

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51174

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51174	143	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53327 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1371, Contract de dare in plata, din 22/08/2022 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DORCA-MĂRGINAȘ FLORIAN-TUDOREL , casatorit cu	
	2) DORCA-MĂRGINAȘ DIANA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51174, in rangul incheierii nr. 53327/23.08.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

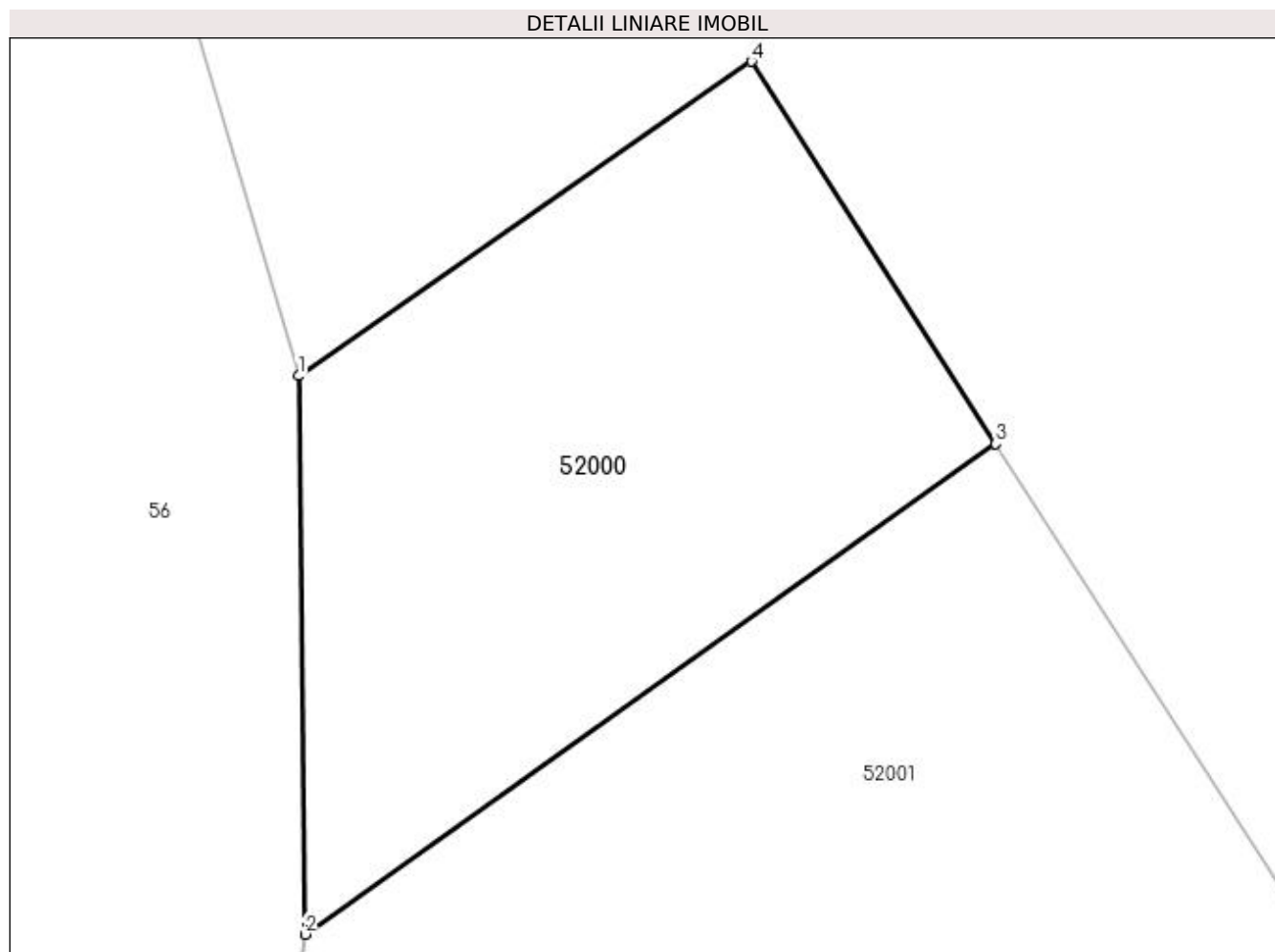
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51174	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.136,097 670.476,259	2	373.136,239 670.464,462	11.798
2	373.136,239 670.464,462	3	373.150,84 670.474,825	17.905
3	373.150,84 670.474,825	4	373.145,669 670.482,902	9.59
4	373.145,669 670.482,902	1	373.136,097 670.476,259	11.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1981/84, Titlu de proprietate, din 05/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂRIEȘ MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 230, din 19/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN CIPRIAN OVIDIU

C. Partea III. SARCINI .

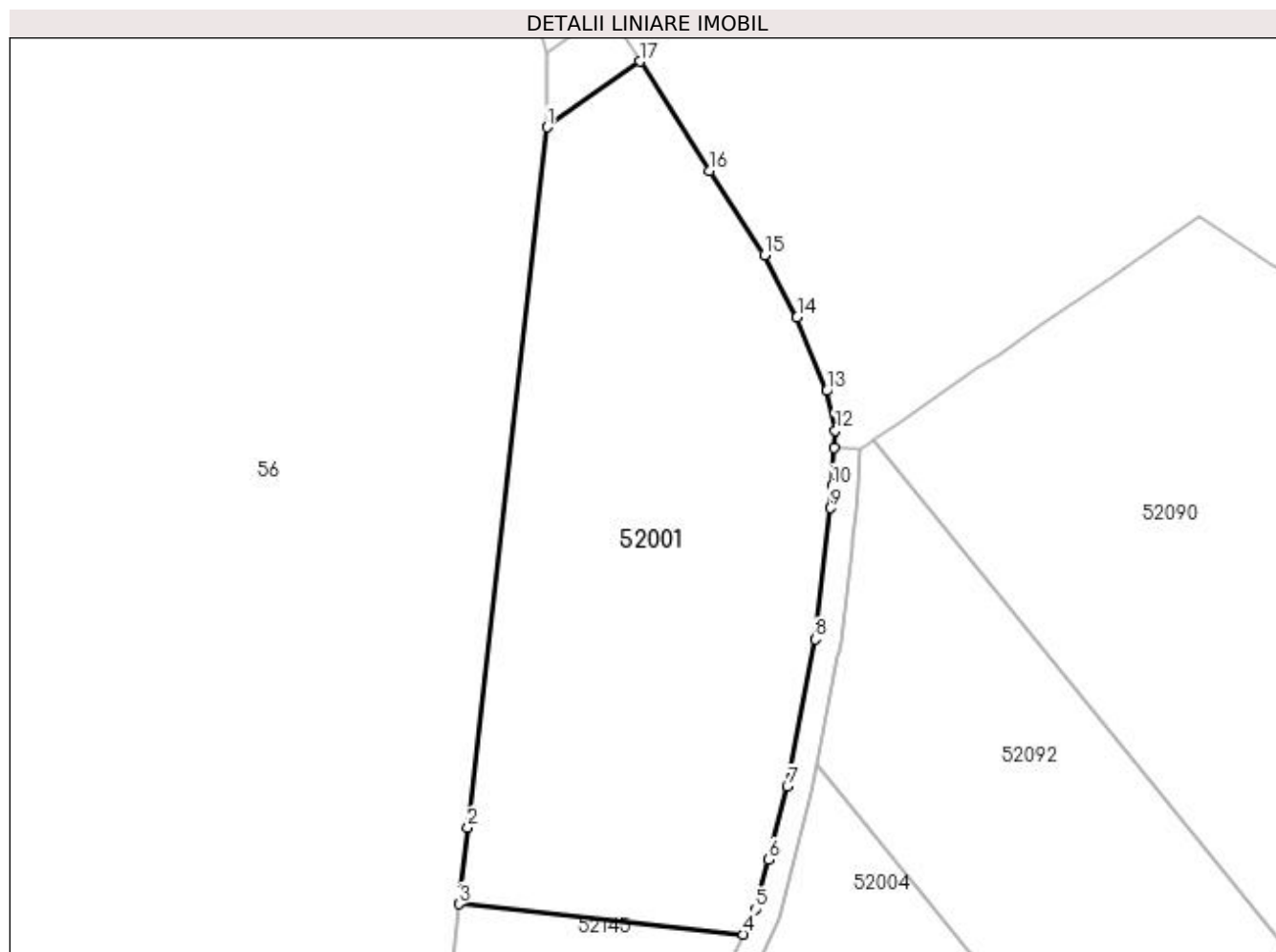
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	lertas	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.136,239 670.464,462	2	373.123,684 670.353,961	111.212
2	373.123,684 670.353,961	3	373.122,316 670.341,925	12.113
3	373.122,316 670.341,925	4	373.167,159 670.337,15	45.097
4	373.167,159 670.337,15	5	373.169,053 670.341,142	4.419
5	373.169,053 670.341,142	6	373.171,088 670.348,913	8.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.171,088 670.348,913	7	373.174,112 670.360,461	11.937
7	373.174,112 670.360,461	8	373.178,516 670.383,73	23.682
8	373.178,516 670.383,73	9	373.180,979 670.404,406	20.822
9	373.180,979 670.404,406	10	373.181,177 670.407,935	3.535
10	373.181,177 670.407,935	11	373.181,508 670.413,846	5.92
11	373.181,508 670.413,846	12	373.181,664 670.416,63	2.788
12	373.181,664 670.416,63	13	373.180,326 670.422,86	6.372
13	373.180,326 670.422,86	14	373.175,65 670.434,45	12.498
14	373.175,65 670.434,45	15	373.170,49 670.444,275	11.098
15	373.170,49 670.444,275	16	373.161,866 670.457,602	15.874
16	373.161,866 670.457,602	17	373.150,84 670.474,825	20.45
17	373.150,84 670.474,825	1	373.136,239 670.464,462	17.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.696	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1
In baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

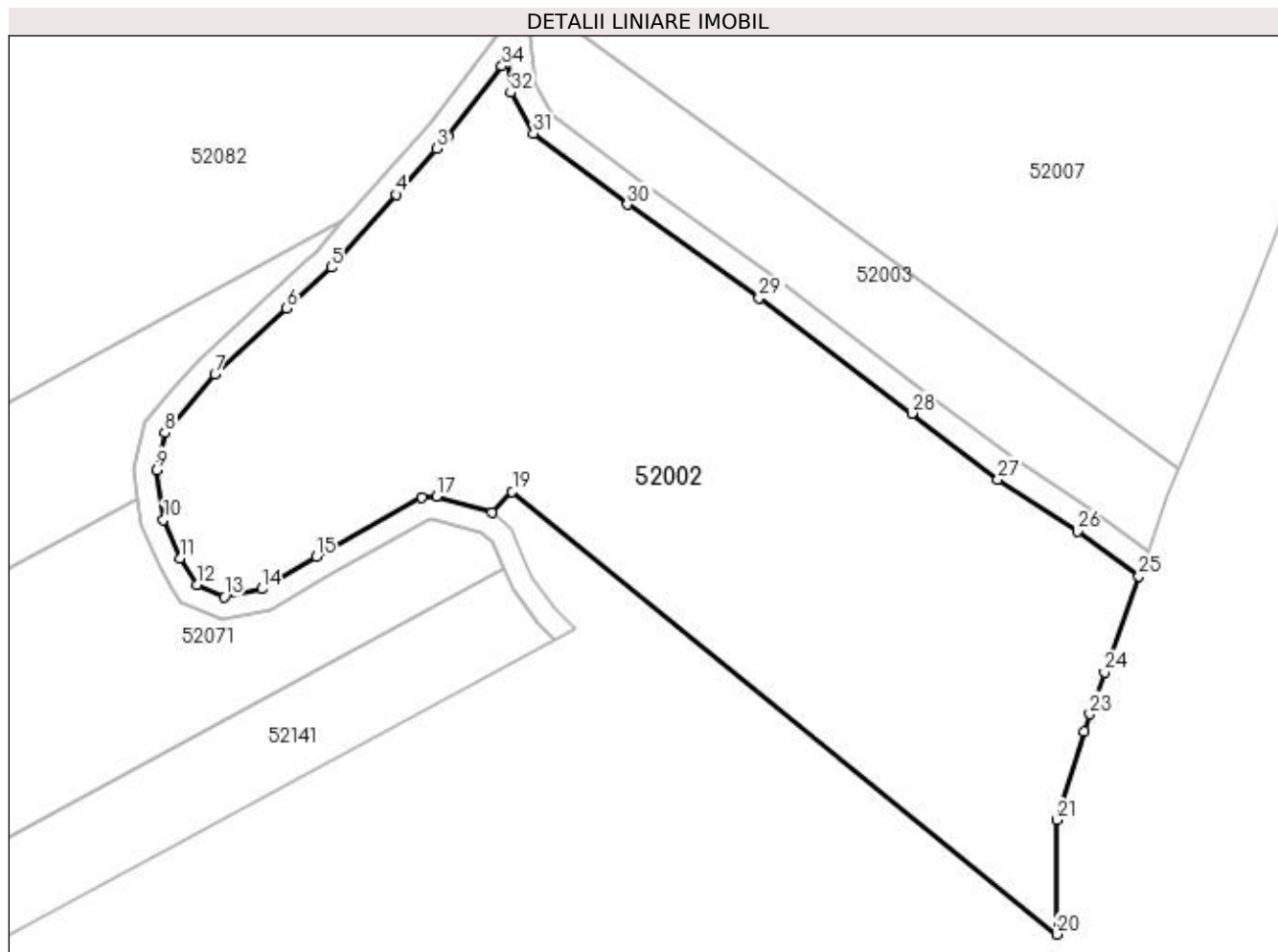
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.696	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Mol Sălsig	-	-	
2	faneata	NU	4.896	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.673,272 669.680,533	2	373.672,494 669.679,659	1.17
3	373.671,264 669.678,278	4	373.663,878 669.669,982	11.108
5	373.652,187 669.656,852	6	373.644,16 669.649,482	10.897
7	373.631,185 669.637,569	8	373.622,149 669.627,006	13.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.672,494 669.679,659	3	373.671,264 669.678,278	1.849
4	373.663,878 669.669,982	5	373.652,187 669.656,852	17.581
6	373.644,16 669.649,482	7	373.631,185 669.637,569	17.614
8	373.622,149 669.627,006	9	373.620,66 669.620,331	6.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	373.620,66 669.620,331	10	373.621,941 669.611,341	9.081
11	373.624,86 669.604,385	12	373.627,97 669.599,634	5.678
13	373.632,881 669.597,429	14	373.639,695 669.598,832	6.957
15	373.649,517 669.604,645	16	373.668,558 669.615,368	21.853
17	373.671,164 669.615,568	18	373.681,186 669.612,562	10.463
19	373.684,852 669.616,414	20	373.783,164 669.536,521	126.681
21	373.783,089 669.557,131	22	373.788,09 669.573,135	16.767
23	373.789,078 669.576,295	24	373.791,748 669.583,784	7.951
25	373.797,946 669.601,164	26	373.786,83 669.609,213	13.724
27	373.772,517 669.618,61	28	373.756,983 669.630,515	19.571
29	373.729,398 669.651,348	30	373.705,627 669.668,203	29.14
31	373.688,664 669.681,077	32	373.684,544 669.688,379	8.384
33	373.683,906 669.694,34	34	373.683,002 669.693,167	1.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	373.621,941 669.611,341	11	373.624,86 669.604,385	7.544
12	373.627,97 669.599,634	13	373.632,881 669.597,429	5.383
14	373.639,695 669.598,832	15	373.649,517 669.604,645	11.413
16	373.668,558 669.615,368	17	373.671,164 669.615,568	2.614
18	373.681,186 669.612,562	19	373.684,852 669.616,414	5.318
20	373.783,164 669.536,521	21	373.783,089 669.557,131	20.61
22	373.788,09 669.573,135	23	373.789,078 669.576,295	3.311
24	373.791,748 669.583,784	25	373.797,946 669.601,164	18.452
26	373.786,83 669.609,213	27	373.772,517 669.618,61	17.122
28	373.756,983 669.630,515	29	373.729,398 669.651,348	34.568
30	373.705,627 669.668,203	31	373.688,664 669.681,077	21.295
32	373.684,544 669.688,379	33	373.683,906 669.694,34	5.995
34	373.683,002 669.693,167	1	373.673,272 669.680,533	15.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.162	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/78, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NECHITA FELICIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

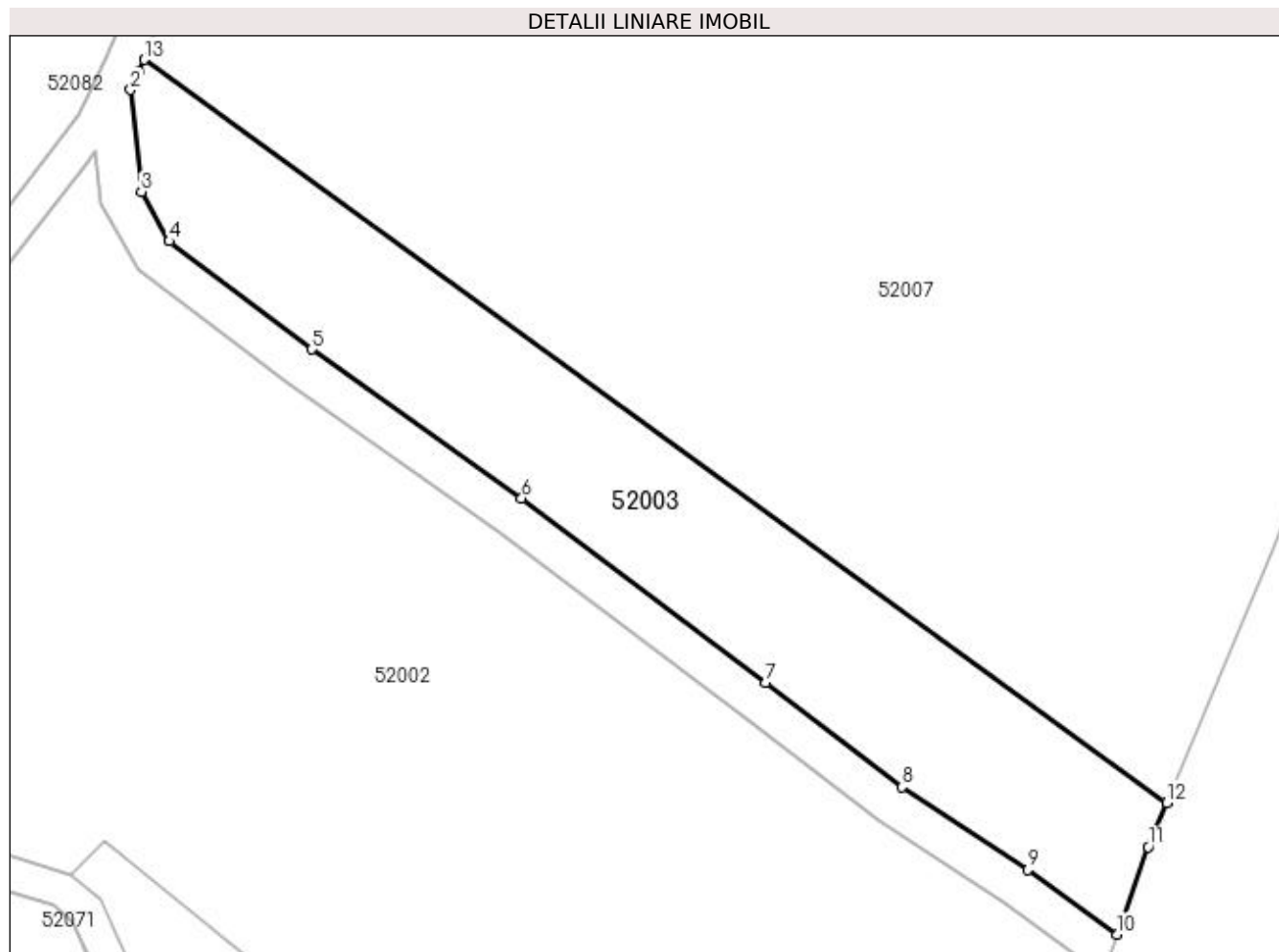
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.162	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.162	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.688,841 669.703,389	2	373.687,863 669.701,359	2.253
2	373.687,863 669.701,359	3	373.689,097 669.689,839	11.586
3	373.689,097 669.689,839	4	373.692,266 669.684,221	6.45
4	373.692,266 669.684,221	5	373.708,397 669.671,978	20.251
5	373.708,397 669.671,978	6	373.732,163 669.655,126	29.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.732,163 669.655,126	7	373.759,818 669.634,241	34.655
7	373.759,818 669.634,241	8	373.775,23 669.622,43	19.417
8	373.775,23 669.622,43	9	373.789,489 669.613,068	17.058
9	373.789,489 669.613,068	10	373.799,584 669.605,758	12.464
10	373.799,584 669.605,758	11	373.803,108 669.615,64	10.492
11	373.803,108 669.615,64	12	373.805,208 669.620,675	5.455
12	373.805,208 669.620,675	13	373.689,401 669.704,775	143.123
13	373.689,401 669.704,775	1	373.688,841 669.703,389	1.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/82, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ MARIA, Lipsa CNP	
2) MAXIM ANA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 179, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

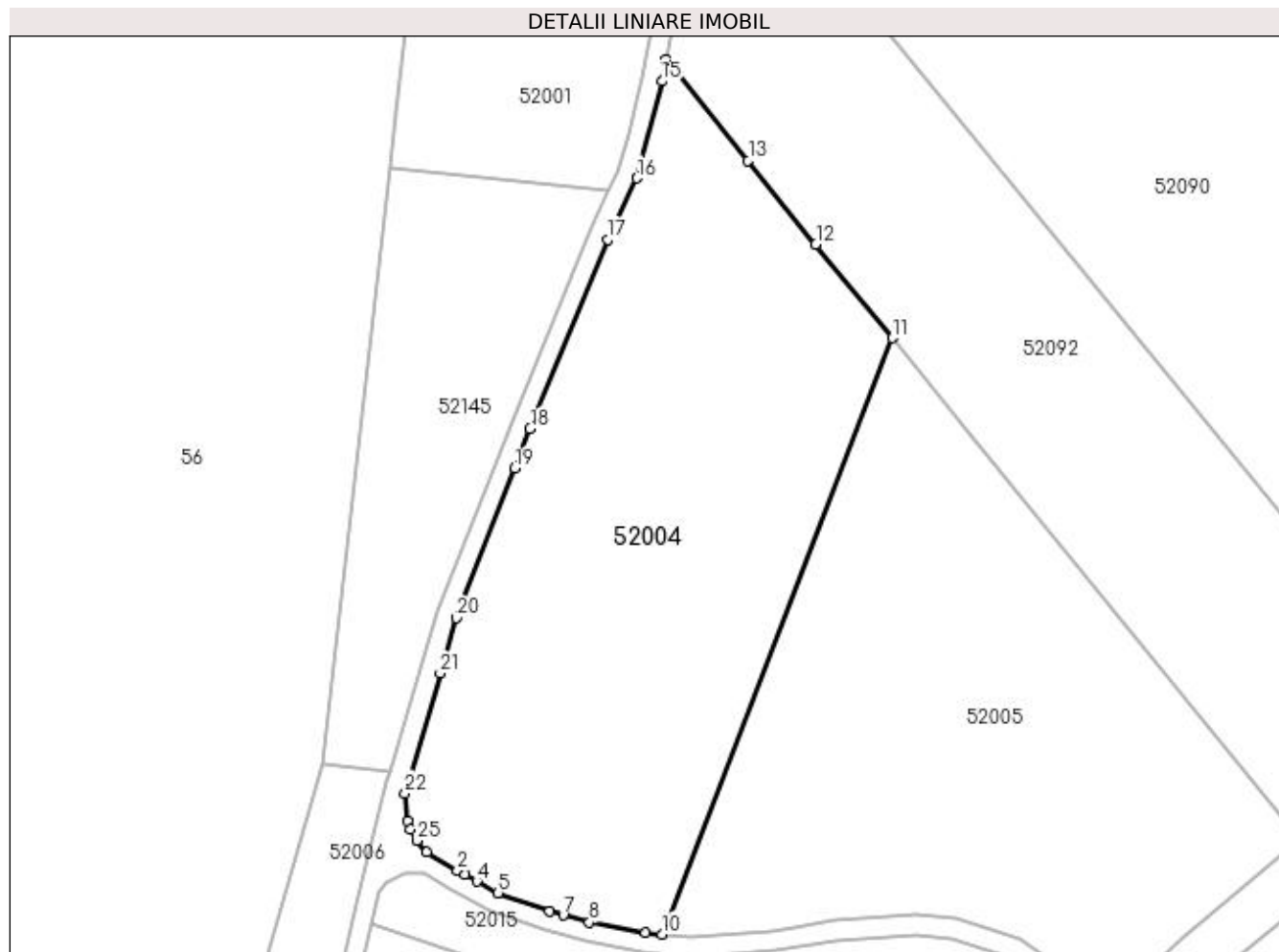
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.129,87 670.201,805	2	373.136,144 670.197,993	7.341	2	373.136,144 670.197,993	3	373.137,65 670.197,171	1.716
3	373.137,65 670.197,171	4	373.140,091 670.195,84	2.78	4	373.140,091 670.195,84	5	373.144,432 670.193,472	4.945
5	373.144,432 670.193,472	6	373.154,961 670.189,73	11.174	6	373.154,961 670.189,73	7	373.157,8 670.188,926	2.951
7	373.157,8 670.188,926	8	373.163,145 670.187,413	5.555	8	373.163,145 670.187,413	9	373.174,638 670.185,39	11.67
9	373.174,638 670.185,39	10	373.177,992 670.185,001	3.376	10	373.177,992 670.185,001	11	373.225,135 670.307,036	130.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.225,135 670.307,036	12	373.209,52 670.326,263	24.769
13	373.195,643 670.343,351	14	373.178,857 670.364,02	26.627
15	373.178,017 670.359,581	16	373.172,828 670.339,766	20.483
17	373.166,875 670.327,222	18	373.151,017 670.288,459	41.881
19	373.147,855 670.280,379	20	373.135,875 670.249,76	32.879
21	373.132,57 670.238,419	22	373.125,418 670.213,875	25.565
23	373.125,953 670.208,189	24	373.126,519 670.206,425	1.853
25	373.127,776 670.204,171	1	373.129,87 670.201,805	3.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.209,52 670.326,263	13	373.195,643 670.343,351	22.013
14	373.178,857 670.364,02	15	373.178,017 670.359,581	4.518
16	373.172,828 670.339,766	17	373.166,875 670.327,222	13.885
18	373.151,017 670.288,459	19	373.147,855 670.280,379	8.677
20	373.135,875 670.249,76	21	373.132,57 670.238,419	11.813
22	373.125,418 670.213,875	23	373.125,953 670.208,189	5.711
24	373.126,519 670.206,425	25	373.127,776 670.204,171	2.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/36, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MIHAI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 181, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

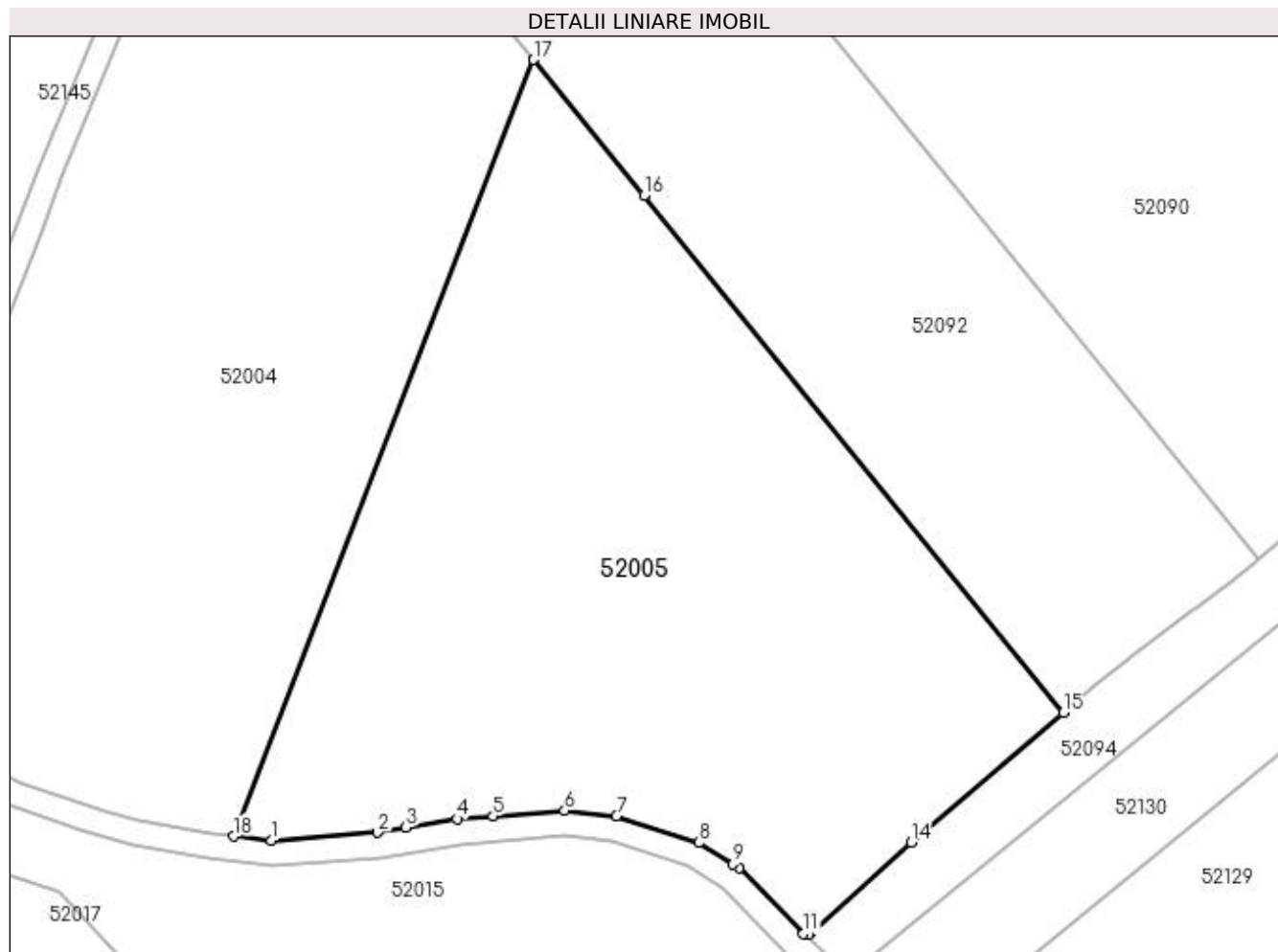
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.183,955 670.184,309	2	373.200,587 670.185,576	16.68
2	373.200,587 670.185,576	3	373.205,09 670.186,354	4.57
3	373.205,09 670.186,354	4	373.213,095 670.187,738	8.124
4	373.213,095 670.187,738	5	373.218,788 670.188,167	5.709
5	373.218,788 670.188,167	6	373.230,027 670.189,014	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.230,027 670.189,014	7	373.238,185 670.188,157	8.203
7	373.238,185 670.188,157	8	373.251,088 670.183,939	13.575
8	373.251,088 670.183,939	9	373.256,42 670.180,622	6.28
9	373.256,42 670.180,622	10	373.257,468 670.179,97	1.234
10	373.257,468 670.179,97	11	373.267,586 670.169,683	14.429
11	373.267,586 670.169,683	12	373.268,412 670.169,568	0.834
12	373.268,412 670.169,568	13	373.268,774 670.169,757	0.408
13	373.268,774 670.169,757	14	373.284,505 670.184,034	21.244
14	373.284,505 670.184,034	15	373.308,465 670.204,427	31.464
15	373.308,465 670.204,427	16	373.242,49 670.285,666	104.654
16	373.242,49 670.285,666	17	373.225,135 670.307,036	27.529
17	373.225,135 670.307,036	18	373.177,992 670.185,001	130.824
18	373.177,992 670.185,001	1	373.183,955 670.184,309	6.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.778	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

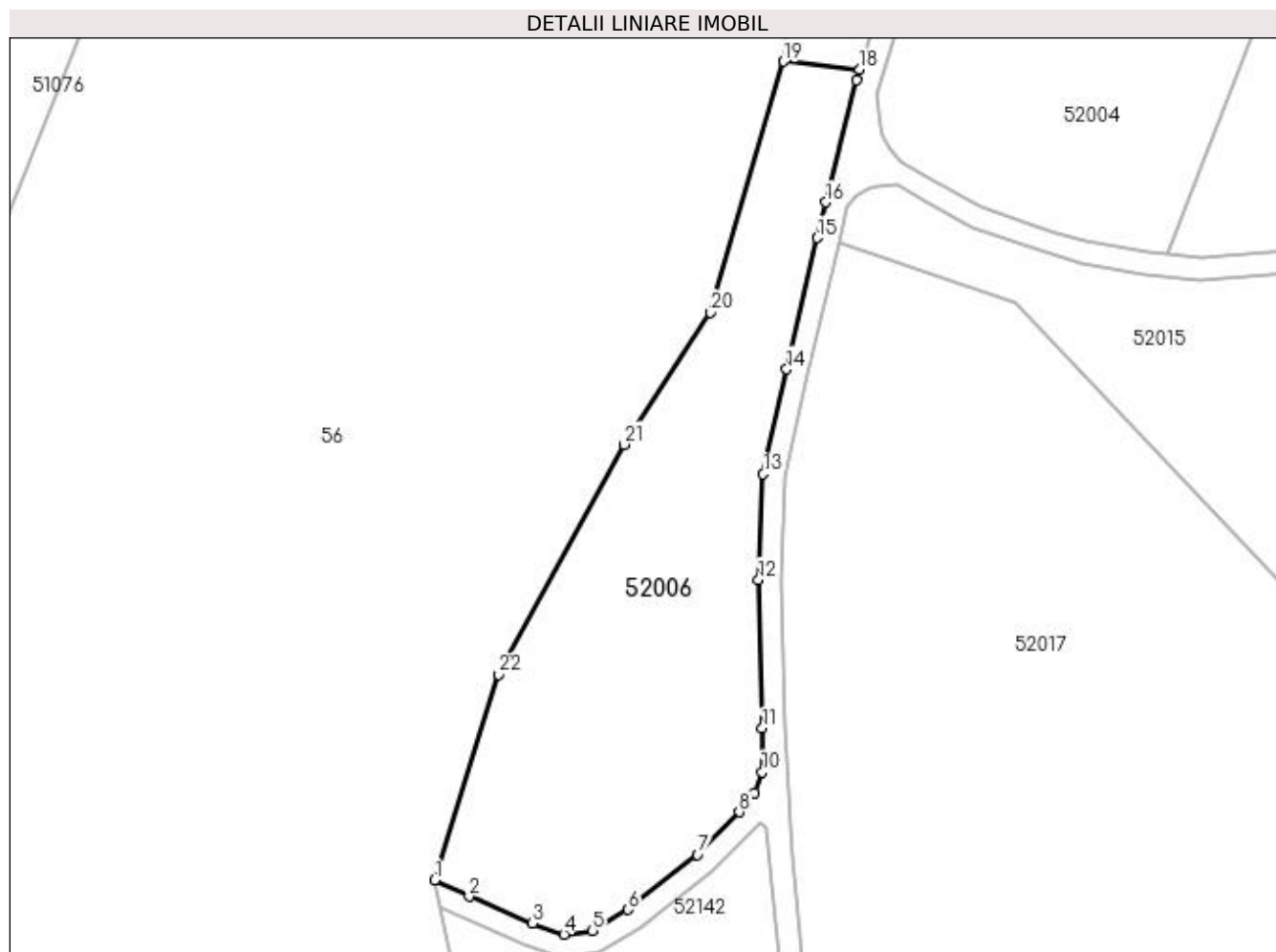
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.778	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.045,254 670.071,728	2	373.051,504 670.068,74	6.928
3	373.062,933 670.063,892	4	373.068,683 670.061,905	6.084
5	373.073,893 670.062,55	6	373.080,315 670.066,352	7.463
7	373.092,915 670.076,328	8	373.100,416 670.084,017	10.742
9	373.103,264 670.087,459	10	373.104,553 670.091,304	4.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.051,504 670.068,74	3	373.062,933 670.063,892	12.415
4	373.068,683 670.061,905	5	373.073,893 670.062,55	5.25
6	373.080,315 670.066,352	7	373.092,915 670.076,328	16.071
8	373.100,416 670.084,017	9	373.103,264 670.087,459	4.467
10	373.104,553 670.091,304	11	373.104,592 670.099,215	7.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.104,592 670.099,215	12	373.103,915 670.126,117	26.911
13	373.104,781 670.145,211	14	373.109,042 670.164,221	19.482
15	373.114,585 670.187,961	16	373.116,1 670.194,414	6.628
17	373.121,657 670.216,5	18	373.122,244 670.218,441	2.028
19	373.108,453 670.219,91	20	373.095,264 670.174,455	47.33
21	373.079,518 670.150,585	22	373.056,815 670.108,971	47.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.103,915 670.126,117	13	373.104,781 670.145,211	19.114
14	373.109,042 670.164,221	15	373.114,585 670.187,961	24.379
16	373.116,1 670.194,414	17	373.121,657 670.216,5	22.774
18	373.122,244 670.218,441	19	373.108,453 670.219,91	13.869
20	373.095,264 670.174,455	21	373.079,518 670.150,585	28.596
22	373.056,815 670.108,971	1	373.045,254 670.071,728	38.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.137	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1
In baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

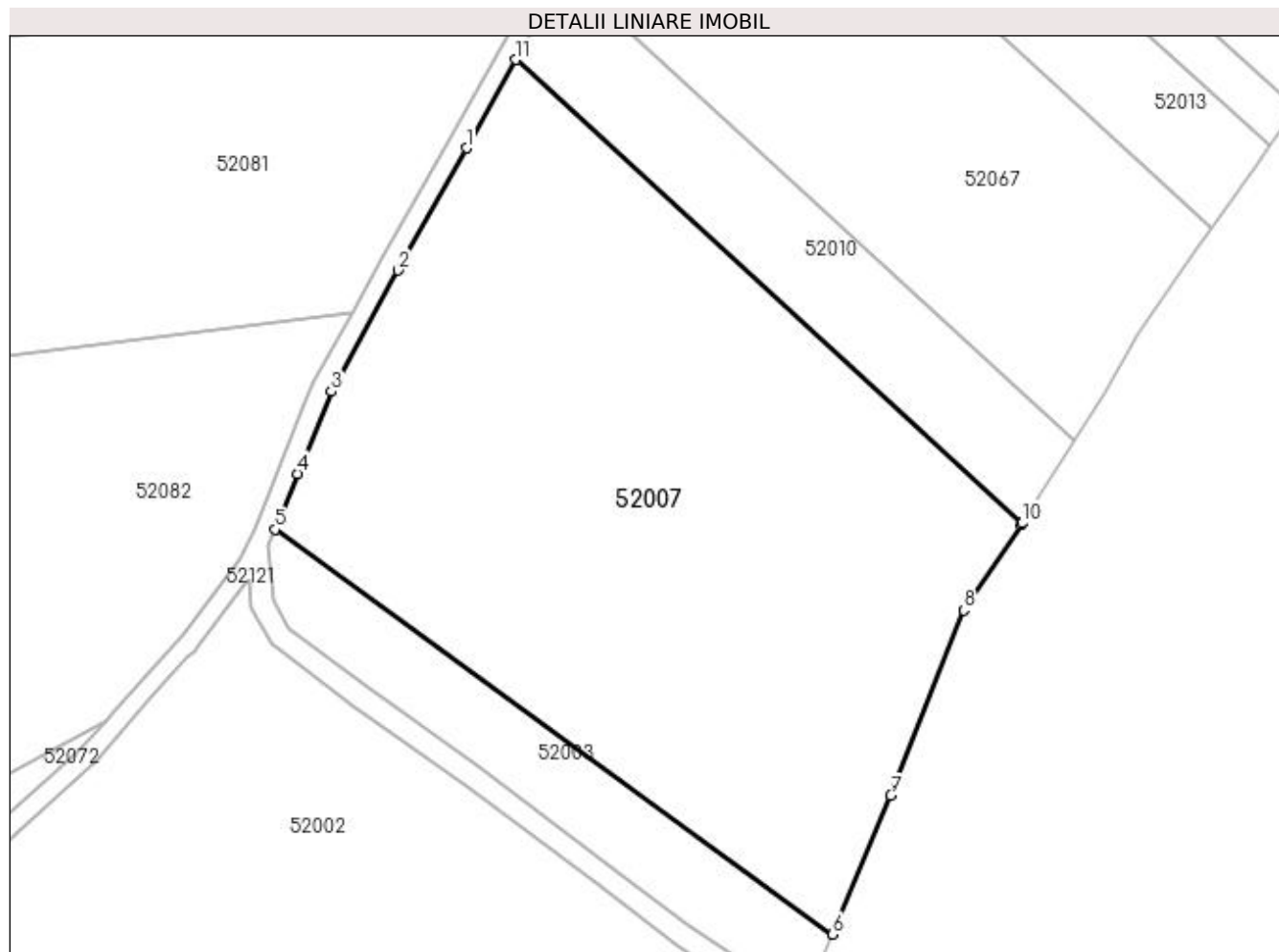
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.137	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	Mol Sălsig	-	-	
2	faneata	NU	9.737	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.729,114 669.783,957	2	373.714,854 669.758,606	29.086
2	373.714,854 669.758,606	3	373.700,99 669.733,418	28.751
3	373.700,99 669.733,418	4	373.694,083 669.716,348	18.414
4	373.694,083 669.716,348	5	373.689,401 669.704,775	12.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.689,401 669.704,775	6	373.805,208 669.620,675	143.123
6	373.805,208 669.620,675	7	373.817,235 669.649,506	31.239
7	373.817,235 669.649,506	8	373.832,43 669.687,972	41.358
8	373.832,43 669.687,972	9	373.844,272 669.705,725	21.34
9	373.844,272 669.705,725	10	373.844,502 669.706,088	0.43
10	373.844,502 669.706,088	11	373.739,343 669.802,317	142.543
11	373.739,343 669.802,317	1	373.729,114 669.783,957	21.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.806	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 222, din 19/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN CIPRIAN OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

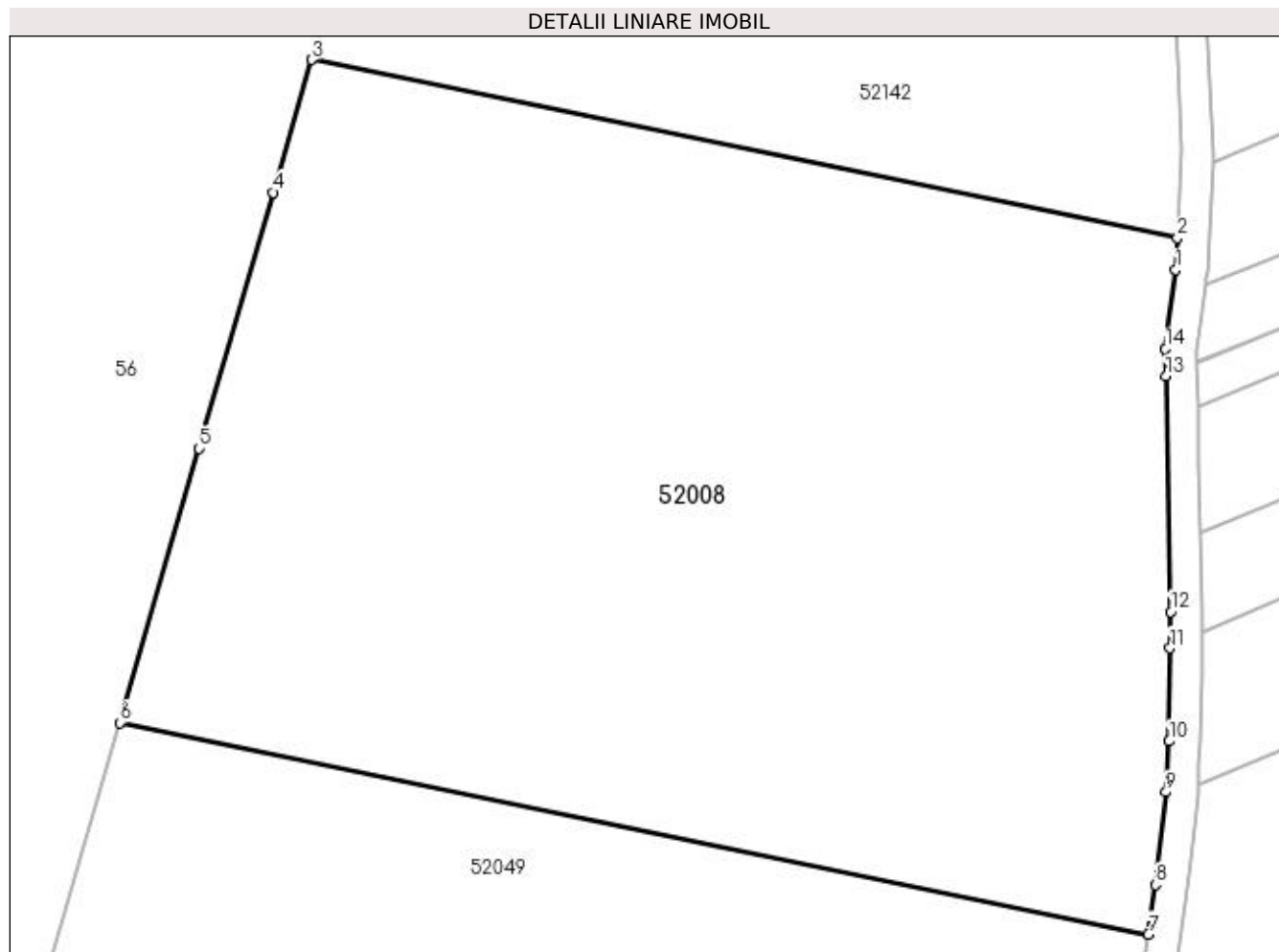
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.806	Între Ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.131,049 669.920,802	2	373.131,265 669.924,861	4.065
2	373.131,265 669.924,861	3	373.021,147 669.947,505	112.422
3	373.021,147 669.947,505	4	373.016,257 669.930,612	17.587
4	373.016,257 669.930,612	5	373.006,833 669.898,053	33.895
5	373.006,833 669.898,053	6	372.996,742 669.863,193	36.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.996,742 669.863,193	7	373.127,571 669.836,29	133.566
7	373.127,571 669.836,29	8	373.128,493 669.842,594	6.371
8	373.128,493 669.842,594	9	373.129,823 669.854,391	11.872
9	373.129,823 669.854,391	10	373.130,2 669.860,837	6.457
10	373.130,2 669.860,837	11	373.130,318 669.872,66	11.824
11	373.130,318 669.872,66	12	373.130,364 669.877,307	4.647
12	373.130,364 669.877,307	13	373.129,793 669.907,265	29.963
13	373.129,793 669.907,265	14	373.129,727 669.910,747	3.483
14	373.129,727 669.910,747	1	373.131,049 669.920,802	10.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2336 Salsig
Nr. cadastral vechi:2758

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50571	3.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27725 / 17/08/2007		
Act Administrativ nr. 44108/43, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50571, in rangul incheierii nr. 27725/17.08.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 224, din 19/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BORLAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

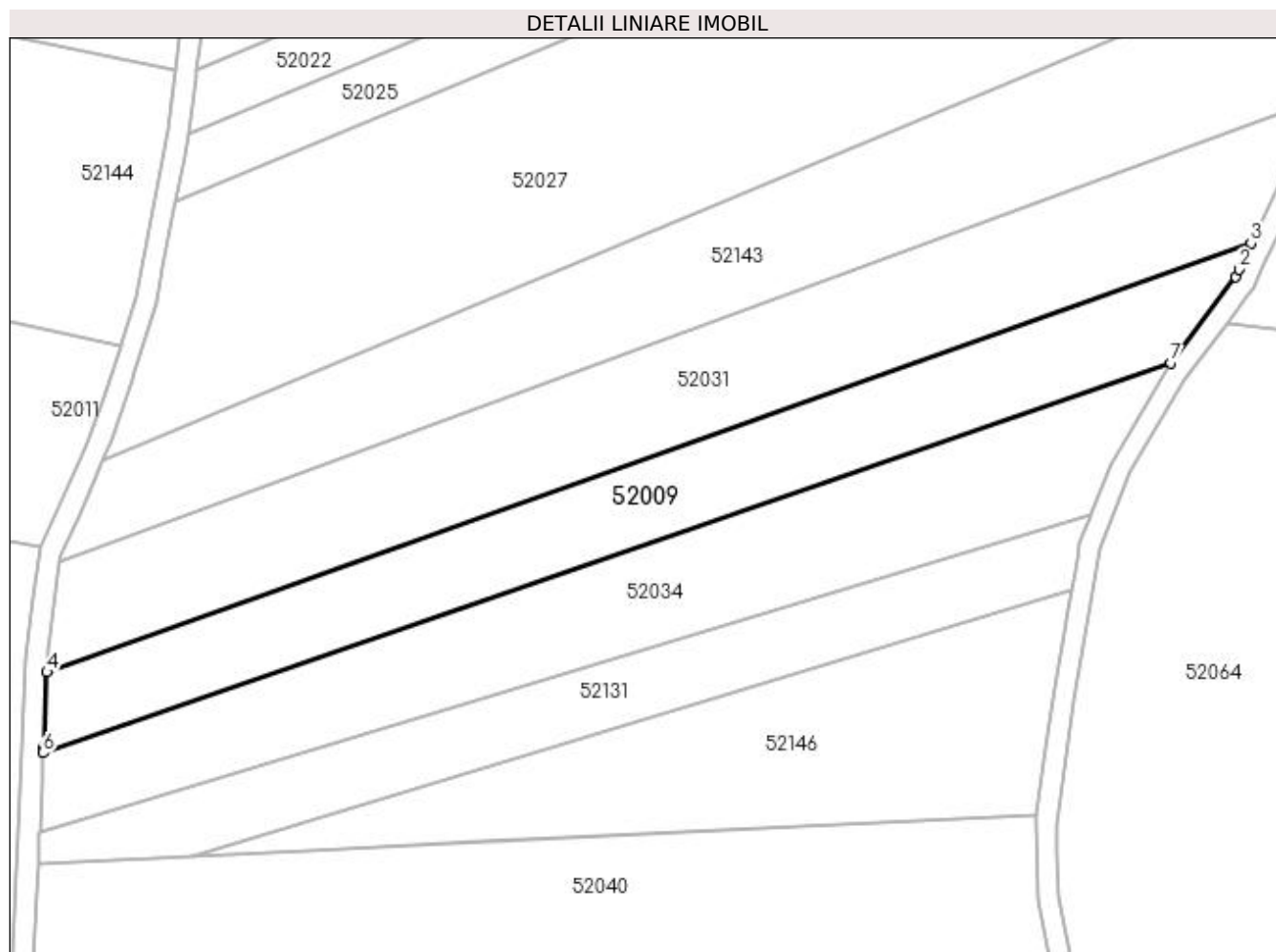
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50571	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Între ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.322,912 669.753,629	2	373.323,531 669.754,961	1.469
2	373.323,531 669.754,961	3	373.325,869 669.759,992	5.548
3	373.325,869 669.759,992	4	373.097,369 669.678,575	242.572
4	373.097,369 669.678,575	5	373.096,717 669.664,426	14.164
5	373.096,717 669.664,426	6	373.096,664 669.663,282	1.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.096,664 669.663,282	7	373.310,589 669.737,259	226.355
7	373.310,589 669.737,259	1	373.322,912 669.753,629	20.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40283/90, Titlu de proprietate, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGOȘ MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

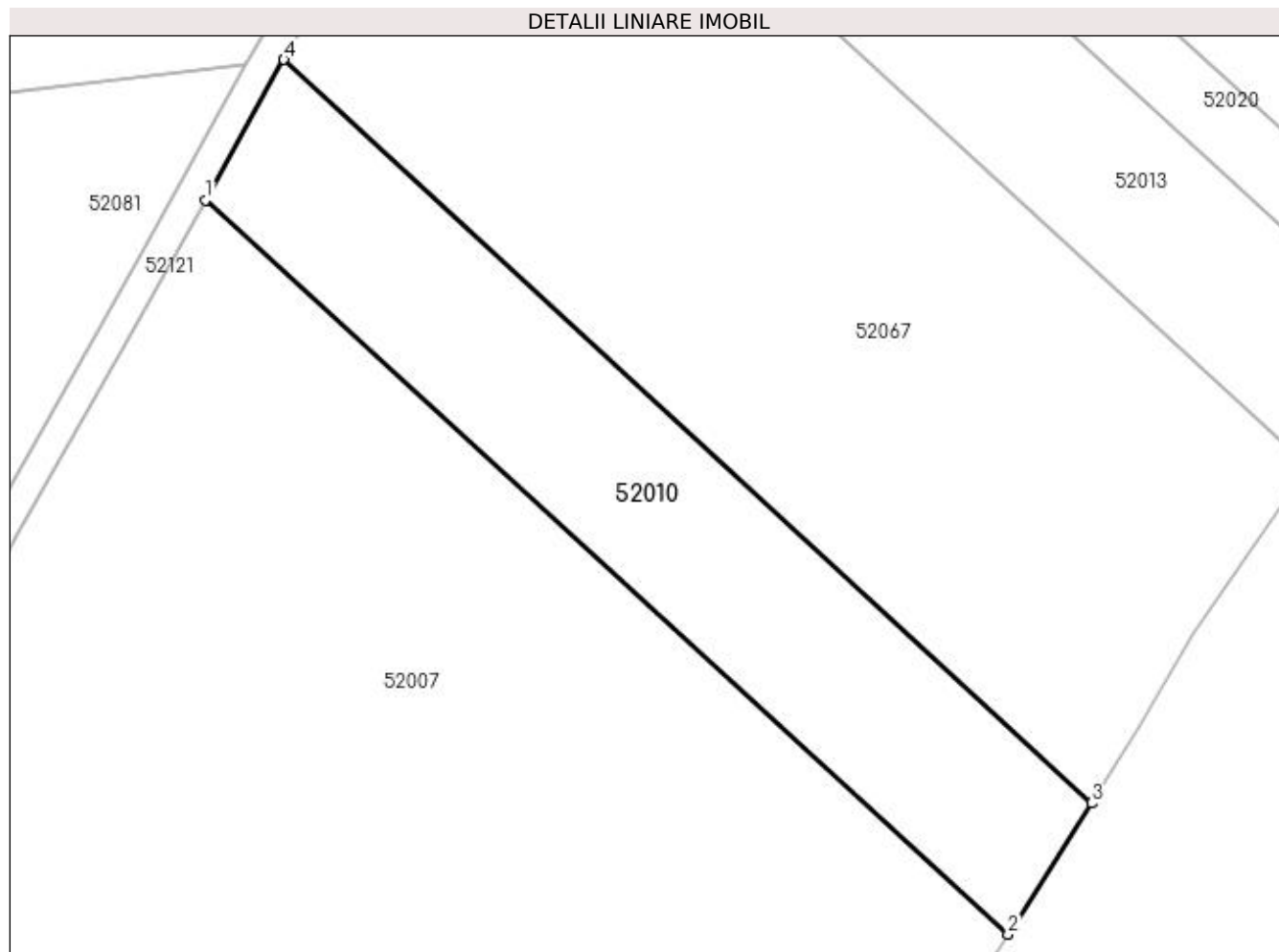
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Peste Vale	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.739,343 669.802,317	2	373.844,502 669.706,088	142.543
2	373.844,502 669.706,088	3	373.855,418 669.723,27	20.356
3	373.855,418 669.723,27	4	373.749,582 669.820,696	143.851
4	373.749,582 669.820,696	1	373.739,343 669.802,317	21.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.632	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/67, Titlu de proprietate, din 21/12/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORLAN GAVRIL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4983, din 14/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BORLAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

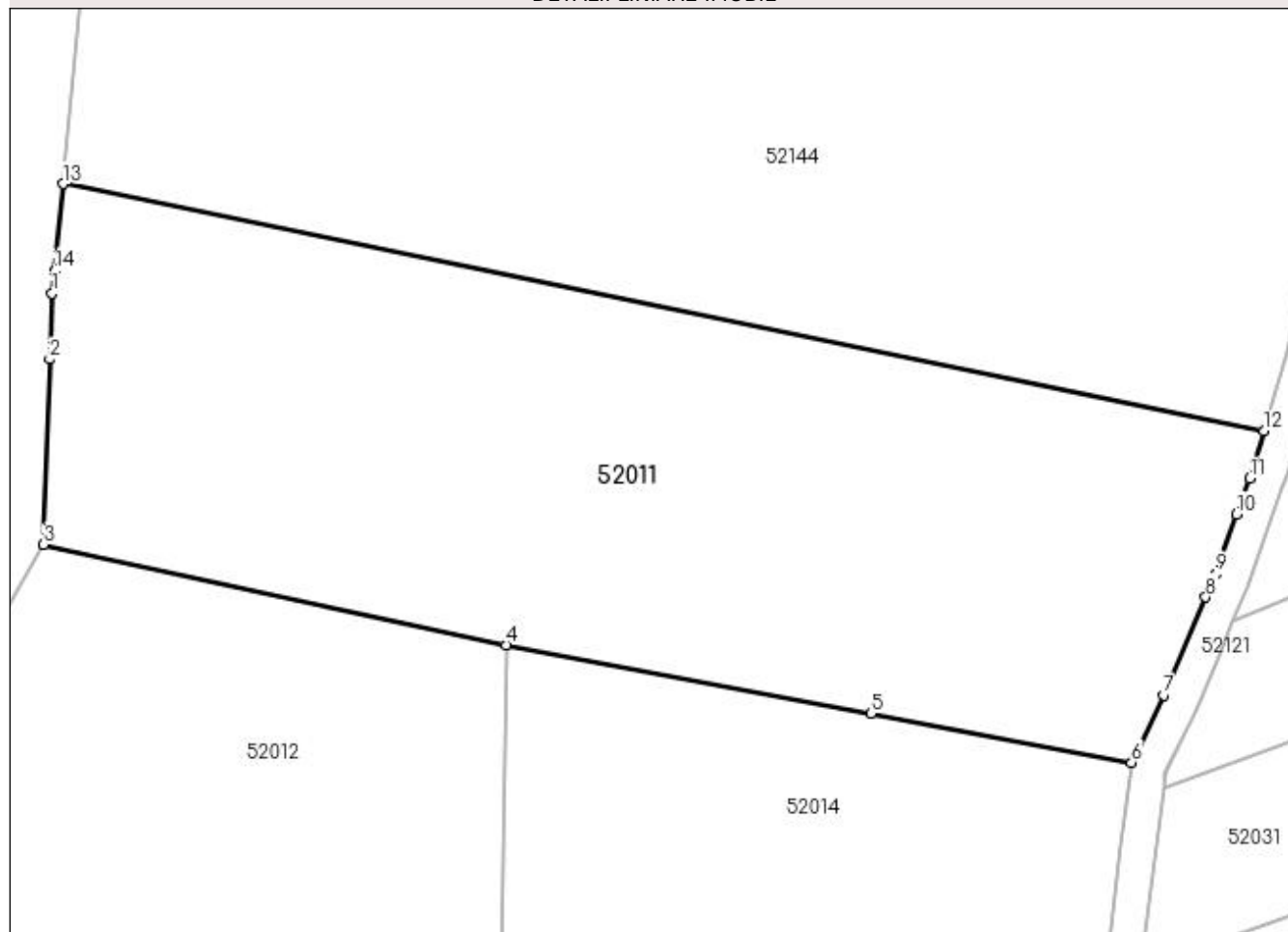
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.632	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.971,151 669.756,554	2	372.970,896 669.748,926	7.632
2	372.970,896 669.748,926	3	372.970,178 669.727,478	21.46
3	372.970,178 669.727,478	4	373.023,728 669.715,871	54.793
4	373.023,728 669.715,871	5	373.065,964 669.707,945	42.973
5	373.065,964 669.707,945	6	373.096,109 669.702,288	30.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.096,109 669.702,288	7	373.099,882 669.710,089	8.666
7	373.099,882 669.710,089	8	373.104,697 669.721,411	12.303
8	373.104,697 669.721,411	9	373.105,844 669.724,108	2.931
9	373.105,844 669.724,108	10	373.108,293 669.731,006	7.32
10	373.108,293 669.731,006	11	373.109,762 669.735,145	4.392
11	373.109,762 669.735,145	12	373.111,416 669.740,624	5.723
12	373.111,416 669.740,624	13	372.972,394 669.769,212	141.931
13	372.972,394 669.769,212	14	372.971,407 669.759,156	10.104
14	372.971,407 669.759,156	1	372.971,151 669.756,554	2.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.047	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

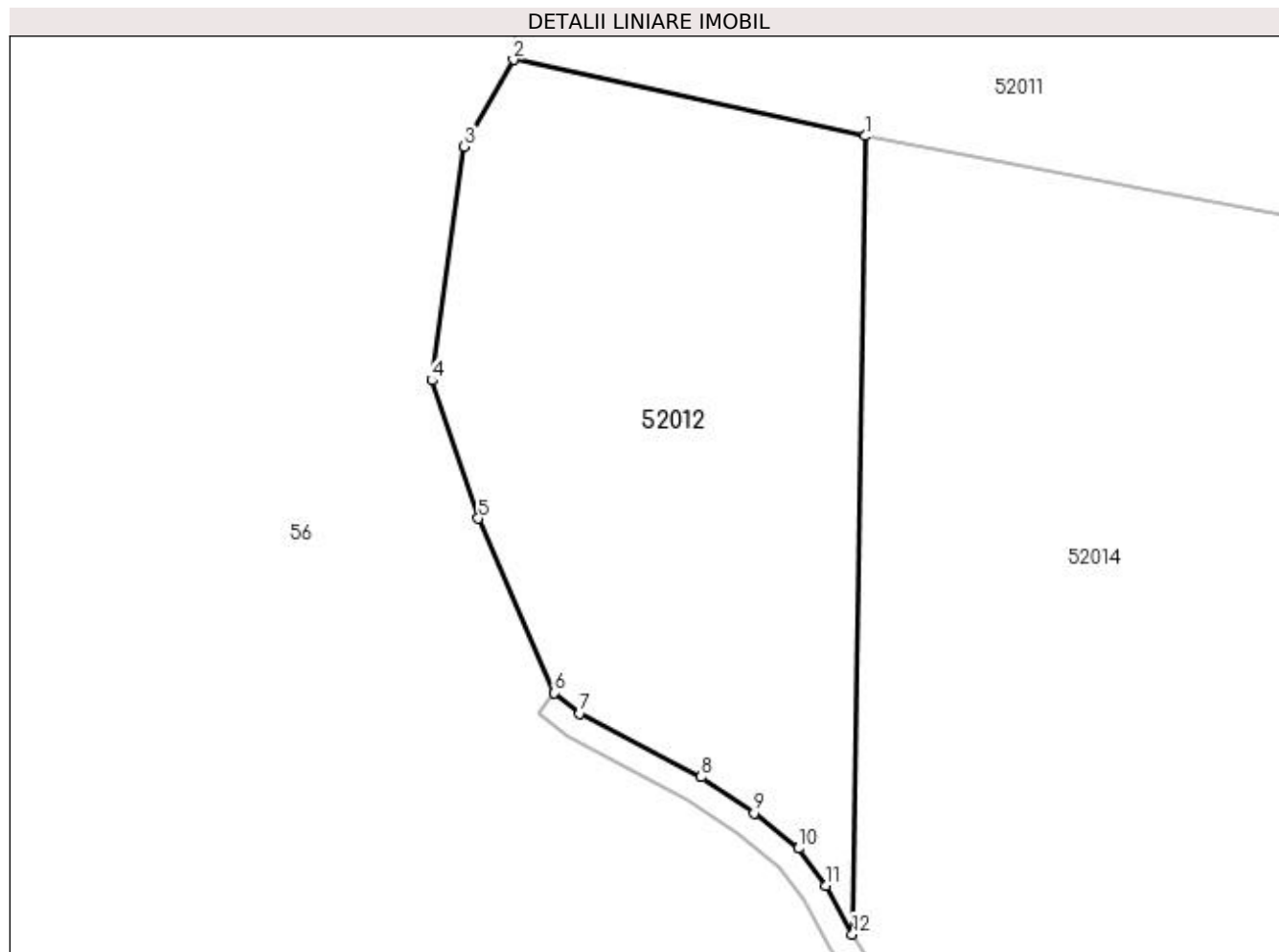
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.047	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.023,728 669.715,871	2	372.970,178 669.727,478	54.793
2	372.970,178 669.727,478	3	372.962,696 669.714,255	15.193
3	372.962,696 669.714,255	4	372.957,761 669.678,66	35.935
4	372.957,761 669.678,66	5	372.964,805 669.657,63	22.178
5	372.964,805 669.657,63	6	372.976,426 669.631,078	28.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.976,426 669.631,078	7	372.980,268 669.627,97	4.942
7	372.980,268 669.627,97	8	372.998,746 669.618,277	20.866
8	372.998,746 669.618,277	9	373.006,796 669.612,791	9.742
9	373.006,796 669.612,791	10	373.013,565 669.607,397	8.655
10	373.013,565 669.607,397	11	373.017,773 669.601,728	7.06
11	373.017,773 669.601,728	12	373.021,769 669.594,328	8.41
12	373.021,769 669.594,328	1	373.023,728 669.715,871	121.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.042	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

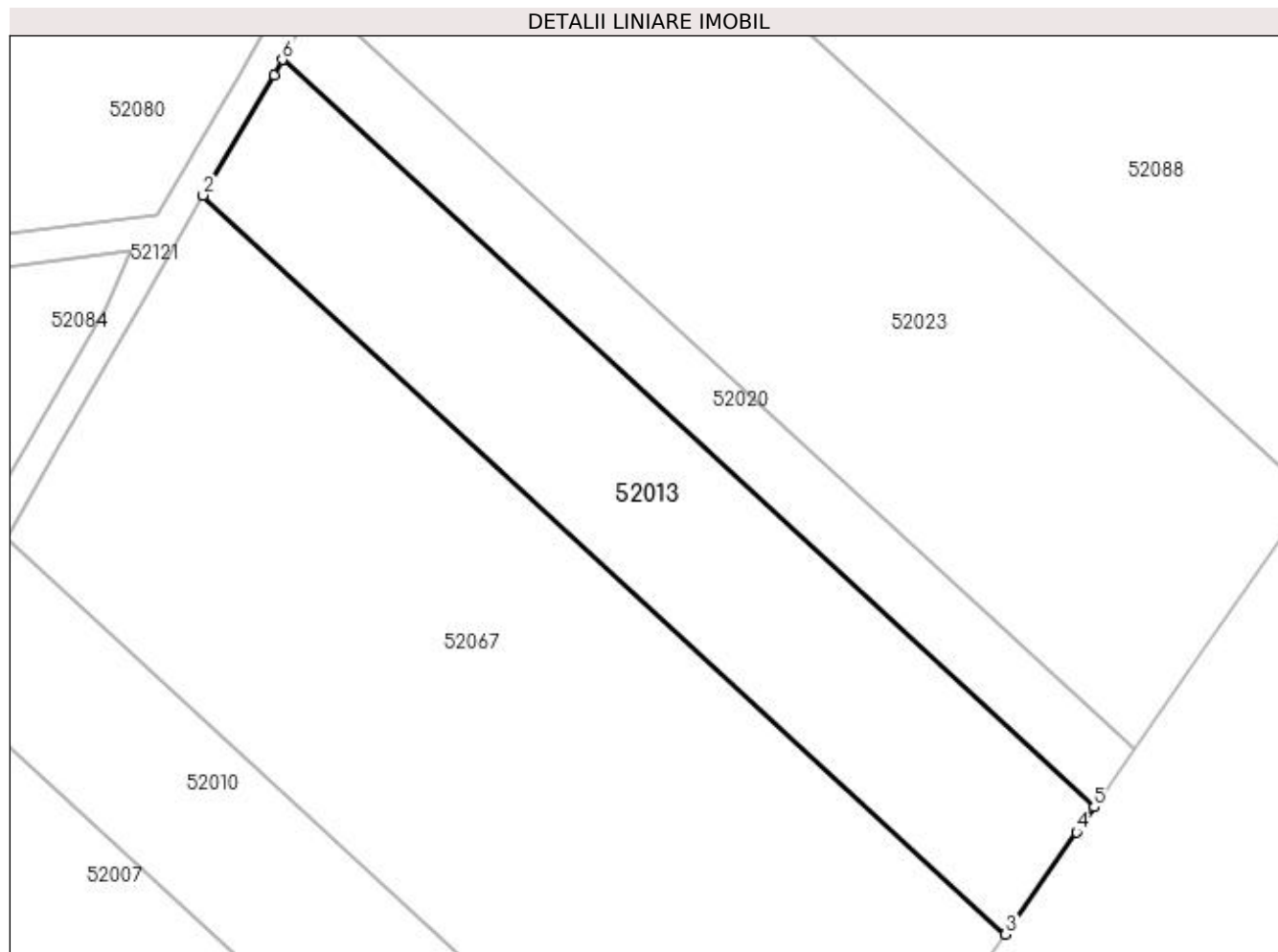
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.042	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.042	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.785,52 669.882,943	2	373.776,023 669.866,741	18.78
2	373.776,023 669.866,741	3	373.883,937 669.767,401	146.676
3	373.883,937 669.767,401	4	373.893,466 669.781,12	16.704
4	373.893,466 669.781,12	5	373.895,823 669.784,492	4.114
5	373.895,823 669.784,492	6	373.786,653 669.884,987	148.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.786,653 669.884,987	1	373.785,52 669.882,943	2.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.344	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/77, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF FLOARE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4976, din 14/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

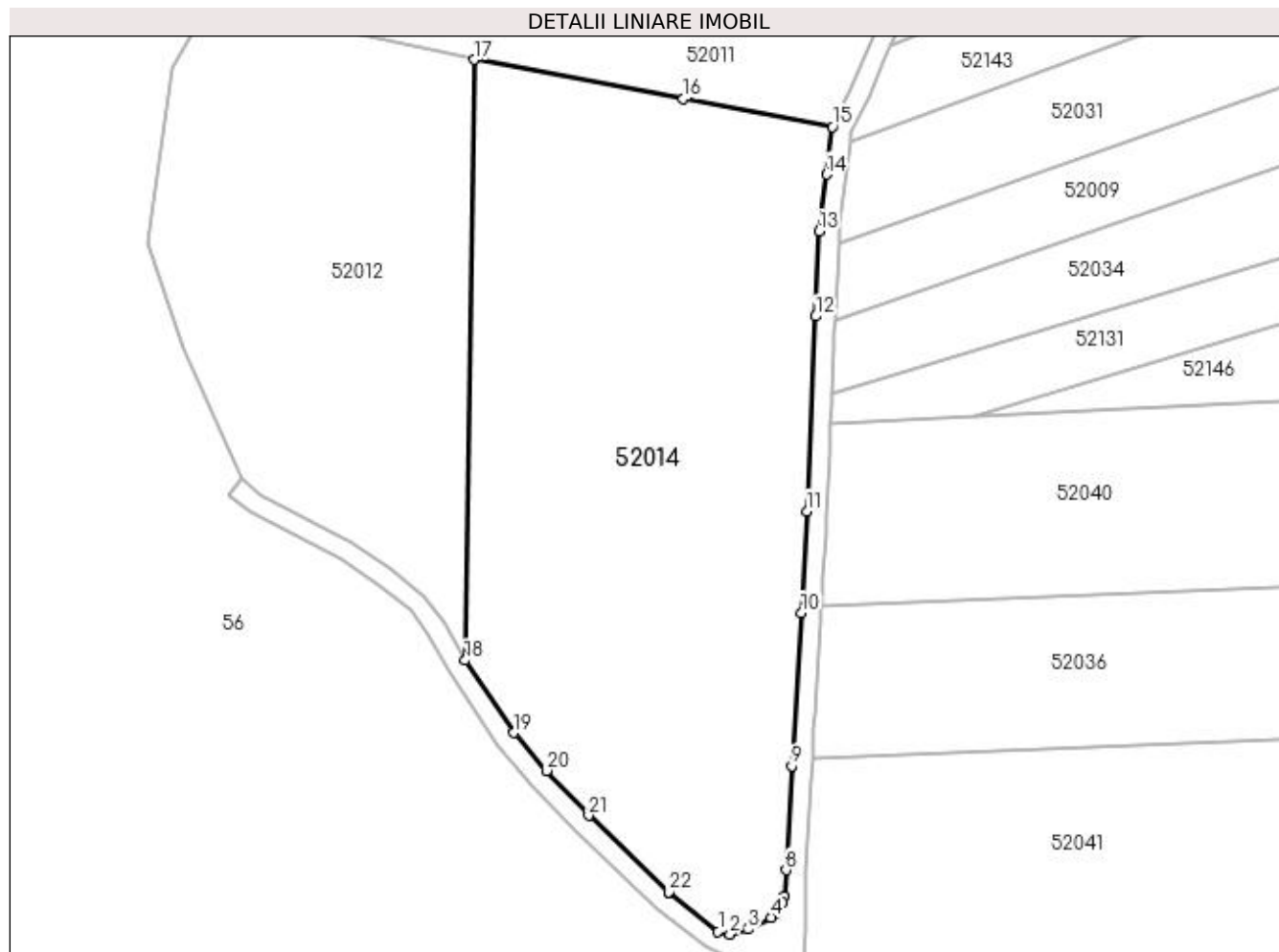
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.344	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.073,0 669.539,468	2	373.075,379 669.538,934	2.438
3	373.079,034 669.539,991	4	373.083,689 669.542,315	5.203
5	373.084,617 669.543,177	6	373.086,018 669.545,424	2.648
7	373.086,424 669.546,582	8	373.086,776 669.551,929	5.359
9	373.087,895 669.573,005	10	373.089,851 669.603,994	31.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.075,379 669.538,934	3	373.079,034 669.539,991	3.805
4	373.083,689 669.542,315	5	373.084,617 669.543,177	1.267
6	373.086,018 669.545,424	7	373.086,424 669.546,582	1.227
8	373.086,776 669.551,929	9	373.087,895 669.573,005	21.106
10	373.089,851 669.603,994	11	373.090,958 669.624,518	20.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.090,958 669.624,518	12	373.092,674 669.663,922	39.441
13	373.093,484 669.681,158	14	373.094,889 669.692,686	11.613
15	373.096,109 669.702,288	16	373.065,964 669.707,945	30.671
17	373.023,728 669.715,871	18	373.021,769 669.594,328	121.559
19	373.031,639 669.579,719	20	373.038,243 669.572,03	10.136
21	373.046,78 669.562,984	22	373.063,003 669.547,436	22.471
23	373.063,173 669.547,273	1	373.073,0 669.539,468	12.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.092,674 669.663,922	13	373.093,484 669.681,158	17.255
14	373.094,889 669.692,686	15	373.096,109 669.702,288	9.679
16	373.065,964 669.707,945	17	373.023,728 669.715,871	42.973
18	373.021,769 669.594,328	19	373.031,639 669.579,719	17.631
20	373.038,243 669.572,03	21	373.046,78 669.562,984	12.438
22	373.063,003 669.547,436	23	373.063,173 669.547,273	0.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.298	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/45, Titlu de proprietate, din 15/11/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VAIDA VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 198, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN CIPRIAN OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

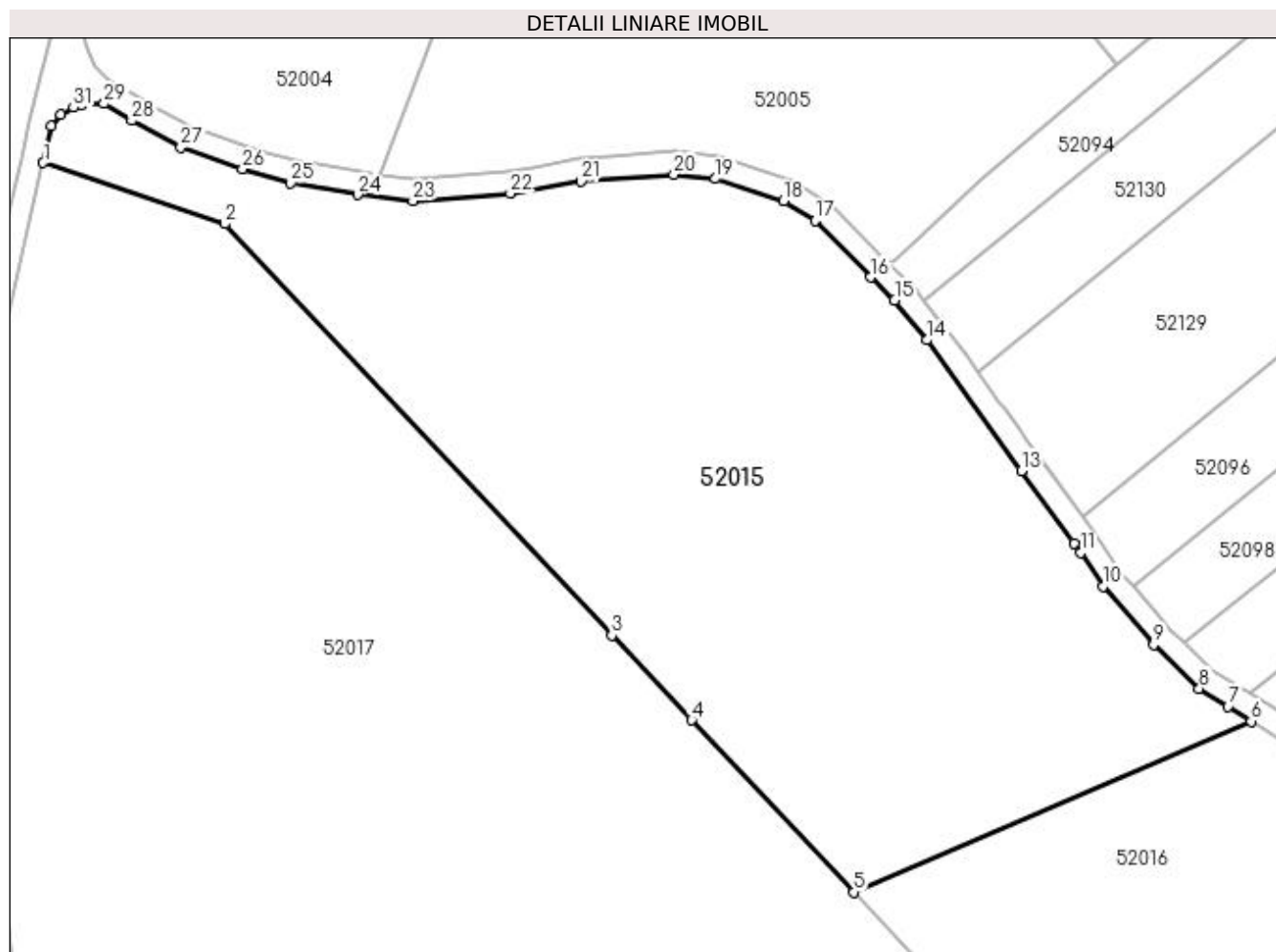
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.298	Între Ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.118,48 670.187,049	2	373.150,613 670.176,294	33.885
3	373.219,042 670.103,565	4	373.233,138 670.088,583	20.571
5	373.261,771 670.058,15	6	373.332,045 670.088,368	76.496
7	373.327,929 670.091,007	8	373.322,884 670.094,14	5.939
9	373.314,784 670.101,882	10	373.305,857 670.112,191	13.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.150,613 670.176,294	3	373.219,042 670.103,565	99.86
4	373.233,138 670.088,583	5	373.261,771 670.058,15	41.785
6	373.332,045 670.088,368	7	373.327,929 670.091,007	4.889
8	373.322,884 670.094,14	9	373.314,784 670.101,882	11.205
10	373.305,857 670.112,191	11	373.301,867 670.118,137	7.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.301,867 670.118,137	12	373.300,75 670.119,802	2.005
13	373.291,433 670.132,631	14	373.274,672 670.155,713	28.526
15	373.269,006 670.162,786	16	373.264,776 670.166,835	5.856
17	373.254,95 670.176,825	18	373.249,386 670.180,287	6.553
19	373.237,345 670.184,223	20	373.229,968 670.184,998	7.418
21	373.213,587 670.183,764	22	373.201,081 670.181,602	12.692
23	373.183,876 670.180,291	24	373.174,06 670.181,43	9.882
25	373.162,251 670.183,509	26	373.153,745 670.185,917	8.84
27	373.142,794 670.189,809	28	373.134,147 670.194,526	9.85
29	373.129,238 670.197,509	30	373.125,404 670.197,448	3.834
31	373.123,843 670.196,815	32	373.121,616 670.195,535	2.569
33	373.119,994 670.193,5	1	373.118,48 670.187,049	6.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.300,75 670.119,802	13	373.291,433 670.132,631	15.855
14	373.274,672 670.155,713	15	373.269,006 670.162,786	9.063
16	373.264,776 670.166,835	17	373.254,95 670.176,825	14.013
18	373.249,386 670.180,287	19	373.237,345 670.184,223	12.668
20	373.229,968 670.184,998	21	373.213,587 670.183,764	16.427
22	373.201,081 670.181,602	23	373.183,876 670.180,291	17.255
24	373.174,06 670.181,43	25	373.162,251 670.183,509	11.991
26	373.153,745 670.185,917	27	373.142,794 670.189,809	11.622
28	373.134,147 670.194,526	29	373.129,238 670.197,509	5.744
30	373.125,404 670.197,448	31	373.123,843 670.196,815	1.684
32	373.121,616 670.195,535	33	373.119,994 670.193,5	2.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

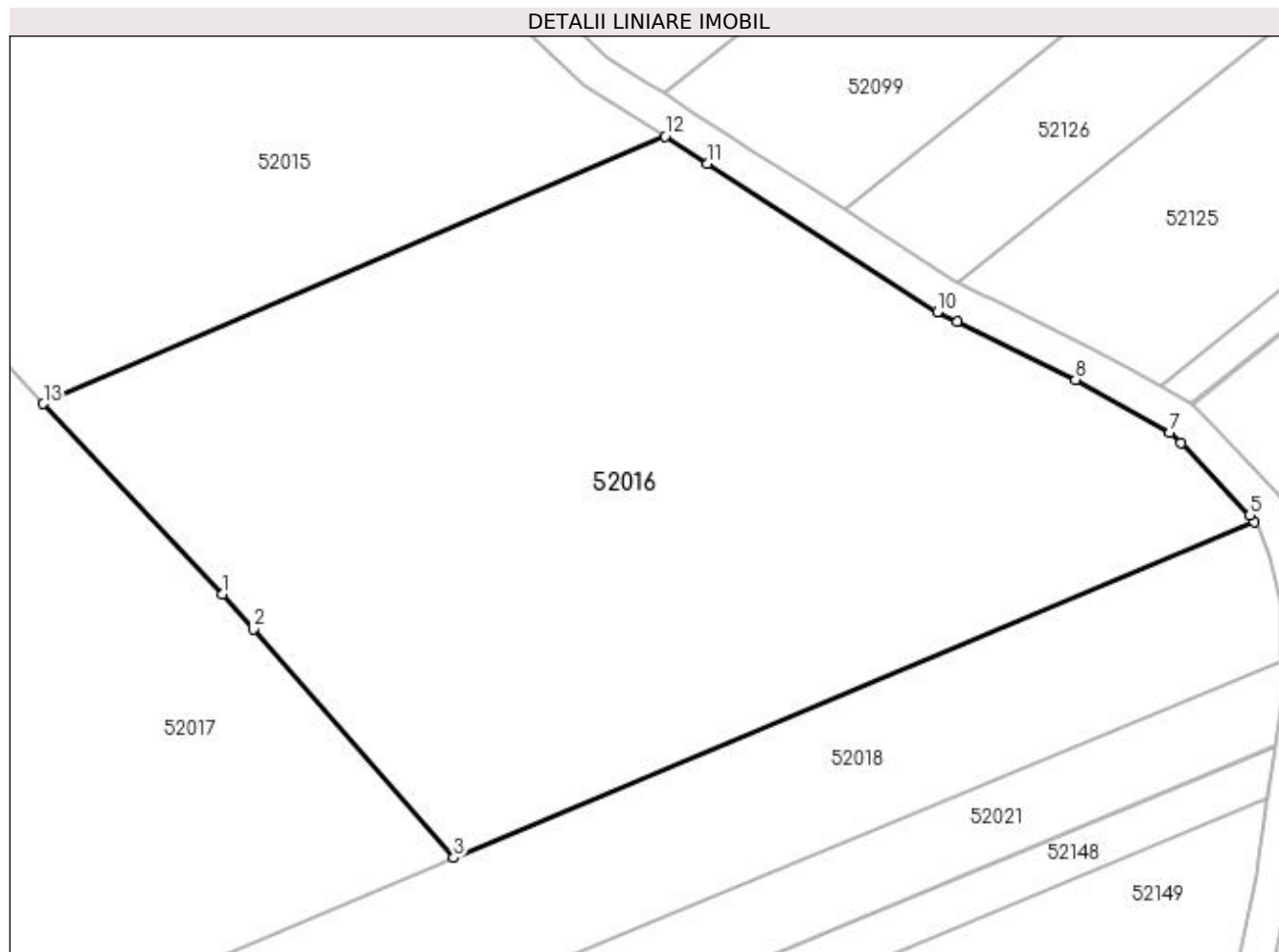
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Între Ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.282,0 670.036,65	2	373.285,49 670.032,675	5.29
2	373.285,49 670.032,675	3	373.308,166 670.006,85	34.368
3	373.308,166 670.006,85	4	373.398,593 670.044,837	98.082
4	373.398,593 670.044,837	5	373.398,133 670.045,536	0.837
5	373.398,133 670.045,536	6	373.390,296 670.053,686	11.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.390,296 670.053,686	7	373.389,091 670.054,938	1.738
7	373.389,091 670.054,938	8	373.378,419 670.060,871	12.21
8	373.378,419 670.060,871	9	373.365,045 670.067,435	14.898
9	373.365,045 670.067,435	10	373.362,813 670.068,531	2.487
10	373.362,813 670.068,531	11	373.336,829 670.085,3	30.925
11	373.336,829 670.085,3	12	373.332,045 670.088,368	5.683
12	373.332,045 670.088,368	13	373.261,771 670.058,15	76.496
13	373.261,771 670.058,15	1	373.282,0 670.036,65	29.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2420 Salsig
Nr. cadastral vechi:50482

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50482	26.963	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4431 / 19/02/2009		
Act Administrativ nr. 60062/93, Titlu Proprietate, din 12/12/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOREAN PAMFIL , Lipsa CNP	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50482, in rangul incheierii nr. 4431/19.02.2009</i>		

C. Partea III. SARCINI .

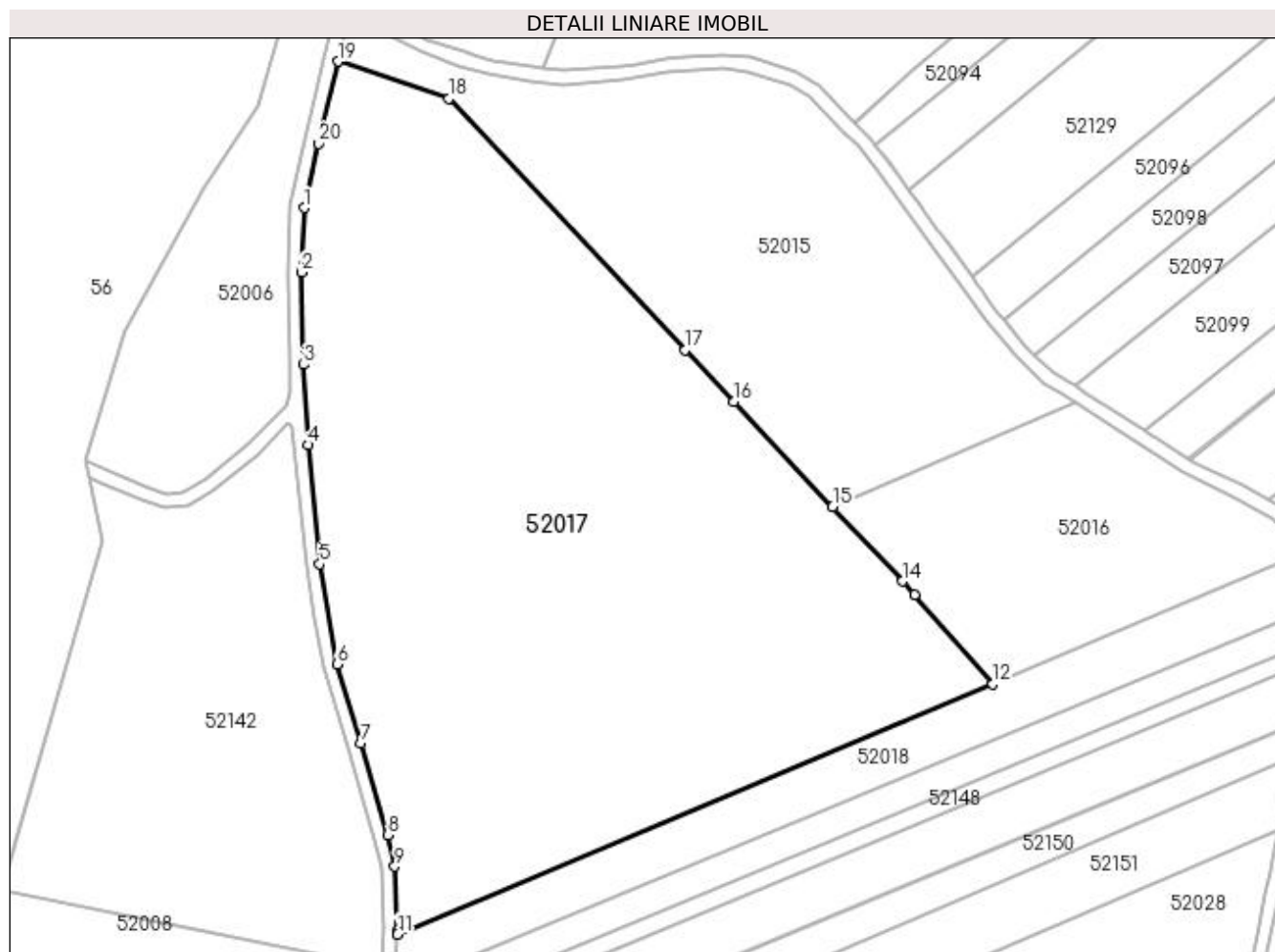
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50482	26.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.963	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.108,761 670.144,679	2	373.107,917 670.126,077	18.621
2	373.107,917 670.126,077	3	373.108,591 670.099,316	26.769
3	373.108,591 670.099,316	4	373.109,943 670.076,048	23.307
4	373.109,943 670.076,048	5	373.113,251 670.041,625	34.582
5	373.113,251 670.041,625	6	373.118,211 670.012,646	29.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.118,211 670.012,646	7	373.125,218 669.989,692	24.0
7	373.125,218 669.989,692	8	373.132,93 669.963,162	27.628
8	373.132,93 669.963,162	9	373.134,996 669.954,1	9.295
9	373.134,996 669.954,1	10	373.135,825 669.935,31	18.808
10	373.135,825 669.935,31	11	373.135,779 669.934,434	0.877
11	373.135,779 669.934,434	12	373.308,166 670.006,85	186.98
12	373.308,166 670.006,85	13	373.285,49 670.032,675	34.368
13	373.285,49 670.032,675	14	373.282,0 670.036,65	5.29
14	373.282,0 670.036,65	15	373.261,771 670.058,15	29.521
15	373.261,771 670.058,15	16	373.233,138 670.088,583	41.785
16	373.233,138 670.088,583	17	373.219,042 670.103,565	20.571
17	373.219,042 670.103,565	18	373.150,613 670.176,294	99.86
18	373.150,613 670.176,294	19	373.118,48 670.187,049	33.885
19	373.118,48 670.187,049	20	373.112,941 670.163,329	24.358
20	373.112,941 670.163,329	1	373.108,761 670.144,679	19.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.291	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/64, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULFU VIOREL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

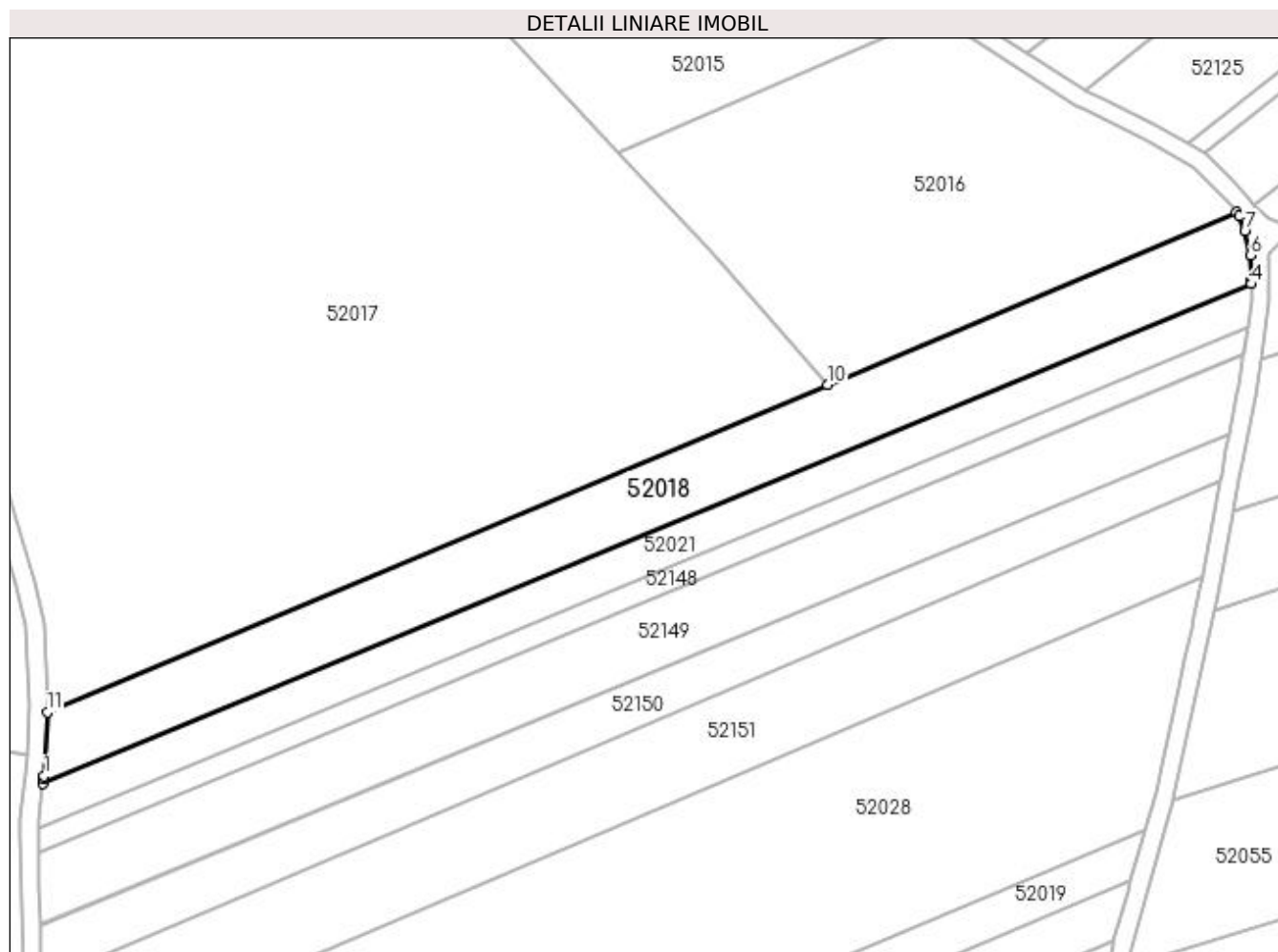
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.291	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.135,035 669.920,435	2	373.134,948 669.919,771	0.67
2	373.134,948 669.919,771	3	373.134,82 669.918,799	0.98
3	373.134,82 669.918,799	4	373.401,774 670.029,077	288.835
4	373.401,774 670.029,077	5	373.401,756 670.029,848	0.771
5	373.401,756 670.029,848	6	373.401,625 670.035,429	5.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.401,625 670.035,429	7	373.400,373 670.040,712	5.429
7	373.400,373 670.040,712	8	373.399,041 670.044,155	3.692
8	373.399,041 670.044,155	9	373.398,593 670.044,837	0.816
9	373.398,593 670.044,837	10	373.308,166 670.006,85	98.082
10	373.308,166 670.006,85	11	373.135,779 669.934,434	186.98
11	373.135,779 669.934,434	1	373.135,035 669.920,435	14.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2344 Salsig
Nr. cadastral vechi:50578

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50578	2.490	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28846 / 24/08/2007		
Act Administrativ nr. 60123/72, Titlu de proprietate, din 01/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLODAN MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50578, in rangul incheierii nr. 28846/24.08.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 132, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

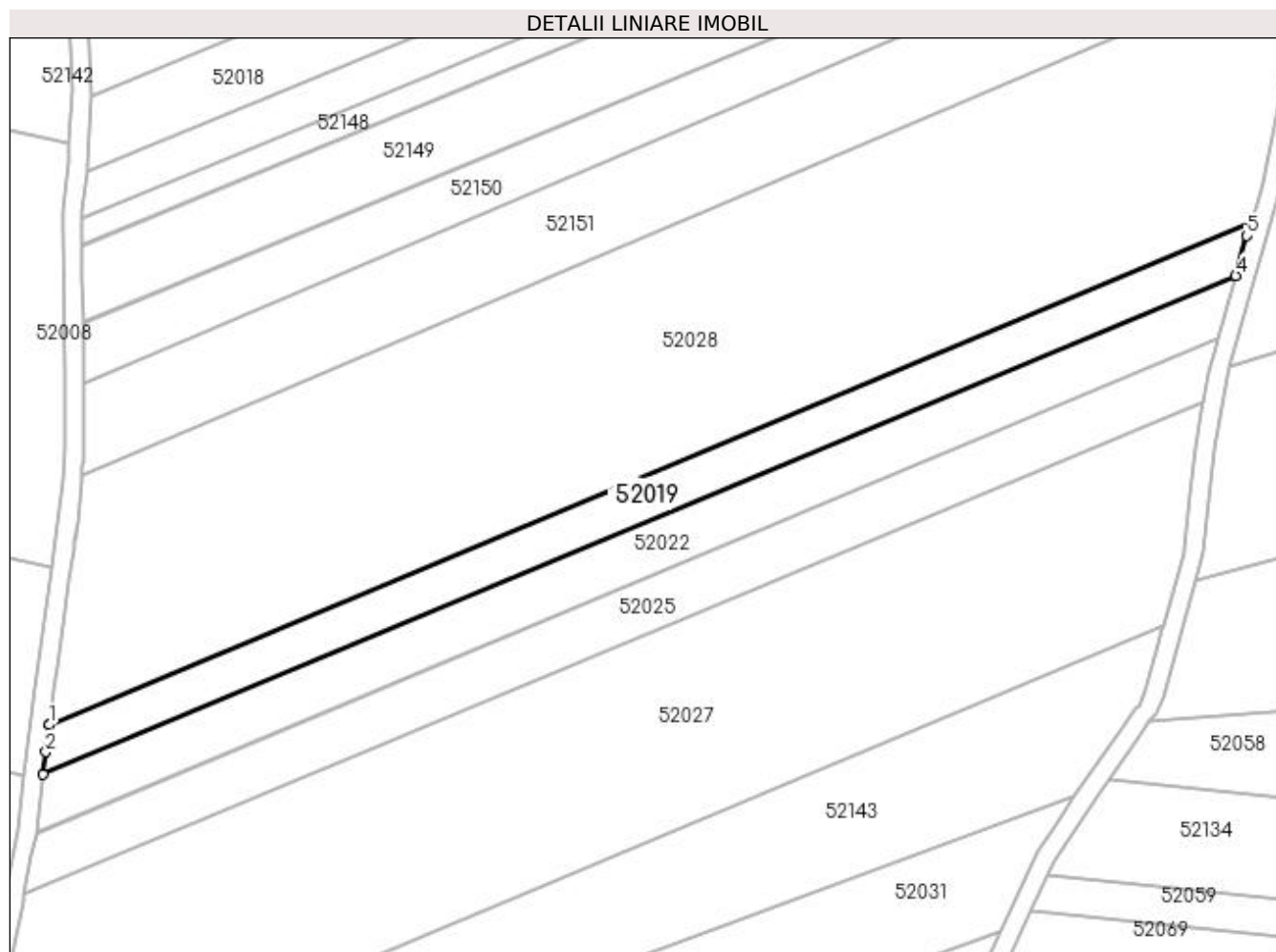
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50578	2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.490	Între Ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.126,984 669.803,257	2	373.126,307 669.797,574	5.723
2	373.126,307 669.797,574	3	373.125,756 669.792,945	4.662
3	373.125,756 669.792,945	4	373.375,181 669.897,145	270.316
4	373.375,181 669.897,145	5	373.377,535 669.905,467	8.649
5	373.377,535 669.905,467	6	373.378,371 669.908,422	3.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.378,371 669.908,422	7	373.127,002 669.803,41	272.422
7	373.127,002 669.803,41	1	373.126,984 669.803,257	0.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/78, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NECHITA FELICIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

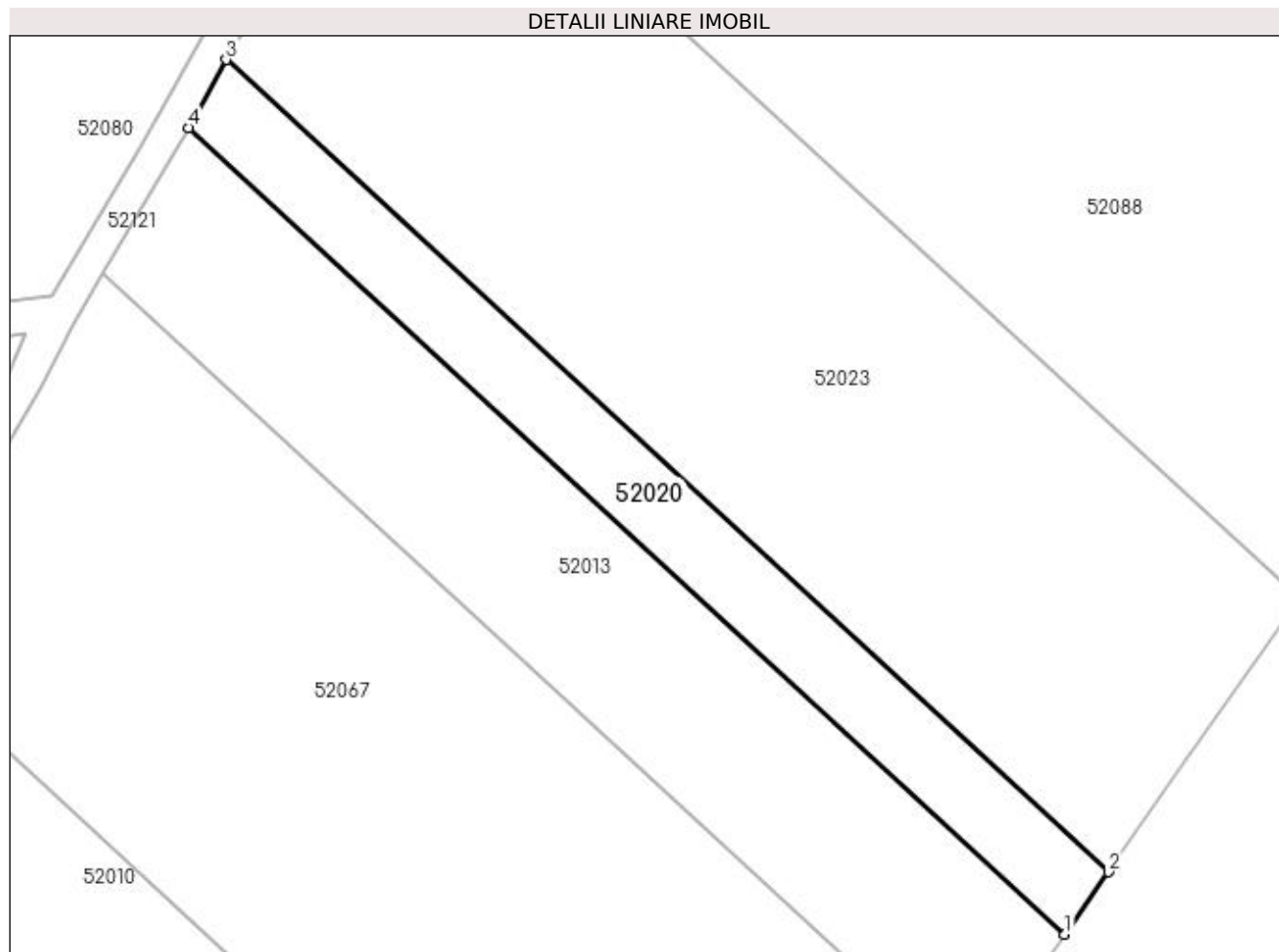
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Molu Sălsigului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.895,823 669.784,492	2	373.901,259 669.792,268	9.488
2	373.901,259 669.792,268	3	373.791,344 669.893,449	149.395
3	373.791,344 669.893,449	4	373.786,653 669.884,987	9.675
4	373.786,653 669.884,987	1	373.895,823 669.784,492	148.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.490	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

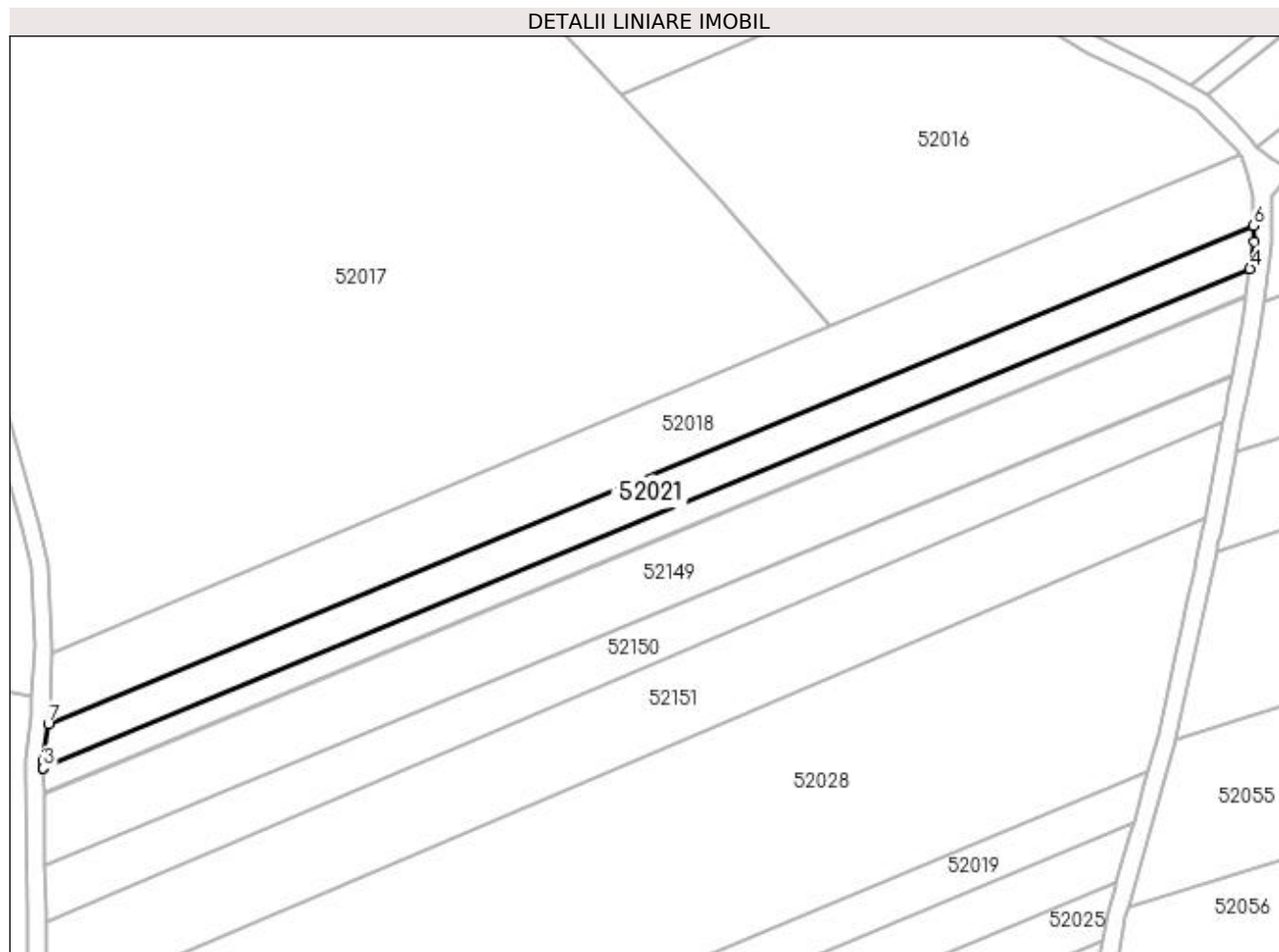
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.490	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.133,732 669.910,523	2	373.133,76 669.909,039	1.484
2	373.133,76 669.909,039	3	373.133,762 669.908,946	0.093
3	373.133,762 669.908,946	4	373.400,977 670.019,538	289.196
4	373.400,977 670.019,538	5	373.401,858 670.025,528	6.054
5	373.401,858 670.025,528	6	373.401,774 670.029,077	3.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.401,774 670.029,077	7	373.134,82 669.918,799	288.835
7	373.134,82 669.918,799	1	373.133,732 669.910,523	8.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2351 Salsig
Nr. cadastral vechi:50525

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50525	2.909	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38389 / 05/11/2007		
Act Administrativ nr. 50640/6, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH NICHITA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50525, in rangul incheierii nr. 38389/05.11.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 135, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

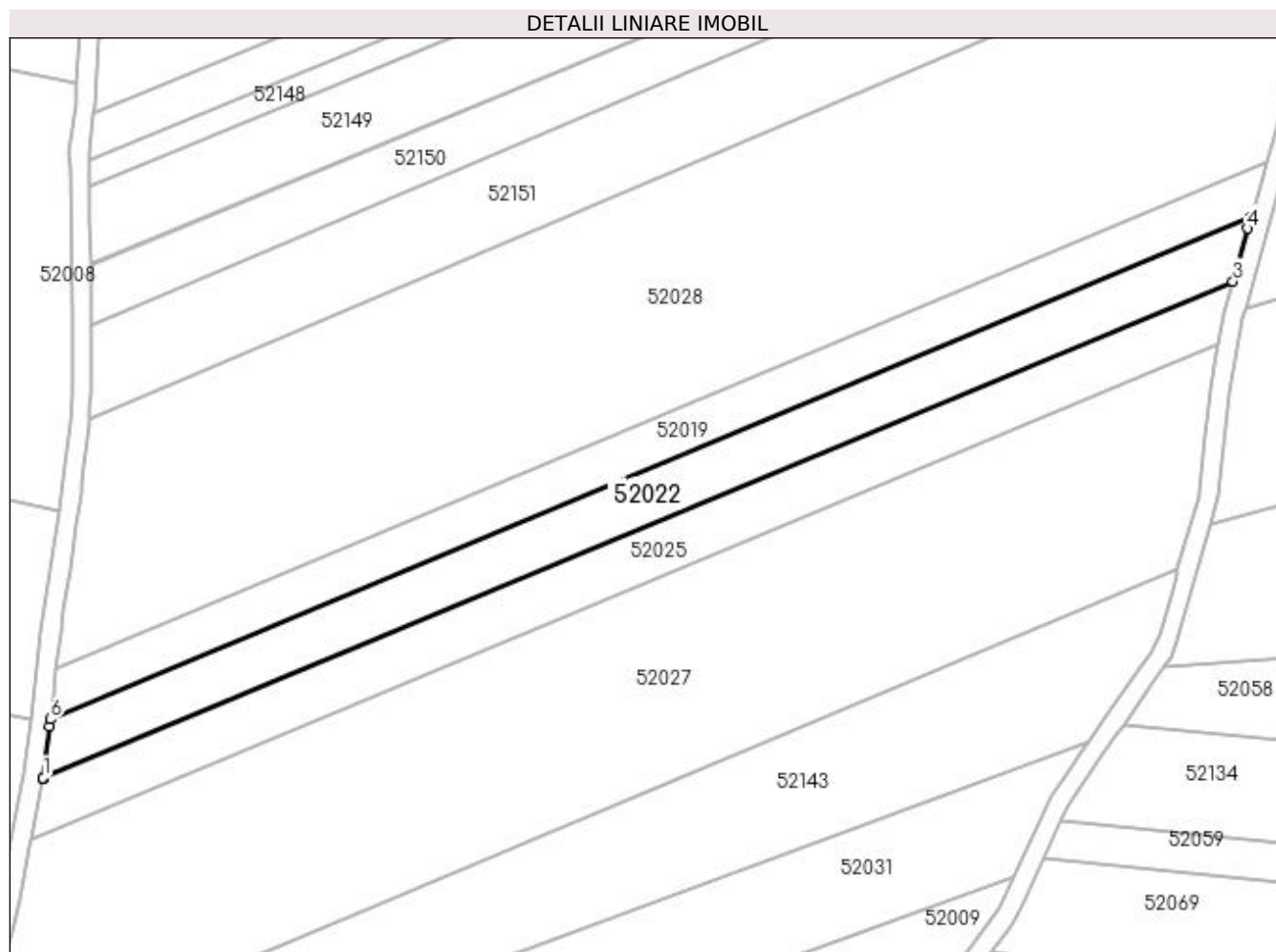
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50525	2.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.909	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.124,31 669.780,806	2	373.124,271 669.780,609	0.201
2	373.124,271 669.780,609	3	373.371,423 669.883,859	267.852
3	373.371,423 669.883,859	4	373.374,529 669.894,837	11.409
4	373.374,529 669.894,837	5	373.375,181 669.897,145	2.398
5	373.375,181 669.897,145	6	373.125,756 669.792,945	270.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.125,756 669.792,945	7	373.125,583 669.791,498	1.457
7	373.125,583 669.791,498	1	373.124,31 669.780,806	10.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.110	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1
In baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

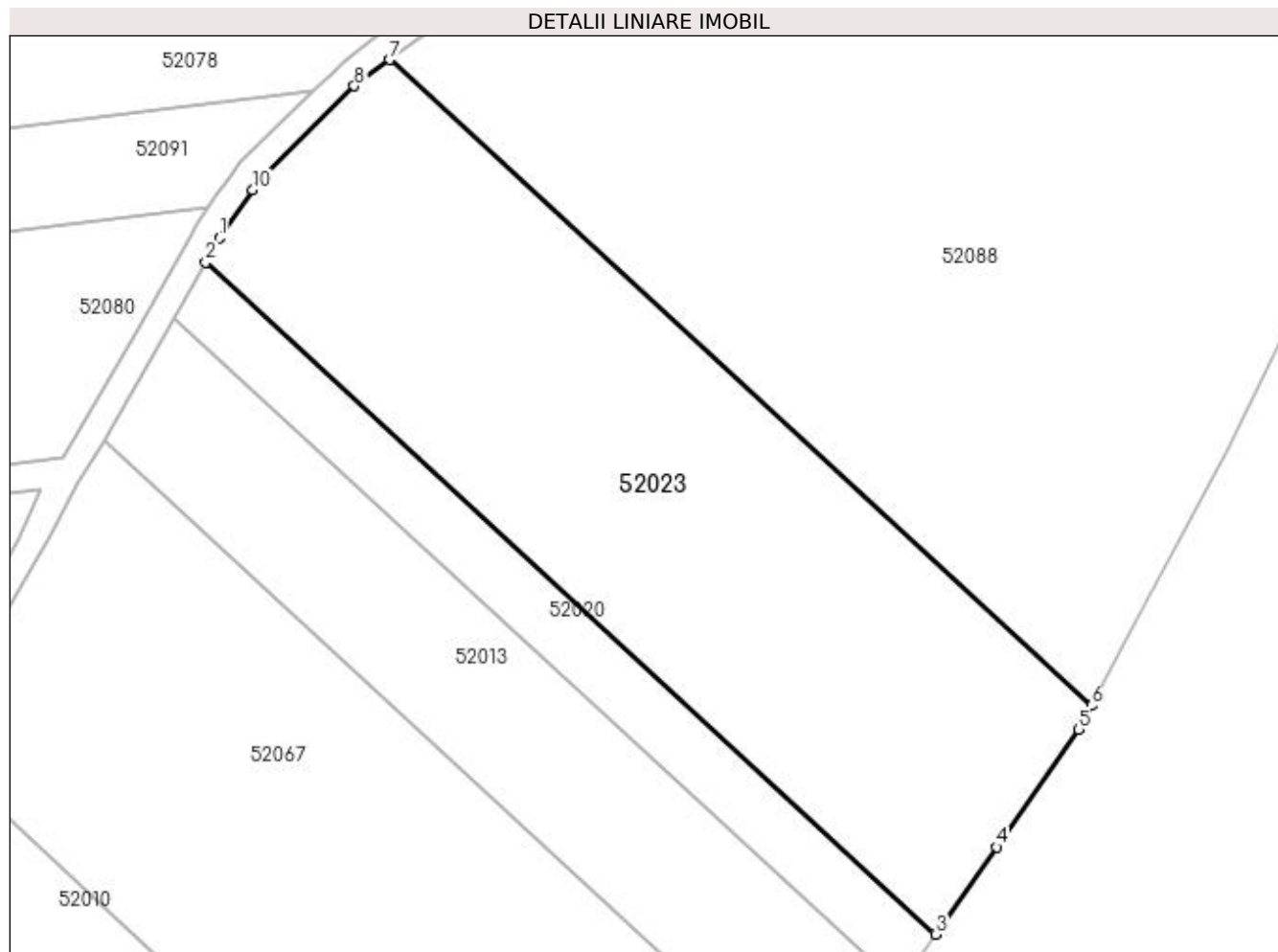
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.110	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.110	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.793,374 669.897,11	2	373.791,344 669.893,449	4.186
2	373.791,344 669.893,449	3	373.901,259 669.792,268	149.395
3	373.901,259 669.792,268	4	373.910,439 669.805,399	16.022
4	373.910,439 669.805,399	5	373.922,821 669.823,109	21.609
5	373.922,821 669.823,109	6	373.924,732 669.826,702	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.924,732 669.826,702	7	373.819,048 669.923,988	143.644
7	373.819,048 669.923,988	8	373.813,702 669.920,002	6.668
8	373.813,702 669.920,002	9	373.799,498 669.905,886	20.025
9	373.799,498 669.905,886	10	373.798,442 669.904,372	1.846
10	373.798,442 669.904,372	1	373.793,374 669.897,11	8.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.310	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/39, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARE GRIGORE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 324, din 22/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN DAN ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

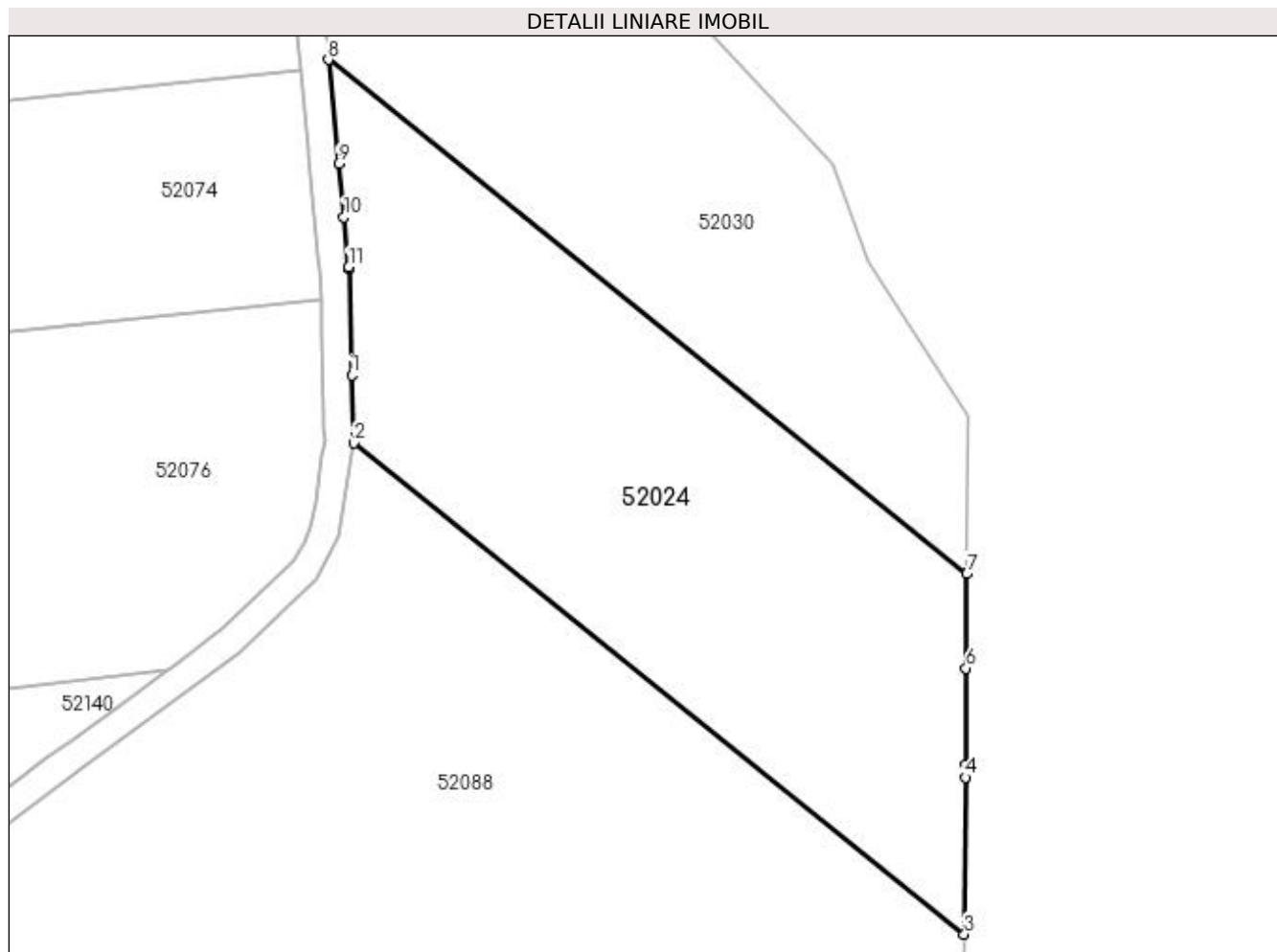
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.310	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.310	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.882,002 669.997,526	2	373.882,259 669.988,109	9.421
2	373.882,259 669.988,109	3	373.966,731 669.920,184	108.394
3	373.966,731 669.920,184	4	373.966,873 669.941,876	21.692
4	373.966,873 669.941,876	5	373.966,886 669.943,622	1.746
5	373.966,886 669.943,622	6	373.966,986 669.956,967	13.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.966,986 669.956,967	7	373.967,085 669.970,036	13.069
7	373.967,085 669.970,036	8	373.878,777 670.041,128	113.368
8	373.878,777 670.041,128	9	373.880,187 670.026,764	14.433
9	373.880,187 670.026,764	10	373.880,915 670.019,354	7.446
10	373.880,915 670.019,354	11	373.881,594 670.012,442	6.945
11	373.881,594 670.012,442	12	373.881,6 670.012,203	0.239
12	373.881,6 670.012,203	1	373.882,002 669.997,526	14.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2368

Nr. cadastral vechi:50505

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50505	Din acte: 2.900 Masurata: 2.903	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5221 / 15/02/2008		
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu Proprietate, din 30/04/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH STEFAN, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) SCHIOP MARIA, Lipsa CNP, cota nedeterminata <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50505, in rangul incheierii nr. 5221/15.02.2008</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 137, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

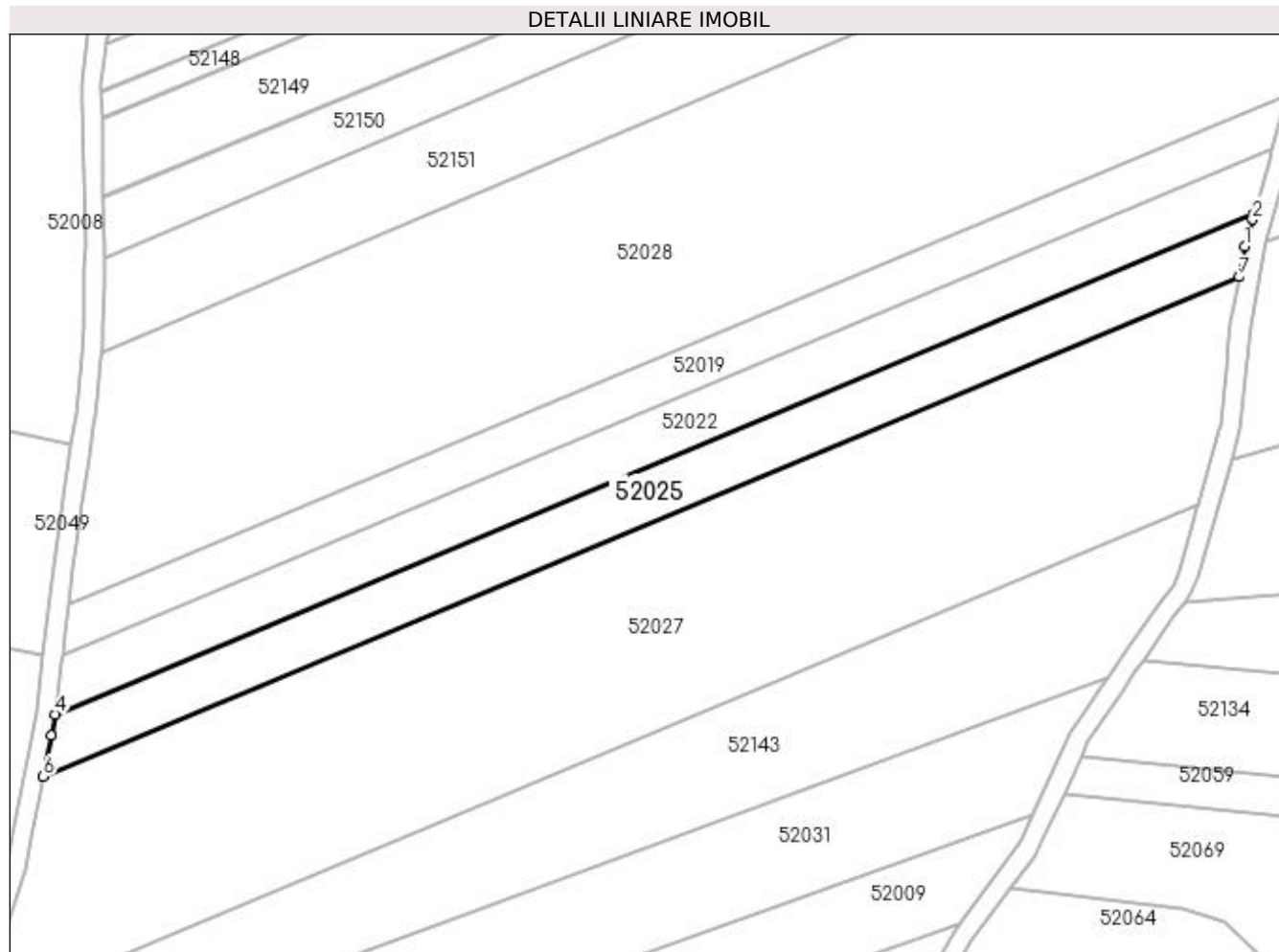
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50505	Din acte: 2.900 Masurata: 2.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.369,504 669.877,073	2	373.371,078 669.882,637	5.782
2	373.371,078 669.882,637	3	373.371,423 669.883,859	1.27
3	373.371,423 669.883,859	4	373.124,271 669.780,609	267.852
4	373.124,271 669.780,609	5	373.123,426 669.776,281	4.41
5	373.123,426 669.776,281	6	373.121,77 669.767,796	8.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.121,77 669.767,796	7	373.368,371 669.870,816	267.255
7	373.368,371 669.870,816	1	373.369,504 669.877,073	6.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/66, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIȚ MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 139, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

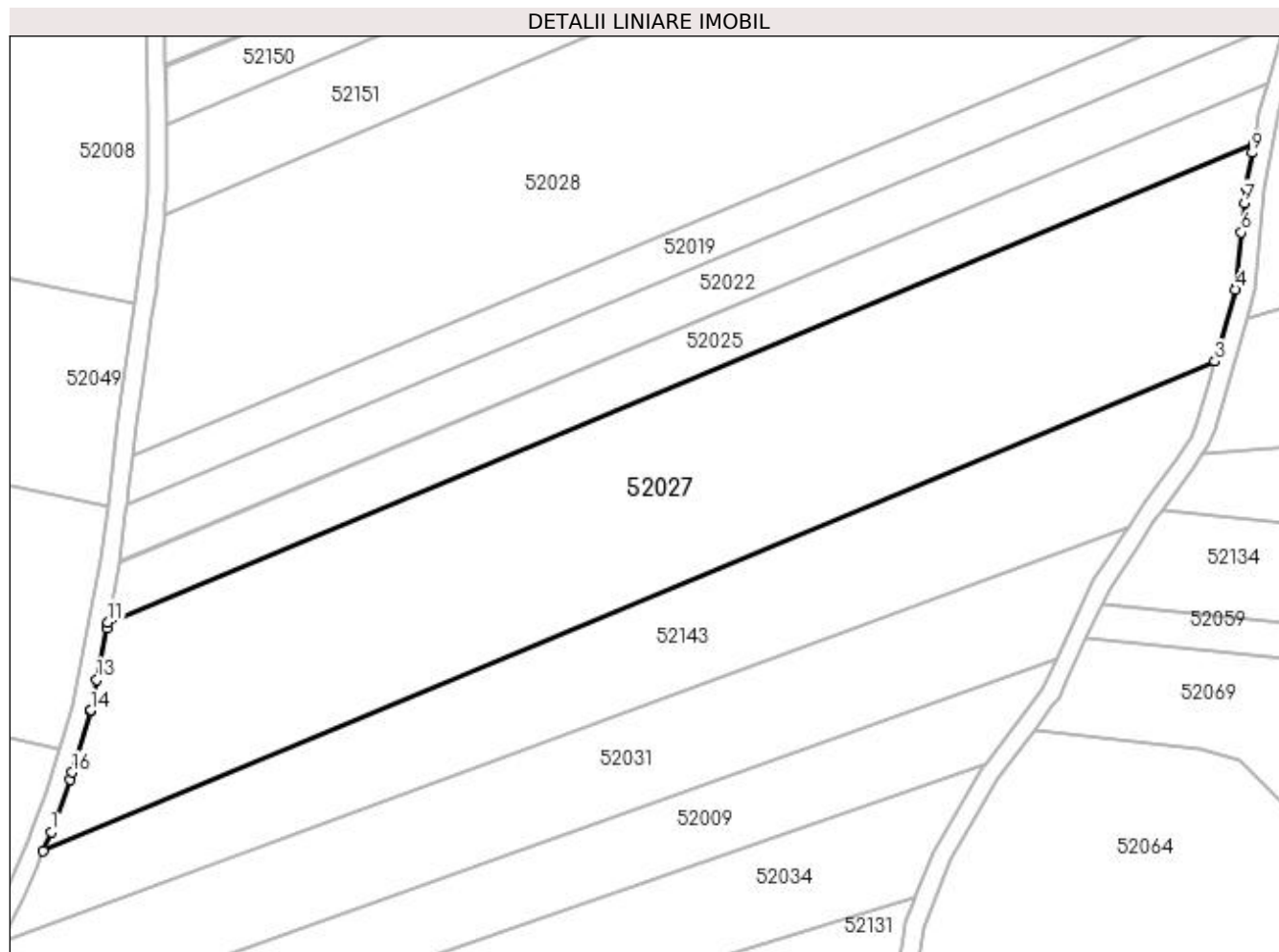
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.109,573 669.722,655	2	373.107,842 669.718,585	4.423
2	373.107,842 669.718,585	3	373.359,947 669.823,904	273.22
3	373.359,947 669.823,904	4	373.364,308 669.839,367	16.066
4	373.364,308 669.839,367	5	373.364,498 669.840,041	0.7
5	373.364,498 669.840,041	6	373.365,673 669.851,616	11.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.365,673 669.851,616	7	373.366,315 669.857,949	6.365
7	373.366,315 669.857,949	8	373.366,666 669.861,406	3.475
8	373.366,666 669.861,406	9	373.367,995 669.868,743	7.456
9	373.367,995 669.868,743	10	373.368,371 669.870,816	2.107
10	373.368,371 669.870,816	11	373.121,77 669.767,796	267.255
11	373.121,77 669.767,796	12	373.121,501 669.766,421	1.401
12	373.121,501 669.766,421	13	373.119,356 669.755,434	11.194
13	373.119,356 669.755,434	14	373.118,067 669.748,833	6.726
14	373.118,067 669.748,833	15	373.118,057 669.748,781	0.053
15	373.118,057 669.748,781	16	373.114,041 669.735,478	13.896
16	373.114,041 669.735,478	17	373.113,564 669.733,897	1.651
17	373.113,564 669.733,897	1	373.109,573 669.722,655	11.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.680	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/31, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UȚĂ ANA, Lipsa CNP 2) TALOȘ NASTASIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 196, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN CIPRIAN OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

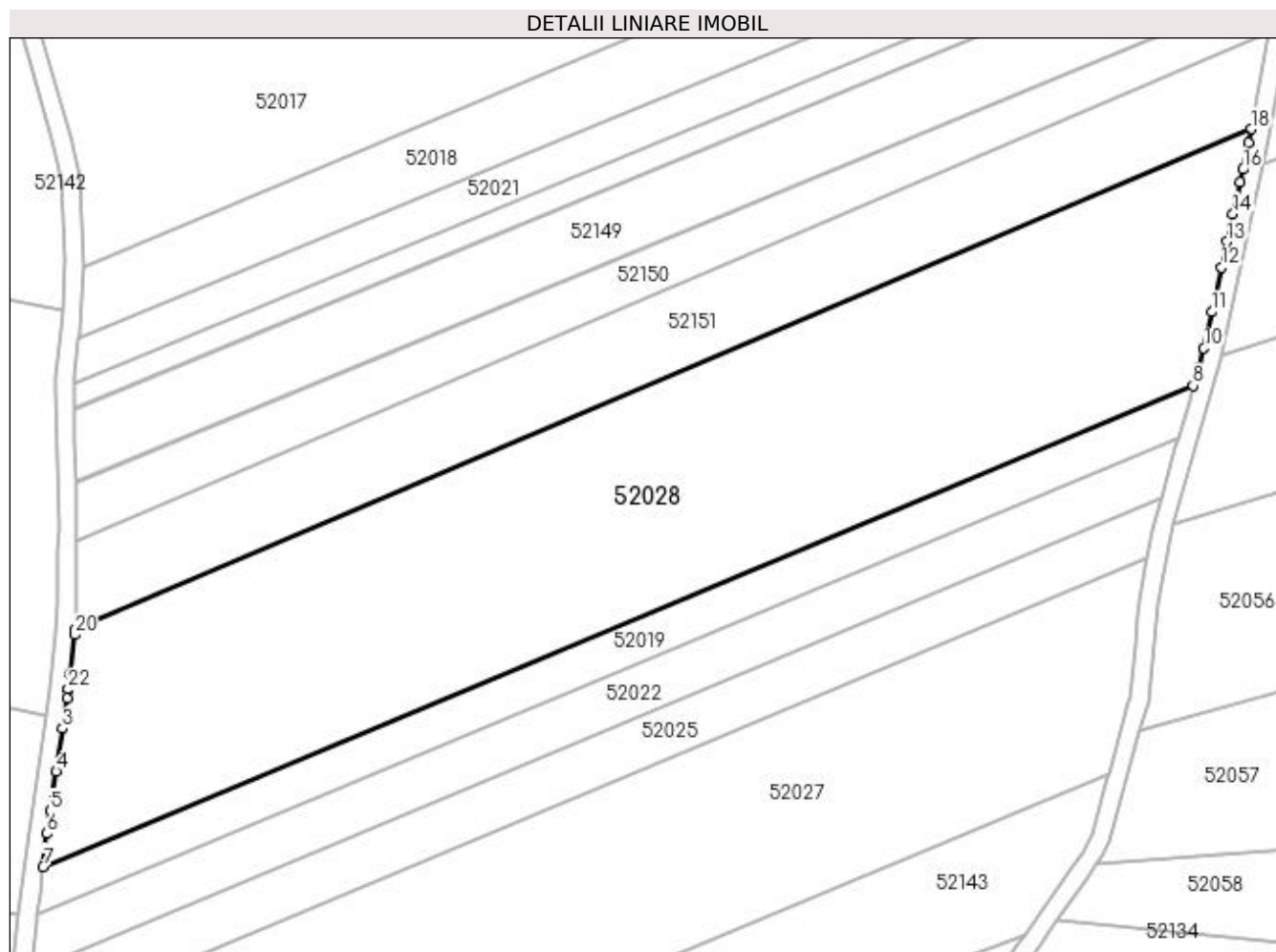
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.680	Peste Someș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.132,46 669.842,08	2	373.132,181 669.840,17	1.93
3	373.131,221 669.833,603	4	373.129,845 669.824,195	9.508
5	373.128,583 669.815,564	6	373.127,864 669.810,643	4.973
7	373.127,002 669.803,41	8	373.378,371 669.908,422	272.422
9	373.379,509 669.912,446	10	373.380,699 669.916,655	4.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.132,181 669.840,17	3	373.131,221 669.833,603	6.637
4	373.129,845 669.824,195	5	373.128,583 669.815,564	8.723
6	373.127,864 669.810,643	7	373.127,002 669.803,41	7.284
8	373.378,371 669.908,422	9	373.379,509 669.912,446	4.182
10	373.380,699 669.916,655	11	373.382,416 669.924,576	8.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.382,416 669.924,576	12	373.384,528 669.934,317	9.967
13	373.385,746 669.939,933	14	373.387,055 669.945,971	6.178
15	373.388,556 669.952,896	16	373.389,165 669.955,708	2.877
17	373.390,416 669.961,476	18	373.390,993 669.964,52	3.098
19	373.133,877 669.855,202	20	373.133,81 669.854,05	1.154
21	373.132,861 669.845,635	22	373.132,47 669.842,167	3.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.384,528 669.934,317	13	373.385,746 669.939,933	5.747
14	373.387,055 669.945,971	15	373.388,556 669.952,896	7.086
16	373.389,165 669.955,708	17	373.390,416 669.961,476	5.902
18	373.390,993 669.964,52	19	373.133,877 669.855,202	279.391
20	373.133,81 669.854,05	21	373.132,861 669.845,635	8.468
22	373.132,47 669.842,167	1	373.132,46 669.842,08	0.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.351	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1
In baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

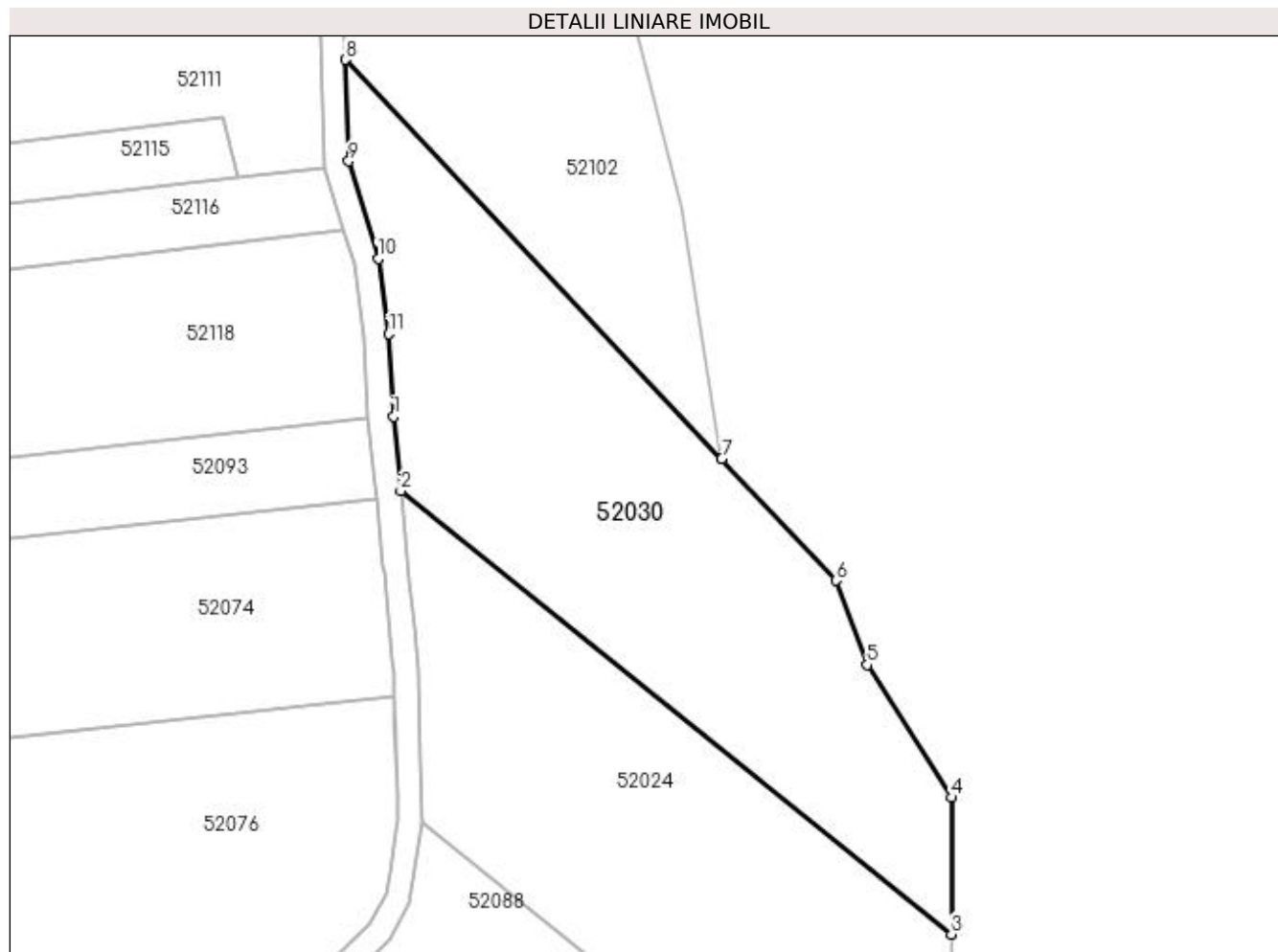
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.351	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.351	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.877,604 670.053,071	2	373.878,777 670.041,128	12.0
2	373.878,777 670.041,128	3	373.967,085 669.970,036	113.368
3	373.967,085 669.970,036	4	373.967,202 669.991,946	21.91
4	373.967,202 669.991,946	5	373.953,586 670.013,242	25.277
5	373.953,586 670.013,242	6	373.948,586 670.026,782	14.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.948,586 670.026,782	7	373.930,239 670.046,236	26.741
7	373.930,239 670.046,236	8	373.869,853 670.110,264	88.012
8	373.869,853 670.110,264	9	373.870,445 670.093,986	16.289
9	373.870,445 670.093,986	10	373.875,143 670.078,335	16.341
10	373.875,143 670.078,335	11	373.876,867 670.066,289	12.169
11	373.876,867 670.066,289	1	373.877,604 670.053,071	13.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2334 Salsig

Nr. cadastral vechi:2756

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50573	5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27721 / 17/08/2007		
Act Administrativ nr. 520/72, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA VASILE , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50573, in rangul incheierii nr. 27721/17.08.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 141, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

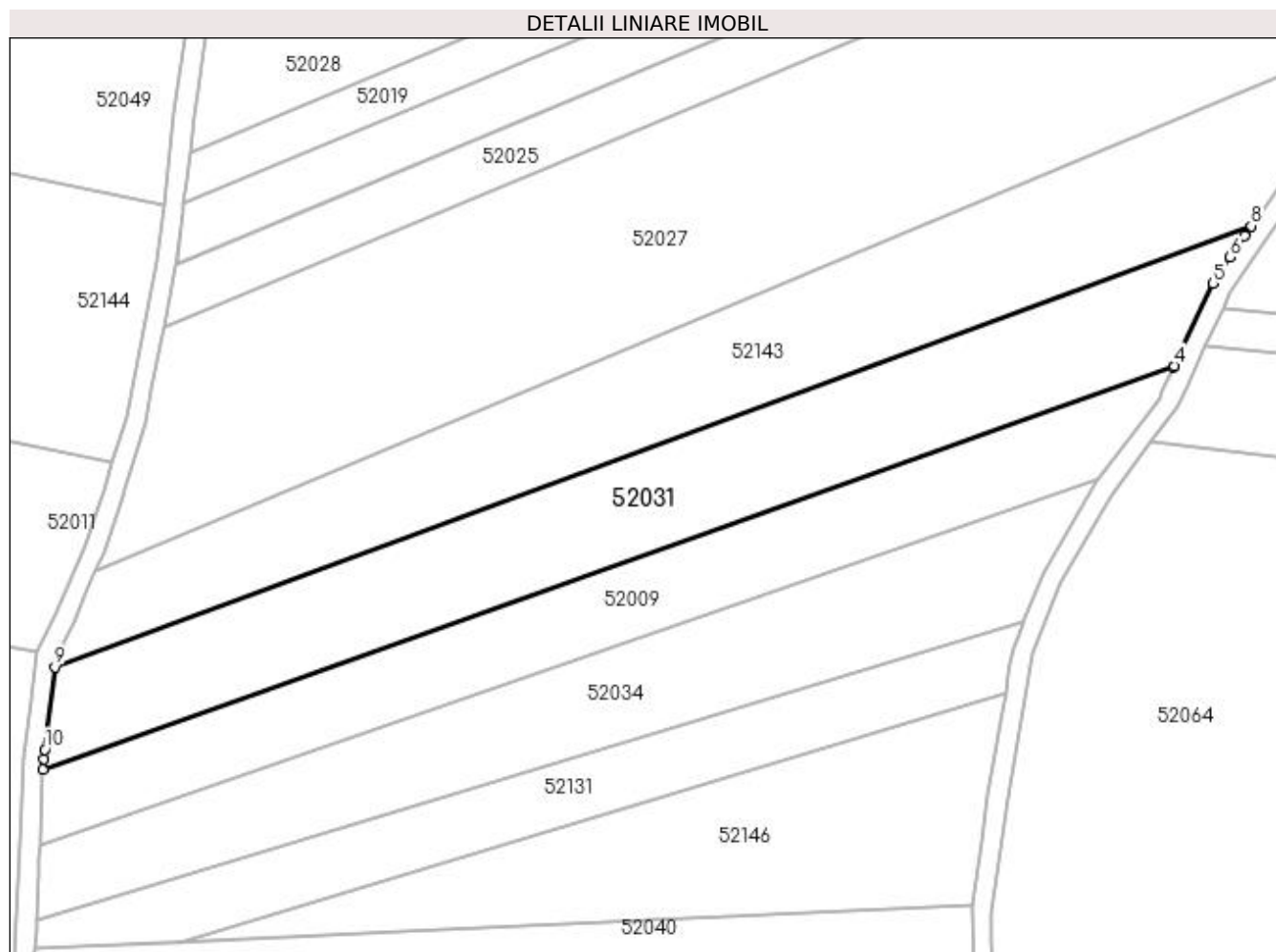
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50573	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.097,473 669.680,822	2	373.097,369 669.678,575	2.249
2	373.097,369 669.678,575	3	373.325,869 669.759,992	242.572
3	373.325,869 669.759,992	4	373.325,963 669.760,196	0.225
4	373.325,963 669.760,196	5	373.333,71 669.776,869	18.385
5	373.333,71 669.776,869	6	373.337,198 669.782,115	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.337,198 669.782,115	7	373.340,119 669.786,508	5.275
7	373.340,119 669.786,508	8	373.341,446 669.788,421	2.328
8	373.341,446 669.788,421	9	373.099,775 669.699,363	257.558
9	373.099,775 669.699,363	10	373.097,706 669.682,699	16.792
10	373.097,706 669.682,699	1	373.097,473 669.680,822	1.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2353 Salsig

Nr. cadastral vechi:2775

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50526	3.983	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38371 / 05/11/2007		
Act Administrativ nr. 50640/6, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH NICHITA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50526, in rangul incheierii nr. 38371/05.11.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 150, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

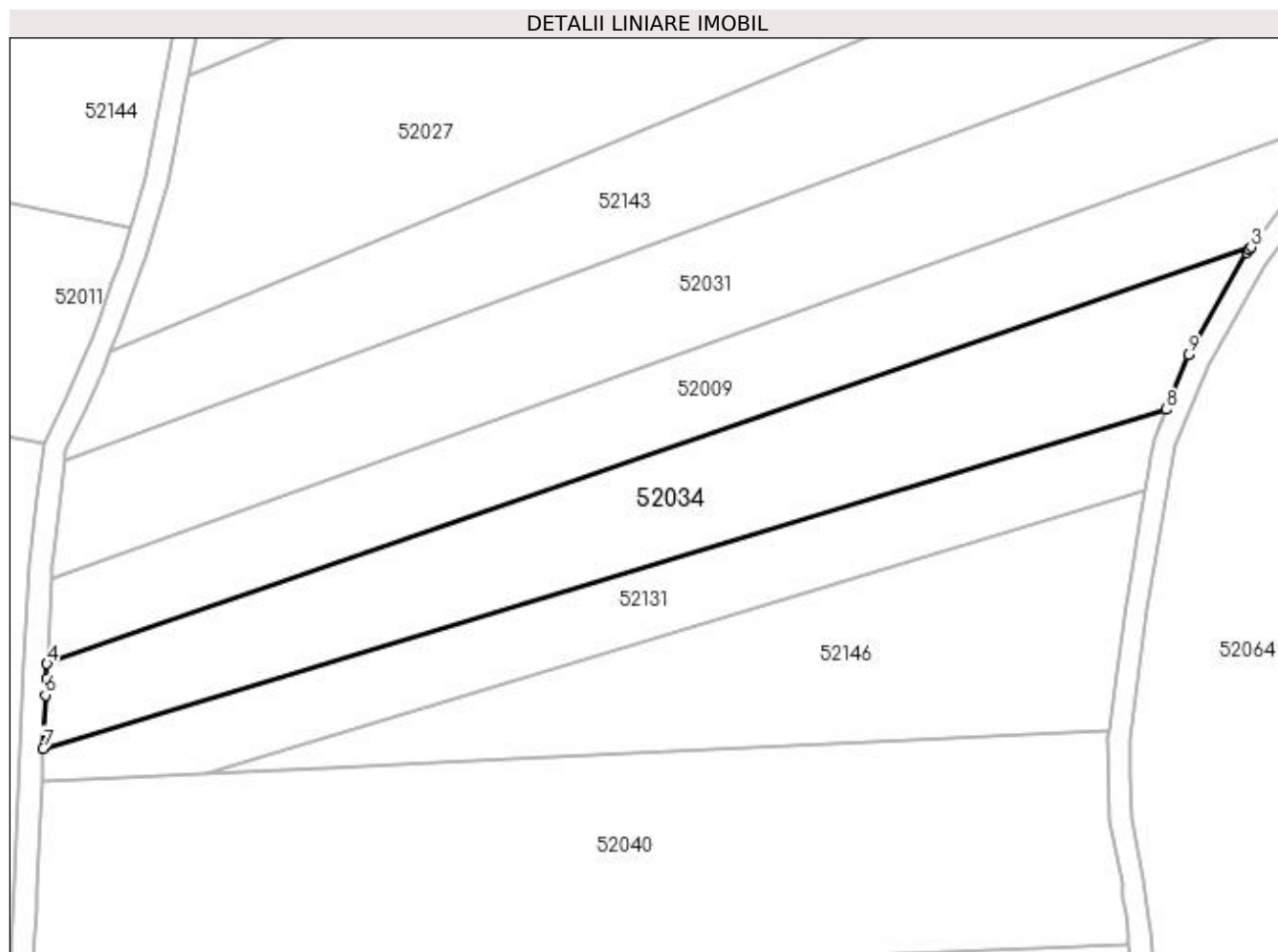
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50526	3.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.983	Peste Rîu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.309,832 669.736,253	2	373.310,209 669.736,754	0.627
2	373.310,209 669.736,754	3	373.310,589 669.737,259	0.632
3	373.310,589 669.737,259	4	373.096,664 669.663,282	226.355
4	373.096,664 669.663,282	5	373.096,547 669.660,738	2.547
5	373.096,547 669.660,738	6	373.096,409 669.657,749	2.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.096,409 669.657,749	7	373.095,995 669.648,25	9.508
7	373.095,995 669.648,25	8	373.295,513 669.708,466	208.407
8	373.295,513 669.708,466	9	373.299,435 669.718,218	10.511
9	373.299,435 669.718,218	1	373.309,832 669.736,253	20.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.117	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/65, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP SAMSON , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 143, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

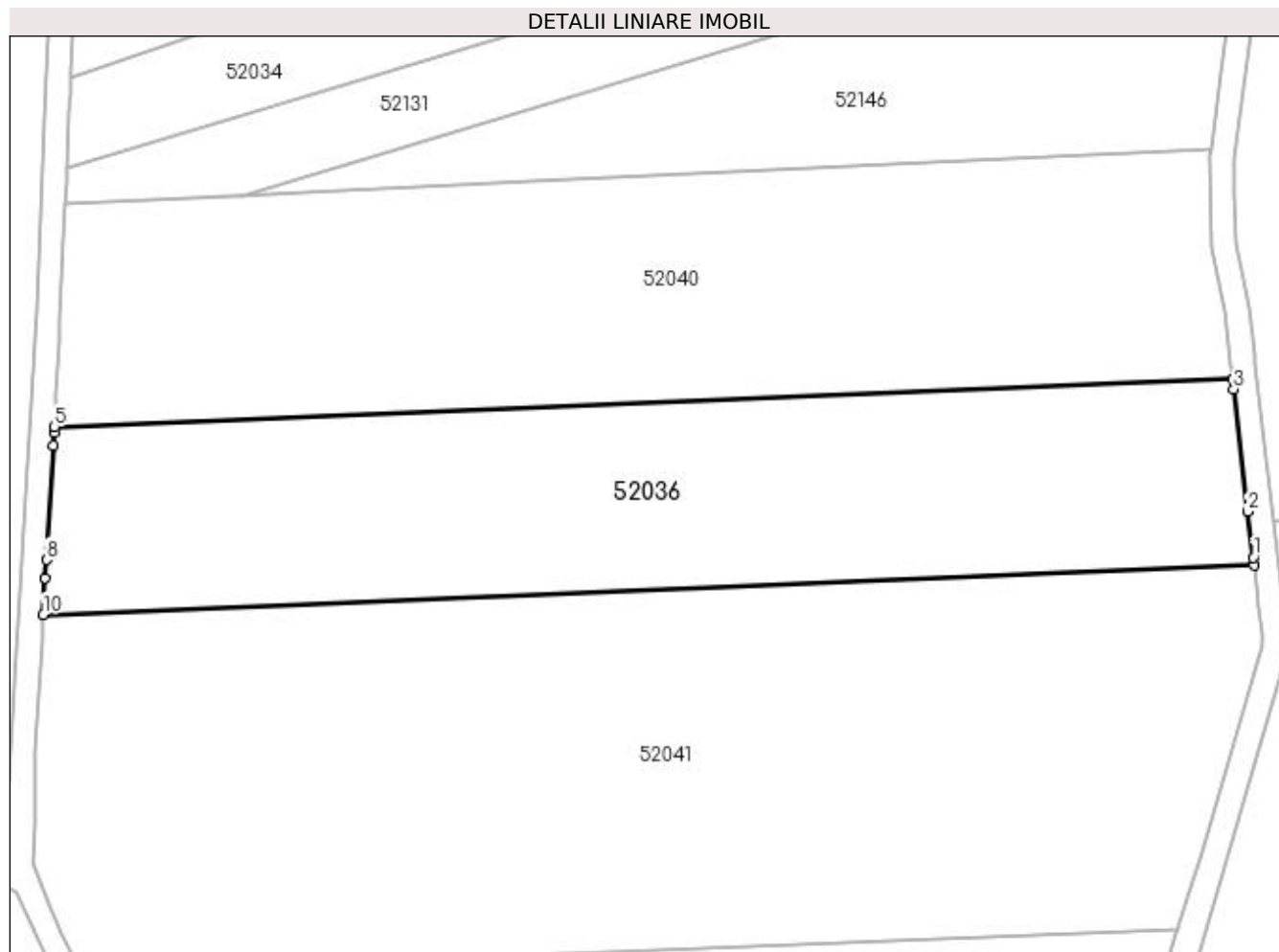
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.117	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.292,258 669.583,846	2	373.291,384 669.591,46	7.664
2	373.291,384 669.591,46	3	373.289,06 669.611,696	20.369
3	373.289,06 669.611,696	4	373.288,874 669.613,314	1.629
4	373.288,874 669.613,314	5	373.093,923 669.605,426	195.111
5	373.093,923 669.605,426	6	373.093,872 669.604,483	0.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.093,872 669.604,483	7	373.093,755 669.602,345	2.141
7	373.093,755 669.602,345	8	373.092,563 669.583,464	18.919
8	373.092,563 669.583,464	9	373.092,374 669.580,474	2.996
9	373.092,374 669.580,474	10	373.092,035 669.574,404	6.079
10	373.092,035 669.574,404	11	373.292,411 669.582,512	200.54
11	373.292,411 669.582,512	1	373.292,258 669.583,846	1.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/9, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4988, din 15/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

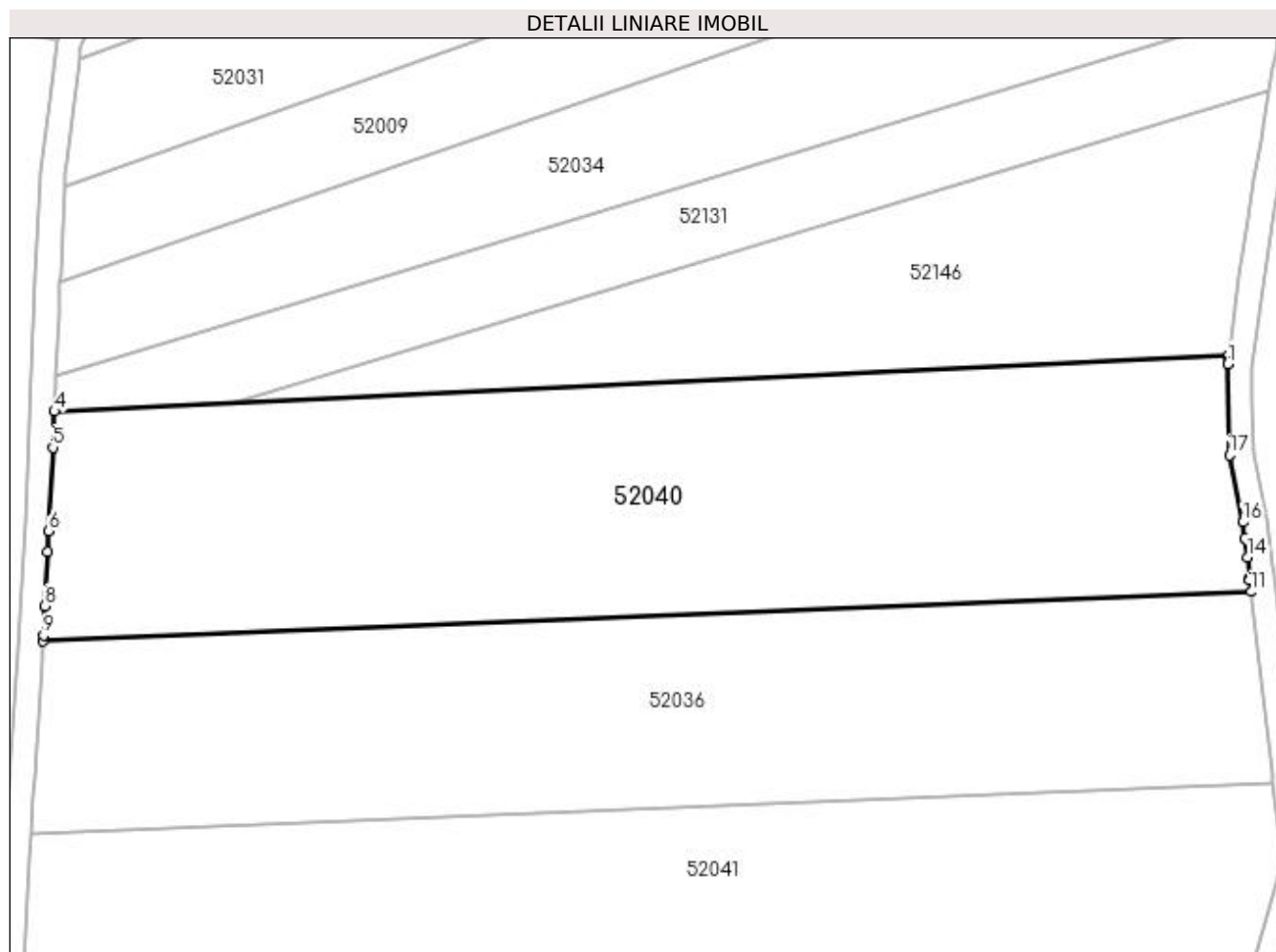
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.285,063 669.650,036	2	373.285,126 669.650,504	0.472
2	373.285,126 669.650,504	3	373.285,254 669.651,449	0.954
3	373.285,254 669.651,449	4	373.095,739 669.642,375	189.732
4	373.095,739 669.642,375	5	373.095,487 669.636,584	5.796
5	373.095,487 669.636,584	6	373.094,862 669.623,096	13.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.094,862 669.623,096	7	373.094,706 669.619,741	3.359
7	373.094,706 669.619,741	8	373.094,228 669.611,007	8.747
8	373.094,228 669.611,007	9	373.093,969 669.606,266	4.748
9	373.093,969 669.606,266	10	373.093,923 669.605,426	0.841
10	373.093,923 669.605,426	11	373.288,874 669.613,314	195.111
11	373.288,874 669.613,314	12	373.288,662 669.615,156	1.854
12	373.288,662 669.615,156	13	373.288,624 669.615,491	0.337
13	373.288,624 669.615,491	14	373.288,237 669.618,857	3.388
14	373.288,237 669.618,857	15	373.287,887 669.621,906	3.069
15	373.287,887 669.621,906	16	373.287,587 669.624,517	2.628
16	373.287,587 669.624,517	17	373.285,388 669.635,337	11.041
17	373.285,388 669.635,337	1	373.285,063 669.650,036	14.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2356 Salsig

Nr. cadastral vechi:2781

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50527	11.695	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5223 / 15/02/2008		
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50527, in rangul incheierii nr. 5223//15.02.2008</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 145, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

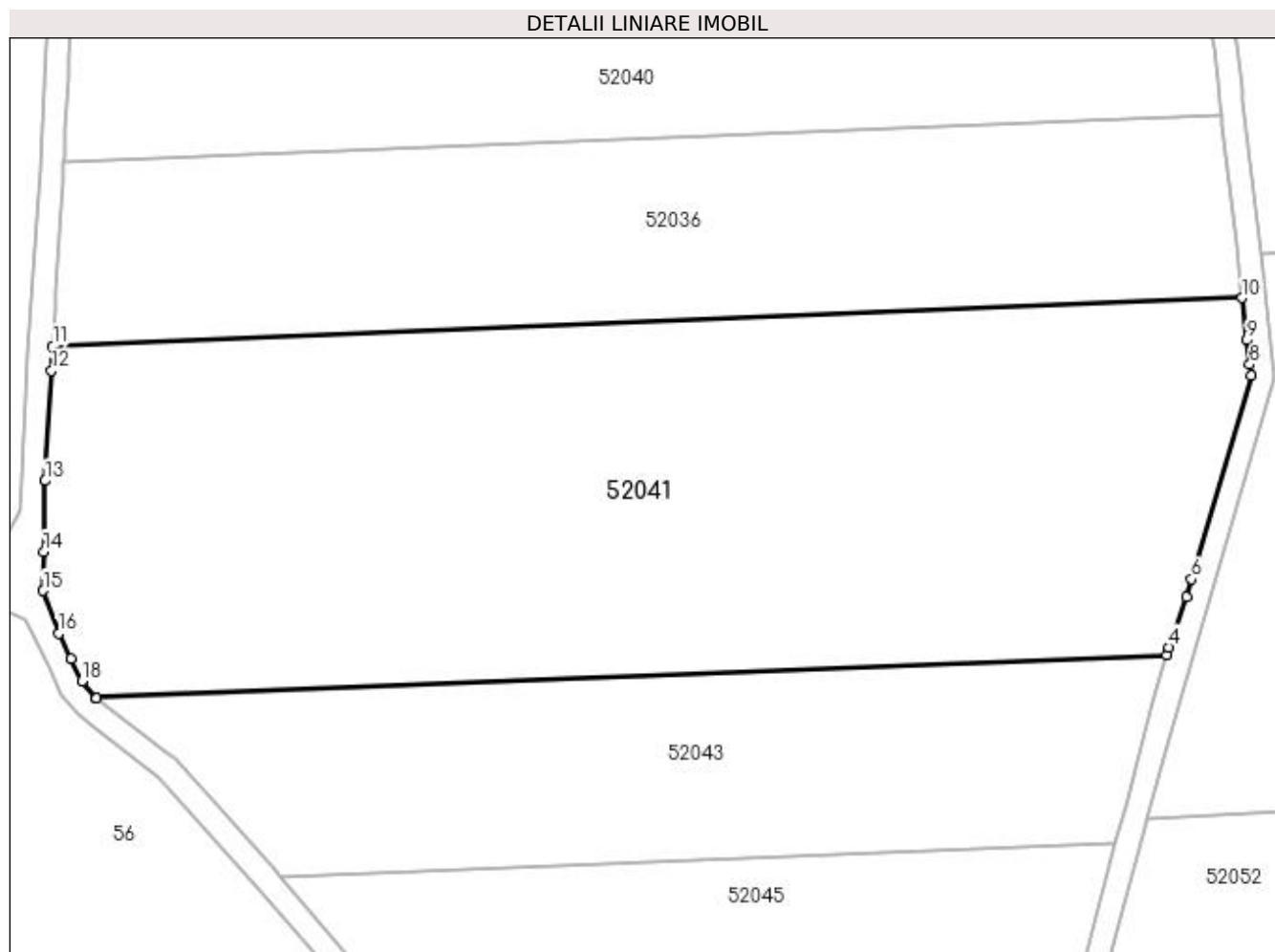
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50527	11.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.695	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.099,198 669.515,272	2	373.099,373 669.515,136	0.222
2	373.099,373 669.515,136	3	373.279,676 669.522,432	180.451
3	373.279,676 669.522,432	4	373.280,099 669.523,659	1.298
4	373.280,099 669.523,659	5	373.283,013 669.532,105	8.935
5	373.283,013 669.532,105	6	373.283,898 669.535,134	3.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.283,898 669.535,134	7	373.293,914 669.569,43	35.729
7	373.293,914 669.569,43	8	373.293,703 669.571,269	1.851
8	373.293,703 669.571,269	9	373.293,228 669.575,406	4.164
9	373.293,228 669.575,406	10	373.292,411 669.582,512	7.153
10	373.292,411 669.582,512	11	373.092,035 669.574,404	200.54
11	373.092,035 669.574,404	12	373.091,804 669.570,254	4.156
12	373.091,804 669.570,254	13	373.090,77 669.551,717	18.566
13	373.090,77 669.551,717	14	373.090,555 669.539,816	11.903
14	373.090,555 669.539,816	15	373.090,428 669.533,185	6.632
15	373.090,428 669.533,185	16	373.093,031 669.525,995	7.647
16	373.093,031 669.525,995	17	373.095,07 669.521,73	4.727
17	373.095,07 669.521,73	18	373.096,976 669.518,005	4.184
18	373.096,976 669.518,005	1	373.099,198 669.515,272	3.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2337 Salsig

Nr. cadastral vechi:2763

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50570	5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27717 / 17/08/2007		
Act Administrativ nr. 43313/77, Titlu de proprietate, din 10/03/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP SOFIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50570, in rangul incheierii nr. 27717/17.08.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 177, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

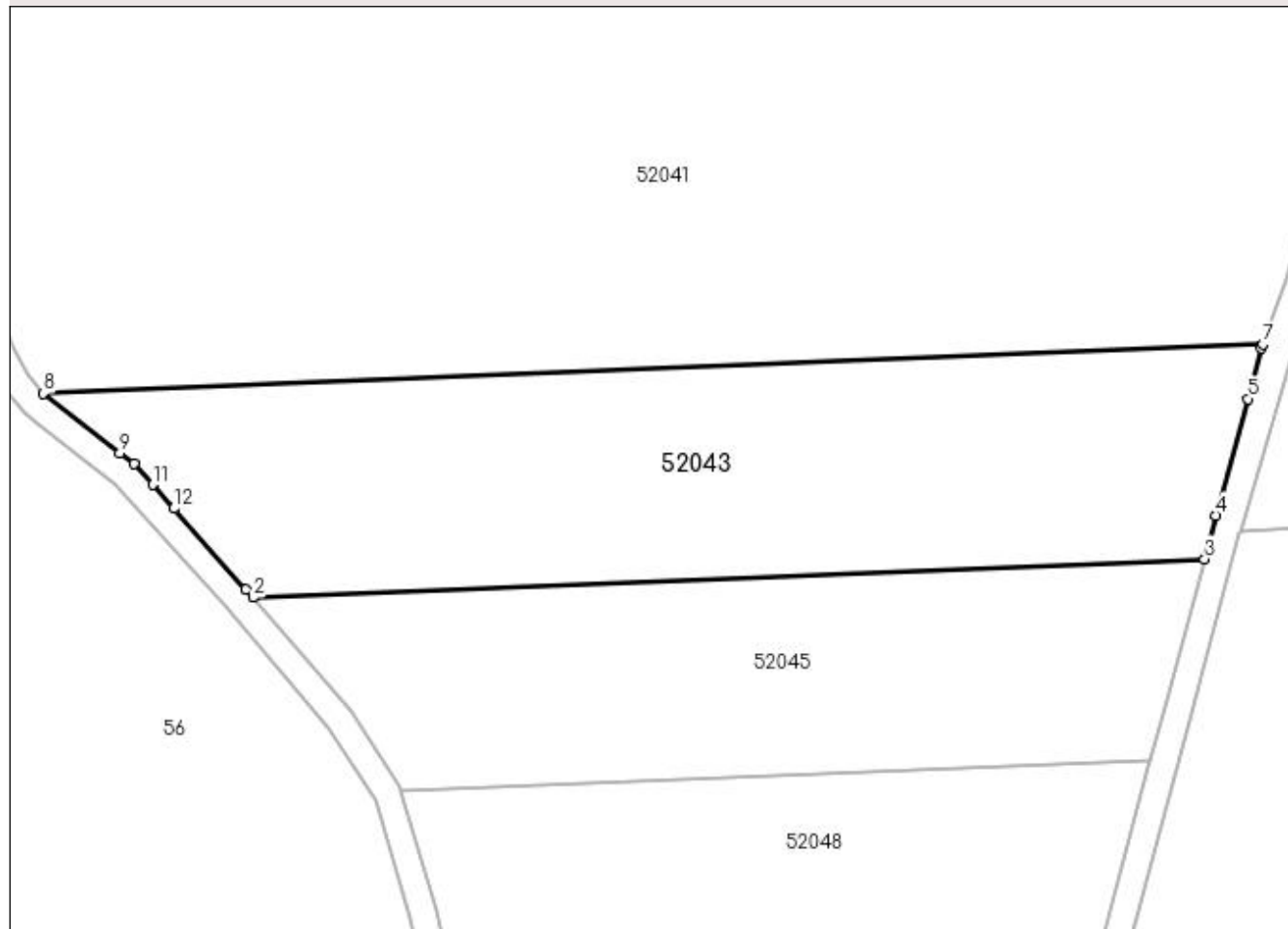
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50570	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.129,33 669.486,16	2	373.130,345 669.484,977	1.559
2	373.130,345 669.484,977	3	373.271,054 669.490,67	140.824
3	373.271,054 669.490,67	4	373.272,777 669.497,104	6.661
4	373.272,777 669.497,104	5	373.277,44 669.514,337	17.853
5	373.277,44 669.514,337	6	373.279,468 669.521,829	7.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.279,468 669.521,829	7	373.279,676 669.522,432	0.638
7	373.279,676 669.522,432	8	373.099,373 669.515,136	180.451
8	373.099,373 669.515,136	9	373.110,676 669.506,352	14.315
9	373.110,676 669.506,352	10	373.112,72 669.504,764	2.588
10	373.112,72 669.504,764	11	373.115,513 669.501,635	4.194
11	373.115,513 669.501,635	12	373.118,639 669.498,134	4.693
12	373.118,639 669.498,134	1	373.129,33 669.486,16	16.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2341 Salsig
Nr. cadastral vechi:50581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50581	3.699	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28843 / 24/08/2007		
Act Administrativ nr. 44108/34, Titlu Proprietate, din 01/01/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI VASILE , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50581, in rangul incheierii nr. 28843/24.08.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 147, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

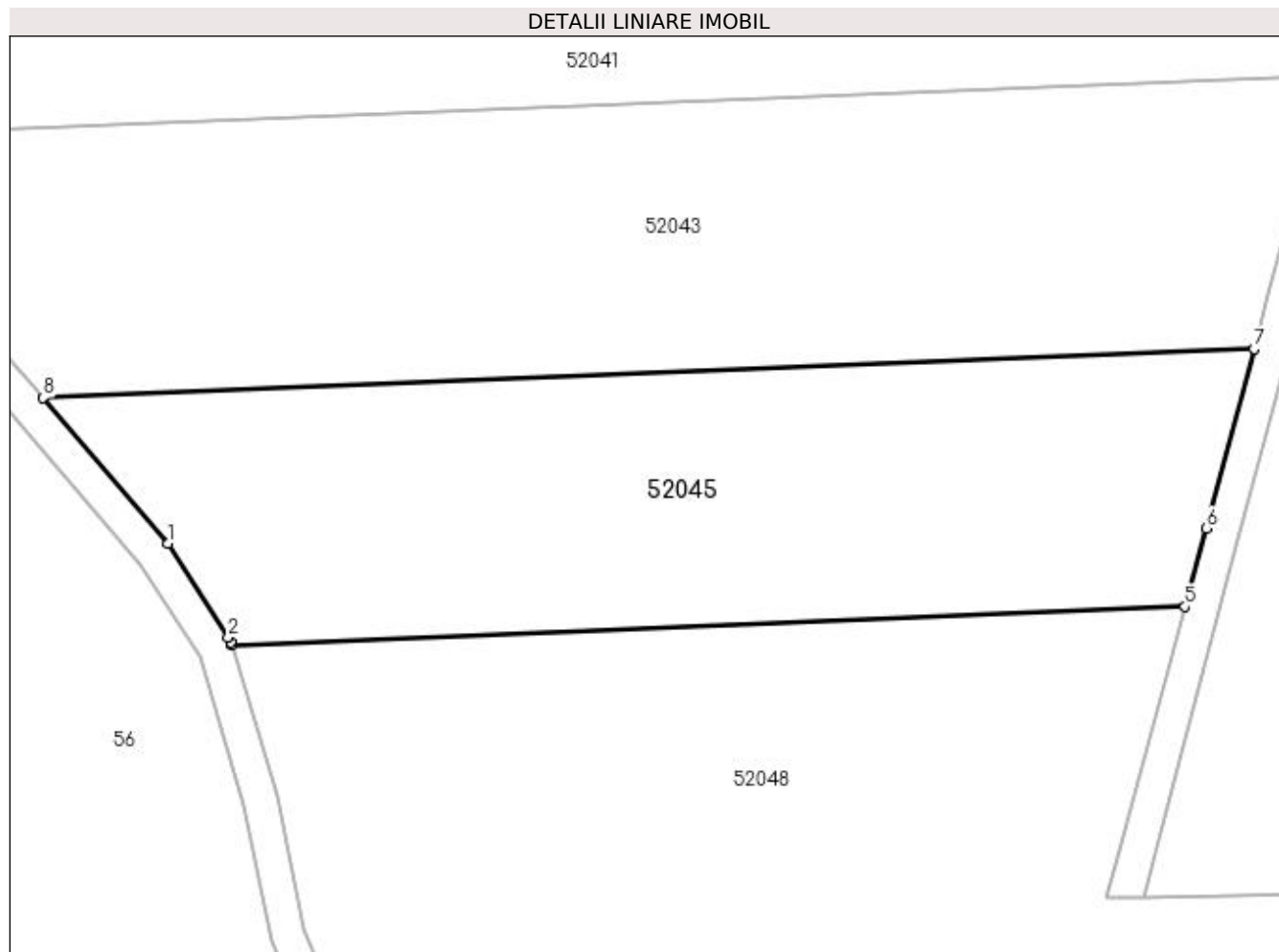
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50581	3.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.699	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.144,86 669.468,05	2	373.151,856 669.457,116	12.981
2	373.151,856 669.457,116	3	373.152,18 669.456,61	0.601
3	373.152,18 669.456,61	4	373.152,285 669.456,258	0.367
4	373.152,285 669.456,258	5	373.263,039 669.460,739	110.845
5	373.263,039 669.460,739	6	373.265,469 669.469,824	9.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.265,469 669.469,824	7	373.271,054 669.490,67	21.581
7	373.271,054 669.490,67	8	373.130,345 669.484,977	140.824
8	373.130,345 669.484,977	1	373.144,86 669.468,05	22.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.095	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig si Mireșu Mare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/63, Titlu de proprietate, din 15/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH AUREL, Lipsa CNP 2) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 149, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

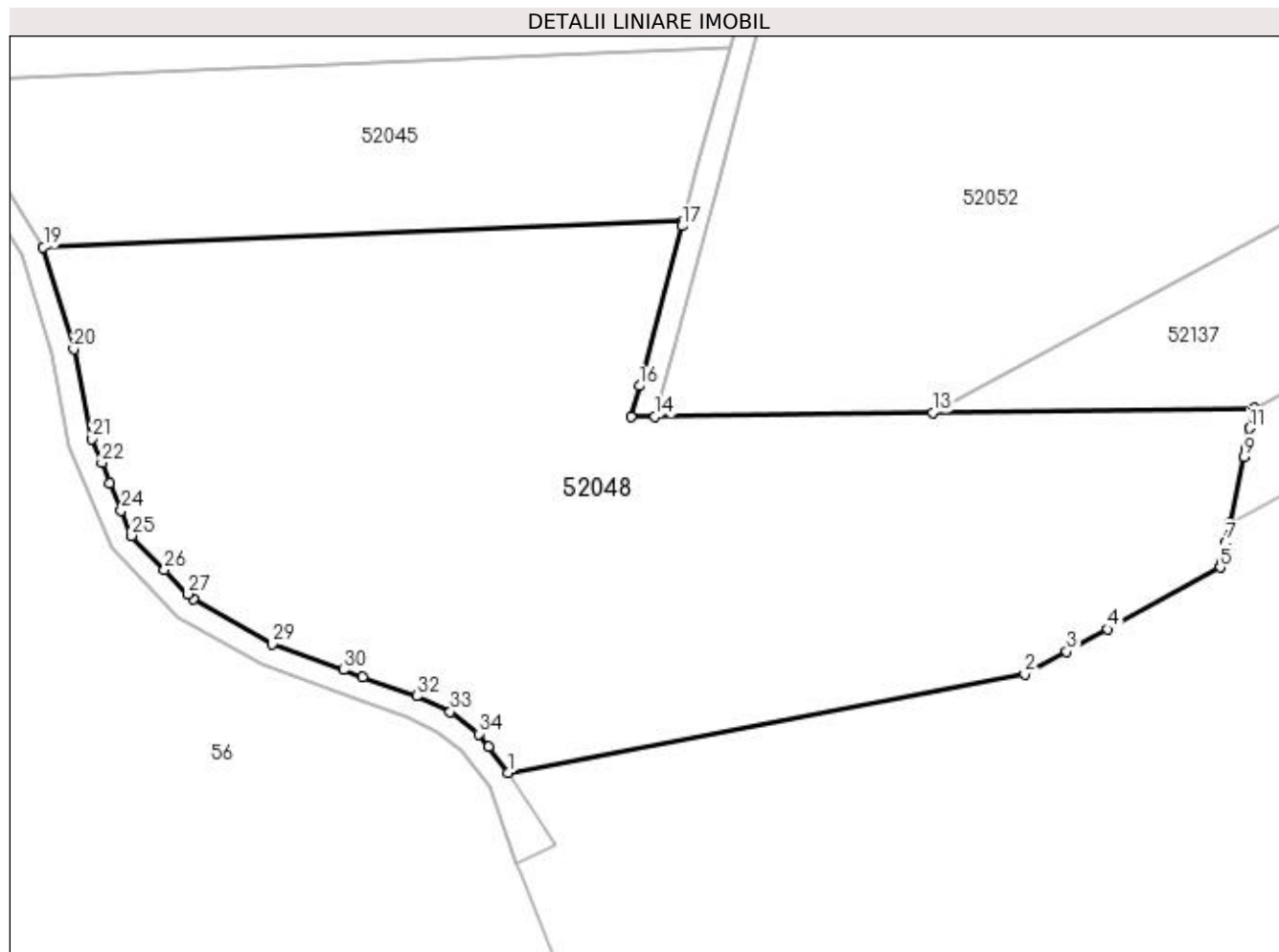
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.095	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig si Mireșu Mare.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.095	Fundu prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.232,772 669.365,388	2	373.322,108 669.382,381	90.938
3	373.329,347 669.386,34	4	373.336,393 669.390,195	8.032
5	373.355,912 669.400,872	6	373.356,088 669.401,698	0.845
7	373.356,827 669.405,162	8	373.357,547 669.408,538	3.452
9	373.360,003 669.420,052	10	373.360,292 669.421,406	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.322,108 669.382,381	3	373.329,347 669.386,34	8.251
4	373.336,393 669.390,195	5	373.355,912 669.400,872	22.248
6	373.356,088 669.401,698	7	373.356,827 669.405,162	3.542
8	373.357,547 669.408,538	9	373.360,003 669.420,052	11.773
10	373.360,292 669.421,406	11	373.361,053 669.424,972	3.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.361,053 669.424,972	12	373.361,778 669.428,371	3.475
13	373.306,183 669.427,626	14	373.258,148 669.426,983	48.039
15	373.253,992 669.426,927	16	373.255,425 669.432,285	5.546
17	373.262,827 669.459,949	18	373.263,039 669.460,739	0.818
19	373.152,285 669.456,258	20	373.157,546 669.438,653	18.374
21	373.160,698 669.423,126	22	373.162,402 669.418,977	4.485
23	373.163,839 669.415,477	24	373.165,778 669.410,753	5.106
25	373.167,577 669.406,372	26	373.173,289 669.400,476	8.209
27	373.177,331 669.396,304	28	373.178,203 669.395,404	1.253
29	373.191,936 669.387,604	30	373.204,237 669.383,146	13.084
31	373.207,569 669.381,939	32	373.216,9 669.378,65	9.894
33	373.222,712 669.375,897	34	373.227,607 669.372,073	6.212
35	373.229,339 669.369,832	1	373.232,772 669.365,388	5.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.361,778 669.428,371	13	373.306,183 669.427,626	55.6
14	373.258,148 669.426,983	15	373.253,992 669.426,927	4.156
16	373.255,425 669.432,285	17	373.262,827 669.459,949	28.637
18	373.263,039 669.460,739	19	373.152,285 669.456,258	110.845
20	373.157,546 669.438,653	21	373.160,698 669.423,126	15.844
22	373.162,402 669.418,977	23	373.163,839 669.415,477	3.784
24	373.165,778 669.410,753	25	373.167,577 669.406,372	4.736
26	373.173,289 669.400,476	27	373.177,331 669.396,304	5.809
28	373.178,203 669.395,404	29	373.191,936 669.387,604	15.794
30	373.204,237 669.383,146	31	373.207,569 669.381,939	3.544
32	373.216,9 669.378,65	33	373.222,712 669.375,897	6.431
34	373.227,607 669.372,073	35	373.229,339 669.369,832	2.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.984	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/94, Titlu de proprietate, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 226, din 19/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH CIPRIAN OVIDIU

C. Partea III. SARCINI .

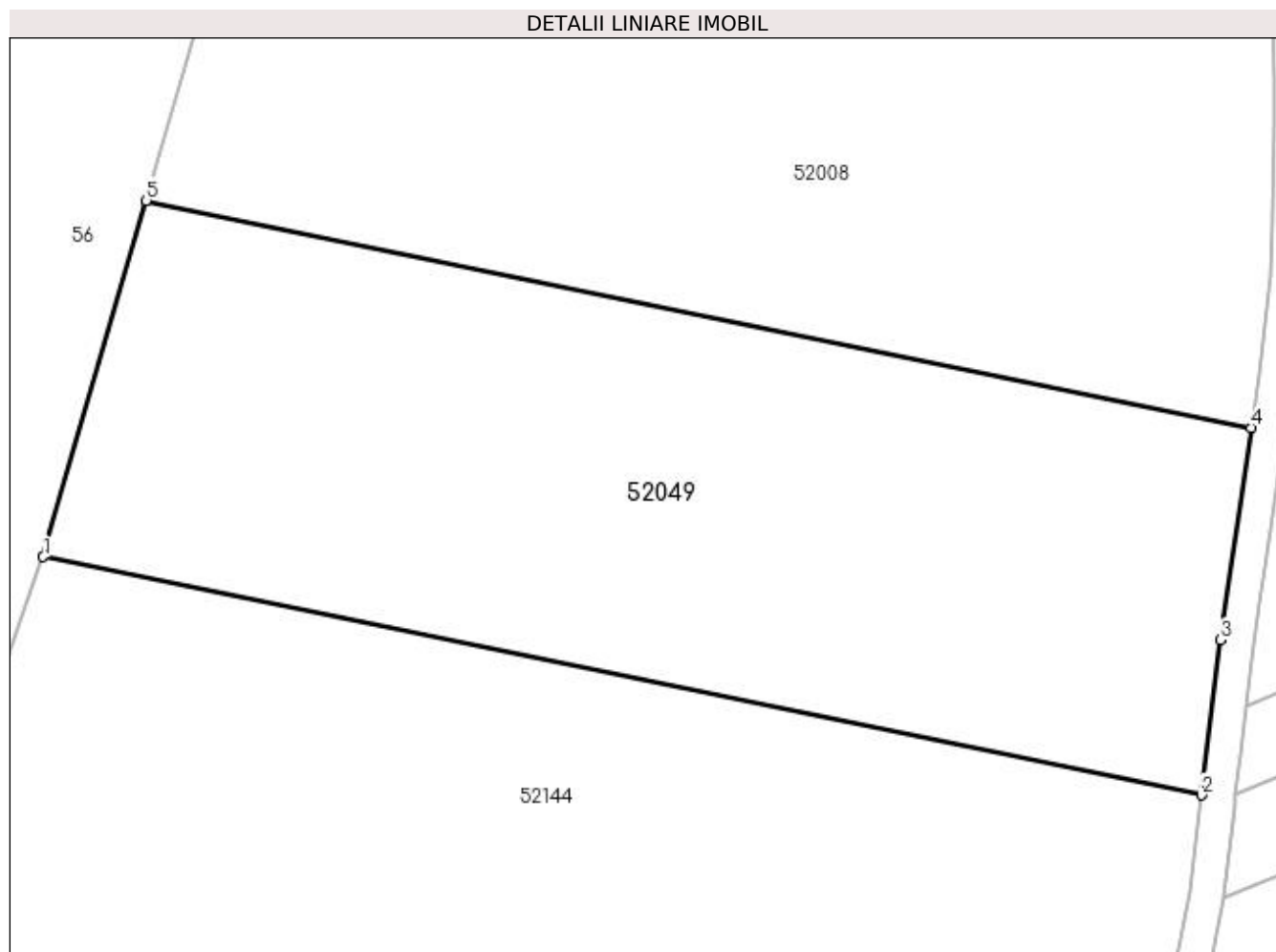
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.984	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.984,529 669.821,001	2	373.121,709 669.792,791	140.051
2	373.121,709 669.792,791	3	373.123,898 669.811,169	18.508
3	373.123,898 669.811,169	4	373.127,571 669.836,29	25.388
4	373.127,571 669.836,29	5	372.996,742 669.863,193	133.566
5	372.996,742 669.863,193	1	372.984,529 669.821,001	43.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2346 Sălsig

Nr. cadastral vechi:2759

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50577	5.742	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28848 / 24/08/2007		
Act Administrativ nr. 60062/77, Titlu de proprietate, din 15/09/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGA ANA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50577, in rangul incheierii nr. 28848/24.08.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 148, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

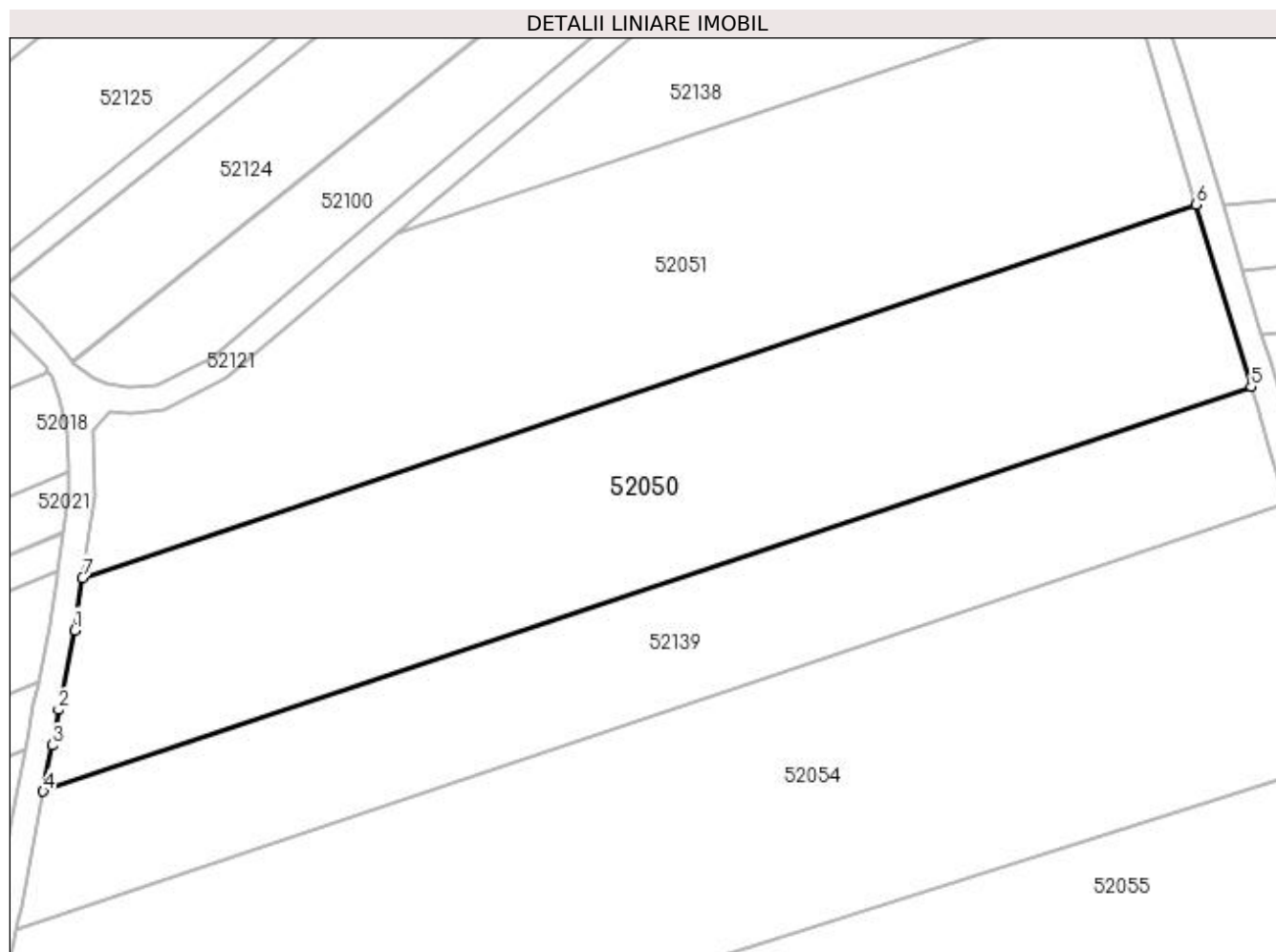
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50577	5.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.742	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.402,756 670.004,147	2	373.400,207 669.991,665	12.74
2	373.400,207 669.991,665	3	373.399,151 669.986,068	5.696
3	373.399,151 669.986,068	4	373.397,78 669.978,84	7.357
4	373.397,78 669.978,84	5	373.587,631 670.042,447	200.223
5	373.587,631 670.042,447	6	373.579,01 670.071,055	29.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.579,01 670.071,055	7	373.403,971 670.012,406	184.603
7	373.403,971 670.012,406	1	373.402,756 670.004,147	8.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2349 Sălsig
Nr. cadastral vechi:2773

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50524	5.828	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38381 / 05/11/2007		
Act Administrativ nr. 60123/72, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituir în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50524, in rangul incheierii nr. 38381/05.11.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 152, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

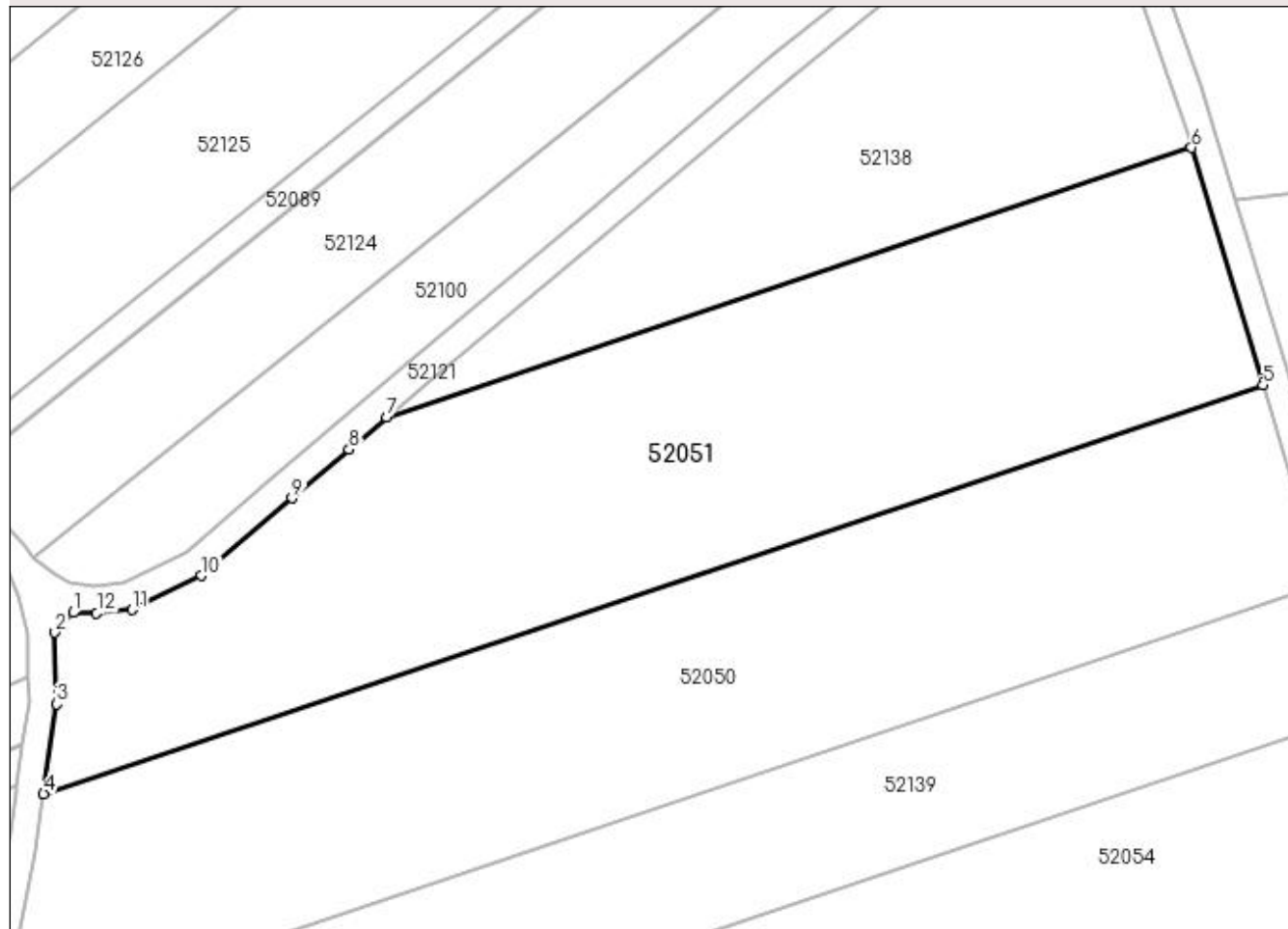
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50524	5.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.828	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.408,224 670.038,377	2	373.405,624 670.035,523	3.861
2	373.405,624 670.035,523	3	373.405,865 670.025,282	10.244
3	373.405,865 670.025,282	4	373.403,971 670.012,406	13.015
4	373.403,971 670.012,406	5	373.579,01 670.071,055	184.603
5	373.579,01 670.071,055	6	373.568,753 670.105,089	35.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.568,753 670.105,089	7	373.453,22 670.066,378	121.846
7	373.453,22 670.066,378	8	373.447,832 670.061,803	7.068
8	373.447,832 670.061,803	9	373.439,639 670.054,846	10.748
9	373.439,639 670.054,846	10	373.426,641 670.043,698	17.124
10	373.426,641 670.043,698	11	373.416,705 670.038,783	11.085
11	373.416,705 670.038,783	12	373.411,604 670.038,317	5.122
12	373.411,604 670.038,317	1	373.408,224 670.038,377	3.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.826	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/86, Titlu de proprietate, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF FLORICA, Lipsa CNP 2) ZAH IOAN, Lipsa CNP 3) ARDELEAN ANA, Lipsa CNP 4) ZAH LUCRETIA, Lipsa CNP 5) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 208, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CRIȘAN DAN ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

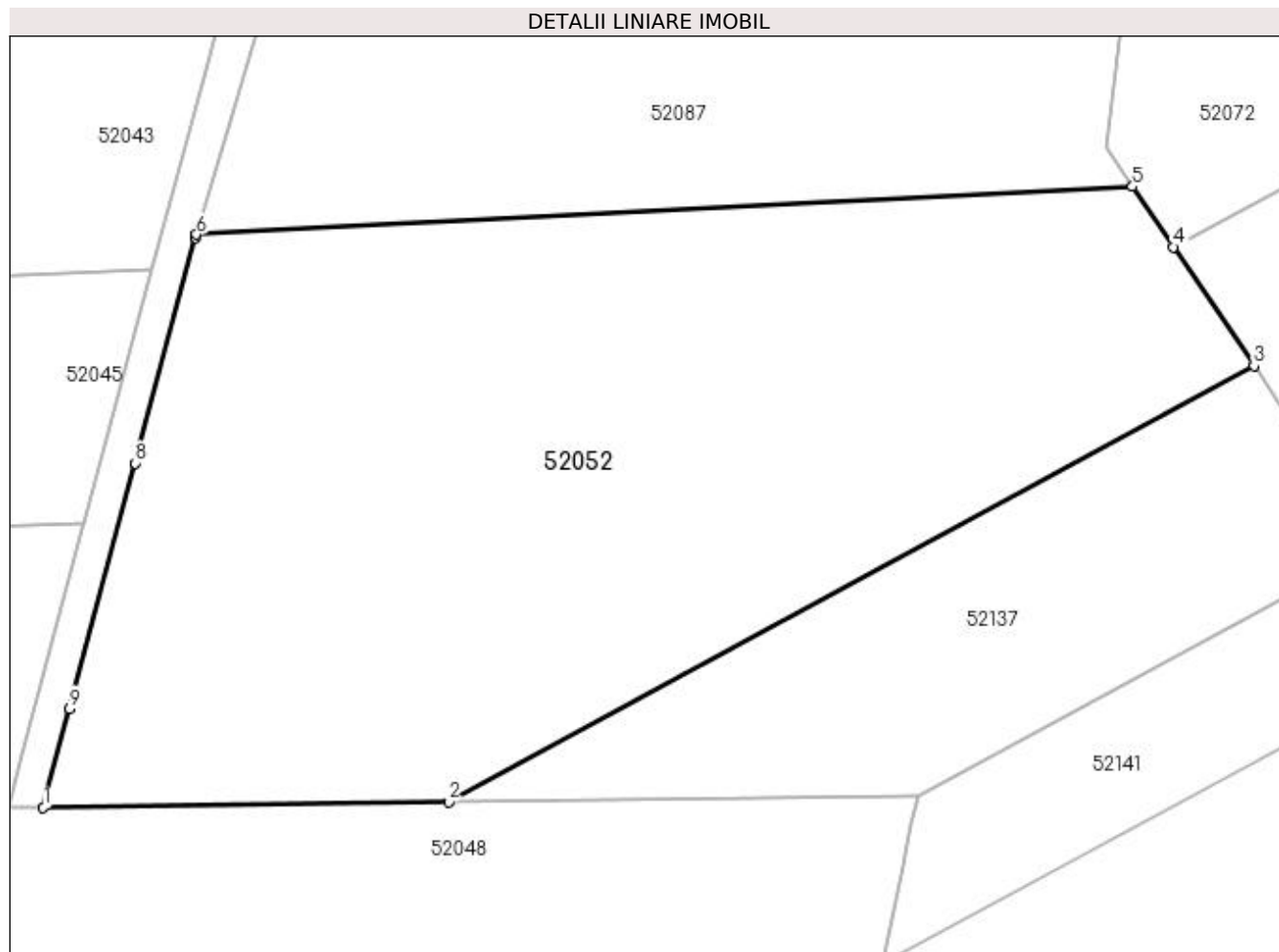
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.826	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.258,148 669.426,983	2	373.306,183 669.427,626	48.039
2	373.306,183 669.427,626	3	373.401,663 669.479,302	108.567
3	373.401,663 669.479,302	4	373.392,108 669.493,4	17.031
4	373.392,108 669.493,4	5	373.387,259 669.500,554	8.642
5	373.387,259 669.500,554	6	373.276,322 669.494,859	111.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.276,322 669.494,859	7	373.276,214 669.494,492	0.383
7	373.276,214 669.494,492	8	373.269,064 669.467,773	27.659
8	373.269,064 669.467,773	9	373.261,282 669.438,696	30.1
9	373.261,282 669.438,696	1	373.258,148 669.426,983	12.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50161

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50161	8.639	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58096 / 10/10/2018		
Act Notarial nr. 5838, Contract de vanzare-cumparare, din 08/10/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. SILEX S.R.L., CIF:3359263	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50161, in rangul incheierii nr. 58096/10.10.2018		

C. Partea III. SARCINI .

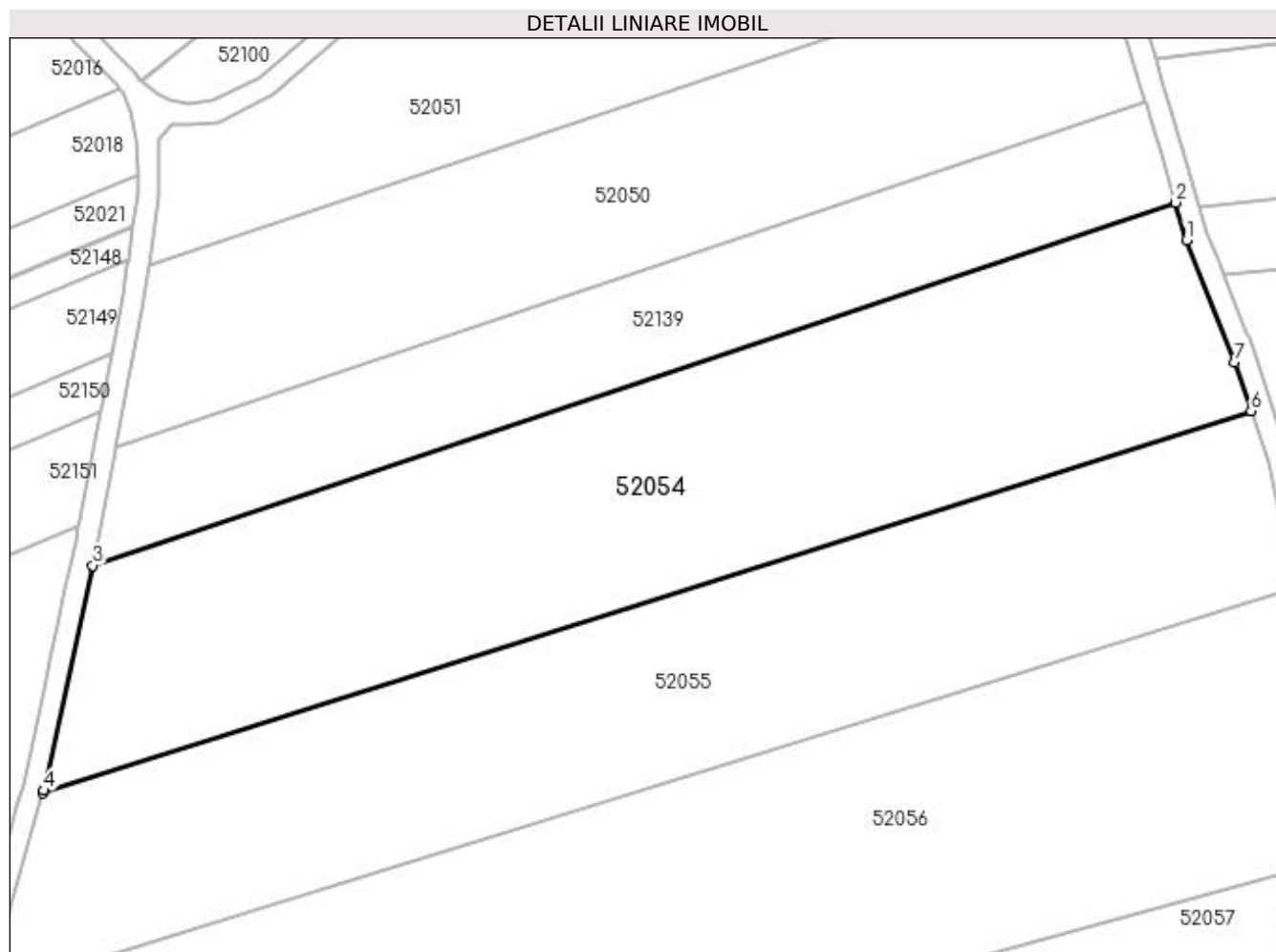
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50161	8.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	8.639	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.595,076 670.017,078	2	373.593,088 670.023,965	7.168
2	373.593,088 670.023,965	3	373.393,564 669.957,117	210.425
3	373.393,564 669.957,117	4	373.384,582 669.915,686	42.393
4	373.384,582 669.915,686	5	373.384,436 669.915,169	0.537
5	373.384,436 669.915,169	6	373.607,018 669.985,576	233.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.607,018 669.985,576	7	373.604,039 669.994,621	9.523
7	373.604,039 669.994,621	1	373.595,076 670.017,078	24.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50159

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50159	8.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8209 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 740, Contract de vanzare-cumparare, din 14/02/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. SILEX S.R.L., CIF:3359263	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50159, in rangul incheierii nr. 8209/15.02.2019		

C. Partea III. SARCINI .

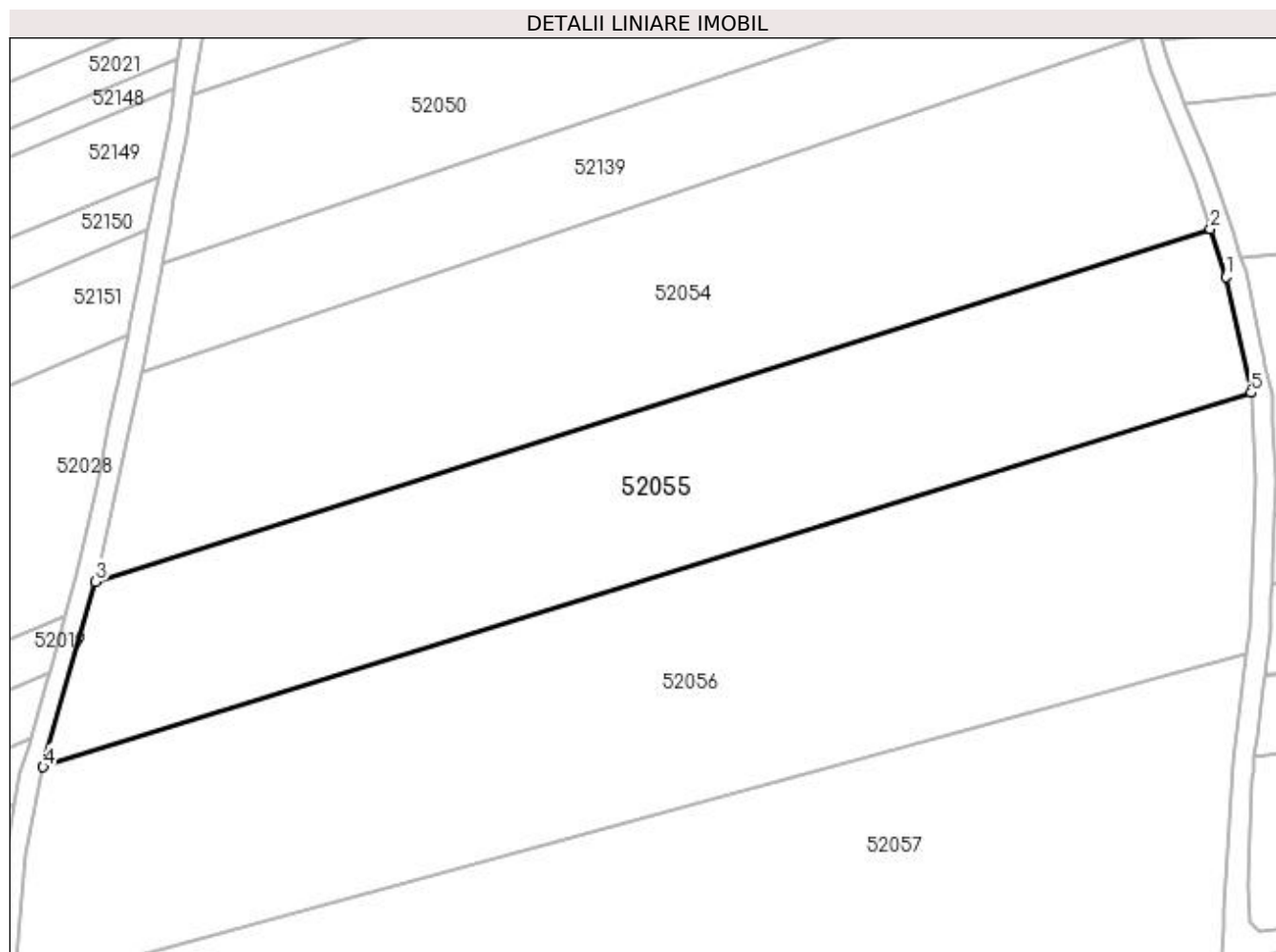
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50159	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	8.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.610,181 669.975,973	2	373.607,018 669.985,576	10.11
2	373.607,018 669.985,576	3	373.384,436 669.915,169	233.452
3	373.384,436 669.915,169	4	373.373,987 669.878,224	38.394
4	373.373,987 669.878,224	5	373.615,136 669.952,895	252.445
5	373.615,136 669.952,895	1	373.610,181 669.975,973	23.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50158

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50158	11.594	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9867 / 15/03/2011	
Act Administrativ nr. 60379/87, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de Comisia Jud. Maramures (Declaratie aut. nr. 48/09-03-2011 emis de BNP Bal Mircea Vladimir ; Documentatia cadastrala vizata de OCPI Maramures sub nr. 9867 din 15.09.2011);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BANCOS FLOARE , Lipsa CN, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50158, in rangul incheierii nr. 9867/15.03.2011</i>	

C. Partea III. SARCINI .

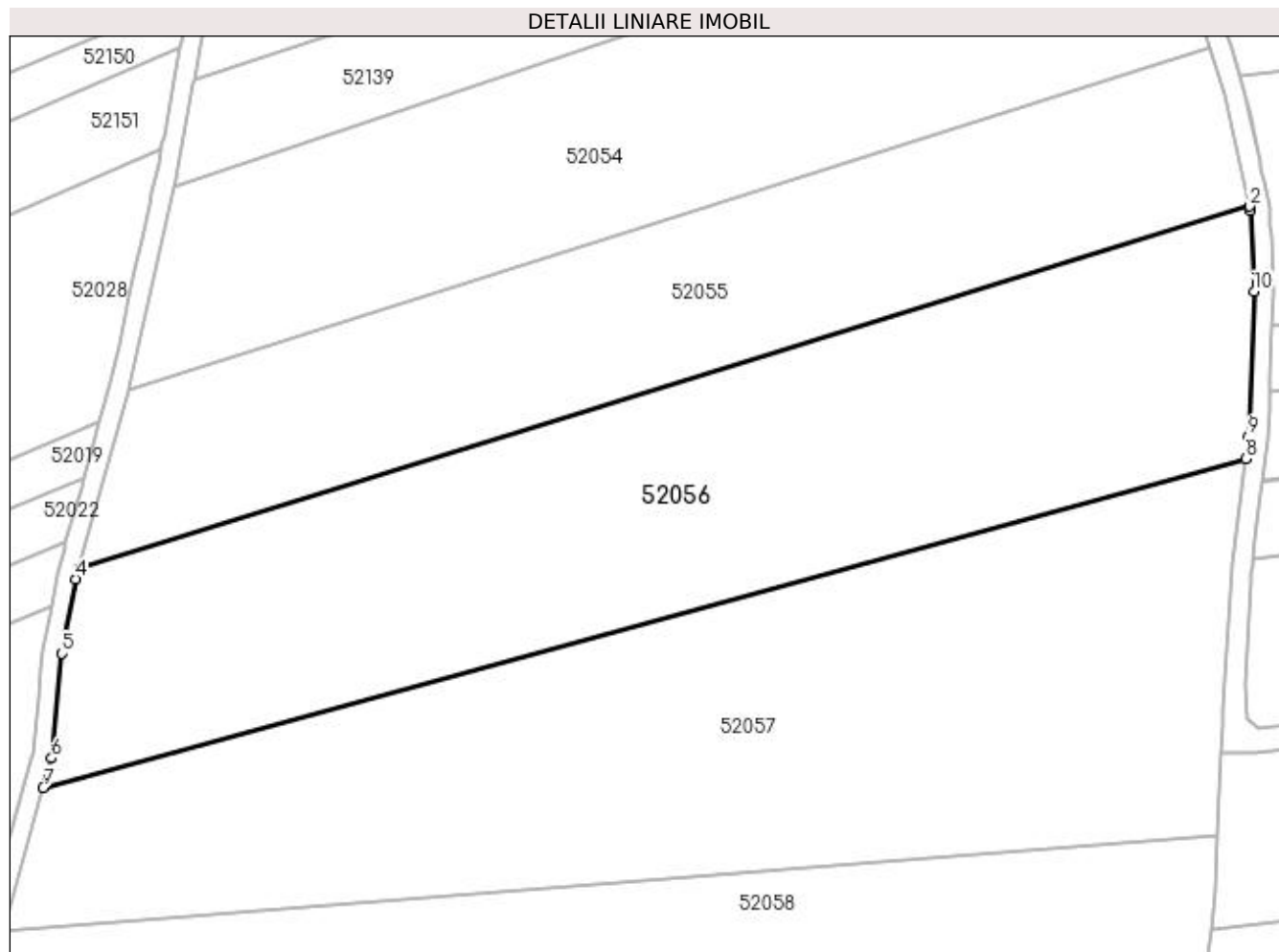
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50158	11.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.190	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	8.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.615,307 669.952,1	2	373.615,136 669.952,895	0.813
2	373.615,136 669.952,895	3	373.373,987 669.878,224	252.445
3	373.373,987 669.878,224	4	373.373,406 669.876,17	2.135
4	373.373,406 669.876,17	5	373.370,63 669.860,847	15.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.370,63 669.860,847	6	373.368,442 669.839,291	21.667
6	373.368,442 669.839,291	7	373.366,745 669.833,271	6.255
7	373.366,745 669.833,271	8	373.614,297 669.900,928	256.631
8	373.614,297 669.900,928	9	373.614,866 669.905,591	4.698
9	373.614,866 669.905,591	10	373.616,042 669.935,376	29.808
10	373.616,042 669.935,376	1	373.615,307 669.952,1	16.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50160

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50160	12.950	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17942 / 13/05/2011		
Act Notarial nr. 81, Contract de vânzare cumparare, din 11/05/2011 emis de N.P. Bal Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC SILEX SRL BAIA MARE , CIF:99999999999999, Lipsa CNP		
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50160, in rangul incheierii nr. 17942/13.05.2011</i>		

C. Partea III. SARCINI .

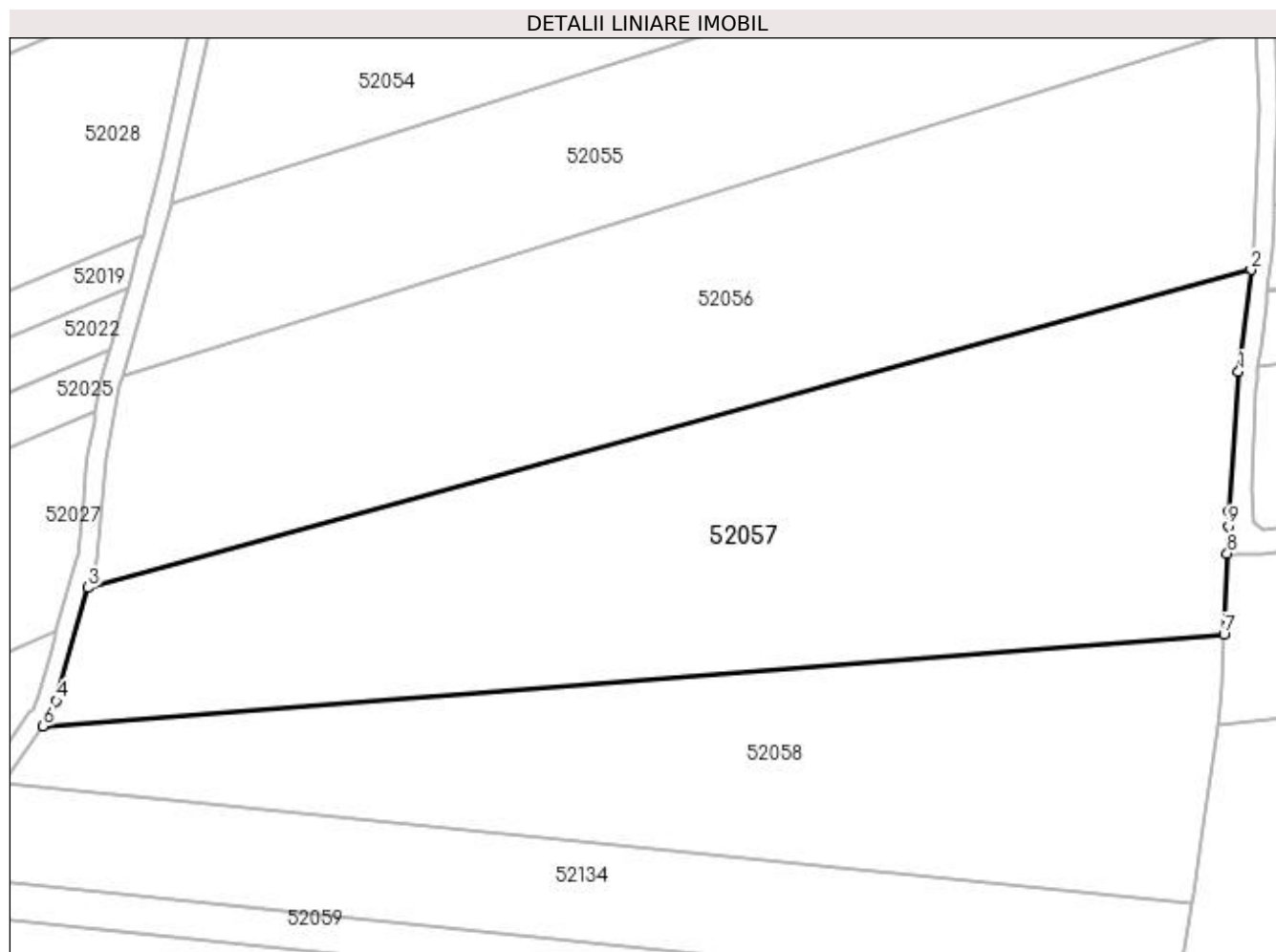
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50160	12.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	12.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.611,651 669.879,241	2	373.614,297 669.900,928	21.848
2	373.614,297 669.900,928	3	373.366,745 669.833,271	256.631
3	373.366,745 669.833,271	4	373.359,939 669.809,143	25.07
4	373.359,939 669.809,143	5	373.358,534 669.805,739	3.683
5	373.358,534 669.805,739	6	373.357,153 669.803,837	2.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.357,153 669.803,837	7	373.608,468 669.823,309	252.068
7	373.608,468 669.823,309	8	373.609,22 669.840,558	17.265
8	373.609,22 669.840,558	9	373.609,559 669.846,338	5.79
9	373.609,559 669.846,338	10	373.609,61 669.849,507	3.169
10	373.609,61 669.849,507	1	373.611,651 669.879,241	29.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/41, Titlu de proprietate, din 18/12/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR ȘTEFAN , Lipsa CNP 2) BOITOR GHEORGHE , Lipsa CNP 3) BOITOR VASILE , Lipsa CNP 4) BOITOR NASTASIA , Lipsa CNP 5) CHIOREAN ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 200, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN CIPRIAN OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

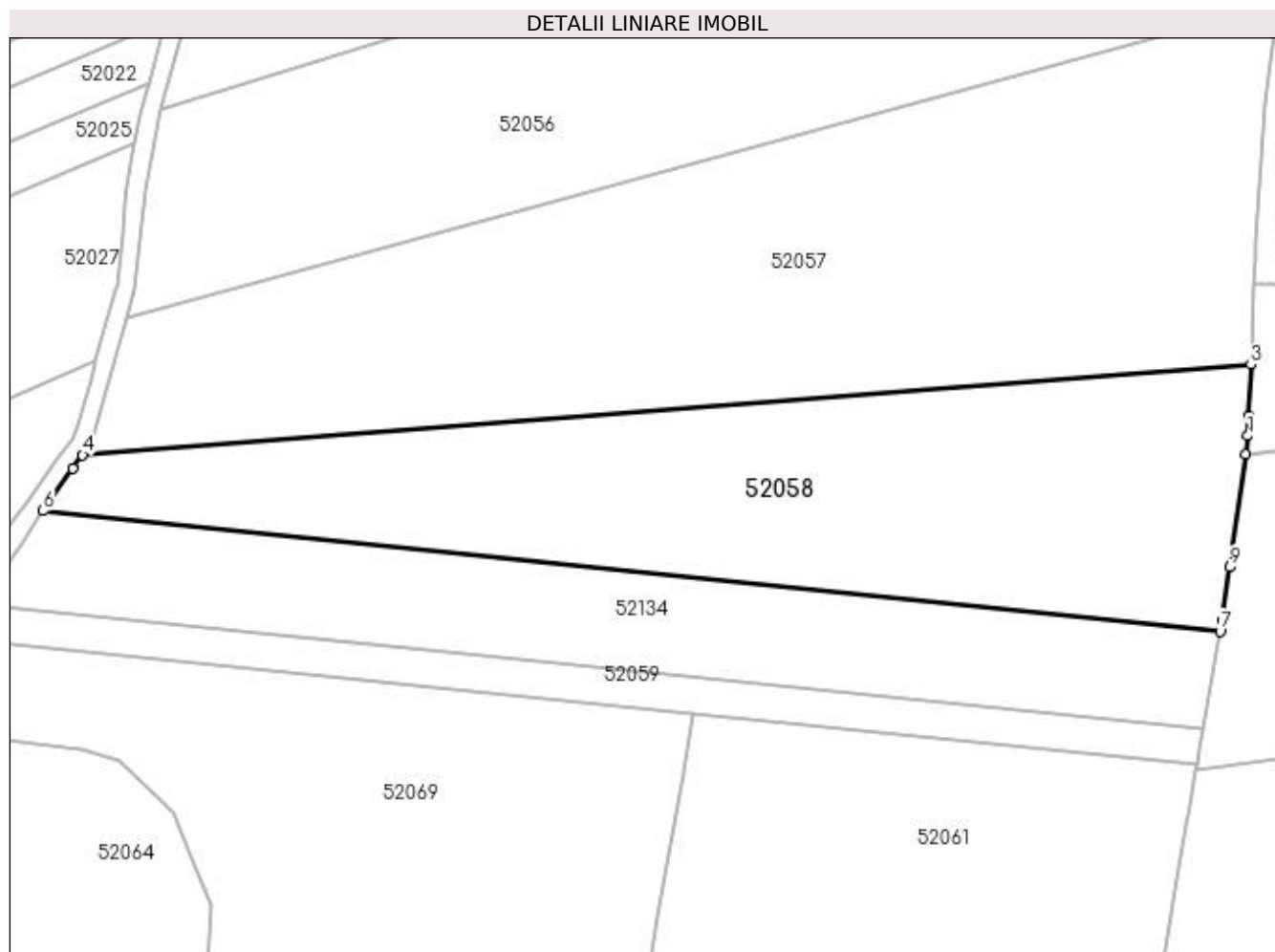
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	8.800	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.607,801 669.808,005	2	373.607,992 669.812,376	4.375
2	373.607,992 669.812,376	3	373.608,468 669.823,309	10.943
3	373.608,468 669.823,309	4	373.357,153 669.803,837	252.068
4	373.357,153 669.803,837	5	373.355,05 669.800,939	3.581
5	373.355,05 669.800,939	6	373.348,68 669.791,833	11.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.348,68 669.791,833	7	373.601,793 669.765,989	254.429
7	373.601,793 669.765,989	8	373.602,184 669.768,255	2.299
8	373.602,184 669.768,255	9	373.603,811 669.779,772	11.631
9	373.603,811 669.779,772	10	373.607,232 669.803,975	24.444
10	373.607,232 669.803,975	1	373.607,801 669.808,005	4.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/82, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS VASILE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 157, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

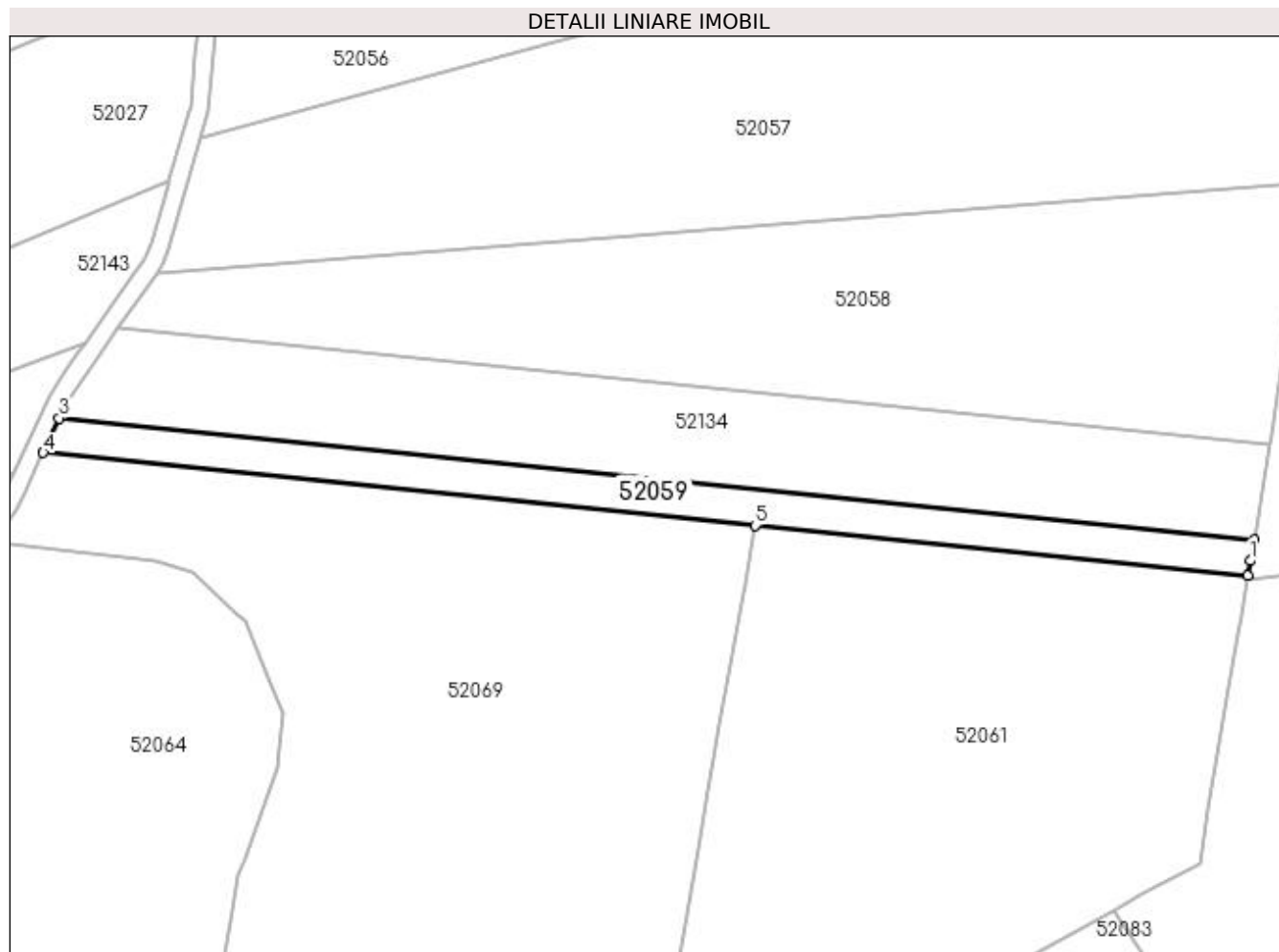
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.597,401 669.740,51	2	373.598,183 669.745,046	4.603
2	373.598,183 669.745,046	3	373.335,783 669.771,837	263.764
3	373.335,783 669.771,837	4	373.332,248 669.764,229	8.389
4	373.332,248 669.764,229	5	373.488,602 669.748,265	157.167
5	373.488,602 669.748,265	6	373.596,833 669.737,214	108.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.596,833 669.737,214	1	373.597,401 669.740,51	3.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/63, Titlu de proprietate, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 159, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU , Lipsa CNP

