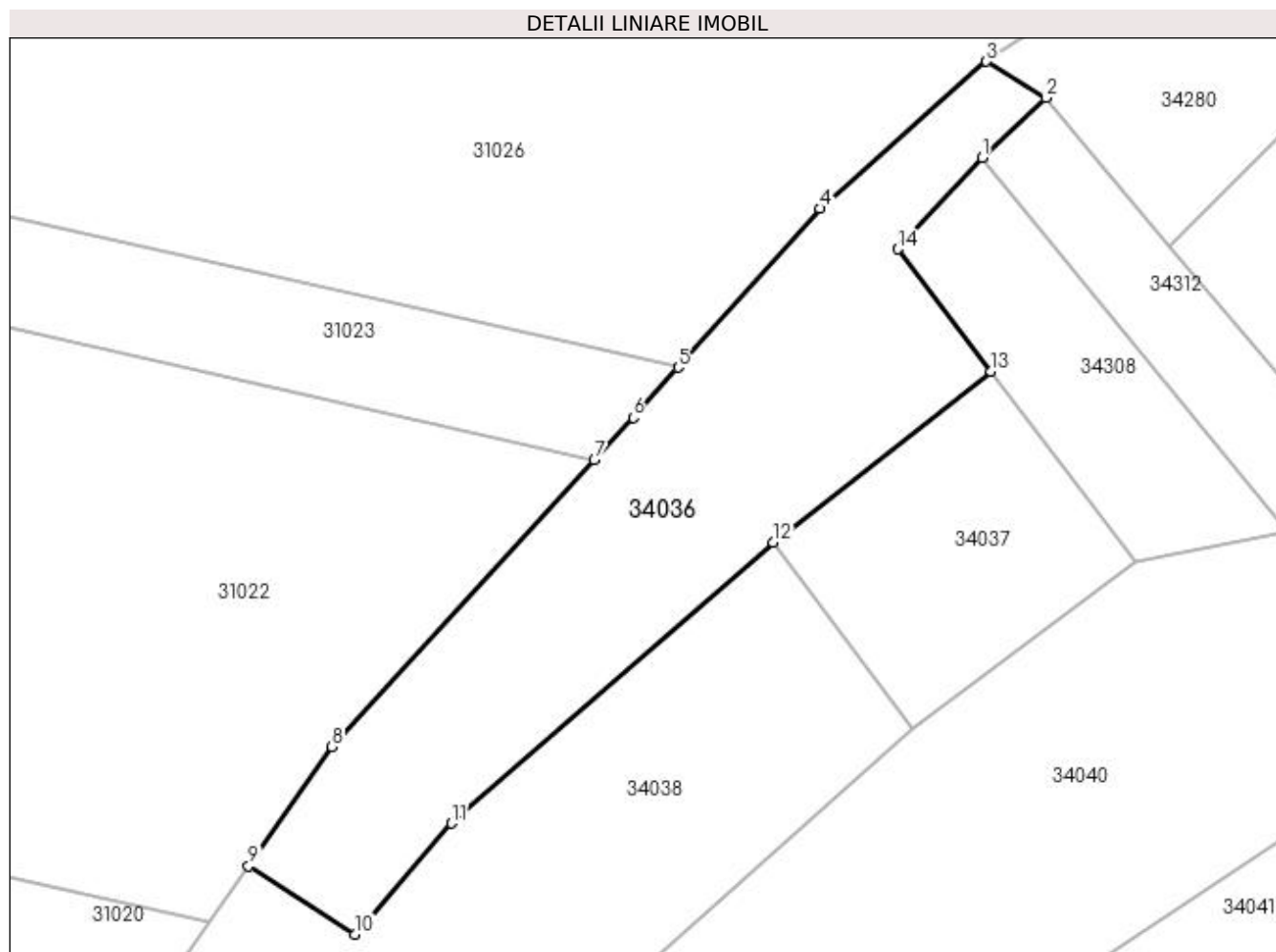
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	569	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.984,79 672.140,496	2	372.988,483 672.143,977	5.075
2	372.988,483 672.143,977	3	372.985,035 672.146,081	4.039
3	372.985,035 672.146,081	4	372.975,328 672.137,528	12.938
4	372.975,328 672.137,528	5	372.967,078 672.128,271	12.4
5	372.967,078 672.128,271	6	372.964,472 672.125,347	3.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.964,472 672.125,347	7	372.962,206 672.122,874	3.354
7	372.962,206 672.122,874	8	372.946,925 672.106,203	22.615
8	372.946,925 672.106,203	9	372.942,066 672.099,244	8.487
9	372.942,066 672.099,244	10	372.948,26 672.095,277	7.355
10	372.948,26 672.095,277	11	372.953,892 672.101,741	8.573
11	372.953,892 672.101,741	12	372.972,599 672.118,079	24.837
12	372.972,599 672.118,079	13	372.985,311 672.128,044	16.152
13	372.985,311 672.128,044	14	372.979,879 672.135,152	8.946
14	372.979,879 672.135,152	1	372.984,79 672.140,496	7.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51032

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51032	222	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61055 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 4521, Contract de vanzare-cumparare, din 20/09/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51032, in rangul incheierii nr. 61055/21.09.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

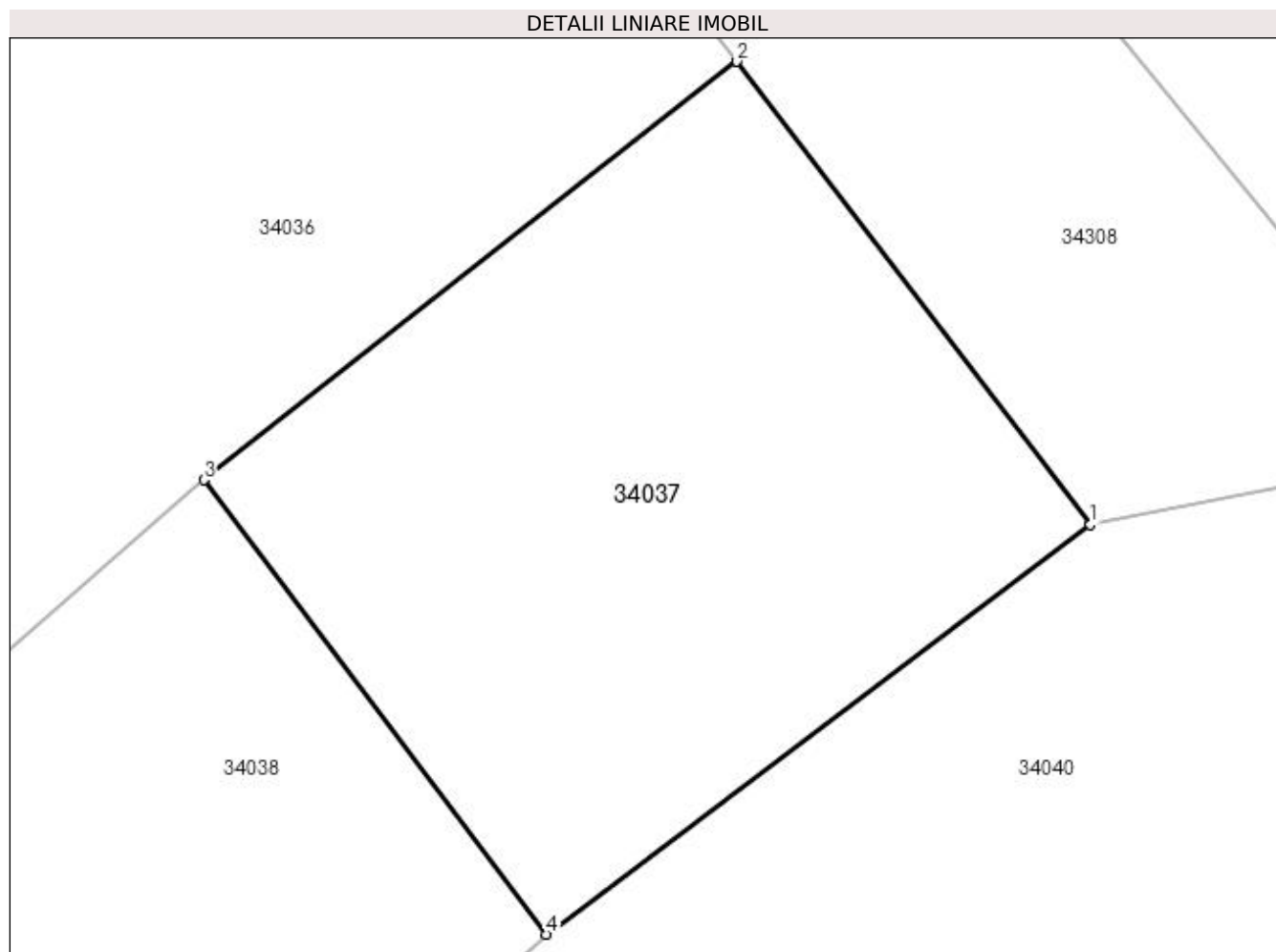
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51032	222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	222	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.993,736 672.117,019	2	372.985,311 672.128,044	13.876
2	372.985,311 672.128,044	3	372.972,599 672.118,079	16.152
3	372.972,599 672.118,079	4	372.980,775 672.107,252	13.567
4	372.980,775 672.107,252	1	372.993,736 672.117,019	16.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		888	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3202, Act de partaj, din 20/07/2023 emis de NP Stoica Ioan-Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/5708 1) POP STELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2708/5708 1) LUCA FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

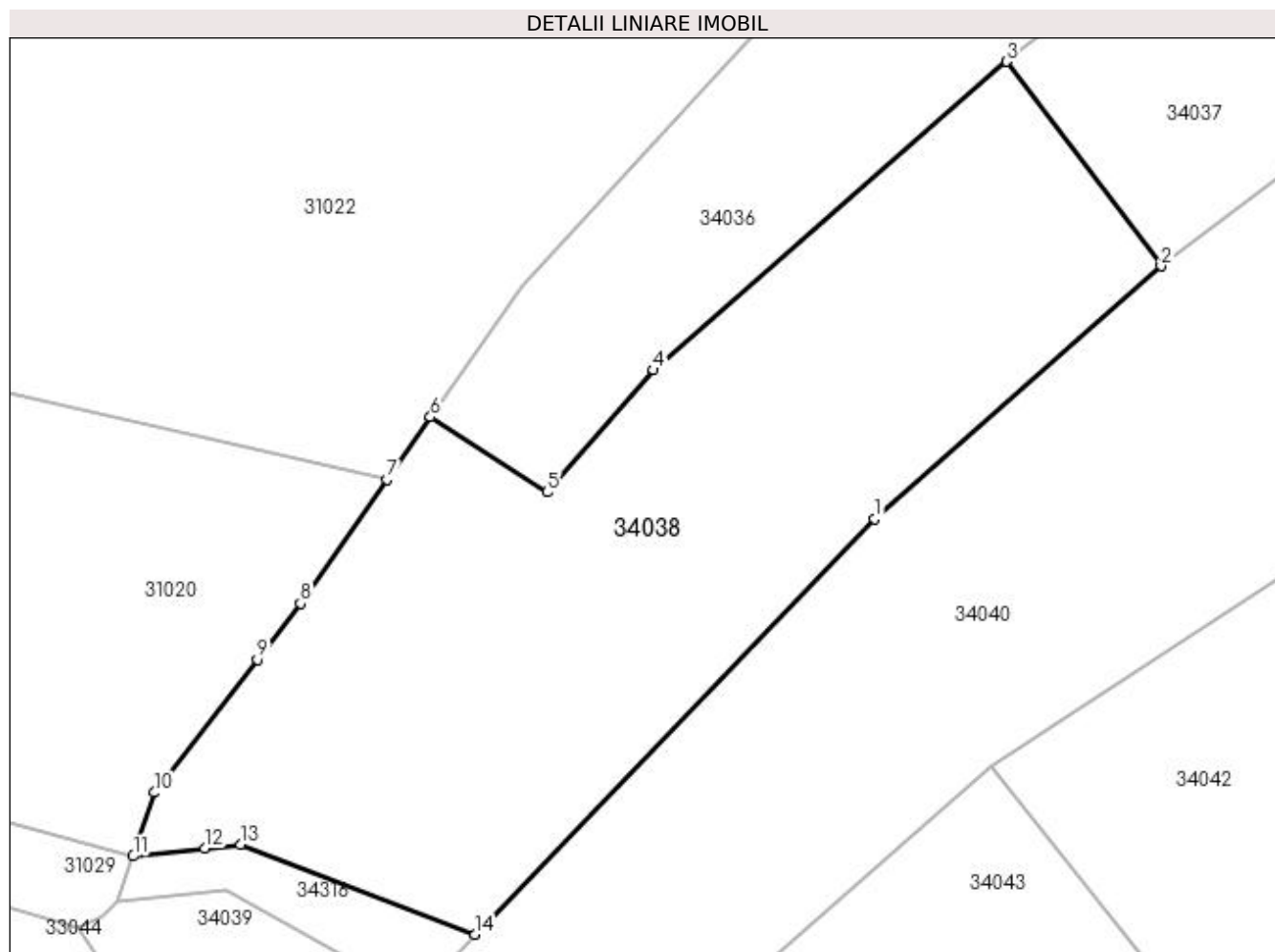
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	888	Arini Lucăcești	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.965,615 672.093,856	2	372.980,775 672.107,252	20.231
2	372.980,775 672.107,252	3	372.972,599 672.118,079	13.567
3	372.972,599 672.118,079	4	372.953,892 672.101,741	24.837
4	372.953,892 672.101,741	5	372.948,26 672.095,277	8.573
5	372.948,26 672.095,277	6	372.942,066 672.099,244	7.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.942,066 672.099,244	7	372.939,767 672.095,952	4.015
7	372.939,767 672.095,952	8	372.935,182 672.089,386	8.008
8	372.935,182 672.089,386	9	372.932,887 672.086,412	3.757
9	372.932,887 672.086,412	10	372.927,452 672.079,368	8.897
10	372.927,452 672.079,368	11	372.926,324 672.075,991	3.56
11	372.926,324 672.075,991	12	372.930,121 672.076,406	3.82
12	372.930,121 672.076,406	13	372.931,999 672.076,612	1.889
13	372.931,999 672.076,612	14	372.944,417 672.071,854	13.298
14	372.944,417 672.071,854	1	372.965,615 672.093,856	30.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50681

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50681	2.472	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79074 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 6139, Contract de vanzare-cumparare, din 05/12/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50681, in rangul incheierii nr. 79074/06.12.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

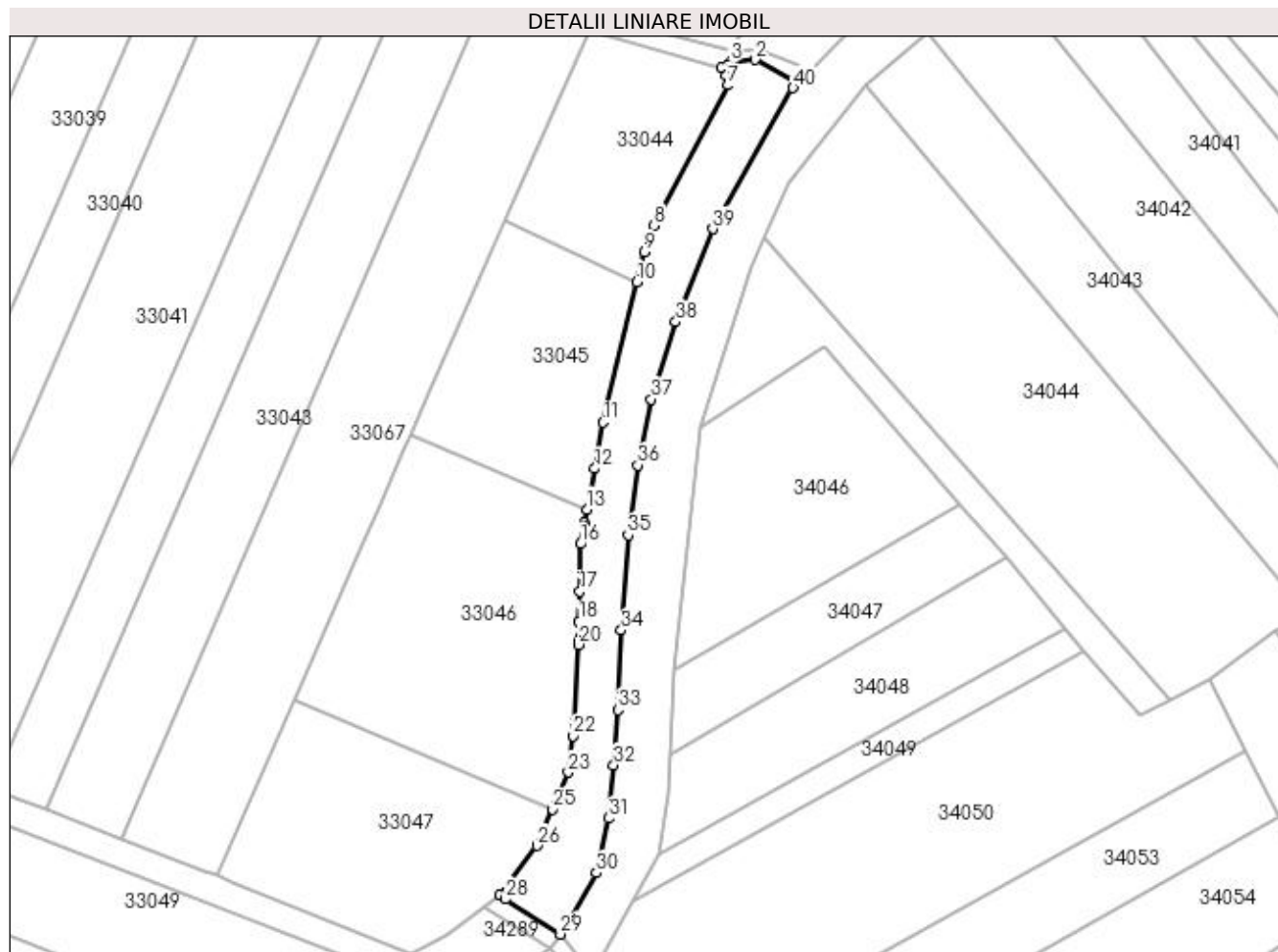
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50681	2.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.472	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.941,306 672.068,625	2	372.931,282 672.074,171	11.456	2	372.931,282 672.074,171	3	372.925,527 672.073,604	5.783
3	372.925,527 672.073,604	4	372.924,665 672.072,766	1.202	4	372.924,665 672.072,766	5	372.923,395 672.072,234	1.377
5	372.923,395 672.072,234	6	372.924,571 672.070,447	2.139	6	372.924,571 672.070,447	7	372.925,009 672.068,198	2.291
7	372.925,009 672.068,198	8	372.907,576 672.035,304	37.228	8	372.907,576 672.035,304	9	372.905,288 672.029,051	6.658
9	372.905,288 672.029,051	10	372.903,592 672.022,0	7.252	10	372.903,592 672.022,0	11	372.895,679 671.989,089	33.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.895,679 671.989,089	12	372.893,648 671.978,238	11.039	12	372.893,648 671.978,238	13	372.891,856 671.968,666	9.738
13	372.891,856 671.968,666	14	372.891,274 671.965,553	3.167	14	372.891,274 671.965,553	15	372.891,14 671.964,838	0.727
15	372.891,14 671.964,838	16	372.890,34 671.960,567	4.345	16	372.890,34 671.960,567	17	372.890,164 671.949,417	11.151
17	372.890,164 671.949,417	18	372.889,989 671.942,399	7.02	18	372.889,989 671.942,399	19	372.889,927 671.937,769	4.63
19	372.889,927 671.937,769	20	372.889,916 671.936,927	0.842	20	372.889,916 671.936,927	21	372.889,12 671.918,776	18.168
21	372.889,12 671.918,776	22	372.888,668 671.915,547	3.26	22	372.888,668 671.915,547	23	372.887,471 671.907,001	8.629
23	372.887,471 671.907,001	24	372.884,593 671.900,238	7.35	24	372.884,593 671.900,238	25	372.883,796 671.898,366	2.035
25	372.883,796 671.898,366	26	372.880,15 671.889,796	9.313	26	372.880,15 671.889,796	27	372.871,364 671.878,082	14.643
27	372.871,364 671.878,082	28	372.872,64 671.877,254	1.521	28	372.872,64 671.877,254	29	372.885,619 671.869,003	15.38
29	372.885,619 671.869,003	30	372.894,148 671.883,377	16.714	30	372.894,148 671.883,377	31	372.896,86 671.896,233	13.139
31	372.896,86 671.896,233	32	372.898,157 671.908,67	12.504	32	372.898,157 671.908,67	33	372.899,173 671.921,633	13.003
33	372.899,173 671.921,633	34	372.899,901 671.940,327	18.708	34	372.899,901 671.940,327	35	372.901,531 671.962,666	22.398
35	372.901,531 671.962,666	36	372.903,751 671.979,051	16.535	36	372.903,751 671.979,051	37	372.906,942 671.994,521	15.796
37	372.906,942 671.994,521	38	372.912,715 672.012,653	19.029	38	372.912,715 672.012,653	39	372.921,414 672.034,473	23.49
39	372.921,414 672.034,473	40	372.940,25 672.067,529	38.046	40	372.940,25 672.067,529	1	372.941,306 672.068,625	1.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.841	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

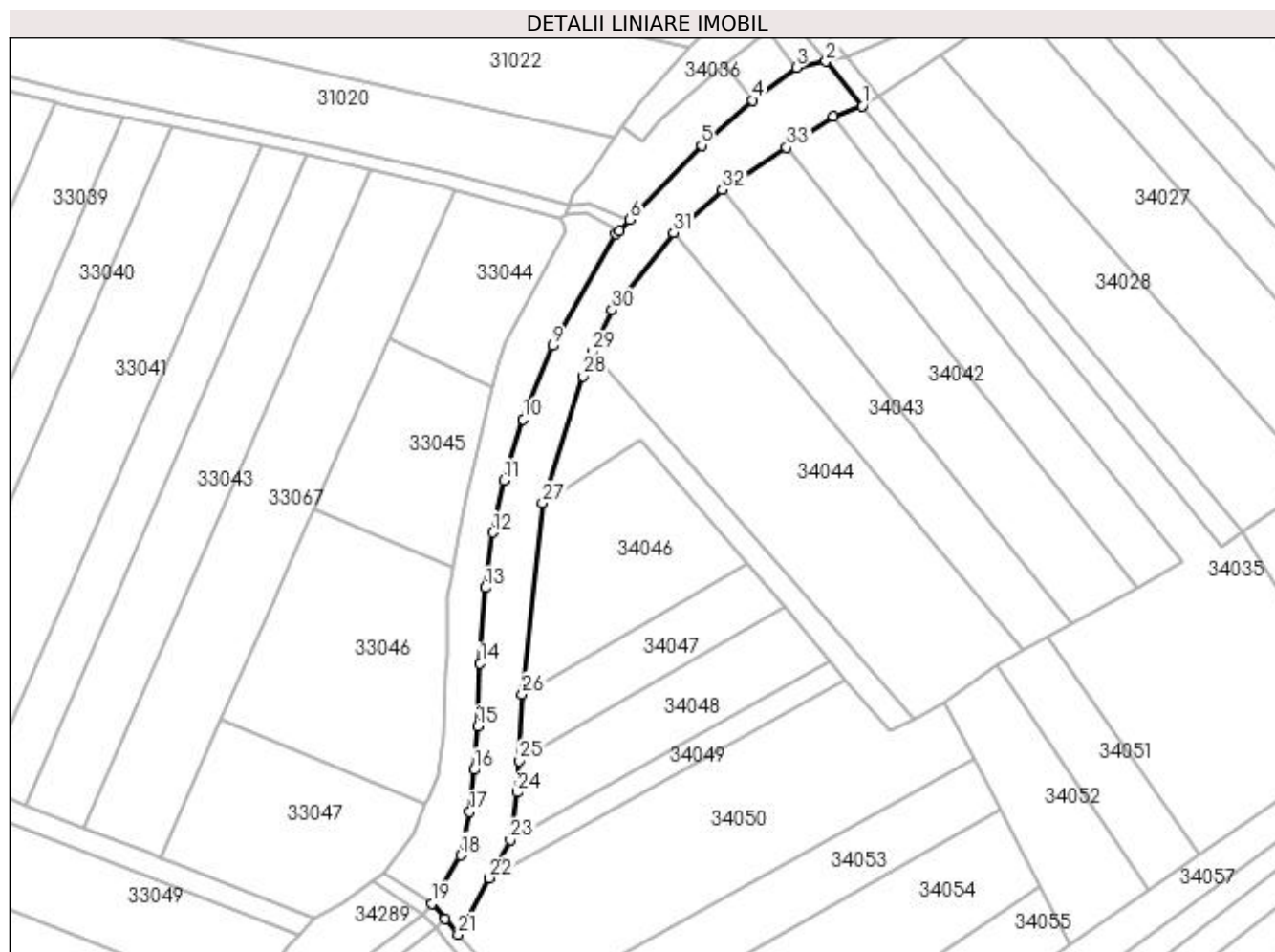
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.841	-	-	-	CE 7, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.013,316 672.105,513	2	373.002,524 672.118,747	17.076
3	372.993,736 672.117,019	4	372.980,775 672.107,252	16.229
5	372.965,615 672.093,856	6	372.944,417 672.071,854	30.552
7	372.941,306 672.068,625	8	372.940,25 672.067,529	1.522
9	372.921,414 672.034,473	10	372.912,715 672.012,653	23.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.002,524 672.118,747	3	372.993,736 672.117,019	8.956
4	372.980,775 672.107,252	5	372.965,615 672.093,856	20.231
6	372.944,417 672.071,854	7	372.941,306 672.068,625	4.484
8	372.940,25 672.067,529	9	372.921,414 672.034,473	38.046
10	372.912,715 672.012,653	11	372.906,942 671.994,521	19.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.906,942 671.994,521	12	372.903,751 671.979,051	15.796
13	372.901,531 671.962,666	14	372.899,901 671.940,327	22.398
15	372.899,173 671.921,633	16	372.898,157 671.908,67	13.003
17	372.896,86 671.896,233	18	372.894,148 671.883,377	13.139
19	372.885,619 671.869,003	20	372.889,519 671.864,465	5.984
21	372.893,42 671.859,927	22	372.902,702 671.876,643	19.12
23	372.908,944 671.887,885	24	372.910,933 671.902,034	14.288
25	372.911,614 671.911,313	26	372.912,382 671.931,159	19.861
27	372.918,46 671.987,836	28	372.930,464 672.025,437	39.471
29	372.933,236 672.032,614	30	372.939,025 672.045,037	13.706
31	372.957,276 672.068,05	32	372.971,739 672.080,72	19.228
33	372.990,842 672.093,263	34	373.004,812 672.102,524	16.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.903,751 671.979,051	13	372.901,531 671.962,666	16.535
14	372.899,901 671.940,327	15	372.899,173 671.921,633	18.708
16	372.898,157 671.908,67	17	372.896,86 671.896,233	12.504
18	372.894,148 671.883,377	19	372.885,619 671.869,003	16.714
20	372.889,519 671.864,465	21	372.893,42 671.859,927	5.984
22	372.902,702 671.876,643	23	372.908,944 671.887,885	12.859
24	372.910,933 671.902,034	25	372.911,614 671.911,313	9.304
26	372.912,382 671.931,159	27	372.918,46 671.987,836	57.002
28	372.930,464 672.025,437	29	372.933,236 672.032,614	7.694
30	372.939,025 672.045,037	31	372.957,276 672.068,05	29.372
32	372.971,739 672.080,72	33	372.990,842 672.093,263	22.853
34	373.004,812 672.102,524	1	373.013,316 672.105,513	9.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51019

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51019	2.578	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11774 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 643, Contract de vanzare-cumparare, din 19/02/2021 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51019, in rangul incheierii nr. 11774/24.02.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

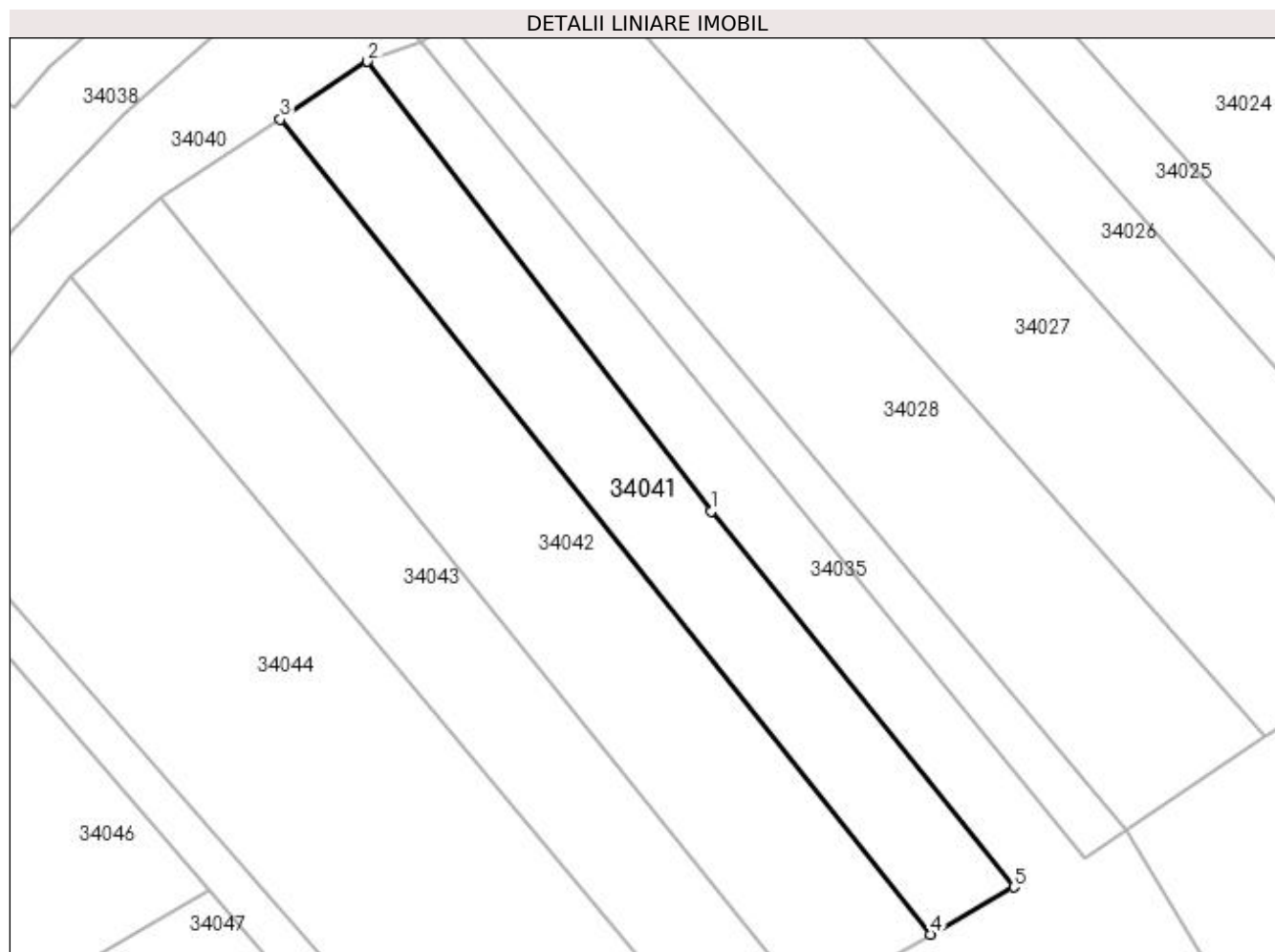
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51019	2.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.578	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.059,837 672.030,518	2	373.004,812 672.102,524	90.623
2	373.004,812 672.102,524	3	372.990,842 672.093,263	16.761
3	372.990,842 672.093,263	4	373.094,951 671.962,808	166.905
4	373.094,951 671.962,808	5	373.108,358 671.970,341	15.378
5	373.108,358 671.970,341	1	373.059,837 672.030,518	77.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50312

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50312	3.713	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16504 / 15/03/2022		
Act Notarial nr. 1155, Contract de schimb imobiliar, din 10/03/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50312, in rangul incheierii nr. 16504/15.03.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

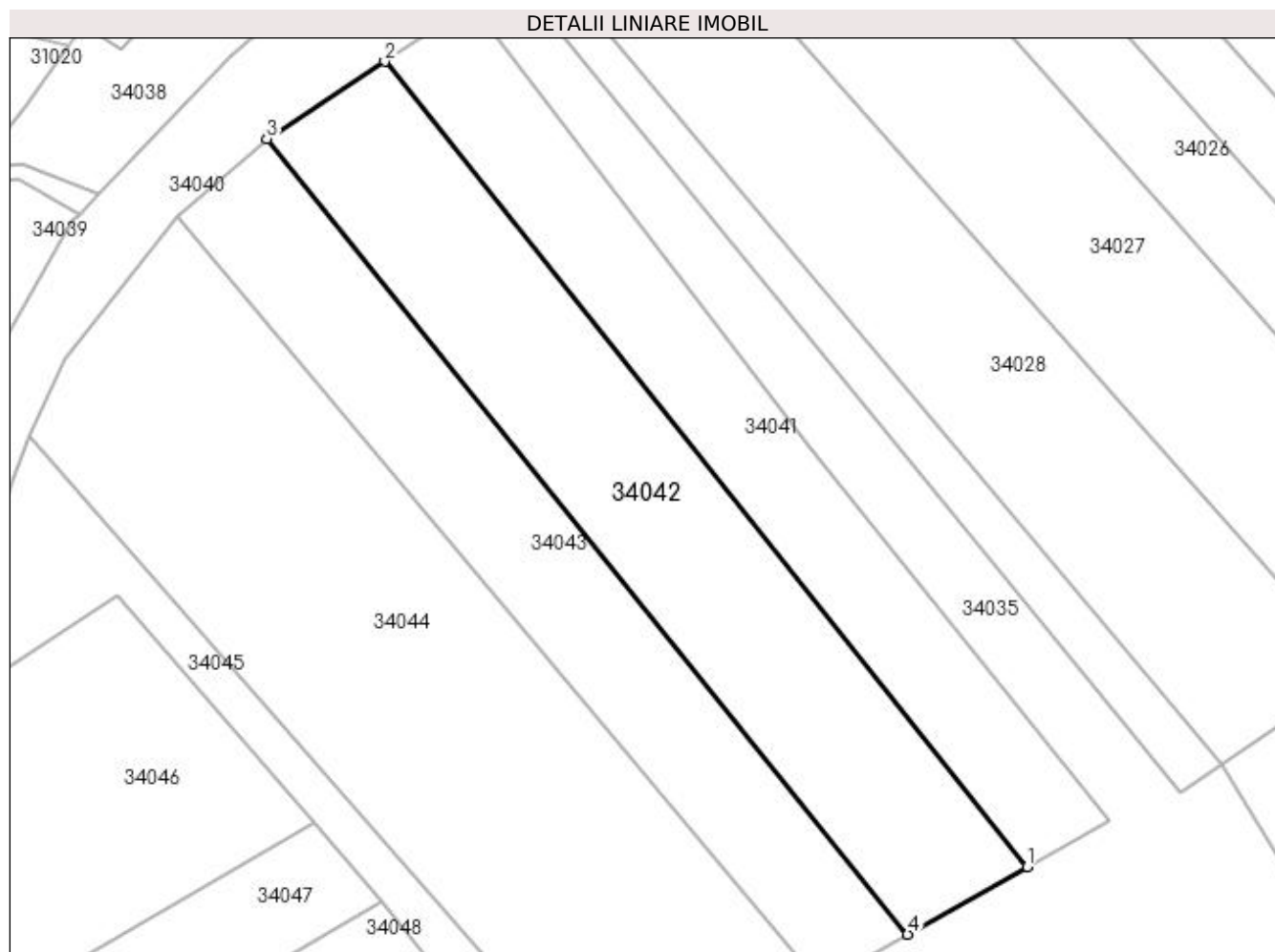
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50312	3.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.713	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.094,951 671.962,808	2	372.990,842 672.093,263	166.905
2	372.990,842 672.093,263	3	372.971,739 672.080,72	22.853
3	372.971,739 672.080,72	4	373.075,563 671.951,915	165.439
4	373.075,563 671.951,915	1	373.094,951 671.962,808	22.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/45, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5340, din 12/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA

C. Partea III. SARCINI .

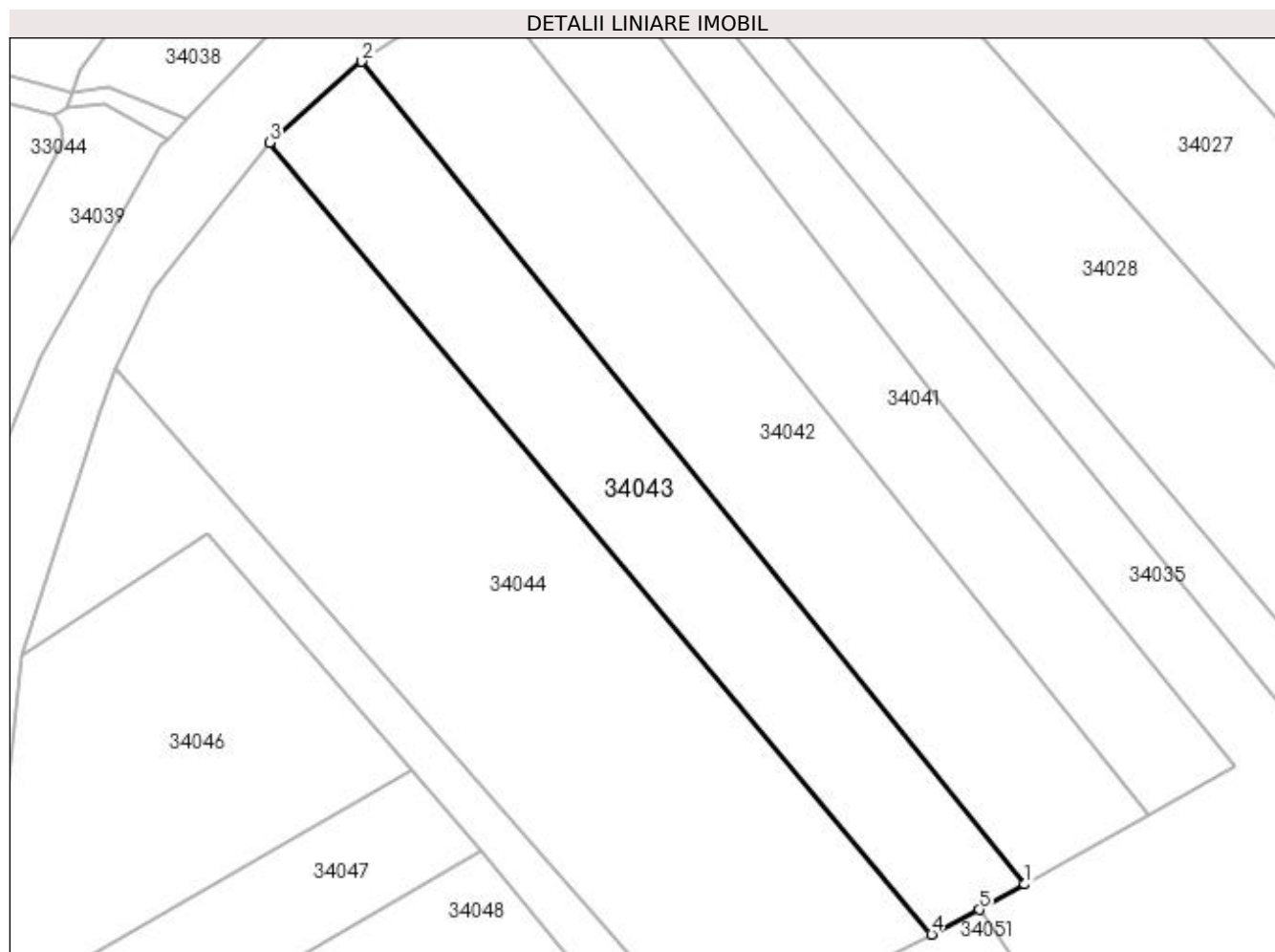
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.075,563 671.951,915	2	372.971,739 672.080,72	165.439
2	372.971,739 672.080,72	3	372.957,276 672.068,05	19.228
3	372.957,276 672.068,05	4	373.061,0 671.944,07	161.647
4	373.061,0 671.944,07	5	373.068,481 671.947,936	8.421
5	373.068,481 671.947,936	1	373.075,563 671.951,915	8.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51455

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51455	6.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48176 / 02/08/2023		
Act Notarial nr. 3585, Contract de donatie, din 02/08/2023 emis de NP Mihali Alexandra Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAN ROXANA-ANCA , si sotul 2) BRAN ANDREI-CIPRIAN , bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51455, in rangul incheierii nr. 48176/02.08.2023</i>		

C. Partea III. SARCINI .

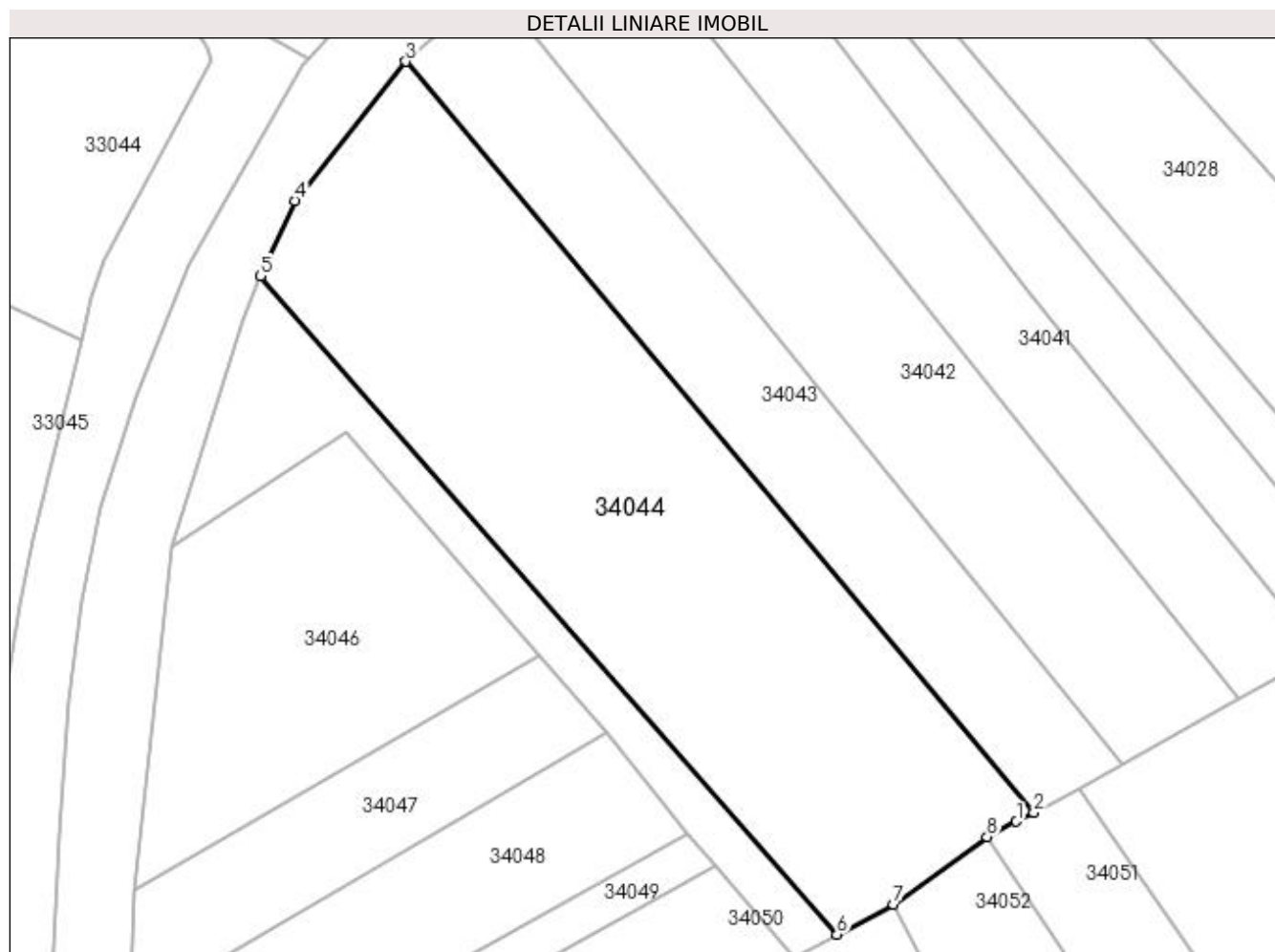
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51455	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	Balta Delnita	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.058,112 671.942,577	2	373.061,0 671.944,07	3.251
2	373.061,0 671.944,07	3	372.957,276 672.068,05	161.647
3	372.957,276 672.068,05	4	372.939,025 672.045,037	29.372
4	372.939,025 672.045,037	5	372.933,236 672.032,614	13.706
5	372.933,236 672.032,614	6	373.028,497 671.923,958	144.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.028,497 671.923,958	7	373.037,843 671.928,908	10.576
7	373.037,843 671.928,908	8	373.053,272 671.940,076	19.047
8	373.053,272 671.940,076	1	373.058,112 671.942,577	5.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5341, din 12/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

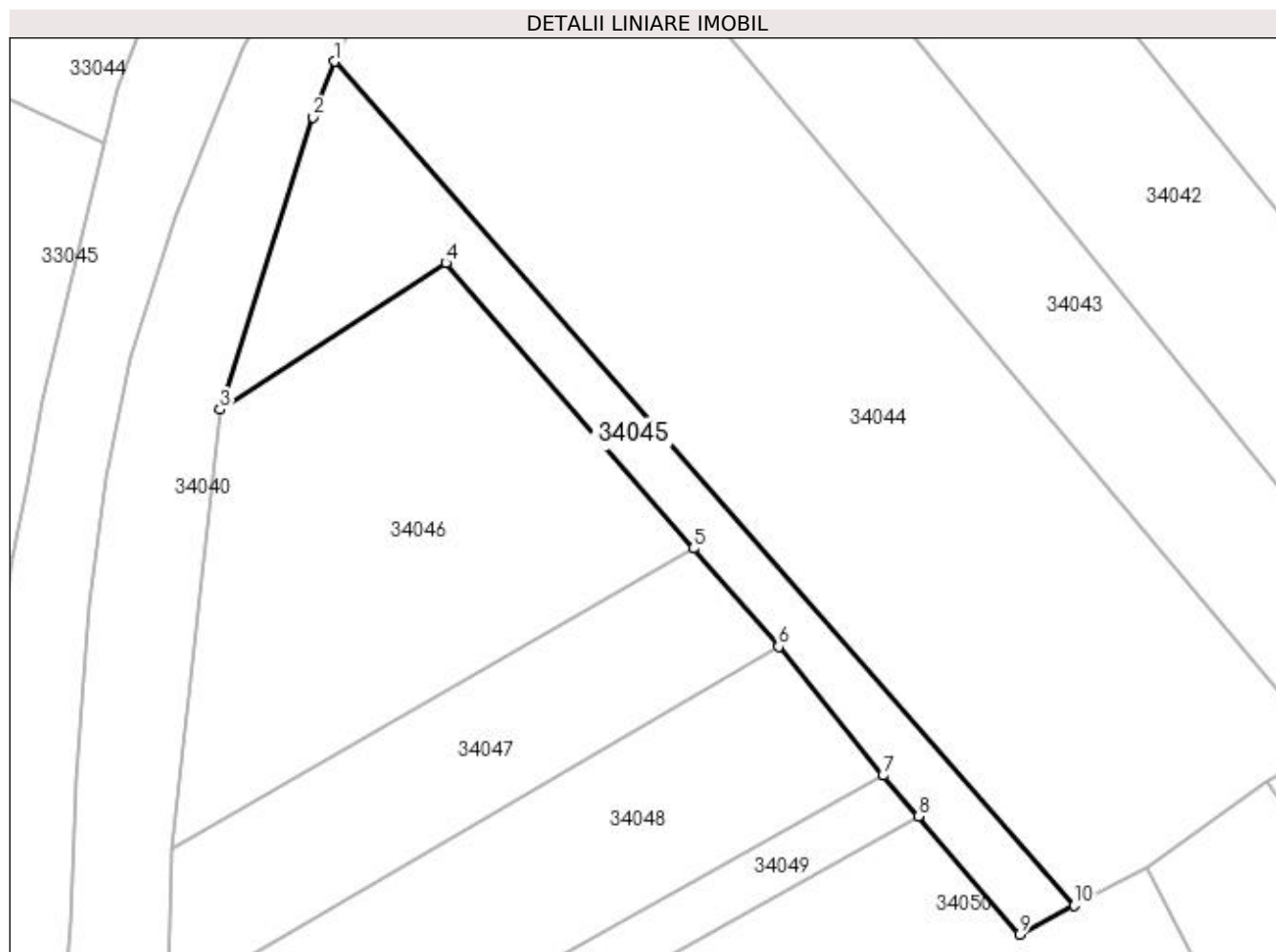
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Morisca	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.933,236 672.032,614	2	372.930,464 672.025,437	7.694
2	372.930,464 672.025,437	3	372.918,46 671.987,836	39.471
3	372.918,46 671.987,836	4	372.947,565 672.006,695	34.681
4	372.947,565 672.006,695	5	372.979,45 671.969,939	48.659
5	372.979,45 671.969,939	6	372.990,41 671.957,304	16.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.990,41 671.957,304	7	373.003,845 671.940,692	21.365
7	373.003,845 671.940,692	8	373.008,388 671.935,44	6.944
8	373.008,388 671.935,44	9	373.021,516 671.920,261	20.069
9	373.021,516 671.920,261	10	373.028,497 671.923,958	7.9
10	373.028,497 671.923,958	1	372.933,236 672.032,614	144.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51421

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51421	2.618	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45331 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 3201, Contract de vanzare-cumparare, din 20/07/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , necasatorita,bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51421, in rangul incheierii nr. 45331/20.07.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

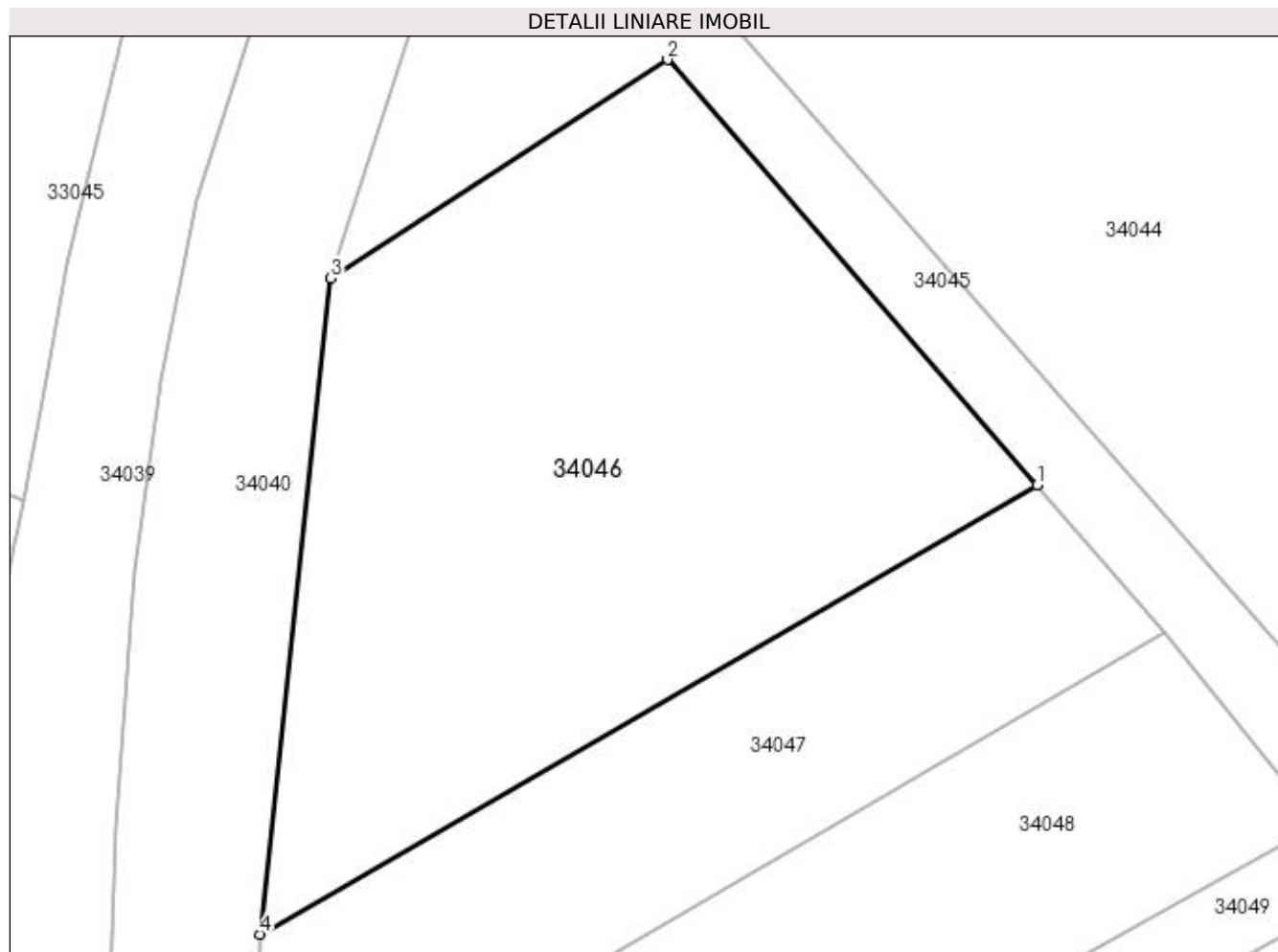
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51421	2.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.618	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.979,45 671.969,939	2	372.947,565 672.006,695	48.659
2	372.947,565 672.006,695	3	372.918,46 671.987,836	34.681
3	372.918,46 671.987,836	4	372.912,382 671.931,159	57.002
4	372.912,382 671.931,159	1	372.979,45 671.969,939	77.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51424

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51424	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78973 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 6124, Contract de vanzare-cumparare, din 05/12/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51424, in rangul incheierii nr. 78973/06.12.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

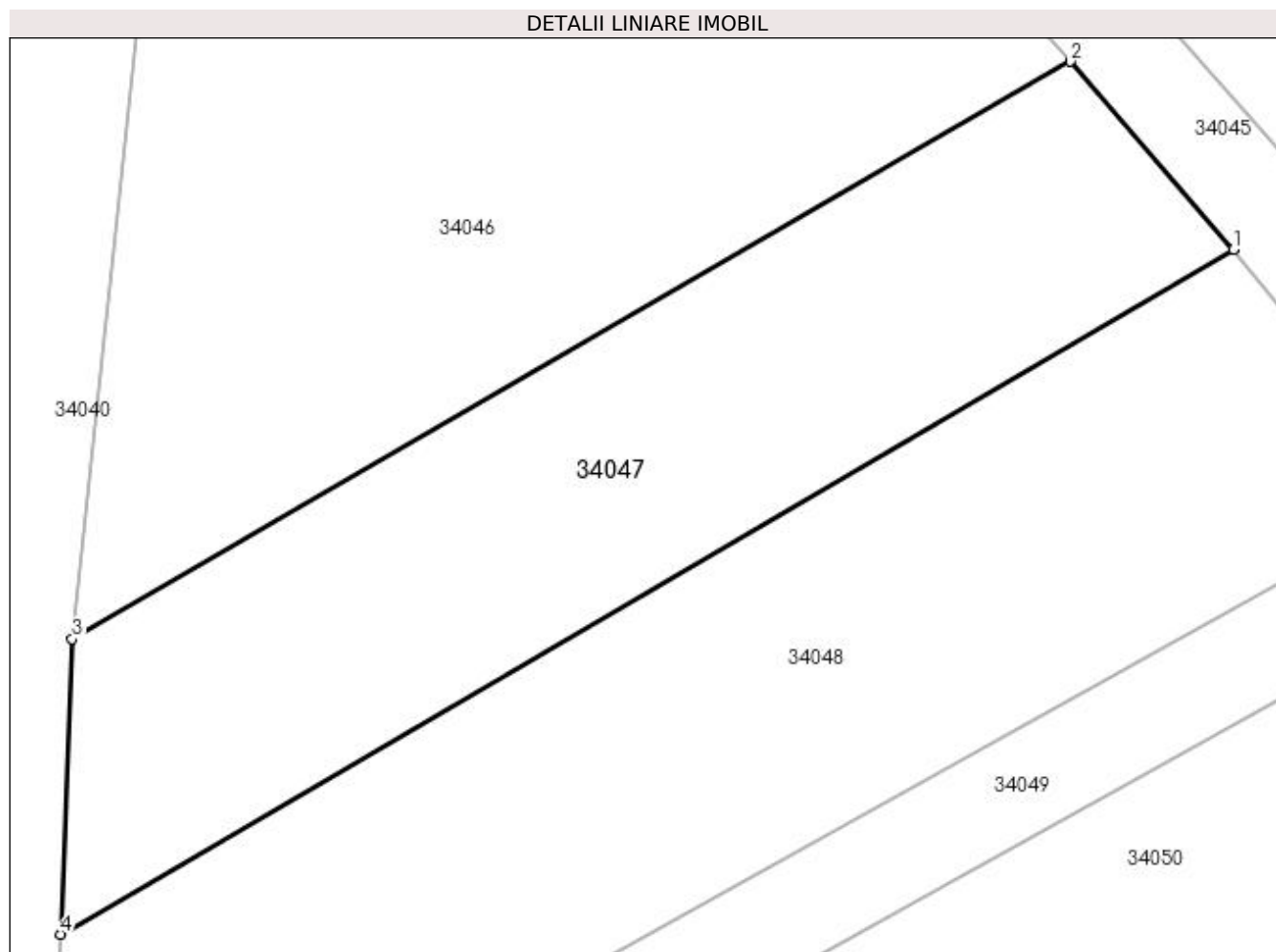
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51424	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.990,41 671.957,304	2	372.979,45 671.969,939	16.726
2	372.979,45 671.969,939	3	372.912,382 671.931,159	77.473
3	372.912,382 671.931,159	4	372.911,614 671.911,313	19.861
4	372.911,614 671.911,313	1	372.990,41 671.957,304	91.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51309

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51309	2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33044 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 2362, Contract de donatie imobiliara, din 25/05/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51309, in rangul incheierii nr. 33044/26.05.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

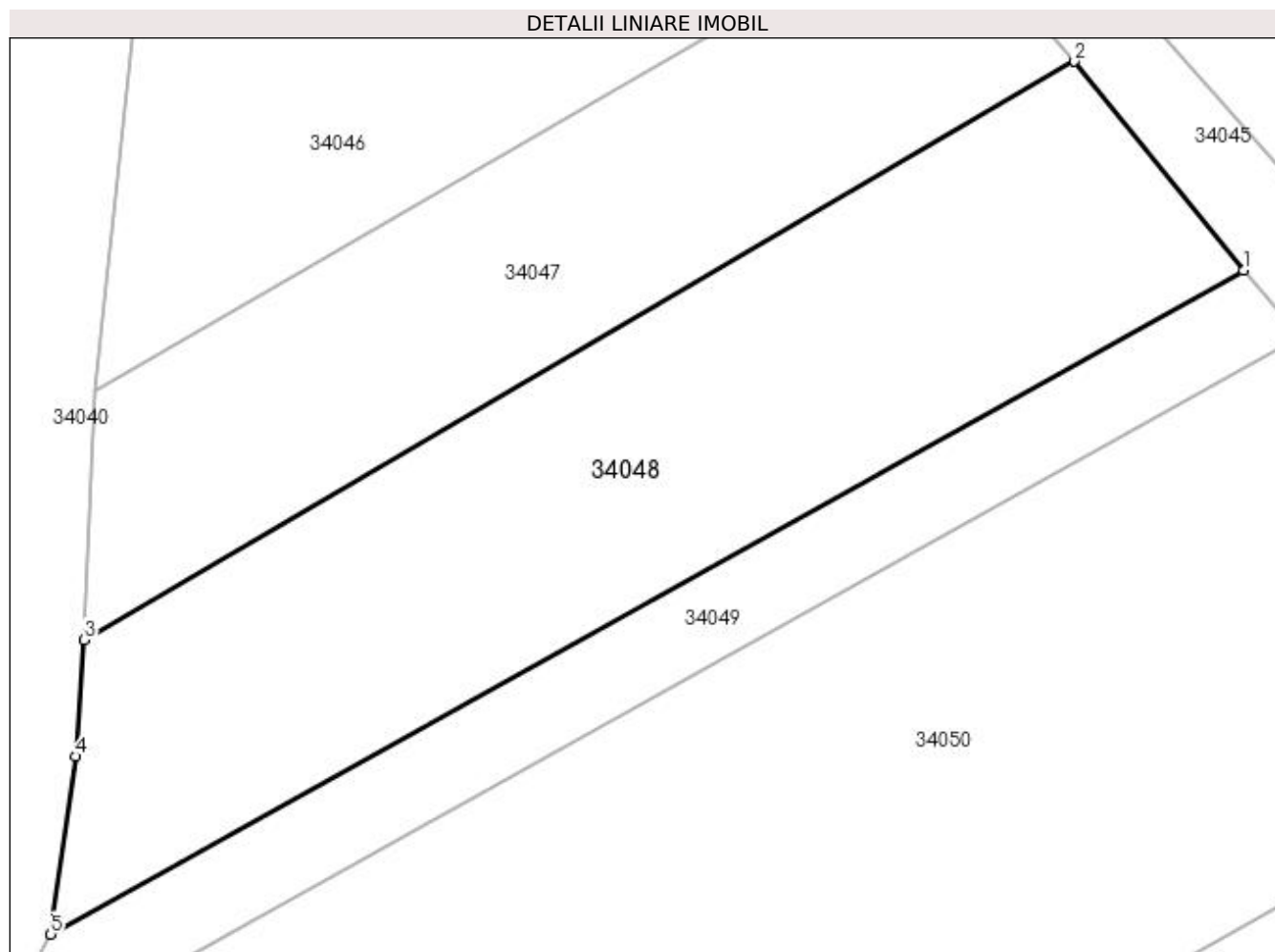
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51309	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.003,845 671.940,692	2	372.990,41 671.957,304	21.365
2	372.990,41 671.957,304	3	372.911,614 671.911,313	91.236
3	372.911,614 671.911,313	4	372.910,933 671.902,034	9.304
4	372.910,933 671.902,034	5	372.908,944 671.887,885	14.288
5	372.908,944 671.887,885	1	373.003,845 671.940,692	108.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51409

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51409	780	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79073 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 6139, Contract de vanzare-cumparare, din 05/12/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51409, in rangul incheierii nr. 79073/06.12.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

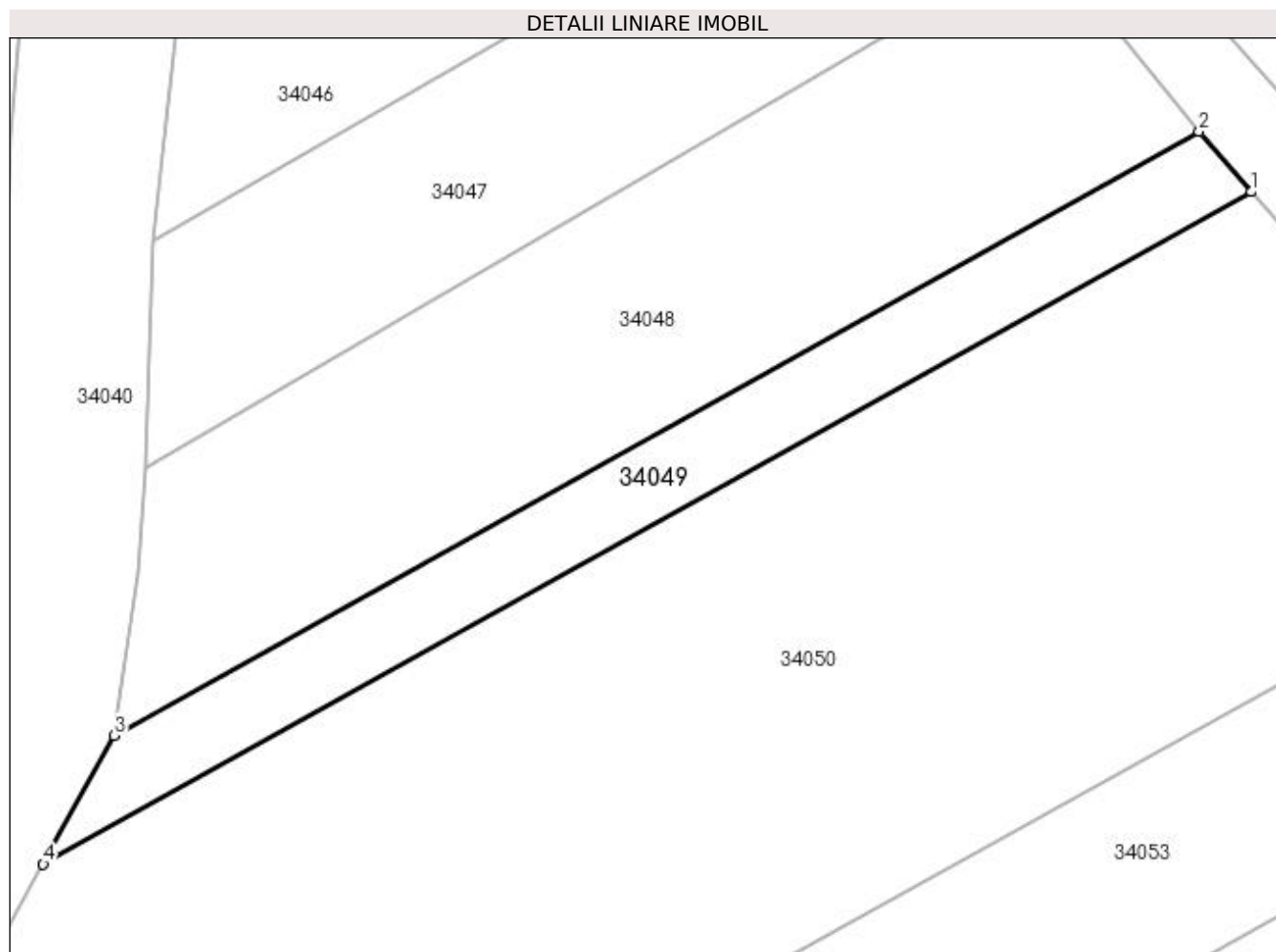
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51409	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	780	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.008,388 671.935,44	2	373.003,845 671.940,692	6.944
2	373.003,845 671.940,692	3	372.908,944 671.887,885	108.604
3	372.908,944 671.887,885	4	372.902,702 671.876,643	12.859
4	372.902,702 671.876,643	1	373.008,388 671.935,44	120.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51408

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51408	Din acte: 5.598 Masurata: 5.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79086 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 6140, Contract de vanzare-cumparare, din 05/12/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51408, in rangul incheierii nr. 79086/06.12.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

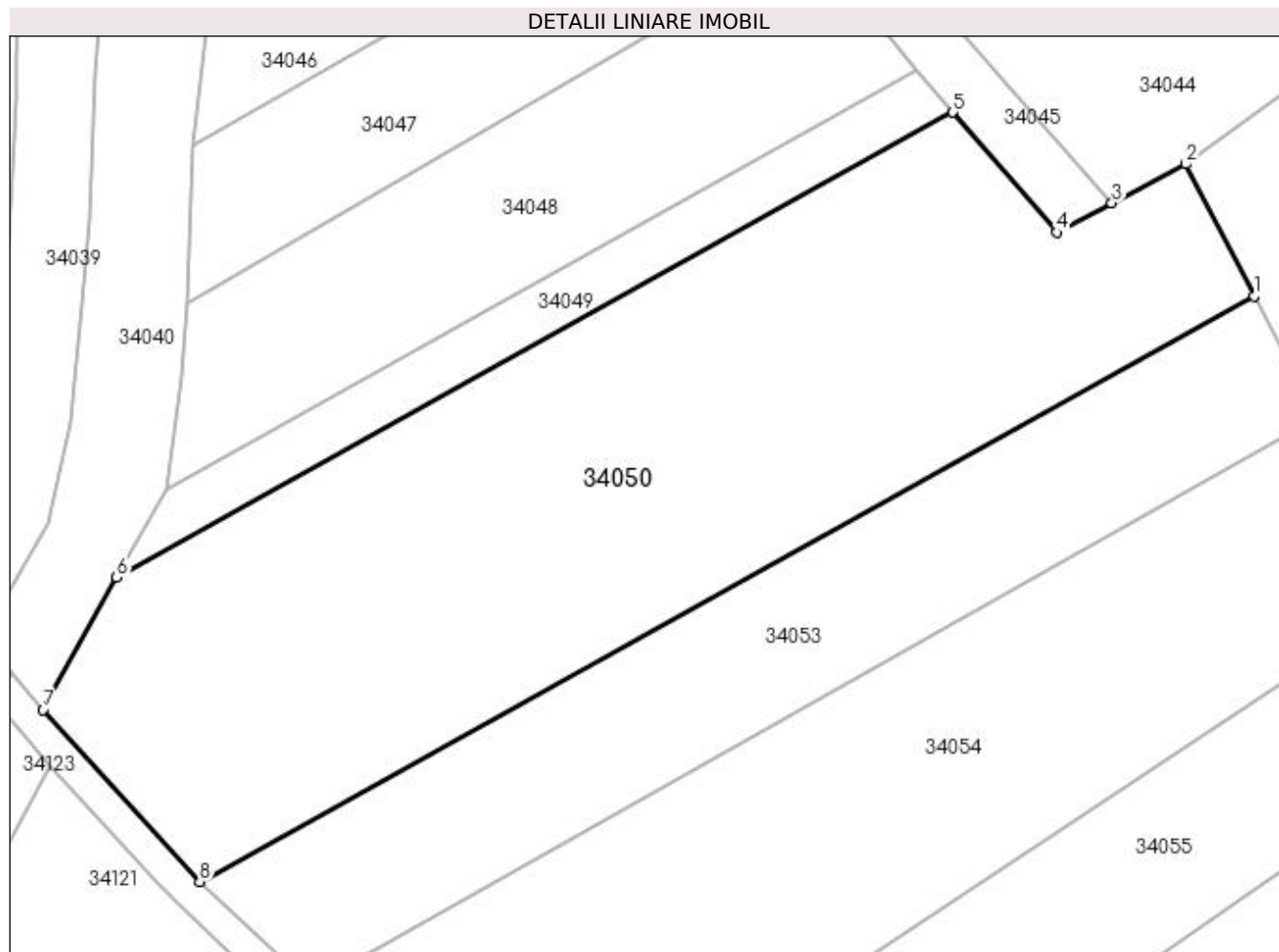
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51408	Din acte: 5.598 Masurata: 5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.046,464 671.912,214	2	373.037,843 671.928,908	18.789
2	373.037,843 671.928,908	3	373.028,497 671.923,958	10.576
3	373.028,497 671.923,958	4	373.021,516 671.920,261	7.9
4	373.021,516 671.920,261	5	373.008,388 671.935,44	20.069
5	373.008,388 671.935,44	6	372.902,702 671.876,643	120.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.902,702 671.876,643	7	372.893,42 671.859,927	19.12
7	372.893,42 671.859,927	8	372.913,189 671.838,193	29.38
8	372.913,189 671.838,193	1	373.046,464 671.912,214	152.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50684

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50684	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9803 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 684, Contract de vanzare-cumparare, din 14/02/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , necăsătorită, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50684, in rangul incheierii nr. 9803/16.02.2022	

C. Partea III. SARCINI .

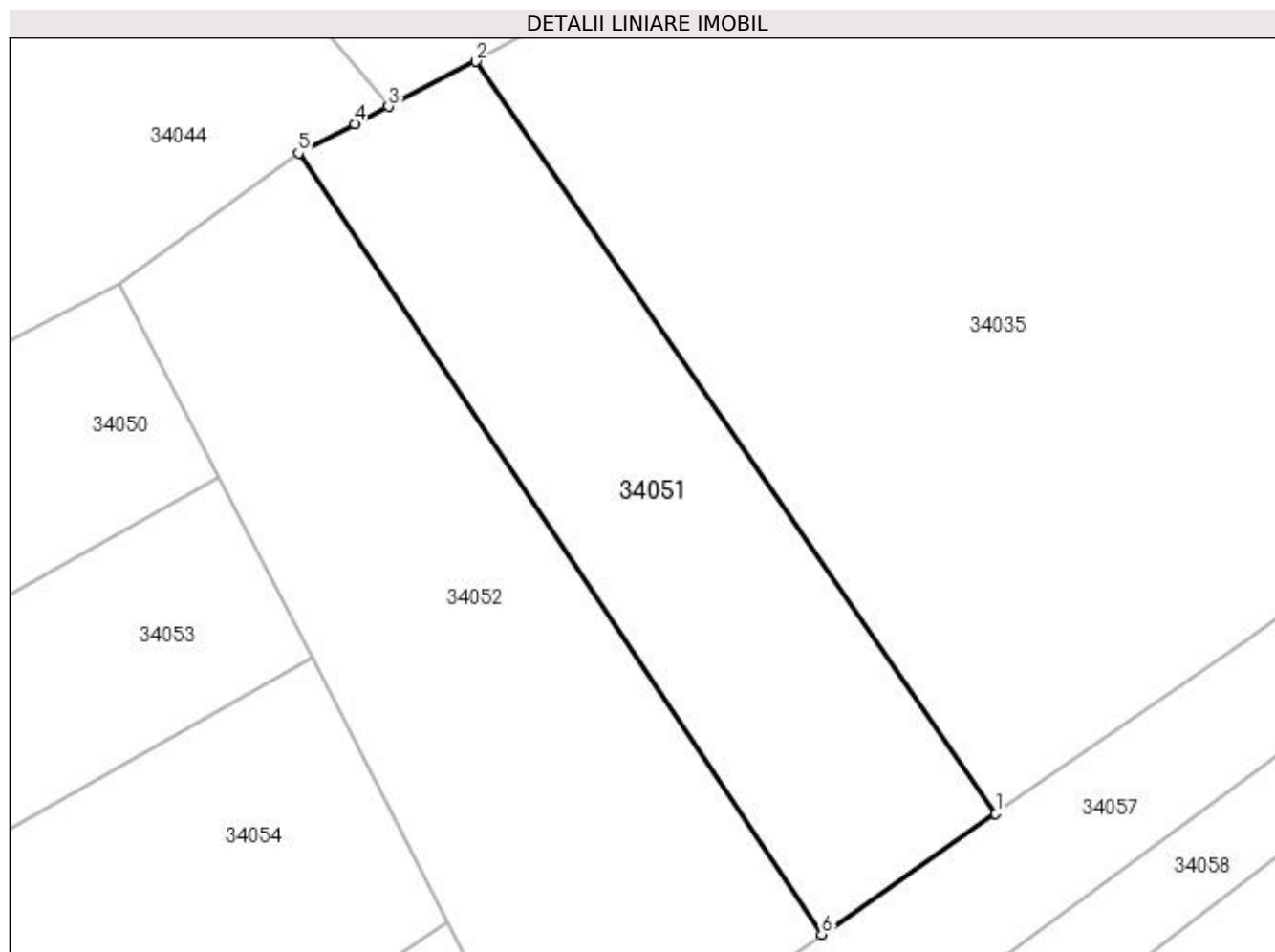
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50684	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	785	Balta Delnitei	-	-	
2	drum	NU	615	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.113,141 671.883,384	2	373.068,481 671.947,936	78.495
2	373.068,481 671.947,936	3	373.061,0 671.944,07	8.421
3	373.061,0 671.944,07	4	373.058,112 671.942,577	3.251
4	373.058,112 671.942,577	5	373.053,272 671.940,076	5.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.053,272 671.940,076	6	373.098,181 671.873,038	80.69
6	373.098,181 671.873,038	1	373.113,141 671.883,384	18.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51227

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51227	1.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22199 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 1581, Contract de vanzare-cumparare, din 05/04/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51227, in rangul incheierii nr. 22199/06.04.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

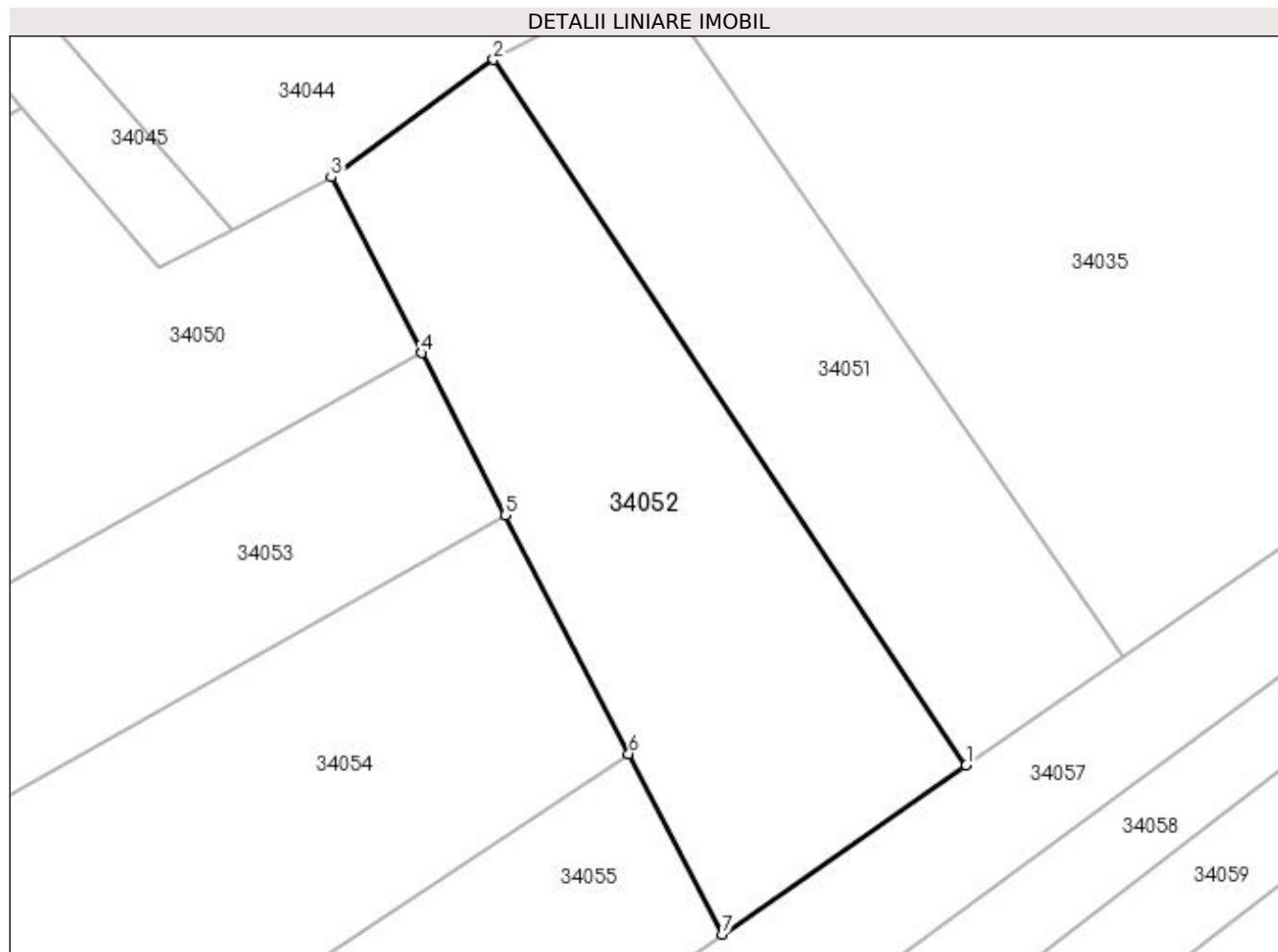
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51227	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.098,181 671.873,038	2	373.053,272 671.940,076	80.69
2	373.053,272 671.940,076	3	373.037,843 671.928,908	19.047
3	373.037,843 671.928,908	4	373.046,464 671.912,214	18.789
4	373.046,464 671.912,214	5	373.054,417 671.896,813	17.333
5	373.054,417 671.896,813	6	373.066,123 671.874,145	25.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.066,123 671.874,145	7	373.074,981 671.856,993	19.304
7	373.074,981 671.856,993	1	373.098,181 671.873,038	28.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51311

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51311	2.660	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34338 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2415, Contract de schimb imobiliar, din 26/05/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51311, in rangul incheierii nr. 34338/02.06.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51311, in rangul incheierii nr. 34338/02.06.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

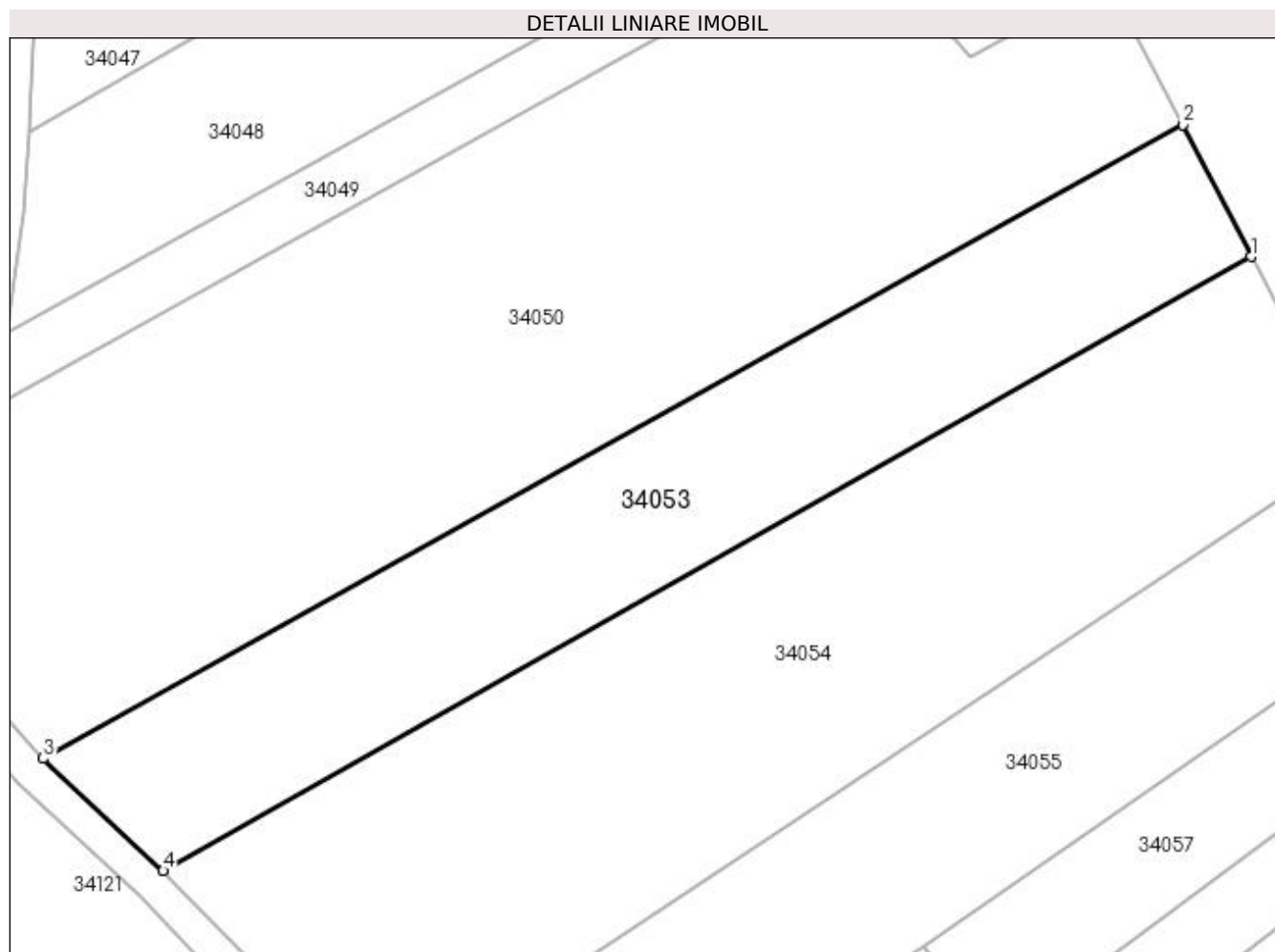
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51311	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.660	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.054,417 671.896,813	2	373.046,464 671.912,214	17.333
2	373.046,464 671.912,214	3	372.913,189 671.838,193	152.451
3	372.913,189 671.838,193	4	372.927,212 671.825,042	19.225
4	372.927,212 671.825,042	1	373.054,417 671.896,813	146.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51208

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51208	4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15027 / 09/03/2022	
Act Notarial nr. 1095, Act de dezmembrare, din 08/03/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin (si contract de schimb imobiliar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51208, in rangul incheierii nr. 15027/09.03.2022	

C. Partea III. SARCINI .

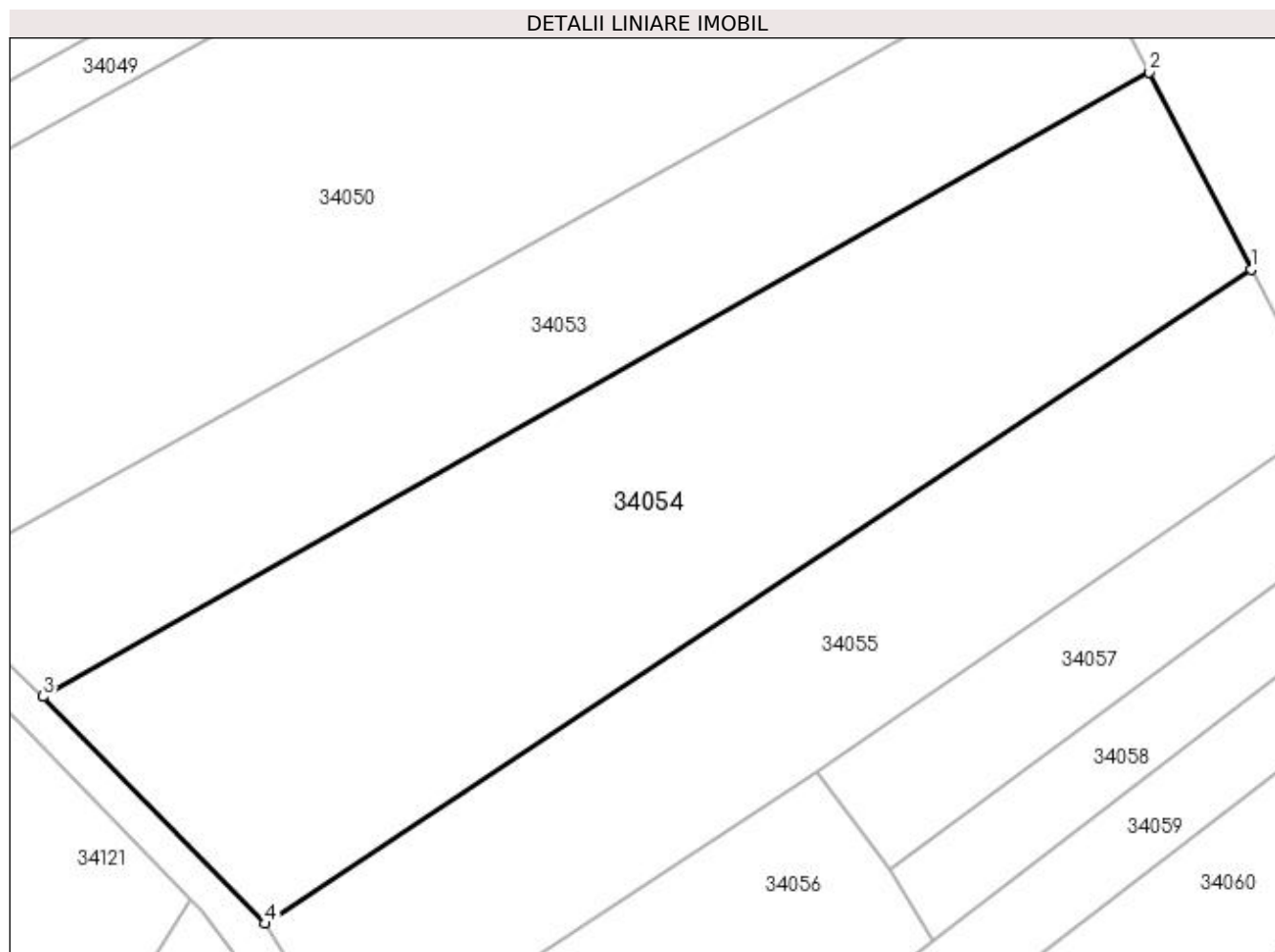
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51208	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.066,123 671.874,145	2	373.054,417 671.896,813	25.512
2	373.054,417 671.896,813	3	372.927,212 671.825,042	146.055
3	372.927,212 671.825,042	4	372.952,712 671.798,948	36.485
4	372.952,712 671.798,948	1	373.066,123 671.874,145	136.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51206

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51206	2.743	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79061 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 6138, Contract de vanzare-cumparare, din 05/12/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51206, in rangul incheierii nr. 79061/06.12.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

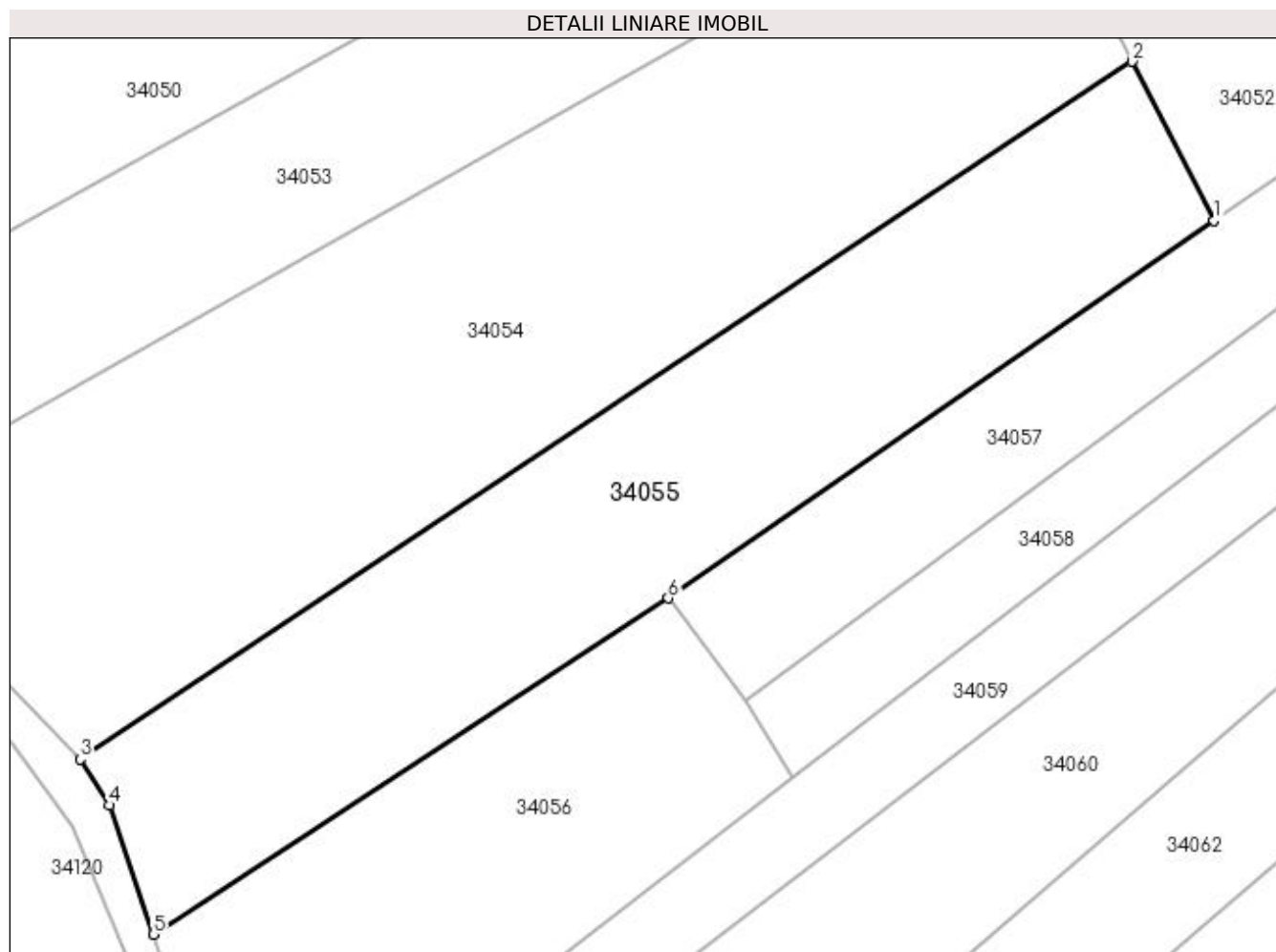
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51206	2.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.743	Balta Delnitei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.074,981 671.856,993	2	373.066,123 671.874,145	19.304
2	373.066,123 671.874,145	3	372.952,712 671.798,948	136.076
3	372.952,712 671.798,948	4	372.955,862 671.793,987	5.877
4	372.955,862 671.793,987	5	372.960,607 671.780,063	14.71
5	372.960,607 671.780,063	6	373.016,13 671.816,293	66.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.016,13 671.816,293	1	373.074,981 671.856,993	71.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.859	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/64, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU VIOREL , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5346, din 12/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA

C. Partea III. SARCINI .

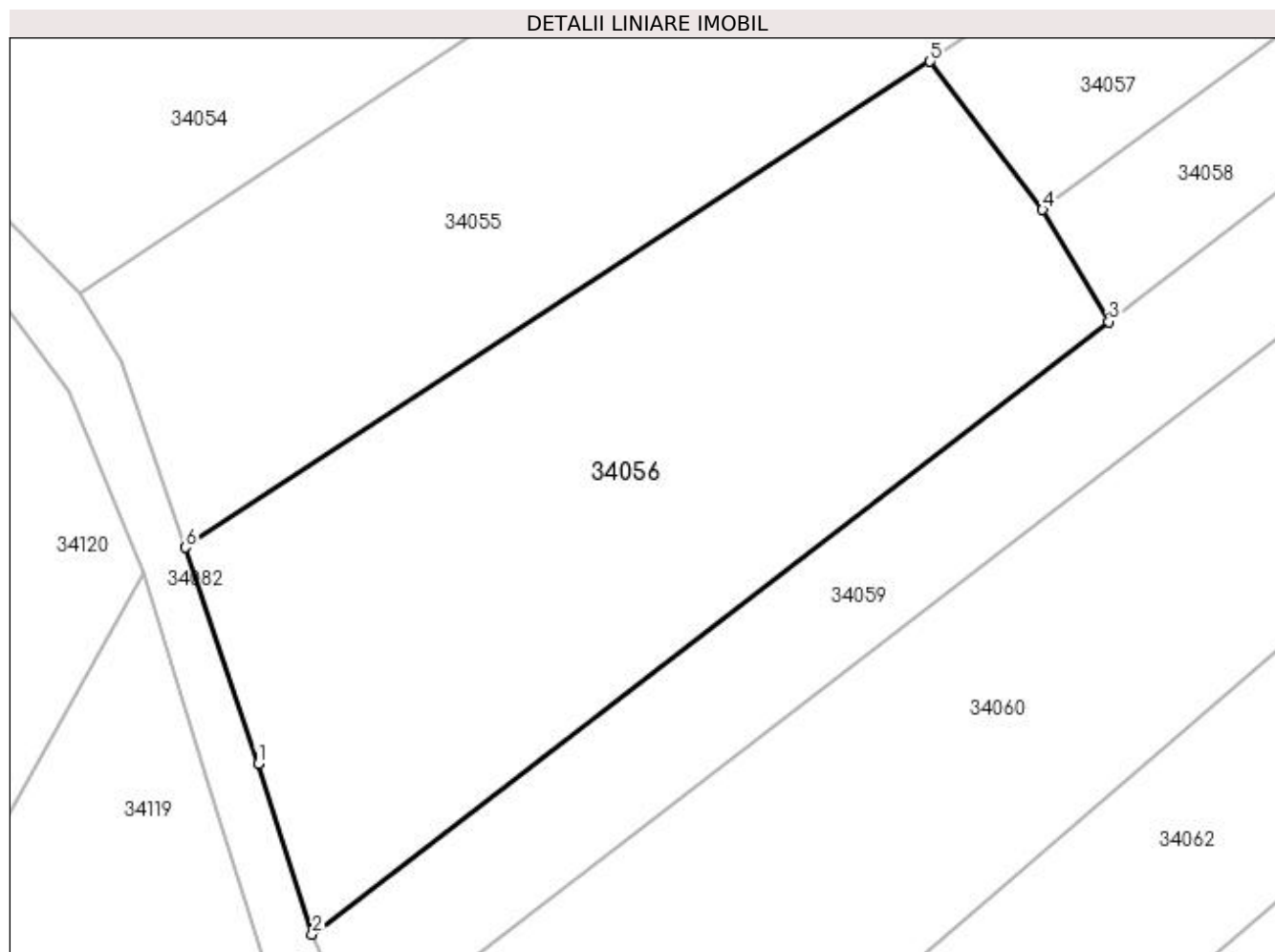
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.859	Balta Delnitii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.966,024 671.763,921	2	372.970,051 671.751,217	13.327
2	372.970,051 671.751,217	3	373.029,462 671.796,893	74.94
3	373.029,462 671.796,893	4	373.024,534 671.805,251	9.703
4	373.024,534 671.805,251	5	373.016,13 671.816,293	13.876
5	373.016,13 671.816,293	6	372.960,607 671.780,063	66.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.960,607 671.780,063	1	372.966,024 671.763,921	17.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50656

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50656	2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27111 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 735, Contract de vanzare-cumparare, din 17/05/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tiltu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50656, in rangul incheierii nr. 27111/23.05.2017</i>		

C. Partea III. SARCINI

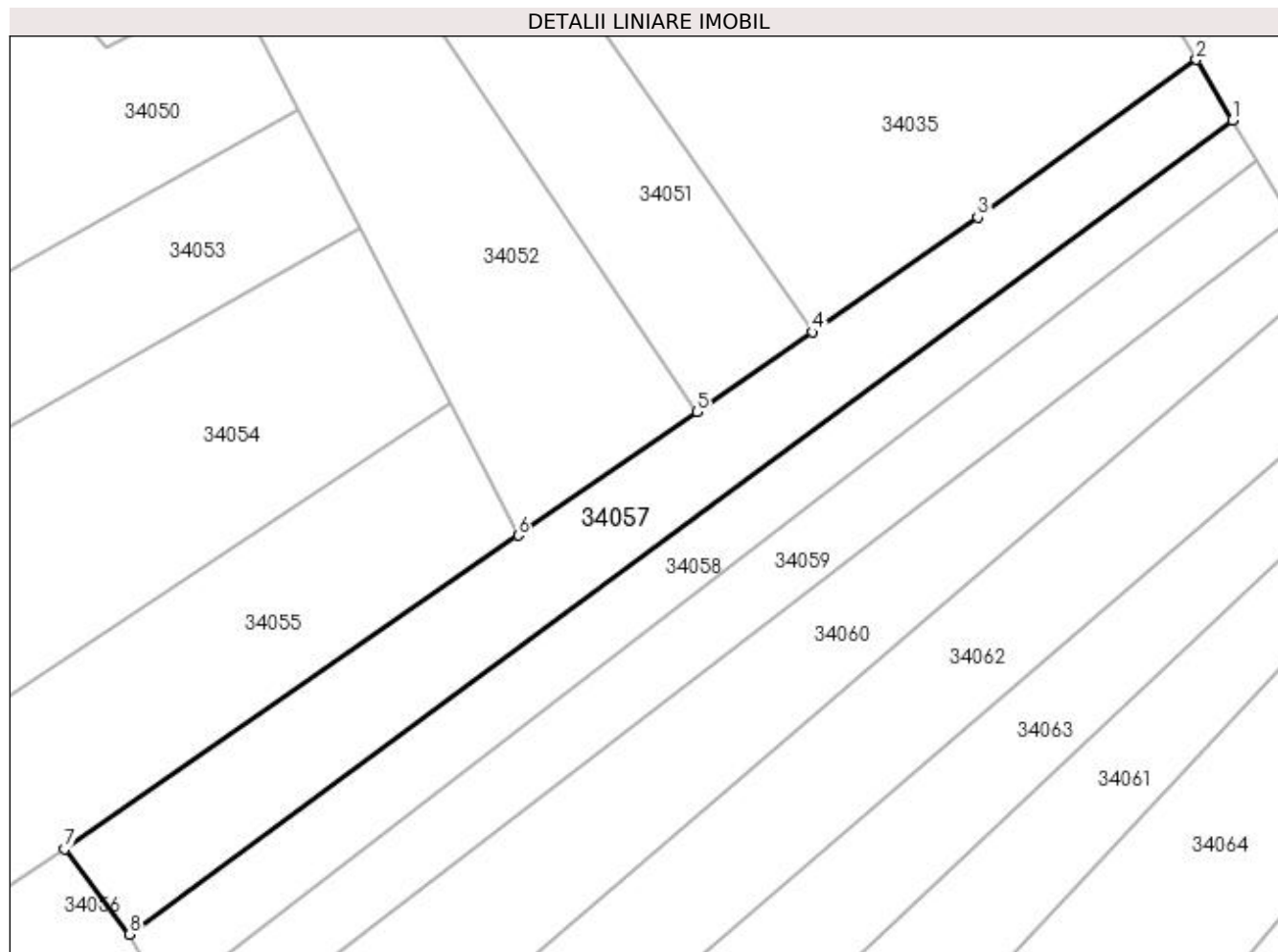
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61841 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. contract de constituire a dreptului de superfcie nr. 1756, din 10/11/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEin scopul implementarii proiectului "Extindere amenajare piscicola Salsig" pana la finalizarea investitiei, dar nu mai mult de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PRIMA MINERAL SRL , CIF:32393935	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50656, in rangul incheierii nr. 61841/10.11.2017</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50656	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.480	Peste Rau	-	-	
2	ape statatoare	NU	520	Peste Rau	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.167,694 671.910,899	2	373.162,974 671.918,737	9.149
2	373.162,974 671.918,737	3	373.134,619 671.898,297	34.954
3	373.134,619 671.898,297	4	373.113,141 671.883,384	26.148
4	373.113,141 671.883,384	5	373.098,181 671.873,038	18.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.098,181 671.873,038	6	373.074,981 671.856,993	28.208
6	373.074,981 671.856,993	7	373.016,13 671.816,293	71.554
7	373.016,13 671.816,293	8	373.024,534 671.805,251	13.876
8	373.024,534 671.805,251	1	373.167,694 671.910,899	177.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50655

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50655	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27117 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 737, Contract de vanzare cumparare, din 17/05/2017 emis de Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS-HORAȚIU , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50655, in rangul incheierii nr. 27117/23.05.2017</i>		

C. Partea III. SARCINI

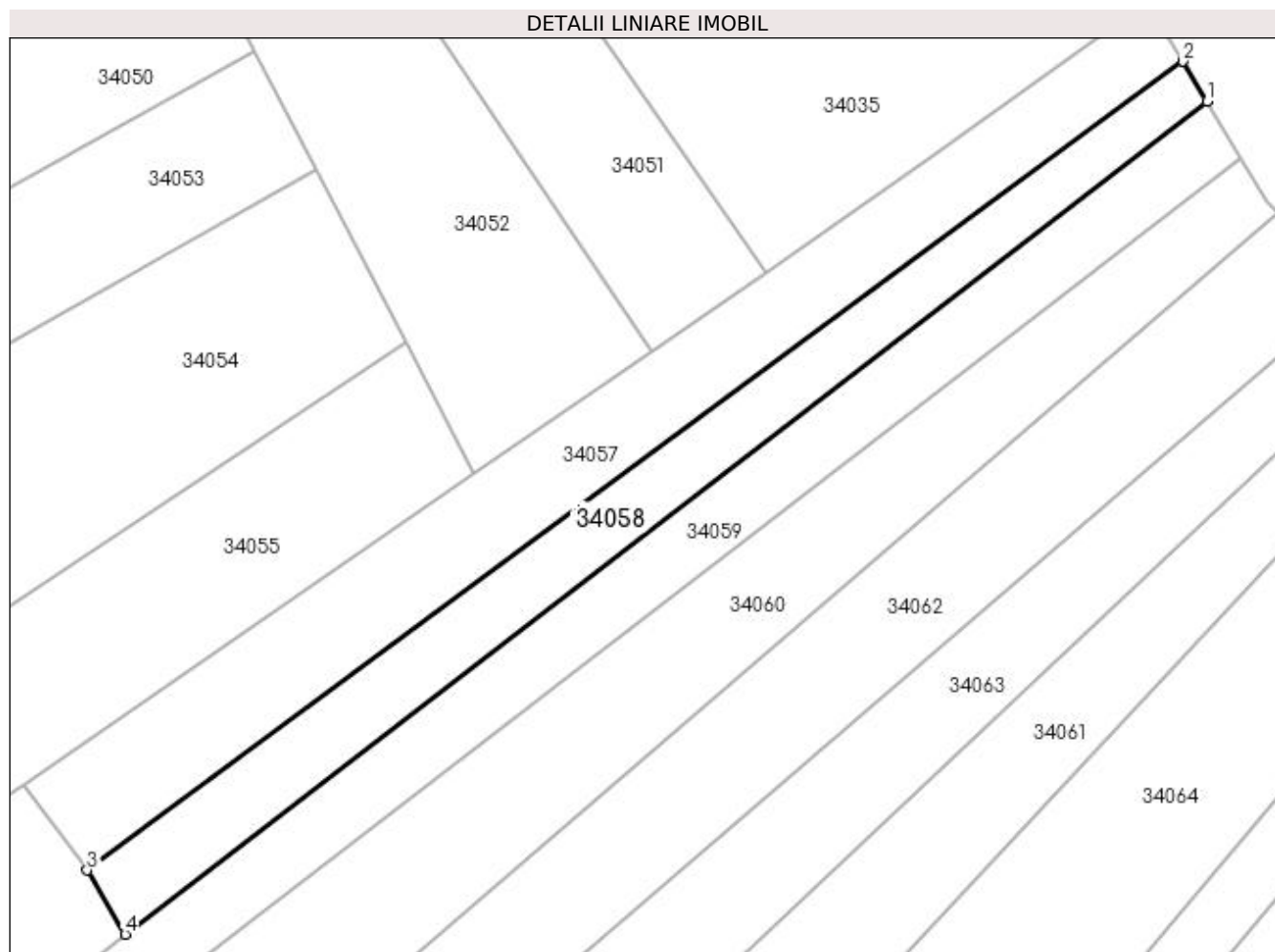
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61843 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut. sub nr. 1756, din 10/11/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEin scopul implementarii proiectului "Extindere amenajare piscicola Salsig", pana la finalizarea investitiei, dar nu mai mult de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PRIMA MINERAL SRL , CIF:32393935	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50655, in rangul incheierii nr. 61843/10.11.2017</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50655	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.130	Pe Fartai	-	-	
2	ape statatoare	NU	270	Pe Fartai	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.170,846 671.905,664	2	373.167,694 671.910,899	6.111
2	373.167,694 671.910,899	3	373.024,534 671.805,251	177.922
3	373.024,534 671.805,251	4	373.029,462 671.796,893	9.703
4	373.029,462 671.796,893	1	373.170,846 671.905,664	178.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50354

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50354	2.196	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32724 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. 940, Contract de vanzare cumparare, din 20/06/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU , necasatorit, bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50354, in rangul incheierii nr. 32724/20.06.2017</i>		

C. Partea III. SARCINI

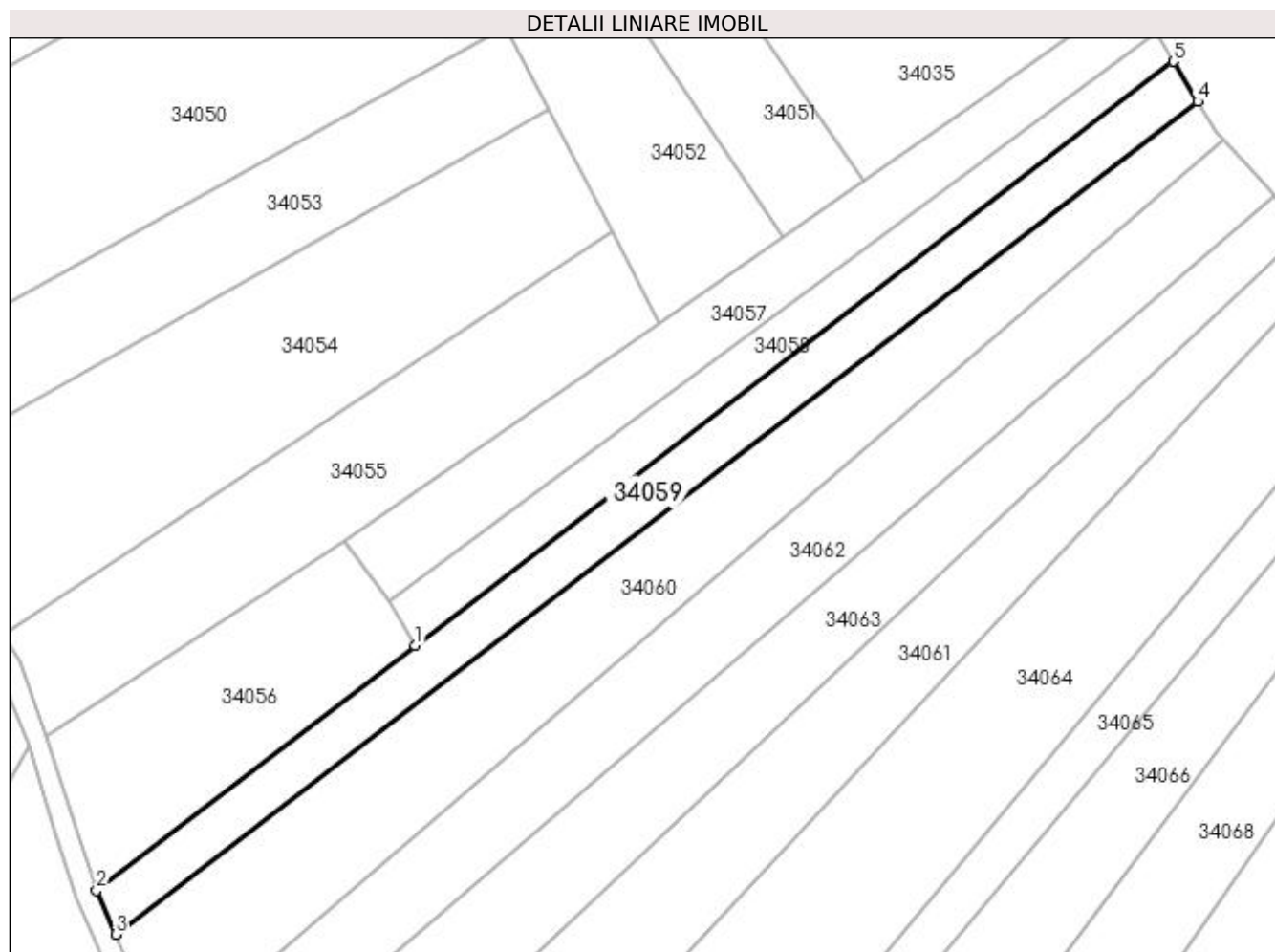
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61861 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut. sub nr. 1756, din 10/11/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEin scopul implementarii proiectului „Extindere amenajare piscicola Salasig" pana la finalizarea investitiei, dar nu mai mult de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PRIMA MINERAL SRL , CIF:32393935	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50354, in rangul incheierii nr. 61861/10.11.2017</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50354	2.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.196	Peste Rau	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.029,462 671.796,893	2	372.970,051 671.751,217	74.94
2	372.970,051 671.751,217	3	372.973,615 671.743,036	8.924
3	372.973,615 671.743,036	4	373.175,341 671.898,2	254.498
4	373.175,341 671.898,2	5	373.170,846 671.905,664	8.713
5	373.170,846 671.905,664	1	373.029,462 671.796,893	178.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.938	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1949/35, Titlu de proprietate, din 23/08/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂRLE ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 331, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) MARCU CORNELIA-MIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

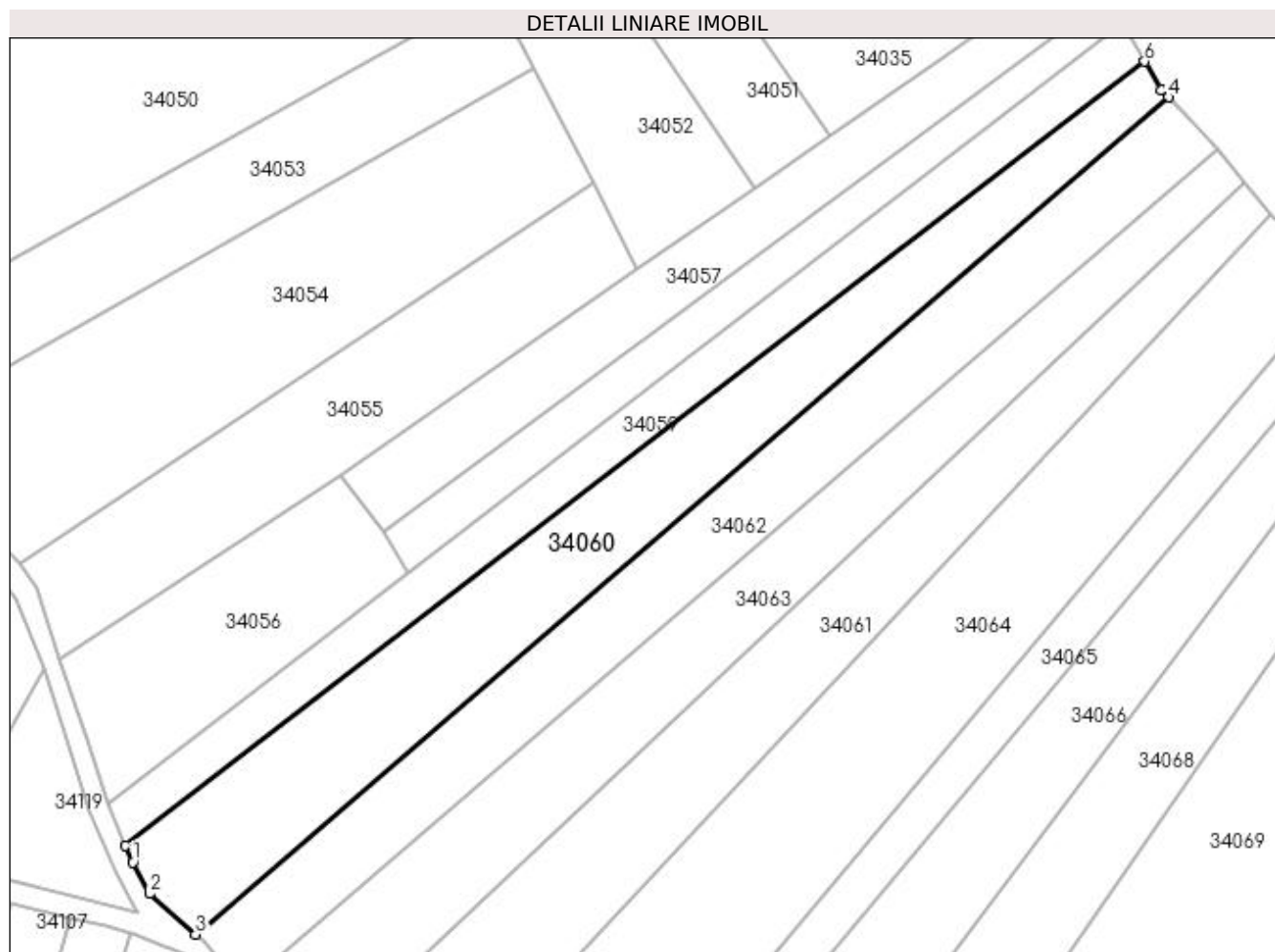
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.938	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.975,049 671.739,743	2	372.978,351 671.733,528	7.038
2	372.978,351 671.733,528	3	372.987,471 671.725,489	12.157
3	372.987,471 671.725,489	4	373.180,069 671.891,164	254.052
4	373.180,069 671.891,164	5	373.178,718 671.892,592	1.966
5	373.178,718 671.892,592	6	373.175,341 671.898,2	6.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.175,341 671.898,2	7	372.973,615 671.743,036	254.498
7	372.973,615 671.743,036	1	372.975,049 671.739,743	3.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44181/87, Titlu de proprietate, din 18/02/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTIȘ KATALIN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 334, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA

C. Partea III. SARCINI .

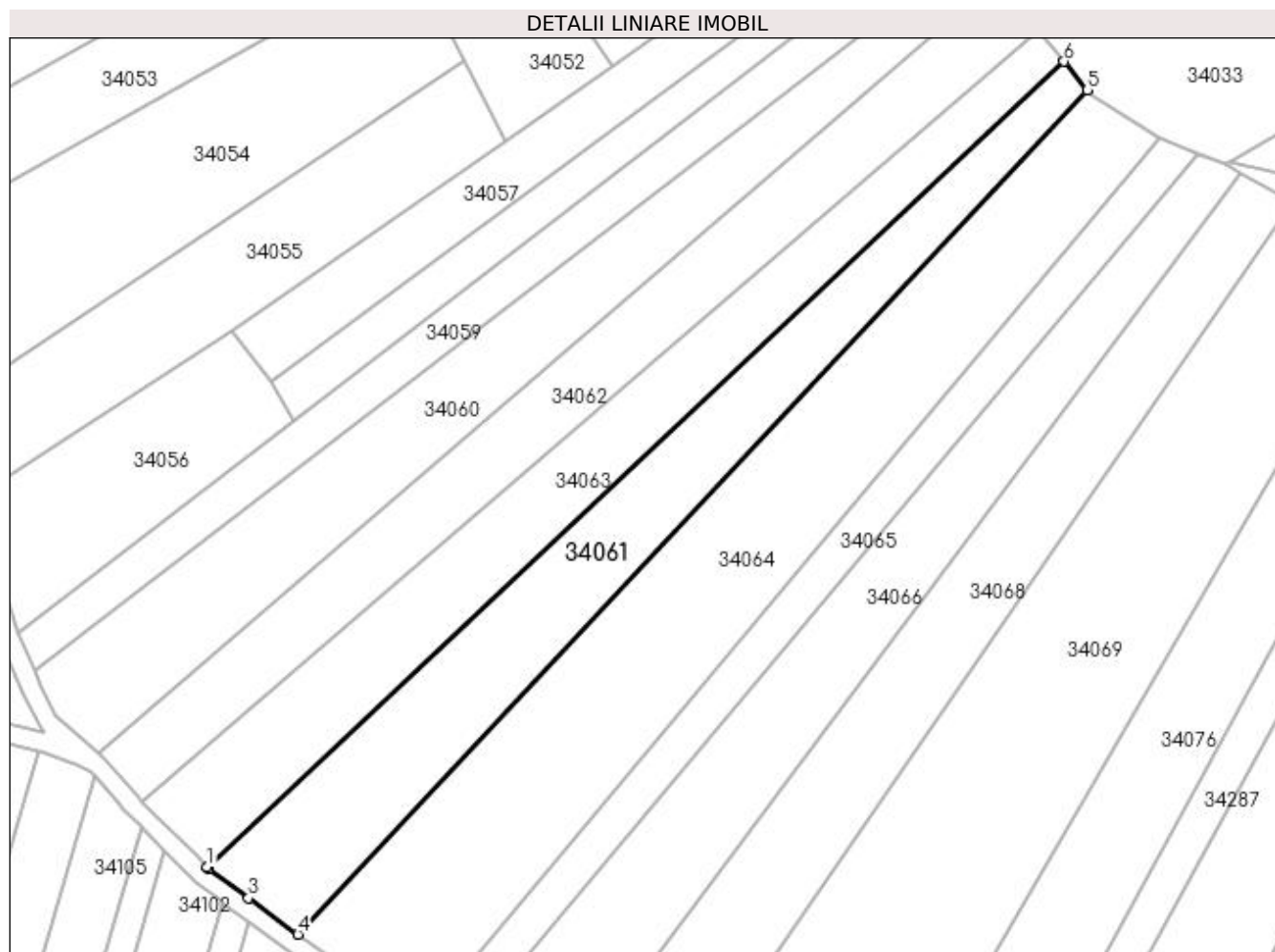
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Peste Someș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.010,799 671.700,86	2	373.011,137 671.700,518	0.481
2	373.011,137 671.700,518	3	373.019,728 671.694,207	10.66
3	373.019,728 671.694,207	4	373.030,367 671.686,392	13.201
4	373.030,367 671.686,392	5	373.200,188 671.867,992	248.632
5	373.200,188 671.867,992	6	373.195,191 671.874,077	7.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.195,191 671.874,077	1	373.010,799 671.700,86	252.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43654/59, Titlu de proprietate, din 26/09/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN FLOARE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5388, din 14/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

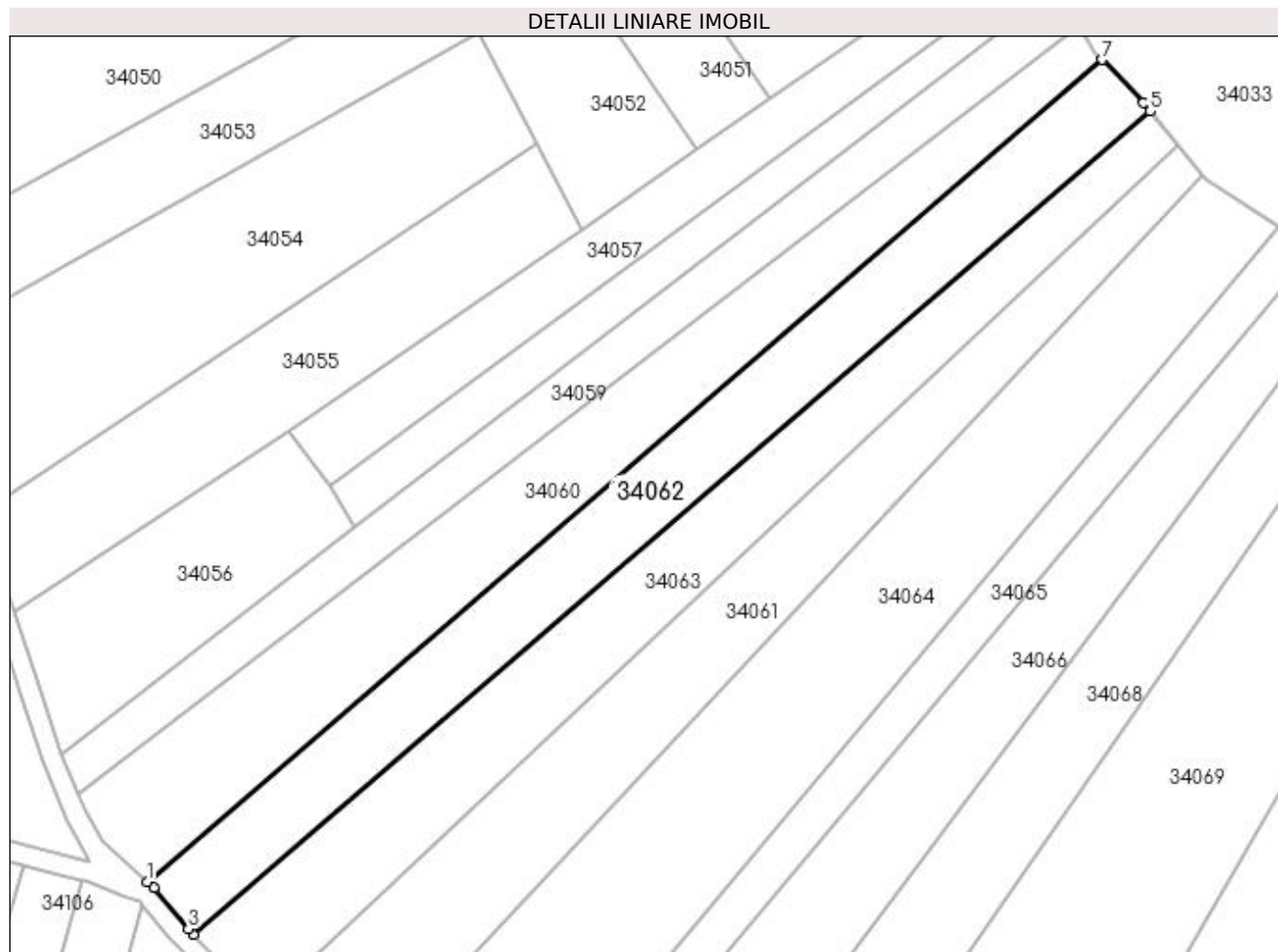
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.987,471 671.725,489	2	372.988,897 671.724,232	1.901
2	372.988,897 671.724,232	3	372.995,83 671.715,993	10.768
3	372.995,83 671.715,993	4	372.996,897 671.714,915	1.517
4	372.996,897 671.714,915	5	373.189,7 671.880,766	254.322
5	373.189,7 671.880,766	6	373.188,328 671.882,437	2.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.188,328 671.882,437	7	373.180,069 671.891,164	12.015
7	373.180,069 671.891,164	1	372.987,471 671.725,489	254.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43654/32, Titlu de proprietate, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GOZA GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5391, din 14/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

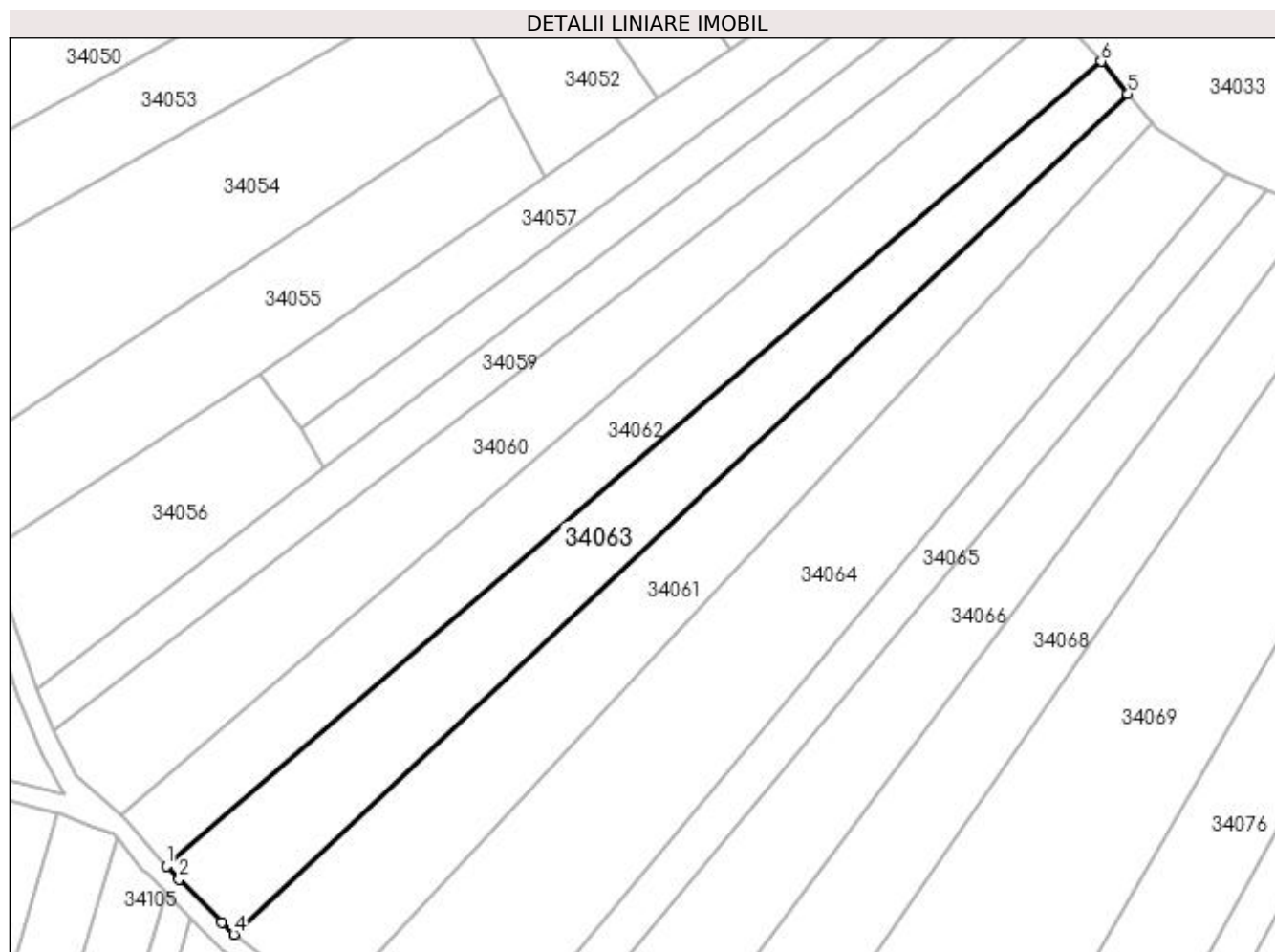
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.996,897 671.714,915	2	372.999,553 671.712,23	3.777
2	372.999,553 671.712,23	3	373.008,308 671.703,378	12.45
3	373.008,308 671.703,378	4	373.010,799 671.700,86	3.542
4	373.010,799 671.700,86	5	373.195,191 671.874,077	252.991
5	373.195,191 671.874,077	6	373.189,7 671.880,766	8.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.189,7 671.880,766	1	372.996,897 671.714,915	254.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/99, Titlu de proprietate, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUȘECAN CORNELIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 336, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA

C. Partea III. SARCINI .

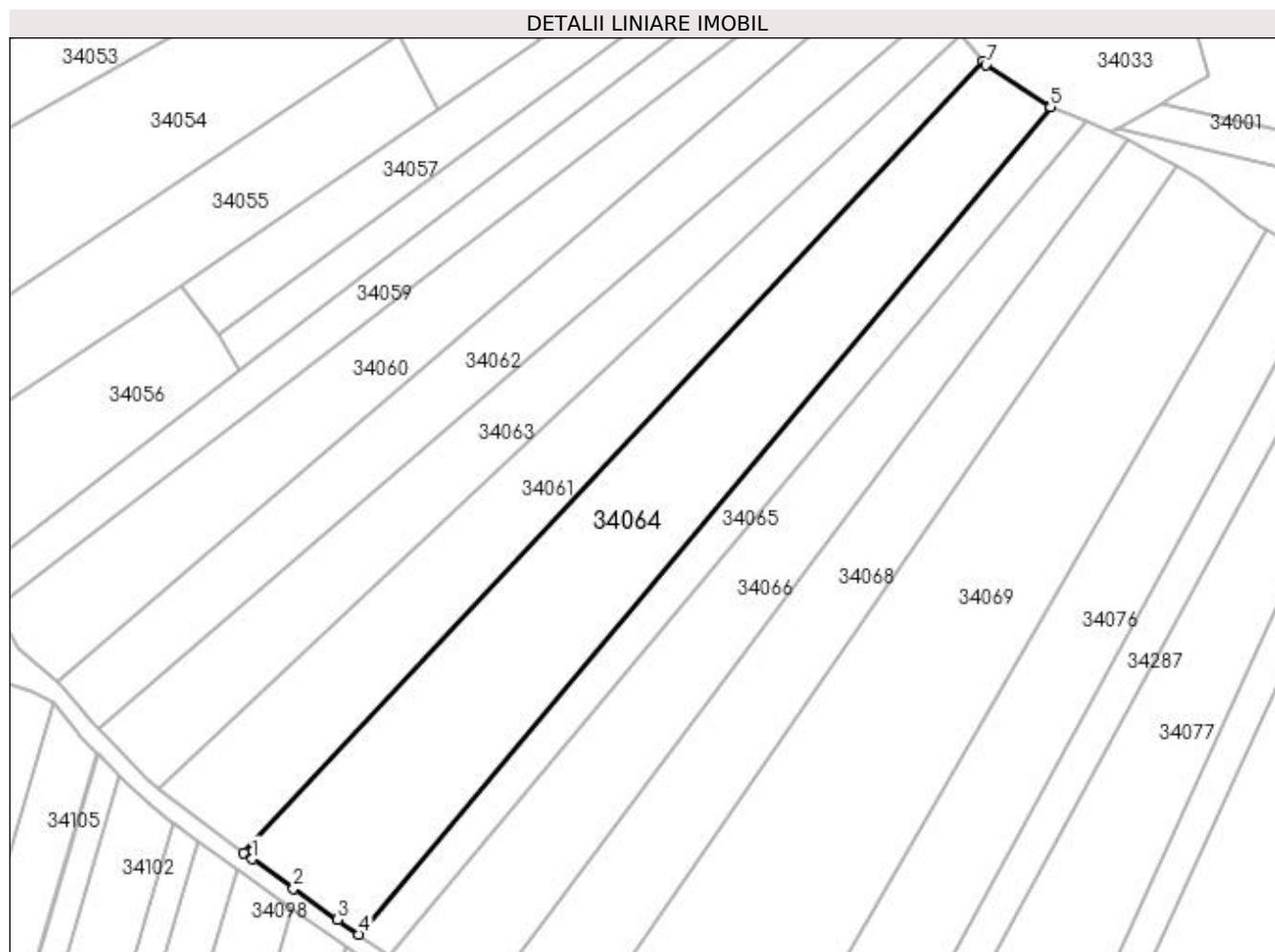
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.032,362 671.684,927	2	373.041,81 671.678,086	11.665
2	373.041,81 671.678,086	3	373.051,971 671.671,008	12.383
3	373.051,971 671.671,008	4	373.056,843 671.667,629	5.929
4	373.056,843 671.667,629	5	373.215,706 671.857,545	247.6
5	373.215,706 671.857,545	6	373.215,44 671.857,652	0.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.215,44 671.857,652	7	373.200,859 671.867,174	17.415
7	373.200,859 671.867,174	8	373.200,188 671.867,992	1.058
8	373.200,188 671.867,992	9	373.030,367 671.686,392	248.632
9	373.030,367 671.686,392	1	373.032,362 671.684,927	2.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50551/87, Titlu de proprietate, din 26/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN LUIZA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 338, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

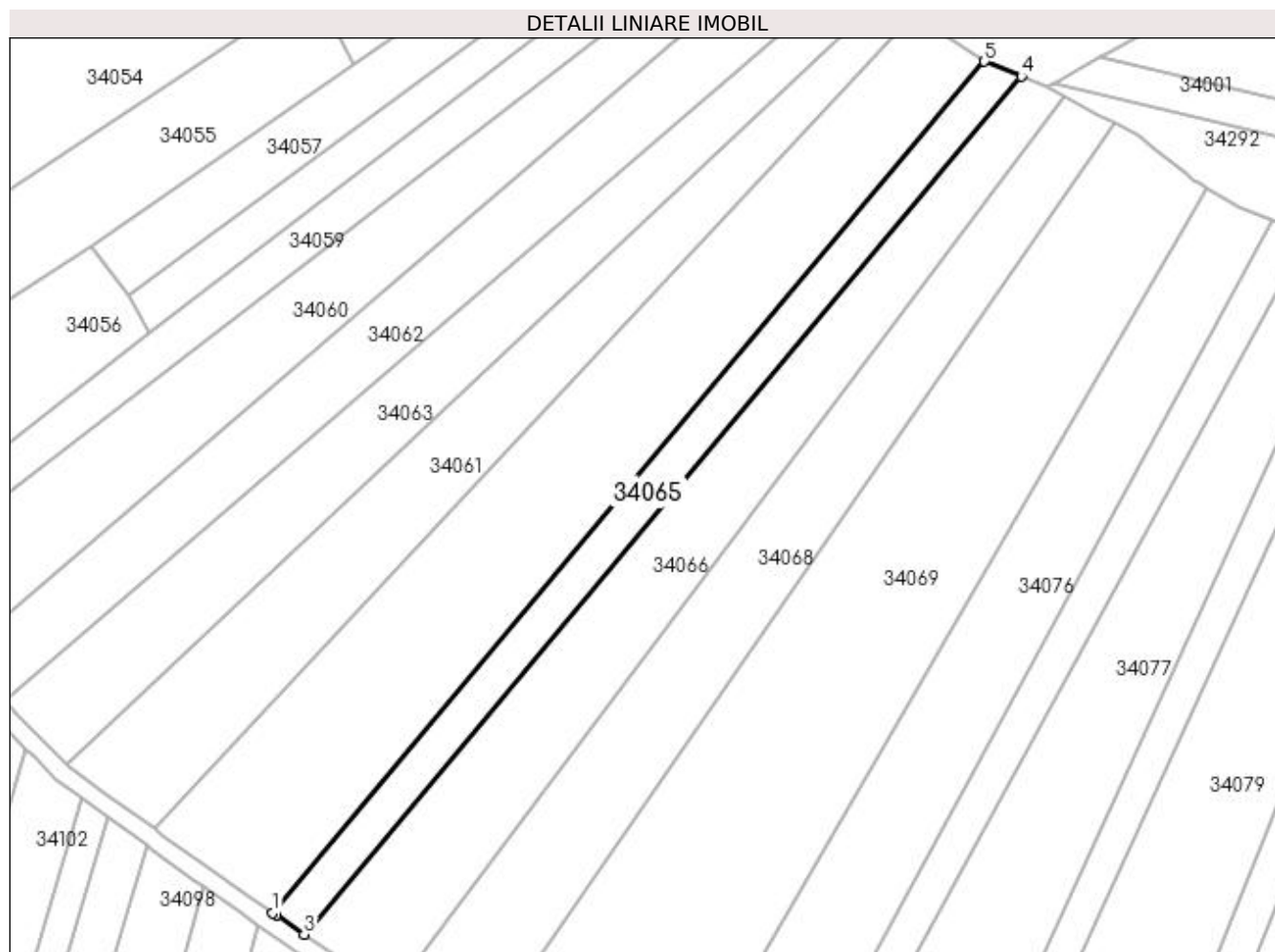
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Peste vii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.056,843 671.667,629	2	373.057,561 671.667,131	0.874
2	373.057,561 671.667,131	3	373.063,844 671.662,831	7.614
3	373.063,844 671.662,831	4	373.223,952 671.854,235	249.54
4	373.223,952 671.854,235	5	373.215,706 671.857,545	8.886
5	373.215,706 671.857,545	1	373.056,843 671.667,629	247.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

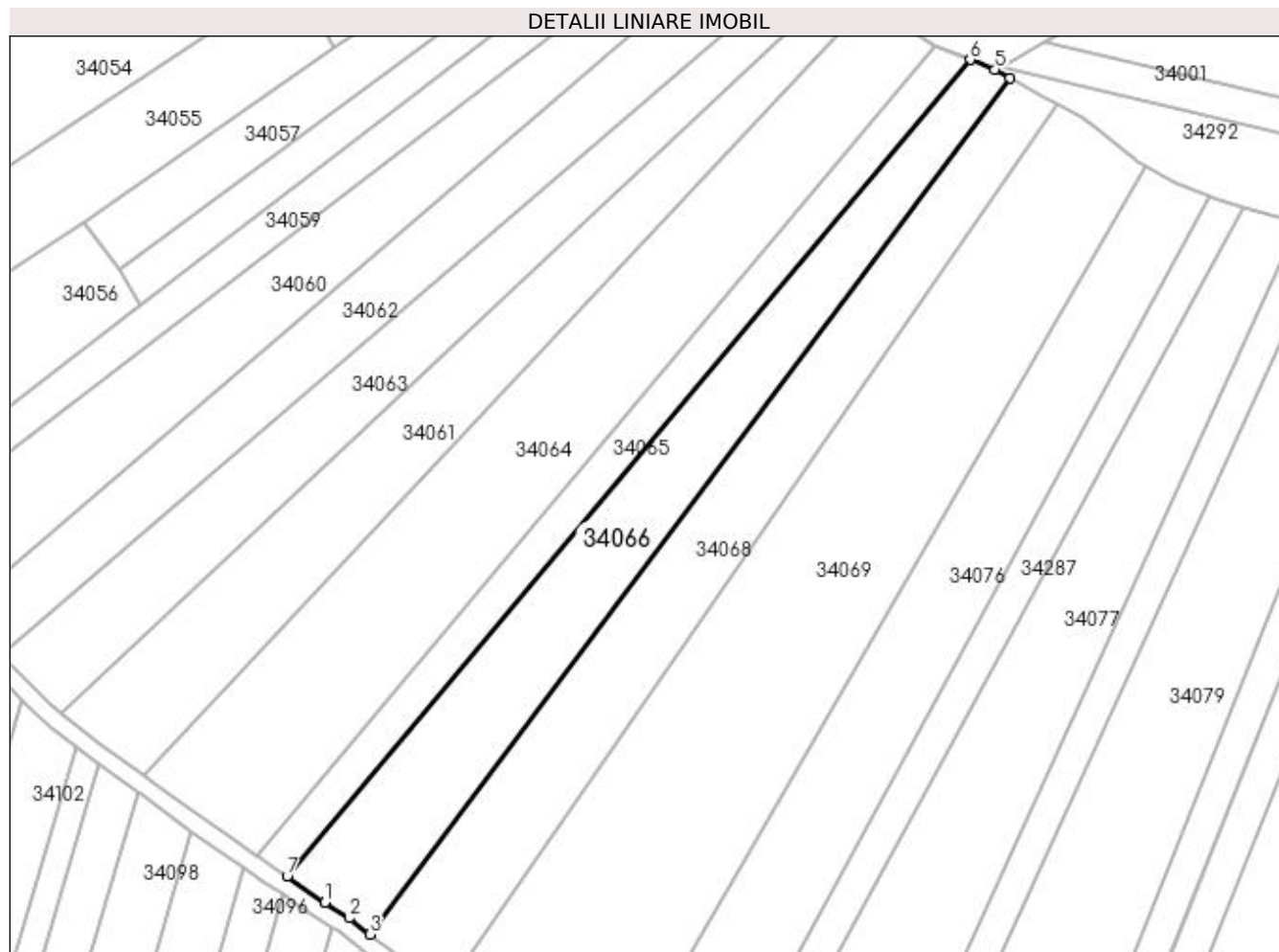
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.072,732 671.656,747	2	373.078,337 671.653,022	6.73
2	373.078,337 671.653,022	3	373.083,191 671.649,236	6.156
3	373.083,191 671.649,236	4	373.233,334 671.849,972	250.675
4	373.233,334 671.849,972	5	373.229,776 671.851,897	4.045
5	373.229,776 671.851,897	6	373.223,952 671.854,235	6.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.223,952 671.854,235	7	373.063,844 671.662,831	249.54
7	373.063,844 671.662,831	1	373.072,732 671.656,747	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 520/44, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANC GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 390, din 26/01/2024 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	e notează posesia faptica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

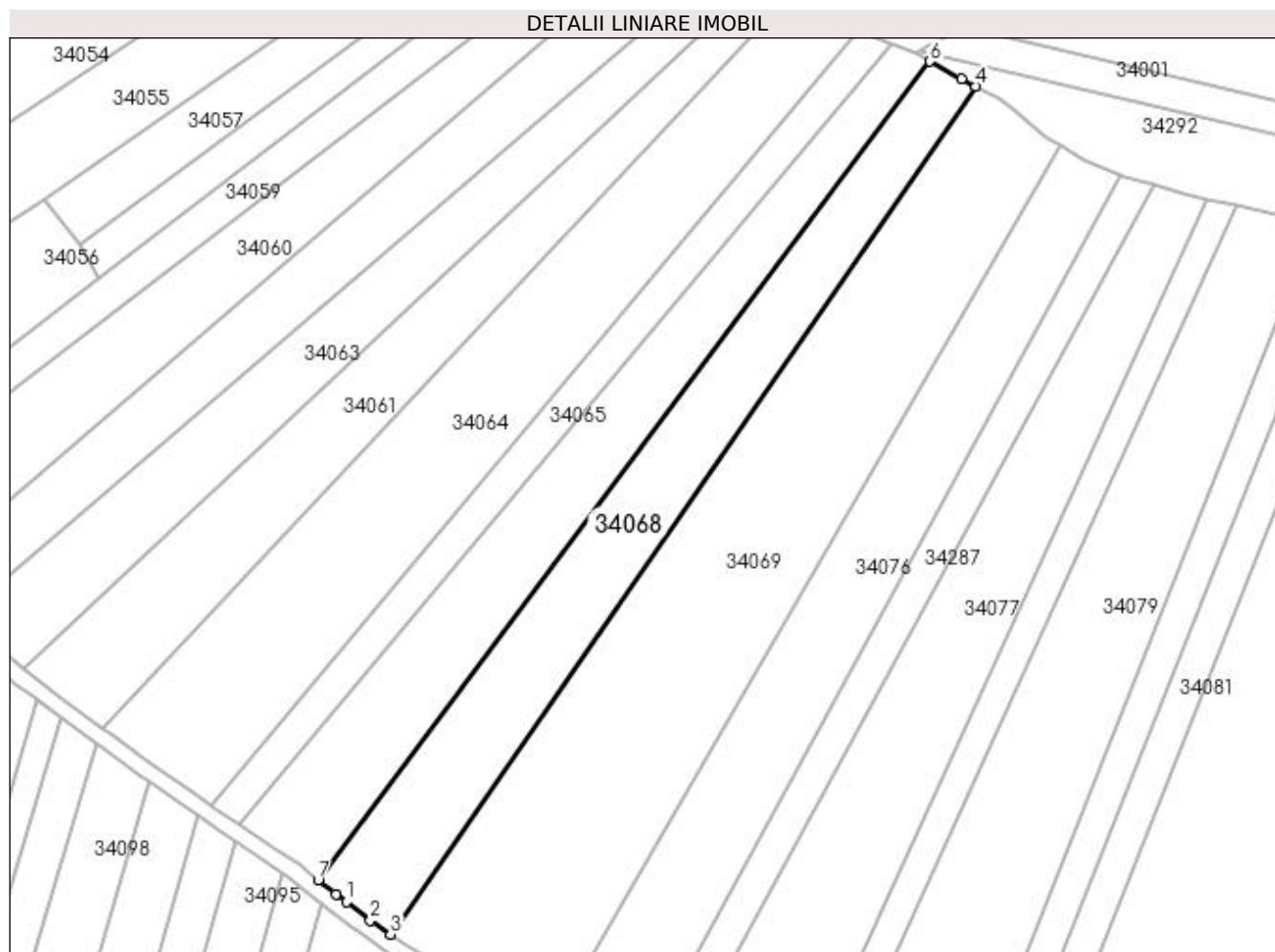
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.090,092 671.643,853	2	373.095,985 671.639,257	7.473
2	373.095,985 671.639,257	3	373.100,906 671.635,864	5.977
3	373.100,906 671.635,864	4	373.244,64 671.843,855	252.823
4	373.244,64 671.843,855	5	373.241,114 671.845,763	4.009
5	373.241,114 671.845,763	6	373.233,334 671.849,972	8.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.233,334 671.849,972	7	373.083,191 671.649,236	250.675
7	373.083,191 671.649,236	8	373.087,636 671.645,769	5.637
8	373.087,636 671.645,769	1	373.090,092 671.643,853	3.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.892	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 520/67, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOS GHEORGHE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 392, din 26/01/2024 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA

C. Partea III. SARCINI .

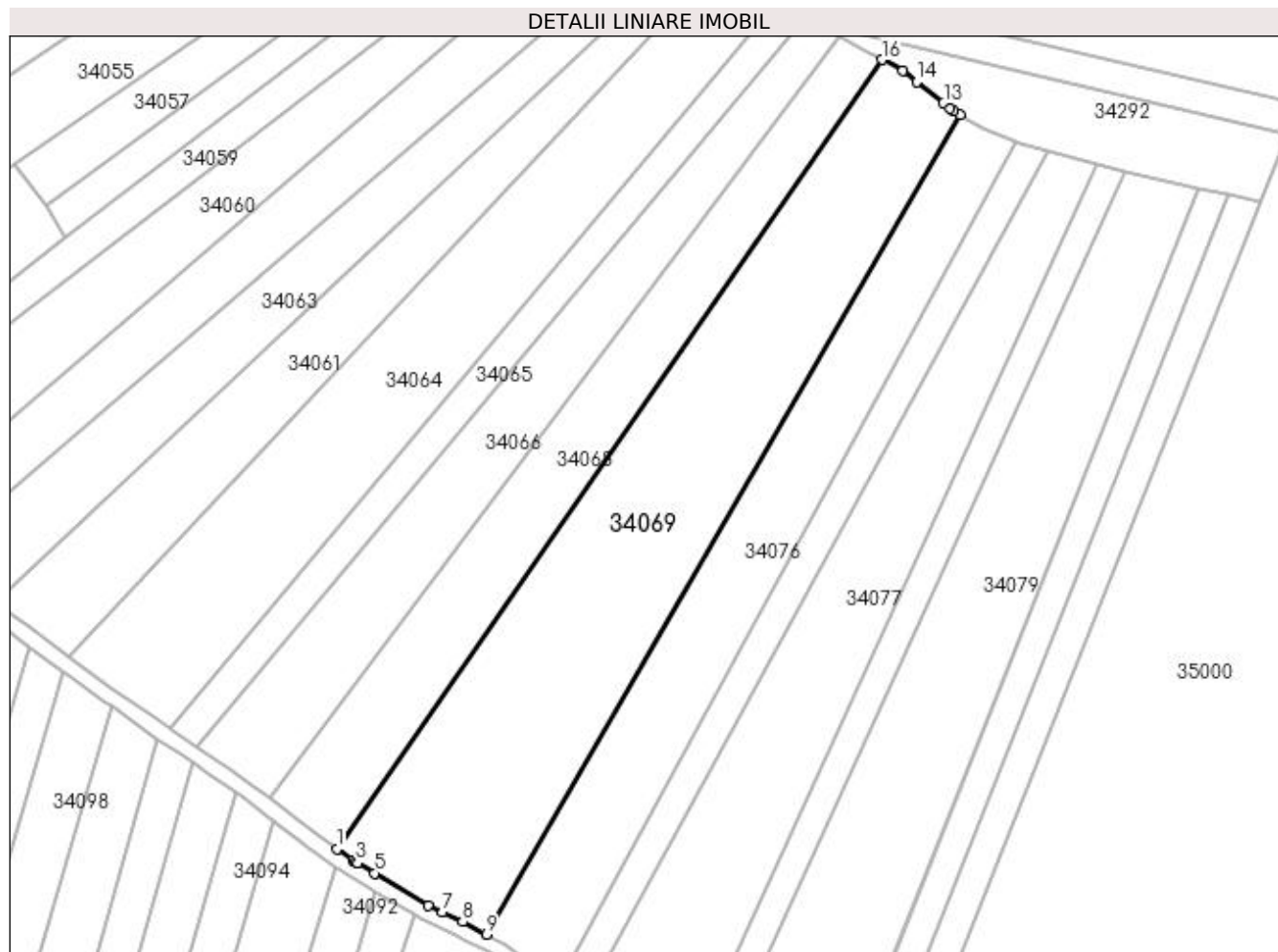
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.892	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.100,906 671.635,864	2	373.105,12 671.632,957	5.119
2	373.105,12 671.632,957	3	373.106,045 671.632,398	1.081
3	373.106,045 671.632,398	4	373.106,324 671.632,228	0.327
4	373.106,324 671.632,228	5	373.110,868 671.629,479	5.311
5	373.110,868 671.629,479	6	373.124,949 671.620,959	16.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.124,949 671.620,959	7	373.128,808 671.619,143	4.265
7	373.128,808 671.619,143	8	373.134,078 671.616,663	5.824
8	373.134,078 671.616,663	9	373.140,354 671.613,37	7.087
9	373.140,354 671.613,37	10	373.265,284 671.829,254	249.426
10	373.265,284 671.829,254	11	373.263,468 671.830,34	2.116
11	373.263,468 671.830,34	12	373.262,586 671.831,037	1.124
12	373.262,586 671.831,037	13	373.260,815 671.832,434	2.256
13	373.260,815 671.832,434	14	373.253,776 671.837,988	8.966
14	373.253,776 671.837,988	15	373.250,052 671.840,927	4.744
15	373.250,052 671.840,927	16	373.244,64 671.843,855	6.153
16	373.244,64 671.843,855	1	373.100,906 671.635,864	252.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.926	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

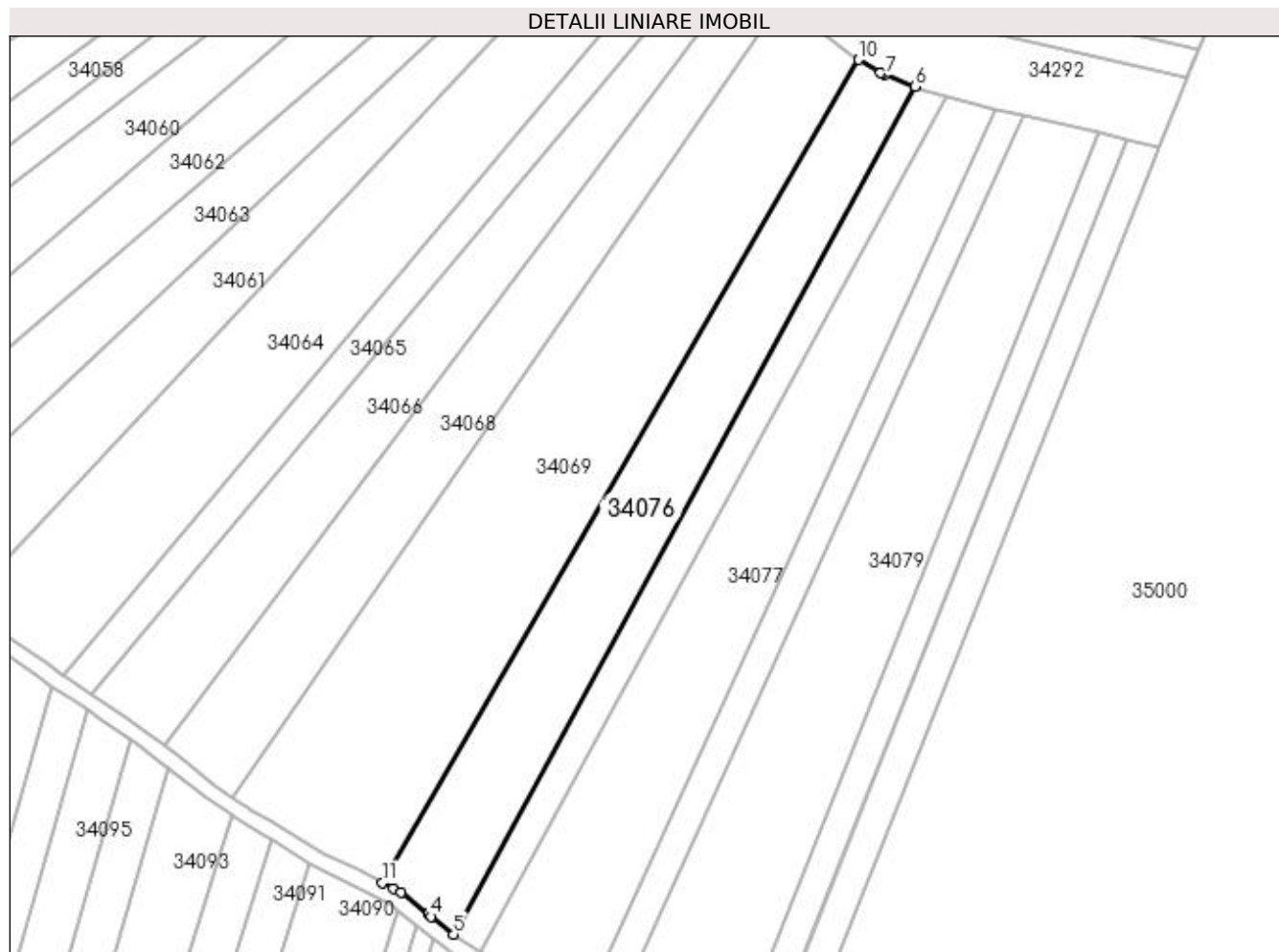
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.926	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.143,21 671.611,871	2	373.145,242 671.610,805	2.295
2	373.145,242 671.610,805	3	373.152,406 671.605,101	9.157
3	373.152,406 671.605,101	4	373.153,175 671.604,489	0.983
4	373.153,175 671.604,489	5	373.159,026 671.599,831	7.479
5	373.159,026 671.599,831	6	373.280,129 671.822,169	253.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.280,129 671.822,169	7	373.272,332 671.825,279	8.394
7	373.272,332 671.825,279	8	373.271,427 671.825,64	0.974
8	373.271,427 671.825,64	9	373.271,114 671.825,764	0.337
9	373.271,114 671.825,764	10	373.265,284 671.829,254	6.795
10	373.265,284 671.829,254	11	373.140,354 671.613,37	249.426
11	373.140,354 671.613,37	1	373.143,21 671.611,871	3.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

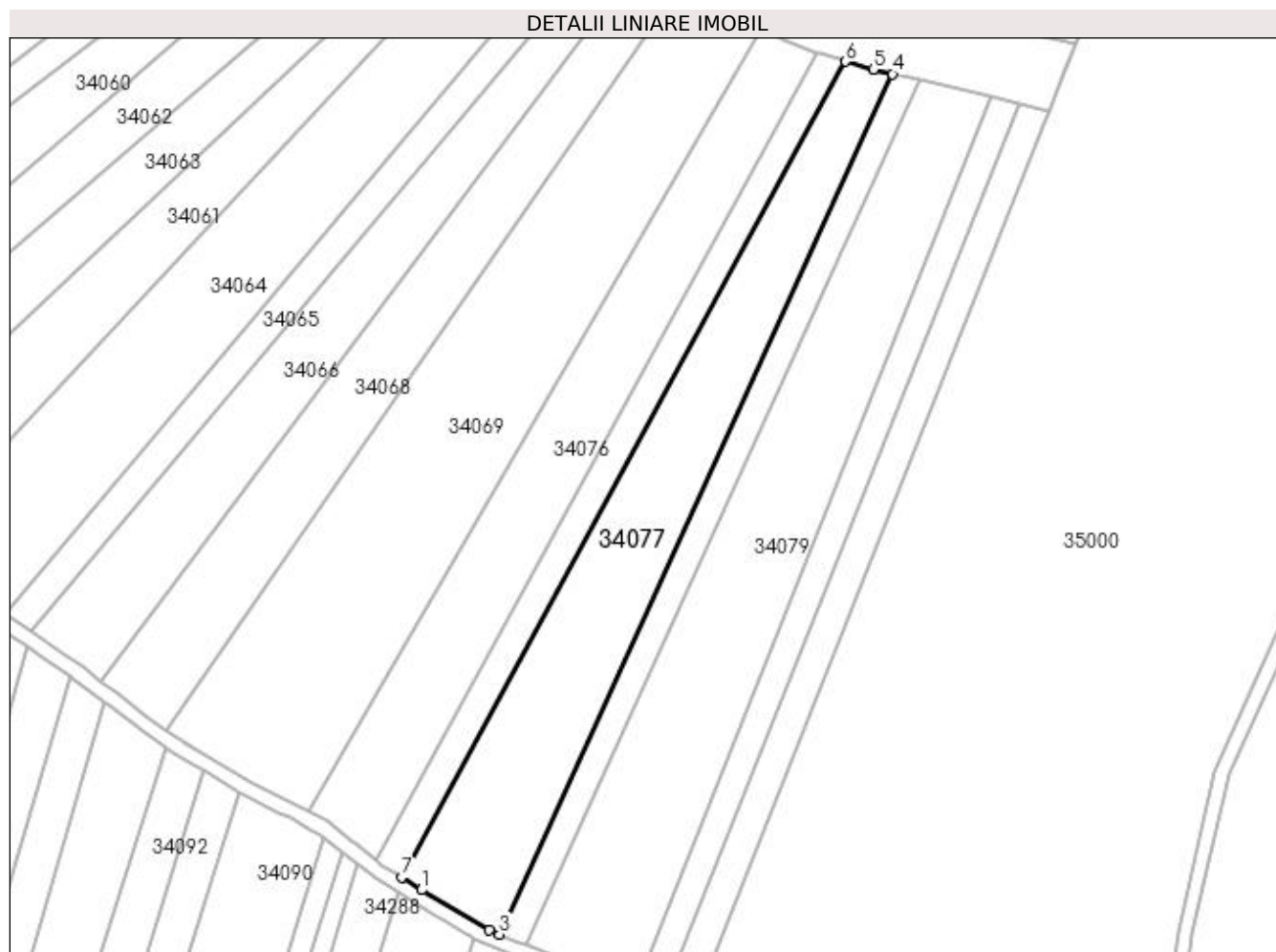
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.171,417 671.591,783	2	373.189,904 671.580,716	21.546
2	373.189,904 671.580,716	3	373.192,871 671.579,541	3.191
3	373.192,871 671.579,541	4	373.301,068 671.816,333	260.34
4	373.301,068 671.816,333	5	373.295,772 671.817,569	5.438
5	373.295,772 671.817,569	6	373.288,205 671.819,742	7.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.288,205 671.819,742	7	373.165,922 671.595,237	255.647
7	373.165,922 671.595,237	1	373.171,417 671.591,783	6.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/48, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ OTILIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

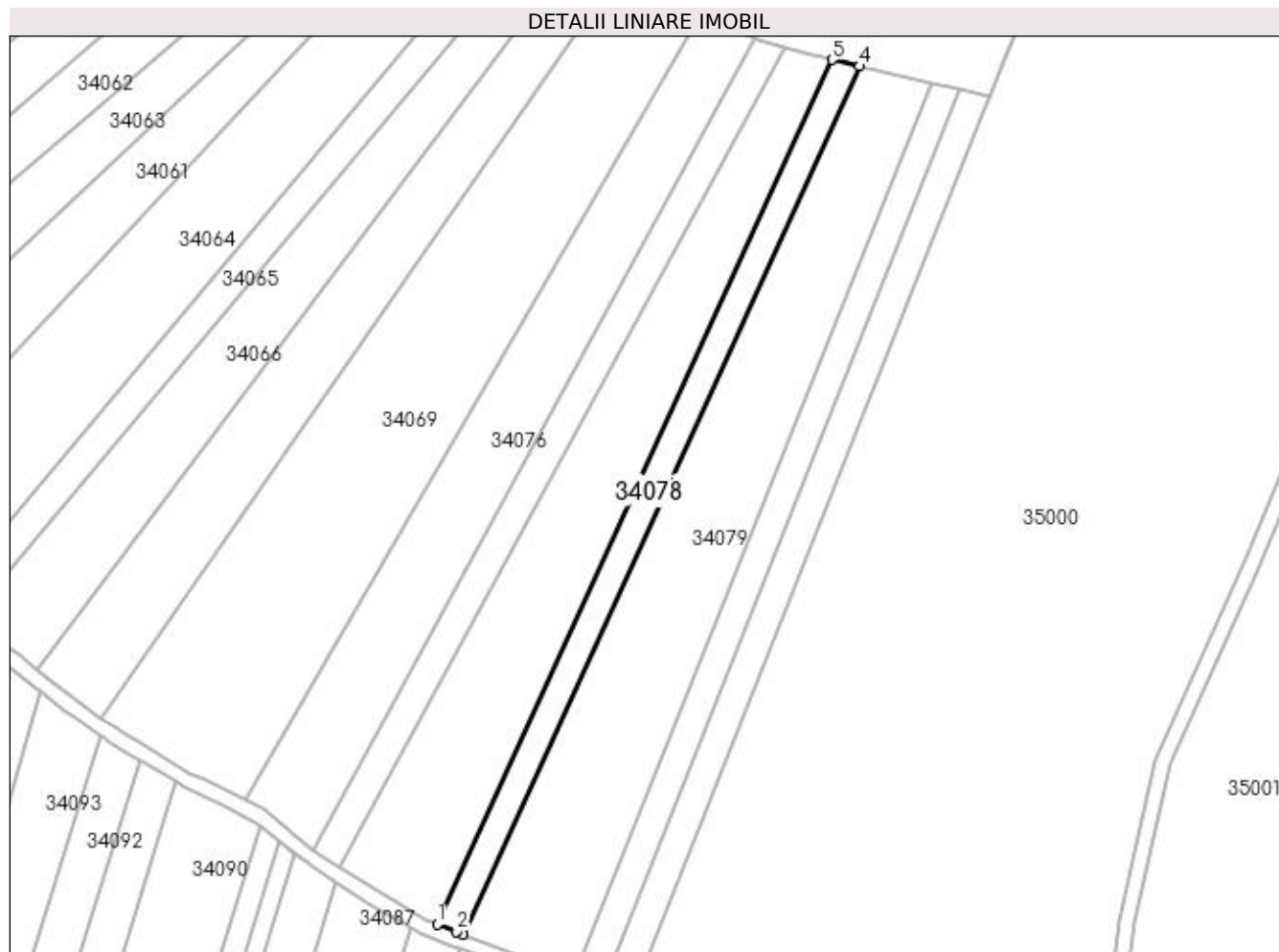
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.192,871 671.579,541	2	373.198,115 671.577,464	5.64
2	373.198,115 671.577,464	3	373.200,009 671.576,719	2.035
3	373.200,009 671.576,719	4	373.308,683 671.814,555	261.488
4	373.308,683 671.814,555	5	373.301,068 671.816,333	7.82
5	373.301,068 671.816,333	1	373.192,871 671.579,541	260.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.864	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44181/84, Titlu de proprietate, din 30/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUCIUMAN VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

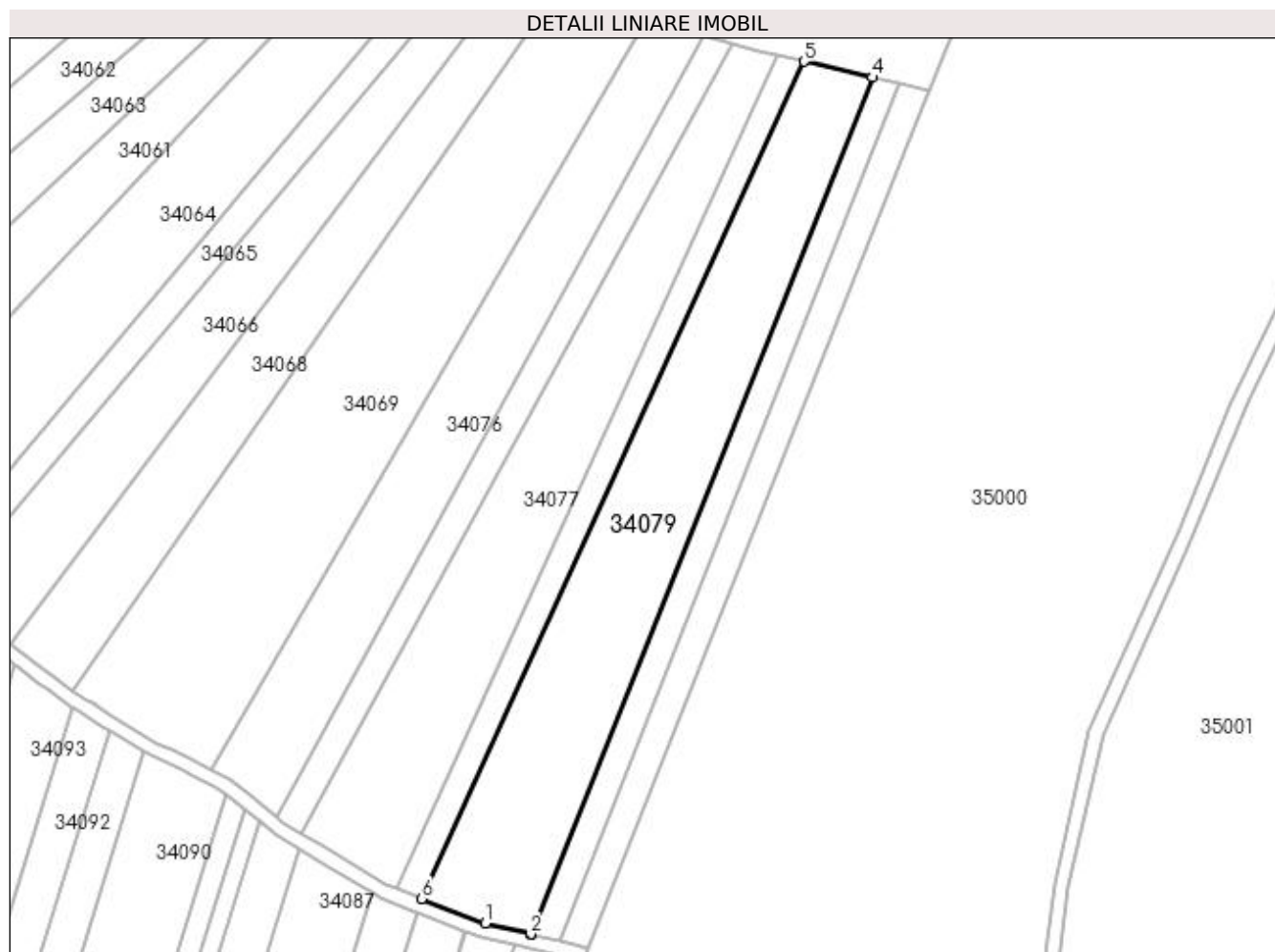
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.864	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.218,017 671.569,64	2	373.231,016 671.566,621	13.345
2	373.231,016 671.566,621	3	373.231,204 671.566,577	0.193
3	373.231,204 671.566,577	4	373.328,108 671.810,021	262.022
4	373.328,108 671.810,021	5	373.308,683 671.814,555	19.947
5	373.308,683 671.814,555	6	373.200,009 671.576,719	261.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.200,009 671.576,719	1	373.218,017 671.569,64	19.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43654/1, Titlu de proprietate, din 11/03/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FERICEAN LAURENȚIU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

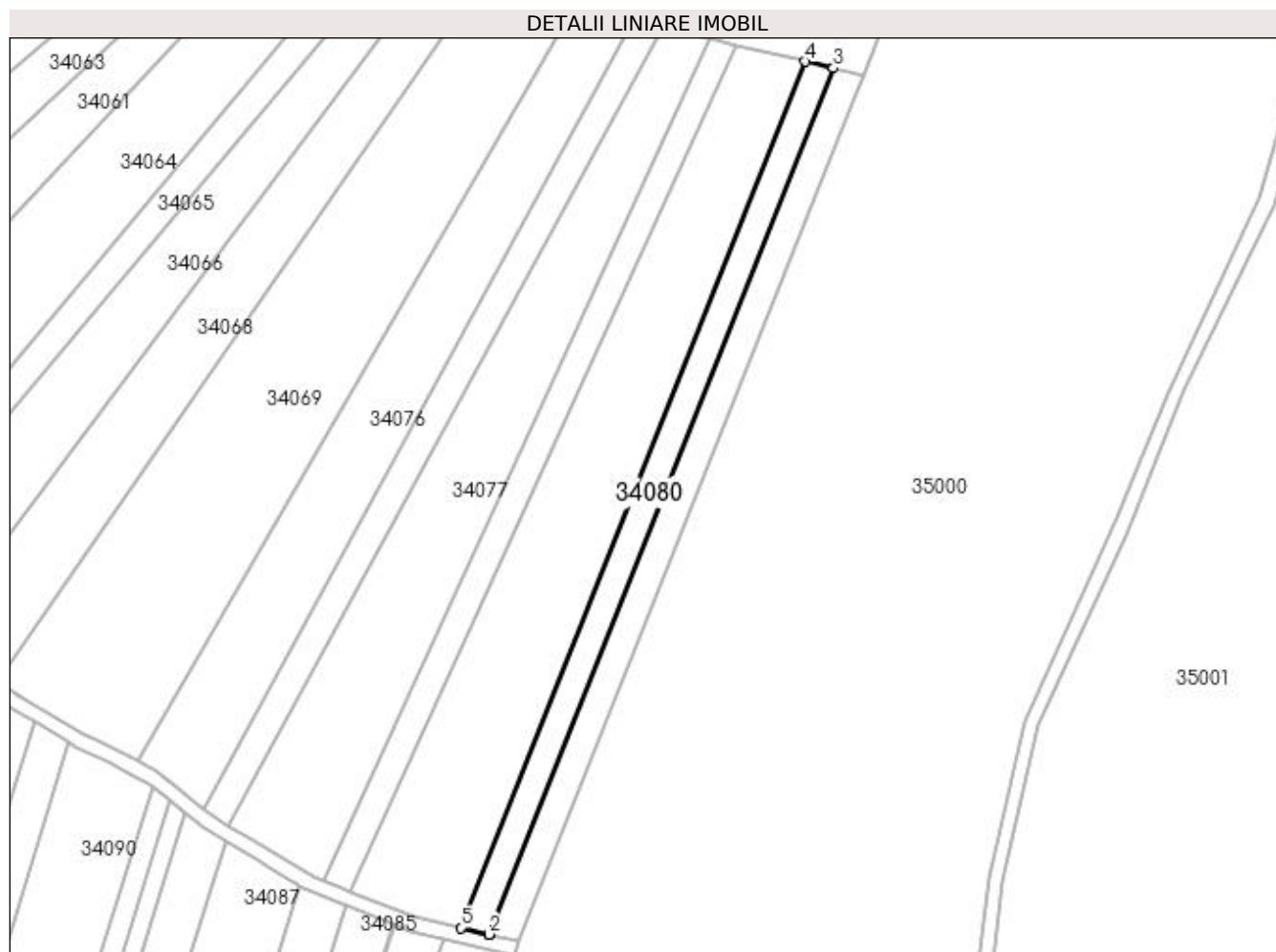
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.239,036 671.564,758	2	373.239,165 671.564,727	0.133
2	373.239,165 671.564,727	3	373.335,936 671.808,193	261.993
3	373.335,936 671.808,193	4	373.328,108 671.810,021	8.039
4	373.328,108 671.810,021	5	373.231,204 671.566,577	262.022
5	373.231,204 671.566,577	1	373.239,036 671.564,758	8.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.217	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

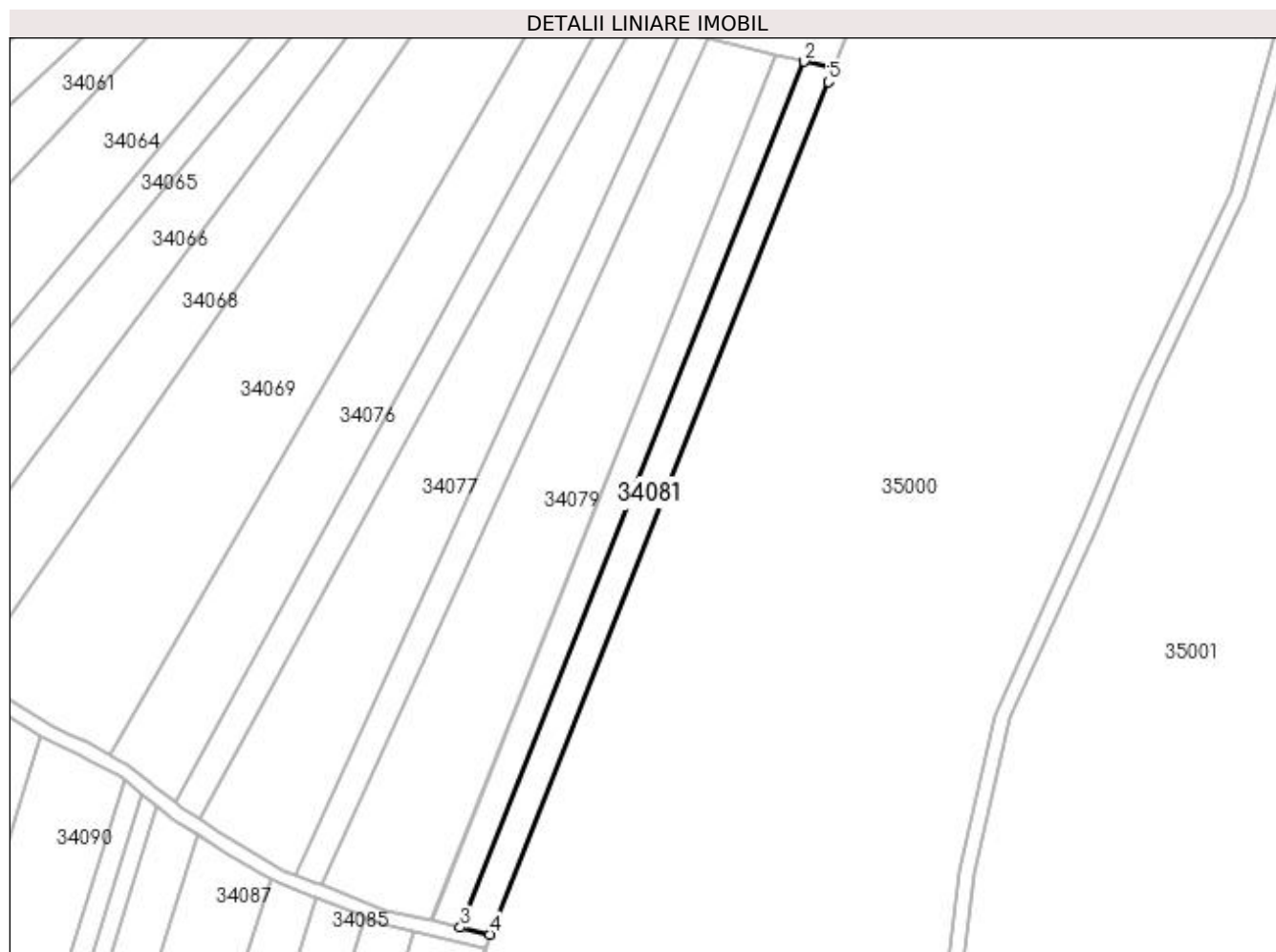
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.217	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.344,269 671.806,248	2	373.335,936 671.808,193	8.557
2	373.335,936 671.808,193	3	373.239,165 671.564,727	261.993
3	373.239,165 671.564,727	4	373.247,502 671.562,791	8.559
4	373.247,502 671.562,791	5	373.342,775 671.802,489	257.938
5	373.342,775 671.802,489	1	373.344,269 671.806,248	4.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.534	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.910,388 671.745,247	20	372.908,806 671.745,587	1.618	20	372.908,806 671.745,587	21	372.908,755 671.745,598	0.052	21	372.908,755 671.745,598	22	372.877,223 671.750,663	31.936
22	372.877,223 671.750,663	23	372.857,086 671.756,225	20.891	23	372.857,086 671.756,225	24	372.843,608 671.759,948	13.983	24	372.843,608 671.759,948	25	372.842,583 671.756,081	4.001
25	372.842,583 671.756,081	26	372.861,491 671.750,859	19.616	26	372.861,491 671.750,859	27	372.867,545 671.749,187	6.281	27	372.867,545 671.749,187	28	372.876,305 671.746,767	9.088
28	372.876,305 671.746,767	29	372.876,371 671.746,749	0.068	29	372.876,371 671.746,749	30	372.886,737 671.745,084	10.499	30	372.886,737 671.745,084	31	372.897,327 671.743,383	10.726
31	372.897,327 671.743,383	32	372.906,789 671.741,779	9.597	32	372.906,789 671.741,779	33	372.917,341 671.739,251	10.851	33	372.917,341 671.739,251	34	372.919,19 671.738,808	1.901
34	372.919,19 671.738,808	35	372.925,83 671.737,531	6.762	35	372.925,83 671.737,531	36	372.933,829 671.735,992	8.146	36	372.933,829 671.735,992	37	372.936,956 671.735,214	3.222
37	372.936,956 671.735,214	38	372.947,843 671.732,507	11.218	38	372.947,843 671.732,507	39	372.950,654 671.731,808	2.897	39	372.950,654 671.731,808	40	372.962,75 671.728,801	12.464
40	372.962,75 671.728,801	41	372.969,775 671.727,054	7.239	41	372.969,775 671.727,054	42	372.974,538 671.725,869	4.908	42	372.974,538 671.725,869	43	372.974,943 671.725,769	0.417
43	372.974,943 671.725,769	44	372.981,384 671.723,247	6.917	44	372.981,384 671.723,247	45	372.982,471 671.722,821	1.167	45	372.982,471 671.722,821	46	372.986,028 671.721,428	3.82
46	372.986,028 671.721,428	47	372.986,677 671.720,657	1.008	47	372.986,677 671.720,657	48	372.991,923 671.714,424	8.147	48	372.991,923 671.714,424	49	372.992,873 671.713,294	1.476
49	372.992,873 671.713,294	50	372.996,693 671.709,433	5.431	50	372.996,693 671.709,433	51	372.996,957 671.709,166	0.375	51	372.996,957 671.709,166	52	373.001,812 671.704,257	6.904
52	373.001,812 671.704,257	53	373.003,554 671.702,496	2.477	53	373.003,554 671.702,496	54	373.008,515 671.697,481	7.054	54	373.008,515 671.697,481	55	373.014,002 671.693,45	6.809
55	373.014,002 671.693,45	56	373.014,326 671.693,212	0.402	56	373.014,326 671.693,212	57	373.019,9 671.689,117	6.917	57	373.019,9 671.689,117	58	373.028,825 671.682,561	11.074
58	373.028,825 671.682,561	59	373.030,259 671.681,508	1.779	59	373.030,259 671.681,508	60	373.039,494 671.674,824	11.4	60	373.039,494 671.674,824	61	373.041,508 671.673,422	2.454
61	373.041,508 671.673,422	62	373.049,688 671.667,723	9.97	62	373.049,688 671.667,723	63	373.053,717 671.664,93	4.902	63	373.053,717 671.664,93	64	373.058,563 671.661,569	5.897
64	373.058,563 671.661,569	65	373.062,846 671.658,617	5.202	65	373.062,846 671.658,617	66	373.067,049 671.655,721	5.104	66	373.067,049 671.655,721	67	373.074,519 671.650,757	8.969
67	373.074,519 671.650,757	68	373.075,997 671.649,775	1.774	68	373.075,997 671.649,775	69	373.083,275 671.644,097	9.231	69	373.083,275 671.644,097	70	373.084,191 671.643,384	1.161
70	373.084,191 671.643,384	71	373.085,176 671.642,615	1.25	71	373.085,176 671.642,615	72	373.091,045 671.638,037	7.443	72	373.091,045 671.638,037	73	373.093,617 671.636,031	3.262
73	373.093,617 671.636,031	74	373.100,818 671.631,065	8.747	74	373.100,818 671.631,065	75	373.101,465 671.630,619	0.786	75	373.101,465 671.630,619	76	373.102,947 671.629,596	1.801
76	373.102,947 671.629,596	77	373.109,423 671.625,678	7.569	77	373.109,423 671.625,678	78	373.111,261 671.624,566	2.148	78	373.111,261 671.624,566	79	373.121,182 671.618,563	11.596
79	373.121,182 671.618,563	80	373.123,057 671.617,429	2.191	80	373.123,057 671.617,429	81	373.132,296 671.613,081	10.211	81	373.132,296 671.613,081	82	373.134,966 671.611,68	3.015
82	373.134,966 671.611,68	83	373.141,066 671.608,479	6.889	83	373.141,066 671.608,479	84	373.143,047 671.607,439	2.237	84	373.143,047 671.607,439	85	373.144,579 671.606,219	1.958
85	373.144,579 671.606,219	86	373.149,555 671.602,258	6.36	86	373.149,555 671.602,258	87	373.157,621 671.595,837	10.31	87	373.157,621 671.595,837	88	373.158,263 671.595,326	0.821
88	373.158,263 671.595,326	89	373.173,956 671.585,463	18.535	89	373.173,956 671.585,463	90	373.177,271 671.583,38	3.915	90	373.177,271 671.583,38	91	373.184,033 671.579,483	7.805
91	373.184,033 671.579,483	92	373.184,653 671.579,125	0.716	92	373.184,653 671.579,125	93	373.185,787 671.578,472	1.309	93	373.185,787 671.578,472	94	373.188,16 671.577,105	2.739
94	373.188,16 671.577,105	95	373.197,16 671.573,54	9.68	95	373.197,16 671.573,54	96	373.198,805 671.572,893	1.768	96	373.198,805 671.572,893	97	373.212,163 671.567,643	14.353
97	373.212,163 671.567,643	98	373.212,43 671.567,539	0.287	98	373.212,43 671.567,539	99	373.216,827 671.565,81	4.725	99	373.216,827 671.565,81	100	373.226,219 671.563,628	9.642
100	373.226,219 671.563,628	101	373.246,29 671.558,966	20.605	101	373.246,29 671.558,966	102	373.247,502 671.562,791	4.012	102	373.247,502 671.562,791	103	373.239,165 671.564,727	8.559
103	373.239,165 671.564,727	104	373.239,036 671.564,758	0.133	104	373.239,036 671.564,758	105	373.231,204 671.566,577	8.04	105	373.231,204 671.566,577	106	373.231,016 671.566,621	0.193
106	373.231,016 671.566,621	107	373.218,017 671.569,64	13.345	107	373.218,017 671.569,64	108	373.200,009 671.576,719	19.349	108	373.200,009 671.576,719	109	373.198,115 671.577,464	2.035
109	373.198,115 671.577,464	110	373.192,871 671.579,541	5.64	110	373.192,871 671.579,541	111	373.189,904 671.580,716	3.191	111	373.189,904 671.580,716	112	373.171,417 671.591,783	21.546
112	373.171,417 671.591,783	113	373.165,922 671.595,237	6.49	113	373.165,922 671.595,237	114	373.160,58 671.598,594	6.309	114	373.160,58 671.598,594	115	373.159,026 671.599,831	1.986
115	373.159,026 671.599,831	116	373.153,175 671.604,489	7.479	116	373.153,175 671.604,489	117	373.152,406 671.605,101	0.983	117	373.152,406 671.605,101	118	373.145,242 671.610,805	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	373.145,242 671.610,805	119	373.143,21 671.611,871	2.295	119	373.143,21 671.611,871	120	373.140,354 671.613,37	3.225	120	373.140,354 671.613,37	121	373.134,078 671.616,663	7.087
121	373.134,078 671.616,663	122	373.128,808 671.619,143	5.824	122	373.128,808 671.619,143	123	373.124,949 671.620,959	4.265	123	373.124,949 671.620,959	124	373.110,868 671.629,479	16.458
124	373.110,868 671.629,479	125	373.106,324 671.632,228	5.311	125	373.106,324 671.632,228	126	373.106,045 671.632,398	0.327	126	373.106,045 671.632,398	127	373.105,12 671.632,957	1.081
127	373.105,12 671.632,957	128	373.100,906 671.635,864	5.119	128	373.100,906 671.635,864	129	373.095,985 671.639,257	5.977	129	373.095,985 671.639,257	130	373.090,092 671.643,853	7.473
130	373.090,092 671.643,853	131	373.087,636 671.645,769	3.115	131	373.087,636 671.645,769	132	373.083,191 671.649,236	5.637	132	373.083,191 671.649,236	133	373.078,337 671.653,022	6.156
133	373.078,337 671.653,022	134	373.072,732 671.656,747	6.73	134	373.072,732 671.656,747	135	373.063,844 671.662,831	10.771	135	373.063,844 671.662,831	136	373.057,561 671.667,131	7.614
136	373.057,561 671.667,131	137	373.056,843 671.667,629	0.874	137	373.056,843 671.667,629	138	373.051,971 671.671,008	5.929	138	373.051,971 671.671,008	139	373.041,81 671.678,086	12.383
139	373.041,81 671.678,086	140	373.032,362 671.684,927	11.665	140	373.032,362 671.684,927	141	373.030,367 671.686,392	2.475	141	373.030,367 671.686,392	142	373.019,728 671.694,207	13.201
142	373.019,728 671.694,207	143	373.011,137 671.700,518	10.66	143	373.011,137 671.700,518	144	373.010,799 671.700,86	0.481	144	373.010,799 671.700,86	145	373.008,308 671.703,378	3.542
145	373.008,308 671.703,378	146	372.999,553 671.712,23	12.45	146	372.999,553 671.712,23	147	372.996,897 671.714,915	3.777	147	372.996,897 671.714,915	148	372.995,83 671.715,993	1.517
148	372.995,83 671.715,993	149	372.988,897 671.724,232	10.768	149	372.988,897 671.724,232	150	372.987,471 671.725,489	1.901	150	372.987,471 671.725,489	151	372.978,351 671.733,528	12.157
151	372.978,351 671.733,528	152	372.975,049 671.739,743	7.038	152	372.975,049 671.739,743	153	372.973,615 671.743,036	3.592	153	372.973,615 671.743,036	154	372.970,051 671.751,217	8.924
154	372.970,051 671.751,217	155	372.966,024 671.763,921	13.327	155	372.966,024 671.763,921	156	372.960,607 671.780,063	17.027	156	372.960,607 671.780,063	157	372.955,862 671.793,987	14.71
157	372.955,862 671.793,987	158	372.952,712 671.798,948	5.877	158	372.952,712 671.798,948	159	372.927,212 671.825,042	36.485	159	372.927,212 671.825,042	160	372.913,189 671.838,193	19.225
160	372.913,189 671.838,193	1	372.893,42 671.859,927	29.38										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.837	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

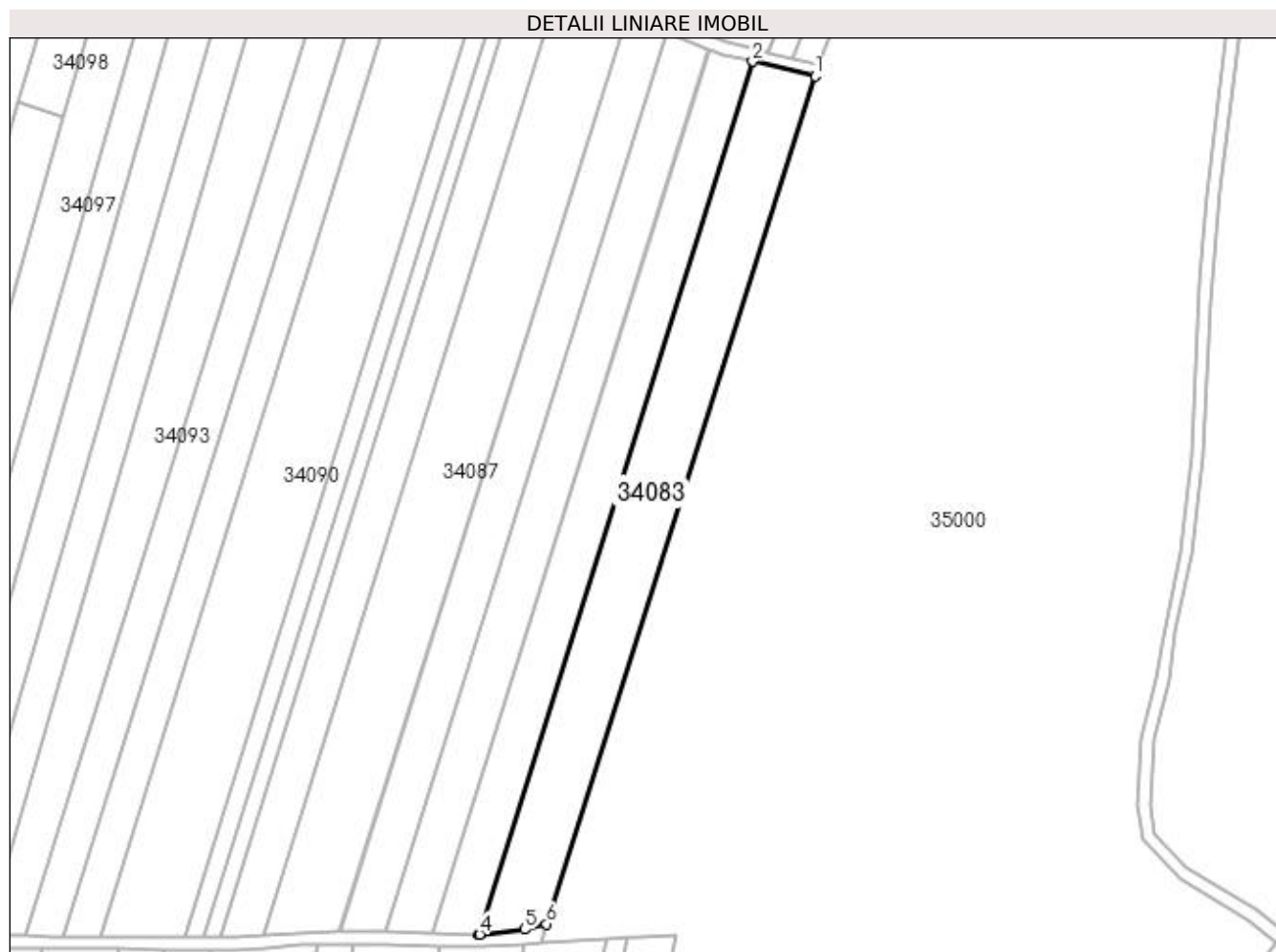
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.837	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.246,29 671.558,966	2	373.226,219 671.563,628	20.605
2	373.226,219 671.563,628	3	373.138,28 671.283,011	294.073
3	373.138,28 671.283,011	4	373.138,428 671.283,007	0.148
4	373.138,428 671.283,007	5	373.152,943 671.284,639	14.606
5	373.152,943 671.284,639	6	373.159,935 671.286,32	7.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.159,935 671.286,32	1	373.246,29 671.558,966	285.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60348/21, Titlu de proprietate, din 31/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ VIORICA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

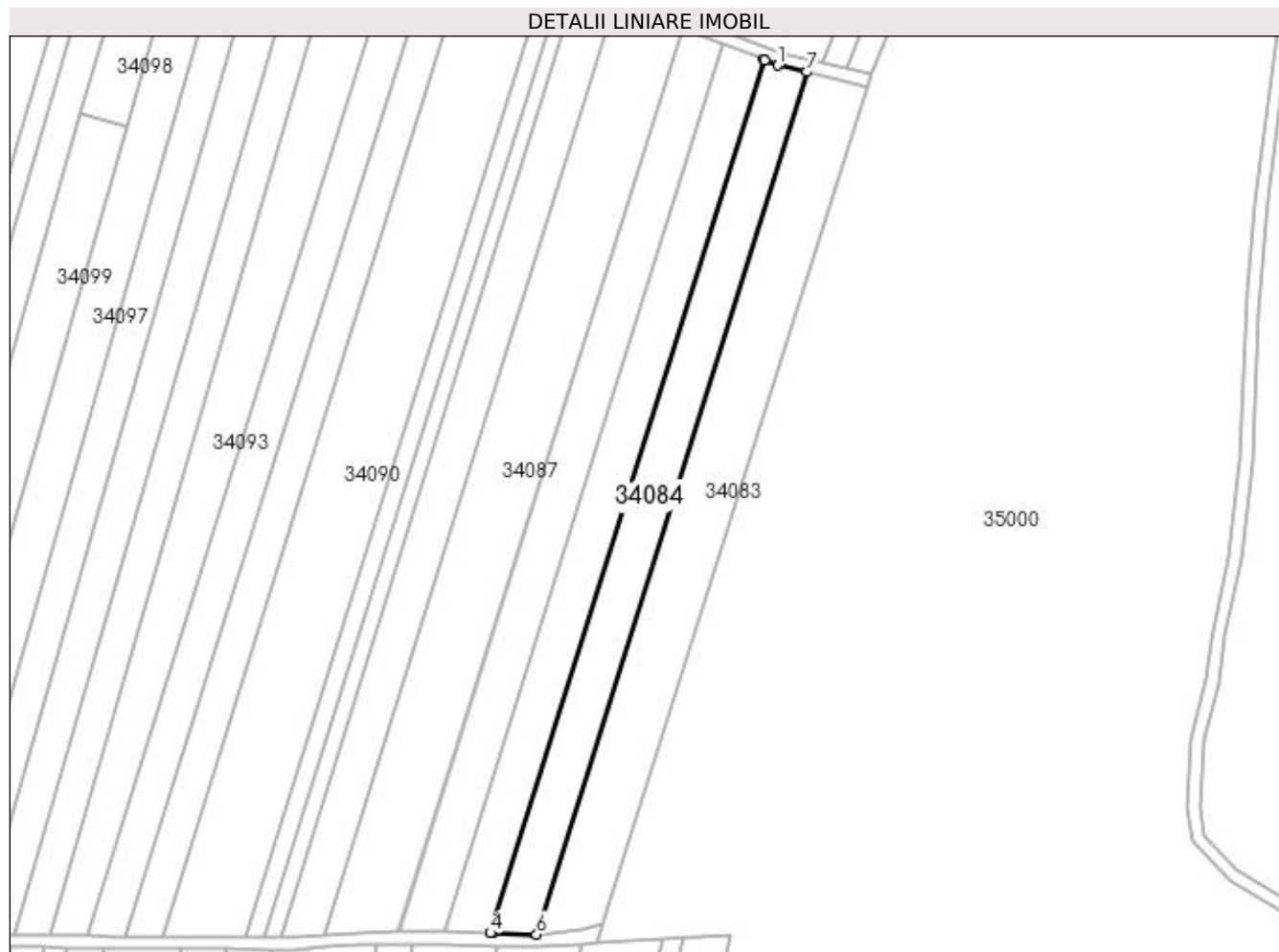
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Plopiș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.216,827 671.565,81	2	373.212,43 671.567,539	4.725
2	373.212,43 671.567,539	3	373.212,163 671.567,643	0.287
3	373.212,163 671.567,643	4	373.123,244 671.283,416	297.811
4	373.123,244 671.283,416	5	373.124,091 671.283,393	0.847
5	373.124,091 671.283,393	6	373.138,28 671.283,011	14.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.138,28 671.283,011	7	373.226,219 671.563,628	294.073
7	373.226,219 671.563,628	1	373.216,827 671.565,81	9.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43654/9, Titlu de proprietate, din 17/03/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN LUIZA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

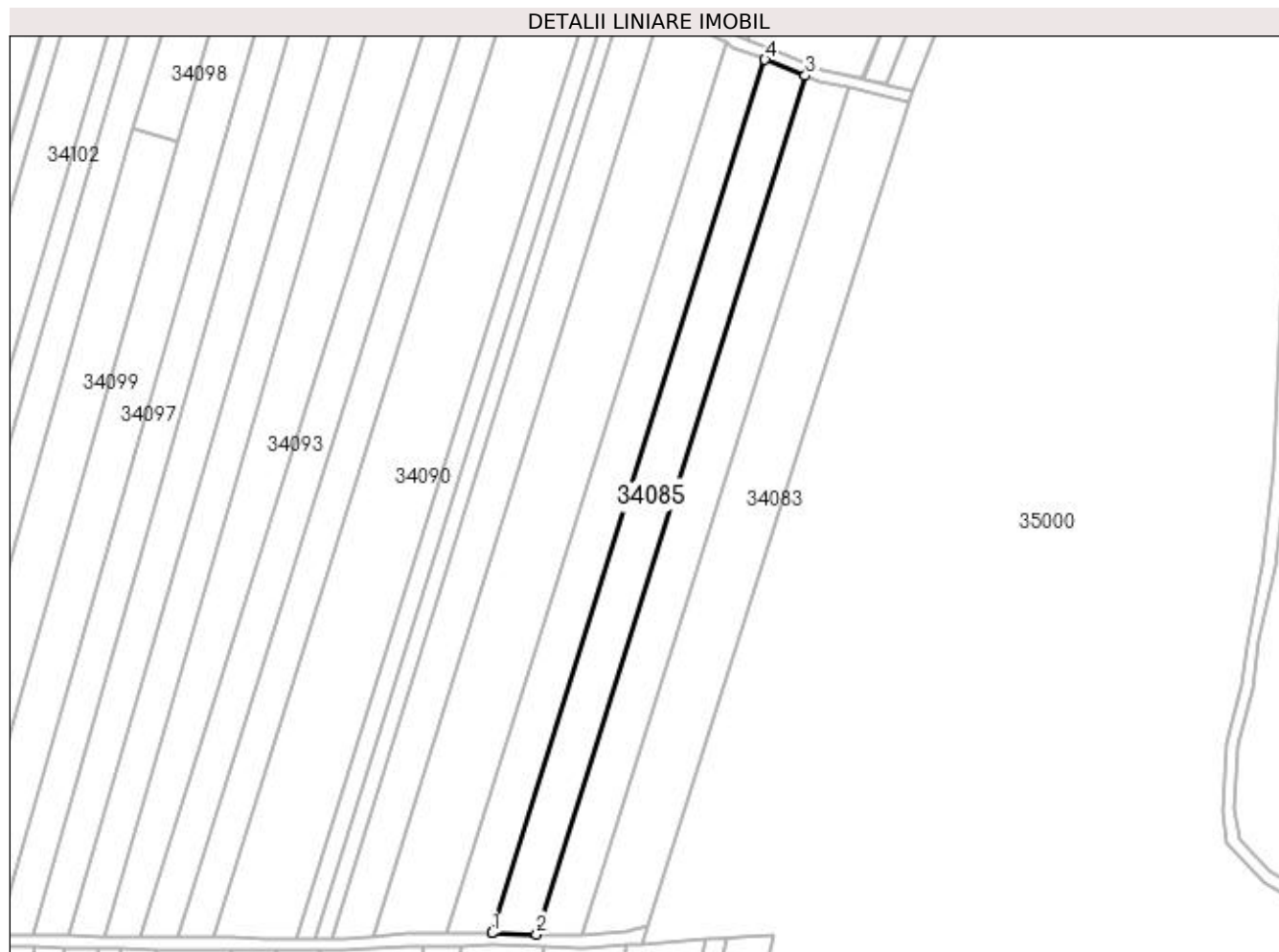
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.108,418 671.283,816	2	373.123,244 671.283,416	14.831
2	373.123,244 671.283,416	3	373.212,163 671.567,643	297.811
3	373.212,163 671.567,643	4	373.198,805 671.572,893	14.353
4	373.198,805 671.572,893	5	373.108,368 671.283,815	302.894
5	373.108,368 671.283,815	1	373.108,418 671.283,816	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/64, Titlu de proprietate, din 18/12/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANCOȘ ȘTEFAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5286, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) BANCOȘ VIOLETA-FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

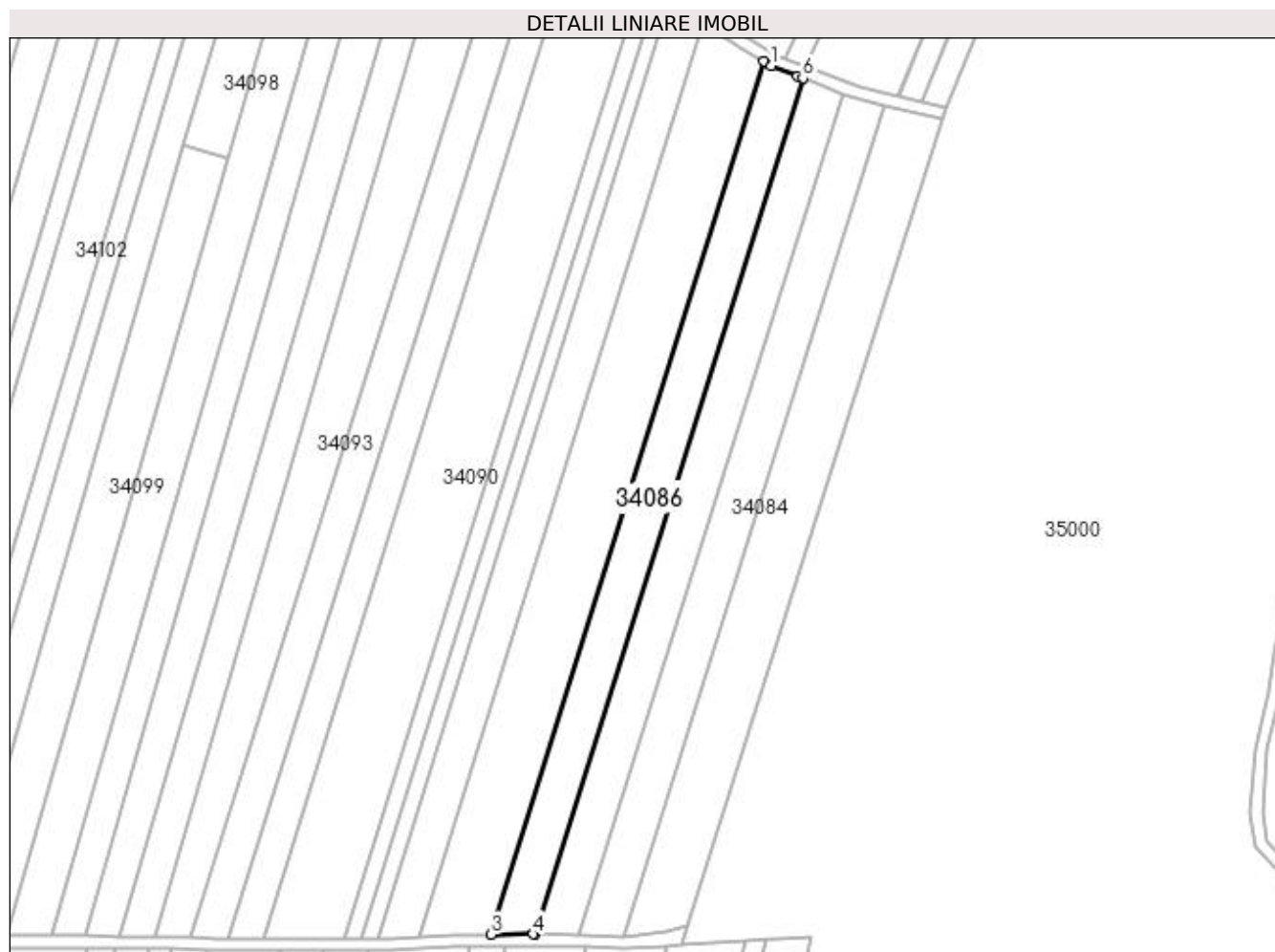
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.188,16 671.577,105	2	373.185,787 671.578,472	2.739
2	373.185,787 671.578,472	3	373.093,615 671.283,684	308.862
3	373.093,615 671.283,684	4	373.107,696 671.283,809	14.082
4	373.107,696 671.283,809	5	373.108,368 671.283,815	0.672
5	373.108,368 671.283,815	6	373.198,805 671.572,893	302.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.198,805 671.572,893	7	373.197,16 671.573,54	1.768
7	373.197,16 671.573,54	1	373.188,16 671.577,105	9.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.342	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

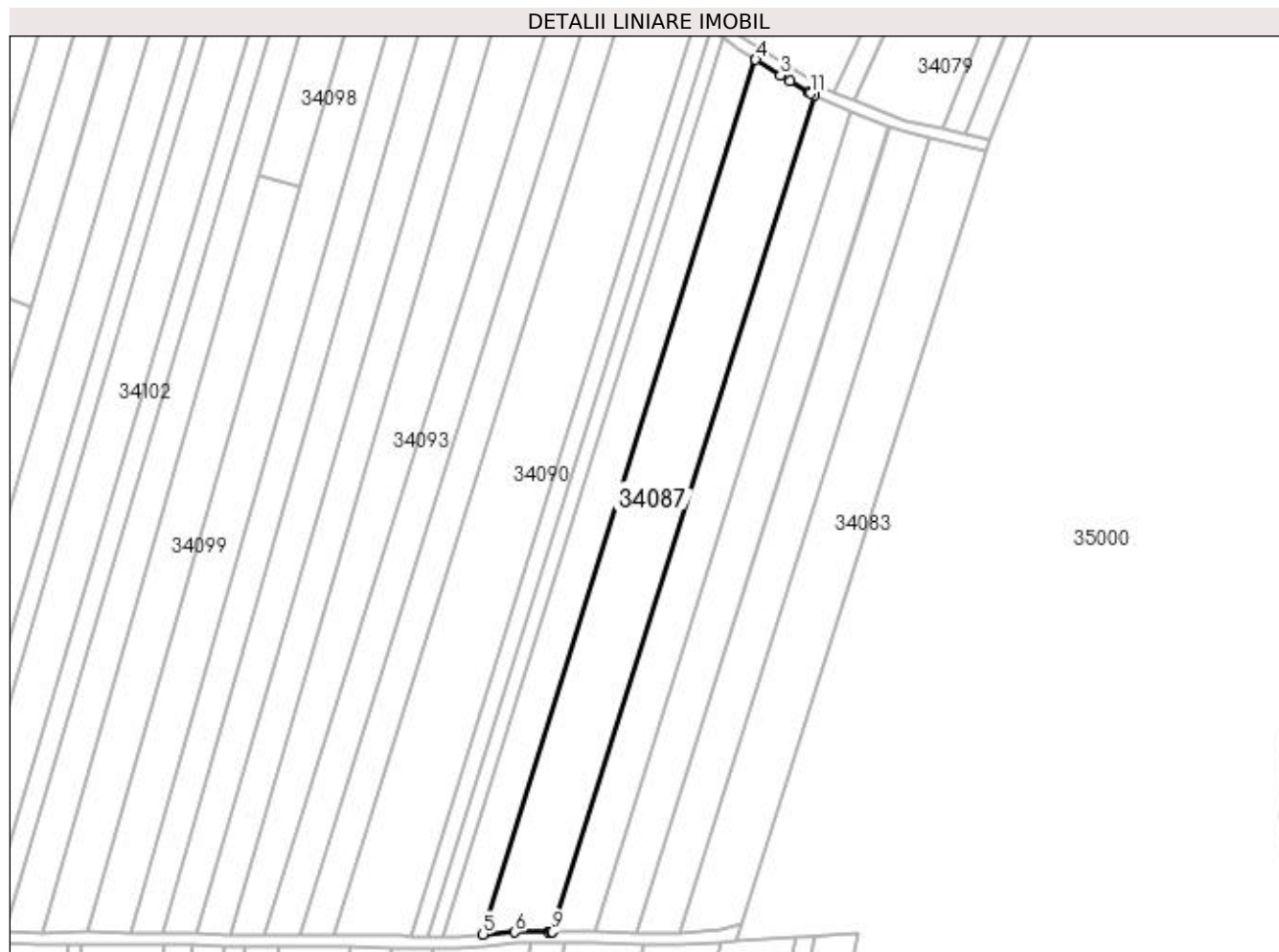
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.342	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.184,033 671.579,483	2	373.177,271 671.583,38	7.805
2	373.177,271 671.583,38	3	373.173,956 671.585,463	3.915
3	373.173,956 671.585,463	4	373.165,151 671.590,997	10.4
4	373.165,151 671.590,997	5	373.069,129 671.282,795	322.814
5	373.069,129 671.282,795	6	373.080,386 671.283,567	11.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.080,386 671.283,567	7	373.092,349 671.283,673	11.963
7	373.092,349 671.283,673	8	373.093,249 671.283,681	0.9
8	373.093,249 671.283,681	9	373.093,615 671.283,684	0.366
9	373.093,615 671.283,684	10	373.185,787 671.578,472	308.862
10	373.185,787 671.578,472	11	373.184,653 671.579,125	1.309
11	373.184,653 671.579,125	1	373.184,033 671.579,483	0.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

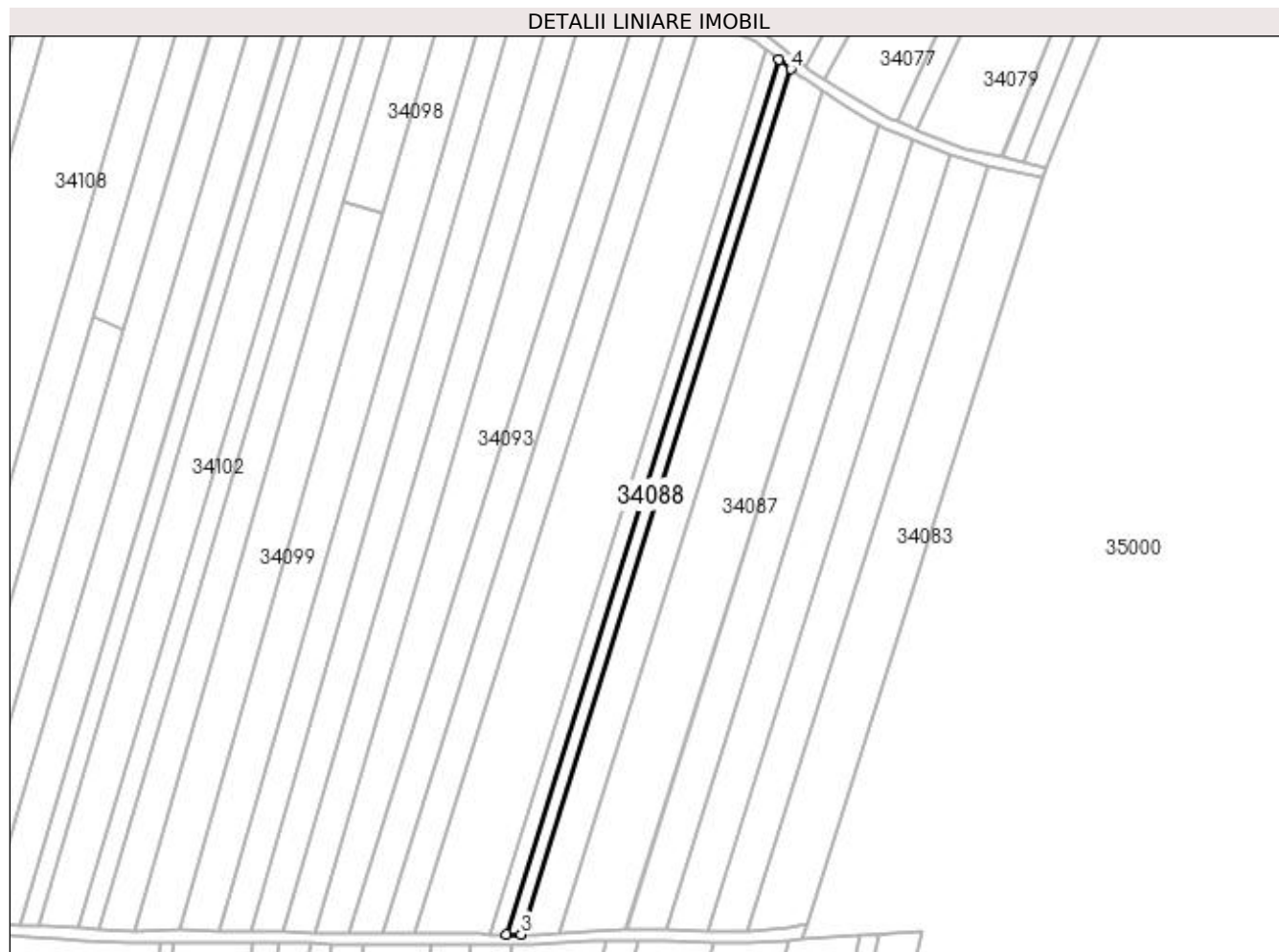
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.149,555 671.602,258	2	373.049,826 671.282,158	335.276
2	373.049,826 671.282,158	3	373.055,159 671.282,139	5.333
3	373.055,159 671.282,139	4	373.153,833 671.598,852	331.728
4	373.153,833 671.598,852	1	373.149,555 671.602,258	5.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43654/27, Titlu de proprietate, din 12/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5351, din 12/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA MIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

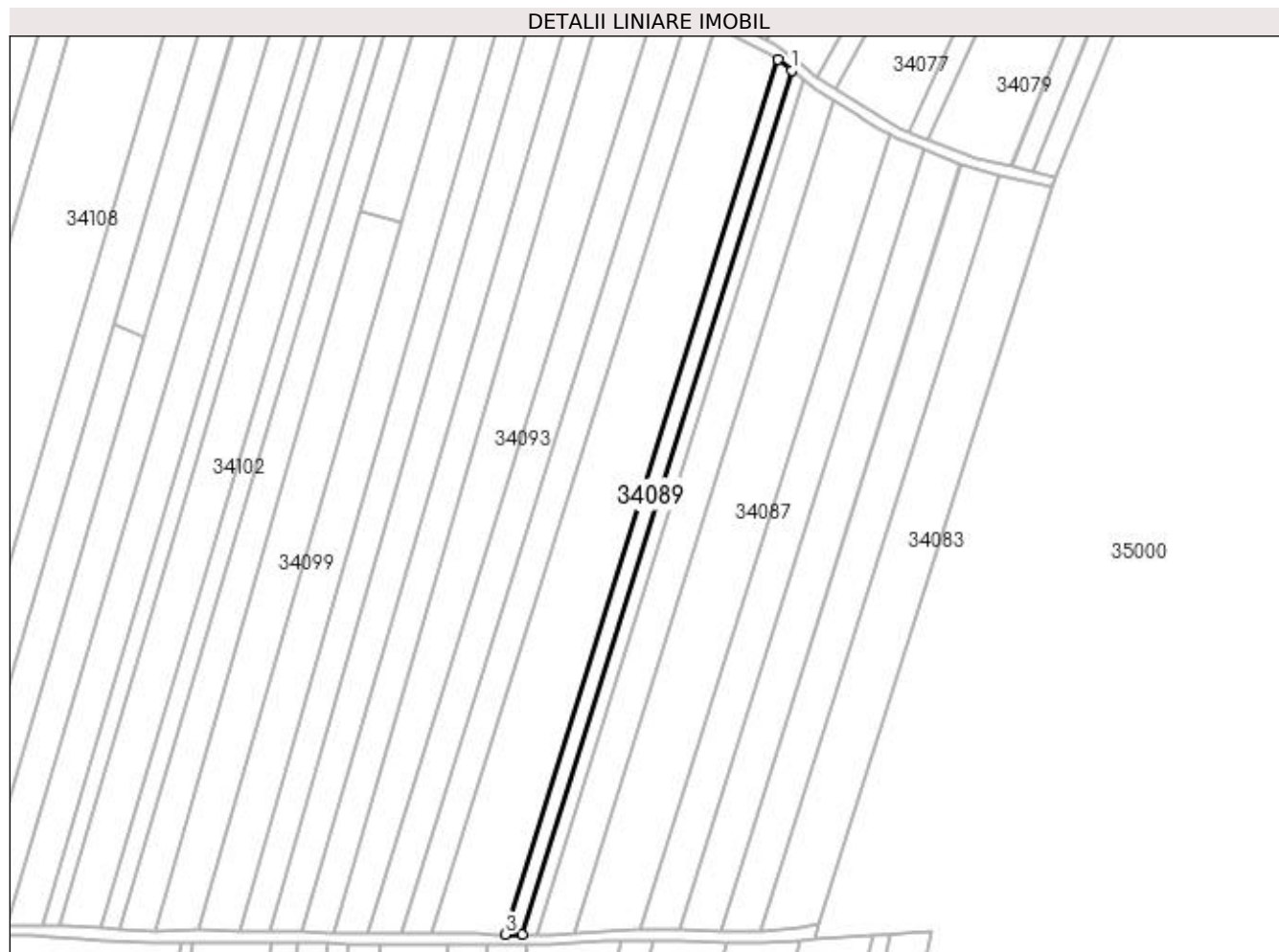
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.149,555 671.602,258	2	373.144,579 671.606,219	6.36
2	373.144,579 671.606,219	3	373.043,624 671.282,181	339.4
3	373.043,624 671.282,181	4	373.049,826 671.282,158	6.202
4	373.049,826 671.282,158	1	373.149,555 671.602,258	335.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43654/27, Titlu de proprietate, din 12/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BĂBAȘ IOAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

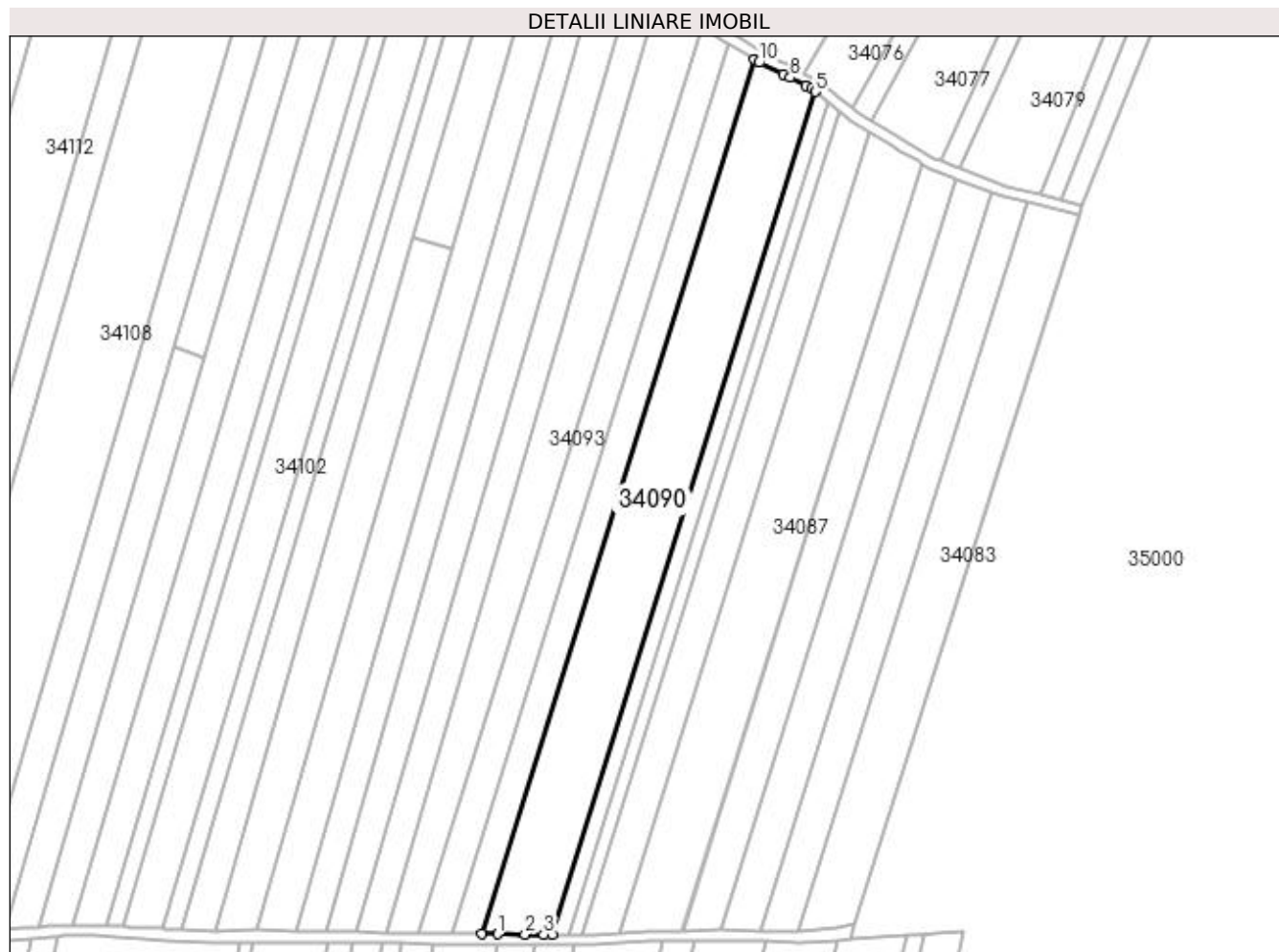
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.022,311 671.282,259	2	373.032,966 671.282,22	10.655
2	373.032,966 671.282,22	3	373.040,049 671.282,194	7.083
3	373.040,049 671.282,194	4	373.043,624 671.282,181	3.575
4	373.043,624 671.282,181	5	373.144,579 671.606,219	339.4
5	373.144,579 671.606,219	6	373.143,047 671.607,439	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.143,047 671.607,439	7	373.141,066 671.608,479	2.237
7	373.141,066 671.608,479	8	373.134,966 671.611,68	6.889
8	373.134,966 671.611,68	9	373.132,296 671.613,081	3.015
9	373.132,296 671.613,081	10	373.123,057 671.617,429	10.211
10	373.123,057 671.617,429	11	373.121,182 671.618,563	2.191
11	373.121,182 671.618,563	12	373.016,418 671.282,301	352.204
12	373.016,418 671.282,301	1	373.022,311 671.282,259	5.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44181/62, Titlu de proprietate, din 24/03/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN NISTOR, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

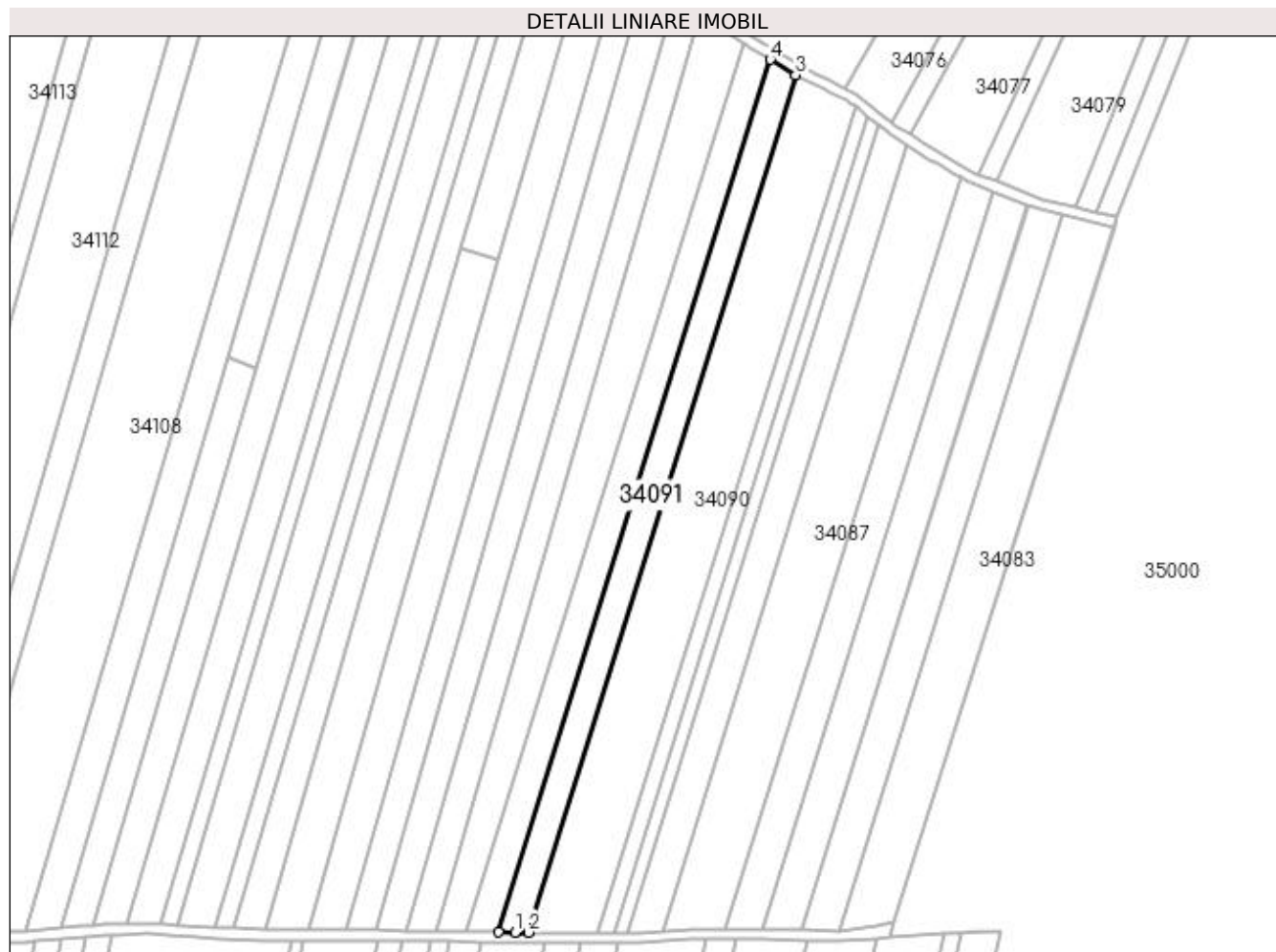
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	La Sălsig (Peste Rîu)	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.011,084 671.282,338	2	373.016,418 671.282,301	5.334
2	373.016,418 671.282,301	3	373.121,182 671.618,563	352.204
3	373.121,182 671.618,563	4	373.111,261 671.624,566	11.596
4	373.111,261 671.624,566	5	373.004,652 671.282,384	358.405
5	373.004,652 671.282,384	1	373.011,084 671.282,338	6.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.305	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43614/47, Titlu de proprietate, din 27/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RUS VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

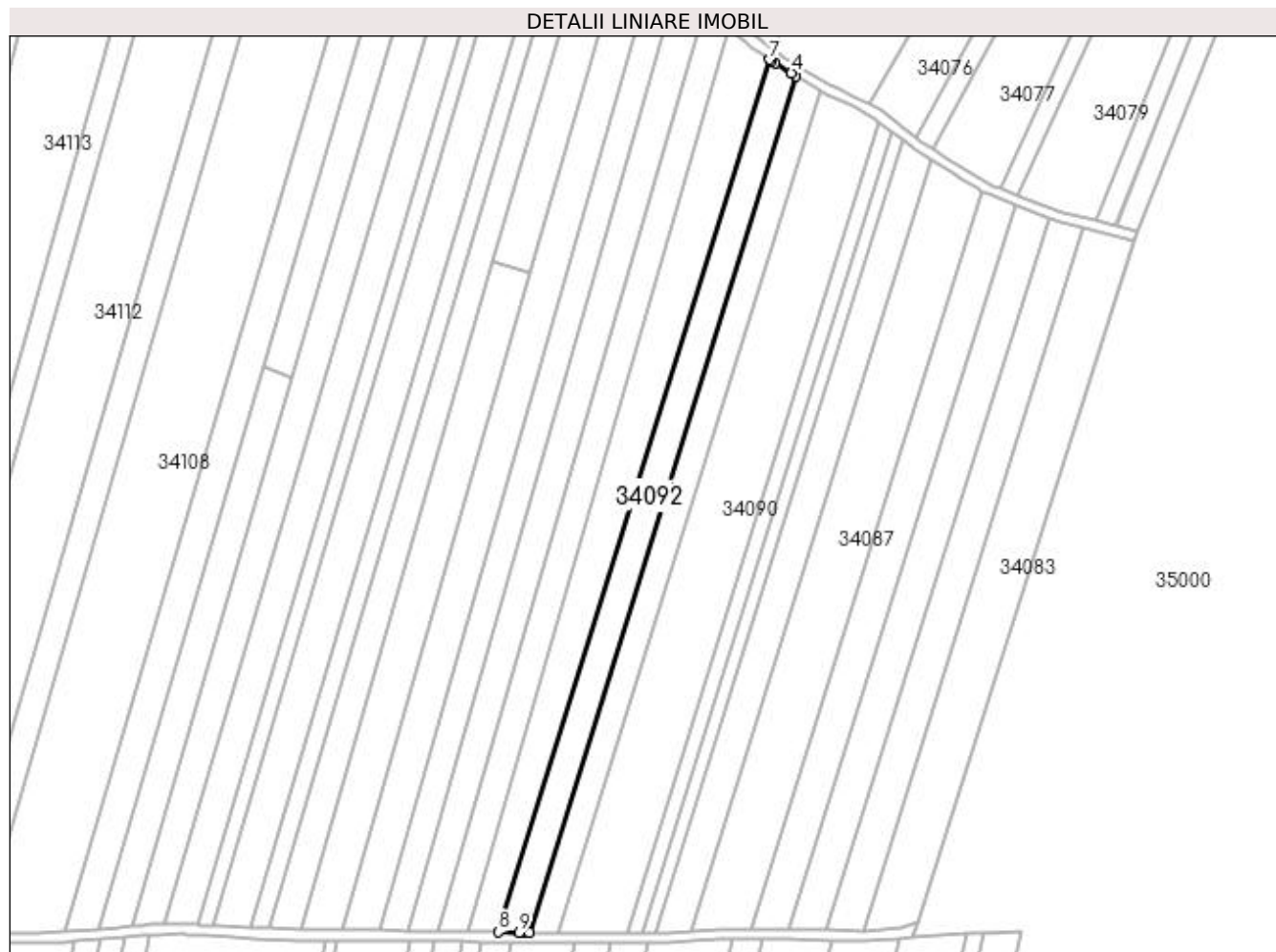
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.305	Plopiș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.002,419 671.282,399	2	373.004,652 671.282,384	2.233
2	373.004,652 671.282,384	3	373.111,261 671.624,566	358.405
3	373.111,261 671.624,566	4	373.109,423 671.625,678	2.148
4	373.109,423 671.625,678	5	373.102,947 671.629,596	7.569
5	373.102,947 671.629,596	6	373.101,465 671.630,619	1.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.101,465 671.630,619	7	373.100,818 671.631,065	0.786
7	373.100,818 671.631,065	8	372.992,243 671.282,572	365.015
8	372.992,243 671.282,572	9	373.000,624 671.282,43	8.382
9	373.000,624 671.282,43	1	373.002,419 671.282,399	1.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.810	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

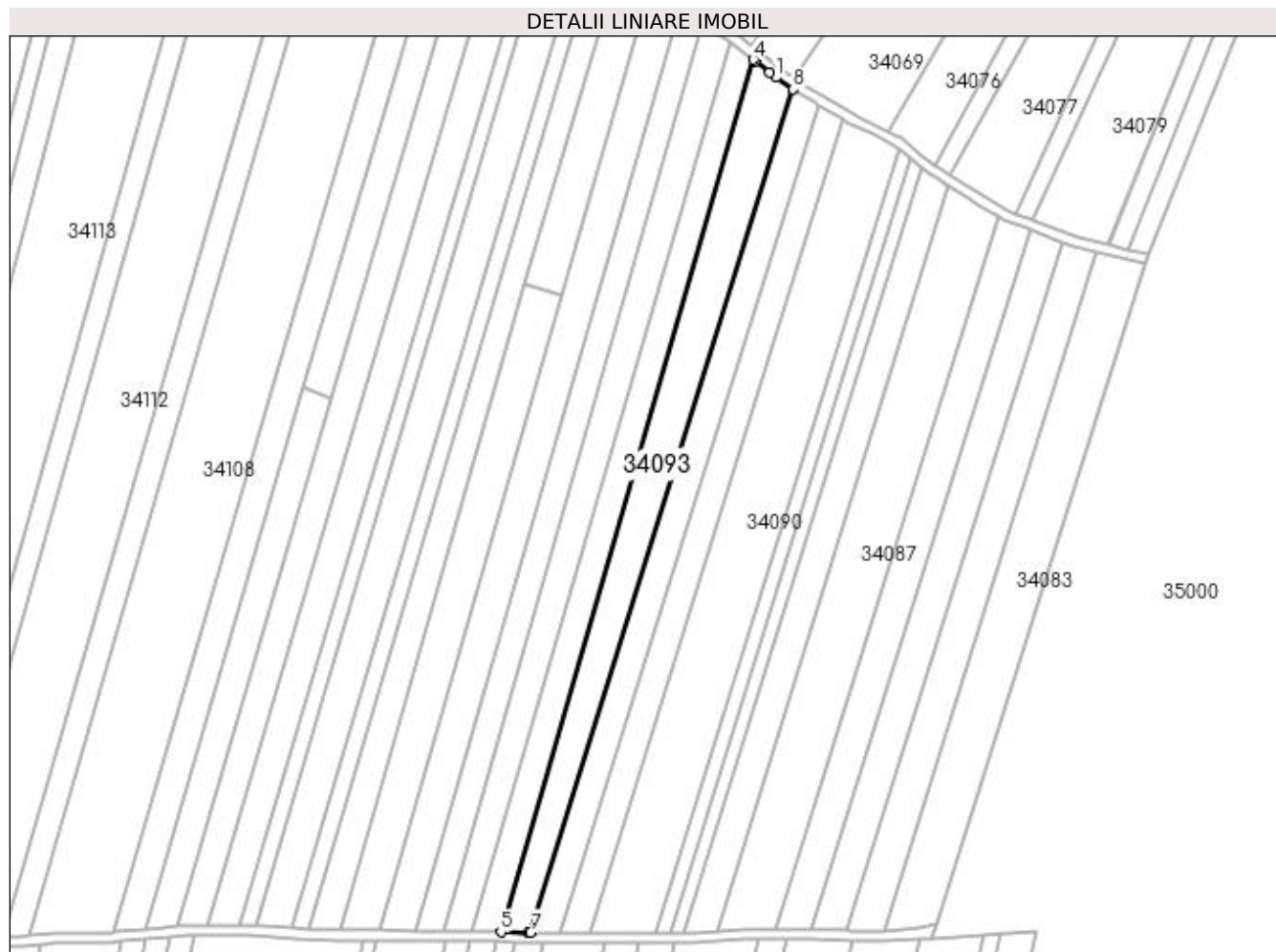
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.810	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.093,617 671.636,031	2	373.091,045 671.638,037	3.262
2	373.091,045 671.638,037	3	373.085,176 671.642,615	7.443
3	373.085,176 671.642,615	4	373.084,191 671.643,384	1.25
4	373.084,191 671.643,384	5	372.979,843 671.282,782	375.396
5	372.979,843 671.282,782	6	372.991,118 671.282,591	11.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.991,118 671.282,591	7	372.992,243 671.282,572	1.125
7	372.992,243 671.282,572	8	373.100,818 671.631,065	365.015
8	373.100,818 671.631,065	1	373.093,617 671.636,031	8.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 59886/59, Titlu de proprietate, din 21/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRISTIAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

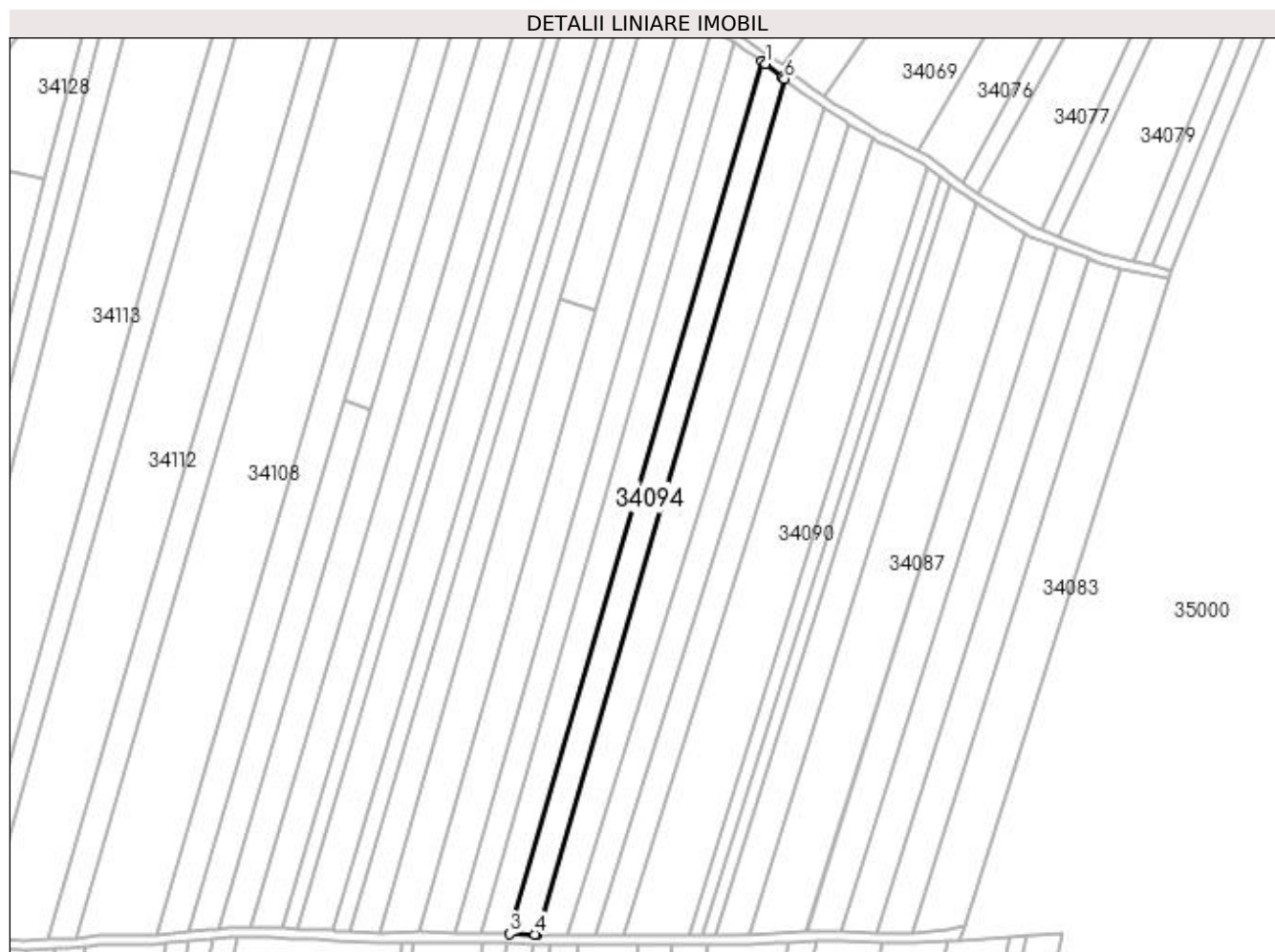
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.075,997 671.649,775	2	373.074,519 671.650,757	1.774
2	373.074,519 671.650,757	3	372.968,095 671.282,981	382.865
3	372.968,095 671.282,981	4	372.978,825 671.282,799	10.732
4	372.978,825 671.282,799	5	372.979,843 671.282,782	1.018
5	372.979,843 671.282,782	6	373.084,191 671.643,384	375.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.084,191 671.643,384	7	373.083,275 671.644,097	1.161
7	373.083,275 671.644,097	1	373.075,997 671.649,775	9.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.751	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

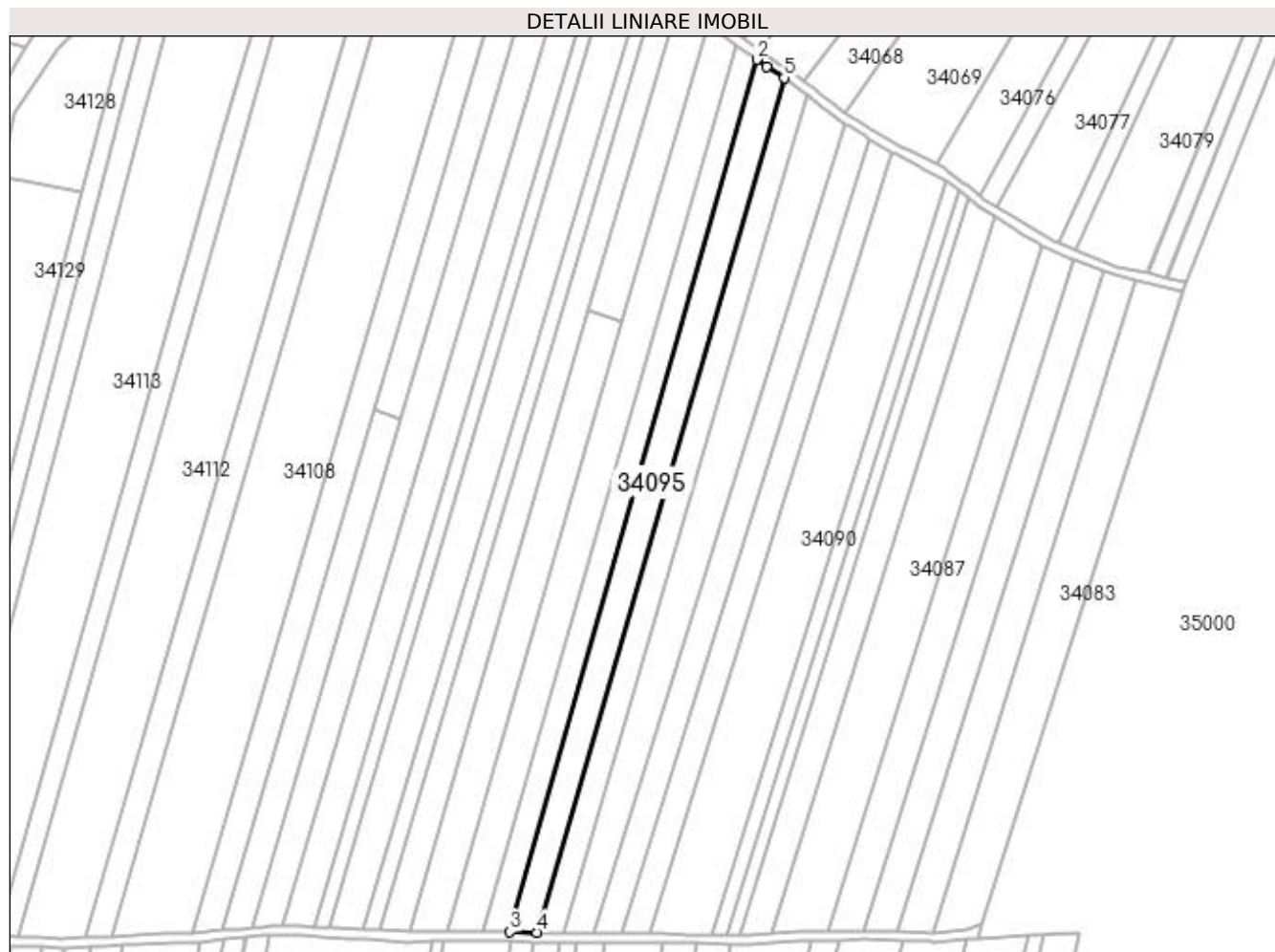
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.751	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.067,049 671.655,721	2	373.062,846 671.658,617	5.104
2	373.062,846 671.658,617	3	372.956,502 671.283,178	390.21
3	372.956,502 671.283,178	4	372.968,095 671.282,981	11.595
4	372.968,095 671.282,981	5	373.074,519 671.650,757	382.865
5	373.074,519 671.650,757	1	373.067,049 671.655,721	8.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.275	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

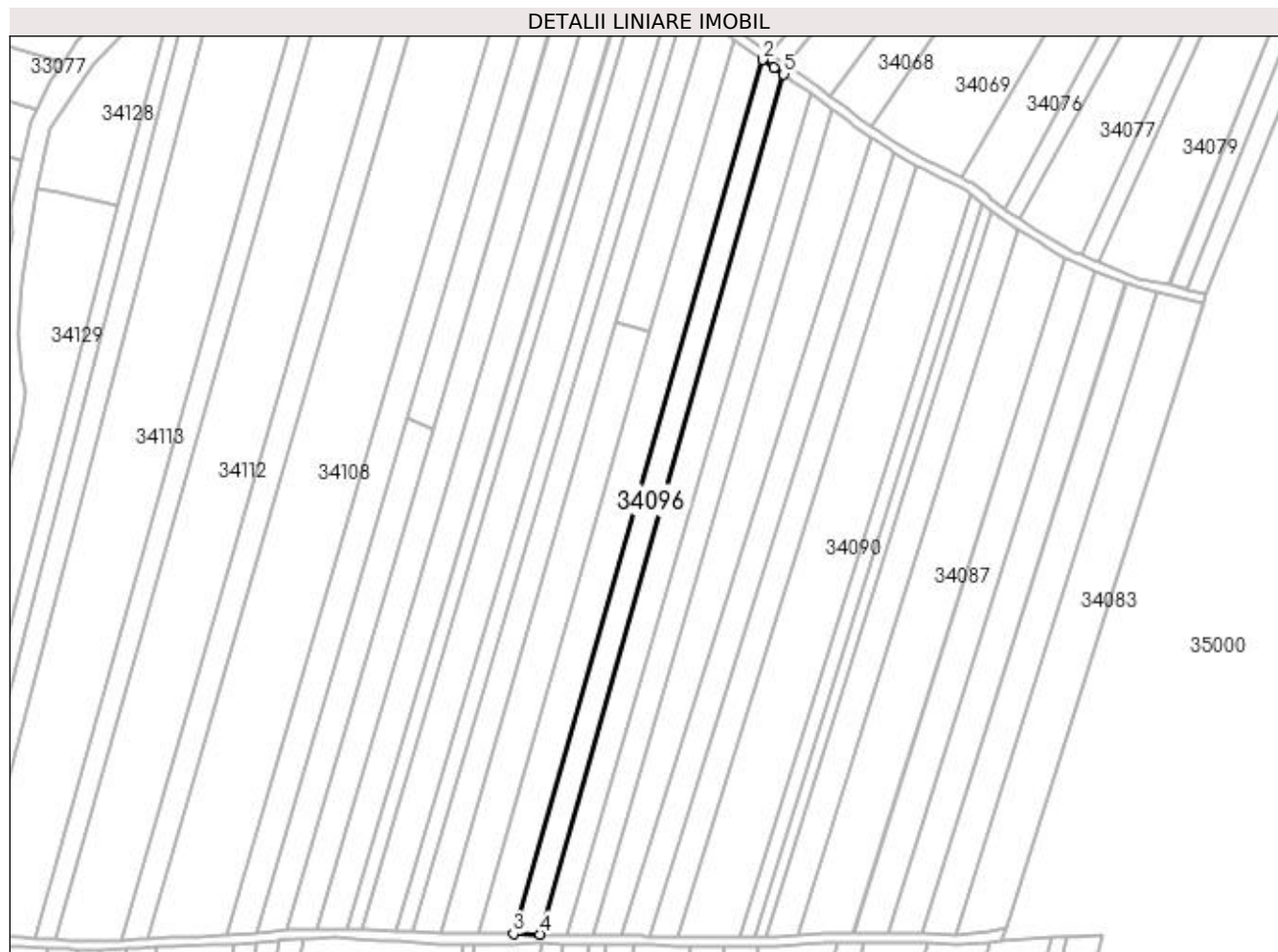
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.275	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.058,563 671.661,569	2	373.053,717 671.664,93	5.897
2	373.053,717 671.664,93	3	372.944,896 671.283,4	396.746
3	372.944,896 671.283,4	4	372.956,502 671.283,178	11.608
4	372.956,502 671.283,178	5	373.062,846 671.658,617	390.21
5	373.062,846 671.658,617	1	373.058,563 671.661,569	5.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51376

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51376	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43211 / 11/07/2022	
Act Notarial nr. 183, Certificat de moștenitor, din 10/12/2019 emis de Corpadea Corina Raluca si Mihali Alexandra Maria (dosar nr. 209/2019);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SURDUC LUCIA , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51376, in rangul incheierii nr. 43211/11.07.2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

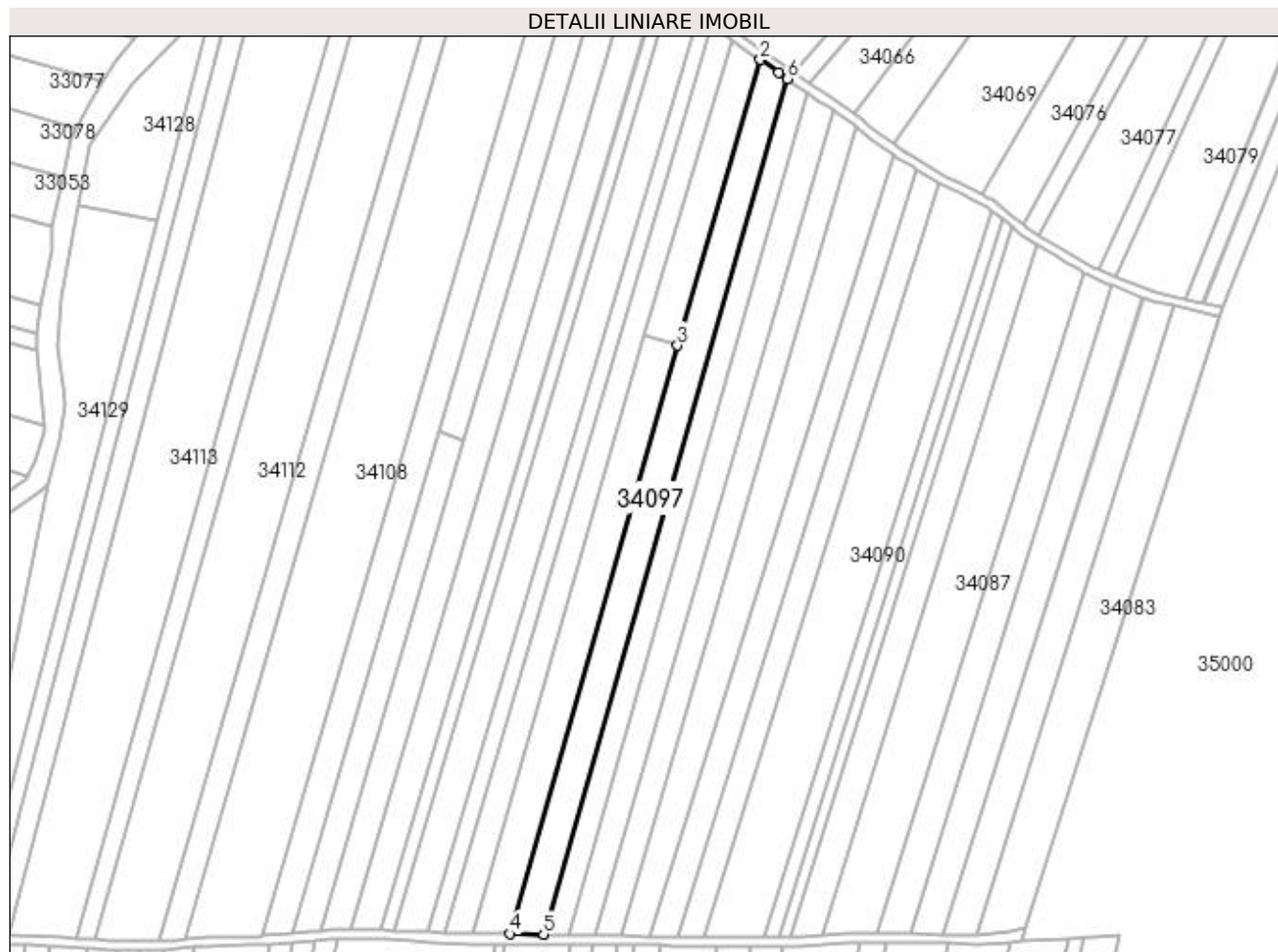
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51376	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.049,688 671.667,723	2	373.041,508 671.673,422	9.97
2	373.041,508 671.673,422	3	373.004,669 671.545,96	132.679
3	373.004,669 671.545,96	4	372.929,863 671.283,687	272.733
4	372.929,863 671.283,687	5	372.944,896 671.283,4	15.036
5	372.944,896 671.283,4	6	373.053,717 671.664,93	396.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.053,717 671.664,93	1	373.049,688 671.667,723	4.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.052	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

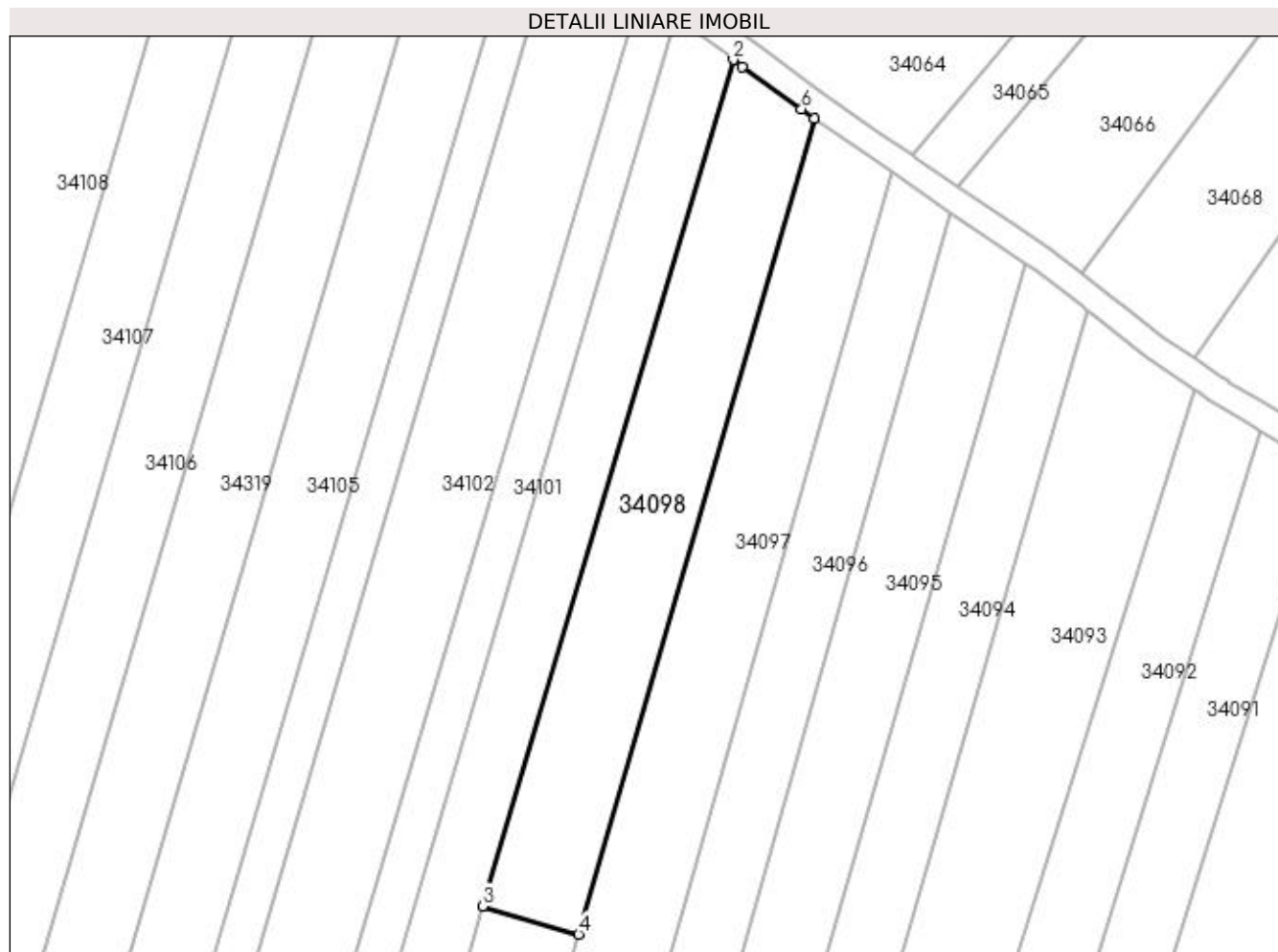
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.052	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.030,259 671.681,508	2	373.028,825 671.682,561	1.779
2	373.028,825 671.682,561	3	372.989,696 671.550,377	137.854
3	372.989,696 671.550,377	4	373.004,669 671.545,96	15.611
4	373.004,669 671.545,96	5	373.041,508 671.673,422	132.679
5	373.041,508 671.673,422	6	373.039,494 671.674,824	2.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.039,494 671.674,824	1	373.030,259 671.681,508	11.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51209

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51209	4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58629 / 14/09/2022	
Act Administrativ nr. 50640/57, Titlu de proprietate, din 13/09/2022 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Act Administrativ nr. Doc.cad.nr.61927, din 23/09/2021 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MARAMURES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, Legea nr. 1/2000 si Legea nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PUSCAS TRAIAN , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51209, in rangul incheierii nr. 58629/14.09.2022</i>	
/	
Act Administrativ nr. 5385, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MARCU CORNELIA MIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

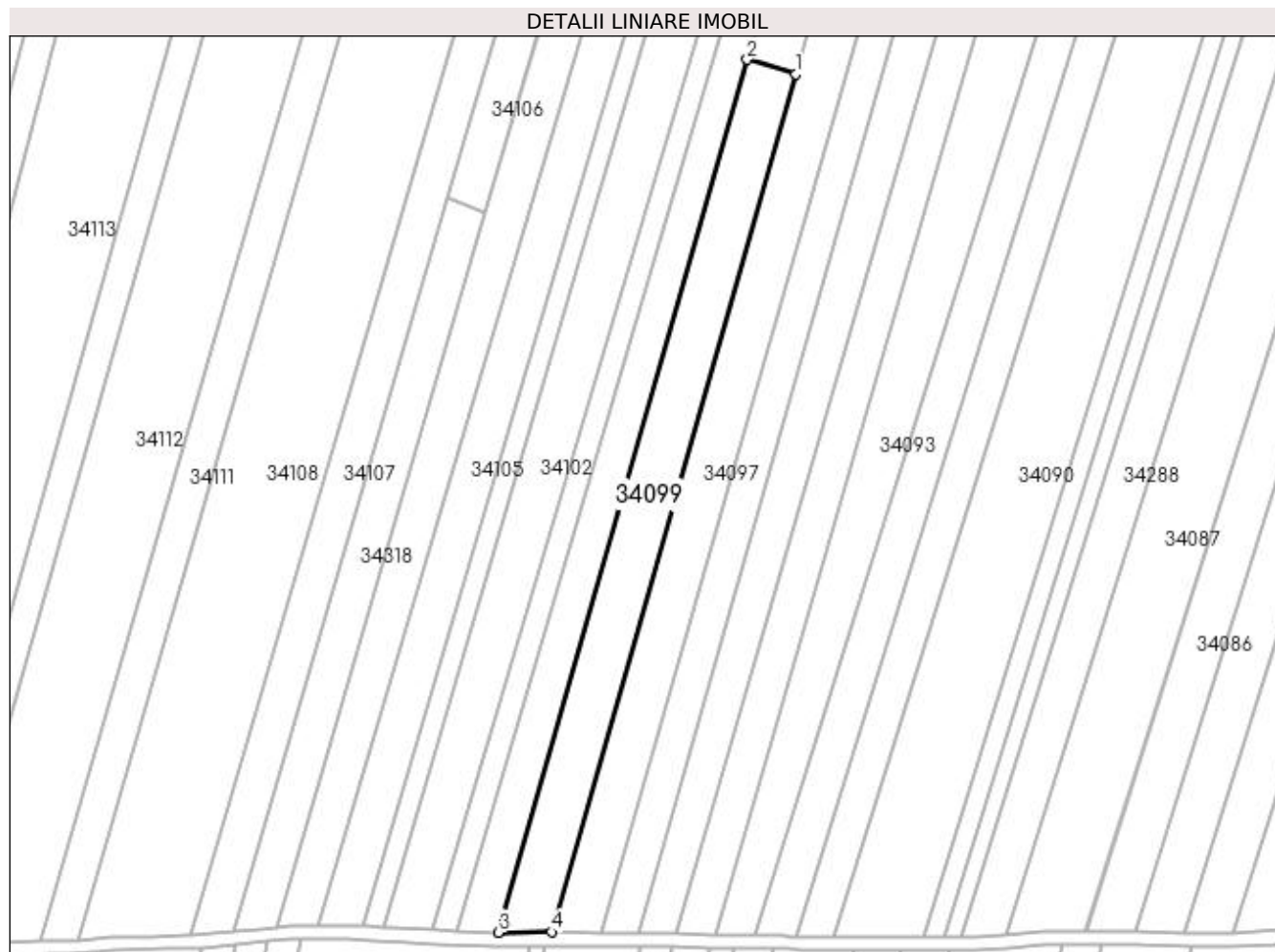
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51209	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.004,669 671.545,96	2	372.989,696 671.550,377	15.611
2	372.989,696 671.550,377	3	372.913,536 671.283,502	277.529
3	372.913,536 671.283,502	4	372.929,863 671.283,687	16.328
4	372.929,863 671.283,687	1	373.004,669 671.545,96	272.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.608	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

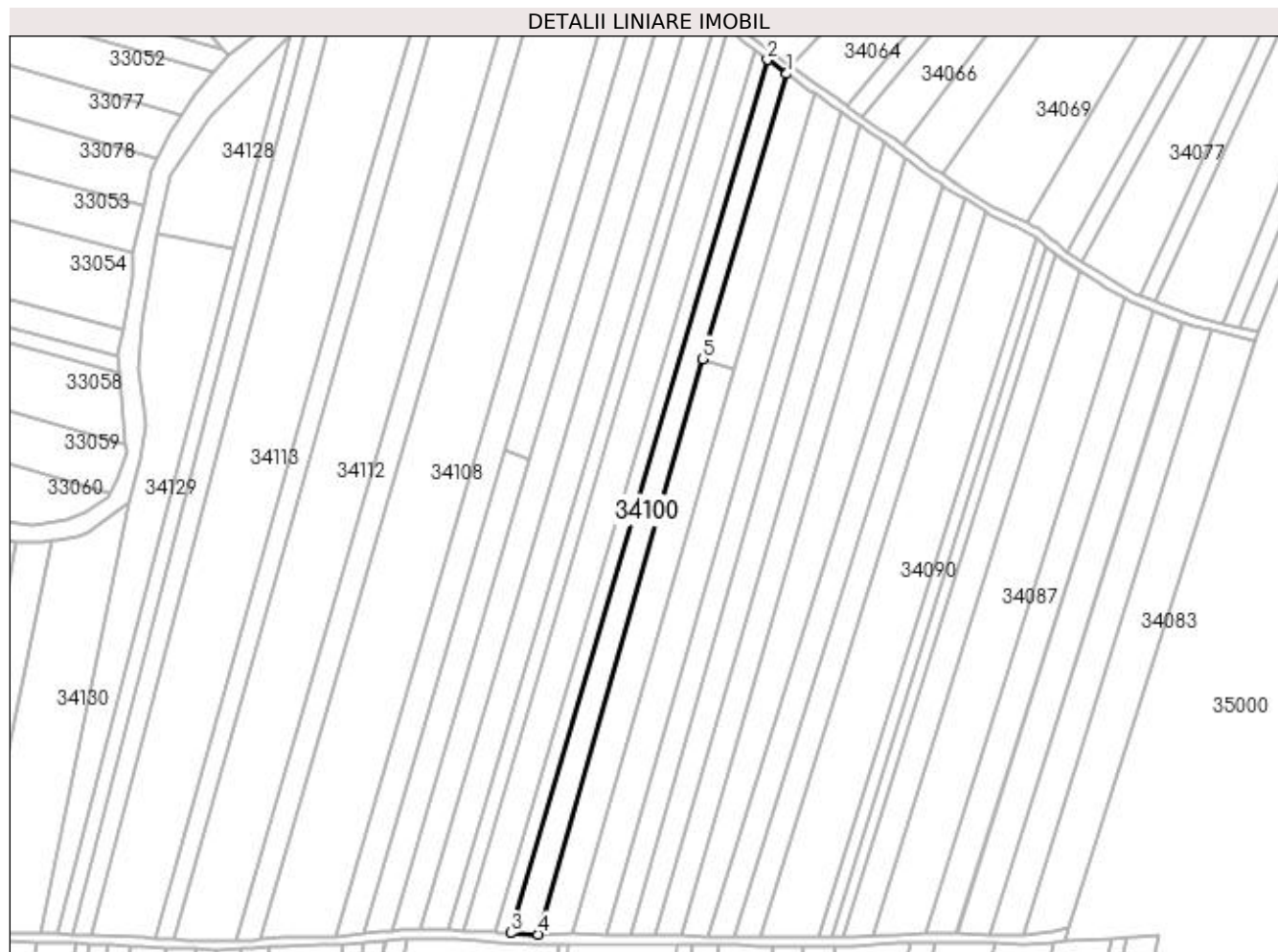
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.608	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.028,825 671.682,561	2	373.019,9 671.689,117	11.074
2	373.019,9 671.689,117	3	372.900,693 671.284,103	422.193
3	372.900,693 671.284,103	4	372.913,536 671.283,502	12.857
4	372.913,536 671.283,502	5	372.989,696 671.550,377	277.529
5	372.989,696 671.550,377	1	373.028,825 671.682,561	137.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/83, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VIORICA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

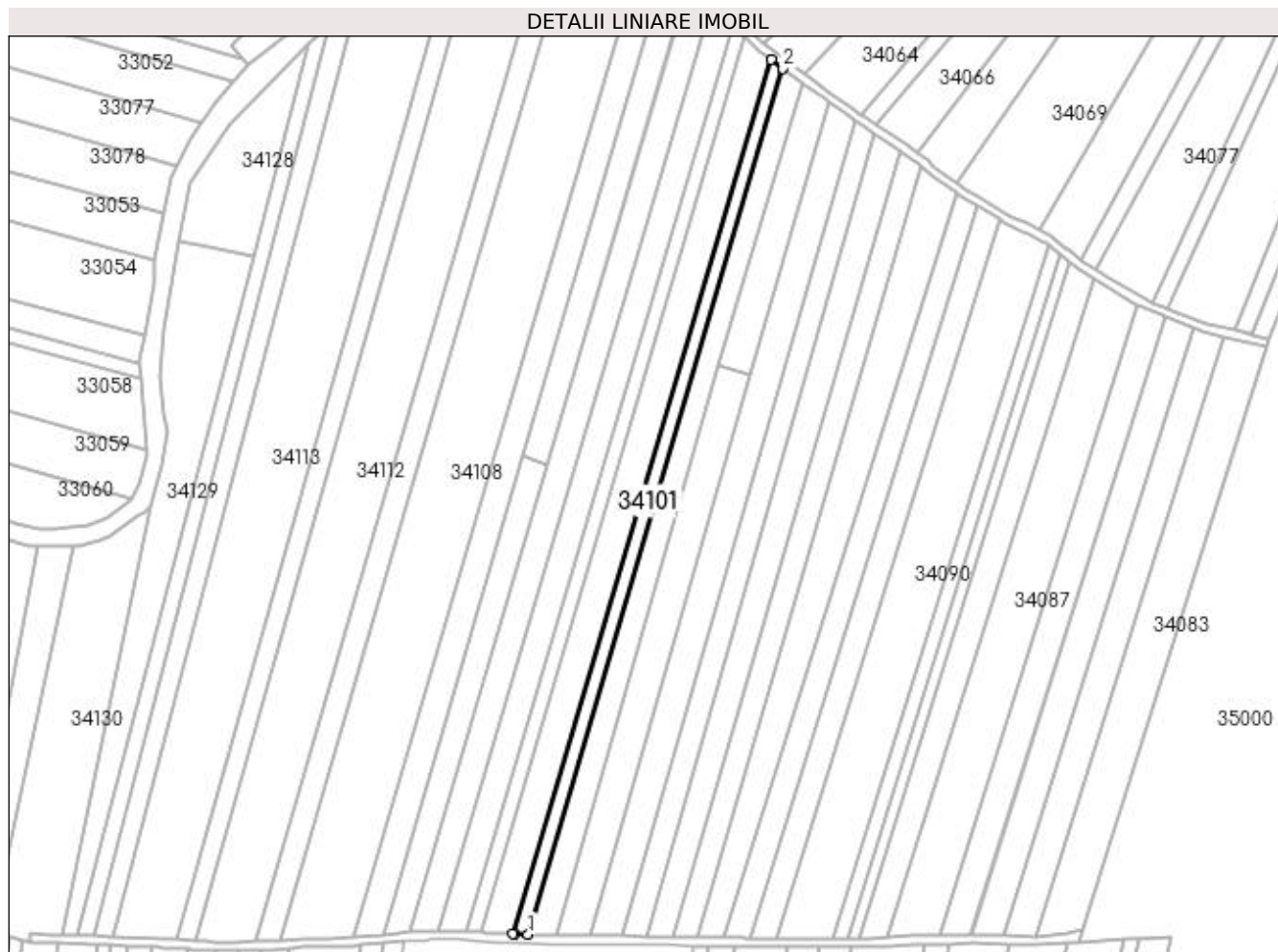
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.900,693 671.284,103	2	373.019,9 671.689,117	422.193
2	373.019,9 671.689,117	3	373.014,326 671.693,212	6.917
3	373.014,326 671.693,212	4	372.893,323 671.284,448	426.298
4	372.893,323 671.284,448	5	372.894,393 671.284,398	1.071
5	372.894,393 671.284,398	1	372.900,693 671.284,103	6.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.370	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

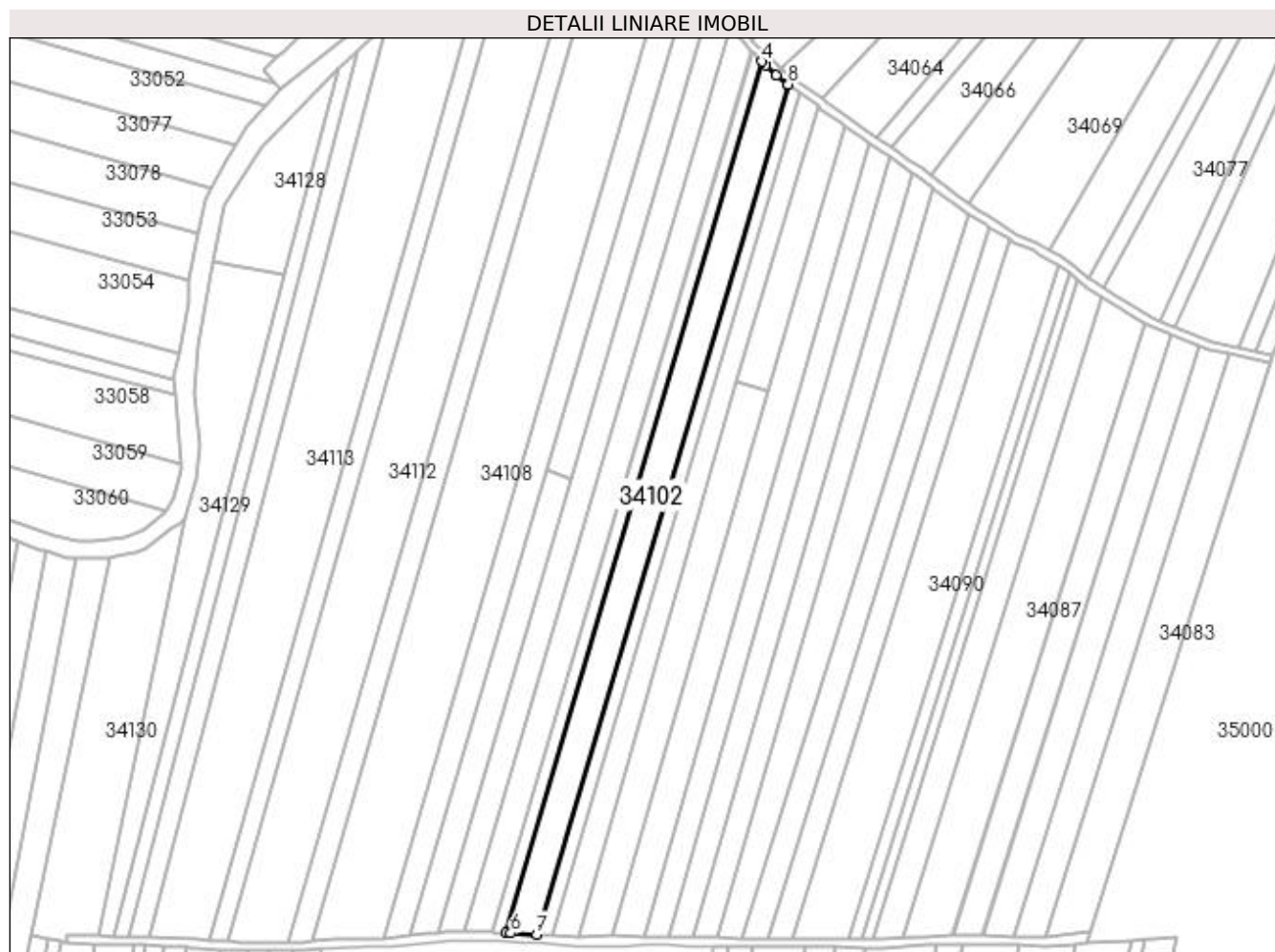
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.370	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.014,002 671.693,45	2	373.008,515 671.697,481	6.809
2	373.008,515 671.697,481	3	373.003,554 671.702,496	7.054
3	373.003,554 671.702,496	4	373.001,812 671.704,257	2.477
4	373.001,812 671.704,257	5	372.878,496 671.285,142	436.88
5	372.878,496 671.285,142	6	372.880,814 671.285,034	2.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.880,814 671.285,034	7	372.893,323 671.284,448	12.523
7	372.893,323 671.284,448	8	373.014,326 671.693,212	426.298
8	373.014,326 671.693,212	1	373.014,002 671.693,45	0.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43654/12, Titlu de proprietate, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ AUREL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5165, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOLDAN MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

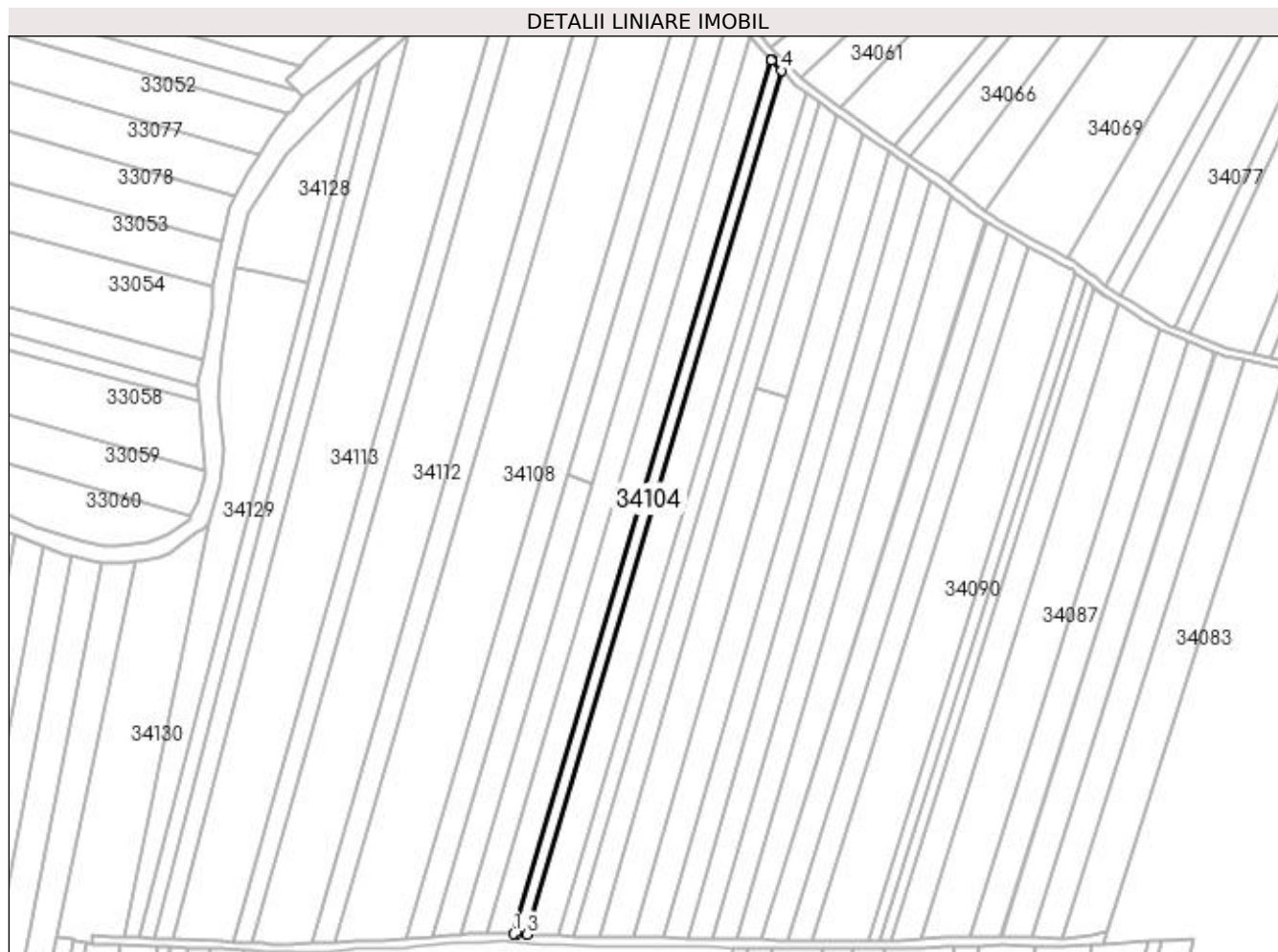
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.871,944 671.285,449	2	372.873,205 671.285,39	1.262
2	372.873,205 671.285,39	3	372.878,496 671.285,142	5.297
3	372.878,496 671.285,142	4	373.001,812 671.704,257	436.88
4	373.001,812 671.704,257	5	372.996,957 671.709,166	6.904
5	372.996,957 671.709,166	6	372.996,693 671.709,433	0.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.996,693 671.709,433	1	372.871,944 671.285,449	441.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.717	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/47, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ VASILE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5159, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

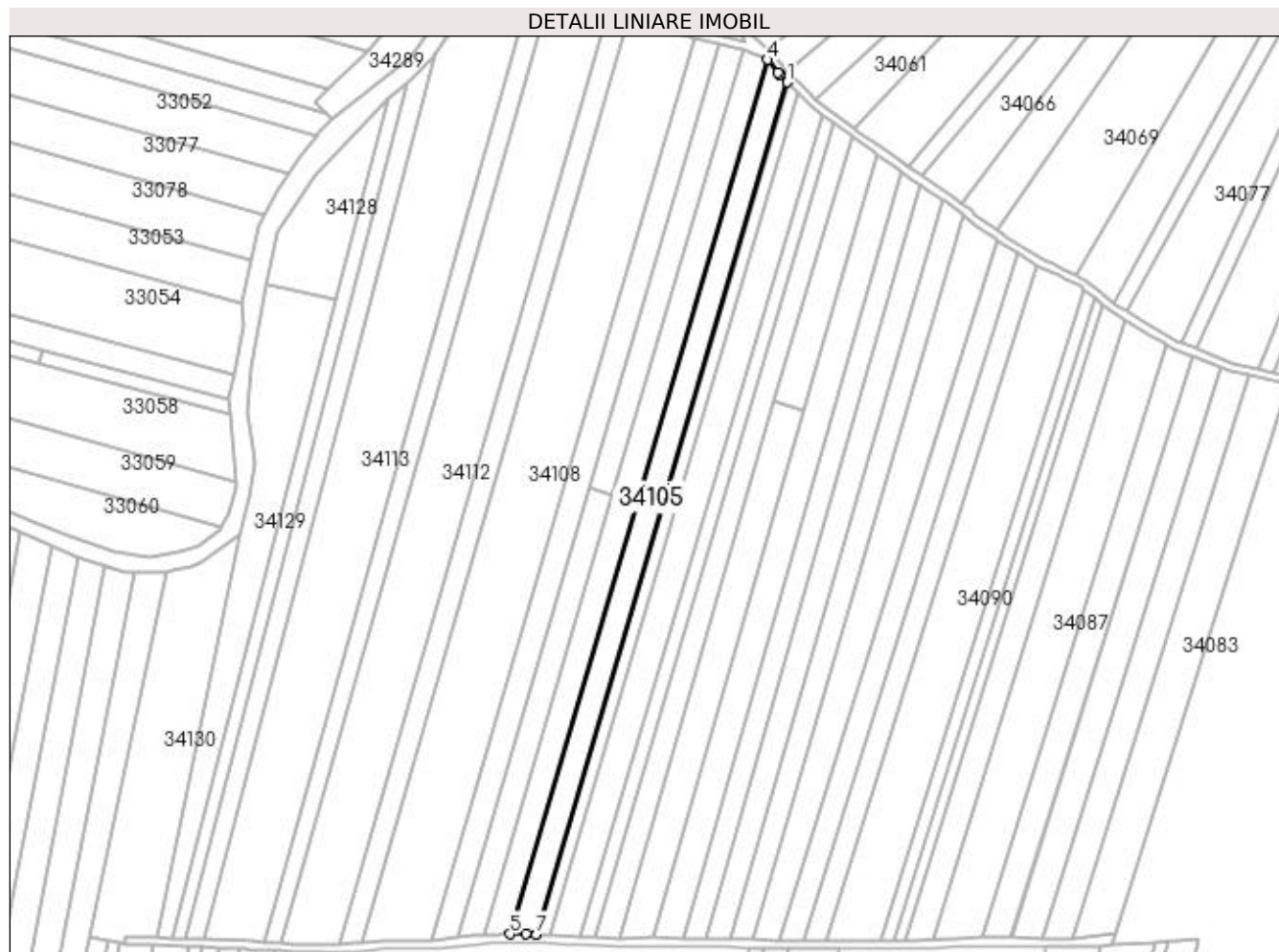
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.717	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.996,693 671.709,433	2	372.992,873 671.713,294	5.431
2	372.992,873 671.713,294	3	372.991,923 671.714,424	1.476
3	372.991,923 671.714,424	4	372.986,677 671.720,657	8.147
4	372.986,677 671.720,657	5	372.858,663 671.285,575	453.524
5	372.858,663 671.285,575	6	372.866,724 671.285,693	8.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.866,724 671.285,693	7	372.871,944 671.285,449	5.226
7	372.871,944 671.285,449	1	372.996,693 671.709,433	441.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44181/65, Titlu de proprietate, din 12/05/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZMUȚA ALEXANDRU , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 326, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ VIOLETA FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

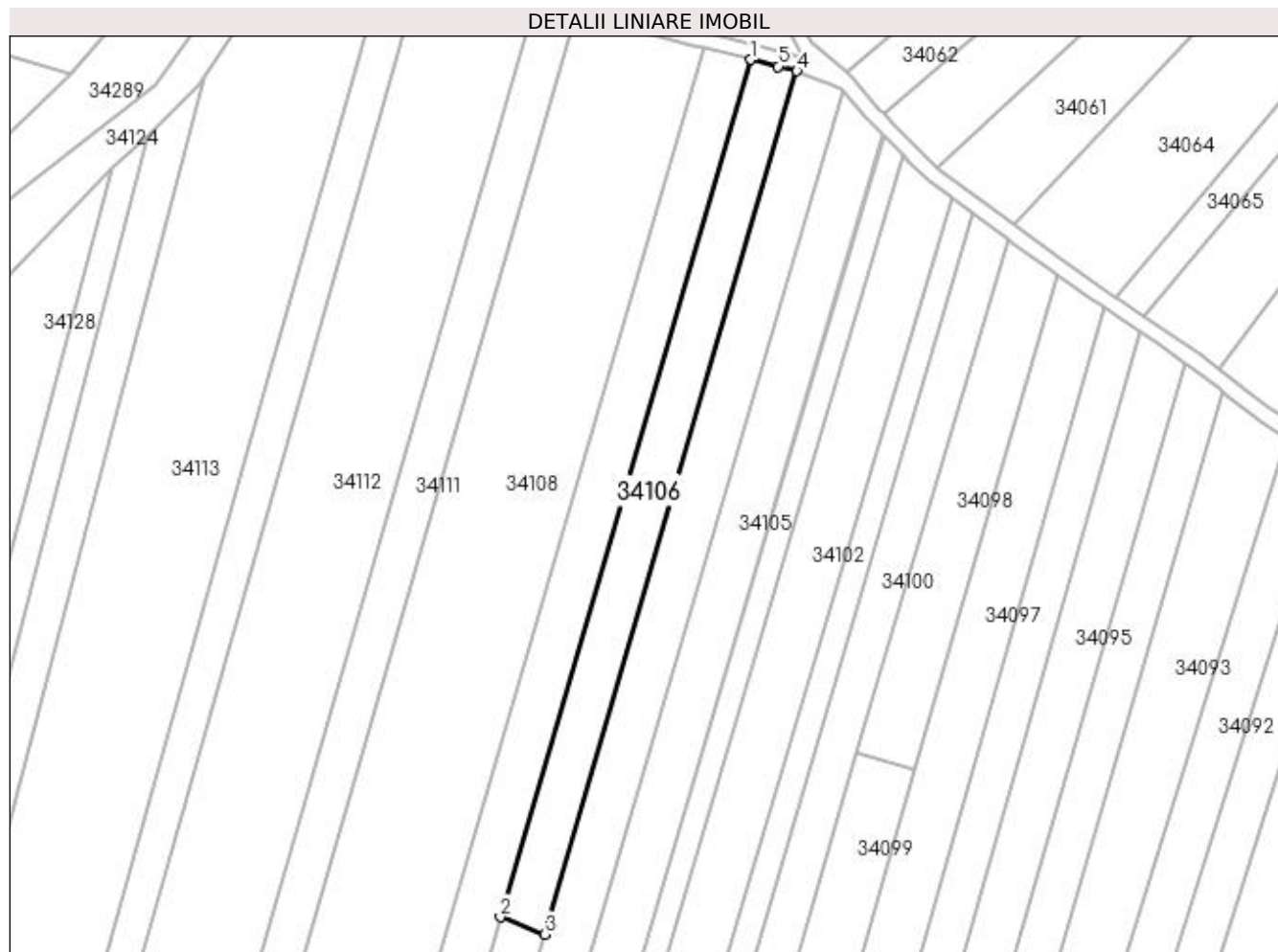
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Plopiș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.962,75 671.728,801	2	372.898,253 671.508,127	229.906
2	372.898,253 671.508,127	3	372.909,6 671.503,685	12.185
3	372.909,6 671.503,685	4	372.974,538 671.725,869	231.479
4	372.974,538 671.725,869	5	372.969,775 671.727,054	4.908
5	372.969,775 671.727,054	1	372.962,75 671.728,801	7.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44089/55, Titlu de proprietate, din 04/01/2005 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

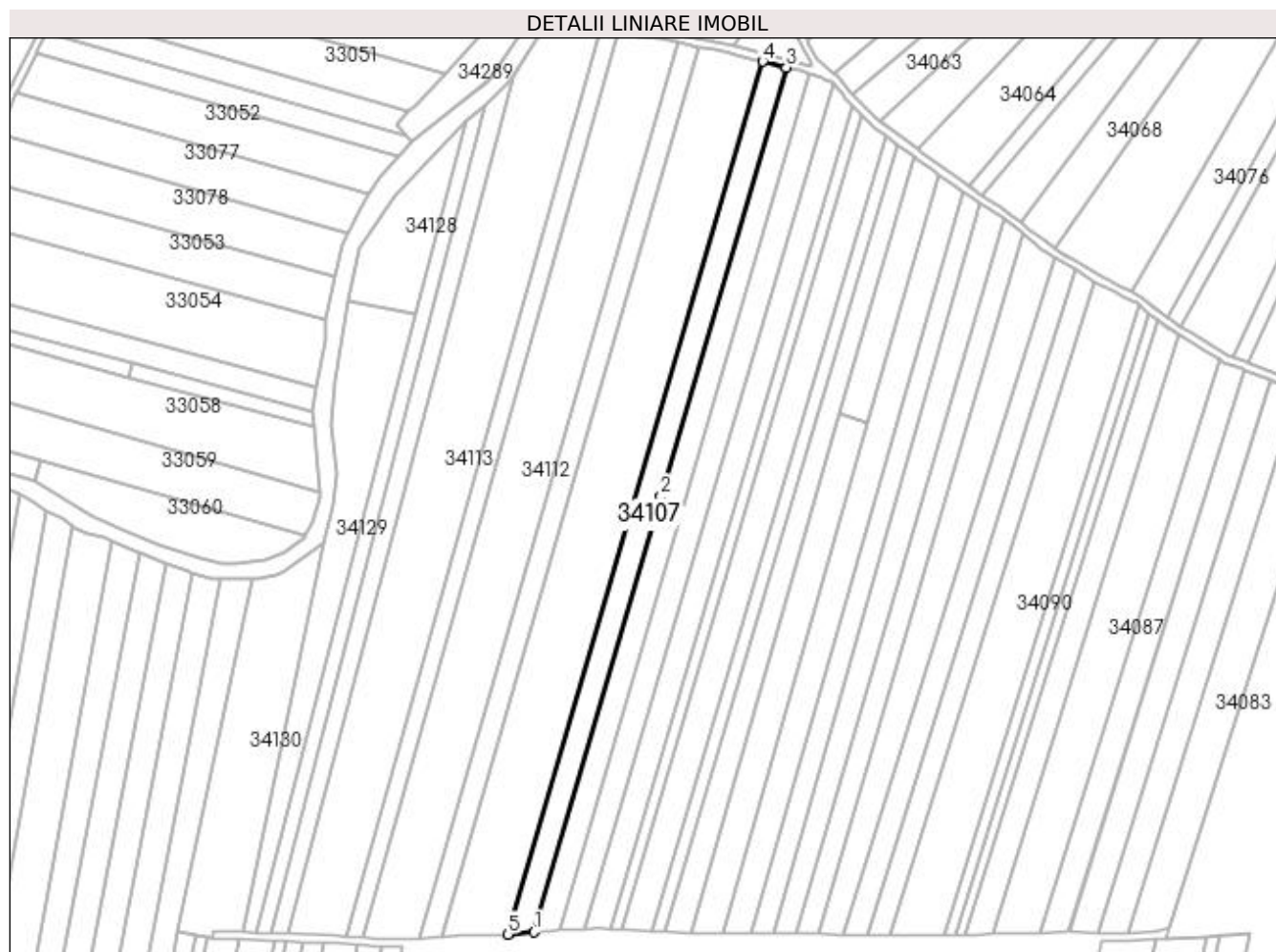
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Părut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.832,713 671.283,885	2	372.898,253 671.508,127	233.624
2	372.898,253 671.508,127	3	372.962,75 671.728,801	229.906
3	372.962,75 671.728,801	4	372.950,654 671.731,808	12.464
4	372.950,654 671.731,808	5	372.819,383 671.282,67	467.928
5	372.819,383 671.282,67	1	372.832,713 671.283,885	13.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.728	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

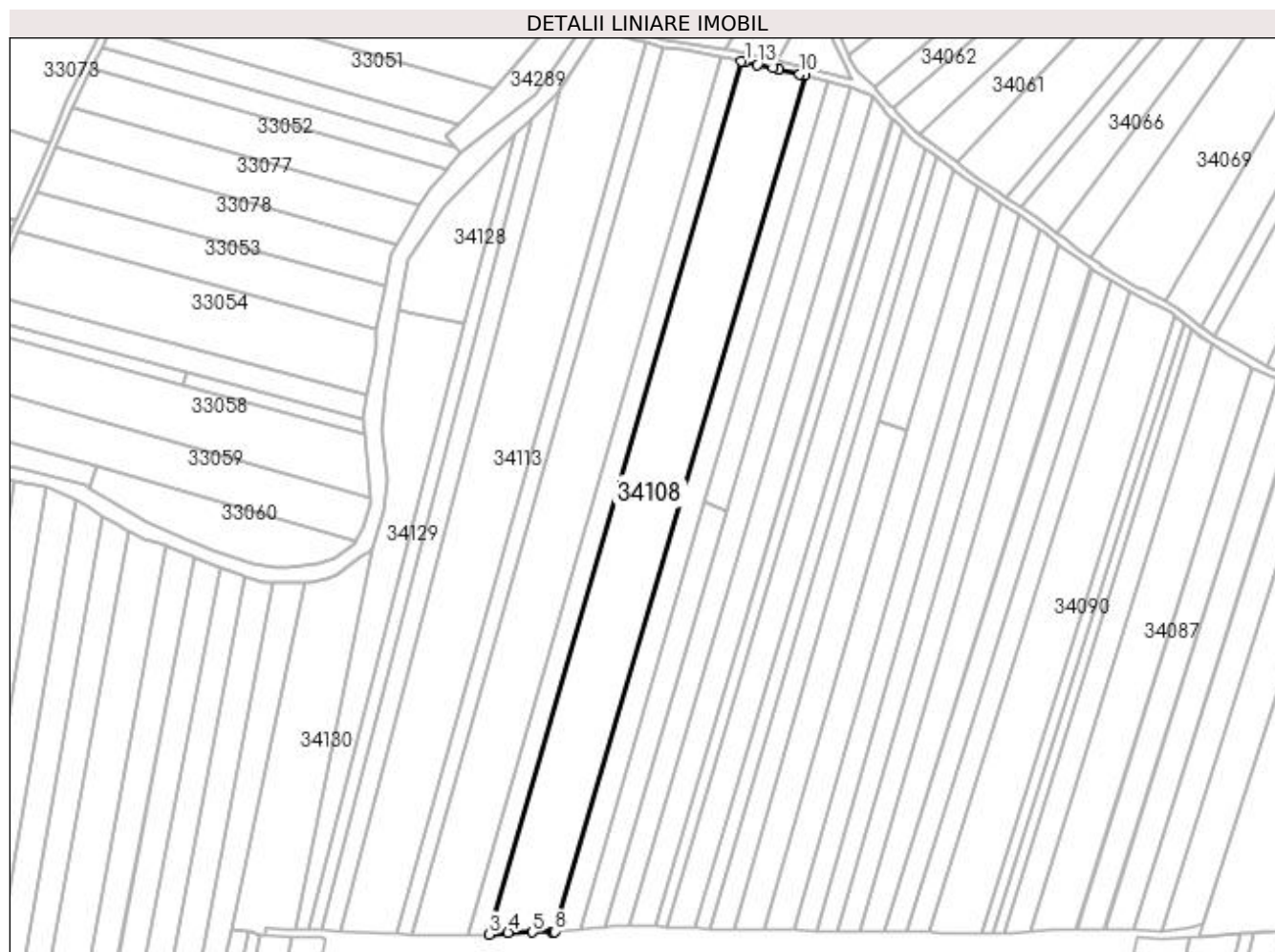
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.728	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.919,19 671.738,808	2	372.917,341 671.739,251	1.901
2	372.917,341 671.739,251	3	372.785,081 671.281,224	476.74
3	372.785,081 671.281,224	4	372.794,862 671.282,17	9.827
4	372.794,862 671.282,17	5	372.807,487 671.282,398	12.627
5	372.807,487 671.282,398	6	372.817,89 671.282,583	10.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.817,89 671.282,583	7	372.818,563 671.282,595	0.673
7	372.818,563 671.282,595	8	372.819,383 671.282,67	0.823
8	372.819,383 671.282,67	9	372.950,654 671.731,808	467.928
9	372.950,654 671.731,808	10	372.947,843 671.732,507	2.897
10	372.947,843 671.732,507	11	372.936,956 671.735,214	11.218
11	372.936,956 671.735,214	12	372.933,829 671.735,992	3.222
12	372.933,829 671.735,992	13	372.925,83 671.737,531	8.146
13	372.925,83 671.737,531	1	372.919,19 671.738,808	6.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50152

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50152	Din acte: 5.800 Masurata: 5.186	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9548 / 14/03/2011	
Act Notarial nr. 333, Contract de vanzare cumparare, din 03/03/2011 emis de NP Munteanu Claudiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP STEFAN VIOREL, casatorit cu	
2) POP MARIOARA, Lipsa CNP, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50152, in rangul incheierii nr. 9548/14.03.2011	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.113	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

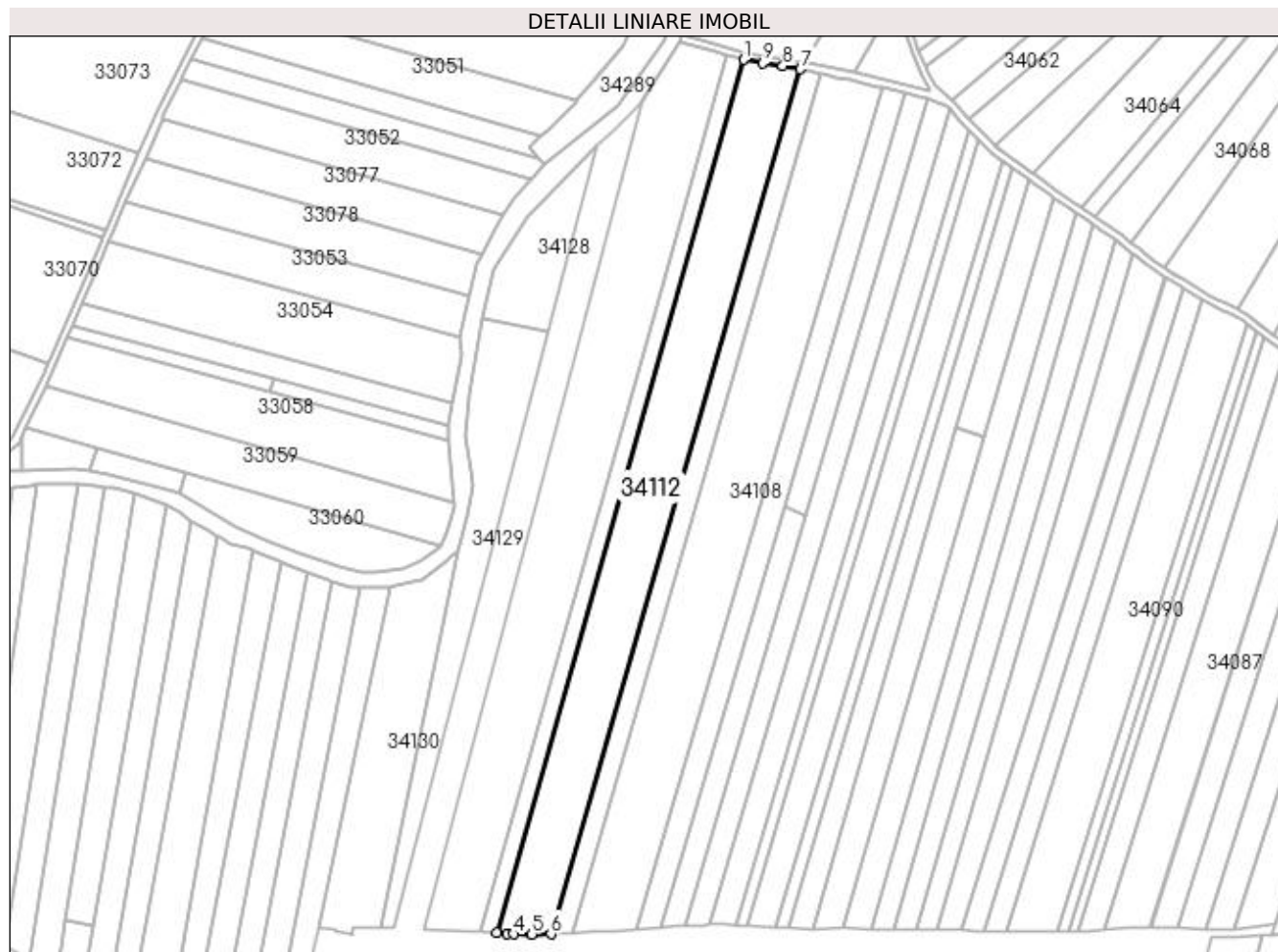
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.113	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.876,371 671.746,749	2	372.744,707 671.281,044	483.959
2	372.744,707 671.281,044	3	372.750,553 671.280,694	5.856
3	372.750,553 671.280,694	4	372.753,64 671.280,638	3.088
4	372.753,64 671.280,638	5	372.763,483 671.280,46	9.845
5	372.763,483 671.280,46	6	372.773,643 671.280,682	10.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.773,643 671.280,682	7	372.906,789 671.741,779	479.936
7	372.906,789 671.741,779	8	372.897,327 671.743,383	9.597
8	372.897,327 671.743,383	9	372.886,737 671.745,084	10.726
9	372.886,737 671.745,084	1	372.876,371 671.746,749	10.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.092	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

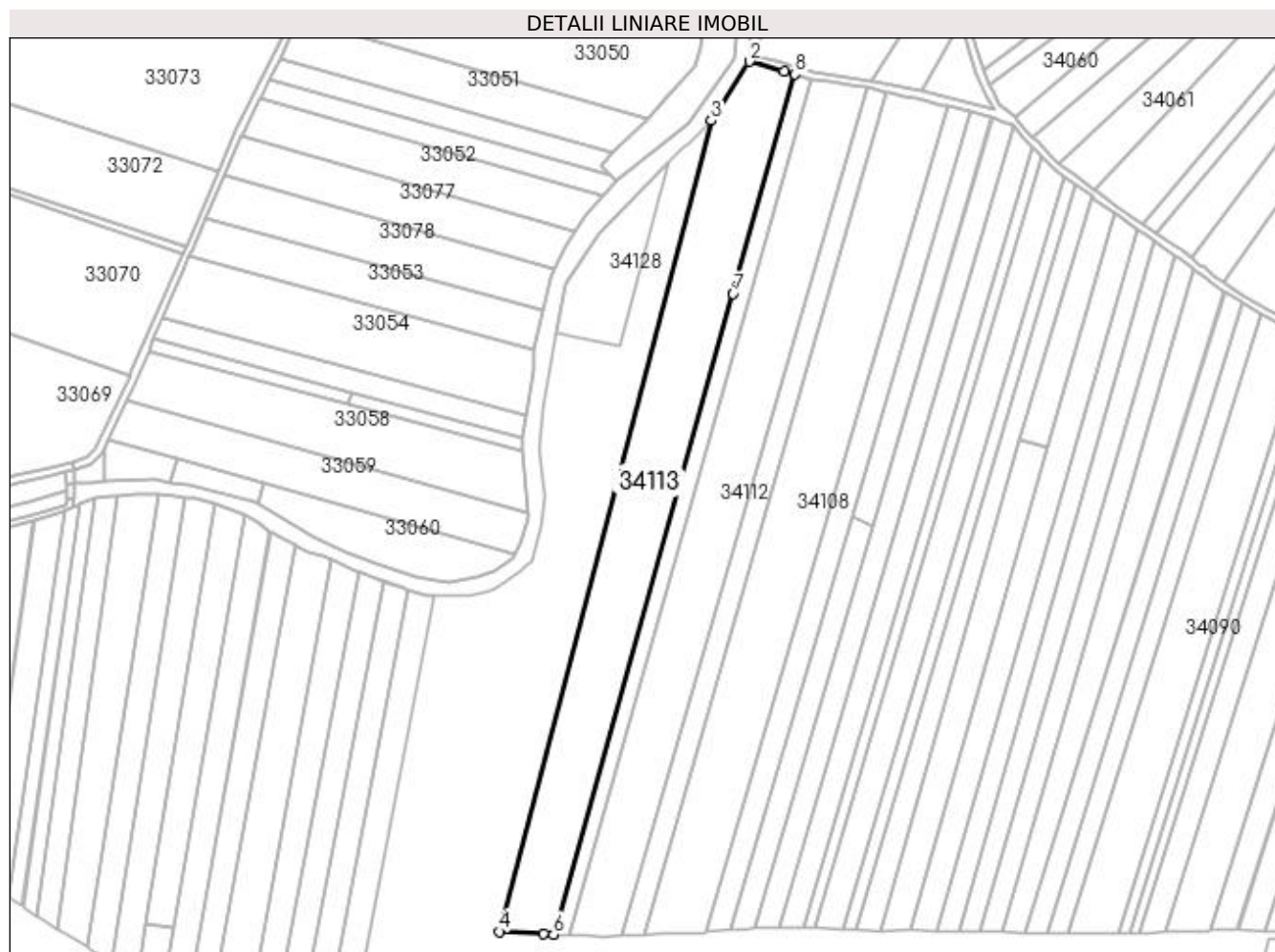
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.092	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.861,491 671.750,859	2	372.842,583 671.756,081	19.616
2	372.842,583 671.756,081	3	372.821,822 671.723,973	38.235
3	372.821,822 671.723,973	4	372.706,434 671.283,036	455.785
4	372.706,434 671.283,036	5	372.730,472 671.281,922	24.064
5	372.730,472 671.281,922	6	372.736,142 671.281,558	5.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.736,142 671.281,558	7	372.833,804 671.629,841	361.717
7	372.833,804 671.629,841	8	372.867,545 671.749,187	124.024
8	372.867,545 671.749,187	1	372.861,491 671.750,859	6.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 59886/30, Titlu de proprietate, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MICU VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

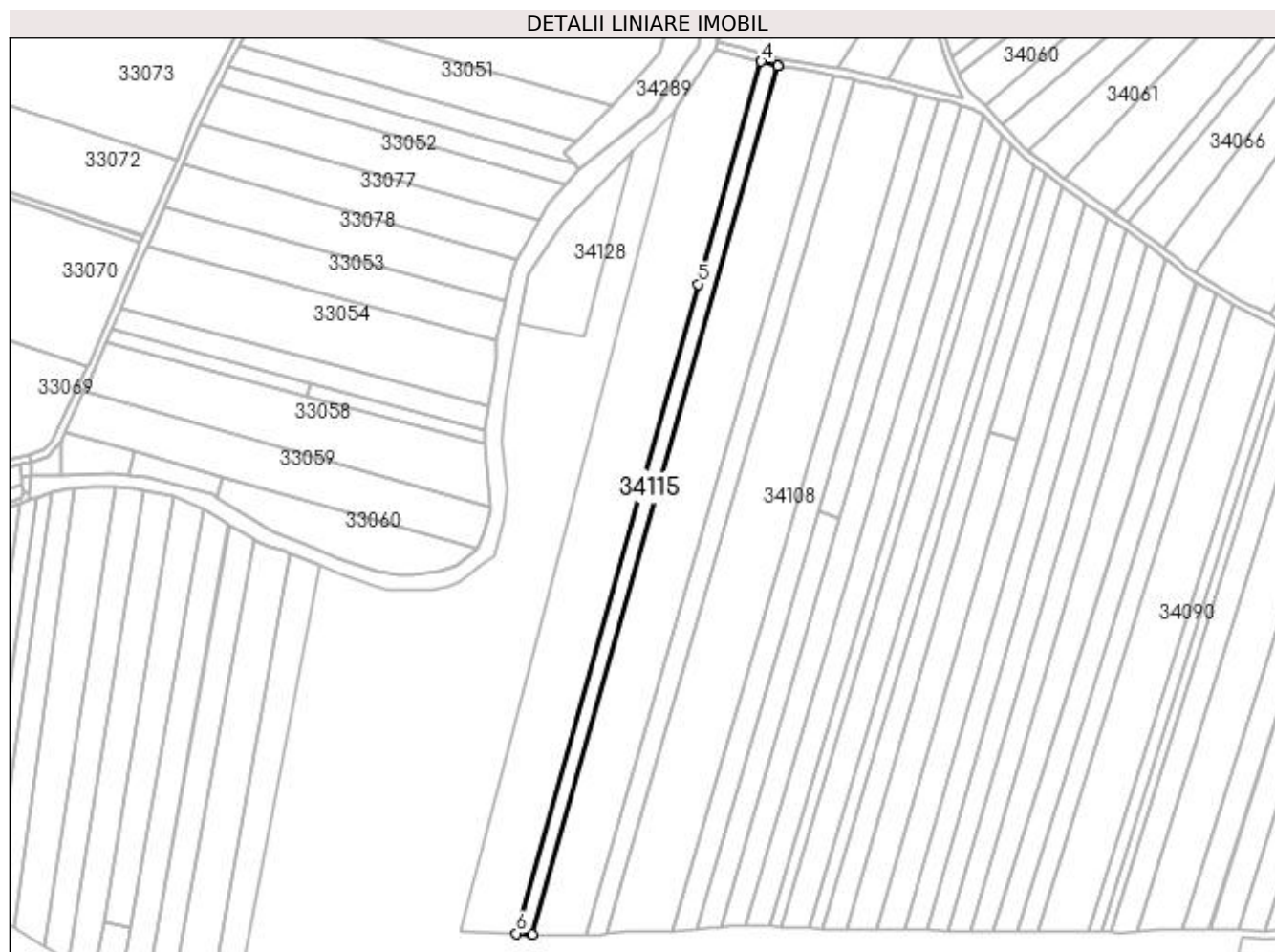
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Plopis	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.744,707 671.281,044	2	372.876,371 671.746,749	483.959
2	372.876,371 671.746,749	3	372.876,305 671.746,767	0.068
3	372.876,305 671.746,767	4	372.867,545 671.749,187	9.088
4	372.867,545 671.749,187	5	372.833,804 671.629,841	124.024
5	372.833,804 671.629,841	6	372.736,142 671.281,558	361.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.736,142 671.281,558	1	372.744,707 671.281,044	8.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		824	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

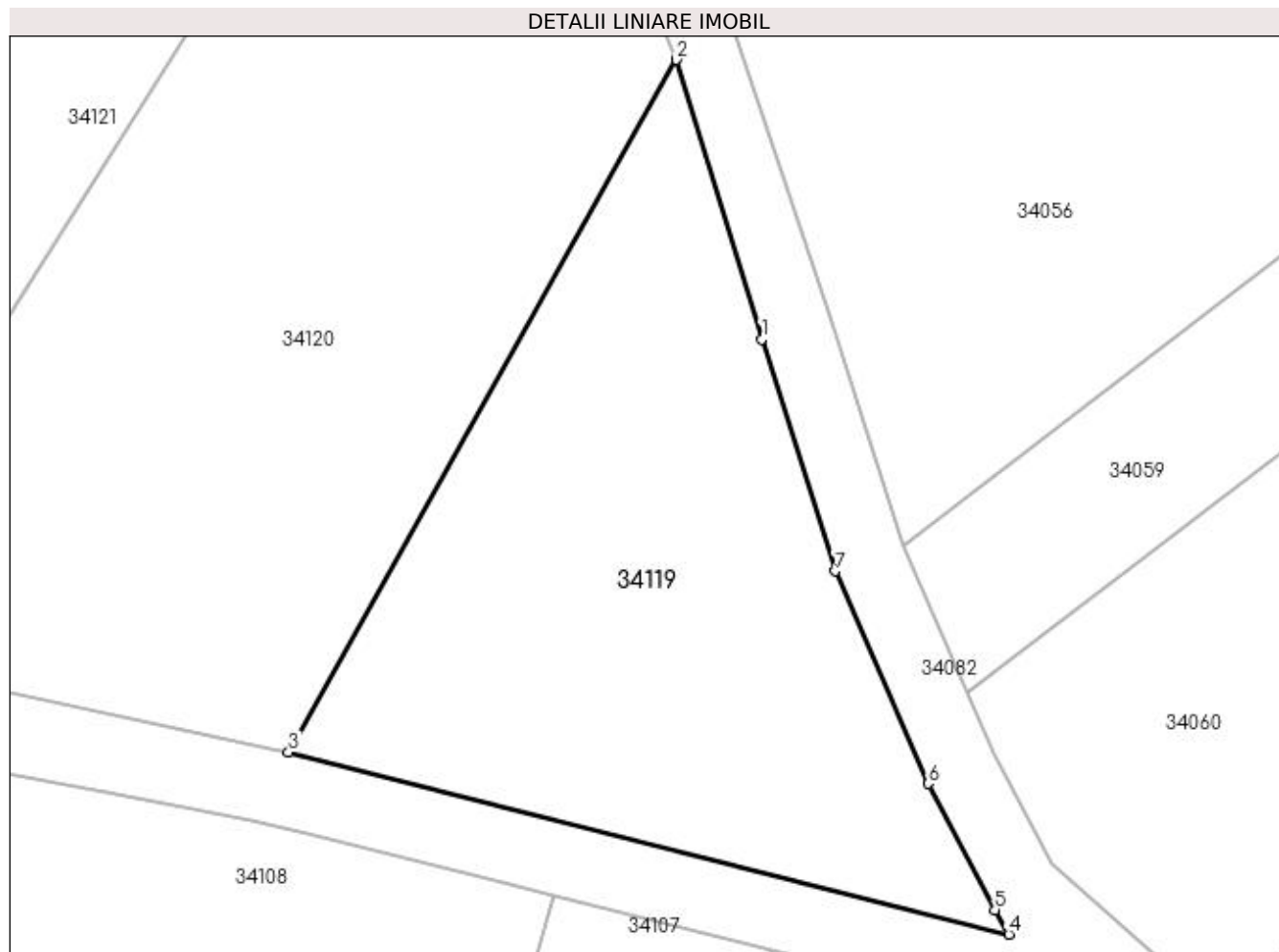
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	824	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.962,221 671.762,68	2	372.957,463 671.778,188	16.221
2	372.957,463 671.778,188	3	372.935,936 671.739,753	44.053
3	372.935,936 671.739,753	4	372.975,923 671.729,647	41.244
4	372.975,923 671.729,647	5	372.975,16 671.731,009	1.561
5	372.975,16 671.731,009	6	372.971,444 671.738,004	7.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.971,444 671.738,004	7	372.966,301 671.749,81	12.878
7	372.966,301 671.749,81	1	372.962,221 671.762,68	13.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50659

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50659	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27114 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 738, Contract de vanzare cumparare, din 17/05/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU , necasatorit, bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50659, in rangul incheierii nr. 27114/23.05.2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

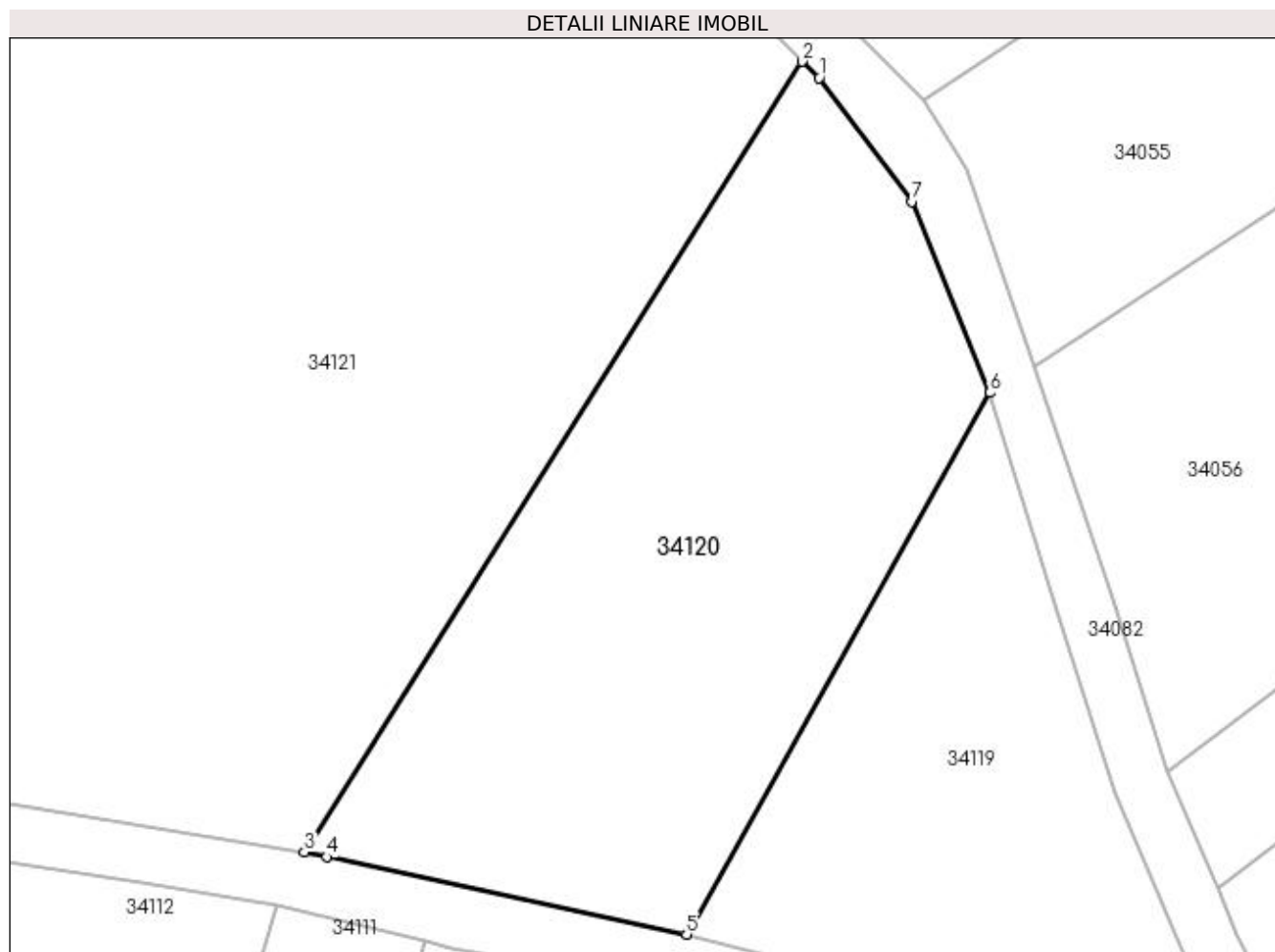
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50659	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Plopis	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.945,358 671.800,516	2	372.944,14 671.801,677	1.683
2	372.944,14 671.801,677	3	372.908,806 671.745,587	66.292
3	372.908,806 671.745,587	4	372.910,388 671.745,247	1.618
4	372.910,388 671.745,247	5	372.935,936 671.739,753	26.132
5	372.935,936 671.739,753	6	372.957,463 671.778,188	44.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.957,463 671.778,188	7	372.951,953 671.791,746	14.635
7	372.951,953 671.791,746	1	372.945,358 671.800,516	10.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.744	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

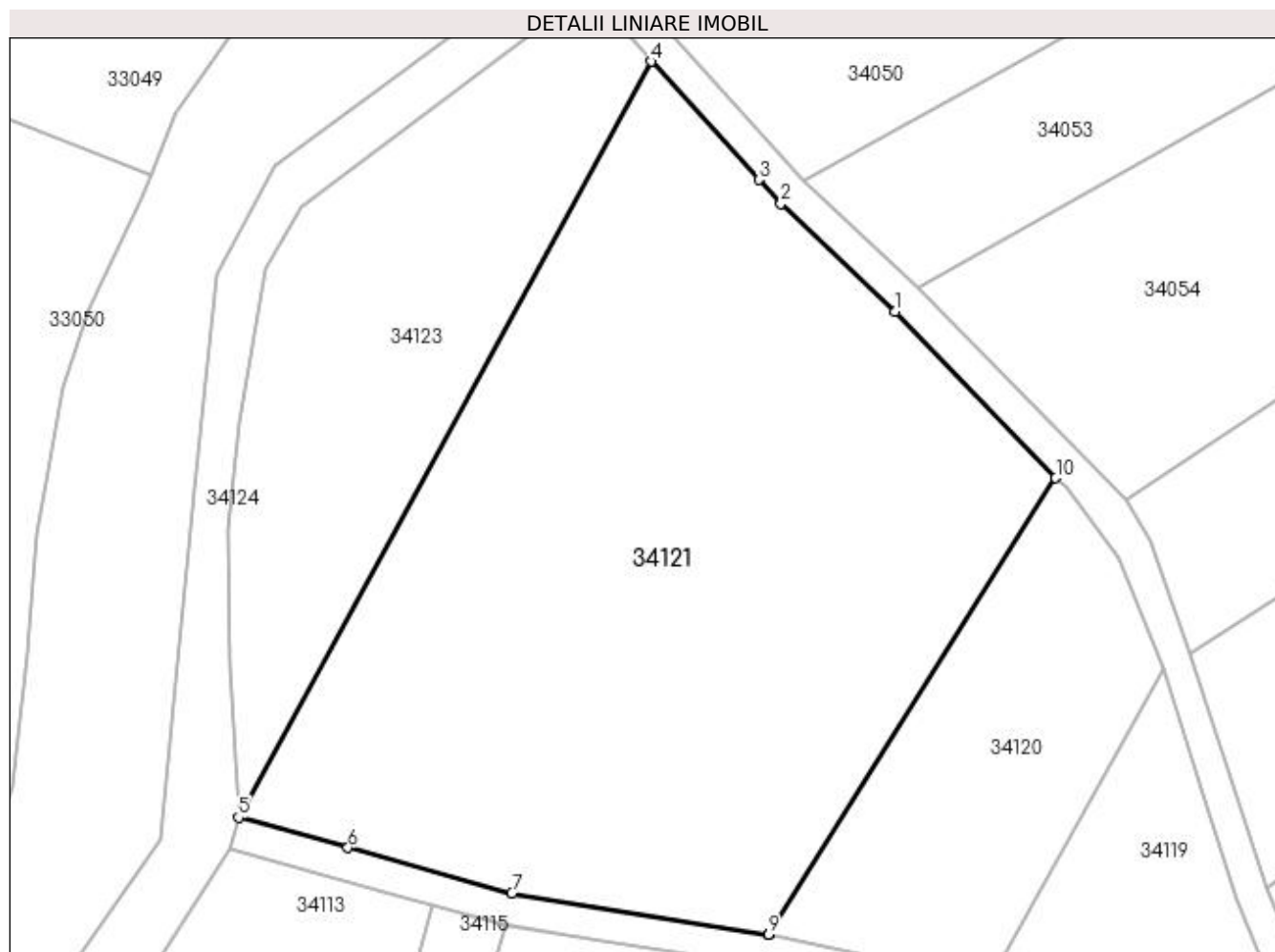
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.744	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.924,412 671.822,184	2	372.910,337 671.835,384	19.296
2	372.910,337 671.835,384	3	372.907,641 671.838,348	4.007
3	372.907,641 671.838,348	4	372.894,355 671.852,887	19.695
4	372.894,355 671.852,887	5	372.843,608 671.759,948	105.891
5	372.843,608 671.759,948	6	372.857,086 671.756,225	13.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.857,086 671.756,225	7	372.877,223 671.750,663	20.891
7	372.877,223 671.750,663	8	372.908,755 671.745,598	31.936
8	372.908,755 671.745,598	9	372.908,806 671.745,587	0.052
9	372.908,806 671.745,587	10	372.944,14 671.801,677	66.292
10	372.944,14 671.801,677	1	372.924,412 671.822,184	28.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.052	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/53, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA , Lipsa CNP 2) PAVEL GHEORGHE , Lipsa CNP 3) ERDEI FLORICA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5349, din 12/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

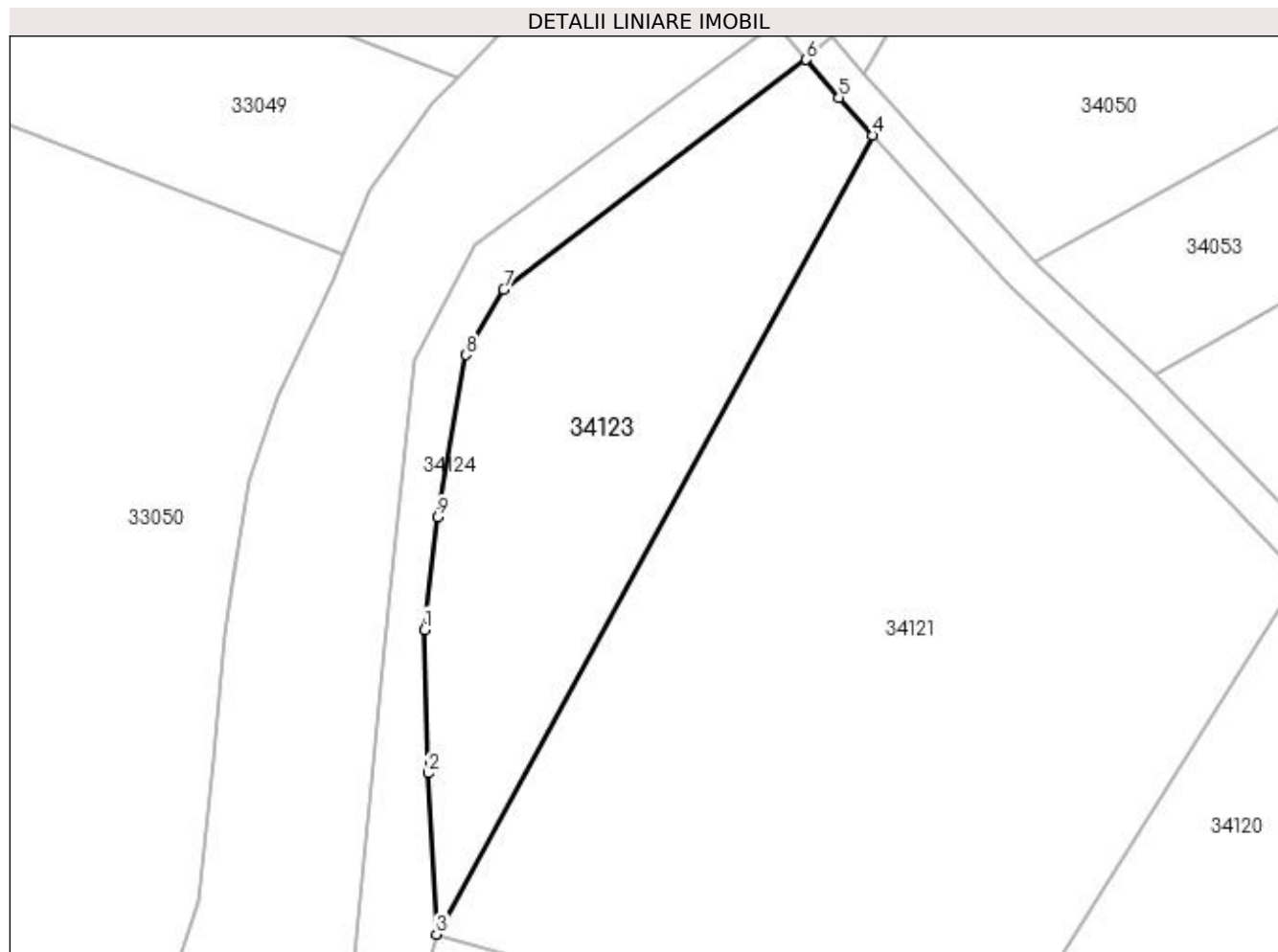
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.052	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.842,215 671.795,376	2	372.842,661 671.778,687	16.695
2	372.842,661 671.778,687	3	372.843,608 671.759,948	18.763
3	372.843,608 671.759,948	4	372.894,355 671.852,887	105.891
4	372.894,355 671.852,887	5	372.890,423 671.857,277	5.893
5	372.890,423 671.857,277	6	372.886,635 671.861,684	5.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.886,635 671.861,684	7	372.851,407 671.834,982	44.204
7	372.851,407 671.834,982	8	372.847,035 671.827,331	8.812
8	372.847,035 671.827,331	9	372.843,741 671.808,475	19.142
9	372.843,741 671.808,475	1	372.842,215 671.795,376	13.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.865	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.733,977 671.637,959	17	372.730,298 671.621,253	17.106	17	372.730,298 671.621,253	18	372.725,455 671.599,257	22.523	18	372.725,455 671.599,257	19	372.725,74 671.588,541	10.72
19	372.725,74 671.588,541	20	372.721,0 671.563,975	25.019	20	372.721,0 671.563,975	21	372.718,818 671.552,575	11.607	21	372.718,818 671.552,575	22	372.718,879 671.551,454	1.123
22	372.718,879 671.551,454	23	372.719,293 671.543,907	7.558	23	372.719,293 671.543,907	24	372.722,176 671.510,5	33.531	24	372.722,176 671.510,5	25	372.722,433 671.507,572	2.939
25	372.722,433 671.507,572	26	372.718,43 671.494,637	13.54	26	372.718,43 671.494,637	27	372.715,115 671.488,004	7.415	27	372.715,115 671.488,004	28	372.714,455 671.486,682	1.478
28	372.714,455 671.486,682	29	372.703,854 671.479,172	12.992	29	372.703,854 671.479,172	30	372.694,686 671.475,813	9.764	30	372.694,686 671.475,813	31	372.679,558 671.473,357	15.326
31	372.679,558 671.473,357	32	372.672,524 671.473,82	7.049	32	372.672,524 671.473,82	33	372.661,107 671.476,219	11.666	33	372.661,107 671.476,219	34	372.639,682 671.483,104	22.504
34	372.639,682 671.483,104	35	372.623,354 671.489,6	17.573	35	372.623,354 671.489,6	36	372.605,491 671.497,415	19.498	36	372.605,491 671.497,415	37	372.575,466 671.515,456	35.028
37	372.575,466 671.515,456	38	372.573,051 671.516,907	2.817	38	372.573,051 671.516,907	39	372.538,018 671.526,004	36.195	39	372.538,018 671.526,004	40	372.527,715 671.527,397	10.397
40	372.527,715 671.527,397	41	372.519,157 671.528,554	8.636	41	372.519,157 671.528,554	42	372.491,838 671.527,685	27.333	42	372.491,838 671.527,685	43	372.484,807 671.527,461	7.035
43	372.484,807 671.527,461	44	372.475,361 671.527,037	9.456	44	372.475,361 671.527,037	45	372.475,041 671.518,376	8.667	45	372.475,041 671.518,376	46	372.474,792 671.513,756	4.627
46	372.474,792 671.513,756	47	372.477,644 671.514,882	3.066	47	372.477,644 671.514,882	48	372.478,654 671.515,28	1.086	48	372.478,654 671.515,28	49	372.486,39 671.518,333	8.317
49	372.486,39 671.518,333	50	372.496,059 671.519,937	9.801	50	372.496,059 671.519,937	51	372.499,202 671.520,233	3.157	51	372.499,202 671.520,233	52	372.507,736 671.521,038	8.572
52	372.507,736 671.521,038	53	372.521,482 671.520,953	13.746	53	372.521,482 671.520,953	54	372.530,799 671.519,806	9.387	54	372.530,799 671.519,806	55	372.536,046 671.519,071	5.298
55	372.536,046 671.519,071	56	372.540,946 671.518,385	4.948	56	372.540,946 671.518,385	57	372.551,885 671.515,705	11.263	57	372.551,885 671.515,705	58	372.568,154 671.509,196	17.523
58	372.568,154 671.509,196	59	372.568,228 671.509,156	0.084	59	372.568,228 671.509,156	60	372.575,374 671.505,281	8.129	60	372.575,374 671.505,281	61	372.581,732 671.500,8	7.778
61	372.581,732 671.500,8	62	372.582,137 671.500,515	0.495	62	372.582,137 671.500,515	63	372.590,093 671.496,336	8.987	63	372.590,093 671.496,336	64	372.595,4 671.492,915	6.314
64	372.595,4 671.492,915	65	372.596,507 671.492,202	1.317	65	372.596,507 671.492,202	66	372.603,079 671.488,849	7.378	66	372.603,079 671.488,849	67	372.611,538 671.486,747	8.716
67	372.611,538 671.486,747	68	372.615,932 671.484,878	4.775	68	372.615,932 671.484,878	69	372.628,751 671.479,425	13.931	69	372.628,751 671.479,425	70	372.643,233 671.473,555	15.626
70	372.643,233 671.473,555	71	372.654,799 671.469,427	12.281	71	372.654,799 671.469,427	72	372.656,394 671.468,954	1.664	72	372.656,394 671.468,954	73	372.666,949 671.465,826	11.009
73	372.666,949 671.465,826	74	372.671,633 671.465,5	4.695	74	372.671,633 671.465,5	75	372.683,883 671.465,491	12.25	75	372.683,883 671.465,491	76	372.688,144 671.465,906	4.281
76	372.688,144 671.465,906	77	372.690,919 671.466,177	2.788	77	372.690,919 671.466,177	78	372.700,135 671.468,07	9.408	78	372.700,135 671.468,07	79	372.704,735 671.469,966	4.975
79	372.704,735 671.469,966	80	372.717,76 671.479,502	16.143	80	372.717,76 671.479,502	81	372.721,256 671.482,061	4.332	81	372.721,256 671.482,061	82	372.724,08 671.484,129	3.5
82	372.724,08 671.484,129	83	372.729,255 671.503,495	20.046	83	372.729,255 671.503,495	84	372.731,541 671.519,734	16.399	84	372.731,541 671.519,734	85	372.730,55 671.527,485	7.814
85	372.730,55 671.527,485	86	372.728,277 671.545,266	17.926	86	372.728,277 671.545,266	87	372.730,162 671.567,301	22.115	87	372.730,162 671.567,301	88	372.737,09 671.608,485	41.763
88	372.737,09 671.608,485	89	372.742,642 671.635,244	27.329	89	372.742,642 671.635,244	90	372.761,351 671.662,861	33.358	90	372.761,351 671.662,861	91	372.798,258 671.701,02	53.087
91	372.798,258 671.701,02	92	372.807,25 671.709,107	12.094	92	372.807,25 671.709,107	93	372.810,041 671.711,617	3.754	93	372.810,041 671.711,617	94	372.820,543 671.721,995	14.765
94	372.820,543 671.721,995	95	372.842,583 671.756,081	40.591	95	372.842,583 671.756,081	96	372.843,608 671.759,948	4.001	96	372.843,608 671.759,948	97	372.842,661 671.778,687	18.763
97	372.842,661 671.778,687	98	372.842,215 671.795,376	16.695	98	372.842,215 671.795,376	99	372.843,741 671.808,475	13.188	99	372.843,741 671.808,475	100	372.847,035 671.827,331	19.142
100	372.847,035 671.827,331	101	372.851,407 671.834,982	8.812	101	372.851,407 671.834,982	1	372.886,635 671.861,684	44.204					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43614/12, Titlu de proprietate, din 06/07/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRISTIAN VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

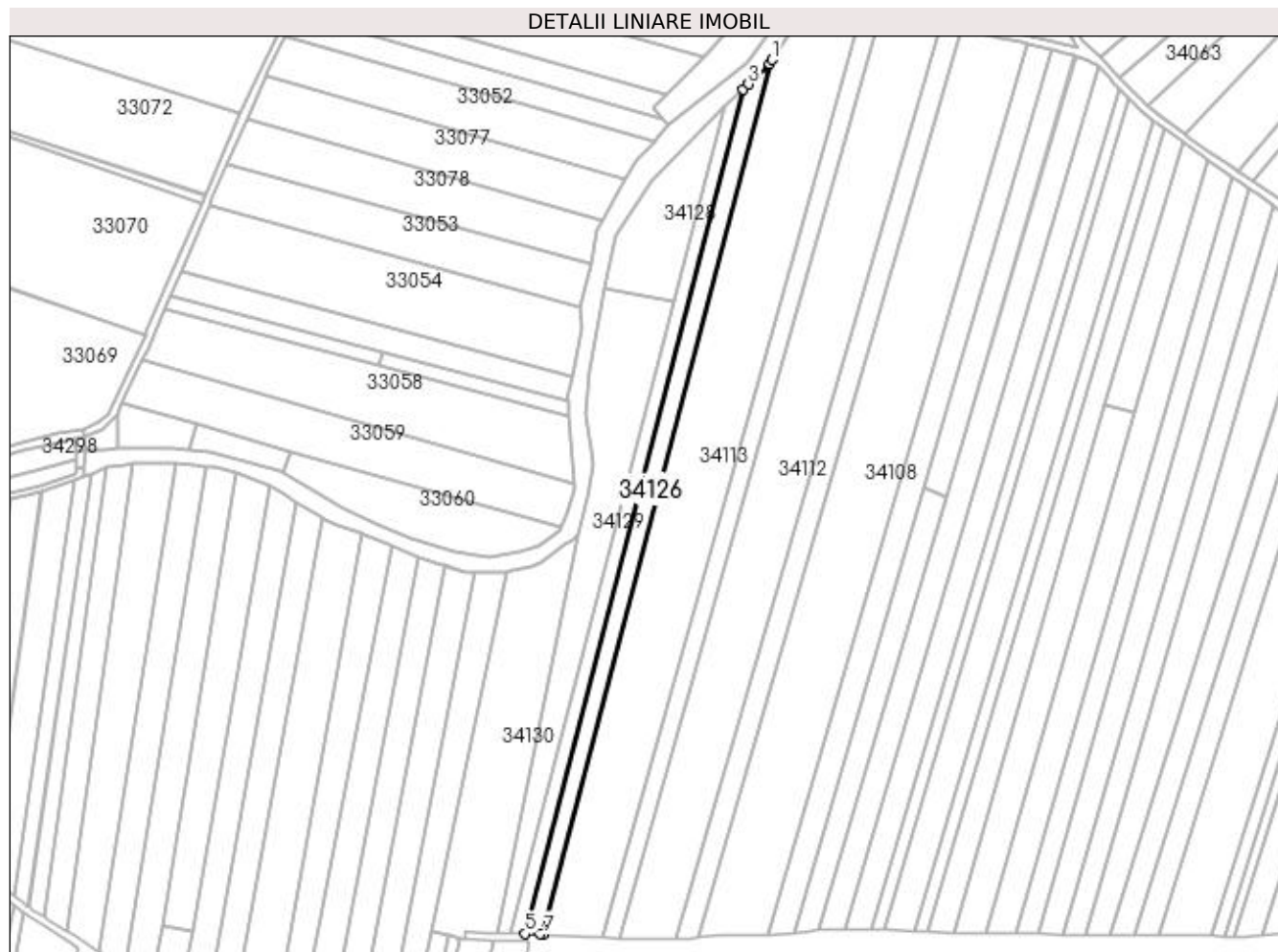
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	La Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.821,822 671.723,973	2	372.820,543 671.721,995	2.355
2	372.820,543 671.721,995	3	372.810,041 671.711,617	14.765
3	372.810,041 671.711,617	4	372.807,25 671.709,107	3.754
4	372.807,25 671.709,107	5	372.697,35 671.283,355	439.708
5	372.697,35 671.283,355	6	372.704,783 671.283,114	7.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.704,783 671.283,114	7	372.706,434 671.283,036	1.653
7	372.706,434 671.283,036	1	372.821,822 671.723,973	455.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.041	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1981/94, Titlu de proprietate, din 05/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZMA AUGUSTIN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5253, din 05/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIOREAN MĂRIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

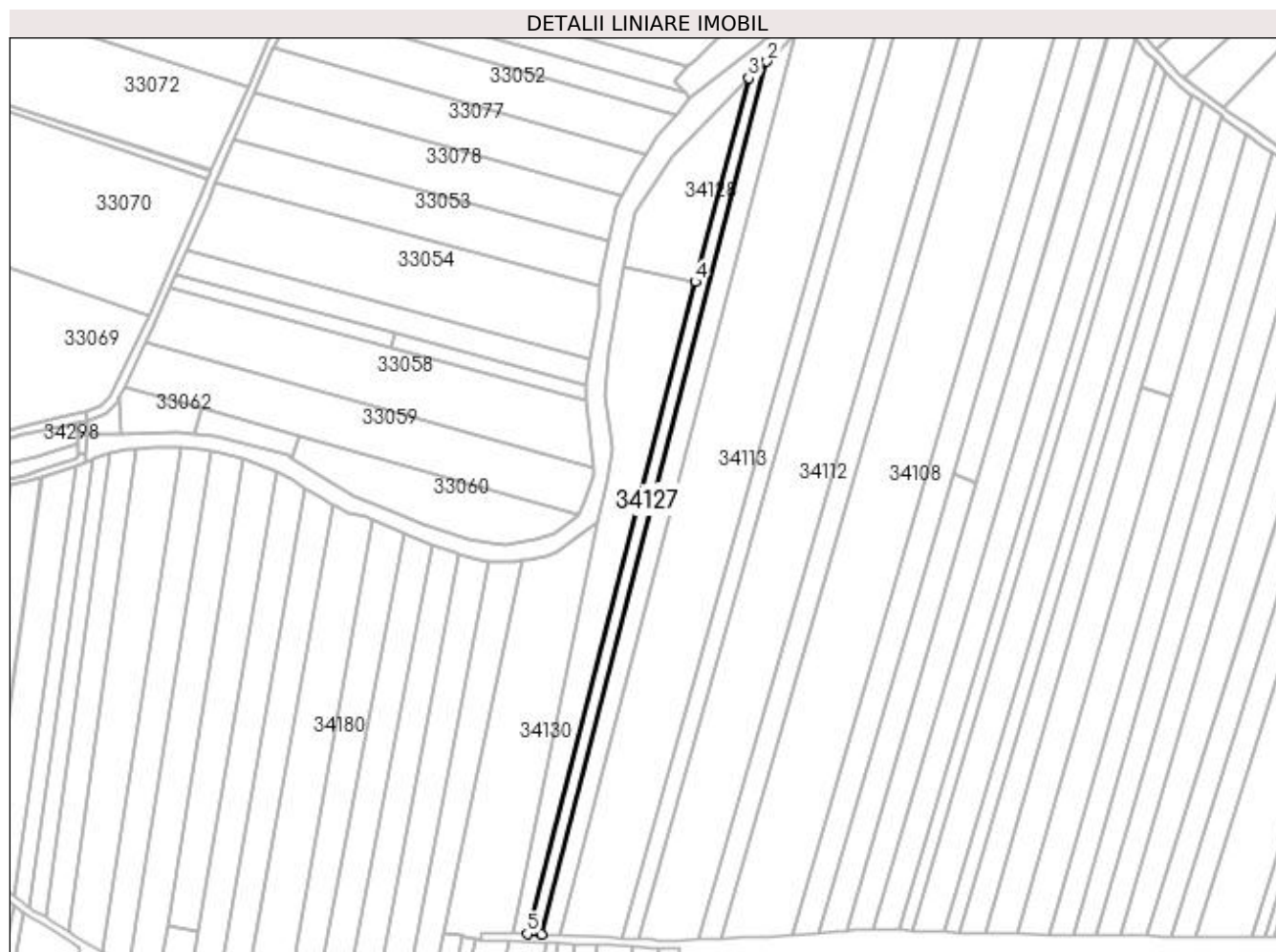
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.041	Plopisi Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.697,35 671.283,355	2	372.807,25 671.709,107	439.708
2	372.807,25 671.709,107	3	372.798,258 671.701,02	12.094
3	372.798,258 671.701,02	4	372.772,251 671.601,638	102.729
4	372.772,251 671.601,638	5	372.690,152 671.283,589	328.474
5	372.690,152 671.283,589	1	372.697,35 671.283,355	7.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.550	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5198, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA DANIEL FĂNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

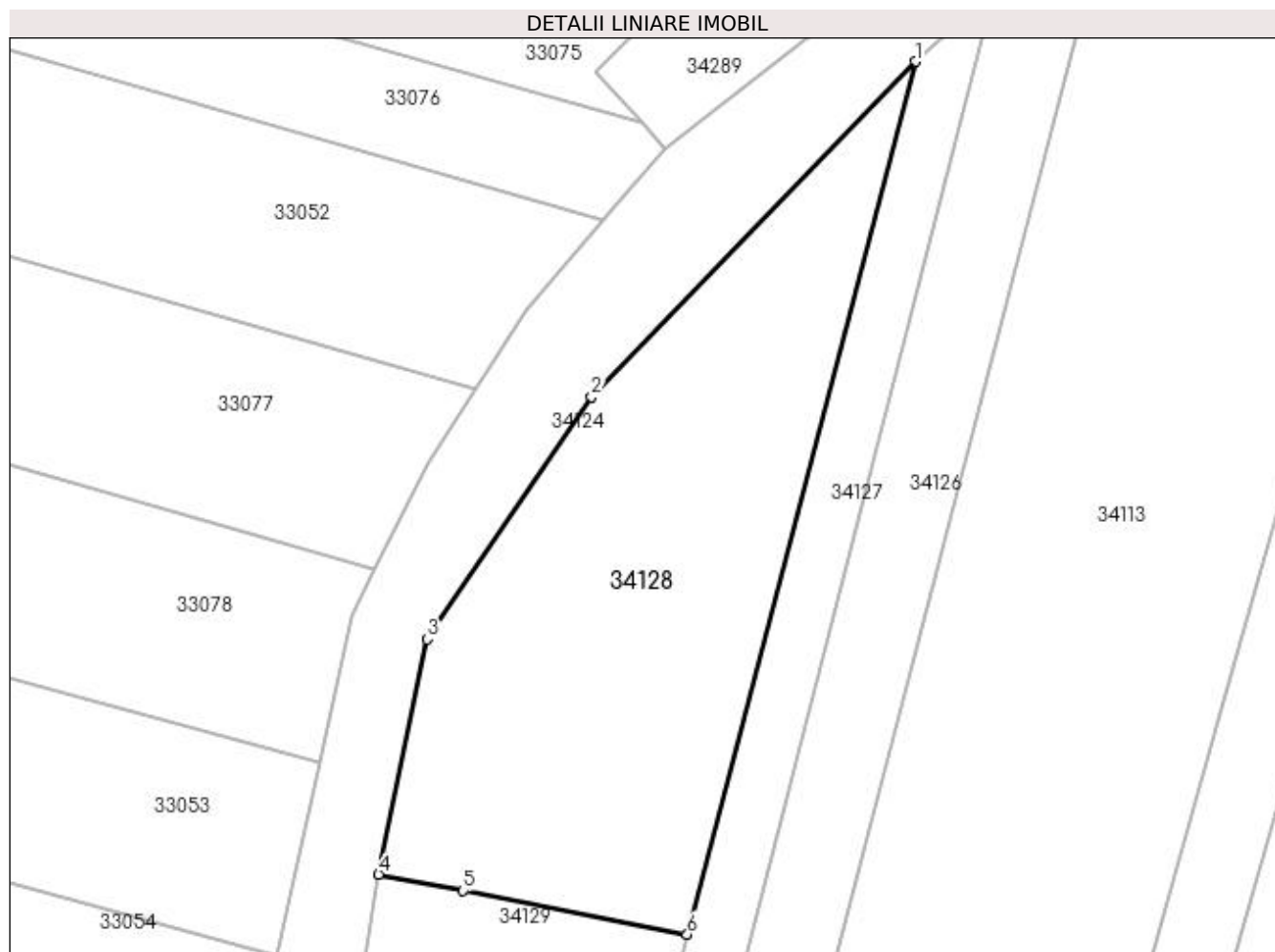
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	Tarina Lunga	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.798,258 671.701,02	2	372.761,351 671.662,861	53.087
2	372.761,351 671.662,861	3	372.742,642 671.635,244	33.358
3	372.742,642 671.635,244	4	372.737,09 671.608,485	27.329
4	372.737,09 671.608,485	5	372.746,74 671.606,606	9.831
5	372.746,74 671.606,606	6	372.772,251 671.601,638	25.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.772,251 671.601,638	1	372.798,258 671.701,02	102.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 59886/51, Titlu de proprietate, din 21/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂBAȘ VICTOR , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5032, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

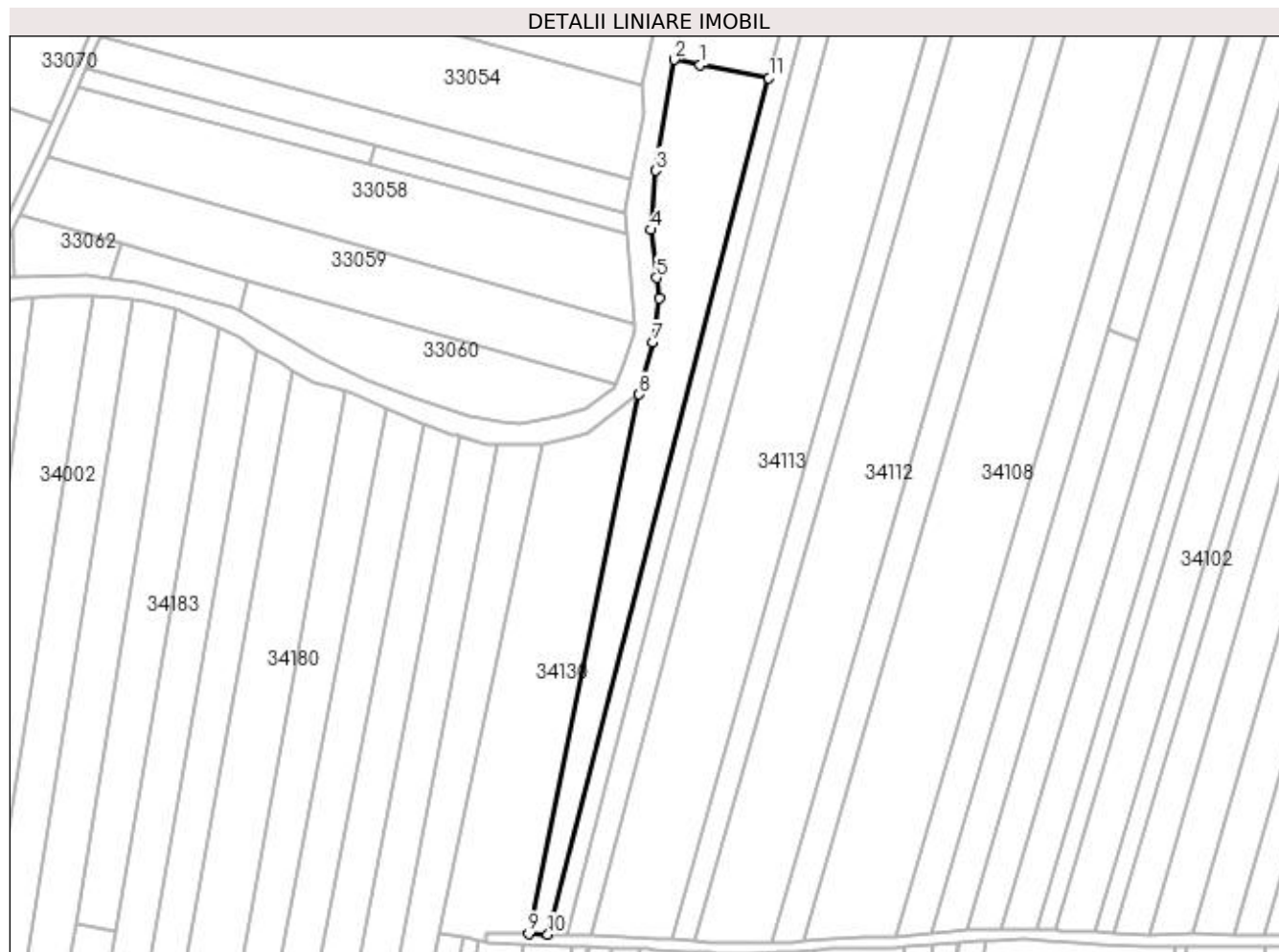
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Plopiș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.746,74 671.606,606	2	372.737,09 671.608,485	9.831
2	372.737,09 671.608,485	3	372.730,162 671.567,301	41.763
3	372.730,162 671.567,301	4	372.728,277 671.545,266	22.115
4	372.728,277 671.545,266	5	372.730,55 671.527,485	17.926
5	372.730,55 671.527,485	6	372.731,541 671.519,734	7.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.731,541 671.519,734	7	372.729,255 671.503,495	16.399
7	372.729,255 671.503,495	8	372.724,08 671.484,129	20.046
8	372.724,08 671.484,129	9	372.682,896 671.283,825	204.494
9	372.682,896 671.283,825	10	372.690,152 671.283,589	7.26
10	372.690,152 671.283,589	11	372.772,251 671.601,638	328.474
11	372.772,251 671.601,638	1	372.746,74 671.606,606	25.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.185	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

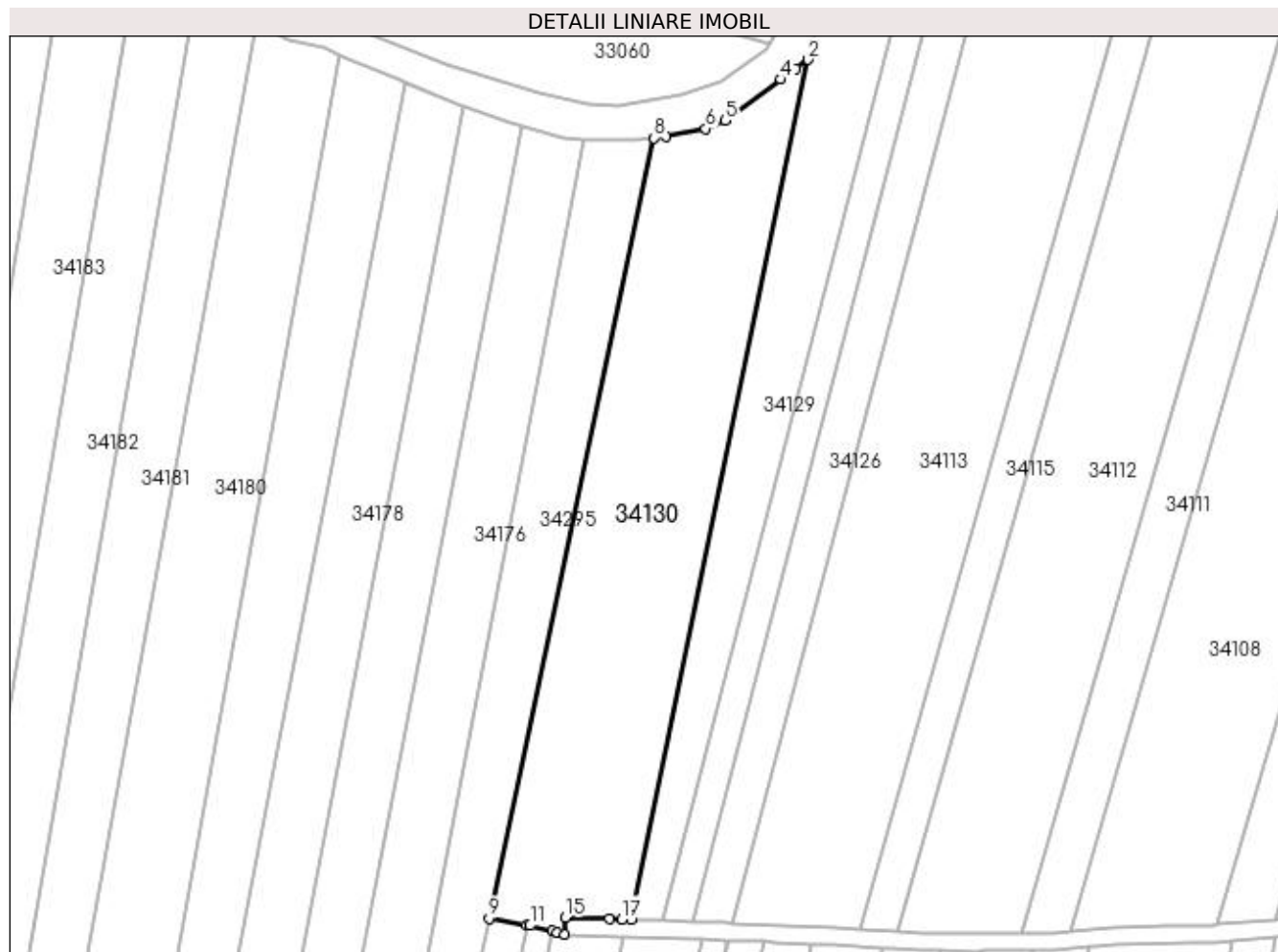
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.185	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.682,896 671.283,825	2	372.724,08 671.484,129	204.494
2	372.724,08 671.484,129	3	372.721,256 671.482,061	3.5
3	372.721,256 671.482,061	4	372.717,76 671.479,502	4.332
4	372.717,76 671.479,502	5	372.704,735 671.469,966	16.143
5	372.704,735 671.469,966	6	372.700,135 671.468,07	4.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.700,135 671.468,07	7	372.690,919 671.466,177	9.408
7	372.690,919 671.466,177	8	372.688,144 671.465,906	2.788
8	372.688,144 671.465,906	9	372.649,726 671.284,146	185.776
9	372.649,726 671.284,146	10	372.658,467 671.282,593	8.878
10	372.658,467 671.282,593	11	372.659,29 671.282,447	0.836
11	372.659,29 671.282,447	12	372.664,523 671.281,132	5.396
12	372.664,523 671.281,132	13	372.665,622 671.280,855	1.133
13	372.665,622 671.280,855	14	372.667,401 671.280,408	1.834
14	372.667,401 671.280,408	15	372.667,483 671.284,325	3.918
15	372.667,483 671.284,325	16	372.677,754 671.283,992	10.276
16	372.677,754 671.283,992	17	372.680,707 671.283,896	2.955
17	372.680,707 671.283,896	1	372.682,896 671.283,825	2.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.010	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.010	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.853,441 671.285,496	2	372.849,739 671.285,438	3.702	2	372.849,739 671.285,438	3	372.845,704 671.285,07	4.052	3	372.845,704 671.285,07	4	372.840,455 671.284,591	5.271
4	372.840,455 671.284,591	5	372.832,713 671.283,885	7.774	5	372.832,713 671.283,885	6	372.819,383 671.282,67	13.385	6	372.819,383 671.282,67	7	372.818,563 671.282,595	0.823
7	372.818,563 671.282,595	8	372.817,89 671.282,583	0.673	8	372.817,89 671.282,583	9	372.807,487 671.282,398	10.405	9	372.807,487 671.282,398	10	372.794,862 671.282,17	12.627
10	372.794,862 671.282,17	11	372.785,081 671.281,224	9.827	11	372.785,081 671.281,224	12	372.781,187 671.280,847	3.912	12	372.781,187 671.280,847	13	372.773,643 671.280,682	7.546
13	372.773,643 671.280,682	14	372.763,483 671.280,46	10.162	14	372.763,483 671.280,46	15	372.753,64 671.280,638	9.845	15	372.753,64 671.280,638	16	372.750,553 671.280,694	3.088
16	372.750,553 671.280,694	17	372.744,707 671.281,044	5.856	17	372.744,707 671.281,044	18	372.736,142 671.281,558	8.58	18	372.736,142 671.281,558	19	372.730,472 671.281,922	5.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.730,472 671.281,922	20	372.706,434 671.283,036	24.064	20	372.706,434 671.283,036	21	372.704,783 671.283,114	1.653	21	372.704,783 671.283,114	22	372.697,35 671.283,355	7.437
22	372.697,35 671.283,355	23	372.690,152 671.283,589	7.202	23	372.690,152 671.283,589	24	372.682,896 671.283,825	7.26	24	372.682,896 671.283,825	25	372.680,707 671.283,896	2.19
25	372.680,707 671.283,896	26	372.677,754 671.283,992	2.955	26	372.677,754 671.283,992	27	372.667,483 671.284,325	10.276	27	372.667,483 671.284,325	28	372.667,401 671.280,408	3.918
28	372.667,401 671.280,408	29	372.680,527 671.279,959	13.134	29	372.680,527 671.279,959	30	372.681,07 671.279,941	0.543	30	372.681,07 671.279,941	31	372.697,434 671.279,382	16.374
31	372.697,434 671.279,382	32	372.699,332 671.279,315	1.899	32	372.699,332 671.279,315	33	372.705,2 671.279,109	5.872	33	372.705,2 671.279,109	34	372.705,326 671.279,105	0.126
34	372.705,326 671.279,105	35	372.713,786 671.278,712	8.469	35	372.713,786 671.278,712	36	372.716,216 671.278,6	2.433	36	372.716,216 671.278,6	37	372.724,675 671.278,207	8.468
37	372.724,675 671.278,207	38	372.727,124 671.278,094	2.452	38	372.727,124 671.278,094	39	372.729,199 671.277,998	2.077	39	372.729,199 671.277,998	40	372.730,054 671.277,958	0.856
40	372.730,054 671.277,958	41	372.741,551 671.277,246	11.519	41	372.741,551 671.277,246	42	372.743,764 671.277,109	2.217	42	372.743,764 671.277,109	43	372.750,449 671.276,695	6.698
43	372.750,449 671.276,695	44	372.753,218 671.276,645	2.769	44	372.753,218 671.276,645	45	372.754,948 671.276,614	1.73	45	372.754,948 671.276,614	46	372.763,214 671.276,464	8.267
46	372.763,214 671.276,464	47	372.765,012 671.276,502	1.798	47	372.765,012 671.276,502	48	372.776,309 671.276,743	11.3	48	372.776,309 671.276,743	49	372.781,422 671.276,851	5.114
49	372.781,422 671.276,851	50	372.789,488 671.277,631	8.104	50	372.789,488 671.277,631	51	372.790,76 671.277,754	1.278	51	372.790,76 671.277,754	52	372.795,112 671.278,175	4.372
52	372.795,112 671.278,175	53	372.812,612 671.278,449	17.502	53	372.812,612 671.278,449	54	372.818,818 671.278,546	6.207	54	372.818,818 671.278,546	55	372.822,915 671.278,927	4.115
55	372.822,915 671.278,927	56	372.833,091 671.279,872	10.22	56	372.833,091 671.279,872	57	372.842,702 671.280,765	9.652	57	372.842,702 671.280,765	58	372.842,949 671.280,788	0.248
58	372.842,949 671.280,788	59	372.849,898 671.281,433	6.979	59	372.849,898 671.281,433	60	372.852,992 671.281,491	3.095	60	372.852,992 671.281,491	61	372.855,448 671.281,536	2.456
61	372.855,448 671.281,536	62	372.866,43 671.281,739	10.984	62	372.866,43 671.281,739	63	372.867,454 671.281,677	1.026	63	372.867,454 671.281,677	64	372.875,233 671.281,209	7.793
64	372.875,233 671.281,209	65	372.886,698 671.280,52	11.486	65	372.886,698 671.280,52	66	372.894,712 671.280,038	8.028	66	372.894,712 671.280,038	67	372.912,252 671.278,983	17.572
67	372.912,252 671.278,983	68	372.923,187 671.279,031	10.935	68	372.923,187 671.279,031	69	372.927,947 671.279,052	4.76	69	372.927,947 671.279,052	70	372.936,178 671.279,088	8.231
70	372.936,178 671.279,088	71	372.944,996 671.279,127	8.818	71	372.944,996 671.279,127	72	372.955,418 671.279,173	10.422	72	372.955,418 671.279,173	73	372.956,477 671.279,192	1.059
73	372.956,477 671.279,192	74	372.957,108 671.279,181	0.631	74	372.957,108 671.279,181	75	372.966,842 671.279,002	9.736	75	372.966,842 671.279,002	76	372.978,171 671.278,81	11.331
76	372.978,171 671.278,81	77	372.985,606 671.278,684	7.436	77	372.985,606 671.278,684	78	372.997,576 671.278,481	11.972	78	372.997,576 671.278,481	79	373.002,371 671.278,4	4.796
79	373.002,371 671.278,4	80	373.005,849 671.278,375	3.478	80	373.005,849 671.278,375	81	373.015,697 671.278,306	9.848	81	373.015,697 671.278,306	82	373.022,29 671.278,259	6.593
82	373.022,29 671.278,259	83	373.022,54 671.278,259	0.25	83	373.022,54 671.278,259	84	373.037,106 671.278,205	14.566	84	373.037,106 671.278,205	85	373.051,51 671.278,152	14.404
85	373.051,51 671.278,152	86	373.051,806 671.278,151	0.296	86	373.051,806 671.278,151	87	373.059,457 671.278,123	7.651	87	373.059,457 671.278,123	88	373.069,358 671.278,801	9.924
88	373.069,358 671.278,801	89	373.080,555 671.279,568	11.223	89	373.080,555 671.279,568	90	373.086,208 671.279,618	5.653	90	373.086,208 671.279,618	91	373.098,101 671.279,724	11.893
91	373.098,101 671.279,724	92	373.108,382 671.279,815	10.281	92	373.108,382 671.279,815	93	373.125,49 671.279,354	17.114	93	373.125,49 671.279,354	94	373.137,627 671.279,027	12.141
94	373.137,627 671.279,027	95	373.138,598 671.279,0	0.971	95	373.138,598 671.279,0	96	373.152,87 671.279,88	14.299	96	373.152,87 671.279,88	97	373.158,007 671.280,235	5.149
97	373.158,007 671.280,235	98	373.159,935 671.286,32	6.383	98	373.159,935 671.286,32	99	373.152,943 671.284,639	7.191	99	373.152,943 671.284,639	100	373.138,428 671.283,007	14.606
100	373.138,428 671.283,007	101	373.138,28 671.283,011	0.148	101	373.138,28 671.283,011	102	373.124,091 671.283,393	14.194	102	373.124,091 671.283,393	103	373.123,244 671.283,416	0.847
103	373.123,244 671.283,416	104	373.108,418 671.283,816	14.831	104	373.108,418 671.283,816	105	373.108,368 671.283,815	0.05	105	373.108,368 671.283,815	106	373.107,696 671.283,809	0.672
106	373.107,696 671.283,809	107	373.093,615 671.283,684	14.082	107	373.093,615 671.283,684	108	373.093,249 671.283,681	0.366	108	373.093,249 671.283,681	109	373.092,349 671.283,673	0.9
109	373.092,349 671.283,673	110	373.080,386 671.283,567	11.963	110	373.080,386 671.283,567	111	373.059,894 671.282,162	20.54	111	373.059,894 671.282,162	112	373.059,328 671.282,123	0.567
112	373.059,328 671.282,123	113	373.049,826 671.282,158	9.502	113	373.049,826 671.282,158	114	373.043,624 671.282,181	6.202	114	373.043,624 671.282,181	115	373.040,049 671.282,194	3.575
115	373.040,049 671.282,194	116	373.032,966 671.282,22	7.083	116	373.032,966 671.282,22	117	373.022,311 671.282,259	10.655	117	373.022,311 671.282,259	118	373.016,418 671.282,301	5.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	373.016,418 671.282,301	119	373.011,084 671.282,338	5.334	119	373.011,084 671.282,338	120	373.004,652 671.282,384	6.432	120	373.004,652 671.282,384	121	373.002,419 671.282,399	2.233
121	373.002,419 671.282,399	122	373.000,624 671.282,43	1.795	122	373.000,624 671.282,43	123	372.992,243 671.282,572	8.382	123	372.992,243 671.282,572	124	372.991,118 671.282,591	1.125
124	372.991,118 671.282,591	125	372.979,843 671.282,782	11.277	125	372.979,843 671.282,782	126	372.978,825 671.282,799	1.018	126	372.978,825 671.282,799	127	372.968,095 671.282,981	10.732
127	372.968,095 671.282,981	128	372.956,502 671.283,178	11.595	128	372.956,502 671.283,178	129	372.944,896 671.283,4	11.608	129	372.944,896 671.283,4	130	372.929,863 671.283,687	15.036
130	372.929,863 671.283,687	131	372.913,536 671.283,502	16.328	131	372.913,536 671.283,502	132	372.900,693 671.284,103	12.857	132	372.900,693 671.284,103	133	372.894,393 671.284,398	6.307
133	372.894,393 671.284,398	134	372.893,323 671.284,448	1.071	134	372.893,323 671.284,448	135	372.880,814 671.285,034	12.523	135	372.880,814 671.285,034	136	372.878,496 671.285,142	2.321
136	372.878,496 671.285,142	137	372.873,205 671.285,39	5.297	137	372.873,205 671.285,39	138	372.871,944 671.285,449	1.262	138	372.871,944 671.285,449	139	372.866,724 671.285,693	5.226
139	372.866,724 671.285,693	140	372.858,663 671.285,575	8.062	140	372.858,663 671.285,575	141	372.855,554 671.285,53	3.109	141	372.855,554 671.285,53	1	372.853,441 671.285,496	2.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.722	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

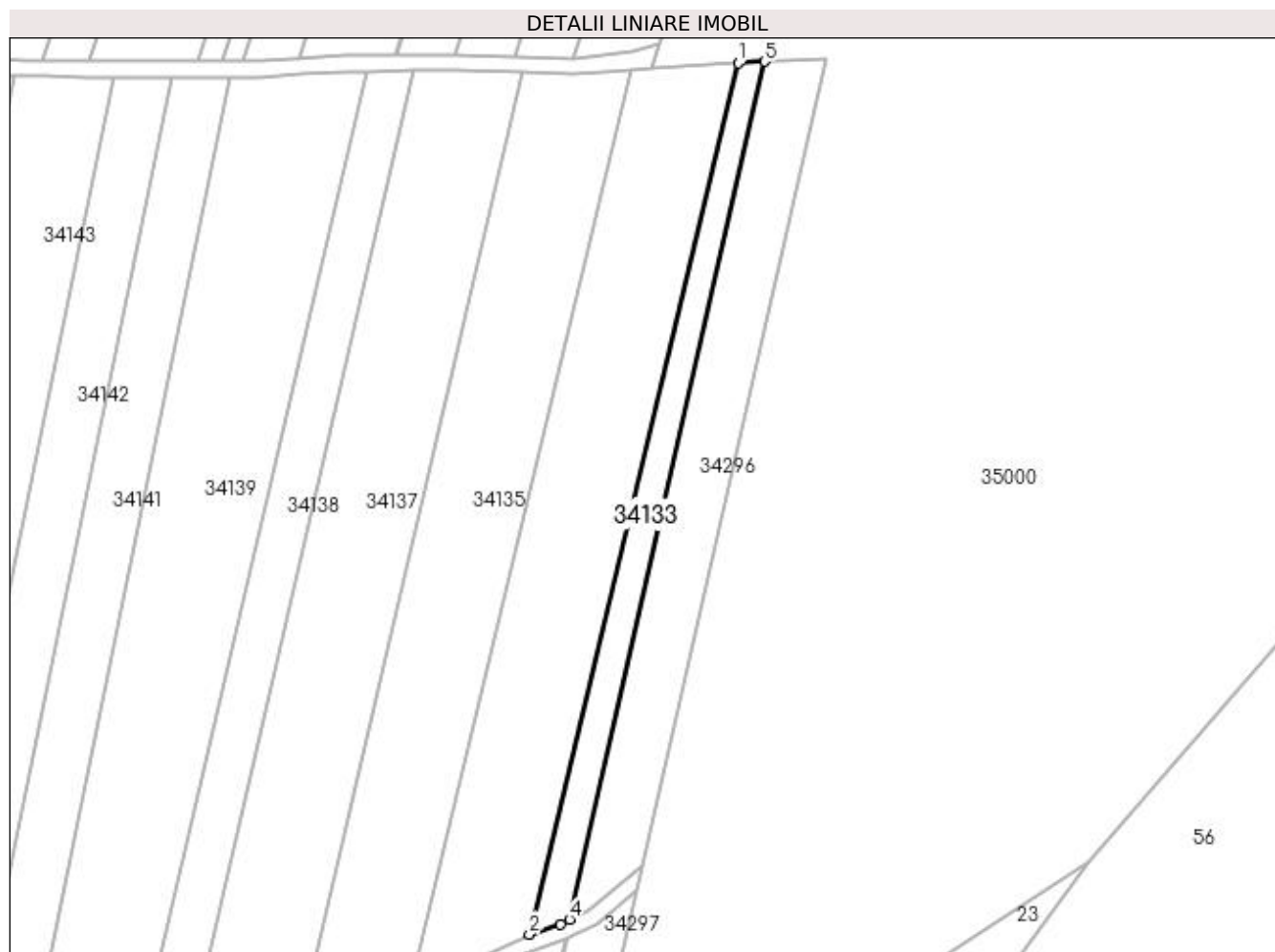
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.722	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.179,552 671.281,723	2	373.127,11 671.062,86	225.058
2	373.127,11 671.062,86	3	373.134,866 671.065,35	8.146
3	373.134,866 671.065,35	4	373.137,23 671.066,585	2.667
4	373.137,23 671.066,585	5	373.186,23 671.282,115	221.03
5	373.186,23 671.282,115	1	373.179,552 671.281,723	6.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50589

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50589	5.959	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63938 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 81, Certificat de mostenitor, din 16/11/2017 emis de Munteanu Claudiu (dosar nr. 94-95/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BİRLE CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50589, in rangul incheierii nr. 63938/21.11.2017</i>	A1
Act Notarial nr. 1639, Act de partaj voluntar, din 16/11/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) BİRLE CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50589, in rangul incheierii nr. 63938/21.11.2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

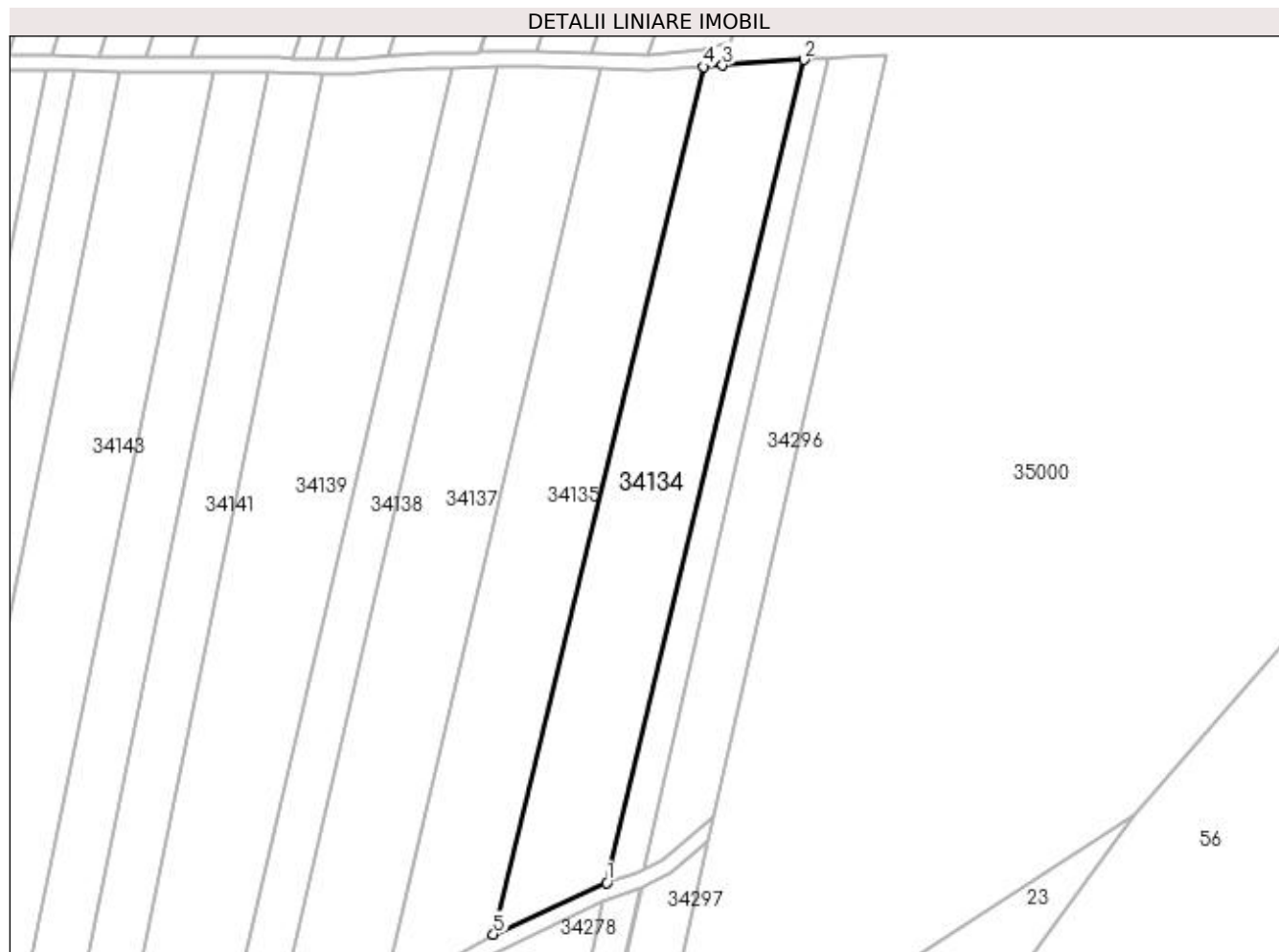
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50589	5.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.959	La Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.127,11 671.062,86	2	373.179,552 671.281,723	225.058
2	373.179,552 671.281,723	3	373.158,007 671.280,235	21.596
3	373.158,007 671.280,235	4	373.152,87 671.279,88	5.149
4	373.152,87 671.279,88	5	373.097,031 671.049,174	237.367
5	373.097,031 671.049,174	1	373.127,11 671.062,86	33.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.310	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

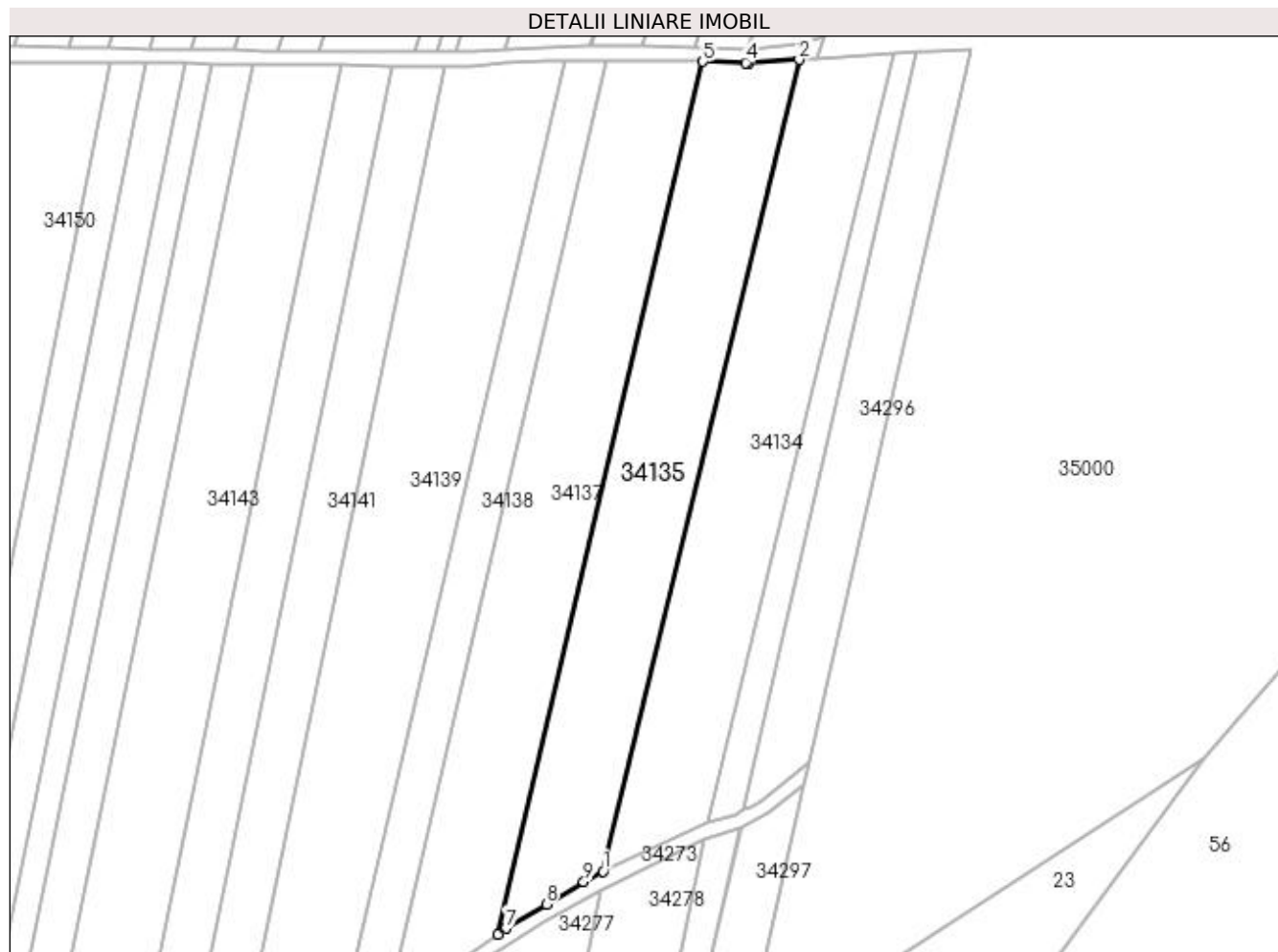
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.310	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.097,031 671.049,174	2	373.152,87 671.279,88	237.367
2	373.152,87 671.279,88	3	373.138,598 671.279,0	14.299
3	373.138,598 671.279,0	4	373.137,627 671.279,027	0.971
4	373.137,627 671.279,027	5	373.125,49 671.279,354	12.141
5	373.125,49 671.279,354	6	373.067,171 671.031,231	254.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.067,171 671.031,231	7	373.069,568 671.032,884	2.912
7	373.069,568 671.032,884	8	373.080,947 671.039,772	13.301
8	373.080,947 671.039,772	9	373.091,562 671.046,197	12.408
9	373.091,562 671.046,197	1	373.097,031 671.049,174	6.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.013	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 52903/71, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN EMI , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 374, din 23/01/2024 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAZAR VLĂDUȚ-IONUȚ	

C. Partea III. SARCINI .

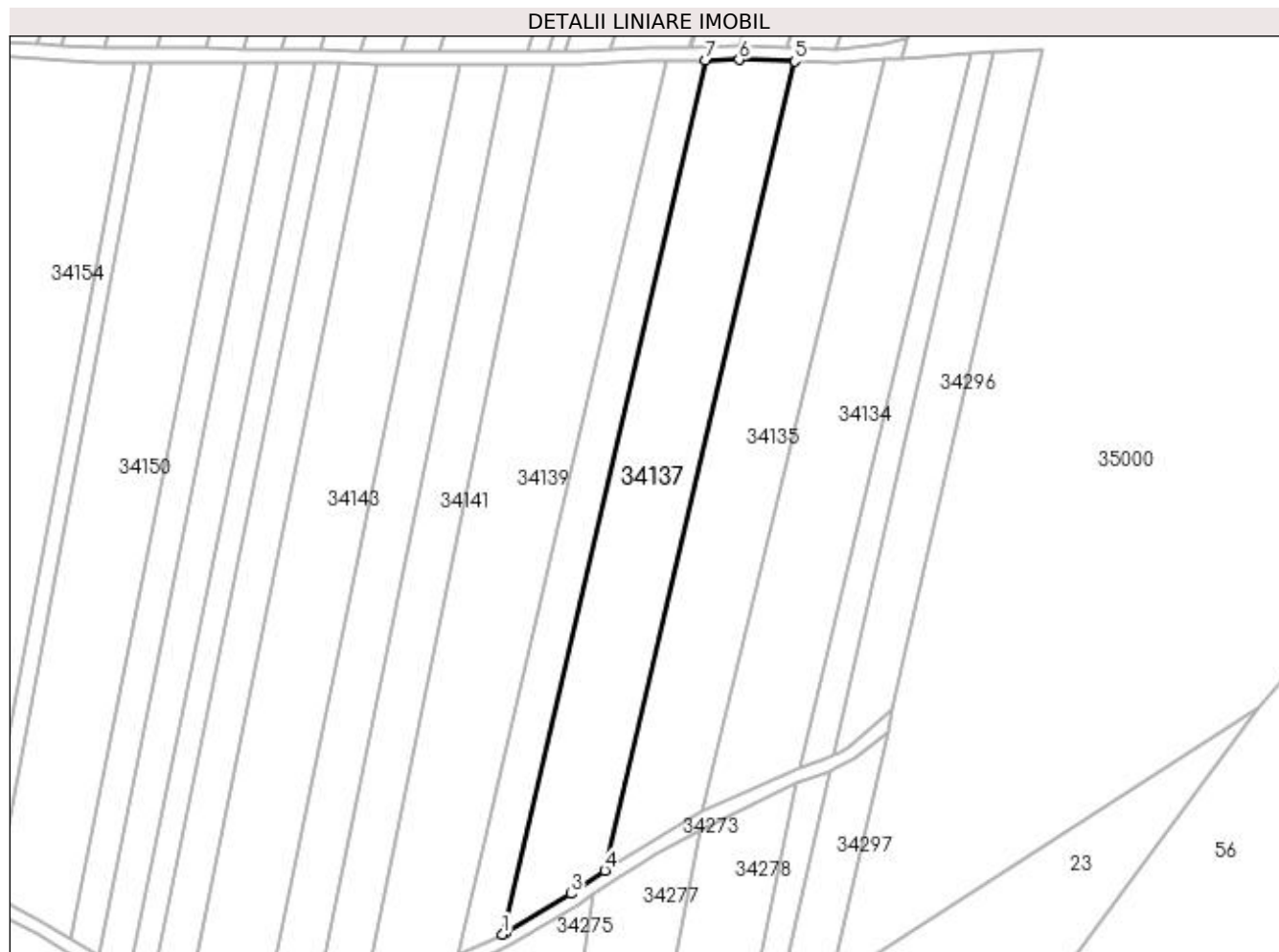
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.013	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.035,841 671.011,65	2	373.036,576 671.011,995	0.812
2	373.036,576 671.011,995	3	373.056,834 671.024,097	23.598
3	373.056,834 671.024,097	4	373.067,171 671.031,231	12.56
4	373.067,171 671.031,231	5	373.125,49 671.279,354	254.885
5	373.125,49 671.279,354	6	373.108,382 671.279,815	17.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.108,382 671.279,815	7	373.098,101 671.279,724	10.281
7	373.098,101 671.279,724	1	373.035,841 671.011,65	275.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.288	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1915/96, Titlu de proprietate, din 02/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 344, din 23/01/2024 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRȚ MARCEL-DOREL

C. Partea III. SARCINI .

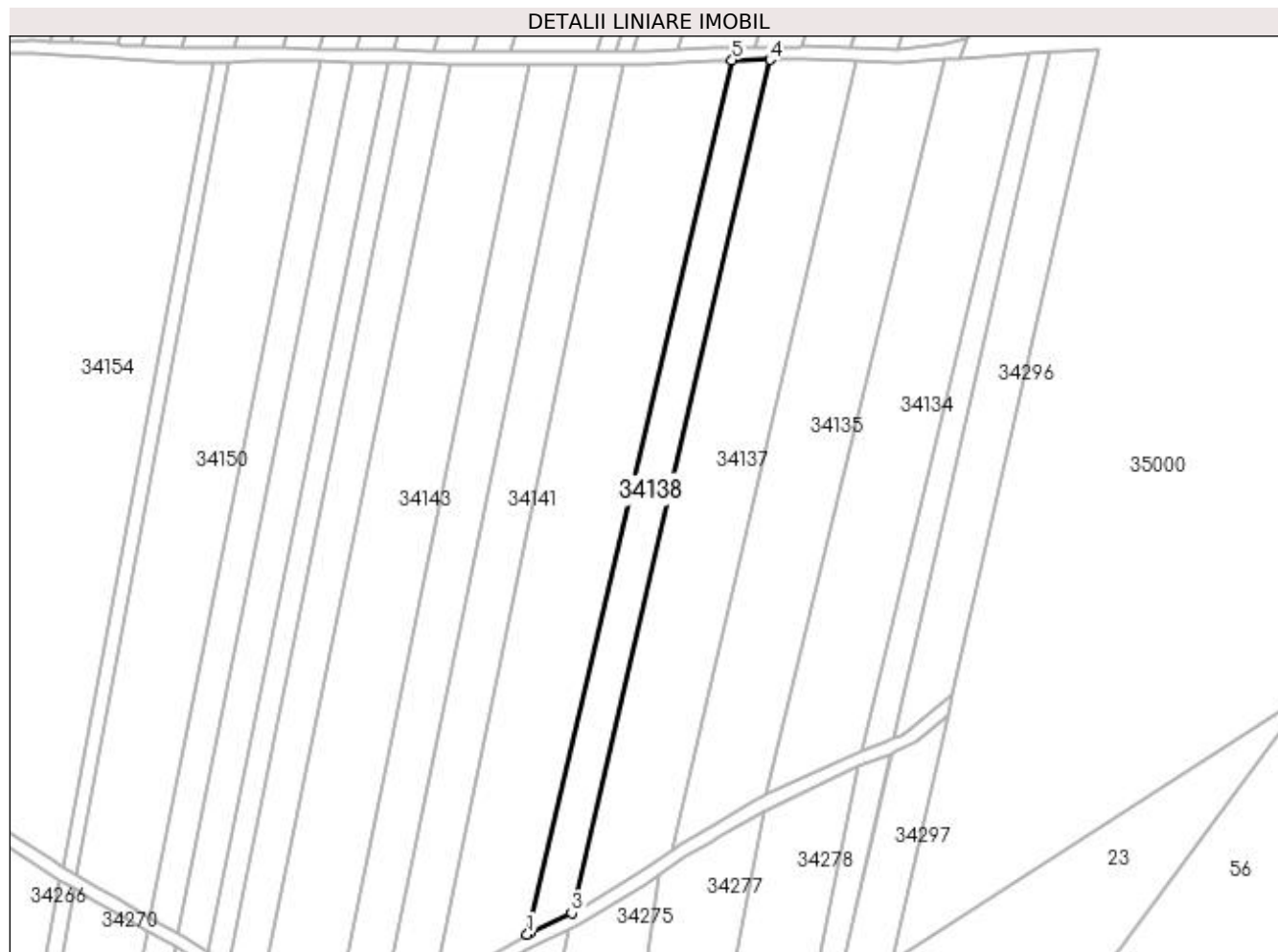
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.288	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.021,921 671.005,009	2	373.022,79 671.005,523	1.01
2	373.022,79 671.005,523	3	373.035,841 671.011,65	14.418
3	373.035,841 671.011,65	4	373.098,101 671.279,724	275.209
4	373.098,101 671.279,724	5	373.086,208 671.279,618	11.893
5	373.086,208 671.279,618	1	373.021,921 671.005,009	282.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.463	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.463	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.992,455 670.988,476	2	372.996,302 670.989,749	4.052
2	372.996,302 670.989,749	3	373.006,584 670.995,947	12.006
3	373.006,584 670.995,947	4	373.008,373 670.997,004	2.078
4	373.008,373 670.997,004	5	373.021,921 671.005,009	15.736
5	373.021,921 671.005,009	6	373.086,208 671.279,618	282.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.086,208 671.279,618	7	373.080,555 671.279,568	5.653
7	373.080,555 671.279,568	8	373.069,358 671.278,801	11.223
8	373.069,358 671.278,801	9	373.059,457 671.278,123	9.924
9	373.059,457 671.278,123	10	373.051,806 671.278,151	7.651
10	373.051,806 671.278,151	1	372.992,455 670.988,476	295.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.298	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

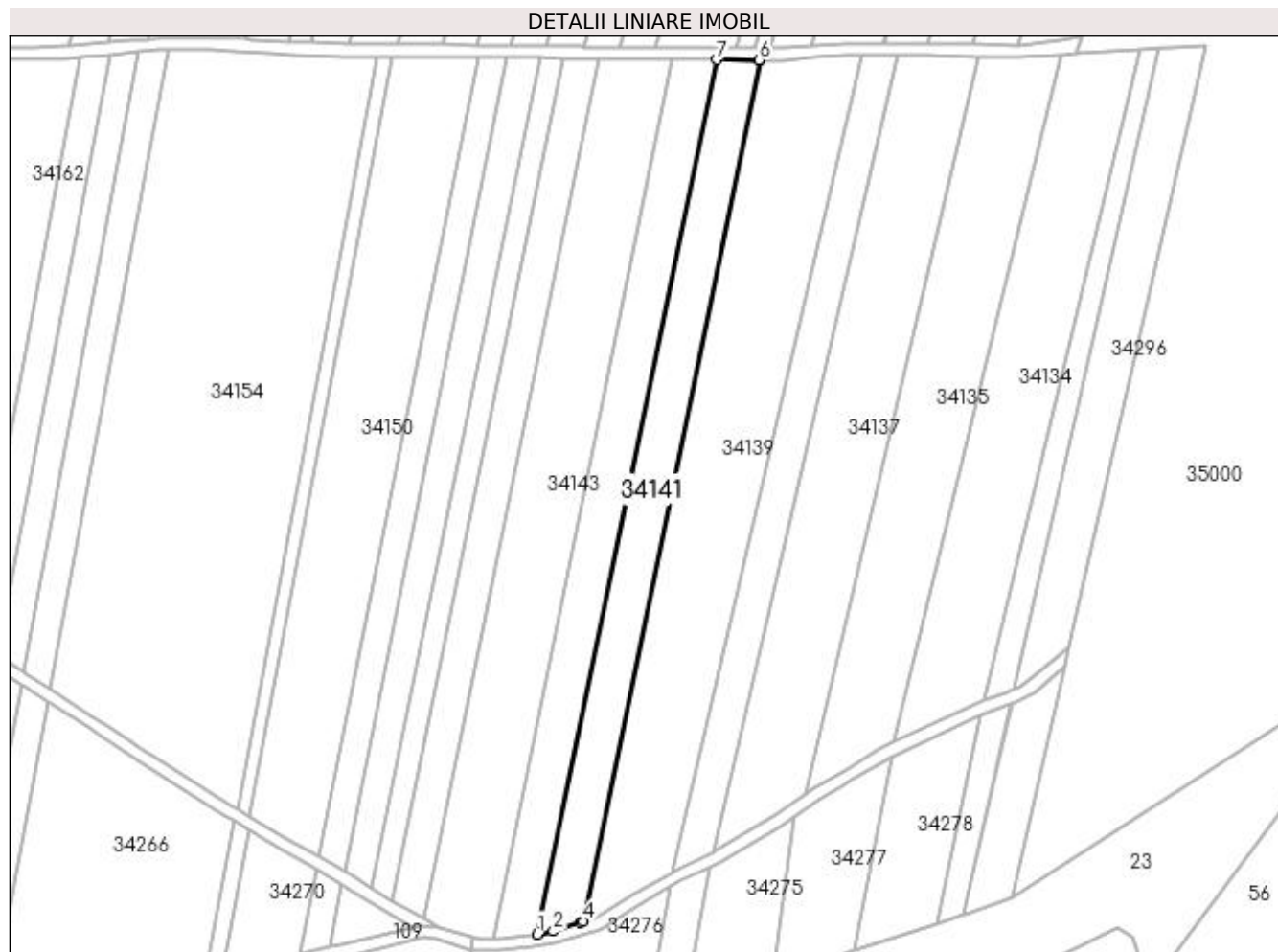
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.298	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.976,848 670.984,107	2	372.982,274 670.985,107	5.517
2	372.982,274 670.985,107	3	372.991,327 670.988,103	9.536
3	372.991,327 670.988,103	4	372.992,455 670.988,476	1.188
4	372.992,455 670.988,476	5	373.051,806 671.278,151	295.693
5	373.051,806 671.278,151	6	373.051,51 671.278,152	0.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.051,51 671.278,152	7	373.037,106 671.278,205	14.404
7	373.037,106 671.278,205	1	372.976,848 670.984,107	300.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1915/96, Titlu de proprietate, din 02/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 342, din 23/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRȚ MARCEL DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

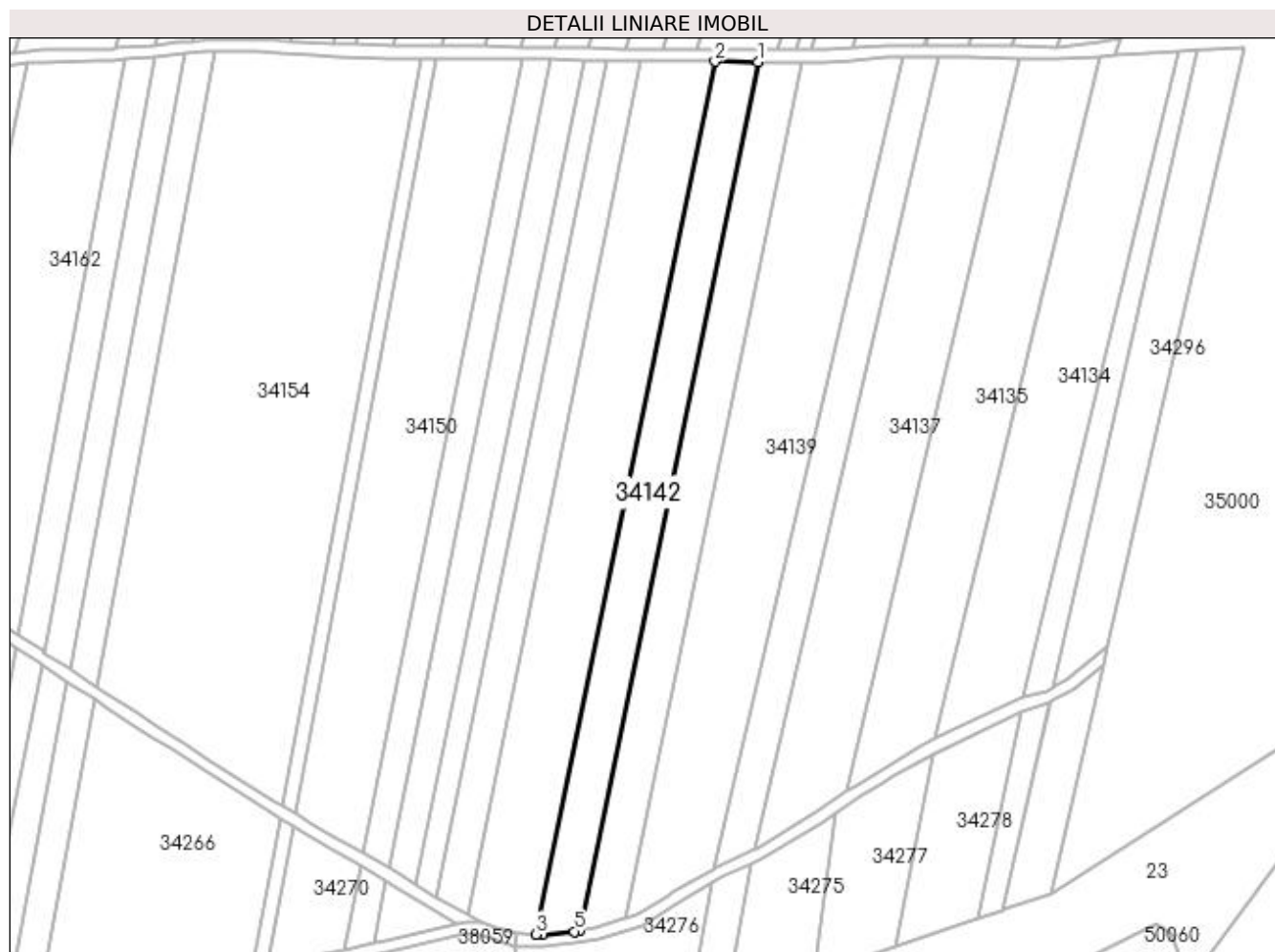
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.037,106 671.278,205	2	373.022,54 671.278,259	14.566
2	373.022,54 671.278,259	3	372.961,996 670.982,764	301.634
3	372.961,996 670.982,764	4	372.964,174 670.982,739	2.178
4	372.964,174 670.982,739	5	372.974,855 670.983,739	10.728
5	372.974,855 670.983,739	6	372.976,848 670.984,107	2.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.976,848 670.984,107	1	373.037,106 671.278,205	300.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.272	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

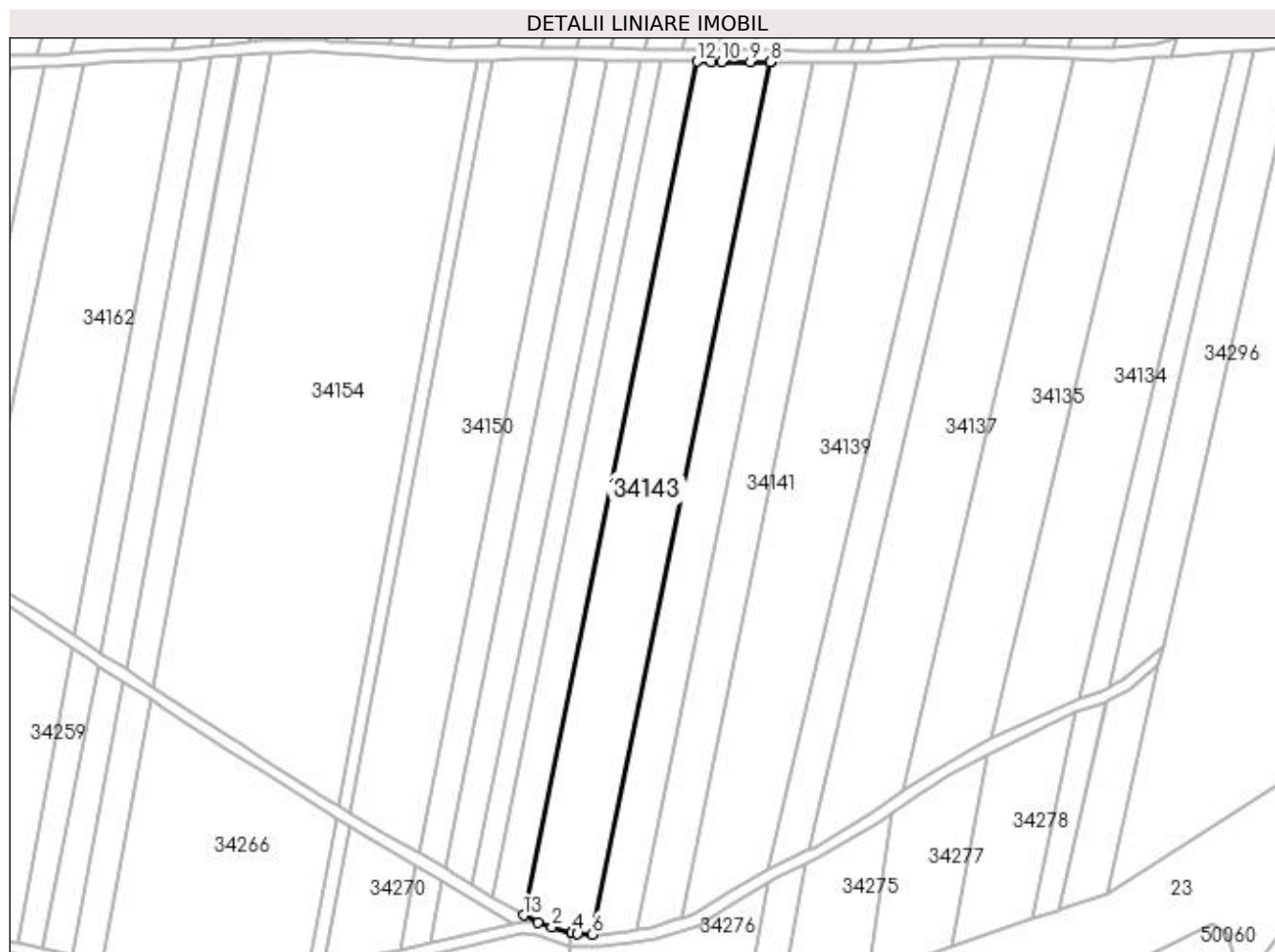
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.272	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.943,61 670.986,668	2	372.948,399 670.985,305	4.979
2	372.948,399 670.985,305	3	372.955,138 670.983,386	7.007
3	372.955,138 670.983,386	4	372.955,144 670.983,384	0.006
4	372.955,144 670.983,384	5	372.957,124 670.982,82	2.059
5	372.957,124 670.982,82	6	372.961,996 670.982,764	4.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.961,996 670.982,764	7	373.022,54 671.278,259	301.634
7	373.022,54 671.278,259	8	373.022,29 671.278,259	0.25
8	373.022,29 671.278,259	9	373.015,697 671.278,306	6.593
9	373.015,697 671.278,306	10	373.005,849 671.278,375	9.848
10	373.005,849 671.278,375	11	373.002,371 671.278,4	3.478
11	373.002,371 671.278,4	12	372.997,576 671.278,481	4.796
12	372.997,576 671.278,481	13	372.938,744 670.989,269	295.135
13	372.938,744 670.989,269	1	372.943,61 670.986,668	5.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.440	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/91, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA LUCREȚIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5398, din 14/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIRILĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

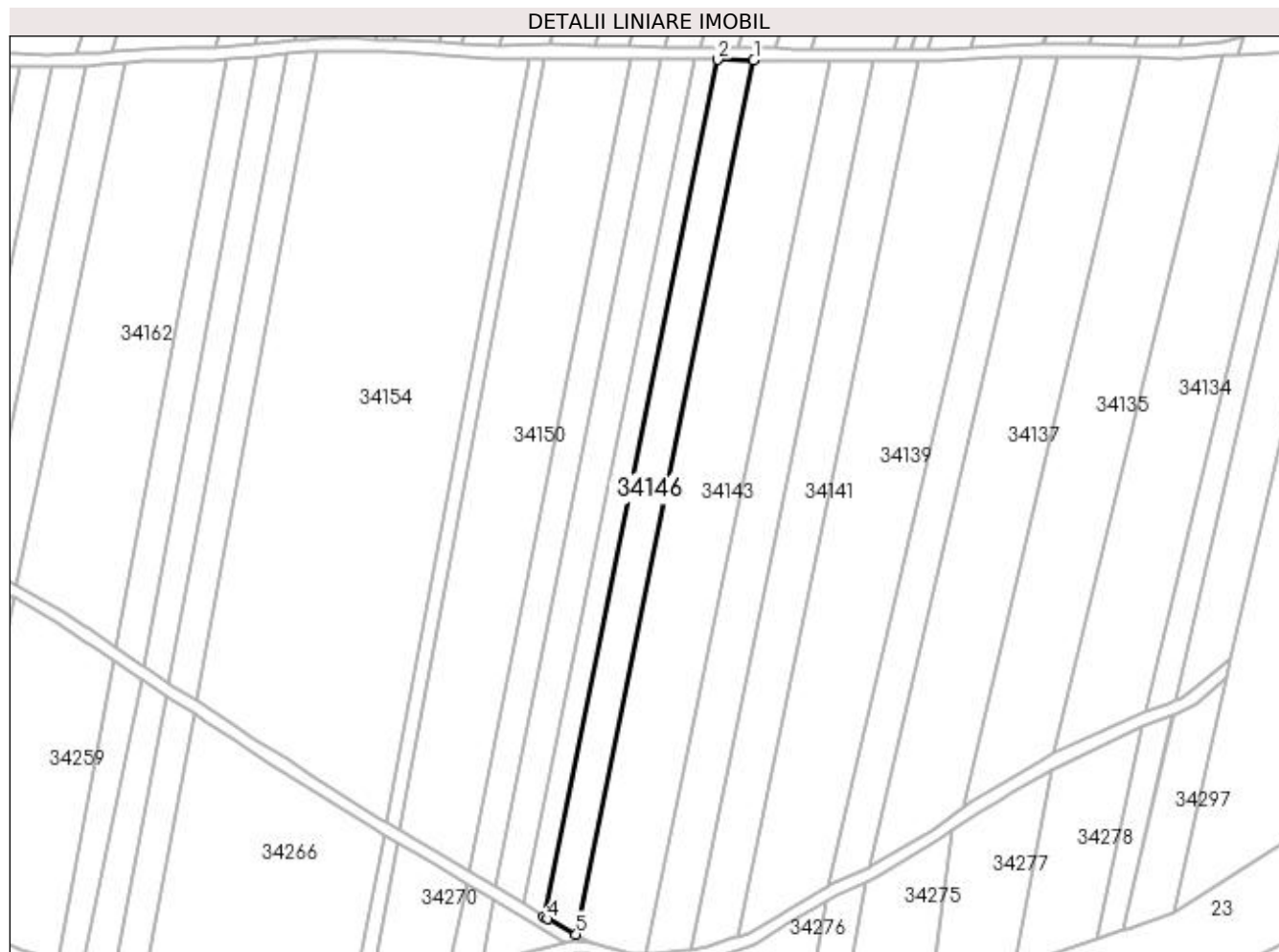
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.440	Dupa Sectie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.997,576 671.278,481	2	372.985,606 671.278,684	11.972
2	372.985,606 671.278,684	3	372.927,934 670.995,174	289.316
3	372.927,934 670.995,174	4	372.929,21 670.994,365	1.511
4	372.929,21 670.994,365	5	372.938,744 670.989,269	10.81
5	372.938,744 670.989,269	1	372.997,576 671.278,481	295.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

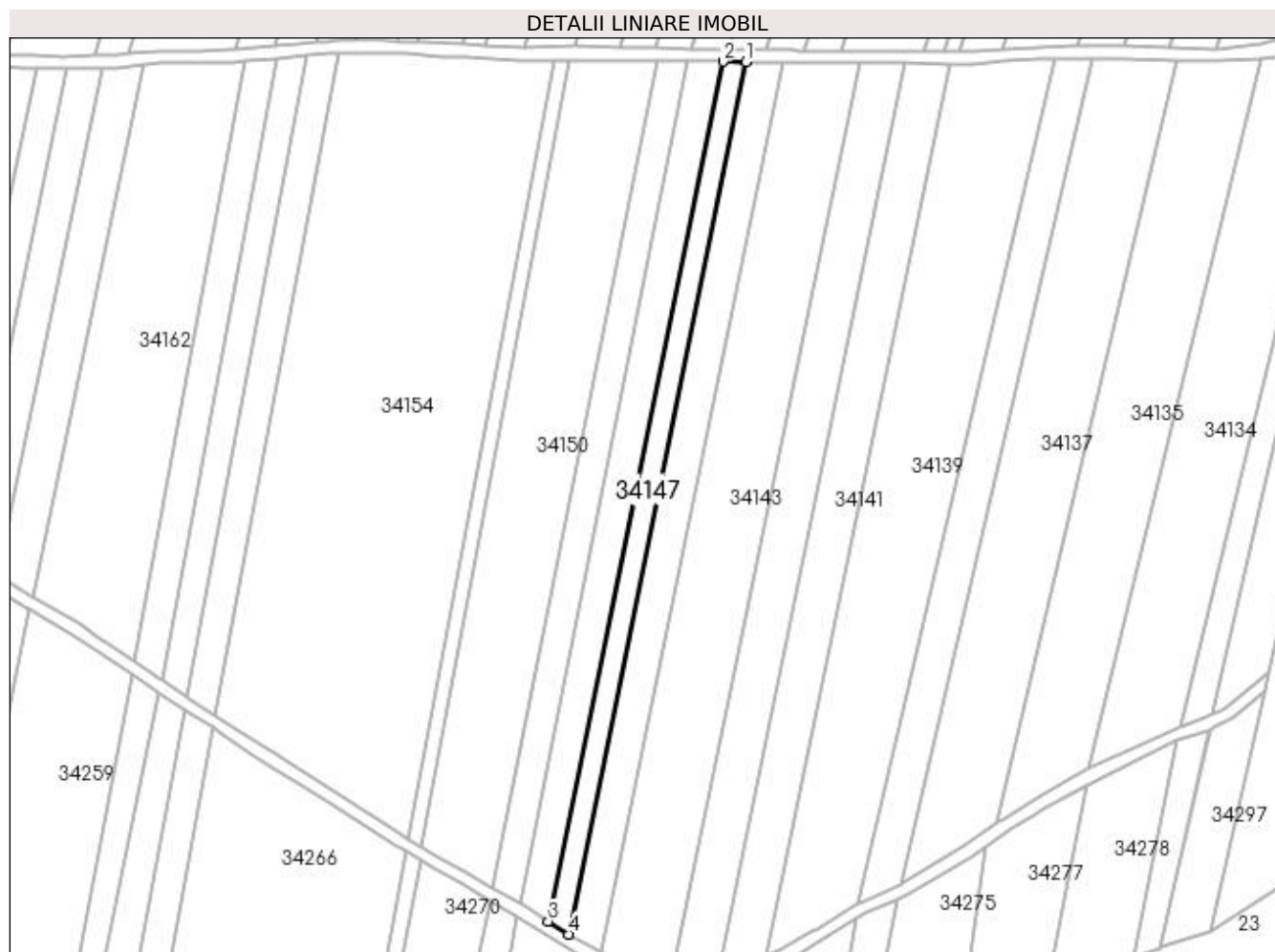
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.985,606 671.278,684	2	372.978,171 671.278,81	7.436
2	372.978,171 671.278,81	3	372.921,326 670.999,364	285.169
3	372.921,326 670.999,364	4	372.927,934 670.995,174	7.824
4	372.927,934 670.995,174	1	372.985,606 671.278,684	289.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.019	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

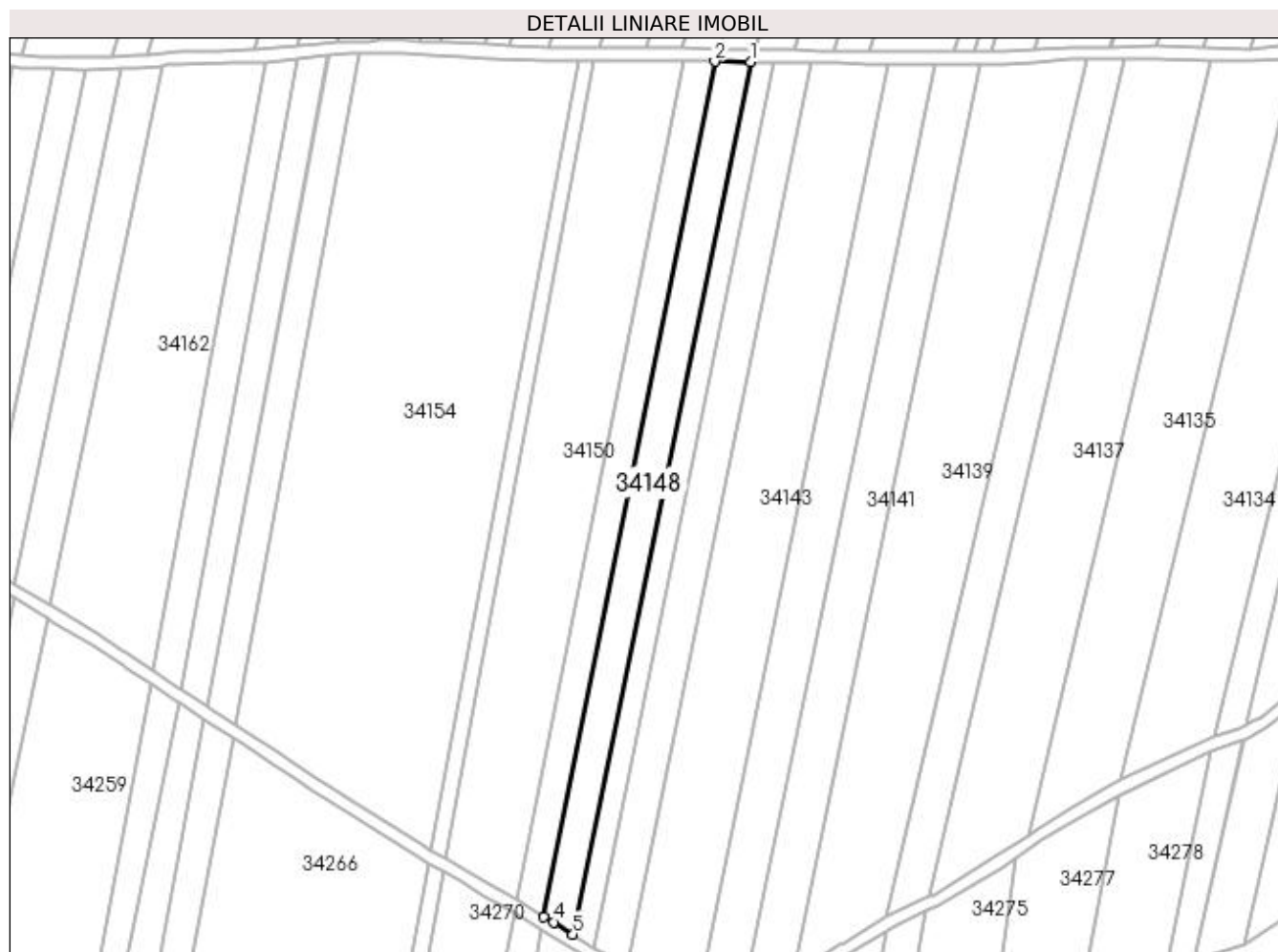
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.019	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.978,171 671.278,81	2	372.966,842 671.279,002	11.331
2	372.966,842 671.279,002	3	372.912,028 671.005,114	279.319
3	372.912,028 671.005,114	4	372.915,108 671.003,307	3.571
4	372.915,108 671.003,307	5	372.921,326 670.999,364	7.363
5	372.921,326 670.999,364	1	372.978,171 671.278,81	285.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.652	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59886/59, Titlu de proprietate, din 21/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

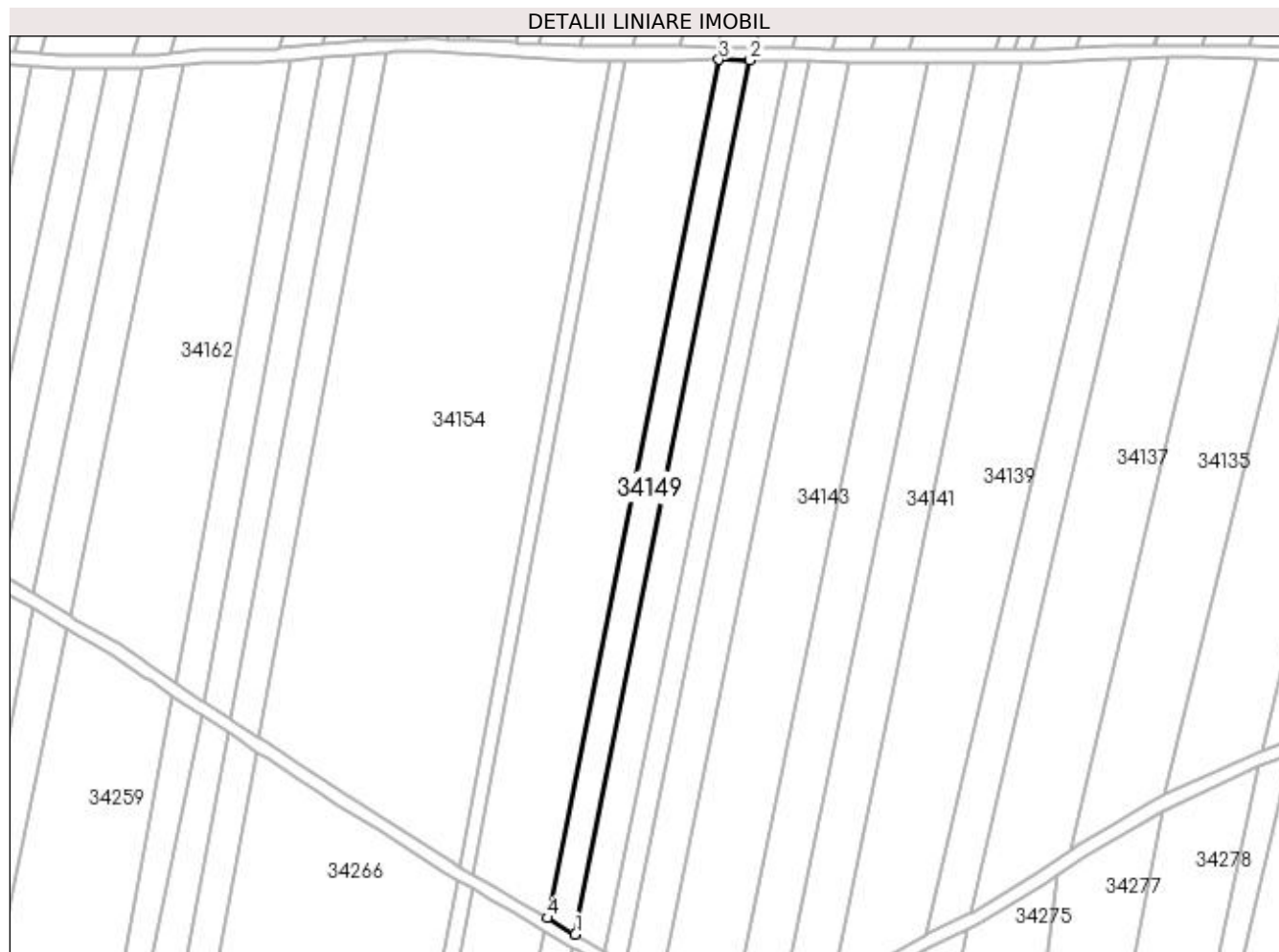
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.652	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.652	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.912,028 671.005,114	2	372.966,842 671.279,002	279.319
2	372.966,842 671.279,002	3	372.957,108 671.279,181	9.736
3	372.957,108 671.279,181	4	372.903,284 671.010,242	274.272
4	372.903,284 671.010,242	1	372.912,028 671.005,114	10.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.185	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

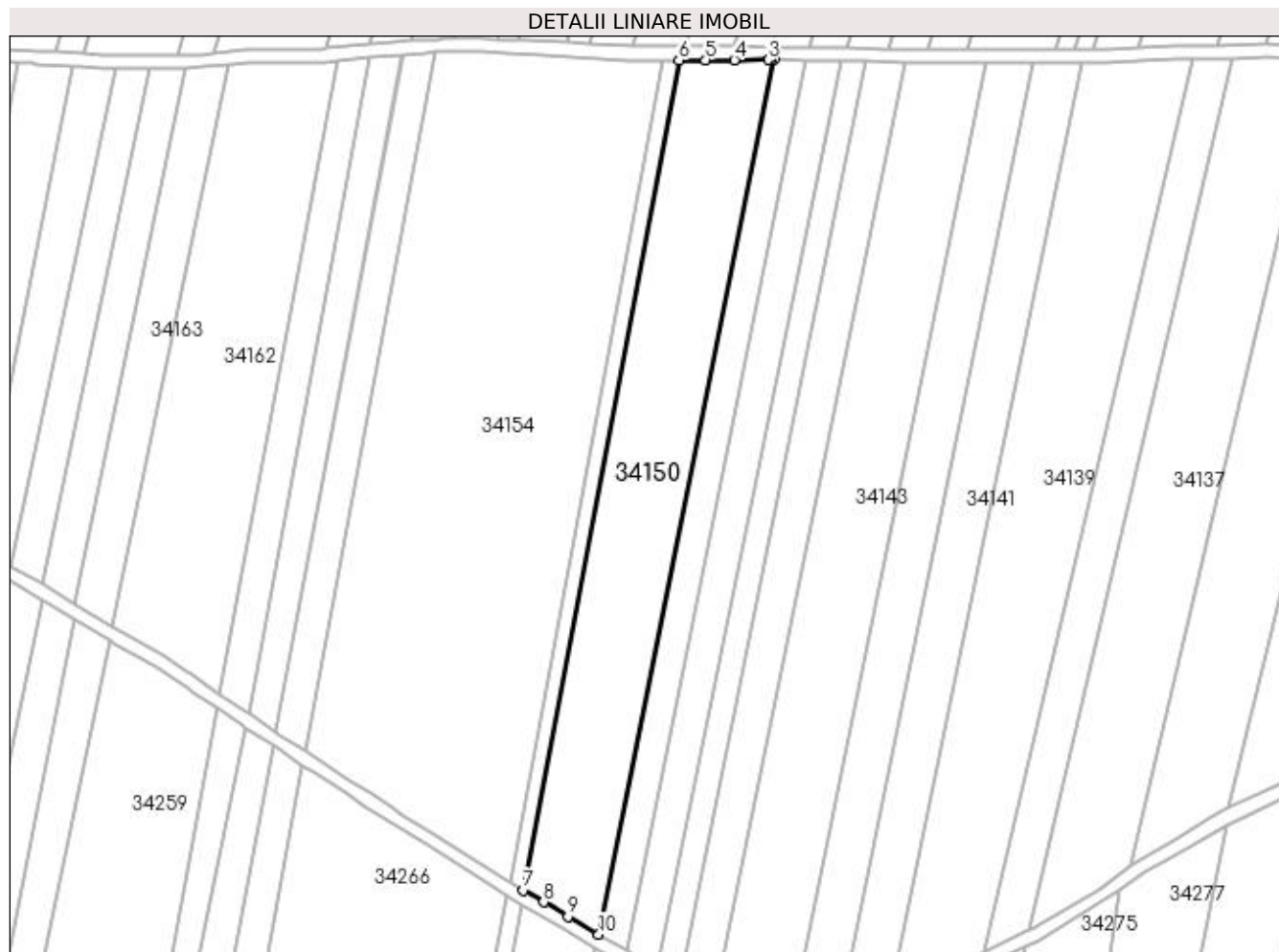
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.185	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.957,108 671.279,181	2	372.956,477 671.279,192	0.631
2	372.956,477 671.279,192	3	372.955,418 671.279,173	1.059
3	372.955,418 671.279,173	4	372.944,996 671.279,127	10.422
4	372.944,996 671.279,127	5	372.936,178 671.279,088	8.818
5	372.936,178 671.279,088	6	372.927,947 671.279,052	8.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.927,947 671.279,052	7	372.880,217 671.023,769	259.707
7	372.880,217 671.023,769	8	372.886,364 671.020,164	7.126
8	372.886,364 671.020,164	9	372.893,88 671.015,757	8.713
9	372.893,88 671.015,757	10	372.903,284 671.010,242	10.902
10	372.903,284 671.010,242	1	372.957,108 671.279,181	274.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50594

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50594	1.208	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25133 / 17/05/2016		
Act Administrativ nr. 520/3, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de Comisia Judeteana de fond funciar MM (documentatie cadastrala vizata sub nr. 25133/17-05-2016 de OCPI MM serviciul cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCIU STEFAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50594, in rangul incheierii nr. 25133/17.05.2016</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 5256, din 05/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

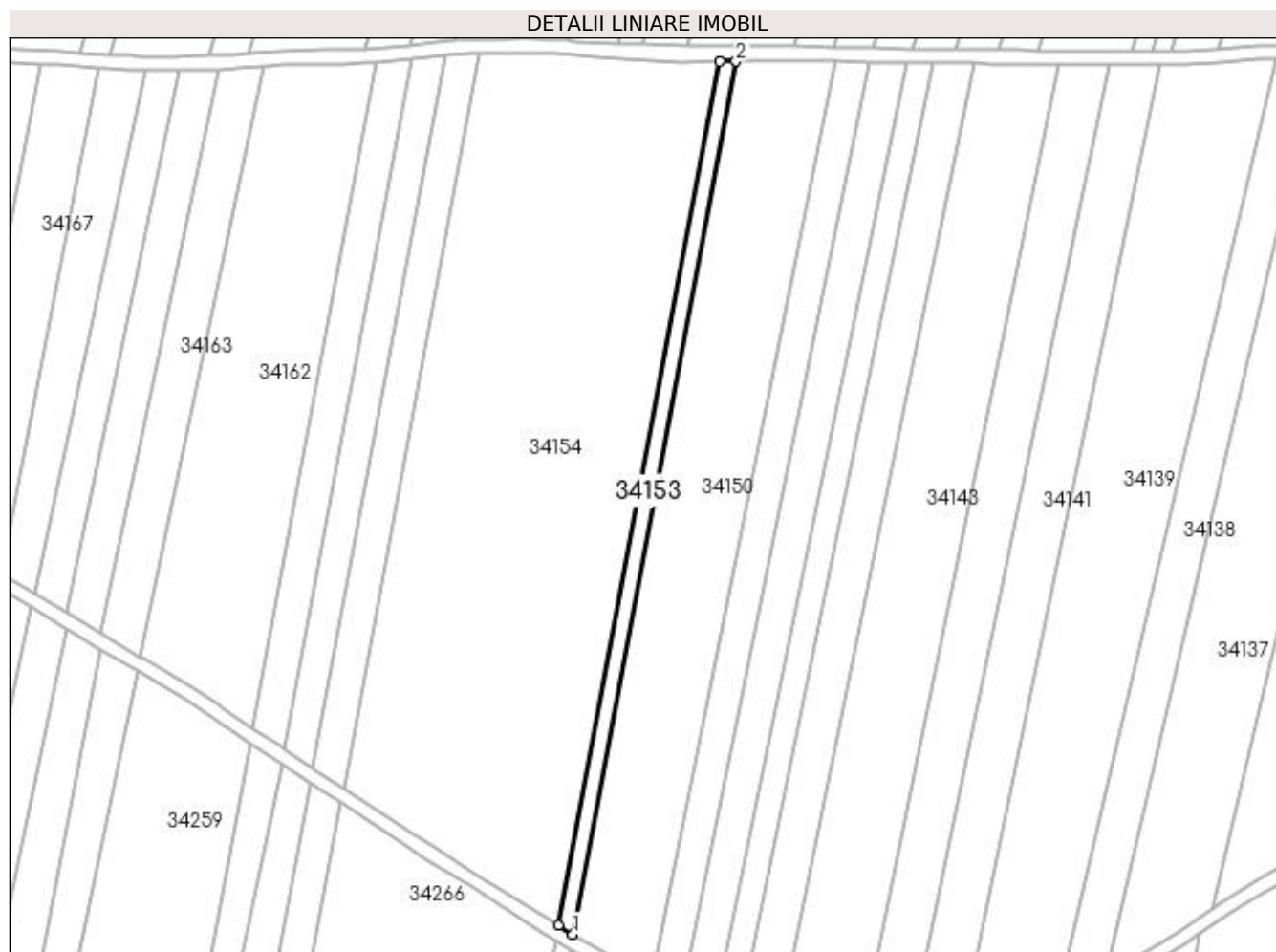
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50594	1.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.208	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.880,217 671.023,769	2	372.927,947 671.279,052	259.707
2	372.927,947 671.279,052	3	372.923,187 671.279,031	4.76
3	372.923,187 671.279,031	4	372.875,932 671.026,282	257.129
4	372.875,932 671.026,282	1	372.880,217 671.023,769	4.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.510	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

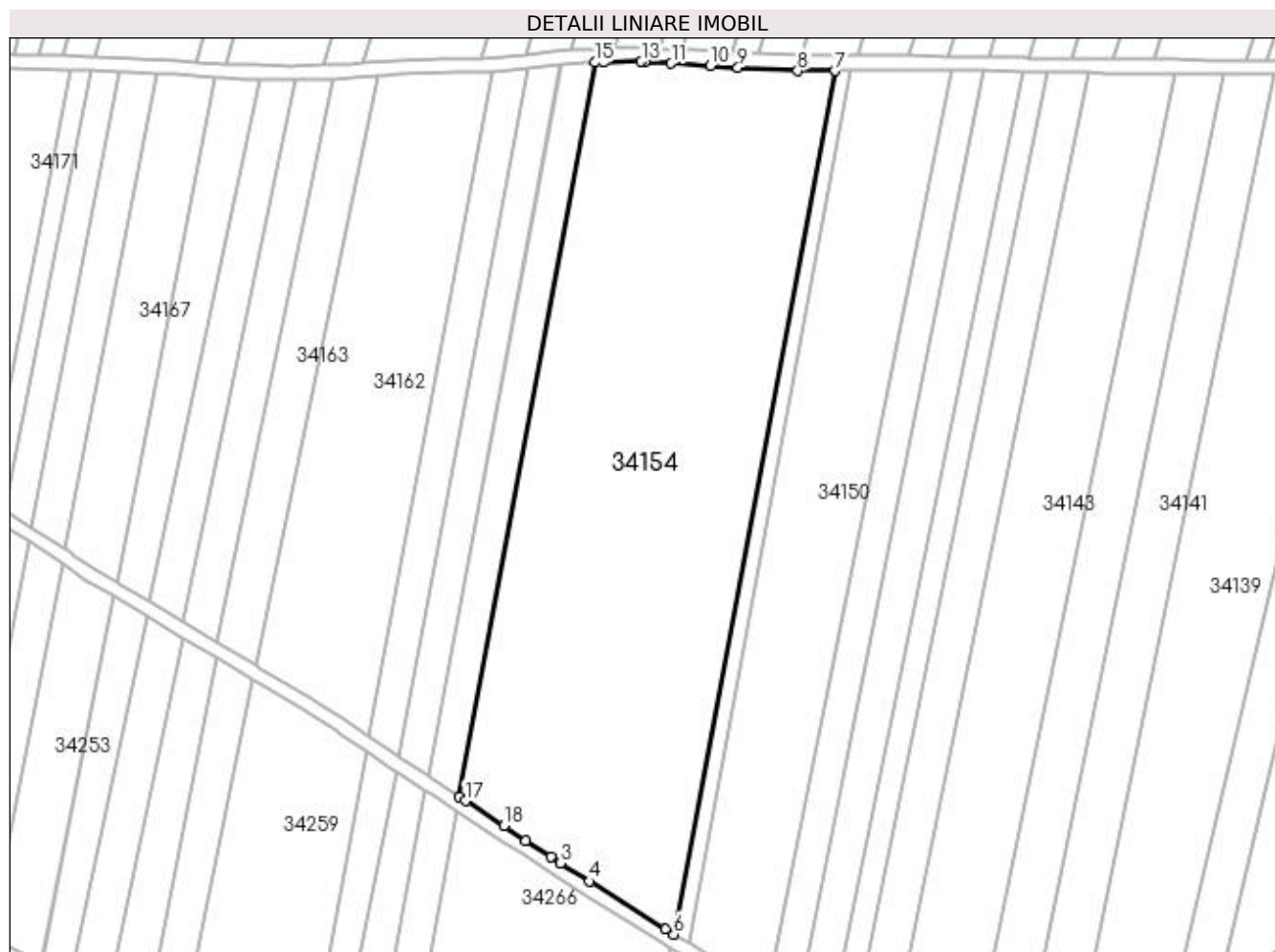
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.510	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.832,672 671.053,768	2	372.839,886 671.049,059	8.615
2	372.839,886 671.049,059	3	372.842,832 671.047,188	3.49
3	372.842,832 671.047,188	4	372.851,24 671.041,848	9.96
4	372.851,24 671.041,848	5	372.873,515 671.027,7	26.388
5	372.873,515 671.027,7	6	372.875,932 671.026,282	2.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.875,932 671.026,282	7	372.923,187 671.279,031	257.129
7	372.923,187 671.279,031	8	372.912,252 671.278,983	10.935
8	372.912,252 671.278,983	9	372.894,712 671.280,038	17.572
9	372.894,712 671.280,038	10	372.886,698 671.280,52	8.028
10	372.886,698 671.280,52	11	372.875,233 671.281,209	11.486
11	372.875,233 671.281,209	12	372.867,454 671.281,677	7.793
12	372.867,454 671.281,677	13	372.866,43 671.281,739	1.026
13	372.866,43 671.281,739	14	372.855,448 671.281,536	10.984
14	372.855,448 671.281,536	15	372.852,992 671.281,491	2.456
15	372.852,992 671.281,491	16	372.813,067 671.066,564	218.604
16	372.813,067 671.066,564	17	372.814,953 671.065,333	2.252
17	372.814,953 671.065,333	18	372.826,156 671.058,021	13.378
18	372.826,156 671.058,021	1	372.832,672 671.053,768	7.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1915/17, Titlu de proprietate, din 09/08/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	Peste Somes	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.852,992 671.281,491	2	372.849,898 671.281,433	3.095
2	372.849,898 671.281,433	3	372.842,949 671.280,788	6.979
3	372.842,949 671.280,788	4	372.842,702 671.280,765	0.248
4	372.842,702 671.280,765	5	372.804,012 671.072,482	211.846
5	372.804,012 671.072,482	6	372.804,698 671.072,027	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.804,698 671.072,027	7	372.813,067 671.066,564	9.994
7	372.813,067 671.066,564	1	372.852,992 671.281,491	218.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.938	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43614/13, Titlu de proprietate, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZA FLORA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

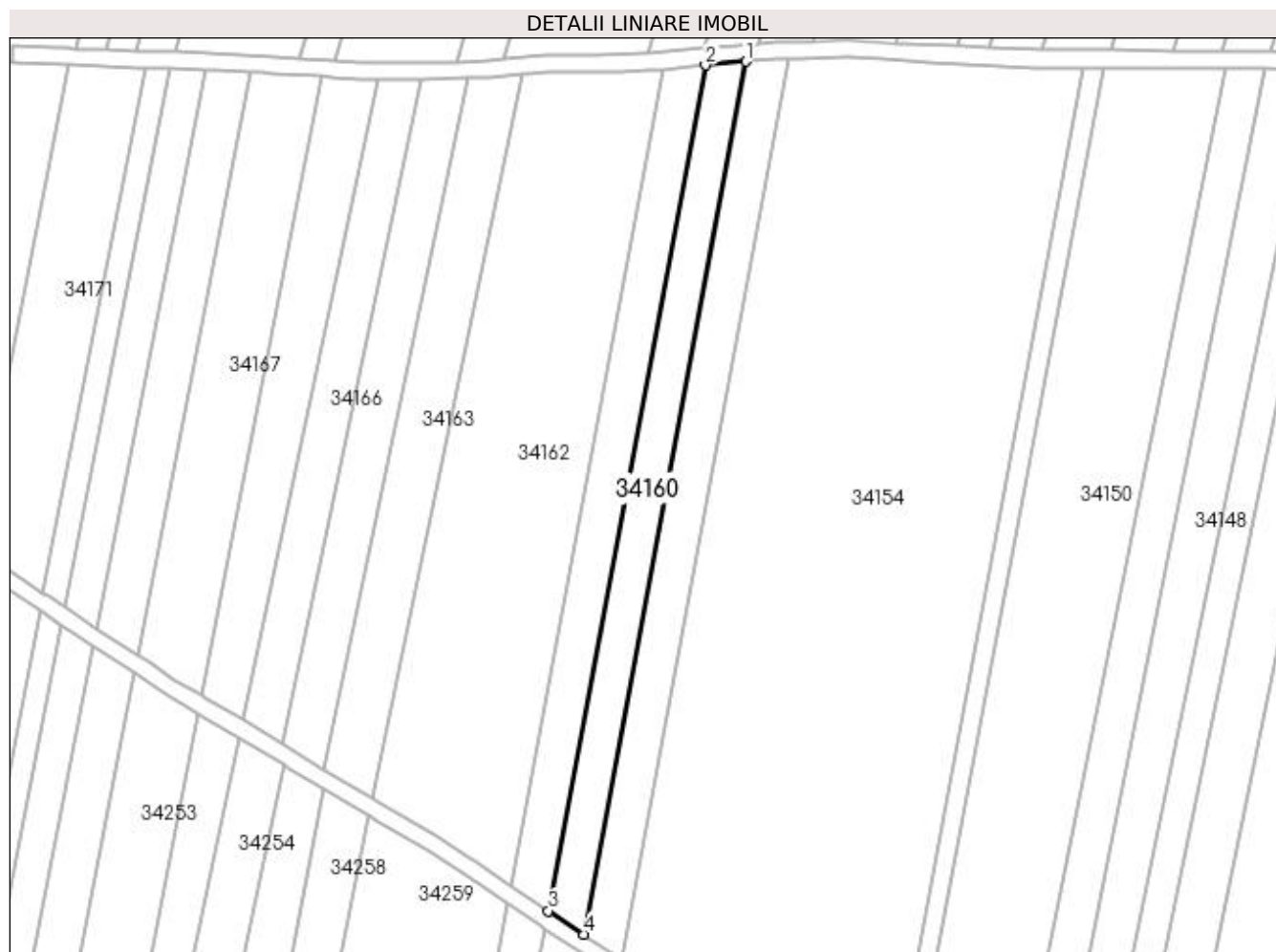
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.938	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.938	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.842,702 671.280,765	2	372.833,091 671.279,872	9.652
2	372.833,091 671.279,872	3	372.795,592 671.078,074	205.253
3	372.795,592 671.078,074	4	372.804,012 671.072,482	10.108
4	372.804,012 671.072,482	1	372.842,702 671.280,765	211.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.449	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

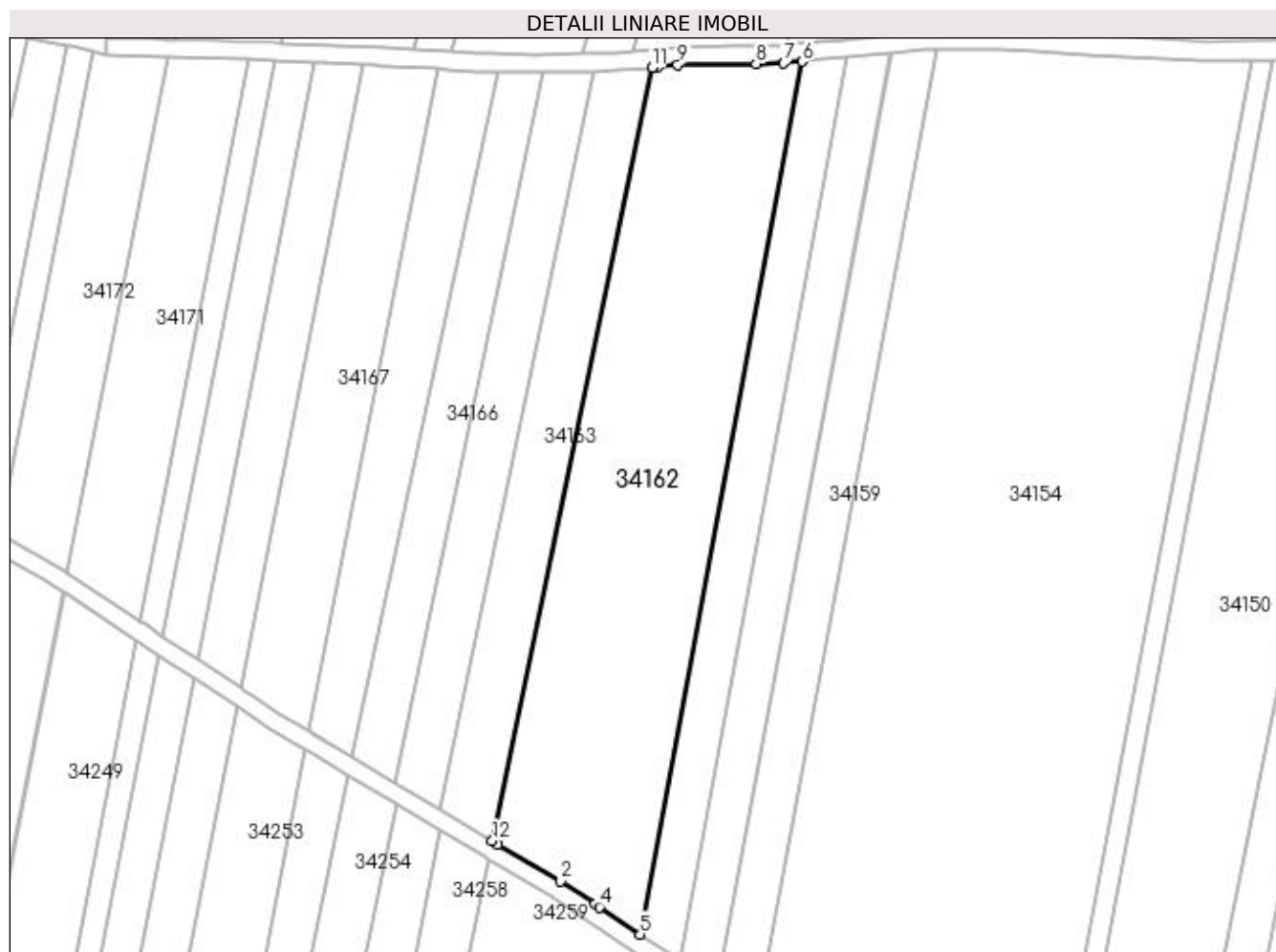
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.449	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.754,937 671.104,141	2	372.768,979 671.095,931	16.266
2	372.768,979 671.095,931	3	372.776,647 671.090,786	9.234
3	372.776,647 671.090,786	4	372.777,616 671.090,136	1.167
4	372.777,616 671.090,136	5	372.786,7 671.084,041	10.939
5	372.786,7 671.084,041	6	372.822,915 671.278,927	198.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.822,915 671.278,927	7	372.818,818 671.278,546	4.115
7	372.818,818 671.278,546	8	372.812,612 671.278,449	6.207
8	372.812,612 671.278,449	9	372.795,112 671.278,175	17.502
9	372.795,112 671.278,175	10	372.790,76 671.277,754	4.372
10	372.790,76 671.277,754	11	372.789,488 671.277,631	1.278
11	372.789,488 671.277,631	12	372.753,679 671.104,896	176.408
12	372.753,679 671.104,896	1	372.754,937 671.104,141	1.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.192	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1949/16, Titlu de proprietate, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) REMEȘAN ROZALIA, Lipsa CNP		