C. Partea III. SARCINI .

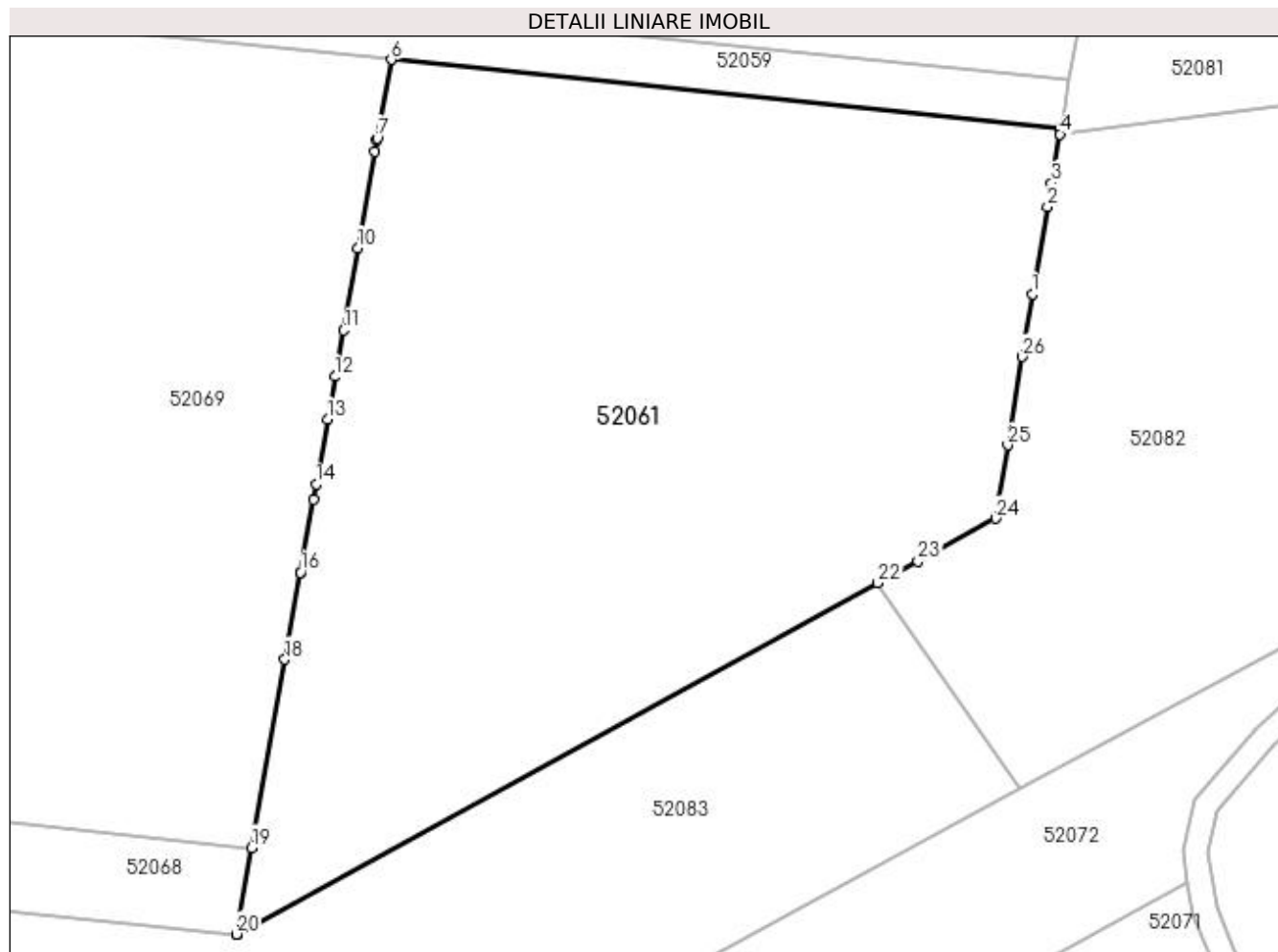
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.592,214 669.710,422	2	373.594,642 669.724,506	14.292
3	373.595,301 669.728,331	4	373.596,665 669.736,241	8.027
5	373.596,833 669.737,214	6	373.488,602 669.748,265	108.794
7	373.486,351 669.735,563	8	373.486,291 669.735,222	0.346
9	373.485,962 669.733,366	10	373.483,211 669.717,847	15.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.594,642 669.724,506	3	373.595,301 669.728,331	3.881
4	373.596,665 669.736,241	5	373.596,833 669.737,214	0.987
6	373.488,602 669.748,265	7	373.486,351 669.735,563	12.9
8	373.486,291 669.735,222	9	373.485,962 669.733,366	1.885
10	373.483,211 669.717,847	11	373.480,857 669.704,567	13.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.480,857 669.704,567	12	373.479,528 669.697,069	7.615	12	373.479,528 669.697,069	13	373.478,31 669.690,193	6.983
13	373.478,31 669.690,193	14	373.476,452 669.679,713	10.643	14	373.476,452 669.679,713	15	373.476,015 669.677,245	2.506
15	373.476,015 669.677,245	16	373.473,92 669.665,424	12.005	16	373.473,92 669.665,424	17	373.473,914 669.665,393	0.032
17	373.473,914 669.665,393	18	373.471,427 669.651,358	14.254	18	373.471,427 669.651,358	19	373.466,038 669.620,953	30.879
19	373.466,038 669.620,953	20	373.463,563 669.606,991	14.18	20	373.463,563 669.606,991	21	373.463,748 669.606,972	0.186
21	373.463,748 669.606,972	22	373.567,235 669.663,728	118.029	22	373.567,235 669.663,728	23	373.573,697 669.667,272	7.37
23	373.573,697 669.667,272	24	373.586,269 669.674,166	14.338	24	373.586,269 669.674,166	25	373.588,205 669.685,973	11.965
25	373.588,205 669.685,973	26	373.590,548 669.700,267	14.485	26	373.590,548 669.700,267	1	373.592,214 669.710,422	10.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.558	Sector cadastral:52 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/33, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ ELENA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 202, din 18/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN DAN ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

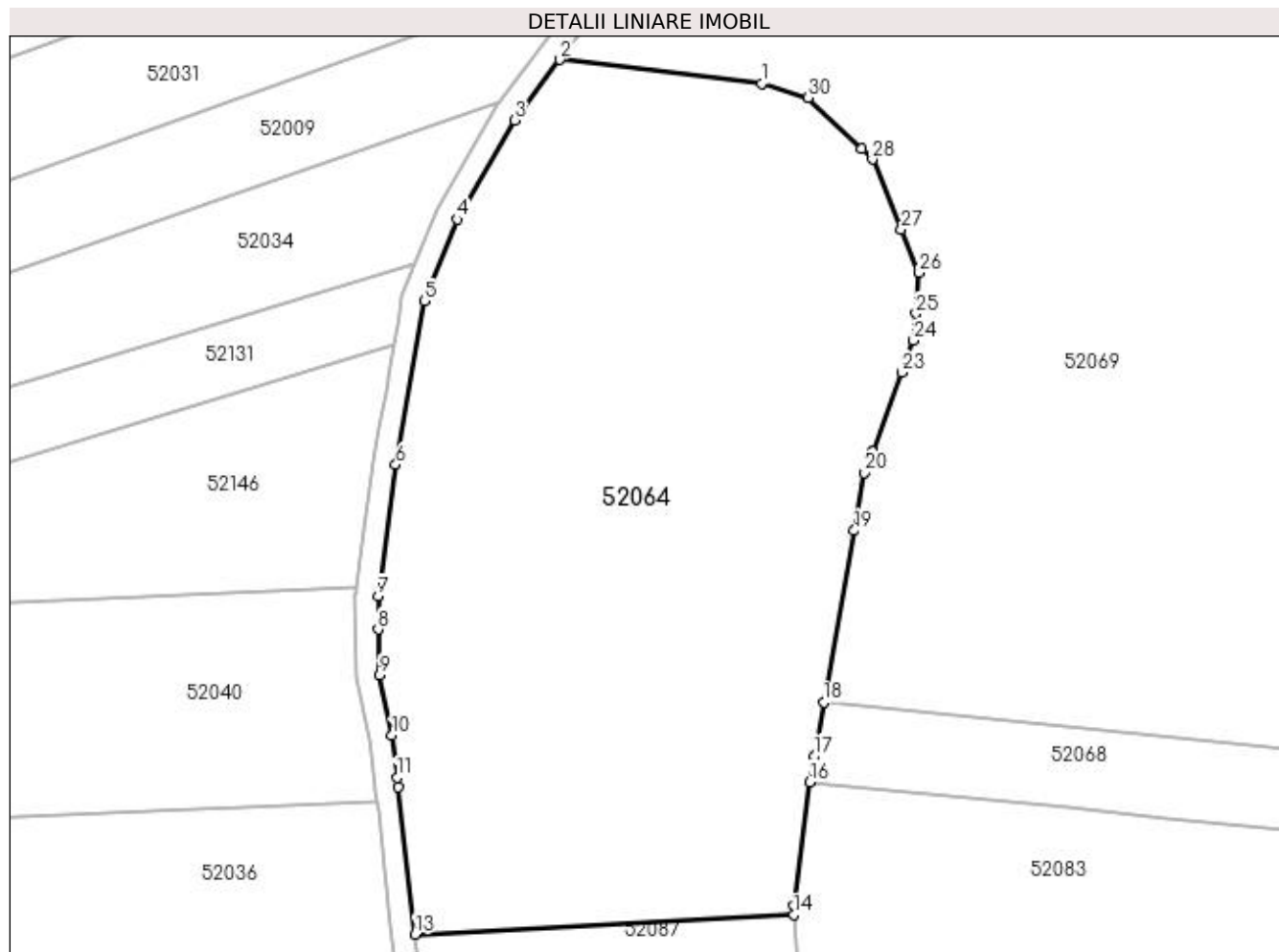
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.558	Între Ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.356,927 669.740,481	2	373.321,21 669.744,718	35.967
3	373.313,175 669.734,043	4	373.303,041 669.716,464	20.291
5	373.297,221 669.701,994	6	373.292,211 669.673,044	29.38
7	373.289,063 669.649,769	8	373.289,07 669.643,924	5.845
9	373.289,373 669.635,813	10	373.291,541 669.625,145	10.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.321,21 669.744,718	3	373.313,175 669.734,043	13.361
4	373.303,041 669.716,464	5	373.297,221 669.701,994	15.597
6	373.292,211 669.673,044	7	373.289,063 669.649,769	23.487
8	373.289,07 669.643,924	9	373.289,373 669.635,813	8.117
10	373.291,541 669.625,145	11	373.292,402 669.617,652	7.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.292,402 669.617,652	12	373.292,597 669.615,948	1.715	12	373.292,597 669.615,948	13	373.295,584 669.589,944	26.175
13	373.295,584 669.589,944	14	373.362,677 669.593,388	67.181	14	373.362,677 669.593,388	15	373.362,58 669.595,007	1.622
15	373.362,58 669.595,007	16	373.365,472 669.616,884	22.067	16	373.365,472 669.616,884	17	373.366,28 669.621,445	4.632
17	373.366,28 669.621,445	18	373.367,968 669.630,966	9.669	18	373.367,968 669.630,966	19	373.373,357 669.661,371	30.879
19	373.373,357 669.661,371	20	373.375,176 669.671,635	10.424	20	373.375,176 669.671,635	21	373.376,549 669.675,335	3.947
21	373.376,549 669.675,335	22	373.376,56 669.675,364	0.031	22	373.376,56 669.675,364	23	373.381,761 669.689,381	14.951
23	373.381,761 669.689,381	24	373.383,864 669.695,049	6.046	24	373.383,864 669.695,049	25	373.384,257 669.699,796	4.763
25	373.384,257 669.699,796	26	373.384,856 669.707,025	7.254	26	373.384,856 669.707,025	27	373.381,697 669.714,691	8.291
27	373.381,697 669.714,691	28	373.376,592 669.727,081	13.4	28	373.376,592 669.727,081	29	373.374,67 669.728,93	2.667
29	373.374,67 669.728,93	30	373.365,233 669.738,009	13.095	30	373.365,233 669.738,009	1	373.356,927 669.740,481	8.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/32, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NECHITA FELICIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 214, din 19/01/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

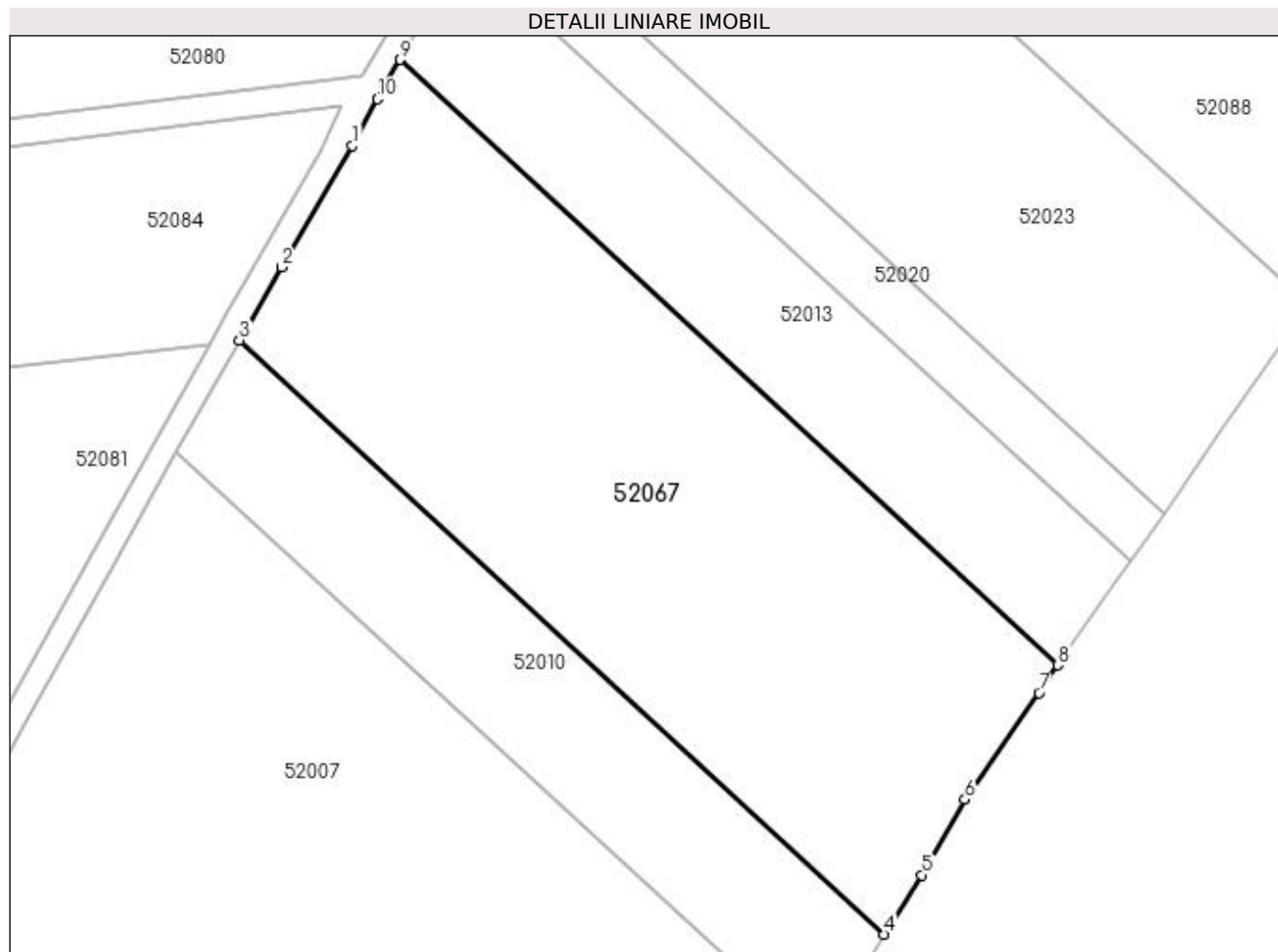
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.500	Mol Sălsig	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.768,11 669.852,669	2	373.756,532 669.832,685	23.096
2	373.756,532 669.832,685	3	373.749,582 669.820,696	13.858
3	373.749,582 669.820,696	4	373.855,418 669.723,27	143.851
4	373.855,418 669.723,27	5	373.861,597 669.732,996	11.523
5	373.861,597 669.732,996	6	373.868,655 669.745,401	14.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.868,655 669.745,401	7	373.880,8 669.762,886	21.289
7	373.880,8 669.762,886	8	373.883,937 669.767,401	5.498
8	373.883,937 669.767,401	9	373.776,023 669.866,741	146.676
9	373.776,023 669.866,741	10	373.772,252 669.860,307	7.458
10	373.772,252 669.860,307	1	373.768,11 669.852,669	8.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/68, Titlu de proprietate, din 08/01/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIOCOIET MARIOARA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

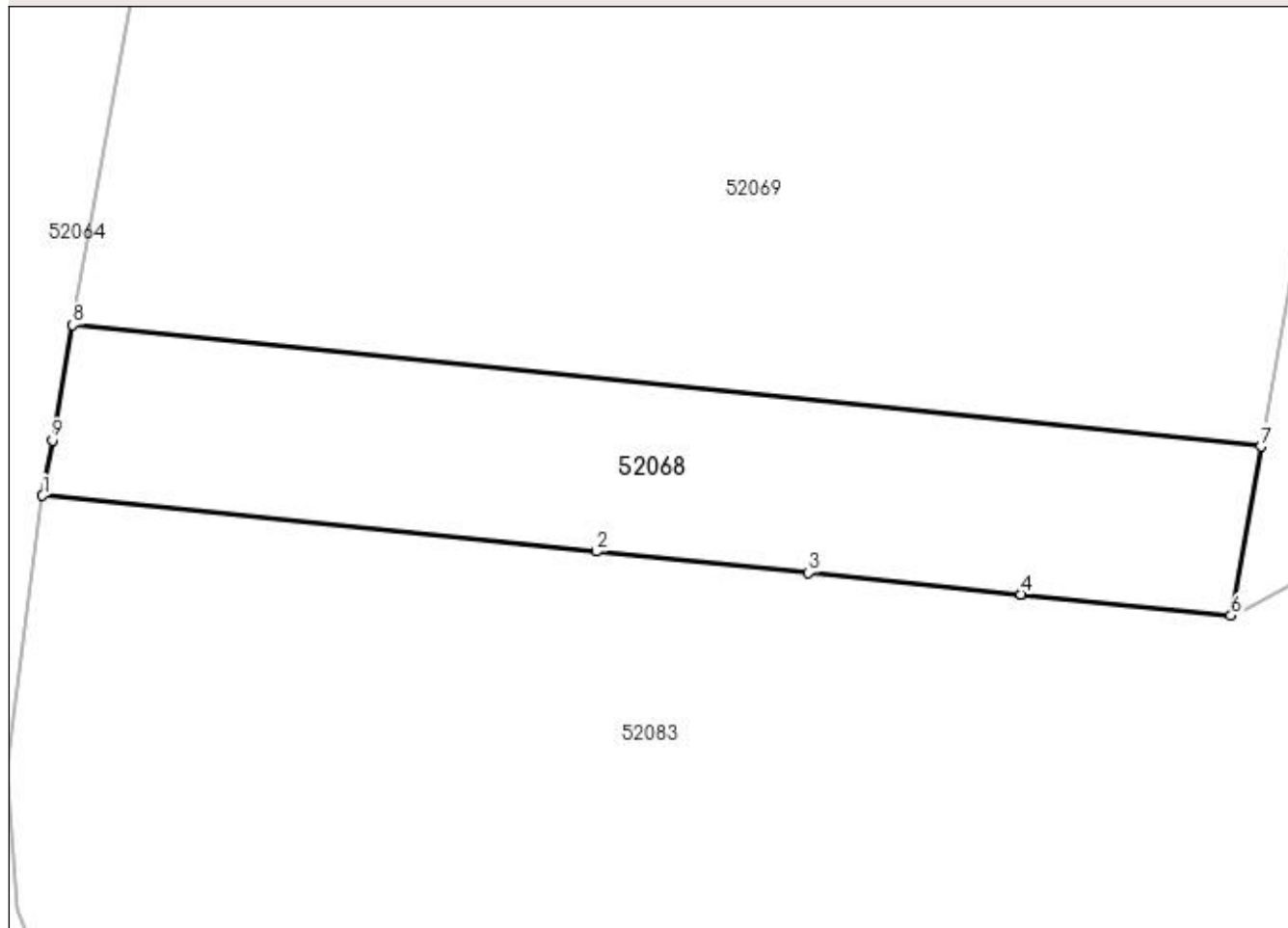
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Între Ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.365,472 669.616,884	2	373.411,162 669.612,276	45.922
2	373.411,162 669.612,276	3	373.428,681 669.610,509	17.608
3	373.428,681 669.610,509	4	373.446,21 669.608,741	17.618
4	373.446,21 669.608,741	5	373.446,251 669.608,737	0.041
5	373.446,251 669.608,737	6	373.463,563 669.606,991	17.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.463,563 669.606,991	7	373.466,038 669.620,953	14.18
7	373.466,038 669.620,953	8	373.367,968 669.630,966	98.58
8	373.367,968 669.630,966	9	373.366,28 669.621,445	9.669
9	373.366,28 669.621,445	1	373.365,472 669.616,884	4.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.139	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

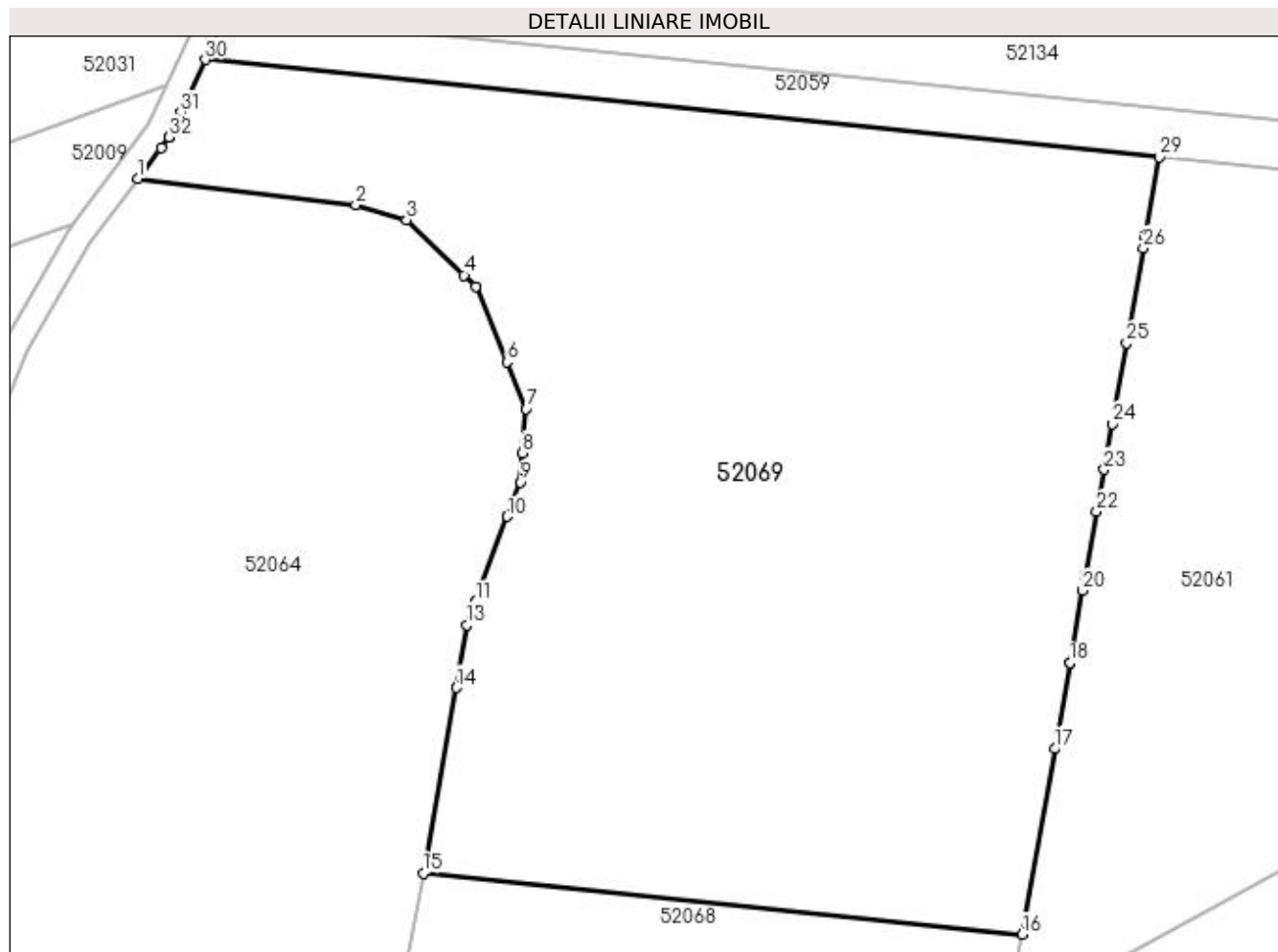
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.139	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.321,21 669.744,718	2	373.356,927 669.740,481	35.967
3	373.365,233 669.738,009	4	373.374,67 669.728,93	13.095
5	373.376,592 669.727,081	6	373.381,697 669.714,691	13.4
7	373.384,856 669.707,025	8	373.384,257 669.699,796	7.254
9	373.383,864 669.695,049	10	373.381,761 669.689,381	6.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.356,927 669.740,481	3	373.365,233 669.738,009	8.666
4	373.374,67 669.728,93	5	373.376,592 669.727,081	2.667
6	373.381,697 669.714,691	7	373.384,856 669.707,025	8.291
8	373.384,257 669.699,796	9	373.383,864 669.695,049	4.763
10	373.381,761 669.689,381	11	373.376,56 669.675,364	14.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.376,56 669.675,364	12	373.376,549 669.675,335	0.031
13	373.375,176 669.671,635	14	373.373,357 669.661,371	10.424
15	373.367,968 669.630,966	16	373.466,038 669.620,953	98.58
17	373.471,427 669.651,358	18	373.473,914 669.665,393	14.254
19	373.473,92 669.665,424	20	373.476,015 669.677,245	12.005
21	373.476,452 669.679,713	22	373.478,31 669.690,193	10.643
23	373.479,528 669.697,069	24	373.480,857 669.704,567	7.615
25	373.483,211 669.717,847	26	373.485,962 669.733,366	15.761
27	373.486,291 669.735,222	28	373.486,351 669.735,563	0.346
29	373.488,602 669.748,265	30	373.332,248 669.764,229	157.167
31	373.328,238 669.755,598	32	373.326,362 669.751,561	4.452
33	373.326,355 669.751,551	34	373.325,034 669.749,797	2.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.376,549 669.675,335	13	373.375,176 669.671,635	3.947
14	373.373,357 669.661,371	15	373.367,968 669.630,966	30.879
16	373.466,038 669.620,953	17	373.471,427 669.651,358	30.879
18	373.473,914 669.665,393	19	373.473,92 669.665,424	0.032
20	373.476,015 669.677,245	21	373.476,452 669.679,713	2.506
22	373.478,31 669.690,193	23	373.479,528 669.697,069	6.983
24	373.480,857 669.704,567	25	373.483,211 669.717,847	13.487
26	373.485,962 669.733,366	27	373.486,291 669.735,222	1.885
28	373.486,351 669.735,563	29	373.488,602 669.748,265	12.9
30	373.332,248 669.764,229	31	373.328,238 669.755,598	9.517
32	373.326,362 669.751,561	33	373.326,355 669.751,551	0.012
34	373.325,034 669.749,797	1	373.321,21 669.744,718	6.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2366 Salsig

Nr. cadastral vechi:2782

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50504	11.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrative teritoriale Sălsig si Mireșu Mare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5222 / 15/02/2008		
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50504, in rangul incheierii nr. 5222/15.02.2008</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 159, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

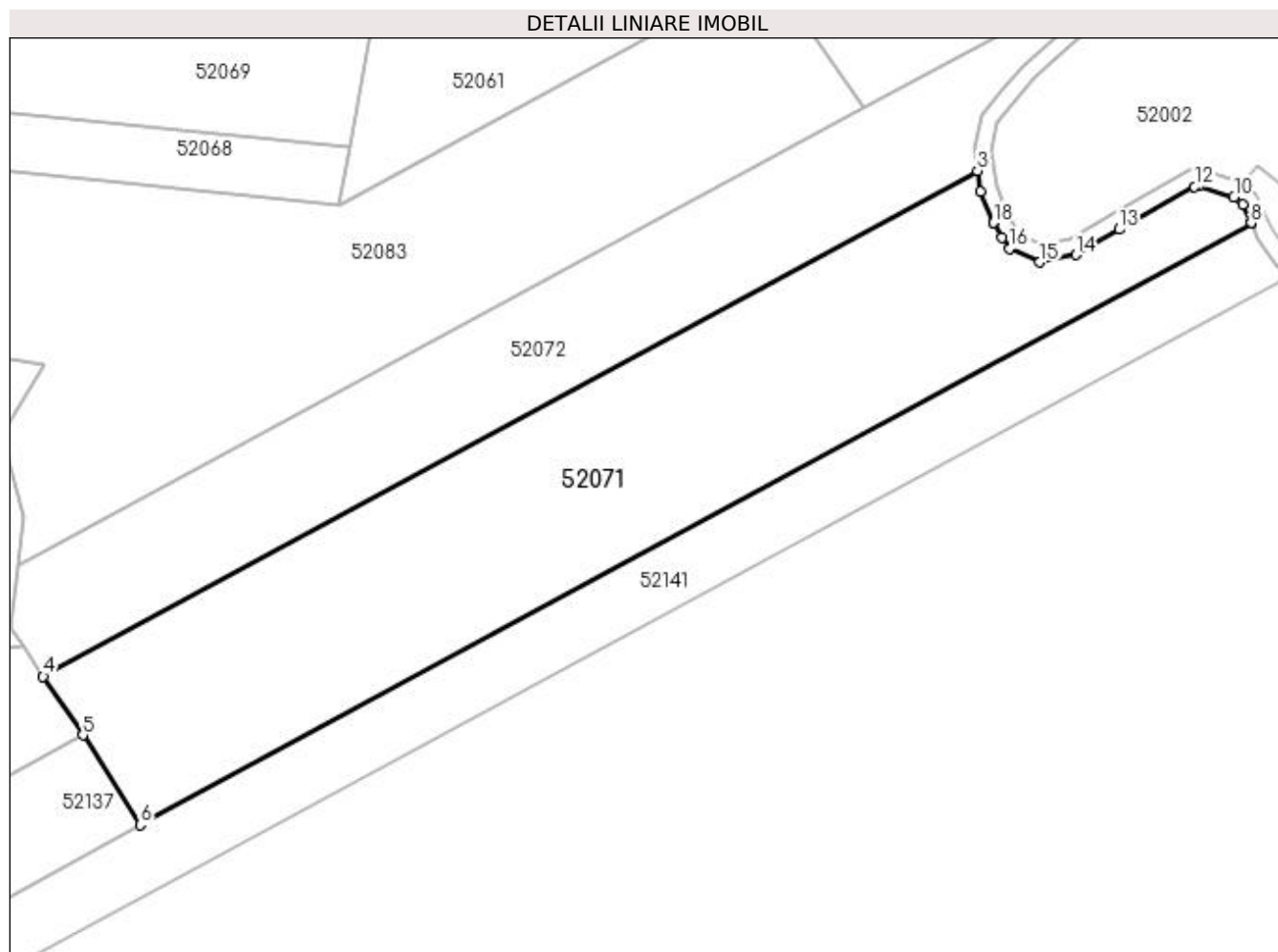
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50504	11.500	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig si Mireșu Mare.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.621,172 669.602,837	2	373.618,054 669.610,267	8.058
2	373.618,054 669.610,267	3	373.617,343 669.615,258	5.041
3	373.617,343 669.615,258	4	373.392,108 669.493,4	256.086
4	373.392,108 669.493,4	5	373.401,663 669.479,302	17.031
5	373.401,663 669.479,302	6	373.415,511 669.457,633	25.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.415,511 669.457,633	7	373.683,363 669.602,599	304.565
7	373.683,363 669.602,599	8	373.683,317 669.602,702	0.113
8	373.683,317 669.602,702	9	373.681,309 669.607,199	4.925
9	373.681,309 669.607,199	10	373.679,23 669.608,972	2.732
10	373.679,23 669.608,972	11	373.670,728 669.611,523	8.876
11	373.670,728 669.611,523	12	373.669,749 669.611,448	0.982
12	373.669,749 669.611,448	13	373.651,517 669.601,18	20.925
13	373.651,517 669.601,18	14	373.641,157 669.595,049	12.038
14	373.641,157 669.595,049	15	373.632,421 669.593,25	8.919
15	373.632,421 669.593,25	16	373.625,116 669.596,53	8.008
16	373.625,116 669.596,53	17	373.623,383 669.599,301	3.268
17	373.623,383 669.599,301	18	373.621,245 669.602,72	4.032
18	373.621,245 669.602,72	1	373.621,172 669.602,837	0.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.211	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/16, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP 2) LUCA MAFTEI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 163, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

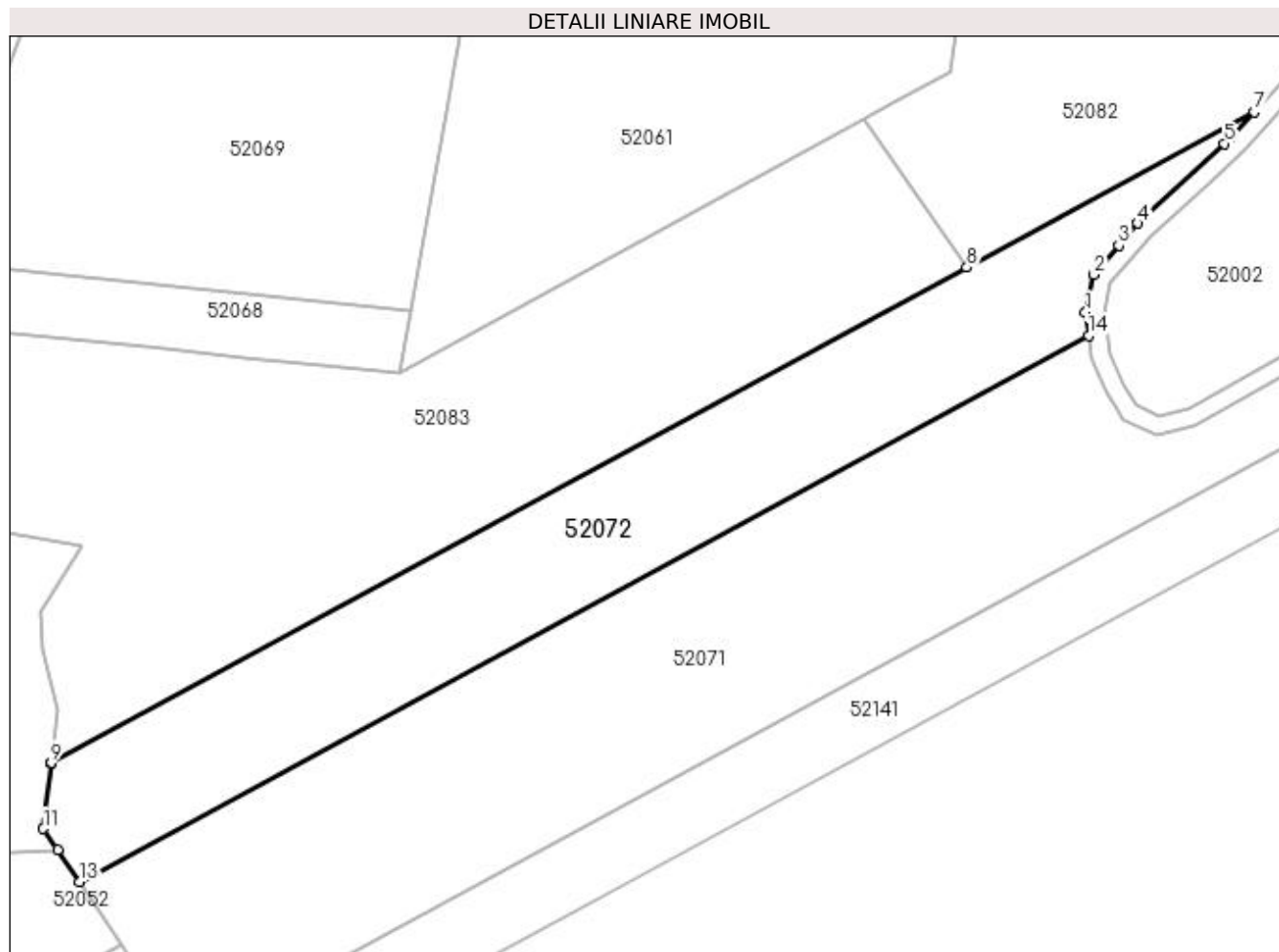
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.211	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.616,597 669.620,489	2	373.618,462 669.628,849	8.566
2	373.618,462 669.628,849	3	373.624,049 669.635,38	8.595
3	373.624,049 669.635,38	4	373.628,302 669.640,352	6.543
4	373.628,302 669.640,352	5	373.647,631 669.658,099	26.241
5	373.647,631 669.658,099	6	373.649,333 669.659,662	2.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.649,333 669.659,662	7	373.654,213 669.665,143	7.339
7	373.654,213 669.665,143	8	373.590,141 669.630,478	72.848
8	373.590,141 669.630,478	9	373.385,83 669.519,94	232.296
9	373.385,83 669.519,94	10	373.385,827 669.519,912	0.028
10	373.385,827 669.519,912	11	373.384,066 669.505,266	14.751
11	373.384,066 669.505,266	12	373.387,259 669.500,554	5.692
12	373.387,259 669.500,554	13	373.392,108 669.493,4	8.642
13	373.392,108 669.493,4	14	373.617,343 669.615,258	256.086
14	373.617,343 669.615,258	1	373.616,597 669.620,489	5.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/30, Titlu de proprietate, din 20/06/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOSIF , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 234, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN DAN-ANDREI

C. Partea III. SARCINI .

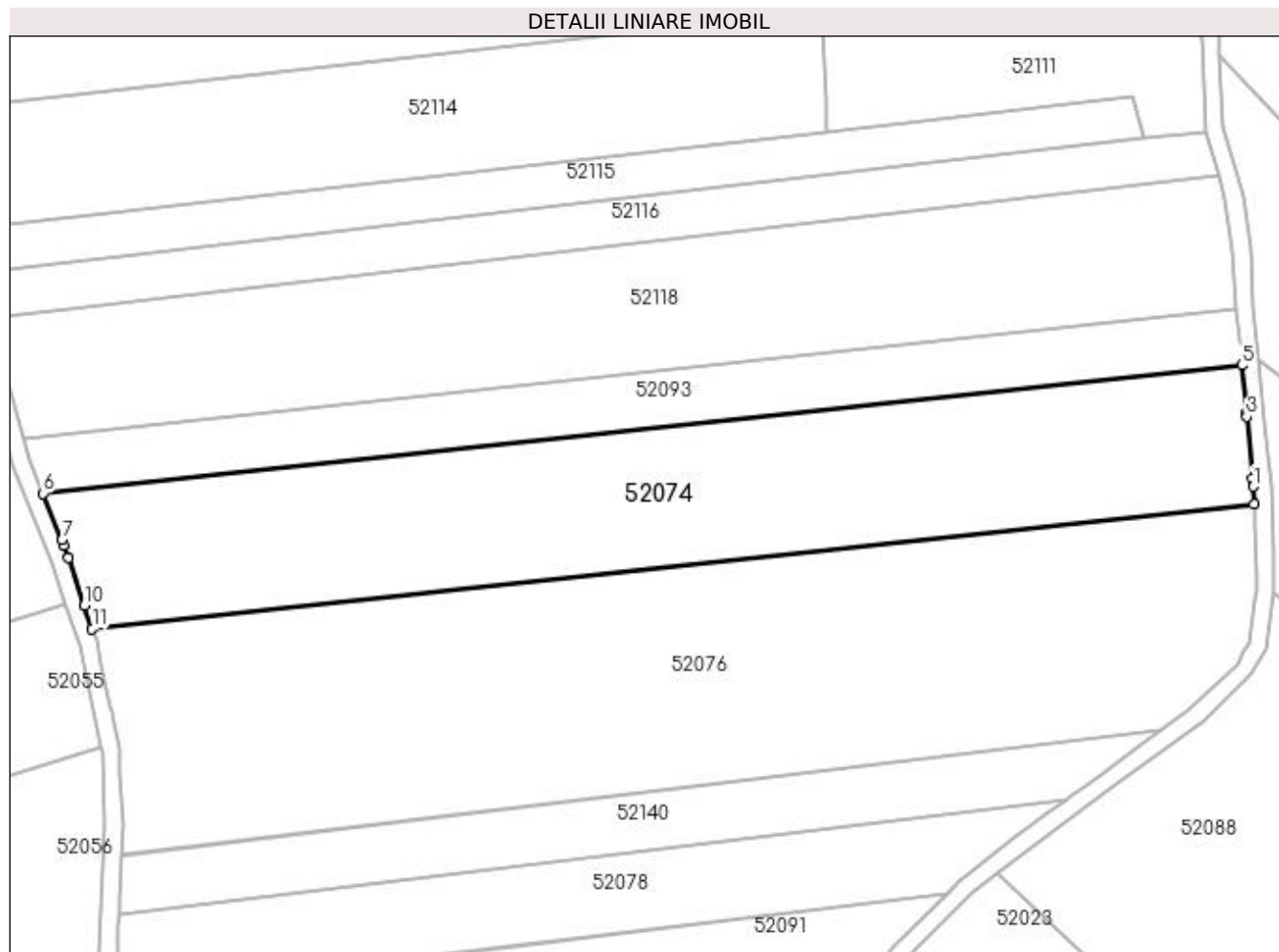
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.877,599 670.012,192	2	373.877,418 670.014,037	1.854
2	373.877,418 670.014,037	3	373.876,041 670.028,056	14.086
3	373.876,041 670.028,056	4	373.875,963 670.028,853	0.801
4	373.875,963 670.028,853	5	373.874,889 670.039,794	10.994
5	373.874,889 670.039,794	6	373.601,981 670.010,567	274.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.601,981 670.010,567	7	373.606,213 669.999,964	11.416
7	373.606,213 669.999,964	8	373.606,678 669.998,799	1.254
8	373.606,678 669.998,799	9	373.607,8 669.995,989	3.026
9	373.607,8 669.995,989	10	373.611,373 669.985,14	11.422
10	373.611,373 669.985,14	11	373.613,15 669.979,746	5.679
11	373.613,15 669.979,746	12	373.877,712 670.008,079	266.075
12	373.877,712 670.008,079	1	373.877,599 670.012,192	4.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.957	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/95, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 6500/12957 1) POP AUGUSTIN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 43313/63, Titlu de proprietate, din 25/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 6457/12957 1) ZAH GHEORGHE , Lipsa CNP 2) GLAVAŢKI-ZAH ANA , Lipsa CNP 3) ZAH ŞTEFAN , Lipsa CNP 4) ZAH IOAN , Lipsa CNP 5) ZAH VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 175, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEŞ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

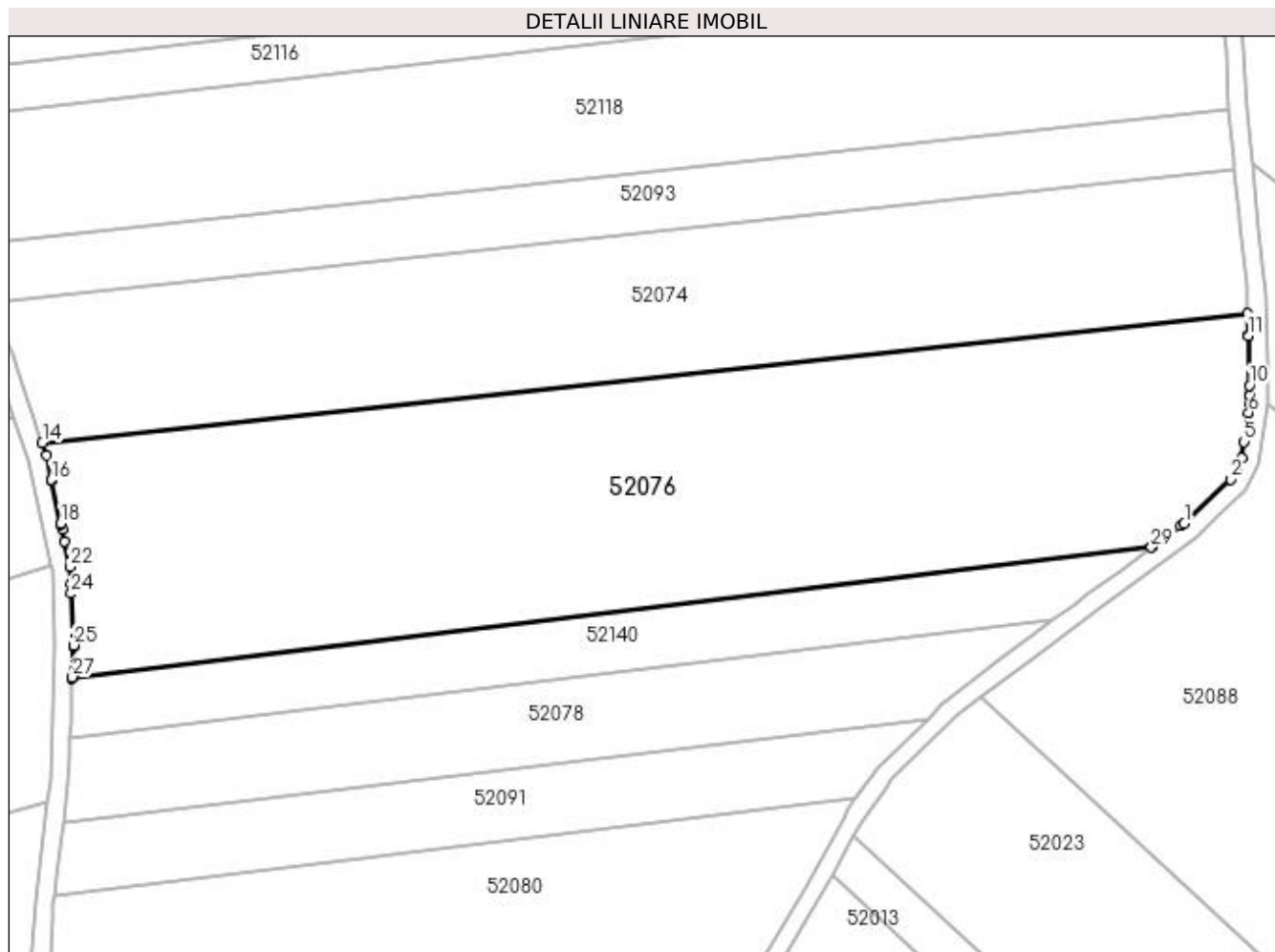
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.957	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.863,771 669.962,109	2	373.873,916 669.971,78	14.016
3	373.875,377 669.974,507	4	373.876,4 669.976,416	2.166
5	373.876,955 669.980,0	6	373.877,95 669.986,418	6.495
7	373.878,251 669.988,363	8	373.878,204 669.990,088	1.726
9	373.878,198 669.990,284	10	373.878,141 669.992,39	2.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.873,916 669.971,78	3	373.875,377 669.974,507	3.094
4	373.876,4 669.976,416	5	373.876,955 669.980,0	3.627
6	373.877,95 669.986,418	7	373.878,251 669.988,363	1.968
8	373.878,204 669.990,088	9	373.878,198 669.990,284	0.196
10	373.878,141 669.992,39	11	373.877,843 670.003,267	10.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.877,843 670.003,267	12	373.877,839 670.003,438	0.171
13	373.877,712 670.008,079	14	373.613,15 669.979,746	266.075
15	373.614,047 669.977,022	16	373.615,202 669.971,64	5.505
17	373.615,238 669.971,473	18	373.617,242 669.962,14	9.546
19	373.617,284 669.961,945	20	373.617,522 669.960,837	1.133
21	373.618,09 669.958,194	22	373.619,288 669.952,611	5.71
23	373.619,455 669.948,824	24	373.619,547 669.946,72	2.106
25	373.620,045 669.935,385	26	373.620,037 669.935,179	0.206
27	373.619,768 669.928,352	28	373.619,76 669.928,161	0.191
29	373.856,599 669.956,835	30	373.856,908 669.957,062	0.383
31	373.863,041 669.961,572	1	373.863,771 669.962,109	0.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.877,839 670.003,438	13	373.877,712 670.008,079	4.643
14	373.613,15 669.979,746	15	373.614,047 669.977,022	2.868
16	373.615,202 669.971,64	17	373.615,238 669.971,473	0.171
18	373.617,242 669.962,14	19	373.617,284 669.961,945	0.199
20	373.617,522 669.960,837	21	373.618,09 669.958,194	2.703
22	373.619,288 669.952,611	23	373.619,455 669.948,824	3.791
24	373.619,547 669.946,72	25	373.620,045 669.935,385	11.346
26	373.620,037 669.935,179	27	373.619,768 669.928,352	6.832
28	373.619,76 669.928,161	29	373.856,599 669.956,835	238.568
30	373.856,908 669.957,062	31	373.863,041 669.961,572	7.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2335 Sălsig

Nr. cadastral vechi:2755

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50572	3.700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27719 / 17/08/2007		
Act Administrativ nr. 44108/82, Titlu de proprietate, din 06/09/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOJOLIC IOAN , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50572, in rangul incheierii nr. 27719/17.08.2007</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 173, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

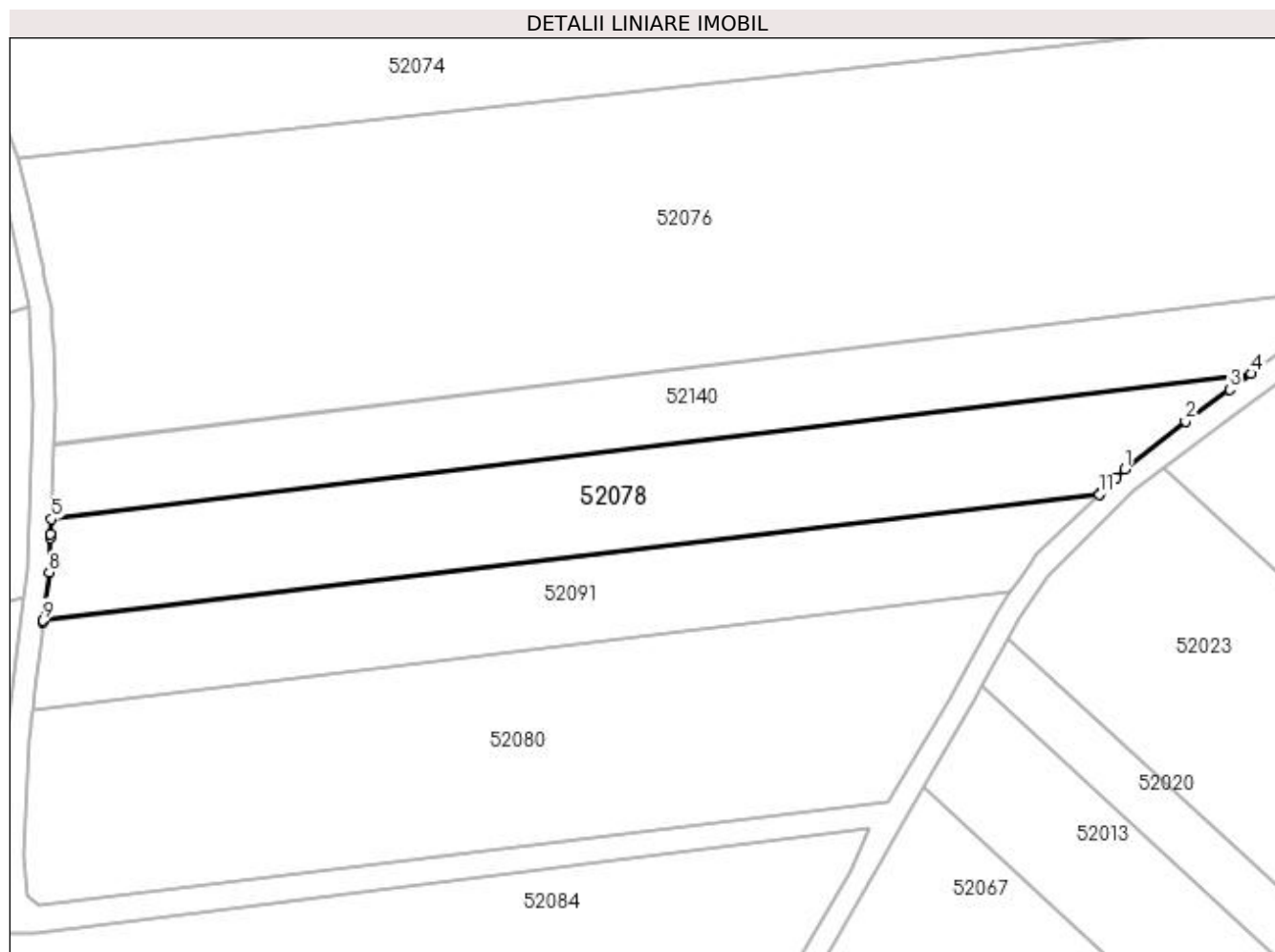
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50572	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.812,259 669.923,791	2	373.823,14 669.932,373	13.858
2	373.823,14 669.932,373	3	373.831,087 669.938,159	9.83
3	373.831,087 669.938,159	4	373.834,926 669.940,954	4.749
4	373.834,926 669.940,954	5	373.619,234 669.914,84	217.267
5	373.619,234 669.914,84	6	373.619,128 669.912,147	2.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.619,128 669.912,147	7	373.619,101 669.911,463	0.685
7	373.619,101 669.911,463	8	373.618,856 669.905,269	6.199
8	373.618,856 669.905,269	9	373.617,794 669.896,565	8.769
9	373.617,794 669.896,565	10	373.617,765 669.896,325	0.242
10	373.617,765 669.896,325	11	373.807,627 669.919,312	191.248
11	373.807,627 669.919,312	12	373.807,907 669.919,582	0.389
12	373.807,907 669.919,582	13	373.810,645 669.922,23	3.809
13	373.810,645 669.922,23	1	373.812,259 669.923,791	2.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/82, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

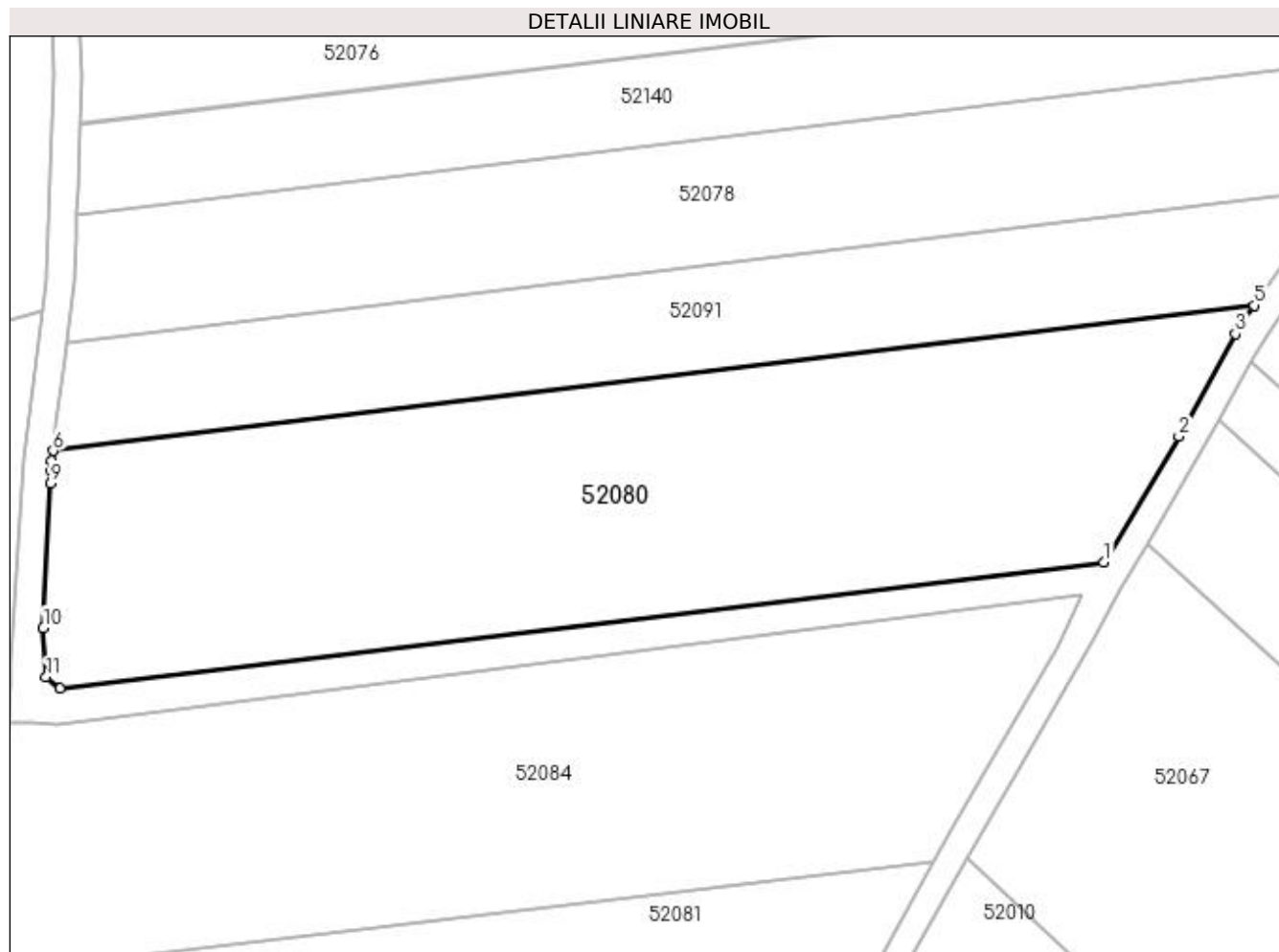
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.769,715 669.864,051	2	373.780,691 669.882,483	21.453
2	373.780,691 669.882,483	3	373.789,011 669.897,489	17.158
3	373.789,011 669.897,489	4	373.789,976 669.899,23	1.991
4	373.789,976 669.899,23	5	373.791,702 669.901,704	3.017
5	373.791,702 669.901,704	6	373.615,823 669.880,41	177.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.615,823 669.880,41	7	373.615,634 669.878,862	1.559
7	373.615,634 669.878,862	8	373.615,535 669.877,416	1.449
8	373.615,535 669.877,416	9	373.615,412 669.875,627	1.793
9	373.615,412 669.875,627	10	373.614,38 669.854,471	21.181
10	373.614,38 669.854,471	11	373.614,812 669.847,269	7.215
11	373.614,812 669.847,269	12	373.616,829 669.845,541	2.656
12	373.616,829 669.845,541	1	373.769,715 669.864,051	154.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 169, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

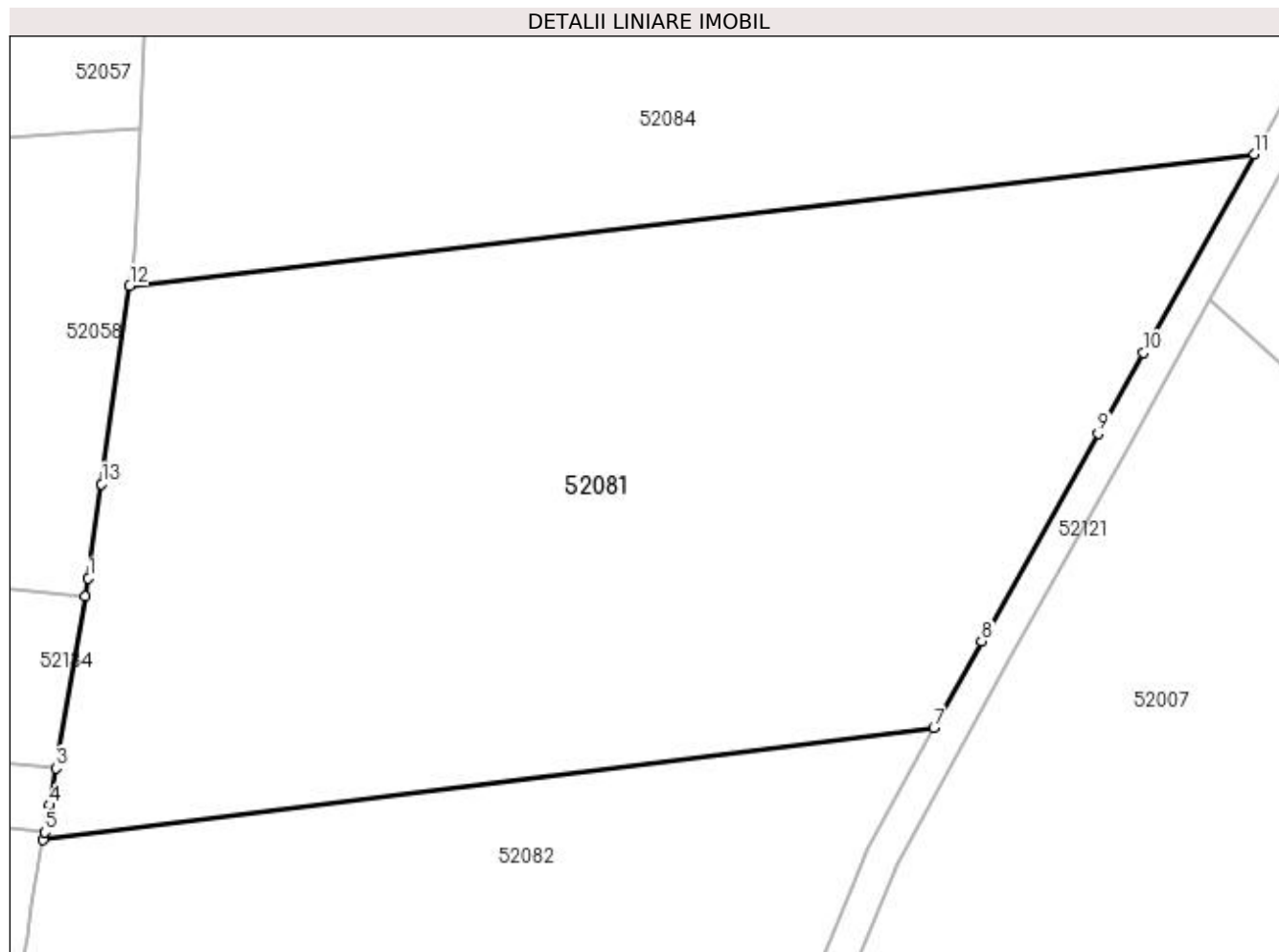
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.100	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.602,184 669.768,255	2	373.601,793 669.765,989	2.299
2	373.601,793 669.765,989	3	373.598,183 669.745,046	21.252
3	373.598,183 669.745,046	4	373.597,401 669.740,51	4.603
4	373.597,401 669.740,51	5	373.596,833 669.737,214	3.345
5	373.596,833 669.737,214	6	373.596,665 669.736,241	0.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.596,665 669.736,241	7	373.705,528 669.749,957	109.724
7	373.705,528 669.749,957	8	373.711,359 669.760,551	12.093
8	373.711,359 669.760,551	9	373.725,624 669.785,911	29.097
9	373.725,624 669.785,911	10	373.731,142 669.795,815	11.337
10	373.731,142 669.795,815	11	373.744,664 669.820,088	27.785
11	373.744,664 669.820,088	12	373.607,232 669.803,975	138.373
12	373.607,232 669.803,975	13	373.603,811 669.779,772	24.444
13	373.603,811 669.779,772	1	373.602,184 669.768,255	11.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.640	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/71, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN AUGUSTIN	A1
Act Administrativ nr. 167, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

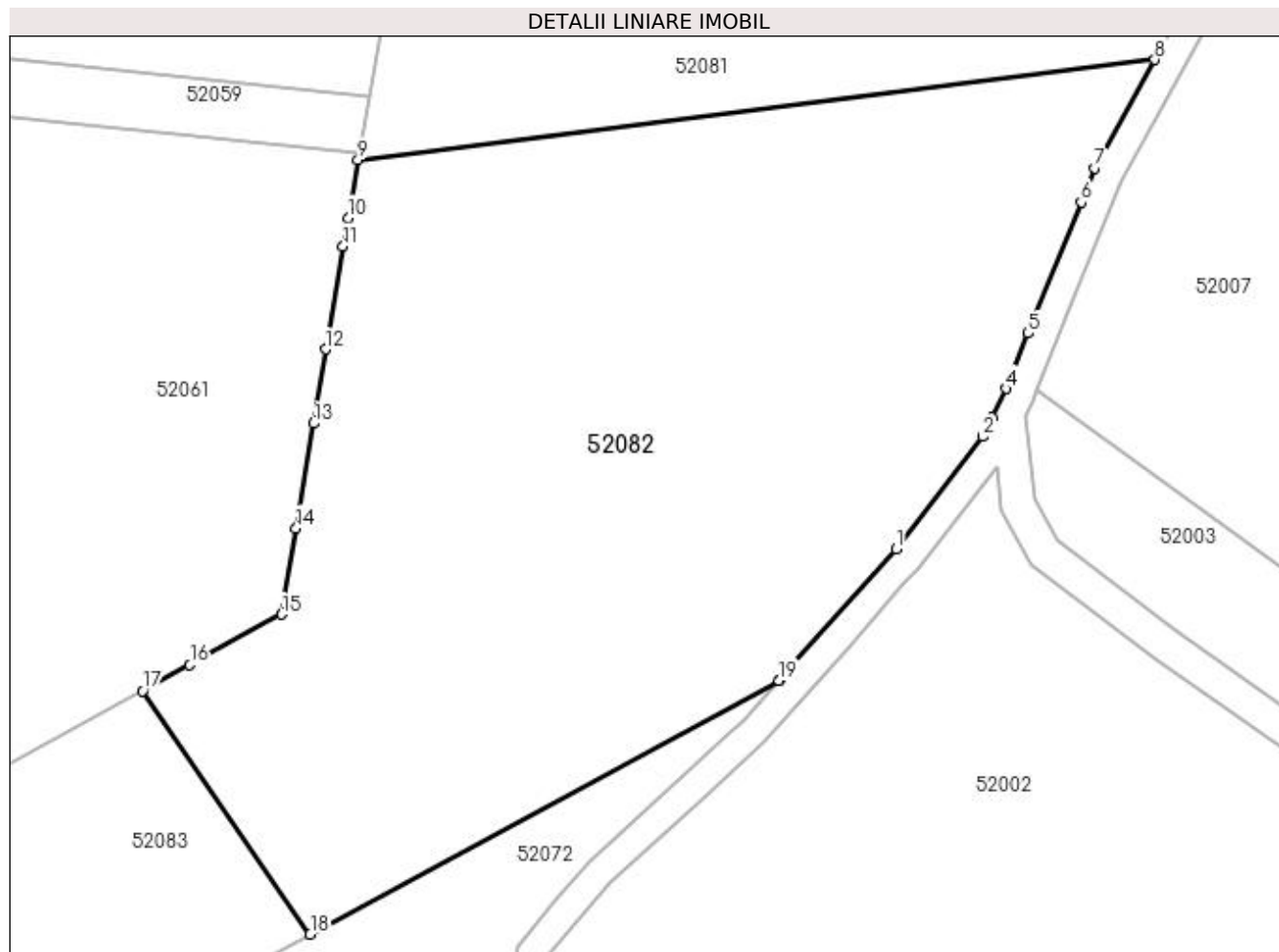
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.640	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.670,19 669.683,087	2	373.682,019 669.698,446	19.386
3	373.683,308 669.701,121	4	373.685,181 669.705,009	4.316
5	373.688,242 669.712,576	6	373.695,492 669.730,494	19.329
7	373.697,371 669.735,139	8	373.705,528 669.749,957	16.915
9	373.596,665 669.736,241	10	373.595,301 669.728,331	8.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.682,019 669.698,446	3	373.683,308 669.701,121	2.969
4	373.685,181 669.705,009	5	373.688,242 669.712,576	8.163
6	373.695,492 669.730,494	7	373.697,371 669.735,139	5.011
8	373.705,528 669.749,957	9	373.596,665 669.736,241	109.724
10	373.595,301 669.728,331	11	373.594,642 669.724,506	3.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.594,642 669.724,506	12	373.592,214 669.710,422	14.292
13	373.590,548 669.700,267	14	373.588,205 669.685,973	14.485
15	373.586,269 669.674,166	16	373.573,697 669.667,272	14.338
17	373.567,235 669.663,728	18	373.590,141 669.630,478	40.376
19	373.654,213 669.665,143	20	373.654,257 669.665,192	0.066
21	373.655,855 669.666,987	1	373.670,19 669.683,087	21.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.592,214 669.710,422	13	373.590,548 669.700,267	10.291
14	373.588,205 669.685,973	15	373.586,269 669.674,166	11.965
16	373.573,697 669.667,272	17	373.567,235 669.663,728	7.37
18	373.590,141 669.630,478	19	373.654,213 669.665,143	72.848
20	373.654,257 669.665,192	21	373.655,855 669.666,987	2.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/94, Titlu de proprietate, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ȘTEFAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 165, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

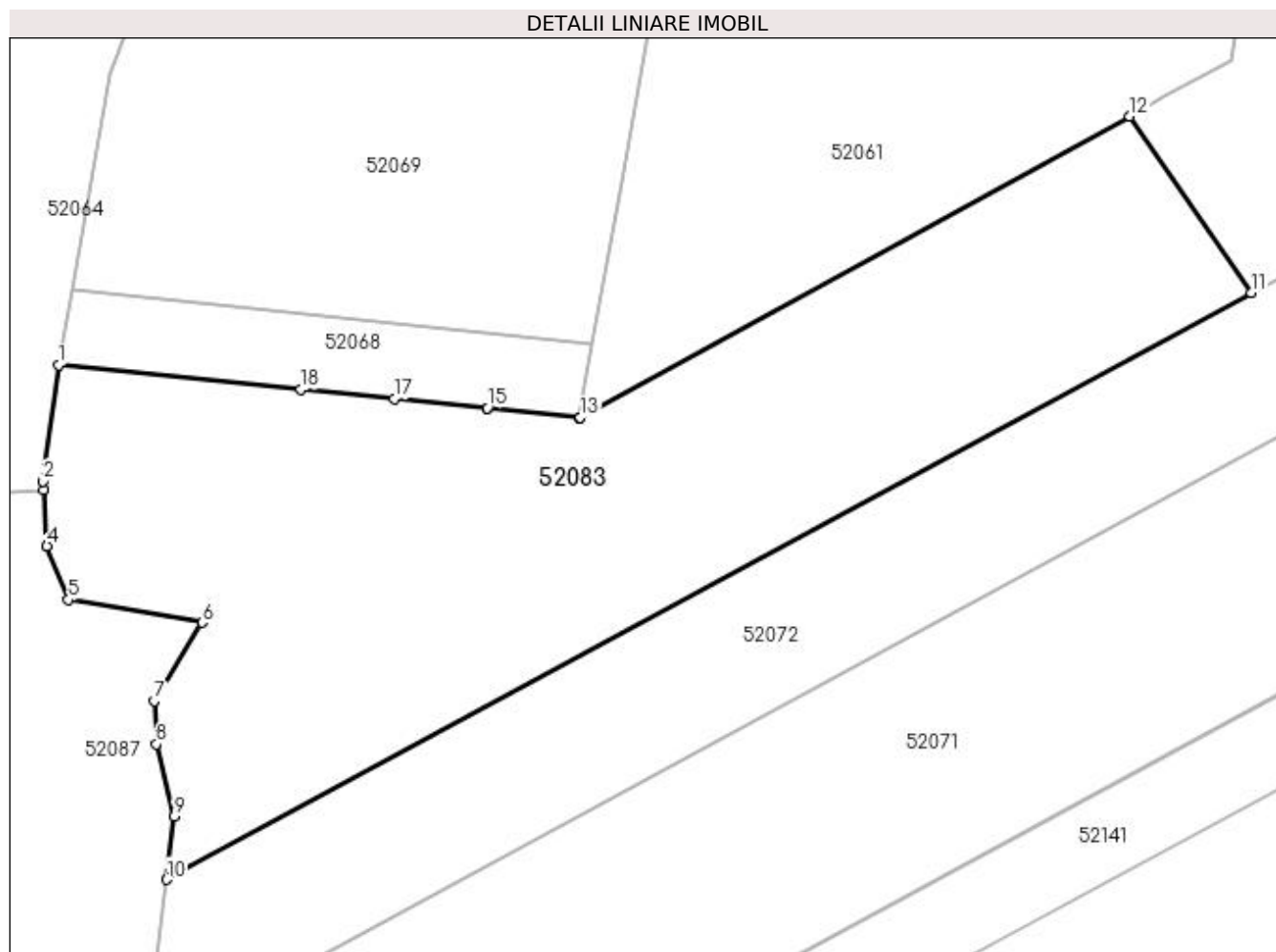
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.365,472 669.616,884	2	373.362,58 669.595,007	22.067
2	373.362,58 669.595,007	3	373.362,677 669.593,388	1.622
3	373.362,677 669.593,388	4	373.363,312 669.582,768	10.639
4	373.363,312 669.582,768	5	373.367,348 669.572,645	10.898
5	373.367,348 669.572,645	6	373.392,566 669.568,379	25.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.392,566 669.568,379	7	373.383,477 669.553,592	17.357
7	373.383,477 669.553,592	8	373.383,915 669.545,488	8.116
8	373.383,915 669.545,488	9	373.387,263 669.531,858	14.035
9	373.387,263 669.531,858	10	373.385,83 669.519,94	12.004
10	373.385,83 669.519,94	11	373.590,141 669.630,478	232.296
11	373.590,141 669.630,478	12	373.567,235 669.663,728	40.376
12	373.567,235 669.663,728	13	373.463,748 669.606,972	118.029
13	373.463,748 669.606,972	14	373.463,563 669.606,991	0.186
14	373.463,563 669.606,991	15	373.446,251 669.608,737	17.4
15	373.446,251 669.608,737	16	373.446,21 669.608,741	0.041
16	373.446,21 669.608,741	17	373.428,681 669.610,509	17.618
17	373.428,681 669.610,509	18	373.411,162 669.612,276	17.608
18	373.411,162 669.612,276	1	373.365,472 669.616,884	45.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.298	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/5, Titlu de proprietate, din 11/08/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRİȘAN GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 171, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

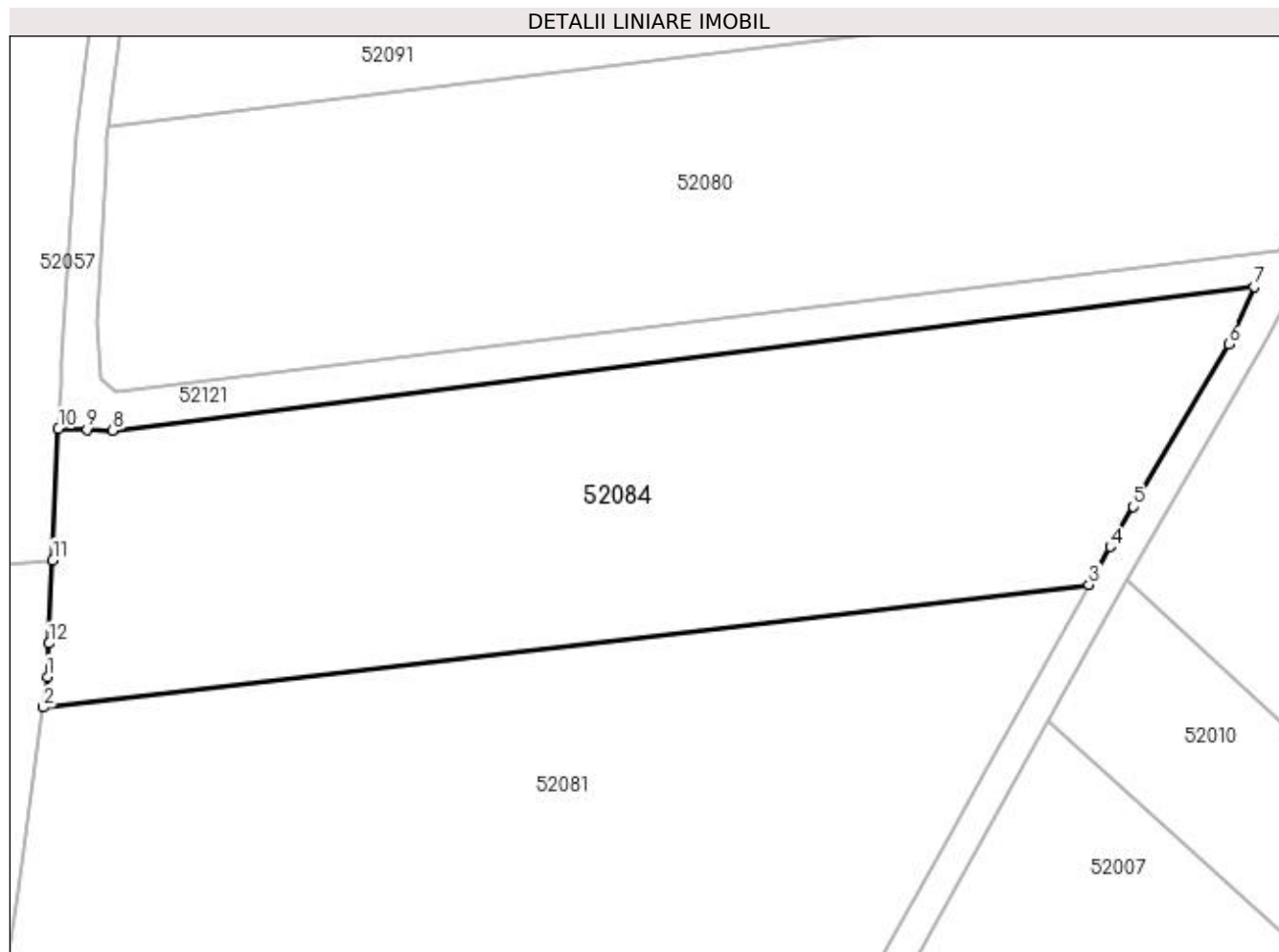
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.298	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.607,801 669.808,005	2	373.607,232 669.803,975	4.07
2	373.607,232 669.803,975	3	373.744,664 669.820,088	138.373
3	373.744,664 669.820,088	4	373.747,445 669.825,08	5.714
4	373.747,445 669.825,08	5	373.750,521 669.830,334	6.088
5	373.750,521 669.830,334	6	373.763,016 669.851,677	24.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.763,016 669.851,677	7	373.766,367 669.859,252	8.283
7	373.766,367 669.859,252	8	373.616,365 669.840,362	151.187
8	373.616,365 669.840,362	9	373.612,998 669.840,454	3.368
9	373.612,998 669.840,454	10	373.609,22 669.840,558	3.779
10	373.609,22 669.840,558	11	373.608,468 669.823,309	17.265
11	373.608,468 669.823,309	12	373.607,992 669.812,376	10.943
12	373.607,992 669.812,376	1	373.607,801 669.808,005	4.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51177

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51177	1.049	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53330 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1372, Contract de dare in plata, din 22/08/2022 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DORCA-MĂRGINAȘ FLORIAN-TUDOREL , casatorit cu	
	2) DORCA-MĂRGINAȘ DIANA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51177, in rangul incheierii nr. 53330/23.08.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

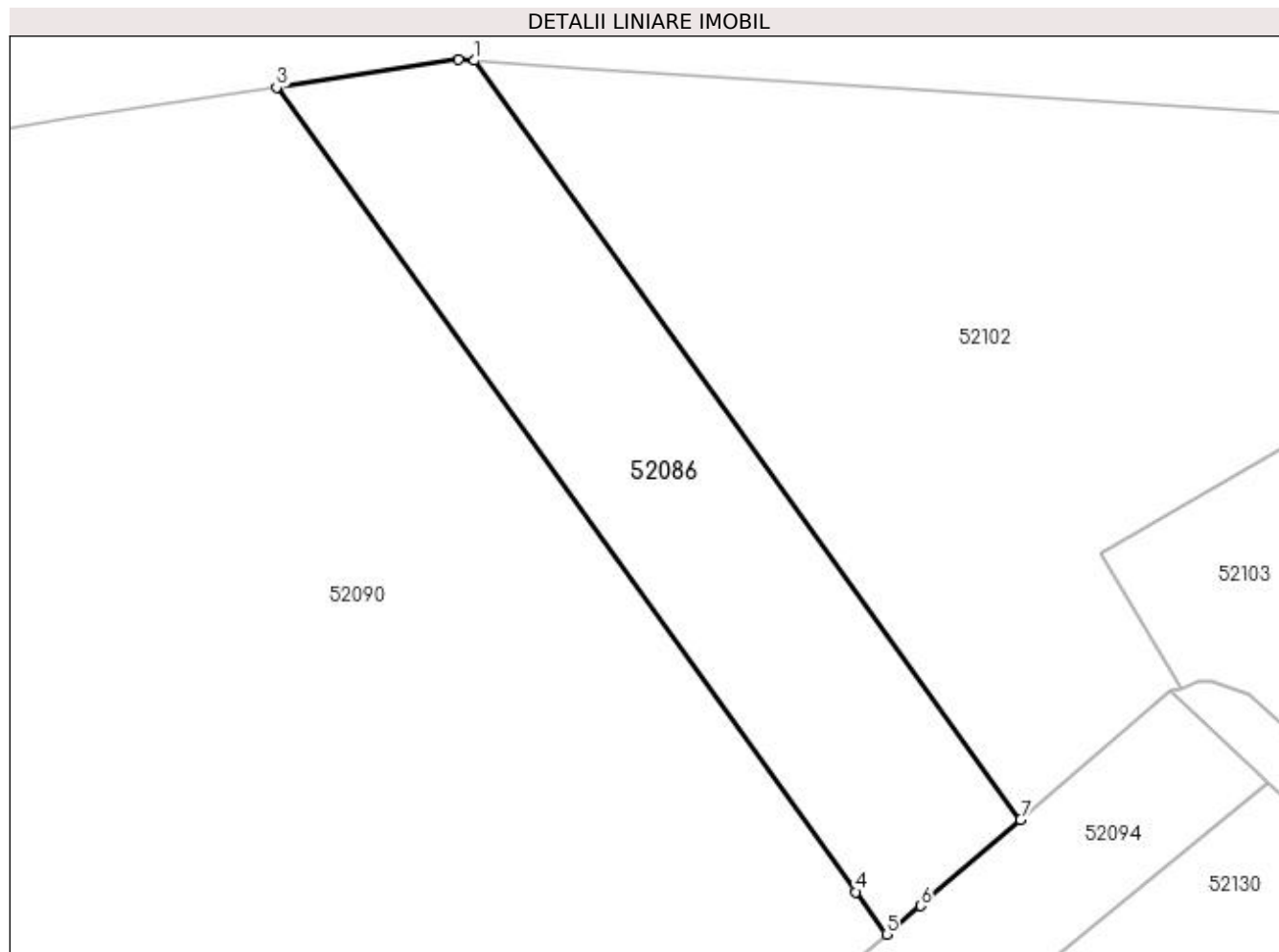
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51177	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.493,963 670.448,647	2	373.492,789 670.448,723	1.176
2	373.492,789 670.448,723	3	373.478,652 670.446,578	14.299
3	373.478,652 670.446,578	4	373.523,6 670.384,177	76.904
4	373.523,6 670.384,177	5	373.525,97 670.380,885	4.056
5	373.525,97 670.380,885	6	373.528,588 670.383,104	3.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.528,588 670.383,104	7	373.536,385 670.389,788	10.27
7	373.536,385 670.389,788	1	373.493,963 670.448,647	72.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/36, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MIHAI , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 204, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN DAN-ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

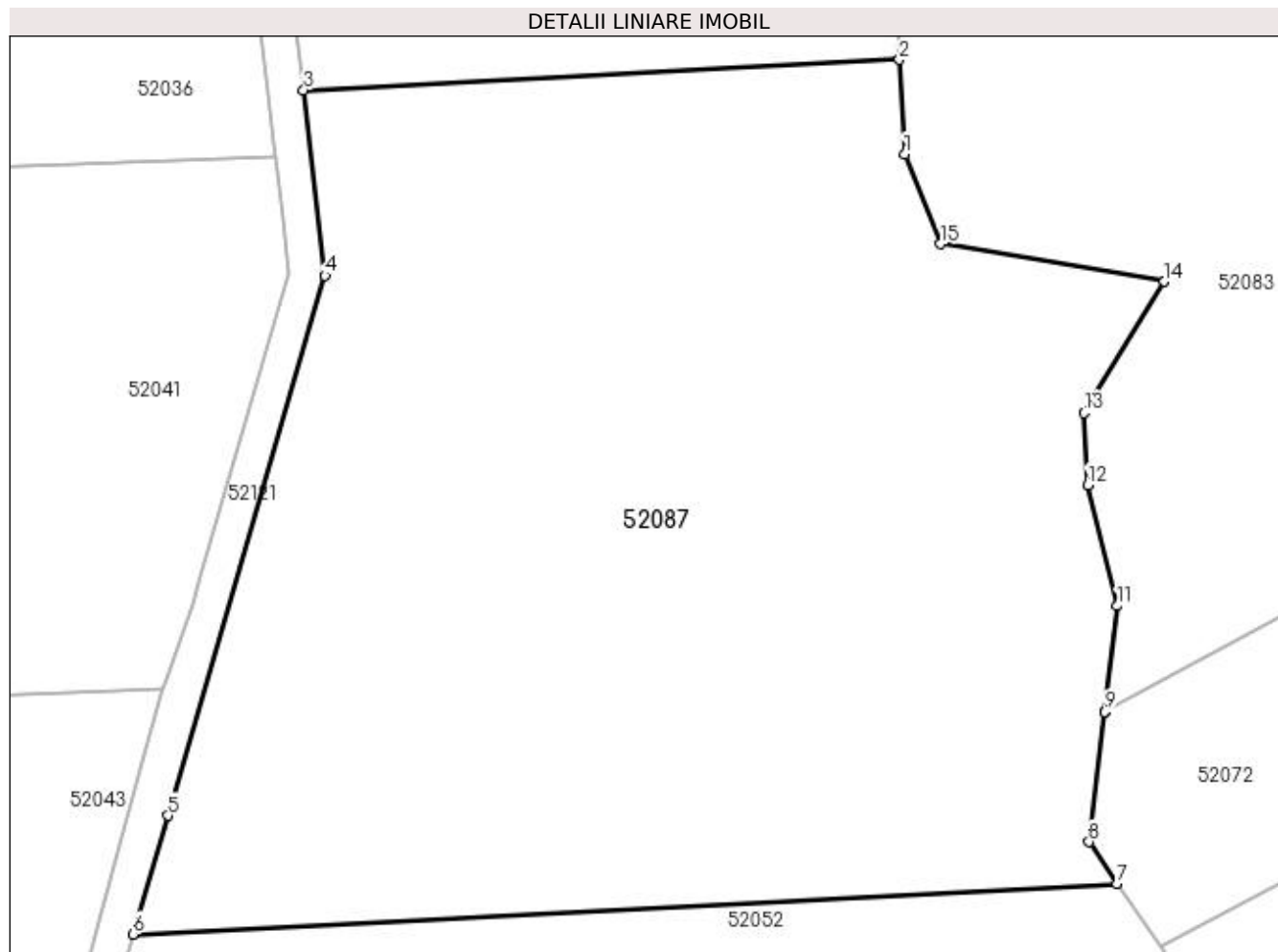
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.600	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.363,312 669.582,768	2	373.362,677 669.593,388	10.639
2	373.362,677 669.593,388	3	373.295,584 669.589,944	67.181
3	373.295,584 669.589,944	4	373.297,98 669.569,084	20.997
4	373.297,98 669.569,084	5	373.280,255 669.508,238	63.375
5	373.280,255 669.508,238	6	373.276,322 669.494,859	13.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.276,322 669.494,859	7	373.387,259 669.500,554	111.083
7	373.387,259 669.500,554	8	373.384,066 669.505,266	5.692
8	373.384,066 669.505,266	9	373.385,827 669.519,912	14.751
9	373.385,827 669.519,912	10	373.385,83 669.519,94	0.028
10	373.385,83 669.519,94	11	373.387,263 669.531,858	12.004
11	373.387,263 669.531,858	12	373.383,915 669.545,488	14.035
12	373.383,915 669.545,488	13	373.383,477 669.553,592	8.116
13	373.383,477 669.553,592	14	373.392,566 669.568,379	17.357
14	373.392,566 669.568,379	15	373.367,348 669.572,645	25.576
15	373.367,348 669.572,645	1	373.363,312 669.582,768	10.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43654/41, Titlu de proprietate, din 28/07/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COVACI RUJE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 219, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

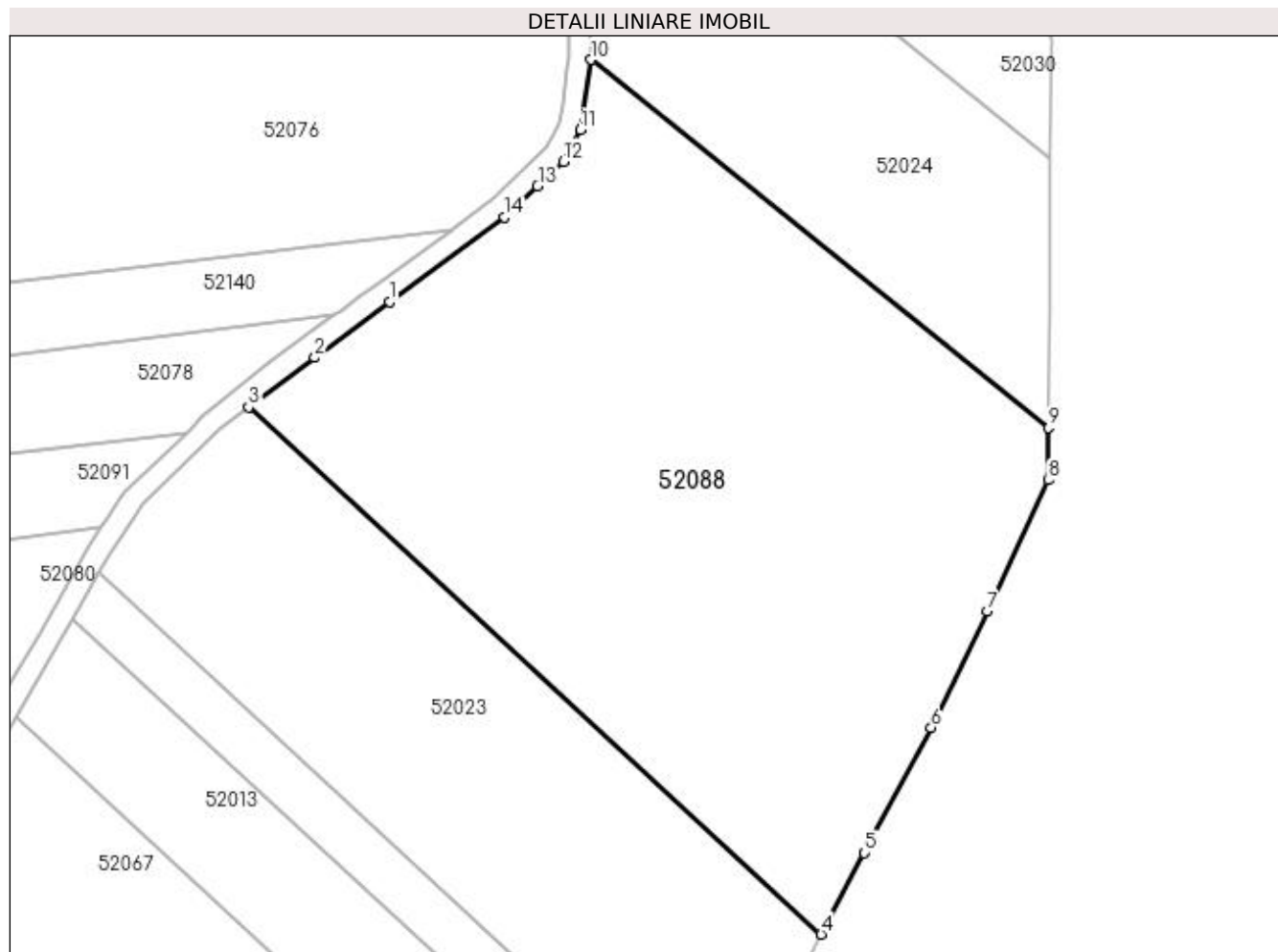
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA SALSIG SI MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.600	Abati	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.845,057 669.943,383	2	373.831,306 669.933,128	17.154
2	373.831,306 669.933,128	3	373.819,048 669.923,988	15.29
3	373.819,048 669.923,988	4	373.924,732 669.826,702	143.644
4	373.924,732 669.826,702	5	373.932,721 669.841,718	17.009
5	373.932,721 669.841,718	6	373.945,011 669.864,817	26.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.945,011 669.864,817	7	373.955,505 669.886,339	23.944
7	373.955,505 669.886,339	8	373.966,667 669.910,535	26.647
8	373.966,667 669.910,535	9	373.966,731 669.920,184	9.649
9	373.966,731 669.920,184	10	373.882,259 669.988,109	108.394
10	373.882,259 669.988,109	11	373.880,248 669.975,129	13.135
11	373.880,248 669.975,129	12	373.877,139 669.969,327	6.582
12	373.877,139 669.969,327	13	373.872,416 669.964,824	6.526
13	373.872,416 669.964,824	14	373.866,346 669.959,038	8.386
14	373.866,346 669.959,038	1	373.845,057 669.943,383	26.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 59938/60, Titlu de proprietate, din 18/01/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VANȚA GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

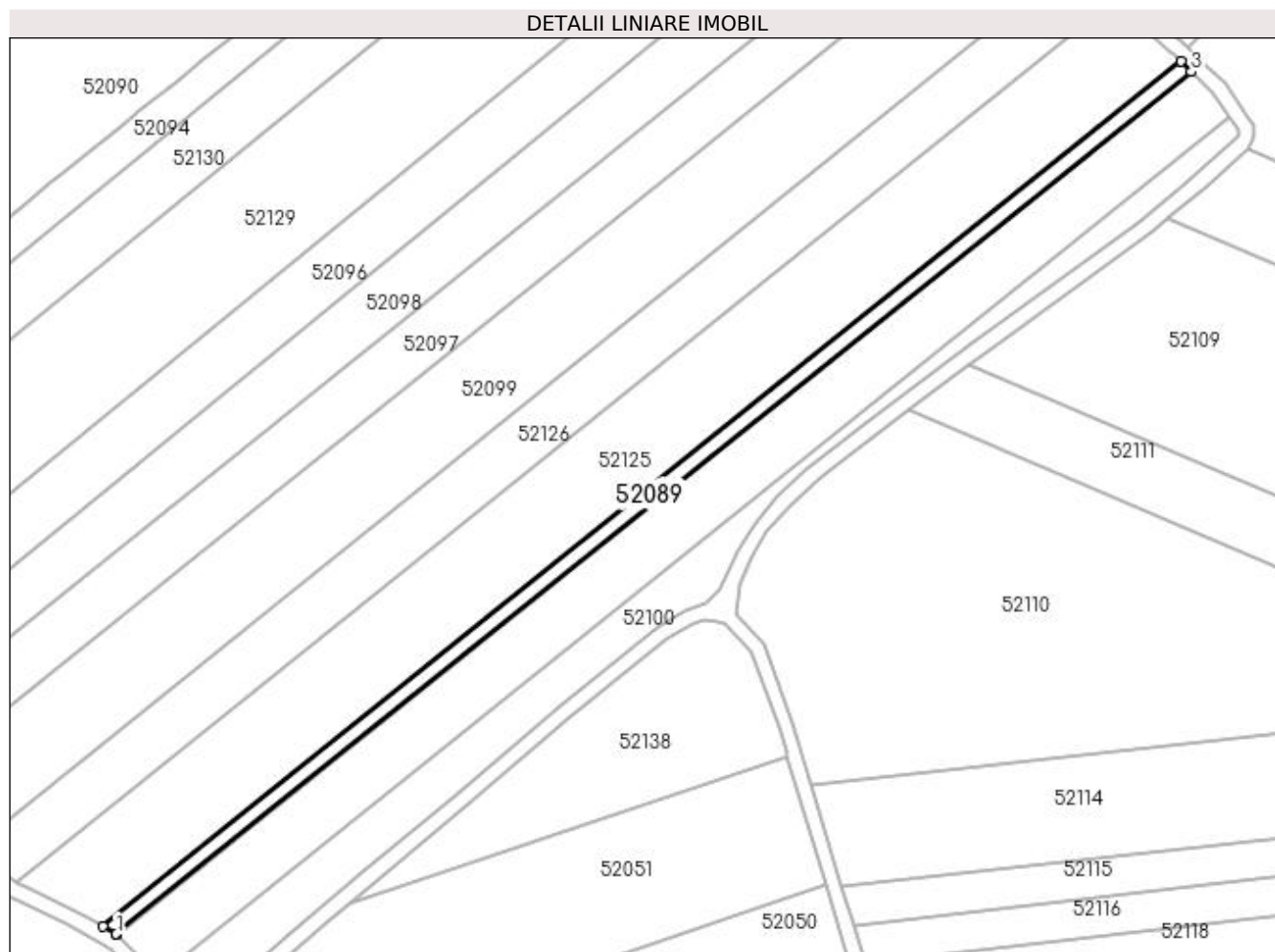
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Godovană	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.391,559 670.058,143	2	373.391,609 670.058,091	0.072
2	373.391,609 670.058,091	3	373.675,552 670.285,857	364.007
3	373.675,552 670.285,857	4	373.672,852 670.288,552	3.815
4	373.672,852 670.288,552	5	373.387,956 670.060,146	365.151
5	373.387,956 670.060,146	1	373.391,559 670.058,143	4.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.038	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/55, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MIHAI, Lipsa CNP 2) ZAH VALER, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 184, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

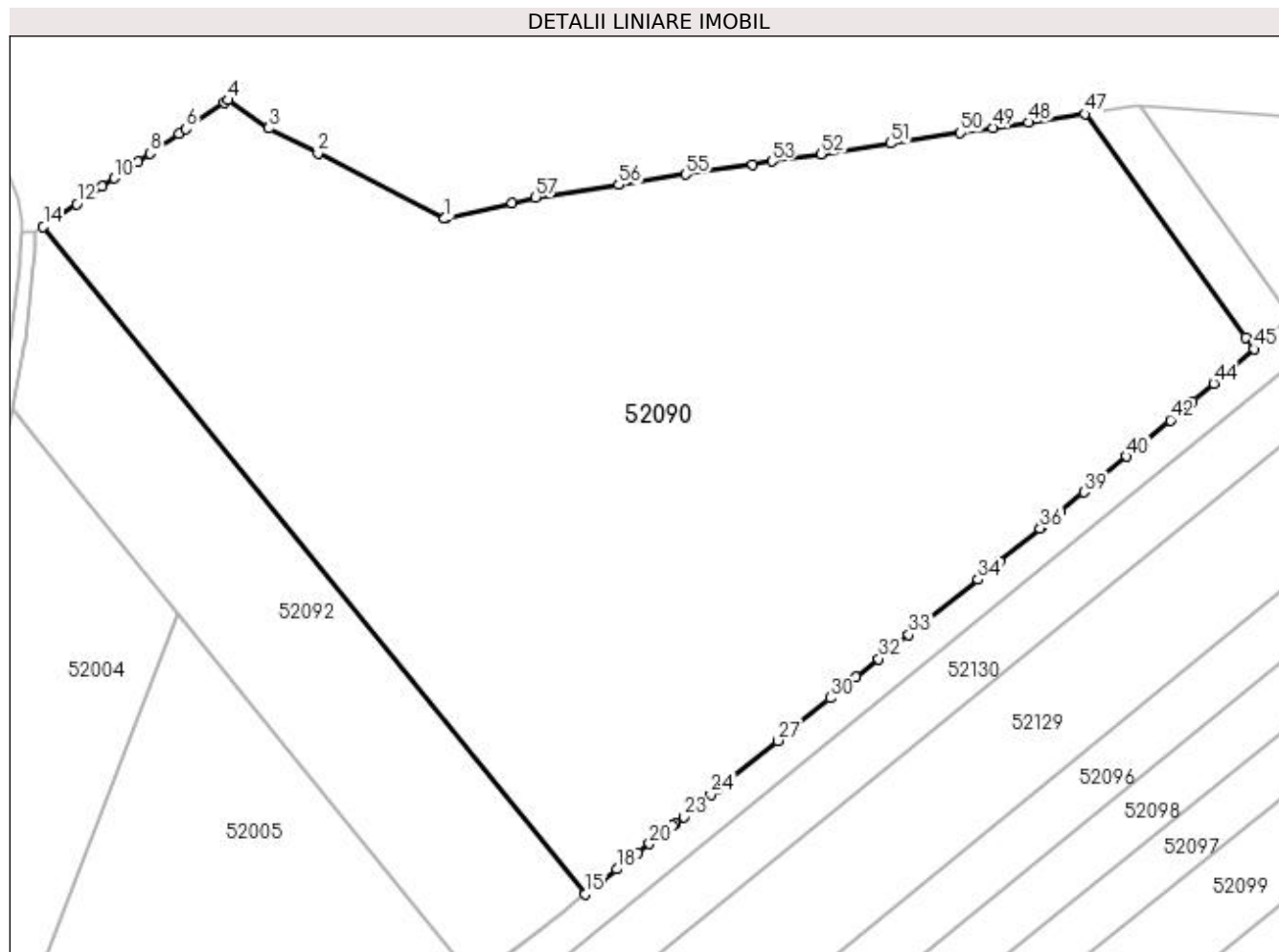
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.038	Între ape	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.299,758 670.417,308	2	373.264,375 670.435,531	39.8	2	373.264,375 670.435,531	3	373.250,673 670.442,587	15.41	3	373.250,673 670.442,587	4	373.239,217 670.450,464	13.90
4	373.239,217 670.450,464	5	373.238,125 670.449,715	1.324	5	373.238,125 670.449,715	6	373.227,479 670.442,413	12.91	6	373.227,479 670.442,413	7	373.225,485 670.441,046	2.418
7	373.225,485 670.441,046	8	373.217,453 670.435,537	9.74	8	373.217,453 670.435,537	9	373.214,09 670.433,23	4.078	9	373.214,09 670.433,23	10	373.207,412 670.428,603	8.124
10	373.207,412 670.428,603	11	373.204,038 670.426,266	4.104	11	373.204,038 670.426,266	12	373.196,942 670.421,44	8.582	12	373.196,942 670.421,44	13	373.191,829 670.417,962	6.184
13	373.191,829 670.417,962	14	373.187,611 670.415,069	5.115	14	373.187,611 670.415,069	15	373.339,04 670.228,606	240.207	15	373.339,04 670.228,606	16	373.342,967 670.231,754	5.033
16	373.342,967 670.231,754	17	373.343,864 670.232,473	1.15	17	373.343,864 670.232,473	18	373.347,883 670.235,577	5.078	18	373.347,883 670.235,577	19	373.353,813 670.240,158	7.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.353,813 670.240,158	20	373.357,041 670.242,677	4.095	20	373.357,041 670.242,677	21	373.363,431 670.247,662	8.104	21	373.363,431 670.247,662	22	373.364,279 670.248,324	1.076
22	373.364,279 670.248,324	23	373.366,59 670.250,221	2.99	23	373.366,59 670.250,221	24	373.374,196 670.256,464	9.84	24	373.374,196 670.256,464	25	373.375,671 670.257,675	1.908
25	373.375,671 670.257,675	26	373.375,963 670.257,909	0.374	26	373.375,963 670.257,909	27	373.392,905 670.271,501	21.72	27	373.392,905 670.271,501	28	373.396,415 670.274,316	4.499
28	373.396,415 670.274,316	29	373.397,514 670.275,198	1.409	29	373.397,514 670.275,198	30	373.407,494 670.283,385	12.908	30	373.407,494 670.283,385	31	373.414,72 670.289,313	9.346
31	373.414,72 670.289,313	32	373.421,026 670.294,354	8.073	32	373.421,026 670.294,354	33	373.429,459 670.301,096	10.797	33	373.429,459 670.301,096	34	373.448,927 670.316,445	24.791
34	373.448,927 670.316,445	35	373.454,975 670.321,476	7.867	35	373.454,975 670.321,476	36	373.466,193 670.330,808	14.592	36	373.466,193 670.330,808	37	373.466,626 670.331,168	0.563
37	373.466,626 670.331,168	38	373.471,671 670.335,365	6.563	38	373.471,671 670.335,365	39	373.478,403 670.340,928	8.733	39	373.478,403 670.340,928	40	373.490,405 670.350,845	15.569
40	373.490,405 670.350,845	41	373.495,311 670.354,899	6.364	41	373.495,311 670.354,899	42	373.502,546 670.361,031	9.484	42	373.502,546 670.361,031	43	373.508,777 670.366,313	8.169
43	373.508,777 670.366,313	44	373.514,653 670.371,293	7.702	44	373.514,653 670.371,293	45	373.525,97 670.380,885	14.835	45	373.525,97 670.380,885	46	373.523,6 670.384,177	4.056
46	373.523,6 670.384,177	47	373.478,652 670.446,578	76.904	47	373.478,652 670.446,578	48	373.462,94 670.444,194	15.892	48	373.462,94 670.444,194	49	373.452,944 670.442,677	10.11
49	373.452,944 670.442,677	50	373.443,893 670.441,303	9.155	50	373.443,893 670.441,303	51	373.424,403 670.438,346	19.713	51	373.424,403 670.438,346	52	373.404,951 670.435,394	19.675
52	373.404,951 670.435,394	53	373.391,247 670.433,314	13.861	53	373.391,247 670.433,314	54	373.385,855 670.432,496	5.454	54	373.385,855 670.432,496	55	373.367,092 670.429,649	18.978
55	373.367,092 670.429,649	56	373.348,496 670.426,827	18.809	56	373.348,496 670.426,827	57	373.325,197 670.423,292	23.566	57	373.325,197 670.423,292	58	373.318,558 670.421,73	6.82
58	373.318,558 670.421,73	59	373.300,015 670.417,369	19.049	59	373.300,015 670.417,369	1	373.299,758 670.417,308	0.264					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.855	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50551/18, Titlu de proprietate, din 12/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

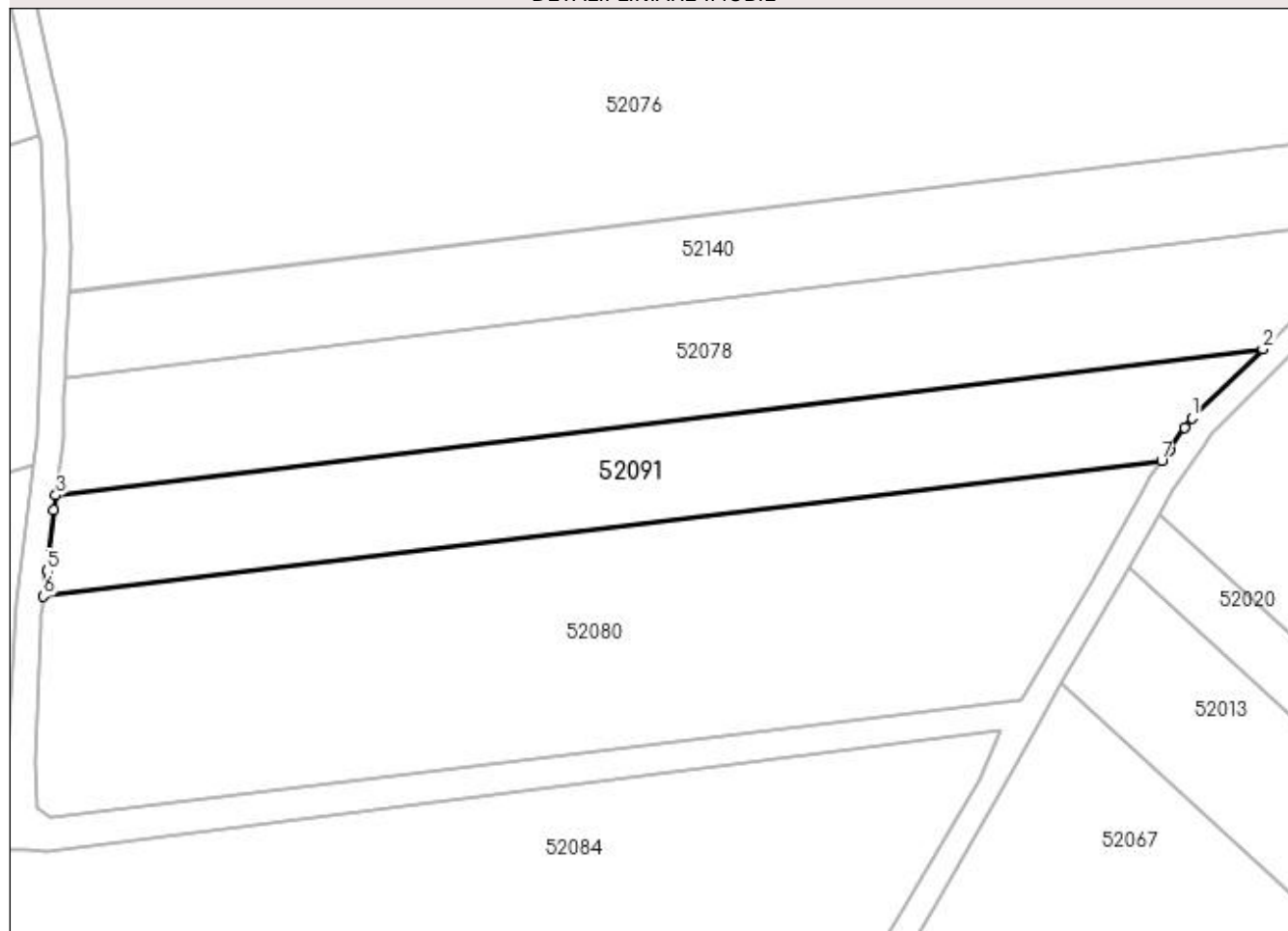
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.855	Ierțăș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.796,439 669.908,492	2	373.807,627 669.919,312	15.564
2	373.807,627 669.919,312	3	373.617,765 669.896,325	191.248
3	373.617,765 669.896,325	4	373.617,476 669.893,955	2.388
4	373.617,476 669.893,955	5	373.616,308 669.884,386	9.64
5	373.616,308 669.884,386	6	373.615,823 669.880,41	4.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.615,823 669.880,41	7	373.791,702 669.901,704	177.163
7	373.791,702 669.901,704	8	373.792,867 669.903,373	2.035
8	373.792,867 669.903,373	9	373.795,361 669.906,947	4.358
9	373.795,361 669.906,947	1	373.796,439 669.908,492	1.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60420/94, Titlu de proprietate, din 09/11/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIRC AURICA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 192, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

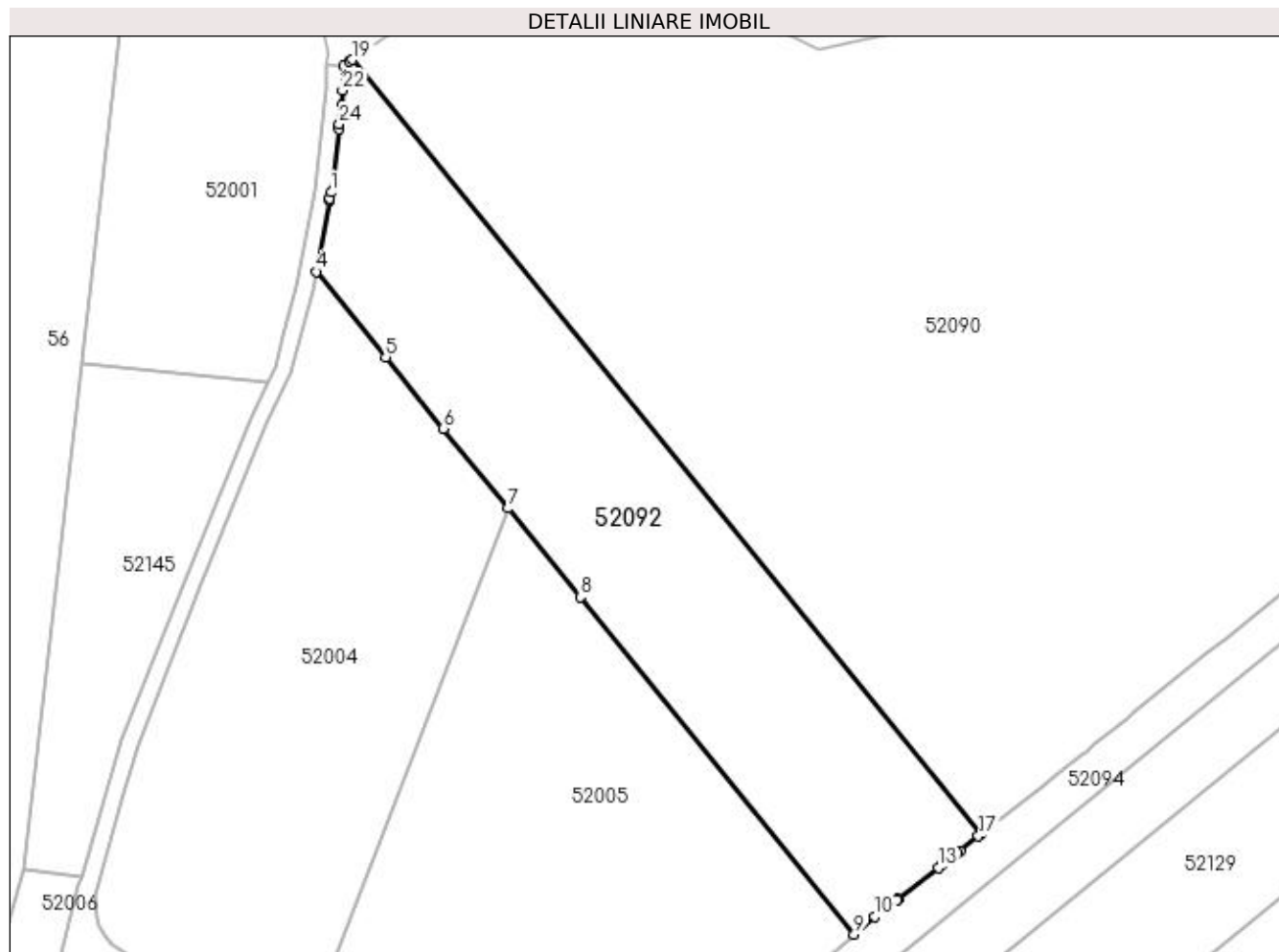
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	Godovană	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.182,472 670.383,121	2	373.182,198 670.381,675	1.472
3	373.182,086 670.381,082	4	373.178,857 670.364,02	17.365
5	373.195,643 670.343,351	6	373.209,52 670.326,263	22.013
7	373.225,135 670.307,036	8	373.242,49 670.285,666	27.529
9	373.308,465 670.204,427	10	373.313,468 670.208,685	6.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.182,198 670.381,675	3	373.182,086 670.381,082	0.603
4	373.178,857 670.364,02	5	373.195,643 670.343,351	26.627
6	373.209,52 670.326,263	7	373.225,135 670.307,036	24.769
8	373.242,49 670.285,666	9	373.308,465 670.204,427	104.654
10	373.313,468 670.208,685	11	373.318,768 670.212,779	6.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.318,768 670.212,779	12	373.319,132 670.213,06	0.46
13	373.328,713 670.220,461	14	373.329,403 670.220,994	0.872
15	373.333,242 670.223,96	16	373.333,943 670.224,521	0.898
17	373.338,39 670.228,086	18	373.339,04 670.228,606	0.832
19	373.187,611 670.415,069	20	373.186,922 670.414,597	0.835
21	373.185,502 670.413,622	22	373.185,171 670.407,712	5.919
23	373.184,966 670.404,057	24	373.184,425 670.399,513	4.576
25	373.184,281 670.398,308	1	373.182,472 670.383,121	15.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.319,132 670.213,06	13	373.328,713 670.220,461	12.107
14	373.329,403 670.220,994	15	373.333,242 670.223,96	4.851
16	373.333,943 670.224,521	17	373.338,39 670.228,086	5.7
18	373.339,04 670.228,606	19	373.187,611 670.415,069	240.207
20	373.186,922 670.414,597	21	373.185,502 670.413,622	1.723
22	373.185,171 670.407,712	23	373.184,966 670.404,057	3.661
24	373.184,425 670.399,513	25	373.184,281 670.398,308	1.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50551/98, Titlu de proprietate, din 30/01/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BONAȚIU VASILE , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

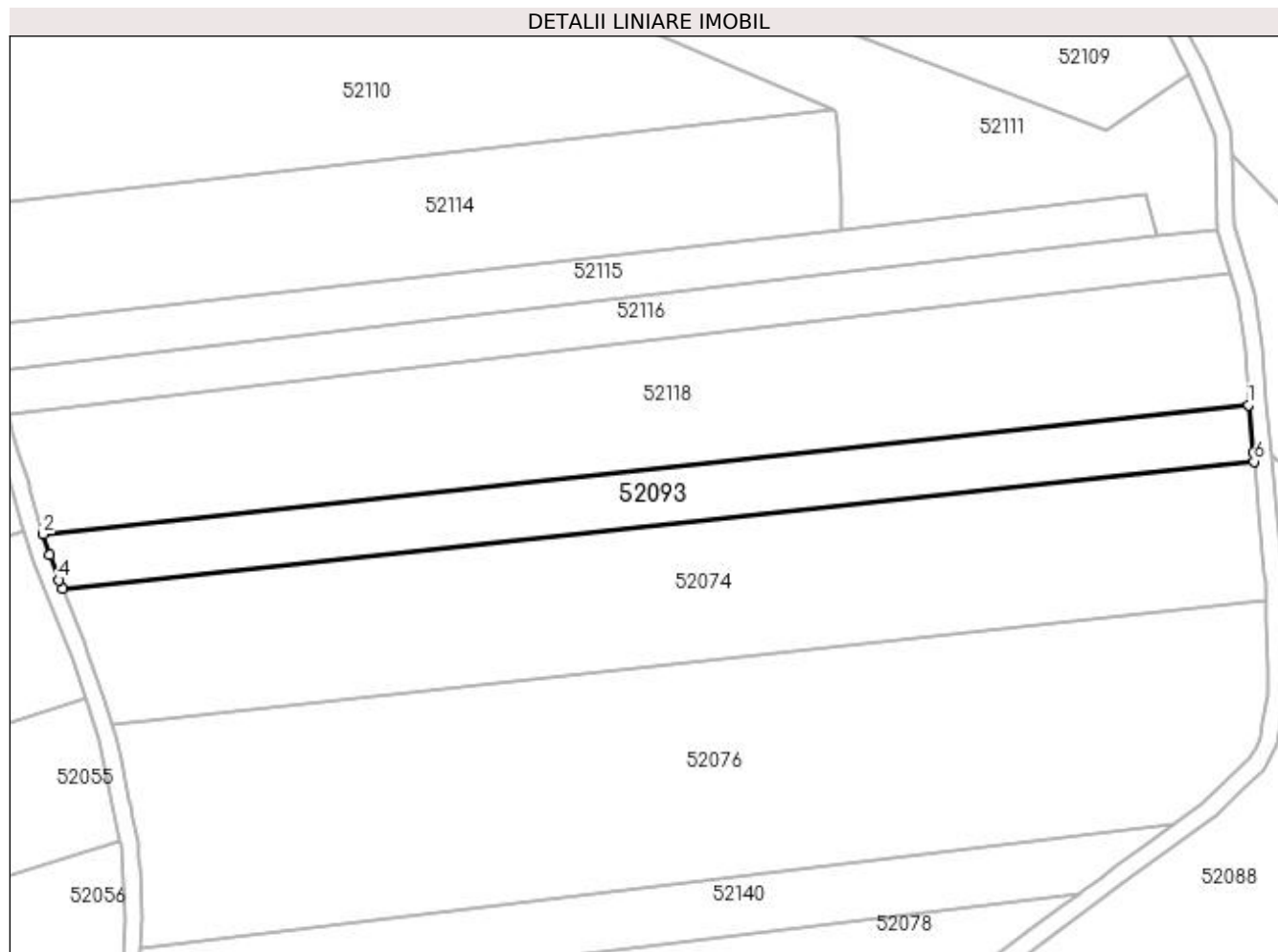
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.873,615 670.052,764	2	373.597,475 670.023,191	277.719
2	373.597,475 670.023,191	3	373.598,864 670.018,377	5.01
3	373.598,864 670.018,377	4	373.601,141 670.012,673	6.142
4	373.601,141 670.012,673	5	373.601,981 670.010,567	2.267
5	373.601,981 670.010,567	6	373.874,889 670.039,794	274.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.874,889 670.039,794	7	373.874,675 670.041,967	2.184
7	373.874,675 670.041,967	1	373.873,615 670.052,764	10.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.407	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43614/79, Titlu de proprietate, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCIUMAN ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 190, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

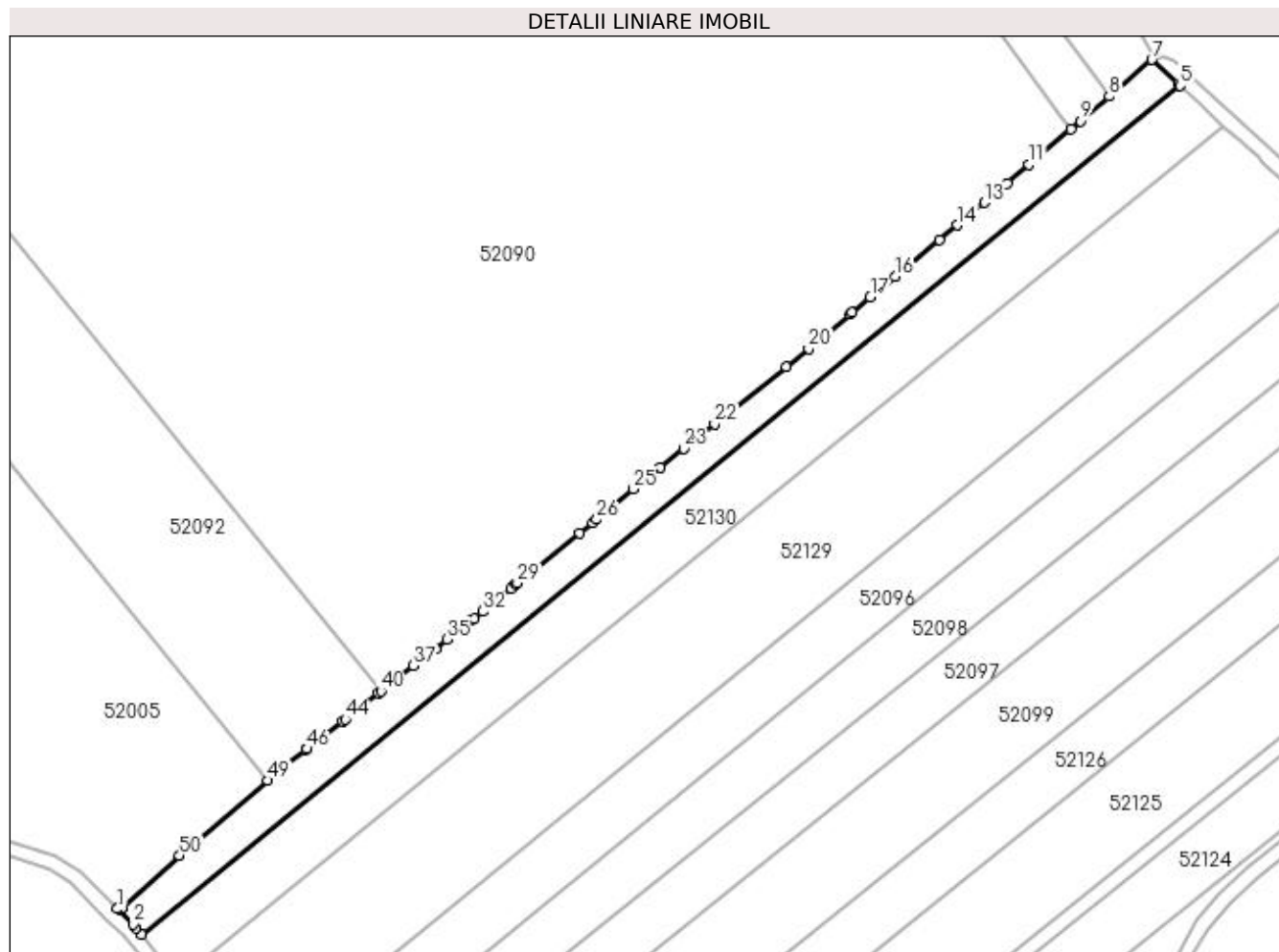
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.407	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.267,586 670.169,683	2	373.271,963 670.165,493	6.059	2	373.271,963 670.165,493	3	373.272,743 670.164,52	1.247	3	373.272,743 670.164,52	4	373.274,148 670.162,765	2.248
4	373.274,148 670.162,765	5	373.555,62 670.392,667	363.43	5	373.555,62 670.392,667	6	373.555,021 670.393,22	0.815	6	373.555,021 670.393,22	7	373.547,97 670.399,721	9.591
7	373.547,97 670.399,721	8	373.536,385 670.389,788	15.26	8	373.536,385 670.389,788	9	373.528,588 670.383,104	10.27	9	373.528,588 670.383,104	10	373.525,97 670.380,885	3.432
10	373.525,97 670.380,885	11	373.514,653 670.371,293	14.835	11	373.514,653 670.371,293	12	373.508,777 670.366,313	7.702	12	373.508,777 670.366,313	13	373.502,546 670.361,031	8.169
13	373.502,546 670.361,031	14	373.495,311 670.354,899	9.484	14	373.495,311 670.354,899	15	373.490,405 670.350,845	6.364	15	373.490,405 670.350,845	16	373.478,403 670.340,928	15.569
16	373.478,403 670.340,928	17	373.471,671 670.335,365	8.733	17	373.471,671 670.335,365	18	373.466,626 670.331,168	6.563	18	373.466,626 670.331,168	19	373.466,193 670.330,808	0.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.466,193 670.330,808	20	373.454,975 670.321,476	14.592	20	373.454,975 670.321,476	21	373.448,927 670.316,445	7.867	21	373.448,927 670.316,445	22	373.429,459 670.301,096	24.791
22	373.429,459 670.301,096	23	373.421,026 670.294,354	10.797	23	373.421,026 670.294,354	24	373.414,72 670.289,313	8.073	24	373.414,72 670.289,313	25	373.407,494 670.283,385	9.346
25	373.407,494 670.283,385	26	373.397,514 670.275,198	12.908	26	373.397,514 670.275,198	27	373.396,415 670.274,316	1.409	27	373.396,415 670.274,316	28	373.392,905 670.271,501	4.499
28	373.392,905 670.271,501	29	373.375,963 670.257,909	21.72	29	373.375,963 670.257,909	30	373.375,671 670.257,675	0.374	30	373.375,671 670.257,675	31	373.374,196 670.256,464	1.908
31	373.374,196 670.256,464	32	373.366,59 670.250,221	9.84	32	373.366,59 670.250,221	33	373.364,279 670.248,324	2.99	33	373.364,279 670.248,324	34	373.363,431 670.247,662	1.076
34	373.363,431 670.247,662	35	373.357,041 670.242,677	8.104	35	373.357,041 670.242,677	36	373.353,813 670.240,158	4.095	36	373.353,813 670.240,158	37	373.347,883 670.235,577	7.493
37	373.347,883 670.235,577	38	373.343,864 670.232,473	5.078	38	373.343,864 670.232,473	39	373.342,967 670.231,754	1.15	39	373.342,967 670.231,754	40	373.339,04 670.228,606	5.033
40	373.339,04 670.228,606	41	373.338,39 670.228,086	0.832	41	373.338,39 670.228,086	42	373.333,943 670.224,521	5.7	42	373.333,943 670.224,521	43	373.333,242 670.223,96	0.898
43	373.333,242 670.223,96	44	373.329,403 670.220,994	4.851	44	373.329,403 670.220,994	45	373.328,713 670.220,461	0.872	45	373.328,713 670.220,461	46	373.319,132 670.213,06	12.107
46	373.319,132 670.213,06	47	373.318,768 670.212,779	0.46	47	373.318,768 670.212,779	48	373.313,468 670.208,685	6.697	48	373.313,468 670.208,685	49	373.308,465 670.204,427	6.57
49	373.308,465 670.204,427	50	373.284,505 670.184,034	31.464	50	373.284,505 670.184,034	51	373.268,774 670.169,757	21.244	51	373.268,774 670.169,757	52	373.268,412 670.169,568	0.408
52	373.268,412 670.169,568	1	373.267,586 670.169,683	0.834										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.754	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40283/49, Titlu de proprietate, din 04/03/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ALEXANDRU, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

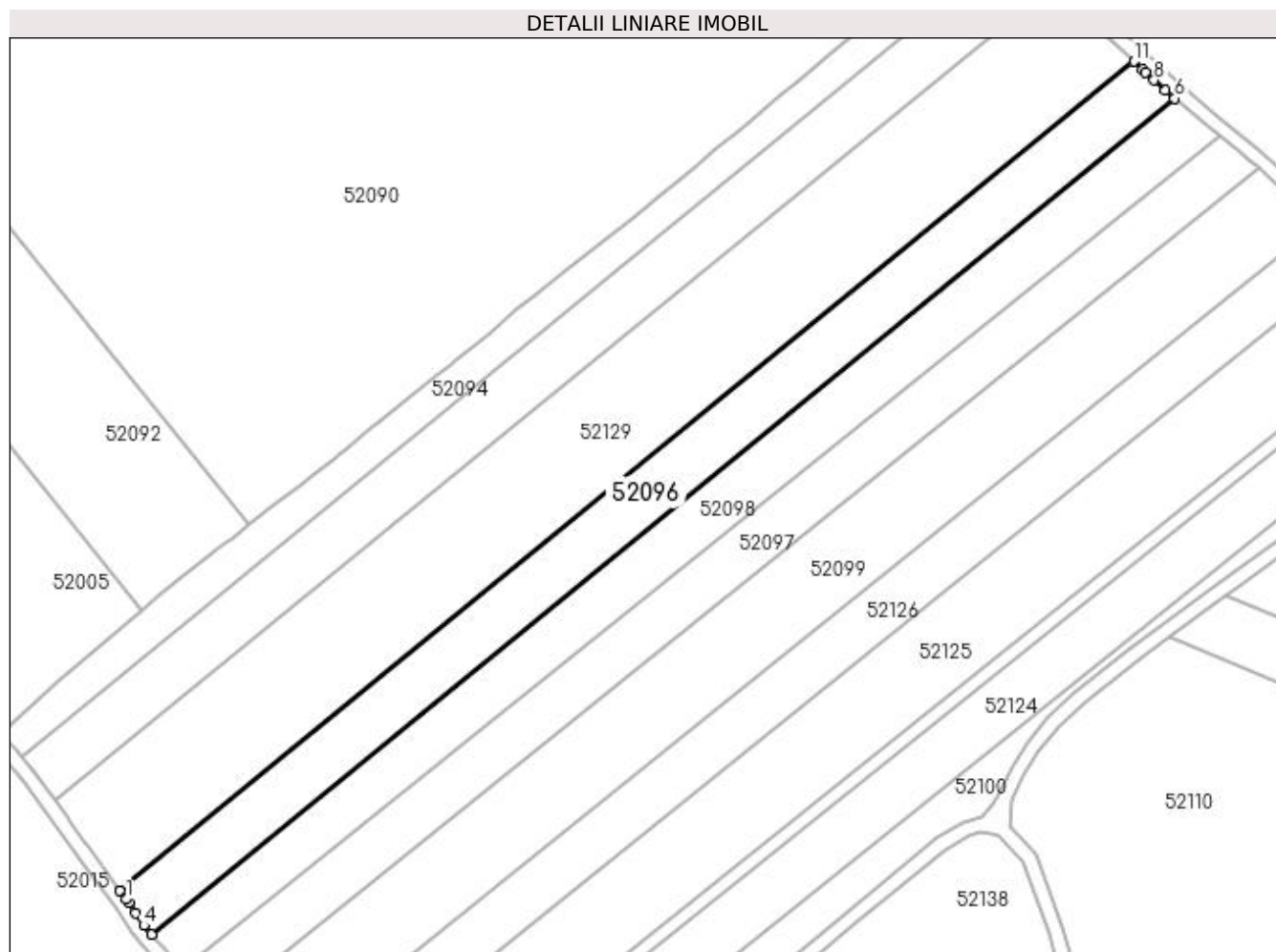
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.754	Godovână	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.304,03 670.122,092	2	373.304,74 670.121,034	1.274
2	373.304,74 670.121,034	3	373.306,605 670.118,255	3.347
3	373.306,605 670.118,255	4	373.309,042 670.114,624	4.373
4	373.309,042 670.114,624	5	373.311,214 670.112,115	3.319
5	373.311,214 670.112,115	6	373.602,226 670.349,809	375.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.602,226 670.349,809	7	373.599,645 670.351,984	3.375
7	373.599,645 670.351,984	8	373.596,437 670.354,985	4.393
8	373.596,437 670.354,985	9	373.593,982 670.357,282	3.362
9	373.593,982 670.357,282	10	373.593,13 670.358,08	1.167
10	373.593,13 670.358,08	11	373.590,742 670.360,282	3.248
11	373.590,742 670.360,282	12	373.302,203 670.124,608	372.555
12	373.302,203 670.124,608	1	373.304,03 670.122,092	3.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 59938/90, Titlu de proprietate, din 19/06/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOHĂȚAN VASILE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 188, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

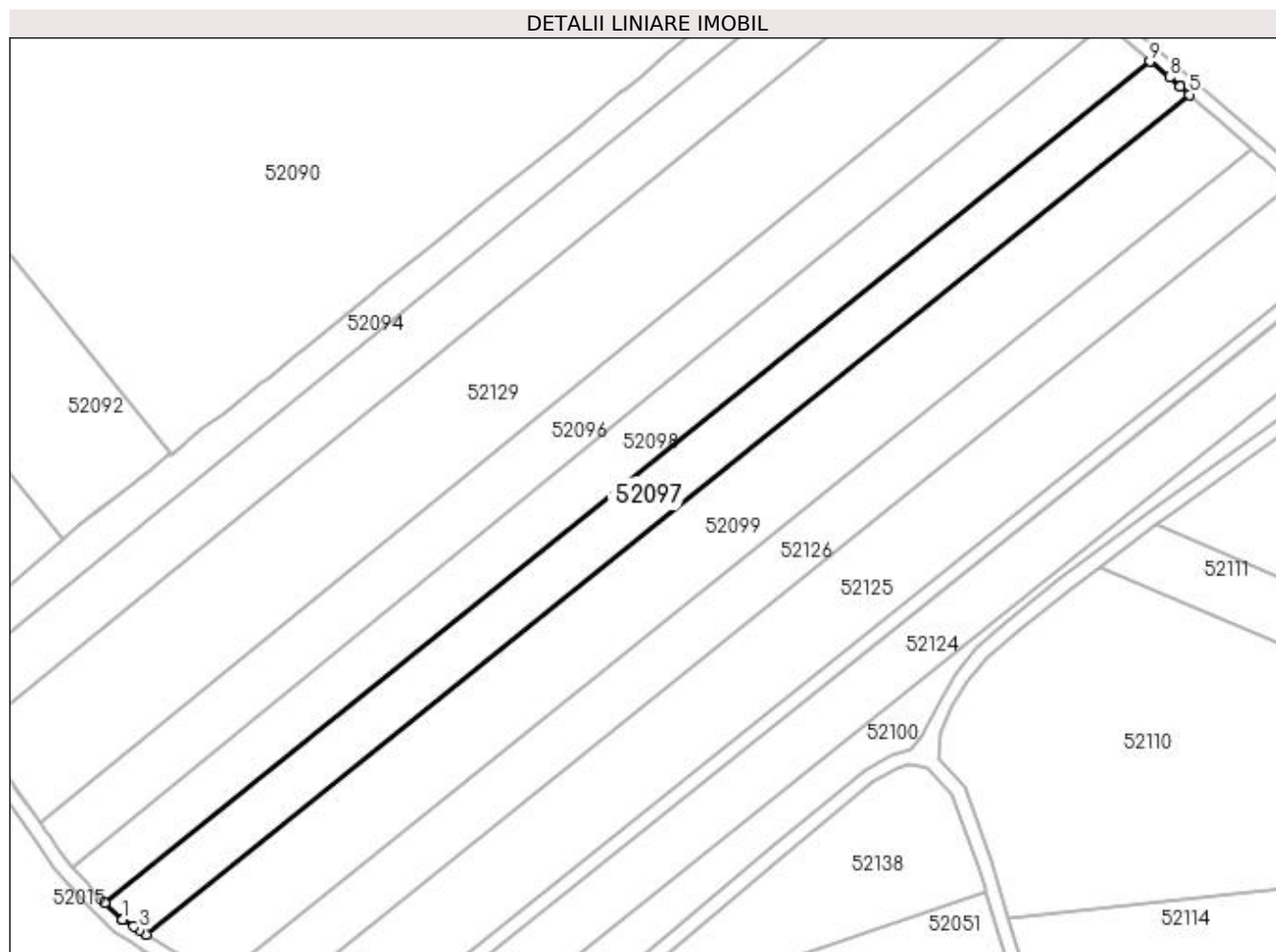
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.325,347 670.097,319	2	373.328,416 670.095,413	3.613
2	373.328,416 670.095,413	3	373.330,064 670.094,39	1.94
3	373.330,064 670.094,39	4	373.331,915 670.093,203	2.199
4	373.331,915 670.093,203	5	373.626,123 670.329,849	377.571
5	373.626,123 670.329,849	6	373.623,458 670.332,191	3.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.623,458 670.332,191	7	373.623,371 670.332,268	0.116
7	373.623,371 670.332,268	8	373.620,433 670.334,67	3.795
8	373.620,433 670.334,67	9	373.614,933 670.339,168	7.105
9	373.614,933 670.339,168	10	373.320,278 670.102,163	378.144
10	373.320,278 670.102,163	11	373.325,229 670.097,432	6.848
11	373.325,229 670.097,432	1	373.325,347 670.097,319	0.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60348/53, Titlu de proprietate, din 04/03/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOJOLIC VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 194, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂȚIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

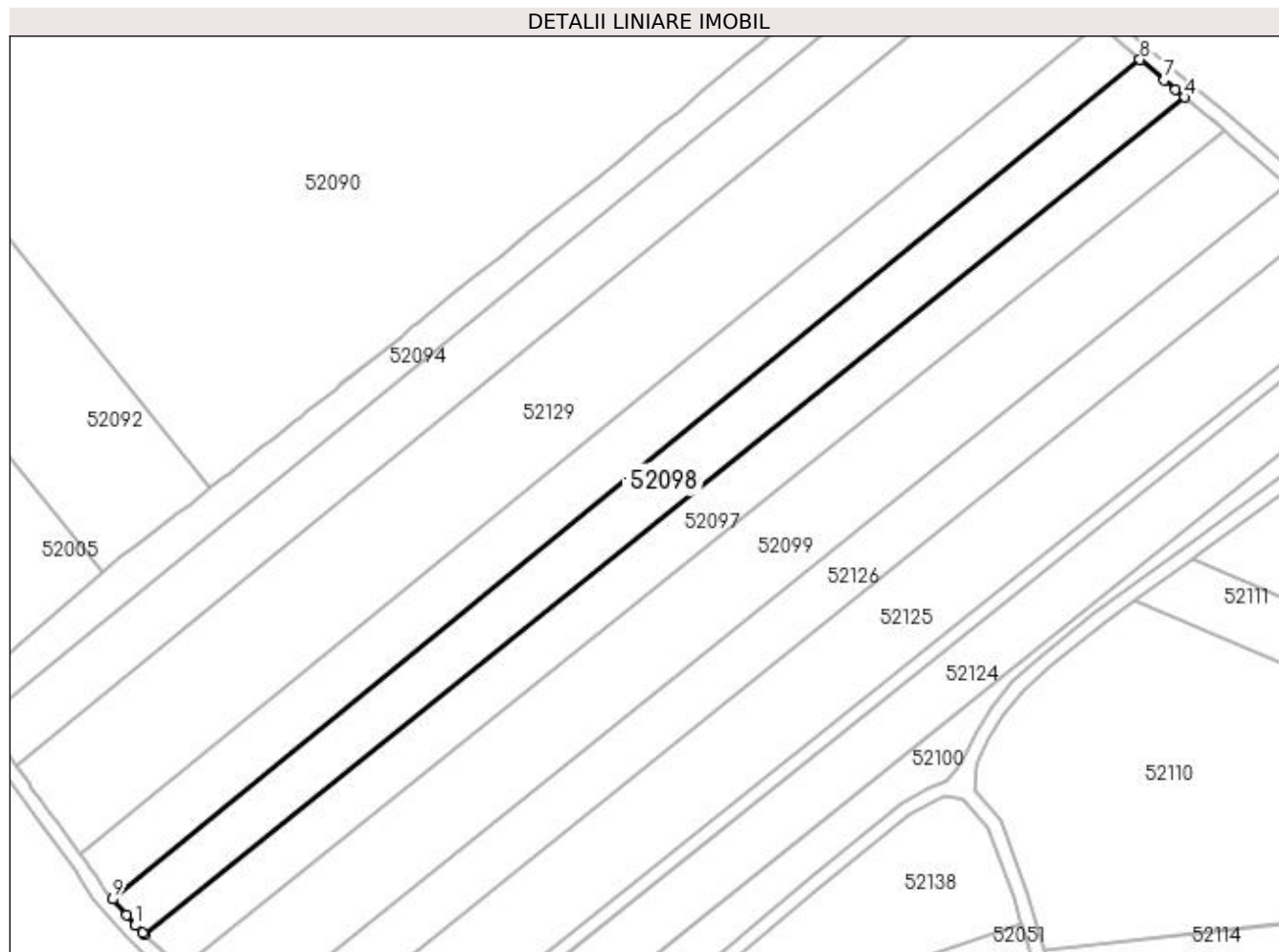
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.317,684 670.104,643	2	373.319,834 670.102,589	2.973
2	373.319,834 670.102,589	3	373.320,278 670.102,163	0.615
3	373.320,278 670.102,163	4	373.614,933 670.339,168	378.144
4	373.614,933 670.339,168	5	373.614,579 670.339,458	0.458
5	373.614,579 670.339,458	6	373.612,246 670.341,365	3.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.612,246 670.341,365	7	373.609,117 670.344,002	4.092
7	373.609,117 670.344,002	8	373.602,226 670.349,809	9.011
8	373.602,226 670.349,809	9	373.311,214 670.112,115	375.748
9	373.311,214 670.112,115	10	373.315,16 670.107,558	6.028
10	373.315,16 670.107,558	1	373.317,684 670.104,643	3.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.664	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1915/59, Titlu de proprietate, din 05/05/2008 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOGOVIȚ AURORA , Lipsa CNP 2) POP MARIUS , Lipsa CNP 3) VANȚA EUGENIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 186, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

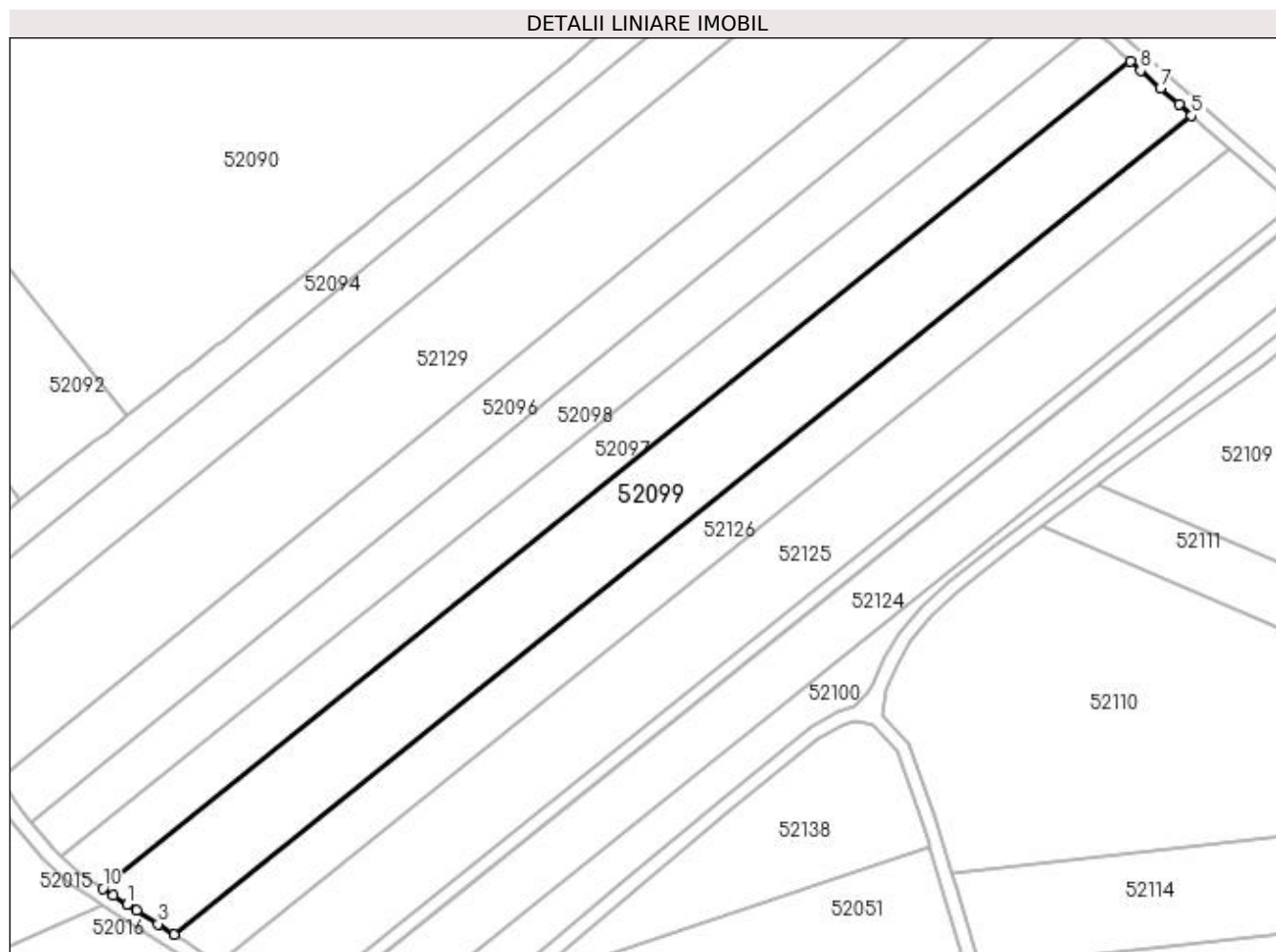
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.664	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.338,993 670.088,664	2	373.341,621 670.086,968	3.128
2	373.341,621 670.086,968	3	373.347,755 670.083,009	7.301
3	373.347,755 670.083,009	4	373.352,347 670.080,046	5.465
4	373.352,347 670.080,046	5	373.643,702 670.314,395	373.908
5	373.643,702 670.314,395	6	373.640,064 670.317,594	4.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.640,064 670.317,594	7	373.634,782 670.322,237	7.033
7	373.634,782 670.322,237	8	373.629,111 670.327,222	7.551
8	373.629,111 670.327,222	9	373.626,123 670.329,849	3.979
9	373.626,123 670.329,849	10	373.331,915 670.093,203	377.571
10	373.331,915 670.093,203	11	373.335,023 670.091,21	3.692
11	373.335,023 670.091,21	1	373.338,993 670.088,664	4.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60348/99, Titlu de proprietate, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BALAJ MARIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

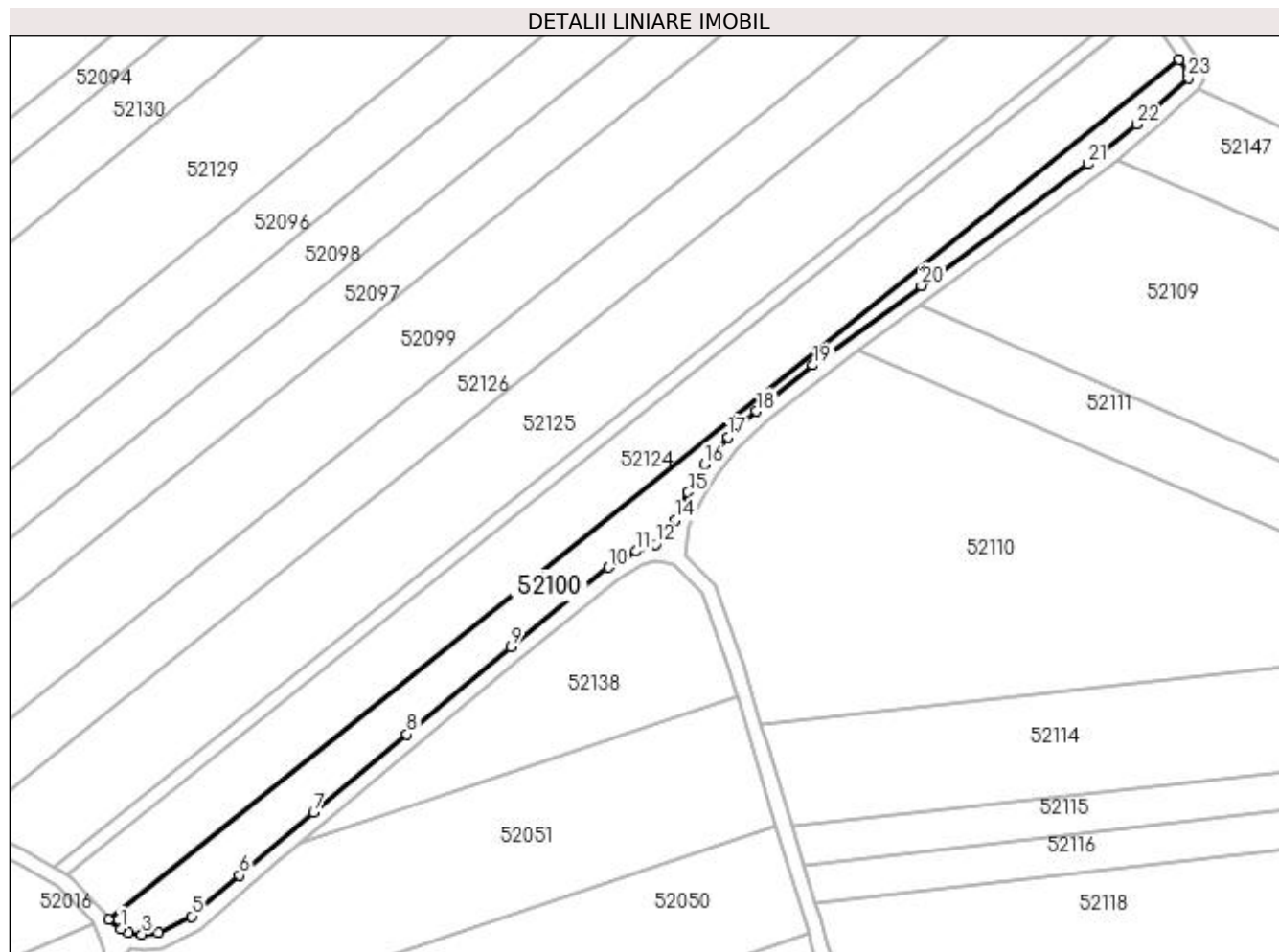
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.405,679 670.043,752	2	373.407,71 670.042,831	2.23
3	373.411,239 670.042,3	4	373.415,599 670.042,699	4.378
5	373.424,418 670.047,061	6	373.437,042 670.057,889	16.632
7	373.456,667 670.074,553	8	373.481,344 670.095,23	32.195
9	373.508,868 670.118,403	10	373.534,679 670.139,382	33.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.407,71 670.042,831	3	373.411,239 670.042,3	3.569
4	373.415,599 670.042,699	5	373.424,418 670.047,061	9.839
6	373.437,042 670.057,889	7	373.456,667 670.074,553	25.745
8	373.481,344 670.095,23	9	373.508,868 670.118,403	35.98
10	373.534,679 670.139,382	11	373.542,063 670.143,635	8.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.542,063 670.143,635	12	373.547,246 670.145,449	5.491
13	373.550,785 670.149,28	14	373.552,458 670.152,01	3.202
15	373.555,749 670.159,233	16	373.560,086 670.166,525	8.484
17	373.566,212 670.173,86	18	373.573,792 670.180,691	10.204
19	373.588,812 670.192,836	20	373.617,438 670.213,947	35.569
21	373.661,62 670.246,052	22	373.674,399 670.256,562	16.546
23	373.688,124 670.268,822	24	373.688,181 670.269,801	0.981
25	373.687,939 670.270,578	26	373.685,778 670.273,677	3.778
27	373.402,45 670.046,299	1	373.405,679 670.043,752	4.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.547,246 670.145,449	13	373.550,785 670.149,28	5.215
14	373.552,458 670.152,01	15	373.555,749 670.159,233	7.937
16	373.560,086 670.166,525	17	373.566,212 670.173,86	9.557
18	373.573,792 670.180,691	19	373.588,812 670.192,836	19.316
20	373.617,438 670.213,947	21	373.661,62 670.246,052	54.615
22	373.674,399 670.256,562	23	373.688,124 670.268,822	18.403
24	373.688,181 670.269,801	25	373.687,939 670.270,578	0.814
26	373.685,778 670.273,677	27	373.402,45 670.046,299	363.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.465	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

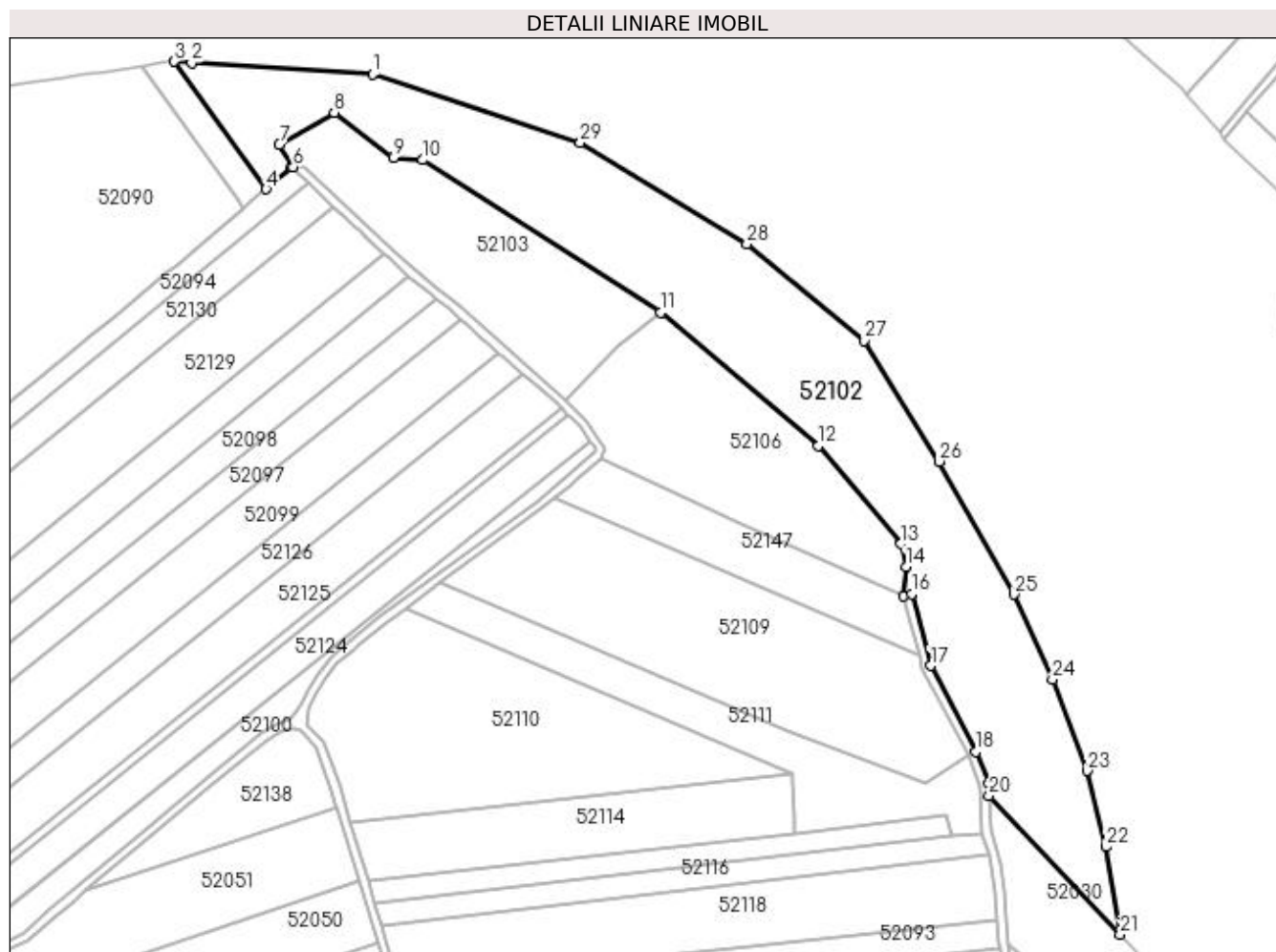
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	24.465	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.585,564 670.442,738	2	373.502,024 670.448,127	83.714
3	373.493,963 670.448,647	4	373.536,385 670.389,788	72.553
5	373.547,97 670.399,721	6	373.548,838 670.399,977	0.905
7	373.542,53 670.410,42	8	373.567,772 670.425,147	29.224
9	373.595,073 670.404,373	10	373.608,723 670.403,213	13.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.502,024 670.448,127	3	373.493,963 670.448,647	8.078
4	373.536,385 670.389,788	5	373.547,97 670.399,721	15.26
6	373.548,838 670.399,977	7	373.542,53 670.410,42	12.2
8	373.567,772 670.425,147	9	373.595,073 670.404,373	34.306
10	373.608,723 670.403,213	11	373.718,332 670.332,823	130.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.718,332 670.332,823	12	373.790,98 670.271,374	95.151
13	373.829,198 670.226,286	14	373.831,546 670.215,703	10.84
15	373.830,251 670.202,171	16	373.834,117 670.203,199	4.0
17	373.842,924 670.170,075	18	373.863,779 670.130,416	44.808
19	373.869,646 670.115,937	20	373.869,853 670.110,264	5.677
21	373.930,239 670.046,236	22	373.923,816 670.086,607	40.879
23	373.914,959 670.121,697	24	373.899,083 670.163,698	44.901
25	373.881,24 670.202,982	26	373.846,799 670.264,295	70.324
27	373.812,37 670.319,937	28	373.758,186 670.364,536	70.178
29	373.681,331 670.411,324	1	373.585,564 670.442,738	100.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.790,98 670.271,374	13	373.829,198 670.226,286	59.106
14	373.831,546 670.215,703	15	373.830,251 670.202,171	13.594
16	373.834,117 670.203,199	17	373.842,924 670.170,075	34.275
18	373.863,779 670.130,416	19	373.869,646 670.115,937	15.623
20	373.869,853 670.110,264	21	373.930,239 670.046,236	88.012
22	373.923,816 670.086,607	23	373.914,959 670.121,697	36.191
24	373.899,083 670.163,698	25	373.881,24 670.202,982	43.146
26	373.846,799 670.264,295	27	373.812,37 670.319,937	65.432
28	373.758,186 670.364,536	29	373.681,331 670.411,324	89.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.718	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

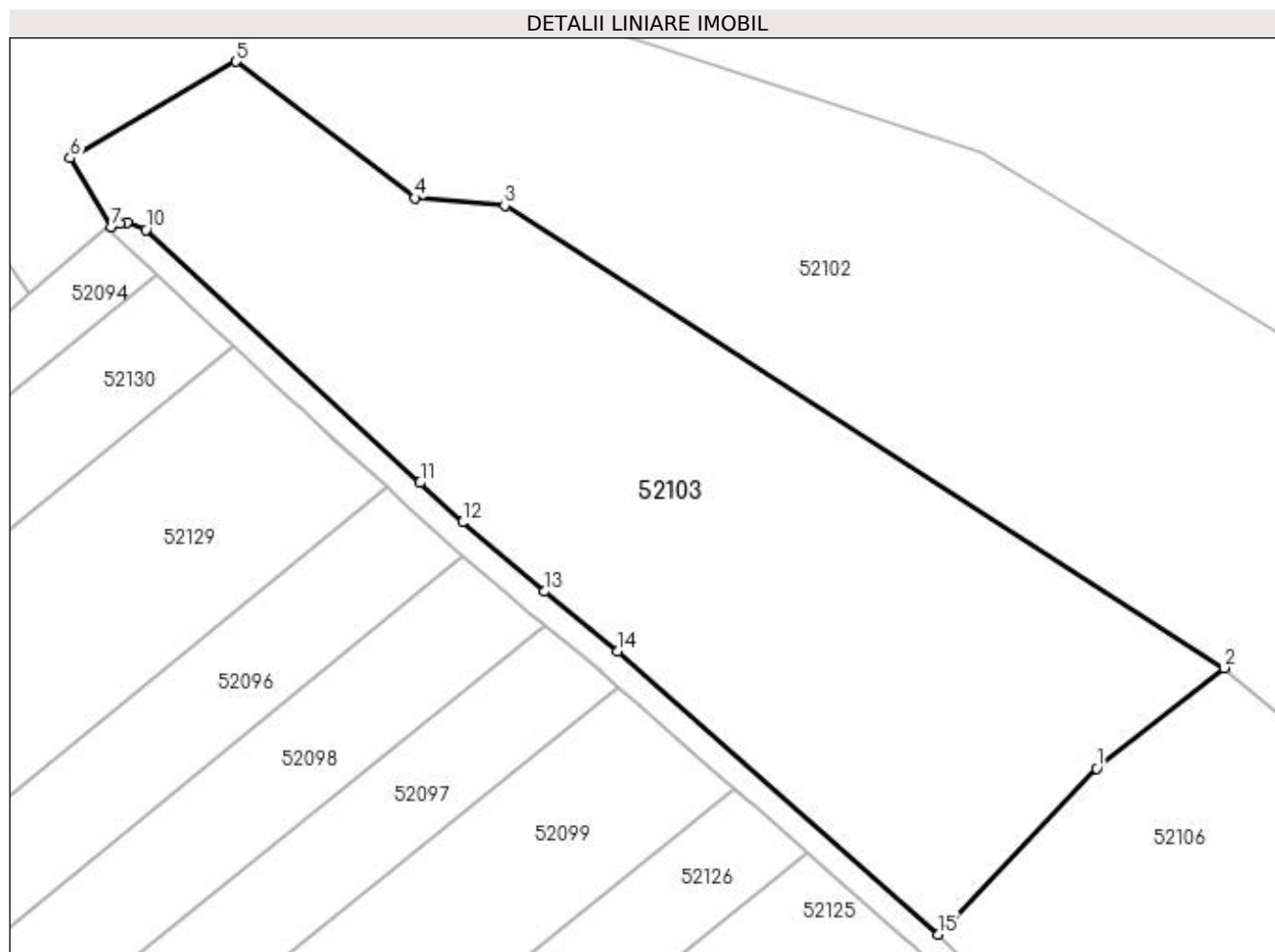
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.718	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.698,952 670.317,479	2	373.718,332 670.332,823	24.719
2	373.718,332 670.332,823	3	373.608,723 670.403,213	130.265
3	373.608,723 670.403,213	4	373.595,073 670.404,373	13.699
4	373.595,073 670.404,373	5	373.567,772 670.425,147	34.306
5	373.567,772 670.425,147	6	373.542,53 670.410,42	29.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.542,53 670.410,42	7	373.548,838 670.399,977	12.2
7	373.548,838 670.399,977	8	373.550,142 670.400,503	1.406
8	373.550,142 670.400,503	9	373.551,164 670.400,561	1.024
9	373.551,164 670.400,561	10	373.554,103 670.399,508	3.122
10	373.554,103 670.399,508	11	373.595,852 670.361,011	56.789
11	373.595,852 670.361,011	12	373.602,302 670.354,976	8.833
12	373.602,302 670.354,976	13	373.614,801 670.344,443	16.345
13	373.614,801 670.344,443	14	373.625,958 670.335,319	14.413
14	373.625,958 670.335,319	15	373.674,826 670.292,233	65.15
15	373.674,826 670.292,233	1	373.698,952 670.317,479	34.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.241	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

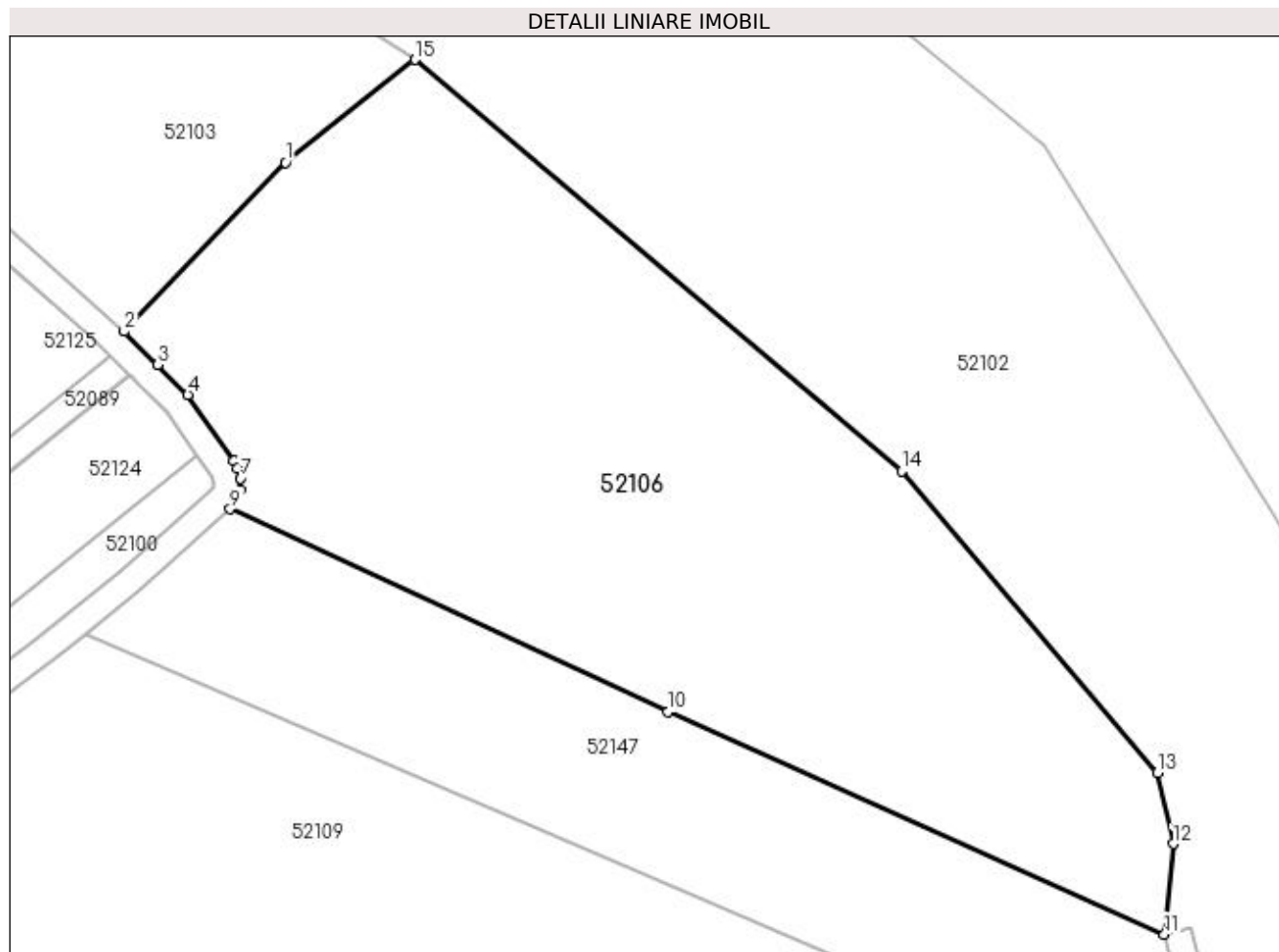
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.241	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.698,952 670.317,479	2	373.674,826 670.292,233	34.92
2	373.674,826 670.292,233	3	373.679,814 670.287,255	7.047
3	373.679,814 670.287,255	4	373.684,329 670.282,749	6.379
4	373.684,329 670.282,749	5	373.691,22 670.272,866	12.048
5	373.691,22 670.272,866	6	373.691,758 670.271,767	1.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.691,758 670.271,767	7	373.692,217 670.270,295	1.542
7	373.692,217 670.270,295	8	373.692,117 670.268,59	1.708
8	373.692,117 670.268,59	9	373.690,643 670.265,708	3.237
9	373.690,643 670.265,708	10	373.756,062 670.235,412	72.094
10	373.756,062 670.235,412	11	373.830,251 670.202,171	81.296
11	373.830,251 670.202,171	12	373.831,546 670.215,703	13.594
12	373.831,546 670.215,703	13	373.829,198 670.226,286	10.84
13	373.829,198 670.226,286	14	373.790,98 670.271,374	59.106
14	373.790,98 670.271,374	15	373.718,332 670.332,823	95.151
15	373.718,332 670.332,823	1	373.698,952 670.317,479	24.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.400	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44181/89, Titlu de proprietate, din 15/03/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 7500/12400 1) POP VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 6069/80, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2000/12400 1) CHIRILA IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 11098, Titlu de proprietate, din 24/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2900/12400 1) CHIRILA MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 238, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN DAN-ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

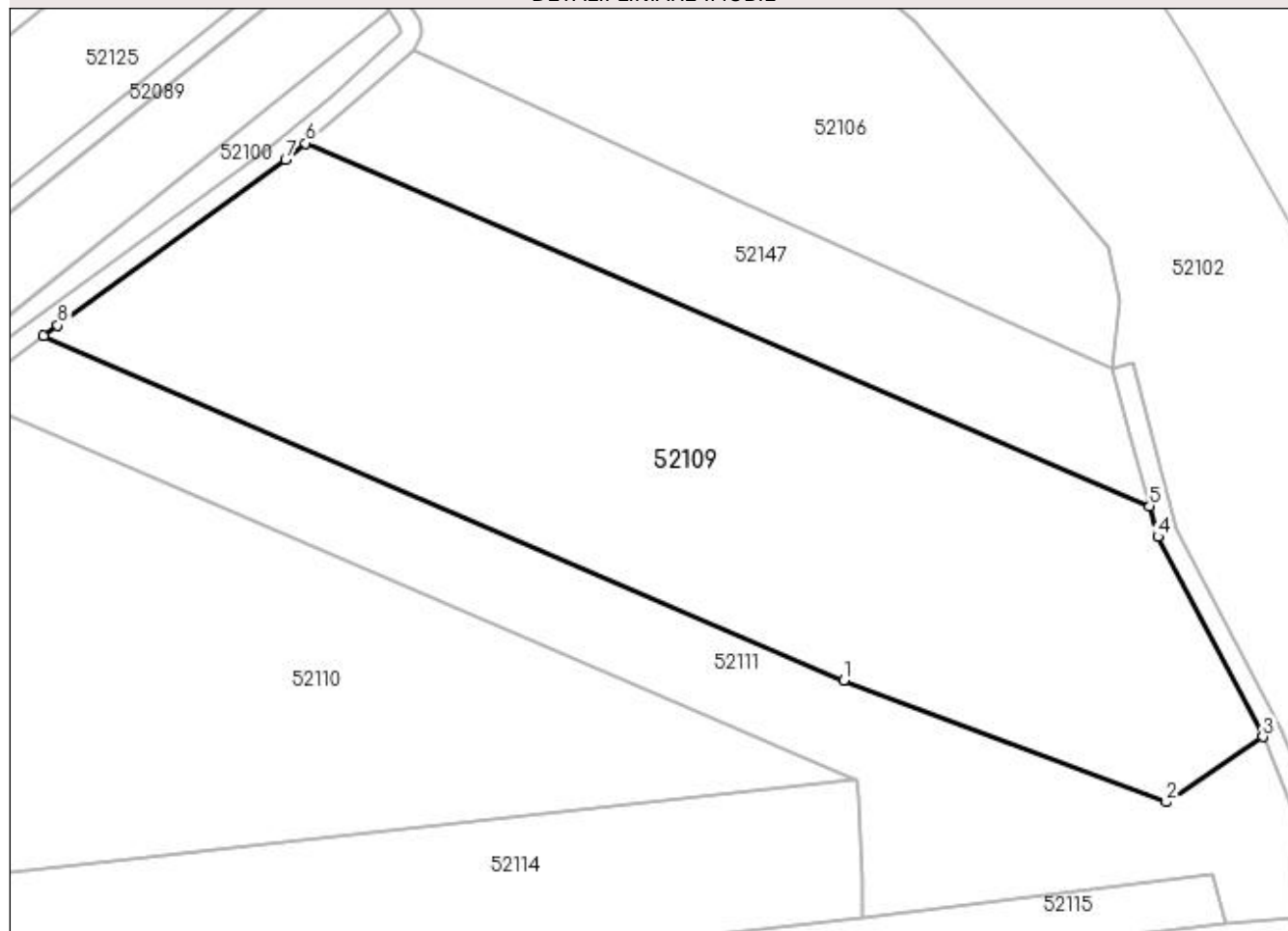
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	Godovana, Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.776,58 670.140,009	2	373.840,909 670.115,688	68.773
2	373.840,909 670.115,688	3	373.860,146 670.128,73	23.241
3	373.860,146 670.128,73	4	373.839,174 670.168,612	45.06
4	373.839,174 670.168,612	5	373.837,546 670.174,735	6.336
5	373.837,546 670.174,735	6	373.669,175 670.247,087	183.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.669,175 670.247,087	7	373.665,192 670.243,811	5.157
7	373.665,192 670.243,811	8	373.619,801 670.210,719	56.173
8	373.619,801 670.210,719	9	373.616,939 670.208,609	3.556
9	373.616,939 670.208,609	1	373.776,58 670.140,009	173.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60420/83, Titlu de proprietate, din 04/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEF ROZALIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 240, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN DAN-ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

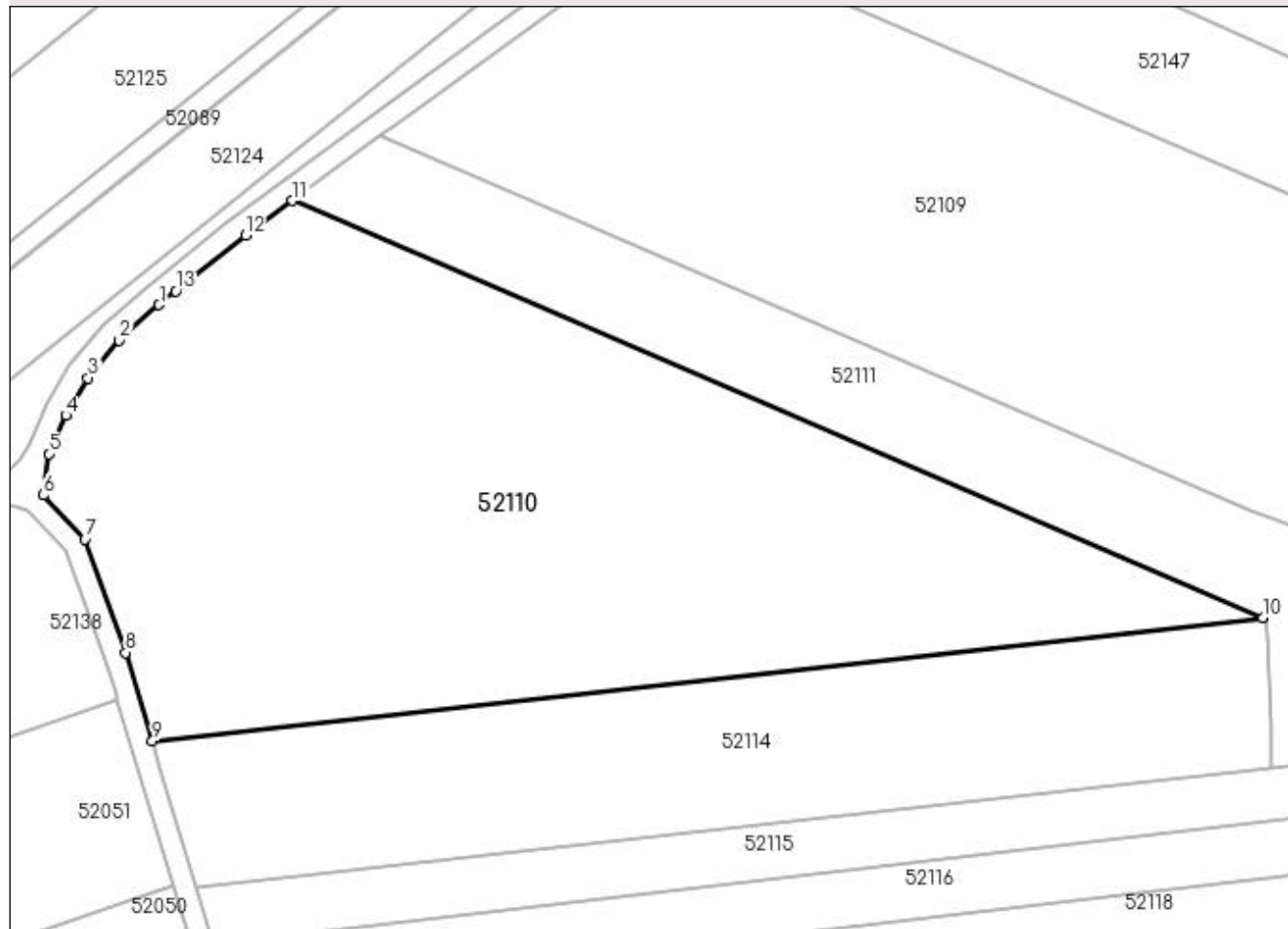
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.576,39 670.177,648	2	373.569,1 670.171,078	9.814
2	373.569,1 670.171,078	3	373.563,361 670.164,206	8.953
3	373.563,361 670.164,206	4	373.559,298 670.157,376	7.947
4	373.559,298 670.157,376	5	373.556,098 670.150,352	7.719
5	373.556,098 670.150,352	6	373.555,192 670.142,761	7.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.555,192 670.142,761	7	373.562,767 670.134,669	11.084
7	373.562,767 670.134,669	8	373.570,277 670.113,898	22.087
8	373.570,277 670.113,898	9	373.575,149 670.097,728	16.888
9	373.575,149 670.097,728	10	373.778,748 670.120,285	204.845
10	373.778,748 670.120,285	11	373.600,838 670.196,735	193.64
11	373.600,838 670.196,735	12	373.592,198 670.190,363	10.736
12	373.592,198 670.190,363	13	373.579,464 670.180,133	16.334
13	373.579,464 670.180,133	1	373.576,39 670.177,648	3.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.765	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

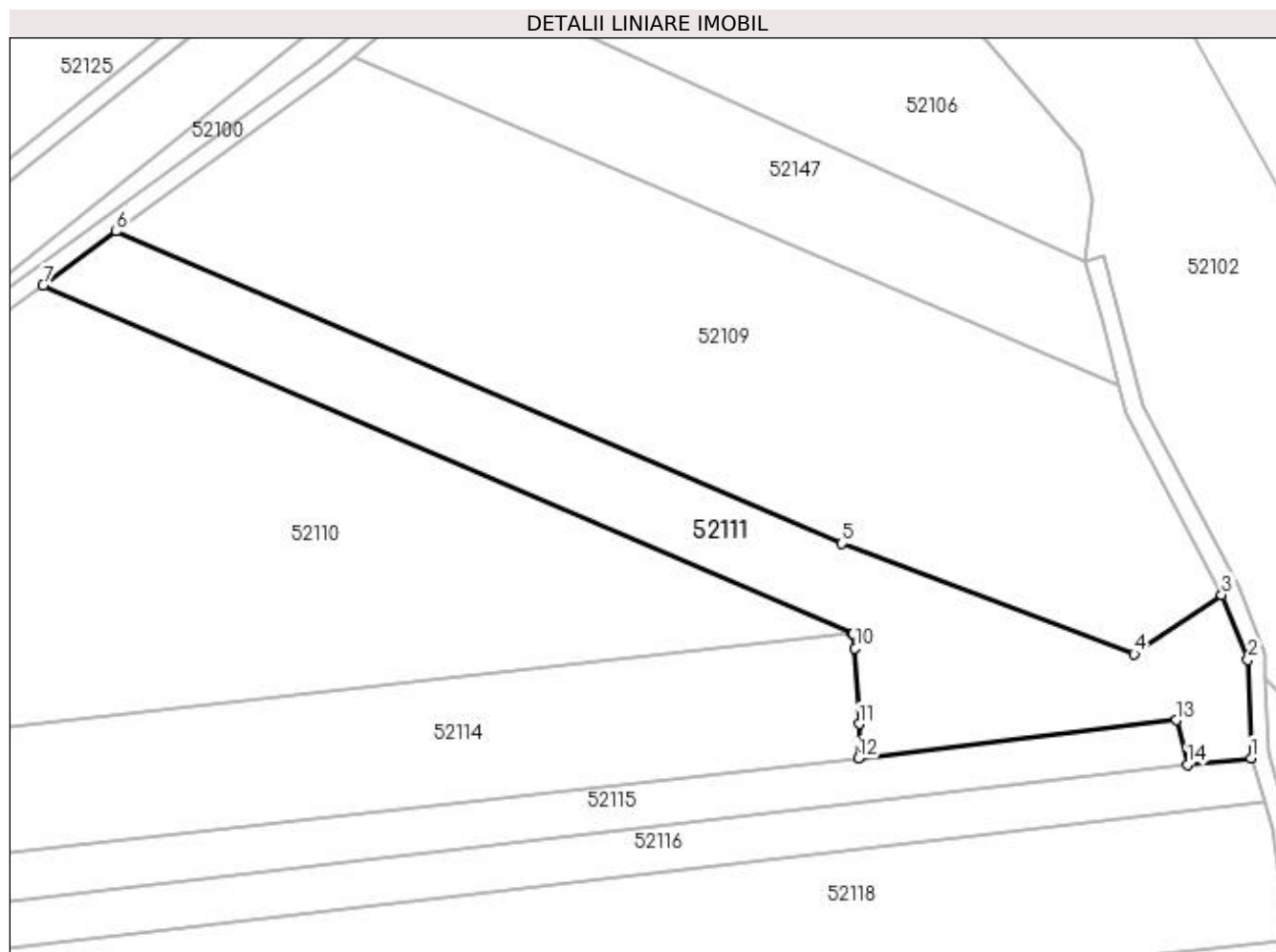
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.175	Godovană	-	-	
2	faneata	NU	2.590	Godovană	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.866,614 670.092,836	2	373.865,939 670.114,435	21.61
2	373.865,939 670.114,435	3	373.860,146 670.128,73	15.424
3	373.860,146 670.128,73	4	373.840,909 670.115,688	23.241
4	373.840,909 670.115,688	5	373.776,58 670.140,009	68.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.776,58 670.140,009	6	373.616,939 670.208,609	173.756
6	373.616,939 670.208,609	7	373.600,838 670.196,735	20.006
7	373.600,838 670.196,735	8	373.778,748 670.120,285	193.64
8	373.778,748 670.120,285	9	373.779,093 670.120,136	0.376
9	373.779,093 670.120,136	10	373.779,491 670.116,986	3.175
10	373.779,491 670.116,986	11	373.780,354 670.100,292	16.716
11	373.780,354 670.100,292	12	373.780,141 670.092,676	7.619
12	373.780,141 670.092,676	13	373.850,159 670.101,17	70.531
13	373.850,159 670.101,17	14	373.852,586 670.091,414	10.053
14	373.852,586 670.091,414	1	373.866,614 670.092,836	14.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.573	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6035/78, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FĂRCAȘ VASILE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 242, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN DAN-ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

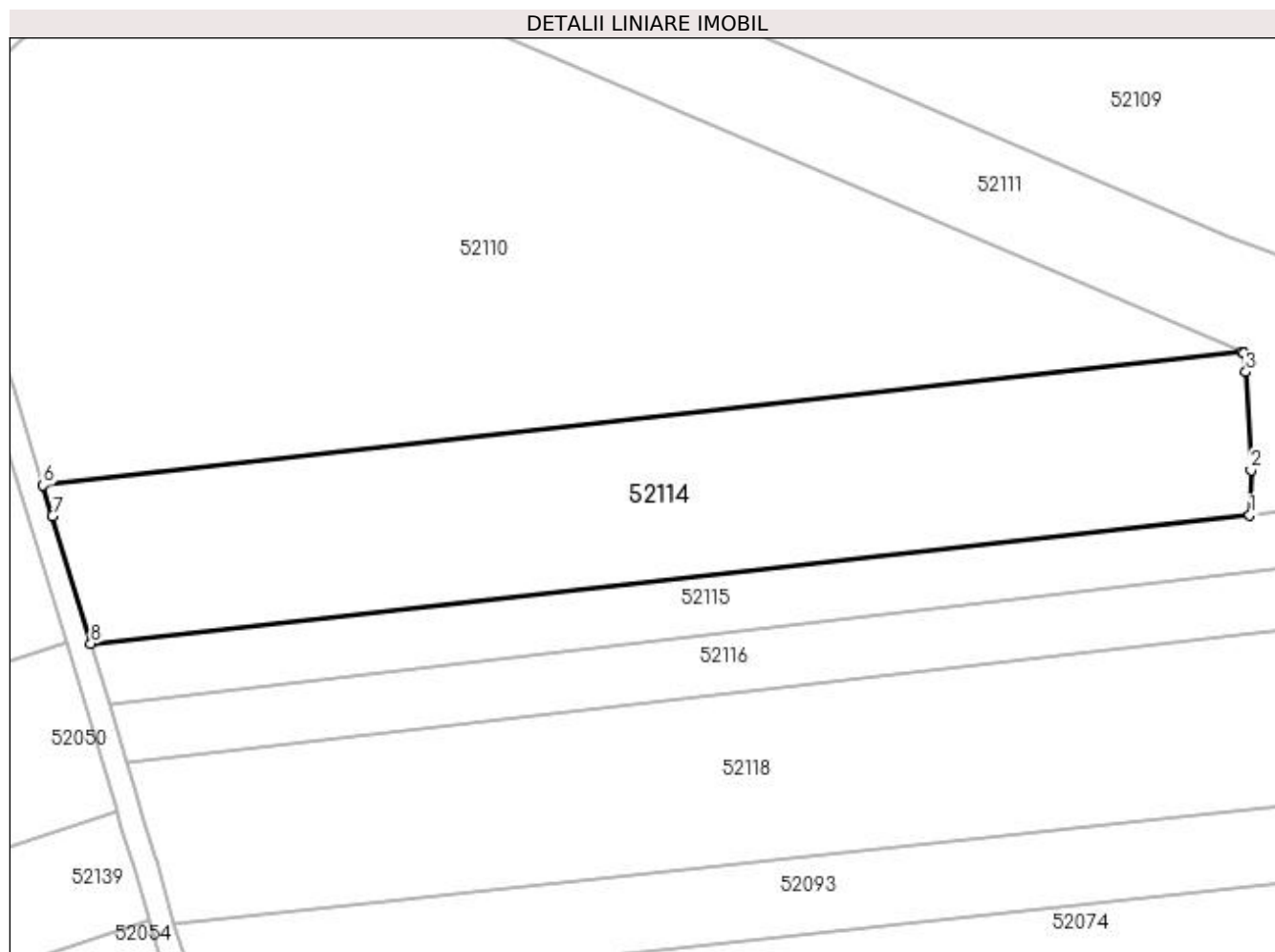
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.573	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.780,141 670.092,676	2	373.780,354 670.100,292	7.619
2	373.780,354 670.100,292	3	373.779,491 670.116,986	16.716
3	373.779,491 670.116,986	4	373.779,093 670.120,136	3.175
4	373.779,093 670.120,136	5	373.778,748 670.120,285	0.376
5	373.778,748 670.120,285	6	373.575,149 670.097,728	204.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.575,149 670.097,728	7	373.576,721 670.092,514	5.446
7	373.576,721 670.092,514	8	373.583,245 670.070,862	22.614
8	373.583,245 670.070,862	1	373.780,141 670.092,676	198.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.686	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

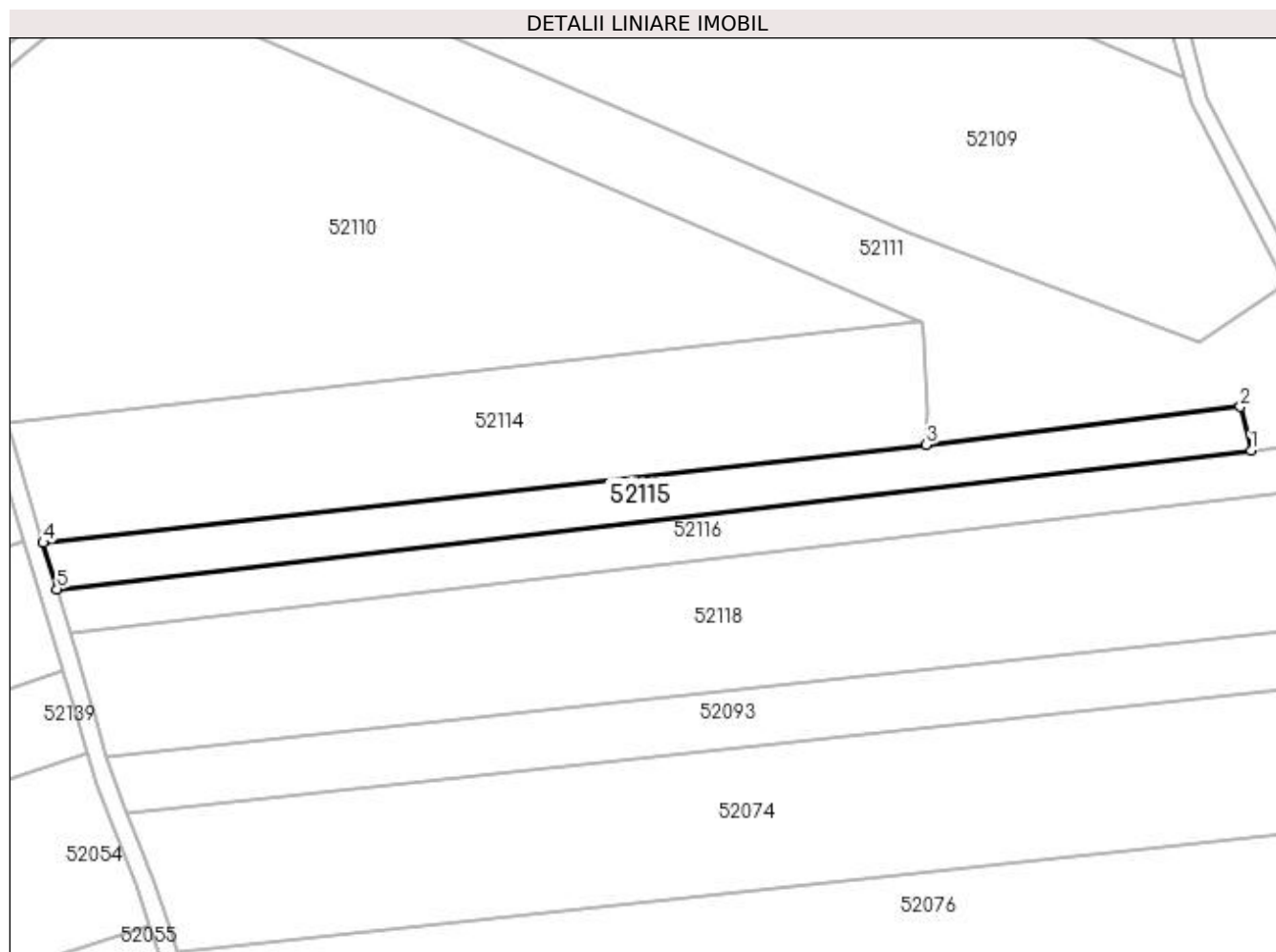
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.686	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.852,586 670.091,414	2	373.850,159 670.101,17	10.053
2	373.850,159 670.101,17	3	373.780,141 670.092,676	70.531
3	373.780,141 670.092,676	4	373.583,245 670.070,862	198.101
4	373.583,245 670.070,862	5	373.586,352 670.060,555	10.765
5	373.586,352 670.060,555	1	373.852,586 670.091,414	268.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60348/73, Titlu de proprietate, din 05/12/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MARIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 236, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN DAN-ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

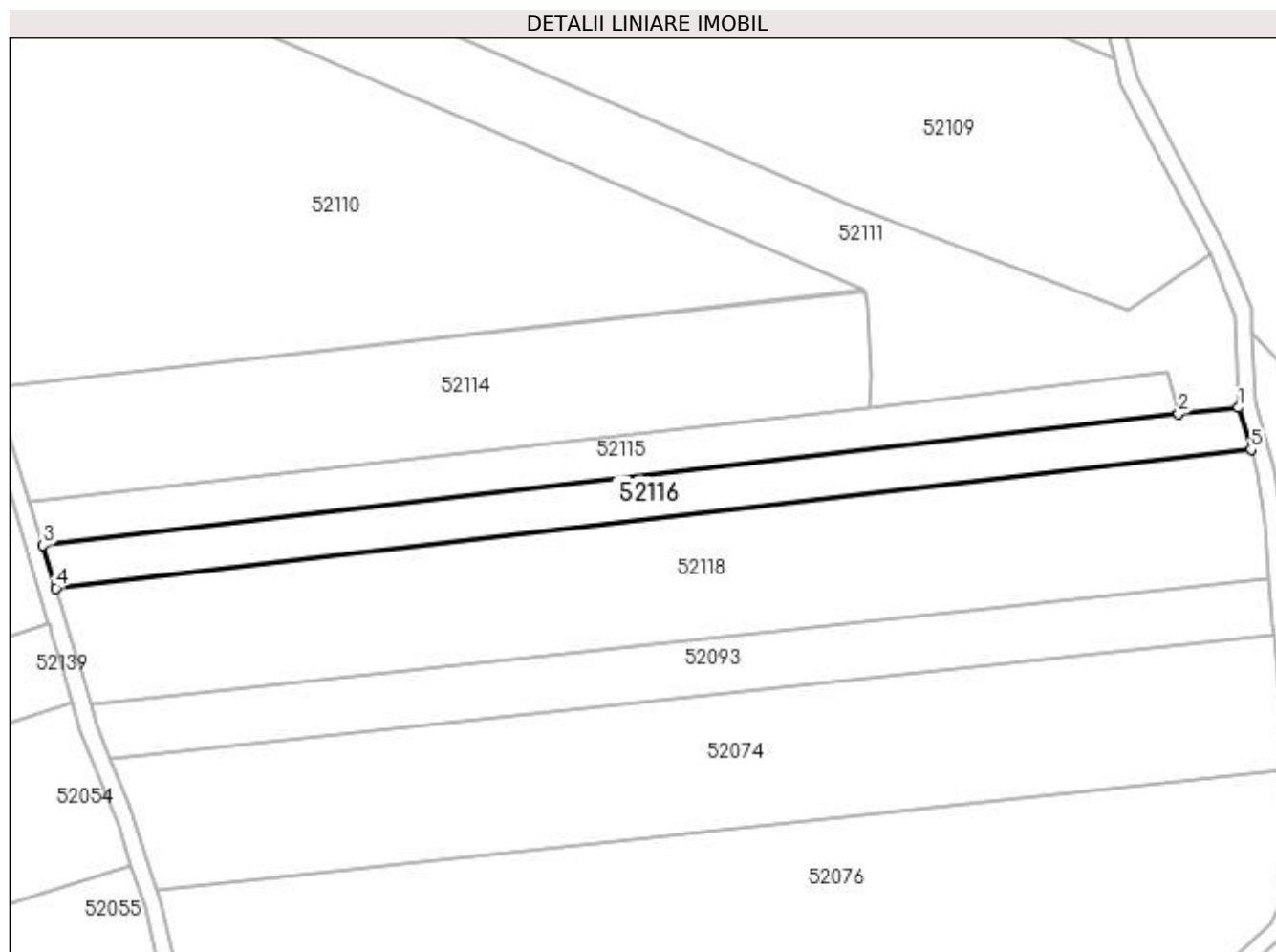
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.866,614 670.092,836	2	373.852,586 670.091,414	14.1
2	373.852,586 670.091,414	3	373.586,352 670.060,555	268.016
3	373.586,352 670.060,555	4	373.589,367 670.050,549	10.45
4	373.589,367 670.050,549	5	373.869,559 670.083,026	282.068
5	373.869,559 670.083,026	1	373.866,614 670.092,836	10.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.222	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

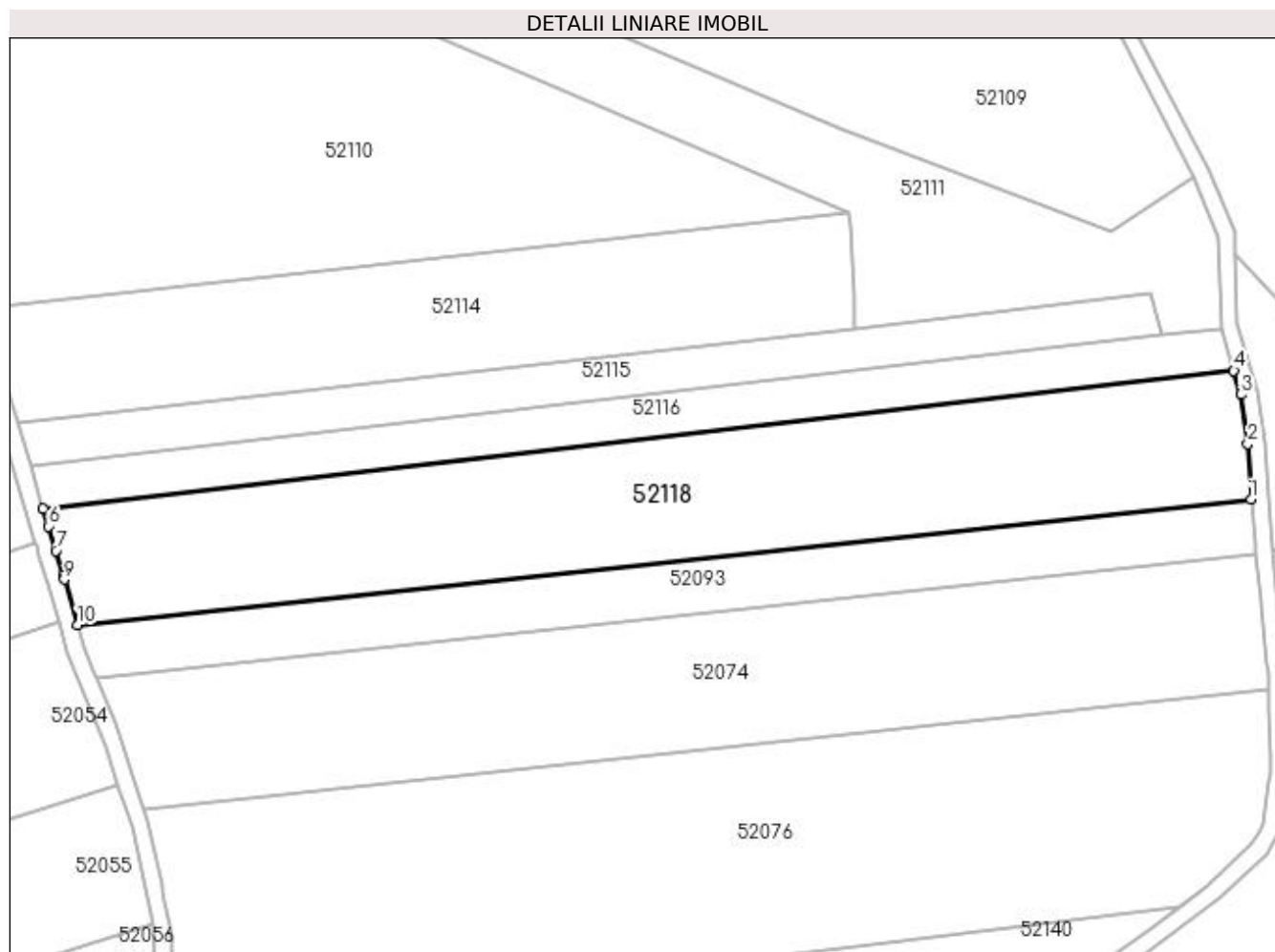
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.222	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.873,615 670.052,764	2	373.872,883 670.065,894	13.15
2	373.872,883 670.065,894	3	373.871,226 670.077,472	11.696
3	373.871,226 670.077,472	4	373.869,559 670.083,026	5.799
4	373.869,559 670.083,026	5	373.589,367 670.050,549	282.068
5	373.589,367 670.050,549	6	373.590,606 670.046,436	4.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.590,606 670.046,436	7	373.592,349 670.040,653	6.04
7	373.592,349 670.040,653	8	373.594,105 670.034,827	6.085
8	373.594,105 670.034,827	9	373.594,376 670.033,928	0.939
9	373.594,376 670.033,928	10	373.597,475 670.023,191	11.175
10	373.597,475 670.023,191	1	373.873,615 670.052,764	277.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.754	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig si Mireșu Mare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

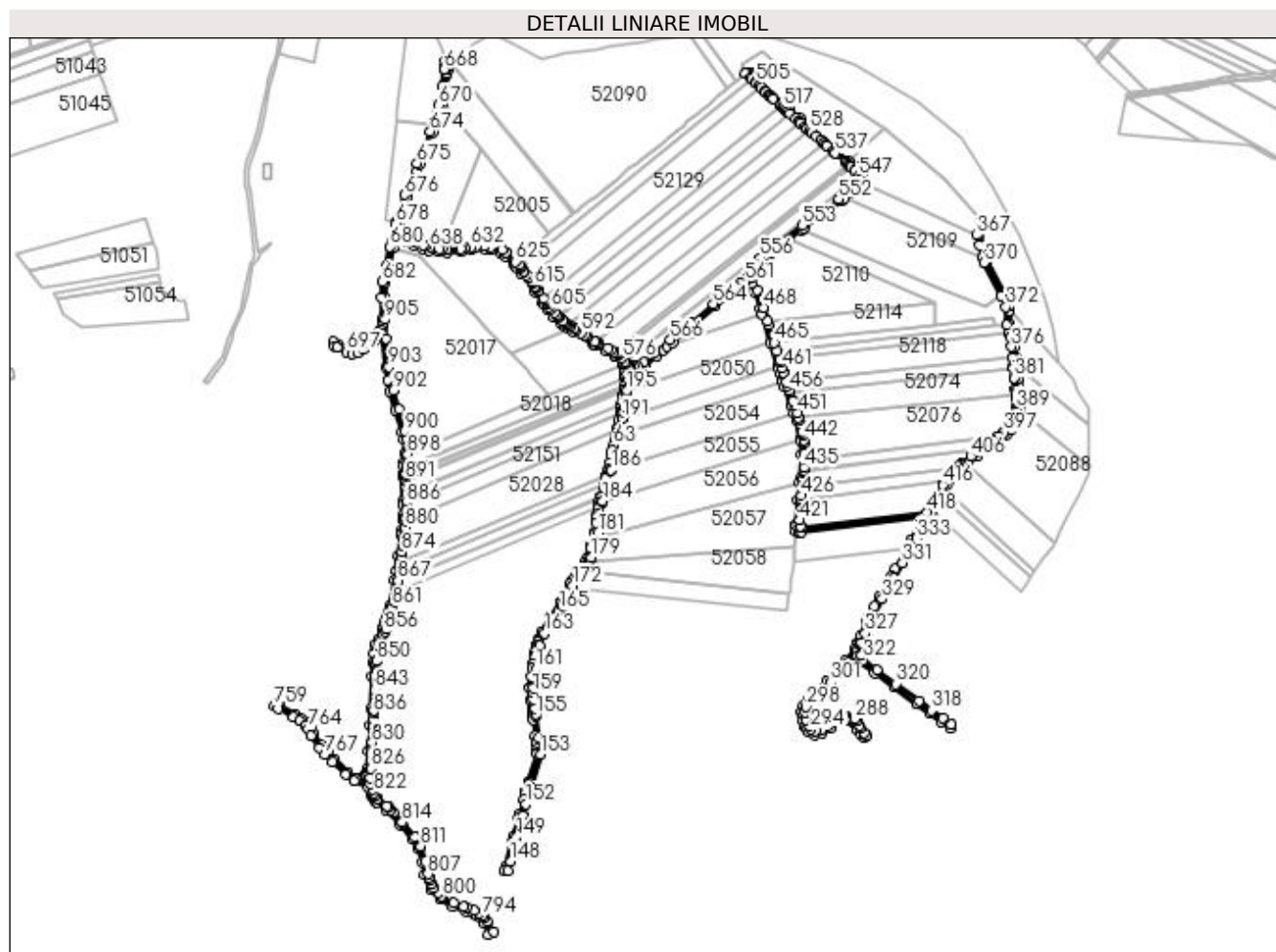
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.754	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Sălsig si Mireșu Mare.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	17.754	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.107,917 / 670.126,077	2	373.108,761 / 670.144,679	18.621	2	373.108,761 / 670.144,679	3	373.112,941 / 670.163,329	19.113	3	373.112,941 / 670.163,329	4	373.118,48 / 670.187,049	24.358
4	373.118,48 / 670.187,049	5	373.119,994 / 670.193,5	6.626	5	373.119,994 / 670.193,5	6	373.121,616 / 670.195,535	2.602	6	373.121,616 / 670.195,535	7	373.123,843 / 670.196,815	2.569
7	373.123,843 / 670.196,815	8	373.125,404 / 670.197,448	1.684	8	373.125,404 / 670.197,448	9	373.129,238 / 670.197,509	3.834	9	373.129,238 / 670.197,509	10	373.134,147 / 670.194,526	5.744
10	373.134,147 / 670.194,526	11	373.142,794 / 670.189,809	9.85	11	373.142,794 / 670.189,809	12	373.153,745 / 670.185,917	11.622	12	373.153,745 / 670.185,917	13	373.162,251 / 670.183,509	8.84
13	373.162,251 / 670.183,509	14	373.174,06 / 670.181,43	11.991	14	373.174,06 / 670.181,43	15	373.183,876 / 670.180,291	9.882	15	373.183,876 / 670.180,291	16	373.201,081 / 670.181,602	17.255
16	373.201,081 / 670.181,602	17	373.213,587 / 670.183,764	12.692	17	373.213,587 / 670.183,764	18	373.229,968 / 670.184,998	16.427	18	373.229,968 / 670.184,998	19	373.237,345 / 670.184,223	7.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	373.237,345 670.184,223	20	373.249,386 670.180,287	12.668	20	373.249,386 670.180,287	21	373.254,95 670.176,825	6.553	21	373.254,95 670.176,825	22	373.264,776 670.166,835	14.013
22	373.264,776 670.166,835	23	373.269,006 670.162,786	5.856	23	373.269,006 670.162,786	24	373.274,672 670.155,713	9.063	24	373.274,672 670.155,713	25	373.291,433 670.132,631	28.526
25	373.291,433 670.132,631	26	373.300,75 670.119,802	15.855	26	373.300,75 670.119,802	27	373.301,867 670.118,137	2.005	27	373.301,867 670.118,137	28	373.305,857 670.112,191	7.161
28	373.305,857 670.112,191	29	373.314,784 670.101,882	13.637	29	373.314,784 670.101,882	30	373.322,884 670.094,14	11.205	30	373.322,884 670.094,14	31	373.327,929 670.091,007	5.939
31	373.327,929 670.091,007	32	373.332,045 670.088,368	4.889	32	373.332,045 670.088,368	33	373.336,829 670.085,3	5.683	33	373.336,829 670.085,3	34	373.362,813 670.068,531	30.925
34	373.362,813 670.068,531	35	373.365,045 670.067,435	2.487	35	373.365,045 670.067,435	36	373.378,419 670.060,871	14.898	36	373.378,419 670.060,871	37	373.389,091 670.054,938	12.21
37	373.389,091 670.054,938	38	373.390,296 670.053,686	1.738	38	373.390,296 670.053,686	39	373.398,133 670.045,536	11.307	39	373.398,133 670.045,536	40	373.398,593 670.044,837	0.837
40	373.398,593 670.044,837	41	373.399,041 670.044,155	0.816	41	373.399,041 670.044,155	42	373.400,373 670.040,712	3.692	42	373.400,373 670.040,712	43	373.401,625 670.035,429	5.429
43	373.401,625 670.035,429	44	373.401,756 670.029,848	5.583	44	373.401,756 670.029,848	45	373.401,774 670.029,077	0.771	45	373.401,774 670.029,077	46	373.401,858 670.025,528	3.55
46	373.401,858 670.025,528	47	373.400,962 670.019,437	6.157	47	373.400,962 670.019,437	48	373.400,05 670.013,236	6.268	48	373.400,05 670.013,236	49	373.399,94 670.012,485	0.759
49	373.399,94 670.012,485	50	373.399,11 670.006,843	5.703	50	373.399,11 670.006,843	51	373.398,815 670.004,839	2.026	51	373.398,815 670.004,839	52	373.396,951 669.995,711	9.316
52	373.396,951 669.995,711	53	373.396,282 669.992,436	3.343	53	373.396,282 669.992,436	54	373.395,221 669.986,812	5.723	54	373.395,221 669.986,812	55	373.394,981 669.985,549	1.286
55	373.394,981 669.985,549	56	373.393,286 669.976,609	9.099	56	373.393,286 669.976,609	57	373.391,557 669.967,492	9.28	57	373.391,557 669.967,492	58	373.391,146 669.965,325	2.206
58	373.391,146 669.965,325	59	373.391,037 669.964,749	0.586	59	373.391,037 669.964,749	60	373.390,416 669.961,476	3.331	60	373.390,416 669.961,476	61	373.389,165 669.955,708	5.902
61	373.389,165 669.955,708	62	373.388,556 669.952,896	2.877	62	373.388,556 669.952,896	63	373.387,055 669.945,971	7.086	63	373.387,055 669.945,971	64	373.385,746 669.939,933	6.178
64	373.385,746 669.939,933	65	373.384,528 669.934,317	5.747	65	373.384,528 669.934,317	66	373.382,416 669.924,576	9.967	66	373.382,416 669.924,576	67	373.380,699 669.916,655	8.105
67	373.380,699 669.916,655	68	373.379,509 669.912,446	4.374	68	373.379,509 669.912,446	69	373.378,371 669.908,422	4.182	69	373.378,371 669.908,422	70	373.377,535 669.905,467	3.071
70	373.377,535 669.905,467	71	373.375,181 669.897,145	8.649	71	373.375,181 669.897,145	72	373.374,529 669.894,837	2.398	72	373.374,529 669.894,837	73	373.371,423 669.883,859	11.409
73	373.371,423 669.883,859	74	373.371,078 669.882,637	1.27	74	373.371,078 669.882,637	75	373.369,504 669.877,073	5.782	75	373.369,504 669.877,073	76	373.368,371 669.870,816	6.359
76	373.368,371 669.870,816	77	373.367,995 669.868,743	2.107	77	373.367,995 669.868,743	78	373.366,666 669.861,406	7.456	78	373.366,666 669.861,406	79	373.366,315 669.857,949	3.475
79	373.366,315 669.857,949	80	373.365,673 669.851,616	6.365	80	373.365,673 669.851,616	81	373.364,498 669.840,041	11.634	81	373.364,498 669.840,041	82	373.364,308 669.839,367	0.7
82	373.364,308 669.839,367	83	373.359,947 669.823,904	16.066	83	373.359,947 669.823,904	84	373.359,718 669.823,093	0.843	84	373.359,718 669.823,093	85	373.358,838 669.819,972	3.243
85	373.358,838 669.819,972	86	373.356,153 669.810,453	9.89	86	373.356,153 669.810,453	87	373.354,837 669.807,265	3.449	87	373.354,837 669.807,265	88	373.354,393 669.806,681	0.734
88	373.354,393 669.806,681	89	373.351,772 669.803,232	4.332	89	373.351,772 669.803,232	90	373.345,253 669.793,912	11.374	90	373.345,253 669.793,912	91	373.341,446 669.788,421	6.682
91	373.341,446 669.788,421	92	373.340,119 669.786,508	2.328	92	373.340,119 669.786,508	93	373.337,198 669.782,115	5.275	93	373.337,198 669.782,115	94	373.333,71 669.776,869	6.3
94	373.333,71 669.776,869	95	373.325,963 669.760,196	18.385	95	373.325,963 669.760,196	96	373.325,869 669.759,992	0.225	96	373.325,869 669.759,992	97	373.323,531 669.754,961	5.548
97	373.323,531 669.754,961	98	373.322,912 669.753,629	1.469	98	373.322,912 669.753,629	99	373.310,589 669.737,259	20.49	99	373.310,589 669.737,259	100	373.310,209 669.736,754	0.632
100	373.310,209 669.736,754	101	373.309,832 669.736,253	0.627	101	373.309,832 669.736,253	102	373.299,435 669.718,218	20.817	102	373.299,435 669.718,218	103	373.295,513 669.708,466	10.511
103	373.295,513 669.708,466	104	373.295,31 669.707,963	0.542	104	373.295,31 669.707,963	105	373.294,581 669.706,15	1.954	105	373.294,581 669.706,15	106	373.294,51 669.705,972	0.192
106	373.294,51 669.705,972	107	373.293,352 669.703,094	3.102	107	373.293,352 669.703,094	108	373.292,825 669.700,05	3.089	108	373.292,825 669.700,05	109	373.292,426 669.697,745	2.339
109	373.292,426 669.697,745	110	373.291,8 669.694,127	3.672	110	373.291,8 669.694,127	111	373.290,827 669.688,506	5.705	111	373.290,827 669.688,506	112	373.290,755 669.688,085	0.427
112	373.290,755 669.688,085	113	373.290,405 669.686,066	2.049	113	373.290,405 669.686,066	114	373.289,319 669.679,789	6.37	114	373.289,319 669.679,789	115	373.288,257 669.673,653	6.227
115	373.288,257 669.673,653	116	373.286,974 669.664,166	9.573	116	373.286,974 669.664,166	117	373.285,254 669.651,449	12.833	117	373.285,254 669.651,449	118	373.285,126 669.650,504	0.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	373.285,126 669.650,504	119	373.285,063 669.650,036	0.472	119	373.285,063 669.650,036	120	373.285,388 669.635,337	14.703	120	373.285,388 669.635,337	121	373.287,587 669.624,517	11.041
121	373.287,587 669.624,517	122	373.287,887 669.621,906	2.628	122	373.287,887 669.621,906	123	373.288,237 669.618,857	3.069	123	373.288,237 669.618,857	124	373.288,624 669.615,491	3.388
124	373.288,624 669.615,491	125	373.288,662 669.615,156	0.337	125	373.288,662 669.615,156	126	373.288,874 669.613,314	1.854	126	373.288,874 669.613,314	127	373.289,06 669.611,696	1.629
127	373.289,06 669.611,696	128	373.291,384 669.591,46	20.369	128	373.291,384 669.591,46	129	373.292,258 669.583,846	7.664	129	373.292,258 669.583,846	130	373.292,411 669.582,512	1.343
130	373.292,411 669.582,512	131	373.293,228 669.575,406	7.153	131	373.293,228 669.575,406	132	373.293,703 669.571,269	4.164	132	373.293,703 669.571,269	133	373.293,914 669.569,43	1.851
133	373.293,914 669.569,43	134	373.283,898 669.535,134	35.729	134	373.283,898 669.535,134	135	373.283,013 669.532,105	3.156	135	373.283,013 669.532,105	136	373.280,099 669.523,659	8.935
136	373.280,099 669.523,659	137	373.279,676 669.522,432	1.298	137	373.279,676 669.522,432	138	373.279,468 669.521,829	0.638	138	373.279,468 669.521,829	139	373.277,44 669.514,337	7.762
139	373.277,44 669.514,337	140	373.272,777 669.497,104	17.853	140	373.272,777 669.497,104	141	373.271,054 669.490,67	6.661	141	373.271,054 669.490,67	142	373.265,469 669.469,824	21.581
142	373.265,469 669.469,824	143	373.263,039 669.460,739	9.404	143	373.263,039 669.460,739	144	373.262,827 669.459,949	0.818	144	373.262,827 669.459,949	145	373.255,425 669.432,285	28.637
145	373.255,425 669.432,285	146	373.253,992 669.426,927	5.546	146	373.253,992 669.426,927	147	373.258,148 669.426,983	4.156	147	373.258,148 669.426,983	148	373.261,282 669.438,696	12.125
148	373.261,282 669.438,696	149	373.269,064 669.467,773	30.1	149	373.269,064 669.467,773	150	373.276,214 669.494,492	27.659	150	373.276,214 669.494,492	151	373.276,322 669.494,859	0.383
151	373.276,322 669.494,859	152	373.280,255 669.508,238	13.945	152	373.280,255 669.508,238	153	373.297,98 669.569,084	63.375	153	373.297,98 669.569,084	154	373.295,584 669.589,944	20.997
154	373.295,584 669.589,944	155	373.292,597 669.615,948	26.175	155	373.292,597 669.615,948	156	373.292,402 669.617,652	1.715	156	373.292,402 669.617,652	157	373.291,541 669.625,145	7.542
157	373.291,541 669.625,145	158	373.289,373 669.635,813	10.886	158	373.289,373 669.635,813	159	373.289,07 669.643,924	8.117	159	373.289,07 669.643,924	160	373.289,063 669.649,769	5.845
160	373.289,063 669.649,769	161	373.292,211 669.673,044	23.487	161	373.292,211 669.673,044	162	373.297,221 669.701,994	29.38	162	373.297,221 669.701,994	163	373.303,041 669.716,464	15.597
163	373.303,041 669.716,464	164	373.313,175 669.734,043	20.291	164	373.313,175 669.734,043	165	373.321,21 669.744,718	13.361	165	373.321,21 669.744,718	166	373.325,034 669.749,797	6.358
166	373.325,034 669.749,797	167	373.326,355 669.751,551	2.196	167	373.326,355 669.751,551	168	373.326,362 669.751,561	0.012	168	373.326,362 669.751,561	169	373.328,238 669.755,598	4.452
169	373.328,238 669.755,598	170	373.332,248 669.764,229	9.517	170	373.332,248 669.764,229	171	373.335,783 669.771,837	8.389	171	373.335,783 669.771,837	172	373.337,209 669.774,908	3.386
172	373.337,209 669.774,908	173	373.344,292 669.785,559	12.791	173	373.344,292 669.785,559	174	373.346,888 669.789,271	4.53	174	373.346,888 669.789,271	175	373.348,68 669.791,833	3.127
175	373.348,68 669.791,833	176	373.355,05 669.800,939	11.113	176	373.355,05 669.800,939	177	373.357,153 669.803,837	3.581	177	373.357,153 669.803,837	178	373.358,534 669.805,739	2.35
178	373.358,534 669.805,739	179	373.359,939 669.809,143	3.683	179	373.359,939 669.809,143	180	373.366,745 669.833,271	25.07	180	373.366,745 669.833,271	181	373.368,442 669.839,291	6.255
181	373.368,442 669.839,291	182	373.370,63 669.860,847	21.667	182	373.370,63 669.860,847	183	373.373,406 669.876,17	15.572	183	373.373,406 669.876,17	184	373.373,987 669.878,224	2.135
184	373.373,987 669.878,224	185	373.384,436 669.915,169	38.394	185	373.384,436 669.915,169	186	373.384,582 669.915,686	0.537	186	373.384,582 669.915,686	187	373.393,564 669.957,117	42.393
187	373.393,564 669.957,117	188	373.393,878 669.958,564	1.481	188	373.393,878 669.958,564	189	373.394,336 669.960,679	2.164	189	373.394,336 669.960,679	190	373.397,688 669.978,354	17.99
190	373.397,688 669.978,354	191	373.397,78 669.978,84	0.495	191	373.397,78 669.978,84	192	373.399,151 669.986,068	7.357	192	373.399,151 669.986,068	193	373.400,207 669.991,665	5.696
193	373.400,207 669.991,665	194	373.402,756 670.004,147	12.74	194	373.402,756 670.004,147	195	373.403,971 670.012,406	8.348	195	373.403,971 670.012,406	196	373.405,865 670.025,282	13.015
196	373.405,865 670.025,282	197	373.405,624 670.035,523	10.244	197	373.405,624 670.035,523	198	373.408,224 670.038,377	3.861	198	373.408,224 670.038,377	199	373.411,604 670.038,317	3.381
199	373.411,604 670.038,317	200	373.416,705 670.038,783	5.122	200	373.416,705 670.038,783	201	373.426,641 670.043,698	11.085	201	373.426,641 670.043,698	202	373.439,639 670.054,846	17.124
202	373.439,639 670.054,846	203	373.447,832 670.061,803	10.748	203	373.447,832 670.061,803	204	373.453,22 670.066,378	7.068	204	373.453,22 670.066,378	205	373.459,246 670.071,495	7.905
205	373.459,246 670.071,495	206	373.483,917 670.092,167	32.187	206	373.483,917 670.092,167	207	373.511,418 670.115,321	35.95	207	373.511,418 670.115,321	208	373.536,953 670.136,076	32.906
208	373.536,953 670.136,076	209	373.543,736 670.139,983	7.828	209	373.543,736 670.139,983	210	373.546,989 670.141,121	3.446	210	373.546,989 670.141,121	211	373.550,199 670.140,725	3.234
211	373.550,199 670.140,725	212	373.552,272 670.140,027	2.187	212	373.552,272 670.140,027	213	373.559,285 670.132,536	10.261	213	373.559,285 670.132,536	214	373.566,478 670.112,64	21.156
214	373.566,478 670.112,64	215	373.568,421 670.106,194	6.732	215	373.568,421 670.106,194	216	373.568,753 670.105,089	1.154	216	373.568,753 670.105,089	217	373.579,01 670.071,055	35.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	373.579,01 670.071,055	218	373.587,631 670.042,447	29.879	218	373.587,631 670.042,447	219	373.587,754 670.042,038	0.427	219	373.587,754 670.042,038	220	373.588,519 670.039,499	2.652
220	373.588,519 670.039,499	221	373.590,539 670.032,796	7.001	221	373.590,539 670.032,796	222	373.592,734 670.025,193	7.914	222	373.592,734 670.025,193	223	373.593,088 670.023,965	1.278
223	373.593,088 670.023,965	224	373.595,076 670.017,078	7.168	224	373.595,076 670.017,078	225	373.604,039 669.994,621	24.18	225	373.604,039 669.994,621	226	373.607,018 669.985,576	9.523
226	373.607,018 669.985,576	227	373.610,181 669.975,973	10.11	227	373.610,181 669.975,973	228	373.615,136 669.952,895	23.604	228	373.615,136 669.952,895	229	373.615,307 669.952,1	0.813
229	373.615,307 669.952,1	230	373.616,042 669.935,376	16.74	230	373.616,042 669.935,376	231	373.614,866 669.905,591	29.808	231	373.614,866 669.905,591	232	373.614,297 669.900,928	4.698
232	373.614,297 669.900,928	233	373.611,651 669.879,241	21.848	233	373.611,651 669.879,241	234	373.609,61 669.849,507	29.804	234	373.609,61 669.849,507	235	373.609,559 669.846,338	3.169
235	373.609,559 669.846,338	236	373.609,22 669.840,558	5.79	236	373.609,22 669.840,558	237	373.612,998 669.840,454	3.779	237	373.612,998 669.840,454	238	373.616,365 669.840,362	3.368
238	373.616,365 669.840,362	239	373.766,367 669.859,252	151.187	239	373.766,367 669.859,252	240	373.763,016 669.851,677	8.283	240	373.763,016 669.851,677	241	373.750,521 669.830,334	24.732
241	373.750,521 669.830,334	242	373.747,445 669.825,08	6.088	242	373.747,445 669.825,08	243	373.744,664 669.820,088	5.714	243	373.744,664 669.820,088	244	373.731,142 669.795,815	27.785
244	373.731,142 669.795,815	245	373.725,624 669.785,911	11.337	245	373.725,624 669.785,911	246	373.711,359 669.760,551	29.097	246	373.711,359 669.760,551	247	373.705,528 669.749,957	12.093
247	373.705,528 669.749,957	248	373.697,371 669.735,139	16.915	248	373.697,371 669.735,139	249	373.695,492 669.730,494	5.011	249	373.695,492 669.730,494	250	373.688,242 669.712,576	19.329
250	373.688,242 669.712,576	251	373.685,181 669.705,009	8.163	251	373.685,181 669.705,009	252	373.683,308 669.701,121	4.316	252	373.683,308 669.701,121	253	373.682,019 669.698,446	2.969
253	373.682,019 669.698,446	254	373.670,19 669.683,087	19.386	254	373.670,19 669.683,087	255	373.655,855 669.666,987	21.557	255	373.655,855 669.666,987	256	373.654,257 669.665,192	2.403
256	373.654,257 669.665,192	257	373.654,213 669.665,143	0.066	257	373.654,213 669.665,143	258	373.649,333 669.659,662	7.339	258	373.649,333 669.659,662	259	373.647,631 669.658,099	2.311
259	373.647,631 669.658,099	260	373.628,302 669.640,352	26.241	260	373.628,302 669.640,352	261	373.624,049 669.635,38	6.543	261	373.624,049 669.635,38	262	373.618,462 669.628,849	8.595
262	373.618,462 669.628,849	263	373.616,597 669.620,489	8.566	263	373.616,597 669.620,489	264	373.617,343 669.615,258	5.284	264	373.617,343 669.615,258	265	373.618,054 669.610,267	5.041
265	373.618,054 669.610,267	266	373.621,172 669.602,837	8.058	266	373.621,172 669.602,837	267	373.621,245 669.602,72	0.138	267	373.621,245 669.602,72	268	373.623,383 669.599,301	4.032
268	373.623,383 669.599,301	269	373.625,116 669.596,53	3.268	269	373.625,116 669.596,53	270	373.632,421 669.593,25	8.008	270	373.632,421 669.593,25	271	373.641,157 669.595,049	8.919
271	373.641,157 669.595,049	272	373.651,517 669.601,18	12.038	272	373.651,517 669.601,18	273	373.669,749 669.611,448	20.925	273	373.669,749 669.611,448	274	373.670,728 669.611,523	0.982
274	373.670,728 669.611,523	275	373.679,23 669.608,972	8.876	275	373.679,23 669.608,972	276	373.681,309 669.607,199	2.732	276	373.681,309 669.607,199	277	373.683,317 669.602,702	4.925
277	373.683,317 669.602,702	278	373.683,363 669.602,599	0.113	278	373.683,363 669.602,599	279	373.683,428 669.602,454	0.159	279	373.683,428 669.602,454	280	373.684,904 669.598,933	3.818
280	373.684,904 669.598,933	281	373.689,572 669.592,709	7.78	281	373.689,572 669.592,709	282	373.692,445 669.589,791	4.095	282	373.692,445 669.589,791	283	373.696,107 669.591,773	4.164
283	373.696,107 669.591,773	284	373.692,611 669.595,324	4.983	284	373.692,611 669.595,324	285	373.688,402 669.600,936	7.015	285	373.688,402 669.600,936	286	373.687,099 669.604,043	3.369
286	373.687,099 669.604,043	287	373.684,593 669.609,655	6.146	287	373.684,593 669.609,655	288	373.681,186 669.612,562	4.479	288	373.681,186 669.612,562	289	373.671,164 669.615,568	10.463
289	373.671,164 669.615,568	290	373.668,558 669.615,368	2.614	290	373.668,558 669.615,368	291	373.649,517 669.604,645	21.853	291	373.649,517 669.604,645	292	373.639,695 669.598,832	11.413
292	373.639,695 669.598,832	293	373.632,881 669.597,429	6.957	293	373.632,881 669.597,429	294	373.627,97 669.599,634	5.383	294	373.627,97 669.599,634	295	373.624,86 669.604,385	5.678
295	373.624,86 669.604,385	296	373.621,941 669.611,341	7.544	296	373.621,941 669.611,341	297	373.620,66 669.620,331	9.081	297	373.620,66 669.620,331	298	373.622,149 669.627,006	6.839
298	373.622,149 669.627,006	299	373.631,185 669.637,569	13.901	299	373.631,185 669.637,569	300	373.644,16 669.649,482	17.614	300	373.644,16 669.649,482	301	373.652,187 669.656,852	10.897
301	373.652,187 669.656,852	302	373.663,878 669.669,982	17.581	302	373.663,878 669.669,982	303	373.671,264 669.678,278	11.108	303	373.671,264 669.678,278	304	373.672,494 669.679,659	1.849
304	373.672,494 669.679,659	305	373.673,272 669.680,533	1.17	305	373.673,272 669.680,533	306	373.683,002 669.693,167	15.946	306	373.683,002 669.693,167	307	373.683,906 669.694,34	1.481
307	373.683,906 669.694,34	308	373.684,544 669.688,379	5.995	308	373.684,544 669.688,379	309	373.688,664 669.681,077	8.384	309	373.688,664 669.681,077	310	373.705,627 669.668,203	21.295
310	373.705,627 669.668,203	311	373.729,398 669.651,348	29.14	311	373.729,398 669.651,348	312	373.756,983 669.630,515	34.568	312	373.756,983 669.630,515	313	373.772,517 669.618,61	19.571
313	373.772,517 669.618,61	314	373.786,83 669.609,213	17.122	314	373.786,83 669.609,213	315	373.797,946 669.601,164	13.724	315	373.797,946 669.601,164	316	373.799,584 669.605,758	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	373.799,584 669.605,758	317	373.789,489 669.613,068	12.464	317	373.789,489 669.613,068	318	373.775,23 669.622,43	17.058	318	373.775,23 669.622,43	319	373.759,818 669.634,241	19.417
319	373.759,818 669.634,241	320	373.732,163 669.655,126	34.655	320	373.732,163 669.655,126	321	373.708,397 669.671,978	29.134	321	373.708,397 669.671,978	322	373.692,266 669.684,221	20.251
322	373.692,266 669.684,221	323	373.689,097 669.689,839	6.45	323	373.689,097 669.689,839	324	373.687,863 669.701,359	11.586	324	373.687,863 669.701,359	325	373.688,841 669.703,389	2.253
325	373.688,841 669.703,389	326	373.689,401 669.704,775	1.495	326	373.689,401 669.704,775	327	373.694,083 669.716,348	12.484	327	373.694,083 669.716,348	328	373.700,99 669.733,418	18.414
328	373.700,99 669.733,418	329	373.714,854 669.758,606	28.751	329	373.714,854 669.758,606	330	373.729,114 669.783,957	29.086	330	373.729,114 669.783,957	331	373.739,343 669.802,317	21.017
331	373.739,343 669.802,317	332	373.749,582 669.820,696	21.039	332	373.749,582 669.820,696	333	373.756,532 669.832,685	13.858	333	373.756,532 669.832,685	334	373.768,11 669.852,669	23.096
334	373.768,11 669.852,669	335	373.772,252 669.860,307	8.689	335	373.772,252 669.860,307	336	373.776,023 669.866,741	7.458	336	373.776,023 669.866,741	337	373.785,52 669.882,943	18.78
337	373.785,52 669.882,943	338	373.786,653 669.884,987	2.337	338	373.786,653 669.884,987	339	373.791,344 669.893,449	9.675	339	373.791,344 669.893,449	340	373.793,374 669.897,11	4.186
340	373.793,374 669.897,11	341	373.798,442 669.904,372	8.856	341	373.798,442 669.904,372	342	373.799,498 669.905,886	1.846	342	373.799,498 669.905,886	343	373.813,702 669.920,002	20.025
343	373.813,702 669.920,002	344	373.819,048 669.923,988	6.668	344	373.819,048 669.923,988	345	373.831,306 669.933,128	15.29	345	373.831,306 669.933,128	346	373.845,057 669.943,383	17.154
346	373.845,057 669.943,383	347	373.866,346 669.959,038	26.425	347	373.866,346 669.959,038	348	373.872,416 669.964,824	8.386	348	373.872,416 669.964,824	349	373.877,139 669.969,327	6.526
349	373.877,139 669.969,327	350	373.880,248 669.975,129	6.582	350	373.880,248 669.975,129	351	373.882,259 669.988,109	13.135	351	373.882,259 669.988,109	352	373.882,002 669.997,526	9.421
352	373.882,002 669.997,526	353	373.881,6 670.012,203	14.683	353	373.881,6 670.012,203	354	373.881,594 670.012,442	0.239	354	373.881,594 670.012,442	355	373.880,915 670.019,354	6.945
355	373.880,915 670.019,354	356	373.880,187 670.026,764	7.446	356	373.880,187 670.026,764	357	373.878,777 670.041,128	14.433	357	373.878,777 670.041,128	358	373.877,604 670.053,071	12.0
358	373.877,604 670.053,071	359	373.876,867 670.066,289	13.239	359	373.876,867 670.066,289	360	373.875,143 670.078,335	12.169	360	373.875,143 670.078,335	361	373.870,445 670.093,986	16.341
361	373.870,445 670.093,986	362	373.869,853 670.110,264	16.289	362	373.869,853 670.110,264	363	373.869,646 670.115,937	5.677	363	373.869,646 670.115,937	364	373.863,779 670.130,416	15.623
364	373.863,779 670.130,416	365	373.842,924 670.170,075	44.808	365	373.842,924 670.170,075	366	373.834,117 670.203,199	34.275	366	373.834,117 670.203,199	367	373.830,251 670.202,171	4.0
367	373.830,251 670.202,171	368	373.833,636 670.189,44	13.173	368	373.833,636 670.189,44	369	373.837,546 670.174,735	15.216	369	373.837,546 670.174,735	370	373.839,174 670.168,612	6.336
370	373.839,174 670.168,612	371	373.860,146 670.128,73	45.06	371	373.860,146 670.128,73	372	373.865,939 670.114,435	15.424	372	373.865,939 670.114,435	373	373.866,614 670.092,836	21.61
373	373.866,614 670.092,836	374	373.869,559 670.083,026	10.243	374	373.869,559 670.083,026	375	373.871,226 670.077,472	5.799	375	373.871,226 670.077,472	376	373.872,883 670.065,894	11.696
376	373.872,883 670.065,894	377	373.873,615 670.052,764	13.15	377	373.873,615 670.052,764	378	373.874,675 670.041,967	10.849	378	373.874,675 670.041,967	379	373.874,889 670.039,794	2.184
379	373.874,889 670.039,794	380	373.875,963 670.028,853	10.994	380	373.875,963 670.028,853	381	373.876,041 670.028,056	0.801	381	373.876,041 670.028,056	382	373.877,418 670.014,037	14.086
382	373.877,418 670.014,037	383	373.877,599 670.012,192	1.854	383	373.877,599 670.012,192	384	373.877,712 670.008,079	4.115	384	373.877,712 670.008,079	385	373.877,839 670.003,438	4.643
385	373.877,839 670.003,438	386	373.877,843 670.003,267	0.171	386	373.877,843 670.003,267	387	373.878,141 669.992,39	10.881	387	373.878,141 669.992,39	388	373.878,198 669.990,284	2.107
388	373.878,198 669.990,284	389	373.878,204 669.990,088	0.196	389	373.878,204 669.990,088	390	373.878,251 669.988,363	1.726	390	373.878,251 669.988,363	391	373.877,95 669.986,418	1.968
391	373.877,95 669.986,418	392	373.876,955 669.980,0	6.495	392	373.876,955 669.980,0	393	373.876,4 669.976,416	3.627	393	373.876,4 669.976,416	394	373.875,377 669.974,507	2.166
394	373.875,377 669.974,507	395	373.873,916 669.971,78	3.094	395	373.873,916 669.971,78	396	373.863,771 669.962,109	14.016	396	373.863,771 669.962,109	397	373.863,041 669.961,572	0.906
397	373.863,041 669.961,572	398	373.856,908 669.957,062	7.613	398	373.856,908 669.957,062	399	373.856,599 669.956,835	0.383	399	373.856,599 669.956,835	400	373.850,272 669.952,182	7.854
400	373.850,272 669.952,182	401	373.842,695 669.946,611	9.405	401	373.842,695 669.946,611	402	373.839,705 669.944,434	3.699	402	373.839,705 669.944,434	403	373.836,03 669.941,759	4.545
403	373.836,03 669.941,759	404	373.834,926 669.940,954	1.366	404	373.834,926 669.940,954	405	373.831,087 669.938,159	4.749	405	373.831,087 669.938,159	406	373.823,14 669.932,373	9.83
406	373.823,14 669.932,373	407	373.812,259 669.923,791	13.858	407	373.812,259 669.923,791	408	373.810,645 669.922,23	2.245	408	373.810,645 669.922,23	409	373.807,907 669.919,582	3.809
409	373.807,907 669.919,582	410	373.807,627 669.919,312	0.389	410	373.807,627 669.919,312	411	373.796,439 669.908,492	15.564	411	373.796,439 669.908,492	412	373.795,361 669.906,947	1.884
412	373.795,361 669.906,947	413	373.792,867 669.903,373	4.358	413	373.792,867 669.903,373	414	373.791,702 669.901,704	2.035	414	373.791,702 669.901,704	415	373.789,976 669.899,23	3.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
415	373.789,976 669.899,23	416	373.789,011 669.897,489	1.991	416	373.789,011 669.897,489	417	373.780,691 669.882,483	17.158	417	373.780,691 669.882,483	418	373.769,715 669.864,051	21.453
418	373.769,715 669.864,051	419	373.616,829 669.845,541	154.020	419	373.616,829 669.845,541	420	373.614,812 669.847,269	2.656	420	373.614,812 669.847,269	421	373.614,38 669.854,471	7.215
421	373.614,38 669.854,471	422	373.615,412 669.875,627	21.181	422	373.615,412 669.875,627	423	373.615,535 669.877,416	1.793	423	373.615,535 669.877,416	424	373.615,634 669.878,862	1.449
424	373.615,634 669.878,862	425	373.615,823 669.880,41	1.559	425	373.615,823 669.880,41	426	373.616,308 669.884,386	4.005	426	373.616,308 669.884,386	427	373.617,476 669.893,955	9.64
427	373.617,476 669.893,955	428	373.617,765 669.896,325	2.388	428	373.617,765 669.896,325	429	373.617,794 669.896,565	0.242	429	373.617,794 669.896,565	430	373.618,856 669.905,269	8.769
430	373.618,856 669.905,269	431	373.619,101 669.911,463	6.199	431	373.619,101 669.911,463	432	373.619,128 669.912,147	0.685	432	373.619,128 669.912,147	433	373.619,234 669.914,84	2.695
433	373.619,234 669.914,84	434	373.619,261 669.915,514	0.675	434	373.619,261 669.915,514	435	373.619,374 669.918,385	2.873	435	373.619,374 669.918,385	436	373.619,76 669.928,161	9.784
436	373.619,76 669.928,161	437	373.619,768 669.928,352	0.191	437	373.619,768 669.928,352	438	373.620,037 669.935,179	6.832	438	373.620,037 669.935,179	439	373.620,045 669.935,385	0.206
439	373.620,045 669.935,385	440	373.619,547 669.946,72	11.346	440	373.619,547 669.946,72	441	373.619,455 669.948,824	2.106	441	373.619,455 669.948,824	442	373.619,288 669.952,611	3.791
442	373.619,288 669.952,611	443	373.618,09 669.958,194	5.71	443	373.618,09 669.958,194	444	373.617,522 669.960,837	2.703	444	373.617,522 669.960,837	445	373.617,284 669.961,945	1.133
445	373.617,284 669.961,945	446	373.617,242 669.962,14	0.199	446	373.617,242 669.962,14	447	373.615,238 669.971,473	9.546	447	373.615,238 669.971,473	448	373.615,202 669.971,64	0.171
448	373.615,202 669.971,64	449	373.614,047 669.977,022	5.505	449	373.614,047 669.977,022	450	373.613,15 669.979,746	2.868	450	373.613,15 669.979,746	451	373.611,373 669.985,14	5.679
451	373.611,373 669.985,14	452	373.607,8 669.995,989	11.422	452	373.607,8 669.995,989	453	373.606,678 669.998,799	3.026	453	373.606,678 669.998,799	454	373.606,213 669.999,964	1.254
454	373.606,213 669.999,964	455	373.601,981 670.010,567	11.416	455	373.601,981 670.010,567	456	373.601,141 670.012,673	2.267	456	373.601,141 670.012,673	457	373.598,864 670.018,377	6.142
457	373.598,864 670.018,377	458	373.597,475 670.023,191	5.01	458	373.597,475 670.023,191	459	373.594,376 670.033,928	11.175	459	373.594,376 670.033,928	460	373.594,105 670.034,827	0.939
460	373.594,105 670.034,827	461	373.592,349 670.040,653	6.085	461	373.592,349 670.040,653	462	373.590,606 670.046,436	6.04	462	373.590,606 670.046,436	463	373.589,367 670.050,549	4.296
463	373.589,367 670.050,549	464	373.586,352 670.060,555	10.45	464	373.586,352 670.060,555	465	373.583,245 670.070,862	10.765	465	373.583,245 670.070,862	466	373.576,721 670.092,514	22.614
466	373.576,721 670.092,514	467	373.575,149 670.097,728	5.446	467	373.575,149 670.097,728	468	373.570,277 670.113,898	16.888	468	373.570,277 670.113,898	469	373.562,767 670.134,669	22.087
469	373.562,767 670.134,669	470	373.555,192 670.142,761	11.084	470	373.555,192 670.142,761	471	373.556,098 670.150,352	7.645	471	373.556,098 670.150,352	472	373.559,298 670.157,376	7.719
472	373.559,298 670.157,376	473	373.563,361 670.164,206	7.947	473	373.563,361 670.164,206	474	373.569,1 670.171,078	8.953	474	373.569,1 670.171,078	475	373.576,39 670.177,648	9.814
475	373.576,39 670.177,648	476	373.579,464 670.180,133	3.953	476	373.579,464 670.180,133	477	373.592,198 670.190,363	16.334	477	373.592,198 670.190,363	478	373.600,838 670.196,735	10.736
478	373.600,838 670.196,735	479	373.616,939 670.208,609	20.006	479	373.616,939 670.208,609	480	373.619,801 670.210,719	3.556	480	373.619,801 670.210,719	481	373.665,192 670.243,811	56.173
481	373.665,192 670.243,811	482	373.669,175 670.247,087	5.157	482	373.669,175 670.247,087	483	373.677,003 670.253,524	10.135	483	373.677,003 670.253,524	484	373.679,439 670.255,701	3.267
484	373.679,439 670.255,701	485	373.690,643 670.265,708	15.022	485	373.690,643 670.265,708	486	373.692,117 670.268,59	3.237	486	373.692,117 670.268,59	487	373.692,217 670.270,295	1.708
487	373.692,217 670.270,295	488	373.691,758 670.271,767	1.542	488	373.691,758 670.271,767	489	373.691,22 670.272,866	1.224	489	373.691,22 670.272,866	490	373.684,329 670.282,749	12.048
490	373.684,329 670.282,749	491	373.679,814 670.287,255	6.379	491	373.679,814 670.287,255	492	373.674,826 670.292,233	7.047	492	373.674,826 670.292,233	493	373.625,958 670.335,319	65.15
493	373.625,958 670.335,319	494	373.614,801 670.344,443	14.413	494	373.614,801 670.344,443	495	373.602,302 670.354,976	16.345	495	373.602,302 670.354,976	496	373.595,852 670.361,011	8.833
496	373.595,852 670.361,011	497	373.554,103 670.399,508	56.789	497	373.554,103 670.399,508	498	373.551,164 670.400,561	3.122	498	373.551,164 670.400,561	499	373.550,142 670.400,503	1.024
499	373.550,142 670.400,503	500	373.548,838 670.399,977	1.406	500	373.548,838 670.399,977	501	373.547,97 670.399,721	0.905	501	373.547,97 670.399,721	502	373.555,021 670.393,22	9.591
502	373.555,021 670.393,22	503	373.555,62 670.392,667	0.815	503	373.555,62 670.392,667	504	373.560,446 670.388,218	6.564	504	373.560,446 670.388,218	505	373.561,094 670.387,62	0.882
505	373.561,094 670.387,62	506	373.564,893 670.384,117	5.168	506	373.564,893 670.384,117	507	373.567,426 670.381,781	3.446	507	373.567,426 670.381,781	508	373.572,172 670.377,405	6.456
508	373.572,172 670.377,405	509	373.573,292 670.376,372	1.524	509	373.573,292 670.376,372	510	373.576,622 670.373,302	4.529	510	373.576,622 670.373,302	511	373.578,017 670.372,015	1.898
511	373.578,017 670.372,015	512	373.579,133 670.370,986	1.518	512	373.579,133 670.370,986	513	373.582,343 670.368,026	4.366	513	373.582,343 670.368,026	514	373.582,408 670.367,967	0.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
514	373.582,408 670.367,967	515	373.590,742 670.360,282	11.336	515	373.590,742 670.360,282	516	373.593,13 670.358,08	3.248	516	373.593,13 670.358,08	517	373.593,982 670.357,282	1.167
517	373.593,982 670.357,282	518	373.596,437 670.354,985	3.362	518	373.596,437 670.354,985	519	373.599,645 670.351,984	4.393	519	373.599,645 670.351,984	520	373.602,226 670.349,809	3.375
520	373.602,226 670.349,809	521	373.609,117 670.344,002	9.011	521	373.609,117 670.344,002	522	373.612,246 670.341,365	4.092	522	373.612,246 670.341,365	523	373.614,579 670.339,458	3.013
523	373.614,579 670.339,458	524	373.614,933 670.339,168	0.458	524	373.614,933 670.339,168	525	373.620,433 670.334,67	7.105	525	373.620,433 670.334,67	526	373.623,371 670.332,268	3.795
526	373.623,371 670.332,268	527	373.623,458 670.332,191	0.116	527	373.623,458 670.332,191	528	373.626,123 670.329,849	3.548	528	373.626,123 670.329,849	529	373.629,111 670.327,222	3.979
529	373.629,111 670.327,222	530	373.634,782 670.322,237	7.551	530	373.634,782 670.322,237	531	373.640,064 670.317,594	7.033	531	373.640,064 670.317,594	532	373.643,702 670.314,395	4.844
532	373.643,702 670.314,395	533	373.645,769 670.312,578	2.752	533	373.645,769 670.312,578	534	373.646,716 670.311,746	1.261	534	373.646,716 670.311,746	535	373.654,745 670.304,687	10.691
535	373.654,745 670.304,687	536	373.657,647 670.302,137	3.863	536	373.657,647 670.302,137	537	373.657,778 670.302,021	0.175	537	373.657,778 670.302,021	538	373.669,836 670.291,421	16.055
538	373.669,836 670.291,421	539	373.671,018 670.290,382	1.574	539	373.671,018 670.290,382	540	373.672,852 670.288,552	2.591	540	373.672,852 670.288,552	541	373.675,552 670.285,857	3.815
541	373.675,552 670.285,857	542	373.675,57 670.285,839	0.025	542	373.675,57 670.285,839	543	373.675,718 670.285,691	0.209	543	373.675,718 670.285,691	544	373.676,988 670.284,424	1.794
544	373.676,988 670.284,424	545	373.681,139 670.280,281	5.865	545	373.681,139 670.280,281	546	373.681,251 670.280,169	0.158	546	373.681,251 670.280,169	547	373.685,778 670.273,677	7.915
547	373.685,778 670.273,677	548	373.687,939 670.270,578	3.778	548	373.687,939 670.270,578	549	373.688,181 670.269,801	0.814	549	373.688,181 670.269,801	550	373.688,124 670.268,822	0.981
550	373.688,124 670.268,822	551	373.674,399 670.256,562	18.403	551	373.674,399 670.256,562	552	373.661,62 670.246,052	16.546	552	373.661,62 670.246,052	553	373.617,438 670.213,947	54.615
553	373.617,438 670.213,947	554	373.588,812 670.192,836	35.569	554	373.588,812 670.192,836	555	373.573,792 670.180,691	19.316	555	373.573,792 670.180,691	556	373.566,212 670.173,86	10.204
556	373.566,212 670.173,86	557	373.560,086 670.166,525	9.557	557	373.560,086 670.166,525	558	373.555,749 670.159,233	8.484	558	373.555,749 670.159,233	559	373.552,458 670.152,01	7.937
559	373.552,458 670.152,01	560	373.550,785 670.149,28	3.202	560	373.550,785 670.149,28	561	373.547,246 670.145,449	5.215	561	373.547,246 670.145,449	562	373.542,063 670.143,635	5.491
562	373.542,063 670.143,635	563	373.534,679 670.139,382	8.521	563	373.534,679 670.139,382	564	373.508,868 670.118,403	33.261	564	373.508,868 670.118,403	565	373.481,344 670.095,23	35.98
565	373.481,344 670.095,23	566	373.456,667 670.074,553	32.195	566	373.456,667 670.074,553	567	373.437,042 670.057,889	25.745	567	373.437,042 670.057,889	568	373.424,418 670.047,061	16.632
568	373.424,418 670.047,061	569	373.415,599 670.042,699	9.839	569	373.415,599 670.042,699	570	373.411,239 670.042,3	4.378	570	373.411,239 670.042,3	571	373.407,71 670.042,831	3.569
571	373.407,71 670.042,831	572	373.405,679 670.043,752	2.23	572	373.405,679 670.043,752	573	373.402,45 670.046,299	4.113	573	373.402,45 670.046,299	574	373.402,384 670.046,351	0.084
574	373.402,384 670.046,351	575	373.401,273 670.048,042	2.023	575	373.401,273 670.048,042	576	373.397,236 670.052,24	5.824	576	373.397,236 670.052,24	577	373.393,179 670.056,458	5.852
577	373.393,179 670.056,458	578	373.391,829 670.057,863	1.948	578	373.391,829 670.057,863	579	373.391,683 670.058,014	0.21	579	373.391,683 670.058,014	580	373.391,609 670.058,091	0.107
580	373.391,609 670.058,091	581	373.391,559 670.058,143	0.072	581	373.391,559 670.058,143	582	373.387,956 670.060,146	4.122	582	373.387,956 670.060,146	583	373.384,231 670.062,217	4.262
583	373.384,231 670.062,217	584	373.380,273 670.064,417	4.528	584	373.380,273 670.064,417	585	373.368,753 670.070,071	12.833	585	373.368,753 670.070,071	586	373.368,582 670.070,155	0.191
586	373.368,582 670.070,155	587	373.365,217 670.071,807	3.749	587	373.365,217 670.071,807	588	373.364,785 670.072,019	0.481	588	373.364,785 670.072,019	589	373.355,481 670.078,023	11.073
589	373.355,481 670.078,023	590	373.354,381 670.078,733	1.309	590	373.354,381 670.078,733	591	373.352,347 670.080,046	2.421	591	373.352,347 670.080,046	592	373.347,755 670.083,009	5.465
592	373.347,755 670.083,009	593	373.341,621 670.086,968	7.301	593	373.341,621 670.086,968	594	373.338,993 670.088,664	3.128	594	373.338,993 670.088,664	595	373.335,023 670.091,21	4.716
595	373.335,023 670.091,21	596	373.331,915 670.093,203	3.692	596	373.331,915 670.093,203	597	373.330,064 670.094,39	2.199	597	373.330,064 670.094,39	598	373.328,416 670.095,413	1.94
598	373.328,416 670.095,413	599	373.325,347 670.097,319	3.613	599	373.325,347 670.097,319	600	373.325,229 670.097,432	0.163	600	373.325,229 670.097,432	601	373.320,278 670.102,163	6.848
601	373.320,278 670.102,163	602	373.319,834 670.102,589	0.615	602	373.319,834 670.102,589	603	373.317,684 670.104,643	2.973	603	373.317,684 670.104,643	604	373.315,16 670.107,558	3.856
604	373.315,16 670.107,558	605	373.311,214 670.112,115	6.028	605	373.311,214 670.112,115	606	373.309,042 670.114,624	3.319	606	373.309,042 670.114,624	607	373.306,605 670.118,255	4.373
607	373.306,605 670.118,255	608	373.304,74 670.121,034	3.347	608	373.304,74 670.121,034	609	373.304,03 670.122,092	1.274	609	373.304,03 670.122,092	610	373.302,203 670.124,608	3.109
610	373.302,203 670.124,608	611	373.295,598 670.133,704	11.241	611	373.295,598 670.133,704	612	373.295,481 670.133,865	0.199	612	373.295,481 670.133,865	613	373.293,002 670.137,279	4.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
613	373.293,002 670.137,279	614	373.292,118 670.138,496	1.504	614	373.292,118 670.138,496	615	373.290,946 670.140,109	1.994	615	373.290,946 670.140,109	616	373.288,372 670.143,654	4.381
616	373.288,372 670.143,654	617	373.287,484 670.144,877	1.511	617	373.287,484 670.144,877	618	373.283,723 670.150,056	6.401	618	373.283,723 670.150,056	619	373.281,65 670.152,911	3.528
619	373.281,65 670.152,911	620	373.278,126 670.157,764	5.998	620	373.278,126 670.157,764	621	373.277,853 670.158,14	0.465	621	373.277,853 670.158,14	622	373.274,148 670.162,765	5.926
622	373.274,148 670.162,765	623	373.272,743 670.164,52	2.248	623	373.272,743 670.164,52	624	373.271,963 670.165,493	1.247	624	373.271,963 670.165,493	625	373.267,586 670.169,683	6.059
625	373.267,586 670.169,683	626	373.257,468 670.179,97	14.429	626	373.257,468 670.179,97	627	373.256,42 670.180,622	1.234	627	373.256,42 670.180,622	628	373.251,088 670.183,939	6.28
628	373.251,088 670.183,939	629	373.238,185 670.188,157	13.575	629	373.238,185 670.188,157	630	373.230,027 670.189,014	8.203	630	373.230,027 670.189,014	631	373.218,788 670.188,167	11.271
631	373.218,788 670.188,167	632	373.213,095 670.187,738	5.709	632	373.213,095 670.187,738	633	373.205,09 670.186,354	8.124	633	373.205,09 670.186,354	634	373.200,587 670.185,576	4.57
634	373.200,587 670.185,576	635	373.183,955 670.184,309	16.68	635	373.183,955 670.184,309	636	373.177,992 670.185,001	6.003	636	373.177,992 670.185,001	637	373.174,638 670.185,39	3.376
637	373.174,638 670.185,39	638	373.163,145 670.187,413	11.67	638	373.163,145 670.187,413	639	373.157,8 670.188,926	5.555	639	373.157,8 670.188,926	640	373.154,961 670.189,73	2.951
640	373.154,961 670.189,73	641	373.144,432 670.193,472	11.174	641	373.144,432 670.193,472	642	373.140,091 670.195,84	4.945	642	373.140,091 670.195,84	643	373.137,65 670.197,171	2.78
643	373.137,65 670.197,171	644	373.136,144 670.197,993	1.716	644	373.136,144 670.197,993	645	373.129,87 670.201,805	7.341	645	373.129,87 670.201,805	646	373.127,776 670.204,171	3.16
646	373.127,776 670.204,171	647	373.126,519 670.206,425	2.581	647	373.126,519 670.206,425	648	373.125,953 670.208,189	1.853	648	373.125,953 670.208,189	649	373.125,418 670.213,875	5.711
649	373.125,418 670.213,875	650	373.132,57 670.238,419	25.565	650	373.132,57 670.238,419	651	373.135,875 670.249,76	11.813	651	373.135,875 670.249,76	652	373.147,855 670.280,379	32.879
652	373.147,855 670.280,379	653	373.151,017 670.288,459	8.677	653	373.151,017 670.288,459	654	373.166,875 670.327,222	41.881	654	373.166,875 670.327,222	655	373.172,828 670.339,766	13.885
655	373.172,828 670.339,766	656	373.178,017 670.359,581	20.483	656	373.178,017 670.359,581	657	373.178,857 670.364,02	4.518	657	373.178,857 670.364,02	658	373.182,086 670.381,082	17.365
658	373.182,086 670.381,082	659	373.182,198 670.381,675	0.603	659	373.182,198 670.381,675	660	373.182,472 670.383,121	1.472	660	373.182,472 670.383,121	661	373.184,281 670.398,308	15.294
661	373.184,281 670.398,308	662	373.184,425 670.399,513	1.214	662	373.184,425 670.399,513	663	373.184,966 670.404,057	4.576	663	373.184,966 670.404,057	664	373.185,171 670.407,712	3.661
664	373.185,171 670.407,712	665	373.185,502 670.413,622	5.919	665	373.185,502 670.413,622	666	373.181,508 670.413,846	4.0	666	373.181,508 670.413,846	667	373.181,177 670.407,935	5.92
667	373.181,177 670.407,935	668	373.180,979 670.404,406	3.535	668	373.180,979 670.404,406	669	373.178,516 670.383,73	20.822	669	373.178,516 670.383,73	670	373.174,112 670.360,461	23.682
670	373.174,112 670.360,461	671	373.171,088 670.348,913	11.937	671	373.171,088 670.348,913	672	373.169,053 670.341,142	8.033	672	373.169,053 670.341,142	673	373.167,159 670.337,15	4.419
673	373.167,159 670.337,15	674	373.163,214 670.328,838	9.201	674	373.163,214 670.328,838	675	373.147,303 670.289,945	42.022	675	373.147,303 670.289,945	676	373.132,15 670.251,218	41.586
676	373.132,15 670.251,218	677	373.122,244 670.218,441	34.241	677	373.122,244 670.218,441	678	373.121,657 670.216,5	2.028	678	373.121,657 670.216,5	679	373.116,1 670.194,414	22.774
679	373.116,1 670.194,414	680	373.114,585 670.187,961	6.628	680	373.114,585 670.187,961	681	373.109,042 670.164,221	24.379	681	373.109,042 670.164,221	682	373.104,781 670.145,211	19.482
682	373.104,781 670.145,211	683	373.103,915 670.126,117	19.114	683	373.103,915 670.126,117	684	373.104,592 670.099,215	26.911	684	373.104,592 670.099,215	685	373.104,553 670.091,304	7.911
685	373.104,553 670.091,304	686	373.103,264 670.087,459	4.055	686	373.103,264 670.087,459	687	373.100,416 670.084,017	4.467	687	373.100,416 670.084,017	688	373.092,915 670.076,328	10.742
688	373.092,915 670.076,328	689	373.080,315 670.066,352	16.071	689	373.080,315 670.066,352	690	373.073,893 670.062,55	7.463	690	373.073,893 670.062,55	691	373.068,683 670.061,905	5.25
691	373.068,683 670.061,905	692	373.062,933 670.063,892	6.084	692	373.062,933 670.063,892	693	373.051,504 670.068,74	12.415	693	373.051,504 670.068,74	694	373.045,254 670.071,728	6.928
694	373.045,254 670.071,728	695	373.046,33 670.066,78	5.064	695	373.046,33 670.066,78	696	373.049,86 670.065,093	3.912	696	373.049,86 670.065,093	697	373.061,497 670.060,156	12.641
697	373.061,497 670.060,156	698	373.068,254 670.057,821	7.149	698	373.068,254 670.057,821	699	373.075,213 670.058,683	7.012	699	373.075,213 670.058,683	700	373.082,586 670.063,048	8.568
700	373.082,586 670.063,048	701	373.095,599 670.073,351	16.598	701	373.095,599 670.073,351	702	373.104,279 670.082,249	12.43	702	373.104,279 670.082,249	703	373.105,423 670.081,264	1.51
703	373.105,423 670.081,264	704	373.109,283 670.041,096	40.353	704	373.109,283 670.041,096	705	373.111,904 670.025,783	15.536	705	373.111,904 670.025,783	706	373.114,311 670.011,721	14.267
706	373.114,311 670.011,721	707	373.121,384 669.988,55	24.226	707	373.121,384 669.988,55	708	373.129,056 669.962,159	27.484	708	373.129,056 669.962,159	709	373.131,018 669.953,553	8.827
709	373.131,018 669.953,553	710	373.131,868 669.936,212	17.362	710	373.131,868 669.936,212	711	373.131,265 669.924,861	11.367	711	373.131,265 669.924,861	712	373.131,049 669.920,802	4.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 59938/91, Titlu de proprietate, din 19/06/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