C. Partea III. SARCINI .

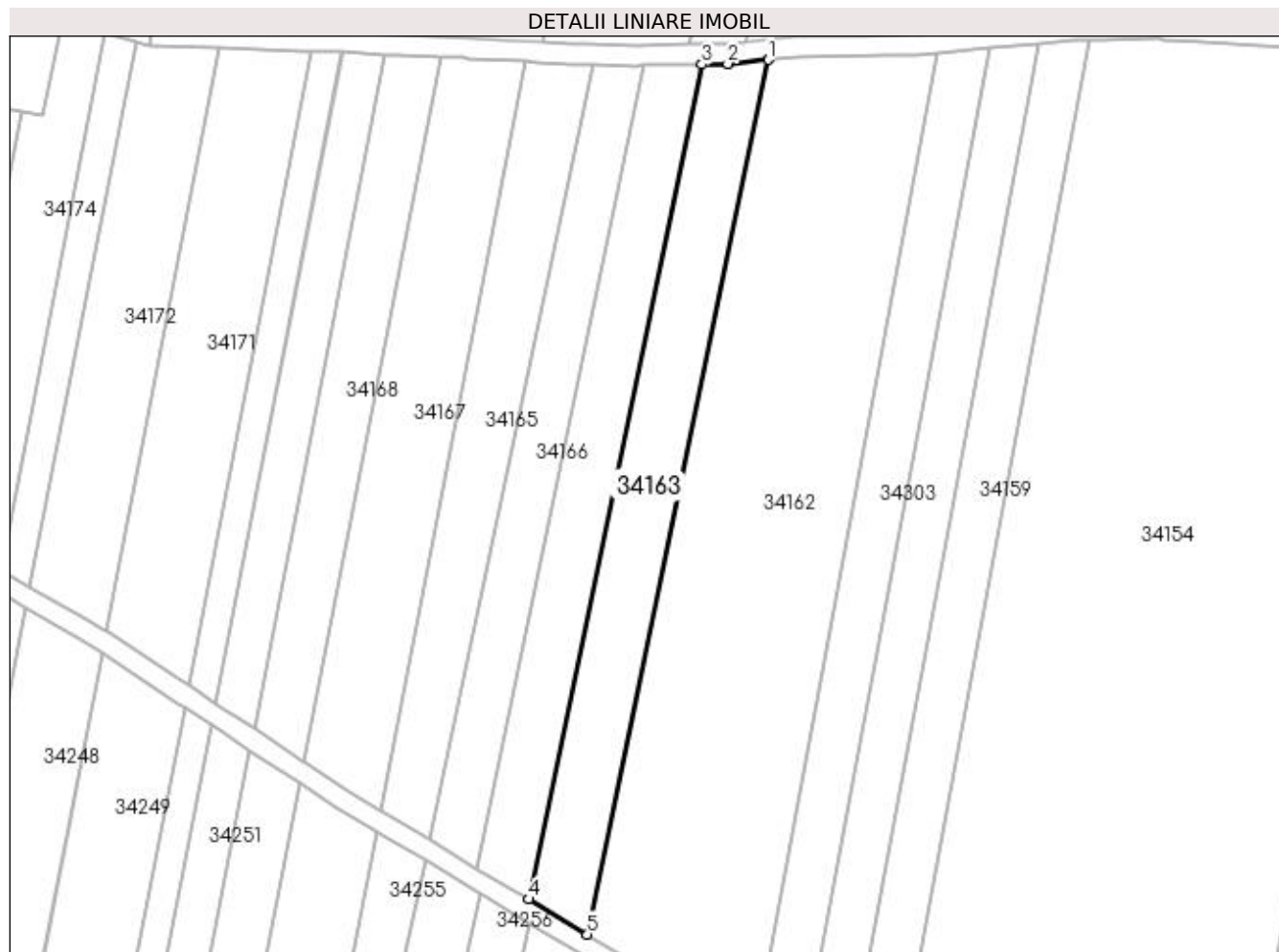
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.192	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.192	La Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.789,488 671.277,631	2	372.781,422 671.276,851	8.104
2	372.781,422 671.276,851	3	372.776,309 671.276,743	5.114
3	372.776,309 671.276,743	4	372.742,119 671.111,822	168.428
4	372.742,119 671.111,822	5	372.753,679 671.104,896	13.476
5	372.753,679 671.104,896	1	372.789,488 671.277,631	176.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.830	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

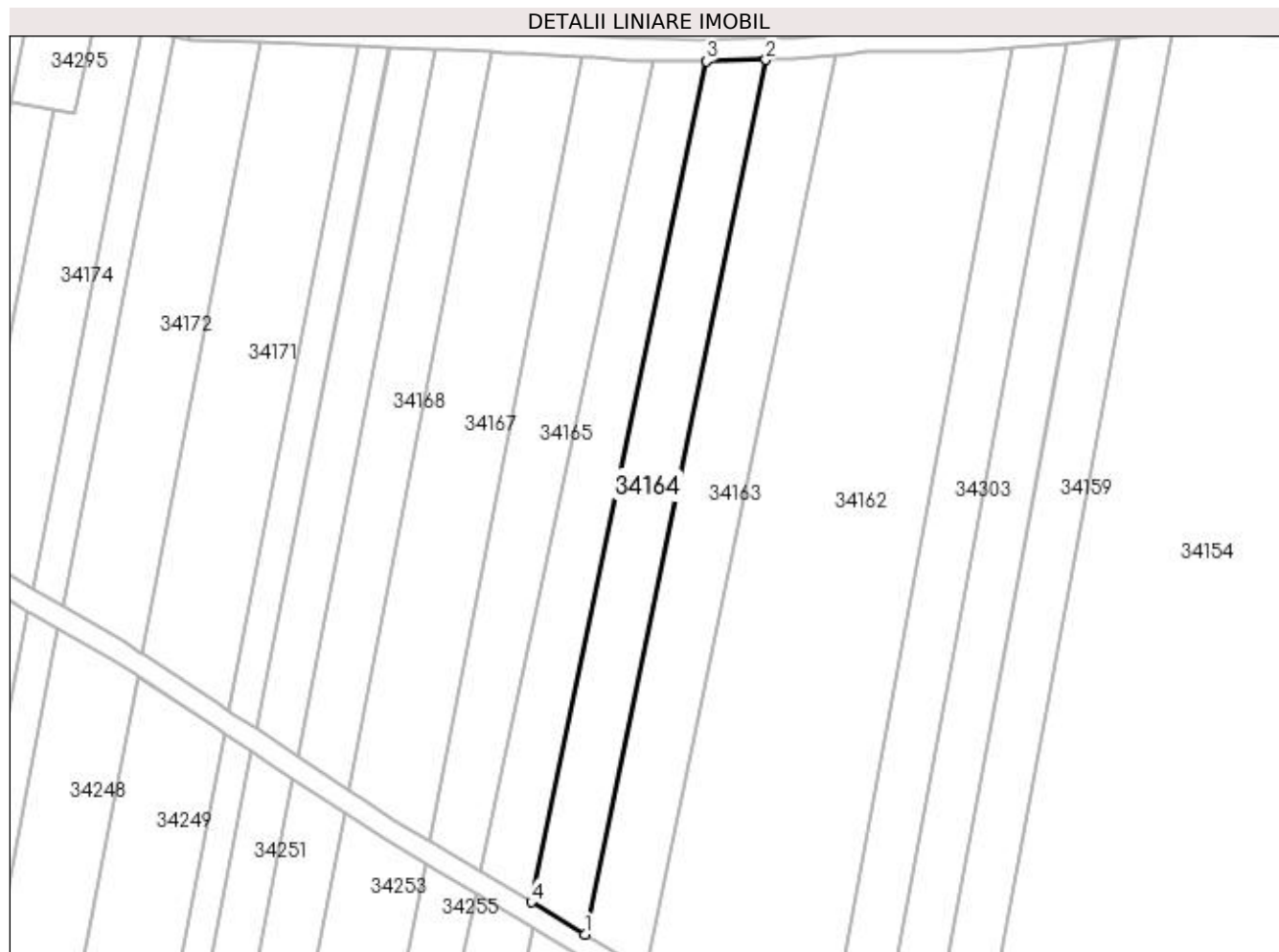
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.830	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.742,119 671.111,822	2	372.776,309 671.276,743	168.428
2	372.776,309 671.276,743	3	372.765,012 671.276,502	11.3
3	372.765,012 671.276,502	4	372.732,001 671.117,891	162.01
4	372.732,001 671.117,891	1	372.742,119 671.111,822	11.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.834	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

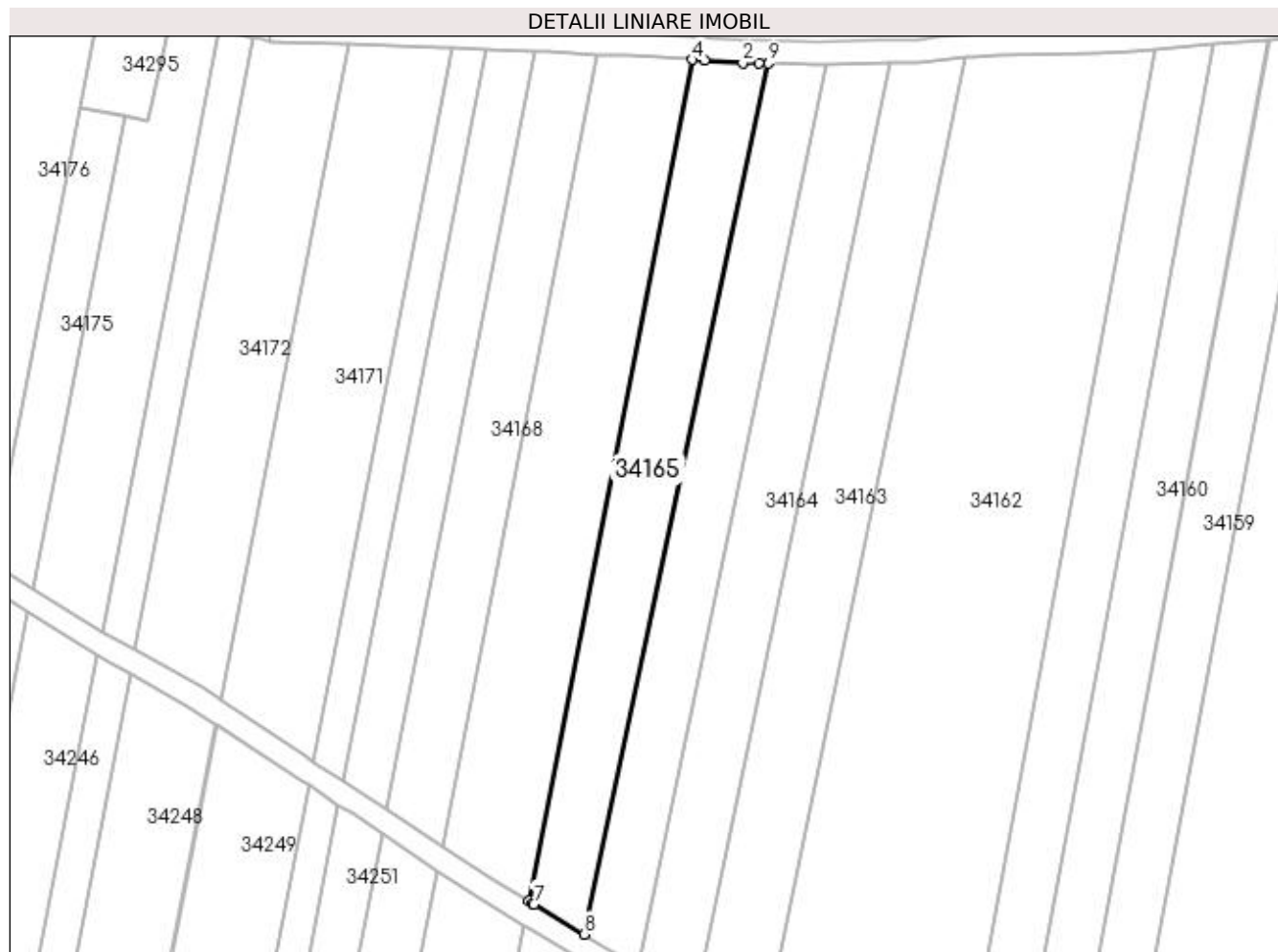
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.834	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.753,218 671.276,645	2	372.750,449 671.276,695	2.769
2	372.750,449 671.276,695	3	372.743,764 671.277,109	6.698
3	372.743,764 671.277,109	4	372.741,551 671.277,246	2.217
4	372.741,551 671.277,246	5	372.712,84 671.129,402	150.606
5	372.712,84 671.129,402	6	372.713,49 671.129,011	0.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.713,49 671.129,011	7	372.713,689 671.128,892	0.232
7	372.713,689 671.128,892	8	372.722,521 671.123,586	10.303
8	372.722,521 671.123,586	9	372.754,948 671.276,614	156.426
9	372.754,948 671.276,614	1	372.753,218 671.276,645	1.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.617	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50551/34, Titlu de proprietate, din 25/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ AUREL DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

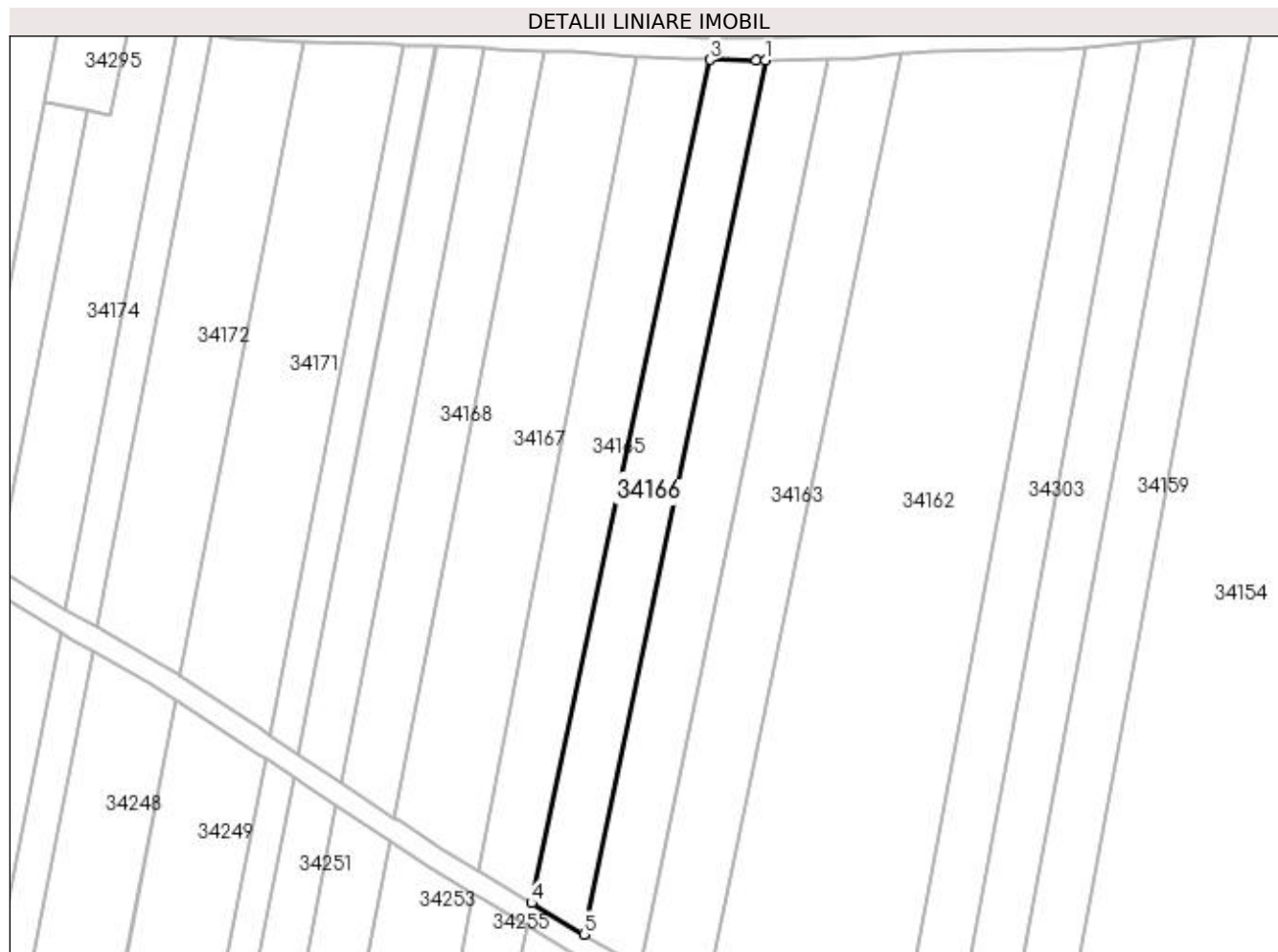
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.617	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.617	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.765,012 671.276,502	2	372.763,214 671.276,464	1.798
2	372.763,214 671.276,464	3	372.754,948 671.276,614	8.267
3	372.754,948 671.276,614	4	372.722,521 671.123,586	156.426
4	372.722,521 671.123,586	5	372.732,001 671.117,891	11.059
5	372.732,001 671.117,891	1	372.765,012 671.276,502	162.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.451	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59886/30, Titlu de proprietate, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

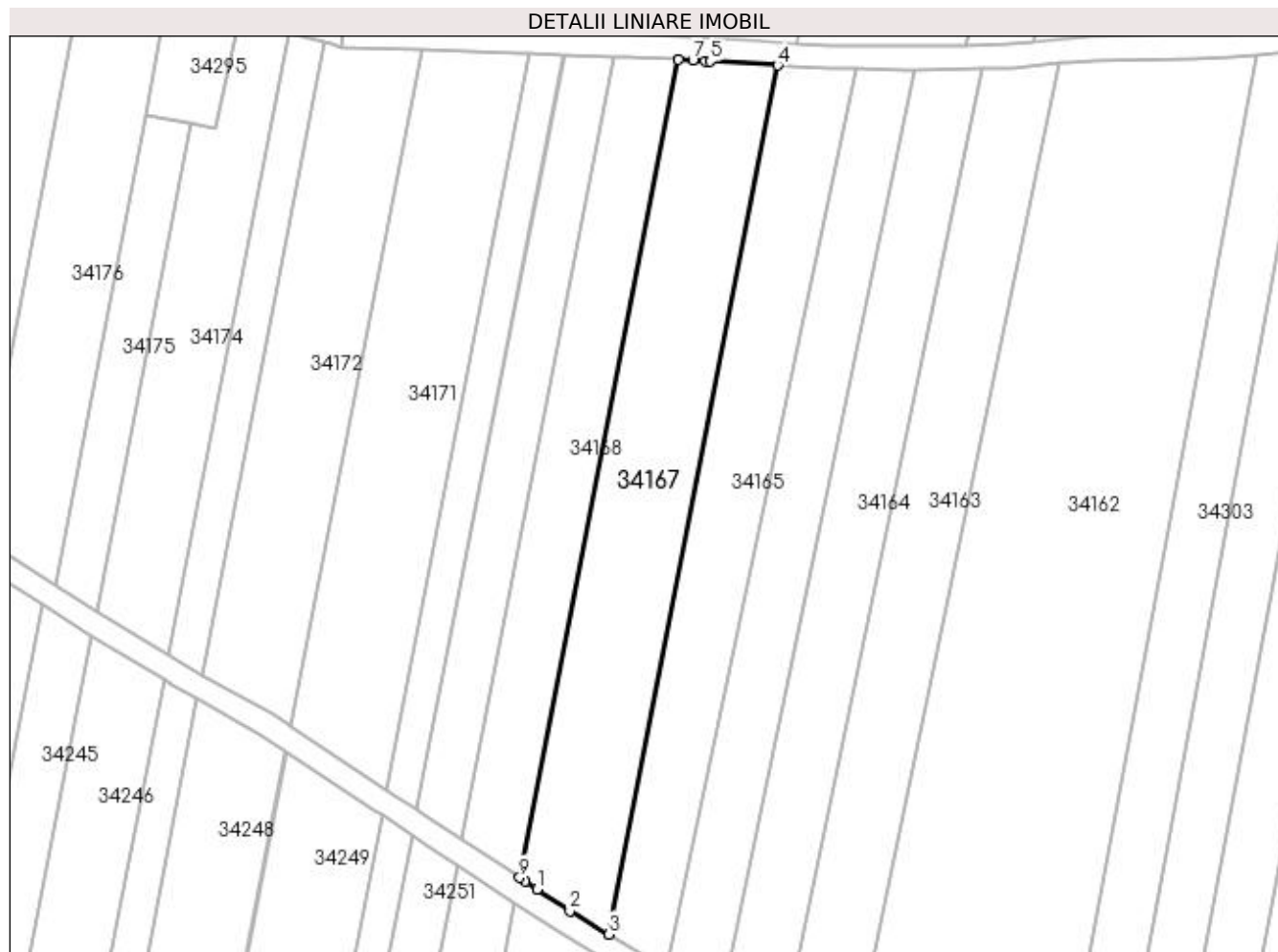
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.451	Imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.451	Plopis	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.700,605 671.137,082	2	372.706,19 671.133,395	6.692
2	372.706,19 671.133,395	3	372.712,84 671.129,402	7.757
3	372.712,84 671.129,402	4	372.741,551 671.277,246	150.606
4	372.741,551 671.277,246	5	372.730,054 671.277,958	11.519
5	372.730,054 671.277,958	6	372.729,199 671.277,998	0.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.729,199 671.277,998	7	372.727,124 671.278,094	2.077
7	372.727,124 671.278,094	8	372.724,675 671.278,207	2.452
8	372.724,675 671.278,207	9	372.697,648 671.139,035	141.772
9	372.697,648 671.139,035	10	372.698,573 671.138,424	1.109
10	372.698,573 671.138,424	1	372.700,605 671.137,082	2.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1915/78, Titlu de proprietate, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

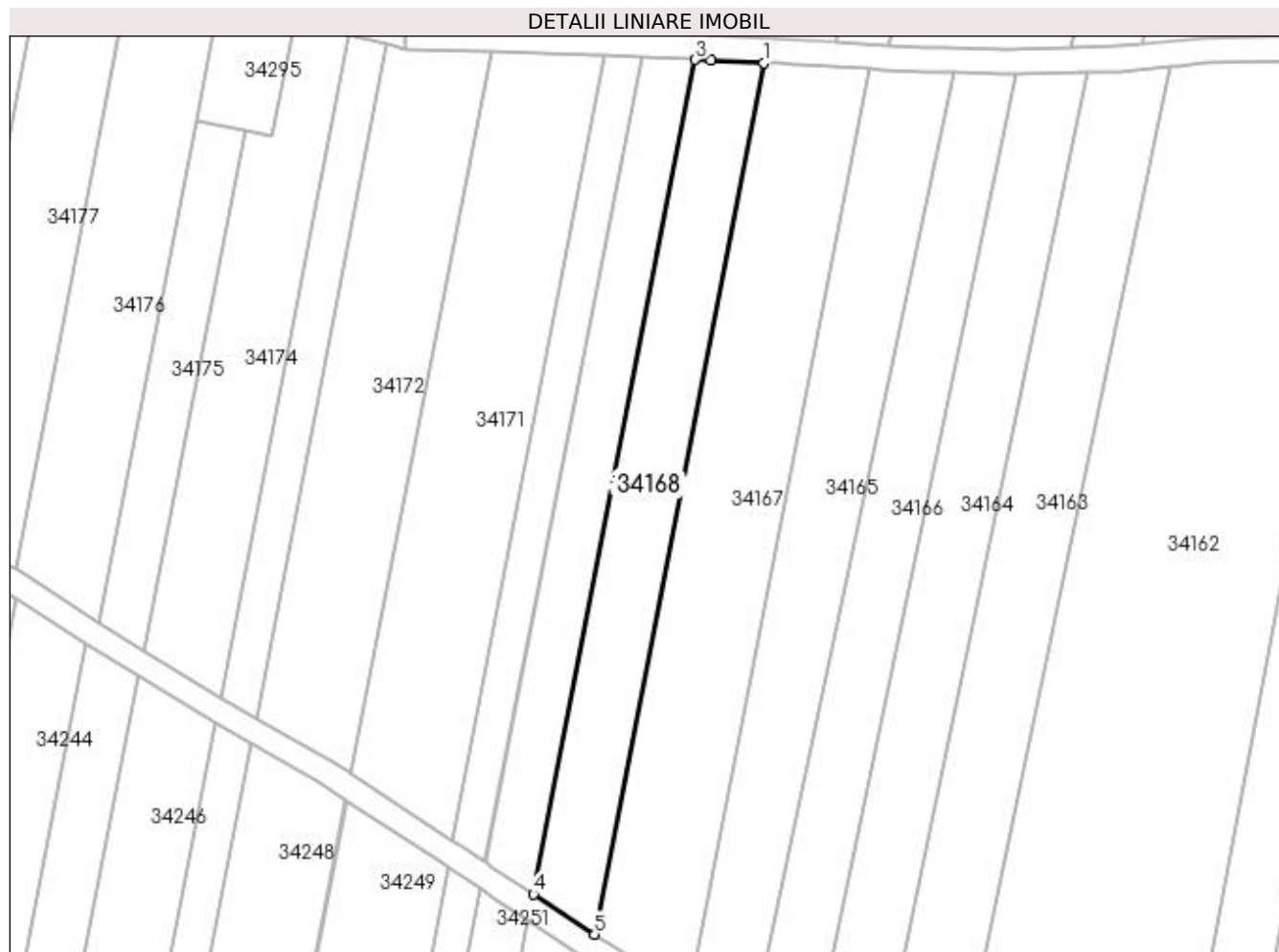
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.498	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.724,675 671.278,207	2	372.716,216 671.278,6	8.468
2	372.716,216 671.278,6	3	372.713,786 671.278,712	2.433
3	372.713,786 671.278,712	4	372.687,892 671.145,476	135.729
4	372.687,892 671.145,476	5	372.697,648 671.139,035	11.69
5	372.697,648 671.139,035	1	372.724,675 671.278,207	141.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.134	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

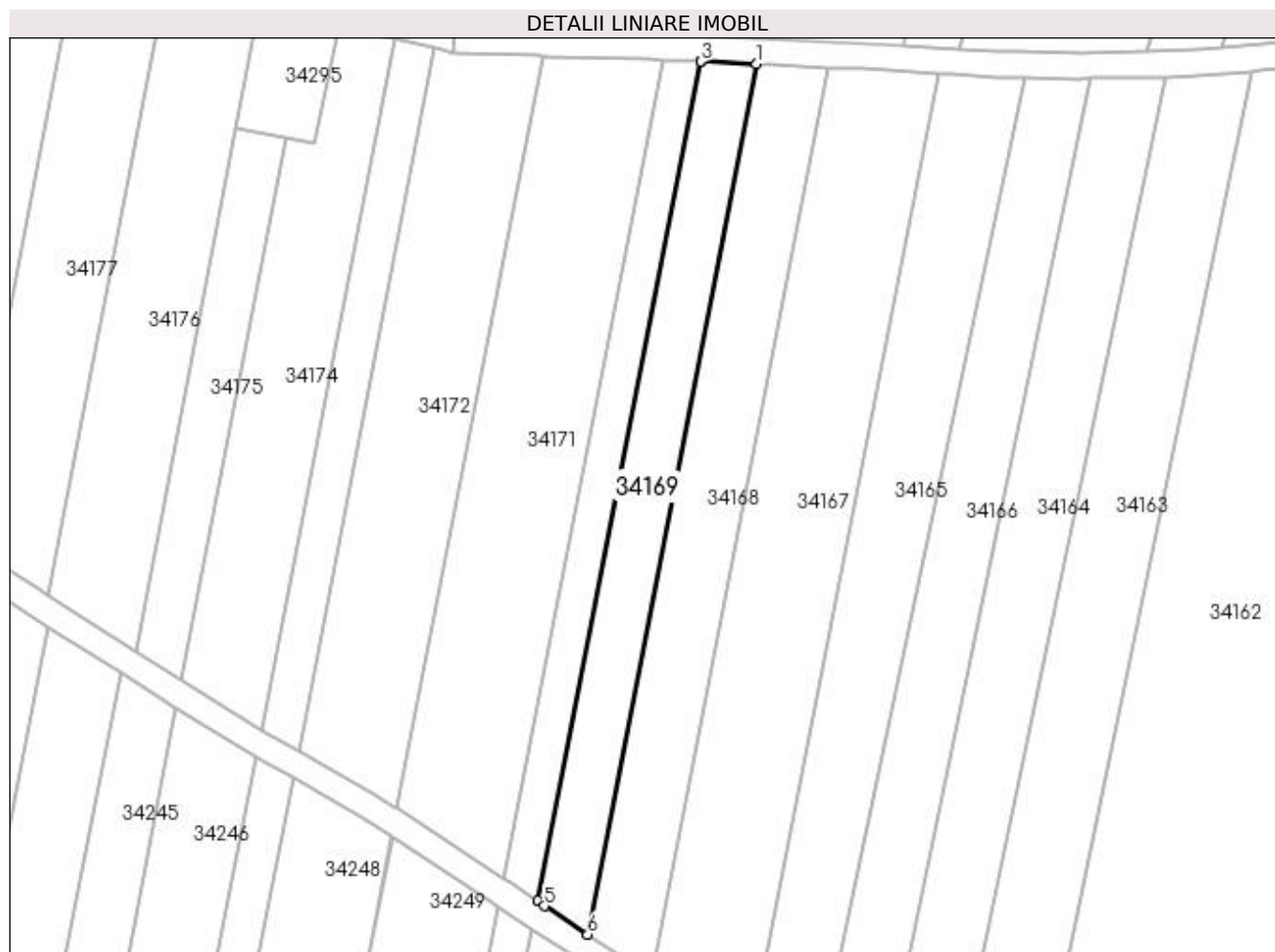
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.134	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.713,786 671.278,712	2	372.705,326 671.279,105	8.469
2	372.705,326 671.279,105	3	372.705,2 671.279,109	0.126
3	372.705,2 671.279,109	4	372.680,214 671.150,545	130.969
4	372.680,214 671.150,545	5	372.681,271 671.149,848	1.266
5	372.681,271 671.149,848	6	372.687,892 671.145,476	7.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.687,892 671.145,476	1	372.713,786 671.278,712	135.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

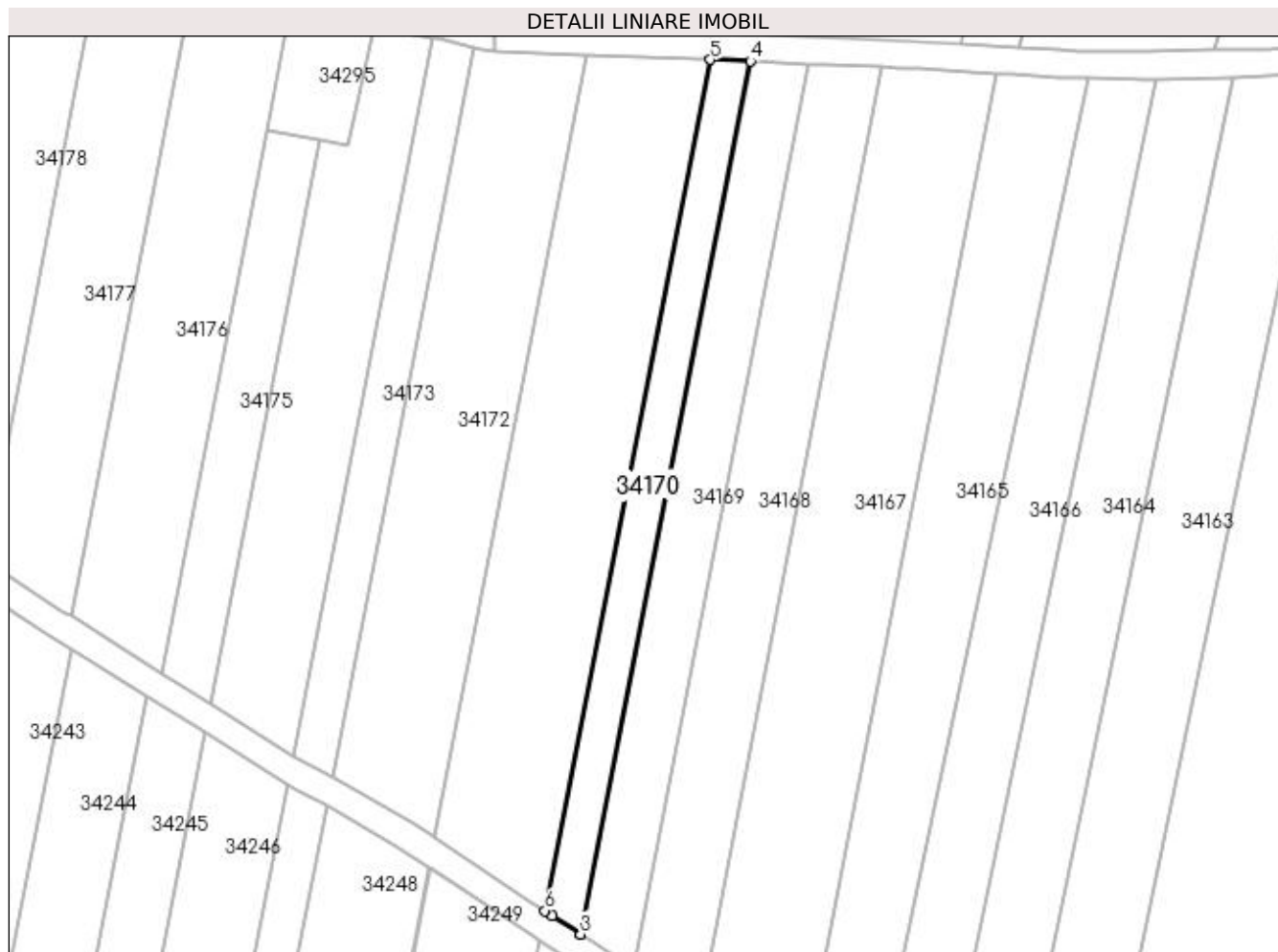
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	750	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.676,09 671.153,268	2	372.680,148 671.150,589	4.863
2	372.680,148 671.150,589	3	372.680,214 671.150,545	0.079
3	372.680,214 671.150,545	4	372.705,2 671.279,109	130.969
4	372.705,2 671.279,109	5	372.699,332 671.279,315	5.872
5	372.699,332 671.279,315	6	372.674,978 671.154,002	127.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.674,978 671.154,002	1	372.676,09 671.153,268	1.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.211	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50551/47, Titlu de proprietate, din 26/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN LUIZA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

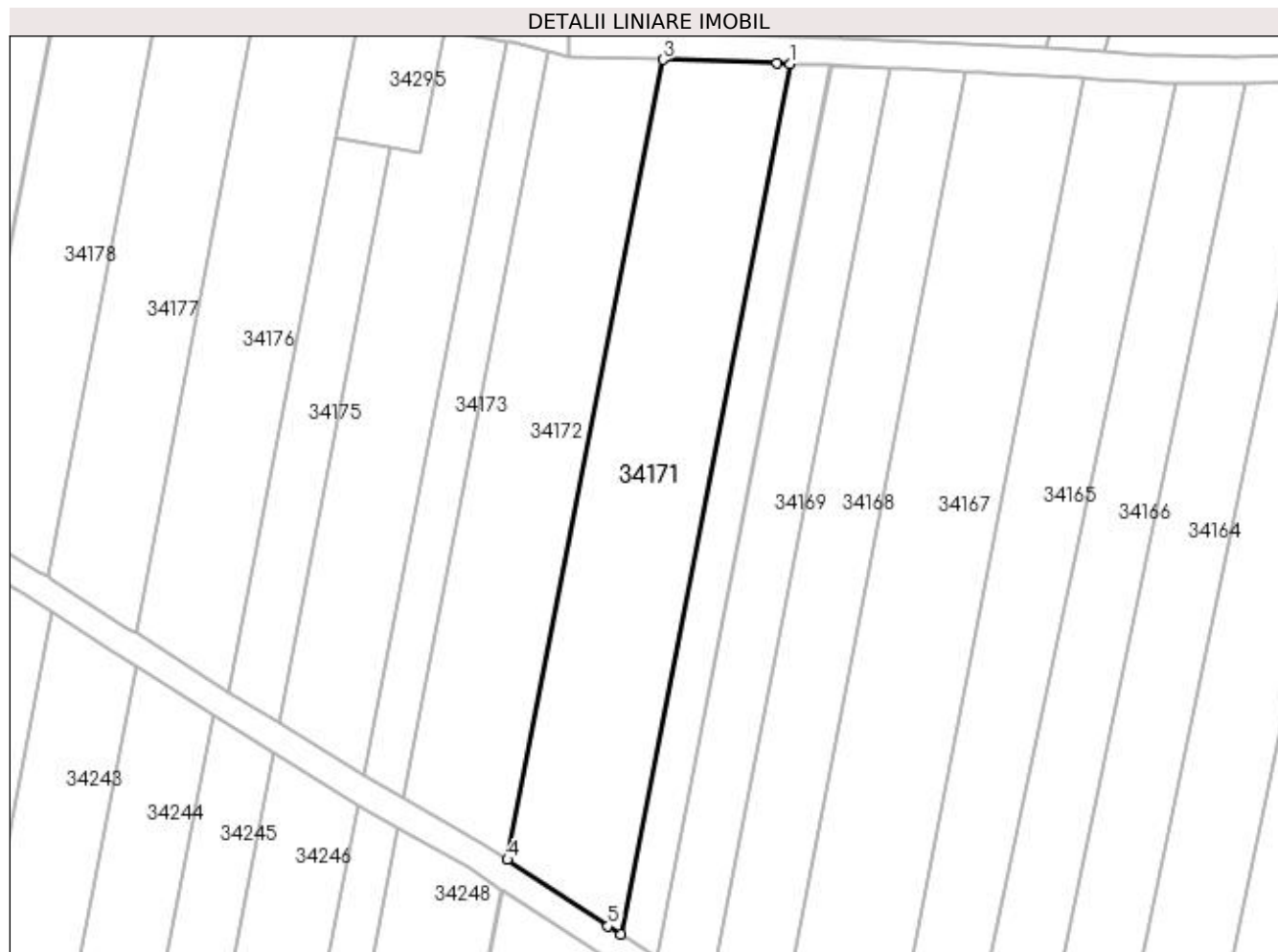
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.211	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.211	La Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.699,332 671.279,315	2	372.697,434 671.279,382	1.899
2	372.697,434 671.279,382	3	372.681,07 671.279,941	16.374
3	372.681,07 671.279,941	4	372.658,685 671.164,76	117.336
4	372.658,685 671.164,76	5	372.673,173 671.155,194	17.361
5	372.673,173 671.155,194	6	372.674,978 671.154,002	2.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.674,978 671.154,002	1	372.699,332 671.279,315	127.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.863	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/62, Titlu de proprietate, din 11/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, Lipsa CNP	
2) RUJINSCHI RODICA ILEANA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5022, din 17/11/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) LEȘ FLORIN-PAVEL	

C. Partea III. SARCINI .

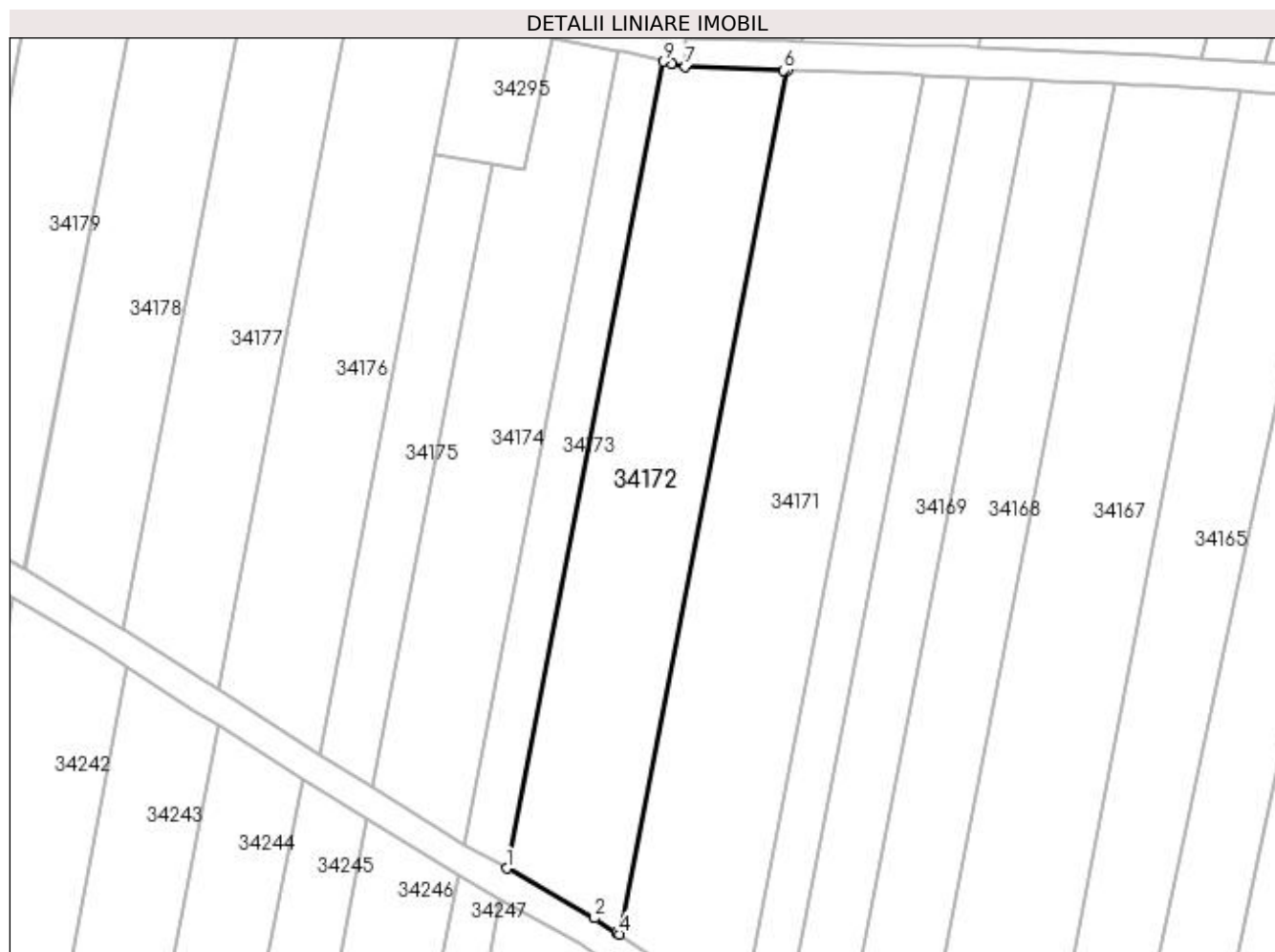
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.863	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.863	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.643,618 671.173,565	2	372.655,338 671.166,911	13.477
2	372.655,338 671.166,911	3	372.658,287 671.165,023	3.502
3	372.658,287 671.165,023	4	372.658,685 671.164,76	0.477
4	372.658,685 671.164,76	5	372.681,07 671.279,941	117.336
5	372.681,07 671.279,941	6	372.680,527 671.279,959	0.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.680,527 671.279,959	7	372.667,401 671.280,408	13.134
7	372.667,401 671.280,408	8	372.665,622 671.280,855	1.834
8	372.665,622 671.280,855	9	372.664,523 671.281,132	1.133
9	372.664,523 671.281,132	1	372.643,618 671.173,565	109.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/90, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CĂLĂUZ VASILE, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5178, din 04/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) ZAH ȘTEFAN

C. Partea III. SARCINI .

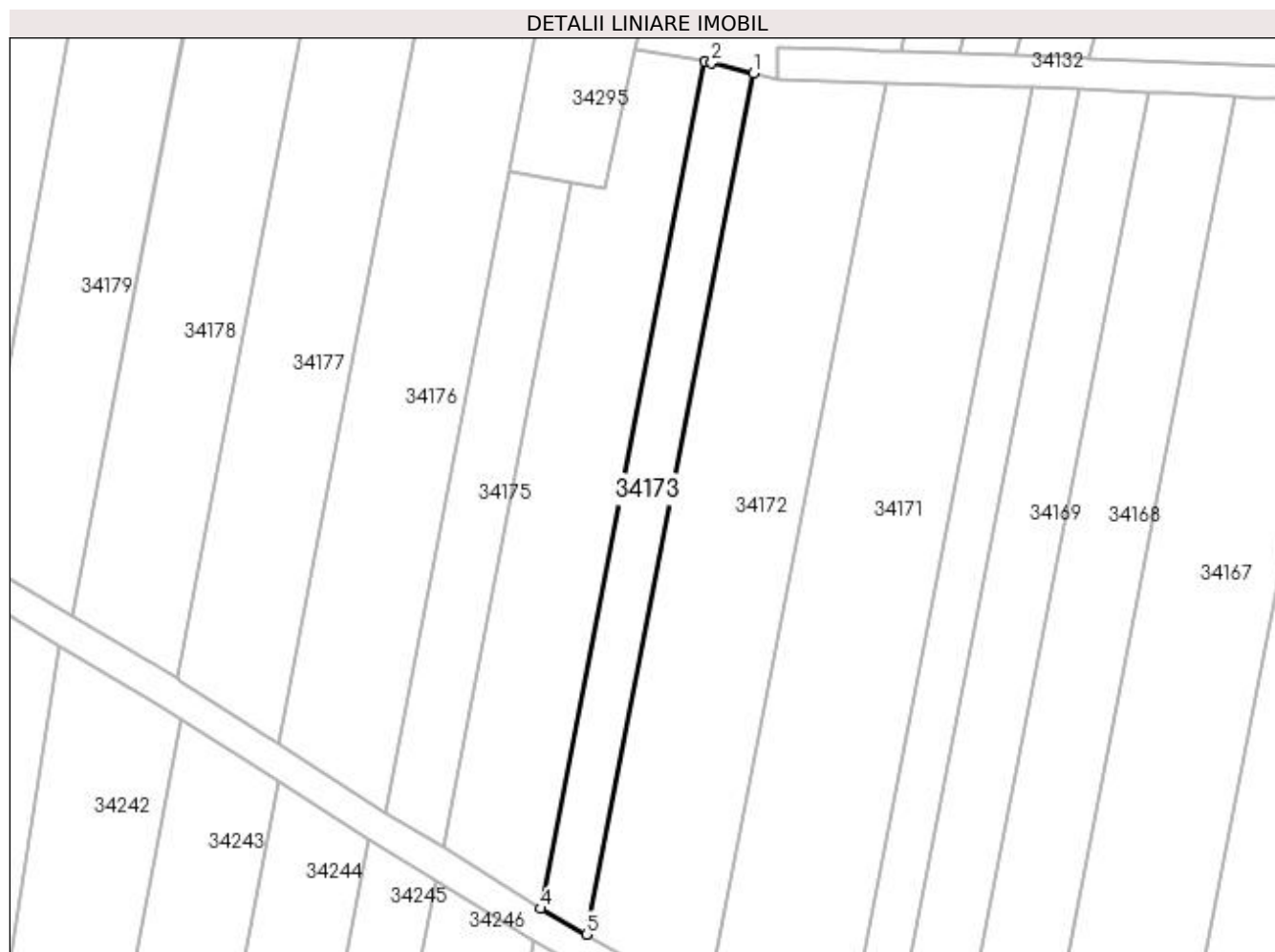
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	677	După Baltă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.664,523 671.281,132	2	372.659,29 671.282,447	5.396
2	372.659,29 671.282,447	3	372.658,467 671.282,593	0.836
3	372.658,467 671.282,593	4	372.637,903 671.176,782	107.791
4	372.637,903 671.176,782	5	372.643,618 671.173,565	6.558
5	372.643,618 671.173,565	1	372.664,523 671.281,132	109.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.334	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/30, Titlu de proprietate, din 20/06/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOSIF, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

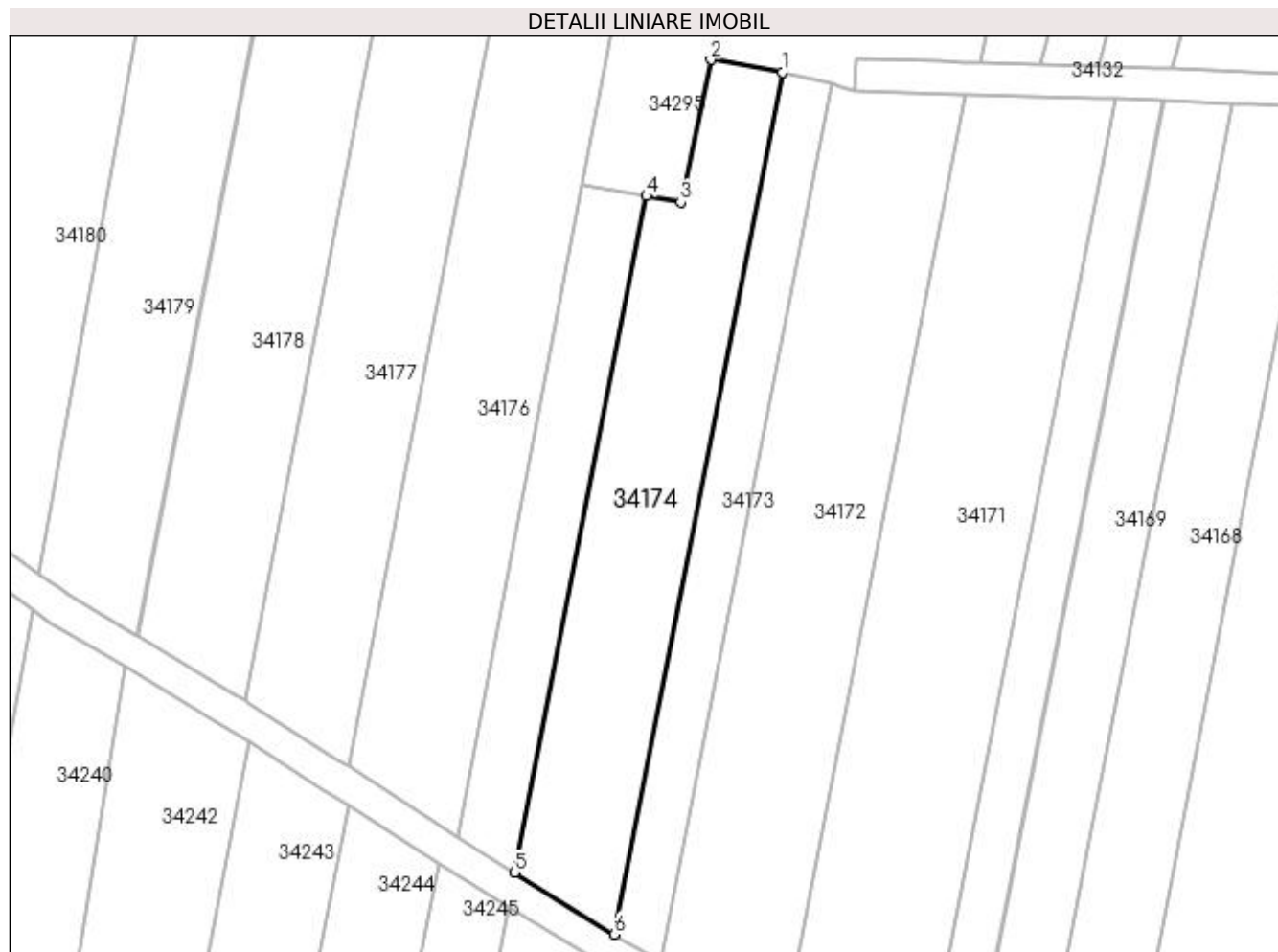
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.334	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.334	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.658,467 671.282,593	2	372.649,726 671.284,146	8.878
2	372.649,726 671.284,146	3	372.646,027 671.266,648	17.885
3	372.646,027 671.266,648	4	372.641,824 671.267,395	4.269
4	372.641,824 671.267,395	5	372.625,689 671.184,377	84.571
5	372.625,689 671.184,377	6	372.637,903 671.176,782	14.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.637,903 671.176,782	1	372.658,467 671.282,593	107.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

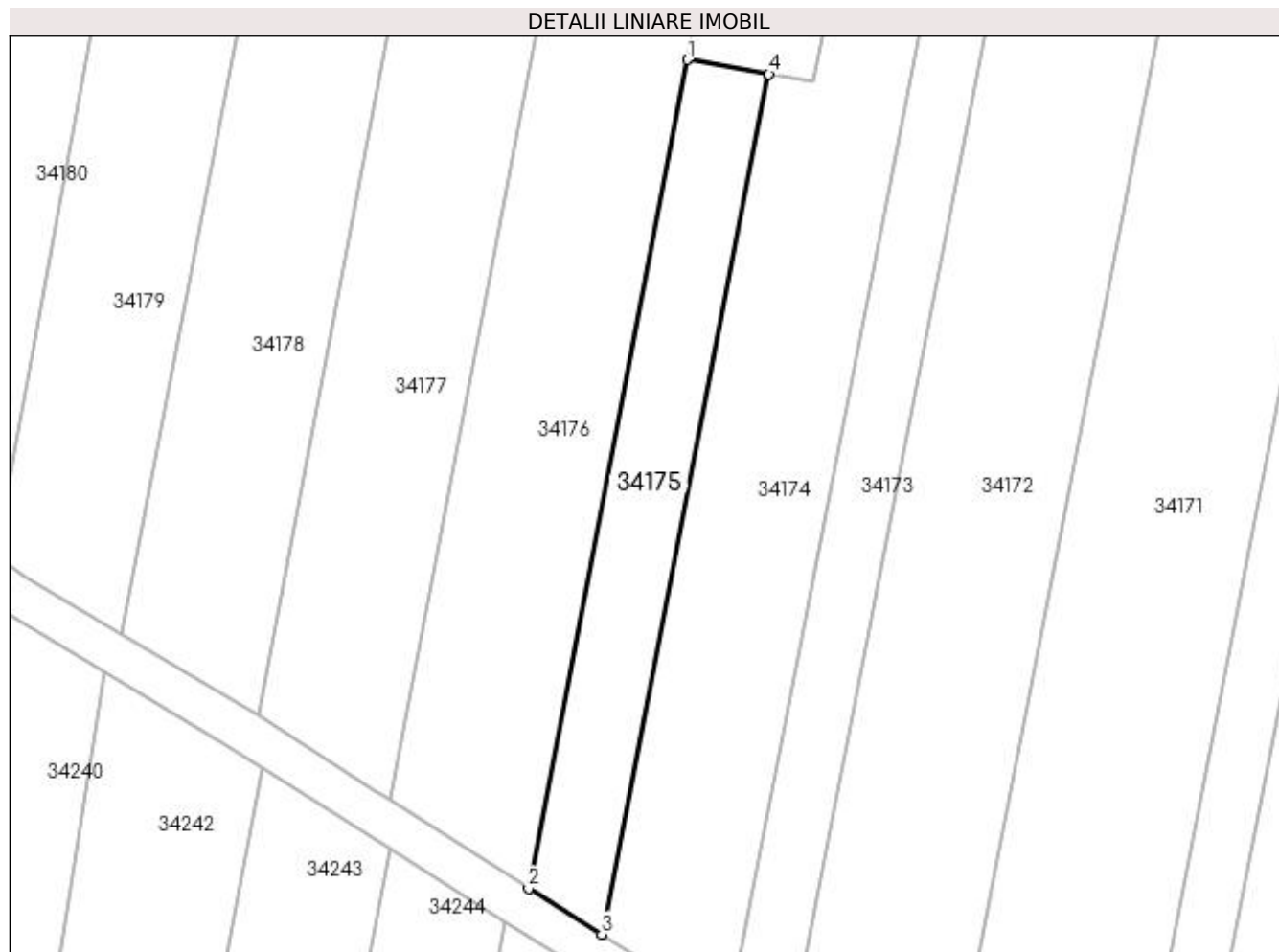
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	656	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.633,941 671.268,796	2	372.618,608 671.188,778	81.474
2	372.618,608 671.188,778	3	372.625,689 671.184,377	8.337
3	372.625,689 671.184,377	4	372.641,824 671.267,395	84.571
4	372.641,824 671.267,395	1	372.633,941 671.268,796	8.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.123	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/67, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TALOS GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

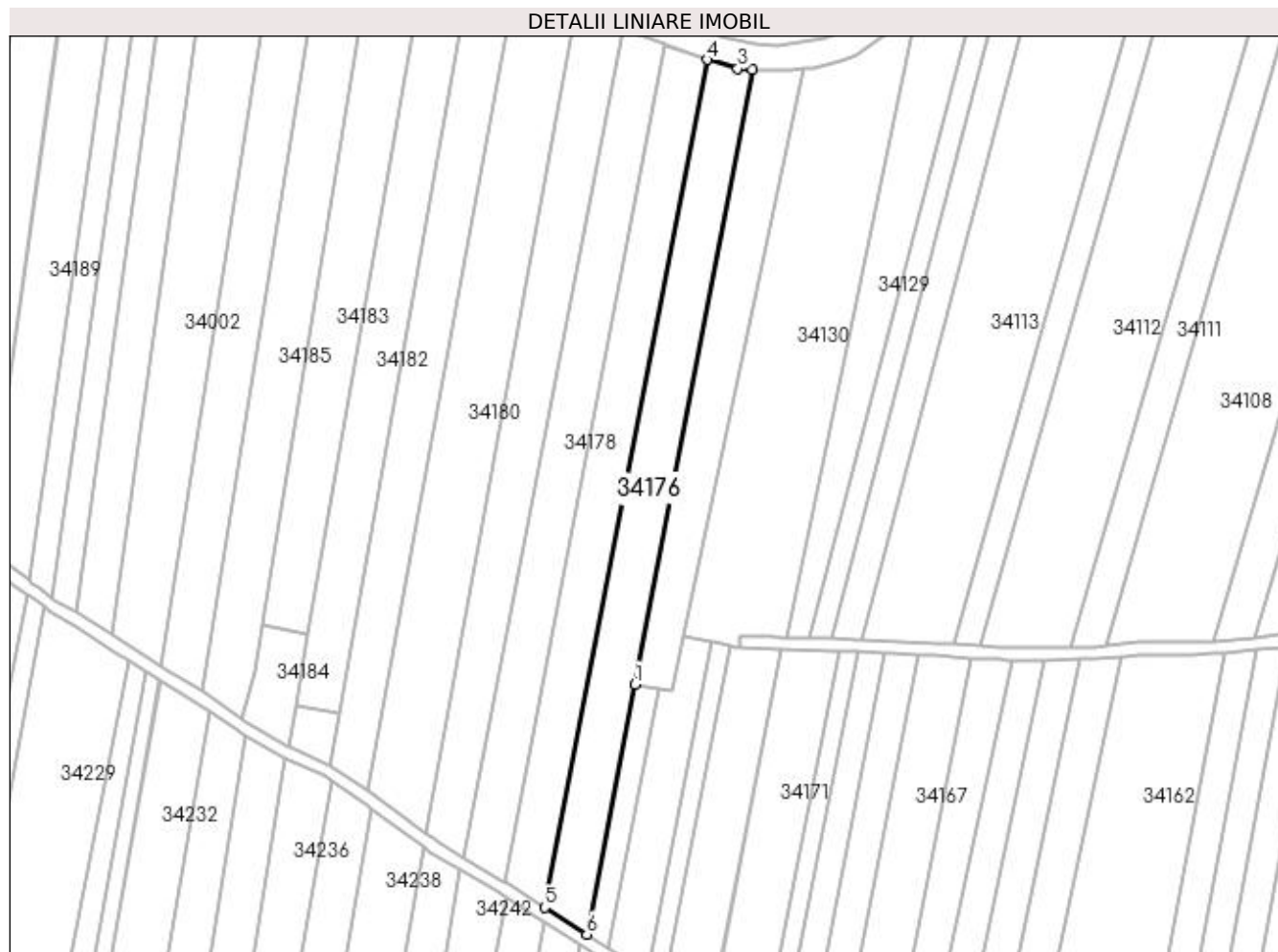
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.123	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.123	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.633,941 671.268,796	2	372.671,633 671.465,5	200.283
2	372.671,633 671.465,5	3	372.666,949 671.465,826	4.695
3	372.666,949 671.465,826	4	372.657,186 671.468,719	10.183
4	372.657,186 671.468,719	5	372.605,187 671.197,354	276.302
5	372.605,187 671.197,354	6	372.618,608 671.188,778	15.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.618,608 671.188,778	1	372.633,941 671.268,796	81.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.846	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 36, Certificat de mostenitor, din 26/05/2021 emis de NP Hausi Irina-Sabina (dosar nr. 36/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CIUREA SANDA-MARCELA, fiica	A1

C. Partea III. SARCINI .

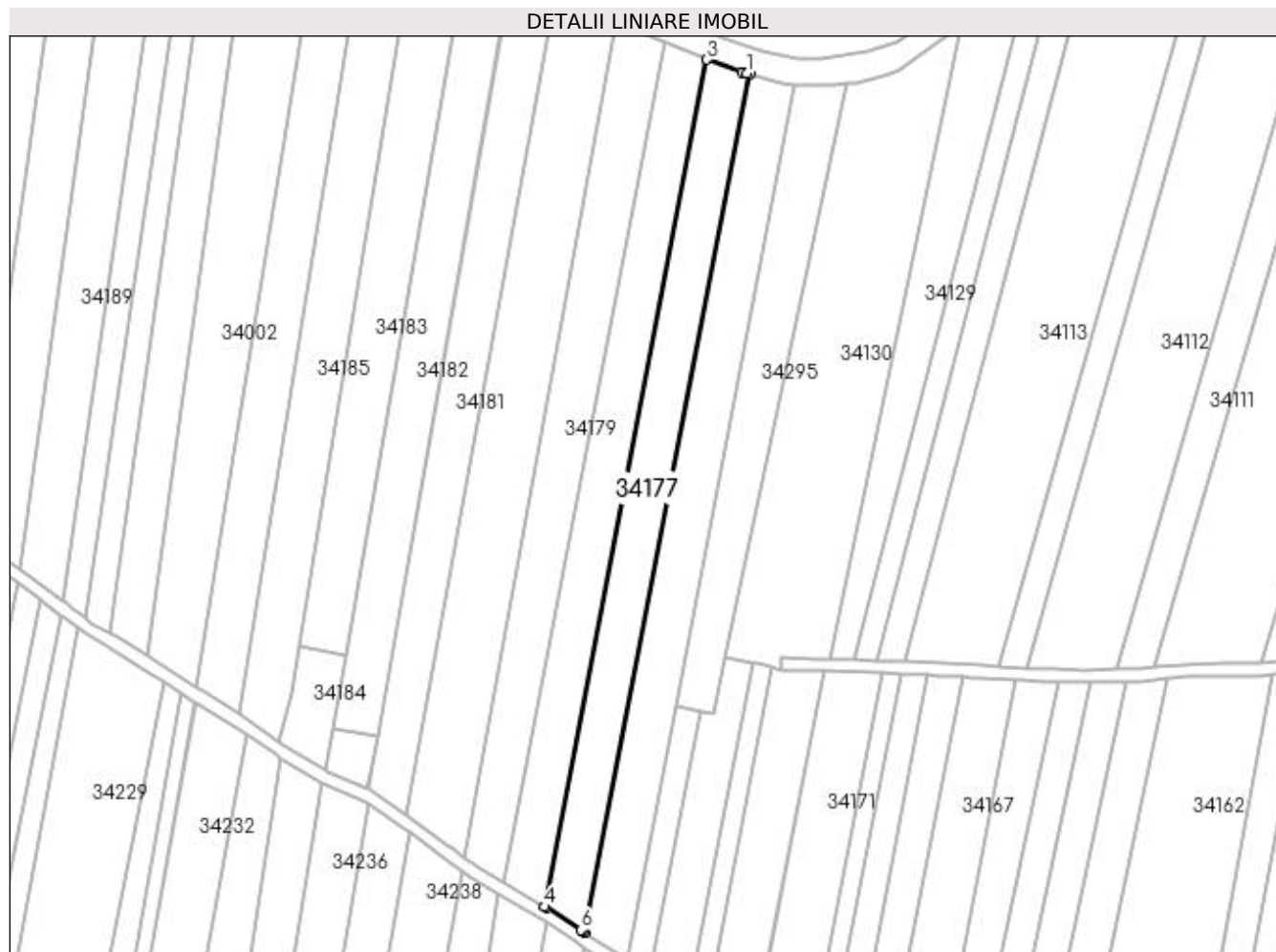
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.846	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.656,394 671.468,954	2	372.654,799 671.469,427	1.664
2	372.654,799 671.469,427	3	372.643,806 671.473,35	11.672
3	372.643,806 671.473,35	4	372.592,476 671.205,477	272.747
4	372.592,476 671.205,477	5	372.593,023 671.205,128	0.649
5	372.593,023 671.205,128	6	372.603,953 671.198,143	12.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.603,953 671.198,143	7	372.604,442 671.197,831	0.58
7	372.604,442 671.197,831	8	372.605,187 671.197,354	0.885
8	372.605,187 671.197,354	9	372.657,186 671.468,719	276.302
9	372.657,186 671.468,719	1	372.656,394 671.468,954	0.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.897	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/94, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI NASTASIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5227, din 05/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MAGHIARI ȘTEFAN

C. Partea III. SARCINI .

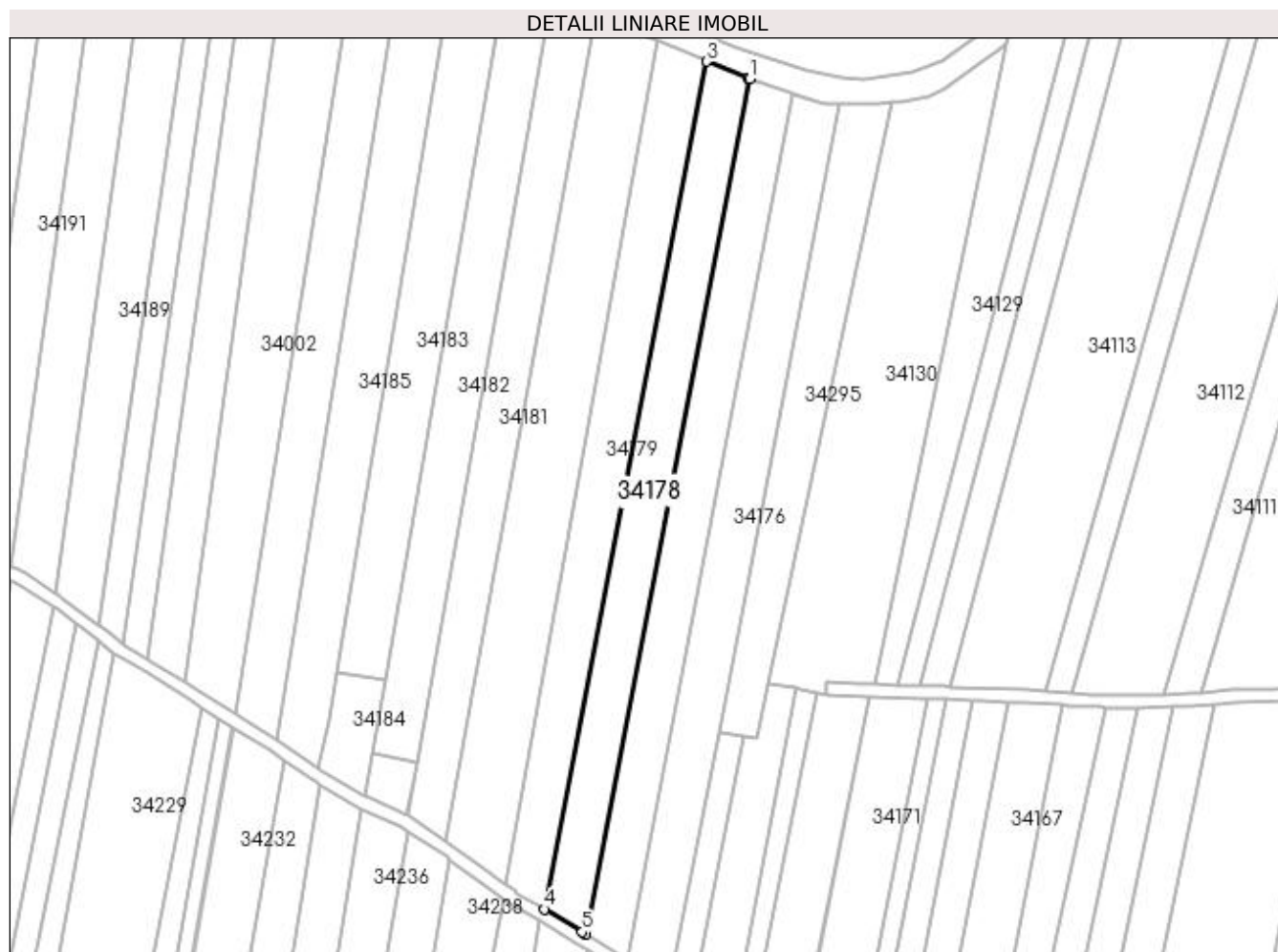
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.897	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.897	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.643,806 671.473,35	2	372.643,233 671.473,555	0.609
2	372.643,233 671.473,555	3	372.630,239 671.478,822	14.021
3	372.630,239 671.478,822	4	372.579,367 671.213,335	270.317
4	372.579,367 671.213,335	5	372.591,252 671.206,259	13.832
5	372.591,252 671.206,259	6	372.592,476 671.205,477	1.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.592,476 671.205,477	1	372.643,806 671.473,35	272.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:651
Nr. topografic:241/1/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.478 Masurata: 3.967	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; CFE 51306 Miresu Mare Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1737 / 24/11/2004		
Act Notarial nr. 2236, Contract de vanzare cumparare, din 24/11/2004 emis de NP Cardos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI MIRCEA , casatorit cu, lipsa CNP 2) MAGHIARI GEORGETA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcris din CF nr. 51306, in rangul incheierii nr. 1737/24.11.2004</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

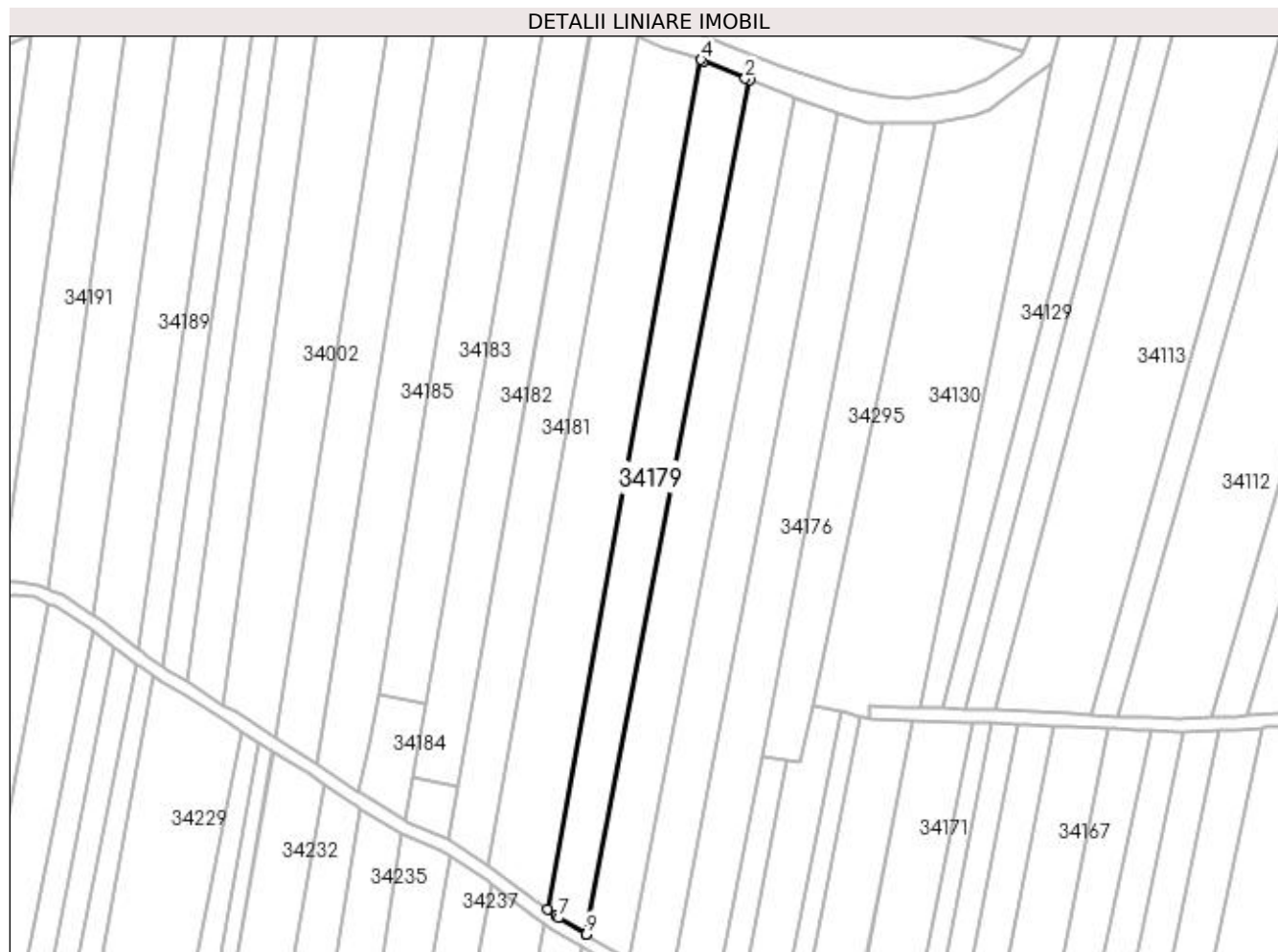
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.478 Masurata: 3.967	CFE 51306 Miresu Mare Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.967	-	-	241/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.630,239 671.478,822	2	372.628,751 671.479,425	1.606
2	372.628,751 671.479,425	3	372.615,932 671.484,878	13.931
3	372.615,932 671.484,878	4	372.615,065 671.485,247	0.942
4	372.615,065 671.485,247	5	372.567,229 671.221,042	268.501
5	372.567,229 671.221,042	6	372.569,961 671.219,048	3.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.569,961 671.219,048	7	372.570,808 671.218,43	1.048
7	372.570,808 671.218,43	8	372.579,275 671.213,39	9.854
8	372.579,275 671.213,39	9	372.579,367 671.213,335	0.107
9	372.579,367 671.213,335	1	372.630,239 671.478,822	270.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.491	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/57, Titlu de proprietate, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF PAVEL , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

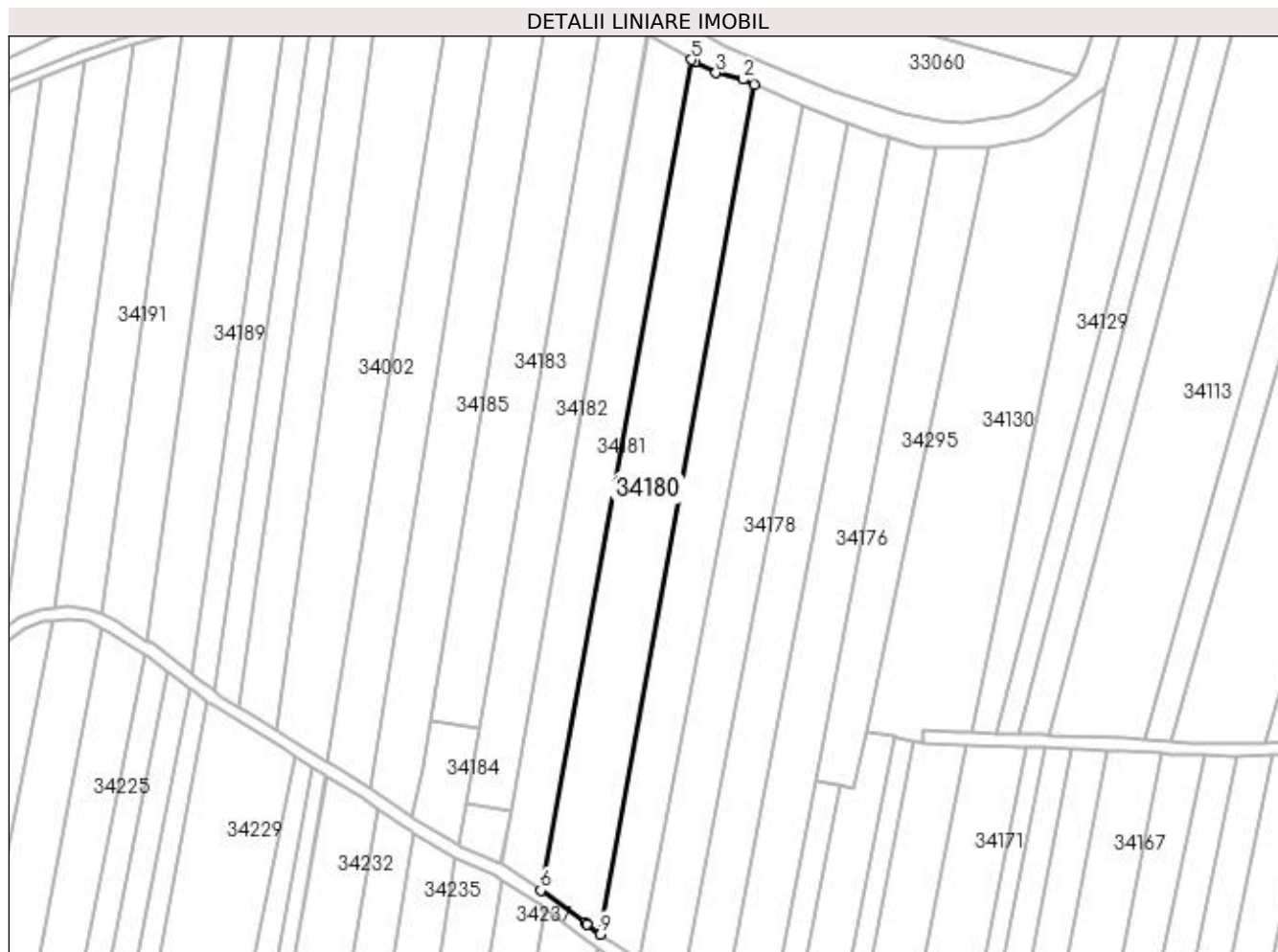
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.491	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.491	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.615,065 671.485,247	2	372.611,538 671.486,747	3.833
2	372.611,538 671.486,747	3	372.603,079 671.488,849	8.716
3	372.603,079 671.488,849	4	372.596,507 671.492,202	7.378
4	372.596,507 671.492,202	5	372.595,4 671.492,915	1.317
5	372.595,4 671.492,915	6	372.548,653 671.234,73	262.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.548,653 671.234,73	7	372.562,344 671.224,608	17.026
7	372.562,344 671.224,608	8	372.562,897 671.224,204	0.685
8	372.562,897 671.224,204	9	372.567,229 671.221,042	5.363
9	372.567,229 671.221,042	1	372.615,065 671.485,247	268.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.696	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

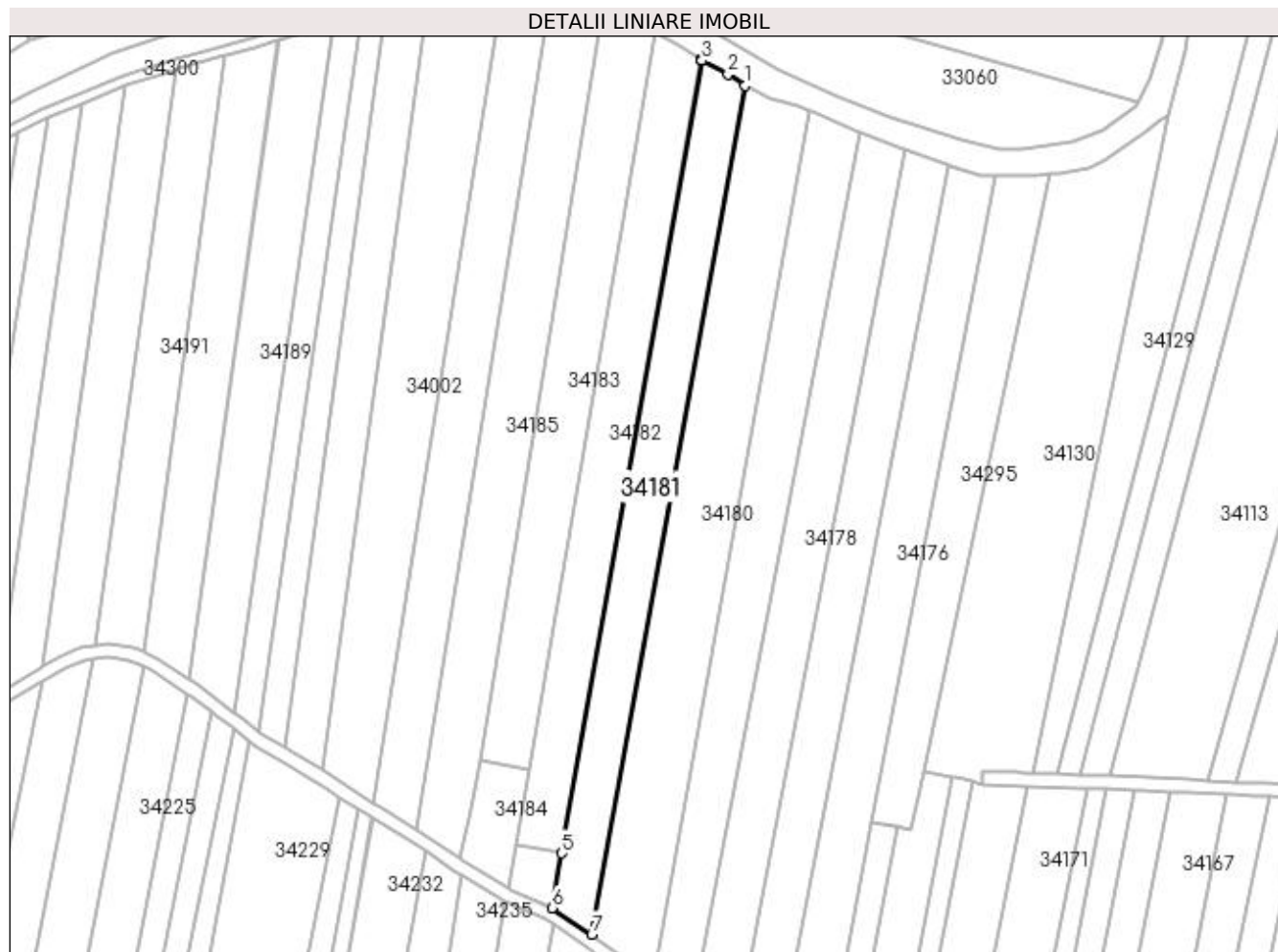
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.696	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.595,4 671.492,915	2	372.590,093 671.496,336	6.314
2	372.590,093 671.496,336	3	372.582,137 671.500,515	8.987
3	372.582,137 671.500,515	4	372.581,732 671.500,8	0.495
4	372.581,732 671.500,8	5	372.539,459 671.259,458	245.016
5	372.539,459 671.259,458	6	372.536,535 671.242,767	16.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.536,535 671.242,767	7	372.548,653 671.234,73	14.541
7	372.548,653 671.234,73	1	372.595,4 671.492,915	262.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.591	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/58, Titlu de proprietate, din 22/02/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LENGHEL CATIȚA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

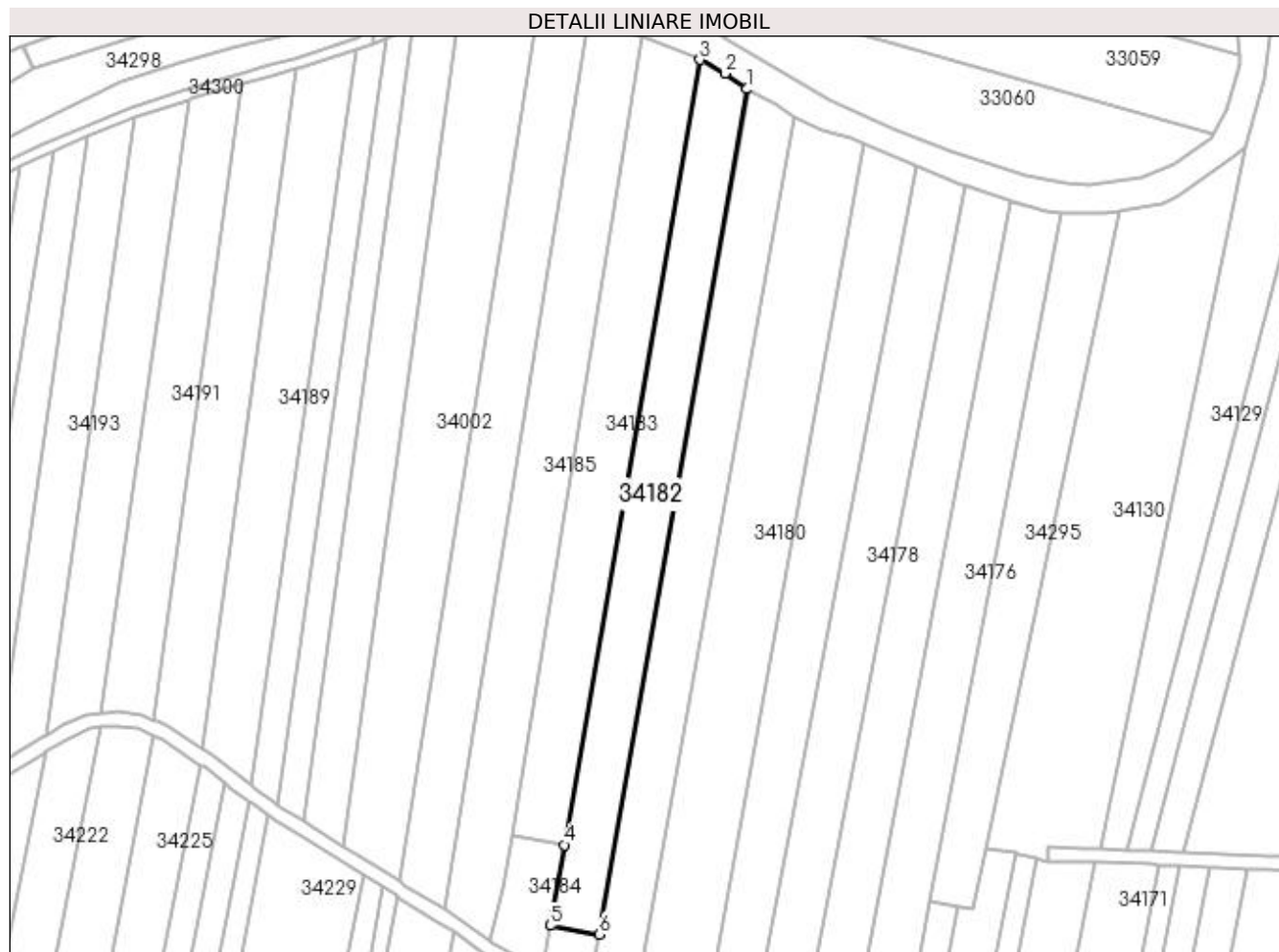
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.591	Pe Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.581,732 671.500,8	2	372.575,374 671.505,281	7.778
2	372.575,374 671.505,281	3	372.568,228 671.509,156	8.129
3	372.568,228 671.509,156	4	372.529,463 671.284,993	227.49
4	372.529,463 671.284,993	5	372.525,484 671.261,984	23.351
5	372.525,484 671.261,984	6	372.539,459 671.259,458	14.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.539,459 671.259,458	1	372.581,732 671.500,8	245.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/28, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CODRE IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

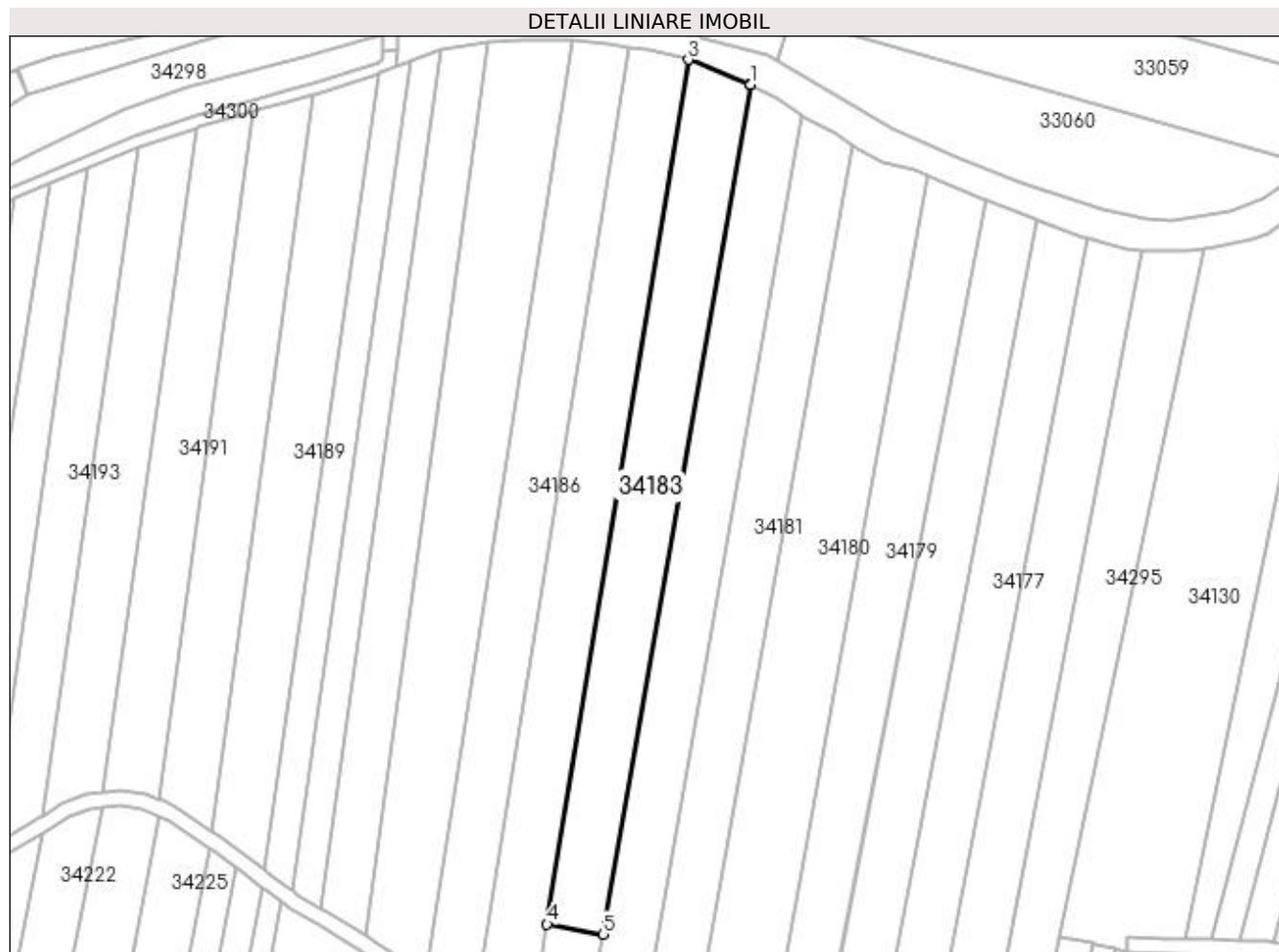
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.568,228 671.509,156	2	372.568,154 671.509,196	0.084
2	372.568,154 671.509,196	3	372.551,885 671.515,705	17.523
3	372.551,885 671.515,705	4	372.514,629 671.287,674	231.054
4	372.514,629 671.287,674	5	372.529,463 671.284,993	15.074
5	372.529,463 671.284,993	1	372.568,228 671.509,156	227.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		517	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/47, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TALOȘ VASILE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5162, din 04/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) POP GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

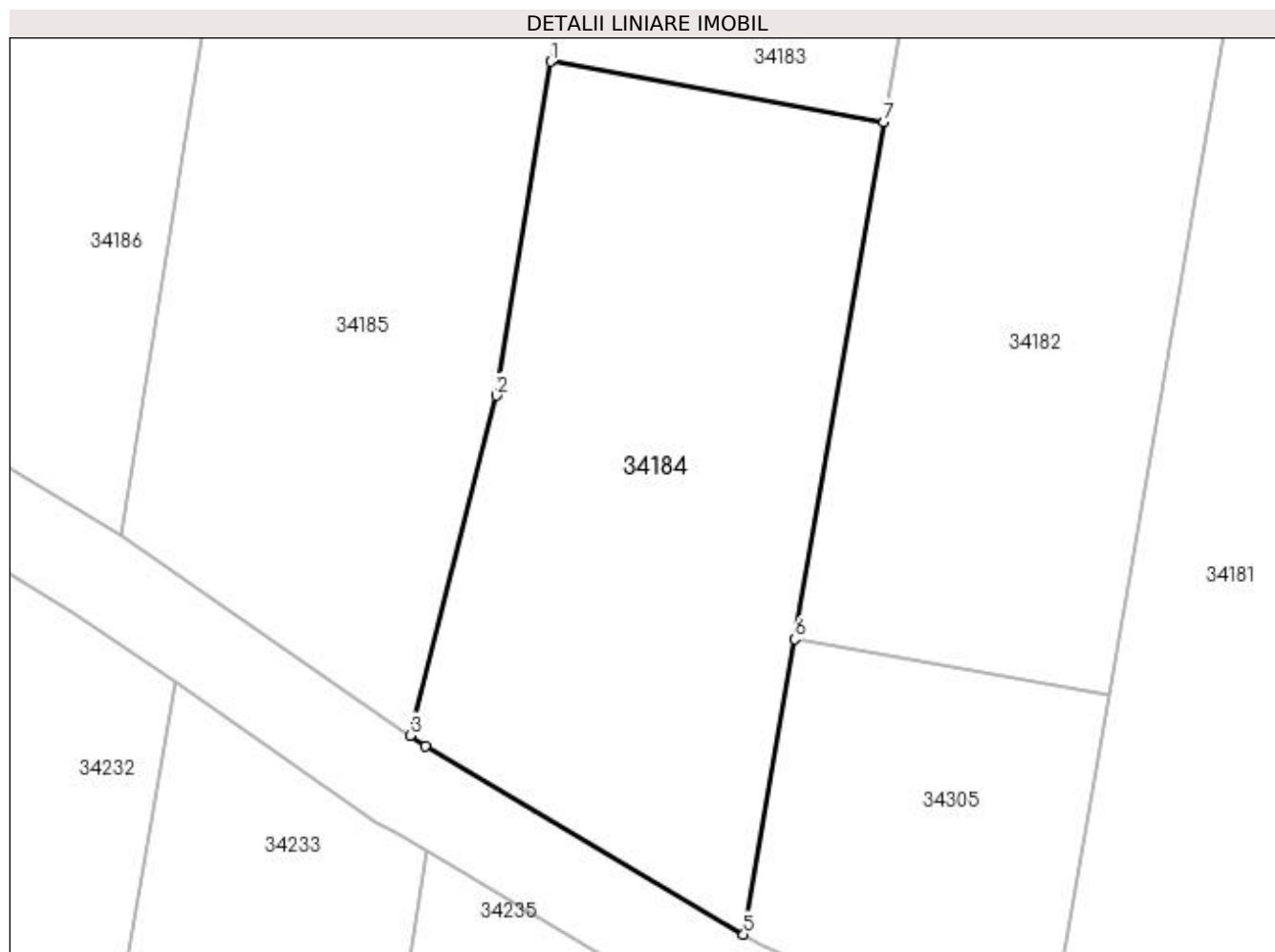
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	517	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	517	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.514,629 671.287,674	2	372.512,202 671.272,821	15.05
2	372.512,202 671.272,821	3	372.508,369 671.257,695	15.604
3	372.508,369 671.257,695	4	372.509,044 671.257,229	0.82
4	372.509,044 671.257,229	5	372.523,212 671.248,848	16.461
5	372.523,212 671.248,848	6	372.525,484 671.261,984	13.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.525,484 671.261,984	7	372.529,463 671.284,993	23.351
7	372.529,463 671.284,993	1	372.514,629 671.287,674	15.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.085	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/62, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CĂLĂUZ IOAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5043, din 17/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP DINU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.536,046 671.519,071	7	372.495,535 671.266,562	255.738
7	372.495,535 671.266,562	1	372.508,369 671.257,695	15.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.646	Sector cadastral:34 Teren neimprijmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/45, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5041, din 17/11/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui	
1) POP DINU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.495,535 671.266,562	1	372.536,046 671.519,071	255.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.737	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/79, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ ROZALIA DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 5245, din 05/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) SATMARI MIORIȚA-MARCELA

C. Partea III. SARCINI .

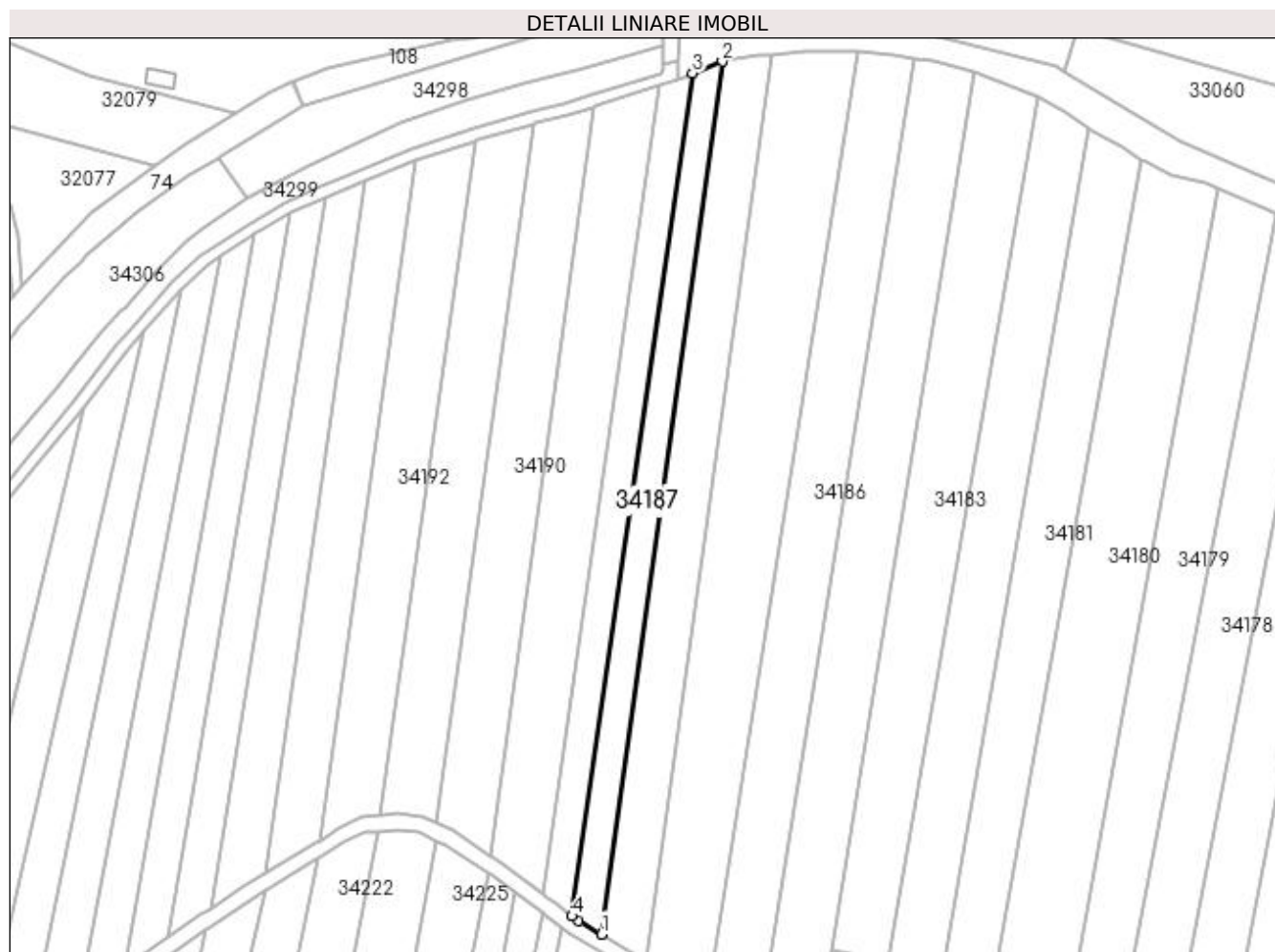
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.737	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.737	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.455,028 671.291,805	2	372.486,39 671.518,333	228.689
2	372.486,39 671.518,333	3	372.478,654 671.515,28	8.317
3	372.478,654 671.515,28	4	372.447,404 671.296,533	220.968
4	372.447,404 671.296,533	5	372.449,103 671.295,259	2.124
5	372.449,103 671.295,259	1	372.455,028 671.291,805	6.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.752	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/79, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ ROZALIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

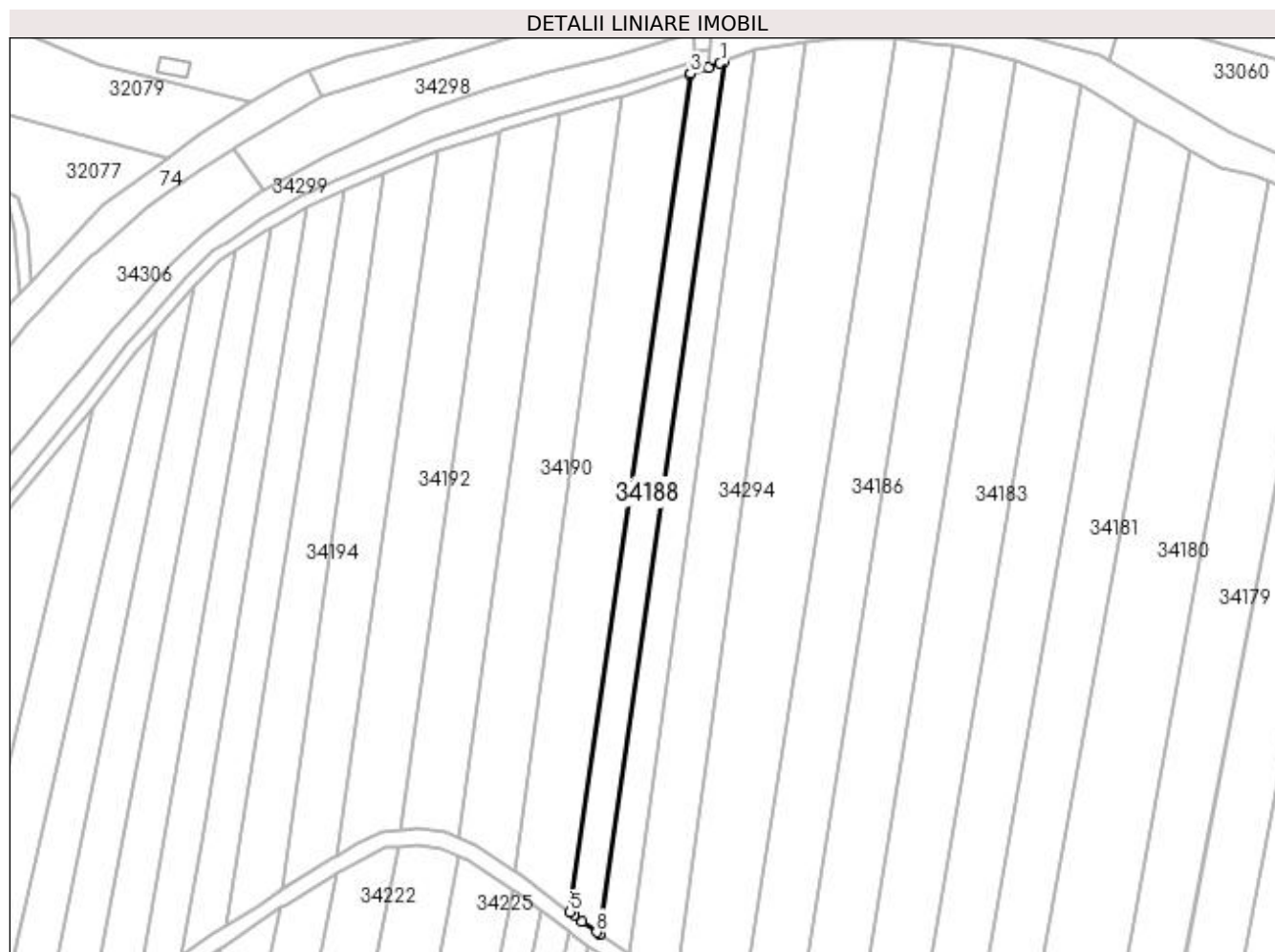
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.752	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.752	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,644 671.514,882	2	372.474,792 671.513,756	3.066
2	372.474,792 671.513,756	3	372.470,161 671.512,223	4.878
3	372.470,161 671.512,223	4	372.470,038 671.512,181	0.13
4	372.470,038 671.512,181	5	372.440,024 671.302,089	212.225
5	372.440,024 671.302,089	6	372.441,006 671.301,346	1.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.441,006 671.301,346	7	372.443,105 671.299,758	2.632
7	372.443,105 671.299,758	8	372.446,669 671.297,085	4.455
8	372.446,669 671.297,085	9	372.447,404 671.296,533	0.919
9	372.447,404 671.296,533	10	372.478,654 671.515,28	220.968
10	372.478,654 671.515,28	1	372.477,644 671.514,882	1.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.160	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/39, Titlu de proprietate, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

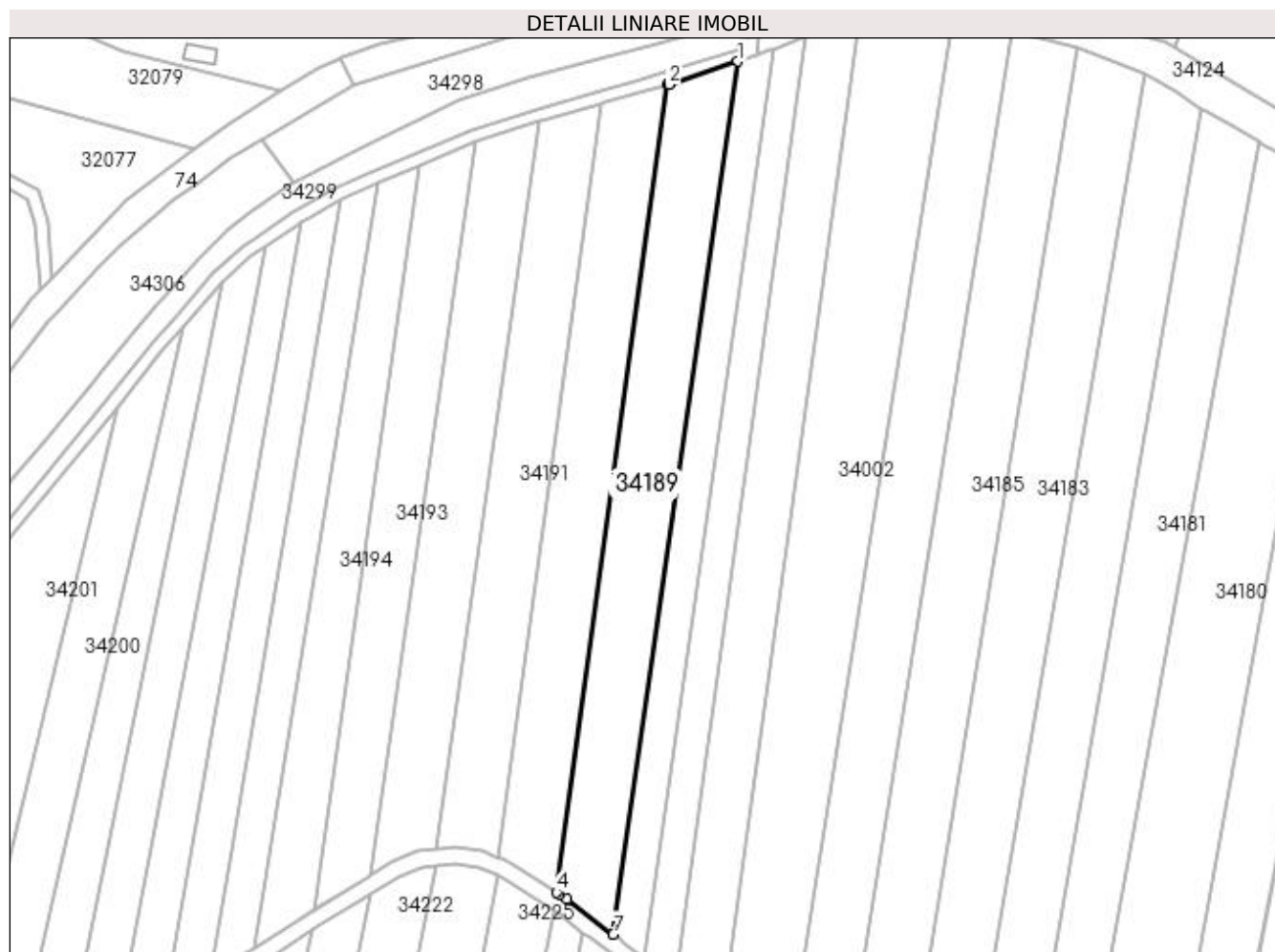
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.160	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.160	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.470,038 671.512,181	2	372.453,545 671.506,666	17.391
2	372.453,545 671.506,666	3	372.453,101 671.506,546	0.46
3	372.453,101 671.506,546	4	372.426,322 671.312,222	196.16
4	372.426,322 671.312,222	5	372.427,125 671.311,69	0.963
5	372.427,125 671.311,69	6	372.428,844 671.310,553	2.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.428,844 671.310,553	7	372.440,024 671.302,089	14.023
7	372.440,024 671.302,089	1	372.470,038 671.512,181	212.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.860	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/4, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOPAN GHEORGHE, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5011, din 16/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ MAFTEI

C. Partea III. SARCINI .

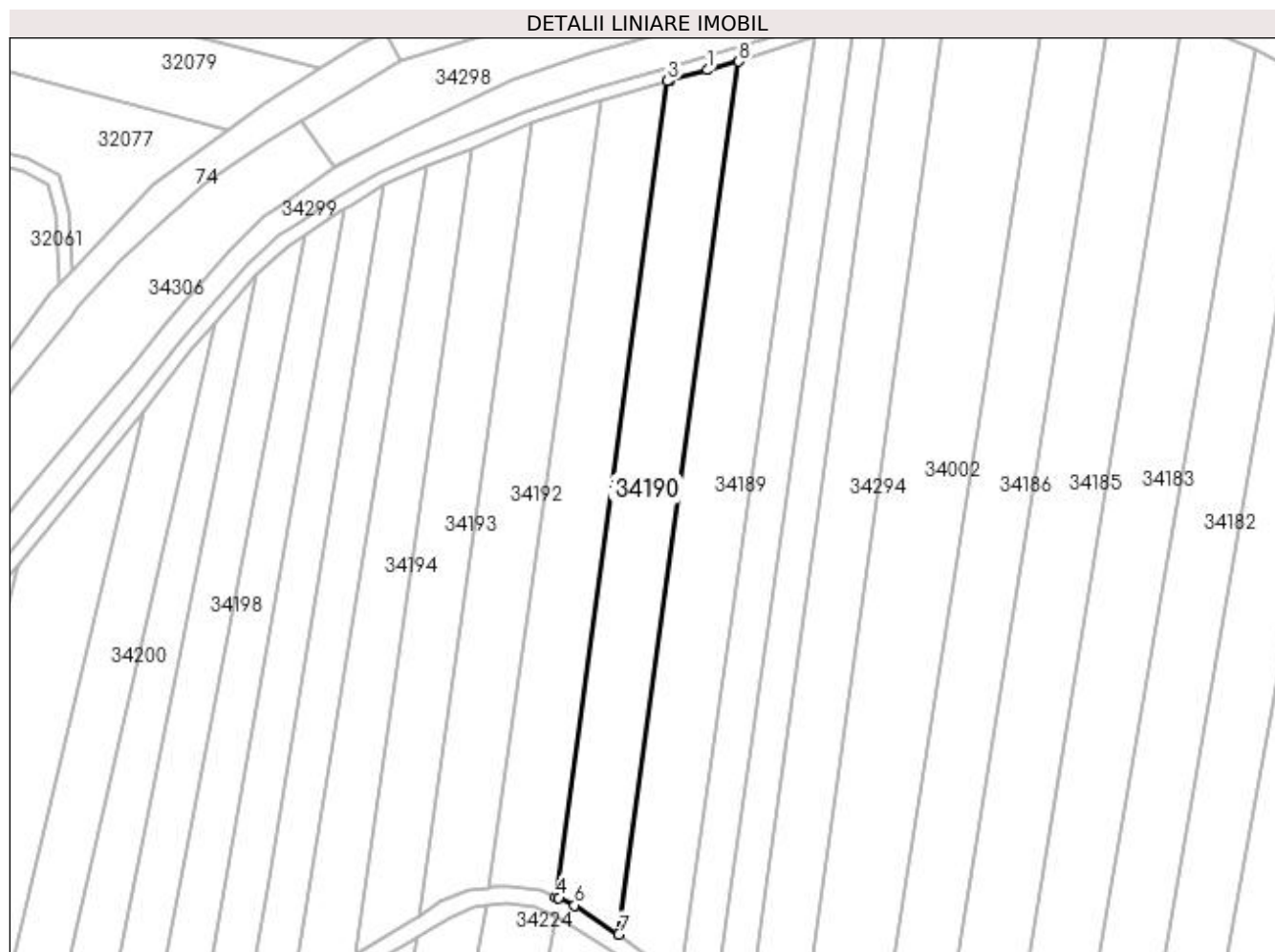
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.860	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.860	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.446,064 671.504,649	2	372.437,863 671.502,36	8.514
2	372.437,863 671.502,36	3	372.437,261 671.502,183	0.627
3	372.437,261 671.502,183	4	372.412,236 671.320,59	183.309
4	372.412,236 671.320,59	5	372.413,01 671.320,248	0.846
5	372.413,01 671.320,248	6	372.416,553 671.318,687	3.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.416,553 671.318,687	7	372.426,322 671.312,222	11.715
7	372.426,322 671.312,222	8	372.453,101 671.506,546	196.16
8	372.453,101 671.506,546	1	372.446,064 671.504,649	7.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.615	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/15, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE ROZALIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5026, din 17/11/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) ZAH LAURA-FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

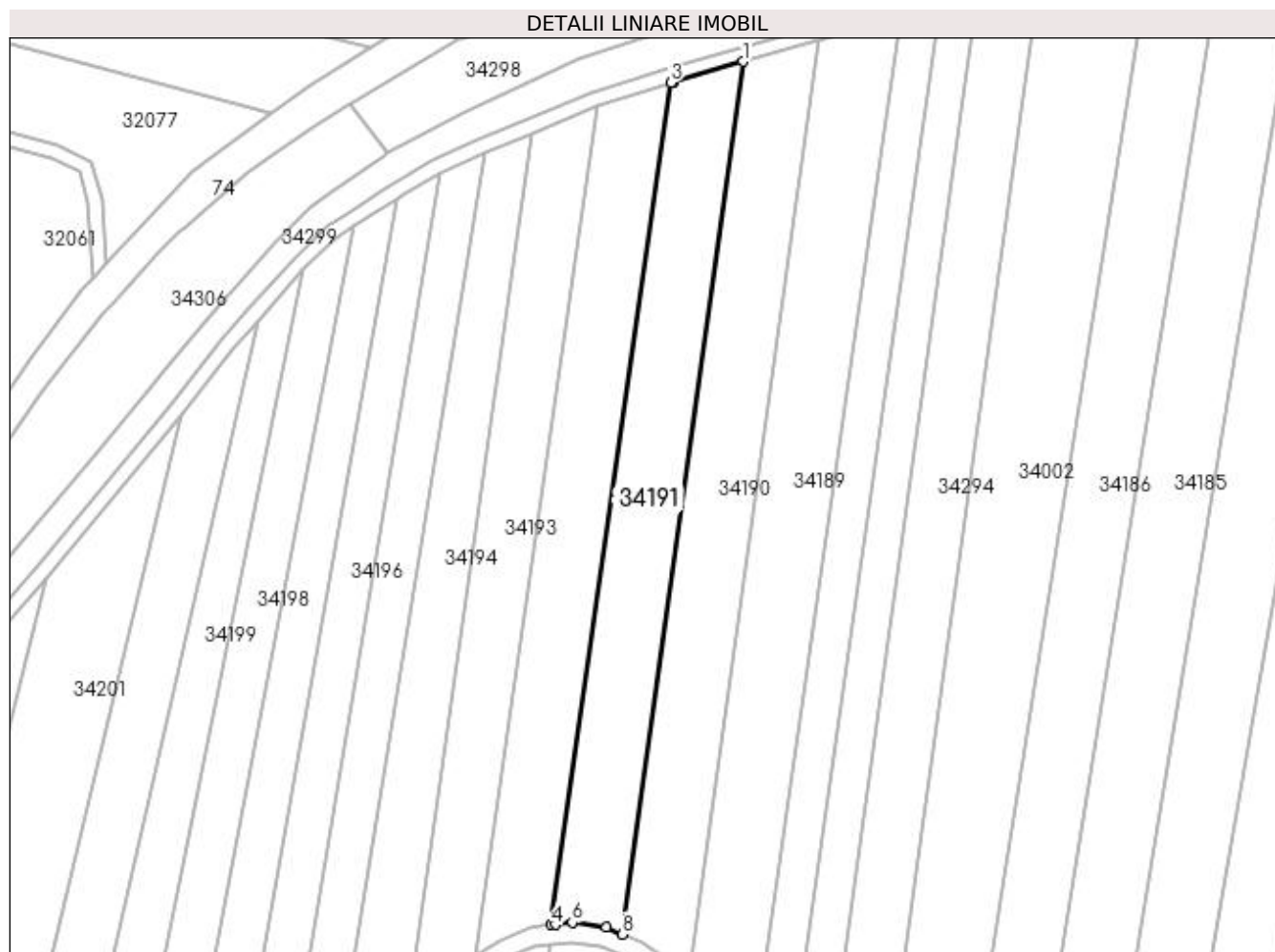
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.615	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.615	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.437,261 671.502,183	2	372.422,851 671.497,936	15.023
2	372.422,851 671.497,936	3	372.422,28 671.497,752	0.6
3	372.422,28 671.497,752	4	372.397,432 671.322,606	176.9
4	372.397,432 671.322,606	5	372.398,356 671.322,702	0.929
5	372.398,356 671.322,702	6	372.401,803 671.323,057	3.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.401,803 671.323,057	7	372.408,893 671.322,063	7.159
7	372.408,893 671.322,063	8	372.412,236 671.320,59	3.653
8	372.412,236 671.320,59	1	372.437,261 671.502,183	183.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.574	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3202, Act de partaj, din 20/07/2023 emis de NP Stoica Ioan-Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/5708 1) POP STELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2708/5708 1) LUCA FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

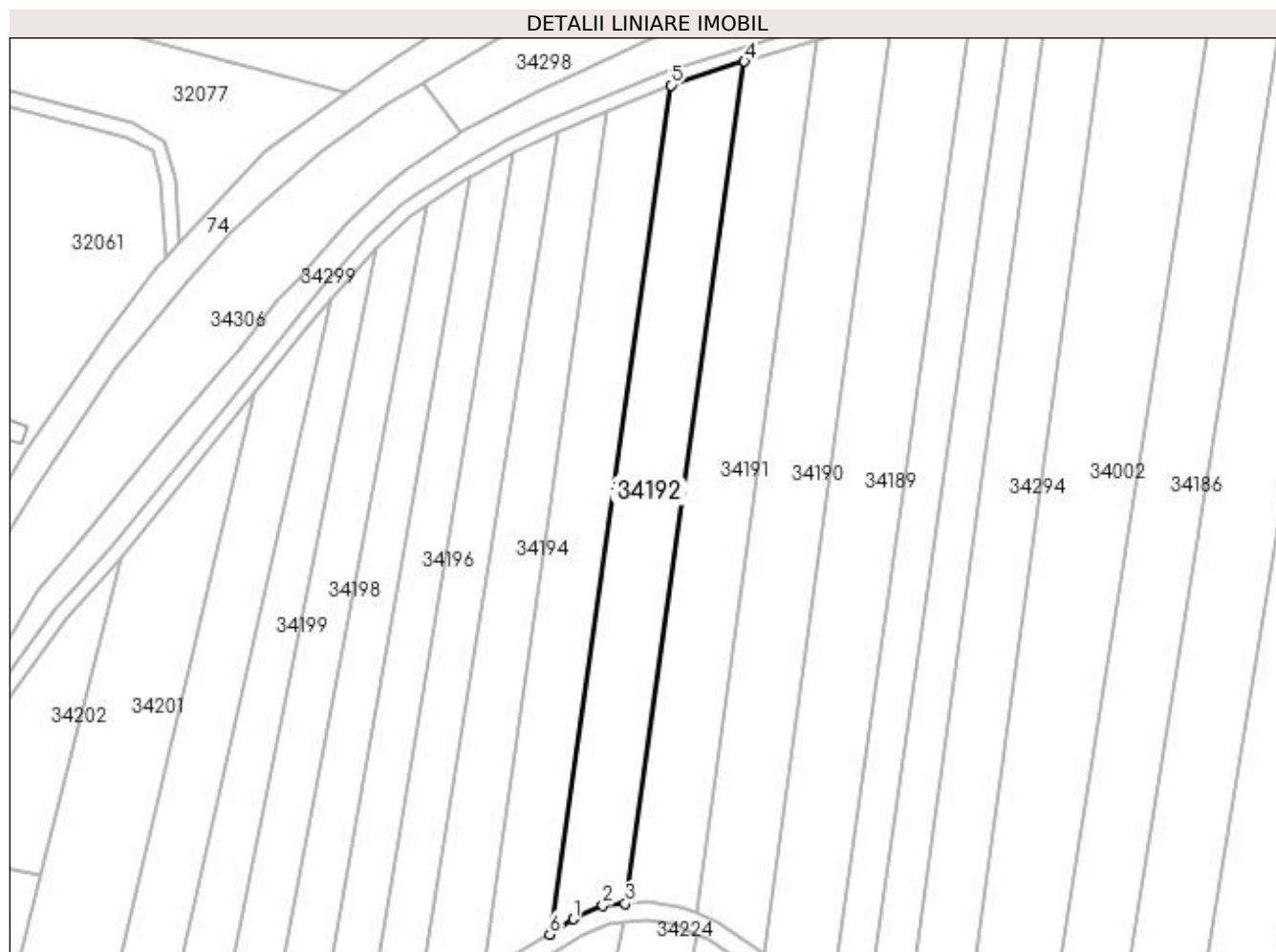
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.574	Arini Lucăcești	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.386,588 671.319,38	2	372.392,813 671.322,131	6.806
2	372.392,813 671.322,131	3	372.397,432 671.322,606	4.643
3	372.397,432 671.322,606	4	372.422,28 671.497,752	176.9
4	372.422,28 671.497,752	5	372.406,936 671.492,815	16.119
5	372.406,936 671.492,815	6	372.381,724 671.316,18	178.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.381,724 671.316,18	1	372.386,588 671.319,38	5.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50793

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50793	2.252	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25018 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 2481, Contract de vanzare-cumparare, din 25/04/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANCOȘ MARCEL , căsătorit cu	
	2) BANCOȘ CORNELIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50793, in rangul incheierii nr. 25018/25.04.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

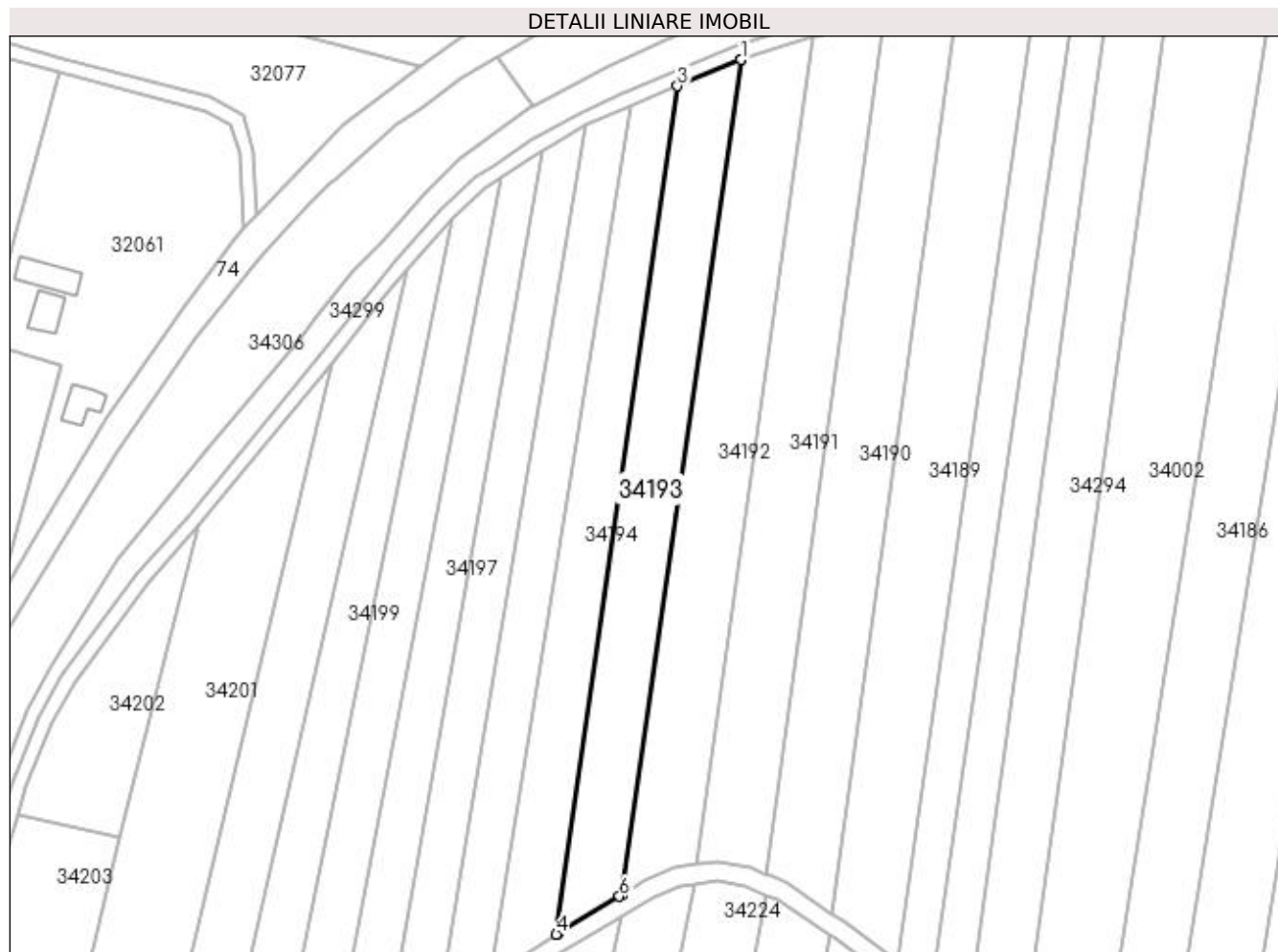
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50793	2.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.252	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.406,936 671.492,815	2	372.406,92 671.492,81	0.017
2	372.406,92 671.492,81	3	372.393,495 671.487,267	14.524
3	372.393,495 671.487,267	4	372.367,886 671.307,857	181.228
4	372.367,886 671.307,857	5	372.368,21 671.308,067	0.386
5	372.368,21 671.308,067	6	372.381,248 671.315,867	15.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.381,248 671.315,867	7	372.381,724 671.316,18	0.57
7	372.381,724 671.316,18	1	372.406,936 671.492,815	178.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/88, Titlu de proprietate, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF ANA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5236, din 05/12/2023 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) BANCOȘ IOAN

C. Partea III. SARCINI .

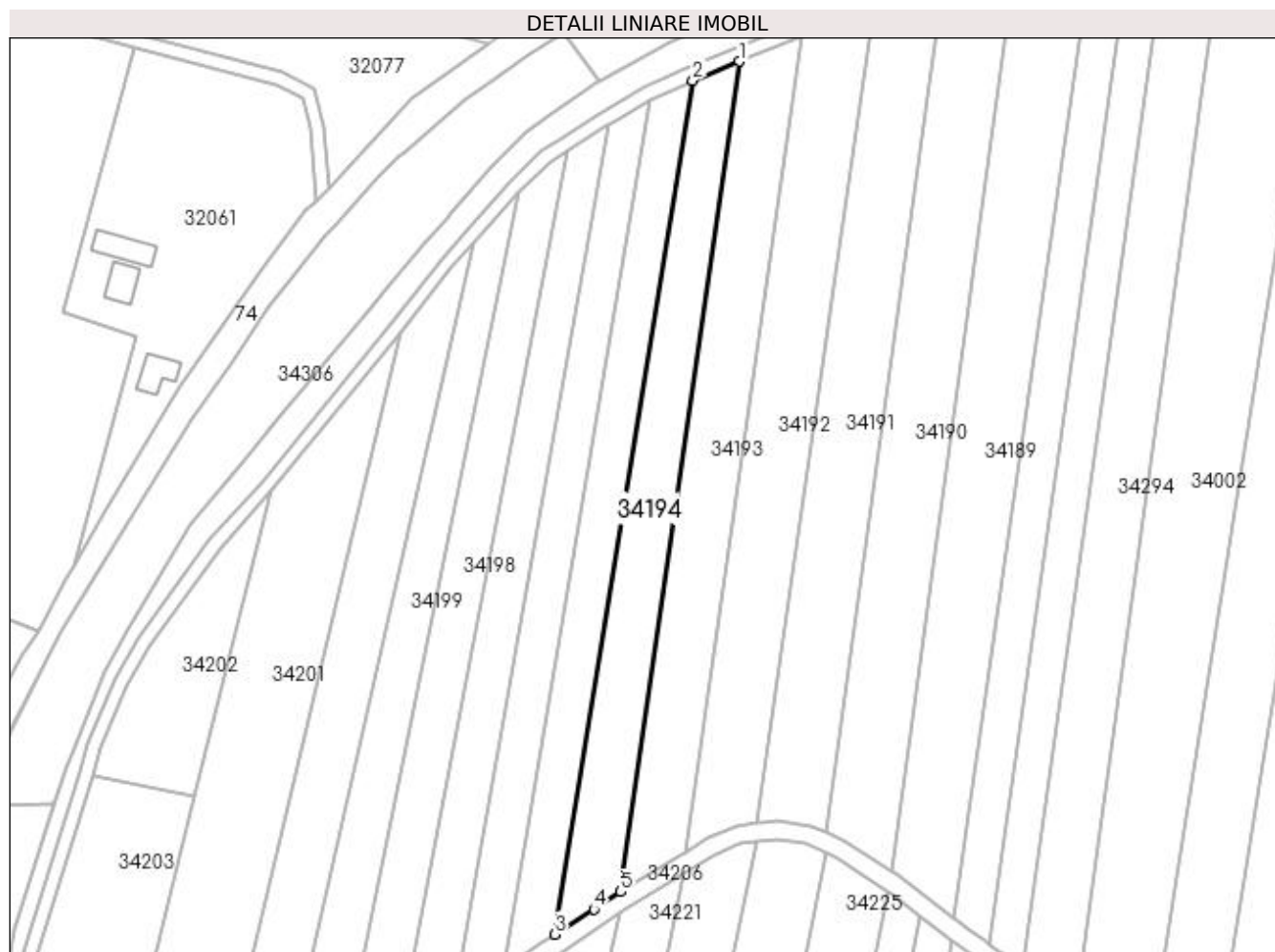
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.019	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.393,495 671.487,267	2	372.383,485 671.483,179	10.813
2	372.383,485 671.483,179	3	372.353,686 671.298,639	186.93
3	372.353,686 671.298,639	4	372.362,127 671.304,037	10.019
4	372.362,127 671.304,037	5	372.367,886 671.307,857	6.911
5	372.367,886 671.307,857	1	372.393,495 671.487,267	181.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.702	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIS GHEORGHE 2) FARCAS MARIA 3) CHIS VASILE	
Act Administrativ nr. 5040, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CHIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

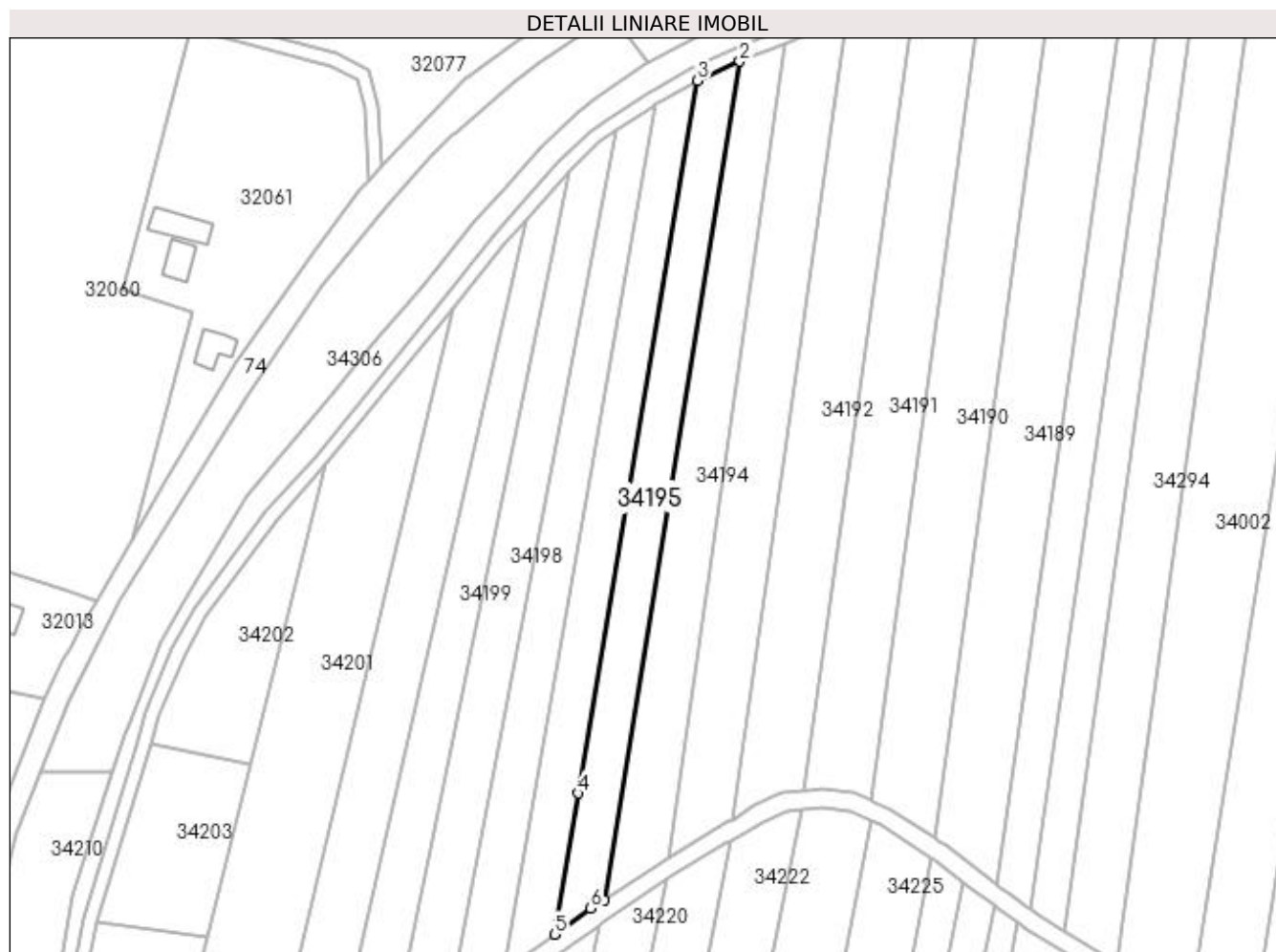
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.702	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.702	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.353,686 671.298,639	2	372.383,485 671.483,179	186.93
2	372.383,485 671.483,179	3	372.374,181 671.478,977	10.209
3	372.374,181 671.478,977	4	372.347,951 671.322,052	159.102
4	372.347,951 671.322,052	5	372.342,689 671.291,02	31.475
5	372.342,689 671.291,02	6	372.350,625 671.296,732	9.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.350,625 671.296,732	1	372.353,686 671.298,639	3.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.707	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/61, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TUDORIȚA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5007, din 16/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ANTAL GHEORGHE-FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

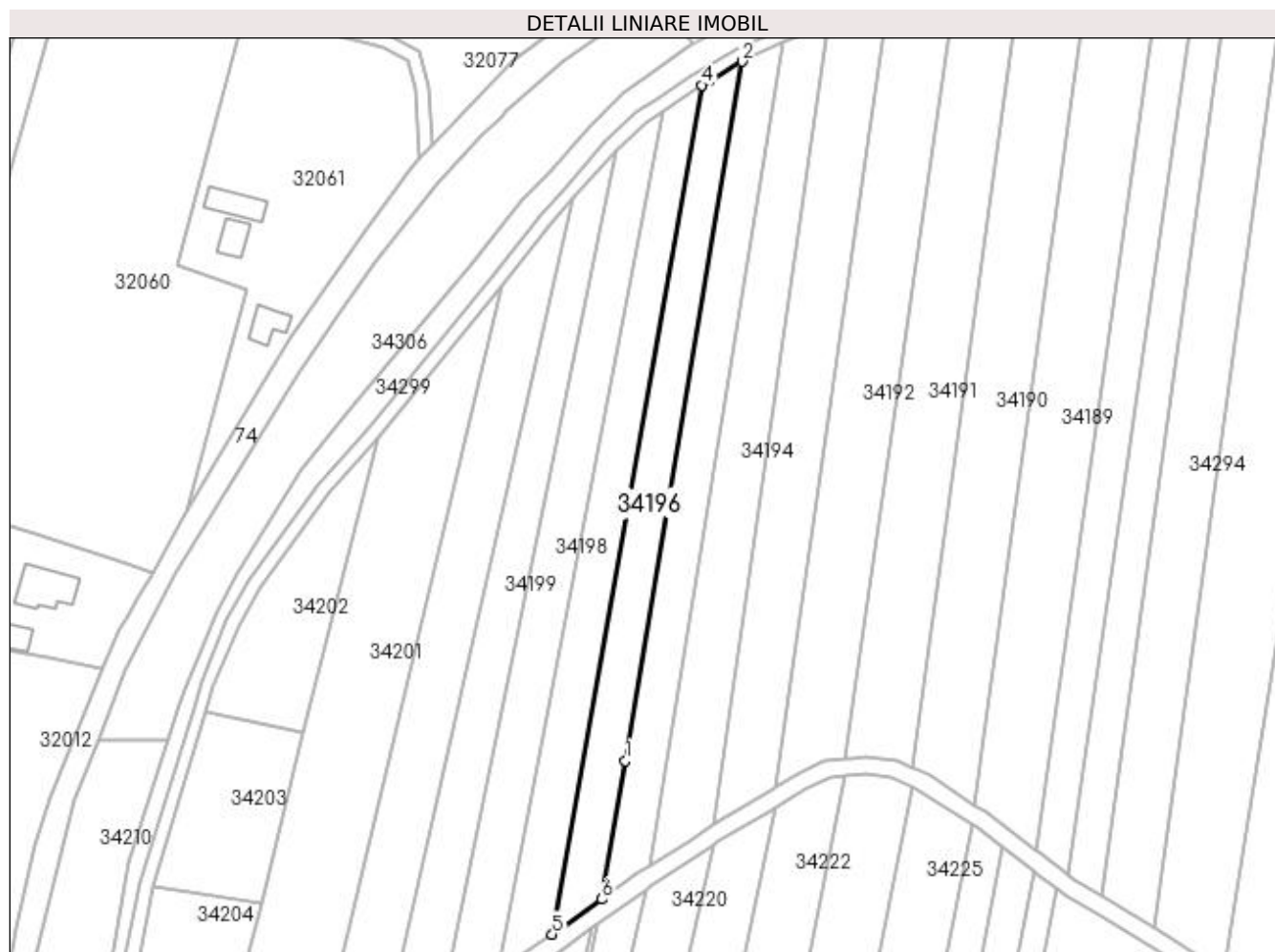
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.707	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.707	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.347,951 671.322,052	2	372.374,181 671.478,977	159.102
2	372.374,181 671.478,977	3	372.366,775 671.474,64	8.582
3	372.366,775 671.474,64	4	372.365,078 671.473,646	1.967
4	372.365,078 671.473,646	5	372.331,54 671.283,15	193.426
5	372.331,54 671.283,15	6	372.342,689 671.291,02	13.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.342,689 671.291,02	1	372.347,951 671.322,052	31.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50601

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50601	1.763	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27926 / 01/06/2016	
Act Administrativ nr. 520/96, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratie autentificata sub nr 1023/30.05.2016 de Notar Public Vacla Cristina Maria, Documentatie cadastrala vizata sub nr 27926/01.06.2016 de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH MARIA , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50601, in rangul incheierii nr. 27926/01.06.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

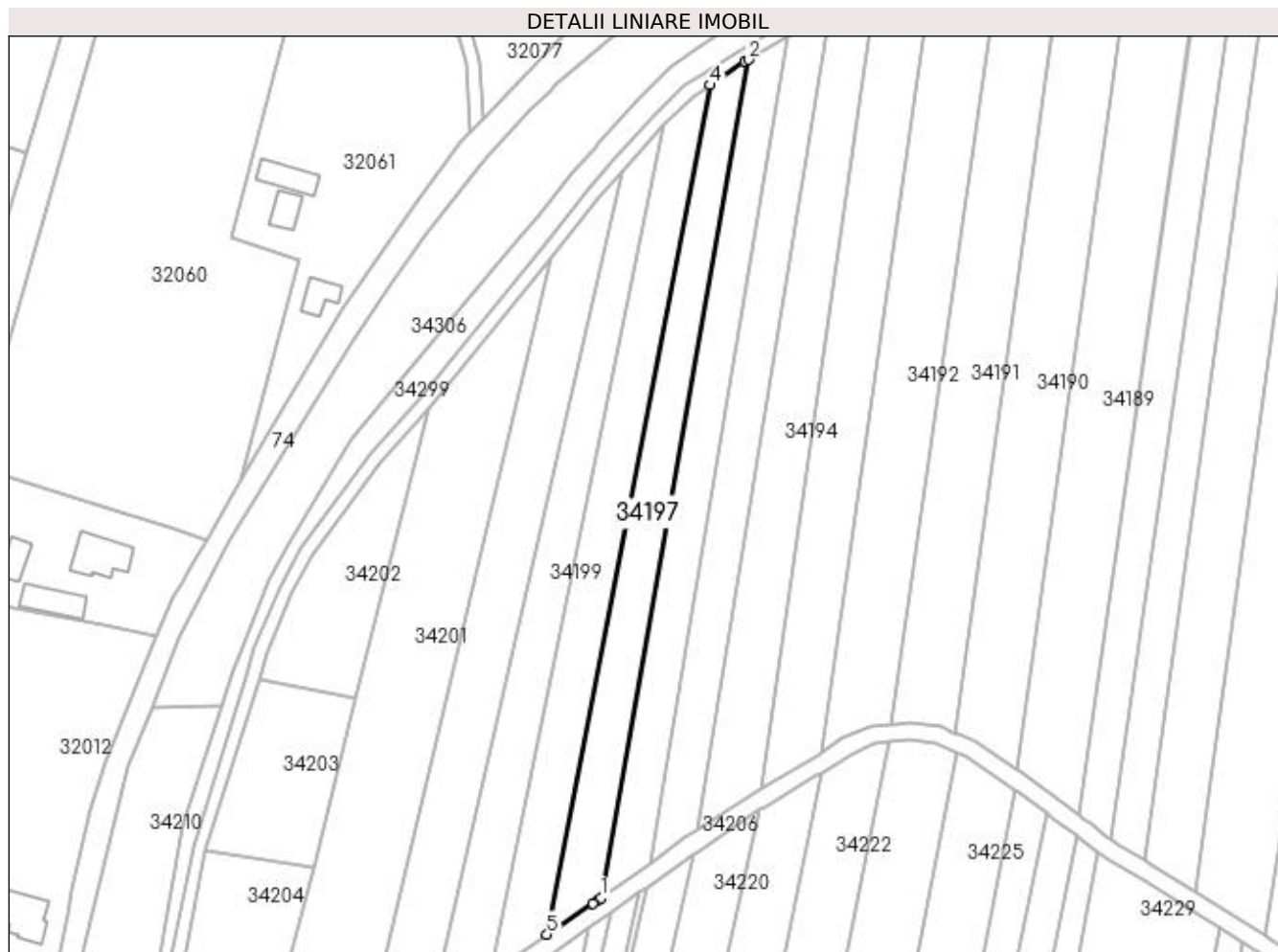
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50601	1.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.763	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.331,54 671.283,15	2	372.365,078 671.473,646	193.426
2	372.365,078 671.473,646	3	372.364,322 671.473,203	0.876
3	372.364,322 671.473,203	4	372.356,338 671.467,872	9.6
4	372.356,338 671.467,872	5	372.319,315 671.274,907	196.485
5	372.319,315 671.274,907	6	372.329,807 671.281,959	12.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.329,807 671.281,959	7	372.330,784 671.282,616	1.177
7	372.330,784 671.282,616	1	372.331,54 671.283,15	0.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.916	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/12, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOHĂTAN GHEORGHE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5017, din 17/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) TOHĂTAN FLORIN-GABRIEL	

C. Partea III. SARCINI .

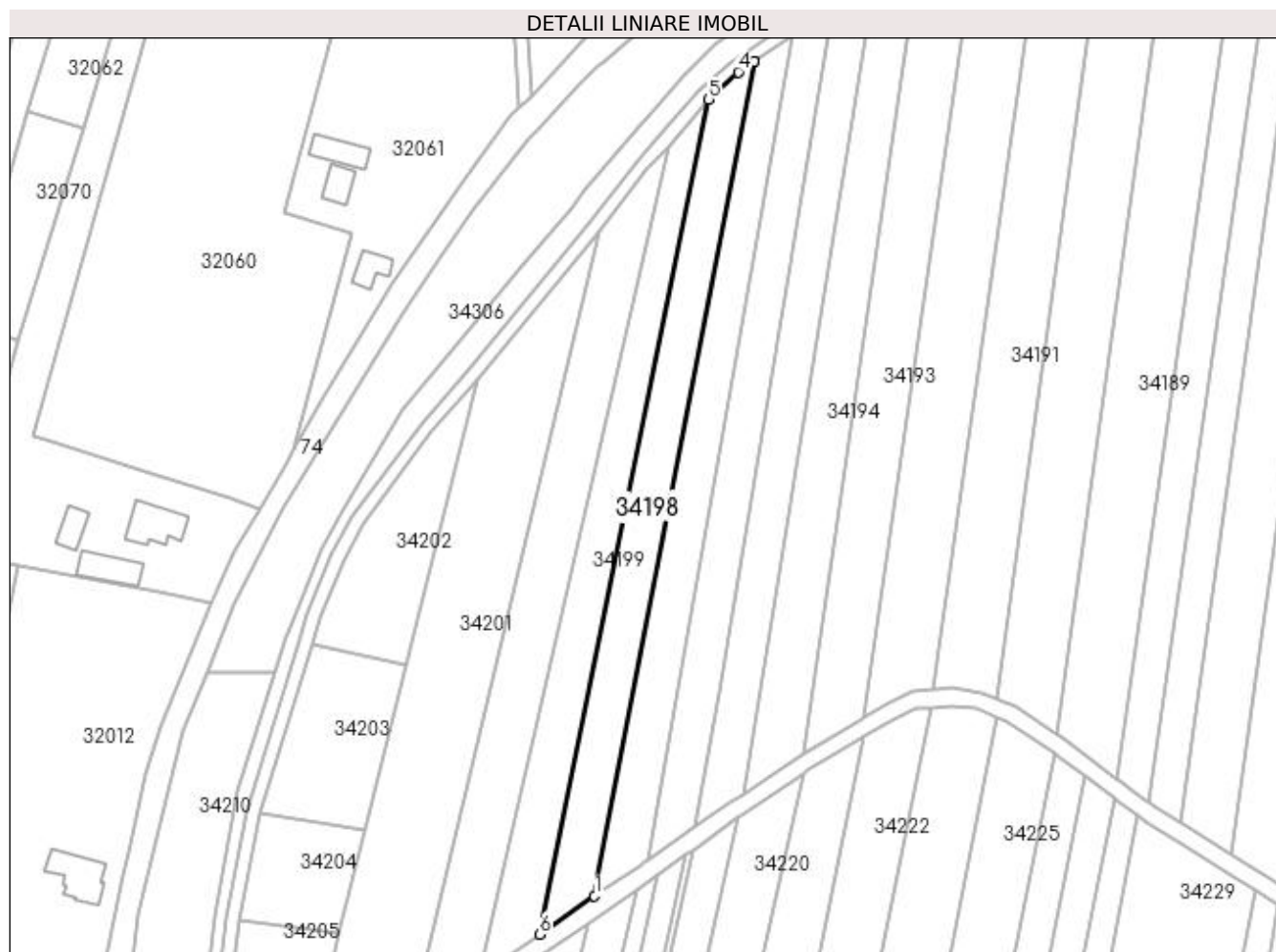
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.916	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.916	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.319,315 671.274,907	2	372.356,338 671.467,872	196.485
2	372.356,338 671.467,872	3	372.356,329 671.467,867	0.01
3	372.356,329 671.467,867	4	372.352,524 671.465,445	4.51
4	372.352,524 671.465,445	5	372.345,76 671.459,037	9.317
5	372.345,76 671.459,037	6	372.306,588 671.266,07	196.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.306,588 671.266,07	1	372.319,315 671.274,907	15.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.830	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 43313/51, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARC MIHAI , LIPSA CNP 2) MARC VASILE , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 5144, din 29/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VOLNER MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

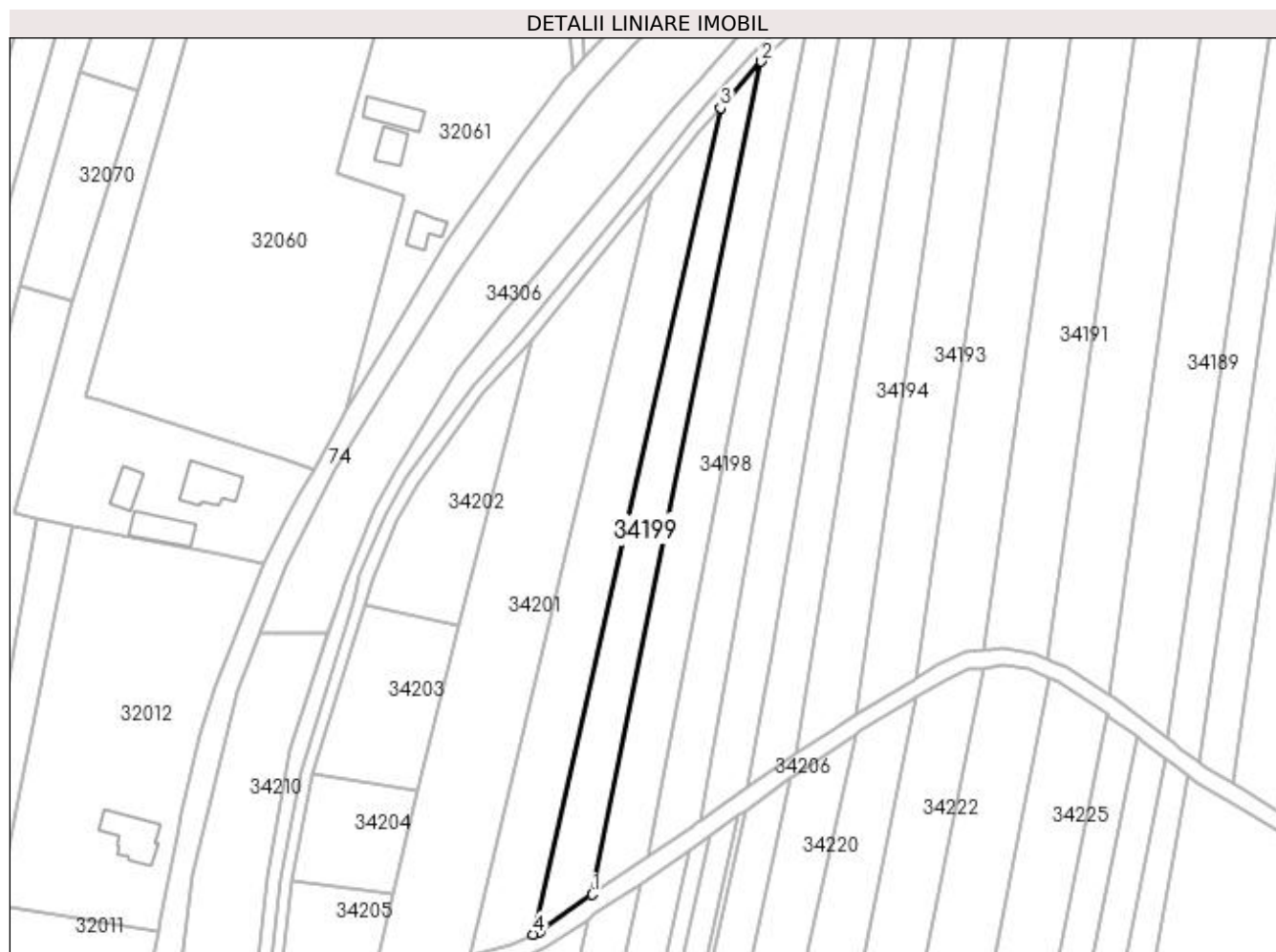
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.830	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.306,588 671.266,07	2	372.345,76 671.459,037	196.903
2	372.345,76 671.459,037	3	372.336,281 671.448,278	14.339
3	372.336,281 671.448,278	4	372.292,754 671.256,83	196.334
4	372.292,754 671.256,83	5	372.294,304 671.257,492	1.685
5	372.294,304 671.257,492	1	372.306,588 671.266,07	14.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.279	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

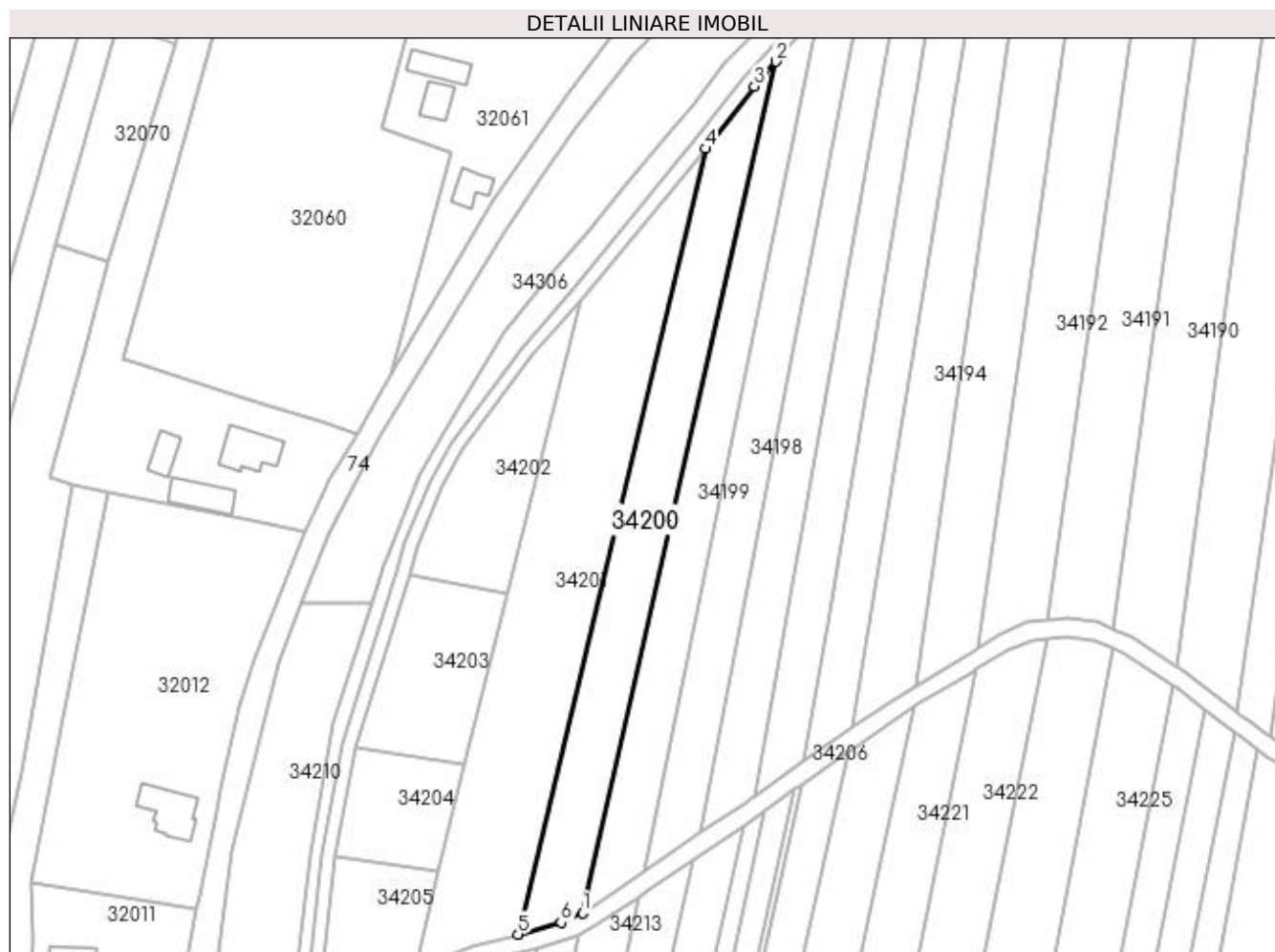
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.279	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.279	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.292,754 671.256,83	2	372.336,281 671.448,278	196.334
2	372.336,281 671.448,278	3	372.331,388 671.442,708	7.414
3	372.331,388 671.442,708	4	372.320,397 671.428,674	17.826
4	372.320,397 671.428,674	5	372.278,269 671.251,964	181.662
5	372.278,269 671.251,964	6	372.287,924 671.254,617	10.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.287,924 671.254,617	1	372.292,754 671.256,83	5.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.383	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/60, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TEMLE ANA , Cota nedeterminata	
2) GÎTIU ROZA , Cota nedeterminata	
3) BANCOȘ VIORICA , Cota nedeterminata	
4) BANCOȘ AUREL , Cota nedeterminata	

C. Partea III. SARCINI .

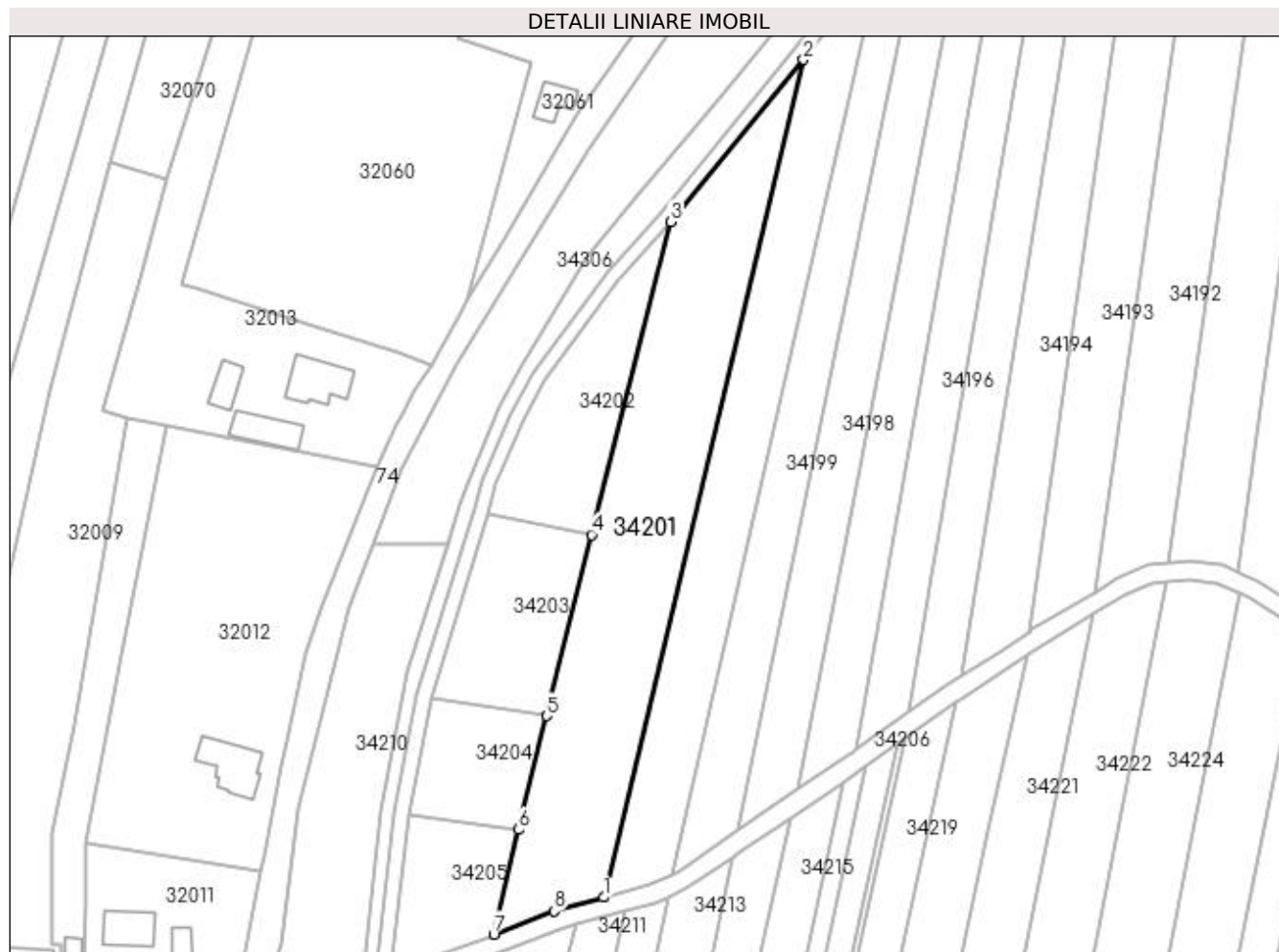
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.383	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.383	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.278,269 671.251,964	2	372.320,397 671.428,674	181.662
2	372.320,397 671.428,674	3	372.292,376 671.394,438	44.241
3	372.292,376 671.394,438	4	372.275,64 671.328,483	68.045
4	372.275,64 671.328,483	5	372.266,191 671.290,242	39.391
5	372.266,191 671.290,242	6	372.260,171 671.266,262	24.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.260,171 671.266,262	7	372.255,032 671.244,162	22.69
7	372.255,032 671.244,162	8	372.267,806 671.249,089	13.691
8	372.267,806 671.249,089	1	372.278,269 671.251,964	10.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 44129/83, Titlu de proprietate, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF ANA
Act Administrativ nr. 5174, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULFU FLORICA

C. Partea III. SARCINI .

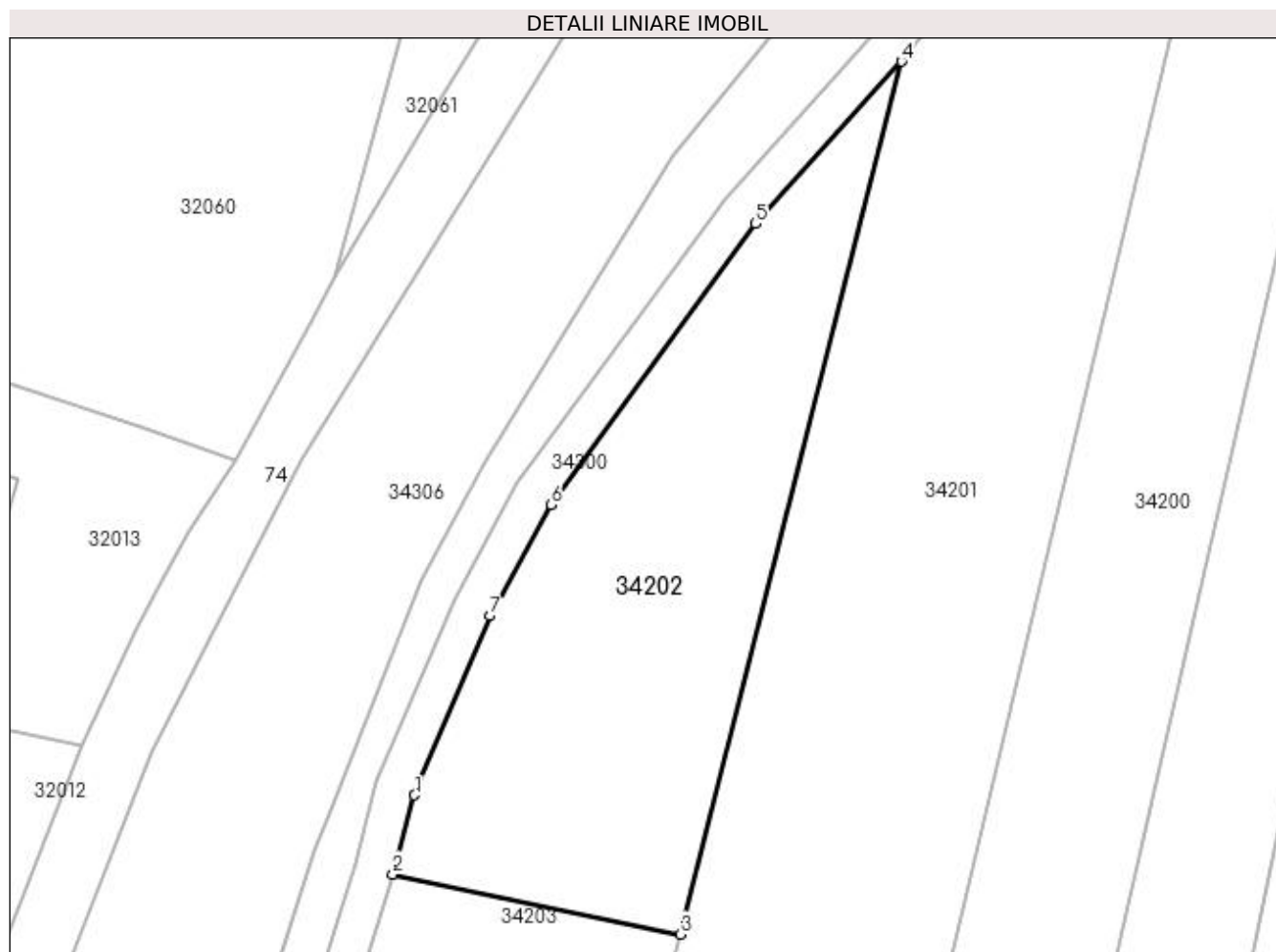
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	966	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.255,563 671.339,008	2	372.253,915 671.333,023	6.208
2	372.253,915 671.333,023	3	372.275,64 671.328,483	22.194
3	372.275,64 671.328,483	4	372.292,376 671.394,438	68.045
4	372.292,376 671.394,438	5	372.281,349 671.382,171	16.495
5	372.281,349 671.382,171	6	372.265,872 671.360,945	26.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.265,872 671.360,945	7	372.261,256 671.352,543	9.587
7	372.261,256 671.352,543	1	372.255,563 671.339,008	14.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		936	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

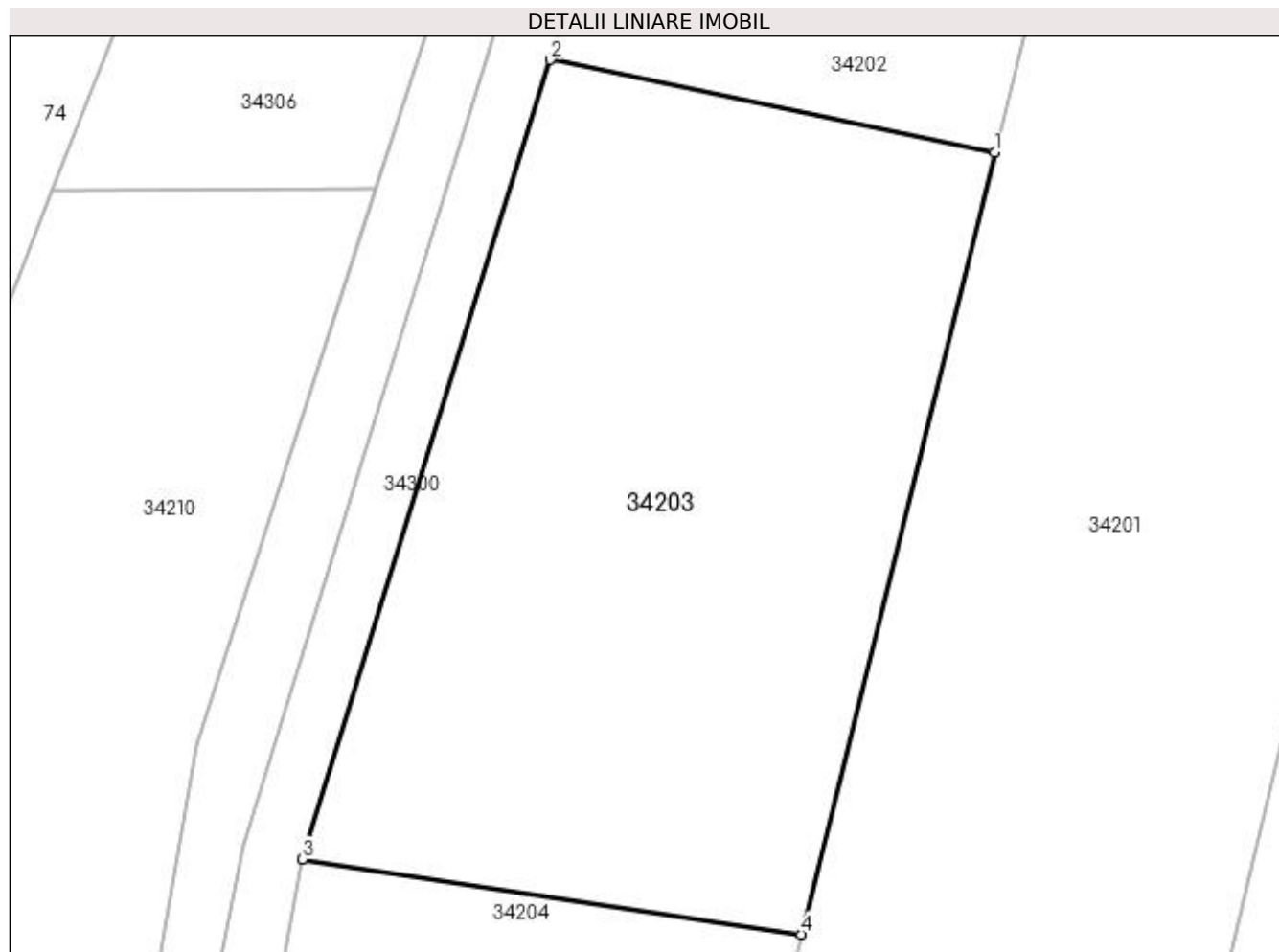
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	936	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.275,64 671.328,483	2	372.253,915 671.333,023	22.194
2	372.253,915 671.333,023	3	372.241,794 671.293,926	40.933
3	372.241,794 671.293,926	4	372.266,191 671.290,242	24.674
4	372.266,191 671.290,242	1	372.275,64 671.328,483	39.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		595	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/68, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE	A1
Act Administrativ nr. 5018, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TOHĂTAN FLORIN-GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

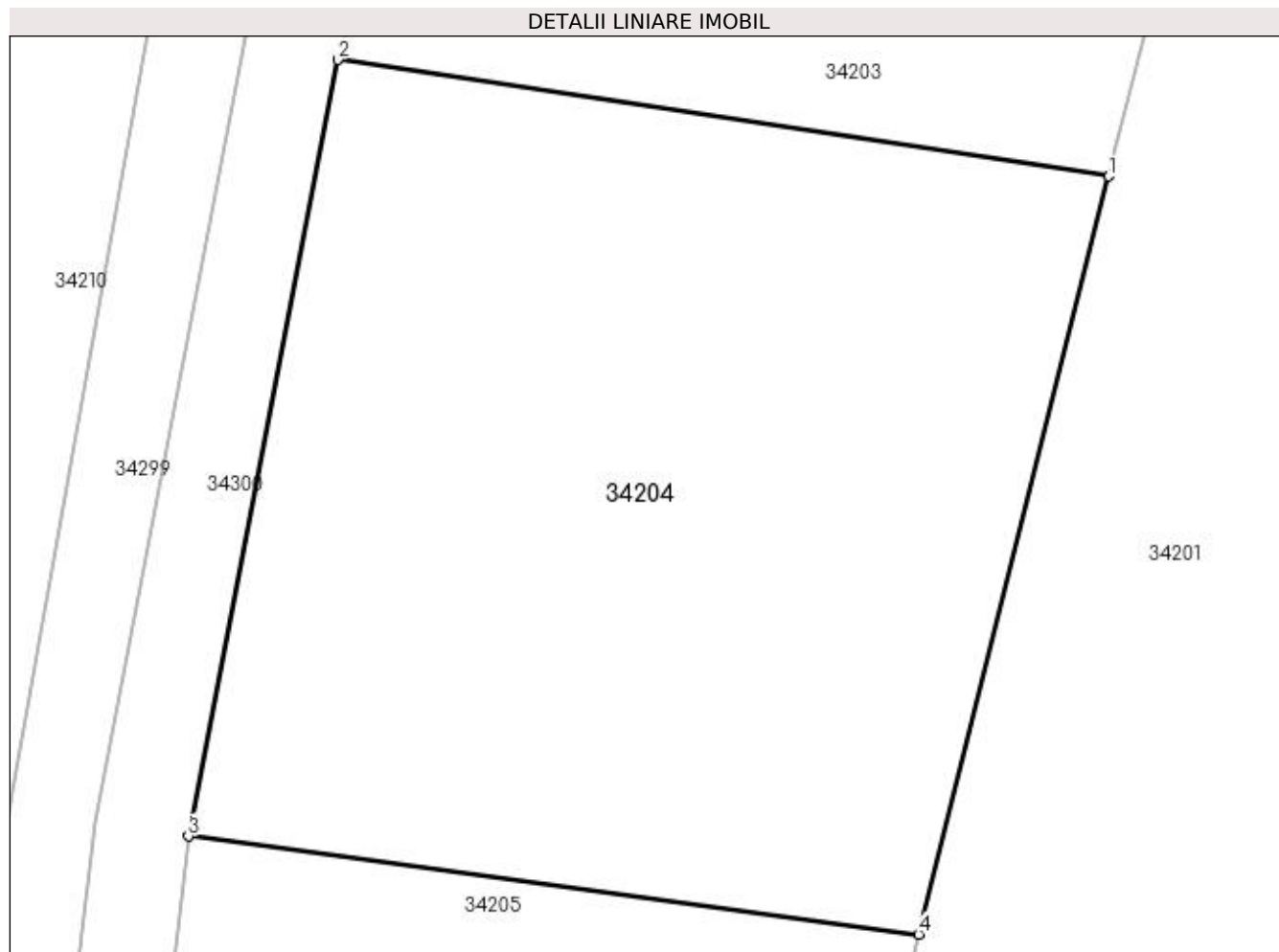
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	595	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.266,191 671.290,242	2	372.241,794 671.293,926	24.674
2	372.241,794 671.293,926	3	372.237,071 671.269,362	25.014
3	372.237,071 671.269,362	4	372.260,171 671.266,262	23.307
4	372.260,171 671.266,262	1	372.266,191 671.290,242	24.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 612	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/51, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARC ȘTEFAN
Act Administrativ nr. 5014, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARC VASILE-FĂNEL

C. Partea III. SARCINI .

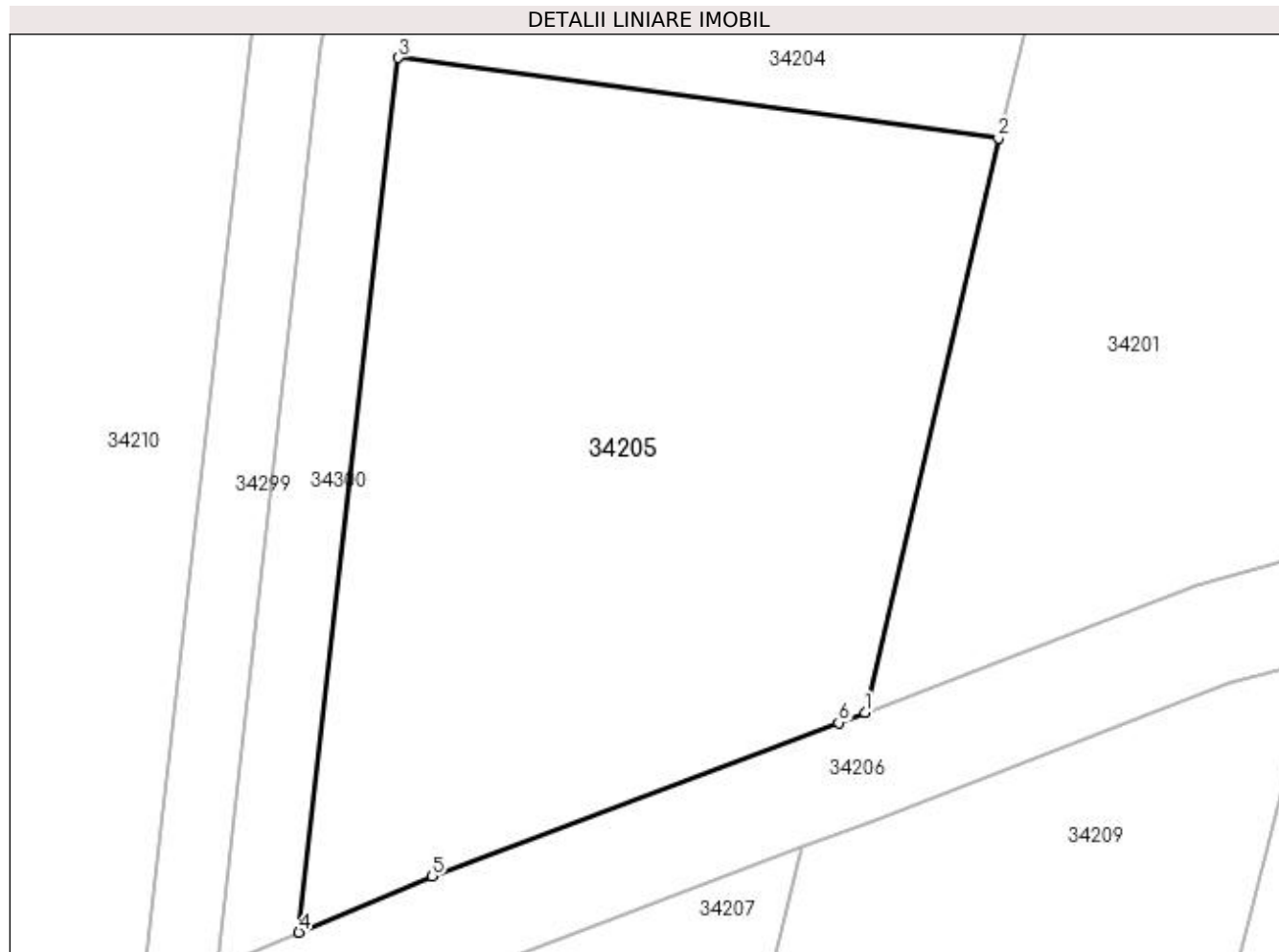
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 612	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	612	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.255,032 671.244,162	2	372.260,171 671.266,262	22.69
2	372.260,171 671.266,262	3	372.237,071 671.269,362	23.307
3	372.237,071 671.269,362	4	372.233,243 671.235,704	33.875
4	372.233,243 671.235,704	5	372.238,383 671.237,862	5.575
5	372.238,383 671.237,862	6	372.254,017 671.243,771	16.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.254,017 671.243,771	1	372.255,032 671.244,162	1.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.385	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

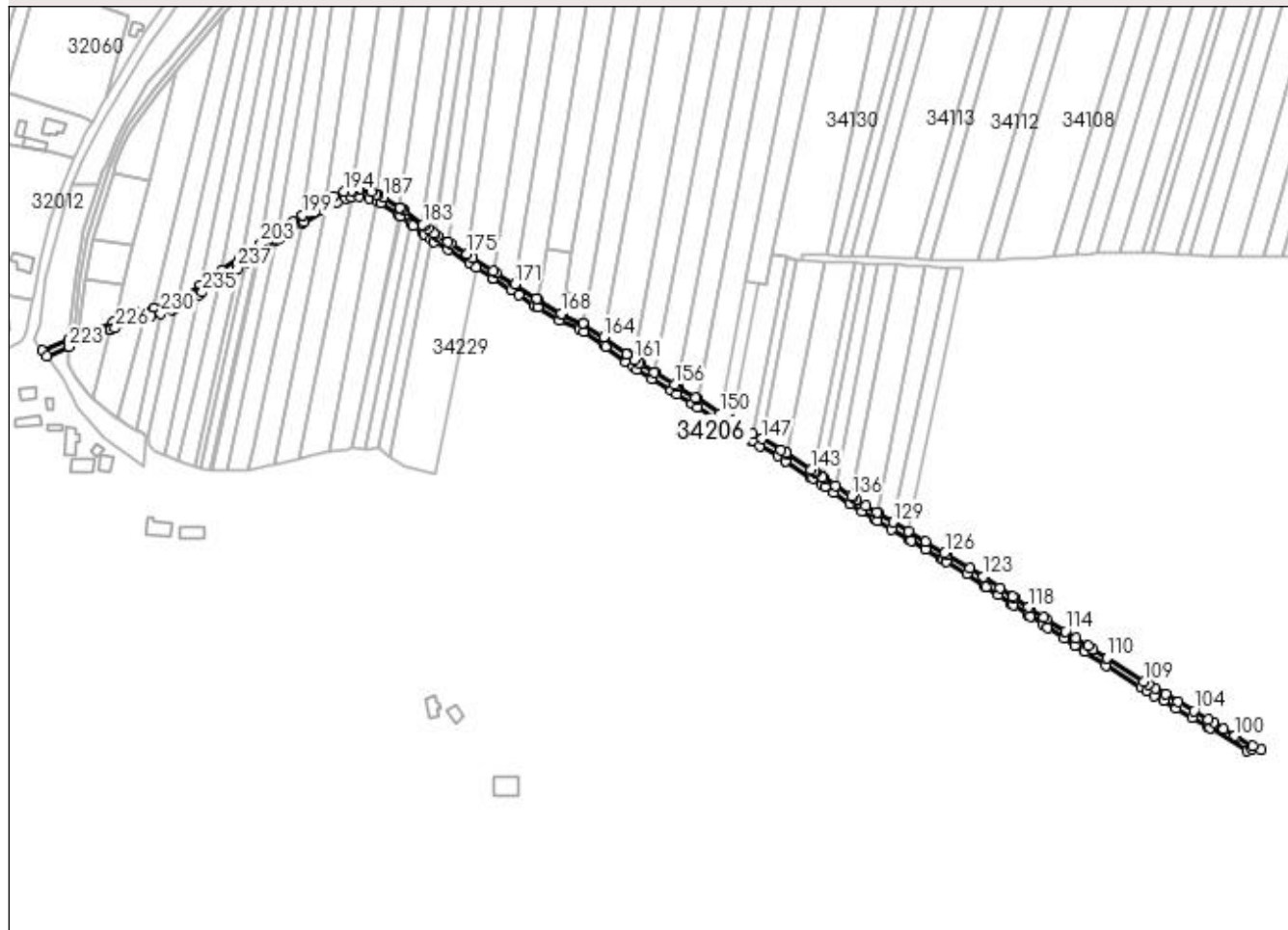
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.385	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.333,694 671.279,682	2	372.340,443 671.284,495	8.289	2	372.340,443 671.284,495	3	372.341,899 671.285,527	1.785	3	372.341,899 671.285,527	4	372.352,46 671.293,018	12.948
4	372.352,46 671.293,018	5	372.353,45 671.293,719	1.213	5	372.353,45 671.293,719	6	372.367,609 671.303,234	17.059	6	372.367,609 671.303,234	7	372.368,738 671.303,993	1.36
7	372.368,738 671.303,993	8	372.380,339 671.310,961	13.533	8	372.380,339 671.310,961	9	372.381,52 671.311,67	1.377	9	372.381,52 671.311,67	10	372.388,434 671.315,822	8.065
10	372.388,434 671.315,822	11	372.393,851 671.318,216	5.922	11	372.393,851 671.318,216	12	372.397,165 671.318,558	3.332	12	372.397,165 671.318,558	13	372.401,729 671.319,028	4.588
13	372.401,729 671.319,028	14	372.407,788 671.318,178	6.118	14	372.407,788 671.318,178	15	372.412,299 671.316,19	4.93	15	372.412,299 671.316,19	16	372.414,629 671.315,164	2.546
16	372.414,629 671.315,164	17	372.425,788 671.307,778	13.382	17	372.425,788 671.307,778	18	372.426,53 671.307,287	0.89	18	372.426,53 671.307,287	19	372.432,754 671.302,576	7.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.432,754 671.302,576	20	372.434,366 671.301,356	2.022	20	372.434,366 671.301,356	21	372.439,642 671.297,362	6.617	21	372.439,642 671.297,362	22	372.440,697 671.296,563	1.323
22	372.440,697 671.296,563	23	372.444,7 671.293,562	5.003	23	372.444,7 671.293,562	24	372.446,889 671.291,92	2.736	24	372.446,889 671.291,92	25	372.454,975 671.287,207	9.359
25	372.454,975 671.287,207	26	372.468,05 671.279,052	15.41	26	372.468,05 671.279,052	27	372.472,165 671.276,409	4.891	27	372.472,165 671.276,409	28	372.481,723 671.270,272	11.359
28	372.481,723 671.270,272	29	372.482,161 671.269,99	0.521	29	372.482,161 671.269,99	30	372.493,36 671.263,203	13.095	30	372.493,36 671.263,203	31	372.497,933 671.260,043	5.559
31	372.497,933 671.260,043	32	372.506,886 671.253,858	10.882	32	372.506,886 671.253,858	33	372.507,691 671.253,382	0.935	33	372.507,691 671.253,382	34	372.509,128 671.252,531	1.67
34	372.509,128 671.252,531	35	372.522,089 671.244,865	15.058	35	372.522,089 671.244,865	36	372.534,33 671.239,43	13.393	36	372.534,33 671.239,43	37	372.536,824 671.237,776	2.993
37	372.536,824 671.237,776	38	372.548,738 671.229,873	14.297	38	372.548,738 671.229,873	39	372.549,884 671.229,008	1.436	39	372.549,884 671.229,008	40	372.562,235 671.219,735	15.445
40	372.562,235 671.219,735	41	372.566,437 671.216,668	5.202	41	372.566,437 671.216,668	42	372.568,601 671.215,089	2.679	42	372.568,601 671.215,089	43	372.577,701 671.209,672	10.59
43	372.577,701 671.209,672	44	372.589,152 671.202,855	13.327	44	372.589,152 671.202,855	45	372.592,933 671.200,438	4.488	45	372.592,933 671.200,438	46	372.601,799 671.194,773	10.521
46	372.601,799 671.194,773	47	372.605,202 671.192,598	4.039	47	372.605,202 671.192,598	48	372.616,323 671.185,491	13.198	48	372.616,323 671.185,491	49	372.624,882 671.180,223	10.05
49	372.624,882 671.180,223	50	372.637,109 671.172,695	14.359	50	372.637,109 671.172,695	51	372.638,561 671.171,822	1.694	51	372.638,561 671.171,822	52	372.642,814 671.169,428	4.88
52	372.642,814 671.169,428	53	372.653,269 671.163,543	11.998	53	372.653,269 671.163,543	54	372.657,86 671.160,512	5.501	54	372.657,86 671.160,512	55	372.658,069 671.160,373	0.251
55	372.658,069 671.160,373	56	372.672,964 671.150,539	17.848	56	372.672,964 671.150,539	57	372.674,192 671.149,728	1.472	57	372.674,192 671.149,728	58	372.679,337 671.146,331	6.165
58	372.679,337 671.146,331	59	372.681,713 671.144,762	2.847	59	372.681,713 671.144,762	60	372.687,067 671.141,228	6.415	60	372.687,067 671.141,228	61	372.696,823 671.134,786	11.691
61	372.696,823 671.134,786	62	372.703,895 671.130,117	8.474	62	372.703,895 671.130,117	63	372.712,029 671.125,225	9.492	63	372.712,029 671.125,225	64	372.713,354 671.124,427	1.547
64	372.713,354 671.124,427	65	372.721,644 671.119,45	9.669	65	372.721,644 671.119,45	66	372.732,395 671.112,994	12.54	66	372.732,395 671.112,994	67	372.733,459 671.112,355	1.241
67	372.733,459 671.112,355	68	372.742,139 671.107,144	10.124	68	372.742,139 671.107,144	69	372.751,858 671.101,308	11.337	69	372.751,858 671.101,308	70	372.752,818 671.100,747	1.112
70	372.752,818 671.100,747	71	372.754,49 671.099,769	1.937	71	372.754,49 671.099,769	72	372.766,853 671.092,54	14.321	72	372.766,853 671.092,54	73	372.777,07 671.085,685	12.304
73	372.777,07 671.085,685	74	372.777,84 671.085,168	0.927	74	372.777,84 671.085,168	75	372.778,516 671.084,715	0.814	75	372.778,516 671.084,715	76	372.785,904 671.079,758	8.897
76	372.785,904 671.079,758	77	372.793,769 671.074,481	9.471	77	372.793,769 671.074,481	78	372.794,951 671.073,688	1.423	78	372.794,951 671.073,688	79	372.803,222 671.068,227	9.911
79	372.803,222 671.068,227	80	372.805,011 671.067,046	2.144	80	372.805,011 671.067,046	81	372.812,276 671.062,304	8.676	81	372.812,276 671.062,304	82	372.815,545 671.060,17	3.904
82	372.815,545 671.060,17	83	372.825,441 671.053,711	11.817	83	372.825,441 671.053,711	84	372.831,934 671.049,473	7.754	84	372.831,934 671.049,473	85	372.837,721 671.045,696	6.911
85	372.837,721 671.045,696	86	372.850,471 671.037,598	15.104	86	372.850,471 671.037,598	87	372.871,43 671.024,285	24.83	87	372.871,43 671.024,285	88	372.875,15 671.022,104	4.312
88	372.875,15 671.022,104	89	372.879,744 671.019,41	5.326	89	372.879,744 671.019,41	90	372.885,103 671.016,266	6.213	90	372.885,103 671.016,266	91	372.892,794 671.011,756	8.916
91	372.892,794 671.011,756	92	372.902,454 671.006,091	11.199	92	372.902,454 671.006,091	93	372.911,262 671.000,925	10.211	93	372.911,262 671.000,925	94	372.913,058 670.999,872	2.082
94	372.913,058 670.999,872	95	372.935,095 670.986,381	25.839	95	372.935,095 670.986,381	96	372.938,174 670.987,136	3.17	96	372.938,174 670.987,136	97	372.943,61 670.986,668	5.456
97	372.943,61 670.986,668	98	372.938,744 670.989,269	5.518	98	372.938,744 670.989,269	99	372.929,21 670.994,365	10.81	99	372.929,21 670.994,365	100	372.927,934 670.995,174	1.511
100	372.927,934 670.995,174	101	372.921,326 670.999,364	7.824	101	372.921,326 670.999,364	102	372.915,108 671.003,307	7.363	102	372.915,108 671.003,307	103	372.912,028 671.005,114	3.571
103	372.912,028 671.005,114	104	372.903,284 671.010,242	10.137	104	372.903,284 671.010,242	105	372.893,88 671.015,757	10.902	105	372.893,88 671.015,757	106	372.886,364 671.020,164	8.713
106	372.886,364 671.020,164	107	372.880,217 671.023,769	7.126	107	372.880,217 671.023,769	108	372.875,932 671.026,282	4.968	108	372.875,932 671.026,282	109	372.873,515 671.027,7	2.802
109	372.873,515 671.027,7	110	372.851,24 671.041,848	26.388	110	372.851,24 671.041,848	111	372.842,832 671.047,188	9.96	111	372.842,832 671.047,188	112	372.839,886 671.049,059	3.49
112	372.839,886 671.049,059	113	372.832,672 671.053,768	8.615	113	372.832,672 671.053,768	114	372.826,156 671.058,021	7.781	114	372.826,156 671.058,021	115	372.814,953 671.065,333	13.378
115	372.814,953 671.065,333	116	372.813,067 671.066,564	2.252	116	372.813,067 671.066,564	117	372.804,698 671.072,027	9.994	117	372.804,698 671.072,027	118	372.804,012 671.072,482	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	372.804,012 671.072,482	119	372.795,592 671.078,074	10.108	119	372.795,592 671.078,074	120	372.794,623 671.078,725	1.167	120	372.794,623 671.078,725	121	372.786,7 671.084,041	9.541
121	372.786,7 671.084,041	122	372.777,616 671.090,136	10.939	122	372.777,616 671.090,136	123	372.776,647 671.090,786	1.167	123	372.776,647 671.090,786	124	372.768,979 671.095,931	9.234
124	372.768,979 671.095,931	125	372.754,937 671.104,141	16.266	125	372.754,937 671.104,141	126	372.753,679 671.104,896	1.467	126	372.753,679 671.104,896	127	372.742,119 671.111,822	13.476
127	372.742,119 671.111,822	128	372.732,001 671.117,891	11.799	128	372.732,001 671.117,891	129	372.722,521 671.123,586	11.059	129	372.722,521 671.123,586	130	372.713,689 671.128,892	10.303
130	372.713,689 671.128,892	131	372.713,49 671.129,011	0.232	131	372.713,49 671.129,011	132	372.712,84 671.129,402	0.759	132	372.712,84 671.129,402	133	372.706,19 671.133,395	7.757
133	372.706,19 671.133,395	134	372.700,605 671.137,082	6.692	134	372.700,605 671.137,082	135	372.698,573 671.138,424	2.435	135	372.698,573 671.138,424	136	372.697,648 671.139,035	1.109
136	372.697,648 671.139,035	137	372.687,892 671.145,476	11.69	137	372.687,892 671.145,476	138	372.681,271 671.149,848	7.934	138	372.681,271 671.149,848	139	372.680,214 671.150,545	1.266
139	372.680,214 671.150,545	140	372.680,148 671.150,589	0.079	140	372.680,148 671.150,589	141	372.676,09 671.153,268	4.863	141	372.676,09 671.153,268	142	372.674,978 671.154,002	1.332
142	372.674,978 671.154,002	143	372.673,173 671.155,194	2.163	143	372.673,173 671.155,194	144	372.658,685 671.164,76	17.361	144	372.658,685 671.164,76	145	372.658,287 671.165,023	0.477
145	372.658,287 671.165,023	146	372.655,338 671.166,911	3.502	146	372.655,338 671.166,911	147	372.643,618 671.173,565	13.477	147	372.643,618 671.173,565	148	372.637,903 671.176,782	6.558
148	372.637,903 671.176,782	149	372.625,689 671.184,377	14.383	149	372.625,689 671.184,377	150	372.618,608 671.188,778	8.337	150	372.618,608 671.188,778	151	372.605,187 671.197,354	15.927
151	372.605,187 671.197,354	152	372.604,442 671.197,831	0.885	152	372.604,442 671.197,831	153	372.603,953 671.198,143	0.58	153	372.603,953 671.198,143	154	372.593,023 671.205,128	12.971
154	372.593,023 671.205,128	155	372.592,476 671.205,477	0.649	155	372.592,476 671.205,477	156	372.591,252 671.206,259	1.452	156	372.591,252 671.206,259	157	372.579,367 671.213,335	13.832
157	372.579,367 671.213,335	158	372.579,275 671.213,39	0.107	158	372.579,275 671.213,39	159	372.570,808 671.218,43	9.854	159	372.570,808 671.218,43	160	372.569,961 671.219,048	1.048
160	372.569,961 671.219,048	161	372.567,229 671.221,042	3.382	161	372.567,229 671.221,042	162	372.562,897 671.224,204	5.363	162	372.562,897 671.224,204	163	372.562,344 671.224,608	0.685
163	372.562,344 671.224,608	164	372.548,653 671.234,73	17.026	164	372.548,653 671.234,73	165	372.536,535 671.242,767	14.541	165	372.536,535 671.242,767	166	372.536,261 671.242,949	0.329
166	372.536,261 671.242,949	167	372.523,925 671.248,427	13.498	167	372.523,925 671.248,427	168	372.523,212 671.248,848	0.828	168	372.523,212 671.248,848	169	372.509,044 671.257,229	16.461
169	372.509,044 671.257,229	170	372.508,369 671.257,695	0.82	170	372.508,369 671.257,695	171	372.495,535 671.266,562	15.599	171	372.495,535 671.266,562	172	372.484,279 671.273,384	13.162
172	372.484,279 671.273,384	173	372.482,448 671.274,56	2.176	173	372.482,448 671.274,56	174	372.470,189 671.282,432	14.569	174	372.470,189 671.282,432	175	372.466,59 671.284,676	4.241
175	372.466,59 671.284,676	176	372.457,041 671.290,632	11.254	176	372.457,041 671.290,632	177	372.455,028 671.291,805	2.33	177	372.455,028 671.291,805	178	372.449,103 671.295,259	6.858
178	372.449,103 671.295,259	179	372.447,404 671.296,533	2.124	179	372.447,404 671.296,533	180	372.446,669 671.297,085	0.919	180	372.446,669 671.297,085	181	372.443,105 671.299,758	4.455
181	372.443,105 671.299,758	182	372.441,006 671.301,346	2.632	182	372.441,006 671.301,346	183	372.440,024 671.302,089	1.231	183	372.440,024 671.302,089	184	372.428,844 671.310,553	14.023
184	372.428,844 671.310,553	185	372.427,125 671.311,69	2.061	185	372.427,125 671.311,69	186	372.426,322 671.312,222	0.963	186	372.426,322 671.312,222	187	372.416,553 671.318,687	11.715
187	372.416,553 671.318,687	188	372.413,01 671.320,248	3.872	188	372.413,01 671.320,248	189	372.412,236 671.320,59	0.846	189	372.412,236 671.320,59	190	372.408,893 671.322,063	3.653
190	372.408,893 671.322,063	191	372.401,803 671.323,057	7.159	191	372.401,803 671.323,057	192	372.398,356 671.322,702	3.465	192	372.398,356 671.322,702	193	372.397,432 671.322,606	0.929
193	372.397,432 671.322,606	194	372.392,813 671.322,131	4.643	194	372.392,813 671.322,131	195	372.386,588 671.319,38	6.806	195	372.386,588 671.319,38	196	372.381,724 671.316,18	5.822
196	372.381,724 671.316,18	197	372.381,248 671.315,867	0.57	197	372.381,248 671.315,867	198	372.368,21 671.308,067	15.193	198	372.368,21 671.308,067	199	372.367,886 671.307,857	0.386
199	372.367,886 671.307,857	200	372.362,127 671.304,037	6.911	200	372.362,127 671.304,037	201	372.353,686 671.298,639	10.019	201	372.353,686 671.298,639	202	372.350,625 671.296,732	3.606
202	372.350,625 671.296,732	203	372.342,689 671.291,02	9.778	203	372.342,689 671.291,02	204	372.331,54 671.283,15	13.647	204	372.331,54 671.283,15	205	372.330,784 671.282,616	0.926
205	372.330,784 671.282,616	206	372.329,807 671.281,959	1.177	206	372.329,807 671.281,959	207	372.319,315 671.274,907	12.642	207	372.319,315 671.274,907	208	372.306,588 671.266,07	15.494
208	372.306,588 671.266,07	209	372.294,304 671.257,492	14.983	209	372.294,304 671.257,492	210	372.292,754 671.256,83	1.685	210	372.292,754 671.256,83	211	372.287,924 671.254,617	5.313
211	372.287,924 671.254,617	212	372.278,269 671.251,964	10.013	212	372.278,269 671.251,964	213	372.267,806 671.249,089	10.851	213	372.267,806 671.249,089	214	372.255,032 671.244,162	13.691
214	372.255,032 671.244,162	215	372.254,017 671.243,771	1.088	215	372.254,017 671.243,771	216	372.238,383 671.237,862	16.713	216	372.238,383 671.237,862	217	372.233,243 671.235,704	5.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	372.233,243 671.235,704	218	372.230,073 671.234,373	3.438	218	372.230,073 671.234,373	219	372.228,993 671.233,92	1.171	219	372.228,993 671.233,92	220	372.227,175 671.233,157	1.972
220	372.227,175 671.233,157	221	372.211,602 671.226,62	16.889	221	372.211,602 671.226,62	222	372.214,042 671.223,306	4.115	222	372.214,042 671.223,306	223	372.227,413 671.228,919	14.501
223	372.227,413 671.228,919	224	372.239,865 671.234,146	13.505	224	372.239,865 671.234,146	225	372.252,626 671.238,969	13.642	225	372.252,626 671.238,969	226	372.255,444 671.240,034	3.013
226	372.255,444 671.240,034	227	372.269,059 671.245,285	14.593	227	372.269,059 671.245,285	228	372.272,357 671.246,191	3.42	228	372.272,357 671.246,191	229	372.276,951 671.247,453	4.764
229	372.276,951 671.247,453	230	372.282,73 671.249,041	5.993	230	372.282,73 671.249,041	231	372.289,296 671.250,845	6.809	231	372.289,296 671.250,845	232	372.291,793 671.251,989	2.747
232	372.291,793 671.251,989	233	372.296,085 671.254,201	4.828	233	372.296,085 671.254,201	234	372.305,52 671.260,303	11.236	234	372.305,52 671.260,303	235	372.307,522 671.261,714	2.449
235	372.307,522 671.261,714	236	372.317,606 671.268,483	12.145	236	372.317,606 671.268,483	237	372.328,882 671.276,261	13.698	237	372.328,882 671.276,261	1	372.333,694 671.279,682	5.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 44129/51, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARC ȘTEFAN	
Act Administrativ nr. 5015, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARC VASILE-FĂNEL	

C. Partea III. SARCINI .

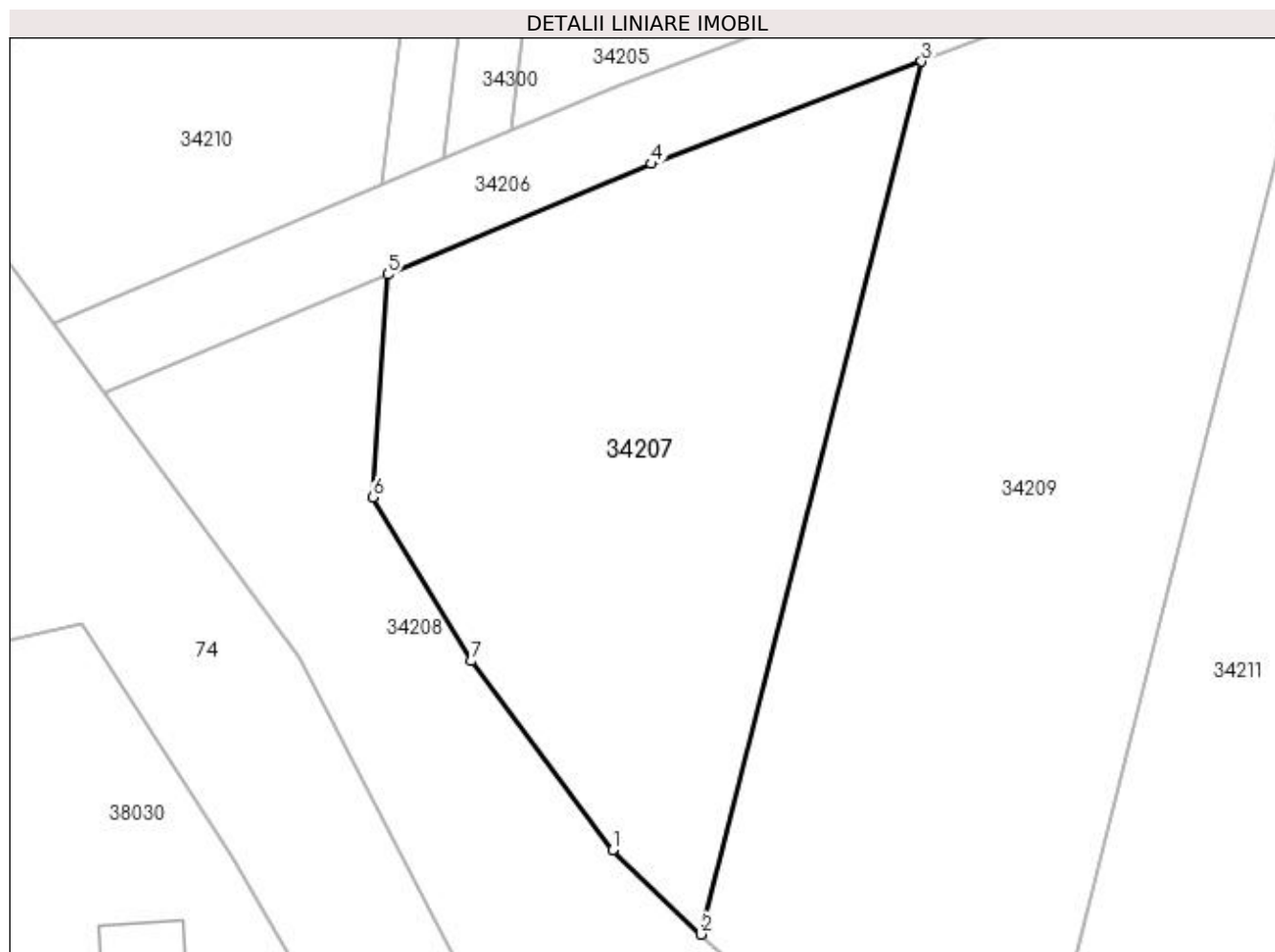
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	576	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.238,04 671.201,747	2	372.242,22 671.197,773	5.768
2	372.242,22 671.197,773	3	372.252,626 671.238,969	42.49
3	372.252,626 671.238,969	4	372.239,865 671.234,146	13.642
4	372.239,865 671.234,146	5	372.227,413 671.228,919	13.505
5	372.227,413 671.228,919	6	372.226,702 671.218,402	10.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.226,702 671.218,402	7	372.231,376 671.210,679	9.027
7	372.231,376 671.210,679	1	372.238,04 671.201,747	11.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

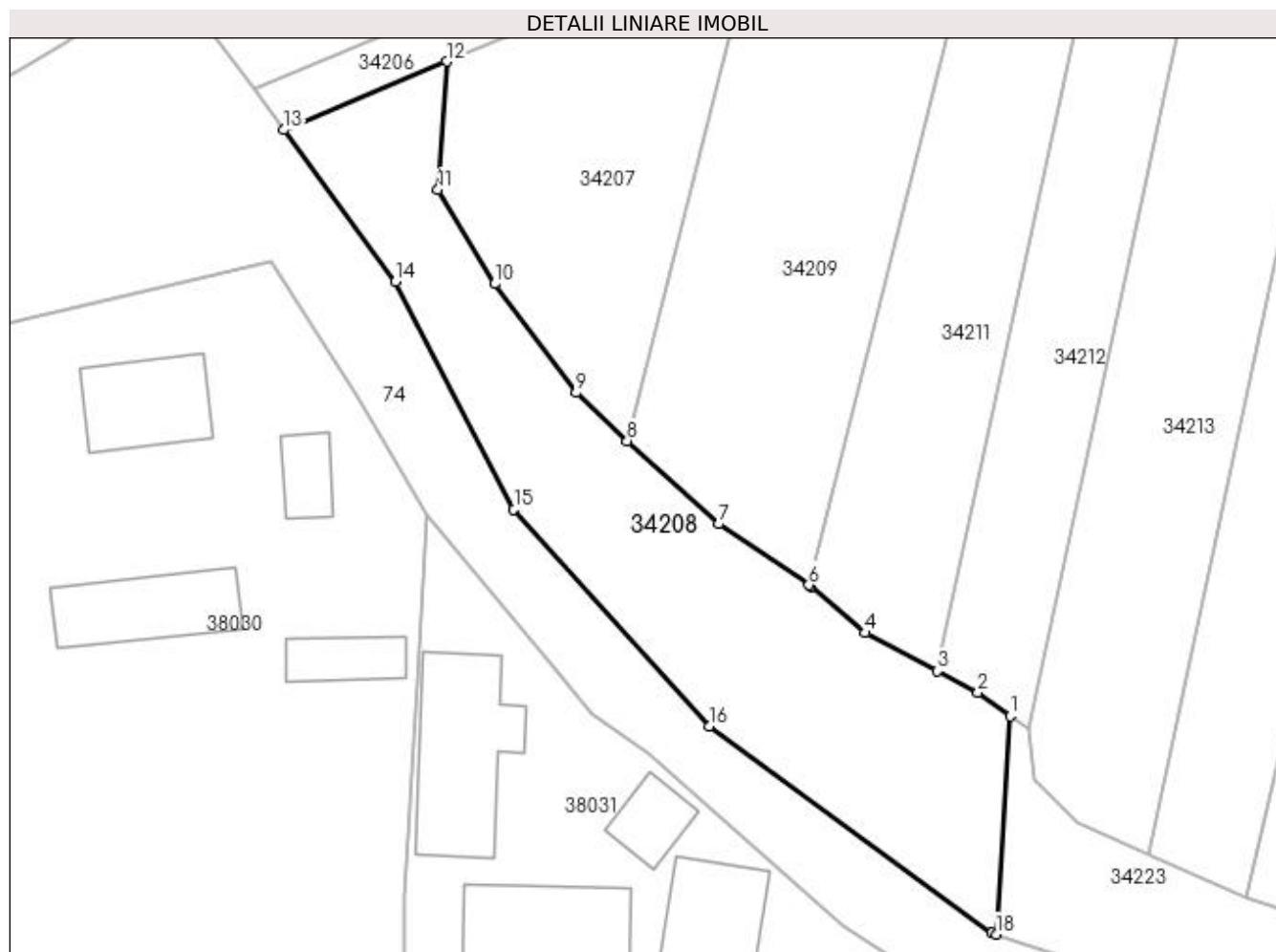
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	930	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.273,702 671.175,207	2	372.271,038 671.177,136	3.289
2	372.271,038 671.177,136	3	372.267,721 671.178,898	3.756
3	372.267,721 671.178,898	4	372.261,801 671.182,042	6.703
4	372.261,801 671.182,042	5	372.257,313 671.185,848	5.885
5	372.257,313 671.185,848	6	372.257,144 671.185,963	0.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.257,144 671.185,963	7	372.249,779 671.190,975	8.909
7	372.249,779 671.190,975	8	372.242,22 671.197,773	10.166
8	372.242,22 671.197,773	9	372.238,04 671.201,747	5.768
9	372.238,04 671.201,747	10	372.231,376 671.210,679	11.144
10	372.231,376 671.210,679	11	372.226,702 671.218,402	9.027
11	372.226,702 671.218,402	12	372.227,413 671.228,919	10.541
12	372.227,413 671.228,919	13	372.214,042 671.223,306	14.501
13	372.214,042 671.223,306	14	372.223,218 671.210,841	15.478
14	372.223,218 671.210,841	15	372.232,931 671.192,16	21.055
15	372.232,931 671.192,16	16	372.248,965 671.174,395	23.931
16	372.248,965 671.174,395	17	372.272,188 671.157,404	28.775
17	372.272,188 671.157,404	18	372.272,522 671.157,295	0.351
18	372.272,522 671.157,295	1	372.273,702 671.175,207	17.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		917	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/60, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TEMLE ANA , Cota nedeterminata	
2) GÎTIU ROZA , Cota nedeterminata	
3) BANCOȘ VIORICA , Cota nedeterminata	
4) BANCOȘ AUREL , Cota nedeterminata	

C. Partea III. SARCINI .

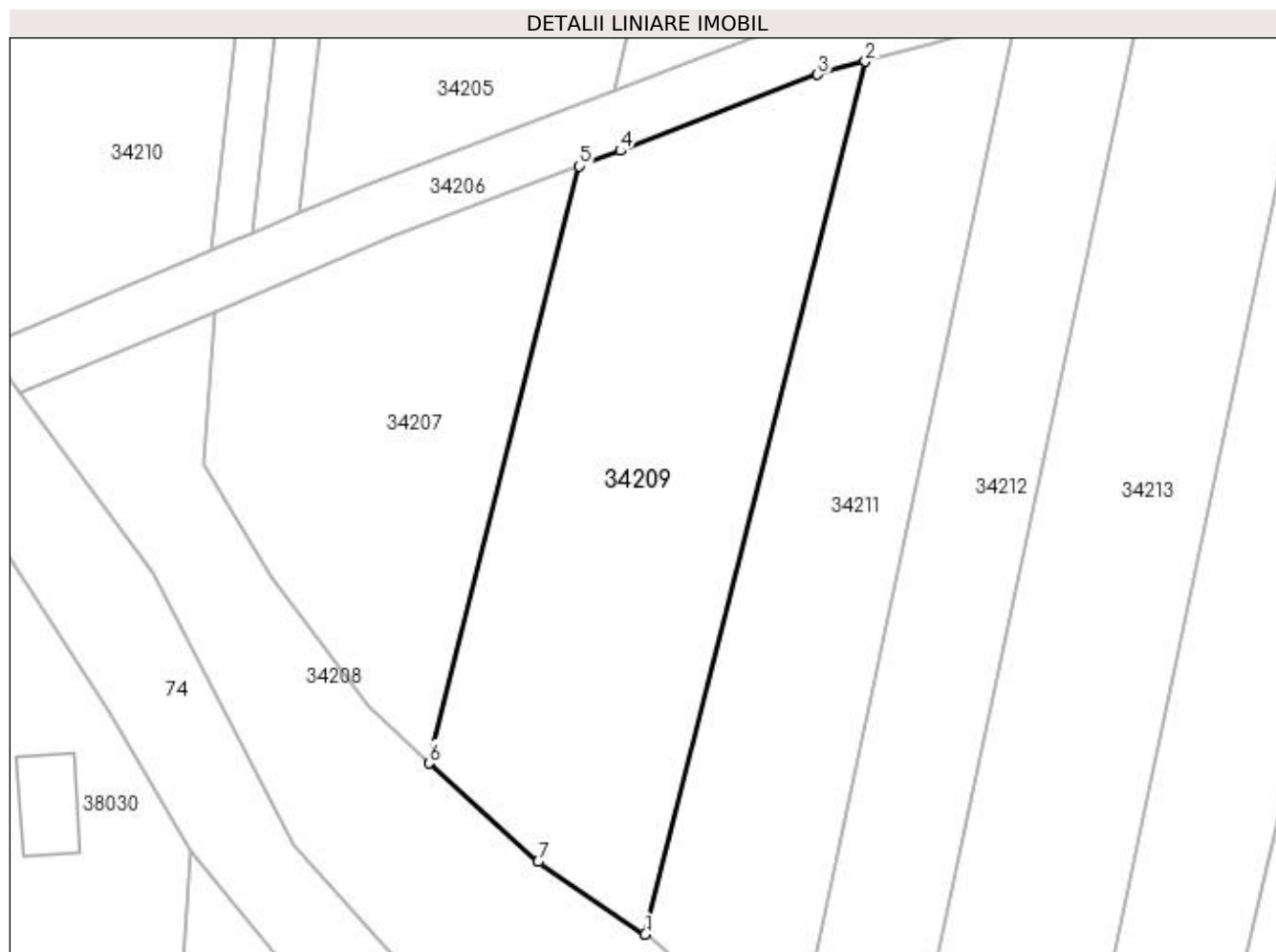
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	917	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	917	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.257,144 671.185,963	2	372.272,357 671.246,191	62.12
2	372.272,357 671.246,191	3	372.269,059 671.245,285	3.42
3	372.269,059 671.245,285	4	372.255,444 671.240,034	14.593
4	372.255,444 671.240,034	5	372.252,626 671.238,969	3.013
5	372.252,626 671.238,969	6	372.242,22 671.197,773	42.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.242,22 671.197,773	7	372.249,779 671.190,975	10.166
7	372.249,779 671.190,975	1	372.257,144 671.185,963	8.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.673	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/51, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 5004, din 16/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

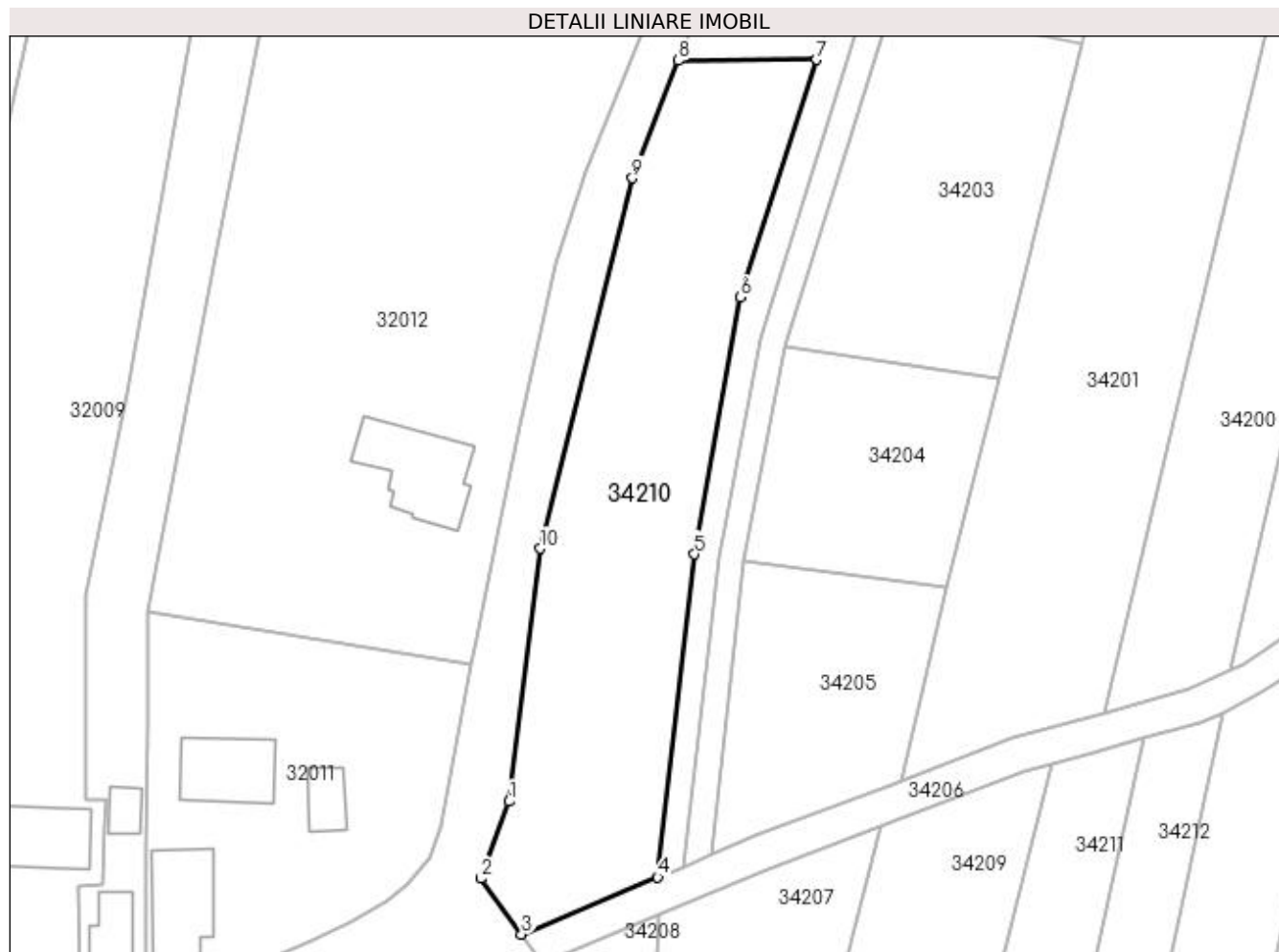
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.673	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.210,156 671.241,814	2	372.206,897 671.233,012	9.386
2	372.206,897 671.233,012	3	372.211,602 671.226,62	7.937
3	372.211,602 671.226,62	4	372.227,175 671.233,157	16.889
4	372.227,175 671.233,157	5	372.231,378 671.270,125	37.206
5	372.231,378 671.270,125	6	372.236,64 671.299,497	29.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.236,64 671.299,497	7	372.245,372 671.326,694	28.564
7	372.245,372 671.326,694	8	372.229,55 671.326,581	15.822
8	372.229,55 671.326,581	9	372.224,269 671.313,138	14.443
9	372.224,269 671.313,138	10	372.213,708 671.270,765	43.669
10	372.213,708 671.270,765	1	372.210,156 671.241,814	29.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

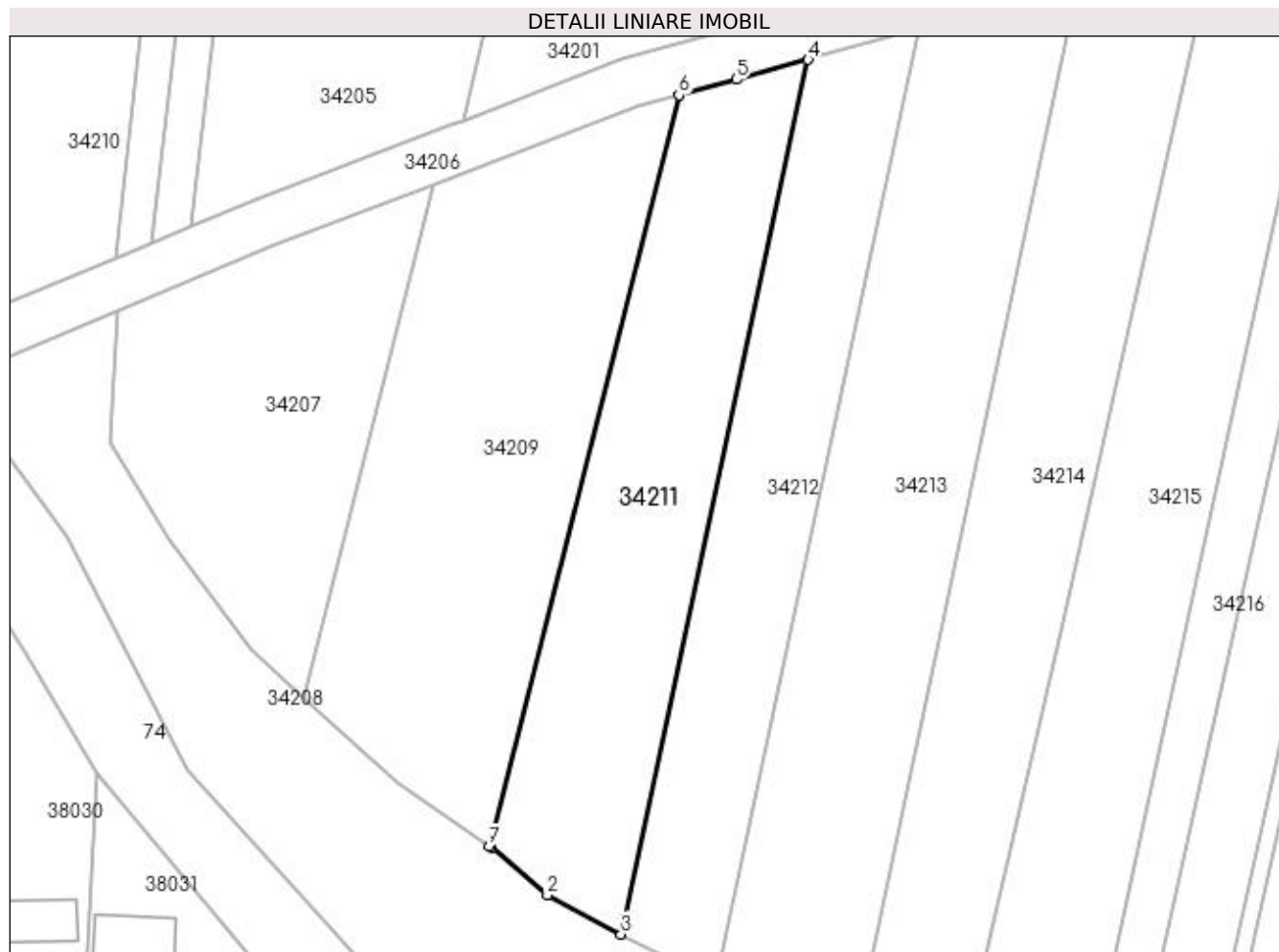
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	719	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.257,313 671.185,848	2	372.261,801 671.182,042	5.885
2	372.261,801 671.182,042	3	372.267,721 671.178,898	6.703
3	372.267,721 671.178,898	4	372.282,73 671.249,041	71.731
4	372.282,73 671.249,041	5	372.276,951 671.247,453	5.993
5	372.276,951 671.247,453	6	372.272,357 671.246,191	4.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.272,357 671.246,191	7	372.257,144 671.185,963	62.12
7	372.257,144 671.185,963	1	372.257,313 671.185,848	0.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/51, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

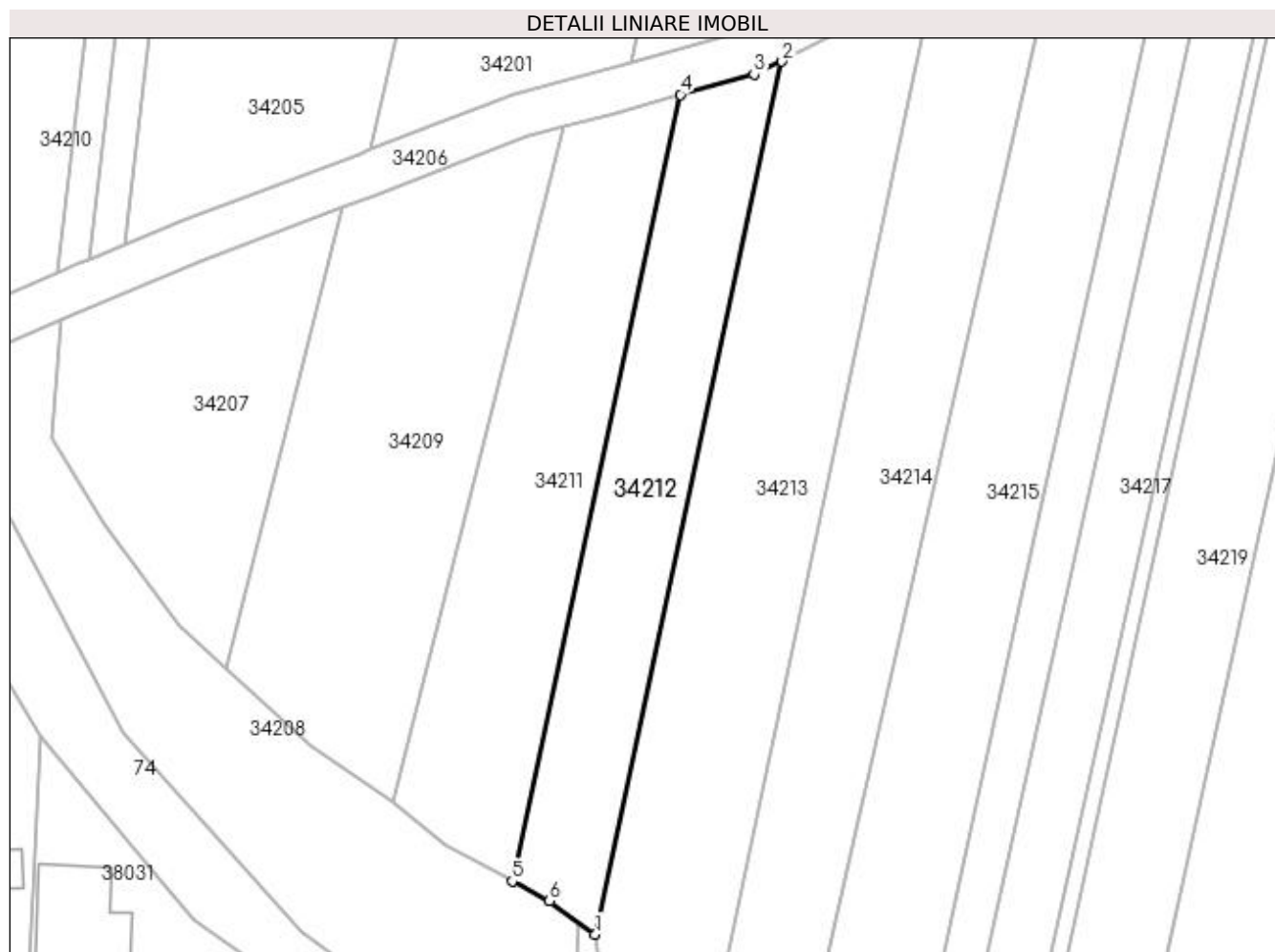
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	621	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.275,14 671.174,165	2	372.291,793 671.251,989	79.586
2	372.291,793 671.251,989	3	372.289,296 671.250,845	2.747
3	372.289,296 671.250,845	4	372.282,73 671.249,041	6.809
4	372.282,73 671.249,041	5	372.267,721 671.178,898	71.731
5	372.267,721 671.178,898	6	372.271,038 671.177,136	3.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.271,038 671.177,136	1	372.275,14 671.174,165	5.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 43313/51, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARC MIHAI , Cota nedeterminata	
2) MARC VASILE , Cota nedeterminata	
Act Administrativ nr. 5014, din 29/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MARC VASILE-FĂNEL	

C. Partea III. SARCINI .

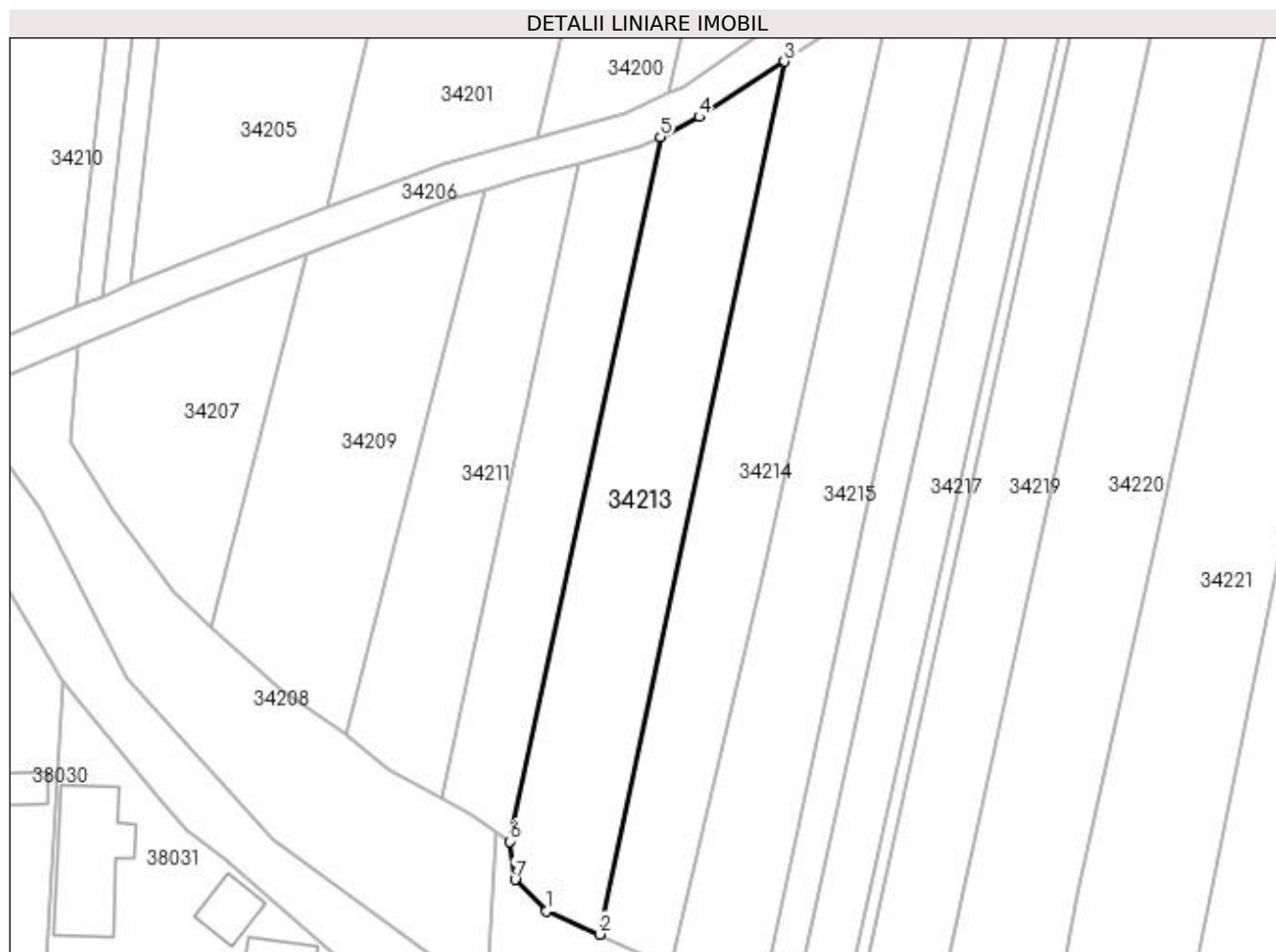
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	Imobil despărțit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.070	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.279,23 671.166,495	2	372.285,077 671.163,895	6.399
2	372.285,077 671.163,895	3	372.305,52 671.260,303	98.552
3	372.305,52 671.260,303	4	372.296,085 671.254,201	11.236
4	372.296,085 671.254,201	5	372.291,793 671.251,989	4.828
5	372.291,793 671.251,989	6	372.275,14 671.174,165	79.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.275,14 671.174,165	7	372.275,723 671.169,935	4.27
7	372.275,723 671.169,935	1	372.279,23 671.166,495	4.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/12, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) TOHĂTAN GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5019, din 17/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
1) TOHĂTAN FLORIN-GABRIEL	

C. Partea III. SARCINI .

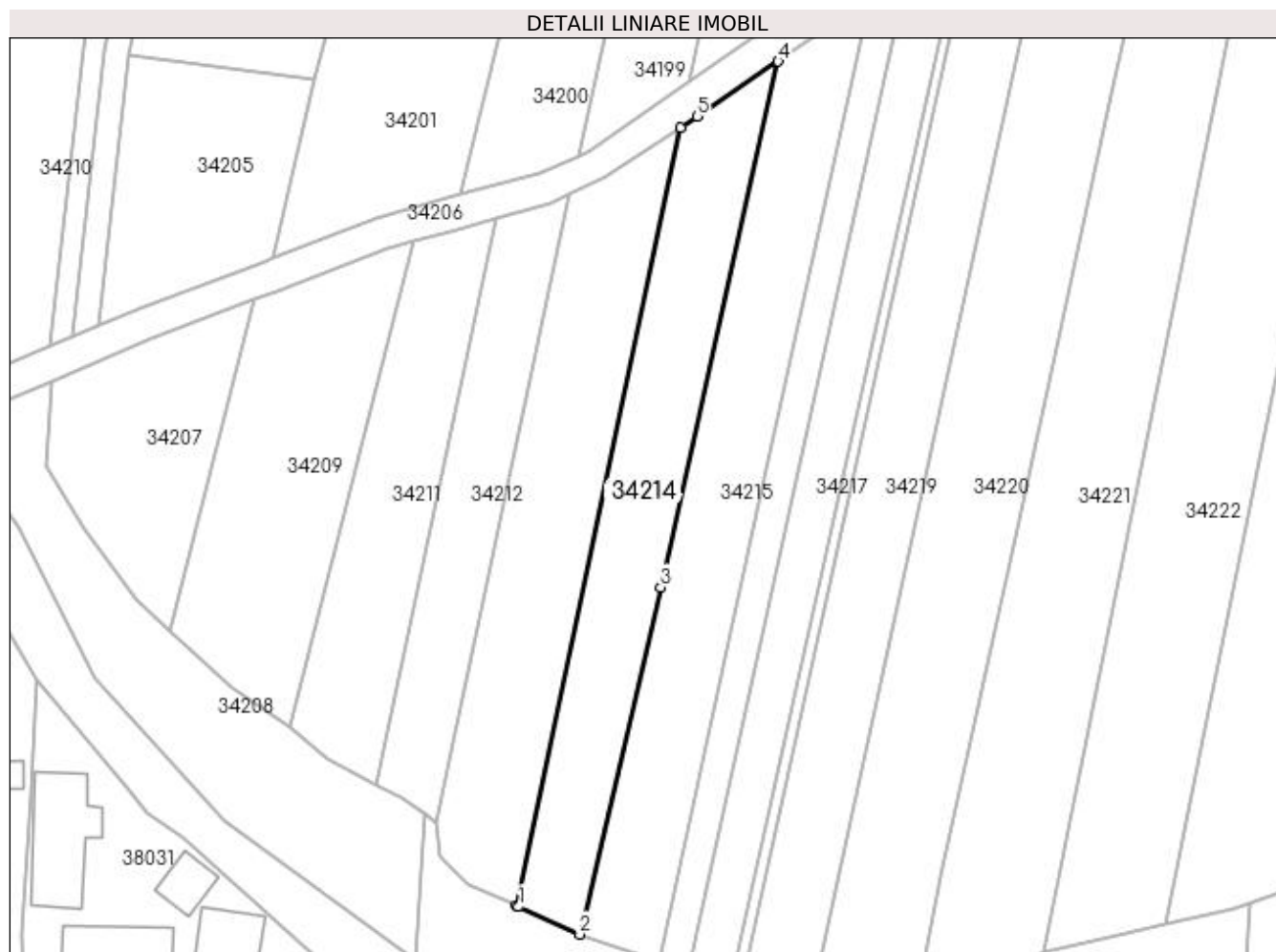
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	984	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.285,372 671.163,692	2	372.292,995 671.160,284	8.35
2	372.292,995 671.160,284	3	372.303,005 671.203,31	44.175
3	372.303,005 671.203,31	4	372.317,606 671.268,483	66.789
4	372.317,606 671.268,483	5	372.307,522 671.261,714	12.145
5	372.307,522 671.261,714	6	372.305,52 671.260,303	2.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.305,52 671.260,303	7	372.285,077 671.163,895	98.552
7	372.285,077 671.163,895	1	372.285,372 671.163,692	0.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50598

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50598	1.137	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27921 / 01/06/2016	
Act Administrativ nr. 520/96, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratie autentificata sub nr.v 1023/30.05.2016 de NP Vacla Cristina Maria, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 27921/01.06.2016);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH MARIA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50598, in rangul incheierii nr. 27921/01.06.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

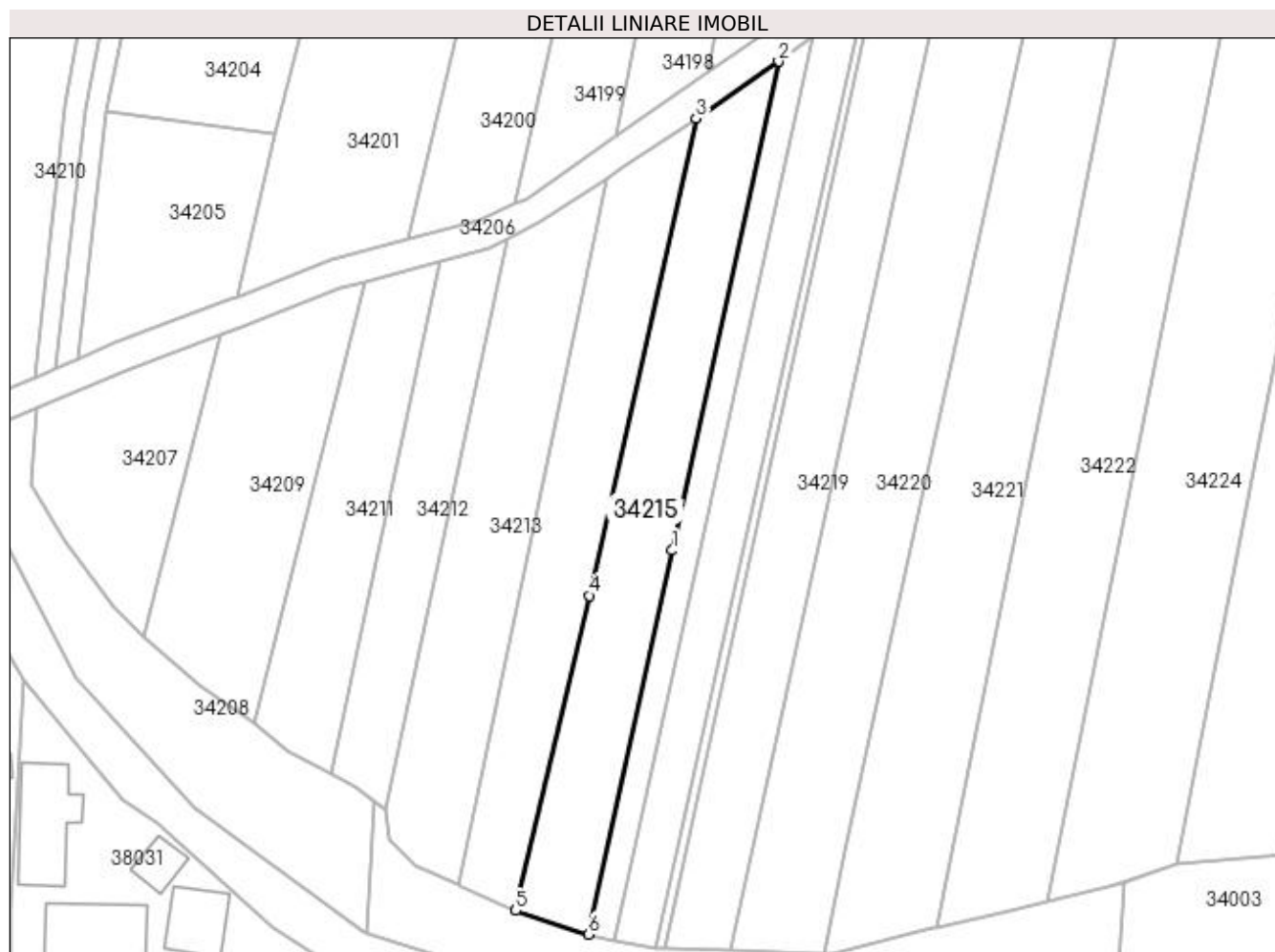
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50598	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.137	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.314,357 671.209,481	2	372.328,882 671.276,261	68.341
2	372.328,882 671.276,261	3	372.317,606 671.268,483	13.698
3	372.317,606 671.268,483	4	372.303,005 671.203,31	66.789
4	372.303,005 671.203,31	5	372.292,995 671.160,284	44.175
5	372.292,995 671.160,284	6	372.302,928 671.157,039	10.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.302,928 671.157,039	1	372.314,357 671.209,481	53.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

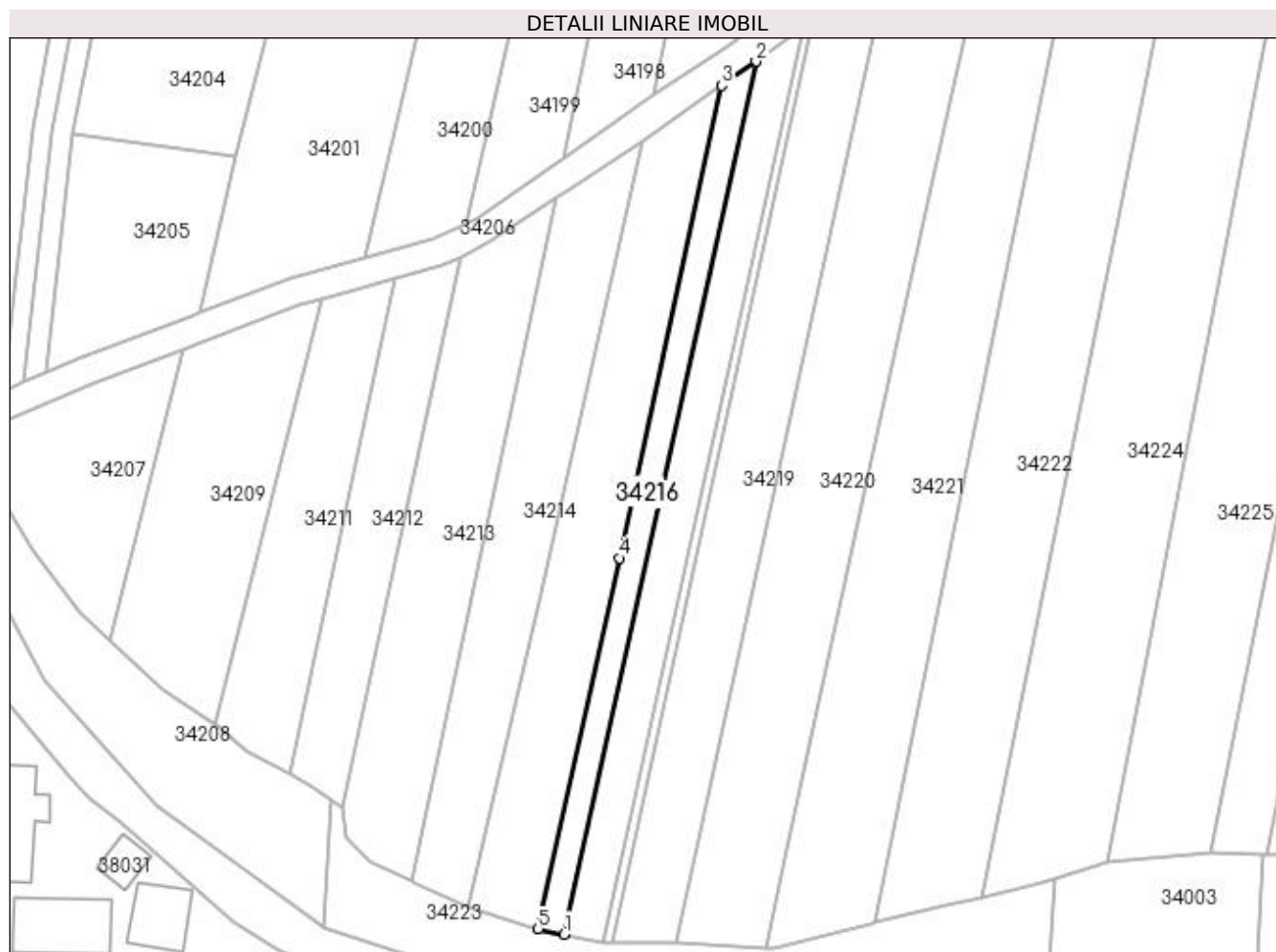
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	475	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.306,545 671.156,289	2	372.333,694 671.279,682	126.344
2	372.333,694 671.279,682	3	372.328,882 671.276,261	5.904
3	372.328,882 671.276,261	4	372.314,357 671.209,481	68.341
4	372.314,357 671.209,481	5	372.302,928 671.157,039	53.673
5	372.302,928 671.157,039	1	372.306,545 671.156,289	3.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/61, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TUDORIȚA	
Act Administrativ nr. 5006, din 16/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ANTAL GHEORGHE-FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

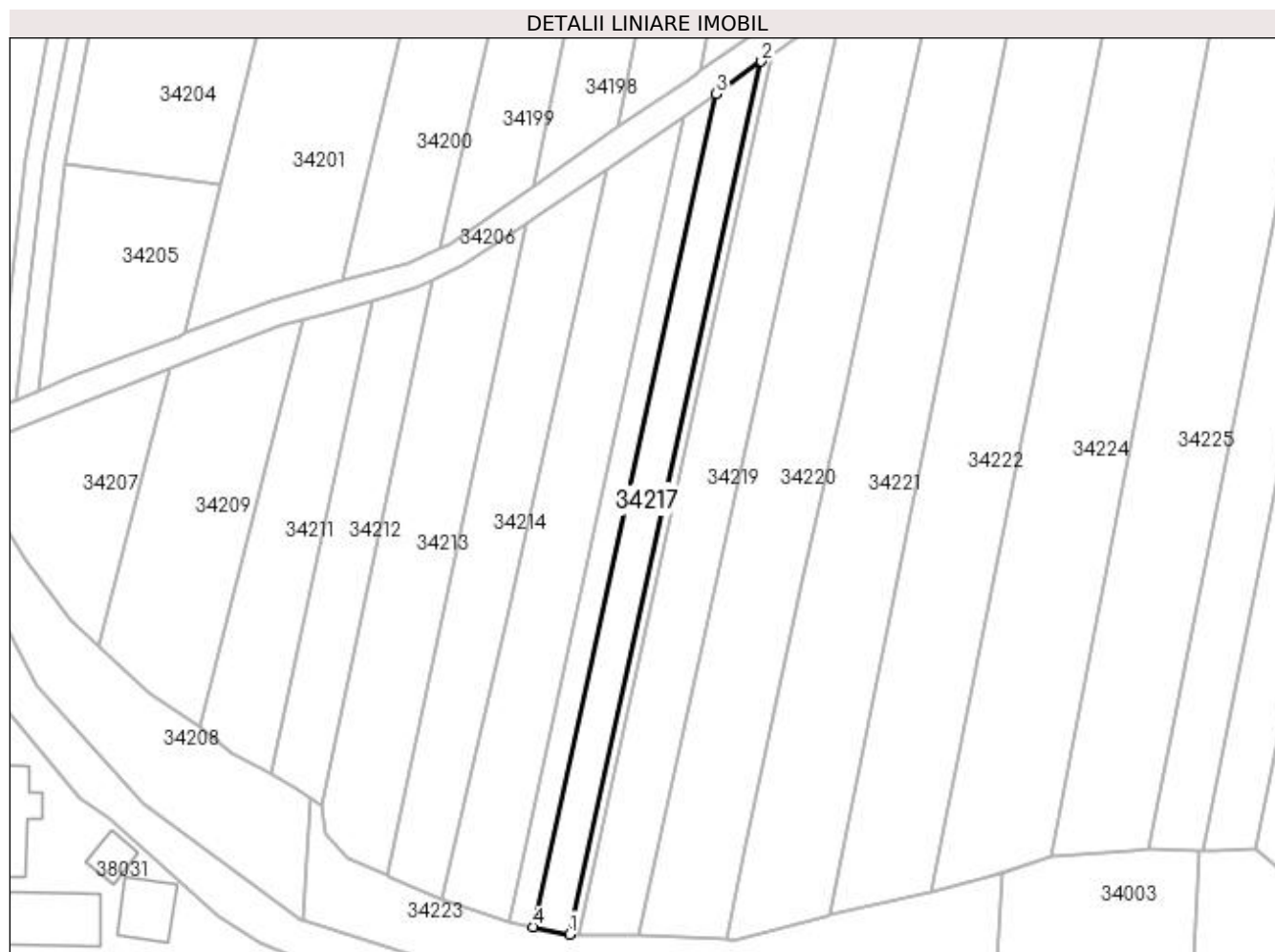
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	719	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.311,987 671.155,162	2	372.340,443 671.284,495	132.426
2	372.340,443 671.284,495	3	372.333,694 671.279,682	8.289
3	372.333,694 671.279,682	4	372.306,545 671.156,289	126.344
4	372.306,545 671.156,289	1	372.311,987 671.155,162	5.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		174	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

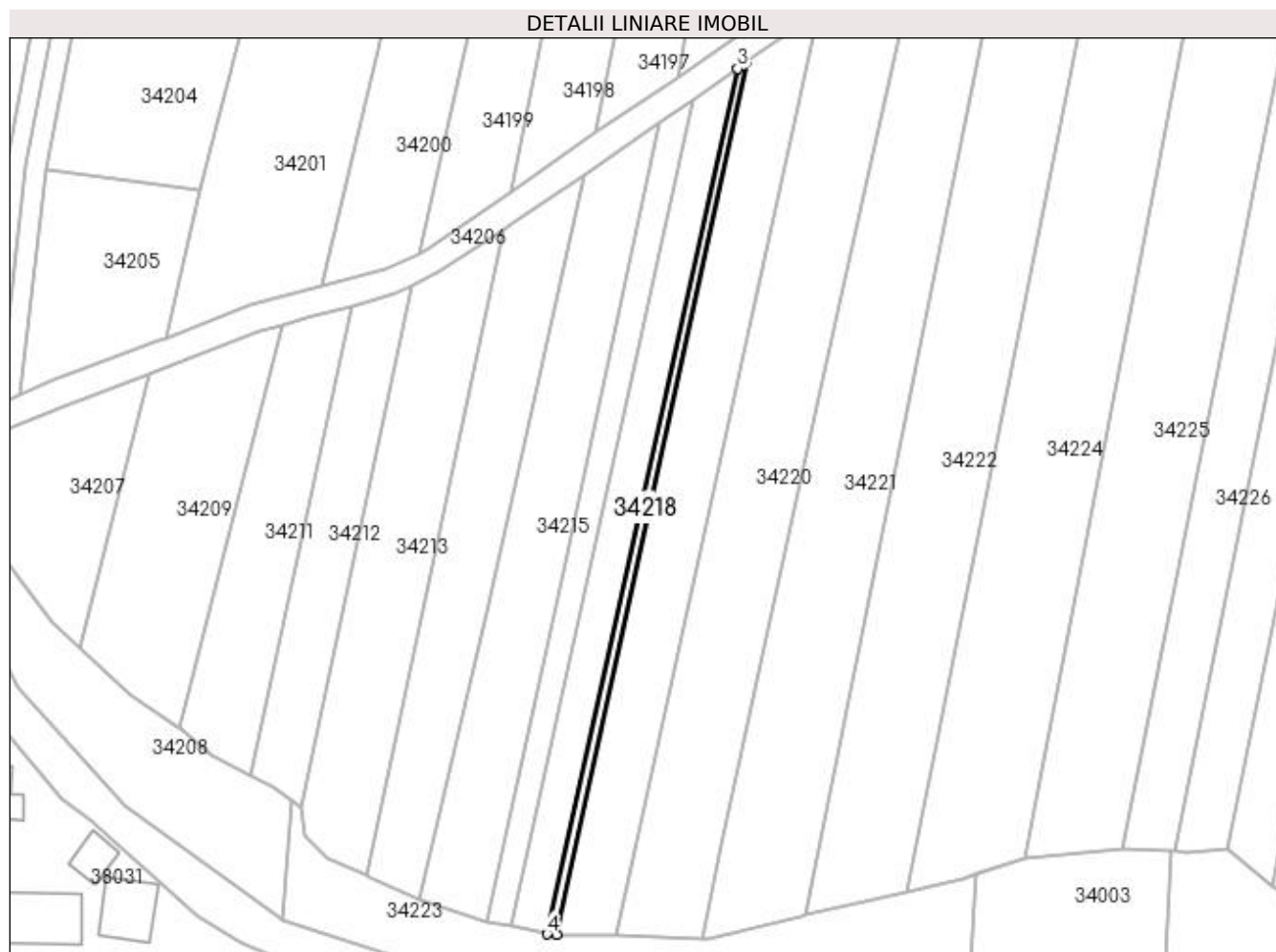
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	174	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.313,432 671.155,138	2	372.341,899 671.285,527	133.46
2	372.341,899 671.285,527	3	372.340,443 671.284,495	1.785
3	372.340,443 671.284,495	4	372.311,987 671.155,162	132.426
4	372.311,987 671.155,162	1	372.313,432 671.155,138	1.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIS GHEORGHE , Cota nedeterminata 2) FARCAS MARIA , Cota nedeterminata 3) CHIS VASILE , Cota nedeterminata	
Act Administrativ nr. 5037, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	A1
	1) CHIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

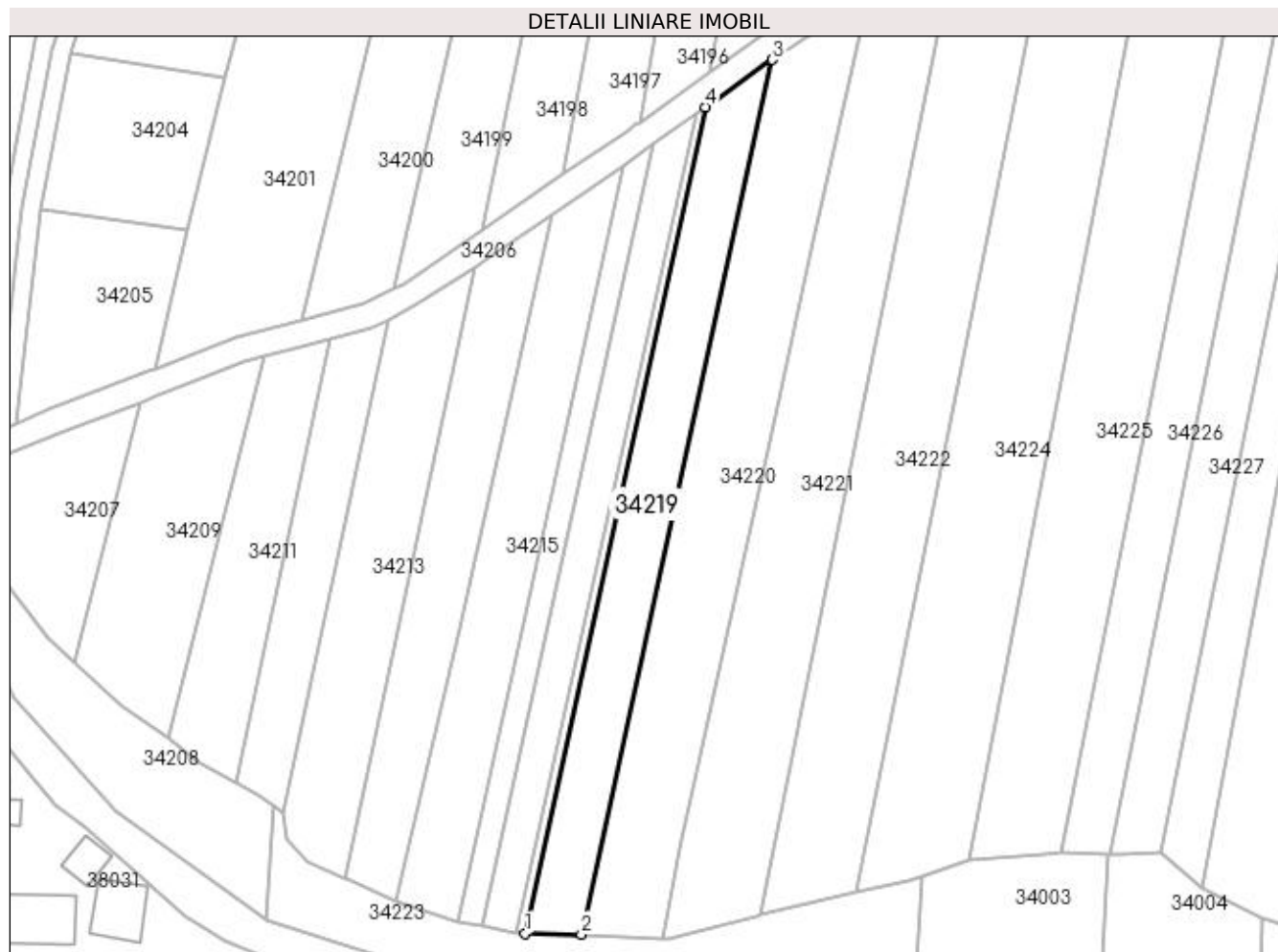
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.198	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.198	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.313,432 671.155,138	2	372.322,327 671.154,993	8.896
2	372.322,327 671.154,993	3	372.352,46 671.293,018	141.276
3	372.352,46 671.293,018	4	372.341,899 671.285,527	12.948
4	372.341,899 671.285,527	1	372.313,432 671.155,138	133.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.833	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 520/46, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE	A1
Act Administrativ nr. 5232, din 05/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ MIORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

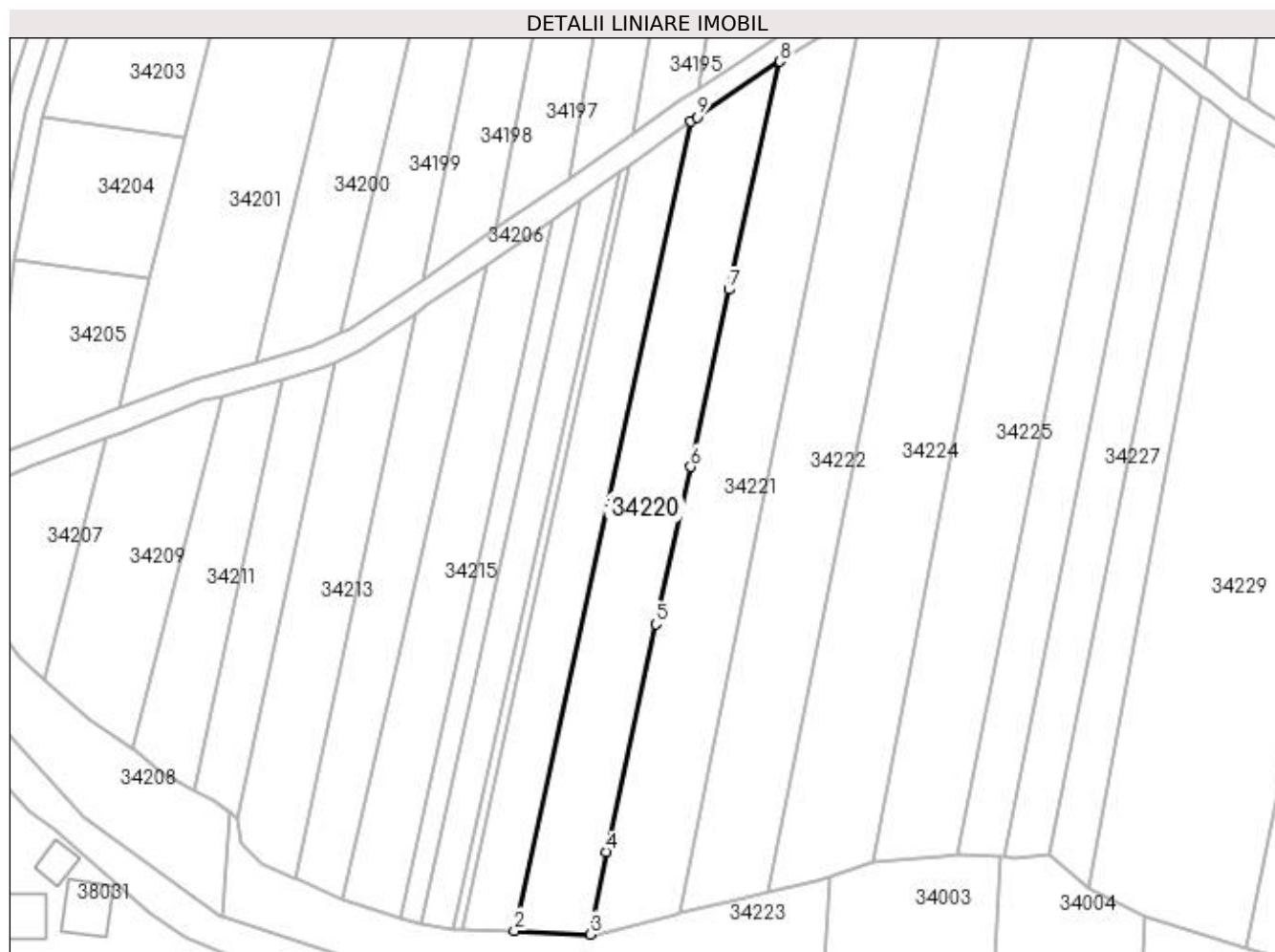
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.833	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.352,46 671.293,018	2	372.322,327 671.154,993	141.276
2	372.322,327 671.154,993	3	372.335,239 671.154,372	12.927
3	372.335,239 671.154,372	4	372.337,958 671.168,469	14.357
4	372.337,958 671.168,469	5	372.346,502 671.207,298	39.758
5	372.346,502 671.207,298	6	372.352,429 671.234,113	27.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.352,429 671.234,113	7	372.358,905 671.264,371	30.943
7	372.358,905 671.264,371	8	372.367,609 671.303,234	39.826
8	372.367,609 671.303,234	9	372.353,45 671.293,719	17.059
9	372.353,45 671.293,719	1	372.352,46 671.293,018	1.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50800

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50800	2.048	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25017 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 2481, Contract de vanzare-cumparare, din 25/04/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANCOS MARCEL , Cota nedeterminata	
	2) BANCOȘ CORNELIA , Cota nedeterminata	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50800, in rangul incheierii nr. 25017/25.04.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

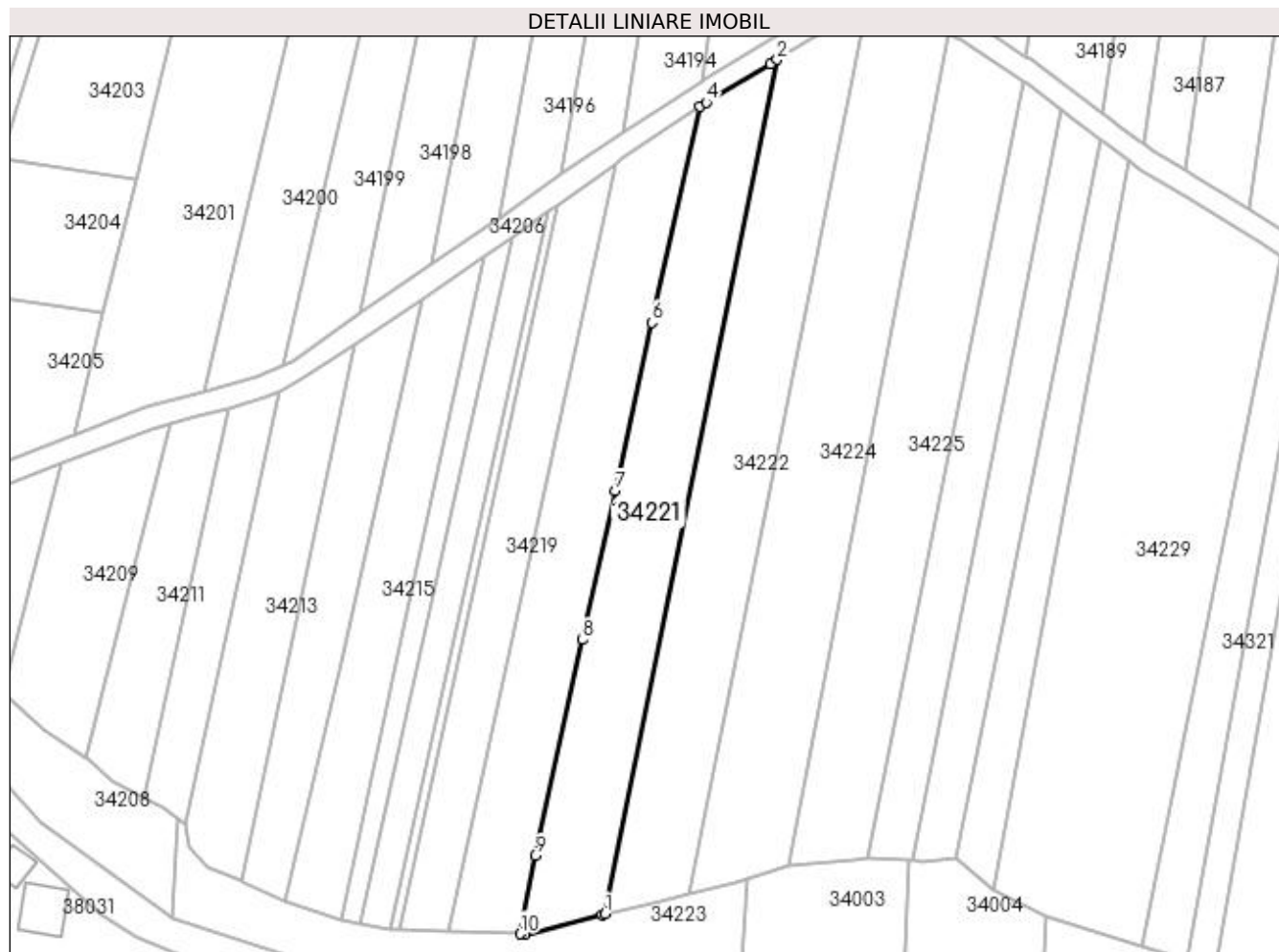
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50800	2.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.048	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.350,501 671.157,993	2	372.381,52 671.311,67	156.776
2	372.381,52 671.311,67	3	372.380,339 671.310,961	1.377
3	372.380,339 671.310,961	4	372.368,738 671.303,993	13.533
4	372.368,738 671.303,993	5	372.367,609 671.303,234	1.36
5	372.367,609 671.303,234	6	372.358,905 671.264,371	39.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.358,905 671.264,371	7	372.352,429 671.234,113	30.943
7	372.352,429 671.234,113	8	372.346,502 671.207,298	27.462
8	372.346,502 671.207,298	9	372.337,958 671.168,469	39.758
9	372.337,958 671.168,469	10	372.335,239 671.154,372	14.357
10	372.335,239 671.154,372	11	372.336,107 671.154,33	0.869
11	372.336,107 671.154,33	12	372.349,995 671.157,874	14.333
12	372.349,995 671.157,874	1	372.350,501 671.157,993	0.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.246	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3202, Act de partaj, din 20/07/2023 emis de NP Stoica Ioan-Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/5708 1) POP STELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2708/5708 1) LUCA FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

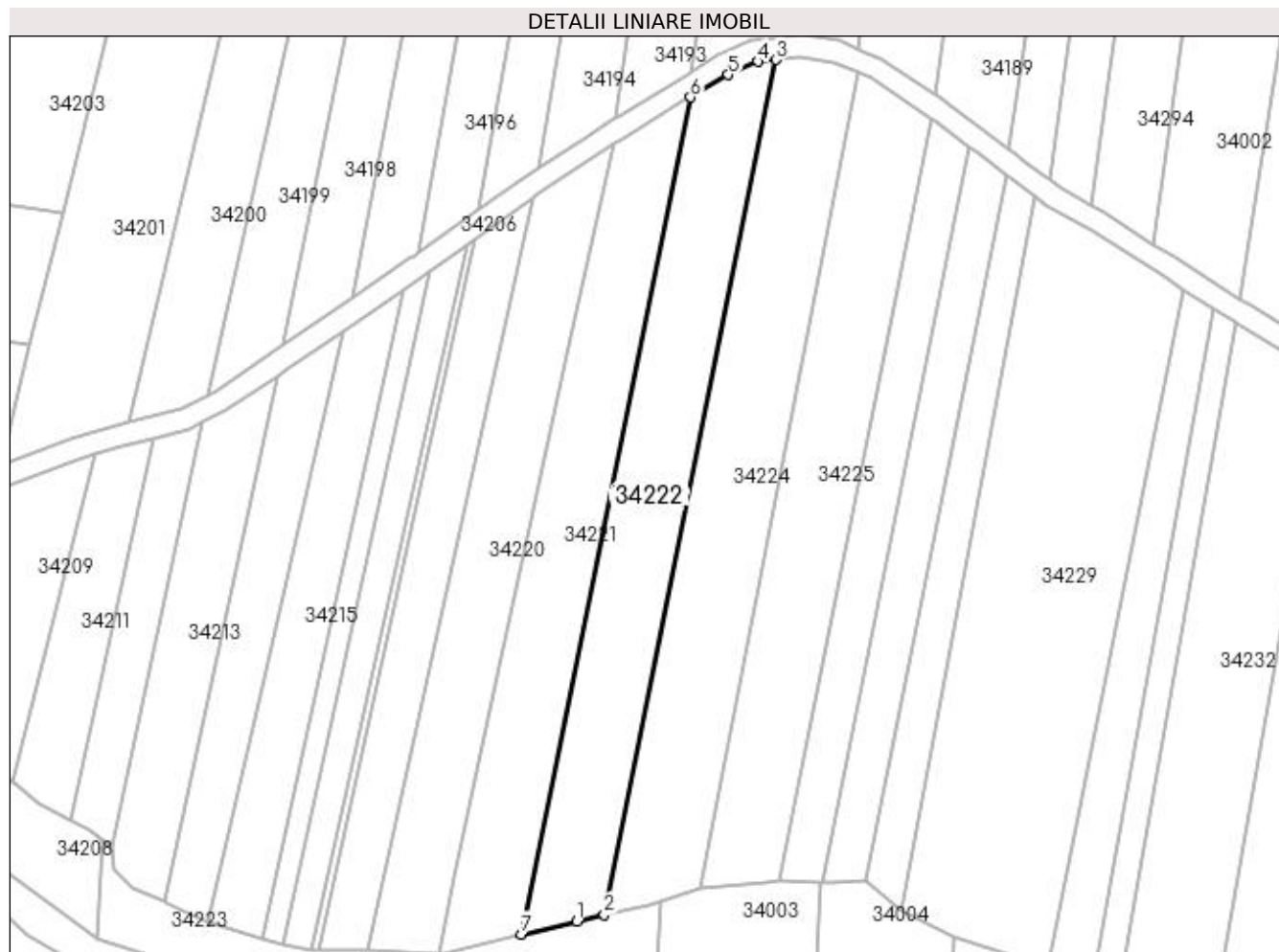
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.246	Arini Lucăcești	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.360,643 671.160,374	2	372.365,722 671.161,566	5.217
2	372.365,722 671.161,566	3	372.397,165 671.318,558	160.11
3	372.397,165 671.318,558	4	372.393,851 671.318,216	3.332
4	372.393,851 671.318,216	5	372.388,434 671.315,822	5.922
5	372.388,434 671.315,822	6	372.381,52 671.311,67	8.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.381,52 671.311,67	7	372.350,501 671.157,993	156.776
7	372.350,501 671.157,993	1	372.360,643 671.160,374	10.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.040	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 40298/27, Titlu de proprietate, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

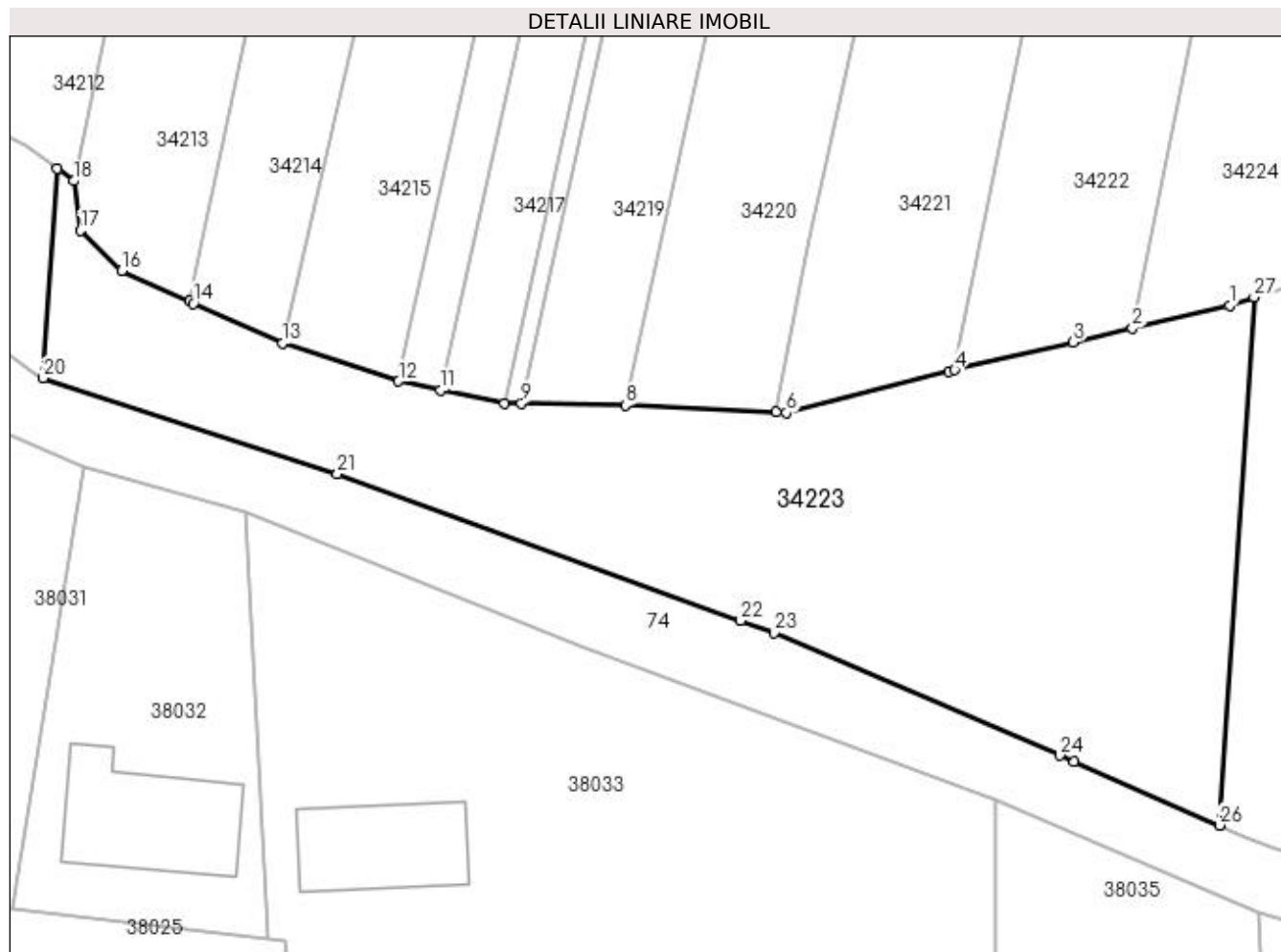
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.040	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.374,025 671.163,529	2	372.365,722 671.161,566	8.532
3	372.360,643 671.160,374	4	372.350,501 671.157,993	10.418
5	372.349,995 671.157,874	6	372.336,107 671.154,33	14.333
7	372.335,239 671.154,372	8	372.322,327 671.154,993	12.927
9	372.313,432 671.155,138	10	372.311,987 671.155,162	1.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.365,722 671.161,566	3	372.360,643 671.160,374	5.217
4	372.350,501 671.157,993	5	372.349,995 671.157,874	0.52
6	372.336,107 671.154,33	7	372.335,239 671.154,372	0.869
8	372.322,327 671.154,993	9	372.313,432 671.155,138	8.896
10	372.311,987 671.155,162	11	372.306,545 671.156,289	5.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.306,545 671.156,289	12	372.302,928 671.157,039	3.694
13	372.292,995 671.160,284	14	372.285,372 671.163,692	8.35
15	372.285,077 671.163,895	16	372.279,23 671.166,495	6.399
17	372.275,723 671.169,935	18	372.275,14 671.174,165	4.27
19	372.273,702 671.175,207	20	372.272,522 671.157,295	17.951
21	372.297,692 671.149,119	22	372.332,201 671.136,551	36.726
23	372.335,04 671.135,517	24	372.359,491 671.125,02	26.609
25	372.360,744 671.124,482	26	372.373,149 671.119,055	13.54
27	372.376,123 671.164,214	1	372.374,025 671.163,529	2.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.302,928 671.157,039	13	372.292,995 671.160,284	10.45
14	372.285,372 671.163,692	15	372.285,077 671.163,895	0.358
16	372.279,23 671.166,495	17	372.275,723 671.169,935	4.912
18	372.275,14 671.174,165	19	372.273,702 671.175,207	1.776
20	372.272,522 671.157,295	21	372.297,692 671.149,119	26.465
22	372.332,201 671.136,551	23	372.335,04 671.135,517	3.021
24	372.359,491 671.125,02	25	372.360,744 671.124,482	1.364
26	372.373,149 671.119,055	27	372.376,123 671.164,214	45.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.492	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

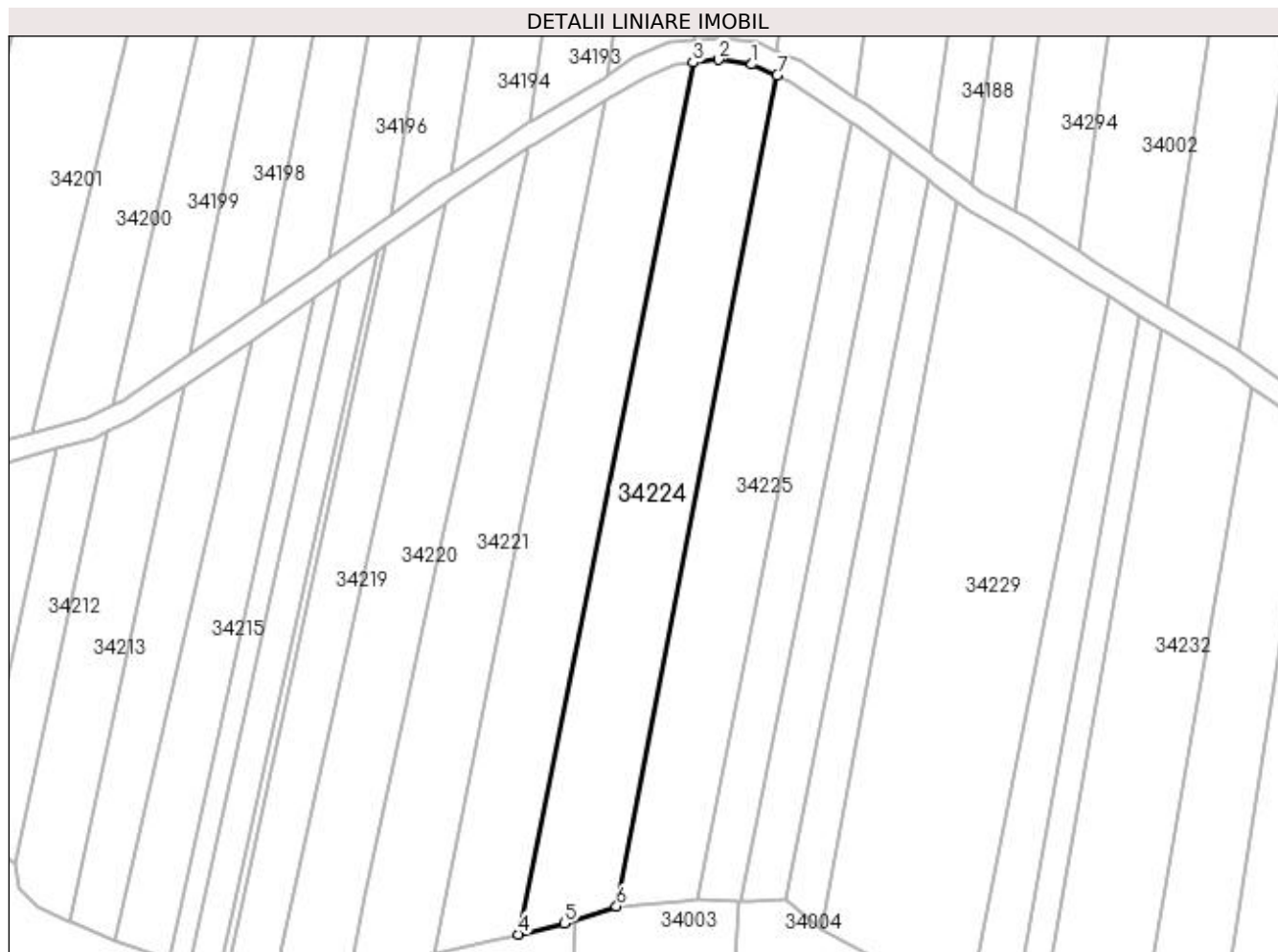
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.492	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.407,788 671.318,178	2	372.401,729 671.319,028	6.118
2	372.401,729 671.319,028	3	372.397,165 671.318,558	4.588
3	372.397,165 671.318,558	4	372.365,722 671.161,566	160.11
4	372.365,722 671.161,566	5	372.374,025 671.163,529	8.532
5	372.374,025 671.163,529	6	372.383,413 671.166,596	9.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.383,413 671.166,596	7	372.412,299 671.316,19	152.357
7	372.412,299 671.316,19	1	372.407,788 671.318,178	4.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.130	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/4, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOPAN GHEORGHE	
Act Administrativ nr. 5010, din 16/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CHIȘ MAFTEI	

C. Partea III. SARCINI .

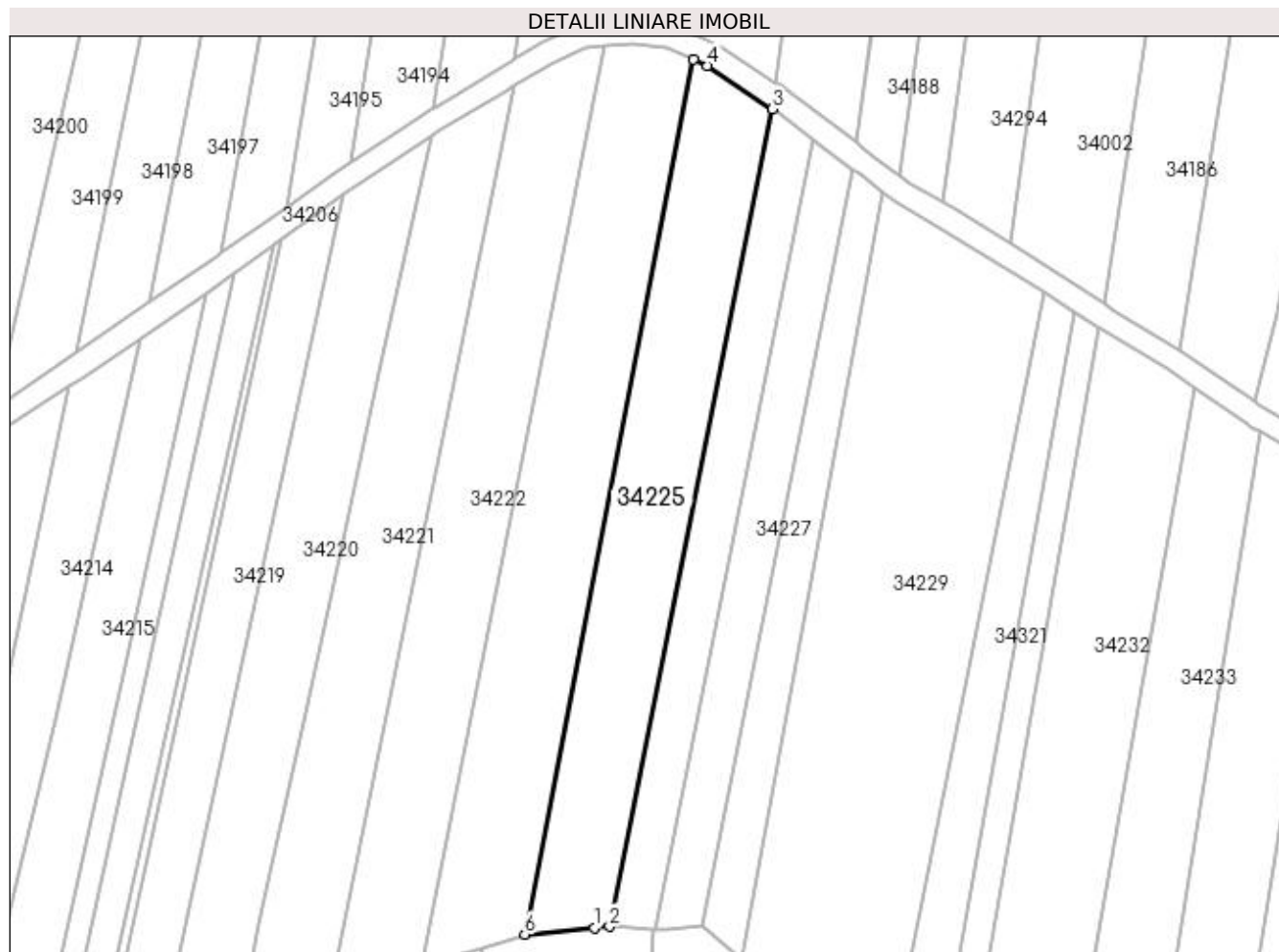
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.130	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.130	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.395,323 671.167,676	2	372.397,934 671.167,913	2.622
2	372.397,934 671.167,913	3	372.425,788 671.307,778	142.612
3	372.425,788 671.307,778	4	372.414,629 671.315,164	13.382
4	372.414,629 671.315,164	5	372.412,299 671.316,19	2.546
5	372.412,299 671.316,19	6	372.383,413 671.166,596	152.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.383,413 671.166,596	1	372.395,323 671.167,676	11.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/61, Titlu de proprietate, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RUS CORNELIA, Cota nedeterminata	
2) RUS IOIEL, Cota nedeterminata	
3) CRISTIAN DORINA, Cota nedeterminata	
4) BUJOR AURELIA, Cota nedeterminata	

C. Partea III. SARCINI .

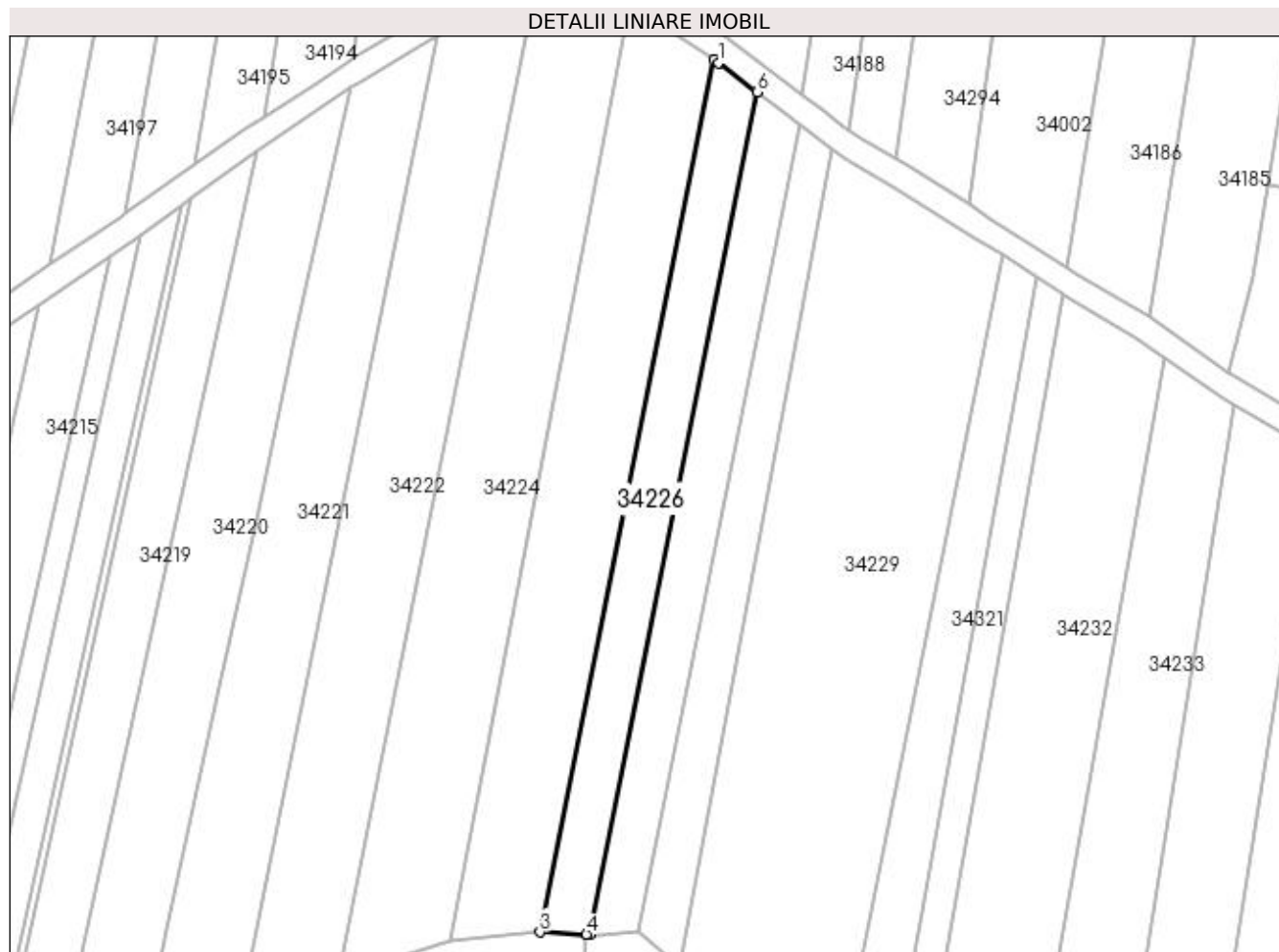
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.426,53 671.307,287	2	372.425,788 671.307,778	0.89
2	372.425,788 671.307,778	3	372.397,934 671.167,913	142.612
3	372.397,934 671.167,913	4	372.405,363 671.167,58	7.436
4	372.405,363 671.167,58	5	372.405,865 671.167,558	0.502
5	372.405,865 671.167,558	6	372.432,754 671.302,576	137.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.432,754 671.302,576	1	372.426,53 671.307,287	7.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/39, Titlu de proprietate, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

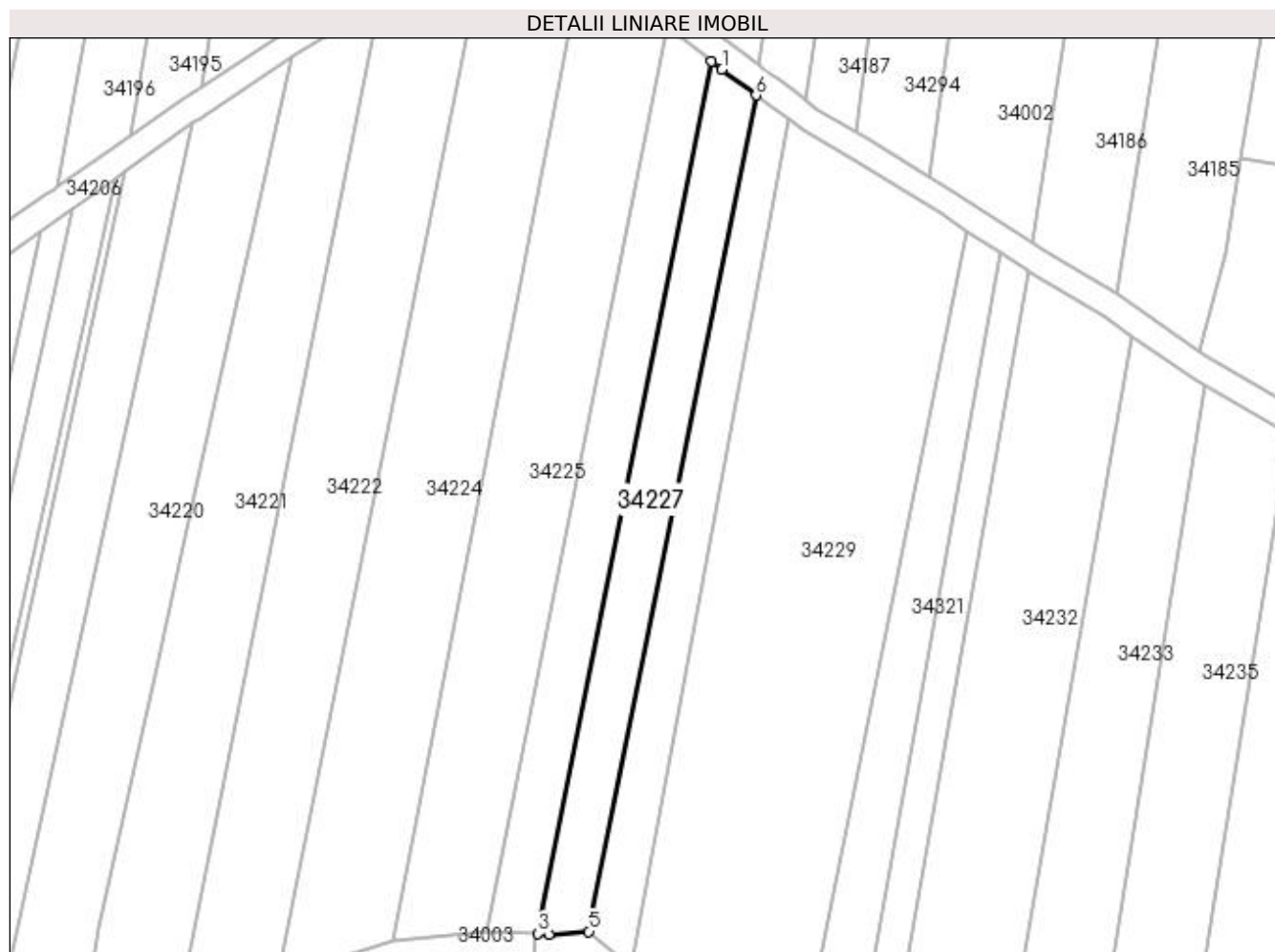
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.040	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.434,366 671.301,356	2	372.432,754 671.302,576	2.022
2	372.432,754 671.302,576	3	372.405,865 671.167,558	137.669
3	372.405,865 671.167,558	4	372.407,528 671.167,483	1.665
4	372.407,528 671.167,483	5	372.413,737 671.167,93	6.225
5	372.413,737 671.167,93	6	372.439,642 671.297,362	131.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.439,642 671.297,362	1	372.434,366 671.301,356	6.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/79, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DRAGOȘ ROZALIA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

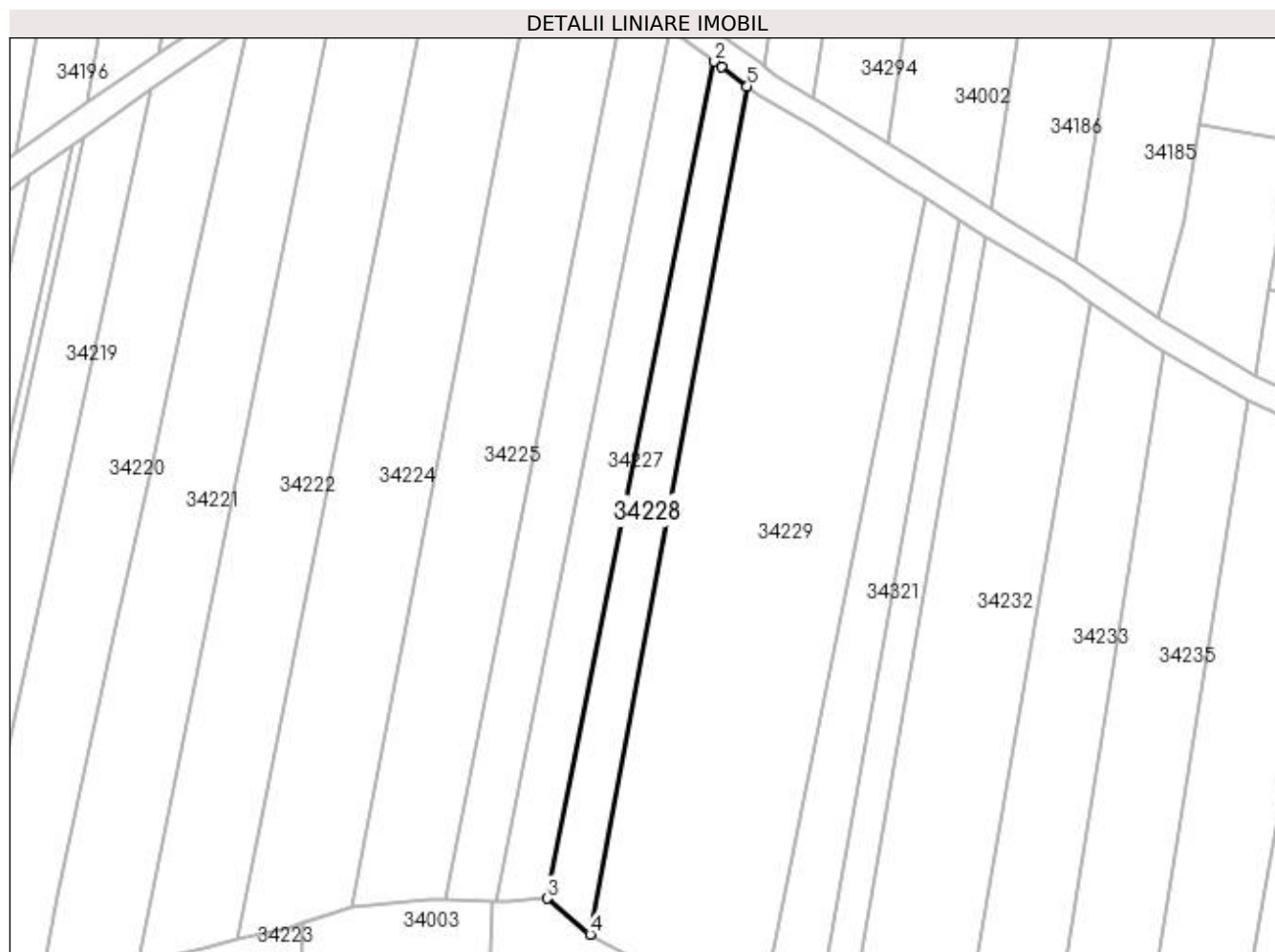
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	881	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	881	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.440,697 671.296,563	2	372.439,642 671.297,362	1.323
2	372.439,642 671.297,362	3	372.413,737 671.167,93	131.999
3	372.413,737 671.167,93	4	372.420,408 671.162,39	8.671
4	372.420,408 671.162,39	5	372.444,7 671.293,562	133.402
5	372.444,7 671.293,562	1	372.440,697 671.296,563	5.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.826	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 52903/15, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON VASILE	
Act Administrativ nr. 5142, din 29/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIC VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

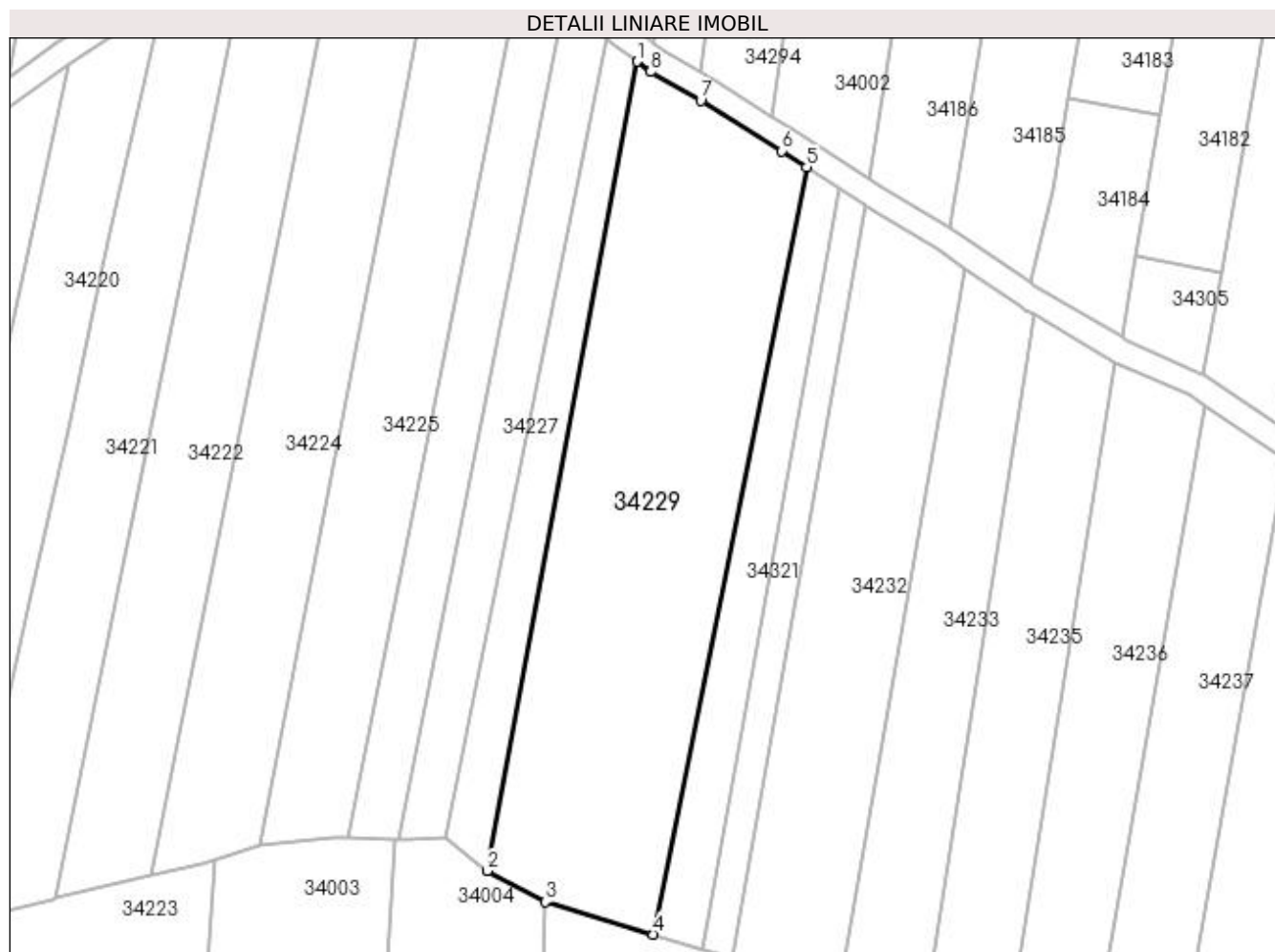
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.826	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.444,7 671.293,562	2	372.420,408 671.162,39	133.402
2	372.420,408 671.162,39	3	372.429,76 671.157,41	10.595
3	372.429,76 671.157,41	4	372.447,28 671.152,112	18.304
4	372.447,28 671.152,112	5	372.472,165 671.276,409	126.764
5	372.472,165 671.276,409	6	372.468,05 671.279,052	4.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.468,05 671.279,052	7	372.454,975 671.287,207	15.41
7	372.454,975 671.287,207	8	372.446,889 671.291,92	9.359
8	372.446,889 671.291,92	1	372.444,7 671.293,562	2.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2390

Nr. cadastral vechi:50476

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50476	1.515	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38961 / 30/10/2008		
Act Notarial nr. 6137/2008, din 30/10/2008 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP FLAVIA IOANA	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50476, in rangul incheierii nr. 38961/30.10.2008</i>	

C. Partea III. SARCINI .

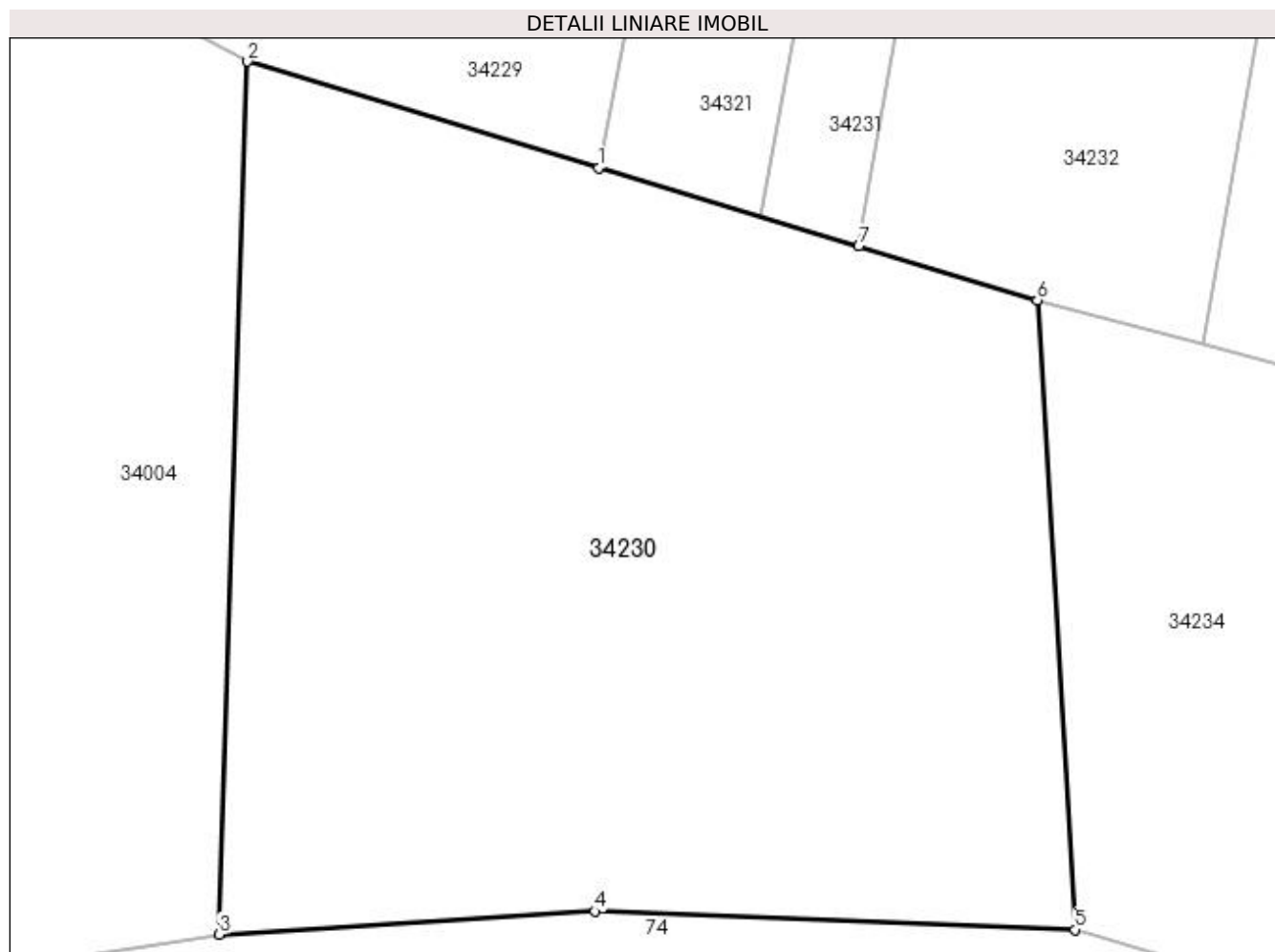
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50476	1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.447,28 671.152,112	2	372.429,76 671.157,41	18.304
2	372.429,76 671.157,41	3	372.428,34 671.113,86	43.573
3	372.428,34 671.113,86	4	372.447,08 671.115,01	18.775
4	372.447,08 671.115,01	5	372.471,06 671.114,09	23.998
5	372.471,06 671.114,09	6	372.469,18 671.145,49	31.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.469,18 671.145,49	7	372.460,264 671.148,186	9.315
7	372.460,264 671.148,186	1	372.447,28 671.152,112	13.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 520/43, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF VASILE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. 5200, din 04/12/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA DANIEL-FĂNEL

C. Partea III. SARCINI .

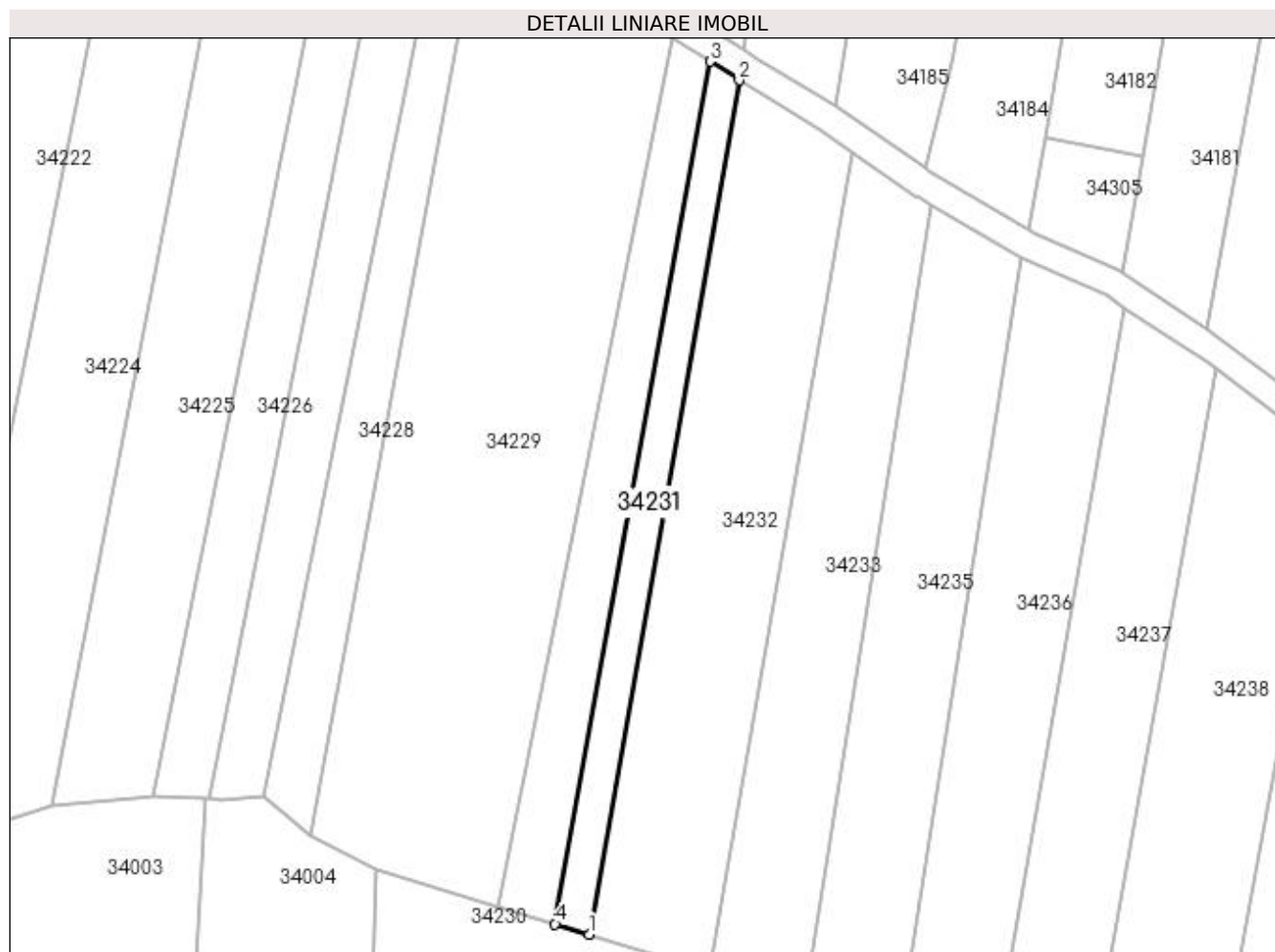
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	Între Sălajuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.460,264 671.148,186	2	372.481,723 671.270,272	123.958
2	372.481,723 671.270,272	3	372.477,554 671.272,949	4.954
3	372.477,554 671.272,949	4	372.455,389 671.149,66	125.266
4	372.455,389 671.149,66	1	372.460,264 671.148,186	5.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.154	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 5039, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

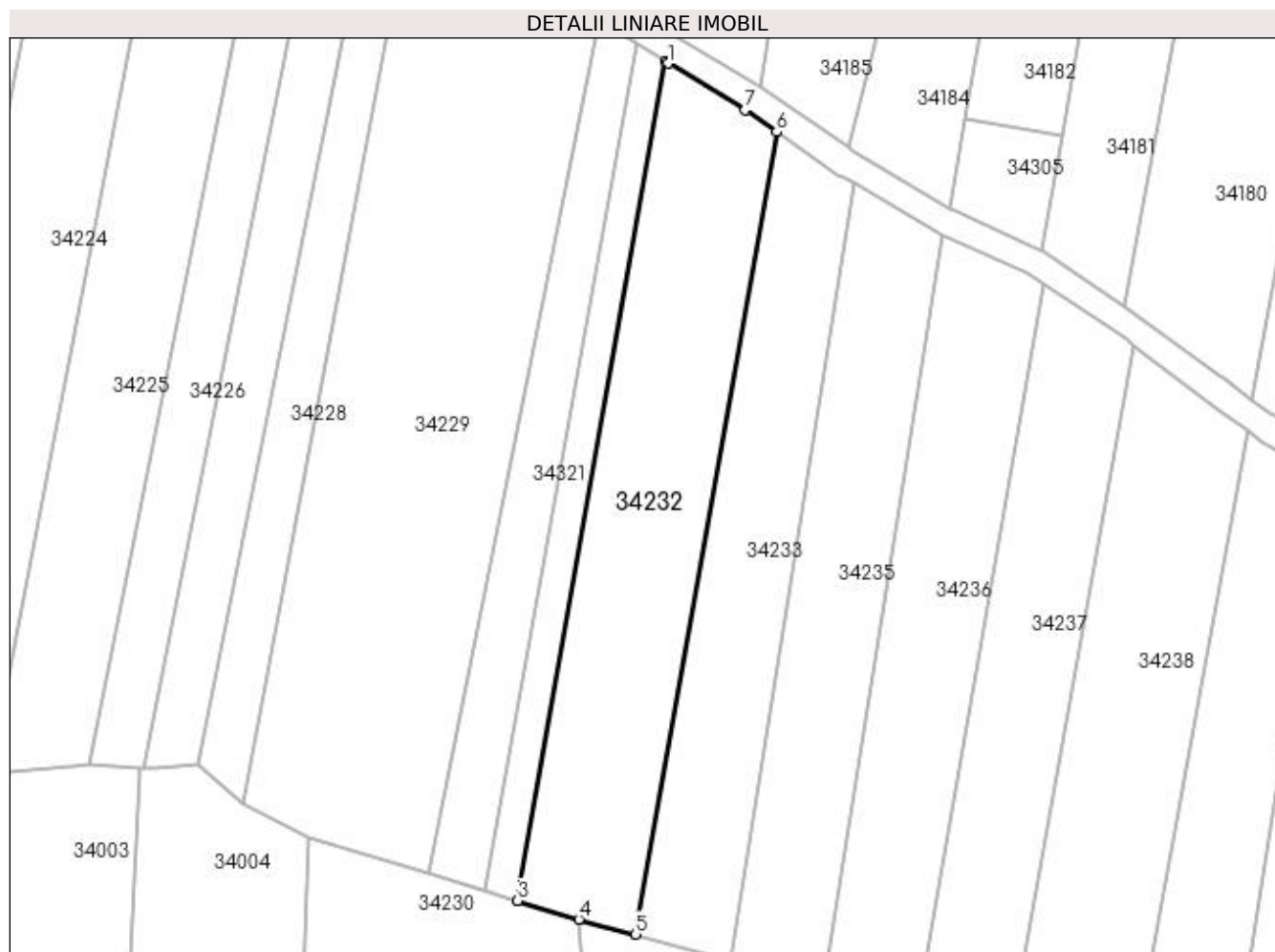
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.154	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.154	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.482,161 671.269,99	2	372.481,723 671.270,272	0.521
2	372.481,723 671.270,272	3	372.460,264 671.148,186	123.958
3	372.460,264 671.148,186	4	372.469,18 671.145,49	9.315
4	372.469,18 671.145,49	5	372.477,411 671.143,287	8.521
5	372.477,411 671.143,287	6	372.497,933 671.260,043	118.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.497,933 671.260,043	7	372.493,36 671.263,203	5.559
7	372.493,36 671.263,203	1	372.482,161 671.269,99	13.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.539	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/62, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ IOAN
Act Administrativ nr. 5044, din 17/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU

C. Partea III. SARCINI .

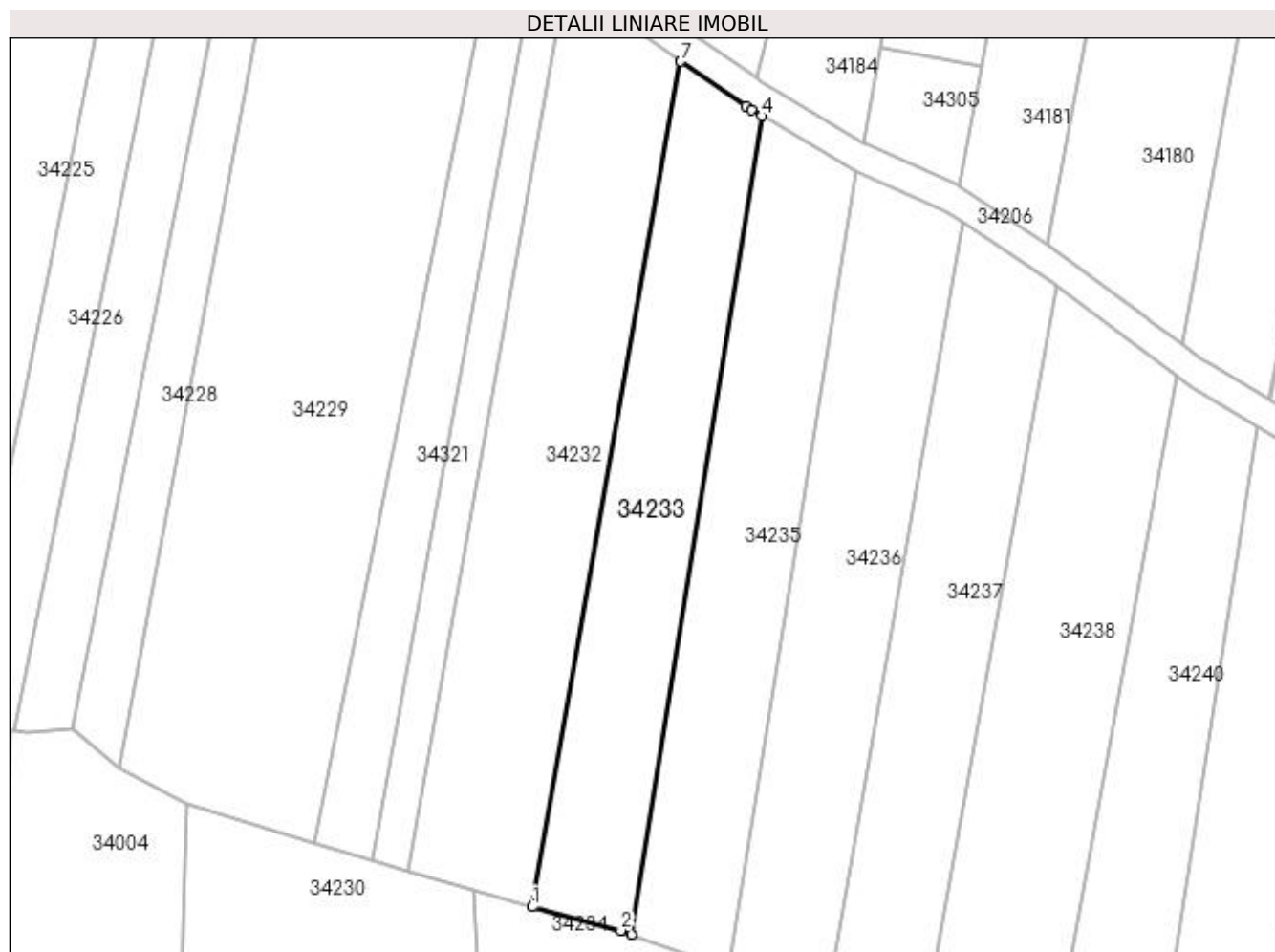
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.539	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.539	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,411 671.143,287	2	372.489,654 671.140,011	12.674
2	372.489,654 671.140,011	3	372.491,142 671.139,481	1.58
3	372.491,142 671.139,481	4	372.509,128 671.252,531	114.472
4	372.509,128 671.252,531	5	372.507,691 671.253,382	1.67
5	372.507,691 671.253,382	6	372.506,886 671.253,858	0.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.506,886 671.253,858	7	372.497,933 671.260,043	10.882
7	372.497,933 671.260,043	1	372.477,411 671.143,287	118.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.561	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 520/87, Titlu de proprietate, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAHU SORIN , Cota nedeterminata 2) ZAH STEFAN , Cota nedeterminata 3) ZAH FLOARE , Cota nedeterminata	A1
Act Administrativ nr. 5163, din 04/11/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOLDAN ALEXANDRU-MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

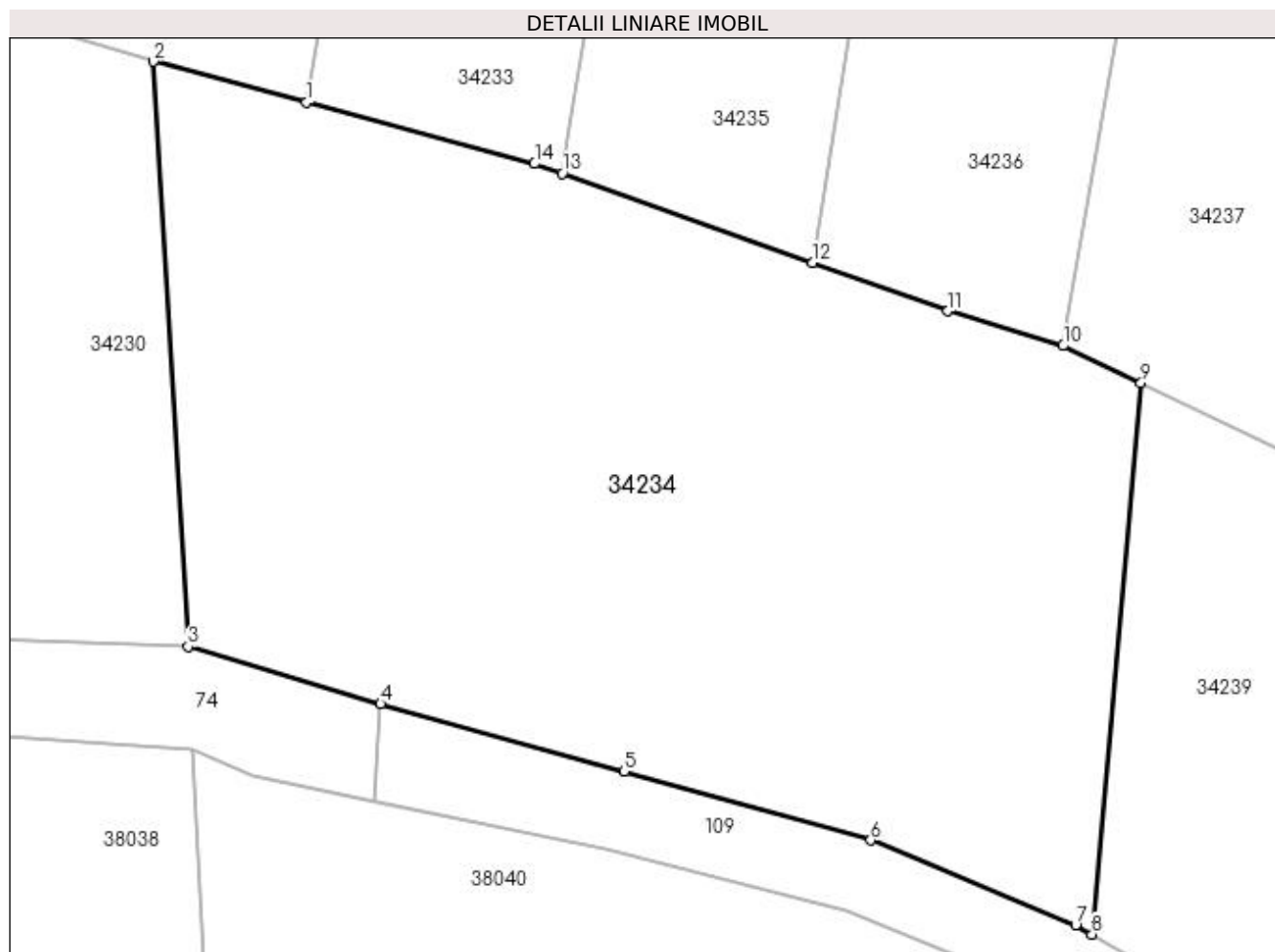
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.561	După Baltă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.477,411 671.143,287	2	372.469,18 671.145,49	8.521
2	372.469,18 671.145,49	3	372.471,06 671.114,09	31.456
3	372.471,06 671.114,09	4	372.481,389 671.111,027	10.774
4	372.481,389 671.111,027	5	372.494,458 671.107,397	13.564
5	372.494,458 671.107,397	6	372.507,695 671.103,712	13.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.507,695 671.103,712	7	372.518,697 671.099,159	11.907
7	372.518,697 671.099,159	8	372.519,575 671.098,659	1.01
8	372.519,575 671.098,659	9	372.522,209 671.128,244	29.702
9	372.522,209 671.128,244	10	372.518,029 671.130,239	4.632
10	372.518,029 671.130,239	11	372.511,849 671.132,107	6.456
11	372.511,849 671.132,107	12	372.504,567 671.134,7	7.73
12	372.504,567 671.134,7	13	372.491,142 671.139,481	14.251
13	372.491,142 671.139,481	14	372.489,654 671.140,011	1.58
14	372.489,654 671.140,011	1	372.477,411 671.143,287	12.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.583	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/47, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TALOȘ VASILE	
Act Administrativ nr. 5161, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

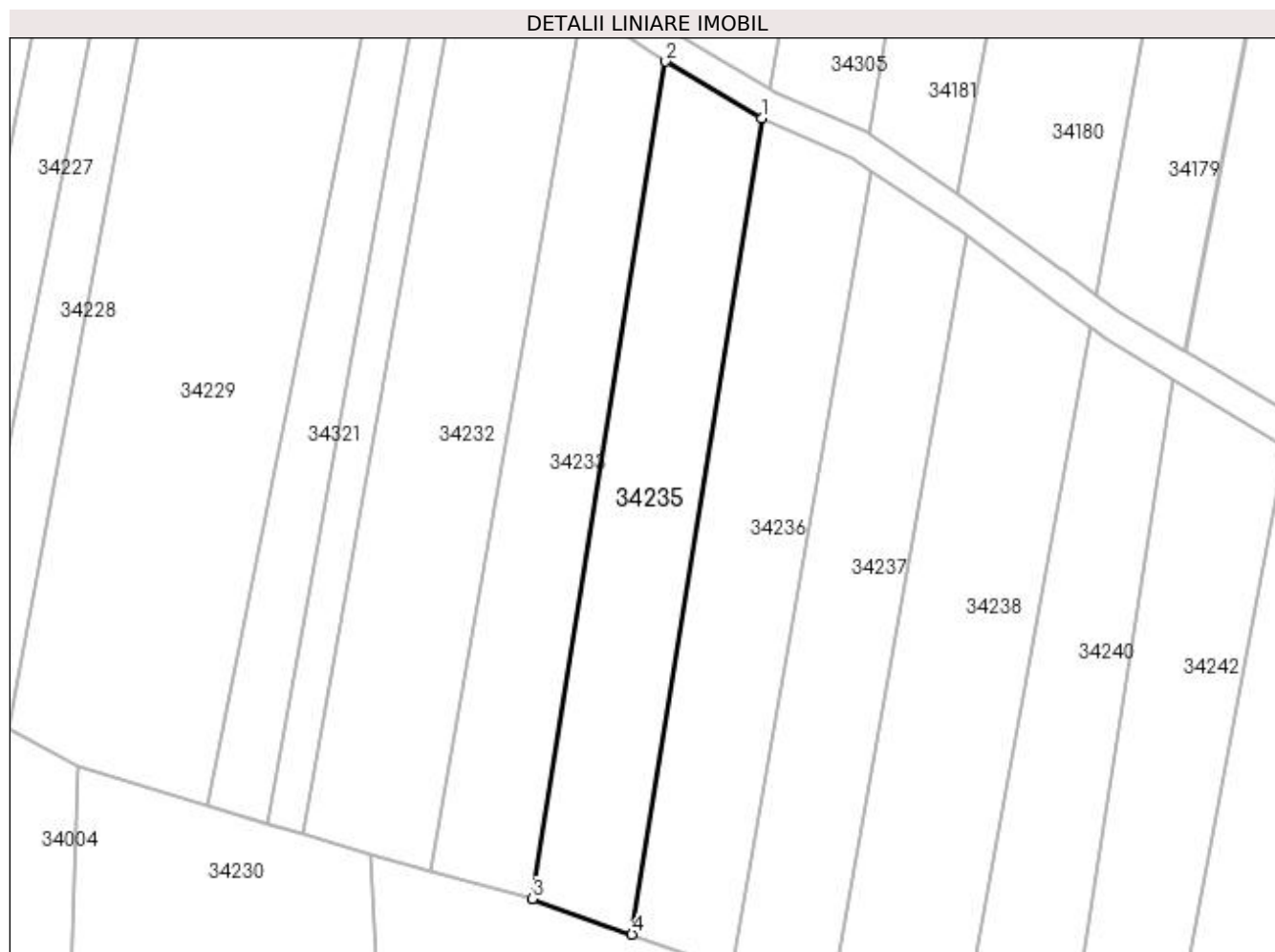
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.583	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.583	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.522,089 671.244,865	2	372.509,128 671.252,531	15.058
2	372.509,128 671.252,531	3	372.491,142 671.139,481	114.472
3	372.491,142 671.139,481	4	372.504,567 671.134,7	14.251
4	372.504,567 671.134,7	1	372.522,089 671.244,865	111.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/27, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LENGHEL MIHAI, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5220, din 04/12/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LENGHEL FLORIN-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

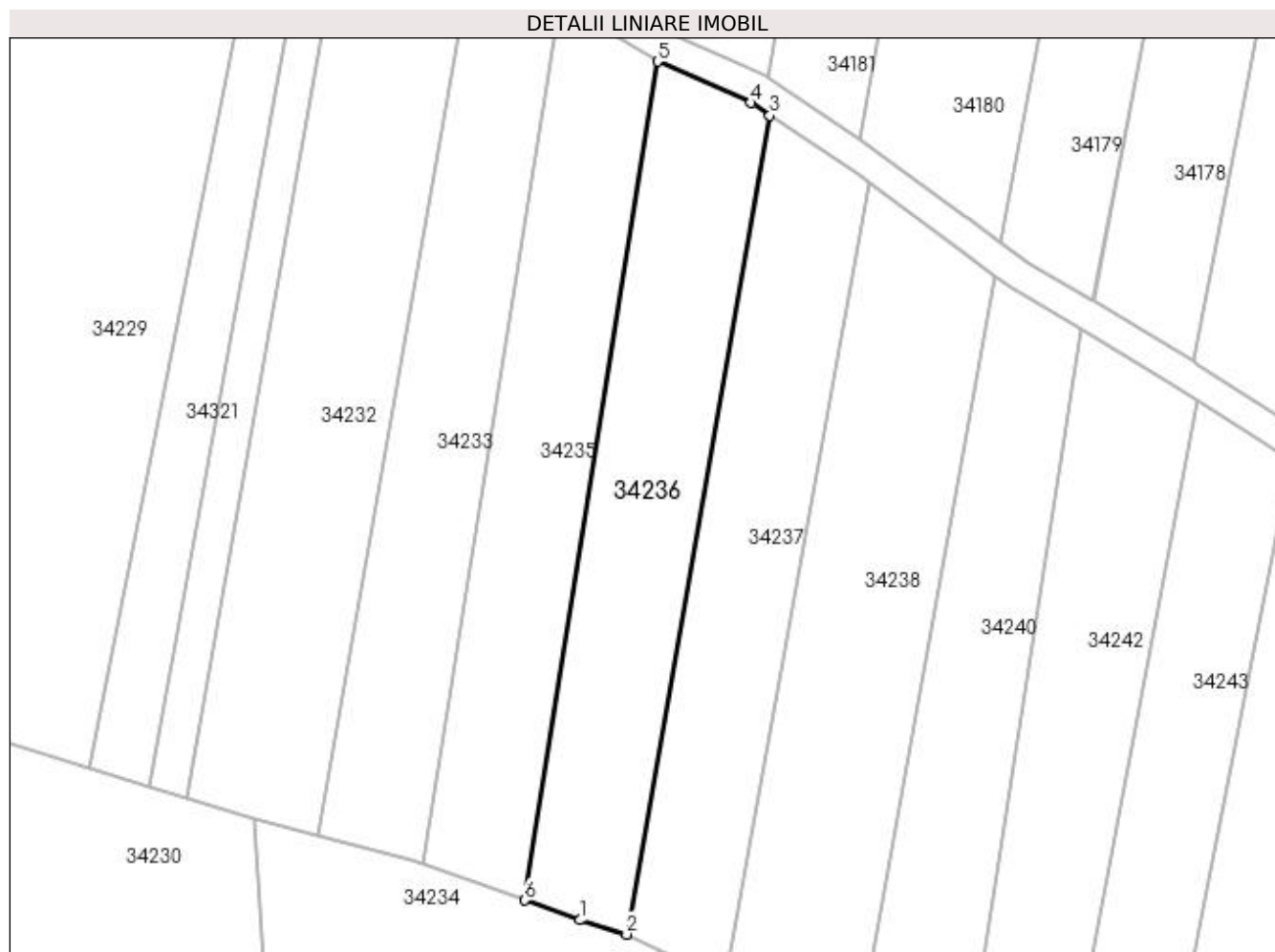
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.644	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.511,849 671.132,107	2	372.518,029 671.130,239	6.456
2	372.518,029 671.130,239	3	372.536,824 671.237,776	109.167
3	372.536,824 671.237,776	4	372.534,33 671.239,43	2.993
4	372.534,33 671.239,43	5	372.522,089 671.244,865	13.393
5	372.522,089 671.244,865	6	372.504,567 671.134,7	111.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.504,567 671.134,7	1	372.511,849 671.132,107	7.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.527	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/78, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5233, din 05/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

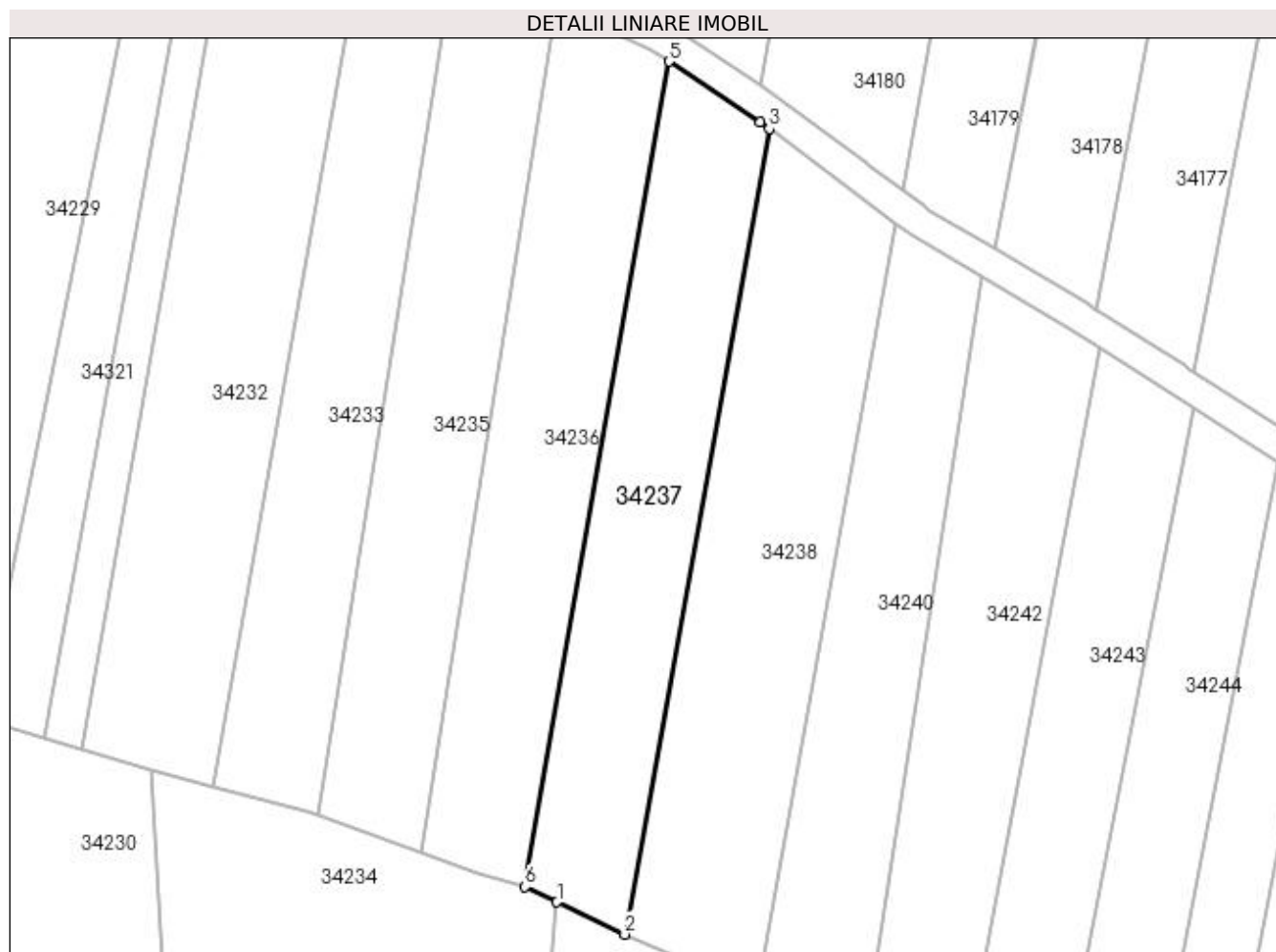
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.527	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.522,209 671.128,244	2	372.531,042 671.124,029	9.787
2	372.531,042 671.124,029	3	372.549,884 671.229,008	106.657
3	372.549,884 671.229,008	4	372.548,738 671.229,873	1.436
4	372.548,738 671.229,873	5	372.536,824 671.237,776	14.297
5	372.536,824 671.237,776	6	372.518,029 671.130,239	109.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.518,029 671.130,239	1	372.522,209 671.128,244	4.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.918	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/57, Titlu de proprietate, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF PAVEL	A1
Act Administrativ nr. 5173, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP RALUCA PAULA	A1

C. Partea III. SARCINI .

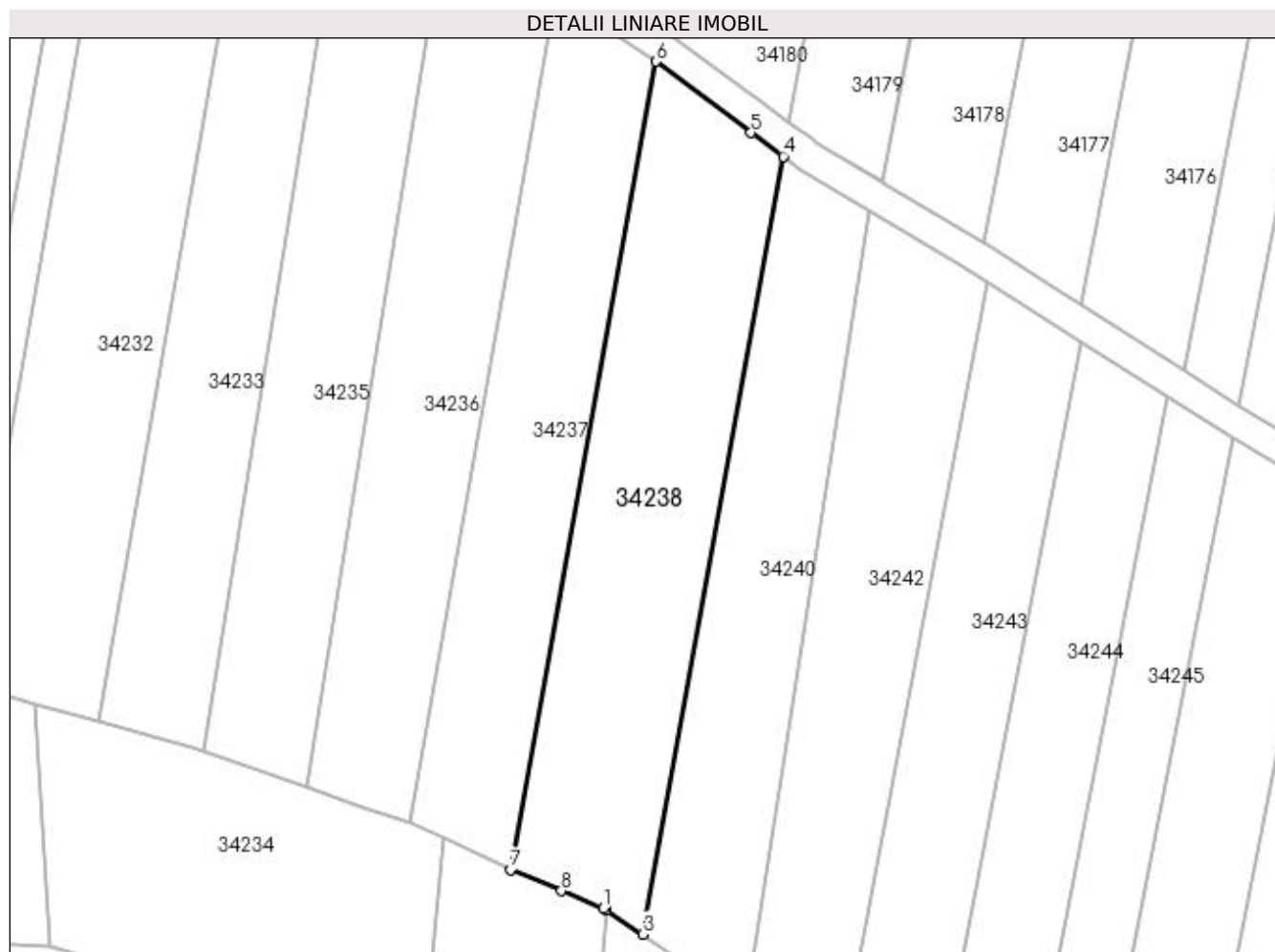
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.918	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.918	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.543,023 671.119,009	2	372.543,49 671.118,701	0.559
2	372.543,49 671.118,701	3	372.548,143 671.115,632	5.574
3	372.548,143 671.115,632	4	372.566,437 671.216,668	102.679
4	372.566,437 671.216,668	5	372.562,235 671.219,735	5.202
5	372.562,235 671.219,735	6	372.549,884 671.229,008	15.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.549,884 671.229,008	7	372.531,042 671.124,029	106.657
7	372.531,042 671.124,029	8	372.537,594 671.121,284	7.104
8	372.537,594 671.121,284	1	372.543,023 671.119,009	5.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		678	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

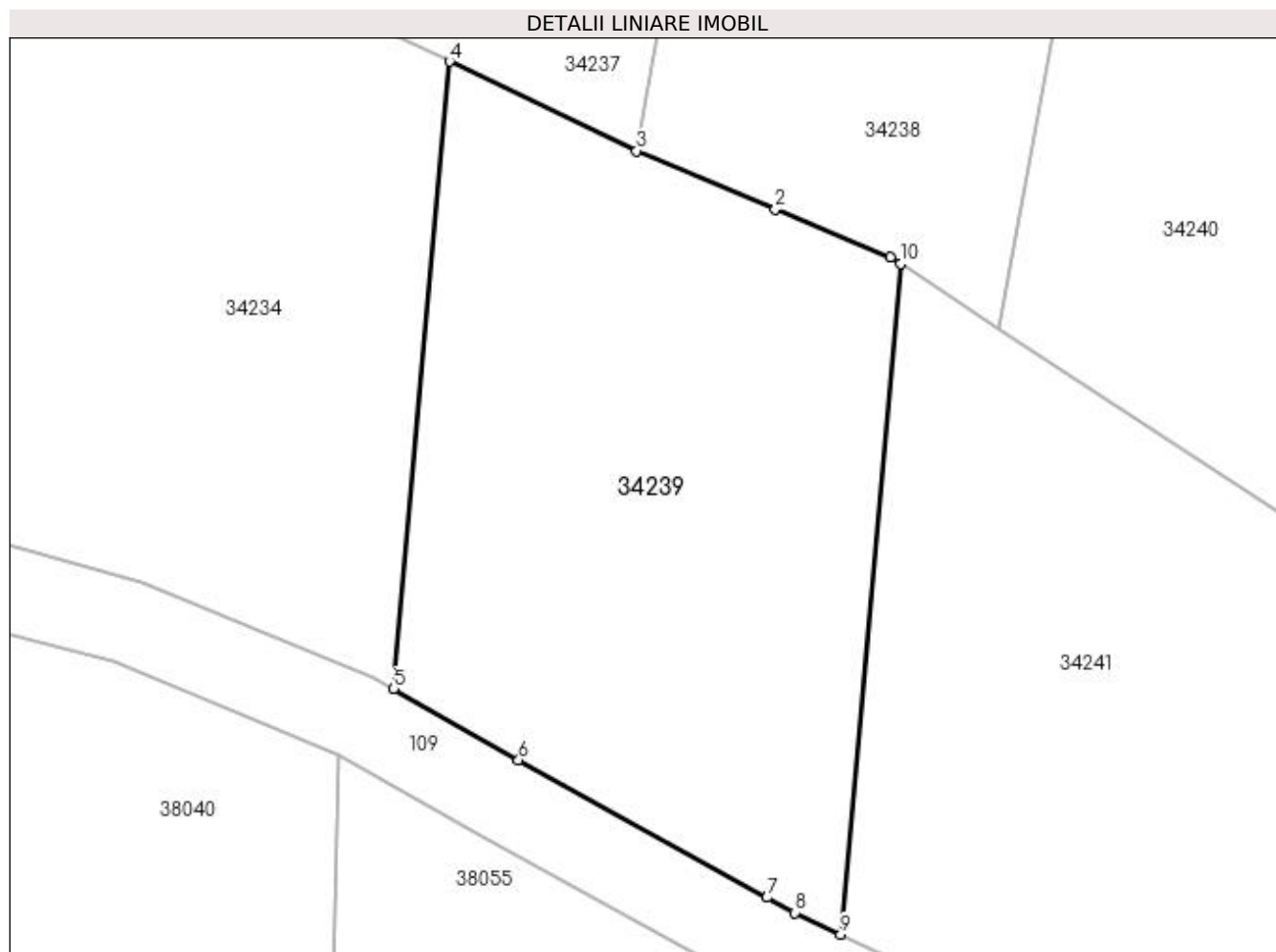
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	678	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.543,023 671.119,009	2	372.537,594 671.121,284	5.886
2	372.537,594 671.121,284	3	372.531,042 671.124,029	7.104
3	372.531,042 671.124,029	4	372.522,209 671.128,244	9.787
4	372.522,209 671.128,244	5	372.519,575 671.098,659	29.702
5	372.519,575 671.098,659	6	372.525,469 671.095,302	6.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.525,469 671.095,302	7	372.537,193 671.088,806	13.403
7	372.537,193 671.088,806	8	372.538,488 671.088,088	1.481
8	372.538,488 671.088,088	9	372.540,673 671.087,071	2.41
9	372.540,673 671.087,071	10	372.543,49 671.118,701	31.755
10	372.543,49 671.118,701	1	372.543,023 671.119,009	0.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:651
Nr. topografic:241/1/2

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.615 Masurata: 1.398	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; CFE 51307 Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1737 / 24/11/2004	
Act Notarial nr. 2236, Contract de vanzare cumparare, din 24/11/2004 emis de NP Cardos;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAGHIARI MIRCEA , Cota nedeterminata	
2) MAGHIARI GEORGETA , Cota nedeterminata	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51307, in rangul incheierii nr. 1737/24.11.2004</i>	

C. Partea III. SARCINI .

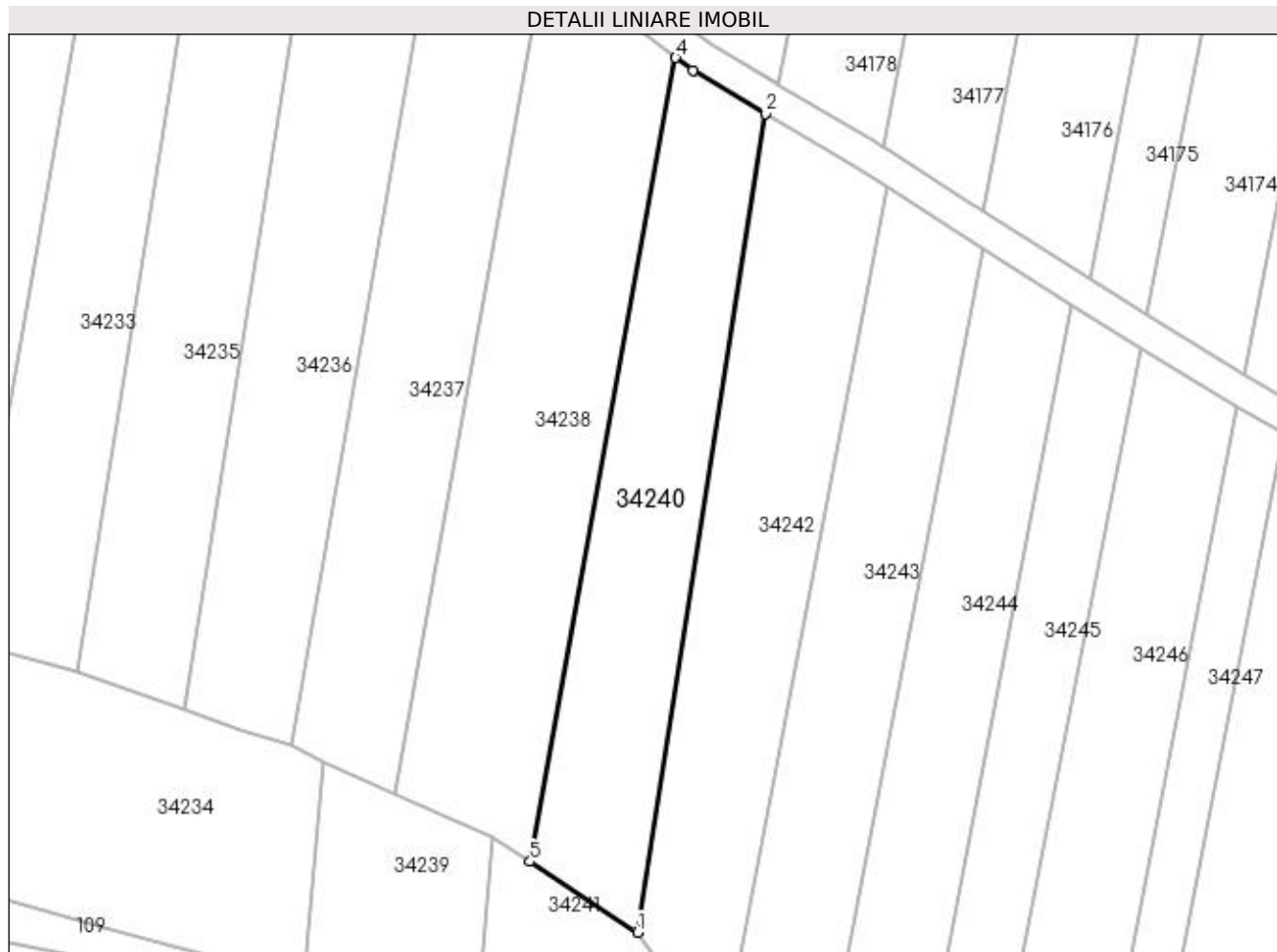
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.615 Masurata: 1.398	CFE 51307 Miresu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.398	-	-	241/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.561,638 671.106,731	2	372.577,701 671.209,672	104.187
2	372.577,701 671.209,672	3	372.568,601 671.215,089	10.59
3	372.568,601 671.215,089	4	372.566,437 671.216,668	2.679
4	372.566,437 671.216,668	5	372.548,143 671.115,632	102.679
5	372.548,143 671.115,632	1	372.561,638 671.106,731	16.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/35, Titlu de proprietate, din 07/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE	
Act Administrativ nr. 5034, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

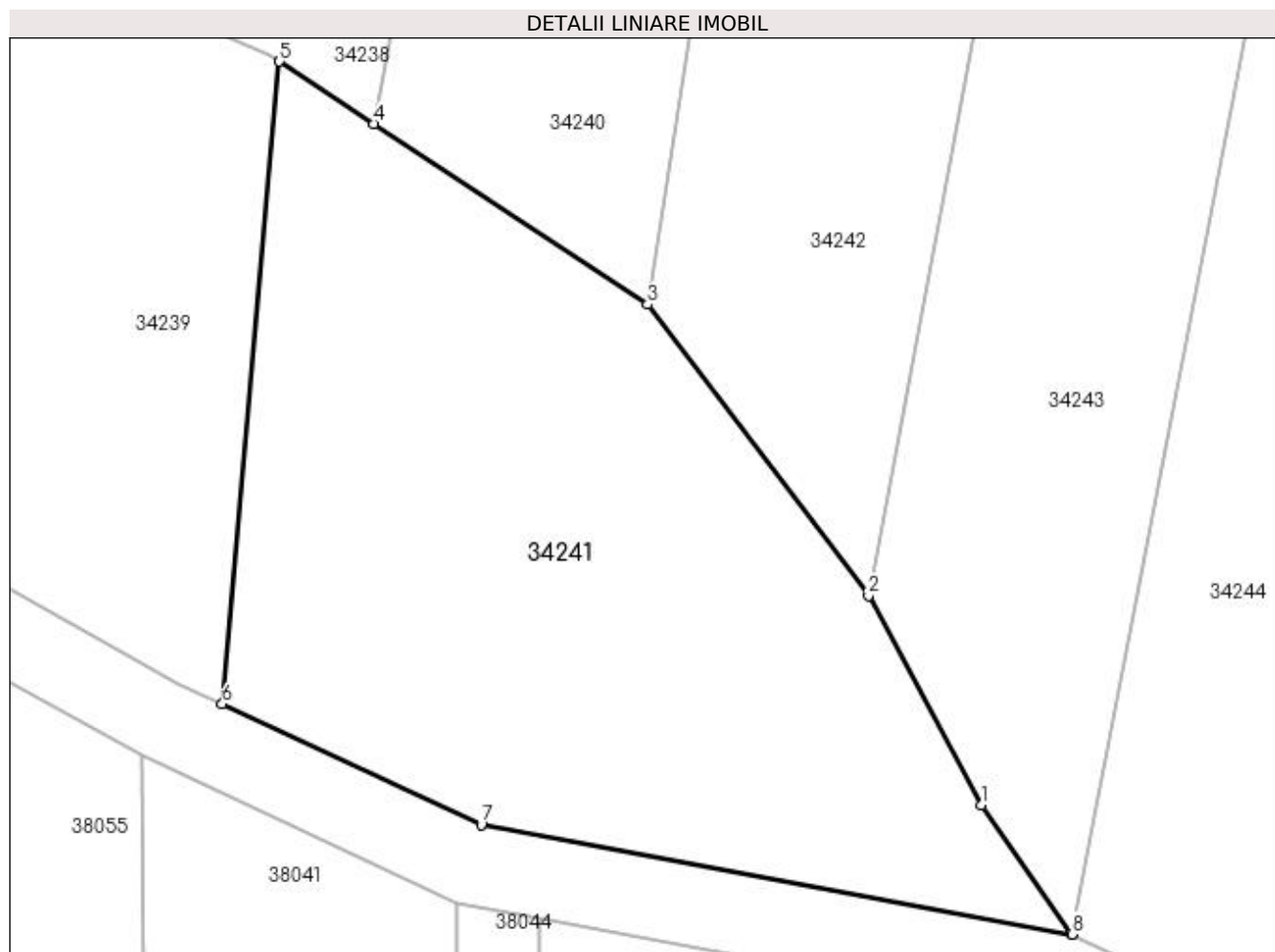
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	Între Sălajuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.578,087 671.082,102	2	372.572,504 671.092,407	11.72
2	372.572,504 671.092,407	3	372.561,638 671.106,731	17.979
3	372.561,638 671.106,731	4	372.548,143 671.115,632	16.166
4	372.548,143 671.115,632	5	372.543,49 671.118,701	5.574
5	372.543,49 671.118,701	6	372.540,673 671.087,071	31.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.540,673 671.087,071	7	372.553,435 671.081,127	14.078
7	372.553,435 671.081,127	8	372.582,527 671.075,725	29.589
8	372.582,527 671.075,725	9	372.582,496 671.075,771	0.055
9	372.582,496 671.075,771	1	372.578,087 671.082,102	7.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.592	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/94, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI NASTASIA	A1
Act Administrativ nr. 5228, din 05/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MAGHIARI ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

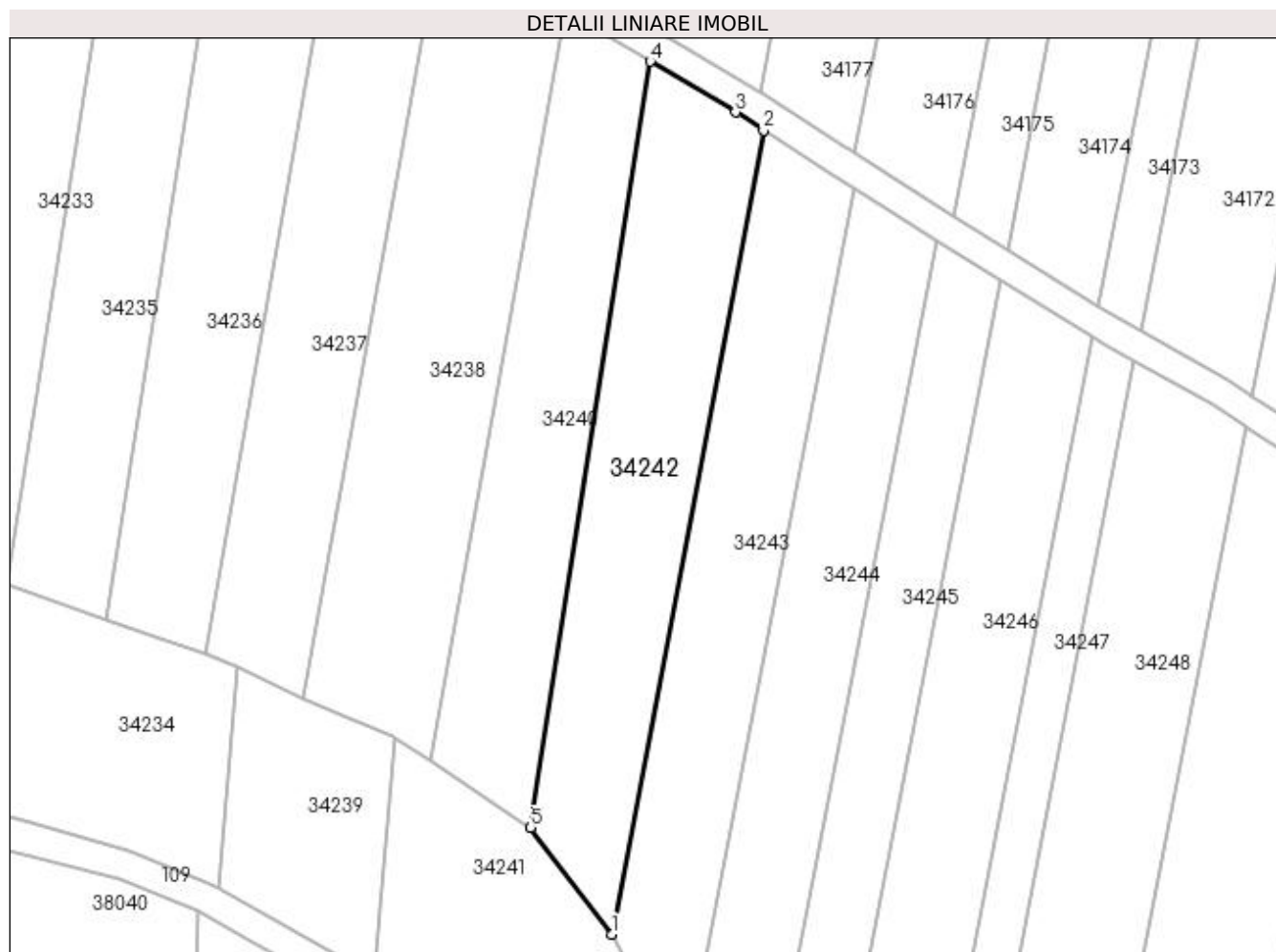
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.592	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.592	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.572,504 671.092,407	2	372.592,933 671.200,438	109.946
2	372.592,933 671.200,438	3	372.589,152 671.202,855	4.488
3	372.589,152 671.202,855	4	372.577,701 671.209,672	13.327
4	372.577,701 671.209,672	5	372.561,638 671.106,731	104.187
5	372.561,638 671.106,731	1	372.572,504 671.092,407	17.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.520	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/22, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR ANA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5240, din 05/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ NELU DOREL

C. Partea III. SARCINI .

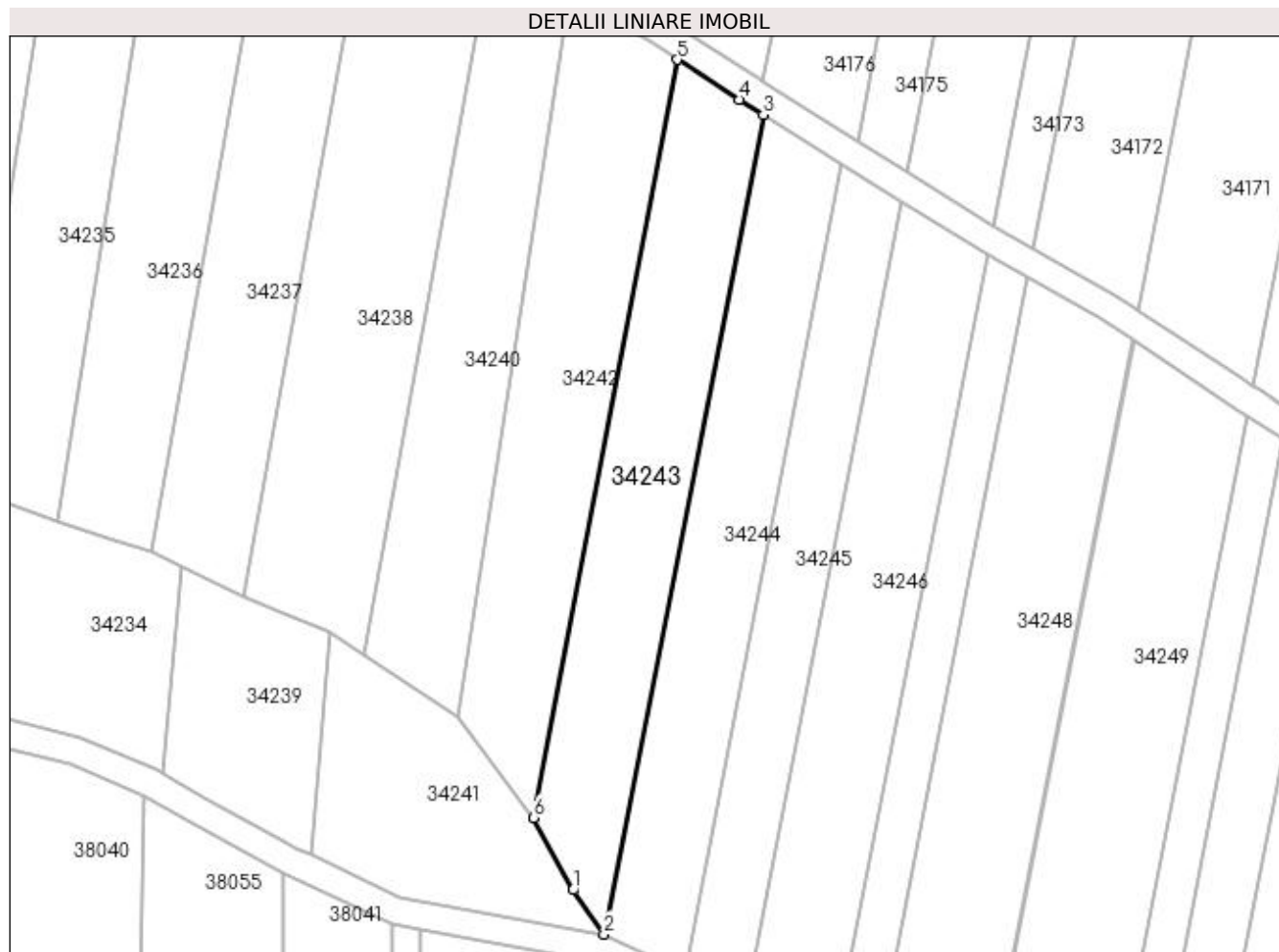
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.520	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.578,087 671.082,102	2	372.582,496 671.075,771	7.715
2	372.582,496 671.075,771	3	372.605,202 671.192,598	119.013
3	372.605,202 671.192,598	4	372.601,799 671.194,773	4.039
4	372.601,799 671.194,773	5	372.592,933 671.200,438	10.521
5	372.592,933 671.200,438	6	372.572,504 671.092,407	109.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.572,504 671.092,407	1	372.578,087 671.082,102	11.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/67, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOS GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 5169, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH COSTEL MIHĂIȚĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

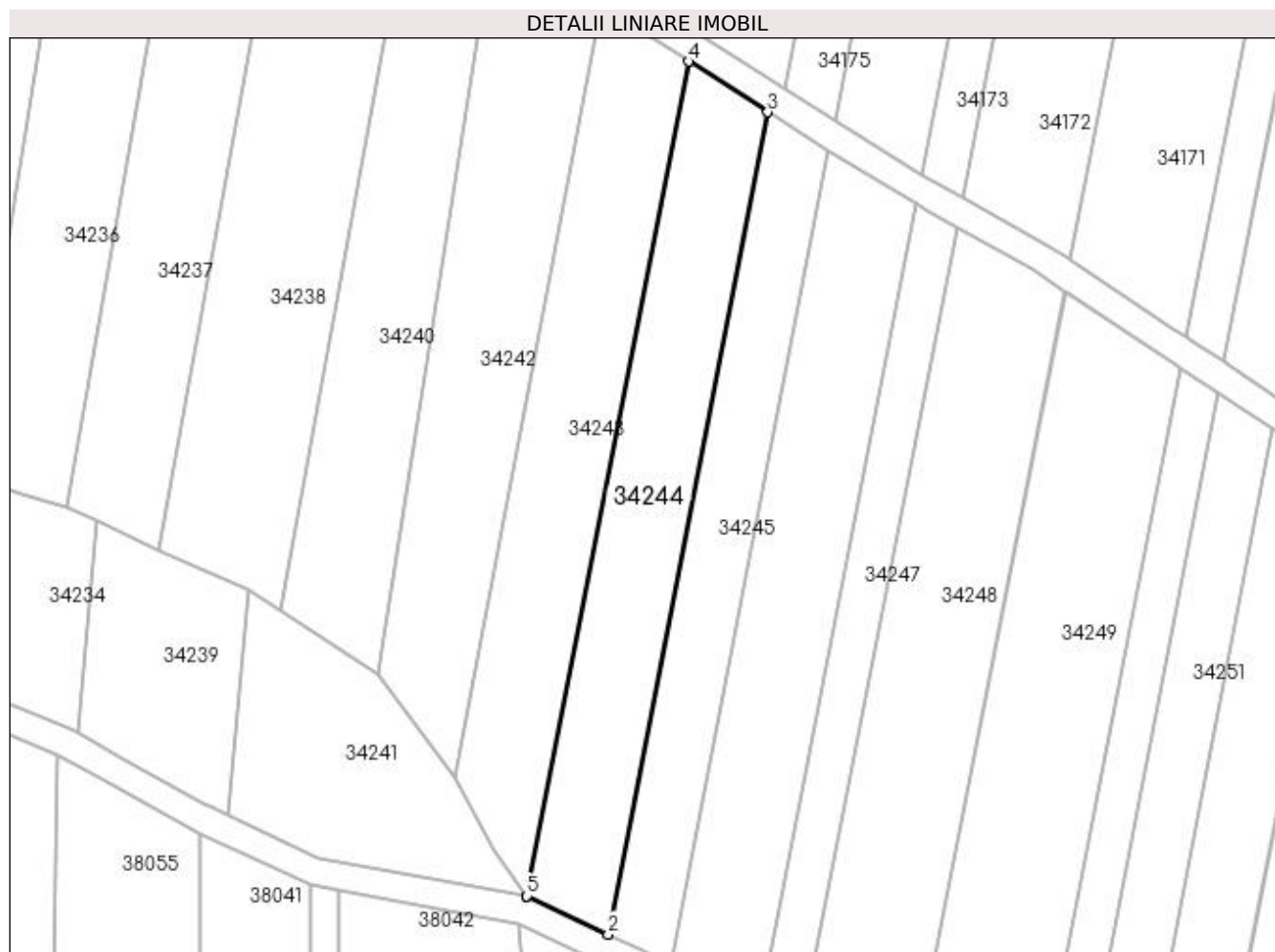
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.582,527 671.075,725	2	372.593,955 671.070,399	12.608
2	372.593,955 671.070,399	3	372.616,323 671.185,491	117.245
3	372.616,323 671.185,491	4	372.605,202 671.192,598	13.198
4	372.605,202 671.192,598	5	372.582,496 671.075,771	119.013
5	372.582,496 671.075,771	1	372.582,527 671.075,725	0.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.098	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

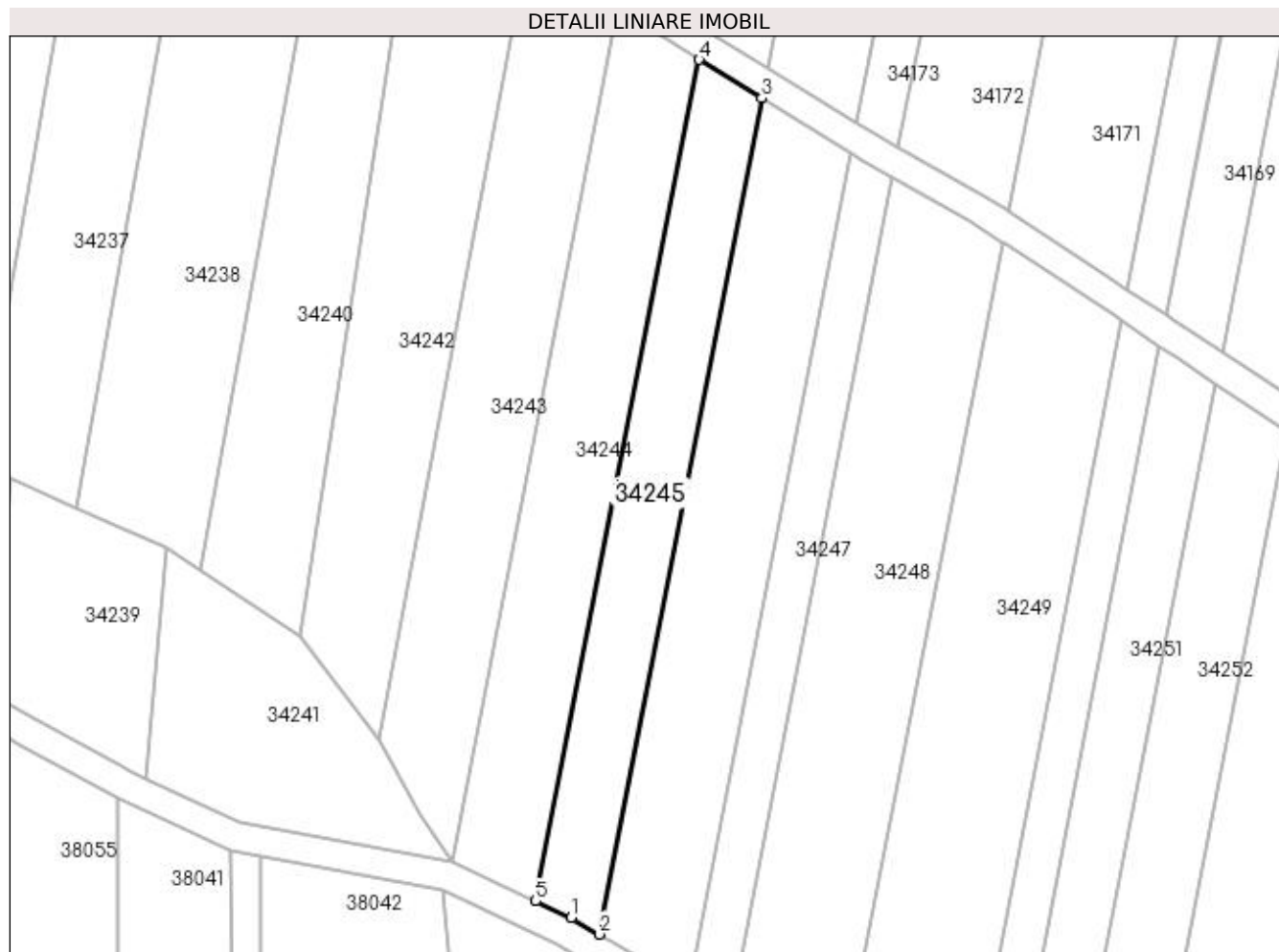
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.098	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.598,842 671.068,121	2	372.602,653 671.065,85	4.436
2	372.602,653 671.065,85	3	372.624,882 671.180,223	116.513
3	372.624,882 671.180,223	4	372.616,323 671.185,491	10.05
4	372.616,323 671.185,491	5	372.593,955 671.070,399	117.245
5	372.593,955 671.070,399	1	372.598,842 671.068,121	5.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.564	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/30, Titlu de proprietate, din 20/06/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

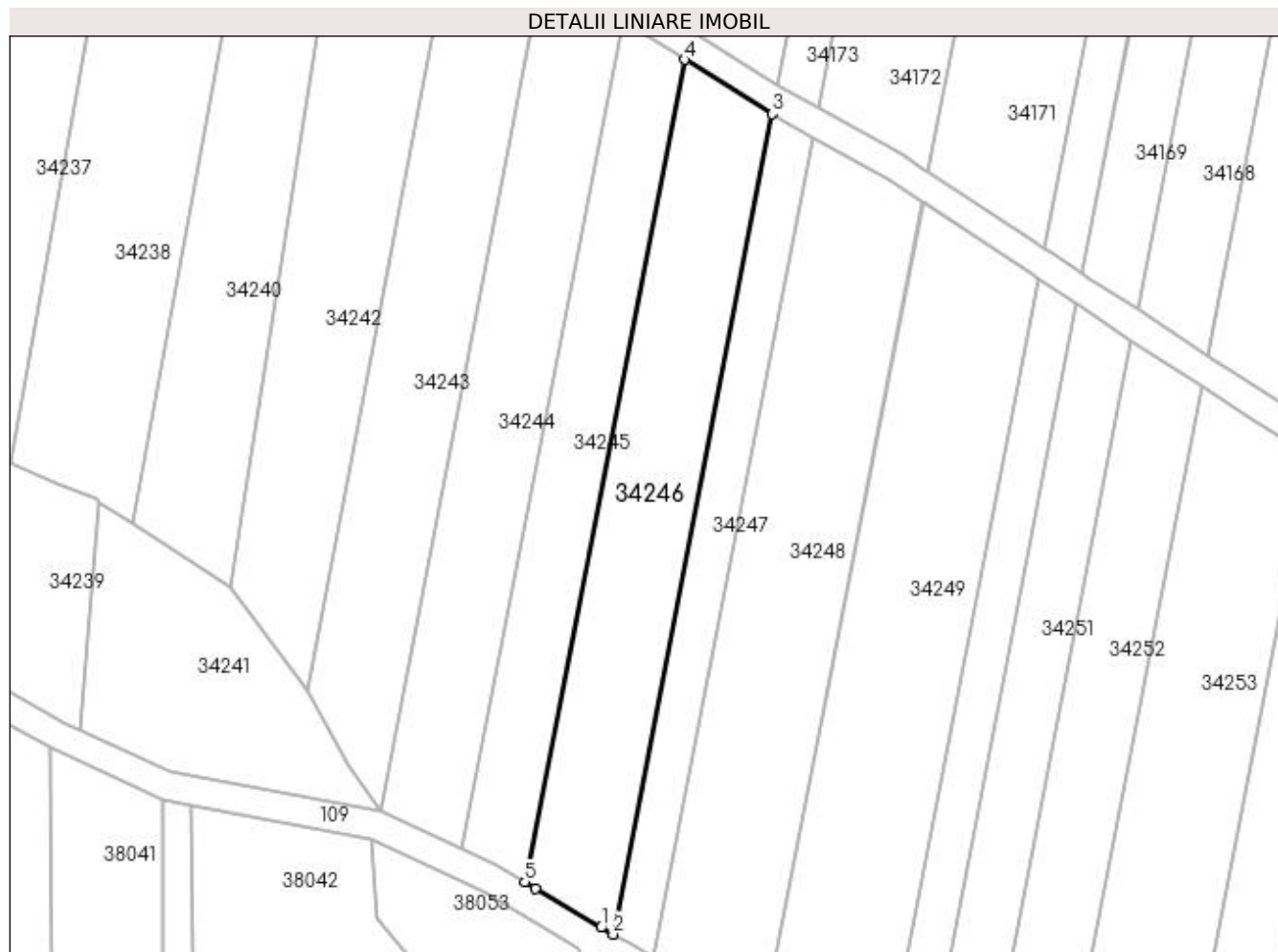
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.564	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.564	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.613,292 671.059,509	2	372.614,929 671.058,568	1.888
2	372.614,929 671.058,568	3	372.637,109 671.172,695	116.262
3	372.637,109 671.172,695	4	372.624,882 671.180,223	14.359
4	372.624,882 671.180,223	5	372.602,653 671.065,85	116.513
5	372.602,653 671.065,85	6	372.604,156 671.064,954	1.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.604,156 671.064,954	1	372.613,292 671.059,509	10.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		723	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/90, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ VASILE	A1
Act Administrativ nr. 5179, din 04/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

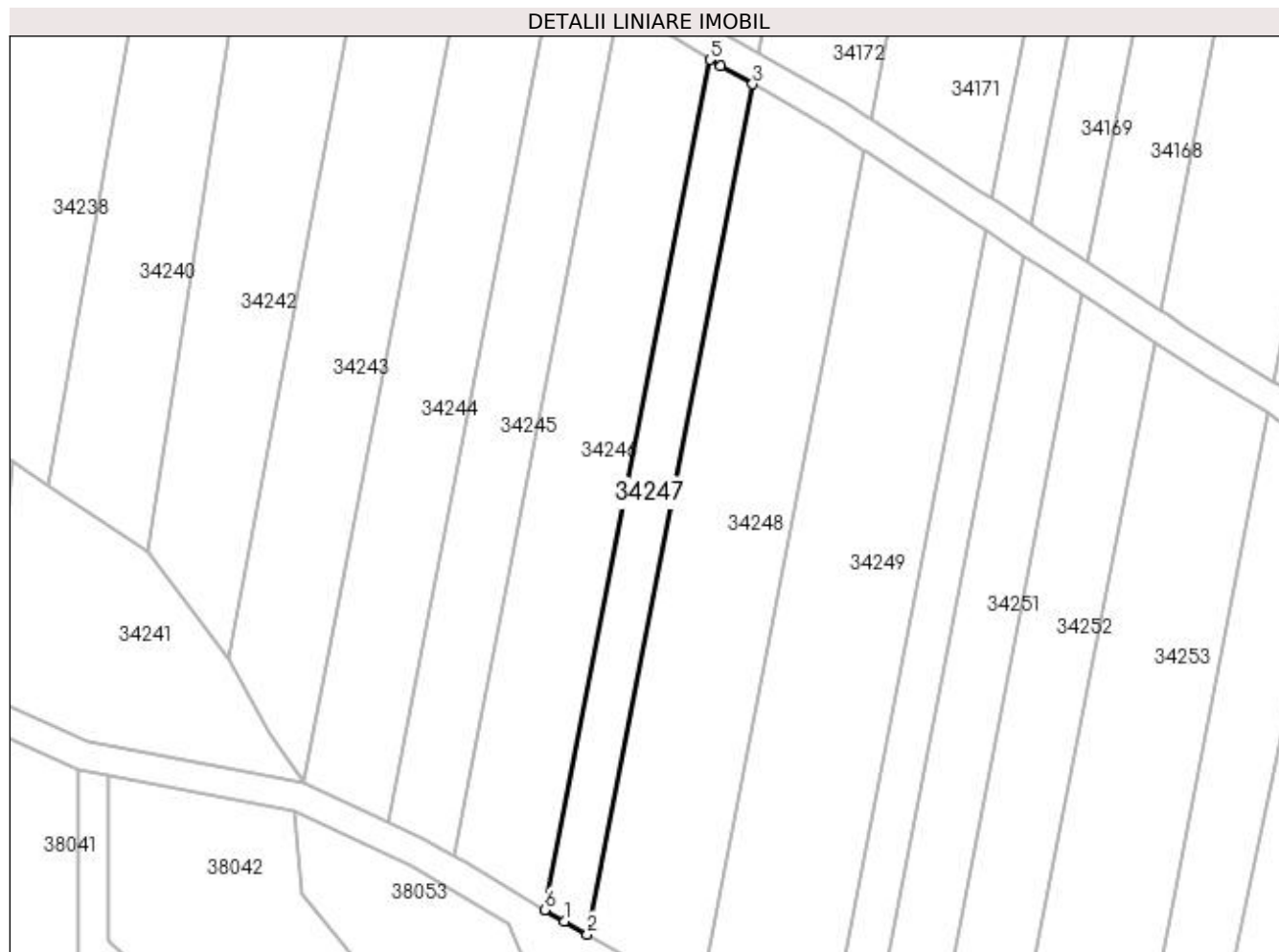
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	723	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	723	După Baltă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.617,565 671.057,052	2	372.620,632 671.055,289	3.538
2	372.620,632 671.055,289	3	372.642,814 671.169,428	116.274
3	372.642,814 671.169,428	4	372.638,561 671.171,822	4.88
4	372.638,561 671.171,822	5	372.637,109 671.172,695	1.694
5	372.637,109 671.172,695	6	372.614,929 671.058,568	116.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.614,929 671.058,568	1	372.617,565 671.057,052	3.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.915	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/62, Titlu de proprietate, din 11/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, Cota nedeterminata	
2) RUJINSCHI RODICA ILEANA, Cota nedeterminata	
Act Administrativ nr. 5024, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) LEȘ FLORIN PAVEL	

C. Partea III. SARCINI .

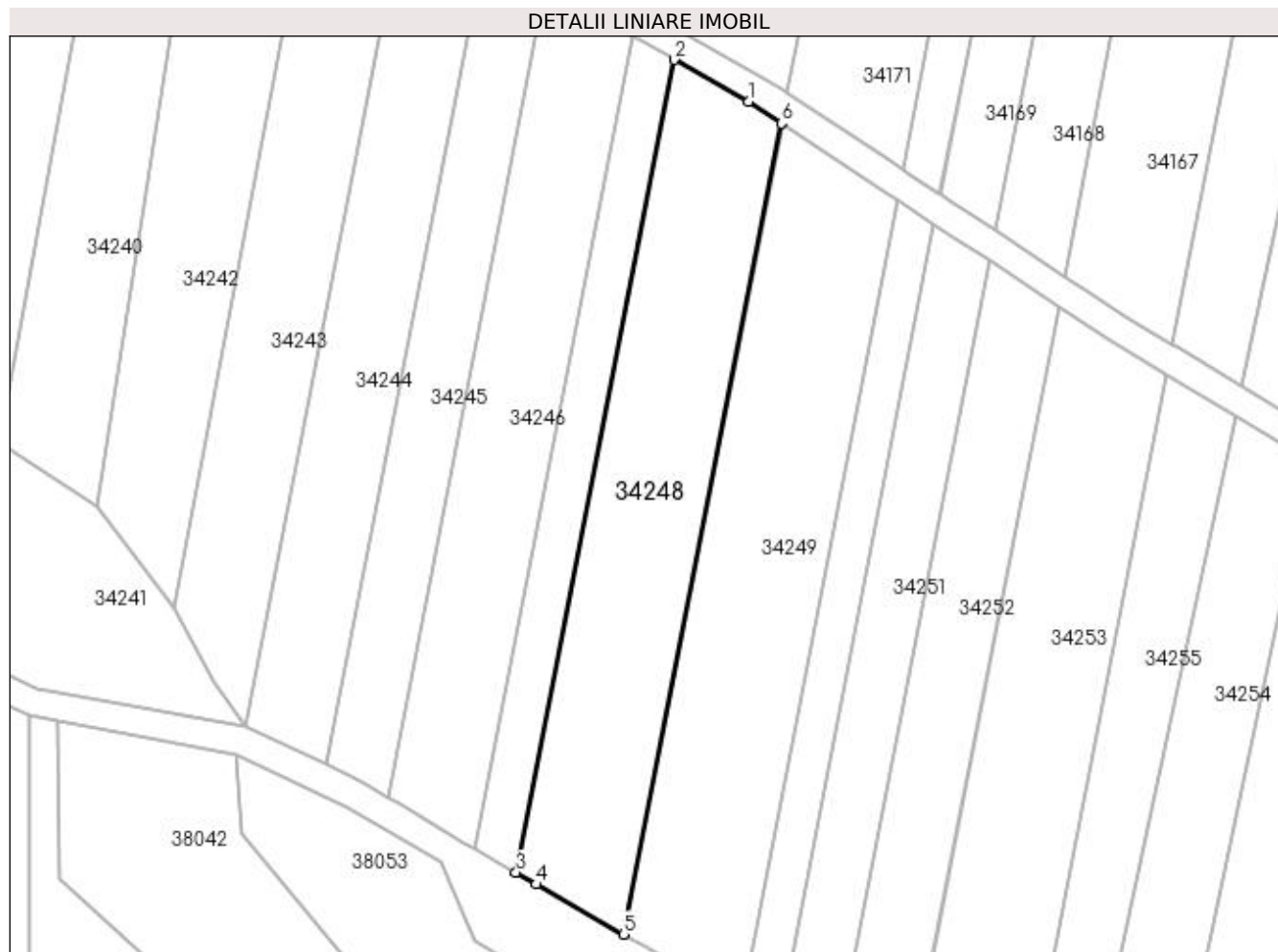
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.915	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.915	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.653,269 671.163,543	2	372.642,814 671.169,428	11.998
2	372.642,814 671.169,428	3	372.620,632 671.055,289	116.274
3	372.620,632 671.055,289	4	372.623,513 671.053,632	3.324
4	372.623,513 671.053,632	5	372.635,724 671.046,61	14.086
5	372.635,724 671.046,61	6	372.657,86 671.160,512	116.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.657,86 671.160,512	1	372.653,269 671.163,543	5.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.089	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50551/47, Titlu de proprietate, din 26/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN LUIZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

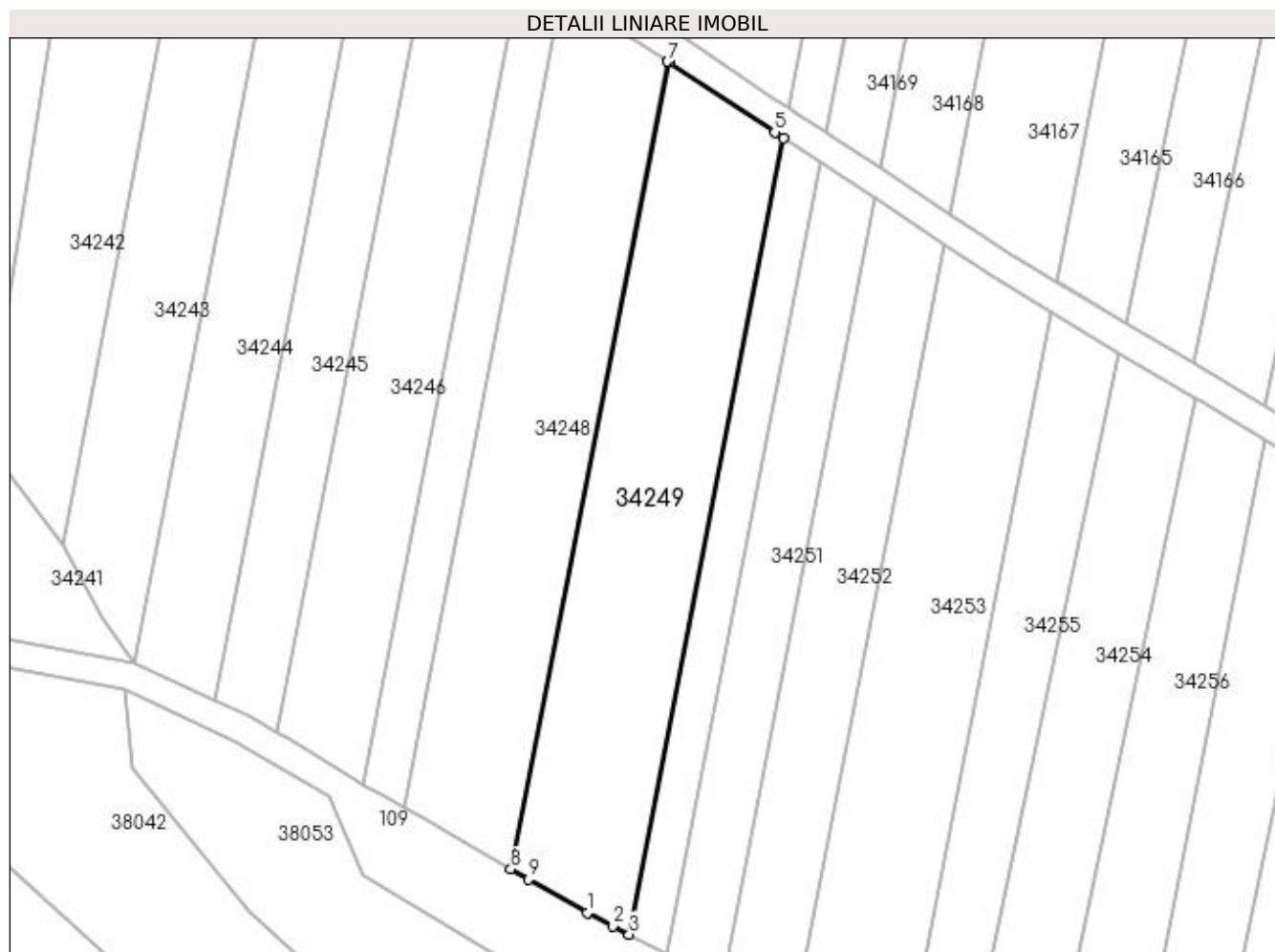
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.089	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.089	La Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.646,502 671.040,412	2	372.650,08 671.038,578	4.021
2	372.650,08 671.038,578	3	372.652,413 671.037,383	2.621
3	372.652,413 671.037,383	4	372.674,192 671.149,728	114.437
4	372.674,192 671.149,728	5	372.672,964 671.150,539	1.472
5	372.672,964 671.150,539	6	372.658,069 671.160,373	17.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.658,069 671.160,373	7	372.657,86 671.160,512	0.251
7	372.657,86 671.160,512	8	372.635,724 671.046,61	116.033
8	372.635,724 671.046,61	9	372.638,222 671.045,173	2.882
9	372.638,222 671.045,173	1	372.646,502 671.040,412	9.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

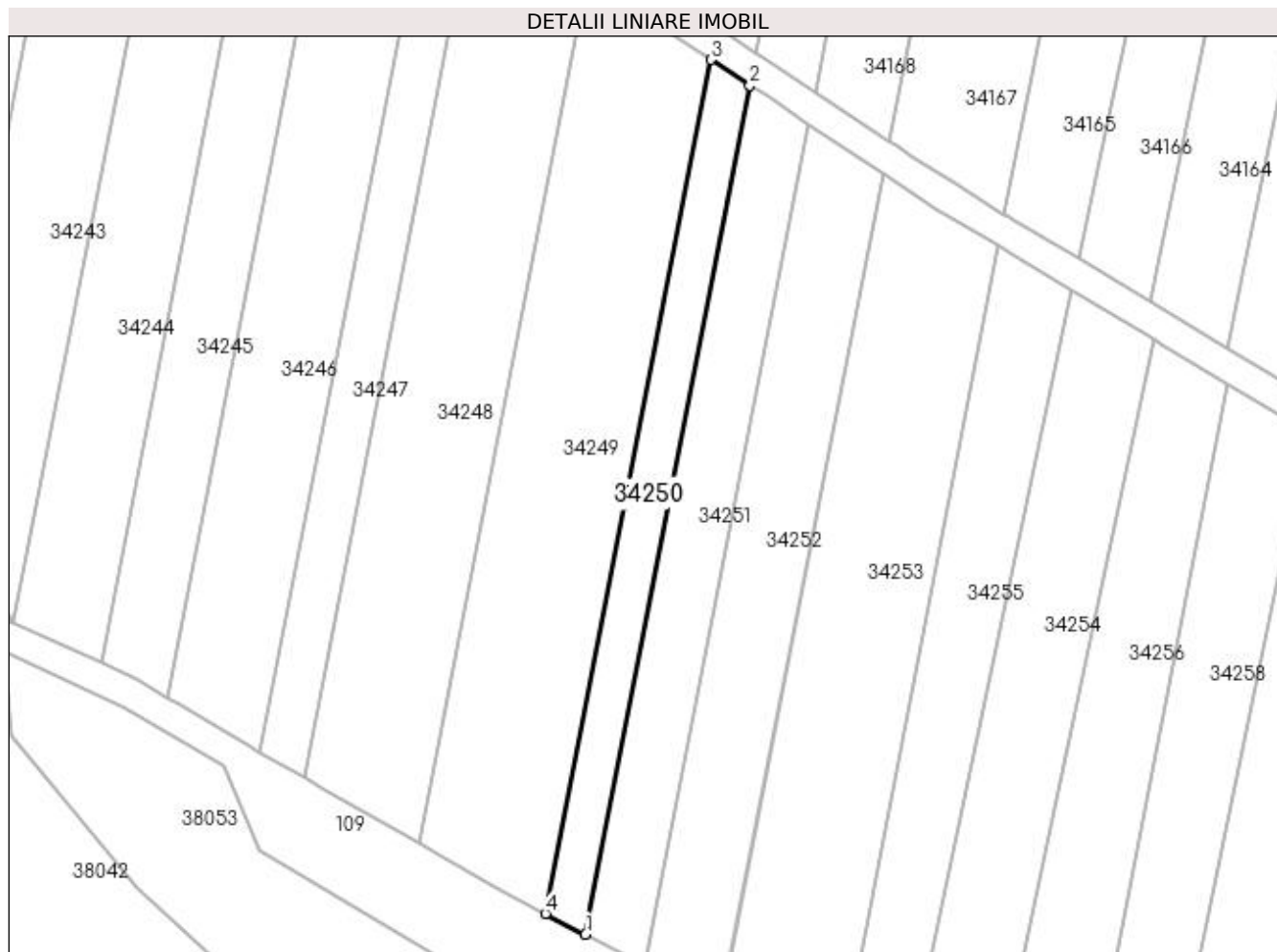
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	650	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.657,692 671.034,678	2	372.679,337 671.146,331	113.732
2	372.679,337 671.146,331	3	372.674,192 671.149,728	6.165
3	372.674,192 671.149,728	4	372.652,413 671.037,383	114.437
4	372.652,413 671.037,383	1	372.657,692 671.034,678	5.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

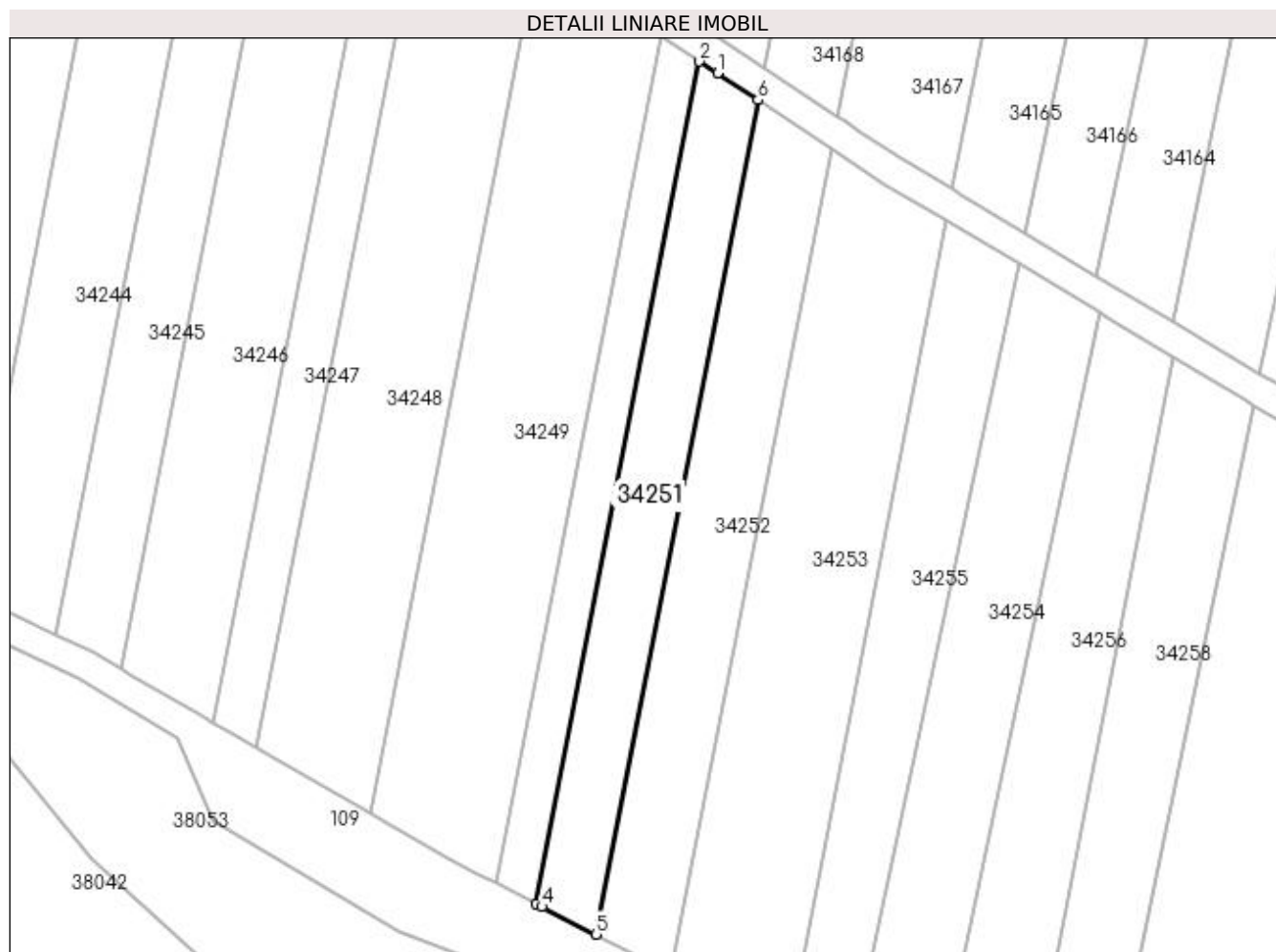
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	966	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.681,713 671.144,762	2	372.679,337 671.146,331	2.847
2	372.679,337 671.146,331	3	372.657,692 671.034,678	113.732
3	372.657,692 671.034,678	4	372.658,434 671.034,297	0.834
4	372.658,434 671.034,297	5	372.665,574 671.030,638	8.023
5	372.665,574 671.030,638	6	372.687,067 671.141,228	112.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.687,067 671.141,228	1	372.681,713 671.144,762	6.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1915/78, Titlu de proprietate, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

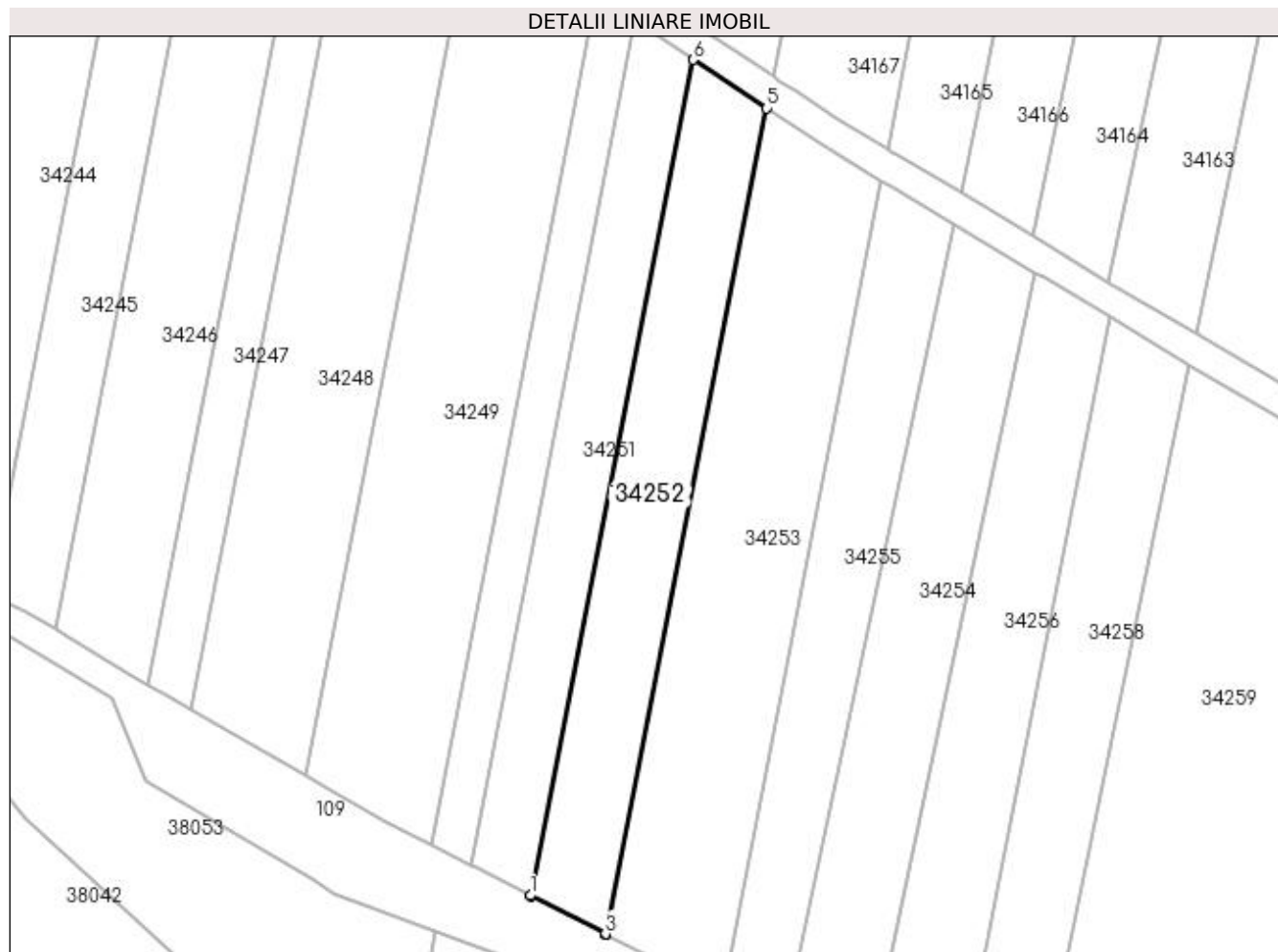
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.211	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.665,574 671.030,638	2	372.665,623 671.030,613	0.055
2	372.665,623 671.030,613	3	372.675,5 671.025,552	11.098
3	372.675,5 671.025,552	4	372.675,6 671.025,501	0.112
4	372.675,6 671.025,501	5	372.696,823 671.134,786	111.327
5	372.696,823 671.134,786	6	372.687,067 671.141,228	11.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.687,067 671.141,228	1	372.665,574 671.030,638	112.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.849	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59886/30, Titlu de proprietate, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

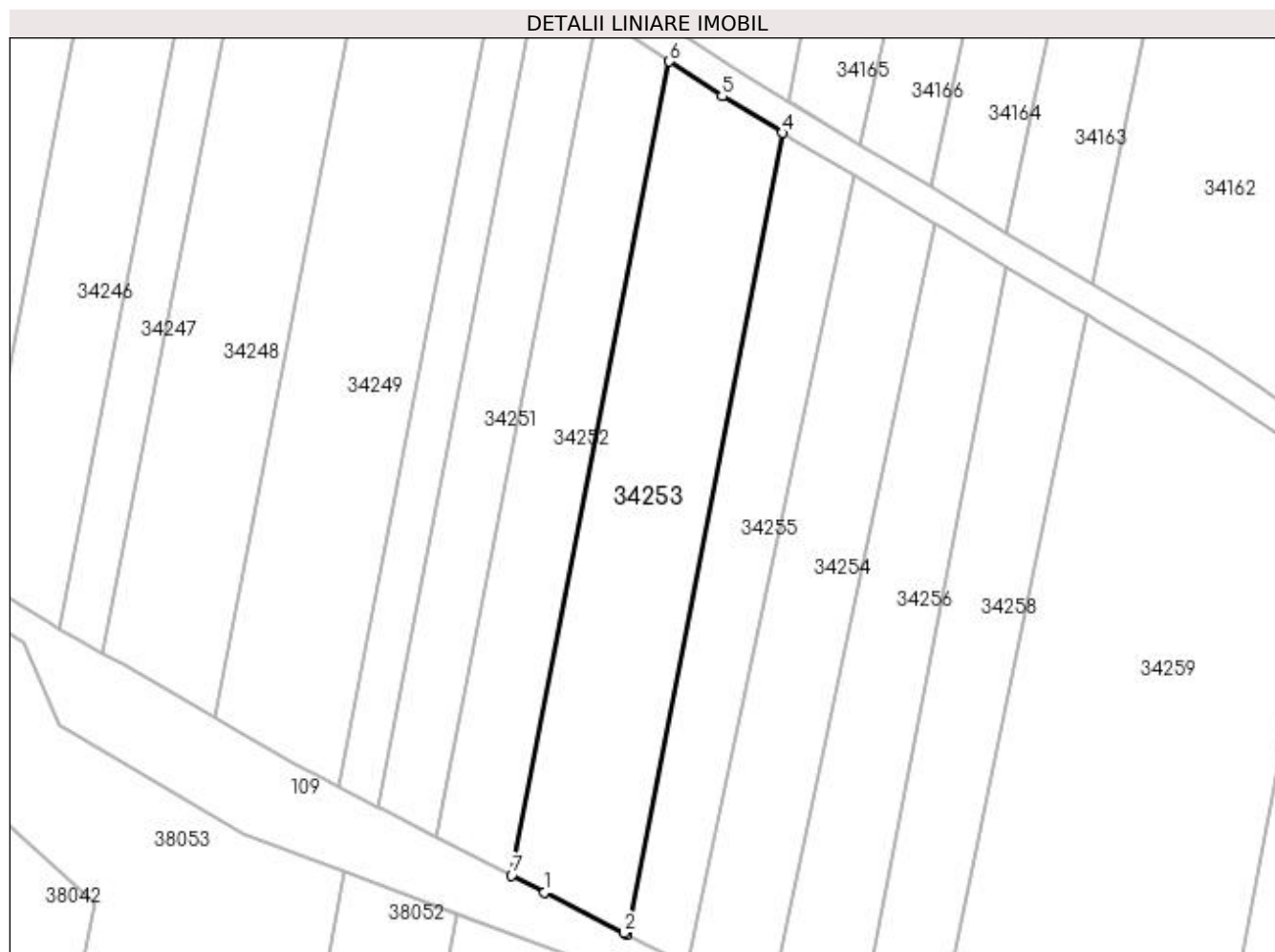
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.849	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.849	Plopis	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.680,057 671.023,217	2	372.690,747 671.017,739	12.012
2	372.690,747 671.017,739	3	372.691,118 671.017,549	0.417
3	372.691,118 671.017,549	4	372.712,029 671.125,225	109.688
4	372.712,029 671.125,225	5	372.703,895 671.130,117	9.492
5	372.703,895 671.130,117	6	372.696,823 671.134,786	8.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.696,823 671.134,786	7	372.675,6 671.025,501	111.327
7	372.675,6 671.025,501	1	372.680,057 671.023,217	5.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.283	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50551/34, Titlu de proprietate, din 25/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ AUREL DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

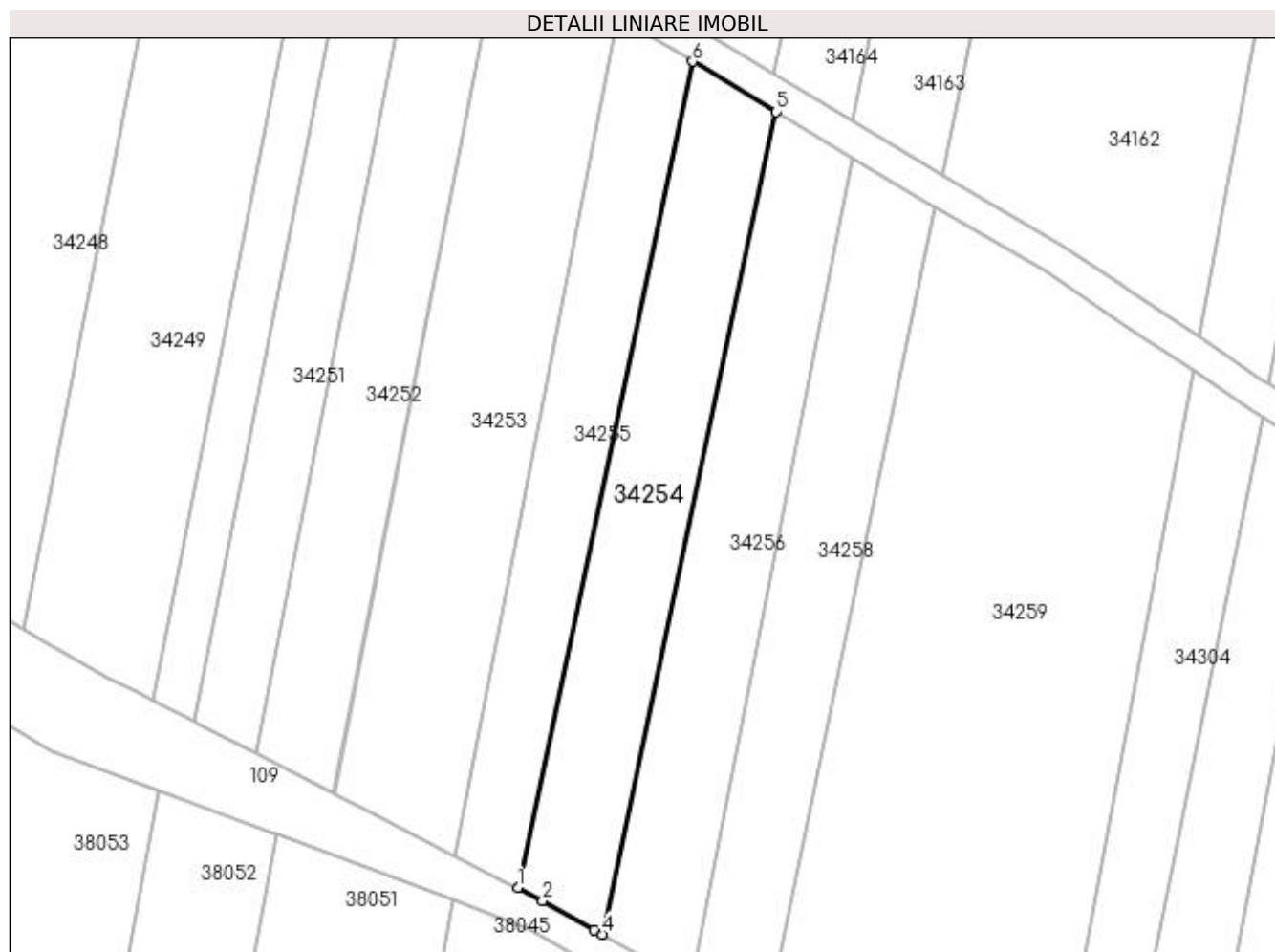
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.283	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.283	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.699,176 671.013,419	2	372.702,385 671.011,775	3.606
2	372.702,385 671.011,775	3	372.708,989 671.008,049	7.583
3	372.708,989 671.008,049	4	372.710,053 671.007,449	1.222
4	372.710,053 671.007,449	5	372.732,395 671.112,994	107.884
5	372.732,395 671.112,994	6	372.721,644 671.119,45	12.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.721,644 671.119,45	1	372.699,176 671.013,419	108.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.052	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

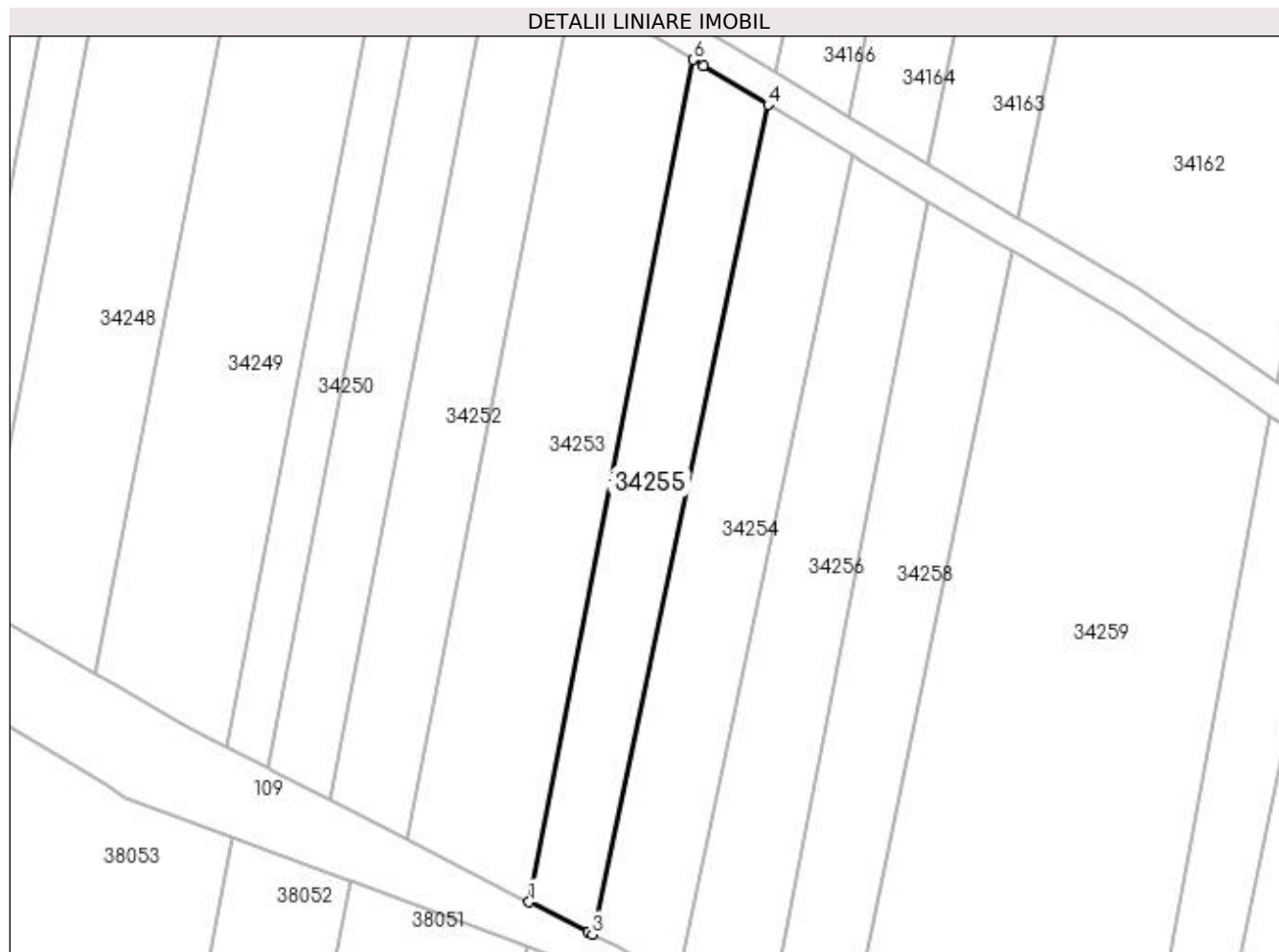
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.052	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.691,118 671.017,549	2	372.698,633 671.013,698	8.444
2	372.698,633 671.013,698	3	372.699,176 671.013,419	0.61
3	372.699,176 671.013,419	4	372.721,644 671.119,45	108.385
4	372.721,644 671.119,45	5	372.713,354 671.124,427	9.669
5	372.713,354 671.124,427	6	372.712,029 671.125,225	1.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.712,029 671.125,225	1	372.691,118 671.017,549	109.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.254	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

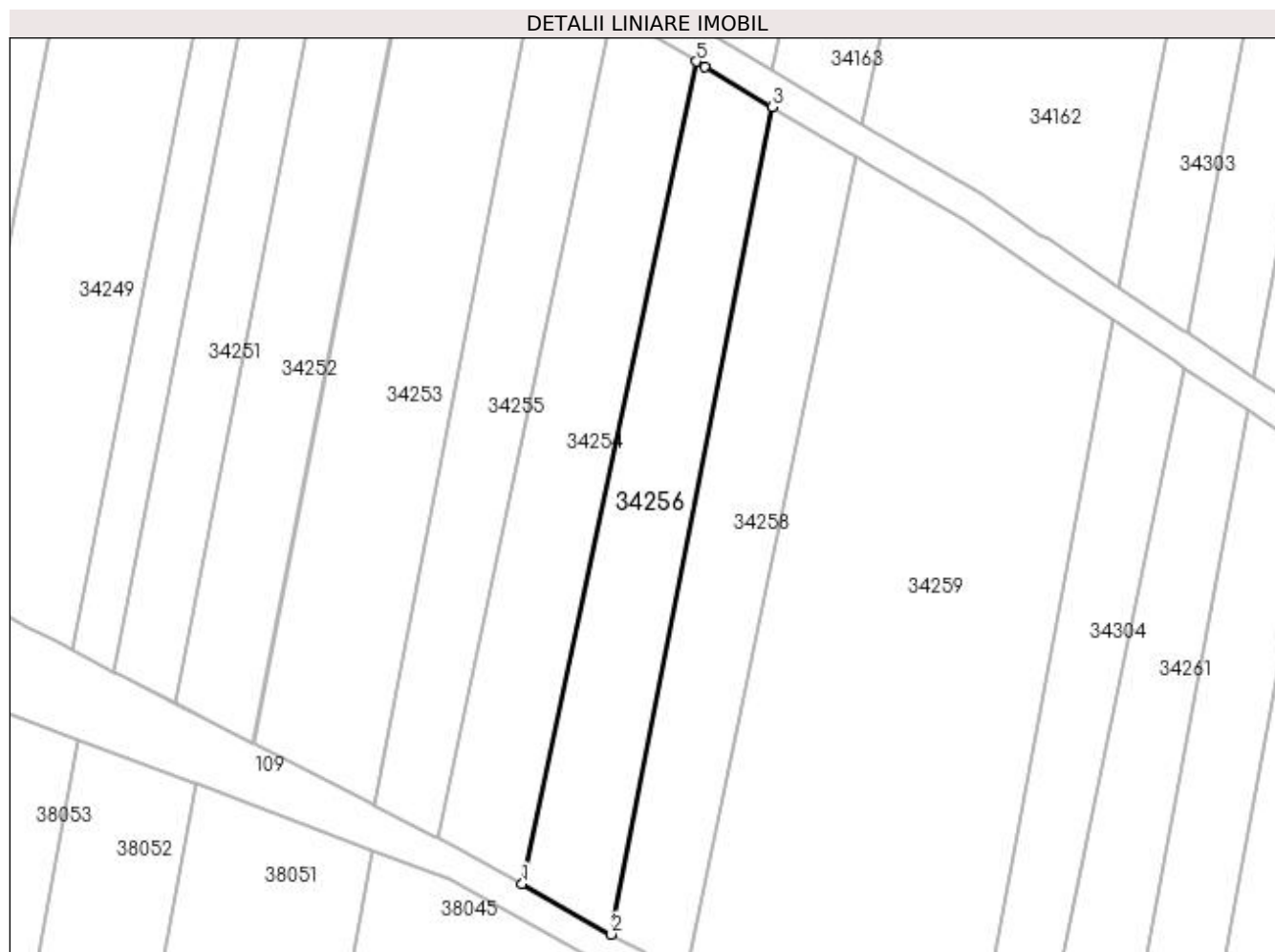
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.254	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.710,053 671.007,449	2	372.721,505 671.000,988	13.149
2	372.721,505 671.000,988	3	372.742,139 671.107,144	108.143
3	372.742,139 671.107,144	4	372.733,459 671.112,355	10.124
4	372.733,459 671.112,355	5	372.732,395 671.112,994	1.241
5	372.732,395 671.112,994	1	372.710,053 671.007,449	107.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1949/16, Titlu de proprietate, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REMEȘAN ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

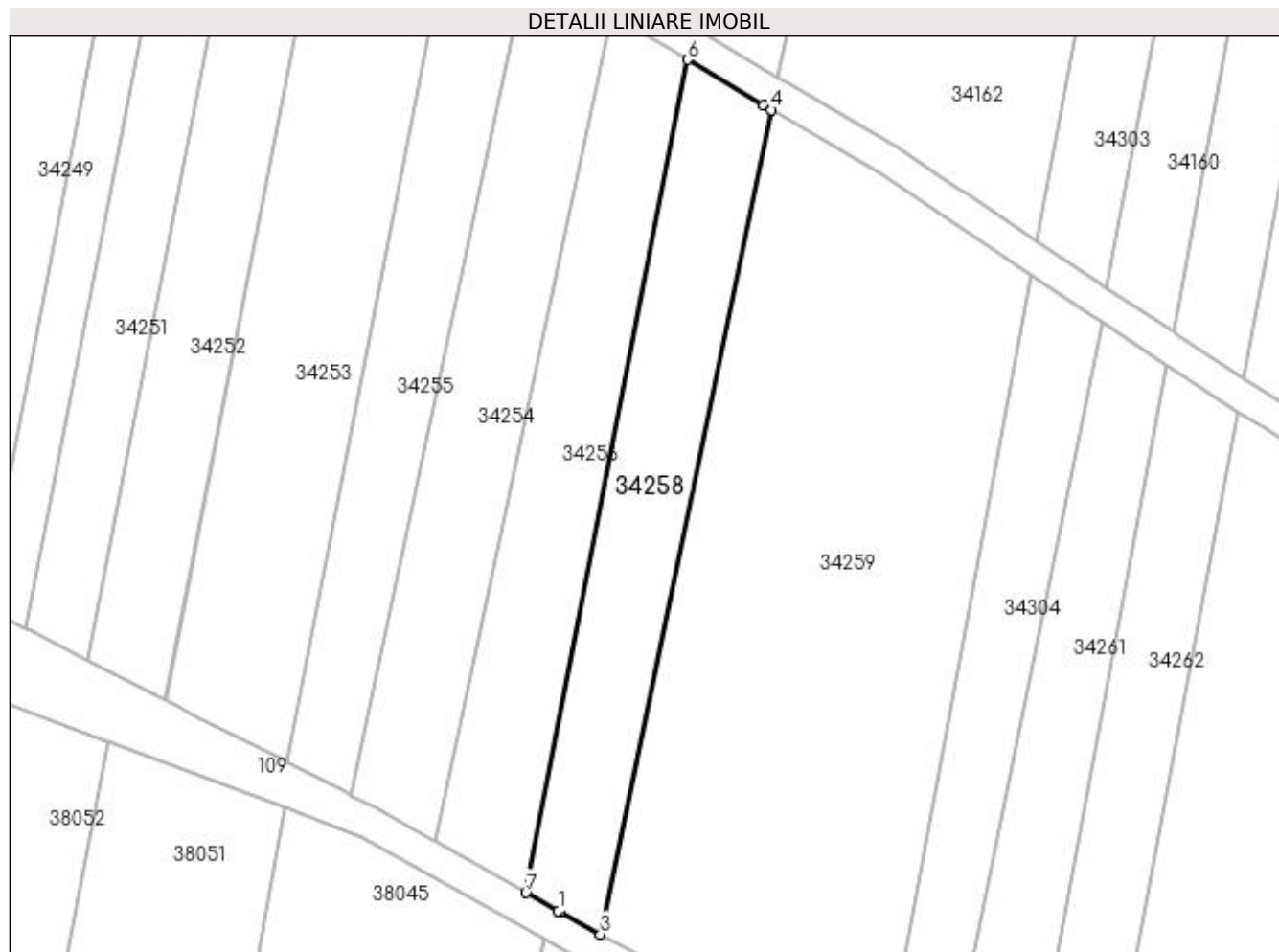
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.191	La Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.725,66 670.998,644	2	372.725,906 670.998,505	0.283
2	372.725,906 670.998,505	3	372.731,036 670.995,673	5.86
3	372.731,036 670.995,673	4	372.752,818 671.100,747	107.308
4	372.752,818 671.100,747	5	372.751,858 671.101,308	1.112
5	372.751,858 671.101,308	6	372.742,139 671.107,144	11.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.742,139 671.107,144	7	372.721,505 671.000,988	108.143
7	372.721,505 671.000,988	1	372.725,66 670.998,644	4.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.966	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

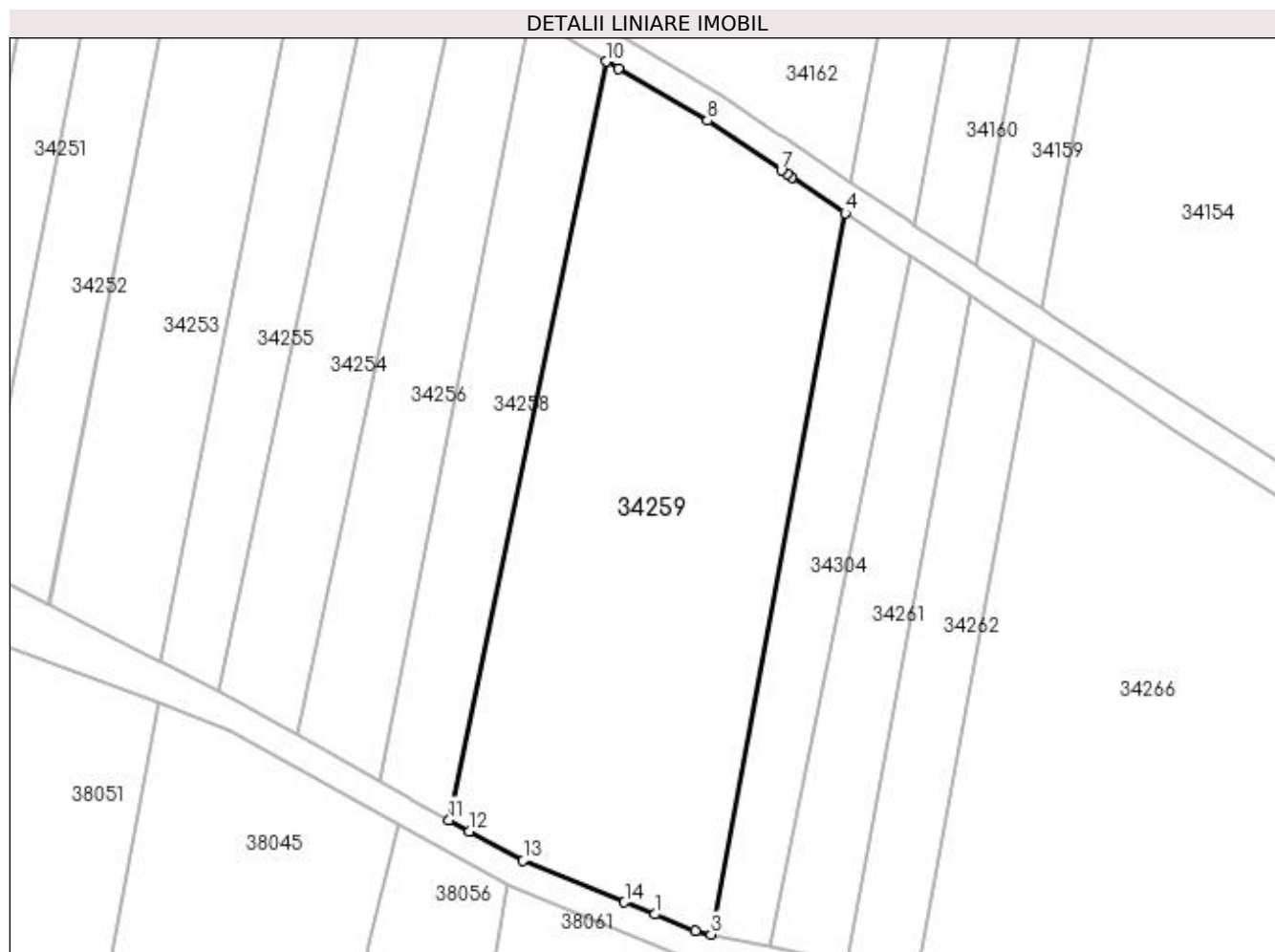
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.966	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.759,534 670.982,568	2	372.765,179 670.980,265	6.097
2	372.765,179 670.980,265	3	372.767,329 670.979,8	2.2
3	372.767,329 670.979,8	4	372.785,904 671.079,758	101.669
4	372.785,904 671.079,758	5	372.778,516 671.084,715	8.897
5	372.778,516 671.084,715	6	372.777,84 671.085,168	0.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.777,84 671.085,168	7	372.777,07 671.085,685	0.927
7	372.777,07 671.085,685	8	372.766,853 671.092,54	12.304
8	372.766,853 671.092,54	9	372.754,49 671.099,769	14.321
9	372.754,49 671.099,769	10	372.752,818 671.100,747	1.937
10	372.752,818 671.100,747	11	372.731,036 670.995,673	107.308
11	372.731,036 670.995,673	12	372.733,859 670.994,114	3.225
12	372.733,859 670.994,114	13	372.741,286 670.990,013	8.484
13	372.741,286 670.990,013	14	372.755,345 670.984,277	15.184
14	372.755,345 670.984,277	1	372.759,534 670.982,568	4.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		962	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43614/13, Titlu de proprietate, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZA FLORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

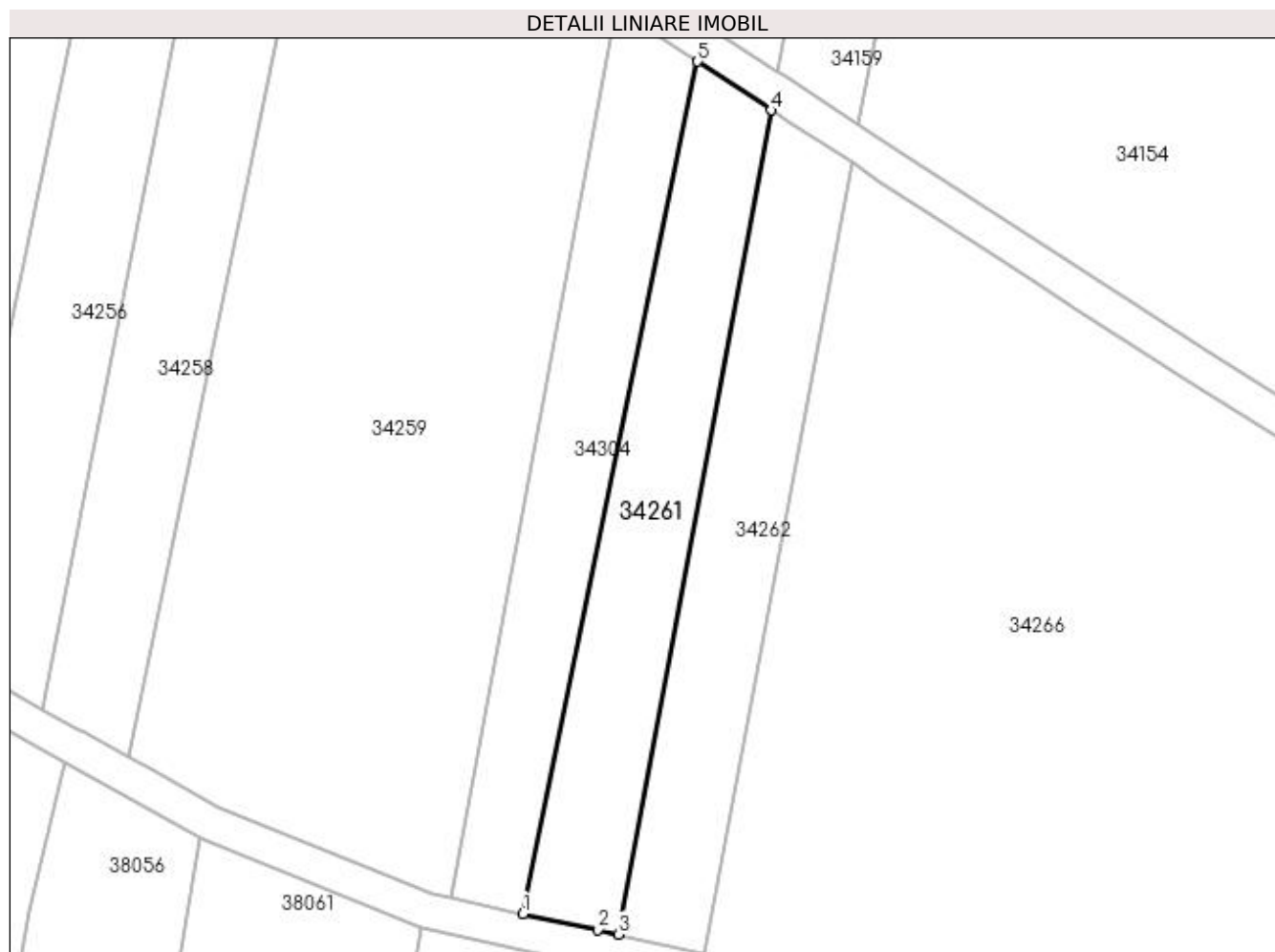
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	962	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	962	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.775,379 670.978,062	2	372.783,783 670.976,247	8.598
2	372.783,783 670.976,247	3	372.786,04 670.975,733	2.315
3	372.786,04 670.975,733	4	372.803,222 671.068,227	94.076
4	372.803,222 671.068,227	5	372.794,951 671.073,688	9.911
5	372.794,951 671.073,688	1	372.775,379 670.978,062	97.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		920	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1915/17, Titlu de proprietate, din 09/08/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

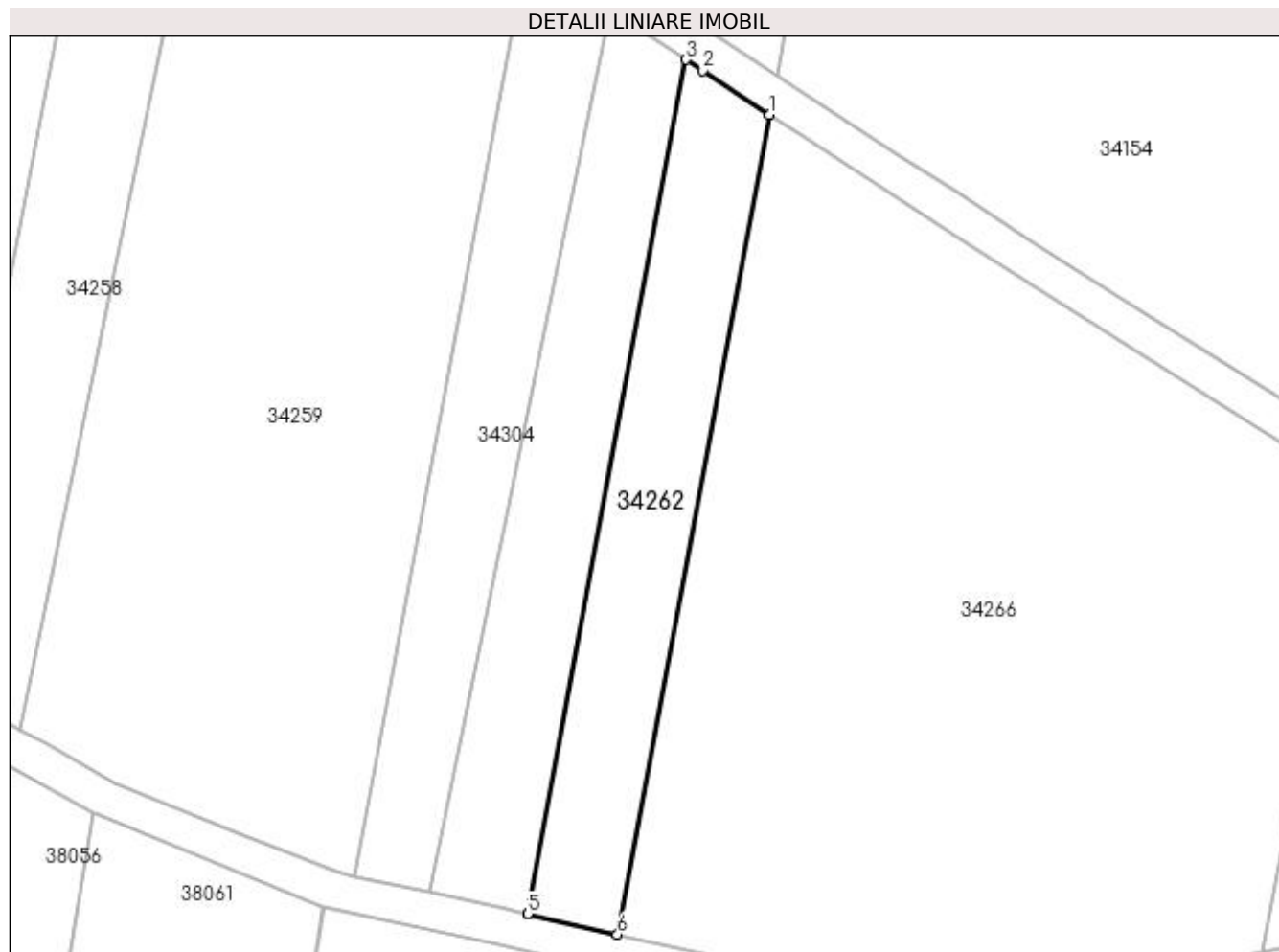
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	920	Peste Somes	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.812,276 671.062,304	2	372.805,011 671.067,046	8.676
2	372.805,011 671.067,046	3	372.803,222 671.068,227	2.144
3	372.803,222 671.068,227	4	372.786,04 670.975,733	94.076
4	372.786,04 670.975,733	5	372.786,063 670.975,728	0.024
5	372.786,063 670.975,728	6	372.795,783 670.973,514	9.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.795,783 670.973,514	1	372.812,276 671.062,304	90.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.101	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