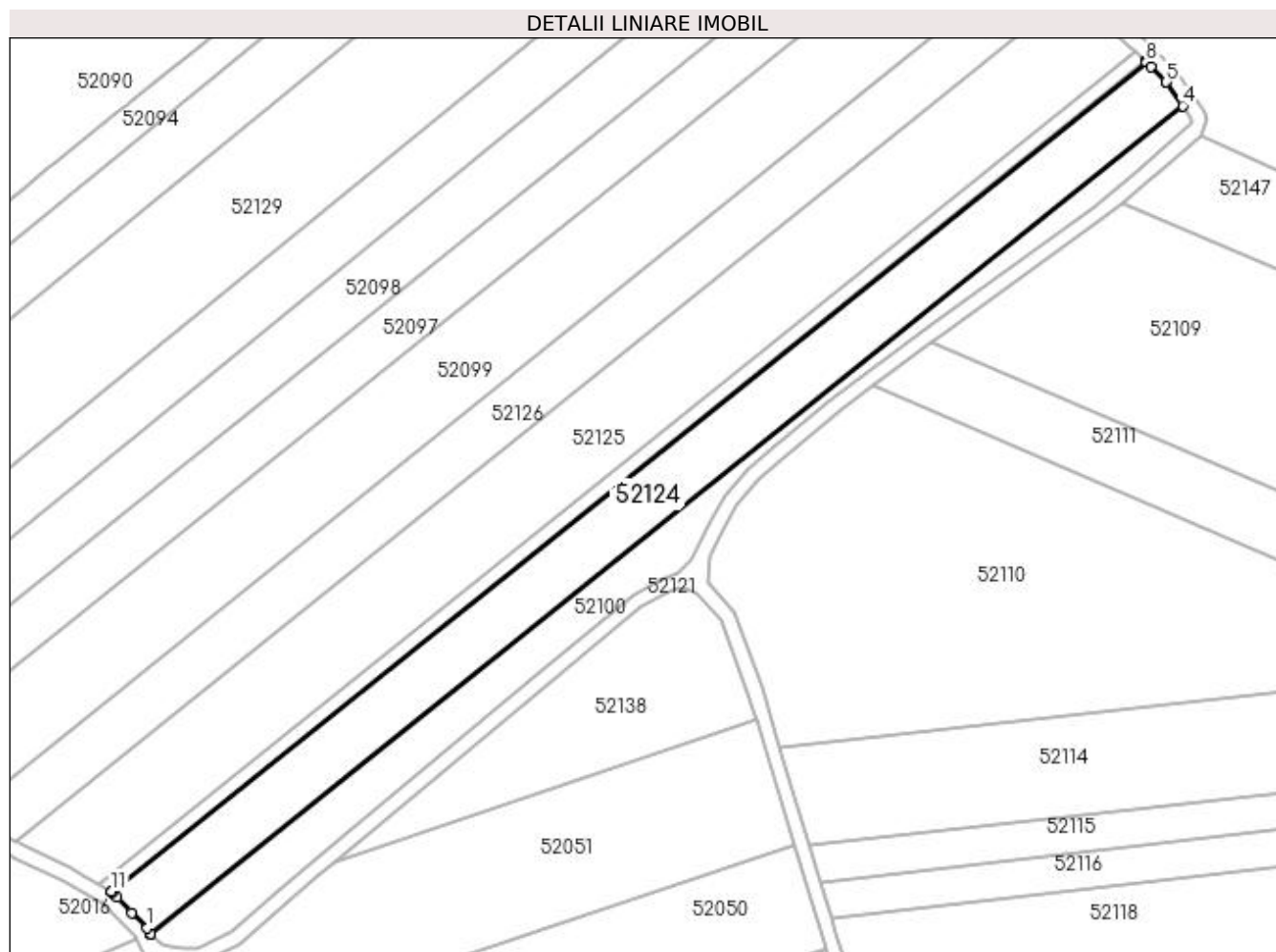
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.401,273 670.048,042	2	373.402,384 670.046,351	2.023
2	373.402,384 670.046,351	3	373.402,45 670.046,299	0.084
3	373.402,45 670.046,299	4	373.685,778 670.273,677	363.284
4	373.685,778 670.273,677	5	373.681,251 670.280,169	7.915
5	373.681,251 670.280,169	6	373.681,139 670.280,281	0.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.681,139 670.280,281	7	373.676,988 670.284,424	5.865
7	373.676,988 670.284,424	8	373.675,718 670.285,691	1.794
8	373.675,718 670.285,691	9	373.675,57 670.285,839	0.209
9	373.675,57 670.285,839	10	373.675,552 670.285,857	0.025
10	373.675,552 670.285,857	11	373.391,609 670.058,091	364.007
11	373.391,609 670.058,091	12	373.391,683 670.058,014	0.107
12	373.391,683 670.058,014	13	373.391,829 670.057,863	0.21
13	373.391,829 670.057,863	14	373.393,179 670.056,458	1.948
14	373.393,179 670.056,458	15	373.397,236 670.052,24	5.852
15	373.397,236 670.052,24	1	373.401,273 670.048,042	5.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

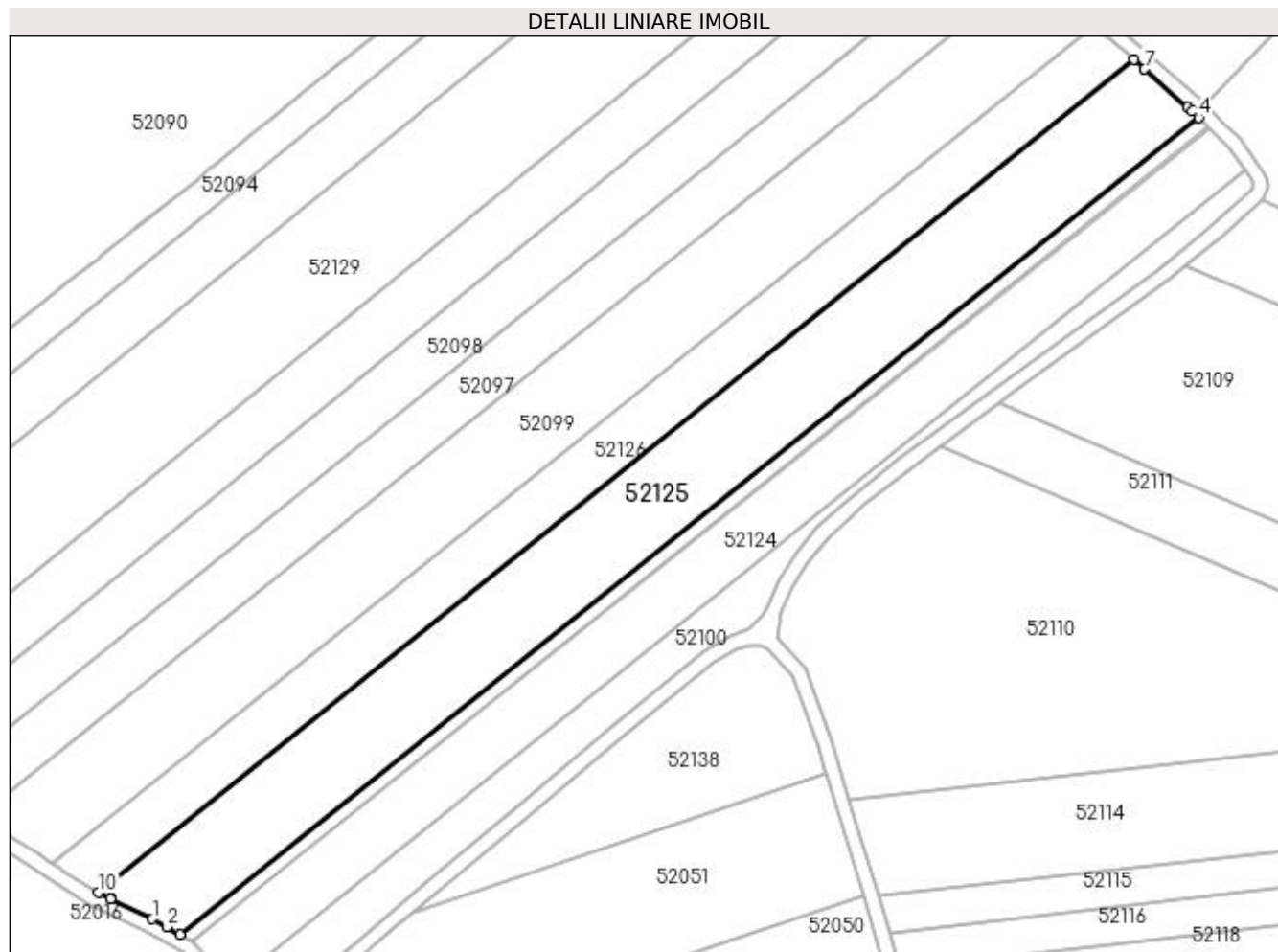
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.380,273 670.064,417	2	373.384,231 670.062,217	4.528
2	373.384,231 670.062,217	3	373.387,956 670.060,146	4.262
3	373.387,956 670.060,146	4	373.672,852 670.288,552	365.151
4	373.672,852 670.288,552	5	373.671,018 670.290,382	2.591
5	373.671,018 670.290,382	6	373.669,836 670.291,421	1.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.669,836 670.291,421	7	373.657,778 670.302,021	16.055
7	373.657,778 670.302,021	8	373.657,647 670.302,137	0.175
8	373.657,647 670.302,137	9	373.654,745 670.304,687	3.863
9	373.654,745 670.304,687	10	373.365,217 670.071,807	371.564
10	373.365,217 670.071,807	11	373.368,582 670.070,155	3.749
11	373.368,582 670.070,155	12	373.368,753 670.070,071	0.191
12	373.368,753 670.070,071	1	373.380,273 670.064,417	12.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1561 Miresu Mare
Nr. cadastral vechi:51011
Nr. topografic:1393/8/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; CFE 51011 MIRESU MARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152 / 03/02/2005		
Act Notarial nr. 110, Contract De Vanzare-Cumparare, din 03/02/2005 emis de NP Ioan Munteanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVASCO GHEORGHE , Lipsa CNP, necasatorit, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51011, in rangul incheierii nr. 152/03.02.2005</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

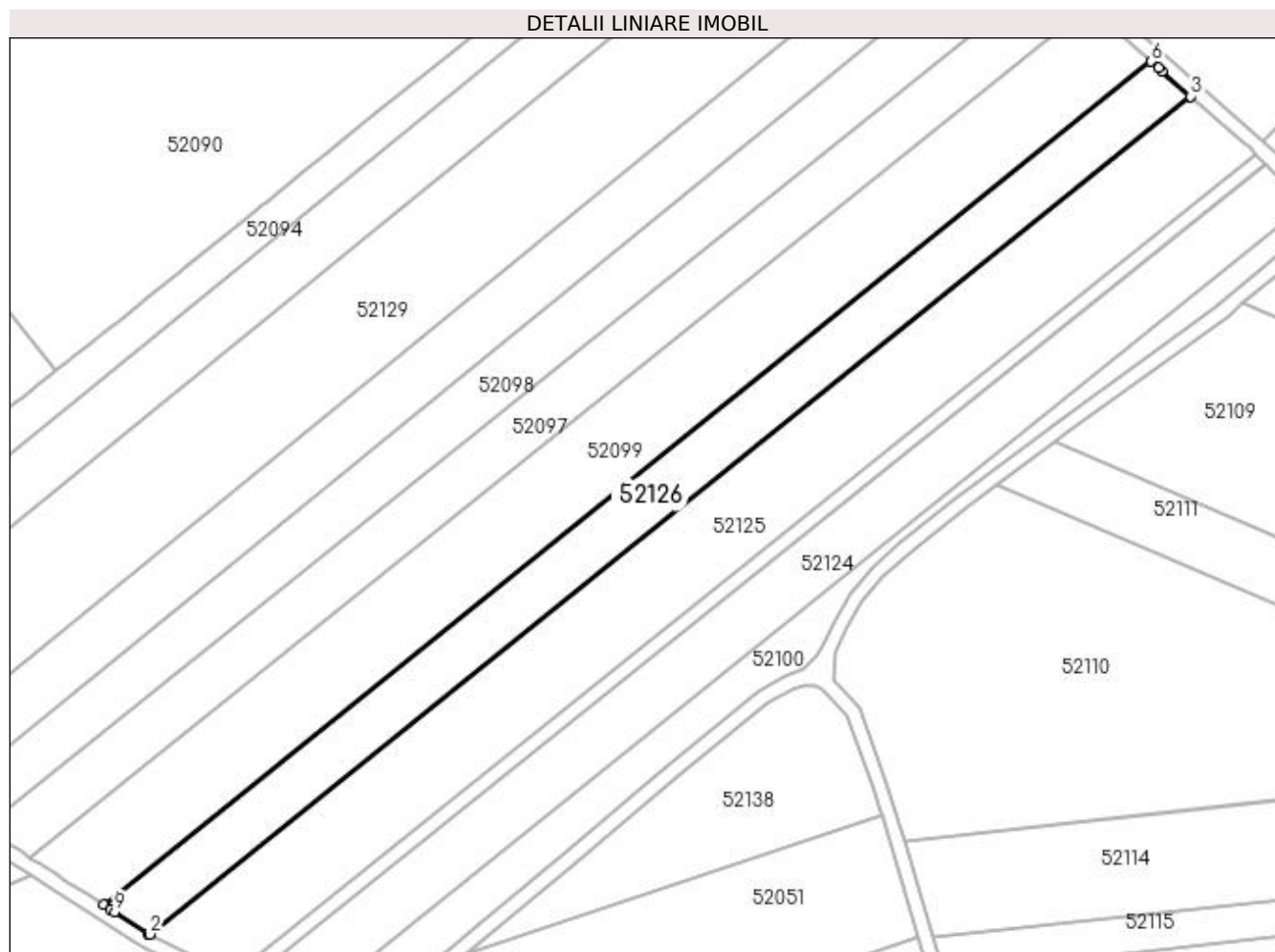
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	CFE 51011 MIRESU MARE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	-	-	1393/8/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.364,785 670.072,019	2	373.365,217 670.071,807	0.481
2	373.365,217 670.071,807	3	373.654,745 670.304,687	371.564
3	373.654,745 670.304,687	4	373.646,716 670.311,746	10.691
4	373.646,716 670.311,746	5	373.645,769 670.312,578	1.261
5	373.645,769 670.312,578	6	373.643,702 670.314,395	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.643,702 670.314,395	7	373.352,347 670.080,046	373.908
7	373.352,347 670.080,046	8	373.354,381 670.078,733	2.421
8	373.354,381 670.078,733	9	373.355,481 670.078,023	1.309
9	373.355,481 670.078,023	1	373.364,785 670.072,019	11.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60348/25, Titlu de proprietate, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LUIZA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 228, din 19/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LEȘ DOREL	

C. Partea III. SARCINI .

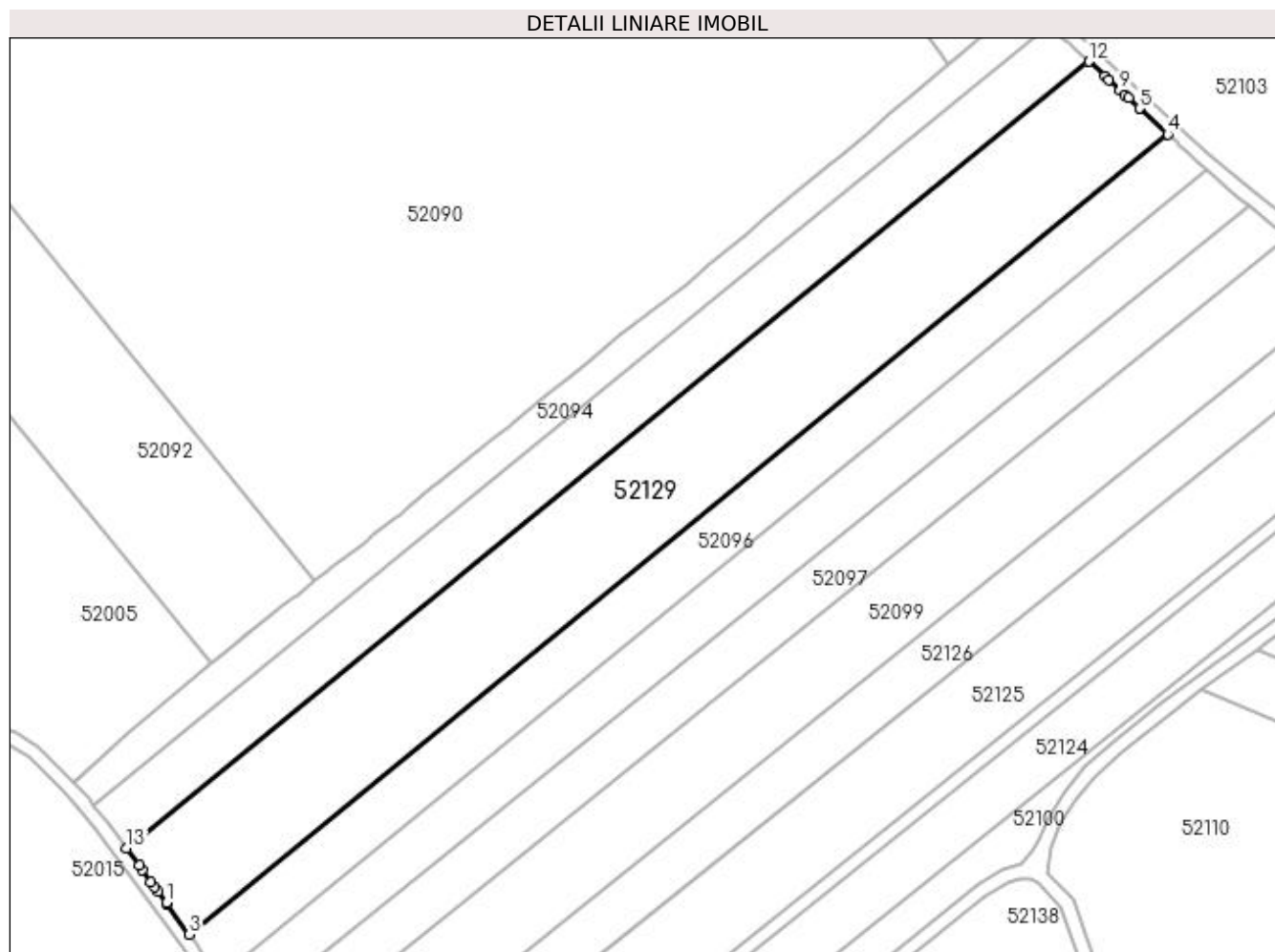
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	Godovana	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.295,481 670.133,865	2	373.295,598 670.133,704	0.199
2	373.295,598 670.133,704	3	373.302,203 670.124,608	11.241
3	373.302,203 670.124,608	4	373.590,742 670.360,282	372.555
4	373.590,742 670.360,282	5	373.582,408 670.367,967	11.336
5	373.582,408 670.367,967	6	373.582,343 670.368,026	0.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.582,343 670.368,026	7	373.579,133 670.370,986	4.366
7	373.579,133 670.370,986	8	373.578,017 670.372,015	1.518
8	373.578,017 670.372,015	9	373.576,622 670.373,302	1.898
9	373.576,622 670.373,302	10	373.573,292 670.376,372	4.529
10	373.573,292 670.376,372	11	373.572,172 670.377,405	1.524
11	373.572,172 670.377,405	12	373.567,426 670.381,781	6.456
12	373.567,426 670.381,781	13	373.283,723 670.150,056	366.311
13	373.283,723 670.150,056	14	373.287,484 670.144,877	6.401
14	373.287,484 670.144,877	15	373.288,372 670.143,654	1.511
15	373.288,372 670.143,654	16	373.290,946 670.140,109	4.381
16	373.290,946 670.140,109	17	373.292,118 670.138,496	1.994
17	373.292,118 670.138,496	18	373.293,002 670.137,279	1.504
18	373.293,002 670.137,279	1	373.295,481 670.133,865	4.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

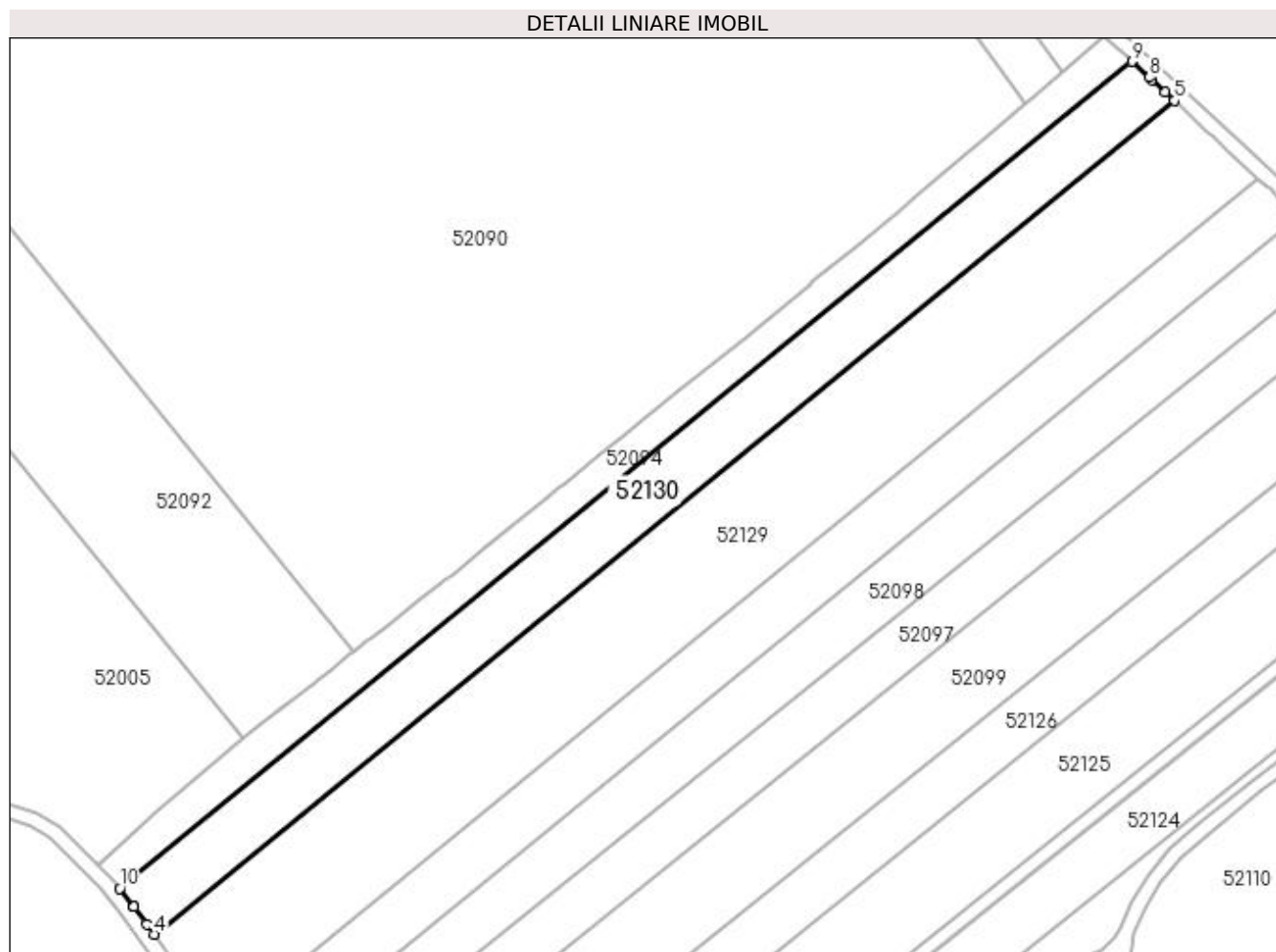
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.277,853 670.158,14	2	373.278,126 670.157,764	0.465
2	373.278,126 670.157,764	3	373.281,65 670.152,911	5.998
3	373.281,65 670.152,911	4	373.283,723 670.150,056	3.528
4	373.283,723 670.150,056	5	373.567,426 670.381,781	366.311
5	373.567,426 670.381,781	6	373.564,893 670.384,117	3.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.564,893 670.384,117	7	373.561,094 670.387,62	5.168
7	373.561,094 670.387,62	8	373.560,446 670.388,218	0.882
8	373.560,446 670.388,218	9	373.555,62 670.392,667	6.564
9	373.555,62 670.392,667	10	373.274,148 670.162,765	363.43
10	373.274,148 670.162,765	1	373.277,853 670.158,14	5.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2340 Salsig

Nr. cadastral vechi:2757

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50582	2.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27720 / 17/08/2007		
Act Administrativ nr. 44129/8, Titlu de proprietate, din 06/10/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DULF ȘTEFAN , Lipsa CNP, bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50582, in rangul incheierii nr. 27720/17.08.2007</i>	

C. Partea III. SARCINI .

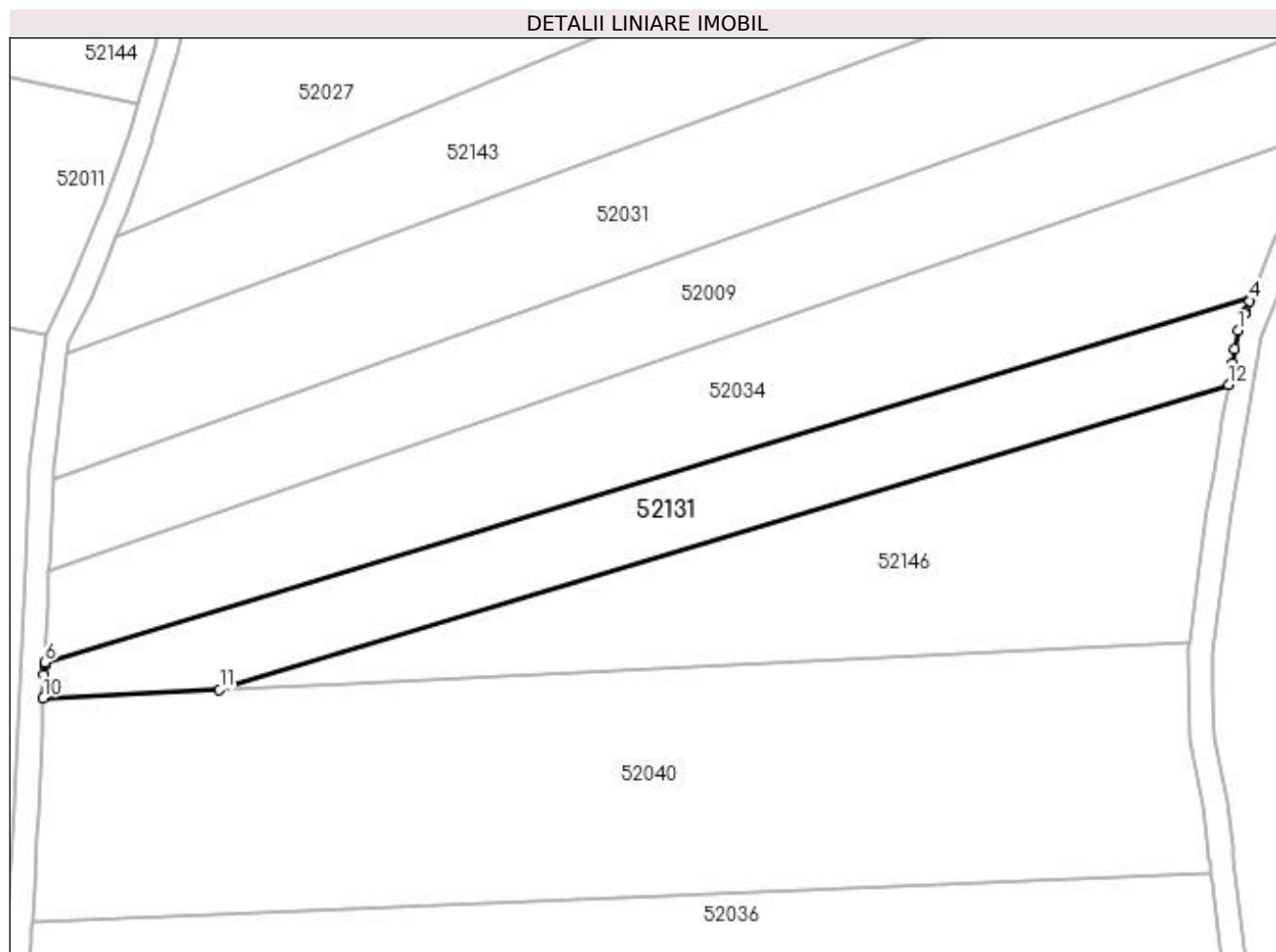
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50582	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.293,352 669.703,094	2	373.294,51 669.705,972	3.102
2	373.294,51 669.705,972	3	373.294,581 669.706,15	0.192
3	373.294,581 669.706,15	4	373.295,31 669.707,963	1.954
4	373.295,31 669.707,963	5	373.295,513 669.708,466	0.542
5	373.295,513 669.708,466	6	373.095,995 669.648,25	208.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.095,995 669.648,25	7	373.095,977 669.647,824	0.426
7	373.095,977 669.647,824	8	373.095,976 669.647,802	0.022
8	373.095,976 669.647,802	9	373.095,905 669.646,187	1.617
9	373.095,905 669.646,187	10	373.095,739 669.642,375	3.816
10	373.095,739 669.642,375	11	373.124,894 669.643,771	29.188
11	373.124,894 669.643,771	12	373.291,8 669.694,127	174.337
12	373.291,8 669.694,127	13	373.292,426 669.697,745	3.672
13	373.292,426 669.697,745	14	373.292,825 669.700,05	2.339
14	373.292,825 669.700,05	1	373.293,352 669.703,094	3.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/41, Titlu de proprietate, din 18/12/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR ȘTEFAN , Lipsa CNP 2) BOITOR GHEORGHE , Lipsa CNP 3) BOITOR VASILE , Lipsa CNP 4) BOITOR NASTASIA , Lipsa CNP 5) CHIOREAN ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 155, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MĂTIEȘ ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

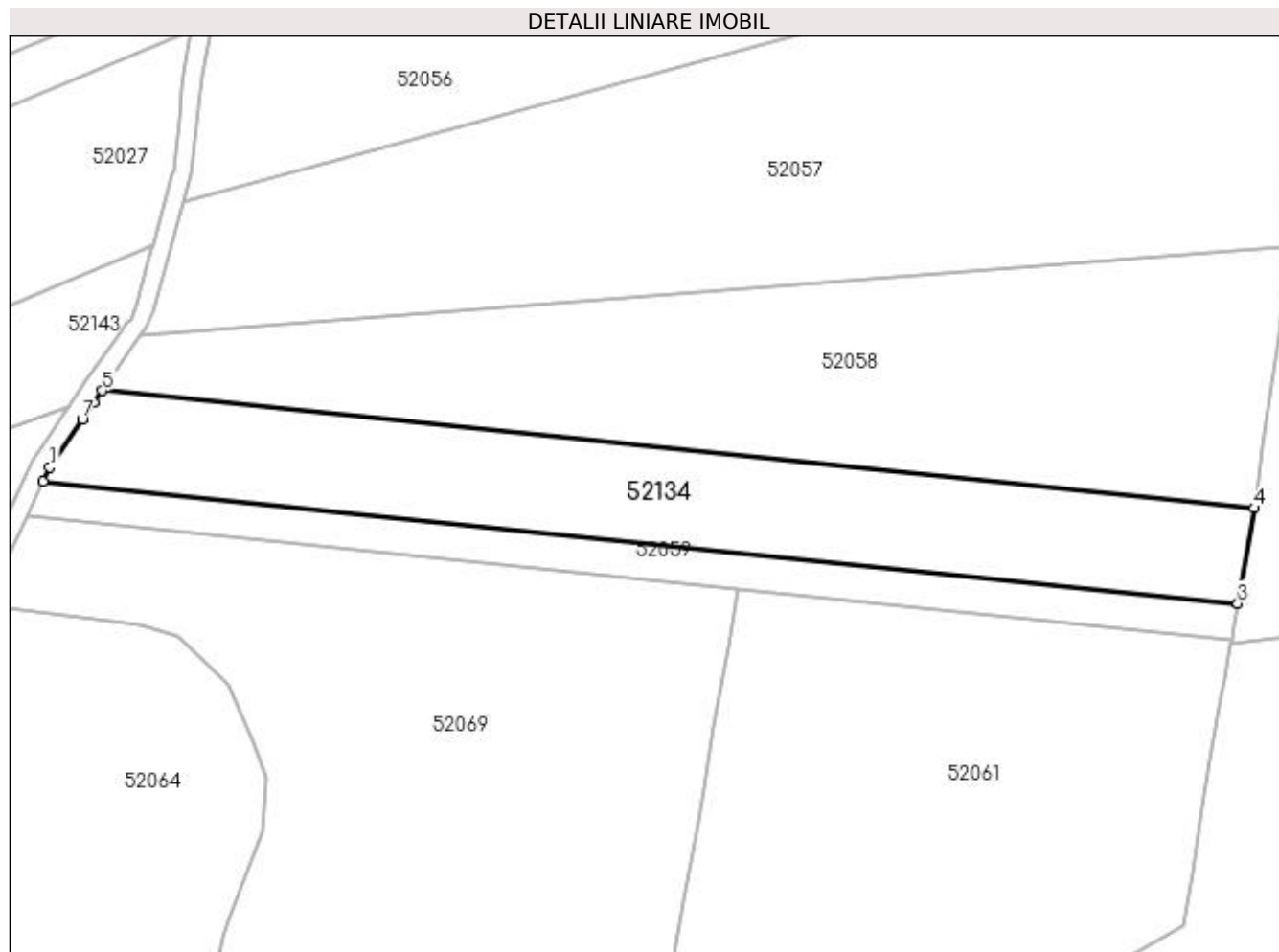
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.337,209 669.774,908	2	373.335,783 669.771,837	3.386
2	373.335,783 669.771,837	3	373.598,183 669.745,046	263.764
3	373.598,183 669.745,046	4	373.601,793 669.765,989	21.252
4	373.601,793 669.765,989	5	373.348,68 669.791,833	254.429
5	373.348,68 669.791,833	6	373.346,888 669.789,271	3.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.346,888 669.789,271	7	373.344,292 669.785,559	4.53
7	373.344,292 669.785,559	1	373.337,209 669.774,908	12.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.189	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/16, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	
2) LUCA MAFTEI , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 206, din 18/01/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CRİȘAN DAN-ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

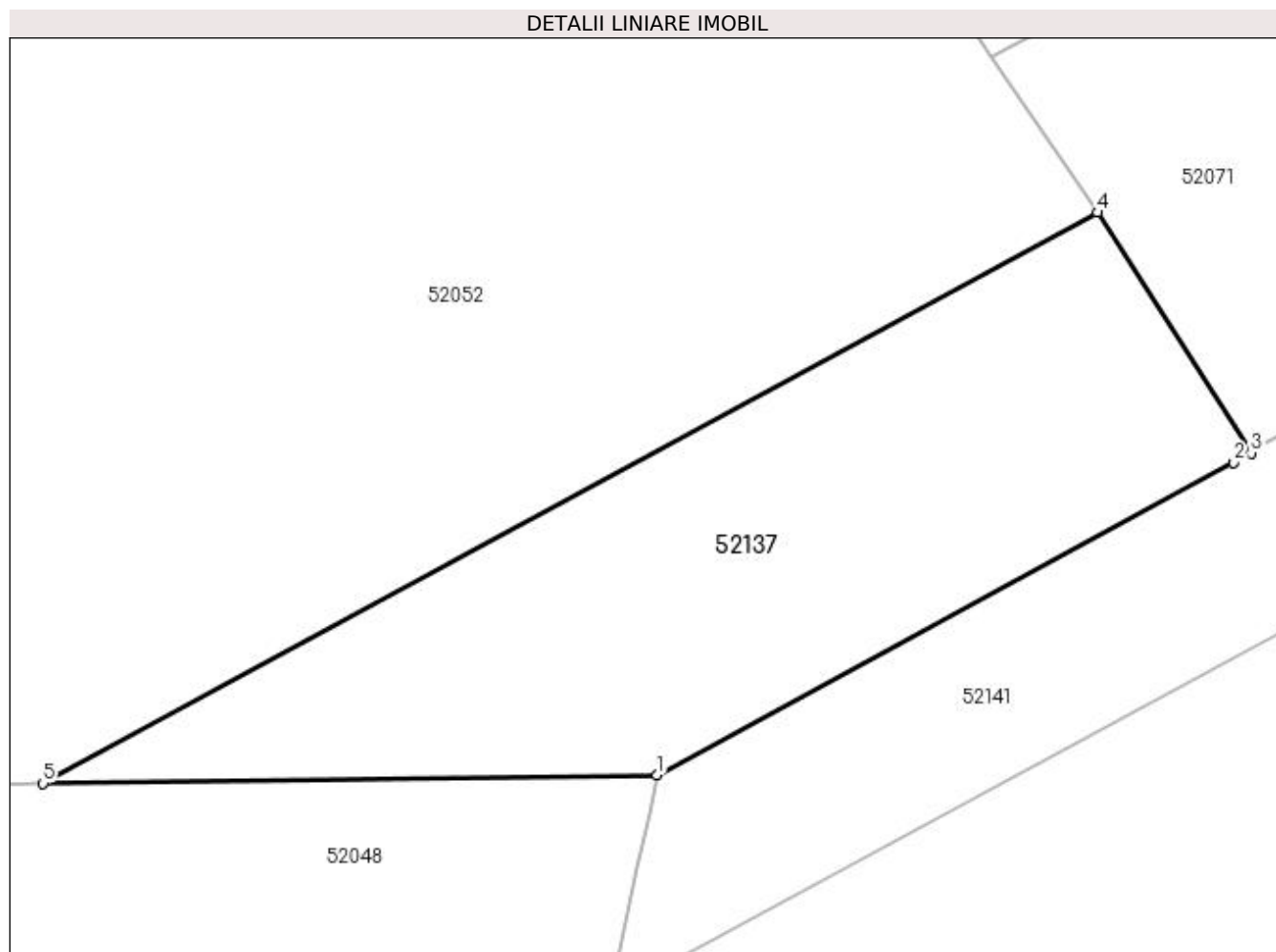
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.189	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.361,778 669.428,371	2	373.413,971 669.456,67	59.371
2	373.413,971 669.456,67	3	373.415,572 669.457,537	1.821
3	373.415,572 669.457,537	4	373.401,663 669.479,302	25.83
4	373.401,663 669.479,302	5	373.306,183 669.427,626	108.567
5	373.306,183 669.427,626	1	373.361,778 669.428,371	55.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.814	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

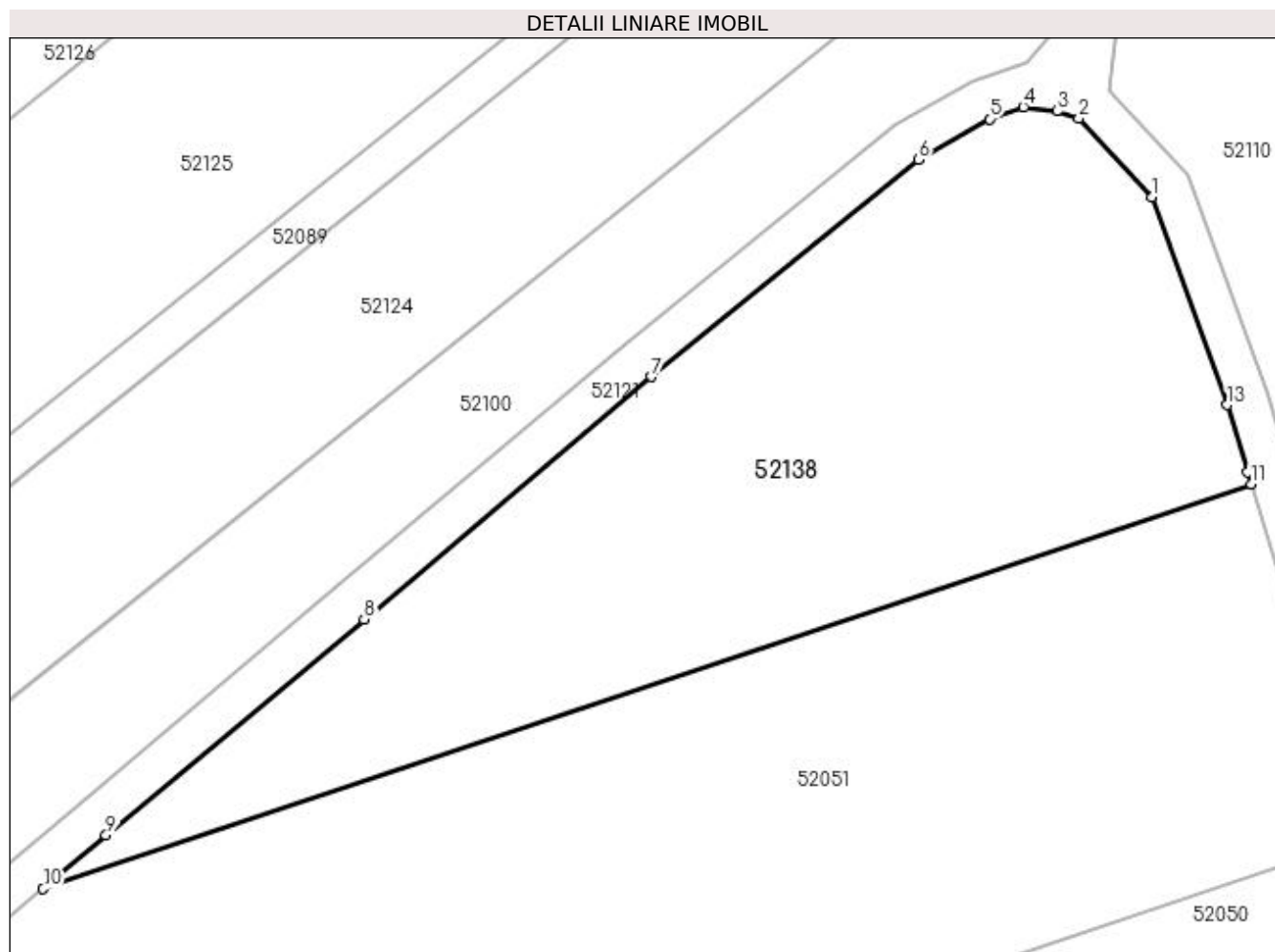
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.814	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.559,285 670.132,536	2	373.552,272 670.140,027	10.261
2	373.552,272 670.140,027	3	373.550,199 670.140,725	2.187
3	373.550,199 670.140,725	4	373.546,989 670.141,121	3.234
4	373.546,989 670.141,121	5	373.543,736 670.139,983	3.446
5	373.543,736 670.139,983	6	373.536,953 670.136,076	7.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.536,953 670.136,076	7	373.511,418 670.115,321	32.906
7	373.511,418 670.115,321	8	373.483,917 670.092,167	35.95
8	373.483,917 670.092,167	9	373.459,246 670.071,495	32.187
9	373.459,246 670.071,495	10	373.453,22 670.066,378	7.905
10	373.453,22 670.066,378	11	373.568,753 670.105,089	121.846
11	373.568,753 670.105,089	12	373.568,421 670.106,194	1.154
12	373.568,421 670.106,194	13	373.566,478 670.112,64	6.732
13	373.566,478 670.112,64	1	373.559,285 670.132,536	21.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.954	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

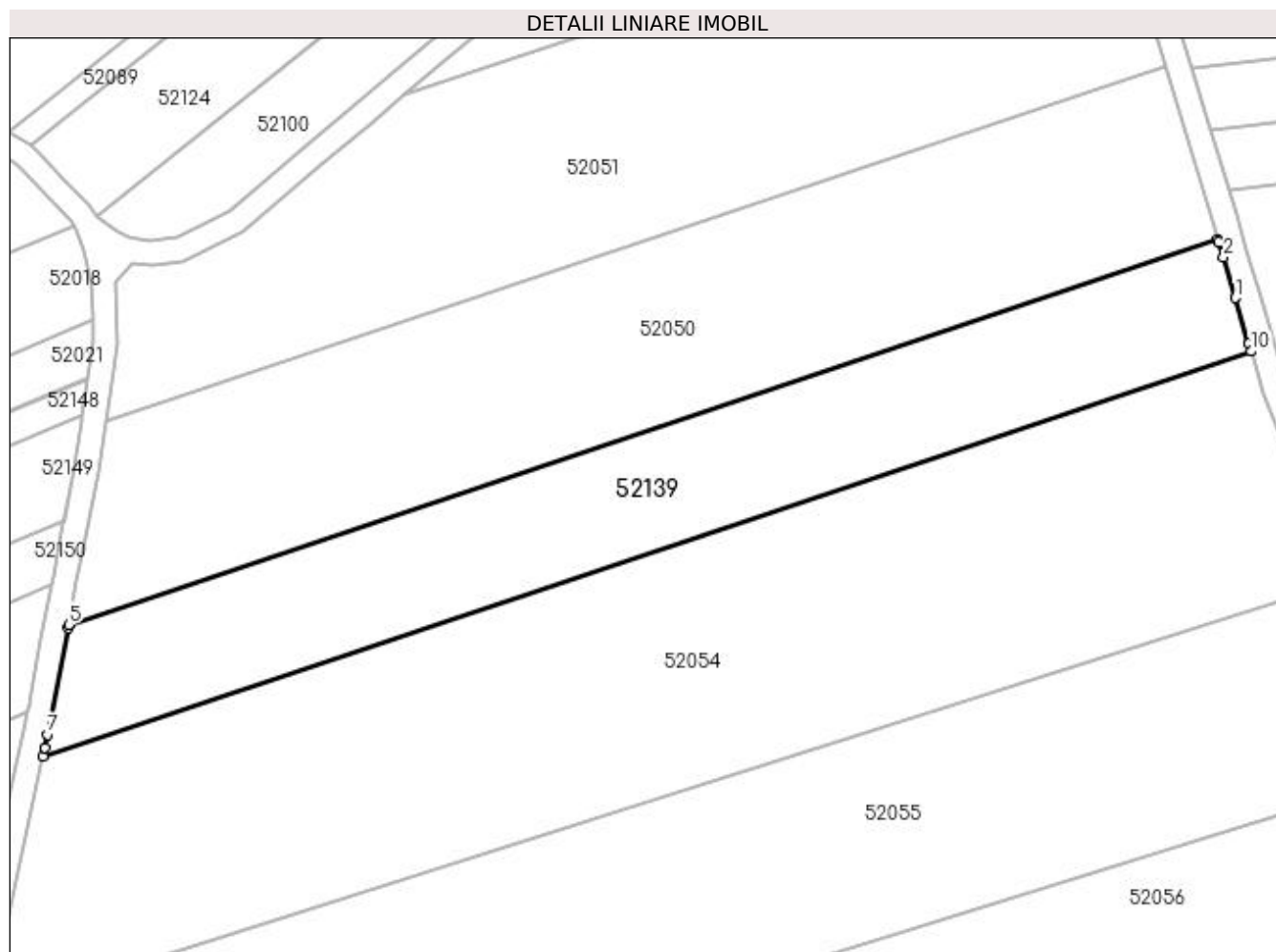
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.954	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.590,539 670.032,796	2	373.588,519 670.039,499	7.001
2	373.588,519 670.039,499	3	373.587,754 670.042,038	2.652
3	373.587,754 670.042,038	4	373.587,631 670.042,447	0.427
4	373.587,631 670.042,447	5	373.397,78 669.978,84	200.223
5	373.397,78 669.978,84	6	373.397,688 669.978,354	0.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.397,688 669.978,354	7	373.394,336 669.960,679	17.99
7	373.394,336 669.960,679	8	373.393,878 669.958,564	2.164
8	373.393,878 669.958,564	9	373.393,564 669.957,117	1.481
9	373.393,564 669.957,117	10	373.593,088 670.023,965	210.425
10	373.593,088 670.023,965	11	373.592,734 670.025,193	1.278
11	373.592,734 670.025,193	1	373.590,539 670.032,796	7.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

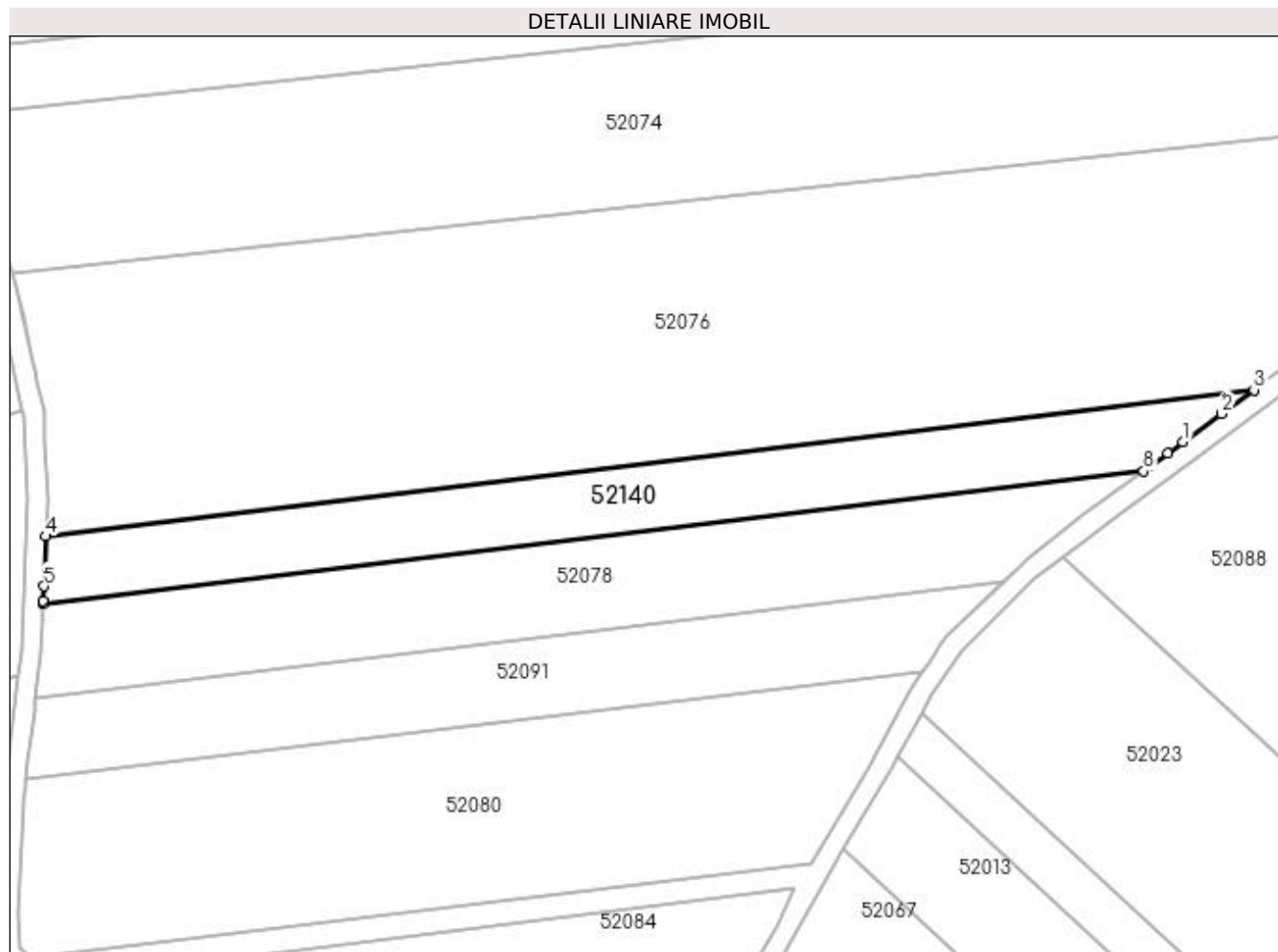
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.842,695 669.946,611	2	373.850,272 669.952,182	9.405
2	373.850,272 669.952,182	3	373.856,599 669.956,835	7.854
3	373.856,599 669.956,835	4	373.619,76 669.928,161	238.568
4	373.619,76 669.928,161	5	373.619,374 669.918,385	9.784
5	373.619,374 669.918,385	6	373.619,261 669.915,514	2.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.619,261 669.915,514	7	373.619,234 669.914,84	0.675
7	373.619,234 669.914,84	8	373.834,926 669.940,954	217.267
8	373.834,926 669.940,954	9	373.836,03 669.941,759	1.366
9	373.836,03 669.941,759	10	373.839,705 669.944,434	4.545
10	373.839,705 669.944,434	1	373.842,695 669.946,611	3.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

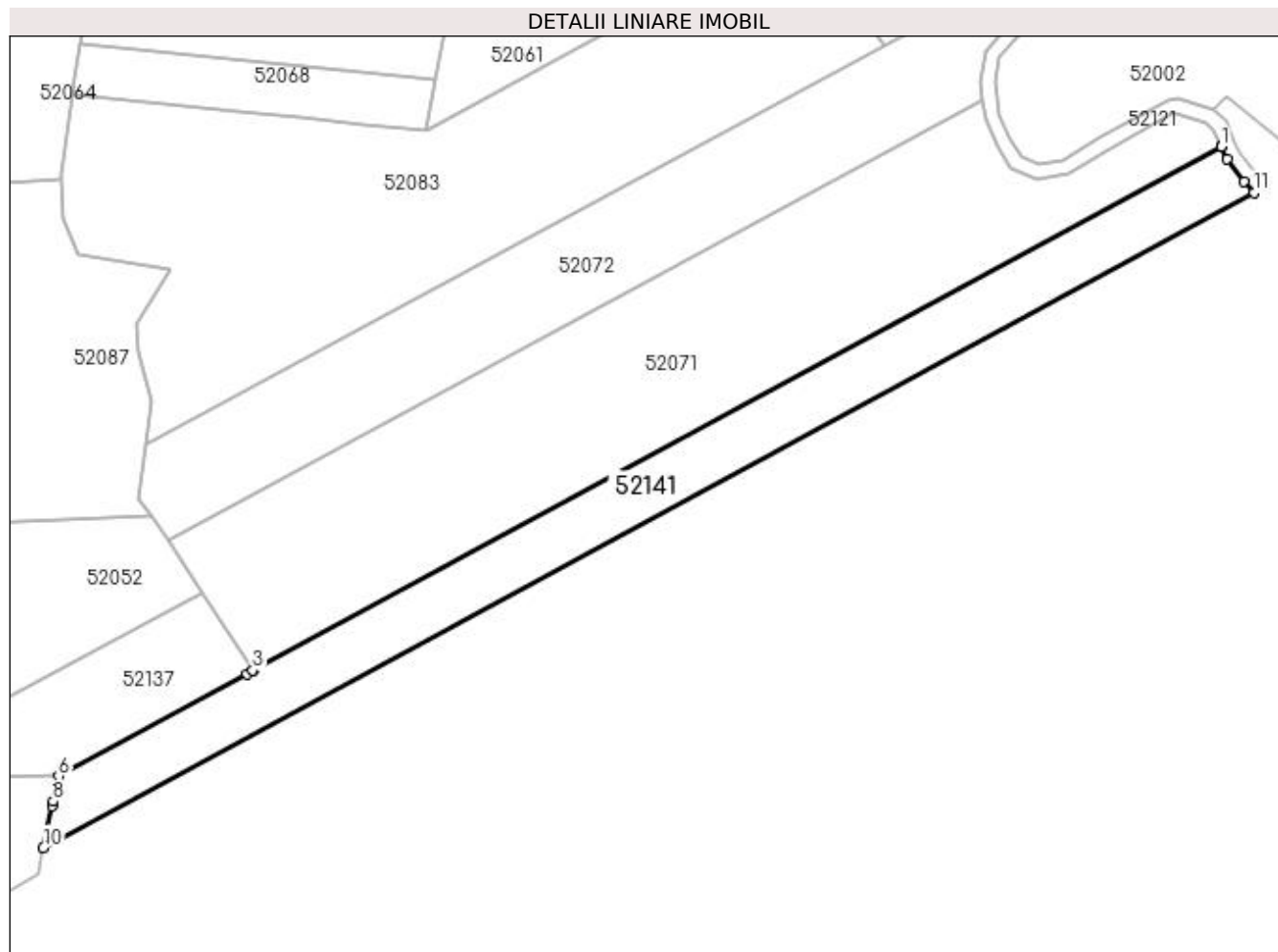
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.683,428 669.602,454	2	373.683,363 669.602,599	0.159
2	373.683,363 669.602,599	3	373.415,511 669.457,633	304.565
3	373.415,511 669.457,633	4	373.415,572 669.457,537	0.114
4	373.415,572 669.457,537	5	373.413,971 669.456,67	1.821
5	373.413,971 669.456,67	6	373.361,778 669.428,371	59.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.361,778 669.428,371	7	373.361,053 669.424,972	3.475
7	373.361,053 669.424,972	8	373.360,292 669.421,406	3.646
8	373.360,292 669.421,406	9	373.360,003 669.420,052	1.384
9	373.360,003 669.420,052	10	373.357,547 669.408,538	11.773
10	373.357,547 669.408,538	11	373.692,445 669.589,791	380.801
11	373.692,445 669.589,791	12	373.689,572 669.592,709	4.095
12	373.689,572 669.592,709	13	373.684,904 669.598,933	7.78
13	373.684,904 669.598,933	1	373.683,428 669.602,454	3.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

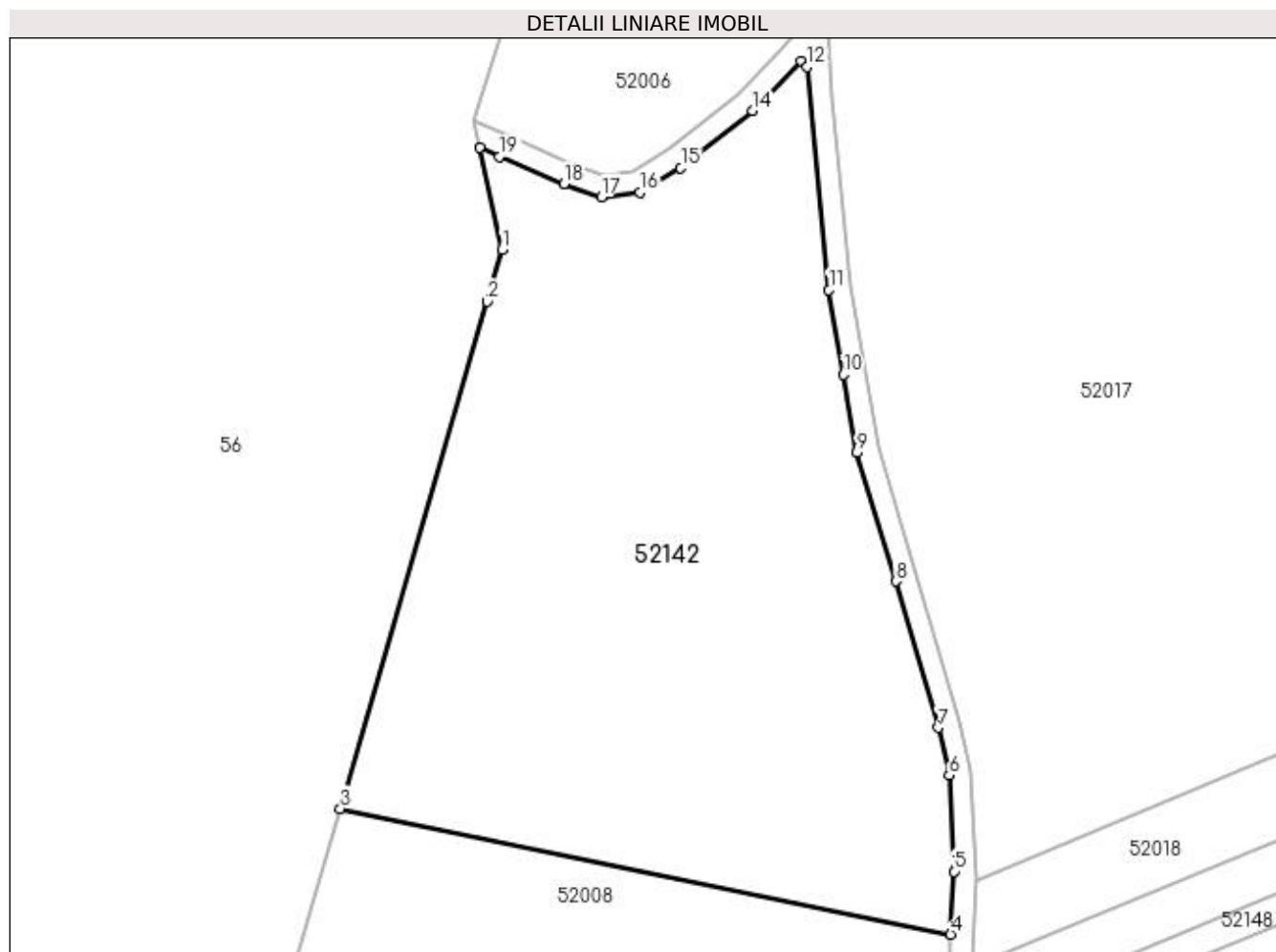
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.050,336 670.048,347	2	373.047,631 670.039,0	9.731
2	373.047,631 670.039,0	3	373.021,147 669.947,505	95.251
3	373.021,147 669.947,505	4	373.131,265 669.924,861	112.422
4	373.131,265 669.924,861	5	373.131,868 669.936,212	11.367
5	373.131,868 669.936,212	6	373.131,018 669.953,553	17.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.131,018 669.953,553	7	373.129,056 669.962,159	8.827
7	373.129,056 669.962,159	8	373.121,384 669.988,55	27.484
8	373.121,384 669.988,55	9	373.114,311 670.011,721	24.226
9	373.114,311 670.011,721	10	373.111,904 670.025,783	14.267
10	373.111,904 670.025,783	11	373.109,283 670.041,096	15.536
11	373.109,283 670.041,096	12	373.105,423 670.081,264	40.353
12	373.105,423 670.081,264	13	373.104,279 670.082,249	1.51
13	373.104,279 670.082,249	14	373.095,599 670.073,351	12.43
14	373.095,599 670.073,351	15	373.082,586 670.063,048	16.598
15	373.082,586 670.063,048	16	373.075,213 670.058,683	8.568
16	373.075,213 670.058,683	17	373.068,254 670.057,821	7.012
17	373.068,254 670.057,821	18	373.061,497 670.060,156	7.149
18	373.061,497 670.060,156	19	373.049,86 670.065,093	12.641
19	373.049,86 670.065,093	20	373.046,33 670.066,78	3.912
20	373.046,33 670.066,78	1	373.050,336 670.048,347	18.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.529	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

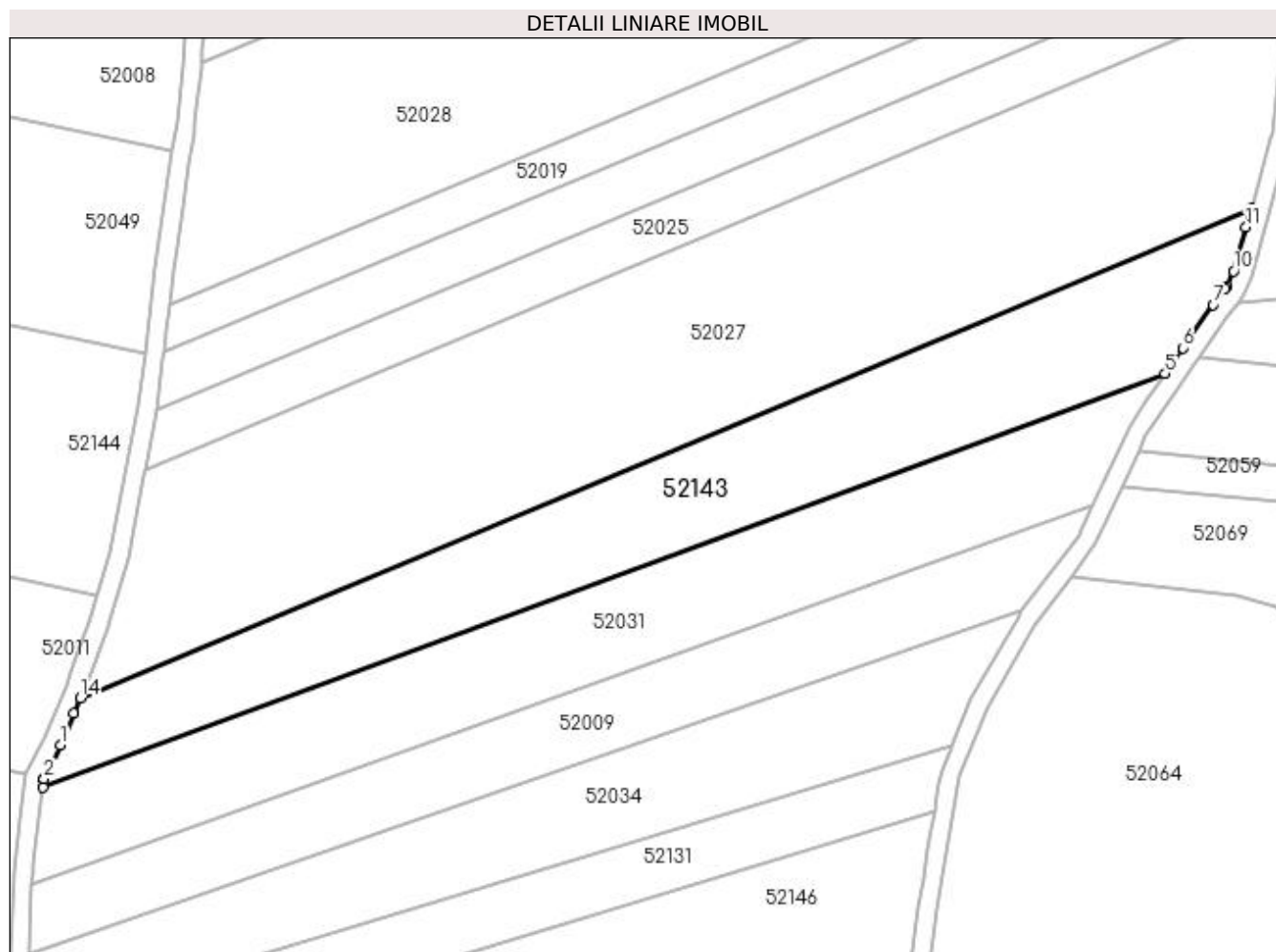
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.529	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.103,525 669.708,434	2	373.099,995 669.701,135	8.108
2	373.099,995 669.701,135	3	373.099,987 669.701,075	0.061
3	373.099,987 669.701,075	4	373.099,775 669.699,363	1.725
4	373.099,775 669.699,363	5	373.341,446 669.788,421	257.558
5	373.341,446 669.788,421	6	373.345,253 669.793,912	6.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.345,253 669.793,912	7	373.351,772 669.803,232	11.374
7	373.351,772 669.803,232	8	373.354,393 669.806,681	4.332
8	373.354,393 669.806,681	9	373.354,837 669.807,265	0.734
9	373.354,837 669.807,265	10	373.356,153 669.810,453	3.449
10	373.356,153 669.810,453	11	373.358,838 669.819,972	9.89
11	373.358,838 669.819,972	12	373.359,718 669.823,093	3.243
12	373.359,718 669.823,093	13	373.359,947 669.823,904	0.843
13	373.359,947 669.823,904	14	373.107,842 669.718,585	273.22
14	373.107,842 669.718,585	15	373.106,394 669.715,18	3.7
15	373.106,394 669.715,18	1	373.103,525 669.708,434	7.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.620	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

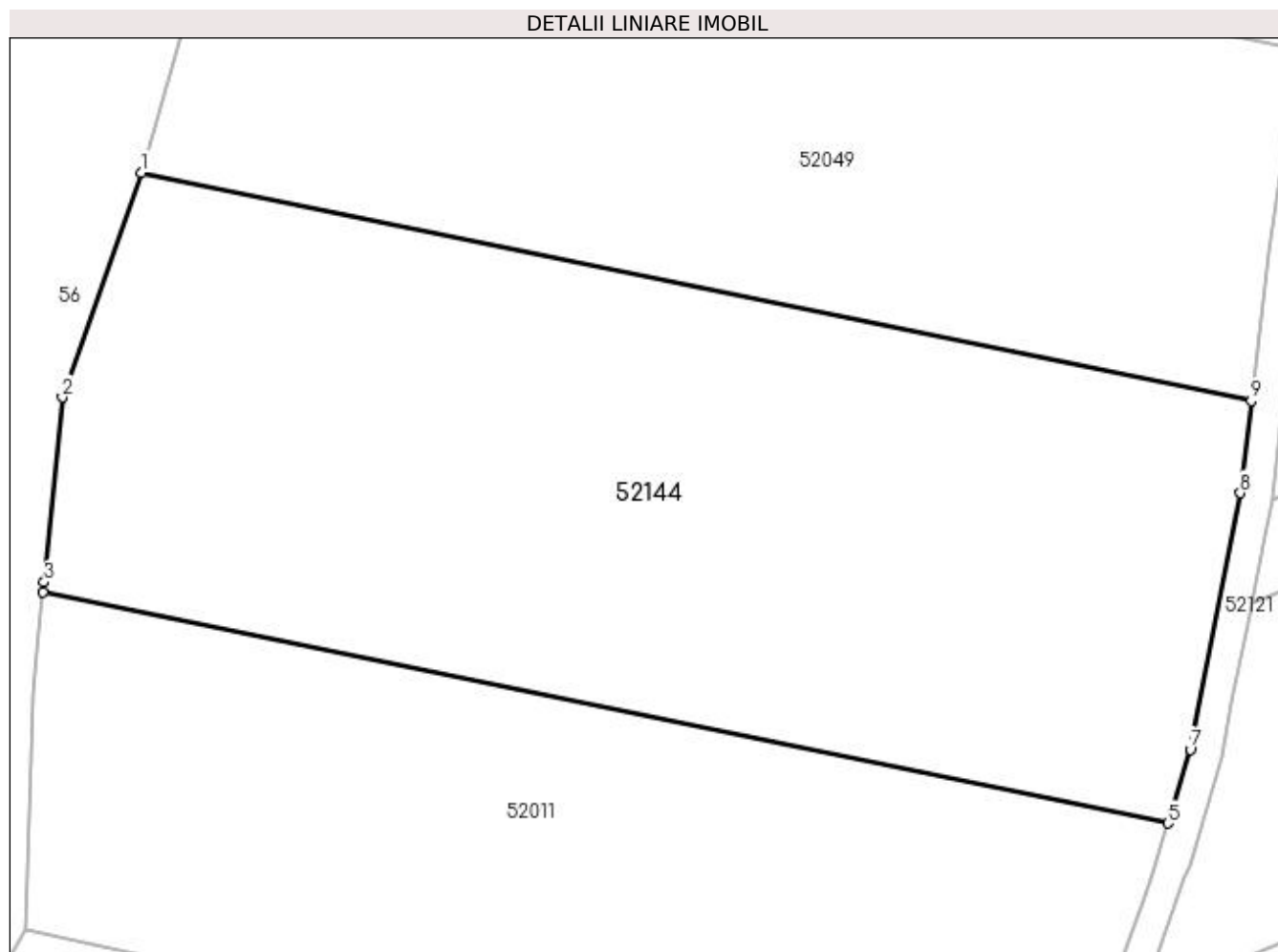
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.620	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.984,529 669.821,001	2	372.974,754 669.793,232	29.439
2	372.974,754 669.793,232	3	372.972,511 669.770,396	22.946
3	372.972,511 669.770,396	4	372.972,394 669.769,212	1.19
4	372.972,394 669.769,212	5	373.111,416 669.740,624	141.931
5	373.111,416 669.740,624	6	373.111,76 669.741,761	1.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.111,76 669.741,761	7	373.114,17 669.749,745	8.34
7	373.114,17 669.749,745	8	373.120,356 669.781,427	32.28
8	373.120,356 669.781,427	9	373.121,709 669.792,791	11.444
9	373.121,709 669.792,791	1	372.984,529 669.821,001	140.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.435	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

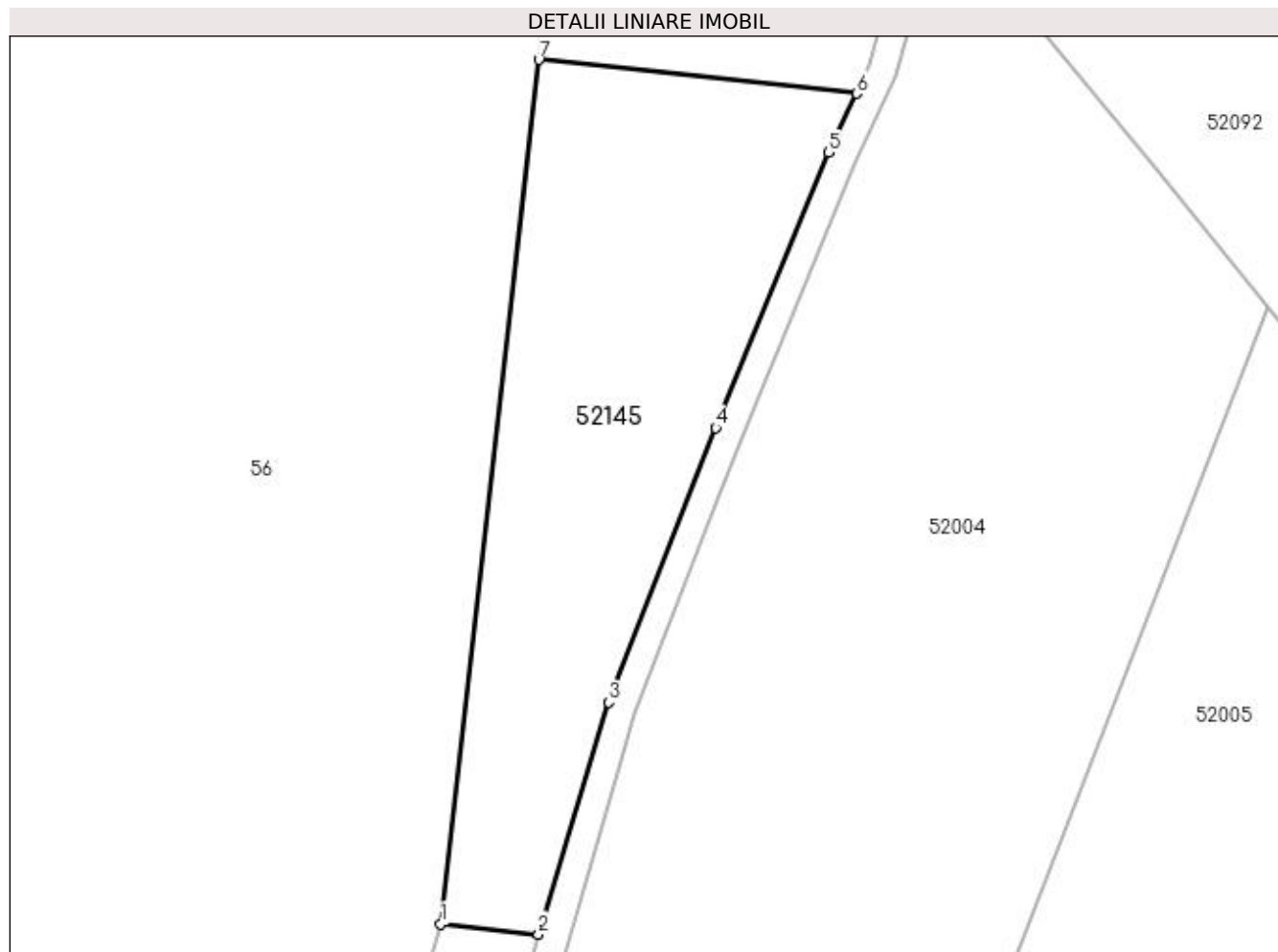
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.435	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.108,453 670.219,91	2	373.122,244 670.218,441	13.869
2	373.122,244 670.218,441	3	373.132,15 670.251,218	34.241
3	373.132,15 670.251,218	4	373.147,303 670.289,945	41.586
4	373.147,303 670.289,945	5	373.163,214 670.328,838	42.022
5	373.163,214 670.328,838	6	373.167,159 670.337,15	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.167,159 670.337,15	7	373.122,316 670.341,925	45.097
7	373.122,316 670.341,925	1	373.108,453 670.219,91	122.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.388	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

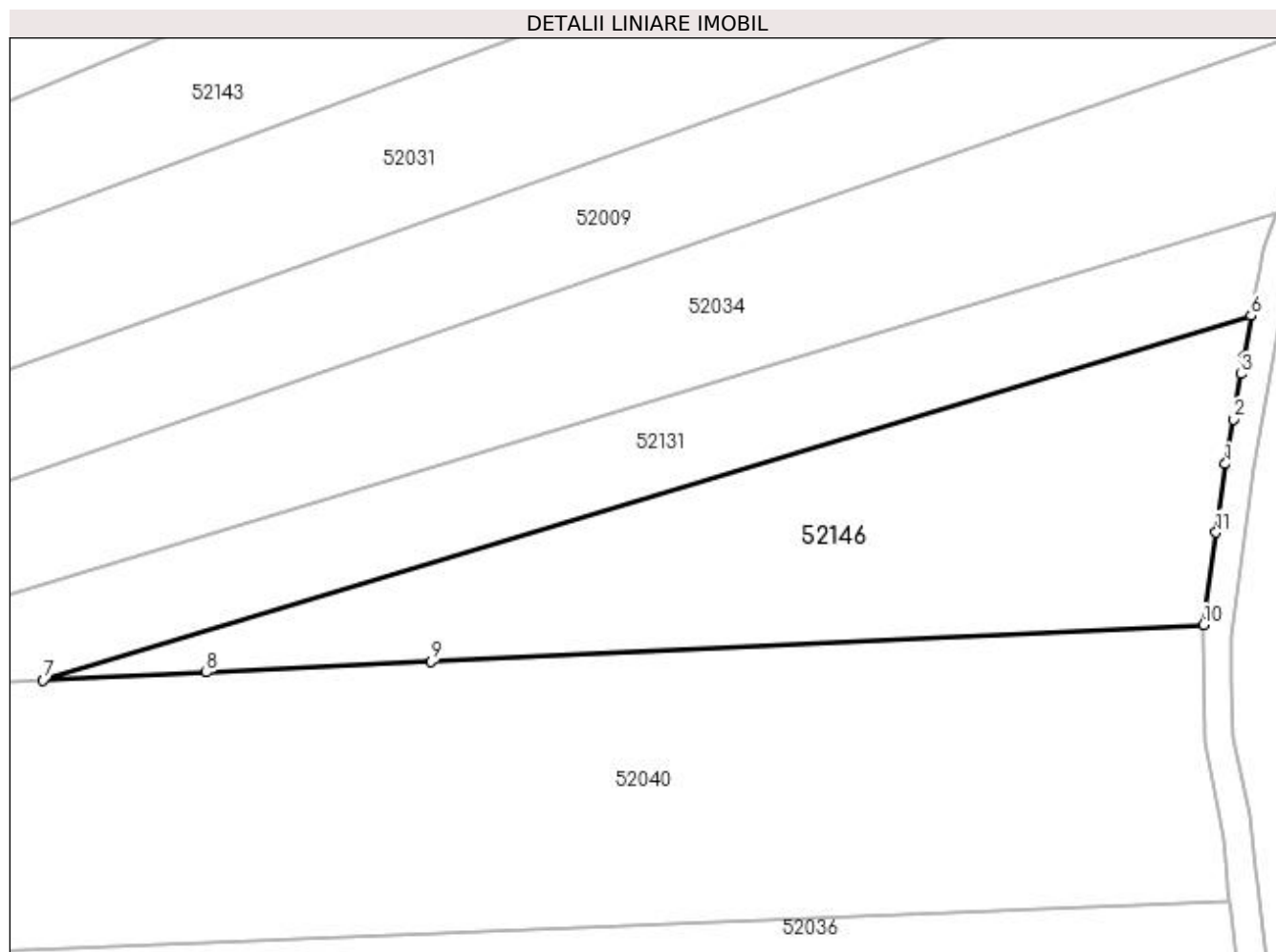
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.388	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.288,257 669.673,653	2	373.289,319 669.679,789	6.227
2	373.289,319 669.679,789	3	373.290,405 669.686,066	6.37
3	373.290,405 669.686,066	4	373.290,755 669.688,085	2.049
4	373.290,755 669.688,085	5	373.290,827 669.688,506	0.427
5	373.290,827 669.688,506	6	373.291,8 669.694,127	5.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.291,8 669.694,127	7	373.124,894 669.643,771	174.337
7	373.124,894 669.643,771	8	373.147,454 669.644,851	22.586
8	373.147,454 669.644,851	9	373.178,481 669.646,337	31.063
9	373.178,481 669.646,337	10	373.285,254 669.651,449	106.895
10	373.285,254 669.651,449	11	373.286,974 669.664,166	12.833
11	373.286,974 669.664,166	1	373.288,257 669.673,653	9.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.987	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

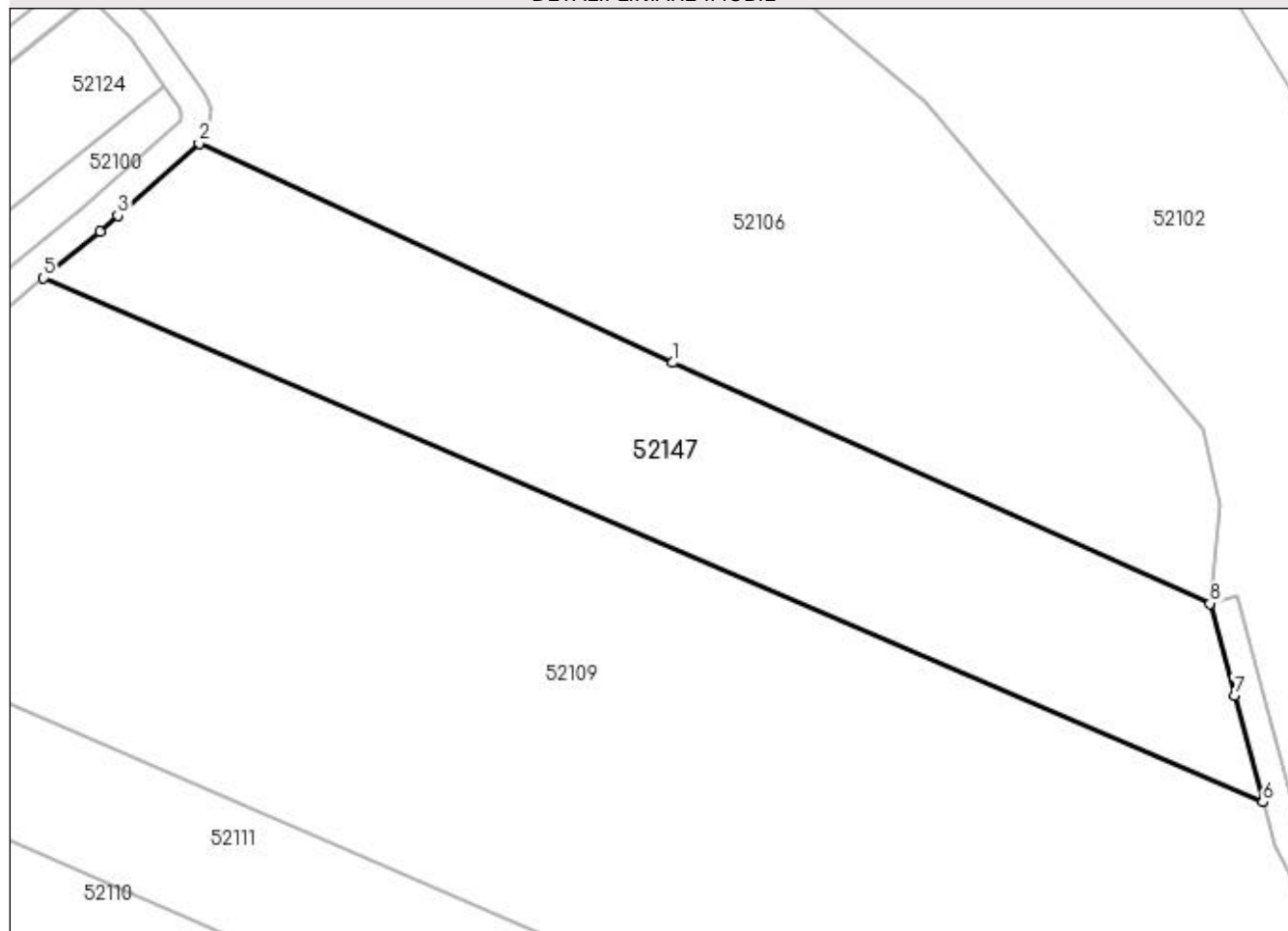
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.987	Peste Râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.756,062 670.235,412	2	373.690,643 670.265,708	72.094
2	373.690,643 670.265,708	3	373.679,439 670.255,701	15.022
3	373.679,439 670.255,701	4	373.677,003 670.253,524	3.267
4	373.677,003 670.253,524	5	373.669,175 670.247,087	10.135
5	373.669,175 670.247,087	6	373.837,546 670.174,735	183.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.837,546 670.174,735	7	373.833,636 670.189,44	15.216
7	373.833,636 670.189,44	8	373.830,251 670.202,171	13.173
8	373.830,251 670.202,171	1	373.756,062 670.235,412	81.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2338 Salsig

Nr. cadastral vechi:2754

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50576	1.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27724 / 17/08/2007		
Act Administrativ nr. 43313/8, Titlu Proprietate, din 04/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AUREL , Lipsa CNP, bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50576, in rangul incheierii nr. 27724/17.08.2007</i>		

C. Partea III. SARCINI .

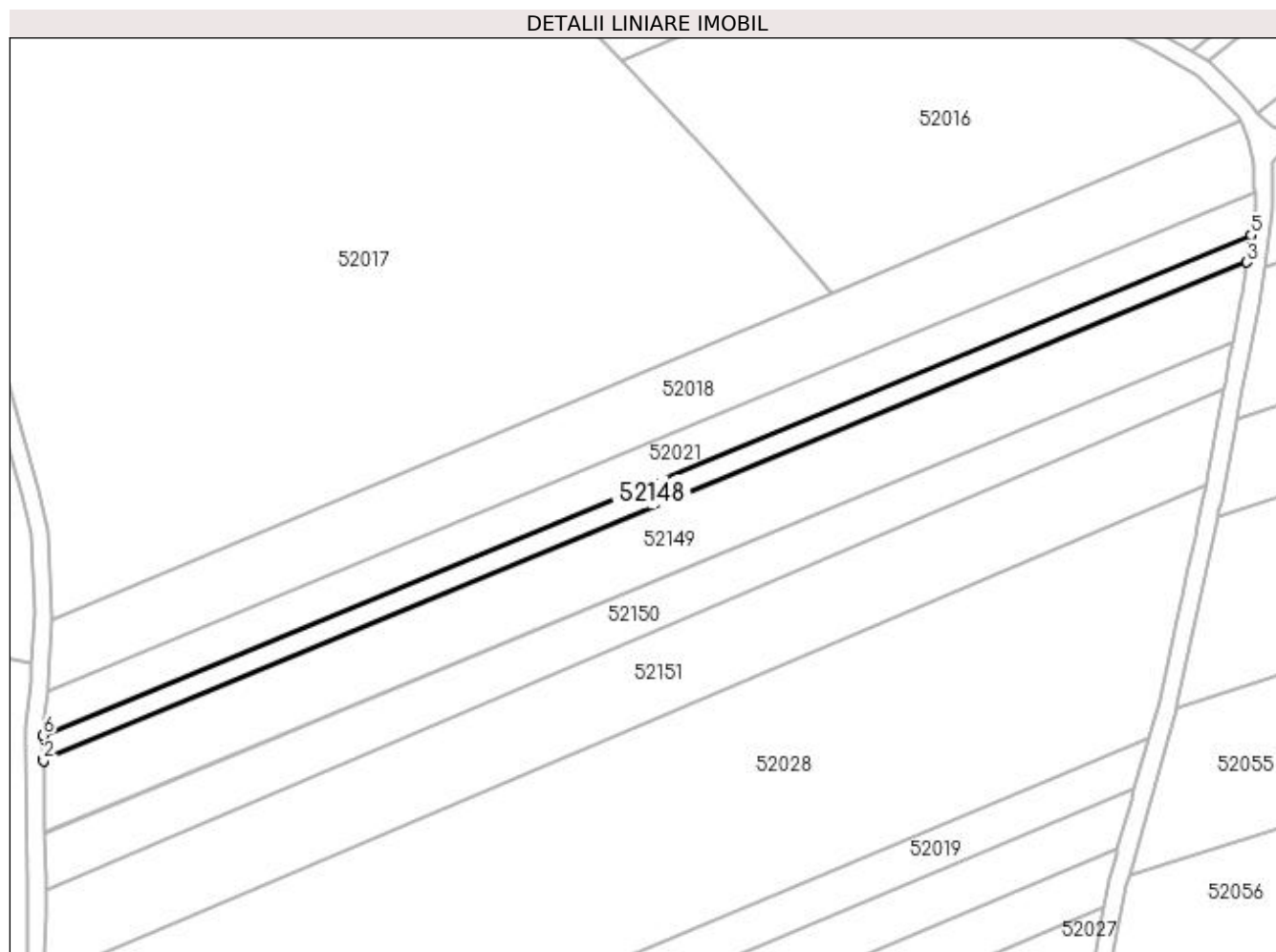
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50576	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.133,863 669.903,658	2	373.133,868 669.903,366	0.292
2	373.133,868 669.903,366	3	373.400,096 670.013,55	288.128
3	373.400,096 670.013,55	4	373.400,962 670.019,437	5.95
4	373.400,962 670.019,437	5	373.400,977 670.019,538	0.102
5	373.400,977 670.019,538	6	373.133,762 669.908,946	289.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.133,762 669.908,946	1	373.133,863 669.903,658	5.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2343 Salsig

Nr. cadastral vechi:2761

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50579	4.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28840 / 24/08/2007		
Act Administrativ nr. 6069/20, Titlu Proprietate, din 30/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU MARIA , Lipsa CNP, bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50579, in rangul incheierii nr. 28840/24.08.2007</i>	

C. Partea III. SARCINI .

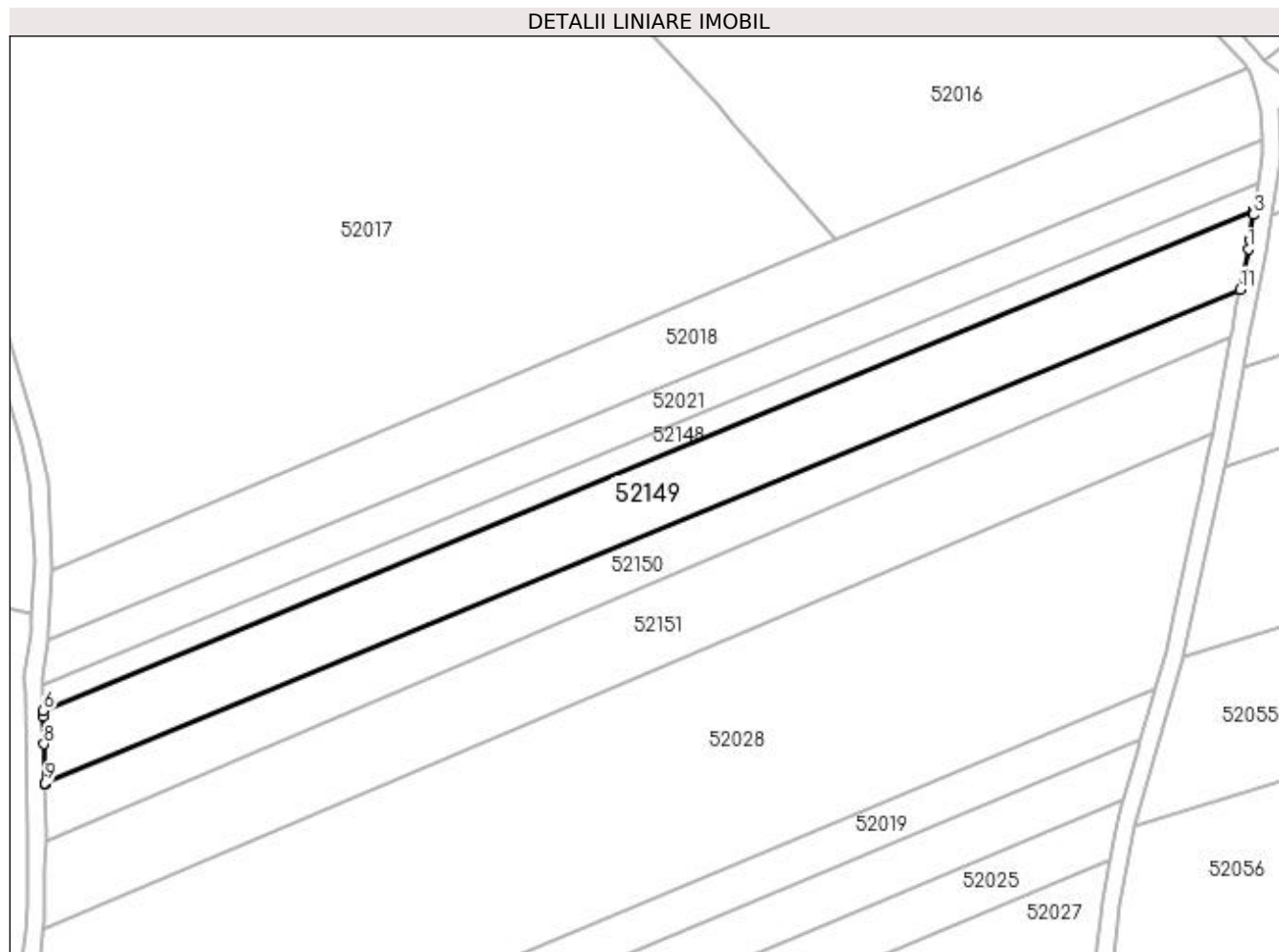
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50579	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.398,815 670.004,839	2	373.399,11 670.006,843	2.026
2	373.399,11 670.006,843	3	373.399,94 670.012,485	5.703
3	373.399,94 670.012,485	4	373.400,05 670.013,236	0.759
4	373.400,05 670.013,236	5	373.400,096 670.013,55	0.317
5	373.400,096 670.013,55	6	373.133,868 669.903,366	288.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.133,868 669.903,366	7	373.133,894 669.902,047	1.319
7	373.133,894 669.902,047	8	373.134,007 669.896,094	5.954
8	373.134,007 669.896,094	9	373.134,17 669.887,535	8.561
9	373.134,17 669.887,535	10	373.134,176 669.887,246	0.289
10	373.134,176 669.887,246	11	373.397,016 669.996,028	284.462
11	373.397,016 669.996,028	1	373.398,815 670.004,839	8.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.909	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

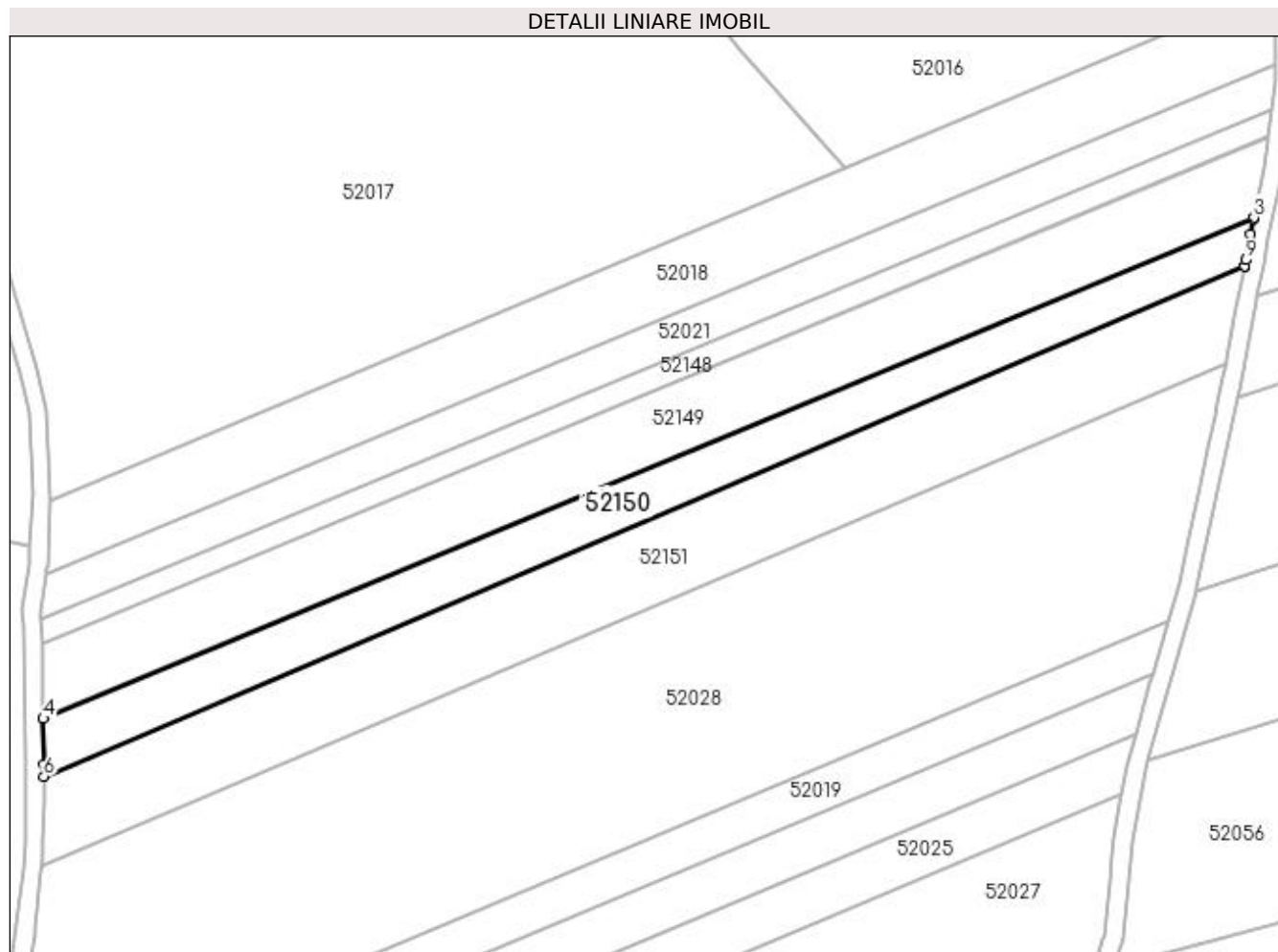
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.909	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.396,282 669.992,436	2	373.396,951 669.995,711	3.343
2	373.396,951 669.995,711	3	373.397,016 669.996,028	0.324
3	373.397,016 669.996,028	4	373.134,176 669.887,246	284.462
4	373.134,176 669.887,246	5	373.134,365 669.877,326	9.922
5	373.134,365 669.877,326	6	373.134,339 669.874,72	2.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.134,339 669.874,72	7	373.394,979 669.985,536	283.22
7	373.394,979 669.985,536	8	373.394,981 669.985,549	0.013
8	373.394,981 669.985,549	9	373.395,221 669.986,812	1.286
9	373.395,221 669.986,812	1	373.396,282 669.992,436	5.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2342 Salsig

Nr. cadastral vechi:2764

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50580	5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27722 / 17/08/2007	
Act Administrativ nr. 44108/66, Titlu Proprietate, din 14/04/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIT MARIA , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50580, in rangul incheierii nr. 277722/17.08.2007</i>	

C. Partea III. SARCINI .

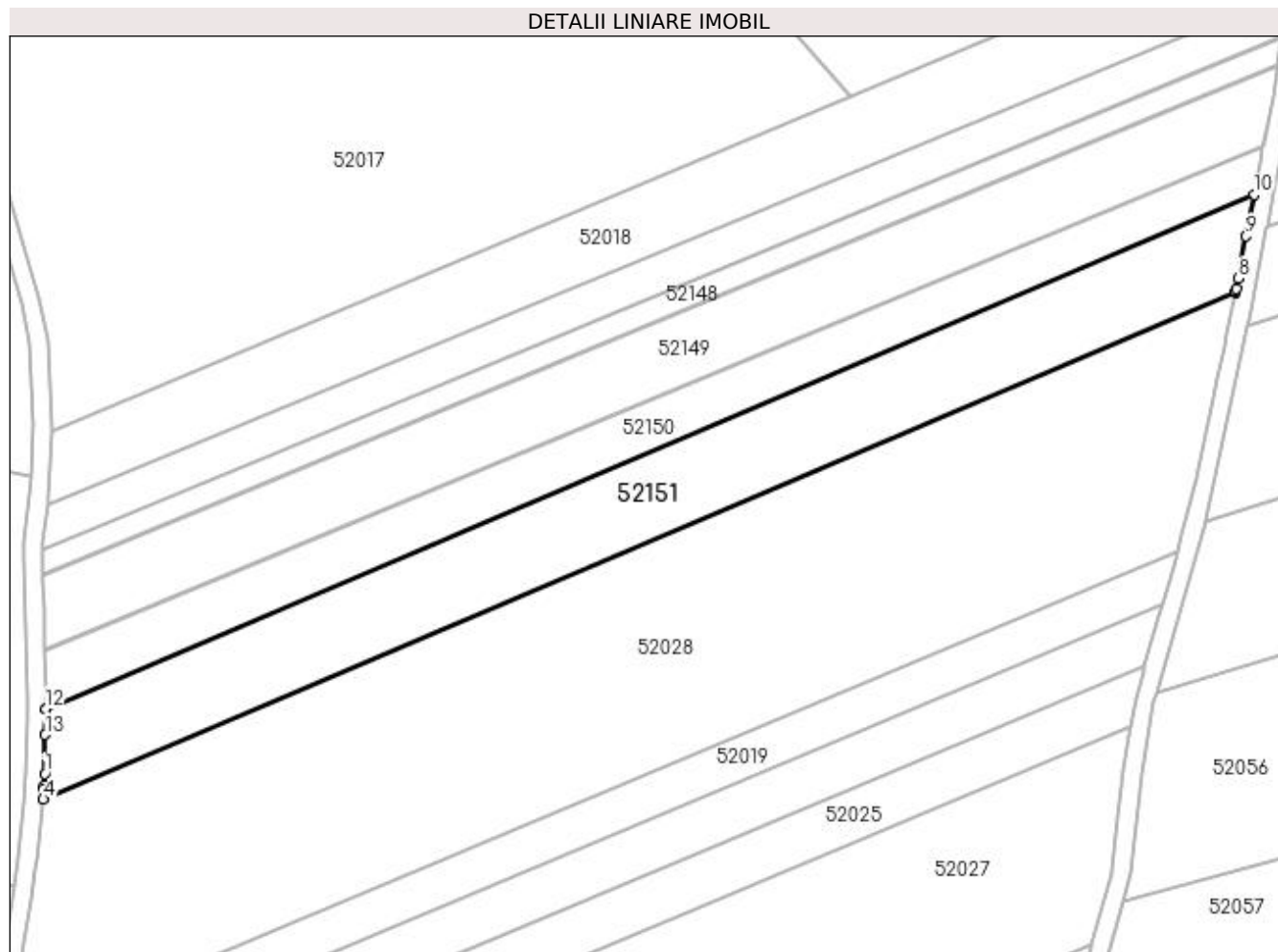
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50580	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.134,199 669.860,7	2	373.134,04 669.857,98	2.725
2	373.134,04 669.857,98	3	373.134,004 669.857,371	0.61
3	373.134,004 669.857,371	4	373.133,877 669.855,202	2.173
4	373.133,877 669.855,202	5	373.390,993 669.964,52	279.391
5	373.390,993 669.964,52	6	373.391,037 669.964,749	0.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.391,037 669.964,749	7	373.391,146 669.965,325	0.586
7	373.391,146 669.965,325	8	373.391,557 669.967,492	2.206
8	373.391,557 669.967,492	9	373.393,286 669.976,609	9.28
9	373.393,286 669.976,609	10	373.394,979 669.985,536	9.086
10	373.394,979 669.985,536	11	373.134,339 669.874,72	283.22
11	373.134,339 669.874,72	12	373.134,339 669.874,707	0.013
12	373.134,339 669.874,707	13	373.134,283 669.869,095	5.612
13	373.134,283 669.869,095	1	373.134,199 669.860,7	8.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

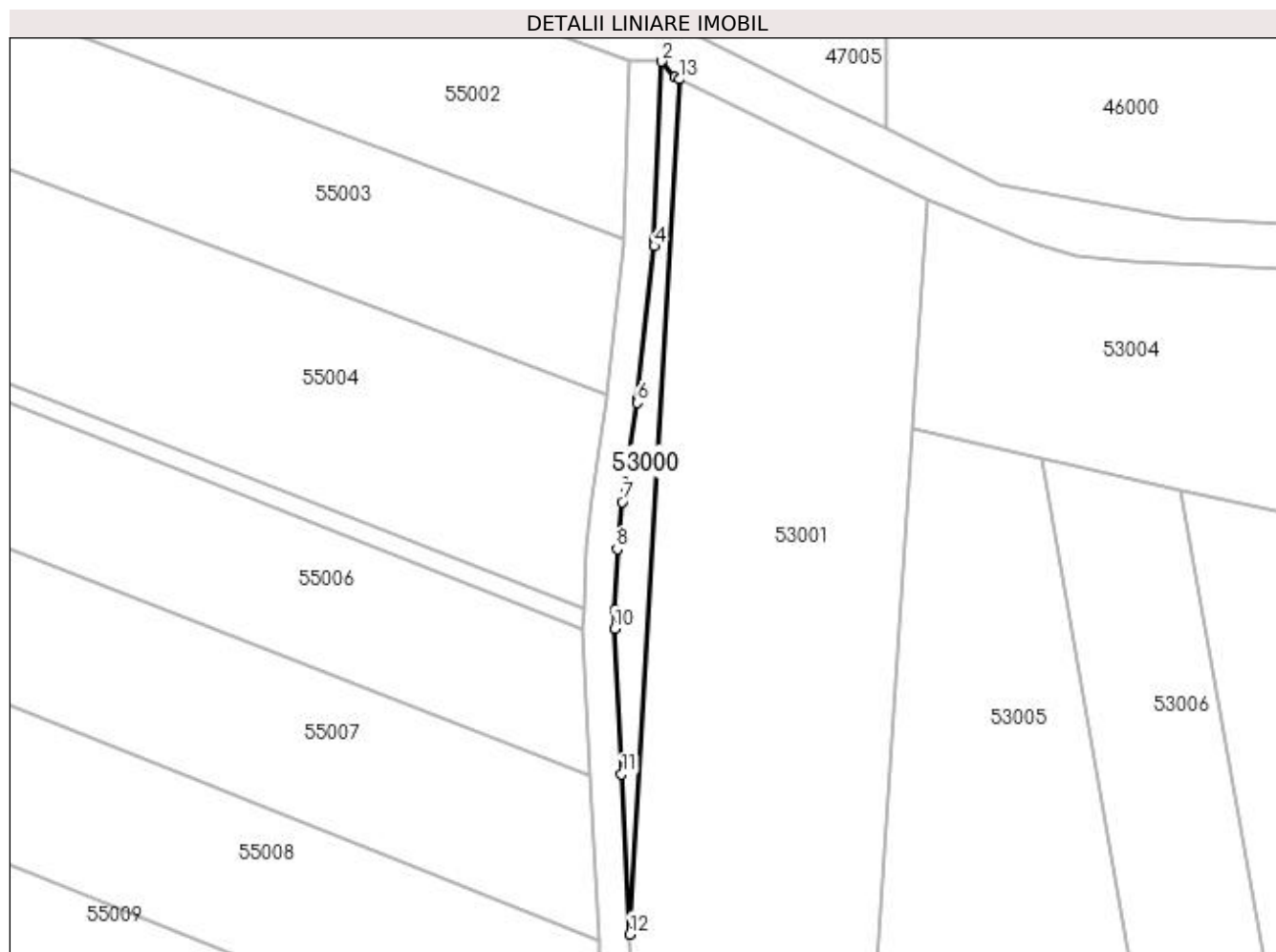
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	75	Sighileti	-	-	
2	faneata	NU	227	Sighileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.700,58 669.853,41	2	372.698,837 669.855,372	2.624
2	372.698,837 669.855,372	3	372.697,948 669.832,55	22.839
3	372.697,948 669.832,55	4	372.697,917 669.831,754	0.797
4	372.697,917 669.831,754	5	372.695,781 669.812,184	19.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.695,781 669.812,184	6	372.695,728 669.811,699	0.488
6	372.695,728 669.811,699	7	372.693,804 669.799,005	12.839
7	372.693,804 669.799,005	8	372.693,168 669.792,974	6.064
8	372.693,168 669.792,974	9	372.692,896 669.785,107	7.872
9	372.692,896 669.785,107	10	372.692,816 669.782,789	2.319
10	372.692,816 669.782,789	11	372.693,74 669.764,136	18.676
11	372.693,74 669.764,136	12	372.694,782 669.743,632	20.53
12	372.694,782 669.743,632	13	372.701,199 669.853,109	109.665
13	372.701,199 669.853,109	1	372.700,58 669.853,41	0.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51303

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51303	5.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16158 / 14/03/2022	
Act Administrativ nr. 43313/77, Titlu de Proprietate, din 10/03/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 16158, din 14/03/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP SOFIA , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51303, in rangul incheierii nr. 16158/14.03.2022</i>	
/	
Act Administrativ nr. 4763, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP MAFTEI	

C. Partea III. SARCINI .

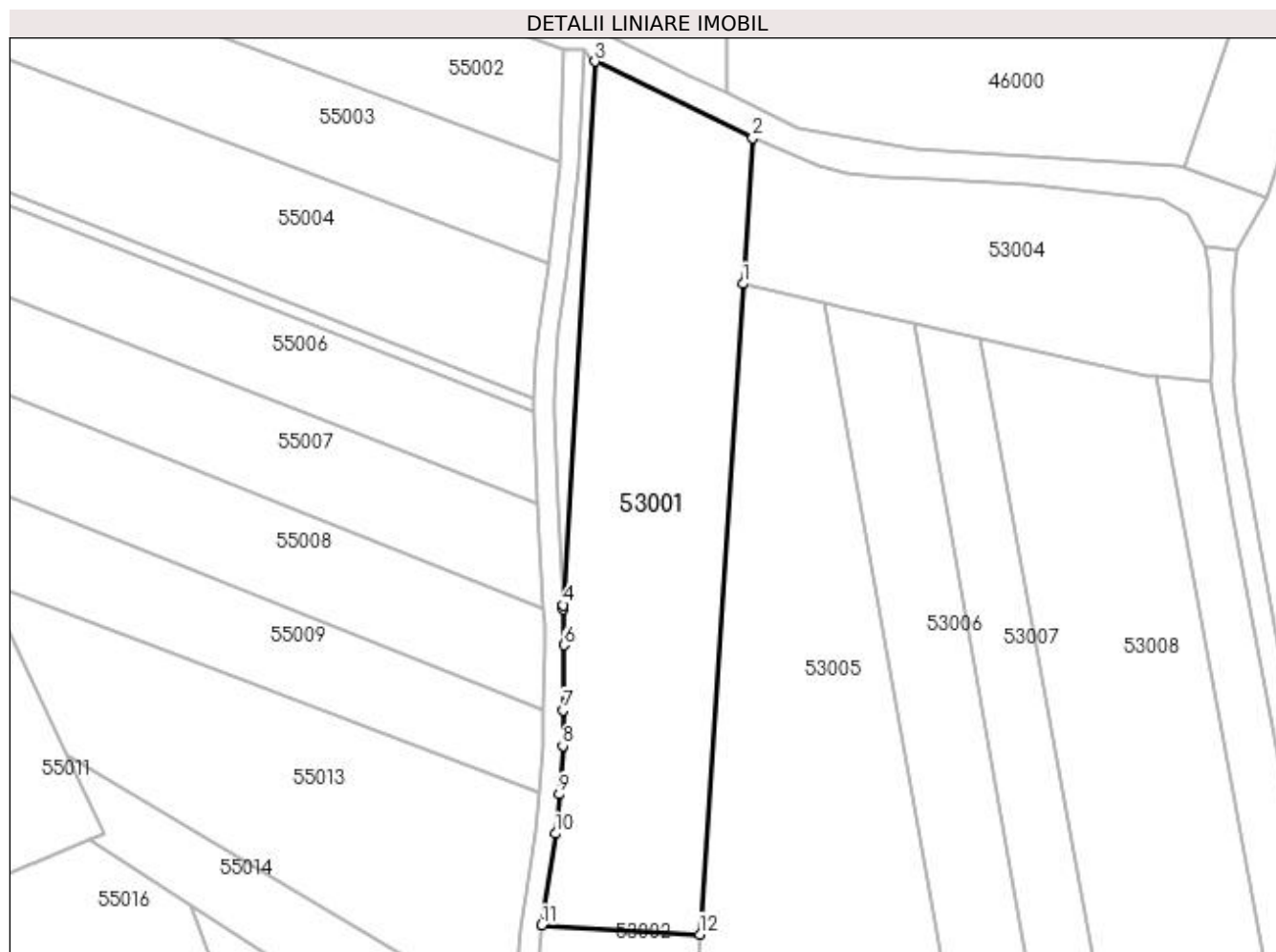
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51303	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.025	Sighileti	-	-	
2	arabil	NU	4.275	Sighileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.730,967 669.808,354	2	372.732,915 669.837,691	29.402
2	372.732,915 669.837,691	3	372.701,199 669.853,109	35.265
3	372.701,199 669.853,109	4	372.694,782 669.743,632	109.665
4	372.694,782 669.743,632	5	372.694,818 669.742,924	0.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.694,818 669.742,924	6	372.694,932 669.735,605	7.32
6	372.694,932 669.735,605	7	372.694,73 669.722,482	13.125
7	372.694,73 669.722,482	8	372.694,676 669.715,337	7.145
8	372.694,676 669.715,337	9	372.693,977 669.705,56	9.802
9	372.693,977 669.705,56	10	372.693,169 669.697,637	7.964
10	372.693,169 669.697,637	11	372.690,423 669.679,166	18.674
11	372.690,423 669.679,166	12	372.722,269 669.677,352	31.898
12	372.722,269 669.677,352	1	372.730,967 669.808,354	131.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/18, Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ AUREL DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

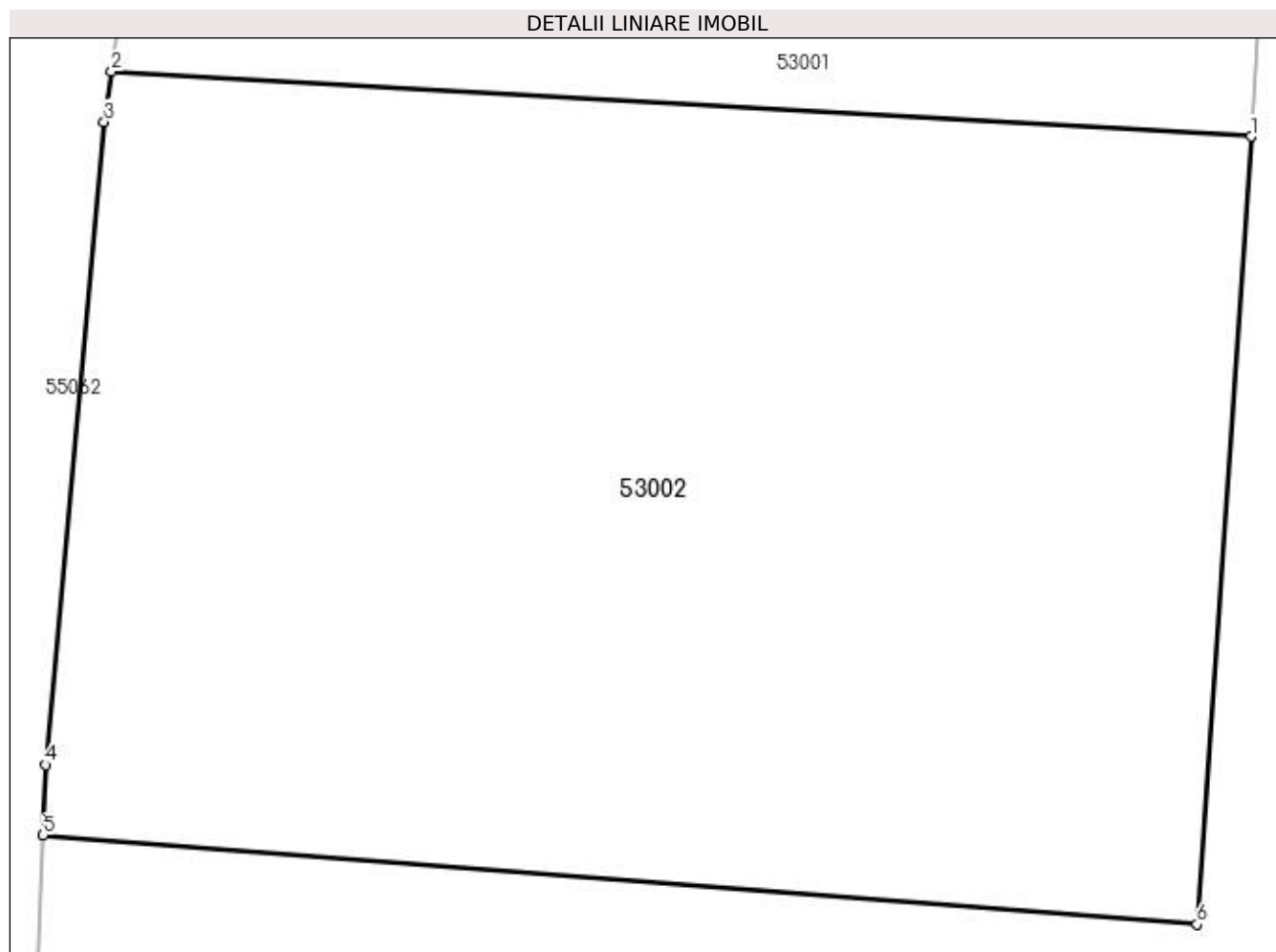
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	Sighileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.722,269 669.677,352	2	372.690,423 669.679,166	31.898
2	372.690,423 669.679,166	3	372.690,213 669.677,756	1.426
3	372.690,213 669.677,756	4	372.688,582 669.659,796	18.034
4	372.688,582 669.659,796	5	372.688,509 669.657,833	1.964
5	372.688,509 669.657,833	6	372.720,76 669.655,345	32.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.720,76 669.655,345	1	372.722,269 669.677,352	22.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.653	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

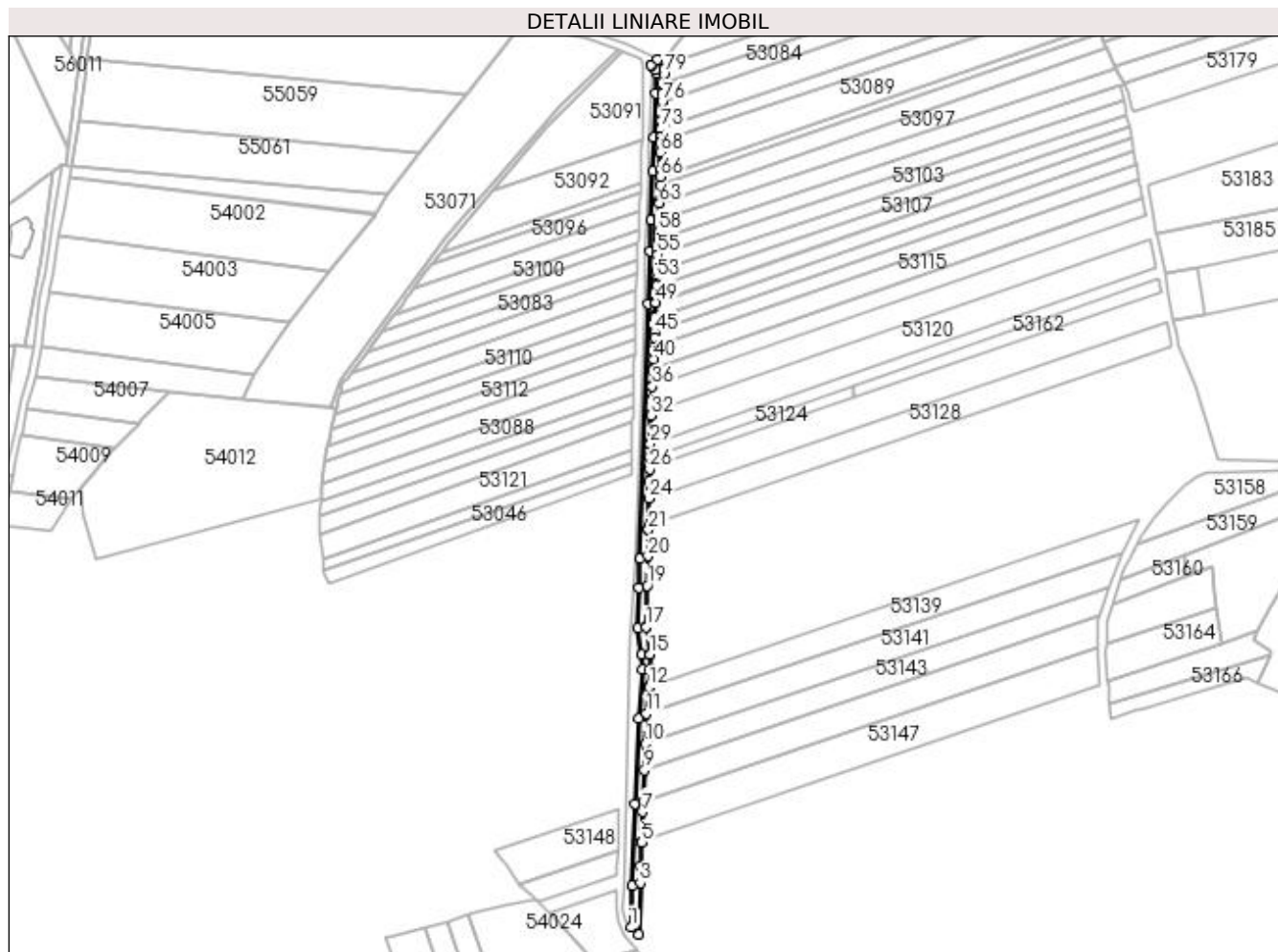
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.653	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.722,506 668.558,089	2	372.726,385 668.554,673	5.169	2	372.726,385 668.554,673	3	372.727,323 668.580,467	25.81	3	372.727,323 668.580,467	4	372.727,623 668.588,77	8.308
4	372.727,623 668.588,77	5	372.728,043 668.600,73	11.967	5	372.728,043 668.600,73	6	372.728,056 668.601,078	0.348	6	372.728,056 668.601,078	7	372.728,613 668.616,191	15.123
7	372.728,613 668.616,191	8	372.728,81 668.621,77	5.582	8	372.728,81 668.621,77	9	372.729,358 668.637,189	15.429	9	372.729,358 668.637,189	10	372.729,792 668.650,347	13.165
10	372.729,792 668.650,347	11	372.730,48 668.665,548	15.217	11	372.730,48 668.665,548	12	372.731,562 668.678,854	13.35	12	372.731,562 668.678,854	13	372.731,575 668.679,02	0.167
13	372.731,575 668.679,02	14	372.732,269 668.687,758	8.766	14	372.732,269 668.687,758	15	372.732,144 668.695,204	7.447	15	372.732,144 668.695,204	16	372.732,135 668.695,265	0.062
16	372.732,135 668.695,265	17	372.730,054 668.709,05	13.941	17	372.730,054 668.709,05	18	372.730,067 668.709,465	0.415	18	372.730,067 668.709,465	19	372.730,718 668.729,81	20.355

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/5, Titlu de proprietate, din 11/08/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRİȘAN GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4765, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

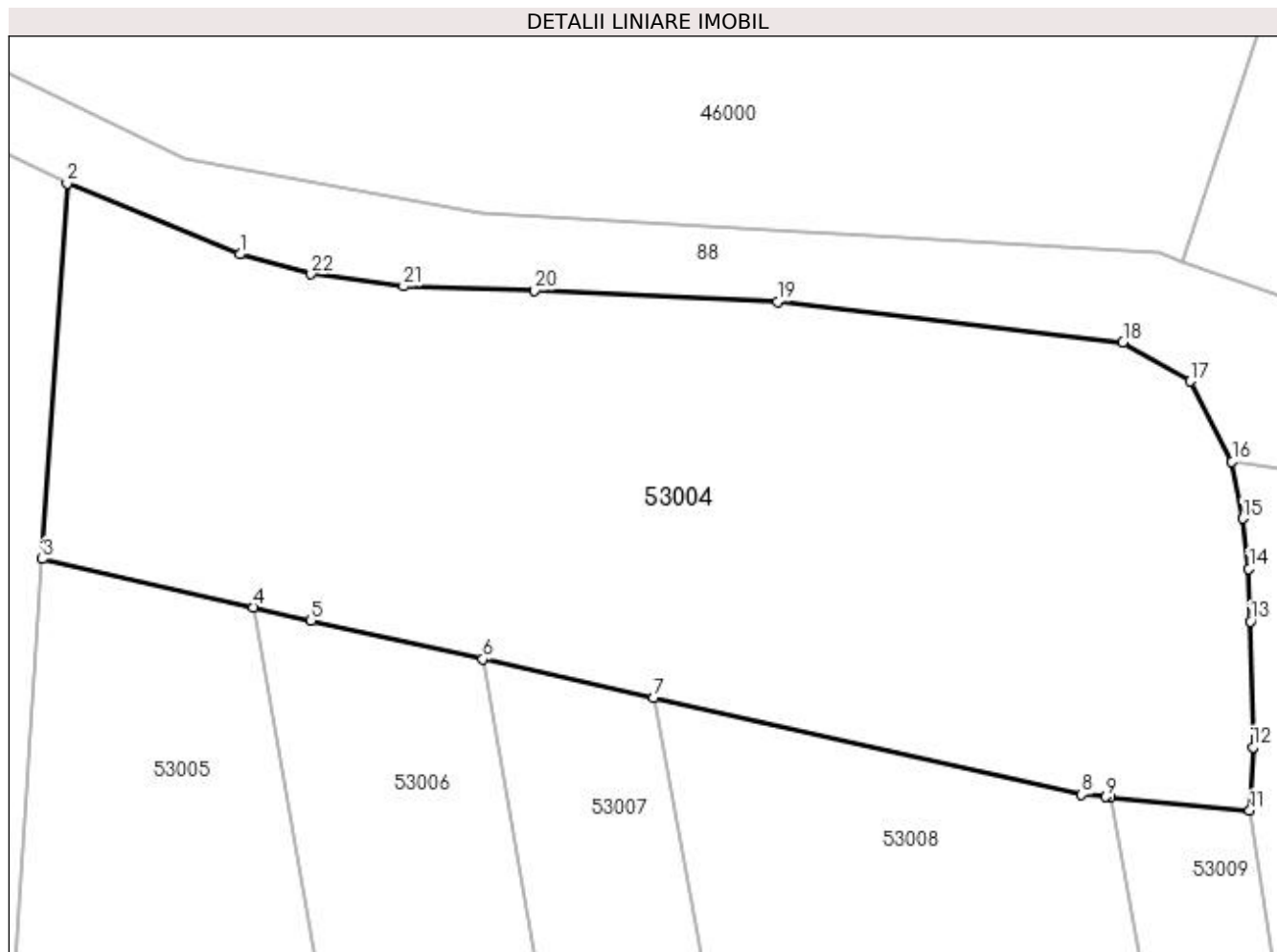
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.746,406 669.832,158	2	372.732,915 669.837,691	14.582
3	372.730,967 669.808,354	4	372.747,472 669.804,578	16.931
5	372.751,971 669.803,549	6	372.765,378 669.800,524	13.744
7	372.778,726 669.797,513	8	372.812,177 669.789,966	34.292
9	372.814,07 669.789,784	10	372.814,406 669.789,751	0.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.732,915 669.837,691	3	372.730,967 669.808,354	29.402
4	372.747,472 669.804,578	5	372.751,971 669.803,549	4.615
6	372.765,378 669.800,524	7	372.778,726 669.797,513	13.683
8	372.812,177 669.789,966	9	372.814,07 669.789,784	1.902
10	372.814,406 669.789,751	11	372.825,312 669.788,701	10.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.825,312 669.788,701	12	372.825,557 669.793,663	4.968
13	372.825,373 669.803,482	14	372.825,239 669.807,596	4.116
15	372.824,764 669.811,52	16	372.823,913 669.815,964	4.525
17	372.820,667 669.822,243	18	372.815,407 669.825,297	6.082
19	372.788,396 669.828,438	20	372.769,452 669.829,335	18.965
21	372.759,189 669.829,657	22	372.751,971 669.830,605	7.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.825,557 669.793,663	13	372.825,373 669.803,482	9.821
14	372.825,239 669.807,596	15	372.824,764 669.811,52	3.953
16	372.823,913 669.815,964	17	372.820,667 669.822,243	7.068
18	372.815,407 669.825,297	19	372.788,396 669.828,438	27.193
20	372.769,452 669.829,335	21	372.759,189 669.829,657	10.268
22	372.751,971 669.830,605	1	372.746,406 669.832,158	5.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.794	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

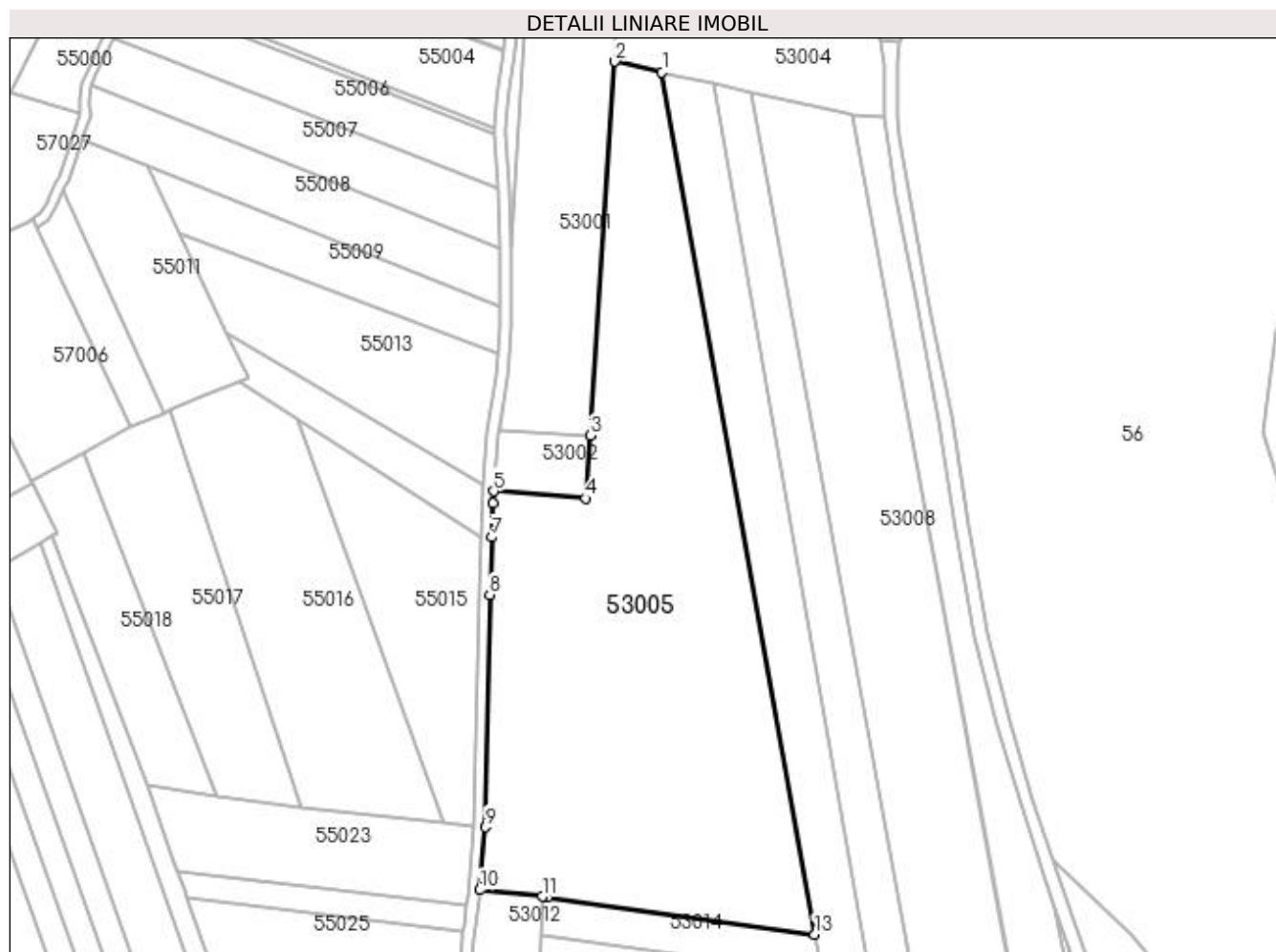
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.794	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.747,472 669.804,578	2	372.730,967 669.808,354	16.931
2	372.730,967 669.808,354	3	372.722,269 669.677,352	131.29
3	372.722,269 669.677,352	4	372.720,76 669.655,345	22.059
4	372.720,76 669.655,345	5	372.688,509 669.657,833	32.347
5	372.688,509 669.657,833	6	372.688,351 669.653,587	4.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.688,351 669.653,587	7	372.687,911 669.641,772	11.823
7	372.687,911 669.641,772	8	372.687,163 669.621,666	20.12
8	372.687,163 669.621,666	9	372.685,678 669.540,212	81.468
9	372.685,678 669.540,212	10	372.683,525 669.518,288	22.029
10	372.683,525 669.518,288	11	372.705,489 669.515,966	22.086
11	372.705,489 669.515,966	12	372.707,347 669.515,769	1.868
12	372.707,347 669.515,769	13	372.800,978 669.502,69	94.54
13	372.800,978 669.502,69	1	372.747,472 669.804,578	306.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50997

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50997	6.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10455 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. 630, Contract de vanzare-cumparare, din 18/02/2021 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSMA SORIN-AUREL, căsătorit cu	
	2) COSMA FLORINA, bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50997, in rangul incheierii nr. 10455/19.02.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

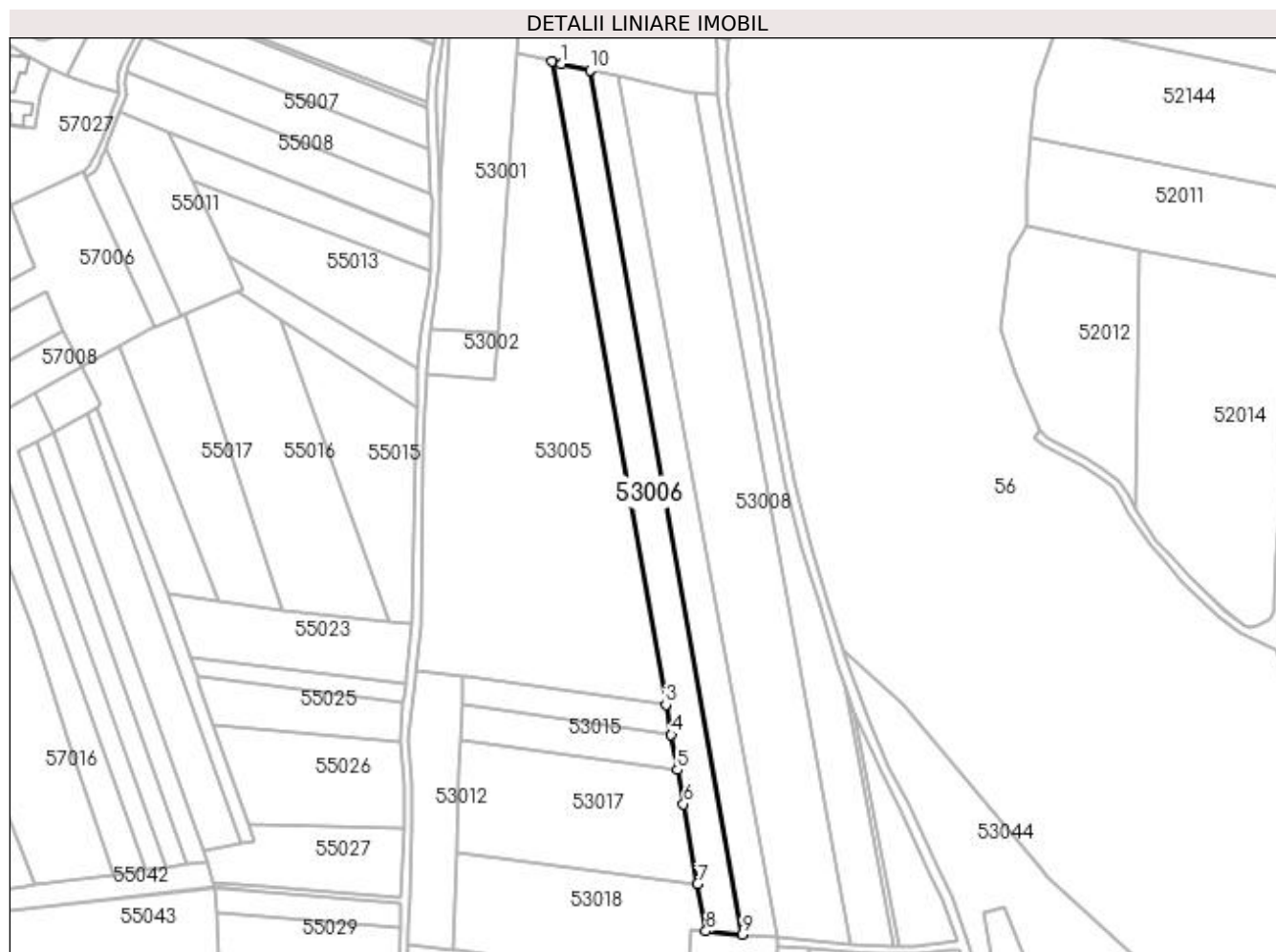
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50997	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.751,971 669.803,549	2	372.747,472 669.804,578	4.615
2	372.747,472 669.804,578	3	372.800,978 669.502,69	306.593
3	372.800,978 669.502,69	4	372.803,469 669.488,635	14.274
4	372.803,469 669.488,635	5	372.806,41 669.472,042	16.852
5	372.806,41 669.472,042	6	372.809,253 669.456,005	16.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.809,253 669.456,005	7	372.815,894 669.418,533	38.056
7	372.815,894 669.418,533	8	372.819,825 669.396,352	22.527
8	372.819,825 669.396,352	9	372.836,815 669.394,833	17.058
9	372.836,815 669.394,833	10	372.765,378 669.800,524	411.933
10	372.765,378 669.800,524	1	372.751,971 669.803,549	13.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/18, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ ANA, Lipsa CNP	

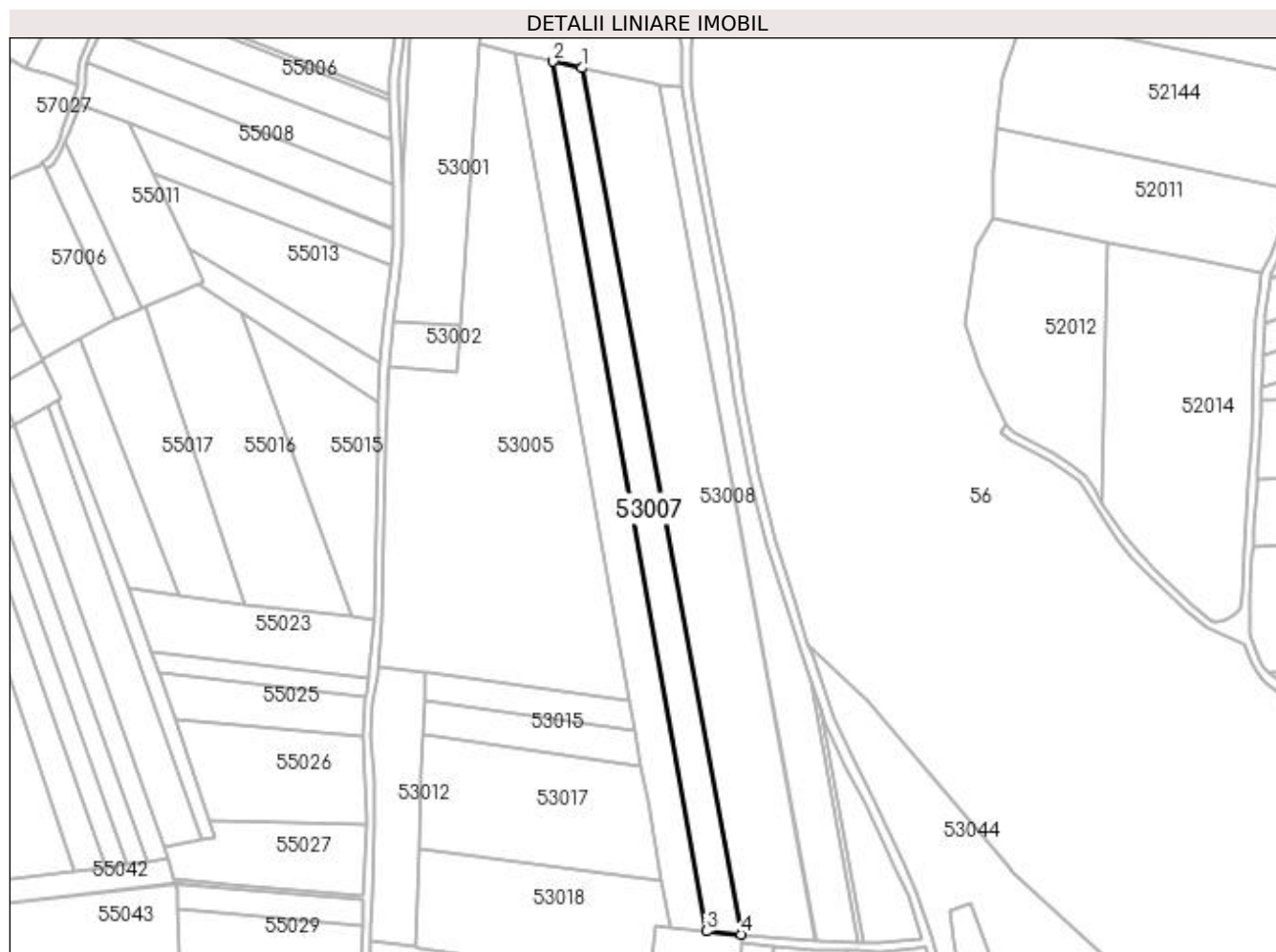
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	47	Sighileț	-	-	
2	arabil	NU	5.753	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.778,726 669.797,513	2	372.765,378 669.800,524	13.683
2	372.765,378 669.800,524	3	372.836,815 669.394,833	411.933
3	372.836,815 669.394,833	4	372.852,921 669.393,366	16.173
4	372.852,921 669.393,366	1	372.778,726 669.797,513	410.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51463

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51463	13.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47826 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 47826, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN VASILE , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51463, in rangul incheierii nr. 47826/01.08.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

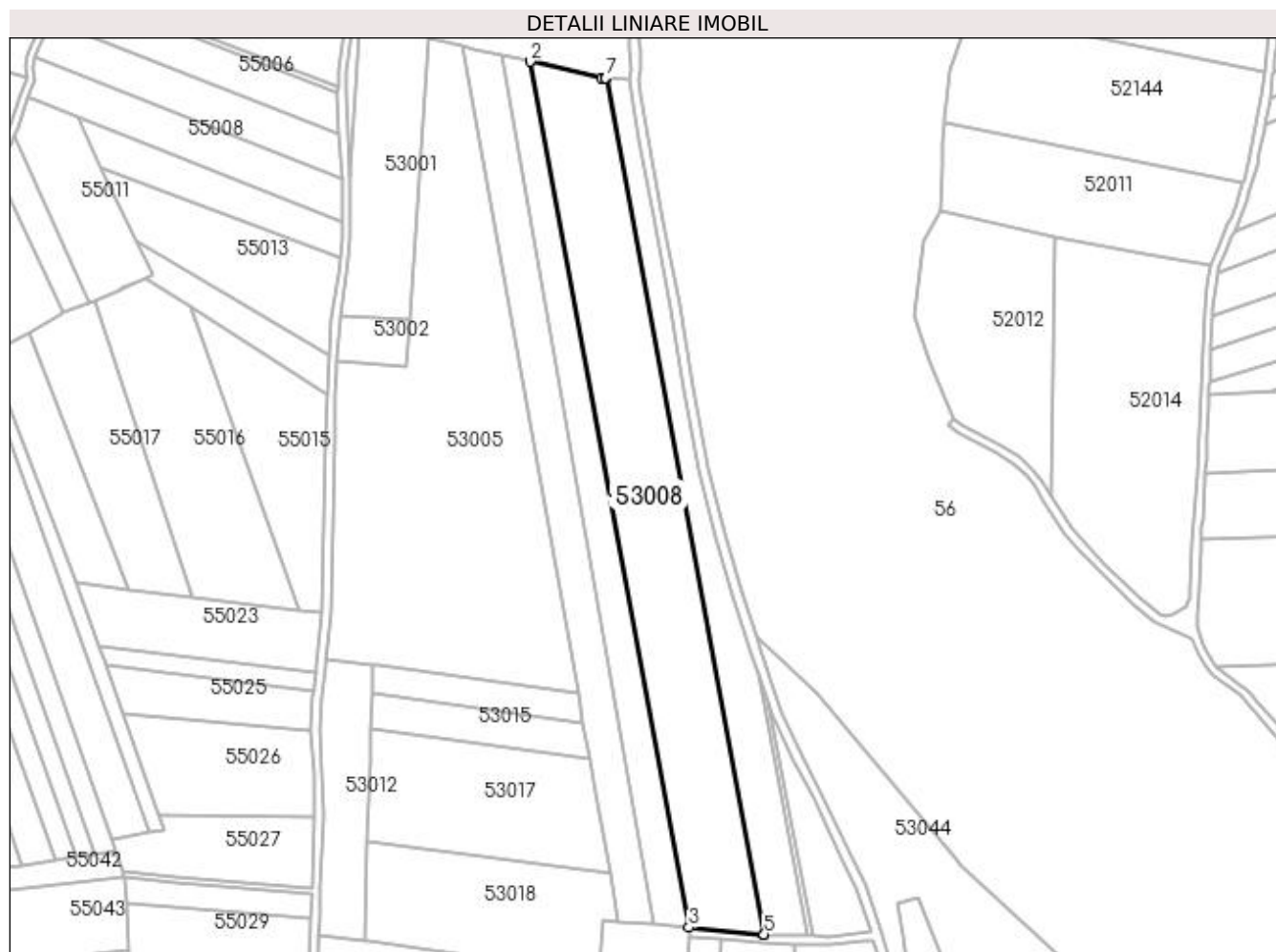
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51463	13.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	225	Sighileț	-	-	
2	arabil	NU	13.575	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.812,177 669.789,966	2	372.778,726 669.797,513	34.292
2	372.778,726 669.797,513	3	372.852,921 669.393,366	410.901
3	372.852,921 669.393,366	4	372.887,621 669.390,234	34.841
4	372.887,621 669.390,234	5	372.887,953 669.390,223	0.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.887,953 669.390,223	6	372.814,406 669.789,751	406.241
6	372.814,406 669.789,751	7	372.814,07 669.789,784	0.338
7	372.814,07 669.789,784	1	372.812,177 669.789,966	1.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/14, Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VALEAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.480	Lighileț I	-	-	
2	arabil	NU	4.020	Lighileț I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.825,312 669.788,701	2	372.814,406 669.789,751	10.956
2	372.814,406 669.789,751	3	372.887,953 669.390,223	406.241
3	372.887,953 669.390,223	4	372.907,885 669.389,566	19.943
4	372.907,885 669.389,566	5	372.885,431 669.511,543	124.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.885,431 669.511,543	6	372.881,966 669.521,572	10.611
6	372.881,966 669.521,572	7	372.873,215 669.548,632	28.44
7	372.873,215 669.548,632	8	372.864,935 669.575,839	28.439
8	372.864,935 669.575,839	9	372.857,023 669.607,151	32.296
9	372.857,023 669.607,151	10	372.850,155 669.644,601	38.075
10	372.850,155 669.644,601	11	372.844,5 669.682,701	38.517
11	372.844,5 669.682,701	12	372.836,452 669.725,077	43.133
12	372.836,452 669.725,077	13	372.829,602 669.761,199	36.766
13	372.829,602 669.761,199	1	372.825,312 669.788,701	27.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		267	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

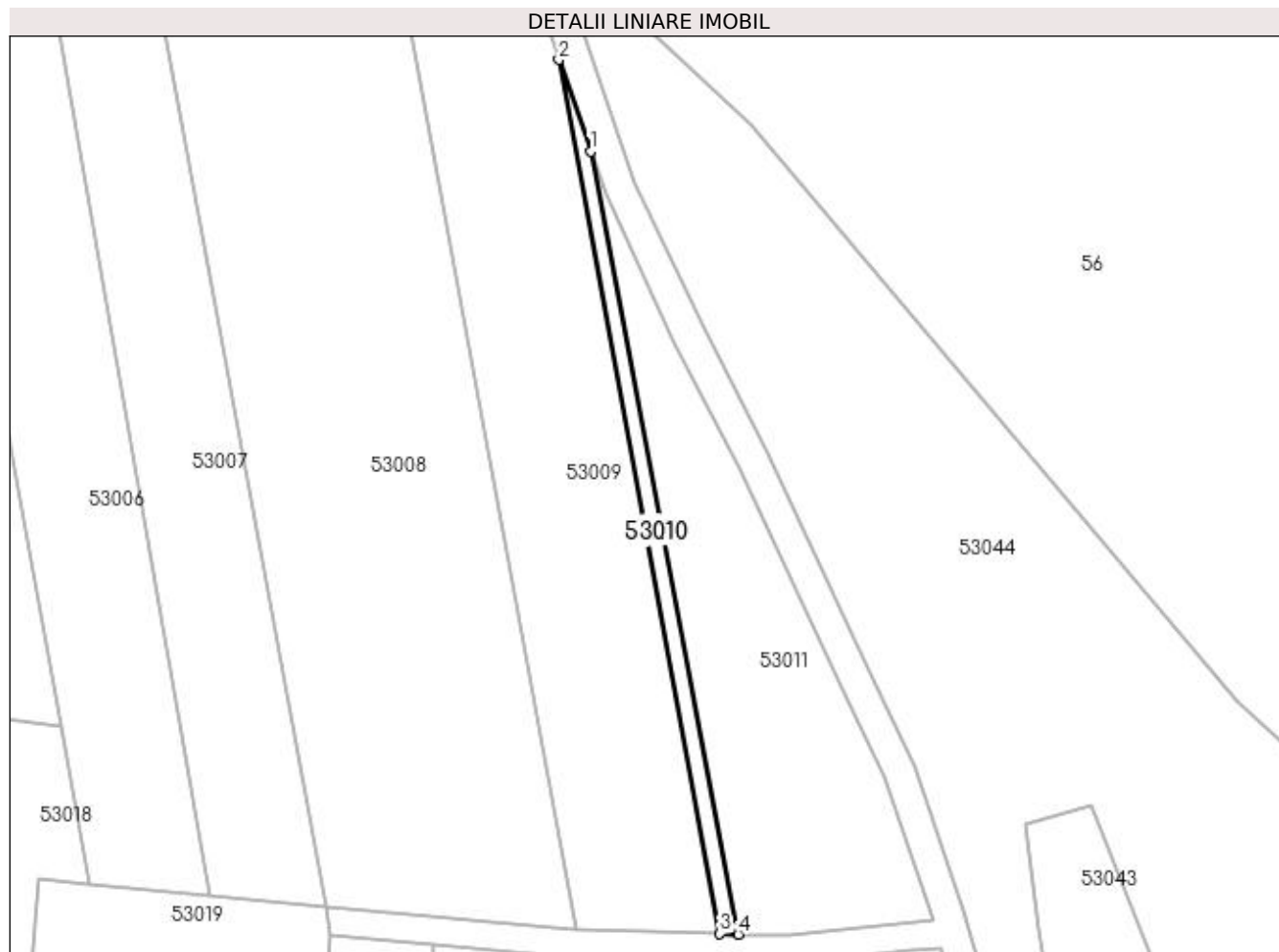
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	267	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.889,852 669.498,747	2	372.885,431 669.511,543	13.538
2	372.885,431 669.511,543	3	372.907,885 669.389,566	124.026
3	372.907,885 669.389,566	4	372.910,474 669.389,481	2.59
4	372.910,474 669.389,481	1	372.889,852 669.498,747	111.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/22, Titlu de proprietate, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

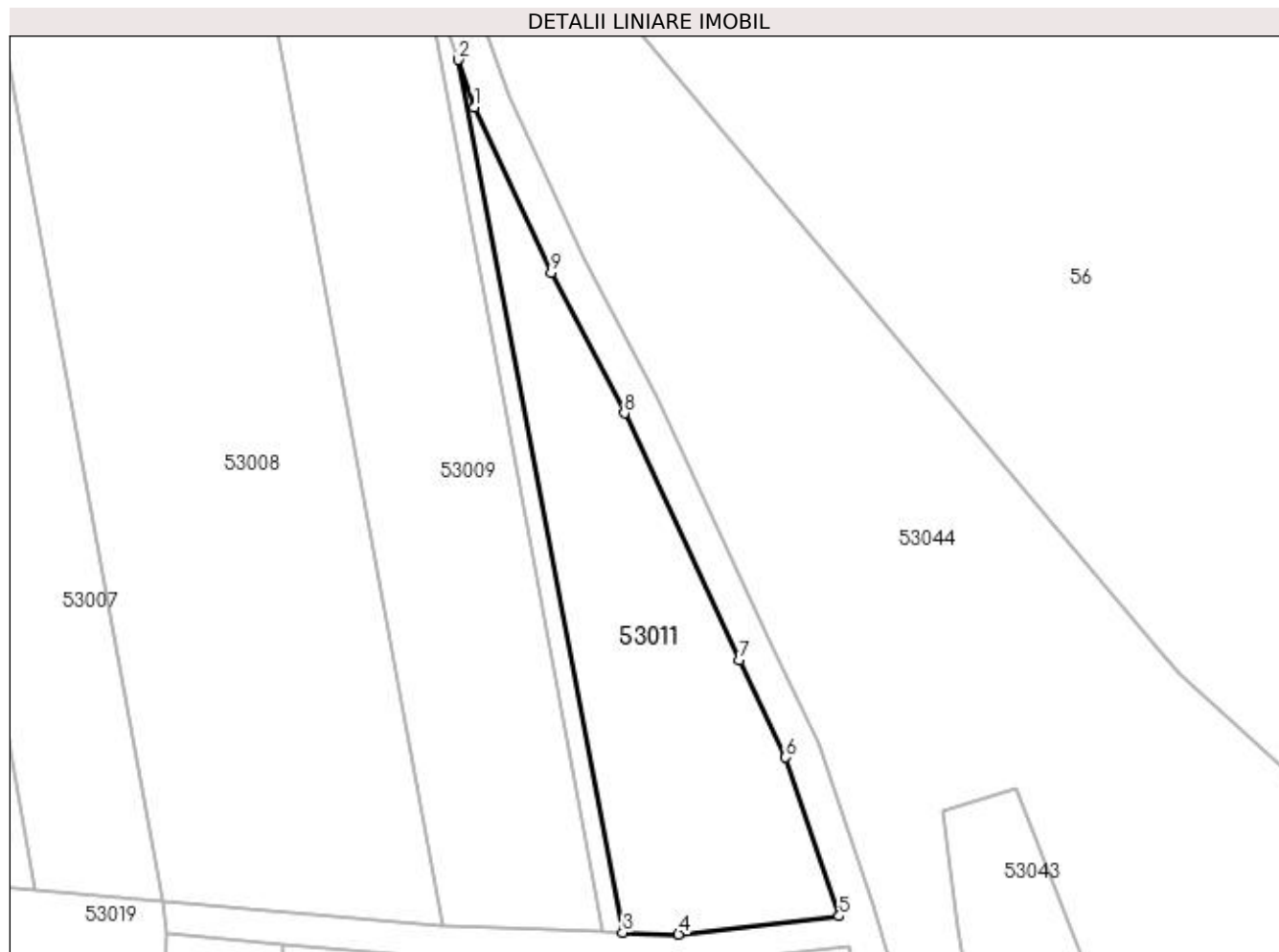
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.891,919 669.492,764	2	372.889,852 669.498,747	6.33
2	372.889,852 669.498,747	3	372.910,474 669.389,481	111.195
3	372.910,474 669.389,481	4	372.917,486 669.389,25	7.016
4	372.917,486 669.389,25	5	372.937,594 669.391,523	20.236
5	372.937,594 669.391,523	6	372.930,863 669.411,41	20.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.930,863 669.411,41	7	372.925,058 669.423,585	13.488
7	372.925,058 669.423,585	8	372.910,693 669.454,499	34.089
8	372.910,693 669.454,499	9	372.901,495 669.472,106	19.865
9	372.901,495 669.472,106	1	372.891,919 669.492,764	22.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.851	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/90, Titlu de proprietate, din 09/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP BONTE DOCA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

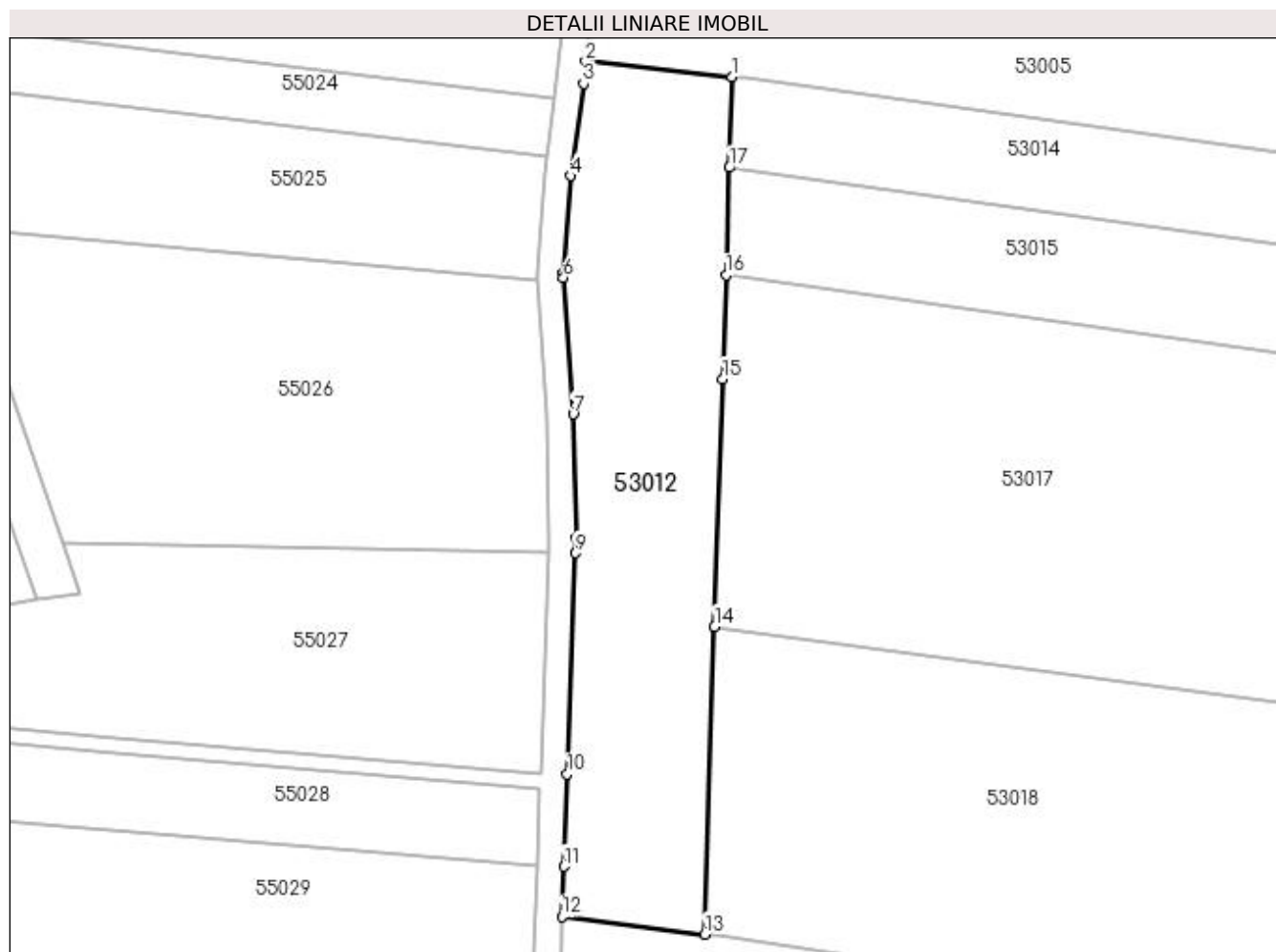
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.851	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.705,489 669.515,966	2	372.683,525 669.518,288	22.086
2	372.683,525 669.518,288	3	372.683,197 669.514,952	3.352
3	372.683,197 669.514,952	4	372.681,265 669.501,147	13.94
4	372.681,265 669.501,147	5	372.680,151 669.486,549	14.64
5	372.680,151 669.486,549	6	372.680,196 669.485,904	0.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.680,196 669.485,904	7	372.681,656 669.465,43	20.526
7	372.681,656 669.465,43	8	372.682,058 669.446,901	18.533
8	372.682,058 669.446,901	9	372.681,974 669.444,631	2.272
9	372.681,974 669.444,631	10	372.680,748 669.411,509	33.145
10	372.680,748 669.411,509	11	372.680,236 669.397,661	13.857
11	372.680,236 669.397,661	12	372.679,96 669.390,19	7.476
12	372.679,96 669.390,19	13	372.701,357 669.387,5	21.565
13	372.701,357 669.387,5	14	372.702,84 669.433,603	46.127
14	372.702,84 669.433,603	15	372.704,033 669.470,703	37.119
15	372.704,033 669.470,703	16	372.704,534 669.486,28	15.585
16	372.704,534 669.486,28	17	372.705,052 669.502,383	16.111
17	372.705,052 669.502,383	1	372.705,489 669.515,966	13.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50675

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50675	1.329	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22393 / 02/05/2017	
Act Administrativ nr. 44108/78, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Notarial nr. Declaratia aut nr 565, din 22/02/2017 emis de Notar Public Vladimir Mircea Bal; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 22393, din 02/05/2017 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TEMLE IOAN , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50675, in rangul incheierii nr. 22393/02.05.2017</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

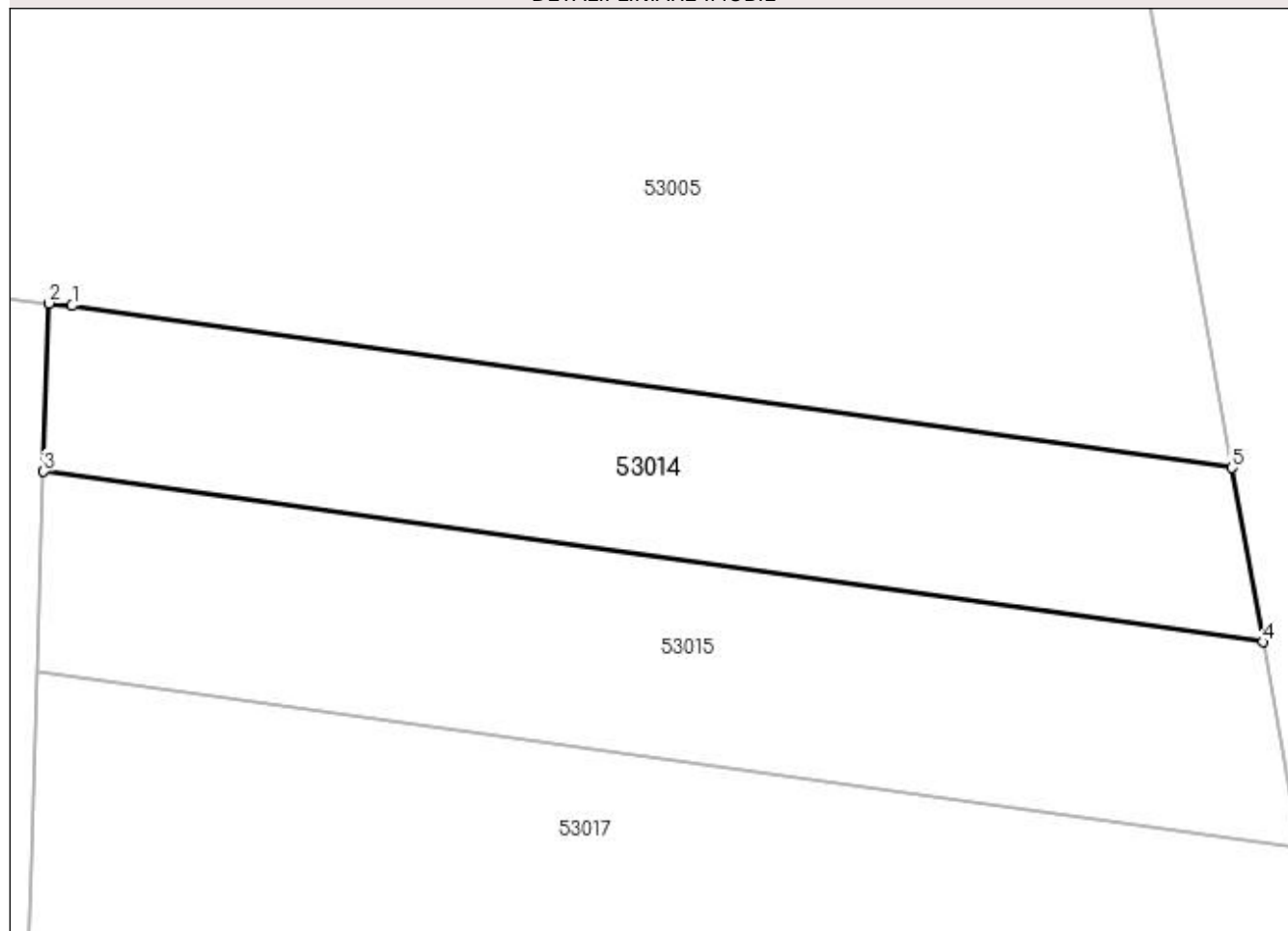
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50675	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.329	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.707,347 669.515,769	2	372.705,489 669.515,966	1.868
2	372.705,489 669.515,966	3	372.705,052 669.502,383	13.59
3	372.705,052 669.502,383	4	372.803,469 669.488,635	99.373
4	372.803,469 669.488,635	5	372.800,978 669.502,69	14.274
5	372.800,978 669.502,69	1	372.707,347 669.515,769	94.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50678

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50678	1.620	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54518 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 2642, Contract de vanzare cumparare, din 20/09/2018 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MAGHIARI IOAN , casatorit cu	
	2) MAGHIARI DOINA ROZALIA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50678, in rangul incheierii nr. 54518/21.09.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

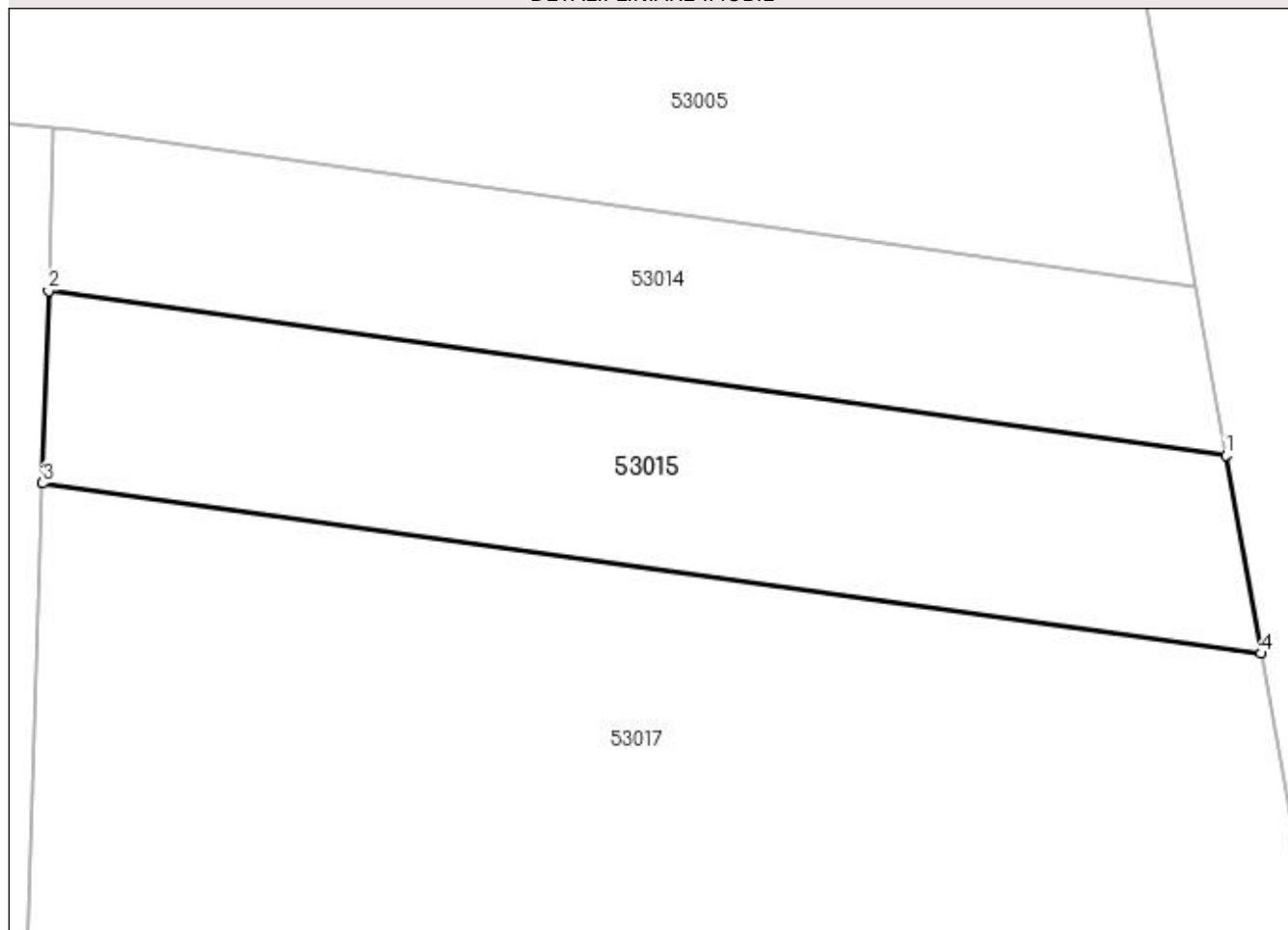
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50678	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.620	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.803,469 669.488,635	2	372.705,052 669.502,383	99.373
2	372.705,052 669.502,383	3	372.704,534 669.486,28	16.111
3	372.704,534 669.486,28	4	372.806,41 669.472,042	102.866
4	372.806,41 669.472,042	1	372.803,469 669.488,635	16.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.649	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4761, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

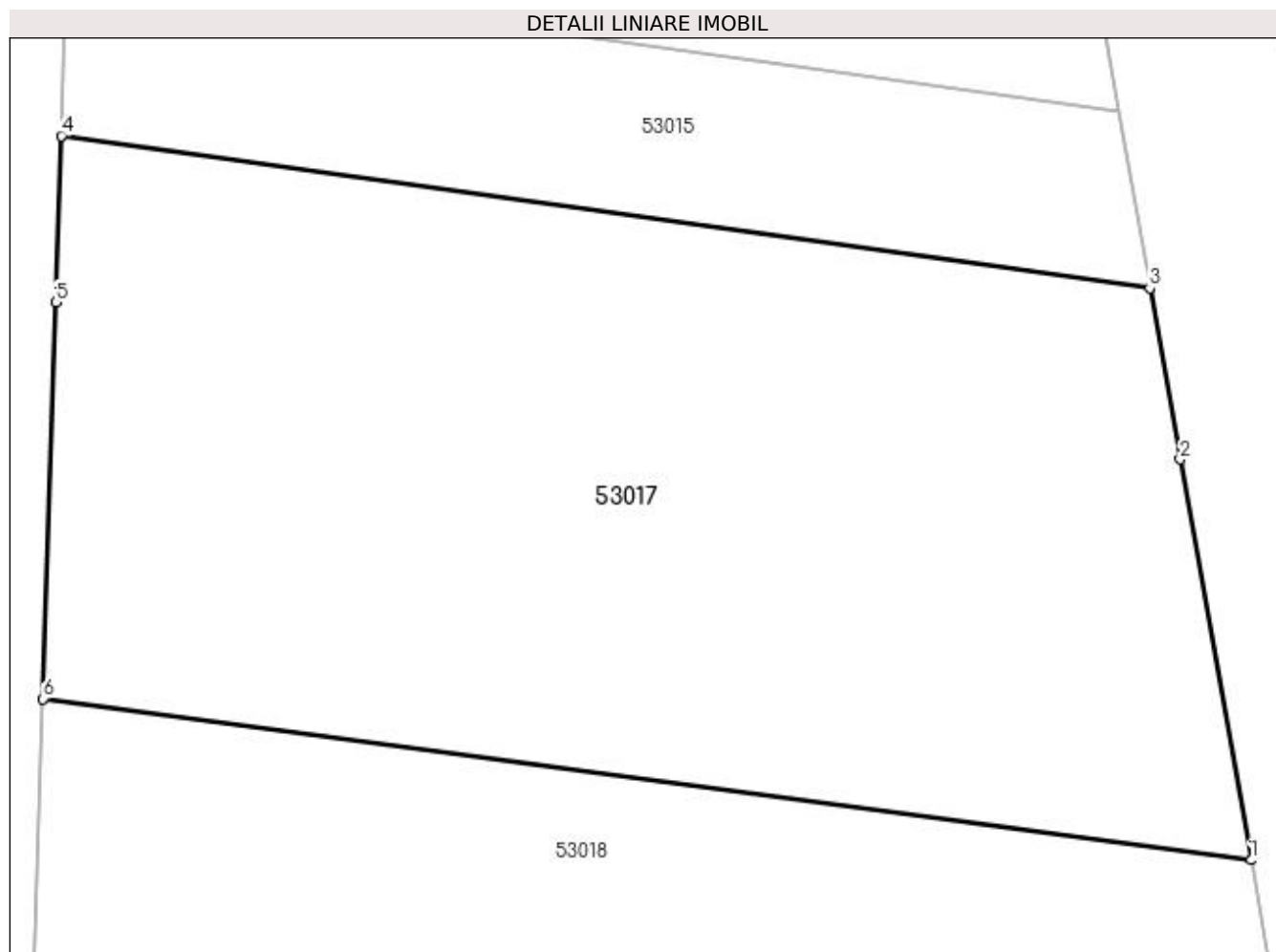
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.649	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.815,894 669.418,533	2	372.809,253 669.456,005	38.056
2	372.809,253 669.456,005	3	372.806,41 669.472,042	16.287
3	372.806,41 669.472,042	4	372.704,534 669.486,28	102.866
4	372.704,534 669.486,28	5	372.704,033 669.470,703	15.585
5	372.704,033 669.470,703	6	372.702,84 669.433,603	37.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.702,84 669.433,603	1	372.815,894 669.418,533	114.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/19, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

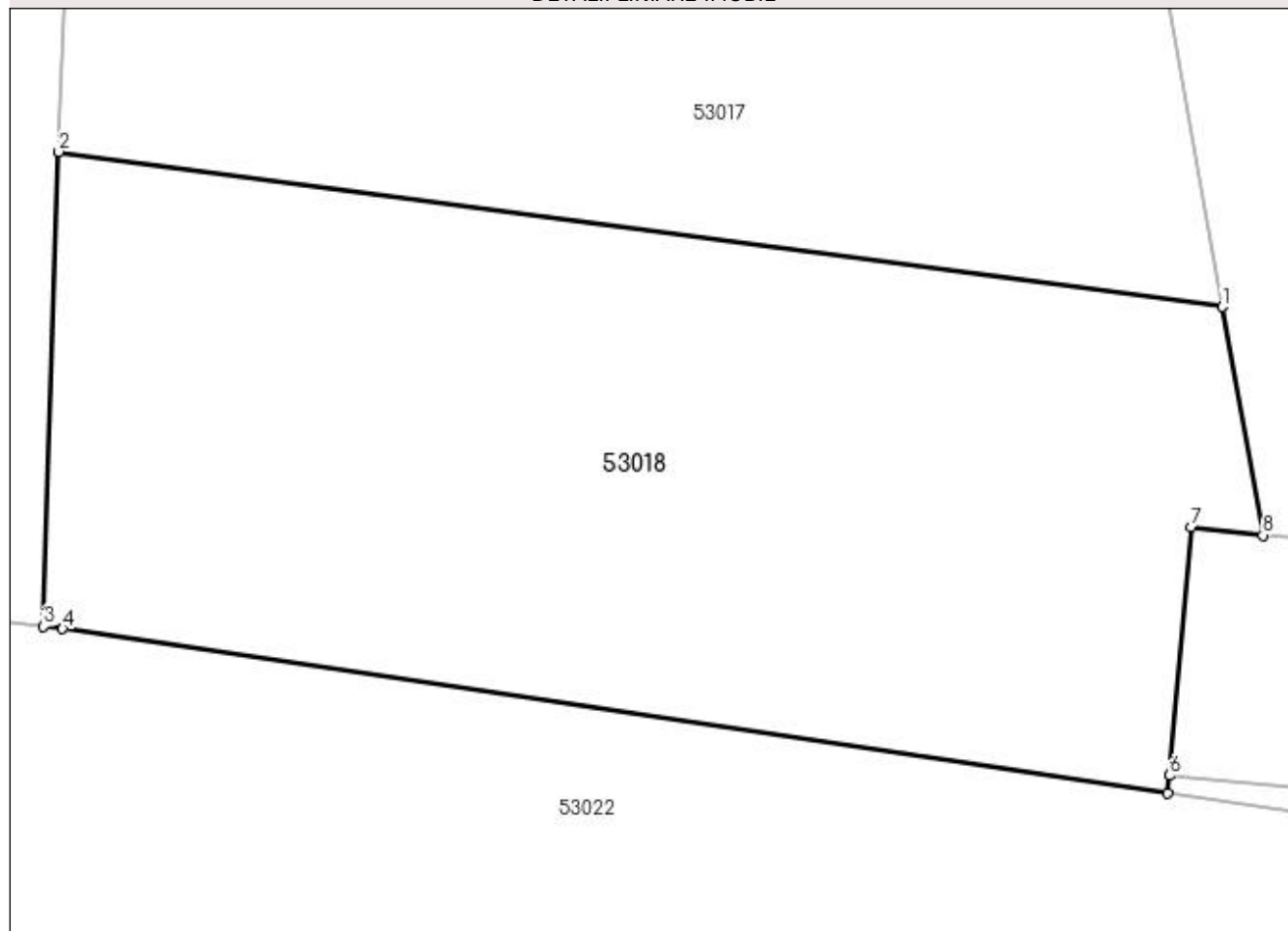
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.815,894 669.418,533	2	372.702,84 669.433,603	114.054
2	372.702,84 669.433,603	3	372.701,357 669.387,5	46.127
3	372.701,357 669.387,5	4	372.703,214 669.387,266	1.872
4	372.703,214 669.387,266	5	372.810,579 669.371,266	108.551
5	372.810,579 669.371,266	6	372.810,733 669.373,007	1.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.810,733 669.373,007	7	372.812,872 669.397,156	24.244
7	372.812,872 669.397,156	8	372.819,825 669.396,352	6.999
8	372.819,825 669.396,352	1	372.815,894 669.418,533	22.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/95, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAXIM FLORICA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4791, din 18/06/2004 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BRAN SORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

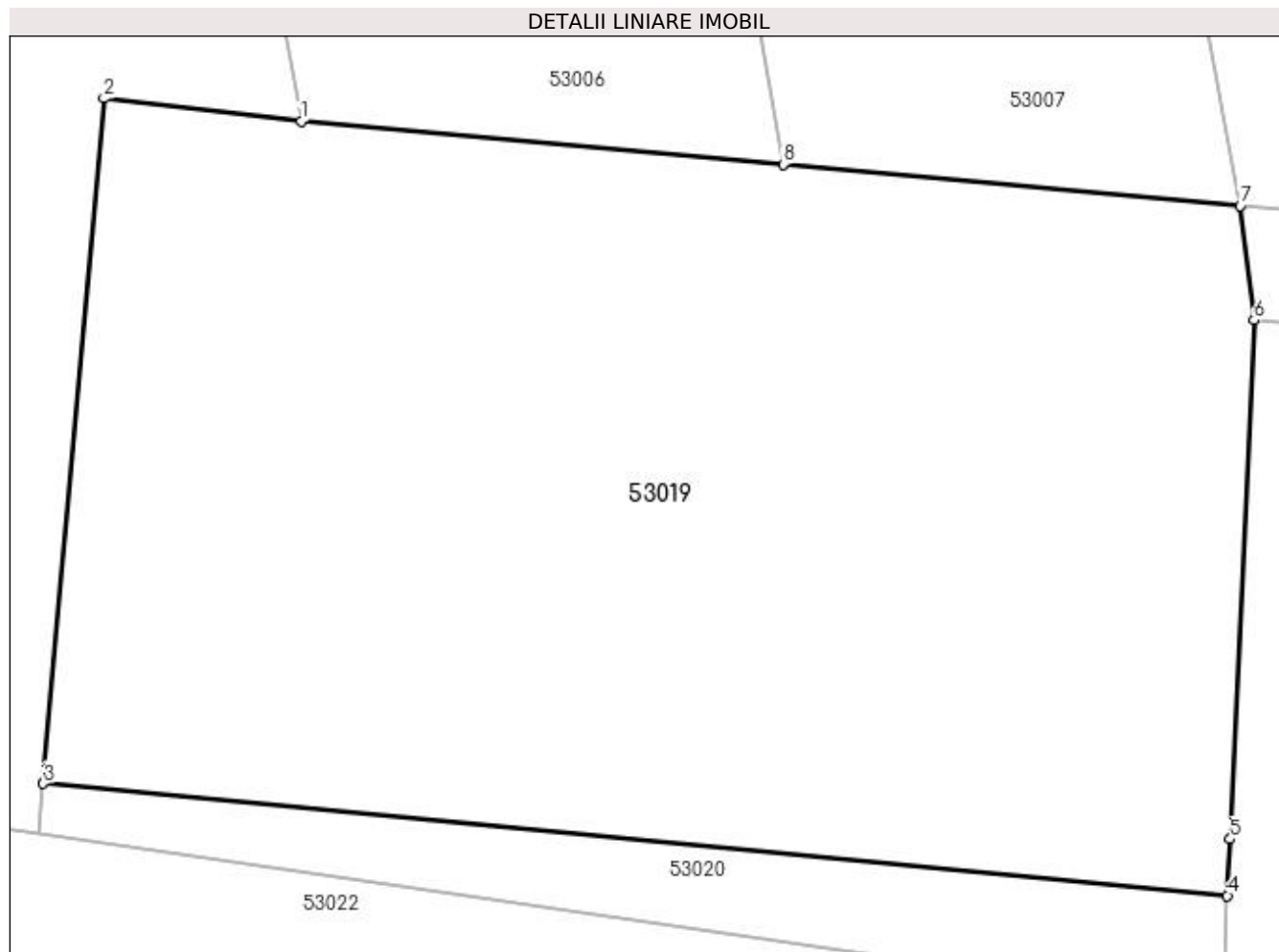
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.819,825 669.396,352	2	372.812,872 669.397,156	6.999
2	372.812,872 669.397,156	3	372.810,733 669.373,007	24.244
3	372.810,733 669.373,007	4	372.852,475 669.369,056	41.929
4	372.852,475 669.369,056	5	372.852,567 669.371,052	1.998
5	372.852,567 669.371,052	6	372.853,41 669.389,344	18.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.853,41 669.389,344	7	372.852,921 669.393,366	4.052
7	372.852,921 669.393,366	8	372.836,815 669.394,833	16.173
8	372.836,815 669.394,833	1	372.819,825 669.396,352	17.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

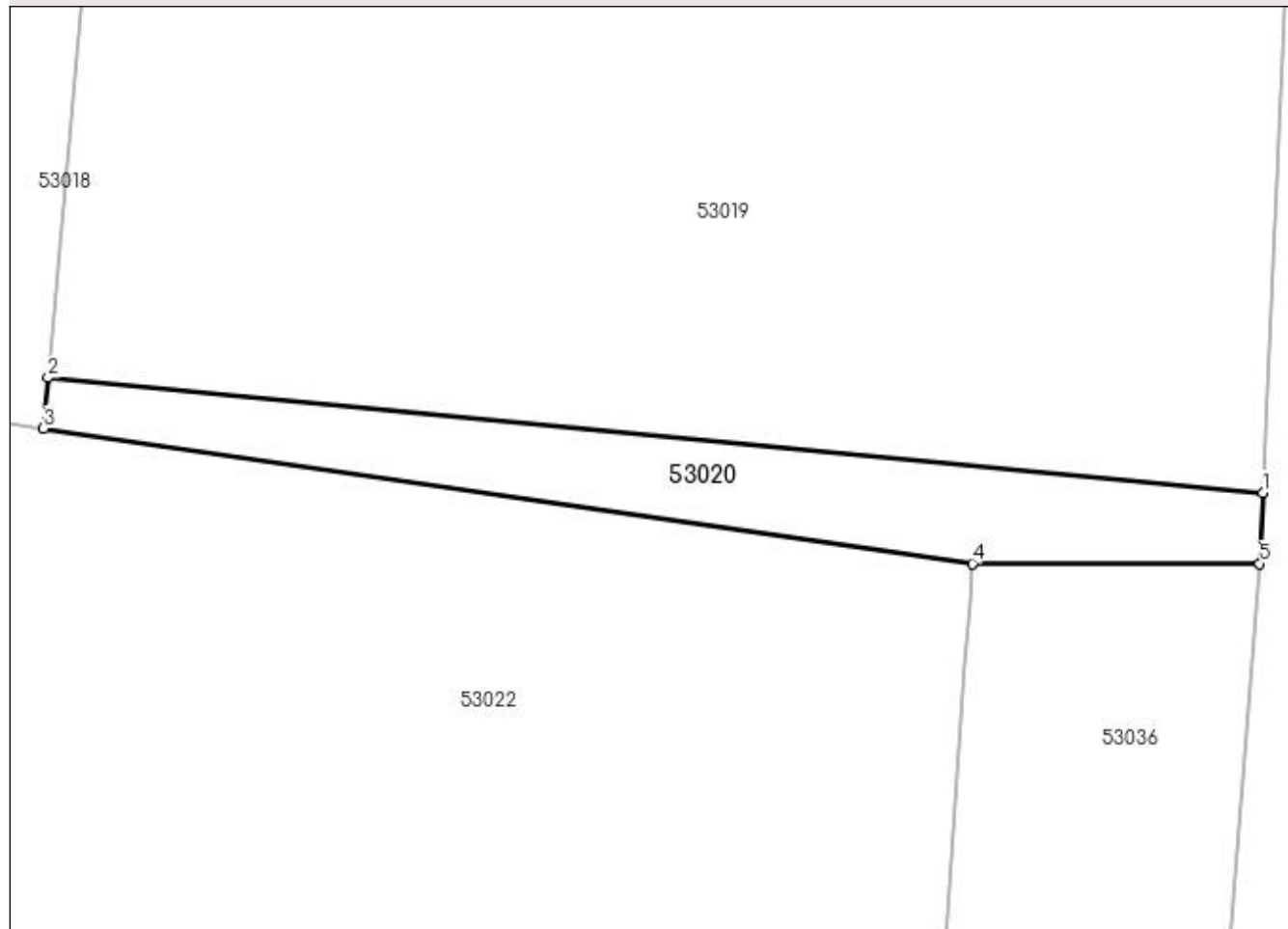
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	111	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.852,475 669.369,056	2	372.810,733 669.373,007	41.929
2	372.810,733 669.373,007	3	372.810,579 669.371,266	1.748
3	372.810,579 669.371,266	4	372.842,49 669.366,622	32.247
4	372.842,49 669.366,622	5	372.852,363 669.366,627	9.873
5	372.852,363 669.366,627	1	372.852,475 669.369,056	2.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.773	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

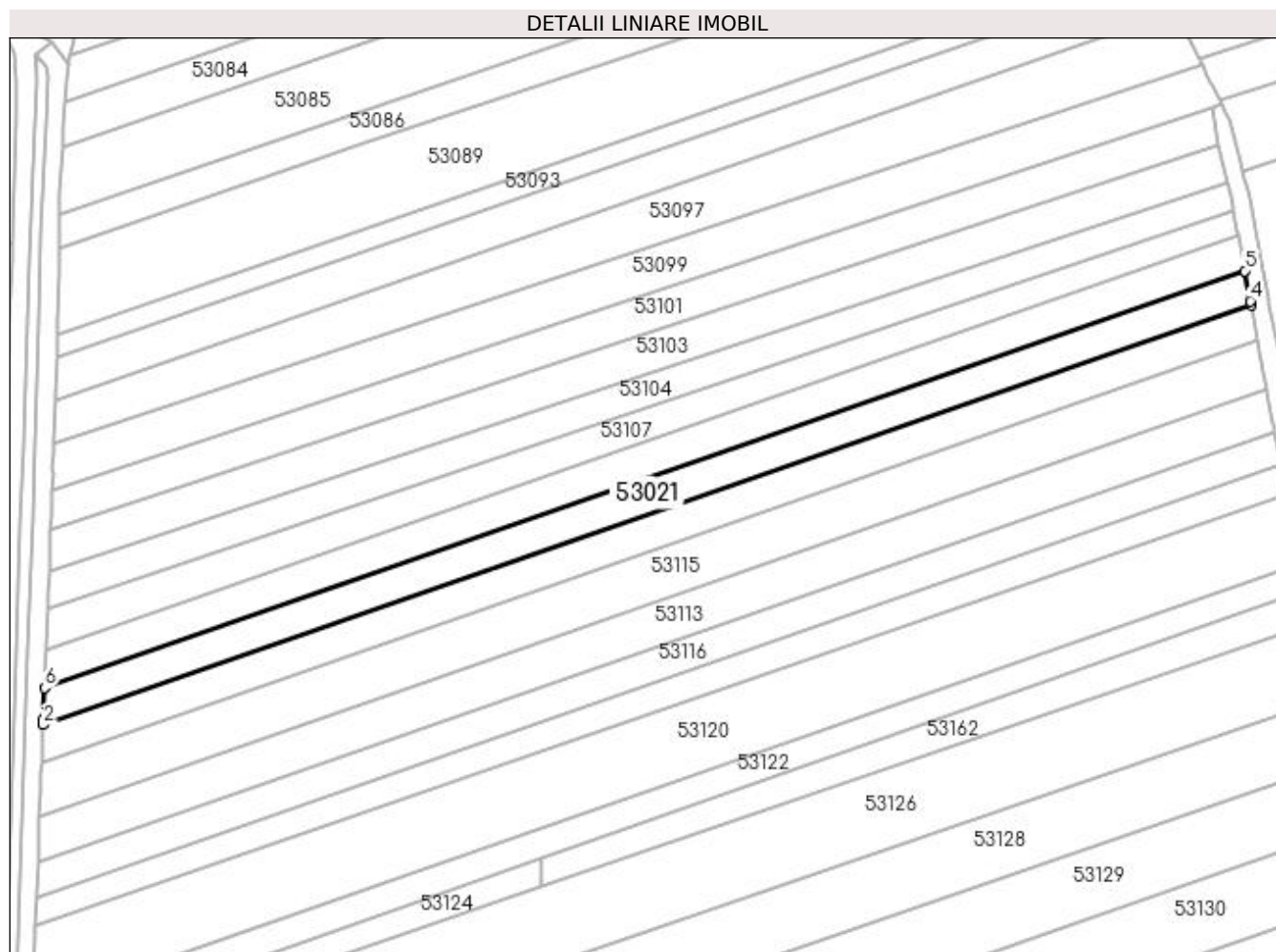
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.773	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.734,452 668.858,12	2	372.734,415 668.857,173	0.948
2	372.734,415 668.857,173	3	372.976,59 668.941,265	256.36
3	372.976,59 668.941,265	4	372.976,43 668.942,143	0.892
4	372.976,43 668.942,143	5	372.975,332 668.948,167	6.123
5	372.975,332 668.948,167	6	372.734,705 668.864,624	254.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.734,705 668.864,624	1	372.734,452 668.858,12	6.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51222

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51222	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71766 / 05/11/2021	
Act Administrativ nr. 43313/30, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 71766, din 05/11/2021 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie autentica nr 2474, din 08/09/2021 emis de Cardos Bogdan notar public);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN EMILIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51222, in rangul incheierii nr. 71766/05.11.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51222	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.701,357 669.387,5	2	372.679,96 669.390,19	21.565
2	372.679,96 669.390,19	3	372.679,887 669.388,223	1.968
3	372.679,887 669.388,223	4	372.679,809 669.386,123	2.101
4	372.679,809 669.386,123	5	372.678,831 669.359,679	26.462
5	372.678,831 669.359,679	6	372.840,321 669.336,262	163.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.840,321 669.336,262	7	372.842,244 669.363,172	26.979
7	372.842,244 669.363,172	8	372.842,393 669.365,262	2.095
8	372.842,393 669.365,262	9	372.842,49 669.366,622	1.363
9	372.842,49 669.366,622	10	372.810,579 669.371,266	32.247
10	372.810,579 669.371,266	11	372.703,214 669.387,266	108.551
11	372.703,214 669.387,266	1	372.701,357 669.387,5	1.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/48, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CIRȚ OTILIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.840,321 669.336,262	2	372.678,831 669.359,679	163.179
2	372.678,831 669.359,679	3	372.678,751 669.357,516	2.164
3	372.678,751 669.357,516	4	372.678,673 669.355,402	2.115
4	372.678,673 669.355,402	5	372.678,54 669.351,801	3.603
5	372.678,54 669.351,801	6	372.677,597 669.326,301	25.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.677,597 669.326,301	7	372.837,948 669.303,049	162.028
7	372.837,948 669.303,049	8	372.840,059 669.332,599	29.625
8	372.840,059 669.332,599	9	372.840,21 669.334,703	2.109
9	372.840,21 669.334,703	1	372.840,321 669.336,262	1.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50788

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50788	2.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34339 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2415, Contract de schimb imobiliar, din 26/05/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIZA IONEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50788, in rangul incheierii nr. 34339/02.06.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIZA RODICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50788, in rangul incheierii nr. 34339/02.06.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

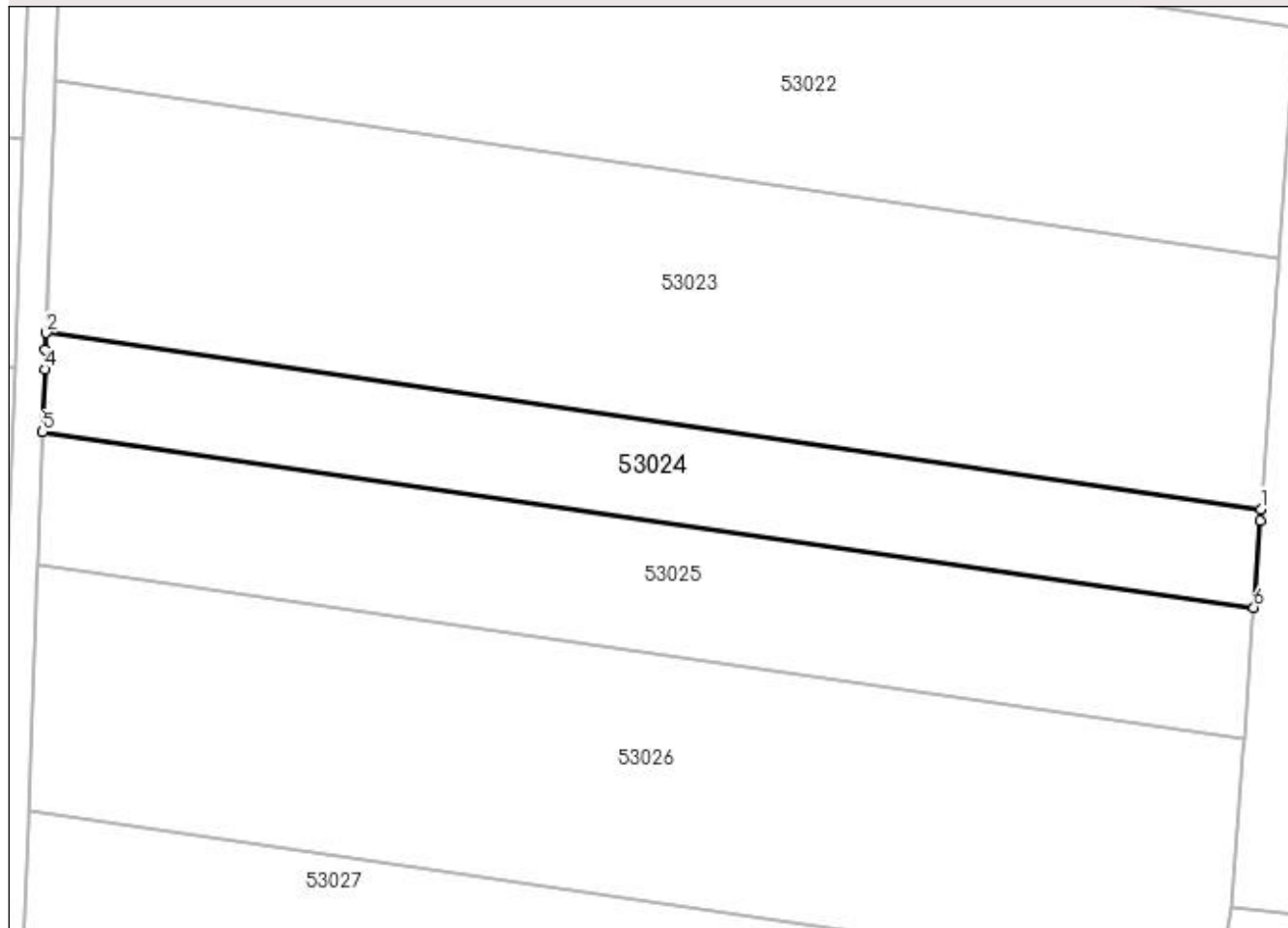
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50788	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.837,948 669.303,049	2	372.677,597 669.326,301	162.028
2	372.677,597 669.326,301	3	372.677,513 669.324,047	2.256
3	372.677,513 669.324,047	4	372.677,418 669.321,469	2.58
4	372.677,418 669.321,469	5	372.677,114 669.313,257	8.218
5	372.677,114 669.313,257	6	372.837,021 669.290,069	161.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.837,021 669.290,069	7	372.837,842 669.301,554	11.514
7	372.837,842 669.301,554	1	372.837,948 669.303,049	1.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/83, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH FLORICA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4778, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA RADU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

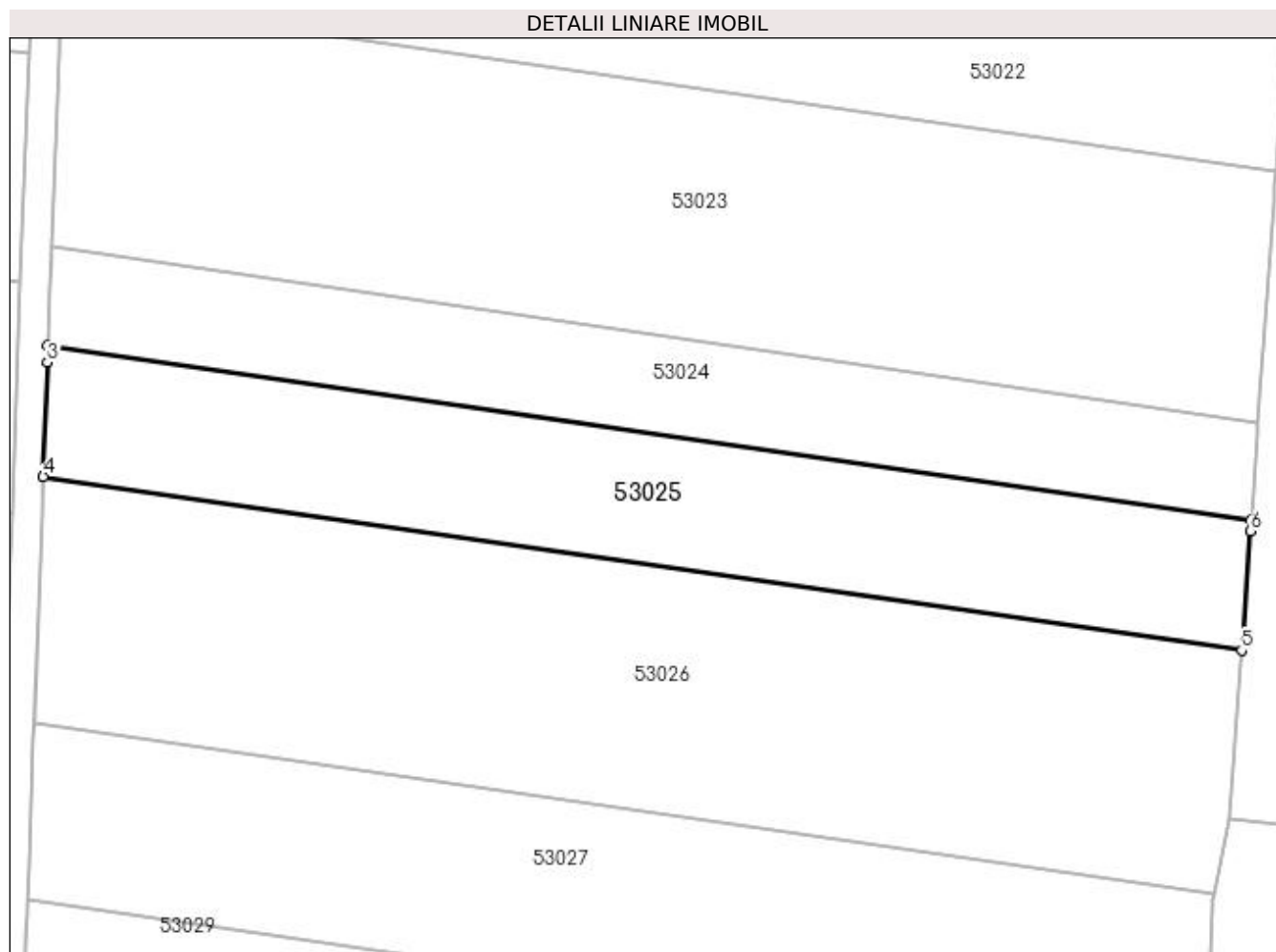
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.837,021 669.290,069	2	372.677,114 669.313,257	161.579
2	372.677,114 669.313,257	3	372.677,031 669.310,998	2.261
3	372.677,031 669.310,998	4	372.676,469 669.295,806	15.202
4	372.676,469 669.295,806	5	372.835,755 669.272,709	160.952
5	372.835,755 669.272,709	6	372.836,914 669.288,568	15.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.836,914 669.288,568	1	372.837,021 669.290,069	1.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/33, Titlu de proprietate, din 28/09/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TALOȘ ELENA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

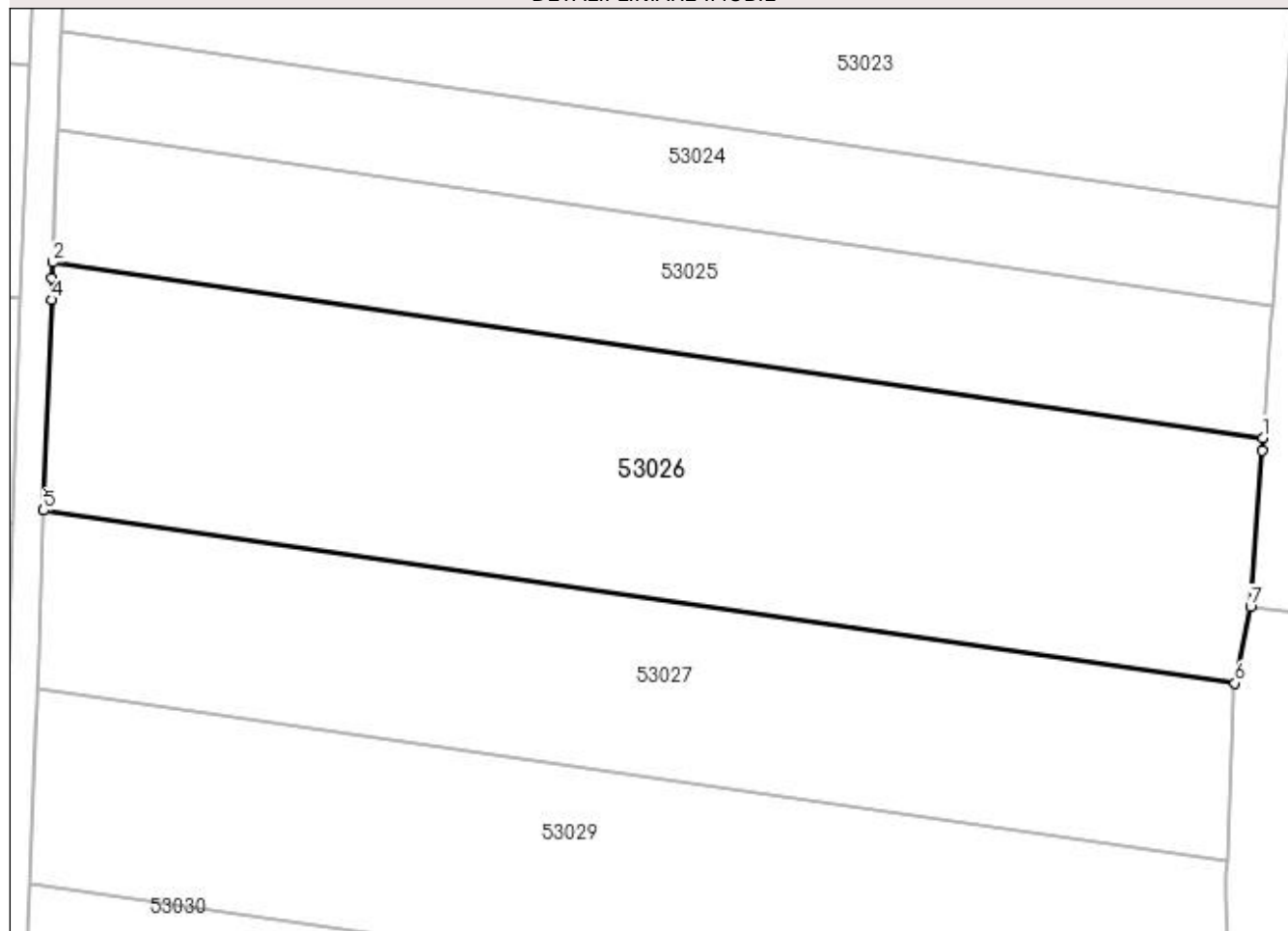
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.835,755 669.272,709	2	372.676,469 669.295,806	160.952
2	372.676,469 669.295,806	3	372.676,391 669.293,705	2.102
3	372.676,391 669.293,705	4	372.676,285 669.290,843	2.864
4	372.676,285 669.290,843	5	372.675,262 669.263,174	27.688
5	372.675,262 669.263,174	6	372.832,101 669.240,431	158.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.832,101 669.240,431	7	372.834,126 669.250,428	10.2
7	372.834,126 669.250,428	8	372.835,633 669.271,037	20.664
8	372.835,633 669.271,037	1	372.835,755 669.272,709	1.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/72, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MIZA VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