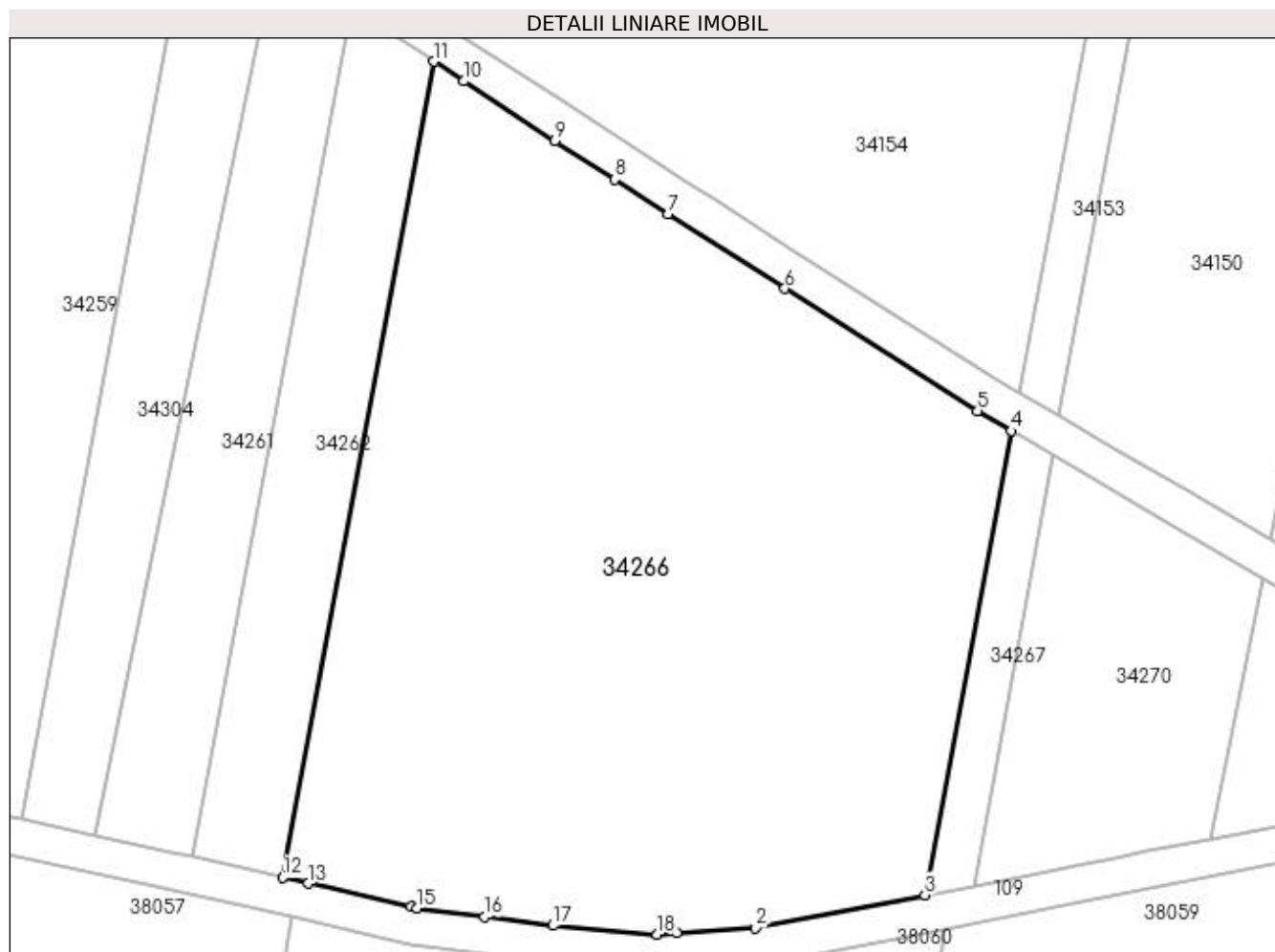
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.101	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.838,682 670.967,451	2	372.847,291 670.967,982	8.625
2	372.847,291 670.967,982	3	372.865,706 670.971,588	18.765
3	372.865,706 670.971,588	4	372.875,15 671.022,104	51.391
4	372.875,15 671.022,104	5	372.871,43 671.024,285	4.312
5	372.871,43 671.024,285	6	372.850,471 671.037,598	24.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.850,471 671.037,598	7	372.837,721 671.045,696	15.104
7	372.837,721 671.045,696	8	372.831,934 671.049,473	6.911
8	372.831,934 671.049,473	9	372.825,441 671.053,711	7.754
9	372.825,441 671.053,711	10	372.815,545 671.060,17	11.817
10	372.815,545 671.060,17	11	372.812,276 671.062,304	3.904
11	372.812,276 671.062,304	12	372.795,783 670.973,514	90.309
12	372.795,783 670.973,514	13	372.798,587 670.972,876	2.876
13	372.798,587 670.972,876	14	372.809,745 670.970,334	11.444
14	372.809,745 670.970,334	15	372.810,398 670.970,186	0.67
15	372.810,398 670.970,186	16	372.817,797 670.969,232	7.46
16	372.817,797 670.969,232	17	372.825,223 670.968,275	7.487
17	372.825,223 670.968,275	18	372.836,57 670.967,32	11.387
18	372.836,57 670.967,32	1	372.838,682 670.967,451	2.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50595

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50595	248	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25133 / 17/05/2016	
Act Administrativ nr. 520/3, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de Comisia Judeteana de fond funciar MM (documentatie cadastrala vizata sub nr. 25133/17-05-2016 de OCPI MM serviciul cadastru);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VANCIU STEFAN
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50594, in rangul incheierii nr. 25133/17.05.2016</i>
/	
Act Administrativ nr. 5257, din 05/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) CHIȘIU IOAN

C. Partea III. SARCINI .

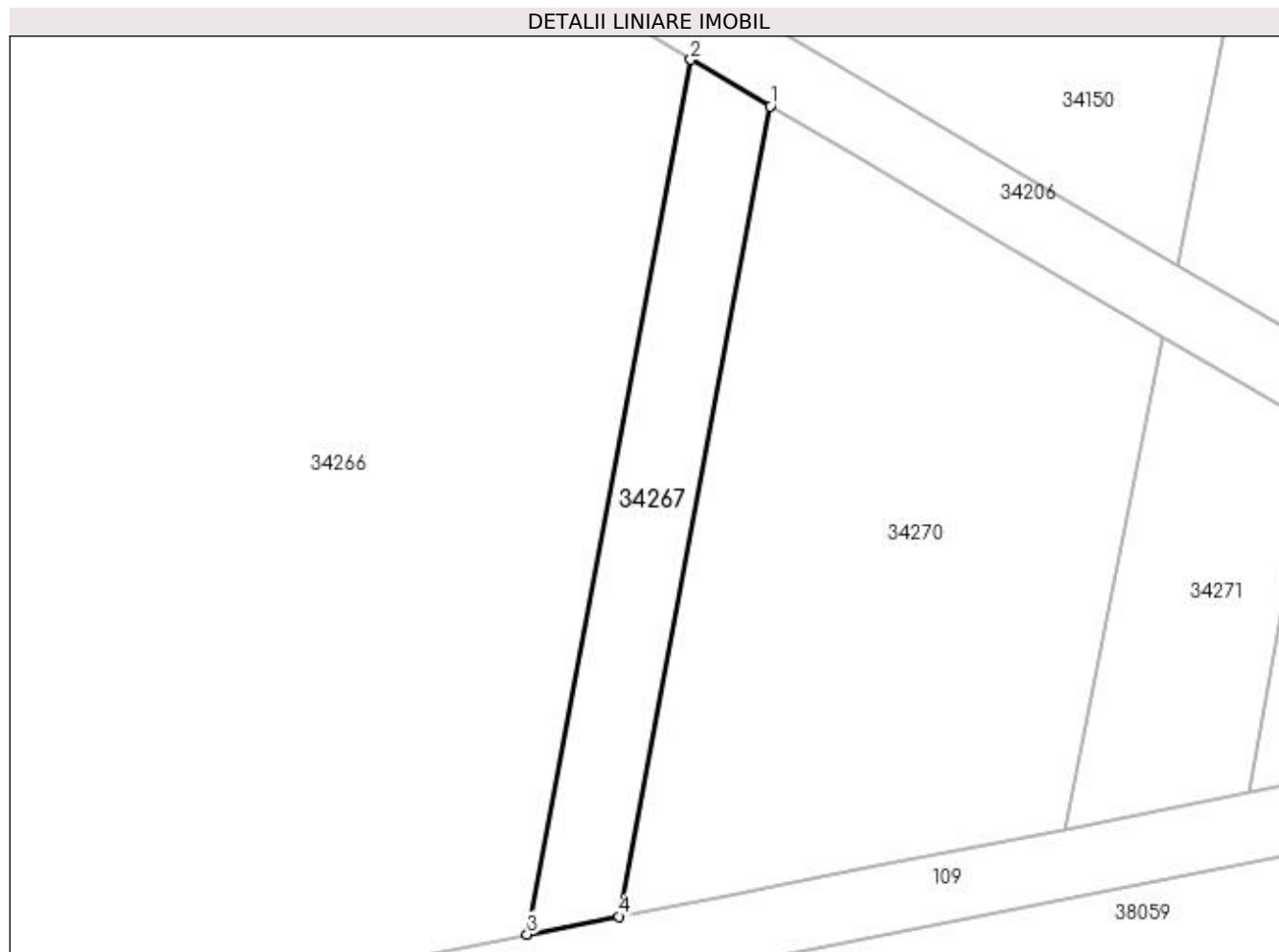
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50595	248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	248	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.879,744 671.019,41	2	372.875,15 671.022,104	5.326
2	372.875,15 671.022,104	3	372.865,706 670.971,588	51.391
3	372.865,706 670.971,588	4	372.870,997 670.972,624	5.391
4	372.870,997 670.972,624	1	372.879,744 671.019,41	47.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		941	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

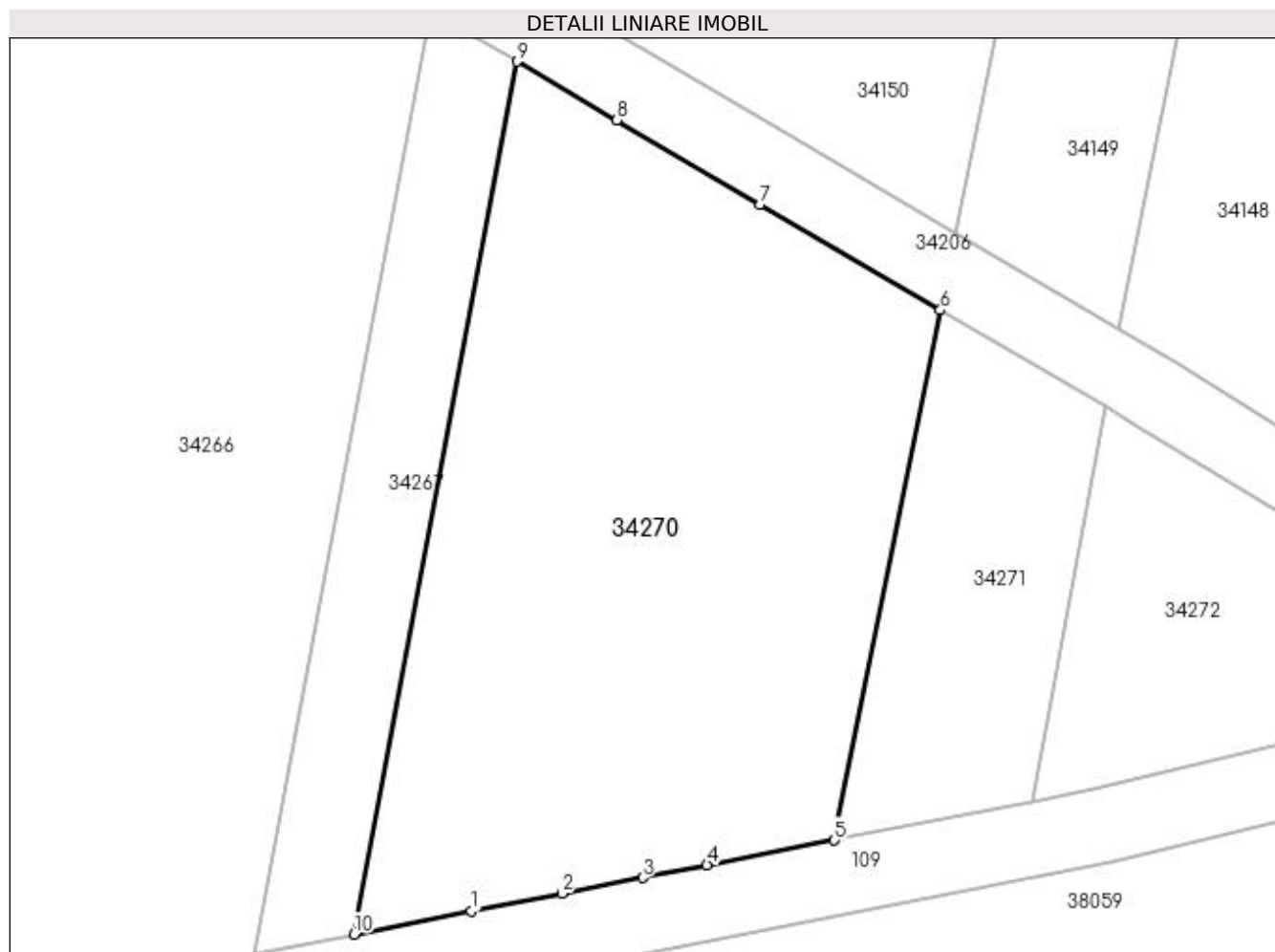
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	941	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.877,303 670.973,859	2	372.882,165 670.974,811	4.954
2	372.882,165 670.974,811	3	372.886,494 670.975,658	4.411
3	372.886,494 670.975,658	4	372.889,937 670.976,333	3.509
4	372.889,937 670.976,333	5	372.896,765 670.977,67	6.958
5	372.896,765 670.977,67	6	372.902,454 671.006,091	28.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.902,454 671.006,091	7	372.892,794 671.011,756	11.199
7	372.892,794 671.011,756	8	372.885,103 671.016,266	8.916
8	372.885,103 671.016,266	9	372.879,744 671.019,41	6.213
9	372.879,744 671.019,41	10	372.870,997 670.972,624	47.597
10	372.870,997 670.972,624	1	372.877,303 670.973,859	6.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		248	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59886/59, Titlu de proprietate, din 21/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

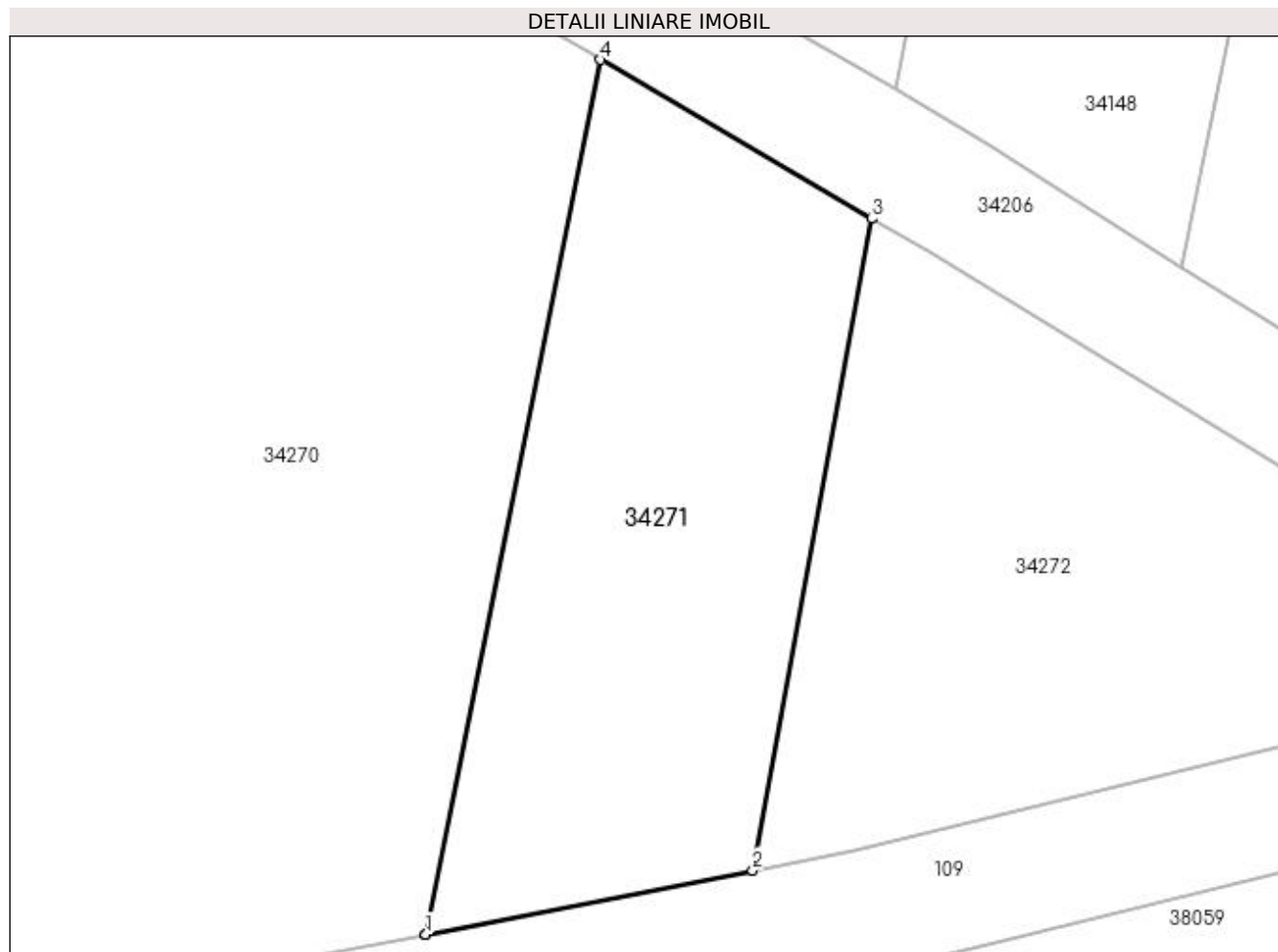
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	248	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	248	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.896,774 670.977,671	2	372.907,393 670.979,751	10.821
2	372.907,393 670.979,751	3	372.911,262 671.000,925	21.525
3	372.911,262 671.000,925	4	372.902,454 671.006,091	10.211
4	372.902,454 671.006,091	5	372.896,765 670.977,67	28.985
5	372.896,765 670.977,67	1	372.896,774 670.977,671	0.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		283	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

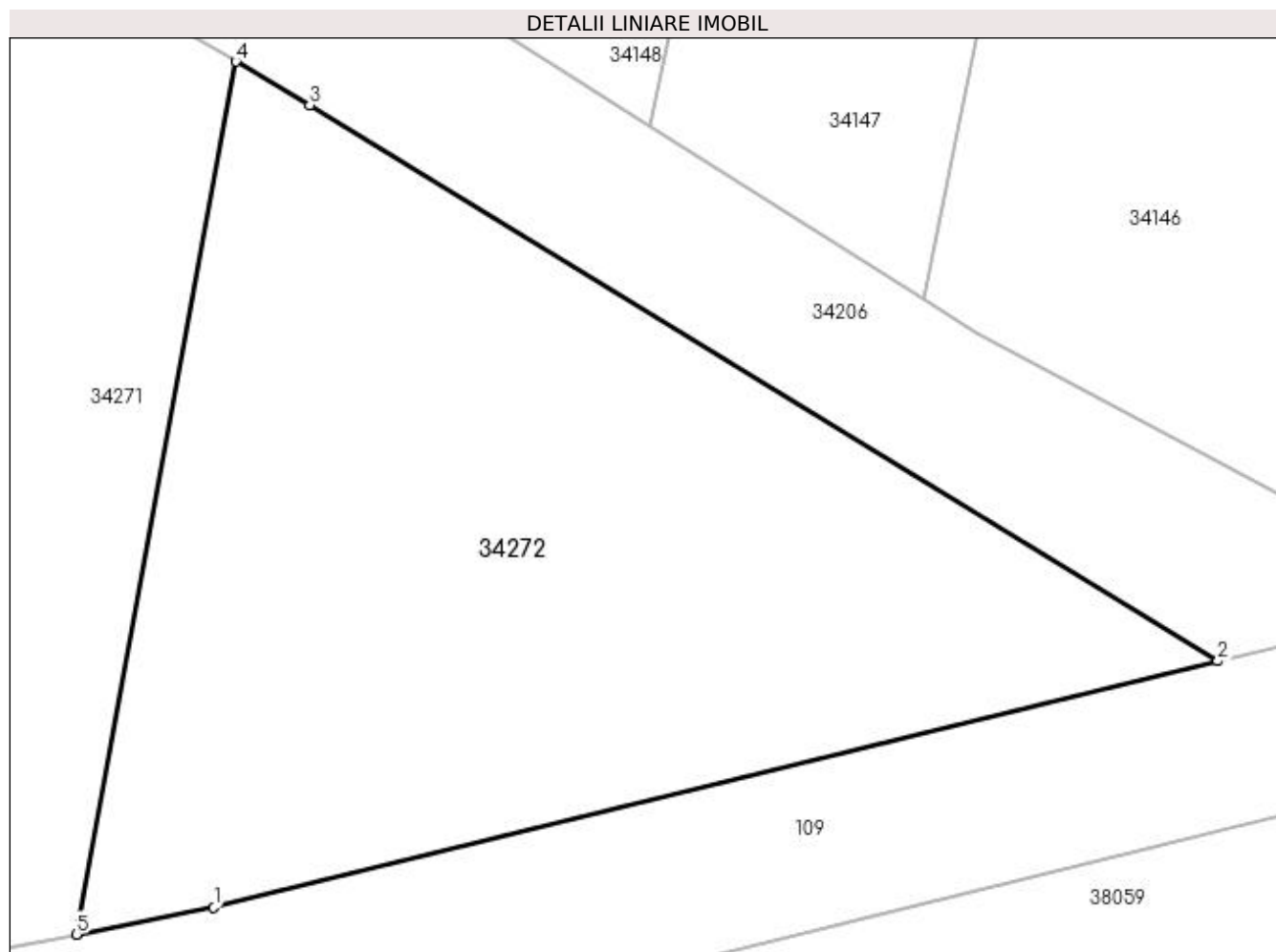
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	283	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.910,726 670.980,403	2	372.935,095 670.986,381	25.092
2	372.935,095 670.986,381	3	372.913,058 670.999,872	25.839
3	372.913,058 670.999,872	4	372.911,262 671.000,925	2.082
4	372.911,262 671.000,925	5	372.907,393 670.979,751	21.525
5	372.907,393 670.979,751	1	372.910,726 670.980,403	3.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		925	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

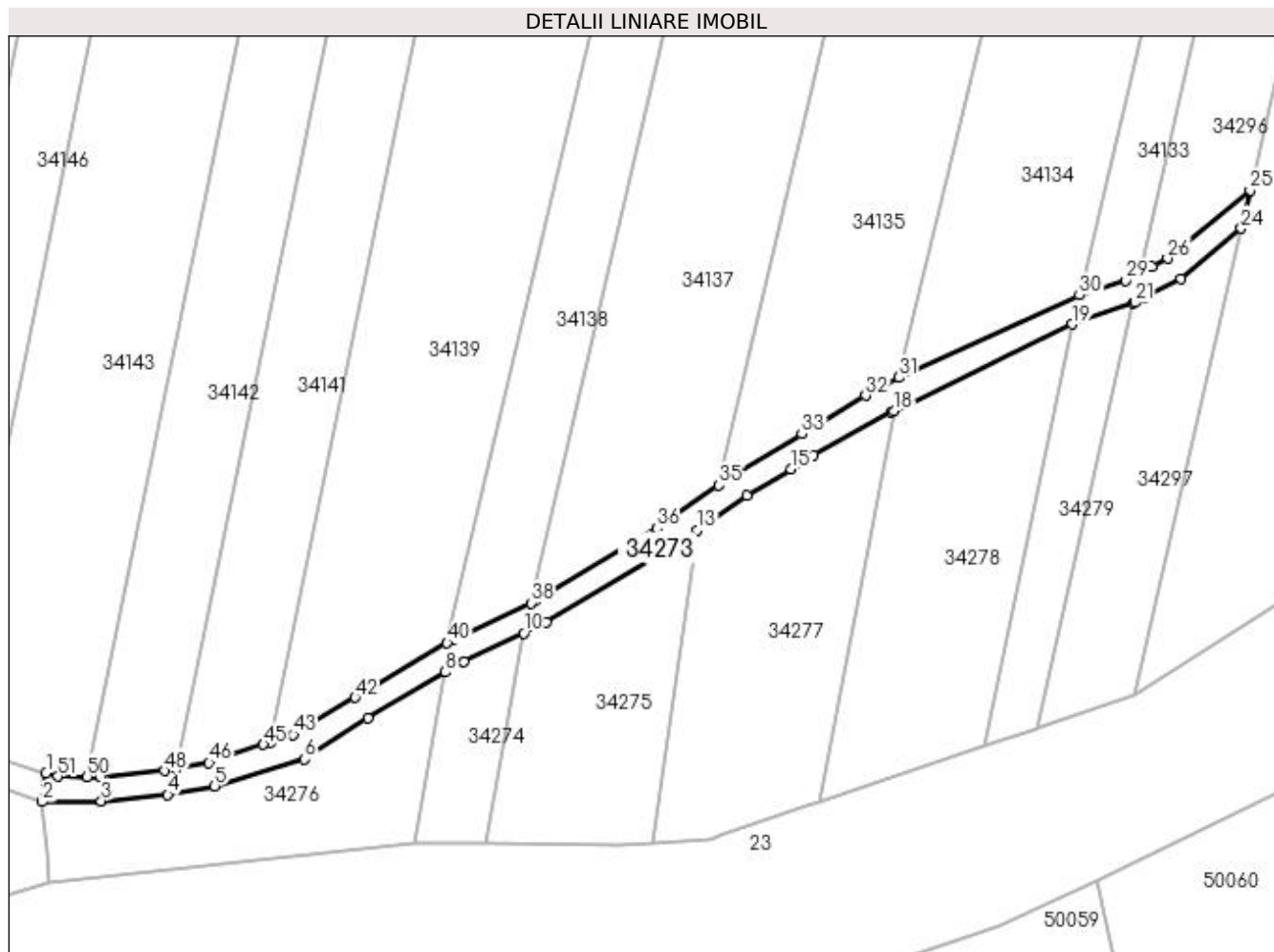
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	925	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.955,144 670.983,384	2	372.954,503 670.978,585	4.842	2	372.954,503 670.978,585	3	372.964,338 670.978,737	9.836	3	372.964,338 670.978,737	4	372.975,405 670.979,773	11.115
4	372.975,405 670.979,773	5	372.983,215 670.981,213	7.942	5	372.983,215 670.981,213	6	372.998,182 670.985,703	15.626	6	372.998,182 670.985,703	7	373.008,693 670.992,547	12.543
7	373.008,693 670.992,547	8	373.021,617 671.000,184	15.012	8	373.021,617 671.000,184	9	373.024,662 671.001,983	3.537	9	373.024,662 671.001,983	10	373.034,622 671.006,659	11.003
10	373.034,622 671.006,659	11	373.038,456 671.008,459	4.236	11	373.038,456 671.008,459	12	373.058,998 671.020,731	23.929	12	373.058,998 671.020,731	13	373.063,475 671.023,82	5.439
13	373.063,475 671.023,82	14	373.071,741 671.029,524	10.043	14	373.071,741 671.029,524	15	373.079,118 671.033,947	8.601	15	373.079,118 671.033,947	16	373.082,943 671.036,24	4.46
16	373.082,943 671.036,24	17	373.095,85 671.043,39	14.755	17	373.095,85 671.043,39	18	373.096,269 671.043,594	0.466	18	373.096,269 671.043,594	19	373.125,96 671.058,04	33.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.125,96 671.058,04	20	373.136,081 671.061,531	10.706	20	373.136,081 671.061,531	21	373.136,415 671.061,646	0.353	21	373.136,415 671.061,646	22	373.137,945 671.062,445	1.726
22	373.137,945 671.062,445	23	373.144,038 671.065,63	6.875	23	373.144,038 671.065,63	24	373.154,088 671.073,943	13.043	24	373.154,088 671.073,943	25	373.155,541 671.080,336	6.556
25	373.155,541 671.080,336	26	373.141,812 671.068,98	17.817	26	373.141,812 671.068,98	27	373.139,181 671.067,605	2.969	27	373.139,181 671.067,605	28	373.137,23 671.066,585	2.202
28	373.137,23 671.066,585	29	373.134,866 671.065,35	2.667	29	373.134,866 671.065,35	30	373.127,11 671.062,86	8.146	30	373.127,11 671.062,86	31	373.097,031 671.049,174	33.046
31	373.097,031 671.049,174	32	373.091,562 671.046,197	6.227	32	373.091,562 671.046,197	33	373.080,947 671.039,772	12.408	33	373.080,947 671.039,772	34	373.069,568 671.032,884	13.301
34	373.069,568 671.032,884	35	373.067,171 671.031,231	2.912	35	373.067,171 671.031,231	36	373.056,834 671.024,097	12.56	36	373.056,834 671.024,097	37	373.036,576 671.011,995	23.598
37	373.036,576 671.011,995	38	373.035,841 671.011,65	0.812	38	373.035,841 671.011,65	39	373.022,79 671.005,523	14.418	39	373.022,79 671.005,523	40	373.021,921 671.005,009	1.01
40	373.021,921 671.005,009	41	373.008,373 670.997,004	15.736	41	373.008,373 670.997,004	42	373.006,584 670.995,947	2.078	42	373.006,584 670.995,947	43	372.996,302 670.989,749	12.006
43	372.996,302 670.989,749	44	372.992,455 670.988,476	4.052	44	372.992,455 670.988,476	45	372.991,327 670.988,103	1.188	45	372.991,327 670.988,103	46	372.982,274 670.985,107	9.536
46	372.982,274 670.985,107	47	372.976,848 670.984,107	5.517	47	372.976,848 670.984,107	48	372.974,855 670.983,739	2.027	48	372.974,855 670.983,739	49	372.964,174 670.982,739	10.728
49	372.964,174 670.982,739	50	372.961,996 670.982,764	2.178	50	372.961,996 670.982,764	51	372.957,124 670.982,82	4.872	51	372.957,124 670.982,82	1	372.955,144 670.983,384	2.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		375	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1915/96, Titlu de proprietate, din 02/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 345, din 23/01/2024 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRȚ MARCEL-DOREL

C. Partea III. SARCINI .

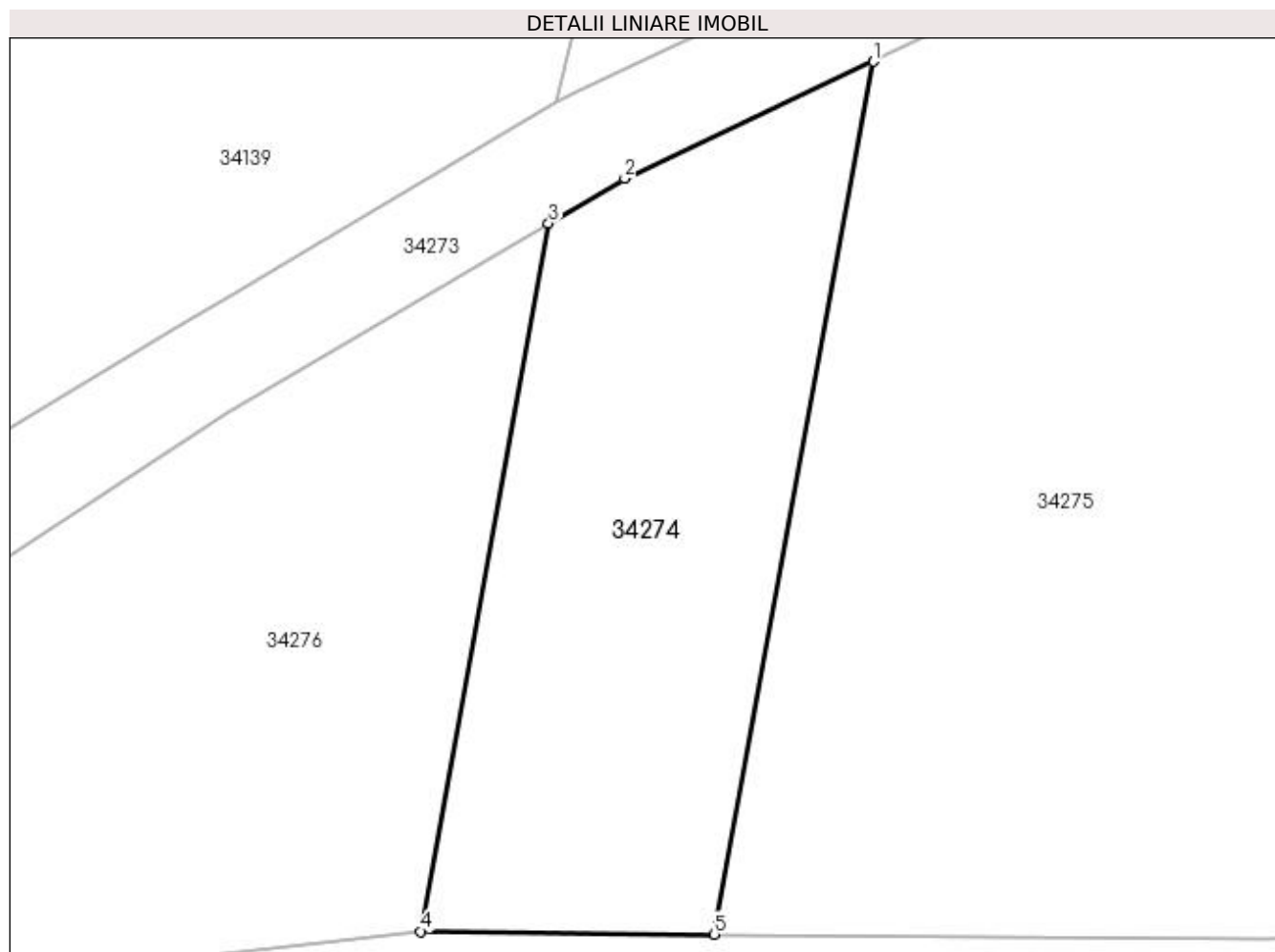
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	375	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	373.034,622 671.006,659	2	373.024,662 671.001,983	11.003
2	373.024,662 671.001,983	3	373.021,617 671.000,184	3.537
3	373.021,617 671.000,184	4	373.016,503 670.971,828	28.813
4	373.016,503 670.971,828	5	373.028,257 670.971,716	11.755
5	373.028,257 670.971,716	1	373.034,622 671.006,659	35.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.167	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 50551/47, Titlu de proprietate, din 26/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN LUIZA	A1
Act Administrativ nr. 373, din 23/01/2024 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAZAR VLĂDUȚ-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

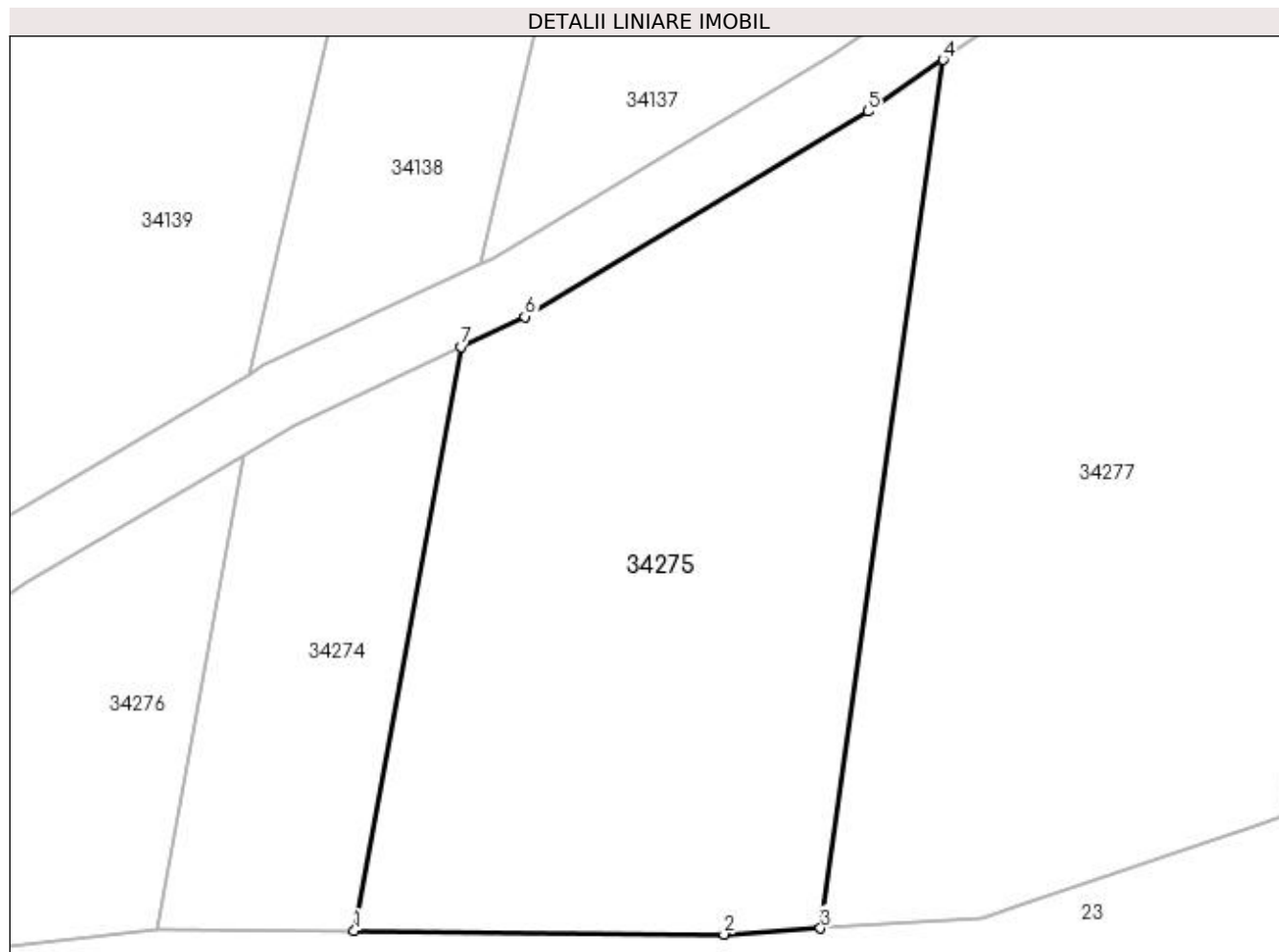
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.167	Prund Baron	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.028,257 670.971,716	2	373.050,376 670.971,504	22.12
2	373.050,376 670.971,504	3	373.056,153 670.971,865	5.788
3	373.056,153 670.971,865	4	373.063,475 671.023,82	52.468
4	373.063,475 671.023,82	5	373.058,998 671.020,731	5.439
5	373.058,998 671.020,731	6	373.038,456 671.008,459	23.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.038,456 671.008,459	7	373.034,622 671.006,659	4.236
7	373.034,622 671.006,659	1	373.028,257 670.971,716	35.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

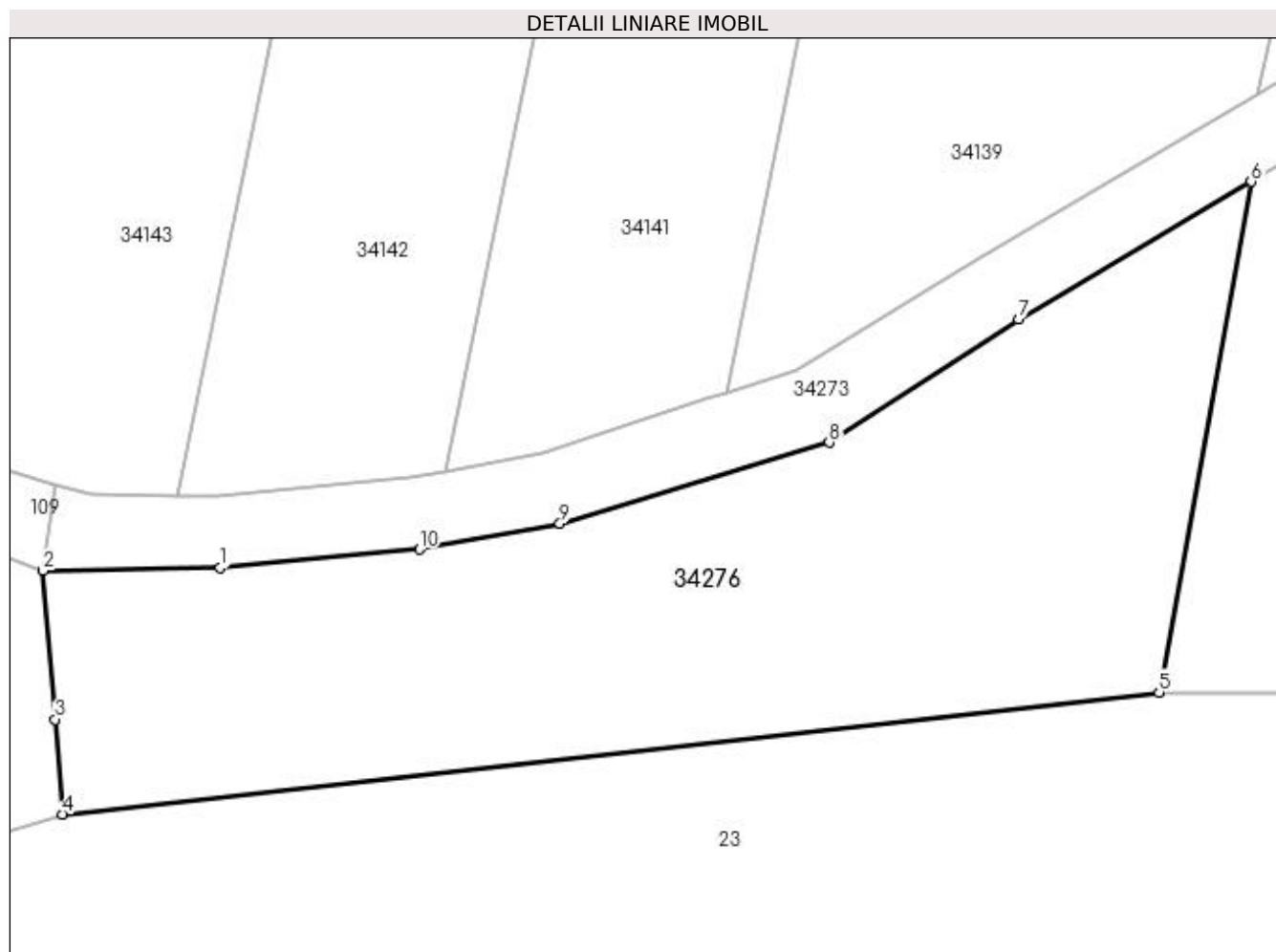
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.024	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.964,338 670.978,737	2	372.954,503 670.978,585	9.836
2	372.954,503 670.978,585	3	372.955,175 670.970,325	8.287
3	372.955,175 670.970,325	4	372.955,604 670.965,062	5.28
4	372.955,604 670.965,062	5	373.016,503 670.971,828	61.274
5	373.016,503 670.971,828	6	373.021,617 671.000,184	28.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.021,617 671.000,184	7	373.008,693 670.992,547	15.012
7	373.008,693 670.992,547	8	372.998,182 670.985,703	12.543
8	372.998,182 670.985,703	9	372.983,215 670.981,213	15.626
9	372.983,215 670.981,213	10	372.975,405 670.979,773	7.942
10	372.975,405 670.979,773	1	372.964,338 670.978,737	11.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.674	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

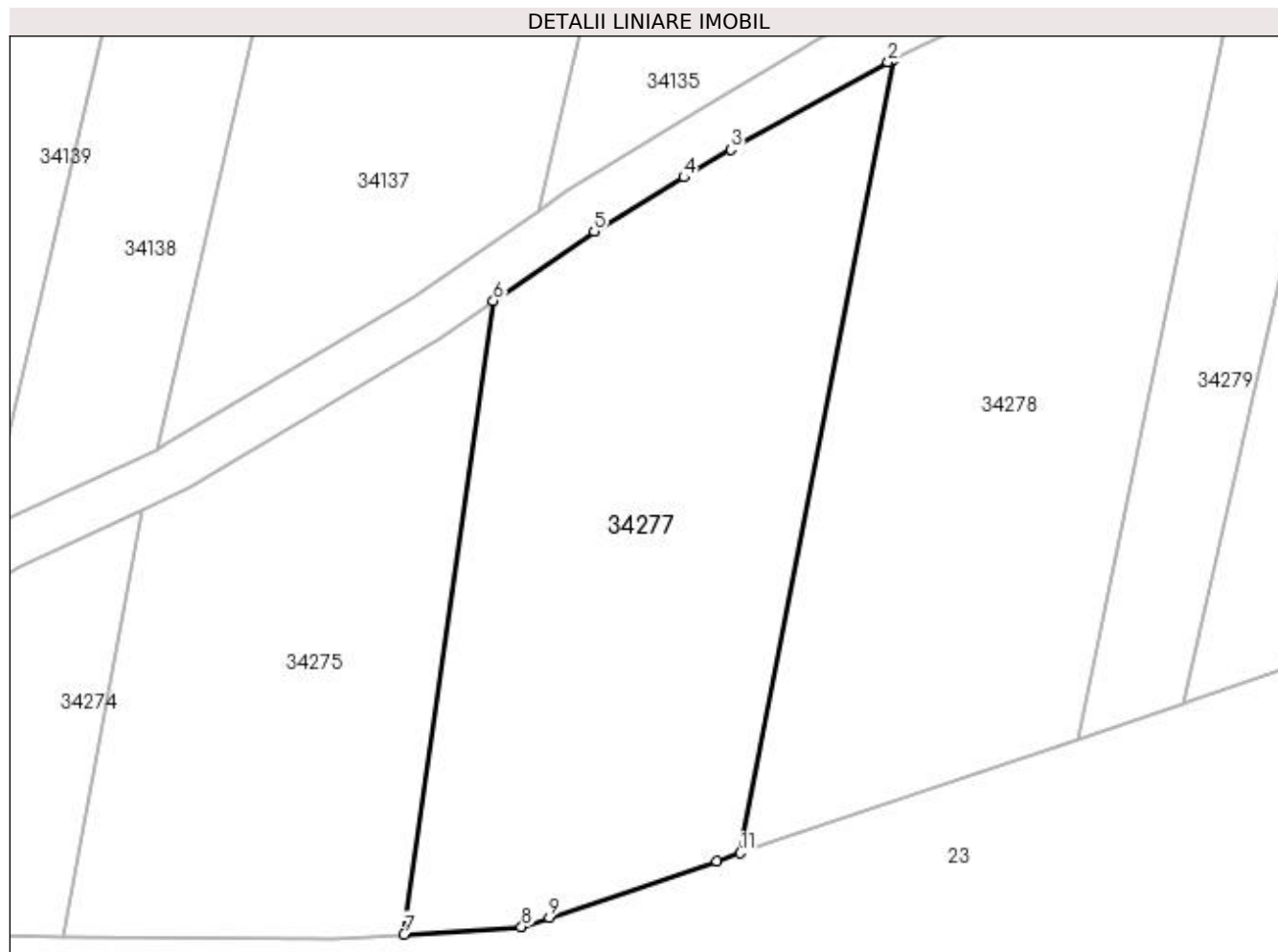
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.674	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.096,269 671.043,594	2	373.095,85 671.043,39	0.466
2	373.095,85 671.043,39	3	373.082,943 671.036,24	14.755
3	373.082,943 671.036,24	4	373.079,118 671.033,947	4.46
4	373.079,118 671.033,947	5	373.071,741 671.029,524	8.601
5	373.071,741 671.029,524	6	373.063,475 671.023,82	10.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.063,475 671.023,82	7	373.056,153 670.971,865	52.468
7	373.056,153 670.971,865	8	373.065,791 670.972,468	9.657
8	373.065,791 670.972,468	9	373.068,076 670.973,24	2.412
9	373.068,076 670.973,24	10	373.081,806 670.977,885	14.494
10	373.081,806 670.977,885	11	373.083,739 670.978,539	2.041
11	373.083,739 670.978,539	1	373.096,269 671.043,594	66.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50590

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50590	Din acte: 3.241 Masurata: 1.778	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63939 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 81, Certificat de mostenitor, din 16/11/2017 emis de NP Munteanu Claudiu (dosar nr. 94-95/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BÎRLE CORNELIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50590, in rangul incheierii nr. 63939/21.11.2017</i>	A1
Act Notarial nr. 1639, Act de partaj voluntar, din 16/11/2017 emis de Munteanu Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) BÎRLE CORNELIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50590, in rangul incheierii nr. 63939/21.11.2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

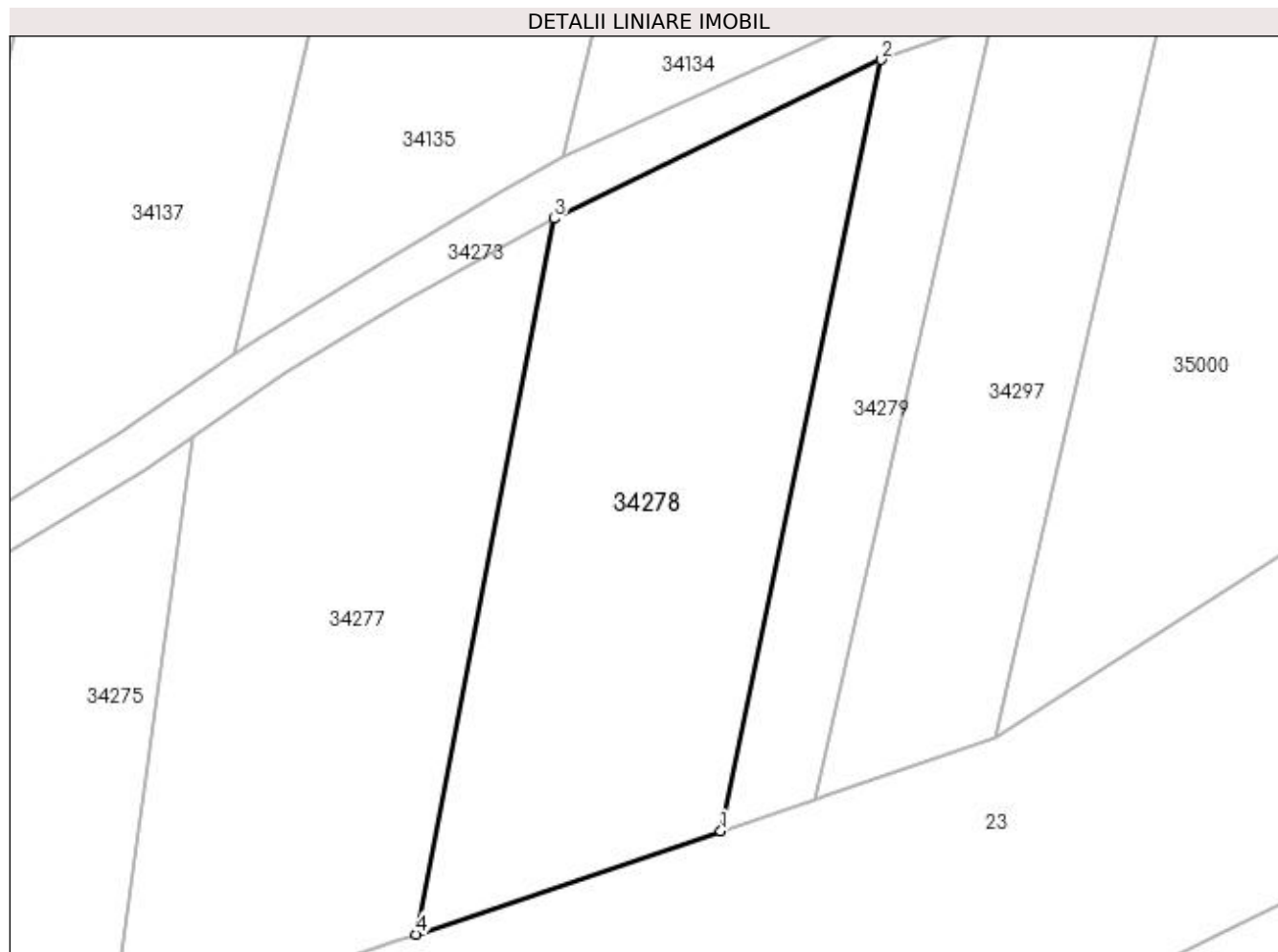
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50590	Din acte: 3.241 Masurata: 1.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.778	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.111,423 670.987,904	2	373.125,96 671.058,04	71.627
2	373.125,96 671.058,04	3	373.096,269 671.043,594	33.019
3	373.096,269 671.043,594	4	373.083,739 670.978,539	66.251
4	373.083,739 670.978,539	1	373.111,423 670.987,904	29.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

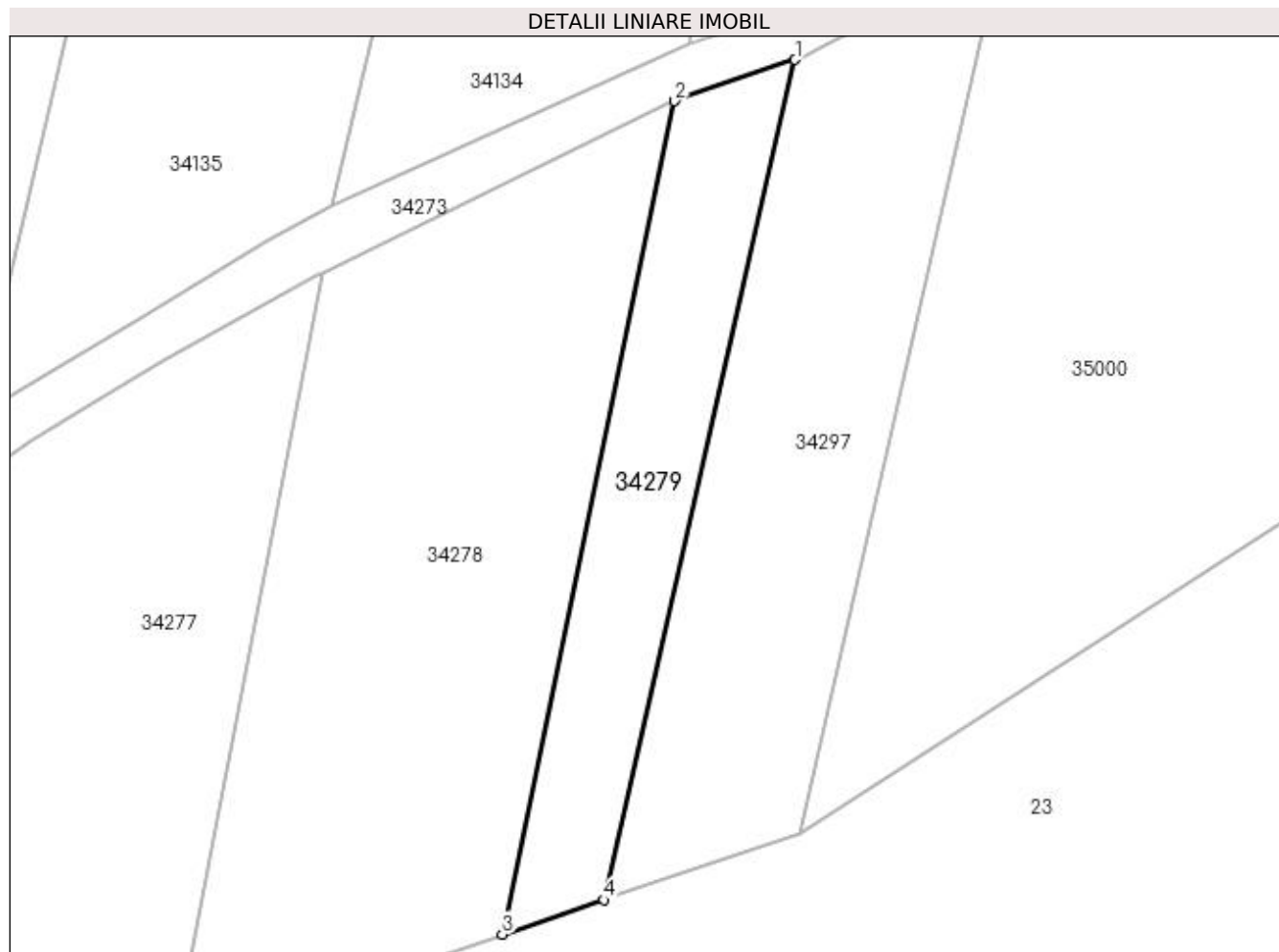
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	610	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.136,081 671.061,531	2	373.125,96 671.058,04	10.706
2	373.125,96 671.058,04	3	373.111,423 670.987,904	71.627
3	373.111,423 670.987,904	4	373.120,002 670.990,806	9.057
4	373.120,002 670.990,806	1	373.136,081 671.061,531	72.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51213

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51213	1.584	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69569 / 27/10/2021	
Act Normativ nr. Hotararea nr. 665, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (anexa nr. 60, Act Administrativ nr. Hotararea nr. 60, din 20/10/2021 emis de Consiliul local al comunei Salsig; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 69569, din 27/10/2021 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Adresa nr. 11882, din 06/10/2021 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51213, in rangul incheierii nr. 69569/27.10.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

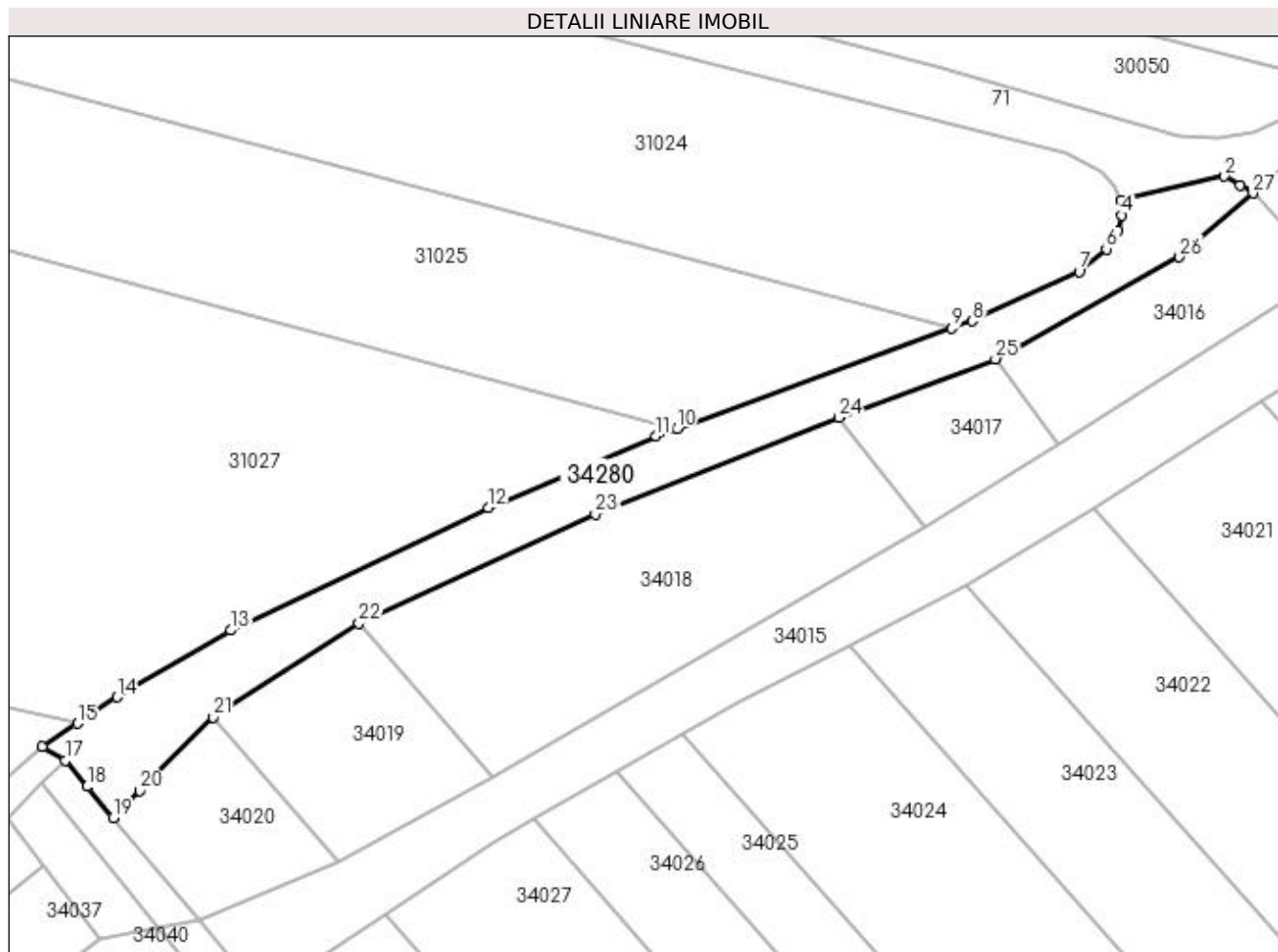
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51213	1.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.584	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.165,699 672.230,702	2	373.163,284 672.232,031	2.757
3	373.147,63 672.228,337	4	373.147,799 672.226,159	2.185
5	373.147,256 672.223,801	6	373.145,462 672.221,079	3.26
7	373.141,358 672.217,676	8	373.125,257 672.210,232	17.739
9	373.122,167 672.209,108	10	373.080,712 672.194,025	44.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.163,284 672.232,031	3	373.147,63 672.228,337	16.084
4	373.147,799 672.226,159	5	373.147,256 672.223,801	2.42
6	373.145,462 672.221,079	7	373.141,358 672.217,676	5.331
8	373.125,257 672.210,232	9	373.122,167 672.209,108	3.288
10	373.080,712 672.194,025	11	373.077,57 672.192,882	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.077,57 672.192,882	12	373.052,347 672.182,052	27.45
13	373.013,452 672.163,589	14	372.996,34 672.153,523	19.853
15	372.990,325 672.149,563	16	372.985,035 672.146,081	6.333
17	372.988,483 672.143,977	18	372.991,746 672.140,042	5.112
19	372.995,728 672.135,338	20	372.999,749 672.139,385	5.705
21	373.010,798 672.150,503	22	373.032,792 672.164,625	26.137
23	373.068,421 672.181,087	24	373.105,111 672.195,666	39.48
25	373.128,74 672.204,492	26	373.156,508 672.219,85	31.732
27	373.167,59 672.229,461	1	373.165,699 672.230,702	2.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.052,347 672.182,052	13	373.013,452 672.163,589	43.055
14	372.996,34 672.153,523	15	372.990,325 672.149,563	7.202
16	372.985,035 672.146,081	17	372.988,483 672.143,977	4.039
18	372.991,746 672.140,042	19	372.995,728 672.135,338	6.163
20	372.999,749 672.139,385	21	373.010,798 672.150,503	15.675
22	373.032,792 672.164,625	23	373.068,421 672.181,087	39.248
24	373.105,111 672.195,666	25	373.128,74 672.204,492	25.224
26	373.156,508 672.219,85	27	373.167,59 672.229,461	14.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50728

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50728	4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38318 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 1791, Contract de vanzare cumparare imobiliar, din 04/07/2018 emis de NP Firizan George Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50728, in rangul incheierii nr. 38318/05.07.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI

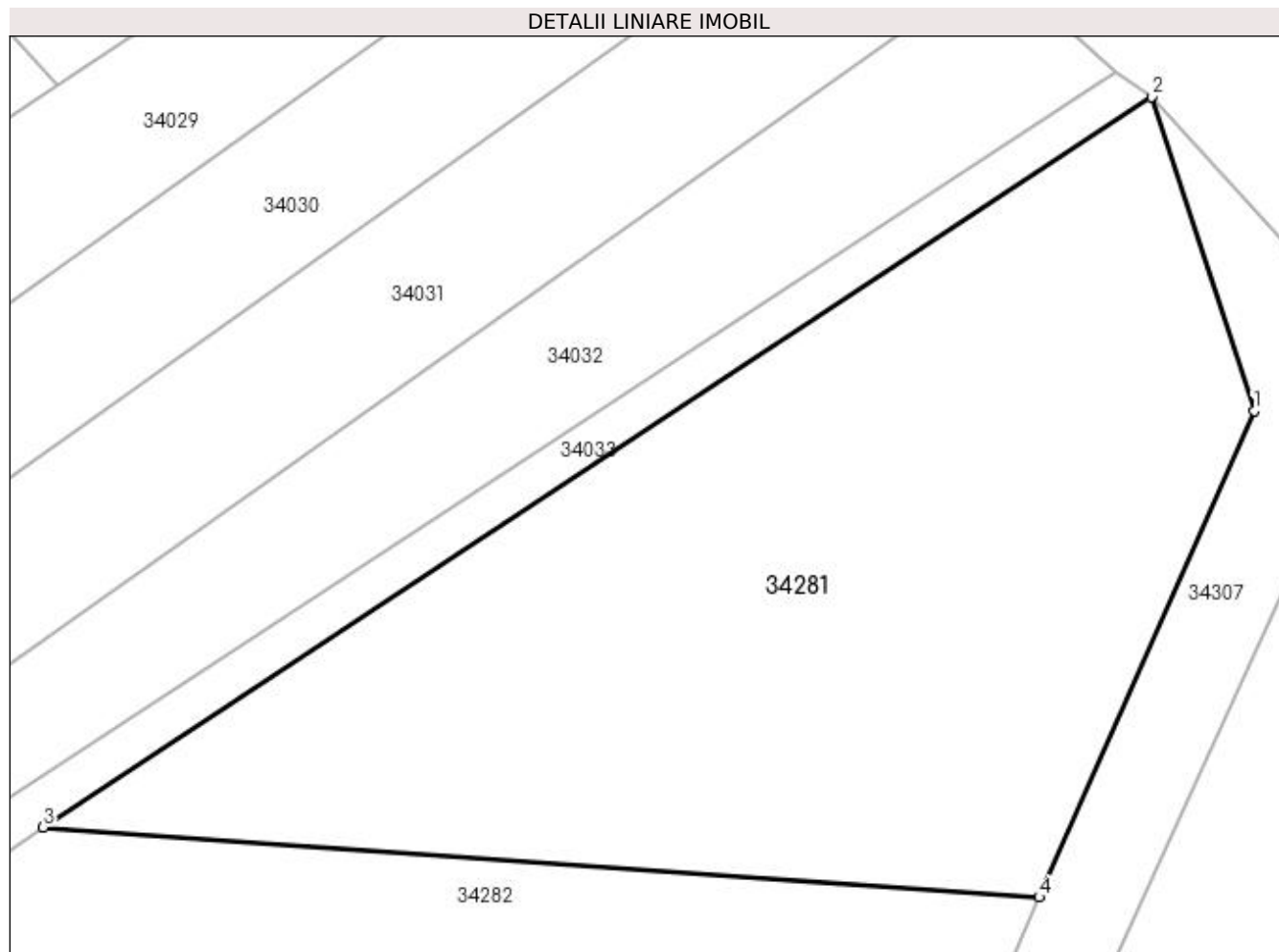
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59770 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superfcie nr. 1745, din 16/10/2018 emis de NP Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEin scopul implementarii proiectului "Extindere amenajare piscicola Salsig", pana la finalizarea investitiei, dar nu mai mult de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PRIMA MINERAL SRL , CIF:32393935	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50728, in rangul incheierii nr. 59770/17.10.2018</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50728	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.000	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.426,55 672.032,703	2	373.417,001 672.061,942	30.759
2	373.417,001 672.061,942	3	373.313,802 671.993,924	123.598
3	373.313,802 671.993,924	4	373.406,553 671.987,39	92.981
4	373.406,553 671.987,39	1	373.426,55 672.032,703	49.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50710

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50710	4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8798 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 503, Act de dare în plată, din 11/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50710, in rangul incheierii nr. 8798/12.02.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

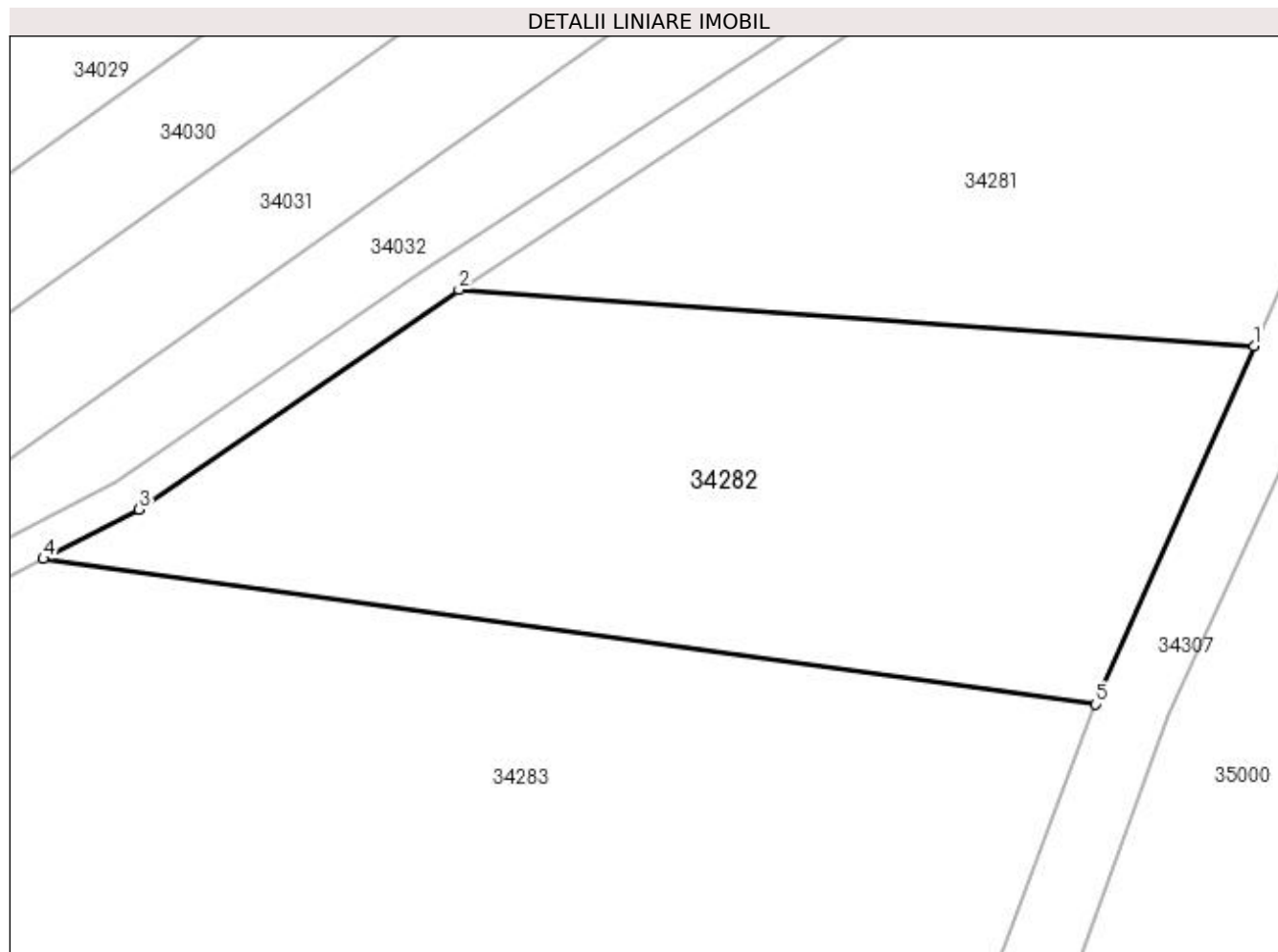
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50710	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.300	Peste Rau	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.406,553 671.987,39	2	373.313,802 671.993,924	92.981
2	373.313,802 671.993,924	3	373.276,519 671.968,303	45.238
3	373.276,519 671.968,303	4	373.265,316 671.962,542	12.597
4	373.265,316 671.962,542	5	373.388,108 671.945,593	123.956
5	373.388,108 671.945,593	1	373.406,553 671.987,39	45.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50764

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50764	6.246	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59857 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 1744, Contract de vanzare cumparare, din 16/10/2018 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50764, in rangul incheierii nr. 59857/17.10.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI

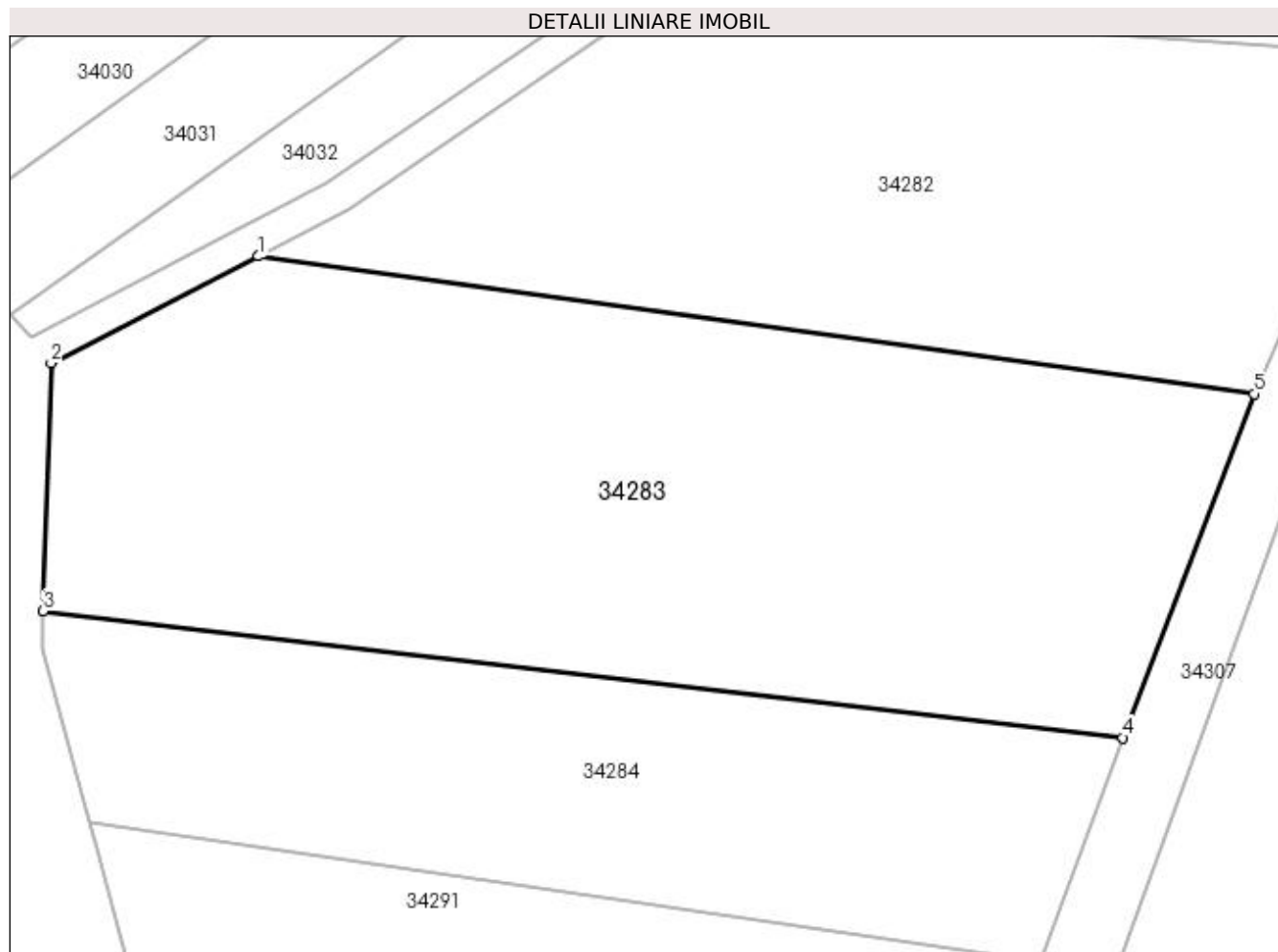
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59857 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 1745, Contract de constituire a dr. de superfcie, din 16/10/2018 emis de NP Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEin scopul implementarii proiectului "Extindere amenajare piscicola Salsig", pana la finalizarea investitiei, dar nu mai mult de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PRIMA MINERAL SRL, CIF:32393935	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50764, in rangul incheierii nr. 59857/17.10.2018</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50764	6.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.246	PRUNDUL BELCII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.265,316 671.962,542	2	373.239,718 671.949,379	28.784
2	373.239,718 671.949,379	3	373.238,766 671.918,815	30.579
3	373.238,766 671.918,815	4	373.371,935 671.903,166	134.085
4	373.371,935 671.903,166	5	373.388,108 671.945,593	45.405
5	373.388,108 671.945,593	1	373.265,316 671.962,542	123.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50735

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50735	3.416	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32851 / 11/06/2018	
Act Notarial nr. 946, Contract de vanzare cumparare, din 11/06/2018 emis de NP Munteanu Claudiu (act notarial nr incheiere nr. 9 din 19.06.2018, emis de NP Munteanu Claudiu);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU MARIUS HORATIU	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50735, in rangul incheierii nr. 32851/11.06.2018</i>	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
59765 / 17/10/2018	
Act Notarial nr. 1745, Contract de superficie, din 16/10/2018 emis de NP Munteanu Claudiu;	
C1	A1
Intabulare, drept de SUPERFICIEin scopul implementarii proiectului "Extindere amenajare piscicola Salsig", pana la finalizarea investitiei, dar nu mai mult de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PRIMA MINERAL SRL, CIF:32393935	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50735, in rangul incheierii nr. 59765/17.10.2018</i>	

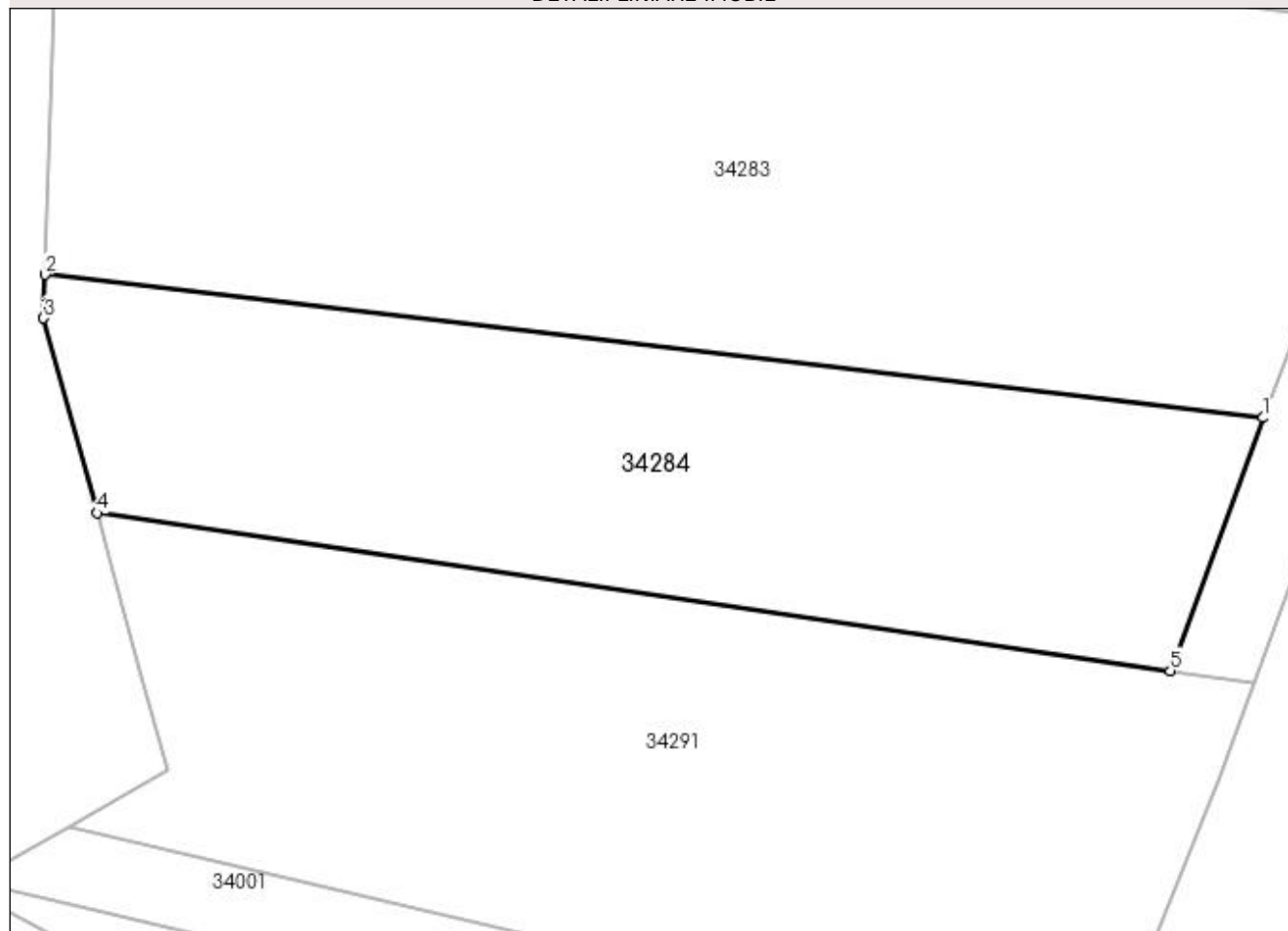
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50735	3.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.416	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.371,935 671.903,166	2	373.238,766 671.918,815	134.085
2	373.238,766 671.918,815	3	373.238,618 671.914,054	4.763
3	373.238,618 671.914,054	4	373.244,474 671.892,755	22.089
4	373.244,474 671.892,755	5	373.361,831 671.875,509	118.617
5	373.361,831 671.875,509	1	373.371,935 671.903,166	29.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59938/95, Titlu de proprietate, din 19/06/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

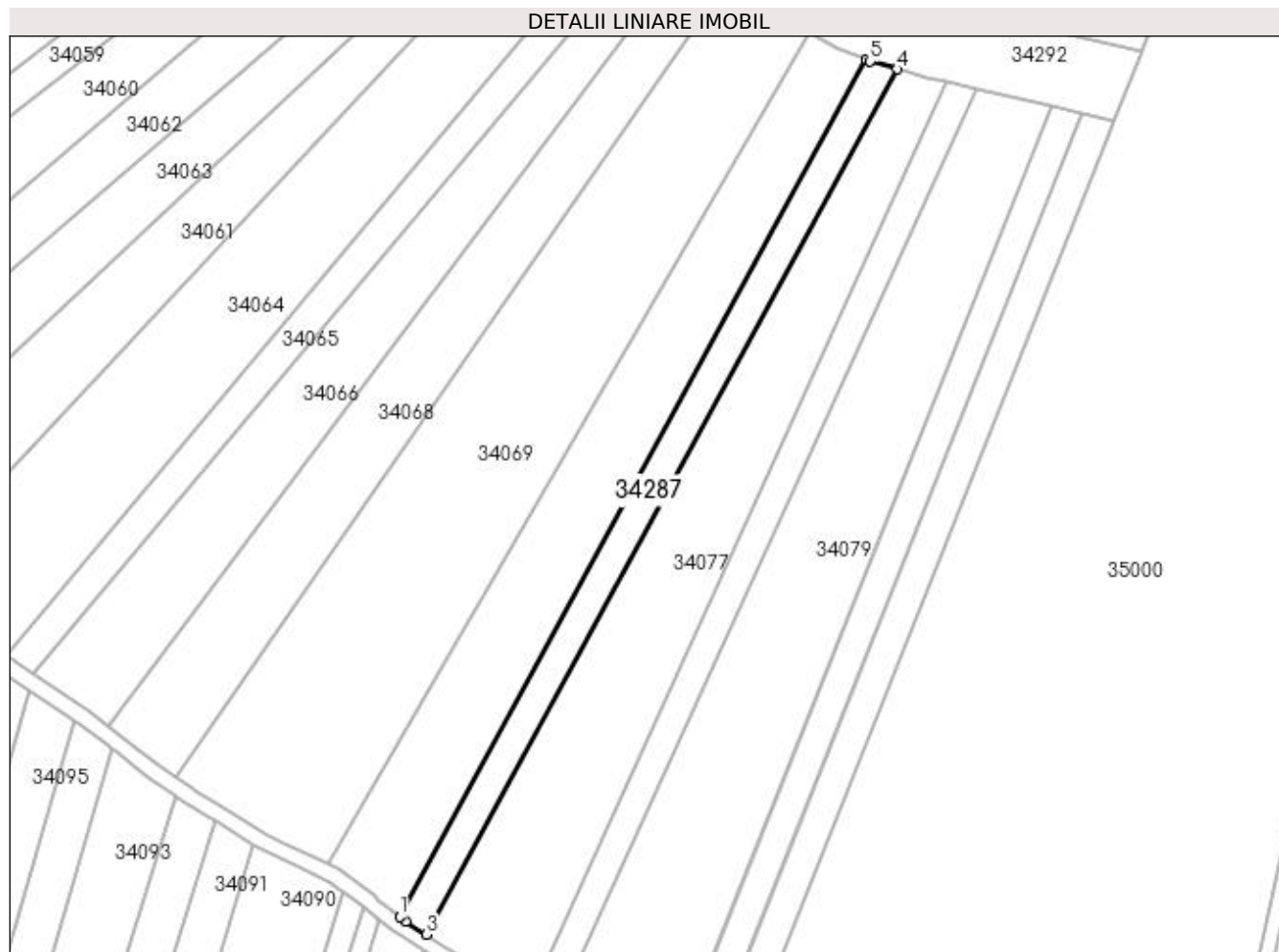
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.159,026 671.599,831	2	373.160,58 671.598,594	1.986
2	373.160,58 671.598,594	3	373.165,922 671.595,237	6.309
3	373.165,922 671.595,237	4	373.288,205 671.819,742	255.647
4	373.288,205 671.819,742	5	373.281,095 671.821,784	7.397
5	373.281,095 671.821,784	6	373.280,129 671.822,169	1.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.280,129 671.822,169	1	373.159,026 671.599,831	253.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59938/69, Titlu de proprietate, din 18/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

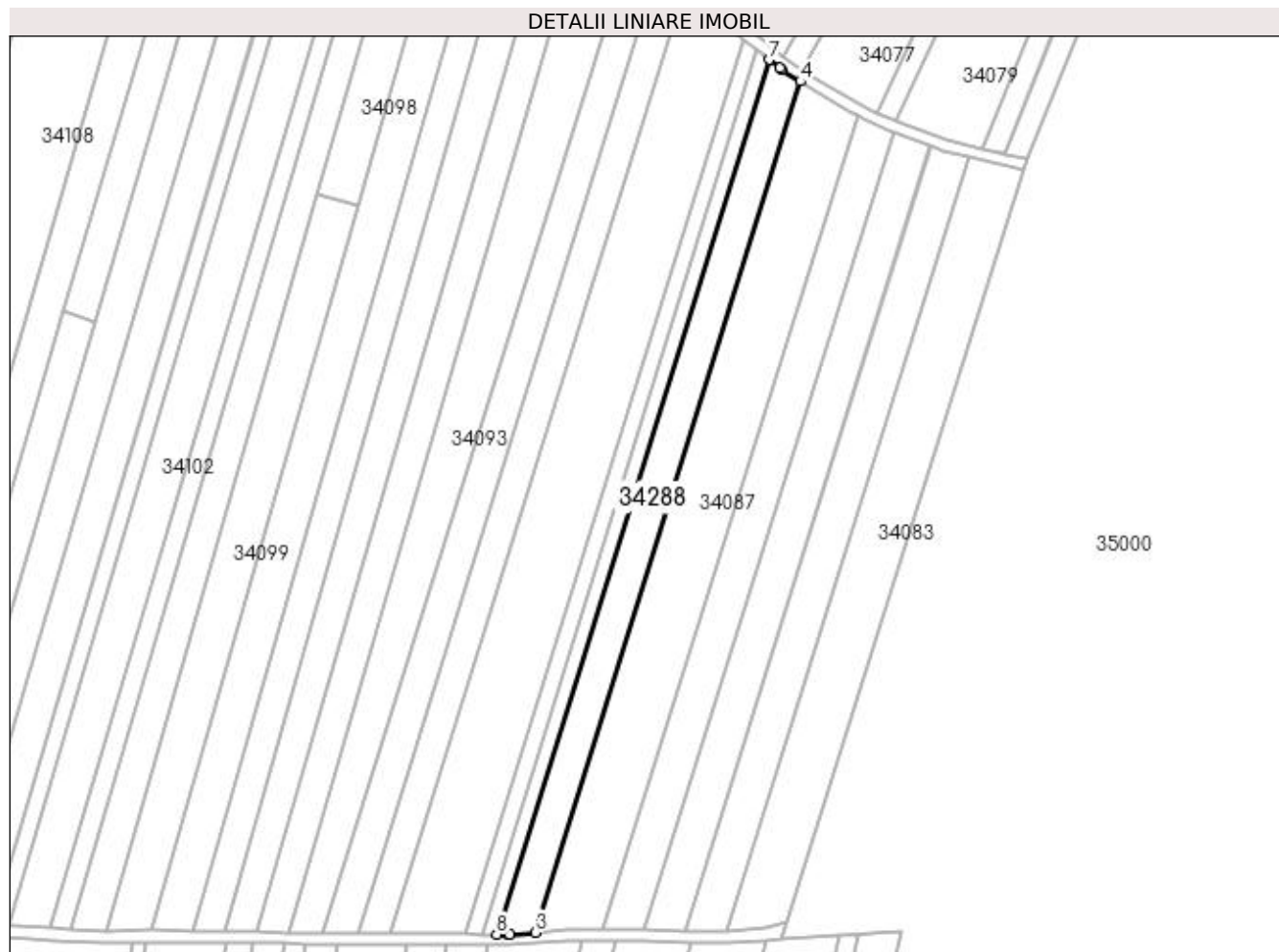
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Salsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.059,328 671.282,123	2	373.059,894 671.282,162	0.567
2	373.059,894 671.282,162	3	373.069,129 671.282,795	9.257
3	373.069,129 671.282,795	4	373.165,151 671.590,997	322.814
4	373.165,151 671.590,997	5	373.158,263 671.595,326	8.135
5	373.158,263 671.595,326	6	373.157,621 671.595,837	0.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.157,621 671.595,837	7	373.153,833 671.598,852	4.841
7	373.153,833 671.598,852	8	373.055,159 671.282,139	331.728
8	373.055,159 671.282,139	1	373.059,328 671.282,123	4.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.544	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/51, Titlu de proprietate, din 17/07/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN VERONA	
Act Administrativ nr. 5349, din 12/12/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

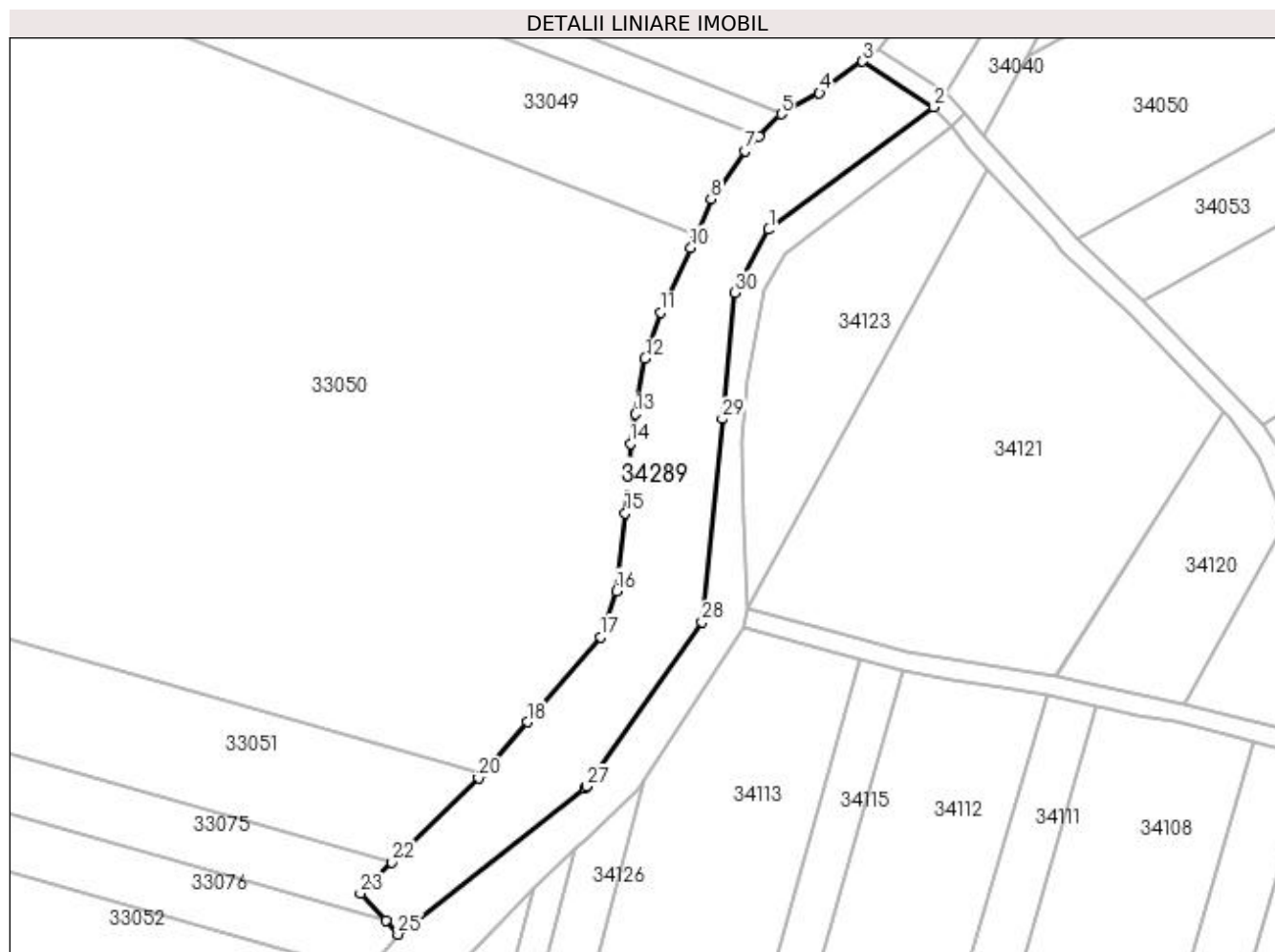
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.544	Cap Lab Bancoș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.848,085 671.840,052	2	372.882,971 671.865,947	43.446
3	372.867,89 671.875,553	4	372.858,796 671.868,931	11.25
5	372.850,713 671.864,439	6	372.846,057 671.859,667	6.667
7	372.843,087 671.856,622	8	372.835,842 671.846,518	12.433
9	372.832,774 671.838,988	10	372.831,647 671.836,222	2.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.882,971 671.865,947	3	372.867,89 671.875,553	17.88
4	372.858,796 671.868,931	5	372.850,713 671.864,439	9.247
6	372.846,057 671.859,667	7	372.843,087 671.856,622	4.254
8	372.835,842 671.846,518	9	372.832,774 671.838,988	8.131
10	372.831,647 671.836,222	11	372.825,165 671.822,495	15.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.825,165 671.822,495	12	372.821,924 671.812,772	10.249	12	372.821,924 671.812,772	13	372.819,937 671.801,099	11.841
13	372.819,937 671.801,099	14	372.818,873 671.794,85	6.339	14	372.818,873 671.794,85	15	372.817,729 671.780,17	14.725
15	372.817,729 671.780,17	16	372.815,899 671.763,697	16.574	16	372.815,899 671.763,697	17	372.812,544 671.753,935	10.322
17	372.812,544 671.753,935	18	372.797,002 671.736,002	23.731	18	372.797,002 671.736,002	19	372.787,541 671.725,087	14.445
19	372.787,541 671.725,087	20	372.786,767 671.724,193	1.183	20	372.786,767 671.724,193	21	372.771,679 671.709,514	21.05
21	372.771,679 671.709,514	22	372.768,463 671.706,374	4.495	22	372.768,463 671.706,374	23	372.761,761 671.699,831	9.366
23	372.761,761 671.699,831	24	372.767,113 671.694,006	7.91	24	372.767,113 671.694,006	25	372.769,726 671.691,162	3.862
25	372.769,726 671.691,162	26	372.809,25 671.722,014	50.14	26	372.809,25 671.722,014	27	372.809,512 671.722,388	0.457
27	372.809,512 671.722,388	28	372.833,964 671.757,174	42.52	28	372.833,964 671.757,174	29	372.838,287 671.800,056	43.099
29	372.838,287 671.800,056	30	372.840,978 671.826,748	26.827	30	372.840,978 671.826,748	1	372.848,085 671.840,052	15.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.628	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/5, Titlu de proprietate, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COTEȚIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 5349, din 12/12/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

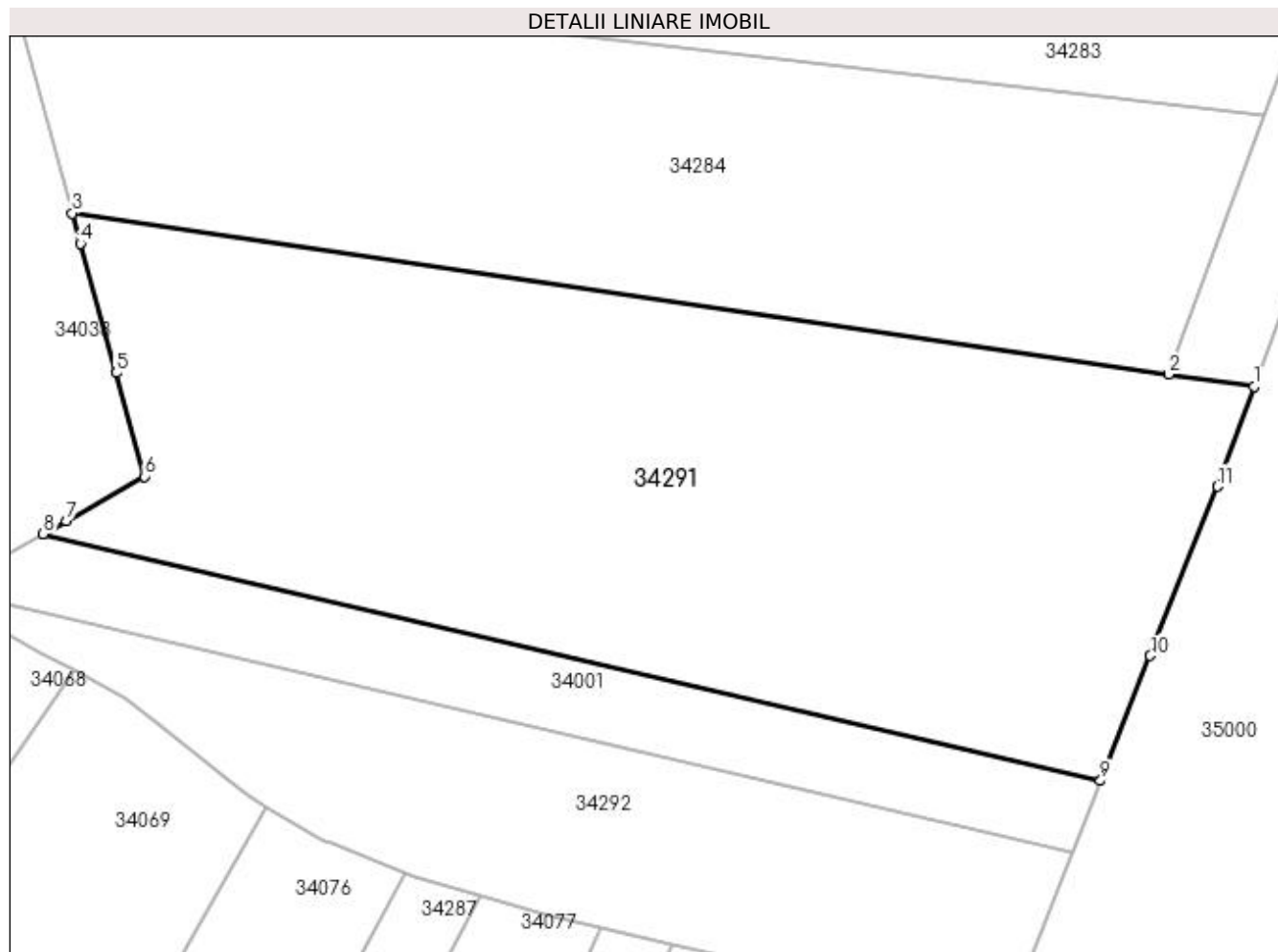
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.628	După Sat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.370,931 671.874,19	2	373.361,831 671.875,509	9.195
2	373.361,831 671.875,509	3	373.244,474 671.892,755	118.617
3	373.244,474 671.892,755	4	373.245,364 671.889,519	3.356
4	373.245,364 671.889,519	5	373.249,175 671.875,672	14.362
5	373.249,175 671.875,672	6	373.252,224 671.864,595	11.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.252,224 671.864,595	7	373.243,821 671.859,841	9.655
7	373.243,821 671.859,841	8	373.241,372 671.858,457	2.813
8	373.241,372 671.858,457	9	373.354,513 671.832,022	116.188
9	373.354,513 671.832,022	10	373.359,827 671.845,391	14.386
10	373.359,827 671.845,391	11	373.367,033 671.863,52	19.509
11	373.367,033 671.863,52	1	373.370,931 671.874,19	11.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.847	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/94, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REMEȚEAN IOAN	A1
Act Administrativ nr. 5348, din 12/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

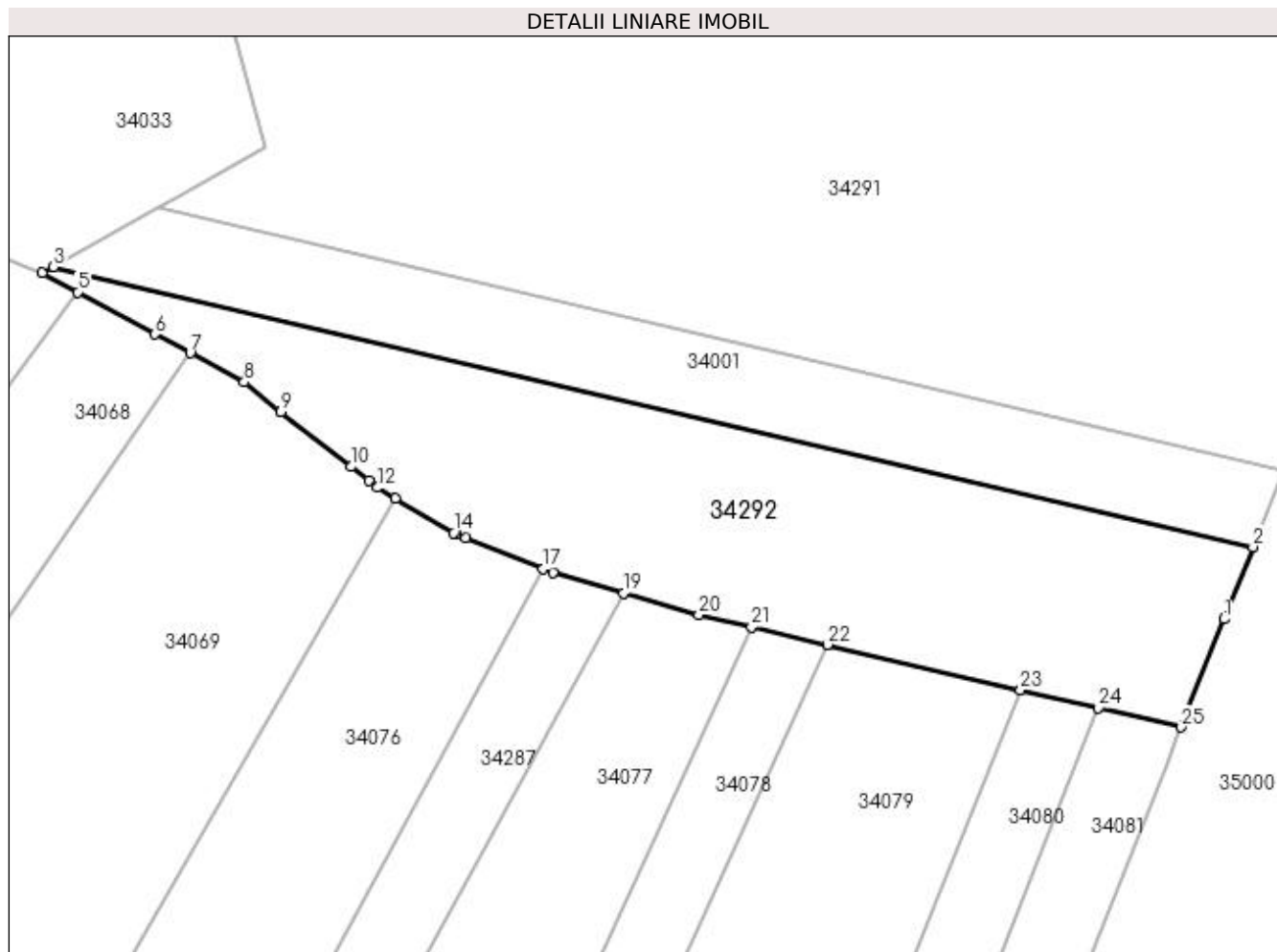
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.847	Cobîltaua	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.348,591 671.817,122	2	373.351,469 671.824,363	7.792
3	373.230,901 671.852,534	4	373.229,776 671.851,897	1.293
5	373.233,334 671.849,972	6	373.241,114 671.845,763	8.846
7	373.244,64 671.843,855	8	373.250,052 671.840,927	6.153
9	373.253,776 671.837,988	10	373.260,815 671.832,434	8.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.351,469 671.824,363	3	373.230,901 671.852,534	123.815
4	373.229,776 671.851,897	5	373.233,334 671.849,972	4.045
6	373.241,114 671.845,763	7	373.244,64 671.843,855	4.009
8	373.250,052 671.840,927	9	373.253,776 671.837,988	4.744
10	373.260,815 671.832,434	11	373.262,586 671.831,037	2.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.262,586 671.831,037	12	373.263,468 671.830,34	1.124
13	373.265,284 671.829,254	14	373.271,114 671.825,764	6.795
15	373.271,427 671.825,64	16	373.272,332 671.825,279	0.974
17	373.280,129 671.822,169	18	373.281,095 671.821,784	1.04
19	373.288,205 671.819,742	20	373.295,772 671.817,569	7.873
21	373.301,068 671.816,333	22	373.308,683 671.814,555	7.82
23	373.328,108 671.810,021	24	373.335,936 671.808,193	8.039
25	373.344,269 671.806,248	1	373.348,591 671.817,122	11.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.263,468 671.830,34	13	373.265,284 671.829,254	2.116
14	373.271,114 671.825,764	15	373.271,427 671.825,64	0.337
16	373.272,332 671.825,279	17	373.280,129 671.822,169	8.394
18	373.281,095 671.821,784	19	373.288,205 671.819,742	7.397
20	373.295,772 671.817,569	21	373.301,068 671.816,333	5.438
22	373.308,683 671.814,555	23	373.328,108 671.810,021	19.947
24	373.335,936 671.808,193	25	373.344,269 671.806,248	8.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		189	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Cota nedeterminata 2) LUCA ȘTEFAN , Cota nedeterminata 3) LUCA IOAN , Cota nedeterminata 4) BOITOR MARIA , Cota nedeterminata	A1
Act Administrativ nr. 5345, din 12/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARCU CORNELIA-MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

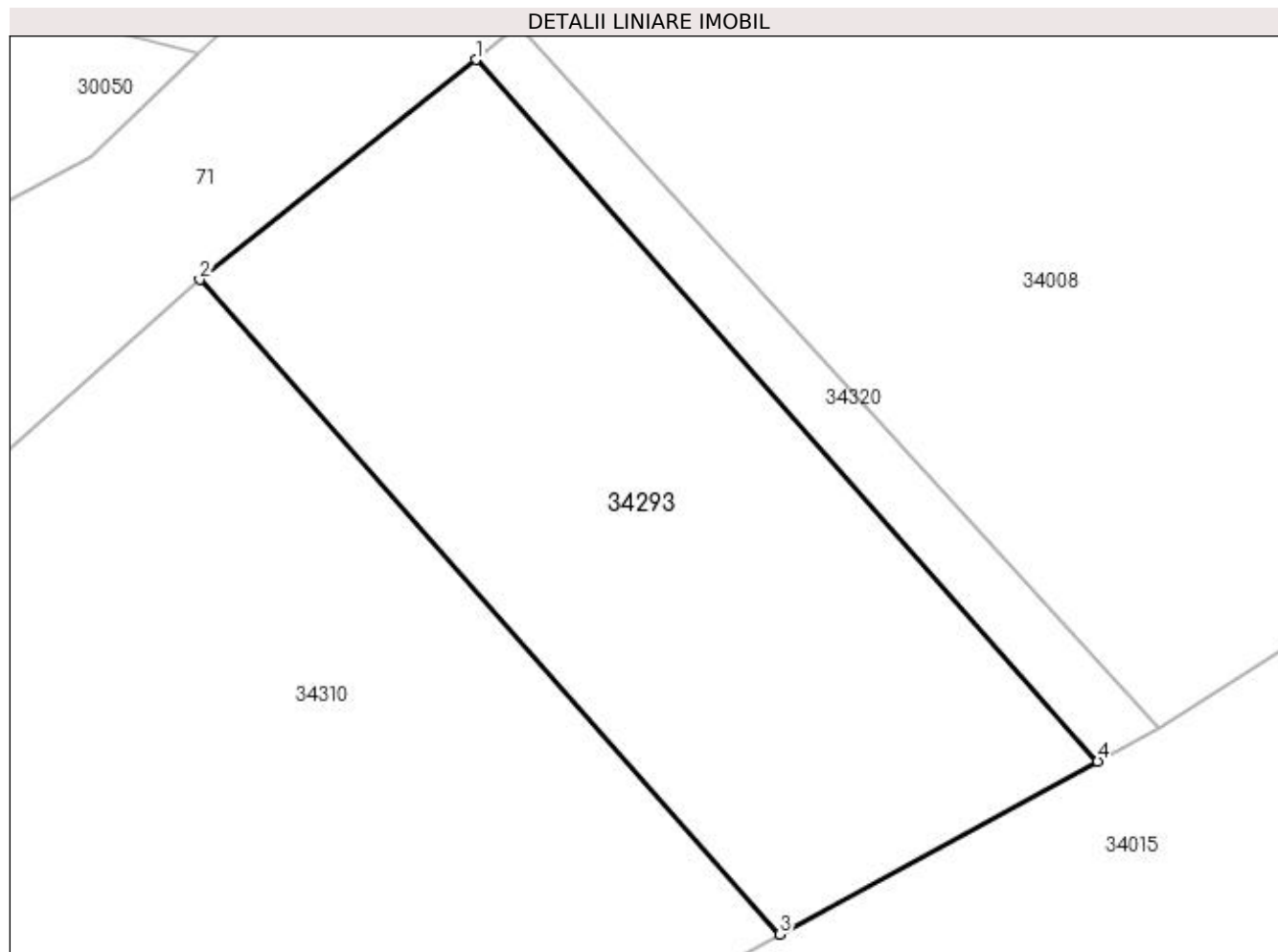
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	189	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	189	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.186,965 672.246,0	2	373.180,245 672.240,653	8.588
2	373.180,245 672.240,653	3	373.194,359 672.224,731	21.277
3	373.194,359 672.224,731	4	373.202,091 672.228,936	8.801
4	373.202,091 672.228,936	1	373.186,965 672.246,0	22.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/77, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP NASTASIA	
Act Administrativ nr. 5028, din 17/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE-DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

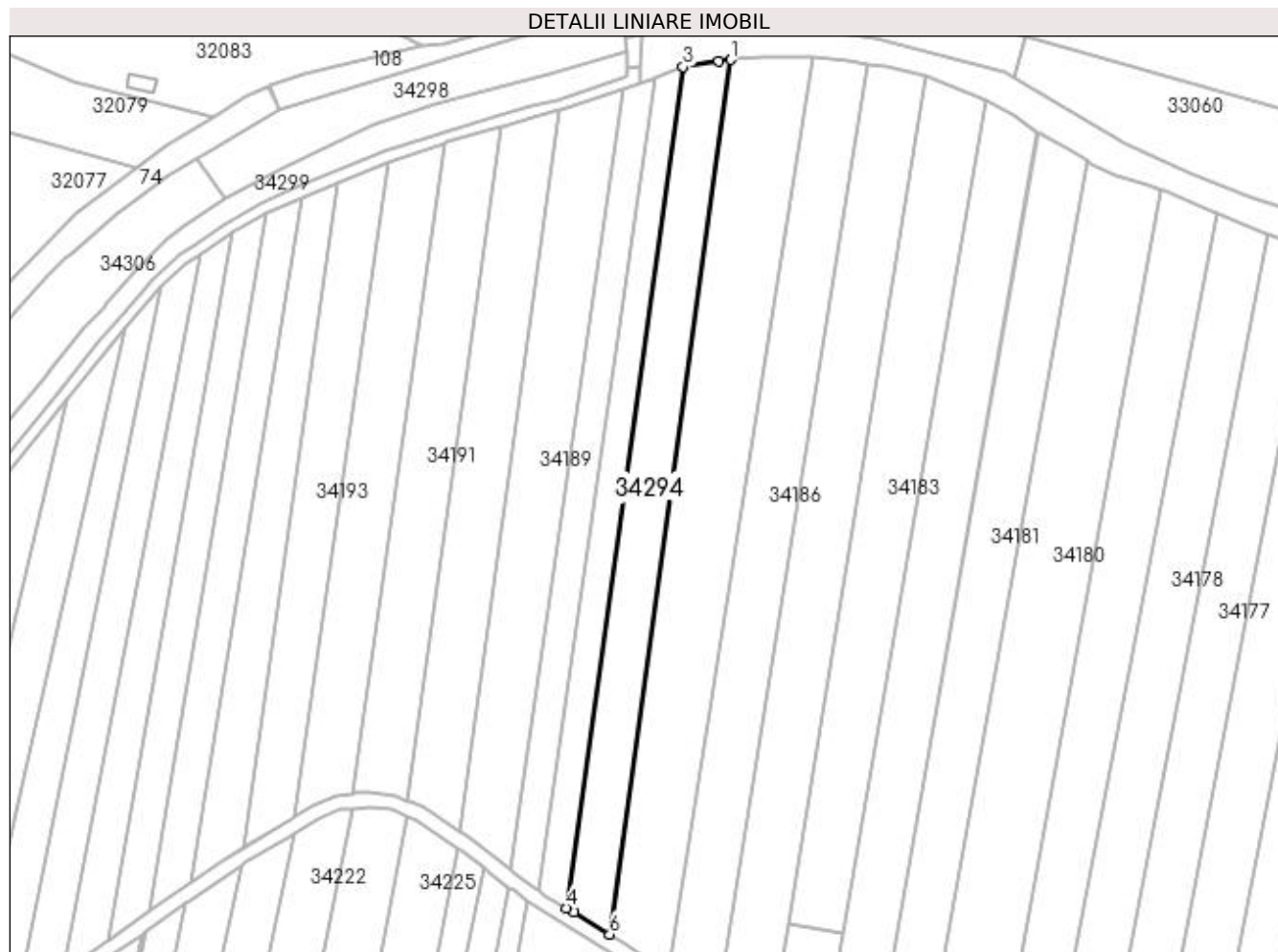
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Balta Calului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.499,202 671.520,233	2	372.496,059 671.519,937	3.157
2	372.496,059 671.519,937	3	372.486,39 671.518,333	9.801
3	372.486,39 671.518,333	4	372.455,028 671.291,805	228.689
4	372.455,028 671.291,805	5	372.457,041 671.290,632	2.33
5	372.457,041 671.290,632	6	372.466,59 671.284,676	11.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.466,59 671.284,676	1	372.499,202 671.520,233	237.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50790

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50790	2.863	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3838 / 28/01/2019	
Act Administrativ nr. 44108/73, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr 3838, din 28/01/2019 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr 100, din 28/01/2019 emis de Notar Public Stoica Florentina Diana);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RACOVEAN ZINA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50790, in rangul incheierii nr. 3838/28.01.2019</i>	

C. Partea III. SARCINI .

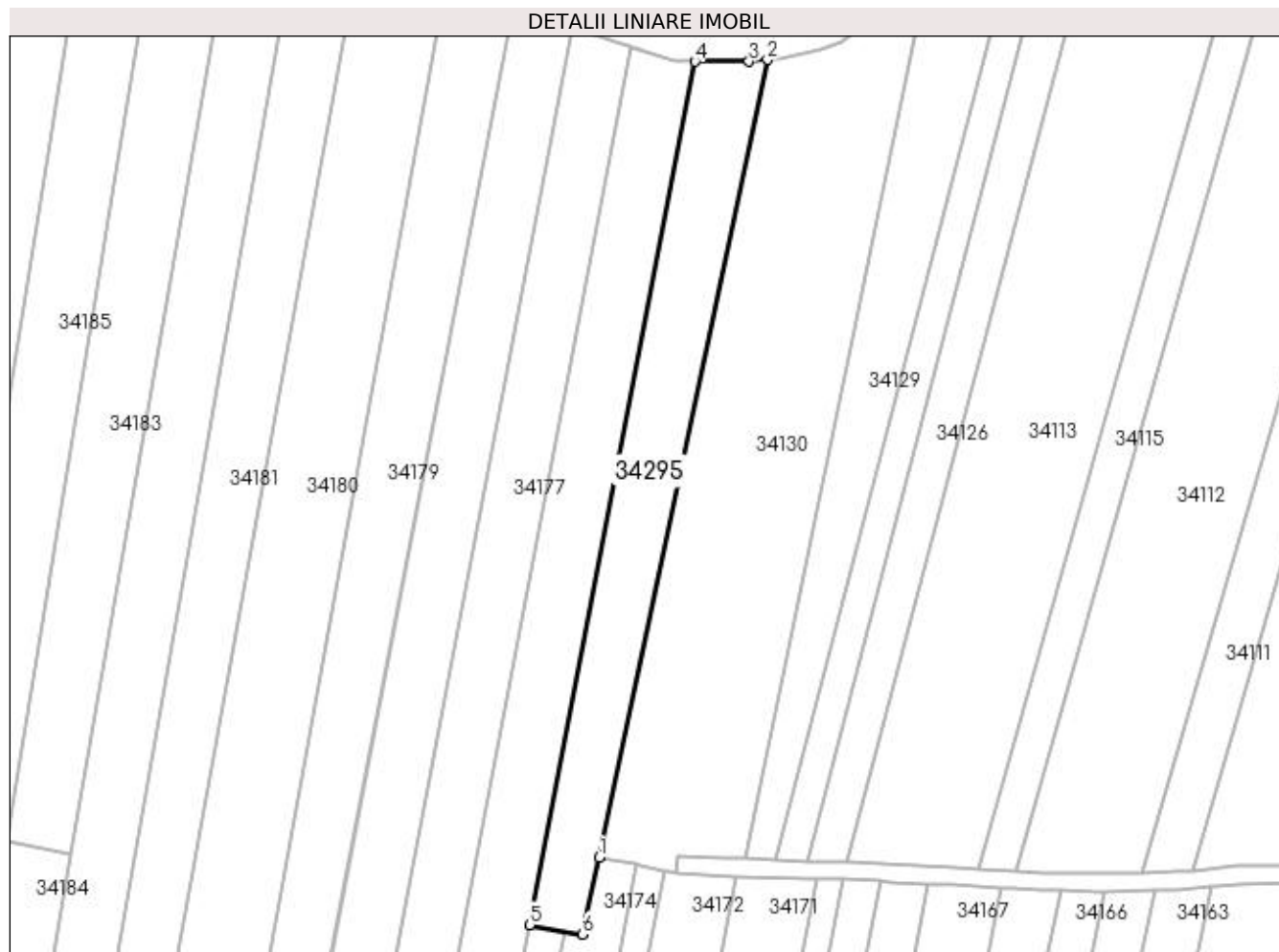
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50790	2.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.863	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.649,726 671.284,146	2	372.688,144 671.465,906	185.776
2	372.688,144 671.465,906	3	372.683,883 671.465,491	4.281
3	372.683,883 671.465,491	4	372.671,633 671.465,5	12.25
4	372.671,633 671.465,5	5	372.633,941 671.268,796	200.283
5	372.633,941 671.268,796	6	372.646,027 671.266,648	12.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.646,027 671.266,648	1	372.649,726 671.284,146	17.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.185	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1915/17, Titlu de proprietate, din 09/08/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

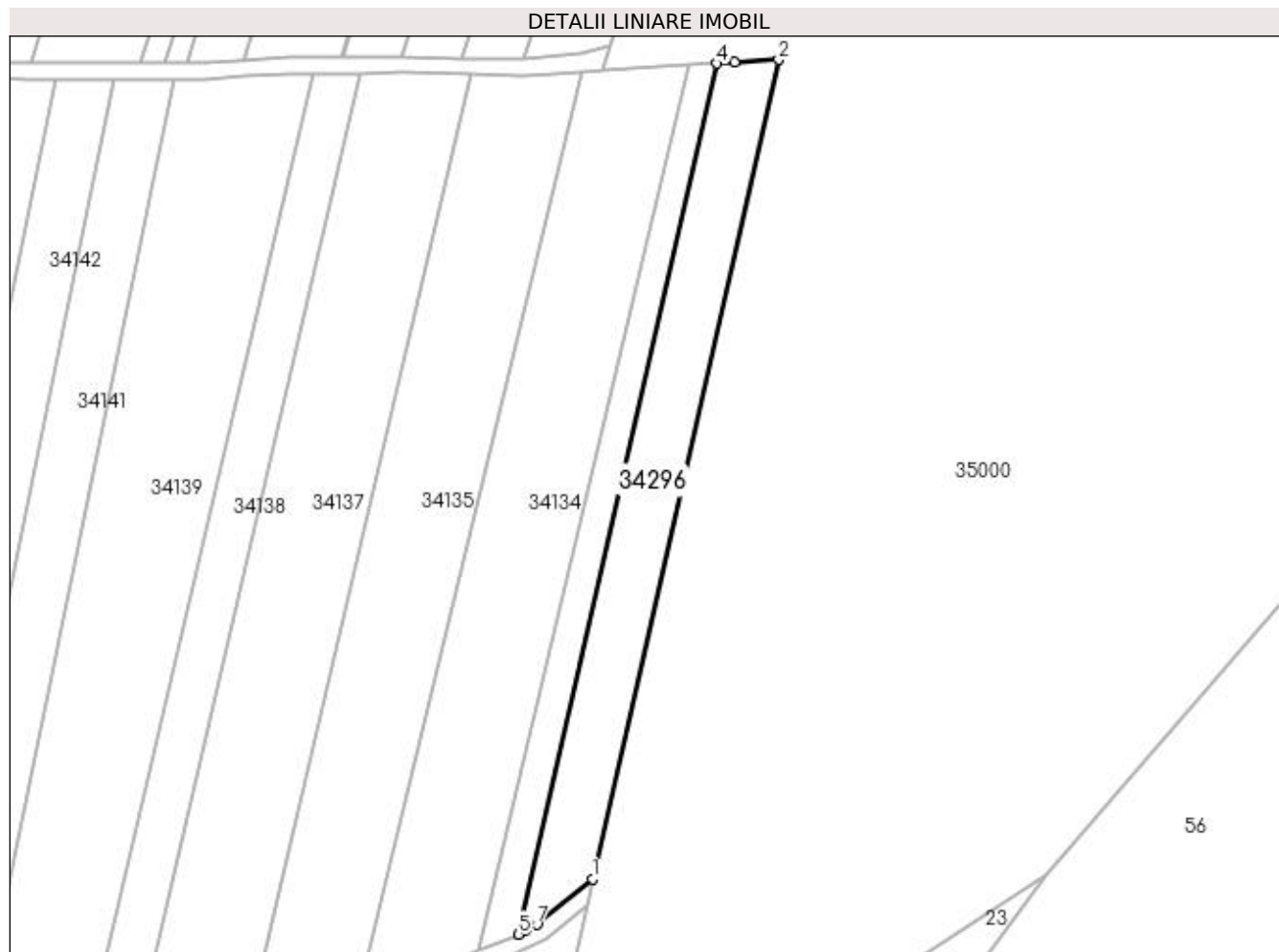
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.185	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.185	Peste Someș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.155,541 671.080,336	2	373.201,62 671.283,018	207.854
2	373.201,62 671.283,018	3	373.190,643 671.282,374	10.996
3	373.190,643 671.282,374	4	373.186,23 671.282,115	4.421
4	373.186,23 671.282,115	5	373.137,23 671.066,585	221.03
5	373.137,23 671.066,585	6	373.139,181 671.067,605	2.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.139,181 671.067,605	7	373.141,812 671.068,98	2.969
7	373.141,812 671.068,98	1	373.155,541 671.080,336	17.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1915/17, Titlu de proprietate, din 09/08/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRȚIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

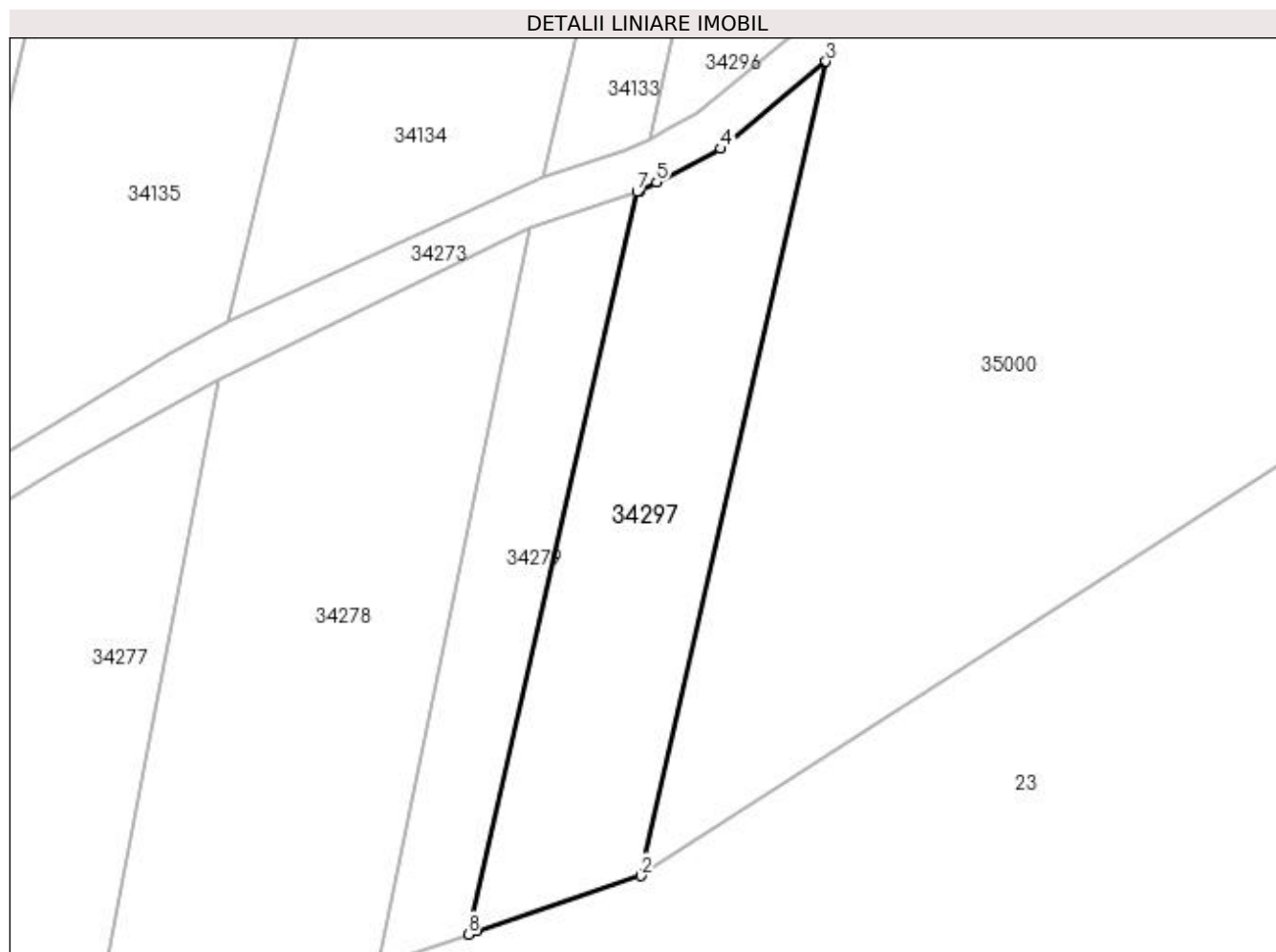
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.113	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.113	Peste Someș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.120,848 670.991,092	2	373.136,452 670.996,371	16.473
2	373.136,452 670.996,371	3	373.154,088 671.073,943	79.552
3	373.154,088 671.073,943	4	373.144,038 671.065,63	13.043
4	373.144,038 671.065,63	5	373.137,945 671.062,445	6.875
5	373.137,945 671.062,445	6	373.136,415 671.061,646	1.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.136,415 671.061,646	7	373.136,081 671.061,531	0.353
7	373.136,081 671.061,531	8	373.120,002 670.990,806	72.53
8	373.120,002 670.990,806	1	373.120,848 670.991,092	0.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.417	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1915/95, din 02/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ VASILE	A1
Act Administrativ nr. 5285, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

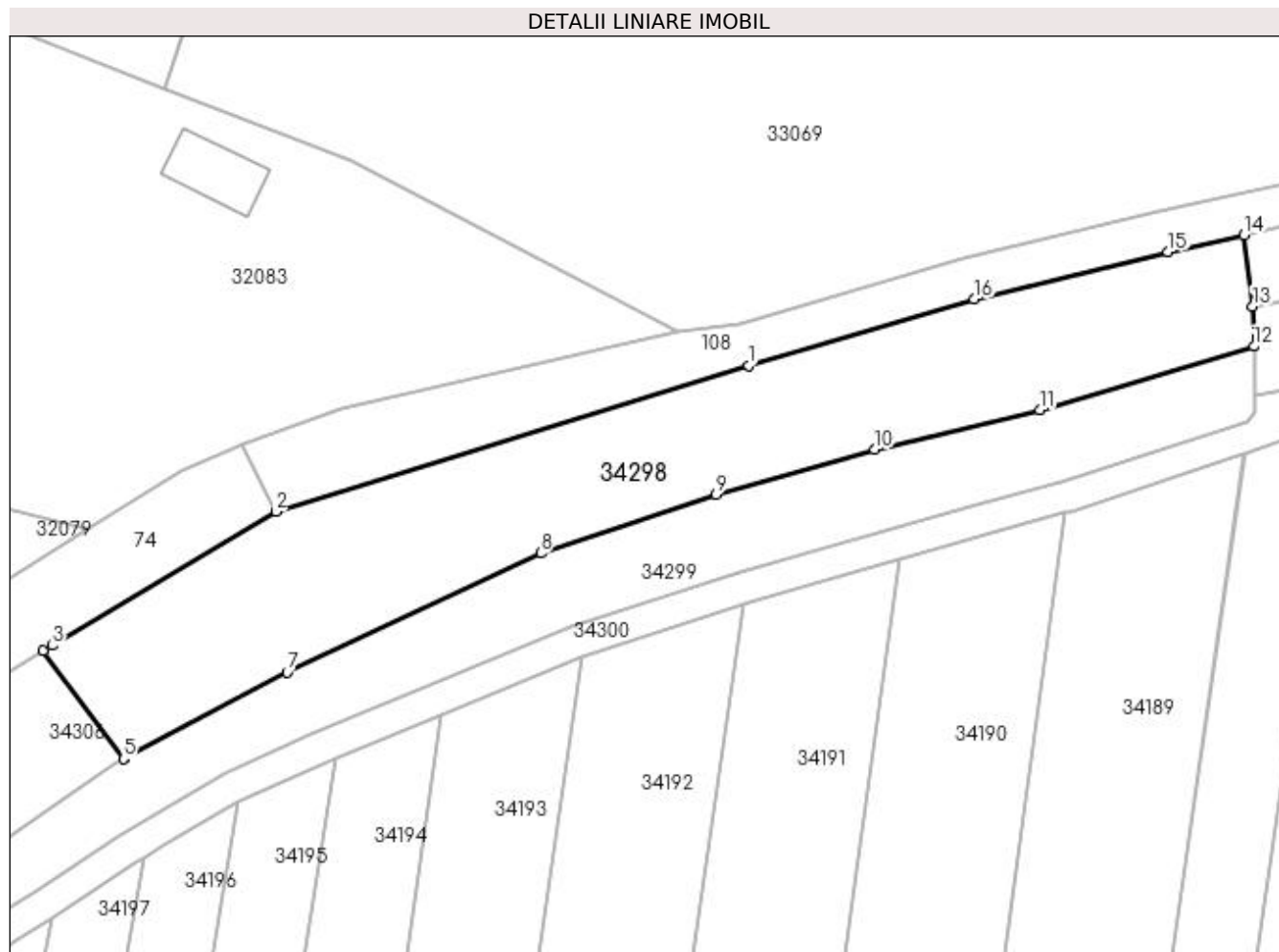
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.417	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.422,827 671.520,598	2	372.377,684 671.506,649	47.249
2	372.377,684 671.506,649	3	372.356,367 671.493,875	24.851
3	372.356,367 671.493,875	4	372.355,507 671.493,36	1.002
4	372.355,507 671.493,36	5	372.363,161 671.483,051	12.84
5	372.363,161 671.483,051	6	372.363,287 671.483,138	0.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.363,287 671.483,138	7	372.378,794 671.491,307	17.527
7	372.378,794 671.491,307	8	372.402,973 671.502,684	26.722
8	372.402,973 671.502,684	9	372.419,731 671.508,307	17.676
9	372.419,731 671.508,307	10	372.434,834 671.512,58	15.696
10	372.434,834 671.512,58	11	372.450,613 671.516,36	16.225
11	372.450,613 671.516,36	12	372.471,067 671.522,409	21.33
12	372.471,067 671.522,409	13	372.470,954 671.526,236	3.829
13	372.470,954 671.526,236	14	372.470,091 671.533,027	6.846
14	372.470,091 671.533,027	15	372.462,852 671.531,45	7.409
15	372.462,852 671.531,45	16	372.444,322 671.526,927	19.074
16	372.444,322 671.526,927	1	372.422,827 671.520,598	22.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.021	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

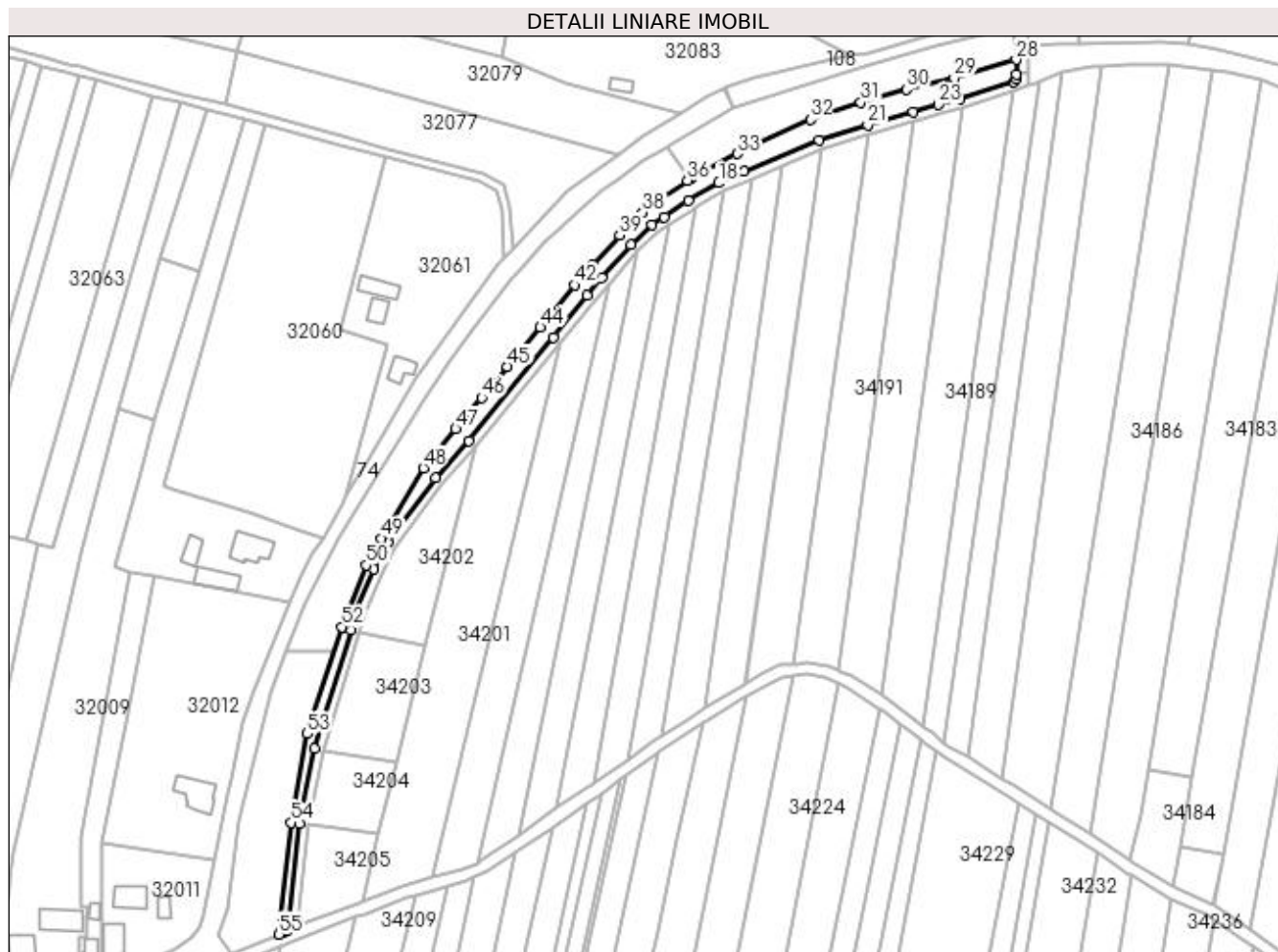
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.021	-	-	-	CE 7, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.228,993 671.233,92	2	372.230,073 671.234,373	1.171	2	372.230,073 671.234,373	3	372.234,103 671.269,815	35.67	3	372.234,103 671.269,815	4	372.238,879 671.294,656	25.29 6
4	372.238,879 671.294,656	5	372.251,035 671.333,866	41.05 1	5	372.251,035 671.333,866	6	372.252,722 671.339,992	6.354	6	372.252,722 671.339,992	7	372.258,551 671.353,85	15.03 4
7	372.258,551 671.353,85	8	372.263,335 671.362,558	9.936	8	372.263,335 671.362,558	9	372.279,015 671.384,062	26.61 4	9	372.279,015 671.384,062	10	372.290,098 671.396,392	16.57 9
10	372.290,098 671.396,392	11	372.318,055 671.430,549	44.13 9	11	372.318,055 671.430,549	12	372.329,078 671.444,624	17.87 8	12	372.329,078 671.444,624	13	372.334,029 671.450,26	7.502
13	372.334,029 671.450,26	14	372.343,598 671.461,122	14.47 6	14	372.343,598 671.461,122	15	372.350,67 671.467,821	9.741	15	372.350,67 671.467,821	16	372.354,718 671.470,398	4.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.354,718 671.470,398	17	372.362,73 671.475,747	9.633	17	372.362,73 671.475,747	18	372.372,802 671.481,646	11.67 2	18	372.372,802 671.481,646	19	372.381,134 671.485,409	9.142
19	372.381,134 671.485,409	20	372.405,886 671.495,629	26.77 9	20	372.405,886 671.495,629	21	372.421,967 671.500,803	16.89 3	21	372.421,967 671.500,803	22	372.437,036 671.505,244	15.71
22	372.437,036 671.505,244	23	372.445,271 671.507,542	8.55	23	372.445,271 671.507,542	24	372.452,678 671.509,539	7.671	24	372.452,678 671.509,539	25	372.470,401 671.515,159	18.59 3
25	372.470,401 671.515,159	26	372.471,069 671.516,089	1.145	26	372.471,069 671.516,089	27	372.471,207 671.517,669	1.586	27	372.471,207 671.517,669	28	372.471,067 671.522,409	4.742
28	372.471,067 671.522,409	29	372.450,613 671.516,36	21.33	29	372.450,613 671.516,36	30	372.434,834 671.512,58	16.22 5	30	372.434,834 671.512,58	31	372.419,731 671.508,307	15.69 6
31	372.419,731 671.508,307	32	372.402,973 671.502,684	17.67 6	32	372.402,973 671.502,684	33	372.378,794 671.491,307	26.72 2	33	372.378,794 671.491,307	34	372.363,287 671.483,138	17.52 7
34	372.363,287 671.483,138	35	372.363,161 671.483,051	0.153	35	372.363,161 671.483,051	36	372.362,336 671.482,48	1.003	36	372.362,336 671.482,48	37	372.351,753 671.475,151	12.87 3
37	372.351,753 671.475,151	38	372.347,456 671.471,94	5.364	38	372.347,456 671.471,94	39	372.339,869 671.464,407	10.69 2	39	372.339,869 671.464,407	40	372.331,074 671.454,425	13.30 4
40	372.331,074 671.454,425	41	372.330,299 671.453,545	1.173	41	372.330,299 671.453,545	42	372.324,981 671.447,856	7.788	42	372.324,981 671.447,856	43	372.316,999 671.437,956	12.71 7
43	372.316,999 671.437,956	44	372.313,729 671.433,9	5.21	44	372.313,729 671.433,9	45	372.302,786 671.420,89	17.0	45	372.302,786 671.420,89	46	372.294,274 671.410,648	13.31 7
46	372.294,274 671.410,648	47	372.285,707 671.400,339	13.40 4	47	372.285,707 671.400,339	48	372.275,003 671.387,334	16.84 4	48	372.275,003 671.387,334	49	372.260,935 671.364,087	27.17 2
49	372.260,935 671.364,087	50	372.256,113 671.355,274	10.04 6	50	372.256,113 671.355,274	51	372.249,231 671.337,966	18.62 6	51	372.249,231 671.337,966	52	372.247,989 671.334,843	3.361
52	372.247,989 671.334,843	53	372.236,64 671.299,497	37.12 3	53	372.236,64 671.299,497	54	372.231,378 671.270,125	29.84	54	372.231,378 671.270,125	55	372.227,175 671.233,157	37.20 6
55	372.227,175 671.233,157	1	372.228,993 671.233,92	1.972										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.208	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

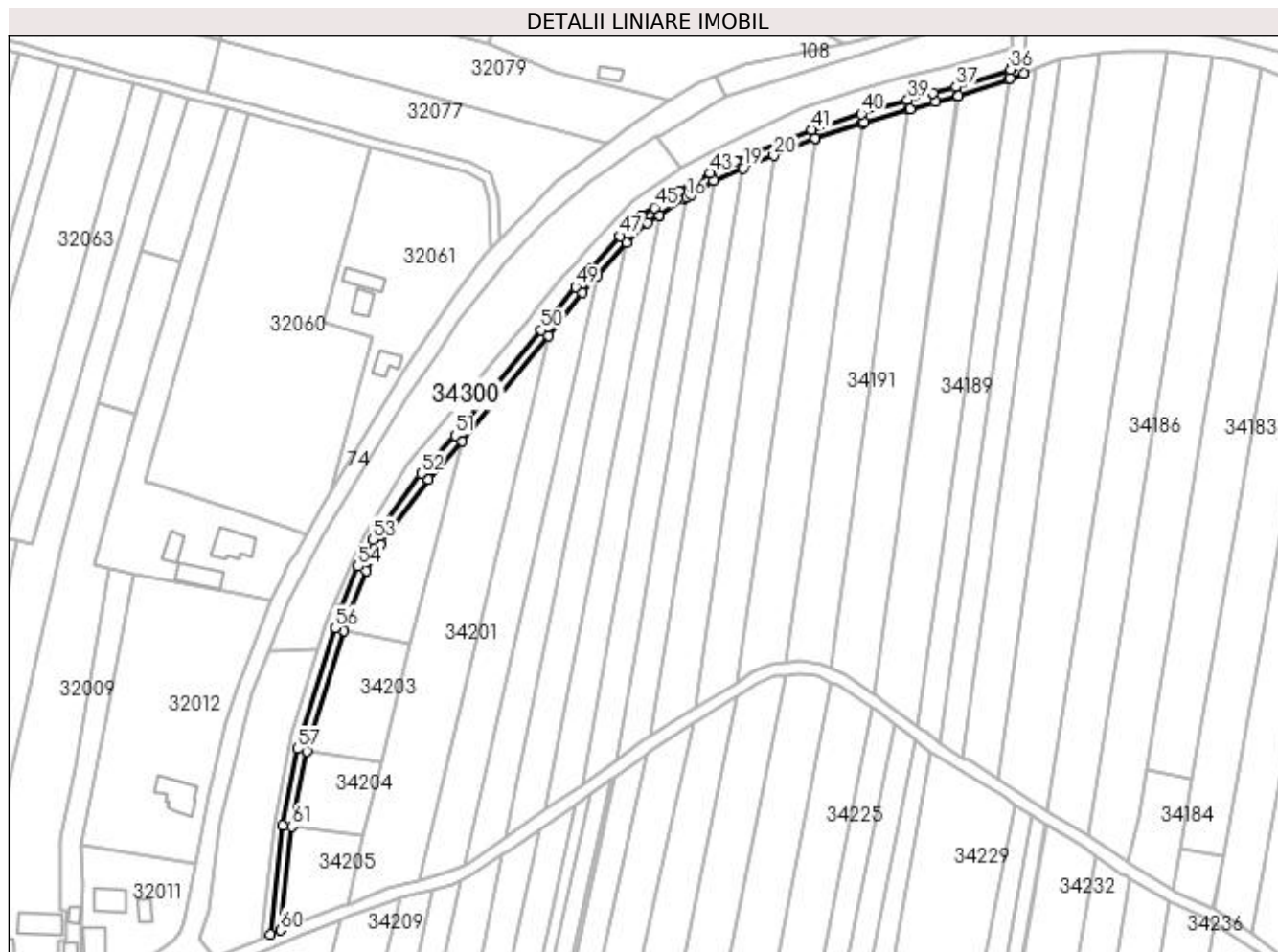
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.208	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.241,794 671.293,926	2	372.253,915 671.333,023	40.933	2	372.253,915 671.333,023	3	372.255,563 671.339,008	6.208	3	372.255,563 671.339,008	4	372.261,256 671.352,543	14.684
4	372.261,256 671.352,543	5	372.265,872 671.360,945	9.587	5	372.265,872 671.360,945	6	372.281,349 671.382,171	26.269	6	372.281,349 671.382,171	7	372.292,376 671.394,438	16.495
7	372.292,376 671.394,438	8	372.320,397 671.428,674	44.241	8	372.320,397 671.428,674	9	372.331,388 671.442,708	17.826	9	372.331,388 671.442,708	10	372.336,281 671.448,278	7.414
10	372.336,281 671.448,278	11	372.345,76 671.459,037	14.339	11	372.345,76 671.459,037	12	372.352,524 671.465,445	9.317	12	372.352,524 671.465,445	13	372.356,329 671.467,867	4.51
13	372.356,329 671.467,867	14	372.356,338 671.467,872	0.01	14	372.356,338 671.467,872	15	372.364,322 671.473,203	9.6	15	372.364,322 671.473,203	16	372.365,078 671.473,646	0.876
16	372.365,078 671.473,646	17	372.366,775 671.474,64	1.967	17	372.366,775 671.474,64	18	372.374,181 671.478,977	8.582	18	372.374,181 671.478,977	19	372.383,485 671.483,179	10.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.383,485 671.483,179	20	372.393,495 671.487,267	10.813	20	372.393,495 671.487,267	21	372.406,92 671.492,81	14.524	21	372.406,92 671.492,81	22	372.406,936 671.492,815	0.017
22	372.406,936 671.492,815	23	372.422,28 671.497,752	16.119	23	372.422,28 671.497,752	24	372.422,851 671.497,936	0.6	24	372.422,851 671.497,936	25	372.437,261 671.502,183	15.023
25	372.437,261 671.502,183	26	372.437,863 671.502,36	0.627	26	372.437,863 671.502,36	27	372.446,064 671.504,649	8.514	27	372.446,064 671.504,649	28	372.453,101 671.506,546	7.288
28	372.453,101 671.506,546	29	372.453,545 671.506,666	0.46	29	372.453,545 671.506,666	30	372.470,038 671.512,181	17.391	30	372.470,038 671.512,181	31	372.470,161 671.512,223	0.13
31	372.470,161 671.512,223	32	372.474,792 671.513,756	4.878	32	372.474,792 671.513,756	33	372.475,041 671.518,376	4.627	33	372.475,041 671.518,376	34	372.471,207 671.517,669	3.899
34	372.471,207 671.517,669	35	372.471,069 671.516,089	1.586	35	372.471,069 671.516,089	36	372.470,401 671.515,159	1.145	36	372.470,401 671.515,159	37	372.452,678 671.509,539	18.593
37	372.452,678 671.509,539	38	372.445,271 671.507,542	7.671	38	372.445,271 671.507,542	39	372.437,036 671.505,244	8.55	39	372.437,036 671.505,244	40	372.421,967 671.500,803	15.71
40	372.421,967 671.500,803	41	372.405,886 671.495,629	16.893	41	372.405,886 671.495,629	42	372.381,134 671.485,409	26.779	42	372.381,134 671.485,409	43	372.372,802 671.481,646	9.142
43	372.372,802 671.481,646	44	372.362,73 671.475,747	11.672	44	372.362,73 671.475,747	45	372.354,718 671.470,398	9.633	45	372.354,718 671.470,398	46	372.350,67 671.467,821	4.799
46	372.350,67 671.467,821	47	372.343,598 671.461,122	9.741	47	372.343,598 671.461,122	48	372.334,029 671.450,26	14.476	48	372.334,029 671.450,26	49	372.329,078 671.444,624	7.502
49	372.329,078 671.444,624	50	372.318,055 671.430,549	17.878	50	372.318,055 671.430,549	51	372.290,098 671.396,392	44.139	51	372.290,098 671.396,392	52	372.279,015 671.384,062	16.579
52	372.279,015 671.384,062	53	372.263,335 671.362,558	26.614	53	372.263,335 671.362,558	54	372.258,551 671.353,85	9.936	54	372.258,551 671.353,85	55	372.252,722 671.339,992	15.034
55	372.252,722 671.339,992	56	372.251,035 671.333,866	6.354	56	372.251,035 671.333,866	57	372.238,879 671.294,656	41.051	57	372.238,879 671.294,656	58	372.234,103 671.269,815	25.296
58	372.234,103 671.269,815	59	372.230,073 671.234,373	35.67	59	372.230,073 671.234,373	60	372.233,243 671.235,704	3.438	60	372.233,243 671.235,704	61	372.237,071 671.269,362	33.875
61	372.237,071 671.269,362	1	372.241,794 671.293,926	25.014										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

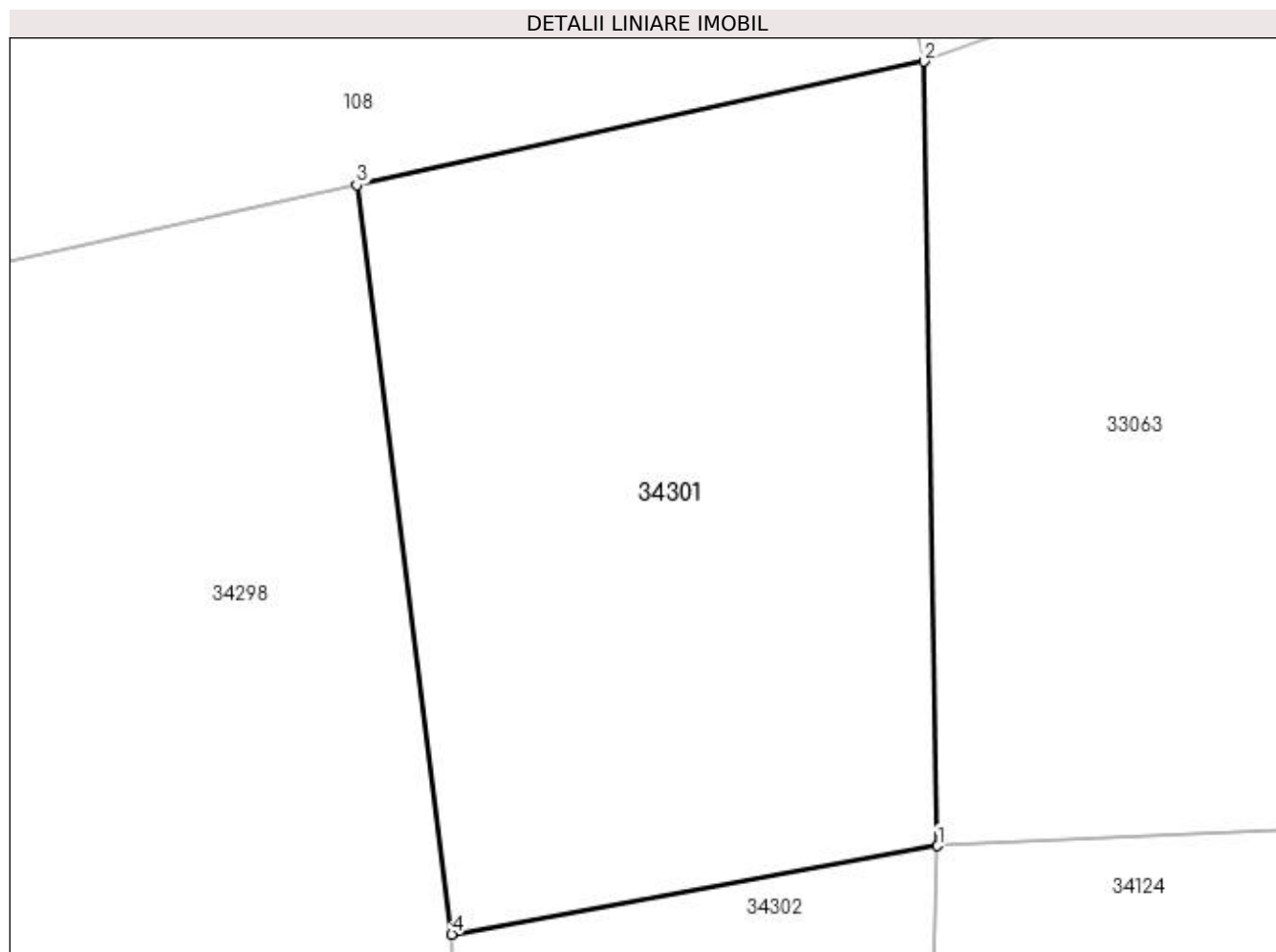
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	34	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.475,361 671.527,037	2	372.475,235 671.534,148	7.112
2	372.475,235 671.534,148	3	372.470,091 671.533,027	5.265
3	372.470,091 671.533,027	4	372.470,954 671.526,236	6.846
4	372.470,954 671.526,236	1	372.475,361 671.527,037	4.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

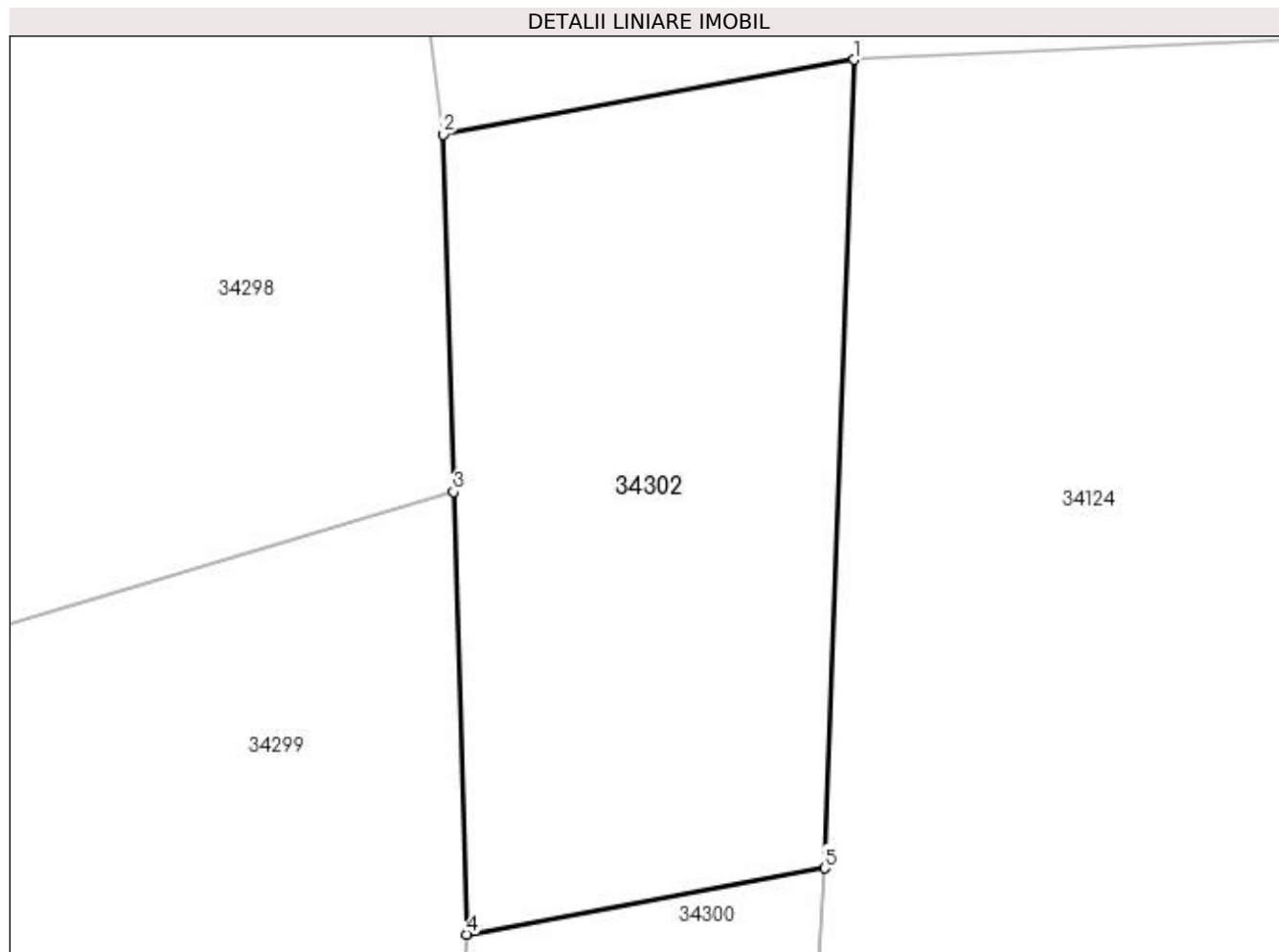
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	35	-	-	-	CE 7, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.475,361 671.527,037	2	372.470,954 671.526,236	4.479
2	372.470,954 671.526,236	3	372.471,067 671.522,409	3.829
3	372.471,067 671.522,409	4	372.471,207 671.517,669	4.742
4	372.471,207 671.517,669	5	372.475,041 671.518,376	3.899
5	372.475,041 671.518,376	1	372.475,361 671.527,037	8.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.984	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.984	Prundu Morii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.833,091 671.279,872	2	372.822,915 671.278,927	10.22
2	372.822,915 671.278,927	3	372.786,7 671.084,041	198.222
3	372.786,7 671.084,041	4	372.794,623 671.078,725	9.541
4	372.794,623 671.078,725	5	372.795,592 671.078,074	1.167
5	372.795,592 671.078,074	1	372.833,091 671.279,872	205.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		910	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

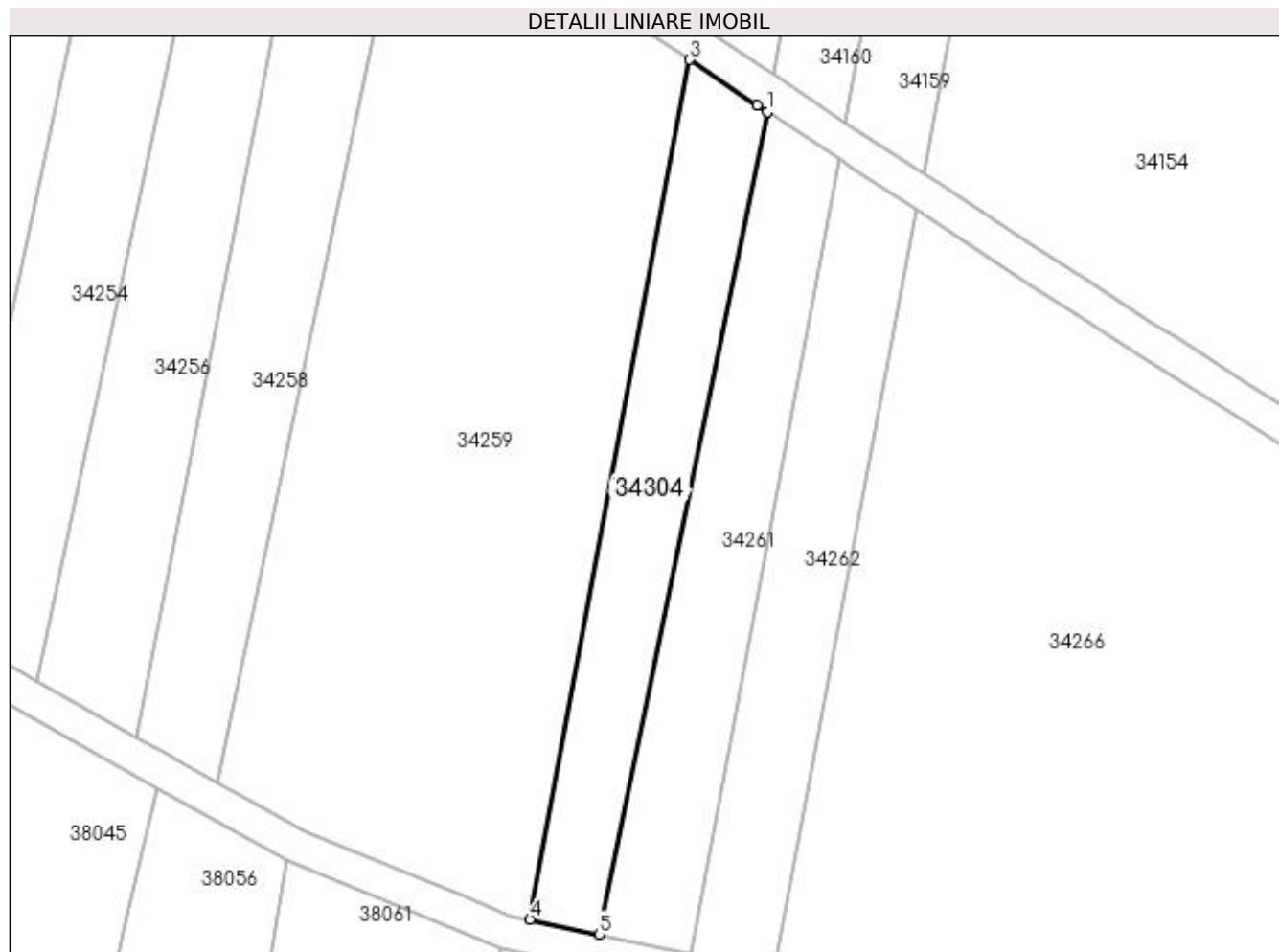
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	910	Prundu Morii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.794,951 671.073,688	2	372.793,769 671.074,481	1.423
2	372.793,769 671.074,481	3	372.785,904 671.079,758	9.471
3	372.785,904 671.079,758	4	372.767,329 670.979,8	101.669
4	372.767,329 670.979,8	5	372.775,379 670.978,062	8.235
5	372.775,379 670.978,062	1	372.794,951 671.073,688	97.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		215	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/27, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LENGHEL MIHAI
Act Administrativ nr. 5221, din 04/12/2023 emis de Primăria comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LENGHEL FLORIN-DOREL

C. Partea III. SARCINI .

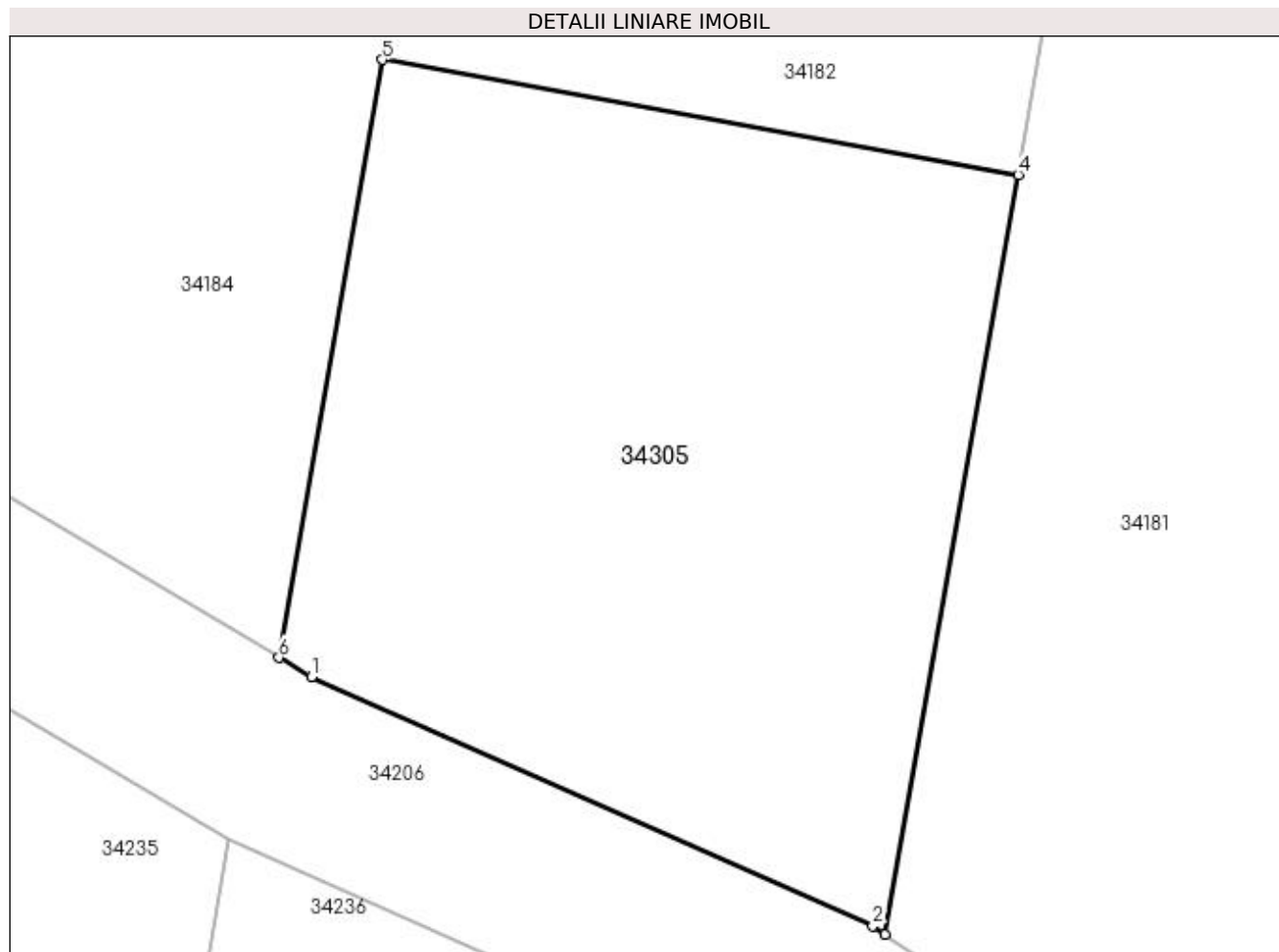
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	215	Arini	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.523,925 671.248,427	2	372.536,261 671.242,949	13.498
2	372.536,261 671.242,949	3	372.536,535 671.242,767	0.329
3	372.536,535 671.242,767	4	372.539,459 671.259,458	16.945
4	372.539,459 671.259,458	5	372.525,484 671.261,984	14.201
5	372.525,484 671.261,984	6	372.523,212 671.248,848	13.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.523,212 671.248,848	1	372.523,925 671.248,427	0.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.947	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

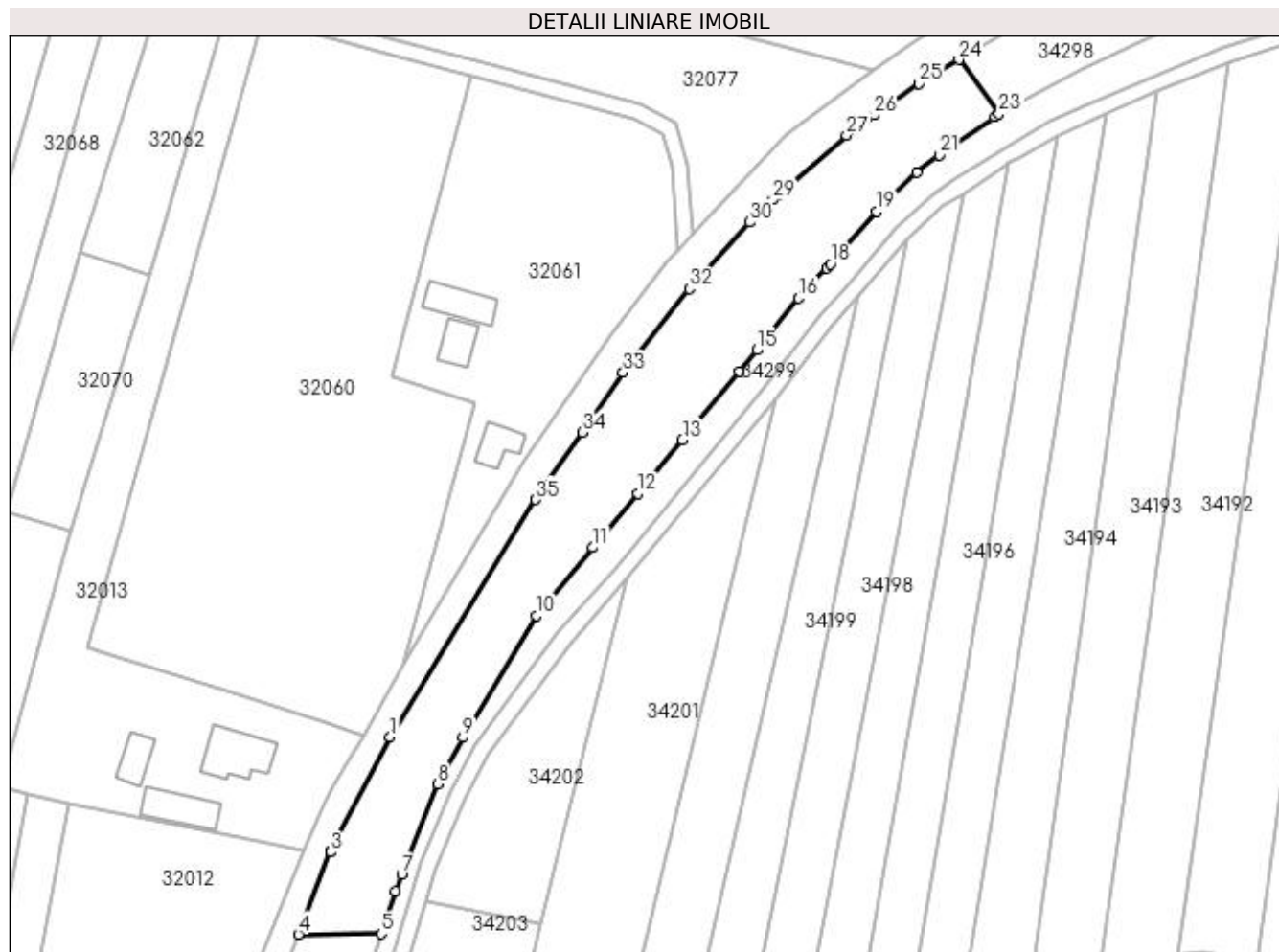
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.947	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.247,024 671.364,246	2	372.235,762 671.342,391	24.586
3	372.235,7 671.342,234	4	372.229,55 671.326,581	16.818
5	372.245,372 671.326,694	6	372.247,989 671.334,843	8.559
7	372.249,231 671.337,966	8	372.256,113 671.355,274	18.626
9	372.260,935 671.364,087	10	372.275,003 671.387,334	27.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.235,762 671.342,391	3	372.235,7 671.342,234	0.169
4	372.229,55 671.326,581	5	372.245,372 671.326,694	15.822
6	372.247,989 671.334,843	7	372.249,231 671.337,966	3.361
8	372.256,113 671.355,274	9	372.260,935 671.364,087	10.046
10	372.275,003 671.387,334	11	372.285,707 671.400,339	16.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.285,707 671.400,339	12	372.294,274 671.410,648	13.404
13	372.302,786 671.420,89	14	372.313,729 671.433,9	17.0
15	372.316,999 671.437,956	16	372.324,981 671.447,856	12.717
17	372.330,299 671.453,545	18	372.331,074 671.454,425	1.173
19	372.339,869 671.464,407	20	372.347,456 671.471,94	10.692
21	372.351,753 671.475,151	22	372.362,336 671.482,48	12.873
23	372.363,161 671.483,051	24	372.355,507 671.493,36	12.84
25	372.347,919 671.488,813	26	372.339,422 671.482,76	10.433
27	372.334,095 671.478,966	28	372.321,228 671.467,685	17.112
29	372.320,058 671.466,659	30	372.315,537 671.462,38	6.225
31	372.306,113 671.451,895	32	372.304,115 671.449,672	2.989
33	372.291,491 671.433,722	34	372.283,644 671.422,292	13.864
35	372.274,823 671.409,443	1	372.247,024 671.364,246	53.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.294,274 671.410,648	13	372.302,786 671.420,89	13.317
14	372.313,729 671.433,9	15	372.316,999 671.437,956	5.21
16	372.324,981 671.447,856	17	372.330,299 671.453,545	7.788
18	372.331,074 671.454,425	19	372.339,869 671.464,407	13.304
20	372.347,456 671.471,94	21	372.351,753 671.475,151	5.364
22	372.362,336 671.482,48	23	372.363,161 671.483,051	1.003
24	372.355,507 671.493,36	25	372.347,919 671.488,813	8.846
26	372.339,422 671.482,76	27	372.334,095 671.478,966	6.54
28	372.321,228 671.467,685	29	372.320,058 671.466,659	1.556
30	372.315,537 671.462,38	31	372.306,113 671.451,895	14.098
32	372.304,115 671.449,672	33	372.291,491 671.433,722	20.341
34	372.283,644 671.422,292	35	372.274,823 671.409,443	15.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.733	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

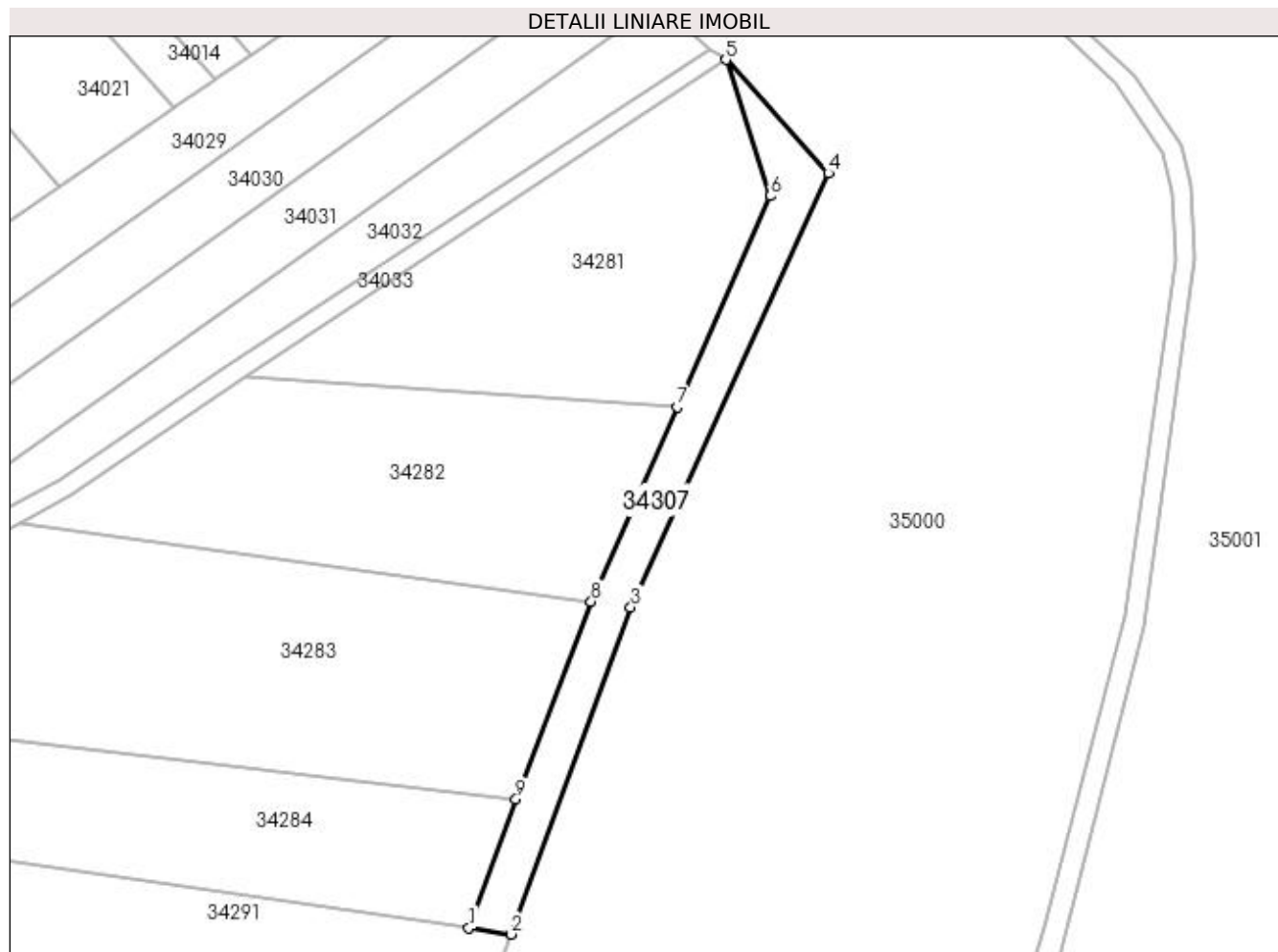
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.733	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.361,831 671.875,509	2	373.370,931 671.874,19	9.195
2	373.370,931 671.874,19	3	373.396,589 671.944,422	74.772
3	373.396,589 671.944,422	4	373.439,019 672.037,598	102.382
4	373.439,019 672.037,598	5	373.417,001 672.061,942	32.824
5	373.417,001 672.061,942	6	373.426,55 672.032,703	30.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.426,55 672.032,703	7	373.406,553 671.987,39	49.529
7	373.406,553 671.987,39	8	373.388,108 671.945,593	45.686
8	373.388,108 671.945,593	9	373.371,935 671.903,166	45.405
9	373.371,935 671.903,166	1	373.361,831 671.875,509	29.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50429

Nr. topografic:574 Sălsig

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50429	192	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8797 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 503, Act de dare în plată, din 11/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIUS HORATIU , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50429, in rangul incheierii nr. 8797/12.02.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

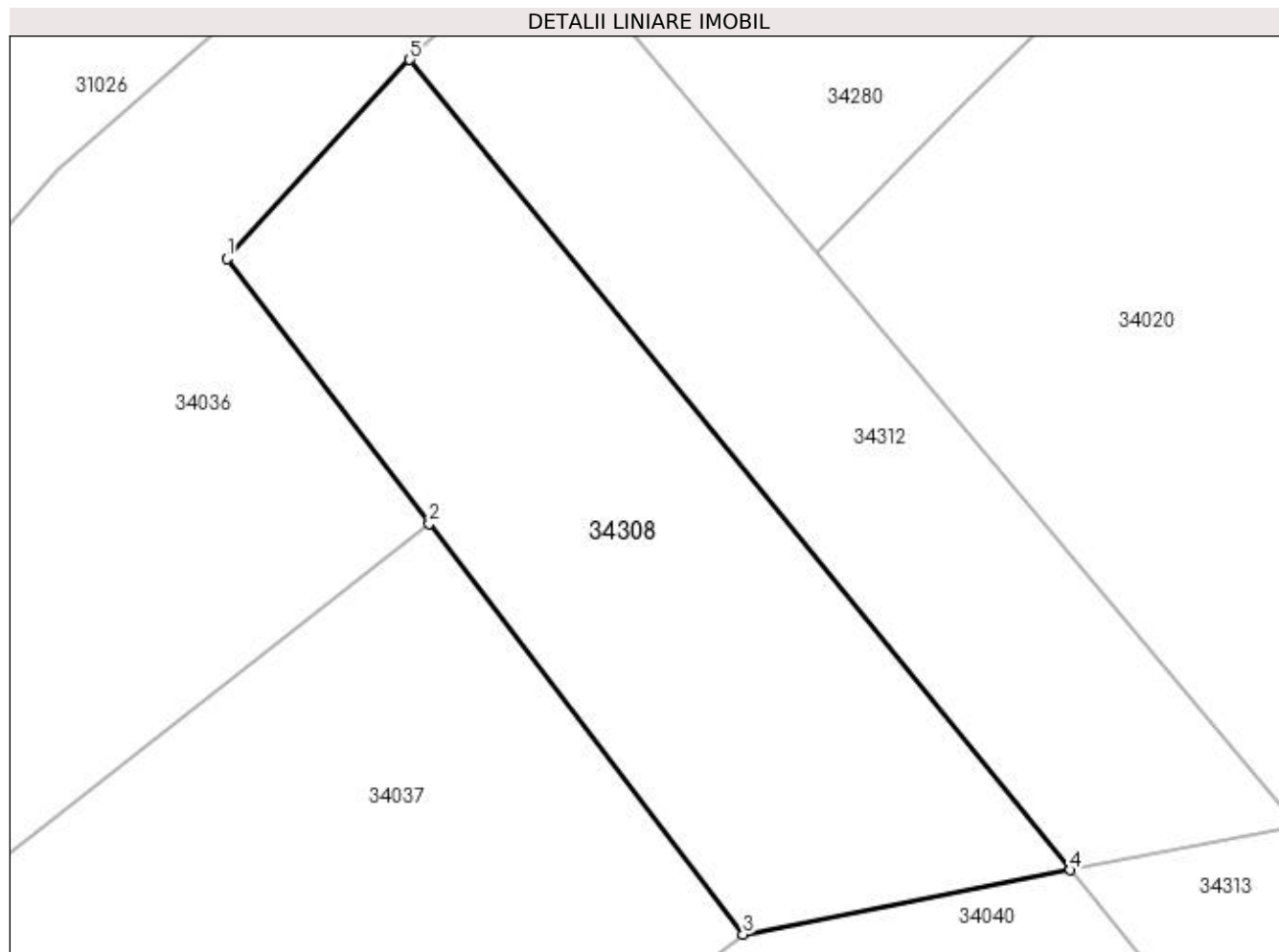
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50429	192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	192	Balta Delnitei	-	574	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.979,879 672.135,152	2	372.985,311 672.128,044	8.946
2	372.985,311 672.128,044	3	372.993,736 672.117,019	13.876
3	372.993,736 672.117,019	4	373.002,524 672.118,747	8.956
4	373.002,524 672.118,747	5	372.984,79 672.140,496	28.063
5	372.984,79 672.140,496	1	372.979,879 672.135,152	7.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50970

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50970	150	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58418 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 4468, Contract de vanzare-cumparare, din 29/09/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50970, in rangul incheierii nr. 58418/03.11.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

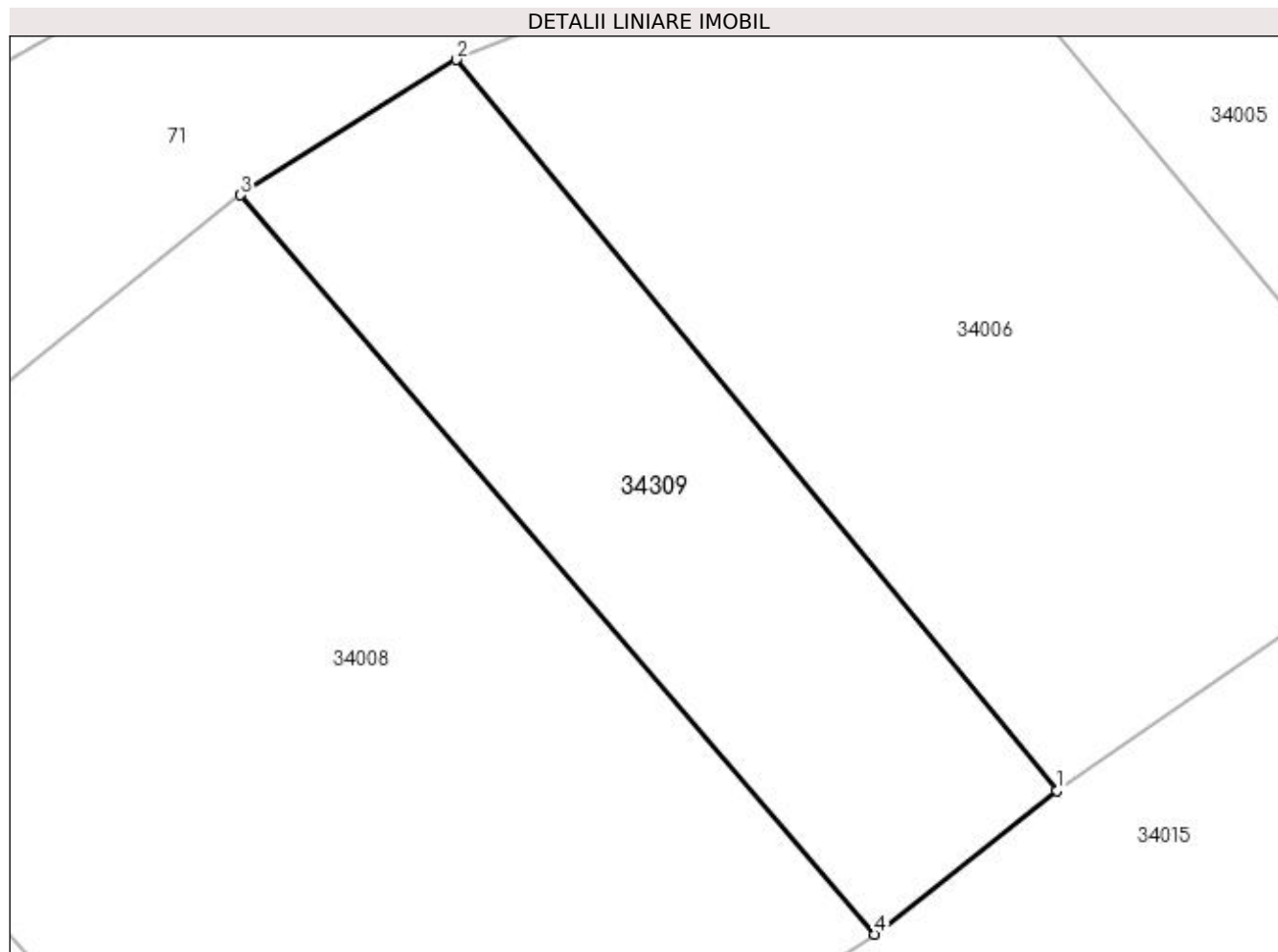
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50970	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	150	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.222,094 672.242,346	2	373.206,813 672.260,944	24.071
2	373.206,813 672.260,944	3	373.201,326 672.257,501	6.478
3	373.201,326 672.257,501	4	373.217,47 672.238,69	24.789
4	373.217,47 672.238,69	1	373.222,094 672.242,346	5.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34310

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50637

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50637	325	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52150 / 13/10/2016	
Act Administrativ nr. 60123/74, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de Comisia Jud. Maramures (Act Notarial nr. declaratia aut. sub nr. 98, din 14/09/2016 emis de Notar Public Mircea Vladimir Bal);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	
1) BANCOS MIHAI , Cota nedeterminata	
2) BANCOS VASILE , Cota nedeterminata	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 52150/13.10.2016	
44530 / 02/08/2018	
Act Notarial nr. 168, Certificat de mostenitor, din 01/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (Dosar nr 235-236-237/2018, act notarial nr Declaratia aut nr 1044 din 26.07.2018, emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN DUMITRU	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN SORINEL	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) TRIFAN LENUȚA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN ȘTEFAN	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dupa defunctul Bancos Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) BANCOS CORNEL	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50637, in rangul incheierii nr. 44530/02.08.2018	

C. Partea III. SARCINI .

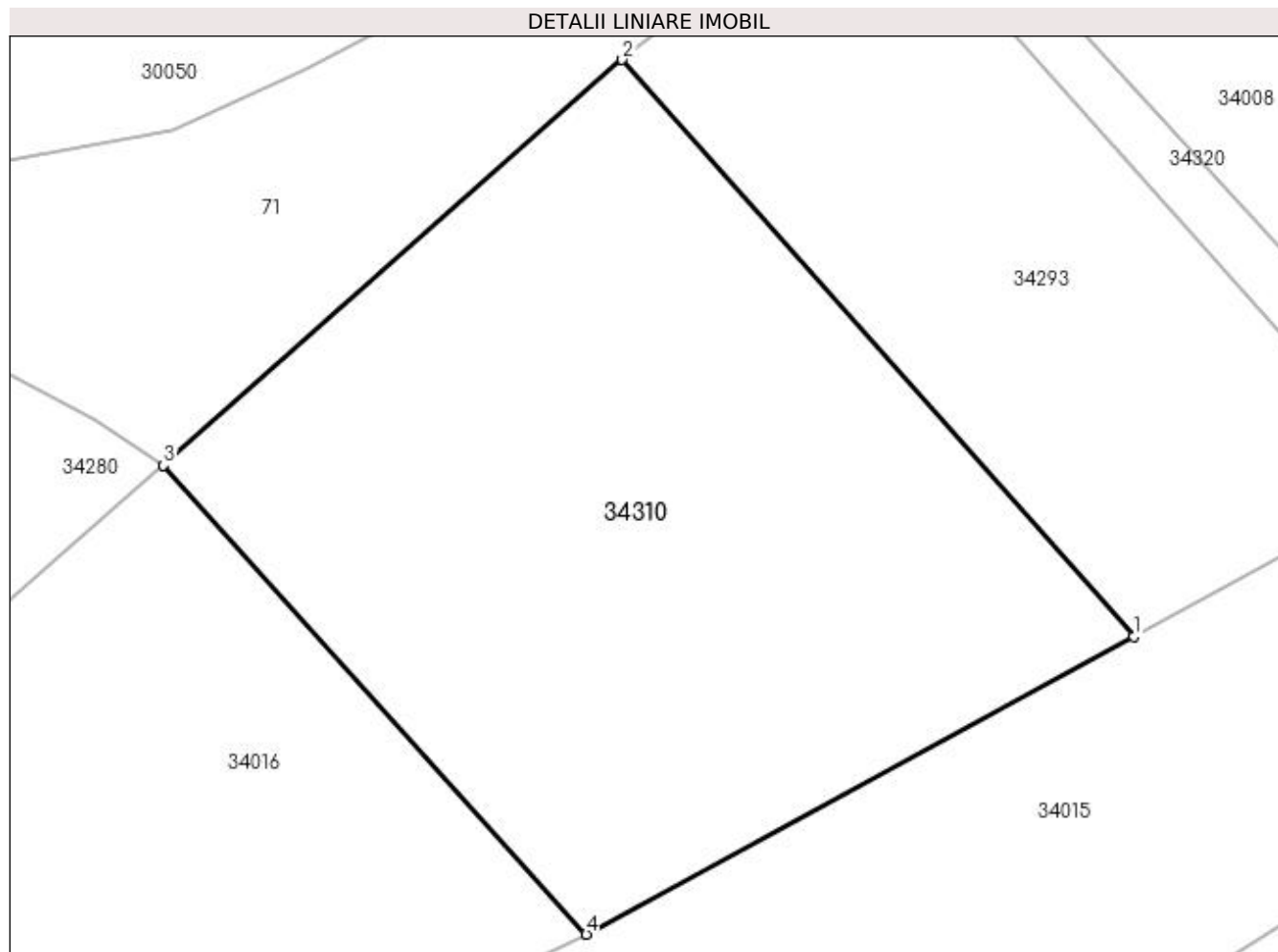
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50637	325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	325	-	3878	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.194,359 672.224,731	2	373.180,245 672.240,653	21.277
2	373.180,245 672.240,653	3	373.167,59 672.229,461	16.894
3	373.167,59 672.229,461	4	373.179,254 672.216,518	17.423
4	373.179,254 672.216,518	1	373.194,359 672.224,731	17.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) LUCA GHEORGHE , Cota nedeterminata 2) LUCA ȘTEFAN , Cota nedeterminata 3) LUCA IOAN , Cota nedeterminata 4) BOITOR MARIA , Cota nedeterminata	
Act Administrativ nr. 5344, din 12/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	A1
	1) MARCU CORNELIA-MIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

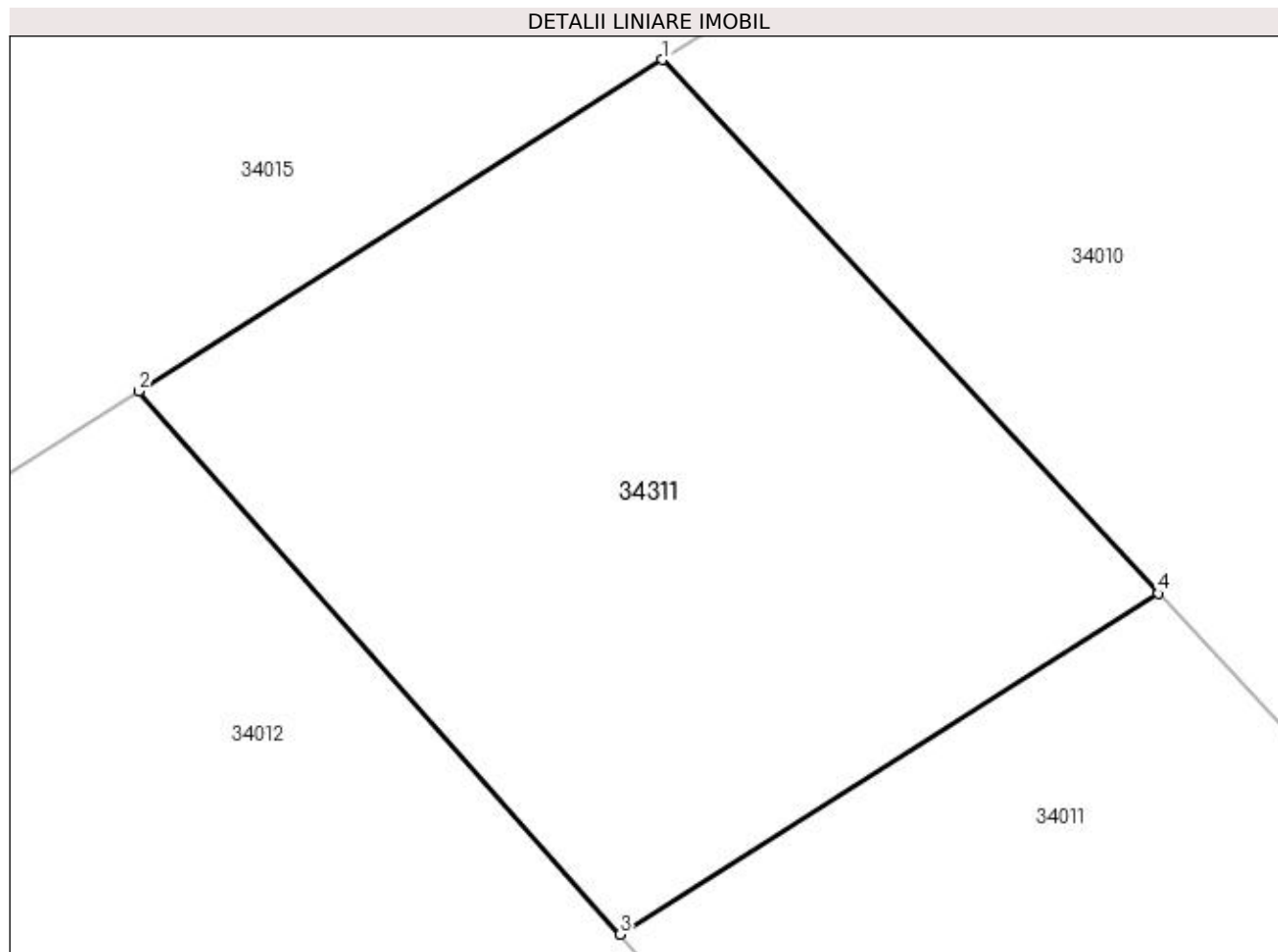
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	111	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.208,53 672.223,211	2	373.200,318 672.218,009	9.721
2	373.200,318 672.218,009	3	373.207,87 672.209,489	11.385
3	373.207,87 672.209,489	4	373.216,316 672.214,838	9.997
4	373.216,316 672.214,838	1	373.208,53 672.223,211	11.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50430

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50430	156	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8799 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 503, Act de dare în plată, din 11/02/2021 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plata, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARIUS HORATIU	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50430, in rangul incheierii nr. 8799/12.02.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

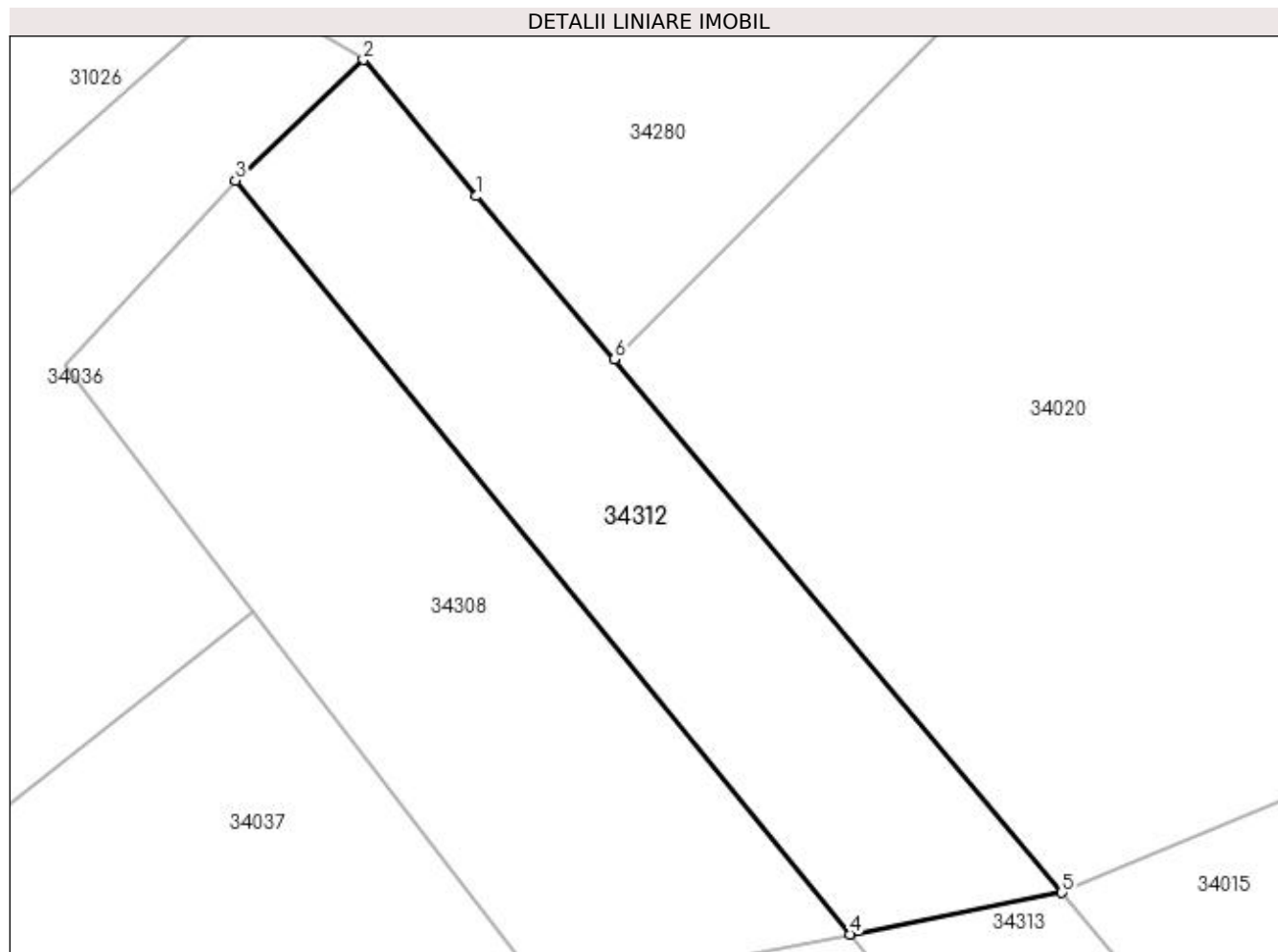
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50430	156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	156	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.991,746 672.140,042	2	372.988,483 672.143,977	5.112
2	372.988,483 672.143,977	3	372.984,79 672.140,496	5.075
3	372.984,79 672.140,496	4	373.002,524 672.118,747	28.063
4	373.002,524 672.118,747	5	373.008,634 672.119,949	6.227
5	373.008,634 672.119,949	6	372.995,728 672.135,338	20.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.995,728 672.135,338	1	372.991,746 672.140,042	6.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		89	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

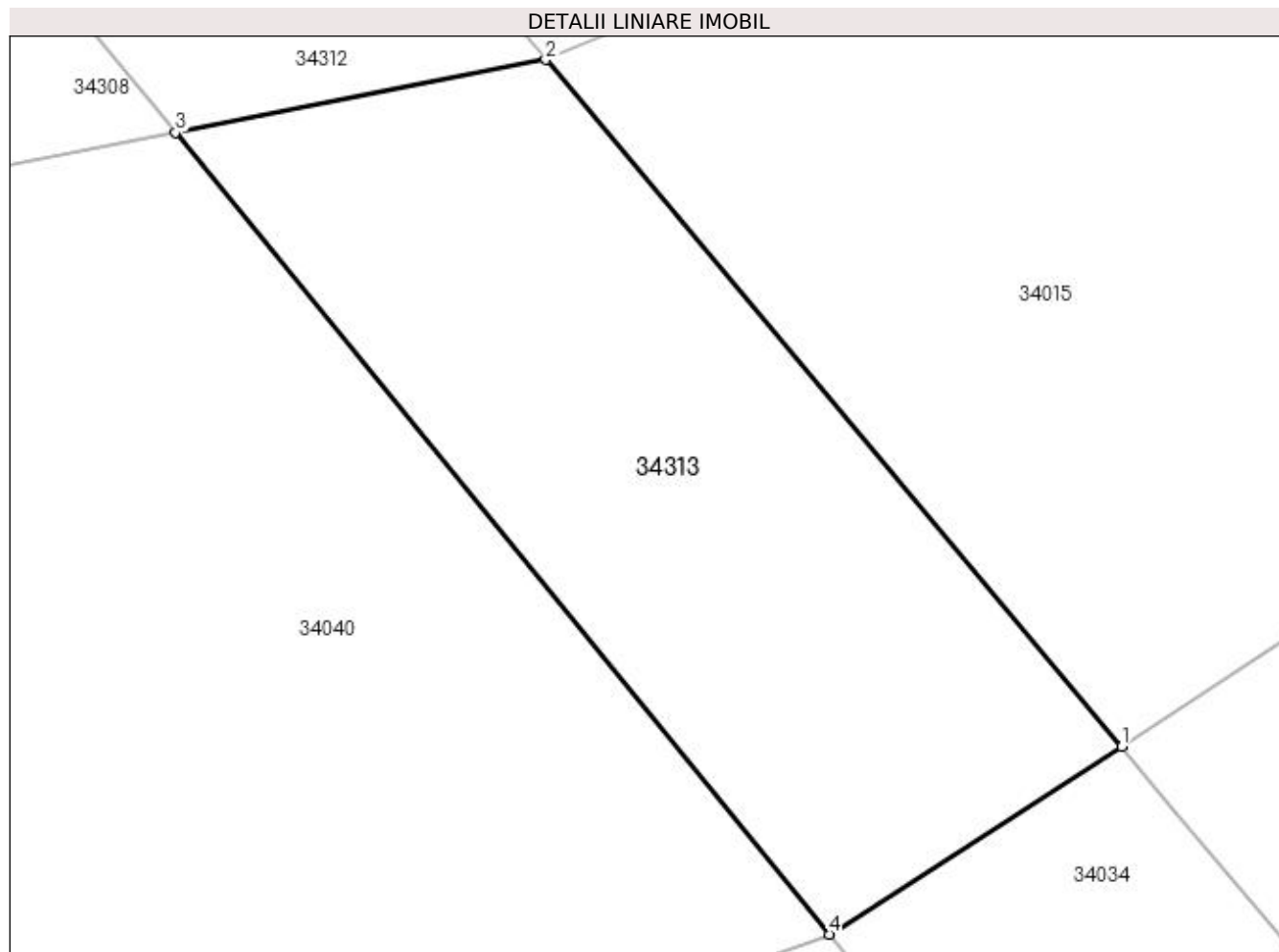
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	89	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	89	-	-	-	CE 7, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.018,144 672.108,609	2	373.008,634 672.119,949	14.8
2	373.008,634 672.119,949	3	373.002,524 672.118,747	6.227
3	373.002,524 672.118,747	4	373.013,316 672.105,513	17.076
4	373.013,316 672.105,513	1	373.018,144 672.108,609	5.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

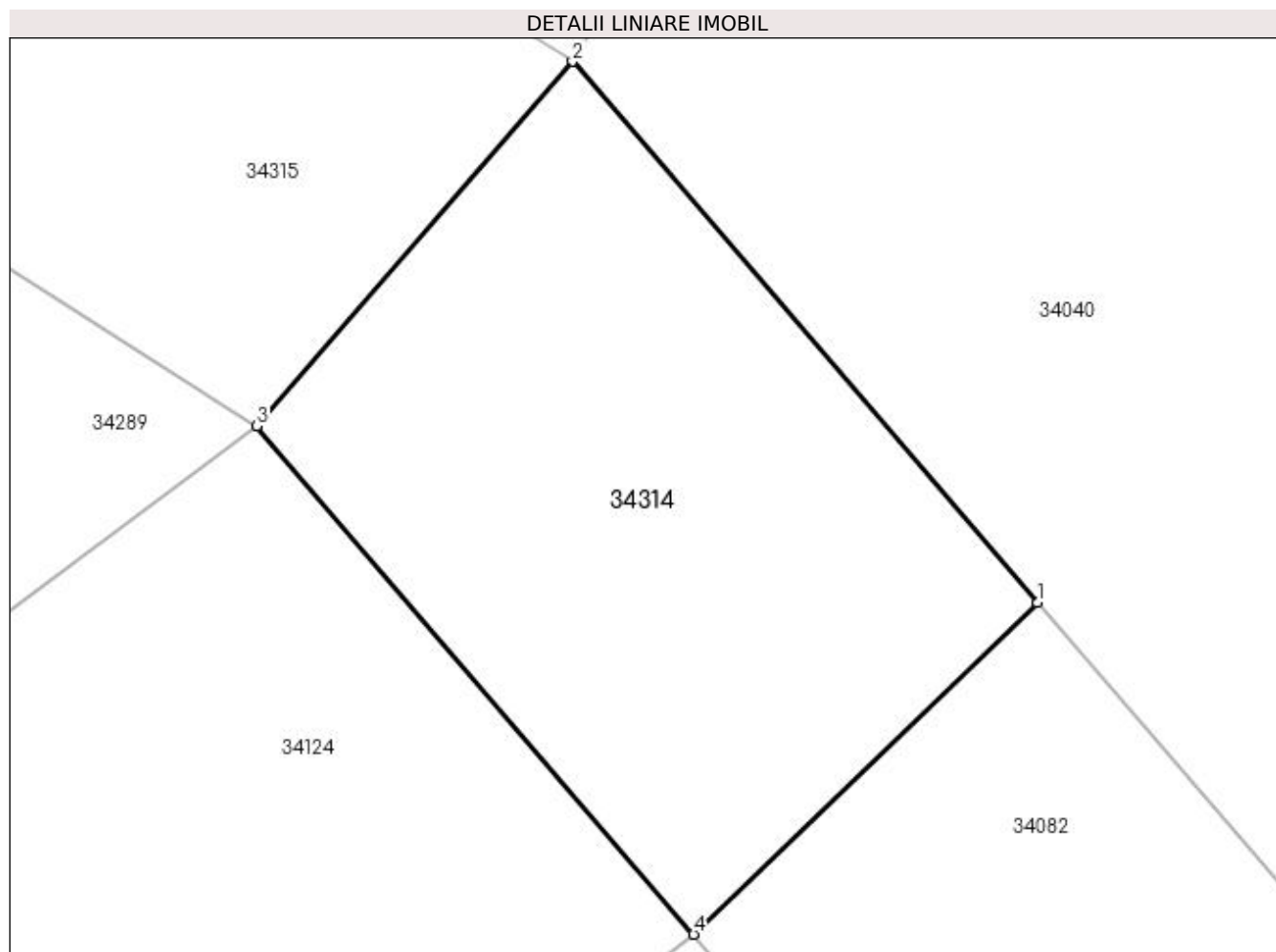
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	23	-	-	-	CE 7, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.889,519 671.864,465	2	372.885,619 671.869,003	5.984
2	372.885,619 671.869,003	3	372.882,971 671.865,947	4.044
3	372.882,971 671.865,947	4	372.886,635 671.861,684	5.621
4	372.886,635 671.861,684	1	372.889,519 671.864,465	4.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		69	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

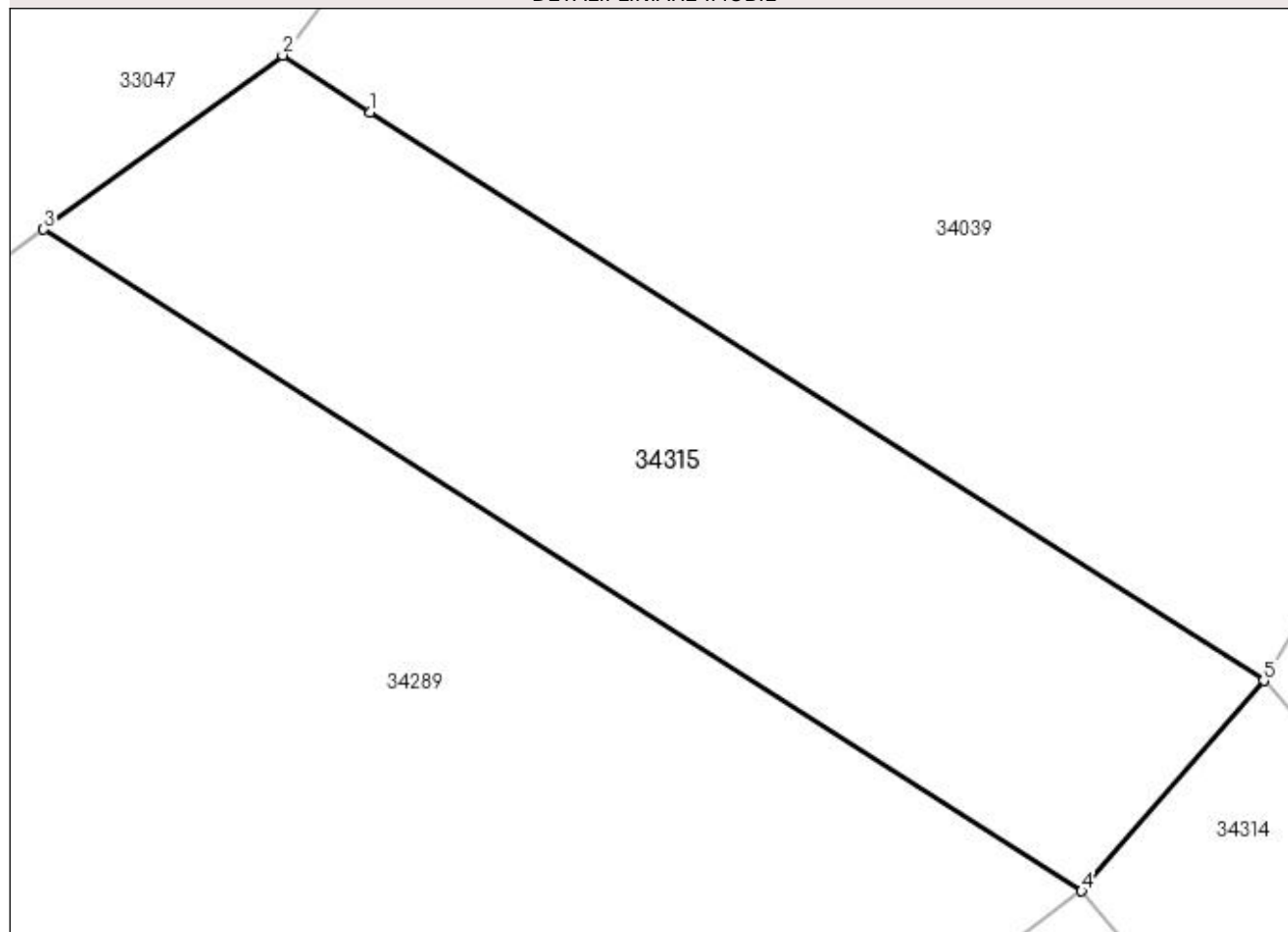
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	69	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	69	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.872,64 671.877,254	2	372.871,364 671.878,082	1.521
2	372.871,364 671.878,082	3	372.867,89 671.875,553	4.297
3	372.867,89 671.875,553	4	372.882,971 671.865,947	17.88
4	372.882,971 671.865,947	5	372.885,619 671.869,003	4.044
5	372.885,619 671.869,003	1	372.872,64 671.877,254	15.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

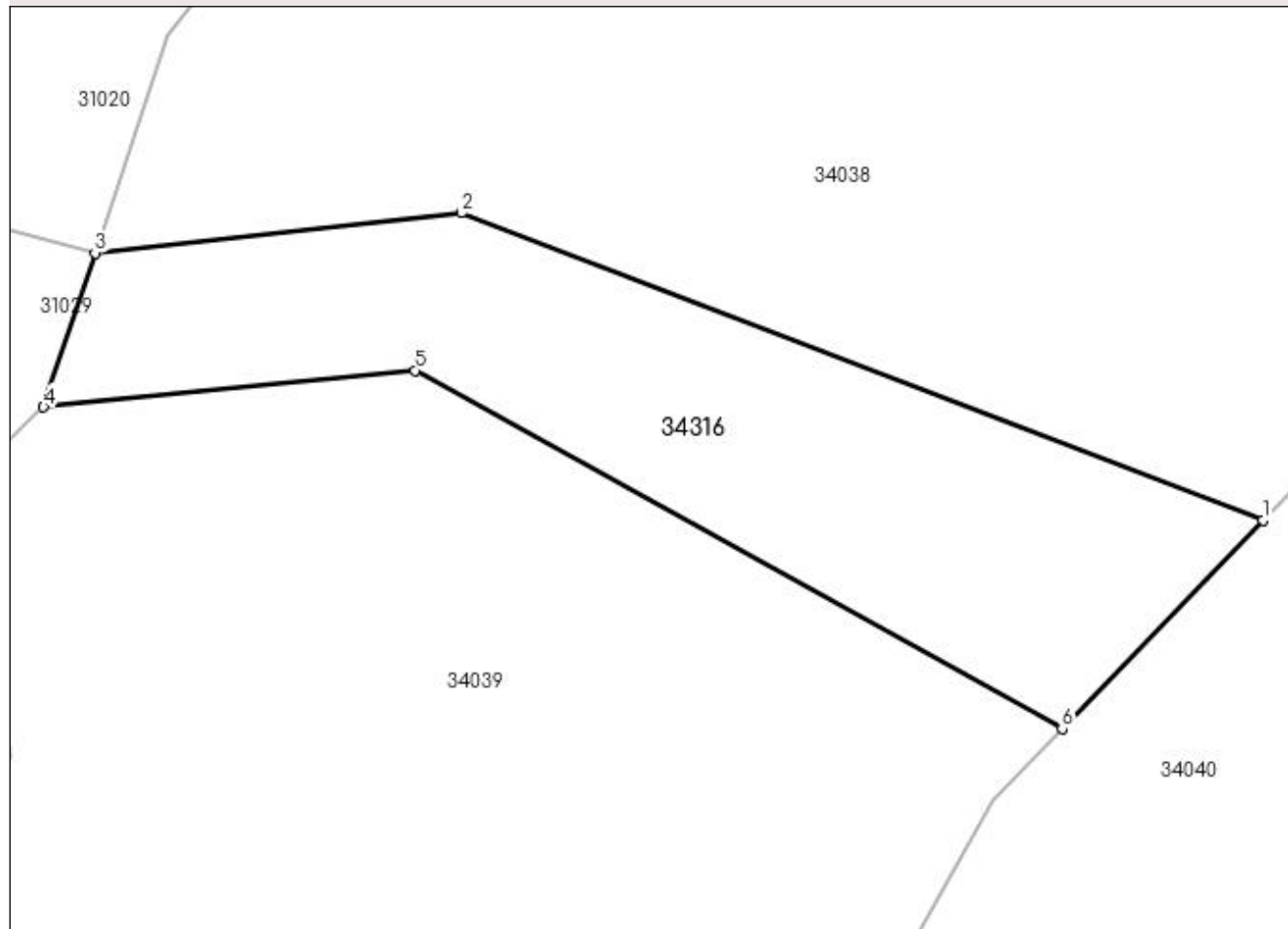
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	55	-	-	-	CD 121, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.944,417 672.071,854	2	372.931,999 672.076,612	13.298
2	372.931,999 672.076,612	3	372.926,324 672.075,991	5.709
3	372.926,324 672.075,991	4	372.925,527 672.073,604	2.517
4	372.925,527 672.073,604	5	372.931,282 672.074,171	5.783
5	372.931,282 672.074,171	6	372.941,306 672.068,625	11.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.941,306 672.068,625	1	372.944,417 672.071,854	4.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/62, Titlu de proprietate, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH CORNEL , Cota nedeterminata 2) AVRAM ROZALIA , Cota nedeterminata 3) ZAH IOAN , Cota nedeterminata	A1
Act Administrativ nr. 5329, din 12/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) AVRAM ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

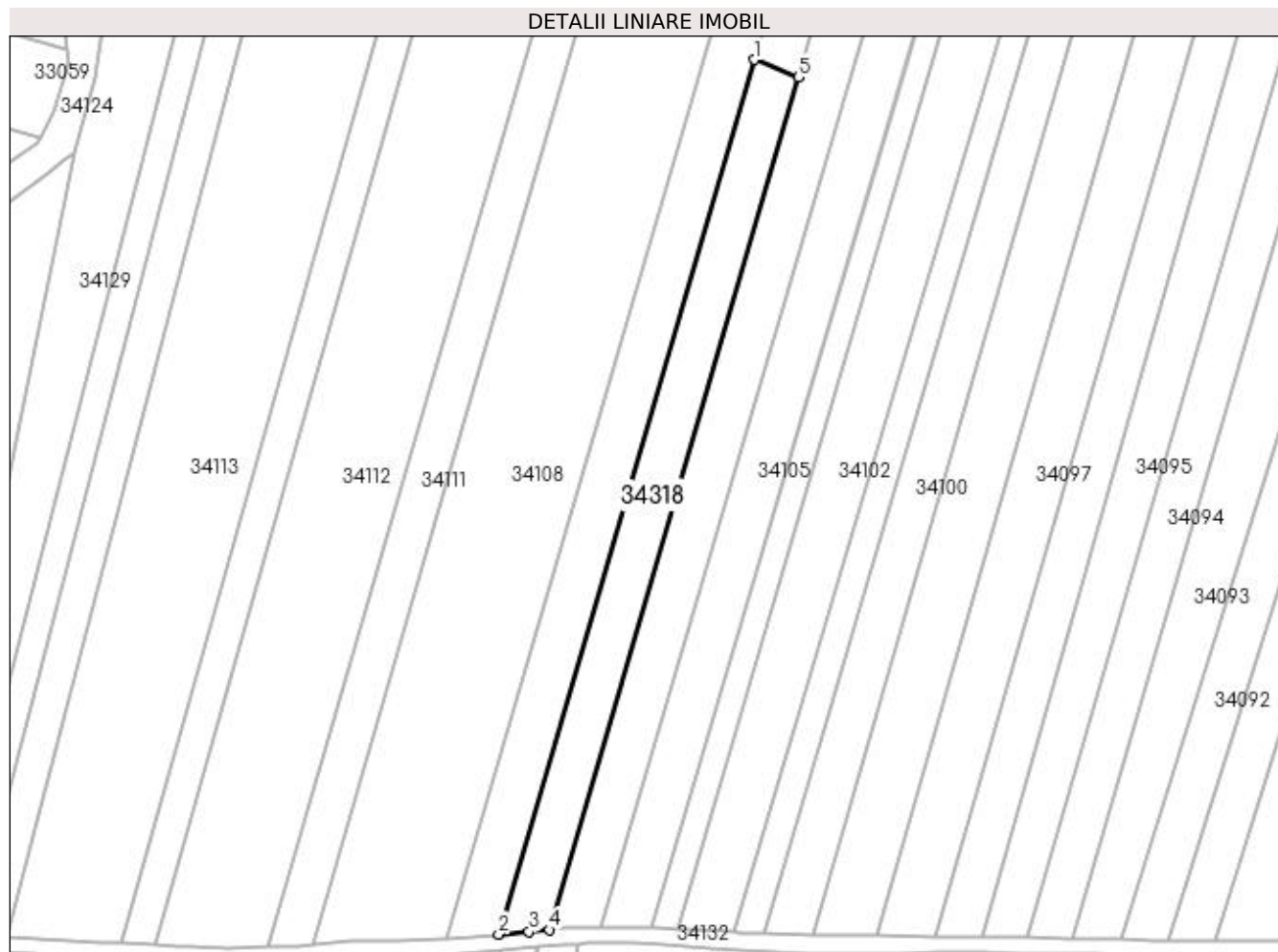
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Dupa Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.898,253 671.508,127	2	372.832,713 671.283,885	233.624
2	372.832,713 671.283,885	3	372.840,455 671.284,591	7.774
3	372.840,455 671.284,591	4	372.845,704 671.285,07	5.271
4	372.845,704 671.285,07	5	372.909,6 671.503,685	227.761
5	372.909,6 671.503,685	1	372.898,253 671.508,127	12.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE	A1
Act Administrativ nr. 327, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

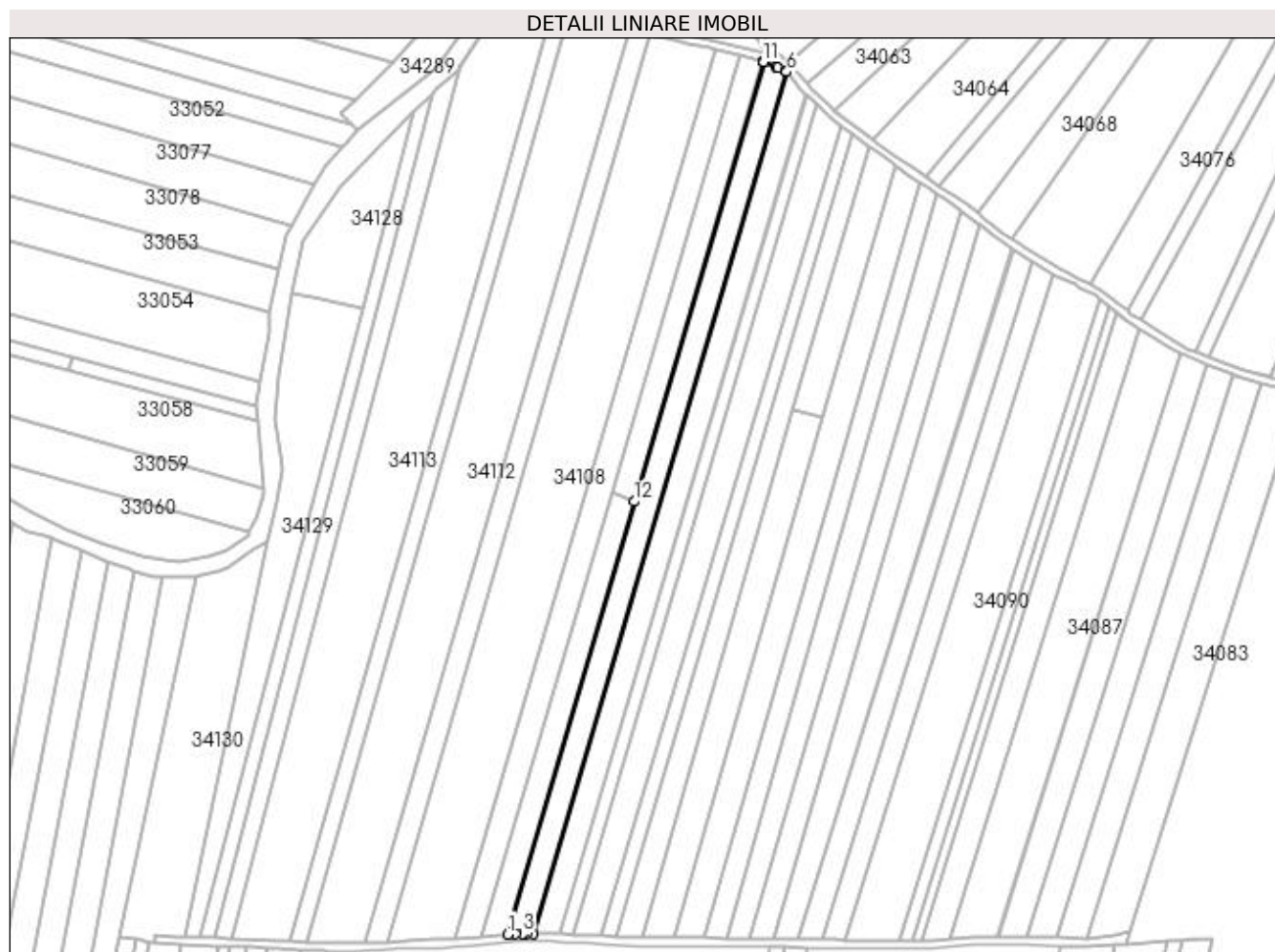
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.845,704 671.285,07	2	372.849,739 671.285,438	4.052
2	372.849,739 671.285,438	3	372.853,441 671.285,496	3.702
3	372.853,441 671.285,496	4	372.855,554 671.285,53	2.113
4	372.855,554 671.285,53	5	372.858,663 671.285,575	3.109
5	372.858,663 671.285,575	6	372.986,677 671.720,657	453.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.986,677 671.720,657	7	372.986,028 671.721,428	1.008
7	372.986,028 671.721,428	8	372.982,471 671.722,821	3.82
8	372.982,471 671.722,821	9	372.981,384 671.723,247	1.167
9	372.981,384 671.723,247	10	372.974,943 671.725,769	6.917
10	372.974,943 671.725,769	11	372.974,538 671.725,869	0.417
11	372.974,538 671.725,869	12	372.909,6 671.503,685	231.479
12	372.909,6 671.503,685	1	372.845,704 671.285,07	227.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

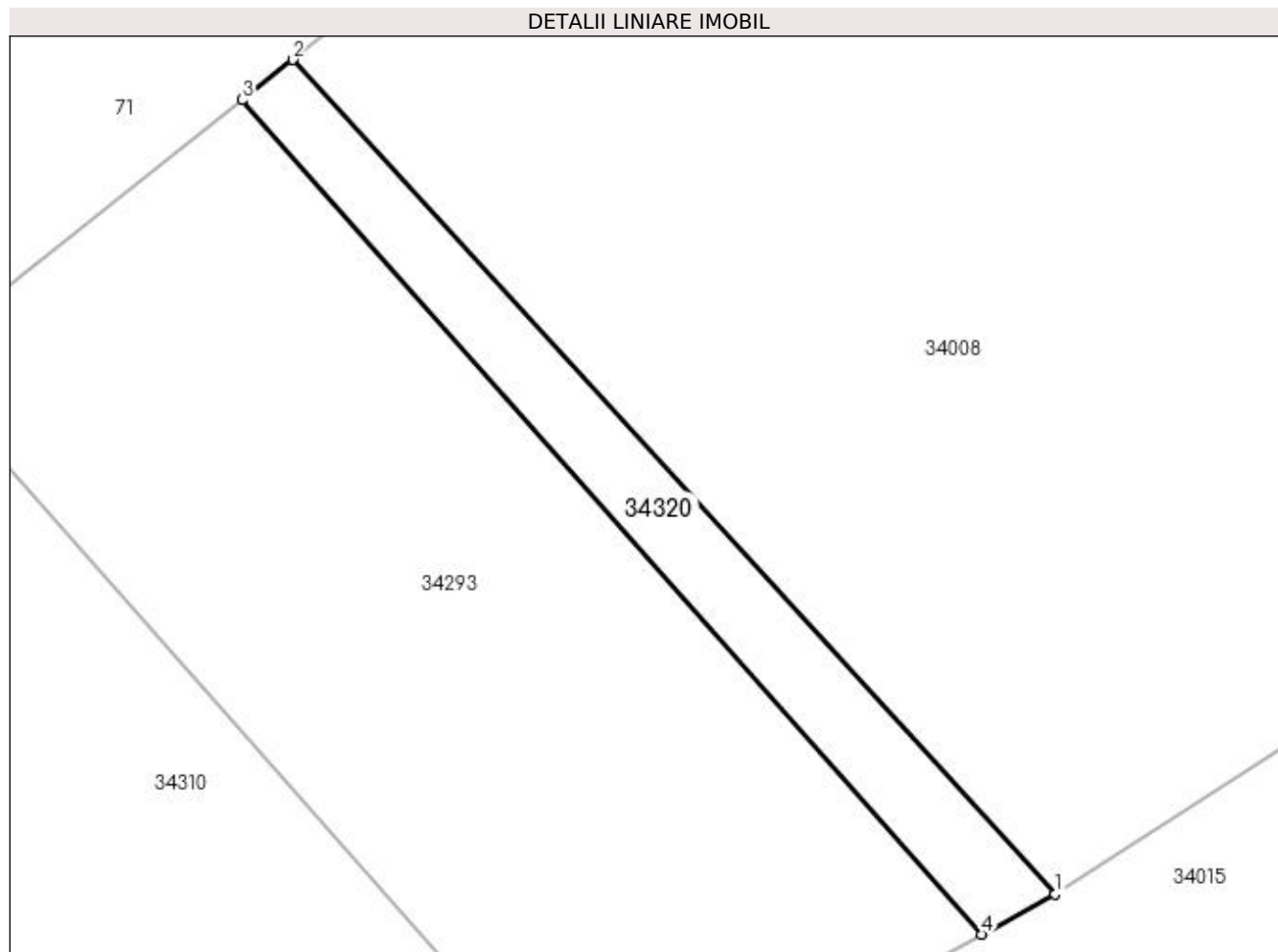
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34	Balta Delniței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.203,602 672.229,757	2	373.188,002 672.246,825	23.123
2	373.188,002 672.246,825	3	373.186,965 672.246,0	1.325
3	373.186,965 672.246,0	4	373.202,091 672.228,936	22.803
4	373.202,091 672.228,936	1	373.203,602 672.229,757	1.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		905	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/84, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) INCEU BÎTAN SILVIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5482, din 20/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA DANIEL FĂNEL

C. Partea III. SARCINI .

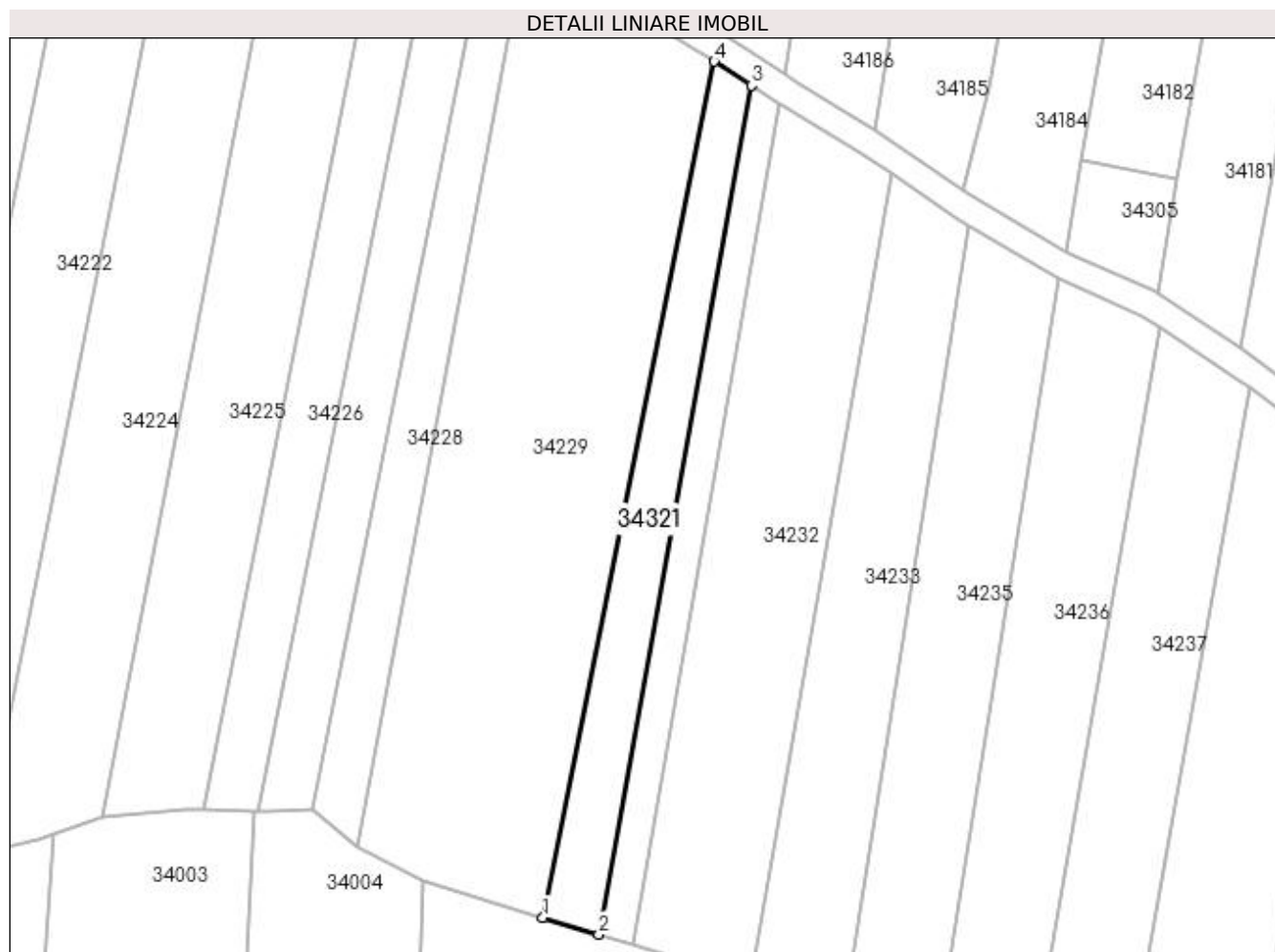
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	905	Între Pâraie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.447,28 671.152,112	2	372.455,389 671.149,66	8.472
2	372.455,389 671.149,66	3	372.477,554 671.272,949	125.266
3	372.477,554 671.272,949	4	372.472,165 671.276,409	6.404
4	372.472,165 671.276,409	1	372.447,28 671.152,112	126.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50592

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50592	150.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5939 / 09/02/2017	
Act Notarial nr. 10, Ordin, din 12/01/2017 emis de Institutia prefectului Judetului Maramures (Act Administrativ nr. 21115, din 21/04/2016 emis de OCPI MM; Act Administrativ nr. ordin nr. 6534, din 28/07/1993 emis de Prefectura Jud. Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEapl. Legii 18/1991, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA MIRESU MARE , CIF:3627625	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50592, in rangul incheierii nr. 5939/09.02.2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

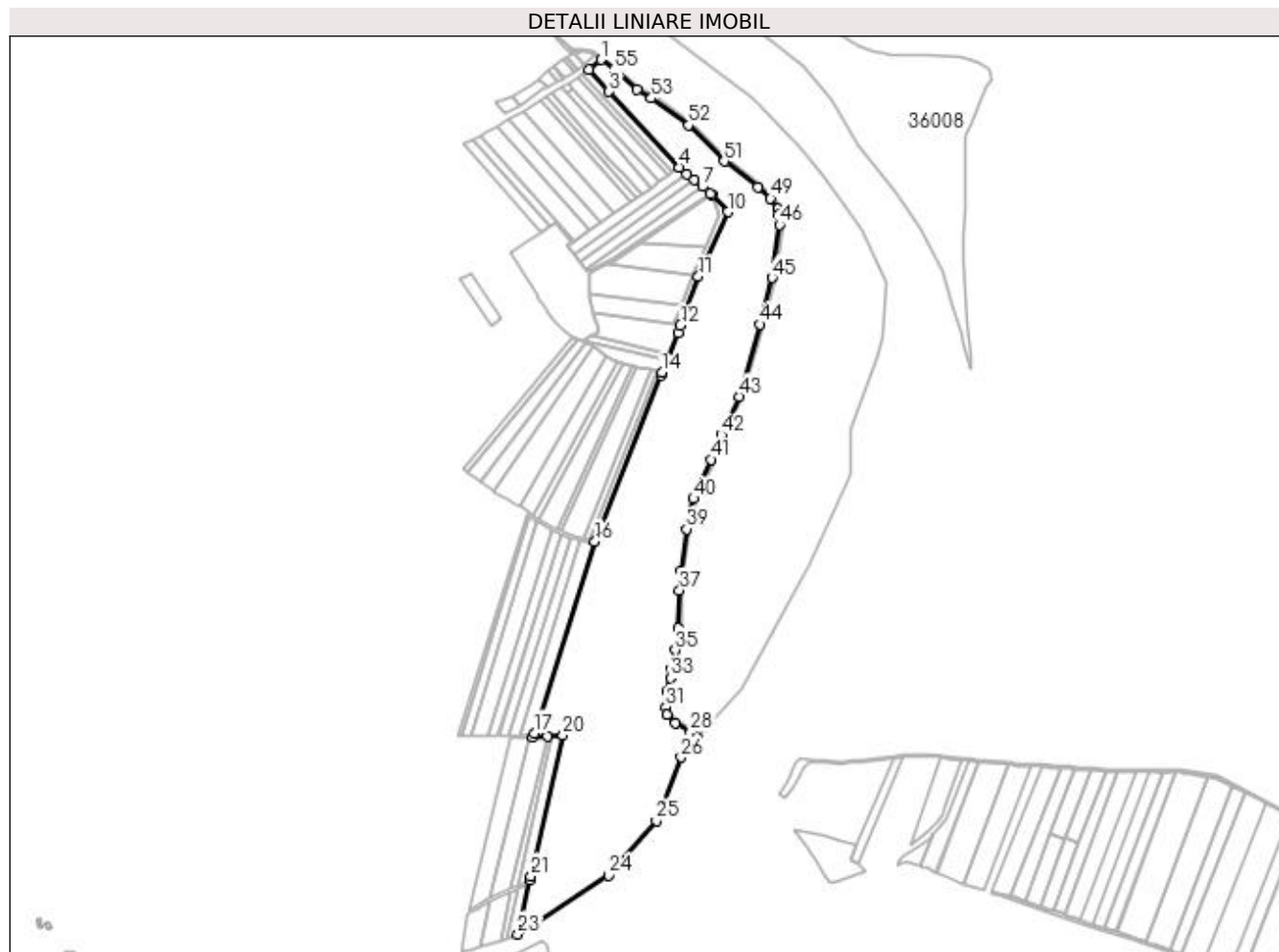
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50592	150.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	150.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.256,358 672.257,052	2	373.238,843 672.242,628	22.69	2	373.238,843 672.242,628	3	373.268,008 672.211,021	43.00	3	373.268,008 672.211,021	4	373.369,5 672.102,185	148.8
4	373.369,5 672.102,185	5	373.380,101 672.092,292	14.5	5	373.380,101 672.092,292	6	373.390,833 672.083,697	13.75	6	373.390,833 672.083,697	7	373.402,593 672.074,278	15.06
7	373.402,593 672.074,278	8	373.413,693 672.064,191	14.99	8	373.413,693 672.064,191	9	373.417,001 672.061,942	4.0	9	373.417,001 672.061,942	10	373.439,019 672.037,598	32.82
10	373.439,019 672.037,598	11	373.396,589 671.944,422	102.3	11	373.396,589 671.944,422	12	373.370,931 671.874,19	74.77	12	373.370,931 671.874,19	13	373.367,033 671.863,52	11.36
13	373.367,033 671.863,52	14	373.344,269 671.806,248	61.63	14	373.344,269 671.806,248	15	373.342,775 671.802,489	4.045	15	373.342,775 671.802,489	16	373.247,502 671.562,791	257.9
16	373.247,502 671.562,791	17	373.159,935 671.286,32	290.0	17	373.159,935 671.286,32	18	373.158,007 671.280,235	6.383	18	373.158,007 671.280,235	19	373.179,552 671.281,723	21.59
				07										6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.179,552 671.281,723	20	373.201,62 671.283,018	22.106	20	373.201,62 671.283,018	21	373.155,541 671.080,336	207.854	21	373.155,541 671.080,336	22	373.154,088 671.073,943	6.556
22	373.154,088 671.073,943	23	373.136,452 670.996,371	79.552	23	373.136,452 670.996,371	24	373.267,744 671.081,053	156.233	24	373.267,744 671.081,053	25	373.336,189 671.160,4	104.789
25	373.336,189 671.160,4	26	373.371,842 671.251,497	97.825	26	373.371,842 671.251,497	27	373.394,42 671.280,573	36.813	27	373.394,42 671.280,573	28	373.385,367 671.287,621	11.473
28	373.385,367 671.287,621	29	373.363,782 671.300,664	25.22	29	373.363,782 671.300,664	30	373.351,699 671.313,344	17.515	30	373.351,699 671.313,344	31	373.350,059 671.324,481	11.257
31	373.350,059 671.324,481	32	373.351,499 671.346,36	21.926	32	373.351,499 671.346,36	33	373.356,26 671.365,688	19.906	33	373.356,26 671.365,688	34	373.358,219 671.378,904	13.36
34	373.358,219 671.378,904	35	373.363,6 671.405,905	27.532	35	373.363,6 671.405,905	36	373.367,397 671.437,454	31.777	36	373.367,397 671.437,454	37	373.369,611 671.492,328	54.919
37	373.369,611 671.492,328	38	373.372,167 671.520,602	28.389	38	373.372,167 671.520,602	39	373.379,746 671.580,605	60.48	39	373.379,746 671.580,605	40	373.389,703 671.624,48	44.991
40	373.389,703 671.624,48	41	373.414,924 671.680,766	61.678	41	373.414,924 671.680,766	42	373.429,757 671.716,53	38.718	42	373.429,757 671.716,53	43	373.455,929 671.771,629	60.999
43	373.455,929 671.771,629	44	373.485,177 671.875,81	108.209	44	373.485,177 671.875,81	45	373.502,888 671.942,675	69.171	45	373.502,888 671.942,675	46	373.513,601 672.018,9	76.974
46	373.513,601 672.018,9	47	373.512,755 672.033,286	14.411	47	373.512,755 672.033,286	48	373.510,698 672.041,806	8.765	48	373.510,698 672.041,806	49	373.500,812 672.056,804	17.963
49	373.500,812 672.056,804	50	373.482,798 672.073,645	24.66	50	373.482,798 672.073,645	51	373.434,285 672.110,507	60.929	51	373.434,285 672.110,507	52	373.382,49 672.162,571	73.44
52	373.382,49 672.162,571	53	373.328,892 672.201,469	66.225	53	373.328,892 672.201,469	54	373.308,363 672.214,722	24.435	54	373.308,363 672.214,722	55	373.275,019 672.243,323	43.93
55	373.275,019 672.243,323	1	373.256,358 672.257,052	23.167										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50591

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50591	Din acte: 160.000 Masurata: 159.430	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5936 / 09/02/2017		
Act Administrativ nr. 10, Ordin, din 12/01/2017 emis de Institutia Prefectului Judetului Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr 21118, din 21/04/2016 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MIRESU MARE , CIF:3627625 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50591, in rangul incheierii nr. 5936/09.02.2017</i>	A1
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRESU MARE , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50591, in rangul incheierii nr. 5936/09.02.2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

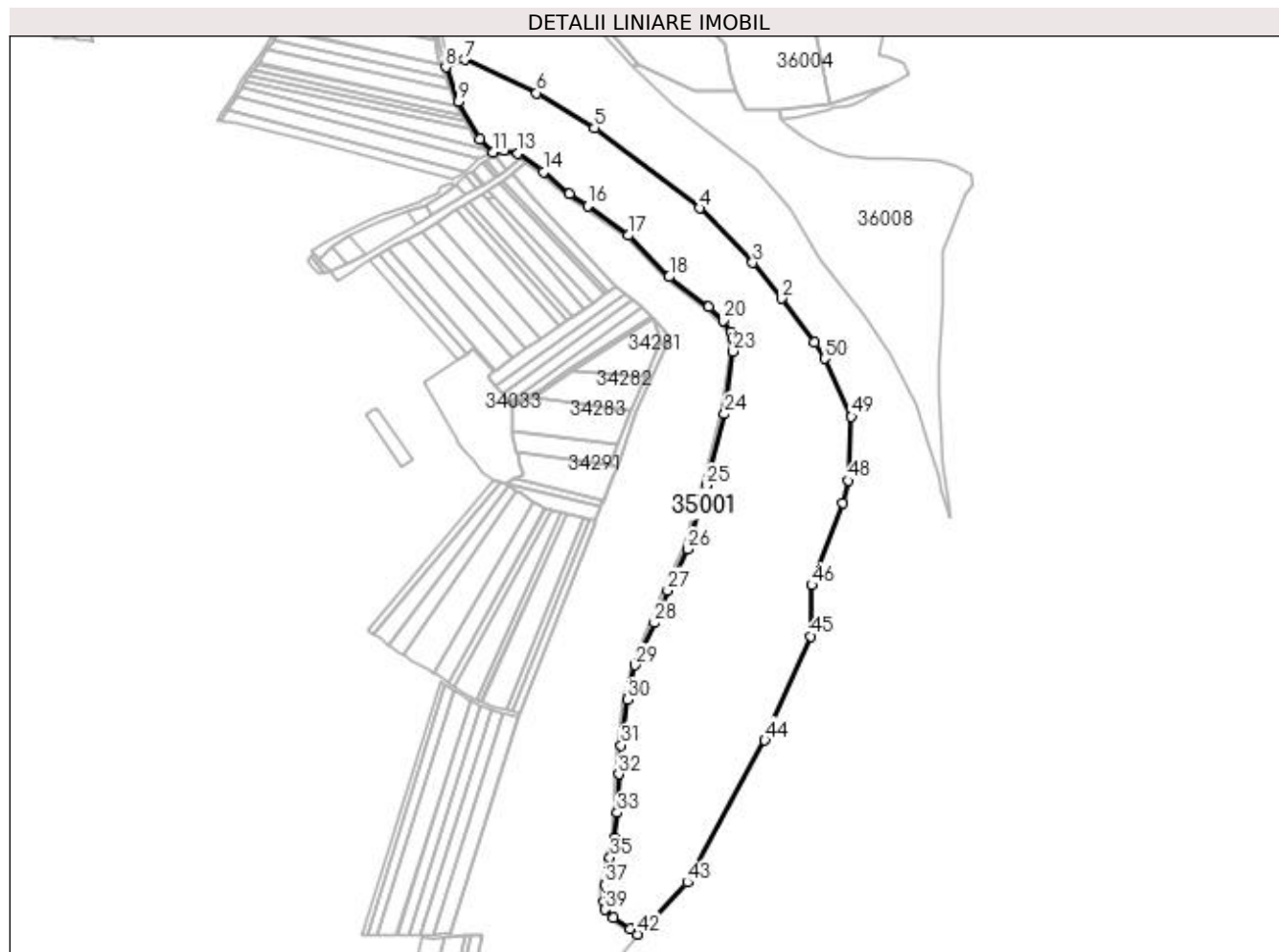
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50591	Din acte: 160.000 Masurata: 159.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	159.430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.619,772 672.030,592	2	373.578,756 672.086,292	69.17 2	2	373.578,756 672.086,292	3	373.542,433 672.131,29	57.82 9	3	373.542,433 672.131,29	4	373.475,1 672.200,213	96.35 4
4	373.475,1 672.200,213	5	373.342,685 672.301,226	166.5 45	5	373.342,685 672.301,226	6	373.269,757 672.345,519	85.32 5	6	373.269,757 672.345,519	7	373.178,462 672.387,539	100.5 01
7	373.178,462 672.387,539	8	373.154,76 672.378,195	25.47 7	8	373.154,76 672.378,195	9	373.170,322 672.334,167	46.69 7	9	373.170,322 672.334,167	10	373.197,51 672.287,422	54.07 7
10	373.197,51 672.287,422	11	373.214,417 672.270,644	23.81 9	11	373.214,417 672.270,644	12	373.228,509 672.272,444	14.20 6	12	373.228,509 672.272,444	13	373.245,935 672.269,149	17.73 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	373.245,935 672.269,149	14	373.278,121 672.245,932	39.686	14	373.278,121 672.245,932	15	373.310,66 672.218,0	42.883	15	373.310,66 672.218,0	16	373.333,849 672.203,026	27.603
16	373.333,849 672.203,026	17	373.384,966 672.165,716	63.285	17	373.384,966 672.165,716	18	373.436,826 672.113,601	73.522	18	373.436,826 672.113,601	19	373.486,8 672.075,372	62.919
19	373.486,8 672.075,372	20	373.504,814 672.058,532	24.659	20	373.504,814 672.058,532	21	373.514,7 672.043,533	17.964	21	373.514,7 672.043,533	22	373.516,757 672.035,014	8.764
22	373.516,757 672.035,014	23	373.517,68 672.019,326	15.715	23	373.517,68 672.019,326	24	373.506,732 671.940,392	79.69	24	373.506,732 671.940,392	25	373.483,861 671.850,497	92.759
25	373.483,861 671.850,497	26	373.459,902 671.769,836	84.144	26	373.459,902 671.769,836	27	373.434,741 671.717,868	57.739	27	373.434,741 671.717,868	28	373.418,049 671.676,701	44.422
28	373.418,049 671.676,701	29	373.393,622 671.623,559	58.487	29	373.393,622 671.623,559	30	373.383,703 671.580,01	44.664	30	373.383,703 671.580,01	31	373.376,374 671.522,267	58.206
31	373.376,374 671.522,267	32	373.373,282 671.485,846	36.552	32	373.373,282 671.485,846	33	373.371,378 671.437,053	48.83	33	373.371,378 671.437,053	34	373.367,523 671.405,121	32.164
34	373.367,523 671.405,121	35	373.362,221 671.380,631	25.057	35	373.362,221 671.380,631	36	373.360,169 671.364,831	15.933	36	373.360,169 671.364,831	37	373.355,501 671.346,159	19.247
37	373.355,501 671.346,159	38	373.354,059 671.324,651	21.556	38	373.354,059 671.324,651	39	373.355,701 671.315,071	9.72	39	373.355,701 671.315,071	40	373.365,918 671.304,335	14.821
40	373.365,918 671.304,335	41	373.387,771 671.290,932	25.636	41	373.387,771 671.290,932	42	373.396,963 671.283,799	11.635	42	373.396,963 671.283,799	43	373.460,005 671.349,368	90.959
43	373.460,005 671.349,368	44	373.557,569 671.528,408	203.897	44	373.557,569 671.528,408	45	373.615,729 671.660,027	143.896	45	373.615,729 671.660,027	46	373.616,92 671.724,33	64.314
46	373.616,92 671.724,33	47	373.655,572 671.828,533	111.141	47	373.655,572 671.828,533	48	373.663,457 671.856,291	28.856	48	373.663,457 671.856,291	49	373.667,098 671.936,994	80.785
49	373.667,098 671.936,994	50	373.632,812 672.010,38	81.0	50	373.632,812 672.010,38	1	373.619,772 672.030,592	24.053					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.917	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

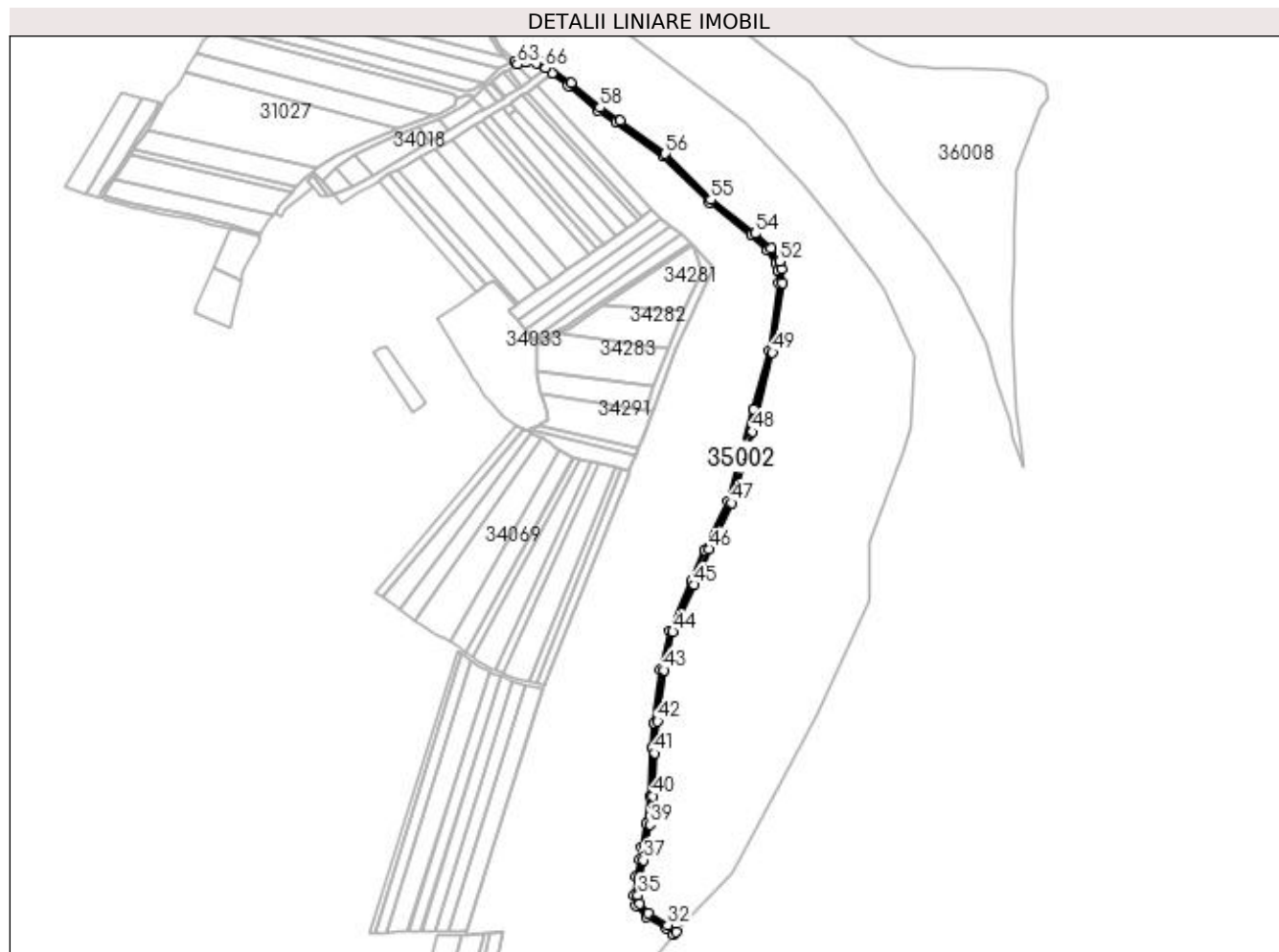
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.917	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.256,358 672.257,052	2	373.275,019 672.243,323	23.167	2	373.275,019 672.243,323	3	373.308,363 672.214,722	43.935	3	373.308,363 672.214,722	4	373.328,892 672.201,469	24.435
4	373.328,892 672.201,469	5	373.382,49 672.162,571	66.225	5	373.382,49 672.162,571	6	373.434,285 672.110,507	73.449	6	373.434,285 672.110,507	7	373.482,798 672.073,645	60.929
7	373.482,798 672.073,645	8	373.500,812 672.056,804	24.666	8	373.500,812 672.056,804	9	373.510,698 672.041,806	17.963	9	373.510,698 672.041,806	10	373.512,755 672.033,286	8.765
10	373.512,755 672.033,286	11	373.513,601 672.018,9	14.411	11	373.513,601 672.018,9	12	373.502,888 671.942,675	76.974	12	373.502,888 671.942,675	13	373.485,177 671.875,81	69.171
13	373.485,177 671.875,81	14	373.455,929 671.771,629	108.209	14	373.455,929 671.771,629	15	373.429,757 671.716,53	60.999	15	373.429,757 671.716,53	16	373.414,924 671.680,766	38.718
16	373.414,924 671.680,766	17	373.389,703 671.624,48	61.678	17	373.389,703 671.624,48	18	373.379,746 671.580,605	44.991	18	373.379,746 671.580,605	19	373.372,167 671.520,602	60.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.372,167 671.520,602	20	373.369,611 671.492,328	28.389	20	373.369,611 671.492,328	21	373.367,397 671.437,454	54.919	21	373.367,397 671.437,454	22	373.363,6 671.405,905	31.777
22	373.363,6 671.405,905	23	373.358,219 671.378,904	27.532	23	373.358,219 671.378,904	24	373.356,26 671.365,688	13.36	24	373.356,26 671.365,688	25	373.351,499 671.346,36	19.906
25	373.351,499 671.346,36	26	373.350,059 671.324,481	21.926	26	373.350,059 671.324,481	27	373.351,699 671.313,344	11.257	27	373.351,699 671.313,344	28	373.363,782 671.300,664	17.515
28	373.363,782 671.300,664	29	373.385,367 671.287,621	25.22	29	373.385,367 671.287,621	30	373.394,42 671.280,573	11.473	30	373.394,42 671.280,573	31	373.396,963 671.283,799	4.108
31	373.396,963 671.283,799	32	373.387,771 671.290,932	11.635	32	373.387,771 671.290,932	33	373.365,918 671.304,335	25.636	33	373.365,918 671.304,335	34	373.355,701 671.315,071	14.821
34	373.355,701 671.315,071	35	373.354,059 671.324,651	9.72	35	373.354,059 671.324,651	36	373.355,501 671.346,159	21.556	36	373.355,501 671.346,159	37	373.360,169 671.364,831	19.247
37	373.360,169 671.364,831	38	373.362,221 671.380,631	15.933	38	373.362,221 671.380,631	39	373.367,523 671.405,121	25.057	39	373.367,523 671.405,121	40	373.371,378 671.437,053	32.164
40	373.371,378 671.437,053	41	373.373,282 671.485,846	48.83	41	373.373,282 671.485,846	42	373.376,374 671.522,267	36.552	42	373.376,374 671.522,267	43	373.383,703 671.580,01	58.206
43	373.383,703 671.580,01	44	373.393,622 671.623,559	44.664	44	373.393,622 671.623,559	45	373.418,049 671.676,701	58.487	45	373.418,049 671.676,701	46	373.434,741 671.717,868	44.422
46	373.434,741 671.717,868	47	373.459,902 671.769,836	57.739	47	373.459,902 671.769,836	48	373.483,861 671.850,497	84.144	48	373.483,861 671.850,497	49	373.506,732 671.940,392	92.759
49	373.506,732 671.940,392	50	373.517,68 672.019,326	79.69	50	373.517,68 672.019,326	51	373.516,757 672.035,014	15.715	51	373.516,757 672.035,014	52	373.514,7 672.043,533	8.764
52	373.514,7 672.043,533	53	373.504,814 672.058,532	17.964	53	373.504,814 672.058,532	54	373.486,8 672.075,372	24.659	54	373.486,8 672.075,372	55	373.436,826 672.113,601	62.919
55	373.436,826 672.113,601	56	373.384,966 672.165,716	73.522	56	373.384,966 672.165,716	57	373.333,849 672.203,026	63.285	57	373.333,849 672.203,026	58	373.310,66 672.218,0	27.603
58	373.310,66 672.218,0	59	373.278,121 672.245,932	42.883	59	373.278,121 672.245,932	60	373.245,935 672.269,149	39.686	60	373.245,935 672.269,149	61	373.228,509 672.272,444	17.735
61	373.228,509 672.272,444	62	373.214,417 672.270,644	14.206	62	373.214,417 672.270,644	63	373.216,993 672.267,096	4.385	63	373.216,993 672.267,096	64	373.227,418 672.269,105	10.617
64	373.227,418 672.269,105	65	373.238,209 672.268,077	10.84	65	373.238,209 672.268,077	66	373.249,128 672.262,939	12.067	66	373.249,128 672.262,939	1	373.256,358 672.257,052	9.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		909	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

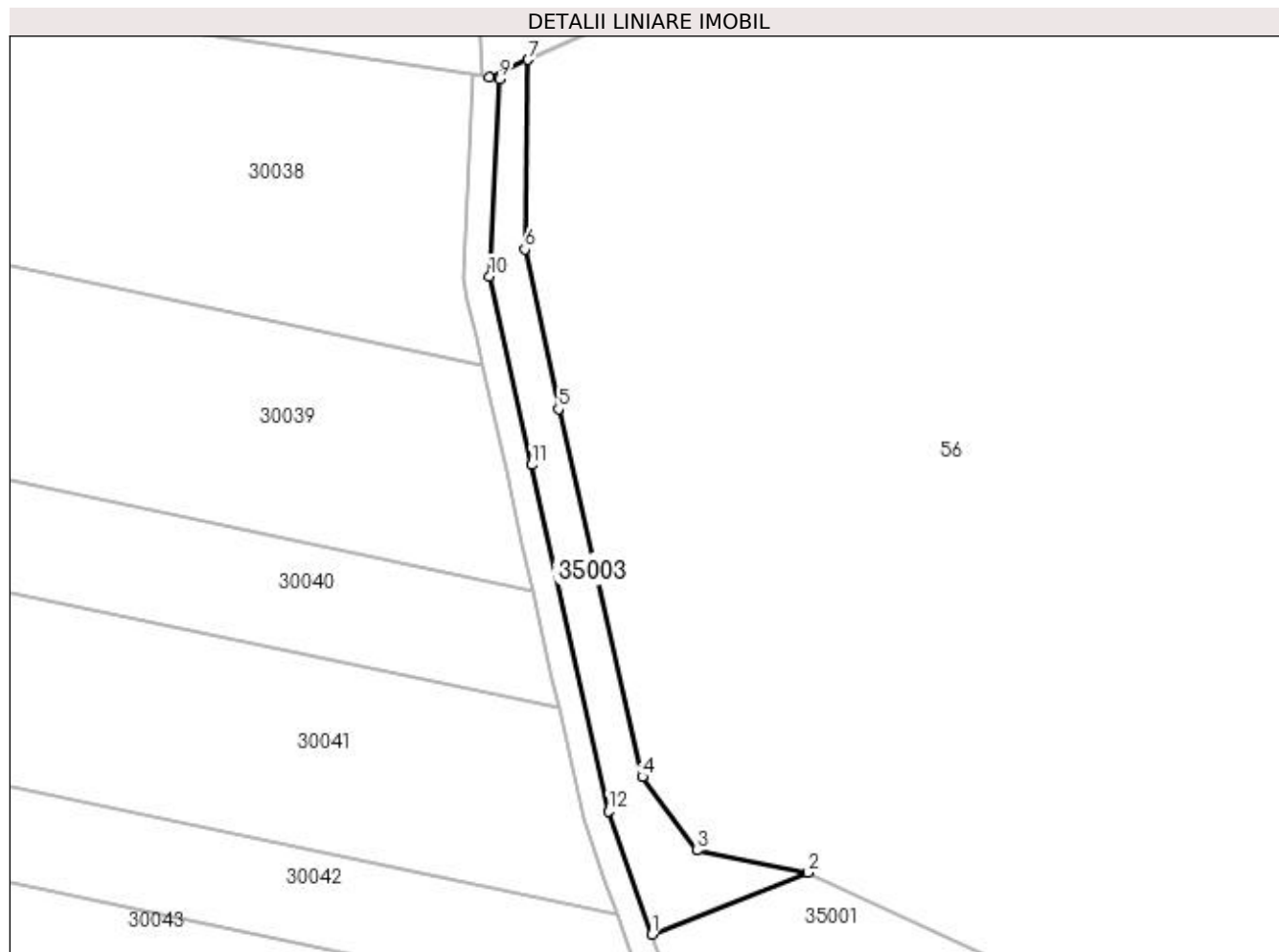
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.154,76 672.378,195	2	373.178,462 672.387,539	25.477
2	373.178,462 672.387,539	3	373.161,597 672.390,927	17.202
3	373.161,597 672.390,927	4	373.153,282 672.402,084	13.915
4	373.153,282 672.402,084	5	373.140,577 672.457,876	57.22
5	373.140,577 672.457,876	6	373.135,451 672.482,084	24.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.135,451 672.482,084	7	373.135,946 672.510,849	28.769
7	373.135,946 672.510,849	8	373.130,038 672.508,194	6.477
8	373.130,038 672.508,194	9	373.131,632 672.507,958	1.611
9	373.131,632 672.507,958	10	373.130,092 672.477,985	30.013
10	373.130,092 672.477,985	11	373.136,524 672.449,398	29.302
11	373.136,524 672.449,398	12	373.148,15 672.396,895	53.775
12	373.148,15 672.396,895	1	373.154,76 672.378,195	19.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51071

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51071	15.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
68536 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 255 , Certificat de mostenitor, din 20/10/2021 emis de NP Cardos Bogdan (Dosar nr. 259/2021, Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut.2892, din 20/10/2021 emis de NP Cardos Bogdan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CRISAN MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51071, in rangul incheierii nr. 68536/21.10.2021</i>	A1
Act Notarial nr. 2893, Act de partaj voluntar, din 20/10/2021 emis de NP Cardos Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CRISAN MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51071, in rangul incheierii nr. 68536/21.10.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

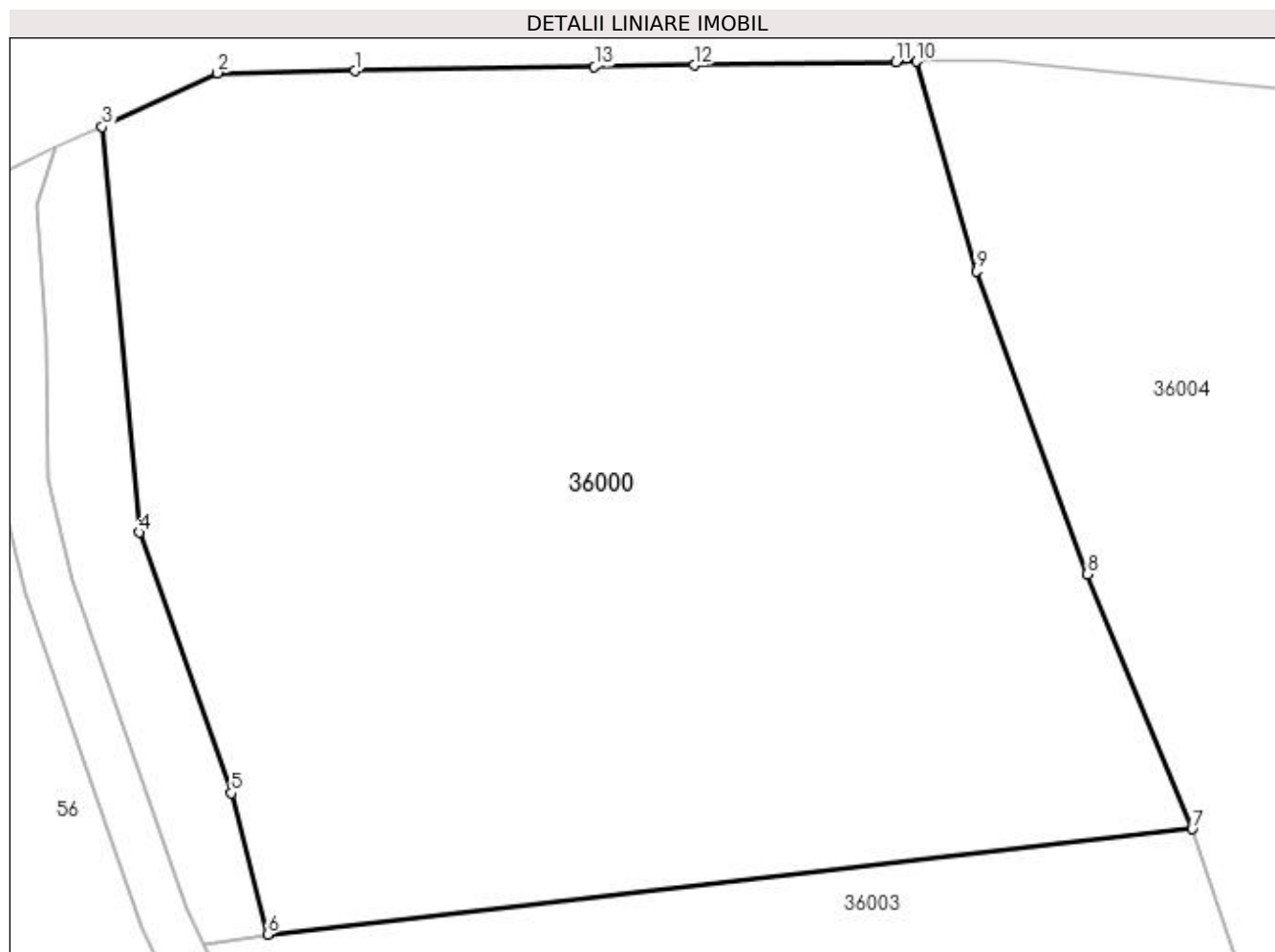
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51071	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.278	PLOPII BONDRI	-	-	
2	neproductiv	NU	722	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.348,536 672.600,921	2	373.328,815 672.600,593	19.724
2	373.328,815 672.600,593	3	373.312,322 672.592,927	18.188
3	373.312,322 672.592,927	4	373.317,612 672.534,807	58.36
4	373.317,612 672.534,807	5	373.330,859 672.497,499	39.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.330,859 672.497,499	6	373.336,018 672.477,239	20.907
6	373.336,018 672.477,239	7	373.468,525 672.492,335	133.364
7	373.468,525 672.492,335	8	373.453,519 672.528,829	39.459
8	373.453,519 672.528,829	9	373.437,595 672.572,202	46.204
9	373.437,595 672.572,202	10	373.429,057 672.602,257	31.244
10	373.429,057 672.602,257	11	373.426,048 672.602,207	3.009
11	373.426,048 672.602,207	12	373.397,19 672.601,728	28.862
12	373.397,19 672.601,728	13	373.382,88 672.601,491	14.312
13	373.382,88 672.601,491	1	373.348,536 672.600,921	34.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.294	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

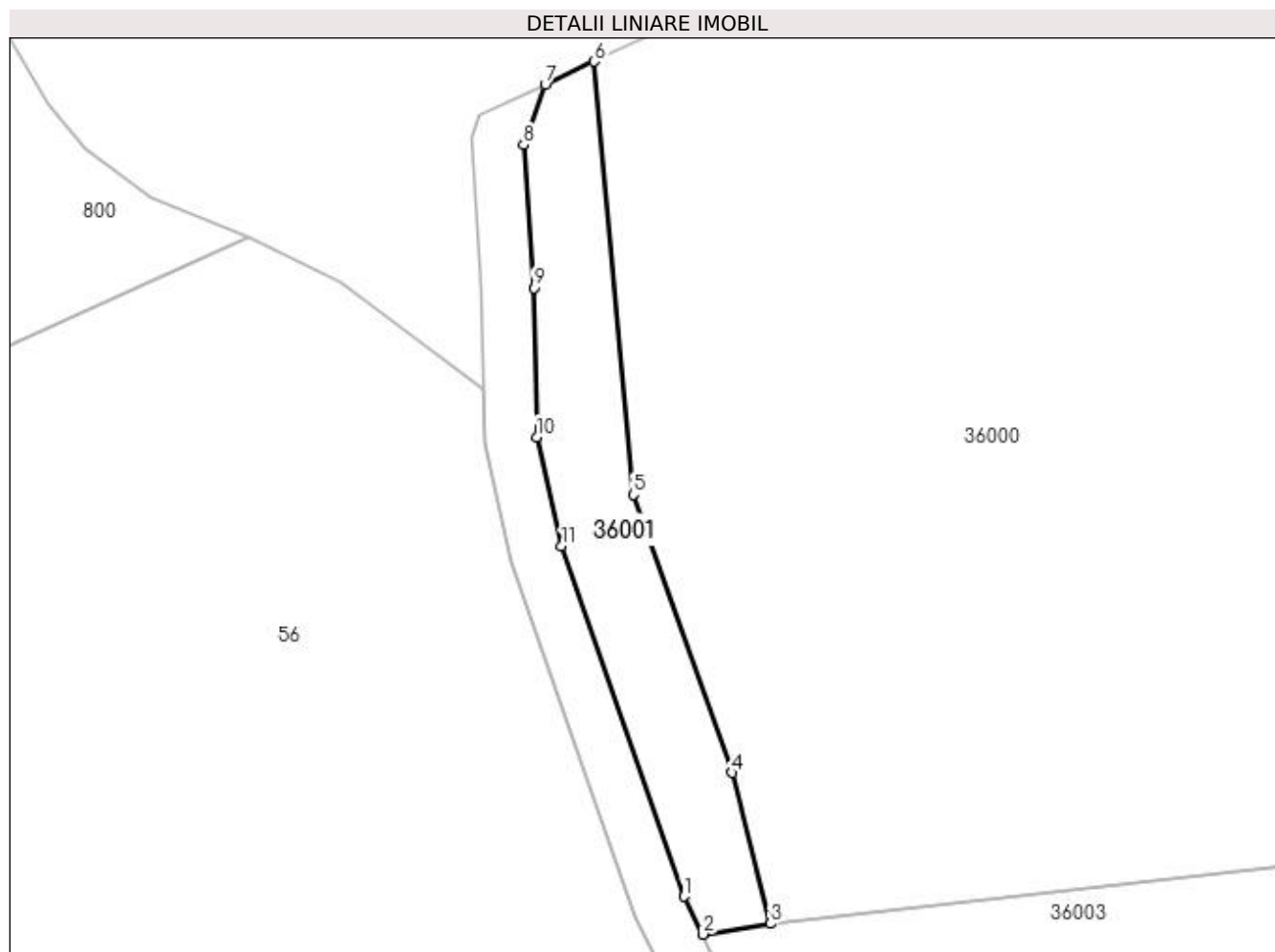
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.294	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.324,367 672.480,883	2	373.326,919 672.475,812	5.677
2	373.326,919 672.475,812	3	373.336,018 672.477,239	9.21
3	373.336,018 672.477,239	4	373.330,859 672.497,499	20.907
4	373.330,859 672.497,499	5	373.317,612 672.534,807	39.59
5	373.317,612 672.534,807	6	373.312,322 672.592,927	58.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.312,322 672.592,927	7	373.305,773 672.589,883	7.222
7	373.305,773 672.589,883	8	373.302,885 672.581,718	8.661
8	373.302,885 672.581,718	9	373.304,244 672.562,534	19.232
9	373.304,244 672.562,534	10	373.304,608 672.542,538	19.999
10	373.304,608 672.542,538	11	373.307,981 672.527,874	15.047
11	373.307,981 672.527,874	1	373.324,367 672.480,883	49.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

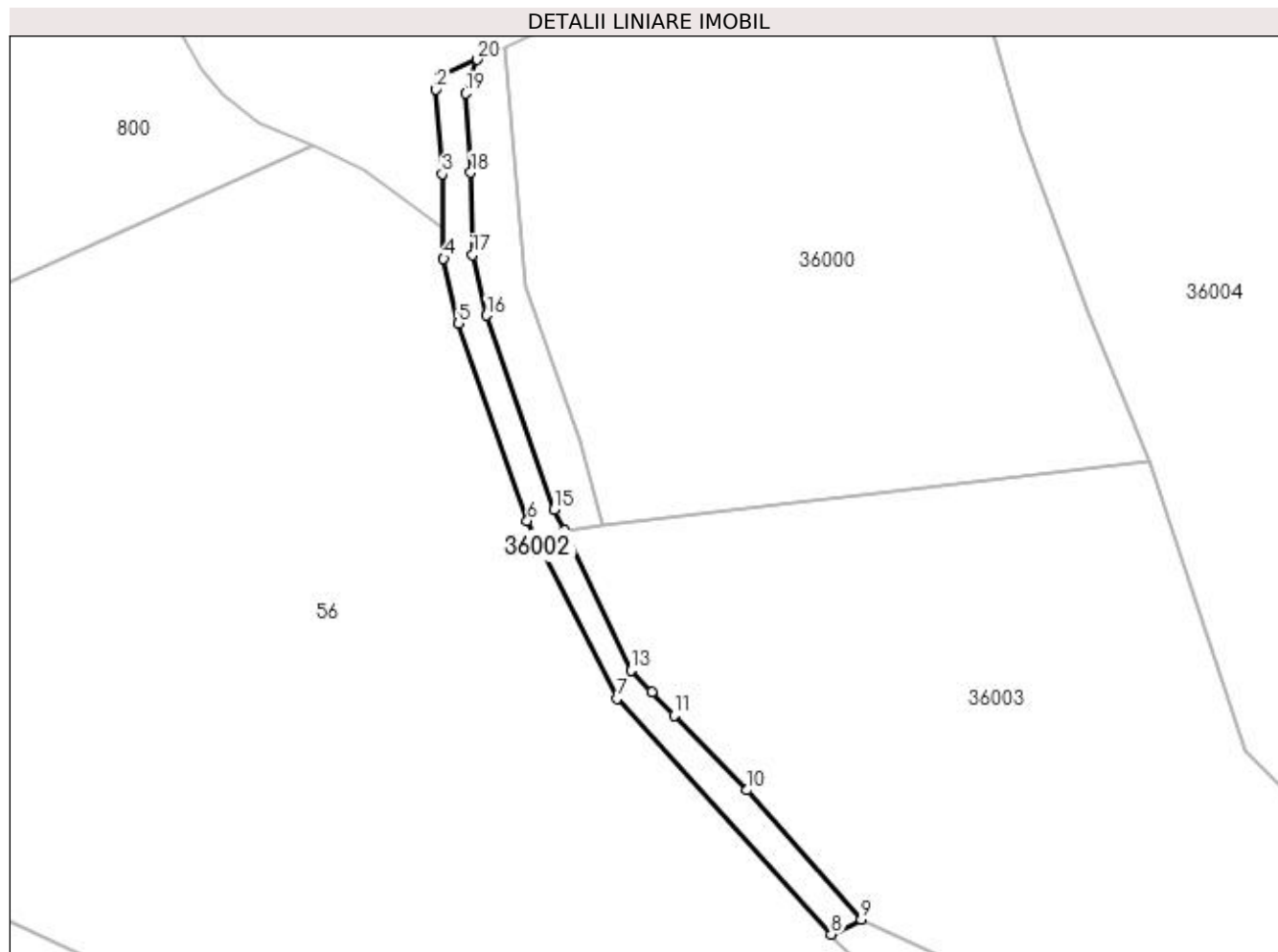
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.714	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.296,887 672.585,752	2	373.295,799 672.582,678	3.261
2	373.295,799 672.582,678	3	373.297,248 672.562,223	20.506
3	373.297,248 672.562,223	4	373.297,623 672.541,68	20.546
4	373.297,623 672.541,68	5	373.301,245 672.525,932	16.159
5	373.301,245 672.525,932	6	373.317,909 672.478,142	50.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.317,909 672.478,142	7	373.339,644 672.435,06	48.254
7	373.339,644 672.435,06	8	373.391,517 672.377,9	77.189
8	373.391,517 672.377,9	9	373.398,812 672.381,563	8.163
9	373.398,812 672.381,563	10	373.371,132 672.412,864	41.784
10	373.371,132 672.412,864	11	373.353,46 672.430,902	25.252
11	373.353,46 672.430,902	12	373.348,057 672.436,568	7.829
12	373.348,057 672.436,568	13	373.342,992 672.441,849	7.317
13	373.342,992 672.441,849	14	373.326,919 672.475,812	37.574
14	373.326,919 672.475,812	15	373.324,367 672.480,883	5.677
15	373.324,367 672.480,883	16	373.307,981 672.527,874	49.766
16	373.307,981 672.527,874	17	373.304,608 672.542,538	15.047
17	373.304,608 672.542,538	18	373.304,244 672.562,534	19.999
18	373.304,244 672.562,534	19	373.302,885 672.581,718	19.232
19	373.302,885 672.581,718	20	373.305,773 672.589,883	8.661
20	373.305,773 672.589,883	1	373.296,887 672.585,752	9.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51353

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51353	16.612	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29639 / 12/05/2022	
Act Administrativ nr. 27, Hotararea, din 06/05/2022 emis de Consiliul local al comunei Salsig (Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 111, din 10/05/2022 emis de Primaria Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala nr. 29639, din 12/05/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, domeniul privat	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51353, in rangul incheierii nr. 29639/12.05.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

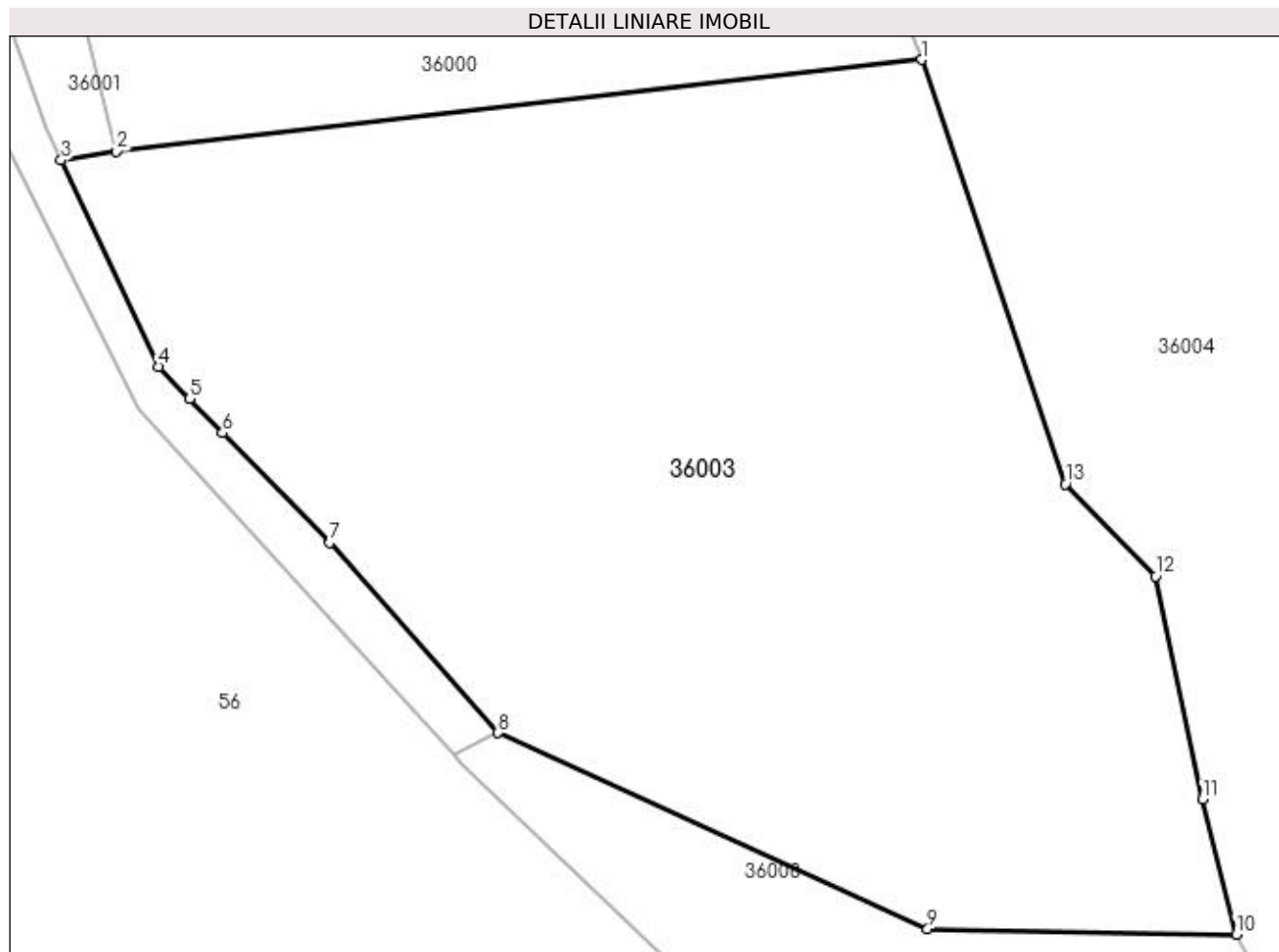
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51353	16.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.612	PLOPII BONDRII	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.468,525 672.492,335	2	373.336,018 672.477,239	133.364
2	373.336,018 672.477,239	3	373.326,919 672.475,812	9.21
3	373.326,919 672.475,812	4	373.342,992 672.441,849	37.574
4	373.342,992 672.441,849	5	373.348,057 672.436,568	7.317
5	373.348,057 672.436,568	6	373.353,46 672.430,902	7.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.353,46 672.430,902	7	373.371,132 672.412,864	25.252
7	373.371,132 672.412,864	8	373.398,812 672.381,563	41.784
8	373.398,812 672.381,563	9	373.469,536 672.349,252	77.755
9	373.469,536 672.349,252	10	373.520,296 672.348,397	50.767
10	373.520,296 672.348,397	11	373.514,777 672.370,614	22.892
11	373.514,777 672.370,614	12	373.507,097 672.407,345	37.525
12	373.507,097 672.407,345	13	373.492,175 672.422,52	21.283
13	373.492,175 672.422,52	1	373.468,525 672.492,335	73.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50785

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50785	35.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76218 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 6986, Contract de vanzare-cumparare, din 06/12/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRİȘAN VASILE , casatorit cu	
	2) CRİȘAN IULIANA , bun comun	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50785, in rangul incheierii nr. 76218/06.12.2019</i>	

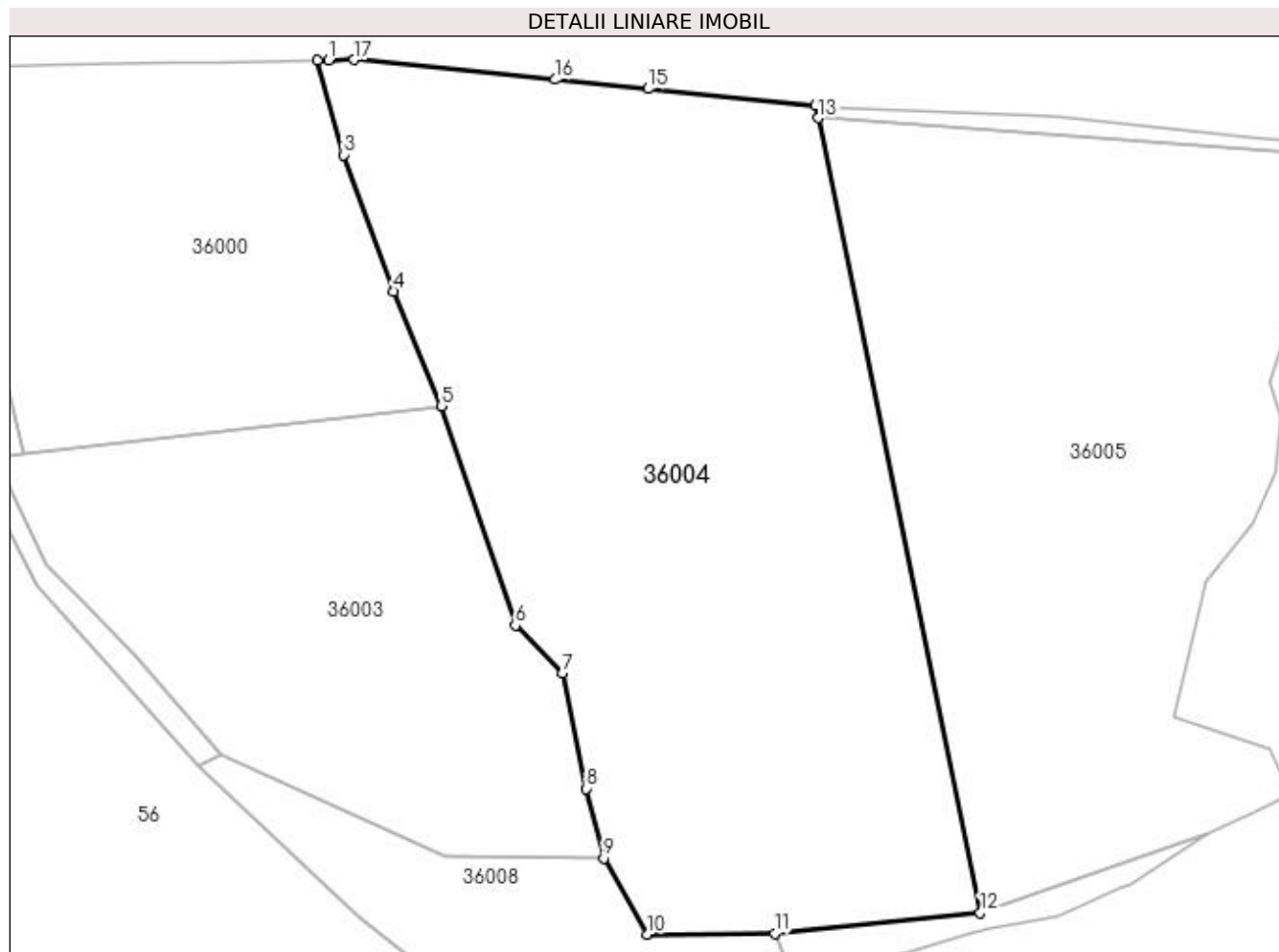
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50785	35.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	ape statatoare	NU	35.900	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.432,724 672.602,318	2	373.429,057 672.602,257	3.668
2	373.429,057 672.602,257	3	373.437,595 672.572,202	31.244
3	373.437,595 672.572,202	4	373.453,519 672.528,829	46.204
4	373.453,519 672.528,829	5	373.468,525 672.492,335	39.459
5	373.468,525 672.492,335	6	373.492,175 672.422,52	73.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.492,175 672.422,52	7	373.507,097 672.407,345	21.283
7	373.507,097 672.407,345	8	373.514,777 672.370,614	37.525
8	373.514,777 672.370,614	9	373.520,296 672.348,397	22.892
9	373.520,296 672.348,397	10	373.534,257 672.324,25	27.892
10	373.534,257 672.324,25	11	373.574,68 672.324,521	40.424
11	373.574,68 672.324,521	12	373.640,058 672.331,159	65.714
12	373.640,058 672.331,159	13	373.588,497 672.583,881	257.928
13	373.588,497 672.583,881	14	373.587,673 672.587,92	4.122
14	373.587,673 672.587,92	15	373.534,472 672.593,19	53.461
15	373.534,472 672.593,19	16	373.504,762 672.596,132	29.855
16	373.504,762 672.596,132	17	373.440,934 672.602,454	64.14
17	373.440,934 672.602,454	1	373.432,724 672.602,318	8.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51351

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51351	27.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29123 / 10/05/2022	
Act Administrativ nr. 69, Hotararea, din 27/12/2021 emis de Consiliul Local Salsig (Act Administrativ nr. Adeverinta nr 4661, din 28/12/2021 emis de Primaria Salsig; Act Administrativ nr. HCL nr 29, din 06/05/2022 emis de Consiliul Local Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 29123, din 10/05/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, domeniul privat	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51351, in rangul incheierii nr. 29123/10.05.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

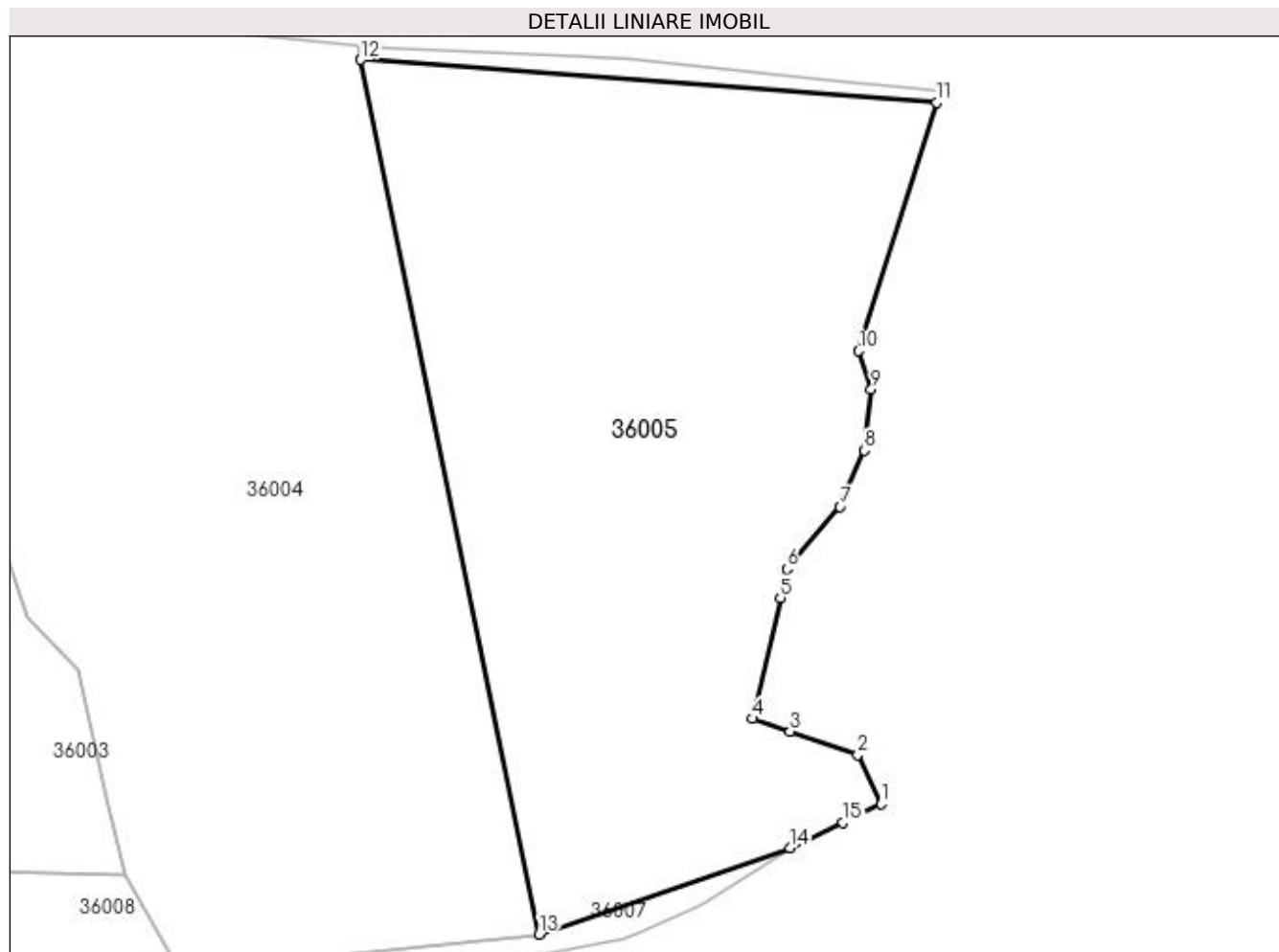
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51351	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	27.000	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.738,988 672.368,779	2	373.732,187 672.383,07	15.827
2	373.732,187 672.383,07	3	373.712,544 672.389,767	20.753
3	373.712,544 672.389,767	4	373.701,677 672.393,471	11.481
4	373.701,677 672.393,471	5	373.709,791 672.428,4	35.859
5	373.709,791 672.428,4	6	373.711,727 672.436,735	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.711,727 672.436,735	7	373.727,002 672.454,719	23.596
7	373.727,002 672.454,719	8	373.734,133 672.470,953	17.731
8	373.734,133 672.470,953	9	373.736,03 672.488,583	17.732
9	373.736,03 672.488,583	10	373.732,411 672.499,732	11.722
10	373.732,411 672.499,732	11	373.754,93 672.571,529	75.246
11	373.754,93 672.571,529	12	373.588,497 672.583,881	166.891
12	373.588,497 672.583,881	13	373.640,058 672.331,159	257.928
13	373.640,058 672.331,159	14	373.712,531 672.356,189	76.674
14	373.712,531 672.356,189	15	373.727,93 672.363,517	17.054
15	373.727,93 672.363,517	1	373.738,988 672.368,779	12.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		817	Sector cadastral:36 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

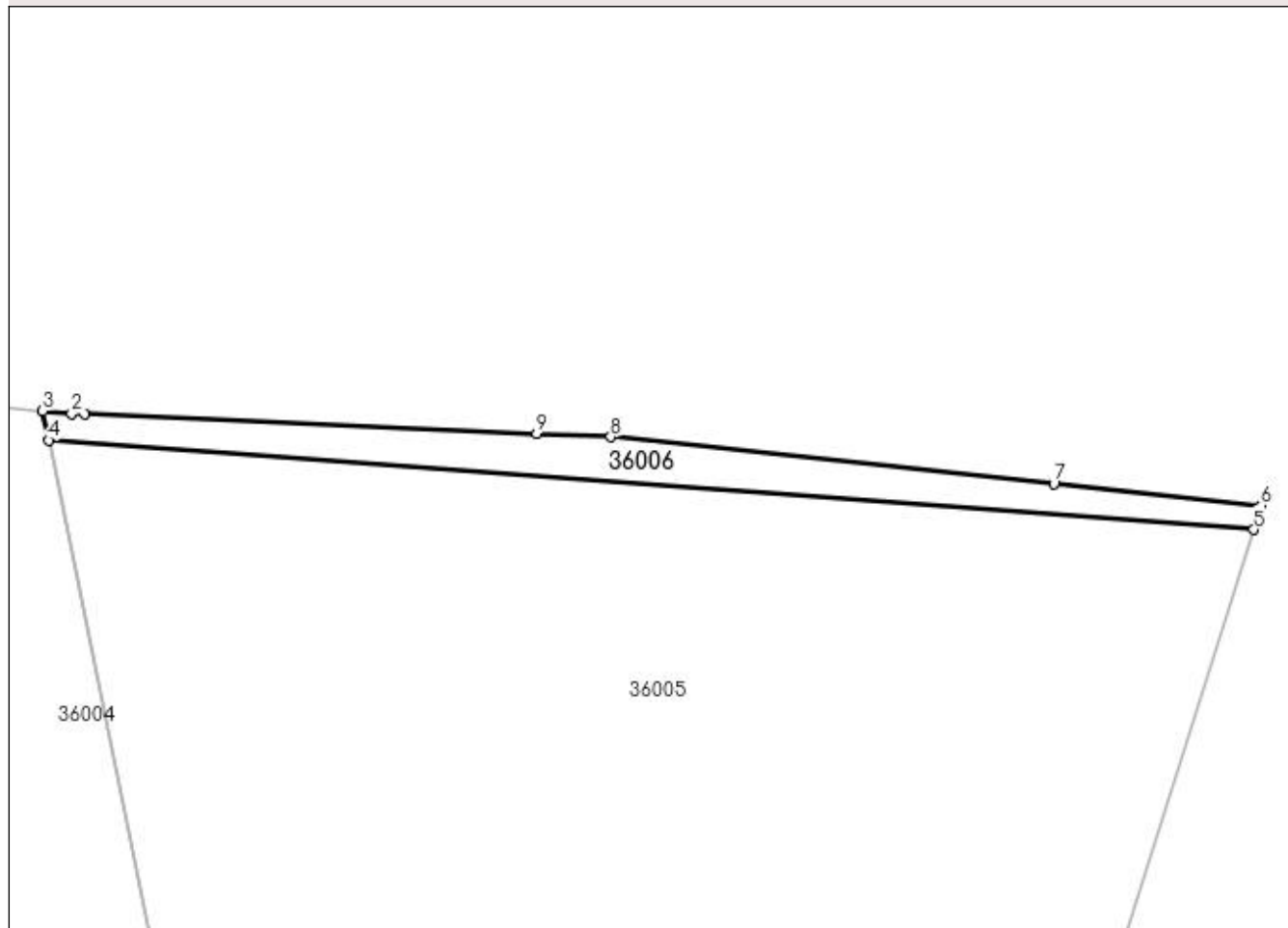
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	817	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.593,512 672.587,444	2	373.591,679 672.587,523	1.835
2	373.591,679 672.587,523	3	373.587,673 672.587,92	4.026
3	373.587,673 672.587,92	4	373.588,497 672.583,881	4.122
4	373.588,497 672.583,881	5	373.754,93 672.571,529	166.891
5	373.754,93 672.571,529	6	373.755,97 672.574,843	3.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.755,97 672.574,843	7	373.727,373 672.577,853	28.755
7	373.727,373 672.577,853	8	373.666,142 672.584,3	61.569
8	373.666,142 672.584,3	9	373.655,95 672.584,742	10.202
9	373.655,95 672.584,742	1	373.593,512 672.587,444	62.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.137	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

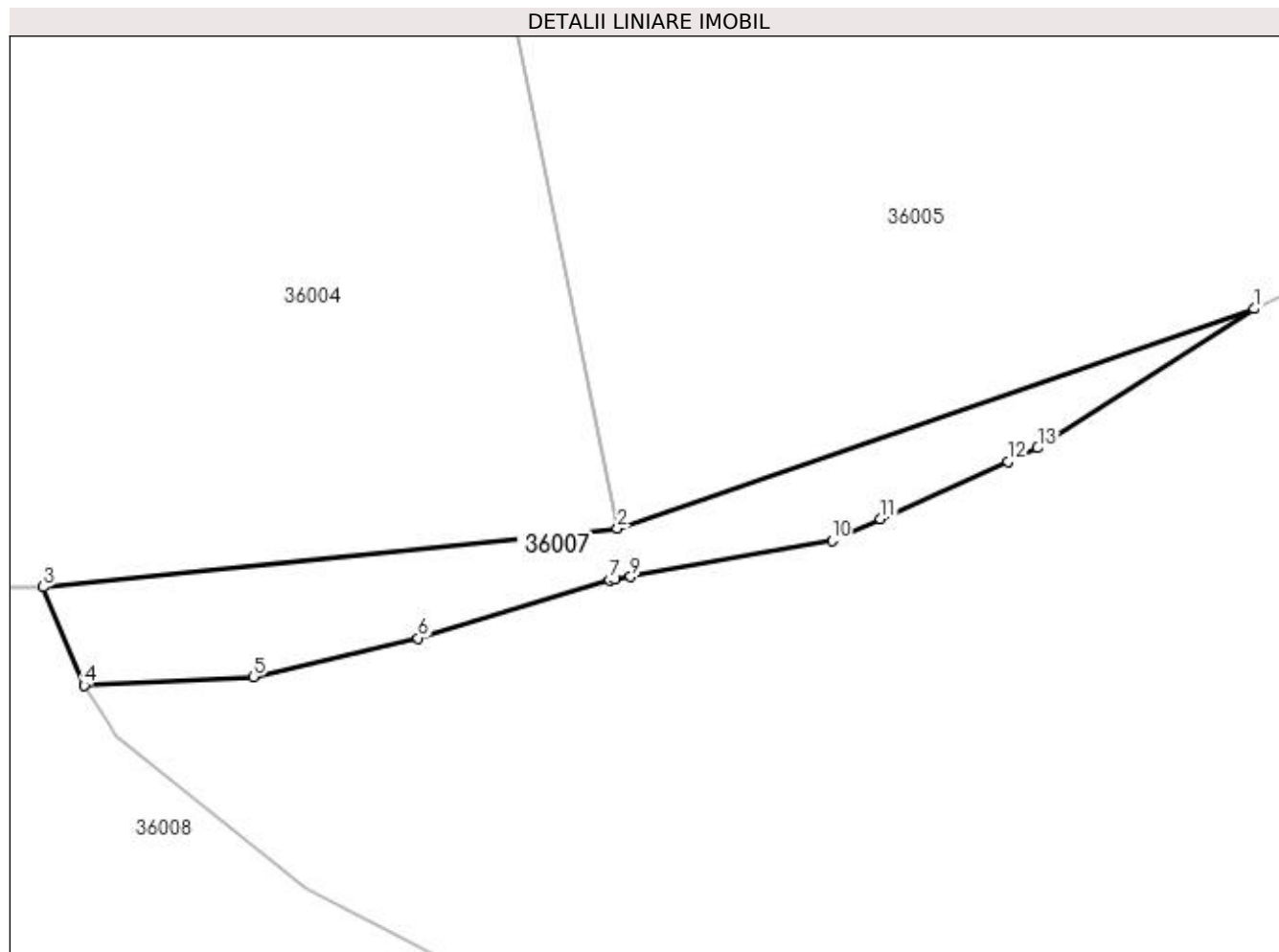
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	365	PLOPII BONDRI	-	-	
2	faneata	NU	772	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.712,531 672.356,189	2	373.640,058 672.331,159	76.674
2	373.640,058 672.331,159	3	373.574,68 672.324,521	65.714
3	373.574,68 672.324,521	4	373.579,335 672.313,319	12.131
4	373.579,335 672.313,319	5	373.598,584 672.314,303	19.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.598,584 672.314,303	6	373.617,354 672.318,68	19.274
6	373.617,354 672.318,68	7	373.639,189 672.325,266	22.807
7	373.639,189 672.325,266	8	373.639,798 672.325,375	0.619
8	373.639,798 672.325,375	9	373.641,555 672.325,687	1.784
9	373.641,555 672.325,687	10	373.664,479 672.329,764	23.284
10	373.664,479 672.329,764	11	373.670,005 672.332,258	6.063
11	373.670,005 672.332,258	12	373.684,513 672.338,808	15.918
12	373.684,513 672.338,808	13	373.687,892 672.340,333	3.707
13	373.687,892 672.340,333	1	373.712,531 672.356,189	29.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50605

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50605	Din acte: 57.800 Masurata: 55.767	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5928 / 09/02/2017	
Act Administrativ nr. 10, Ordin, din 12/01/2017 emis de Institutia prefectului Judetului Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala nr. 34113, din 06/07/2016 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Ordin nr. 6534, din 28/07/1993 emis de Prefectura Judetului Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 33 si art. 44 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) COMUNA MIRESU MARE , CIF:3627625	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr.50605, in rangul incheierii nr. 5928/09.02.2017</i>	
Act Administrativ nr. 10, Ordin, din 12/01/2017 emis de Institutia prefectului Judetului Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala nr. 34113, din 06/07/2016 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Ordin nr. 6534, din 28/07/1993 emis de Prefectura Judetului Maramures);	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE
	A1
1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRESU MARE , CIF:9999999999999	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50605, in rangul incheierii nr. 5928/09.02.2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

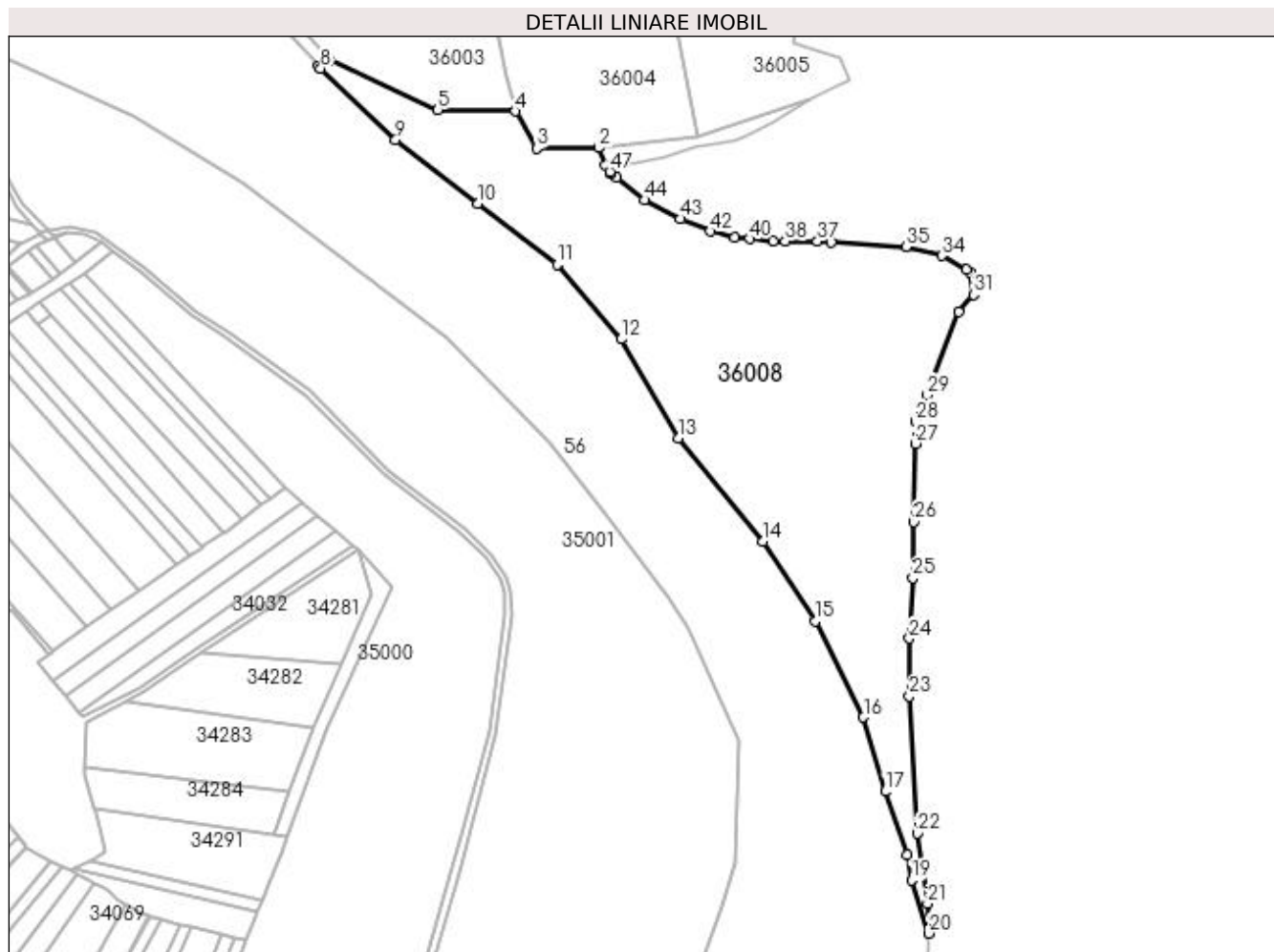
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50605	Din acte: 57.800 Masurata: 55.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	55.767	PLOPII BONDRI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.579,335 672.313,319	2	373.574,68 672.324,521	12.13 1
4	373.520,296 672.348,397	5	373.469,536 672.349,252	50.76 7
7	373.391,517 672.377,9	8	373.392,785 672.376,503	1.887
10	373.495,872 672.288,157	11	373.547,504 672.248,222	65.27 4
13	373.626,85 672.134,753	14	373.682,159 672.066,884	87.55 2
2	373.574,68 672.324,521	3	373.534,257 672.324,25	40.42 4
5	373.469,536 672.349,252	6	373.398,812 672.381,563	77.75 5
8	373.392,785 672.376,503	9	373.441,902 672.329,849	67.74 3
11	373.547,504 672.248,222	12	373.589,568 672.199,289	64.52 8
14	373.682,159 672.066,884	15	373.716,592 672.014,958	62.30 5
3	373.534,257 672.324,25	4	373.520,296 672.348,397	27.89 2
6	373.398,812 672.381,563	7	373.391,517 672.377,9	8.163
9	373.441,902 672.329,849	10	373.495,872 672.288,157	68.19 8
12	373.589,568 672.199,289	13	373.626,85 672.134,753	74.53 1
15	373.716,592 672.014,958	16	373.748,019 671.952,102	70.27 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	373.748,019 671.952,102	17	373.762,235 671.903,477	50.66	17	373.762,235 671.903,477	18	373.776,588 671.862,084	43.81 1	18	373.776,588 671.862,084	19	373.779,448 671.845,652	16.67 9
19	373.779,448 671.845,652	20	373.790,751 671.810,694	36.74	20	373.790,751 671.810,694	21	373.790,006 671.830,106	19.42 6	21	373.790,006 671.830,106	22	373.783,121 671.876,068	46.47 5
22	373.783,121 671.876,068	23	373.778,02 671.965,902	89.97 9	23	373.778,02 671.965,902	24	373.777,965 672.003,599	37.69 7	24	373.777,965 672.003,599	25	373.780,353 672.043,095	39.56 8
25	373.780,353 672.043,095	26	373.781,056 672.079,78	36.69 2	26	373.781,056 672.079,78	27	373.782,037 672.131,031	51.26	27	373.782,037 672.131,031	28	373.782,32 672.145,811	14.78 3
28	373.782,32 672.145,811	29	373.789,793 672.162,823	18.58 1	29	373.789,793 672.162,823	30	373.810,421 672.217,113	58.07 7	30	373.810,421 672.217,113	31	373.820,01 672.228,427	14.83 1
31	373.820,01 672.228,427	32	373.817,913 672.243,11	14.83 2	32	373.817,913 672.243,11	33	373.815,302 672.244,644	3.028	33	373.815,302 672.244,644	34	373.799,356 672.254,009	18.49 3
34	373.799,356 672.254,009	35	373.775,752 672.259,666	24.27 2	35	373.775,752 672.259,666	36	373.726,853 672.262,789	48.99 9	36	373.726,853 672.262,789	37	373.717,971 672.263,356	8.9
37	373.717,971 672.263,356	38	373.696,789 672.263,52	21.18 3	38	373.696,789 672.263,52	39	373.689,023 672.263,58	7.766	39	373.689,023 672.263,58	40	373.673,605 672.264,958	15.47 9
40	373.673,605 672.264,958	41	373.663,873 672.265,829	9.771	41	373.663,873 672.265,829	42	373.647,856 672.269,905	16.52 7	42	373.647,856 672.269,905	43	373.628,186 672.278,057	21.29 2
43	373.628,186 672.278,057	44	373.604,582 672.290,286	26.58 4	44	373.604,582 672.290,286	45	373.586,176 672.305,044	23.59 2	45	373.586,176 672.305,044	46	373.582,958 672.307,624	4.125
46	373.582,958 672.307,624	47	373.582,052 672.309,048	1.688	47	373.582,052 672.309,048	1	373.579,335 672.313,319	5.062					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.951	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/46, Titlu de proprietate, din 11/04/2012 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) SANDOR NASTASIA	

C. Partea III. SARCINI .

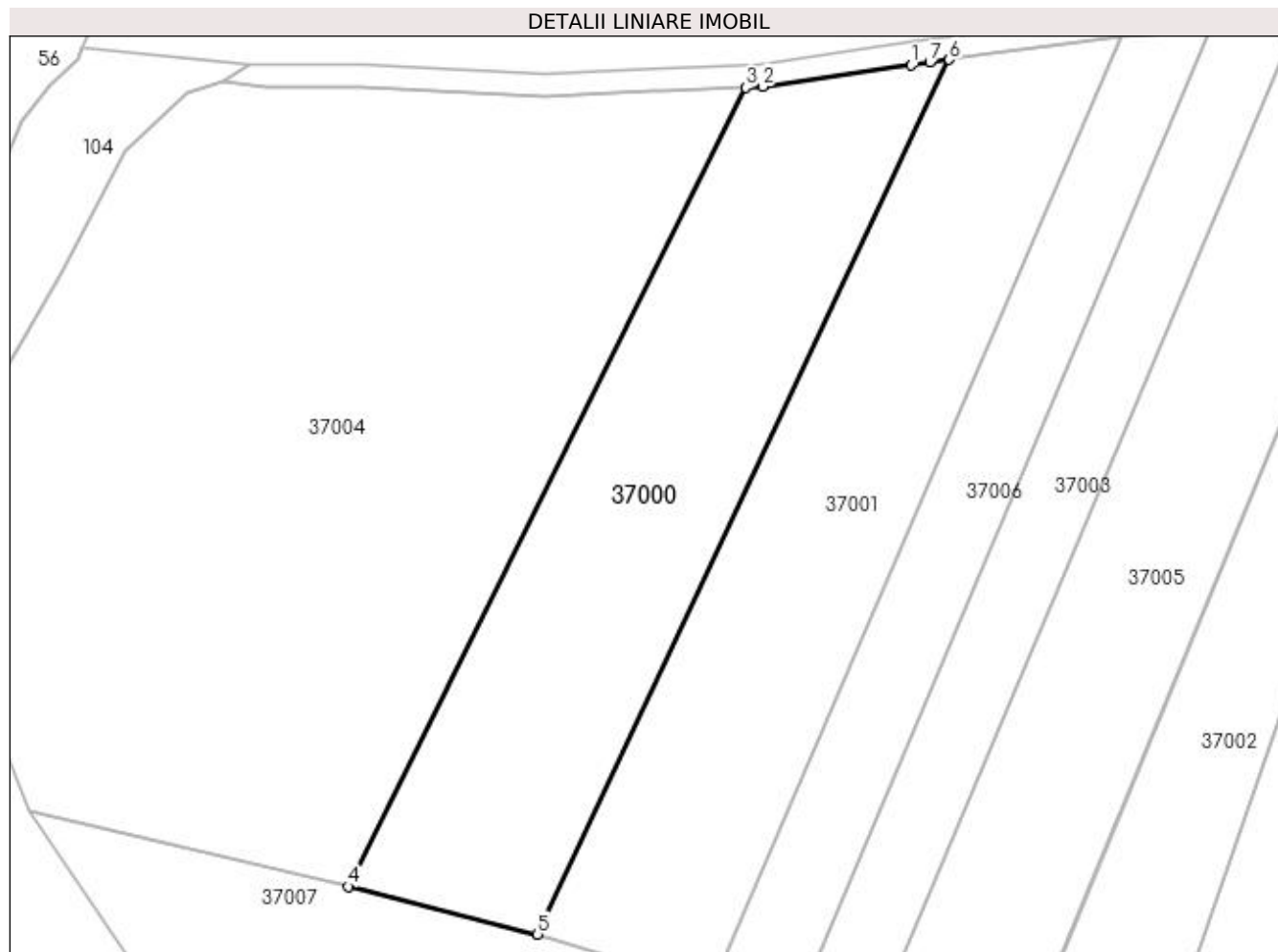
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.951	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.651,743 671.247,081	2	373.632,051 671.244,261	19.893
2	373.632,051 671.244,261	3	373.629,809 671.244,139	2.245
3	373.629,809 671.244,139	4	373.577,164 671.138,34	118.173
4	373.577,164 671.138,34	5	373.602,241 671.132,028	25.859
5	373.602,241 671.132,028	6	373.656,772 671.247,801	127.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.656,772 671.247,801	7	373.654,204 671.247,433	2.594
7	373.654,204 671.247,433	1	373.651,743 671.247,081	2.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

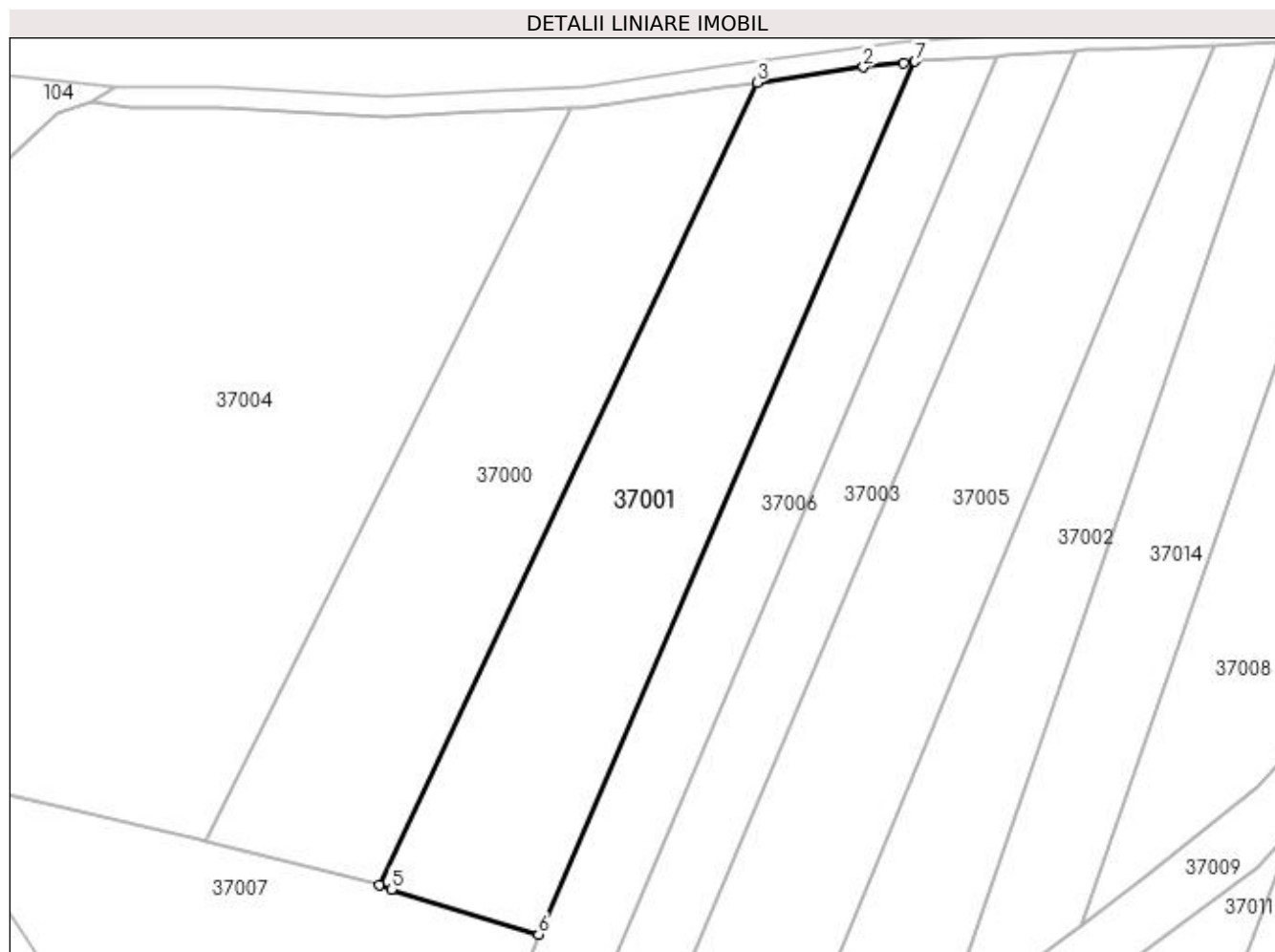
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.880	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.677,925 671.250,636	2	373.672,138 671.250,001	5.822
2	373.672,138 671.250,001	3	373.656,772 671.247,801	15.523
3	373.656,772 671.247,801	4	373.602,241 671.132,028	127.973
4	373.602,241 671.132,028	5	373.604,04 671.131,45	1.89
5	373.604,04 671.131,45	6	373.625,26 671.124,934	22.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.625,26 671.124,934	7	373.679,554 671.250,813	137.089
7	373.679,554 671.250,813	1	373.677,925 671.250,636	1.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.165	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/46, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 267, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN VASILE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.165	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.658,983 671.098,62	2	373.666,794 671.102,945	8.928
2	373.666,794 671.102,945	3	373.683,677 671.112,294	19.299
3	373.683,677 671.112,294	4	373.732,518 671.253,58	149.49
4	373.732,518 671.253,58	5	373.722,701 671.253,218	9.824
5	373.722,701 671.253,218	6	373.722,607 671.253,214	0.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.722,607 671.253,214	1	373.658,983 671.098,62	167.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.758	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/29, Titlu de proprietate, din 07/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂTAN SABIN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

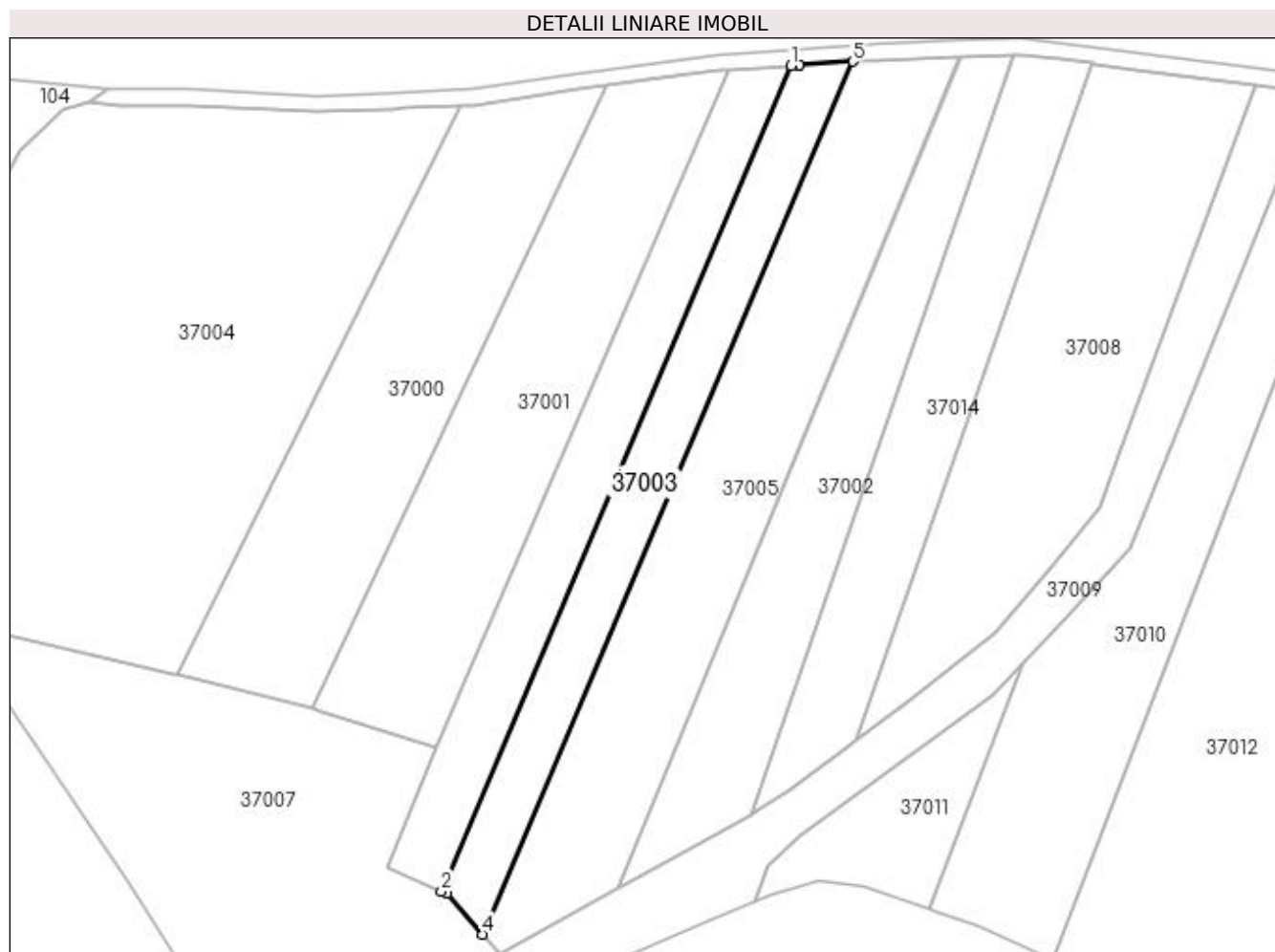
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.758	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.758	Fundul Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.691,25 671.251,539	2	373.626,144 671.098,053	166.724
2	373.626,144 671.098,053	3	373.627,193 671.097,612	1.138
3	373.627,193 671.097,612	4	373.633,901 671.090,052	10.107
4	373.633,901 671.090,052	5	373.702,738 671.252,333	176.277
5	373.702,738 671.252,333	6	373.692,723 671.251,631	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.692,723 671.251,631	7	373.692,52 671.251,617	0.203
7	373.692,52 671.251,617	1	373.691,25 671.251,539	1.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.227	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

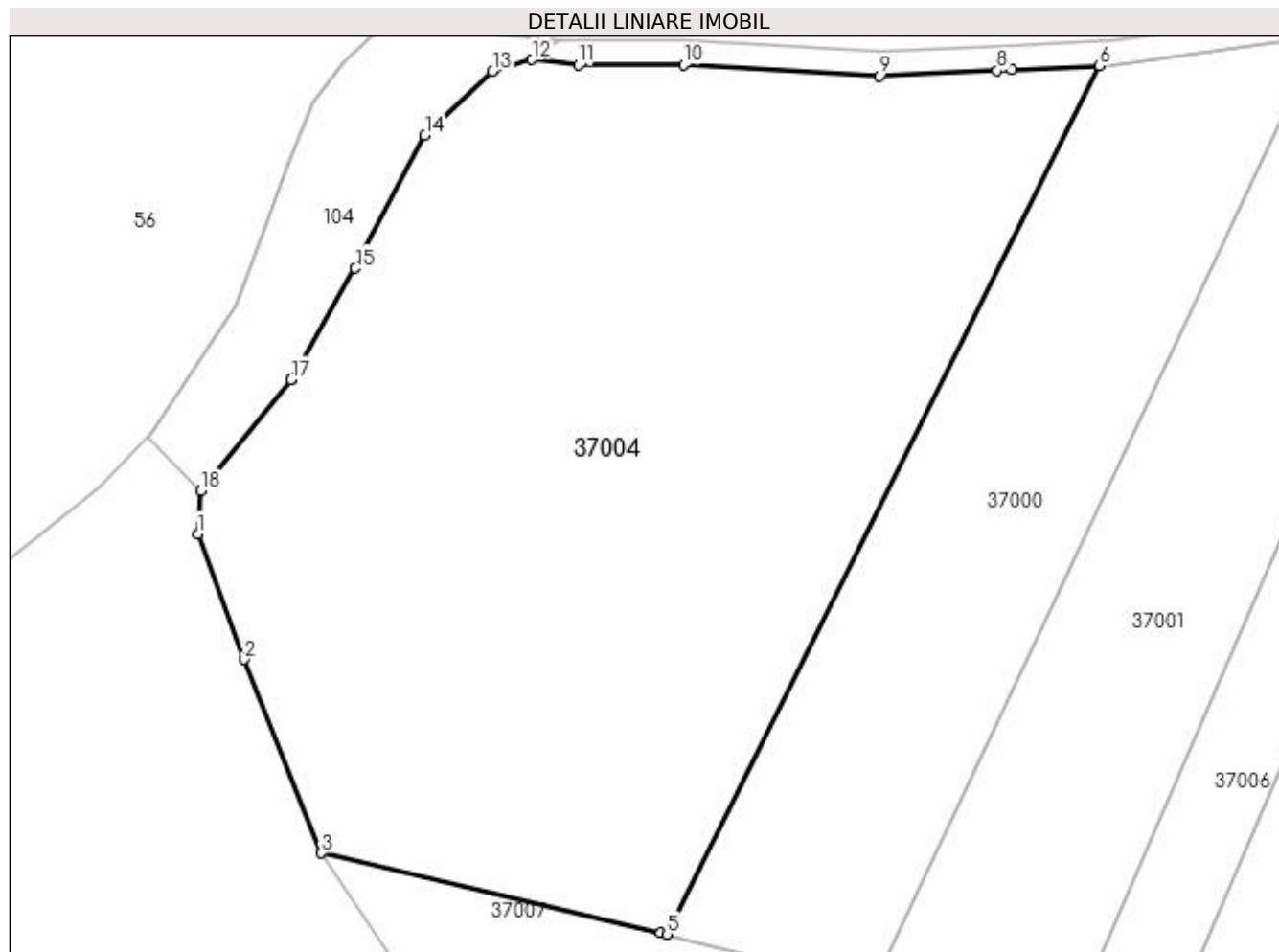
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.227	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.519,959 671.187,108	2	373.525,599 671.171,804	16.31
2	373.525,599 671.171,804	3	373.535,03 671.148,235	25.386
3	373.535,03 671.148,235	4	373.576,352 671.138,544	42.443
4	373.576,352 671.138,544	5	373.577,164 671.138,34	0.837
5	373.577,164 671.138,34	6	373.629,809 671.244,139	118.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.629,809 671.244,139	7	373.619,103 671.243,652	10.717
7	373.619,103 671.243,652	8	373.617,32 671.243,568	1.785
8	373.617,32 671.243,568	9	373.603,045 671.242,897	14.291
9	373.603,045 671.242,897	10	373.579,128 671.244,247	23.955
10	373.579,128 671.244,247	11	373.566,331 671.244,233	12.797
11	373.566,331 671.244,233	12	373.560,672 671.244,882	5.696
12	373.560,672 671.244,882	13	373.555,862 671.243,422	5.027
13	373.555,862 671.243,422	14	373.547,631 671.235,685	11.296
14	373.547,631 671.235,685	15	373.539,154 671.219,475	18.293
15	373.539,154 671.219,475	16	373.531,414 671.206,089	15.463
16	373.531,414 671.206,089	17	373.531,278 671.205,921	0.216
17	373.531,278 671.205,921	18	373.520,346 671.192,367	17.413
18	373.520,346 671.192,367	1	373.519,959 671.187,108	5.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.310	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

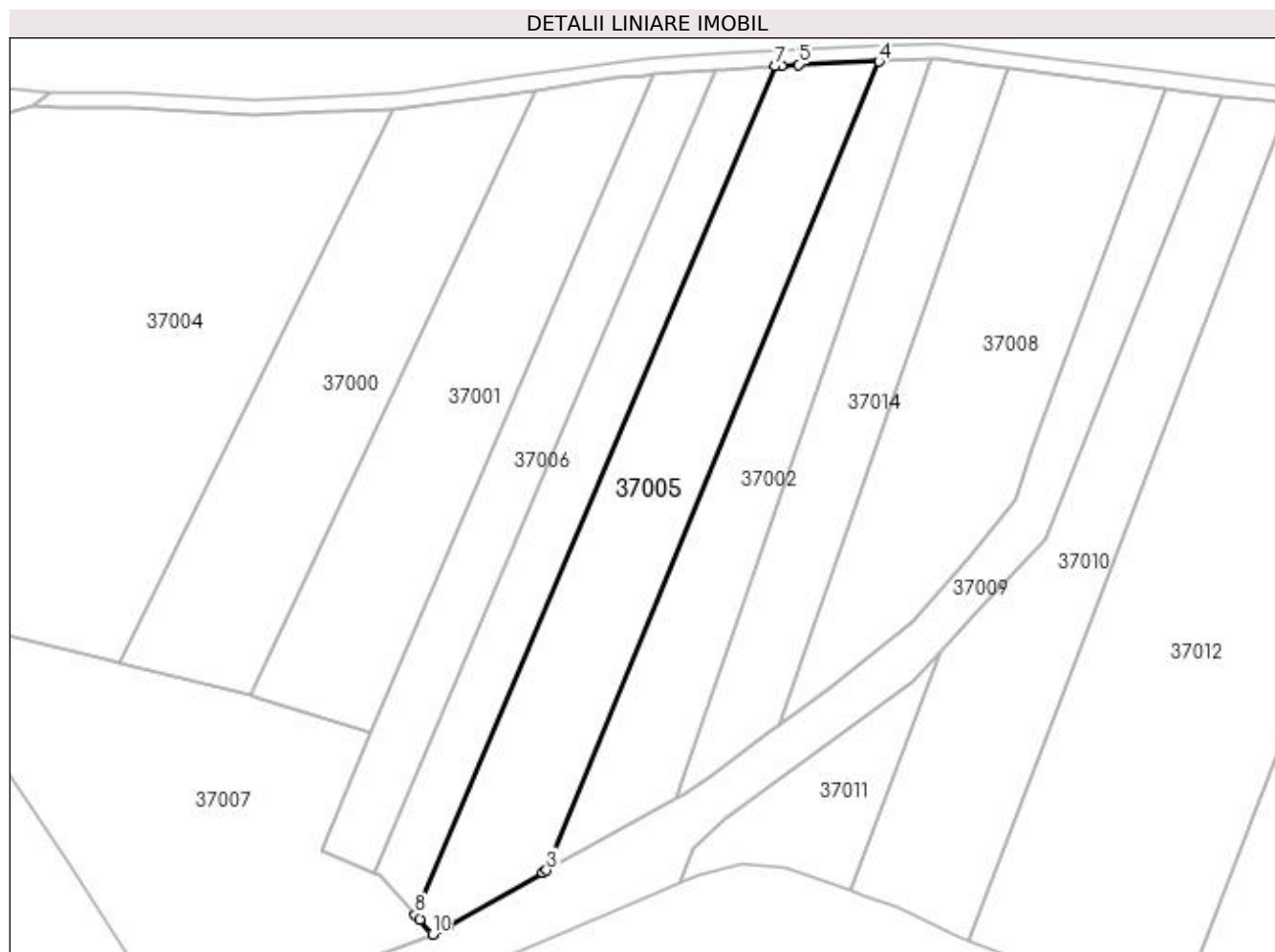
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.310	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.640,293 671.088,083	2	373.658,225 671.098,2	20.589
2	373.658,225 671.098,2	3	373.658,983 671.098,62	0.867
3	373.658,983 671.098,62	4	373.722,607 671.253,214	167.175
4	373.722,607 671.253,214	5	373.707,214 671.252,647	15.403
5	373.707,214 671.252,647	6	373.704,038 671.252,424	3.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.704,038 671.252,424	7	373.702,738 671.252,333	1.303
7	373.702,738 671.252,333	8	373.633,901 671.090,052	176.277
8	373.633,901 671.090,052	9	373.634,754 671.089,091	1.285
9	373.634,754 671.089,091	10	373.637,198 671.086,337	3.682
10	373.637,198 671.086,337	1	373.640,293 671.088,083	3.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.794	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/8, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUREL , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 313, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUNTEAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.794	Fundul Prund.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.625,26 671.124,934	2	373.615,987 671.102,317	24.444
2	373.615,987 671.102,317	3	373.626,144 671.098,053	11.016
3	373.626,144 671.098,053	4	373.691,25 671.251,539	166.724
4	373.691,25 671.251,539	5	373.679,554 671.250,813	11.719
5	373.679,554 671.250,813	1	373.625,26 671.124,934	137.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.786	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 77089/9, Titlu de proprietate, din 07/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LIVIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 269, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

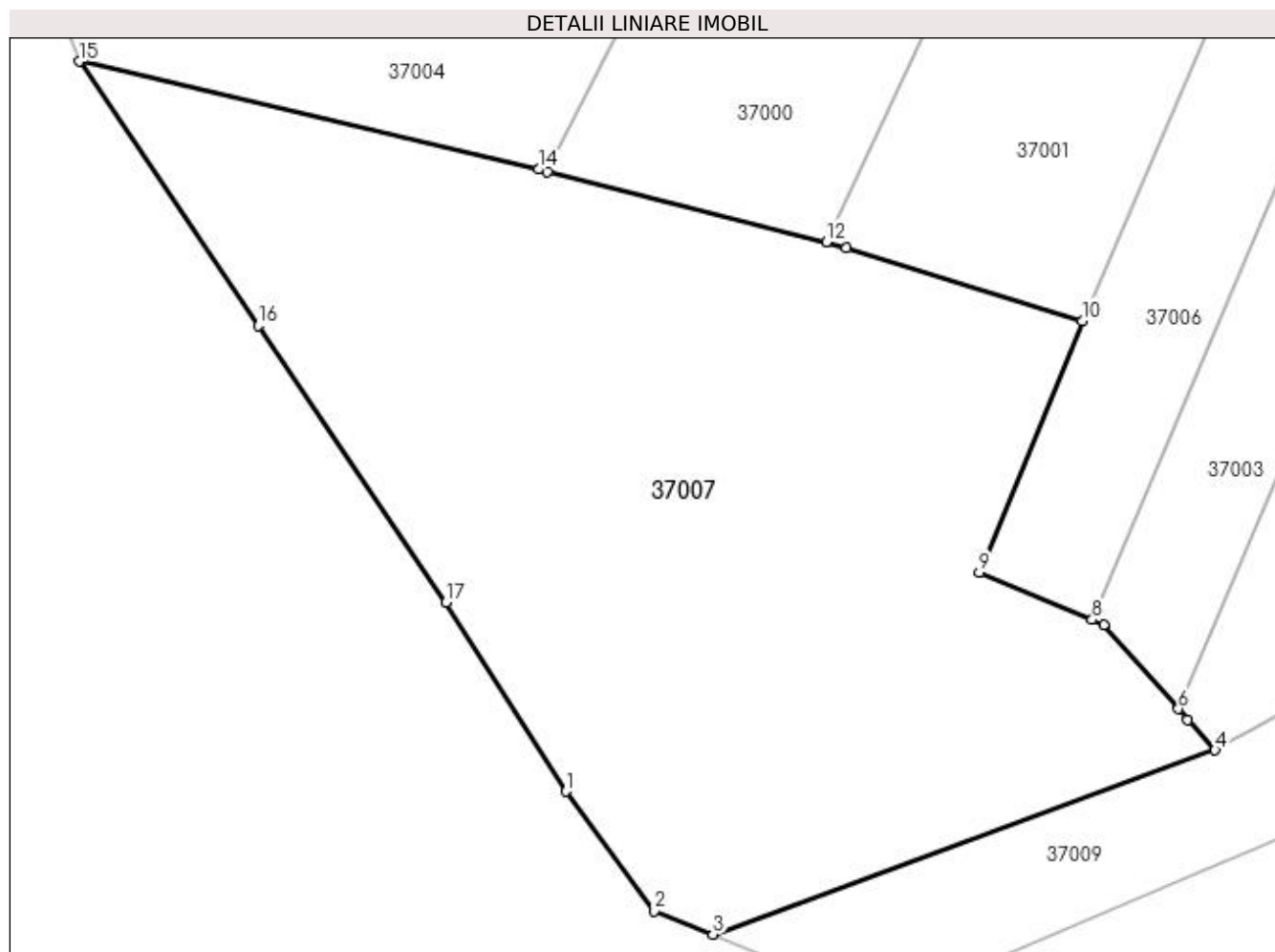
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.786	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.578,81 671.082,623	2	373.586,774 671.071,876	13.376
2	373.586,774 671.071,876	3	373.592,026 671.069,774	5.657
3	373.592,026 671.069,774	4	373.637,198 671.086,337	48.113
4	373.637,198 671.086,337	5	373.634,754 671.089,091	3.682
5	373.634,754 671.089,091	6	373.633,901 671.090,052	1.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.633,901 671.090,052	7	373.627,193 671.097,612	10.107
7	373.627,193 671.097,612	8	373.626,144 671.098,053	1.138
8	373.626,144 671.098,053	9	373.615,987 671.102,317	11.016
9	373.615,987 671.102,317	10	373.625,26 671.124,934	24.444
10	373.625,26 671.124,934	11	373.604,04 671.131,45	22.198
11	373.604,04 671.131,45	12	373.602,241 671.132,028	1.89
12	373.602,241 671.132,028	13	373.577,164 671.138,34	25.859
13	373.577,164 671.138,34	14	373.576,352 671.138,544	0.837
14	373.576,352 671.138,544	15	373.535,03 671.148,235	42.443
15	373.535,03 671.148,235	16	373.551,137 671.124,517	28.67
16	373.551,137 671.124,517	17	373.568,048 671.099,616	30.101
17	373.568,048 671.099,616	1	373.578,81 671.082,623	20.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51431

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51431	3.252	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75866 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 157/2005, Certificat de mostenitor, din 23/11/2005 emis de Notar public Vladimir Mircea Bal (dosar 204/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘCHIOPU VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1
Act Notarial nr. 104, Certificat de mostenitor, din 12/09/2012 emis de Notar Vladimir Mircea Bal-Cristina Maria Bal (emis in dosar succesoral 125/2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ȘCHIOPU VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

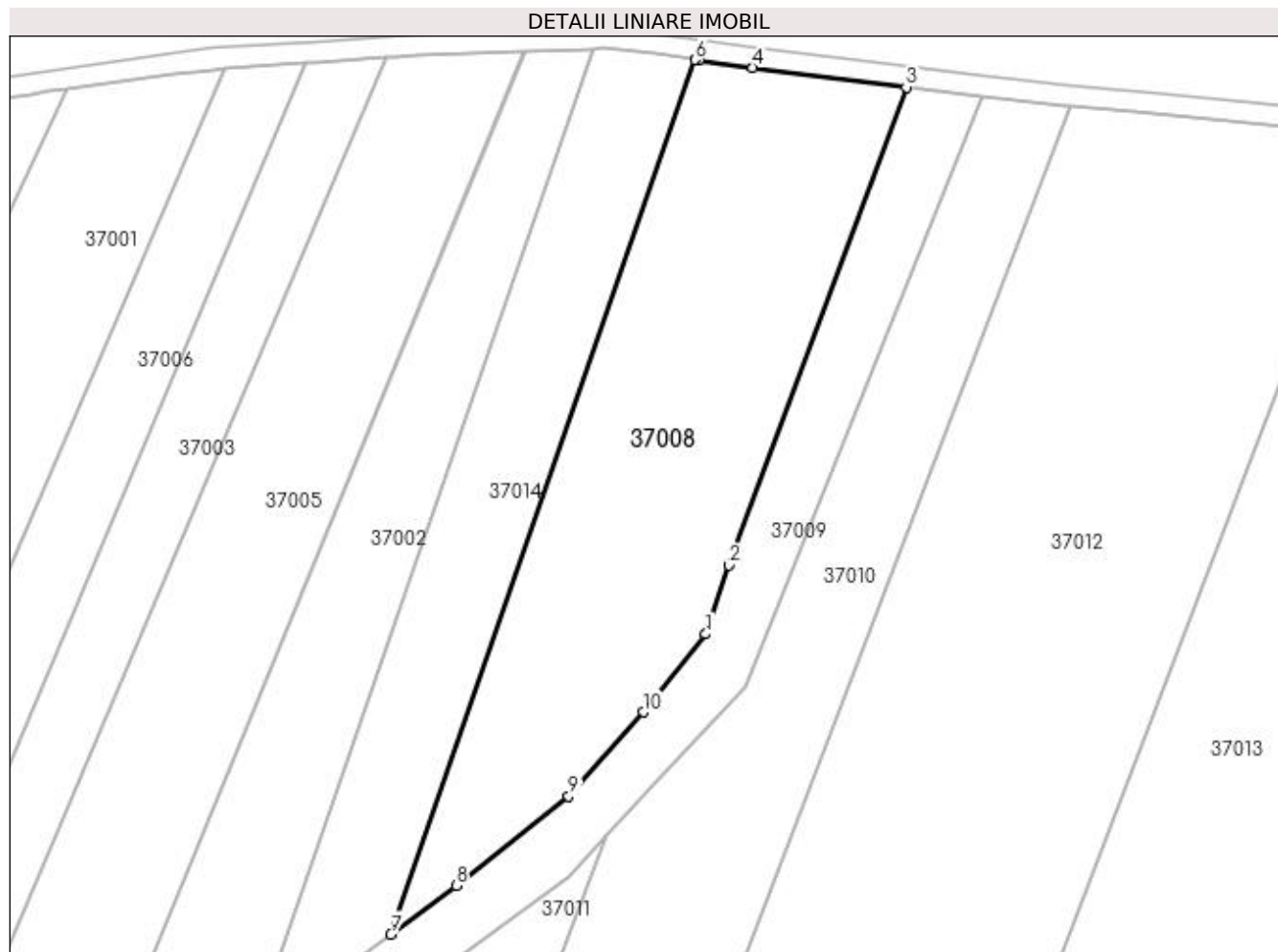
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51431	3.252	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.748,645 671.169,456	2	373.752,008 671.179,356	10.456
2	373.752,008 671.179,356	3	373.777,519 671.248,061	73.288
3	373.777,519 671.248,061	4	373.755,468 671.250,877	22.23
4	373.755,468 671.250,877	5	373.747,673 671.251,943	7.868
5	373.747,673 671.251,943	6	373.747,125 671.252,018	0.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.747,125 671.252,018	7	373.703,431 671.126,288	133.106
7	373.703,431 671.126,288	8	373.712,781 671.133,262	11.664
8	373.712,781 671.133,262	9	373.728,978 671.146,153	20.701
9	373.728,978 671.146,153	10	373.739,72 671.158,218	16.154
10	373.739,72 671.158,218	1	373.748,645 671.169,456	14.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.633	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.633	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.592,026 671.069,774	2	373.598,683 671.067,081	7.181
3	373.602,47 671.066,968	4	373.615,338 671.066,585	12.874
5	373.635,899 671.075,367	6	373.676,109 671.092,544	43.725
7	373.684,423 671.096,095	8	373.686,882 671.102,831	7.171
9	373.693,029 671.108,317	10	373.728,879 671.134,445	44.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.598,683 671.067,081	3	373.602,47 671.066,968	3.789
4	373.615,338 671.066,585	5	373.635,899 671.075,367	22.358
6	373.676,109 671.092,544	7	373.684,423 671.096,095	9.041
8	373.686,882 671.102,831	9	373.693,029 671.108,317	8.239
10	373.728,879 671.134,445	11	373.734,441 671.140,445	8.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.734,441 671.140,445	12	373.741,251 671.147,793	10.018
13	373.754,366 671.161,943	14	373.788,33 671.246,68	91.29
15	373.777,519 671.248,061	16	373.752,008 671.179,356	73.288
17	373.748,645 671.169,456	18	373.739,72 671.158,218	14.351
19	373.728,978 671.146,153	20	373.712,781 671.133,262	20.701
21	373.703,431 671.126,288	22	373.701,561 671.124,893	2.333
23	373.690,736 671.116,818	24	373.685,361 671.113,226	6.465
25	373.683,677 671.112,294	26	373.666,794 671.102,945	19.299
27	373.658,983 671.098,62	28	373.658,225 671.098,2	0.867
29	373.640,293 671.088,083	30	373.637,198 671.086,337	3.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.741,251 671.147,793	13	373.754,366 671.161,943	19.293
14	373.788,33 671.246,68	15	373.777,519 671.248,061	10.899
16	373.752,008 671.179,356	17	373.748,645 671.169,456	10.456
18	373.739,72 671.158,218	19	373.728,978 671.146,153	16.154
20	373.712,781 671.133,262	21	373.703,431 671.126,288	11.664
22	373.701,561 671.124,893	23	373.690,736 671.116,818	13.505
24	373.685,361 671.113,226	25	373.683,677 671.112,294	1.925
26	373.666,794 671.102,945	27	373.658,983 671.098,62	8.928
28	373.658,225 671.098,2	29	373.640,293 671.088,083	20.589
30	373.637,198 671.086,337	1	373.592,026 671.069,774	48.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.972	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal si drum.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/84, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) BANCOȘ MAFTEI , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 287, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) BUTUȘAN MIREL DAN

C. Partea III. SARCINI .

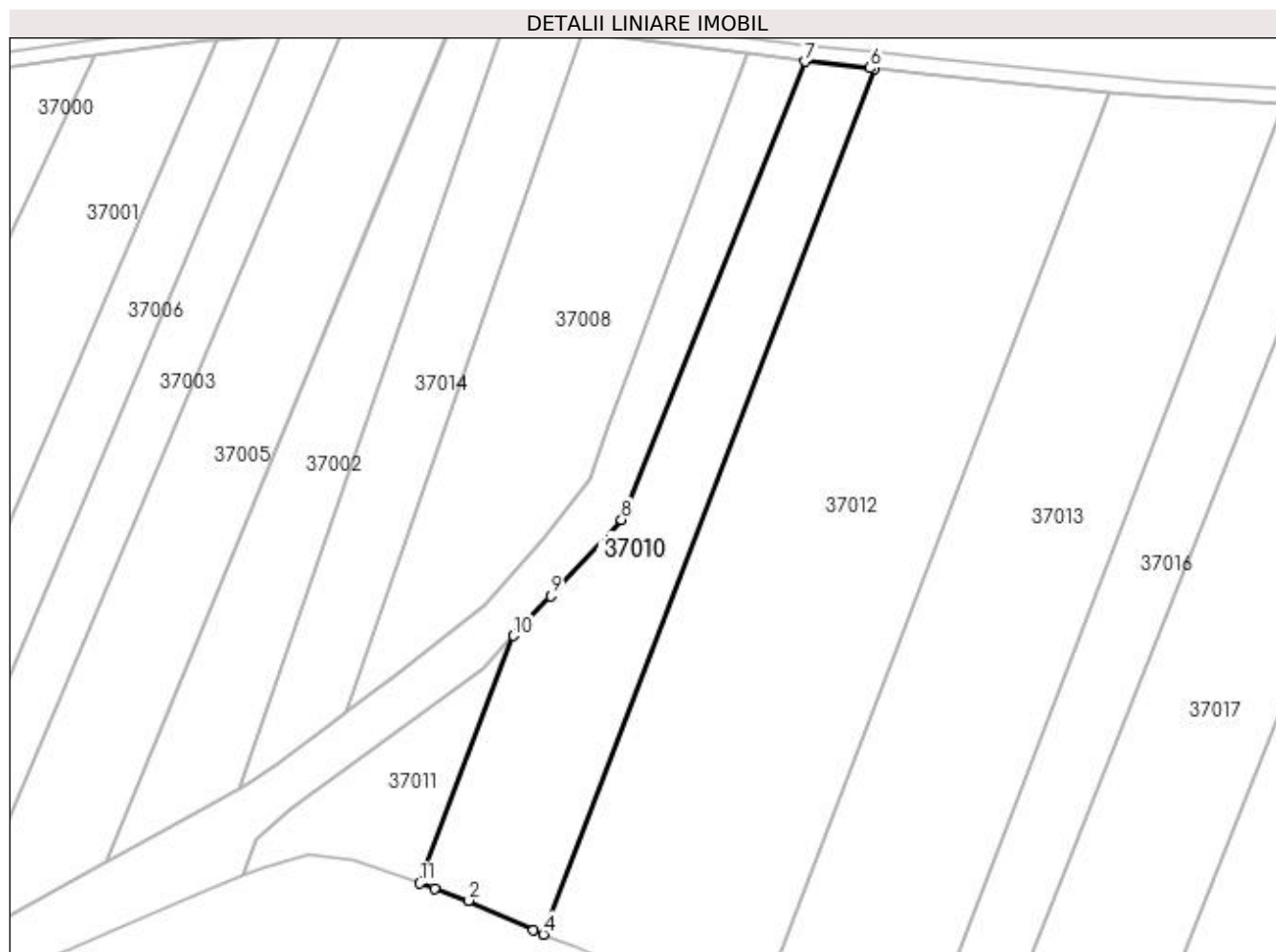
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.972	Imobil despartit de canal si drum.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.972	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.719,767 671.093,721	2	373.726,126 671.091,491	6.739
2	373.726,126 671.091,491	3	373.738,079 671.085,989	13.159
3	373.738,079 671.085,989	4	373.739,925 671.085,219	2.0
4	373.739,925 671.085,219	5	373.801,217 671.245,393	171.5
5	373.801,217 671.245,393	6	373.800,417 671.245,473	0.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.800,417 671.245,473	7	373.788,33 671.246,68	12.147
7	373.788,33 671.246,68	8	373.754,366 671.161,943	91.29
8	373.754,366 671.161,943	9	373.741,251 671.147,793	19.293
9	373.741,251 671.147,793	10	373.734,441 671.140,445	10.018
10	373.734,441 671.140,445	11	373.717,029 671.094,68	48.965
11	373.717,029 671.094,68	1	373.719,767 671.093,721	2.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51431

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51431	766	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75866 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 157/2005, Certificat de mostenitor, din 23/11/2005 emis de Notar public Vladimir Mircea Bal (dosar 204/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘCHIOPU VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1
Act Notarial nr. 104, Certificat de mostenitor, din 12/09/2012 emis de Notar Vladimir Mircea Bal-Cristina Maria Bal (emis in dosar succesoral 125/2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ȘCHIOPU VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51431, in rangul incheierii nr. 75866/18.11.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

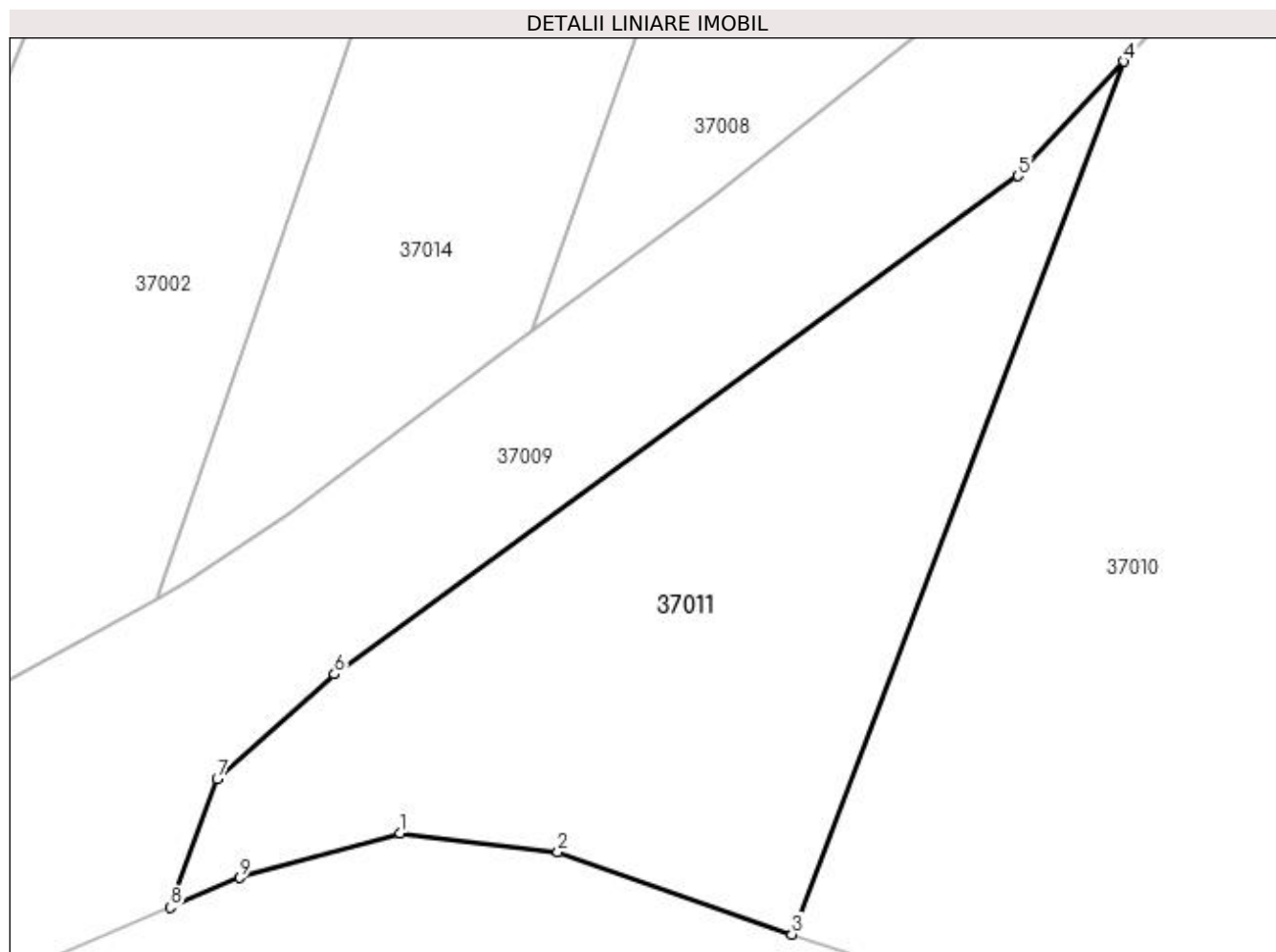
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51431	766	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.696,489 671.099,997	2	373.704,746 671.098,987	8.319
2	373.704,746 671.098,987	3	373.717,029 671.094,68	13.016
3	373.717,029 671.094,68	4	373.734,441 671.140,445	48.965
4	373.734,441 671.140,445	5	373.728,879 671.134,445	8.181
5	373.728,879 671.134,445	6	373.693,029 671.108,317	44.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.693,029 671.108,317	7	373.686,882 671.102,831	8.239
7	373.686,882 671.102,831	8	373.684,423 671.096,095	7.171
8	373.684,423 671.096,095	9	373.688,074 671.097,655	3.97
9	373.688,074 671.097,655	1	373.696,489 671.099,997	8.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/28, Titlu de proprietate, din 17/12/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDUSĂDAN GRIGOR, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

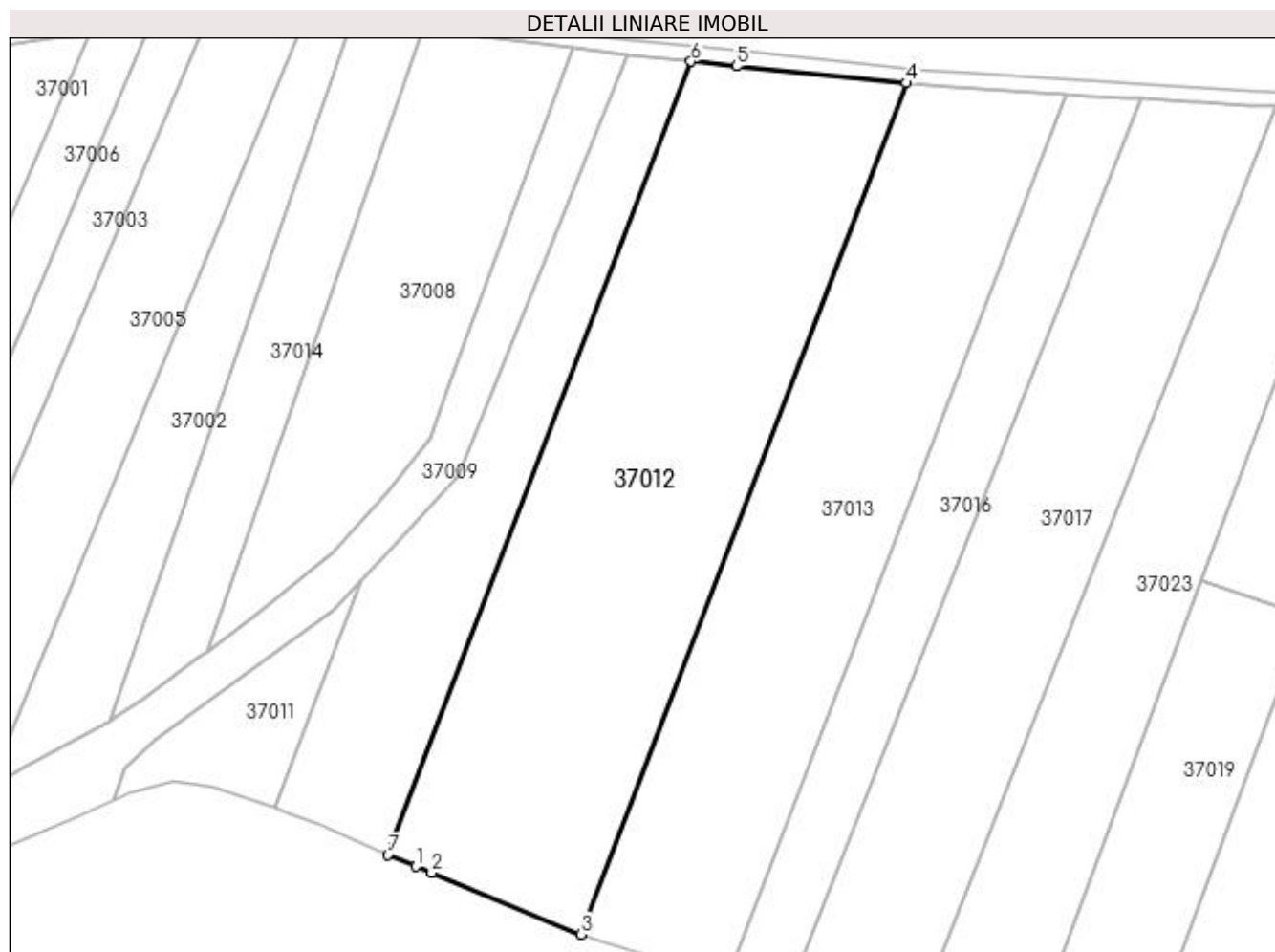
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	Prundu Baronului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.745,635 671.082,838	2	373.748,757 671.081,55	3.377
2	373.748,757 671.081,55	3	373.778,922 671.069,109	32.63
3	373.778,922 671.069,109	4	373.844,718 671.241,05	184.1
4	373.844,718 671.241,05	5	373.810,423 671.244,474	34.466
5	373.810,423 671.244,474	6	373.801,217 671.245,393	9.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.801,217 671.245,393	7	373.739,925 671.085,219	171.5
7	373.739,925 671.085,219	1	373.745,635 671.082,838	6.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50551/69, Titlu de proprietate, din 26/06/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDUSĂDAN IOAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

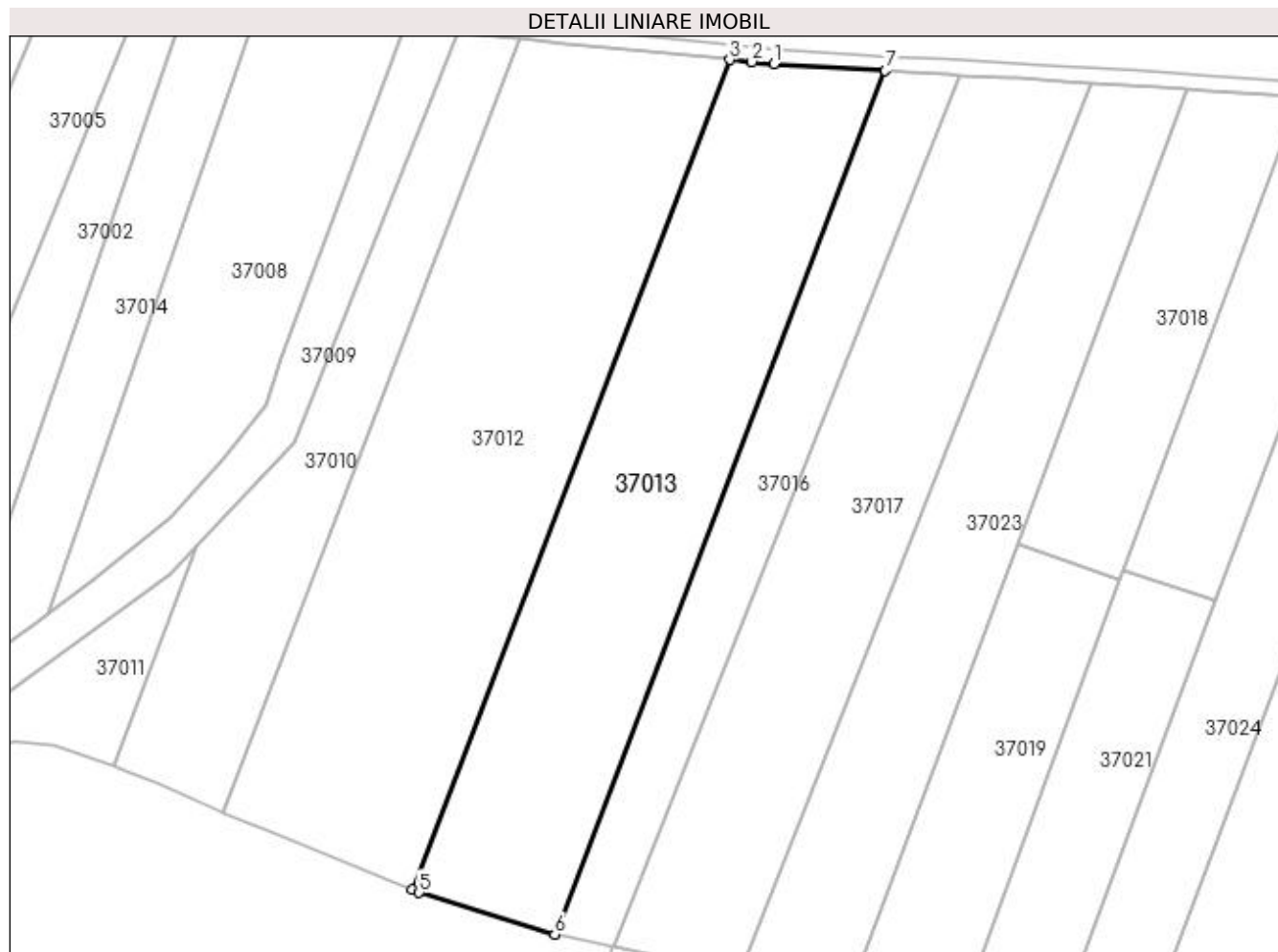
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	La Gîrdani	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.853,85 671.240,138	2	373.849,326 671.240,589	4.546
2	373.849,326 671.240,589	3	373.844,718 671.241,05	4.631
3	373.844,718 671.241,05	4	373.778,922 671.069,109	184.1
4	373.778,922 671.069,109	5	373.780,363 671.068,537	1.55
5	373.780,363 671.068,537	6	373.808,489 671.059,921	29.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.808,489 671.059,921	7	373.876,924 671.238,76	191.486
7	373.876,924 671.238,76	1	373.853,85 671.240,138	23.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.013	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

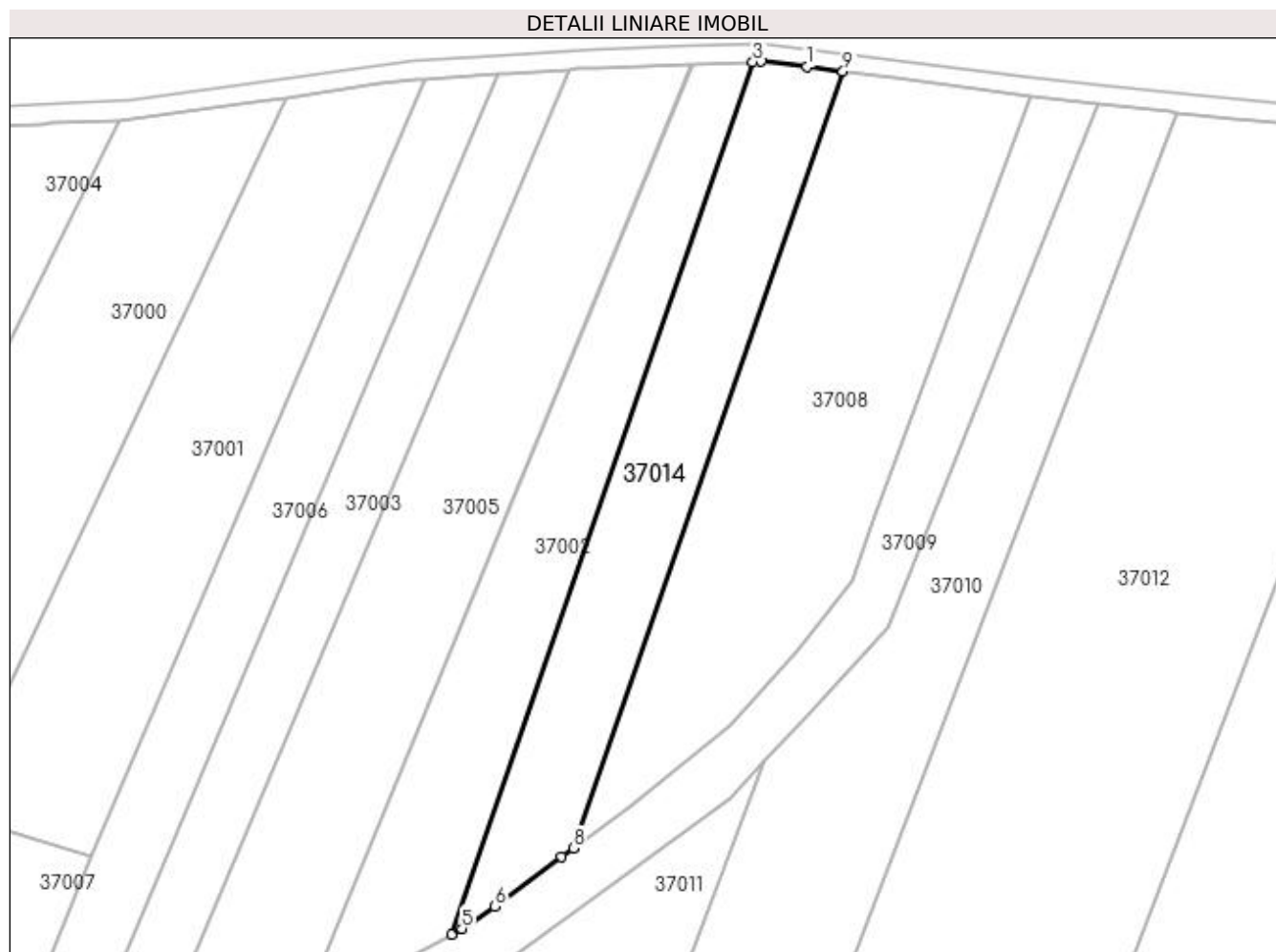
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.013	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.741,33 671.252,81	2	373.733,897 671.253,631	7.478
2	373.733,897 671.253,631	3	373.732,518 671.253,58	1.38
3	373.732,518 671.253,58	4	373.683,677 671.112,294	149.49
4	373.683,677 671.112,294	5	373.685,361 671.113,226	1.925
5	373.685,361 671.113,226	6	373.690,736 671.116,818	6.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.690,736 671.116,818	7	373.701,561 671.124,893	13.505
7	373.701,561 671.124,893	8	373.703,431 671.126,288	2.333
8	373.703,431 671.126,288	9	373.747,125 671.252,018	133.106
9	373.747,125 671.252,018	1	373.741,33 671.252,81	5.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/11, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

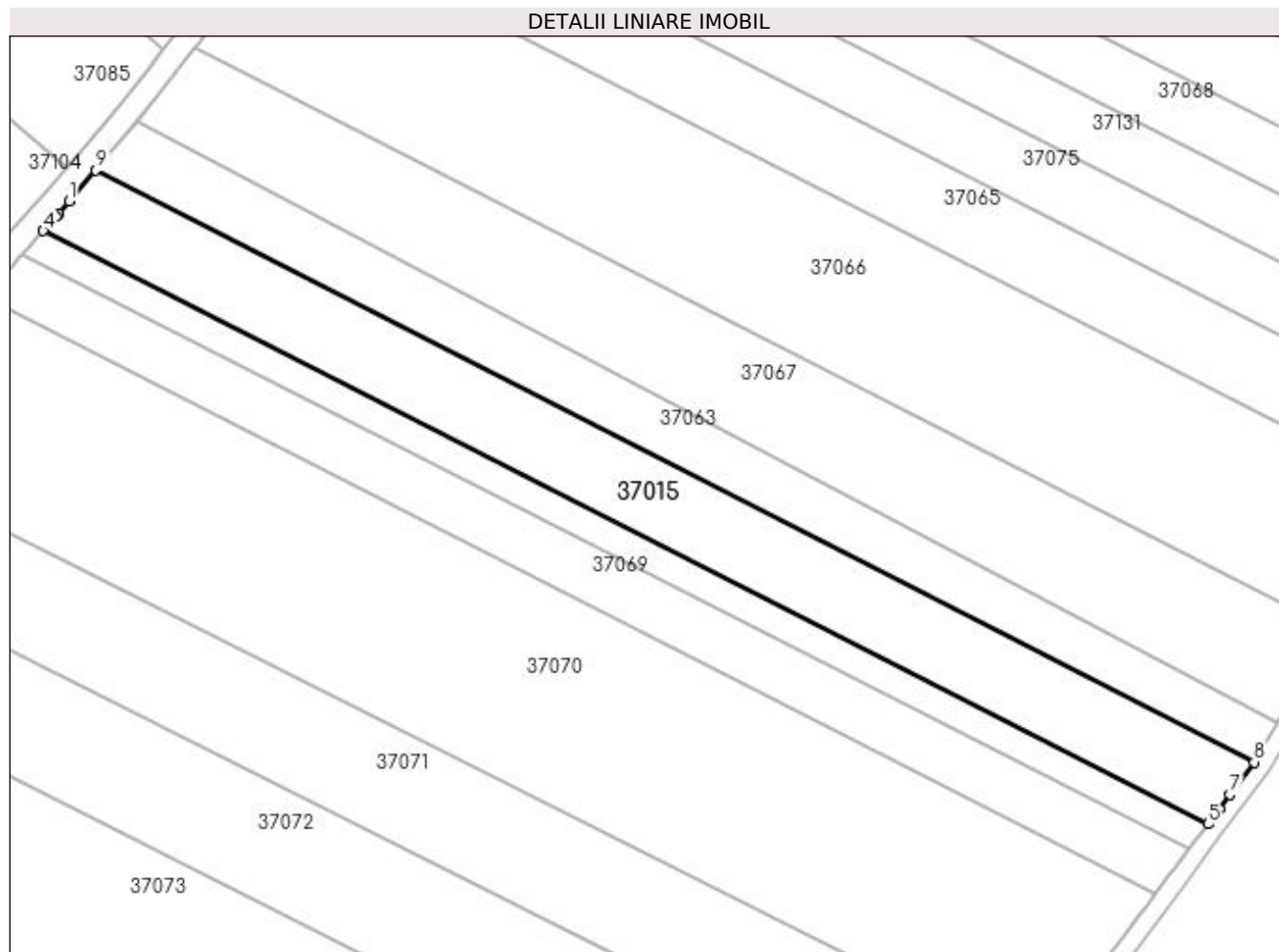
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Prundu Baronului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.134,291 670.599,754	2	374.132,5 670.597,652	2.762
2	374.132,5 670.597,652	3	374.132,071 670.597,18	0.638
3	374.132,071 670.597,18	4	374.129,875 670.594,76	3.268
4	374.129,875 670.594,76	5	374.327,876 670.493,946	222.189
5	374.327,876 670.493,946	6	374.329,796 670.496,506	3.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.329,796 670.496,506	7	374.331,597 670.498,909	3.003
7	374.331,597 670.498,909	8	374.335,738 670.504,433	6.904
8	374.335,738 670.504,433	9	374.138,827 670.605,076	221.14
9	374.138,827 670.605,076	1	374.134,291 670.599,754	6.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

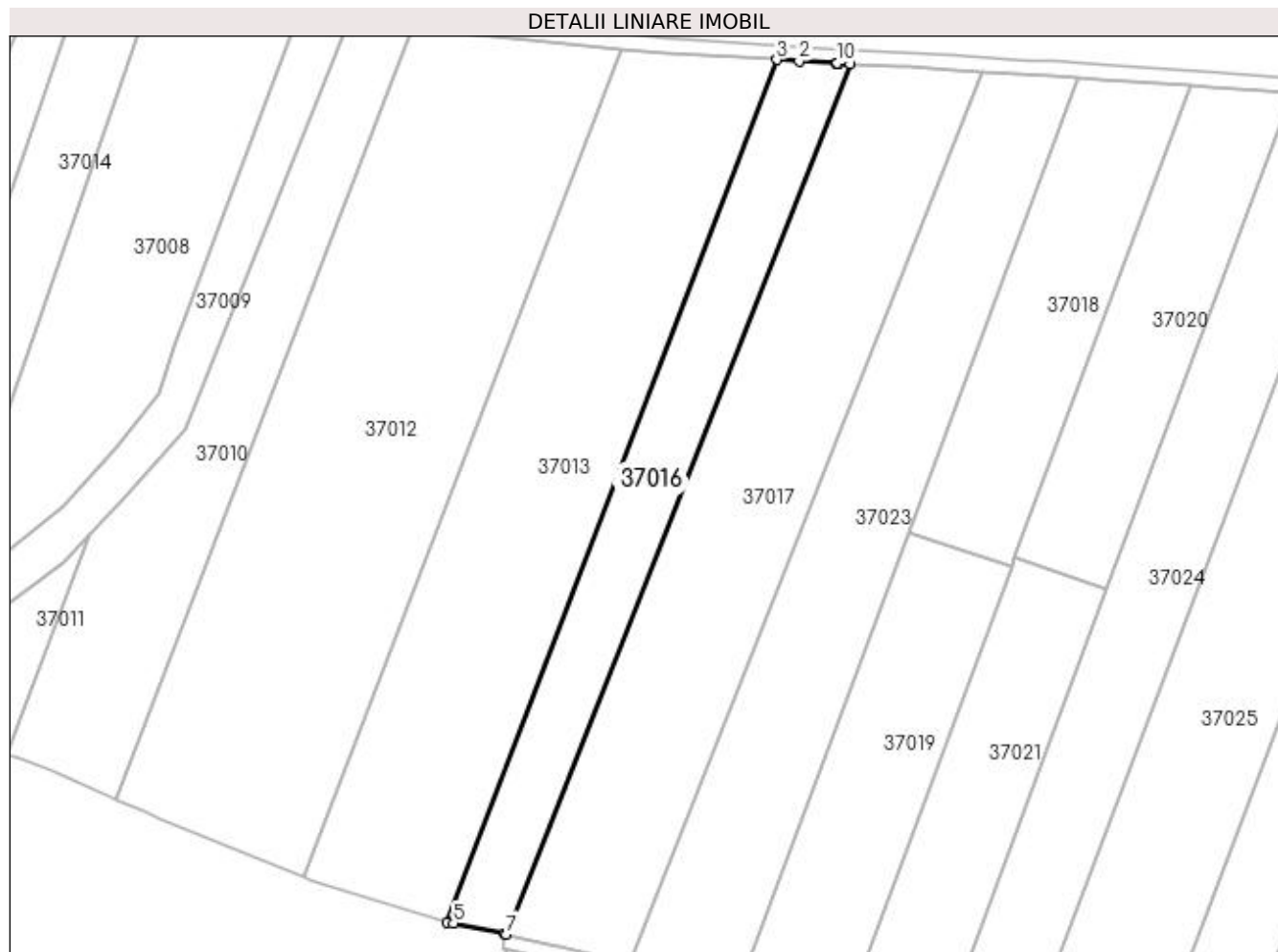
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.889,242 671.238,056	2	373.881,552 671.238,508	7.703
2	373.881,552 671.238,508	3	373.876,924 671.238,76	4.635
3	373.876,924 671.238,76	4	373.808,489 671.059,921	191.486
4	373.808,489 671.059,921	5	373.809,852 671.059,626	1.395
5	373.809,852 671.059,626	6	373.820,469 671.057,457	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.820,469 671.057,457	7	373.820,839 671.057,371	0.38
7	373.820,839 671.057,371	8	373.892,181 671.237,883	194.099
8	373.892,181 671.237,883	9	373.889,887 671.238,018	2.298
9	373.889,887 671.238,018	10	373.889,44 671.238,044	0.448
10	373.889,44 671.238,044	1	373.889,242 671.238,056	0.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.129	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/96, Titlu de proprietate, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAVEL MARIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 265, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

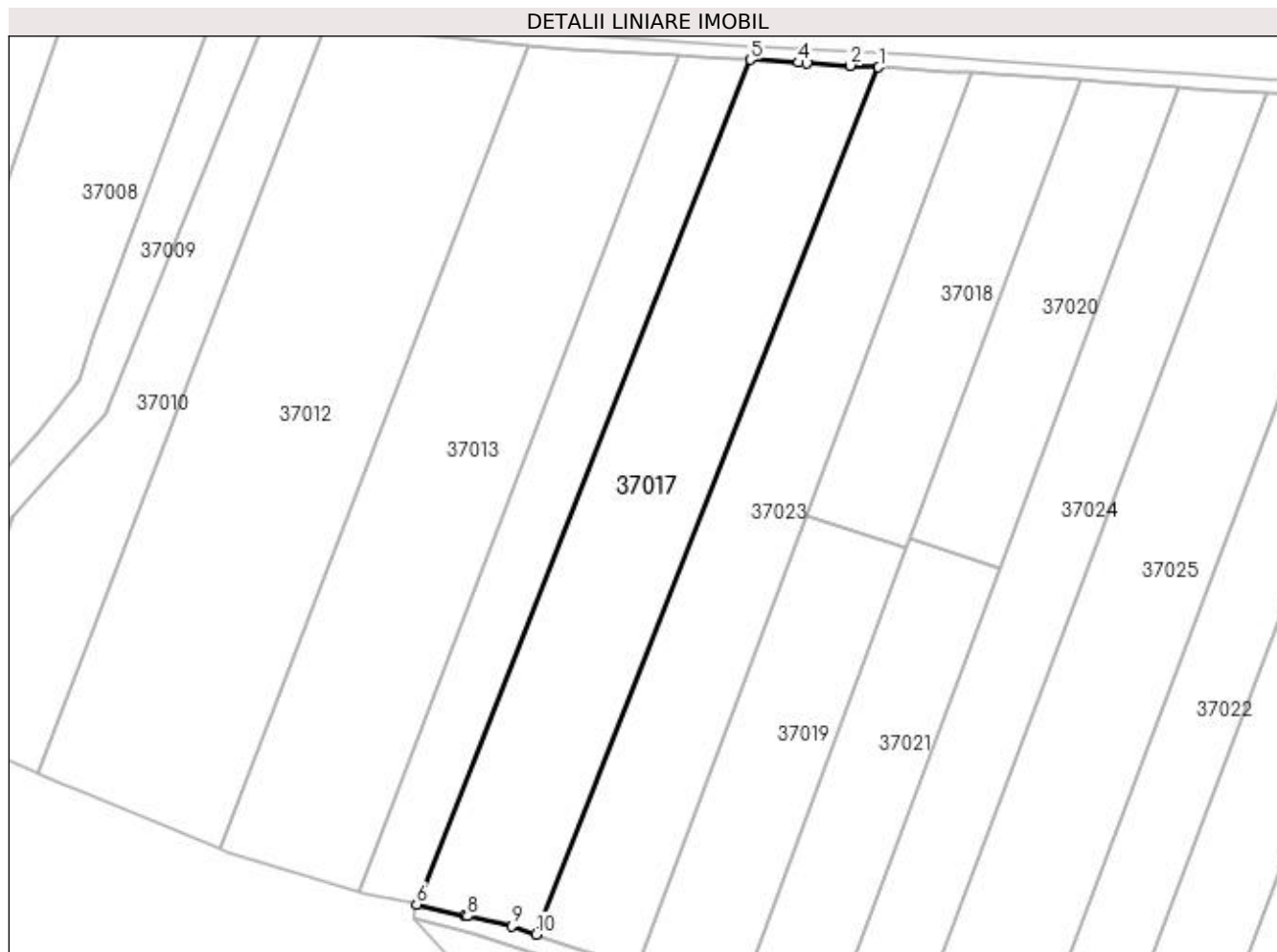
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.129	Fundul Prund.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.919,612 671.236,269	2	373.913,575 671.236,624	6.047
2	373.913,575 671.236,624	3	373.904,288 671.237,171	9.303
3	373.904,288 671.237,171	4	373.902,517 671.237,275	1.774
4	373.902,517 671.237,275	5	373.892,181 671.237,883	10.354
5	373.892,181 671.237,883	6	373.820,839 671.057,371	194.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.820,839 671.057,371	7	373.831,253 671.054,959	10.69
7	373.831,253 671.054,959	8	373.831,667 671.054,863	0.425
8	373.831,667 671.054,863	9	373.841,113 671.052,668	9.698
9	373.841,113 671.052,668	10	373.846,375 671.050,963	5.531
10	373.846,375 671.050,963	1	373.919,612 671.236,269	199.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1760 Miresu Mare

Nr. cadastral vechi:3200

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1		2.324	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuat; CFE 51119 Miresu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
2623 / 20/08/2007	
Act Notarial nr. 915/2007, Contract De Vanzare-Cumparare, din 20/08/2007 emis de NP Claudiu Munteanu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH GEORGE SORIN, Lipsa CNP, casatorit cu	
2) ZAH AURICA, Lipsa CNP, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51119, in rangul incheierii nr. 2623/20.08.2007	

C. Partea III. SARCINI .

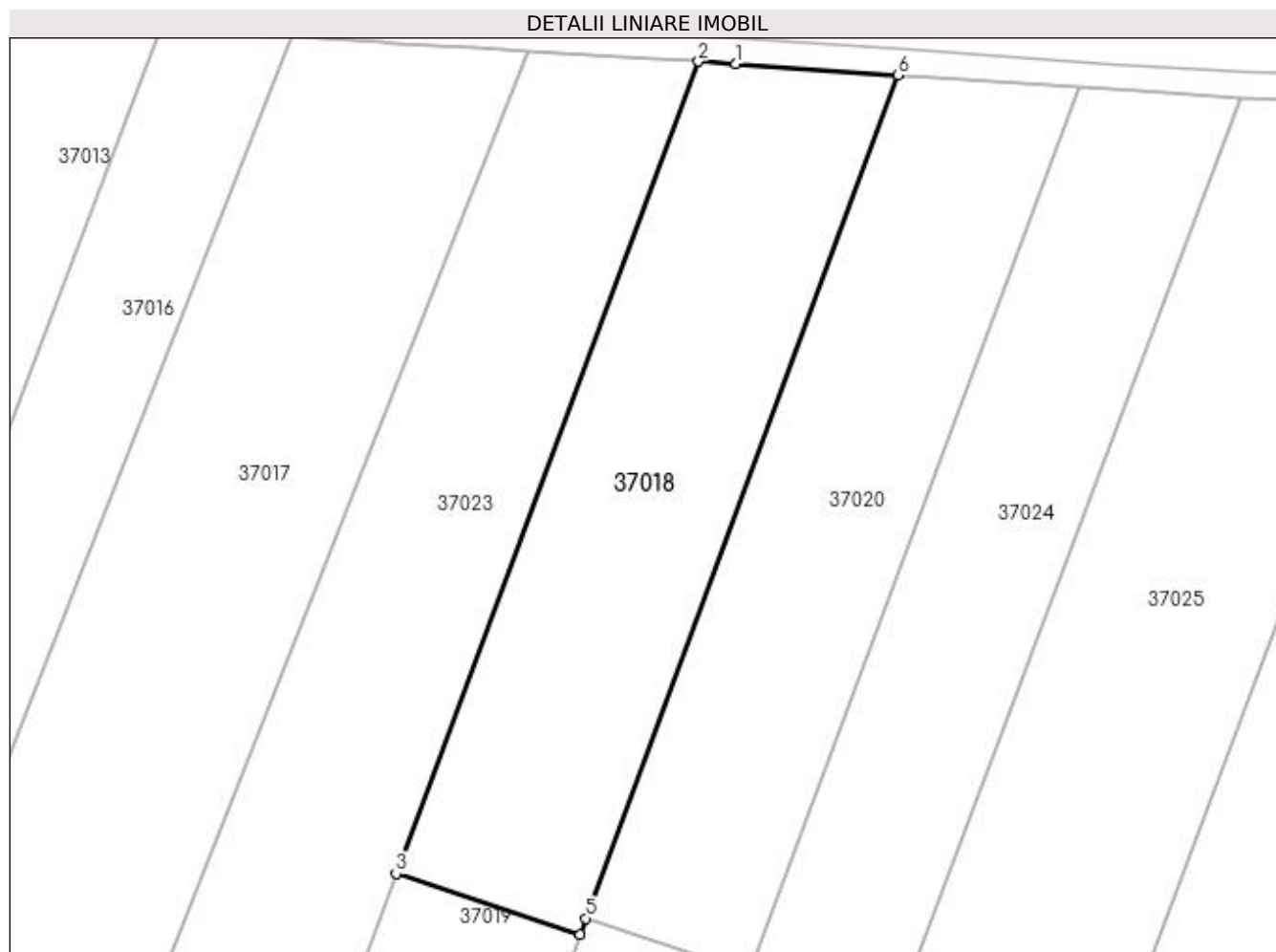
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.324	CFE 51119 Mireșu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.324	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.943,774 671.234,76	2	373.939,455 671.235,053	4.329
2	373.939,455 671.235,053	3	373.904,238 671.140,585	100.819
3	373.904,238 671.140,585	4	373.925,632 671.133,546	22.522
4	373.925,632 671.133,546	5	373.926,326 671.135,418	1.997
5	373.926,326 671.135,418	6	373.962,677 671.233,474	104.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.962,677 671.233,474	1	373.943,774 671.234,76	18.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2322

Nr. cadastral vechi:50492

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50492	2.332	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27998 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 915/2007, Contract De Vanzare-Cumparare, din 21/08/2007 emis de NP Munteanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAH GEORGE SORIN, Lipsa CNP, casatorit cu	
	2) ZAH AURICA, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50492, in rangul incheierii nr. 27998/21.08.2007	

C. Partea III. SARCINI .

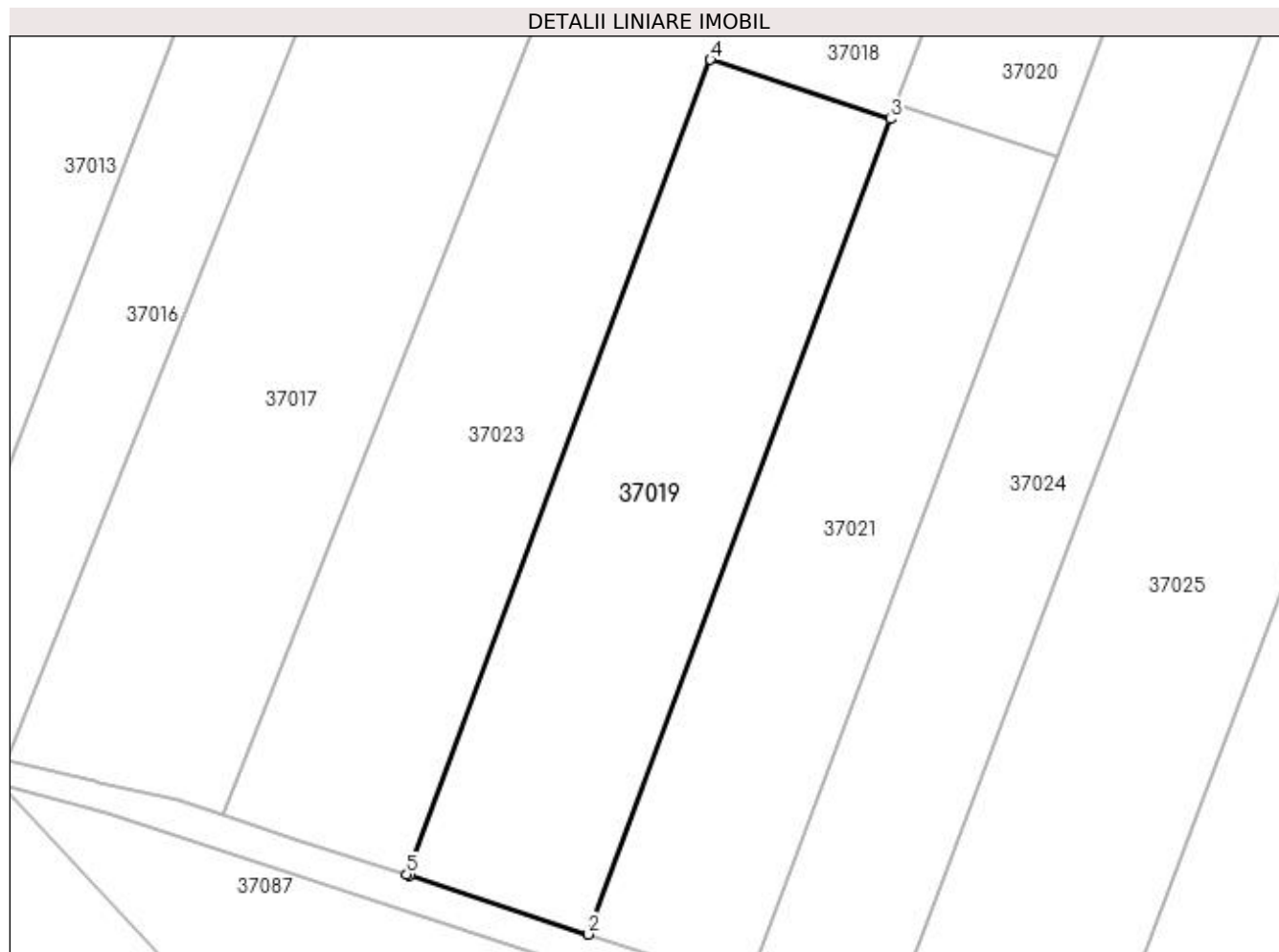
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50492	2.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.868,544 671.043,776	2	373.889,764 671.036,795	22.339
2	373.889,764 671.036,795	3	373.925,632 671.133,546	103.186
3	373.925,632 671.133,546	4	373.904,238 671.140,585	22.522
4	373.904,238 671.140,585	5	373.868,191 671.043,891	103.195
5	373.868,191 671.043,891	1	373.868,544 671.043,776	0.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1761-Miresu Mare
Nr. cadastral vechi:3201

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; CFE 51053 Mireșu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2086 / 28/12/2006		
Act Administrativ nr. 6069/88/2004, Titlu Proprietate, din 18/06/2004 emis de Comisia Jud. Maramures (Doc. cad. nr. 4352/2006 vizata de catre OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51053, in rangul incheierii nr. 2086/28.12.2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

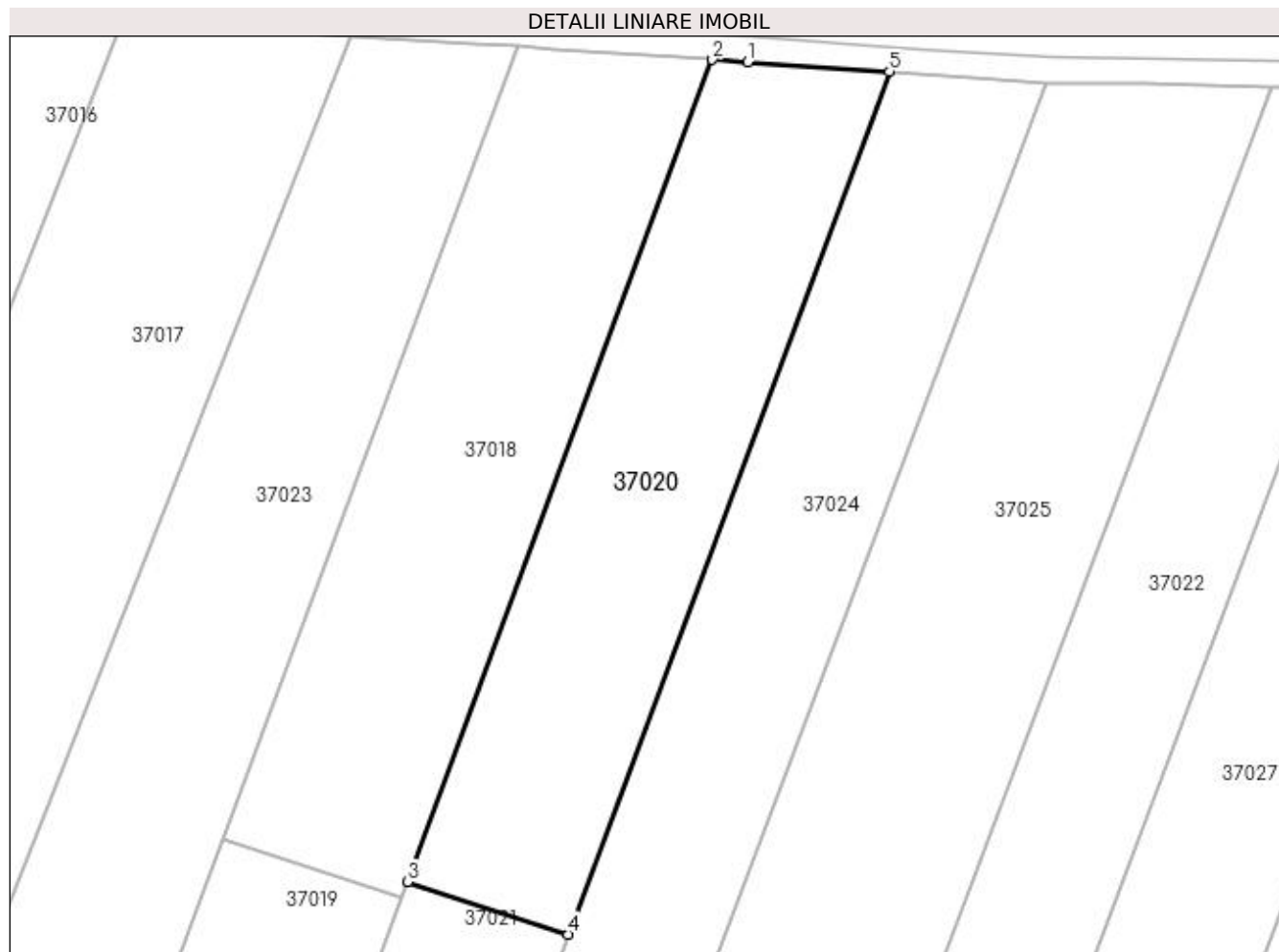
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	CFE 51053 Mireșu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.966,902 671.233,187	2	373.962,677 671.233,474	4.235
2	373.962,677 671.233,474	3	373.926,326 671.135,418	104.577
3	373.926,326 671.135,418	4	373.945,451 671.129,132	20.132
4	373.945,451 671.129,132	5	373.983,813 671.232,036	109.822
5	373.983,813 671.232,036	1	373.966,902 671.233,187	16.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2323

Nr. cadastral vechi:50493

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50493	2.106	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30031 / 22/12/2006		
Act Administrativ nr. 6069/88, Titlu Proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAH IOAN , Lipsa CNP	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50493, in rangul incheierii nr. 30031/22.12.2006</i>	

C. Partea III. SARCINI .

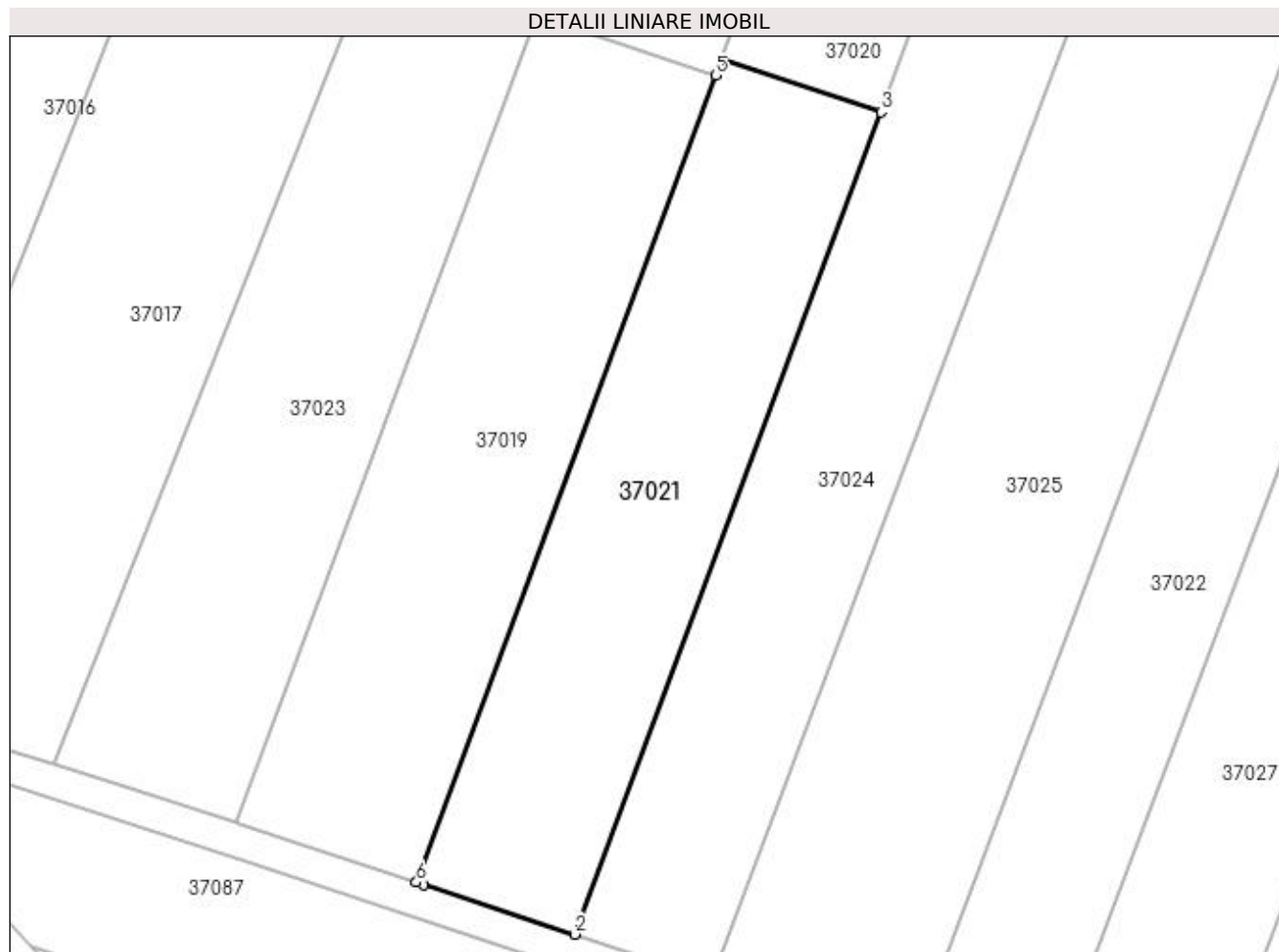
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50493	2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.890,611 671.036,517	2	373.908,707 671.030,569	19.048
2	373.908,707 671.030,569	3	373.945,451 671.129,132	105.189
3	373.945,451 671.129,132	4	373.926,326 671.135,418	20.132
4	373.926,326 671.135,418	5	373.925,632 671.133,546	1.997
5	373.925,632 671.133,546	6	373.889,764 671.036,795	103.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.889,764 671.036,795	1	373.890,611 671.036,517	0.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1807 Sălsig
Nr. topografic:1318/37/67

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51011	3.852	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
460 / 30/08/1995	
Act Notarial nr. 14492, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/1995 emis de Notariatul de Stat judetean Maramures Baia Mare;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MUREȘAN VASILE , Lipsa CNP, casatorit cu
	2) MUREȘAN FELICIA GABRIELA , Lipsa CNP, bun comun
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51011, in rangul incheierii nr. 460/30.08.1995</i>

C. Partea III. SARCINI .

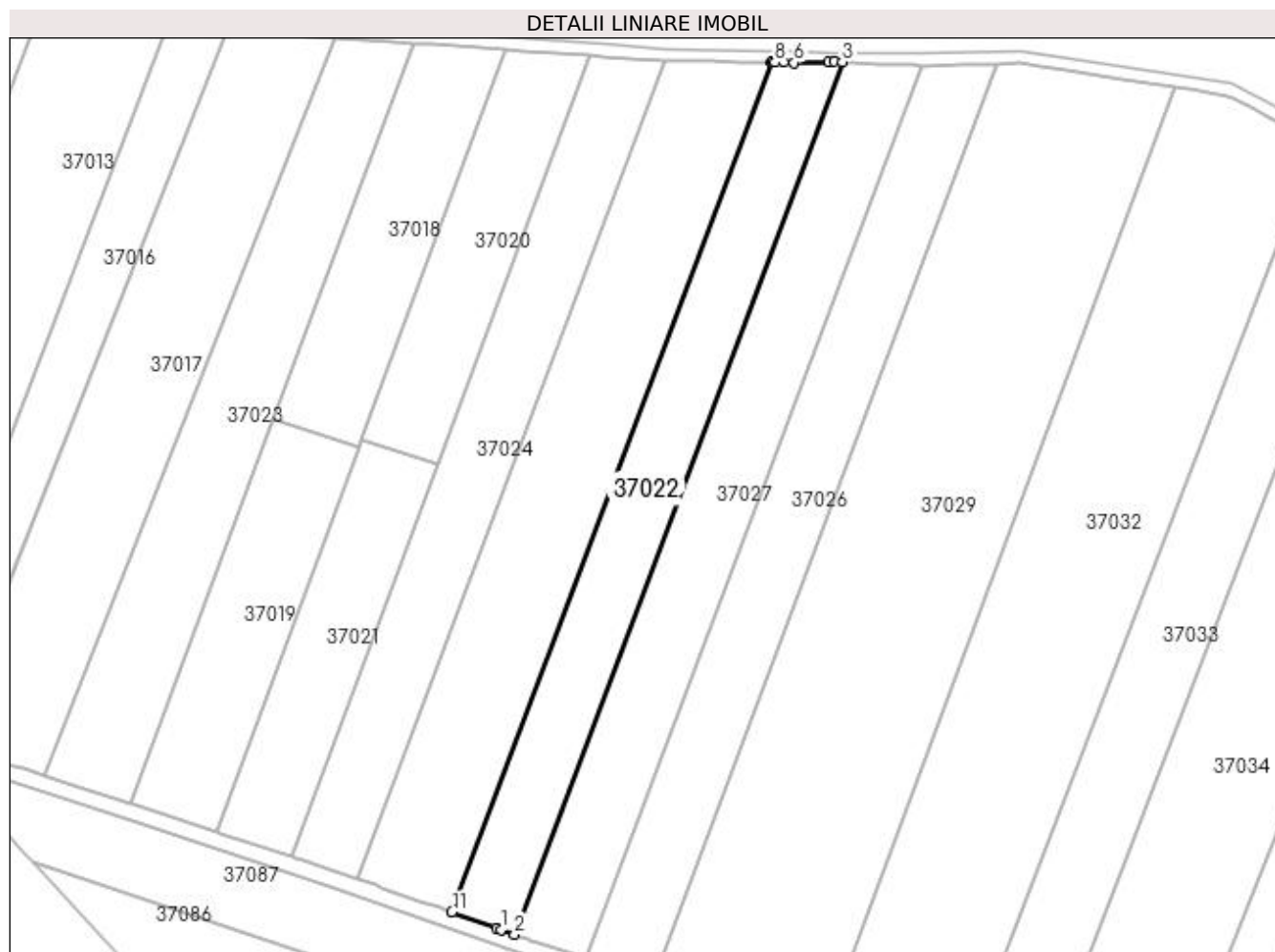
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51011	3.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.852	Prundul Baronului	-	1318/37/67	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.961,432 671.012,199	2	373.964,757 671.011,024	3.527
2	373.964,757 671.011,024	3	374.047,253 671.230,427	234.4
3	374.047,253 671.230,427	4	374.045,29 671.230,522	1.965
4	374.045,29 671.230,522	5	374.043,839 671.230,469	1.452
5	374.043,839 671.230,469	6	374.035,176 671.230,206	8.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.035,176 671.230,206	7	374.032,495 671.230,249	2.681
7	374.032,495 671.230,249	8	374.030,314 671.230,283	2.181
8	374.030,314 671.230,283	9	374.029,598 671.230,294	0.716
9	374.029,598 671.230,294	10	374.029,416 671.230,297	0.182
10	374.029,416 671.230,297	11	373.949,056 671.016,578	228.328
11	373.949,056 671.016,578	12	373.960,225 671.012,626	11.848
12	373.960,225 671.012,626	1	373.961,432 671.012,199	1.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 4.221	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/95, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAXIM FLORICA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

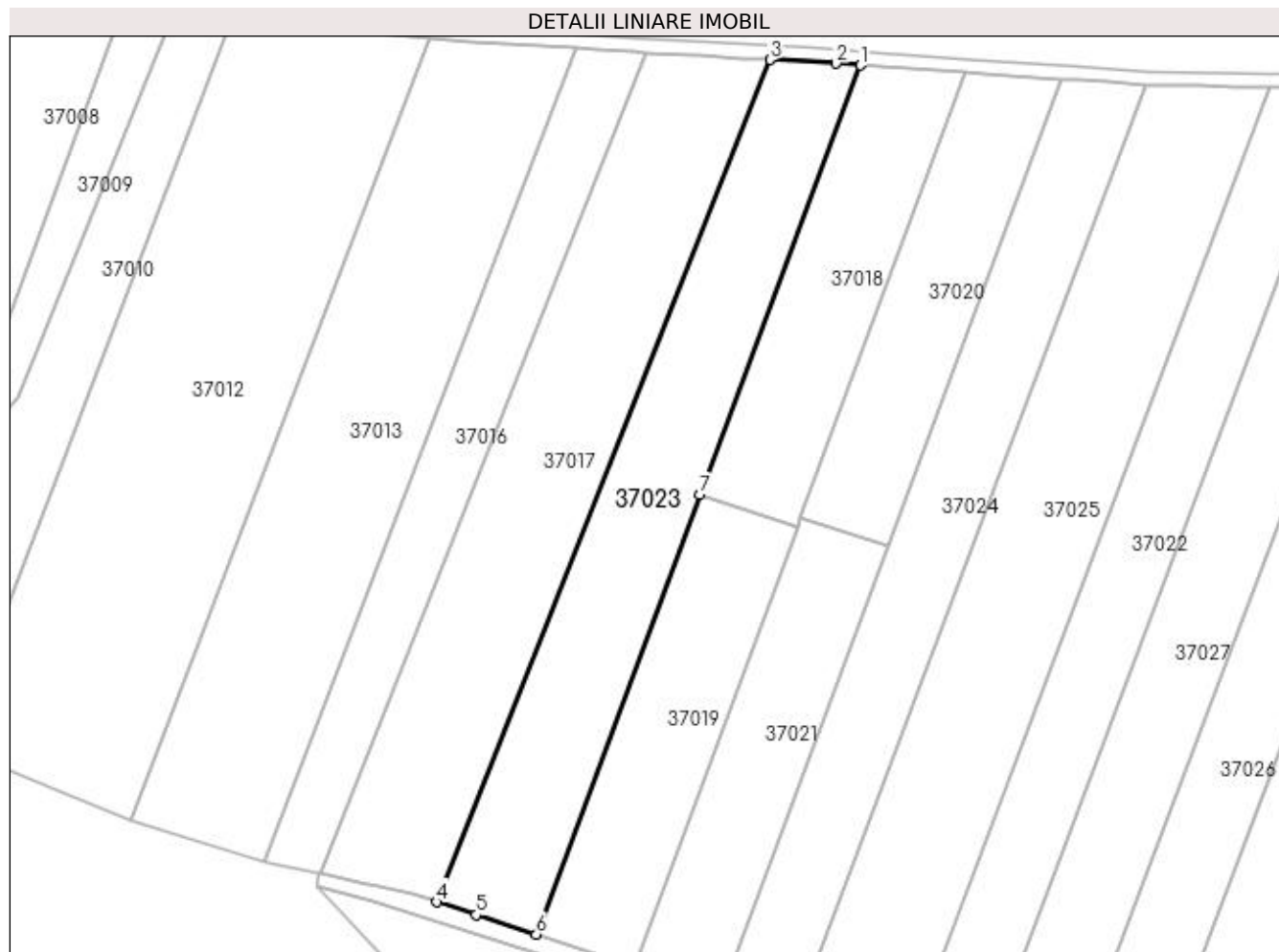
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 4.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.221	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.939,455 671.235,053	2	373.934,156 671.235,414	5.311
2	373.934,156 671.235,414	3	373.919,612 671.236,269	14.569
3	373.919,612 671.236,269	4	373.846,375 671.050,963	199.254
4	373.846,375 671.050,963	5	373.854,958 671.048,181	9.023
5	373.854,958 671.048,181	6	373.868,191 671.043,891	13.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.868,191 671.043,891	7	373.904,238 671.140,585	103.195
7	373.904,238 671.140,585	1	373.939,455 671.235,053	100.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.816	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/64, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU VIOREL, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

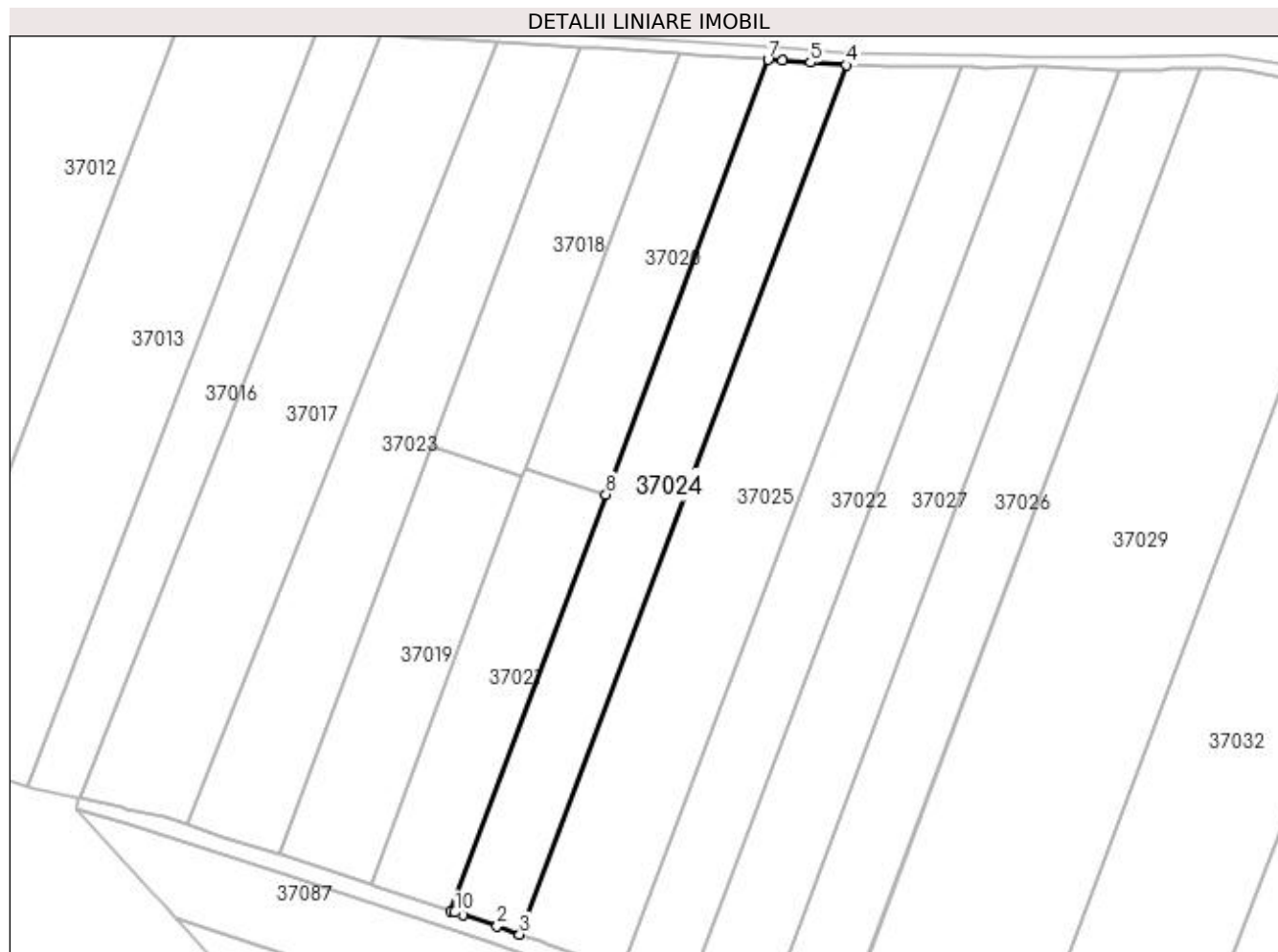
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.816	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.911,549 671.029,634	2	373.919,722 671.026,947	8.603
2	373.919,722 671.026,947	3	373.925,057 671.025,04	5.666
3	373.925,057 671.025,04	4	374.002,408 671.230,758	219.78
4	374.002,408 671.230,758	5	373.993,847 671.231,356	8.582
5	373.993,847 671.231,356	6	373.987,207 671.231,806	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.987,207 671.231,806	7	373.983,813 671.232,036	3.402
7	373.983,813 671.232,036	8	373.945,451 671.129,132	109.822
8	373.945,451 671.129,132	9	373.908,707 671.030,569	105.189
9	373.908,707 671.030,569	10	373.909,683 671.030,248	1.027
10	373.909,683 671.030,248	1	373.911,549 671.029,634	1.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50747

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50747	5.700	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32625 / 08/06/2018		
Act Notarial nr. 124/2018, Certificat de mostenitor suplimentar, din 06/06/2018 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin (dosar nr 164/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP ANGELA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50747, in rangul incheierii nr. 32625/08.06.2018</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOVAN RODICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50747, in rangul incheierii nr. 32625/08.06.2018</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

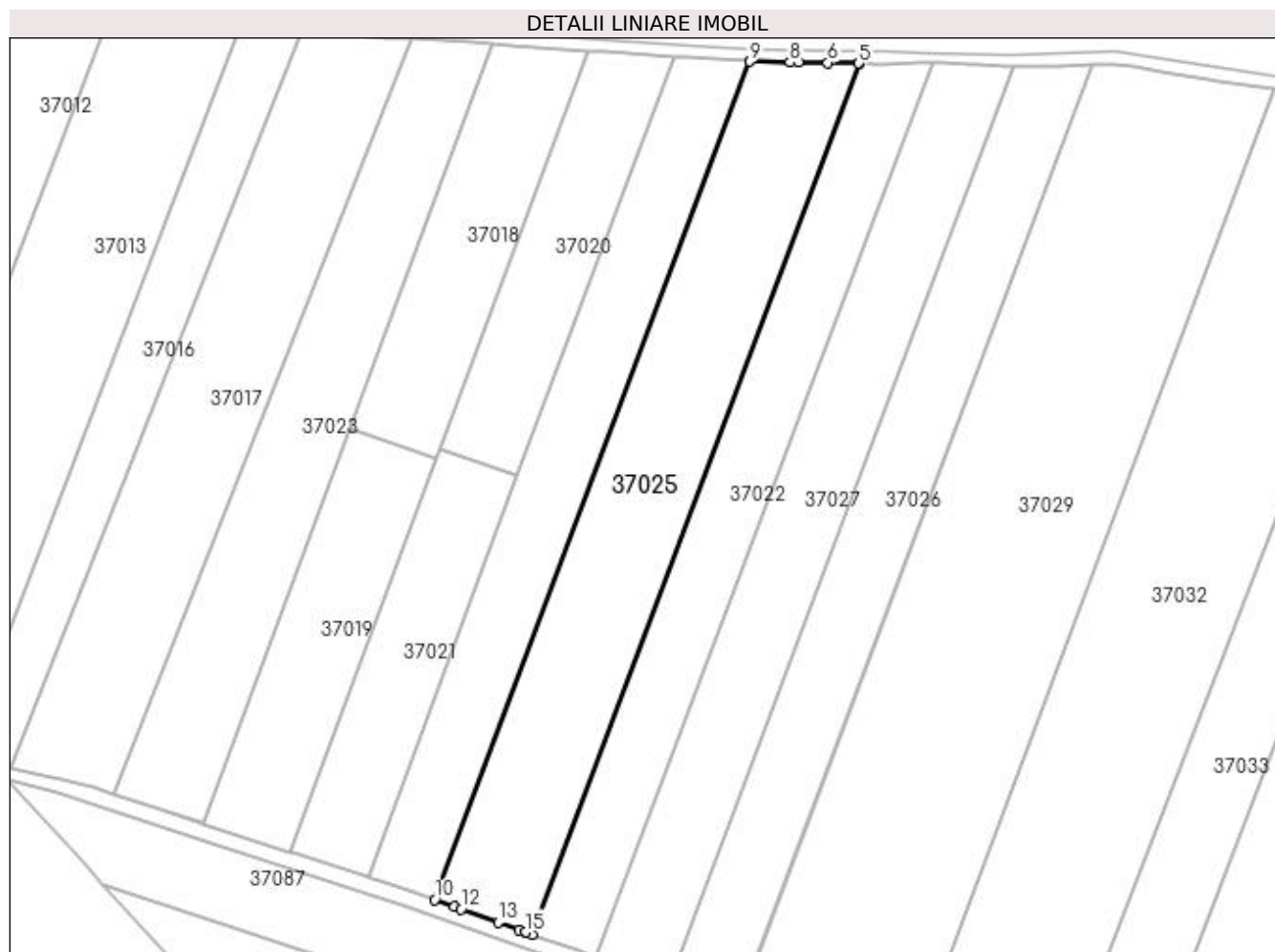
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50747	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.947,682 671.017,061	2	373.947,696 671.017,059	0.014
2	373.947,696 671.017,059	3	373.949,056 671.016,578	1.443
3	373.949,056 671.016,578	4	374.029,416 671.230,297	228.328
4	374.029,416 671.230,297	5	374.029,172 671.230,302	0.244
5	374.029,172 671.230,302	6	374.021,582 671.230,428	7.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.021,582 671.230,428	7	374.014,434 671.230,548	7.149
7	374.014,434 671.230,548	8	374.012,302 671.230,584	2.132
8	374.012,302 671.230,584	9	374.002,408 671.230,758	9.896
9	374.002,408 671.230,758	10	373.925,057 671.025,04	219.78
10	373.925,057 671.025,04	11	373.929,901 671.023,348	5.131
11	373.929,901 671.023,348	12	373.931,58 671.022,754	1.781
12	373.931,58 671.022,754	13	373.940,641 671.019,55	9.611
13	373.940,641 671.019,55	14	373.945,792 671.017,729	5.463
14	373.945,792 671.017,729	15	373.947,519 671.017,118	1.832
15	373.947,519 671.017,118	1	373.947,682 671.017,061	0.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37026

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.340	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43614/93, Titlu de proprietate, din 06/06/2001 emis de CJPSDPAT Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN MARIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 285, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MIREL DAN	

C. Partea III. SARCINI .

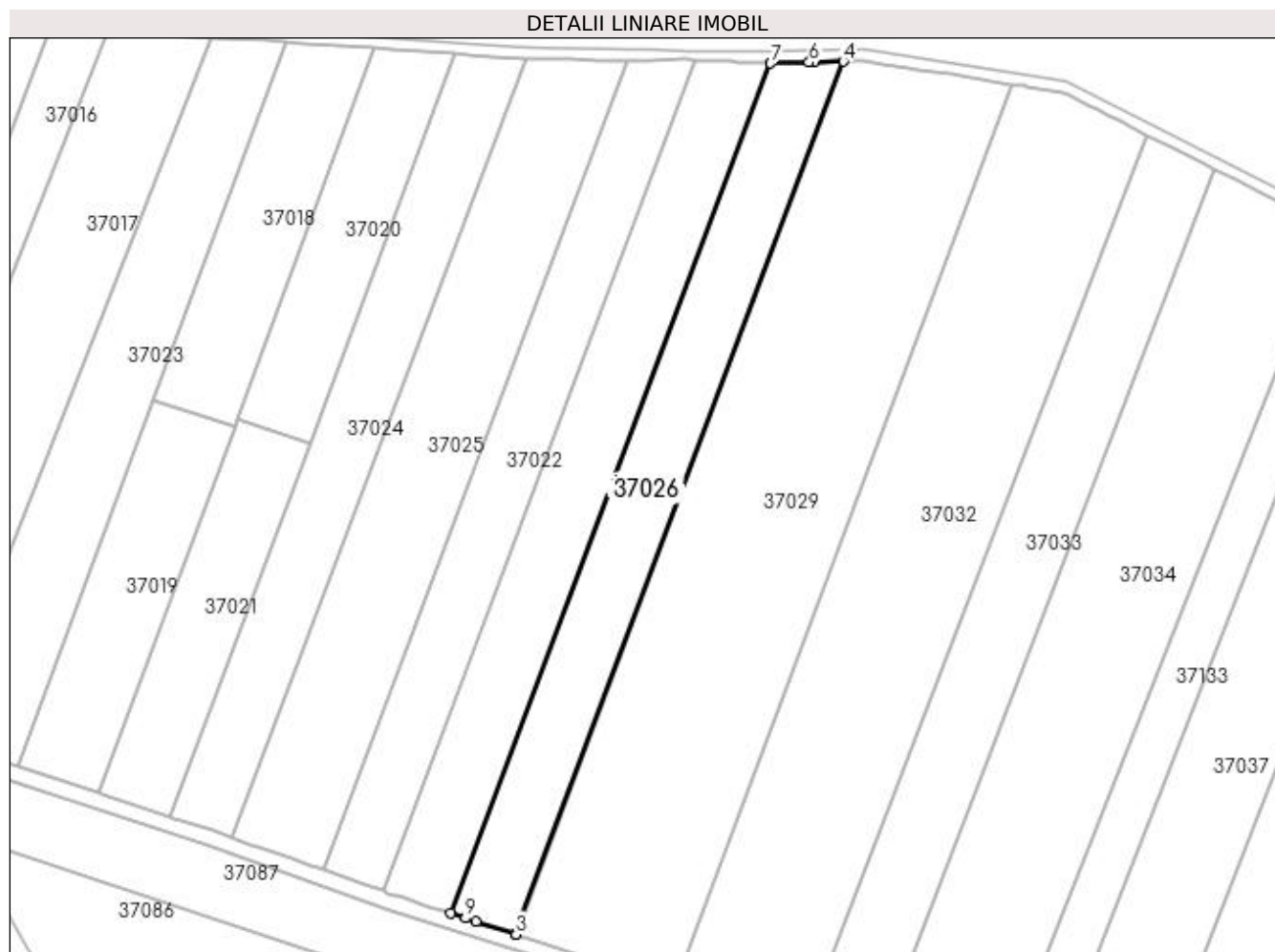
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.340	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.989,285 671.003,0	2	373.999,674 670.999,645	10.917
2	373.999,674 670.999,645	3	373.999,906 670.999,578	0.241
3	373.999,906 670.999,578	4	374.086,356 671.229,98	246.087
4	374.086,356 671.229,98	5	374.078,812 671.229,798	7.546
5	374.078,812 671.229,798	6	374.077,361 671.229,763	1.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.077,361 671.229,763	7	374.067,224 671.229,519	10.14
7	374.067,224 671.229,519	8	373.982,77 671.005,104	239.78
8	373.982,77 671.005,104	9	373.986,633 671.003,857	4.059
9	373.986,633 671.003,857	1	373.989,285 671.003,0	2.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/25, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TÎNC EMIL DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 307, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BONAȚ MARIANA CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

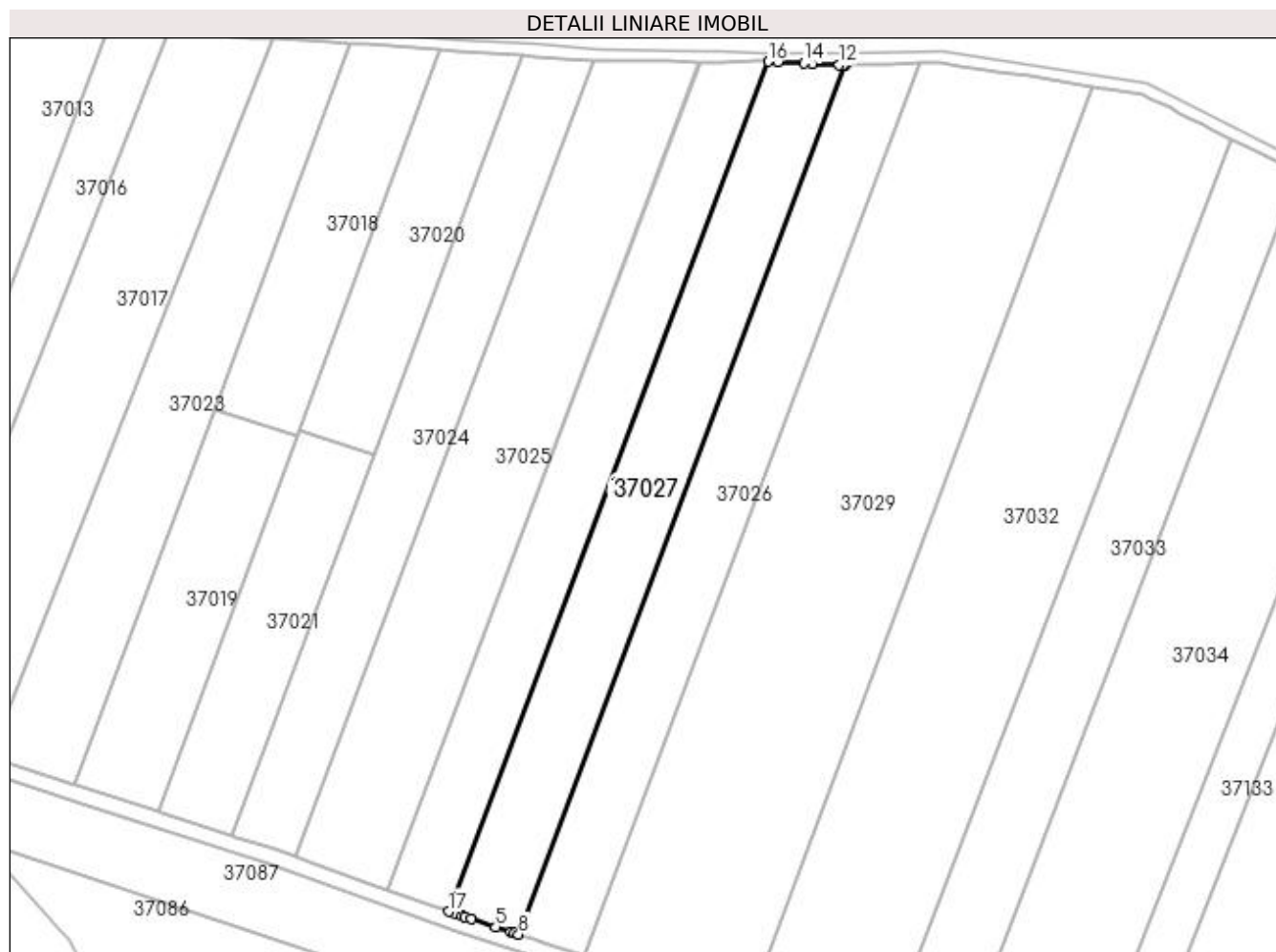
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	Prundu Baranului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.966,212 671.010,509	2	373.968,086 671.009,846	1.988
2	373.968,086 671.009,846	3	373.968,798 671.009,617	0.748
3	373.968,798 671.009,617	4	373.970,615 671.009,03	1.909
4	373.970,615 671.009,03	5	373.976,853 671.007,015	6.555
5	373.976,853 671.007,015	6	373.980,857 671.005,722	4.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.980,857 671.005,722	7	373.981,65 671.005,466	0.833
7	373.981,65 671.005,466	8	373.982,77 671.005,104	1.177
8	373.982,77 671.005,104	9	374.067,224 671.229,519	239.78
9	374.067,224 671.229,519	10	374.066,987 671.229,513	0.237
10	374.066,987 671.229,513	11	374.066,832 671.229,52	0.155
11	374.066,832 671.229,52	12	374.065,606 671.229,577	1.227
12	374.065,606 671.229,577	13	374.058,667 671.229,896	6.946
13	374.058,667 671.229,896	14	374.056,44 671.229,998	2.229
14	374.056,44 671.229,998	15	374.049,775 671.230,305	6.672
15	374.049,775 671.230,305	16	374.047,253 671.230,427	2.525
16	374.047,253 671.230,427	17	373.964,757 671.011,024	234.4
17	373.964,757 671.011,024	1	373.966,212 671.010,509	1.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.069	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/83, Titlu de proprietate, din 21/09/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 293, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRISTIAN-BAIAS VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

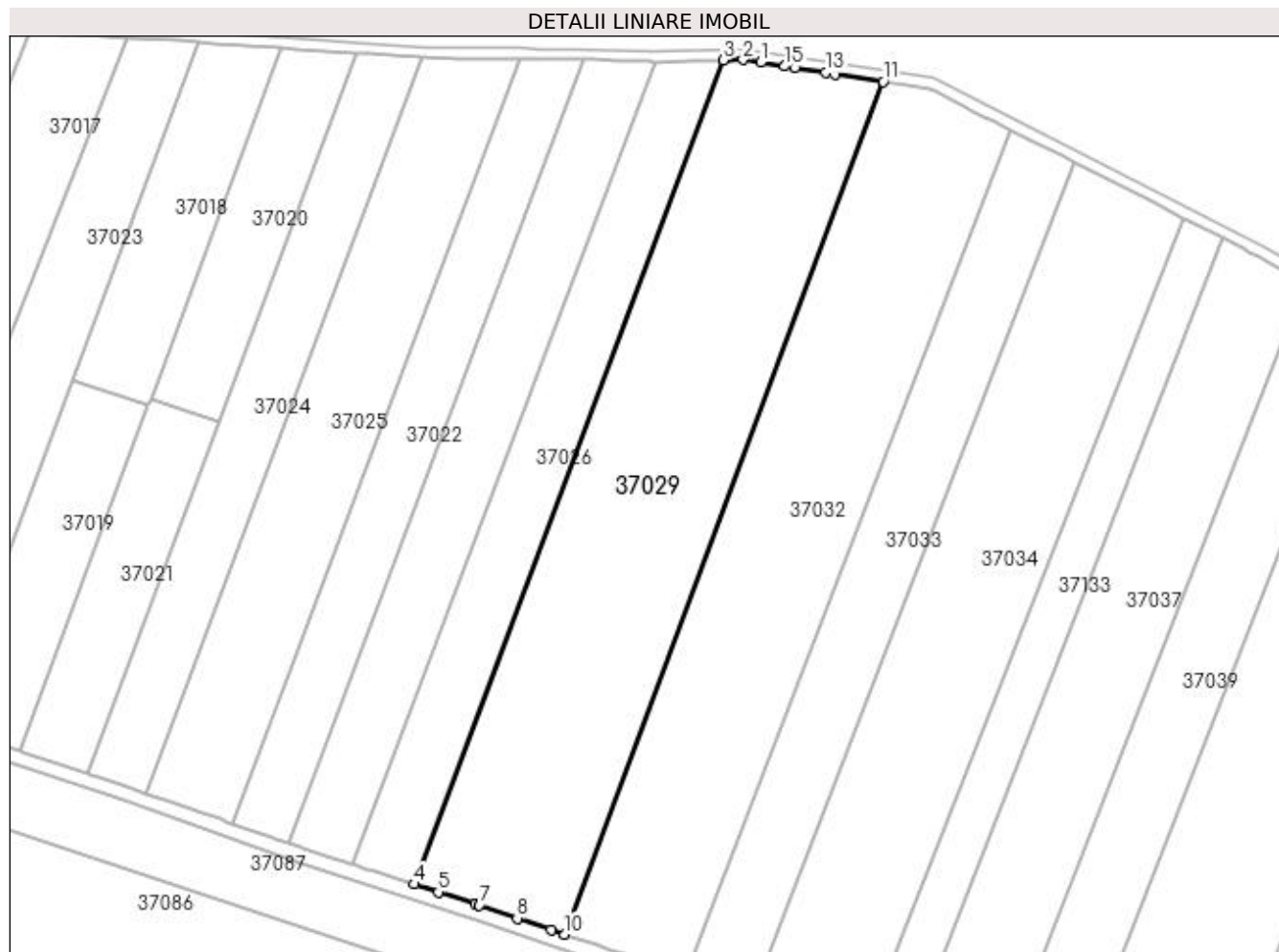
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.069	Prund Baran	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.096,794 671.229,355	2	374.091,934 671.230,114	4.919
2	374.091,934 671.230,114	3	374.086,356 671.229,98	5.58
3	374.086,356 671.229,98	4	373.999,906 670.999,578	246.087
4	373.999,906 670.999,578	5	374.006,692 670.997,378	7.134
5	374.006,692 670.997,378	6	374.017,01 670.994,046	10.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.017,01 670.994,046	7	374.018,18 670.993,65	1.235
7	374.018,18 670.993,65	8	374.028,742 670.990,071	11.152
8	374.028,742 670.990,071	9	374.038,3 670.986,832	10.092
9	374.038,3 670.986,832	10	374.041,977 670.985,575	3.886
10	374.041,977 670.985,575	11	374.131,099 671.223,997	254.534
11	374.131,099 671.223,997	12	374.117,57 671.226,111	13.693
12	374.117,57 671.226,111	13	374.114,977 671.226,516	2.624
13	374.114,977 671.226,516	14	374.106,323 671.227,867	8.759
14	374.106,323 671.227,867	15	374.103,589 671.228,294	2.767
15	374.103,589 671.228,294	1	374.096,794 671.229,355	6.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.438	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/99, Titlu de proprietate, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUȘECAN CORNELIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 283, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MIREL DAN

C. Partea III. SARCINI .

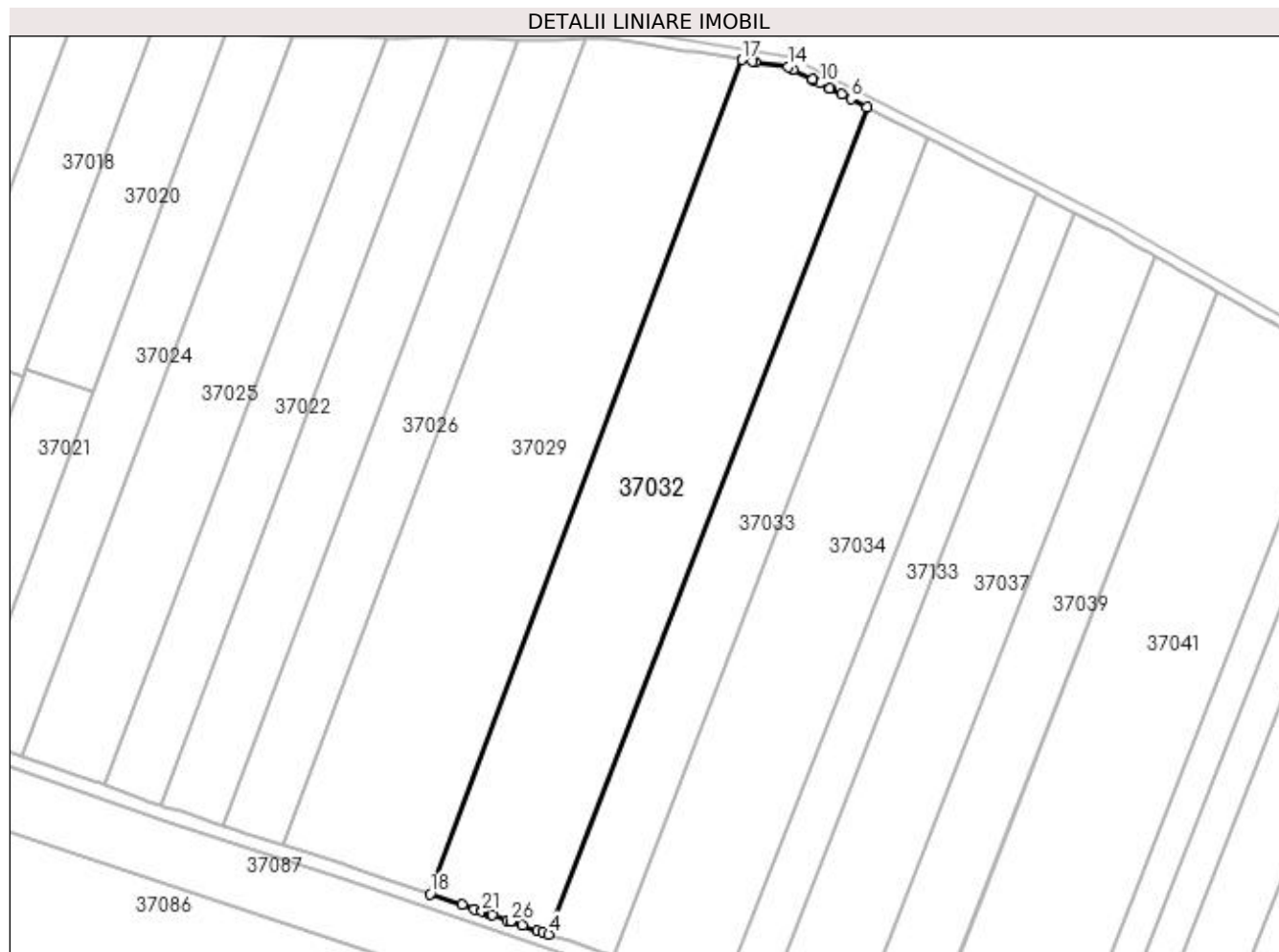
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.438	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.068,357 670.976,562	2	374.072,637 670.975,1	4.523	2	374.072,637 670.975,1	3	374.074,121 670.974,593	1.568
3	374.074,121 670.974,593	4	374.075,847 670.974,003	1.824	4	374.075,847 670.974,003	5	374.166,77 671.210,461	253.336
5	374.166,77 671.210,461	6	374.162,165 671.212,804	5.167	6	374.162,165 671.212,804	7	374.159,572 671.214,123	2.909
7	374.159,572 671.214,123	8	374.156,27 671.215,802	3.704	8	374.156,27 671.215,802	9	374.156,178 671.215,849	0.103
9	374.156,178 671.215,849	10	374.153,426 671.217,249	3.088	10	374.153,426 671.217,249	11	374.151,36 671.218,3	2.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.151,36 671.218,3	12	374.151,28 671.218,341	0.09	12	374.151,28 671.218,341	13	374.145,712 671.221,173	6.247
13	374.145,712 671.221,173	14	374.144,173 671.221,956	1.727	14	374.144,173 671.221,956	15	374.134,821 671.223,416	9.465
15	374.134,821 671.223,416	16	374.134,128 671.223,524	0.701	16	374.134,128 671.223,524	17	374.131,099 671.223,997	3.066
17	374.131,099 671.223,997	18	374.041,977 670.985,575	254.534	18	374.041,977 670.985,575	19	374.051,076 670.982,466	9.615
19	374.051,076 670.982,466	20	374.054,563 670.981,275	3.685	20	374.054,563 670.981,275	21	374.056,767 670.980,522	2.329
21	374.056,767 670.980,522	22	374.058,743 670.979,847	2.088	22	374.058,743 670.979,847	23	374.059,2 670.979,691	0.483
23	374.059,2 670.979,691	24	374.059,753 670.979,502	0.584	24	374.059,753 670.979,502	25	374.063,935 670.978,073	4.419
25	374.063,935 670.978,073	26	374.064,903 670.977,742	1.023	26	374.064,903 670.977,742	1	374.068,357 670.976,562	3.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.950	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIS GHEORGHE 2) FARCAS MARIA 3) CHIS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