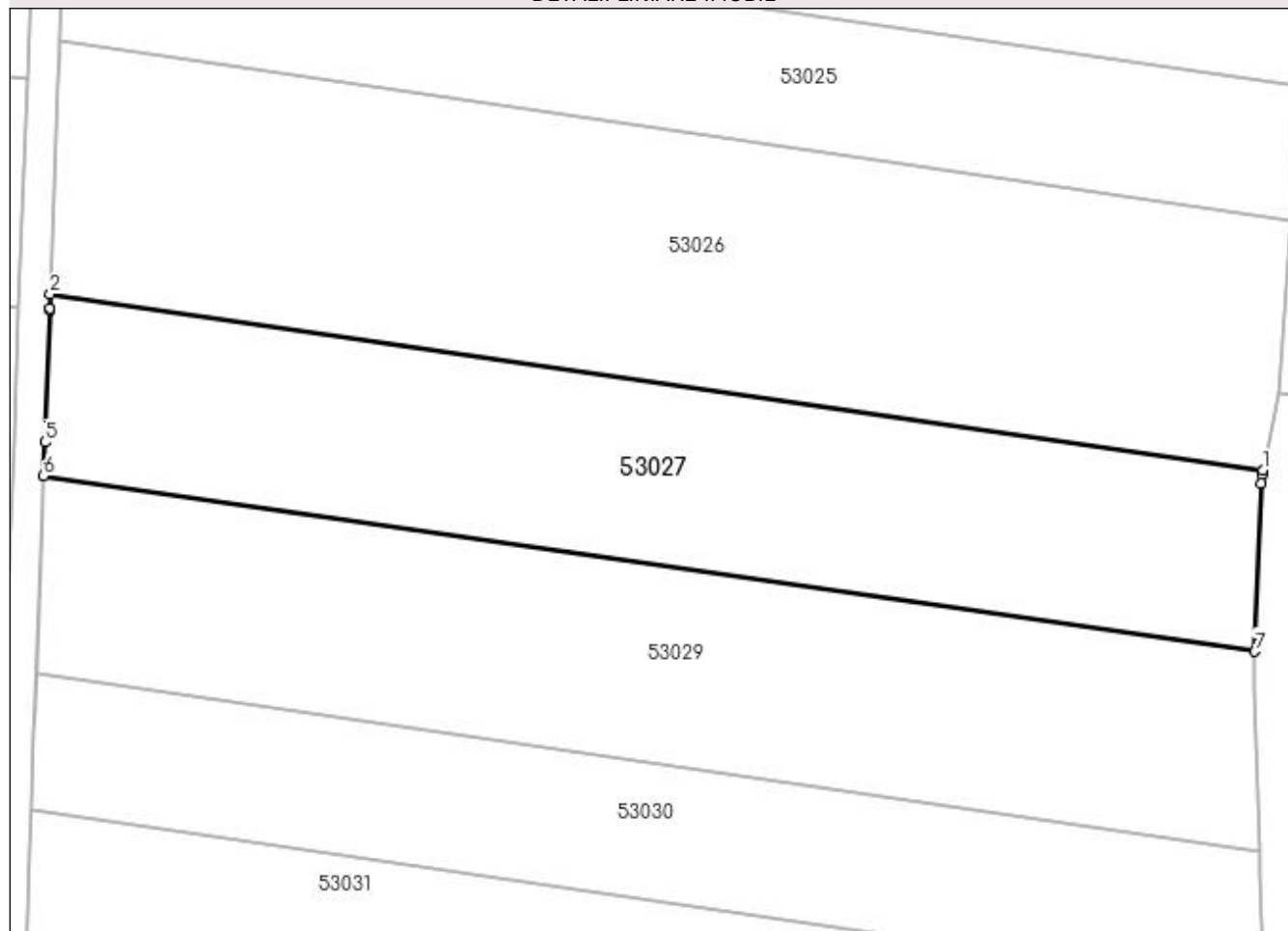
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.832,101 669.240,431	2	372.675,262 669.263,174	158.479
2	372.675,262 669.263,174	3	372.675,192 669.261,284	1.891
3	372.675,192 669.261,284	4	372.675,184 669.261,088	0.196
4	372.675,184 669.261,088	5	372.674,553 669.244,019	17.081
5	372.674,553 669.244,019	6	372.674,393 669.239,688	4.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.674,393 669.239,688	7	372.831,055 669.216,97	158.301
7	372.831,055 669.216,97	8	372.831,918 669.238,692	21.739
8	372.831,918 669.238,692	9	372.831,959 669.239,731	1.04
9	372.831,959 669.239,731	1	372.832,101 669.240,431	0.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		221	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

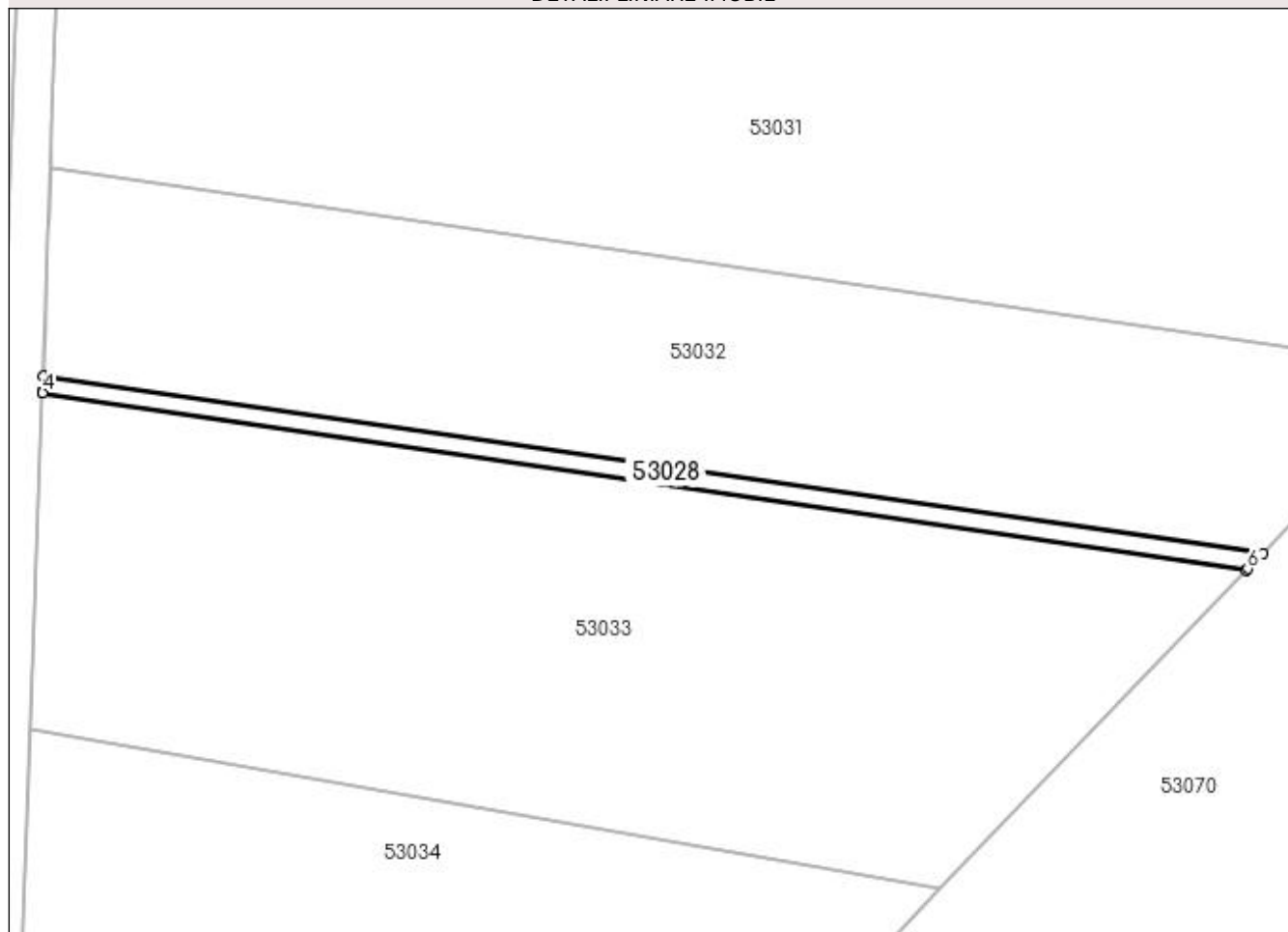
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	221	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.792,394 669.122,073	2	372.670,793 669.139,707	122.873
2	372.670,793 669.139,707	3	372.670,739 669.138,204	1.504
3	372.670,739 669.138,204	4	372.670,733 669.138,022	0.182
4	372.670,733 669.138,022	5	372.790,735 669.120,348	121.297
5	372.790,735 669.120,348	6	372.790,889 669.120,509	0.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.790,889 669.120,509	1	372.792,394 669.122,073	2.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.041	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4780, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

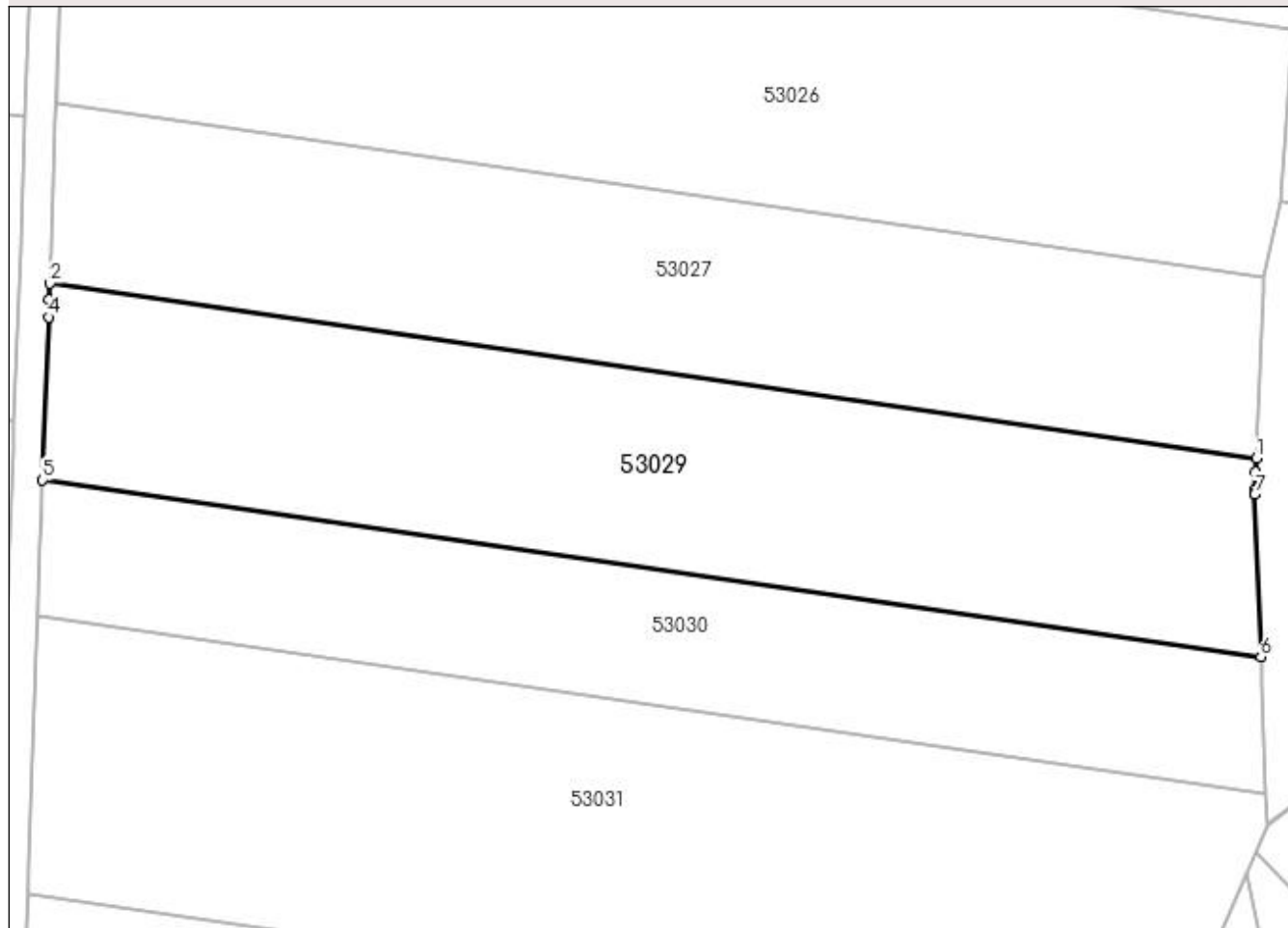
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.041	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.831,055 669.216,97	2	372.674,393 669.239,688	158.301
2	372.674,393 669.239,688	3	372.674,316 669.237,601	2.088
3	372.674,316 669.237,601	4	372.674,23 669.235,297	2.306
4	372.674,23 669.235,297	5	372.673,448 669.214,135	21.176
5	372.673,448 669.214,135	6	372.831,689 669.191,189	159.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.831,689 669.191,189	7	372.830,869 669.212,273	21.1
7	372.830,869 669.212,273	8	372.830,894 669.212,911	0.638
8	372.830,894 669.212,911	9	372.830,986 669.215,214	2.305
9	372.830,986 669.215,214	1	372.831,055 669.216,97	1.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51323

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51323	2.820	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21622 / 05/04/2022	
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala nr. 21622, din 05/04/2022 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 85, din 29/03/2022 emis de Primaria Salsig);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP IOAN , Lipsa CNP
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51323, in rangul incheierii nr. 21622/05.04.2022</i>
/	
Act Administrativ nr. 4782, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) POP DANIEL

C. Partea III. SARCINI .

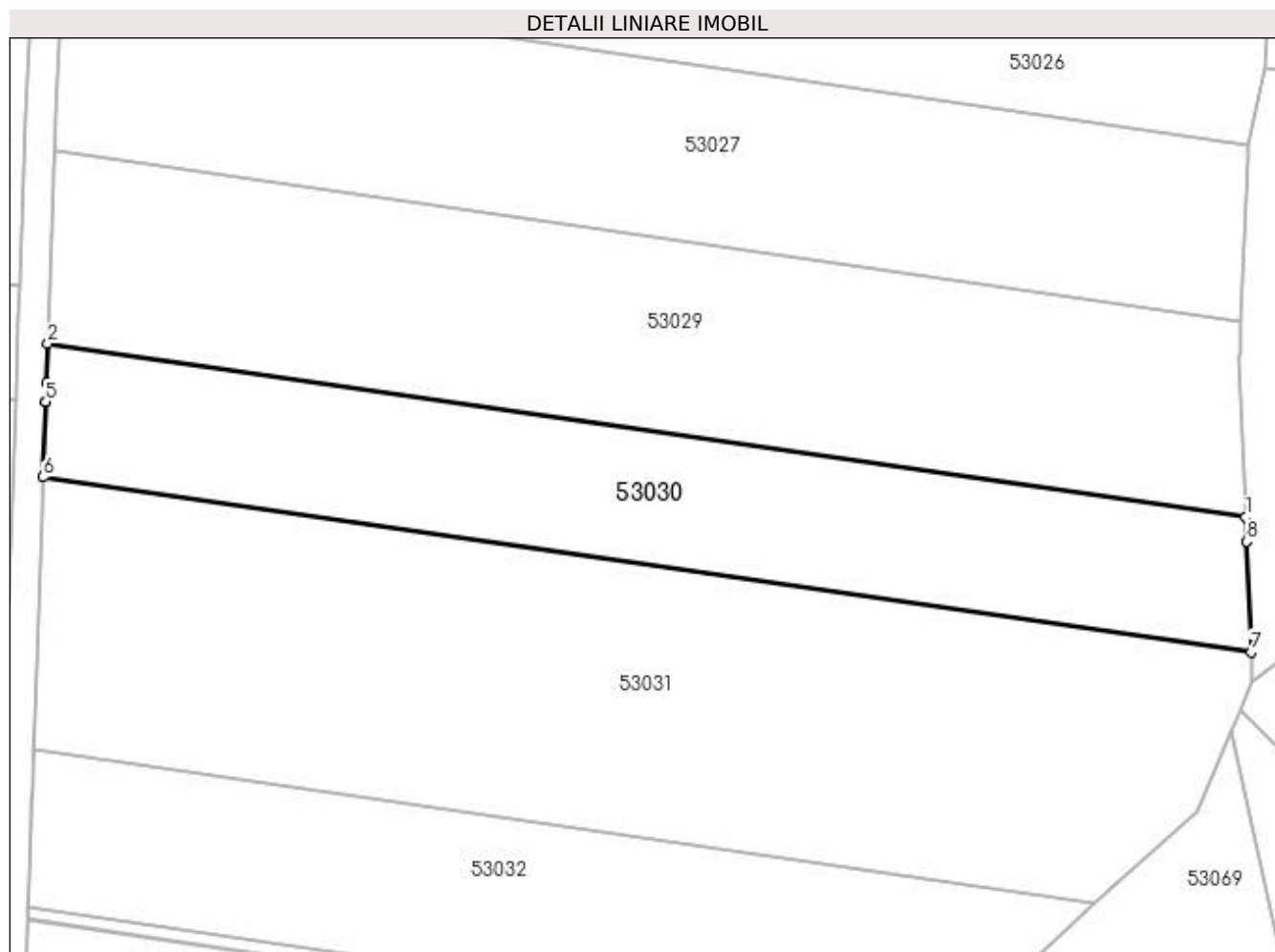
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51323	2.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.820	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.831,689 669.191,189	2	372.673,448 669.214,135	159.896
2	372.673,448 669.214,135	3	372.673,256 669.208,944	5.195
3	372.673,256 669.208,944	4	372.673,163 669.206,449	2.497
4	372.673,163 669.206,449	5	372.673,163 669.206,444	0.005
5	372.673,163 669.206,444	6	372.672,809 669.196,482	9.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.672,809 669.196,482	7	372.832,383 669.173,342	161.243
7	372.832,383 669.173,342	8	372.831,814 669.187,985	14.654
8	372.831,814 669.187,985	1	372.831,689 669.191,189	3.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.539	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/70, Titlu de proprietate, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ ANA, Lipsa CNP	
2) CHIRILĂ VASILE, Lipsa CNP	
3) CHIRILĂ MAFTEI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

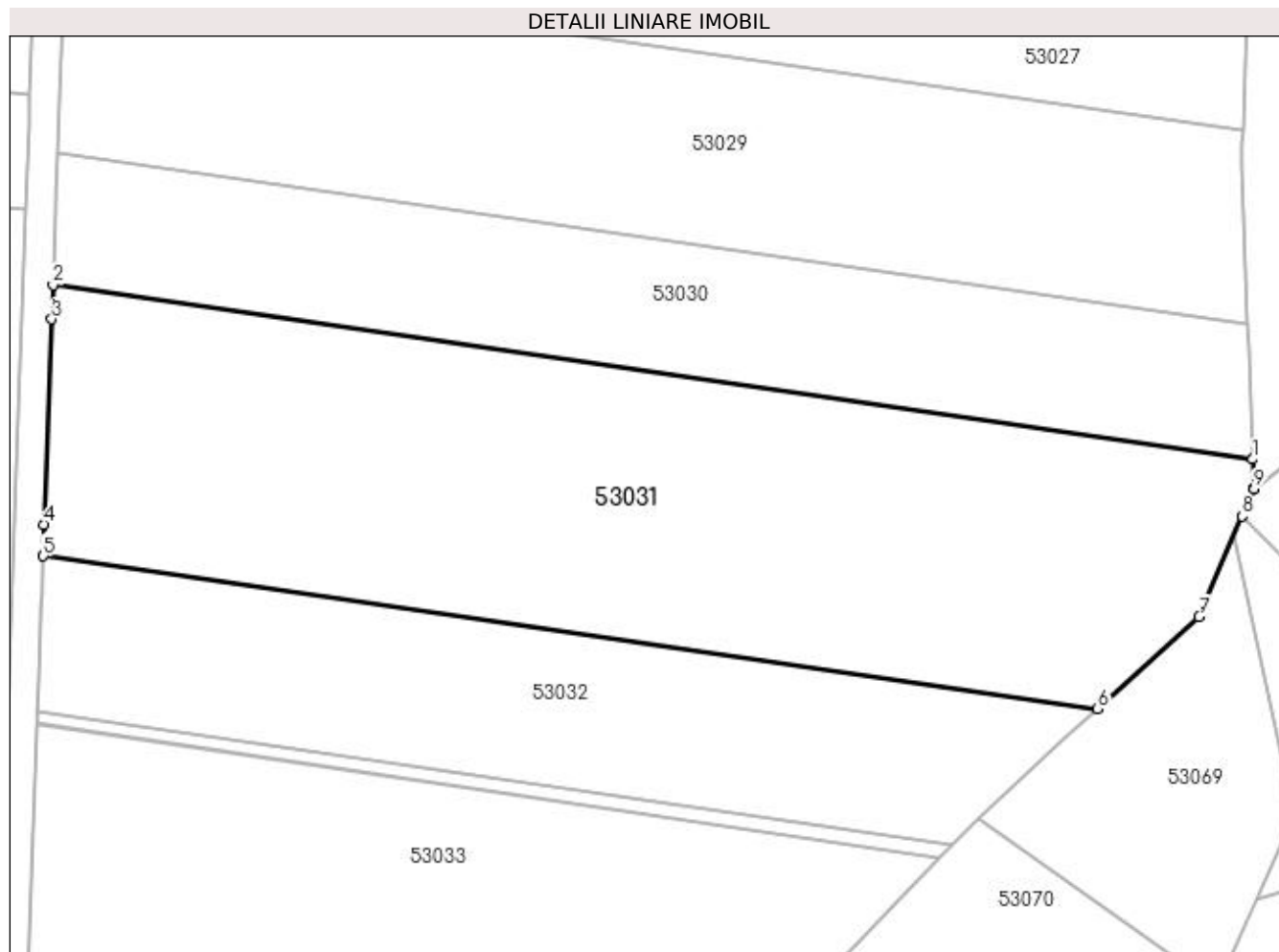
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.539	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.832,383 669.173,342	2	372.672,809 669.196,482	161.243
2	372.672,809 669.196,482	3	372.672,648 669.191,943	4.542
3	372.672,648 669.191,943	4	372.671,68 669.164,673	27.287
4	372.671,68 669.164,673	5	372.671,53 669.160,472	4.204
5	372.671,53 669.160,472	6	372.811,767 669.140,137	141.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.811,767 669.140,137	7	372.825,22 669.152,366	18.181
7	372.825,22 669.152,366	8	372.830,975 669.165,739	14.559
8	372.830,975 669.165,739	9	372.832,538 669.169,37	3.953
9	372.832,538 669.169,37	10	372.832,531 669.169,549	0.179
10	372.832,531 669.169,549	1	372.832,383 669.173,342	3.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.729	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/69, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

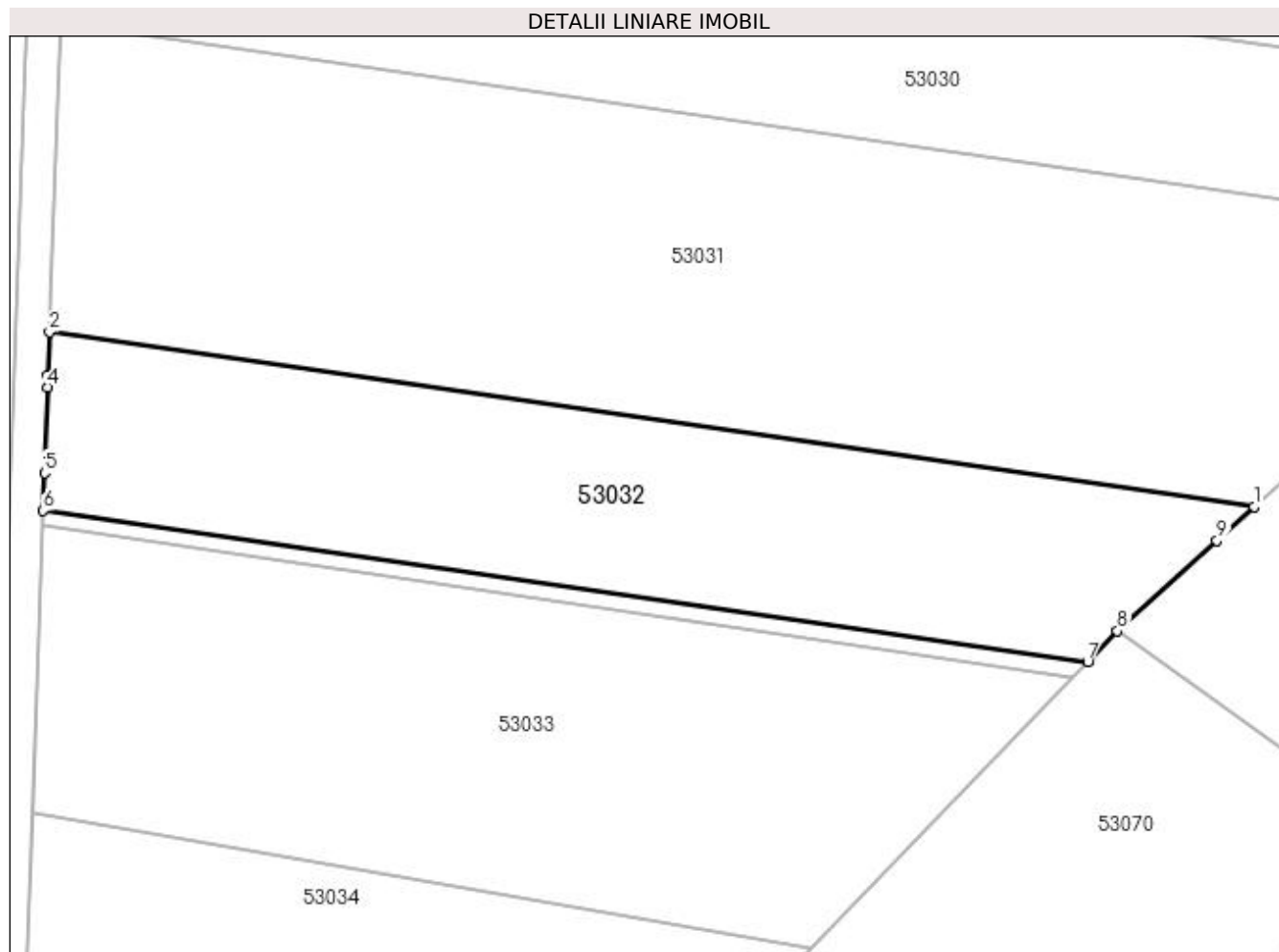
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.729	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.811,767 669.140,137	2	372.671,53 669.160,472	141.704
2	372.671,53 669.160,472	3	372.671,351 669.155,416	5.059
3	372.671,351 669.155,416	4	372.671,302 669.154,039	1.378
4	372.671,302 669.154,039	5	372.670,948 669.144,081	9.964
5	372.670,948 669.144,081	6	372.670,793 669.139,707	4.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.670,793 669.139,707	7	372.792,394 669.122,073	122.873
7	372.792,394 669.122,073	8	372.795,866 669.125,683	5.009
8	372.795,866 669.125,683	9	372.807,439 669.136,203	15.64
9	372.807,439 669.136,203	1	372.811,767 669.140,137	5.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/44, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4849, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA RADU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

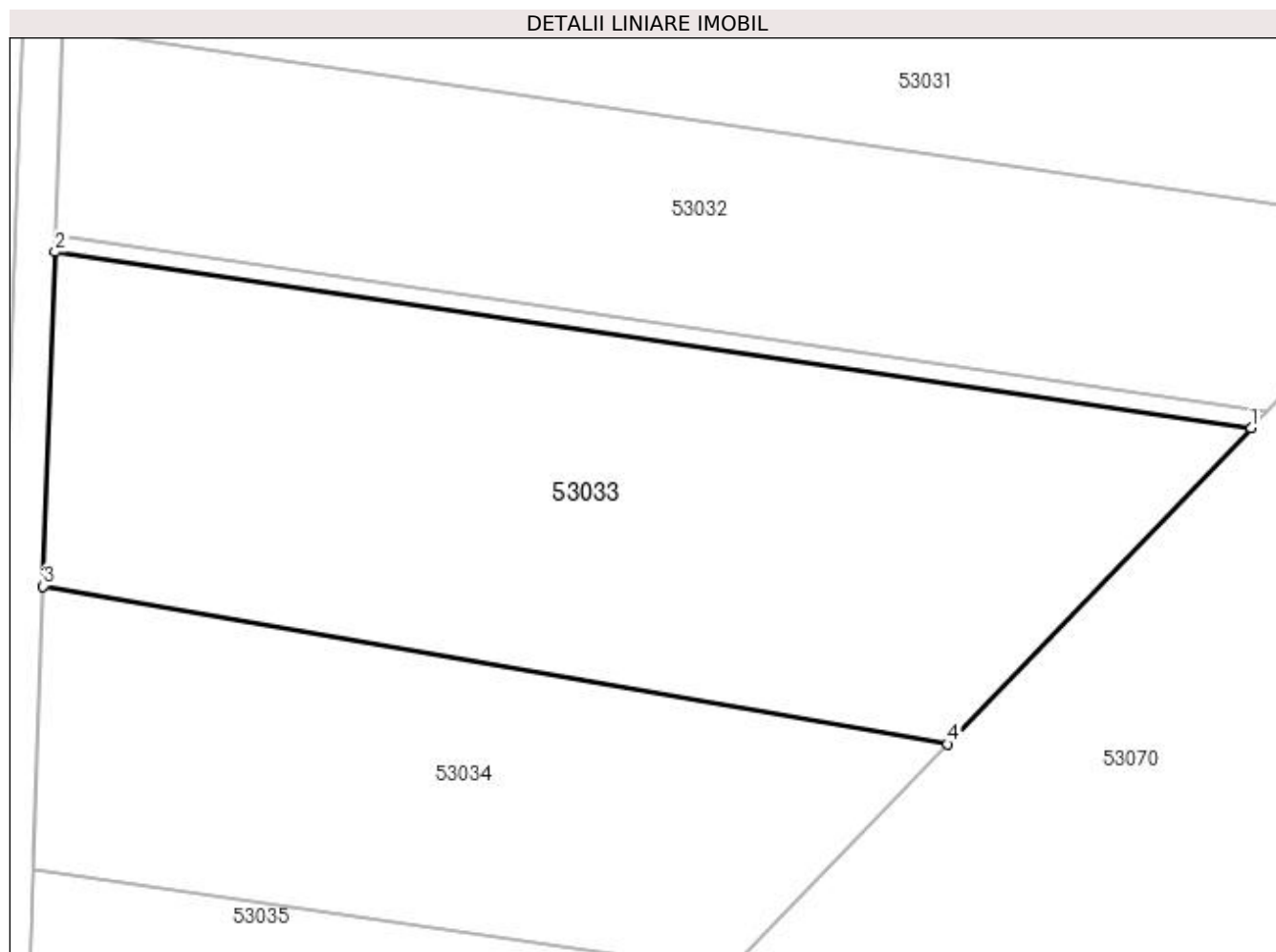
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.790,735 669.120,348	2	372.670,733 669.138,022	121.297
2	372.670,733 669.138,022	3	372.669,542 669.104,501	33.542
3	372.669,542 669.104,501	4	372.760,266 669.088,67	92.095
4	372.760,266 669.088,67	1	372.790,735 669.120,348	43.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/75, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4813, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

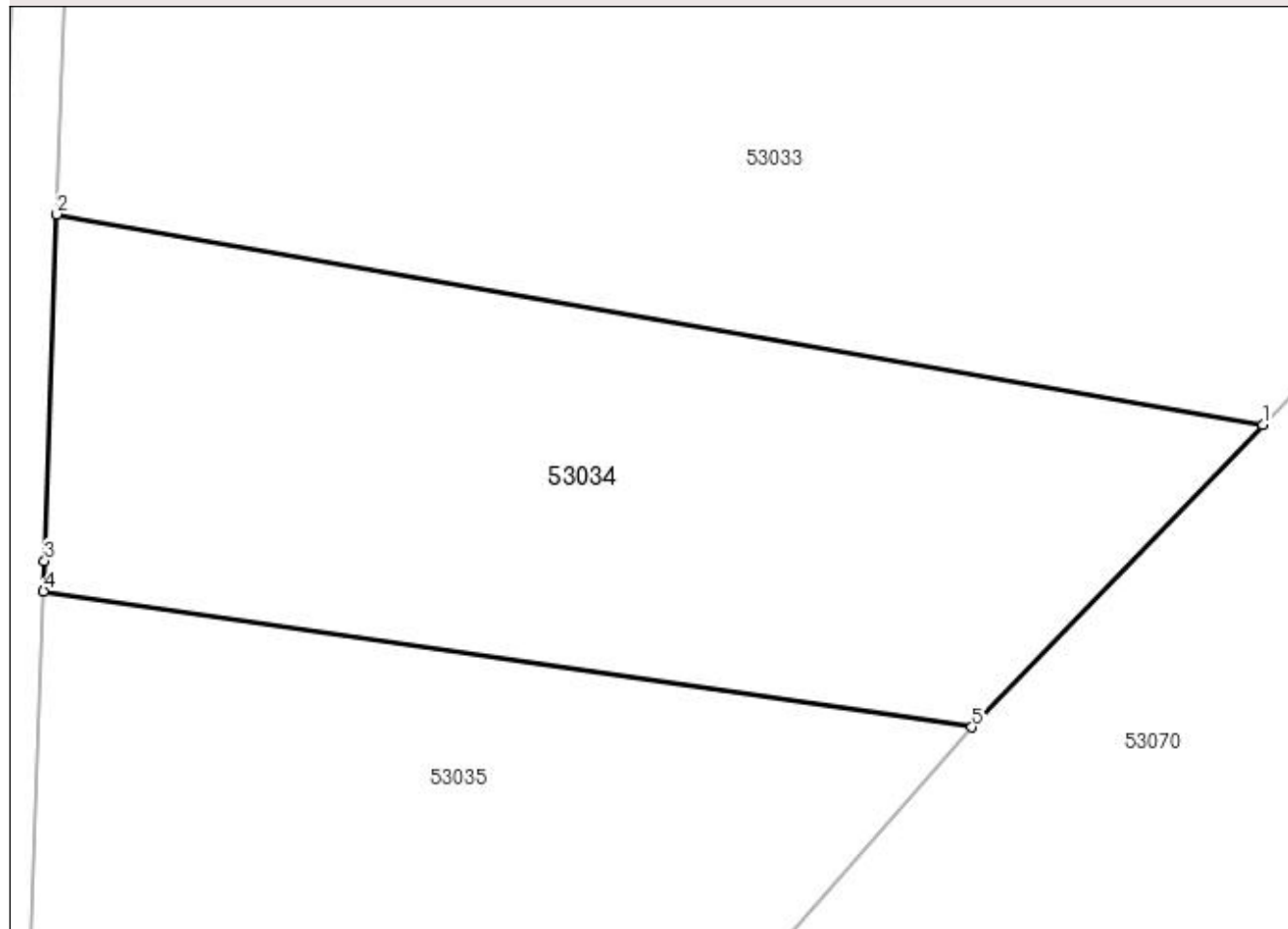
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.760,266 669.088,67	2	372.669,542 669.104,501	92.095
2	372.669,542 669.104,501	3	372.668,616 669.078,421	26.096
3	372.668,616 669.078,421	4	372.668,536 669.076,164	2.258
4	372.668,536 669.076,164	5	372.738,384 669.065,92	70.595
5	372.738,384 669.065,92	1	372.760,266 669.088,67	31.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/56, Titlu de proprietate, din 22/09/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4785, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARIAN IOAN FLAVIU

C. Partea III. SARCINI .

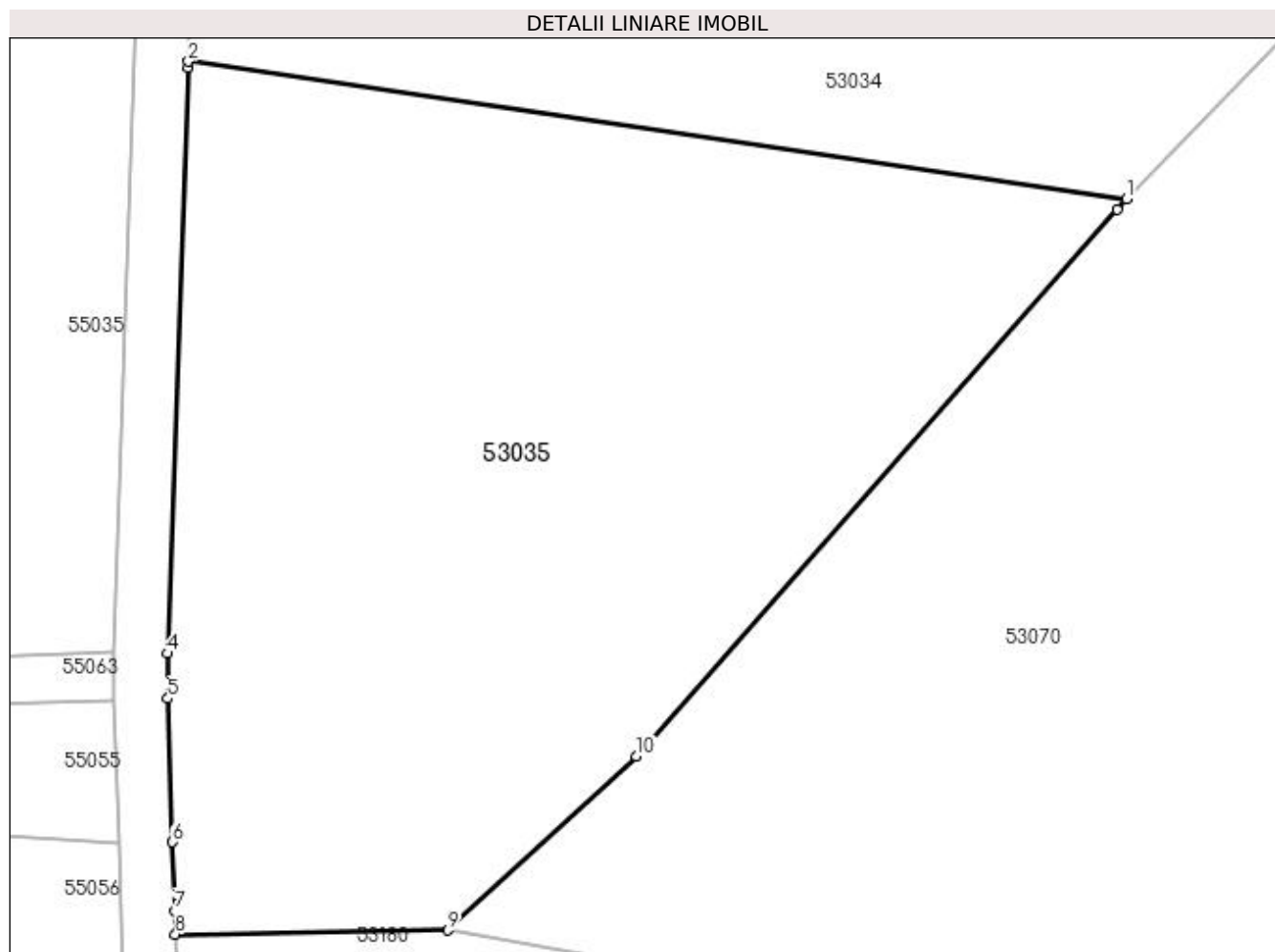
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.738,384 669.065,92	2	372.668,536 669.076,164	70.595
2	372.668,536 669.076,164	3	372.668,52 669.075,713	0.451
3	372.668,52 669.075,713	4	372.666,972 669.032,133	43.607
4	372.666,972 669.032,133	5	372.667,003 669.028,769	3.364
5	372.667,003 669.028,769	6	372.667,353 669.018,104	10.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.667,353 669.018,104	7	372.667,522 669.012,972	5.135
7	372.667,522 669.012,972	8	372.667,579 669.011,234	1.739
8	372.667,579 669.011,234	9	372.687,841 669.011,546	20.264
9	372.687,841 669.011,546	10	372.701,899 669.024,479	19.102
10	372.701,899 669.024,479	11	372.737,66 669.065,166	54.169
11	372.737,66 669.065,166	1	372.738,384 669.065,92	1.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50340

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50340	1.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43311 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 75, Contract de Vanzare Cumparare, din 05/11/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCIUMAN ANA , casatorita cu	
	2) BUCIUMAN IOAN , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50340, in rangul incheierii nr. 43311/07.11.2013</i>		

C. Partea III. SARCINI .

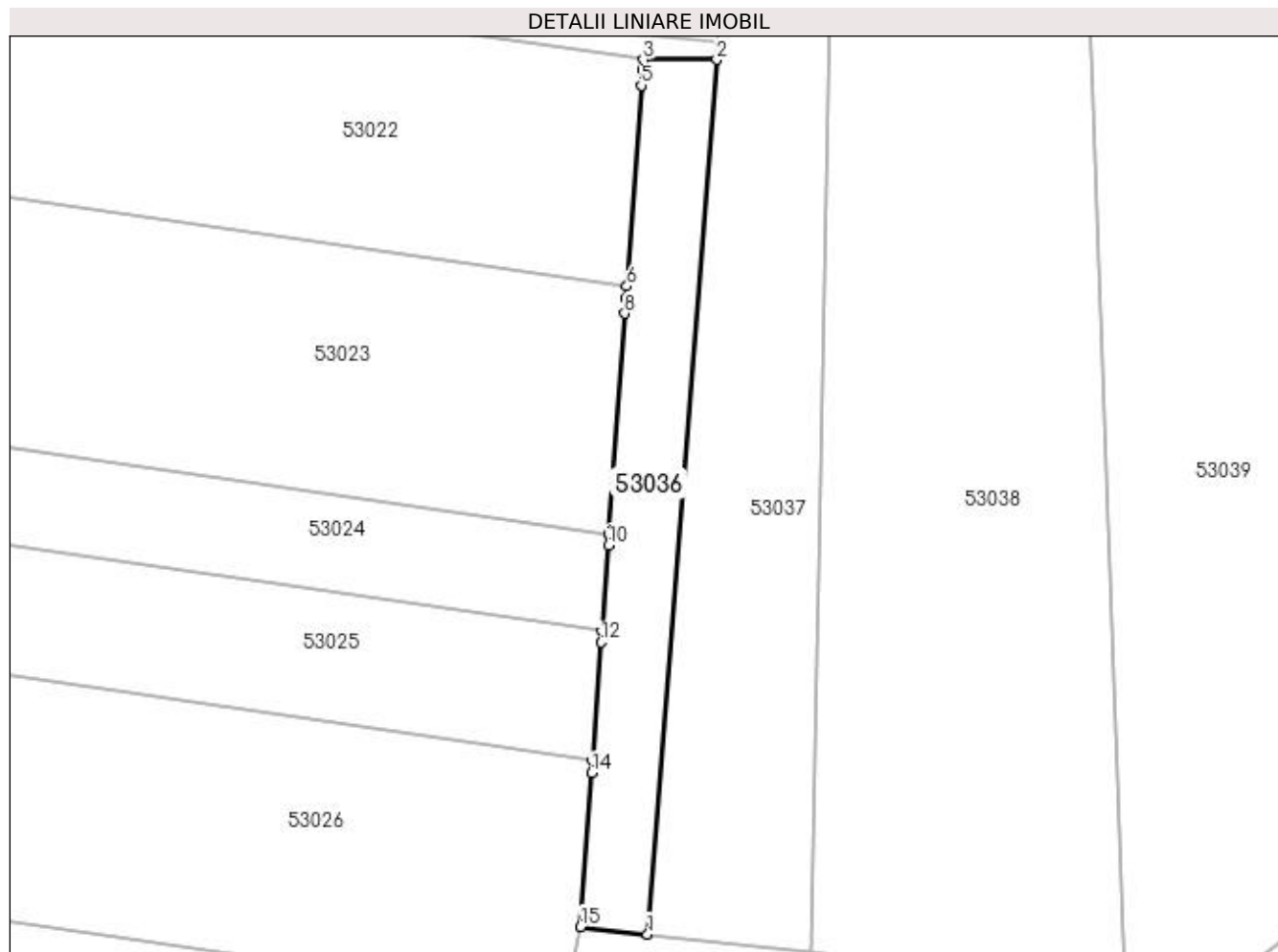
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50340	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.843,08 669.249,435	2	372.852,363 669.366,627	117.559
2	372.852,363 669.366,627	3	372.842,49 669.366,622	9.873
3	372.842,49 669.366,622	4	372.842,393 669.365,262	1.363
4	372.842,393 669.365,262	5	372.842,244 669.363,172	2.095
5	372.842,244 669.363,172	6	372.840,321 669.336,262	26.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.840,321 669.336,262	7	372.840,21 669.334,703	1.563
7	372.840,21 669.334,703	8	372.840,059 669.332,599	2.109
8	372.840,059 669.332,599	9	372.837,948 669.303,049	29.625
9	372.837,948 669.303,049	10	372.837,842 669.301,554	1.499
10	372.837,842 669.301,554	11	372.837,021 669.290,069	11.514
11	372.837,021 669.290,069	12	372.836,914 669.288,568	1.505
12	372.836,914 669.288,568	13	372.835,755 669.272,709	15.901
13	372.835,755 669.272,709	14	372.835,633 669.271,037	1.676
14	372.835,633 669.271,037	15	372.834,126 669.250,428	20.664
15	372.834,126 669.250,428	1	372.843,08 669.249,435	9.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.529	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/98, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4840, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN OVIDIU IOAN

C. Partea III. SARCINI .

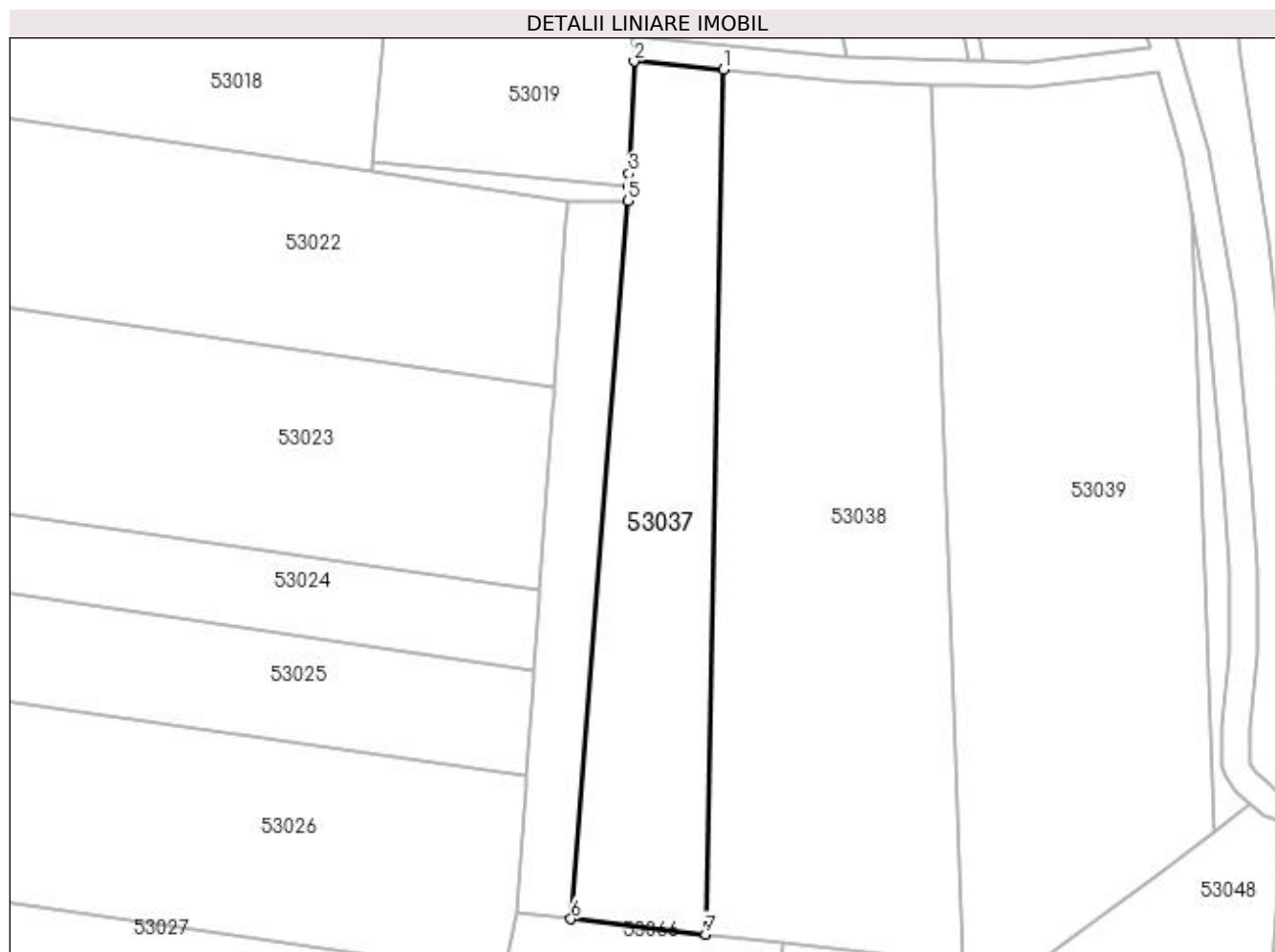
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.529	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.867,919 669.388,018	2	372.853,41 669.389,344	14.569
2	372.853,41 669.389,344	3	372.852,567 669.371,052	18.311
3	372.852,567 669.371,052	4	372.852,475 669.369,056	1.998
4	372.852,475 669.369,056	5	372.852,363 669.366,627	2.432
5	372.852,363 669.366,627	6	372.843,08 669.249,435	117.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.843,08 669.249,435	7	372.865,027 669.246,94	22.088
7	372.865,027 669.246,94	1	372.867,919 669.388,018	141.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51390

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51390	5.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48813 / 03/08/2022	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de OCPI Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 48813, din 03/08/2022 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 729, din 02/06/2021 emis de NP Vacla Cristina Maria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DULFU ELENA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51390, in rangul incheierii nr. 48813/03.08.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51390	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.887,261 669.386,25	2	372.867,919 669.388,018	19.423
2	372.867,919 669.388,018	3	372.865,027 669.246,94	141.108
3	372.865,027 669.246,94	4	372.868,675 669.246,525	3.672
4	372.868,675 669.246,525	5	372.877,537 669.245,517	8.919
5	372.877,537 669.245,517	6	372.907,019 669.242,165	29.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.907,019 669.242,165	7	372.901,989 669.385,643	143.566
7	372.901,989 669.385,643	1	372.887,261 669.386,25	14.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1986/11, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIAN FLOARE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4787, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARIAN IOAN FLAVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

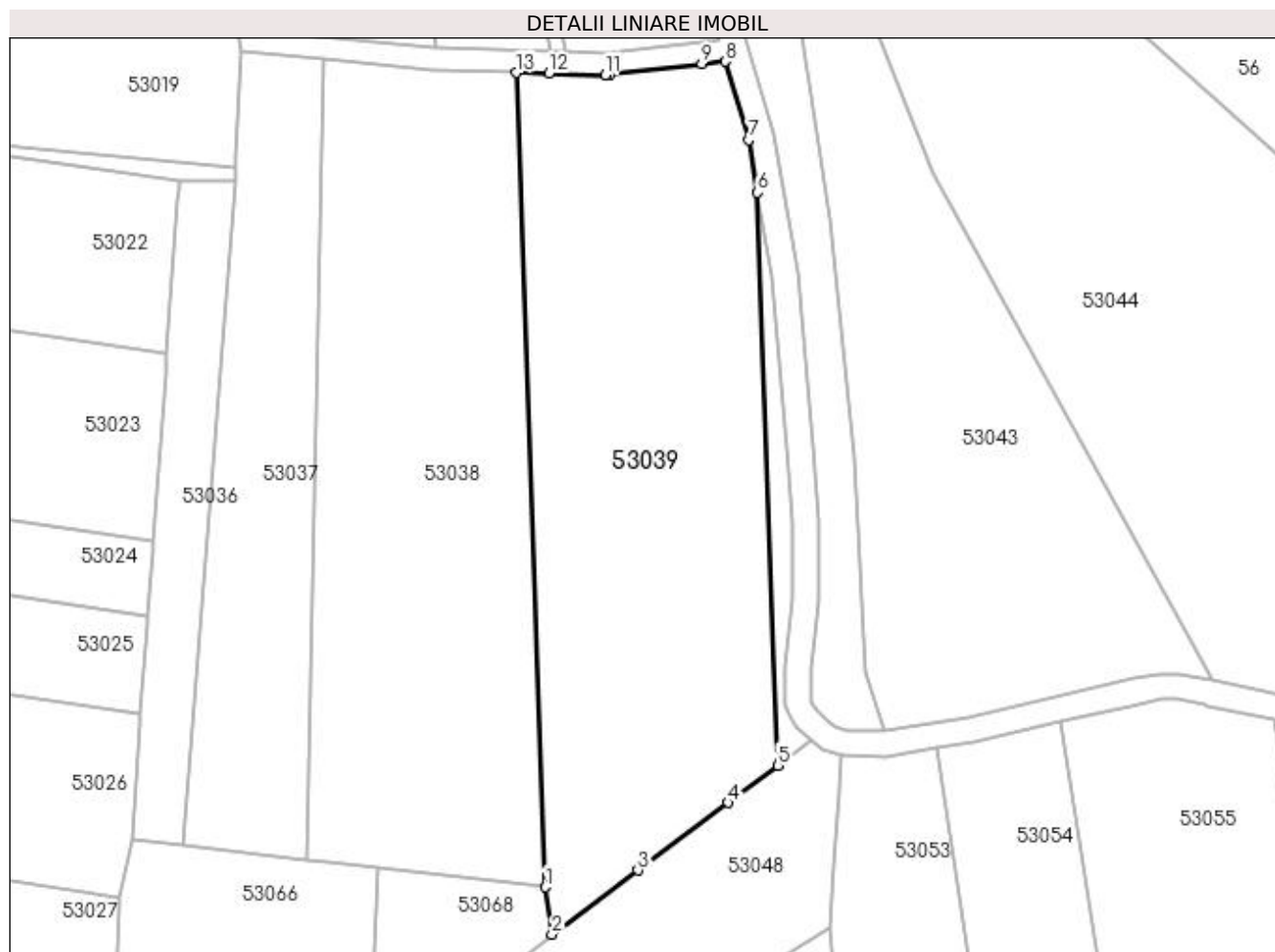
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.907,019 669.242,165	2	372.908,236 669.233,857	8.397
2	372.908,236 669.233,857	3	372.923,347 669.245,171	18.877
3	372.923,347 669.245,171	4	372.939,211 669.257,049	19.818
4	372.939,211 669.257,049	5	372.948,007 669.263,635	10.988
5	372.948,007 669.263,635	6	372.944,469 669.364,551	100.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.944,469 669.364,551	7	372.942,906 669.373,809	9.389
7	372.942,906 669.373,809	8	372.938,762 669.387,63	14.429
8	372.938,762 669.387,63	9	372.934,649 669.387,165	4.139
9	372.934,649 669.387,165	10	372.918,433 669.385,332	16.319
10	372.918,433 669.385,332	11	372.917,646 669.385,243	0.792
11	372.917,646 669.385,243	12	372.907,753 669.385,569	9.898
12	372.907,753 669.385,569	13	372.901,989 669.385,643	5.764
13	372.901,989 669.385,643	1	372.907,019 669.242,165	143.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

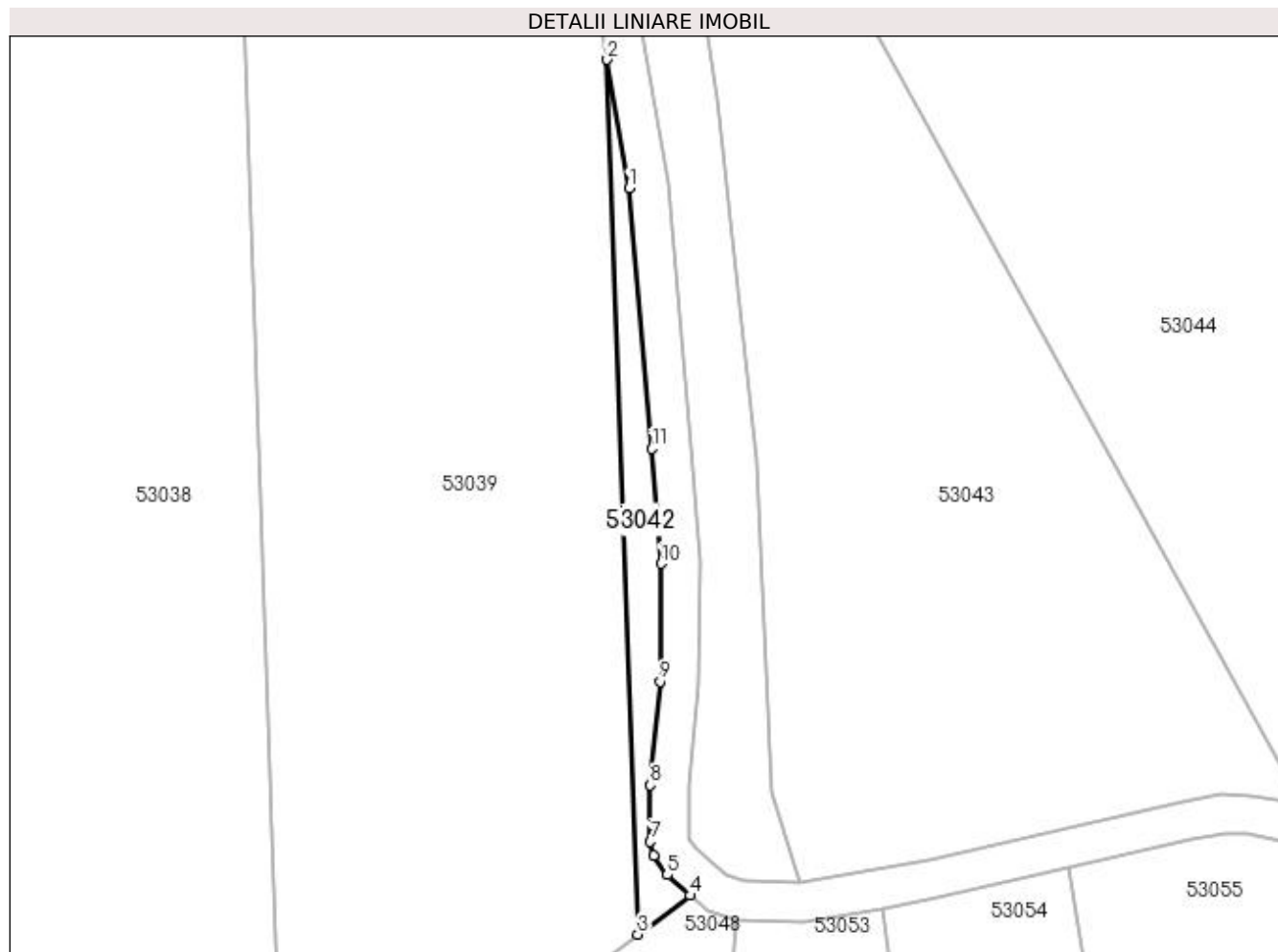
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	284	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.946,973 669.349,718	2	372.944,469 669.364,551	15.043
2	372.944,469 669.364,551	3	372.948,007 669.263,635	100.978
3	372.948,007 669.263,635	4	372.954,016 669.268,134	7.507
4	372.954,016 669.268,134	5	372.951,402 669.270,492	3.52
5	372.951,402 669.270,492	6	372.949,813 669.272,748	2.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.949,813 669.272,748	7	372.949,454 669.274,337	1.629
7	372.949,454 669.274,337	8	372.949,454 669.280,847	6.51
8	372.949,454 669.280,847	9	372.950,576 669.292,806	12.012
9	372.950,576 669.292,806	10	372.950,656 669.306,422	13.616
10	372.950,656 669.306,422	11	372.949,633 669.319,683	13.3
11	372.949,633 669.319,683	1	372.946,973 669.349,718	30.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40283/34, Titlu de proprietate, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IMRE IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.975,39 669.367,904	2	372.959,833 669.407,597	42.633
2	372.959,833 669.407,597	3	372.950,622 669.404,794	9.628
3	372.950,622 669.404,794	4	372.952,511 669.390,121	14.794
4	372.952,511 669.390,121	5	372.957,069 669.360,12	30.345
5	372.957,069 669.360,12	6	372.961,665 669.318,109	42.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.961,665 669.318,109	7	372.963,422 669.280,074	38.076
7	372.963,422 669.280,074	8	372.966,765 669.269,61	10.985
8	372.966,765 669.269,61	9	372.981,72 669.272,215	15.18
9	372.981,72 669.272,215	10	373.010,878 669.278,906	29.916
10	373.010,878 669.278,906	11	373.015,263 669.279,829	4.481
11	373.015,263 669.279,829	12	373.018,848 669.279,696	3.587
12	373.018,848 669.279,696	13	373.024,646 669.278,622	5.897
13	373.024,646 669.278,622	1	372.975,39 669.367,904	101.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.411	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

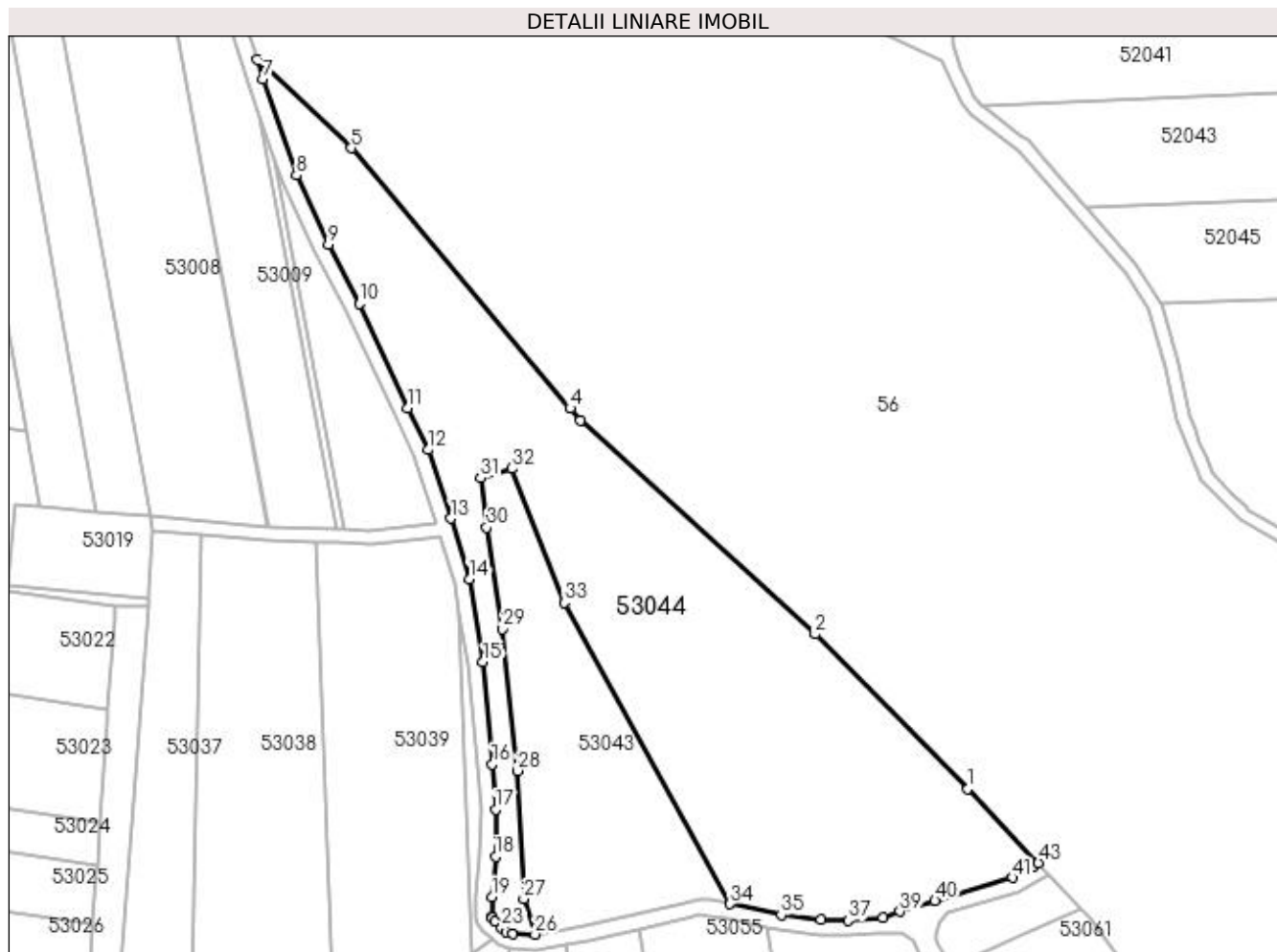
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.150	Sighileți	-	-	
2	faneata	NU	5.261	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	373.095,094 669.312,747	2	373.049,825 669.358,516	64.375	2	373.049,825 669.358,516	3	372.980,231 669.421,831	94.086	3	372.980,231 669.421,831	4	372.977,226 669.425,4	4.666
4	372.977,226 669.425,4	5	372.912,317 669.502,487	100.775	5	372.912,317 669.502,487	6	372.884,391 669.528,696	38.298	6	372.884,391 669.528,696	7	372.886,234 669.522,999	5.988
7	372.886,234 669.522,999	8	372.896,098 669.494,449	30.206	8	372.896,098 669.494,449	9	372.905,578 669.473,999	22.547	9	372.905,578 669.473,999	10	372.914,73 669.456,49	19.757
10	372.914,73 669.456,49	11	372.929,139 669.425,481	34.193	11	372.929,139 669.425,481	12	372.935,04 669.413,106	13.71	12	372.935,04 669.413,106	13	372.941,904 669.392,816	21.42
13	372.941,904 669.392,816	14	372.947,297 669.374,834	18.773	14	372.947,297 669.374,834	15	372.951,44 669.350,292	24.889	15	372.951,44 669.350,292	16	372.954,117 669.320,055	30.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.954,117 669.320,055	17	372.955,158 669.306,582	13.513	17	372.955,158 669.306,582	18	372.955,075 669.292,582	14.0	18	372.955,075 669.292,582	19	372.953,954 669.280,636	11.998
19	372.953,954 669.280,636	20	372.953,954 669.274,839	5.797	20	372.953,954 669.274,839	21	372.954,006 669.274,61	0.235	21	372.954,006 669.274,61	22	372.954,79 669.273,496	1.362
22	372.954,79 669.273,496	23	372.956,952 669.271,546	2.911	23	372.956,952 669.271,546	24	372.958,269 669.270,466	1.703	24	372.958,269 669.270,466	25	372.960,14 669.269,793	1.988
25	372.960,14 669.269,793	26	372.966,765 669.269,61	6.628	26	372.966,765 669.269,61	27	372.963,422 669.280,074	10.985	27	372.963,422 669.280,074	28	372.961,665 669.318,109	38.076
28	372.961,665 669.318,109	29	372.957,069 669.360,12	42.262	29	372.957,069 669.360,12	30	372.952,511 669.390,121	30.345	30	372.952,511 669.390,121	31	372.950,622 669.404,794	14.794
31	372.950,622 669.404,794	32	372.959,833 669.407,597	9.628	32	372.959,833 669.407,597	33	372.975,39 669.367,904	42.633	33	372.975,39 669.367,904	34	373.024,646 669.278,622	101.968
34	373.024,646 669.278,622	35	373.039,73 669.275,347	15.435	35	373.039,73 669.275,347	36	373.051,558 669.273,923	11.913	36	373.051,558 669.273,923	37	373.059,608 669.273,681	8.054
37	373.059,608 669.273,681	38	373.069,942 669.274,613	10.376	38	373.069,942 669.274,613	39	373.074,883 669.276,35	5.237	39	373.074,883 669.276,35	40	373.085,328 669.279,501	10.91
40	373.085,328 669.279,501	41	373.108,209 669.286,405	23.9	41	373.108,209 669.286,405	42	373.114,435 669.289,701	7.045	42	373.114,435 669.289,701	43	373.115,945 669.290,701	1.811
43	373.115,945 669.290,701	1	373.095,094 669.312,747	30.345										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		961	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIS GHEORGHE	
2) FARCAȘ MARIA	
3) CHIS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

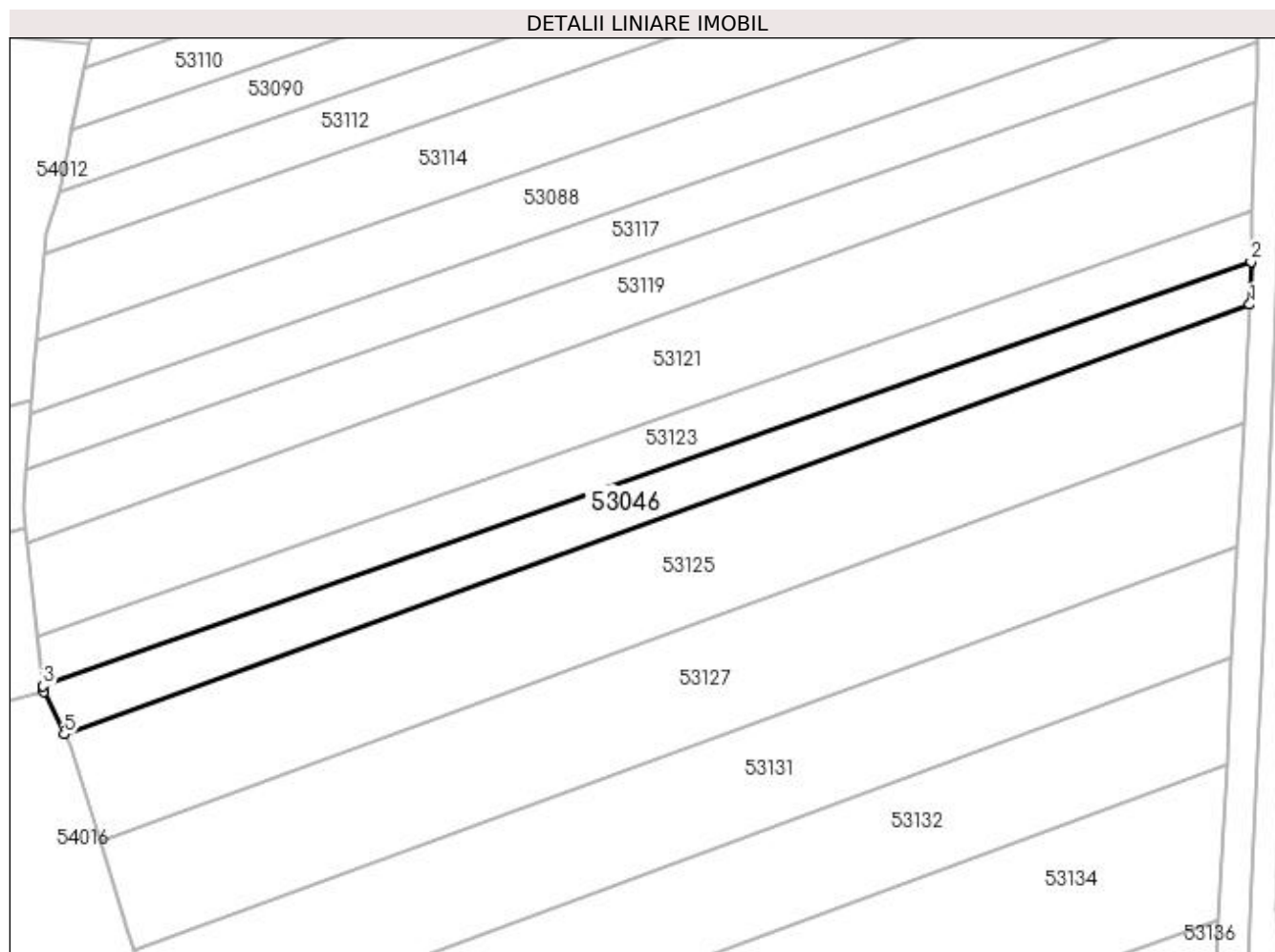
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	961	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.722,66 668.785,939	2	372.722,826 668.791,407	5.471
2	372.722,826 668.791,407	3	372.568,382 668.737,183	163.686
3	372.568,382 668.737,183	4	372.568,469 668.736,408	0.78
4	372.568,469 668.736,408	5	372.571,066 668.730,998	6.001
5	372.571,066 668.730,998	1	372.722,66 668.785,939	161.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.617	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/4, Titlu de proprietate, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOPAN GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4881, din 09/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ MAFTEI	

C. Partea III. SARCINI .

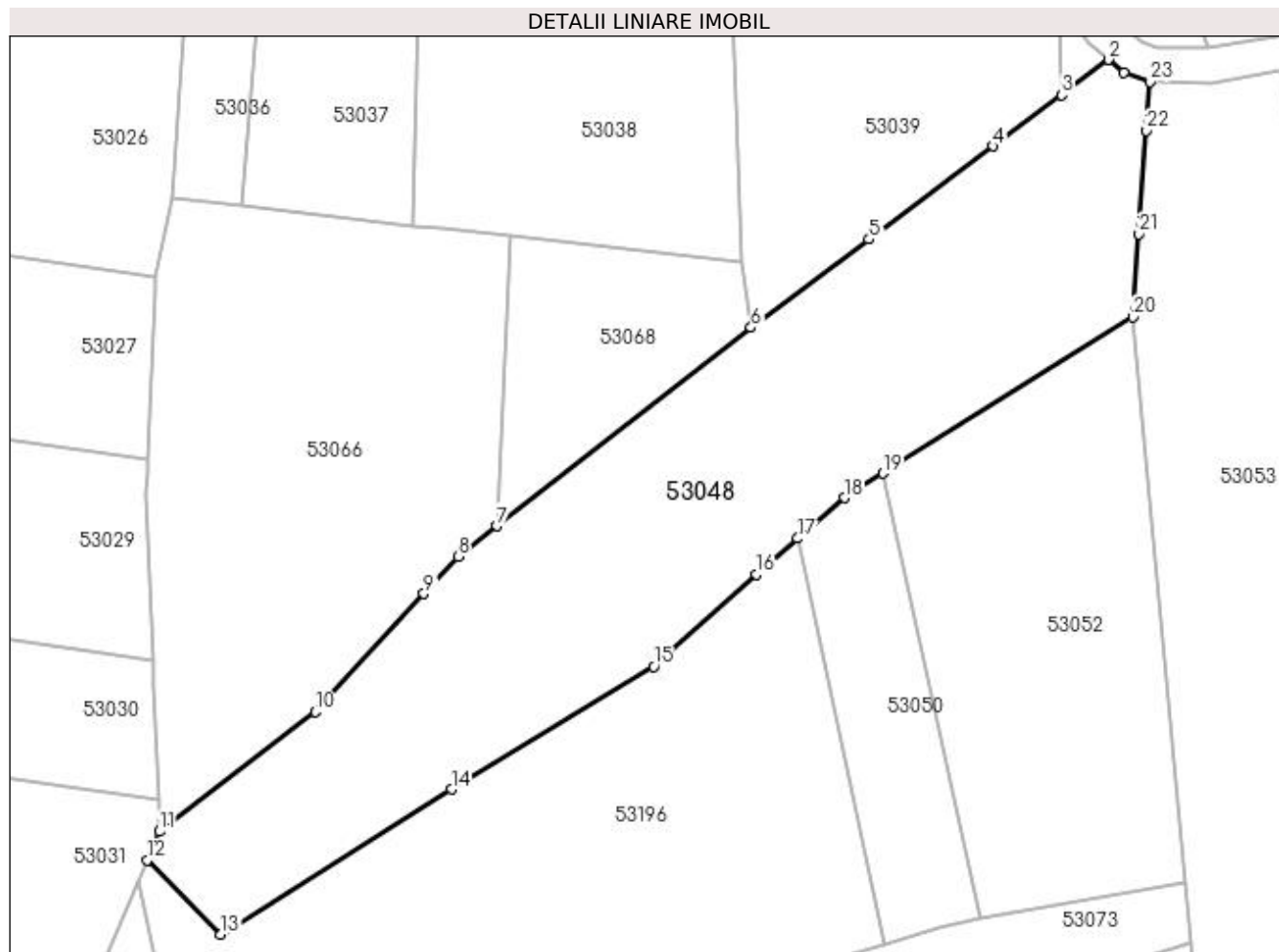
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.617	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.955,983 669.266,445	2	372.954,016 669.268,134	2.593
3	372.948,007 669.263,635	4	372.939,211 669.257,049	10.988
5	372.923,347 669.245,171	6	372.908,236 669.233,857	18.877
7	372.875,716 669.208,45	8	372.870,741 669.204,564	6.313
9	372.866,382 669.199,82	10	372.852,471 669.184,687	20.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.954,016 669.268,134	3	372.948,007 669.263,635	7.507
4	372.939,211 669.257,049	5	372.923,347 669.245,171	19.818
6	372.908,236 669.233,857	7	372.875,716 669.208,45	41.268
8	372.870,741 669.204,564	9	372.866,382 669.199,82	6.443
10	372.852,471 669.184,687	11	372.832,538 669.169,37	25.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.832,538 669.169,37	12	372.830,975 669.165,739	3.953
13	372.840,371 669.156,22	14	372.869,907 669.174,778	34.882
15	372.895,768 669.190,48	16	372.908,932 669.202,301	17.693
17	372.914,203 669.206,885	18	372.920,169 669.212,072	7.906
19	372.925,14 669.215,185	20	372.957,109 669.235,2	37.718
21	372.957,883 669.245,859	22	372.958,842 669.259,064	13.24
23	372.959,296 669.265,315	1	372.955,983 669.266,445	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.830,975 669.165,739	13	372.840,371 669.156,22	13.375
14	372.869,907 669.174,778	15	372.895,768 669.190,48	30.255
16	372.908,932 669.202,301	17	372.914,203 669.206,885	6.985
18	372.920,169 669.212,072	19	372.925,14 669.215,185	5.865
20	372.957,109 669.235,2	21	372.957,883 669.245,859	10.687
22	372.958,842 669.259,064	23	372.959,296 669.265,315	6.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/51, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARC ȘTEFAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

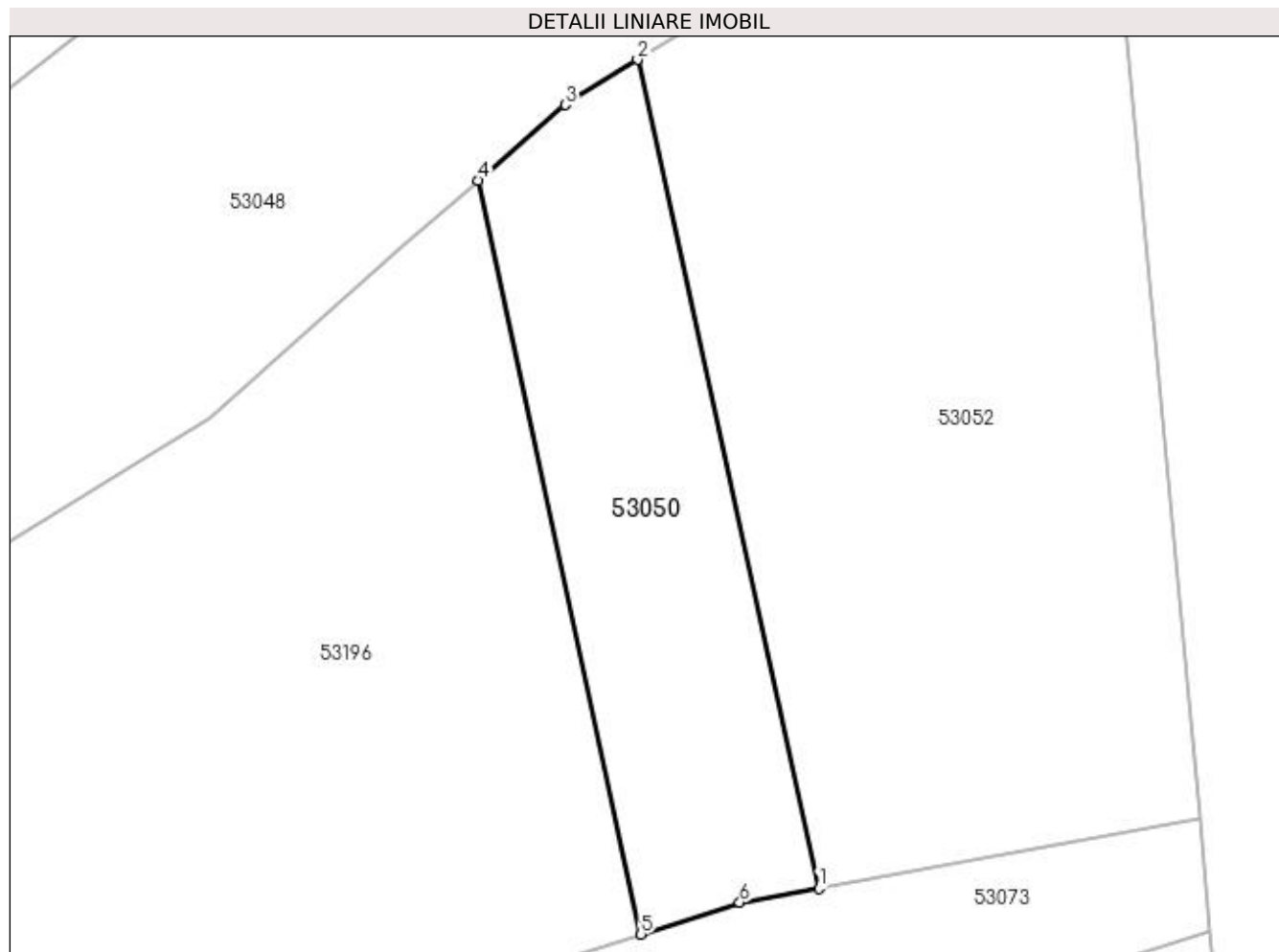
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	Unghiură Insula I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.937,623 669.158,165	2	372.925,14 669.215,185	58.37
2	372.925,14 669.215,185	3	372.920,169 669.212,072	5.865
3	372.920,169 669.212,072	4	372.914,203 669.206,885	7.906
4	372.914,203 669.206,885	5	372.925,38 669.154,993	53.082
5	372.925,38 669.154,993	6	372.932,186 669.157,18	7.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.932,186 669.157,18	1	372.937,623 669.158,165	5.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/78, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN IACOB IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4836, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ FLORICA MARCELA	

C. Partea III. SARCINI .

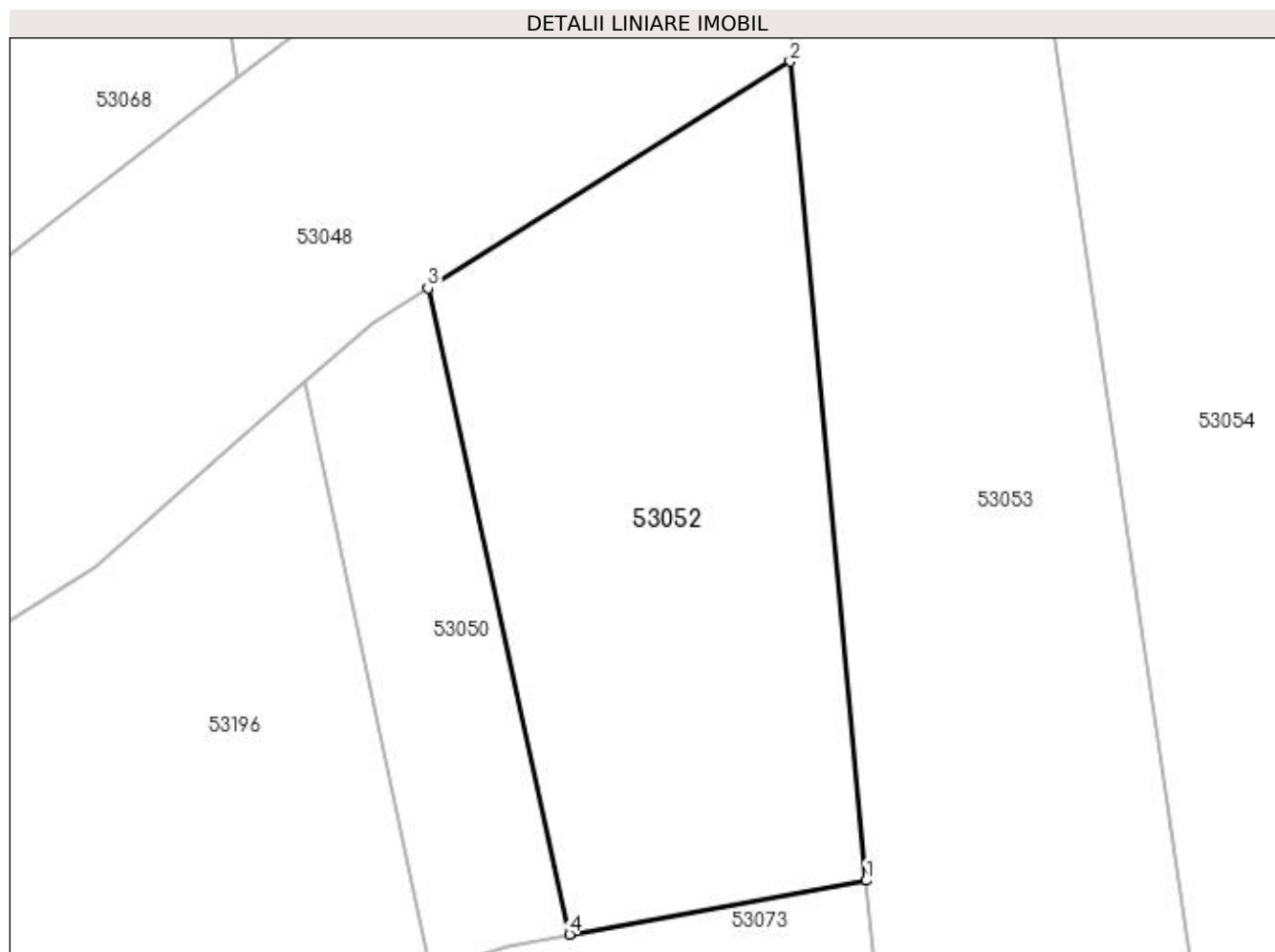
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Insula I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.963,843 669.162,914	2	372.957,109 669.235,2	72.599
2	372.957,109 669.235,2	3	372.925,14 669.215,185	37.718
3	372.925,14 669.215,185	4	372.937,623 669.158,165	58.37
4	372.937,623 669.158,165	1	372.963,843 669.162,914	26.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.176	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/74, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOȘ MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4798, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

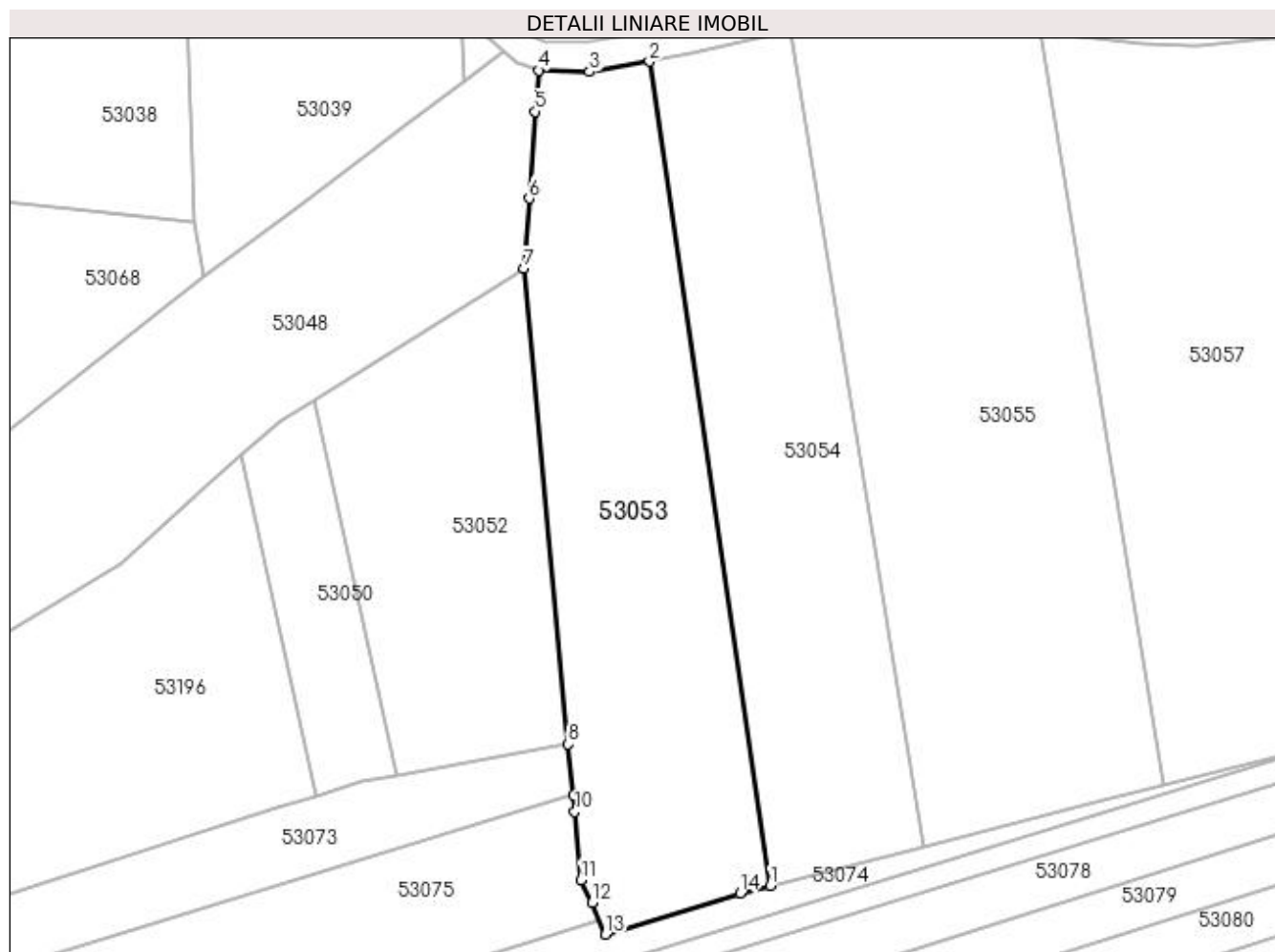
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.176	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.994,537 669.141,389	2	372.976,168 669.266,68	126.63
2	372.976,168 669.266,68	3	372.967,092 669.265,099	9.213
3	372.967,092 669.265,099	4	372.959,296 669.265,315	7.799
4	372.959,296 669.265,315	5	372.958,842 669.259,064	6.267
5	372.958,842 669.259,064	6	372.957,883 669.245,859	13.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.957,883 669.245,859	7	372.957,109 669.235,2	10.687
7	372.957,109 669.235,2	8	372.963,843 669.162,914	72.599
8	372.963,843 669.162,914	9	372.964,572 669.155,137	7.811
9	372.964,572 669.155,137	10	372.964,803 669.152,601	2.546
10	372.964,803 669.152,601	11	372.965,767 669.142,258	10.388
11	372.965,767 669.142,258	12	372.967,45 669.138,817	3.831
12	372.967,45 669.138,817	13	372.969,513 669.133,973	5.265
13	372.969,513 669.133,973	14	372.989,996 669.140,235	21.419
14	372.989,996 669.140,235	1	372.994,537 669.141,389	4.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/27, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DRAGOȘ GAVRIL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

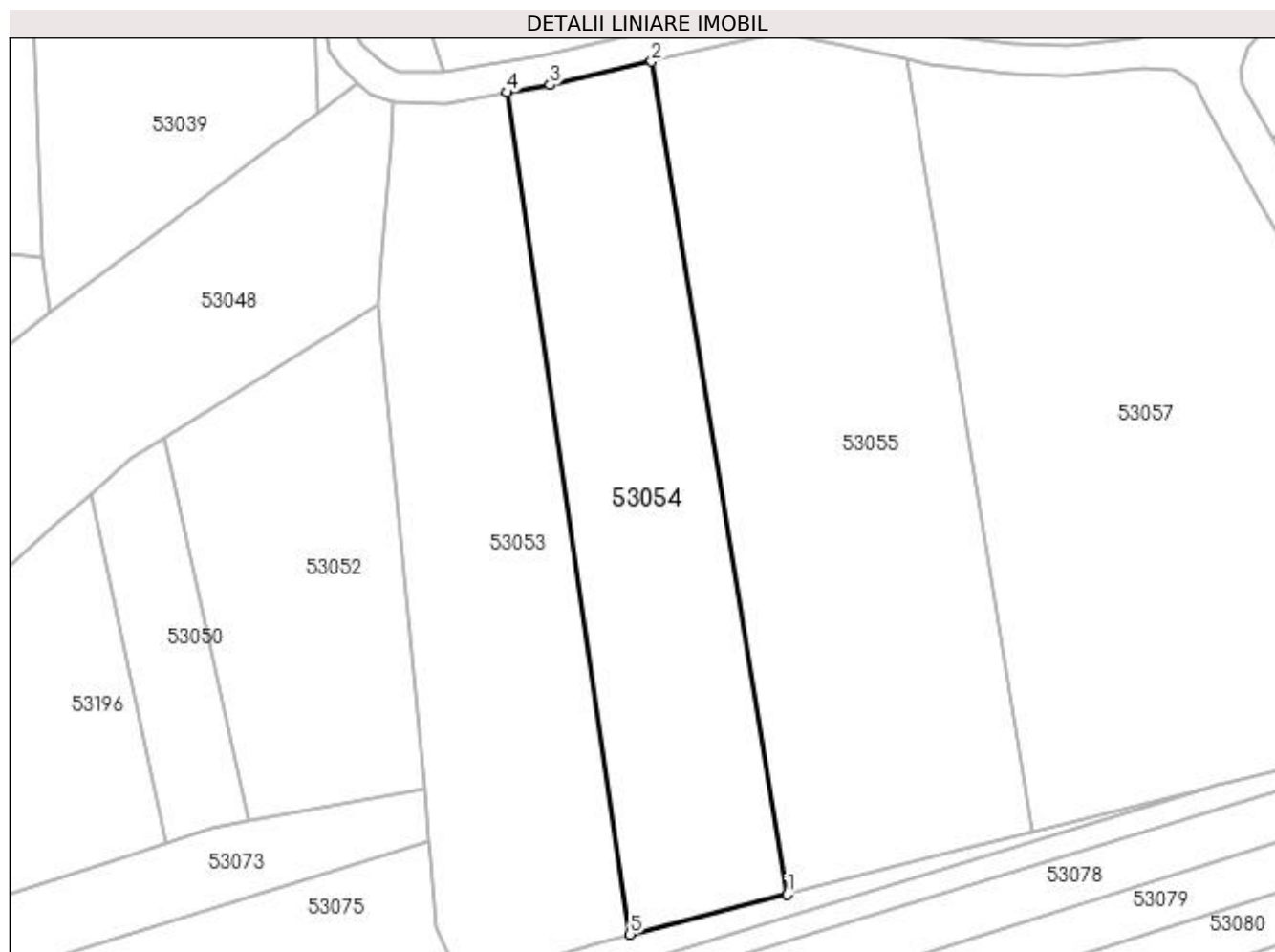
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Fundu Prund	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.017,933 669.147,332	2	372.997,728 669.271,271	125.575
2	372.997,728 669.271,271	3	372.982,61 669.267,803	15.511
3	372.982,61 669.267,803	4	372.976,168 669.266,68	6.539
4	372.976,168 669.266,68	5	372.994,537 669.141,389	126.63
5	372.994,537 669.141,389	1	373.017,933 669.147,332	24.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.624	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/70, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VERONESCU ELEONORA, Lipsa CNP 2) GHERMAN LEONTINA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4852, din 08/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH DINU VALER	A1

C. Partea III. SARCINI .

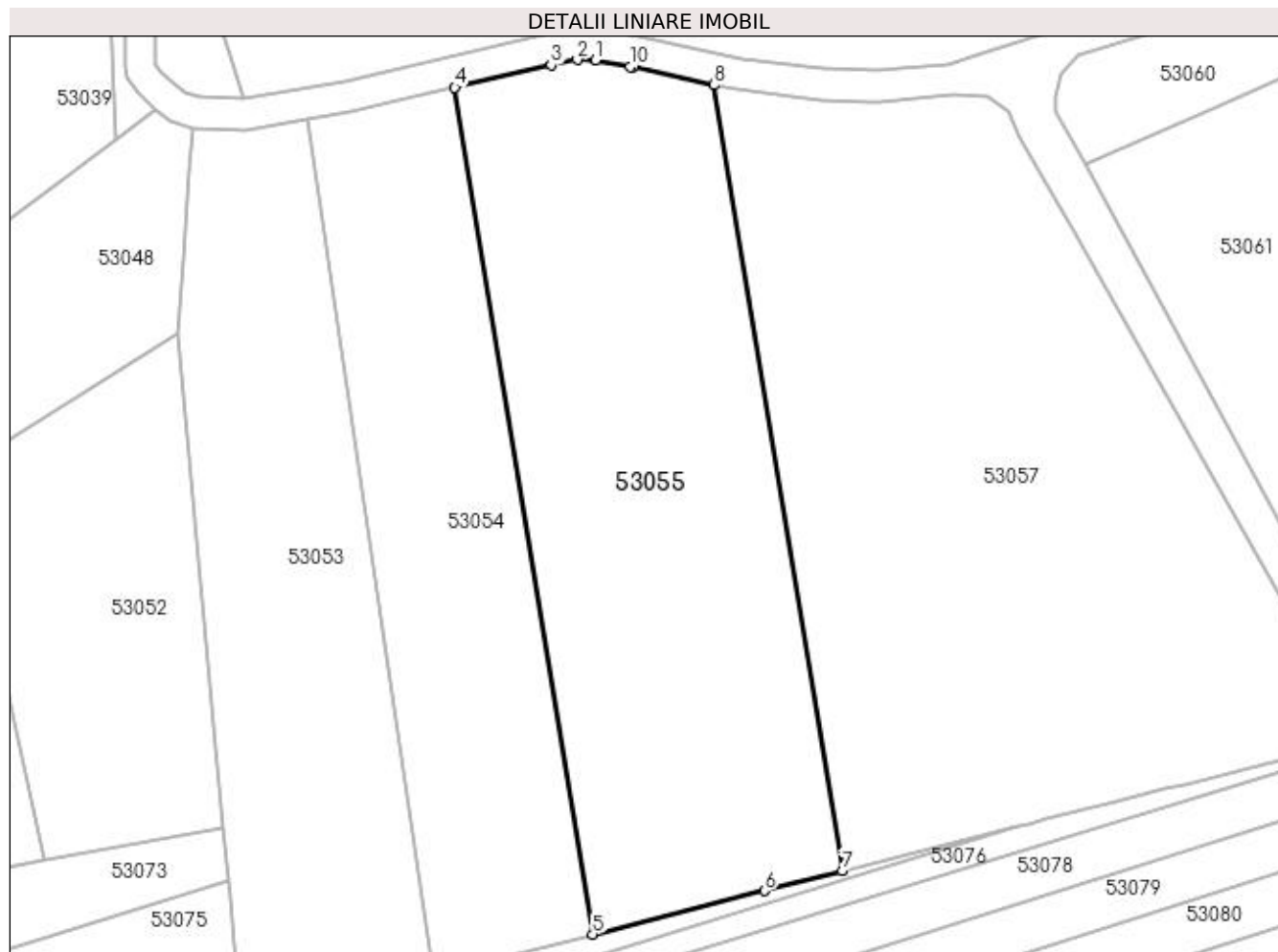
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.624	Insula I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.018,352 669.275,211	2	373.015,649 669.275,311	2.705
2	373.015,649 669.275,311	3	373.011,845 669.274,51	3.887
3	373.011,845 669.274,51	4	372.997,728 669.271,271	14.484
4	372.997,728 669.271,271	5	373.017,933 669.147,332	125.575
5	373.017,933 669.147,332	6	373.043,049 669.153,713	25.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.043,049 669.153,713	7	373.054,462 669.156,612	11.775
7	373.054,462 669.156,612	8	373.035,713 669.271,615	116.521
8	373.035,713 669.271,615	9	373.023,759 669.274,21	12.232
9	373.023,759 669.274,21	10	373.023,394 669.274,278	0.371
10	373.023,394 669.274,278	1	373.018,352 669.275,211	5.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50551/5, Titlu de proprietate, din 03/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HUSTI FLORICA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4864, din 08/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

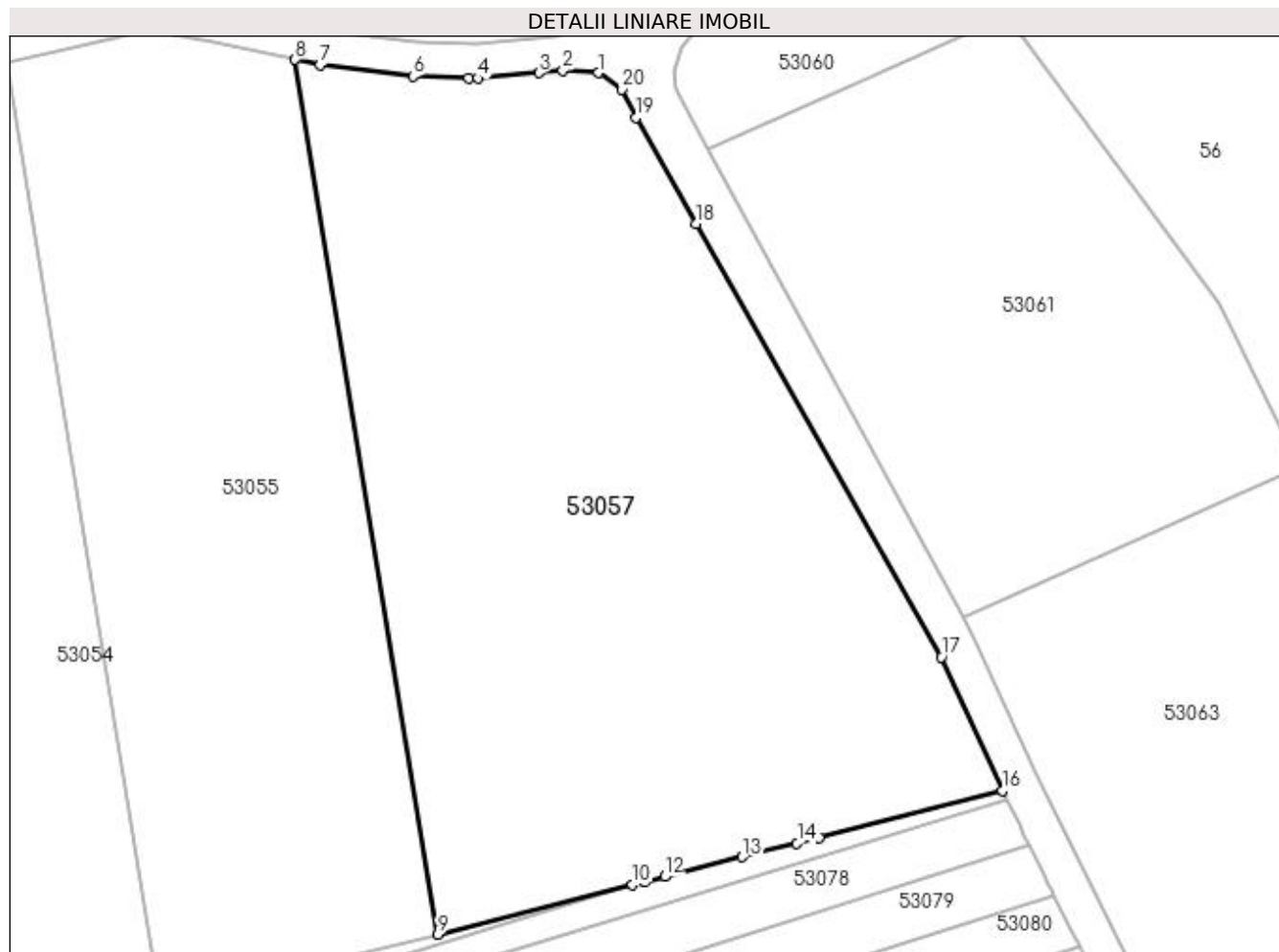
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.075,615 669.269,904	2	373.070,905 669.270,181	4.718
2	373.070,905 669.270,181	3	373.067,761 669.269,898	3.157
3	373.067,761 669.269,898	4	373.059,743 669.269,175	8.051
4	373.059,743 669.269,175	5	373.058,536 669.269,211	1.208
5	373.058,536 669.269,211	6	373.051,221 669.269,431	7.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.051,221 669.269,431	7	373.038,982 669.270,905	12.327
7	373.038,982 669.270,905	8	373.035,713 669.271,615	3.345
8	373.035,713 669.271,615	9	373.054,462 669.156,612	116.521
9	373.054,462 669.156,612	10	373.080,072 669.163,118	26.423
10	373.080,072 669.163,118	11	373.081,682 669.163,527	1.661
11	373.081,682 669.163,527	12	373.084,32 669.164,197	2.722
12	373.084,32 669.164,197	13	373.094,515 669.166,787	10.519
13	373.094,515 669.166,787	14	373.101,718 669.168,617	7.432
14	373.101,718 669.168,617	15	373.104,605 669.169,35	2.979
15	373.104,605 669.169,35	16	373.128,687 669.175,468	24.847
16	373.128,687 669.175,468	17	373.120,712 669.193,068	19.323
17	373.120,712 669.193,068	18	373.088,447 669.250,023	65.459
18	373.088,447 669.250,023	19	373.080,545 669.263,972	16.032
19	373.080,545 669.263,972	20	373.078,723 669.267,727	4.174
20	373.078,723 669.267,727	1	373.075,615 669.269,904	3.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		538	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

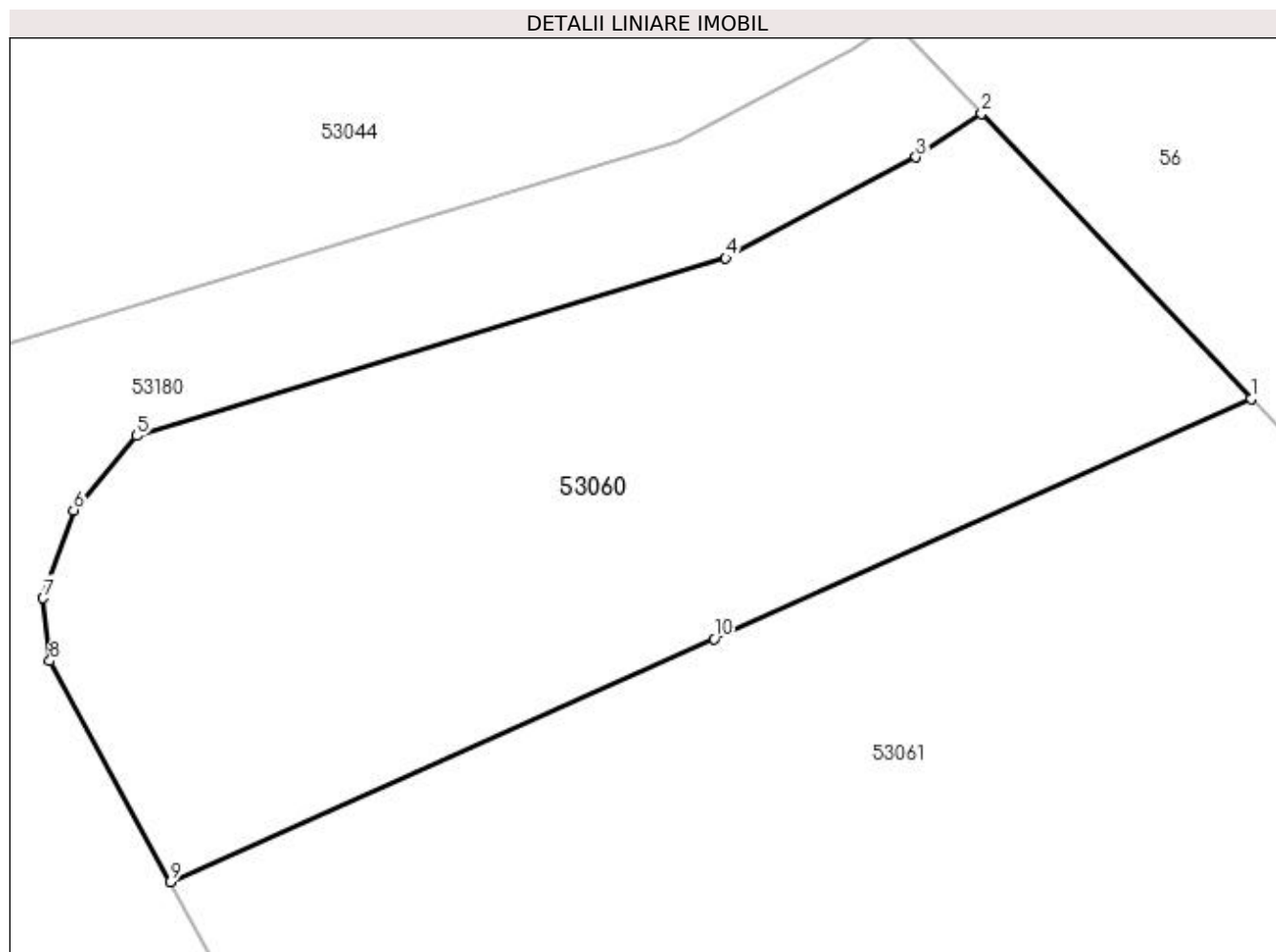
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	538	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.128,724 669.277,19	2	373.119,084 669.287,382	14.029
2	373.119,084 669.287,382	3	373.116,736 669.285,827	2.816
3	373.116,736 669.285,827	4	373.109,928 669.282,223	7.703
4	373.109,928 669.282,223	5	373.088,86 669.275,867	22.006
5	373.088,86 669.275,867	6	373.086,608 669.273,204	3.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.086,608 669.273,204	7	373.085,515 669.270,061	3.328
7	373.085,515 669.270,061	8	373.085,756 669.267,819	2.255
8	373.085,756 669.267,819	9	373.090,06 669.259,905	9.009
9	373.090,06 669.259,905	10	373.109,515 669.268,602	21.31
10	373.109,515 669.268,602	1	373.128,724 669.277,19	21.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50547

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50547	3.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7204 / 12/02/2016		
Act Notarial nr. 72, Contract de vanzare cumparare, din 11/02/2016 emis de Np Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUFANĂ ILIE , necasatorit, bun propriu	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50547, in rangul incheierii nr. 7204/12.02.2016		

C. Partea III. SARCINI .

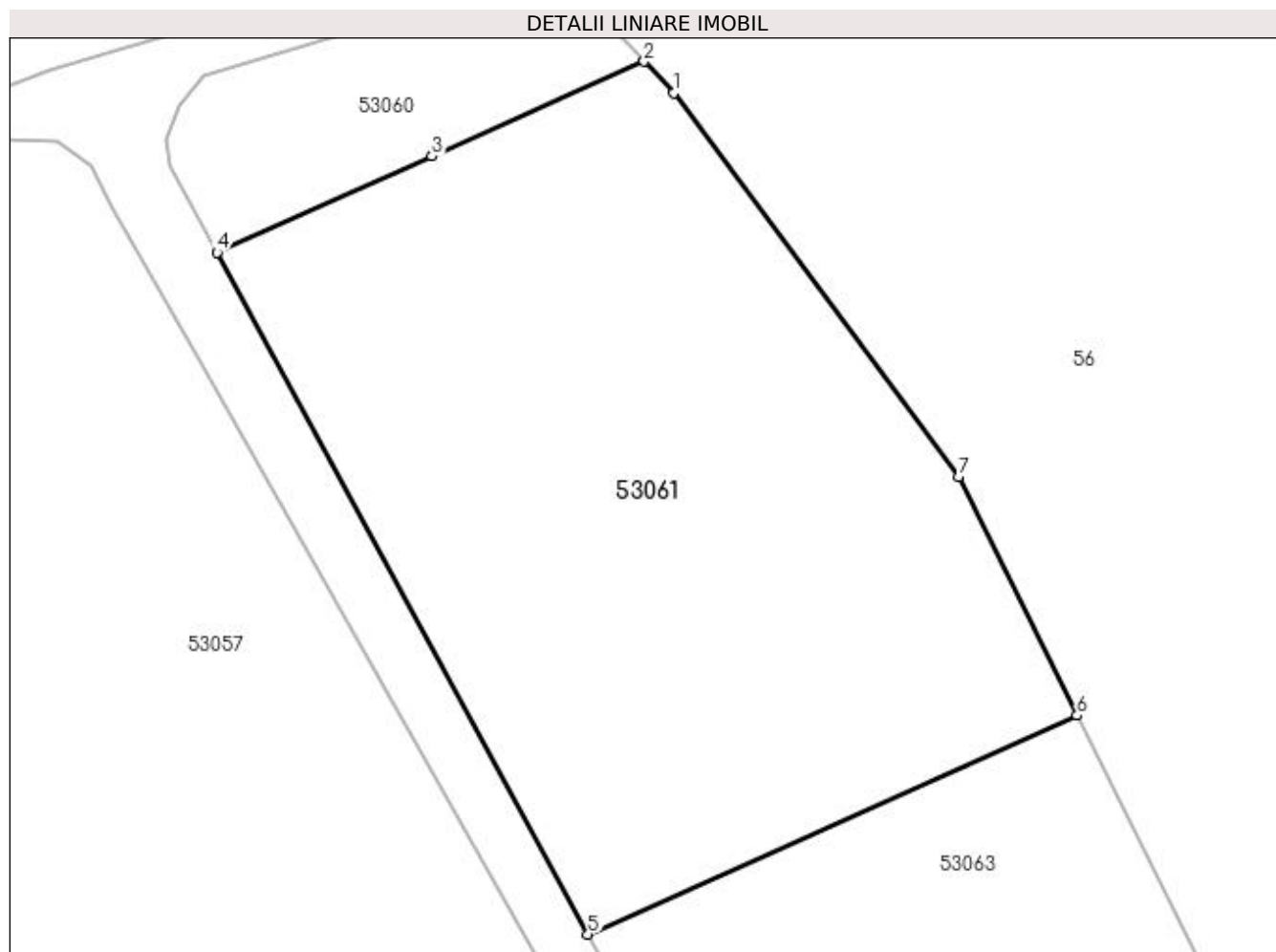
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50547	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.131,415 669.274,344	2	373.128,724 669.277,19	3.917
2	373.128,724 669.277,19	3	373.109,515 669.268,602	21.041
3	373.109,515 669.268,602	4	373.090,06 669.259,905	21.31
4	373.090,06 669.259,905	5	373.123,627 669.198,18	70.262
5	373.123,627 669.198,18	6	373.167,942 669.217,991	48.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.167,942 669.217,991	7	373.157,207 669.239,623	24.149
7	373.157,207 669.239,623	1	373.131,415 669.274,344	43.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.578	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DANILĂ , Lipsa CNP 2) BANC MIHAI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5393, din 14/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

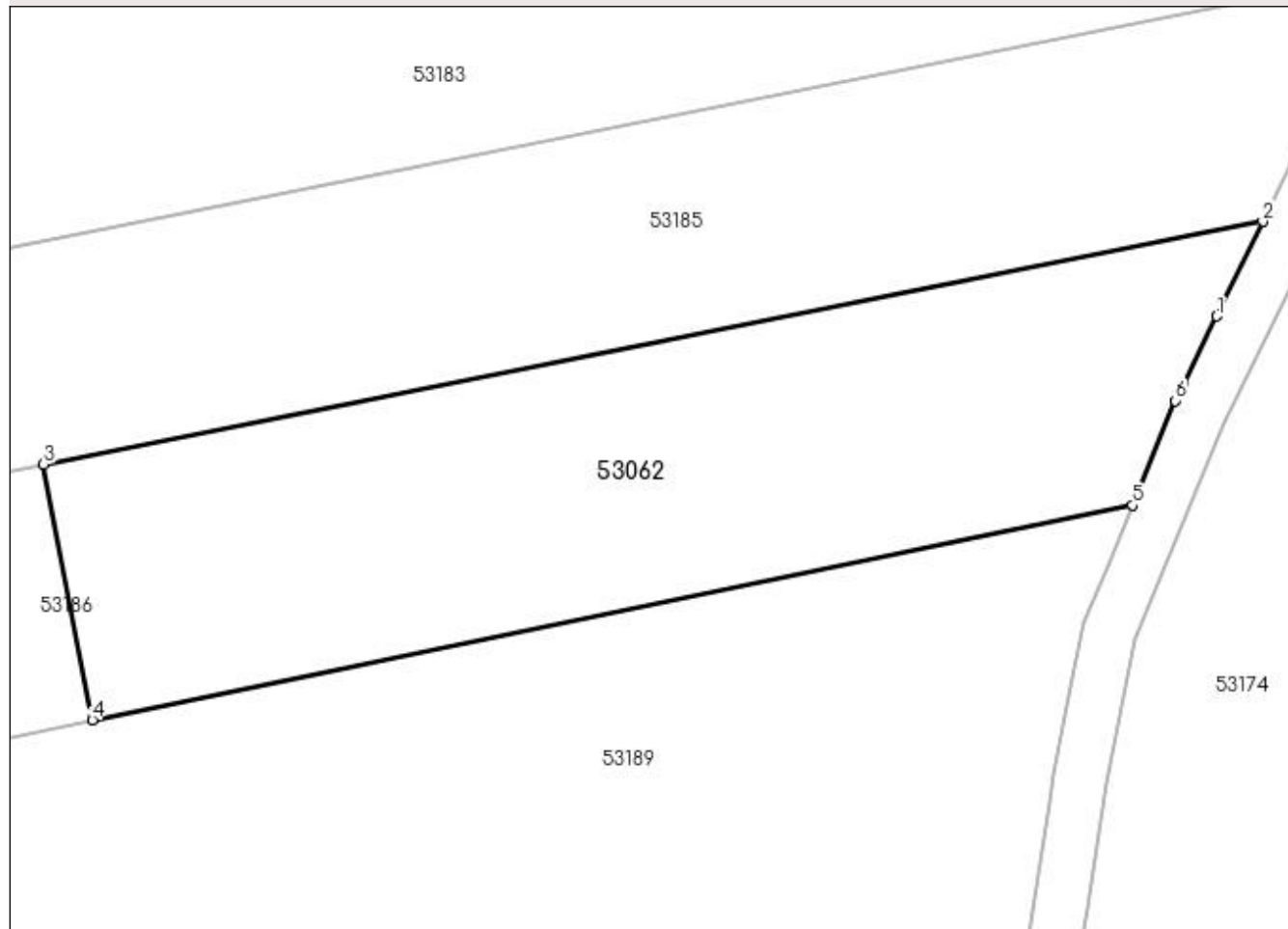
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.578	Pe Cârji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.116,576 668.903,967	2	373.120,892 668.912,82	9.849
2	373.120,892 668.912,82	3	373.006,816 668.890,096	116.317
3	373.006,816 668.890,096	4	373.011,381 668.866,193	24.335
4	373.011,381 668.866,193	5	373.108,706 668.886,283	99.377
5	373.108,706 668.886,283	6	373.112,712 668.896,042	10.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.112,712 668.896,042	7	373.113,511 668.897,681	1.823
7	373.113,511 668.897,681	1	373.116,576 668.903,967	6.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.534	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/76, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4961, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

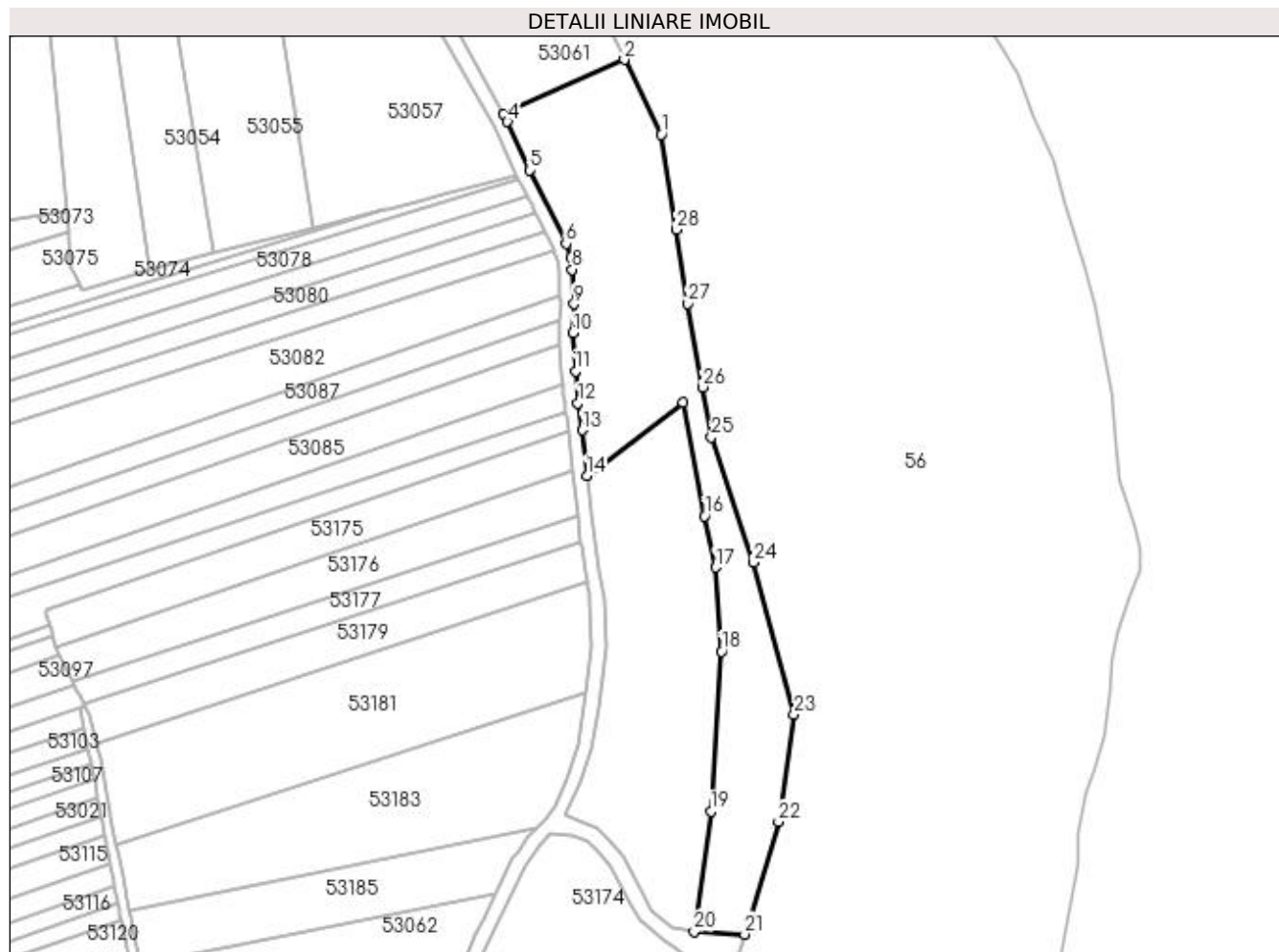
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.534	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.181,518 669.190,631	2	373.167,942 669.217,991	30.543
3	373.123,627 669.198,18	4	373.125,173 669.195,337	3.236
5	373.133,203 669.177,615	6	373.146,615 669.150,689	30.081
7	373.148,317 669.145,542	8	373.148,887 669.141,248	4.332
9	373.149,591 669.128,628	10	373.149,181 669.118,05	10.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.167,942 669.217,991	3	373.123,627 669.198,18	48.542
4	373.125,173 669.195,337	5	373.133,203 669.177,615	19.456
6	373.146,615 669.150,689	7	373.148,317 669.145,542	5.421
8	373.148,887 669.141,248	9	373.149,591 669.128,628	12.64
10	373.149,181 669.118,05	11	373.150,054 669.104,132	13.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.150,054 669.104,132	12	373.151,023 669.092,428	11.744	12	373.151,023 669.092,428	13	373.152,514 669.082,496	10.043
13	373.152,514 669.082,496	14	373.154,243 669.065,884	16.702	14	373.154,243 669.065,884	15	373.189,377 669.092,748	44.228
15	373.189,377 669.092,748	16	373.197,223 669.051,12	42.361	16	373.197,223 669.051,12	17	373.201,279 669.032,32	19.233
17	373.201,279 669.032,32	18	373.203,476 669.001,595	30.803	18	373.203,476 669.001,595	19	373.199,618 668.943,115	58.607
19	373.199,618 668.943,115	20	373.193,531 668.899,027	44.506	20	373.193,531 668.899,027	21	373.211,96 668.898,169	18.449
21	373.211,96 668.898,169	22	373.224,302 668.939,33	42.972	22	373.224,302 668.939,33	23	373.230,061 668.978,586	39.676
23	373.230,061 668.978,586	24	373.215,046 669.034,21	57.615	24	373.215,046 669.034,21	25	373.199,785 669.079,867	48.14
25	373.199,785 669.079,867	26	373.196,561 669.098,227	18.641	26	373.196,561 669.098,227	27	373.191,185 669.128,85	31.091
27	373.191,185 669.128,85	28	373.186,958 669.155,866	27.345	28	373.186,958 669.155,866	1	373.181,518 669.190,631	35.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50546

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50546	7.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7203 / 12/02/2016	
Act Notarial nr. 72, Contract de vanzare cumparare, din 11/02/2016 emis de NP Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SUFANA ILIE , necasatorit, bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50546, in rangul incheierii nr. 7203/12.02.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

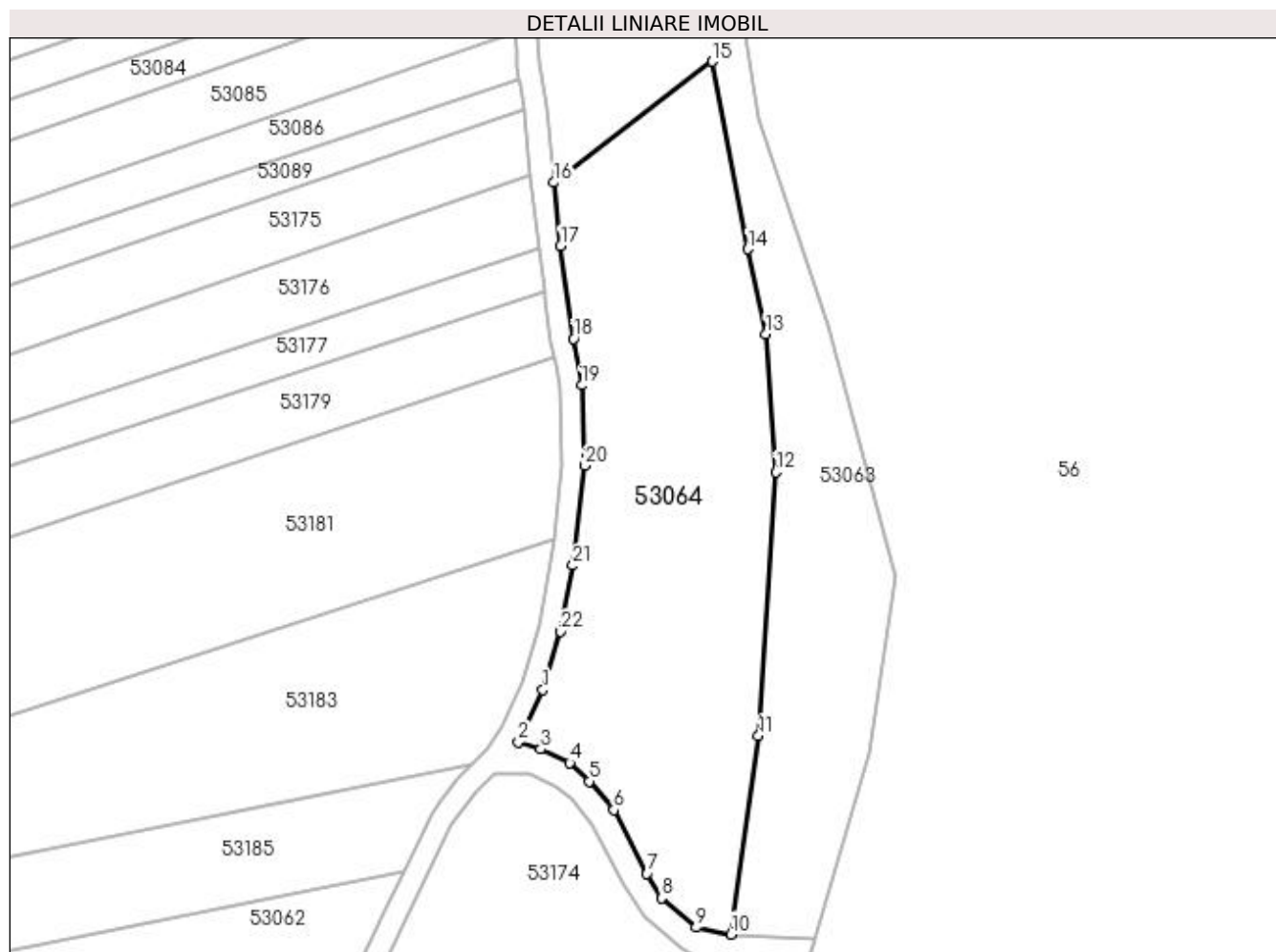
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50546	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.151,735 668.953,306	2	373.146,288 668.941,713	12.809
3	373.151,263 668.940,162	4	373.157,735 668.937,053	7.18
5	373.161,994 668.932,984	6	373.167,498 668.926,64	8.399
7	373.174,792 668.912,507	8	373.178,107 668.907,074	6.364
9	373.185,724 668.900,575	10	373.193,531 668.899,027	7.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.146,288 668.941,713	3	373.151,263 668.940,162	5.211
4	373.157,735 668.937,053	5	373.161,994 668.932,984	5.89
6	373.167,498 668.926,64	7	373.174,792 668.912,507	15.904
8	373.178,107 668.907,074	9	373.185,724 668.900,575	10.013
10	373.193,531 668.899,027	11	373.199,618 668.943,115	44.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.199,618 668.943,115	12	373.203,476 669.001,595	58.607
13	373.201,279 669.032,32	14	373.197,223 669.051,12	19.233
15	373.189,377 669.092,748	16	373.154,243 669.065,884	44.228
17	373.155,703 669.051,813	18	373.158,569 669.031,233	20.779
19	373.160,371 669.020,885	20	373.161,085 669.003,044	17.855
21	373.158,405 668.980,913	22	373.155,718 668.966,198	14.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.203,476 669.001,595	13	373.201,279 669.032,32	30.803
14	373.197,223 669.051,12	15	373.189,377 669.092,748	42.361
16	373.154,243 669.065,884	17	373.155,703 669.051,813	14.147
18	373.158,569 669.031,233	19	373.160,371 669.020,885	10.504
20	373.161,085 669.003,044	21	373.158,405 668.980,913	22.293
22	373.155,718 668.966,198	1	373.151,735 668.953,306	13.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.699	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/59, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4817, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH LIDIA	

C. Partea III. SARCINI .

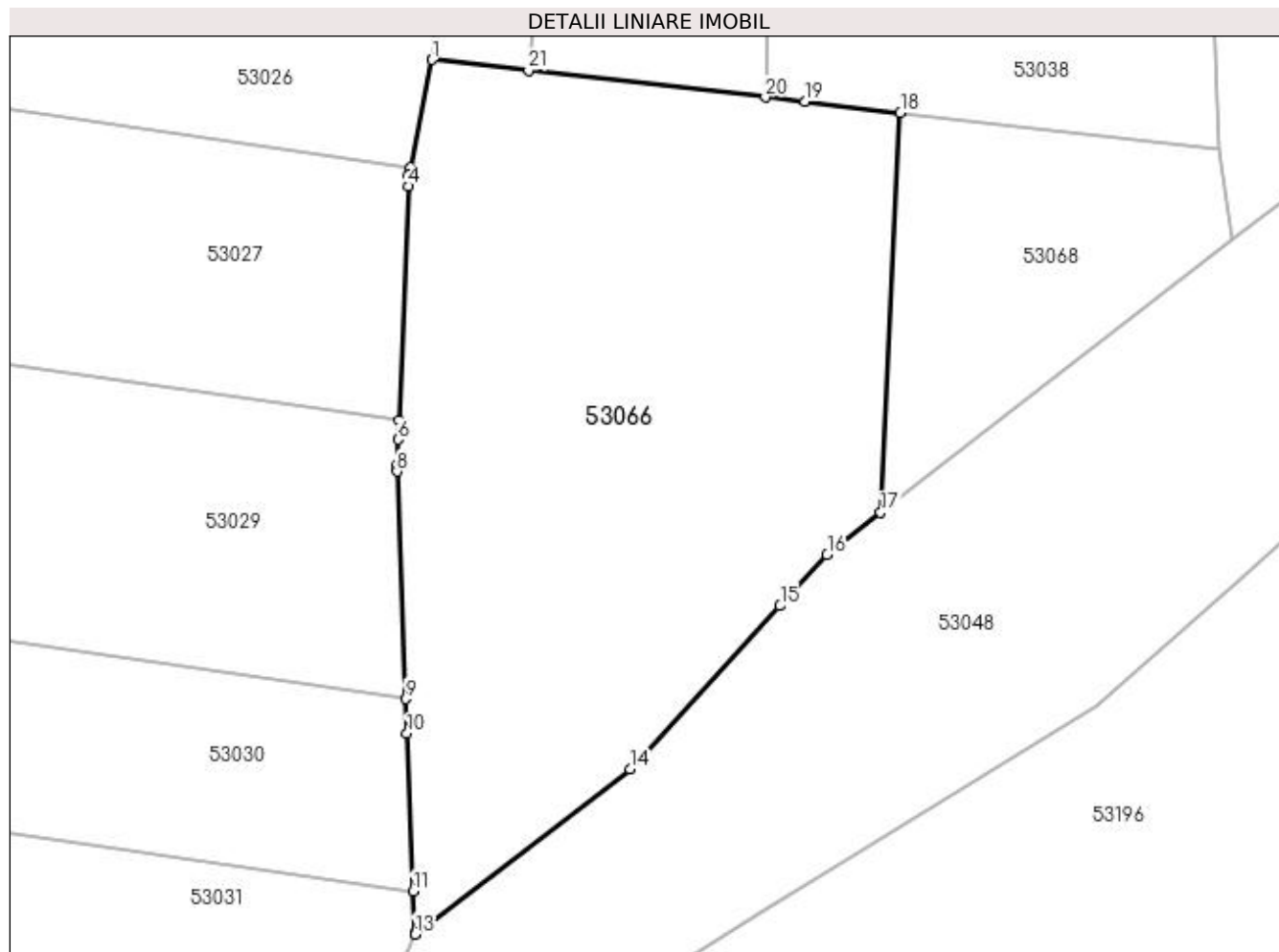
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.699	Moluț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.834,126 669.250,428	2	372.832,101 669.240,431	10.2
3	372.831,959 669.239,731	4	372.831,918 669.238,692	1.04
5	372.831,055 669.216,97	6	372.830,986 669.215,214	1.757
7	372.830,894 669.212,911	8	372.830,869 669.212,273	0.638
9	372.831,689 669.191,189	10	372.831,814 669.187,985	3.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.832,101 669.240,431	3	372.831,959 669.239,731	0.714
4	372.831,918 669.238,692	5	372.831,055 669.216,97	21.739
6	372.830,986 669.215,214	7	372.830,894 669.212,911	2.305
8	372.830,869 669.212,273	9	372.831,689 669.191,189	21.1
10	372.831,814 669.187,985	11	372.832,383 669.173,342	14.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	372.832,383 669.173,342	12	372.832,531 669.169,549	3.796
13	372.832,538 669.169,37	14	372.852,471 669.184,687	25.138
15	372.866,382 669.199,82	16	372.870,741 669.204,564	6.443
17	372.875,716 669.208,45	18	372.877,537 669.245,517	37.112
19	372.868,675 669.246,525	20	372.865,027 669.246,94	3.672
21	372.843,08 669.249,435	1	372.834,126 669.250,428	9.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	372.832,531 669.169,549	13	372.832,538 669.169,37	0.179
14	372.852,471 669.184,687	15	372.866,382 669.199,82	20.555
16	372.870,741 669.204,564	17	372.875,716 669.208,45	6.313
18	372.877,537 669.245,517	19	372.868,675 669.246,525	8.919
20	372.865,027 669.246,94	21	372.843,08 669.249,435	22.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/28, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR AUREL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

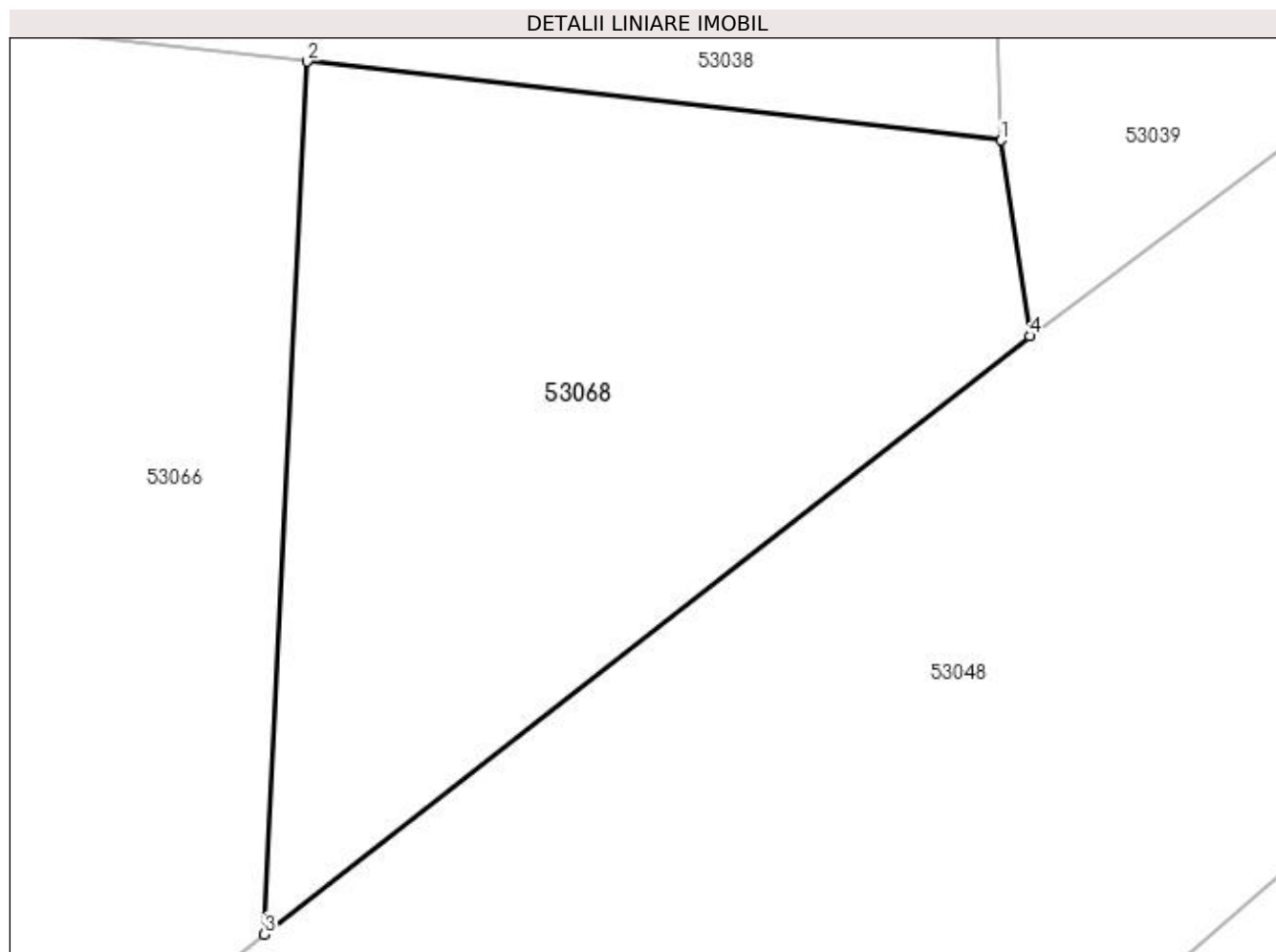
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	700	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.907,019 669.242,165	2	372.877,537 669.245,517	29.672
2	372.877,537 669.245,517	3	372.875,716 669.208,45	37.112
3	372.875,716 669.208,45	4	372.908,236 669.233,857	41.268
4	372.908,236 669.233,857	1	372.907,019 669.242,165	8.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.166	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

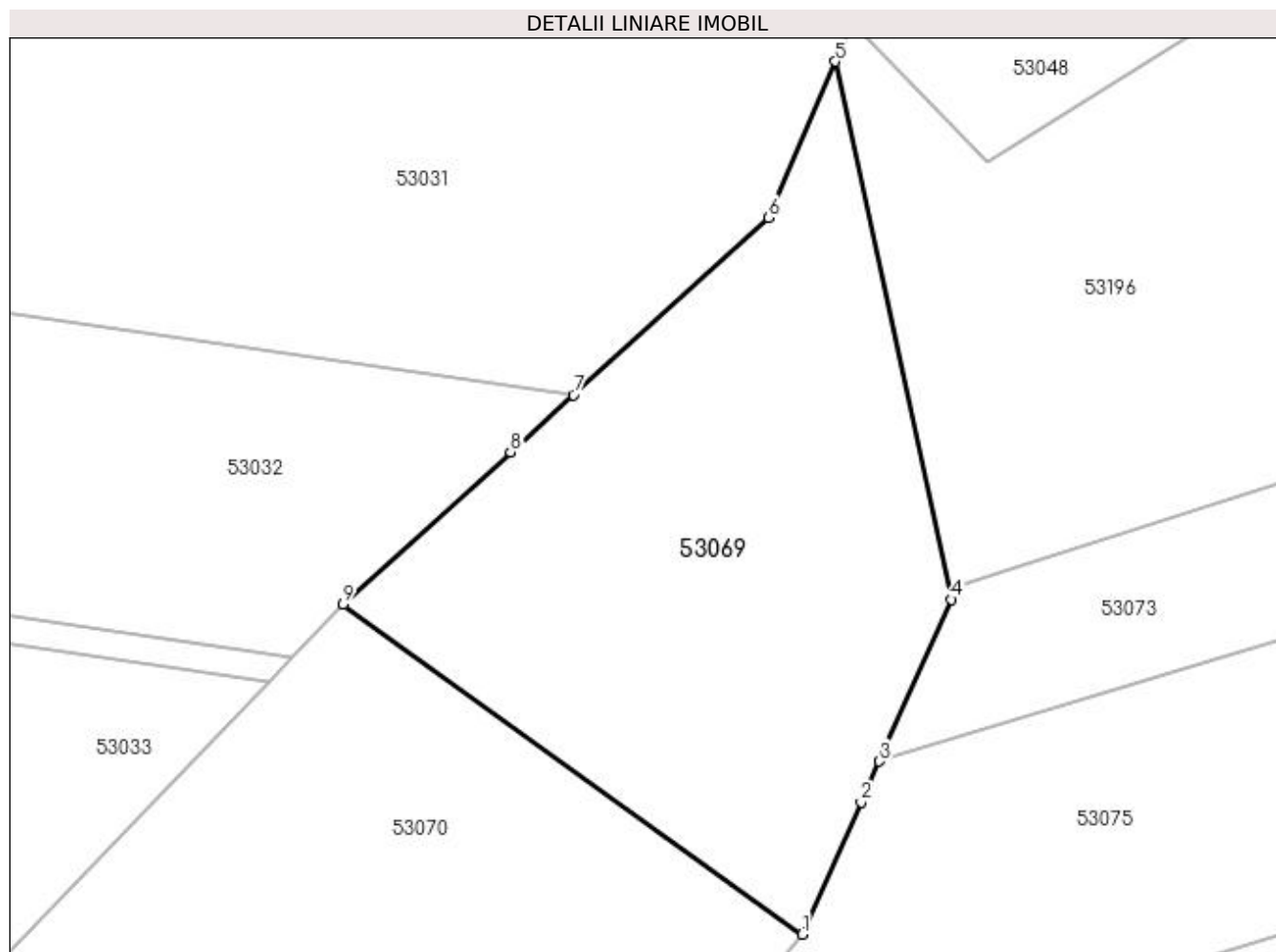
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.166	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.827,545 669.102,949	2	372.831,607 669.112,052	9.968
2	372.831,607 669.112,052	3	372.832,865 669.114,872	3.088
3	372.832,865 669.114,872	4	372.837,841 669.126,024	12.212
4	372.837,841 669.126,024	5	372.829,85 669.163,124	37.951
5	372.829,85 669.163,124	6	372.825,22 669.152,366	11.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.825,22 669.152,366	7	372.811,767 669.140,137	18.181
7	372.811,767 669.140,137	8	372.807,439 669.136,203	5.849
8	372.807,439 669.136,203	9	372.795,866 669.125,683	15.64
9	372.795,866 669.125,683	1	372.827,545 669.102,949	38.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.546	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/73, Titlu de proprietate, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COTEȚIU RADU, Lipsa CNP	
2) COTEȚIU VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

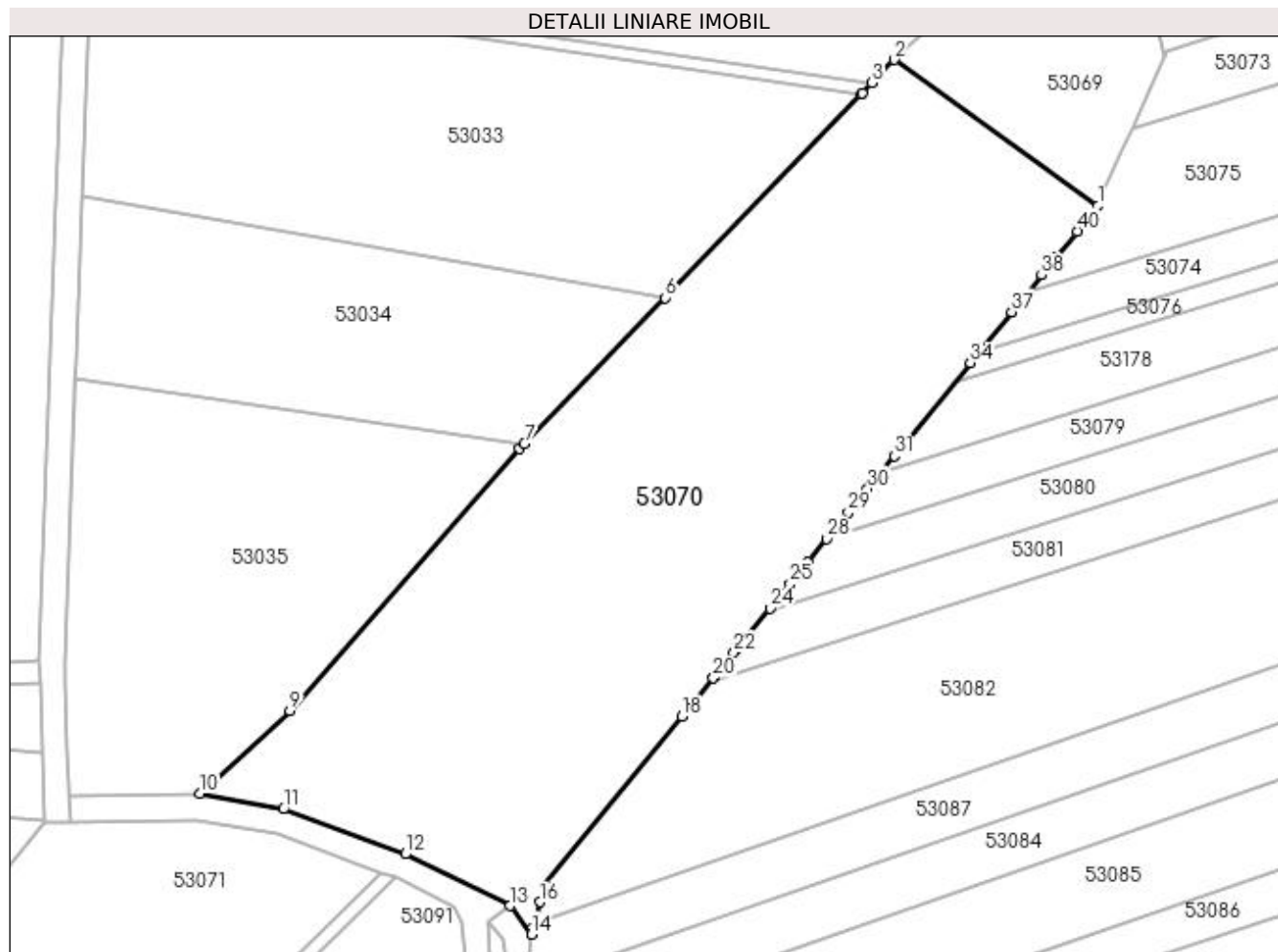
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.546	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.827,545 669.102,949	2	372.795,866 669.125,683	38.992
3	372.792,394 669.122,073	4	372.790,889 669.120,509	2.171
5	372.790,735 669.120,348	6	372.760,266 669.088,67	43.953
7	372.738,384 669.065,92	8	372.737,66 669.065,166	1.045
9	372.701,899 669.024,479	10	372.687,841 669.011,546	19.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.795,866 669.125,683	3	372.792,394 669.122,073	5.009
4	372.790,889 669.120,509	5	372.790,735 669.120,348	0.223
6	372.760,266 669.088,67	7	372.738,384 669.065,92	31.566
8	372.737,66 669.065,166	9	372.701,899 669.024,479	54.169
10	372.687,841 669.011,546	11	372.700,903 669.009,16	13.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.700,903 669.009,16	12	372.719,862 669.002,175	20.205
13	372.736,119 668.994,129	14	372.739,49 668.989,687	5.576
15	372.739,601 668.990,654	16	372.740,776 668.994,69	4.204
17	372.741,555 668.997,366	18	372.762,893 669.023,566	33.79
19	372.764,587 669.025,646	20	372.767,748 669.029,527	5.005
21	372.767,843 669.029,644	22	372.770,966 669.033,479	4.946
23	372.771,553 669.034,2	24	372.776,583 669.040,375	7.964
25	372.779,695 669.044,197	26	372.780,506 669.045,192	1.284
27	372.782,431 669.047,555	28	372.785,389 669.051,188	4.685
29	372.788,731 669.055,292	30	372.791,733 669.058,977	4.753
31	372.795,891 669.064,082	32	372.797,224 669.065,719	2.111
33	372.797,238 669.065,736	34	372.807,7 669.078,582	16.567
35	372.808,837 669.079,978	36	372.809,328 669.080,581	0.778
37	372.814,123 669.086,468	38	372.818,786 669.092,194	7.384
39	372.821,037 669.094,958	40	372.824,349 669.099,024	5.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.719,862 669.002,175	13	372.736,119 668.994,129	18.139
14	372.739,49 668.989,687	15	372.739,601 668.990,654	0.973
16	372.740,776 668.994,69	17	372.741,555 668.997,366	2.787
18	372.762,893 669.023,566	19	372.764,587 669.025,646	2.683
20	372.767,748 669.029,527	21	372.767,843 669.029,644	0.151
22	372.770,966 669.033,479	23	372.771,553 669.034,2	0.93
24	372.776,583 669.040,375	25	372.779,695 669.044,197	4.929
26	372.780,506 669.045,192	27	372.782,431 669.047,555	3.048
28	372.785,389 669.051,188	29	372.788,731 669.055,292	5.293
30	372.791,733 669.058,977	31	372.795,891 669.064,082	6.584
32	372.797,224 669.065,719	33	372.797,238 669.065,736	0.022
34	372.807,7 669.078,582	35	372.808,837 669.079,978	1.8
36	372.809,328 669.080,581	37	372.814,123 669.086,468	7.593
38	372.818,786 669.092,194	39	372.821,037 669.094,958	3.565
40	372.824,349 669.099,024	1	372.827,545 669.102,949	5.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/73, Titlu de proprietate, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COTEȚIU RADU ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COTEȚIU VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

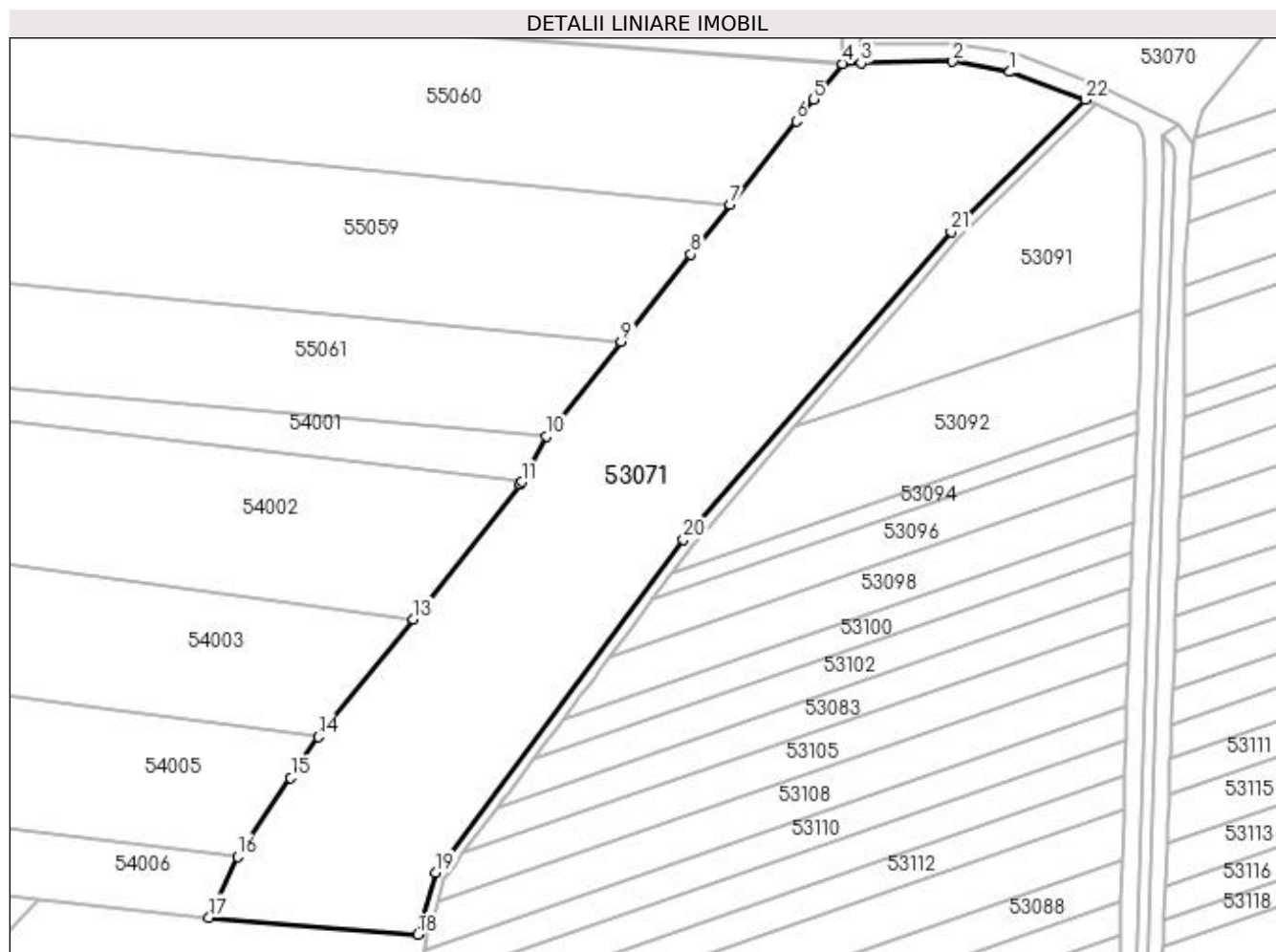
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.699,844 669.005,287	2	372.687,509 669.007,541	12.539
3	372.667,711 669.007,236	4	372.663,713 669.007,104	4.0
5	372.657,589 668.999,396	6	372.653,853 668.994,694	6.006
7	372.639,541 668.976,678	8	372.631,052 668.965,992	13.647
9	372.616,055 668.947,115	10	372.599,935 668.926,825	25.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.687,509 669.007,541	3	372.667,711 669.007,236	19.8
4	372.663,713 669.007,104	5	372.657,589 668.999,396	9.845
6	372.653,853 668.994,694	7	372.639,541 668.976,678	23.009
8	372.631,052 668.965,992	9	372.616,055 668.947,115	24.109
10	372.599,935 668.926,825	11	372.594,601 668.916,97	11.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.594,601 668.916,97	12	372.594,248 668.916,318	0.741
13	372.571,239 668.887,391	14	372.550,688 668.862,019	32.651
15	372.544,763 668.853,208	16	372.533,292 668.836,15	20.556
17	372.527,194 668.823,066	18	372.572,227 668.819,423	45.18
19	372.576,125 668.832,746	20	372.629,438 668.904,525	89.412
21	372.687,182 668.970,856	22	372.716,036 668.999,338	40.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.594,248 668.916,318	13	372.571,239 668.887,391	36.962
14	372.550,688 668.862,019	15	372.544,763 668.853,208	10.618
16	372.533,292 668.836,15	17	372.527,194 668.823,066	14.435
18	372.572,227 668.819,423	19	372.576,125 668.832,746	13.882
20	372.629,438 668.904,525	21	372.687,182 668.970,856	87.944
22	372.716,036 668.999,338	1	372.699,844 669.005,287	17.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		511	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

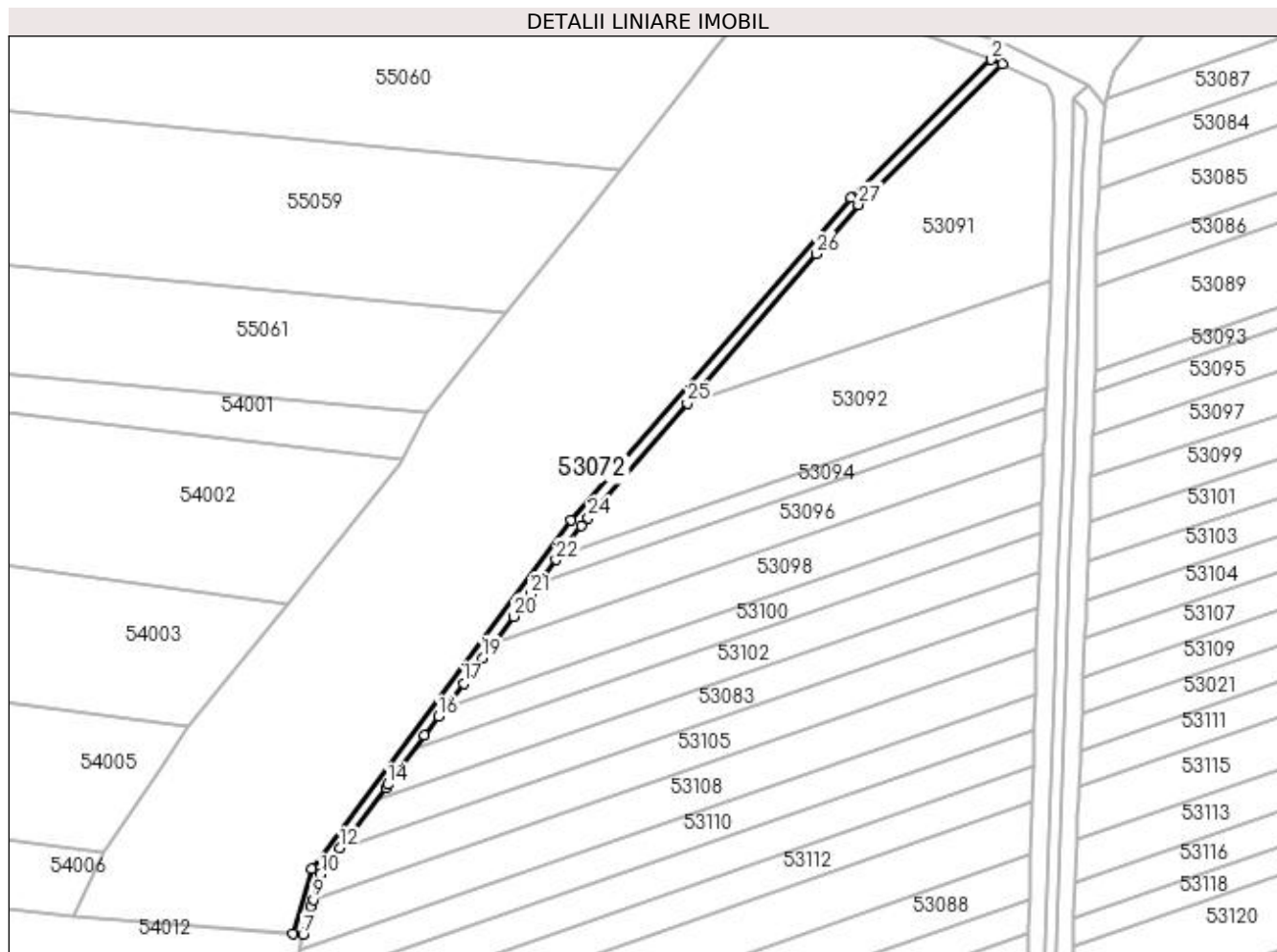
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	511	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.718,295 668.998,489	2	372.716,036 668.999,338	2.413
3	372.687,182 668.970,856	4	372.629,438 668.904,525	87.944
5	372.576,125 668.832,746	6	372.572,227 668.819,423	13.882
7	372.574,296 668.819,256	8	372.575,95 668.824,911	5.892
9	372.576,387 668.826,404	10	372.577,898 668.831,572	5.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.716,036 668.999,338	3	372.687,182 668.970,856	40.544
4	372.629,438 668.904,525	5	372.576,125 668.832,746	89.412
6	372.572,227 668.819,423	7	372.574,296 668.819,256	2.076
8	372.575,95 668.824,911	9	372.576,387 668.826,404	1.556
10	372.577,898 668.831,572	11	372.579,978 668.834,352	3.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.579,978 668.834,352	12	372.581,951 668.836,985	3.29
13	372.591,311 668.849,477	14	372.591,789 668.850,115	0.797
15	372.599,324 668.860,204	16	372.602,237 668.864,104	4.868
17	372.607,371 668.870,967	18	372.609,922 668.874,376	4.258
19	372.611,242 668.876,141	20	372.617,645 668.884,699	10.688
21	372.621,079 668.889,289	22	372.626,37 668.896,362	8.833
23	372.631,603 668.903,356	24	372.633,0 668.904,977	2.14
25	372.653,406 668.928,652	26	372.679,929 668.959,364	40.58
27	372.688,636 668.969,457	1	372.718,295 668.998,489	41.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.581,951 668.836,985	13	372.591,311 668.849,477	15.61
14	372.591,789 668.850,115	15	372.599,324 668.860,204	12.592
16	372.602,237 668.864,104	17	372.607,371 668.870,967	8.571
18	372.609,922 668.874,376	19	372.611,242 668.876,141	2.204
20	372.617,645 668.884,699	21	372.621,079 668.889,289	5.732
22	372.626,37 668.896,362	23	372.631,603 668.903,356	8.735
24	372.633,0 668.904,977	25	372.653,406 668.928,652	31.256
26	372.679,929 668.959,364	27	372.688,636 668.969,457	13.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/64, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4829, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) FLONTAȘ ALINA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

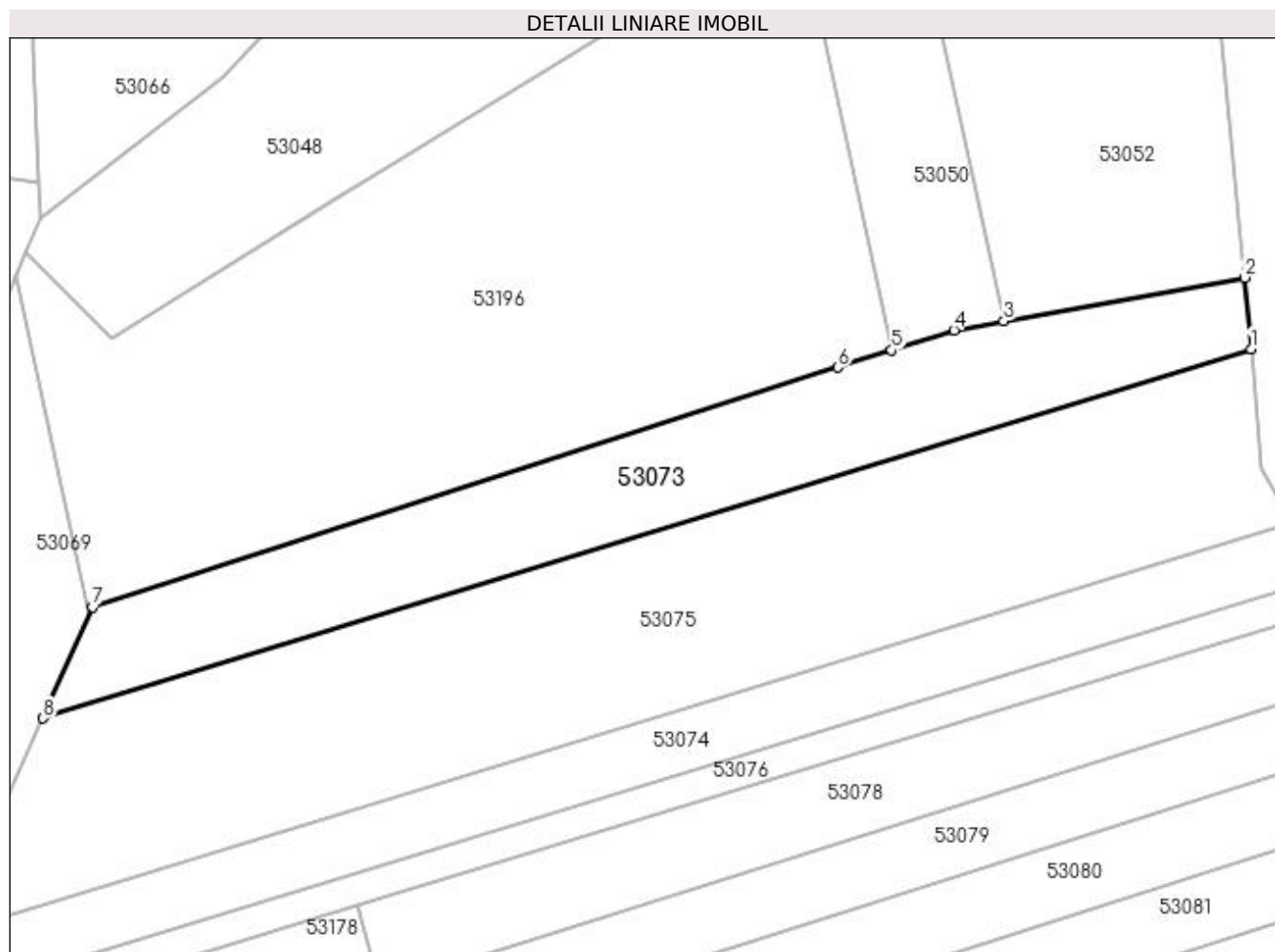
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.964,572 669.155,137	2	372.963,843 669.162,914	7.811
2	372.963,843 669.162,914	3	372.937,623 669.158,165	26.647
3	372.937,623 669.158,165	4	372.932,186 669.157,18	5.526
4	372.932,186 669.157,18	5	372.925,38 669.154,993	7.149
5	372.925,38 669.154,993	6	372.919,527 669.153,112	6.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.919,527 669.153,112	7	372.838,278 669.127,003	85.341
7	372.838,278 669.127,003	8	372.832,865 669.114,872	13.284
8	372.832,865 669.114,872	1	372.964,572 669.155,137	137.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53074

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2183 - Salsig
Nr. topografic:1154/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50901	1.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11916 / 27/05/2003		
Act Notarial nr. 90, Certificat De Mostenitor Suplimentar, din 01/01/2003 emis de NP BALOGH (Dosar nr. 120/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MUREȘAN MARIANA CATALINA NICOLETA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50901, in rangul incheierii nr. 11916/27.05.2003	A1
16504 / 16/07/2003		
Act Notarial nr. 1423, Declarație de ieșire din indiviziune, din 01/01/2003 emis de NP BALOGH;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MUREȘAN MARIANA CATALINA NICOLETA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50901, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003	A1
Act Notarial nr. 1423, Contract De Intretinere, din 01/01/2003 emis de NP BALOGH MELANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MUREȘAN DĂNUȚ ȘTEFAN 2) MUREȘAN MARIANA CATALINA NICOLETA, și soțul OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50901, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003	A1

C. Partea III. SARCINI

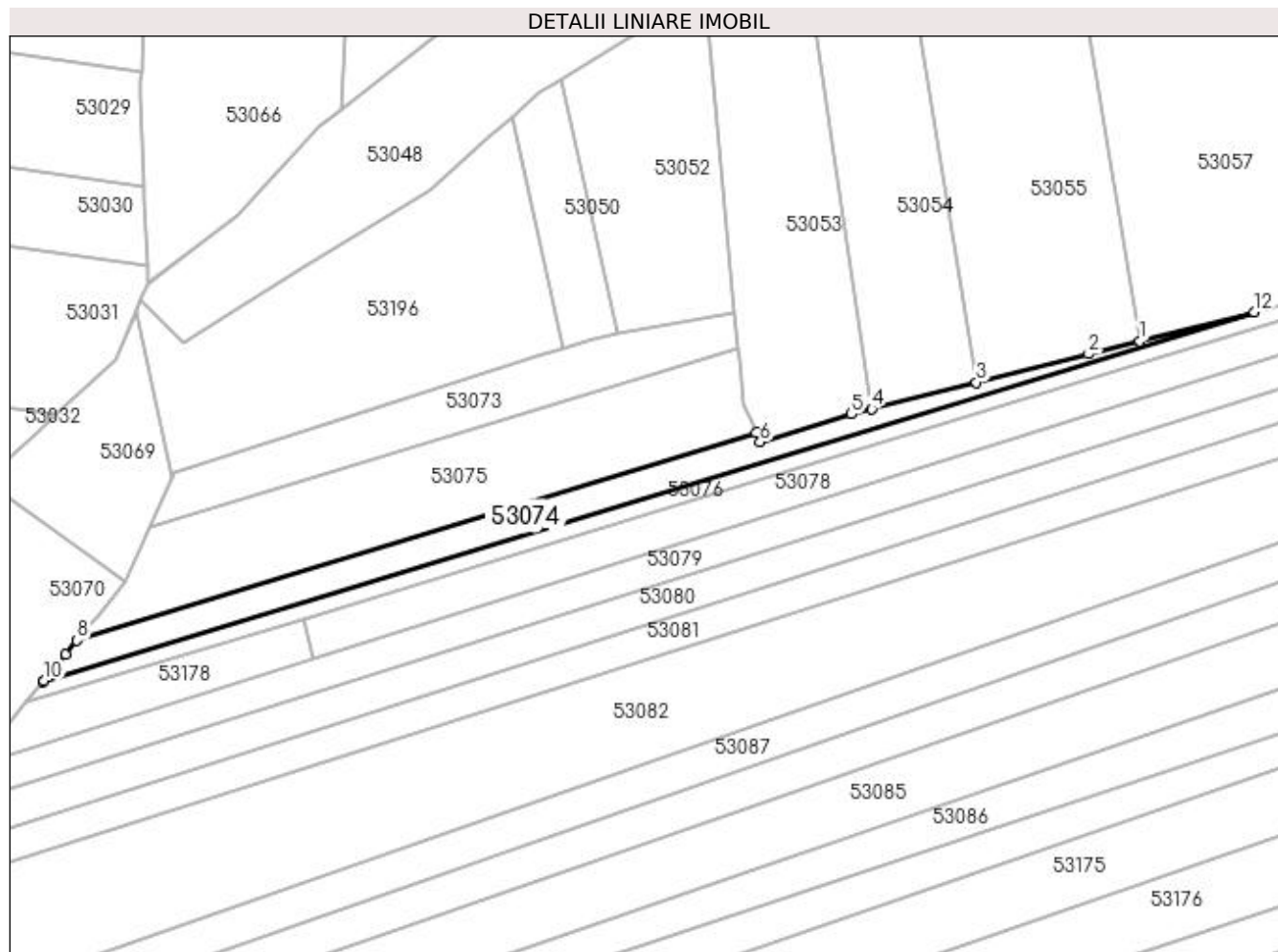
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16504 / 16/07/2003		
Act Notarial nr. 1423, Contract De Intretinere, din 01/01/2003 emis de NP BALOGH;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși clauza de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DULF ANA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50901, in rangul incheierii nr. 16504/16.07.2003	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50901	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	-	1154/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.054,462 669.156,612	2	373.043,049 669.153,713	11.775
2	373.043,049 669.153,713	3	373.017,933 669.147,332	25.914
3	373.017,933 669.147,332	4	372.994,537 669.141,389	24.139
4	372.994,537 669.141,389	5	372.989,996 669.140,235	4.685
5	372.989,996 669.140,235	6	372.969,513 669.133,973	21.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.969,513 669.133,973	7	372.968,63 669.136,046	2.253
7	372.968,63 669.136,046	8	372.816,663 669.089,587	158.91
8	372.816,663 669.089,587	9	372.814,123 669.086,468	4.022
9	372.814,123 669.086,468	10	372.809,328 669.080,581	7.593
10	372.809,328 669.080,581	11	372.809,075 669.080,27	0.401
11	372.809,075 669.080,27	12	373.080,072 669.163,118	283.378
12	373.080,072 669.163,118	1	373.054,462 669.156,612	26.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.840	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/74, Titlu de proprietate, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

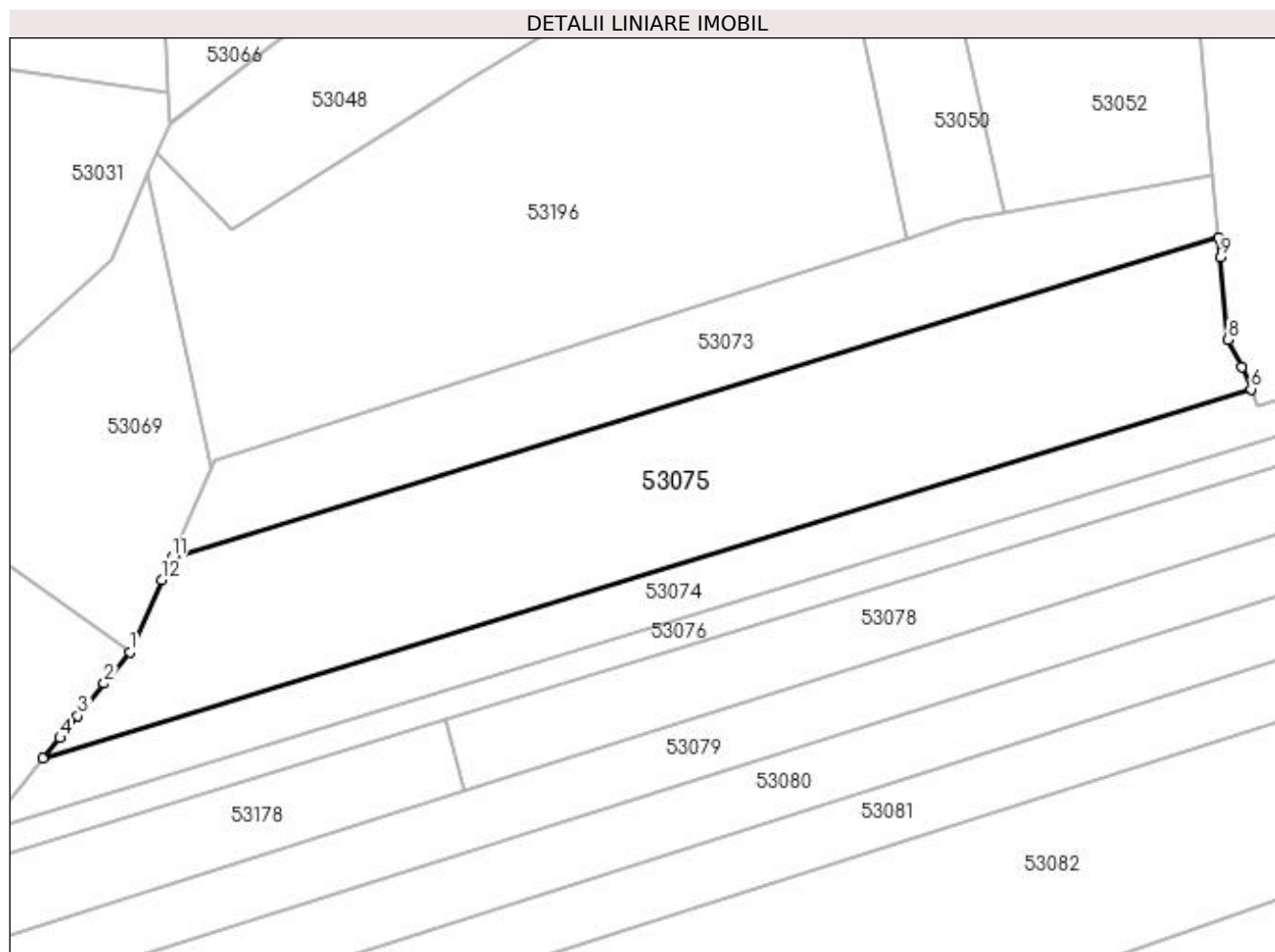
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.840	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.827,545 669.102,949	2	372.824,349 669.099,024	5.062
2	372.824,349 669.099,024	3	372.821,037 669.094,958	5.244
3	372.821,037 669.094,958	4	372.818,786 669.092,194	3.565
4	372.818,786 669.092,194	5	372.816,663 669.089,587	3.362
5	372.816,663 669.089,587	6	372.968,63 669.136,046	158.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.968,63 669.136,046	7	372.967,45 669.138,817	3.012
7	372.967,45 669.138,817	8	372.965,767 669.142,258	3.831
8	372.965,767 669.142,258	9	372.964,803 669.152,601	10.388
9	372.964,803 669.152,601	10	372.964,572 669.155,137	2.546
10	372.964,572 669.155,137	11	372.832,865 669.114,872	137.724
11	372.832,865 669.114,872	12	372.831,607 669.112,052	3.088
12	372.831,607 669.112,052	1	372.827,545 669.102,949	9.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/97, Titlu de proprietate, din 24/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP MĂRIOARA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4884, din 09/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) BUCIUMAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

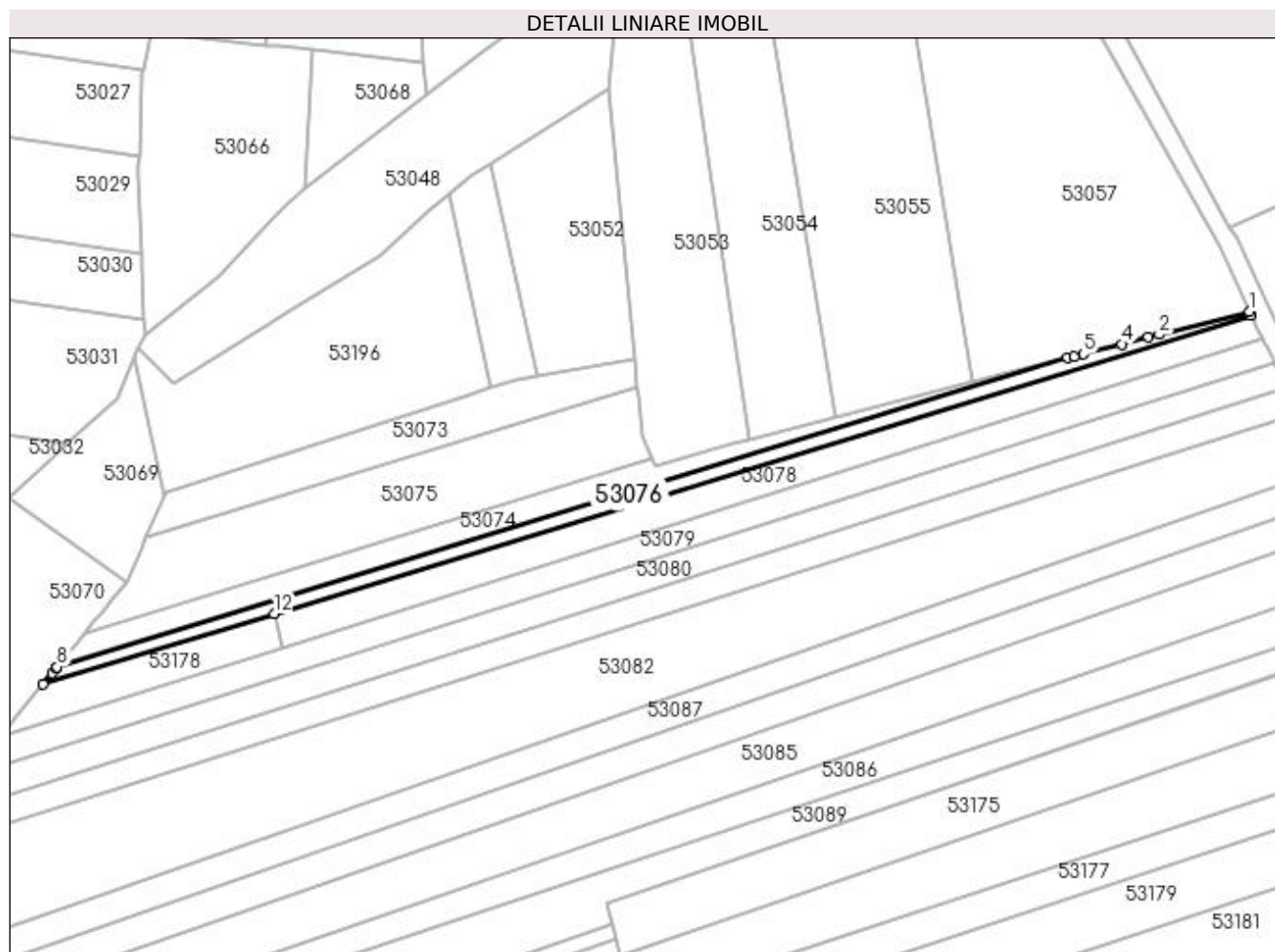
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	Unghiuț Mireș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.128,687 669.175,468	2	373.104,605 669.169,35	24.847
2	373.104,605 669.169,35	3	373.101,718 669.168,617	2.979
3	373.101,718 669.168,617	4	373.094,515 669.166,787	7.432
4	373.094,515 669.166,787	5	373.084,32 669.164,197	10.519
5	373.084,32 669.164,197	6	373.081,682 669.163,527	2.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.081,682 669.163,527	7	373.080,072 669.163,118	1.661
7	373.080,072 669.163,118	8	372.809,075 669.080,27	283.378
8	372.809,075 669.080,27	9	372.808,837 669.079,978	0.377
9	372.808,837 669.079,978	10	372.807,7 669.078,582	1.8
10	372.807,7 669.078,582	11	372.805,312 669.075,65	3.781
11	372.805,312 669.075,65	12	372.867,225 669.094,524	64.726
12	372.867,225 669.094,524	13	373.129,222 669.174,394	273.901
13	373.129,222 669.174,394	1	373.128,687 669.175,468	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/66, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIȚ MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4886, din 09/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

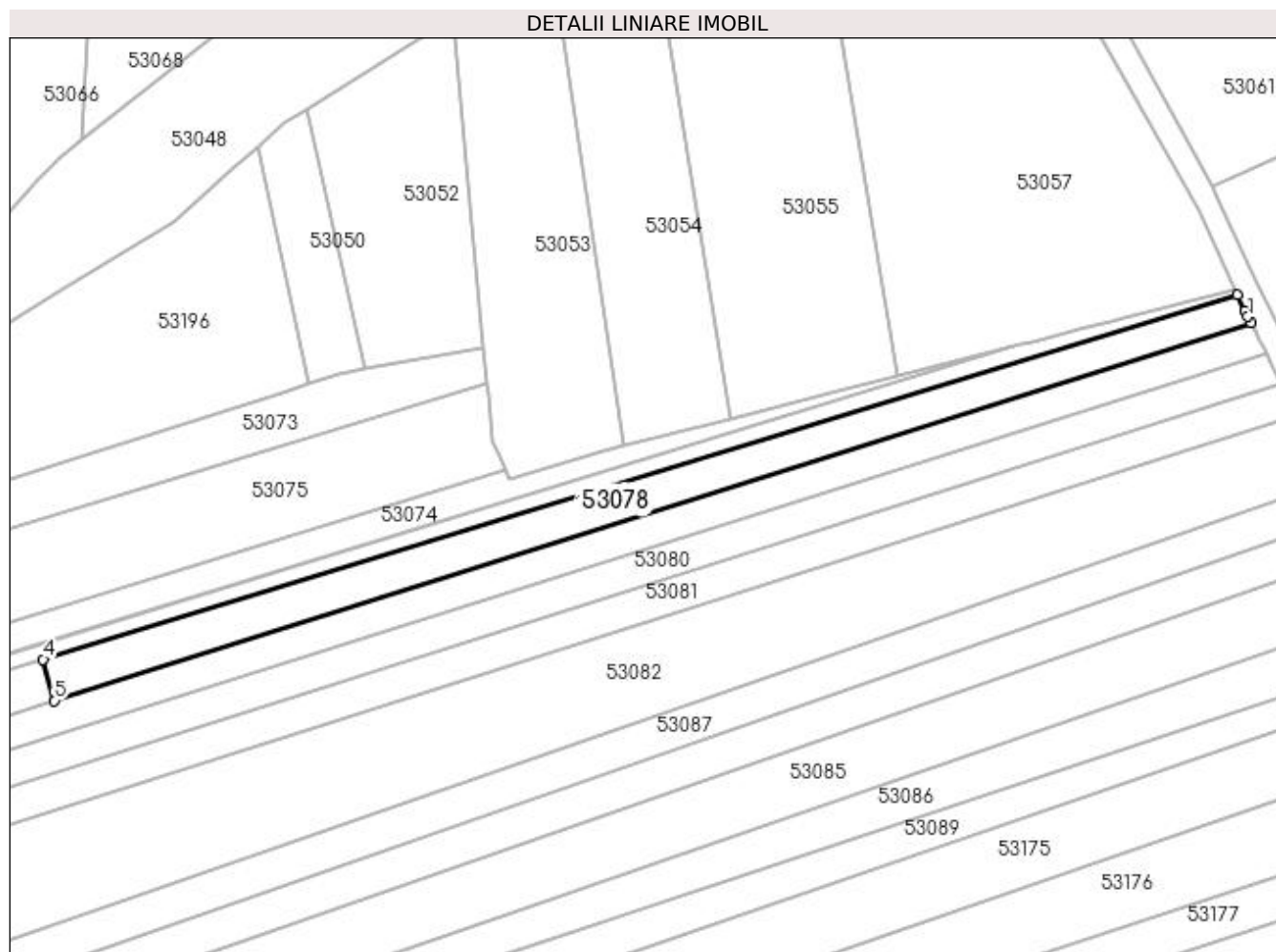
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.131,566 669.169,688	2	373.130,902 669.171,022	1.49
2	373.130,902 669.171,022	3	373.129,222 669.174,394	3.767
3	373.129,222 669.174,394	4	372.867,225 669.094,524	273.901
4	372.867,225 669.094,524	5	372.869,684 669.085,492	9.361
5	372.869,684 669.085,492	6	373.132,234 669.168,347	275.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.132,234 669.168,347	1	373.131,566 669.169,688	1.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.631	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/89, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4862, din 08/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR DANIEL AMBROZIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

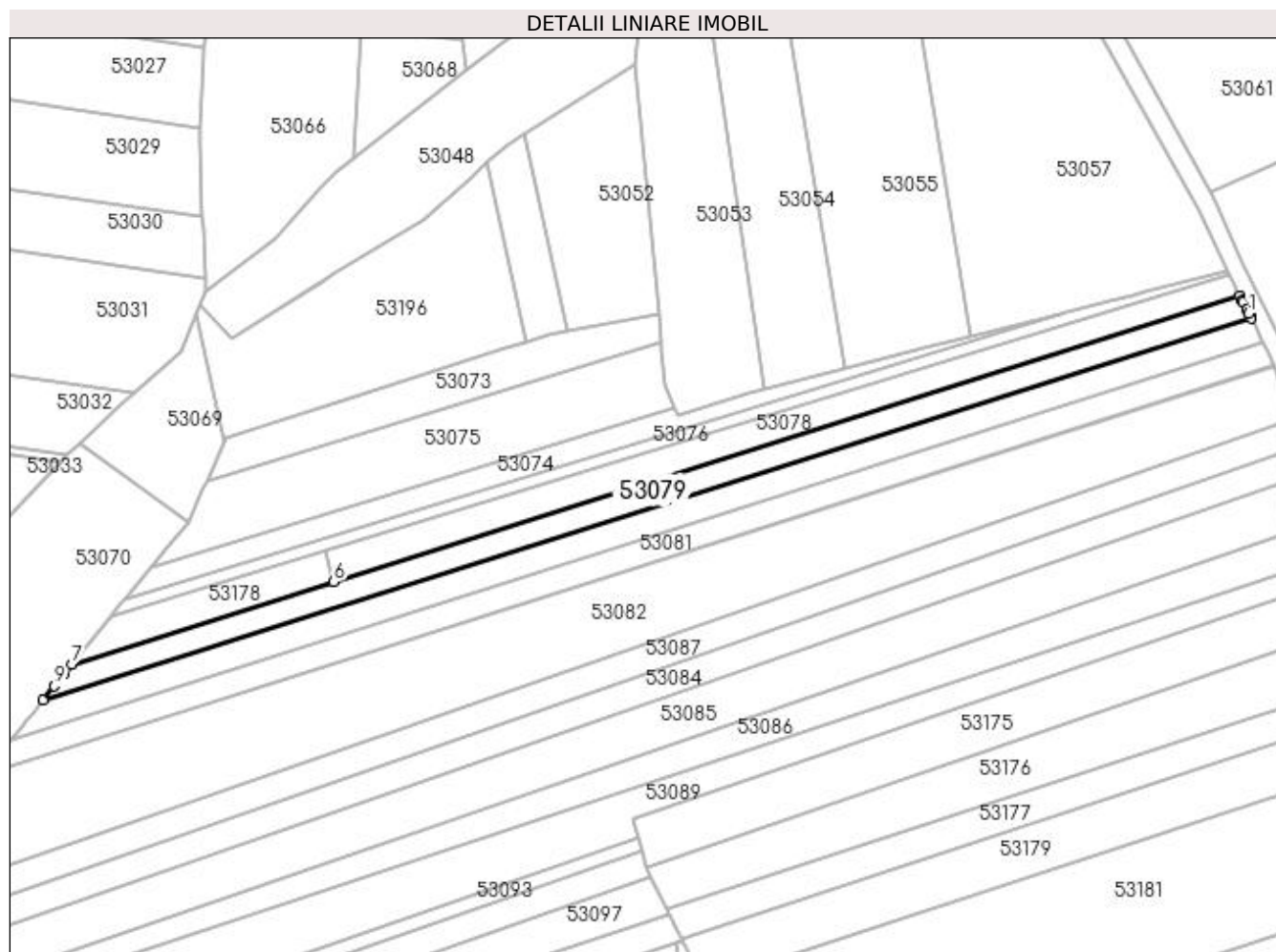
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.631	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.134,808 669.163,178	2	373.134,236 669.164,327	1.284
2	373.134,236 669.164,327	3	373.133,201 669.166,405	2.321
3	373.133,201 669.166,405	4	373.132,941 669.166,926	0.582
4	373.132,941 669.166,926	5	373.132,234 669.168,347	1.587
5	373.132,234 669.168,347	6	372.869,684 669.085,492	275.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.869,684 669.085,492	7	372.793,832 669.061,554	79.54
7	372.793,832 669.061,554	8	372.791,733 669.058,977	3.324
8	372.791,733 669.058,977	9	372.788,731 669.055,292	4.753
9	372.788,731 669.055,292	10	372.785,453 669.051,267	5.191
10	372.785,453 669.051,267	11	373.135,523 669.161,743	367.088
11	373.135,523 669.161,743	12	373.135,219 669.162,355	0.683
12	373.135,219 669.162,355	1	373.134,808 669.163,178	0.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/87, Titlu de proprietate, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ONOFREI IOANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4866, din 08/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LENGHEL ANGELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

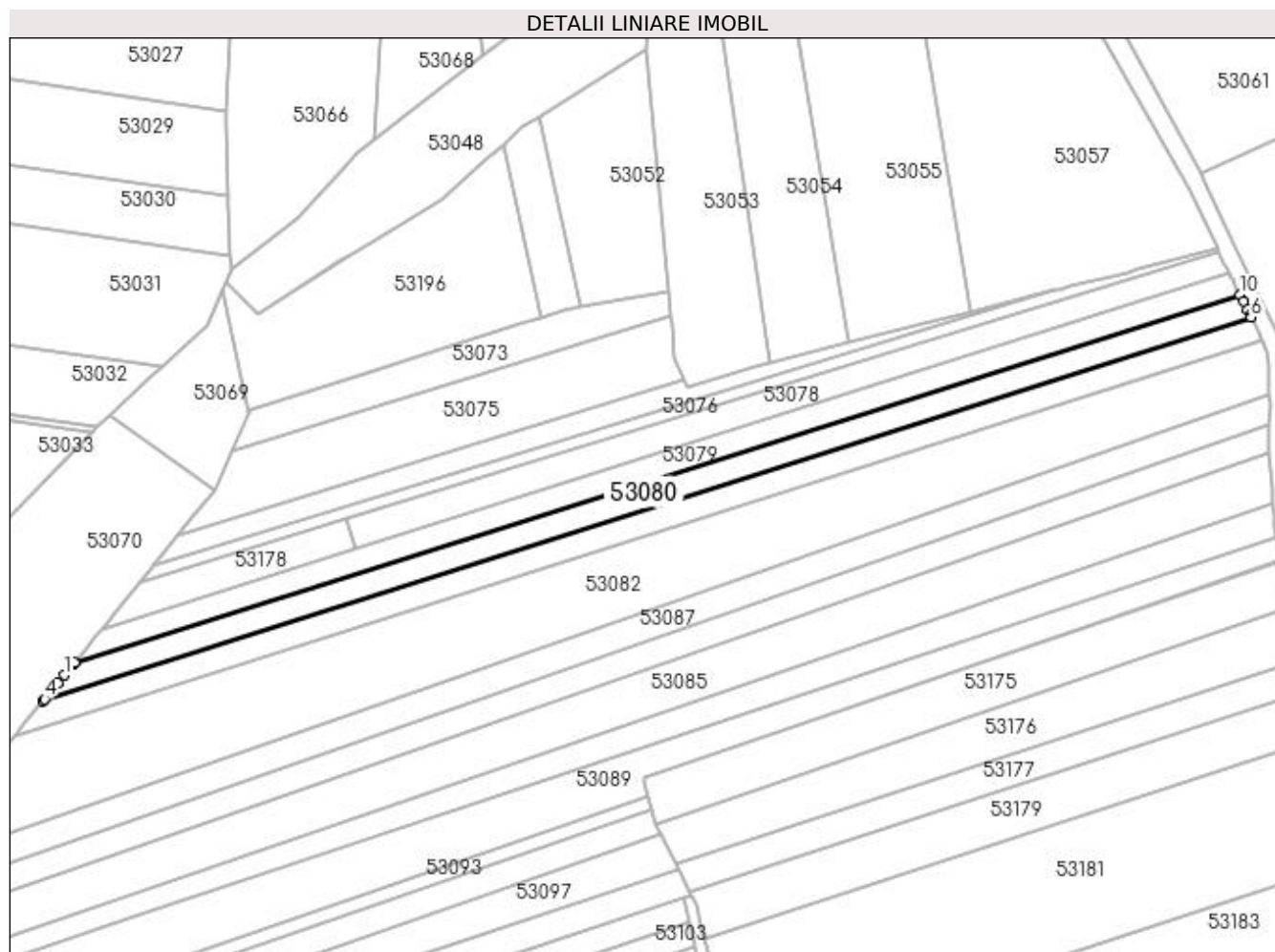
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.782,431 669.047,555	2	372.780,506 669.045,192	3.048
2	372.780,506 669.045,192	3	372.779,695 669.044,197	1.284
3	372.779,695 669.044,197	4	372.776,583 669.040,375	4.929
4	372.776,583 669.040,375	5	372.776,095 669.039,776	0.773
5	372.776,095 669.039,776	6	373.138,856 669.155,052	380.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.138,856 669.155,052	7	373.138,655 669.155,455	0.45
7	373.138,655 669.155,455	8	373.137,784 669.157,203	1.953
8	373.137,784 669.157,203	9	373.136,577 669.159,627	2.708
9	373.136,577 669.159,627	10	373.135,523 669.161,743	2.364
10	373.135,523 669.161,743	11	372.785,453 669.051,267	367.088
11	372.785,453 669.051,267	12	372.785,389 669.051,188	0.102
12	372.785,389 669.051,188	1	372.782,431 669.047,555	4.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

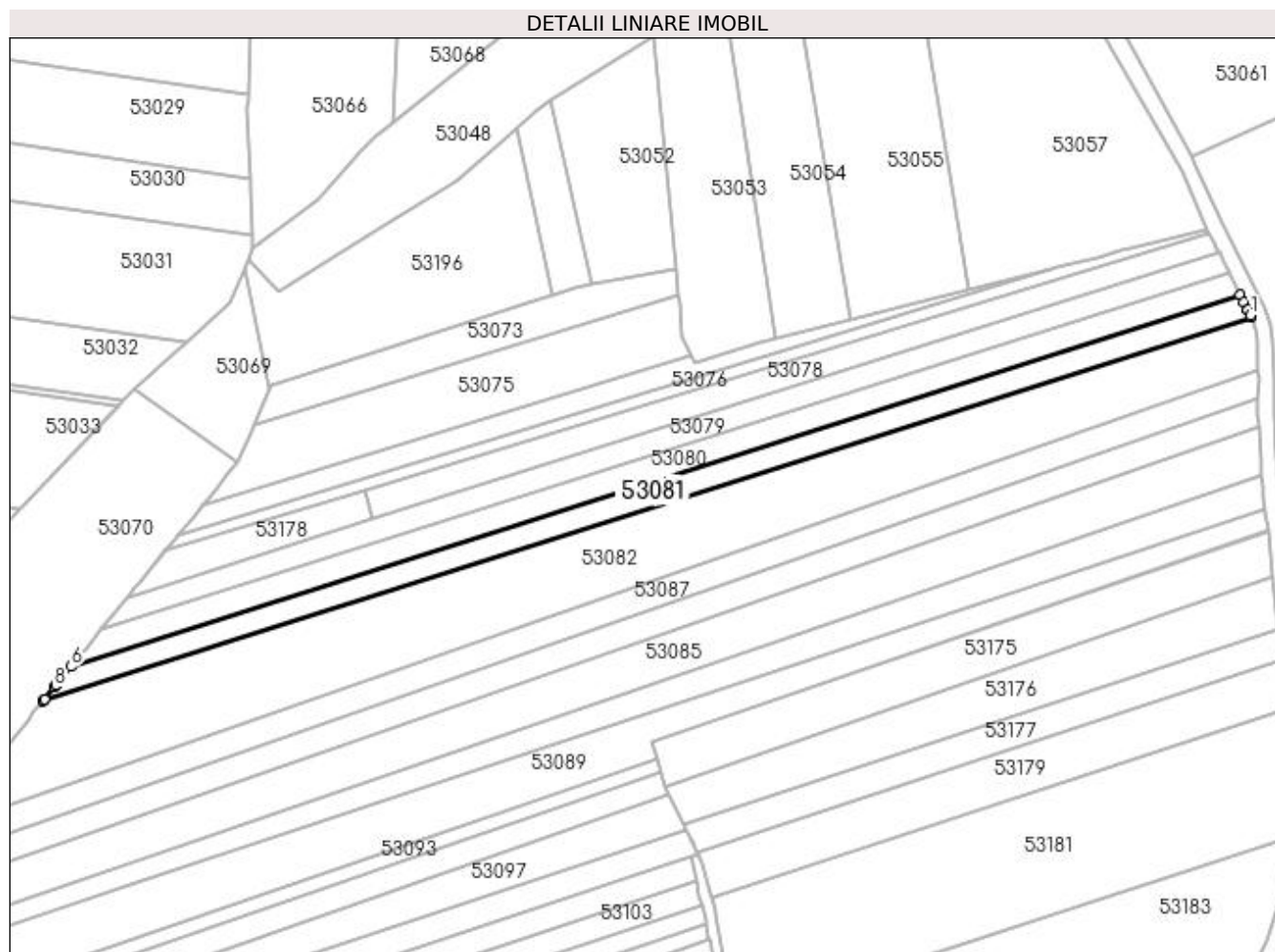
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.141,98 669.148,78	2	373.141,212 669.150,322	1.723
2	373.141,212 669.150,322	3	373.141,175 669.150,395	0.082
3	373.141,175 669.150,395	4	373.139,964 669.152,828	2.718
4	373.139,964 669.152,828	5	373.138,856 669.155,052	2.485
5	373.138,856 669.155,052	6	372.776,095 669.039,776	380.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.776,095 669.039,776	7	372.771,553 669.034,2	7.192
7	372.771,553 669.034,2	8	372.770,966 669.033,479	0.93
8	372.770,966 669.033,479	9	372.767,843 669.029,644	4.946
9	372.767,843 669.029,644	10	372.767,748 669.029,527	0.151
10	372.767,748 669.029,527	11	372.767,454 669.029,166	0.466
11	372.767,454 669.029,166	12	373.142,159 669.148,238	393.169
12	373.142,159 669.148,238	1	373.141,98 669.148,78	0.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.003	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/87, Titlu de proprietate, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAHU SORIN, Lipsa CNP 2) ZAH STEFAN, Lipsa CNP 3) ZAH FLOARE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4888, din 09/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

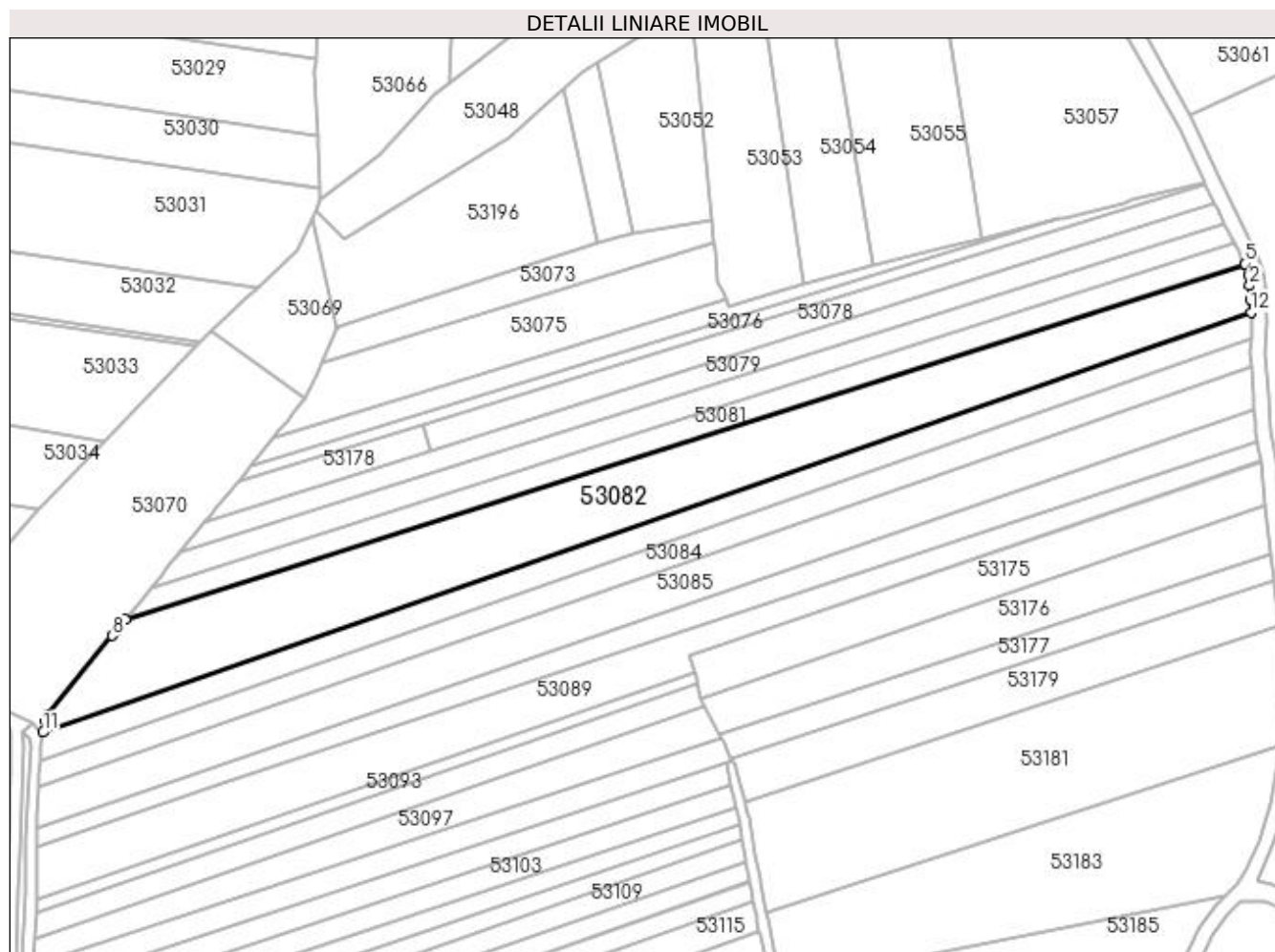
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.003	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.144,161 669.136,219	2	373.143,905 669.140,779	4.567
2	373.143,905 669.140,779	3	373.143,422 669.144,418	3.671
3	373.143,422 669.144,418	4	373.142,299 669.147,815	3.578
4	373.142,299 669.147,815	5	373.142,159 669.148,238	0.446
5	373.142,159 669.148,238	6	372.767,454 669.029,166	393.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.767,454 669.029,166	7	372.764,587 669.025,646	4.54
7	372.764,587 669.025,646	8	372.762,893 669.023,566	2.683
8	372.762,893 669.023,566	9	372.741,555 668.997,366	33.79
9	372.741,555 668.997,366	10	372.740,776 668.994,69	2.787
10	372.740,776 668.994,69	11	372.739,773 668.991,246	3.587
11	372.739,773 668.991,246	12	373.144,408 669.131,775	428.343
12	373.144,408 669.131,775	1	373.144,161 669.136,219	4.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.022	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/76, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ IOAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4904, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CHIȘ NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

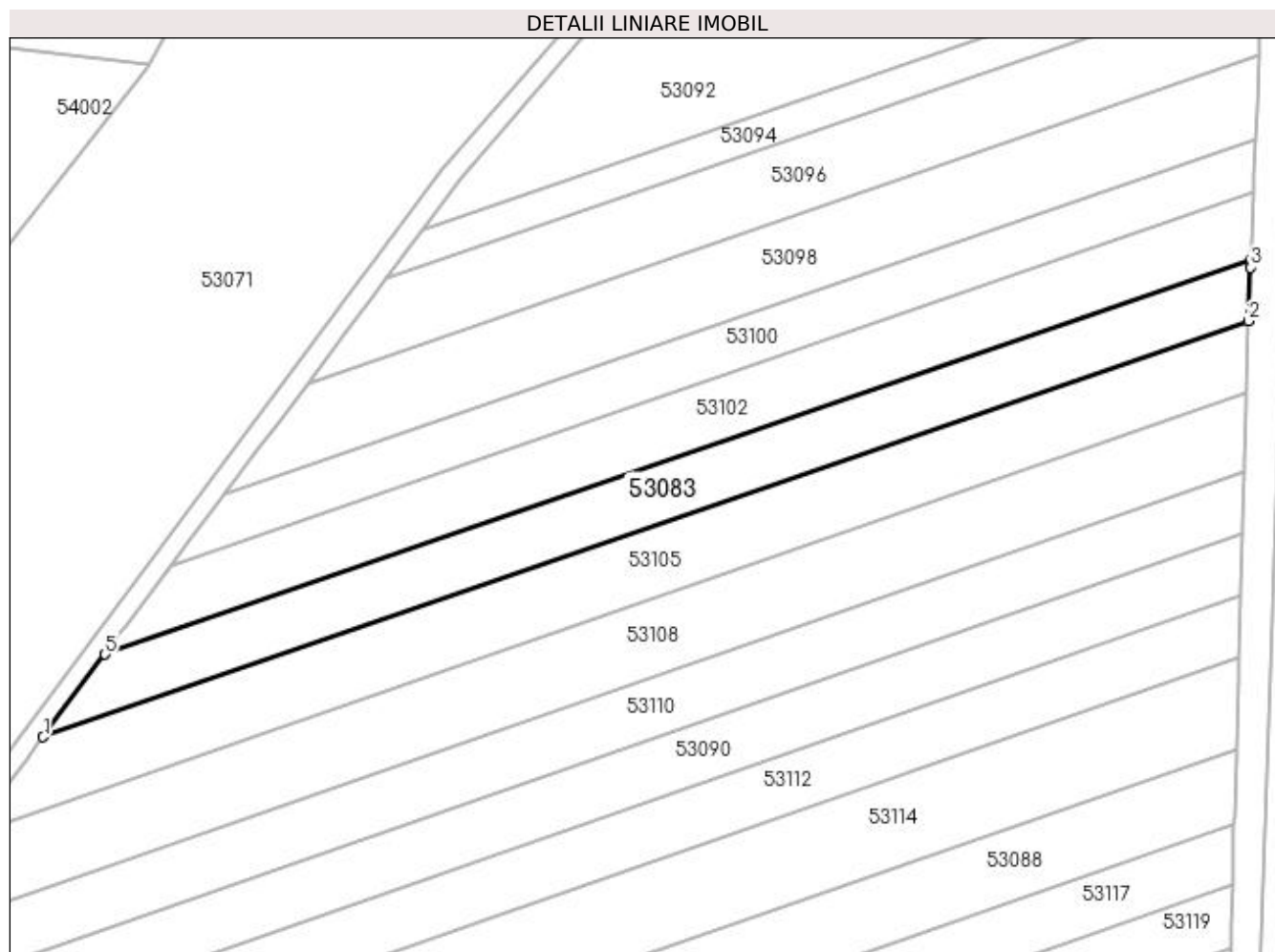
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.022	Imobil despartit de drum si canal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.022	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.581,951 668.836,985	2	372.725,591 668.886,511	151.938
2	372.725,591 668.886,511	3	372.725,837 668.892,856	6.35
3	372.725,837 668.892,856	4	372.725,876 668.893,904	1.049
4	372.725,876 668.893,904	5	372.589,321 668.846,821	144.444
5	372.589,321 668.846,821	1	372.581,951 668.836,985	12.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4815, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARGINAȘ OLIMPIA RAMONA LIDIA

C. Partea III. SARCINI .

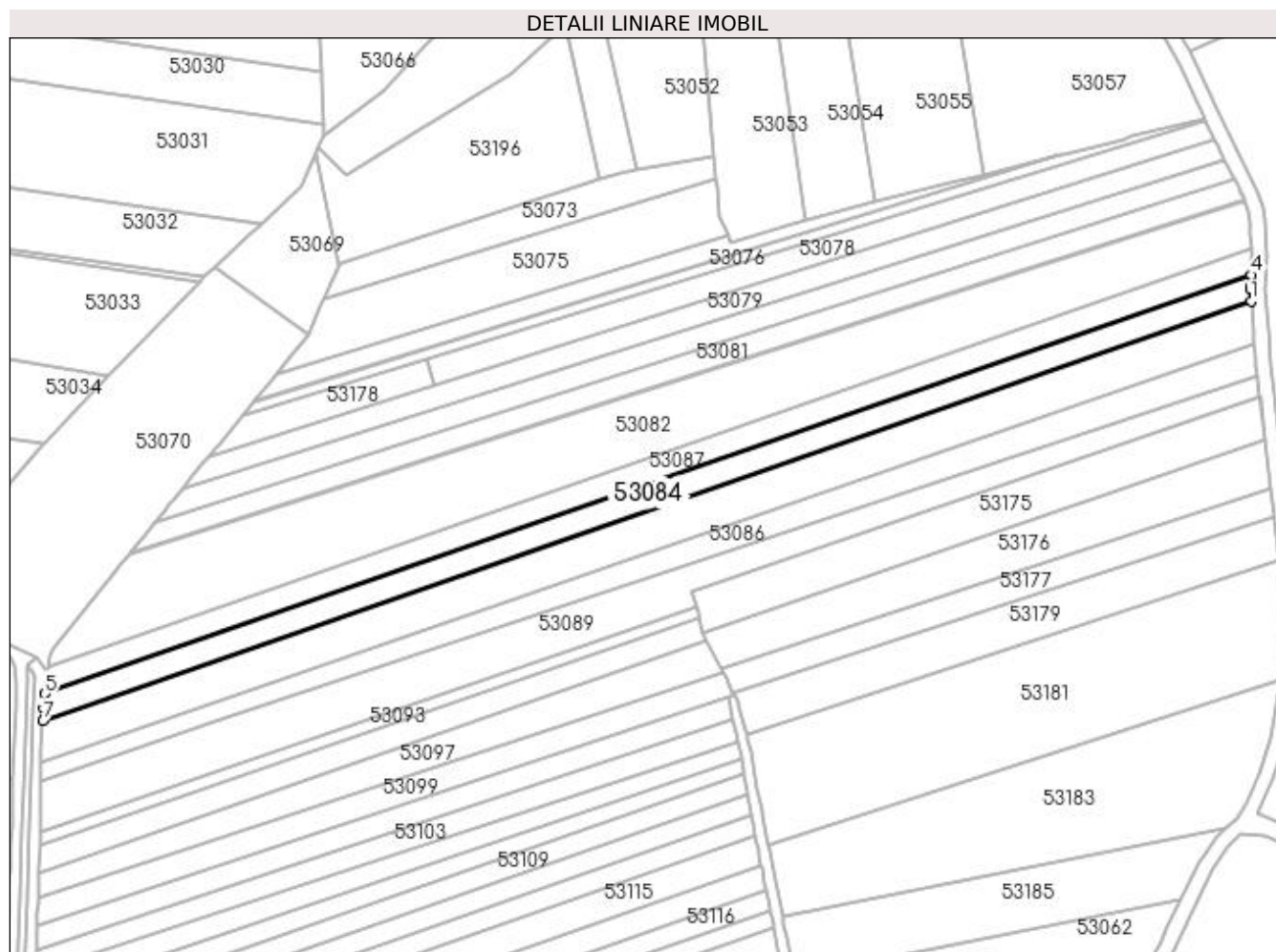
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Unghiură	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.144,425 669.114,025	2	373.144,176 669.117,997	3.98
2	373.144,176 669.117,997	3	373.144,201 669.118,622	0.625
3	373.144,201 669.118,622	4	373.144,365 669.122,877	4.258
4	373.144,365 669.122,877	5	372.738,85 668.982,043	429.275
5	372.738,85 668.982,043	6	372.738,54 668.977,121	4.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.738,54 668.977,121	7	372.738,256 668.972,964	4.167
7	372.738,256 668.972,964	1	373.144,425 669.114,025	429.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/82, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

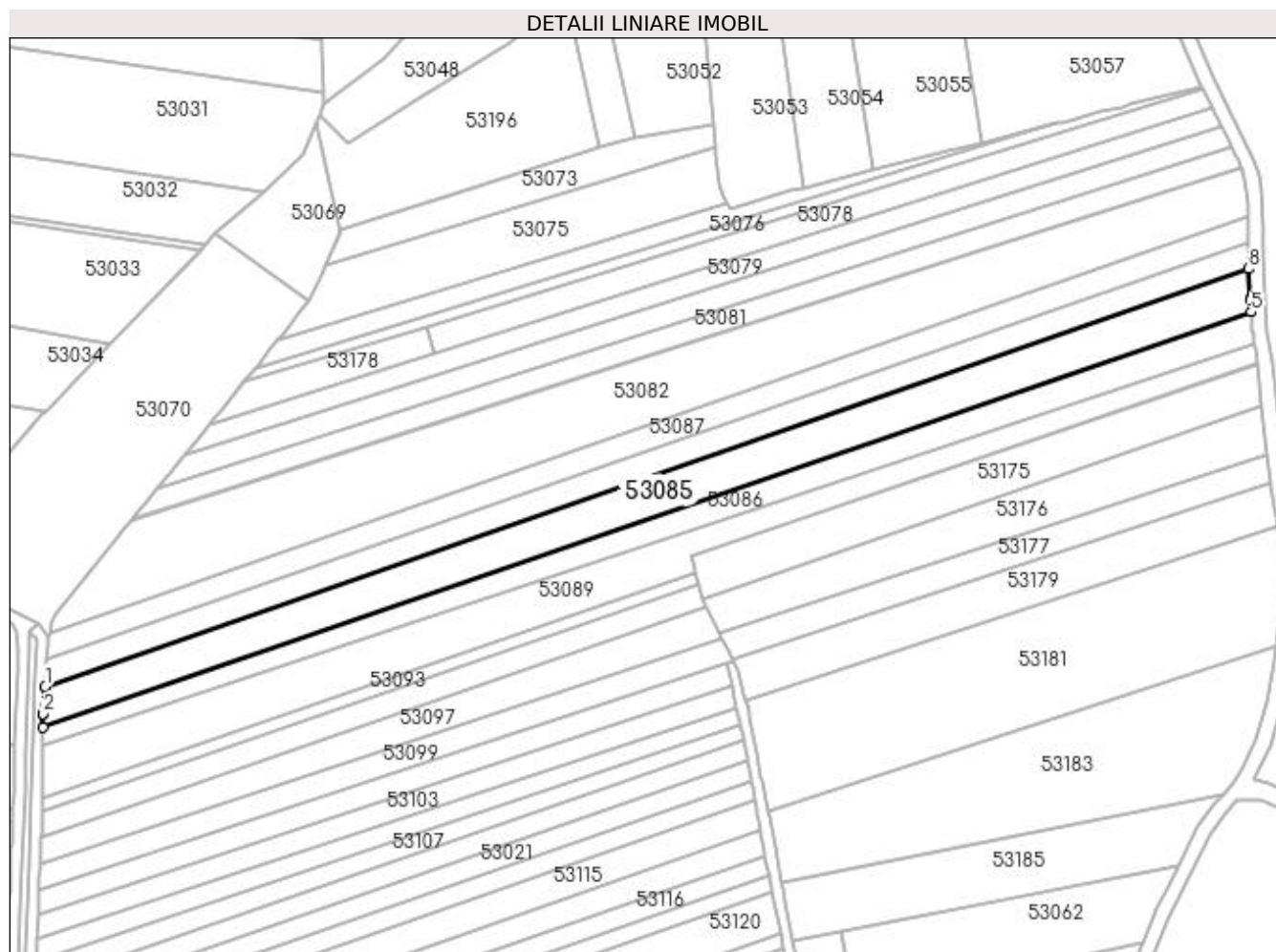
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.738,256 668.972,964	2	372.737,632 668.963,818	9.167
2	372.737,632 668.963,818	3	372.737,63 668.963,551	0.267
3	372.737,63 668.963,551	4	372.737,6 668.959,263	4.288
4	372.737,6 668.959,263	5	373.145,433 669.099,35	431.222
5	373.145,433 669.099,35	6	373.145,077 669.103,647	4.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.145,077 669.103,647	7	373.145,067 669.103,769	0.122
7	373.145,067 669.103,769	8	373.144,425 669.114,025	10.276
8	373.144,425 669.114,025	1	372.738,256 668.972,964	429.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51459

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51459	3.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47824 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 47824, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51459, in rangul incheierii nr. 47824/01.08.2023</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 4965, din 14/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN OVIDIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.145,748 669.095,54	7	373.145,433 669.099,35	3.823
7	373.145,433 669.099,35	8	372.737,6 668.959,263	431.222
8	372.737,6 668.959,263	9	372.737,572 668.955,264	3.999
9	372.737,572 668.955,264	10	372.737,571 668.955,194	0.07
10	372.737,571 668.955,194	11	372.737,555 668.952,809	2.385
11	372.737,555 668.952,809	12	372.799,805 668.974,191	65.82
12	372.799,805 668.974,191	1	373.146,509 669.088,818	365.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

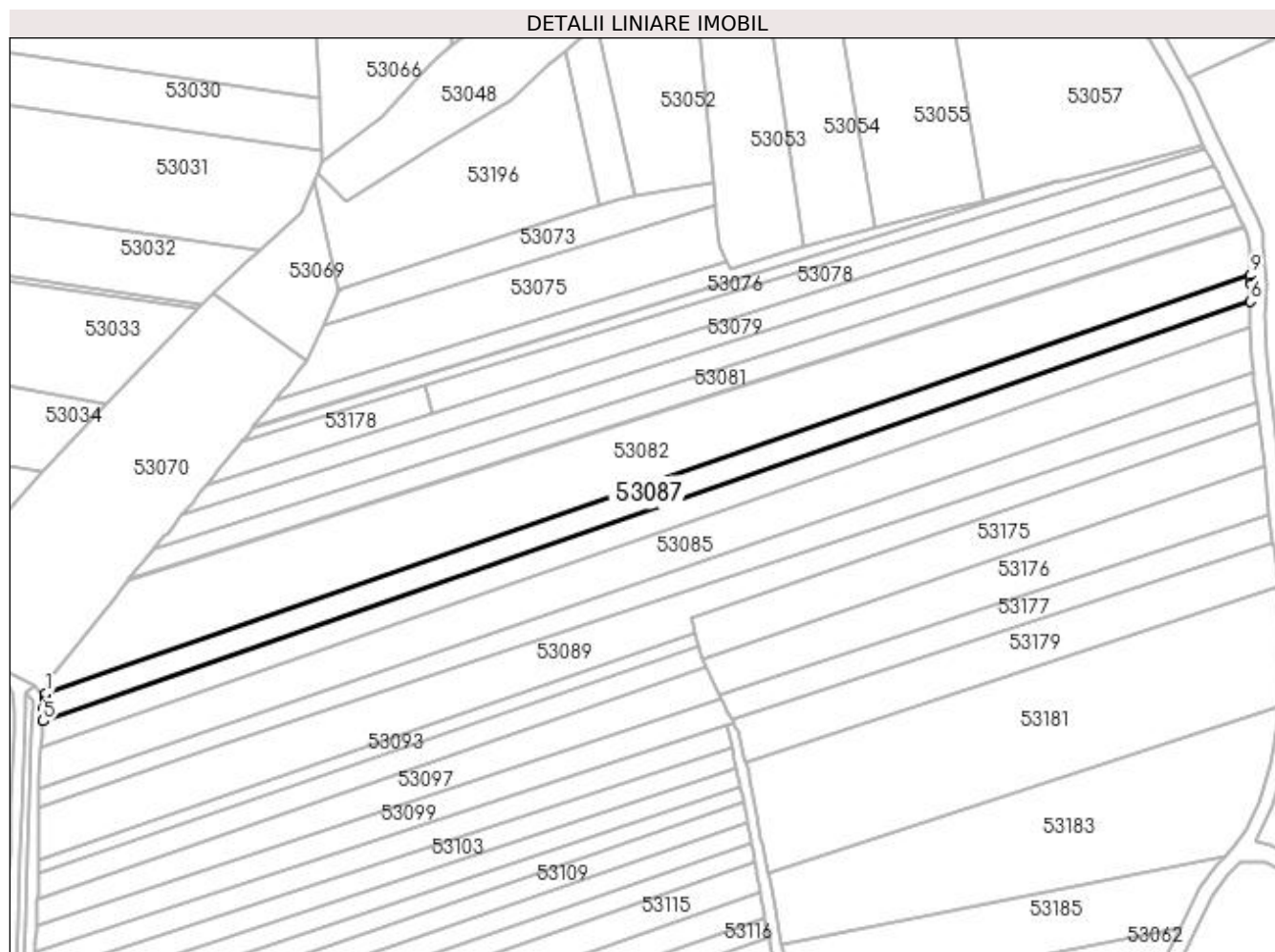
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.739,773 668.991,246	2	372.739,601 668.990,654	0.616
2	372.739,601 668.990,654	3	372.739,49 668.989,687	0.973
3	372.739,49 668.989,687	4	372.739,141 668.986,662	3.045
4	372.739,141 668.986,662	5	372.738,85 668.982,043	4.628
5	372.738,85 668.982,043	6	373.144,365 669.122,877	429.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.144,365 669.122,877	7	373.144,586 669.128,585	5.712
7	373.144,586 669.128,585	8	373.144,552 669.129,19	0.606
8	373.144,552 669.129,19	9	373.144,408 669.131,775	2.589
9	373.144,408 669.131,775	1	372.739,773 668.991,246	428.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/66, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIȚ MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4915, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA

C. Partea III. SARCINI .

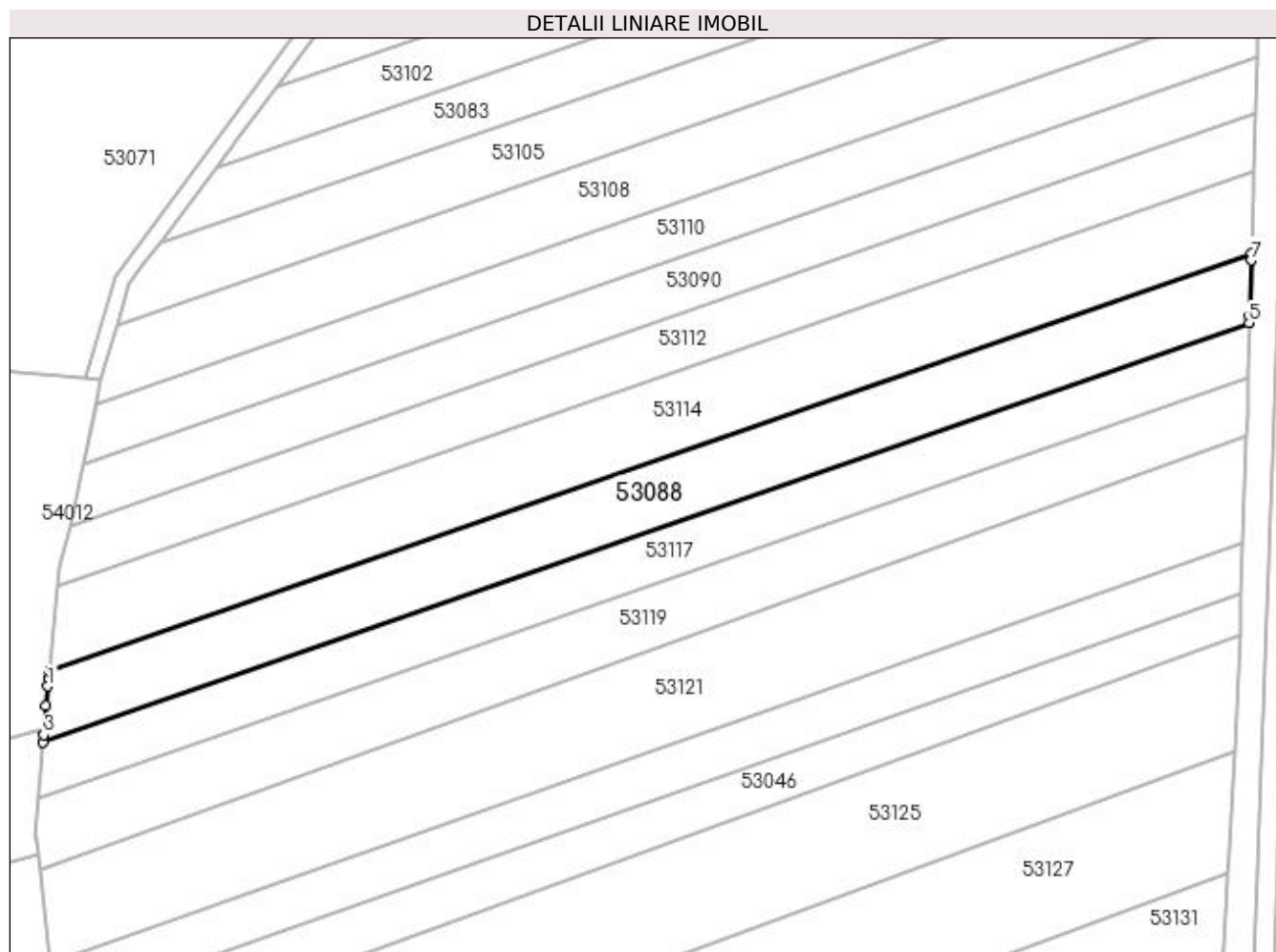
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.401	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.567,344 668.779,31	2	372.567,142 668.776,761	2.557
2	372.567,142 668.776,761	3	372.566,842 668.772,979	3.794
3	372.566,842 668.772,979	4	372.566,768 668.772,045	0.937
4	372.566,768 668.772,045	5	372.723,833 668.826,583	166.264
5	372.723,833 668.826,583	6	372.723,859 668.827,501	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.723,859 668.827,501	7	372.724,066 668.834,754	7.256
7	372.724,066 668.834,754	8	372.724,091 668.835,606	0.852
8	372.724,091 668.835,606	9	372.567,535 668.781,245	165.725
9	372.567,535 668.781,245	10	372.567,449 668.780,371	0.878
10	372.567,449 668.780,371	1	372.567,344 668.779,31	1.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.159	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/15, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ EMIL, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4771, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN LAURENȚIU

C. Partea III. SARCINI .

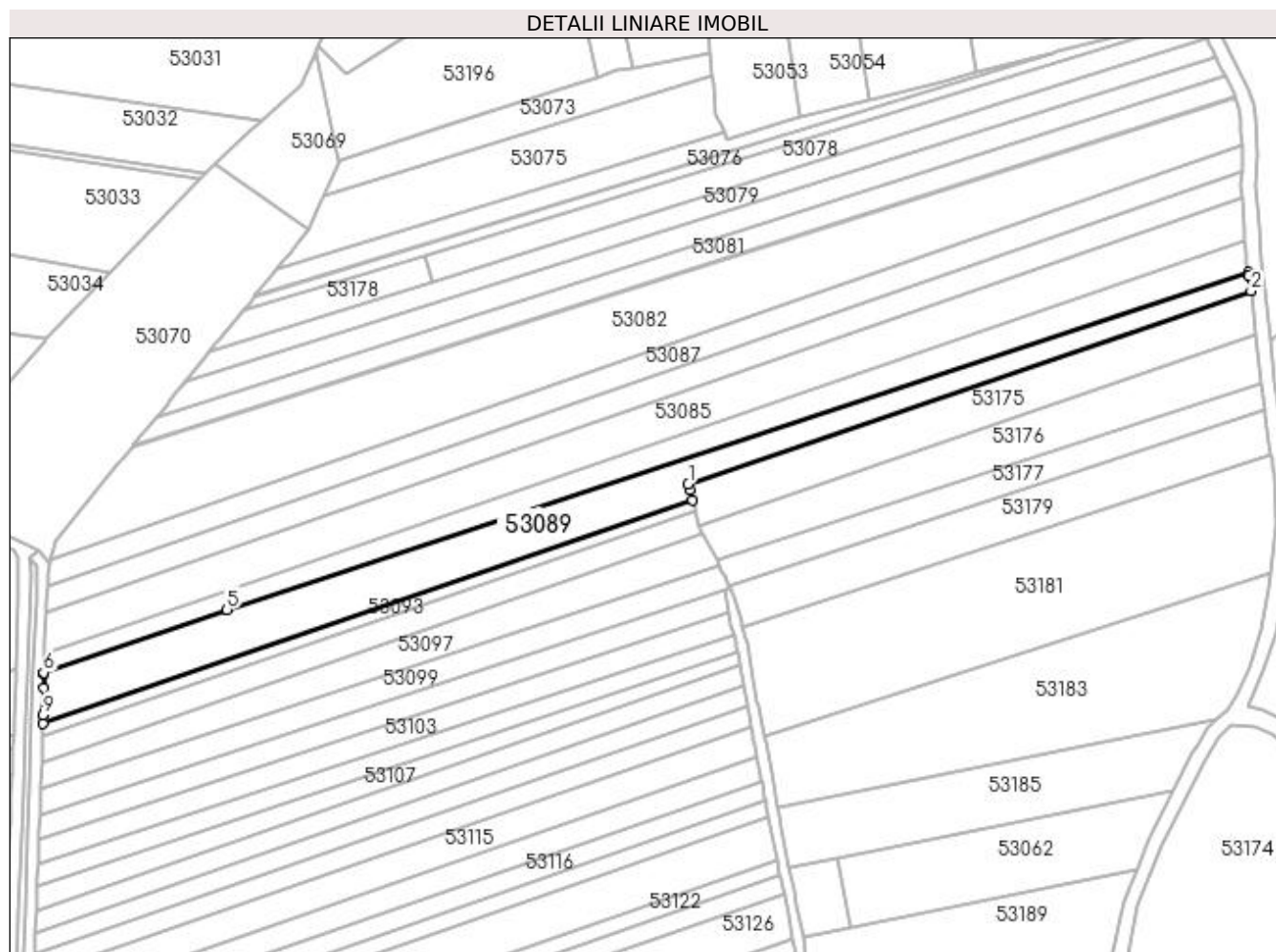
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.159	Unghiuț Ursei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.956,39 669.016,704	2	373.147,495 669.082,254	202.034
2	373.147,495 669.082,254	3	373.146,712 669.087,468	5.272
3	373.146,712 669.087,468	4	373.146,509 669.088,818	1.365
4	373.146,509 669.088,818	5	372.799,805 668.974,191	365.162
5	372.799,805 668.974,191	6	372.737,555 668.952,809	65.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.737,555 668.952,809	7	372.737,551 668.952,279	0.53
7	372.737,551 668.952,279	8	372.737,52 668.947,661	4.618
8	372.737,52 668.947,661	9	372.737,458 668.938,52	9.141
9	372.737,458 668.938,52	10	372.737,42 668.935,383	3.137
10	372.737,42 668.935,383	11	372.957,839 669.011,382	233.153
11	372.957,839 669.011,382	12	372.956,868 669.014,949	3.697
12	372.956,868 669.014,949	1	372.956,39 669.016,704	1.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.127	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

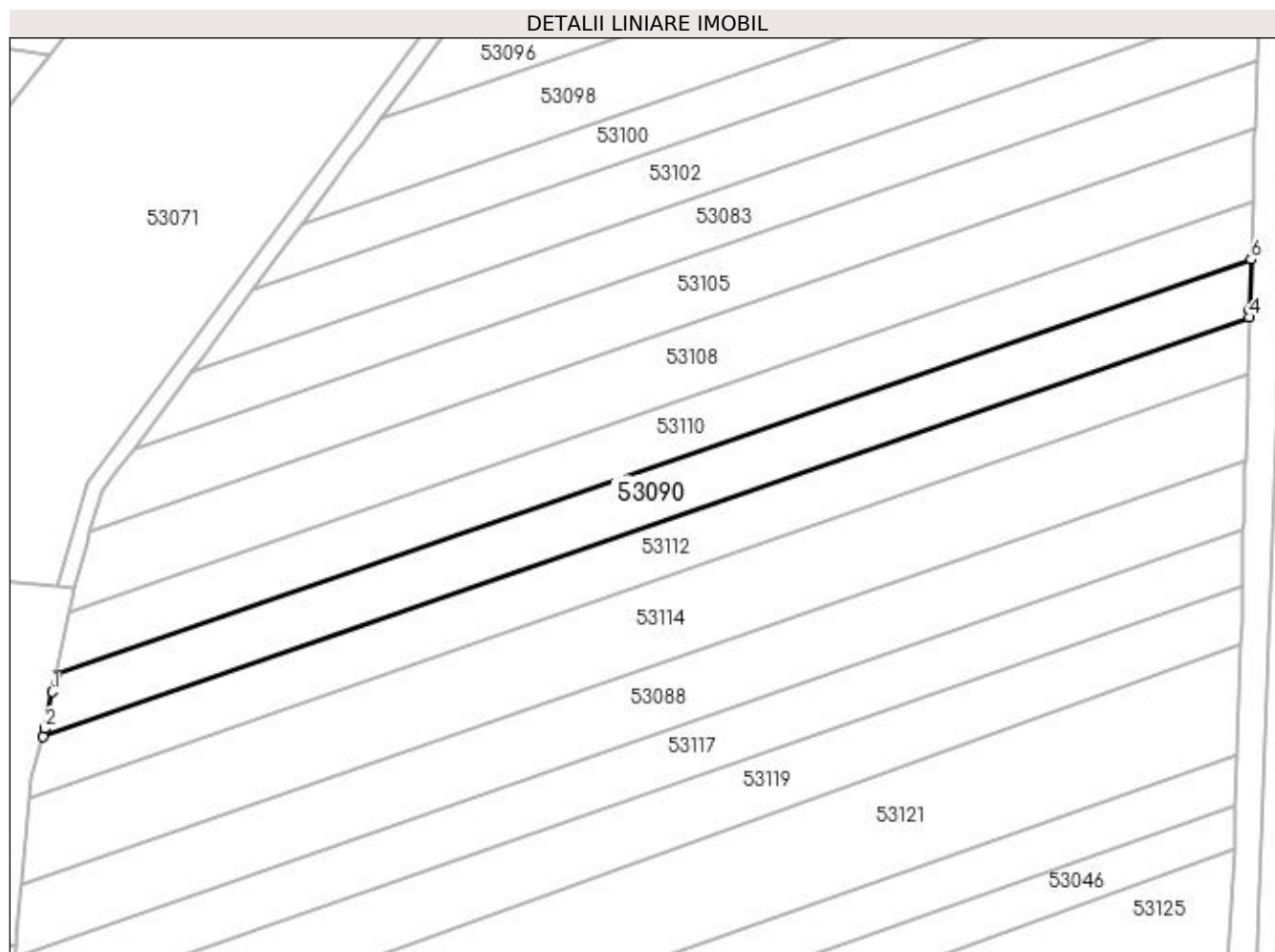
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.127	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.571,55 668.805,943	2	372.570,575 668.801,217	4.826
2	372.570,575 668.801,217	3	372.570,371 668.800,225	1.013
3	372.570,371 668.800,225	4	372.724,611 668.853,782	163.274
4	372.724,611 668.853,782	5	372.724,638 668.854,712	0.93
5	372.724,638 668.854,712	6	372.724,823 668.861,193	6.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.724,823 668.861,193	7	372.572,002 668.808,136	161.769
7	372.572,002 668.808,136	1	372.571,55 668.805,943	2.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/92, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOJOLIC AURELIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN LAUR	A1

C. Partea III. SARCINI .

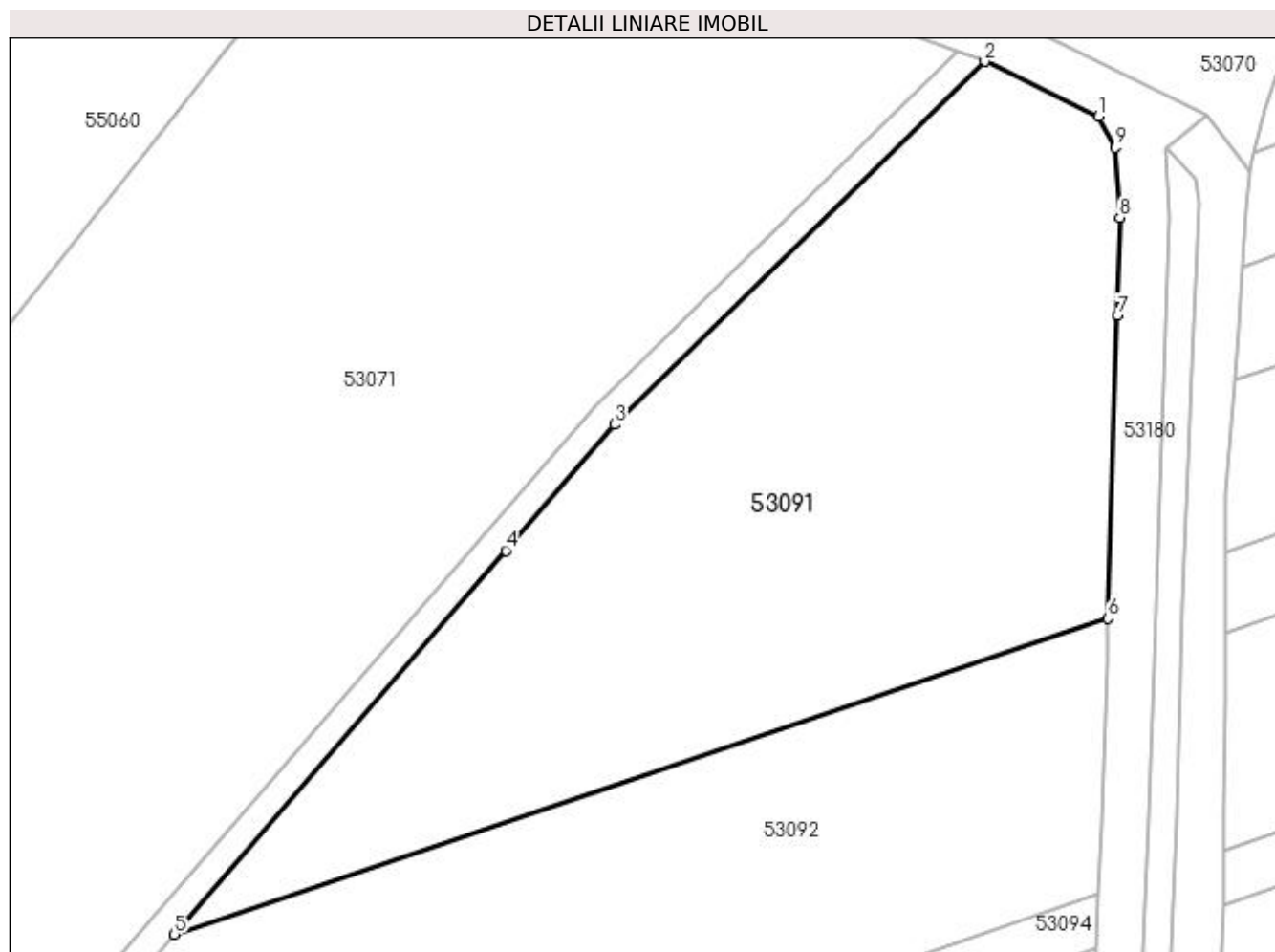
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.727,409 668.994,077	2	372.718,295 668.998,489	10.126
2	372.718,295 668.998,489	3	372.688,636 668.969,457	41.503
3	372.688,636 668.969,457	4	372.679,929 668.959,364	13.33
4	372.679,929 668.959,364	5	372.653,406 668.928,652	40.58
5	372.653,406 668.928,652	6	372.728,169 668.953,923	78.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.728,169 668.953,923	7	372.728,889 668.978,18	24.268
7	372.728,889 668.978,18	8	372.729,102 668.986,001	7.824
8	372.729,102 668.986,001	9	372.728,726 668.991,611	5.623
9	372.728,726 668.991,611	1	372.727,409 668.994,077	2.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.937	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

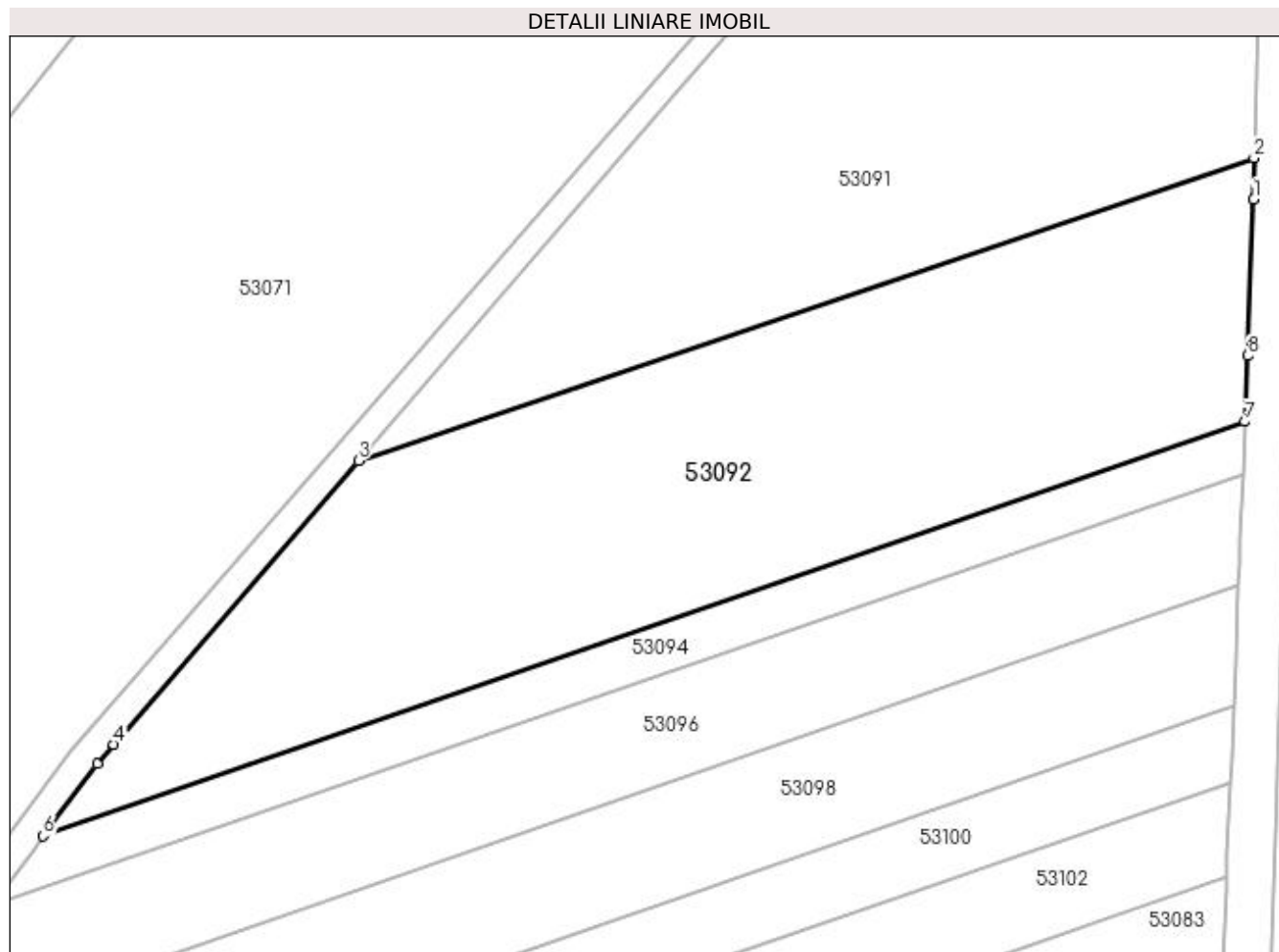
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.937	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.728,136 668.950,482	2	372.728,169 668.953,923	3.441
2	372.728,169 668.953,923	3	372.653,406 668.928,652	78.918
3	372.653,406 668.928,652	4	372.633,0 668.904,977	31.256
4	372.633,0 668.904,977	5	372.631,603 668.903,356	2.14
5	372.631,603 668.903,356	6	372.627,109 668.897,349	7.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.627,109 668.897,349	7	372.727,395 668.931,927	106.08
7	372.727,395 668.931,927	8	372.727,613 668.937,409	5.486
8	372.727,613 668.937,409	1	372.728,136 668.950,482	13.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		957	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/95, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP AUGUSTIN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

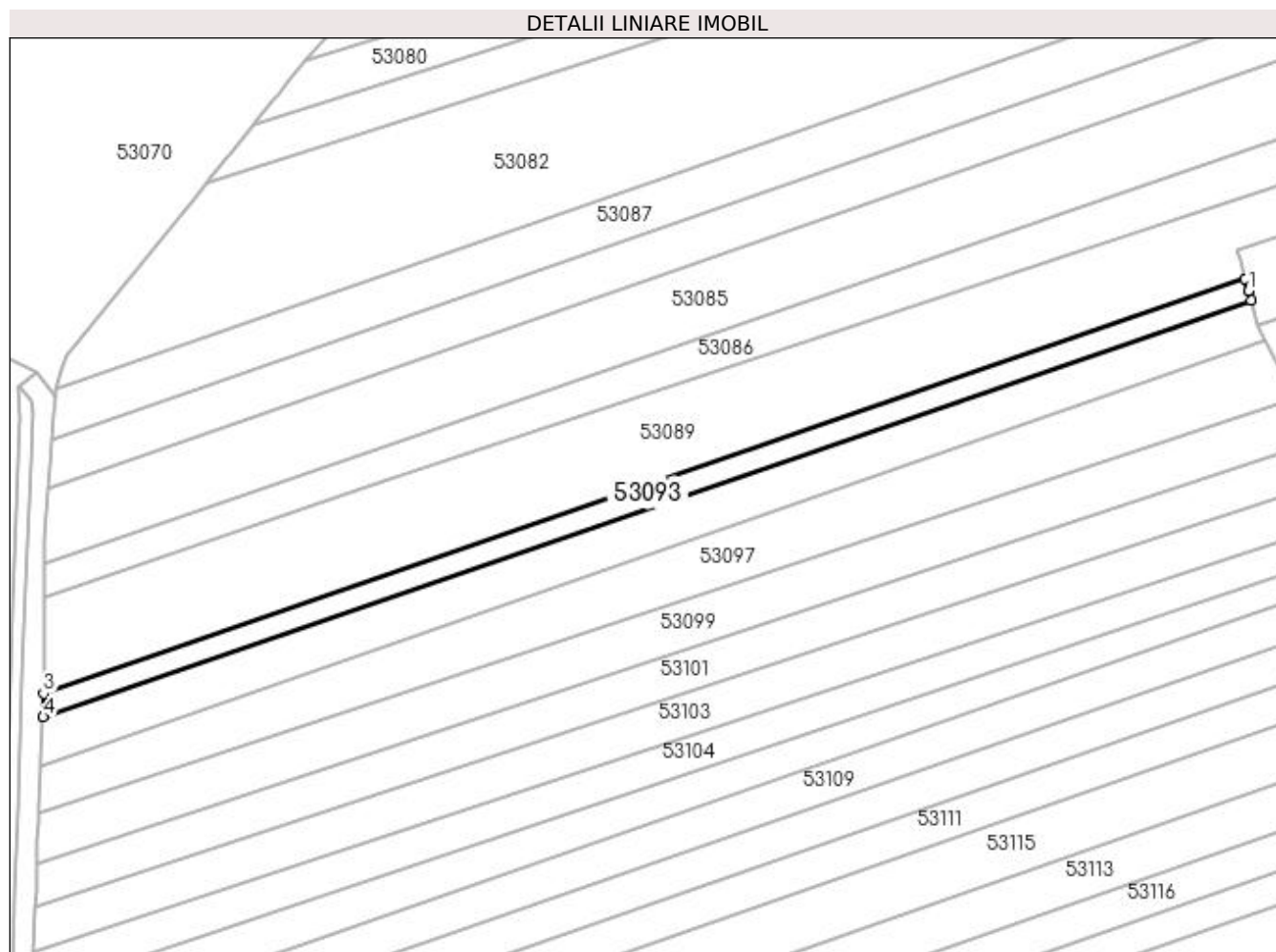
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	957	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.958,448 669.009,142	2	372.957,839 669.011,382	2.321
2	372.957,839 669.011,382	3	372.737,42 668.935,383	233.153
3	372.737,42 668.935,383	4	372.737,368 668.931,036	4.347
4	372.737,368 668.931,036	5	372.958,916 669.007,424	234.347
5	372.958,916 669.007,424	1	372.958,448 669.009,142	1.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		443	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/95, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP AUGUSTIN, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

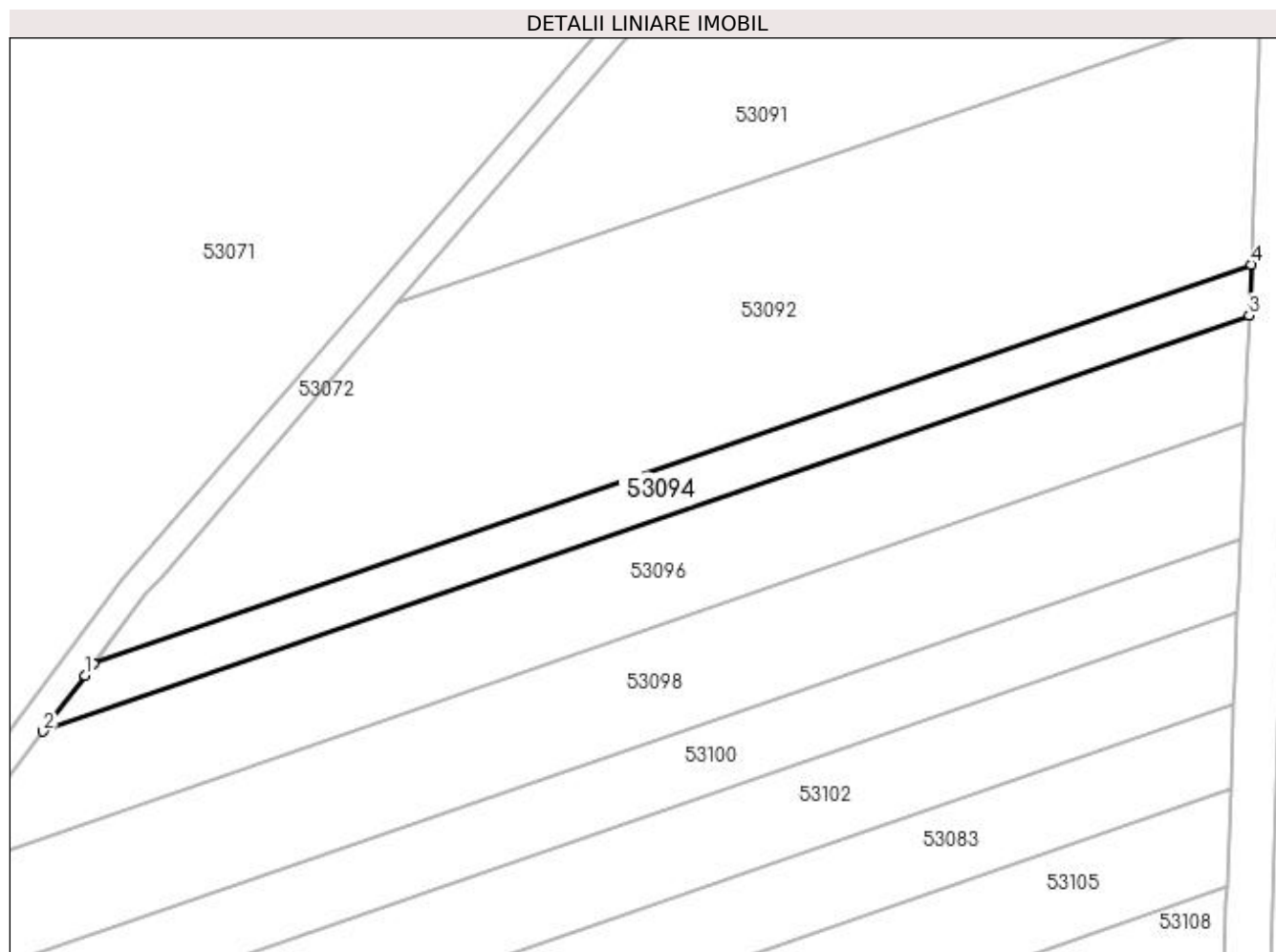
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	443	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.626,37 668.896,362	2	372.622,744 668.891,514	6.054
2	372.622,744 668.891,514	3	372.727,22 668.927,537	110.512
3	372.727,22 668.927,537	4	372.727,395 668.931,927	4.393
4	372.727,395 668.931,927	5	372.627,109 668.897,349	106.08
5	372.627,109 668.897,349	1	372.626,37 668.896,362	1.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

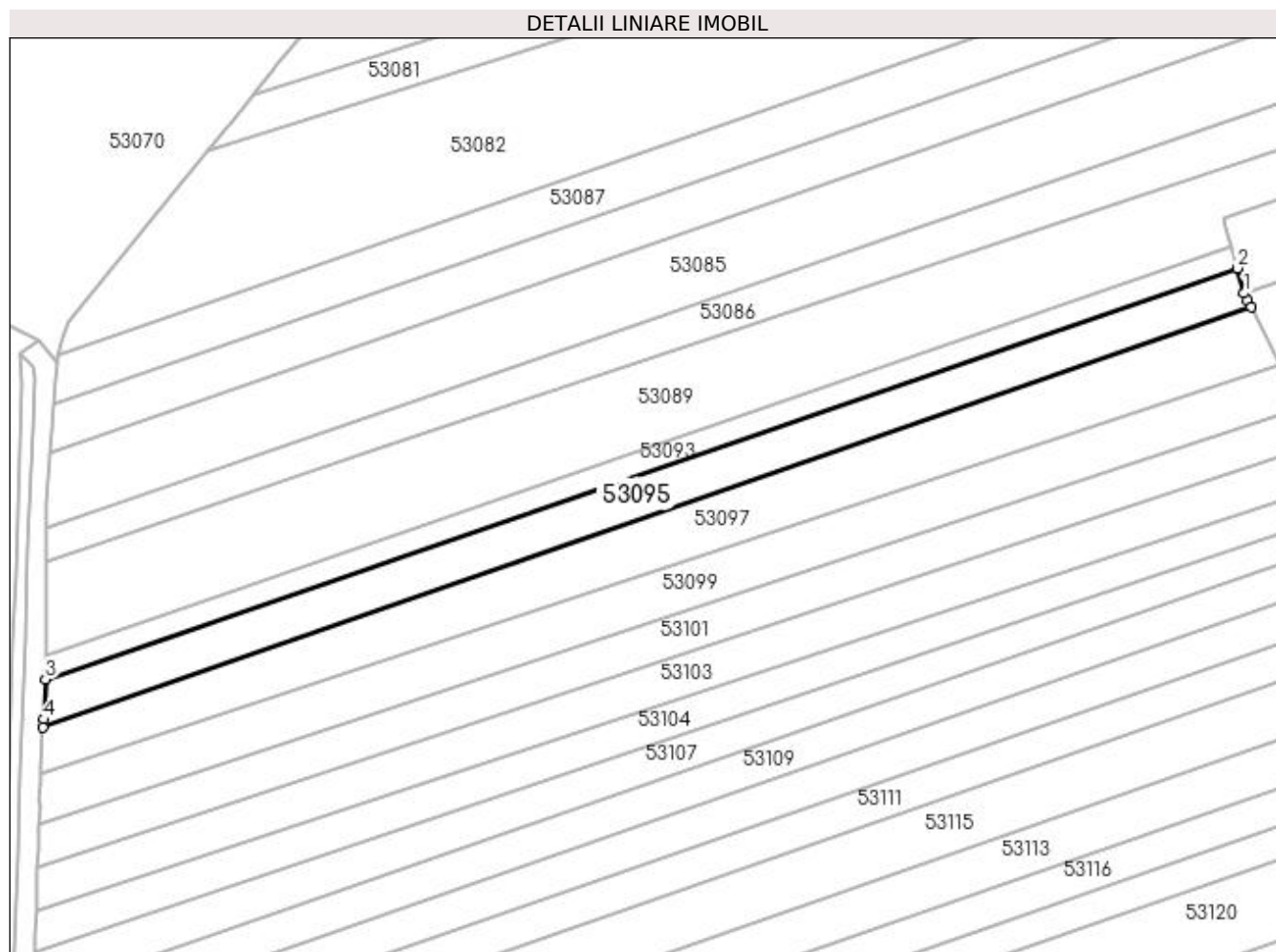
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.960,19 669.002,743	2	372.958,916 669.007,424	4.851
2	372.958,916 669.007,424	3	372.737,368 668.931,036	234.347
3	372.737,368 668.931,036	4	372.737,037 668.923,61	7.433
4	372.737,037 668.923,61	5	372.736,967 668.922,037	1.575
5	372.736,967 668.922,037	6	372.961,486 669.000,126	237.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.961,486 669.000,126	7	372.960,832 669.001,447	1.474
7	372.960,832 669.001,447	1	372.960,19 669.002,743	1.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

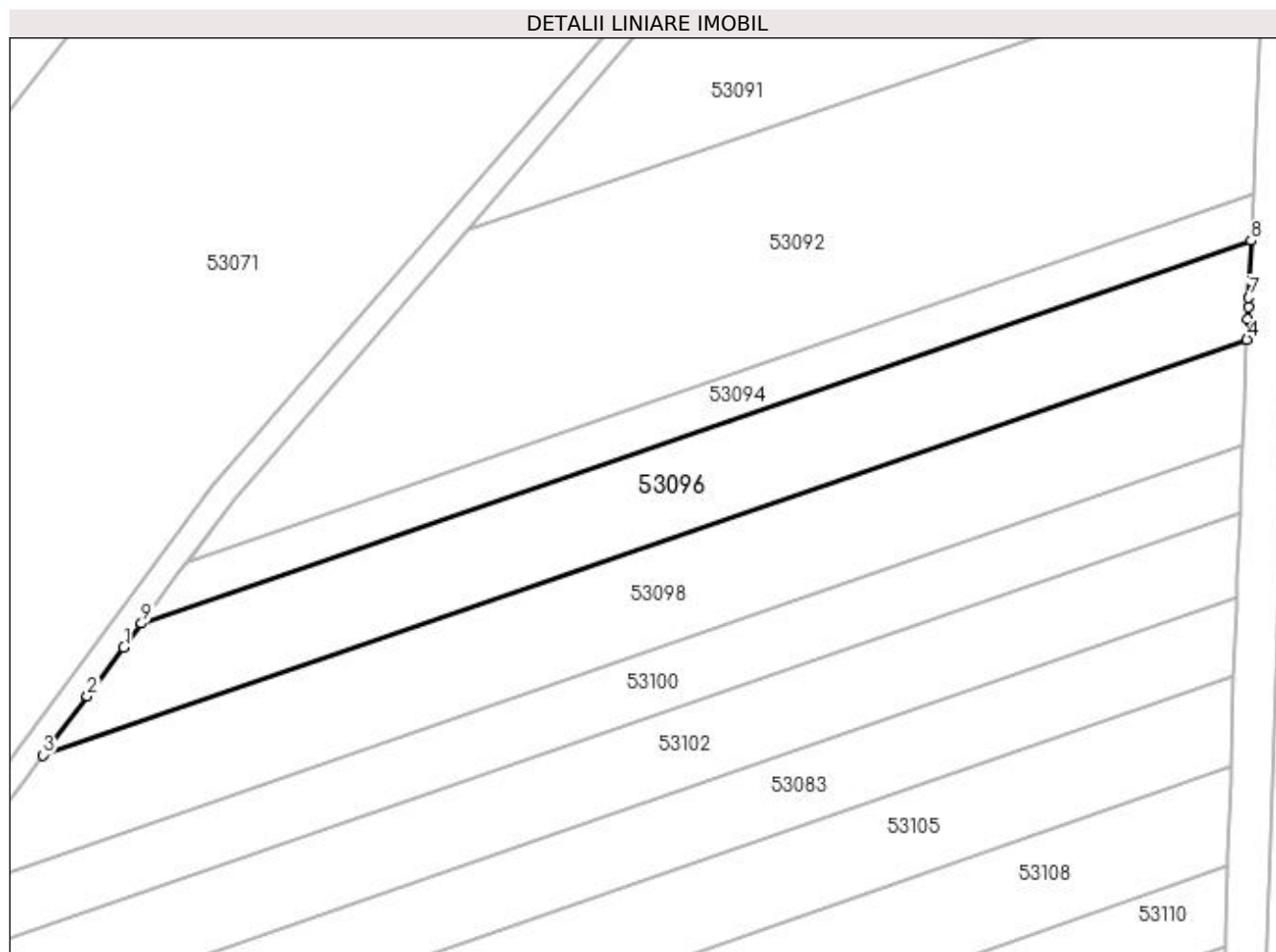
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.621,079 668.889,289	2	372.617,645 668.884,699	5.732
2	372.617,645 668.884,699	3	372.613,484 668.879,137	6.946
3	372.613,484 668.879,137	4	372.726,847 668.918,224	119.912
4	372.726,847 668.918,224	5	372.726,924 668.920,167	1.945
5	372.726,924 668.920,167	6	372.726,968 668.921,278	1.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.726,968 668.921,278	7	372.727,005 668.922,187	0.91
7	372.727,005 668.922,187	8	372.727,22 668.927,537	5.354
8	372.727,22 668.927,537	9	372.622,744 668.891,514	110.512
9	372.622,744 668.891,514	1	372.621,079 668.889,289	2.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.394	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/54, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) KIS ISTVAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

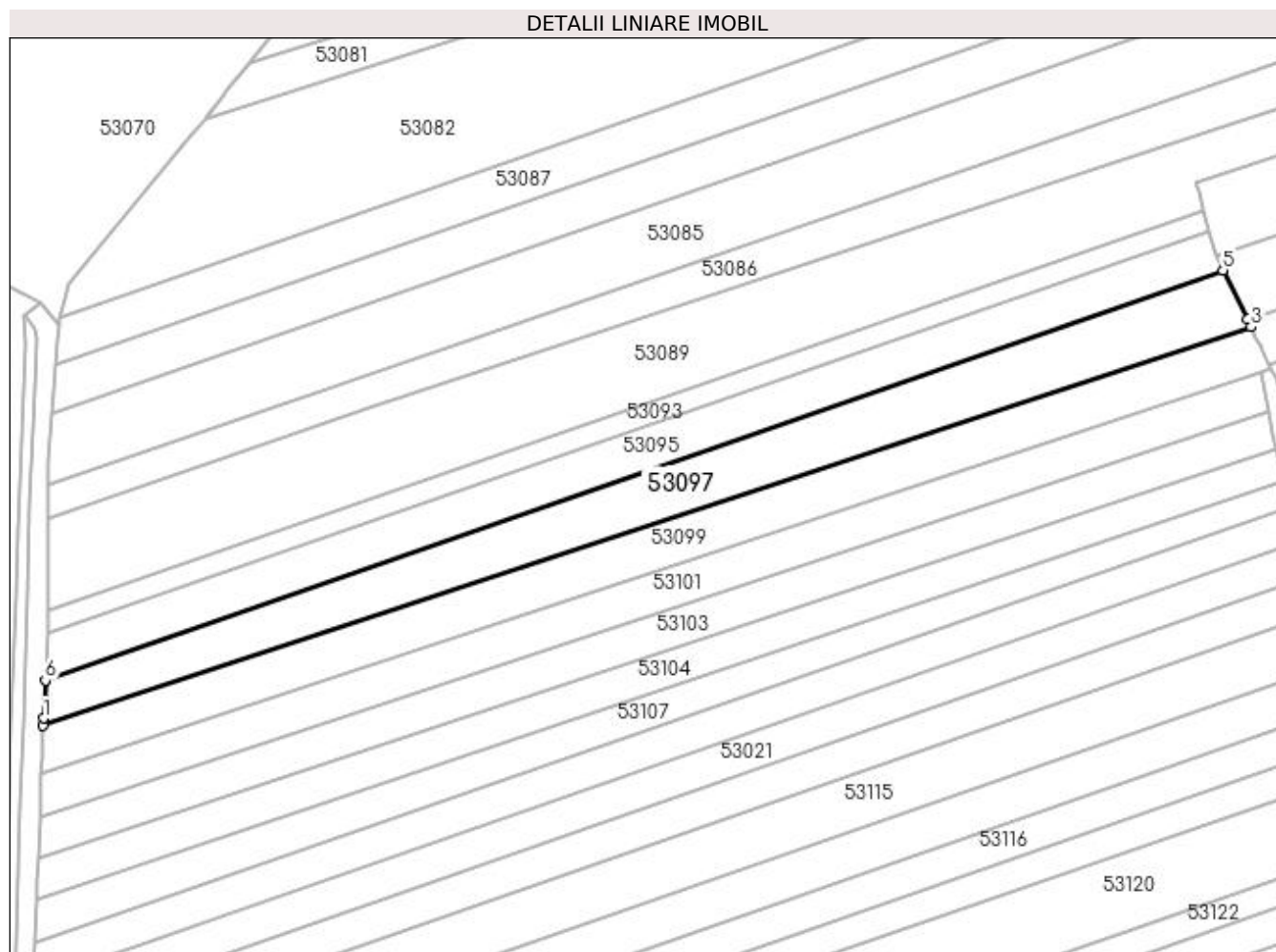
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.394	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.736,645 668.914,821	2	372.736,568 668.913,436	1.387
2	372.736,568 668.913,436	3	372.966,825 668.989,343	242.446
3	372.966,825 668.989,343	4	372.966,117 668.990,772	1.595
4	372.966,117 668.990,772	5	372.961,486 669.000,126	10.438
5	372.961,486 669.000,126	6	372.736,967 668.922,037	237.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.736,967 668.922,037	1	372.736,645 668.914,821	7.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.167	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/54, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) KIS ISTVAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

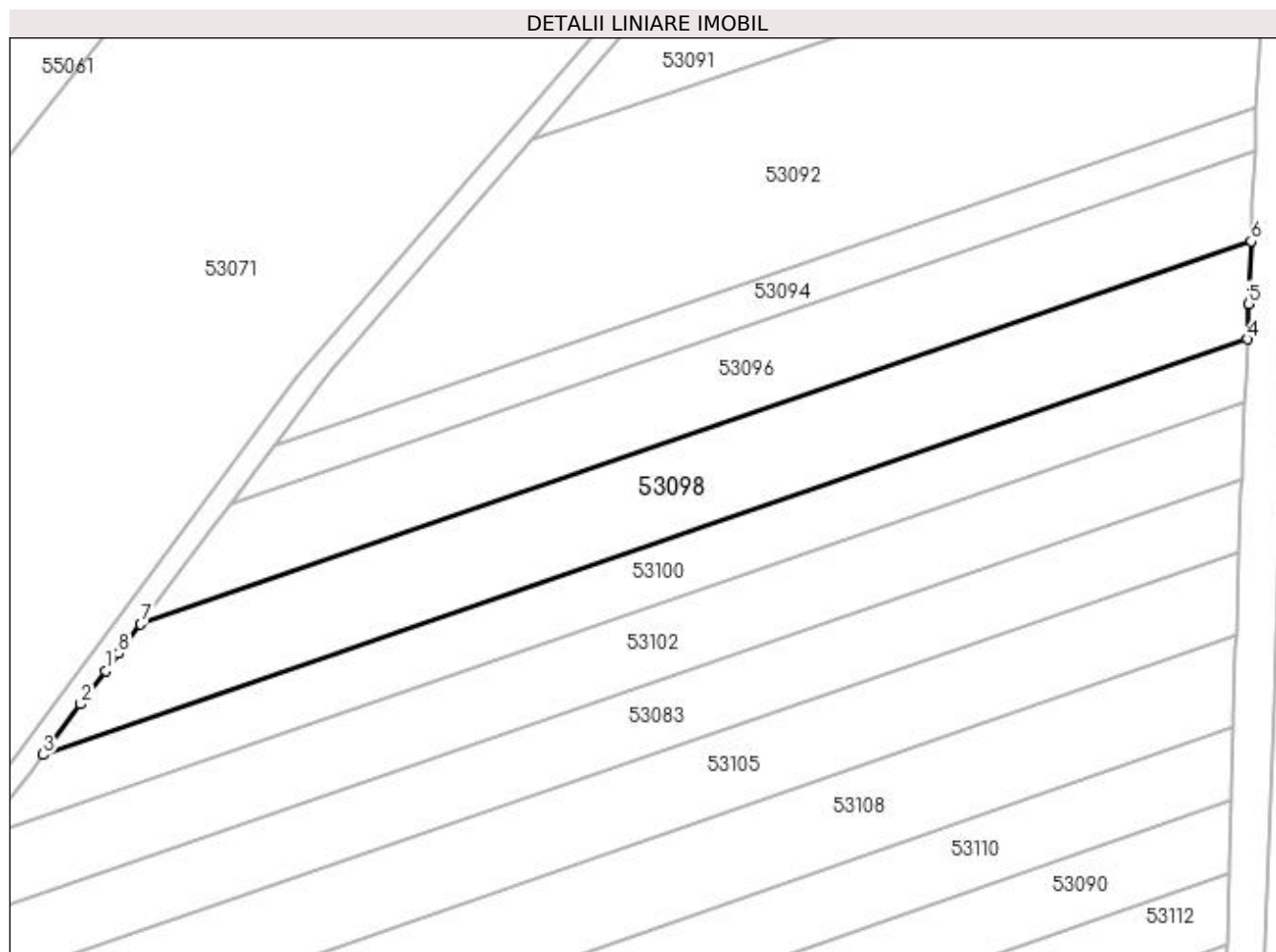
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.167	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.609,922 668.874,376	2	372.607,371 668.870,967	4.258
2	372.607,371 668.870,967	3	372.603,525 668.865,826	6.42
3	372.603,525 668.865,826	4	372.726,453 668.908,21	130.03
4	372.726,453 668.908,21	5	372.726,594 668.911,835	3.628
5	372.726,594 668.911,835	6	372.726,847 668.918,224	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.726,847 668.918,224	7	372.613,484 668.879,137	119.912
7	372.613,484 668.879,137	8	372.611,242 668.876,141	3.742
8	372.611,242 668.876,141	1	372.609,922 668.874,376	2.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.112	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/84, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

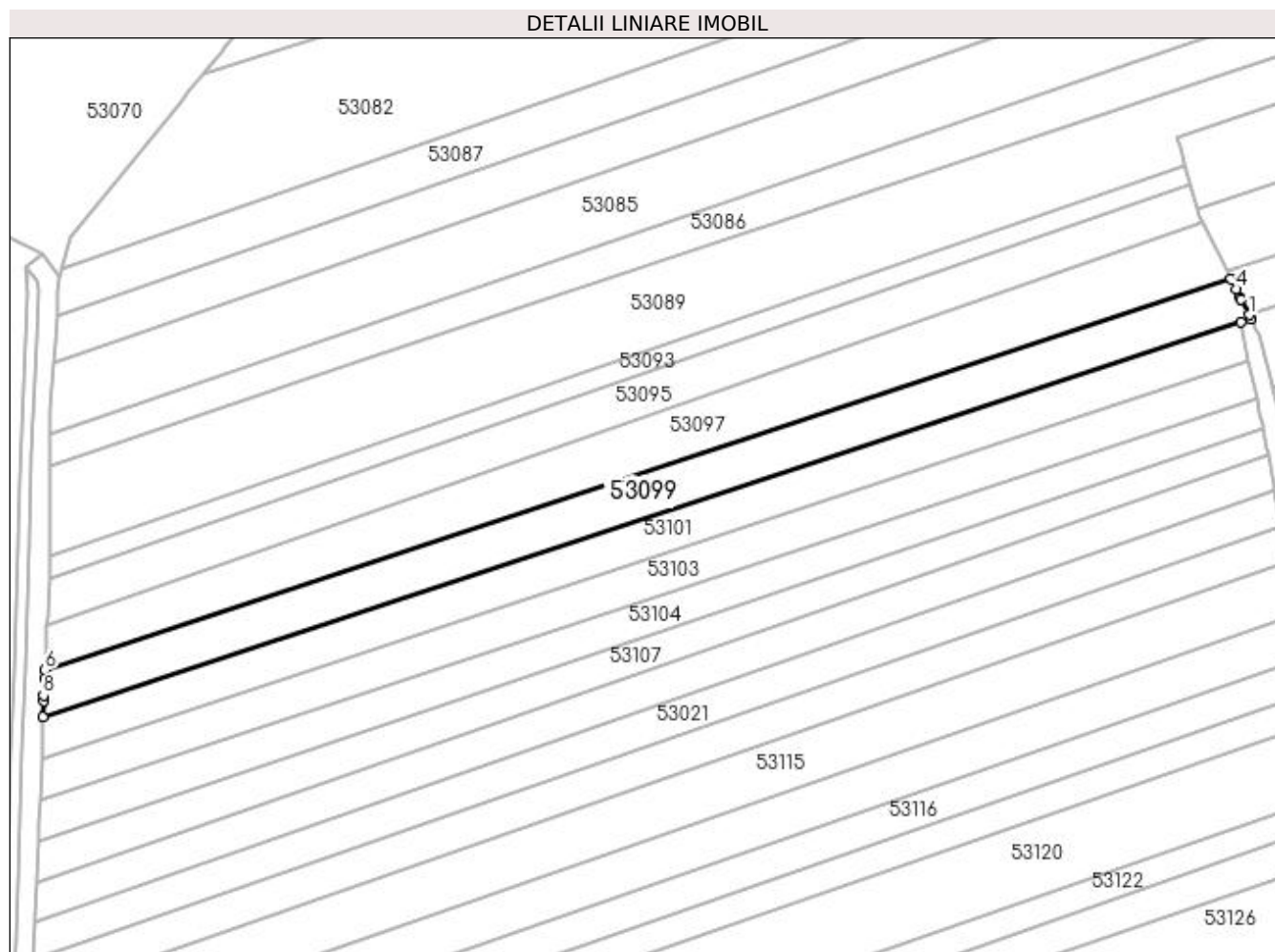
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.112	Imobil despartit de drum si canal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.112	Unghiuț Mireș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.970,306 668.982,313	2	372.968,789 668.985,377	3.419
2	372.968,789 668.985,377	3	372.968,608 668.985,741	0.407
3	372.968,608 668.985,741	4	372.967,852 668.987,269	1.705
4	372.967,852 668.987,269	5	372.966,825 668.989,343	2.314
5	372.966,825 668.989,343	6	372.736,568 668.913,436	242.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.736,568 668.913,436	7	372.736,47 668.911,664	1.775
7	372.736,47 668.911,664	8	372.736,289 668.908,515	3.154
8	372.736,289 668.908,515	9	372.736,359 668.907,452	1.065
9	372.736,359 668.907,452	10	372.736,235 668.904,238	3.216
10	372.736,235 668.904,238	11	372.968,671 668.980,864	244.741
11	372.968,671 668.980,864	12	372.970,702 668.981,513	2.132
12	372.970,702 668.981,513	1	372.970,306 668.982,313	0.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		788	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/84, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

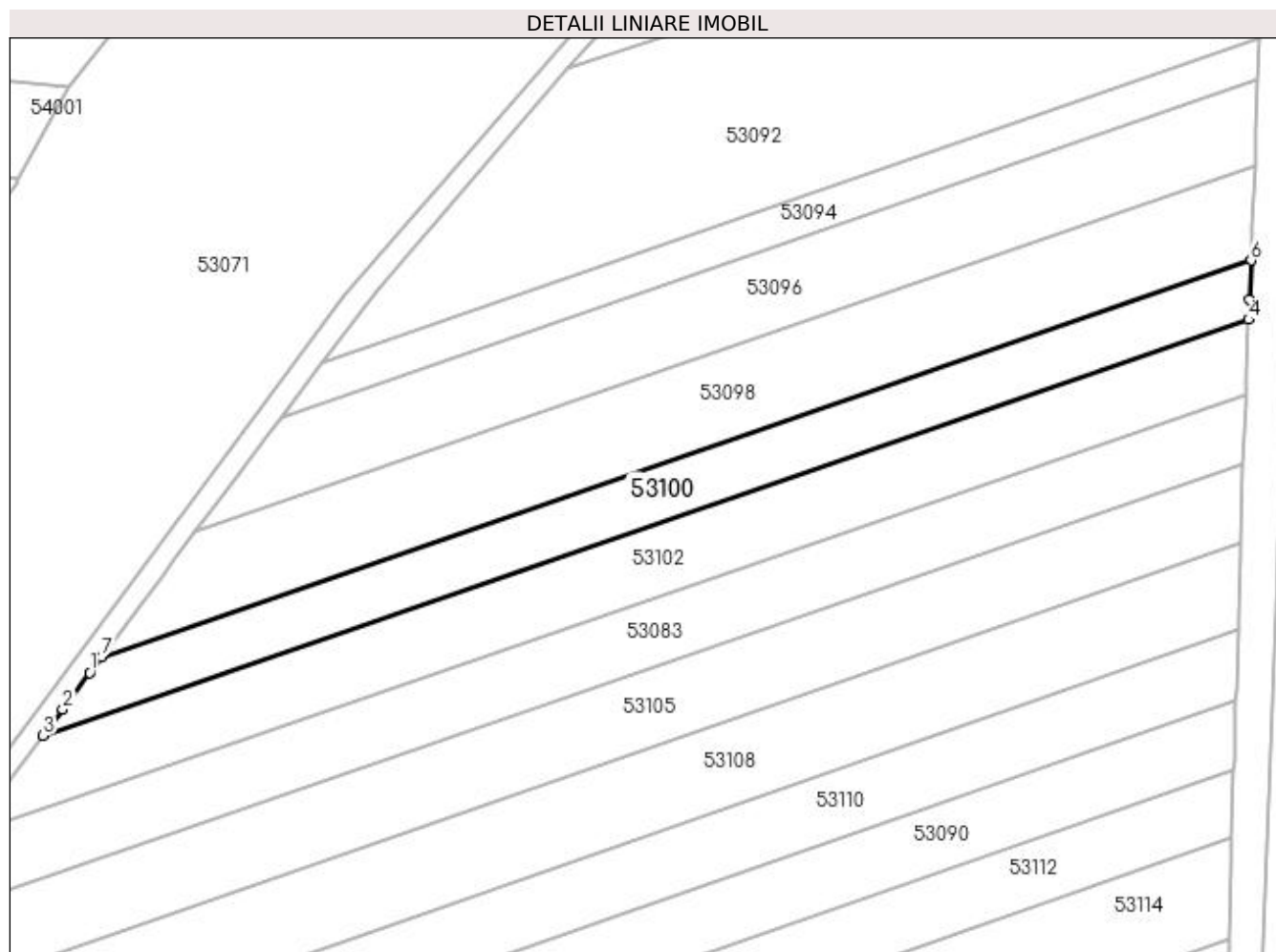
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	788	Imobil despartit de drum si canal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	788	Unghiuț Mireș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.602,237 668.864,104	2	372.599,324 668.860,204	4.868
2	372.599,324 668.860,204	3	372.597,227 668.857,396	3.505
3	372.597,227 668.857,396	4	372.726,199 668.901,864	136.423
4	372.726,199 668.901,864	5	372.726,286 668.903,979	2.117
5	372.726,286 668.903,979	6	372.726,453 668.908,21	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.726,453 668.908,21	7	372.603,525 668.865,826	130.03
7	372.603,525 668.865,826	1	372.602,237 668.864,104	2.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.858	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE, Lipsa CNP	
2) LUCA ȘTEFAN, Lipsa CNP	
3) LUCA IOAN, Lipsa CNP	
4) BOITOR MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

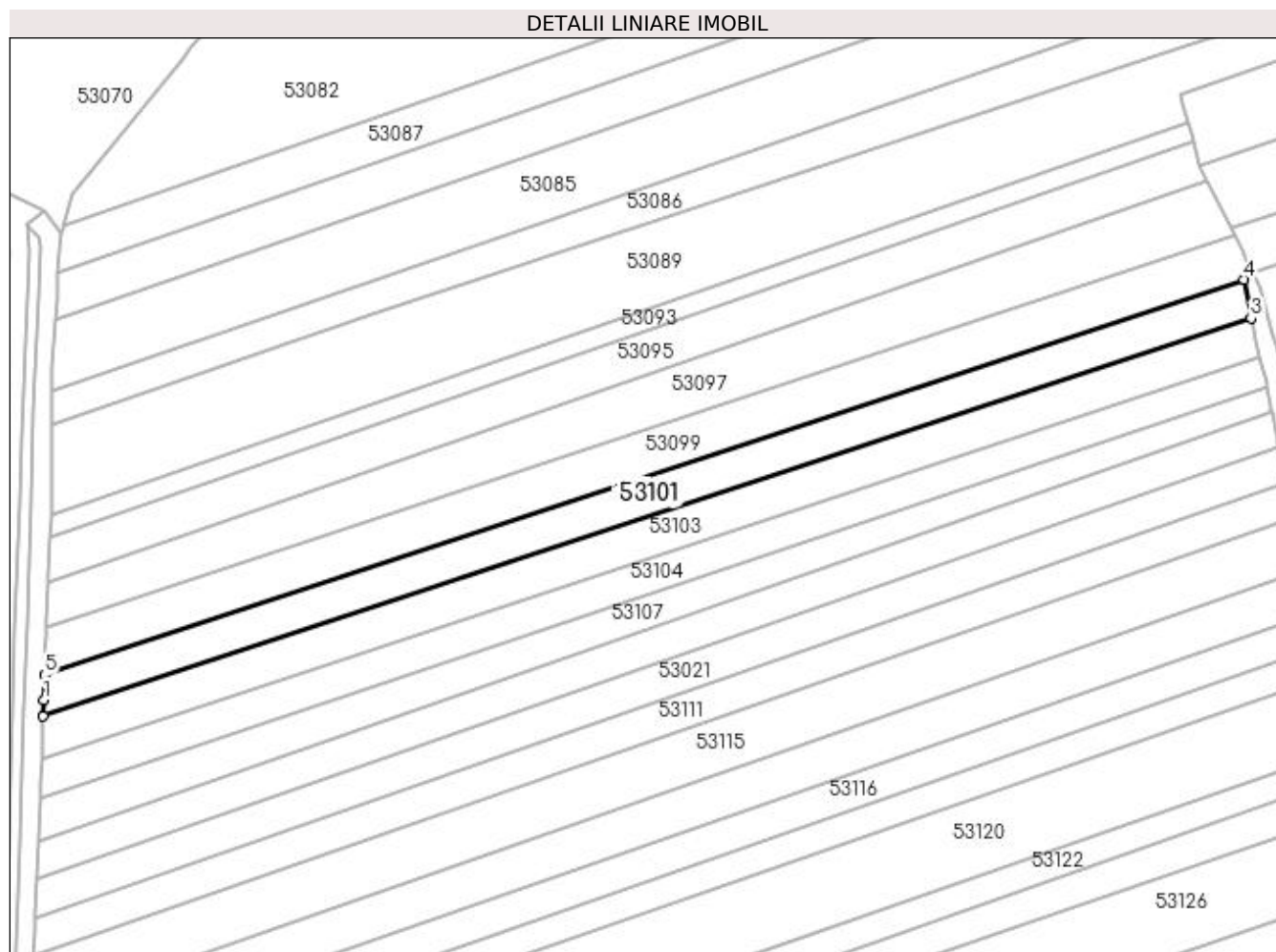
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.858	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.736,046 668.899,38	2	372.735,927 668.896,181	3.201
2	372.735,927 668.896,181	3	372.970,066 668.973,348	246.528
3	372.970,066 668.973,348	4	372.968,671 668.980,864	7.644
4	372.968,671 668.980,864	5	372.736,235 668.904,238	244.741
5	372.736,235 668.904,238	1	372.736,046 668.899,38	4.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.042	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/4, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	
2) LUCA ȘTEFAN , Lipsa CNP	
3) LUCA IOAN , Lipsa CNP	
4) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

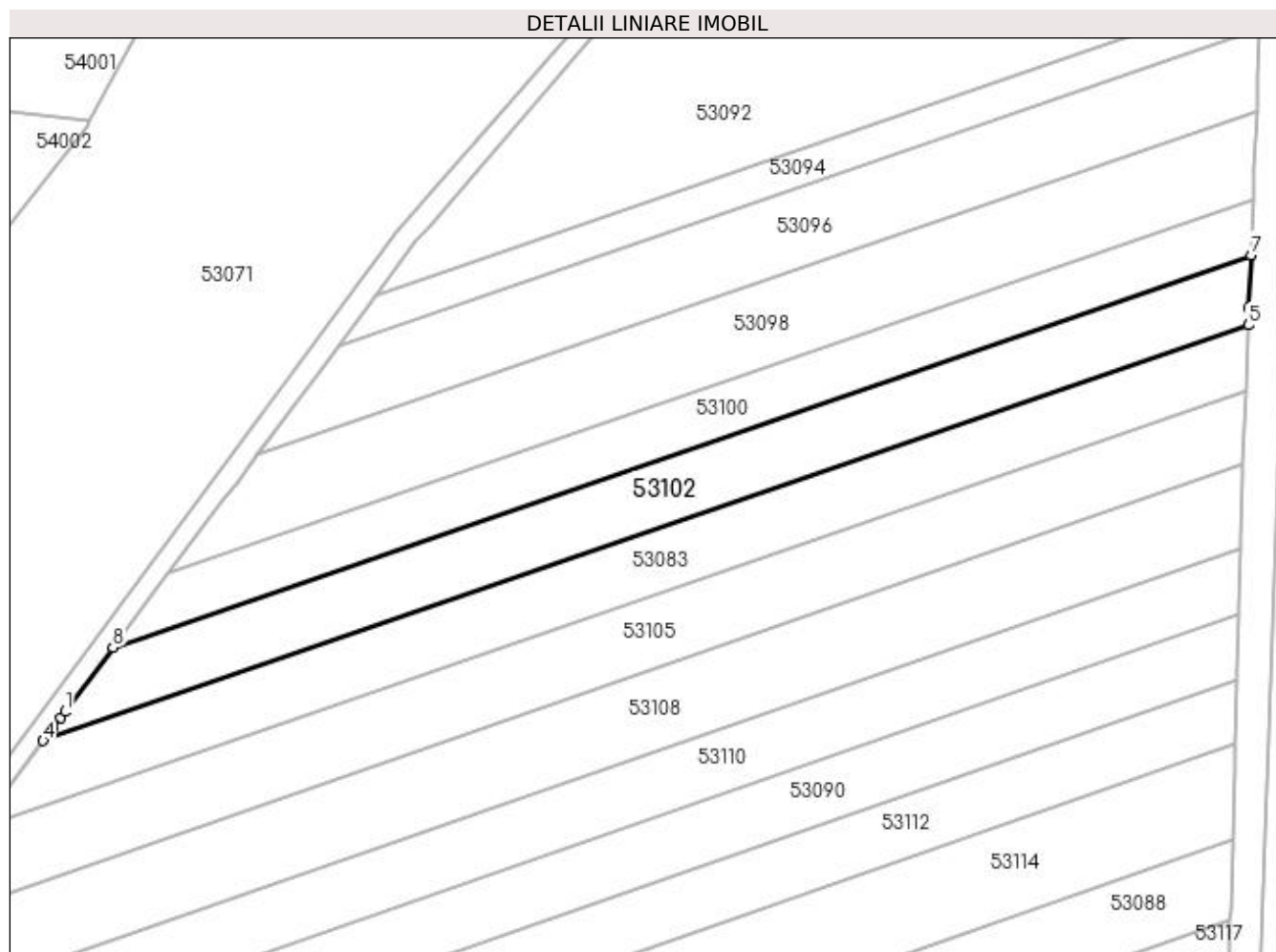
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.042	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.591,789 668.850,115	2	372.591,311 668.849,477	0.797
2	372.591,311 668.849,477	3	372.590,358 668.848,205	1.589
3	372.590,358 668.848,205	4	372.589,321 668.846,821	1.729
4	372.589,321 668.846,821	5	372.725,876 668.893,904	144.444
5	372.725,876 668.893,904	6	372.725,952 668.895,9	1.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.725,952 668.895,9	7	372.726,199 668.901,864	5.969
7	372.726,199 668.901,864	8	372.597,227 668.857,396	136.423
8	372.597,227 668.857,396	1	372.591,789 668.850,115	9.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/76, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ IOAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4905, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) CHIȘ NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

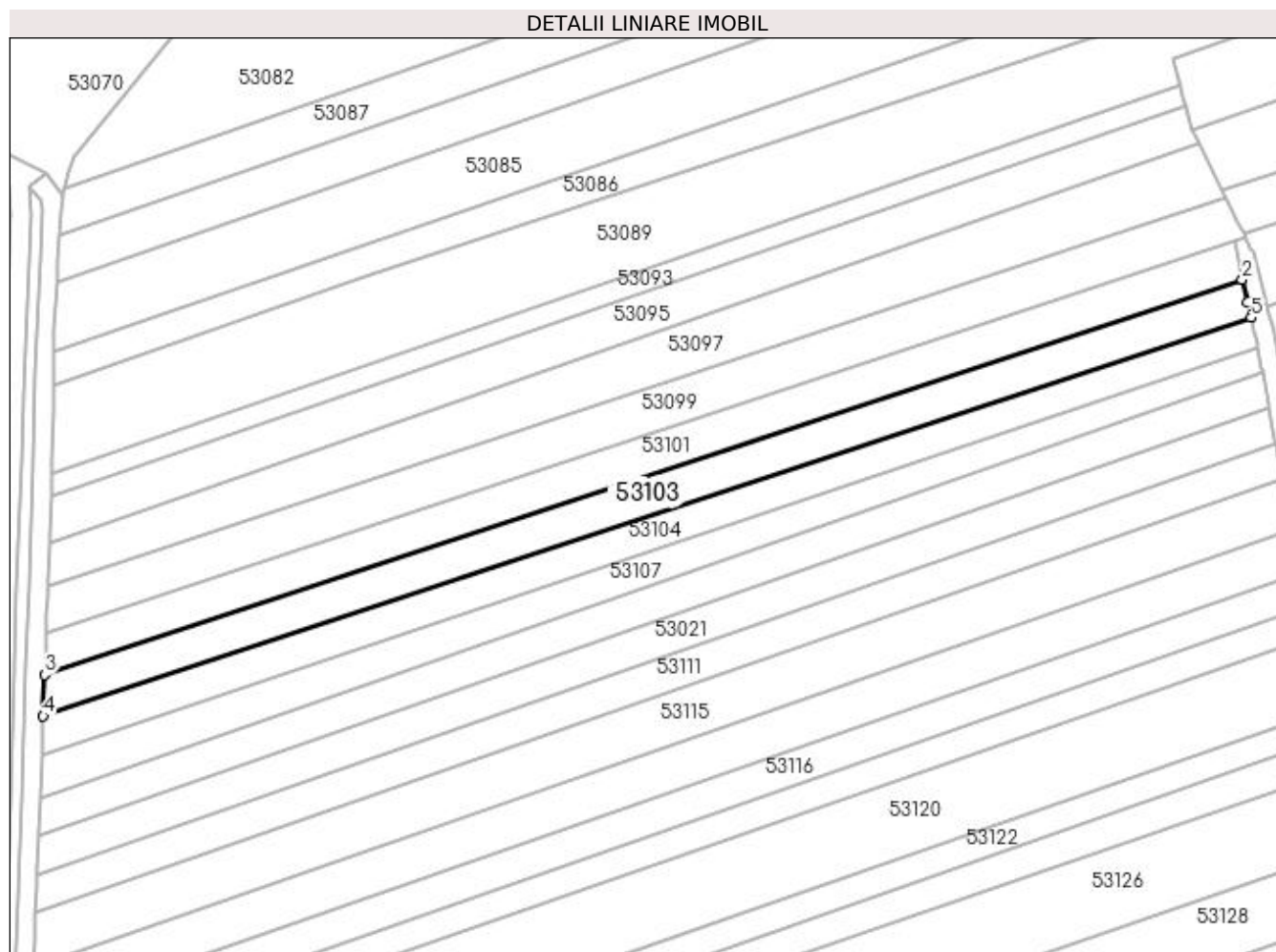
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	Imobil despartit de drum si canal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.878	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.971,031 668.968,89	2	372.970,066 668.973,348	4.561
2	372.970,066 668.973,348	3	372.735,927 668.896,181	246.528
3	372.735,927 668.896,181	4	372.735,619 668.888,092	8.095
4	372.735,619 668.888,092	5	372.971,782 668.965,926	248.659
5	372.971,782 668.965,926	1	372.971,031 668.968,89	3.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/74, Titlu de proprietate, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

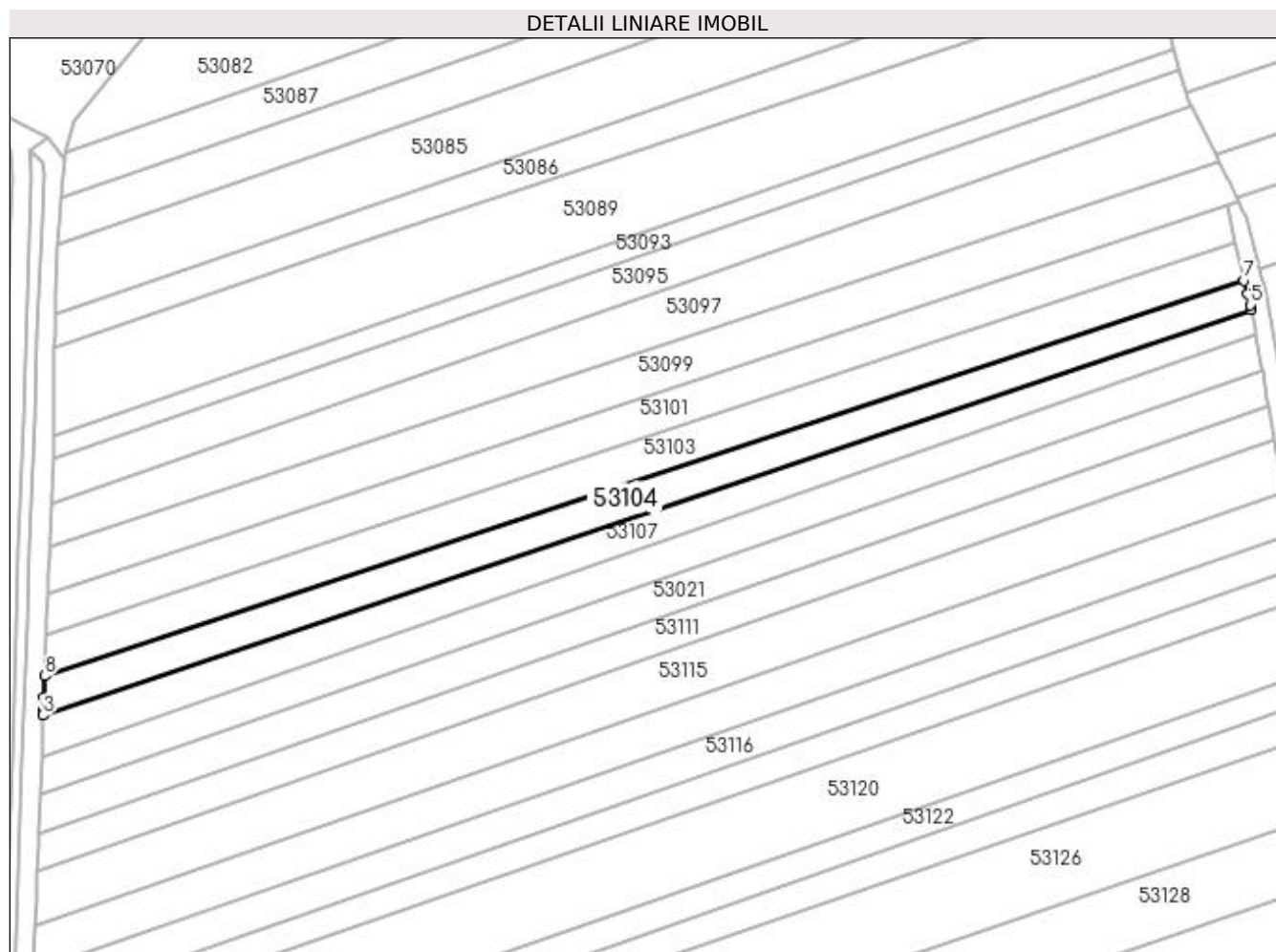
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.650	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.735,452 668.883,793	2	372.735,356 668.881,351	2.444
2	372.735,356 668.881,351	3	372.735,314 668.880,306	1.046
3	372.735,314 668.880,306	4	372.973,149 668.960,141	250.877
4	372.973,149 668.960,141	5	372.972,972 668.961,113	0.988
5	372.972,972 668.961,113	6	372.972,437 668.963,343	2.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.972,437 668.963,343	7	372.971,782 668.965,926	2.665
7	372.971,782 668.965,926	8	372.735,619 668.888,092	248.659
8	372.735,619 668.888,092	1	372.735,452 668.883,793	4.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/74, Titlu de proprietate, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

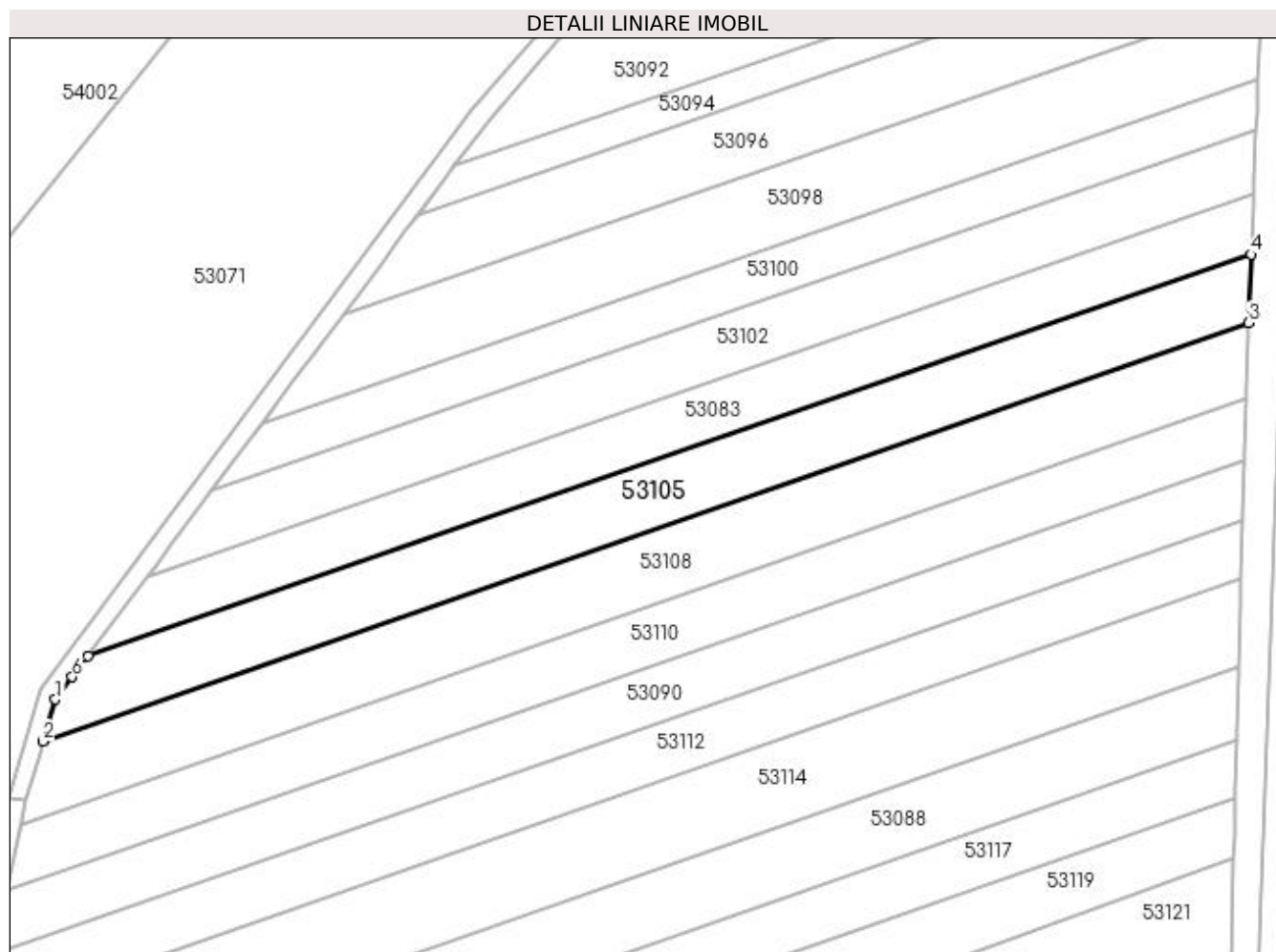
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.577,898 668.831,572	2	372.576,387 668.826,404	5.384
2	372.576,387 668.826,404	3	372.725,303 668.878,069	157.624
3	372.725,303 668.878,069	4	372.725,591 668.886,511	8.447
4	372.725,591 668.886,511	5	372.581,951 668.836,985	151.938
5	372.581,951 668.836,985	6	372.579,978 668.834,352	3.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.579,978 668.834,352	1	372.577,898 668.831,572	3.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.598	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/75, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

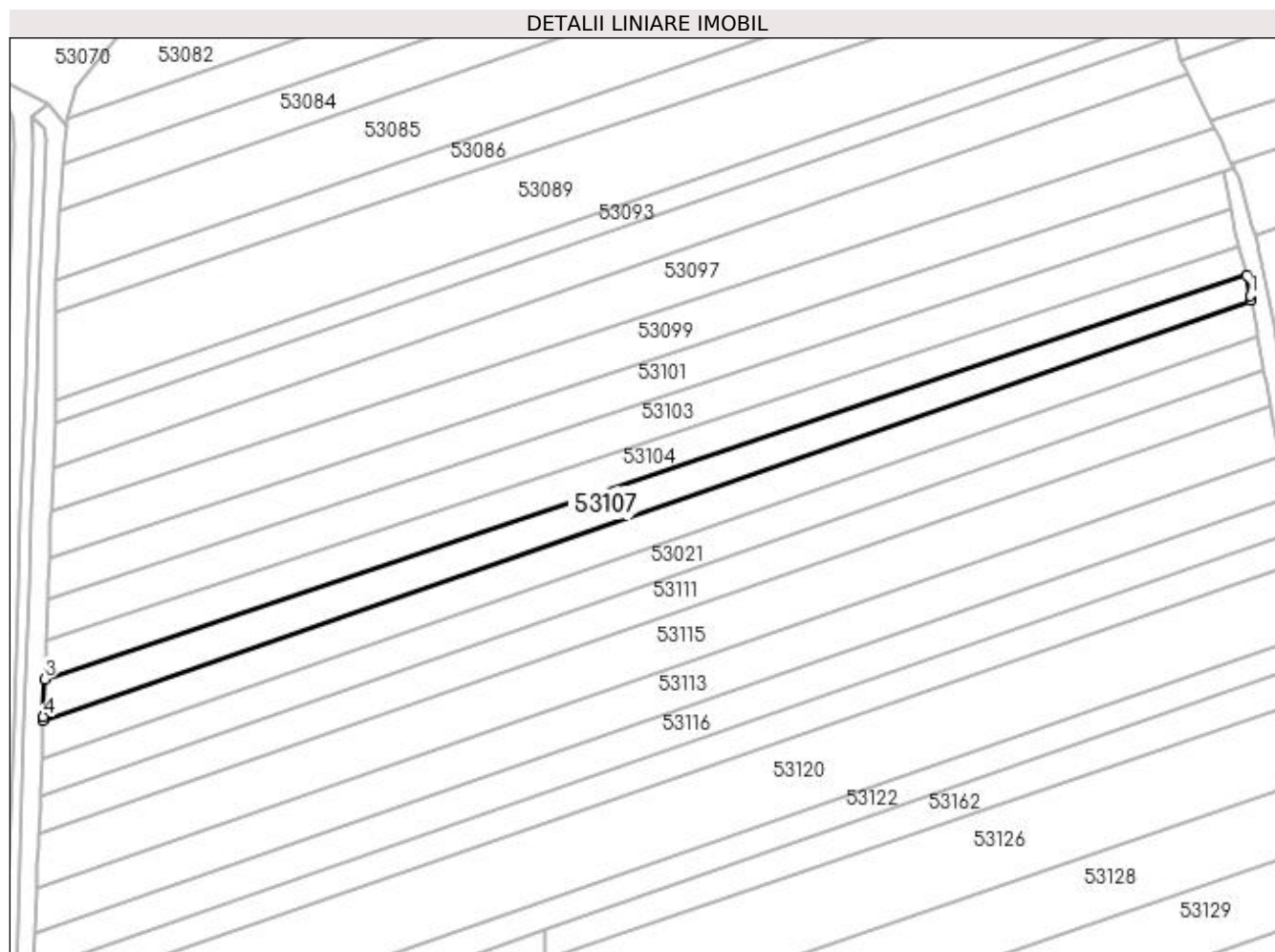
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.598	Imobil despartit de drum si canal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.598	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.973,868 668.956,2	2	372.973,149 668.960,141	4.006
2	372.973,149 668.960,141	3	372.735,314 668.880,306	250.877
3	372.735,314 668.880,306	4	372.735,012 668.872,861	7.451
4	372.735,012 668.872,861	5	372.734,985 668.872,12	0.741
5	372.734,985 668.872,12	6	372.974,064 668.955,125	253.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.974,064 668.955,125	7	372.973,965 668.955,666	0.55
7	372.973,965 668.955,666	1	372.973,868 668.956,2	0.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.402	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum si canal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/75, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

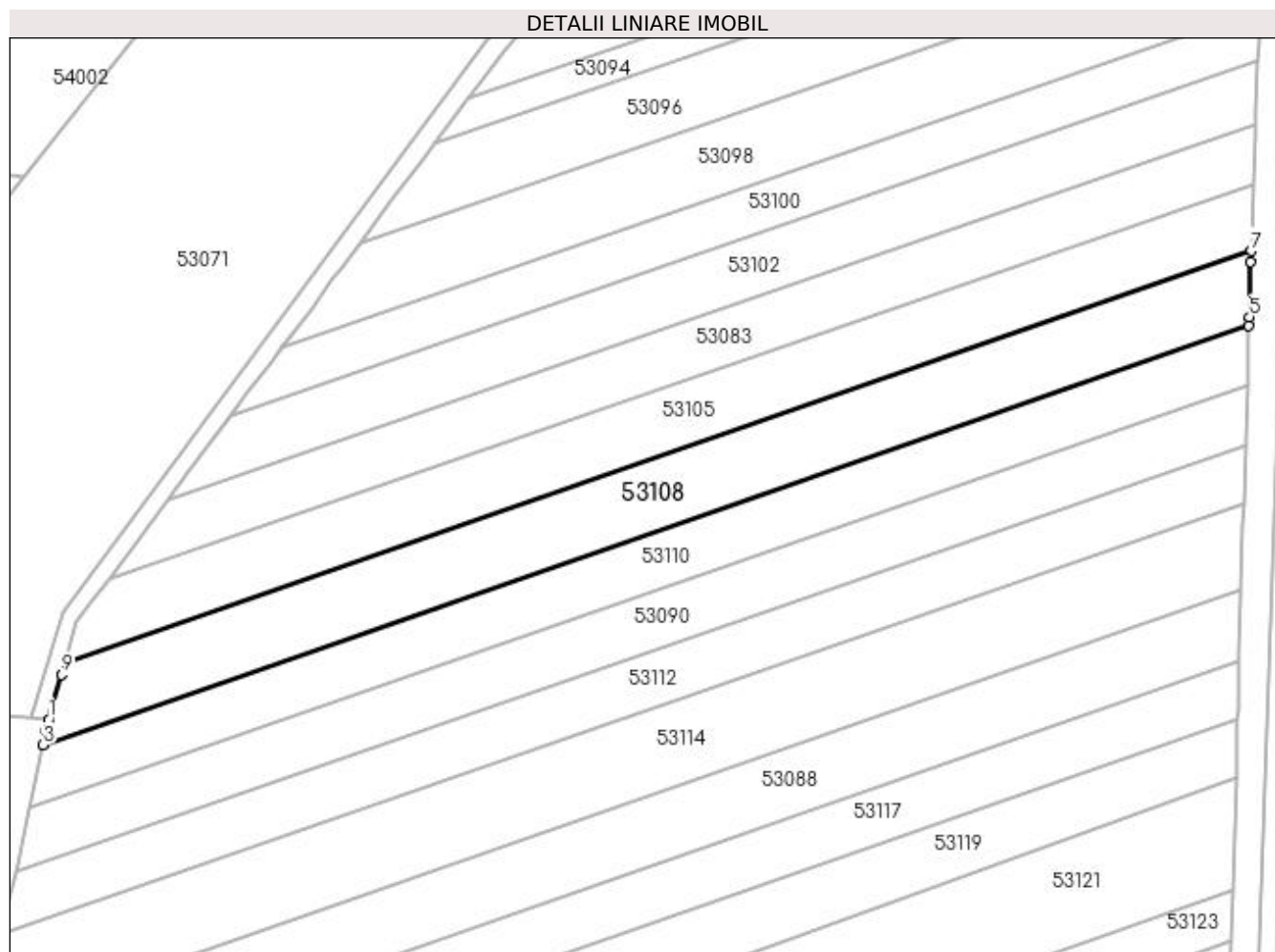
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.402	Imobil despartit de drum si canal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.402	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.574,296 668.819,256	2	372.574,007 668.817,857	1.429
2	372.574,007 668.817,857	3	372.573,646 668.816,105	1.789
3	372.573,646 668.816,105	4	372.725,038 668.868,667	160.257
4	372.725,038 668.868,667	5	372.725,071 668.869,788	1.121
5	372.725,071 668.869,788	6	372.725,265 668.876,714	6.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.725,265 668.876,714	7	372.725,303 668.878,069	1.356
7	372.725,303 668.878,069	8	372.576,387 668.826,404	157.624
8	372.576,387 668.826,404	9	372.575,95 668.824,911	1.556
9	372.575,95 668.824,911	1	372.574,296 668.819,256	5.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2363-Salsig
Nr. cadastral vechi:50066

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50066	1.775	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din CFE 50066

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
617 / 10/01/2008		
Act Administrativ nr. 520/61, Titlu Proprietate, din 08/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) RUS OTILIA , Lipsa CNP, bun propriu, in cota de 1/3 parte <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50066, in rangul incheierii nr. 617/10.01.2008</i>	A1
3918 / 09/02/2010		
Act Notarial nr. 201, Act de iesire din indiviziune, din 08/02/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin iesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) RUS OTILIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50066, in rangul incheierii nr. 3918/09.02.2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

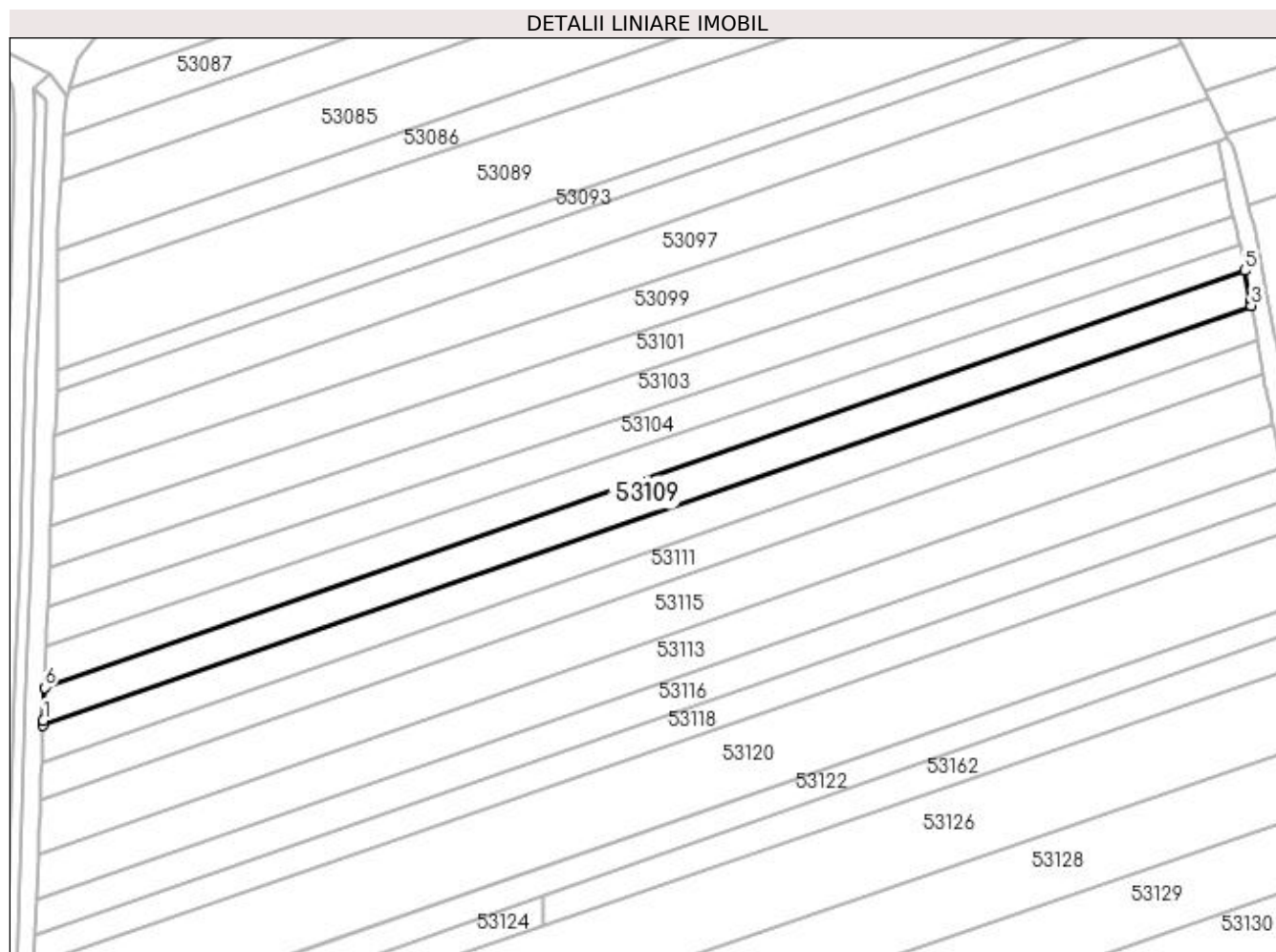
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50066	1.775	Parte din CFE 50066

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.775	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.734,742 668.865,571	2	372.734,705 668.864,624	0.948
2	372.734,705 668.864,624	3	372.975,332 668.948,167	254.717
3	372.975,332 668.948,167	4	372.975,17 668.949,056	0.904
4	372.975,17 668.949,056	5	372.974,064 668.955,125	6.169
5	372.974,064 668.955,125	6	372.734,985 668.872,12	253.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.734,985 668.872,12	1	372.734,742 668.865,571	6.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2363-Salsig
Nr. cadastral vechi:50066

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50066	1.125	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din CFE 50066

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
617 / 10/01/2008		
Act Administrativ nr. 520/61, Titlu Proprietate, din 08/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) RUS OTILIA , Lipsa CNP, bun propriu, in cota de 1/3 parte <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50066, in rangul incheierii nr. 617/10.01.2008</i>	A1
3918 / 09/02/2010		
Act Notarial nr. 201, Act de iesire din indiviziune, din 08/02/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin iesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) RUS OTILIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50066, in rangul incheierii nr. 3918/09.02.2010</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

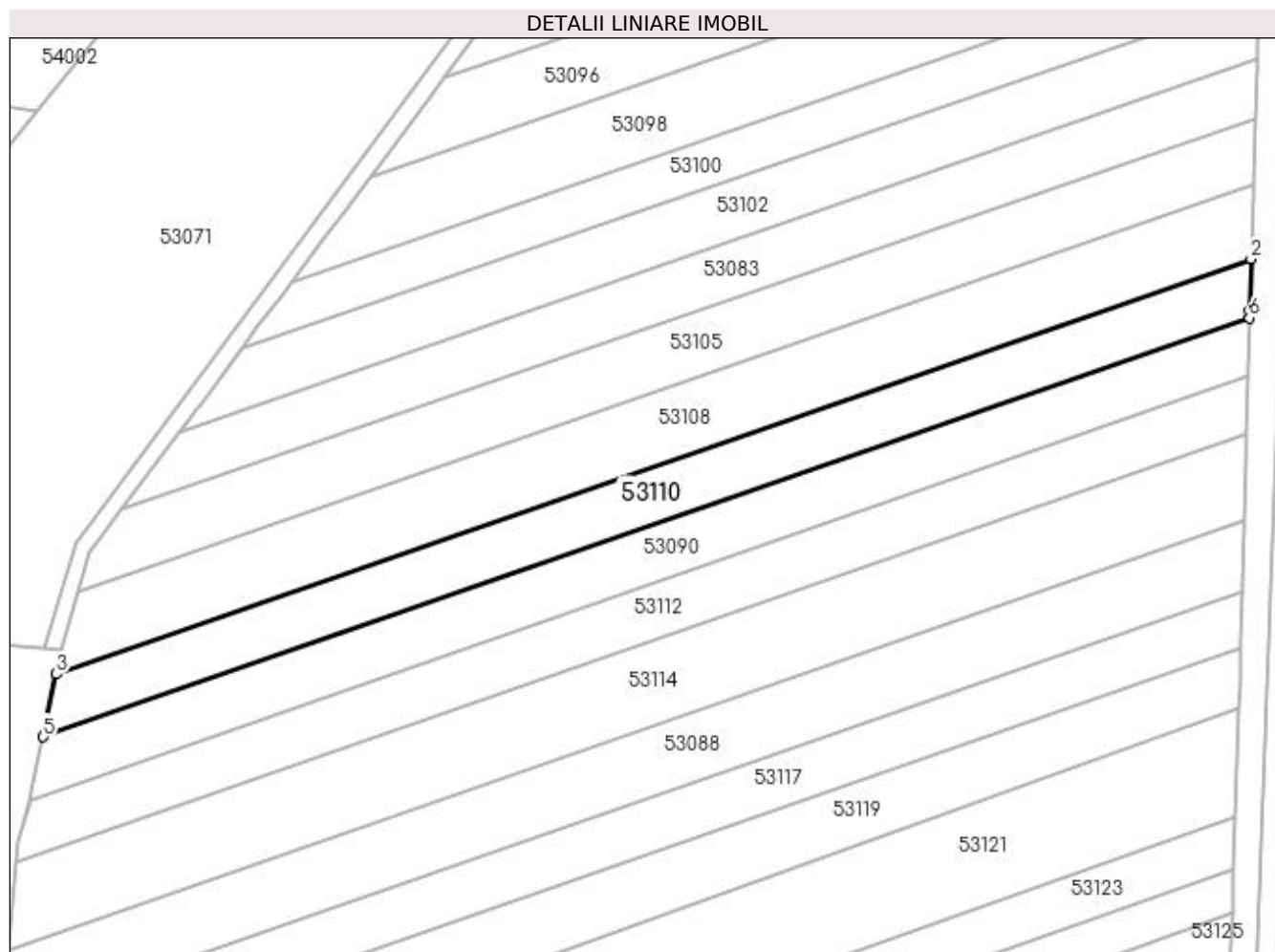
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50066	1.125	Parte din CFE 50066

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.125	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.724,85 668.862,136	2	372.725,038 668.868,667	6.534
2	372.725,038 668.868,667	3	372.573,646 668.816,105	160.257
3	372.573,646 668.816,105	4	372.572,208 668.809,134	7.118
4	372.572,208 668.809,134	5	372.572,002 668.808,136	1.019
5	372.572,002 668.808,136	6	372.724,823 668.861,193	161.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.724,823 668.861,193	1	372.724,85 668.862,136	0.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.773	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/66, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

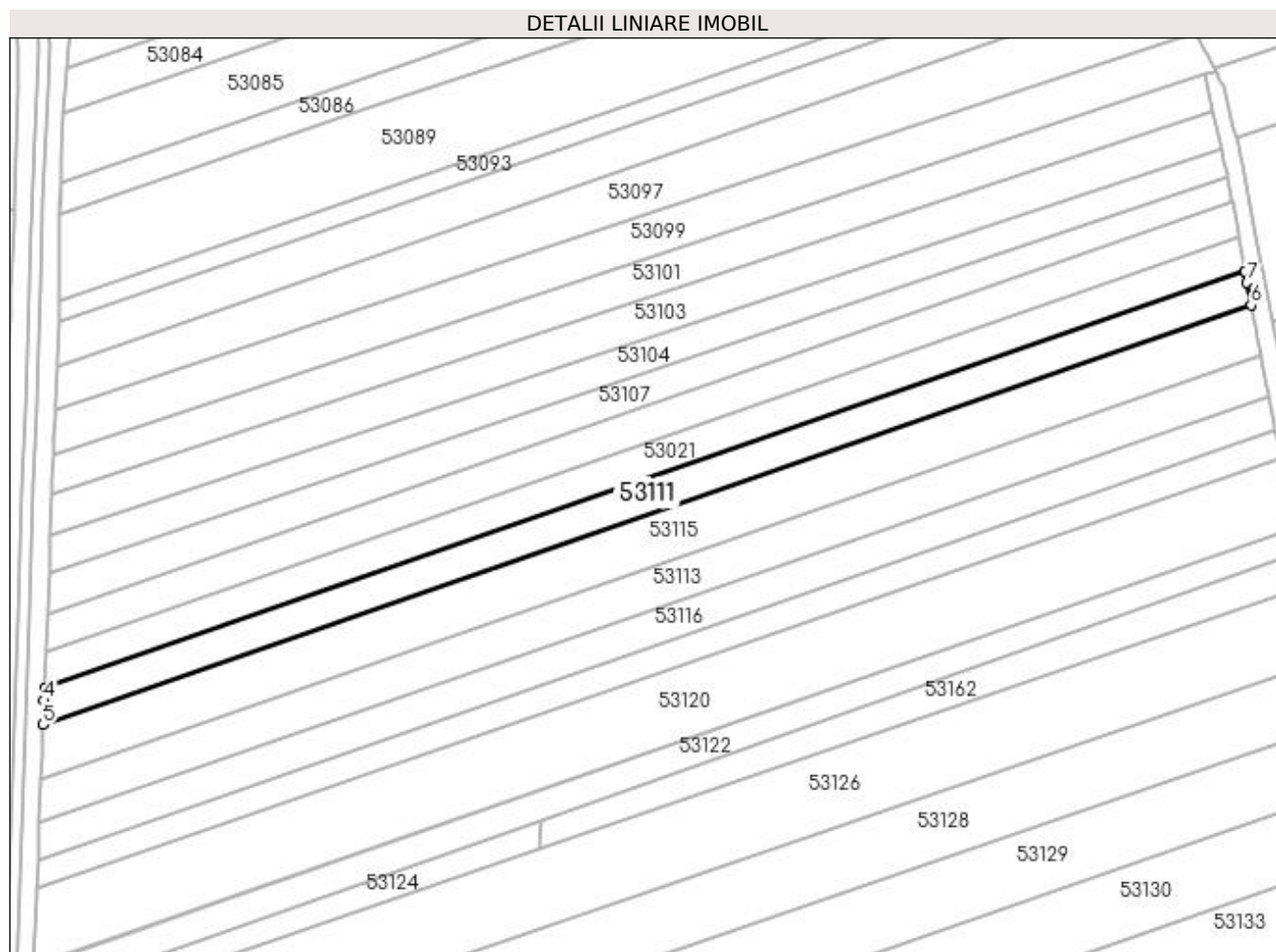
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.773	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.976,592 668.941,254	2	372.976,59 668.941,265	0.011
2	372.976,59 668.941,265	3	372.734,415 668.857,173	256.36
3	372.734,415 668.857,173	4	372.734,317 668.854,664	2.511
4	372.734,317 668.854,664	5	372.734,127 668.849,775	4.893
5	372.734,127 668.849,775	6	372.977,837 668.934,4	257.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.977,837 668.934,4	7	372.977,013 668.938,937	4.611
7	372.977,013 668.938,937	1	372.976,592 668.941,254	2.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.127	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/66, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

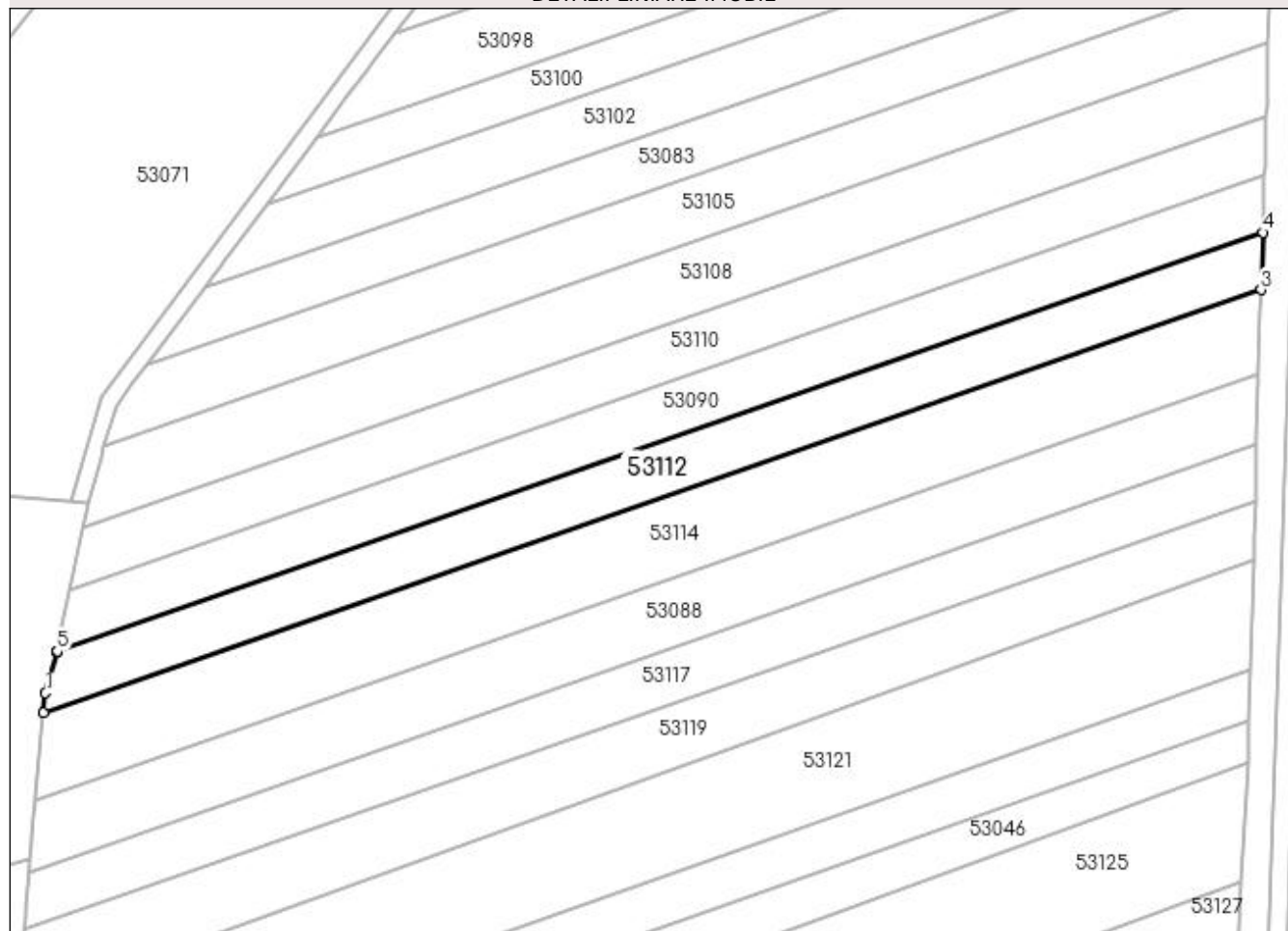
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.127	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.568,881 668.794,906	2	372.568,63 668.792,357	2.561
2	372.568,63 668.792,357	3	372.724,401 668.846,446	164.895
3	372.724,401 668.846,446	4	372.724,611 668.853,782	7.339
4	372.724,611 668.853,782	5	372.570,371 668.800,225	163.274
5	372.570,371 668.800,225	6	372.570,345 668.800,1	0.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.570,345 668.800,1	1	372.568,881 668.794,906	5.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.199	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/66, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIȚ MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4914, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

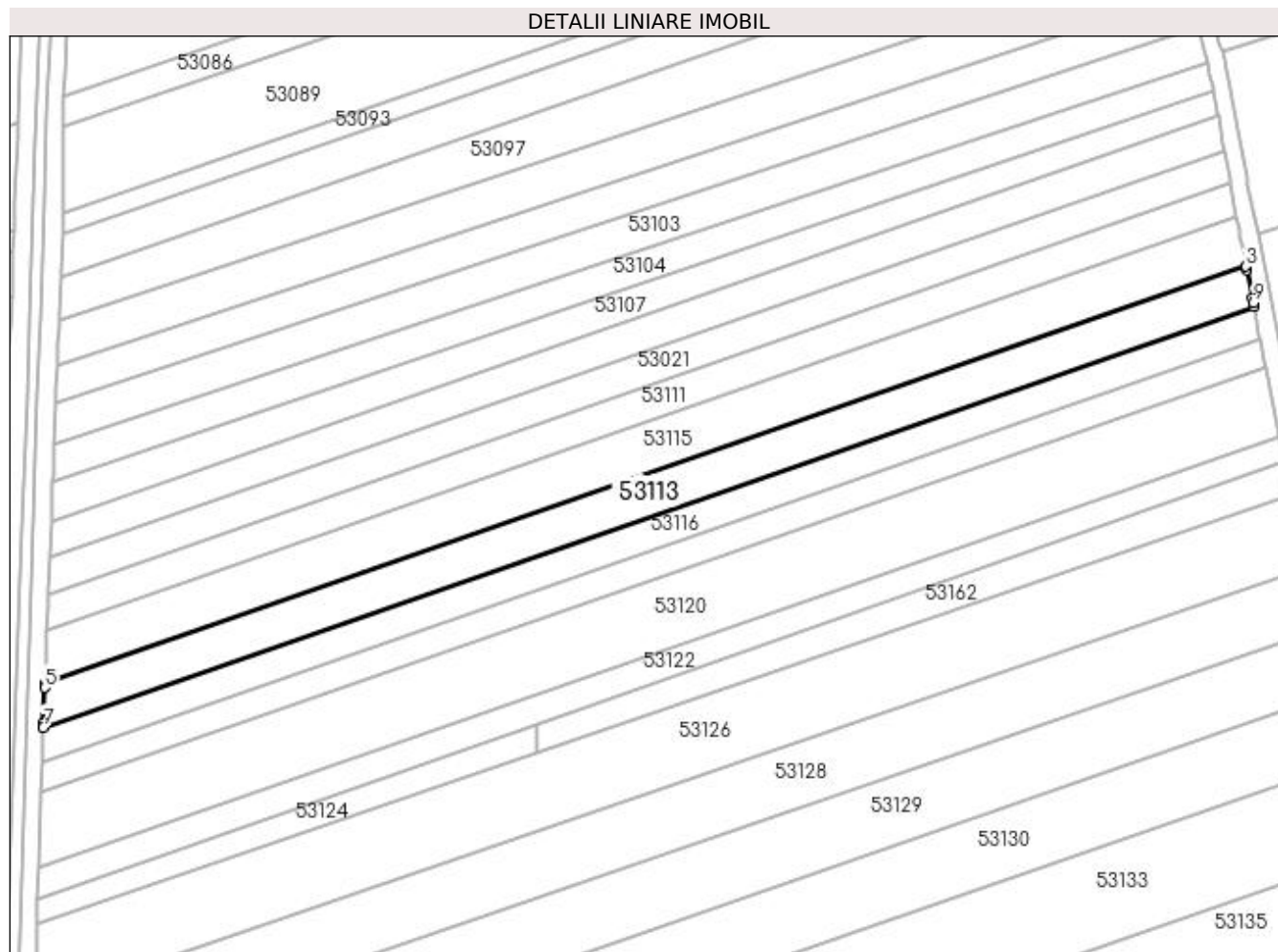
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.199	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.981,044 668.917,765	2	372.979,9 668.923,588	5.934
2	372.979,9 668.923,588	3	372.979,751 668.924,348	0.774
3	372.979,751 668.924,348	4	372.733,701 668.838,911	260.461
4	372.733,701 668.838,911	5	372.733,668 668.838,088	0.824
5	372.733,668 668.838,088	6	372.733,385 668.830,809	7.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.733,385 668.830,809	7	372.733,349 668.829,887	0.923
7	372.733,349 668.829,887	8	372.981,388 668.916,015	262.567
8	372.981,388 668.916,015	9	372.981,221 668.916,866	0.867
9	372.981,221 668.916,866	1	372.981,044 668.917,765	0.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.676	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/76, Titlu de proprietate, din 10/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTIȘ ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4911, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOTIȘ VASILE NELU	A1

C. Partea III. SARCINI .

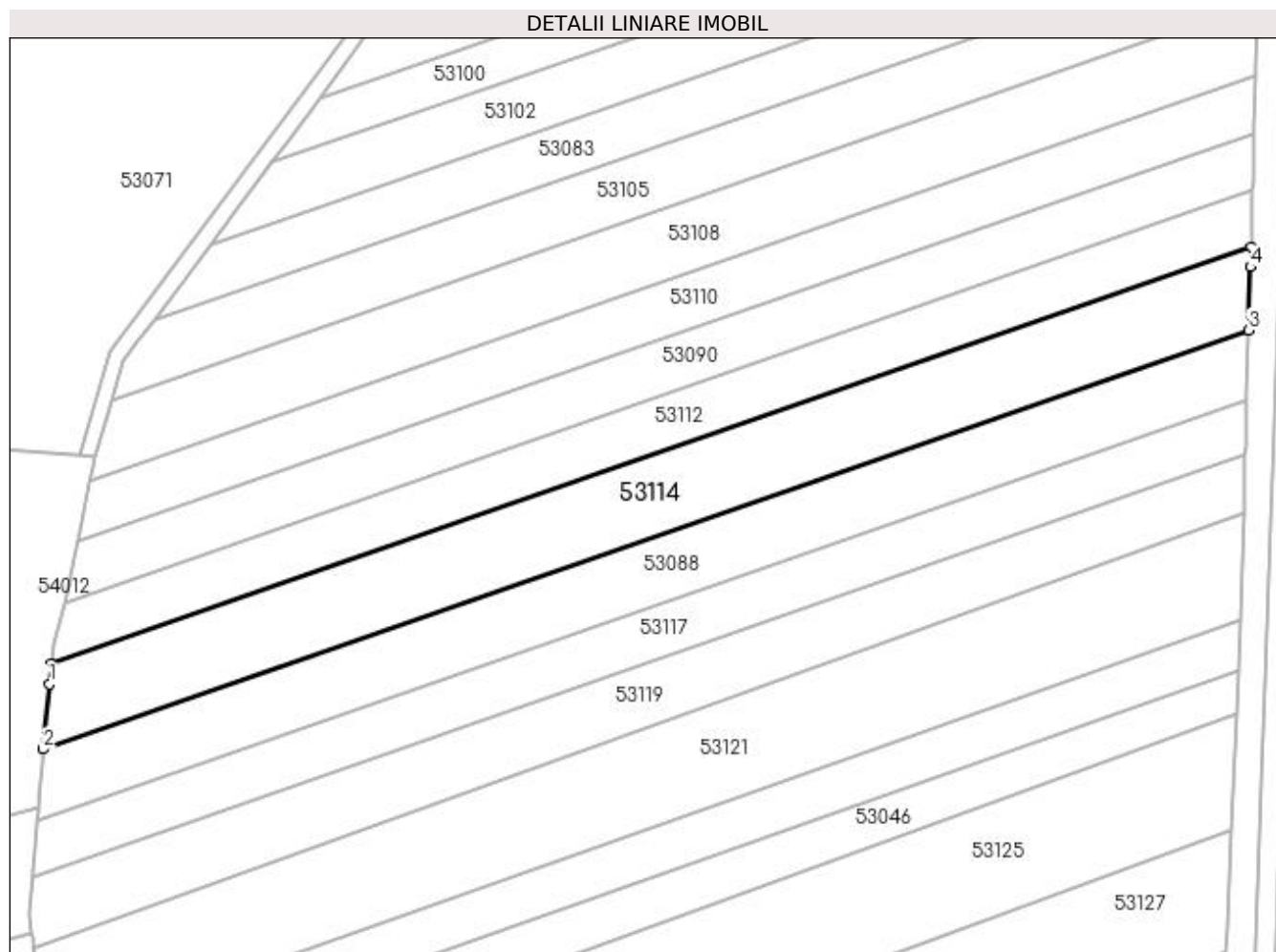
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.676	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.568,364 668.789,654	2	372.567,535 668.781,245	8.45
2	372.567,535 668.781,245	3	372.724,091 668.835,606	165.725
3	372.724,091 668.835,606	4	372.724,326 668.843,81	8.207
4	372.724,326 668.843,81	5	372.724,401 668.846,446	2.637
5	372.724,401 668.846,446	6	372.568,63 668.792,357	164.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.568,63 668.792,357	1	372.568,364 668.789,654	2.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.624	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/76, Titlu de proprietate, din 10/12/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTIȘ ANA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4912, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOTIȘ VASILE NELU

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

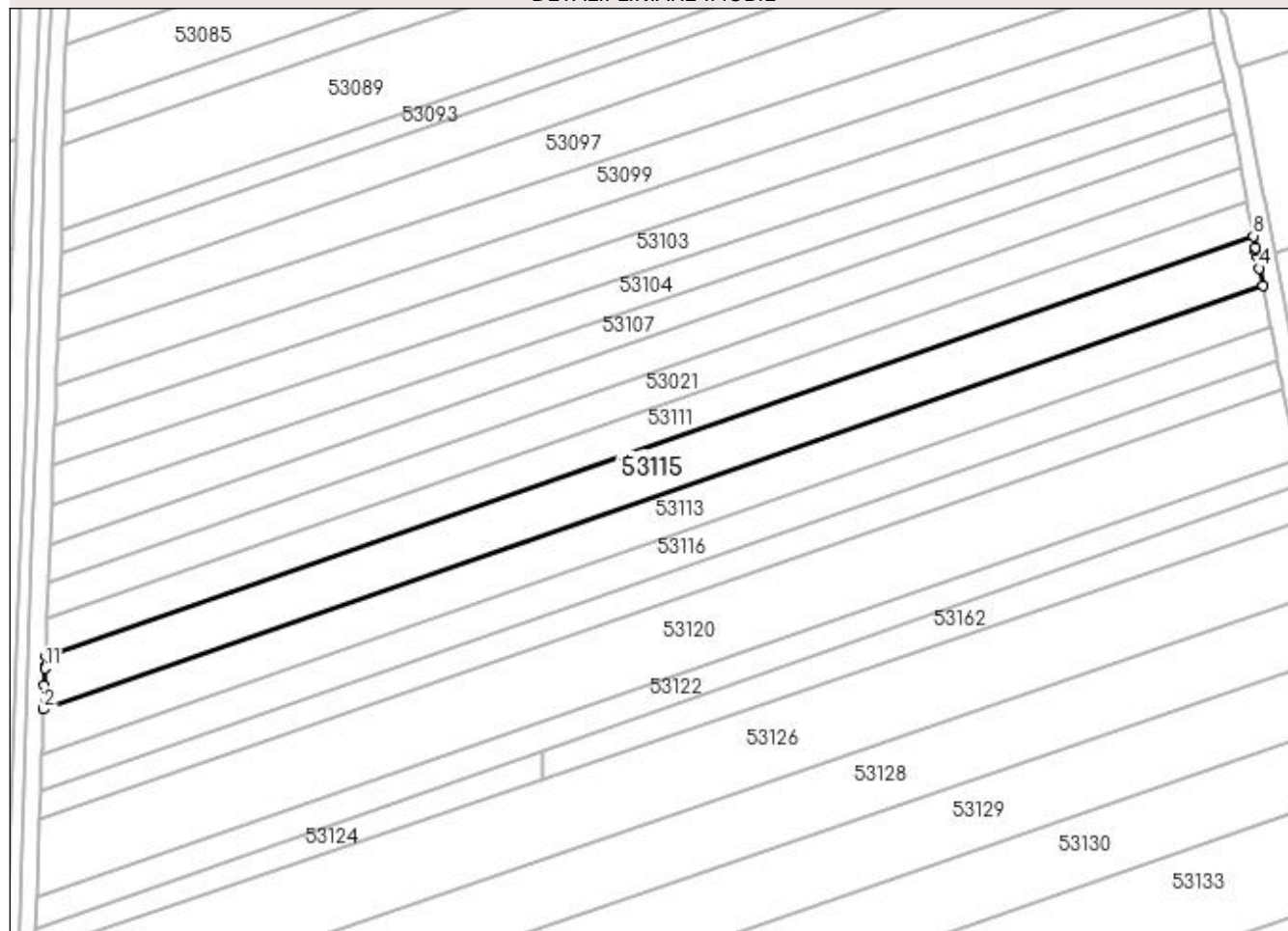
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.624	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.733,891 668.843,717	2	372.733,701 668.838,911	4.81
2	372.733,701 668.838,911	3	372.979,751 668.924,348	260.461
3	372.979,751 668.924,348	4	372.979,064 668.927,846	3.565
4	372.979,064 668.927,846	5	372.978,586 668.930,278	2.479
5	372.978,586 668.930,278	6	372.978,357 668.931,542	1.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.978,357 668.931,542	7	372.978,275 668.931,99	0.455
7	372.978,275 668.931,99	8	372.977,837 668.934,4	2.449
8	372.977,837 668.934,4	9	372.734,127 668.849,775	257.984
9	372.734,127 668.849,775	10	372.734,044 668.847,662	2.115
10	372.734,044 668.847,662	11	372.734,026 668.847,178	0.484
11	372.734,026 668.847,178	1	372.733,891 668.843,717	3.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.777	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/19, Titlu de proprietate, din 01/04/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ARDELEAN SOFIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

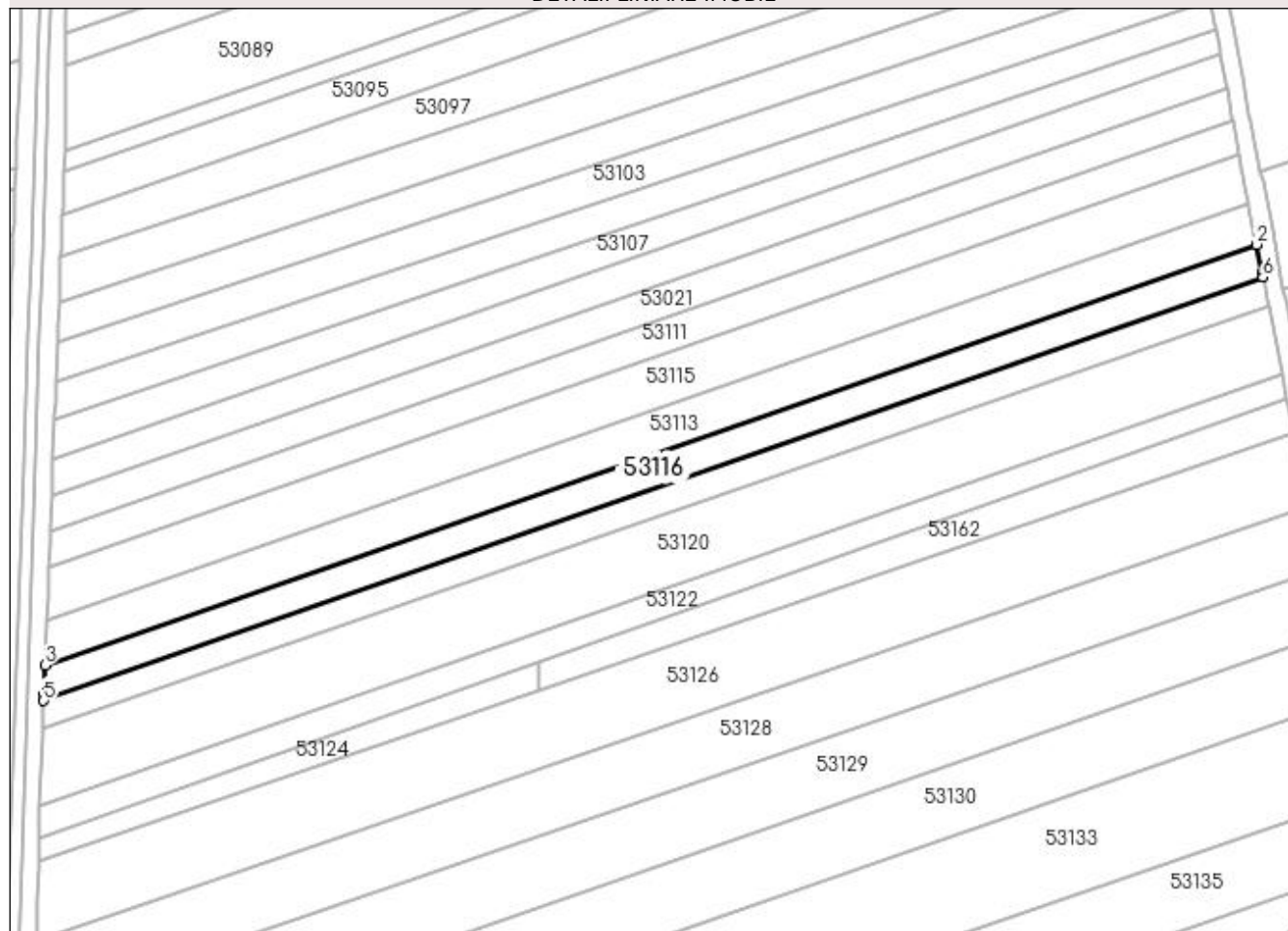
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.777	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.982,49 668.910,407	2	372.981,388 668.916,015	5.715
2	372.981,388 668.916,015	3	372.733,349 668.829,887	262.567
3	372.733,349 668.829,887	4	372.733,112 668.823,814	6.078
4	372.733,112 668.823,814	5	372.733,067 668.822,648	1.167
5	372.733,067 668.822,648	6	372.982,701 668.909,33	264.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.982,701 668.909,33	1	372.982,49 668.910,407	1.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.123	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/19, Titlu de proprietate, din 01/04/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN SOFIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

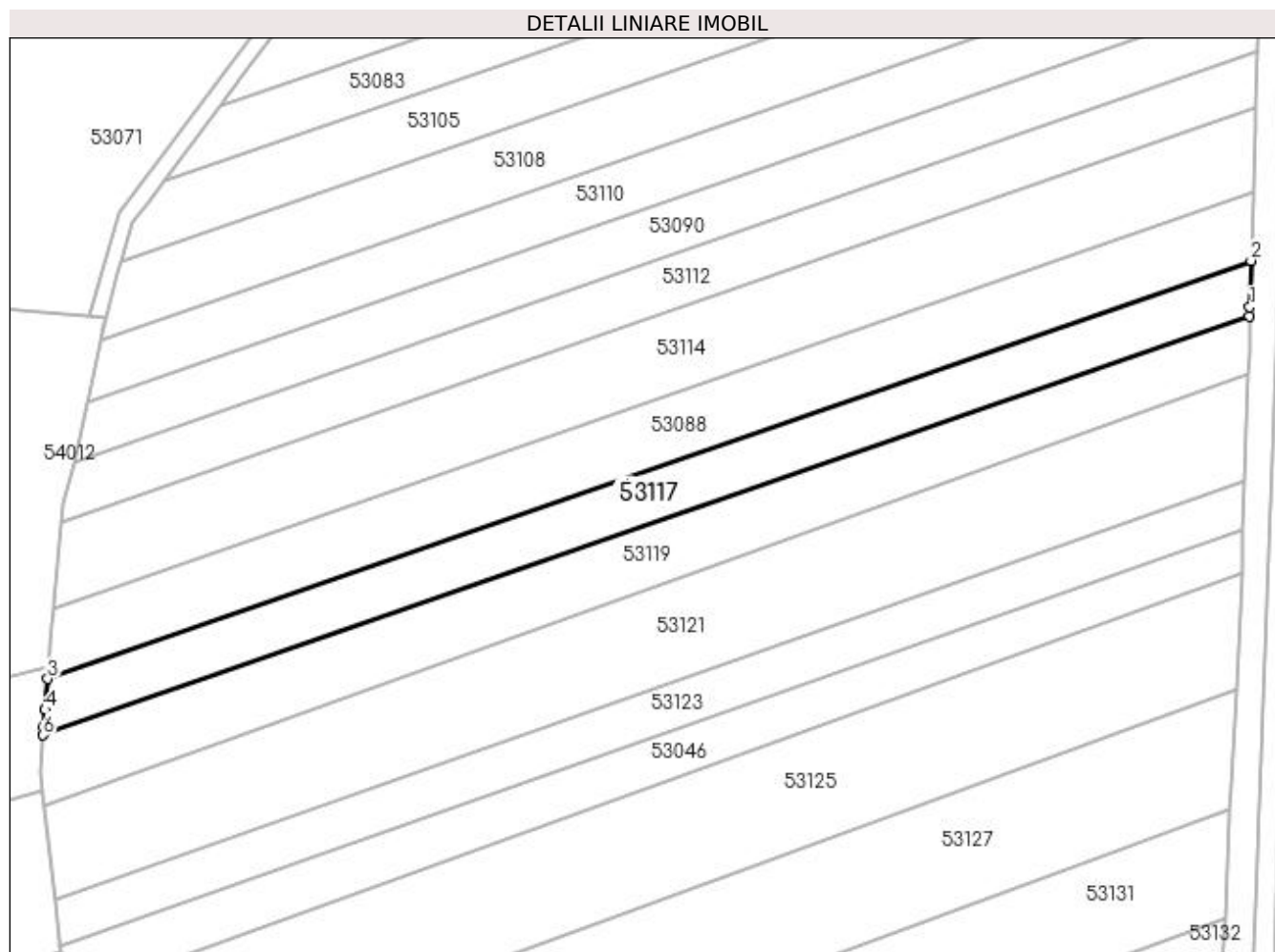
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.123	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.723,661 668.820,532	2	372.723,833 668.826,583	6.053
2	372.723,833 668.826,583	3	372.566,768 668.772,045	166.264
3	372.566,768 668.772,045	4	372.566,447 668.767,996	4.062
4	372.566,447 668.767,996	5	372.566,28 668.765,884	2.119
5	372.566,28 668.765,884	6	372.566,186 668.764,702	1.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.566,186 668.764,702	7	372.723,628 668.819,371	166.663
7	372.723,628 668.819,371	1	372.723,661 668.820,532	1.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.486	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/10, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA ROZALIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4921, din 13/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BRÎNDUȘE CIPRIAN DORU	A1

C. Partea III. SARCINI .

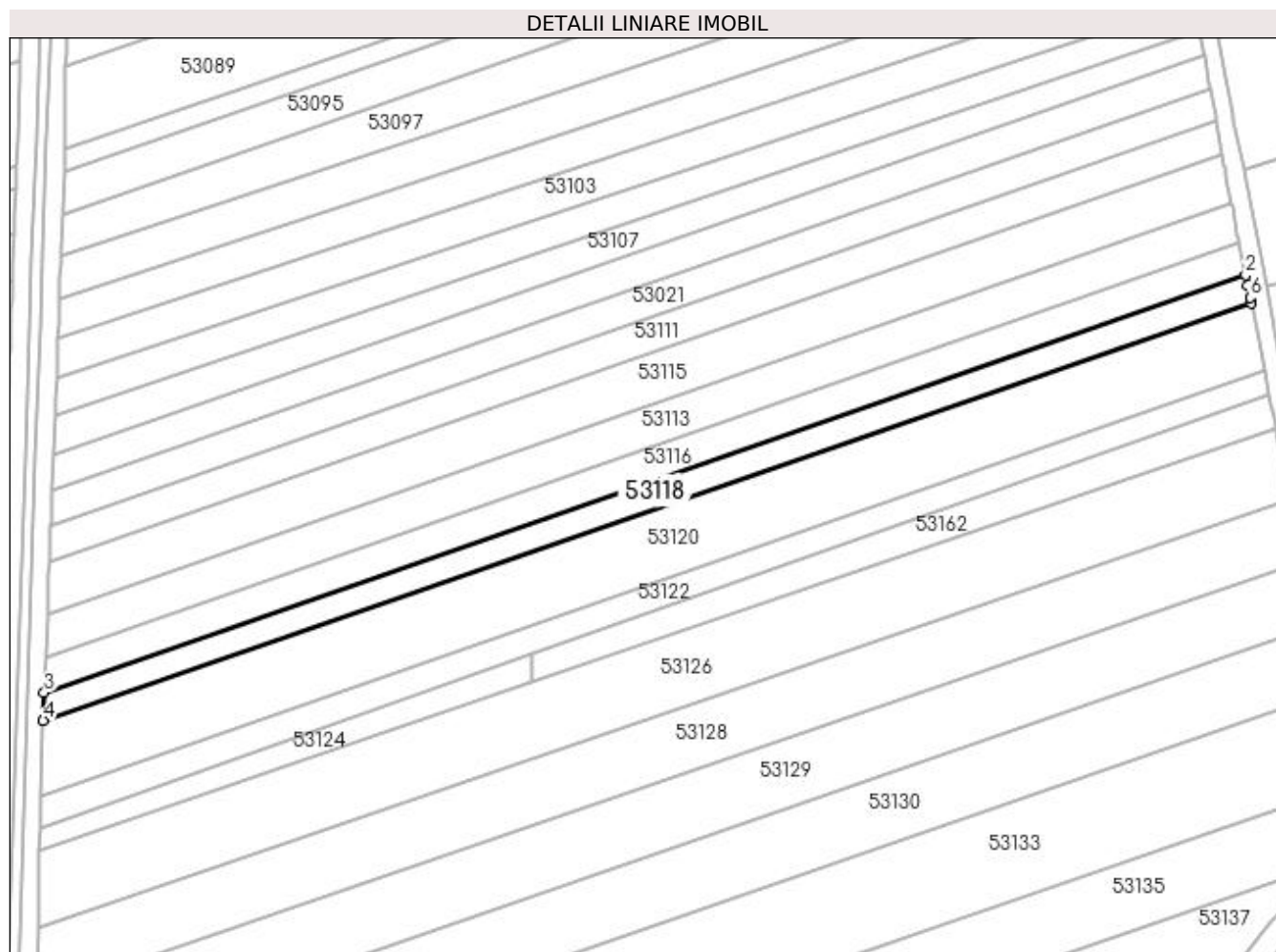
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.486	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.983,122 668.907,189	2	372.982,701 668.909,33	2.182
2	372.982,701 668.909,33	3	372.733,067 668.822,648	264.255
3	372.733,067 668.822,648	4	372.732,844 668.816,84	5.812
4	372.732,844 668.816,84	5	372.983,831 668.903,577	265.552
5	372.983,831 668.903,577	6	372.983,618 668.904,665	1.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.983,618 668.904,665	1	372.983,122 668.907,189	2.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.314	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/10, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA ROZALIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4922, din 13/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BRÎNDUȘE CIPRIAN DORU	A1

C. Partea III. SARCINI .

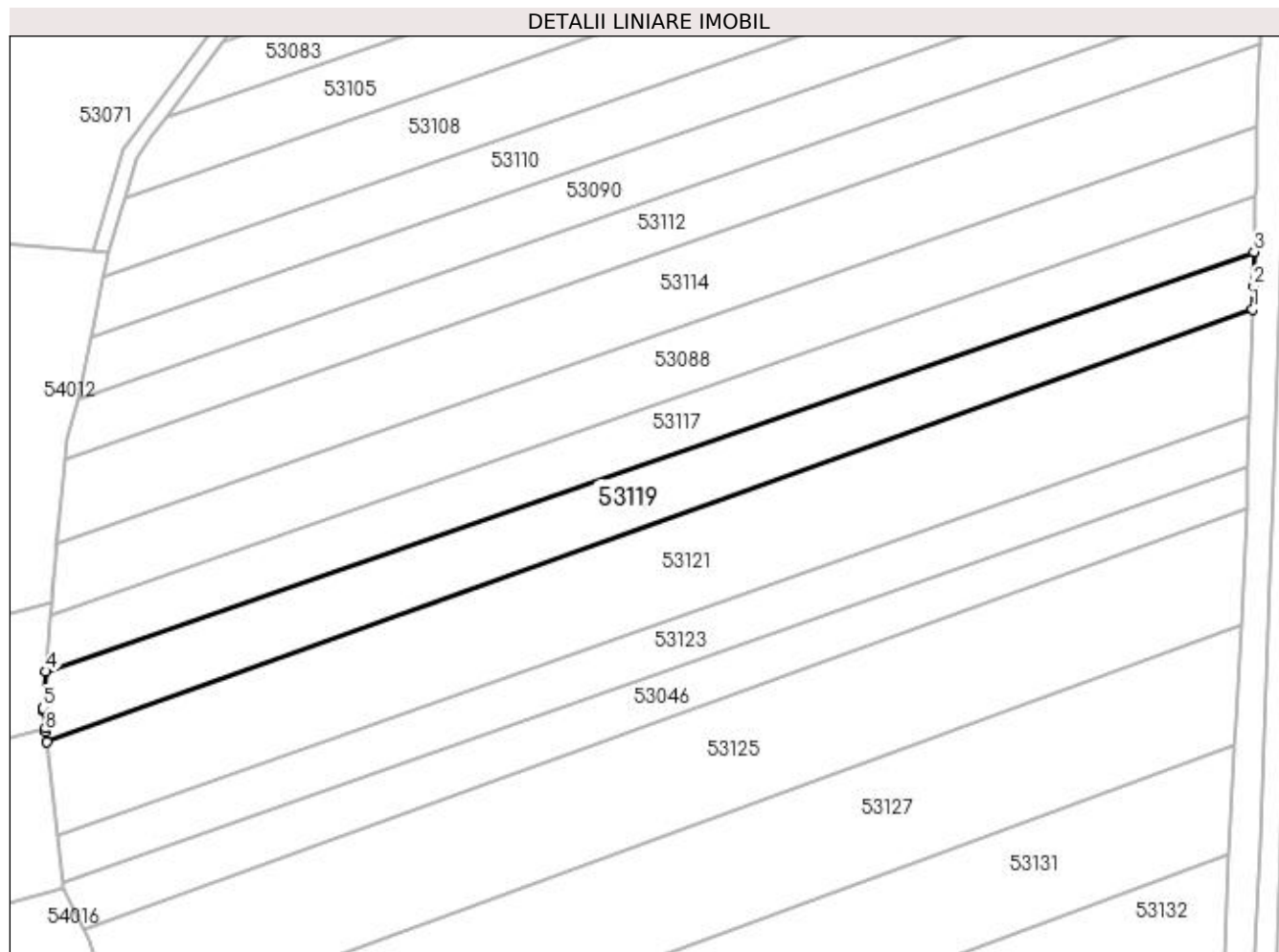
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.314	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.723,423 668.811,897	2	372.723,599 668.814,821	2.929
2	372.723,599 668.814,821	3	372.723,628 668.819,371	4.55
3	372.723,628 668.819,371	4	372.566,186 668.764,702	166.663
4	372.566,186 668.764,702	5	372.565,808 668.759,932	4.785
5	372.565,808 668.759,932	6	372.565,845 668.759,6	0.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.565,845 668.759,6	7	372.566,093 668.757,402	2.212
7	372.566,093 668.757,402	8	372.566,151 668.756,89	0.515
8	372.566,151 668.756,89	9	372.566,311 668.755,473	1.426
9	372.566,311 668.755,473	1	372.723,423 668.811,897	166.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.870	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/96, Titlu de proprietate, din 16/10/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAVEL MARIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4925, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) REMEȚAN FLORINEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

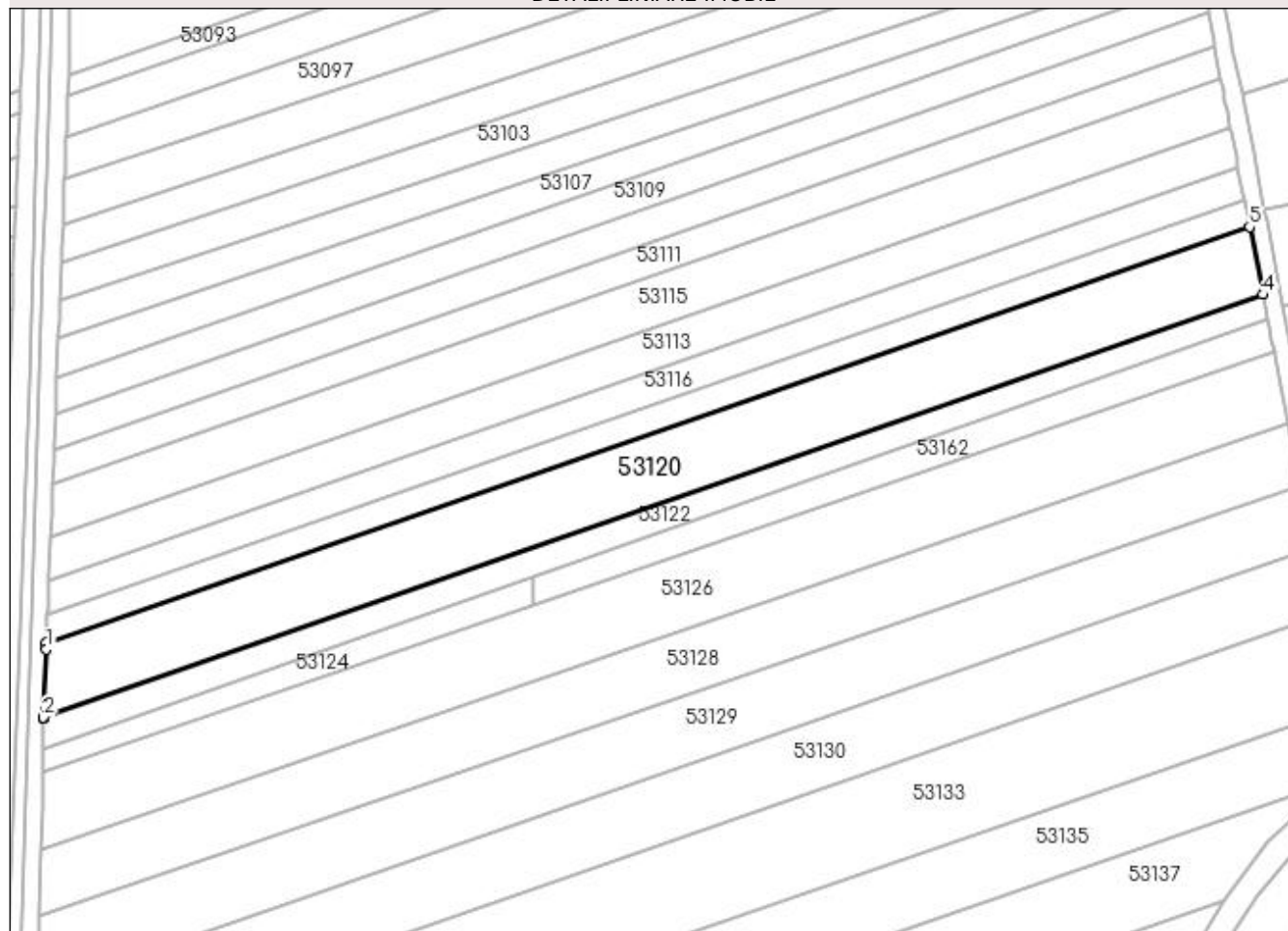
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.870	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.732,791 668.815,474	2	372.732,237 668.801,25	14.235
2	372.732,237 668.801,25	3	372.732,237 668.801,079	0.171
3	372.732,237 668.801,079	4	372.986,605 668.889,456	269.283
4	372.986,605 668.889,456	5	372.983,831 668.903,577	14.391
5	372.983,831 668.903,577	6	372.732,844 668.816,84	265.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.732,844 668.816,84	1	372.732,791 668.815,474	1.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.066	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/96, Titlu de proprietate, din 16/10/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAVEL MARIA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4924, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) REMEȚAN FLORINEL	

C. Partea III. SARCINI .

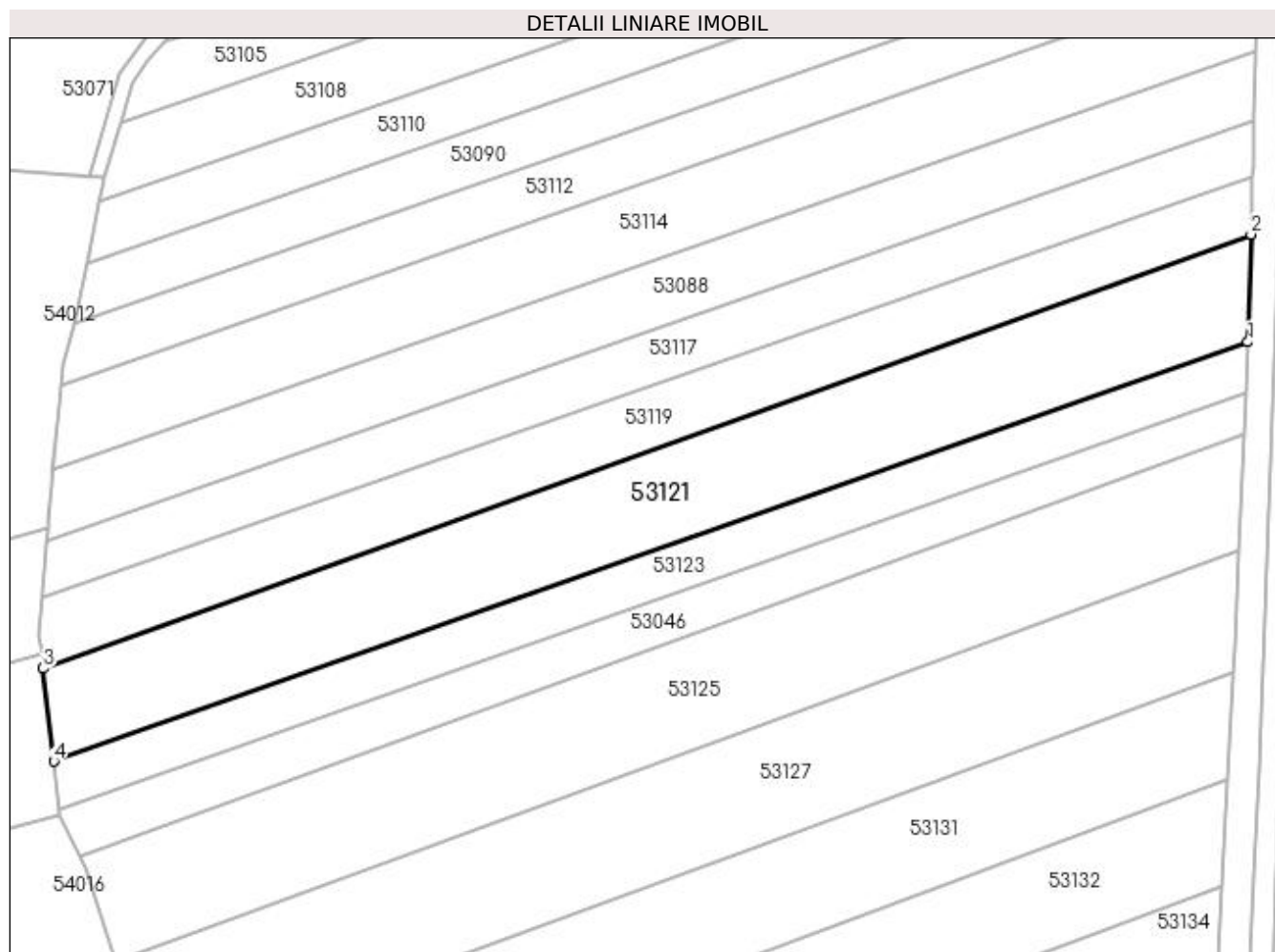
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.066	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.723,025 668.797,904	2	372.723,423 668.811,897	13.999
2	372.723,423 668.811,897	3	372.566,311 668.755,473	166.937
3	372.566,311 668.755,473	4	372.567,682 668.743,364	12.186
4	372.567,682 668.743,364	1	372.723,025 668.797,904	164.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1986/7, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALMAS MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4927, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MATYAS ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

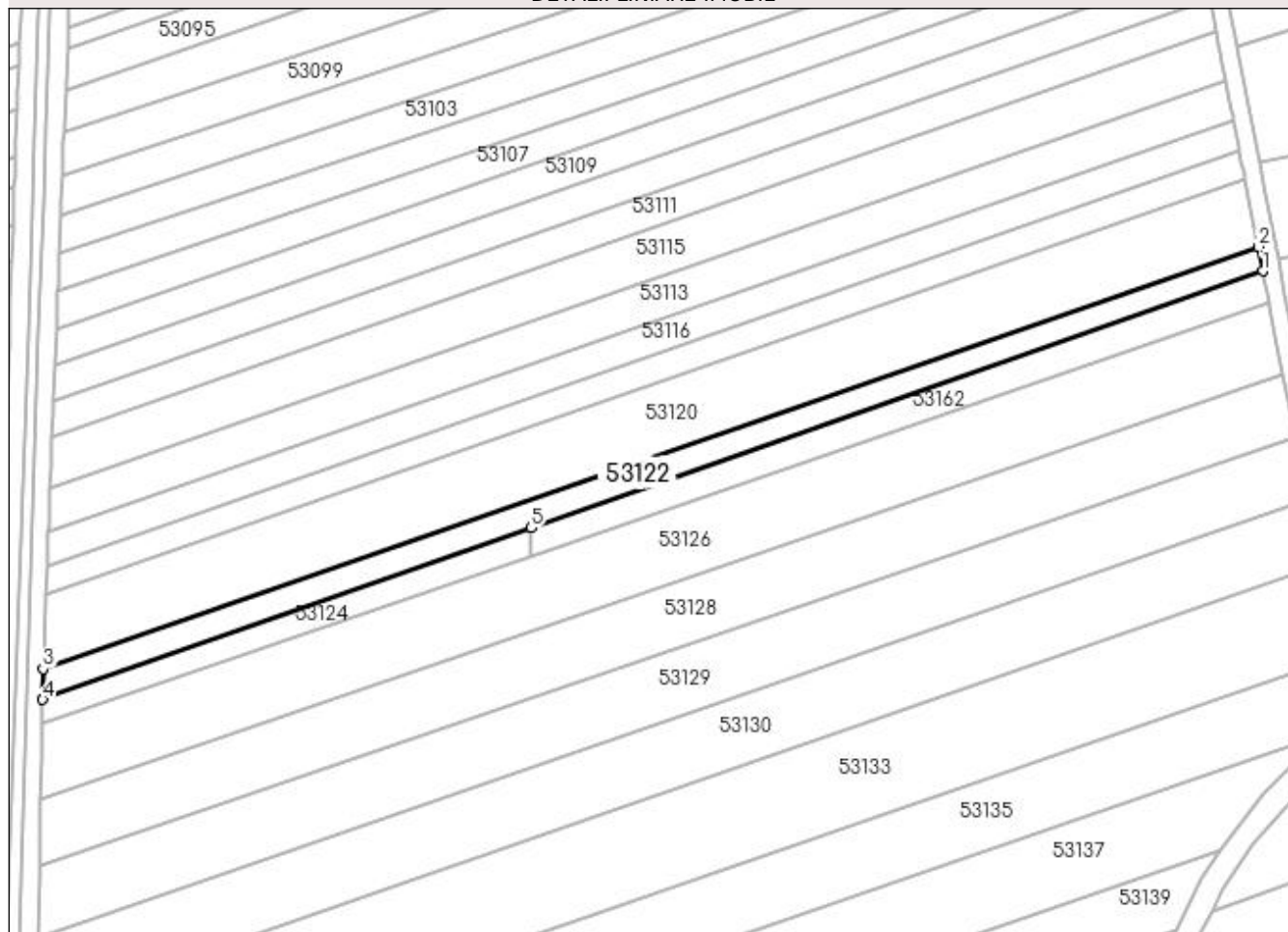
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.505	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.987,605 668.884,368	2	372.986,605 668.889,456	5.185
2	372.986,605 668.889,456	3	372.732,237 668.801,078	269.284
3	372.732,237 668.801,078	4	372.732,125 668.794,672	6.407
4	372.732,125 668.794,672	5	372.834,419 668.830,586	108.415
5	372.834,419 668.830,586	1	372.987,605 668.884,368	162.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		995	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1986/7, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALMAS MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4928, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MATYAS ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

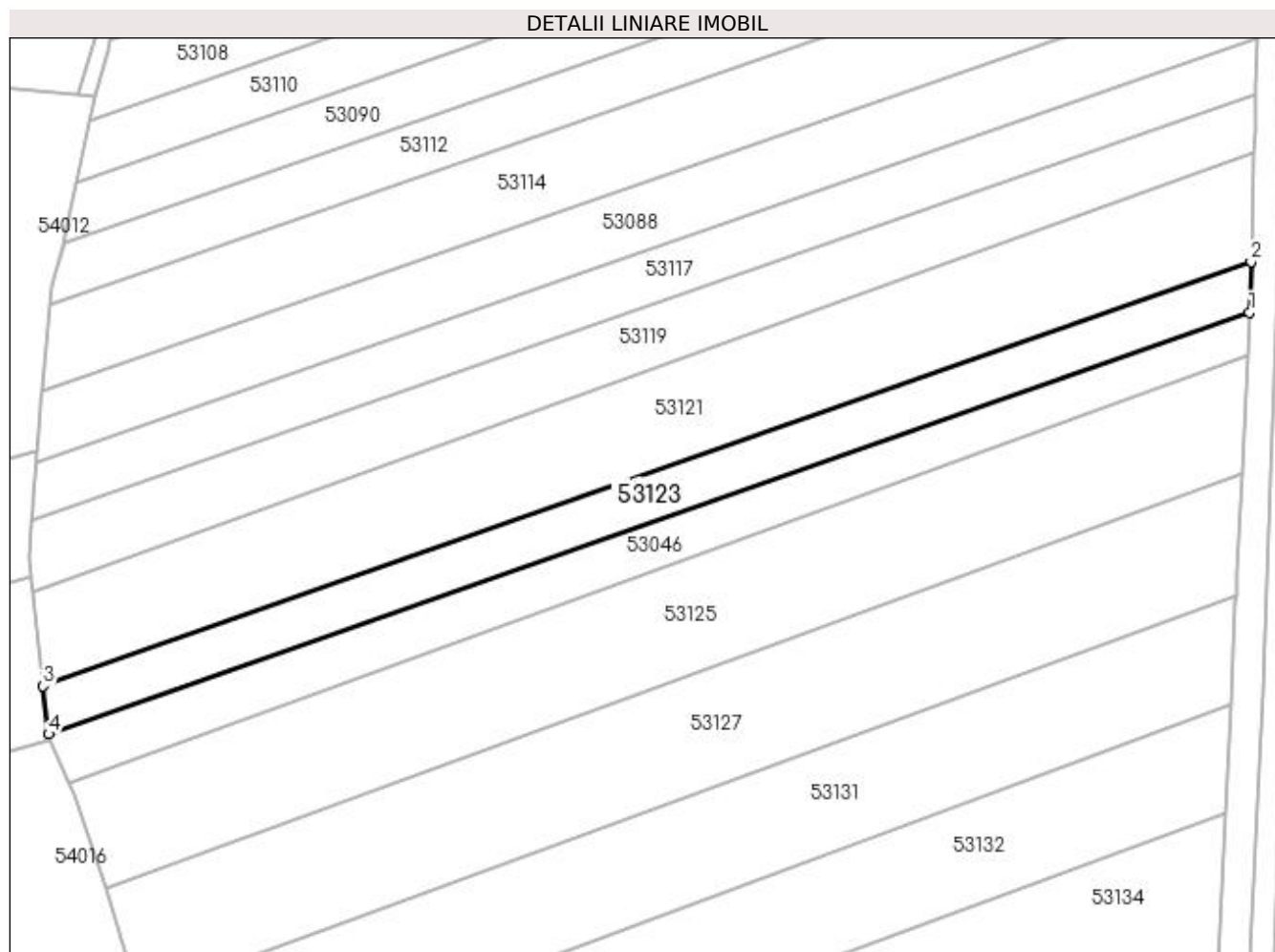
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	995	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.722,826 668.791,407	2	372.723,025 668.797,904	6.5
2	372.723,025 668.797,904	3	372.567,682 668.743,364	164.639
3	372.567,682 668.743,364	4	372.568,382 668.737,183	6.221
4	372.568,382 668.737,183	1	372.722,826 668.791,407	163.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		539	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIS GHEORGHE	
2) FARCAȘ MARIA	
3) CHIS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

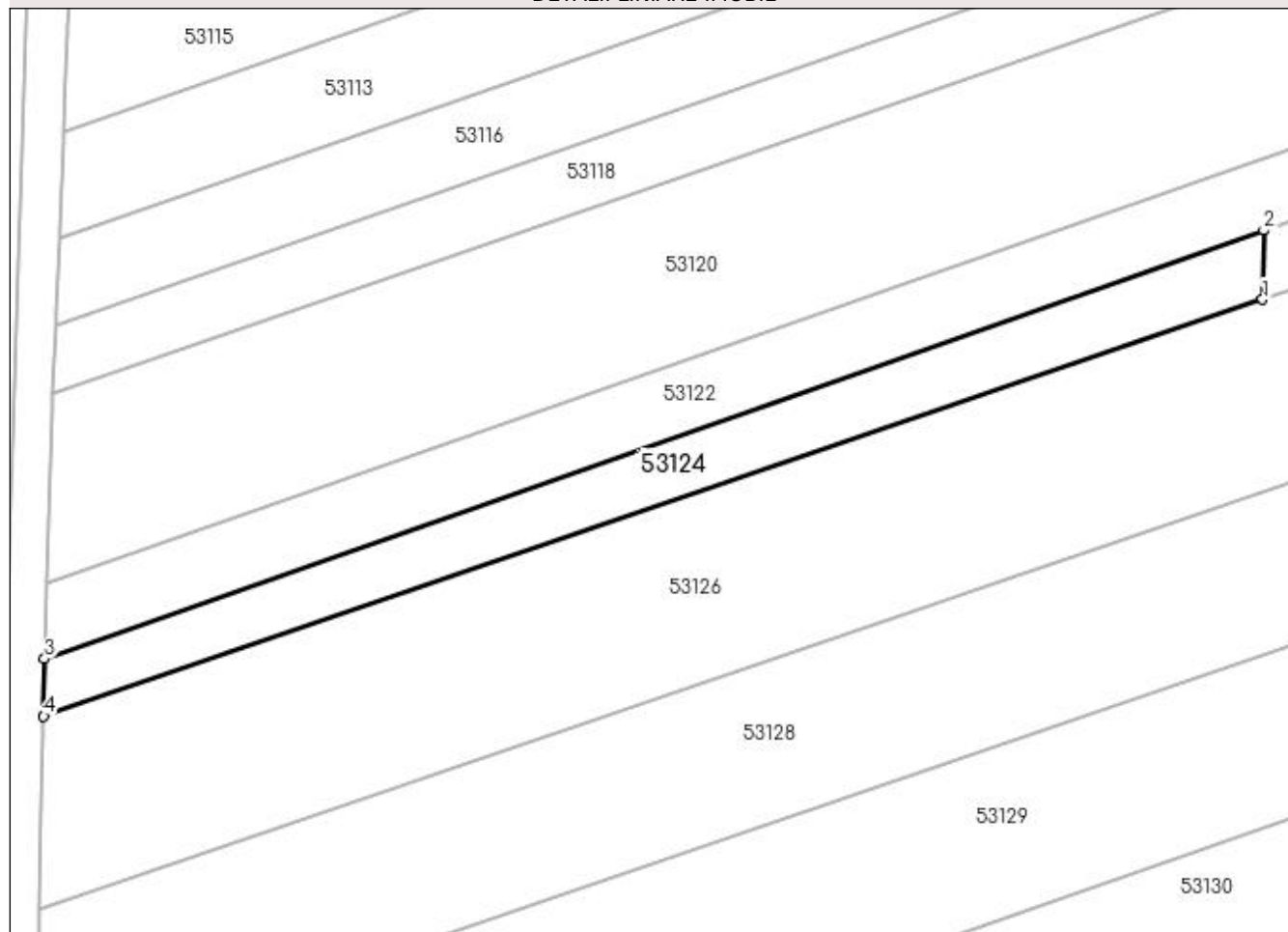
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	539	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.834,319 668.824,791	2	372.834,419 668.830,586	5.796
2	372.834,419 668.830,586	3	372.732,125 668.794,672	108.415
3	372.732,125 668.794,672	4	372.732,042 668.789,864	4.809
4	372.732,042 668.789,864	1	372.834,319 668.824,791	108.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.245	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/8, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUREL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4935, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

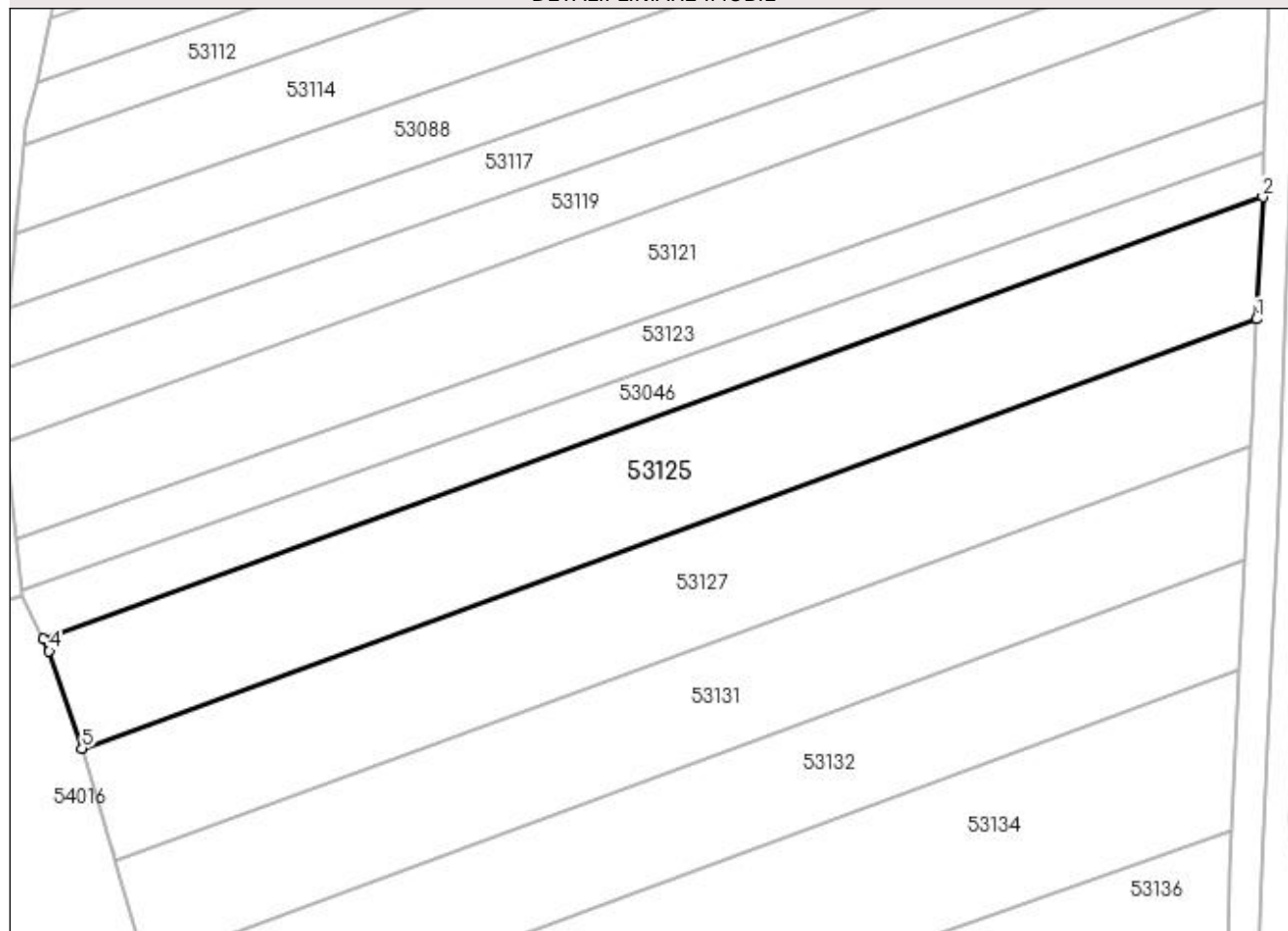
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.245	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.721,897 668.770,782	2	372.722,66 668.785,939	15.176
2	372.722,66 668.785,939	3	372.571,066 668.730,998	161.243
3	372.571,066 668.730,998	4	372.571,768 668.729,536	1.622
4	372.571,768 668.729,536	5	372.575,825 668.717,426	12.772
5	372.575,825 668.717,426	1	372.721,897 668.770,782	155.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.156	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/8, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUREL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4936, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

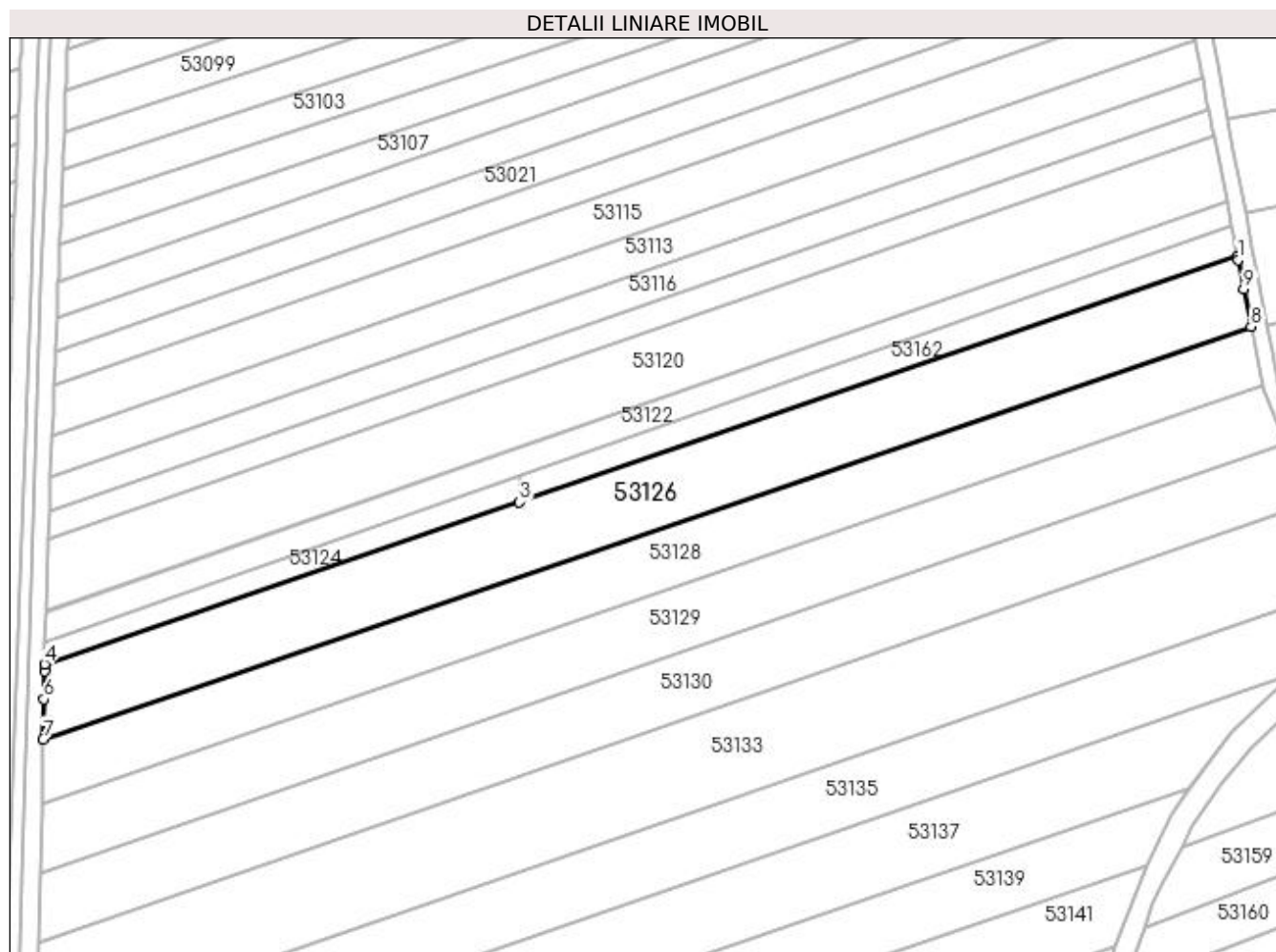
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.156	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.989,078 668.876,882	2	372.988,938 668.877,594	0.726
2	372.988,938 668.877,594	3	372.834,319 668.824,791	163.387
3	372.834,319 668.824,791	4	372.732,042 668.789,864	108.076
4	372.732,042 668.789,864	5	372.732,015 668.788,315	1.549
5	372.732,015 668.788,315	6	372.731,896 668.782,299	6.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.731,896 668.782,299	7	372.731,729 668.773,694	8.607
7	372.731,729 668.773,694	8	372.991,897 668.862,515	274.912
8	372.991,897 668.862,515	9	372.990,318 668.870,554	8.193
9	372.990,318 668.870,554	1	372.989,078 668.876,882	6.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.226	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/74, Titlu de proprietate, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

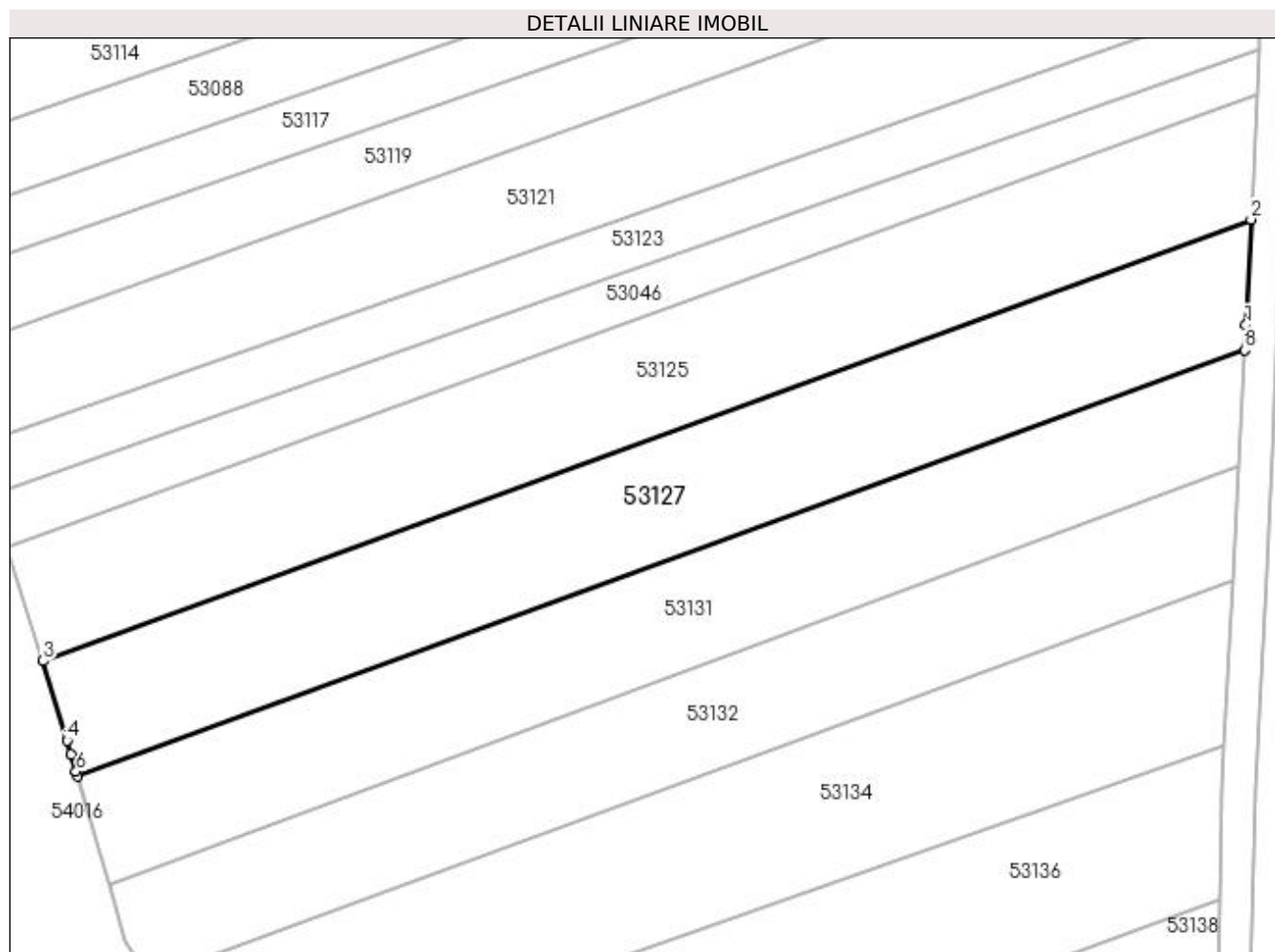
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.226	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.721,253 668.758,004	2	372.721,897 668.770,782	12.794
2	372.721,897 668.770,782	3	372.575,825 668.717,426	155.512
3	372.575,825 668.717,426	4	372.578,687 668.707,8	10.042
4	372.578,687 668.707,8	5	372.579,189 668.706,112	1.761
5	372.579,189 668.706,112	6	372.579,806 668.704,037	2.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.579,806 668.704,037	7	372.579,982 668.703,443	0.62
7	372.579,982 668.703,443	8	372.721,101 668.754,99	150.239
8	372.721,101 668.754,99	1	372.721,253 668.758,004	3.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.574	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/74, Titlu de proprietate, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

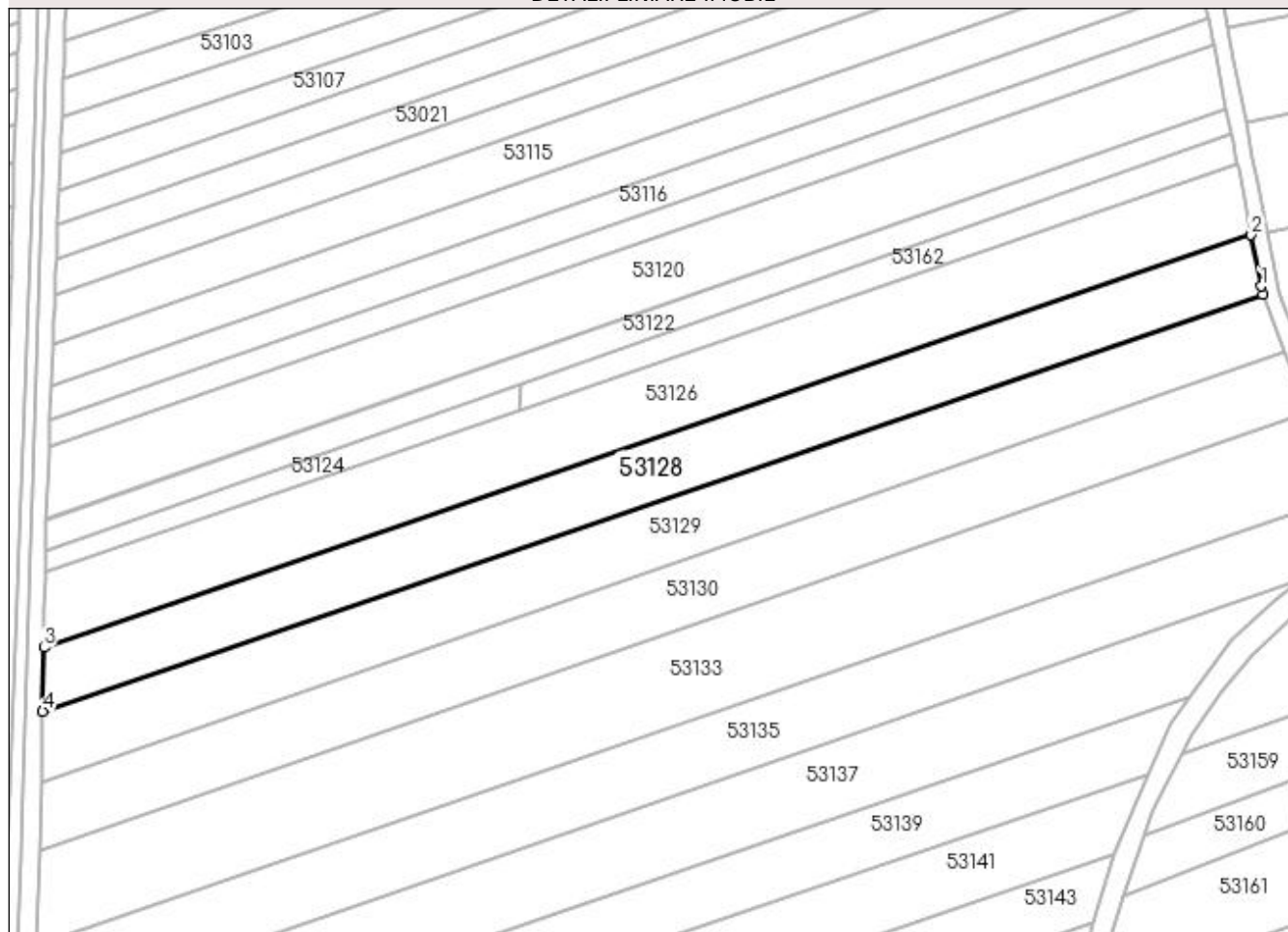
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.574	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.994,06 668.851,5	2	372.991,897 668.862,515	11.225
2	372.991,897 668.862,515	3	372.731,729 668.773,694	274.912
3	372.731,729 668.773,694	4	372.731,475 668.759,943	13.753
4	372.731,475 668.759,943	5	372.994,412 668.849,709	277.838
5	372.994,412 668.849,709	1	372.994,06 668.851,5	1.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.844	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/23, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4939, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF NECHITA EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

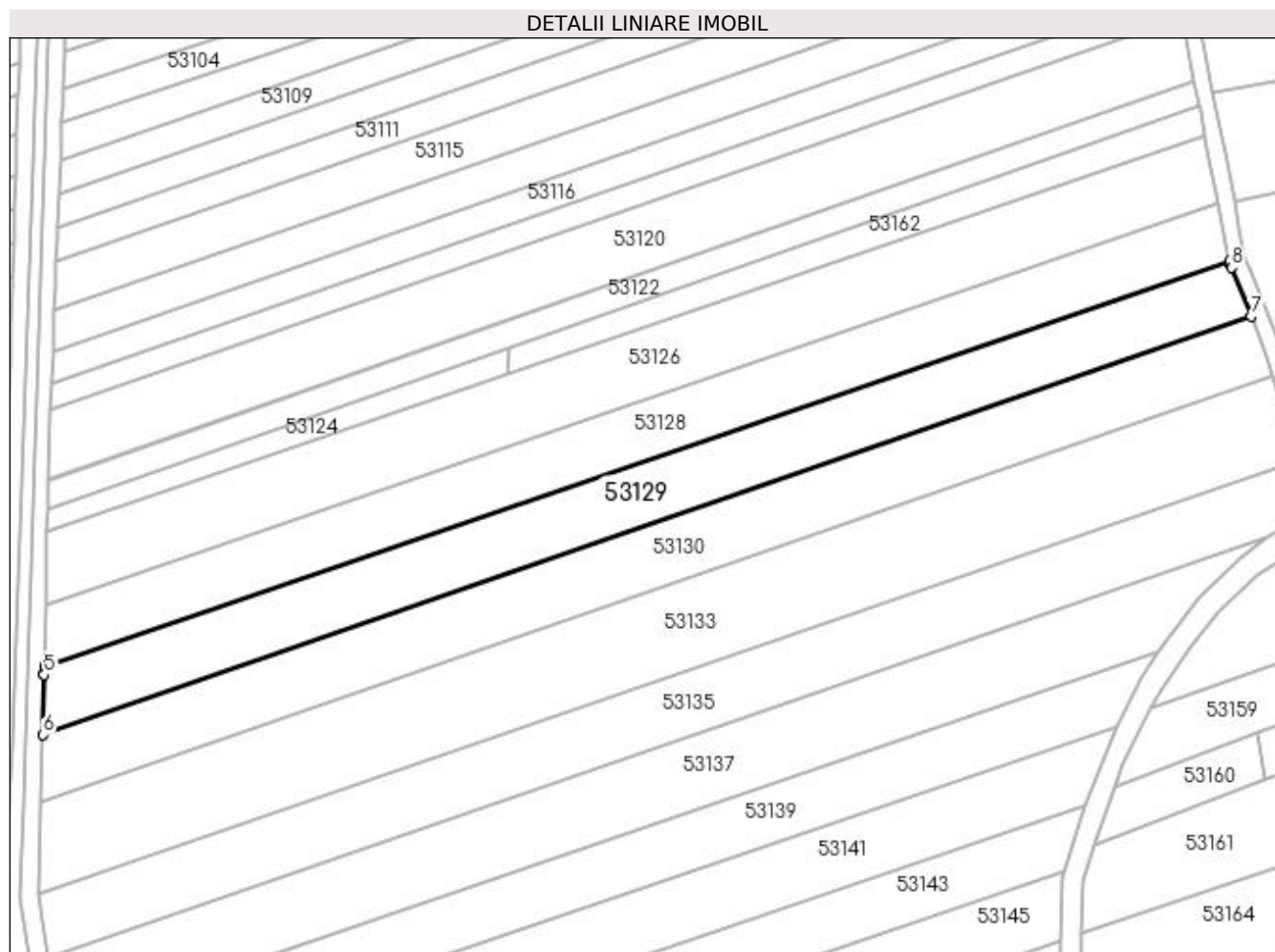
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.844	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.994,577 668.848,871	2	372.994,412 668.849,709	0.854
2	372.994,412 668.849,709	3	372.731,475 668.759,943	277.838
3	372.731,475 668.759,943	4	372.731,445 668.758,3	1.643
4	372.731,445 668.758,3	5	372.731,44 668.758,015	0.285
5	372.731,44 668.758,015	6	372.731,196 668.744,75	13.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.731,196 668.744,75	7	372.999,14 668.837,457	283.529
7	372.999,14 668.837,457	8	372.994,802 668.848,29	11.669
8	372.994,802 668.848,29	1	372.994,577 668.848,871	0.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP DANILĂ, Lipsa CNP	
2) BANC MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

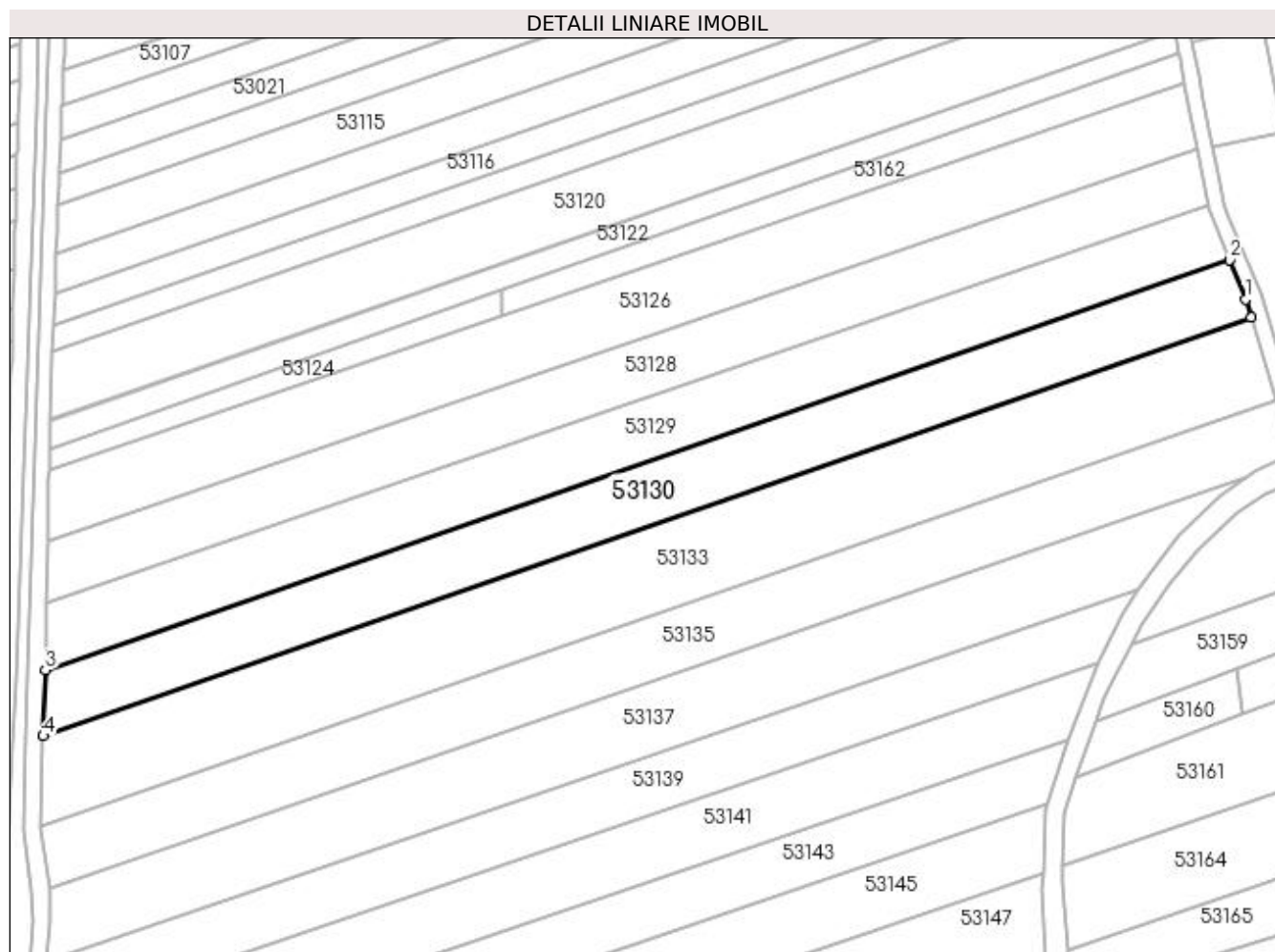
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Insulă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.002,727 668.828,5	2	372.999,14 668.837,457	9.649
2	372.999,14 668.837,457	3	372.731,196 668.744,75	283.529
3	372.731,196 668.744,75	4	372.730,718 668.729,81	14.948
4	372.730,718 668.729,81	5	373.004,021 668.824,371	289.199
5	373.004,021 668.824,371	1	373.002,727 668.828,5	4.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.956	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/23, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4940, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF NECHITA EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

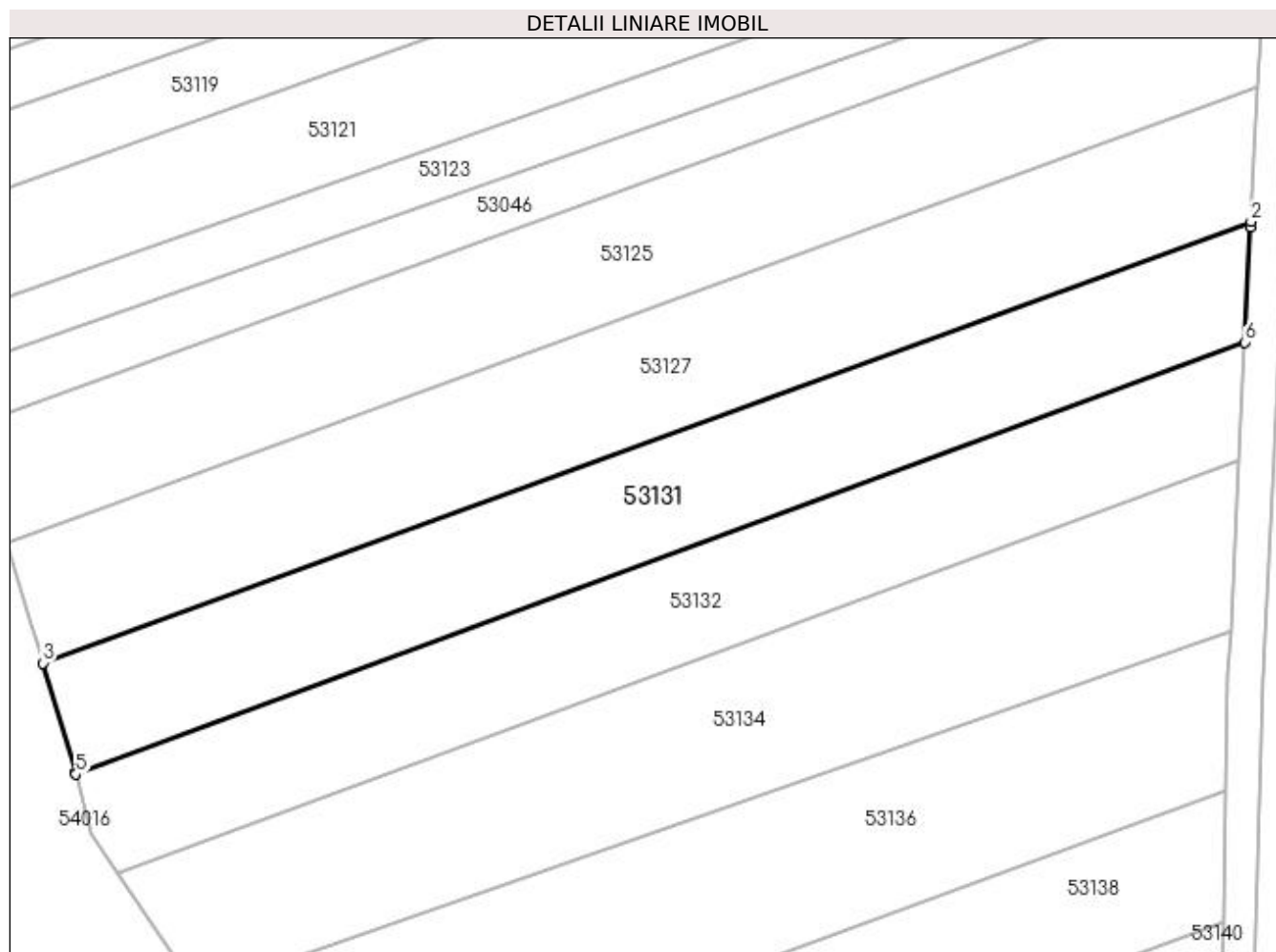
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.956	Peste râu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.721,068 668.754,323	2	372.721,101 668.754,99	0.668
2	372.721,101 668.754,99	3	372.579,982 668.703,443	150.239
3	372.579,982 668.703,443	4	372.583,761 668.690,733	13.26
4	372.583,761 668.690,733	5	372.583,826 668.690,486	0.255
5	372.583,826 668.690,486	6	372.720,393 668.740,922	145.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.720,393 668.740,922	1	372.721,068 668.754,323	13.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) POP DANILĂ, Lipsa CNP 2) BANC MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

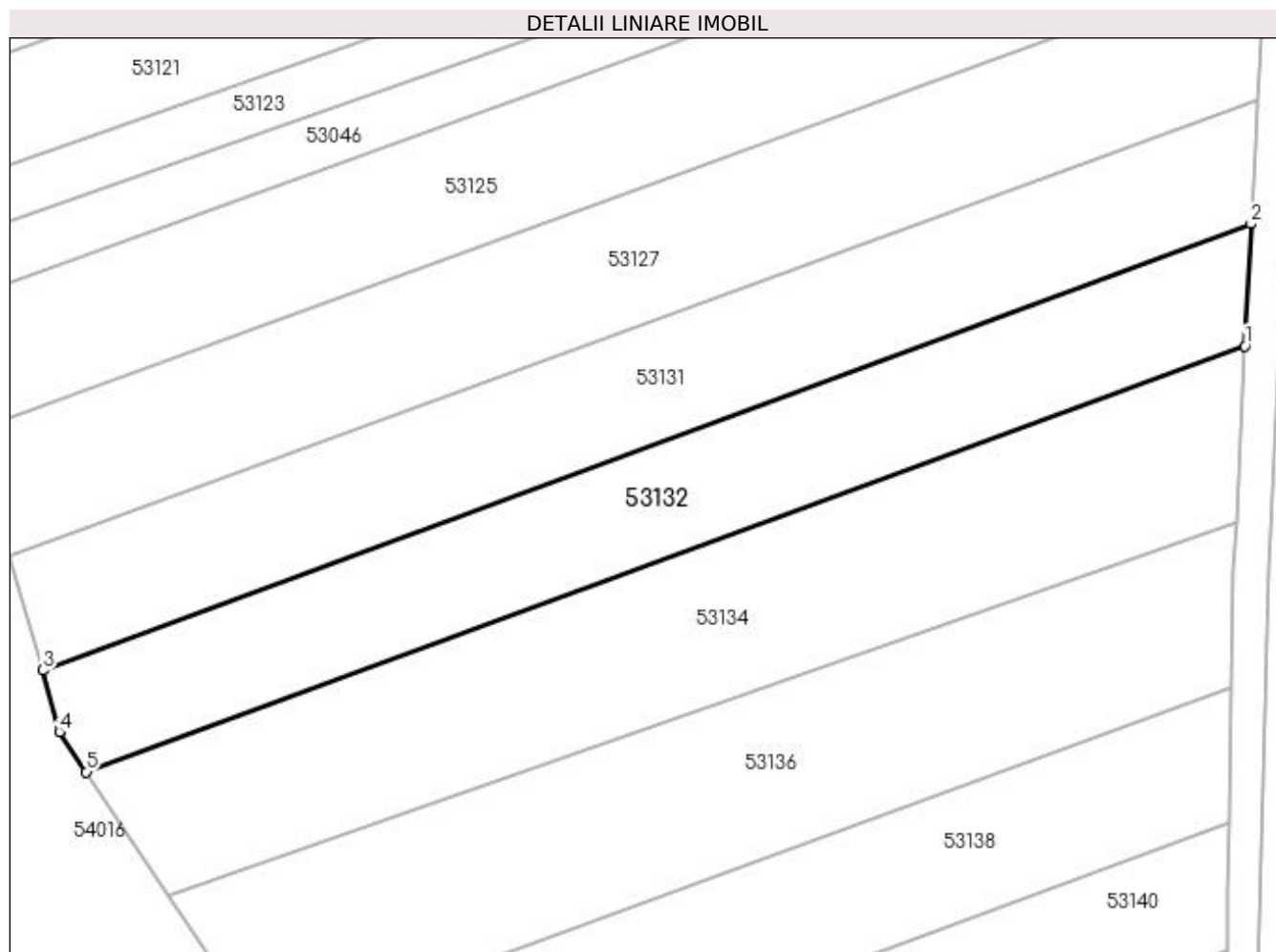
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	Insulă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.719,698 668.727,128	2	372.720,393 668.740,922	13.811
2	372.720,393 668.740,922	3	372.583,826 668.690,486	145.583
3	372.583,826 668.690,486	4	372.585,651 668.683,532	7.189
4	372.585,651 668.683,532	5	372.588,689 668.679,004	5.453
5	372.588,689 668.679,004	1	372.719,698 668.727,128	139.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50382

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50382	Din acte: 5.880 Masurata: 5.653	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45607 / 03/10/2014		
Act Notarial nr. 136, Contract de intretinere, din 01/10/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH AMALIA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50382, in rangul incheierii nr. 45607/03.10.2014</i>		

C. Partea III. SARCINI

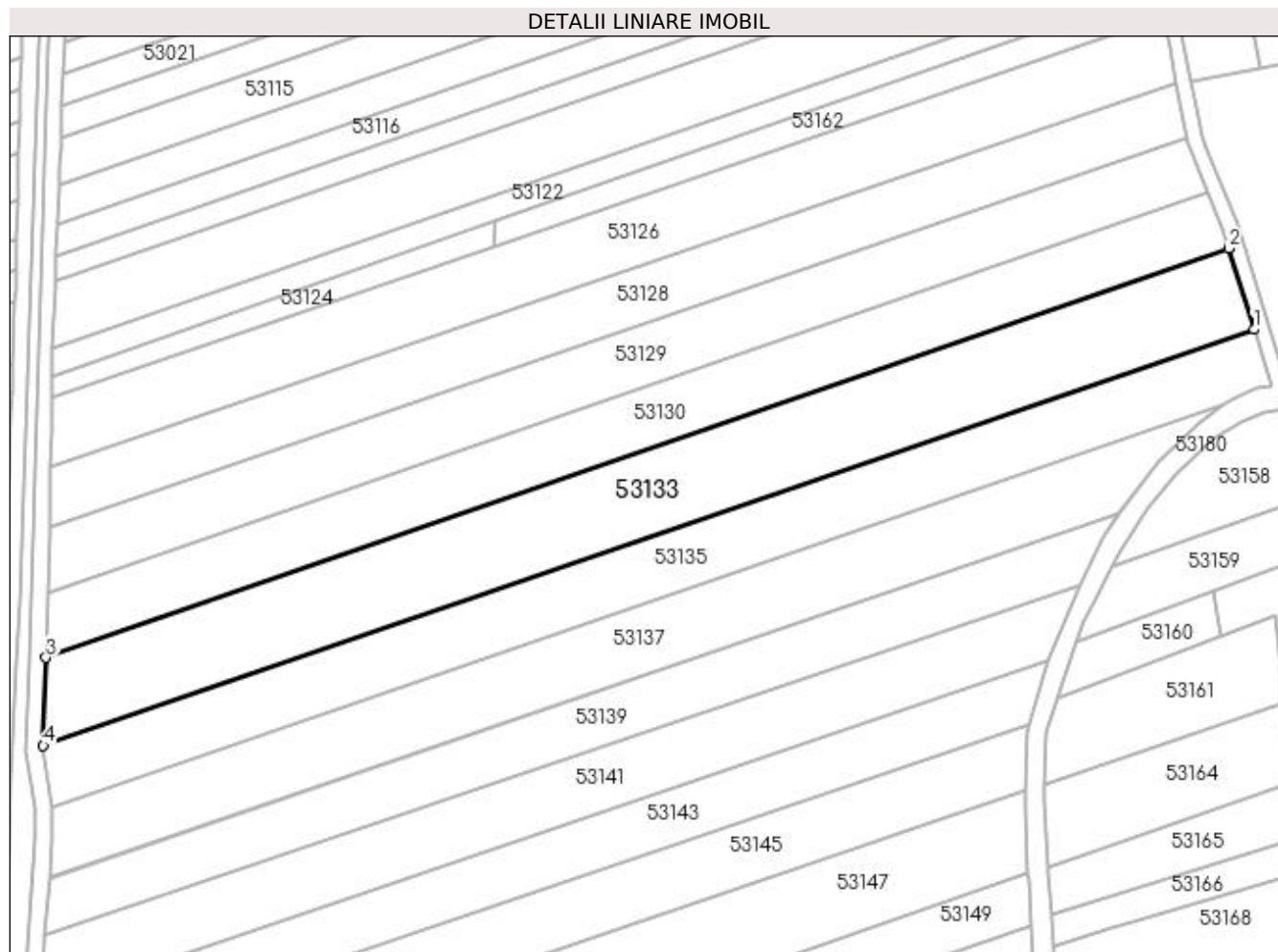
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45607 / 03/10/2014		
Act Notarial nr. 136, Contract de intretinere, din 01/10/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEIprevazuta de art 2386 alin (1) pct. 4 Cod Civil pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50382, in rangul incheierii nr. 45607/03.10.2014</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50382	Din acte: 5.880 Masurata: 5.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.653	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.009,894 668.805,637	2	373.004,021 668.824,371	19.633
2	373.004,021 668.824,371	3	372.730,718 668.729,81	289.199
3	372.730,718 668.729,81	4	372.730,067 668.709,465	20.355
4	372.730,067 668.709,465	1	373.009,894 668.805,637	295.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50383

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50383	2.320	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21057 / 12/05/2014	
Act Administrativ nr. 50640/9, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Declaratia autentificata sub nr. 52/16.04.2014 de Notar Public Bal Mircea Vladimir; Documentatie cadastrala vizata de O.C.P.I. Maramures sub nr. 21057/12.05.2014);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH ANA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50383, in rangul incheierii nr. 21057/12.05.2014</i>	
/	
Act Administrativ nr. 4945, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B1	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) PĂȘCUȚIU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

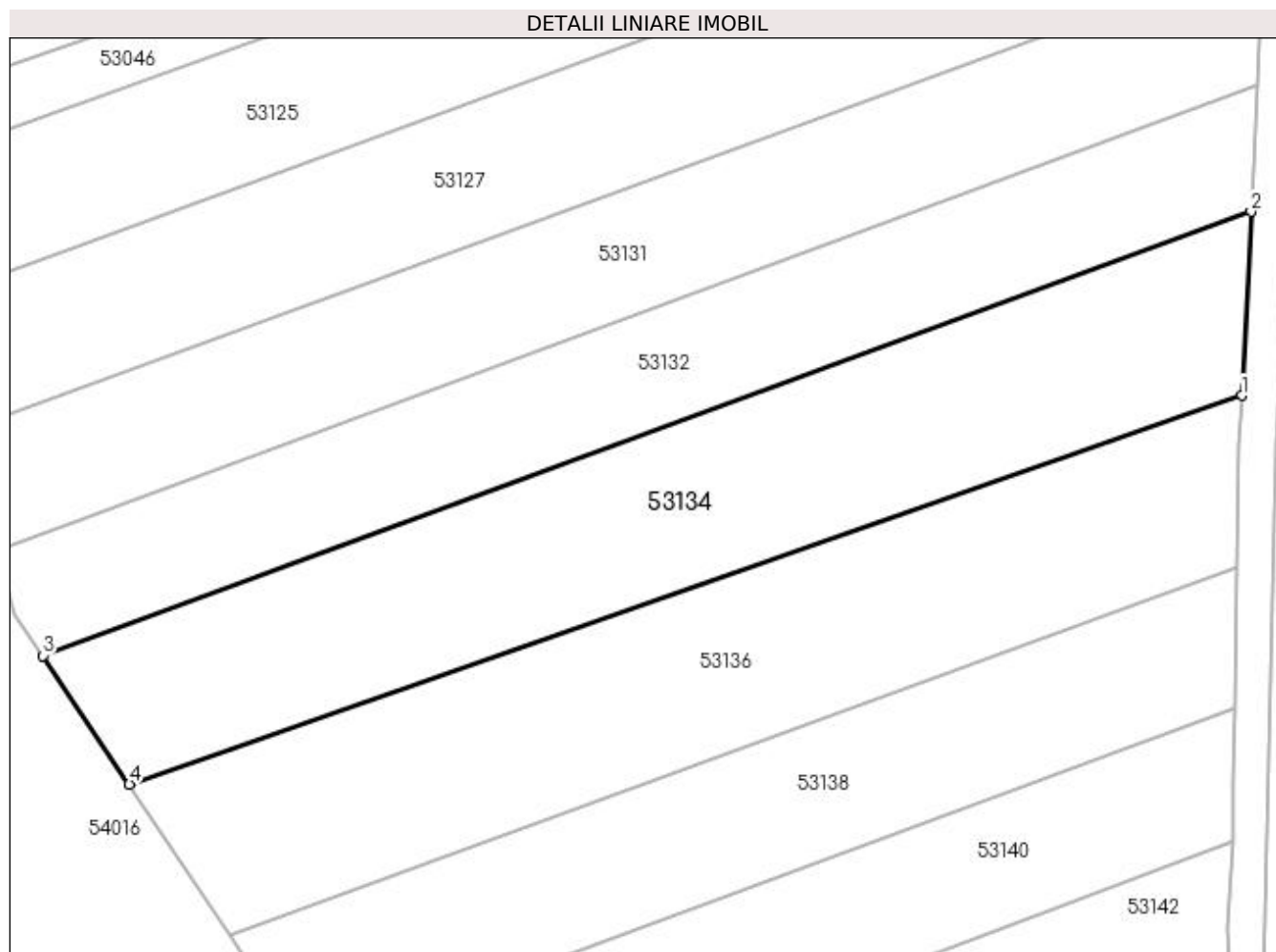
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50383	2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.320	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.718,694 668.707,186	2	372.719,698 668.727,128	19.967
2	372.719,698 668.727,128	3	372.588,689 668.679,004	139.568
3	372.588,689 668.679,004	4	372.598,042 668.665,064	16.787
4	372.598,042 668.665,064	1	372.718,694 668.707,186	127.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.167	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/43, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MIZA MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

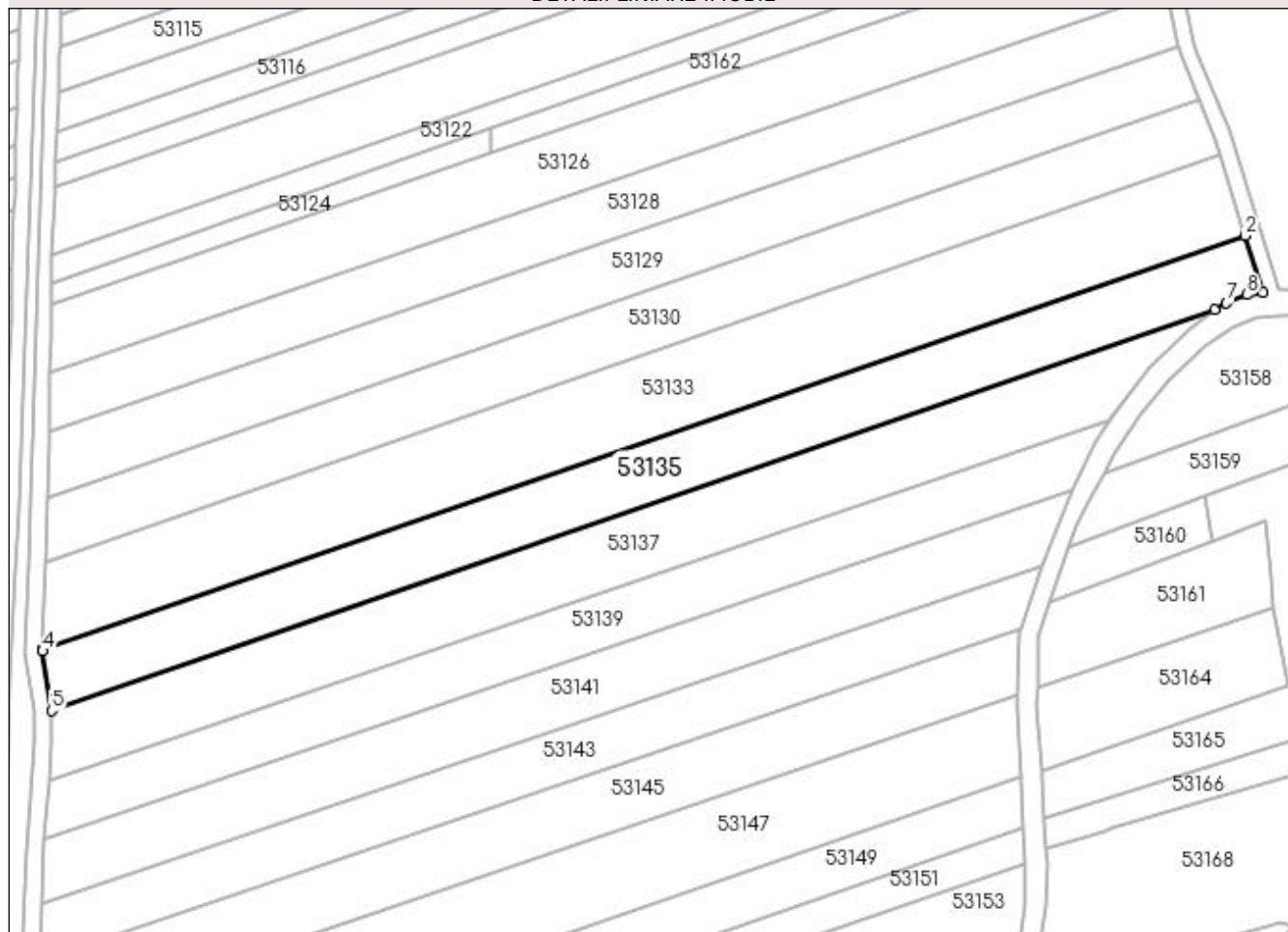
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.167	Unghiuț Mireș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.014,01 668.792,505	2	373.009,894 668.805,637	13.762
2	373.009,894 668.805,637	3	372.730,067 668.709,465	295.892
3	372.730,067 668.709,465	4	372.730,054 668.709,05	0.415
4	372.730,054 668.709,05	5	372.732,135 668.695,265	13.941
5	372.732,135 668.695,265	6	373.002,801 668.788,389	286.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.002,801 668.788,389	7	373.005,536 668.790,028	3.189
7	373.005,536 668.790,028	8	373.010,321 668.791,926	5.148
8	373.010,321 668.791,926	1	373.014,01 668.792,505	3.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.219	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/43, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MIZA MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

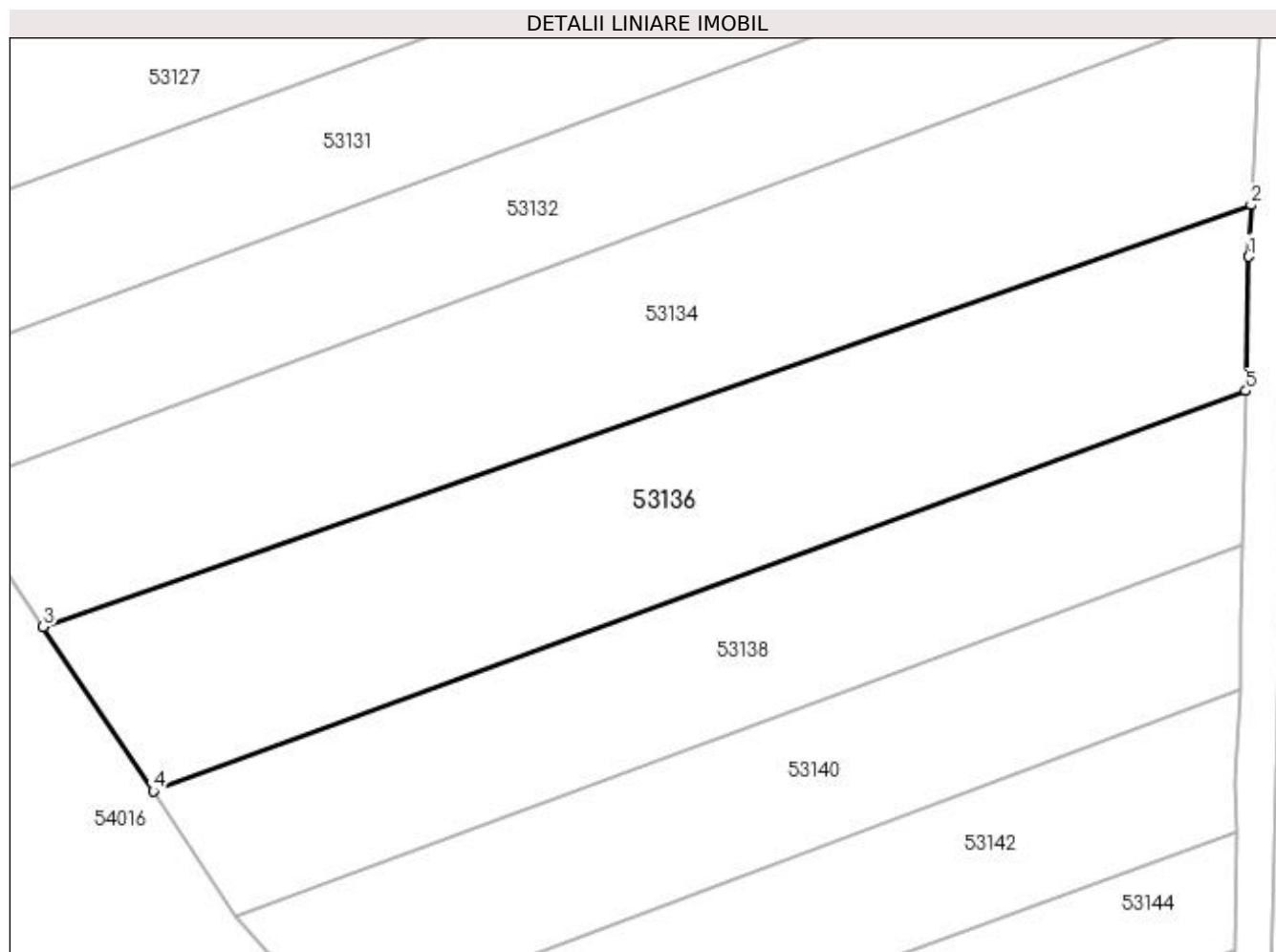
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.219	Unghiuț Mireș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.718,435 668.702,041	2	372.718,694 668.707,186	5.152
2	372.718,694 668.707,186	3	372.598,042 668.665,064	127.793
3	372.598,042 668.665,064	4	372.609,018 668.648,706	19.699
4	372.609,018 668.648,706	5	372.718,17 668.688,636	116.226
5	372.718,17 668.688,636	1	372.718,435 668.702,041	13.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.266	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50551/6, Titlu de proprietate, din 03/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN SAMOILĂ, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5395, din 14/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

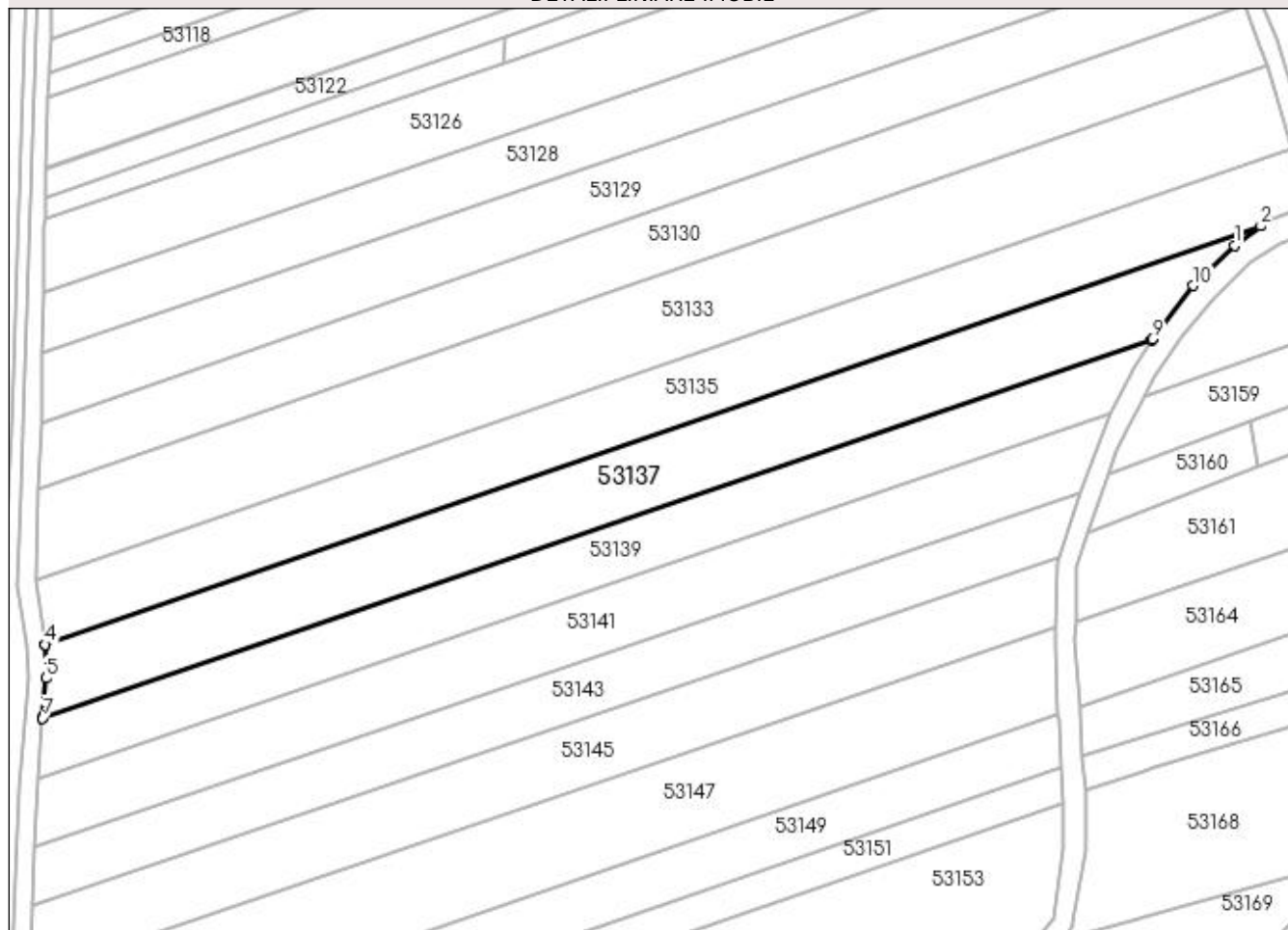
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.266	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.996,932 668.784,03	2	373.002,801 668.788,389	7.311
2	373.002,801 668.788,389	3	372.732,135 668.695,265	286.238
3	372.732,135 668.695,265	4	372.732,144 668.695,204	0.062
4	372.732,144 668.695,204	5	372.732,269 668.687,758	7.447
5	372.732,269 668.687,758	6	372.731,575 668.679,02	8.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.731,575 668.679,02	7	372.731,562 668.678,854	0.167
7	372.731,562 668.678,854	8	372.978,46 668.762,996	260.842
8	372.978,46 668.762,996	9	372.978,594 668.763,204	0.247
9	372.978,594 668.763,204	10	372.987,73 668.775,118	15.014
10	372.987,73 668.775,118	1	372.996,932 668.784,03	12.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.614	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/7, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MAFTEI , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5396, din 14/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN

C. Partea III. SARCINI .

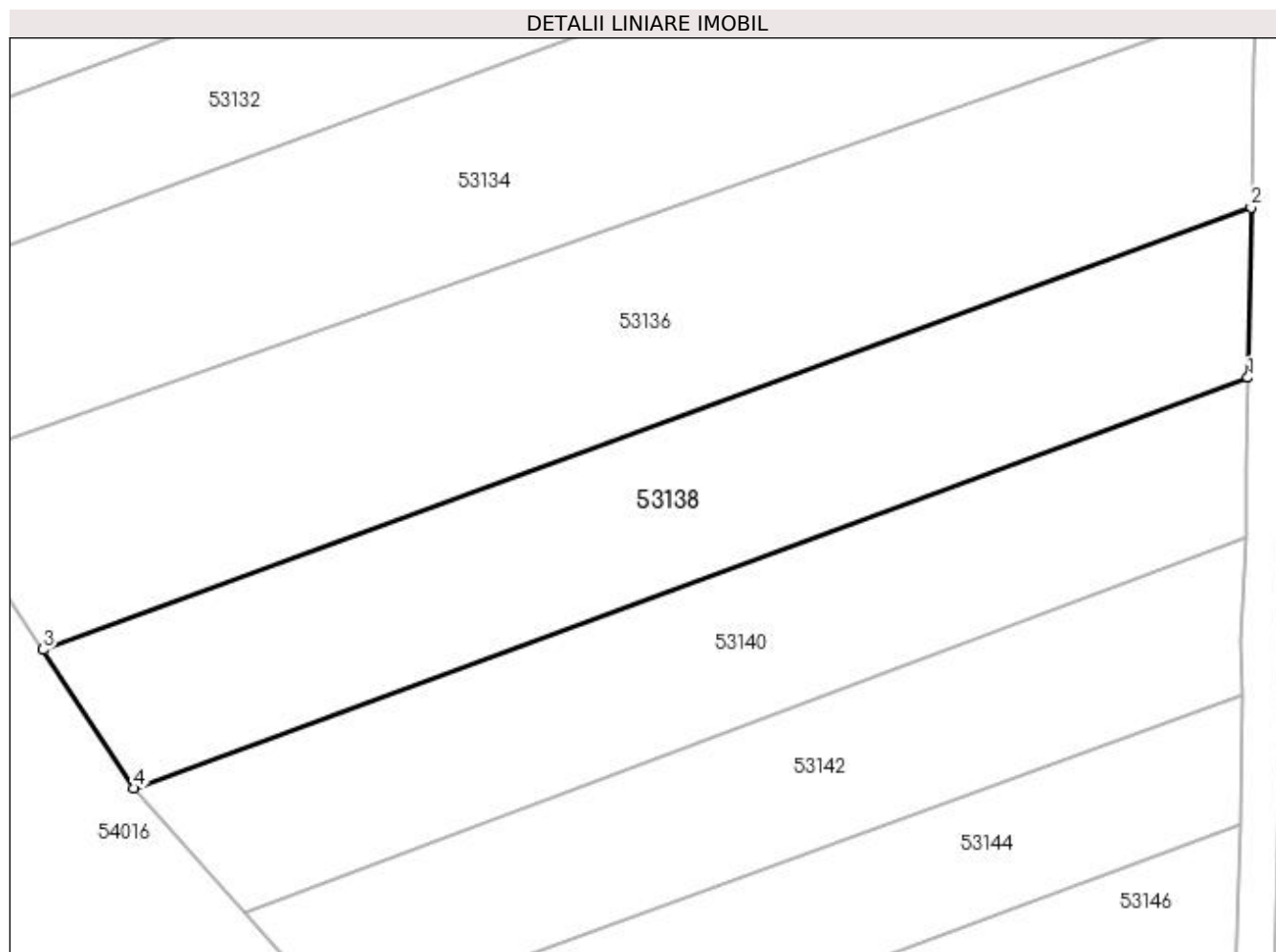
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.614	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.717,882 668.673,288	2	372.718,17 668.688,636	15.351
2	372.718,17 668.688,636	3	372.609,018 668.648,706	116.226
3	372.609,018 668.648,706	4	372.617,239 668.636,195	14.97
4	372.617,239 668.636,195	1	372.717,882 668.673,288	107.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.202	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40283/21, Titlu de proprietate, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FARCAȘ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4974, din 14/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC SORINEL FLORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

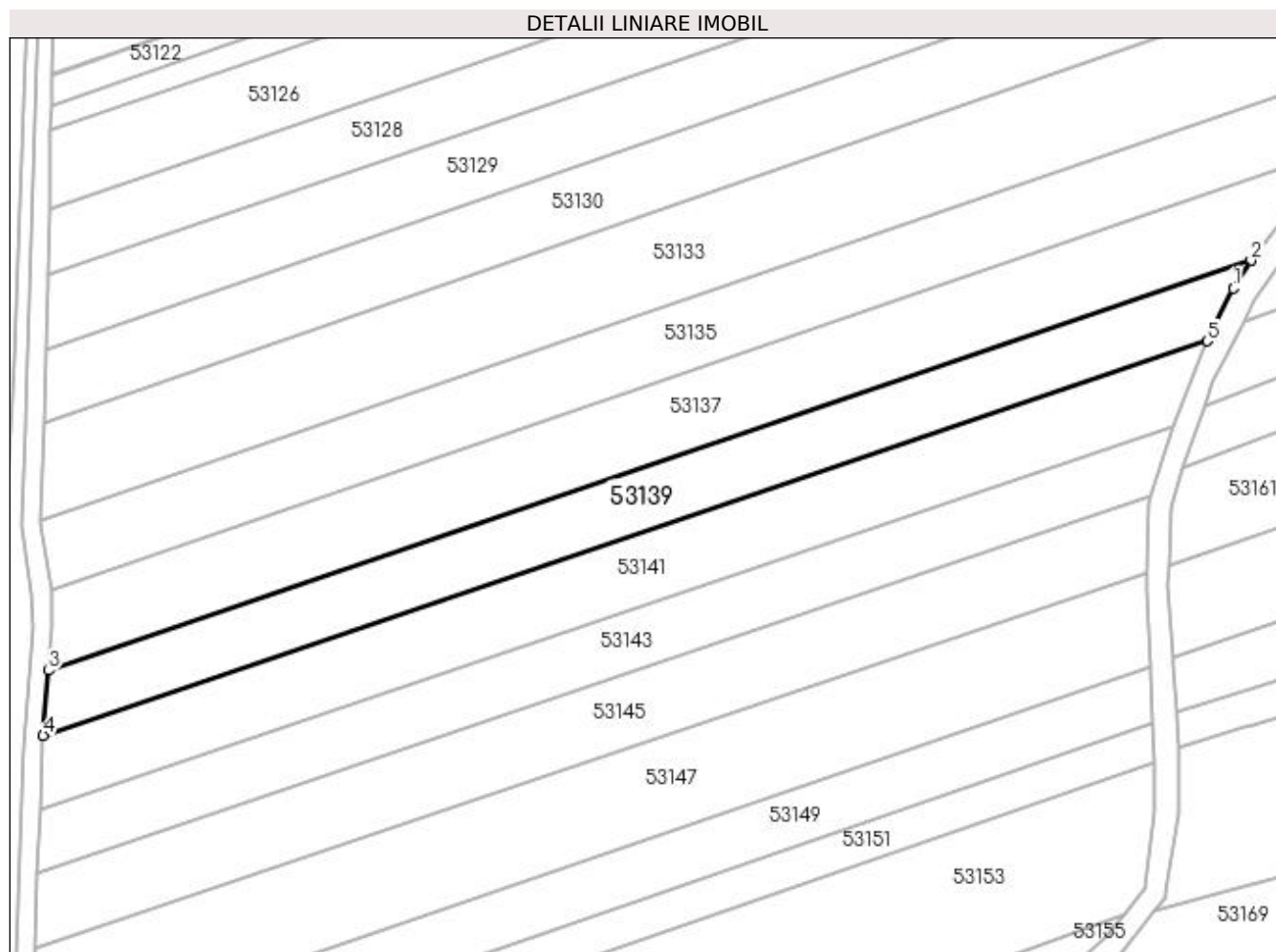
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.202	Peste apă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.974,767 668.757,287	2	372.978,46 668.762,996	6.799
2	372.978,46 668.762,996	3	372.731,562 668.678,854	260.842
3	372.731,562 668.678,854	4	372.730,48 668.665,548	13.35
4	372.730,48 668.665,548	5	372.969,472 668.746,482	252.324
5	372.969,472 668.746,482	1	372.974,767 668.757,287	12.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.398	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40283/21, Titlu de proprietate, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FARCAȘ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4973, din 14/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC SORINEL FLORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

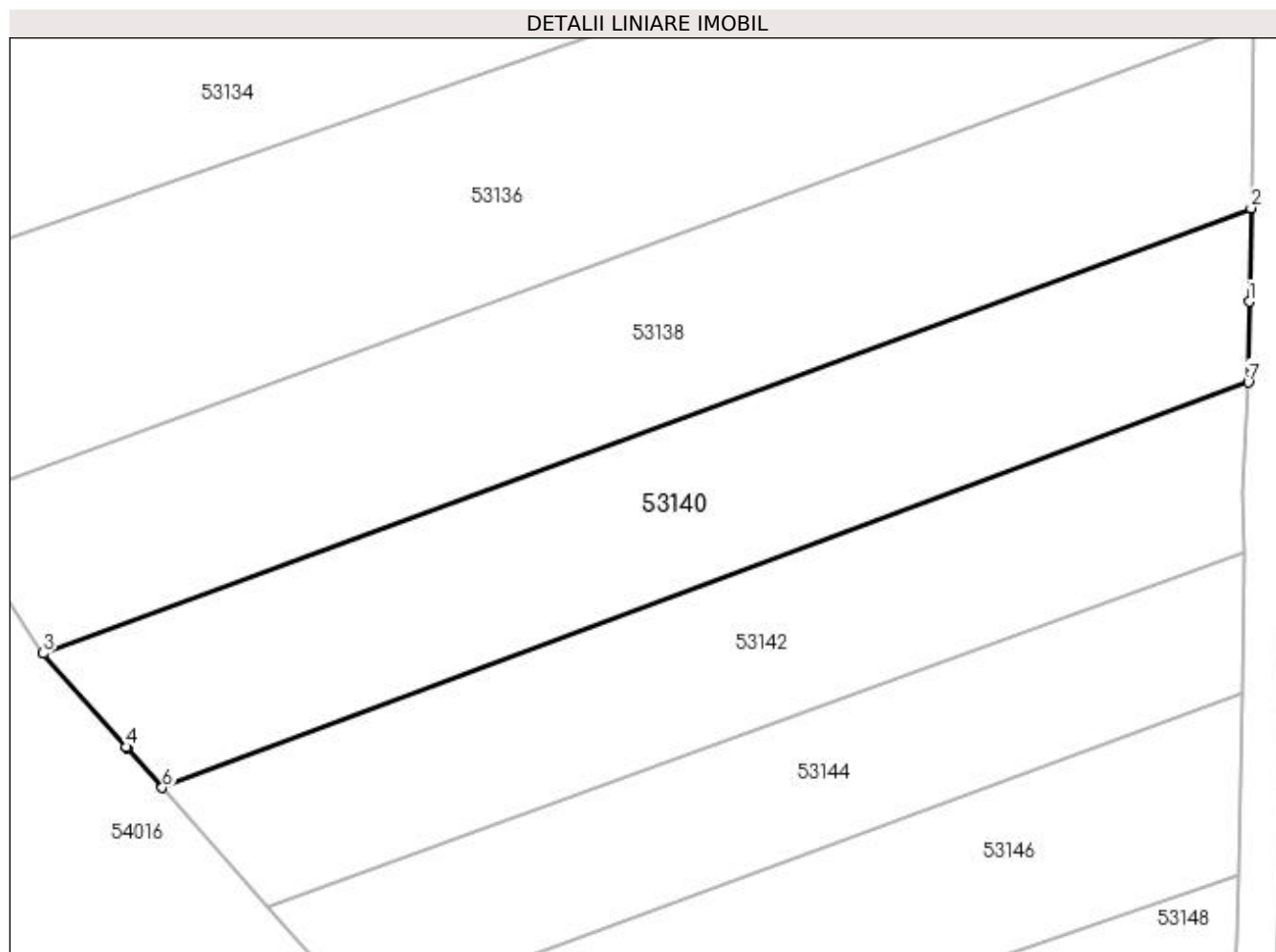
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.398	Peste apă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.717,715 668.665,497	2	372.717,882 668.673,288	7.793
2	372.717,882 668.673,288	3	372.617,239 668.636,195	107.261
3	372.617,239 668.636,195	4	372.624,166 668.628,402	10.427
4	372.624,166 668.628,402	5	372.624,226 668.628,335	0.09
5	372.624,226 668.628,335	6	372.627,172 668.625,02	4.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.627,172 668.625,02	7	372.717,644 668.658,783	96.567
7	372.717,644 668.658,783	1	372.717,715 668.665,497	6.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.539	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

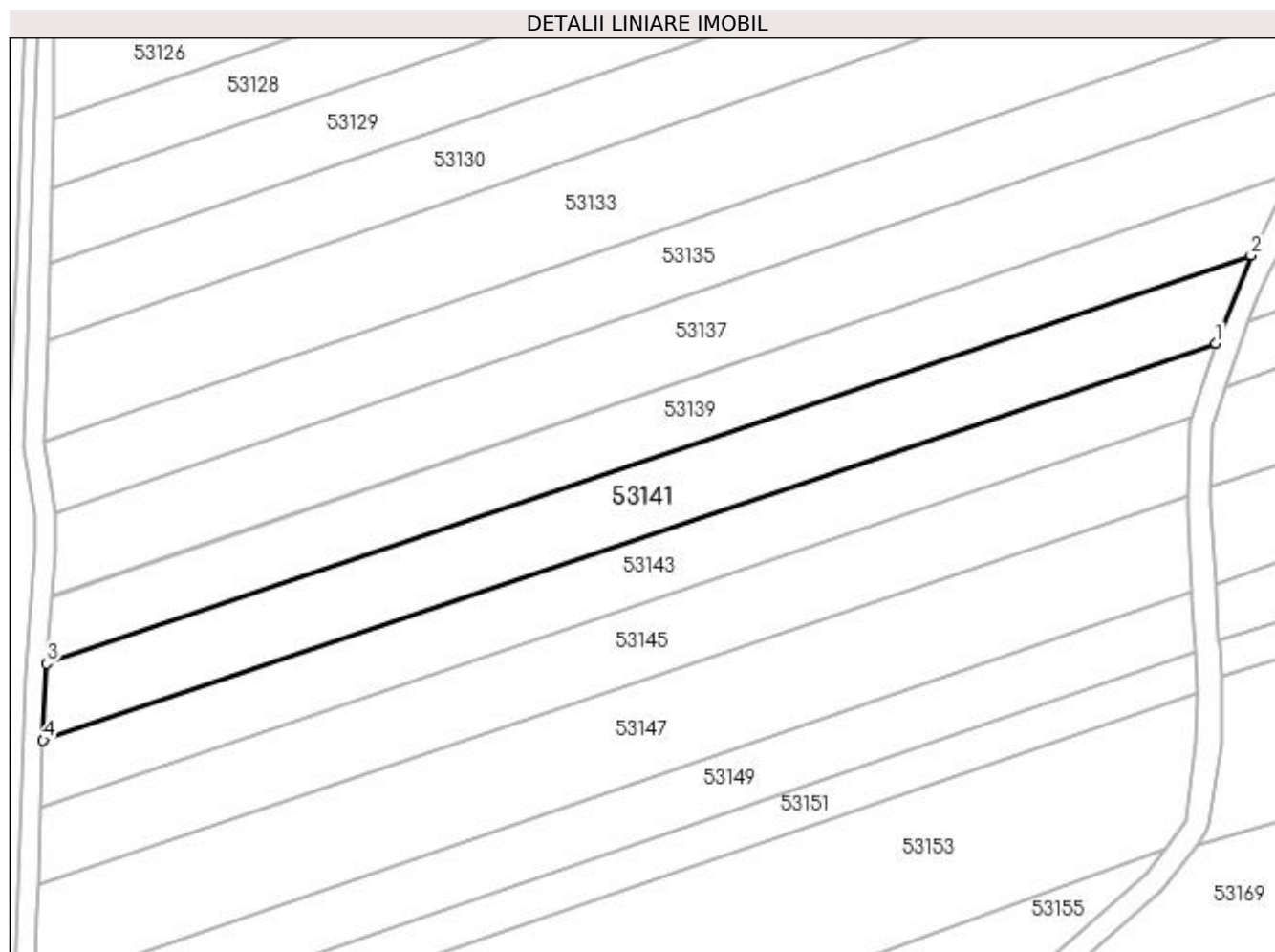
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.539	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.962,46 668.729,063	2	372.969,472 668.746,482	18.777
2	372.969,472 668.746,482	3	372.730,48 668.665,548	252.324
3	372.730,48 668.665,548	4	372.729,792 668.650,347	15.217
4	372.729,792 668.650,347	1	372.962,46 668.729,063	245.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

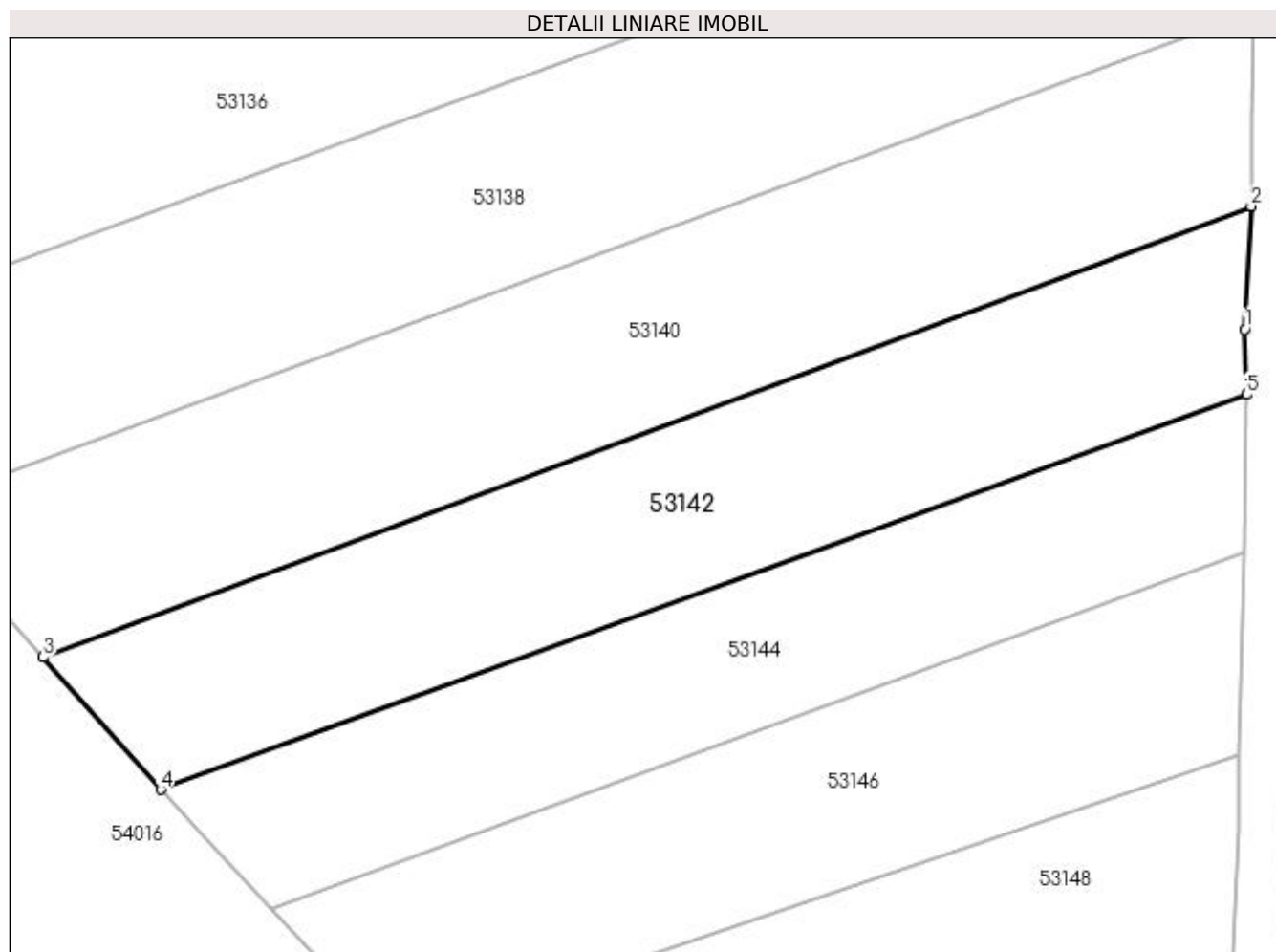
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.164	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.717,154 668.649,562	2	372.717,644 668.658,783	9.234
2	372.717,644 668.658,783	3	372.627,172 668.625,02	96.567
3	372.627,172 668.625,02	4	372.635,988 668.615,103	13.269
4	372.635,988 668.615,103	5	372.717,31 668.644,688	86.536
5	372.717,31 668.644,688	1	372.717,154 668.649,562	4.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/69, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA ANA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4947, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIRILĂ MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

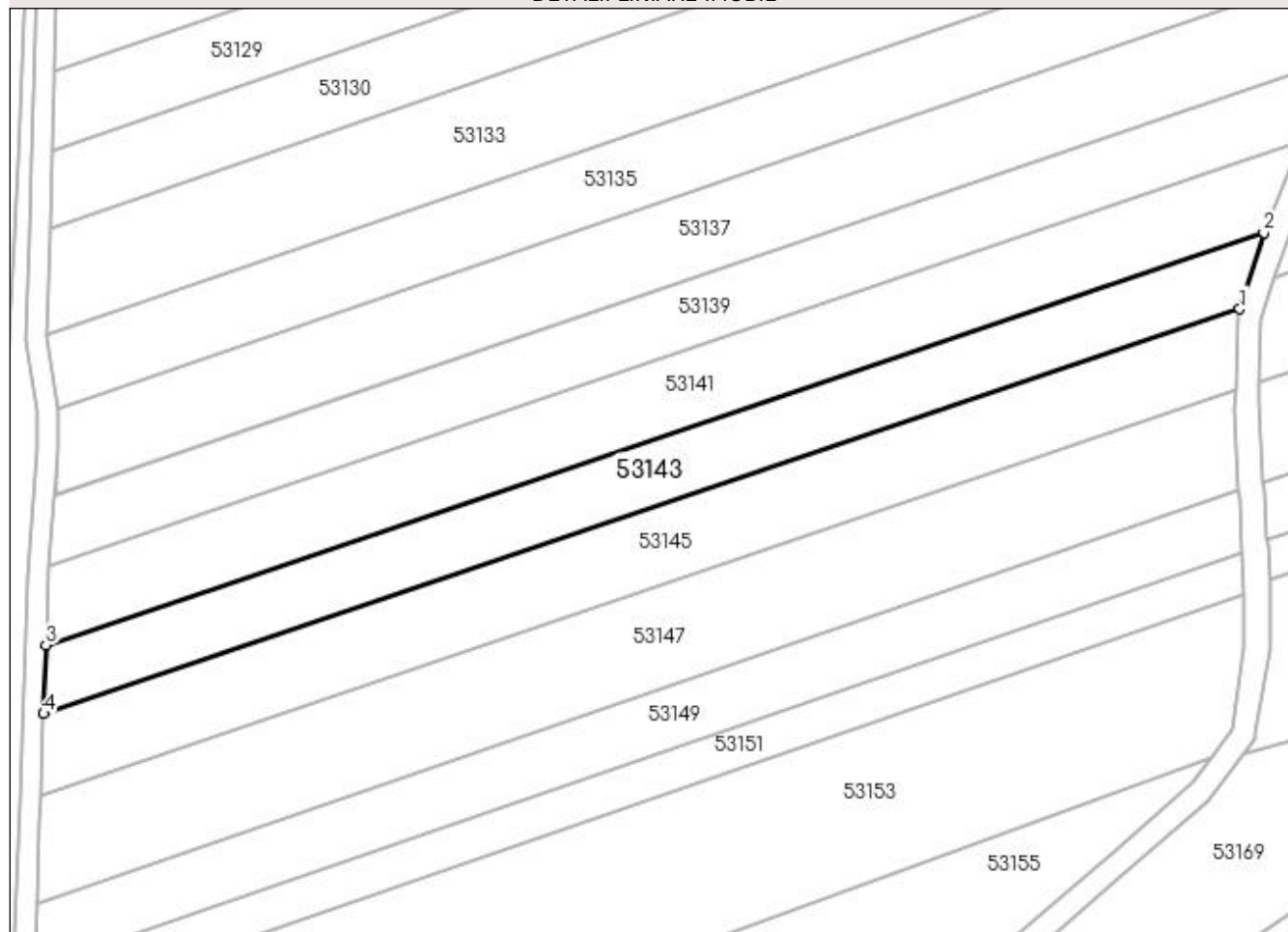
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.957,837 668.714,488	2	372.962,46 668.729,063	15.291
2	372.962,46 668.729,063	3	372.729,792 668.650,347	245.623
3	372.729,792 668.650,347	4	372.729,358 668.637,189	13.165
4	372.729,358 668.637,189	1	372.957,837 668.714,488	241.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		915	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/69, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA ANA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4949, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LENGHEL MARILENA ANCUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