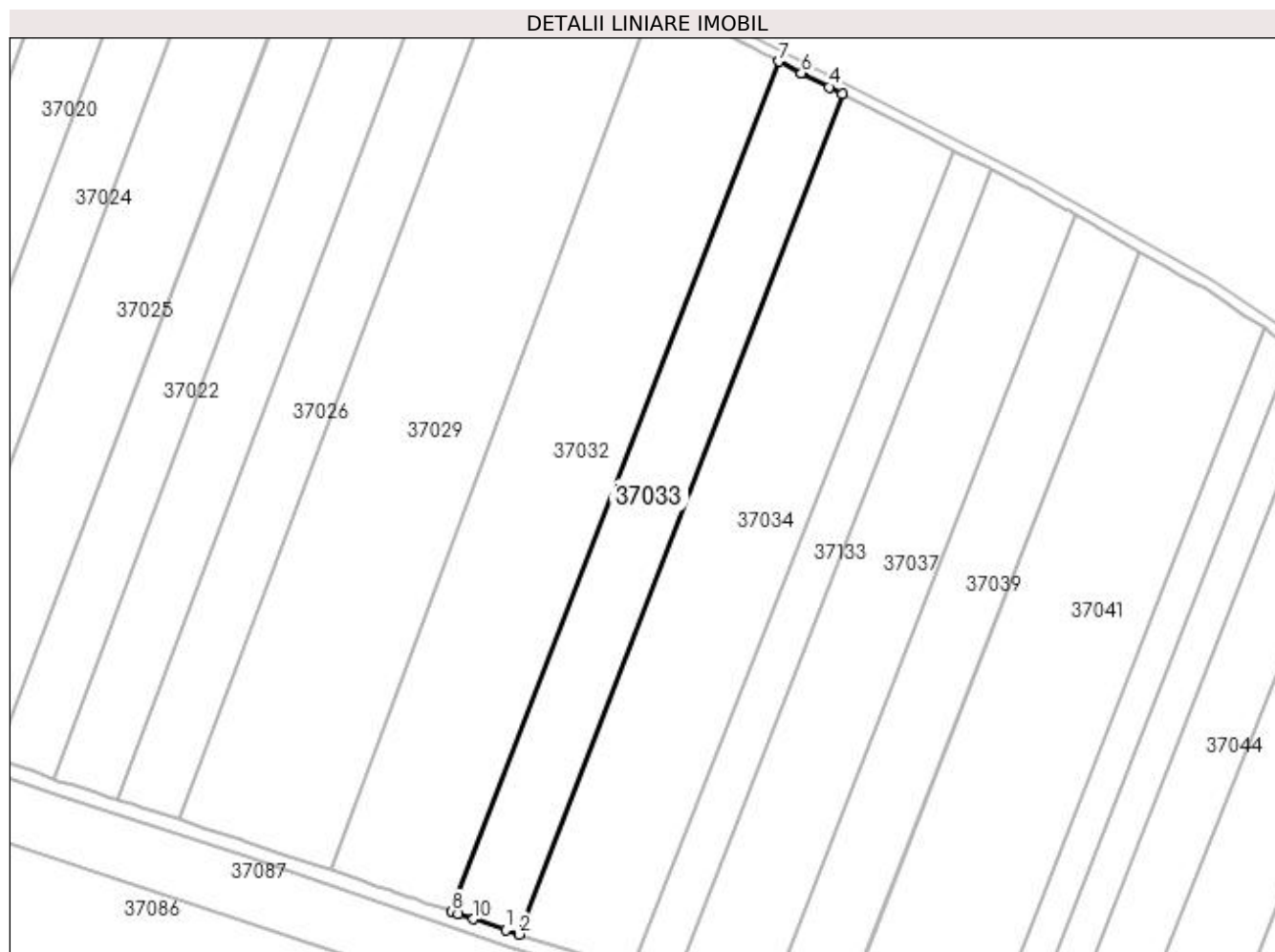
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.950	F. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.090,731 670.968,918	2	374.094,471 670.967,696	3.935
2	374.094,471 670.967,696	3	374.184,382 671.201,52	250.515
3	374.184,382 671.201,52	4	374.180,743 671.203,354	4.075
4	374.180,743 671.203,354	5	374.173,201 671.207,19	8.461
5	374.173,201 671.207,19	6	374.173,067 671.207,258	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.173,067 671.207,258	7	374.166,77 671.210,461	7.065
7	374.166,77 671.210,461	8	374.075,847 670.974,003	253.336
8	374.075,847 670.974,003	9	374.077,653 670.973,386	1.908
9	374.077,653 670.973,386	10	374.081,835 670.971,957	4.419
10	374.081,835 670.971,957	1	374.090,731 670.968,918	9.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.301	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/45, Titlu de proprietate, din 21/11/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTEA LUCREȚIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 275, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LAUREAN EMILIAN

C. Partea III. SARCINI .

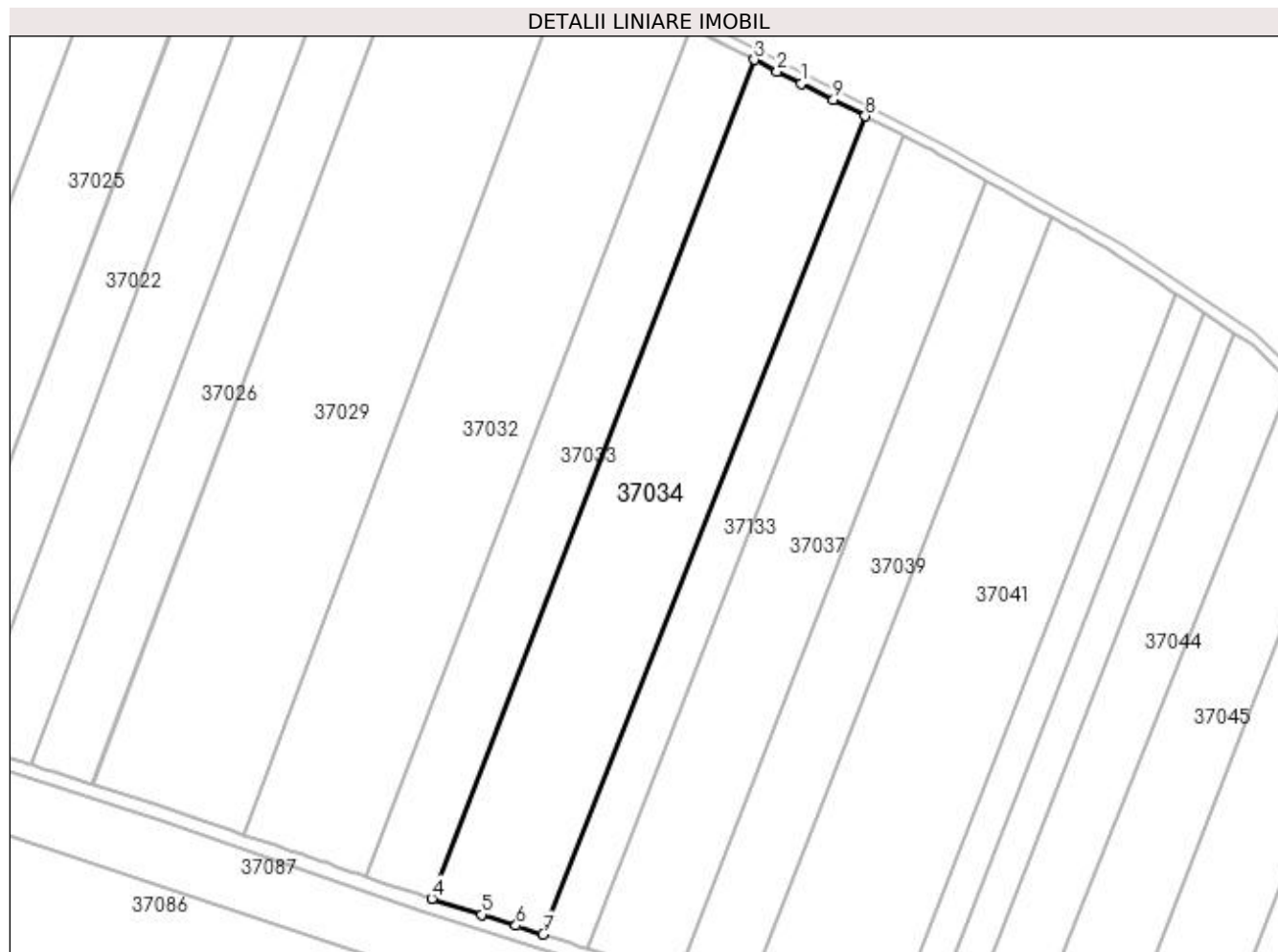
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.301	Fundul Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.197,39 671.194,888	2	374.190,693 671.198,292	7.512
2	374.190,693 671.198,292	3	374.184,382 671.201,52	7.089
3	374.184,382 671.201,52	4	374.094,471 670.967,696	250.515
4	374.094,471 670.967,696	5	374.108,327 670.963,267	14.547
5	374.108,327 670.963,267	6	374.117,894 670.960,21	10.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.117,894 670.960,21	7	374.125,513 670.957,775	7.999
7	374.125,513 670.957,775	8	374.215,261 671.185,806	245.057
8	374.215,261 671.185,806	9	374.206,376 671.190,321	9.966
9	374.206,376 671.190,321	1	374.197,39 671.194,888	10.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/70, Titlu de proprietate, din 17/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN VIORICA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 297, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

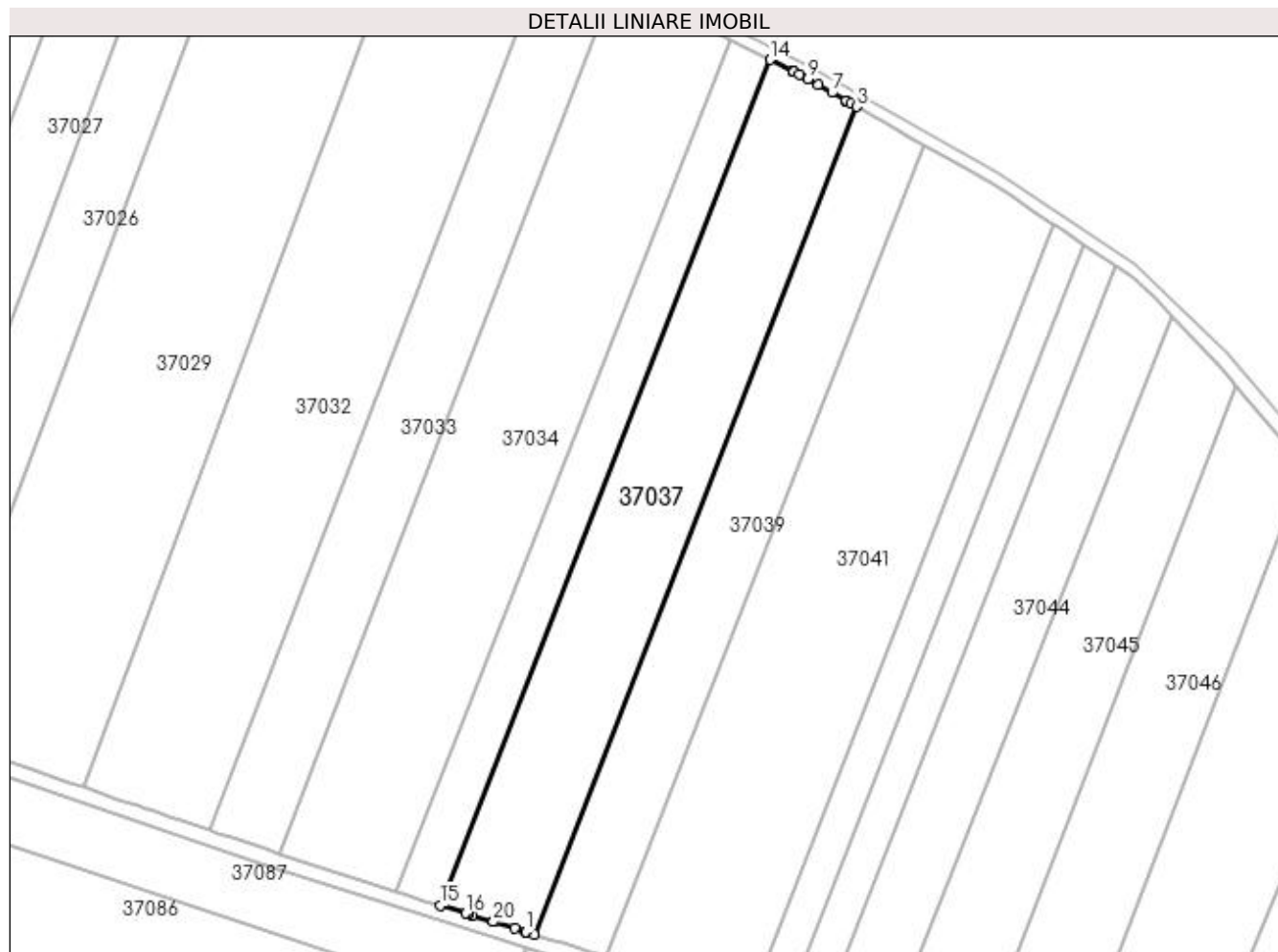
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	Prundul Baronului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.160,424 670.946,931	2	374.162,741 670.946,219	2.424
3	374.249,112 671.167,815	4	374.247,588 671.168,679	1.752
5	374.246,275 671.169,423	6	374.246,165 671.169,486	0.127
7	374.242,453 671.171,59	8	374.238,83 671.173,645	4.165
9	374.236,053 671.175,219	10	374.233,678 671.176,427	2.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.162,741 670.946,219	3	374.249,112 671.167,815	237.833
4	374.247,588 671.168,679	5	374.246,275 671.169,423	1.509
6	374.246,165 671.169,486	7	374.242,453 671.171,59	4.267
8	374.238,83 671.173,645	9	374.236,053 671.175,219	3.192
10	374.233,678 671.176,427	11	374.232,186 671.177,186	1.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.232,186 671.177,186	12	374.232,121 671.177,219	0.073
13	374.231,93 671.177,317	14	374.225,905 671.180,381	6.759
15	374.137,641 670.953,93	16	374.144,363 670.951,865	7.032
17	374.144,878 670.951,707	18	374.145,088 670.951,642	0.22
19	374.146,233 670.951,29	20	374.151,801 670.949,58	5.825
21	374.151,87 670.949,559	22	374.157,488 670.947,833	5.877
23	374.160,31 670.946,966	1	374.160,424 670.946,931	0.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.232,121 671.177,219	13	374.231,93 671.177,317	0.215
14	374.225,905 671.180,381	15	374.137,641 670.953,93	243.044
16	374.144,363 670.951,865	17	374.144,878 670.951,707	0.539
18	374.145,088 670.951,642	19	374.146,233 670.951,29	1.198
20	374.151,801 670.949,58	21	374.151,87 670.949,559	0.072
22	374.157,488 670.947,833	23	374.160,31 670.946,966	2.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/87, Titlu de proprietate, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5286, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

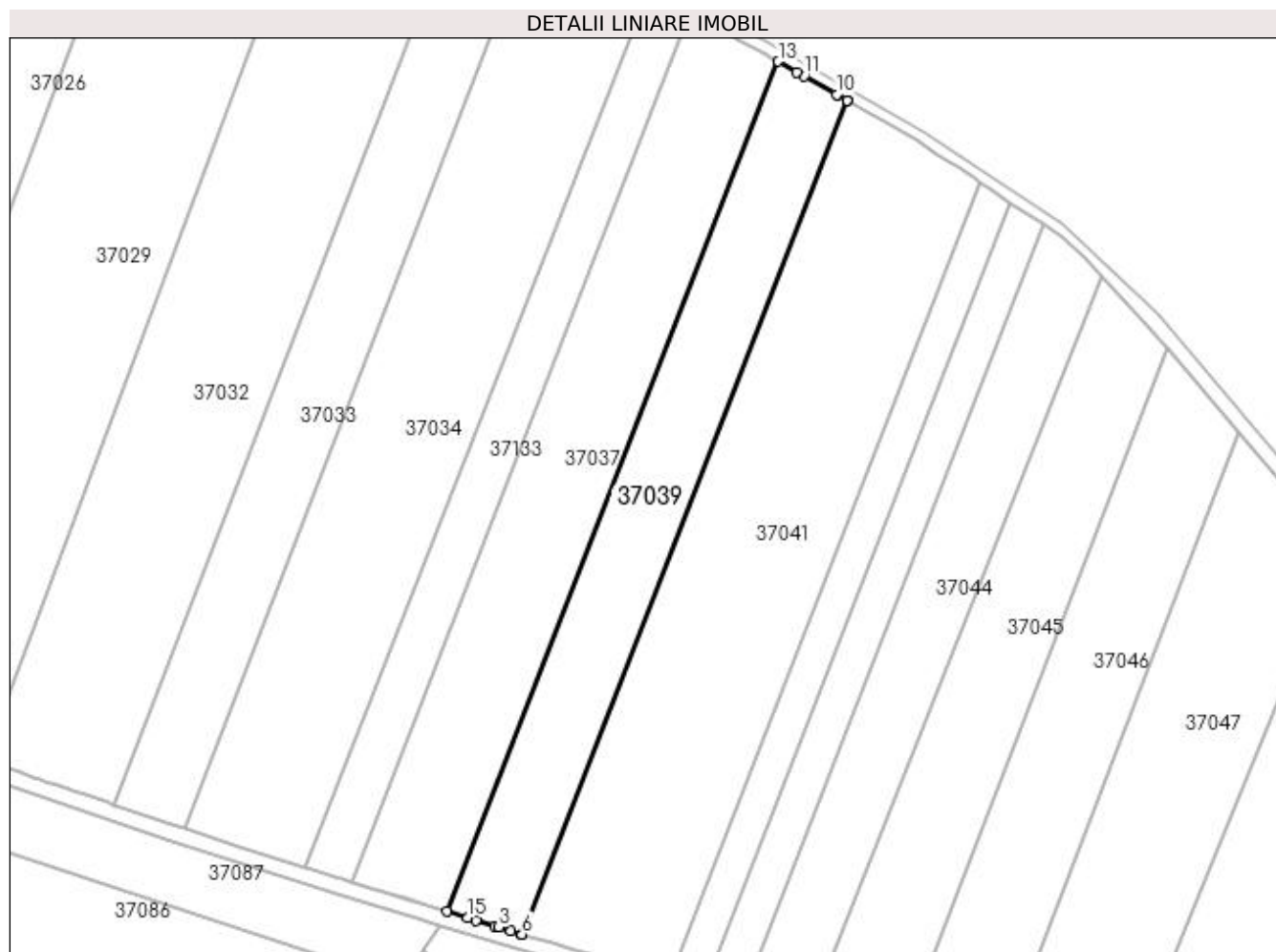
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.170,305 670.943,895	2	374.175,224 670.942,384	5.146
2	374.175,224 670.942,384	3	374.176,164 670.942,097	0.983
3	374.176,164 670.942,097	4	374.179,378 670.941,118	3.36
4	374.179,378 670.941,118	5	374.182,242 670.940,245	2.994
5	374.182,242 670.940,245	6	374.182,275 670.940,235	0.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.182,275 670.940,235	7	374.267,021 671.157,661	233.358
7	374.267,021 671.157,661	8	374.266,99 671.157,678	0.035
8	374.266,99 671.157,678	9	374.264,656 671.159,002	2.683
9	374.264,656 671.159,002	10	374.264,34 671.159,181	0.363
10	374.264,34 671.159,181	11	374.255,804 671.164,021	9.813
11	374.255,804 671.164,021	12	374.253,966 671.165,063	2.113
12	374.253,966 671.165,063	13	374.249,112 671.167,815	5.58
13	374.249,112 671.167,815	14	374.162,741 670.946,219	237.833
14	374.162,741 670.946,219	15	374.168,053 670.944,587	5.557
15	374.168,053 670.944,587	1	374.170,305 670.943,895	2.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.179	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/66, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SOFIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 295, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

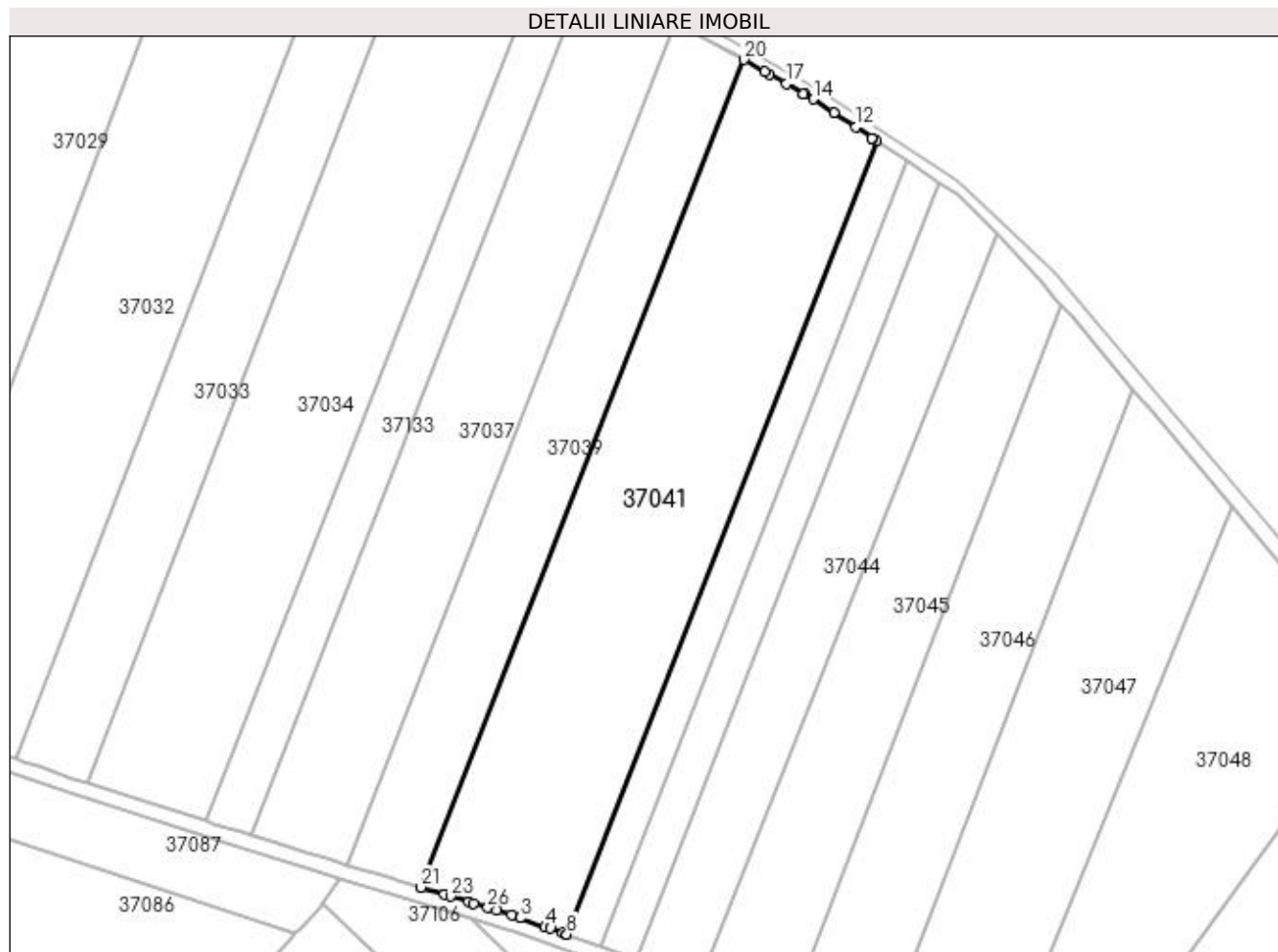
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.179	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.202,171 670.934,173	2	374.206,015 670.933,002	4.018
3	374.208,27 670.932,212	4	374.214,81 670.929,92	6.93
5	374.216,161 670.929,447	6	374.219,459 670.928,291	3.495
7	374.220,555 670.927,907	8	374.220,544 670.927,913	0.013
9	374.301,8 671.136,352	10	374.300,819 671.136,954	1.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.206,015 670.933,002	3	374.208,27 670.932,212	2.389
4	374.214,81 670.929,92	5	374.216,161 670.929,447	1.431
6	374.219,459 670.928,291	7	374.220,555 670.927,907	1.161
8	374.220,544 670.927,913	9	374.301,8 671.136,352	223.717
10	374.300,819 671.136,954	11	374.300,771 671.136,986	0.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.300,771 671.136,986	12	374.296,377 671.139,924	5.286	12	374.296,377 671.139,924	13	374.290,69 671.143,726	6.841
13	374.290,69 671.143,726	14	374.285,25 671.147,325	6.523	14	374.285,25 671.147,325	15	374.283,034 671.148,582	2.548
15	374.283,034 671.148,582	16	374.282,775 671.148,729	0.298	16	374.282,775 671.148,729	17	374.278,214 671.151,314	5.243
17	374.278,214 671.151,314	18	374.273,816 671.153,808	5.056	18	374.273,816 671.153,808	19	374.272,635 671.154,478	1.358
19	374.272,635 671.154,478	20	374.267,021 671.157,661	6.454	20	374.267,021 671.157,661	21	374.182,275 670.940,235	233.358
21	374.182,275 670.940,235	22	374.188,421 670.938,363	6.425	22	374.188,421 670.938,363	23	374.189,954 670.937,895	1.603
23	374.189,954 670.937,895	24	374.194,753 670.936,433	5.017	24	374.194,753 670.936,433	25	374.196,008 670.936,051	1.312
25	374.196,008 670.936,051	26	374.199,779 670.934,902	3.942	26	374.199,779 670.934,902	1	374.202,171 670.934,173	2.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.081	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/30, Titlu de proprietate, din 23/08/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

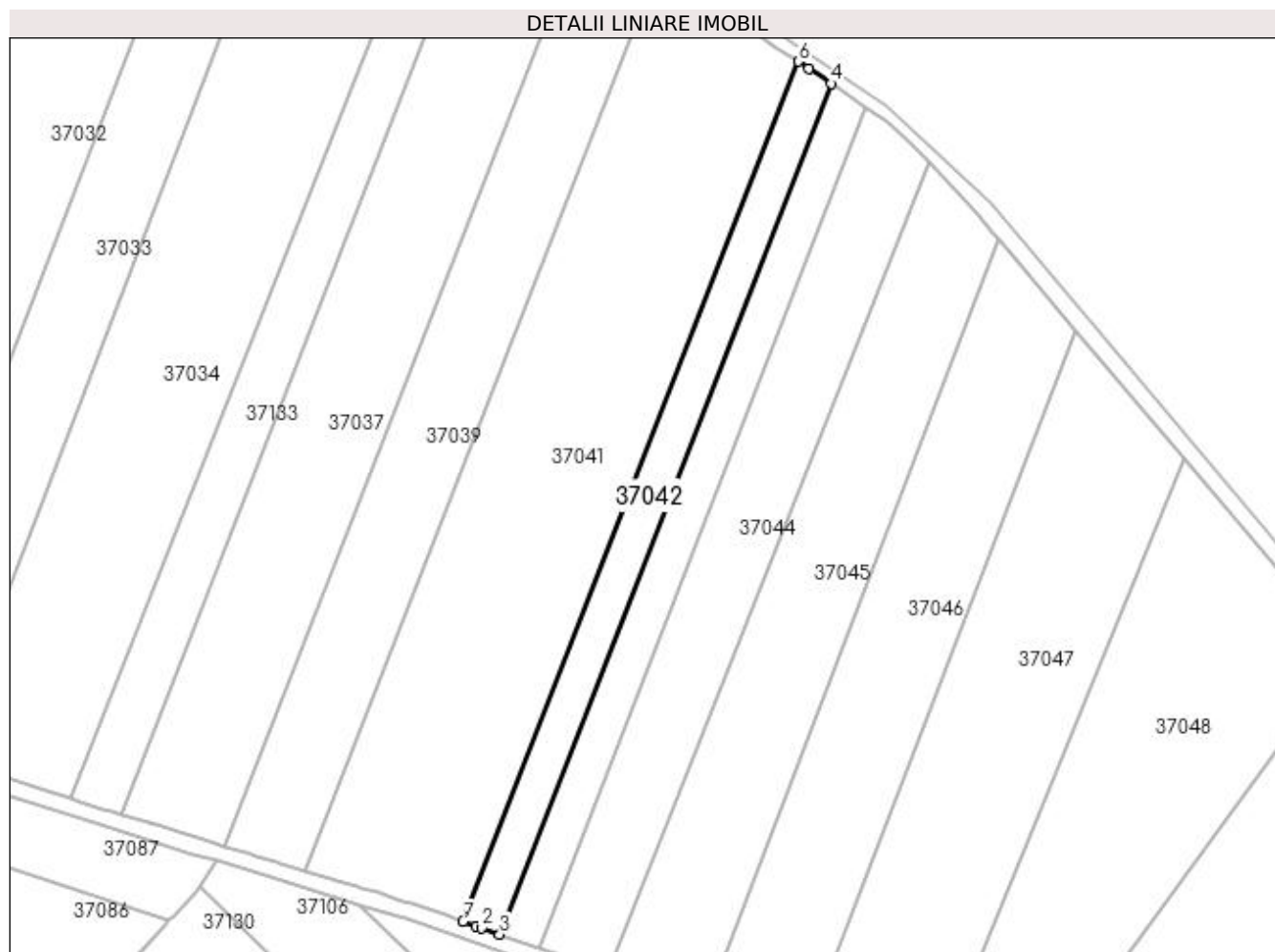
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.081	Fundul Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.223,578 670.926,848	2	374.224,982 670.926,356	1.488
2	374.224,982 670.926,356	3	374.229,382 670.924,814	4.662
3	374.229,382 670.924,814	4	374.309,742 671.130,989	221.282
4	374.309,742 671.130,989	5	374.304,285 671.134,637	6.564
5	374.304,285 671.134,637	6	374.301,8 671.136,352	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.301,8 671.136,352	7	374.220,544 670.927,913	223.717
7	374.220,544 670.927,913	1	374.223,578 670.926,848	3.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/44, Titlu de proprietate, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BANC GHEORGHE , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

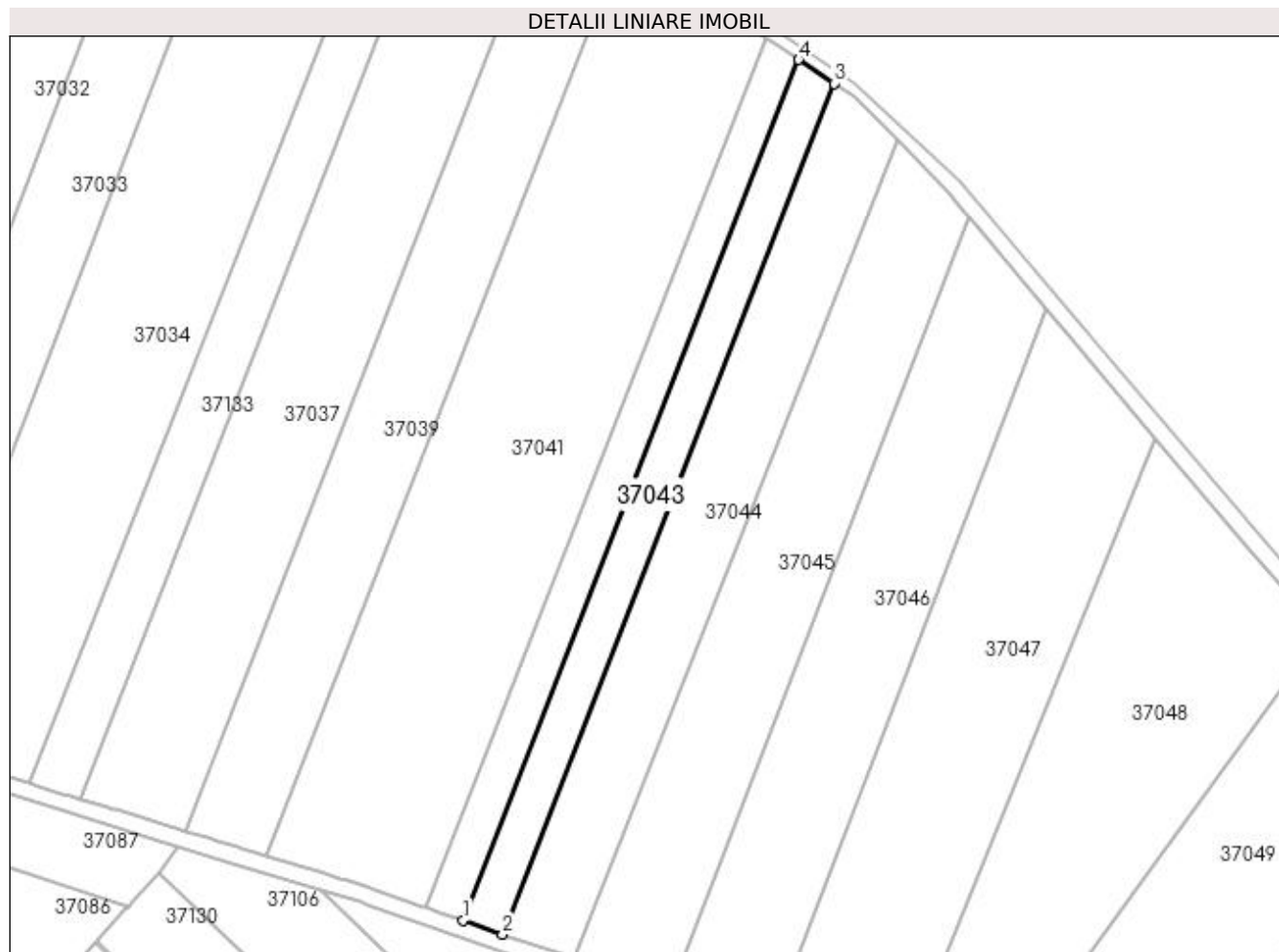
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.229,382 670.924,814	2	374.238,823 670.921,502	10.005
2	374.238,823 670.921,502	3	374.318,256 671.125,297	218.728
3	374.318,256 671.125,297	4	374.309,742 671.130,989	10.241
4	374.309,742 671.130,989	1	374.229,382 670.924,814	221.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 4.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/90, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂLĂUZ VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

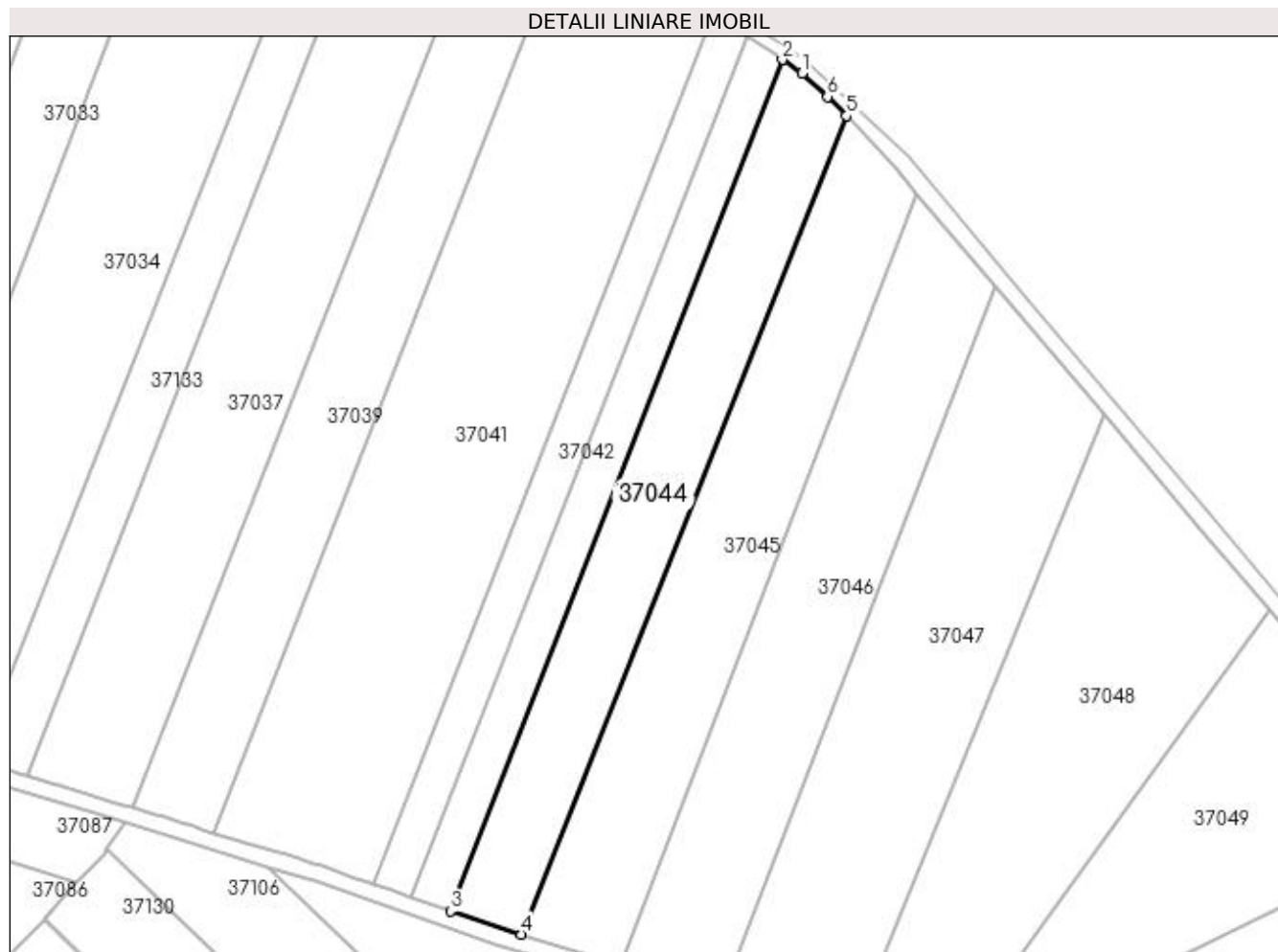
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.323,057 671.122,087	2	374.318,256 671.125,297	5.775
2	374.318,256 671.125,297	3	374.238,823 670.921,502	218.728
3	374.238,823 670.921,502	4	374.255,859 670.915,936	17.922
4	374.255,859 670.915,936	5	374.333,689 671.111,849	210.807
5	374.333,689 671.111,849	6	374.329,067 671.116,44	6.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.329,067 671.116,44	1	374.323,057 671.122,087	8.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.827	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

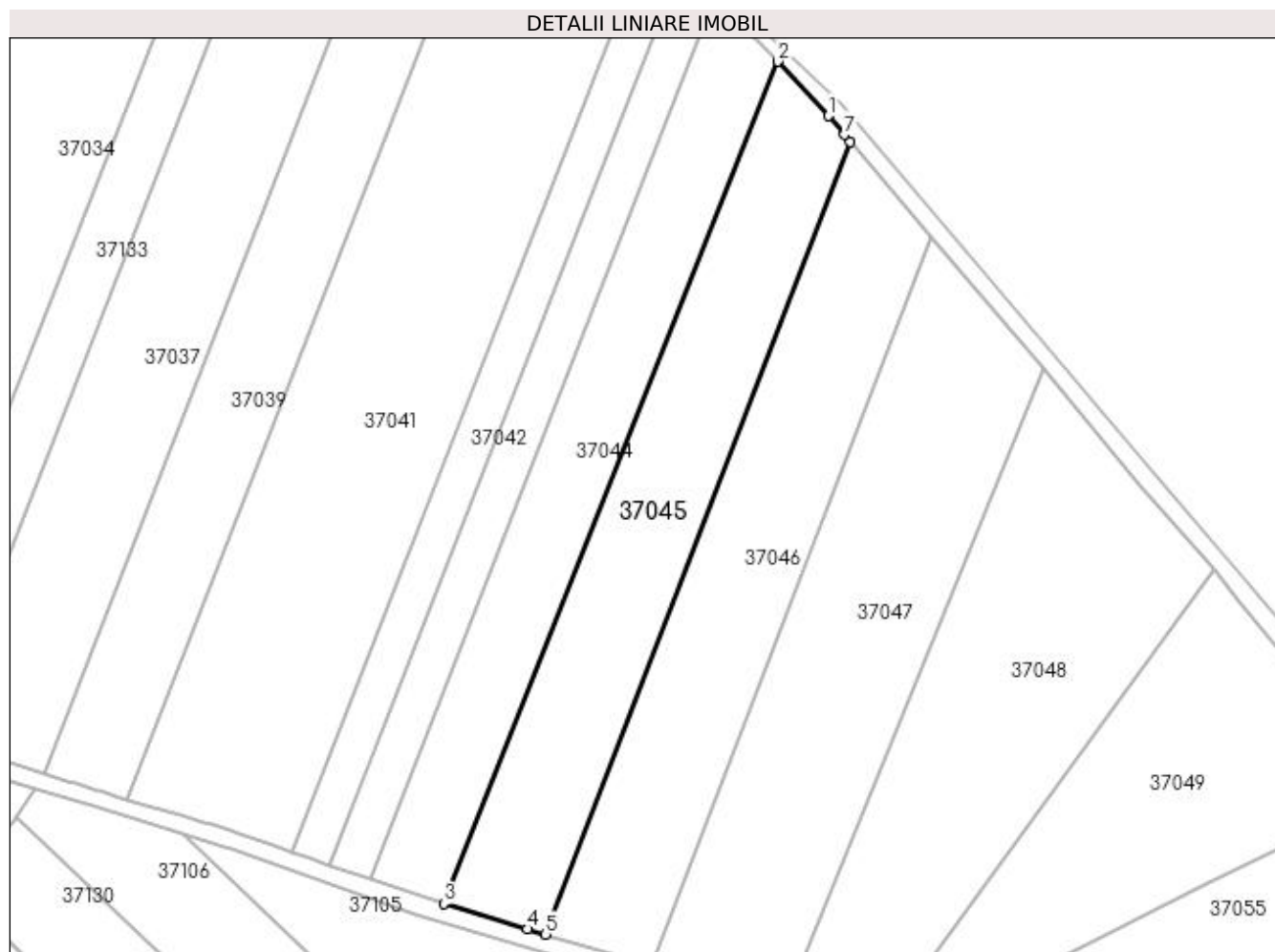
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.827	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.345,467 671.099,157	2	374.333,689 671.111,849	17.315
2	374.333,689 671.111,849	3	374.255,859 670.915,936	210.807
3	374.255,859 670.915,936	4	374.275,41 670.910,049	20.418
4	374.275,41 670.910,049	5	374.279,636 670.908,801	4.406
5	374.279,636 670.908,801	6	374.350,549 671.093,153	197.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.350,549 671.093,153	7	374.349,122 671.094,839	2.209
7	374.349,122 671.094,839	1	374.345,467 671.099,157	5.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/66, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

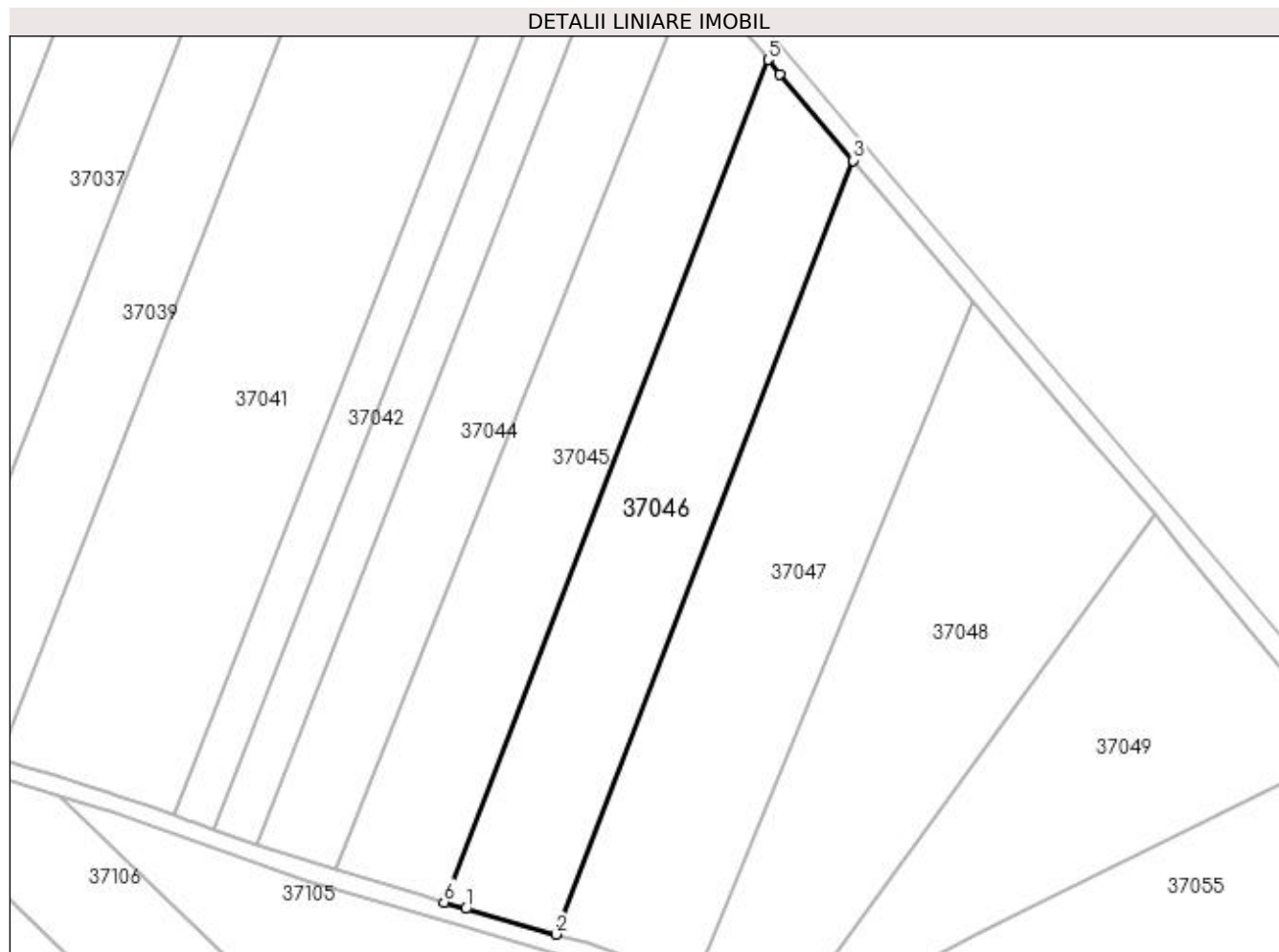
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.284,437 670.907,383	2	374.304,077 670.901,784	20.422
2	374.304,077 670.901,784	3	374.369,21 671.071,11	181.421
3	374.369,21 671.071,11	4	374.353,196 671.090,026	24.784
4	374.353,196 671.090,026	5	374.350,549 671.093,153	4.097
5	374.350,549 671.093,153	6	374.279,636 670.908,801	197.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.279,636 670.908,801	1	374.284,437 670.907,383	5.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50351

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50351	5.792	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39704 / 15/10/2013		
Act Administrativ nr. 50640/31, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de Comisia Judeteana Maramures (declaratie aut. nr. 31 din 27.03.2013 NP Bal Mircea Vladimir);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GAVRILA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50351, in rangul incheierii nr. 39704/15.10.2013</i>	A1
20631 / 24/04/2017		
Certificat Grefa nr. dosar nr 9506/182/2016, din 10/02/2017 emis de Judecatoria Baia Mare (actiune in instanta nr emisa in dosar nr 9506/182/2016 din 08.02.2017, emis de avocat Stef Anna Maria);		
B2	se noteaza actiunea civila introdusa de Cristian Ioan in contradictoriu cu Pop Maria si Andreicut Stela avand ca obiect fond funciar, inregistrata in dosar nr 9506/182/1016 aflat pe rolul Judecatoriei Baia Mare <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50351, in rangul incheierii nr. 20631/24.04.2017</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 5281, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

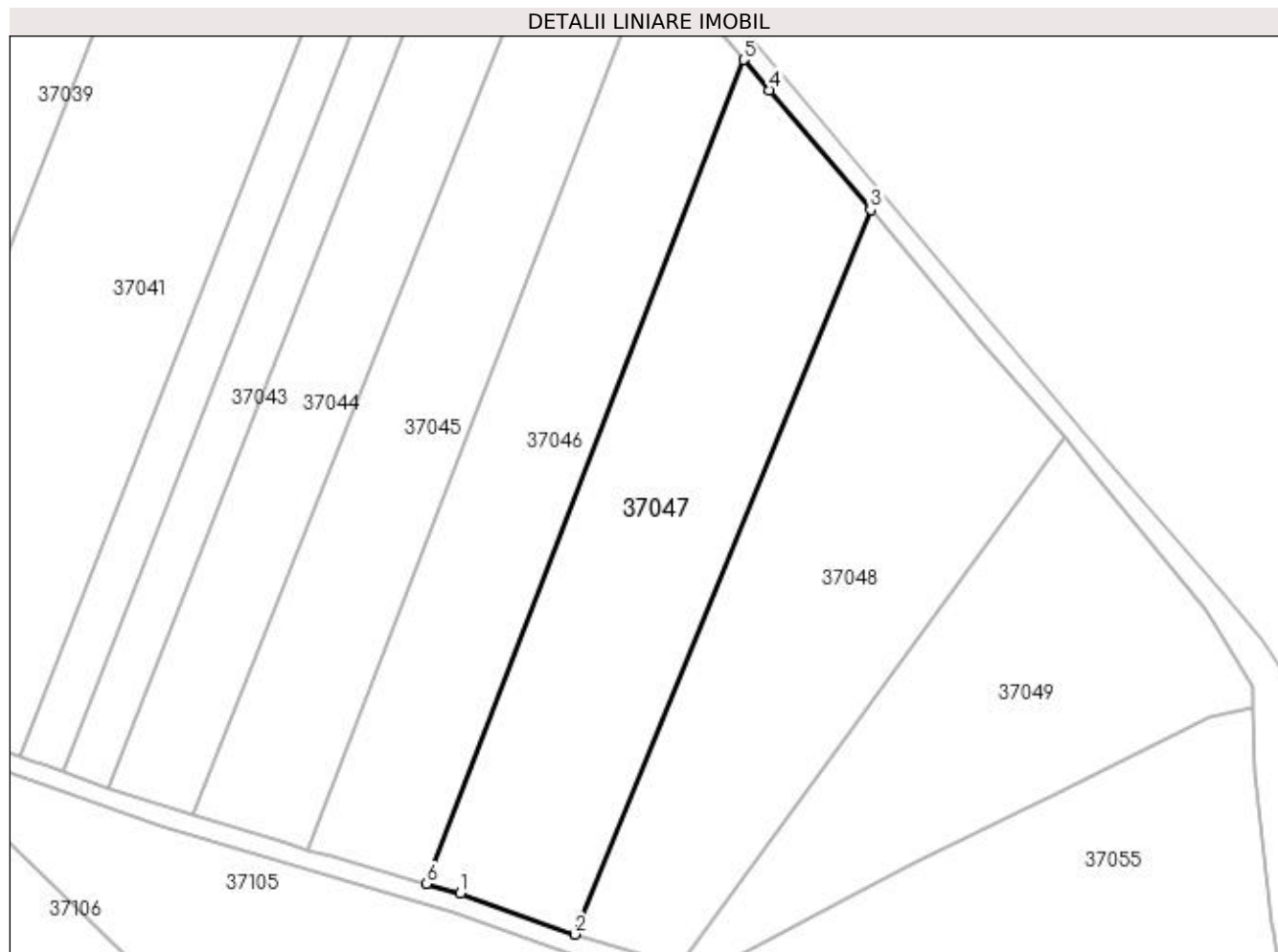
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50351	5.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.792	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.311,018 670.899,805	2	374.334,568 670.891,403	25.004
2	374.334,568 670.891,403	3	374.395,303 671.040,288	160.796
3	374.395,303 671.040,288	4	374.374,514 671.064,845	32.175
4	374.374,514 671.064,845	5	374.369,21 671.071,11	8.209
5	374.369,21 671.071,11	6	374.304,077 670.901,784	181.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.304,077 670.901,784	1	374.311,018 670.899,805	7.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/72, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

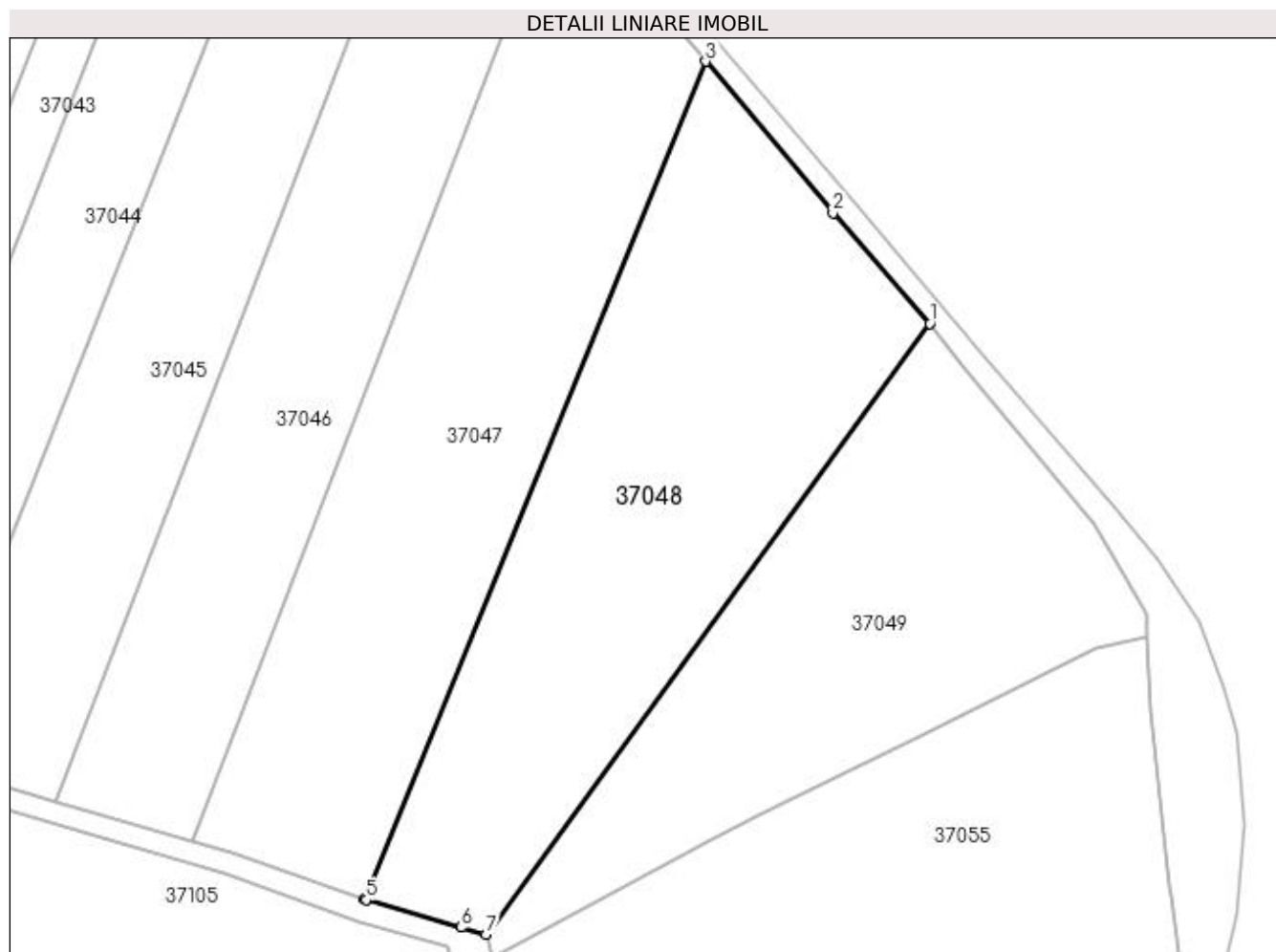
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.435,193 670.993,675	2	374.417,937 671.013,346	26.167
2	374.417,937 671.013,346	3	374.395,303 671.040,288	35.188
3	374.395,303 671.040,288	4	374.334,568 670.891,403	160.796
4	374.334,568 670.891,403	5	374.334,953 670.891,265	0.409
5	374.334,953 670.891,265	6	374.351,792 670.886,334	17.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.351,792 670.886,334	7	374.356,243 670.885,131	4.611
7	374.356,243 670.885,131	1	374.435,193 670.993,675	134.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.506	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/87, Titlu de proprietate, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAHU SORIN, Lipsa CNP 2) ZAH STEFAN, Lipsa CNP 3) ZAH FLOARE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 311, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUNTEAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

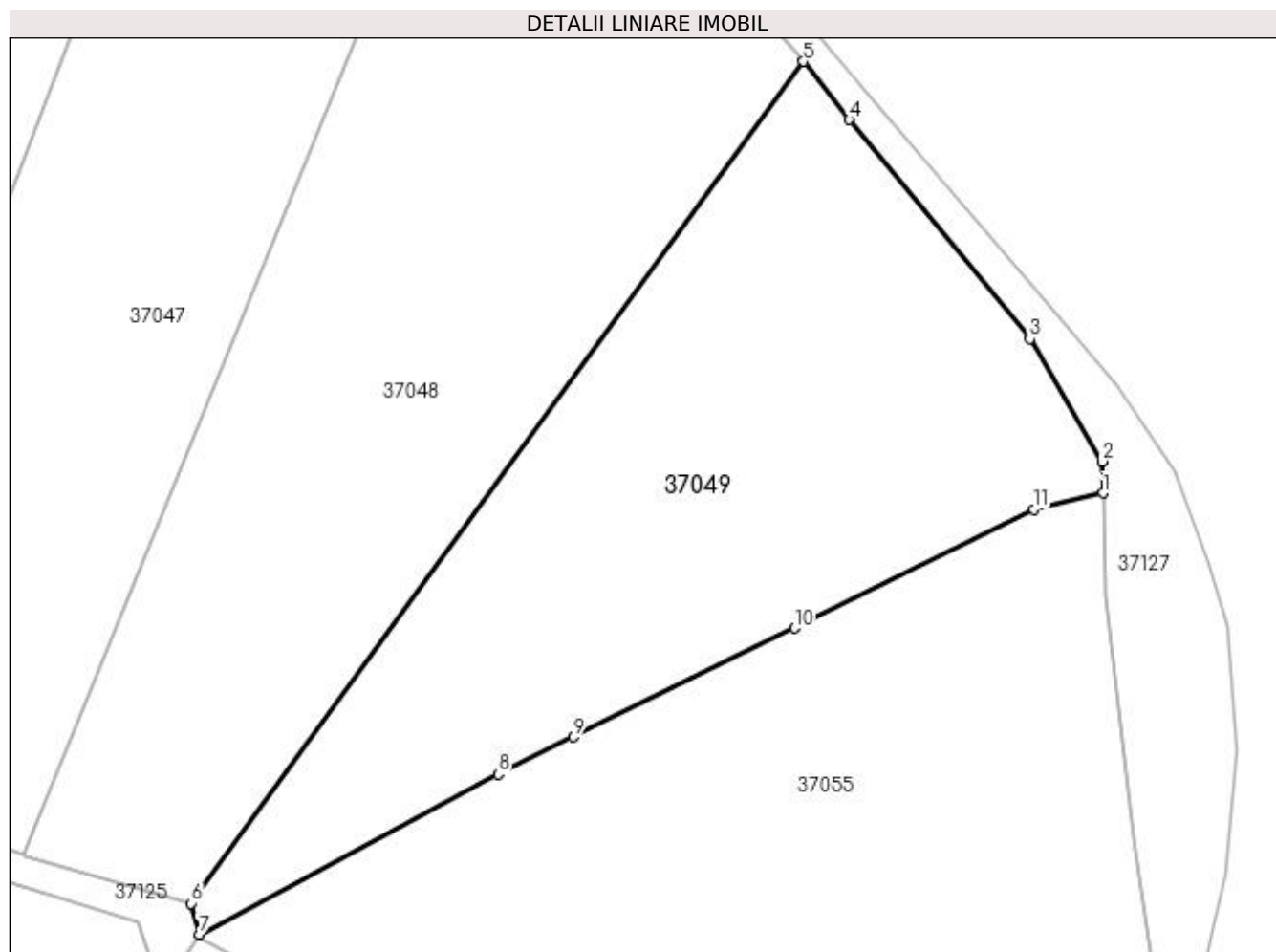
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.506	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.506	Fund. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.473,815 670.938,036	2	374.473,696 670.942,116	4.082
2	374.473,696 670.942,116	3	374.464,393 670.957,906	18.327
3	374.464,393 670.957,906	4	374.441,109 670.986,18	36.627
4	374.441,109 670.986,18	5	374.435,193 670.993,675	9.549
5	374.435,193 670.993,675	6	374.356,243 670.885,131	134.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.356,243 670.885,131	7	374.357,279 670.881,15	4.114
7	374.357,279 670.881,15	8	374.395,84 670.901,78	43.733
8	374.395,84 670.901,78	9	374.405,549 670.906,574	10.828
9	374.405,549 670.906,574	10	374.434,033 670.920,637	31.766
10	374.434,033 670.920,637	11	374.464,894 670.935,948	34.45
11	374.464,894 670.935,948	1	374.473,815 670.938,036	9.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/74, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA NECHITA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 304, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CRISTIAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

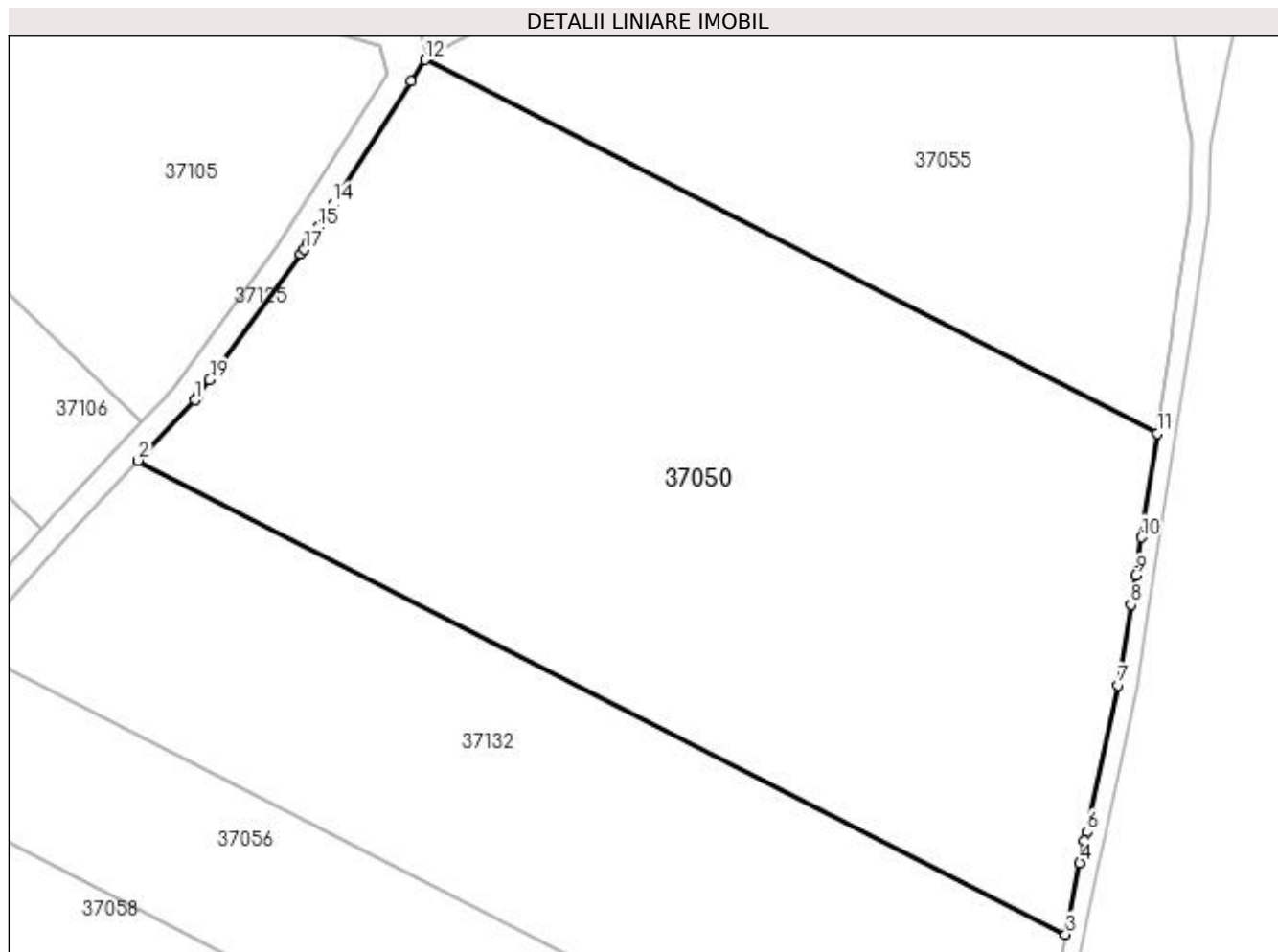
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	Imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	Fund. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.319,426 670.825,249	2	374.310,197 670.815,4	13.497
2	374.310,197 670.815,4	3	374.461,321 670.738,22	169.692
3	374.461,321 670.738,22	4	374.463,64 670.749,851	11.86
4	374.463,64 670.749,851	5	374.464,417 670.753,429	3.661
5	374.464,417 670.753,429	6	374.464,741 670.754,926	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.464,741 670.754,926	7	374.469,926 670.778,762	24.393
7	374.469,926 670.778,762	8	374.471,956 670.791,927	13.321
8	374.471,956 670.791,927	9	374.472,729 670.796,697	4.832
9	374.472,729 670.796,697	10	374.473,675 670.802,893	6.268
10	374.473,675 670.802,893	11	374.476,255 670.819,787	17.09
11	374.476,255 670.819,787	12	374.356,989 670.880,697	133.919
12	374.356,989 670.880,697	13	374.354,728 670.877,167	4.192
13	374.354,728 670.877,167	14	374.341,939 670.857,194	23.717
14	374.341,939 670.857,194	15	374.339,544 670.853,454	4.441
15	374.339,544 670.853,454	16	374.337,868 670.850,837	3.108
16	374.337,868 670.850,837	17	374.337,291 670.849,754	1.227
17	374.337,291 670.849,754	18	374.336,723 670.848,975	0.964
18	374.336,723 670.848,975	19	374.321,853 670.828,577	25.243
19	374.321,853 670.828,577	20	374.319,921 670.825,925	3.281
20	374.319,921 670.825,925	1	374.319,426 670.825,249	0.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.349	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/37, Titlu de proprietate, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ȘOFRON MARIA, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

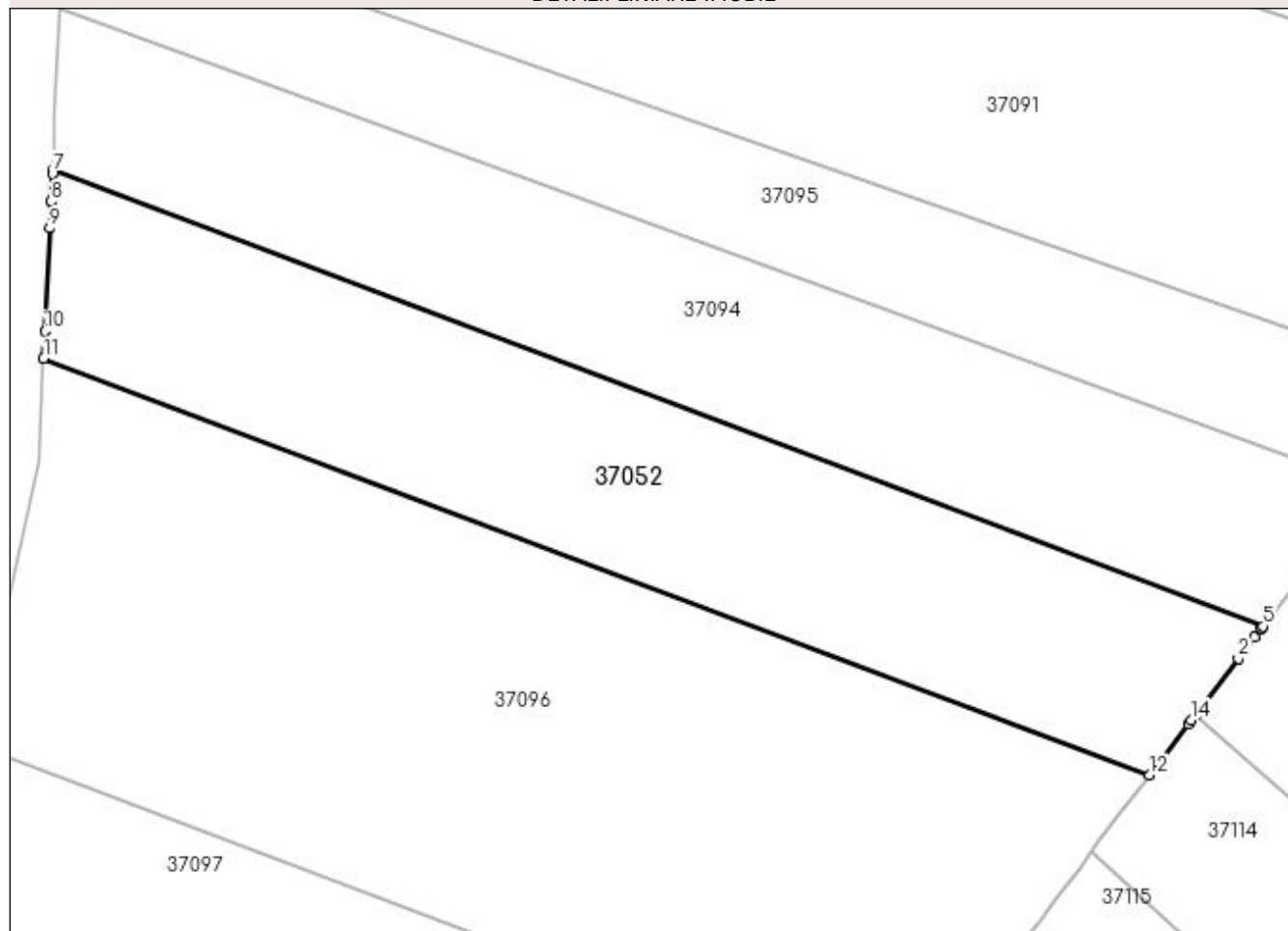
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.349	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.036,31 670.794,876	2	374.040,712 670.800,647	7.258
2	374.040,712 670.800,647	3	374.042,371 670.802,822	2.735
3	374.042,371 670.802,822	4	374.043,075 670.803,745	1.161
4	374.043,075 670.803,745	5	374.043,235 670.803,953	0.262
5	374.043,235 670.803,953	6	373.918,784 670.850,829	132.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.918,784 670.850,829	7	373.918,767 670.850,481	0.348
7	373.918,767 670.850,481	8	373.918,631 670.847,588	2.896
8	373.918,631 670.847,588	9	373.918,502 670.844,859	2.732
9	373.918,502 670.844,859	10	373.918,003 670.834,27	10.601
10	373.918,003 670.834,27	11	373.917,867 670.831,445	2.828
11	373.917,867 670.831,445	12	374.031,545 670.788,628	121.474
12	374.031,545 670.788,628	13	374.035,536 670.793,862	6.582
13	374.035,536 670.793,862	14	374.035,853 670.794,276	0.521
14	374.035,853 670.794,276	1	374.036,31 670.794,876	0.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.542	Sector cadastral:37 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/34, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTIȘ FLOARE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 306, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRISTIAN NICOLAE

C. Partea III. SARCINI .

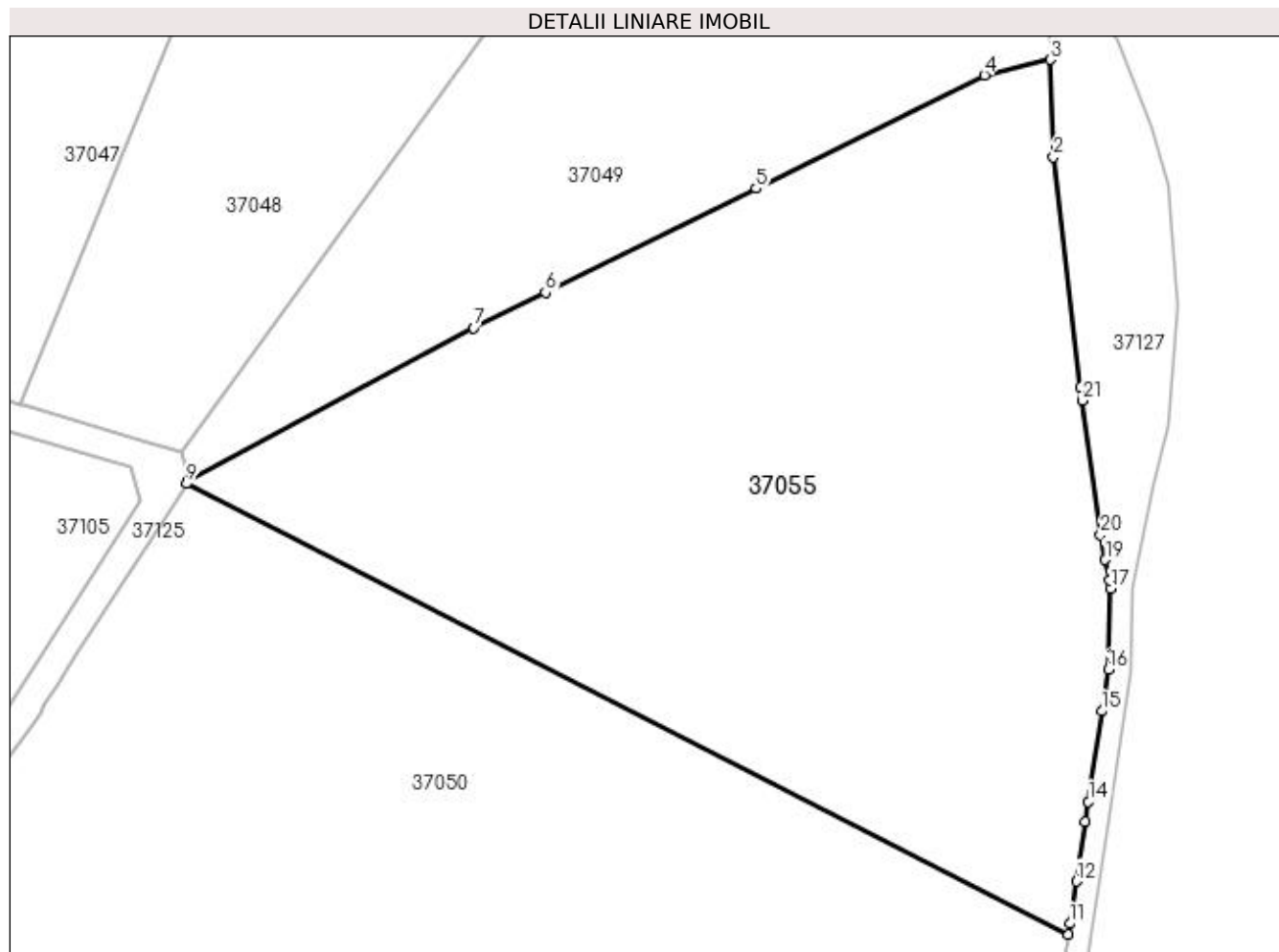
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.542	Fundu Prund.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.477,866 670.893,717	2	374.474,264 670.924,875	31.366
3	374.473,815 670.938,036	4	374.464,894 670.935,948	9.162
5	374.434,033 670.920,637	6	374.405,549 670.906,574	31.766
7	374.395,84 670.901,78	8	374.357,279 670.881,15	43.733
9	374.356,989 670.880,697	10	374.476,255 670.819,787	133.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.474,264 670.924,875	3	374.473,815 670.938,036	13.169
4	374.464,894 670.935,948	5	374.434,033 670.920,637	34.45
6	374.405,549 670.906,574	7	374.395,84 670.901,78	10.828
8	374.357,279 670.881,15	9	374.356,989 670.880,697	0.538
10	374.476,255 670.819,787	11	374.476,474 670.821,22	1.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.476,474 670.821,22	12	374.477,338 670.826,966	5.811
13	374.478,549 670.835,013	14	374.478,957 670.837,722	2.74
15	374.480,796 670.849,947	16	374.481,645 670.855,594	5.71
17	374.481,999 670.866,551	18	374.481,789 670.867,637	1.106
19	374.481,247 670.870,433	20	374.480,593 670.873,808	3.438
21	374.478,108 670.891,95	1	374.477,866 670.893,717	1.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.477,338 670.826,966	13	374.478,549 670.835,013	8.138
14	374.478,957 670.837,722	15	374.480,796 670.849,947	12.363
16	374.481,645 670.855,594	17	374.481,999 670.866,551	10.963
18	374.481,789 670.867,637	19	374.481,247 670.870,433	2.848
20	374.480,593 670.873,808	21	374.478,108 670.891,95	18.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2365

Nr. cadastral vechi:50067

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50067	5.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16381 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. 583, Contract de vanzare, din 15/03/2023 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRISTIAN CRISTINEL-NICUȘOR , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50067, in rangul incheierii nr. 16381/17.03.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

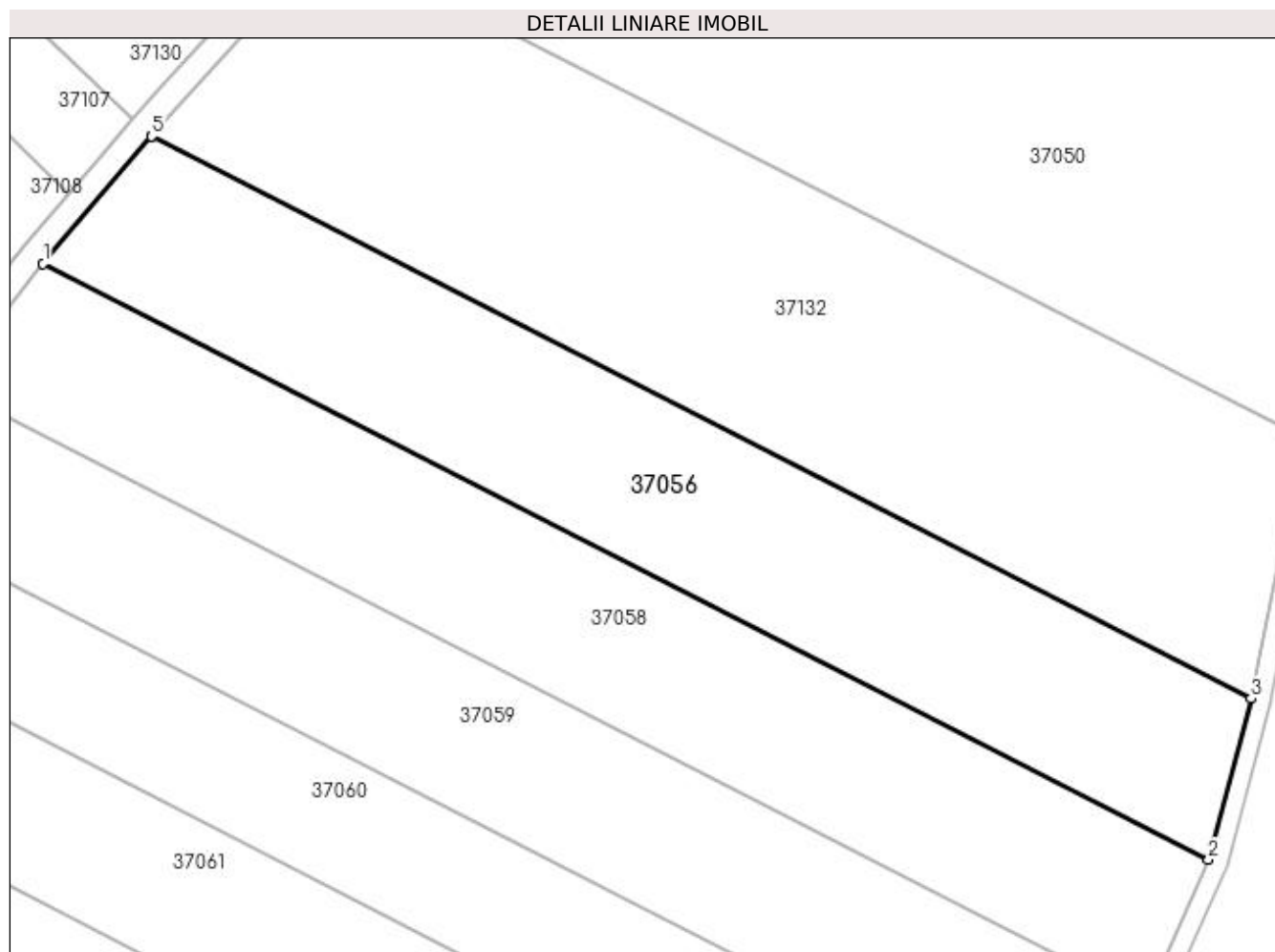
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50067	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.265,45 670.765,17	2	374.446,464 670.672,652	203.287
2	374.446,464 670.672,652	3	374.453,052 670.697,712	25.911
3	374.453,052 670.697,712	4	374.282,299 670.784,986	191.764
4	374.282,299 670.784,986	5	374.282,279 670.784,963	0.03
5	374.282,279 670.784,963	1	374.265,45 670.765,17	25.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/3, Titlu de proprietate, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 304, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

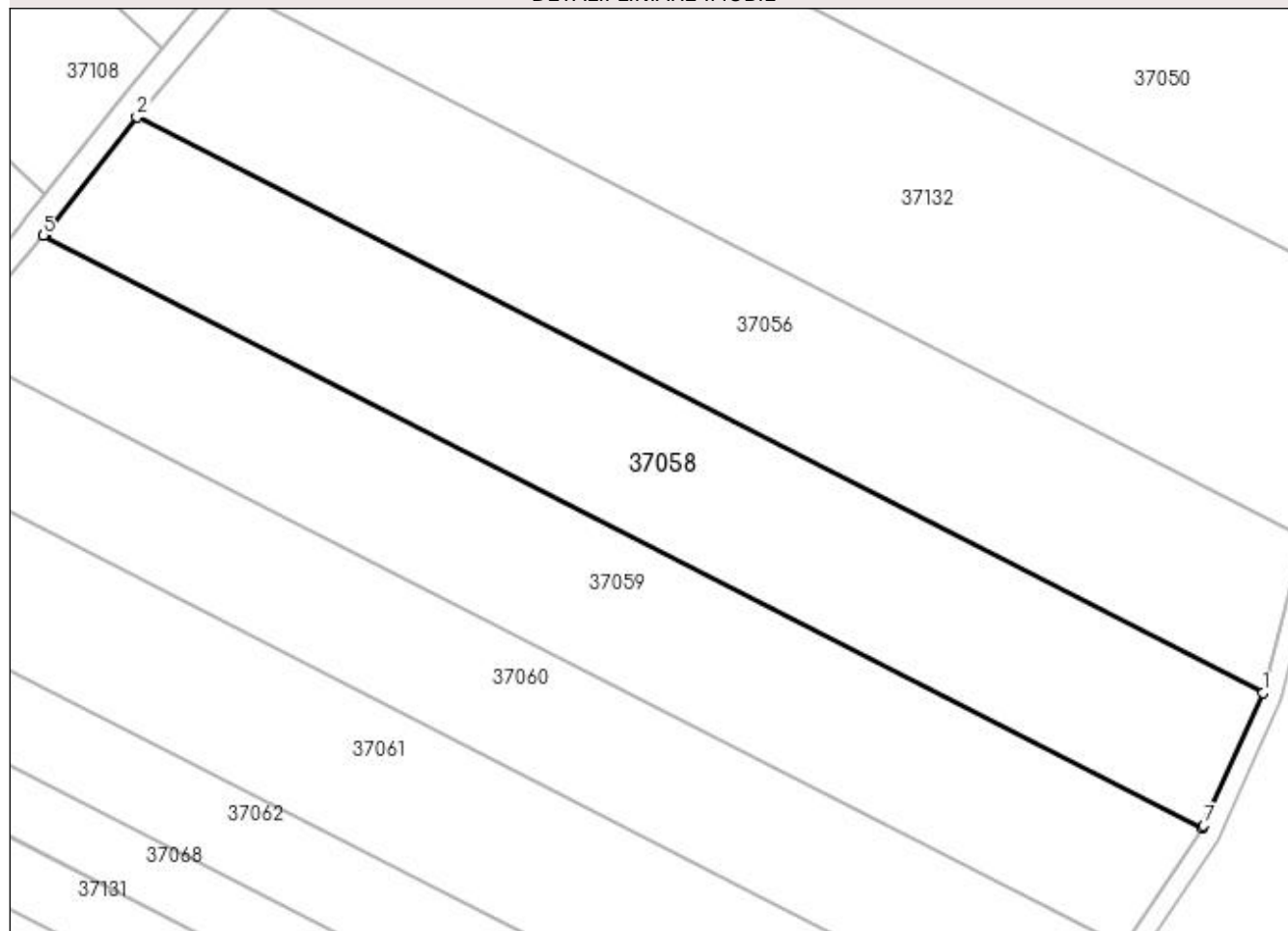
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.446,464 670.672,652	2	374.265,45 670.765,17	203.287
2	374.265,45 670.765,17	3	374.251,086 670.746,926	23.22
3	374.251,086 670.746,926	4	374.250,758 670.746,538	0.508
4	374.250,758 670.746,538	5	374.250,442 670.746,163	0.49
5	374.250,442 670.746,163	6	374.436,797 670.650,914	209.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.436,797 670.650,914	7	374.436,992 670.651,352	0.479
7	374.436,992 670.651,352	1	374.446,464 670.672,652	23.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/39, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLOȘ MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 212, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

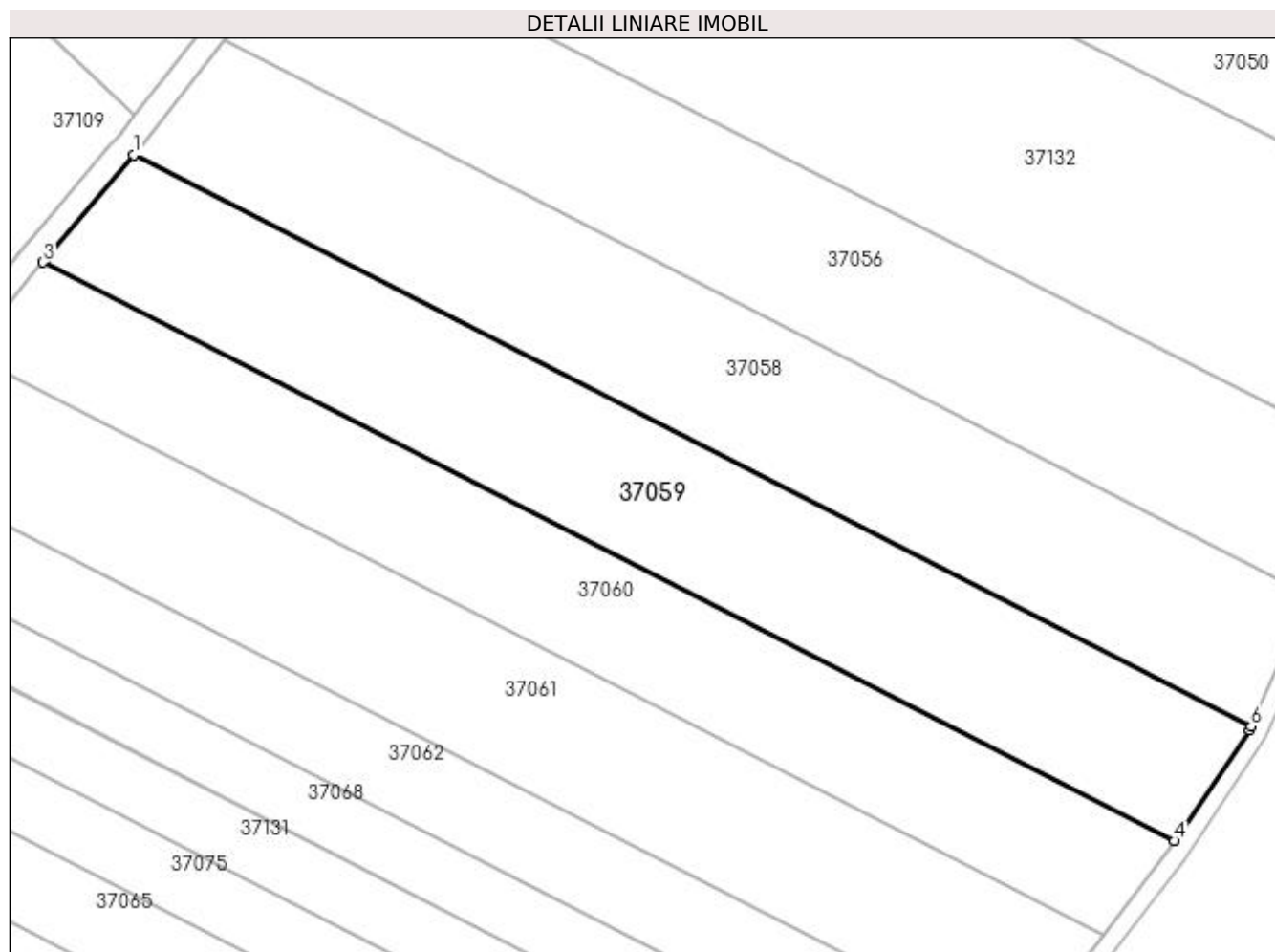
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.250,442 670.746,163	2	374.236,129 670.729,212	22.186
2	374.236,129 670.729,212	3	374.235,362 670.728,279	1.208
3	374.235,362 670.728,279	4	374.424,042 670.631,843	211.896
4	374.424,042 670.631,843	5	374.436,555 670.650,37	22.357
5	374.436,555 670.650,37	6	374.436,797 670.650,914	0.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.436,797 670.650,914	1	374.250,442 670.746,163	209.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP DANILĂ, Lipsa CNP	
2) BANC MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

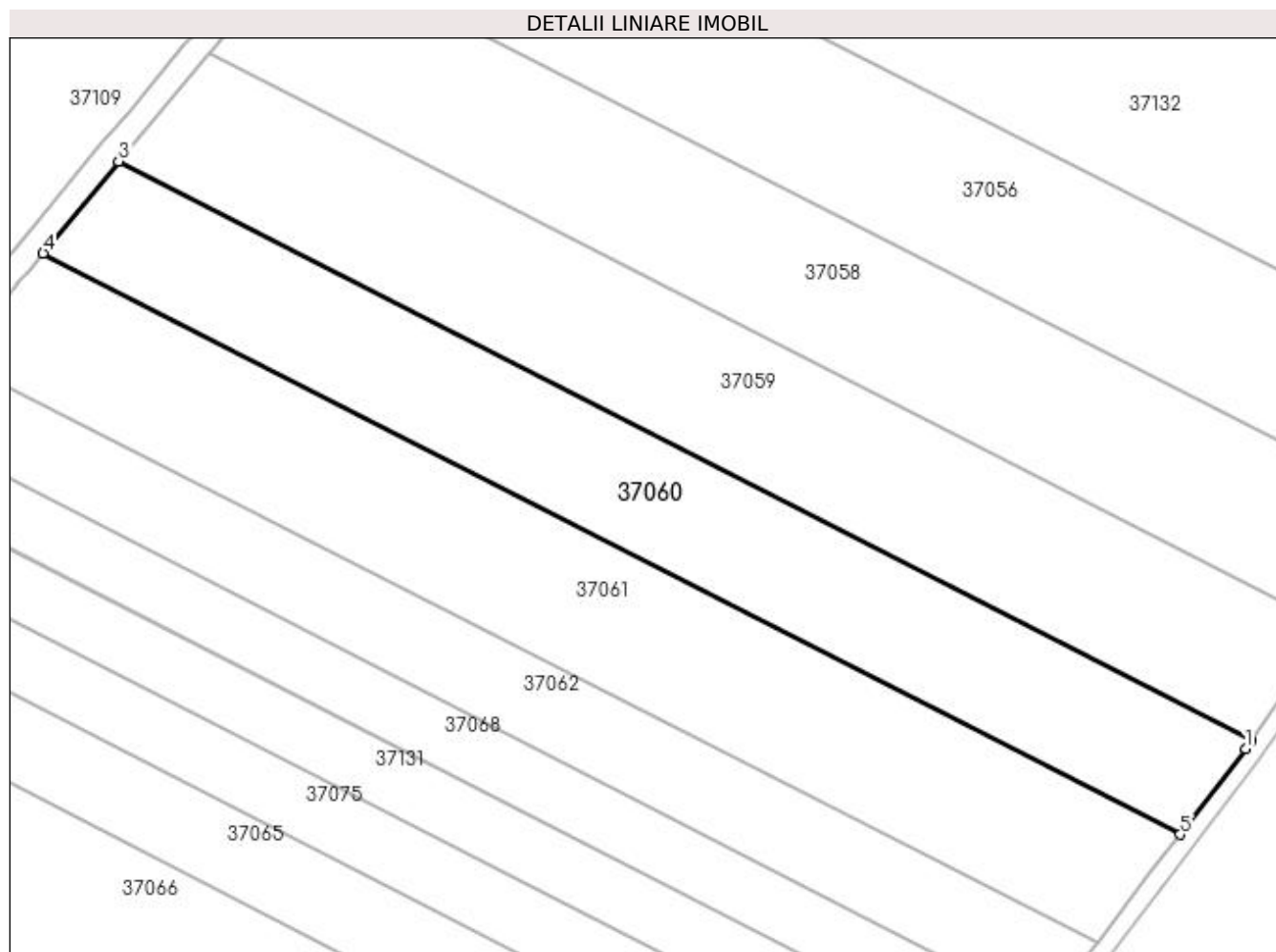
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.423,131 670.630,494	2	374.424,042 670.631,843	1.628
2	374.424,042 670.631,843	3	374.235,362 670.728,279	211.896
3	374.235,362 670.728,279	4	374.222,81 670.713,012	19.764
4	374.222,81 670.713,012	5	374.412,217 670.616,203	212.713
5	374.412,217 670.616,203	1	374.423,131 670.630,494	17.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/40, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN GRIGORE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

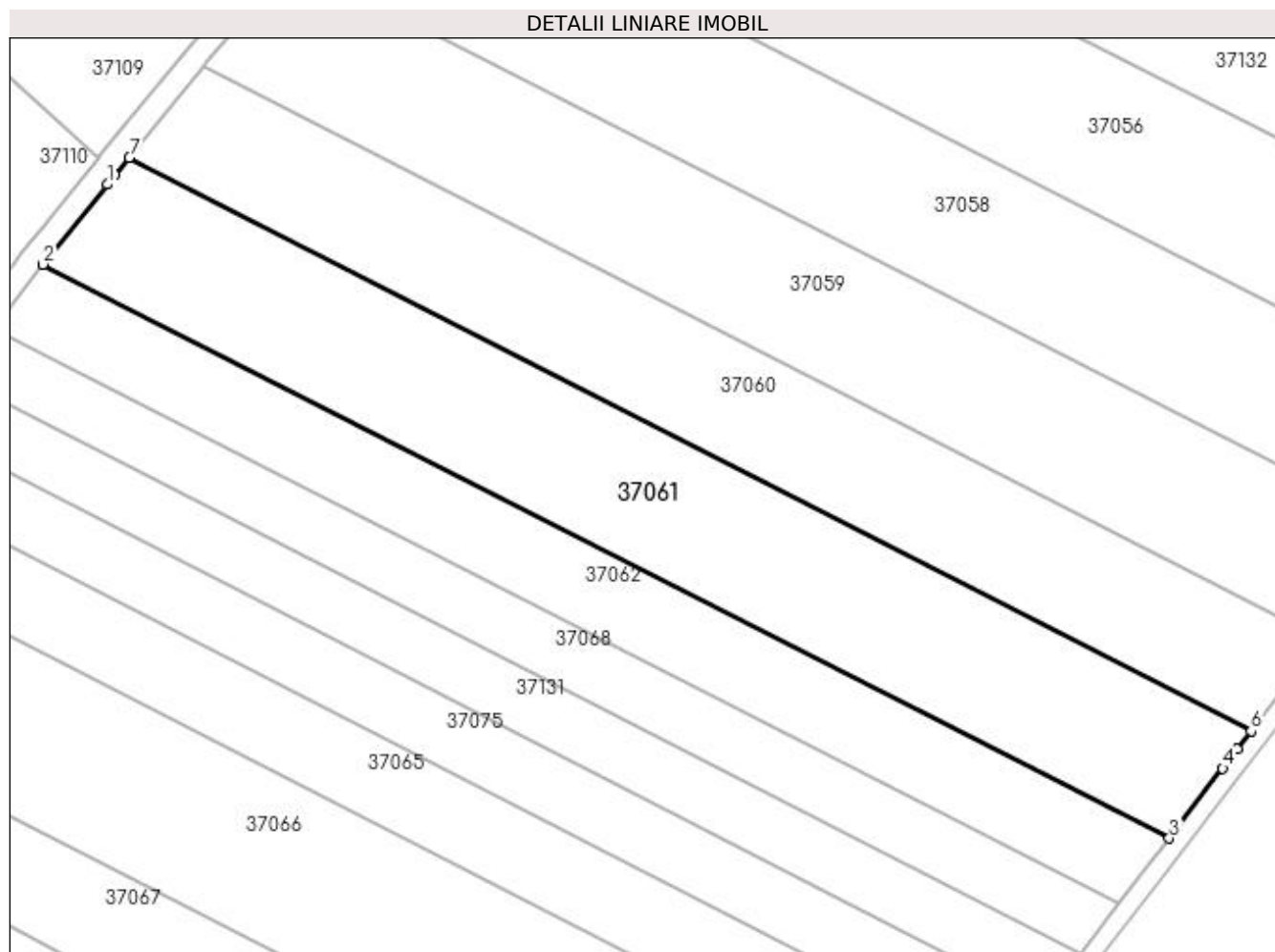
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.219,093 670.708,491	2	374.208,284 670.694,983	17.3
2	374.208,284 670.694,983	3	374.398,401 670.598,113	213.374
3	374.398,401 670.598,113	4	374.407,419 670.609,921	14.858
4	374.407,419 670.609,921	5	374.409,898 670.613,167	4.084
5	374.409,898 670.613,167	6	374.412,217 670.616,203	3.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.412,217 670.616,203	7	374.222,81 670.713,012	212.713
7	374.222,81 670.713,012	8	374.220,365 670.710,039	3.849
8	374.220,365 670.710,039	1	374.219,093 670.708,491	2.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/23, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN IULIANA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

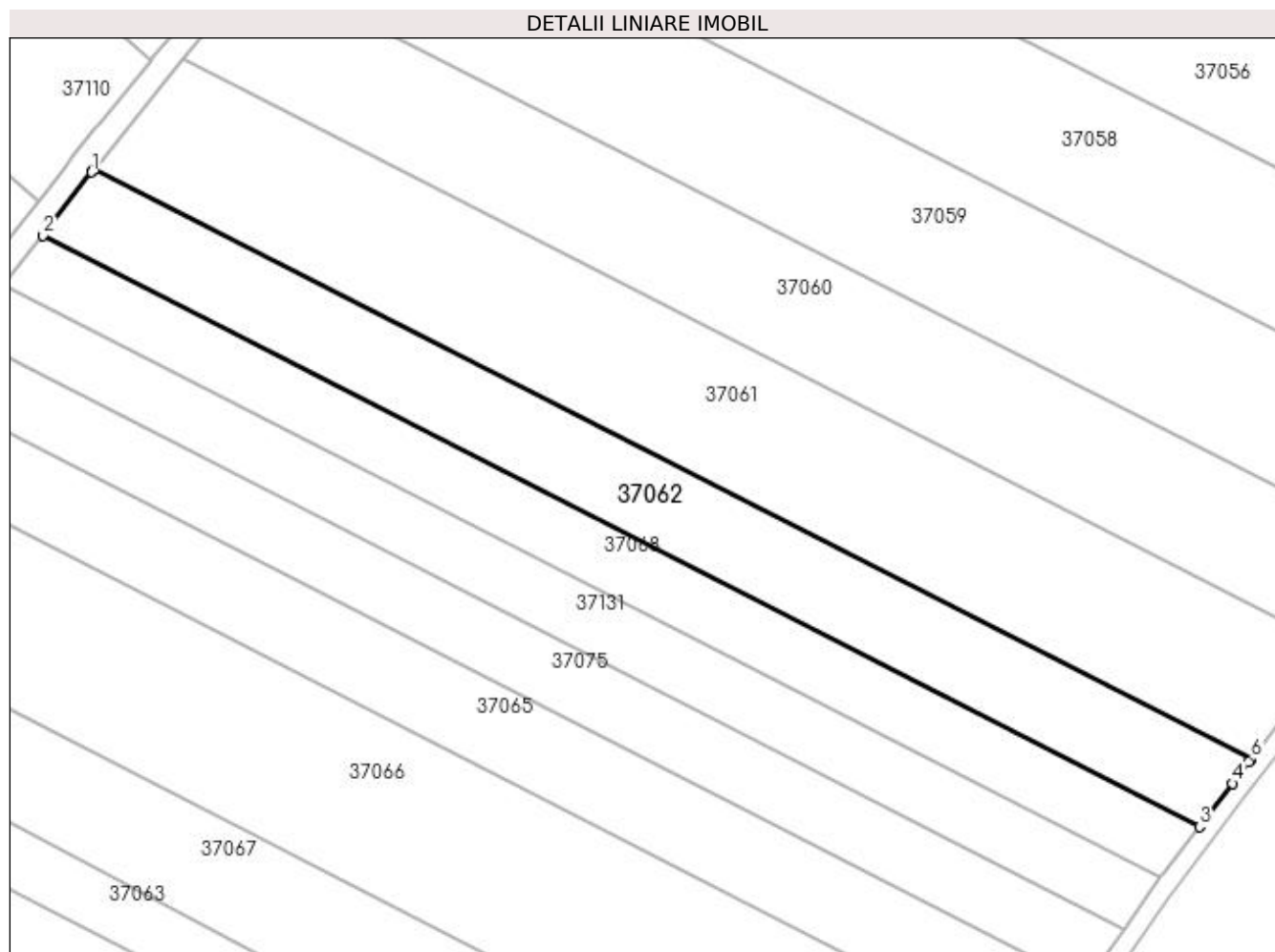
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fundul Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.207,899 670.694,502	2	374.199,911 670.684,149	13.076
2	374.199,911 670.684,149	3	374.389,933 670.587,026	213.404
3	374.389,933 670.587,026	4	374.395,33 670.594,092	8.891
4	374.395,33 670.594,092	5	374.398,029 670.597,626	4.447
5	374.398,029 670.597,626	6	374.398,401 670.598,113	0.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.398,401 670.598,113	7	374.208,284 670.694,983	213.374
7	374.208,284 670.694,983	8	374.208,07 670.694,716	0.342
8	374.208,07 670.694,716	1	374.207,899 670.694,502	0.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/93, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5331, din 12/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) SENATOVICI MIORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

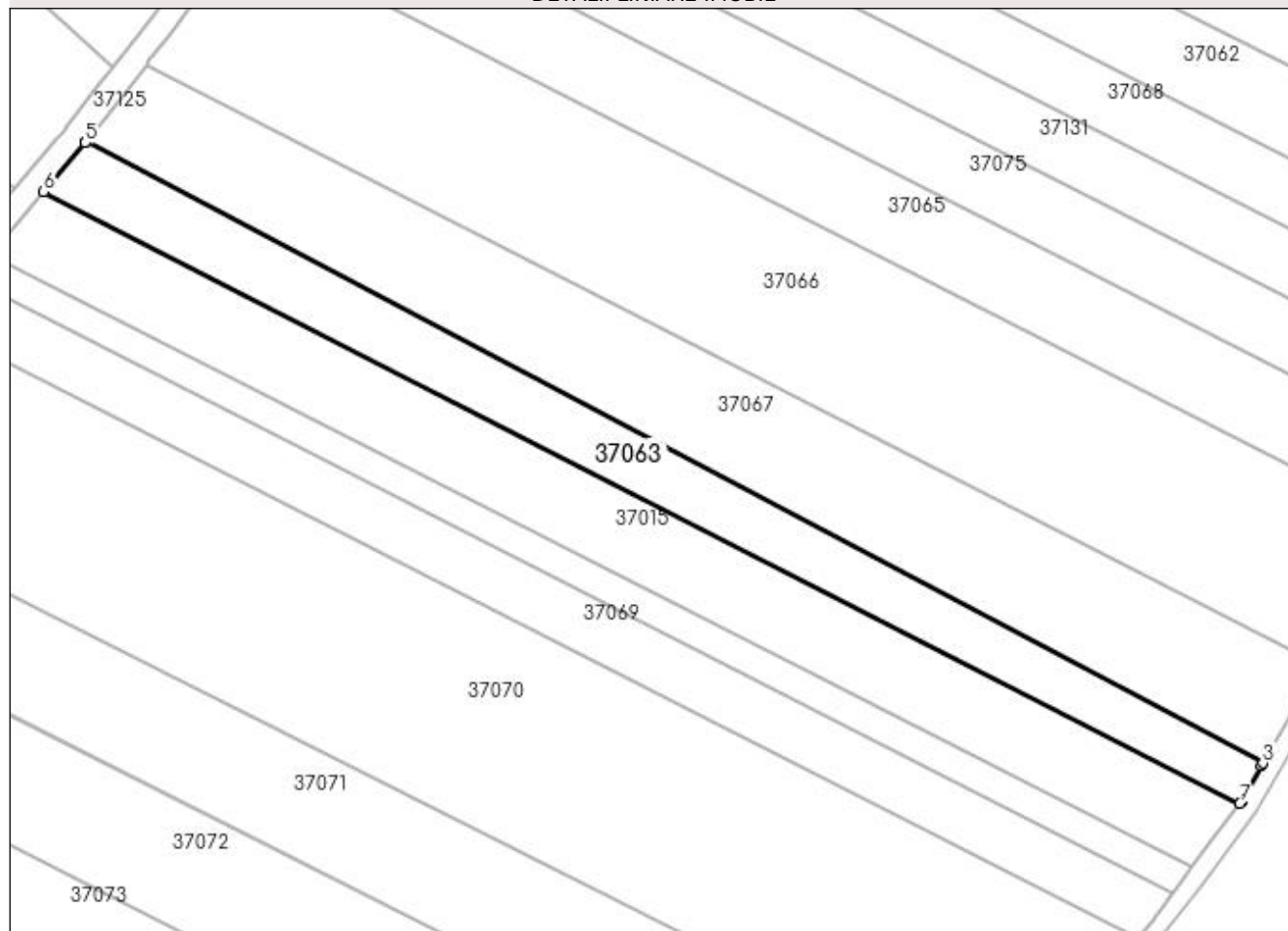
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	F. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.335,946 670.504,711	2	374.339,303 670.510,634	6.808
2	374.339,303 670.510,634	3	374.339,55 670.511,068	0.499
3	374.339,55 670.511,068	4	374.145,827 670.613,303	219.045
4	374.145,827 670.613,303	5	374.145,681 670.613,117	0.236
5	374.145,681 670.613,117	6	374.138,827 670.605,076	10.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.138,827 670.605,076	7	374.335,738 670.504,433	221.14
7	374.335,738 670.504,433	1	374.335,946 670.504,711	0.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 5.023	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/87, Titlu de proprietate, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ZAHU SORIN, Lipsa CNP 2) ZAH STEFAN, Lipsa CNP 3) ZAH FLOARE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

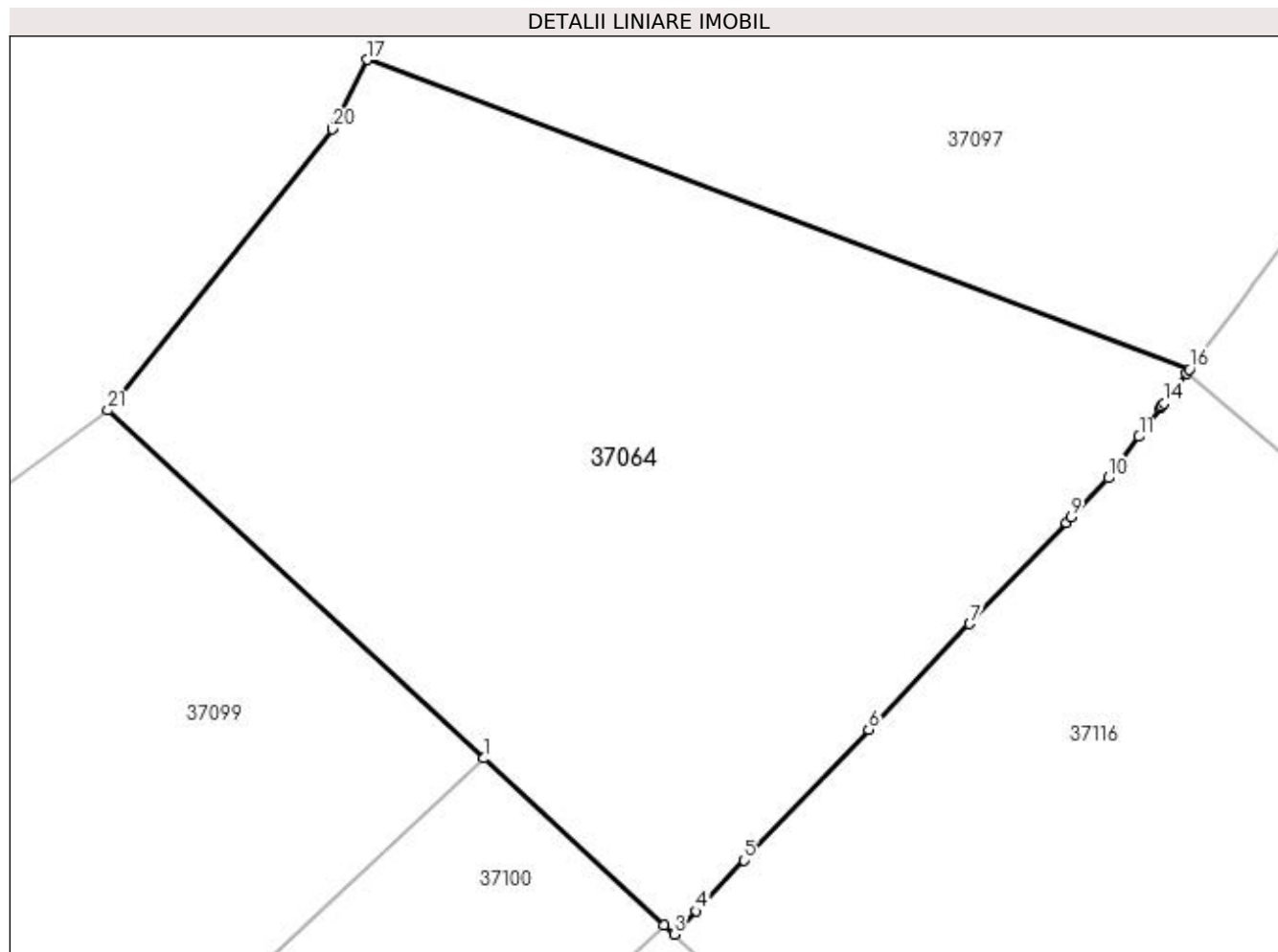
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.700 Masurata: 5.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.023	Fund. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.901,406 670.673,897	2	373.919,819 670.656,868	25.08	2	373.919,819 670.656,868	3	373.920,84 670.655,923	1.391
3	373.920,84 670.655,923	4	373.923,088 670.658,286	3.261	4	373.923,088 670.658,286	5	373.928,01 670.663,459	7.14
5	373.928,01 670.663,459	6	373.940,731 670.676,83	18.456	6	373.940,731 670.676,83	7	373.951,028 670.687,653	14.939
7	373.951,028 670.687,653	8	373.960,861 670.697,987	14.265	8	373.960,861 670.697,987	9	373.961,385 670.698,538	0.76
9	373.961,385 670.698,538	10	373.965,185 670.702,532	5.513	10	373.965,185 670.702,532	11	373.968,34 670.706,742	5.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.968,34 670.706,742	12	373.970,549 670.709,689	3.683
13	373.970,635 670.709,804	14	373.970,912 670.710,174	0.462
15	373.973,174 670.713,19	16	373.973,49 670.713,612	0.527
17	373.889,501 670.745,247	18	373.886,281 670.738,805	7.202
19	373.886,035 670.738,312	20	373.885,919 670.738,167	0.186
21	373.862,979 670.709,444	1	373.901,406 670.673,897	52.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.970,549 670.709,689	13	373.970,635 670.709,804	0.144
14	373.970,912 670.710,174	15	373.973,174 670.713,19	3.77
16	373.973,49 670.713,612	17	373.889,501 670.745,247	89.749
18	373.886,281 670.738,805	19	373.886,035 670.738,312	0.551
20	373.885,919 670.738,167	21	373.862,979 670.709,444	36.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/81, Titlu de proprietate, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMAN FLOARE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

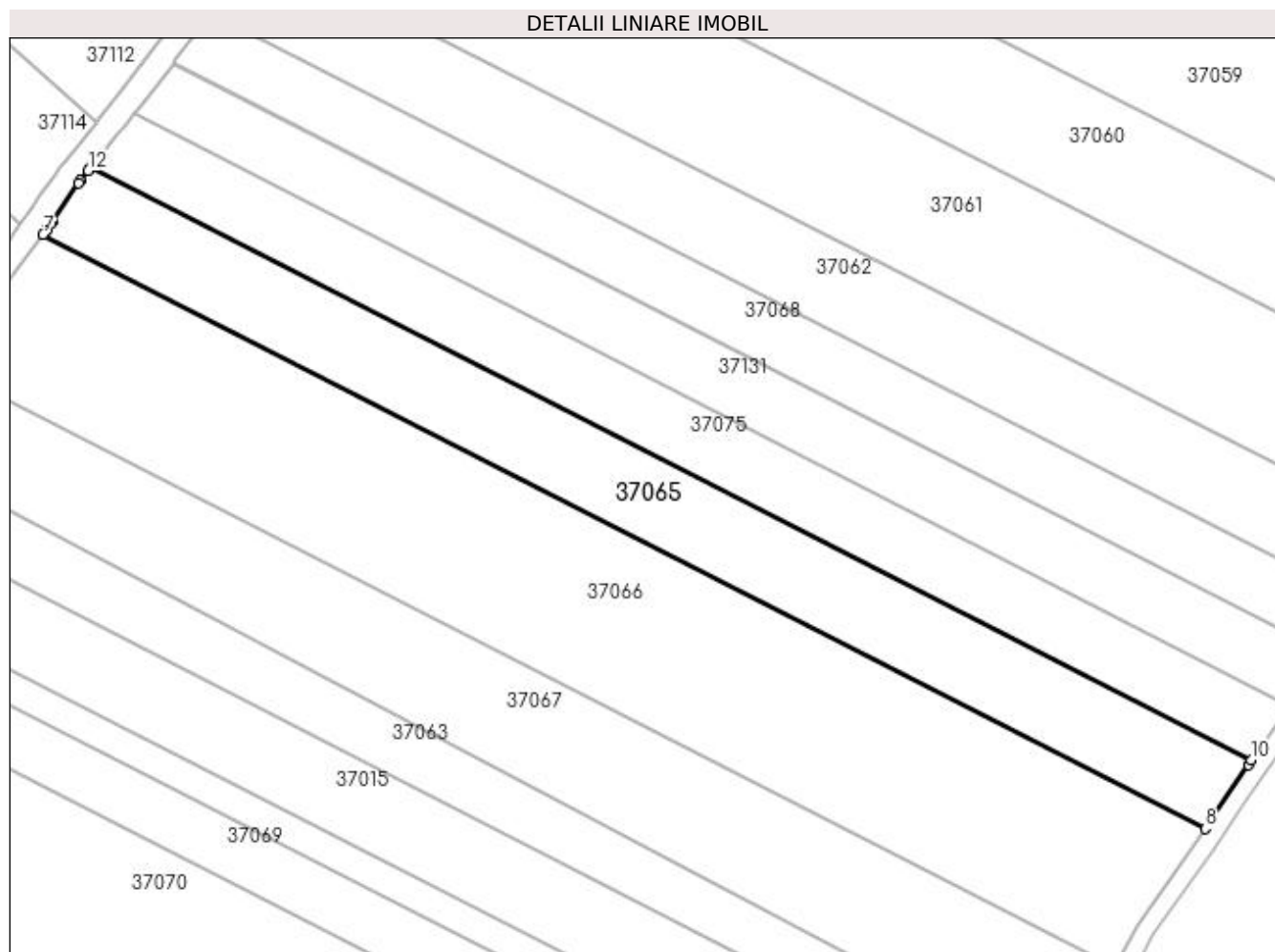
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.178,247 670.656,655	2	374.177,97 670.656,242	0.497
2	374.177,97 670.656,242	3	374.173,669 670.649,832	7.719
3	374.173,669 670.649,832	4	374.173,51 670.649,595	0.285
4	374.173,51 670.649,595	5	374.172,715 670.648,528	1.331
5	374.172,715 670.648,528	6	374.172,688 670.648,492	0.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.172,688 670.648,492	7	374.172,141 670.647,758	0.915
7	374.172,141 670.647,758	8	374.363,538 670.549,932	214.948
8	374.363,538 670.549,932	9	374.370,631 670.560,513	12.738
9	374.370,631 670.560,513	10	374.371,126 670.561,215	0.859
10	374.371,126 670.561,215	11	374.180,049 670.658,877	214.589
11	374.180,049 670.658,877	12	374.179,584 670.658,304	0.738
12	374.179,584 670.658,304	1	374.178,247 670.656,655	2.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/23, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5275, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF NECHITA EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

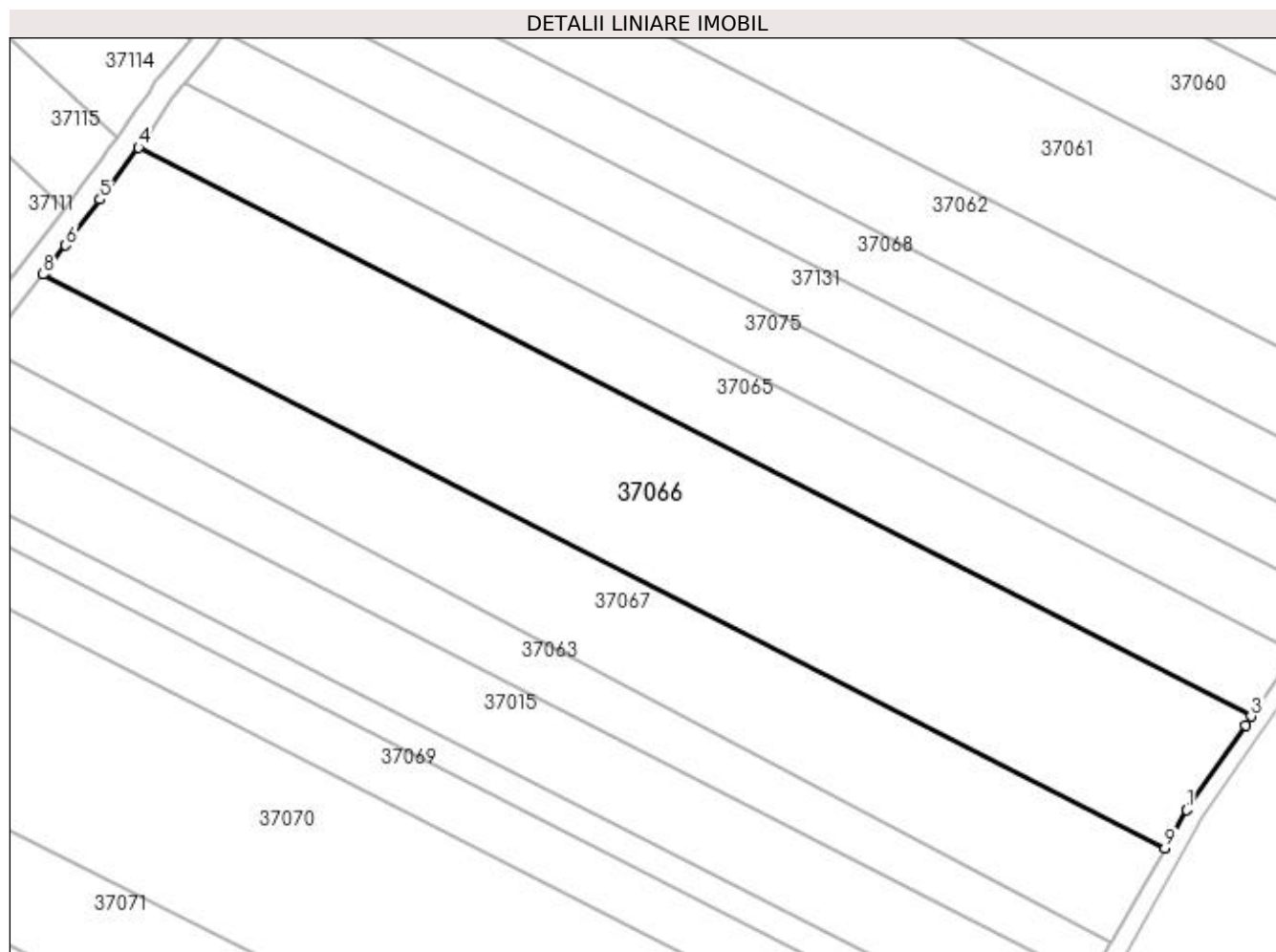
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.352,478 670.533,877	2	374.362,543 670.548,448	17.709
2	374.362,543 670.548,448	3	374.363,538 670.549,932	1.787
3	374.363,538 670.549,932	4	374.172,141 670.647,758	214.948
4	374.172,141 670.647,758	5	374.165,511 670.638,863	11.094
5	374.165,511 670.638,863	6	374.159,608 670.630,942	9.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.159,608 670.630,942	7	374.156,292 670.626,698	5.386
7	374.156,292 670.626,698	8	374.155,703 670.625,944	0.957
8	374.155,703 670.625,944	9	374.348,74 670.527,281	216.789
9	374.348,74 670.527,281	1	374.352,478 670.533,877	7.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.747	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

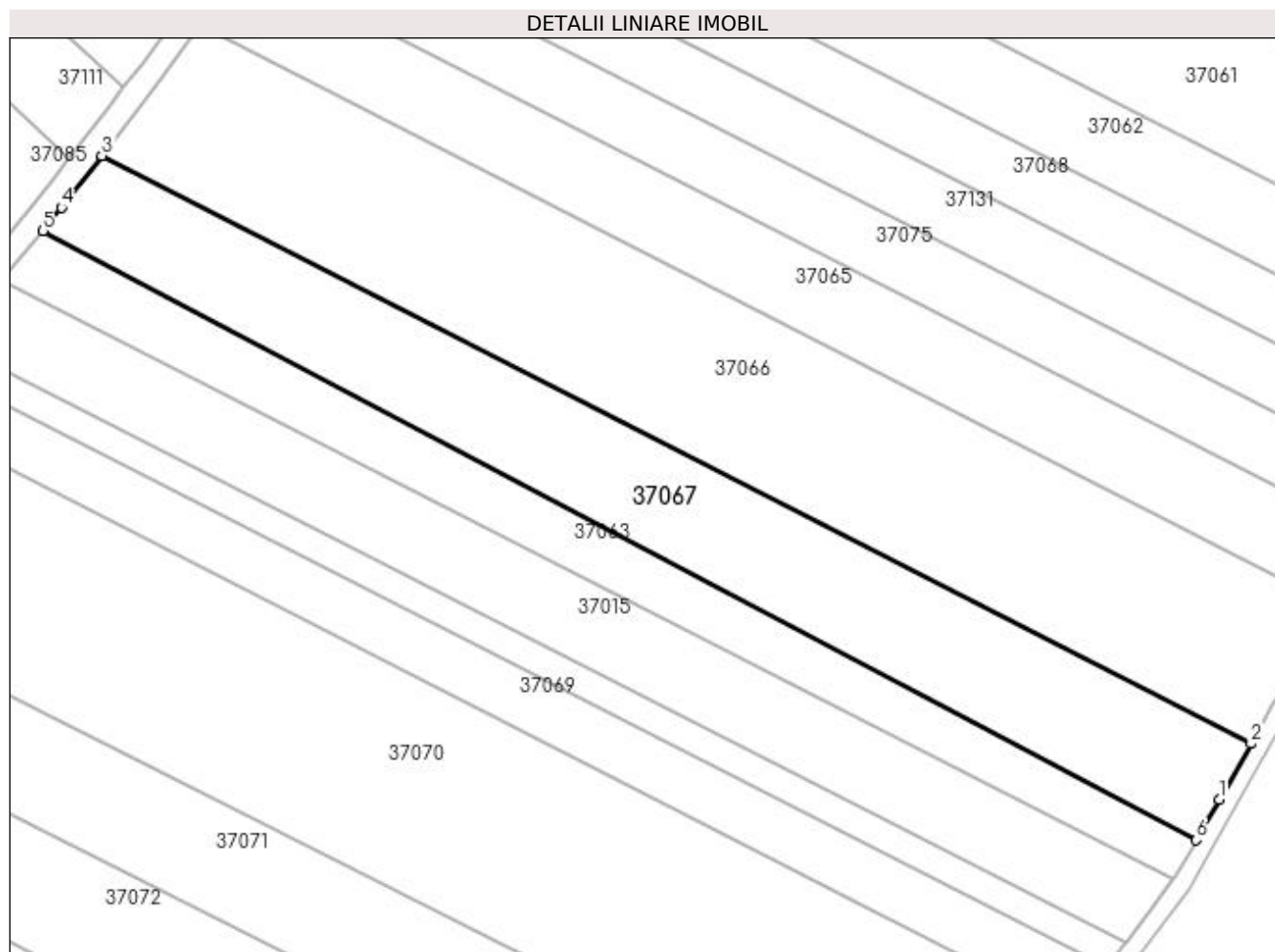
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.747	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.343,401 670.517,863	2	374.348,74 670.527,281	10.826
2	374.348,74 670.527,281	3	374.155,703 670.625,944	216.789
3	374.155,703 670.625,944	4	374.148,921 670.617,264	11.015
4	374.148,921 670.617,264	5	374.145,827 670.613,303	5.026
5	374.145,827 670.613,303	6	374.339,55 670.511,068	219.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.339,55 670.511,068	1	374.343,401 670.517,863	7.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 257, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN VASILE

C. Partea III. SARCINI .

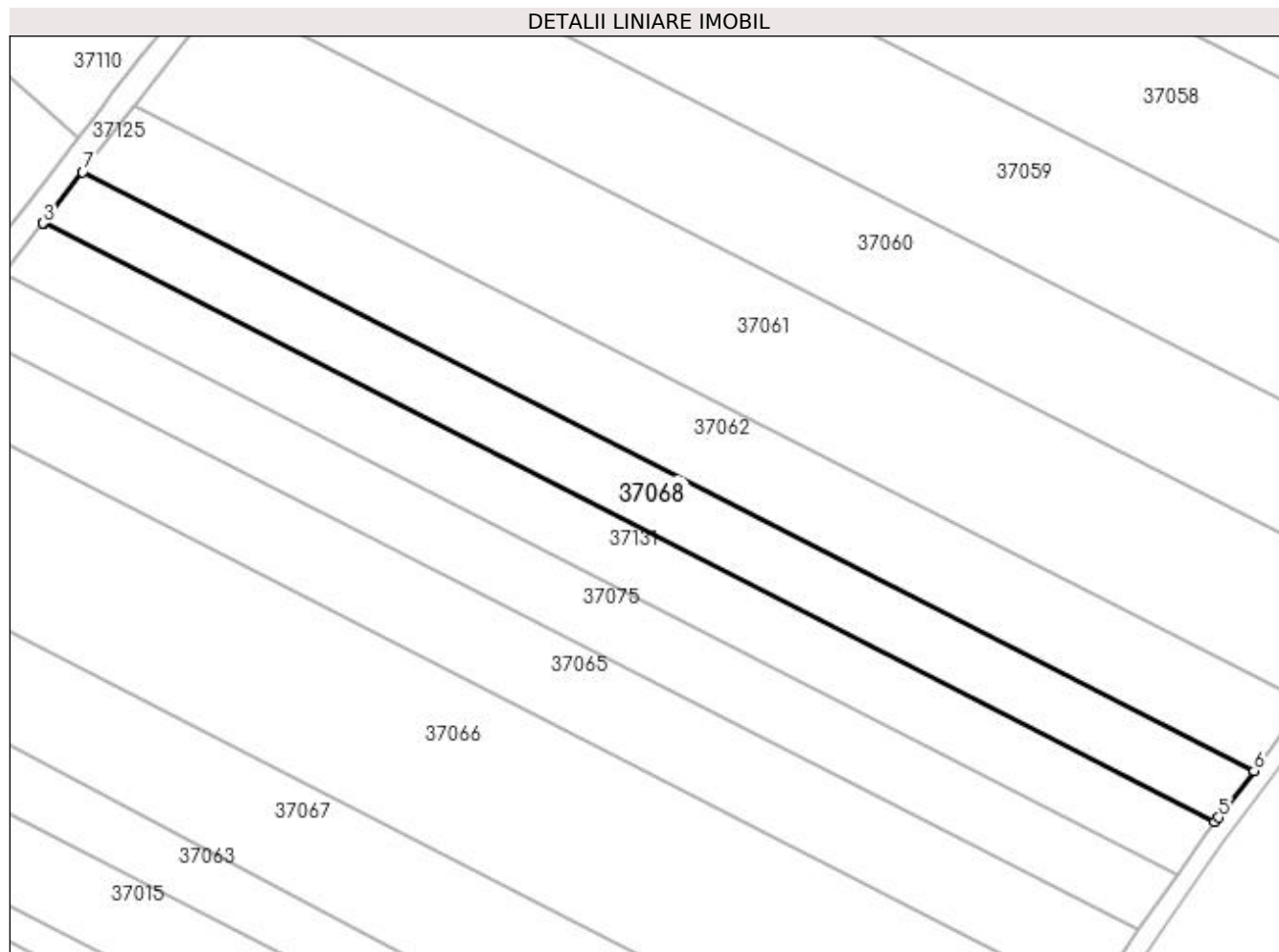
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Fundu' Prundul.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.194,088 670.676,602	2	374.193,581 670.675,945	0.83
2	374.193,581 670.675,945	3	374.193,504 670.675,847	0.125
3	374.193,504 670.675,847	4	374.383,575 670.578,7	213.458
4	374.383,575 670.578,7	5	374.384,153 670.579,457	0.952
5	374.384,153 670.579,457	6	374.389,933 670.587,026	9.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.389,933 670.587,026	7	374.199,911 670.684,149	213.404
7	374.199,911 670.684,149	1	374.194,088 670.676,602	9.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/75, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5302, din 08/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

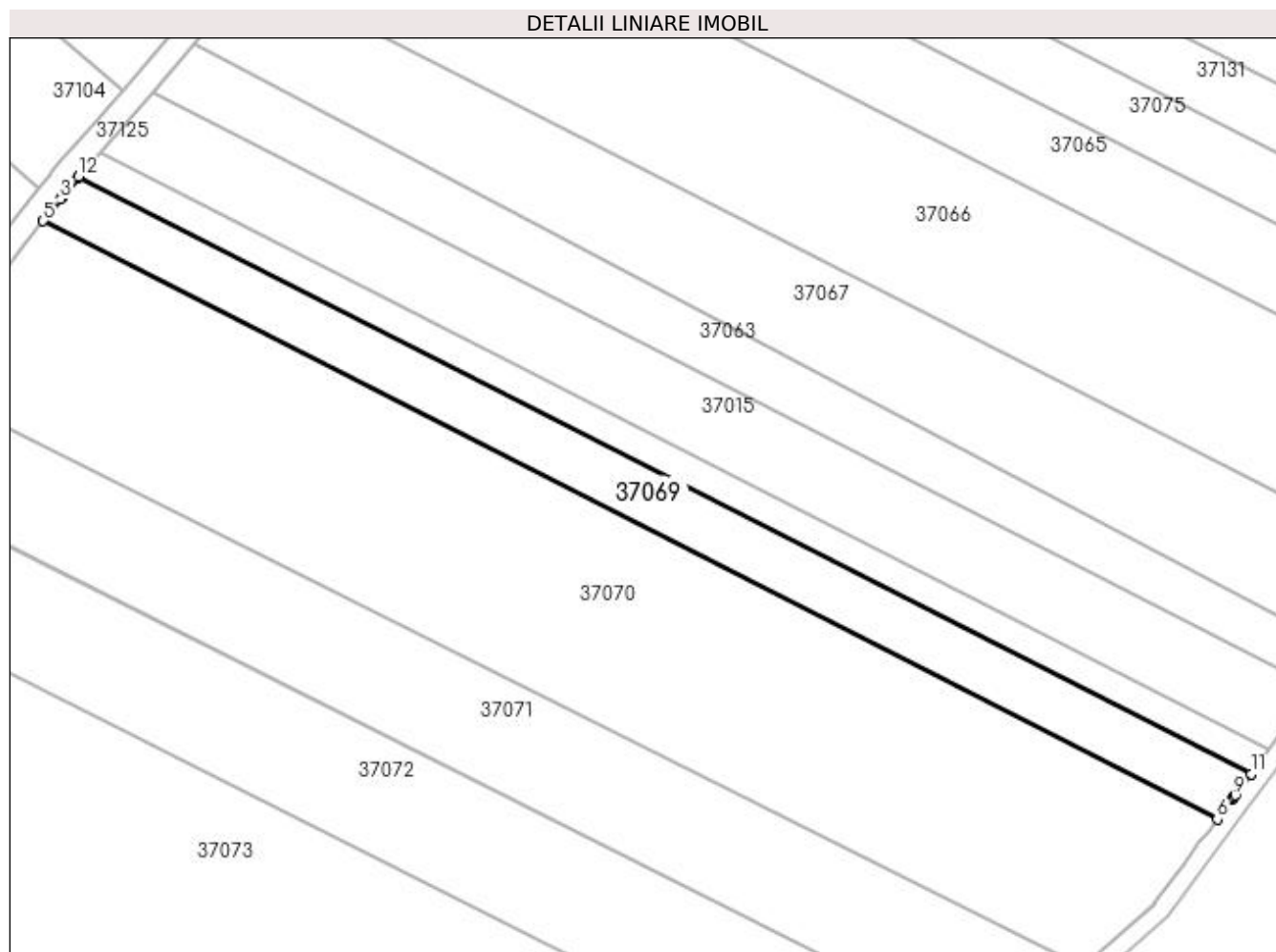
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.126,07 670.590,567	2	374.123,55 670.587,394	4.052
2	374.123,55 670.587,394	3	374.123,265 670.587,036	0.458
3	374.123,265 670.587,036	4	374.121,364 670.584,643	3.056
4	374.121,364 670.584,643	5	374.120,304 670.583,308	1.705
5	374.120,304 670.583,308	6	374.319,019 670.482,13	222.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.319,019 670.482,13	7	374.319,826 670.483,207	1.346
7	374.319,826 670.483,207	8	374.321,521 670.485,467	2.825
8	374.321,521 670.485,467	9	374.321,859 670.485,919	0.564
9	374.321,859 670.485,919	10	374.322,132 670.486,284	0.456
10	374.322,132 670.486,284	11	374.324,756 670.489,783	4.374
11	374.324,756 670.489,783	12	374.126,306 670.590,827	222.693
12	374.126,306 670.590,827	1	374.126,07 670.590,567	0.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.453	Sector cadastral:37 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

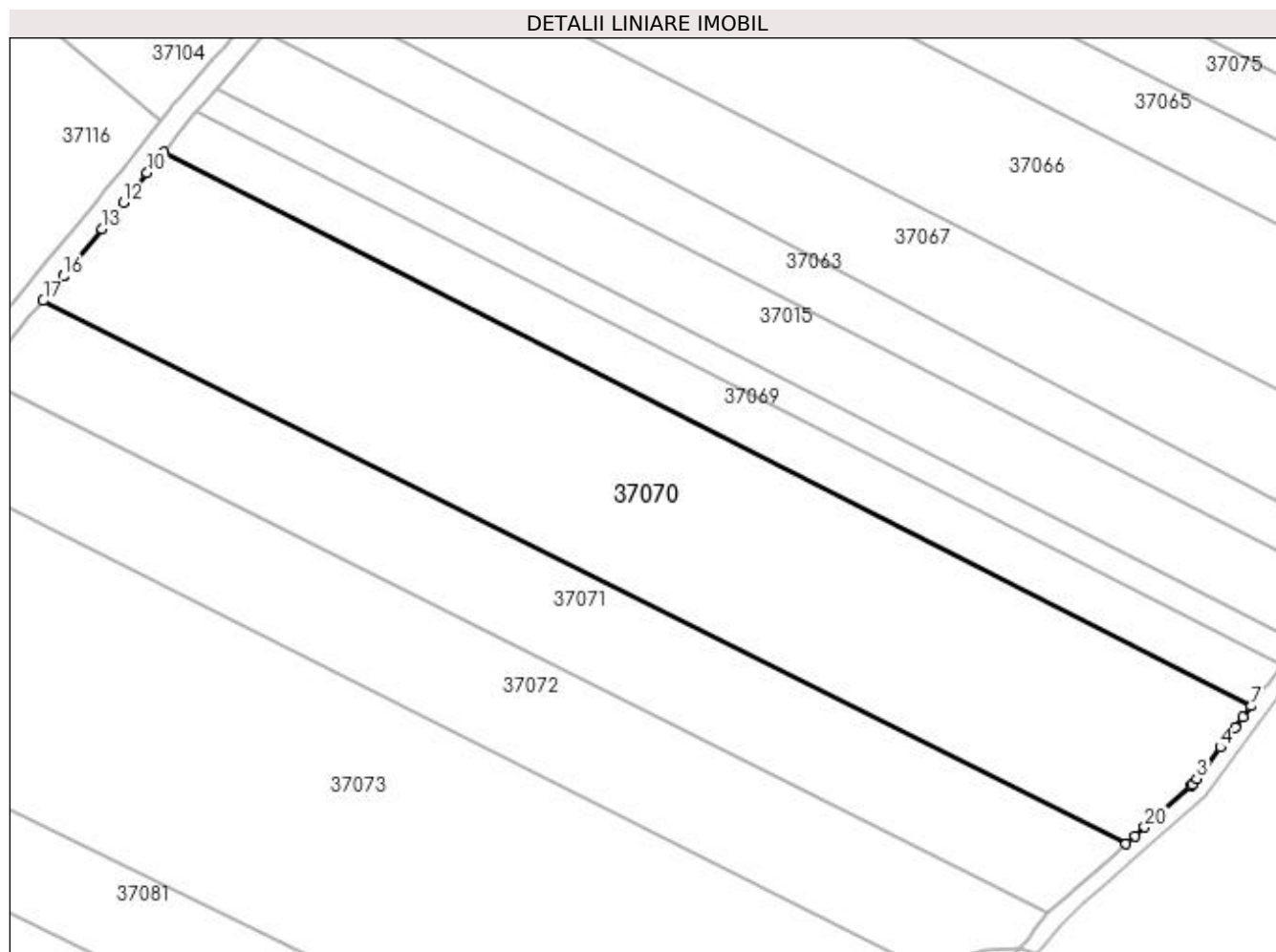
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.453	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.308,055 670.467,585	2	374.308,236 670.467,746	0.242
2	374.308,236 670.467,746	3	374.309,09 670.468,885	1.424
3	374.309,09 670.468,885	4	374.313,398 670.474,632	7.182
4	374.313,398 670.474,632	5	374.316,125 670.478,271	4.547
5	374.316,125 670.478,271	6	374.317,49 670.480,091	2.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.317,49 670.480,091	7	374.319,019 670.482,13	2.549
7	374.319,019 670.482,13	8	374.120,304 670.583,308	222.99
8	374.120,304 670.583,308	9	374.118,711 670.581,302	2.562
9	374.118,711 670.581,302	10	374.117,289 670.579,511	2.287
10	374.117,289 670.579,511	11	374.114,445 670.575,931	4.572
11	374.114,445 670.575,931	12	374.112,952 670.574,051	2.401
12	374.112,952 670.574,051	13	374.109,06 670.569,293	6.147
13	374.109,06 670.569,293	14	374.103,368 670.562,333	8.991
14	374.103,368 670.562,333	15	374.102,006 670.560,668	2.151
15	374.102,006 670.560,668	16	374.101,981 670.560,638	0.039
16	374.101,981 670.560,638	17	374.098,294 670.556,169	5.794
17	374.098,294 670.556,169	18	374.296,19 670.457,019	221.345
18	374.296,19 670.457,019	19	374.297,75 670.458,408	2.089
19	374.297,75 670.458,408	20	374.299,573 670.460,032	2.441
20	374.299,573 670.460,032	1	374.308,055 670.467,585	11.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/19, Titlu de proprietate, din 01/04/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN SOFIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 277, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COSMA SORIN AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

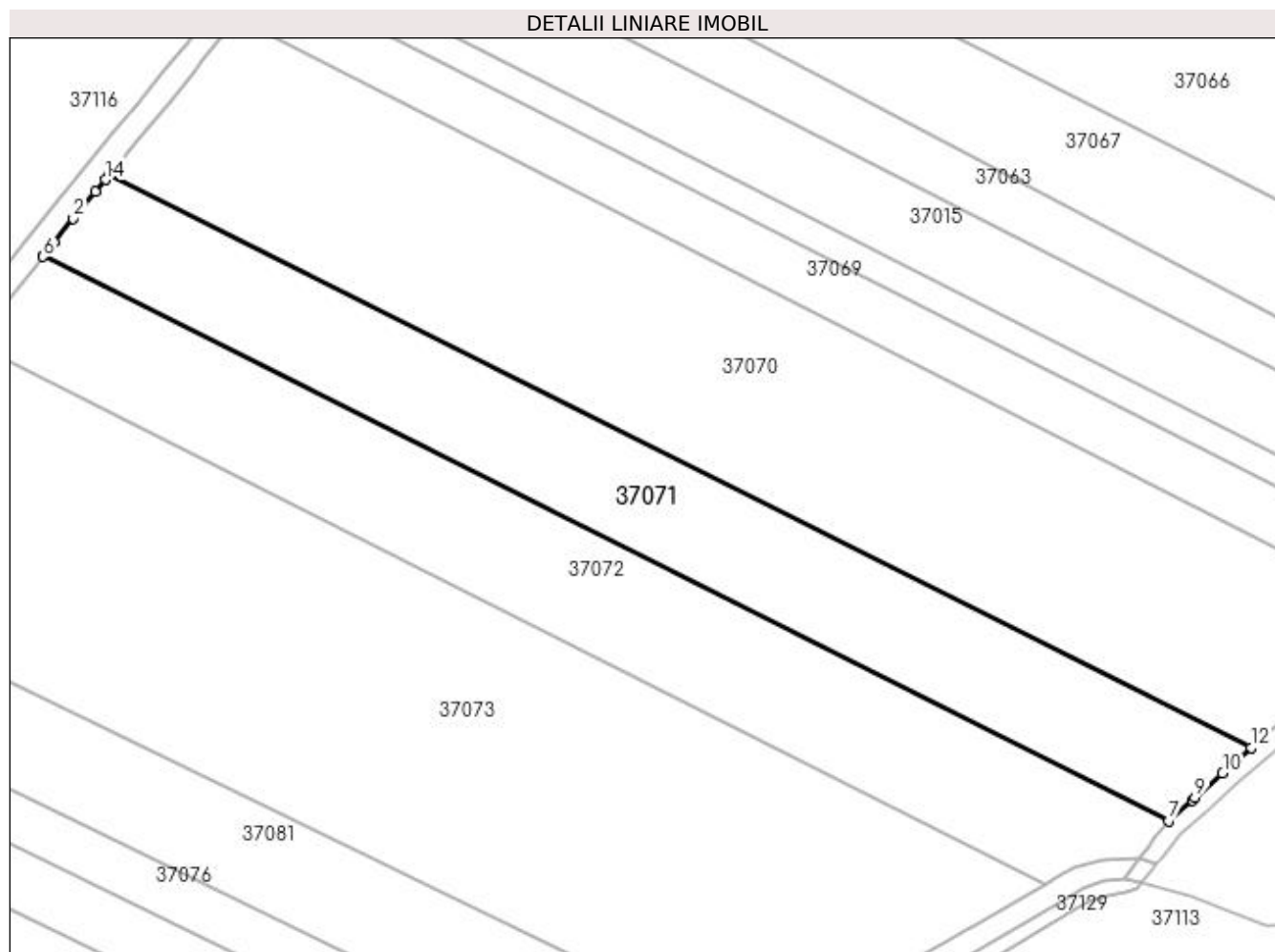
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.095,926 670.553,298	2	374.092,103 670.548,664	6.007
2	374.092,103 670.548,664	3	374.088,849 670.544,527	5.263
3	374.088,849 670.544,527	4	374.087,869 670.543,282	1.584
4	374.087,869 670.543,282	5	374.087,039 670.542,226	1.343
5	374.087,039 670.542,226	6	374.086,888 670.542,037	0.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.086,888 670.542,037	7	374.281,866 670.444,349	218.081
7	374.281,866 670.444,349	8	374.285,99 670.447,935	5.465
8	374.285,99 670.447,935	9	374.286,487 670.448,378	0.666
9	374.286,487 670.448,378	10	374.291,254 670.452,623	6.383
10	374.291,254 670.452,623	11	374.293,977 670.455,048	3.646
11	374.293,977 670.455,048	12	374.296,19 670.457,019	2.963
12	374.296,19 670.457,019	13	374.098,294 670.556,169	221.345
13	374.098,294 670.556,169	14	374.097,653 670.555,392	1.007
14	374.097,653 670.555,392	1	374.095,926 670.553,298	2.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/74, Titlu de proprietate, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

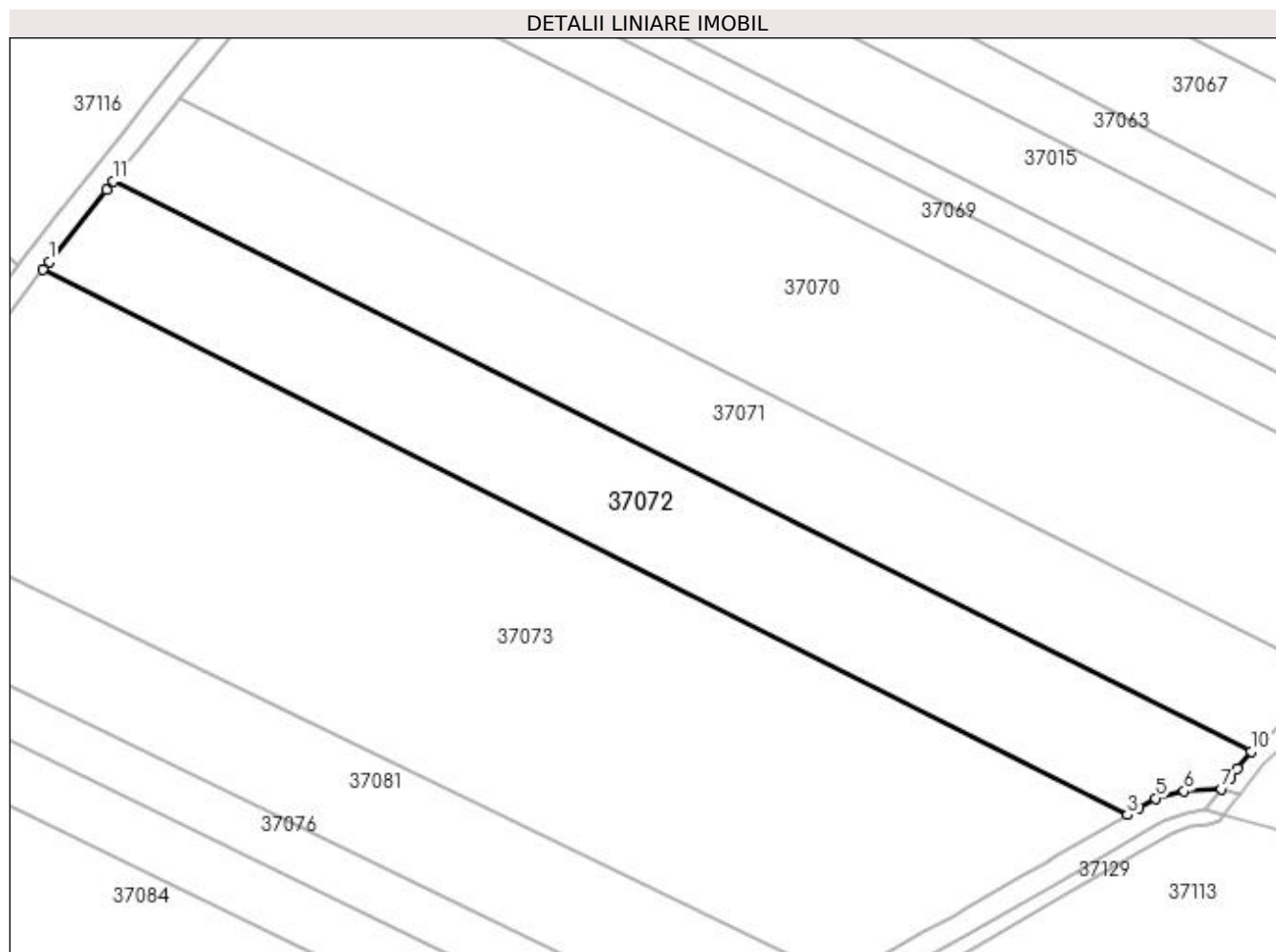
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	Fundul Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.075,833 670.528,18	2	374.074,823 670.526,825	1.69
2	374.074,823 670.526,825	3	374.260,666 670.433,462	207.977
3	374.260,666 670.433,462	4	374.262,591 670.434,586	2.229
4	374.262,591 670.434,586	5	374.265,491 670.436,297	3.367
5	374.265,491 670.436,297	6	374.270,411 670.437,505	5.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.270,411 670.437,505	7	374.276,823 670.437,893	6.424
7	374.276,823 670.437,893	8	374.278,315 670.439,774	2.401
8	374.278,315 670.439,774	9	374.279,579 670.441,373	2.038
9	374.279,579 670.441,373	10	374.281,866 670.444,349	3.753
10	374.281,866 670.444,349	11	374.086,888 670.542,037	218.081
11	374.086,888 670.542,037	12	374.085,654 670.540,49	1.979
12	374.085,654 670.540,49	1	374.075,833 670.528,18	15.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 9.600	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/5, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UȚĂ VIORICA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 259, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CRIȘAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

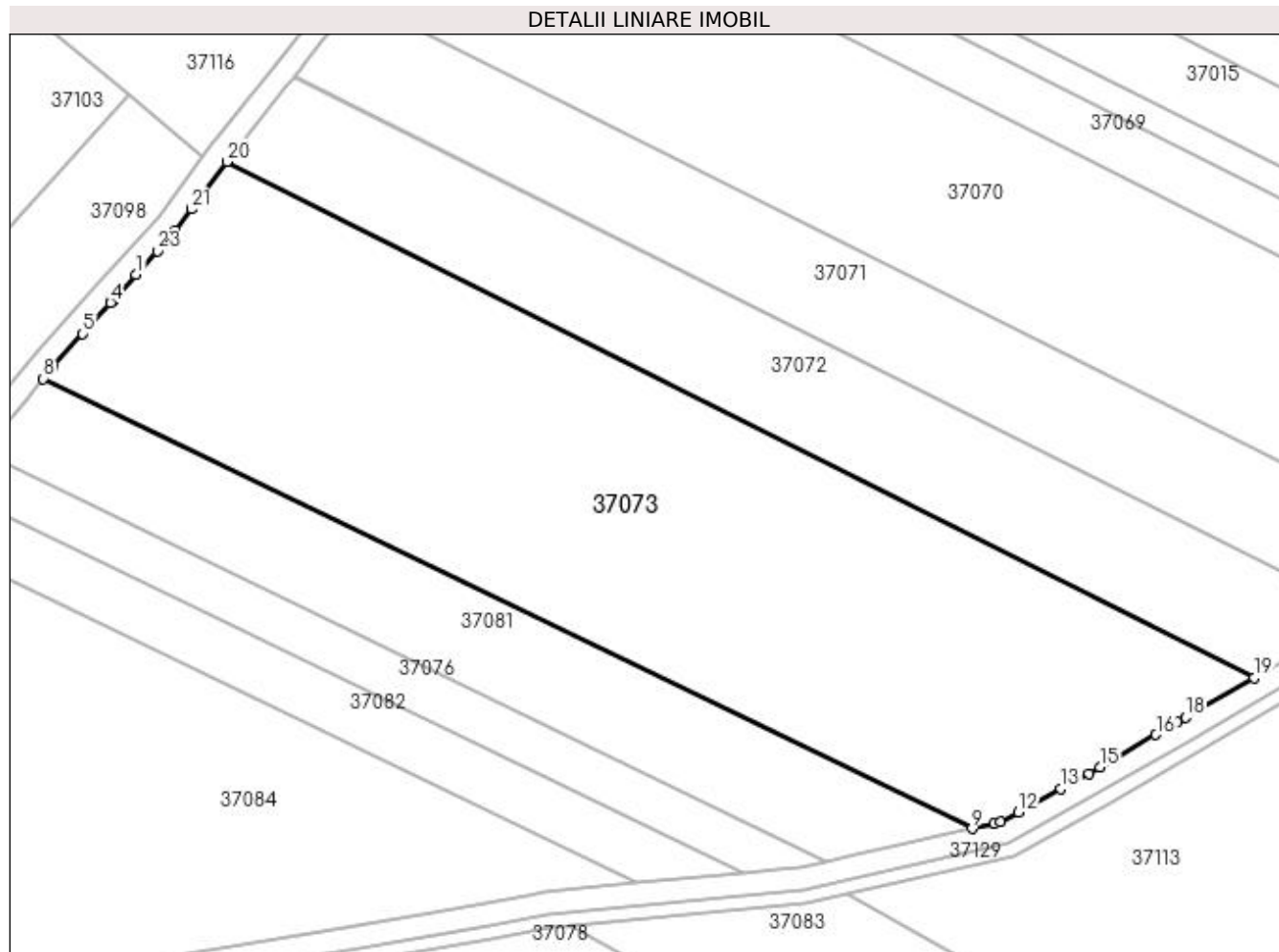
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	374.058,36 670.506,416	2	374.054,047 670.501,642	6.434
3	374.054,018 670.501,609	4	374.053,724 670.501,281	0.44
5	374.048,693 670.495,65	6	374.043,288 670.489,603	8.111
7	374.043,021 670.489,304	8	374.041,573 670.487,55	2.274
9	374.209,63 670.406,147	10	374.213,681 670.407,068	4.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	374.054,047 670.501,642	3	374.054,018 670.501,609	0.044
4	374.053,724 670.501,281	5	374.048,693 670.495,65	7.551
6	374.043,288 670.489,603	7	374.043,021 670.489,304	0.401
8	374.041,573 670.487,55	9	374.209,63 670.406,147	186.734
10	374.213,681 670.407,068	11	374.214,816 670.407,326	1.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.214,816 670.407,326	12	374.218,031 670.409,1	3.672
13	374.225,75 670.413,357	14	374.230,781 670.416,125	5.742
15	374.232,763 670.417,277	16	374.242,906 670.423,124	11.708
17	374.246,839 670.425,391	18	374.248,335 670.426,264	1.732
19	374.260,666 670.433,462	20	374.074,823 670.526,825	207.977
21	374.068,414 670.518,224	22	374.065,526 670.514,35	4.832
23	374.062,191 670.510,658	1	374.058,36 670.506,416	5.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.218,031 670.409,1	13	374.225,75 670.413,357	8.815
14	374.230,781 670.416,125	15	374.232,763 670.417,277	2.292
16	374.242,906 670.423,124	17	374.246,839 670.425,391	4.54
18	374.248,335 670.426,264	19	374.260,666 670.433,462	14.278
20	374.074,823 670.526,825	21	374.068,414 670.518,224	10.726
22	374.065,526 670.514,35	23	374.062,191 670.510,658	4.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/94, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI NASTASIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 263, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN VASILE

C. Partea III. SARCINI .

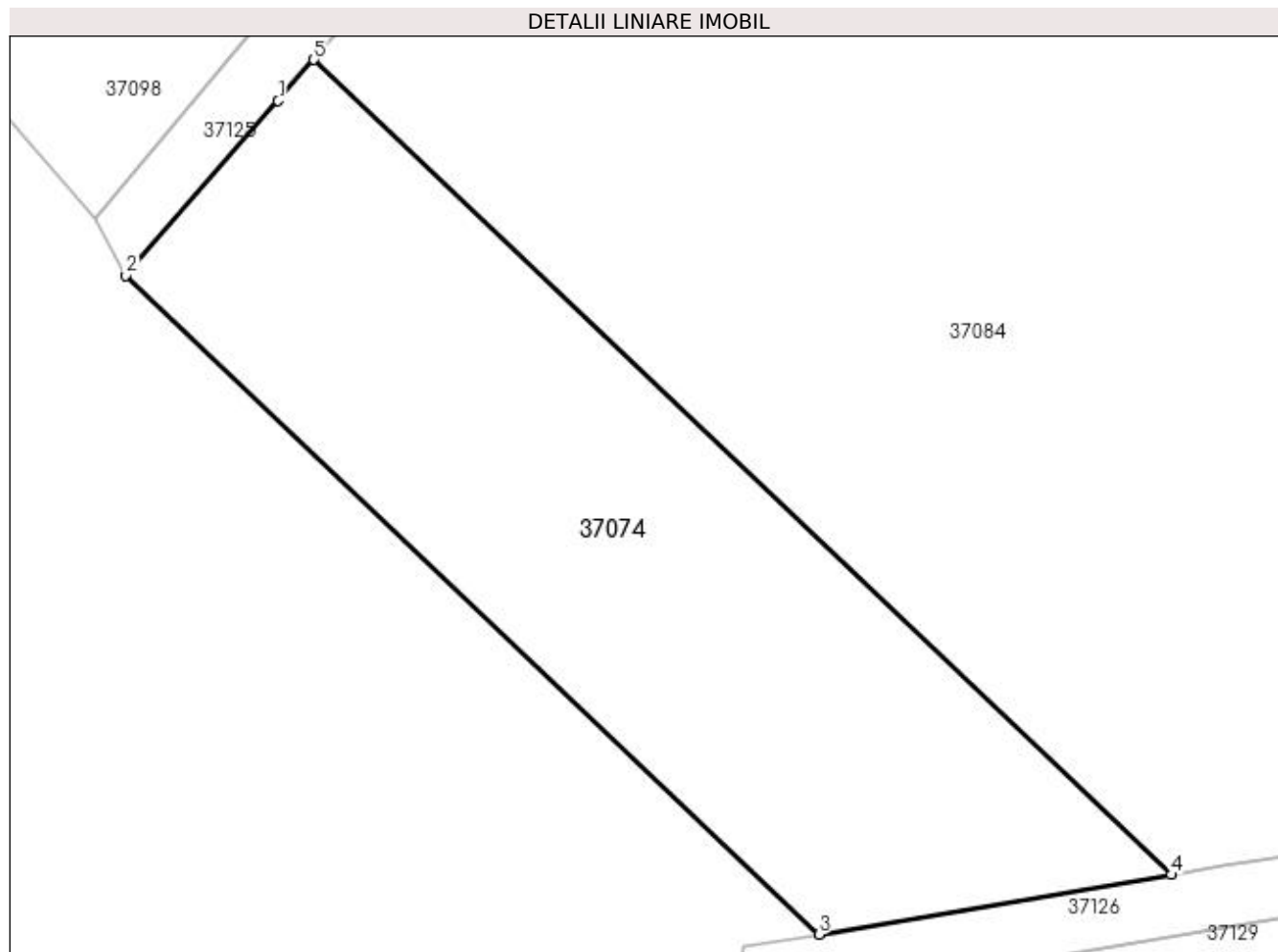
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.986,589 670.422,876	2	373.977,885 670.412,889	13.248
2	373.977,885 670.412,889	3	374.017,528 670.375,205	54.696
3	374.017,528 670.375,205	4	374.037,67 670.378,612	20.428
4	374.037,67 670.378,612	5	373.988,635 670.425,224	67.654
5	373.988,635 670.425,224	1	373.986,589 670.422,876	3.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.343	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/44, Titlu de proprietate, din 08/10/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOHĂTAN RUJA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

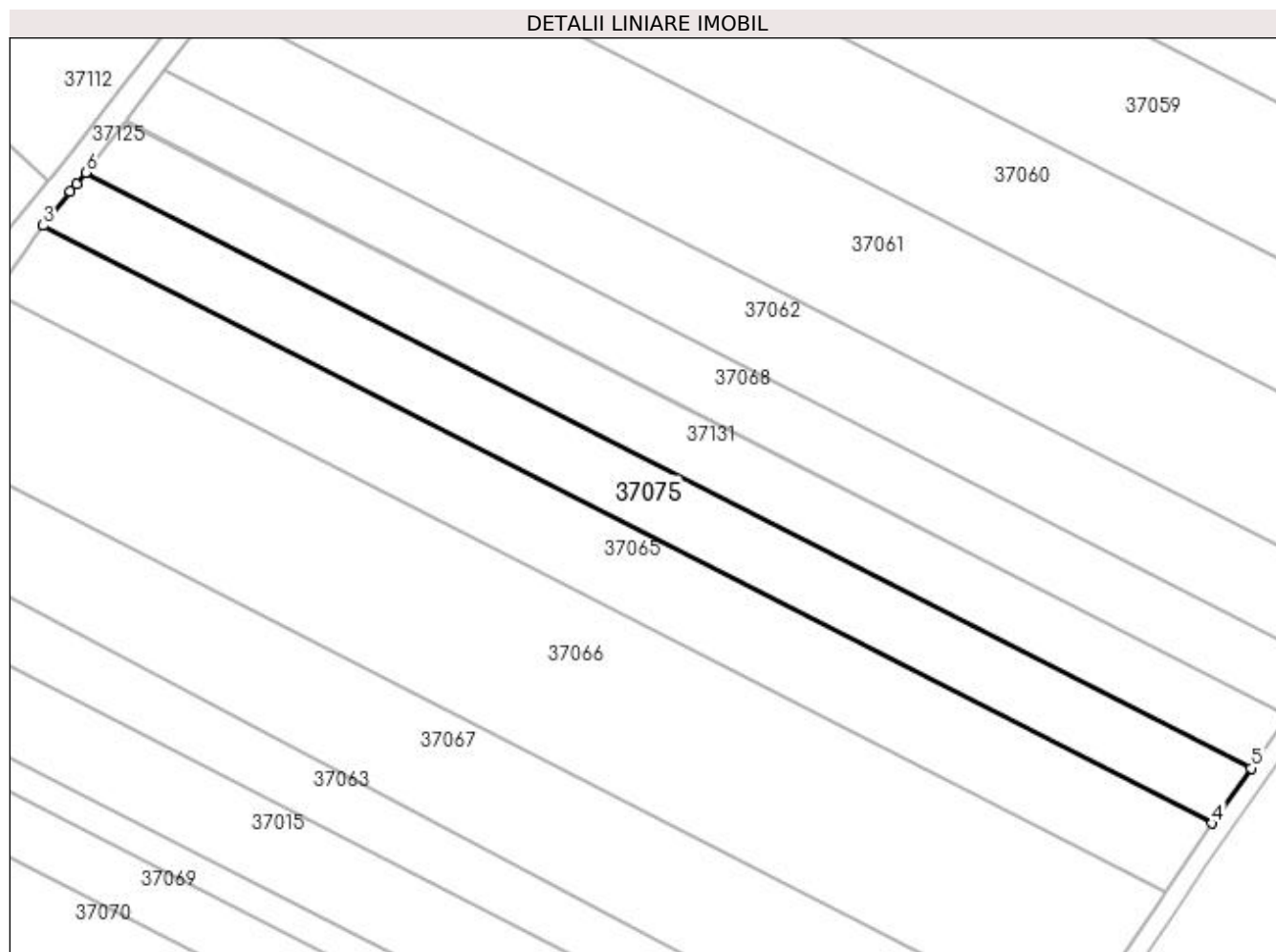
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.343	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.185,564 670.665,72	2	374.184,524 670.664,393	1.686
2	374.184,524 670.664,393	3	374.180,049 670.658,877	7.103
3	374.180,049 670.658,877	4	374.371,126 670.561,215	214.589
4	374.371,126 670.561,215	5	374.377,497 670.570,242	11.049
5	374.377,497 670.570,242	6	374.187,031 670.667,591	213.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.187,031 670.667,591	1	374.185,564 670.665,72	2.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/98, Titlu de proprietate, din 08/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOCIAN VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5271, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIOCEAN MARCEL FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

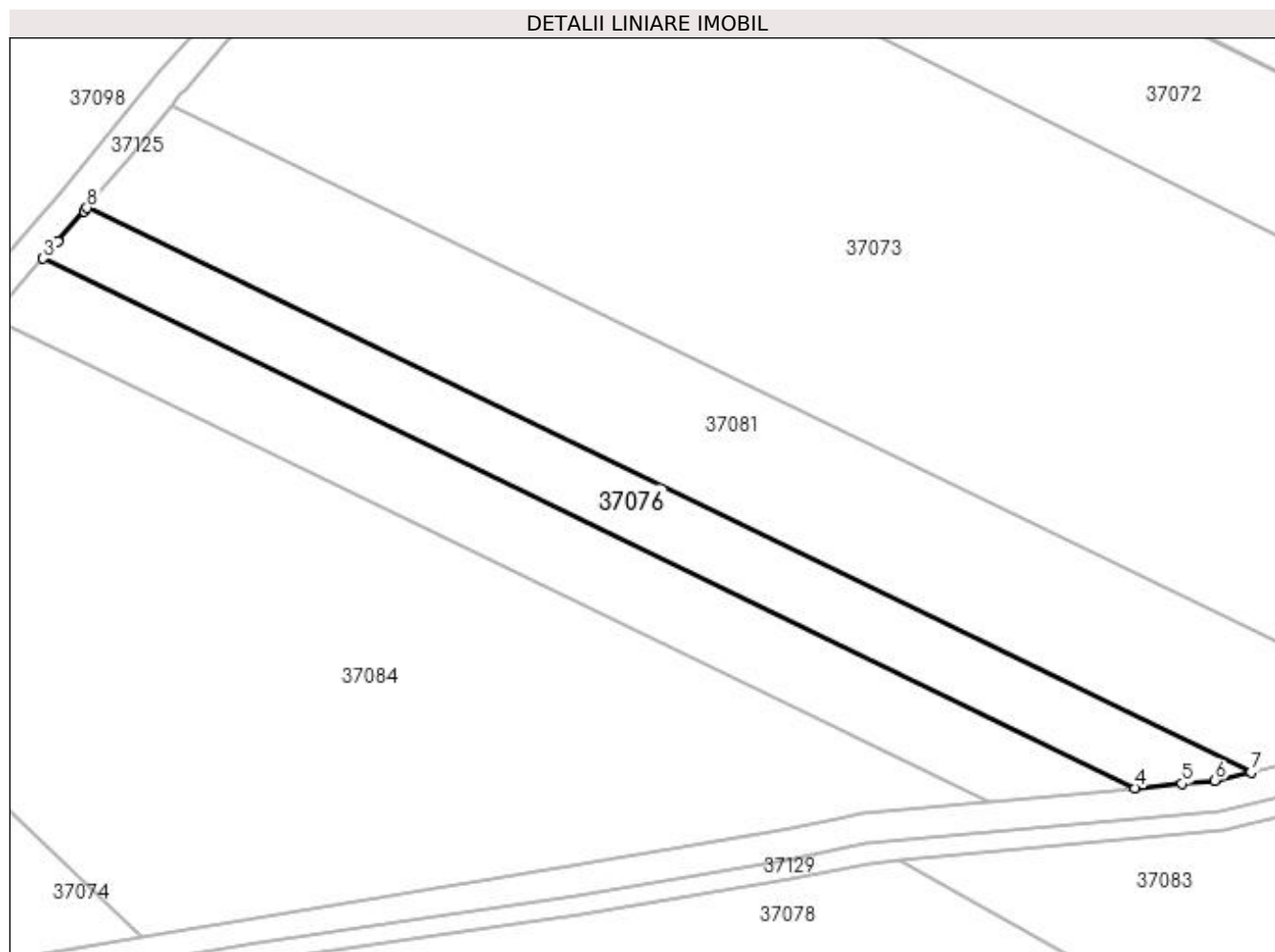
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.030,198 670.473,765	2	374.026,738 670.469,779	5.278
2	374.026,738 670.469,779	3	374.024,798 670.467,544	2.96
3	374.024,798 670.467,544	4	374.168,158 670.398,103	159.293
4	374.168,158 670.398,103	5	374.174,278 670.398,683	6.147
5	374.174,278 670.398,683	6	374.178,611 670.399,094	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.178,611 670.399,094	7	374.183,358 670.400,173	4.868
7	374.183,358 670.400,173	8	374.030,549 670.474,19	169.791
8	374.030,549 670.474,19	1	374.030,198 670.473,765	0.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/98, Titlu de proprietate, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) OȘAN ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

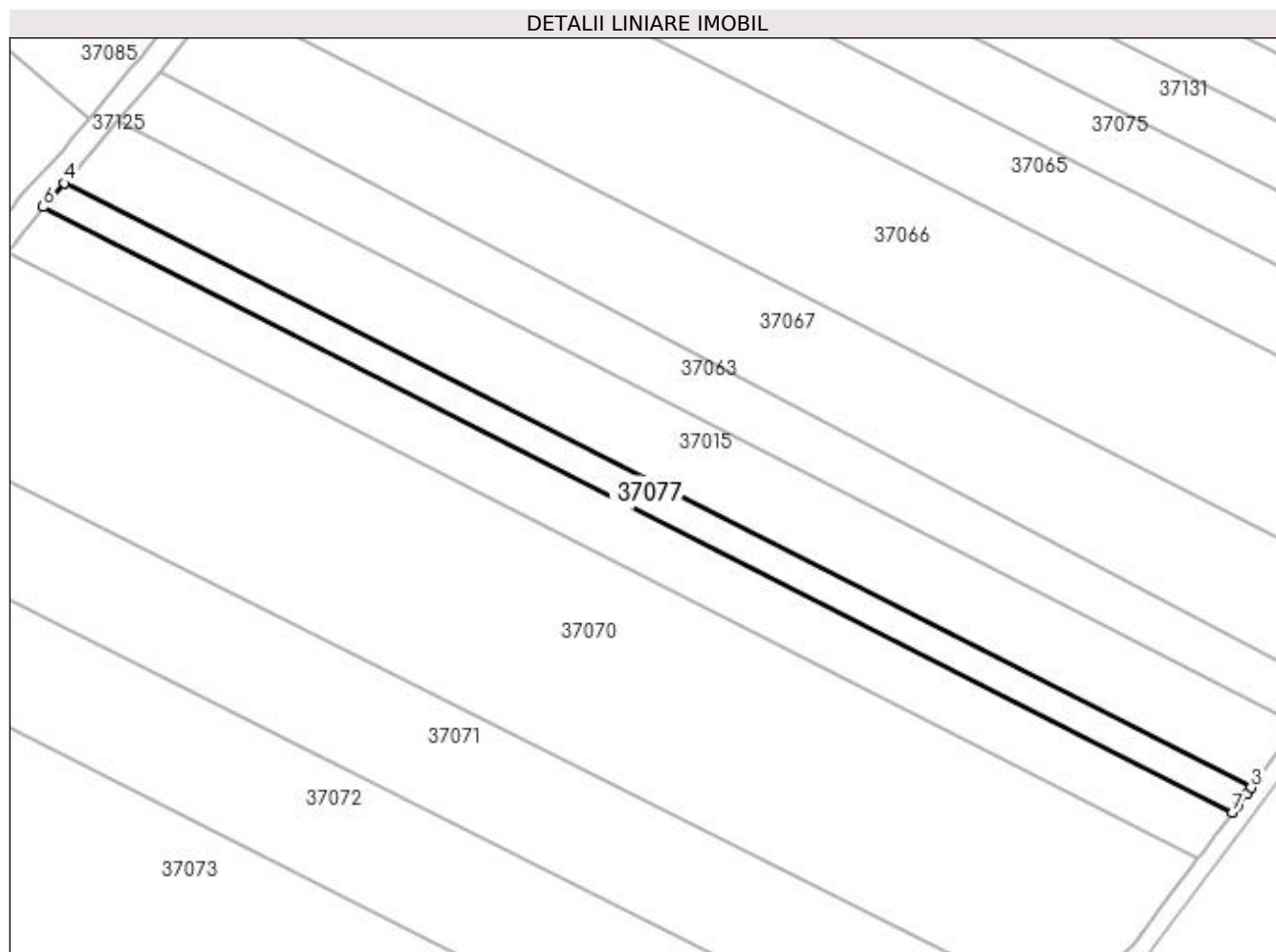
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.140	Prundu Morii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.325,565 670.490,862	2	374.327,232 670.493,086	2.779
2	374.327,232 670.493,086	3	374.327,876 670.493,946	1.074
3	374.327,876 670.493,946	4	374.129,875 670.594,76	222.189
4	374.129,875 670.594,76	5	374.127,471 670.592,11	3.578
5	374.127,471 670.592,11	6	374.126,306 670.590,827	1.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.126,306 670.590,827	7	374.324,756 670.489,783	222.693
7	374.324,756 670.489,783	1	374.325,565 670.490,862	1.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.973	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6036/56, Titlu de proprietate, din 01/03/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PARASCA GAVRIL, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

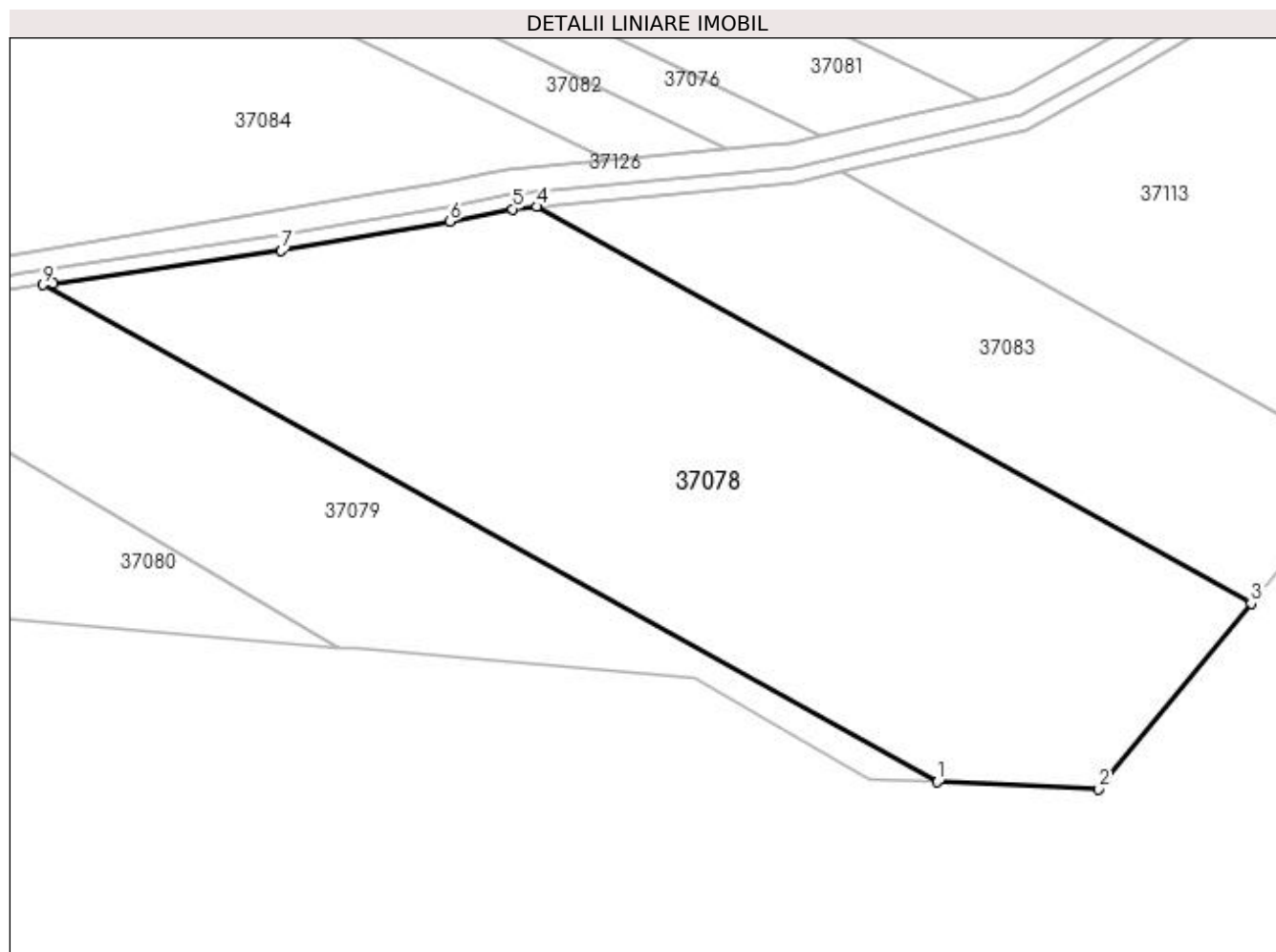
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.973	Balta lui Rotis	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.202,597 670.294,641	2	374.228,962 670.293,427	26.393
2	374.228,962 670.293,427	3	374.253,896 670.323,774	39.277
3	374.253,896 670.323,774	4	374.137,115 670.388,632	133.583
4	374.137,115 670.388,632	5	374.133,135 670.388,255	3.998
5	374.133,135 670.388,255	6	374.122,859 670.386,247	10.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.122,859 670.386,247	7	374.095,292 670.381,414	27.987
7	374.095,292 670.381,414	8	374.057,951 670.376,111	37.716
8	374.057,951 670.376,111	9	374.056,346 670.375,867	1.623
9	374.056,346 670.375,867	1	374.202,597 670.294,641	167.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50972

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50972	3.434	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52948 / 07/10/2020	
Act Notarial nr. 186/2020, Certificat de mostenitor suplimentar, din 07/10/2020 emis de NP Cardos Steluta Elena (Dosarul succesoral nr. 241/2020);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI MIHAI-VASILE , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50972, in rangul incheierii nr. 52948/07.10.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

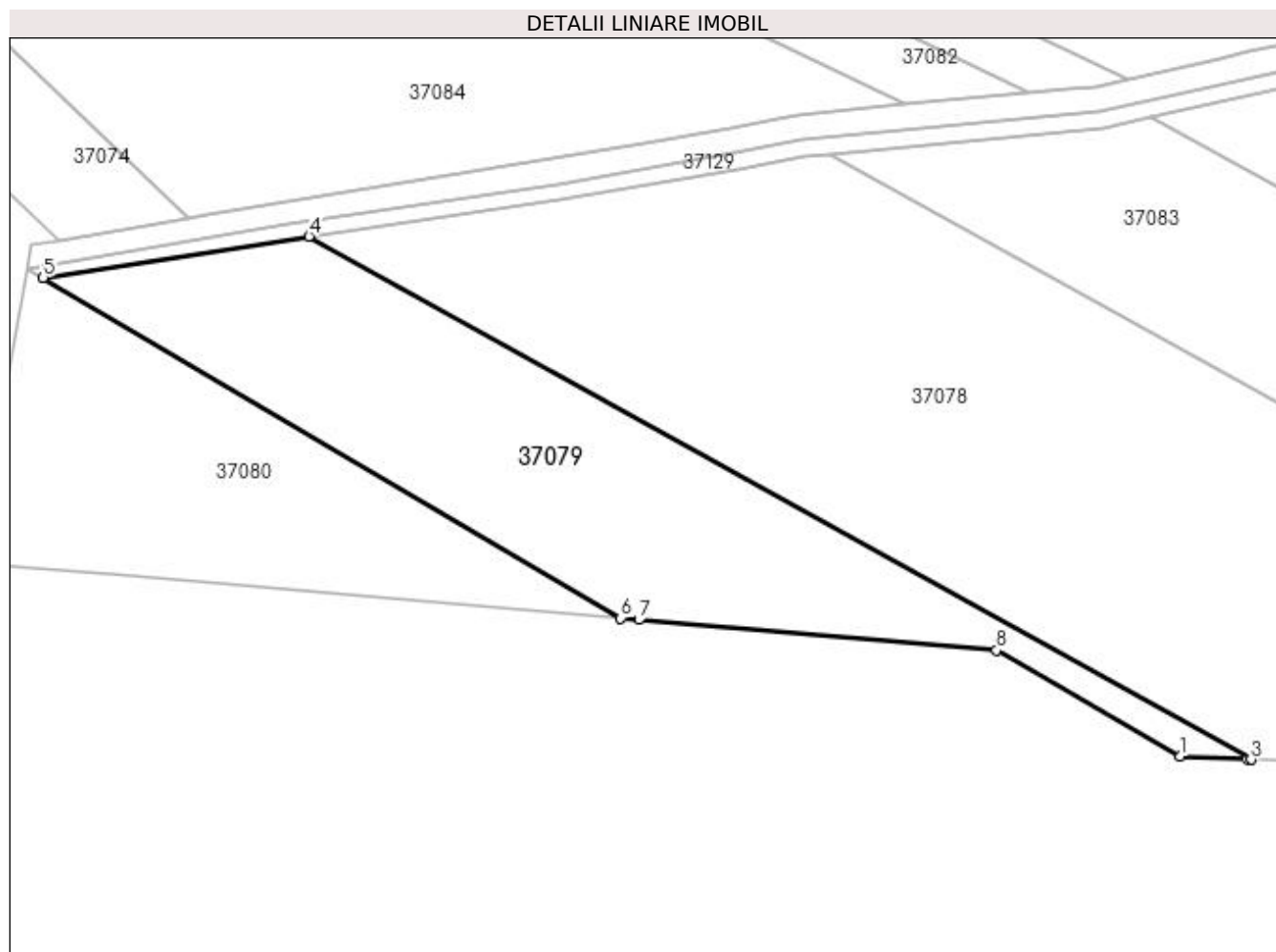
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50972	3.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.191,589 670.295,149	2	374.201,994 670.294,668	10.416
2	374.201,994 670.294,668	3	374.202,597 670.294,641	0.604
3	374.202,597 670.294,641	4	374.056,346 670.375,867	167.293
4	374.056,346 670.375,867	5	374.015,044 670.369,45	41.798
5	374.015,044 670.369,45	6	374.104,736 670.316,598	104.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.104,736 670.316,598	7	374.107,527 670.316,36	2.801
7	374.107,527 670.316,36	8	374.163,067 670.311,629	55.741
8	374.163,067 670.311,629	1	374.191,589 670.295,149	32.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.334	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/5, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARC MIHAI , Lipsa CNP 2) MARC VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 261, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

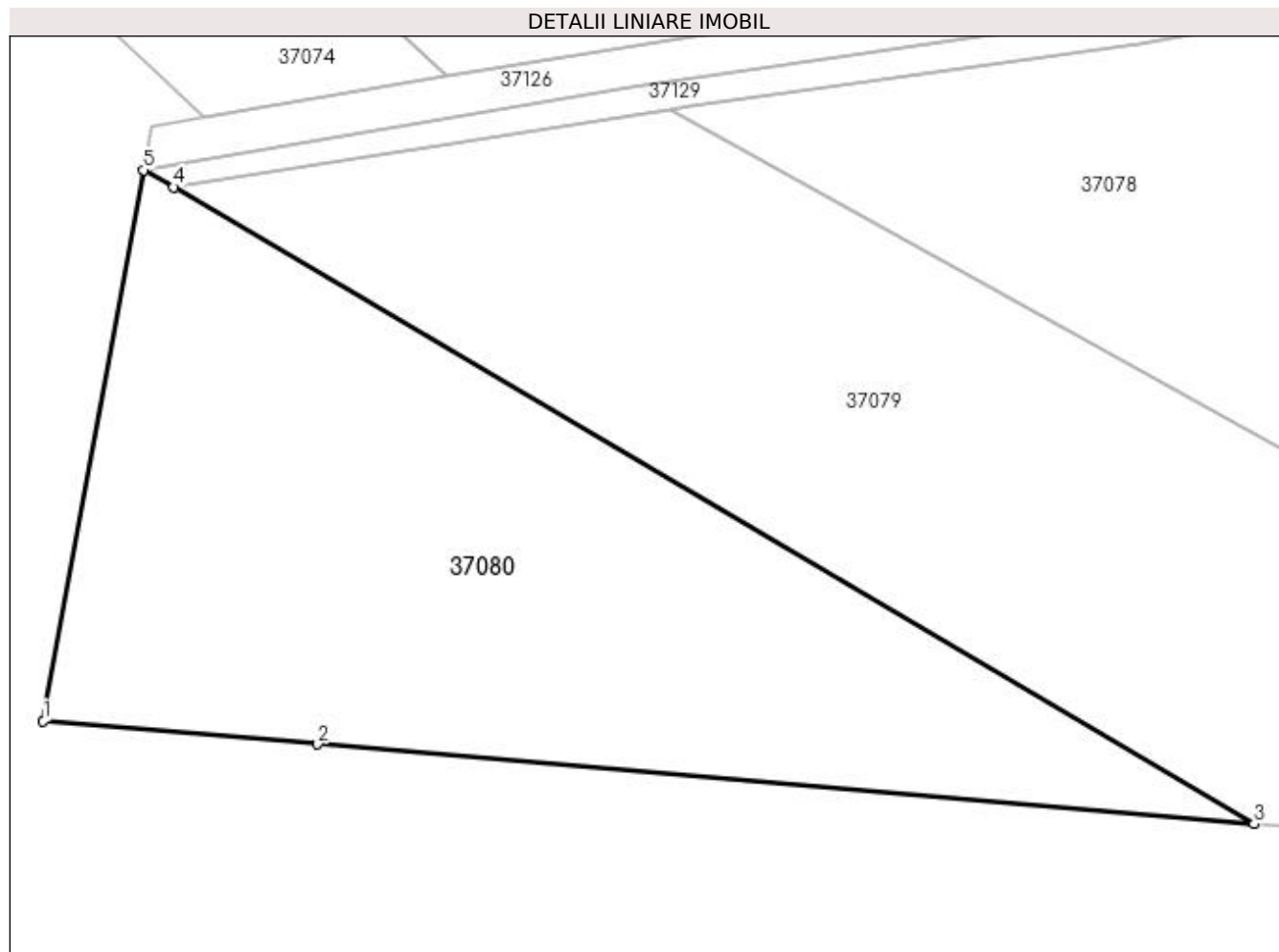
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.334	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.004,231 670.325,158	2	374.027,019 670.323,217	22.871
2	374.027,019 670.323,217	3	374.104,736 670.316,598	77.998
3	374.104,736 670.316,598	4	374.015,044 670.369,45	104.106
4	374.015,044 670.369,45	5	374.012,586 670.370,863	2.835
5	374.012,586 670.370,863	1	374.004,231 670.325,158	46.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

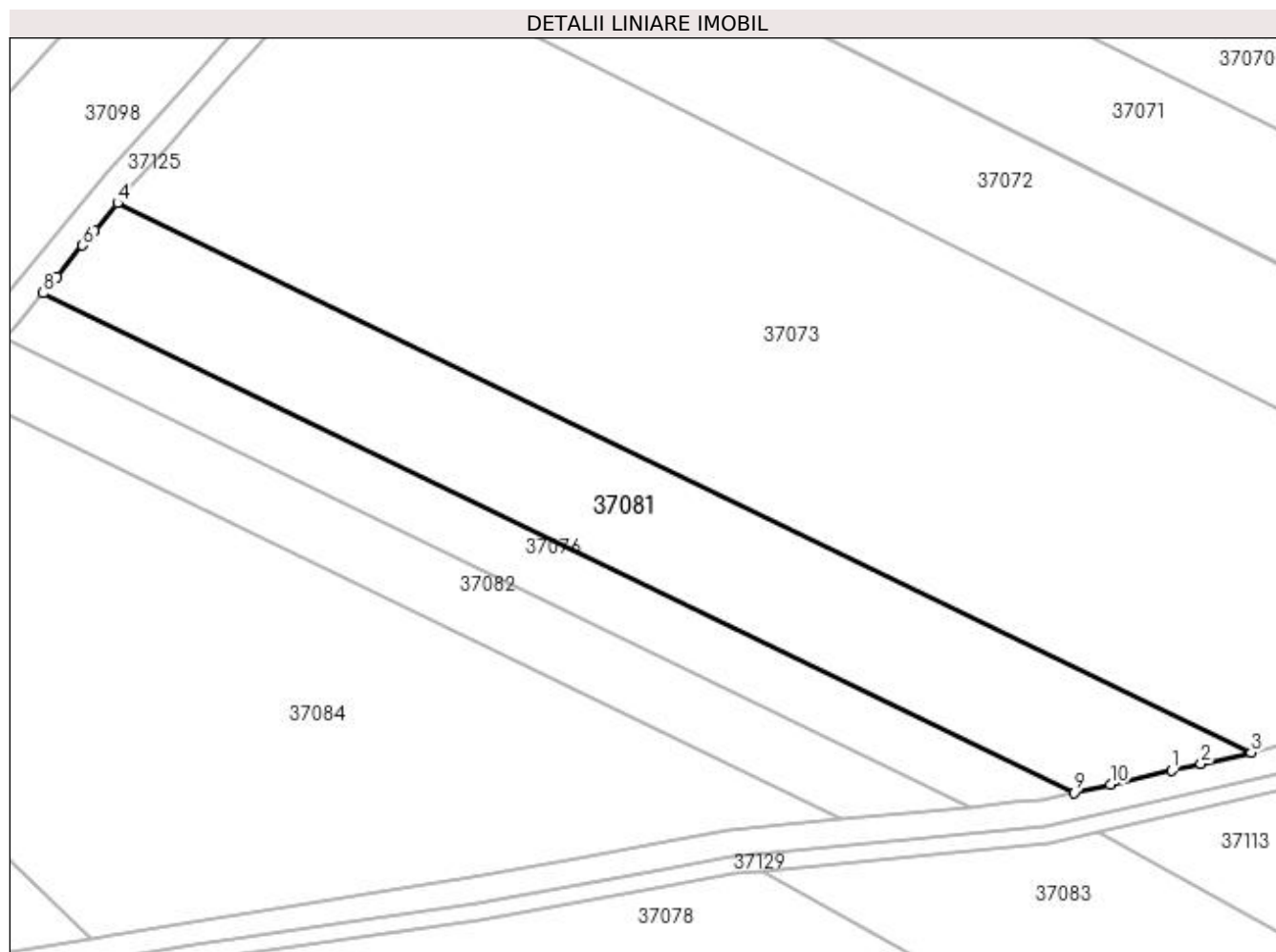
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.197,858 670.403,47	2	374.202,191 670.404,455	4.444
2	374.202,191 670.404,455	3	374.209,63 670.406,147	7.629
3	374.209,63 670.406,147	4	374.041,573 670.487,55	186.734
4	374.041,573 670.487,55	5	374.038,209 670.483,473	5.286
5	374.038,209 670.483,473	6	374.036,395 670.481,275	2.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.036,395 670.481,275	7	374.032,585 670.476,657	5.987
7	374.032,585 670.476,657	8	374.030,549 670.474,19	3.199
8	374.030,549 670.474,19	9	374.183,358 670.400,173	169.791
9	374.183,358 670.400,173	10	374.188,758 670.401,401	5.538
10	374.188,758 670.401,401	1	374.197,858 670.403,47	9.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.525	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/4, Titlu de proprietate, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTAR MARIOARA, Lipsa CNP	
2) ROB EUGENIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

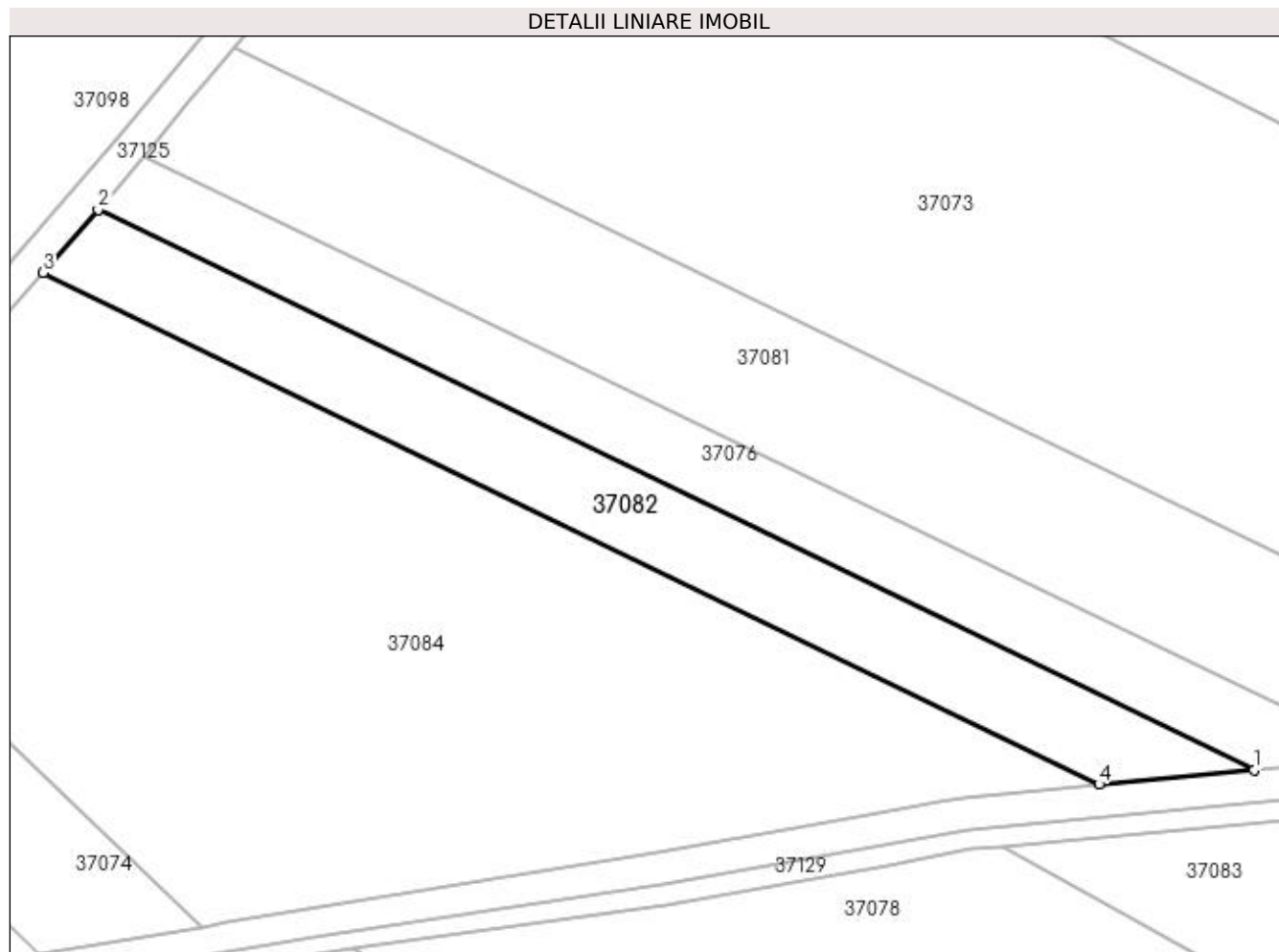
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.525	Prundul Baronului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.168,158 670.398,103	2	374.024,798 670.467,544	159.293
2	374.024,798 670.467,544	3	374.018,003 670.459,717	10.365
3	374.018,003 670.459,717	4	374.148,96 670.396,284	145.511
4	374.148,96 670.396,284	1	374.168,158 670.398,103	19.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.360	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1949/93, Titlu de proprietate, din 10/05/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARINCAȘ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

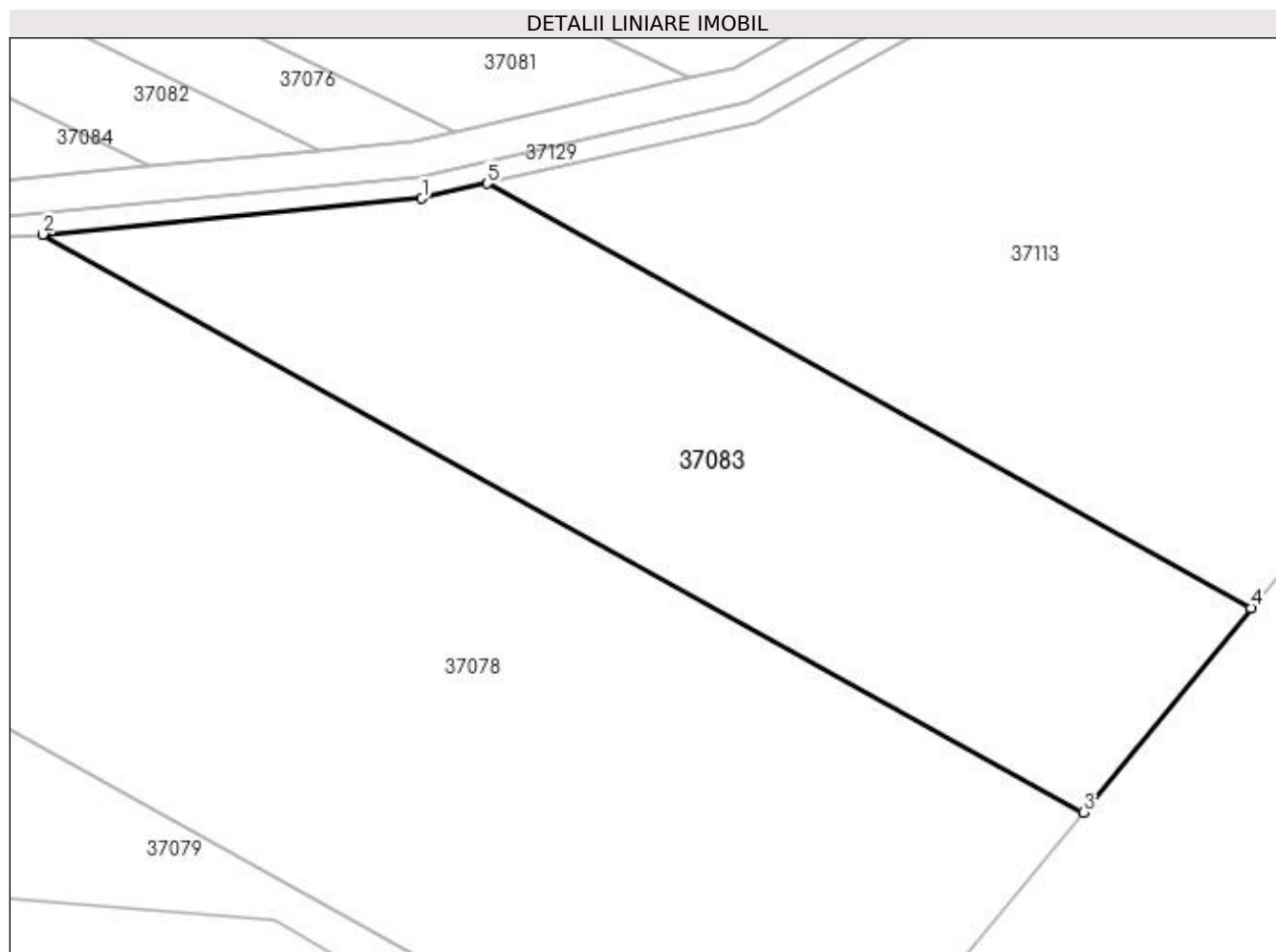
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.360	Prundu Baronului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.179,642 670.392,663	2	374.137,115 670.388,632	42.718
2	374.137,115 670.388,632	3	374.253,896 670.323,774	133.583
3	374.253,896 670.323,774	4	374.272,729 670.346,696	29.666
4	374.272,729 670.346,696	5	374.186,966 670.394,328	98.102
5	374.186,966 670.394,328	1	374.179,642 670.392,663	7.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.178	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

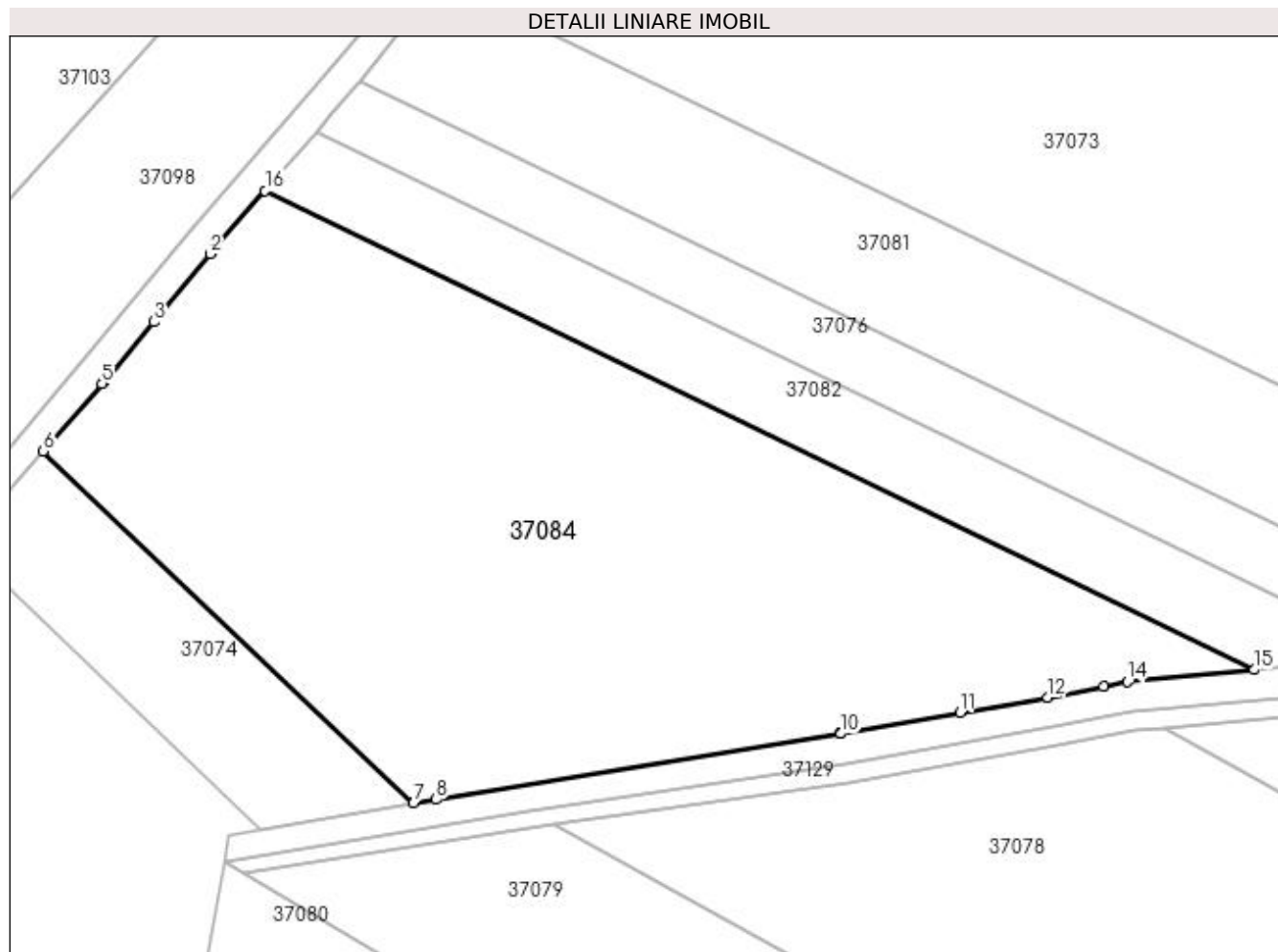
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.178	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.011,23 670.451,914	2	374.010,77 670.451,362	0.719
2	374.010,77 670.451,362	3	374.003,257 670.442,348	11.734
3	374.003,257 670.442,348	4	373.996,632 670.434,4	10.347
4	373.996,632 670.434,4	5	373.996,41 670.434,146	0.337
5	373.996,41 670.434,146	6	373.988,635 670.425,224	11.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.988,635 670.425,224	7	374.037,67 670.378,612	67.654
7	374.037,67 670.378,612	8	374.040,663 670.379,118	3.035
8	374.040,663 670.379,118	9	374.094,181 670.387,818	54.221
9	374.094,181 670.387,818	10	374.094,203 670.387,822	0.022
10	374.094,203 670.387,822	11	374.110,079 670.390,606	16.118
11	374.110,079 670.390,606	12	374.121,674 670.392,639	11.772
12	374.121,674 670.392,639	13	374.129,036 670.394,077	7.501
13	374.129,036 670.394,077	14	374.132,203 670.394,696	3.227
14	374.132,203 670.394,696	15	374.148,96 670.396,284	16.832
15	374.148,96 670.396,284	16	374.018,003 670.459,717	145.511
16	374.018,003 670.459,717	1	374.011,23 670.451,914	10.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/53, Titlu de proprietate, din 21/10/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP RUJA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 318, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL

C. Partea III. SARCINI .

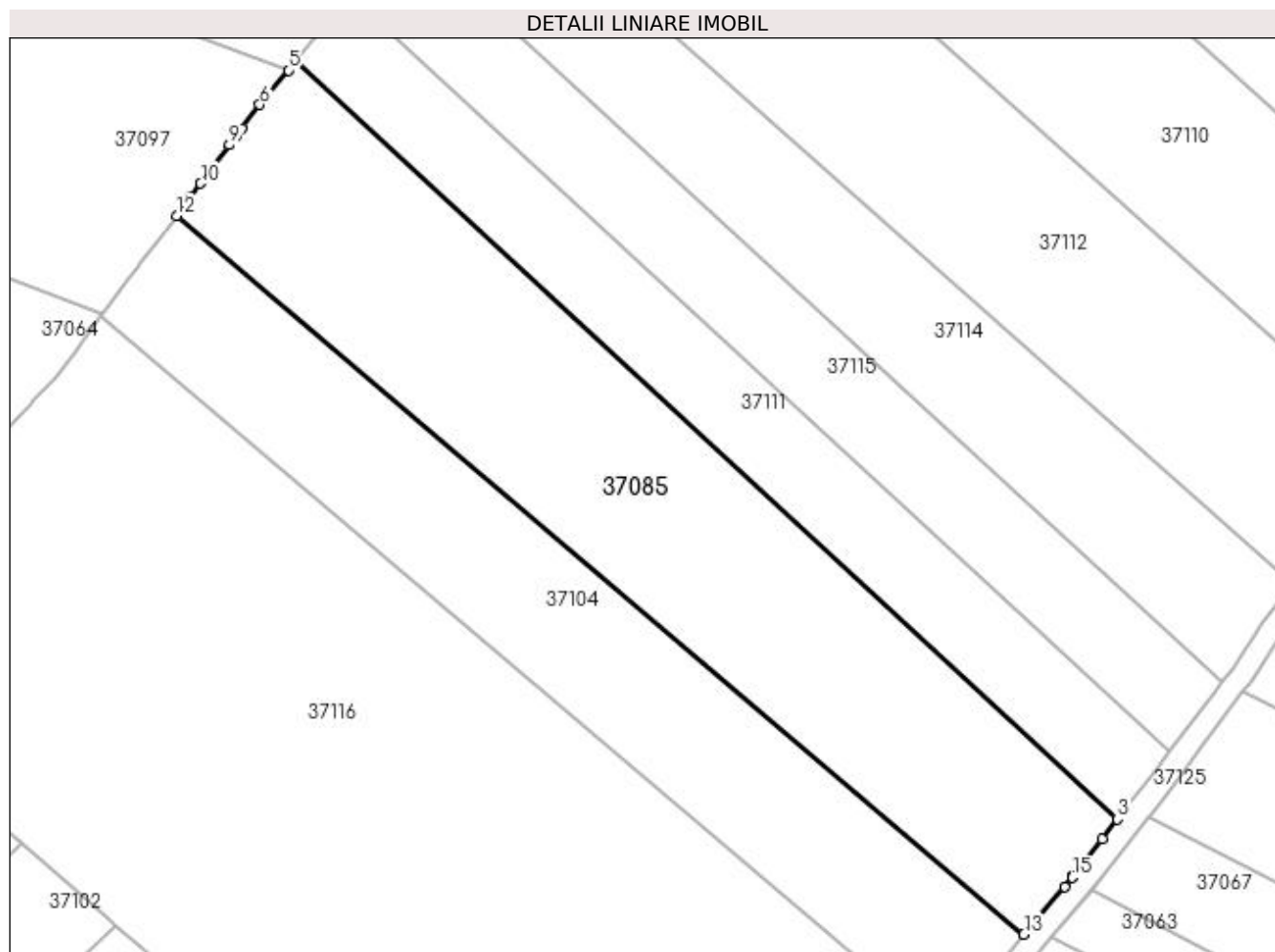
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.142,581 670.615,647	2	374.147,565 670.622,039	8.105
2	374.147,565 670.622,039	3	374.150,261 670.625,498	4.386
3	374.150,261 670.625,498	4	374.006,983 670.757,493	194.811
4	374.006,983 670.757,493	5	374.005,73 670.755,981	1.964
5	374.005,73 670.755,981	6	374.000,771 670.749,995	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.000,771 670.749,995	7	373.997,666 670.745,854	5.176
7	373.997,666 670.745,854	8	373.996,58 670.744,406	1.81
8	373.996,58 670.744,406	9	373.995,502 670.742,969	1.796
9	373.995,502 670.742,969	10	373.990,467 670.736,252	8.395
10	373.990,467 670.736,252	11	373.988,672 670.733,859	2.991
11	373.988,672 670.733,859	12	373.986,267 670.730,652	4.009
12	373.986,267 670.730,652	13	374.133,917 670.605,481	193.567
13	374.133,917 670.605,481	14	374.141,008 670.613,8	10.931
14	374.141,008 670.613,8	15	374.142,351 670.615,377	2.071
15	374.142,351 670.615,377	1	374.142,581 670.615,647	0.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.083	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/83, Titlu de proprietate, din 21/09/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTIAN VASILE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 279, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRISTIAN IOAN-EMIL

C. Partea III. SARCINI .

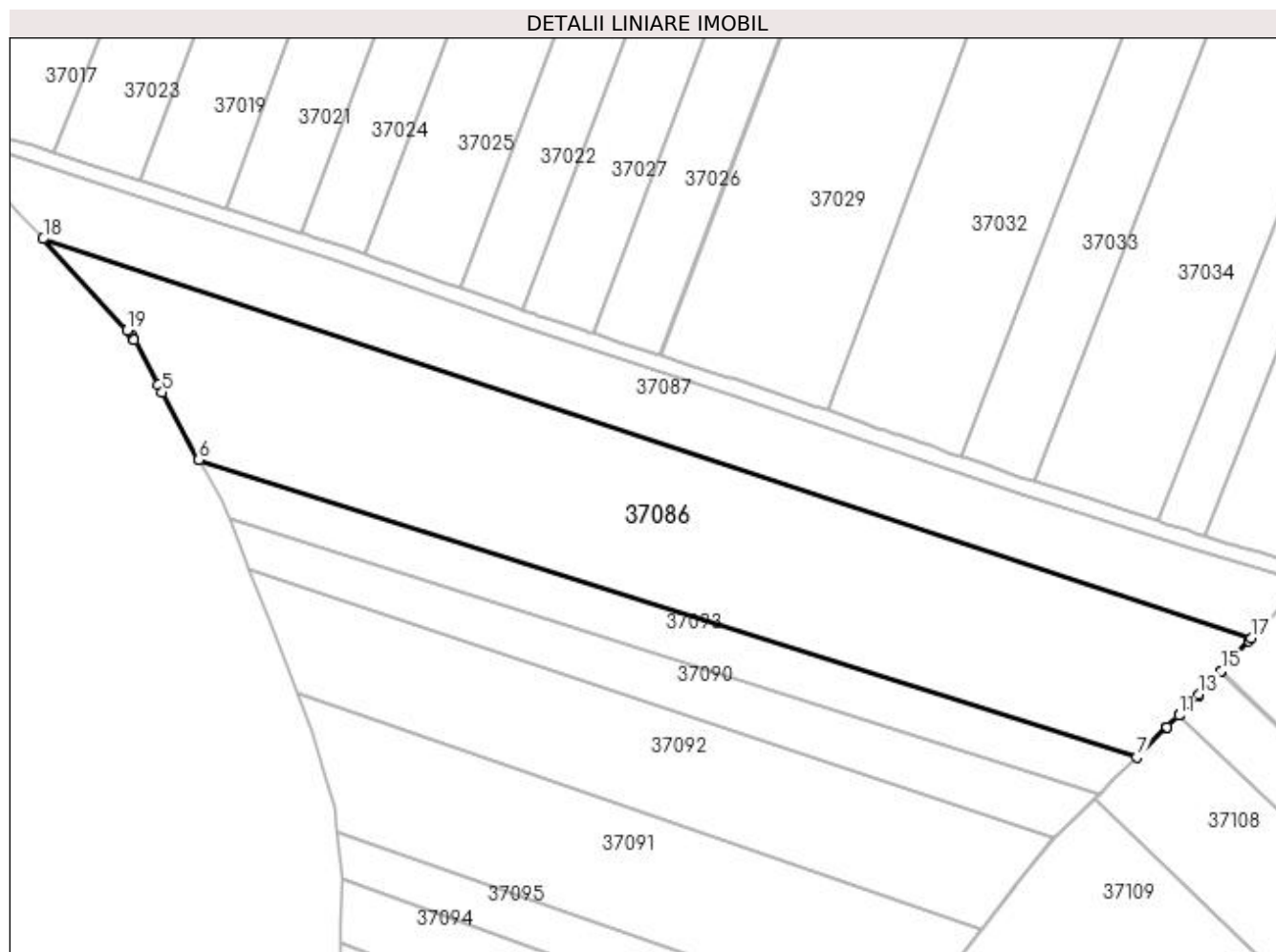
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.083	Prund Baron	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.866,019 671.004,623	2	373.866,519 671.003,695	1.054
2	373.866,519 671.003,695	3	373.866,672 671.003,411	0.323
3	373.866,672 671.003,411	4	373.872,714 670.992,196	12.739
4	373.872,714 670.992,196	5	373.873,795 670.990,19	2.279
5	373.873,795 670.990,19	6	373.882,985 670.973,132	19.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.882,985 670.973,132	7	374.120,226 670.897,981	248.859
7	374.120,226 670.897,981	8	374.127,777 670.905,385	10.575
8	374.127,777 670.905,385	9	374.127,968 670.905,573	0.268
9	374.127,968 670.905,573	10	374.130,922 670.908,47	4.137
10	374.130,922 670.908,47	11	374.130,981 670.908,532	0.086
11	374.130,981 670.908,532	12	374.135,876 670.913,677	7.102
12	374.135,876 670.913,677	13	374.136,048 670.913,858	0.25
13	374.136,048 670.913,858	14	374.141,435 670.919,52	7.815
14	374.141,435 670.919,52	15	374.141,682 670.919,781	0.359
15	374.141,682 670.919,781	16	374.148,554 670.927,425	10.279
16	374.148,554 670.927,425	17	374.149,182 670.928,124	0.94
17	374.149,182 670.928,124	18	373.843,629 671.029,02	321.78
18	373.843,629 671.029,02	19	373.864,857 671.005,889	31.395
19	373.864,857 671.005,889	1	373.866,019 671.004,623	1.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.852	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

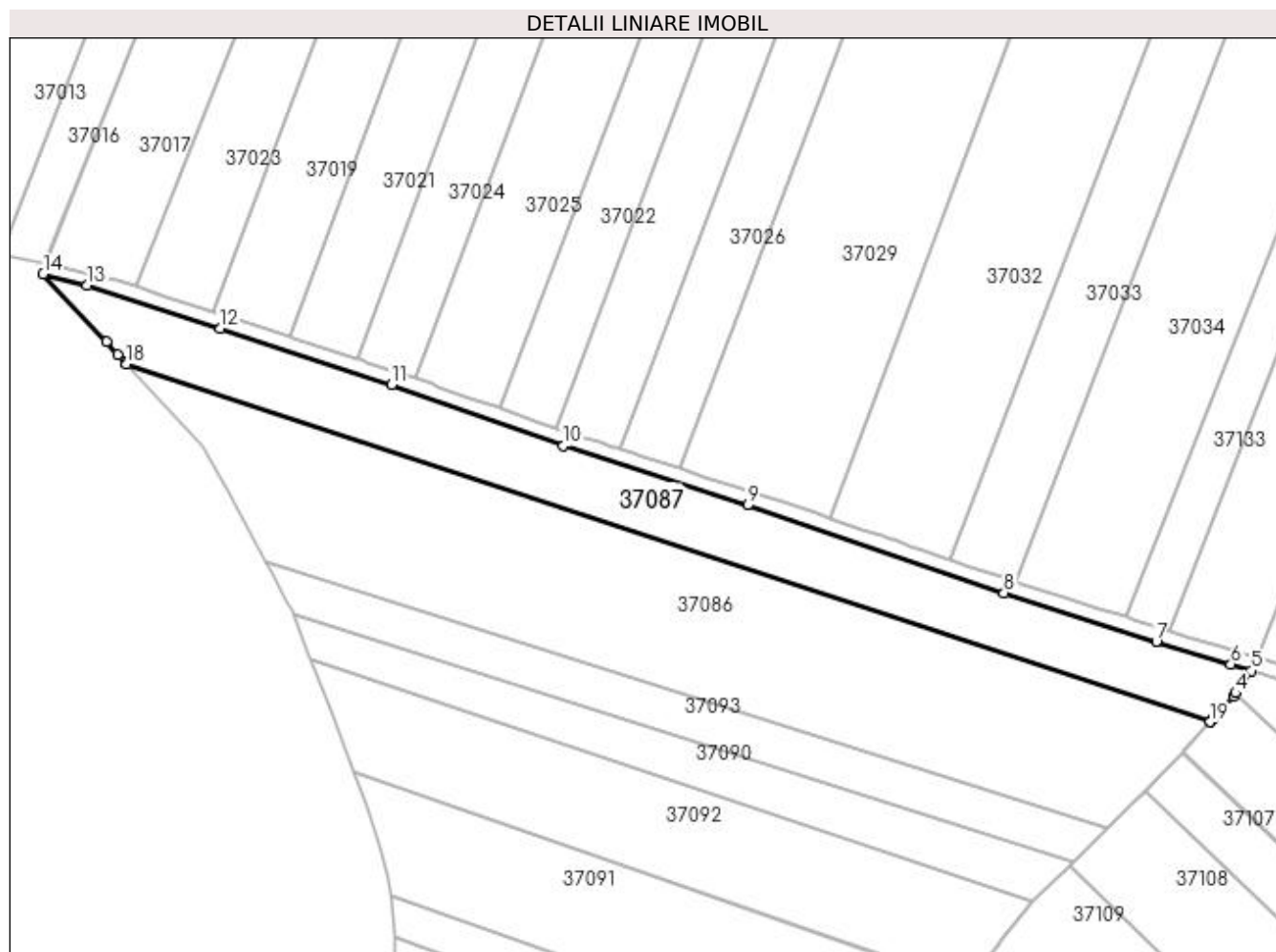
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.852	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.149,199 670.928,143	2	374.150,232 670.929,262	1.523
2	374.150,232 670.929,262	3	374.155,779 670.935,272	8.179
3	374.155,779 670.935,272	4	374.156,491 670.936,305	1.255
4	374.156,491 670.936,305	5	374.160,843 670.942,617	7.667
5	374.160,843 670.942,617	6	374.155,114 670.944,377	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.155,114 670.944,377	7	374.134,096 670.950,835	21.988
7	374.134,096 670.950,835	8	374.091,097 670.964,566	45.138
8	374.091,097 670.964,566	9	374.018,827 670.989,258	76.372
9	374.018,827 670.989,258	10	373.966,839 671.006,029	54.626
10	373.966,839 671.006,029	11	373.918,355 671.023,188	51.431
11	373.918,355 671.023,188	12	373.870,09 671.039,025	50.797
12	373.870,09 671.039,025	13	373.832,507 671.051,229	39.515
13	373.832,507 671.051,229	14	373.820,071 671.054,513	12.862
14	373.820,071 671.054,513	15	373.837,855 671.035,27	26.202
15	373.837,855 671.035,27	16	373.841,095 671.031,765	4.773
16	373.841,095 671.031,765	17	373.843,216 671.029,47	3.125
17	373.843,216 671.029,47	18	373.843,629 671.029,02	0.611
18	373.843,629 671.029,02	19	374.149,182 670.928,124	321.78
19	374.149,182 670.928,124	1	374.149,199 670.928,143	0.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.744	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/34, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTIȘ FLOARE , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