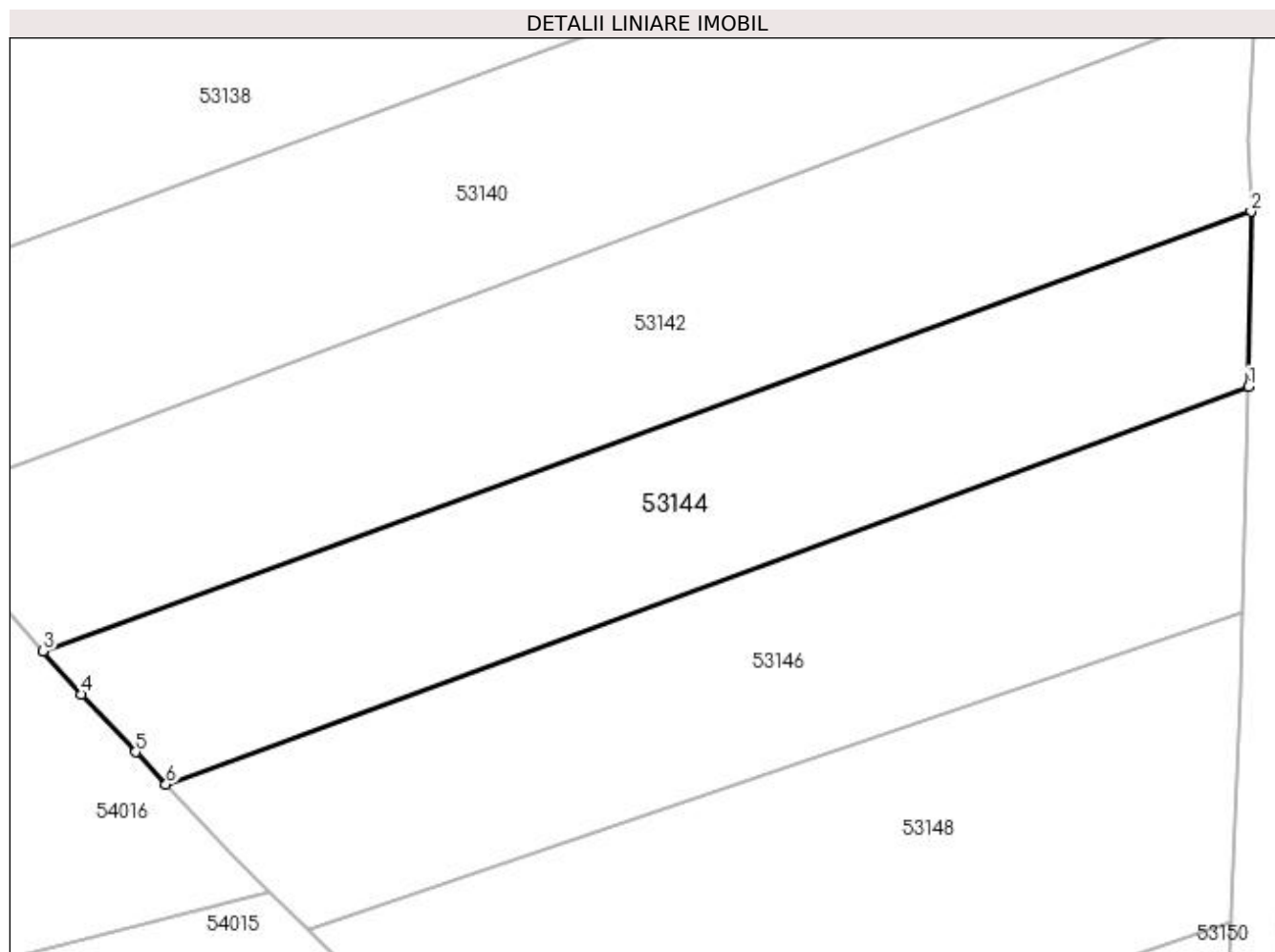
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	915	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.717,142 668.632,885	2	372.717,31 668.644,688	11.804
2	372.717,31 668.644,688	3	372.635,988 668.615,103	86.536
3	372.635,988 668.615,103	4	372.638,572 668.612,196	3.889
4	372.638,572 668.612,196	5	372.642,219 668.608,313	5.327
5	372.642,219 668.608,313	6	372.644,26 668.606,14	2.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.644,26 668.606,14	1	372.717,142 668.632,885	77.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.476	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/41, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DĂNILĂ , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4953, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

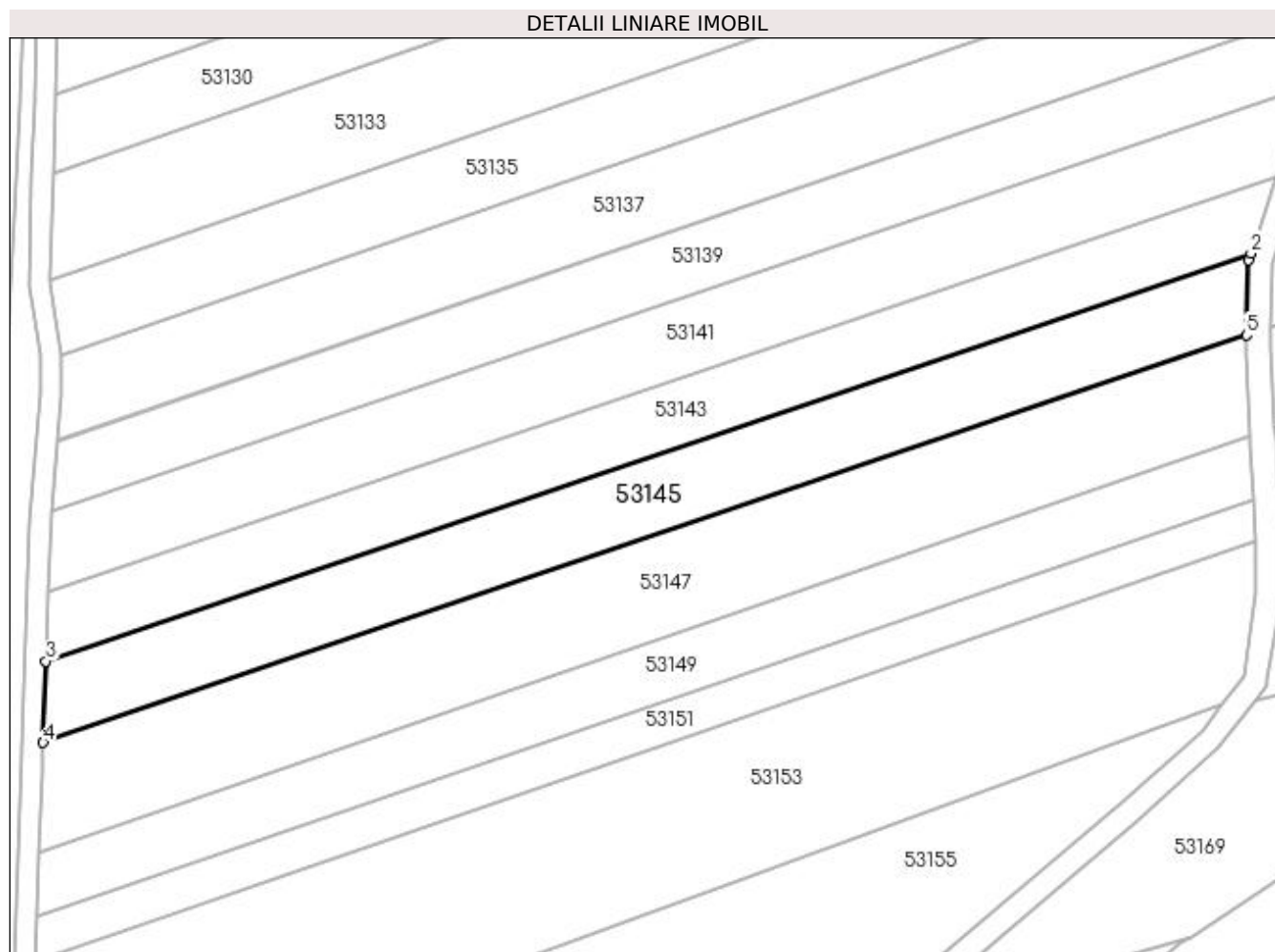
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.476	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.957,435 668.713,221	2	372.957,837 668.714,488	1.329
2	372.957,837 668.714,488	3	372.729,358 668.637,189	241.201
3	372.729,358 668.637,189	4	372.728,81 668.621,77	15.429
4	372.728,81 668.621,77	5	372.956,995 668.698,969	240.89
5	372.956,995 668.698,969	1	372.957,435 668.713,221	14.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		958	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/41, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DĂNILĂ , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4952, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF DĂNUȚ

C. Partea III. SARCINI .

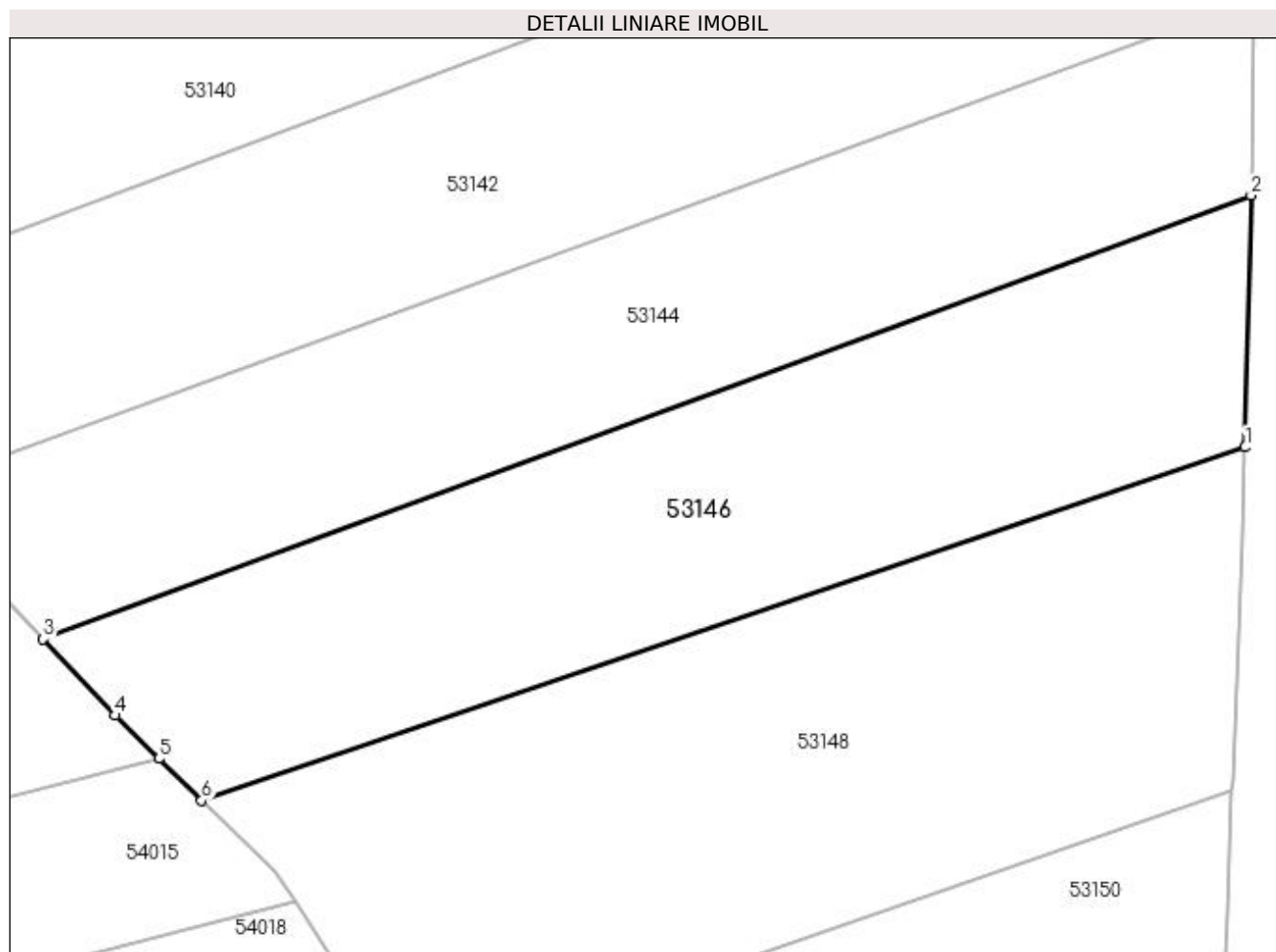
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	958	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.716,784 668.617,701	2	372.717,142 668.632,885	15.188
2	372.717,142 668.632,885	3	372.644,26 668.606,14	77.634
3	372.644,26 668.606,14	4	372.648,597 668.601,522	6.335
4	372.648,597 668.601,522	5	372.651,244 668.598,928	3.706
5	372.651,244 668.598,928	6	372.653,822 668.596,4	3.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.653,822 668.596,4	1	372.716,784 668.617,701	66.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.556	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/8, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UȚĂ ANA, Lipsa CNP 2) TALOȘ NASTASIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4956, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DUMUȚA VASILE IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

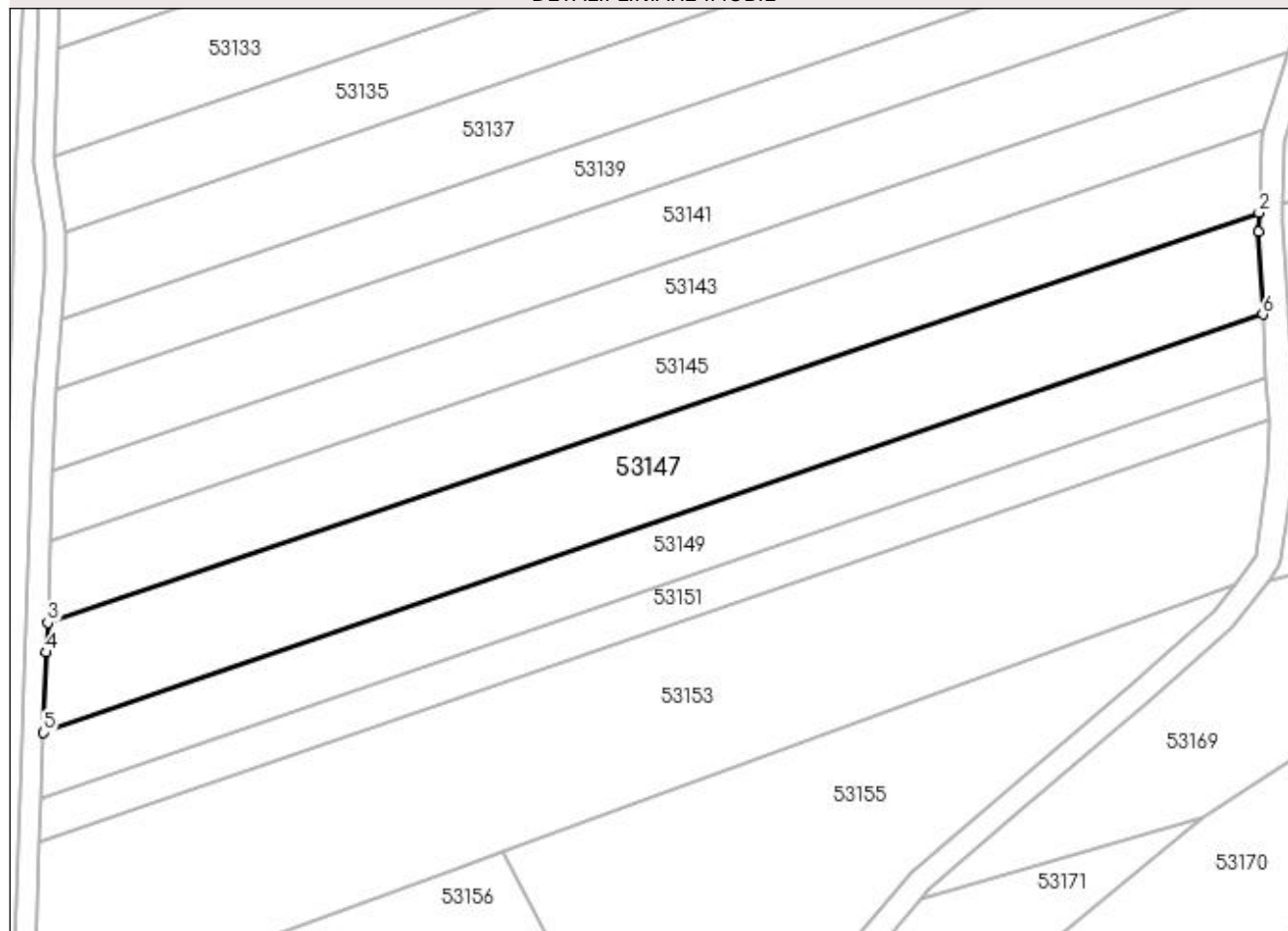
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.556	Balta lui Plop	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.956,879 668.695,356	2	372.956,995 668.698,969	3.615
2	372.956,995 668.698,969	3	372.728,81 668.621,77	240.89
3	372.728,81 668.621,77	4	372.728,613 668.616,191	5.582
4	372.728,613 668.616,191	5	372.728,056 668.601,078	15.123
5	372.728,056 668.601,078	6	372.957,69 668.679,812	242.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.957,69 668.679,812	1	372.956,879 668.695,356	15.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.153	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4957, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DUMUȚA VASILE IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

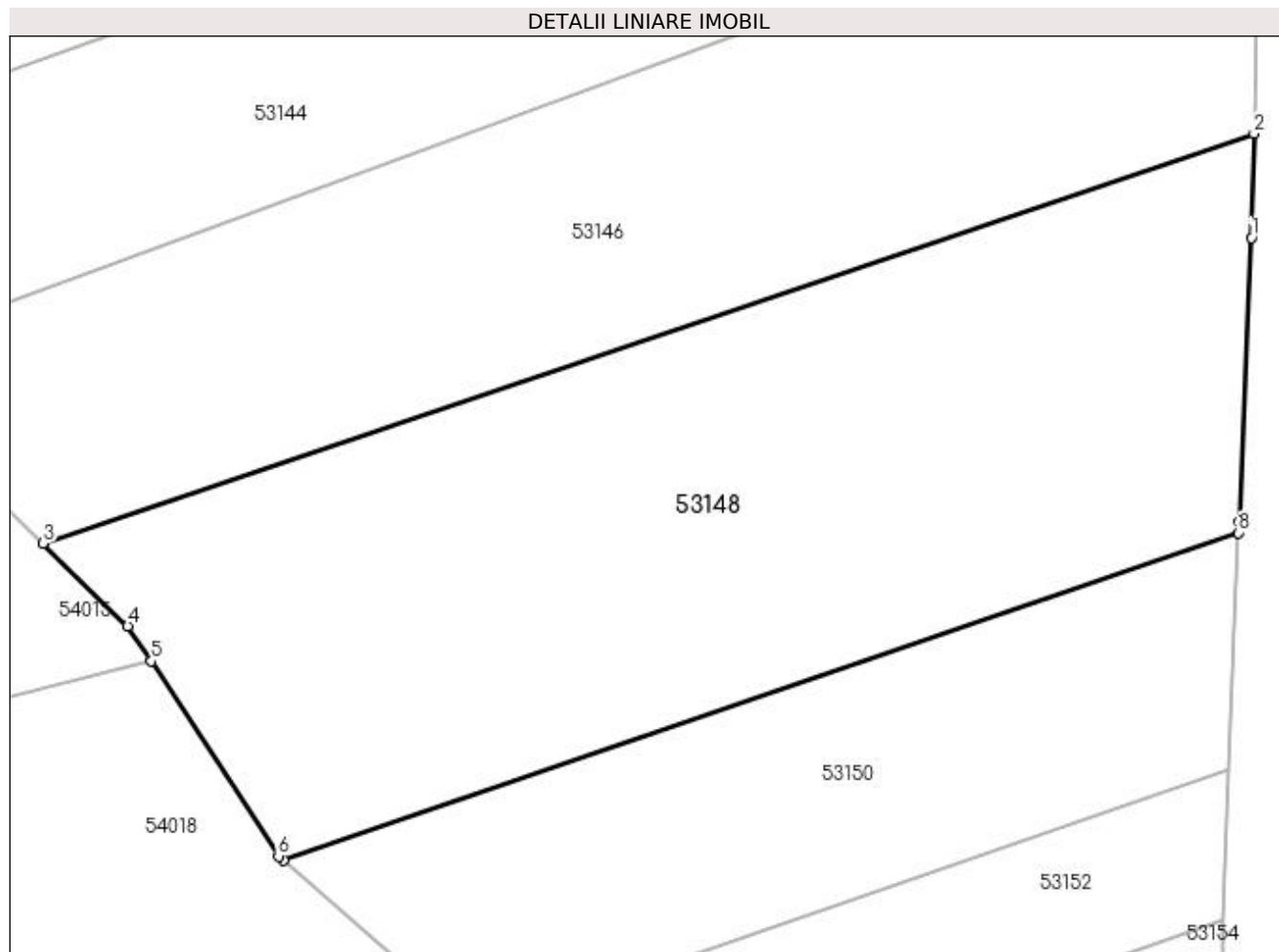
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.153	La sori	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.716,651 668.612,276	2	372.716,784 668.617,701	5.427
2	372.716,784 668.617,701	3	372.653,822 668.596,4	66.468
3	372.653,822 668.596,4	4	372.658,214 668.592,095	6.15
4	372.658,214 668.592,095	5	372.659,448 668.590,269	2.204
5	372.659,448 668.590,269	6	372.666,05 668.580,13	12.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.666,05 668.580,13	7	372.666,308 668.579,906	0.342
7	372.666,308 668.579,906	8	372.715,991 668.596,941	52.522
8	372.715,991 668.596,941	9	372.716,016 668.597,53	0.59
9	372.716,016 668.597,53	1	372.716,651 668.612,276	14.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.794	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

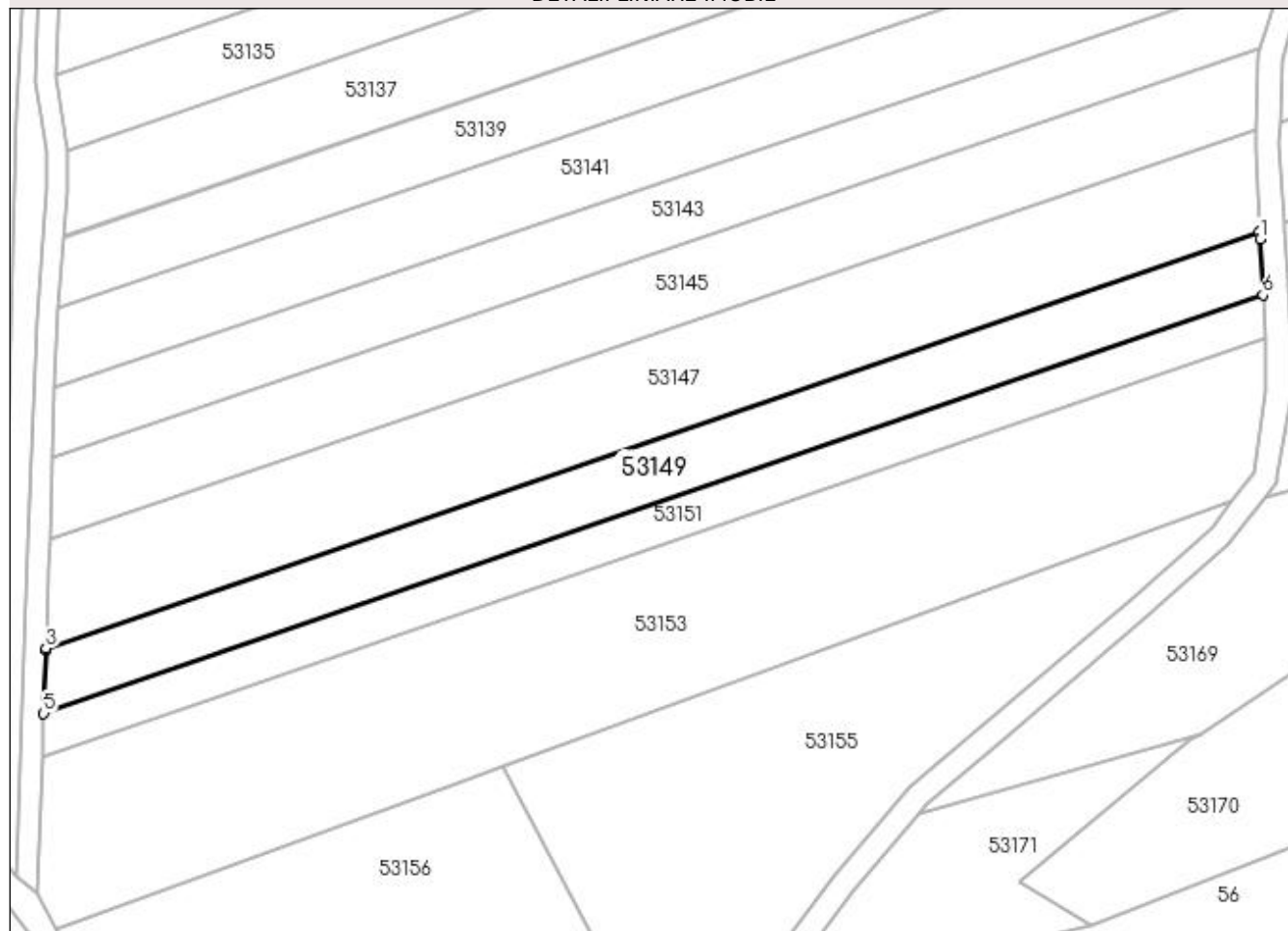
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.794	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.957,759 668.678,481	2	372.957,69 668.679,812	1.333
2	372.957,69 668.679,812	3	372.728,056 668.601,078	242.757
3	372.728,056 668.601,078	4	372.728,043 668.600,73	0.348
4	372.728,043 668.600,73	5	372.727,623 668.588,77	11.967
5	372.727,623 668.588,77	6	372.958,306 668.667,902	243.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.958,306 668.667,902	1	372.957,759 668.678,481	10.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

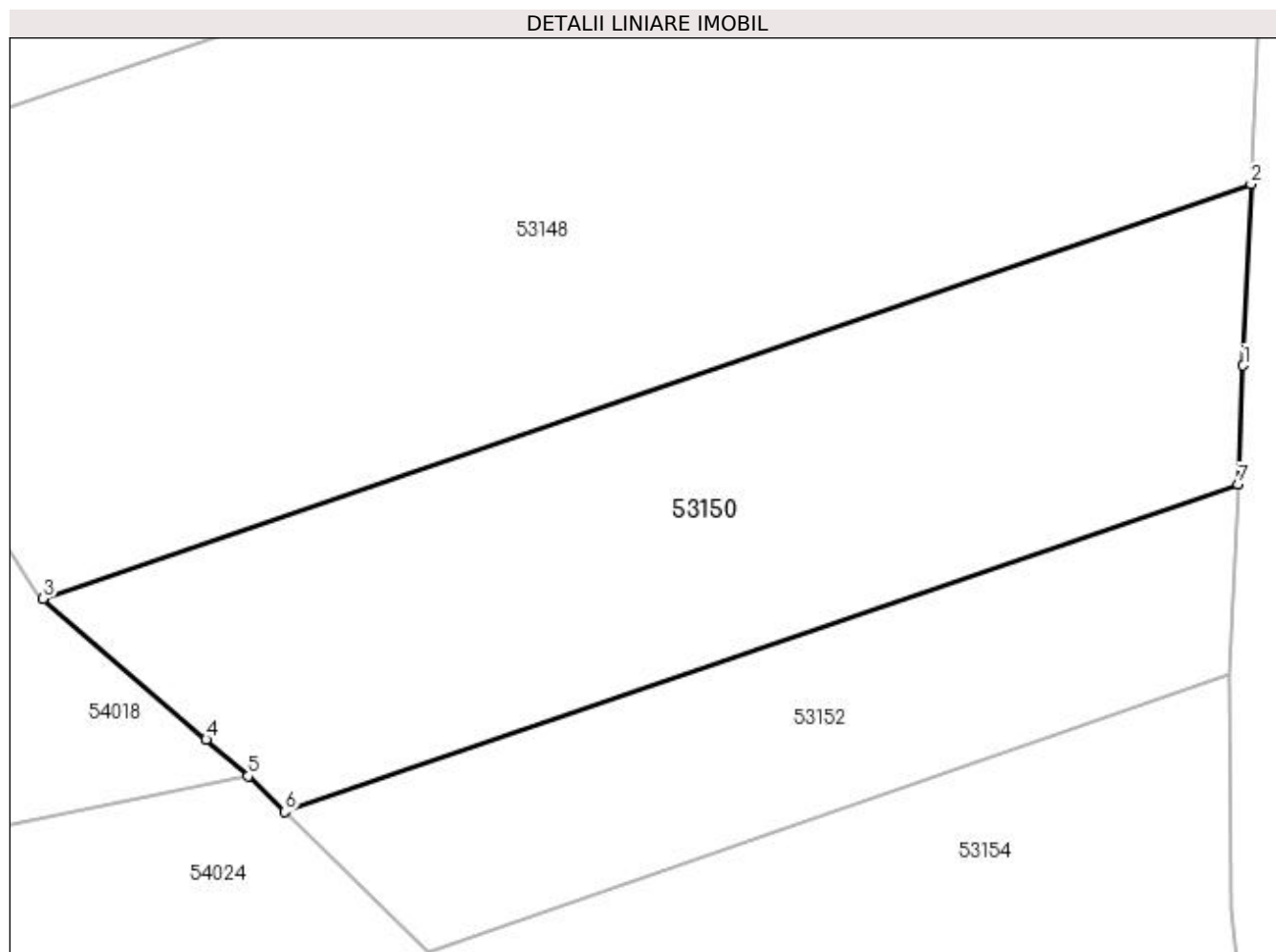
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	540	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.715,67 668.589,49	2	372.715,991 668.596,941	7.458
2	372.715,991 668.596,941	3	372.666,308 668.579,906	52.522
3	372.666,308 668.579,906	4	372.673,01 668.574,108	8.862
4	372.673,01 668.574,108	5	372.674,745 668.572,607	2.294
5	372.674,745 668.572,607	6	372.676,246 668.571,146	2.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.676,246 668.571,146	7	372.715,46 668.584,598	41.457
7	372.715,46 668.584,598	1	372.715,67 668.589,49	4.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.895	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/83, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH FLOARE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4958, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN MARCELA VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

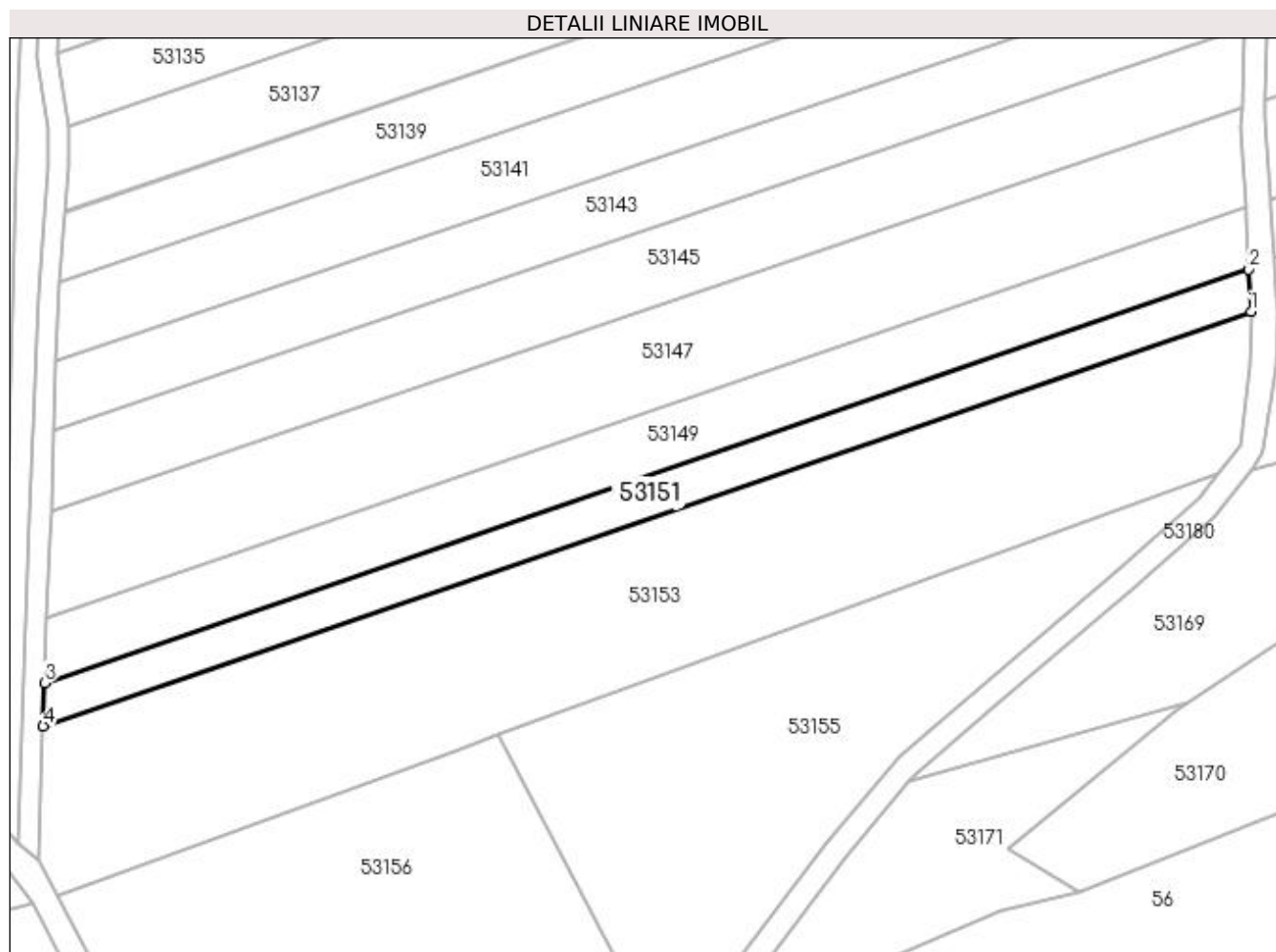
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.895	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.958,725 668.659,845	2	372.958,306 668.667,902	8.068
2	372.958,306 668.667,902	3	372.727,623 668.588,77	243.878
3	372.727,623 668.588,77	4	372.727,323 668.580,467	8.308
4	372.727,323 668.580,467	1	372.958,725 668.659,845	244.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/83, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH FLOARE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4959, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN MARCELA VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

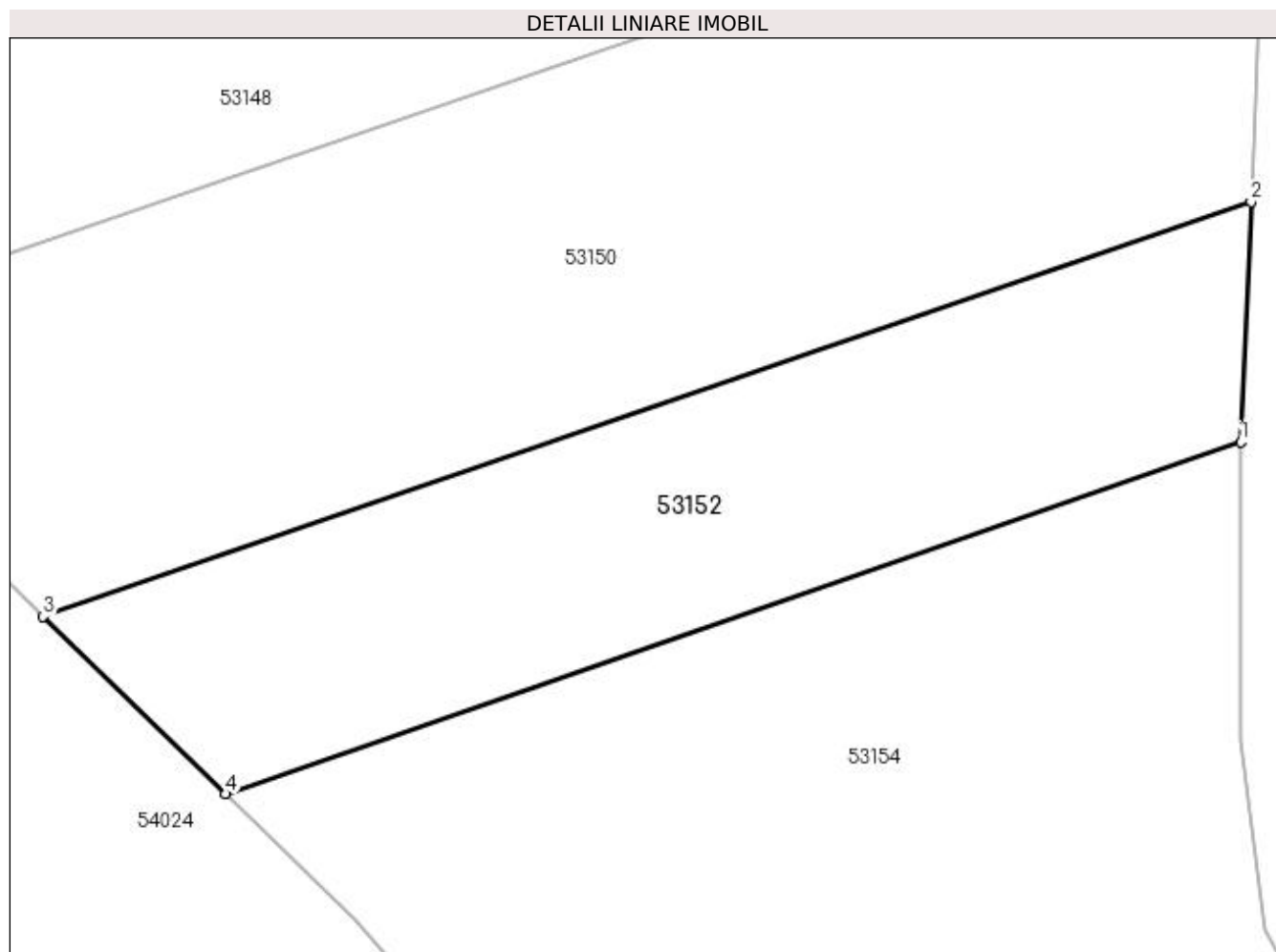
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	279	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.715,124 668.576,809	2	372.715,46 668.584,598	7.796
2	372.715,46 668.584,598	3	372.676,246 668.571,146	41.457
3	372.676,246 668.571,146	4	372.682,169 668.565,386	8.262
4	372.682,169 668.565,386	1	372.715,124 668.576,809	34.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.150	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

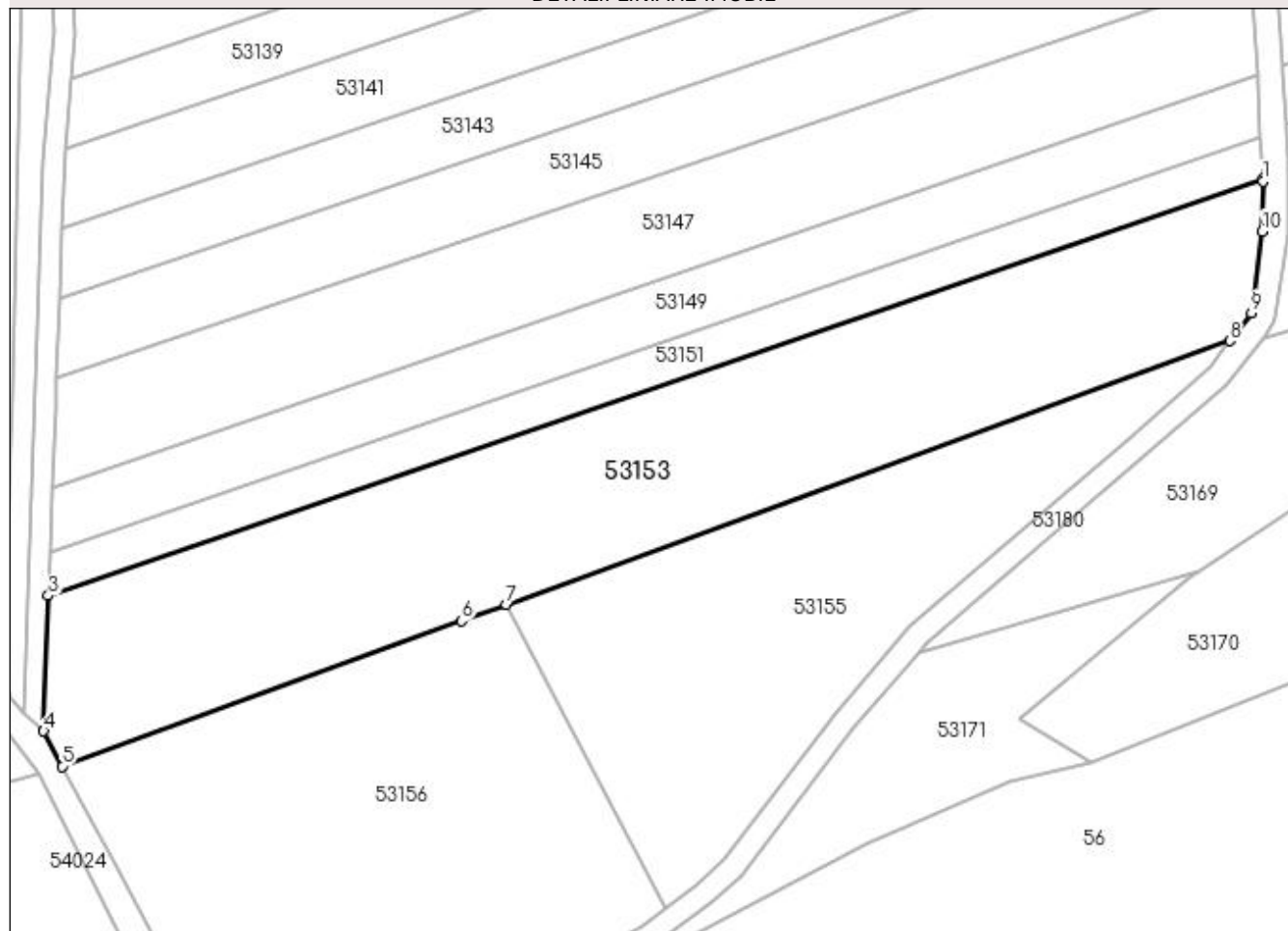
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.150	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.958,749 668.659,385	2	372.958,725 668.659,845	0.461
2	372.958,725 668.659,845	3	372.727,323 668.580,467	244.638
3	372.727,323 668.580,467	4	372.726,385 668.554,673	25.811
4	372.726,385 668.554,673	5	372.729,961 668.547,967	7.6
5	372.729,961 668.547,967	6	372.806,048 668.575,672	80.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.806,048 668.575,672	7	372.814,608 668.578,788	9.11
7	372.814,608 668.578,788	8	372.952,46 668.628,983	146.706
8	372.952,46 668.628,983	9	372.956,56 668.634,359	6.761
9	372.956,56 668.634,359	10	372.958,643 668.649,867	15.647
10	372.958,643 668.649,867	1	372.958,749 668.659,385	9.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		788	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

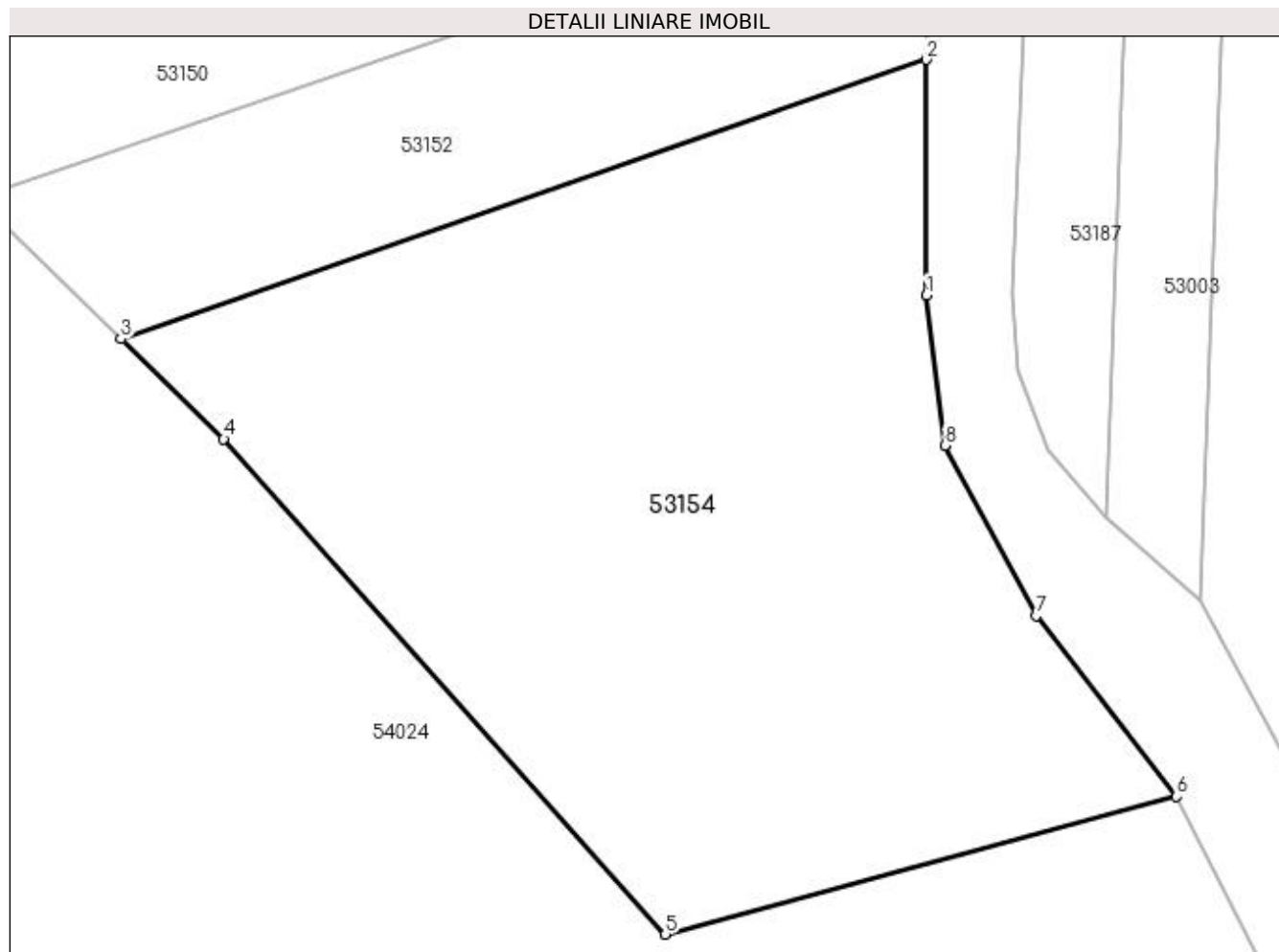
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	788	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.715,14 668.567,162	2	372.715,124 668.576,809	9.647
2	372.715,124 668.576,809	3	372.682,169 668.565,386	34.879
3	372.682,169 668.565,386	4	372.686,381 668.561,288	5.877
4	372.686,381 668.561,288	5	372.704,461 668.541,016	27.163
5	372.704,461 668.541,016	6	372.725,373 668.546,656	21.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.725,373 668.546,656	7	372.719,633 668.554,057	9.366
7	372.719,633 668.554,057	8	372.715,896 668.561,017	7.9
8	372.715,896 668.561,017	1	372.715,14 668.567,162	6.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2404

Nr. cadastral vechi:50470

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50470	4.496	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din CFE 50470

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38860 / 29/10/2008		
Act Administrativ nr. 3718, din 29/10/2008 emis de NP Cristina Maria Bal;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALSIG - IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL , CIF:3627773, domeniul privat <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50470, in rangul incheierii nr. 38860/29.10.2008</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

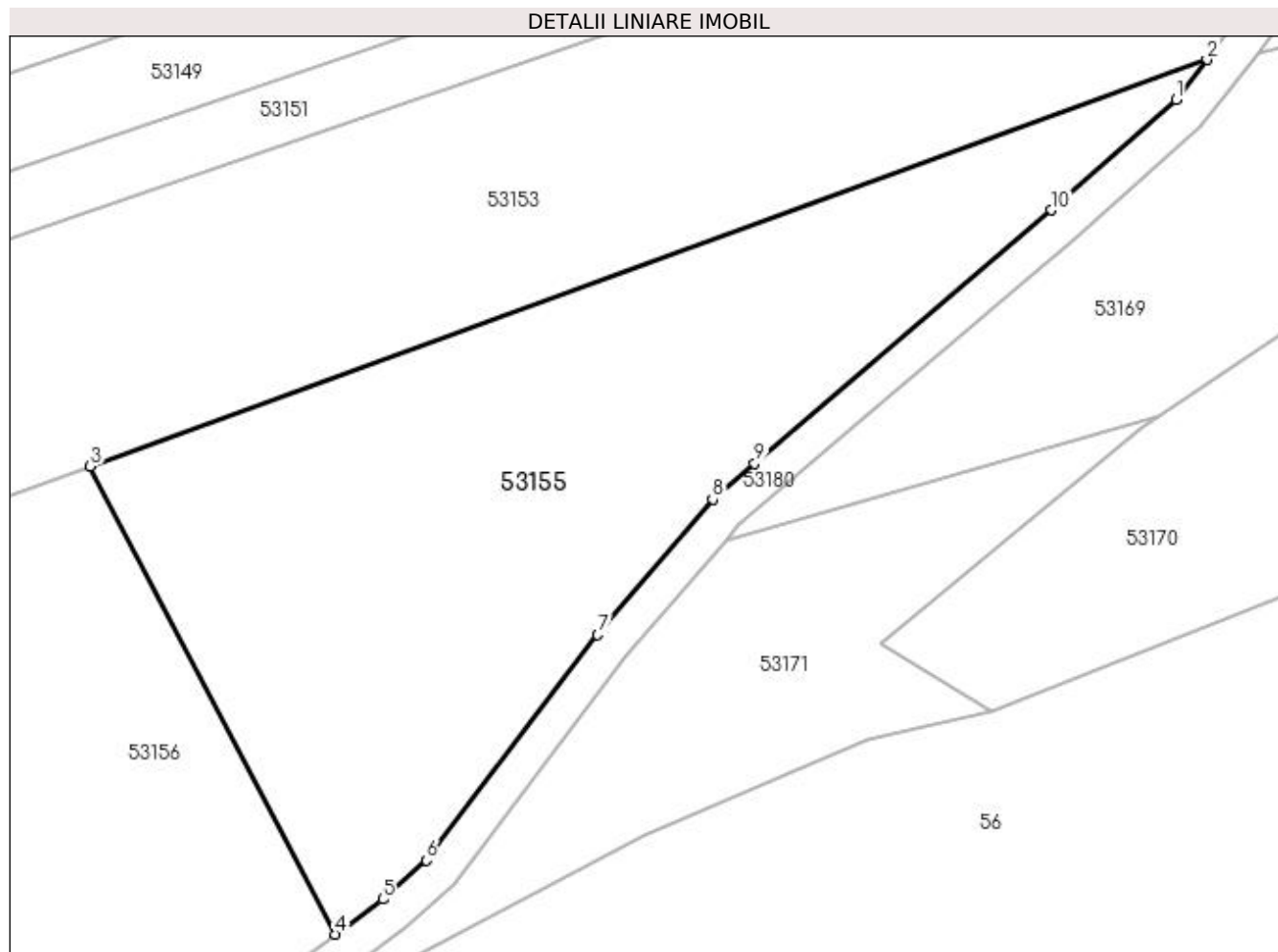
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50470	4.496	Parte din CFE 50470

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.496	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.948,686 668.624,035	2	372.952,46 668.628,983	6.223
2	372.952,46 668.628,983	3	372.814,608 668.578,788	146.706
3	372.814,608 668.578,788	4	372.844,891 668.521,023	65.222
4	372.844,891 668.521,023	5	372.850,733 668.525,35	7.27
5	372.850,733 668.525,35	6	372.856,117 668.530,151	7.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.856,117 668.530,151	7	372.877,235 668.557,993	34.945
7	372.877,235 668.557,993	8	372.891,434 668.574,713	21.936
8	372.891,434 668.574,713	9	372.896,641 668.579,151	6.842
9	372.896,641 668.579,151	10	372.933,302 668.610,4	48.172
10	372.933,302 668.610,4	1	372.948,686 668.624,035	20.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51284

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51284	5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14468 / 07/03/2022	
Act Notarial nr. 165, Certificat de moștenitor, din 05/10/2010 emis de BNP Capusan-Stoica (Dosar nr. 206/2010);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POP CORNELIA , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51284, in rangul incheierii nr. 14468/07.03.2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

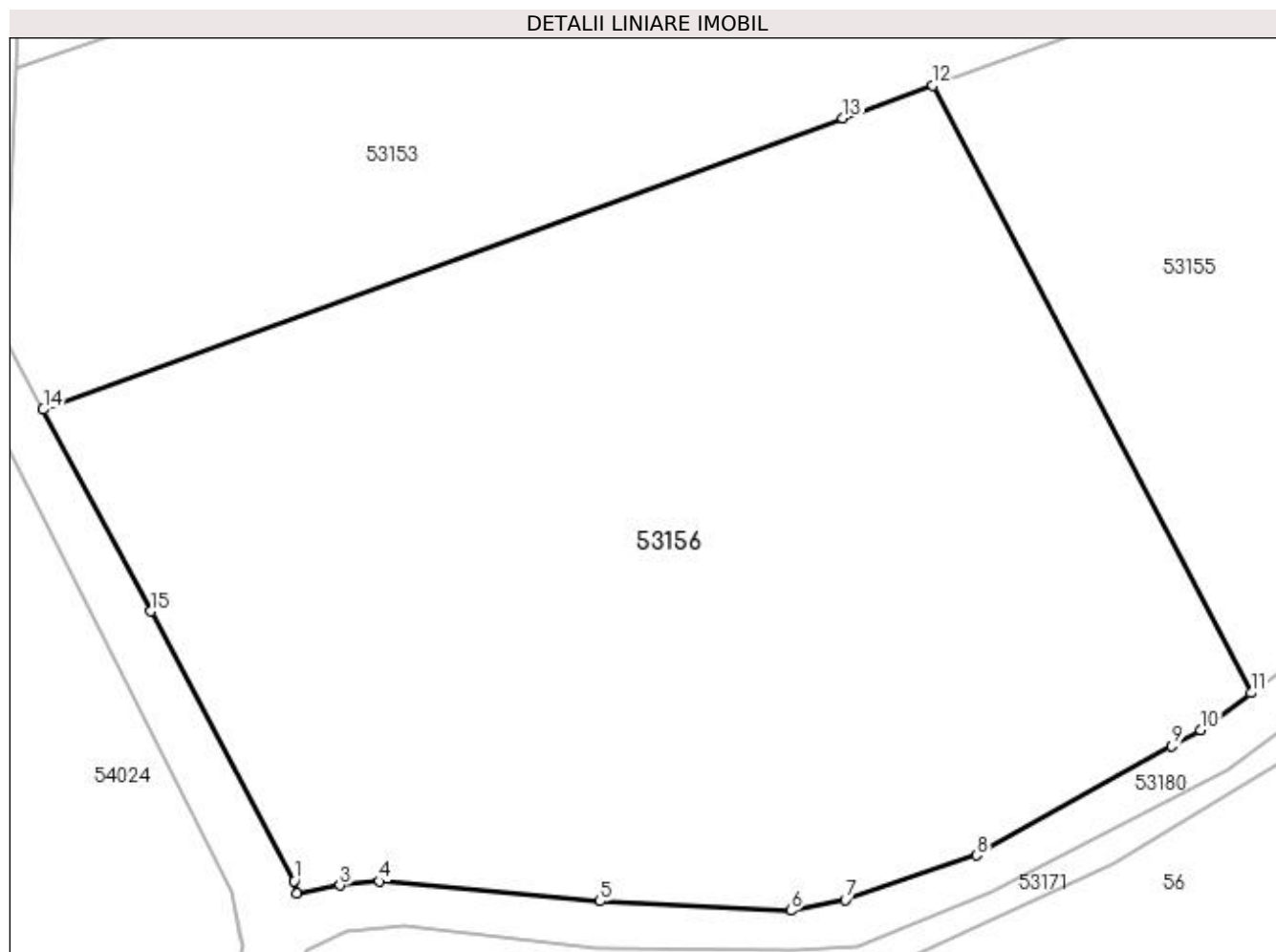
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51284	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.753,862 668.503,142	2	372.754,082 668.501,956	1.206
2	372.754,082 668.501,956	3	372.758,206 668.502,72	4.194
3	372.758,206 668.502,72	4	372.761,931 668.503,099	3.744
4	372.761,931 668.503,099	5	372.782,962 668.501,21	21.116
5	372.782,962 668.501,21	6	372.801,098 668.500,325	18.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.801,098 668.500,325	7	372.806,294 668.501,327	5.292
7	372.806,294 668.501,327	8	372.818,8 668.505,563	13.204
8	372.818,8 668.505,563	9	372.837,36 668.515,945	21.266
9	372.837,36 668.515,945	10	372.840,109 668.517,483	3.15
10	372.840,109 668.517,483	11	372.844,891 668.521,023	5.95
11	372.844,891 668.521,023	12	372.814,608 668.578,788	65.222
12	372.814,608 668.578,788	13	372.806,048 668.575,672	9.11
13	372.806,048 668.575,672	14	372.729,961 668.547,967	80.974
14	372.729,961 668.547,967	15	372.740,198 668.528,768	21.758
15	372.740,198 668.528,768	1	372.753,862 668.503,142	29.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.990	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6035/76, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIEȘ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4819, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) FÎRTEA DOREL CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

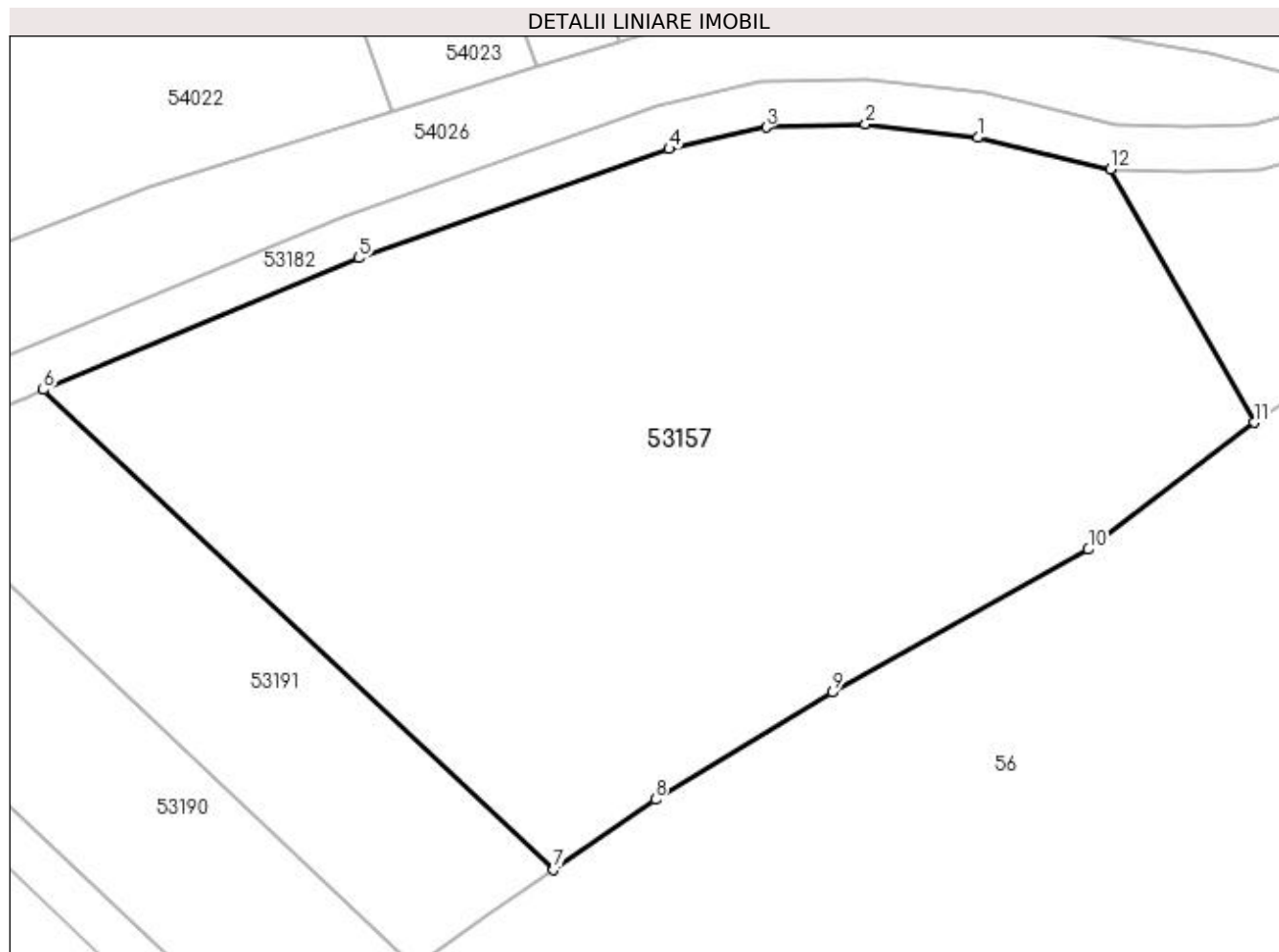
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.990	Peste Apă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.700,916 668.483,249	2	372.685,997 668.485,036	15.026
2	372.685,997 668.485,036	3	372.672,782 668.484,635	13.221
3	372.672,782 668.484,635	4	372.659,887 668.481,752	13.213
4	372.659,887 668.481,752	5	372.618,614 668.467,255	43.745
5	372.618,614 668.467,255	6	372.576,693 668.449,749	45.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.576,693 668.449,749	7	372.644,539 668.385,972	93.116
7	372.644,539 668.385,972	8	372.658,045 668.395,286	16.406
8	372.658,045 668.395,286	9	372.681,559 668.409,531	27.492
9	372.681,559 668.409,531	10	372.715,598 668.428,536	38.985
10	372.715,598 668.428,536	11	372.737,622 668.445,393	27.735
11	372.737,622 668.445,393	12	372.718,537 668.479,044	38.686
12	372.718,537 668.479,044	1	372.700,916 668.483,249	18.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.238	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/18, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ ANA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4975, din 14/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TÎNC SORINEL FLORINEL	

C. Partea III. SARCINI .

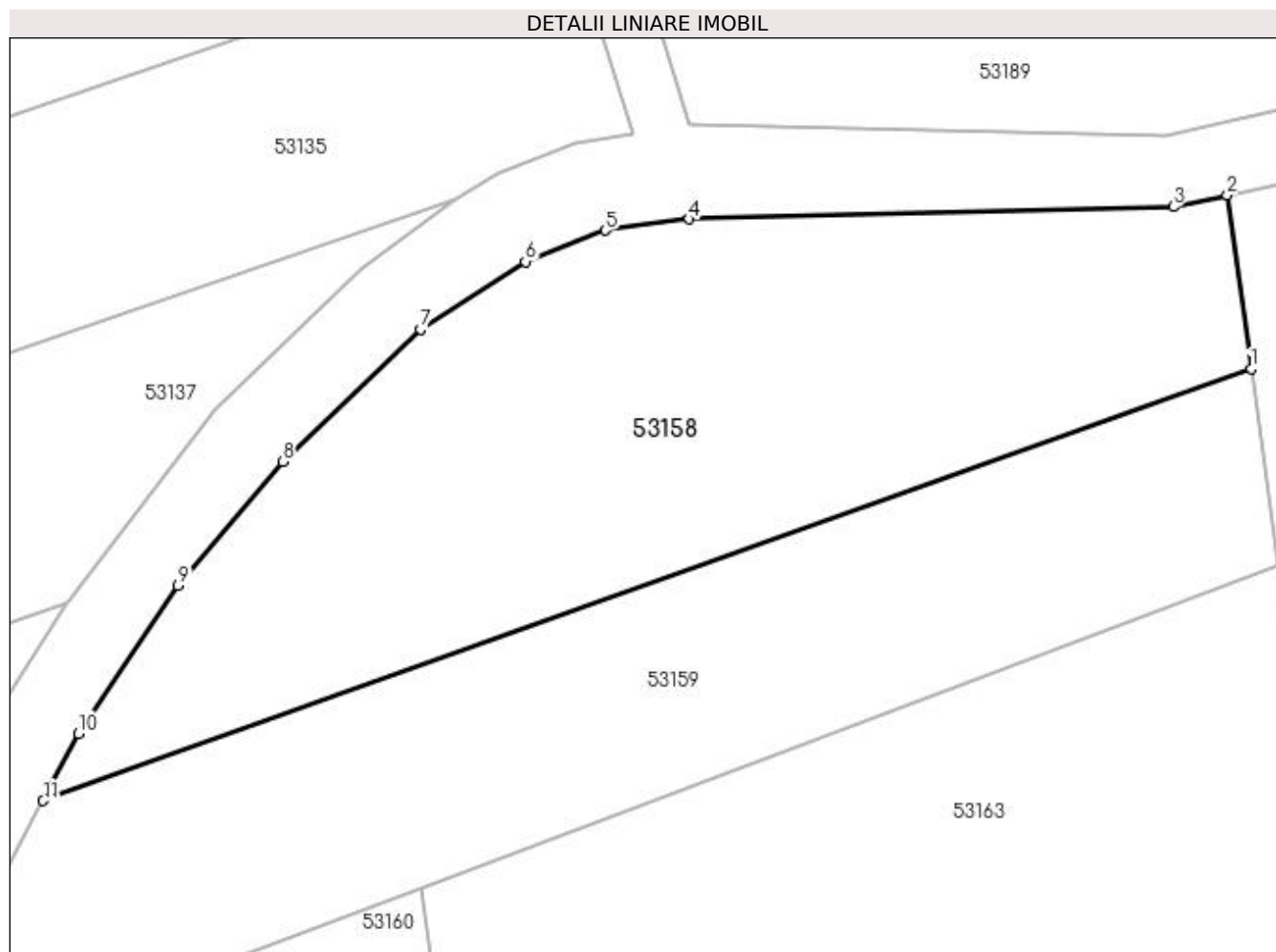
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.238	Lab (Unghiuit)	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.052,762 668.777,718	2	373.051,261 668.788,639	11.024
2	373.051,261 668.788,639	3	373.047,88 668.787,893	3.462
3	373.047,88 668.787,893	4	373.017,495 668.787,128	30.395
4	373.017,495 668.787,128	5	373.012,234 668.786,421	5.308
5	373.012,234 668.786,421	6	373.007,208 668.784,449	5.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.007,208 668.784,449	7	373.000,612 668.780,198	7.847
7	373.000,612 668.780,198	8	372.991,966 668.771,925	11.966
8	372.991,966 668.771,925	9	372.985,418 668.764,121	10.187
9	372.985,418 668.764,121	10	372.979,145 668.754,848	11.195
10	372.979,145 668.754,848	11	372.976,943 668.750,627	4.761
11	372.976,943 668.750,627	1	373.052,762 668.777,718	80.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

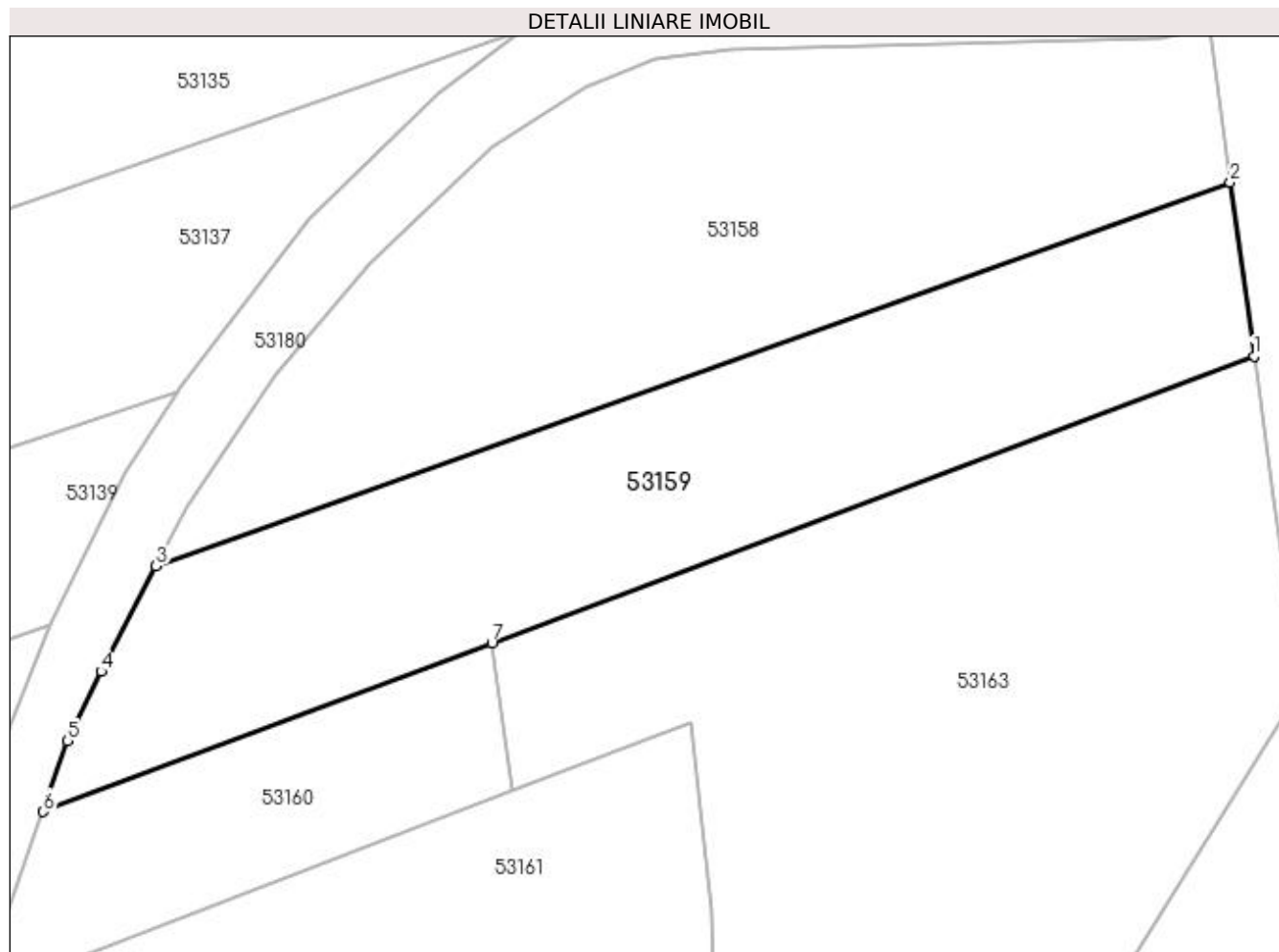
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.107	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.054,451 668.765,435	2	373.052,762 668.777,718	12.399
2	373.052,762 668.777,718	3	372.976,943 668.750,627	80.514
3	372.976,943 668.750,627	4	372.973,061 668.743,186	8.393
4	372.973,061 668.743,186	5	372.970,689 668.738,292	5.439
5	372.970,689 668.738,292	6	372.968,968 668.733,286	5.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.968,968 668.733,286	7	373.000,644 668.745,199	33.842
7	373.000,644 668.745,199	1	373.054,451 668.765,435	57.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/69, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4950, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LENGHEL MARILENA-ANCUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

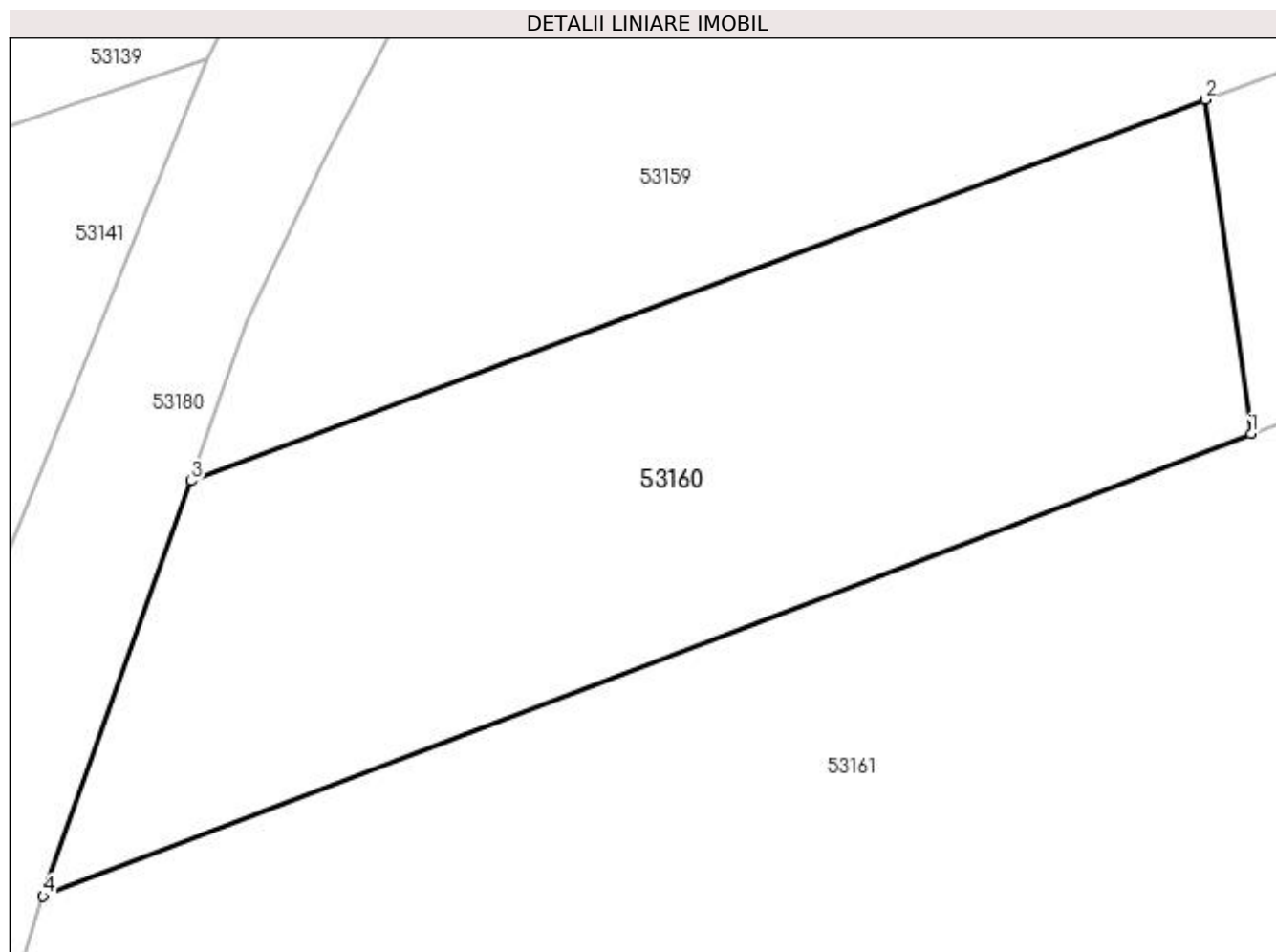
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	385	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.002,078 668.734,761	2	373.000,644 668.745,199	10.536
2	373.000,644 668.745,199	3	372.968,968 668.733,286	33.842
3	372.968,968 668.733,286	4	372.964,342 668.720,317	13.769
4	372.964,342 668.720,317	1	373.002,078 668.734,761	40.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.066	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/41, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DĂNILĂ , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4953, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

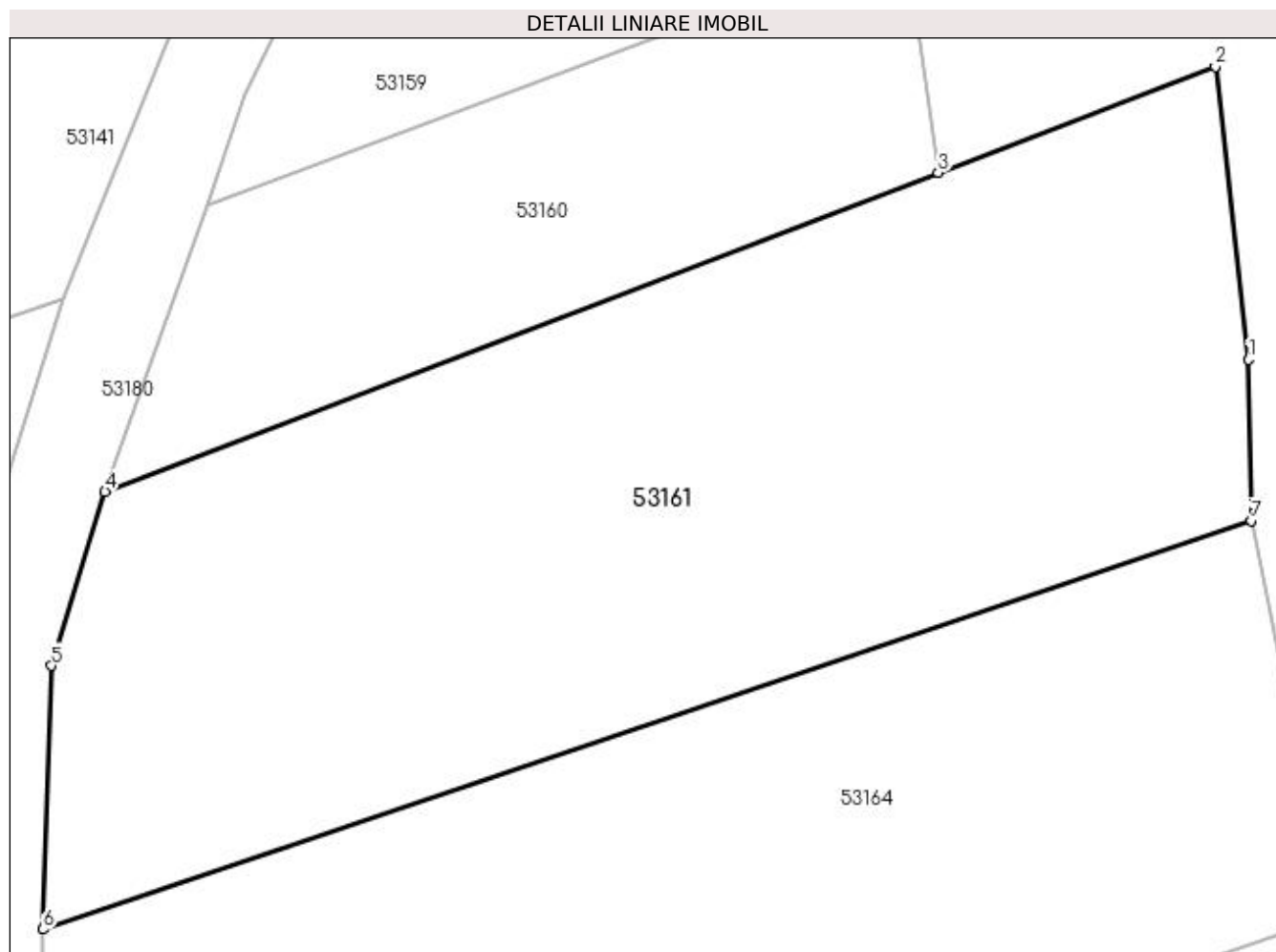
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.066	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.016,146 668.726,298	2	373.014,634 668.739,567	13.355
2	373.014,634 668.739,567	3	373.002,078 668.734,761	13.444
3	373.002,078 668.734,761	4	372.964,342 668.720,317	40.406
4	372.964,342 668.720,317	5	372.961,914 668.712,445	8.238
5	372.961,914 668.712,445	6	372.961,541 668.700,508	11.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.961,541 668.700,508	7	373.016,253 668.719,018	57.758
7	373.016,253 668.719,018	1	373.016,146 668.726,298	7.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/13, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPȘA IACOB, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5394, din 14/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) FARCAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

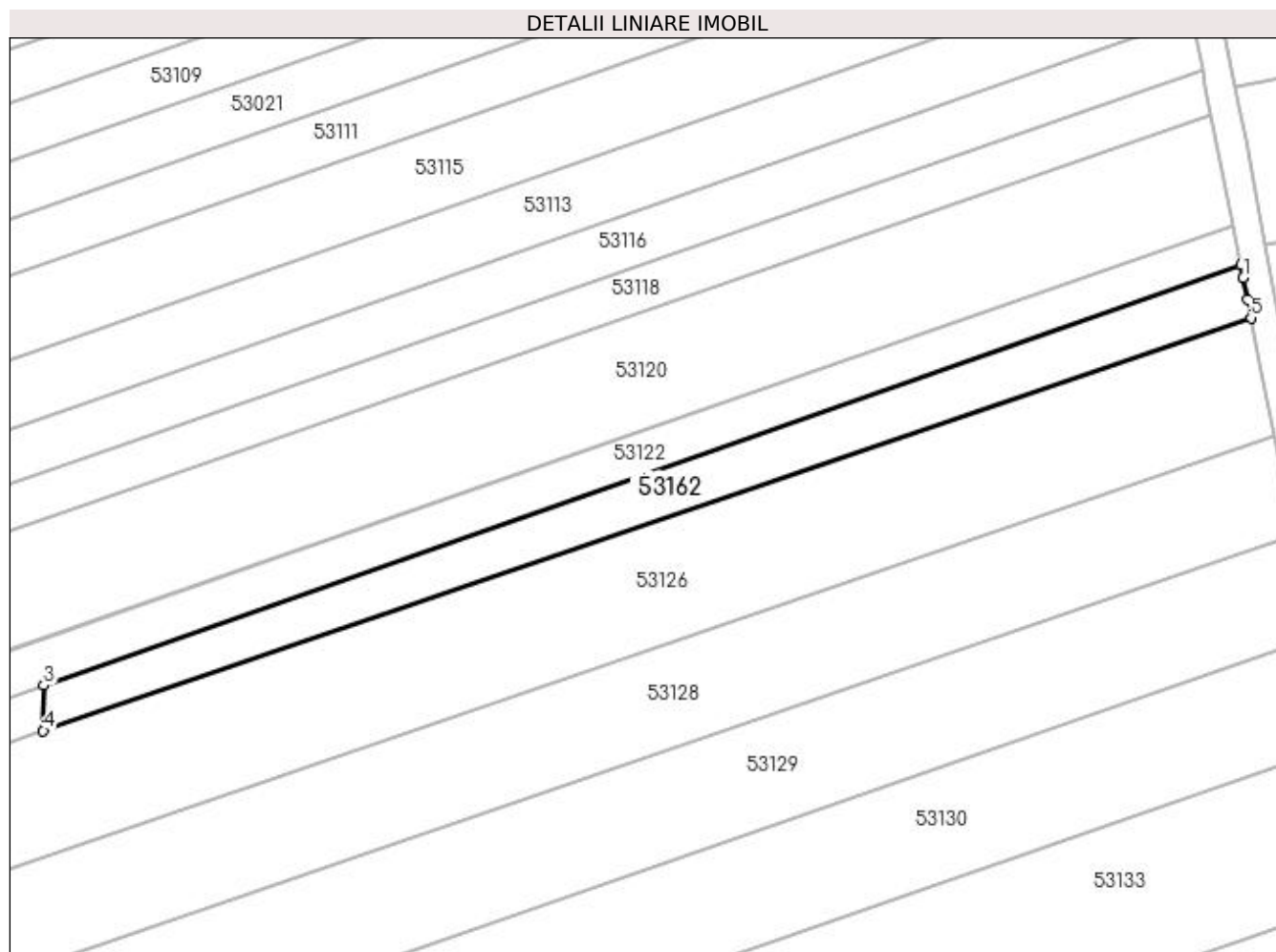
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.987,928 668.882,724	2	372.987,605 668.884,368	1.675
2	372.987,605 668.884,368	3	372.834,419 668.830,586	162.353
3	372.834,419 668.830,586	4	372.834,319 668.824,791	5.796
4	372.834,319 668.824,791	5	372.988,938 668.877,594	163.387
5	372.988,938 668.877,594	6	372.988,48 668.879,922	2.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.988,48 668.879,922	1	372.987,928 668.882,724	2.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.958	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

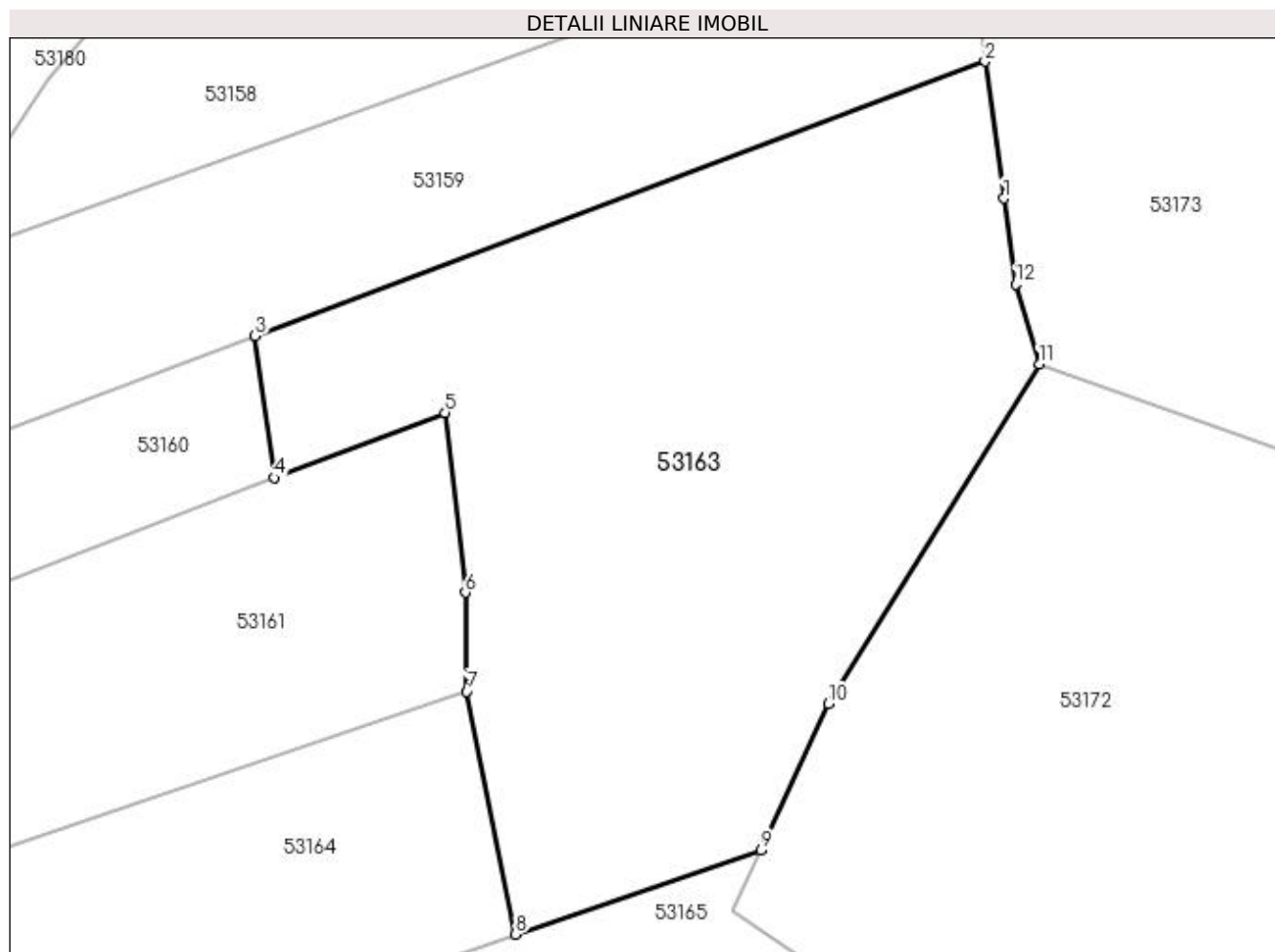
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.958	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.055,837 668.755,338	2	373.054,451 668.765,435	10.192
2	373.054,451 668.765,435	3	373.000,644 668.745,199	57.486
3	373.000,644 668.745,199	4	373.002,078 668.734,761	10.536
4	373.002,078 668.734,761	5	373.014,634 668.739,567	13.444
5	373.014,634 668.739,567	6	373.016,146 668.726,298	13.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.016,146 668.726,298	7	373.016,253 668.719,018	7.281
7	373.016,253 668.719,018	8	373.019,838 668.701,12	18.254
8	373.019,838 668.701,12	9	373.037,945 668.707,328	19.142
9	373.037,945 668.707,328	10	373.042,92 668.718,106	11.871
10	373.042,92 668.718,106	11	373.058,439 668.743,131	29.446
11	373.058,439 668.743,131	12	373.056,705 668.749,021	6.14
12	373.056,705 668.749,021	1	373.055,837 668.755,338	6.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.082	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/9, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4955, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DUMUȚA VASILE IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

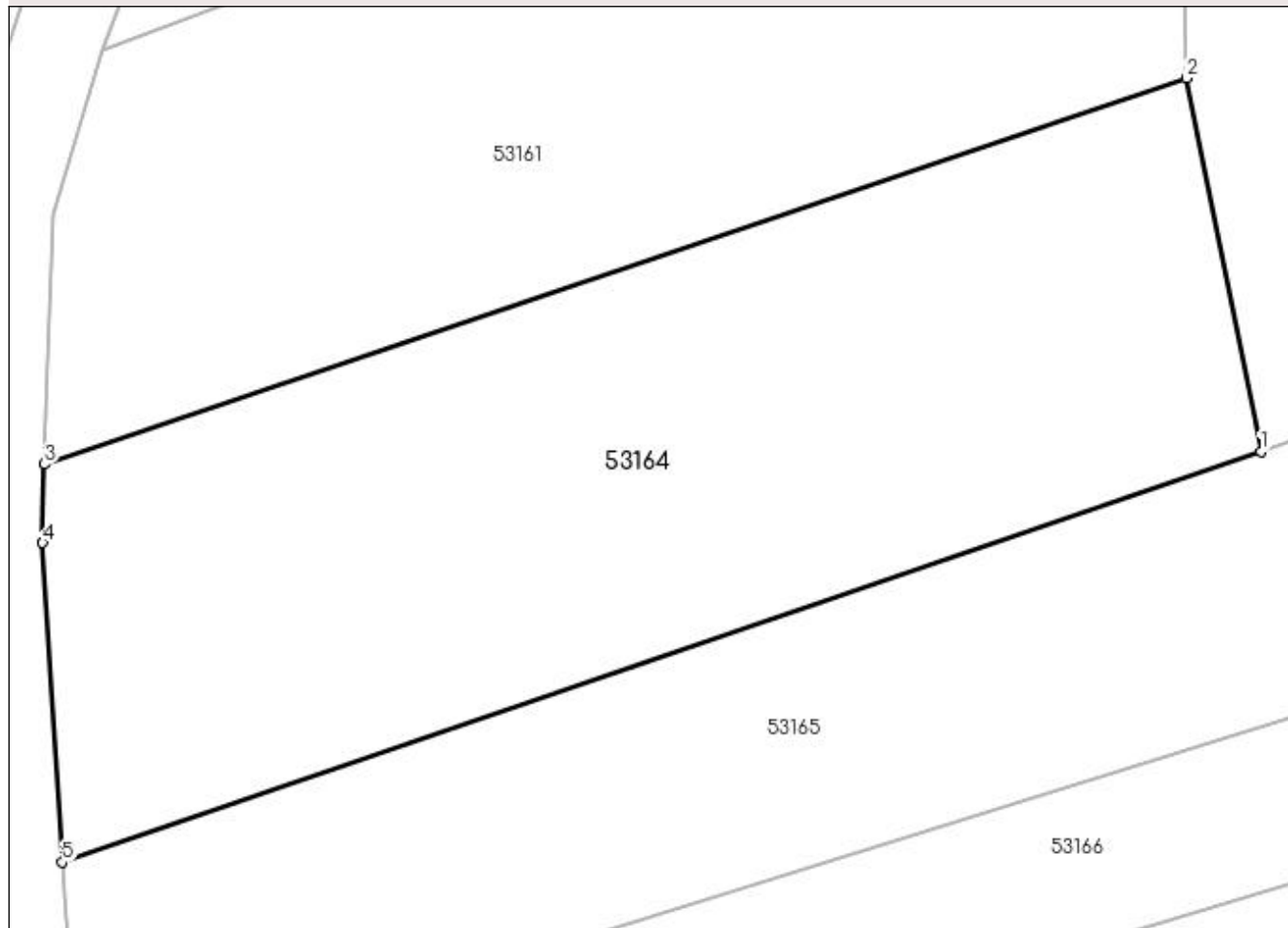
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.082	Poiană	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.019,838 668.701,12	2	373.016,253 668.719,018	18.254
2	373.016,253 668.719,018	3	372.961,541 668.700,508	57.758
3	372.961,541 668.700,508	4	372.961,447 668.696,742	3.767
4	372.961,447 668.696,742	5	372.962,408 668.681,429	15.343
5	372.962,408 668.681,429	1	373.019,838 668.701,12	60.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

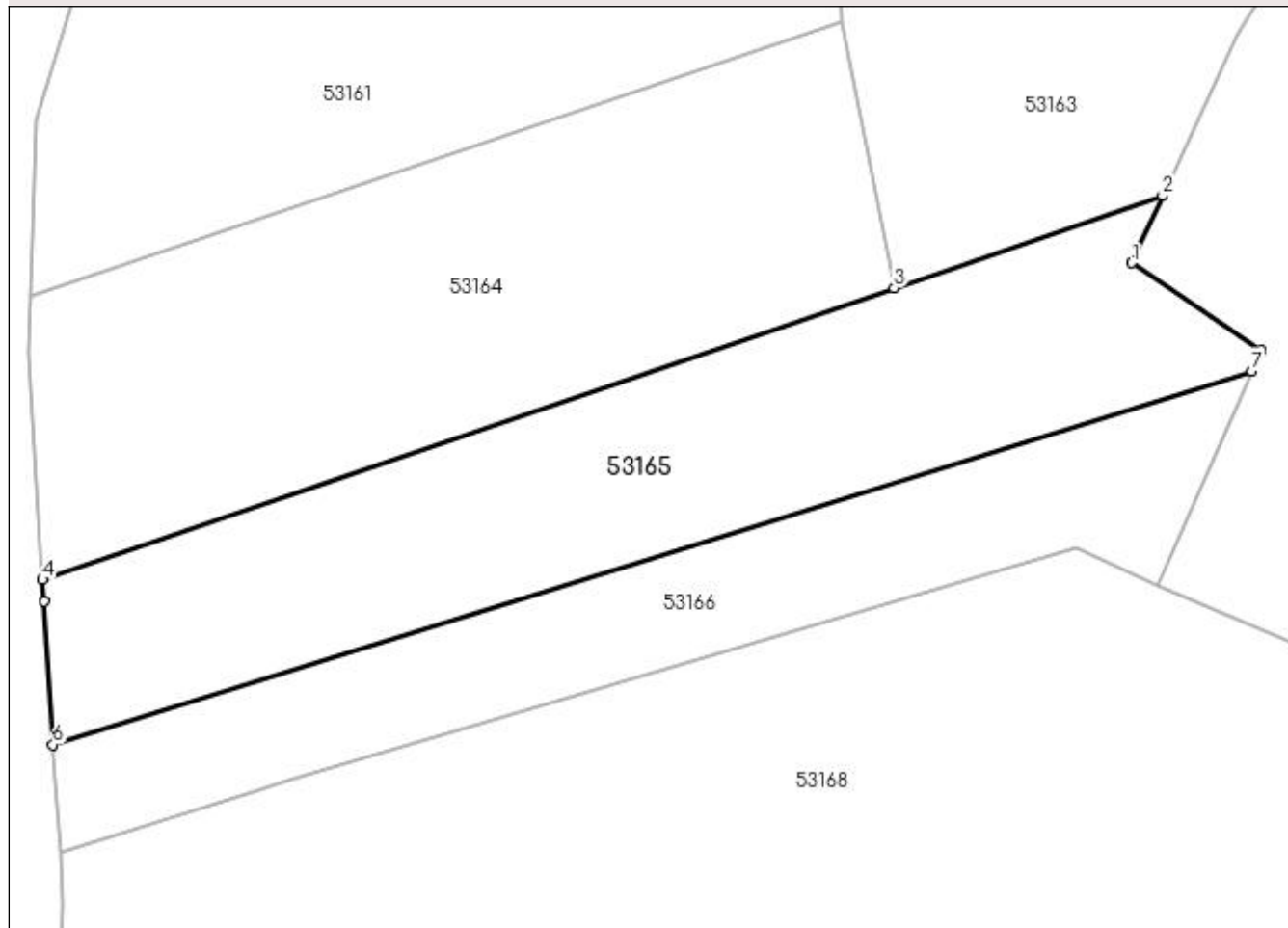
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	965	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.035,857 668.702,807	2	373.037,945 668.707,328	4.98
2	373.037,945 668.707,328	3	373.019,838 668.701,12	19.142
3	373.019,838 668.701,12	4	372.962,408 668.681,429	60.712
4	372.962,408 668.681,429	5	372.962,5 668.679,958	1.474
5	372.962,5 668.679,958	6	372.963,105 668.670,311	9.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.963,105 668.670,311	7	373.043,977 668.695,502	84.705
7	373.043,977 668.695,502	8	373.044,576 668.696,86	1.484
8	373.044,576 668.696,86	1	373.035,857 668.702,807	10.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		626	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/83, Titlu de proprietate, din 15/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH FLOARE , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4960, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN MARCELA VALERIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

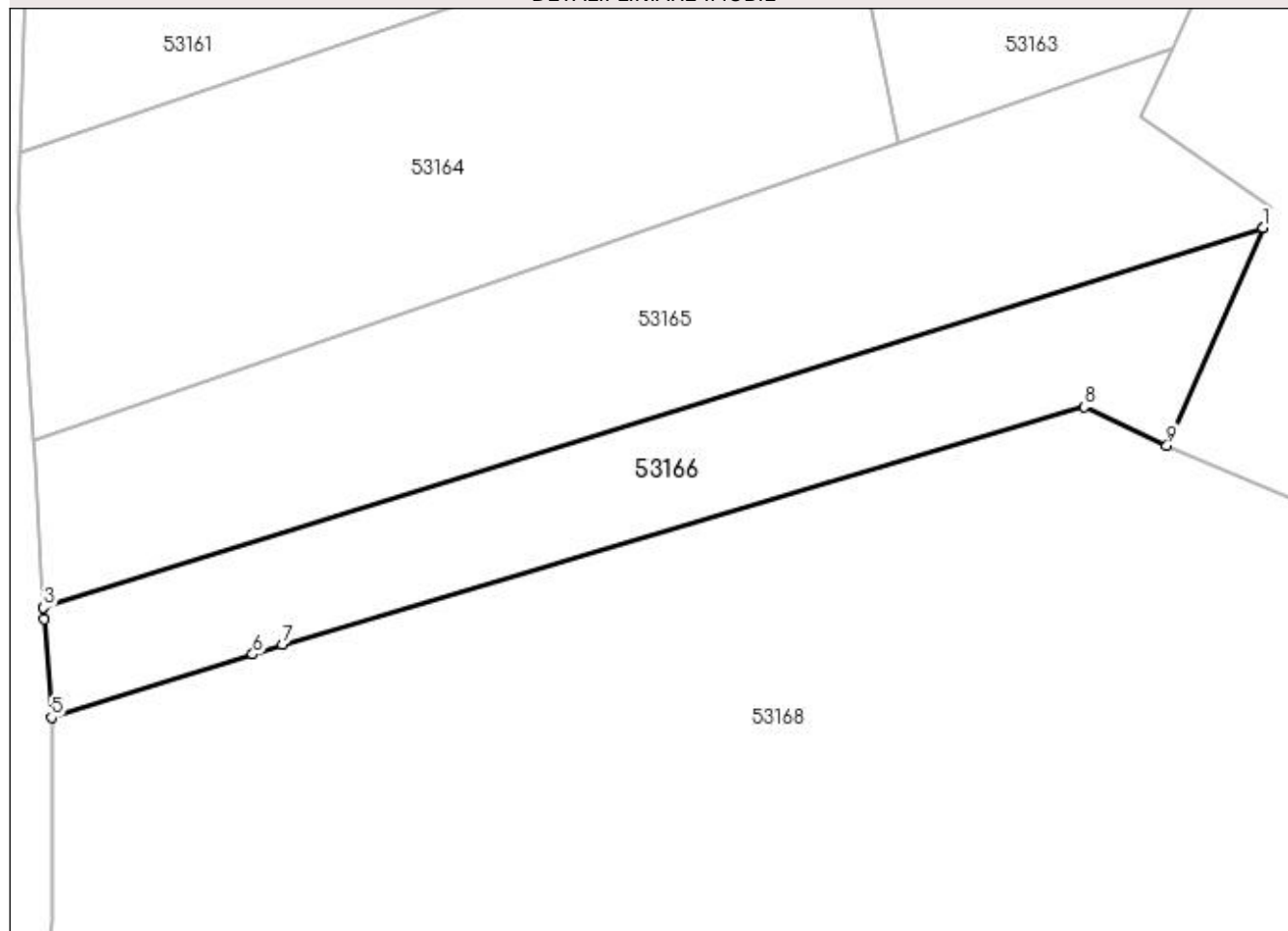
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	626	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.043,975 668.695,497	2	373.043,977 668.695,502	0.005
2	373.043,977 668.695,502	3	372.963,105 668.670,311	84.705
3	372.963,105 668.670,311	4	372.963,152 668.669,564	0.748
4	372.963,152 668.669,564	5	372.963,625 668.663,024	6.557
5	372.963,625 668.663,024	6	372.976,988 668.667,229	14.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.976,988 668.667,229	7	372.978,941 668.667,844	2.048
7	372.978,941 668.667,844	8	373.032,139 668.683,632	55.491
8	373.032,139 668.683,632	9	373.037,613 668.681,064	6.046
9	373.037,613 668.681,064	1	373.043,975 668.695,497	15.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.946	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

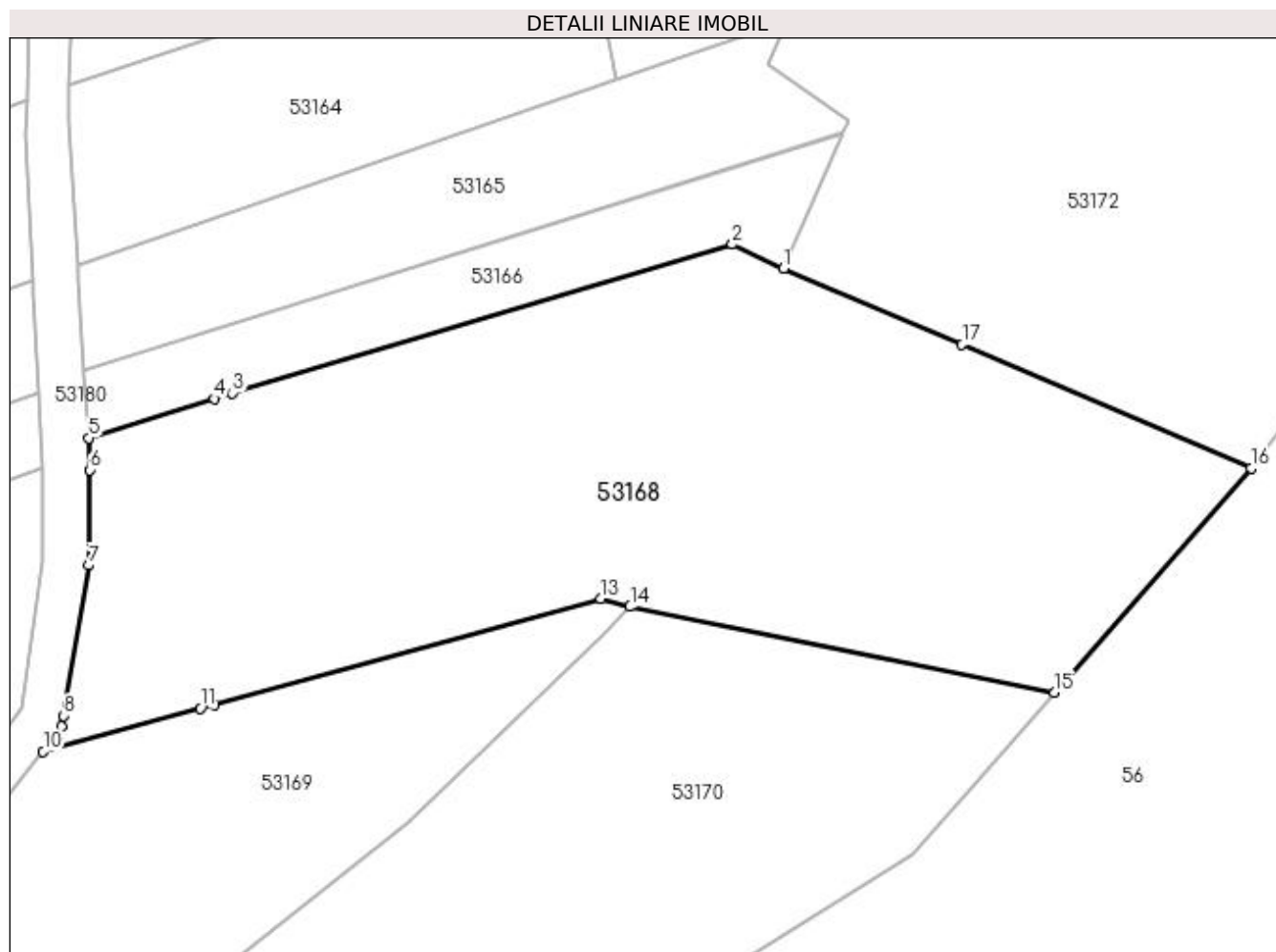
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.946	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.037,613 668.681,064	2	373.032,139 668.683,632	6.046
2	373.032,139 668.683,632	3	372.978,941 668.667,844	55.491
3	372.978,941 668.667,844	4	372.976,988 668.667,229	2.048
4	372.976,988 668.667,229	5	372.963,625 668.663,024	14.009
5	372.963,625 668.663,024	6	372.963,742 668.659,645	3.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.963,742 668.659,645	7	372.963,64 668.649,505	10.141
7	372.963,64 668.649,505	8	372.960,935 668.633,503	16.229
8	372.960,935 668.633,503	9	372.960,779 668.632,393	1.121
9	372.960,779 668.632,393	10	372.958,768 668.629,699	3.362
10	372.958,768 668.629,699	11	372.975,482 668.634,271	17.328
11	372.975,482 668.634,271	12	372.976,988 668.634,683	1.561
12	372.976,988 668.634,683	13	373.018,135 668.645,937	42.658
13	373.018,135 668.645,937	14	373.021,255 668.645,086	3.234
14	373.021,255 668.645,086	15	373.066,443 668.635,934	46.105
15	373.066,443 668.635,934	16	373.087,367 668.659,855	31.781
16	373.087,367 668.659,855	17	373.056,595 668.672,973	33.451
17	373.056,595 668.672,973	1	373.037,613 668.681,064	20.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2403

Nr. cadastral vechi:50471

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50471	2.560	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuț; Si parte din CFE 50470

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38858 / 29/10/2008		
Act Notarial nr. 3718, din 29/10/2008 emis de NP Cristina Maria Bal;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1960/2560, cota initiala 1/1 1) COMUNA SALSIG - IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL, CIF:3627773, domeniul privat OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50471, in rangul incheierii nr. 38858/29.10.2008	A1
38860 / 29/10/2008		
Act Administrativ nr. 3718, din 29/10/2008 emis de NP Cristina Maria Bal;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/2560 1) COMUNA SALSIG - IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL, CIF:3627773, domeniul privat OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50470, in rangul incheierii nr. 38860/29.10.2008	A1

C. Partea III. SARCINI .

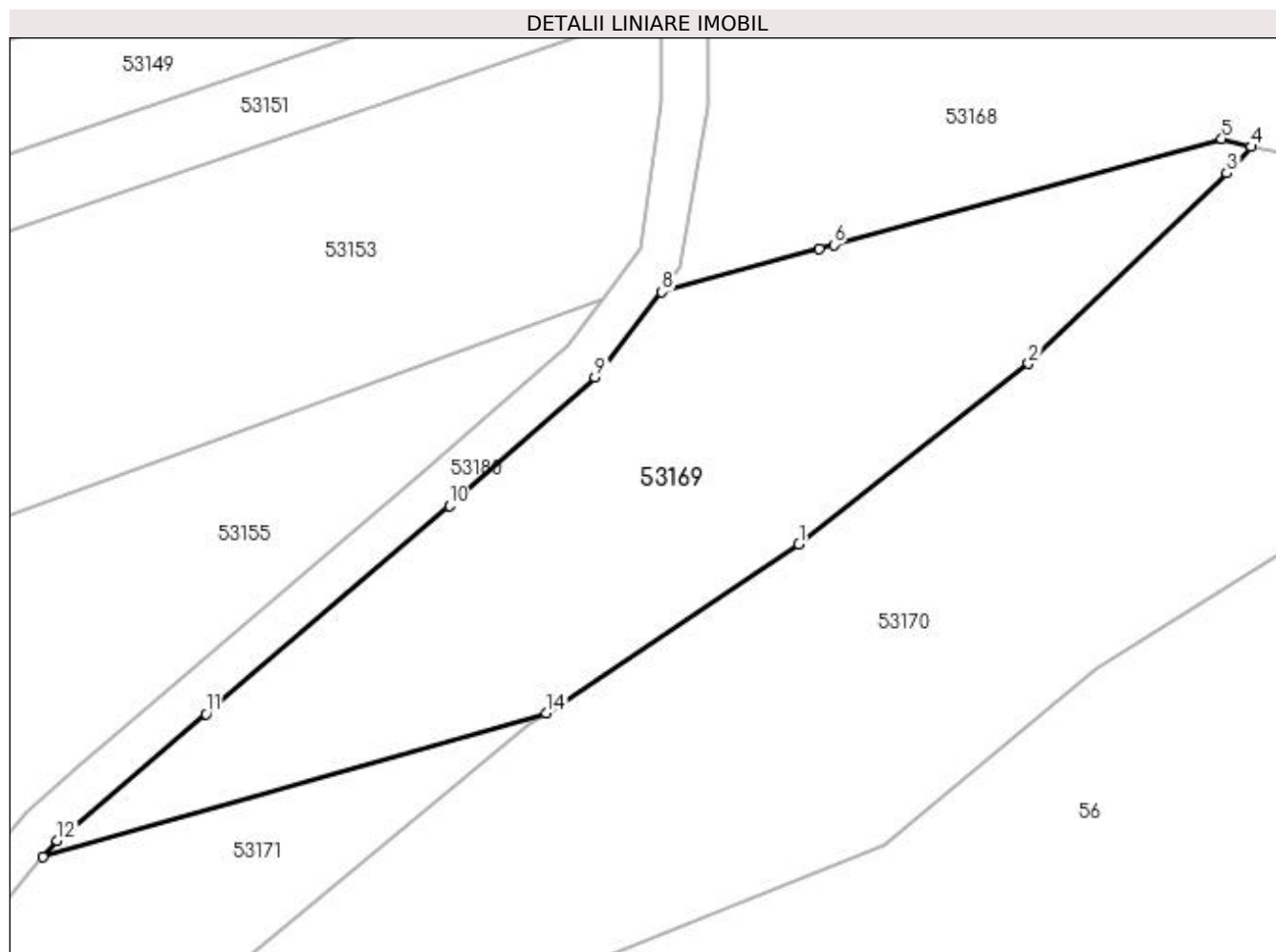
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50471	2.560	Si parte din CFE 50470

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.560	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.973,301 668.602,963	2	372.997,651 668.622,086	30.961
2	372.997,651 668.622,086	3	373.018,661 668.642,308	29.161
3	373.018,661 668.642,308	4	373.021,255 668.645,086	3.801
4	373.021,255 668.645,086	5	373.018,135 668.645,937	3.234
5	373.018,135 668.645,937	6	372.976,988 668.634,683	42.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.976,988 668.634,683	7	372.975,482 668.634,271	1.561
7	372.975,482 668.634,271	8	372.958,768 668.629,699	17.328
8	372.958,768 668.629,699	9	372.951,671 668.620,667	11.487
9	372.951,671 668.620,667	10	372.936,254 668.607,003	20.601
10	372.936,254 668.607,003	11	372.910,408 668.584,973	33.961
11	372.910,408 668.584,973	12	372.894,629 668.571,523	20.734
12	372.894,629 668.571,523	13	372.893,147 668.569,778	2.289
13	372.893,147 668.569,778	14	372.946,5 668.585,039	55.493
14	372.946,5 668.585,039	1	372.973,301 668.602,963	32.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.517	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/15, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ EMIL, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4832, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP MIRCEA IONUȚ

C. Partea III. SARCINI .

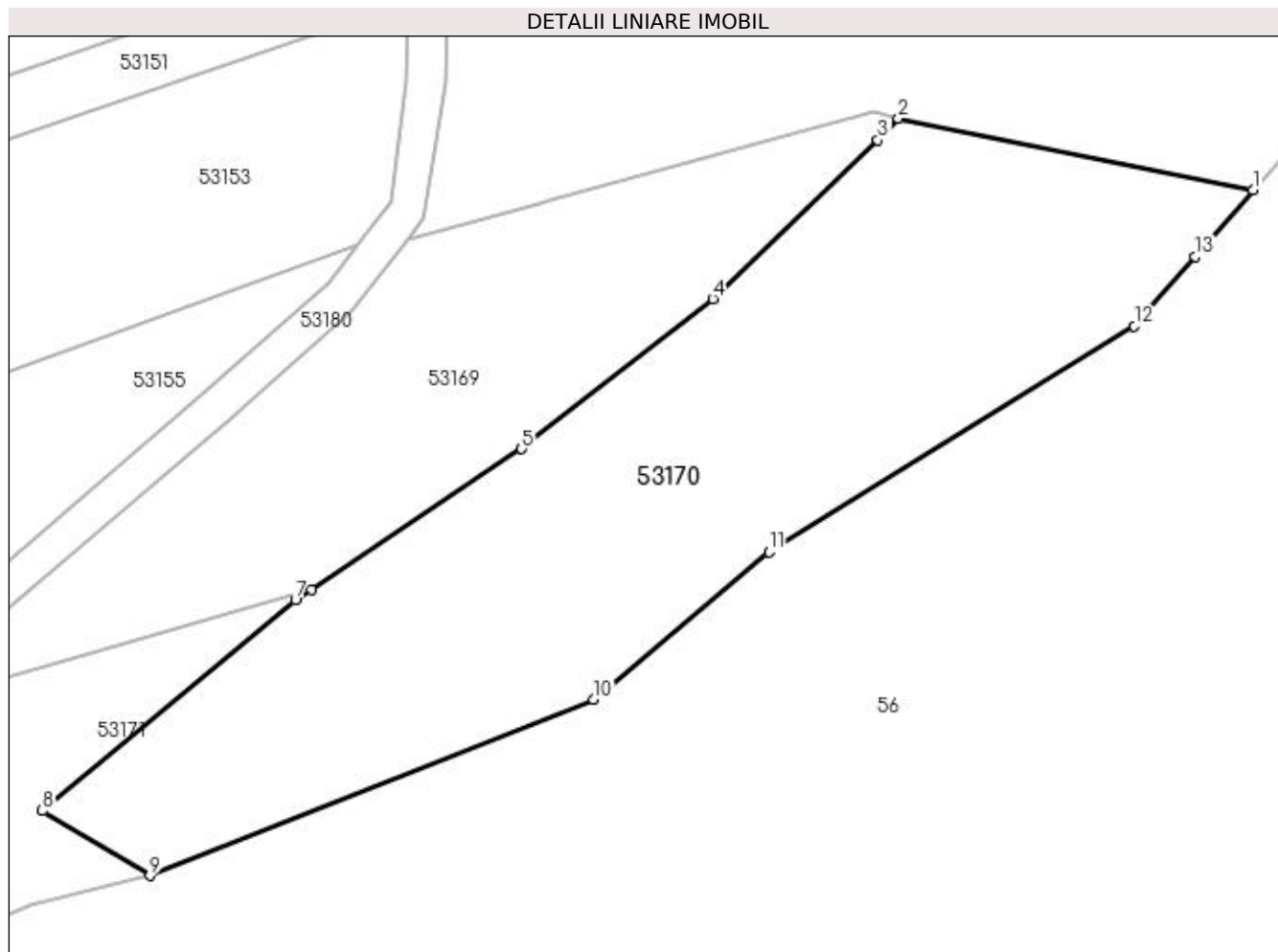
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.517	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.066,443 668.635,934	2	373.021,255 668.645,086	46.105
2	373.021,255 668.645,086	3	373.018,661 668.642,308	3.801
3	373.018,661 668.642,308	4	372.997,651 668.622,086	29.161
4	372.997,651 668.622,086	5	372.973,301 668.602,963	30.961
5	372.973,301 668.602,963	6	372.946,5 668.585,039	32.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.946,5 668.585,039	7	372.944,501 668.583,702	2.405
7	372.944,501 668.583,702	8	372.912,246 668.556,906	41.933
8	372.912,246 668.556,906	9	372.925,965 668.548,629	16.022
9	372.925,965 668.548,629	10	372.982,433 668.571,084	60.769
10	372.982,433 668.571,084	11	373.004,785 668.589,843	29.181
11	373.004,785 668.589,843	12	373.051,317 668.618,643	54.724
12	373.051,317 668.618,643	13	373.059,063 668.627,498	11.765
13	373.059,063 668.627,498	1	373.066,443 668.635,934	11.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.283	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

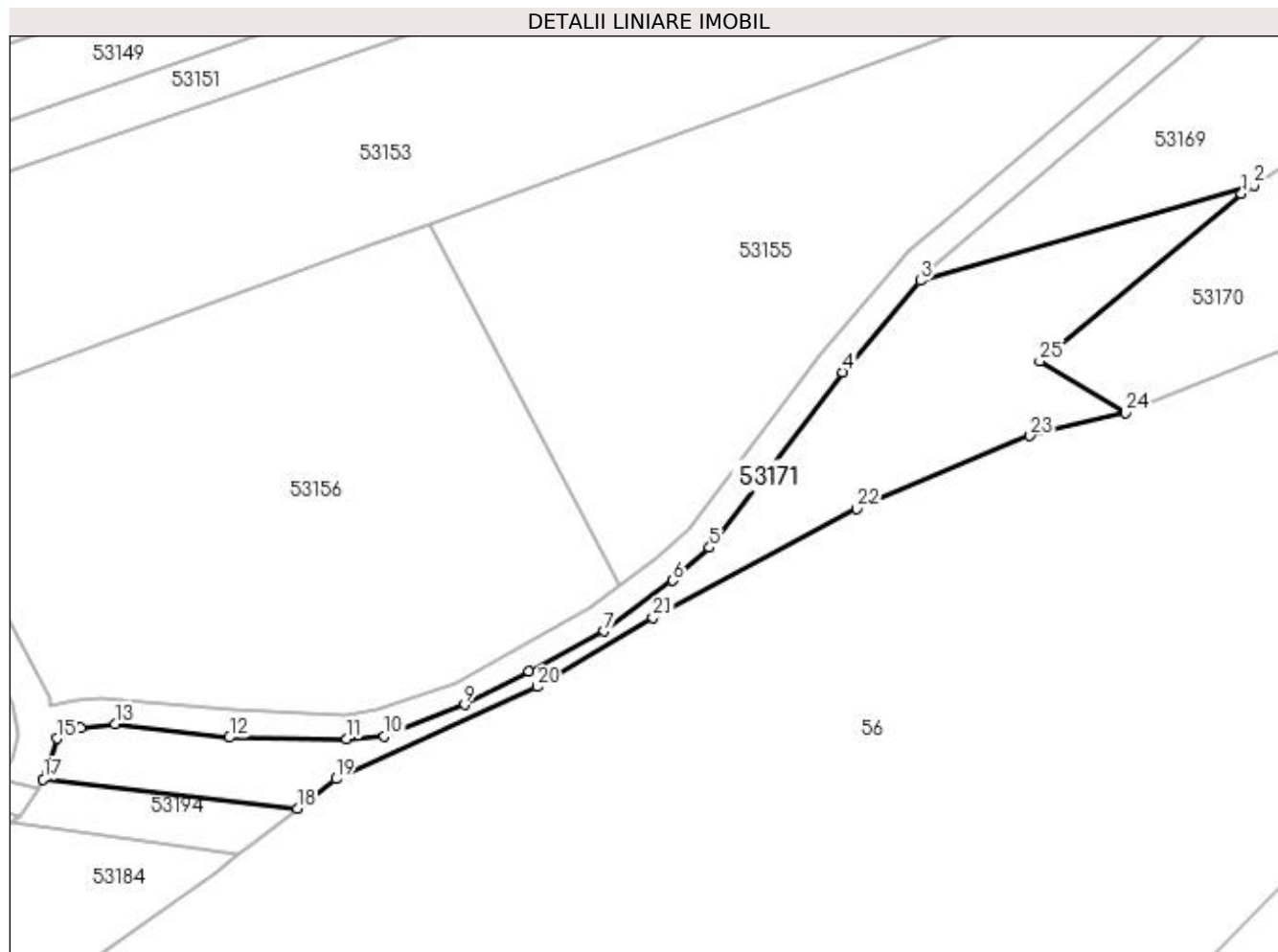
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.283	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.944,501 668.583,702	2	372.946,5 668.585,039	2.405
3	372.893,147 668.569,778	4	372.880,745 668.555,174	19.159
5	372.859,438 668.527,084	6	372.853,575 668.521,855	7.856
7	372.842,557 668.513,696	8	372.830,483 668.507,367	13.632
9	372.820,251 668.502,004	10	372.807,447 668.496,967	13.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.946,5 668.585,039	3	372.893,147 668.569,778	55.493
4	372.880,745 668.555,174	5	372.859,438 668.527,084	35.257
6	372.853,575 668.521,855	7	372.842,557 668.513,696	13.71
8	372.830,483 668.507,367	9	372.820,251 668.502,004	11.552
10	372.807,447 668.496,967	11	372.801,405 668.496,497	6.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.801,405 668.496,497	12	372.782,651 668.496,719	18.755
13	372.764,32 668.498,938	14	372.758,845 668.498,261	5.517
15	372.755,08 668.496,564	16	372.753,378 668.490,857	5.955
17	372.752,865 668.490,039	18	372.793,491 668.485,335	40.897
19	372.799,683 668.490,116	20	372.831,838 668.504,843	35.367
21	372.850,364 668.515,944	22	372.882,983 668.533,305	36.951
23	372.910,682 668.544,965	24	372.925,965 668.548,629	15.716
25	372.912,246 668.556,906	1	372.944,501 668.583,702	41.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.782,651 668.496,719	13	372.764,32 668.498,938	18.465
14	372.758,845 668.498,261	15	372.755,08 668.496,564	4.13
16	372.753,378 668.490,857	17	372.752,865 668.490,039	0.966
18	372.793,491 668.485,335	19	372.799,683 668.490,116	7.823
20	372.831,838 668.504,843	21	372.850,364 668.515,944	21.597
22	372.882,983 668.533,305	23	372.910,682 668.544,965	30.053
24	372.925,965 668.548,629	25	372.912,246 668.556,906	16.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.623	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4822, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚIU ȘTEFAN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

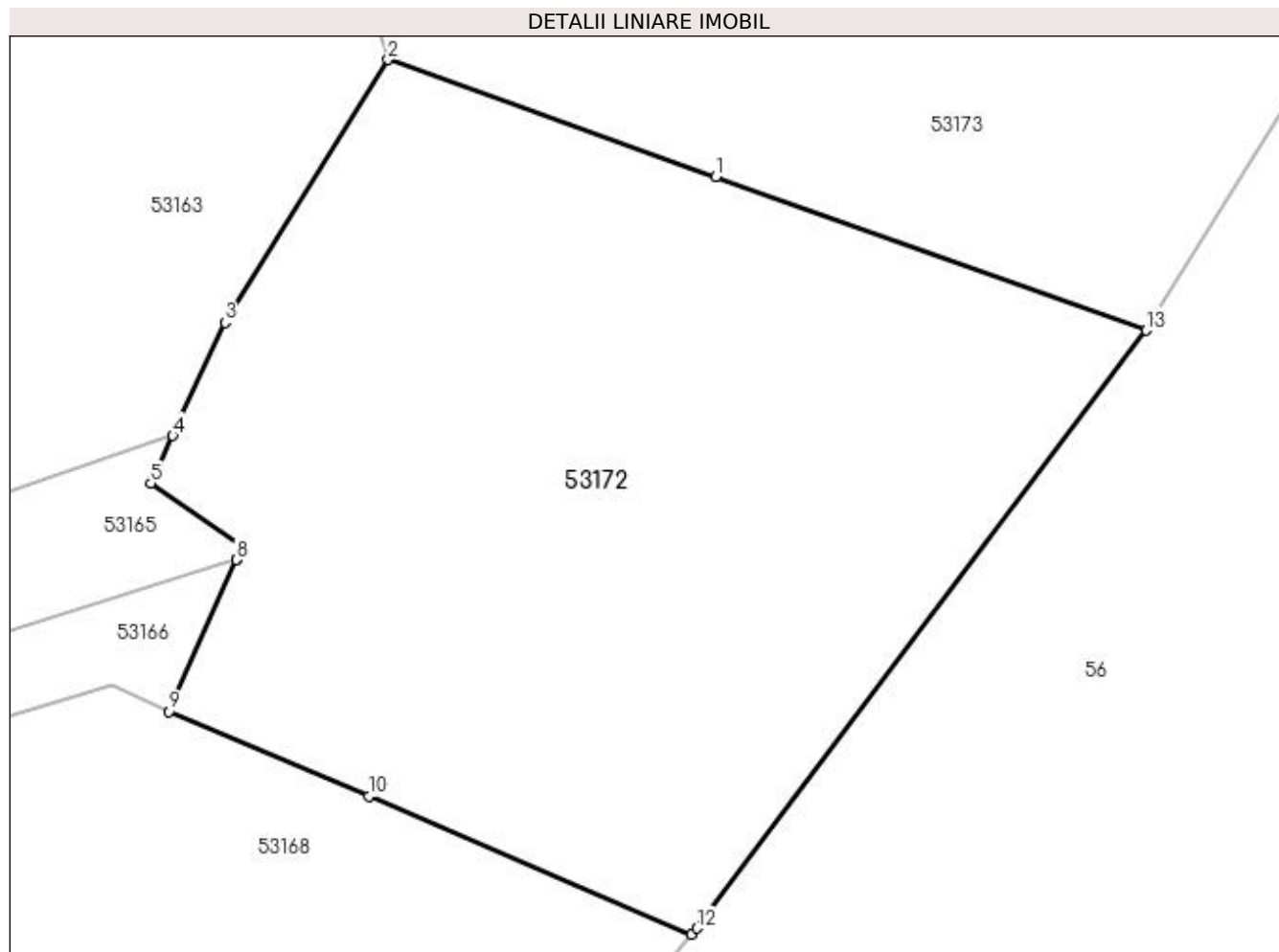
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.623	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.089,647 668.731,992	2	373.058,439 668.743,131	33.136
2	373.058,439 668.743,131	3	373.042,92 668.718,106	29.446
3	373.042,92 668.718,106	4	373.037,945 668.707,328	11.871
4	373.037,945 668.707,328	5	373.035,857 668.702,807	4.98
5	373.035,857 668.702,807	6	373.044,576 668.696,86	10.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.044,576 668.696,86	7	373.043,977 668.695,502	1.484
7	373.043,977 668.695,502	8	373.043,975 668.695,497	0.005
8	373.043,975 668.695,497	9	373.037,613 668.681,064	15.773
9	373.037,613 668.681,064	10	373.056,595 668.672,973	20.634
10	373.056,595 668.672,973	11	373.087,367 668.659,855	33.451
11	373.087,367 668.659,855	12	373.087,858 668.660,417	0.746
12	373.087,858 668.660,417	13	373.130,66 668.717,352	71.229
13	373.130,66 668.717,352	1	373.089,647 668.731,992	43.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/49, Titlu de proprietate, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4842, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN OVIDIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

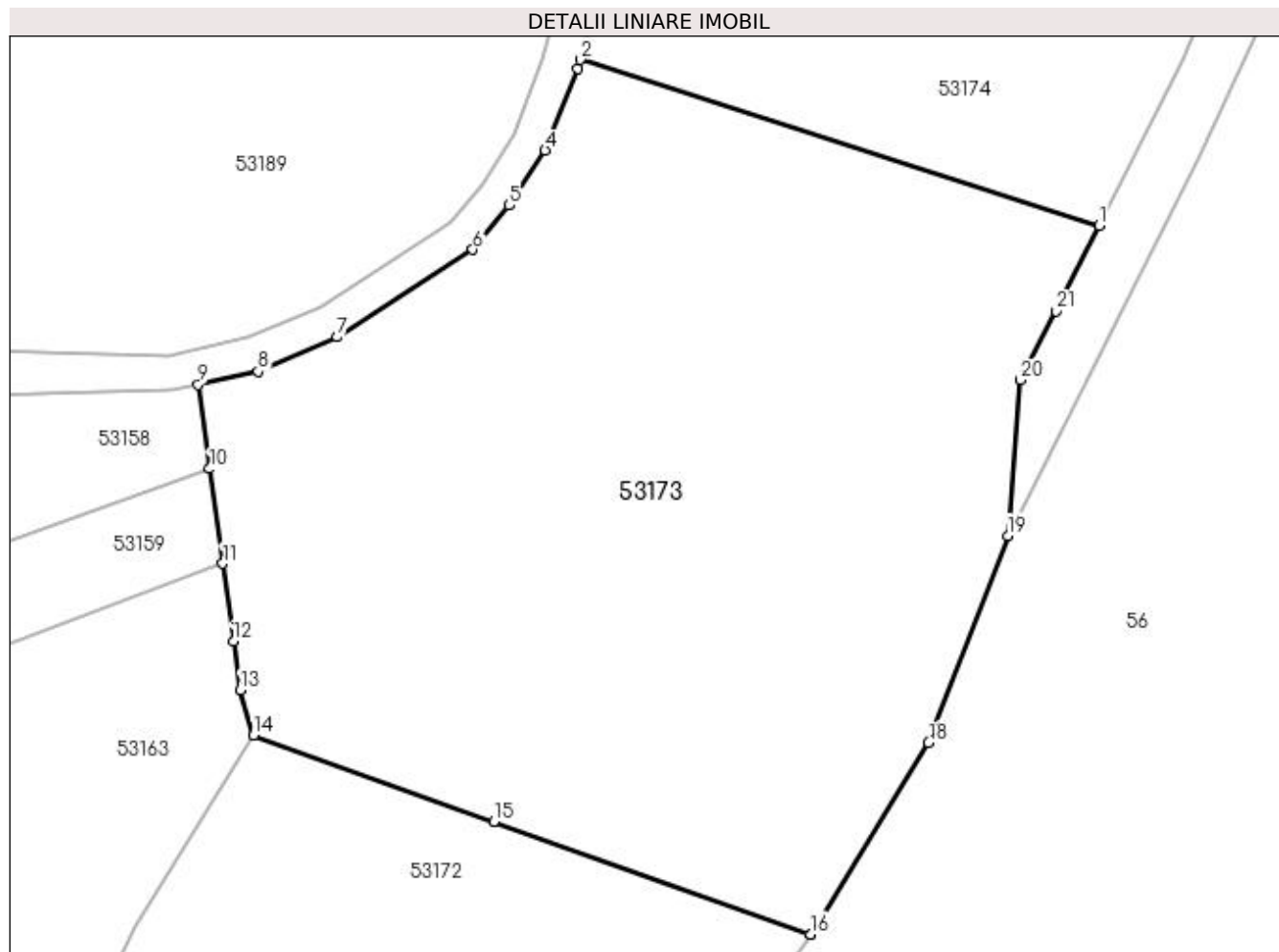
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	Pe Grind	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.168,123 668.809,267	2	373.100,805 668.830,755	70.664
3	373.100,536 668.829,624	4	373.096,281 668.819,027	11.419
5	373.091,639 668.811,844	6	373.086,887 668.806,145	7.42
7	373.069,286 668.794,8	8	373.059,031 668.790,355	11.177
9	373.051,261 668.788,639	10	373.052,762 668.777,718	11.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.100,805 668.830,755	3	373.100,536 668.829,624	1.163
4	373.096,281 668.819,027	5	373.091,639 668.811,844	8.552
6	373.086,887 668.806,145	7	373.069,286 668.794,8	20.94
8	373.059,031 668.790,355	9	373.051,261 668.788,639	7.957
10	373.052,762 668.777,718	11	373.054,451 668.765,435	12.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.054,451 668.765,435	12	373.055,837 668.755,338	10.192
13	373.056,705 668.749,021	14	373.058,439 668.743,131	6.14
15	373.089,647 668.731,992	16	373.130,66 668.717,352	43.548
17	373.130,665 668.717,36	18	373.146,002 668.742,189	29.184
19	373.156,269 668.769,045	20	373.157,866 668.789,212	20.23
21	373.162,54 668.798,157	1	373.168,123 668.809,267	12.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.055,837 668.755,338	13	373.056,705 668.749,021	6.376
14	373.058,439 668.743,131	15	373.089,647 668.731,992	33.136
16	373.130,66 668.717,352	17	373.130,665 668.717,36	0.009
18	373.146,002 668.742,189	19	373.156,269 668.769,045	28.752
20	373.157,866 668.789,212	21	373.162,54 668.798,157	10.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.604	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

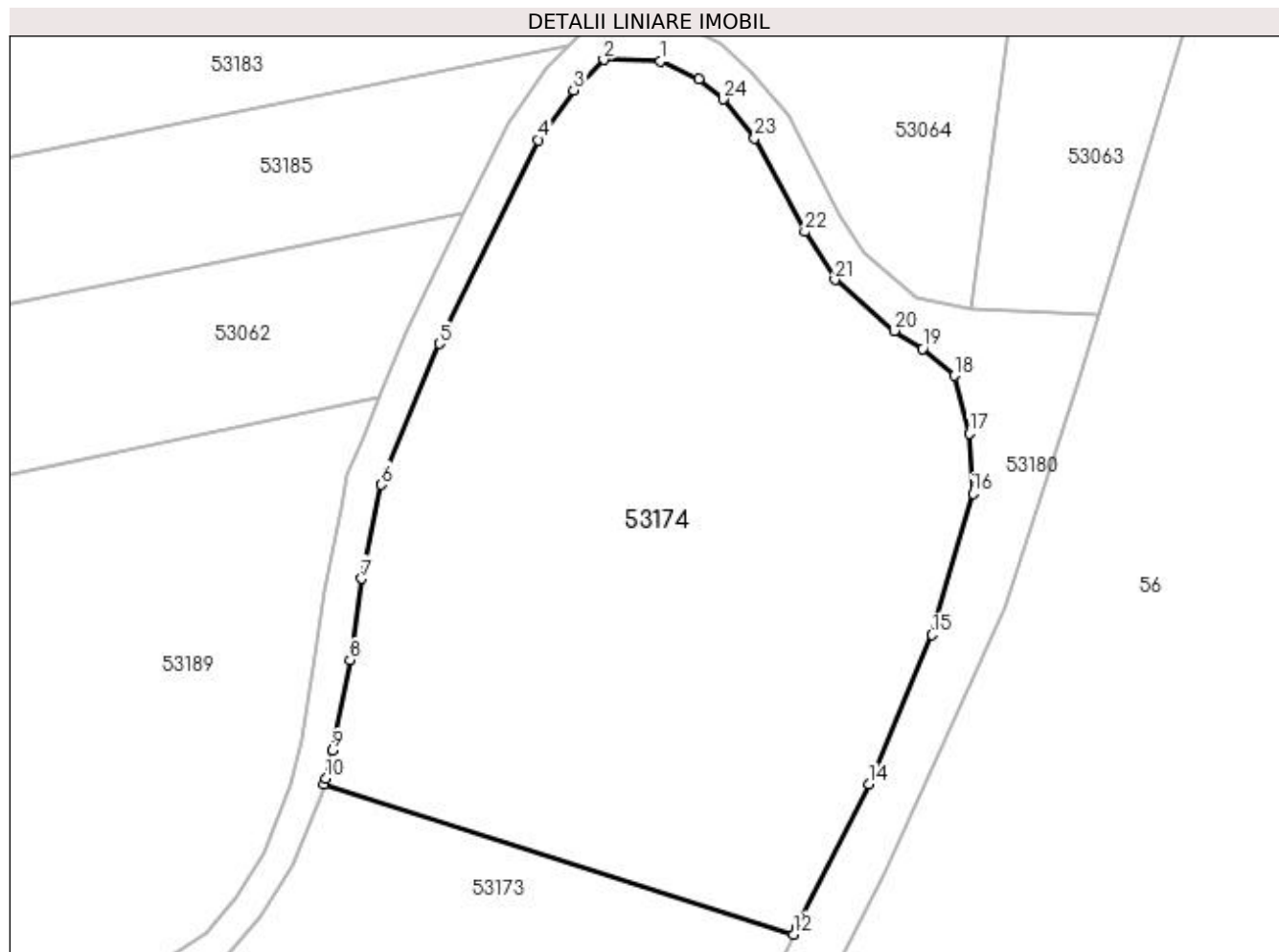
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.604	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.149,059 668.934,565	2	373.140,908 668.934,75	8.153
3	373.136,578 668.930,365	4	373.131,537 668.923,244	8.725
5	373.117,277 668.893,995	6	373.108,982 668.873,79	21.841
7	373.106,204 668.860,291	8	373.104,516 668.848,627	11.786
9	373.101,967 668.835,637	10	373.101,025 668.831,678	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.140,908 668.934,75	3	373.136,578 668.930,365	6.163
4	373.131,537 668.923,244	5	373.117,277 668.893,995	32.54
6	373.108,982 668.873,79	7	373.106,204 668.860,291	13.782
8	373.104,516 668.848,627	9	373.101,967 668.835,637	13.238
10	373.101,025 668.831,678	11	373.100,805 668.830,755	0.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.100,805 668.830,755	12	373.168,123 668.809,267	70.664
13	373.168,553 668.810,123	14	373.178,956 668.830,825	23.169
15	373.188,018 668.852,225	16	373.193,876 668.872,495	21.1
17	373.193,351 668.881,163	18	373.191,25 668.889,436	8.536
19	373.186,654 668.893,295	20	373.182,62 668.895,877	4.79
21	373.174,082 668.903,191	22	373.169,776 668.910,08	8.124
23	373.162,541 668.923,481	24	373.158,082 668.929,092	7.167
25	373.154,52 668.931,941	1	373.149,059 668.934,565	6.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.168,123 668.809,267	13	373.168,553 668.810,123	0.958
14	373.178,956 668.830,825	15	373.188,018 668.852,225	23.24
16	373.193,876 668.872,495	17	373.193,351 668.881,163	8.684
18	373.191,25 668.889,436	19	373.186,654 668.893,295	6.001
20	373.182,62 668.895,877	21	373.174,082 668.903,191	11.242
22	373.169,776 668.910,08	23	373.162,541 668.923,481	15.229
24	373.158,082 668.929,092	25	373.154,52 668.931,941	4.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP DANILĂ, Lipsa CNP	
2) BANC MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

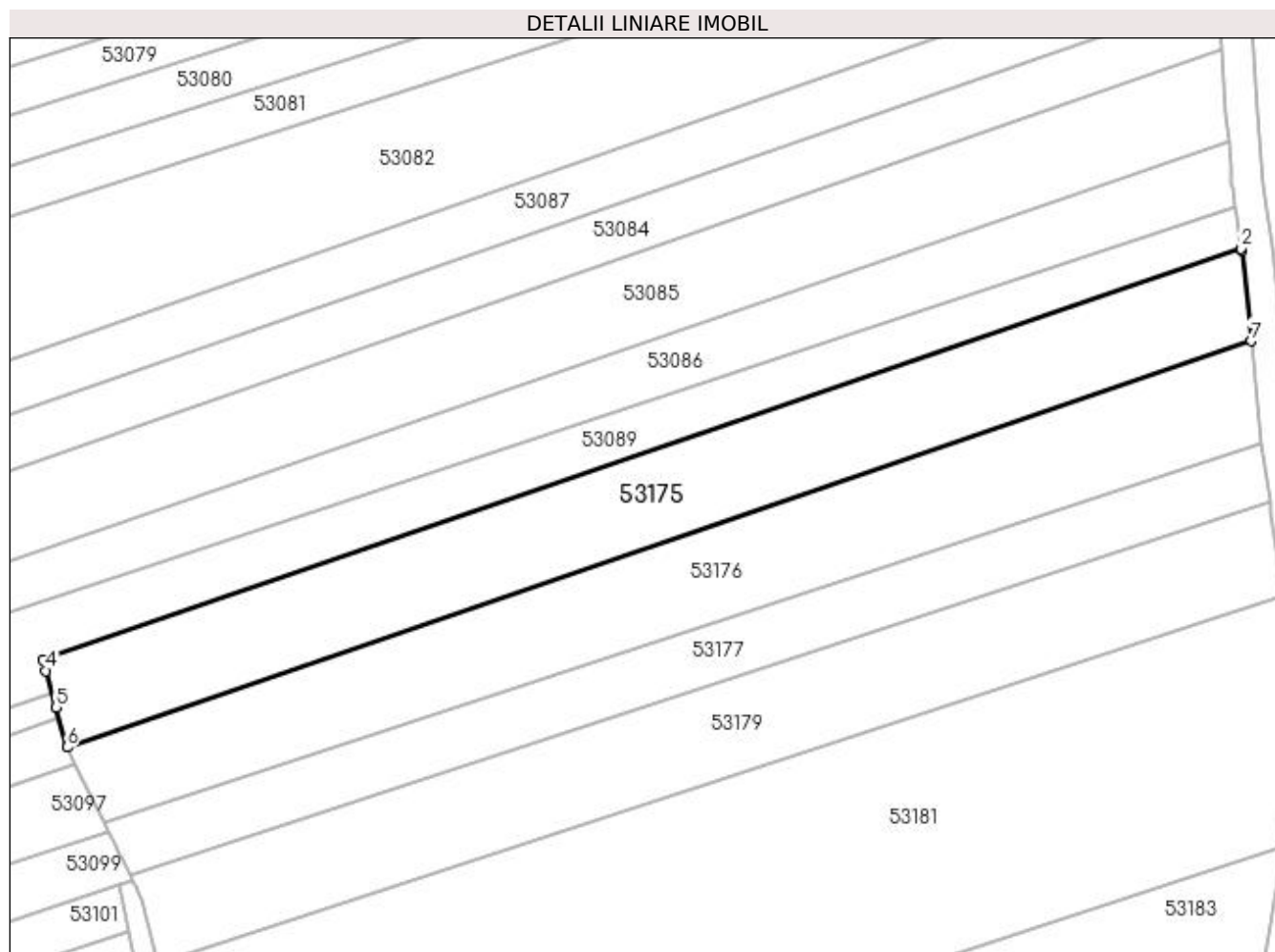
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Insulă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.147,553 669.081,866	2	373.147,495 669.082,254	0.392
2	373.147,495 669.082,254	3	372.956,39 669.016,704	202.034
3	372.956,39 669.016,704	4	372.956,868 669.014,949	1.819
4	372.956,868 669.014,949	5	372.958,448 669.009,142	6.018
5	372.958,448 669.009,142	6	372.960,19 669.002,743	6.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.960,19 669.002,743	7	373.149,044 669.067,521	199.655
7	373.149,044 669.067,521	1	373.147,553 669.081,866	14.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51328

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51328	2.880	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21623 / 05/04/2022	
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de Proprietate, din 08/10/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 21623, din 05/04/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN , Lipsa CNP
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51328, in rangul incheierii nr. 21623/05.04.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

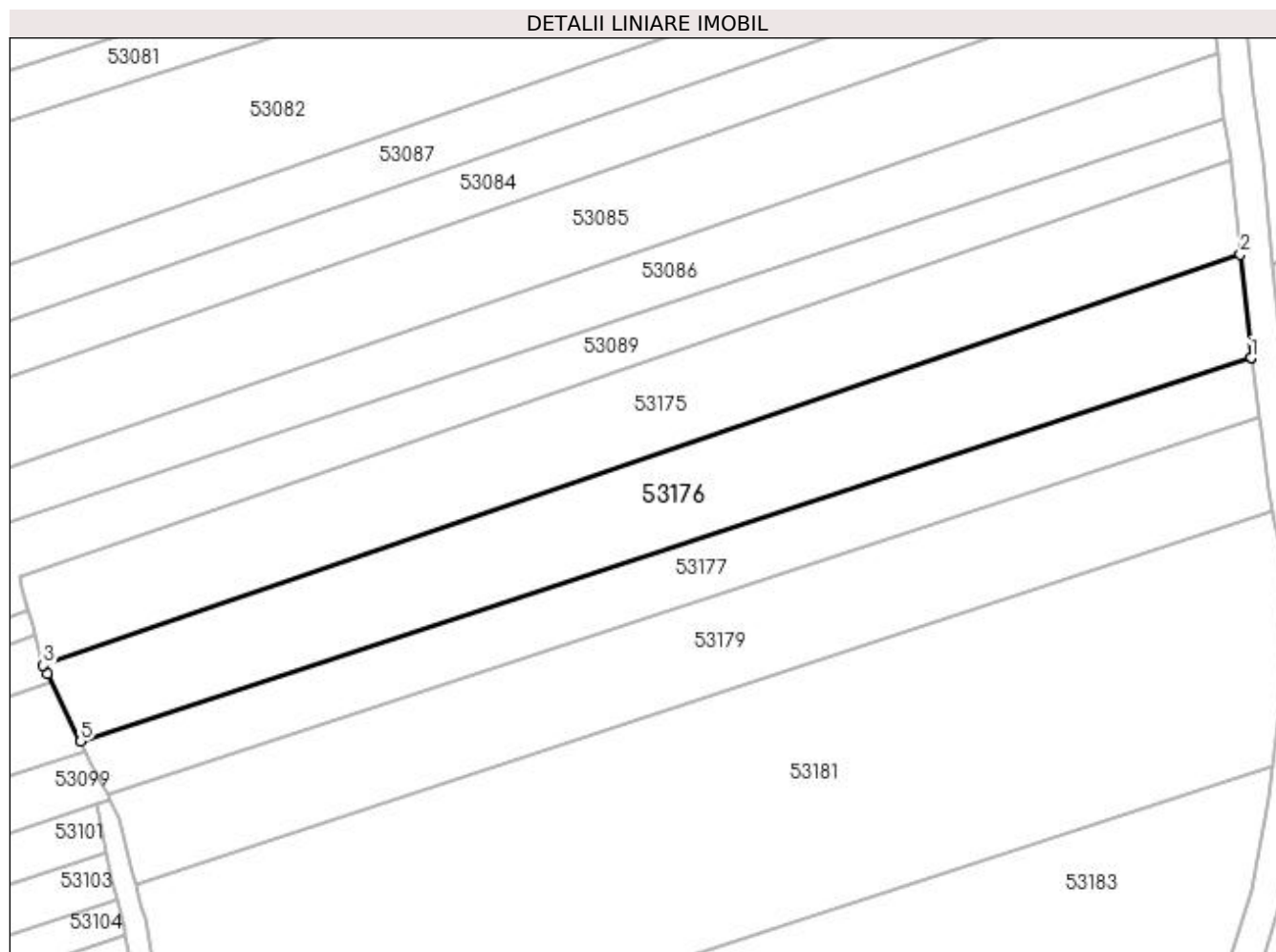
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51328	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.880	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.150,739 669.051,21	2	373.149,044 669.067,521	16.399
2	373.149,044 669.067,521	3	372.960,19 669.002,743	199.655
3	372.960,19 669.002,743	4	372.960,832 669.001,447	1.446
4	372.960,832 669.001,447	5	372.966,117 668.990,772	11.912
5	372.966,117 668.990,772	6	373.150,74 669.051,203	194.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.150,74 669.051,203	1	373.150,739 669.051,21	0.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/69, Titlu de proprietate, din 09/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4775, din 03/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

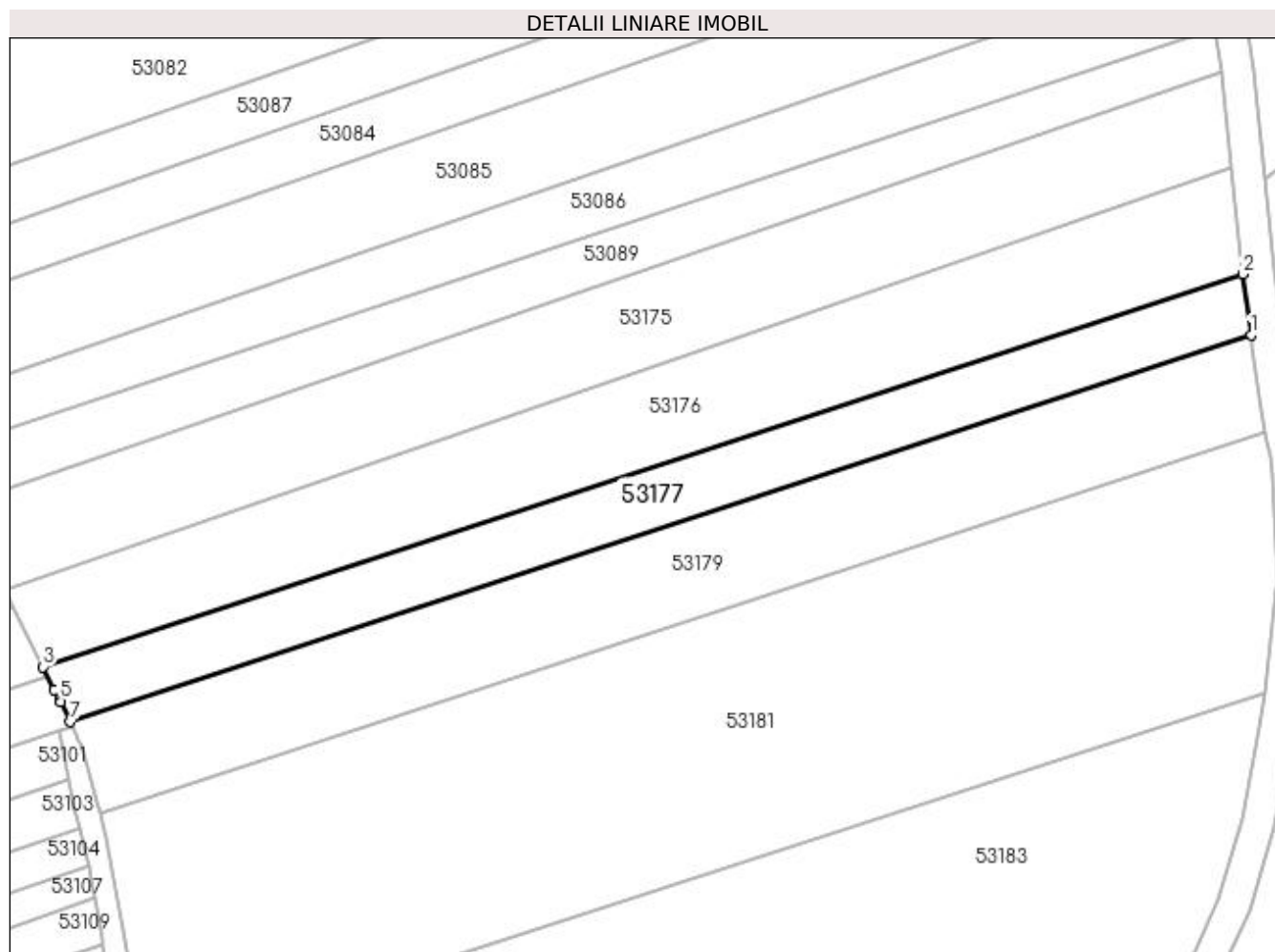
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.152,048 669.041,809	2	373.150,74 669.051,203	9.485
2	373.150,74 669.051,203	3	372.966,117 668.990,772	194.262
3	372.966,117 668.990,772	4	372.967,852 668.987,269	3.909
4	372.967,852 668.987,269	5	372.968,608 668.985,741	1.705
5	372.968,608 668.985,741	6	372.968,789 668.985,377	0.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.968,789 668.985,377	7	372.970,306 668.982,313	3.419
7	372.970,306 668.982,313	1	373.152,048 669.041,809	191.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/43, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA MARIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5392, din 14/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA

C. Partea III. SARCINI .

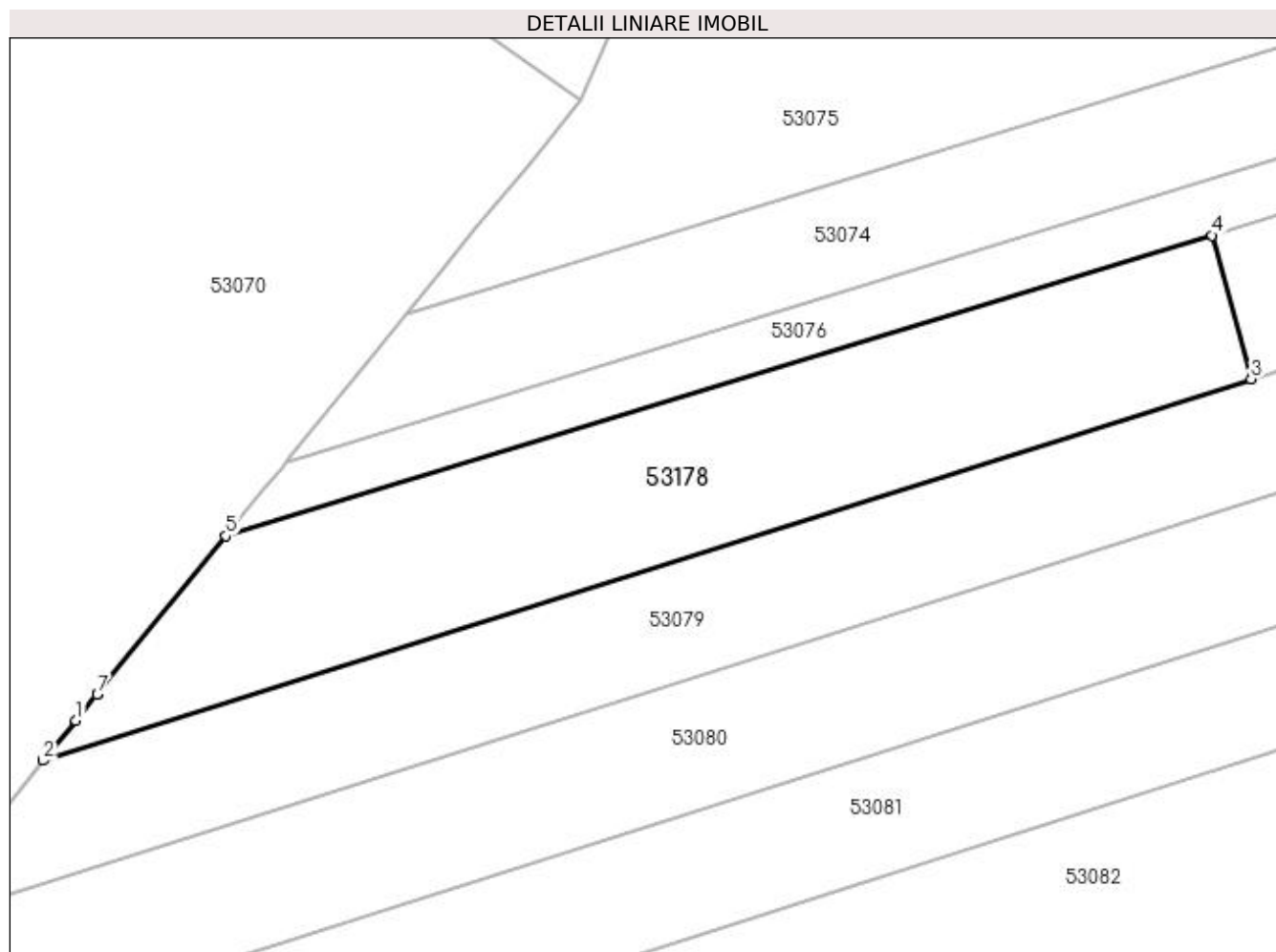
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.795,891 669.064,082	2	372.793,832 669.061,554	3.26
2	372.793,832 669.061,554	3	372.869,684 669.085,492	79.54
3	372.869,684 669.085,492	4	372.867,225 669.094,524	9.361
4	372.867,225 669.094,524	5	372.805,312 669.075,65	64.726
5	372.805,312 669.075,65	6	372.797,238 669.065,736	12.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.797,238 669.065,736	7	372.797,224 669.065,719	0.022
7	372.797,224 669.065,719	1	372.795,891 669.064,082	2.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50789

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50789	2.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3862 / 28/01/2019	
Act Administrativ nr. 44108/73, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Notarial nr. Declaratia aut nr 100, din 28/01/2019 emis de NP Stoica Florentina; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 3862, din 28/01/2019 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RACOVEAN ZINA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50789, in rangul incheierii nr. 3862/28.01.2019</i>	

C. Partea III. SARCINI .

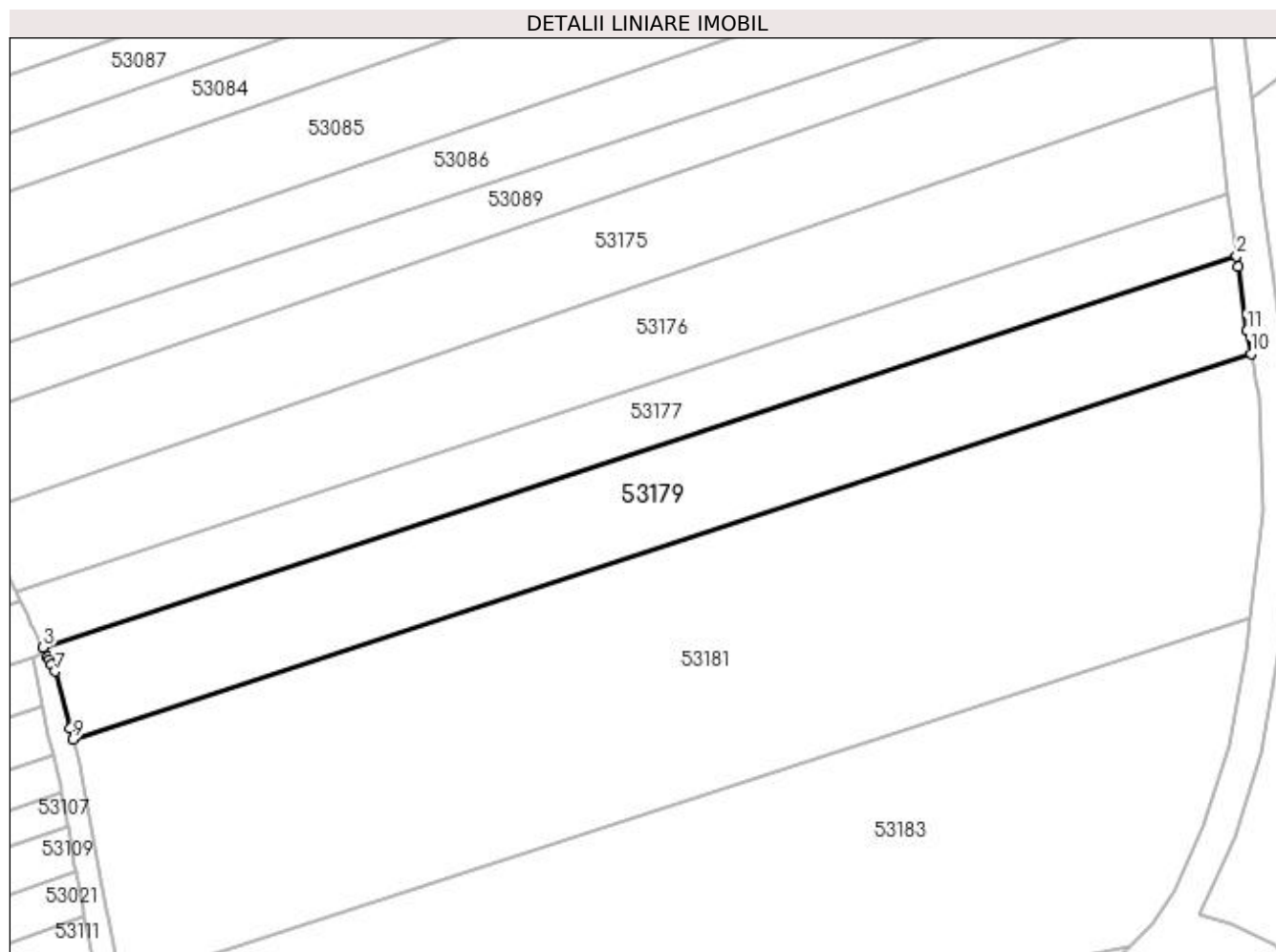
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50789	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.152,268 669.040,228	2	373.152,048 669.041,809	1.596
2	373.152,048 669.041,809	3	372.970,306 668.982,313	191.233
3	372.970,306 668.982,313	4	372.971,01 668.980,891	1.587
4	372.971,01 668.980,891	5	372.971,22 668.980,466	0.474
5	372.971,22 668.980,466	6	372.971,619 668.979,66	0.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.971,619 668.979,66	7	372.972,127 668.978,635	1.144
7	372.972,127 668.978,635	8	372.974,363 668.969,988	8.931
8	372.974,363 668.969,988	9	372.974,812 668.968,254	1.791
9	372.974,812 668.968,254	10	373.154,233 669.026,99	188.79
10	373.154,233 669.026,99	11	373.153,629 669.030,459	3.521
11	373.153,629 669.030,459	1	373.152,268 669.040,228	9.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.219	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

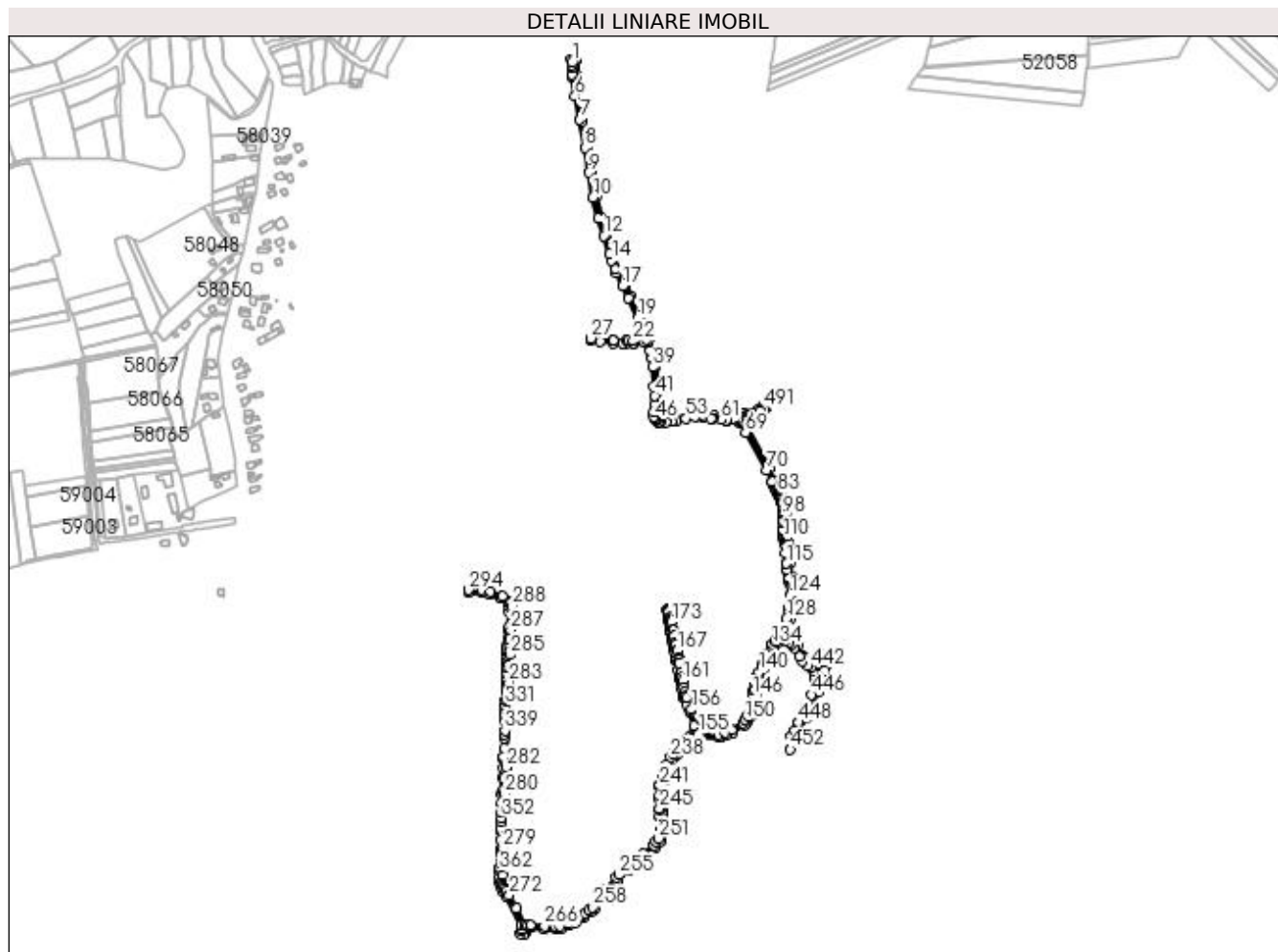
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.184	Unghiuit	-	-	
2	drum	NU	12.035	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.824,764 669.811,52	2	372.825,239 669.807,596	3.953	2	372.825,239 669.807,596	3	372.825,373 669.803,482	4.116	3	372.825,373 669.803,482	4	372.825,557 669.793,663	9.821
4	372.825,557 669.793,663	5	372.825,312 669.788,701	4.968	5	372.825,312 669.788,701	6	372.829,602 669.761,199	27.835	6	372.829,602 669.761,199	7	372.836,452 669.725,077	36.766
7	372.836,452 669.725,077	8	372.844,5 669.682,701	43.133	8	372.844,5 669.682,701	9	372.850,155 669.644,601	38.517	9	372.850,155 669.644,601	10	372.857,023 669.607,151	38.075
10	372.857,023 669.607,151	11	372.864,935 669.575,839	32.296	11	372.864,935 669.575,839	12	372.873,215 669.548,632	28.439	12	372.873,215 669.548,632	13	372.881,966 669.521,572	28.44
13	372.881,966 669.521,572	14	372.885,431 669.511,543	10.611	14	372.885,431 669.511,543	15	372.889,852 669.498,747	13.538	15	372.889,852 669.498,747	16	372.891,919 669.492,764	6.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.891,919 669.492,764	17	372.901,495 669.472,106	22.77	17	372.901,495 669.472,106	18	372.910,693 669.454,499	19.865	18	372.910,693 669.454,499	19	372.925,058 669.423,585	34.089
19	372.925,058 669.423,585	20	372.930,863 669.411,41	13.488	20	372.930,863 669.411,41	21	372.937,594 669.391,523	20.995	21	372.937,594 669.391,523	22	372.917,486 669.389,25	20.236
22	372.917,486 669.389,25	23	372.910,474 669.389,481	7.016	23	372.910,474 669.389,481	24	372.907,885 669.389,566	2.59	24	372.907,885 669.389,566	25	372.887,953 669.390,223	19.943
25	372.887,953 669.390,223	26	372.887,621 669.390,234	0.332	26	372.887,621 669.390,234	27	372.852,921 669.393,366	34.841	27	372.852,921 669.393,366	28	372.853,41 669.389,344	4.052
28	372.853,41 669.389,344	29	372.867,919 669.388,018	14.569	29	372.867,919 669.388,018	30	372.887,261 669.386,25	19.423	30	372.887,261 669.386,25	31	372.901,989 669.385,643	14.741
31	372.901,989 669.385,643	32	372.907,753 669.385,569	5.764	32	372.907,753 669.385,569	33	372.917,646 669.385,243	9.898	33	372.917,646 669.385,243	34	372.918,433 669.385,332	0.792
34	372.918,433 669.385,332	35	372.934,649 669.387,165	16.319	35	372.934,649 669.387,165	36	372.938,762 669.387,63	4.139	36	372.938,762 669.387,63	37	372.942,906 669.373,809	14.429
37	372.942,906 669.373,809	38	372.944,469 669.364,551	9.389	38	372.944,469 669.364,551	39	372.946,973 669.349,718	15.043	39	372.946,973 669.349,718	40	372.949,633 669.319,683	30.153
40	372.949,633 669.319,683	41	372.950,656 669.306,422	13.3	41	372.950,656 669.306,422	42	372.950,576 669.292,806	13.616	42	372.950,576 669.292,806	43	372.949,454 669.280,847	12.012
43	372.949,454 669.280,847	44	372.949,454 669.274,337	6.51	44	372.949,454 669.274,337	45	372.949,813 669.272,748	1.629	45	372.949,813 669.272,748	46	372.951,402 669.270,492	2.759
46	372.951,402 669.270,492	47	372.954,016 669.268,134	3.52	47	372.954,016 669.268,134	48	372.955,983 669.266,445	2.593	48	372.955,983 669.266,445	49	372.959,296 669.265,315	3.5
49	372.959,296 669.265,315	50	372.967,092 669.265,099	7.799	50	372.967,092 669.265,099	51	372.976,168 669.266,68	9.213	51	372.976,168 669.266,68	52	372.982,61 669.267,803	6.539
52	372.982,61 669.267,803	53	372.997,728 669.271,271	15.511	53	372.997,728 669.271,271	54	373.011,845 669.274,51	14.484	54	373.011,845 669.274,51	55	373.015,649 669.275,311	3.887
55	373.015,649 669.275,311	56	373.018,352 669.275,211	2.705	56	373.018,352 669.275,211	57	373.023,394 669.274,278	5.128	57	373.023,394 669.274,278	58	373.023,759 669.274,21	0.371
58	373.023,759 669.274,21	59	373.035,713 669.271,615	12.232	59	373.035,713 669.271,615	60	373.038,982 669.270,905	3.345	60	373.038,982 669.270,905	61	373.051,221 669.269,431	12.327
61	373.051,221 669.269,431	62	373.058,536 669.269,211	7.318	62	373.058,536 669.269,211	63	373.059,743 669.269,175	1.208	63	373.059,743 669.269,175	64	373.067,761 669.269,898	8.051
64	373.067,761 669.269,898	65	373.070,905 669.270,181	3.157	65	373.070,905 669.270,181	66	373.075,615 669.269,904	4.718	66	373.075,615 669.269,904	67	373.078,723 669.267,727	3.795
67	373.078,723 669.267,727	68	373.080,545 669.263,972	4.174	68	373.080,545 669.263,972	69	373.088,447 669.250,023	16.032	69	373.088,447 669.250,023	70	373.120,712 669.193,068	65.459
70	373.120,712 669.193,068	71	373.128,687 669.175,468	19.323	71	373.128,687 669.175,468	72	373.129,222 669.174,394	1.2	72	373.129,222 669.174,394	73	373.130,902 669.171,022	3.767
73	373.130,902 669.171,022	74	373.131,566 669.169,688	1.49	74	373.131,566 669.169,688	75	373.132,234 669.168,347	1.498	75	373.132,234 669.168,347	76	373.132,941 669.166,926	1.587
76	373.132,941 669.166,926	77	373.133,201 669.166,405	0.582	77	373.133,201 669.166,405	78	373.134,236 669.164,327	2.321	78	373.134,236 669.164,327	79	373.134,808 669.163,178	1.284
79	373.134,808 669.163,178	80	373.135,219 669.162,355	0.92	80	373.135,219 669.162,355	81	373.135,523 669.161,743	0.683	81	373.135,523 669.161,743	82	373.136,577 669.159,627	2.364
82	373.136,577 669.159,627	83	373.137,784 669.157,203	2.708	83	373.137,784 669.157,203	84	373.138,655 669.155,455	1.953	84	373.138,655 669.155,455	85	373.138,856 669.155,052	0.45
85	373.138,856 669.155,052	86	373.139,964 669.152,828	2.485	86	373.139,964 669.152,828	87	373.141,175 669.150,395	2.718	87	373.141,175 669.150,395	88	373.141,212 669.150,322	0.082
88	373.141,212 669.150,322	89	373.141,98 669.148,78	1.723	89	373.141,98 669.148,78	90	373.142,159 669.148,238	0.571	90	373.142,159 669.148,238	91	373.142,299 669.147,815	0.446
91	373.142,299 669.147,815	92	373.143,422 669.144,418	3.578	92	373.143,422 669.144,418	93	373.143,905 669.140,779	3.671	93	373.143,905 669.140,779	94	373.144,161 669.136,219	4.567
94	373.144,161 669.136,219	95	373.144,408 669.131,775	4.451	95	373.144,408 669.131,775	96	373.144,552 669.129,19	2.589	96	373.144,552 669.129,19	97	373.144,586 669.128,585	0.606
97	373.144,586 669.128,585	98	373.144,365 669.122,877	5.712	98	373.144,365 669.122,877	99	373.144,201 669.118,622	4.258	99	373.144,201 669.118,622	100	373.144,176 669.117,997	0.625
100	373.144,176 669.117,997	101	373.144,425 669.114,025	3.98	101	373.144,425 669.114,025	102	373.145,067 669.103,769	10.276	102	373.145,067 669.103,769	103	373.145,077 669.103,647	0.122
103	373.145,077 669.103,647	104	373.145,433 669.099,35	4.312	104	373.145,433 669.099,35	105	373.145,748 669.095,54	3.823	105	373.145,748 669.095,54	106	373.145,754 669.095,472	0.068
106	373.145,754 669.095,472	107	373.145,951 669.093,09	2.39	107	373.145,951 669.093,09	108	373.146,008 669.092,405	0.687	108	373.146,008 669.092,405	109	373.146,054 669.091,85	0.557
109	373.146,054 669.091,85	110	373.146,509 669.088,818	3.066	110	373.146,509 669.088,818	111	373.146,712 669.087,468	1.365	111	373.146,712 669.087,468	112	373.147,495 669.082,254	5.272
112	373.147,495 669.082,254	113	373.147,553 669.081,866	0.392	113	373.147,553 669.081,866	114	373.149,044 669.067,521	14.422	114	373.149,044 669.067,521	115	373.150,739 669.051,21	16.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	373.150,739 669.051,21	116	373.150,74 669.051,203	0.007	116	373.150,74 669.051,203	117	373.152,048 669.041,809	9.485	117	373.152,048 669.041,809	118	373.152,268 669.040,228	1.596
118	373.152,268 669.040,228	119	373.153,629 669.030,459	9.863	119	373.153,629 669.030,459	120	373.154,233 669.026,99	3.521	120	373.154,233 669.026,99	121	373.154,508 669.025,407	1.607
121	373.154,508 669.025,407	122	373.154,922 669.023,031	2.412	122	373.154,922 669.023,031	123	373.155,388 669.020,354	2.717	123	373.155,388 669.020,354	124	373.156,073 669.003,246	17.12 2
124	373.156,073 669.003,246	125	373.156,043 669.002,998	0.25	125	373.156,043 669.002,998	126	373.154,082 668.986,804	16.31 2	126	373.154,082 668.986,804	127	373.153,459 668.981,663	5.179
127	373.153,459 668.981,663	128	373.150,853 668.967,389	14.51	128	373.150,853 668.967,389	129	373.147,048 668.955,075	12.88 8	129	373.147,048 668.955,075	130	373.142,643 668.945,263	10.75 5
130	373.142,643 668.945,263	131	373.139,318 668.940,256	6.01	131	373.139,318 668.940,256	132	373.135,871 668.936,766	4.905	132	373.135,871 668.936,766	133	373.132,733 668.933,588	4.466
133	373.132,733 668.933,588	134	373.129,039 668.928,37	6.393	134	373.129,039 668.928,37	135	373.127,221 668.925,801	3.147	135	373.127,221 668.925,801	136	373.120,892 668.912,82	14.44 2
136	373.120,892 668.912,82	137	373.116,576 668.903,967	9.849	137	373.116,576 668.903,967	138	373.113,511 668.897,681	6.993	138	373.113,511 668.897,681	139	373.112,712 668.896,042	1.823
139	373.112,712 668.896,042	140	373.108,706 668.886,283	10.54 9	140	373.108,706 668.886,283	141	373.106,376 668.880,607	6.136	141	373.106,376 668.880,607	142	373.104,178 668.875,256	5.785
142	373.104,178 668.875,256	143	373.103,156 668.870,288	5.072	143	373.103,156 668.870,288	144	373.101,277 668.861,154	9.325	144	373.101,277 668.861,154	145	373.100,902 668.858,566	2.615
145	373.100,902 668.858,566	146	373.099,585 668.849,467	9.194	146	373.099,585 668.849,467	147	373.097,704 668.837,084	12.52 5	147	373.097,704 668.837,084	148	373.095,998 668.830,826	6.486
148	373.095,998 668.830,826	149	373.092,248 668.821,078	10.44 4	149	373.092,248 668.821,078	150	373.088,008 668.814,516	7.813	150	373.088,008 668.814,516	151	373.083,871 668.809,555	6.46
151	373.083,871 668.809,555	152	373.067,158 668.798,782	19.88 4	152	373.067,158 668.798,782	153	373.057,639 668.794,656	10.37 5	153	373.057,639 668.794,656	154	373.047,438 668.792,404	10.44 7
154	373.047,438 668.792,404	155	373.017,501 668.793,06	29.94 4	155	373.017,501 668.793,06	156	373.006,161 668.830,031	38.67 1	156	373.006,161 668.830,031	157	372.998,747 668.847,853	19.30 3
157	372.998,747 668.847,853	158	372.997,742 668.850,417	2.754	158	372.997,742 668.850,417	159	372.996,486 668.856,995	6.697	159	372.996,486 668.856,995	160	372.995,359 668.862,885	5.997
160	372.995,359 668.862,885	161	372.993,288 668.873,732	11.04 3	161	372.993,288 668.873,732	162	372.992,244 668.879,199	5.566	162	372.992,244 668.879,199	163	372.990,773 668.886,9	7.84
163	372.990,773 668.886,9	164	372.988,21 668.900,316	13.65 9	164	372.988,21 668.900,316	165	372.987,354 668.904,795	4.56	165	372.987,354 668.904,795	166	372.986,915 668.907,093	2.34
166	372.986,915 668.907,093	167	372.984,639 668.919,009	12.13 1	167	372.984,639 668.919,009	168	372.982,712 668.929,097	10.27	168	372.982,712 668.929,097	169	372.982,244 668.931,124	2.08
169	372.982,244 668.931,124	170	372.980,152 668.941,237	10.32 7	170	372.980,152 668.941,237	171	372.979,94 668.942,405	1.187	171	372.979,94 668.942,405	172	372.978,516 668.950,217	7.941
172	372.978,516 668.950,217	173	372.976,222 668.962,805	12.79 5	173	372.976,222 668.962,805	174	372.975,81 668.964,397	1.644	174	372.975,81 668.964,397	175	372.975,211 668.966,712	2.391
175	372.975,211 668.966,712	176	372.974,812 668.968,254	1.593	176	372.974,812 668.968,254	177	372.974,363 668.969,988	1.791	177	372.974,363 668.969,988	178	372.972,127 668.978,635	8.931
178	372.972,127 668.978,635	179	372.971,619 668.979,66	1.144	179	372.971,619 668.979,66	180	372.971,22 668.980,466	0.899	180	372.971,22 668.980,466	181	372.971,01 668.980,891	0.474
181	372.971,01 668.980,891	182	372.970,702 668.981,513	0.694	182	372.970,702 668.981,513	183	372.968,671 668.980,864	2.132	183	372.968,671 668.980,864	184	372.970,066 668.973,348	7.644
184	372.970,066 668.973,348	185	372.971,031 668.968,89	4.561	185	372.971,031 668.968,89	186	372.971,782 668.965,926	3.058	186	372.971,782 668.965,926	187	372.972,437 668.963,343	2.665
187	372.972,437 668.963,343	188	372.972,972 668.961,113	2.293	188	372.972,972 668.961,113	189	372.973,149 668.960,141	0.988	189	372.973,149 668.960,141	190	372.973,868 668.956,2	4.006
190	372.973,868 668.956,2	191	372.973,965 668.955,666	0.543	191	372.973,965 668.955,666	192	372.974,064 668.955,125	0.55	192	372.974,064 668.955,125	193	372.975,17 668.949,056	6.169
193	372.975,17 668.949,056	194	372.975,332 668.948,167	0.904	194	372.975,332 668.948,167	195	372.976,43 668.942,143	6.123	195	372.976,43 668.942,143	196	372.976,59 668.941,265	0.892
196	372.976,59 668.941,265	197	372.976,592 668.941,254	0.011	197	372.976,592 668.941,254	198	372.977,013 668.938,937	2.355	198	372.977,013 668.938,937	199	372.977,837 668.934,4	4.611
199	372.977,837 668.934,4	200	372.978,275 668.931,99	2.449	200	372.978,275 668.931,99	201	372.978,357 668.931,542	0.455	201	372.978,357 668.931,542	202	372.978,586 668.930,278	1.285
202	372.978,586 668.930,278	203	372.979,064 668.927,846	2.479	203	372.979,064 668.927,846	204	372.979,751 668.924,348	3.565	204	372.979,751 668.924,348	205	372.979,9 668.923,588	0.774
205	372.979,9 668.923,588	206	372.981,044 668.917,765	5.934	206	372.981,044 668.917,765	207	372.981,221 668.916,866	0.916	207	372.981,221 668.916,866	208	372.981,388 668.916,015	0.867
208	372.981,388 668.916,015	209	372.982,49 668.910,407	5.715	209	372.982,49 668.910,407	210	372.982,701 668.909,33	1.097	210	372.982,701 668.909,33	211	372.983,122 668.907,189	2.182
211	372.983,122 668.907,189	212	372.983,618 668.904,665	2.572	212	372.983,618 668.904,665	213	372.983,831 668.903,577	1.109	213	372.983,831 668.903,577	214	372.986,605 668.889,456	14.39 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	372.986,605 668.889,456	215	372.987,605 668.884,368	5.185	215	372.987,605 668.884,368	216	372.987,928 668.882,724	1.675	216	372.987,928 668.882,724	217	372.988,48 668.879,922	2.856
217	372.988,48 668.879,922	218	372.988,938 668.877,594	2.373	218	372.988,938 668.877,594	219	372.989,078 668.876,882	0.726	219	372.989,078 668.876,882	220	372.990,318 668.870,554	6.448
220	372.990,318 668.870,554	221	372.991,897 668.862,515	8.193	221	372.991,897 668.862,515	222	372.994,06 668.851,5	11.225	222	372.994,06 668.851,5	223	372.994,412 668.849,709	1.825
223	372.994,412 668.849,709	224	372.994,577 668.848,871	0.854	224	372.994,577 668.848,871	225	372.994,802 668.848,29	0.623	225	372.994,802 668.848,29	226	372.999,14 668.837,457	11.669
226	372.999,14 668.837,457	227	373.002,727 668.828,5	9.649	227	373.002,727 668.828,5	228	373.004,021 668.824,371	4.327	228	373.004,021 668.824,371	229	373.009,894 668.805,637	19.633
229	373.009,894 668.805,637	230	373.014,01 668.792,505	13.762	230	373.014,01 668.792,505	231	373.010,321 668.791,926	3.734	231	373.010,321 668.791,926	232	373.005,536 668.790,028	5.148
232	373.005,536 668.790,028	233	373.002,801 668.788,389	3.189	233	373.002,801 668.788,389	234	372.996,932 668.784,03	7.311	234	372.996,932 668.784,03	235	372.987,73 668.775,118	12.81
235	372.987,73 668.775,118	236	372.978,594 668.763,204	15.014	236	372.978,594 668.763,204	237	372.978,46 668.762,996	0.247	237	372.978,46 668.762,996	238	372.974,767 668.757,287	6.799
238	372.974,767 668.757,287	239	372.969,472 668.746,482	12.033	239	372.969,472 668.746,482	240	372.962,46 668.729,063	18.777	240	372.962,46 668.729,063	241	372.957,837 668.714,488	15.291
241	372.957,837 668.714,488	242	372.957,435 668.713,221	1.329	242	372.957,435 668.713,221	243	372.956,995 668.698,969	14.259	243	372.956,995 668.698,969	244	372.956,879 668.695,356	3.615
244	372.956,879 668.695,356	245	372.957,69 668.679,812	15.565	245	372.957,69 668.679,812	246	372.957,759 668.678,481	1.333	246	372.957,759 668.678,481	247	372.958,306 668.667,902	10.593
247	372.958,306 668.667,902	248	372.958,725 668.659,845	8.068	248	372.958,725 668.659,845	249	372.958,749 668.659,385	0.461	249	372.958,749 668.659,385	250	372.958,643 668.649,867	9.519
250	372.958,643 668.649,867	251	372.956,56 668.634,359	15.647	251	372.956,56 668.634,359	252	372.952,46 668.628,983	6.761	252	372.952,46 668.628,983	253	372.948,686 668.624,035	6.223
253	372.948,686 668.624,035	254	372.933,302 668.610,4	20.557	254	372.933,302 668.610,4	255	372.896,641 668.579,151	48.172	255	372.896,641 668.579,151	256	372.891,434 668.574,713	6.842
256	372.891,434 668.574,713	257	372.877,235 668.557,993	21.936	257	372.877,235 668.557,993	258	372.856,117 668.530,151	34.945	258	372.856,117 668.530,151	259	372.850,733 668.525,35	7.214
259	372.850,733 668.525,35	260	372.844,891 668.521,023	7.27	260	372.844,891 668.521,023	261	372.840,109 668.517,483	5.95	261	372.840,109 668.517,483	262	372.837,36 668.515,945	3.15
262	372.837,36 668.515,945	263	372.818,8 668.505,563	21.266	263	372.818,8 668.505,563	264	372.806,294 668.501,327	13.204	264	372.806,294 668.501,327	265	372.801,098 668.500,325	5.292
265	372.801,098 668.500,325	266	372.782,962 668.501,21	18.158	266	372.782,962 668.501,21	267	372.761,931 668.503,099	21.116	267	372.761,931 668.503,099	268	372.758,206 668.502,72	3.744
268	372.758,206 668.502,72	269	372.754,082 668.501,956	4.194	269	372.754,082 668.501,956	270	372.753,862 668.503,142	1.206	270	372.753,862 668.503,142	271	372.740,198 668.528,768	29.041
271	372.740,198 668.528,768	272	372.729,961 668.547,967	21.758	272	372.729,961 668.547,967	273	372.726,385 668.554,673	7.6	273	372.726,385 668.554,673	274	372.722,506 668.558,089	5.169
274	372.722,506 668.558,089	275	372.720,125 668.560,832	3.632	275	372.720,125 668.560,832	276	372.718,87 668.564,048	3.452	276	372.718,87 668.564,048	277	372.718,647 668.567,25	3.21
277	372.718,647 668.567,25	278	372.719,127 668.578,009	10.77	278	372.719,127 668.578,009	279	372.720,32 668.618,897	40.905	279	372.720,32 668.618,897	280	372.722,433 668.701,901	83.031
280	372.722,433 668.701,901	281	372.723,753 668.728,115	26.247	281	372.723,753 668.728,115	282	372.724,47 668.742,38	14.283	282	372.724,47 668.742,38	283	372.729,13 668.871,048	128.752
283	372.729,13 668.871,048	284	372.729,935 668.897,273	26.237	284	372.729,935 668.897,273	285	372.730,489 668.912,992	15.729	285	372.730,489 668.912,992	286	372.731,355 668.937,832	24.855
286	372.731,355 668.937,832	287	372.731,793 668.950,404	12.58	287	372.731,793 668.950,404	288	372.733,106 668.986,081	35.701	288	372.733,106 668.986,081	289	372.732,743 668.991,495	5.426
289	372.732,743 668.991,495	290	372.736,119 668.994,129	4.282	290	372.736,119 668.994,129	291	372.719,862 669.002,175	18.139	291	372.719,862 669.002,175	292	372.700,903 669.009,16	20.205
292	372.700,903 669.009,16	293	372.687,841 669.011,546	13.278	293	372.687,841 669.011,546	294	372.667,579 669.011,234	20.264	294	372.667,579 669.011,234	295	372.667,711 669.007,236	4.0
295	372.667,711 669.007,236	296	372.687,509 669.007,541	19.8	296	372.687,509 669.007,541	297	372.699,844 669.005,287	12.539	297	372.699,844 669.005,287	298	372.716,036 668.999,338	17.25
298	372.716,036 668.999,338	299	372.718,295 668.998,489	2.413	299	372.718,295 668.998,489	300	372.727,409 668.994,077	10.126	300	372.727,409 668.994,077	301	372.728,726 668.991,611	2.796
301	372.728,726 668.991,611	302	372.729,102 668.986,001	5.623	302	372.729,102 668.986,001	303	372.728,889 668.978,18	7.824	303	372.728,889 668.978,18	304	372.728,169 668.953,923	24.268
304	372.728,169 668.953,923	305	372.728,136 668.950,482	3.441	305	372.728,136 668.950,482	306	372.727,613 668.937,409	13.083	306	372.727,613 668.937,409	307	372.727,395 668.931,927	5.486
307	372.727,395 668.931,927	308	372.727,22 668.927,537	4.393	308	372.727,22 668.927,537	309	372.727,005 668.922,187	5.354	309	372.727,005 668.922,187	310	372.726,968 668.921,278	0.91
310	372.726,968 668.921,278	311	372.726,924 668.920,167	1.112	311	372.726,924 668.920,167	312	372.726,847 668.918,224	1.945	312	372.726,847 668.918,224	313	372.726,594 668.911,835	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	372.726,594 668.911,835	314	372.726,453 668.908,21	3.628	314	372.726,453 668.908,21	315	372.726,286 668.903,979	4.234	315	372.726,286 668.903,979	316	372.726,199 668.901,864	2.117
316	372.726,199 668.901,864	317	372.725,952 668.895,9	5.969	317	372.725,952 668.895,9	318	372.725,876 668.893,904	1.997	318	372.725,876 668.893,904	319	372.725,837 668.892,856	1.049
319	372.725,837 668.892,856	320	372.725,591 668.886,511	6.35	320	372.725,591 668.886,511	321	372.725,303 668.878,069	8.447	321	372.725,303 668.878,069	322	372.725,265 668.876,714	1.356
322	372.725,265 668.876,714	323	372.725,071 668.869,788	6.929	323	372.725,071 668.869,788	324	372.725,038 668.868,667	1.121	324	372.725,038 668.868,667	325	372.724,85 668.862,136	6.534
325	372.724,85 668.862,136	326	372.724,823 668.861,193	0.943	326	372.724,823 668.861,193	327	372.724,638 668.854,712	6.484	327	372.724,638 668.854,712	328	372.724,611 668.853,782	0.93
328	372.724,611 668.853,782	329	372.724,401 668.846,446	7.339	329	372.724,401 668.846,446	330	372.724,326 668.843,81	2.637	330	372.724,326 668.843,81	331	372.724,091 668.835,606	8.207
331	372.724,091 668.835,606	332	372.724,066 668.834,754	0.852	332	372.724,066 668.834,754	333	372.723,859 668.827,501	7.256	333	372.723,859 668.827,501	334	372.723,833 668.826,583	0.918
334	372.723,833 668.826,583	335	372.723,661 668.820,532	6.053	335	372.723,661 668.820,532	336	372.723,628 668.819,371	1.161	336	372.723,628 668.819,371	337	372.723,599 668.814,821	4.55
337	372.723,599 668.814,821	338	372.723,423 668.811,897	2.929	338	372.723,423 668.811,897	339	372.723,025 668.797,904	13.99 9	339	372.723,025 668.797,904	340	372.722,826 668.791,407	6.5
340	372.722,826 668.791,407	341	372.722,66 668.785,939	5.471	341	372.722,66 668.785,939	342	372.721,897 668.770,782	15.17 6	342	372.721,897 668.770,782	343	372.721,253 668.758,004	12.79 4
343	372.721,253 668.758,004	344	372.721,101 668.754,99	3.018	344	372.721,101 668.754,99	345	372.721,068 668.754,323	0.668	345	372.721,068 668.754,323	346	372.720,393 668.740,922	13.41 8
346	372.720,393 668.740,922	347	372.719,698 668.727,128	13.81 1	347	372.719,698 668.727,128	348	372.718,694 668.707,186	19.96 7	348	372.718,694 668.707,186	349	372.718,435 668.702,041	5.152
349	372.718,435 668.702,041	350	372.718,17 668.688,636	13.40 8	350	372.718,17 668.688,636	351	372.717,882 668.673,288	15.35 1	351	372.717,882 668.673,288	352	372.717,715 668.665,497	7.793
352	372.717,715 668.665,497	353	372.717,644 668.658,783	6.714	353	372.717,644 668.658,783	354	372.717,154 668.649,562	9.234	354	372.717,154 668.649,562	355	372.717,31 668.644,688	4.876
355	372.717,31 668.644,688	356	372.717,142 668.632,885	11.80 4	356	372.717,142 668.632,885	357	372.716,784 668.617,701	15.18 8	357	372.716,784 668.617,701	358	372.716,651 668.612,276	5.427
358	372.716,651 668.612,276	359	372.716,016 668.597,53	14.76	359	372.716,016 668.597,53	360	372.715,991 668.596,941	0.59	360	372.715,991 668.596,941	361	372.715,67 668.589,49	7.458
361	372.715,67 668.589,49	362	372.715,46 668.584,598	4.897	362	372.715,46 668.584,598	363	372.715,124 668.576,809	7.796	363	372.715,124 668.576,809	364	372.715,14 668.567,162	9.647
364	372.715,14 668.567,162	365	372.715,896 668.561,017	6.191	365	372.715,896 668.561,017	366	372.719,633 668.554,057	7.9	366	372.719,633 668.554,057	367	372.725,373 668.546,656	9.366
367	372.725,373 668.546,656	368	372.747,962 668.502,05	50.0	368	372.747,962 668.502,05	369	372.748,917 668.496,894	5.244	369	372.748,917 668.496,894	370	372.747,861 668.493,354	3.694
370	372.747,861 668.493,354	371	372.745,894 668.490,216	3.704	371	372.745,894 668.490,216	372	372.752,04 668.488,724	6.325	372	372.752,04 668.488,724	373	372.752,865 668.490,039	1.552
373	372.752,865 668.490,039	374	372.753,378 668.490,857	0.966	374	372.753,378 668.490,857	375	372.755,08 668.496,564	5.955	375	372.755,08 668.496,564	376	372.758,845 668.498,261	4.13
376	372.758,845 668.498,261	377	372.764,32 668.498,938	5.517	377	372.764,32 668.498,938	378	372.782,651 668.496,719	18.46 5	378	372.782,651 668.496,719	379	372.801,405 668.496,497	18.75 5
379	372.801,405 668.496,497	380	372.807,447 668.496,967	6.06	380	372.807,447 668.496,967	381	372.820,251 668.502,004	13.75 9	381	372.820,251 668.502,004	382	372.830,483 668.507,367	11.55 2
382	372.830,483 668.507,367	383	372.842,557 668.513,696	13.63 2	383	372.842,557 668.513,696	384	372.853,575 668.521,855	13.71	384	372.853,575 668.521,855	385	372.859,438 668.527,084	7.856
385	372.859,438 668.527,084	386	372.880,745 668.555,174	35.25 7	386	372.880,745 668.555,174	387	372.893,147 668.569,778	19.15 9	387	372.893,147 668.569,778	388	372.894,629 668.571,523	2.289
388	372.894,629 668.571,523	389	372.910,408 668.584,973	20.73 4	389	372.910,408 668.584,973	390	372.936,254 668.607,003	33.96 1	390	372.936,254 668.607,003	391	372.951,671 668.620,667	20.60 1
391	372.951,671 668.620,667	392	372.958,768 668.629,699	11.48 7	392	372.958,768 668.629,699	393	372.960,779 668.632,393	3.362	393	372.960,779 668.632,393	394	372.960,935 668.633,503	1.121
394	372.960,935 668.633,503	395	372.963,64 668.649,505	16.22 9	395	372.963,64 668.649,505	396	372.963,742 668.659,645	10.14 1	396	372.963,742 668.659,645	397	372.963,625 668.663,024	3.381
397	372.963,625 668.663,024	398	372.963,152 668.669,564	6.557	398	372.963,152 668.669,564	399	372.963,105 668.670,311	0.748	399	372.963,105 668.670,311	400	372.962,5 668.679,958	9.666
400	372.962,5 668.679,958	401	372.962,408 668.681,429	1.474	401	372.962,408 668.681,429	402	372.961,447 668.696,742	15.34 3	402	372.961,447 668.696,742	403	372.961,541 668.700,508	3.767
403	372.961,541 668.700,508	404	372.961,914 668.712,445	11.94 3	404	372.961,914 668.712,445	405	372.964,342 668.720,317	8.238	405	372.964,342 668.720,317	406	372.968,968 668.733,286	13.76 9
406	372.968,968 668.733,286	407	372.970,689 668.738,292	5.294	407	372.970,689 668.738,292	408	372.973,061 668.743,186	5.439	408	372.973,061 668.743,186	409	372.976,943 668.750,627	8.393
409	372.976,943 668.750,627	410	372.979,145 668.754,848	4.761	410	372.979,145 668.754,848	411	372.985,418 668.764,121	11.19 5	411	372.985,418 668.764,121	412	372.991,966 668.771,925	10.18 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
412	372.991,966 668.771,925	413	373.000,612 668.780,198	11.966	413	373.000,612 668.780,198	414	373.007,208 668.784,449	7.847	414	373.007,208 668.784,449	415	373.012,234 668.786,421	5.399
415	373.012,234 668.786,421	416	373.017,495 668.787,128	5.308	416	373.017,495 668.787,128	417	373.047,88 668.787,893	30.395	417	373.047,88 668.787,893	418	373.051,261 668.788,639	3.462
418	373.051,261 668.788,639	419	373.059,031 668.790,355	7.957	419	373.059,031 668.790,355	420	373.069,286 668.794,8	11.177	420	373.069,286 668.794,8	421	373.086,887 668.806,145	20.94
421	373.086,887 668.806,145	422	373.091,639 668.811,844	7.42	422	373.091,639 668.811,844	423	373.096,281 668.819,027	8.552	423	373.096,281 668.819,027	424	373.100,536 668.829,624	11.419
424	373.100,536 668.829,624	425	373.100,805 668.830,755	1.163	425	373.100,805 668.830,755	426	373.101,025 668.831,678	0.949	426	373.101,025 668.831,678	427	373.101,967 668.835,637	4.07
427	373.101,967 668.835,637	428	373.104,516 668.848,627	13.238	428	373.104,516 668.848,627	429	373.106,204 668.860,291	11.786	429	373.106,204 668.860,291	430	373.108,982 668.873,79	13.782
430	373.108,982 668.873,79	431	373.117,277 668.893,995	21.841	431	373.117,277 668.893,995	432	373.131,537 668.923,244	32.54	432	373.131,537 668.923,244	433	373.136,578 668.930,365	8.725
433	373.136,578 668.930,365	434	373.140,908 668.934,75	6.163	434	373.140,908 668.934,75	435	373.149,059 668.934,565	8.153	435	373.149,059 668.934,565	436	373.154,52 668.931,941	6.059
436	373.154,52 668.931,941	437	373.158,082 668.929,092	4.561	437	373.158,082 668.929,092	438	373.162,541 668.923,481	7.167	438	373.162,541 668.923,481	439	373.169,776 668.910,08	15.229
439	373.169,776 668.910,08	440	373.174,082 668.903,191	8.124	440	373.174,082 668.903,191	441	373.182,62 668.895,877	11.242	441	373.182,62 668.895,877	442	373.186,654 668.893,295	4.79
442	373.186,654 668.893,295	443	373.191,25 668.889,436	6.001	443	373.191,25 668.889,436	444	373.193,351 668.881,163	8.536	444	373.193,351 668.881,163	445	373.193,876 668.872,495	8.684
445	373.193,876 668.872,495	446	373.188,018 668.852,225	21.1	446	373.188,018 668.852,225	447	373.178,956 668.830,825	23.24	447	373.178,956 668.830,825	448	373.168,553 668.810,123	23.169
448	373.168,553 668.810,123	449	373.168,123 668.809,267	0.958	449	373.168,123 668.809,267	450	373.162,54 668.798,157	12.434	450	373.162,54 668.798,157	451	373.157,866 668.789,212	10.093
451	373.157,866 668.789,212	452	373.156,269 668.769,045	20.23	452	373.156,269 668.769,045	453	373.181,084 668.817,976	54.864	453	373.181,084 668.817,976	454	373.198,359 668.856,204	41.95
454	373.198,359 668.856,204	455	373.209,053 668.888,472	33.994	455	373.209,053 668.888,472	456	373.211,96 668.898,169	10.123	456	373.211,96 668.898,169	457	373.193,531 668.899,027	18.449
457	373.193,531 668.899,027	458	373.185,724 668.900,575	7.959	458	373.185,724 668.900,575	459	373.178,107 668.907,074	10.013	459	373.178,107 668.907,074	460	373.174,792 668.912,507	6.364
460	373.174,792 668.912,507	461	373.167,498 668.926,64	15.904	461	373.167,498 668.926,64	462	373.161,994 668.932,984	8.399	462	373.161,994 668.932,984	463	373.157,735 668.937,053	5.89
463	373.157,735 668.937,053	464	373.151,263 668.940,162	7.18	464	373.151,263 668.940,162	465	373.146,288 668.941,713	5.211	465	373.146,288 668.941,713	466	373.151,735 668.953,306	12.809
466	373.151,735 668.953,306	467	373.155,718 668.966,198	13.493	467	373.155,718 668.966,198	468	373.158,405 668.980,913	14.958	468	373.158,405 668.980,913	469	373.161,085 669.003,044	22.293
469	373.161,085 669.003,044	470	373.160,371 669.020,885	17.855	470	373.160,371 669.020,885	471	373.158,569 669.031,233	10.504	471	373.158,569 669.031,233	472	373.155,703 669.051,813	20.779
472	373.155,703 669.051,813	473	373.154,243 669.065,884	14.147	473	373.154,243 669.065,884	474	373.152,514 669.082,496	16.702	474	373.152,514 669.082,496	475	373.151,023 669.092,428	10.043
475	373.151,023 669.092,428	476	373.150,054 669.104,132	11.744	476	373.150,054 669.104,132	477	373.149,181 669.118,05	13.945	477	373.149,181 669.118,05	478	373.149,591 669.128,628	10.586
478	373.149,591 669.128,628	479	373.148,887 669.141,248	12.64	479	373.148,887 669.141,248	480	373.148,317 669.145,542	4.332	480	373.148,317 669.145,542	481	373.146,615 669.150,689	5.421
481	373.146,615 669.150,689	482	373.133,203 669.177,615	30.081	482	373.133,203 669.177,615	483	373.125,173 669.195,337	19.456	483	373.125,173 669.195,337	484	373.123,627 669.198,18	3.236
484	373.123,627 669.198,18	485	373.090,06 669.259,905	70.262	485	373.090,06 669.259,905	486	373.085,756 669.267,819	9.009	486	373.085,756 669.267,819	487	373.085,515 669.270,061	2.255
487	373.085,515 669.270,061	488	373.086,608 669.273,204	3.328	488	373.086,608 669.273,204	489	373.088,86 669.275,867	3.488	489	373.088,86 669.275,867	490	373.109,928 669.282,223	22.006
490	373.109,928 669.282,223	491	373.116,736 669.285,827	7.703	491	373.116,736 669.285,827	492	373.119,084 669.287,382	2.816	492	373.119,084 669.287,382	493	373.115,945 669.290,701	4.568
493	373.115,945 669.290,701	494	373.114,435 669.289,701	1.811	494	373.114,435 669.289,701	495	373.108,209 669.286,405	7.045	495	373.108,209 669.286,405	496	373.085,328 669.279,501	23.9
496	373.085,328 669.279,501	497	373.074,883 669.276,35	10.91	497	373.074,883 669.276,35	498	373.069,942 669.274,613	5.237	498	373.069,942 669.274,613	499	373.059,608 669.273,681	10.376
499	373.059,608 669.273,681	500	373.051,558 669.273,923	8.054	500	373.051,558 669.273,923	501	373.039,73 669.275,347	11.913	501	373.039,73 669.275,347	502	373.024,646 669.278,622	15.435
502	373.024,646 669.278,622	503	373.018,848 669.279,696	5.897	503	373.018,848 669.279,696	504	373.015,263 669.279,829	3.587	504	373.015,263 669.279,829	505	373.010,878 669.278,906	4.481
505	373.010,878 669.278,906	506	372.981,72 669.272,215	29.916	506	372.981,72 669.272,215	507	372.966,765 669.269,61	15.18	507	372.966,765 669.269,61	508	372.960,14 669.269,793	6.628
508	372.960,14 669.269,793	509	372.958,269 669.270,466	1.988	509	372.958,269 669.270,466	510	372.956,952 669.271,546	1.703	510	372.956,952 669.271,546	511	372.954,79 669.273,496	2.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
511	372.954,79 669.273,496	512	372.954,006 669.274,61	1.362	512	372.954,006 669.274,61	513	372.953,954 669.274,839	0.235	513	372.953,954 669.274,839	514	372.953,954 669.280,636	5.797
514	372.953,954 669.280,636	515	372.955,075 669.292,582	11.998	515	372.955,075 669.292,582	516	372.955,158 669.306,582	14.0	516	372.955,158 669.306,582	517	372.954,117 669.320,055	13.513
517	372.954,117 669.320,055	518	372.951,44 669.350,292	30.355	518	372.951,44 669.350,292	519	372.947,297 669.374,834	24.889	519	372.947,297 669.374,834	520	372.941,904 669.392,816	18.773
520	372.941,904 669.392,816	521	372.935,04 669.413,106	21.42	521	372.935,04 669.413,106	522	372.929,139 669.425,481	13.71	522	372.929,139 669.425,481	523	372.914,73 669.456,49	34.193
523	372.914,73 669.456,49	524	372.905,578 669.473,999	19.757	524	372.905,578 669.473,999	525	372.896,098 669.494,449	22.54	525	372.896,098 669.494,449	526	372.886,234 669.522,999	30.206
526	372.886,234 669.522,999	527	372.884,391 669.528,696	5.988	527	372.884,391 669.528,696	528	372.877,509 669.549,98	22.369	528	372.877,509 669.549,98	529	372.869,271 669.577,046	28.292
529	372.869,271 669.577,046	530	372.861,449 669.607,963	31.891	530	372.861,449 669.607,963	531	372.854,595 669.645,337	37.997	531	372.854,595 669.645,337	532	372.848,805 669.684,349	39.439
532	372.848,805 669.684,349	533	372.841,083 669.722,778	39.197	533	372.841,083 669.722,778	534	372.830,446 669.781,763	59.936	534	372.830,446 669.781,763	535	372.829,829 669.788,939	7.202
535	372.829,829 669.788,939	536	372.830,059 669.793,594	4.661	536	372.830,059 669.793,594	537	372.829,872 669.803,566	9.974	537	372.829,872 669.803,566	538	372.829,737 669.807,742	4.178
538	372.829,737 669.807,742	539	372.830,582 669.814,929	7.237	539	372.830,582 669.814,929	540	372.823,913 669.815,964	6.749	540	372.823,913 669.815,964	1	372.824,764 669.811,52	4.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.041	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

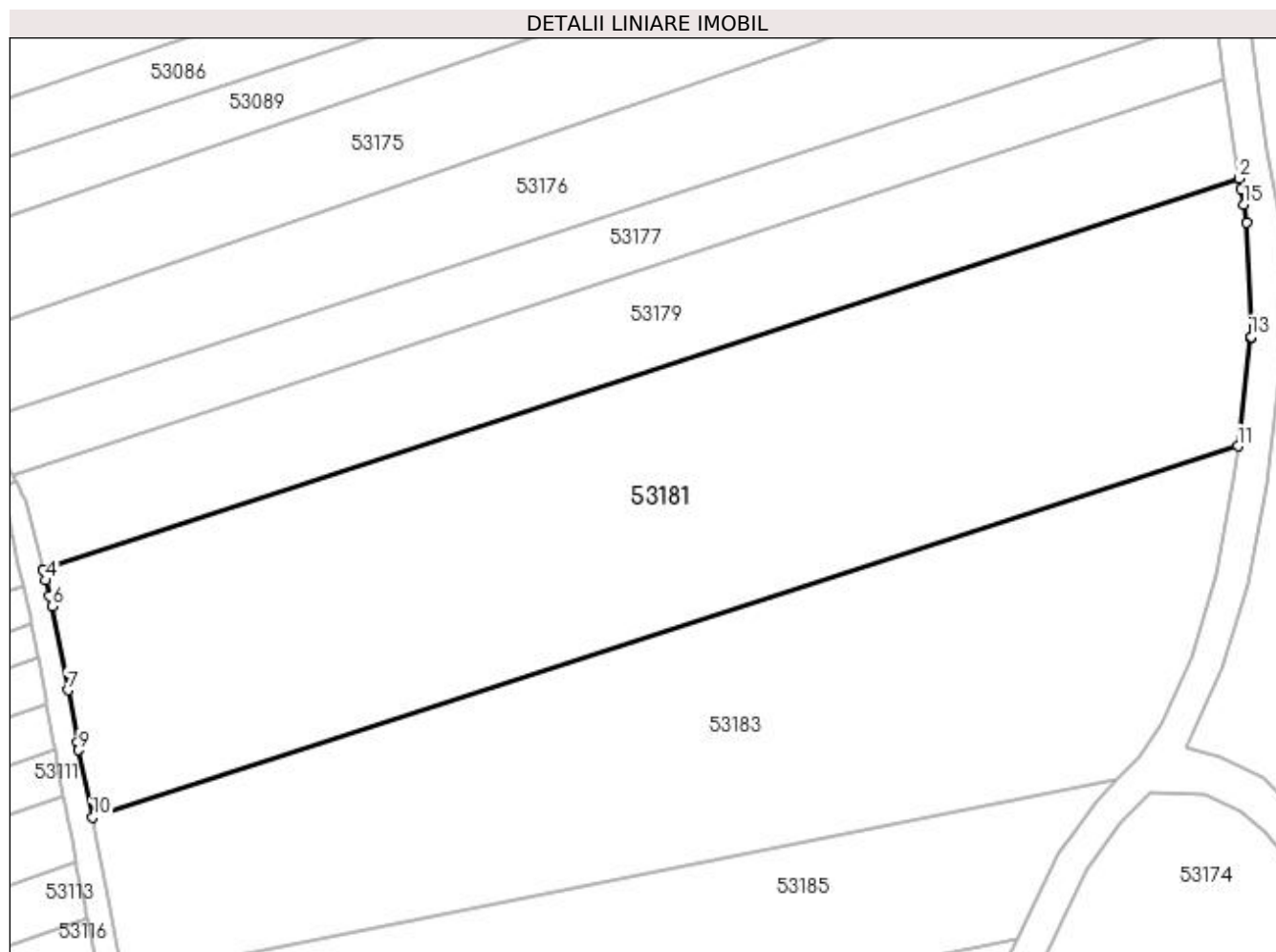
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.041	Unghiuț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.154,508 669.025,407	2	373.154,233 669.026,99	1.607
2	373.154,233 669.026,99	3	372.974,812 668.968,254	188.79
3	372.974,812 668.968,254	4	372.975,211 668.966,712	1.593
4	372.975,211 668.966,712	5	372.975,81 668.964,397	2.391
5	372.975,81 668.964,397	6	372.976,222 668.962,805	1.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.976,222 668.962,805	7	372.978,516 668.950,217	12.795
7	372.978,516 668.950,217	8	372.979,94 668.942,405	7.941
8	372.979,94 668.942,405	9	372.980,152 668.941,237	1.187
9	372.980,152 668.941,237	10	372.982,244 668.931,124	10.327
10	372.982,244 668.931,124	11	373.154,082 668.986,804	180.634
11	373.154,082 668.986,804	12	373.156,043 669.002,998	16.312
12	373.156,043 669.002,998	13	373.156,073 669.003,246	0.25
13	373.156,073 669.003,246	14	373.155,388 669.020,354	17.122
14	373.155,388 669.020,354	15	373.154,922 669.023,031	2.717
15	373.154,922 669.023,031	1	373.154,508 669.025,407	2.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.962	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

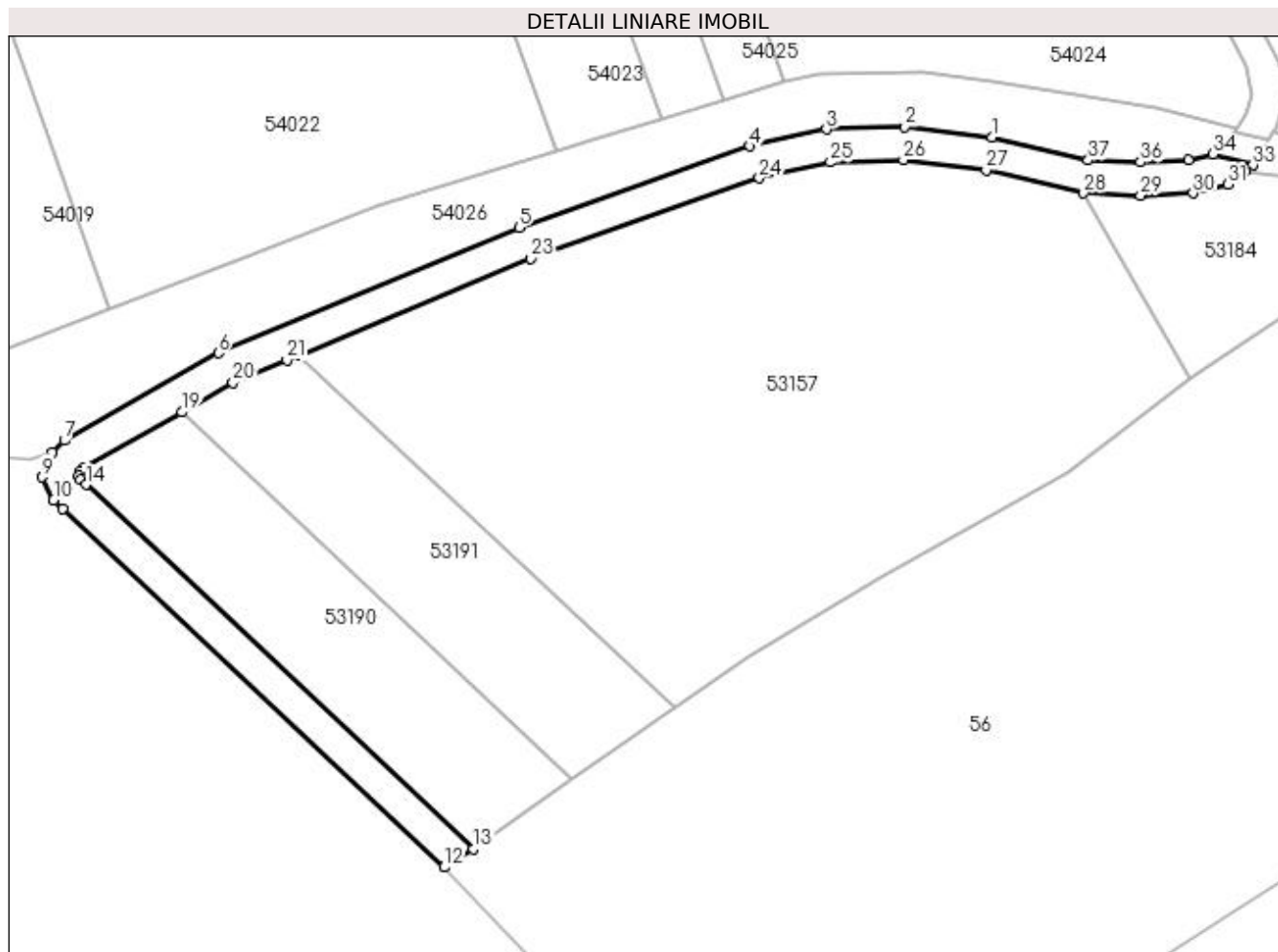
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.962	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.701,973 668.489,165	2	372.686,265 668.491,046	15.82
3	372.672,03 668.490,615	4	372.658,232 668.487,53	14.139
5	372.616,462 668.472,858	6	372.562,127 668.450,168	58.882
7	372.534,29 668.434,344	8	372.532,064 668.432,275	3.039
9	372.530,285 668.427,706	10	372.532,327 668.423,586	4.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.686,265 668.491,046	3	372.672,03 668.490,615	14.242
4	372.658,232 668.487,53	5	372.616,462 668.472,858	44.272
6	372.562,127 668.450,168	7	372.534,29 668.434,344	32.02
8	372.532,064 668.432,275	9	372.530,285 668.427,706	4.903
10	372.532,327 668.423,586	11	372.534,031 668.421,984	2.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.534,031 668.421,984	12	372.602,923 668.357,225	94.551
13	372.608,212 668.360,488	14	372.538,141 668.426,355	96.169
15	372.537,224 668.427,218	16	372.536,838 668.427,997	0.869
17	372.537,157 668.428,817	18	372.537,863 668.429,474	0.964
19	372.555,466 668.439,48	20	372.564,775 668.444,772	10.708
21	372.574,527 668.448,844	22	372.576,693 668.449,749	2.347
23	372.618,614 668.467,255	24	372.659,887 668.481,752	43.745
25	372.672,782 668.484,635	26	372.685,997 668.485,036	13.221
27	372.700,916 668.483,249	28	372.718,537 668.479,044	18.116
29	372.728,849 668.478,643	30	372.738,36 668.479,044	9.519
31	372.744,567 668.480,645	32	372.747,745 668.483,063	3.993
33	372.749,173 668.484,15	34	372.741,897 668.486,153	7.547
35	372.737,474 668.485,012	36	372.728,839 668.484,648	8.643
37	372.719,357 668.485,016	1	372.701,973 668.489,165	17.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.602,923 668.357,225	13	372.608,212 668.360,488	6.215
14	372.538,141 668.426,355	15	372.537,224 668.427,218	1.259
16	372.536,838 668.427,997	17	372.537,157 668.428,817	0.88
18	372.537,863 668.429,474	19	372.555,466 668.439,48	20.248
20	372.564,775 668.444,772	21	372.574,527 668.448,844	10.568
22	372.576,693 668.449,749	23	372.618,614 668.467,255	45.429
24	372.659,887 668.481,752	25	372.672,782 668.484,635	13.213
26	372.685,997 668.485,036	27	372.700,916 668.483,249	15.026
28	372.718,537 668.479,044	29	372.728,849 668.478,643	10.32
30	372.738,36 668.479,044	31	372.744,567 668.480,645	6.41
32	372.747,745 668.483,063	33	372.749,173 668.484,15	1.795
34	372.741,897 668.486,153	35	372.737,474 668.485,012	4.568
36	372.728,839 668.484,648	37	372.719,357 668.485,016	9.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40283/77, Titlu de proprietate, din 21/10/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP SIMION, Lipsa CNP 2) OROS ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4933, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LENGHEL MARILENA ANCUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

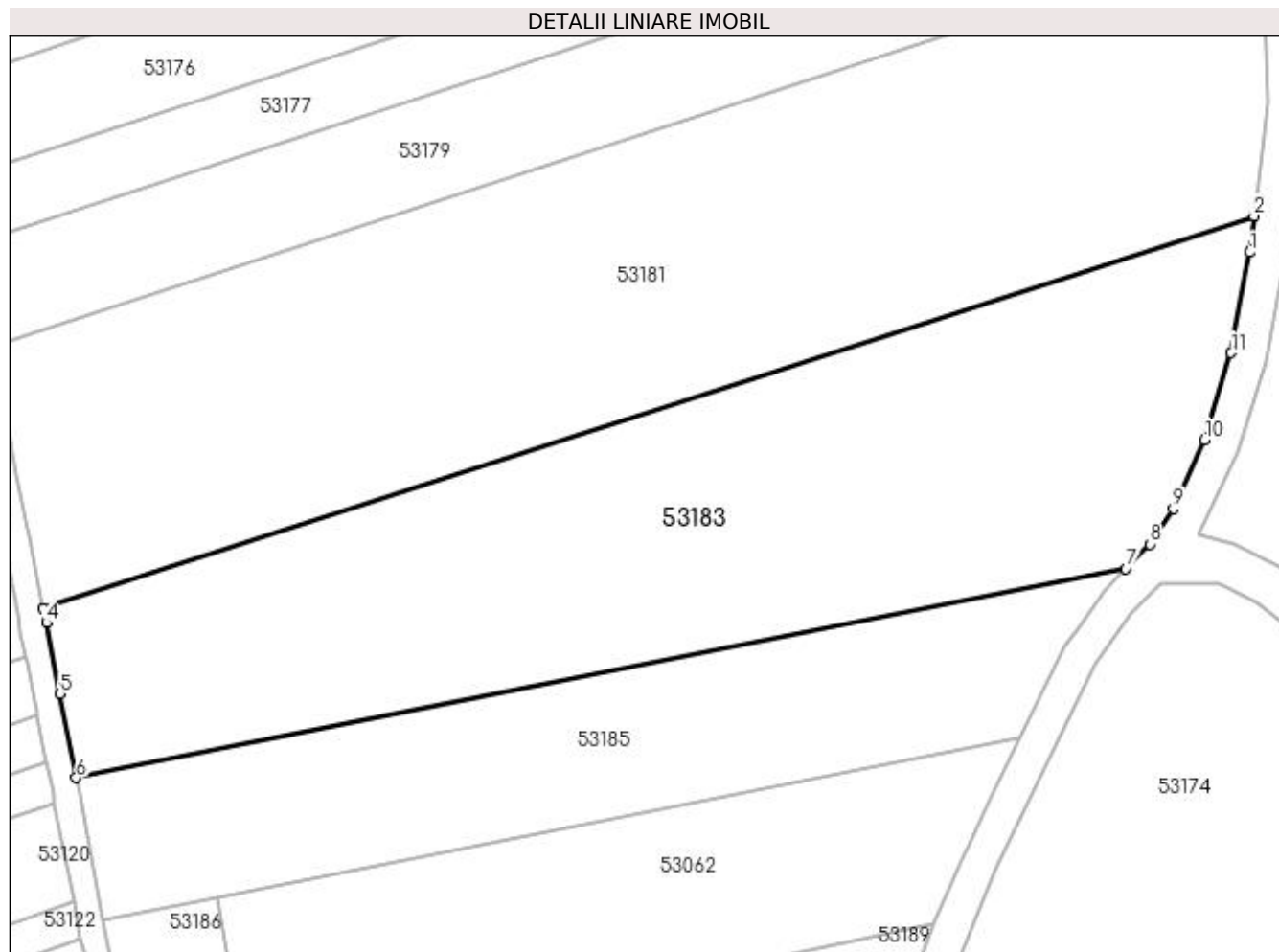
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Peste apă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.153,459 668.981,663	2	373.154,082 668.986,804	5.179
2	373.154,082 668.986,804	3	372.982,244 668.931,124	180.634
3	372.982,244 668.931,124	4	372.982,712 668.929,097	2.08
4	372.982,712 668.929,097	5	372.984,639 668.919,009	10.27
5	372.984,639 668.919,009	6	372.986,915 668.907,093	12.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.986,915 668.907,093	7	373.135,871 668.936,766	151.883
7	373.135,871 668.936,766	8	373.139,318 668.940,256	4.905
8	373.139,318 668.940,256	9	373.142,643 668.945,263	6.01
9	373.142,643 668.945,263	10	373.147,048 668.955,075	10.755
10	373.147,048 668.955,075	11	373.150,853 668.967,389	12.888
11	373.150,853 668.967,389	1	373.153,459 668.981,663	14.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.206	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

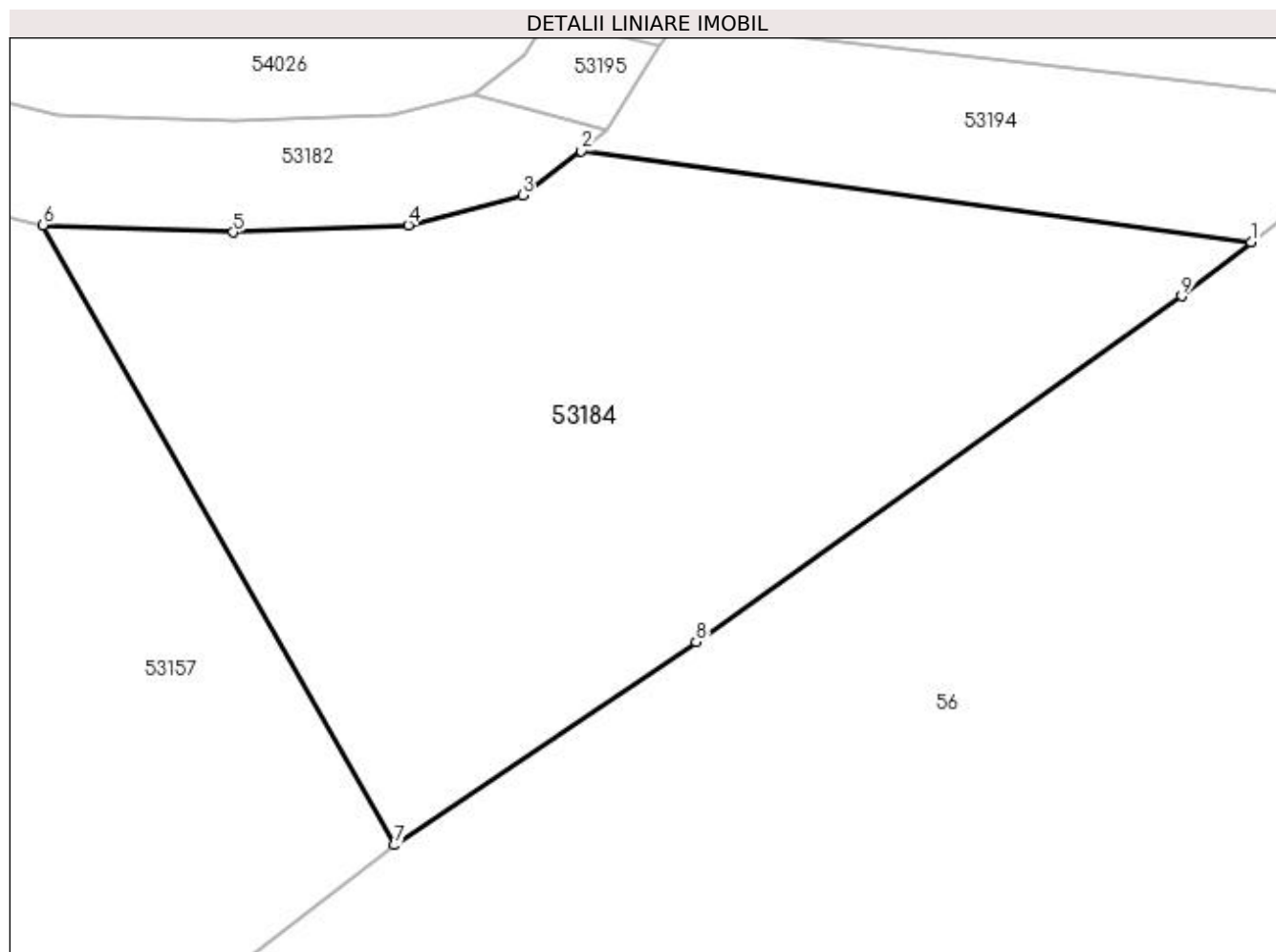
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.206	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.784,123 668.478,103	2	372.747,745 668.483,063	36.715
2	372.747,745 668.483,063	3	372.744,567 668.480,645	3.993
3	372.744,567 668.480,645	4	372.738,36 668.479,044	6.41
4	372.738,36 668.479,044	5	372.728,849 668.478,643	9.519
5	372.728,849 668.478,643	6	372.718,537 668.479,044	10.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.718,537 668.479,044	7	372.737,622 668.445,393	38.686
7	372.737,622 668.445,393	8	372.753,99 668.456,414	19.733
8	372.753,99 668.456,414	9	372.780,348 668.475,189	32.361
9	372.780,348 668.475,189	1	372.784,123 668.478,103	4.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/98, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP LEON, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

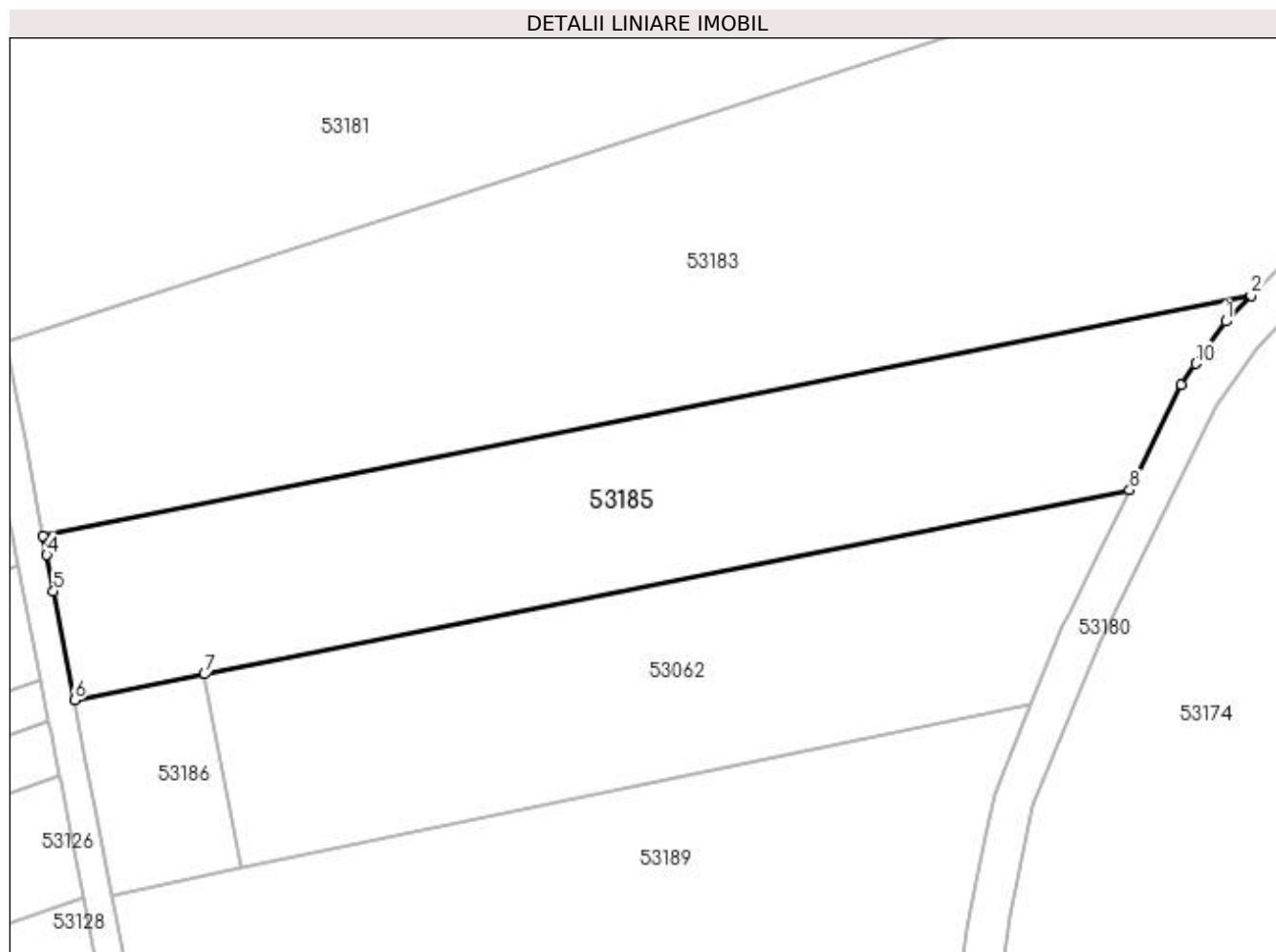
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.132,733 668.933,588	2	373.135,871 668.936,766	4.466
2	373.135,871 668.936,766	3	372.986,915 668.907,093	151.883
3	372.986,915 668.907,093	4	372.987,354 668.904,795	2.34
4	372.987,354 668.904,795	5	372.988,21 668.900,316	4.56
5	372.988,21 668.900,316	6	372.990,773 668.886,9	13.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.990,773 668.886,9	7	373.006,816 668.890,096	16.358
7	373.006,816 668.890,096	8	373.120,892 668.912,82	116.317
8	373.120,892 668.912,82	9	373.127,221 668.925,801	14.442
9	373.127,221 668.925,801	10	373.129,039 668.928,37	3.147
10	373.129,039 668.928,37	1	373.132,733 668.933,588	6.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		399	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/8, Titlu de proprietate, din 04/10/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUREL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4935, din 13/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

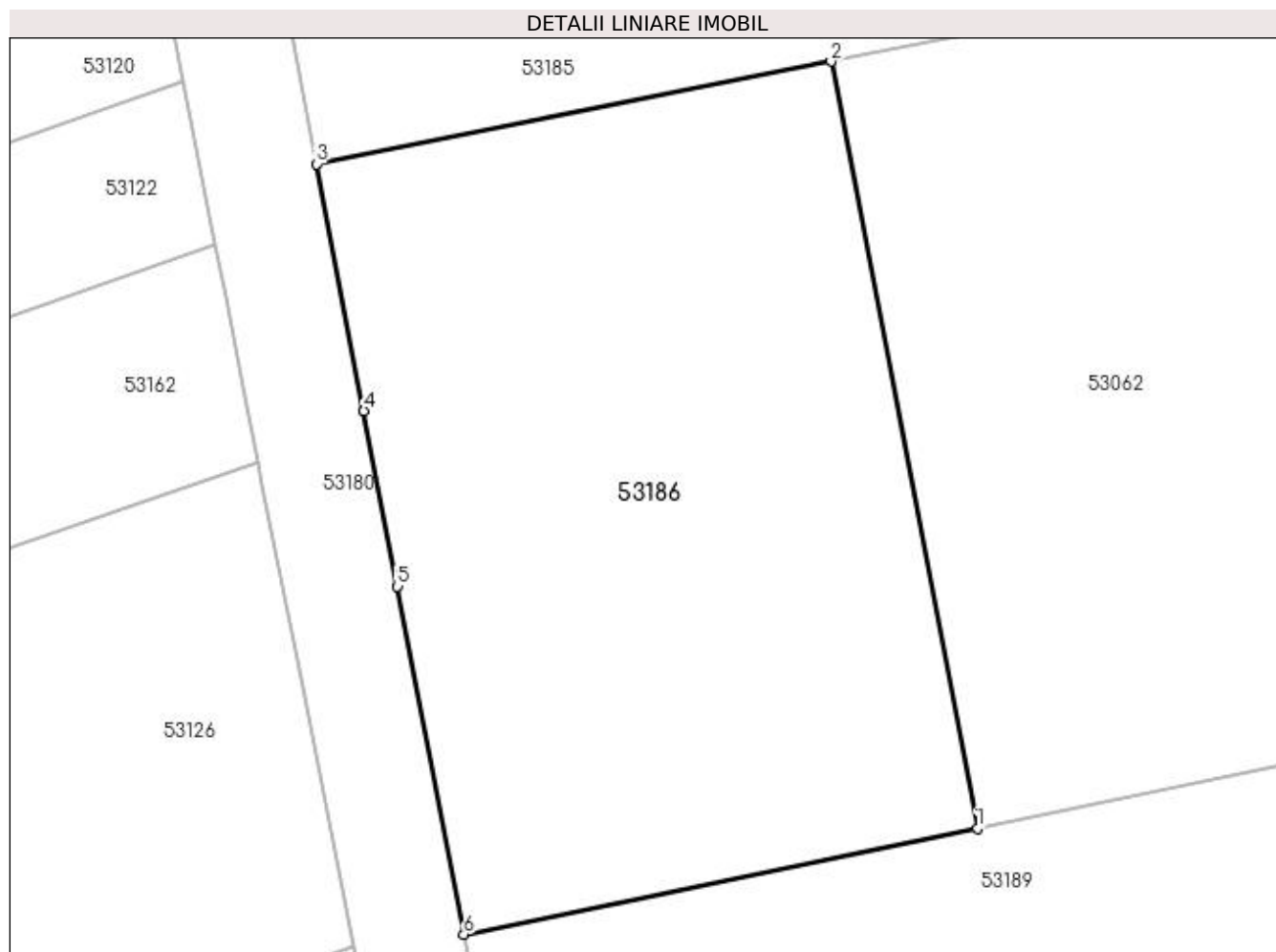
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	399	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.011,381 668.866,193	2	373.006,816 668.890,096	24.335
2	373.006,816 668.890,096	3	372.990,773 668.886,9	16.358
3	372.990,773 668.886,9	4	372.992,244 668.879,199	7.84
4	372.992,244 668.879,199	5	372.993,288 668.873,732	5.566
5	372.993,288 668.873,732	6	372.995,359 668.862,885	11.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.995,359 668.862,885	1	373.011,381 668.866,193	16.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

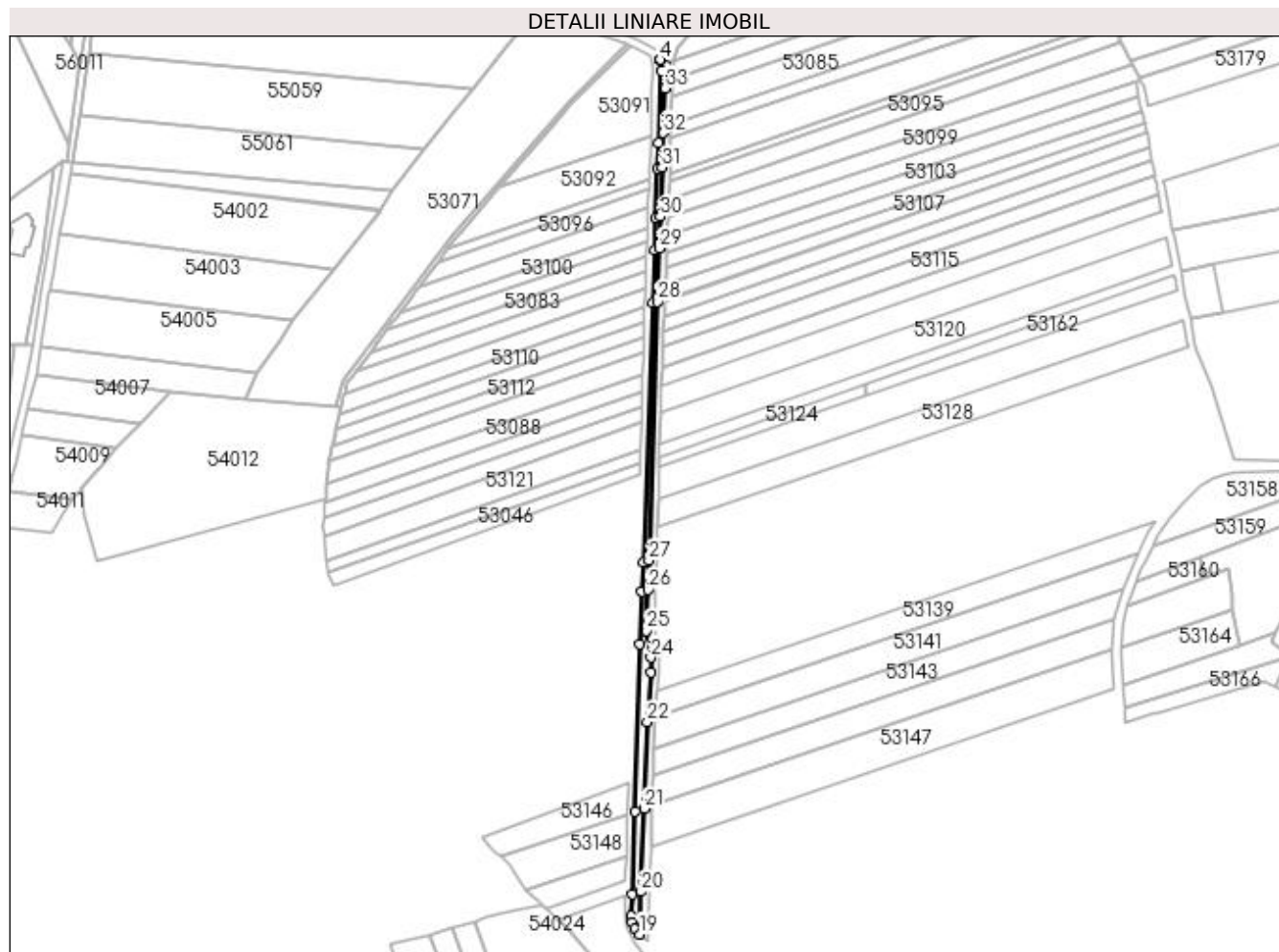
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.366	Unghiuit	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.735,455 668.987,126	2	372.735,155 668.989,092	1.989
3	372.733,034 668.991,354	4	372.732,743 668.991,495	0.323
5	372.733,106 668.986,081	6	372.731,793 668.950,404	35.701
7	372.731,355 668.937,832	8	372.730,489 668.912,992	24.855
9	372.729,935 668.897,273	10	372.729,13 668.871,048	26.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.735,155 668.989,092	3	372.733,034 668.991,354	3.101
4	372.732,743 668.991,495	5	372.733,106 668.986,081	5.426
6	372.731,793 668.950,404	7	372.731,355 668.937,832	12.58
8	372.730,489 668.912,992	9	372.729,935 668.897,273	15.729
10	372.729,13 668.871,048	11	372.724,47 668.742,38	128.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.724,47 668.742,38	12	372.723,753 668.728,115	14.283
13	372.722,433 668.701,901	14	372.720,32 668.618,897	83.031
15	372.719,127 668.578,009	16	372.718,647 668.567,25	10.77
17	372.718,87 668.564,048	18	372.720,125 668.560,832	3.452
19	372.722,506 668.558,089	20	372.723,272 668.579,252	21.177
21	372.724,76 668.620,4	22	372.726,307 668.663,154	42.782
23	372.728,266 668.687,883	24	372.728,145 668.695,137	7.255
25	372.726,098 668.708,452	26	372.726,713 668.728,835	20.392
27	372.727,15 668.743,319	28	372.731,291 668.871,691	128.439
29	372.732,217 668.898,06	30	372.732,766 668.913,669	15.619
31	372.733,586 668.938,083	32	372.734,074 668.955,18	17.104
33	372.735,049 668.977,364	1	372.735,455 668.987,126	9.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.723,753 668.728,115	13	372.722,433 668.701,901	26.247
14	372.720,32 668.618,897	15	372.719,127 668.578,009	40.905
16	372.718,647 668.567,25	17	372.718,87 668.564,048	3.21
18	372.720,125 668.560,832	19	372.722,506 668.558,089	3.632
20	372.723,272 668.579,252	21	372.724,76 668.620,4	41.175
22	372.726,307 668.663,154	23	372.728,266 668.687,883	24.806
24	372.728,145 668.695,137	25	372.726,098 668.708,452	13.471
26	372.726,713 668.728,835	27	372.727,15 668.743,319	14.491
28	372.731,291 668.871,691	29	372.732,217 668.898,06	26.385
30	372.732,766 668.913,669	31	372.733,586 668.938,083	24.428
32	372.734,074 668.955,18	33	372.735,049 668.977,364	22.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.076	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/76, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4831, din 07/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DĂNILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

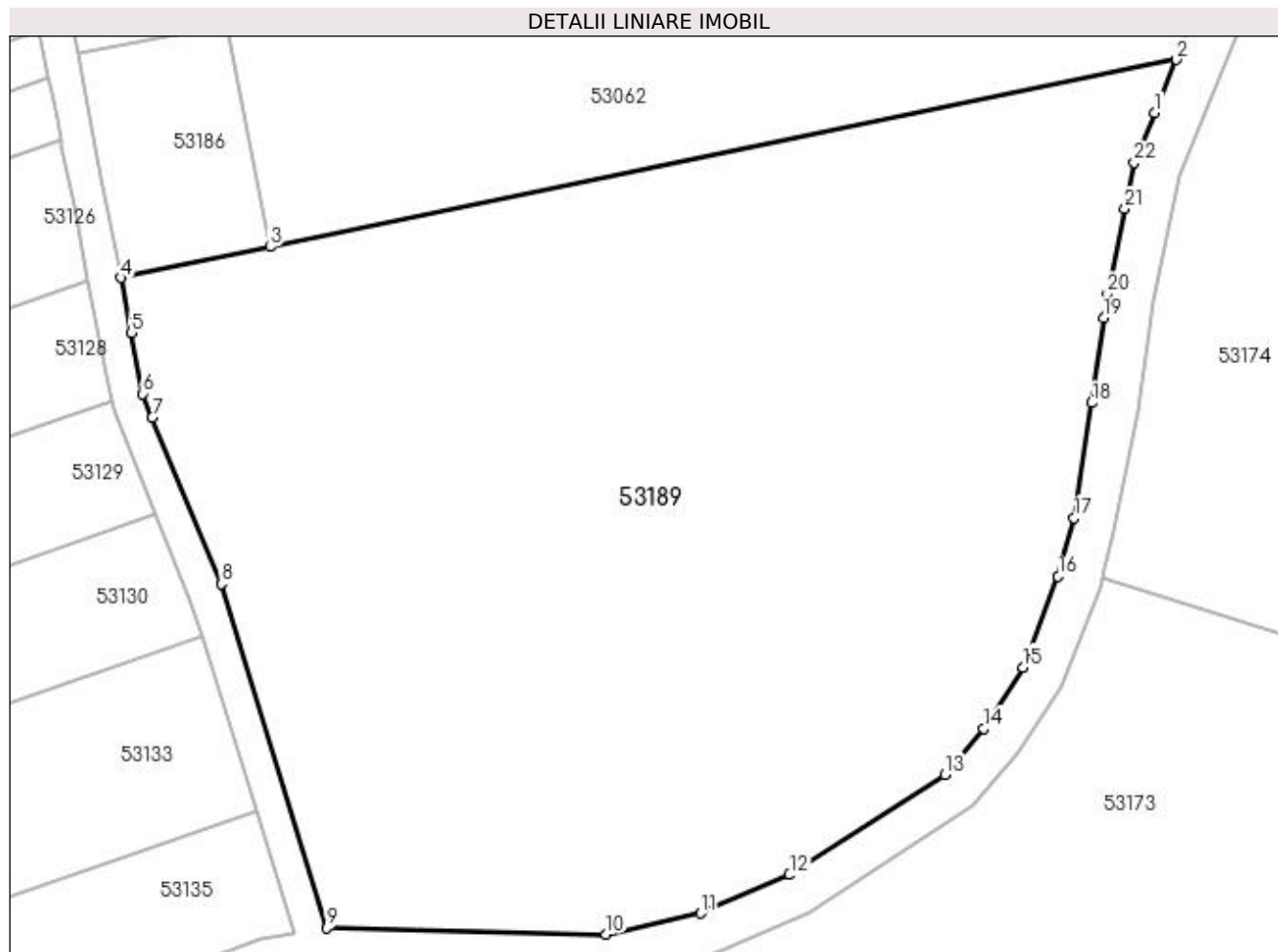
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.076	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.106,376 668.880,607	2	373.108,706 668.886,283	6.136
3	373.011,381 668.866,193	4	372.995,359 668.862,885	16.36
5	372.996,486 668.856,995	6	372.997,742 668.850,417	6.697
7	372.998,747 668.847,853	8	373.006,161 668.830,031	19.303
9	373.017,501 668.793,06	10	373.047,438 668.792,404	29.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.108,706 668.886,283	3	373.011,381 668.866,193	99.377
4	372.995,359 668.862,885	5	372.996,486 668.856,995	5.997
6	372.997,742 668.850,417	7	372.998,747 668.847,853	2.754
8	373.006,161 668.830,031	9	373.017,501 668.793,06	38.671
10	373.047,438 668.792,404	11	373.057,639 668.794,656	10.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.057,639 668.794,656	12	373.067,158 668.798,782	10.375
13	373.083,871 668.809,555	14	373.088,008 668.814,516	6.46
15	373.092,248 668.821,078	16	373.095,998 668.830,826	10.444
17	373.097,704 668.837,084	18	373.099,585 668.849,467	12.525
19	373.100,902 668.858,566	20	373.101,277 668.861,154	2.615
21	373.103,156 668.870,288	22	373.104,178 668.875,256	5.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.067,158 668.798,782	13	373.083,871 668.809,555	19.884
14	373.088,008 668.814,516	15	373.092,248 668.821,078	7.813
16	373.095,998 668.830,826	17	373.097,704 668.837,084	6.486
18	373.099,585 668.849,467	19	373.100,902 668.858,566	9.194
20	373.101,277 668.861,154	21	373.103,156 668.870,288	9.325
22	373.104,178 668.875,256	1	373.106,376 668.880,607	5.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/33, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4796, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CISMAR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

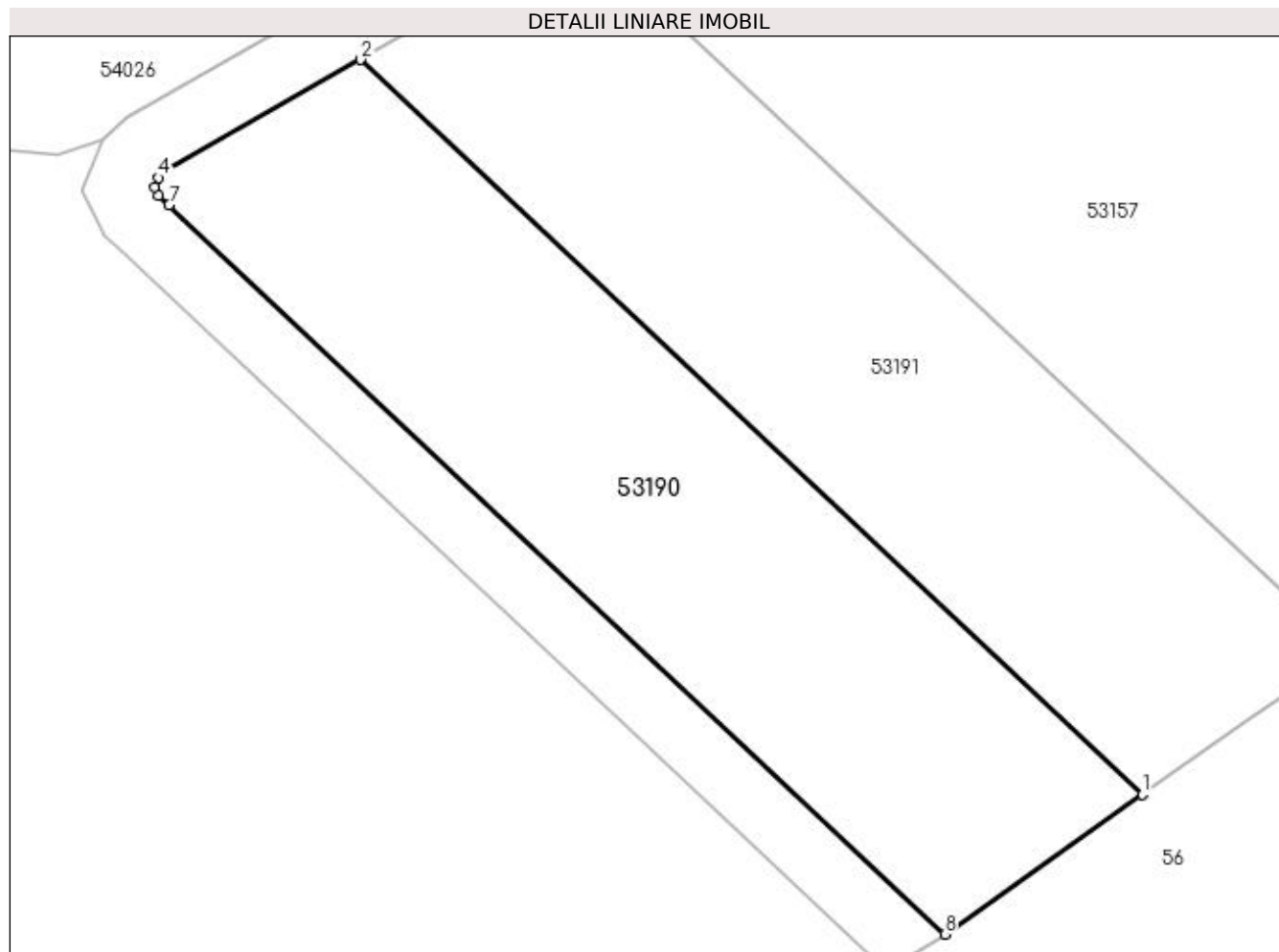
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	La Tohat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.626,088 668.373,096	2	372.555,466 668.439,48	96.924
2	372.555,466 668.439,48	3	372.537,863 668.429,474	20.248
3	372.537,863 668.429,474	4	372.537,157 668.428,817	0.964
4	372.537,157 668.428,817	5	372.536,838 668.427,997	0.88
5	372.536,838 668.427,997	6	372.537,224 668.427,218	0.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.537,224 668.427,218	7	372.538,141 668.426,355	1.259
7	372.538,141 668.426,355	8	372.608,212 668.360,488	96.169
8	372.608,212 668.360,488	1	372.626,088 668.373,096	21.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/33, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PAȘCA GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

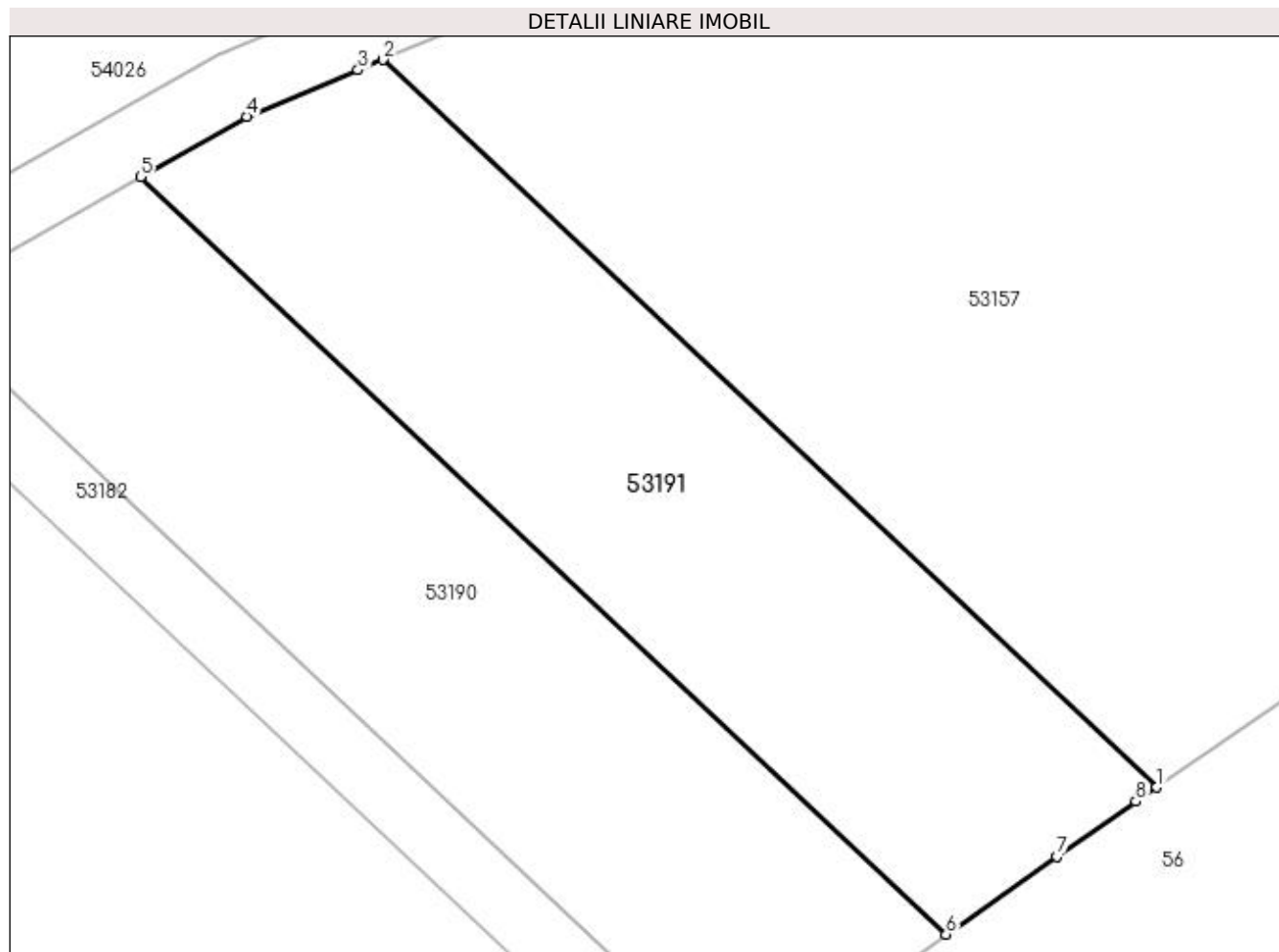
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	La Tohat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.644,539 668.385,972	2	372.576,693 668.449,749	93.116
2	372.576,693 668.449,749	3	372.574,527 668.448,844	2.347
3	372.574,527 668.448,844	4	372.564,775 668.444,772	10.568
4	372.564,775 668.444,772	5	372.555,466 668.439,48	10.708
5	372.555,466 668.439,48	6	372.626,088 668.373,096	96.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.626,088 668.373,096	7	372.635,781 668.379,933	11.862
7	372.635,781 668.379,933	8	372.642,735 668.384,728	8.447
8	372.642,735 668.384,728	1	372.644,539 668.385,972	2.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		306	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, Lipsa CUI	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056, Prin administrația bazinală de apă Someș Tisa	A1

C. Partea III. SARCINI .

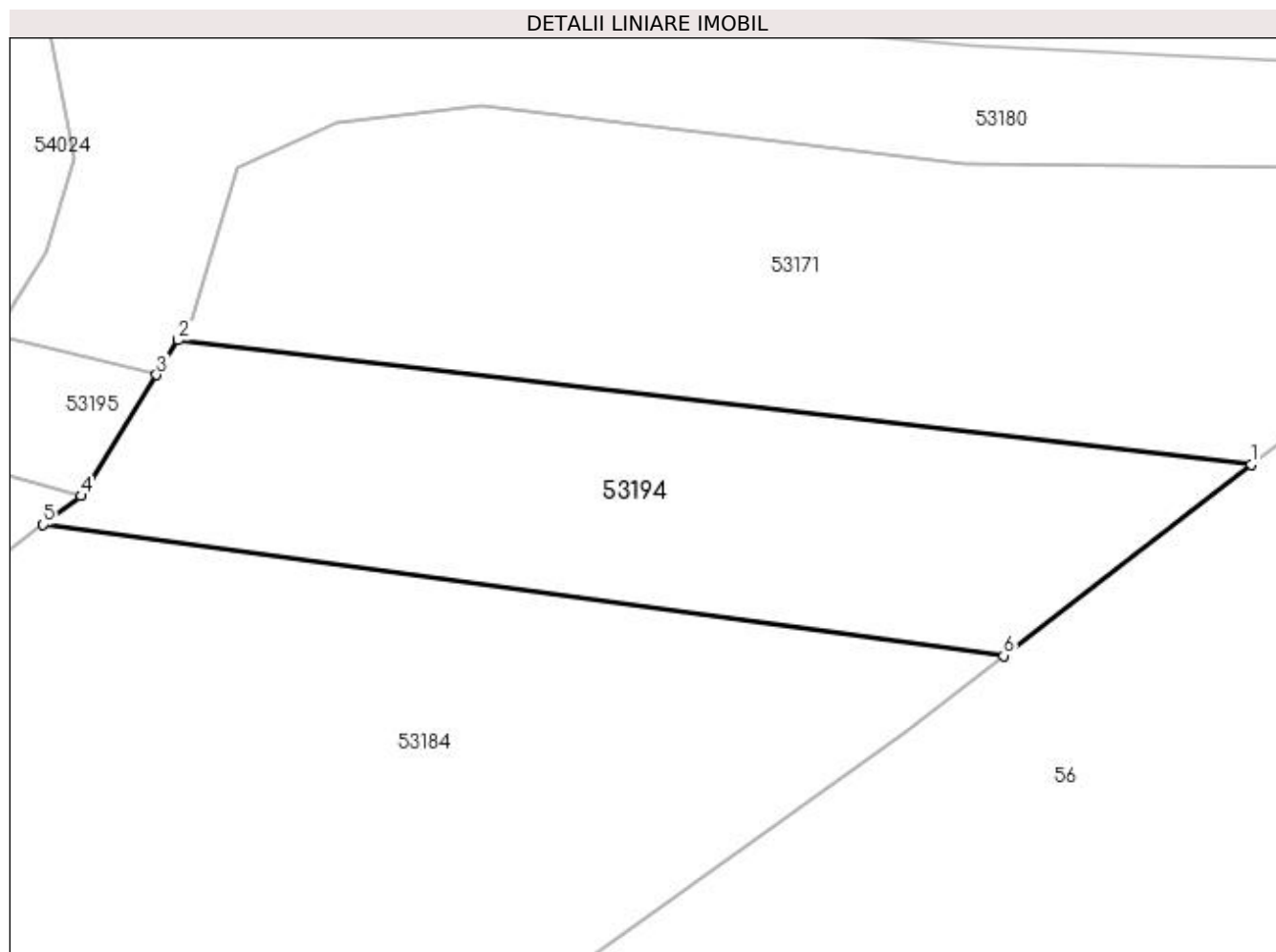
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	306	-	-	-	V. Cerna, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.793,491 668.485,335	2	372.752,865 668.490,039	40.897
2	372.752,865 668.490,039	3	372.752,04 668.488,724	1.552
3	372.752,04 668.488,724	4	372.749,173 668.484,15	5.398
4	372.749,173 668.484,15	5	372.747,745 668.483,063	1.795
5	372.747,745 668.483,063	6	372.784,123 668.478,103	36.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.784,123 668.478,103	1	372.793,491 668.485,335	11.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34	Sector cadastral:53 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, Lipsa CUI	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056, Prin administrația bazinală de apă Someș Tisa	A1

C. Partea III. SARCINI .

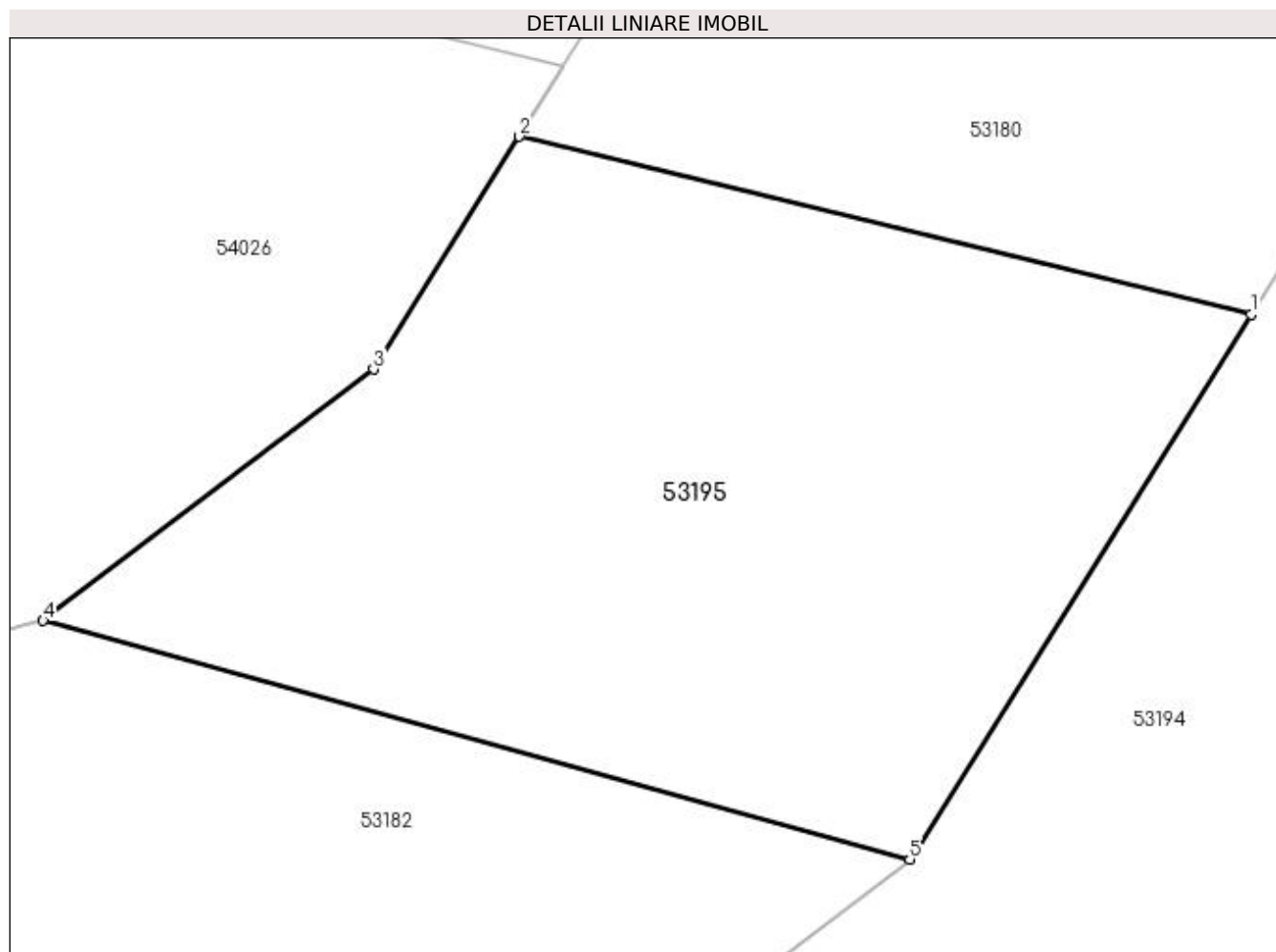
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	34	-	-	-	V. Cerna, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.752,04 668.488,724	2	372.745,894 668.490,216	6.325
2	372.745,894 668.490,216	3	372.744,67 668.488,263	2.305
3	372.744,67 668.488,263	4	372.741,897 668.486,153	3.484
4	372.741,897 668.486,153	5	372.749,173 668.484,15	7.547
5	372.749,173 668.484,15	1	372.752,04 668.488,724	5.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.503	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/43, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA MARIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 638, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA

C. Partea III. SARCINI .

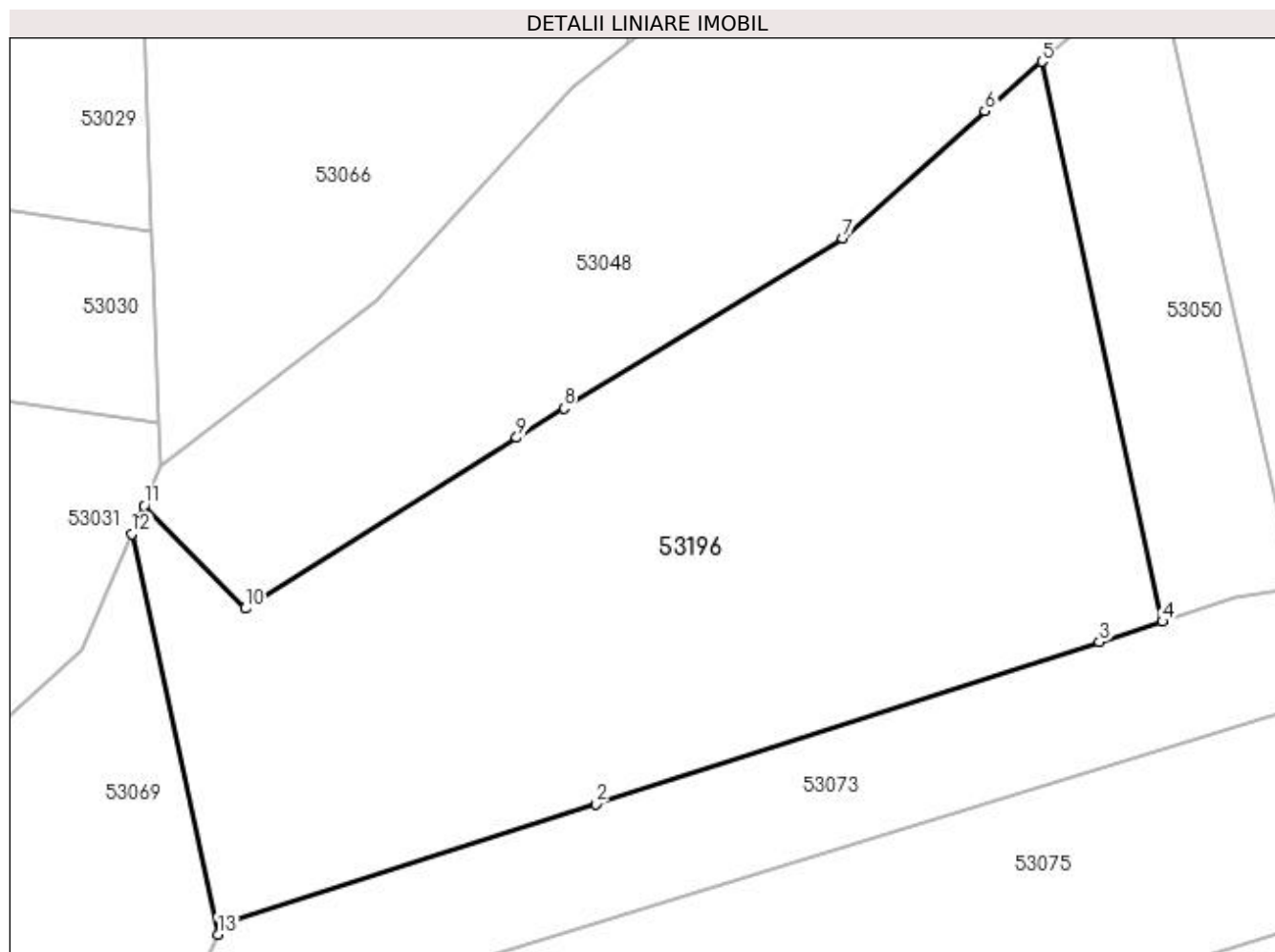
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.503	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.838,278 669.127,003	2	372.872,838 669.138,108	36.3
2	372.872,838 669.138,108	3	372.919,527 669.153,112	49.041
3	372.919,527 669.153,112	4	372.925,38 669.154,993	6.148
4	372.925,38 669.154,993	5	372.914,203 669.206,885	53.082
5	372.914,203 669.206,885	6	372.908,932 669.202,301	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.908,932 669.202,301	7	372.895,768 669.190,48	17.693
7	372.895,768 669.190,48	8	372.869,907 669.174,778	30.255
8	372.869,907 669.174,778	9	372.865,532 669.172,029	5.167
9	372.865,532 669.172,029	10	372.840,371 669.156,22	29.715
10	372.840,371 669.156,22	11	372.830,975 669.165,739	13.375
11	372.830,975 669.165,739	12	372.829,85 669.163,124	2.847
12	372.829,85 669.163,124	13	372.837,841 669.126,024	37.951
13	372.837,841 669.126,024	1	372.838,278 669.127,003	1.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.049	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

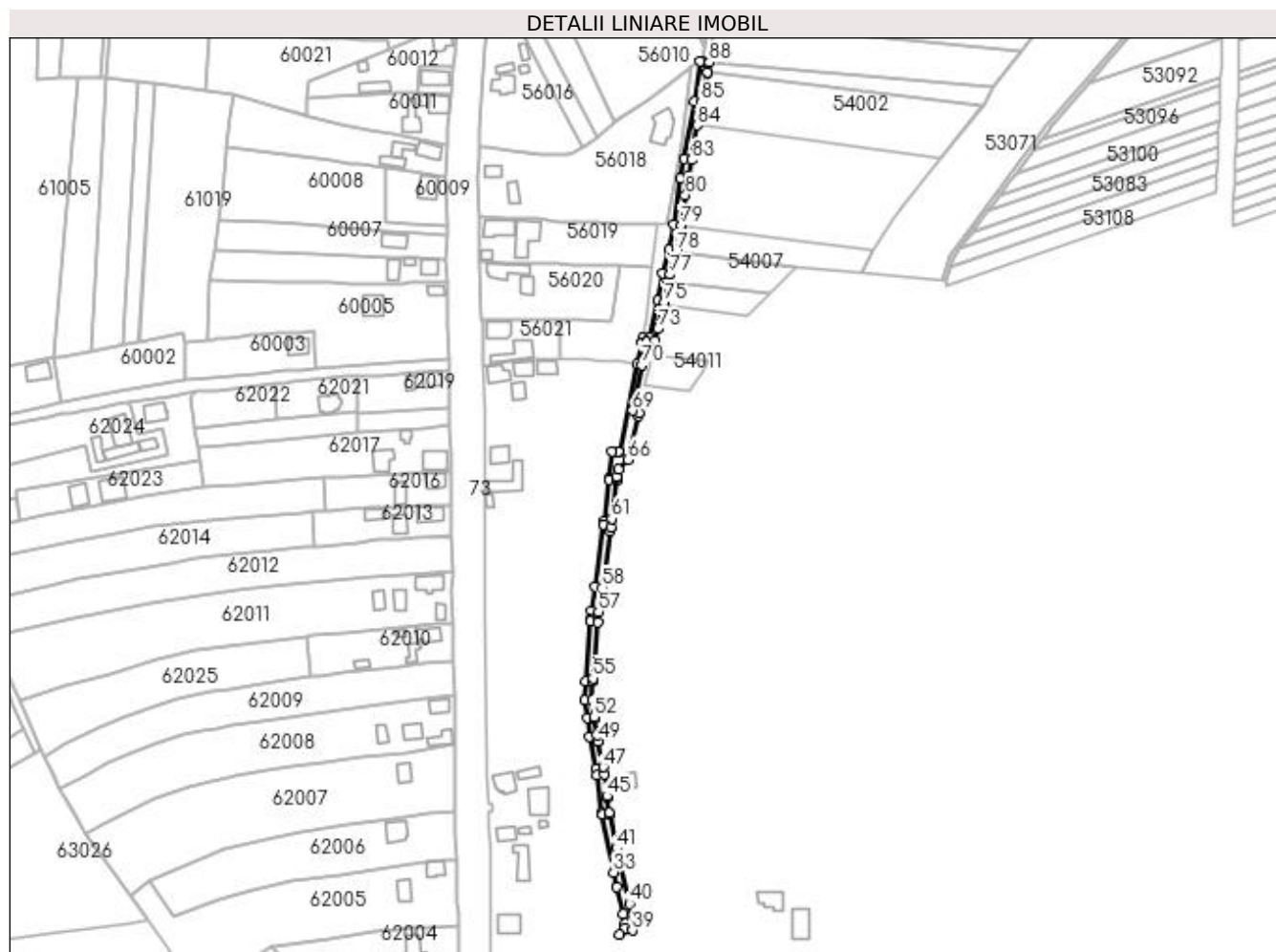
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	197	Băltuță	-	-	
2	drum	NU	1.852	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.438,352 668.941,01	2	372.436,602 668.941,163	1.757	2	372.436,602 668.941,163	3	372.433,412 668.918,957	22.434	3	372.433,412 668.918,957	4	372.427,919 668.886,908	32.516
4	372.427,919 668.886,908	5	372.425,824 668.875,826	11.278	5	372.425,824 668.875,826	6	372.422,173 668.850,136	25.948	6	372.422,173 668.850,136	7	372.419,455 668.836,117	14.28
7	372.419,455 668.836,117	8	372.415,946 668.823,021	13.558	8	372.415,946 668.823,021	9	372.412,94 668.807,749	15.565	9	372.412,94 668.807,749	10	372.408,419 668.787,407	20.838
10	372.408,419 668.787,407	11	372.404,764 668.786,7	3.723	11	372.404,764 668.786,7	12	372.404,361 668.784,311	2.423	12	372.404,361 668.784,311	13	372.401,484 668.772,456	12.199
13	372.401,484 668.772,456	14	372.391,78 668.723,317	50.088	14	372.391,78 668.723,317	15	372.391,357 668.723,359	0.425	15	372.391,357 668.723,359	16	372.387,727 668.723,72	3.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.387,727 668.723,72	17	372.385,991 668.708,416	15.402	17	372.385,991 668.708,416	18	372.385,94 668.707,969	0.45	18	372.385,94 668.707,969	19	372.383,334 668.684,992	23.124
19	372.383,334 668.684,992	20	372.383,092 668.682,859	2.147	20	372.383,092 668.682,859	21	372.378,152 668.648,227	34.983	21	372.378,152 668.648,227	22	372.376,051 668.634,703	13.686
22	372.376,051 668.634,703	23	372.375,656 668.630,026	4.694	23	372.375,656 668.630,026	24	372.375,546 668.628,724	1.307	24	372.375,546 668.628,724	25	372.372,74 668.595,487	33.355
25	372.372,74 668.595,487	26	372.372,504 668.584,663	10.827	26	372.372,504 668.584,663	27	372.373,695 668.575,052	9.685	27	372.373,695 668.575,052	28	372.375,223 668.564,675	10.489
28	372.375,223 668.564,675	29	372.378,661 668.546,914	18.091	29	372.378,661 668.546,914	30	372.379,203 668.543,037	3.915	30	372.379,203 668.543,037	31	372.381,993 668.522,01	21.211
31	372.381,993 668.522,01	32	372.382,135 668.521,207	0.815	32	372.382,135 668.521,207	33	372.388,463 668.488,836	32.984	33	372.388,463 668.488,836	34	372.390,389 668.480,587	8.471
34	372.390,389 668.480,587	35	372.394,012 668.465,706	15.316	35	372.394,012 668.465,706	36	372.394,898 668.460,068	5.707	36	372.394,898 668.460,068	37	372.394,746 668.457,521	2.552
37	372.394,746 668.457,521	38	372.391,995 668.454,211	4.304	38	372.391,995 668.454,211	39	372.398,882 668.456,466	7.247	39	372.398,882 668.456,466	40	372.397,316 668.471,215	14.832
40	372.397,316 668.471,215	41	372.389,911 668.502,6	32.247	41	372.389,911 668.502,6	42	372.386,251 668.521,019	18.779	42	372.386,251 668.521,019	43	372.386,061 668.521,974	0.974
43	372.386,061 668.521,974	44	372.384,939 668.530,349	8.45	44	372.384,939 668.530,349	45	372.384,799 668.531,39	1.05	45	372.384,799 668.531,39	46	372.383,168 668.543,564	12.283
46	372.383,168 668.543,564	47	372.382,608 668.547,571	4.046	47	372.382,608 668.547,571	48	372.379,871 668.561,713	14.404	48	372.379,871 668.561,713	49	372.379,855 668.561,792	0.081
49	372.379,855 668.561,792	50	372.379,167 668.565,347	3.621	50	372.379,167 668.565,347	51	372.377,832 668.574,415	9.166	51	372.377,832 668.574,415	52	372.377,659 668.575,589	1.187
52	372.377,659 668.575,589	53	372.376,51 668.584,867	9.349	53	372.376,51 668.584,867	54	372.376,736 668.595,275	10.41	54	372.376,736 668.595,275	55	372.376,886 668.597,045	1.776
55	372.376,886 668.597,045	56	372.379,532 668.628,388	31.454	56	372.379,532 668.628,388	57	372.380,025 668.634,227	5.86	57	372.380,025 668.634,227	58	372.382,104 668.647,613	13.546
58	372.382,104 668.647,613	59	372.386,579 668.678,983	31.688	59	372.386,579 668.678,983	60	372.386,918 668.681,097	2.141	60	372.386,918 668.681,097	61	372.387,493 668.686,167	5.103
61	372.387,493 668.686,167	62	372.389,915 668.707,519	21.489	62	372.389,915 668.707,519	63	372.390,188 668.709,123	1.627	63	372.390,188 668.709,123	64	372.390,295 668.709,676	0.563
64	372.390,295 668.709,676	65	372.391,111 668.713,907	4.309	65	372.391,111 668.713,907	66	372.396,694 668.719,05	7.591	66	372.396,694 668.719,05	67	372.402,389 668.743,372	24.98
67	372.402,389 668.743,372	68	372.402,719 668.744,901	1.564	68	372.402,719 668.744,901	69	372.399,096 668.746,416	3.927	69	372.399,096 668.746,416	70	372.404,245 668.771,791	25.892
70	372.404,245 668.771,791	71	372.407,093 668.784,603	13.125	71	372.407,093 668.784,603	72	372.411,774 668.785,552	4.776	72	372.411,774 668.785,552	73	372.413,314 668.792,026	6.655
73	372.413,314 668.792,026	74	372.416,442 668.805,185	13.526	74	372.416,442 668.805,185	75	372.416,85 668.806,9	1.763	75	372.416,85 668.806,9	76	372.419,101 668.818,34	11.659
76	372.419,101 668.818,34	77	372.420,023 668.822,365	4.129	77	372.420,023 668.822,365	78	372.423,399 668.835,097	13.172	78	372.423,399 668.835,097	79	372.426,134 668.849,573	14.732
79	372.426,134 668.849,573	80	372.428,562 668.866,659	17.258	80	372.428,562 668.866,659	81	372.429,771 668.875,173	8.599	81	372.429,771 668.875,173	82	372.430,243 668.877,669	2.54
82	372.430,243 668.877,669	83	372.431,849 668.886,165	8.646	83	372.431,849 668.886,165	84	372.435,175 668.905,567	19.685	84	372.435,175 668.905,567	85	372.437,363 668.918,335	12.954
85	372.437,363 668.918,335	86	372.440,8 668.934,85	16.869	86	372.440,8 668.934,85	87	372.440,861 668.935,193	0.348	87	372.440,861 668.935,193	88	372.441,843 668.940,703	5.597
88	372.441,843 668.940,703	1	372.438,352 668.941,01	3.504										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.249	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

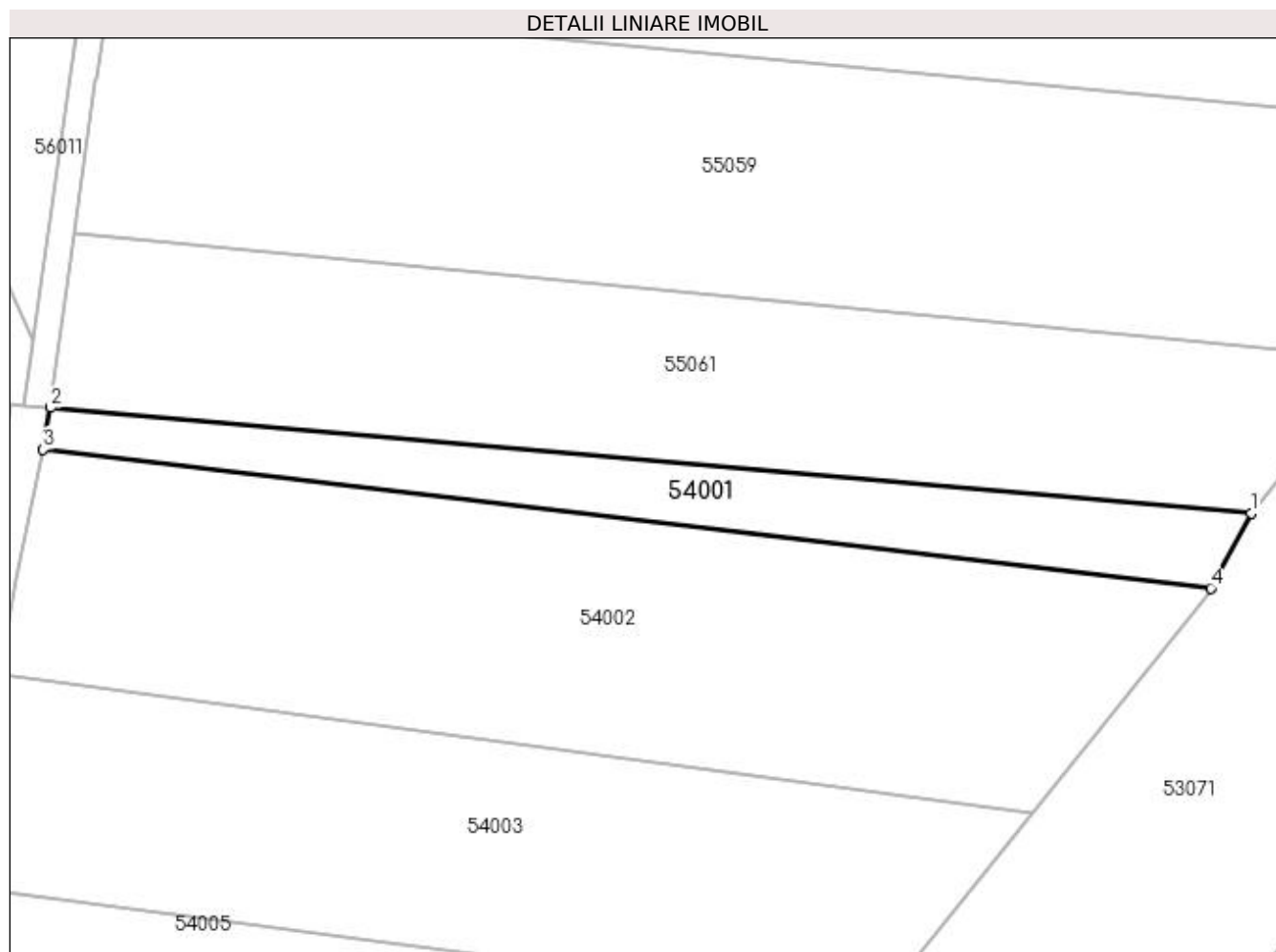
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.249	Băltuța	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.599,935 668.926,825	2	372.441,843 668.940,703	158.7
2	372.441,843 668.940,703	3	372.440,861 668.935,193	5.597
3	372.440,861 668.935,193	4	372.594,601 668.916,97	154.816
4	372.594,601 668.916,97	1	372.599,935 668.926,825	11.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51331

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51331	4.560	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6831 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 260, Contract de donatie imobiliara, din 05/02/2024 emis de NP Firizan George Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2 1) COZMA-IOSIP NICOLAE, bun propriu	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51331, in rangul incheierii nr. 6831/06.02.2024		

C. Partea III. SARCINI .

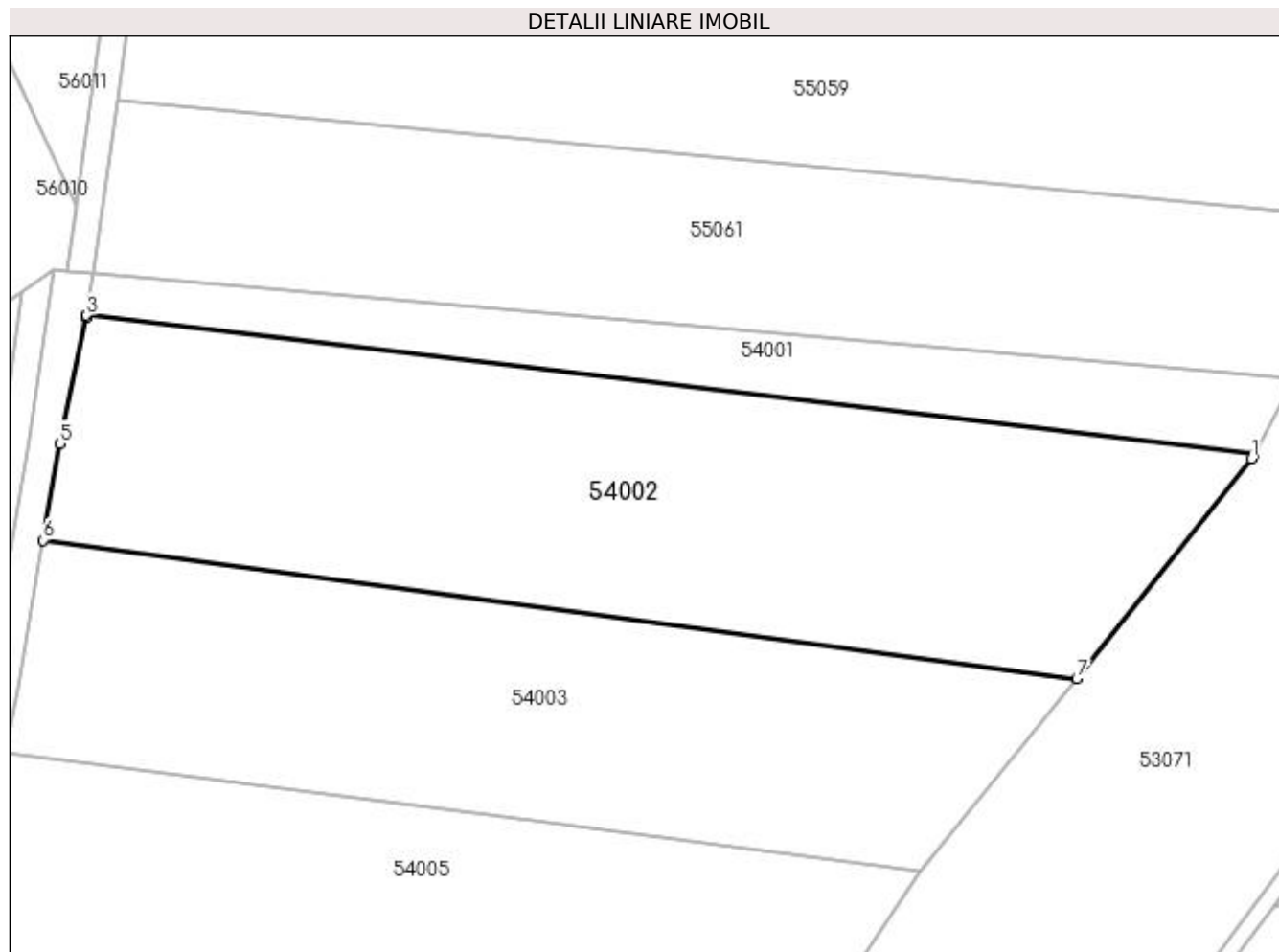
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51331	4.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.594,248 668.916,318	2	372.594,601 668.916,97	0.741
2	372.594,601 668.916,97	3	372.440,861 668.935,193	154.816
3	372.440,861 668.935,193	4	372.440,8 668.934,85	0.348
4	372.440,8 668.934,85	5	372.437,363 668.918,335	16.869
5	372.437,363 668.918,335	6	372.435,175 668.905,567	12.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.435,175 668.905,567	7	372.571,239 668.887,391	137.273
7	372.571,239 668.887,391	1	372.594,248 668.916,318	36.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.629	Sector cadastral:54 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/70, Titlu de proprietate, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ ANA , Lipsa CNP 2) CHIRILĂ VASILE DEFUNCT :Da 3) CHIRILĂ MAFTEI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4752, din 02/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIȘOR ROXANA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

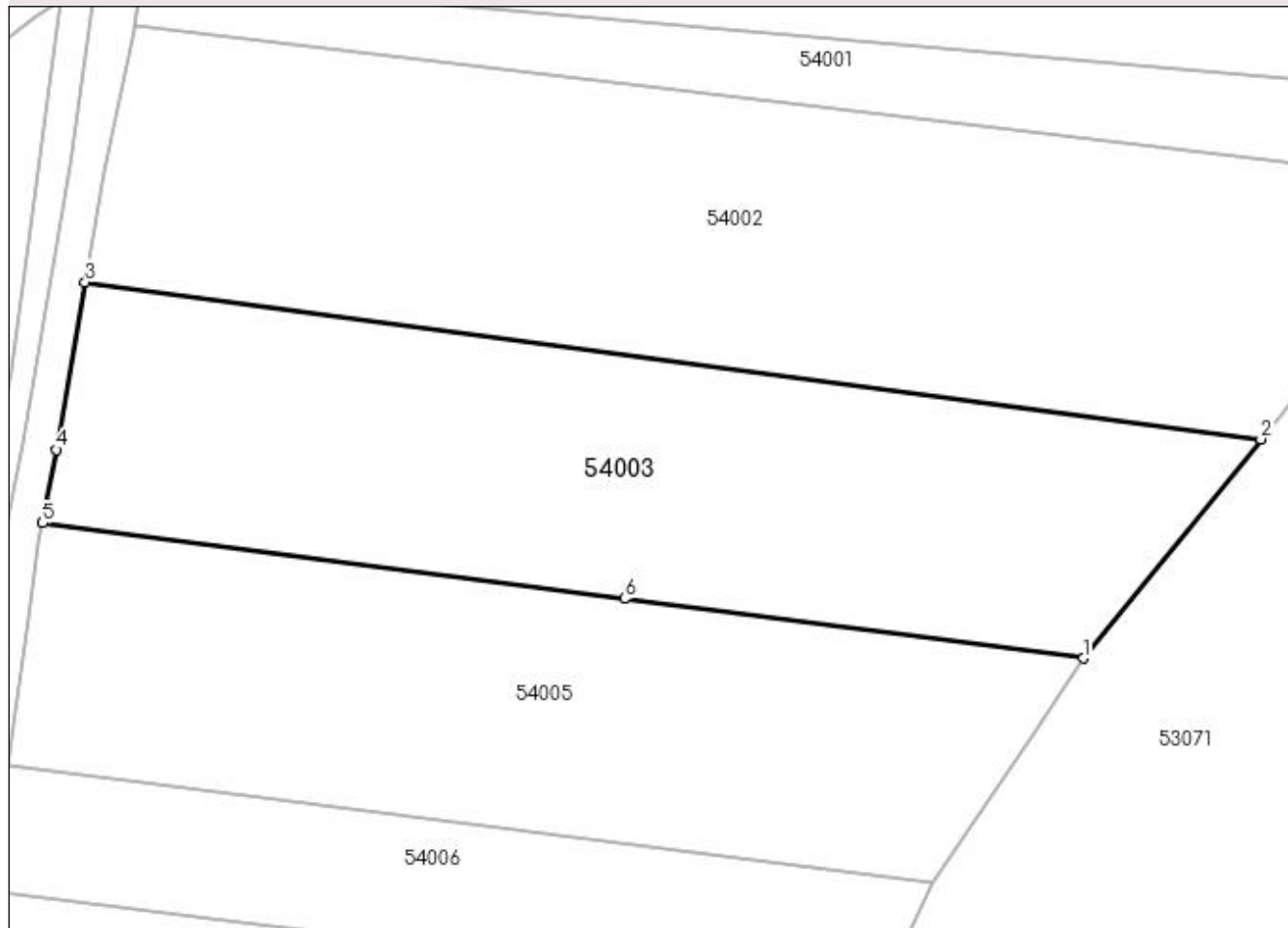
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.629	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.550,688 668.862,019	2	372.571,239 668.887,391	32.651
2	372.571,239 668.887,391	3	372.435,175 668.905,567	137.273
3	372.435,175 668.905,567	4	372.431,849 668.886,165	19.685
4	372.431,849 668.886,165	5	372.430,243 668.877,669	8.646
5	372.430,243 668.877,669	6	372.497,574 668.868,941	67.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.497,574 668.868,941	1	372.550,688 668.862,019	53.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		167	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

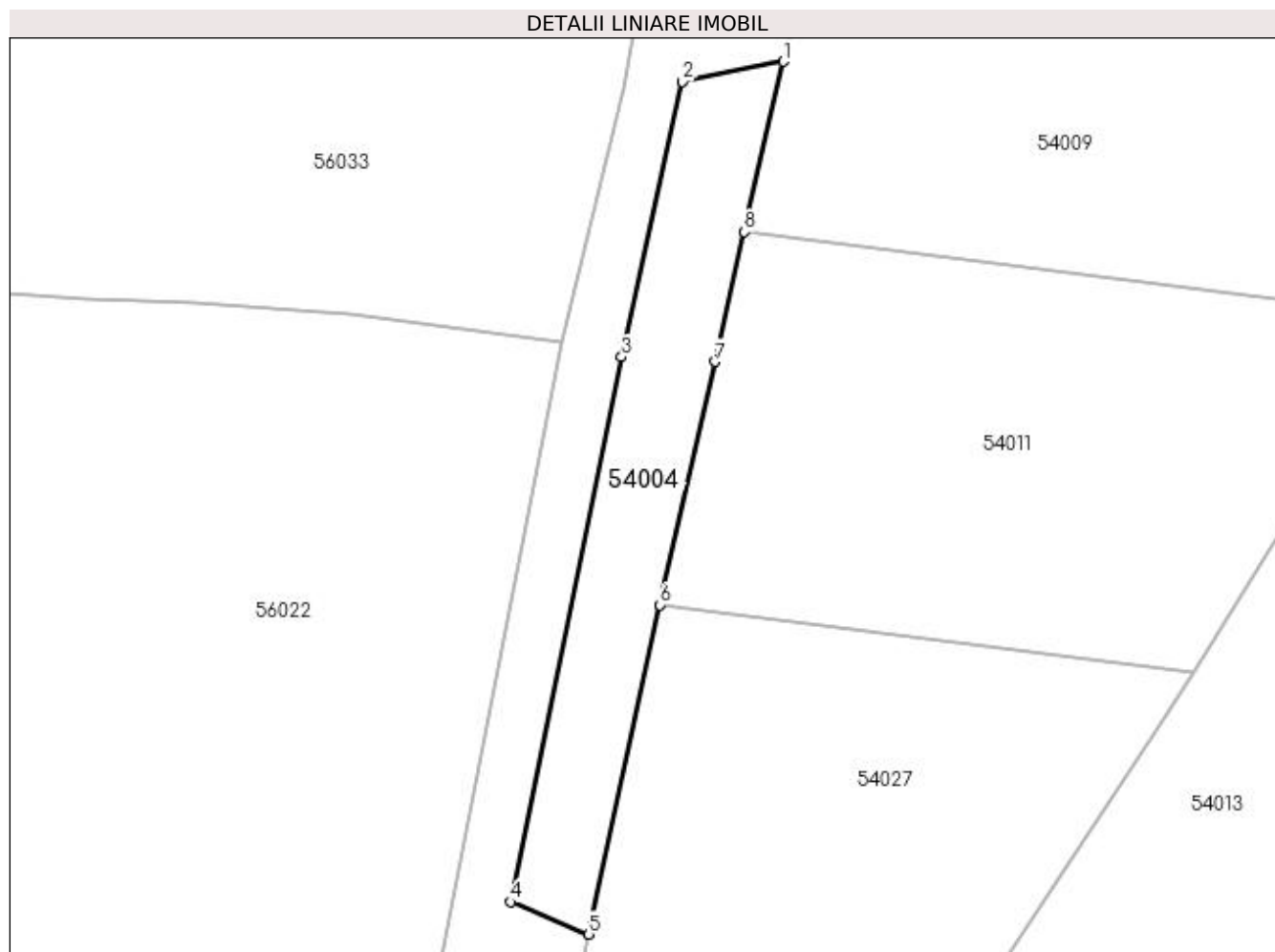
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.411,774 668.785,552	2	372.407,093 668.784,603	4.776
2	372.407,093 668.784,603	3	372.404,245 668.771,791	13.125
3	372.404,245 668.771,791	4	372.399,096 668.746,416	25.892
4	372.399,096 668.746,416	5	372.402,719 668.744,901	3.927
5	372.402,719 668.744,901	6	372.406,033 668.760,244	15.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.406,033 668.760,244	7	372.408,602 668.771,571	11.615
7	372.408,602 668.771,571	8	372.409,974 668.777,616	6.199
8	372.409,974 668.777,616	1	372.411,774 668.785,552	8.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.230	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/11, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ MURA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4720, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BRAN SORINEL

C. Partea III. SARCINI .

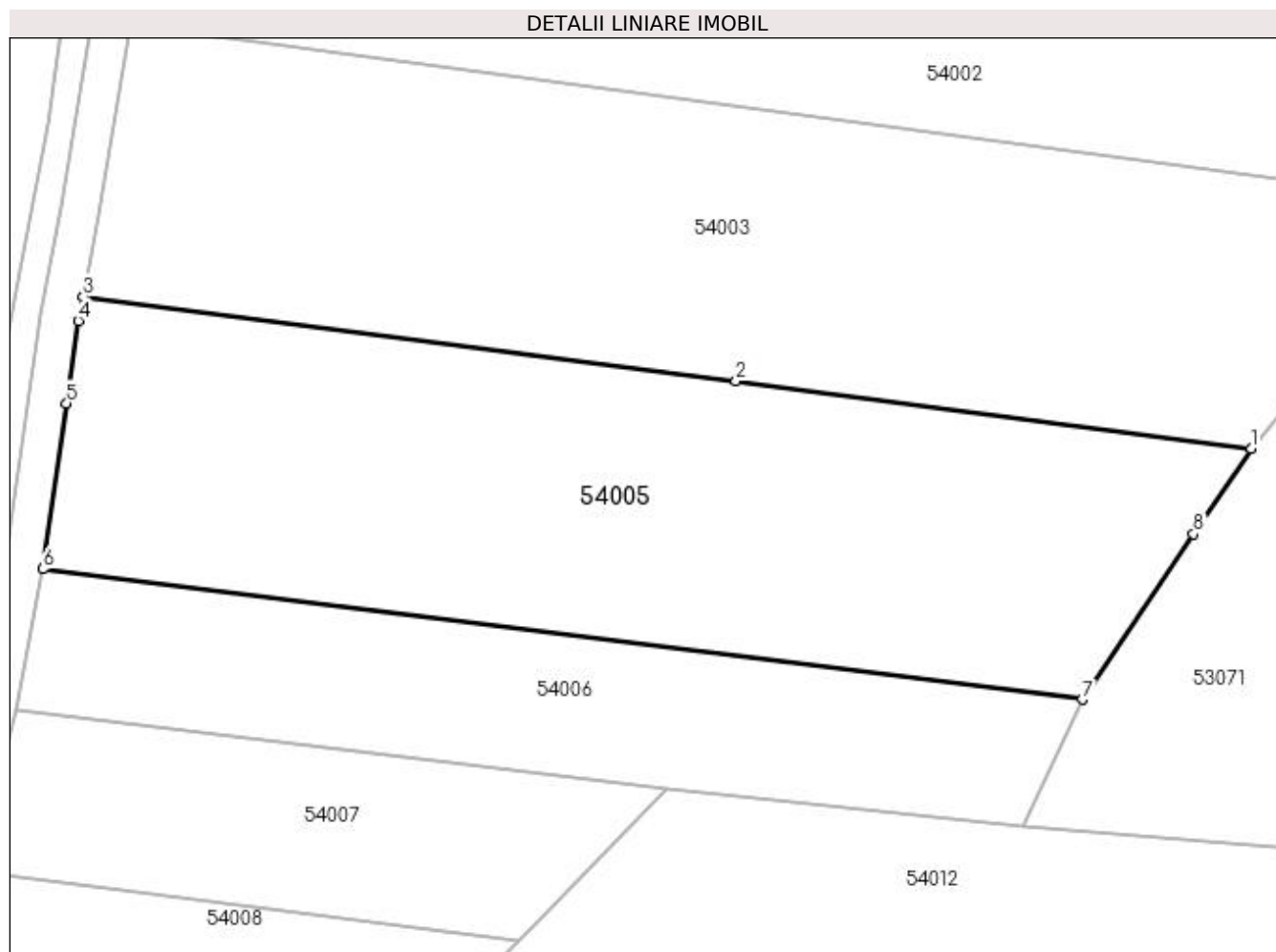
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.230	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.550,688 668.862,019	2	372.497,574 668.868,941	53.563
2	372.497,574 668.868,941	3	372.430,243 668.877,669	67.894
3	372.430,243 668.877,669	4	372.429,771 668.875,173	2.54
4	372.429,771 668.875,173	5	372.428,562 668.866,659	8.599
5	372.428,562 668.866,659	6	372.426,134 668.849,573	17.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.426,134 668.849,573	7	372.533,292 668.836,15	107.995
7	372.533,292 668.836,15	8	372.544,763 668.853,208	20.556
8	372.544,763 668.853,208	1	372.550,688 668.862,019	10.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/45, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituirea dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4741, din 02/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.533	La Sori	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.533,292 668.836,15	2	372.426,134 668.849,573	107.995
2	372.426,134 668.849,573	3	372.423,399 668.835,097	14.732
3	372.423,399 668.835,097	4	372.490,361 668.826,882	67.464
4	372.490,361 668.826,882	5	372.527,194 668.823,066	37.03
5	372.527,194 668.823,066	1	372.533,292 668.836,15	14.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.072	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/64, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU VIOREL , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4755, din 02/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) HOMORODAN CRISTINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

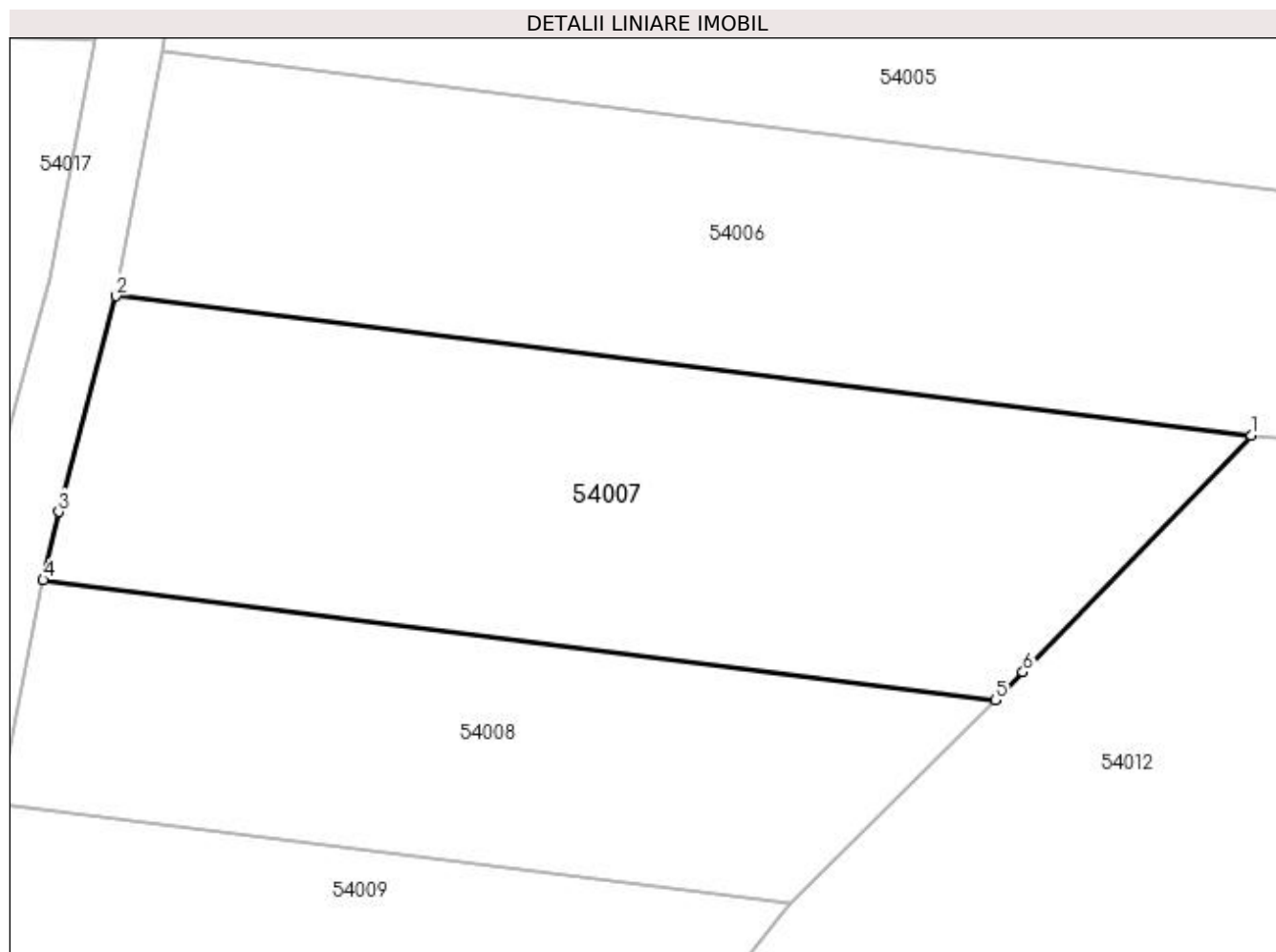
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.072	După Sîrbanu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.490,361 668.826,882	2	372.423,399 668.835,097	67.464
2	372.423,399 668.835,097	3	372.420,023 668.822,365	13.172
3	372.420,023 668.822,365	4	372.419,101 668.818,34	4.129
4	372.419,101 668.818,34	5	372.475,263 668.811,276	56.605
5	372.475,263 668.811,276	6	372.476,909 668.812,915	2.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.476,909 668.812,915	1	372.490,361 668.826,882	19.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		694	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/27, Titlu de proprietate, din 29/03/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4743, din 02/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

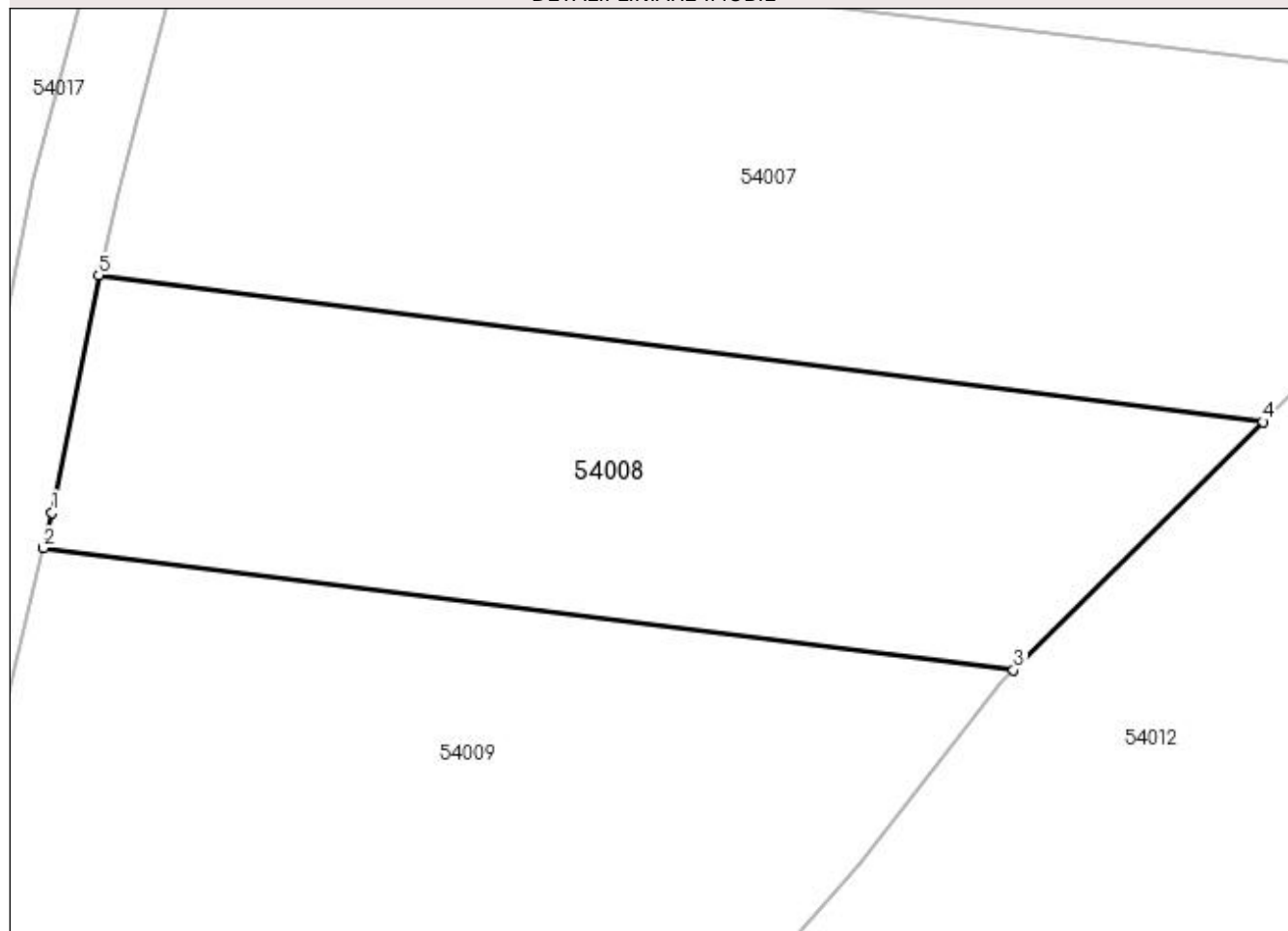
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	694	După Sîrbanu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.416,85 668.806,9	2	372.416,442 668.805,185	1.763
2	372.416,442 668.805,185	3	372.463,232 668.799,3	47.159
3	372.463,232 668.799,3	4	372.475,263 668.811,276	16.976
4	372.475,263 668.811,276	5	372.419,101 668.818,34	56.605
5	372.419,101 668.818,34	1	372.416,85 668.806,9	11.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.115	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/76, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 541, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

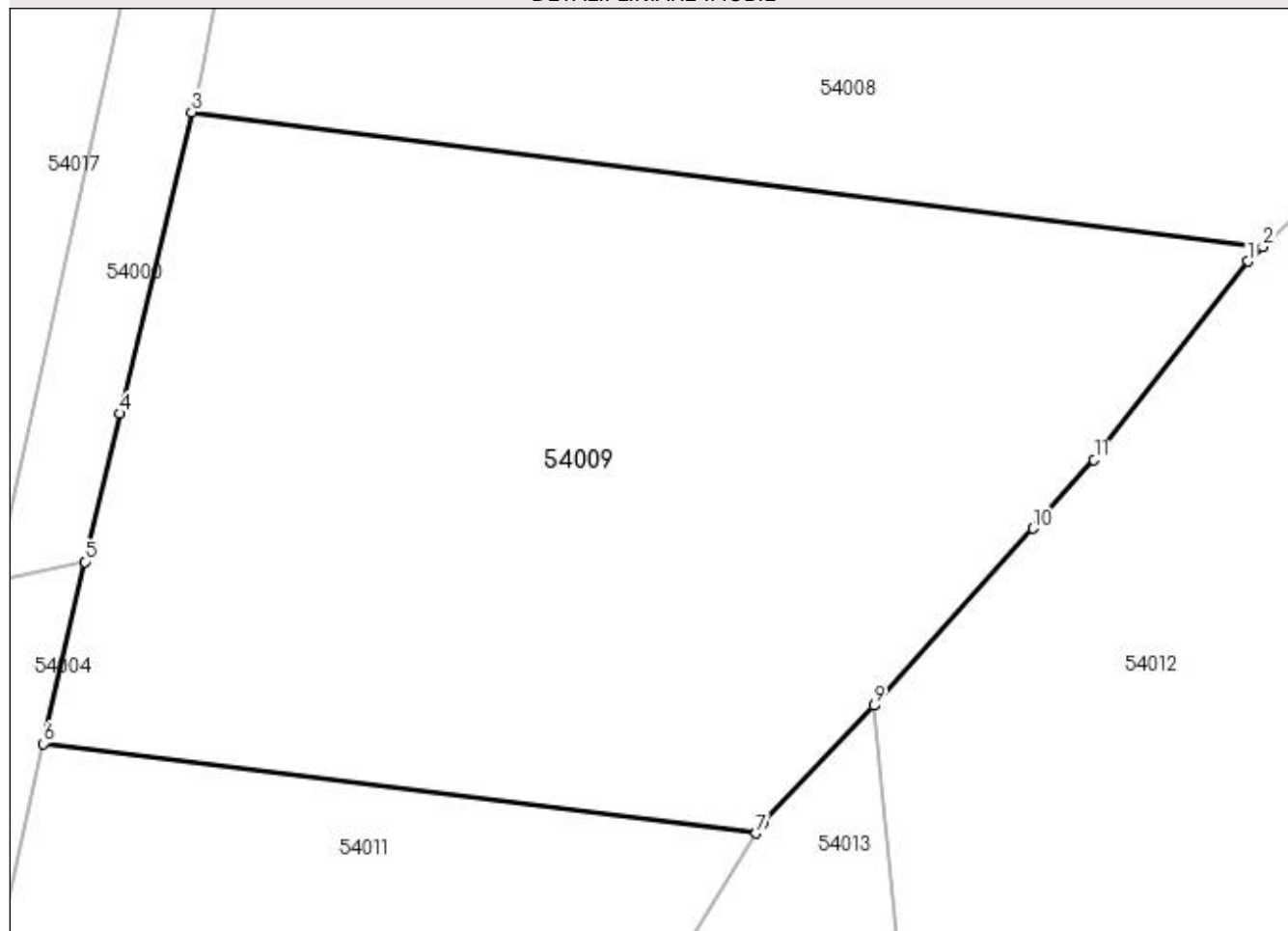
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.115	Pe Cârji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.462,598 668.798,668	2	372.463,232 668.799,3	0.895
2	372.463,232 668.799,3	3	372.416,442 668.805,185	47.159
3	372.416,442 668.805,185	4	372.413,314 668.792,026	13.526
4	372.413,314 668.792,026	5	372.411,774 668.785,552	6.655
5	372.411,774 668.785,552	6	372.409,974 668.777,616	8.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.409,974 668.777,616	7	372.441,105 668.773,7	31.376
7	372.441,105 668.773,7	8	372.441,378 668.774,142	0.52
8	372.441,378 668.774,142	9	372.446,256 668.779,274	7.08
9	372.446,256 668.779,274	10	372.453,18 668.787,011	10.383
10	372.453,18 668.787,011	11	372.455,859 668.790,005	4.018
11	372.455,859 668.790,005	1	372.462,598 668.798,668	10.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/97, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4745, din 02/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN MARCELA VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

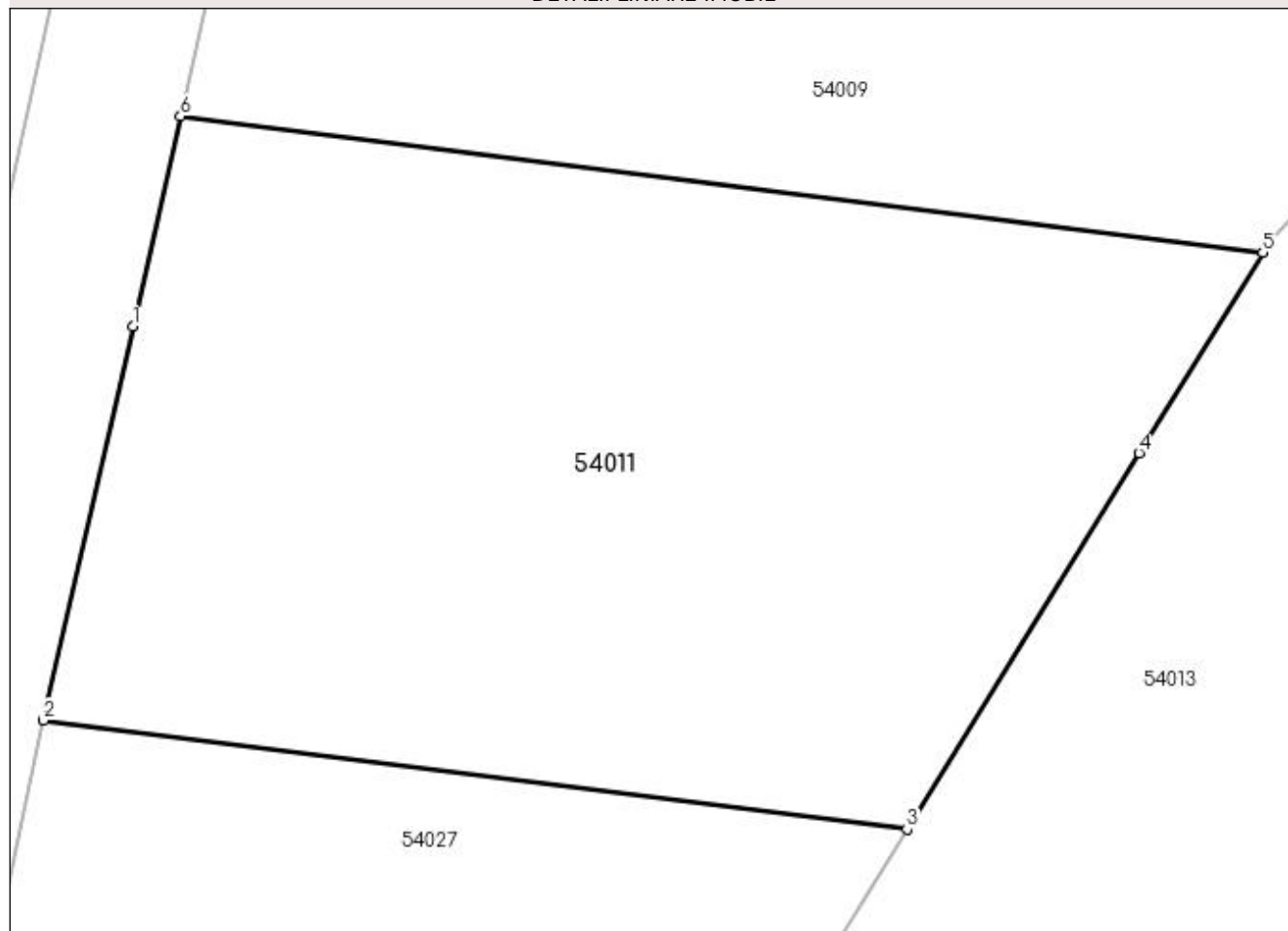
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	După Sîrban	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.408,602 668.771,571	2	372.406,033 668.760,244	11.615
2	372.406,033 668.760,244	3	372.430,87 668.757,12	25.033
3	372.430,87 668.757,12	4	372.437,543 668.767,93	12.704
4	372.437,543 668.767,93	5	372.441,105 668.773,7	6.781
5	372.441,105 668.773,7	6	372.409,974 668.777,616	31.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.409,974 668.777,616	1	372.408,602 668.771,571	6.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.079	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/81, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA IOAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4715, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ORHA VERA	

C. Partea III. SARCINI .

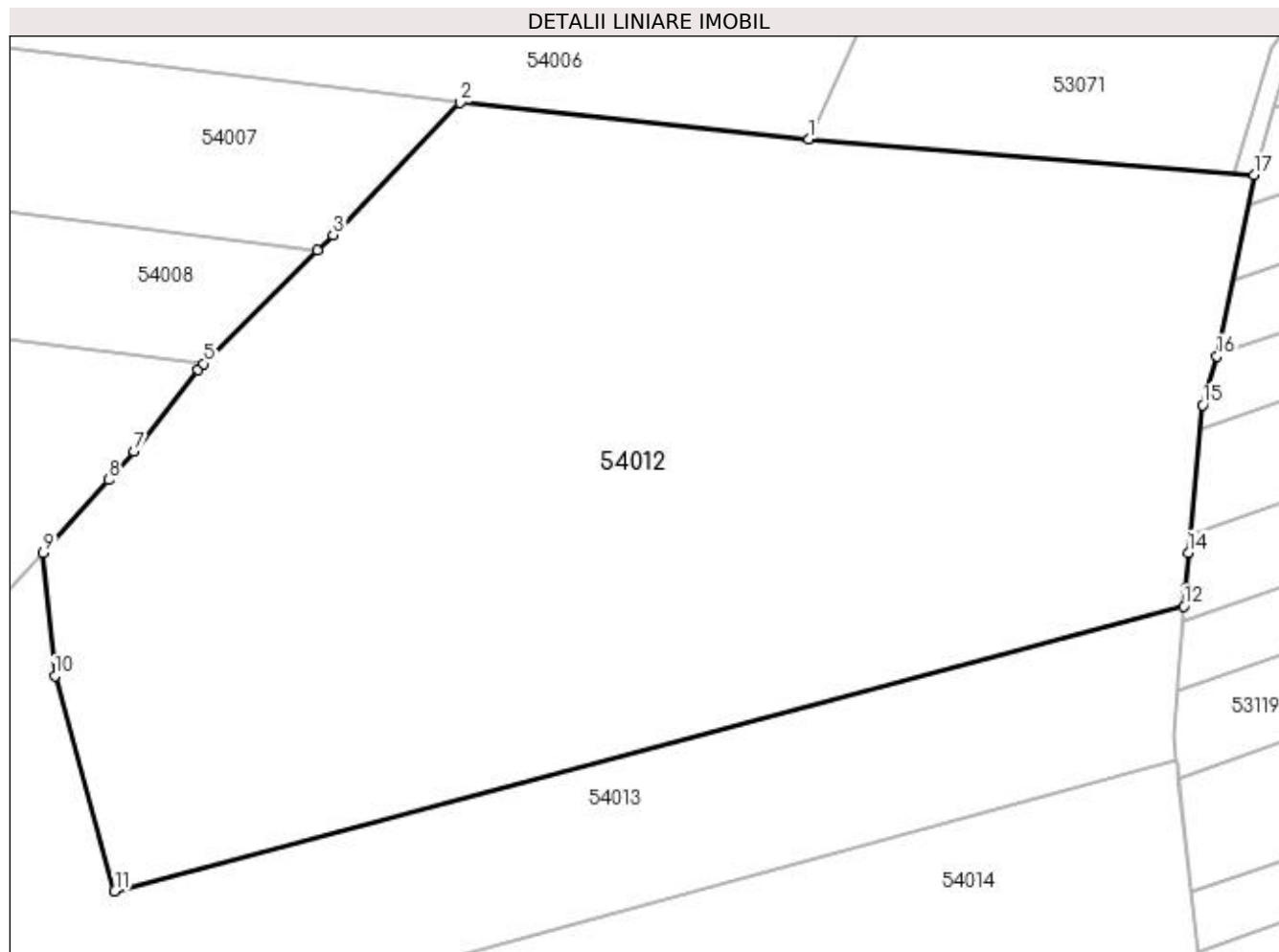
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.079	Pe Lab Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.527,194 668.823,066	2	372.490,361 668.826,882	37.03
2	372.490,361 668.826,882	3	372.476,909 668.812,915	19.392
3	372.476,909 668.812,915	4	372.475,263 668.811,276	2.323
4	372.475,263 668.811,276	5	372.463,232 668.799,3	16.976
5	372.463,232 668.799,3	6	372.462,598 668.798,668	0.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.462,598 668.798,668	7	372.455,859 668.790,005	10.976
7	372.455,859 668.790,005	8	372.453,18 668.787,011	4.018
8	372.453,18 668.787,011	9	372.446,256 668.779,274	10.383
9	372.446,256 668.779,274	10	372.447,494 668.766,288	13.045
10	372.447,494 668.766,288	11	372.453,826 668.743,519	23.633
11	372.453,826 668.743,519	12	372.566,896 668.773,663	117.019
12	372.566,896 668.773,663	13	372.567,039 668.775,466	1.809
13	372.567,039 668.775,466	14	372.567,344 668.779,31	3.856
14	372.567,344 668.779,31	15	372.568,881 668.794,906	15.672
15	372.568,881 668.794,906	16	372.570,345 668.800,1	5.396
16	372.570,345 668.800,1	17	372.574,296 668.819,256	19.559
17	372.574,296 668.819,256	1	372.527,194 668.823,066	47.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51167

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51167	3.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24989 / 15/04/2021		
Act Administrativ nr. 44129/23, Titlu de proprietate, din 02/02/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (nr. documentatie cadastrala avizata sub nr. 24989, din 15/04/2021 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRT MARIA , Lipsa CNP	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51167, in rangul incheierii nr. 24989/15.04.2021		
/		
Act Administrativ nr. 4702, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BĂBAN ROMULUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

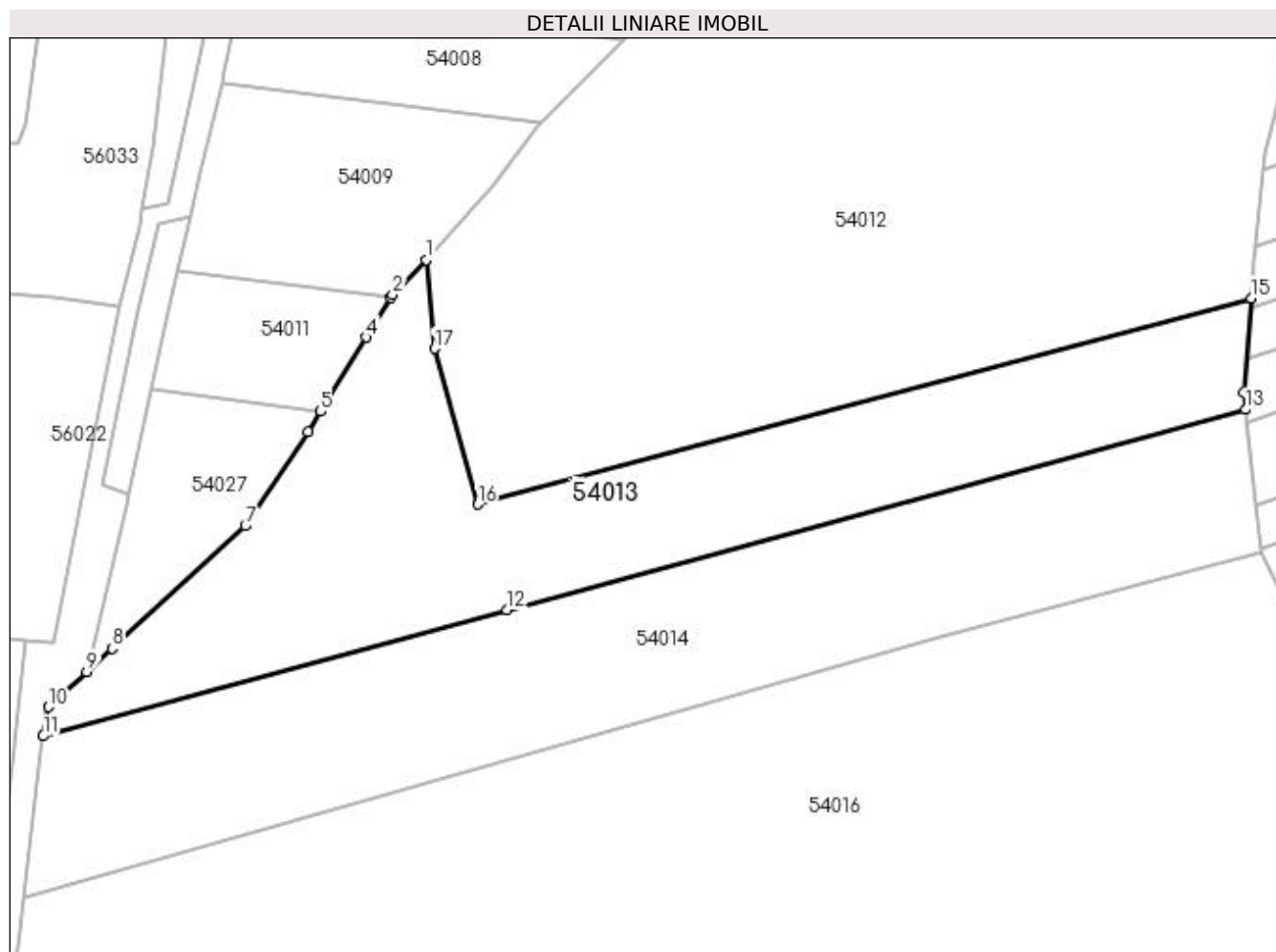
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51167	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.340	Lab Unghiut	-	-	
2	ape statatoare	NU	1.160	Lab Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.446,256 668.779,274	2	372.441,378 668.774,142	7.08
2	372.441,378 668.774,142	3	372.441,105 668.773,7	0.52
3	372.441,105 668.773,7	4	372.437,543 668.767,93	6.781
4	372.437,543 668.767,93	5	372.430,87 668.757,12	12.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.430,87 668.757,12	6	372.429,025 668.754,132	3.512
6	372.429,025 668.754,132	7	372.419,865 668.740,394	16.512
7	372.419,865 668.740,394	8	372.400,396 668.722,46	26.47
8	372.400,396 668.722,46	9	372.396,694 668.719,05	5.033
9	372.396,694 668.719,05	10	372.391,111 668.713,907	7.591
10	372.391,111 668.713,907	11	372.390,295 668.709,676	4.309
11	372.390,295 668.709,676	12	372.458,095 668.728,082	70.254
12	372.458,095 668.728,082	13	372.566,093 668.757,402	111.907
13	372.566,093 668.757,402	14	372.565,808 668.759,932	2.546
14	372.565,808 668.759,932	15	372.566,896 668.773,663	13.774
15	372.566,896 668.773,663	16	372.453,826 668.743,519	117.019
16	372.453,826 668.743,519	17	372.447,494 668.766,288	23.633
17	372.447,494 668.766,288	1	372.446,256 668.779,274	13.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51166

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51166	3.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24740 / 15/04/2021	
Act Administrativ nr. 44129/75, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 24740, din 15/04/2021 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ZAH ANA
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51166, in rangul incheierii nr. 24740/15.04.2021</i>
/	
Act Administrativ nr. 4703, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui
	1) BĂBAN ROMULUS

C. Partea III. SARCINI .

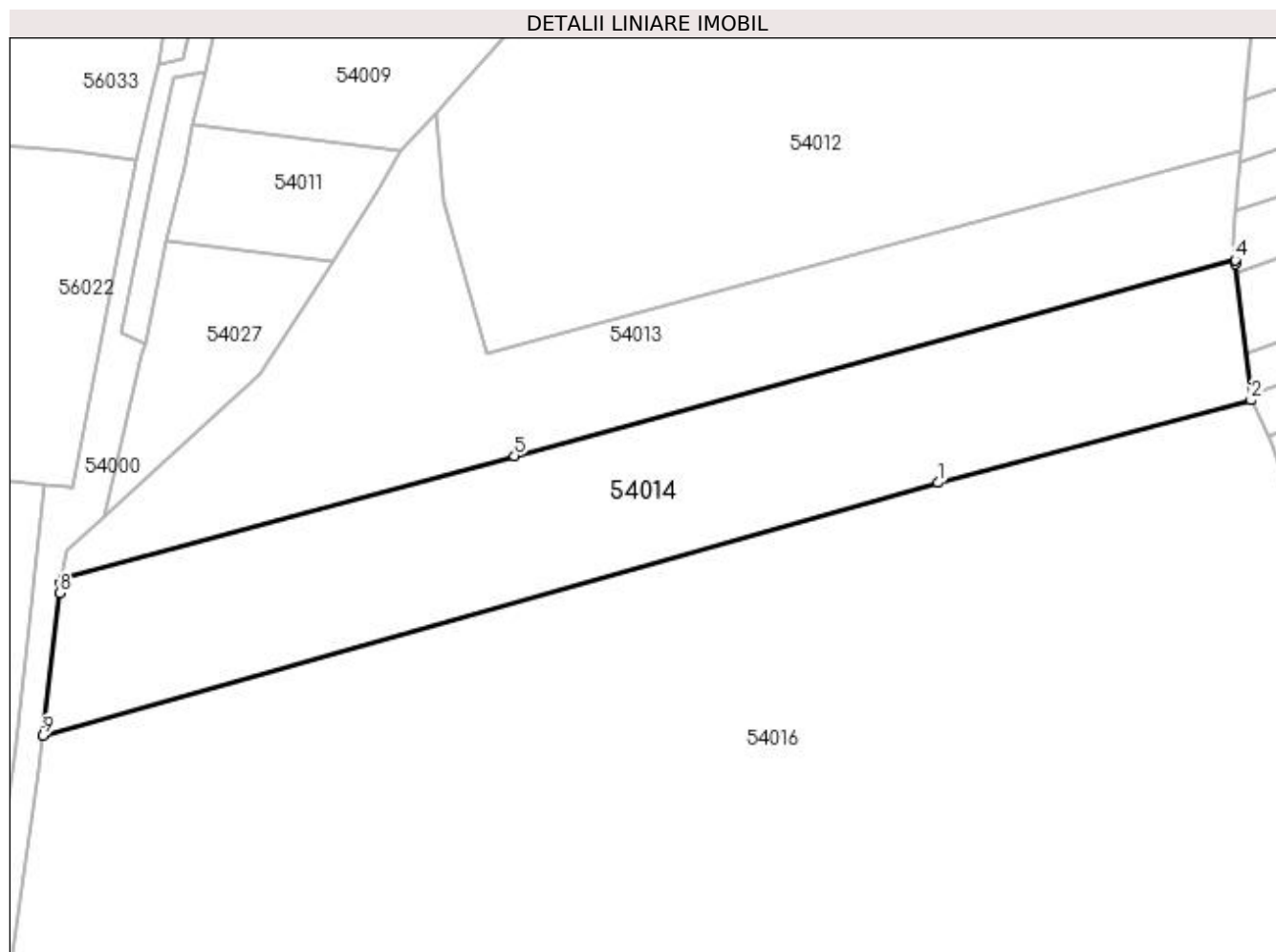
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51166	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	Unghiut	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.521,572 668.724,056	2	372.568,469 668.736,408	48.496
2	372.568,469 668.736,408	3	372.566,151 668.756,89	20.613
3	372.566,151 668.756,89	4	372.566,093 668.757,402	0.515
4	372.566,093 668.757,402	5	372.458,095 668.728,082	111.907
5	372.458,095 668.728,082	6	372.390,295 668.709,676	70.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.390,295 668.709,676	7	372.390,188 668.709,123	0.563
7	372.390,188 668.709,123	8	372.389,915 668.707,519	1.627
8	372.389,915 668.707,519	9	372.387,493 668.686,167	21.489
9	372.387,493 668.686,167	1	372.521,572 668.724,056	139.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

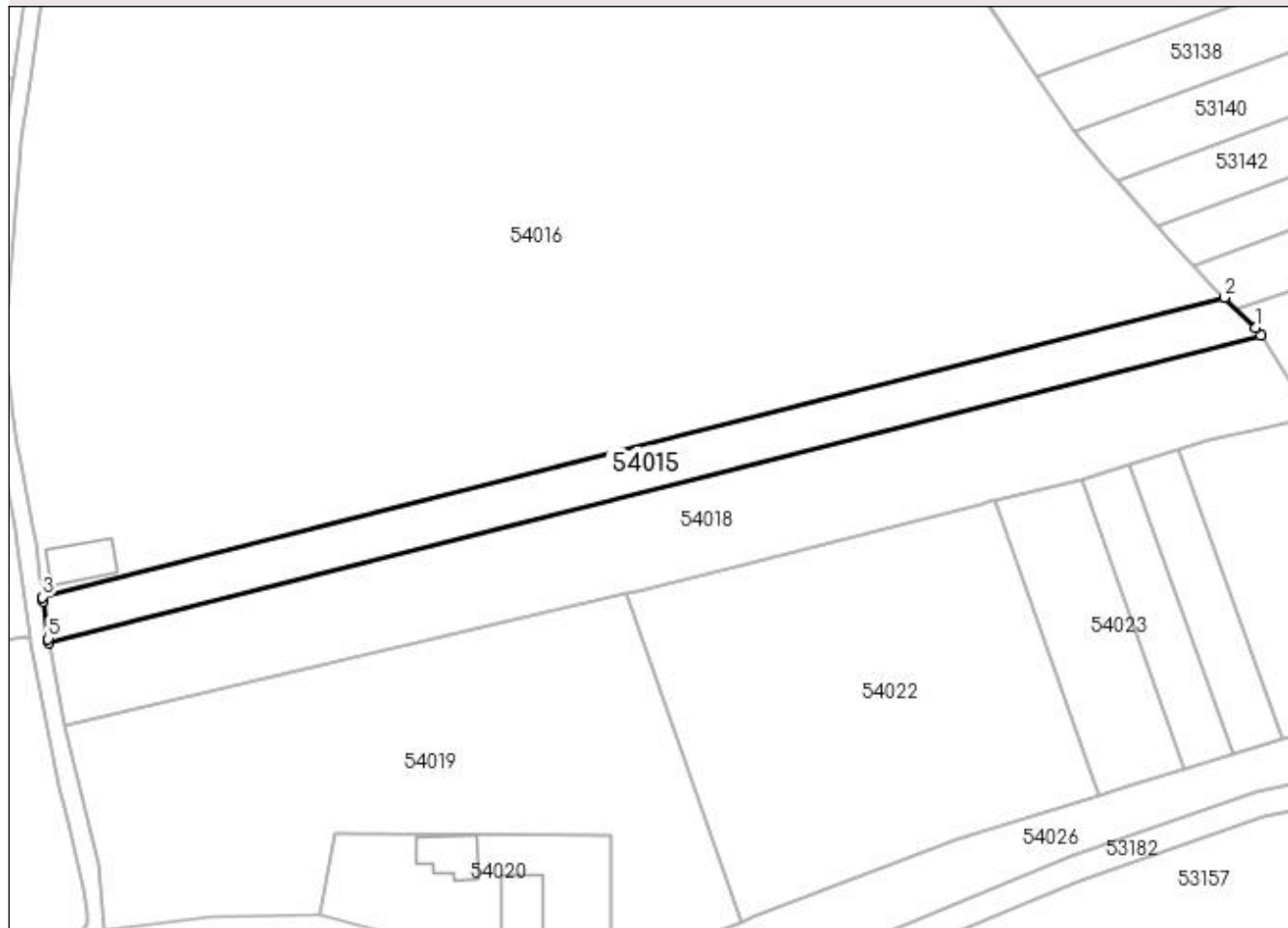
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Pe Lab	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.658,214 668.592,095	2	372.651,244 668.598,928	9.761
2	372.651,244 668.598,928	3	372.384,799 668.531,39	274.871
3	372.384,799 668.531,39	4	372.384,939 668.530,349	1.05
4	372.384,939 668.530,349	5	372.386,061 668.521,974	8.45
5	372.386,061 668.521,974	6	372.386,251 668.521,019	0.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.386,251 668.521,019	7	372.659,448 668.590,269	281.837
7	372.659,448 668.590,269	1	372.658,214 668.592,095	2.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.733	Sector cadastral:54 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/70, Titlu de proprietate, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 24632/34733 1) VERONESCU ELEONORA, Lipsa CNP 2) GHERMAN LEONTINA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 10101/34733 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4718, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

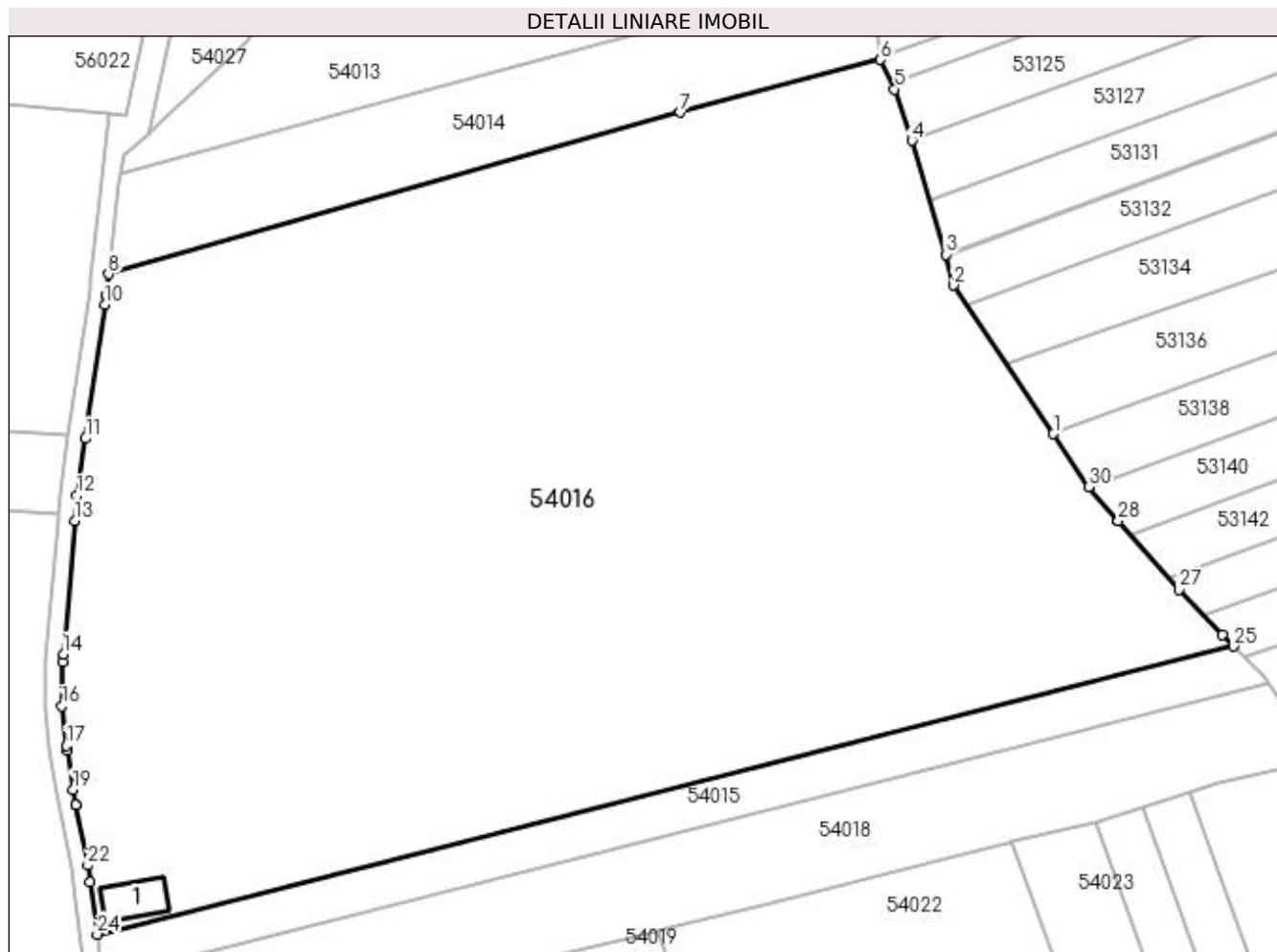
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	330	Lab	-	-	
2	arabil	NU	34.403	Lab	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.609,018 668.648,706	2	372.585,651 668.683,532	41.939
3	372.583,761 668.690,733	4	372.575,825 668.717,426	27.848
5	372.571,768 668.729,536	6	372.568,469 668.736,408	7.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.585,651 668.683,532	3	372.583,761 668.690,733	7.445
4	372.575,825 668.717,426	5	372.571,768 668.729,536	12.772
6	372.568,469 668.736,408	7	372.521,572 668.724,056	48.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	372.521,572 668.724,056	8	372.387,493 668.686,167	139.33
9	372.386,918 668.681,097	10	372.386,579 668.678,983	2.141
11	372.382,104 668.647,613	12	372.380,025 668.634,227	13.546
13	372.379,532 668.628,388	14	372.376,886 668.597,045	31.454
15	372.376,736 668.595,275	16	372.376,51 668.584,867	10.41
17	372.377,659 668.575,589	18	372.377,832 668.574,415	1.187
19	372.379,167 668.565,347	20	372.379,855 668.561,792	3.621
21	372.379,871 668.561,713	22	372.382,608 668.547,571	14.404
23	372.383,168 668.543,564	24	372.384,799 668.531,39	12.283
25	372.651,244 668.598,928	26	372.648,597 668.601,522	3.706
27	372.638,572 668.612,196	28	372.624,226 668.628,335	21.593
29	372.624,166 668.628,402	30	372.617,239 668.636,195	10.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	372.387,493 668.686,167	9	372.386,918 668.681,097	5.103
10	372.386,579 668.678,983	11	372.382,104 668.647,613	31.688
12	372.380,025 668.634,227	13	372.379,532 668.628,388	5.86
14	372.376,886 668.597,045	15	372.376,736 668.595,275	1.776
16	372.376,51 668.584,867	17	372.377,659 668.575,589	9.349
18	372.377,832 668.574,415	19	372.379,167 668.565,347	9.166
20	372.379,855 668.561,792	21	372.379,871 668.561,713	0.081
22	372.382,608 668.547,571	23	372.383,168 668.543,564	4.046
24	372.384,799 668.531,39	25	372.651,244 668.598,928	274.871
26	372.648,597 668.601,522	27	372.638,572 668.612,196	14.644
28	372.624,226 668.628,335	29	372.624,166 668.628,402	0.09
30	372.617,239 668.636,195	1	372.609,018 668.648,706	14.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		402	Sector cadastral:54 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

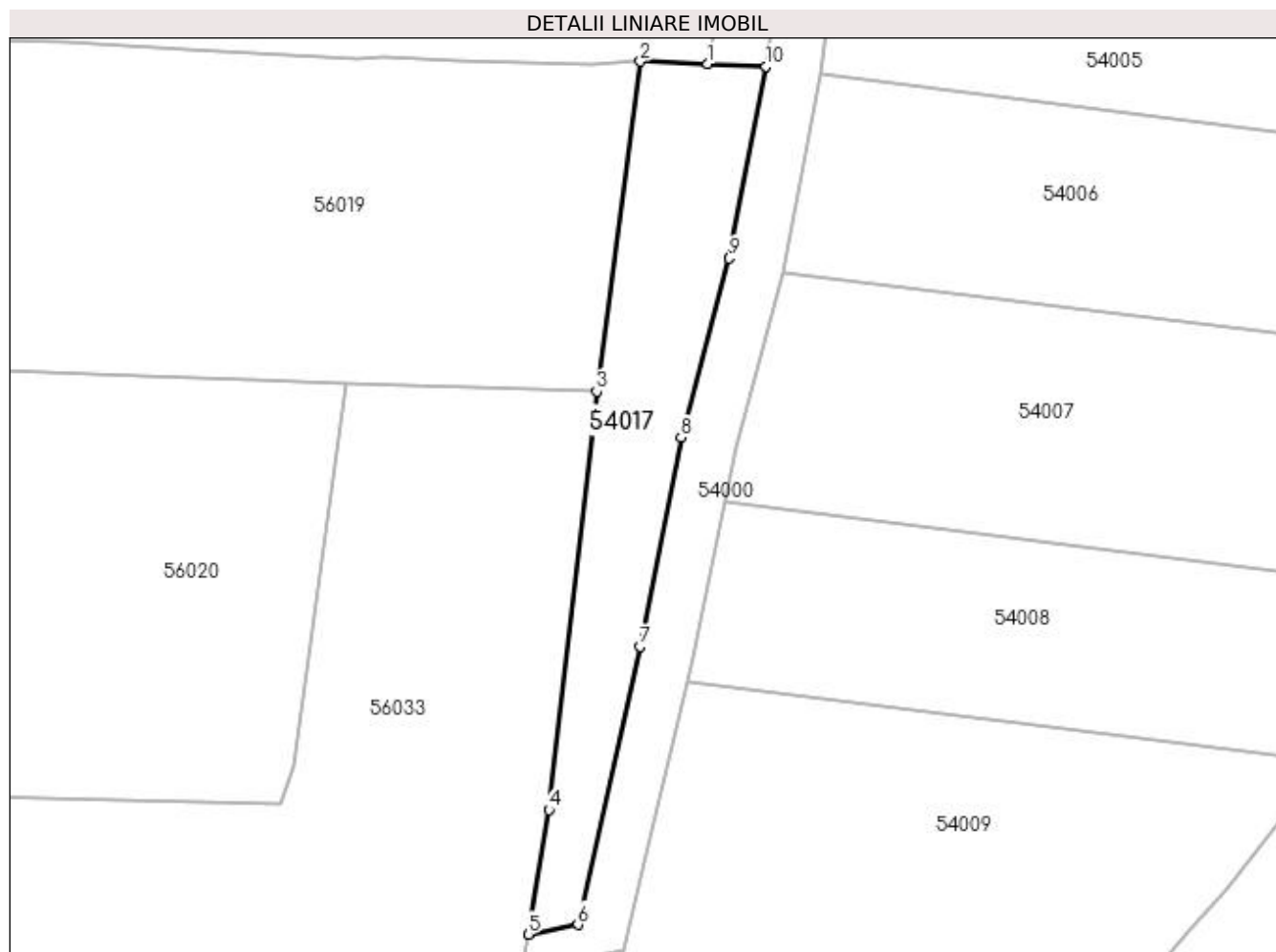
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	177	Lab	-	-	
2	ape curgătoare	NU	225	Lab	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.417,894 668.850,301	2	372.412,98 668.850,491	4.918
2	372.412,98 668.850,491	3	372.409,78 668.826,396	24.307
3	372.409,78 668.826,396	4	372.406,299 668.795,802	30.791
4	372.406,299 668.795,802	5	372.404,764 668.786,7	9.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.404,764 668.786,7	6	372.408,419 668.787,407	3.723
6	372.408,419 668.787,407	7	372.412,94 668.807,749	20.838
7	372.412,94 668.807,749	8	372.415,946 668.823,021	15.565
8	372.415,946 668.823,021	9	372.419,455 668.836,117	13.558
9	372.419,455 668.836,117	10	372.422,173 668.850,136	14.28
10	372.422,173 668.850,136	1	372.417,894 668.850,301	4.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.880	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

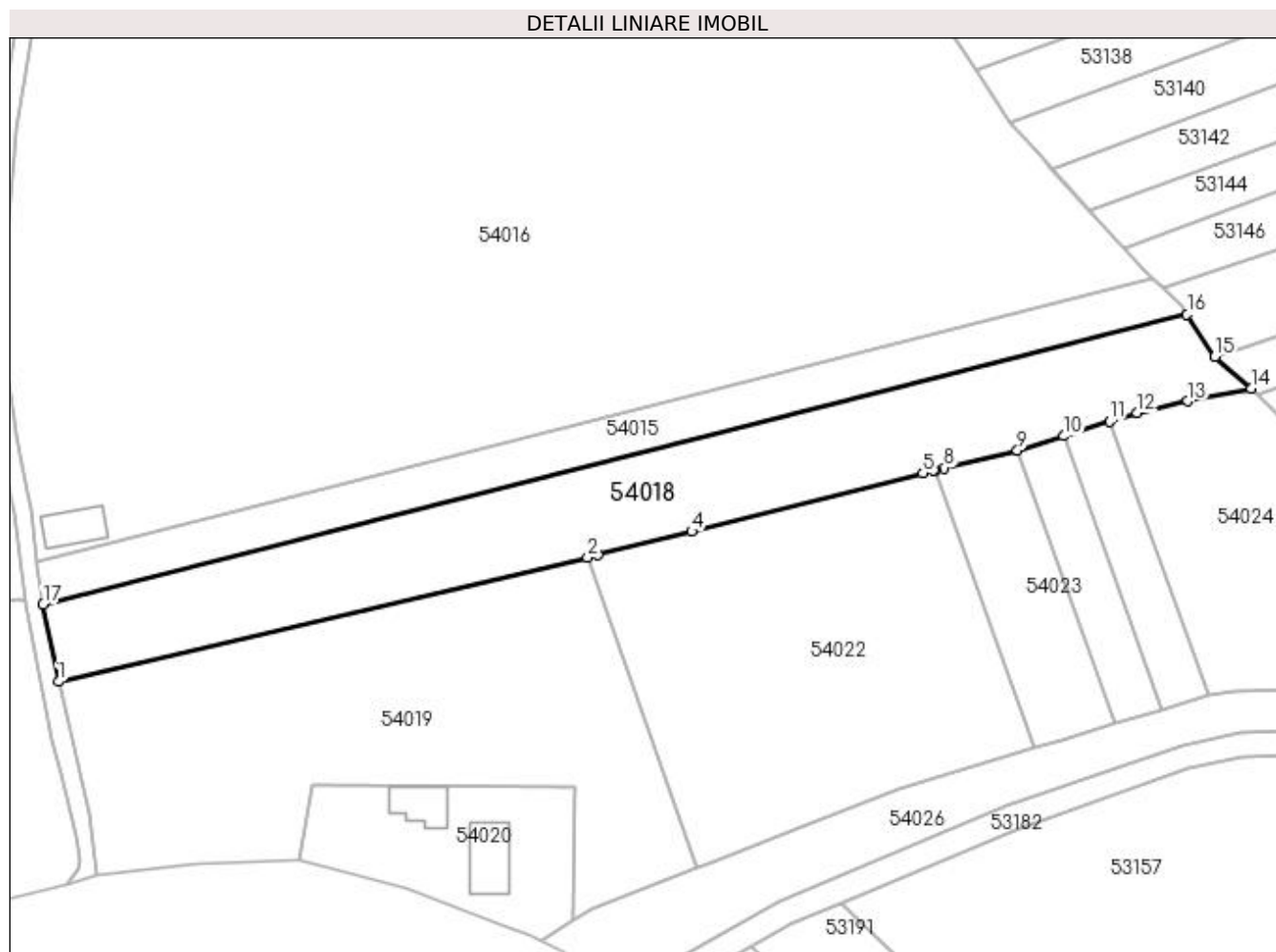
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.838	Pe Lab	-	-	
2	arabil	DA	42	Pe Lab	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.389,911 668.502,6	2	372.516,295 668.532,21	129.806
2	372.516,295 668.532,21	3	372.518,764 668.532,788	2.536
3	372.518,764 668.532,788	4	372.541,175 668.538,432	23.111
4	372.541,175 668.538,432	5	372.596,366 668.552,33	56.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.596,366 668.552,33	6	372.598,84 668.552,953	2.551
6	372.598,84 668.552,953	7	372.599,328 668.553,076	0.503
7	372.599,328 668.553,076	8	372.601,402 668.553,598	2.139
8	372.601,402 668.553,598	9	372.618,918 668.557,795	18.012
9	372.618,918 668.557,795	10	372.629,951 668.561,233	11.556
10	372.629,951 668.561,233	11	372.640,976 668.564,669	11.548
11	372.640,976 668.564,669	12	372.647,591 668.566,73	6.929
12	372.647,591 668.566,73	13	372.659,625 668.569,551	12.36
13	372.659,625 668.569,551	14	372.674,745 668.572,607	15.426
14	372.674,745 668.572,607	15	372.666,05 668.580,13	11.498
15	372.666,05 668.580,13	16	372.659,448 668.590,269	12.099
16	372.659,448 668.590,269	17	372.386,251 668.521,019	281.837
17	372.386,251 668.521,019	1	372.389,911 668.502,6	18.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50522

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50522	7.117	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15752 / 12/03/2021		
Act Notarial nr. 32, Certificat de mostenitor suplimentar, din 11/03/2021 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela (Dosar nr 40/2021 conexas cu dos 41/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) POP TINU-EZECHIEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50522, in rangul incheierii nr. 15752/12.03.2021</i>	A1
Act Notarial nr. 1041, Contract de partaj voluntar, din 11/03/2021 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/9, cota initiala 8/9 1) POP TINU-EZECHIEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50522, in rangul incheierii nr. 15752/12.03.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

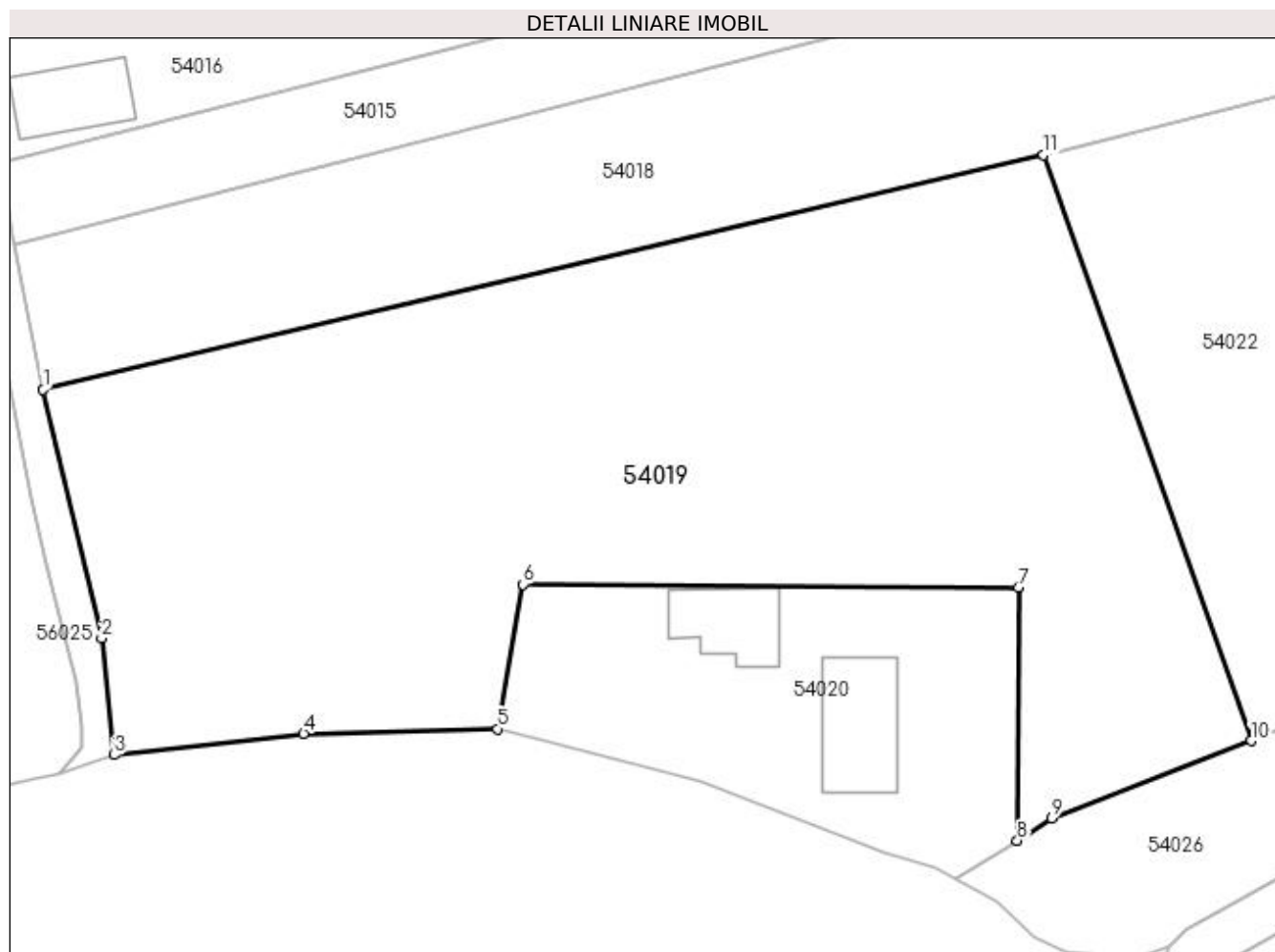
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50522	7.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.193	-	-	-	
2	arabil	NU	3.924	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.389,911 668.502,6	2	372.397,316 668.471,215	32.247
2	372.397,316 668.471,215	3	372.398,882 668.456,466	14.832
3	372.398,882 668.456,466	4	372.422,826 668.459,173	24.097
4	372.422,826 668.459,173	5	372.447,301 668.459,765	24.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.447,301 668.459,765	6	372.450,547 668.478,01	18.532
6	372.450,547 668.478,01	7	372.513,113 668.477,661	62.567
7	372.513,113 668.477,661	8	372.512,964 668.445,637	32.024
8	372.512,964 668.445,637	9	372.517,303 668.448,509	5.203
9	372.517,303 668.448,509	10	372.542,508 668.458,253	27.023
10	372.542,508 668.458,253	11	372.516,295 668.532,21	78.465
11	372.516,295 668.532,21	1	372.389,911 668.502,6	129.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50523

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50523	1.786	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50523-C1	Loc. Salsig, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit P construita in anul 1970 suprafata construita la sol 102 mp
A1.2	50523-C2	Loc. Salsig, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexe gospodaresti P, construite in anul 1971, suprafata construita la sol 146 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15751 / 12/03/2021		
Act Notarial nr. 32, Certificat de mostenitor suplimentar, din 11/03/2021 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela (Dosar 40/2021 conexas cu Dosar nr 41/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/72, cota initiala 3/72 1) POP TINU-EZECHIEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50523, in rangul incheierii nr. 15751/12.03.2021</i>	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) POP TINU-EZECHIEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50523, in rangul incheierii nr. 15751/12.03.2021</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72, cota initiala 5/72 1) POP TINU-EZECHIEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50523, in rangul incheierii nr. 15751/12.03.2021</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1041, Contract de partaj voluntar, din 11/03/2021 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/9, cota initiala 8/9 1) POP TINU-EZECHIEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50523, in rangul incheierii nr. 15751/12.03.2021</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

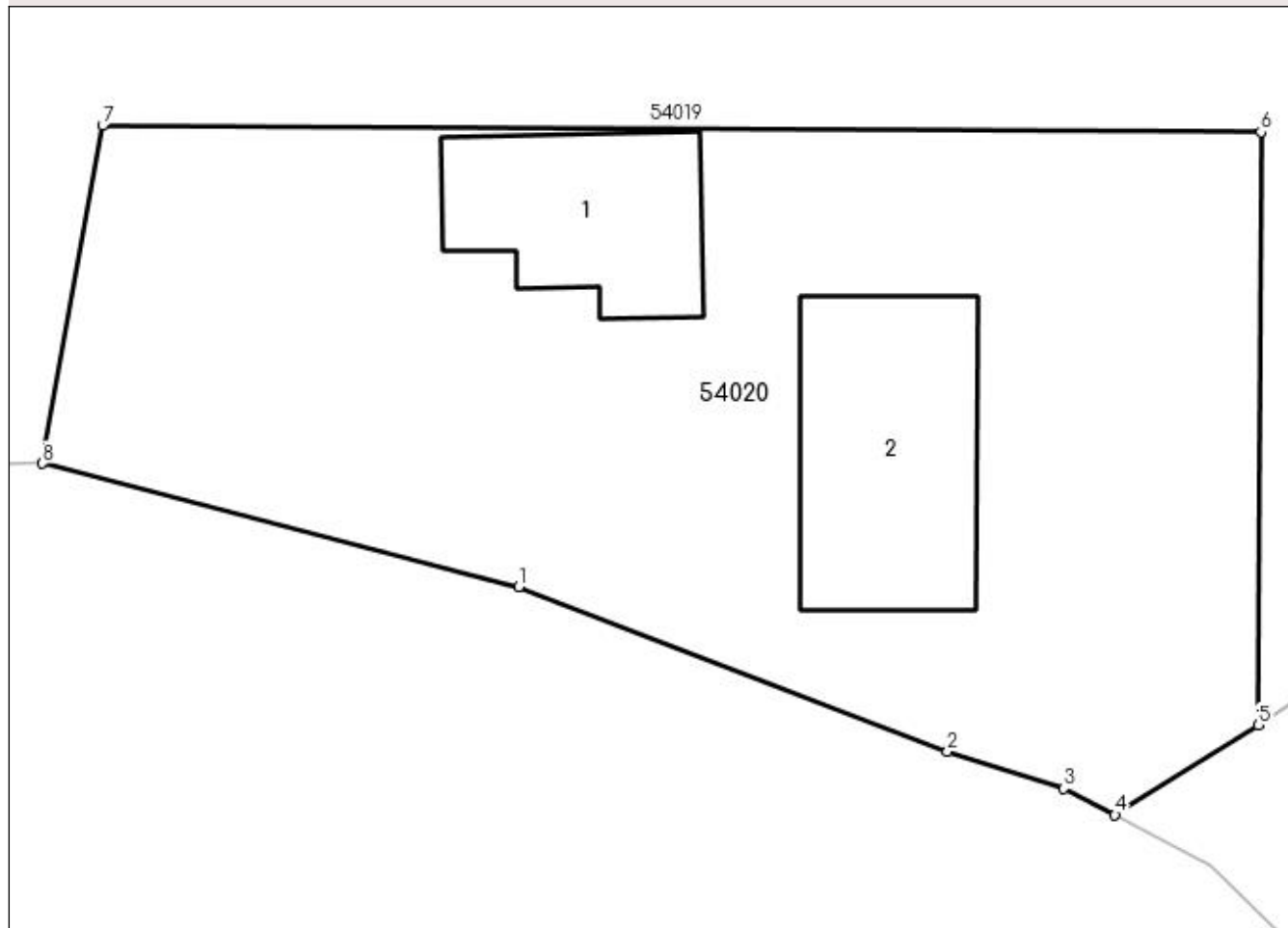
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50523	1.786	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	Unghiute	-	-	
2	faneata	DA	440	Unghiute	-	-	
3	arabil	NU	350	Unghiute	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50523-C1	construcţii de locuinţe	Din acte: 102 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit P construita în anul 1970 suprafata construita la sol 102 mp
A1.2	50523-C2	construcţii anexa	Din acte: 146 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexe gospodaresti P, construite în anul 1971, suprafata construita la sol 146 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.473,008 668.453,09	2	372.496,182 668.444,219	24.814
2	372.496,182 668.444,219	3	372.502,46 668.442,208	6.592
3	372.502,46 668.442,208	4	372.505,225 668.440,79	3.107
4	372.505,225 668.440,79	5	372.512,964 668.445,637	9.132
5	372.512,964 668.445,637	6	372.513,113 668.477,661	32.024
6	372.513,113 668.477,661	7	372.450,547 668.478,01	62.567
7	372.450,547 668.478,01	8	372.447,301 668.459,765	18.532
8	372.447,301 668.459,765	1	372.473,008 668.453,09	26.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/90, Titlu de proprietate, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IURA CORNELIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4709, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

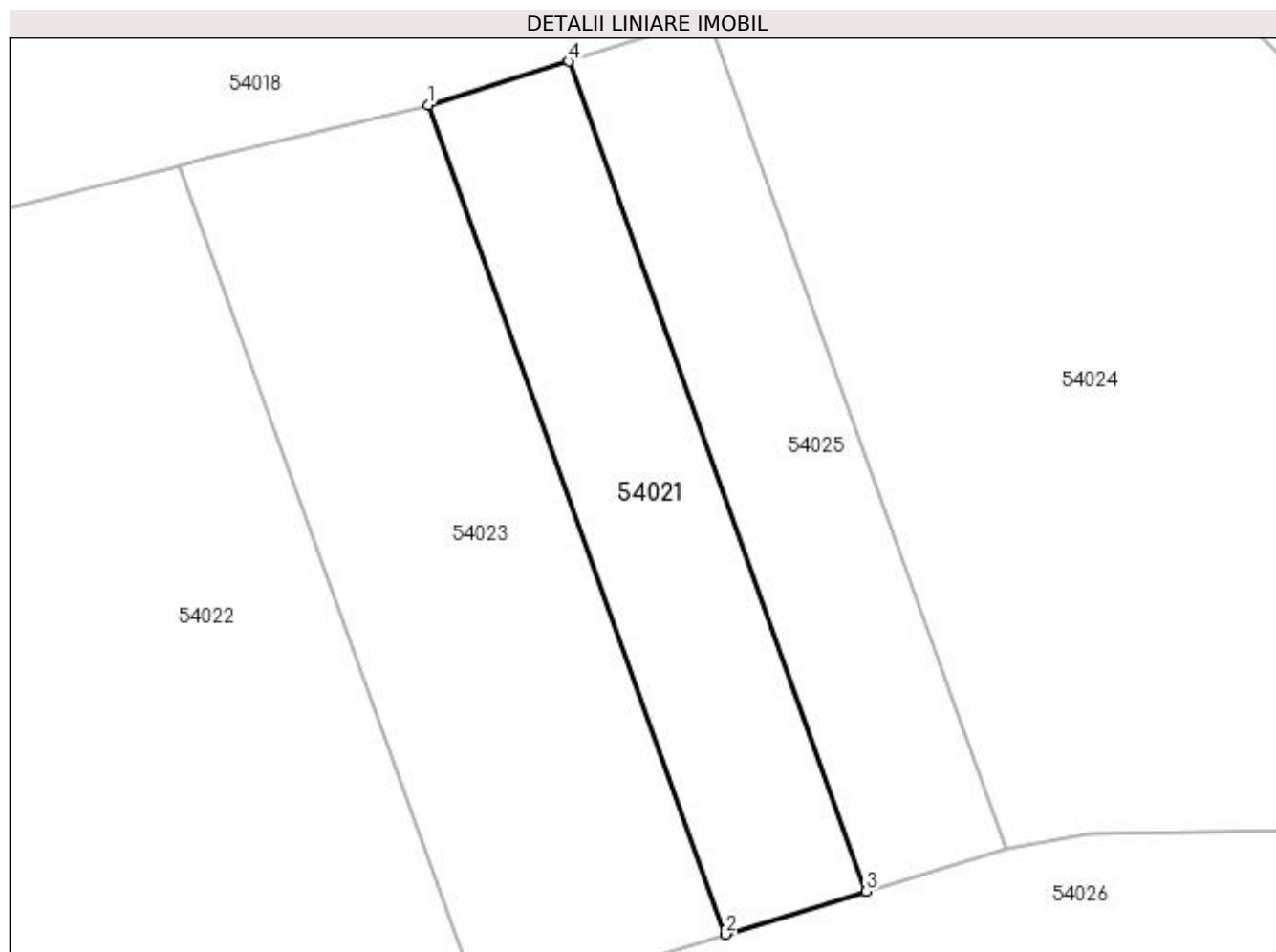
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	Insula I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.618,918 668.557,795	2	372.642,321 668.492,608	69.261
2	372.642,321 668.492,608	3	372.653,372 668.495,997	11.559
3	372.653,372 668.495,997	4	372.629,951 668.561,233	69.313
4	372.629,951 668.561,233	1	372.618,918 668.557,795	11.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.297	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/76, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4712, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP TINU EZECHIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

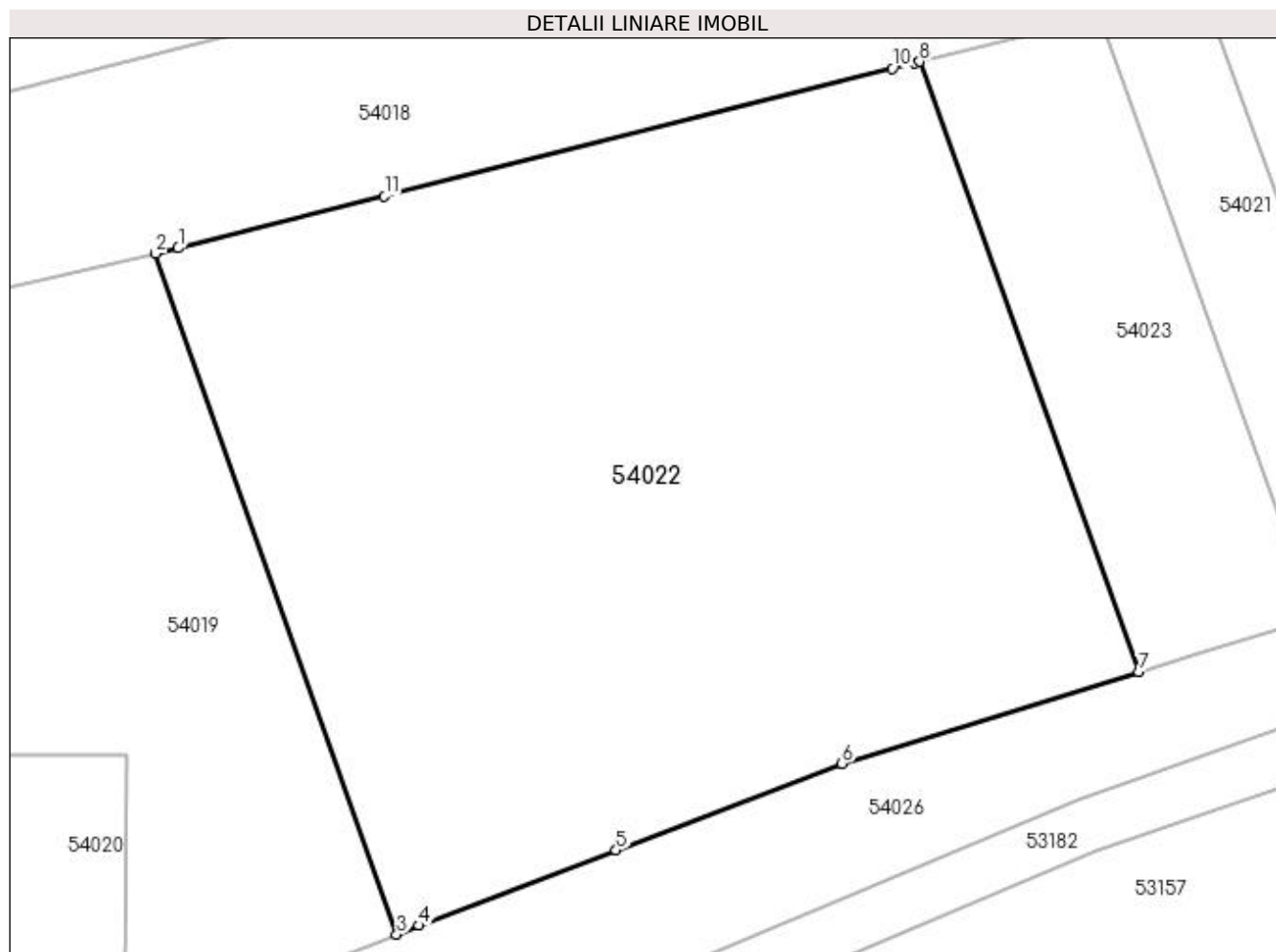
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.297	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.518,764 668.532,788	2	372.516,295 668.532,21	2.536
2	372.516,295 668.532,21	3	372.542,508 668.458,253	78.465
3	372.542,508 668.458,253	4	372.544,954 668.459,198	2.622
4	372.544,954 668.459,198	5	372.566,352 668.467,399	22.916
5	372.566,352 668.467,399	6	372.590,907 668.476,809	26.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.590,907 668.476,809	7	372.623,15 668.486,724	33.733
7	372.623,15 668.486,724	8	372.599,328 668.553,076	70.499
8	372.599,328 668.553,076	9	372.598,84 668.552,953	0.503
9	372.598,84 668.552,953	10	372.596,366 668.552,33	2.551
10	372.596,366 668.552,33	11	372.541,175 668.538,432	56.914
11	372.541,175 668.538,432	1	372.518,764 668.532,788	23.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/76, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4707, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP SALONICA	

C. Partea III. SARCINI .

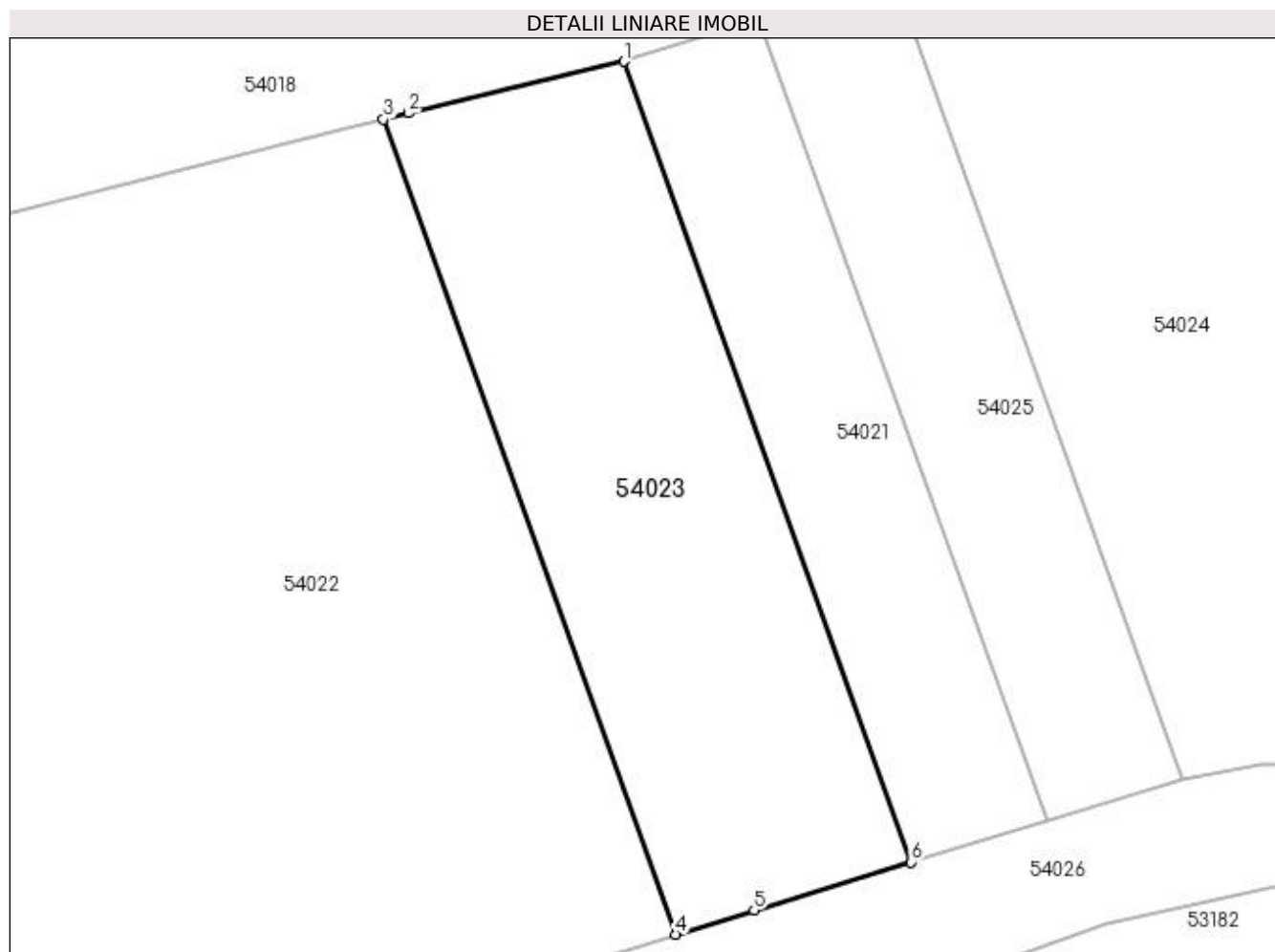
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Insulă I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.618,918 668.557,795	2	372.601,402 668.553,598	18.012
2	372.601,402 668.553,598	3	372.599,328 668.553,076	2.139
3	372.599,328 668.553,076	4	372.623,15 668.486,724	70.499
4	372.623,15 668.486,724	5	372.629,548 668.488,692	6.694
5	372.629,548 668.488,692	6	372.642,321 668.492,608	13.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.642,321 668.492,608	1	372.618,918 668.557,795	69.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.954	Sector cadastral:54 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/90, Titlu de proprietate, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IURA CORNELIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4714, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

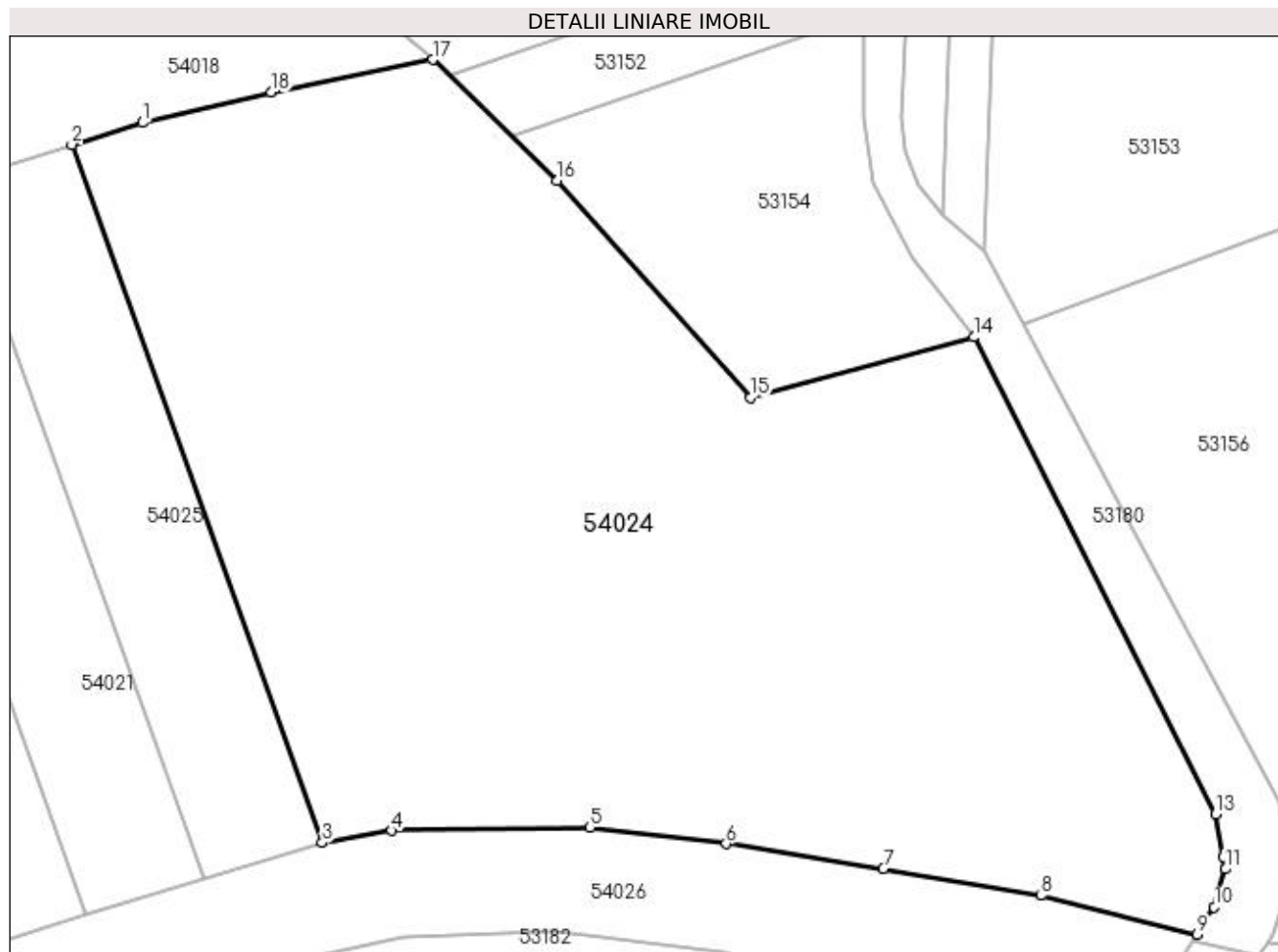
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.954	Insula I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.647,591 668.566,73	2	372.640,976 668.564,669	6.929
2	372.640,976 668.564,669	3	372.664,415 668.499,383	69.366
3	372.664,415 668.499,383	4	372.670,903 668.500,5	6.583
4	372.670,903 668.500,5	5	372.689,443 668.500,801	18.542
5	372.689,443 668.500,801	6	372.702,194 668.499,271	12.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.702,194 668.499,271	7	372.716,908 668.496,93	14.899
7	372.716,908 668.496,93	8	372.731,649 668.494,426	14.952
8	372.731,649 668.494,426	9	372.746,263 668.490,804	15.056
9	372.746,263 668.490,804	10	372.747,861 668.493,354	3.009
10	372.747,861 668.493,354	11	372.748,917 668.496,894	3.694
11	372.748,917 668.496,894	12	372.748,702 668.498,055	1.181
12	372.748,702 668.498,055	13	372.747,962 668.502,05	4.063
13	372.747,962 668.502,05	14	372.725,373 668.546,656	50.0
14	372.725,373 668.546,656	15	372.704,461 668.541,016	21.659
15	372.704,461 668.541,016	16	372.686,381 668.561,288	27.163
16	372.686,381 668.561,288	17	372.674,745 668.572,607	16.233
17	372.674,745 668.572,607	18	372.659,625 668.569,551	15.426
18	372.659,625 668.569,551	1	372.647,591 668.566,73	12.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/90, Titlu de proprietate, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IURA CORNELIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4313, din 01/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP IOIEL TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

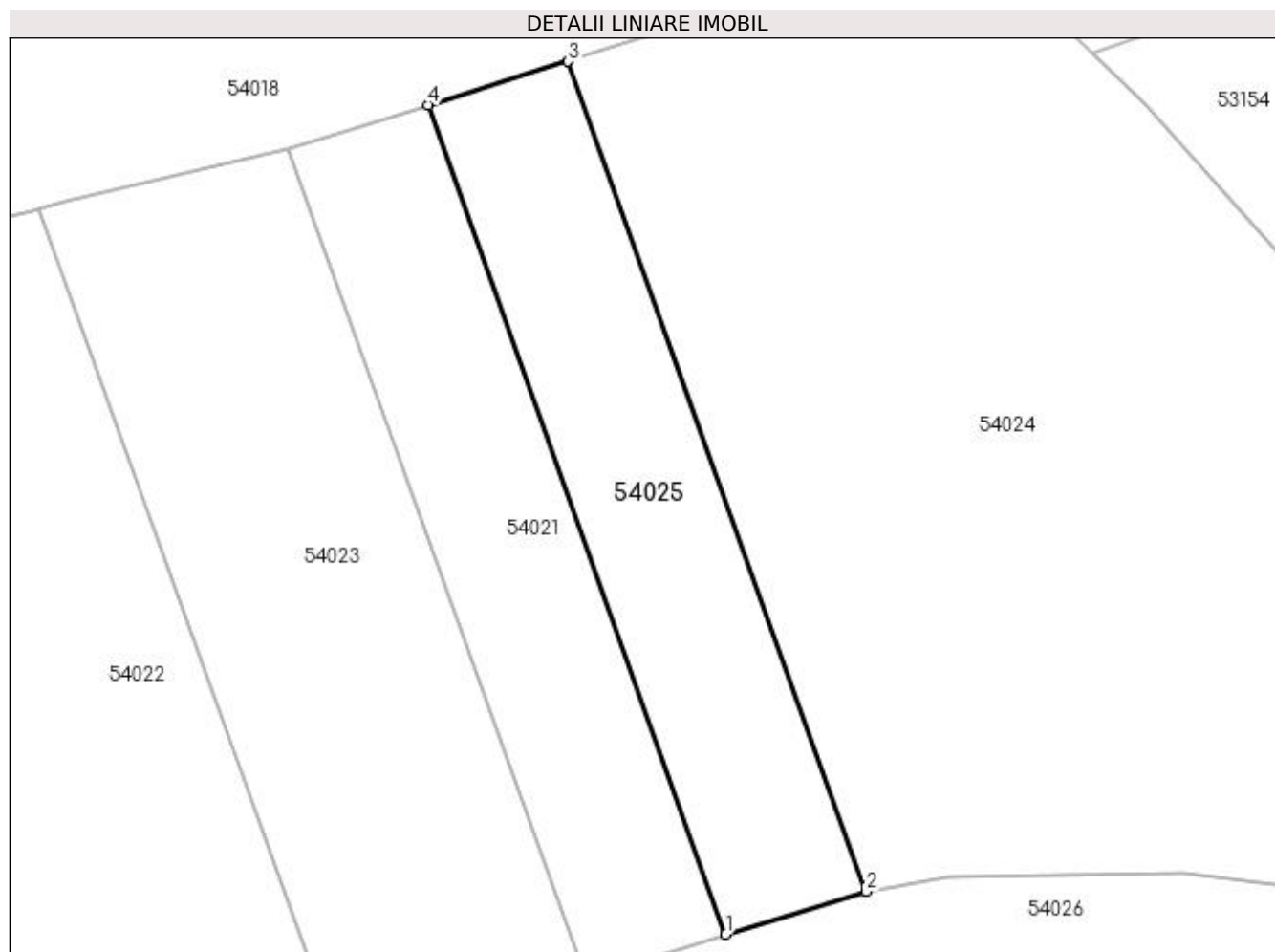
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	Insula I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.653,372 668.495,997	2	372.664,415 668.499,383	11.55
2	372.664,415 668.499,383	3	372.640,976 668.564,669	69.366
3	372.640,976 668.564,669	4	372.629,951 668.561,233	11.548
4	372.629,951 668.561,233	1	372.653,372 668.495,997	69.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.024	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

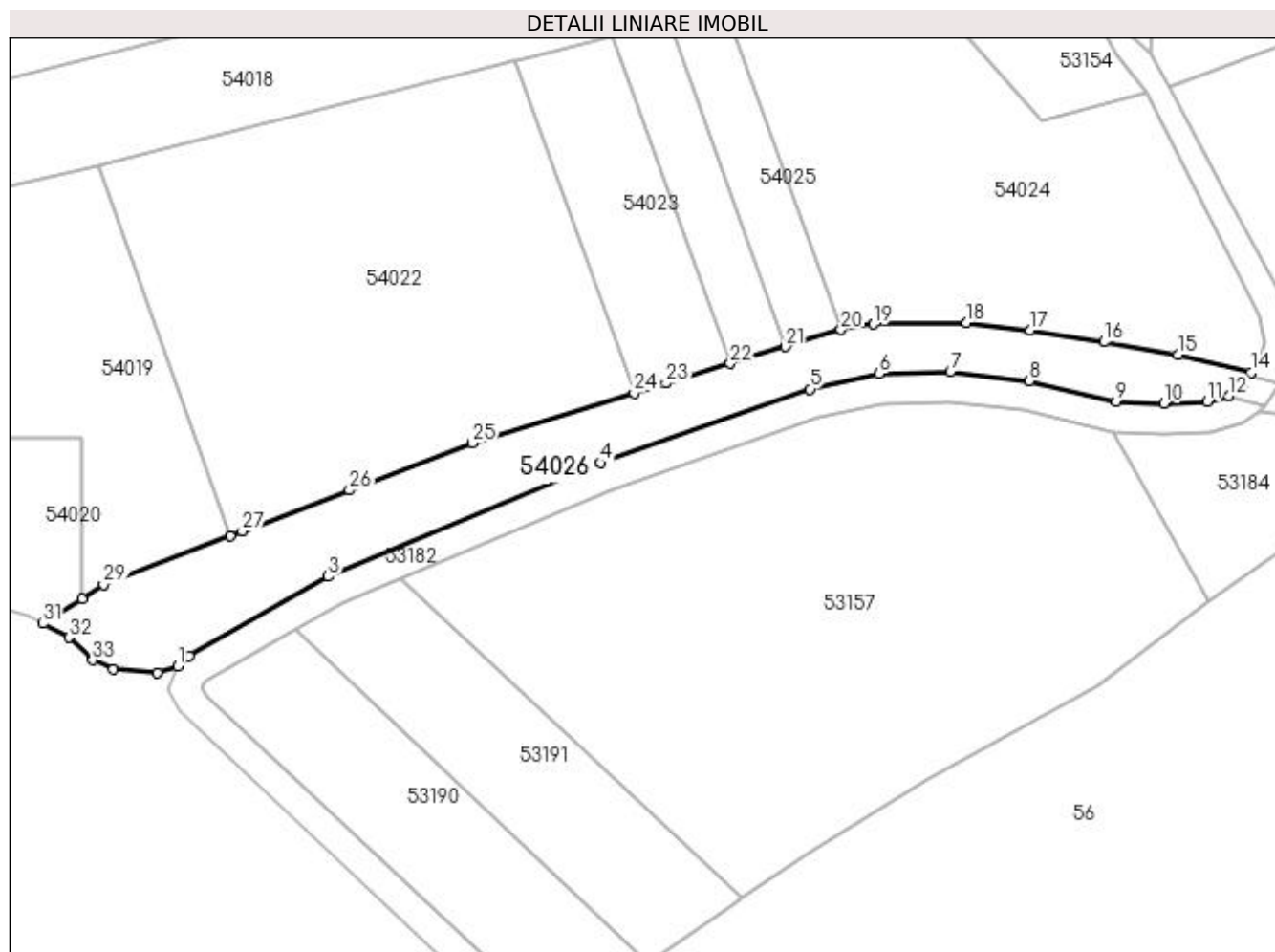
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.024	-	-	-	Someș mal stâng, Ticău Lăpuș, Valea Cernei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.532,064 668.432,275	2	372.534,29 668.434,344	3.039
3	372.562,127 668.450,168	4	372.616,462 668.472,858	58.882
5	372.658,232 668.487,53	6	372.672,03 668.490,615	14.139
7	372.686,265 668.491,046	8	372.701,973 668.489,165	15.82
9	372.719,357 668.485,016	10	372.728,839 668.484,648	9.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.534,29 668.434,344	3	372.562,127 668.450,168	32.02
4	372.616,462 668.472,858	5	372.658,232 668.487,53	44.272
6	372.672,03 668.490,615	7	372.686,265 668.491,046	14.242
8	372.701,973 668.489,165	9	372.719,357 668.485,016	17.872
10	372.728,839 668.484,648	11	372.737,474 668.485,012	8.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.737,474 668.485,012	12	372.741,897 668.486,153	4.568
13	372.744,67 668.488,263	14	372.746,263 668.490,804	2.999
15	372.731,649 668.494,426	16	372.716,908 668.496,93	14.952
17	372.702,194 668.499,271	18	372.689,443 668.500,801	12.842
19	372.670,903 668.500,5	20	372.664,415 668.499,383	6.583
21	372.653,372 668.495,997	22	372.642,321 668.492,608	11.559
23	372.629,548 668.488,692	24	372.623,15 668.486,724	6.694
25	372.590,907 668.476,809	26	372.566,352 668.467,399	26.296
27	372.544,954 668.459,198	28	372.542,508 668.458,253	2.622
29	372.517,303 668.448,509	30	372.512,964 668.445,637	5.203
31	372.505,225 668.440,79	32	372.510,39 668.437,999	5.871
33	372.515,114 668.433,482	34	372.519,267 668.431,665	4.533
35	372.528,041 668.430,887	1	372.532,064 668.432,275	4.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.741,897 668.486,153	13	372.744,67 668.488,263	3.484
14	372.746,263 668.490,804	15	372.731,649 668.494,426	15.056
16	372.716,908 668.496,93	17	372.702,194 668.499,271	14.899
18	372.689,443 668.500,801	19	372.670,903 668.500,5	18.542
20	372.664,415 668.499,383	21	372.653,372 668.495,997	11.55
22	372.642,321 668.492,608	23	372.629,548 668.488,692	13.36
24	372.623,15 668.486,724	25	372.590,907 668.476,809	33.733
26	372.566,352 668.467,399	27	372.544,954 668.459,198	22.916
28	372.542,508 668.458,253	29	372.517,303 668.448,509	27.023
30	372.512,964 668.445,637	31	372.505,225 668.440,79	9.132
32	372.510,39 668.437,999	33	372.515,114 668.433,482	6.536
34	372.519,267 668.431,665	35	372.528,041 668.430,887	8.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/81, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) HUSTI FLORICA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

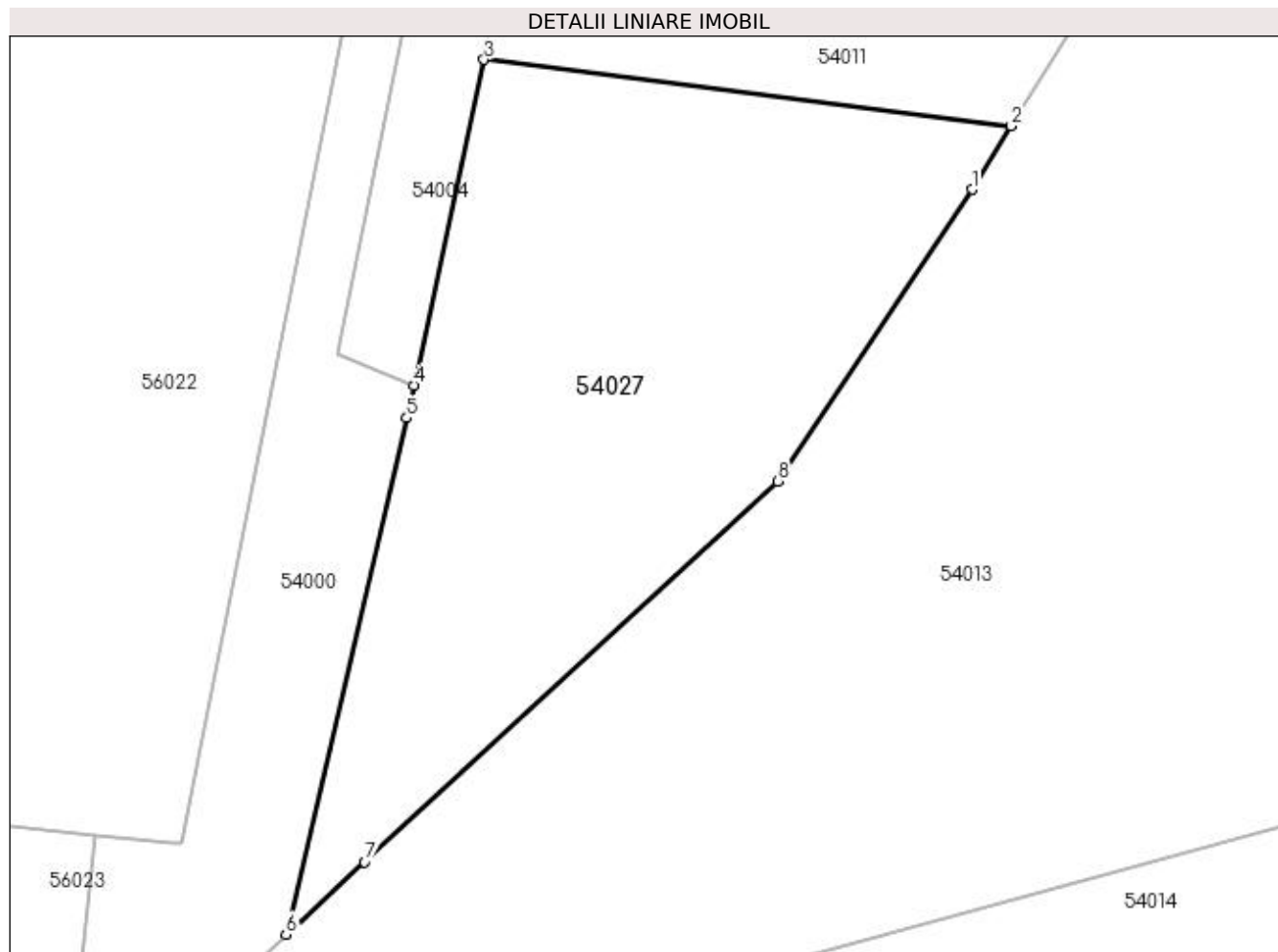
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	Sighilet	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.429,025 668.754,132	2	372.430,87 668.757,12	3.512
2	372.430,87 668.757,12	3	372.406,033 668.760,244	25.033
3	372.406,033 668.760,244	4	372.402,719 668.744,901	15.697
4	372.402,719 668.744,901	5	372.402,389 668.743,372	1.564
5	372.402,389 668.743,372	6	372.396,694 668.719,05	24.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.396,694 668.719,05	7	372.400,396 668.722,46	5.033
7	372.400,396 668.722,46	8	372.419,865 668.740,394	26.47
8	372.419,865 668.740,394	1	372.429,025 668.754,132	16.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:429, 139 Sălsig

Nr. cadastral vechi:51386

Nr. topografic:149/2, 150/2, 157/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51386	2.095	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46526 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 82, Certificat de legatar, din 21/03/2022 emis de N.P. Cardoș Steluța Elena (Dosar nr 60/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR RADU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51386, in rangul incheierii nr. 46526/25.07.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR DANIELA-ADINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51386, in rangul incheierii nr. 46526/25.07.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

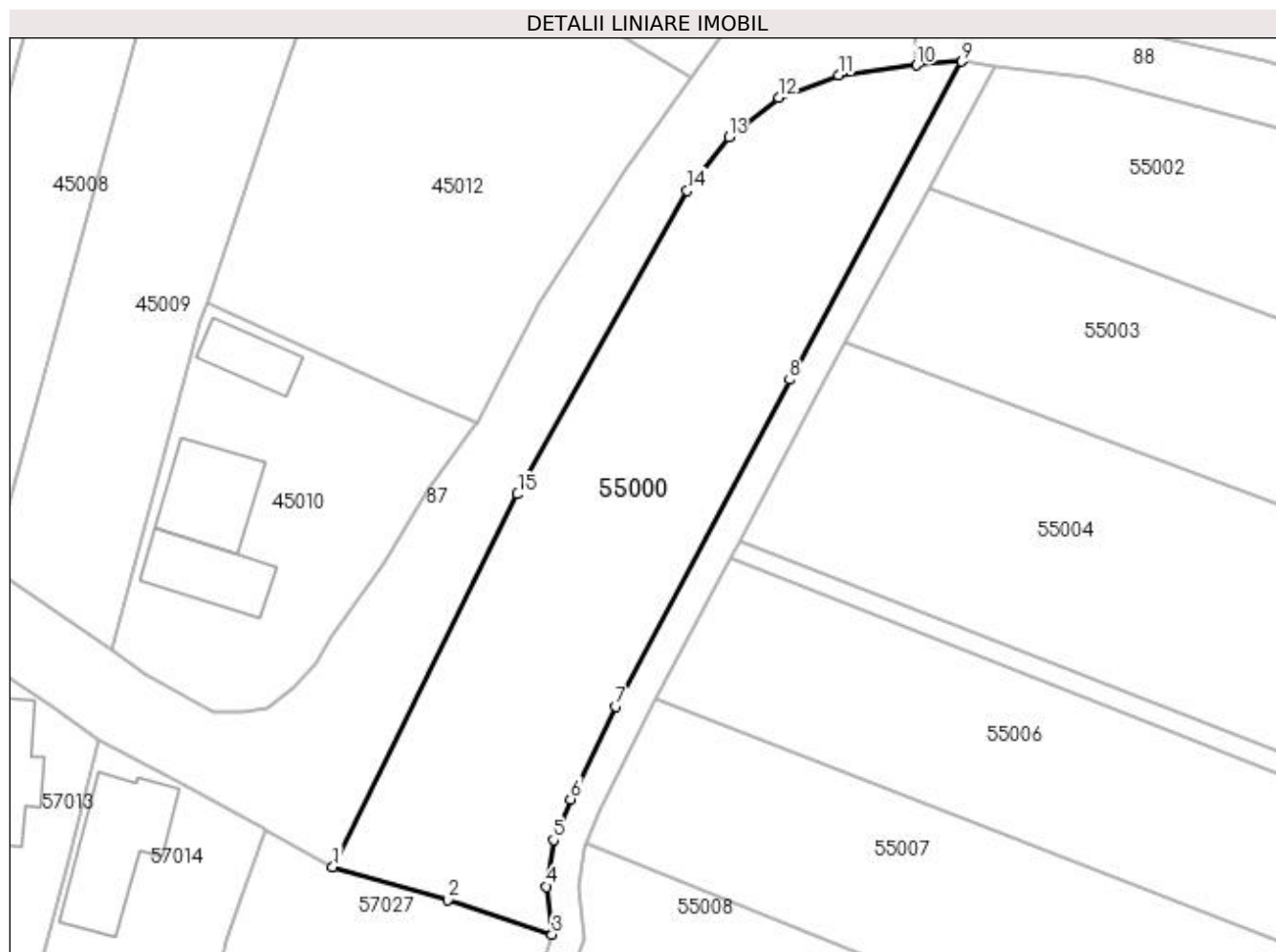
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51386	2.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.095	-	-	149/2, 150/2, 157/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.519,389 669.797,484	2	372.532,189 669.793,811	13.317
2	372.532,189 669.793,811	3	372.543,834 669.789,941	12.271
3	372.543,834 669.789,941	4	372.543,251 669.795,26	5.351
4	372.543,251 669.795,26	5	372.543,995 669.800,475	5.268
5	372.543,995 669.800,475	6	372.545,906 669.805,016	4.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.545,906 669.805,016	7	372.550,916 669.815,367	11.5
7	372.550,916 669.815,367	8	372.570,346 669.851,788	41.28
8	372.570,346 669.851,788	9	372.589,504 669.887,265	40.319
9	372.589,504 669.887,265	10	372.584,487 669.886,848	5.034
10	372.584,487 669.886,848	11	372.575,79 669.885,737	8.768
11	372.575,79 669.885,737	12	372.569,131 669.883,244	7.11
12	372.569,131 669.883,244	13	372.563,563 669.878,822	7.11
13	372.563,563 669.878,822	14	372.558,91 669.872,853	7.568
14	372.558,91 669.872,853	15	372.539,995 669.839,027	38.755
15	372.539,995 669.839,027	1	372.519,389 669.797,484	46.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		529	Sector cadastral:55 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

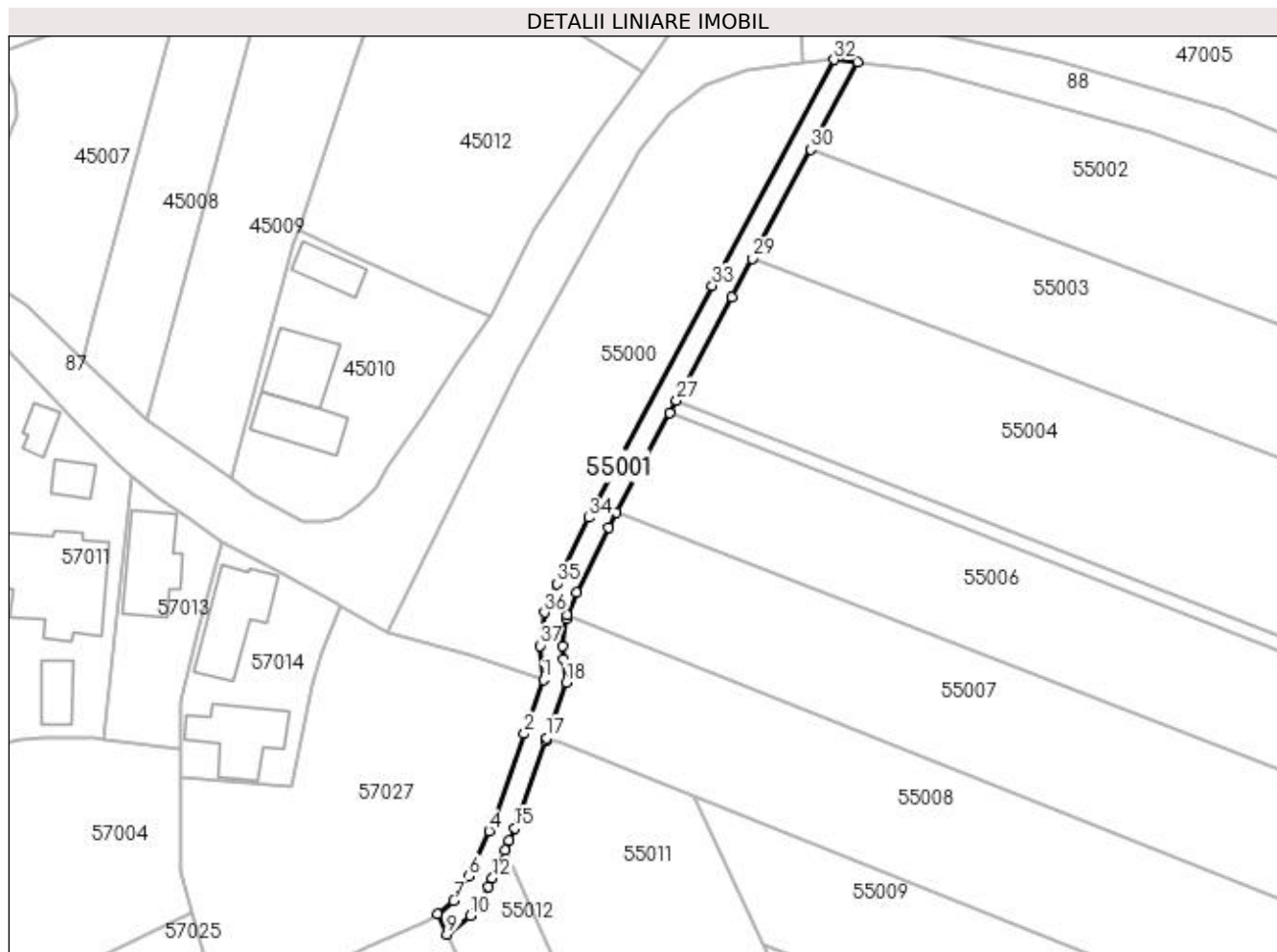
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	475	Sidileti	-	-	
2	drum	NU	54	Sidileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.543,834 669.789,941	2	372.540,83 669.781,426	9.029
3	372.536,056 669.767,939	4	372.535,266 669.766,148	1.957
5	372.532,622 669.760,151	6	372.532,132 669.759,041	1.213
7	372.529,75 669.755,257	8	372.527,16 669.753,212	3.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.540,83 669.781,426	3	372.536,056 669.767,939	14.307
4	372.535,266 669.766,148	5	372.532,622 669.760,151	6.554
6	372.532,132 669.759,041	7	372.529,75 669.755,257	4.471
8	372.527,16 669.753,212	9	372.528,676 669.749,95	3.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.528,676 669.749,95	10	372.532,391 669.752,883	4.733
11	372.535,231 669.757,393	12	372.535,824 669.758,739	1.471
13	372.537,785 669.763,185	14	372.538,464 669.764,725	1.683
15	372.539,312 669.766,648	16	372.544,13 669.780,26	14.44
17	372.544,312 669.780,8	18	372.547,4 669.789,53	9.26
19	372.547,002 669.793,155	20	372.546,778 669.795,203	2.06
21	372.547,396 669.799,533	22	372.547,615 669.800,053	0.564
23	372.549,074 669.803,585	24	372.554,045 669.813,796	11.357
25	372.555,329 669.816,204	26	372.563,66 669.831,816	17.696
27	372.564,714 669.833,797	28	372.573,379 669.850,041	18.411
29	372.576,616 669.856,033	30	372.585,868 669.873,166	19.471
31	372.593,238 669.886,813	32	372.589,504 669.887,265	3.761
33	372.570,346 669.851,788	34	372.550,916 669.815,367	41.28
35	372.545,906 669.805,016	36	372.543,995 669.800,475	4.927
37	372.543,251 669.795,26	1	372.543,834 669.789,941	5.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.532,391 669.752,883	11	372.535,231 669.757,393	5.33
12	372.535,824 669.758,739	13	372.537,785 669.763,185	4.859
14	372.538,464 669.764,725	15	372.539,312 669.766,648	2.102
16	372.544,13 669.780,26	17	372.544,312 669.780,8	0.57
18	372.547,4 669.789,53	19	372.547,002 669.793,155	3.647
20	372.546,778 669.795,203	21	372.547,396 669.799,533	4.374
22	372.547,615 669.800,053	23	372.549,074 669.803,585	3.821
24	372.554,045 669.813,796	25	372.555,329 669.816,204	2.729
26	372.563,66 669.831,816	27	372.564,714 669.833,797	2.244
28	372.573,379 669.850,041	29	372.576,616 669.856,033	6.81
30	372.585,868 669.873,166	31	372.593,238 669.886,813	15.51
32	372.589,504 669.887,265	33	372.570,346 669.851,788	40.319
34	372.550,916 669.815,367	35	372.545,906 669.805,016	11.5
36	372.543,995 669.800,475	37	372.543,251 669.795,26	5.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.252	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/43, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MIZA MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

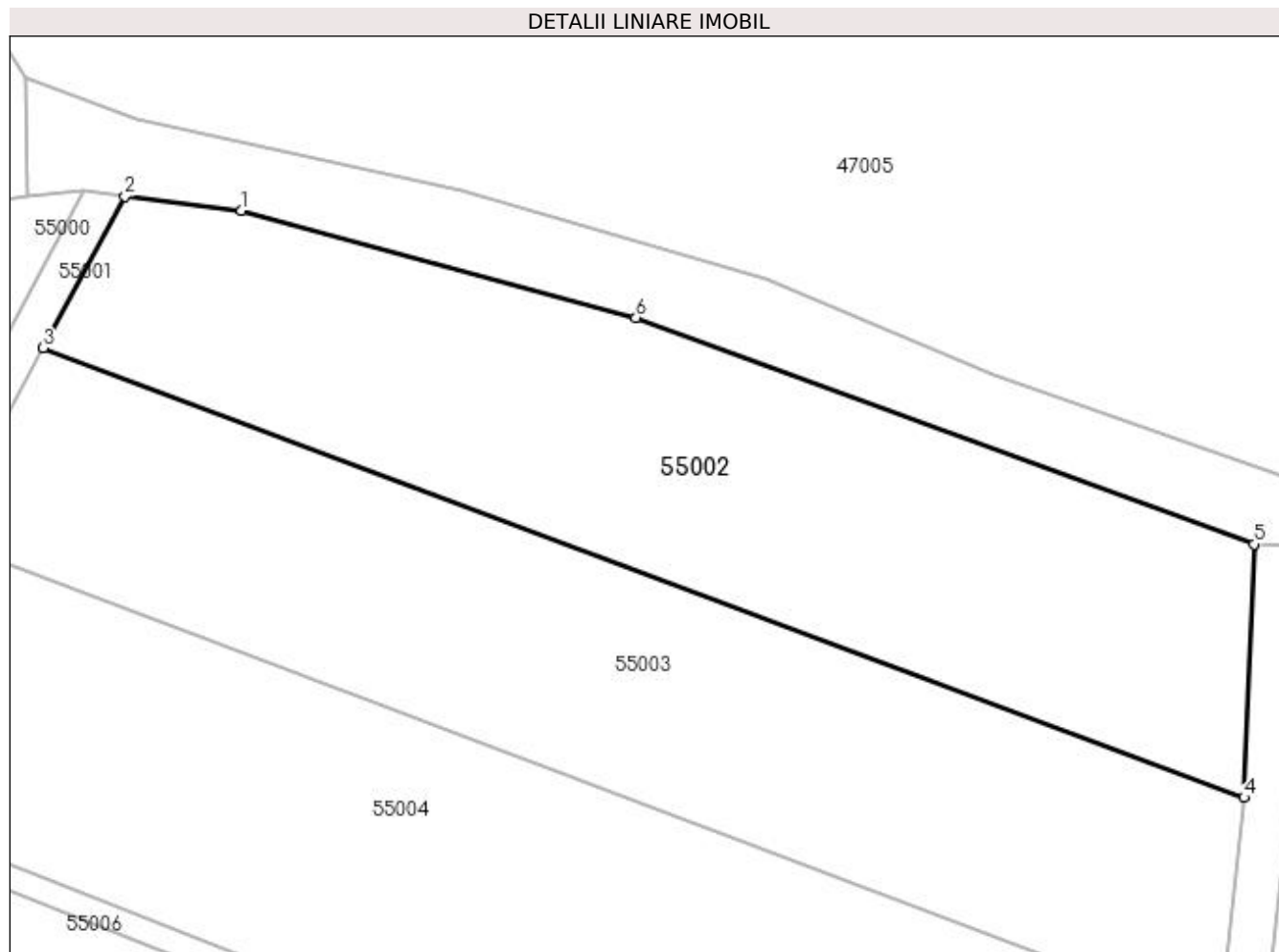
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.252	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.603,715 669.885,546	2	372.593,238 669.886,813	10.553
2	372.593,238 669.886,813	3	372.585,868 669.873,166	15.51
3	372.585,868 669.873,166	4	372.693,951 669.832,706	115.408
4	372.693,951 669.832,706	5	372.694,84 669.855,528	22.839
5	372.694,84 669.855,528	6	372.639,22 669.875,881	59.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.639,22 669.875,881	1	372.603,715 669.885,546	36.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.317	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/63, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

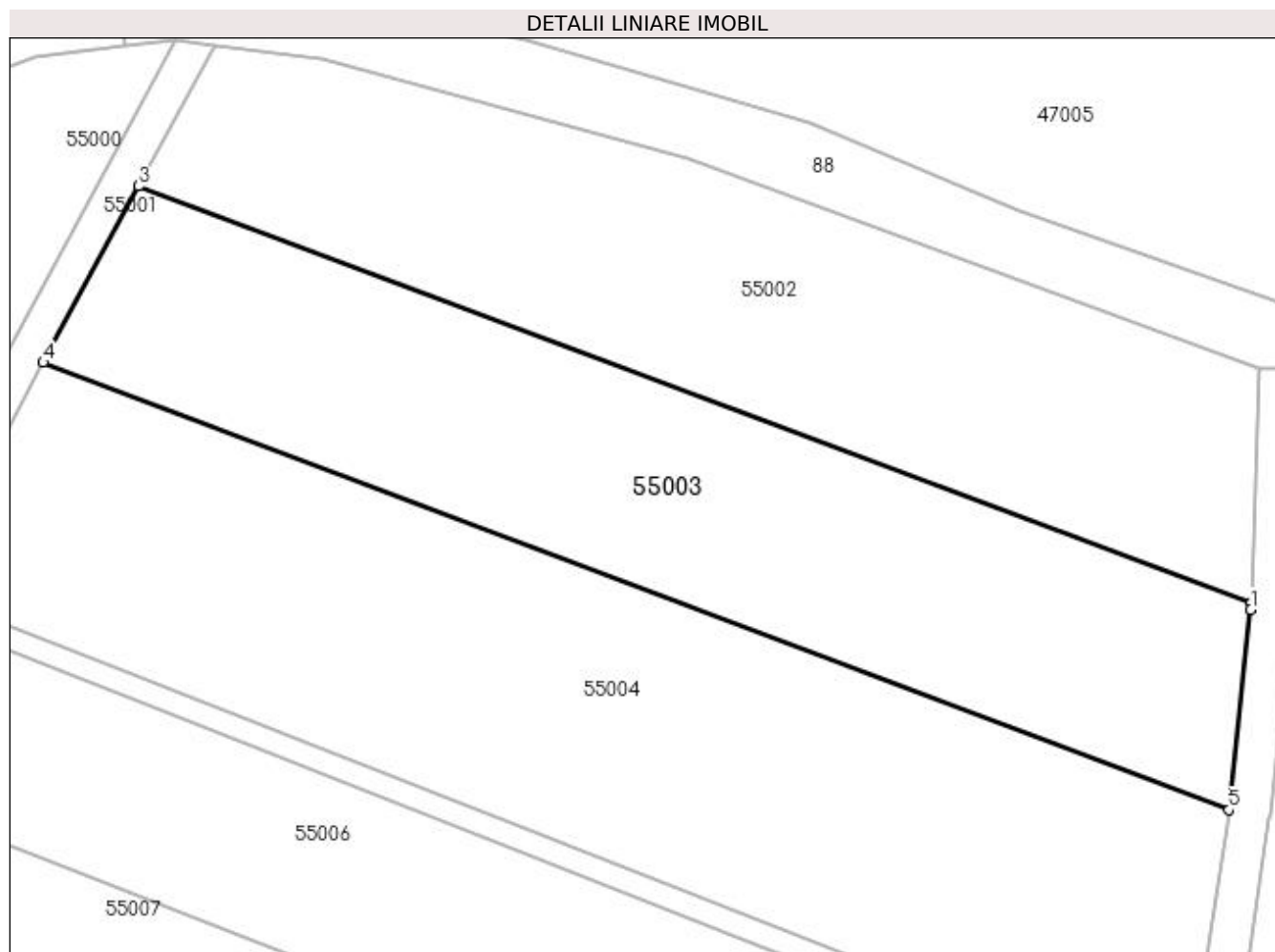
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.476	Sighileți	-	-	
2	arabil	NU	841	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.693,926 669.832,049	2	372.693,951 669.832,706	0.657
2	372.693,951 669.832,706	3	372.585,868 669.873,166	115.408
3	372.585,868 669.873,166	4	372.576,616 669.856,033	19.471
4	372.576,616 669.856,033	5	372.691,804 669.812,618	123.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.691,804 669.812,618	1	372.693,926 669.832,049	19.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/13, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPȘA IACOB , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4496, din 23/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ MARCEL	

C. Partea III. SARCINI .

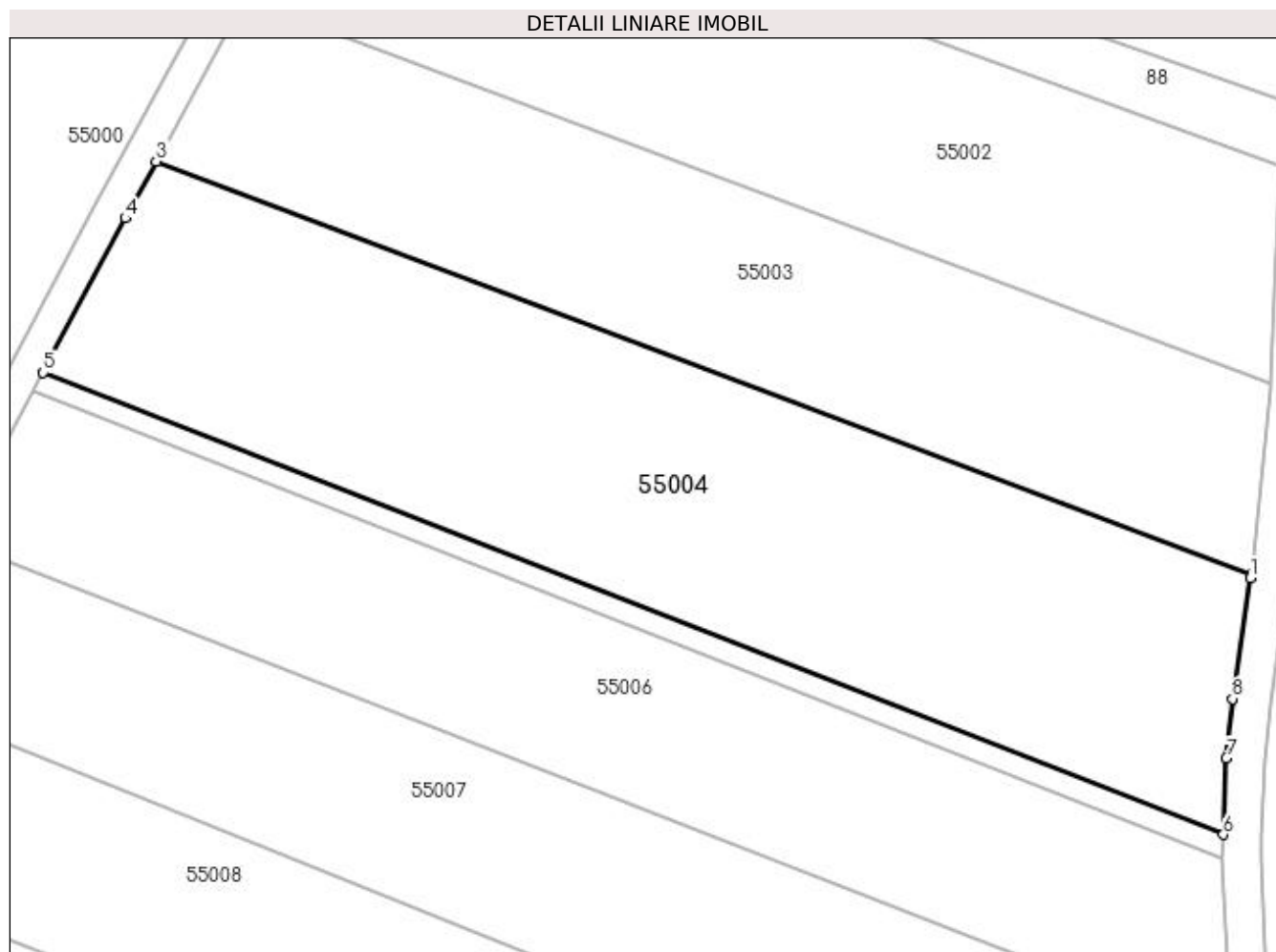
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	Moluț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.691,76 669.812,216	2	372.691,804 669.812,618	0.404
2	372.691,804 669.812,618	3	372.576,616 669.856,033	123.098
3	372.576,616 669.856,033	4	372.573,379 669.850,041	6.81
4	372.573,379 669.850,041	5	372.564,714 669.833,797	18.411
5	372.564,714 669.833,797	6	372.688,899 669.785,244	133.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.688,899 669.785,244	7	372.689,175 669.793,253	8.014
7	372.689,175 669.793,253	8	372.689,836 669.799,514	6.296
8	372.689,836 669.799,514	1	372.691,76 669.812,216	12.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		306	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

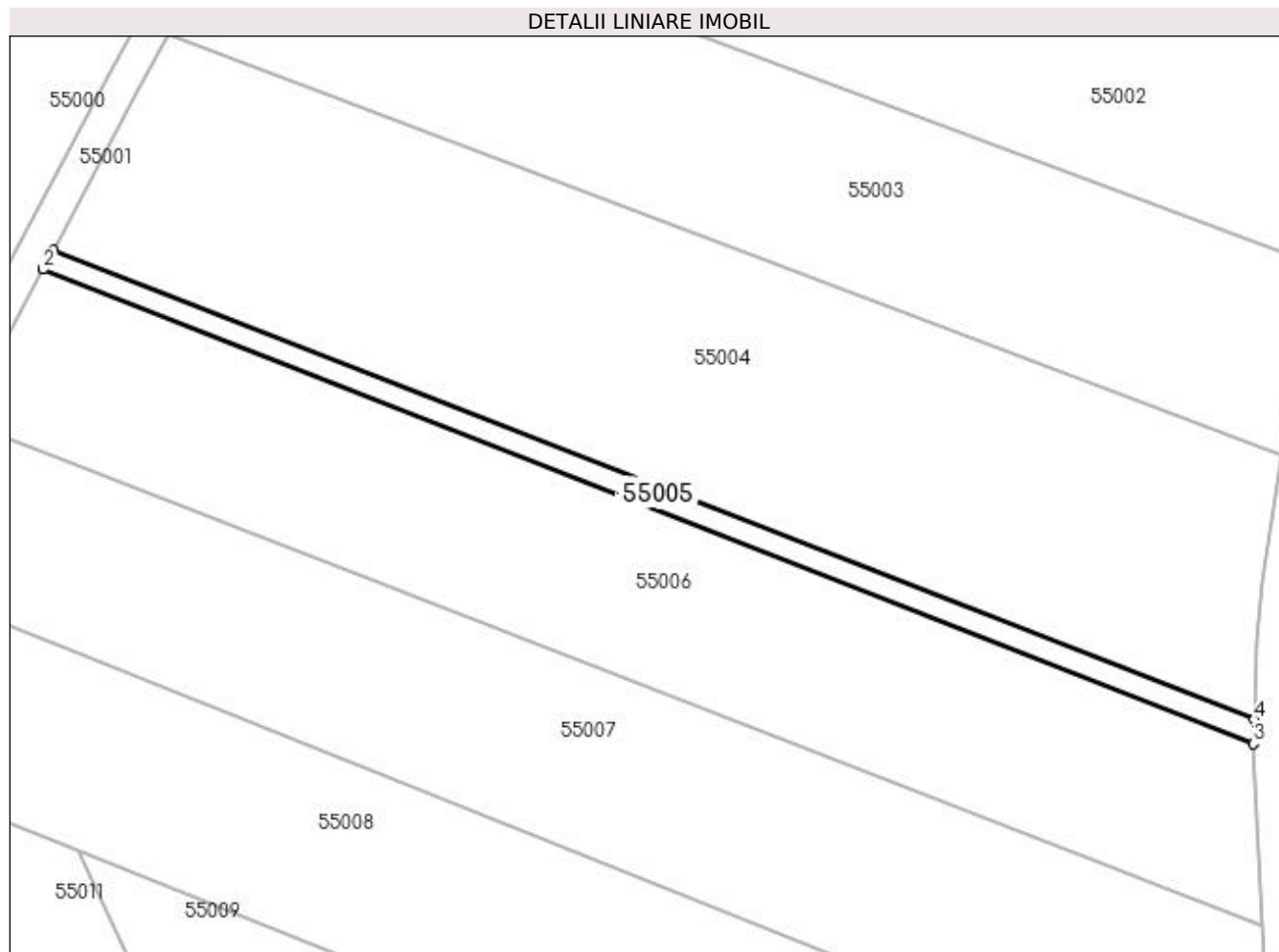
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	306	Sidileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.564,714 669.833,797	2	372.563,66 669.831,816	2.244
2	372.563,66 669.831,816	3	372.688,813 669.782,759	134.424
3	372.688,813 669.782,759	4	372.688,899 669.785,244	2.486
4	372.688,899 669.785,244	1	372.564,714 669.833,797	133.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51326

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51326	2.422	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22700 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 107 , Certificat de mostenitor suplimentar, din 10/05/2018 emis de NP Stoica Alin (la CM nr. 104/2012, dosar nr. 155/);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COZMA-IOSIP FLORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51326, in rangul incheierii nr. 22700/08.04.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘCHIOPU VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51326, in rangul incheierii nr. 22700/08.04.2022</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

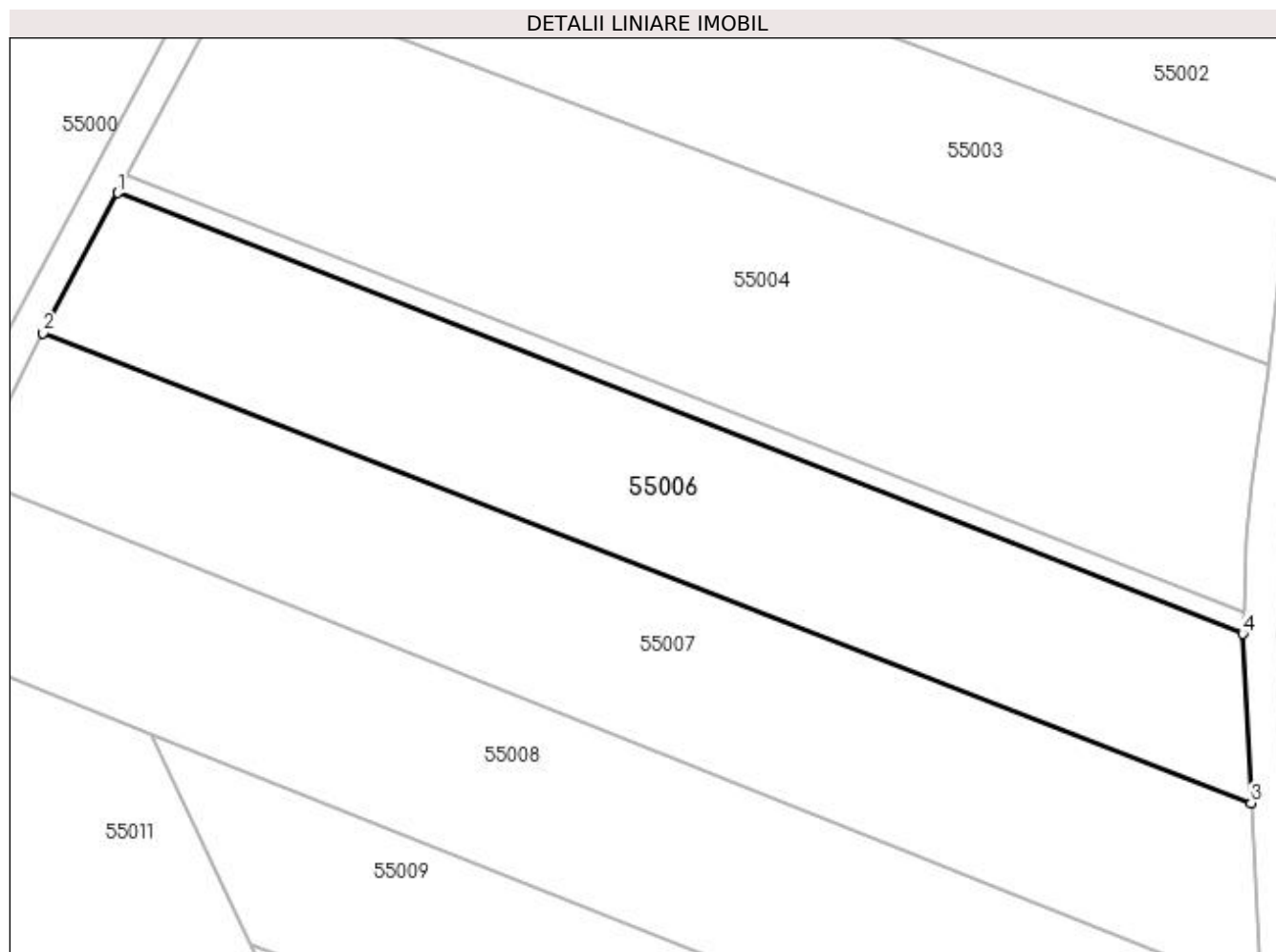
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51326	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.563,66 669.831,816	2	372.555,329 669.816,204	17.696
2	372.555,329 669.816,204	3	372.689,745 669.763,936	144.221
3	372.689,745 669.763,936	4	372.688,813 669.782,759	18.846
4	372.688,813 669.782,759	1	372.563,66 669.831,816	134.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 2.773	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/94, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

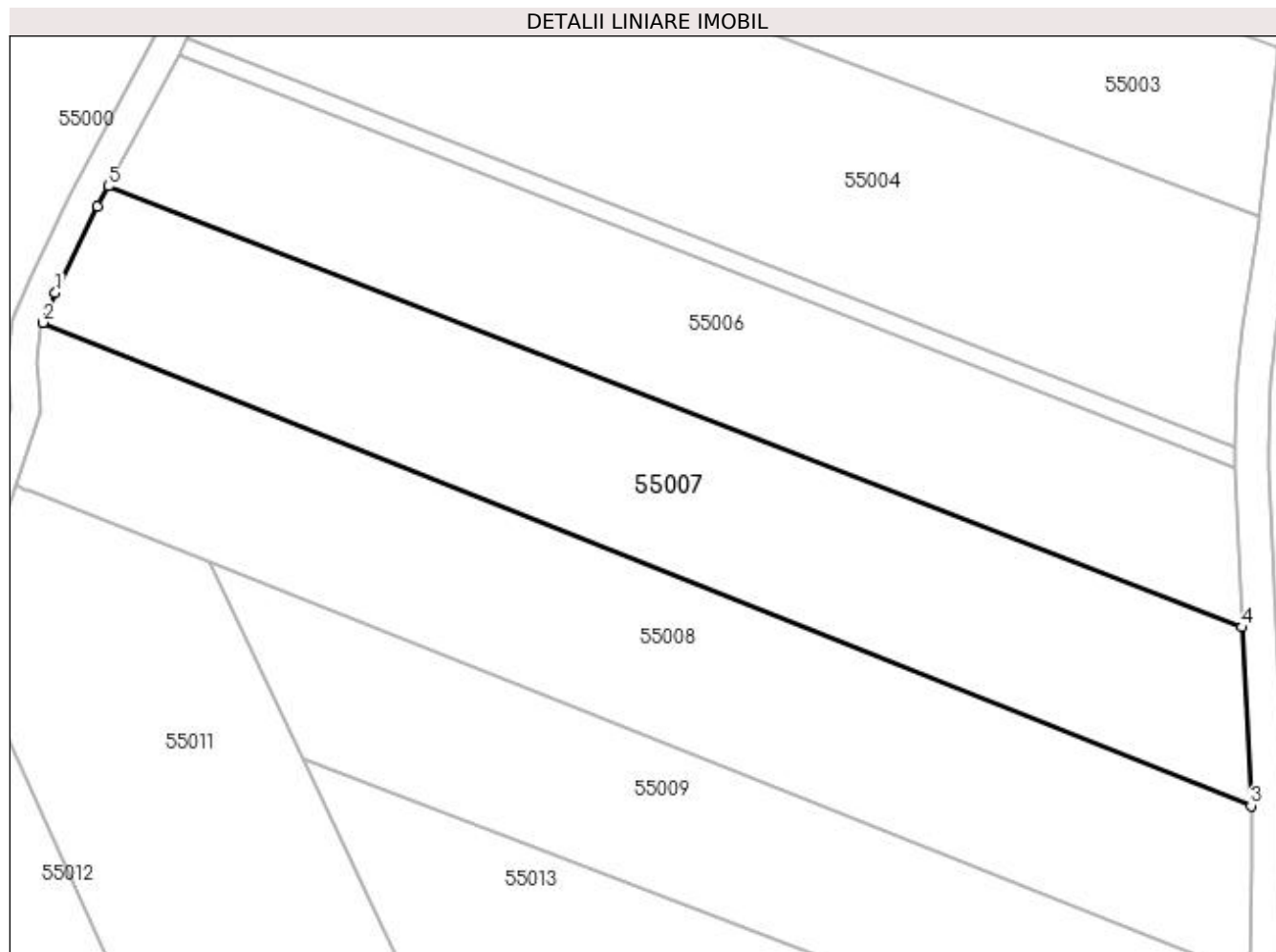
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.800	
	Masurata: 2.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.773	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.549,074 669.803,585	2	372.547,615 669.800,053	3.821
2	372.547,615 669.800,053	3	372.690,82 669.742,792	154.229
3	372.690,82 669.742,792	4	372.689,745 669.763,936	21.171
4	372.689,745 669.763,936	5	372.555,329 669.816,204	144.221
5	372.555,329 669.816,204	6	372.554,045 669.813,796	2.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.554,045 669.813,796	1	372.549,074 669.803,585	11.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.944	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/76, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4491, din 23/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

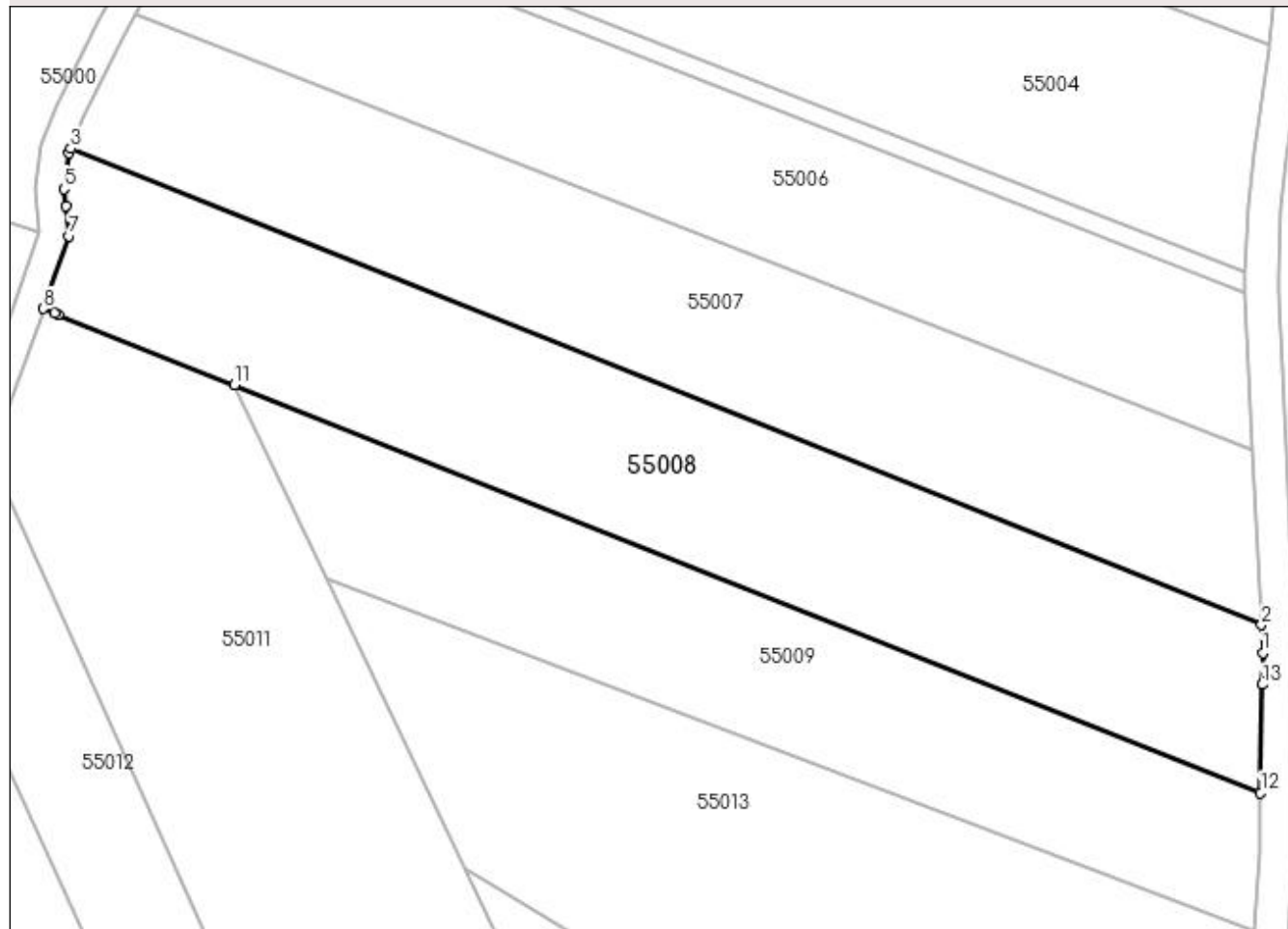
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.776	Sighileț	-	-	
2	arabil	DA	168	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.690,99 669.739,43	2	372.690,82 669.742,792	3.366
2	372.690,82 669.742,792	3	372.547,615 669.800,053	154.229
3	372.547,615 669.800,053	4	372.547,396 669.799,533	0.564
4	372.547,396 669.799,533	5	372.546,778 669.795,203	4.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.546,778 669.795,203	6	372.547,002 669.793,155	2.06
6	372.547,002 669.793,155	7	372.547,4 669.789,53	3.647
7	372.547,4 669.789,53	8	372.544,312 669.780,8	9.26
8	372.544,312 669.780,8	9	372.545,629 669.780,276	1.417
9	372.545,629 669.780,276	10	372.546,061 669.780,105	0.465
10	372.546,061 669.780,105	11	372.567,304 669.771,666	22.858
11	372.567,304 669.771,666	12	372.690,731 669.722,603	132.821
12	372.690,731 669.722,603	13	372.690,932 669.735,605	13.004
13	372.690,932 669.735,605	1	372.690,99 669.739,43	3.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.121	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/70, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN MIHAI, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

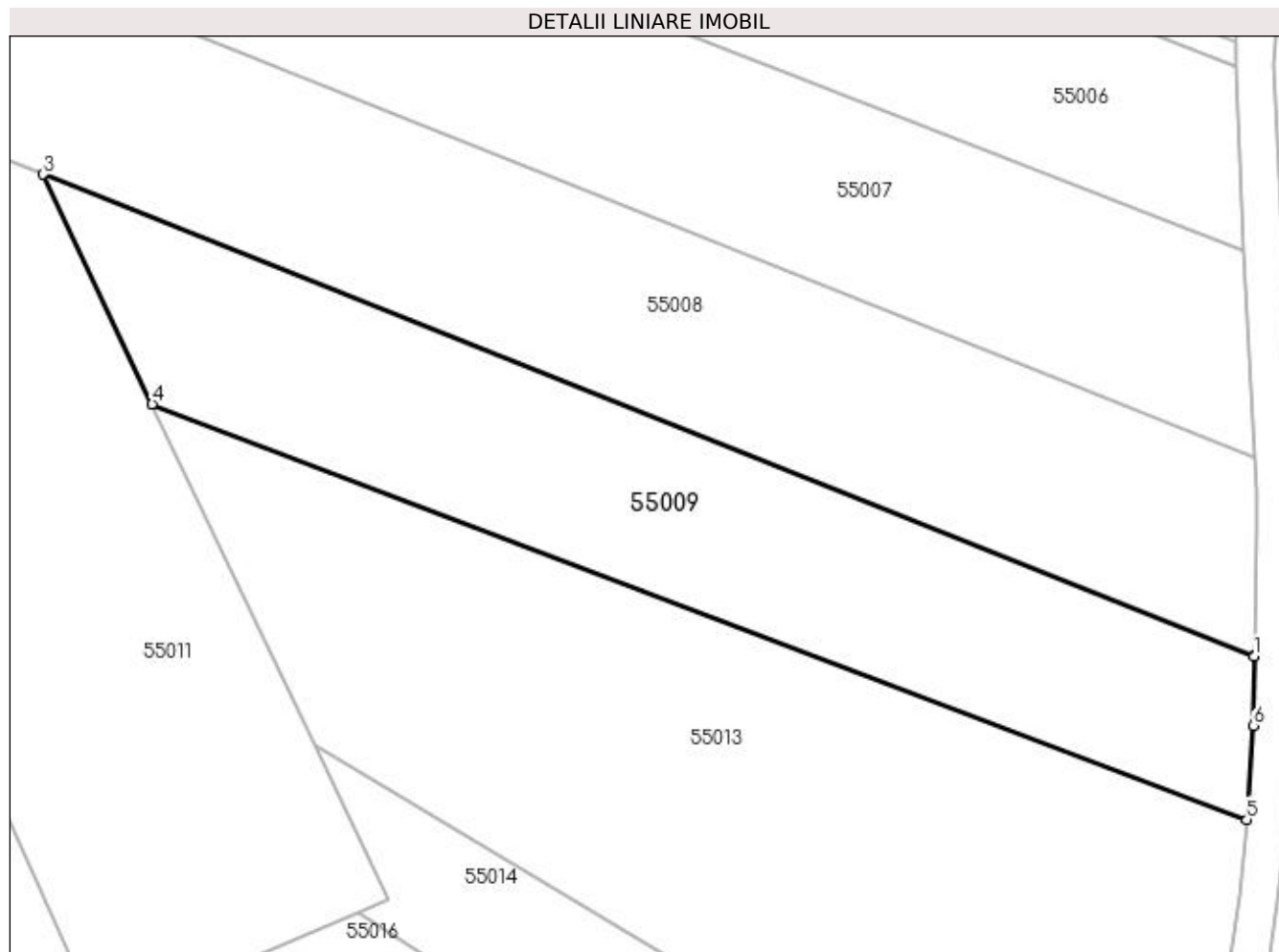
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.121	Sidileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.690,73 669.722,528	2	372.690,731 669.722,603	0.075
2	372.690,731 669.722,603	3	372.567,304 669.771,666	132.821
3	372.567,304 669.771,666	4	372.578,415 669.748,266	25.904
4	372.578,415 669.748,266	5	372.689,992 669.705,905	119.348
5	372.689,992 669.705,905	6	372.690,677 669.715,494	9.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.690,677 669.715,494	1	372.690,73 669.722,528	7.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.831	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/78, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4511, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

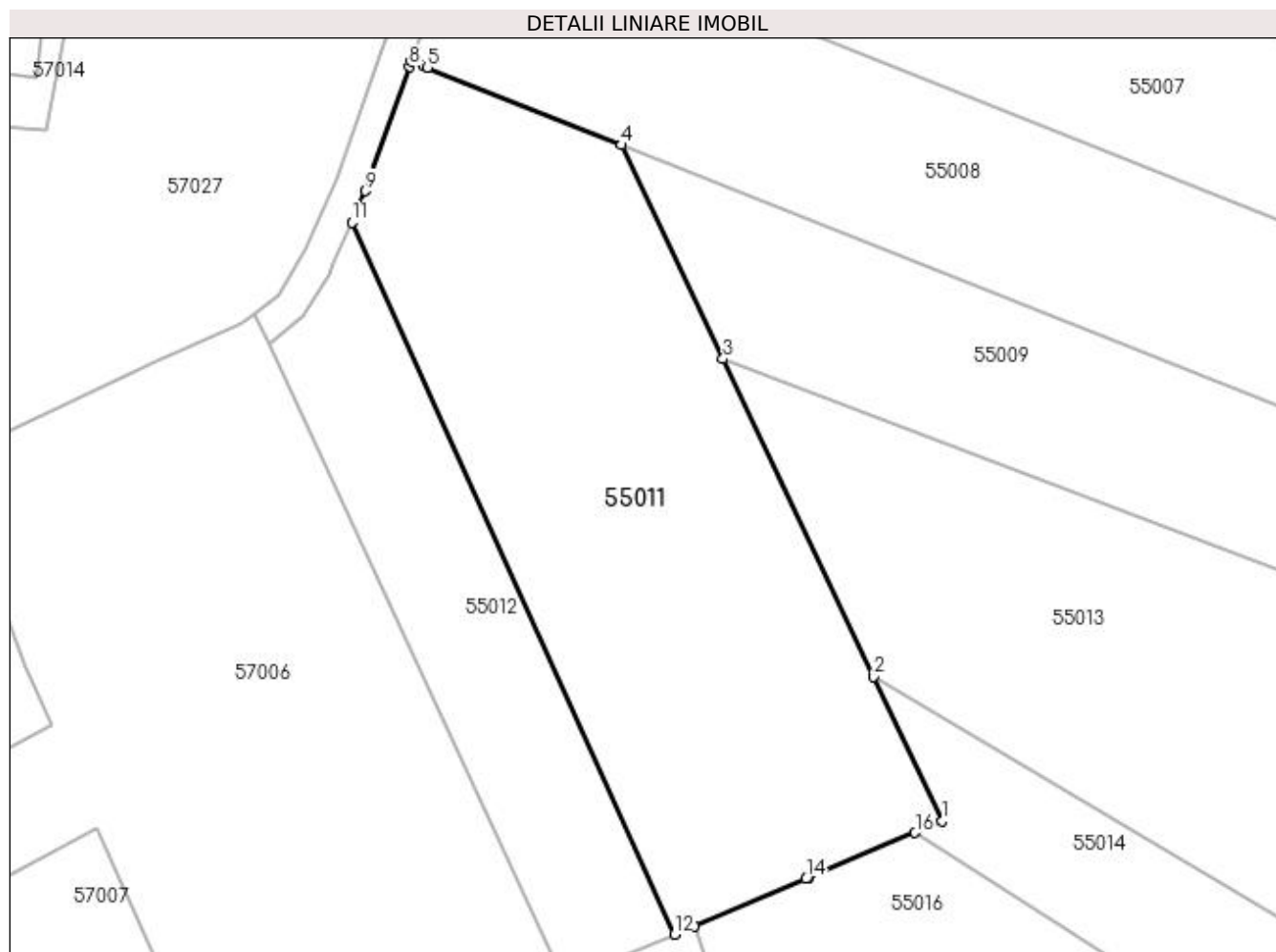
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	Sidileți	-	-	
2	arabil	DA	2.381	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.602,424 669.697,699	2	372.594,923 669.713,497	17.488
2	372.594,923 669.713,497	3	372.578,415 669.748,266	38.489
3	372.578,415 669.748,266	4	372.567,304 669.771,666	25.904
4	372.567,304 669.771,666	5	372.546,061 669.780,105	22.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.546,061 669.780,105	6	372.545,629 669.780,276	0.465
6	372.545,629 669.780,276	7	372.544,312 669.780,8	1.417
7	372.544,312 669.780,8	8	372.544,13 669.780,26	0.57
8	372.544,13 669.780,26	9	372.539,312 669.766,648	14.44
9	372.539,312 669.766,648	10	372.538,464 669.764,725	2.102
10	372.538,464 669.764,725	11	372.537,785 669.763,185	1.683
11	372.537,785 669.763,185	12	372.573,107 669.685,302	85.518
12	372.573,107 669.685,302	13	372.575,252 669.686,209	2.329
13	372.575,252 669.686,209	14	372.587,479 669.691,379	13.275
14	372.587,479 669.691,379	15	372.587,778 669.691,506	0.325
15	372.587,778 669.691,506	16	372.599,44 669.696,437	12.662
16	372.599,44 669.696,437	1	372.602,424 669.697,699	3.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/11, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN	A1
Act Administrativ nr. 4498, din 23/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF NECHITA EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

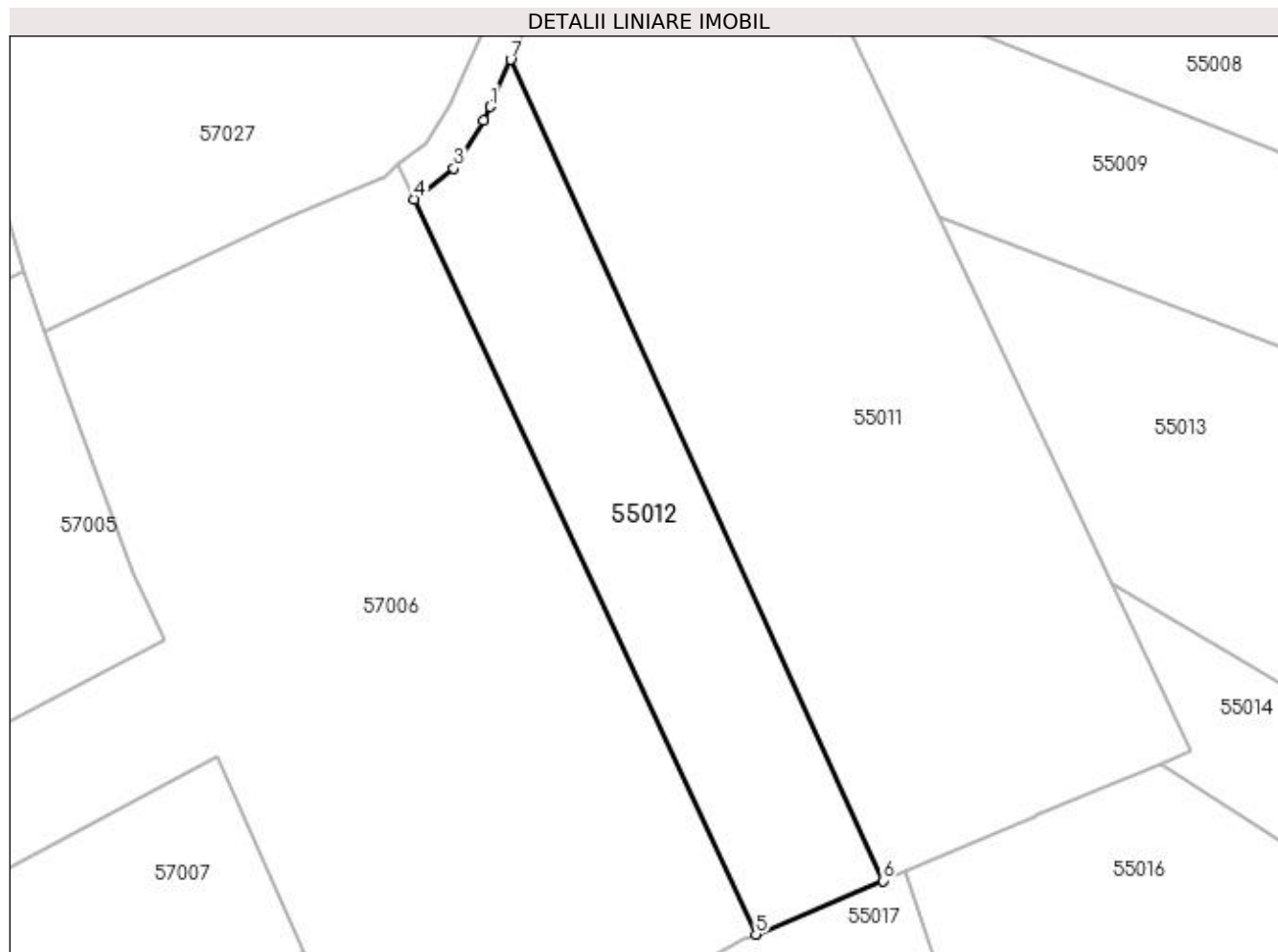
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.077	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.535,824 669.758,739	2	372.535,231 669.757,393	1.471
2	372.535,231 669.757,393	3	372.532,391 669.752,883	5.33
3	372.532,391 669.752,883	4	372.528,676 669.749,95	4.733
4	372.528,676 669.749,95	5	372.561,065 669.680,21	76.894
5	372.561,065 669.680,21	6	372.573,107 669.685,302	13.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.573,107 669.685,302	7	372.537,785 669.763,185	85.518
7	372.537,785 669.763,185	1	372.535,824 669.758,739	4.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 3.783	Sector cadastral:55 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/88, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN TRAIAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

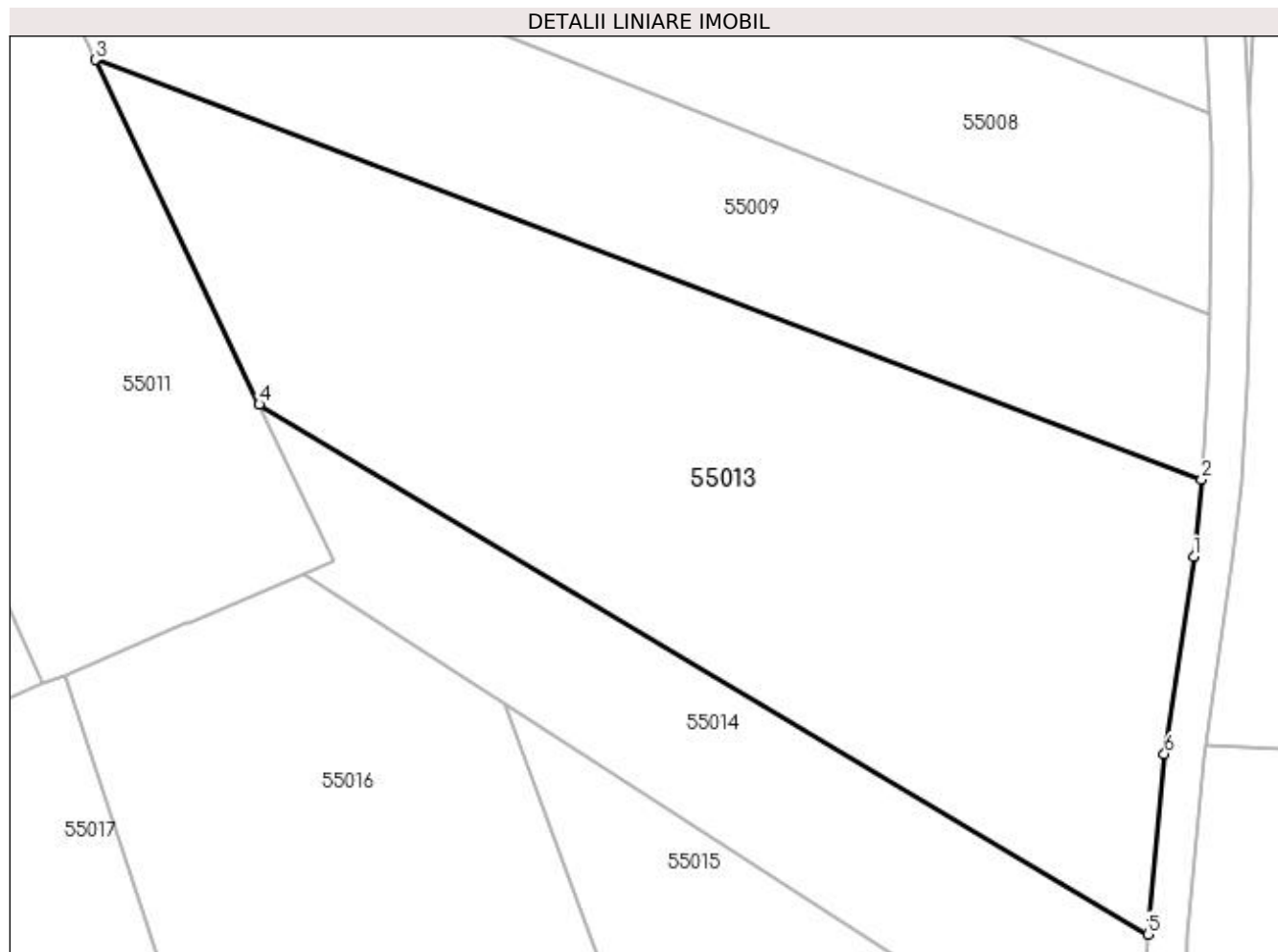
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 3.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.783	Moluț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.689,199 669.698,135	2	372.689,992 669.705,905	7.81
2	372.689,992 669.705,905	3	372.578,415 669.748,266	119.348
3	372.578,415 669.748,266	4	372.594,923 669.713,497	38.489
4	372.594,923 669.713,497	5	372.684,588 669.660,051	104.385
5	372.684,588 669.660,051	6	372.686,24 669.678,232	18.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.686,24 669.678,232	1	372.689,199 669.698,135	20.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/65, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP SAMSON , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4513, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

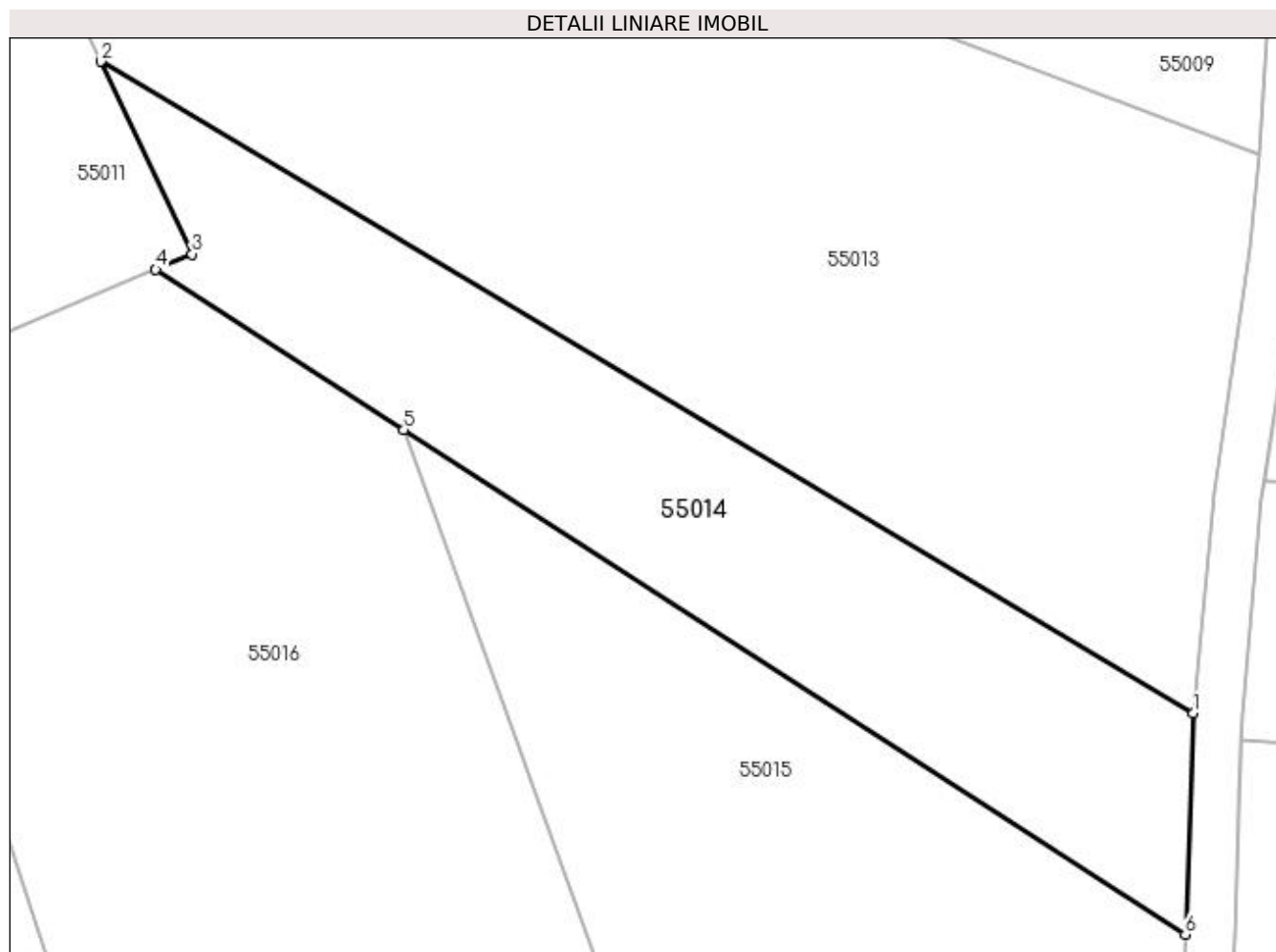
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	După Sat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.684,588 669.660,051	2	372.594,923 669.713,497	104.385
2	372.594,923 669.713,497	3	372.602,424 669.697,699	17.488
3	372.602,424 669.697,699	4	372.599,44 669.696,437	3.24
4	372.599,44 669.696,437	5	372.619,787 669.683,306	24.216
5	372.619,787 669.683,306	6	372.683,914 669.641,92	76.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.683,914 669.641,92	1	372.684,588 669.660,051	18.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/20, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