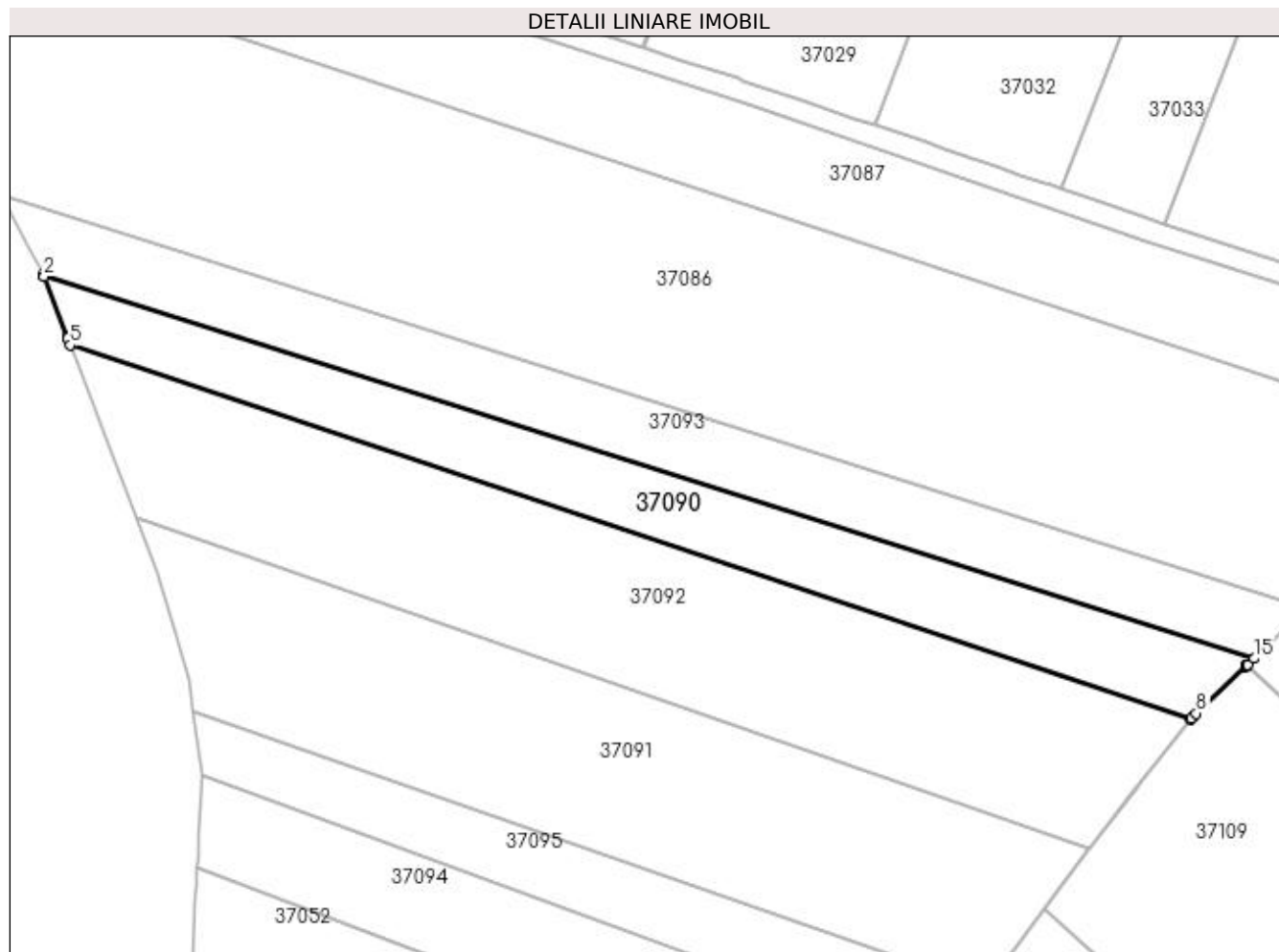
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.744	Fundu Prund.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.890,818 670.958,399	2	373.890,932 670.958,101	0.319
2	373.890,932 670.958,101	3	373.895,17 670.947,084	11.804
3	373.895,17 670.947,084	4	373.895,283 670.946,791	0.314
4	373.895,283 670.946,791	5	373.895,721 670.945,653	1.219
5	373.895,721 670.945,653	6	374.099,259 670.877,698	214.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.099,259 670.877,698	7	374.099,356 670.877,821	0.157
7	374.099,356 670.877,821	8	374.100,323 670.878,739	1.333
8	374.100,323 670.878,739	9	374.109,35 670.887,306	12.445
9	374.109,35 670.887,306	10	374.109,382 670.887,346	0.051
10	374.109,382 670.887,346	11	374.109,506 670.887,467	0.173
11	374.109,506 670.887,467	12	374.109,509 670.887,471	0.005
12	374.109,509 670.887,471	13	374.109,541 670.887,501	0.044
13	374.109,541 670.887,501	14	374.109,637 670.887,596	0.135
14	374.109,637 670.887,596	15	374.110,784 670.888,72	1.606
15	374.110,784 670.888,72	1	373.890,818 670.958,399	230.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.668 Masurata: 5.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/53, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRAȘ TRAIAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

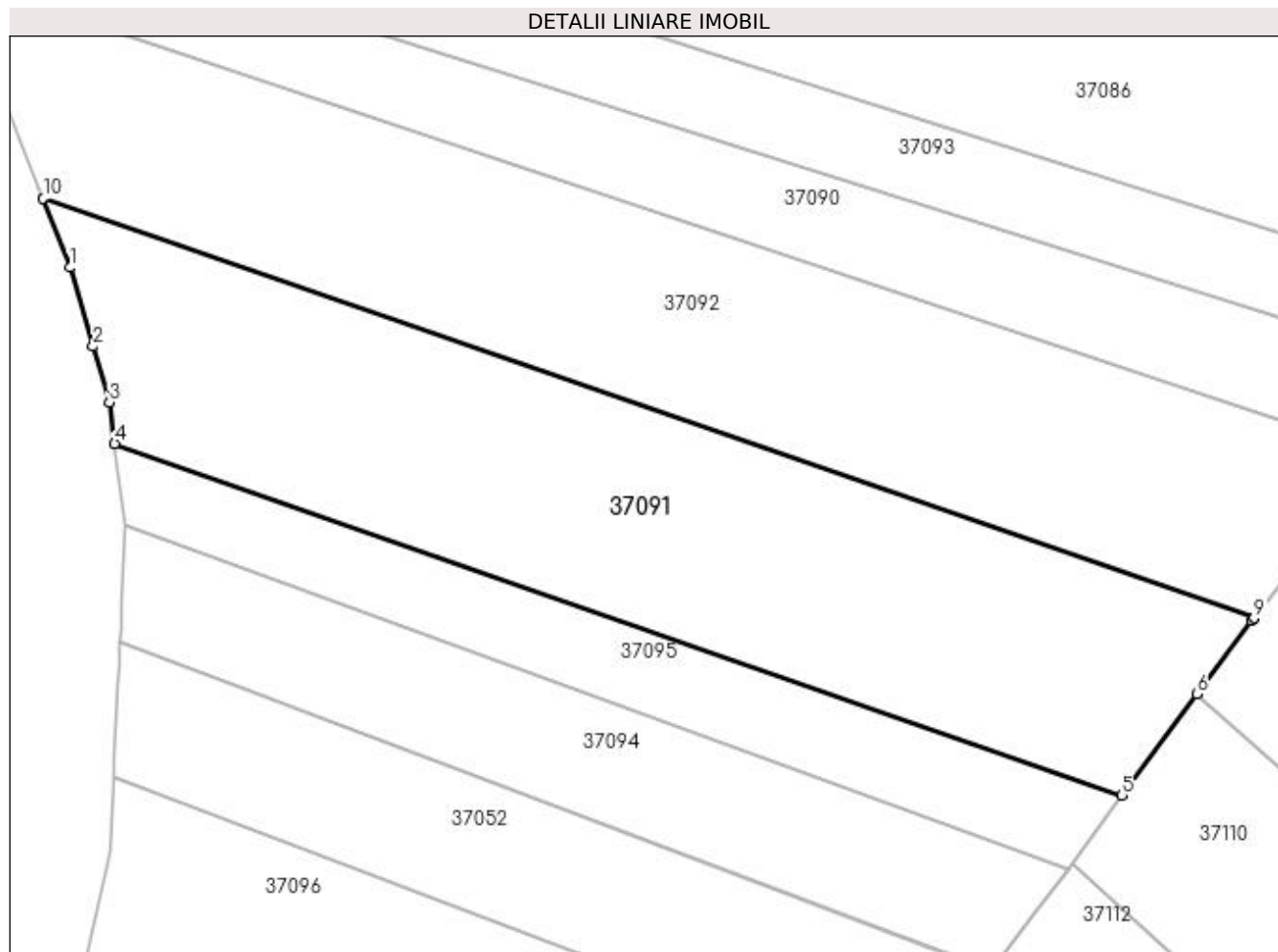
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.668 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.911,619 670.904,323	2	373.914,932 670.893,049	11.751
2	373.914,932 670.893,049	3	373.917,272 670.885,087	8.299
3	373.917,272 670.885,087	4	373.918,04 670.879,144	5.992
4	373.918,04 670.879,144	5	374.062,049 670.828,874	152.531
5	374.062,049 670.828,874	6	374.072,731 670.843,364	18.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.072,731 670.843,364	7	374.080,58 670.853,83	13.082
7	374.080,58 670.853,83	8	374.080,89 670.854,243	0.516
8	374.080,89 670.854,243	9	374.080,882 670.854,241	0.008
9	374.080,882 670.854,241	10	373.907,822 670.914,193	183.15
10	373.907,822 670.914,193	1	373.911,619 670.904,323	10.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.371	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP 2) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP 3) LUCA IOAN , Lipsa CNP 4) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5354, din 13/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

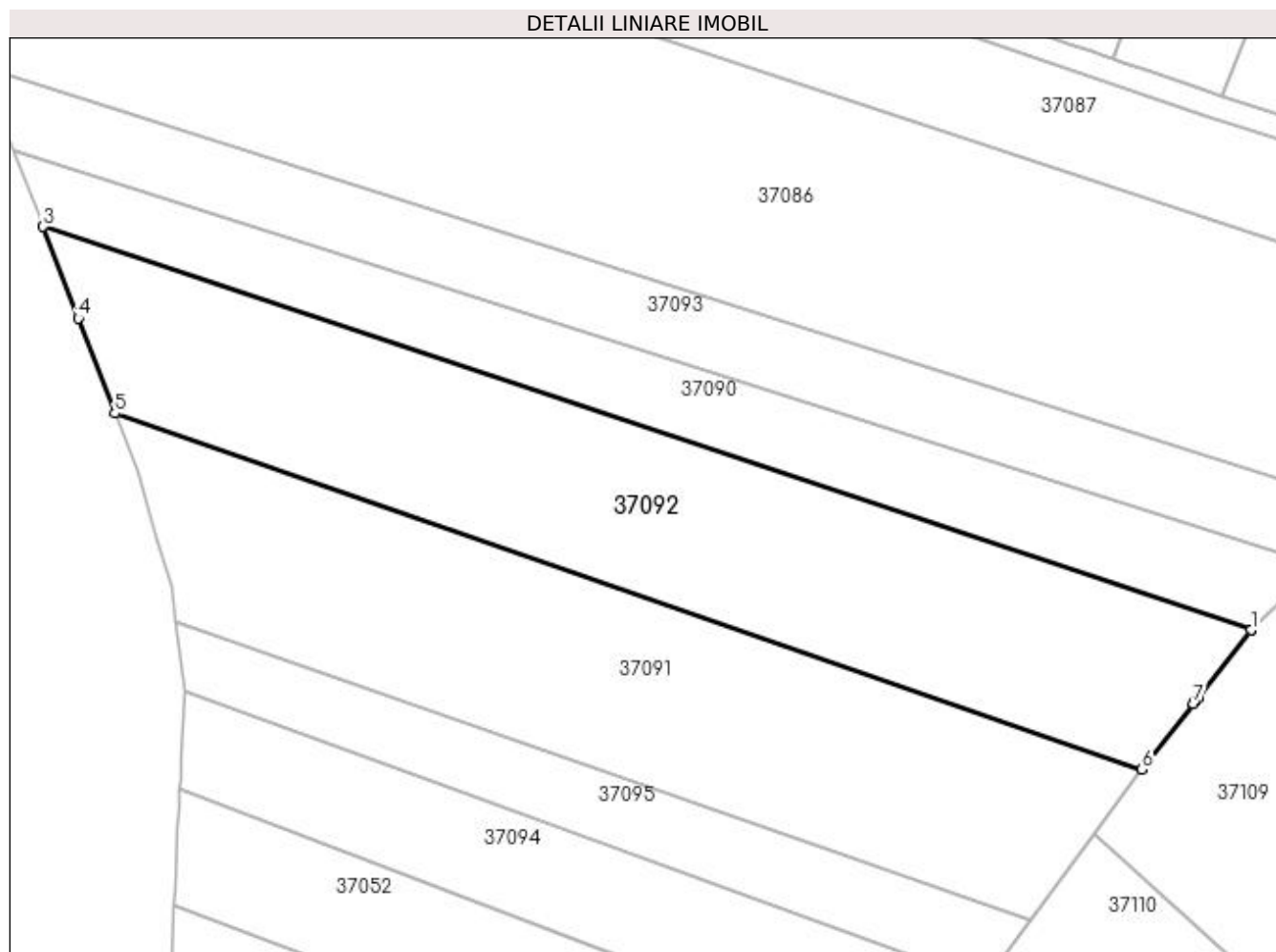
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.371	Fundu Prund.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.099,243 670.877,677	2	374.099,259 670.877,698	0.026
2	374.099,259 670.877,698	3	373.895,721 670.945,653	214.582
3	373.895,721 670.945,653	4	373.901,667 670.930,195	16.562
4	373.901,667 670.930,195	5	373.907,822 670.914,193	17.145
5	373.907,822 670.914,193	6	374.080,882 670.854,241	183.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.080,882 670.854,241	7	374.089,568 670.865,327	14.084
7	374.089,568 670.865,327	8	374.089,736 670.865,542	0.273
8	374.089,736 670.865,542	9	374.090,25 670.866,198	0.833
9	374.090,25 670.866,198	1	374.099,243 670.877,677	14.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/42, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 323, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL

C. Partea III. SARCINI .

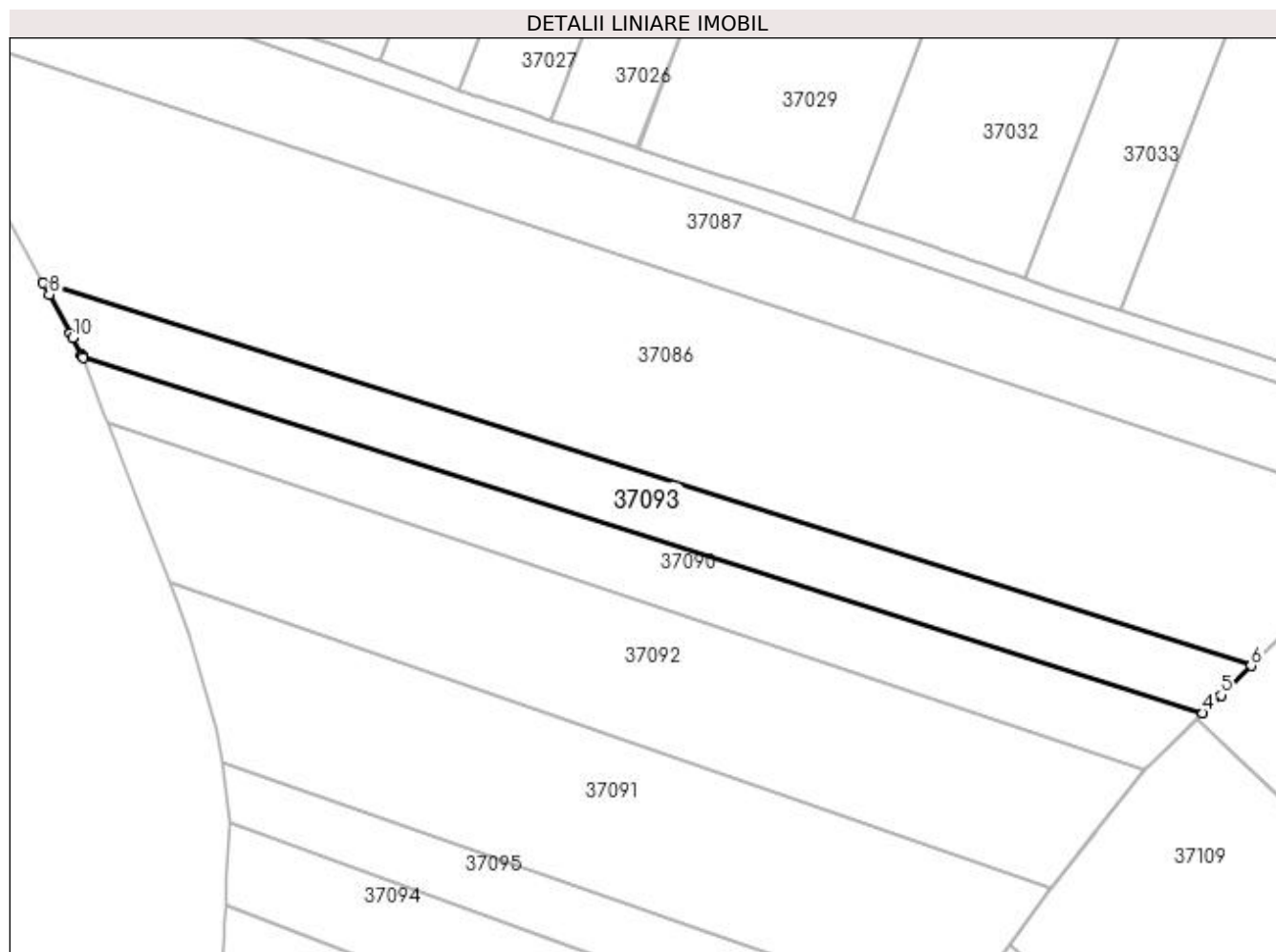
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Prundu Rîului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.890,556 670.959,08	2	373.890,663 670.958,801	0.299
2	373.890,663 670.958,801	3	373.890,818 670.958,399	0.431
3	373.890,818 670.958,399	4	374.110,784 670.888,72	230.738
4	374.110,784 670.888,72	5	374.114,327 670.892,195	4.963
5	374.114,327 670.892,195	6	374.120,226 670.897,981	8.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.120,226 670.897,981	7	373.882,985 670.973,132	248.859
7	373.882,985 670.973,132	8	373.884,204 670.970,871	2.569
8	373.884,204 670.970,871	9	373.888,299 670.963,268	8.636
9	373.888,299 670.963,268	10	373.888,782 670.962,373	1.017
10	373.888,782 670.962,373	1	373.890,556 670.959,08	3.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.289	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/92, Titlu de proprietate, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOHĂȚAN ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

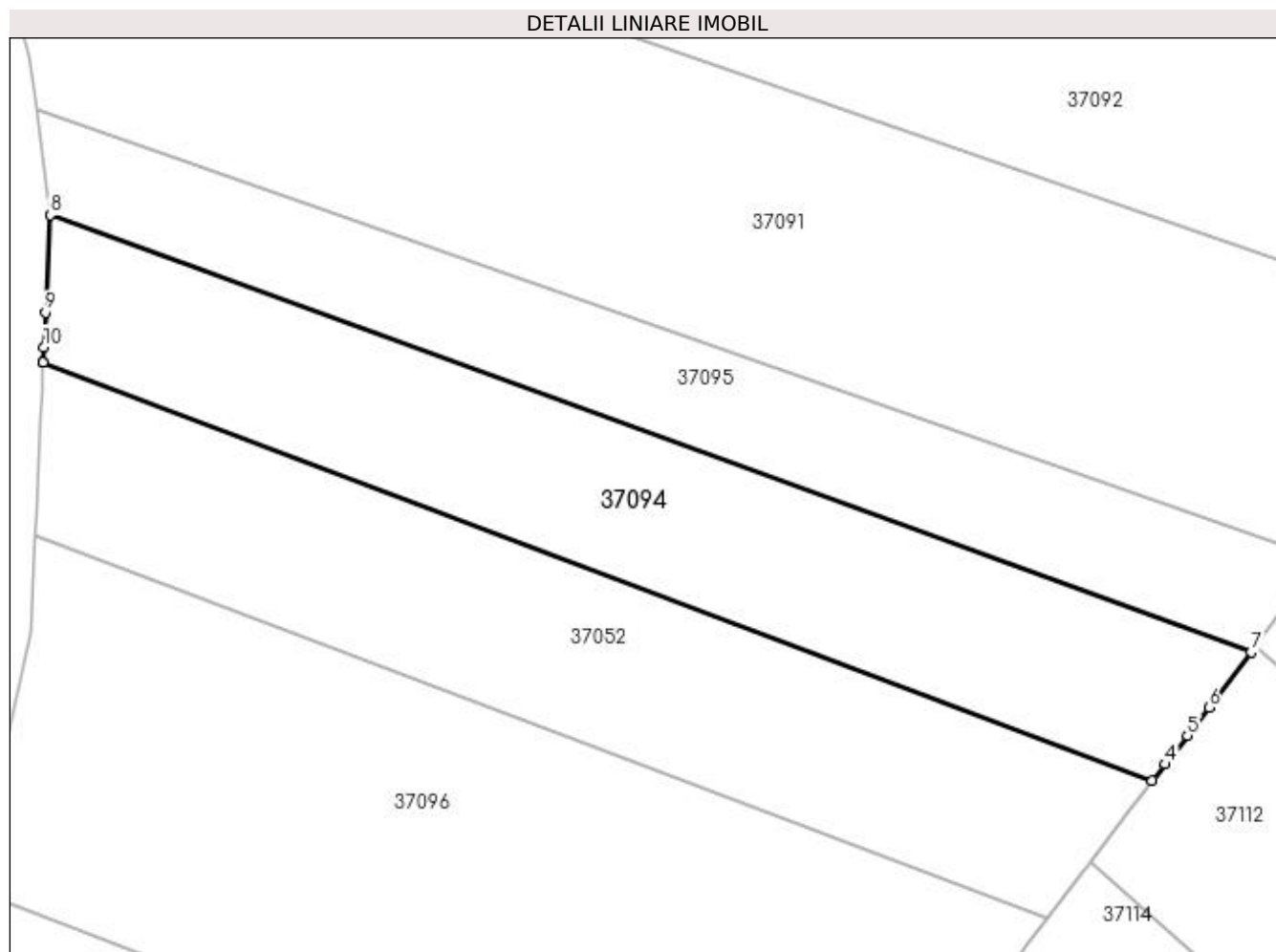
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.289	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.918,784 670.850,841	2	373.918,784 670.850,829	0.012
2	373.918,784 670.850,829	3	374.043,235 670.803,953	132.987
3	374.043,235 670.803,953	4	374.044,661 670.805,807	2.339
4	374.044,661 670.805,807	5	374.047,149 670.809,044	4.083
5	374.047,149 670.809,044	6	374.049,556 670.812,176	3.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.049,556 670.812,176	7	374.054,302 670.818,352	7.789
7	374.054,302 670.818,352	8	373.919,564 670.867,372	143.378
8	373.919,564 670.867,372	9	373.919,049 670.856,465	10.919
9	373.919,049 670.856,465	10	373.918,866 670.852,578	3.891
10	373.918,866 670.852,578	1	373.918,784 670.850,841	1.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.708	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

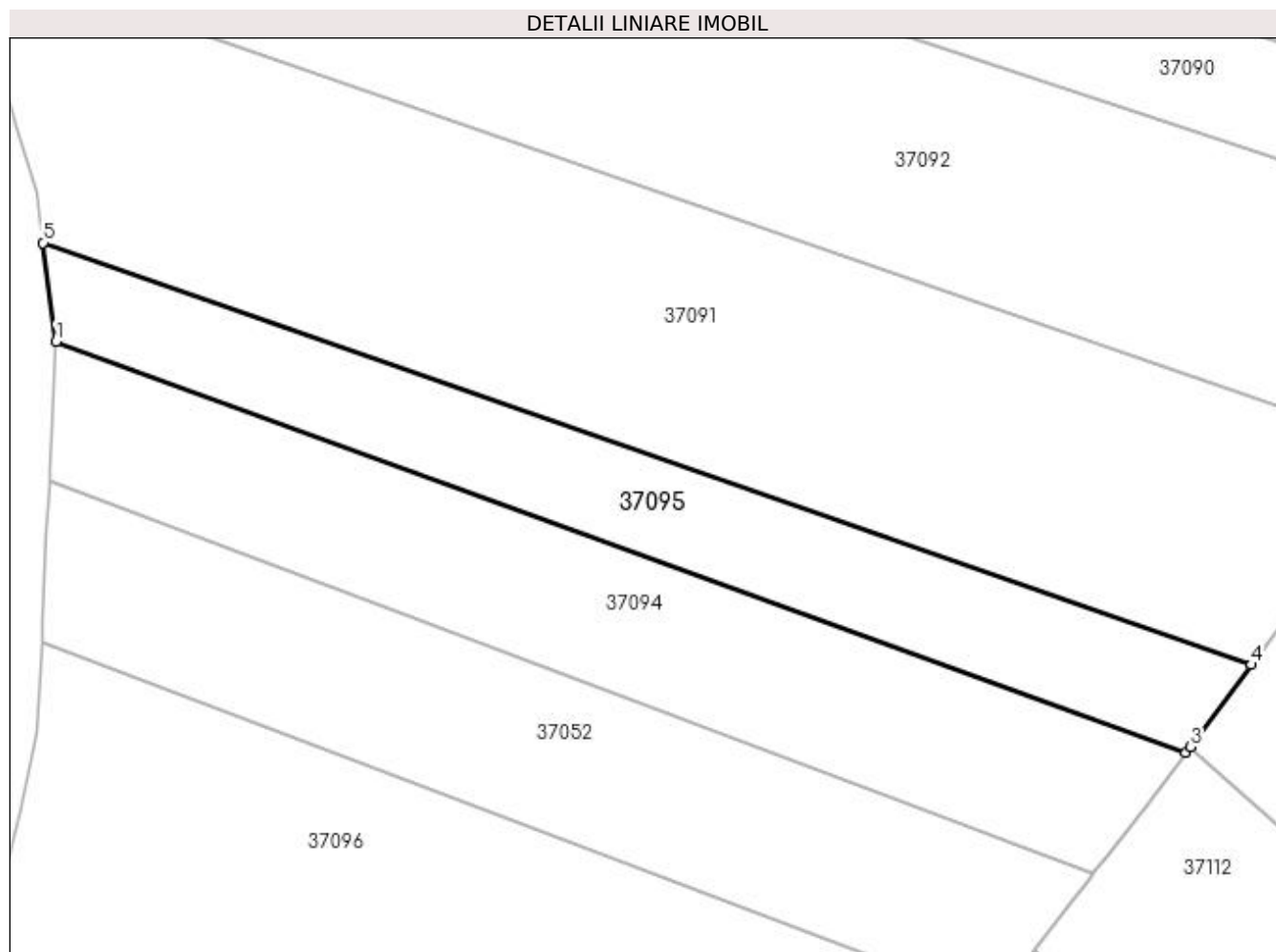
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.708	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.919,564 670.867,372	2	374.054,302 670.818,352	143.378
2	374.054,302 670.818,352	3	374.054,833 670.819,085	0.905
3	374.054,833 670.819,085	4	374.062,049 670.828,874	12.161
4	374.062,049 670.828,874	5	373.918,04 670.879,144	152.531
5	373.918,04 670.879,144	1	373.919,564 670.867,372	11.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.735 Masurata: 4.400	Sector cadastral:37 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/49, Titlu de proprietate, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

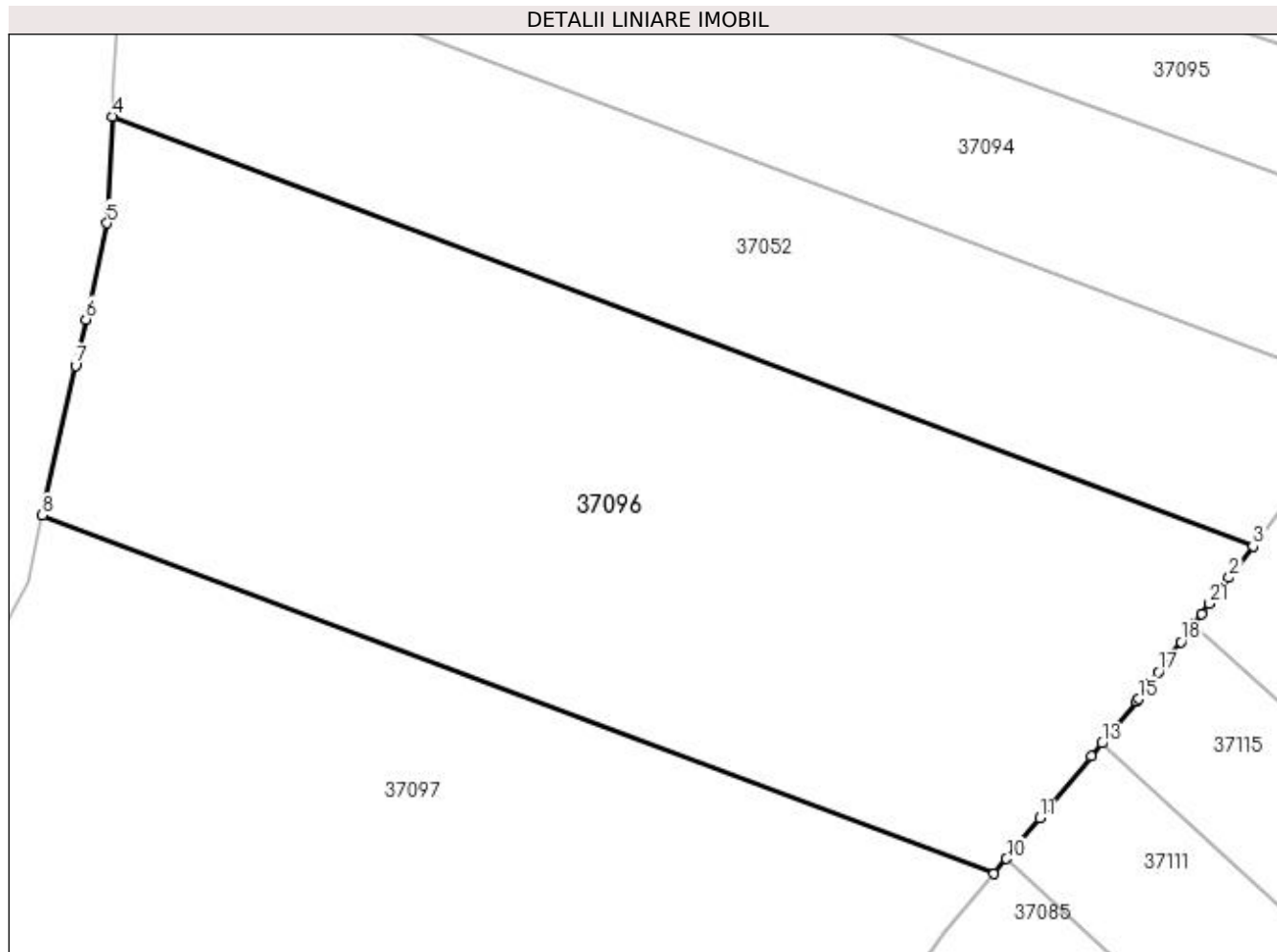
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.735 Masurata: 4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.028,345 670.784,421	2	374.029,153 670.785,493	1.342
3	374.031,545 670.788,628	4	373.917,867 670.831,445	121.474
5	373.917,368 670.820,808	6	373.915,24 670.811,222	9.819
7	373.914,216 670.806,61	8	373.910,905 670.791,697	15.276
9	374.005,73 670.755,981	10	374.006,983 670.757,493	1.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.029,153 670.785,493	3	374.031,545 670.788,628	3.943
4	373.917,867 670.831,445	5	373.917,368 670.820,808	10.649
6	373.915,24 670.811,222	7	373.914,216 670.806,61	4.724
8	373.910,905 670.791,697	9	374.005,73 670.755,981	101.328
10	374.006,983 670.757,493	11	374.010,329 670.761,533	5.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.010,329 670.761,533	12	374.015,421 670.767,696	7.994
13	374.016,495 670.768,994	14	374.019,945 670.773,17	5.417
15	374.020,114 670.773,397	16	374.021,165 670.774,805	1.757
17	374.022,114 670.776,075	18	374.024,369 670.779,096	3.77
19	374.025,679 670.780,851	20	374.026,454 670.781,888	1.295
21	374.027,21 670.782,901	1	374.028,345 670.784,421	1.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.015,421 670.767,696	13	374.016,495 670.768,994	1.685
14	374.019,945 670.773,17	15	374.020,114 670.773,397	0.283
16	374.021,165 670.774,805	17	374.022,114 670.776,075	1.585
18	374.024,369 670.779,096	19	374.025,679 670.780,851	2.19
20	374.026,454 670.781,888	21	374.027,21 670.782,901	1.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.829	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/98, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LEON, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 291, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TOHĂTAN NICOLAE

C. Partea III. SARCINI .

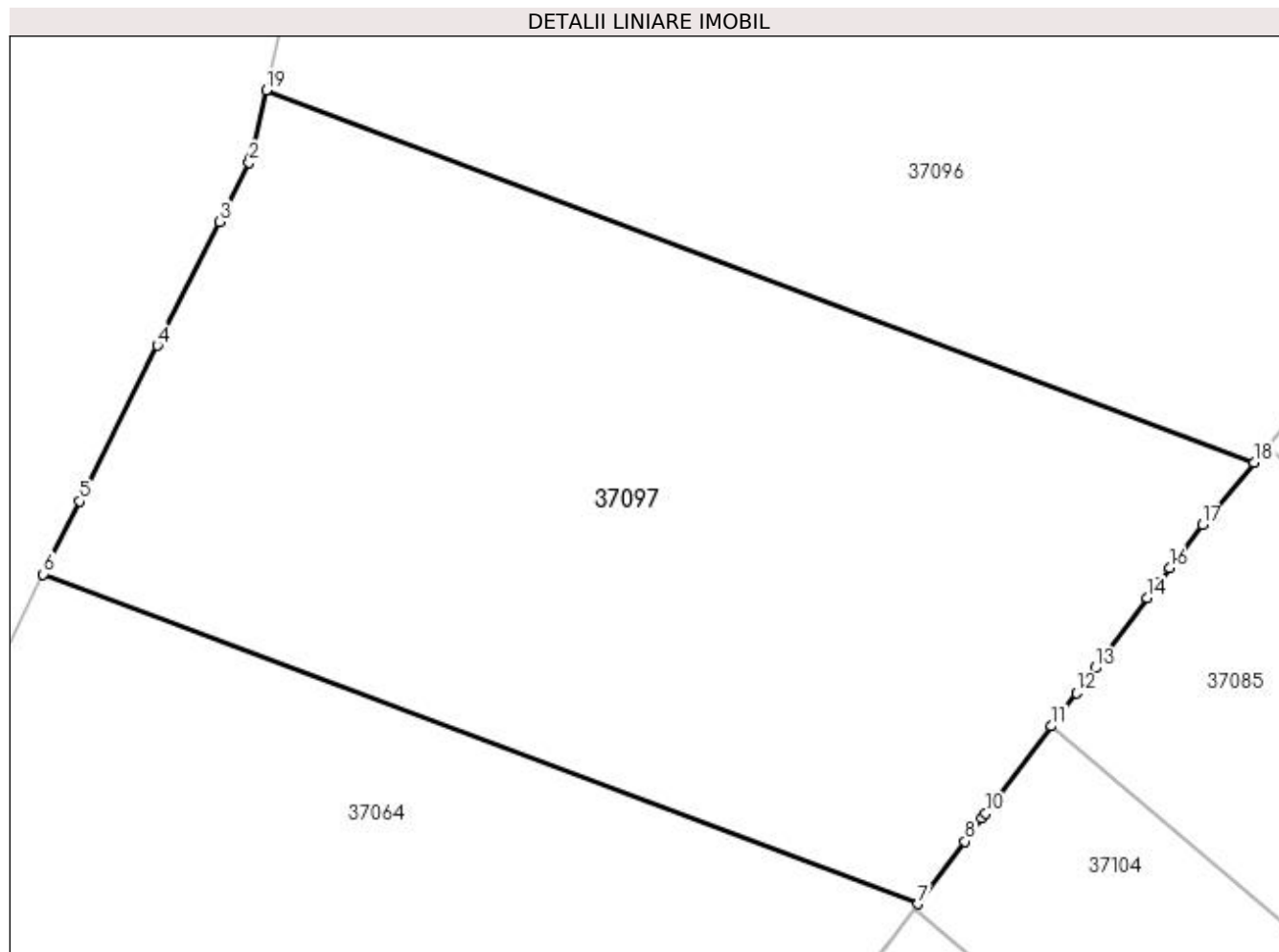
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.829	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.909,455 670.785,168	2	373.909,256 670.784,77	0.445
2	373.909,256 670.784,77	3	373.906,411 670.779,077	6.364
3	373.906,411 670.779,077	4	373.900,471 670.767,193	13.286
4	373.900,471 670.767,193	5	373.893,005 670.752,257	16.698
5	373.893,005 670.752,257	6	373.889,501 670.745,247	7.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.889,501 670.745,247	7	373.973,49 670.713,612	89.749
7	373.973,49 670.713,612	8	373.977,97 670.719,586	7.467
8	373.977,97 670.719,586	9	373.979,628 670.721,797	2.764
9	373.979,628 670.721,797	10	373.979,991 670.722,281	0.605
10	373.979,991 670.722,281	11	373.986,267 670.730,652	10.462
11	373.986,267 670.730,652	12	373.988,672 670.733,859	4.009
12	373.988,672 670.733,859	13	373.990,467 670.736,252	2.991
13	373.990,467 670.736,252	14	373.995,502 670.742,969	8.395
14	373.995,502 670.742,969	15	373.996,58 670.744,406	1.796
15	373.996,58 670.744,406	16	373.997,666 670.745,854	1.81
16	373.997,666 670.745,854	17	374.000,771 670.749,995	5.176
17	374.000,771 670.749,995	18	374.005,73 670.755,981	7.773
18	374.005,73 670.755,981	19	373.910,905 670.791,697	101.328
19	373.910,905 670.791,697	1	373.909,455 670.785,168	6.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/82, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

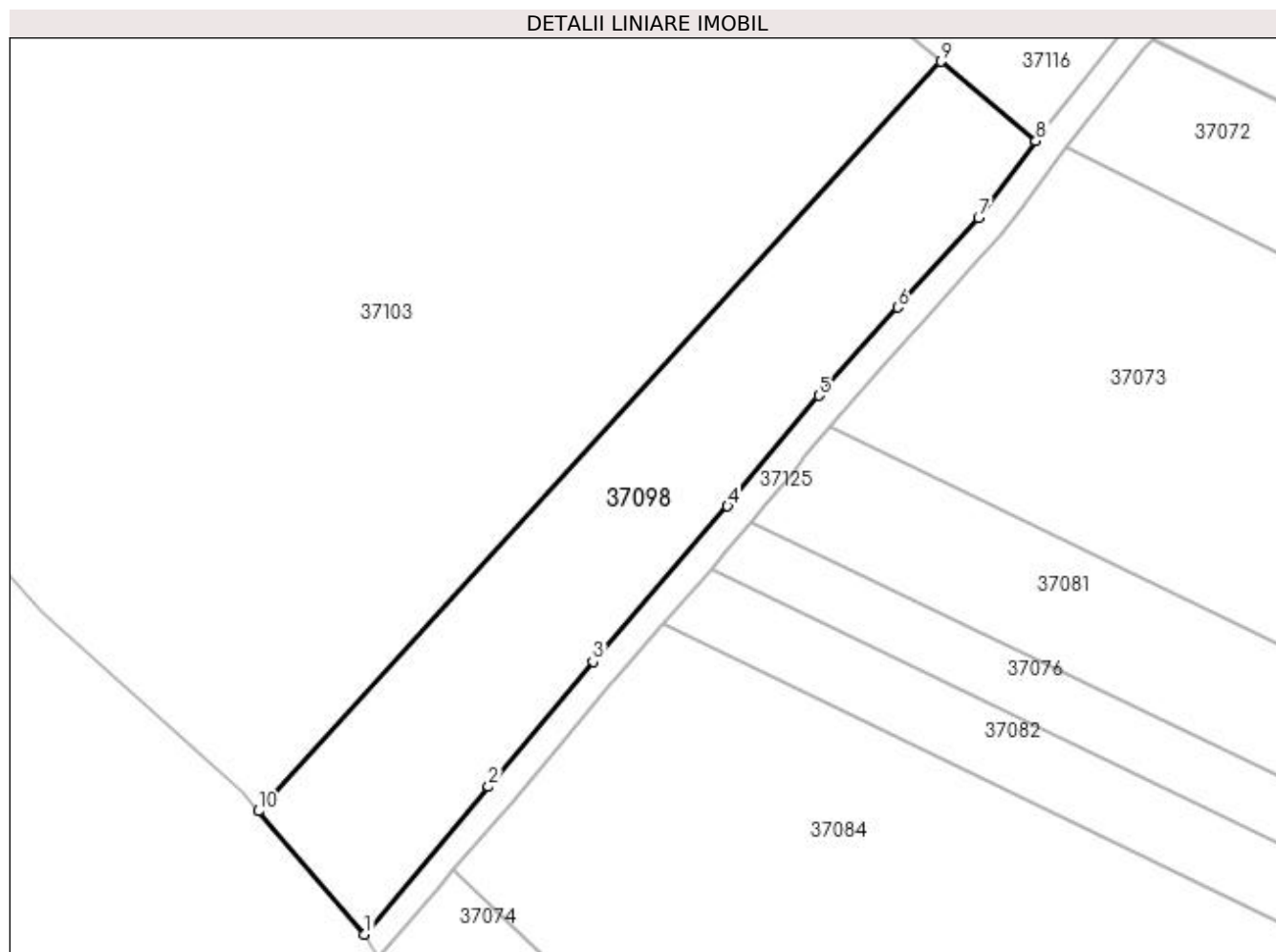
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.976,085 670.416,144	2	373.993,512 670.436,904	27.105
2	373.993,512 670.436,904	3	374.008,183 670.454,506	22.914
3	374.008,183 670.454,506	4	374.027,145 670.476,349	28.925
4	374.027,145 670.476,349	5	374.039,986 670.491,911	20.176
5	374.039,986 670.491,911	6	374.051,072 670.504,315	16.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.051,072 670.504,315	7	374.062,431 670.516,891	16.946
7	374.062,431 670.516,891	8	374.070,505 670.527,725	13.512
8	374.070,505 670.527,725	9	374.057,156 670.538,892	17.404
9	374.057,156 670.538,892	10	373.961,113 670.433,471	142.611
10	373.961,113 670.433,471	1	373.976,085 670.416,144	22.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

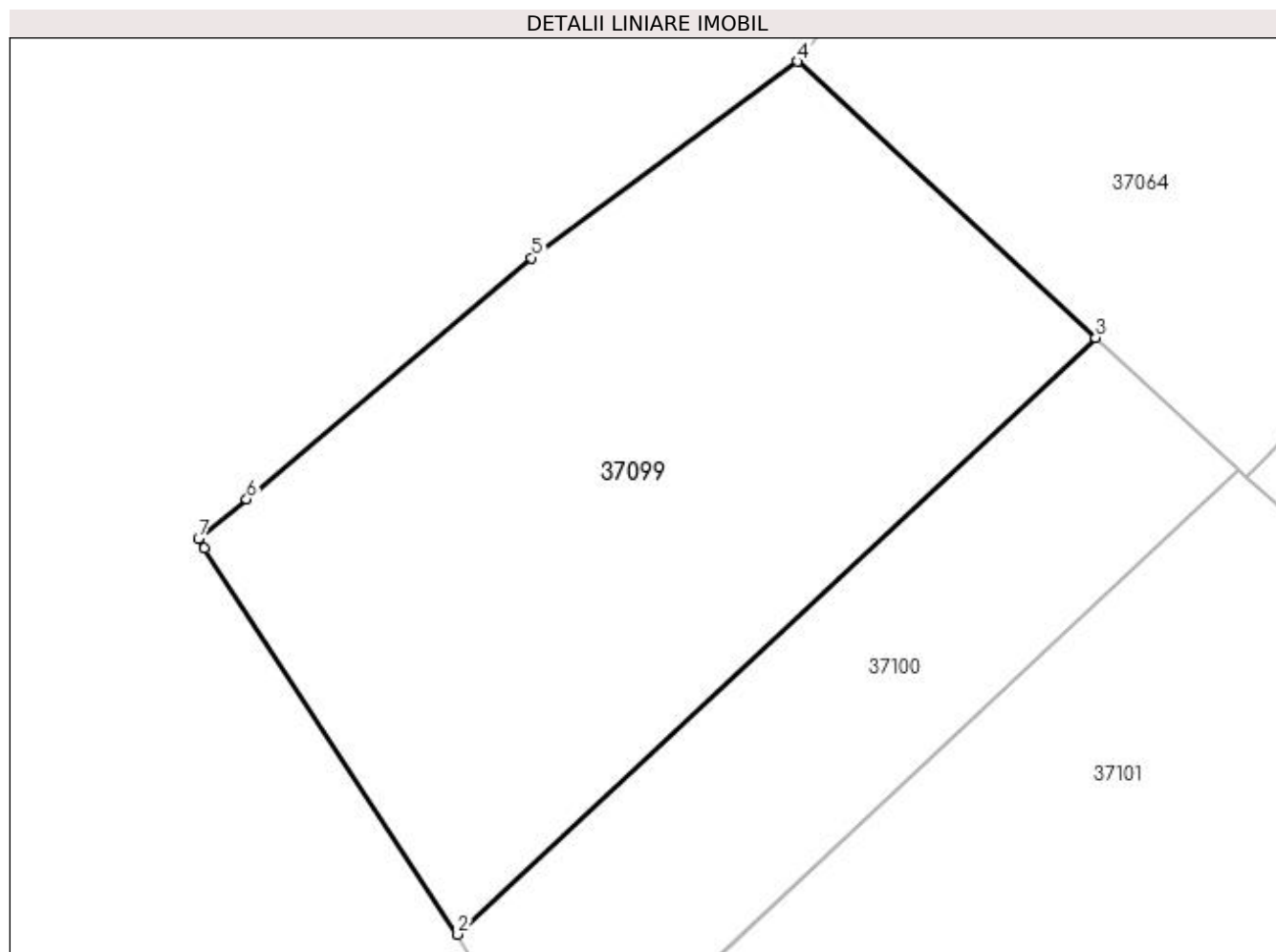
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.786,6 670.646,784	2	373.819,212 670.597,087	59.442
2	373.819,212 670.597,087	3	373.901,406 670.673,897	112.497
3	373.901,406 670.673,897	4	373.862,979 670.709,444	52.347
4	373.862,979 670.709,444	5	373.828,749 670.684,168	42.551
5	373.828,749 670.684,168	6	373.792,052 670.653,096	48.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.792,052 670.653,096	7	373.785,83 670.647,998	8.044
7	373.785,83 670.647,998	1	373.786,6 670.646,784	1.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/12, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂȚAN GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 281, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) FERICEAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

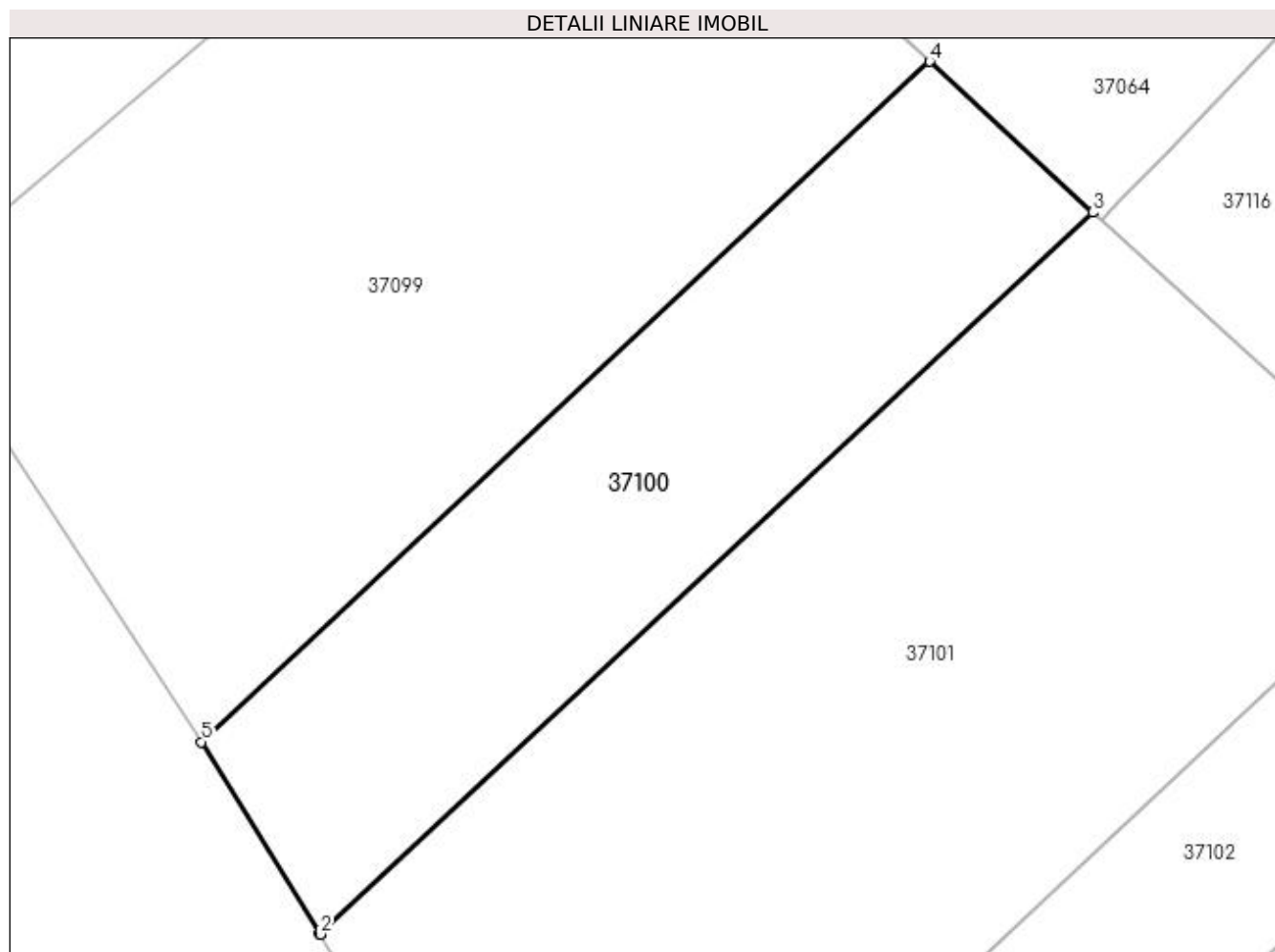
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.832,53 670.575,485	2	373.832,604 670.575,365	0.141
2	373.832,604 670.575,365	3	373.919,819 670.656,868	119.37
3	373.919,819 670.656,868	4	373.901,406 670.673,897	25.08
4	373.901,406 670.673,897	5	373.819,212 670.597,087	112.497
5	373.819,212 670.597,087	1	373.832,53 670.575,485	25.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.652	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/4, Titlu de proprietate, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TĂTAR MARIOARA, Lipsa CNP	
2) ROB EUGENIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 251, din 19/01/2024 emis de Primaria Comune Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CRIȘAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

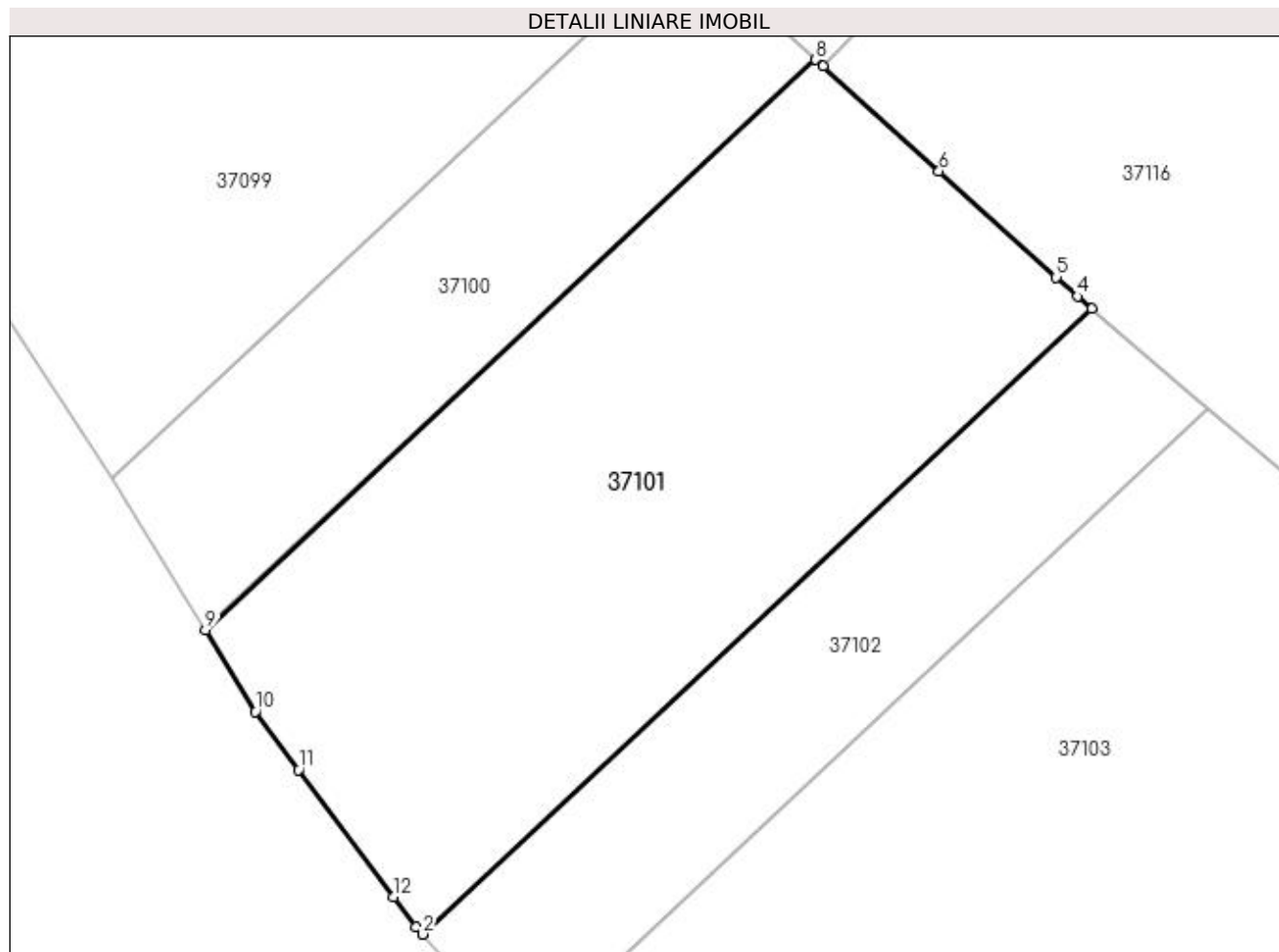
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.652	Fundul Baronului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.862,652 670.533,009	2	373.863,66 670.531,916	1.487
2	373.863,66 670.531,916	3	373.959,275 670.621,269	130.867
3	373.959,275 670.621,269	4	373.957,23 670.623,053	2.714
4	373.957,23 670.623,053	5	373.954,2 670.625,79	4.083
5	373.954,2 670.625,79	6	373.937,428 670.640,94	22.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.937,428 670.640,94	7	373.920,84 670.655,923	22.353
7	373.920,84 670.655,923	8	373.919,819 670.656,868	1.391
8	373.919,819 670.656,868	9	373.832,604 670.575,365	119.37
9	373.832,604 670.575,365	10	373.839,729 670.563,738	13.636
10	373.839,729 670.563,738	11	373.845,926 670.555,431	10.364
11	373.845,926 670.555,431	12	373.859,474 670.537,269	22.658
12	373.859,474 670.537,269	1	373.862,652 670.533,009	5.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.870	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/49, Titlu de proprietate, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SOFIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 302, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOCĂNESCU CLAUDIA	

C. Partea III. SARCINI .

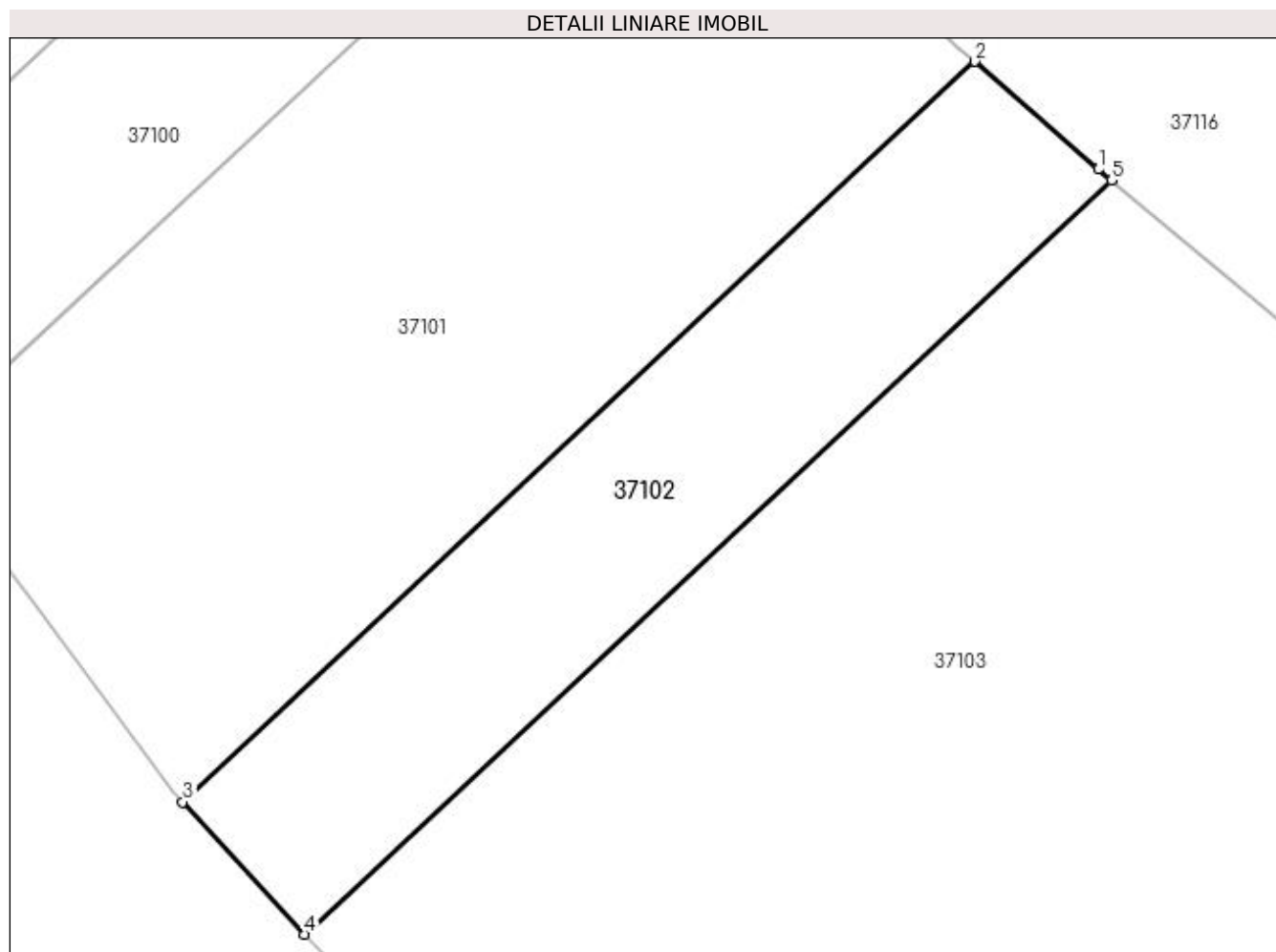
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.870	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.974,193 670.608,255	2	373.959,275 670.621,269	19.797
2	373.959,275 670.621,269	3	373.863,66 670.531,916	130.867
3	373.863,66 670.531,916	4	373.878,391 670.515,937	21.733
4	373.878,391 670.515,937	5	373.975,77 670.606,938	133.281
5	373.975,77 670.606,938	1	373.974,193 670.608,255	2.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.408	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

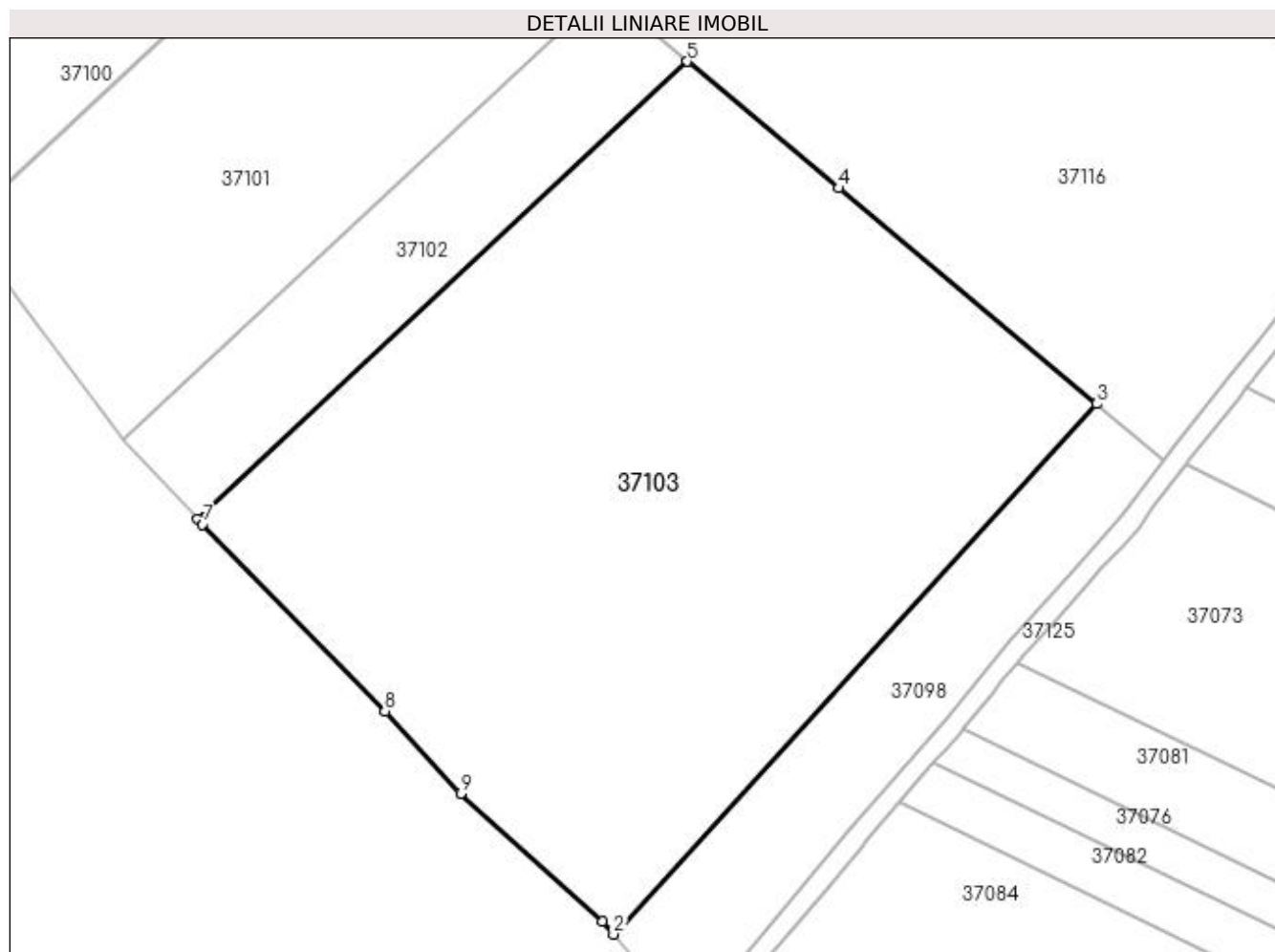
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.408	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.958,846 670.436,095	2	373.961,113 670.433,471	3.468
2	373.961,113 670.433,471	3	374.057,156 670.538,892	142.611
3	374.057,156 670.538,892	4	374.005,913 670.581,76	66.81
4	374.005,913 670.581,76	5	373.975,77 670.606,938	39.275
5	373.975,77 670.606,938	6	373.878,391 670.515,937	133.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.878,391 670.515,937	7	373.879,337 670.514,911	1.396
7	373.879,337 670.514,911	8	373.915,644 670.477,821	51.902
8	373.915,644 670.477,821	9	373.930,741 670.461,467	22.257
9	373.930,741 670.461,467	1	373.958,846 670.436,095	37.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/30, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CORDIȘ IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 320, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

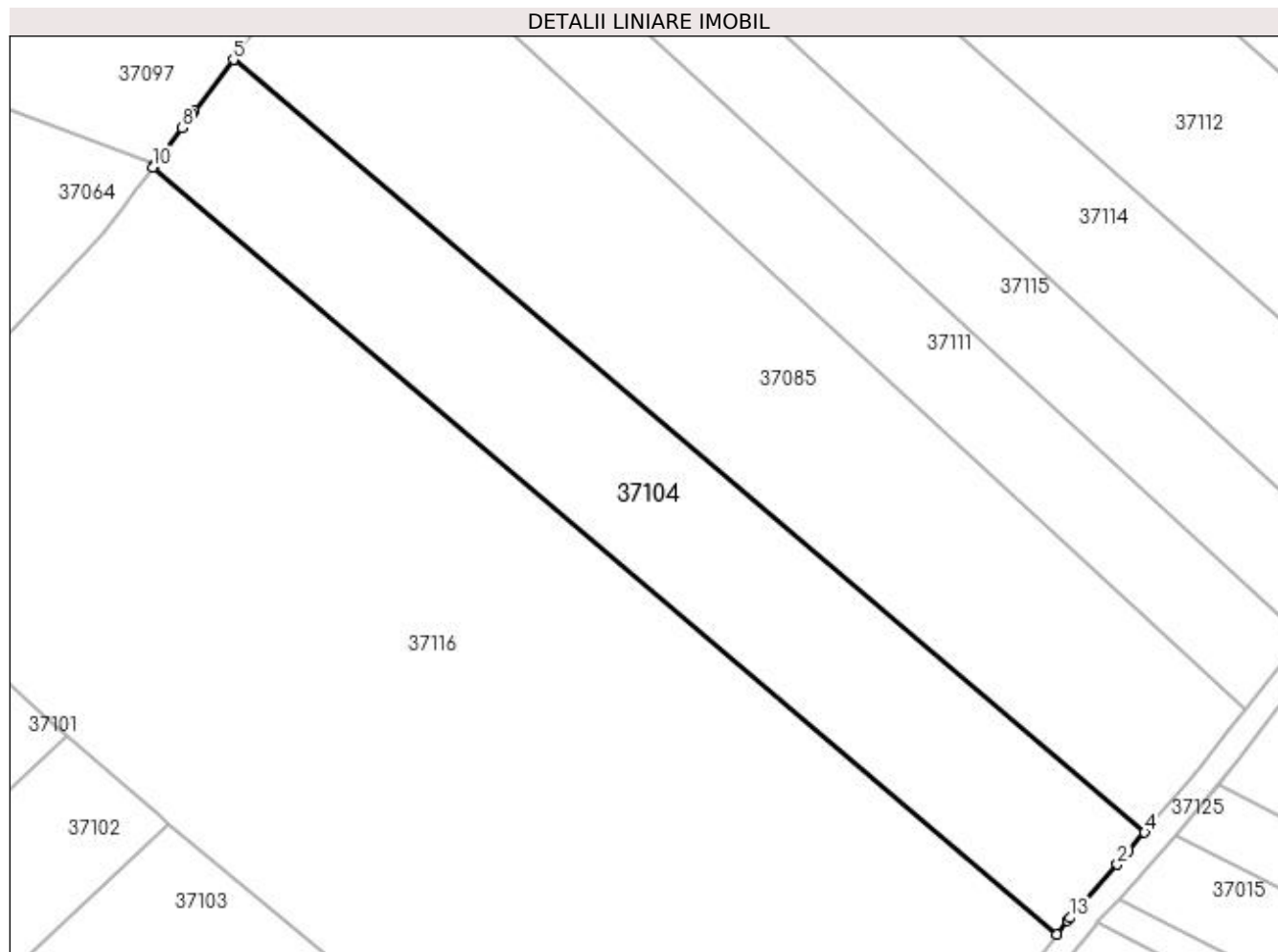
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.123,02 670.593,158	2	374.129,496 670.600,294	9.636
2	374.129,496 670.600,294	3	374.131,325 670.602,44	2.82
3	374.131,325 670.602,44	4	374.133,917 670.605,481	3.996
4	374.133,917 670.605,481	5	373.986,267 670.730,652	193.567
5	373.986,267 670.730,652	6	373.979,991 670.722,281	10.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.979,991 670.722,281	7	373.979,628 670.721,797	0.605
7	373.979,628 670.721,797	8	373.977,97 670.719,586	2.764
8	373.977,97 670.719,586	9	373.973,49 670.713,612	7.467
9	373.973,49 670.713,612	10	373.973,174 670.713,19	0.527
10	373.973,174 670.713,19	11	374.119,697 670.588,975	192.089
11	374.119,697 670.588,975	12	374.121,433 670.591,16	2.791
12	374.121,433 670.591,16	13	374.121,808 670.591,632	0.603
13	374.121,808 670.591,632	1	374.123,02 670.593,158	1.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/99, Titlu de proprietate, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PAȘCA TEODOR, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

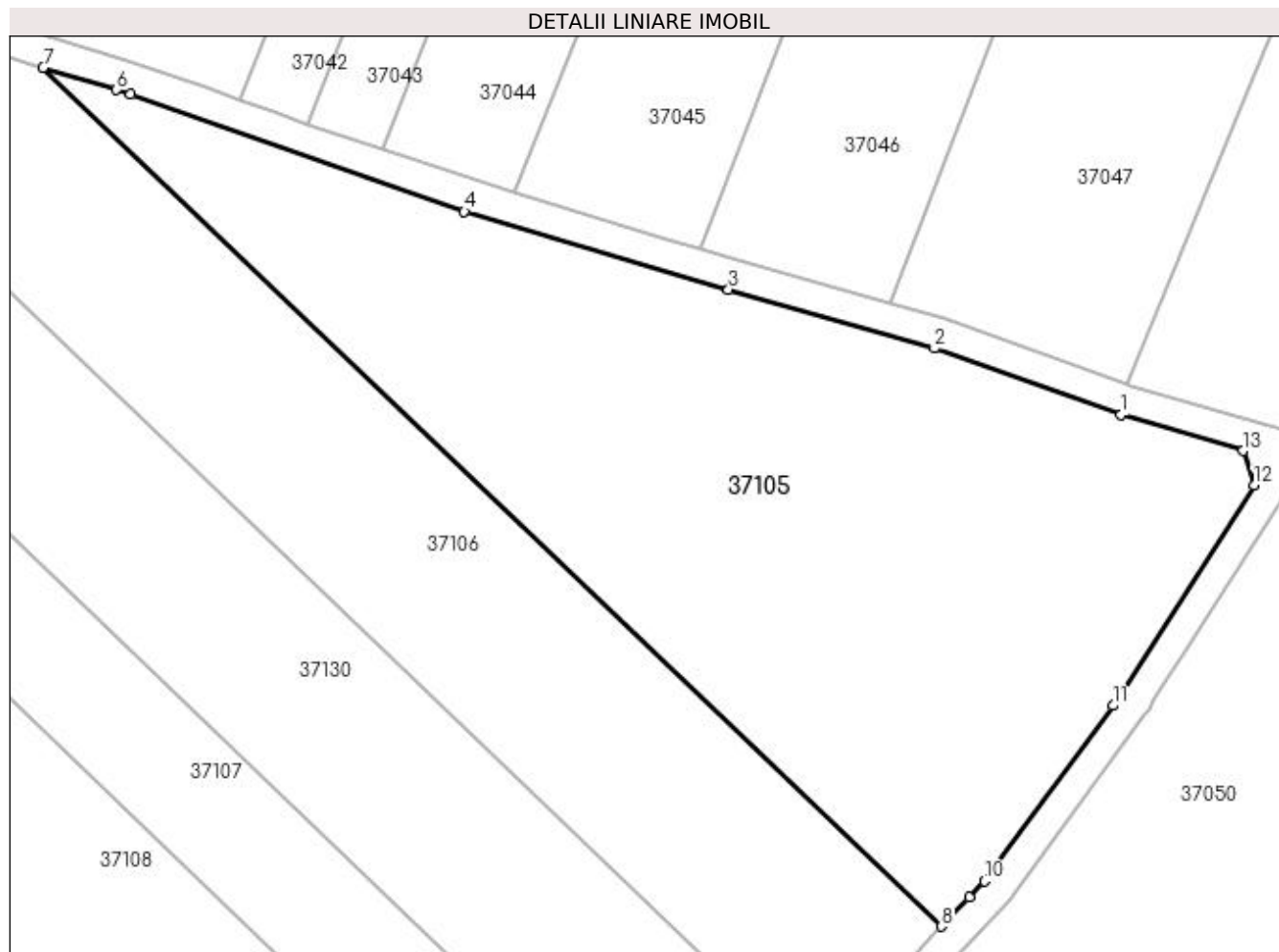
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.333,718 670.887,459	2	374.309,796 670.895,994	25.399
2	374.309,796 670.895,994	3	374.283,322 670.903,541	27.529
3	374.283,322 670.903,541	4	374.249,41 670.913,558	35.36
4	374.249,41 670.913,558	5	374.206,528 670.928,584	45.438
5	374.206,528 670.928,584	6	374.204,77 670.929,2	1.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.204,77 670.929,2	7	374.195,339 670.932,073	9.859
7	374.195,339 670.932,073	8	374.310,708 670.821,764	159.619
8	374.310,708 670.821,764	9	374.314,233 670.825,518	5.15
9	374.314,233 670.825,518	10	374.316,197 670.827,61	2.869
10	374.316,197 670.827,61	11	374.332,68 670.850,153	27.926
11	374.332,68 670.850,153	12	374.350,804 670.878,457	33.609
12	374.350,804 670.878,457	13	374.349,436 670.882,856	4.607
13	374.349,436 670.882,856	1	374.333,718 670.887,459	16.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/67, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOS GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5273, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIOCEAN MARCEL FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

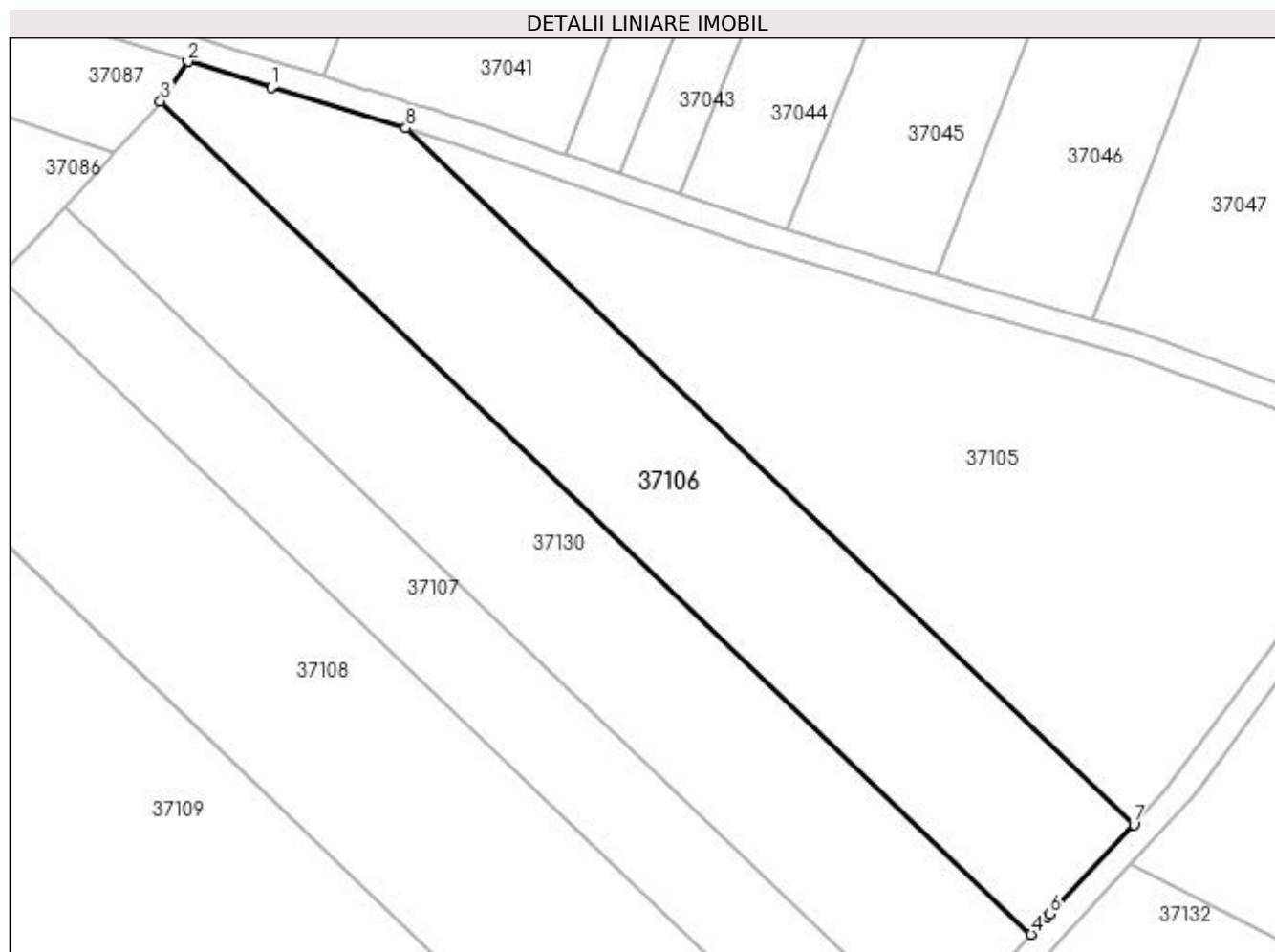
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Fund. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.174,054 670.938,559	2	374.160,843 670.942,617	13.82
2	374.160,843 670.942,617	3	374.156,491 670.936,305	7.667
3	374.156,491 670.936,305	4	374.294,478 670.804,37	190.912
4	374.294,478 670.804,37	5	374.296,944 670.807,089	3.671
5	374.296,944 670.807,089	6	374.297,397 670.807,589	0.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.297,397 670.807,589	7	374.310,708 670.821,764	19.445
7	374.310,708 670.821,764	8	374.195,339 670.932,073	159.619
8	374.195,339 670.932,073	1	374.174,054 670.938,559	22.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/17, Titlu de proprietate, din 15/12/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ NECHITA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

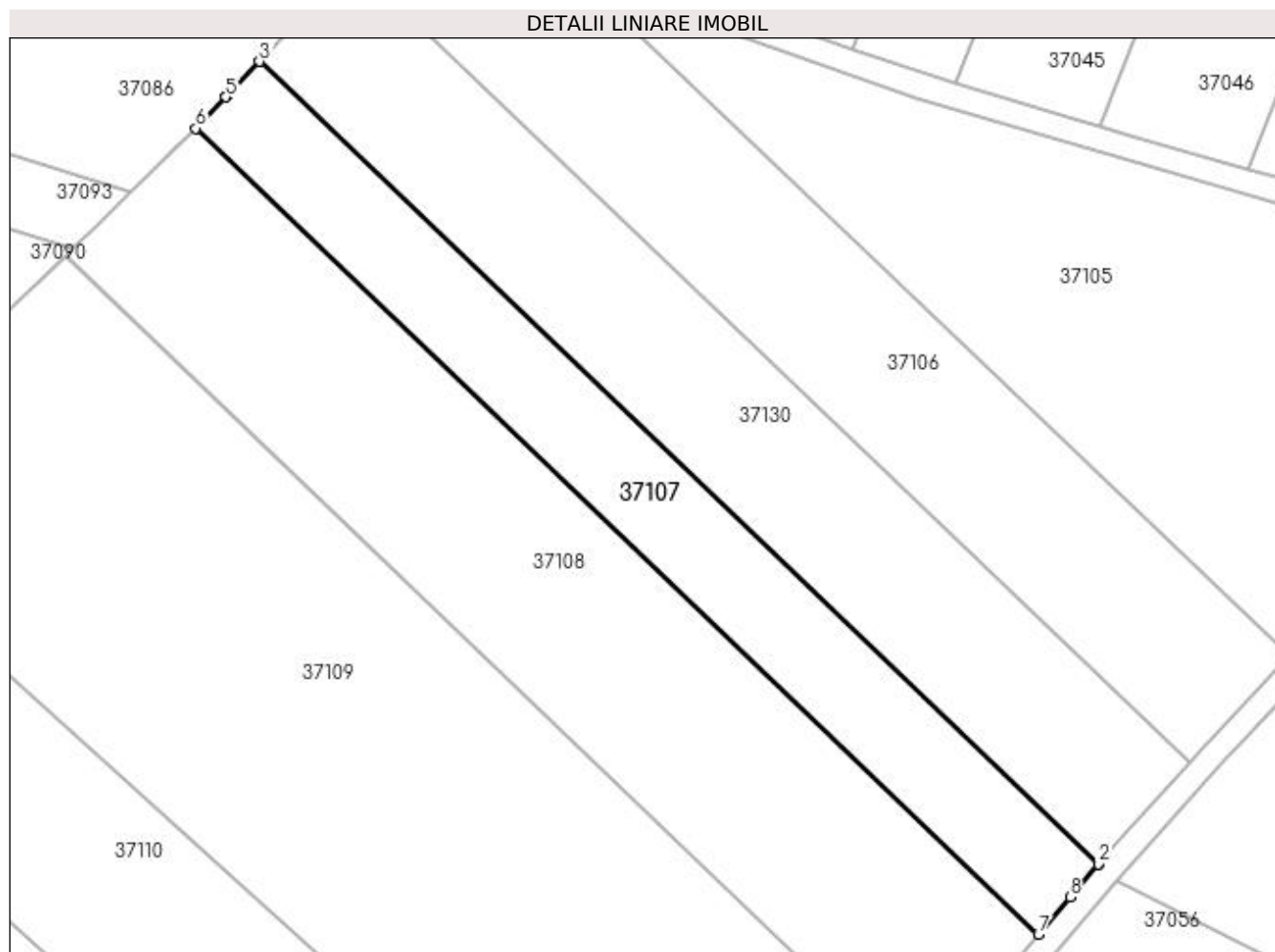
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.279,297 670.787,63	2	374.279,333 670.787,67	0.054
2	374.279,333 670.787,67	3	374.141,435 670.919,52	190.789
3	374.141,435 670.919,52	4	374.136,048 670.913,858	7.815
4	374.136,048 670.913,858	5	374.135,876 670.913,677	0.25
5	374.135,876 670.913,677	6	374.130,981 670.908,532	7.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.130,981 670.908,532	7	374.269,491 670.776,097	191.635
7	374.269,491 670.776,097	8	374.274,684 670.782,205	8.017
8	374.274,684 670.782,205	1	374.279,297 670.787,63	7.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/69, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

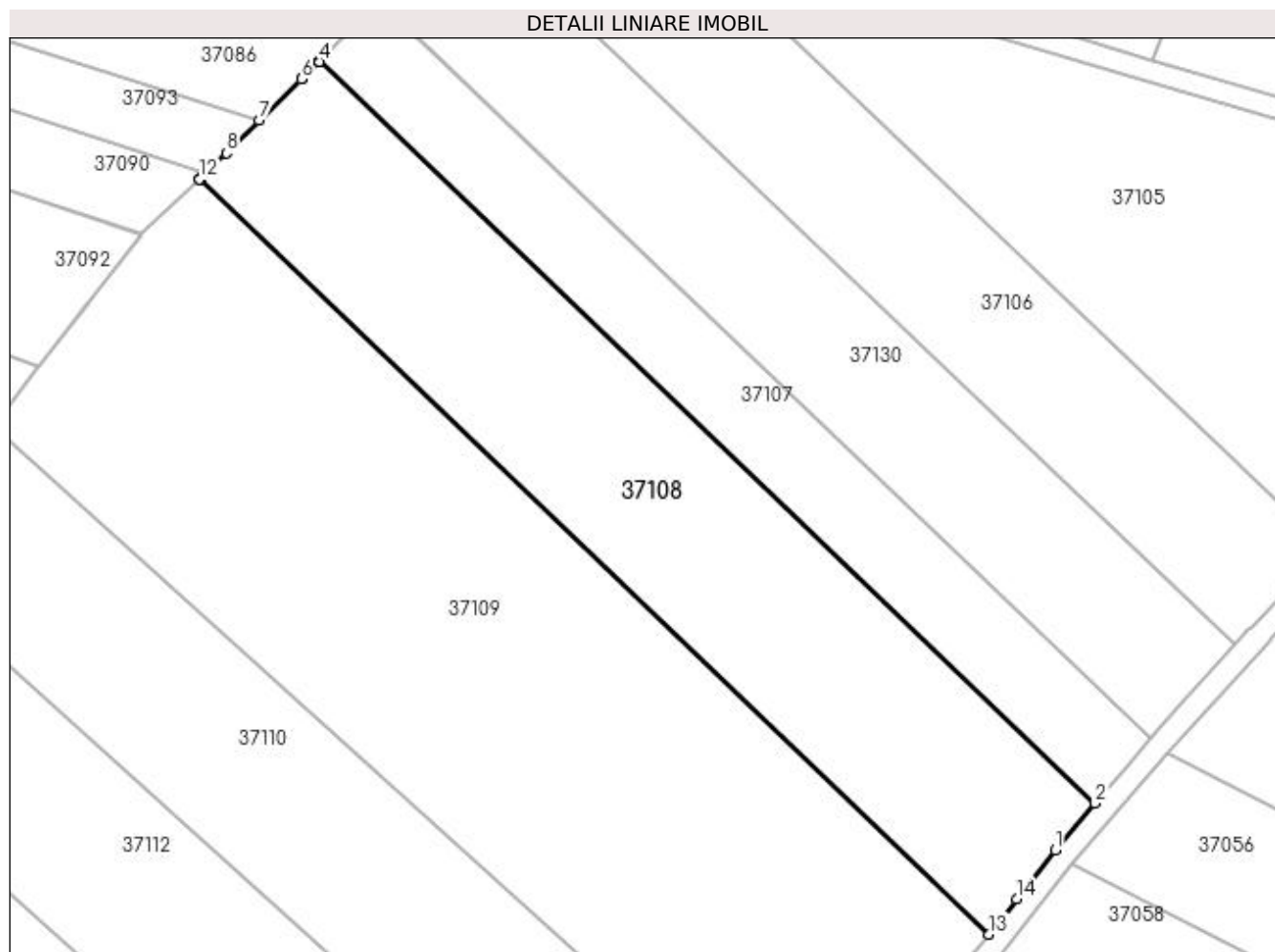
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.262,403 670.767,761	2	374.269,491 670.776,097	10.942
2	374.269,491 670.776,097	3	374.130,981 670.908,532	191.635
3	374.130,981 670.908,532	4	374.130,922 670.908,47	0.086
4	374.130,922 670.908,47	5	374.127,968 670.905,573	4.137
5	374.127,968 670.905,573	6	374.127,777 670.905,385	0.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.127,777 670.905,385	7	374.120,226 670.897,981	10.575
7	374.120,226 670.897,981	8	374.114,327 670.892,195	8.263
8	374.114,327 670.892,195	9	374.110,784 670.888,72	4.963
9	374.110,784 670.888,72	10	374.109,637 670.887,596	1.606
10	374.109,637 670.887,596	11	374.109,541 670.887,501	0.135
11	374.109,541 670.887,501	12	374.109,509 670.887,471	0.044
12	374.109,509 670.887,471	13	374.250,561 670.752,726	195.069
13	374.250,561 670.752,726	14	374.255,506 670.759,005	7.992
14	374.255,506 670.759,005	1	374.262,403 670.767,761	11.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.674	Sector cadastral:37 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/84, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA MARIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 309, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

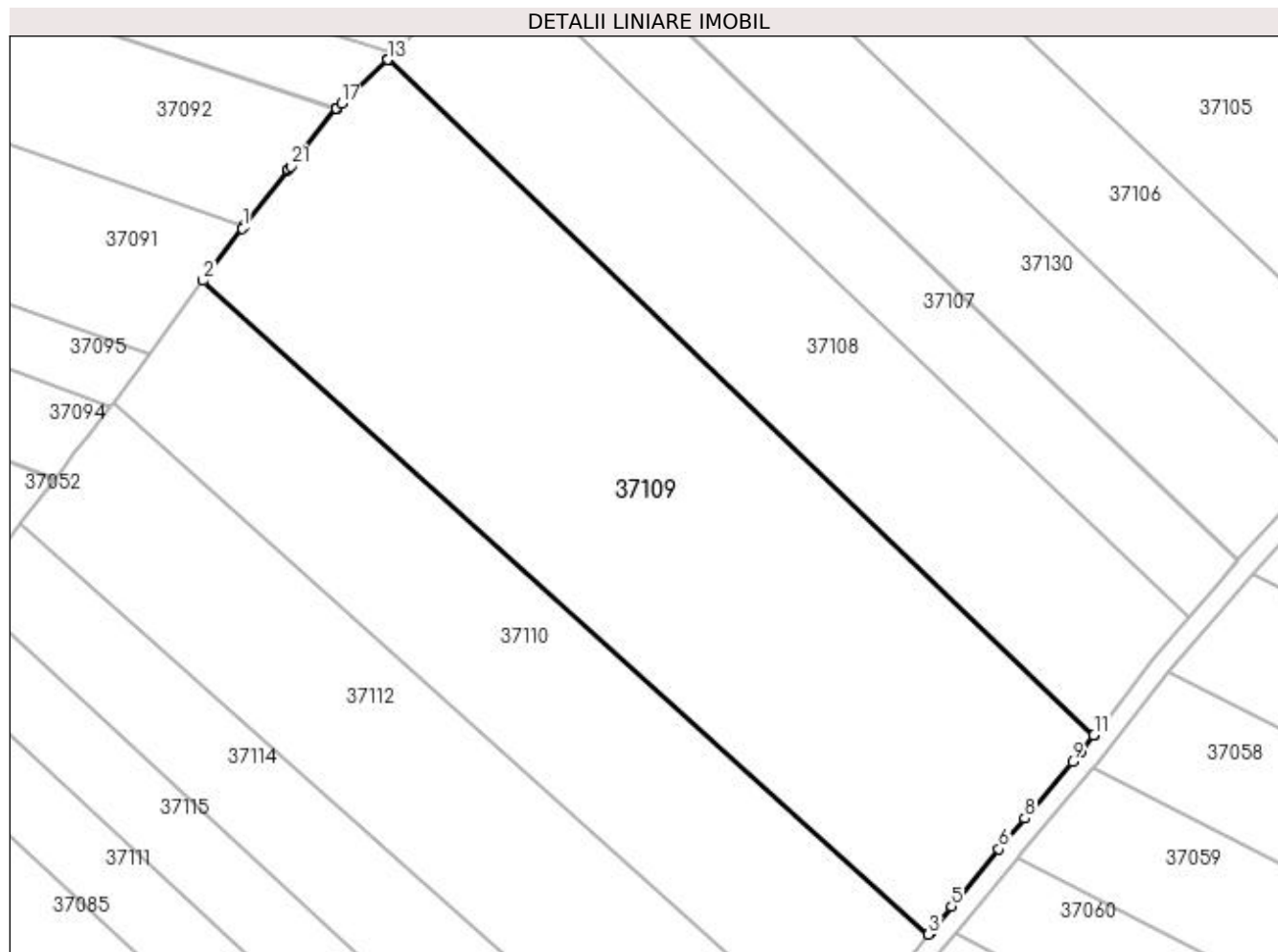
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.674	Fundul Prund.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.080,58 670.853,83	2	374.072,731 670.843,364	13.082
3	374.217,529 670.712,938	4	374.217,783 670.713,196	0.362
5	374.222,132 670.718,486	6	374.231,553 670.729,945	14.835
7	374.233,056 670.731,773	8	374.236,706 670.736,096	5.658
9	374.246,249 670.747,397	10	374.247,959 670.749,423	2.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.072,731 670.843,364	3	374.217,529 670.712,938	194.878
4	374.217,783 670.713,196	5	374.222,132 670.718,486	6.848
6	374.231,553 670.729,945	7	374.233,056 670.731,773	2.367
8	374.236,706 670.736,096	9	374.246,249 670.747,397	14.791
10	374.247,959 670.749,423	11	374.250,534 670.752,692	4.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.250,534 670.752,692	12	374.250,561 670.752,726	0.043
13	374.109,509 670.887,471	14	374.109,506 670.887,467	0.005
15	374.109,382 670.887,346	16	374.109,35 670.887,306	0.051
17	374.100,323 670.878,739	18	374.099,356 670.877,821	1.333
19	374.099,259 670.877,698	20	374.099,243 670.877,677	0.026
21	374.090,25 670.866,198	22	374.089,736 670.865,542	0.833
23	374.089,568 670.865,327	24	374.080,882 670.854,241	14.084
25	374.080,89 670.854,243	1	374.080,58 670.853,83	0.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.250,561 670.752,726	13	374.109,509 670.887,471	195.069
14	374.109,506 670.887,467	15	374.109,382 670.887,346	0.173
16	374.109,35 670.887,306	17	374.100,323 670.878,739	12.445
18	374.099,356 670.877,821	19	374.099,259 670.877,698	0.157
20	374.099,243 670.877,677	21	374.090,25 670.866,198	14.582
22	374.089,736 670.865,542	23	374.089,568 670.865,327	0.273
24	374.080,882 670.854,241	25	374.080,89 670.854,243	0.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.798	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

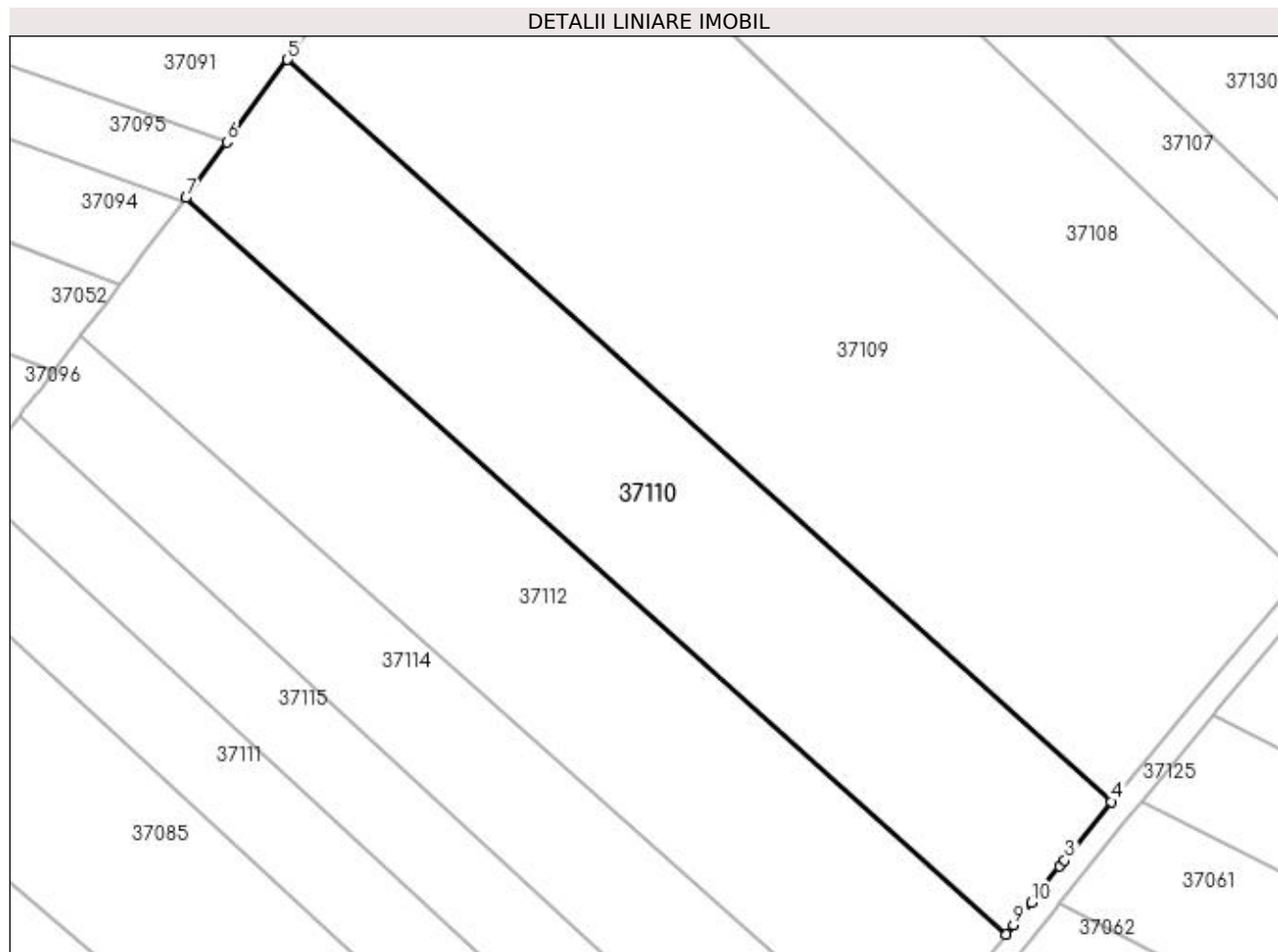
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.798	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.204,754 670.696,974	2	374.208,427 670.701,564	5.879
2	374.208,427 670.701,564	3	374.209,318 670.702,677	1.426
3	374.209,318 670.702,677	4	374.217,529 670.712,938	13.142
4	374.217,529 670.712,938	5	374.072,731 670.843,364	194.878
5	374.072,731 670.843,364	6	374.062,049 670.828,874	18.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.062,049 670.828,874	7	374.054,833 670.819,085	12.161
7	374.054,833 670.819,085	8	374.199,088 670.689,631	193.824
8	374.199,088 670.689,631	9	374.200,348 670.691,264	2.063
9	374.200,348 670.691,264	10	374.203,436 670.695,266	5.055
10	374.203,436 670.695,266	1	374.204,754 670.696,974	2.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/70, Titlu de proprietate, din 17/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN VIORICA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

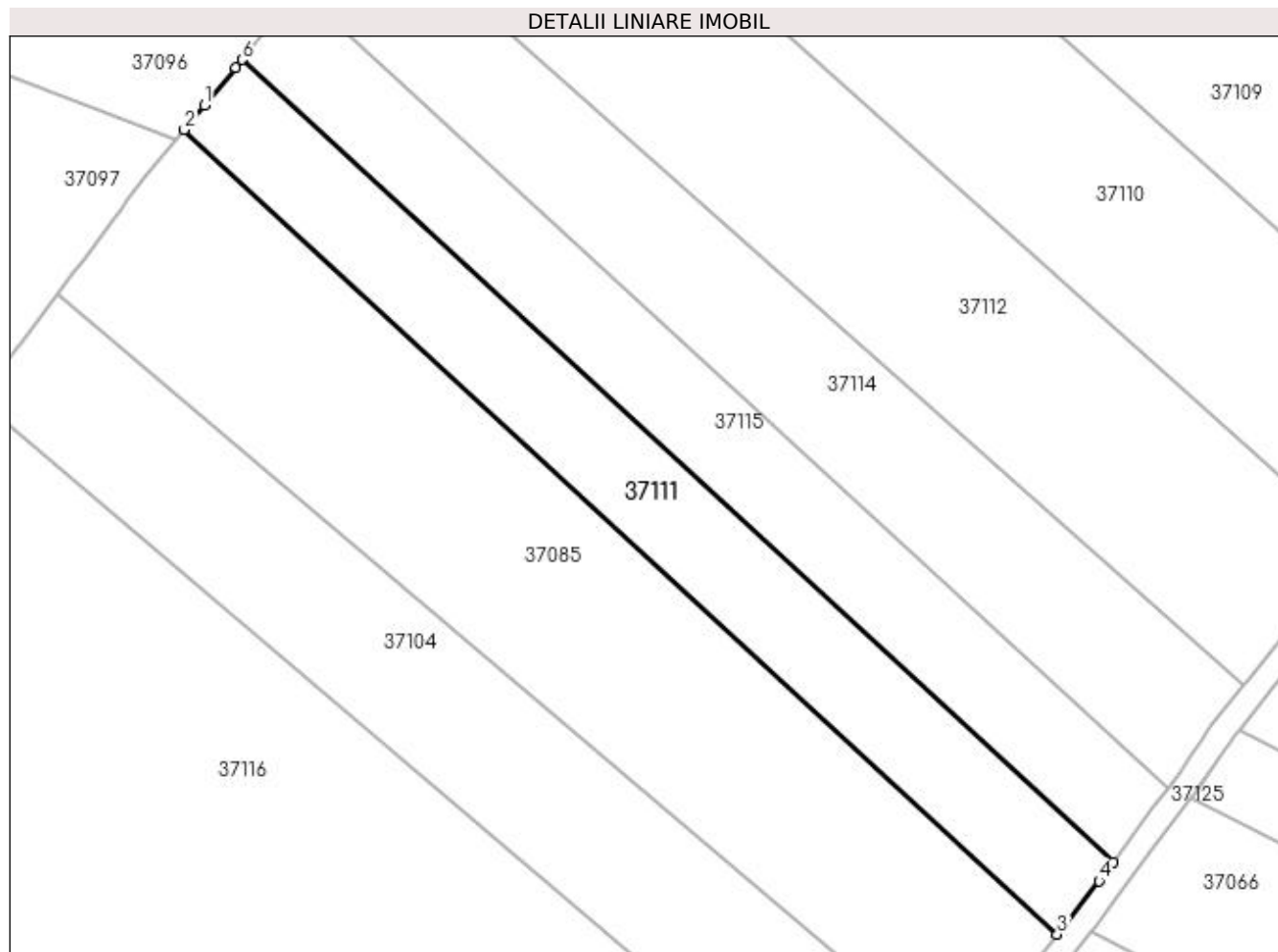
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Prundul Baronului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.010,329 670.761,533	2	374.006,983 670.757,493	5.246
2	374.006,983 670.757,493	3	374.150,261 670.625,498	194.811
3	374.150,261 670.625,498	4	374.157,087 670.634,253	11.102
4	374.157,087 670.634,253	5	374.159,394 670.637,348	3.86
5	374.159,394 670.637,348	6	374.016,495 670.768,994	194.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.016,495 670.768,994	7	374.015,421 670.767,696	1.685
7	374.015,421 670.767,696	1	374.010,329 670.761,533	7.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/37, Titlu de proprietate, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON MARIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 318, din 22/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

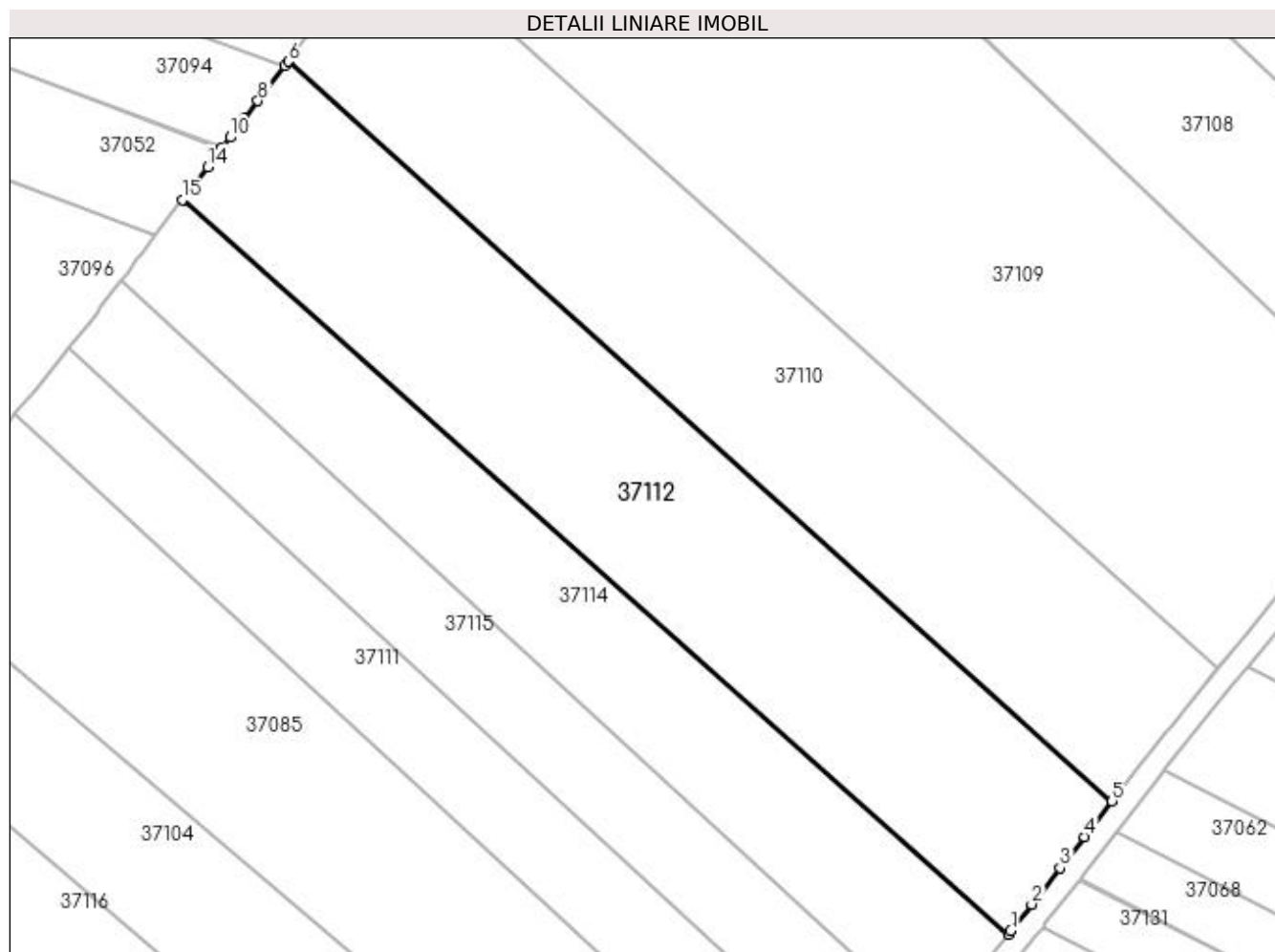
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.181,397 670.666,887	2	374.185,063 670.671,563	5.942
2	374.185,063 670.671,563	3	374.190,023 670.677,89	8.039
3	374.190,023 670.677,89	4	374.194,278 670.683,401	6.962
4	374.194,278 670.683,401	5	374.199,088 670.689,631	7.871
5	374.199,088 670.689,631	6	374.054,833 670.819,085	193.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.054,833 670.819,085	7	374.054,302 670.818,352	0.905
7	374.054,302 670.818,352	8	374.049,556 670.812,176	7.789
8	374.049,556 670.812,176	9	374.047,149 670.809,044	3.95
9	374.047,149 670.809,044	10	374.044,661 670.805,807	4.083
10	374.044,661 670.805,807	11	374.043,235 670.803,953	2.339
11	374.043,235 670.803,953	12	374.043,075 670.803,745	0.262
12	374.043,075 670.803,745	13	374.042,371 670.802,822	1.161
13	374.042,371 670.802,822	14	374.040,712 670.800,647	2.735
14	374.040,712 670.800,647	15	374.036,31 670.794,876	7.258
15	374.036,31 670.794,876	16	374.180,926 670.666,307	193.504
16	374.180,926 670.666,307	1	374.181,397 670.666,887	0.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.056	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

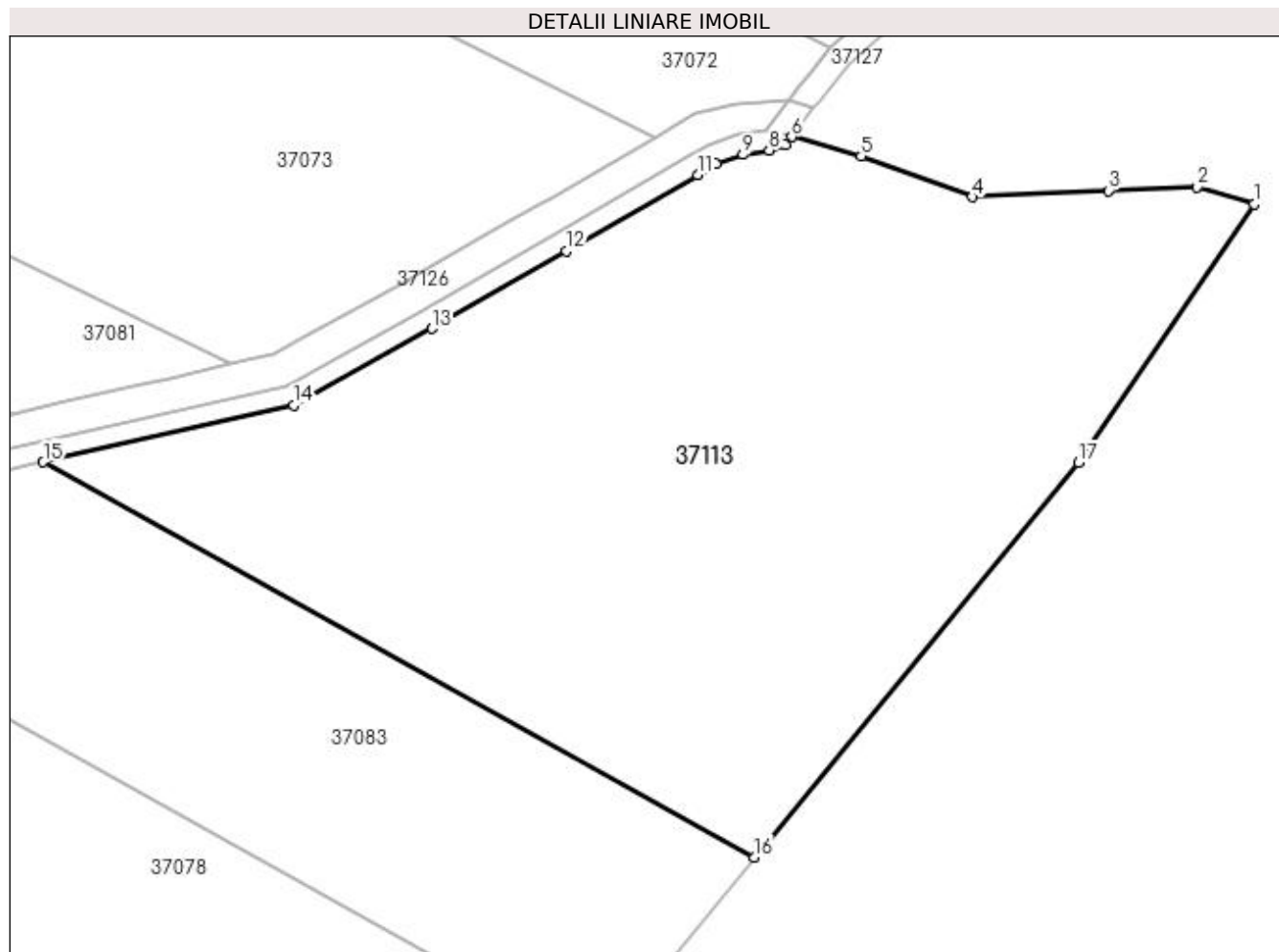
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.056	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.332,983 670.425,415	2	374.326,149 670.427,516	7.15
2	374.326,149 670.427,516	3	374.315,4 670.427,06	10.759
3	374.315,4 670.427,06	4	374.299,002 670.426,283	16.416
4	374.299,002 670.426,283	5	374.285,593 670.431,228	14.292
5	374.285,593 670.431,228	6	374.277,215 670.433,542	8.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.277,215 670.433,542	7	374.276,436 670.432,553	1.259
7	374.276,436 670.432,553	8	374.274,508 670.431,946	2.021
8	374.274,508 670.431,946	9	374.271,33 670.431,392	3.226
9	374.271,33 670.431,392	10	374.268,069 670.430,271	3.448
10	374.268,069 670.430,271	11	374.265,873 670.428,975	2.55
11	374.265,873 670.428,975	12	374.250,1 670.419,768	18.264
12	374.250,1 670.419,768	13	374.233,881 670.410,419	18.721
13	374.233,881 670.410,419	14	374.217,152 670.401,191	19.105
14	374.217,152 670.401,191	15	374.186,966 670.394,328	30.956
15	374.186,966 670.394,328	16	374.272,729 670.346,696	98.102
16	374.272,729 670.346,696	17	374.311,823 670.394,276	61.581
17	374.311,823 670.394,276	1	374.332,983 670.425,415	37.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.726	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/11, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ MURA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 316, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

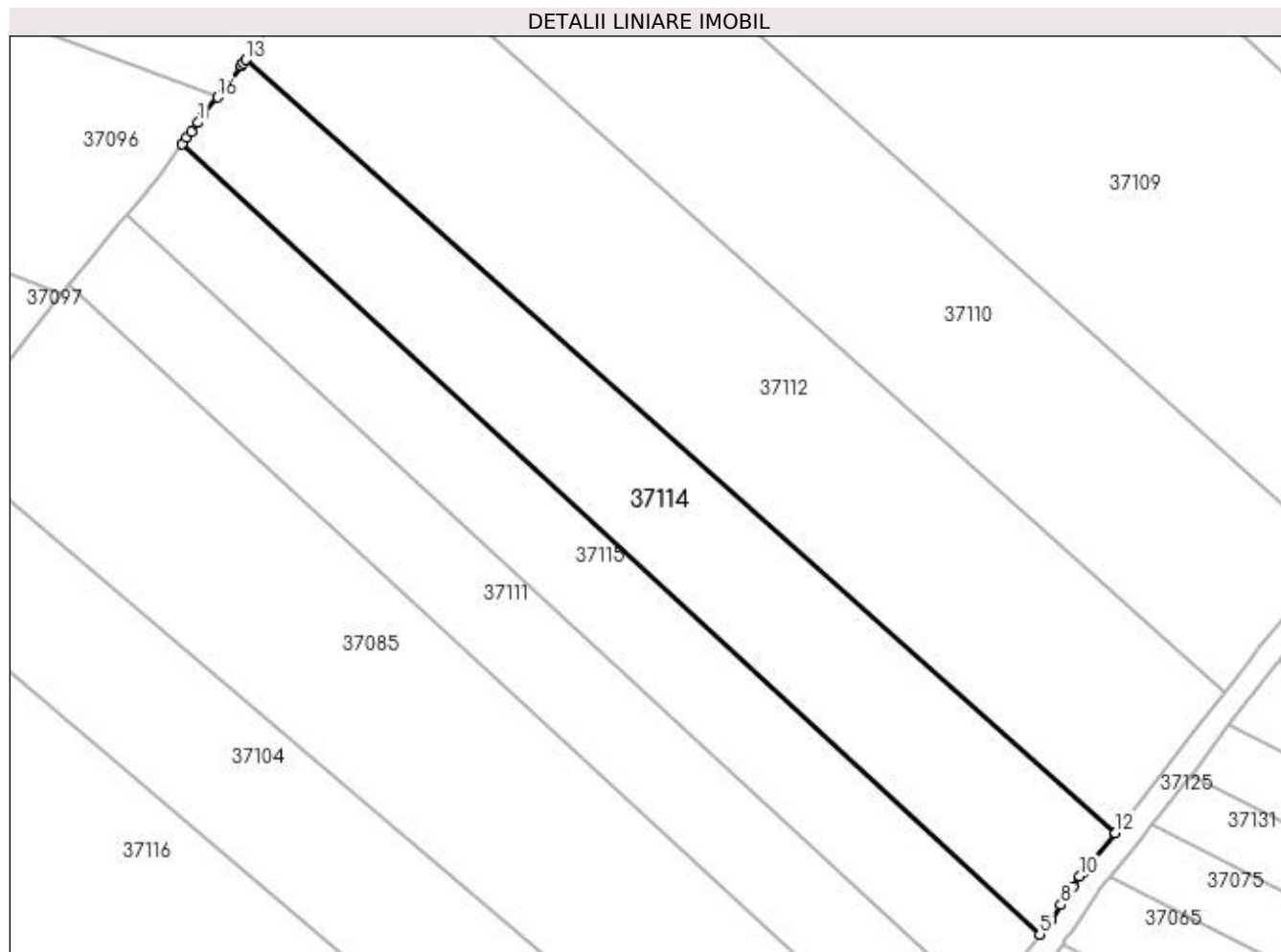
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.726	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.028,345 670.784,421	2	374.027,21 670.782,901	1.897
2	374.027,21 670.782,901	3	374.026,454 670.781,888	1.264
3	374.026,454 670.781,888	4	374.025,679 670.780,851	1.295
4	374.025,679 670.780,851	5	374.168,372 670.649,395	194.015
5	374.168,372 670.649,395	6	374.170,22 670.651,875	3.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.170,22 670.651,875	7	374.170,244 670.651,906	0.039
7	374.170,244 670.651,906	8	374.171,854 670.654,306	2.89
8	374.171,854 670.654,306	9	374.173,876 670.657,319	3.629
9	374.173,876 670.657,319	10	374.175,026 670.659,034	2.065
10	374.175,026 670.659,034	11	374.175,691 670.659,854	1.056
11	374.175,691 670.659,854	12	374.180,926 670.666,307	8.309
12	374.180,926 670.666,307	13	374.036,31 670.794,876	193.504
13	374.036,31 670.794,876	14	374.035,853 670.794,276	0.754
14	374.035,853 670.794,276	15	374.035,536 670.793,862	0.521
15	374.035,536 670.793,862	16	374.031,545 670.788,628	6.582
16	374.031,545 670.788,628	17	374.029,153 670.785,493	3.943
17	374.029,153 670.785,493	1	374.028,345 670.784,421	1.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

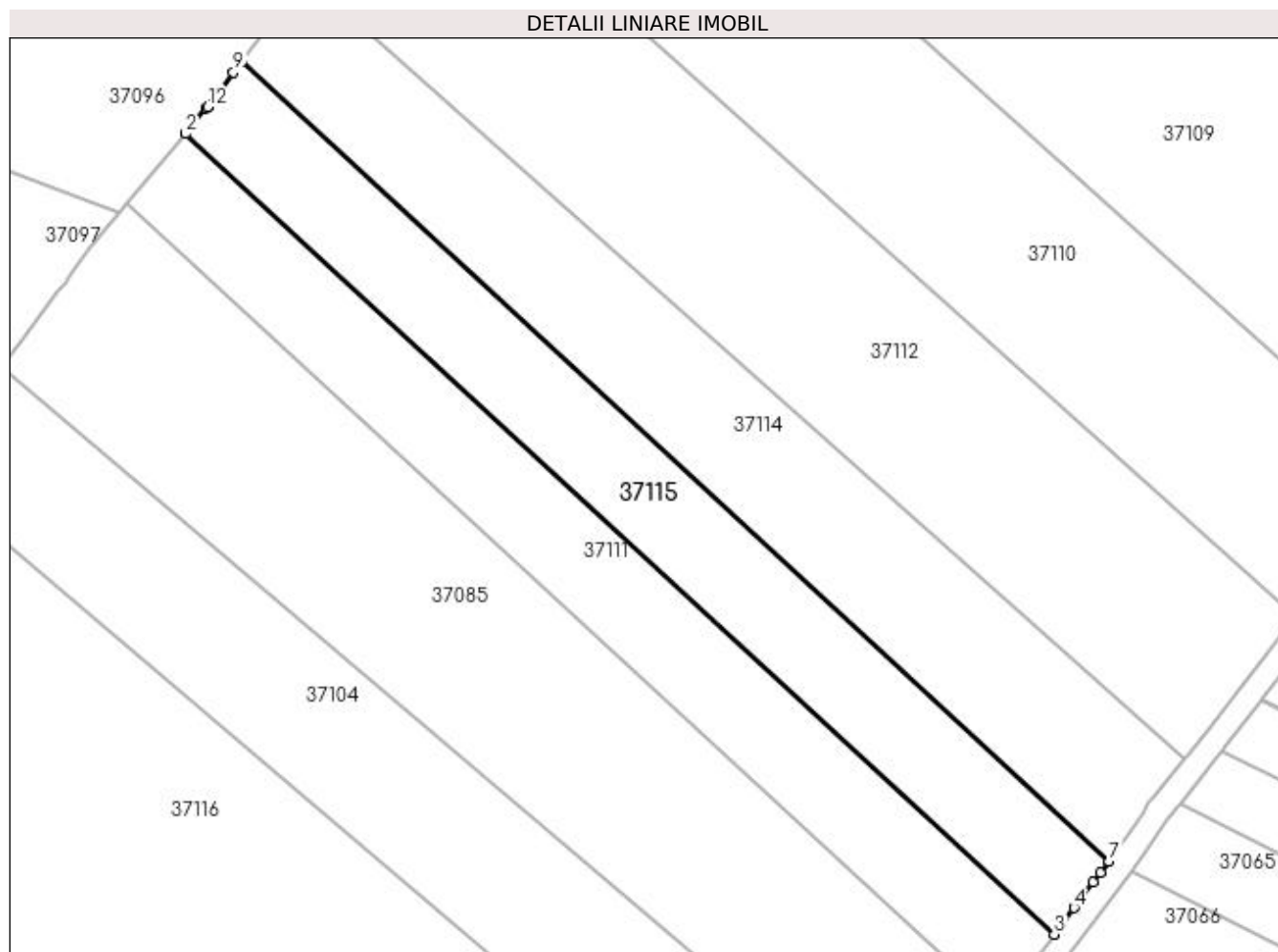
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.019,945 670.773,17	2	374.016,495 670.768,994	5.417
2	374.016,495 670.768,994	3	374.159,394 670.637,348	194.296
3	374.159,394 670.637,348	4	374.162,644 670.641,709	5.439
4	374.162,644 670.641,709	5	374.165,801 670.645,945	5.283
5	374.165,801 670.645,945	6	374.166,979 670.647,526	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.166,979 670.647,526	7	374.168,372 670.649,395	2.331
7	374.168,372 670.649,395	8	374.025,679 670.780,851	194.015
8	374.025,679 670.780,851	9	374.024,369 670.779,096	2.19
9	374.024,369 670.779,096	10	374.022,114 670.776,075	3.77
10	374.022,114 670.776,075	11	374.021,165 670.774,805	1.585
11	374.021,165 670.774,805	12	374.020,114 670.773,397	1.757
12	374.020,114 670.773,397	1	374.019,945 670.773,17	0.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.281	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

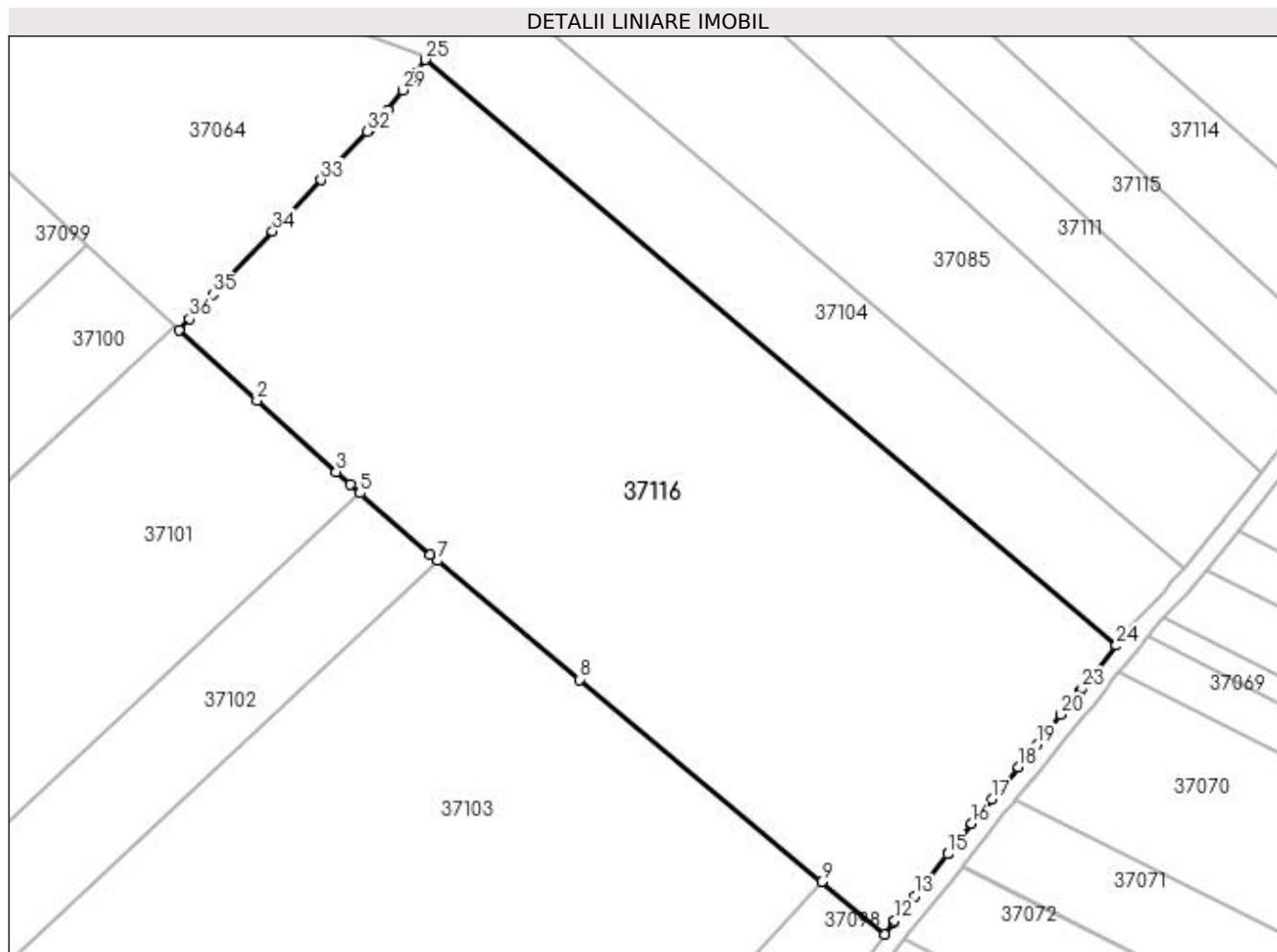
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.281	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.920,84 670.655,923	2	373.937,428 670.640,94	22.353
3	373.954,2 670.625,79	4	373.957,23 670.623,053	4.083
5	373.959,275 670.621,269	6	373.974,193 670.608,255	19.797
7	373.975,77 670.606,938	8	374.005,913 670.581,76	39.275
9	374.057,156 670.538,892	10	374.070,505 670.527,725	17.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.937,428 670.640,94	3	373.954,2 670.625,79	22.601
4	373.957,23 670.623,053	5	373.959,275 670.621,269	2.714
6	373.974,193 670.608,255	7	373.975,77 670.606,938	2.055
8	374.005,913 670.581,76	9	374.057,156 670.538,892	66.81
10	374.070,505 670.527,725	11	374.072,456 670.530,343	3.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.072,456 670.530,343	12	374.072,665 670.530,623	0.349
13	374.076,897 670.535,927	14	374.083,912 670.544,721	11.249
15	374.083,915 670.544,724	16	374.089,017 670.551,209	8.251
17	374.093,294 670.556,394	18	374.098,915 670.563,207	8.832
19	374.102,85 670.568,019	20	374.107,964 670.574,275	8.08
21	374.109,972 670.576,731	22	374.112,043 670.579,338	3.329
23	374.112,419 670.579,811	24	374.119,697 670.588,975	11.702
25	373.973,174 670.713,19	26	373.970,912 670.710,174	3.77
27	373.970,635 670.709,804	28	373.970,549 670.709,689	0.144
29	373.968,34 670.706,742	30	373.965,185 670.702,532	5.261
31	373.961,385 670.698,538	32	373.960,861 670.697,987	0.76
33	373.951,028 670.687,653	34	373.940,731 670.676,83	14.939
35	373.928,01 670.663,459	36	373.923,088 670.658,286	7.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.072,665 670.530,623	13	374.076,897 670.535,927	6.785
14	374.083,912 670.544,721	15	374.083,915 670.544,724	0.004
16	374.089,017 670.551,209	17	374.093,294 670.556,394	6.721
18	374.098,915 670.563,207	19	374.102,85 670.568,019	6.216
20	374.107,964 670.574,275	21	374.109,972 670.576,731	3.172
22	374.112,043 670.579,338	23	374.112,419 670.579,811	0.604
24	374.119,697 670.588,975	25	373.973,174 670.713,19	192.089
26	373.970,912 670.710,174	27	373.970,635 670.709,804	0.462
28	373.970,549 670.709,689	29	373.968,34 670.706,742	3.683
30	373.965,185 670.702,532	31	373.961,385 670.698,538	5.513
32	373.960,861 670.697,987	33	373.951,028 670.687,653	14.265
34	373.940,731 670.676,83	35	373.928,01 670.663,459	18.456
36	373.923,088 670.658,286	1	373.920,84 670.655,923	3.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.652	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

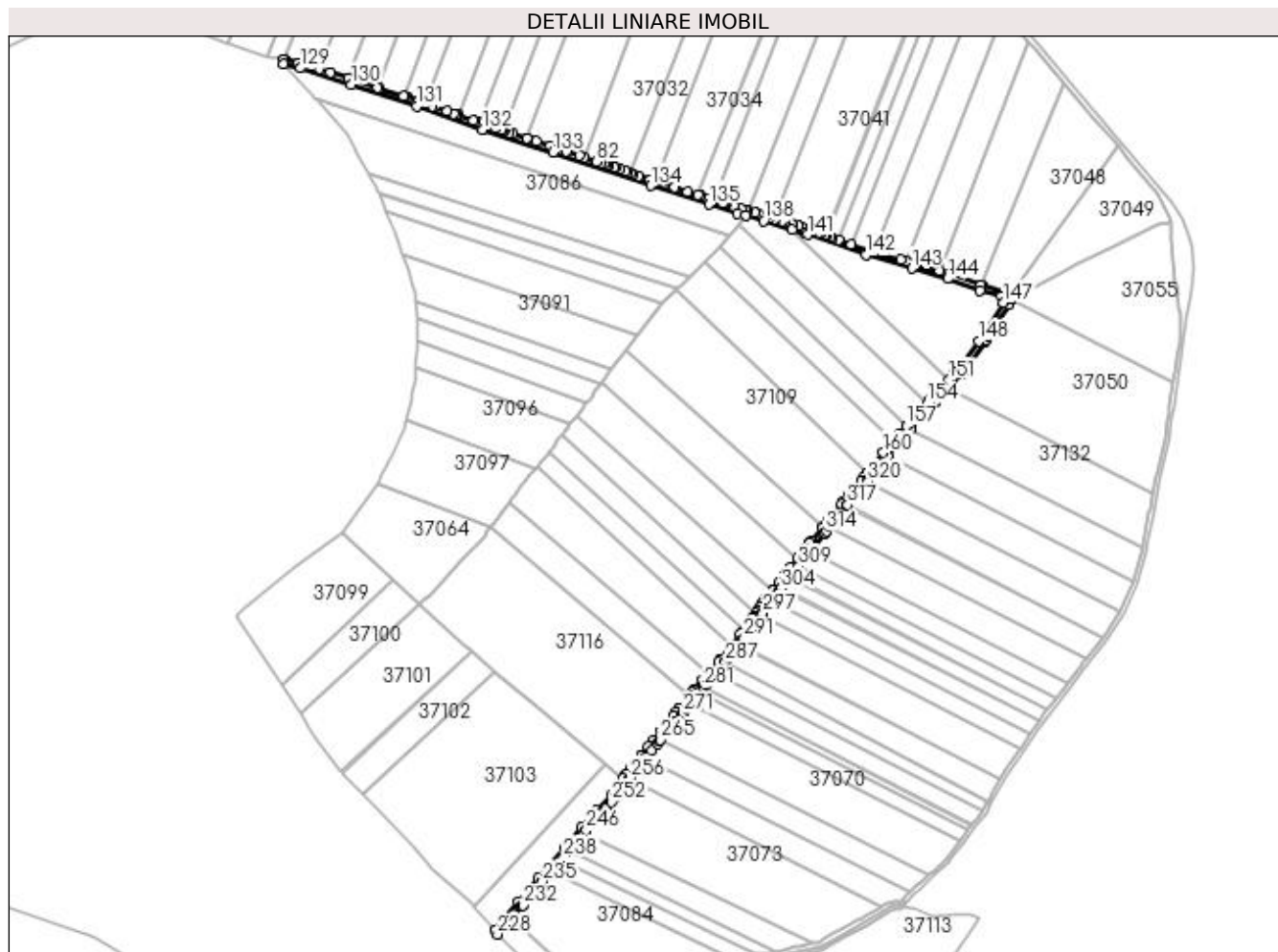
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.652	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	374.265,45 670.765,17	2	374.282,279 670.784,963	25.98	2	374.282,279 670.784,963	3	374.282,299 670.784,986	0.03	3	374.282,299 670.784,986	4	374.300,36 670.804,902	26.886
4	374.300,36 670.804,902	5	374.301,164 670.805,761	1.177	5	374.301,164 670.805,761	6	374.319,426 670.825,249	26.707	6	374.319,426 670.825,249	7	374.319,921 670.825,925	0.838
7	374.319,921 670.825,925	8	374.321,853 670.828,577	3.281	8	374.321,853 670.828,577	9	374.336,723 670.848,975	25.243	9	374.336,723 670.848,975	10	374.337,291 670.849,754	0.964
10	374.337,291 670.849,754	11	374.337,868 670.850,837	1.227	11	374.337,868 670.850,837	12	374.339,544 670.853,454	3.108	12	374.339,544 670.853,454	13	374.341,939 670.857,194	4.441
13	374.341,939 670.857,194	14	374.354,728 670.877,167	23.717	14	374.354,728 670.877,167	15	374.356,989 670.880,697	4.192	15	374.356,989 670.880,697	16	374.357,279 670.881,15	0.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	374.357,279 670.881,15	17	374.356,243 670.885,131	4.114	17	374.356,243 670.885,131	18	374.351,792 670.886,334	4.611	18	374.351,792 670.886,334	19	374.334,953 670.891,265	17.546
19	374.334,953 670.891,265	20	374.334,568 670.891,403	0.409	20	374.334,568 670.891,403	21	374.311,018 670.899,805	25.004	21	374.311,018 670.899,805	22	374.304,077 670.901,784	7.218
22	374.304,077 670.901,784	23	374.284,437 670.907,383	20.422	23	374.284,437 670.907,383	24	374.279,636 670.908,801	5.006	24	374.279,636 670.908,801	25	374.275,41 670.910,049	4.406
25	374.275,41 670.910,049	26	374.255,859 670.915,936	20.418	26	374.255,859 670.915,936	27	374.238,823 670.921,502	17.922	27	374.238,823 670.921,502	28	374.229,382 670.924,814	10.005
28	374.229,382 670.924,814	29	374.224,982 670.926,356	4.662	29	374.224,982 670.926,356	30	374.223,578 670.926,848	1.488	30	374.223,578 670.926,848	31	374.220,544 670.927,913	3.215
31	374.220,544 670.927,913	32	374.220,555 670.927,907	0.013	32	374.220,555 670.927,907	33	374.219,459 670.928,291	1.161	33	374.219,459 670.928,291	34	374.216,161 670.929,447	3.495
34	374.216,161 670.929,447	35	374.214,81 670.929,92	1.431	35	374.214,81 670.929,92	36	374.208,27 670.932,212	6.93	36	374.208,27 670.932,212	37	374.206,015 670.933,002	2.389
37	374.206,015 670.933,002	38	374.202,171 670.934,173	4.018	38	374.202,171 670.934,173	39	374.199,779 670.934,902	2.501	39	374.199,779 670.934,902	40	374.196,008 670.936,051	3.942
40	374.196,008 670.936,051	41	374.194,753 670.936,433	1.312	41	374.194,753 670.936,433	42	374.189,954 670.937,895	5.017	42	374.189,954 670.937,895	43	374.188,421 670.938,363	1.603
43	374.188,421 670.938,363	44	374.182,275 670.940,235	6.425	44	374.182,275 670.940,235	45	374.182,242 670.940,245	0.034	45	374.182,242 670.940,245	46	374.179,378 670.941,118	2.994
46	374.179,378 670.941,118	47	374.176,164 670.942,097	3.36	47	374.176,164 670.942,097	48	374.175,224 670.942,384	0.983	48	374.175,224 670.942,384	49	374.170,305 670.943,895	5.146
49	374.170,305 670.943,895	50	374.168,053 670.944,587	2.356	50	374.168,053 670.944,587	51	374.162,741 670.946,219	5.557	51	374.162,741 670.946,219	52	374.160,424 670.946,931	2.424
52	374.160,424 670.946,931	53	374.160,31 670.946,966	0.119	53	374.160,31 670.946,966	54	374.157,488 670.947,833	2.952	54	374.157,488 670.947,833	55	374.151,87 670.949,559	5.877
55	374.151,87 670.949,559	56	374.151,801 670.949,58	0.072	56	374.151,801 670.949,58	57	374.146,233 670.951,29	5.825	57	374.146,233 670.951,29	58	374.145,088 670.951,642	1.198
58	374.145,088 670.951,642	59	374.144,878 670.951,707	0.22	59	374.144,878 670.951,707	60	374.144,363 670.951,865	0.539	60	374.144,363 670.951,865	61	374.135,291 670.954,652	9.49
61	374.135,291 670.954,652	62	374.133,22 670.955,313	2.174	62	374.133,22 670.955,313	63	374.127,741 670.957,063	5.752	63	374.127,741 670.957,063	64	374.125,513 670.957,775	2.339
64	374.125,513 670.957,775	65	374.117,894 670.960,21	7.999	65	374.117,894 670.960,21	66	374.108,327 670.963,267	10.044	66	374.108,327 670.963,267	67	374.094,471 670.967,696	14.547
67	374.094,471 670.967,696	68	374.090,731 670.968,918	3.935	68	374.090,731 670.968,918	69	374.081,835 670.971,957	9.401	69	374.081,835 670.971,957	70	374.077,653 670.973,386	4.419
70	374.077,653 670.973,386	71	374.075,847 670.974,003	1.908	71	374.075,847 670.974,003	72	374.074,121 670.974,593	1.824	72	374.074,121 670.974,593	73	374.072,637 670.975,1	1.568
73	374.072,637 670.975,1	74	374.068,357 670.976,562	4.523	74	374.068,357 670.976,562	75	374.064,903 670.977,742	3.65	75	374.064,903 670.977,742	76	374.063,935 670.978,073	1.023
76	374.063,935 670.978,073	77	374.059,753 670.979,502	4.419	77	374.059,753 670.979,502	78	374.059,2 670.979,691	0.584	78	374.059,2 670.979,691	79	374.058,743 670.979,847	0.483
79	374.058,743 670.979,847	80	374.056,767 670.980,522	2.088	80	374.056,767 670.980,522	81	374.054,563 670.981,275	2.329	81	374.054,563 670.981,275	82	374.051,076 670.982,466	3.685
82	374.051,076 670.982,466	83	374.041,977 670.985,575	9.615	83	374.041,977 670.985,575	84	374.038,3 670.986,832	3.886	84	374.038,3 670.986,832	85	374.028,742 670.990,071	10.092
85	374.028,742 670.990,071	86	374.018,18 670.993,65	11.152	86	374.018,18 670.993,65	87	374.017,01 670.994,046	1.235	87	374.017,01 670.994,046	88	374.006,692 670.997,378	10.843
88	374.006,692 670.997,378	89	373.999,906 670.999,578	7.134	89	373.999,906 670.999,578	90	373.999,674 670.999,645	0.241	90	373.999,674 670.999,645	91	373.989,285 671.003,0	10.917
91	373.989,285 671.003,0	92	373.986,633 671.003,857	2.787	92	373.986,633 671.003,857	93	373.982,77 671.005,104	4.059	93	373.982,77 671.005,104	94	373.981,65 671.005,466	1.177
94	373.981,65 671.005,466	95	373.980,857 671.005,722	0.833	95	373.980,857 671.005,722	96	373.976,853 671.007,015	4.208	96	373.976,853 671.007,015	97	373.970,615 671.009,03	6.555
97	373.970,615 671.009,03	98	373.968,798 671.009,617	1.909	98	373.968,798 671.009,617	99	373.968,086 671.009,846	0.748	99	373.968,086 671.009,846	100	373.966,212 671.010,509	1.988
100	373.966,212 671.010,509	101	373.964,757 671.011,024	1.543	101	373.964,757 671.011,024	102	373.961,432 671.012,199	3.527	102	373.961,432 671.012,199	103	373.960,225 671.012,626	1.28
103	373.960,225 671.012,626	104	373.949,056 671.016,578	11.848	104	373.949,056 671.016,578	105	373.947,696 671.017,059	1.443	105	373.947,696 671.017,059	106	373.947,682 671.017,061	0.014
106	373.947,682 671.017,061	107	373.947,519 671.017,118	0.173	107	373.947,519 671.017,118	108	373.945,792 671.017,729	1.832	108	373.945,792 671.017,729	109	373.940,641 671.019,55	5.463
109	373.940,641 671.019,55	110	373.931,58 671.022,754	9.611	110	373.931,58 671.022,754	111	373.929,901 671.023,348	1.781	111	373.929,901 671.023,348	112	373.925,057 671.025,04	5.131
112	373.925,057 671.025,04	113	373.919,722 671.026,947	5.666	113	373.919,722 671.026,947	114	373.911,549 671.029,634	8.603	114	373.911,549 671.029,634	115	373.909,683 671.030,248	1.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	373.909,683 671.030,248	116	373.908,707 671.030,569	1.027	116	373.908,707 671.030,569	117	373.890,611 671.036,517	19.048	117	373.890,611 671.036,517	118	373.889,764 671.036,795	0.891
118	373.889,764 671.036,795	119	373.868,544 671.043,776	22.339	119	373.868,544 671.043,776	120	373.868,191 671.043,891	0.371	120	373.868,191 671.043,891	121	373.854,958 671.048,181	13.911
121	373.854,958 671.048,181	122	373.846,375 671.050,963	9.023	122	373.846,375 671.050,963	123	373.841,113 671.052,668	5.531	123	373.841,113 671.052,668	124	373.831,667 671.054,863	9.698
124	373.831,667 671.054,863	125	373.831,253 671.054,959	0.425	125	373.831,253 671.054,959	126	373.820,839 671.057,371	10.69	126	373.820,839 671.057,371	127	373.820,469 671.057,457	0.38
127	373.820,469 671.057,457	128	373.820,071 671.054,513	2.971	128	373.820,071 671.054,513	129	373.832,507 671.051,229	12.862	129	373.832,507 671.051,229	130	373.870,09 671.039,025	39.515
130	373.870,09 671.039,025	131	373.918,355 671.023,188	50.797	131	373.918,355 671.023,188	132	373.966,839 671.006,029	51.431	132	373.966,839 671.006,029	133	374.018,827 670.989,258	54.626
133	374.018,827 670.989,258	134	374.091,097 670.964,566	76.372	134	374.091,097 670.964,566	135	374.134,096 670.950,835	45.138	135	374.134,096 670.950,835	136	374.155,114 670.944,377	21.988
136	374.155,114 670.944,377	137	374.160,843 670.942,617	5.993	137	374.160,843 670.942,617	138	374.174,054 670.938,559	13.82	138	374.174,054 670.938,559	139	374.195,339 670.932,073	22.251
139	374.195,339 670.932,073	140	374.204,77 670.929,2	9.859	140	374.204,77 670.929,2	141	374.206,528 670.928,584	1.863	141	374.206,528 670.928,584	142	374.249,41 670.913,558	45.438
142	374.249,41 670.913,558	143	374.283,322 670.903,541	35.36	143	374.283,322 670.903,541	144	374.309,796 670.895,994	27.529	144	374.309,796 670.895,994	145	374.333,718 670.887,459	25.399
145	374.333,718 670.887,459	146	374.349,436 670.882,856	16.378	146	374.349,436 670.882,856	147	374.350,804 670.878,457	4.607	147	374.350,804 670.878,457	148	374.332,68 670.850,153	33.609
148	374.332,68 670.850,153	149	374.316,197 670.827,61	27.926	149	374.316,197 670.827,61	150	374.314,233 670.825,518	2.869	150	374.314,233 670.825,518	151	374.310,708 670.821,764	5.15
151	374.310,708 670.821,764	152	374.297,397 670.807,589	19.445	152	374.297,397 670.807,589	153	374.296,944 670.807,089	0.675	153	374.296,944 670.807,089	154	374.294,478 670.804,37	3.671
154	374.294,478 670.804,37	155	374.284,267 670.793,111	15.2	155	374.284,267 670.793,111	156	374.279,333 670.787,67	7.345	156	374.279,333 670.787,67	157	374.279,297 670.787,63	0.054
157	374.279,297 670.787,63	158	374.274,684 670.782,205	7.121	158	374.274,684 670.782,205	159	374.269,491 670.776,097	8.017	159	374.269,491 670.776,097	160	374.262,403 670.767,761	10.942
160	374.262,403 670.767,761	161	374.255,506 670.759,005	11.146	161	374.255,506 670.759,005	162	374.250,561 670.752,726	7.992	162	374.250,561 670.752,726	163	374.250,534 670.752,692	0.043
163	374.250,534 670.752,692	164	374.247,959 670.749,423	4.161	164	374.247,959 670.749,423	165	374.246,249 670.747,397	2.651	165	374.246,249 670.747,397	166	374.236,706 670.736,096	14.791
166	374.236,706 670.736,096	167	374.233,056 670.731,773	5.658	167	374.233,056 670.731,773	168	374.231,553 670.729,945	2.367	168	374.231,553 670.729,945	169	374.222,132 670.718,486	14.835
169	374.222,132 670.718,486	170	374.217,783 670.713,196	6.848	170	374.217,783 670.713,196	171	374.217,529 670.712,938	0.362	171	374.217,529 670.712,938	172	374.209,318 670.702,677	13.142
172	374.209,318 670.702,677	173	374.208,427 670.701,564	1.426	173	374.208,427 670.701,564	174	374.204,754 670.696,974	5.879	174	374.204,754 670.696,974	175	374.203,436 670.695,266	2.157
175	374.203,436 670.695,266	176	374.200,348 670.691,264	5.055	176	374.200,348 670.691,264	177	374.199,088 670.689,631	2.063	177	374.199,088 670.689,631	178	374.194,278 670.683,401	7.871
178	374.194,278 670.683,401	179	374.190,023 670.677,89	6.962	179	374.190,023 670.677,89	180	374.185,063 670.671,563	8.039	180	374.185,063 670.671,563	181	374.181,397 670.666,887	5.942
181	374.181,397 670.666,887	182	374.180,926 670.666,307	0.747	182	374.180,926 670.666,307	183	374.175,691 670.659,854	8.309	183	374.175,691 670.659,854	184	374.175,026 670.659,034	1.056
184	374.175,026 670.659,034	185	374.173,876 670.657,319	2.065	185	374.173,876 670.657,319	186	374.171,854 670.654,306	3.629	186	374.171,854 670.654,306	187	374.170,244 670.651,906	2.89
187	374.170,244 670.651,906	188	374.170,22 670.651,875	0.039	188	374.170,22 670.651,875	189	374.168,372 670.649,395	3.093	189	374.168,372 670.649,395	190	374.166,979 670.647,526	2.331
190	374.166,979 670.647,526	191	374.165,801 670.645,945	1.972	191	374.165,801 670.645,945	192	374.162,644 670.641,709	5.283	192	374.162,644 670.641,709	193	374.159,394 670.637,348	5.439
193	374.159,394 670.637,348	194	374.157,087 670.634,253	3.86	194	374.157,087 670.634,253	195	374.150,261 670.625,498	11.102	195	374.150,261 670.625,498	196	374.147,565 670.622,039	4.386
196	374.147,565 670.622,039	197	374.142,581 670.615,647	8.105	197	374.142,581 670.615,647	198	374.142,351 670.615,377	0.355	198	374.142,351 670.615,377	199	374.141,008 670.613,8	2.071
199	374.141,008 670.613,8	200	374.133,917 670.605,481	10.931	200	374.133,917 670.605,481	201	374.131,325 670.602,44	3.996	201	374.131,325 670.602,44	202	374.129,496 670.600,294	2.82
202	374.129,496 670.600,294	203	374.123,02 670.593,158	9.636	203	374.123,02 670.593,158	204	374.121,808 670.591,632	1.949	204	374.121,808 670.591,632	205	374.121,433 670.591,16	0.603
205	374.121,433 670.591,16	206	374.119,697 670.588,975	2.791	206	374.119,697 670.588,975	207	374.112,419 670.579,811	11.702	207	374.112,419 670.579,811	208	374.112,043 670.579,338	0.604
208	374.112,043 670.579,338	209	374.109,972 670.576,731	3.329	209	374.109,972 670.576,731	210	374.107,964 670.574,275	3.172	210	374.107,964 670.574,275	211	374.102,85 670.568,019	8.08
211	374.102,85 670.568,019	212	374.098,915 670.563,207	6.216	212	374.098,915 670.563,207	213	374.093,294 670.556,394	8.832	213	374.093,294 670.556,394	214	374.089,017 670.551,209	6.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	374.089,017 670.551,209	215	374.083,915 670.544,724	8.251	215	374.083,915 670.544,724	216	374.083,912 670.544,721	0.004	216	374.083,912 670.544,721	217	374.076,897 670.535,927	11.249
217	374.076,897 670.535,927	218	374.072,665 670.530,623	6.785	218	374.072,665 670.530,623	219	374.072,456 670.530,343	0.349	219	374.072,456 670.530,343	220	374.070,505 670.527,725	3.265
220	374.070,505 670.527,725	221	374.062,431 670.516,891	13.512	221	374.062,431 670.516,891	222	374.051,072 670.504,315	16.946	222	374.051,072 670.504,315	223	374.039,986 670.491,911	16.636
223	374.039,986 670.491,911	224	374.027,145 670.476,349	20.176	224	374.027,145 670.476,349	225	374.008,183 670.454,506	28.925	225	374.008,183 670.454,506	226	373.993,512 670.436,904	22.914
226	373.993,512 670.436,904	227	373.976,085 670.416,144	27.105	227	373.976,085 670.416,144	228	373.977,885 670.412,889	3.72	228	373.977,885 670.412,889	229	373.986,589 670.422,876	13.248
229	373.986,589 670.422,876	230	373.988,635 670.425,224	3.114	230	373.988,635 670.425,224	231	373.996,41 670.434,146	11.834	231	373.996,41 670.434,146	232	373.996,632 670.434,4	0.337
232	373.996,632 670.434,4	233	374.003,257 670.442,348	10.347	233	374.003,257 670.442,348	234	374.010,77 670.451,362	11.734	234	374.010,77 670.451,362	235	374.011,23 670.451,914	0.719
235	374.011,23 670.451,914	236	374.018,003 670.459,717	10.332	236	374.018,003 670.459,717	237	374.024,798 670.467,544	10.365	237	374.024,798 670.467,544	238	374.026,738 670.469,779	2.96
238	374.026,738 670.469,779	239	374.030,198 670.473,765	5.278	239	374.030,198 670.473,765	240	374.030,549 670.474,19	0.551	240	374.030,549 670.474,19	241	374.032,585 670.476,657	3.199
241	374.032,585 670.476,657	242	374.036,395 670.481,275	5.987	242	374.036,395 670.481,275	243	374.038,209 670.483,473	2.85	243	374.038,209 670.483,473	244	374.041,573 670.487,55	5.286
244	374.041,573 670.487,55	245	374.043,021 670.489,304	2.274	245	374.043,021 670.489,304	246	374.043,288 670.489,603	0.401	246	374.043,288 670.489,603	247	374.048,693 670.495,65	8.111
247	374.048,693 670.495,65	248	374.053,724 670.501,281	7.551	248	374.053,724 670.501,281	249	374.054,018 670.501,609	0.44	249	374.054,018 670.501,609	250	374.054,047 670.501,642	0.044
250	374.054,047 670.501,642	251	374.058,36 670.506,416	6.434	251	374.058,36 670.506,416	252	374.062,191 670.510,658	5.716	252	374.062,191 670.510,658	253	374.065,526 670.514,35	4.975
253	374.065,526 670.514,35	254	374.068,414 670.518,224	4.832	254	374.068,414 670.518,224	255	374.074,823 670.526,825	10.726	255	374.074,823 670.526,825	256	374.075,833 670.528,18	1.69
256	374.075,833 670.528,18	257	374.085,654 670.540,49	15.748	257	374.085,654 670.540,49	258	374.086,888 670.542,037	1.979	258	374.086,888 670.542,037	259	374.087,039 670.542,226	0.242
259	374.087,039 670.542,226	260	374.087,869 670.543,282	1.343	260	374.087,869 670.543,282	261	374.088,849 670.544,527	1.584	261	374.088,849 670.544,527	262	374.092,103 670.548,664	5.263
262	374.092,103 670.548,664	263	374.095,926 670.553,298	6.007	263	374.095,926 670.553,298	264	374.097,653 670.555,392	2.714	264	374.097,653 670.555,392	265	374.098,294 670.556,169	1.007
265	374.098,294 670.556,169	266	374.101,981 670.560,638	5.794	266	374.101,981 670.560,638	267	374.102,006 670.560,668	0.039	267	374.102,006 670.560,668	268	374.103,368 670.562,333	2.151
268	374.103,368 670.562,333	269	374.109,06 670.569,293	8.991	269	374.109,06 670.569,293	270	374.112,952 670.574,051	6.147	270	374.112,952 670.574,051	271	374.114,445 670.575,931	2.401
271	374.114,445 670.575,931	272	374.117,289 670.579,511	4.572	272	374.117,289 670.579,511	273	374.118,711 670.581,302	2.287	273	374.118,711 670.581,302	274	374.120,304 670.583,308	2.562
274	374.120,304 670.583,308	275	374.121,364 670.584,643	1.705	275	374.121,364 670.584,643	276	374.123,265 670.587,036	3.056	276	374.123,265 670.587,036	277	374.123,55 670.587,394	0.458
277	374.123,55 670.587,394	278	374.126,07 670.590,567	4.052	278	374.126,07 670.590,567	279	374.126,306 670.590,827	0.351	279	374.126,306 670.590,827	280	374.127,471 670.592,11	1.733
280	374.127,471 670.592,11	281	374.129,875 670.594,76	3.578	281	374.129,875 670.594,76	282	374.132,071 670.597,18	3.268	282	374.132,071 670.597,18	283	374.132,5 670.597,652	0.638
283	374.132,5 670.597,652	284	374.134,291 670.599,754	2.762	284	374.134,291 670.599,754	285	374.138,827 670.605,076	6.993	285	374.138,827 670.605,076	286	374.145,681 670.613,117	10.566
286	374.145,681 670.613,117	287	374.145,827 670.613,303	0.236	287	374.145,827 670.613,303	288	374.148,921 670.617,264	5.026	288	374.148,921 670.617,264	289	374.155,703 670.625,944	11.015
289	374.155,703 670.625,944	290	374.156,292 670.626,698	0.957	290	374.156,292 670.626,698	291	374.159,608 670.630,942	5.386	291	374.159,608 670.630,942	292	374.165,511 670.638,863	9.879
292	374.165,511 670.638,863	293	374.172,141 670.647,758	11.094	293	374.172,141 670.647,758	294	374.172,688 670.648,492	0.915	294	374.172,688 670.648,492	295	374.172,715 670.648,528	0.045
295	374.172,715 670.648,528	296	374.173,51 670.649,595	1.331	296	374.173,51 670.649,595	297	374.173,669 670.649,832	0.285	297	374.173,669 670.649,832	298	374.177,97 670.656,242	7.719
298	374.177,97 670.656,242	299	374.178,247 670.656,655	0.497	299	374.178,247 670.656,655	300	374.179,584 670.658,304	2.123	300	374.179,584 670.658,304	301	374.180,049 670.658,877	0.738
301	374.180,049 670.658,877	302	374.184,524 670.664,393	7.103	302	374.184,524 670.664,393	303	374.185,564 670.665,72	1.686	303	374.185,564 670.665,72	304	374.187,031 670.667,591	2.378
304	374.187,031 670.667,591	305	374.187,62 670.668,342	0.954	305	374.187,62 670.668,342	306	374.193,504 670.675,847	9.537	306	374.193,504 670.675,847	307	374.193,581 670.675,945	0.125
307	374.193,581 670.675,945	308	374.194,088 670.676,602	0.83	308	374.194,088 670.676,602	309	374.199,911 670.684,149	9.532	309	374.199,911 670.684,149	310	374.207,899 670.694,502	13.076
310	374.207,899 670.694,502	311	374.208,07 670.694,716	0.274	311	374.208,07 670.694,716	312	374.208,284 670.694,983	0.342	312	374.208,284 670.694,983	313	374.219,093 670.708,491	17.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	374.219,093 670.708,491	314	374.220,365 670.710,039	2.004	314	374.220,365 670.710,039	315	374.222,81 670.713,012	3.849	315	374.222,81 670.713,012	316	374.235,362 670.728,279	19.764
316	374.235,362 670.728,279	317	374.236,129 670.729,212	1.208	317	374.236,129 670.729,212	318	374.250,442 670.746,163	22.186	318	374.250,442 670.746,163	319	374.250,758 670.746,538	0.49
319	374.250,758 670.746,538	320	374.251,086 670.746,926	0.508	320	374.251,086 670.746,926	1	374.265,45 670.765,17	23.22					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:37 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

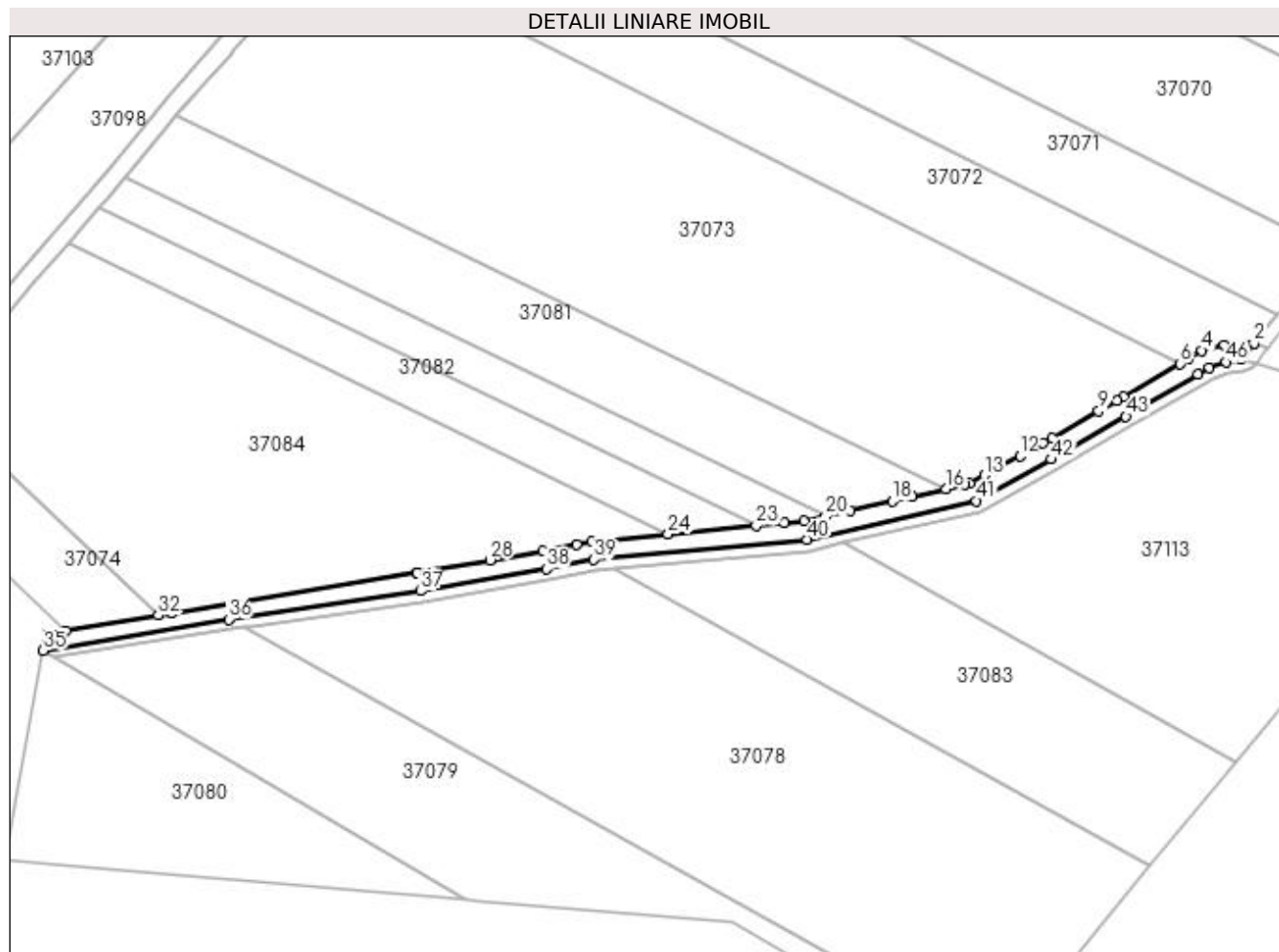
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.054	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	374.274,079 670.434,409	2	374.276,823 670.437,893	4.435	2	374.276,823 670.437,893	3	374.270,411 670.437,505	6.424	3	374.270,411 670.437,505	4	374.265,491 670.436,297	5.066
4	374.265,491 670.436,297	5	374.262,591 670.434,586	3.367	5	374.262,591 670.434,586	6	374.260,666 670.433,462	2.229	6	374.260,666 670.433,462	7	374.248,335 670.426,264	14.278
7	374.248,335 670.426,264	8	374.246,839 670.425,391	1.732	8	374.246,839 670.425,391	9	374.242,906 670.423,124	4.54	9	374.242,906 670.423,124	10	374.232,763 670.417,277	11.708
10	374.232,763 670.417,277	11	374.230,781 670.416,125	2.292	11	374.230,781 670.416,125	12	374.225,75 670.413,357	5.742	12	374.225,75 670.413,357	13	374.218,031 670.409,1	8.815
13	374.218,031 670.409,1	14	374.214,816 670.407,326	3.672	14	374.214,816 670.407,326	15	374.213,681 670.407,068	1.164	15	374.213,681 670.407,068	16	374.209,63 670.406,147	4.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	374.209,63 670.406,147	17	374.202,191 670.404,455	7.629	17	374.202,191 670.404,455	18	374.197,858 670.403,47	4.444	18	374.197,858 670.403,47	19	374.188,758 670.401,401	9.332
19	374.188,758 670.401,401	20	374.183,358 670.400,173	5.538	20	374.183,358 670.400,173	21	374.178,611 670.399,094	4.868	21	374.178,611 670.399,094	22	374.174,278 670.398,683	4.352
22	374.174,278 670.398,683	23	374.168,158 670.398,103	6.147	23	374.168,158 670.398,103	24	374.148,96 670.396,284	19.284	24	374.148,96 670.396,284	25	374.132,203 670.394,696	16.832
25	374.132,203 670.394,696	26	374.129,036 670.394,077	3.227	26	374.129,036 670.394,077	27	374.121,674 670.392,639	7.501	27	374.121,674 670.392,639	28	374.110,079 670.390,606	11.772
28	374.110,079 670.390,606	29	374.094,203 670.387,822	16.118	29	374.094,203 670.387,822	30	374.094,181 670.387,818	0.022	30	374.094,181 670.387,818	31	374.040,663 670.379,118	54.221
31	374.040,663 670.379,118	32	374.037,67 670.378,612	3.035	32	374.037,67 670.378,612	33	374.017,528 670.375,205	20.428	33	374.017,528 670.375,205	34	374.013,247 670.374,481	4.342
34	374.013,247 670.374,481	35	374.012,586 670.370,863	3.678	35	374.012,586 670.370,863	36	374.053,036 670.377,705	41.025	36	374.053,036 670.377,705	37	374.094,894 670.383,882	42.311
37	374.094,894 670.383,882	38	374.122,403 670.388,706	27.929	38	374.122,403 670.388,706	39	374.132,777 670.390,732	10.57	39	374.132,777 670.390,732	40	374.179,246 670.395,136	46.677
40	374.179,246 670.395,136	41	374.216,254 670.403,551	37.953	41	374.216,254 670.403,551	42	374.232,653 670.412,597	18.729	42	374.232,653 670.412,597	43	374.248,846 670.421,931	18.691
43	374.248,846 670.421,931	44	374.264,624 670.431,141	18.269	44	374.264,624 670.431,141	45	374.267,016 670.432,553	2.778	45	374.267,016 670.432,553	46	374.270,705 670.433,821	3.901
46	374.270,705 670.433,821	1	374.274,079 670.434,409	3.425										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.669	Sector cadastral:37 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

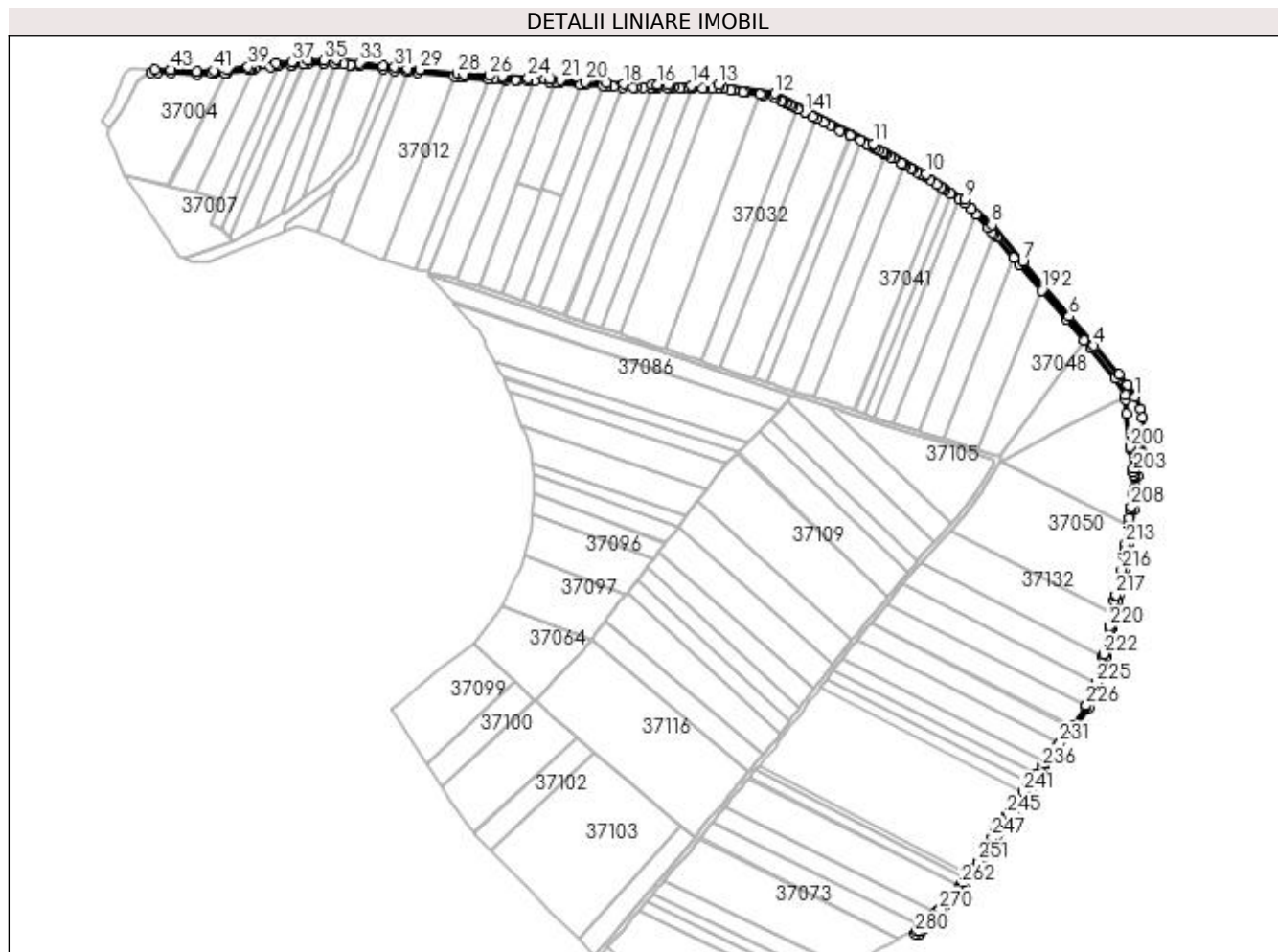
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	4.939	-	-	-	CS 11, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș
2	ape curgătoare	DA	730	-	-	-	CS 11, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	374.483,023 670.940,733	2	374.475,674 670.951,864	13.338	2	374.475,674 670.951,864	3	374.467,698 670.961,446	12.467	3	374.467,698 670.961,446	4	374.444,178 670.988,744	36.033
4	374.444,178 670.988,744	5	374.444,113 670.988,822	0.102	5	374.444,113 670.988,822	6	374.421,087 671.016,021	35.637	6	374.421,087 671.016,021	7	374.377,567 671.067,43	67.356
7	374.377,567 671.067,43	8	374.348,374 671.101,913	45.181	8	374.348,374 671.101,913	9	374.323,289 671.125,541	34.461	9	374.323,289 671.125,541	10	374.287,195 671.149,671	43.417
10	374.287,195 671.149,671	11	374.237,474 671.177,862	57.157	11	374.237,474 671.177,862	12	374.145,108 671.224,846	103.629	12	374.145,108 671.224,846	13	374.092,131 671.233,12	53.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	374.092,131 671.233,12	14	374.066,965 671.232,513	25.17 3	14	374.066,965 671.232,513	15	374.045,065 671.232,72	21.90 1	15	374.045,065 671.232,72	16	374.035,274 671.233,205	9.803
16	374.035,274 671.233,205	17	374.029,646 671.233,294	5.629	17	374.029,646 671.233,294	18	374.003,08 671.233,738	26.57	18	374.003,08 671.233,738	19	373.987,41 671.234,799	15.70 6
19	373.987,41 671.234,799	20	373.967,106 671.236,18	20.35 1	20	373.967,106 671.236,18	21	373.943,977 671.237,753	23.18 2	21	373.943,977 671.237,753	22	373.934,346 671.238,408	9.653
22	373.934,346 671.238,408	23	373.929,01 671.238,722	5.345	23	373.929,01 671.238,722	24	373.913,751 671.239,619	15.28 5	24	373.913,751 671.239,619	25	373.889,419 671.241,051	24.37 4
25	373.889,419 671.241,051	26	373.877,849 671.241,731	11.59	26	373.877,849 671.241,731	27	373.854,087 671.243,129	23.80 3	27	373.854,087 671.243,129	28	373.847,344 671.243,802	6.777
28	373.847,344 671.243,802	29	373.812,662 671.247,266	34.85 5	29	373.812,662 671.247,266	30	373.800,715 671.248,459	12.00 6	30	373.800,715 671.248,459	31	373.788,67 671.249,661	12.10 5
31	373.788,67 671.249,661	32	373.777,899 671.251,037	10.85 9	32	373.777,899 671.251,037	33	373.755,848 671.253,852	22.23	33	373.755,848 671.253,852	34	373.734,033 671.256,638	21.99 2
34	373.734,033 671.256,638	35	373.722,084 671.256,197	11.95 7	35	373.722,084 671.256,197	36	373.707,014 671.255,64	15.08	36	373.707,014 671.255,64	37	373.692,744 671.254,661	14.30 4
37	373.692,744 671.254,661	38	373.677,62 671.253,622	15.16	38	373.677,62 671.253,622	39	373.651,329 671.250,052	26.53 2	39	373.651,329 671.250,052	40	373.631,767 671.247,251	19.76 2
40	373.631,767 671.247,251	41	373.618,962 671.246,649	12.81 9	41	373.618,962 671.246,649	42	373.603,059 671.245,901	15.92 1	42	373.603,059 671.245,901	43	373.579,211 671.247,247	23.88 6
43	373.579,211 671.247,247	44	373.564,09 671.247,235	15.12 1	44	373.564,09 671.247,235	45	373.560,672 671.244,882	4.15	45	373.560,672 671.244,882	46	373.566,331 671.244,233	5.696
46	373.566,331 671.244,233	47	373.579,128 671.244,247	12.79 7	47	373.579,128 671.244,247	48	373.603,045 671.242,897	23.95 5	48	373.603,045 671.242,897	49	373.617,32 671.243,568	14.29 1
49	373.617,32 671.243,568	50	373.619,103 671.243,652	1.785	50	373.619,103 671.243,652	51	373.629,809 671.244,139	10.71 7	51	373.629,809 671.244,139	52	373.632,051 671.244,261	2.245
52	373.632,051 671.244,261	53	373.651,743 671.247,081	19.89 3	53	373.651,743 671.247,081	54	373.654,204 671.247,433	2.486	54	373.654,204 671.247,433	55	373.656,772 671.247,801	2.594
55	373.656,772 671.247,801	56	373.672,138 671.250,001	15.52 3	56	373.672,138 671.250,001	57	373.677,925 671.250,636	5.822	57	373.677,925 671.250,636	58	373.679,554 671.250,813	1.639
58	373.679,554 671.250,813	59	373.691,25 671.251,539	11.71 9	59	373.691,25 671.251,539	60	373.692,52 671.251,617	1.272	60	373.692,52 671.251,617	61	373.692,723 671.251,631	0.203
61	373.692,723 671.251,631	62	373.702,738 671.252,333	10.04	62	373.702,738 671.252,333	63	373.704,038 671.252,424	1.303	63	373.704,038 671.252,424	64	373.707,214 671.252,647	3.184
64	373.707,214 671.252,647	65	373.722,607 671.253,214	15.40 3	65	373.722,607 671.253,214	66	373.722,701 671.253,218	0.094	66	373.722,701 671.253,218	67	373.732,518 671.253,58	9.824
67	373.732,518 671.253,58	68	373.733,897 671.253,631	1.38	68	373.733,897 671.253,631	69	373.741,33 671.252,81	7.478	69	373.741,33 671.252,81	70	373.747,125 671.252,018	5.849
70	373.747,125 671.252,018	71	373.747,673 671.251,943	0.553	71	373.747,673 671.251,943	72	373.755,468 671.250,877	7.868	72	373.755,468 671.250,877	73	373.777,519 671.248,061	22.23
73	373.777,519 671.248,061	74	373.788,33 671.246,68	10.89 9	74	373.788,33 671.246,68	75	373.800,417 671.245,473	12.14 7	75	373.800,417 671.245,473	76	373.801,217 671.245,393	0.804
76	373.801,217 671.245,393	77	373.810,423 671.244,474	9.252	77	373.810,423 671.244,474	78	373.844,718 671.241,05	34.46 6	78	373.844,718 671.241,05	79	373.849,326 671.240,589	4.631
79	373.849,326 671.240,589	80	373.853,85 671.240,138	4.546	80	373.853,85 671.240,138	81	373.876,924 671.238,76	23.11 5	81	373.876,924 671.238,76	82	373.881,552 671.238,508	4.635
82	373.881,552 671.238,508	83	373.889,242 671.238,056	7.703	83	373.889,242 671.238,056	84	373.889,44 671.238,044	0.198	84	373.889,44 671.238,044	85	373.889,887 671.238,018	0.448
85	373.889,887 671.238,018	86	373.892,181 671.237,883	2.298	86	373.892,181 671.237,883	87	373.902,517 671.237,275	10.35 4	87	373.902,517 671.237,275	88	373.904,288 671.237,171	1.774
88	373.904,288 671.237,171	89	373.913,575 671.236,624	9.303	89	373.913,575 671.236,624	90	373.919,612 671.236,269	6.047	90	373.919,612 671.236,269	91	373.934,156 671.235,414	14.56 9
91	373.934,156 671.235,414	92	373.939,455 671.235,053	5.311	92	373.939,455 671.235,053	93	373.943,774 671.234,76	4.329	93	373.943,774 671.234,76	94	373.962,677 671.233,474	18.94 7
94	373.962,677 671.233,474	95	373.966,902 671.233,187	4.235	95	373.966,902 671.233,187	96	373.983,813 671.232,036	16.95	96	373.983,813 671.232,036	97	373.987,207 671.231,806	3.402
97	373.987,207 671.231,806	98	373.993,847 671.231,356	6.655	98	373.993,847 671.231,356	99	374.002,408 671.230,758	8.582	99	374.002,408 671.230,758	100	374.012,302 671.230,584	9.896
100	374.012,302 671.230,584	101	374.014,434 671.230,548	2.132	101	374.014,434 671.230,548	102	374.021,582 671.230,428	7.149	102	374.021,582 671.230,428	103	374.029,172 671.230,302	7.591
103	374.029,172 671.230,302	104	374.029,416 671.230,297	0.244	104	374.029,416 671.230,297	105	374.029,598 671.230,294	0.182	105	374.029,598 671.230,294	106	374.030,314 671.230,283	0.716
106	374.030,314 671.230,283	107	374.032,495 671.230,249	2.181	107	374.032,495 671.230,249	108	374.035,176 671.230,206	2.681	108	374.035,176 671.230,206	109	374.043,839 671.230,469	8.667
109	374.043,839 671.230,469	110	374.045,29 671.230,522	1.452	110	374.045,29 671.230,522	111	374.047,253 671.230,427	1.965	111	374.047,253 671.230,427	112	374.049,775 671.230,305	2.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	374.049,775 671.230,305	113	374.056,44 671.229,998	6.672	113	374.056,44 671.229,998	114	374.058,667 671.229,896	2.229	114	374.058,667 671.229,896	115	374.065,606 671.229,577	6.946
115	374.065,606 671.229,577	116	374.066,832 671.229,52	1.227	116	374.066,832 671.229,52	117	374.066,987 671.229,513	0.155	117	374.066,987 671.229,513	118	374.067,224 671.229,519	0.237
118	374.067,224 671.229,519	119	374.077,361 671.229,763	10.14	119	374.077,361 671.229,763	120	374.078,812 671.229,798	1.451	120	374.078,812 671.229,798	121	374.086,356 671.229,98	7.546
121	374.086,356 671.229,98	122	374.091,934 671.230,114	5.58	122	374.091,934 671.230,114	123	374.096,794 671.229,355	4.919	123	374.096,794 671.229,355	124	374.103,589 671.228,294	6.877
124	374.103,589 671.228,294	125	374.106,323 671.227,867	2.767	125	374.106,323 671.227,867	126	374.114,977 671.226,516	8.759	126	374.114,977 671.226,516	127	374.117,57 671.226,111	2.624
127	374.117,57 671.226,111	128	374.131,099 671.223,997	13.69 3	128	374.131,099 671.223,997	129	374.134,128 671.223,524	3.066	129	374.134,128 671.223,524	130	374.134,821 671.223,416	0.701
130	374.134,821 671.223,416	131	374.144,173 671.221,956	9.465	131	374.144,173 671.221,956	132	374.145,712 671.221,173	1.727	132	374.145,712 671.221,173	133	374.151,28 671.218,341	6.247
133	374.151,28 671.218,341	134	374.151,36 671.218,3	0.09	134	374.151,36 671.218,3	135	374.153,426 671.217,249	2.318	135	374.153,426 671.217,249	136	374.156,178 671.215,849	3.088
136	374.156,178 671.215,849	137	374.156,27 671.215,802	0.103	137	374.156,27 671.215,802	138	374.159,572 671.214,123	3.704	138	374.159,572 671.214,123	139	374.162,165 671.212,804	2.909
139	374.162,165 671.212,804	140	374.166,77 671.210,461	5.167	140	374.166,77 671.210,461	141	374.173,067 671.207,258	7.065	141	374.173,067 671.207,258	142	374.173,201 671.207,19	0.15
142	374.173,201 671.207,19	143	374.180,743 671.203,354	8.461	143	374.180,743 671.203,354	144	374.184,382 671.201,52	4.075	144	374.184,382 671.201,52	145	374.190,693 671.198,292	7.089
145	374.190,693 671.198,292	146	374.197,39 671.194,888	7.512	146	374.197,39 671.194,888	147	374.206,376 671.190,321	10.08	147	374.206,376 671.190,321	148	374.215,261 671.185,806	9.966
148	374.215,261 671.185,806	149	374.216,111 671.185,363	0.959	149	374.216,111 671.185,363	150	374.216,364 671.185,234	0.284	150	374.216,364 671.185,234	151	374.225,19 671.180,744	9.902
151	374.225,19 671.180,744	152	374.231,93 671.177,317	7.561	152	374.231,93 671.177,317	153	374.232,121 671.177,219	0.215	153	374.232,121 671.177,219	154	374.232,186 671.177,186	0.073
154	374.232,186 671.177,186	155	374.233,678 671.176,427	1.674	155	374.233,678 671.176,427	156	374.236,053 671.175,219	2.665	156	374.236,053 671.175,219	157	374.238,83 671.173,645	3.192
157	374.238,83 671.173,645	158	374.242,453 671.171,59	4.165	158	374.242,453 671.171,59	159	374.246,165 671.169,486	4.267	159	374.246,165 671.169,486	160	374.246,275 671.169,423	0.127
160	374.246,275 671.169,423	161	374.247,588 671.168,679	1.509	161	374.247,588 671.168,679	162	374.249,112 671.167,815	1.752	162	374.249,112 671.167,815	163	374.253,966 671.165,063	5.58
163	374.253,966 671.165,063	164	374.255,804 671.164,021	2.113	164	374.255,804 671.164,021	165	374.264,34 671.159,181	9.813	165	374.264,34 671.159,181	166	374.264,656 671.159,002	0.363
166	374.264,656 671.159,002	167	374.266,99 671.157,678	2.683	167	374.266,99 671.157,678	168	374.267,021 671.157,661	0.035	168	374.267,021 671.157,661	169	374.272,635 671.154,478	6.454
169	374.272,635 671.154,478	170	374.273,816 671.153,808	1.358	170	374.273,816 671.153,808	171	374.278,214 671.151,314	5.056	171	374.278,214 671.151,314	172	374.282,775 671.148,729	5.243
172	374.282,775 671.148,729	173	374.283,034 671.148,582	0.298	173	374.283,034 671.148,582	174	374.285,25 671.147,325	2.548	174	374.285,25 671.147,325	175	374.290,69 671.143,726	6.523
175	374.290,69 671.143,726	176	374.296,377 671.139,924	6.841	176	374.296,377 671.139,924	177	374.300,771 671.136,986	5.286	177	374.300,771 671.136,986	178	374.300,819 671.136,954	0.058
178	374.300,819 671.136,954	179	374.301,8 671.136,352	1.151	179	374.301,8 671.136,352	180	374.304,285 671.134,637	3.019	180	374.304,285 671.134,637	181	374.309,742 671.130,989	6.564
181	374.309,742 671.130,989	182	374.318,256 671.125,297	10.24 1	182	374.318,256 671.125,297	183	374.323,057 671.122,087	5.775	183	374.323,057 671.122,087	184	374.329,067 671.116,44	8.247
184	374.329,067 671.116,44	185	374.333,689 671.111,849	6.515	185	374.333,689 671.111,849	186	374.345,467 671.099,157	17.31 5	186	374.345,467 671.099,157	187	374.349,122 671.094,839	5.657
187	374.349,122 671.094,839	188	374.350,549 671.093,153	2.209	188	374.350,549 671.093,153	189	374.353,196 671.090,026	4.097	189	374.353,196 671.090,026	190	374.369,21 671.071,11	24.78 4
190	374.369,21 671.071,11	191	374.374,514 671.064,845	8.209	191	374.374,514 671.064,845	192	374.395,303 671.040,288	32.17 5	192	374.395,303 671.040,288	193	374.417,937 671.013,346	35.18 8
193	374.417,937 671.013,346	194	374.435,193 670.993,675	26.16 7	194	374.435,193 670.993,675	195	374.441,109 670.986,18	9.549	195	374.441,109 670.986,18	196	374.464,393 670.957,906	36.62 7
196	374.464,393 670.957,906	197	374.473,696 670.942,116	18.32 7	197	374.473,696 670.942,116	198	374.473,815 670.938,036	4.082	198	374.473,815 670.938,036	199	374.474,264 670.924,875	13.16 9
199	374.474,264 670.924,875	200	374.477,866 670.893,717	31.36 6	200	374.477,866 670.893,717	201	374.478,108 670.891,95	1.783	201	374.478,108 670.891,95	202	374.480,593 670.873,808	18.31 1
202	374.480,593 670.873,808	203	374.481,247 670.870,433	3.438	203	374.481,247 670.870,433	204	374.481,789 670.867,637	2.848	204	374.481,789 670.867,637	205	374.481,999 670.866,551	1.106
205	374.481,999 670.866,551	206	374.481,645 670.855,594	10.96 3	206	374.481,645 670.855,594	207	374.480,796 670.849,947	5.71	207	374.480,796 670.849,947	208	374.478,957 670.837,722	12.36 3
208	374.478,957 670.837,722	209	374.478,549 670.835,013	2.74	209	374.478,549 670.835,013	210	374.477,338 670.826,966	8.138	210	374.477,338 670.826,966	211	374.476,474 670.821,22	5.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	374.476,474 670.821,22	212	374.476,255 670.819,787	1.45	212	374.476,255 670.819,787	213	374.473,675 670.802,893	17.09	213	374.473,675 670.802,893	214	374.472,729 670.796,697	6.268
214	374.472,729 670.796,697	215	374.471,956 670.791,927	4.832	215	374.471,956 670.791,927	216	374.469,926 670.778,762	13.32 1	216	374.469,926 670.778,762	217	374.464,741 670.754,926	24.39 3
217	374.464,741 670.754,926	218	374.464,417 670.753,429	1.532	218	374.464,417 670.753,429	219	374.463,64 670.749,851	3.661	219	374.463,64 670.749,851	220	374.458,743 670.725,284	25.05
220	374.458,743 670.725,284	221	374.458,515 670.724,141	1.166	221	374.458,515 670.724,141	222	374.453,549 670.699,578	25.06	222	374.453,549 670.699,578	223	374.453,061 670.697,744	1.898
223	374.453,061 670.697,744	224	374.453,052 670.697,712	0.033	224	374.453,052 670.697,712	225	374.446,464 670.672,652	25.91 1	225	374.446,464 670.672,652	226	374.436,992 670.651,352	23.31 1
226	374.436,992 670.651,352	227	374.436,797 670.650,914	0.479	227	374.436,797 670.650,914	228	374.436,555 670.650,37	0.595	228	374.436,555 670.650,37	229	374.424,042 670.631,843	22.35 7
229	374.424,042 670.631,843	230	374.423,131 670.630,494	1.628	230	374.423,131 670.630,494	231	374.412,217 670.616,203	17.98 2	231	374.412,217 670.616,203	232	374.409,898 670.613,167	3.82
232	374.409,898 670.613,167	233	374.407,419 670.609,921	4.084	233	374.407,419 670.609,921	234	374.398,401 670.598,113	14.85 8	234	374.398,401 670.598,113	235	374.398,029 670.597,626	0.613
235	374.398,029 670.597,626	236	374.395,33 670.594,092	4.447	236	374.395,33 670.594,092	237	374.389,933 670.587,026	8.891	237	374.389,933 670.587,026	238	374.384,153 670.579,457	9.524
238	374.384,153 670.579,457	239	374.383,575 670.578,7	0.952	239	374.383,575 670.578,7	240	374.382,166 670.576,856	2.321	240	374.382,166 670.576,856	241	374.377,497 670.570,242	8.096
241	374.377,497 670.570,242	242	374.371,126 670.561,215	11.04 9	242	374.371,126 670.561,215	243	374.370,631 670.560,513	0.859	243	374.370,631 670.560,513	244	374.363,538 670.549,932	12.73 8
244	374.363,538 670.549,932	245	374.362,543 670.548,448	1.787	245	374.362,543 670.548,448	246	374.352,478 670.533,877	17.70 9	246	374.352,478 670.533,877	247	374.348,74 670.527,281	7.582
247	374.348,74 670.527,281	248	374.343,401 670.517,863	10.82 6	248	374.343,401 670.517,863	249	374.339,55 670.511,068	7.81	249	374.339,55 670.511,068	250	374.339,303 670.510,634	0.499
250	374.339,303 670.510,634	251	374.335,946 670.504,711	6.808	251	374.335,946 670.504,711	252	374.335,738 670.504,433	0.347	252	374.335,738 670.504,433	253	374.331,597 670.498,909	6.904
253	374.331,597 670.498,909	254	374.329,796 670.496,506	3.003	254	374.329,796 670.496,506	255	374.327,876 670.493,946	3.2	255	374.327,876 670.493,946	256	374.327,232 670.493,086	1.074
256	374.327,232 670.493,086	257	374.325,565 670.490,862	2.779	257	374.325,565 670.490,862	258	374.324,756 670.489,783	1.349	258	374.324,756 670.489,783	259	374.322,132 670.486,284	4.374
259	374.322,132 670.486,284	260	374.321,859 670.485,919	0.456	260	374.321,859 670.485,919	261	374.321,521 670.485,467	0.564	261	374.321,521 670.485,467	262	374.319,826 670.483,207	2.825
262	374.319,826 670.483,207	263	374.319,019 670.482,13	1.346	263	374.319,019 670.482,13	264	374.317,49 670.480,091	2.549	264	374.317,49 670.480,091	265	374.316,125 670.478,271	2.275
265	374.316,125 670.478,271	266	374.313,398 670.474,632	4.547	266	374.313,398 670.474,632	267	374.309,09 670.468,885	7.182	267	374.309,09 670.468,885	268	374.308,236 670.467,746	1.424
268	374.308,236 670.467,746	269	374.308,055 670.467,585	0.242	269	374.308,055 670.467,585	270	374.299,573 670.460,032	11.35 7	270	374.299,573 670.460,032	271	374.297,75 670.458,408	2.441
271	374.297,75 670.458,408	272	374.296,19 670.457,019	2.089	272	374.296,19 670.457,019	273	374.293,977 670.455,048	2.963	273	374.293,977 670.455,048	274	374.291,254 670.452,623	3.646
274	374.291,254 670.452,623	275	374.286,487 670.448,378	6.383	275	374.286,487 670.448,378	276	374.285,99 670.447,935	0.666	276	374.285,99 670.447,935	277	374.281,866 670.444,349	5.465
277	374.281,866 670.444,349	278	374.279,579 670.441,373	3.753	278	374.279,579 670.441,373	279	374.278,315 670.439,774	2.038	279	374.278,315 670.439,774	280	374.276,823 670.437,893	2.401
280	374.276,823 670.437,893	281	374.279,904 670.436,949	3.222	281	374.279,904 670.436,949	282	374.280,67 670.437,915	1.233	282	374.280,67 670.437,915	283	374.284,039 670.442,181	5.436
283	374.284,039 670.442,181	284	374.288,482 670.446,138	5.95	284	374.288,482 670.446,138	285	374.293,249 670.450,383	6.383	285	374.293,249 670.450,383	286	374.299,745 670.456,168	8.699
286	374.299,745 670.456,168	287	374.310,455 670.465,705	14.34 1	287	374.310,455 670.465,705	288	374.311,49 670.467,086	1.726	288	374.311,49 670.467,086	289	374.323,921 670.483,668	20.72 4
289	374.323,921 670.483,668	290	374.329,632 670.491,287	9.522	290	374.329,632 670.491,287	291	374.338,461 670.503,064	14.71 9	291	374.338,461 670.503,064	292	374.341,913 670.509,155	7.001
292	374.341,913 670.509,155	293	374.353,037 670.528,779	22.55 8	293	374.353,037 670.528,779	294	374.355,022 670.532,282	4.026	294	374.355,022 670.532,282	295	374.365,011 670.546,743	17.57 6
295	374.365,011 670.546,743	296	374.370,392 670.554,533	9.468	296	374.370,392 670.554,533	297	374.376,223 670.562,974	10.25 9	297	374.376,223 670.562,974	298	374.384,594 670.575,092	14.72 8
298	374.384,594 670.575,092	299	374.397,714 670.592,271	21.61 6	299	374.397,714 670.592,271	300	374.409,803 670.608,1	19.91 7	300	374.409,803 670.608,1	301	374.425,568 670.628,743	25.97 4
301	374.425,568 670.628,743	302	374.439,189 670.648,91	24.33 6	302	374.439,189 670.648,91	303	374.449,303 670.671,655	24.89 2	303	374.449,303 670.671,655	304	374.455,961 670.696,977	26.18 3
304	374.455,961 670.696,977	305	374.456,471 670.698,895	1.985	305	374.456,471 670.698,895	306	374.461,456 670.723,551	25.15 5	306	374.461,456 670.723,551	307	374.466,577 670.749,24	26.19 4
307	374.466,577 670.749,24	308	374.467,673 670.754,29	5.168	308	374.467,673 670.754,29	309	374.472,905 670.778,397	24.66 8	309	374.472,905 670.778,397	310	374.474,921 670.791,469	13.22 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
310	374.474,921 670.791,469	311	374.476,757 670.803,372	12.044	311	374.476,757 670.803,372	312	374.477,048 670.805,257	1.907	312	374.477,048 670.805,257	313	374.481,515 670.834,564	29.645
313	374.481,515 670.834,564	314	374.484,638 670.855,321	20.991	314	374.484,638 670.855,321	315	374.485,008 670.866,791	11.476	315	374.485,008 670.866,791	316	374.487,803 670.880,449	13.941
316	374.487,803 670.880,449	317	374.489,655 670.888,687	8.444	317	374.489,655 670.888,687	318	374.491,05 670.904,813	16.186	318	374.491,05 670.904,813	319	374.489,811 670.921,06	16.294
319	374.489,811 670.921,06	320	374.487,5 670.928,89	8.164	320	374.487,5 670.928,89	1	374.483,023 670.940,733	12.661					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

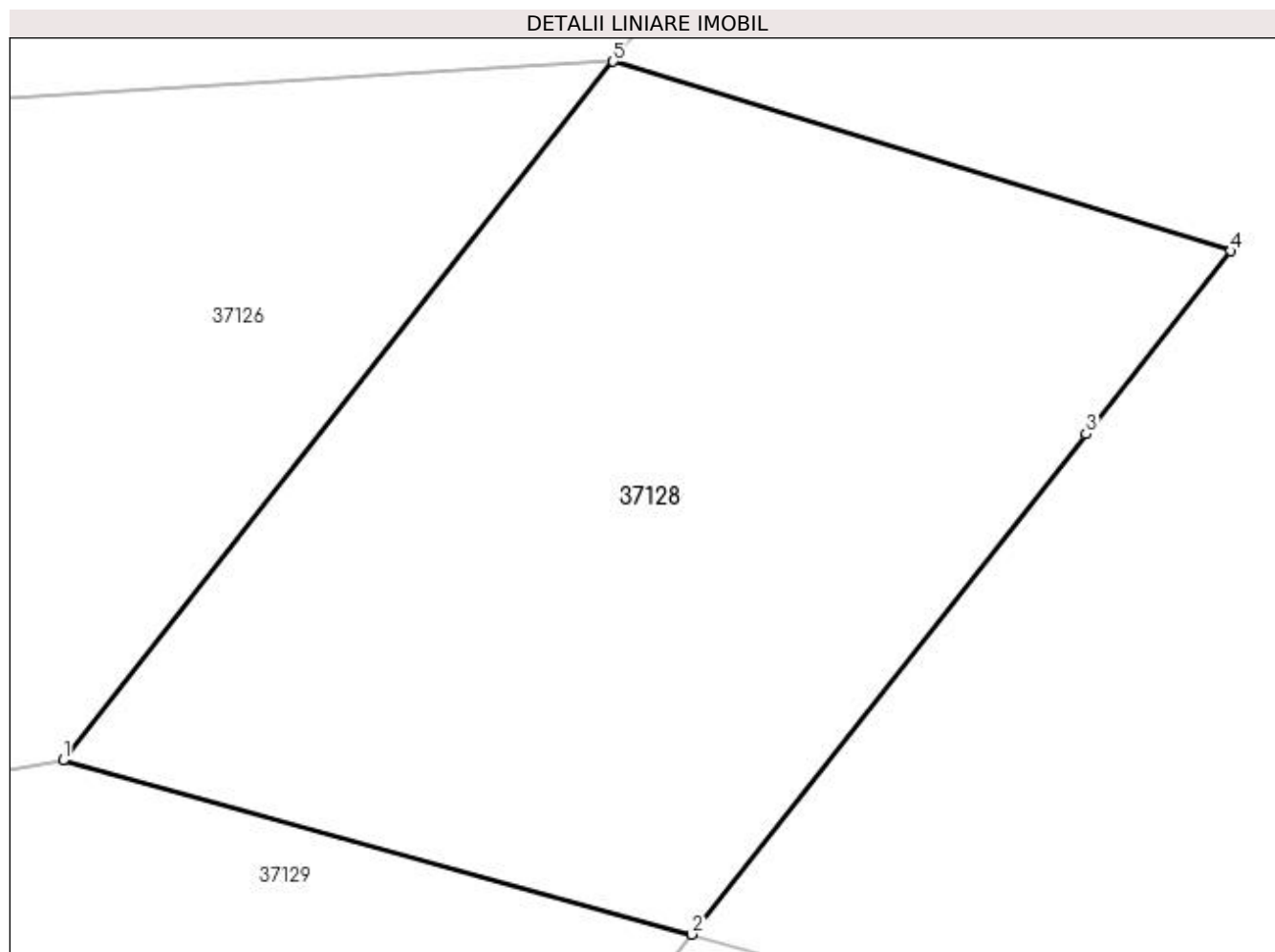
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	13	-	-	-	CS 11, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.274,079 670.434,409	2	374.277,215 670.433,542	3.254
2	374.277,215 670.433,542	3	374.279,18 670.436,037	3.176
3	374.279,18 670.436,037	4	374.279,904 670.436,949	1.164
4	374.279,904 670.436,949	5	374.276,823 670.437,893	3.222
5	374.276,823 670.437,893	1	374.274,079 670.434,409	4.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:37 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

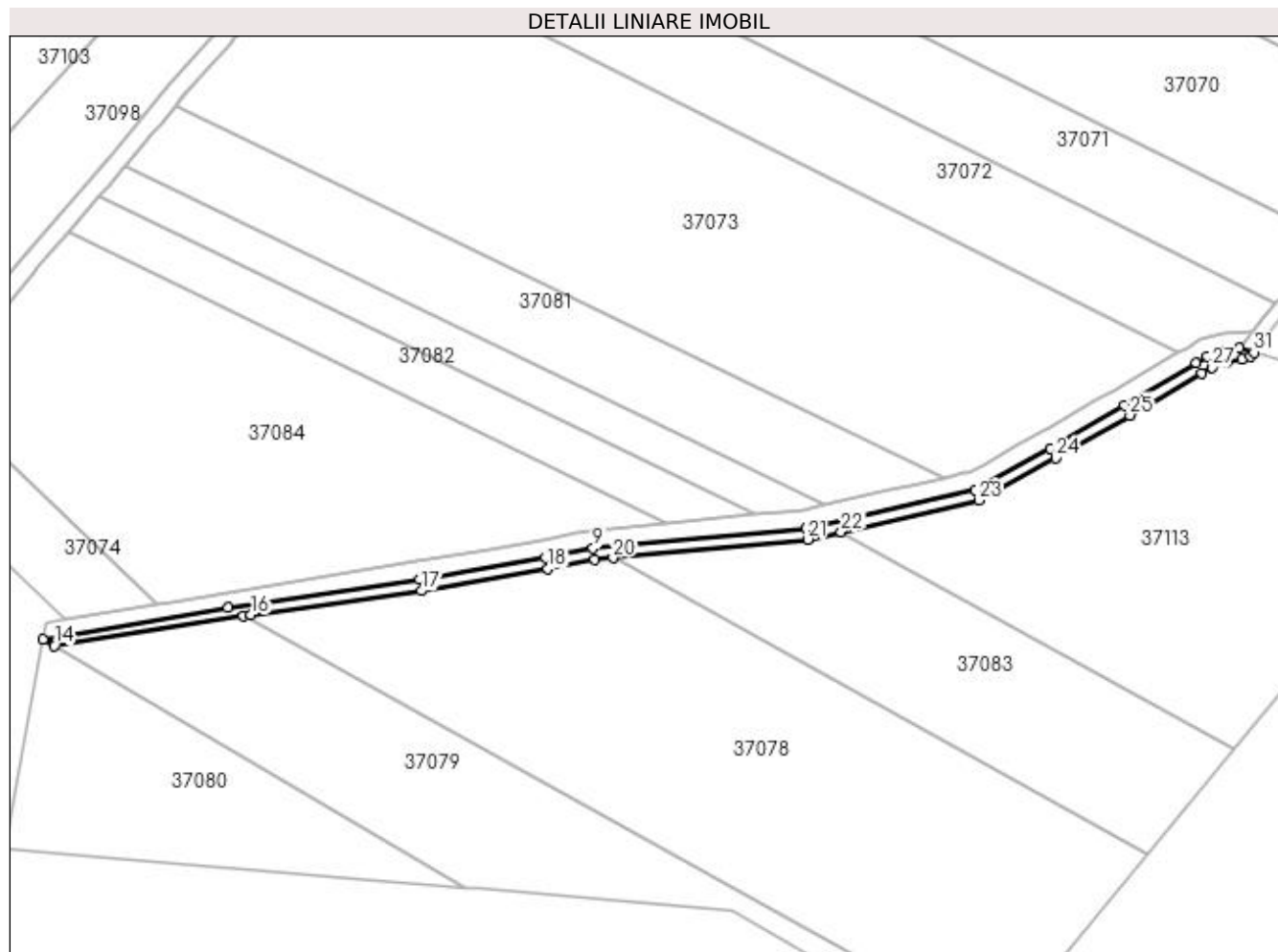
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	660	-	-	-	CS 11, Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.274,079 670.434,409	2	374.270,705 670.433,821	3.425
3	374.267,016 670.432,553	4	374.264,624 670.431,141	2.778
5	374.248,846 670.421,931	6	374.232,653 670.412,597	18.691
7	374.216,254 670.403,551	8	374.179,246 670.395,136	37.953
9	374.132,777 670.390,732	10	374.122,403 670.388,706	10.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.270,705 670.433,821	3	374.267,016 670.432,553	3.901
4	374.264,624 670.431,141	5	374.248,846 670.421,931	18.269
6	374.232,653 670.412,597	7	374.216,254 670.403,551	18.729
8	374.179,246 670.395,136	9	374.132,777 670.390,732	46.677
10	374.122,403 670.388,706	11	374.094,894 670.383,882	27.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.094,894 670.383,882	12	374.053,036 670.377,705	42.311
13	374.012,586 670.370,863	14	374.015,044 670.369,45	2.835
15	374.056,346 670.375,867	16	374.057,951 670.376,111	1.623
17	374.095,292 670.381,414	18	374.122,859 670.386,247	27.987
19	374.133,135 670.388,255	20	374.137,115 670.388,632	3.998
21	374.179,642 670.392,663	22	374.186,966 670.394,328	7.511
23	374.217,152 670.401,191	24	374.233,881 670.410,419	19.105
25	374.250,1 670.419,768	26	374.265,873 670.428,975	18.264
27	374.268,069 670.430,271	28	374.271,33 670.431,392	3.448
29	374.274,508 670.431,946	30	374.276,436 670.432,553	2.021
31	374.277,215 670.433,542	1	374.274,079 670.434,409	3.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.053,036 670.377,705	13	374.012,586 670.370,863	41.025
14	374.015,044 670.369,45	15	374.056,346 670.375,867	41.798
16	374.057,951 670.376,111	17	374.095,292 670.381,414	37.716
18	374.122,859 670.386,247	19	374.133,135 670.388,255	10.47
20	374.137,115 670.388,632	21	374.179,642 670.392,663	42.718
22	374.186,966 670.394,328	23	374.217,152 670.401,191	30.956
24	374.233,881 670.410,419	25	374.250,1 670.419,768	18.721
26	374.265,873 670.428,975	27	374.268,069 670.430,271	2.55
28	374.271,33 670.431,392	29	374.274,508 670.431,946	3.226
30	374.276,436 670.432,553	31	374.277,215 670.433,542	1.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/67, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TALOS GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

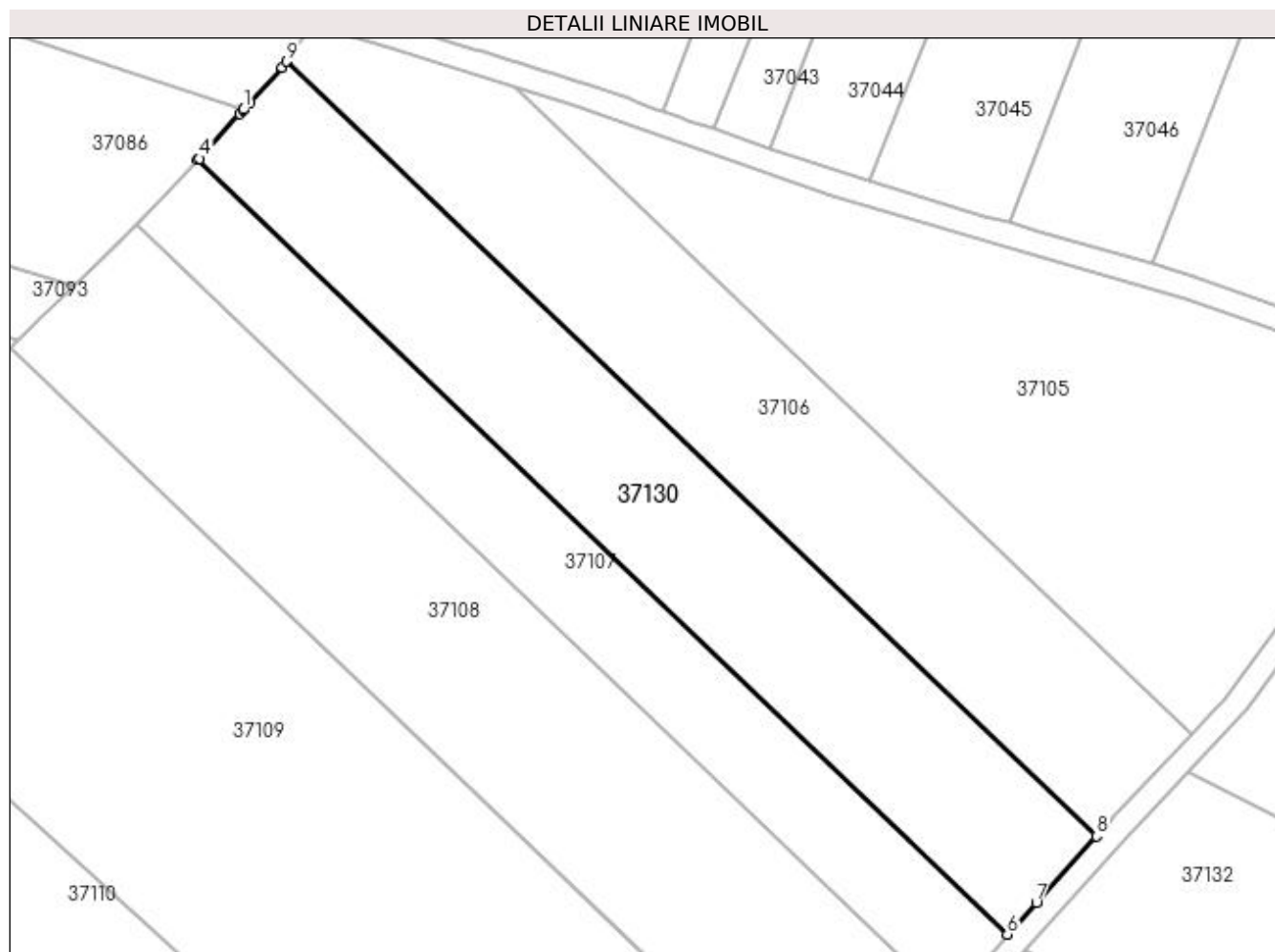
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Fund. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.149,199 670.928,143	2	374.149,182 670.928,124	0.025
2	374.149,182 670.928,124	3	374.148,554 670.927,425	0.94
3	374.148,554 670.927,425	4	374.141,682 670.919,781	10.279
4	374.141,682 670.919,781	5	374.141,435 670.919,52	0.359
5	374.141,435 670.919,52	6	374.279,333 670.787,67	190.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.279,333 670.787,67	7	374.284,267 670.793,111	7.345
7	374.284,267 670.793,111	8	374.294,478 670.804,37	15.2
8	374.294,478 670.804,37	9	374.156,491 670.936,305	190.912
9	374.156,491 670.936,305	10	374.155,779 670.935,272	1.255
10	374.155,779 670.935,272	11	374.150,232 670.929,262	8.179
11	374.150,232 670.929,262	1	374.149,199 670.928,143	1.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/93, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5282, din 07/12/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

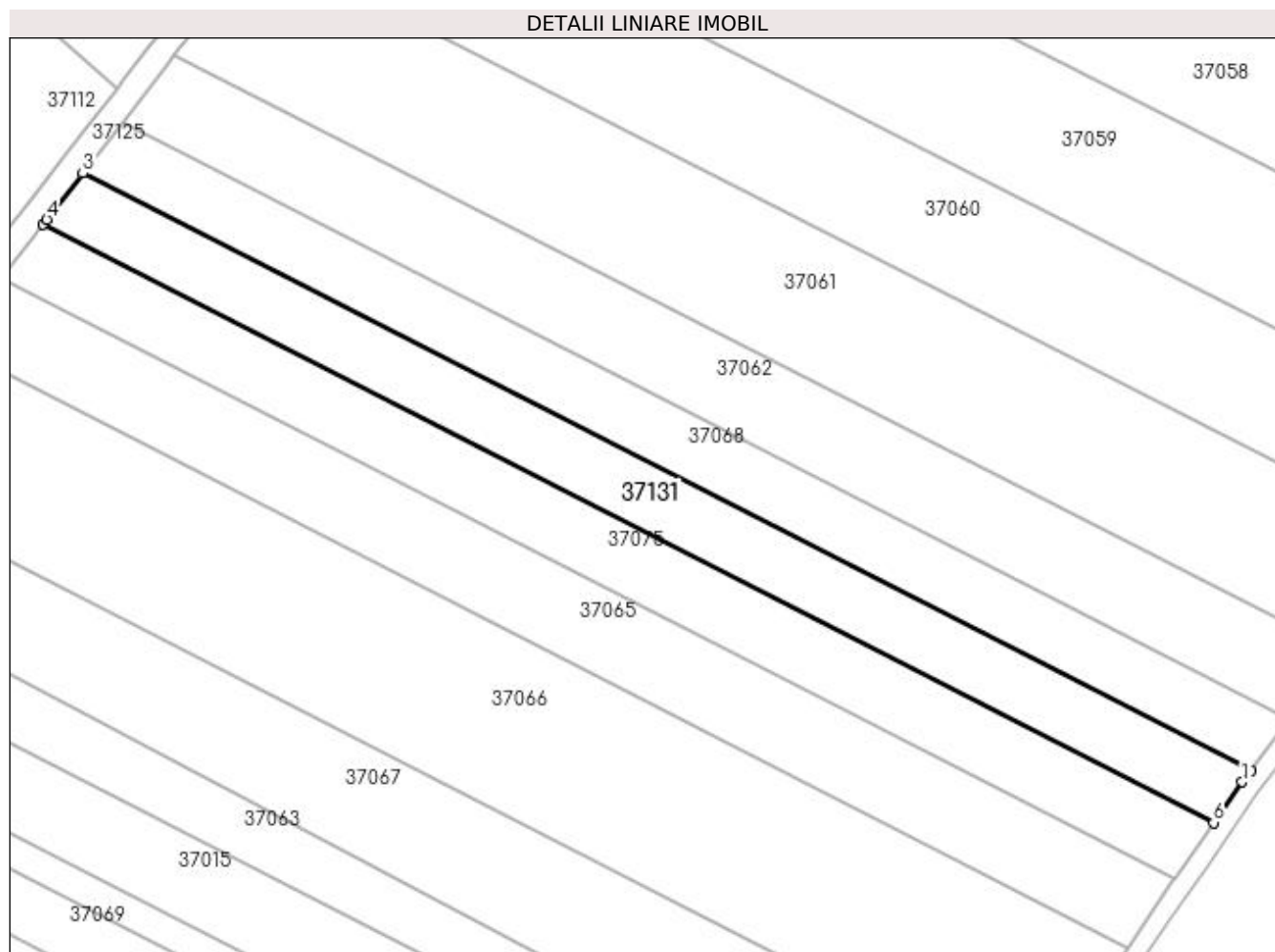
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	F. Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.382,166 670.576,856	2	374.383,575 670.578,7	2.321
2	374.383,575 670.578,7	3	374.193,504 670.675,847	213.458
3	374.193,504 670.675,847	4	374.187,62 670.668,342	9.537
4	374.187,62 670.668,342	5	374.187,031 670.667,591	0.954
5	374.187,031 670.667,591	6	374.377,497 670.570,242	213.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.377,497 670.570,242	1	374.382,166 670.576,856	8.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:37 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 375, din 25/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRISTIAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

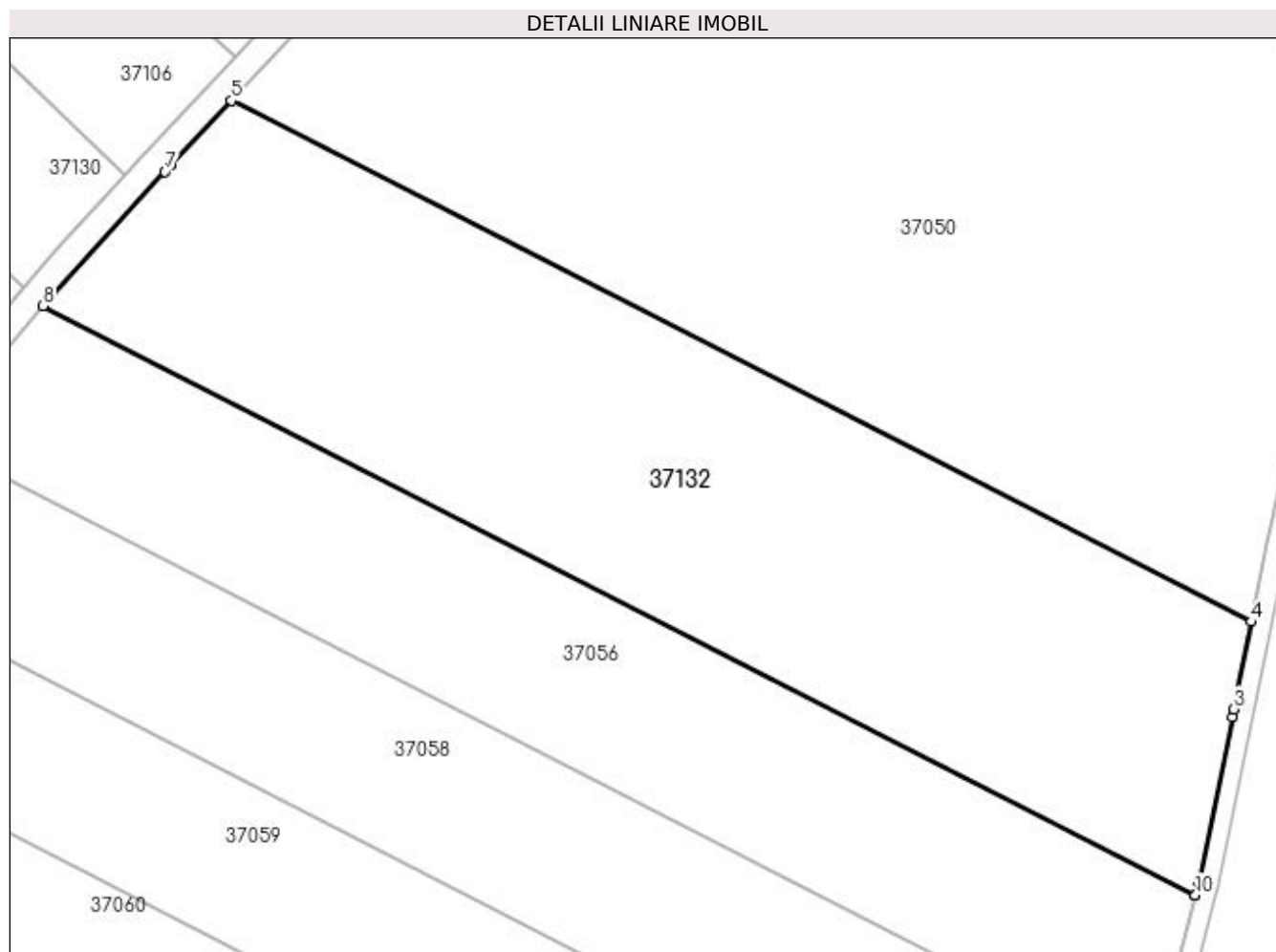
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.453,549 670.699,578	2	374.458,515 670.724,141	25.06
2	374.458,515 670.724,141	3	374.458,743 670.725,284	1.166
3	374.458,743 670.725,284	4	374.461,321 670.738,22	13.19
4	374.461,321 670.738,22	5	374.310,197 670.815,4	169.692
5	374.310,197 670.815,4	6	374.301,164 670.805,761	13.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.301,164 670.805,761	7	374.300,36 670.804,902	1.177
7	374.300,36 670.804,902	8	374.282,299 670.784,986	26.886
8	374.282,299 670.784,986	9	374.453,052 670.697,712	191.764
9	374.453,052 670.697,712	10	374.453,061 670.697,744	0.033
10	374.453,061 670.697,744	1	374.453,549 670.699,578	1.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/44, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 378, din 25/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUTUȘAN MARCEL

C. Partea III. SARCINI .

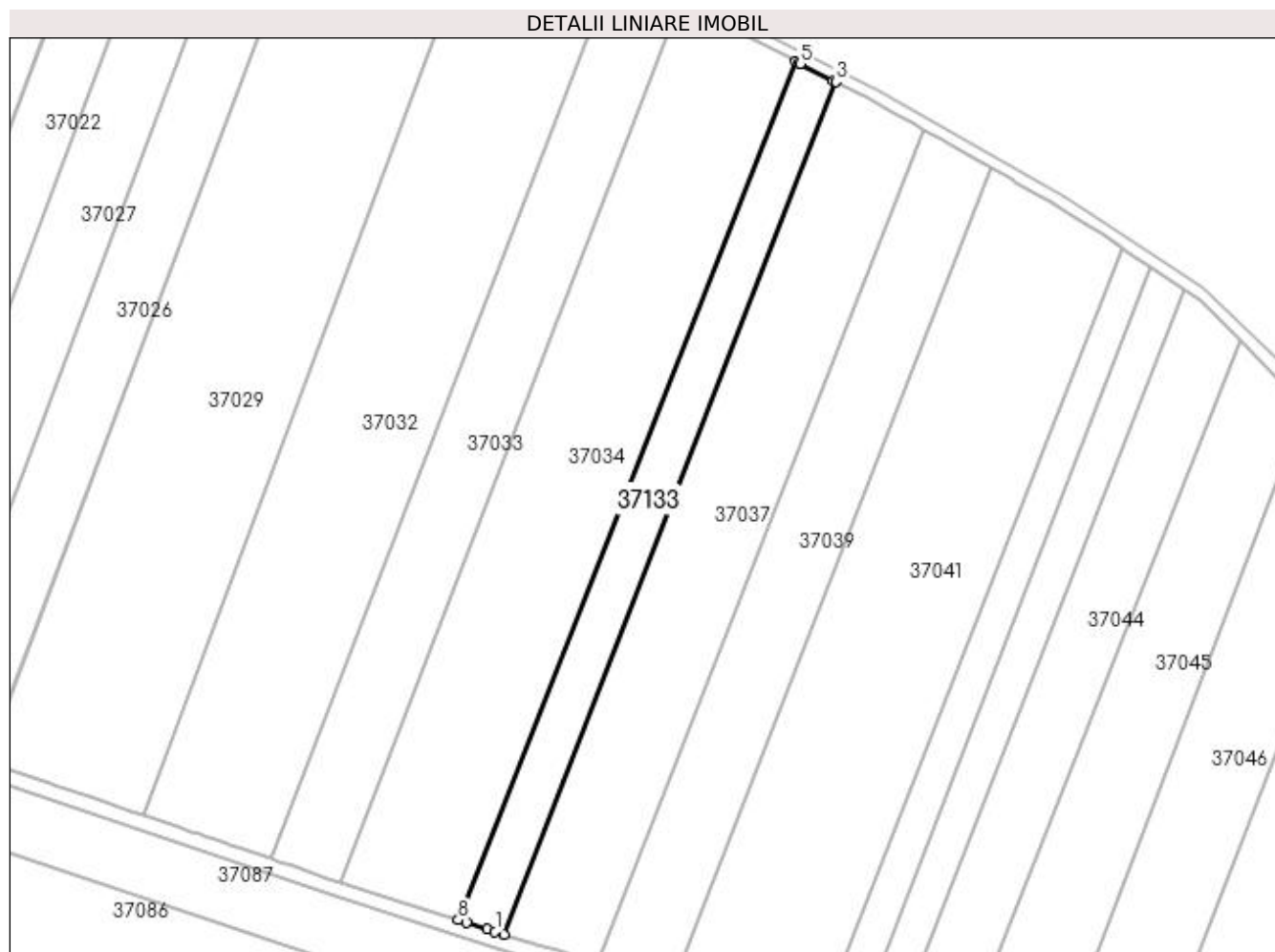
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	Fundu Prundului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.135,291 670.954,652	2	374.137,641 670.953,93	2.458
2	374.137,641 670.953,93	3	374.225,905 671.180,381	243.044
3	374.225,905 671.180,381	4	374.225,19 671.180,744	0.802
4	374.225,19 671.180,744	5	374.216,364 671.185,234	9.902
5	374.216,364 671.185,234	6	374.216,111 671.185,363	0.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.216,111 671.185,363	7	374.215,261 671.185,806	0.959
7	374.215,261 671.185,806	8	374.125,513 670.957,775	245.057
8	374.125,513 670.957,775	9	374.127,741 670.957,063	2.339
9	374.127,741 670.957,063	10	374.133,22 670.955,313	5.752
10	374.133,22 670.955,313	1	374.135,291 670.954,652	2.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