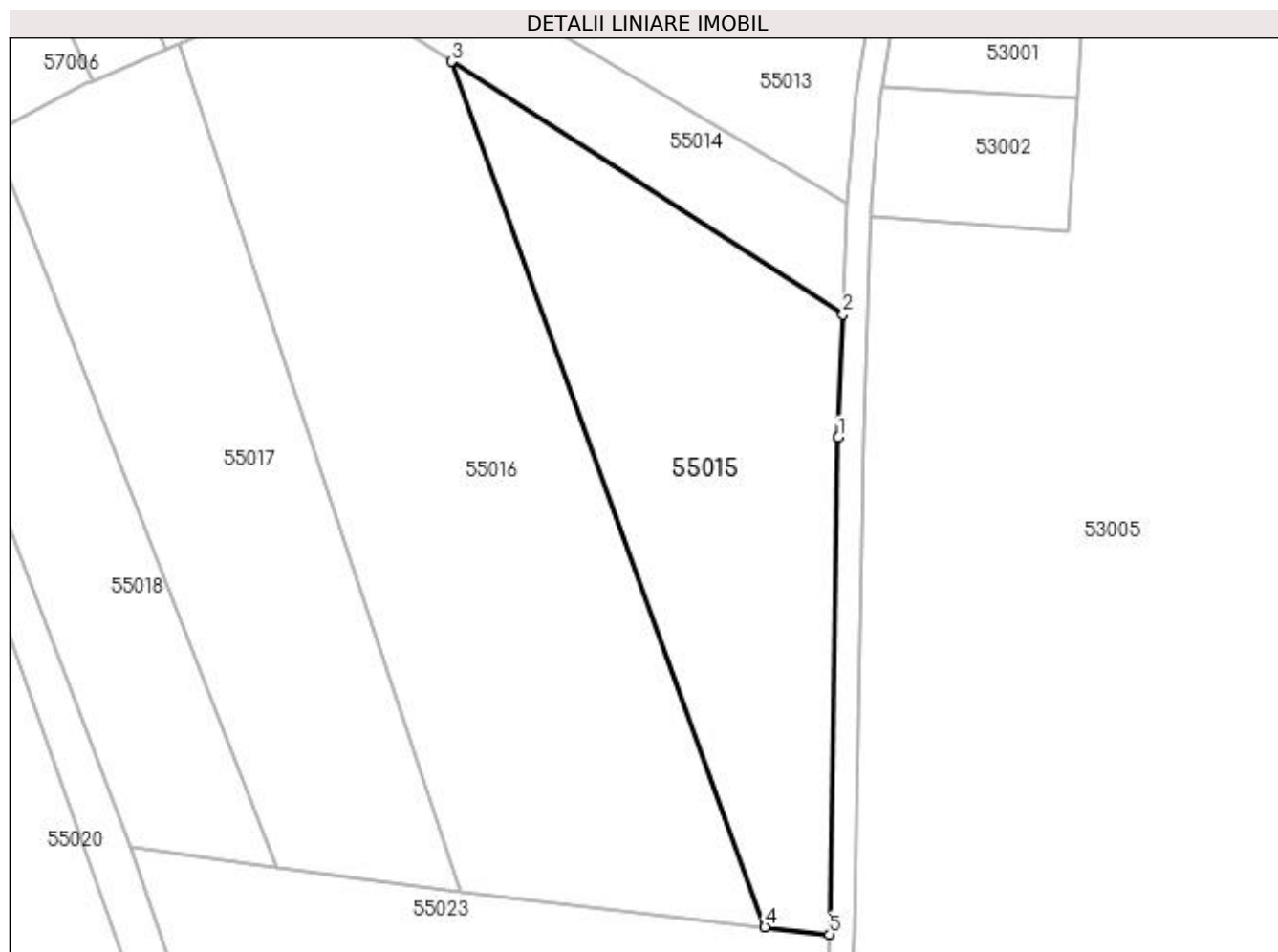
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.683,164 669.621,777	2	372.683,914 669.641,92	20.157
2	372.683,914 669.641,92	3	372.619,787 669.683,306	76.322
3	372.619,787 669.683,306	4	372.671,146 669.541,634	150.694
4	372.671,146 669.541,634	5	372.681,681 669.540,444	10.602
5	372.681,681 669.540,444	1	372.683,164 669.621,777	81.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.678	Sector cadastral:55 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/47, Titlu de proprietate, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ EMIL, Lipsa CNP 2) RAȚ TRAIAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4500, din 23/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) RAȚIU LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

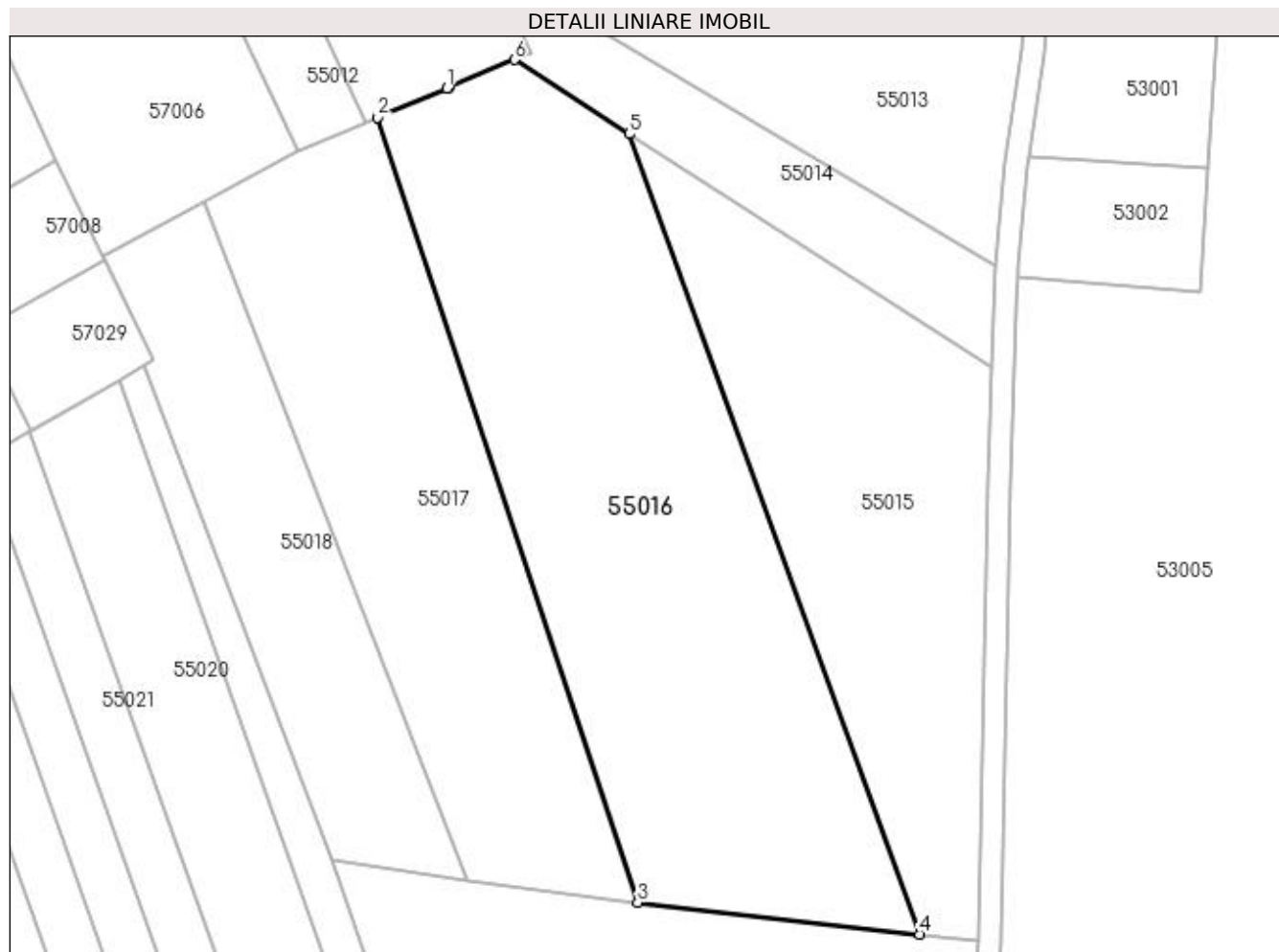
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.678	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,479 669.691,379	2	372.575,252 669.686,209	13.275
2	372.575,252 669.686,209	3	372.621,273 669.547,27	146.362
3	372.621,273 669.547,27	4	372.671,146 669.541,634	50.19
4	372.671,146 669.541,634	5	372.619,787 669.683,306	150.694
5	372.619,787 669.683,306	6	372.599,44 669.696,437	24.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.599,44 669.696,437	7	372.587,778 669.691,506	12.662
7	372.587,778 669.691,506	1	372.587,479 669.691,379	0.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.197	Sector cadastral:55 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/53, Titlu de proprietate, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR SIMION , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4515, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR FLORIN

C. Partea III. SARCINI .

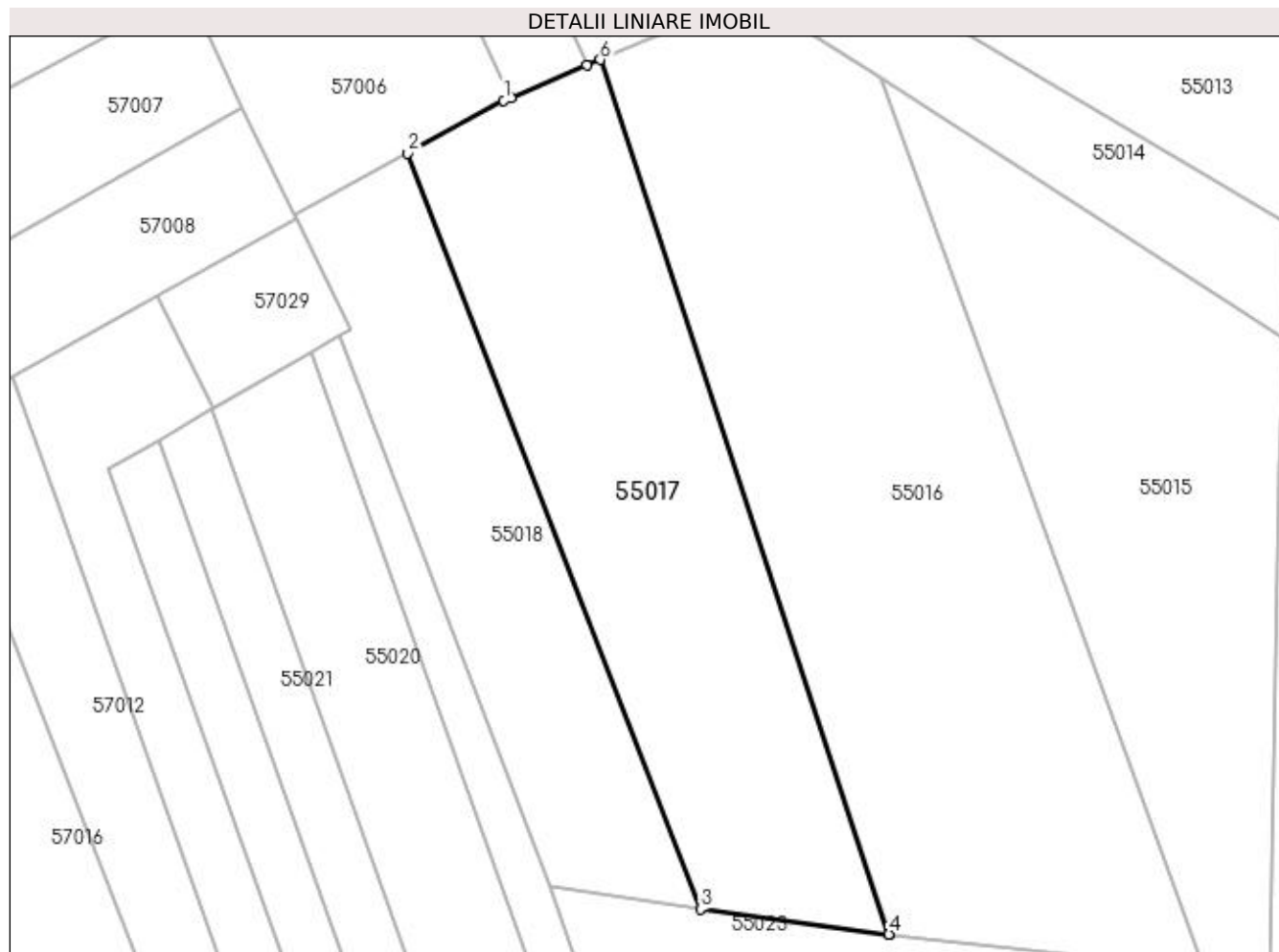
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.197	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.559,954 669.679,725	2	372.544,632 669.671,345	17.464
2	372.544,632 669.671,345	3	372.591,18 669.551,287	128.766
3	372.591,18 669.551,287	4	372.621,155 669.547,283	30.241
4	372.621,155 669.547,283	5	372.621,273 669.547,27	0.119
5	372.621,273 669.547,27	6	372.575,252 669.686,209	146.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.575,252 669.686,209	7	372.573,107 669.685,302	2.329
7	372.573,107 669.685,302	8	372.561,065 669.680,21	13.074
8	372.561,065 669.680,21	1	372.559,954 669.679,725	1.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/6, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH NICHITA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

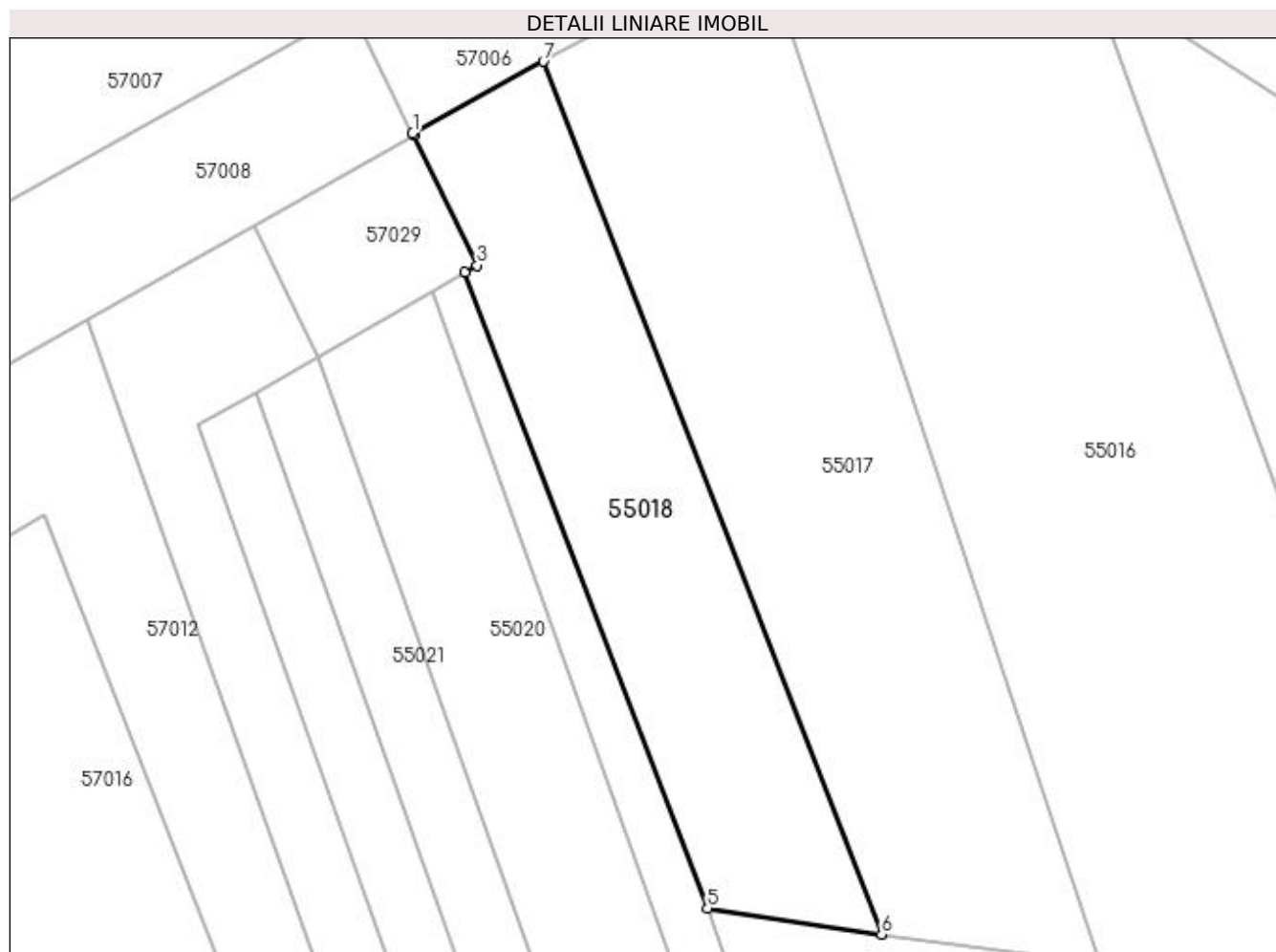
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.474	Băltuță	-	-	
2	arabil	DA	26	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.526,649 669.661,511	2	372.526,819 669.661,163	0.387
2	372.526,819 669.661,163	3	372.535,545 669.643,309	19.872
3	372.535,545 669.643,309	4	372.533,82 669.642,313	1.992
4	372.533,82 669.642,313	5	372.567,217 669.554,882	93.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.567,217 669.554,882	6	372.591,18 669.551,287	24.231
6	372.591,18 669.551,287	7	372.544,632 669.671,345	128.766
7	372.544,632 669.671,345	1	372.526,649 669.661,511	20.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 40298/45, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) AVRAM LIVIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

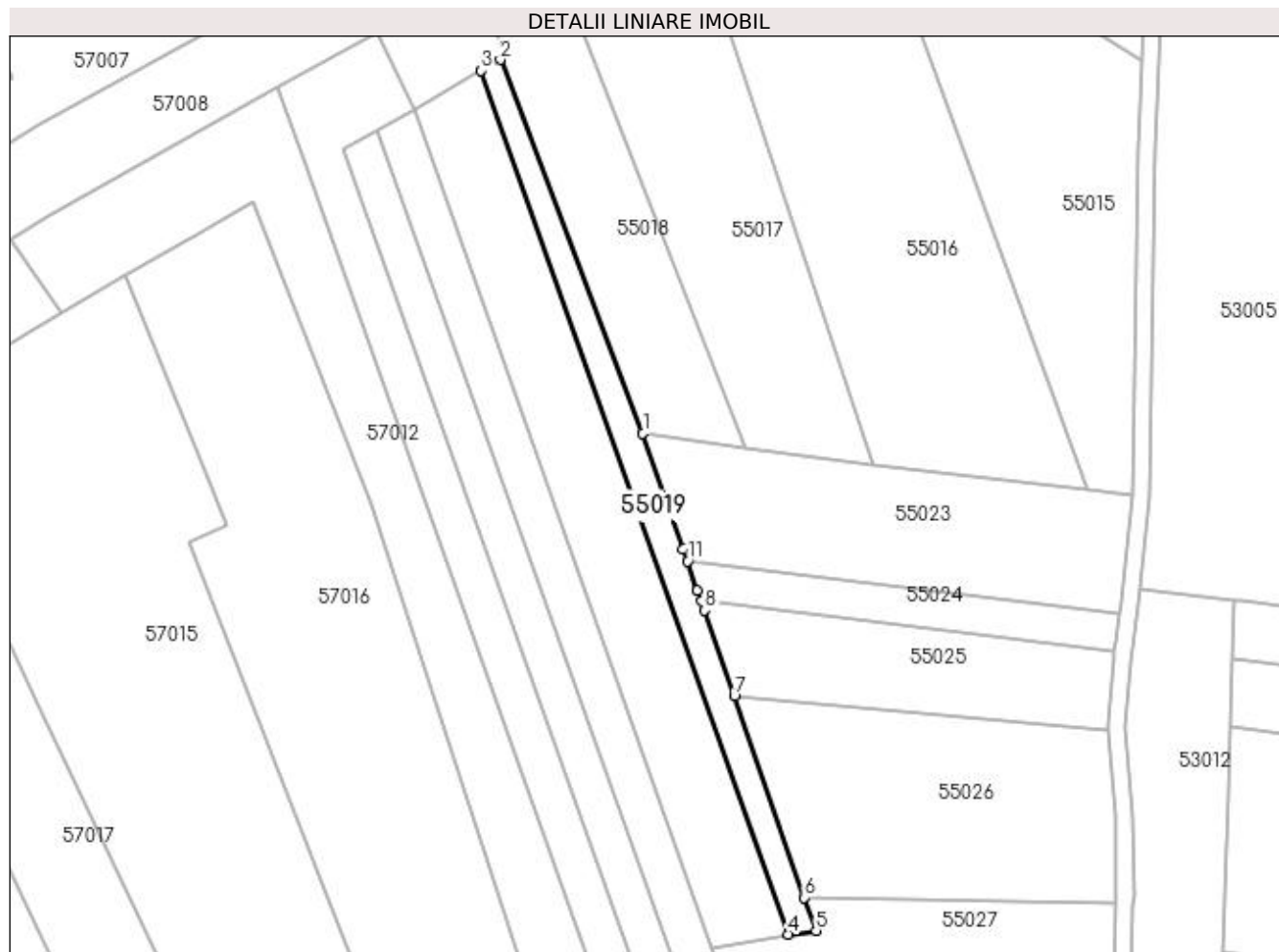
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.395	Sighilet	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.567,217 669.554,882	2	372.533,82 669.642,313	93.592
2	372.533,82 669.642,313	3	372.529,398 669.639,761	5.106
3	372.529,398 669.639,761	4	372.601,319 669.437,686	214.492
4	372.601,319 669.437,686	5	372.607,721 669.438,572	6.463
5	372.607,721 669.438,572	6	372.605,036 669.446,281	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.605,036 669.446,281	7	372.588,631 669.493,391	49.885
7	372.588,631 669.493,391	8	372.581,625 669.513,51	21.304
8	372.581,625 669.513,51	9	372.580,892 669.515,613	2.227
9	372.580,892 669.515,613	10	372.579,991 669.518,201	2.74
10	372.579,991 669.518,201	11	372.577,638 669.524,956	7.153
11	372.577,638 669.524,956	12	372.576,666 669.527,749	2.957
12	372.576,666 669.527,749	1	372.567,217 669.554,882	28.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.780	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/38, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH RUJA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4486, din 23/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘOFRON CORNELIA

C. Partea III. SARCINI .

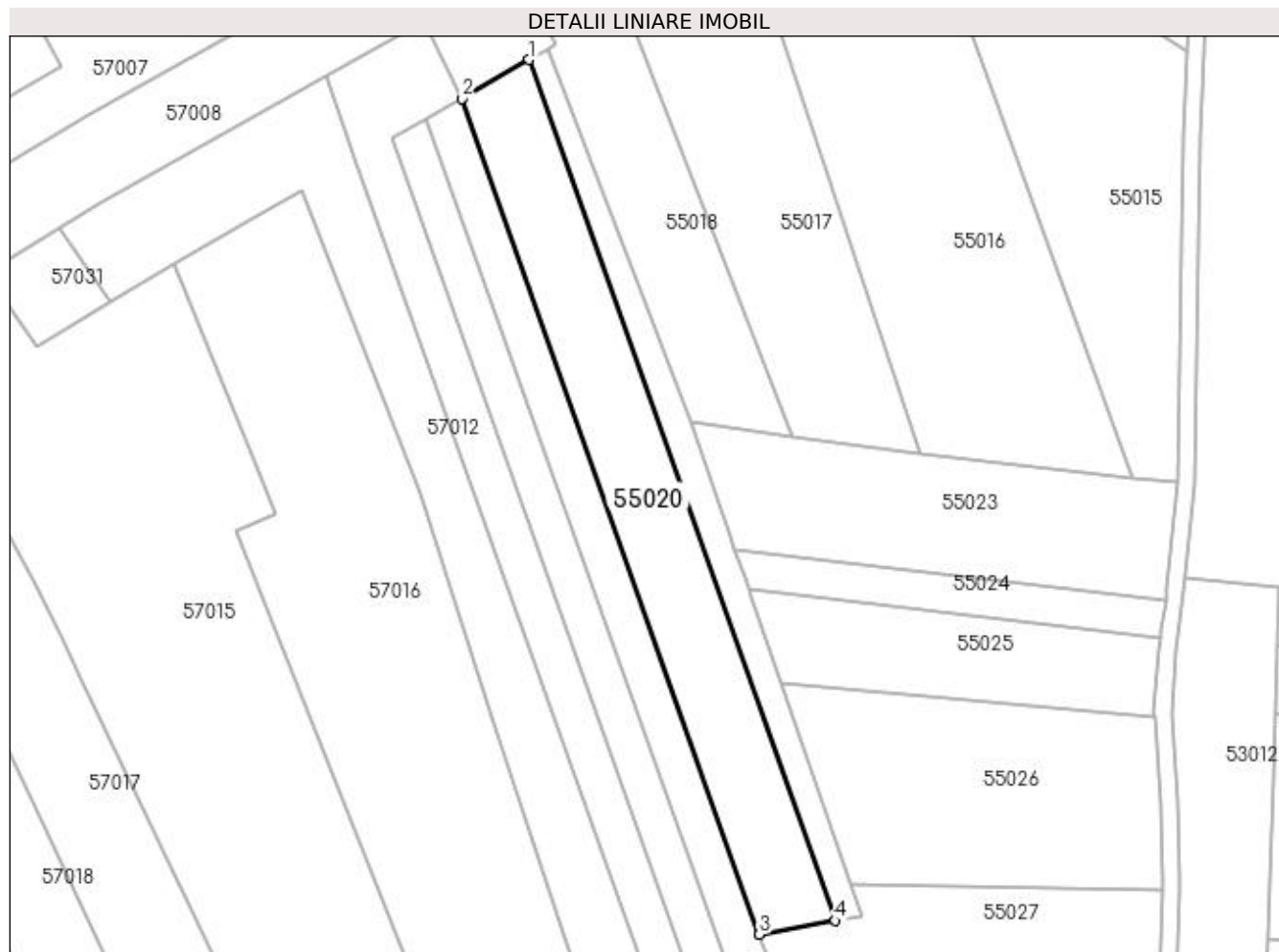
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.780	După Ogrăzi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.529,398 669.639,761	2	372.513,652 669.630,669	18.182
2	372.513,652 669.630,669	3	372.583,479 669.434,474	208.251
3	372.583,479 669.434,474	4	372.601,319 669.437,686	18.127
4	372.601,319 669.437,686	1	372.529,398 669.639,761	214.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51337

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51337	2.043	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24295 / 14/04/2022	
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala nr. 24295, din 14/04/2022 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Certificat fiscal 97, din 07/04/2022 emis de Primaria comunei Salsig);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAGHIARI GHEORGHE
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51337, in rangul incheierii nr. 24295/14.04.2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

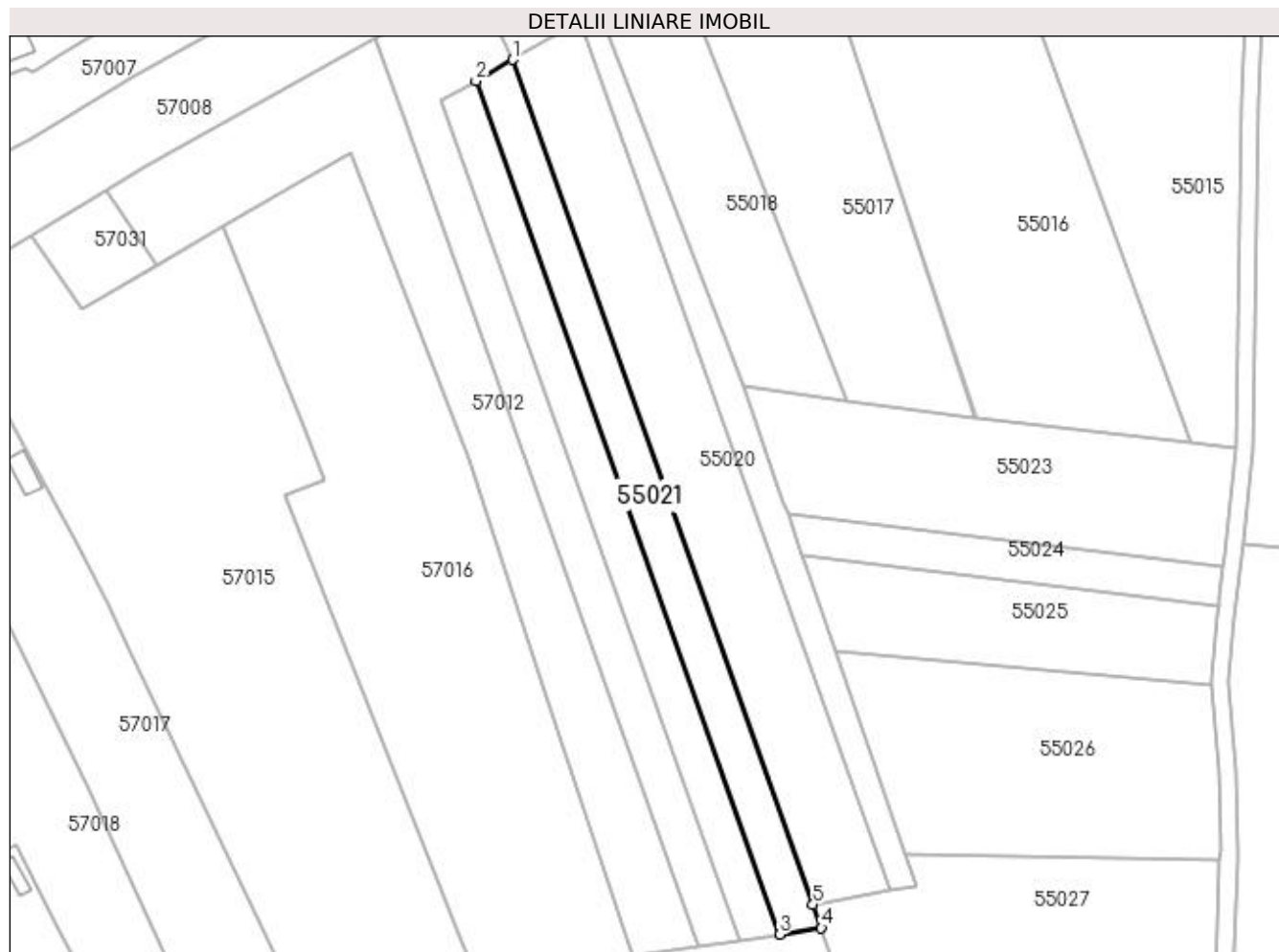
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51337	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.043	Sidileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.513,652 669.630,669	2	372.505,176 669.625,776	9.787
2	372.505,176 669.625,776	3	372.575,733 669.427,531	210.427
3	372.575,733 669.427,531	4	372.585,419 669.429,025	9.801
4	372.585,419 669.429,025	5	372.583,479 669.434,474	5.784
5	372.583,479 669.434,474	1	372.513,652 669.630,669	208.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.004	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/62, Titlu de proprietate, din 07/09/2006 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TAMAȘ , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4519, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH COSTEL MIHĂIȚĂ

C. Partea III. SARCINI .

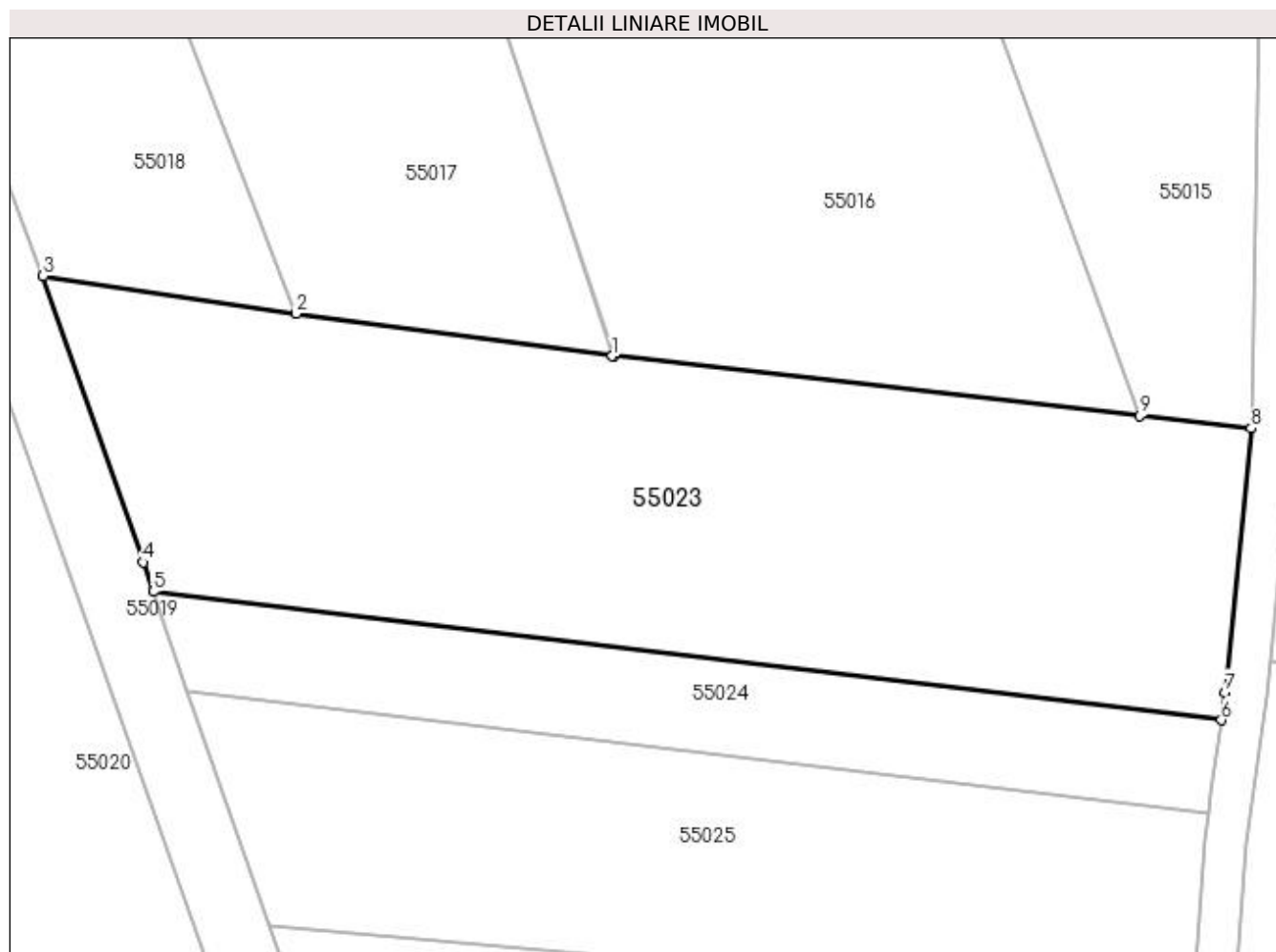
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.004	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.621,155 669.547,283	2	372.591,18 669.551,287	30.241
2	372.591,18 669.551,287	3	372.567,217 669.554,882	24.231
3	372.567,217 669.554,882	4	372.576,666 669.527,749	28.731
4	372.576,666 669.527,749	5	372.577,638 669.524,956	2.957
5	372.577,638 669.524,956	6	372.678,856 669.512,793	101.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.678,856 669.512,793	7	372.679,224 669.515,425	2.658
7	372.679,224 669.515,425	8	372.681,681 669.540,444	25.139
8	372.681,681 669.540,444	9	372.671,146 669.541,634	10.602
9	372.671,146 669.541,634	10	372.621,273 669.547,27	50.19
10	372.621,273 669.547,27	1	372.621,155 669.547,283	0.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/90, Titlu de proprietate, din 09/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP BONTE DOCA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

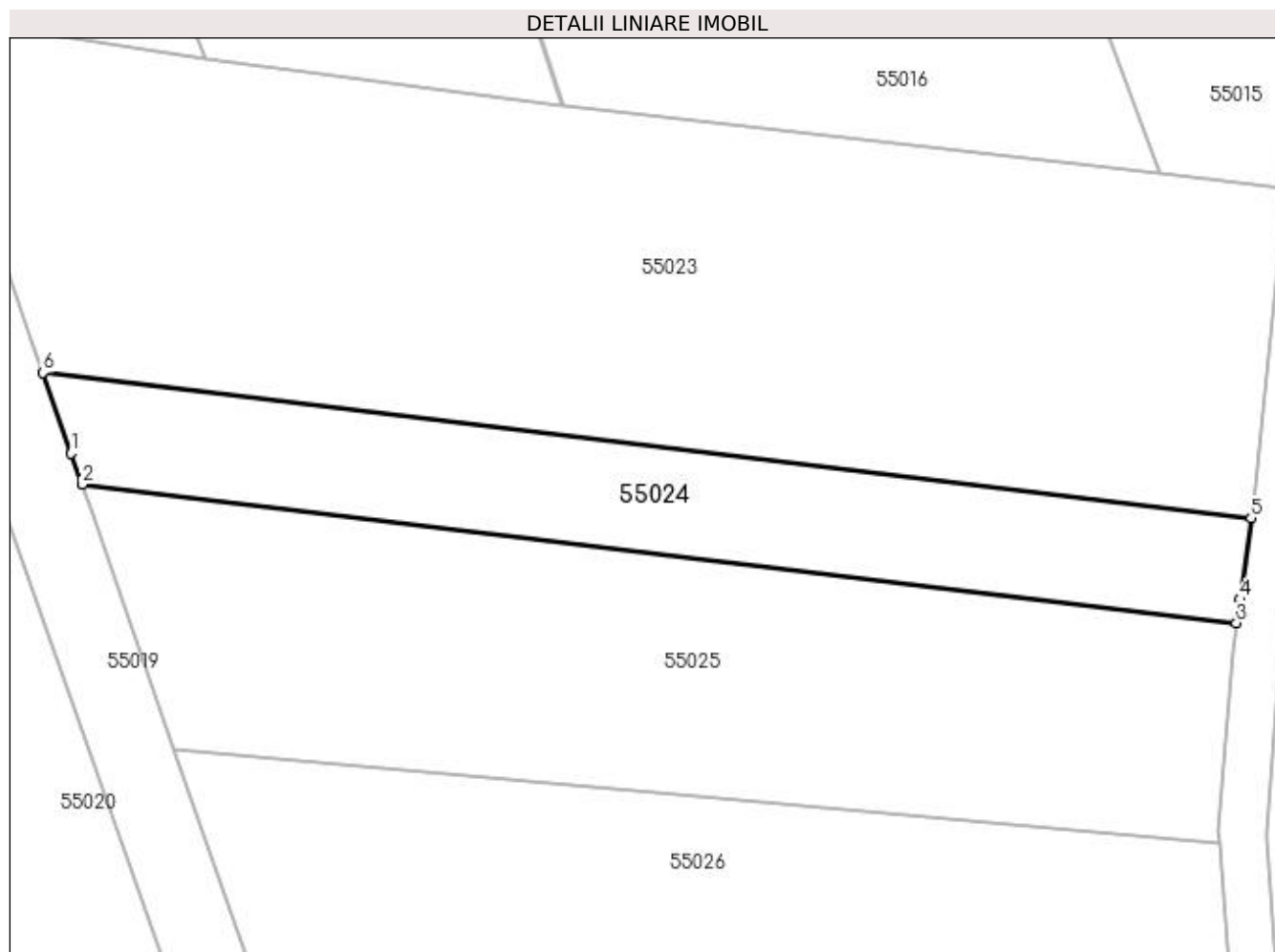
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	886	Băltutu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.579,991 669.518,201	2	372.580,892 669.515,613	2.74
2	372.580,892 669.515,613	3	372.677,624 669.503,989	97.428
3	372.677,624 669.503,989	4	372.677,904 669.505,992	2.022
4	372.677,904 669.505,992	5	372.678,856 669.512,793	6.867
5	372.678,856 669.512,793	6	372.577,638 669.524,956	101.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.577,638 669.524,956	1	372.579,991 669.518,201	7.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.837	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/88, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRIȘAN TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

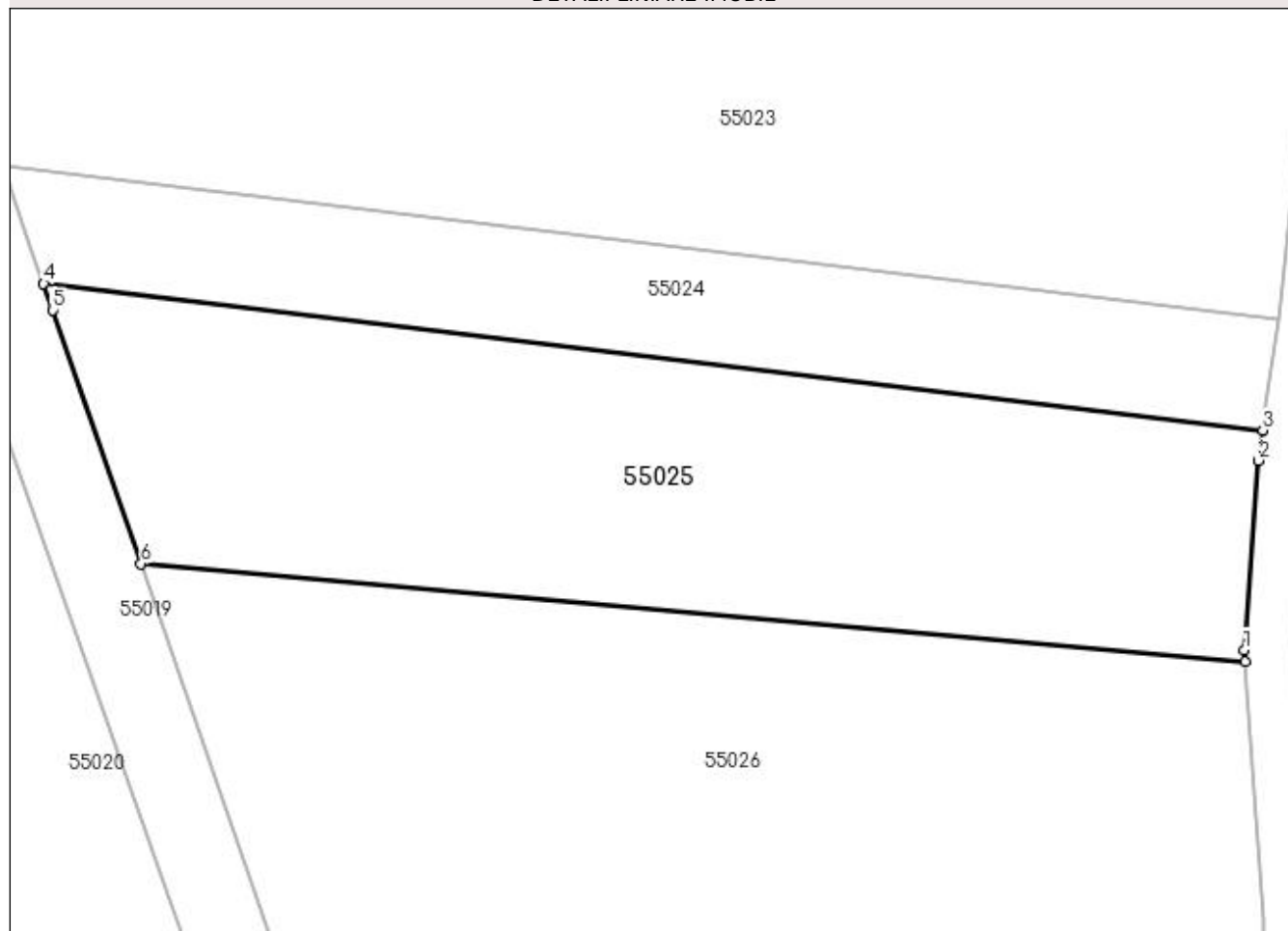
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.837	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.676,14 669.486,559	2	372.677,287 669.501,577	15.062
2	372.677,287 669.501,577	3	372.677,624 669.503,989	2.435
3	372.677,624 669.503,989	4	372.580,892 669.515,613	97.428
4	372.580,892 669.515,613	5	372.581,625 669.513,51	2.227
5	372.581,625 669.513,51	6	372.588,631 669.493,391	21.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.588,631 669.493,391	7	372.676,207 669.485,619	87.92
7	372.676,207 669.485,619	1	372.676,14 669.486,559	0.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIS GHEORGHE 2) FARCAS MARIA 3) CHIS VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4528, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DINU	A1

C. Partea III. SARCINI .

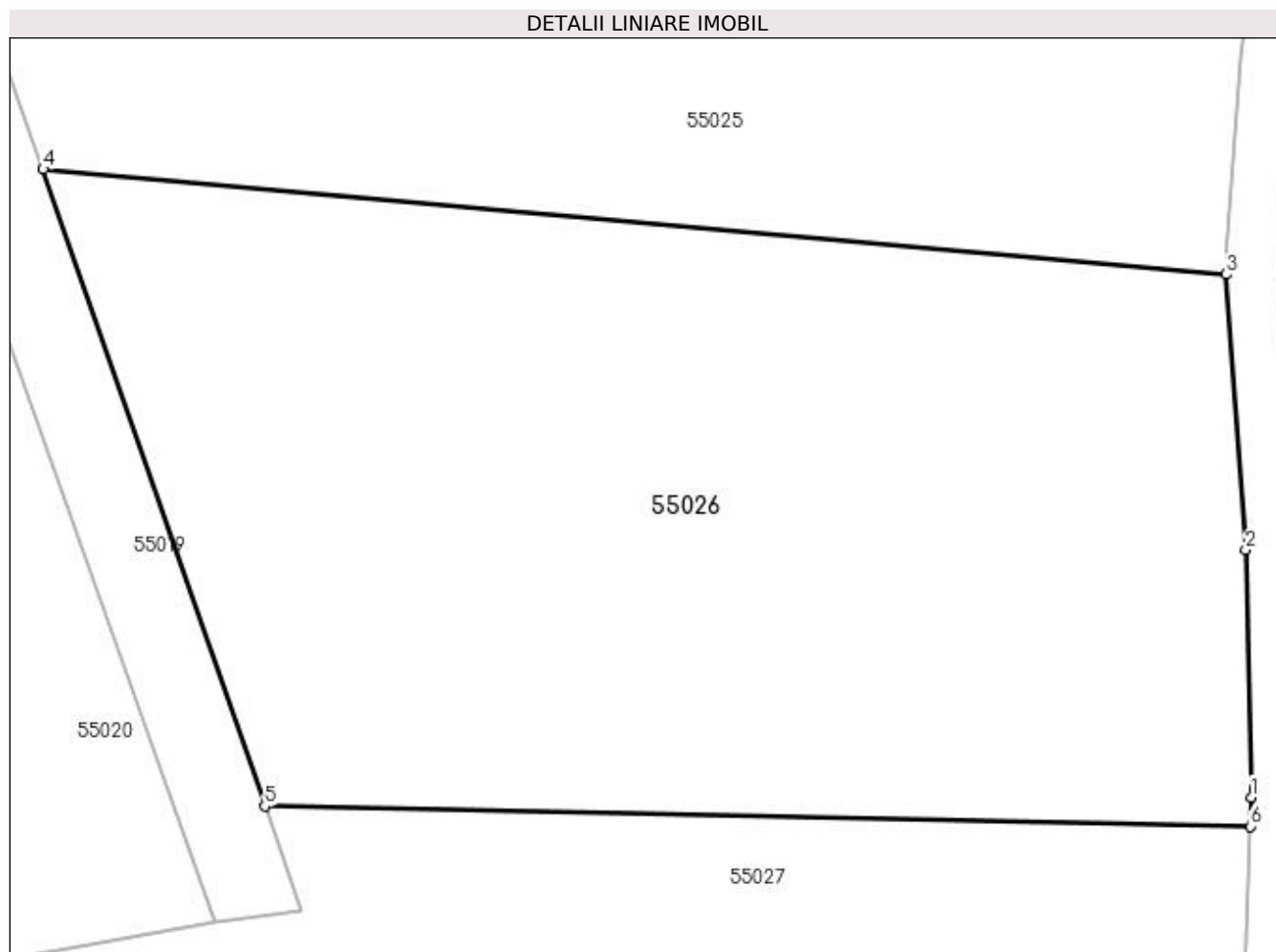
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	Băltută	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.678,056 669.446,931	2	372.677,659 669.465,244	18.317
2	372.677,659 669.465,244	3	372.676,207 669.485,619	20.427
3	372.676,207 669.485,619	4	372.588,631 669.493,391	87.92
4	372.588,631 669.493,391	5	372.605,036 669.446,281	49.885
5	372.605,036 669.446,281	6	372.677,976 669.444,779	72.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.677,976 669.444,779	1	372.678,056 669.446,931	2.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:55 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

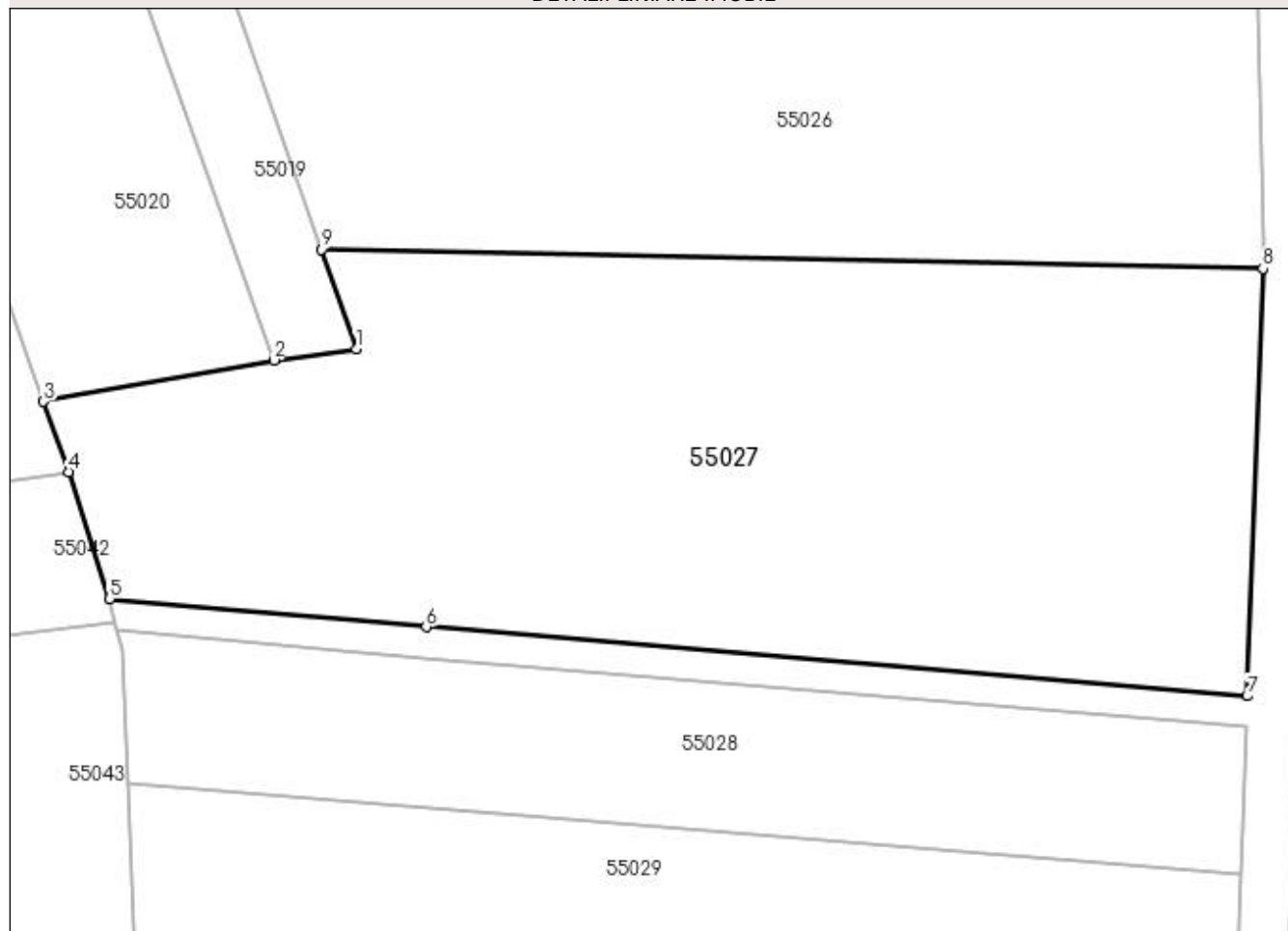
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.565	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.607,721 669.438,572	2	372.601,319 669.437,686	6.463
2	372.601,319 669.437,686	3	372.583,479 669.434,474	18.127
3	372.583,479 669.434,474	4	372.585,419 669.429,025	5.784
4	372.585,419 669.429,025	5	372.588,571 669.419,201	10.317
5	372.588,571 669.419,201	6	372.613,151 669.417,028	24.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.613,151 669.417,028	7	372.676,751 669.411,657	63.826
7	372.676,751 669.411,657	8	372.677,976 669.444,779	33.145
8	372.677,976 669.444,779	9	372.605,036 669.446,281	72.955
9	372.605,036 669.446,281	1	372.607,721 669.438,572	8.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.215 Masurata: 1.002	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MAGHIARI GHEORGHE , Lipsa CNP		

C. Partea III. SARCINI .

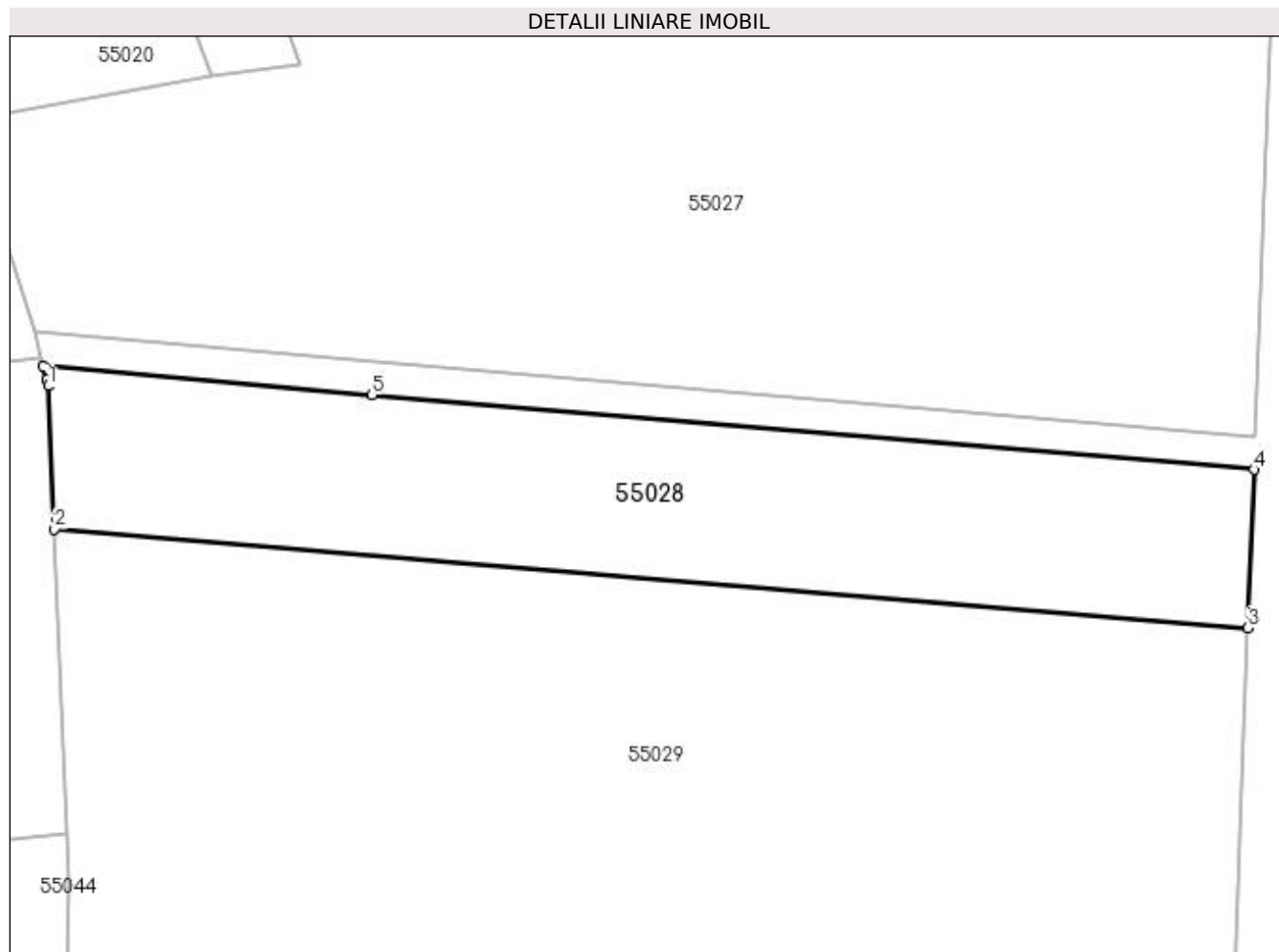
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.215 Masurata: 1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.002	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.589,537 669.415,282	2	372.589,981 669.404,949	10.343
2	372.589,981 669.404,949	3	372.676,239 669.397,808	86.553
3	372.676,239 669.397,808	4	372.676,662 669.409,241	11.441
4	372.676,662 669.409,241	5	372.612,943 669.414,622	63.946
5	372.612,943 669.414,622	6	372.589,182 669.416,722	23.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.589,182 669.416,722	7	372.589,431 669.415,712	1.04
7	372.589,431 669.415,712	1	372.589,537 669.415,282	0.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.782	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/10, Titlu de proprietate, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4560, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

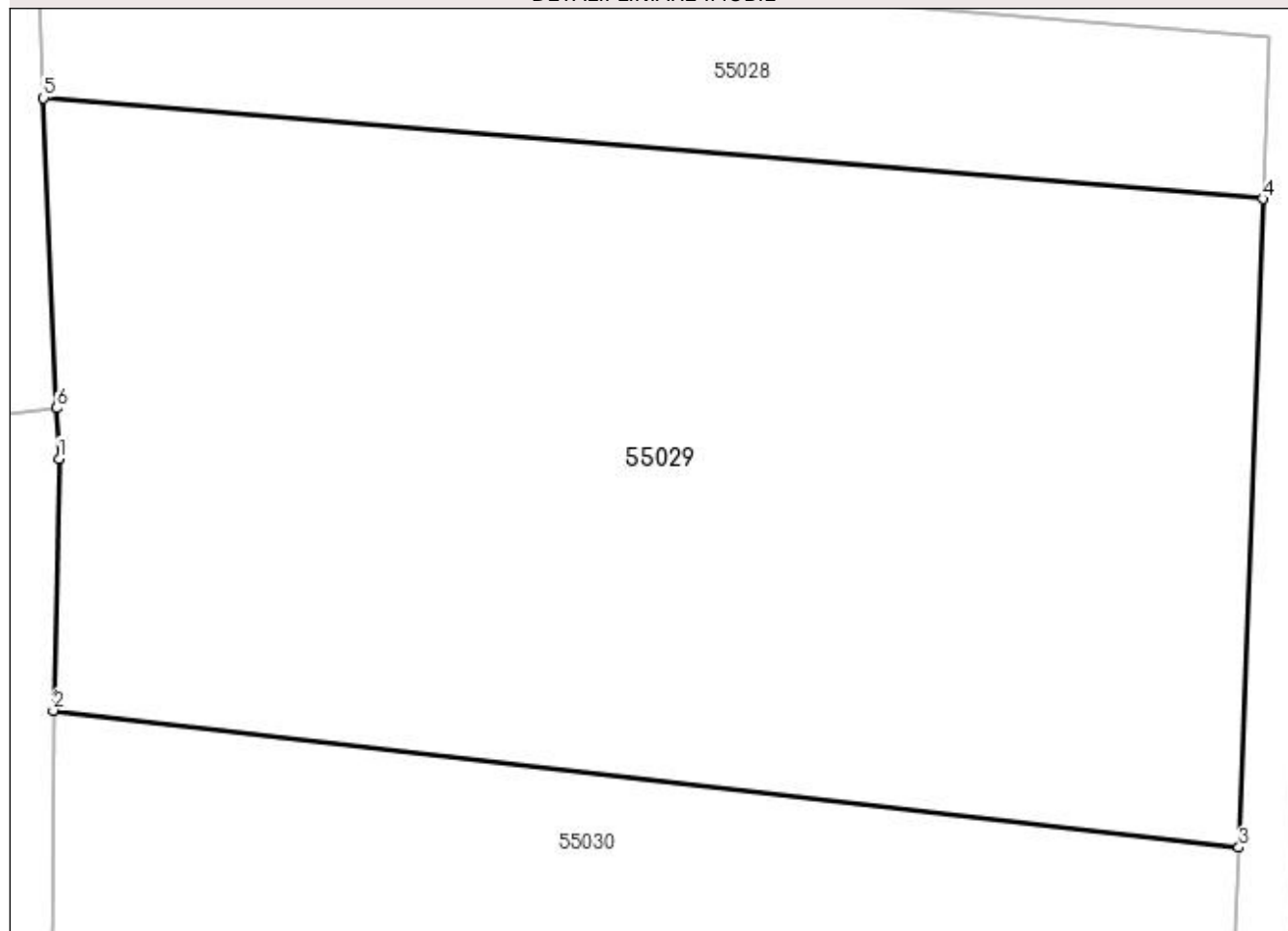
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.782	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.591,077 669.379,451	2	372.590,666 669.361,632	17.824
2	372.590,666 669.361,632	3	372.674,543 669.351,949	84.434
3	372.674,543 669.351,949	4	372.676,239 669.397,808	45.89
4	372.676,239 669.397,808	5	372.589,981 669.404,949	86.553
5	372.589,981 669.404,949	6	372.590,924 669.383,009	21.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.590,924 669.383,009	1	372.591,077 669.379,451	3.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50268

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50268	2.568	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5099 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. 10, Certificat de mostenitor, din 05/02/2013 emis de NP Cardos Laura Codruta (emis in dos. nr. 16/2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 4/40 1) TEMLE IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50268, in rangul incheierii nr. 5099/08.02.2013</i>	A1
Act Notarial nr. 245, Contract de partaj voluntar, din 05/02/2013 emis de NP Cardos Laura Codruta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10, cota initiala 18/20 1) TEMLE IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50268, in rangul incheierii nr. 5099/08.02.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

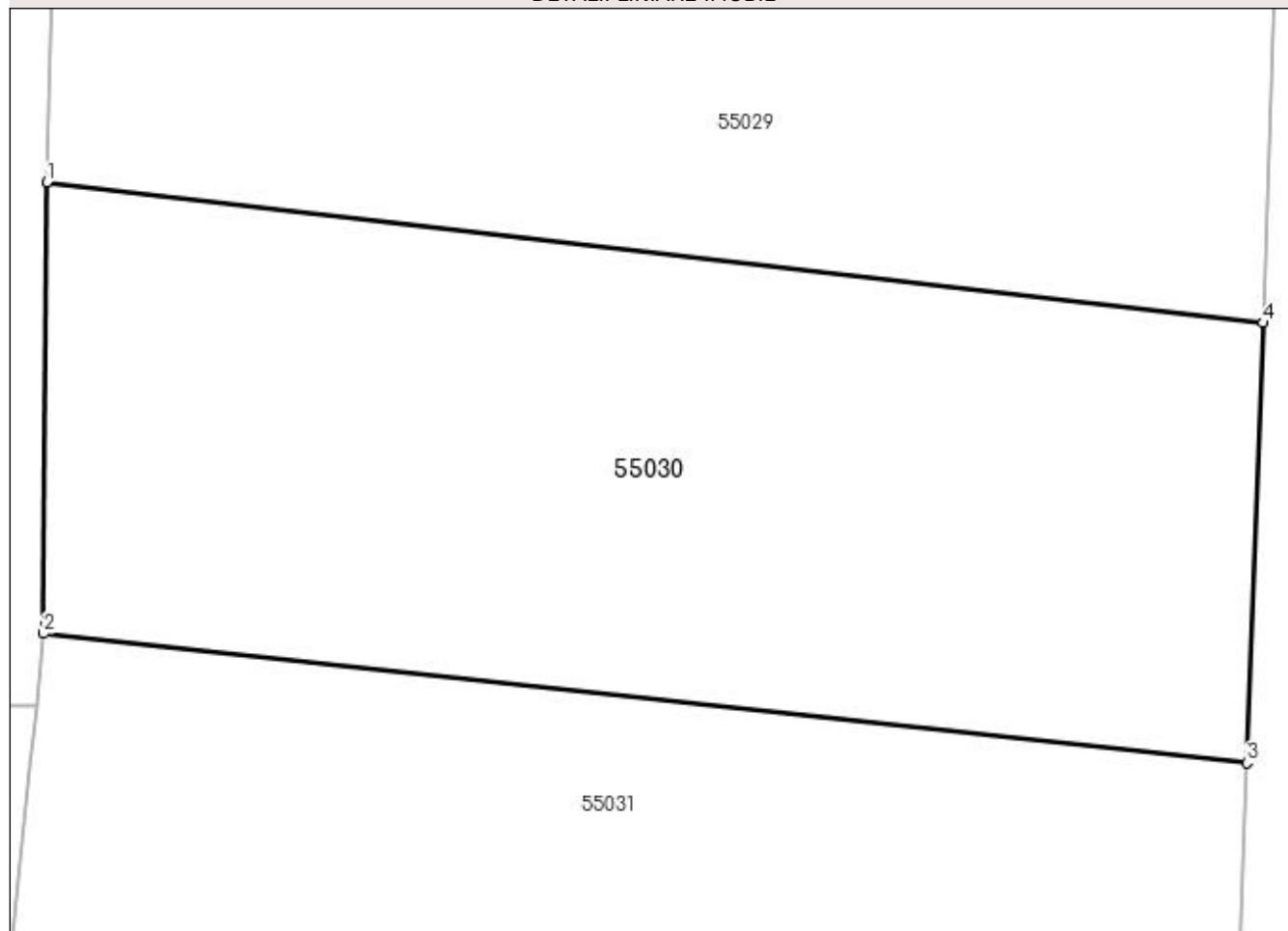
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50268	2.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.590,666 669.361,632	2	372.590,453 669.330,547	31.086
2	372.590,453 669.330,547	3	372.673,421 669.321,617	83.447
3	372.673,421 669.321,617	4	372.674,543 669.351,949	30.353
4	372.674,543 669.351,949	1	372.590,666 669.361,632	84.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50269

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50269	2.567	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5099 / 08/02/2013	
Act Administrativ nr. 50640/37, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr 24244/11.07.2012, Declaratia 3178/22.06.2012, Declaratia nr 3392/03.07.2012, Declaratia nr 3176/22.06.2012, Declaratia nr 3174/22.06.2012, Declaratia nr 3393/03.07.2012 NP Muresan Georgeta Marcela);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, aplicare L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	
1) CHIRILA VIRAG , bun propriu - 4/20 parte	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50269, in rangul incheierii nr. 5099/08.02.2013</i>	
Act Notarial nr. 245, Contract de partaj voluntar, din 05/02/2013 emis de NP Cardos Laura Codruta;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 16/20	
1) CHIRILA VIRAG , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50269, in rangul incheierii nr. 5099/08.02.2013</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

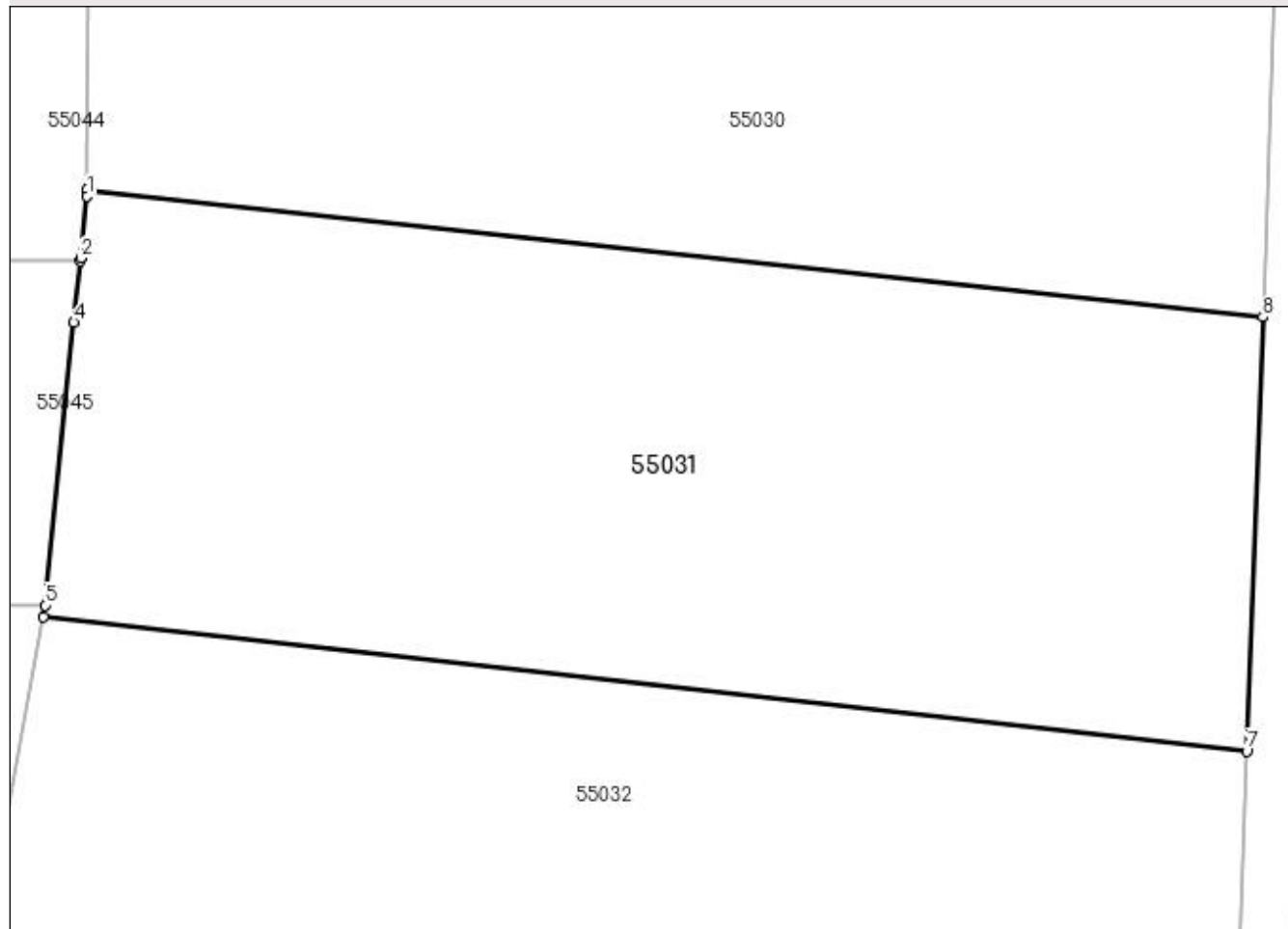
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50269	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.590,45 669.330,133	2	372.589,997 669.325,756	4.4
2	372.589,997 669.325,756	3	372.589,976 669.325,554	0.203
3	372.589,976 669.325,554	4	372.589,527 669.321,218	4.359
4	372.589,527 669.321,218	5	372.587,462 669.301,273	20.052
5	372.587,462 669.301,273	6	372.587,378 669.300,457	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.587,378 669.300,457	7	372.672,288 669.290,99	85.436
7	372.672,288 669.290,99	8	372.673,421 669.321,617	30.648
8	372.673,421 669.321,617	9	372.590,453 669.330,547	83.447
9	372.590,453 669.330,547	1	372.590,45 669.330,133	0.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50270

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50270	2.567	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5099 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. 118 , Certificat de mostenitor suplimentar, din 04/09/2012 emis de NP Stoica Ioan Alin (din dosar nr.155-156/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire de pe urma defunctului Temle Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) TEMLE VASILE FANEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50270, in rangul incheierii nr. 5099/08.02.2013</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) TEMLE VASILE FANEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50270, in rangul incheierii nr. 5099/08.02.2013</i>	A1
Act Notarial nr. 245, Contract de partaj voluntar, din 05/02/2013 emis de NP Cardos Laura Codruta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/20, cota initiala 16/20 1) TEMLE VASILE FANEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50270, in rangul incheierii nr. 5099/08.02.2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

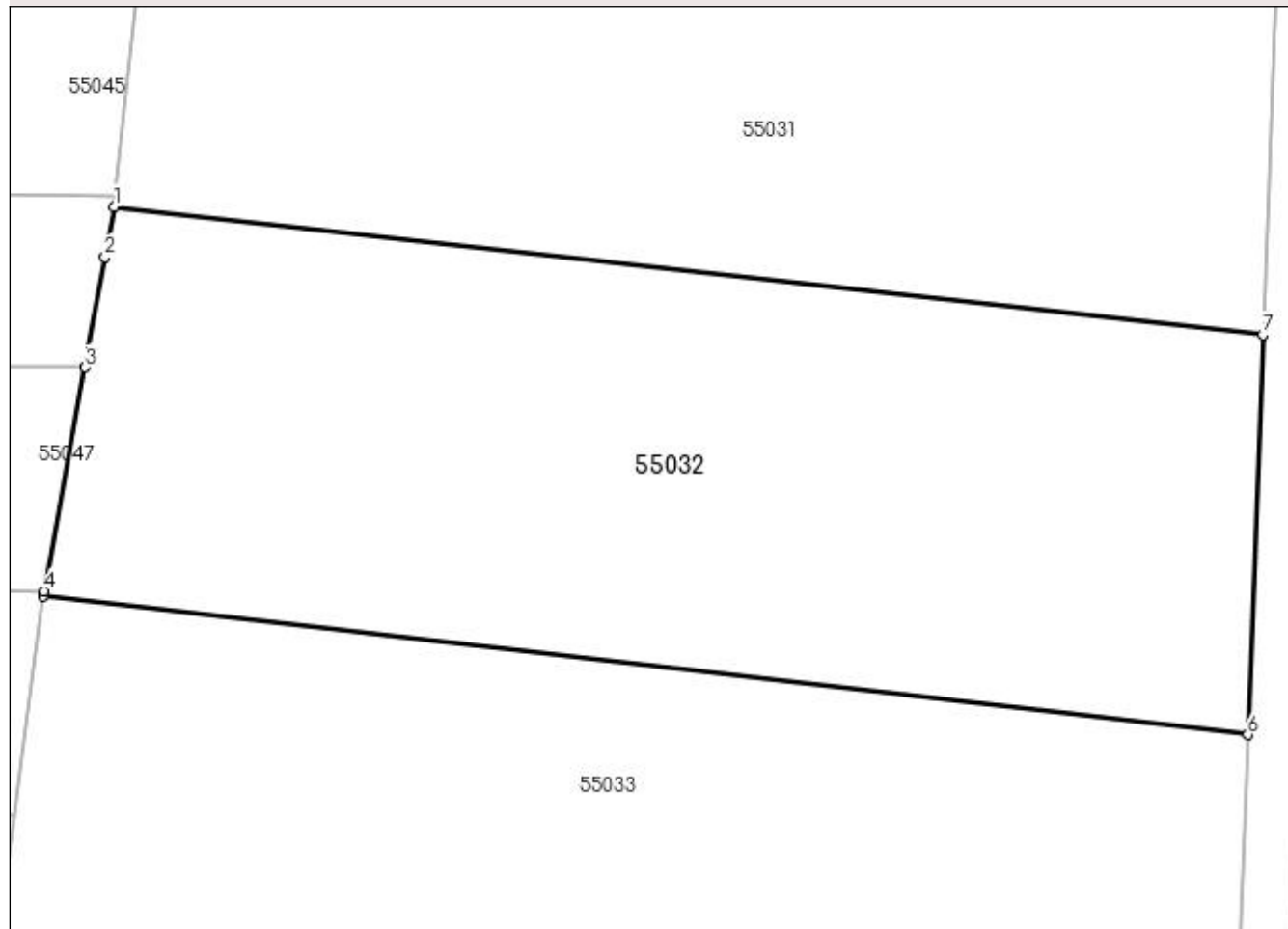
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50270	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,378 669.300,457	2	372.586,701 669.296,739	3.779
2	372.586,701 669.296,739	3	372.585,217 669.288,577	8.296
3	372.585,217 669.288,577	4	372.582,209 669.272,045	16.803
4	372.582,209 669.272,045	5	372.582,148 669.271,707	0.343
5	372.582,148 669.271,707	6	372.671,194 669.261,432	89.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.671,194 669.261,432	7	372.672,288 669.290,99	29.578
7	372.672,288 669.290,99	1	372.587,378 669.300,457	85.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.630	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/59, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4563, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH LIDIA

C. Partea III. SARCINI .

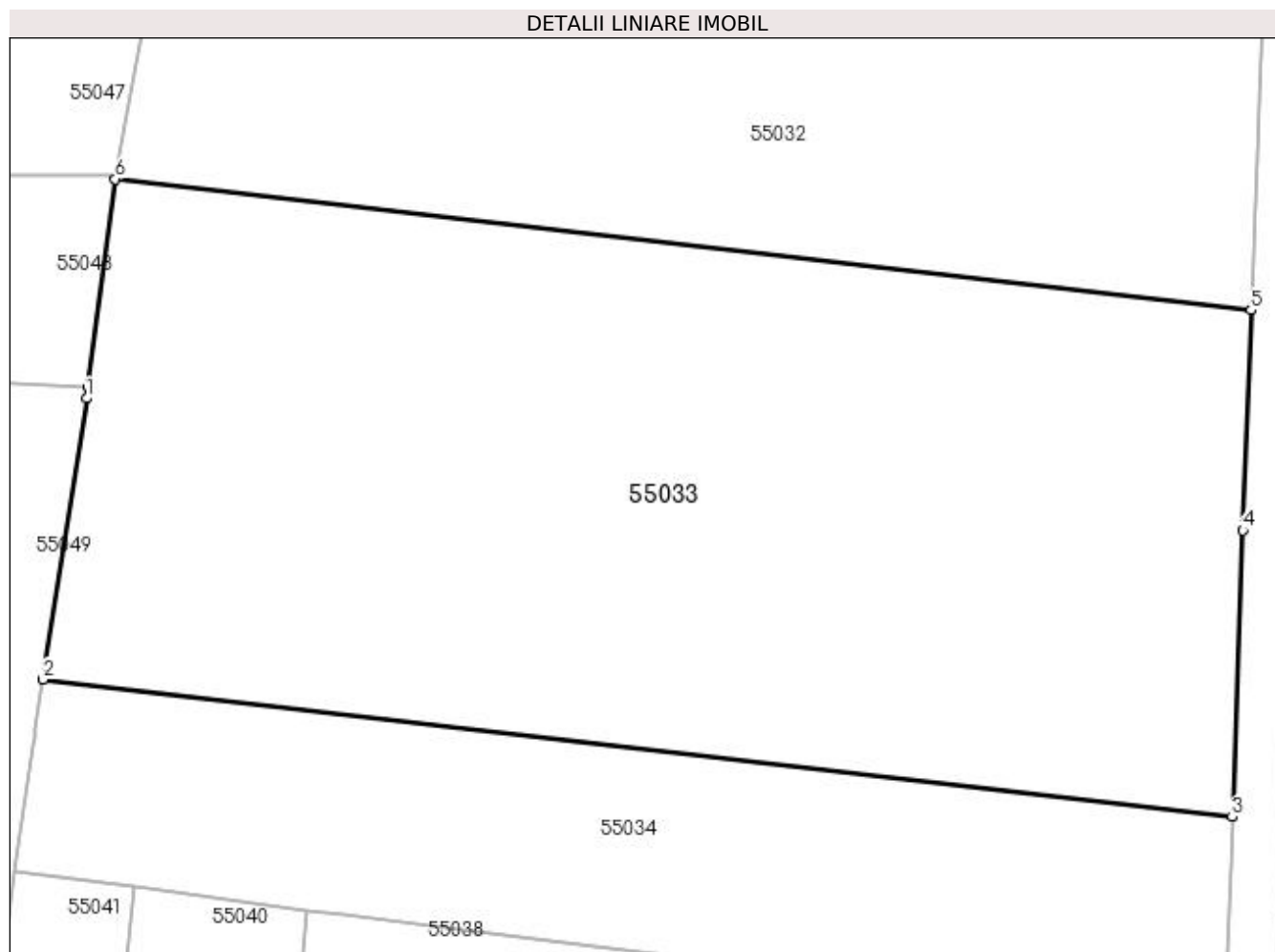
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.630	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.579,901 669.254,522	2	372.576,483 669.232,483	22.302
2	372.576,483 669.232,483	3	372.669,726 669.221,724	93.862
3	372.669,726 669.221,724	4	372.670,556 669.244,167	22.458
4	372.670,556 669.244,167	5	372.671,194 669.261,432	17.277
5	372.671,194 669.261,432	6	372.582,148 669.271,707	89.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.582,148 669.271,707	7	372.580,021 669.255,437	16.408
7	372.580,021 669.255,437	1	372.579,901 669.254,522	0.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.480	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU ELENA
Act Administrativ nr. 4810, din 06/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BORODI MARIANA PUȘĂ

C. Partea III. SARCINI .

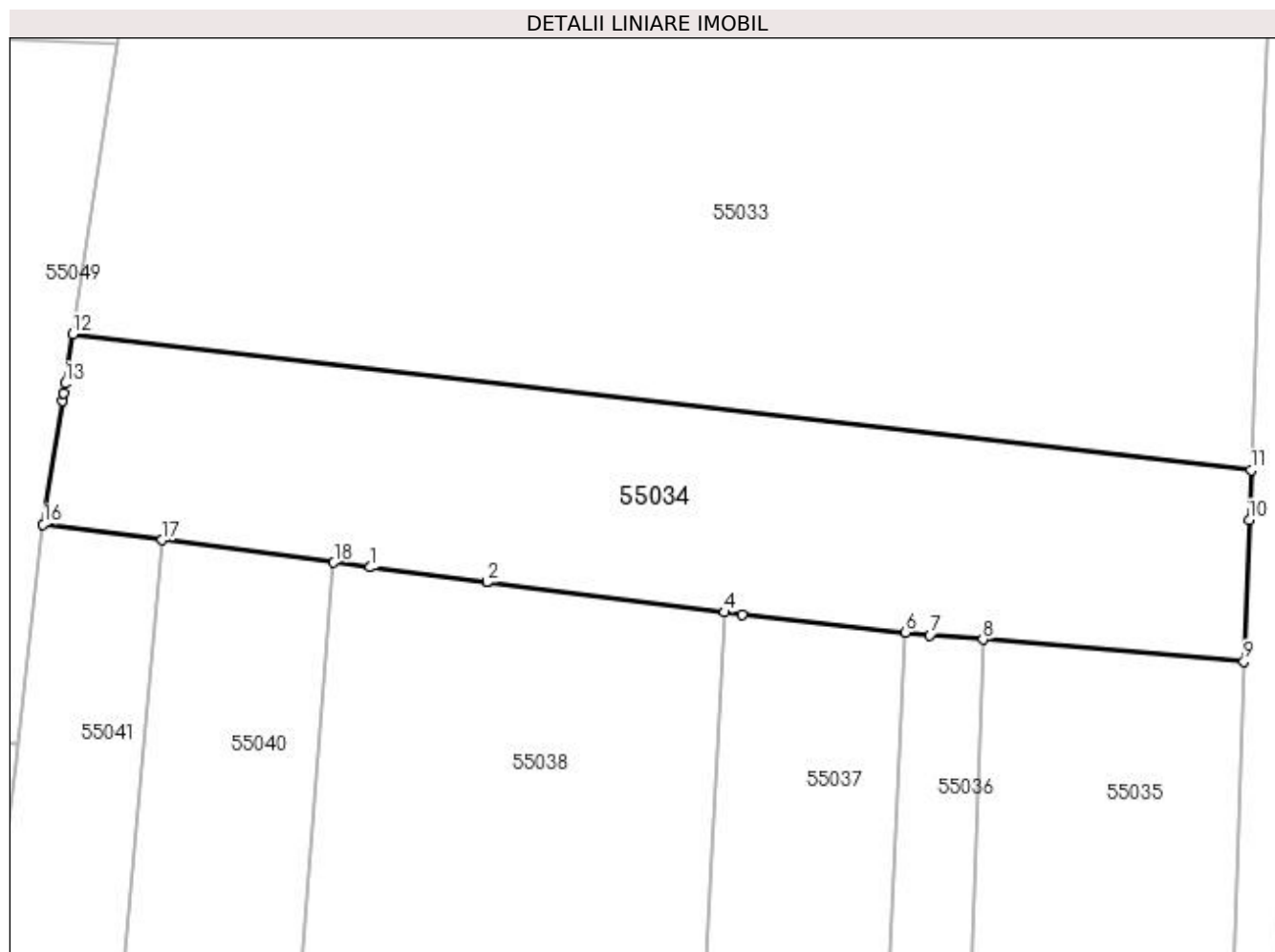
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.480	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.600,038 669.214,048	2	372.609,278 669.212,877	9.314
2	372.609,278 669.212,877	3	372.609,28 669.212,876	0.002
3	372.609,28 669.212,876	4	372.628,085 669.210,493	18.955
4	372.628,085 669.210,493	5	372.629,447 669.210,32	1.373
5	372.629,447 669.210,32	6	372.642,372 669.208,906	13.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.642,372 669.208,906	7	372.644,307 669.208,694	1.947
7	372.644,307 669.208,694	8	372.648,509 669.208,339	4.217
8	372.648,509 669.208,339	9	372.669,166 669.206,591	20.731
9	372.669,166 669.206,591	10	372.669,58 669.217,782	11.199
10	372.669,58 669.217,782	11	372.669,726 669.221,724	3.945
11	372.669,726 669.221,724	12	372.576,483 669.232,483	93.862
12	372.576,483 669.232,483	13	372.575,88 669.228,594	3.935
13	372.575,88 669.228,594	14	372.575,764 669.227,843	0.76
14	372.575,764 669.227,843	15	372.575,67 669.227,236	0.614
15	372.575,67 669.227,236	16	372.574,151 669.217,446	9.907
16	372.574,151 669.217,446	17	372.583,569 669.216,21	9.499
17	372.583,569 669.216,21	18	372.597,152 669.214,427	13.7
18	372.597,152 669.214,427	1	372.600,038 669.214,048	2.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51333

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51333	Din acte: 3.726 Masurata: 3.653	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24174 / 14/04/2022	
Act Administrativ nr. 44129/75, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 24174, din 14/04/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH ANA	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51333, in rangul incheierii nr. 24174/14.04.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

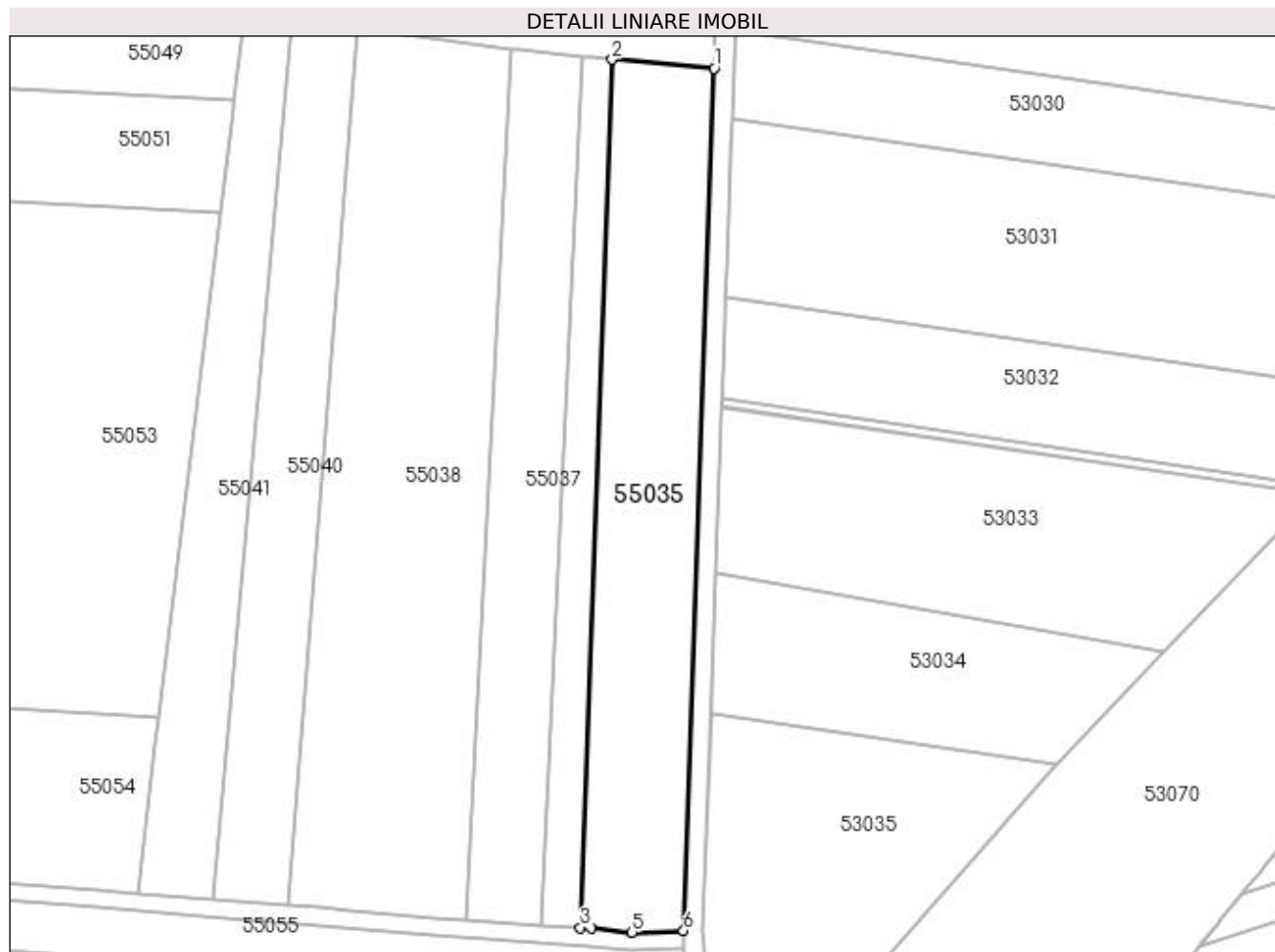
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51333	Din acte: 3.726 Masurata: 3.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.669,166 669.206,591	2	372.648,509 669.208,339	20.731
2	372.648,509 669.208,339	3	372.642,038 669.032,777	175.681
3	372.642,038 669.032,777	4	372.644,31 669.032,624	2.277
4	372.644,31 669.032,624	5	372.652,502 669.031,801	8.233
5	372.652,502 669.031,801	6	372.662,971 669.032,186	10.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.662,971 669.032,186	1	372.669,166 669.206,591	174.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/57, Titlu de proprietate, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

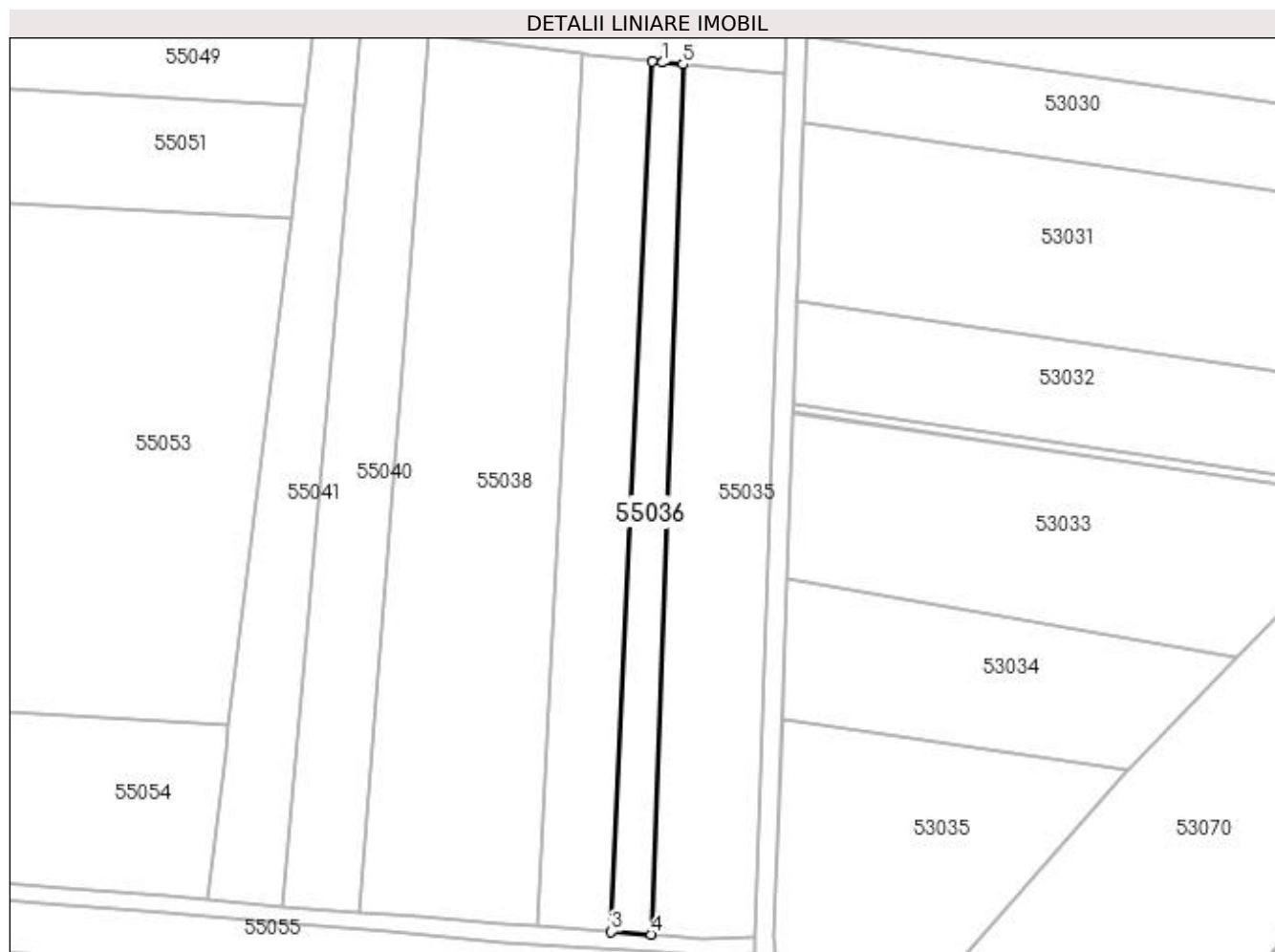
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	Sighileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.644,307 669.208,694	2	372.642,372 669.208,906	1.947
2	372.642,372 669.208,906	3	372.633,982 669.033,319	175.787
3	372.633,982 669.033,319	4	372.642,038 669.032,777	8.074
4	372.642,038 669.032,777	5	372.648,509 669.208,339	175.681
5	372.648,509 669.208,339	1	372.644,307 669.208,694	4.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.581	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/69, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.581	Sighileț	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.629,447 669.210,32	2	372.628,085 669.210,493	1.373
2	372.628,085 669.210,493	3	372.619,046 669.034,325	176.4
3	372.619,046 669.034,325	4	372.633,982 669.033,319	14.97
4	372.633,982 669.033,319	5	372.642,372 669.208,906	175.787
5	372.642,372 669.208,906	1	372.629,447 669.210,32	13.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.946	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/94, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HAP VASILE, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4548, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRATIȚĂ GEORGETA MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.946	Sighilet	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.600,038 669.214,048	2	372.597,152 669.214,427	2.911
2	372.597,152 669.214,427	3	372.583,118 669.037,311	177.671
3	372.583,118 669.037,311	4	372.589,531 669.036,831	6.431
4	372.589,531 669.036,831	5	372.595,287 669.036,313	5.779
5	372.595,287 669.036,313	6	372.595,289 669.036,313	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.595,289 669.036,313	7	372.612,399 669.034,772	17.179
7	372.612,399 669.034,772	8	372.619,046 669.034,325	6.662
8	372.619,046 669.034,325	9	372.628,085 669.210,493	176.4
9	372.628,085 669.210,493	10	372.609,28 669.212,876	18.955
10	372.609,28 669.212,876	11	372.609,278 669.212,877	0.002
11	372.609,278 669.212,877	1	372.600,038 669.214,048	9.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARIAN IOAN FLAVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

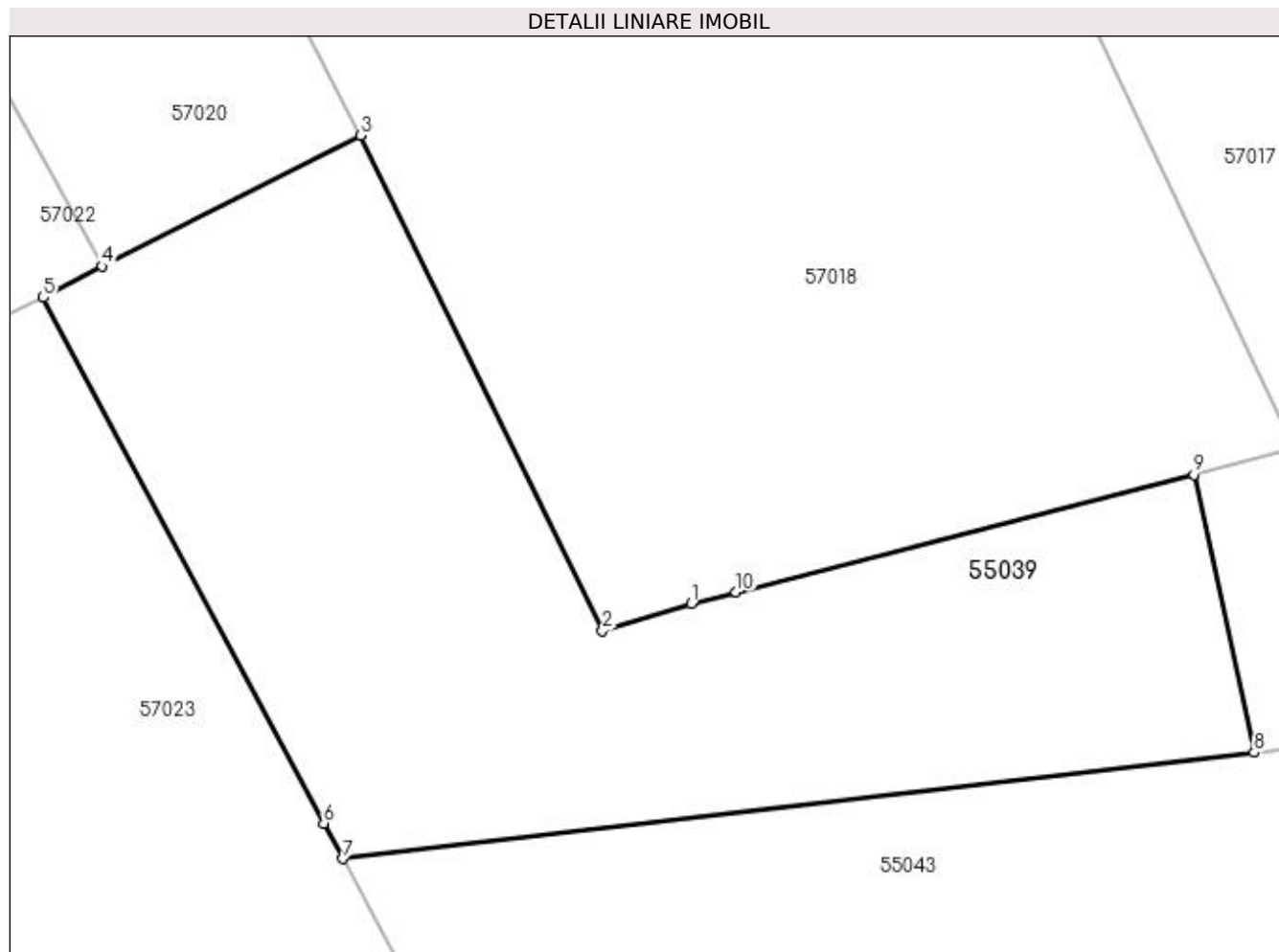
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	284	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.423,56 669.403,925	2	372.421,143 669.403,179	2.53
2	372.421,143 669.403,179	3	372.414,556 669.416,675	15.018
3	372.414,556 669.416,675	4	372.407,518 669.413,11	7.889
4	372.407,518 669.413,11	5	372.405,916 669.412,253	1.817
5	372.405,916 669.412,253	6	372.413,554 669.397,946	16.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.413,554 669.397,946	7	372.414,07 669.396,979	1.096
7	372.414,07 669.396,979	8	372.438,879 669.399,87	24.977
8	372.438,879 669.399,87	9	372.437,237 669.407,437	7.743
9	372.437,237 669.407,437	10	372.424,776 669.404,237	12.865
10	372.424,776 669.404,237	1	372.423,56 669.403,925	1.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51465

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51465	2.600	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47835 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 47835, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VALEAN VASILE
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51465, in rangul incheierii nr. 47835/01.08.2023</i>

C. Partea III. SARCINI .

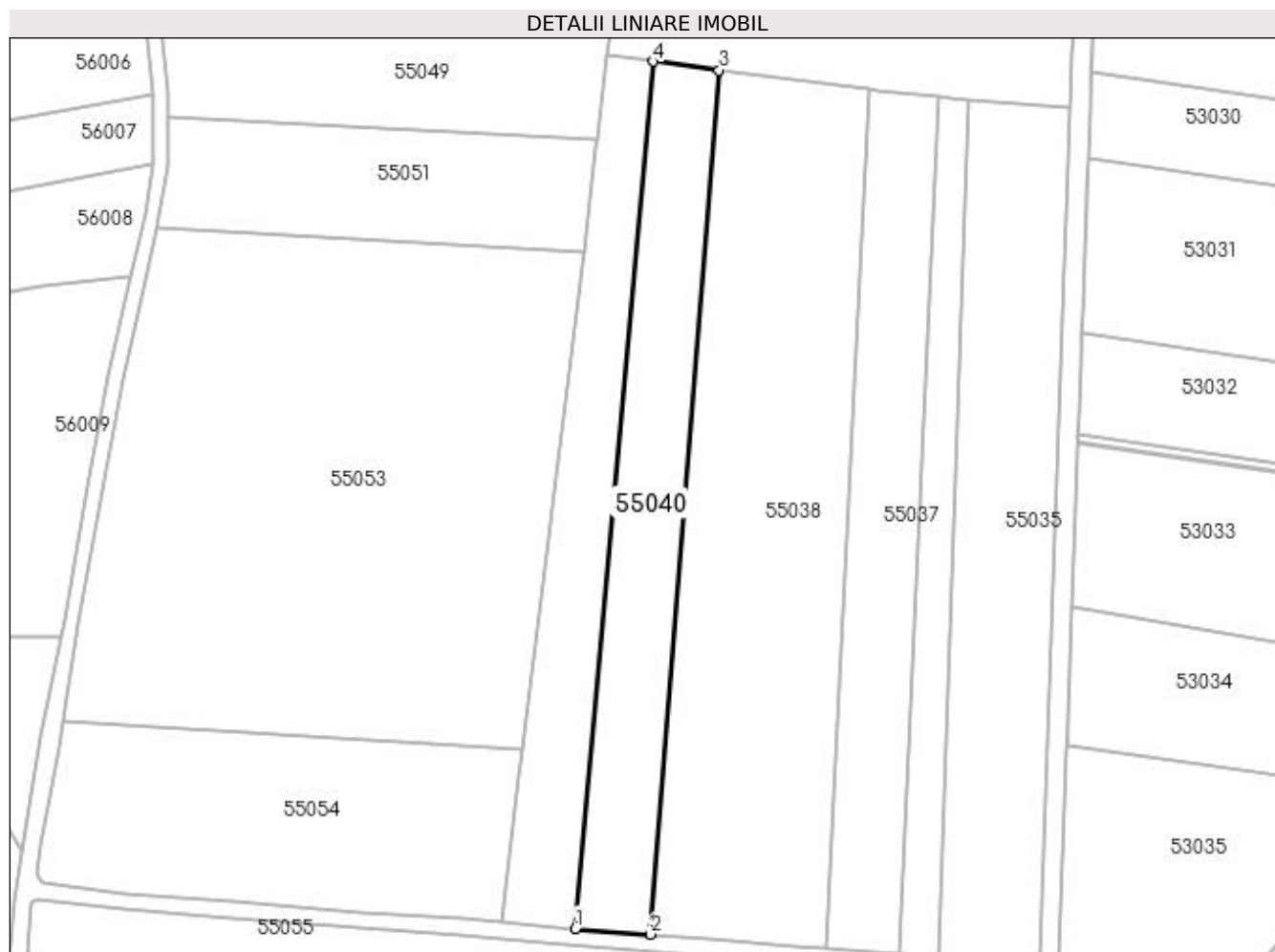
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51465	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.567,641 669.038,468	2	372.583,118 669.037,311	15.52
2	372.583,118 669.037,311	3	372.597,152 669.214,427	177.671
3	372.597,152 669.214,427	4	372.583,569 669.216,21	13.7
4	372.583,569 669.216,21	1	372.567,641 669.038,468	178.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50131

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50131	2.200	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42048 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 5759, Contract de vanzare cumparare, din 16/12/2010 emis de Np Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRAN SORINEL , casatorit cu	
	2) BRAN RODICA SAVESTIANA , Lipsa CNP; bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50131, in rangul incheierii nr. 42048/17.12.2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

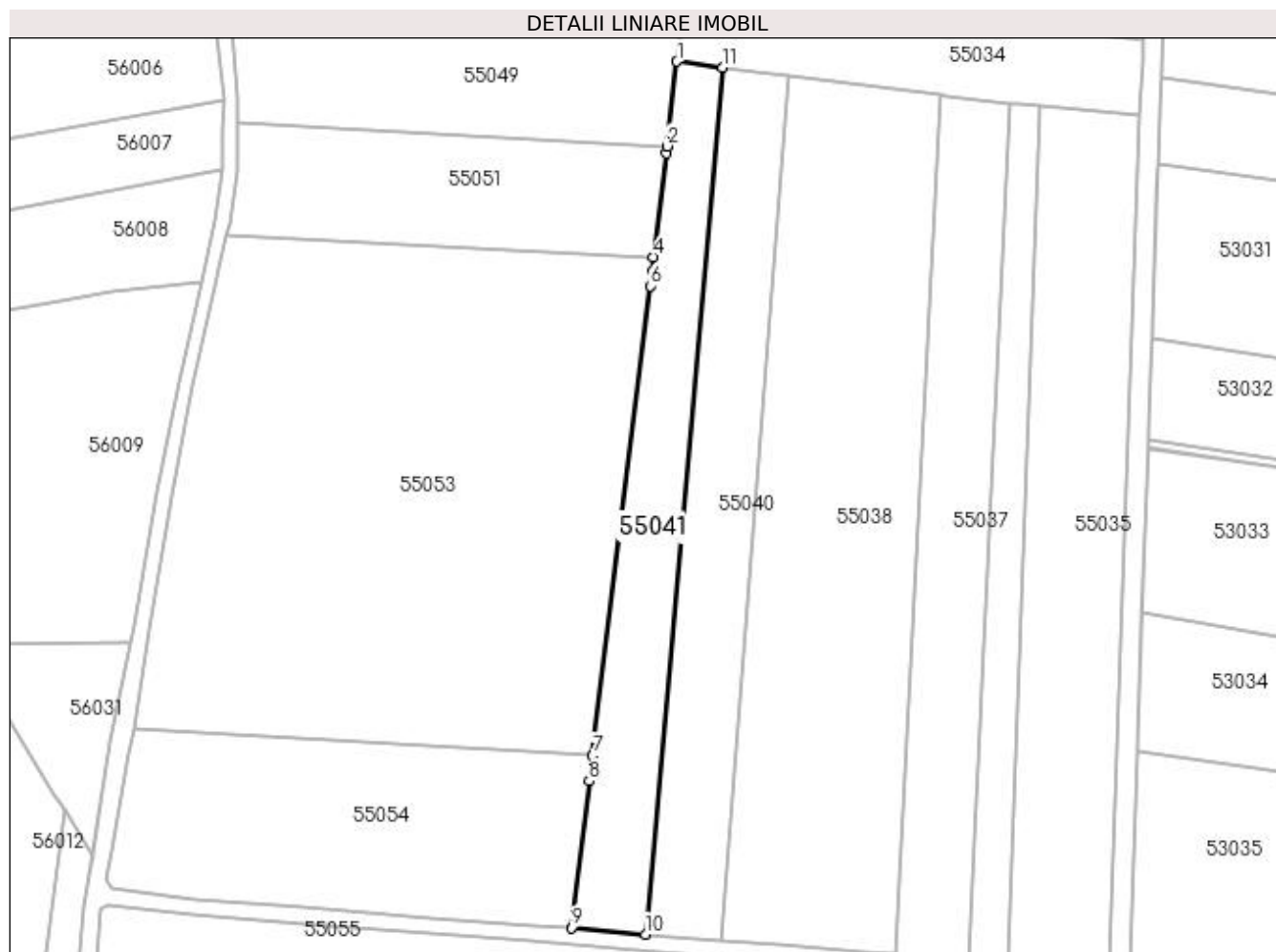
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50131	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Baltuta	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.574,151 669.217,446	2	372.572,123 669.200,087	17.477
2	372.572,123 669.200,087	3	372.571,949 669.198,603	1.494
3	372.571,949 669.198,603	4	372.569,34 669.177,325	21.437
4	372.569,34 669.177,325	5	372.568,985 669.174,429	2.918
5	372.568,985 669.174,429	6	372.568,616 669.171,417	3.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.568,616 669.171,417	7	372.556,808 669.075,121	97.017
7	372.556,808 669.075,121	8	372.556,169 669.069,907	5.253
8	372.556,169 669.069,907	9	372.552,475 669.039,782	30.351
9	372.552,475 669.039,782	10	372.567,641 669.038,468	15.223
10	372.567,641 669.038,468	11	372.583,569 669.216,21	178.454
11	372.583,569 669.216,21	1	372.574,151 669.217,446	9.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.537	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/56, Titlu de proprietate, din 22/09/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4545, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MARIAN IOAN FLAVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

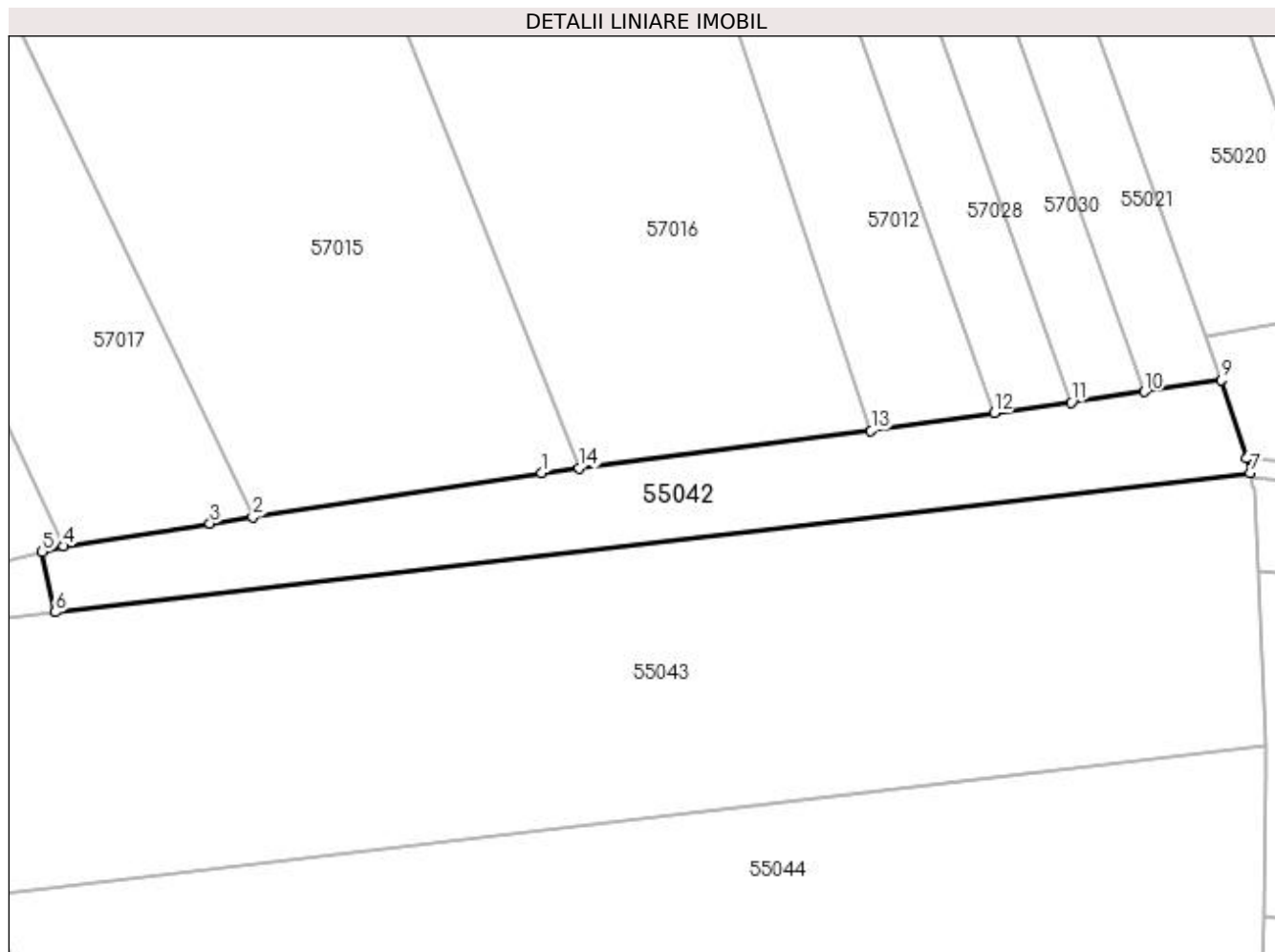
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.537	Pe Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.499,999 669.417,341	2	372.463,705 669.411,787	36.716
2	372.463,705 669.411,787	3	372.458,32 669.411,023	5.439
3	372.458,32 669.411,023	4	372.439,952 669.408,135	18.594
4	372.439,952 669.408,135	5	372.437,237 669.407,437	2.803
5	372.437,237 669.407,437	6	372.438,879 669.399,87	7.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.438,879 669.399,87	7	372.589,024 669.417,362	151.16
7	372.589,024 669.417,362	8	372.588,571 669.419,201	1.894
8	372.588,571 669.419,201	9	372.585,419 669.429,025	10.317
9	372.585,419 669.429,025	10	372.575,733 669.427,531	9.801
10	372.575,733 669.427,531	11	372.566,54 669.426,231	9.284
11	372.566,54 669.426,231	12	372.556,873 669.424,865	9.763
12	372.556,873 669.424,865	13	372.541,383 669.422,676	15.644
13	372.541,383 669.422,676	14	372.504,693 669.417,982	36.989
14	372.504,693 669.417,982	1	372.499,999 669.417,341	4.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu de proprietate, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP 2) ȘCHIOP MARIA, Lipsa CNP 3) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP 4) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4550, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH NICOLAE GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

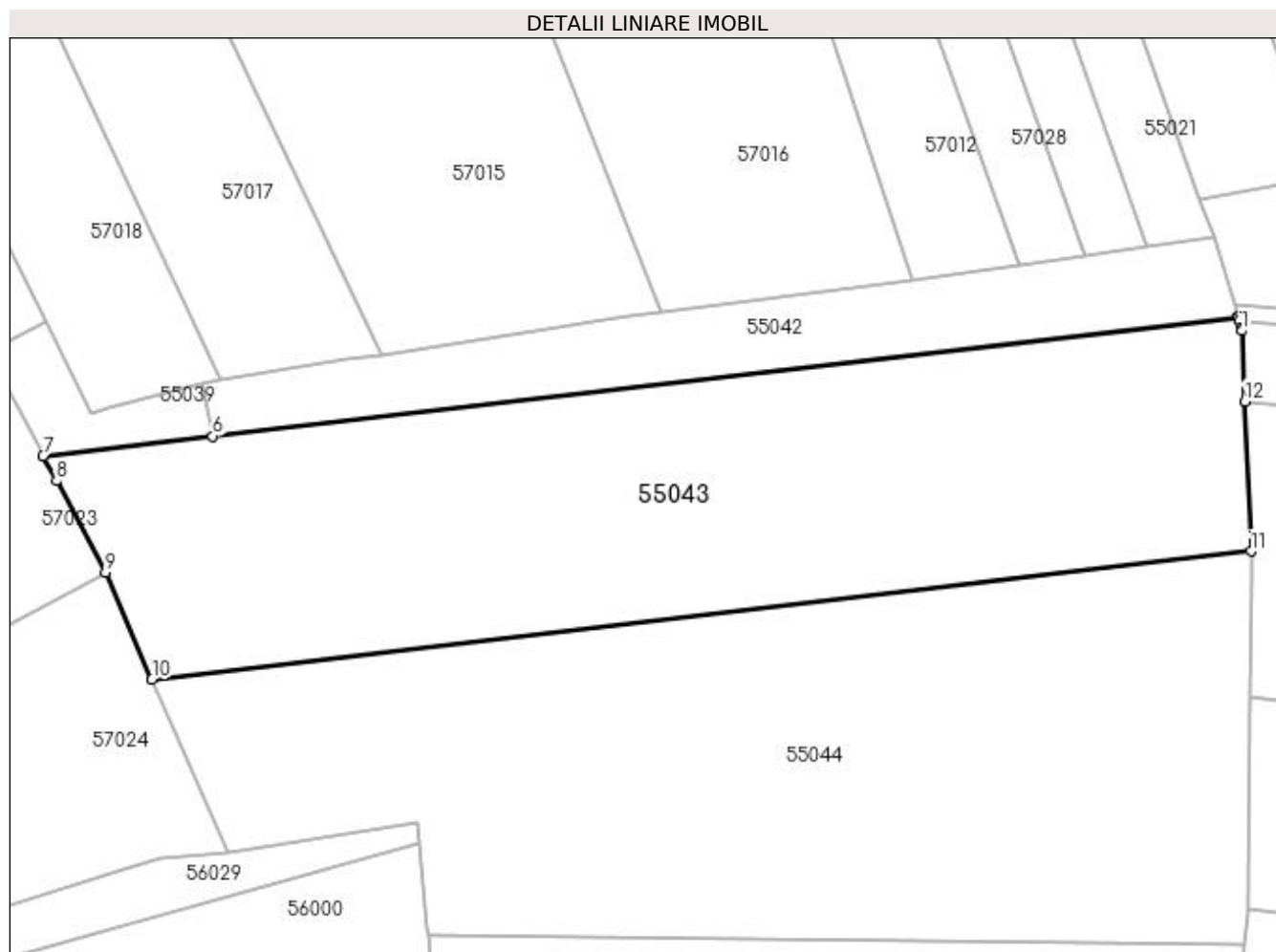
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.610	Sidileti	-	-	
2	arabil	DA	190	Sidileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.589,537 669.415,282	2	372.589,431 669.415,712	0.443
2	372.589,431 669.415,712	3	372.589,182 669.416,722	1.04
3	372.589,182 669.416,722	4	372.589,061 669.417,215	0.508
4	372.589,061 669.417,215	5	372.589,024 669.417,362	0.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.589,024 669.417,362	6	372.438,879 669.399,87	151.16
6	372.438,879 669.399,87	7	372.414,07 669.396,979	24.977
7	372.414,07 669.396,979	8	372.416,022 669.393,324	4.144
8	372.416,022 669.393,324	9	372.423,192 669.379,894	15.224
9	372.423,192 669.379,894	10	372.430,013 669.364,262	17.055
10	372.430,013 669.364,262	11	372.590,924 669.383,009	161.999
11	372.590,924 669.383,009	12	372.589,981 669.404,949	21.96
12	372.589,981 669.404,949	1	372.589,537 669.415,282	10.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:193, 1233, 1135, 1331, 45,
979 Salsig

Nr. cadastral vechi:51445

Nr. topografic:1353/1, 1354/1, 1355/1,
1359/1, 1358/1, 1357/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51445	6.900	Sector cadastral:55 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6548 / 06/02/2023	
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 6548, din 06/02/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VĂLEAN VASILE , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51445, in rangul incheierii nr. 6548/06.02.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

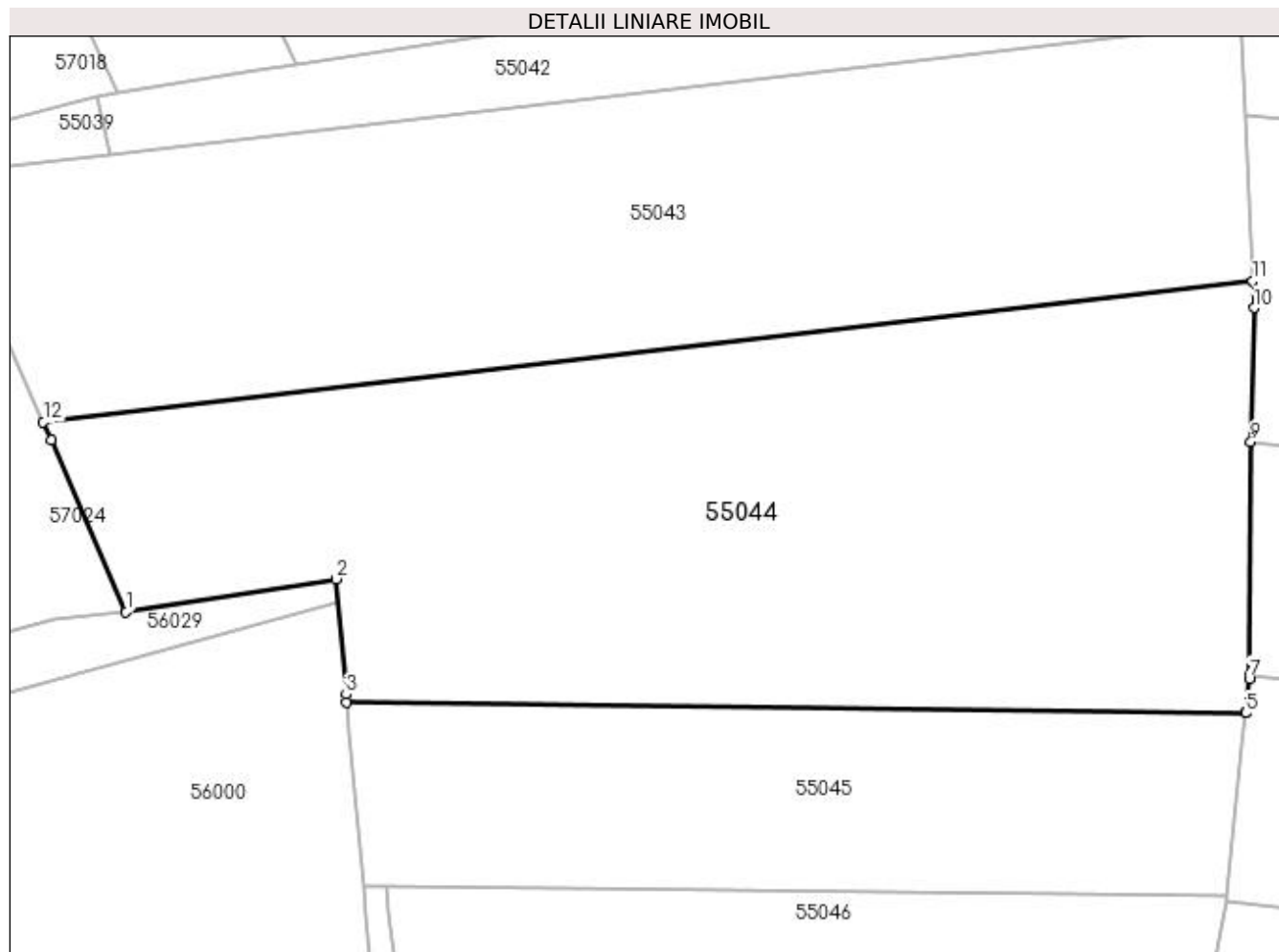
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51445	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	-	-	1353/1, 1354/1, 1355/1, 1359/1, 1358/1, 1357/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.441,04 669.338,993	2	372.468,937 669.343,381	28.24
2	372.468,937 669.343,381	3	372.470,304 669.328,032	15.41
3	372.470,304 669.328,032	4	372.470,4 669.326,954	1.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.470,4 669.326,954	5	372.589,976 669.325,554	119.584
5	372.589,976 669.325,554	6	372.589,997 669.325,756	0.203
6	372.589,997 669.325,756	7	372.590,45 669.330,133	4.4
7	372.590,45 669.330,133	8	372.590,453 669.330,547	0.414
8	372.590,453 669.330,547	9	372.590,666 669.361,632	31.086
9	372.590,666 669.361,632	10	372.591,077 669.379,451	17.824
10	372.591,077 669.379,451	11	372.590,924 669.383,009	3.561
11	372.590,924 669.383,009	12	372.430,013 669.364,262	161.999
12	372.430,013 669.364,262	13	372.431,052 669.361,882	2.597
13	372.431,052 669.361,882	1	372.441,04 669.338,993	24.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:193, 1233,1135, 137, 283,
713 Salsig

Nr. cadastral vechi:51466

Nr. topografic:1353/2/1,1354/2/1,1355/2/1,
1346/1,1347/1,1348/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51466	2.850	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47821 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 520/54, Titlu de proprietate, din 06/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 47821, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) ZAH GHEORGHE , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51466, in rangul incheierii nr. 47821/01.08.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

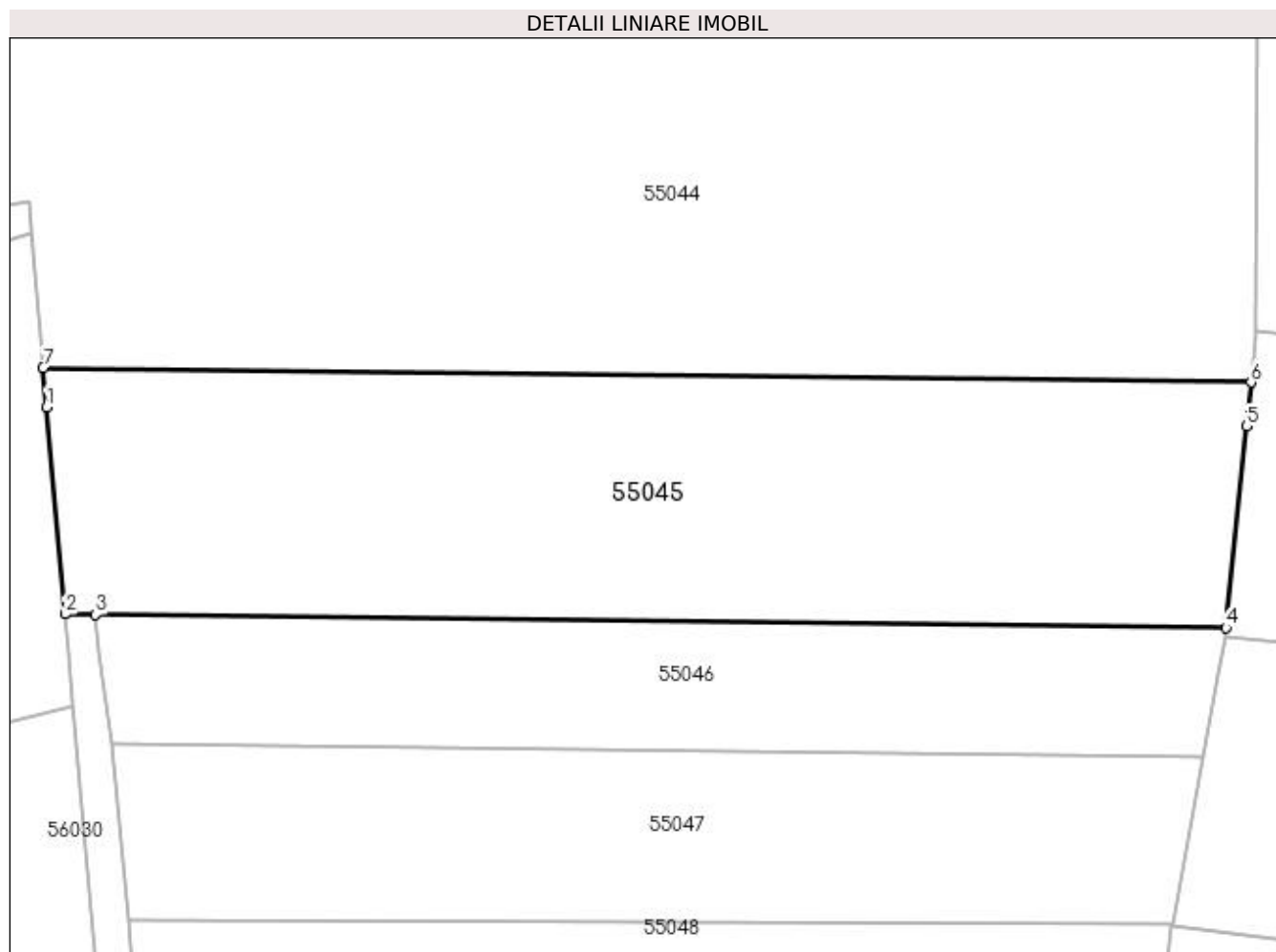
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51466	2.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.850	-	-	1353/2/1, 1354/2/1, 1355/2/1, 1346/1, 1347/1, 1348/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.470,742 669.323,114	2	372.472,568 669.302,618	20.577
2	372.472,568 669.302,618	3	372.475,583 669.302,583	3.015
3	372.475,583 669.302,583	4	372.587,462 669.301,273	111.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.587,462 669.301,273	5	372.589,527 669.321,218	20.052
5	372.589,527 669.321,218	6	372.589,976 669.325,554	4.359
6	372.589,976 669.325,554	7	372.470,4 669.326,954	119.584
7	372.470,4 669.326,954	1	372.470,742 669.323,114	3.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu de proprietate, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP 2) ȘCHIOP MARIA, Lipsa CNP 3) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP 4) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4552, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH LUCREȚIA FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

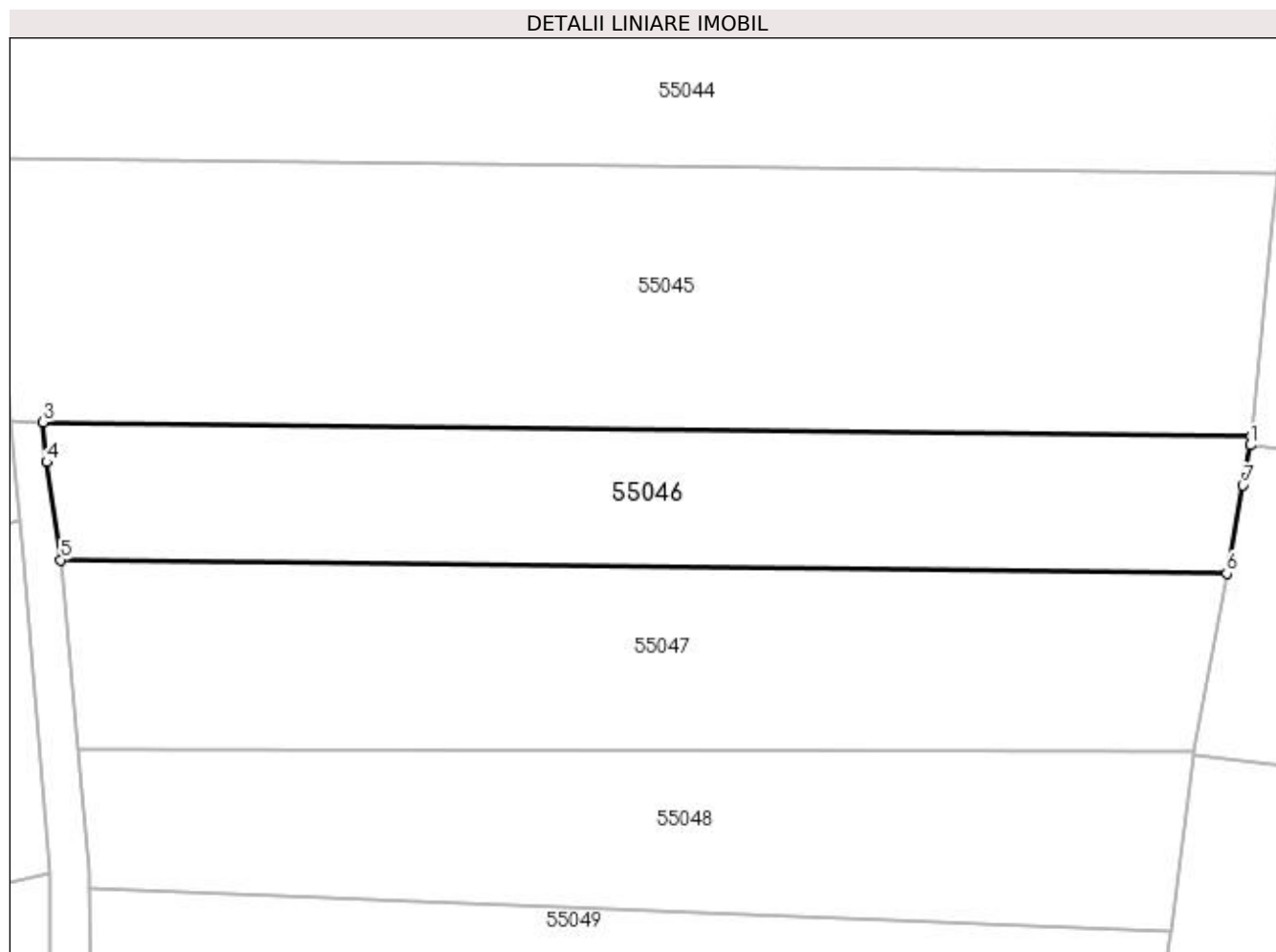
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.587,378 669.300,457	2	372.587,462 669.301,273	0.82
2	372.587,462 669.301,273	3	372.475,583 669.302,583	111.887
3	372.475,583 669.302,583	4	372.475,911 669.298,903	3.695
4	372.475,911 669.298,903	5	372.477,22 669.289,841	9.156
5	372.477,22 669.289,841	6	372.585,217 669.288,577	108.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.585,217 669.288,577	7	372.586,701 669.296,739	8.296
7	372.586,701 669.296,739	1	372.587,378 669.300,457	3.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/75, Titlu de proprietate, din 16/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4266, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

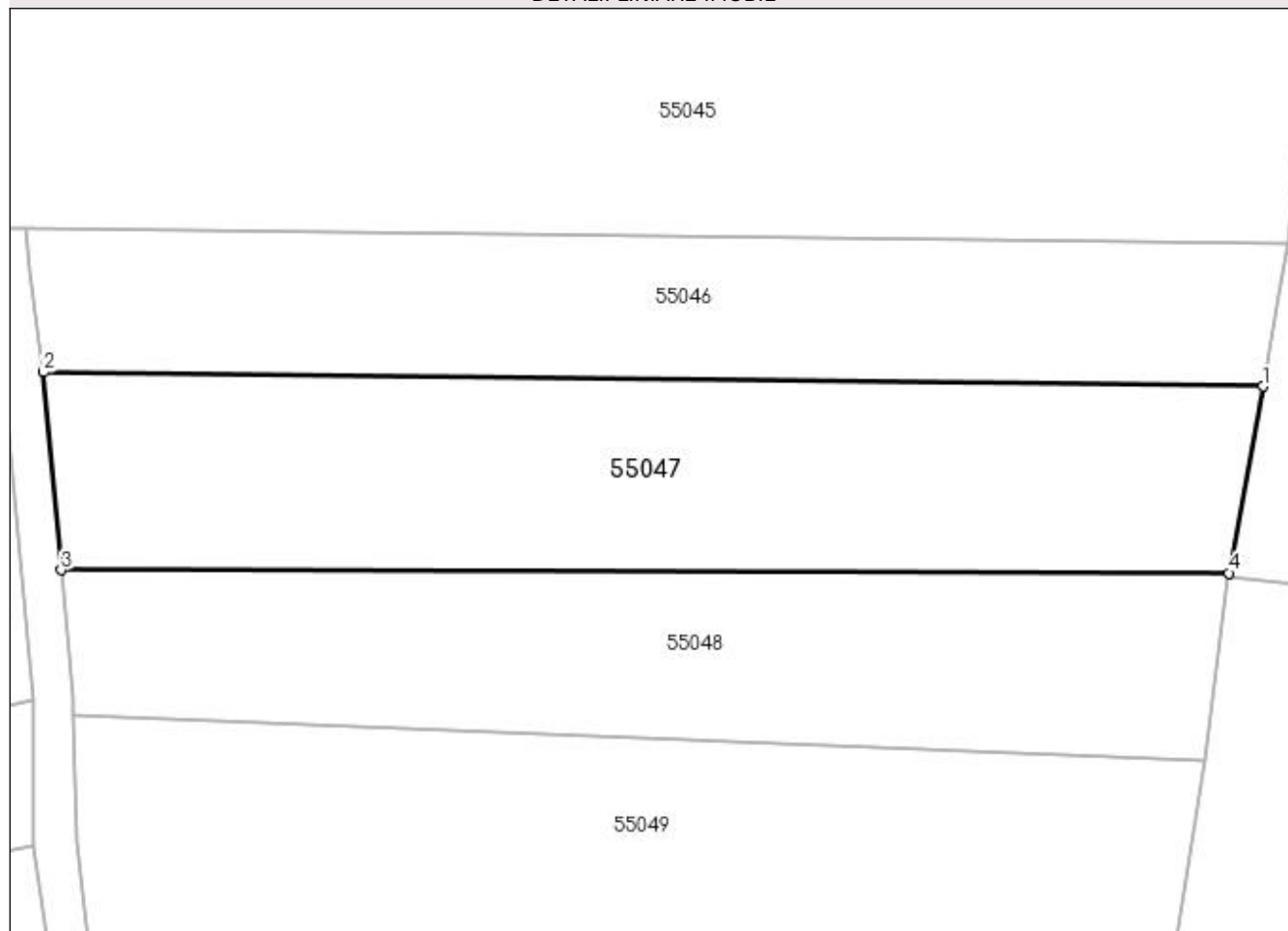
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.585,217 669.288,577	2	372.477,22 669.289,841	108.004
2	372.477,22 669.289,841	3	372.478,779 669.272,33	17.58
3	372.478,779 669.272,33	4	372.582,209 669.272,045	103.43
4	372.582,209 669.272,045	1	372.585,217 669.288,577	16.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHIARI GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

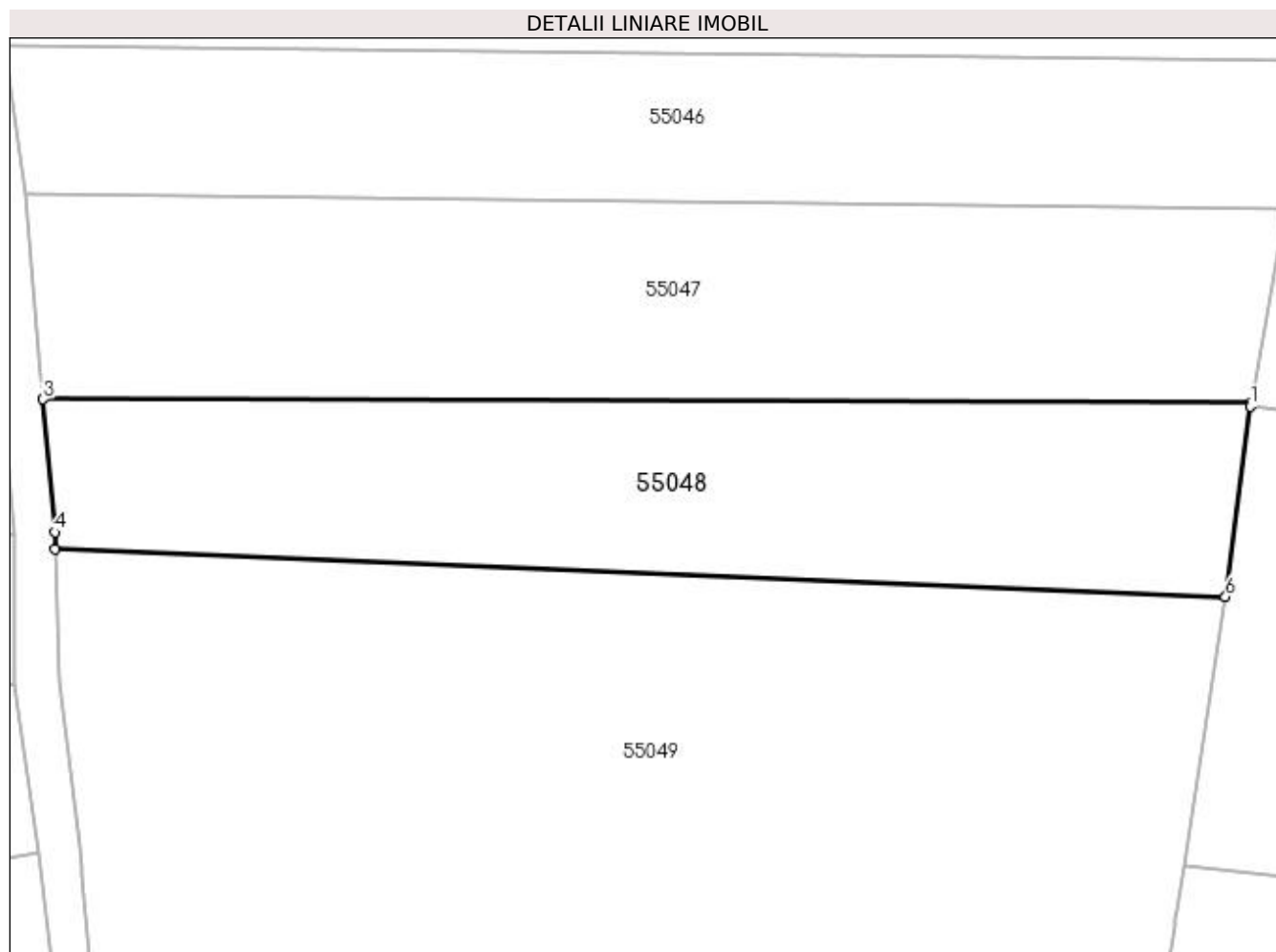
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.582,148 669.271,707	2	372.582,209 669.272,045	0.343
2	372.582,209 669.272,045	3	372.478,779 669.272,33	103.43
3	372.478,779 669.272,33	4	372.479,793 669.260,953	11.422
4	372.479,793 669.260,953	5	372.479,83 669.259,482	1.471
5	372.479,83 669.259,482	6	372.580,021 669.255,437	100.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.580,021 669.255,437	1	372.582,148 669.271,707	16.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.175	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4562, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DĂNILĂ	

C. Partea III. SARCINI .

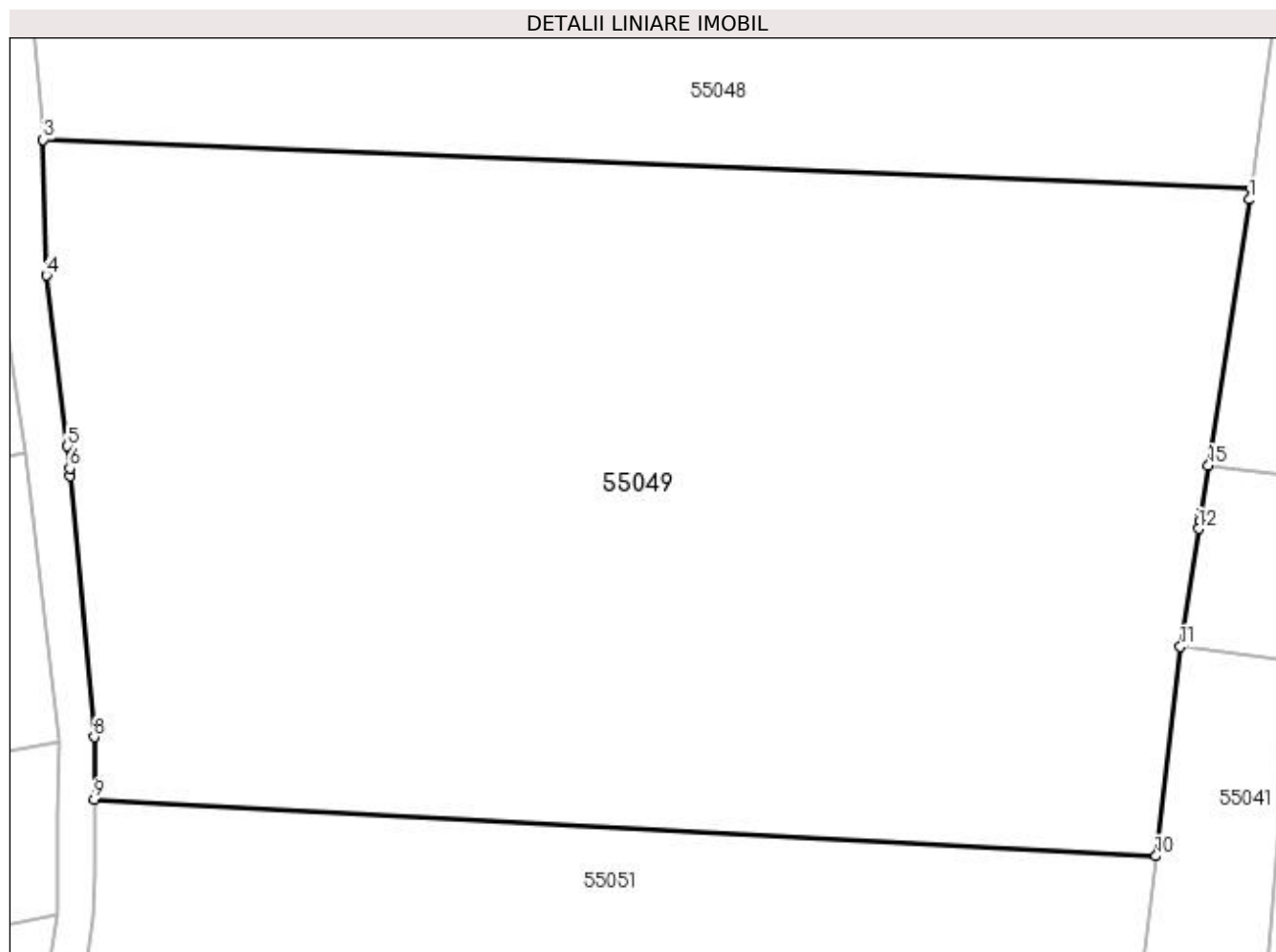
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.175	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.579,901 669.254,522	2	372.580,021 669.255,437	0.923
2	372.580,021 669.255,437	3	372.479,83 669.259,482	100.273
3	372.479,83 669.259,482	4	372.480,111 669.248,234	11.252
4	372.480,111 669.248,234	5	372.481,863 669.234,083	14.259
5	372.481,863 669.234,083	6	372.482,032 669.232,238	1.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.482,032 669.232,238	7	372.482,089 669.231,625	0.616
7	372.482,089 669.231,625	8	372.484,076 669.209,958	21.758
8	372.484,076 669.209,958	9	372.484,062 669.204,791	5.167
9	372.484,062 669.204,791	10	372.572,123 669.200,087	88.187
10	372.572,123 669.200,087	11	372.574,151 669.217,446	17.477
11	372.574,151 669.217,446	12	372.575,67 669.227,236	9.907
12	372.575,67 669.227,236	13	372.575,764 669.227,843	0.614
13	372.575,764 669.227,843	14	372.575,88 669.228,594	0.76
14	372.575,88 669.228,594	15	372.576,483 669.232,483	3.935
15	372.576,483 669.232,483	1	372.579,901 669.254,522	22.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIS GHEORGHE 2) FARCAȘ MARIA 3) CHIS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

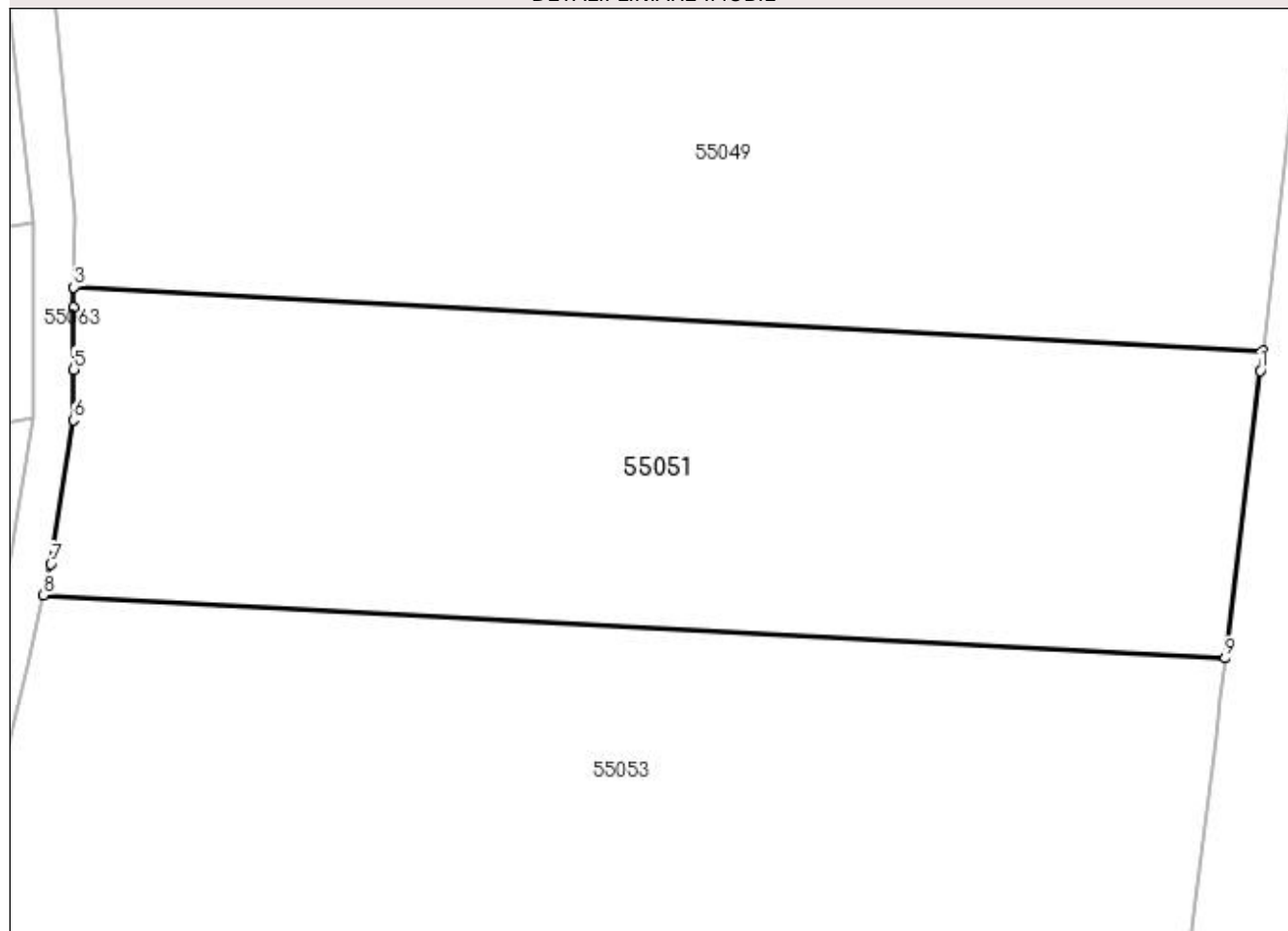
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.571,949 669.198,603	2	372.572,123 669.200,087	1.494
2	372.572,123 669.200,087	3	372.484,062 669.204,791	88.187
3	372.484,062 669.204,791	4	372.484,059 669.203,298	1.493
4	372.484,059 669.203,298	5	372.484,047 669.198,695	4.603
5	372.484,047 669.198,695	6	372.484,031 669.194,959	3.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.484,031 669.194,959	7	372.482,341 669.184,309	10.783
7	372.482,341 669.184,309	8	372.481,809 669.182,0	2.369
8	372.481,809 669.182,0	9	372.569,34 669.177,325	87.656
9	372.569,34 669.177,325	1	372.571,949 669.198,603	21.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50127

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50127	9.393	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42051 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 5759, Contract de vanzare cumparare, din 16/12/2010 emis de Np Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRAN SORINEL , casatorit cu	
	2) BRAN RODICA SAVESTIANA , Lipsa CNP, bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50127, in rangul incheierii nr. 42051/17.12.2010</i>		

C. Partea III. SARCINI .

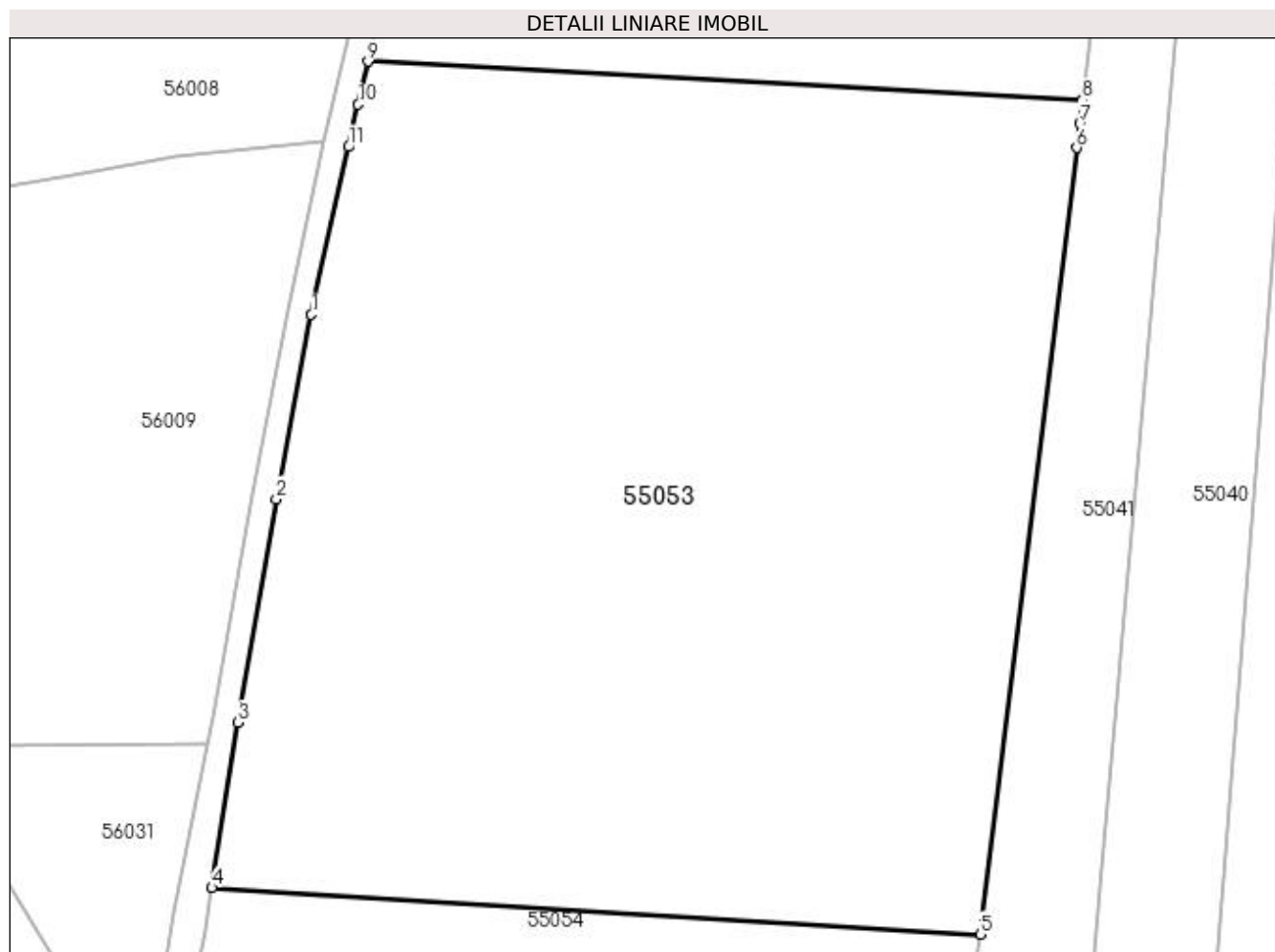
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50127	9.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.393	Cirji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.474,873 669.151,022	2	372.470,567 669.128,439	22.99
2	372.470,567 669.128,439	3	372.465,839 669.101,056	27.788
3	372.465,839 669.101,056	4	372.462,66 669.080,812	20.492
4	372.462,66 669.080,812	5	372.556,808 669.075,121	94.32
5	372.556,808 669.075,121	6	372.568,616 669.171,417	97.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.568,616 669.171,417	7	372.568,985 669.174,429	3.035
7	372.568,985 669.174,429	8	372.569,34 669.177,325	2.918
8	372.569,34 669.177,325	9	372.481,809 669.182,0	87.656
9	372.481,809 669.182,0	10	372.480,598 669.176,738	5.4
10	372.480,598 669.176,738	11	372.479,4 669.171,533	5.341
11	372.479,4 669.171,533	1	372.474,873 669.151,022	21.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/44, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIS GHEORGHE 2) FARCAȘ MARIA 3) CHIS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.475,123 669.045,581	2	372.497,578 669.044,026	22.509
2	372.497,578 669.044,026	3	372.523,702 669.041,956	26.206
3	372.523,702 669.041,956	4	372.544,571 669.040,42	20.925
4	372.544,571 669.040,42	5	372.552,475 669.039,782	7.93
5	372.552,475 669.039,782	6	372.556,169 669.069,907	30.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.556,169 669.069,907	7	372.556,808 669.075,121	5.253
7	372.556,808 669.075,121	8	372.462,66 669.080,812	94.32
8	372.462,66 669.080,812	9	372.461,843 669.075,609	5.267
9	372.461,843 669.075,609	10	372.458,164 669.055,662	20.283
10	372.458,164 669.055,662	11	372.457,218 669.049,84	5.898
11	372.457,218 669.049,84	12	372.457,582 669.049,039	0.88
12	372.457,582 669.049,039	13	372.458,31 669.048,093	1.194
13	372.458,31 669.048,093	1	372.475,123 669.045,581	17.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51467

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51467	2.100	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47836 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 47836, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VĂLEAN VASILE , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51467, in rangul incheierii nr. 47836/01.08.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

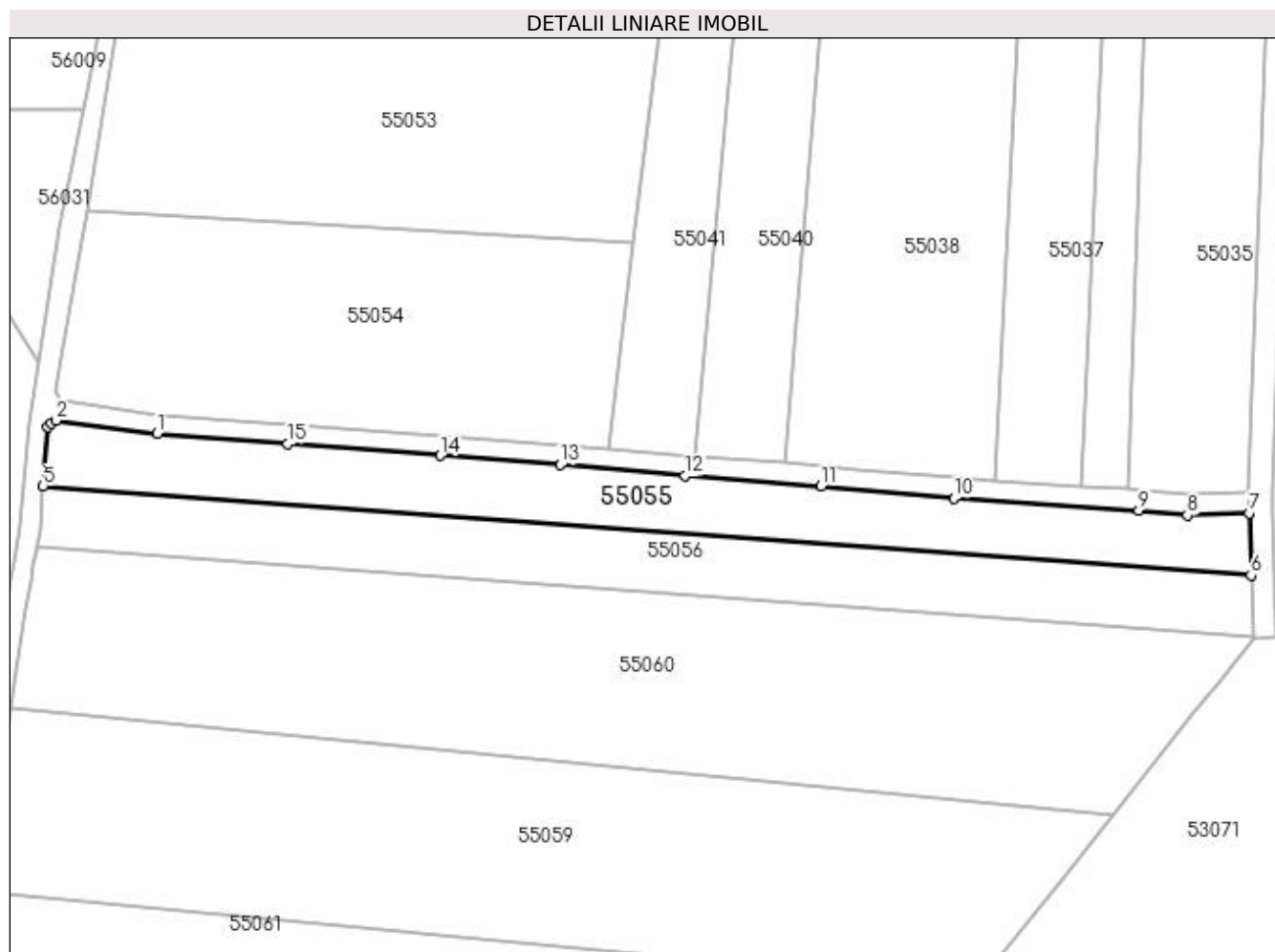
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51467	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.474,835 669.042,373	2	372.457,35 669.044,637	17.631
2	372.457,35 669.044,637	3	372.456,494 669.044,179	0.971
3	372.456,494 669.044,179	4	372.455,961 669.043,59	0.794
4	372.455,961 669.043,59	5	372.455,131 669.033,346	10.278
5	372.455,131 669.033,346	6	372.663,356 669.017,973	208.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.663,356 669.017,973	7	372.663,003 669.028,685	10.718
7	372.663,003 669.028,685	8	372.652,391 669.028,294	10.619
8	372.652,391 669.028,294	9	372.644,018 669.029,136	8.415
9	372.644,018 669.029,136	10	372.612,125 669.031,283	31.965
10	372.612,125 669.031,283	11	372.589,244 669.033,343	22.974
11	372.589,244 669.033,343	12	372.565,8 669.035,096	23.509
12	372.565,8 669.035,096	13	372.544,282 669.037,024	21.604
13	372.544,282 669.037,024	14	372.523,565 669.038,601	20.777
14	372.523,565 669.038,601	15	372.497,316 669.040,66	26.33
15	372.497,316 669.040,66	1	372.474,835 669.042,373	22.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/18, Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ AUREL , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4573, din 25/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TINC NELU

C. Partea III. SARCINI .

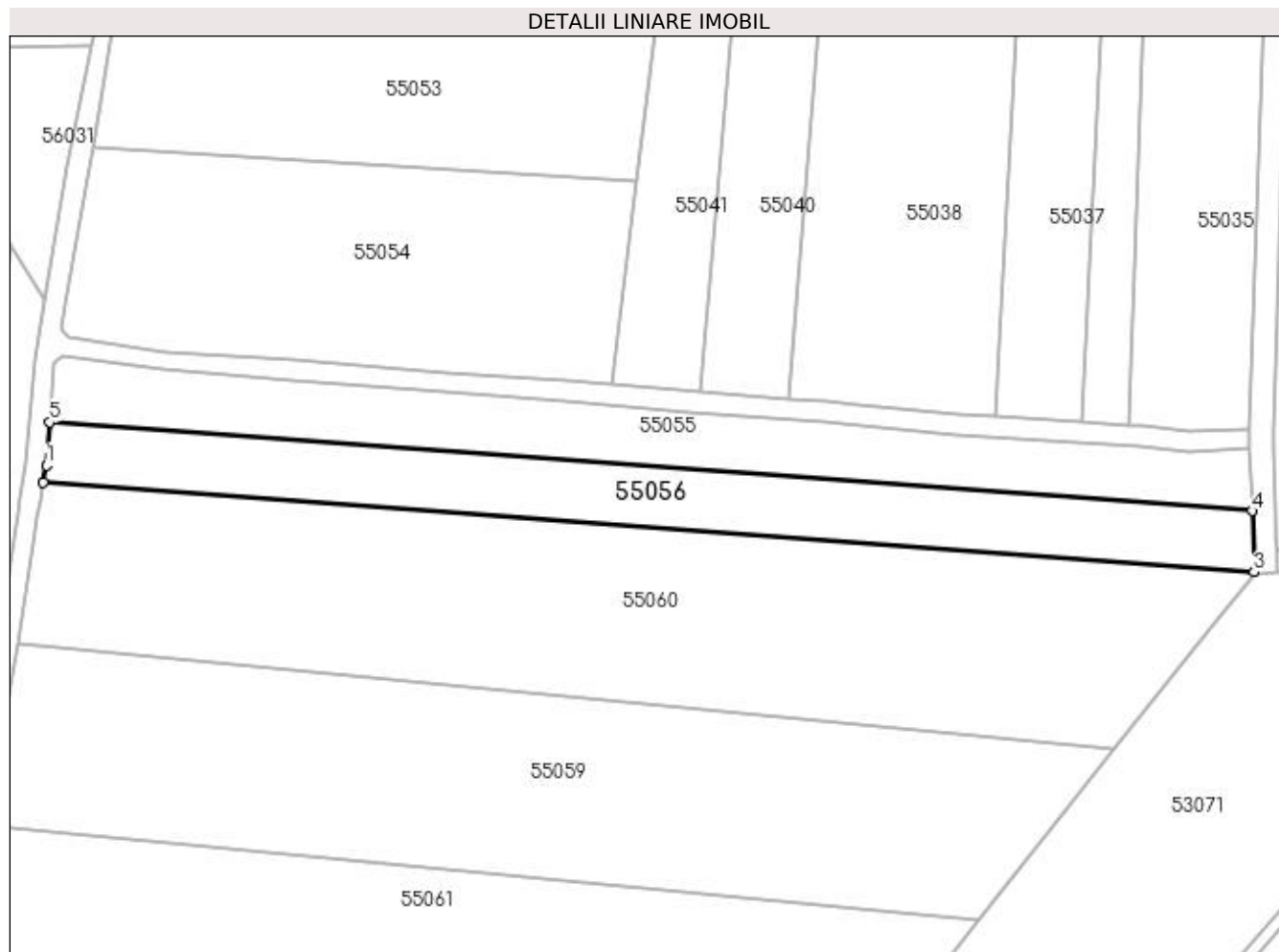
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	Cîrji	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.454,527 669.025,893	2	372.454,0 669.022,896	3.043
2	372.454,0 669.022,896	3	372.663,703 669.007,414	210.274
3	372.663,703 669.007,414	4	372.663,356 669.017,973	10.565
4	372.663,356 669.017,973	5	372.455,131 669.033,346	208.792
5	372.455,131 669.033,346	1	372.454,527 669.025,893	7.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51319

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51319	5.747	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21621 / 05/04/2022		
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 21621, din 05/04/2022 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51319, in rangul incheierii nr. 21621/05.04.2022</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 4557, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

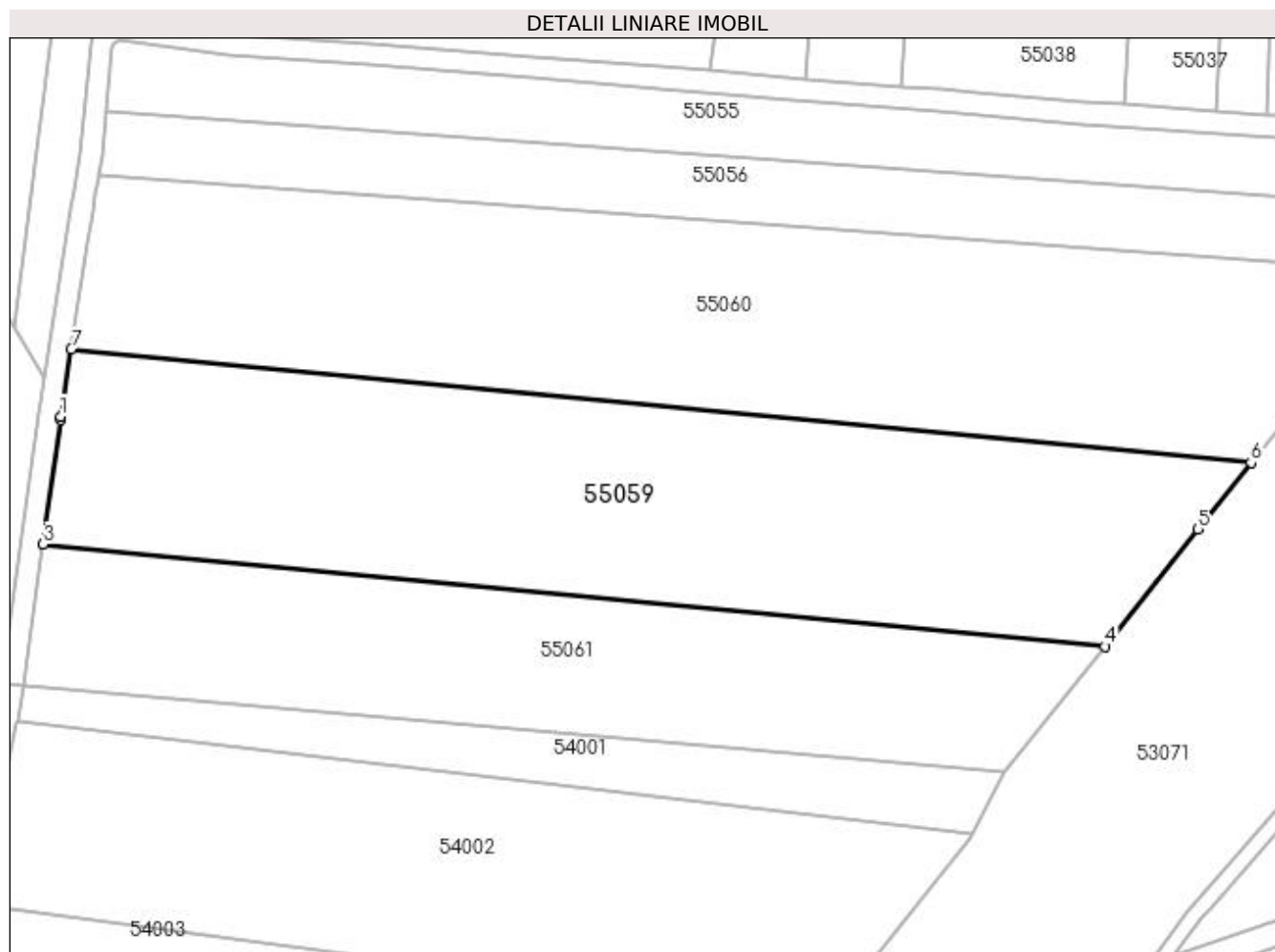
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51319	5.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.747	Sighileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.447,84 668.984,142	2	372.447,768 668.983,616	0.531
2	372.447,768 668.983,616	3	372.444,999 668.963,563	20.243
3	372.444,999 668.963,563	4	372.616,055 668.947,115	171.845
4	372.616,055 668.947,115	5	372.631,052 668.965,992	24.109
5	372.631,052 668.965,992	6	372.639,541 668.976,678	13.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.639,541 668.976,678	7	372.449,519 668.994,95	190.898
7	372.449,519 668.994,95	1	372.447,84 668.984,142	10.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.111	Sector cadastral:55 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/65, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR ROZALIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4555, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL

C. Partea III. SARCINI .

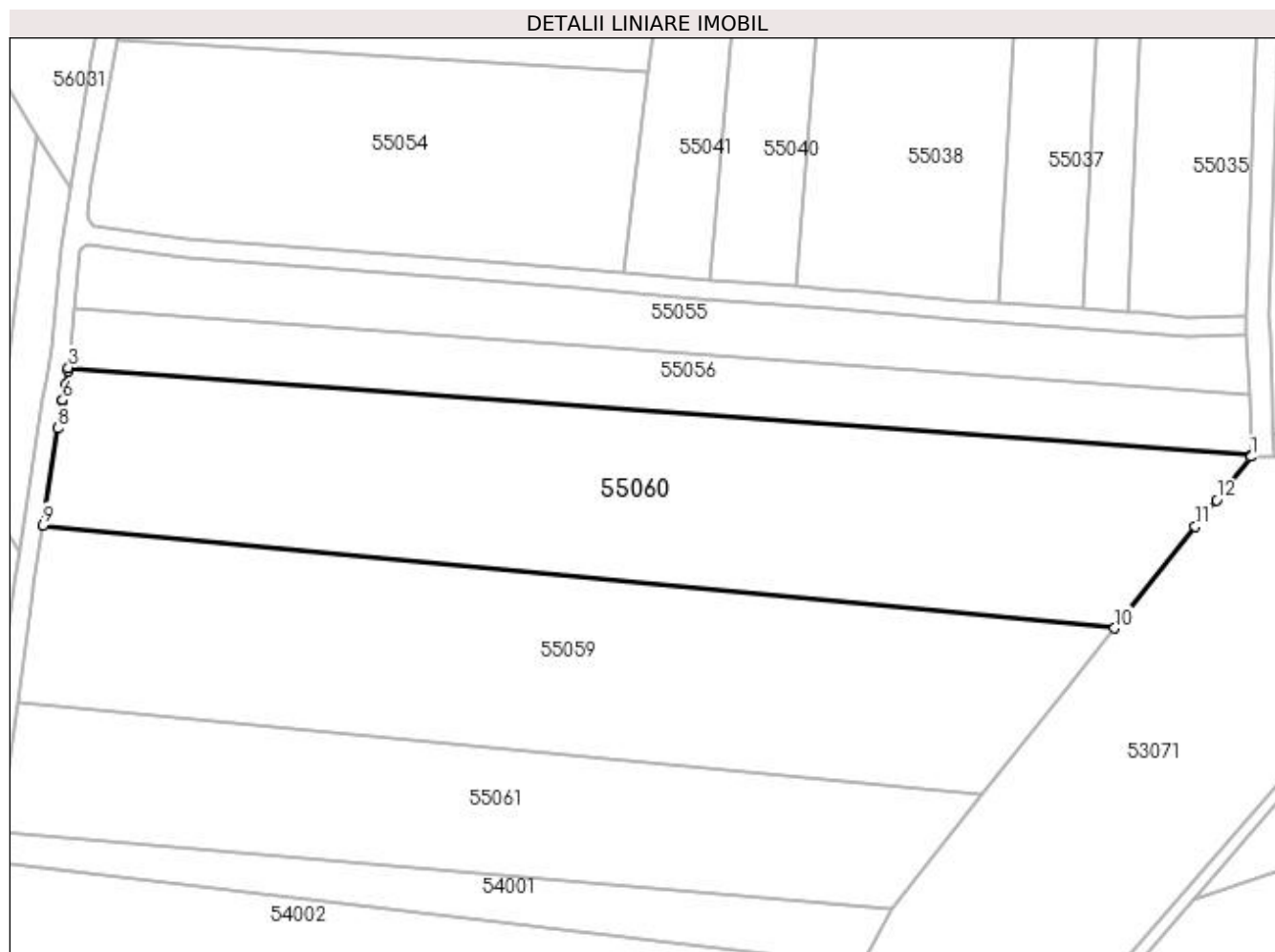
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.111	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.663,713 669.007,104	2	372.663,703 669.007,414	0.31
2	372.663,703 669.007,414	3	372.454,0 669.022,896	210.274
3	372.454,0 669.022,896	4	372.453,905 669.022,351	0.553
4	372.453,905 669.022,351	5	372.453,464 669.019,844	2.545
5	372.453,464 669.019,844	6	372.452,964 669.017,109	2.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.452,964 669.017,109	7	372.452,929 669.016,918	0.194
7	372.452,929 669.016,918	8	372.452,189 669.012,15	4.825
8	372.452,189 669.012,15	9	372.449,519 668.994,95	17.406
9	372.449,519 668.994,95	10	372.639,541 668.976,678	190.898
10	372.639,541 668.976,678	11	372.653,853 668.994,694	23.009
11	372.653,853 668.994,694	12	372.657,589 668.999,396	6.006
12	372.657,589 668.999,396	1	372.663,713 669.007,104	9.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.697	Sector cadastral:55 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

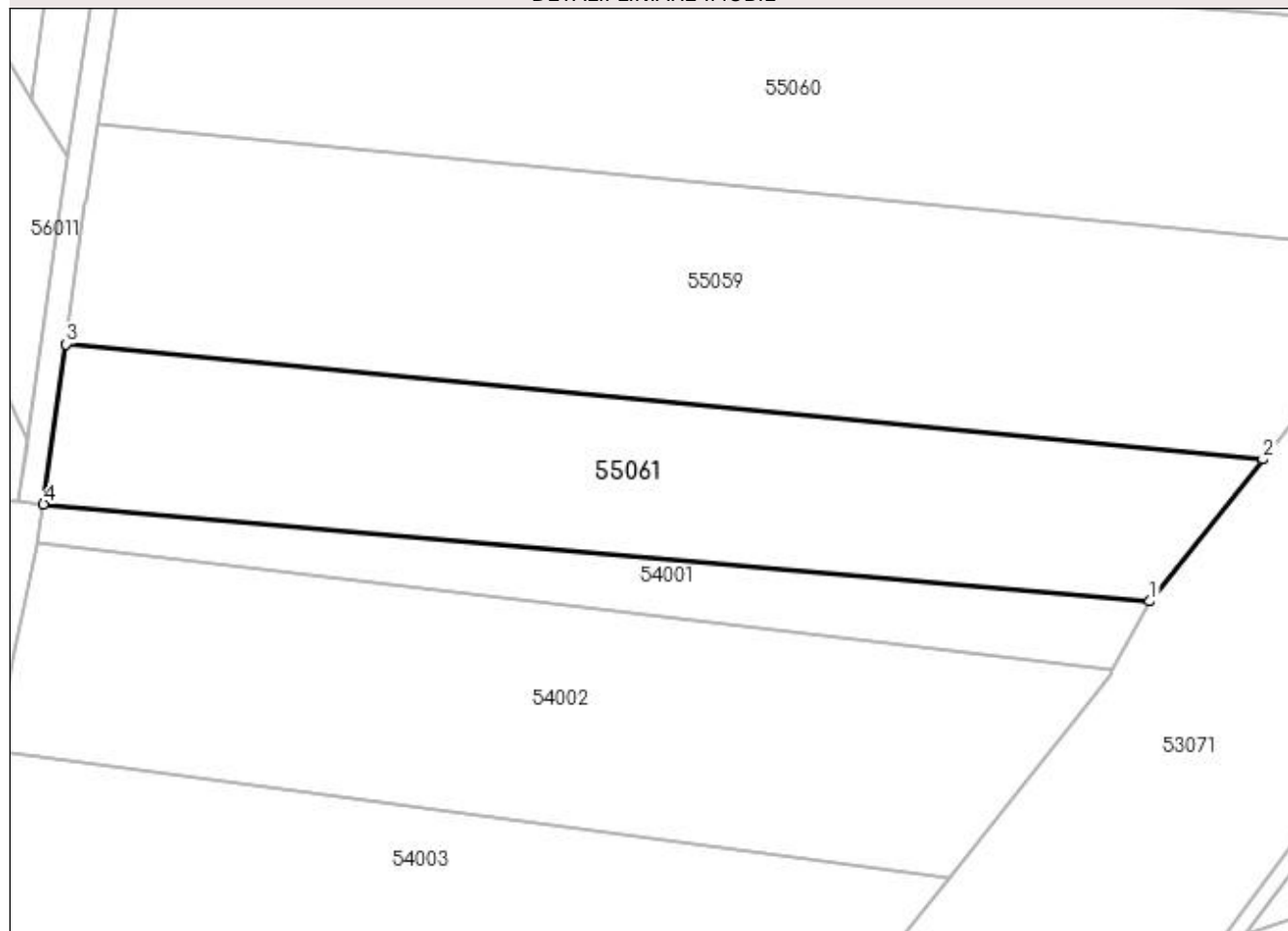
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.697	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.599,935 668.926,825	2	372.616,055 668.947,115	25.914
2	372.616,055 668.947,115	3	372.444,999 668.963,563	171.845
3	372.444,999 668.963,563	4	372.441,843 668.940,703	23.077
4	372.441,843 668.940,703	1	372.599,935 668.926,825	158.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.611	Sector cadastral:59 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

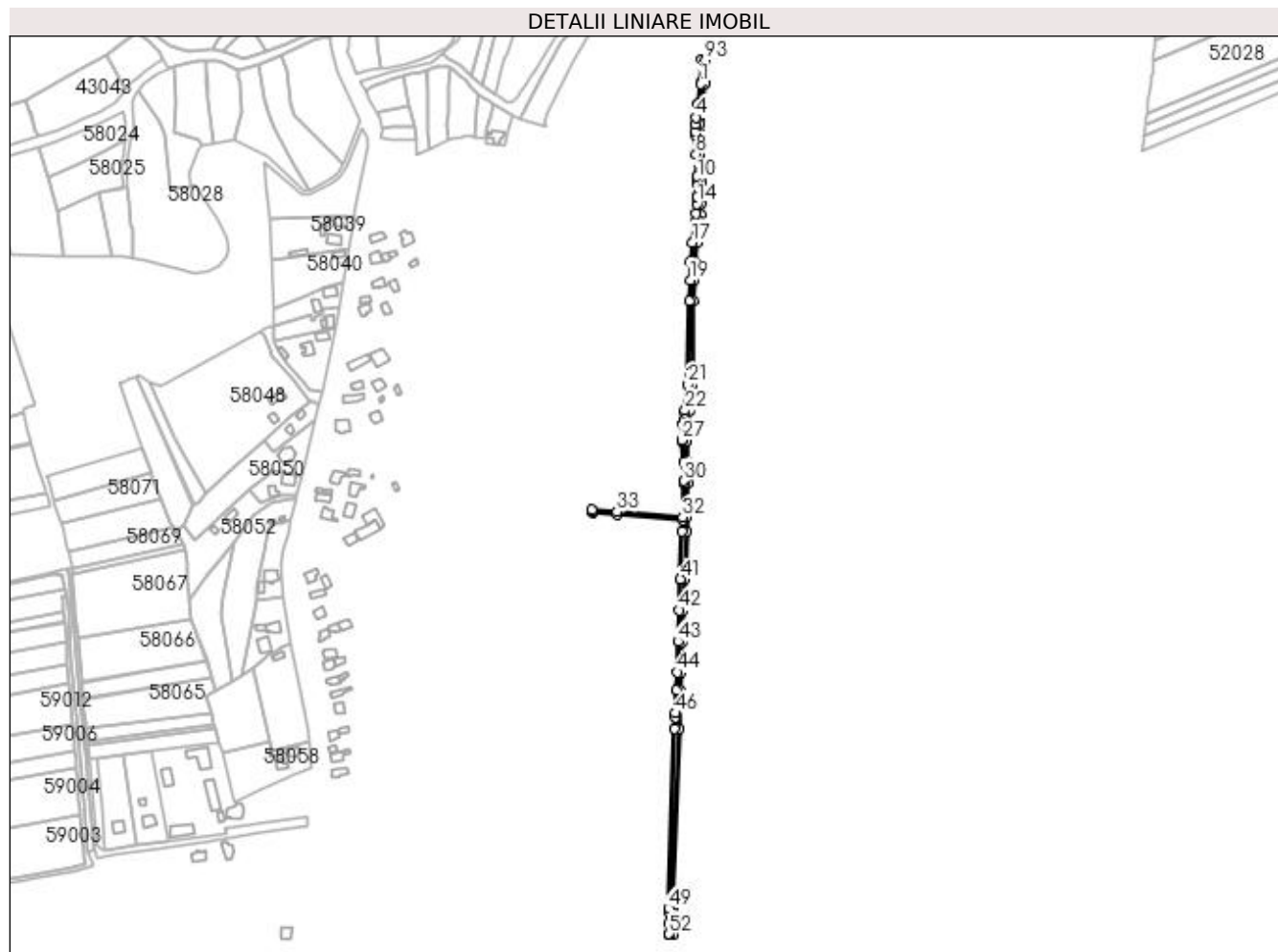
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.474	Sighileți	-	-	
2	drum	DA	137	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.693,926 669.832,049	2	372.691,804 669.812,618	19.547	2	372.691,804 669.812,618	3	372.691,76 669.812,216	0.404	3	372.691,76 669.812,216	4	372.689,836 669.799,514	12.847
4	372.689,836 669.799,514	5	372.689,175 669.793,253	6.296	5	372.689,175 669.793,253	6	372.688,899 669.785,244	8.014	6	372.688,899 669.785,244	7	372.688,813 669.782,759	2.486
7	372.688,813 669.782,759	8	372.689,745 669.763,936	18.846	8	372.689,745 669.763,936	9	372.690,82 669.742,792	21.171	9	372.690,82 669.742,792	10	372.690,99 669.739,43	3.366
10	372.690,99 669.739,43	11	372.690,932 669.735,605	3.825	11	372.690,932 669.735,605	12	372.690,731 669.722,603	13.004	12	372.690,731 669.722,603	13	372.690,73 669.722,528	0.075
13	372.690,73 669.722,528	14	372.690,677 669.715,494	7.034	14	372.690,677 669.715,494	15	372.689,992 669.705,905	9.613	15	372.689,992 669.705,905	16	372.689,199 669.698,135	7.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.689,199 669.698,135	17	372.686,24 669.678,232	20.12 2	17	372.686,24 669.678,232	18	372.684,588 669.660,051	18.25 6	18	372.684,588 669.660,051	19	372.683,914 669.641,92	18.14 4
19	372.683,914 669.641,92	20	372.683,164 669.621,777	20.15 7	20	372.683,164 669.621,777	21	372.681,681 669.540,444	81.34 7	21	372.681,681 669.540,444	22	372.679,224 669.515,425	25.13 9
22	372.679,224 669.515,425	23	372.678,856 669.512,793	2.658	23	372.678,856 669.512,793	24	372.677,904 669.505,992	6.867	24	372.677,904 669.505,992	25	372.677,624 669.503,989	2.022
25	372.677,624 669.503,989	26	372.677,287 669.501,577	2.435	26	372.677,287 669.501,577	27	372.676,14 669.486,559	15.06 2	27	372.676,14 669.486,559	28	372.676,207 669.485,619	0.942
28	372.676,207 669.485,619	29	372.677,659 669.465,244	20.42 7	29	372.677,659 669.465,244	30	372.678,056 669.446,931	18.31 7	30	372.678,056 669.446,931	31	372.677,976 669.444,779	2.153
31	372.677,976 669.444,779	32	372.676,751 669.411,657	33.14 5	32	372.676,751 669.411,657	33	372.613,151 669.417,028	63.82 6	33	372.613,151 669.417,028	34	372.588,571 669.419,201	24.67 6
34	372.588,571 669.419,201	35	372.589,024 669.417,362	1.894	35	372.589,024 669.417,362	36	372.589,061 669.417,215	0.152	36	372.589,061 669.417,215	37	372.589,182 669.416,722	0.508
37	372.589,182 669.416,722	38	372.612,943 669.414,622	23.85 4	38	372.612,943 669.414,622	39	372.676,662 669.409,241	63.94 6	39	372.676,662 669.409,241	40	372.676,239 669.397,808	11.44 1
40	372.676,239 669.397,808	41	372.674,543 669.351,949	45.89	41	372.674,543 669.351,949	42	372.673,421 669.321,617	30.35 3	42	372.673,421 669.321,617	43	372.672,288 669.290,99	30.64 8
43	372.672,288 669.290,99	44	372.671,194 669.261,432	29.57 8	44	372.671,194 669.261,432	45	372.670,556 669.244,167	17.27 7	45	372.670,556 669.244,167	46	372.669,726 669.221,724	22.45 8
46	372.669,726 669.221,724	47	372.669,58 669.217,782	3.945	47	372.669,58 669.217,782	48	372.669,166 669.206,591	11.19 9	48	372.669,166 669.206,591	49	372.662,971 669.032,186	174.5 15
49	372.662,971 669.032,186	50	372.663,003 669.028,685	3.501	50	372.663,003 669.028,685	51	372.663,356 669.017,973	10.71 8	51	372.663,356 669.017,973	52	372.663,703 669.007,414	10.56 5
52	372.663,703 669.007,414	53	372.663,713 669.007,104	0.31	53	372.663,713 669.007,104	54	372.667,711 669.007,236	4.0	54	372.667,711 669.007,236	55	372.667,353 669.018,104	10.87 4
55	372.667,353 669.018,104	56	372.667,003 669.028,769	10.67 1	56	372.667,003 669.028,769	57	372.666,972 669.032,133	3.364	57	372.666,972 669.032,133	58	372.673,163 669.206,449	174.4 26
58	372.673,163 669.206,449	59	372.674,553 669.244,019	37.59 6	59	372.674,553 669.244,019	60	372.675,192 669.261,284	17.27 7	60	372.675,192 669.261,284	61	372.676,285 669.290,843	29.57 9
61	372.676,285 669.290,843	62	372.677,418 669.321,469	30.64 7	62	372.677,418 669.321,469	63	372.678,54 669.351,801	30.35 3	63	372.678,54 669.351,801	64	372.680,236 669.397,661	45.89 1
64	372.680,236 669.397,661	65	372.680,748 669.411,509	13.85 7	65	372.680,748 669.411,509	66	372.681,974 669.444,631	33.14 5	66	372.681,974 669.444,631	67	372.682,058 669.446,901	2.272
67	372.682,058 669.446,901	68	372.681,656 669.465,43	18.53 3	68	372.681,656 669.465,43	69	372.680,196 669.485,904	20.52 6	69	372.680,196 669.485,904	70	372.680,151 669.486,549	0.647
70	372.680,151 669.486,549	71	372.681,265 669.501,147	14.64	71	372.681,265 669.501,147	72	372.683,197 669.514,952	13.94	72	372.683,197 669.514,952	73	372.685,678 669.540,212	25.38 2
73	372.685,678 669.540,212	74	372.687,163 669.621,666	81.46 8	74	372.687,163 669.621,666	75	372.687,911 669.641,772	20.12	75	372.687,911 669.641,772	76	372.688,582 669.659,796	18.03 6
76	372.688,582 669.659,796	77	372.690,213 669.677,756	18.03 4	77	372.690,213 669.677,756	78	372.693,169 669.697,637	20.1	78	372.693,169 669.697,637	79	372.693,977 669.705,56	7.964
79	372.693,977 669.705,56	80	372.694,676 669.715,337	9.802	80	372.694,676 669.715,337	81	372.694,73 669.722,482	7.145	81	372.694,73 669.722,482	82	372.694,932 669.735,605	13.12 5
82	372.694,932 669.735,605	83	372.694,818 669.742,924	7.32	83	372.694,818 669.742,924	84	372.693,74 669.764,136	21.23 9	84	372.693,74 669.764,136	85	372.692,816 669.782,789	18.67 6
85	372.692,816 669.782,789	86	372.692,896 669.785,107	2.319	86	372.692,896 669.785,107	87	372.693,168 669.792,974	7.872	87	372.693,168 669.792,974	88	372.693,804 669.799,005	6.064
88	372.693,804 669.799,005	89	372.695,728 669.811,699	12.83 9	89	372.695,728 669.811,699	90	372.695,781 669.812,184	0.488	90	372.695,781 669.812,184	91	372.697,917 669.831,754	19.68 6
91	372.697,917 669.831,754	92	372.697,948 669.832,55	0.797	92	372.697,948 669.832,55	93	372.698,837 669.855,372	22.83 9	93	372.698,837 669.855,372	94	372.694,84 669.855,528	4.0
94	372.694,84 669.855,528	95	372.693,951 669.832,706	22.83 9	95	372.693,951 669.832,706	1	372.693,926 669.832,049	0.657					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.945	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

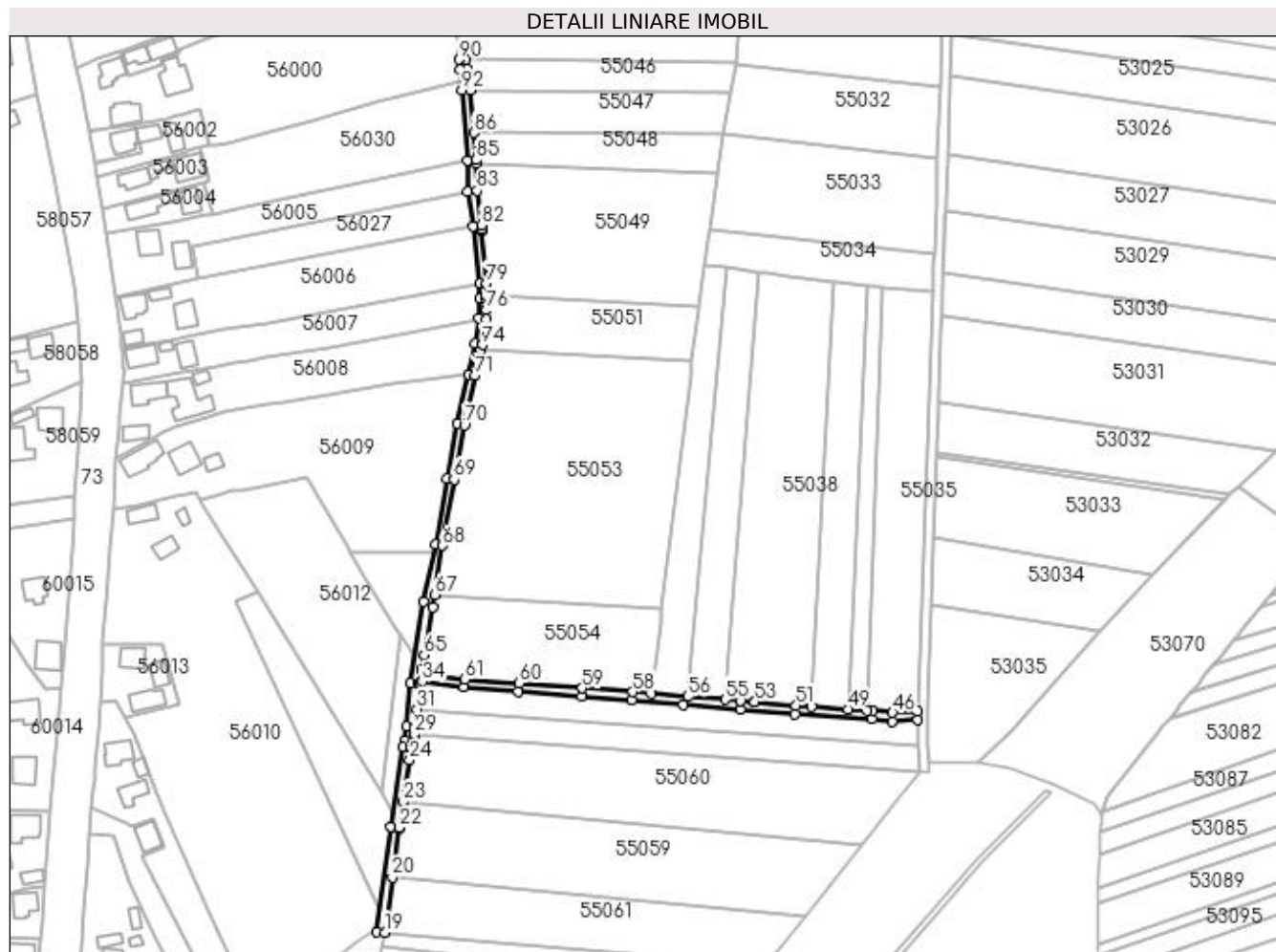
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.788	Sighileti	-	-	
2	drum	DA	157	Sighileti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.476,292 669.260,801	2	372.476,263 669.247,92	12.881	2	372.476,263 669.247,92	3	372.478,401 669.233,567	14.511	3	372.478,401 669.233,567	4	372.481,094 669.209,623	24.095
4	372.481,094 669.209,623	5	372.481,068 669.203,458	6.165	5	372.481,068 669.203,458	6	372.481,032 669.195,202	8.256	6	372.481,032 669.195,202	7	372.479,394 669.184,882	10.449
7	372.479,394 669.184,882	8	372.476,473 669.172,193	13.021	8	372.476,473 669.172,193	9	372.471,934 669.151,627	21.061	9	372.471,934 669.151,627	10	372.467,615 669.128,975	23.061
10	372.467,615 669.128,975	11	372.462,891 669.101,613	27.767	11	372.462,891 669.101,613	12	372.458,0 669.077,763	24.346	12	372.458,0 669.077,763	13	372.452,596 669.044,123	34.071
13	372.452,596 669.044,123	14	372.450,972 669.026,305	17.892	14	372.450,972 669.026,305	15	372.450,019 669.020,461	5.921	15	372.450,019 669.020,461	16	372.449,478 669.017,501	3.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.449,478 669.017,501	17	372.444,377 668.984,649	33.246	17	372.444,377 668.984,649	18	372.438,352 668.941,01	44.053	18	372.438,352 668.941,01	19	372.441,843 668.940,703	3.504
19	372.441,843 668.940,703	20	372.444,999 668.963,563	23.077	20	372.444,999 668.963,563	21	372.447,768 668.983,616	20.243	21	372.447,768 668.983,616	22	372.447,84 668.984,142	0.531
22	372.447,84 668.984,142	23	372.449,519 668.994,95	10.938	23	372.449,519 668.994,95	24	372.452,189 669.012,15	17.406	24	372.452,189 669.012,15	25	372.452,929 669.016,918	4.825
25	372.452,929 669.016,918	26	372.452,964 669.017,109	0.194	26	372.452,964 669.017,109	27	372.453,464 669.019,844	2.78	27	372.453,464 669.019,844	28	372.453,905 669.022,351	2.545
28	372.453,905 669.022,351	29	372.454,0 669.022,896	0.553	29	372.454,0 669.022,896	30	372.454,527 669.025,893	3.043	30	372.454,527 669.025,893	31	372.455,131 669.033,346	7.477
31	372.455,131 669.033,346	32	372.455,961 669.043,59	10.278	32	372.455,961 669.043,59	33	372.456,494 669.044,179	0.794	33	372.456,494 669.044,179	34	372.457,35 669.044,637	0.971
34	372.457,35 669.044,637	35	372.474,835 669.042,373	17.631	35	372.474,835 669.042,373	36	372.497,316 669.040,66	22.546	36	372.497,316 669.040,66	37	372.523,565 669.038,601	26.33
37	372.523,565 669.038,601	38	372.544,282 669.037,024	20.777	38	372.544,282 669.037,024	39	372.565,8 669.035,096	21.604	39	372.565,8 669.035,096	40	372.589,244 669.033,343	23.509
40	372.589,244 669.033,343	41	372.612,125 669.031,283	22.974	41	372.612,125 669.031,283	42	372.644,018 669.029,136	31.965	42	372.644,018 669.029,136	43	372.652,391 669.028,294	8.415
43	372.652,391 669.028,294	44	372.663,003 669.028,685	10.619	44	372.663,003 669.028,685	45	372.662,971 669.032,186	3.501	45	372.662,971 669.032,186	46	372.652,502 669.031,801	10.476
46	372.652,502 669.031,801	47	372.644,31 669.032,624	8.233	47	372.644,31 669.032,624	48	372.642,038 669.032,777	2.277	48	372.642,038 669.032,777	49	372.633,982 669.033,319	8.074
49	372.633,982 669.033,319	50	372.619,046 669.034,325	14.97	50	372.619,046 669.034,325	51	372.612,399 669.034,772	6.662	51	372.612,399 669.034,772	52	372.595,289 669.036,313	17.179
52	372.595,289 669.036,313	53	372.595,287 669.036,313	0.002	53	372.595,287 669.036,313	54	372.589,531 669.036,831	5.779	54	372.589,531 669.036,831	55	372.583,118 669.037,311	6.431
55	372.583,118 669.037,311	56	372.567,641 669.038,468	15.52	56	372.567,641 669.038,468	57	372.552,475 669.039,782	15.223	57	372.552,475 669.039,782	58	372.544,571 669.040,42	7.93
58	372.544,571 669.040,42	59	372.523,702 669.041,956	20.925	59	372.523,702 669.041,956	60	372.497,578 669.044,026	26.206	60	372.497,578 669.044,026	61	372.475,123 669.045,581	22.509
61	372.475,123 669.045,581	62	372.458,31 669.048,093	17.0	62	372.458,31 669.048,093	63	372.457,582 669.049,039	1.194	63	372.457,582 669.049,039	64	372.457,218 669.049,84	0.88
64	372.457,218 669.049,84	65	372.458,164 669.055,662	5.898	65	372.458,164 669.055,662	66	372.461,843 669.075,609	20.283	66	372.461,843 669.075,609	67	372.462,66 669.080,812	5.267
67	372.462,66 669.080,812	68	372.465,839 669.101,056	20.492	68	372.465,839 669.101,056	69	372.470,567 669.128,439	27.788	69	372.470,567 669.128,439	70	372.474,873 669.151,022	22.99
70	372.474,873 669.151,022	71	372.479,4 669.171,533	21.005	71	372.479,4 669.171,533	72	372.480,598 669.176,738	5.341	72	372.480,598 669.176,738	73	372.481,809 669.182,0	5.4
73	372.481,809 669.182,0	74	372.482,341 669.184,309	2.369	74	372.482,341 669.184,309	75	372.484,031 669.194,959	10.783	75	372.484,031 669.194,959	76	372.484,047 669.198,695	3.736
76	372.484,047 669.198,695	77	372.484,059 669.203,298	4.603	77	372.484,059 669.203,298	78	372.484,062 669.204,791	1.493	78	372.484,062 669.204,791	79	372.484,076 669.209,958	5.167
79	372.484,076 669.209,958	80	372.482,089 669.231,625	21.758	80	372.482,089 669.231,625	81	372.482,032 669.232,238	0.616	81	372.482,032 669.232,238	82	372.481,863 669.234,083	1.853
82	372.481,863 669.234,083	83	372.480,111 669.248,234	14.259	83	372.480,111 669.248,234	84	372.479,83 669.259,482	11.252	84	372.479,83 669.259,482	85	372.479,793 669.260,953	1.471
85	372.479,793 669.260,953	86	372.478,779 669.272,33	11.422	86	372.478,779 669.272,33	87	372.477,22 669.289,841	17.58	87	372.477,22 669.289,841	88	372.475,911 669.298,903	9.156
88	372.475,911 669.298,903	89	372.475,583 669.302,583	3.695	89	372.475,583 669.302,583	90	372.472,568 669.302,618	3.015	90	372.472,568 669.302,618	91	372.472,923 669.298,637	3.997
91	372.472,923 669.298,637	92	372.473,702 669.289,881	8.791	92	372.473,702 669.289,881	1	372.476,292 669.260,801	29.195					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50731

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 50, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50731	6.200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50731-C1	Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, din caramida, edificata in anul 1965
A1.2	50731-C2	Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa gospodaresca, sura+grajd+garaj, din caramida, edificata in anul 1940
A1.3		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Anexa, P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3926 / 25/01/2018	
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu de proprietate, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 282, din 16/01/2018 emis de NP Muresan Georgeta Marcela; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 3926, din 25/01/2018 emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5827/6200, cota initiala 1/1	
1) ZAH STEFAN, bun propriu, cota nedeterminata	
2) ZAH GRIGORE, bun propriu, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
3) ZAH GHEORGHE, bun propriu, cota nedeterminata	
4) SCHIOP MARIA, Lipsa CNP, bun propriu, cota nedeterminata	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50731, in rangul incheierii nr. 3926/25.01.2018	
23642 / 26/04/2018	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 2749, din 25/04/2018 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH MARIANA VIOLETA, casatorita cu	
2) ZAH NICOLAE GRIGORE, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50731, in rangul incheierii nr. 23642/26.04.2018	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 373/6200	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B4	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ZAH NICOLAE GRIGORE	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B5	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH NICOLAE GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

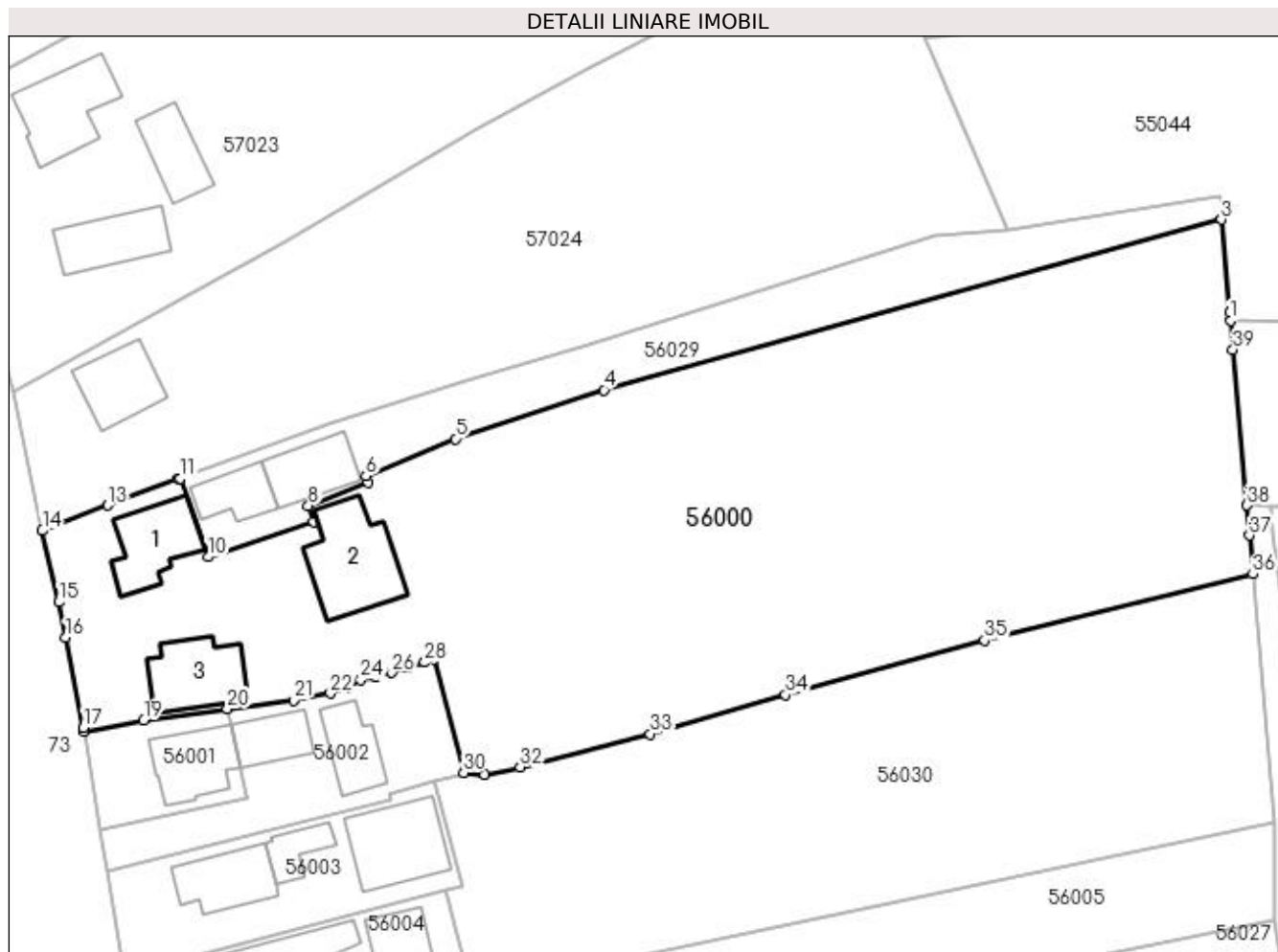
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50731	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.150	-	-	-	
2	arabil	DA	5.050	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50731-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, din caramida, edificata in anul 1965
A1.2	50731-C2	construcții anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa gospodaresca, sura+grajd+garaj, din caramida, edificata in anul 1940
A1.3		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Anexa, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.470,4 669.326,954	2	372.470,304 669.328,032	1.082
3	372.469,214 669.340,267	4	372.387,793 669.317,813	84.46
5	372.368,224 669.311,385	6	372.356,407 669.306,469	12.799
7	372.356,69 669.305,618	8	372.348,815 669.302,553	8.45
9	372.349,476 669.300,478	10	372.335,603 669.295,803	14.64
11	372.331,965 669.306,17	12	372.331,673 669.306,063	0.311
13	372.322,381 669.302,624	14	372.313,726 669.299,261	9.285
15	372.315,902 669.289,857	16	372.316,822 669.285,174	4.773
17	372.319,159 669.273,284	18	372.319,25 669.272,802	0.491
19	372.327,124 669.274,265	20	372.338,138 669.275,743	11.113
21	372.346,879 669.276,917	22	372.351,733 669.277,82	4.937
23	372.353,78 669.278,481	24	372.355,724 669.279,602	2.244
25	372.357,711 669.279,962	26	372.359,834 669.280,527	2.197
27	372.361,878 669.281,267	28	372.364,176 669.281,89	2.381
29	372.365,372 669.282,322	30	372.369,286 669.267,381	15.445
31	372.372,073 669.267,136	32	372.376,752 669.268,097	4.777
33	372.393,882 669.272,449	34	372.411,707 669.277,614	18.558
35	372.437,951 669.284,838	36	372.473,375 669.293,553	36.48
37	372.472,922 669.298,637	38	372.472,568 669.302,618	3.997
39	372.470,742 669.323,114	1	372.470,4 669.326,954	3.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.470,304 669.328,032	3	372.469,214 669.340,267	12.283
4	372.387,793 669.317,813	5	372.368,224 669.311,385	20.598
6	372.356,407 669.306,469	7	372.356,69 669.305,618	0.897
8	372.348,815 669.302,553	9	372.349,476 669.300,478	2.178
10	372.335,603 669.295,803	11	372.331,965 669.306,17	10.987
12	372.331,673 669.306,063	13	372.322,381 669.302,624	9.908
14	372.313,726 669.299,261	15	372.315,902 669.289,857	9.652
16	372.316,822 669.285,174	17	372.319,159 669.273,284	12.117
18	372.319,25 669.272,802	19	372.327,124 669.274,265	8.009
20	372.338,138 669.275,743	21	372.346,879 669.276,917	8.819
22	372.351,733 669.277,82	23	372.353,78 669.278,481	2.151
24	372.355,724 669.279,602	25	372.357,711 669.279,962	2.019
26	372.359,834 669.280,527	27	372.361,878 669.281,267	2.174
28	372.364,176 669.281,89	29	372.365,372 669.282,322	1.272
30	372.369,286 669.267,381	31	372.372,073 669.267,136	2.798
32	372.376,752 669.268,097	33	372.393,882 669.272,449	17.674
34	372.411,707 669.277,614	35	372.437,951 669.284,838	27.22
36	372.473,375 669.293,553	37	372.472,922 669.298,637	5.104
38	372.472,568 669.302,618	39	372.470,742 669.323,114	20.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2107 - Salsig
Nr. cadastral vechi:50854
Nr. topografic:918/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 46, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50854	248	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50854-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 46, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa parter, construita in anul 1976, cu suprafata construita la sol SC=89mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42407 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 3059, Contract de vanzare cumparare, din 07/07/2023 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ȘTEFANIA-FLORICA, si sotul 2) COZMA MARIN-IONEL, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50854, in rangul incheierii nr. 42407/07.07.2023</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

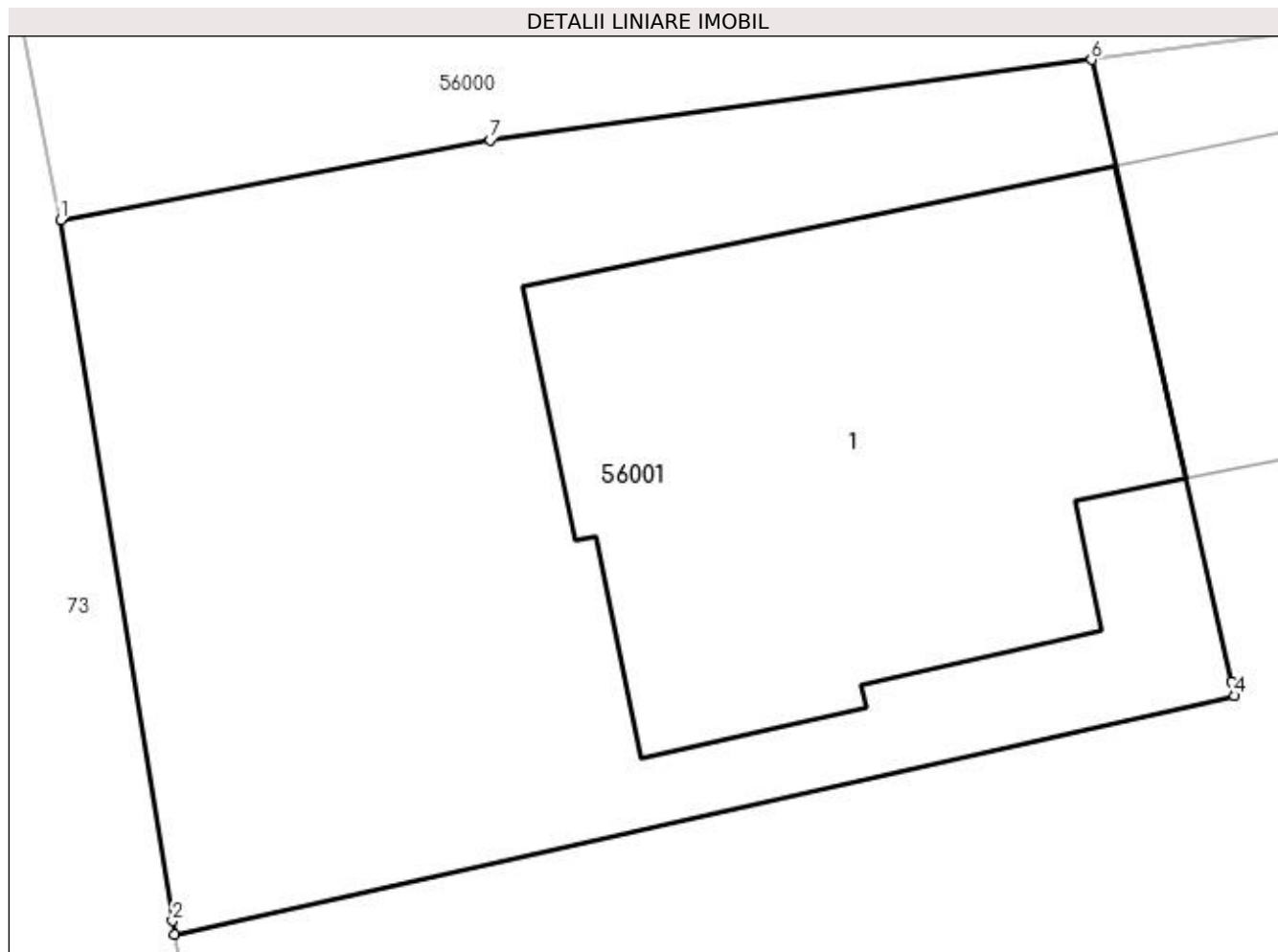
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50854	248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	918/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50854-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa parter, construita in anul 1976, cu suprafata construita la sol SC=89mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.319,25 669.272,802	2	372.321,306 669.259,966	13.0
2	372.321,306 669.259,966	3	372.321,345 669.259,722	0.247
3	372.321,345 669.259,722	4	372.340,766 669.264,089	19.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.340,766 669.264,089	5	372.340,708 669.264,347	0.264
5	372.340,708 669.264,347	6	372.338,138 669.275,743	11.682
6	372.338,138 669.275,743	7	372.327,124 669.274,265	11.113
7	372.327,124 669.274,265	1	372.319,25 669.272,802	8.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51449

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 46, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51449	Din acte: 820 Masurata: 554	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51449-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 46, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa, P+E
A1.2	51449-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 46, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter, construita anterior anului 2001, cu suprafata construita la sol SC=68,0mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42404 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 3059, Contract de vanzare cumparare, din 06/07/2023 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ȘTEFANIA-FLORICA, si sotul 2) COZMA MARIN-IONEL, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51449, in rangul incheierii nr. 42404/07.07.2023	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51449	Din acte: 820 Masurata: 554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	-	-	-	
2	arabil	DA	159	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51449-C1	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa, P+E
A1.2	51449-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter, construita anterior anului 2001, cu suprafata construita la sol SC=68,0mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.369,286 669.267,381	2	372.365,372 669.282,322	15.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.365,372 669.282,322	3	372.364,176 669.281,89	1.272
3	372.364,176 669.281,89	4	372.361,878 669.281,267	2.381
4	372.361,878 669.281,267	5	372.359,834 669.280,527	2.174
5	372.359,834 669.280,527	6	372.357,711 669.279,962	2.197
6	372.357,711 669.279,962	7	372.355,724 669.279,602	2.019
7	372.355,724 669.279,602	8	372.353,78 669.278,481	2.244
8	372.353,78 669.278,481	9	372.351,733 669.277,82	2.151
9	372.351,733 669.277,82	10	372.346,879 669.276,917	4.937
10	372.346,879 669.276,917	11	372.338,138 669.275,743	8.819
11	372.338,138 669.275,743	12	372.340,708 669.264,347	11.682
12	372.340,708 669.264,347	13	372.340,766 669.264,089	0.264
13	372.340,766 669.264,089	14	372.321,345 669.259,722	19.906
14	372.321,345 669.259,722	15	372.322,217 669.254,278	5.513
15	372.322,217 669.254,278	16	372.341,86 669.259,239	20.26
16	372.341,86 669.259,239	17	372.359,607 669.263,722	18.304
17	372.359,607 669.263,722	18	372.359,513 669.264,509	0.793
18	372.359,513 669.264,509	19	372.365,345 669.266,153	6.059
19	372.365,345 669.266,153	20	372.368,727 669.267,106	3.514
20	372.368,727 669.267,106	1	372.369,286 669.267,381	0.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56003

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50621

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 44, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50621	618	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50621-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit
A1.2	50621-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexa gospodareasca D+P,1998, S. construita desfasurata= 64 mp
A1.3	50621-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; anexa gospodareasca P,1973, S. construita desfasurata= 120 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41886 / 19/08/2016		
Act Administrativ nr. 40298/71, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSMA IOAN, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50621, in rangul incheierii nr. 41886/19.08.2016</i>	A1
Act Administrativ nr. 1967, Certificat de atestare fiscala, din 18/08/2016 emis de Primaria comunei Salsig (Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr.1966/18.08.2016 emis de Primaria comunei Salsig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSMA IOAN, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50621, in rangul incheierii nr. 41886/19.08.2016</i>	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

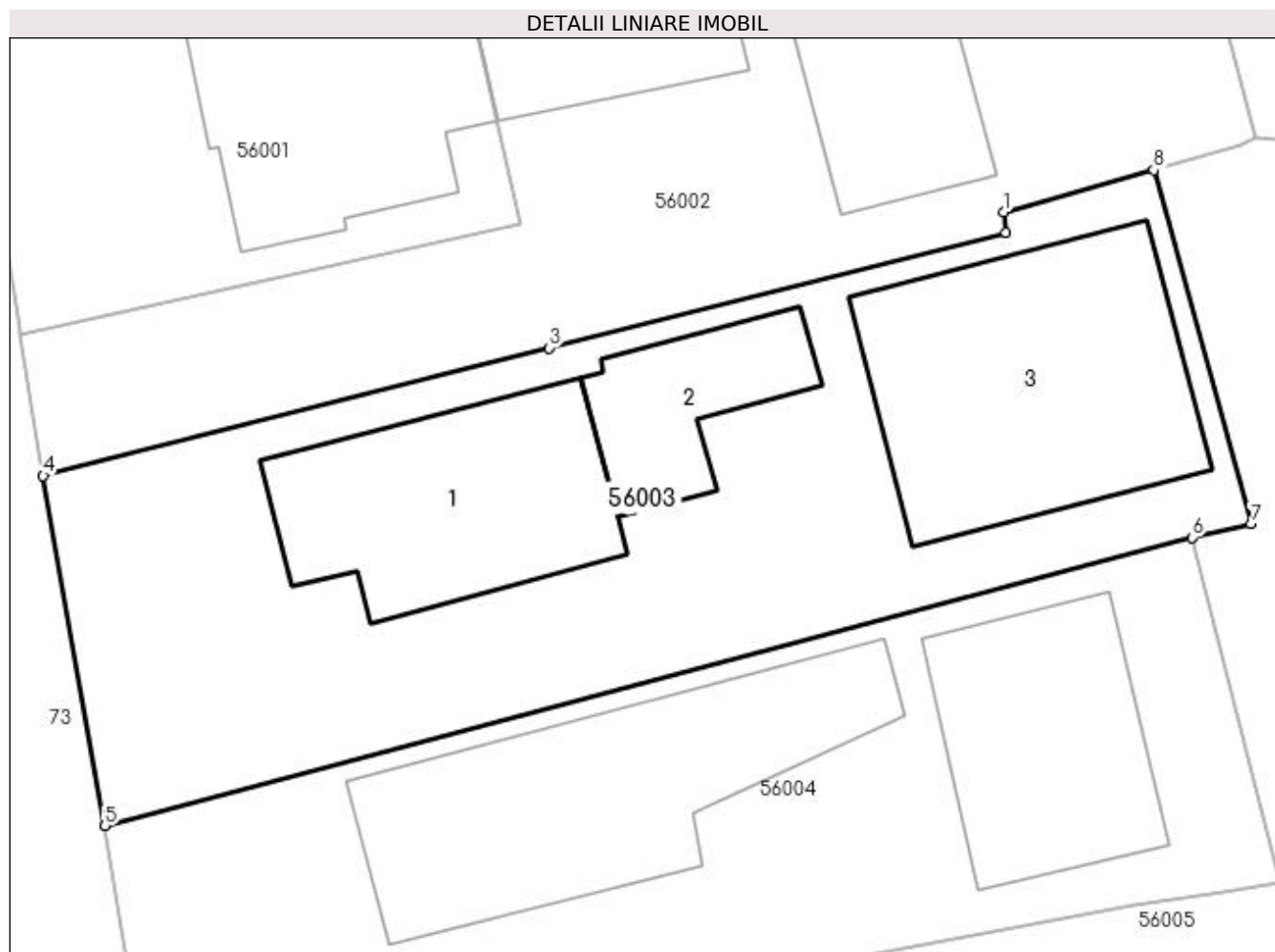
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50621	618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	618	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50621-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit
A1.2	50621-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexa gospodareasca D+P,1998, S. construita desfasurata= 64 mp
A1.3	50621-C3	construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; anexa gospodareasca P,1973, S. construita desfasurata= 120 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.359,513 669.264,509	2	372.359,607 669.263,722	0.793
2	372.359,607 669.263,722	3	372.341,86 669.259,239	18.304
3	372.341,86 669.259,239	4	372.322,217 669.254,278	20.26
4	372.322,217 669.254,278	5	372.324,616 669.240,684	13.804
5	372.324,616 669.240,684	6	372.366,839 669.251,882	43.683
6	372.366,839 669.251,882	7	372.369,132 669.252,404	2.352
7	372.369,132 669.252,404	8	372.365,345 669.266,153	14.261
8	372.365,345 669.266,153	1	372.359,513 669.264,509	6.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56004

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50569

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 42, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50569	Din acte: 440 Masurata: 527	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50569-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1960 fara autorizatie de construire. P+M
A1.2	50569-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1975 fara autorizatie de construire.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46937 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. 1883, Contract de donatie, din 09/09/2020 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHEȚA GHERASIM , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50569, in rangul incheierii nr. 46937/10.09.2020</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ARDELEAN GEORGIANA-SIMINA-VICTORIȚA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50569, in rangul incheierii nr. 46937/10.09.2020</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32812 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. 1474, Contract de donatie, din 29/06/2016 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIZA ANASTASIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50569, in rangul incheierii nr. 32812/29.06.2016</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MIZA ANASTASIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50569, in rangul incheierii nr. 32812/29.06.2016</i>	A1.1, A1.2
13836 / 13/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9964/2017, Incheierea civila, din 13/12/2017 emis de Judecatoria Baia Mare (pronuntata in dosar nr 12335/182/2017, act administrativ nr Adresa emisa in dosar executare nr 1226/2017 din 07.03.2018, emis de Executor Judecatoresc Lar Viorel);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 5.117,42 lei reprezentand credit restant si cheltuieli de executare silita plus dobanzile ce se vor calcula pana la plata efectiva a creantei in favoarea creditoarei BT DIRECT IFN SA, debitoare fiind Cheta Nadia Dorina <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50569, in rangul incheierii nr. 13836/13.03.2018</i>	A1, A1.1, A1.2
46937 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. 1883, Contract de donatie, din 09/09/2020 emis de NP Bal Cristina Maria;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MIZA NADIA-DORINA	A1

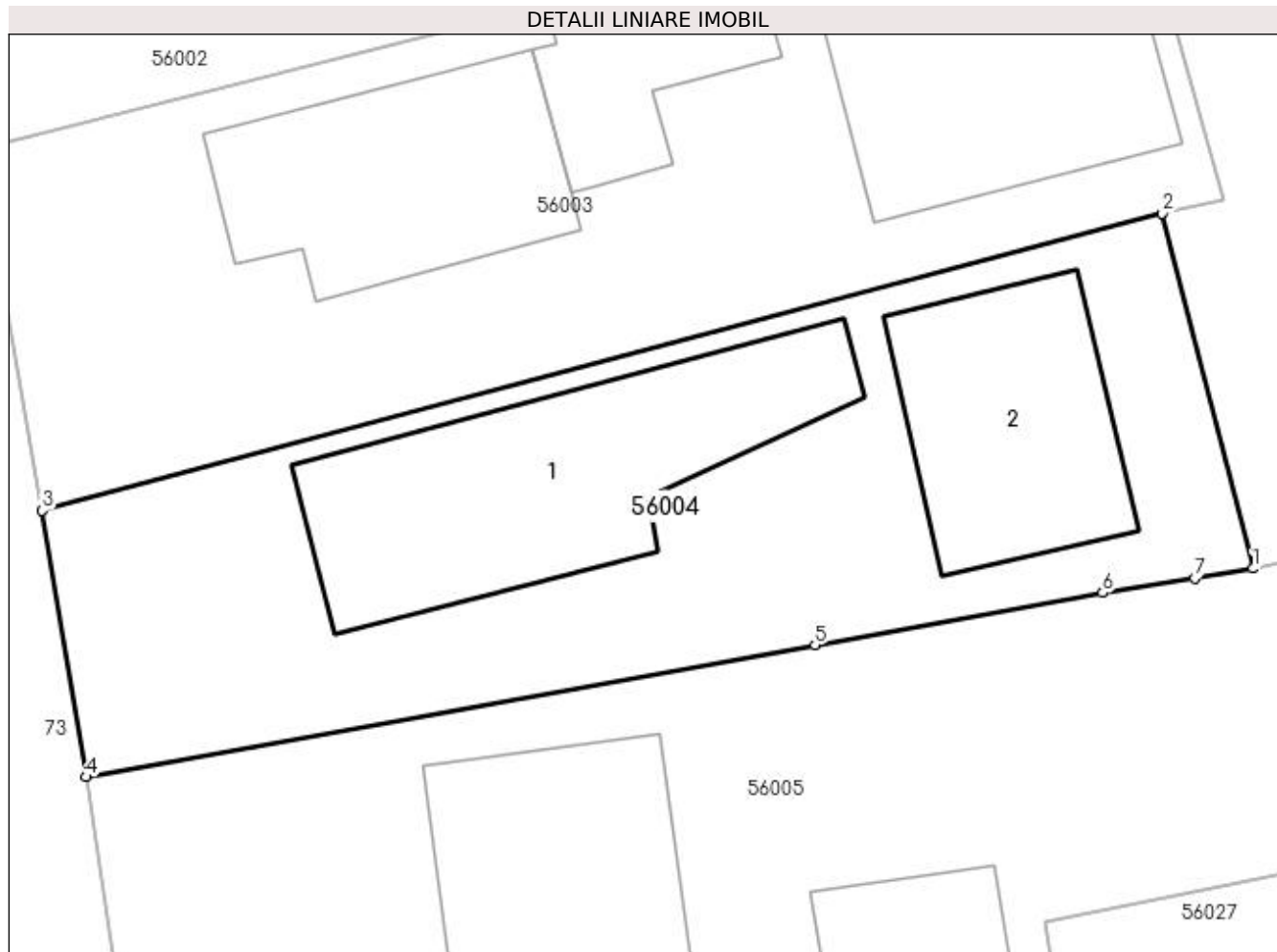
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50569, in rangul incheierii nr. 46937/10.09.2020</i>	
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8
	1) MIZA NADIA-DORINA
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50569, in rangul incheierii nr. 46937/10.09.2020</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50569	Din acte: 440 Masurata: 527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	527	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50569-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1960 fara autorizatie de construire. P+M
A1.2	50569-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1975 fara autorizatie de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.370,265 669.238,5	2	372.366,839 669.251,882	13.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.366,839 669.251,882	3	372.324,616 669.240,684	43.683
3	372.324,616 669.240,684	4	372.326,256 669.230,641	10.176
4	372.326,256 669.230,641	5	372.353,754 669.235,607	27.943
5	372.353,754 669.235,607	6	372.364,6 669.237,579	11.024
6	372.364,6 669.237,579	7	372.368,069 669.238,127	3.512
7	372.368,069 669.238,127	1	372.370,265 669.238,5	2.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2175 Salsig
Nr. cadastral vechi:50615
Nr. topografic:918/3,926,919/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50615	2.315	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50615-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; casa de locuit P+M, anul 2000, S desfasurata= 182 mp
A1.2	50615-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; anexa gospodareasca P, anul 1968, S desfasurata= 77 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21149 / 10/12/1999		
Act Notarial nr. 7782/1999, Contract De Vanzare-Cumparare, din 10/12/1999 emis de NP Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, sub rangul incheierii nr. 21149-50/10.12.1999, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ELENA , casatorita cu 2) COZMA IOAN , Lipsa CNP, bun comun, și soția <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50615, in rangul incheierii nr. 21149/10.12.1999</i>	A1
43715 / 29/08/2016		
Act Administrativ nr. 2018, Certificat de atestare fiscala, din 26/08/2016 emis de Primaria comunei Salsig (certificat de atestare a edificarii constructiei nr.2018/26.08.2016 emis de Primaria Salsig,documentatie cadastrala avizata de OCPI MM sub nr.43715/2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ELENA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50615, in rangul incheierii nr. 43715/29.08.2016</i>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ELENA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50615, in rangul incheierii nr. 43715/29.08.2016</i>	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

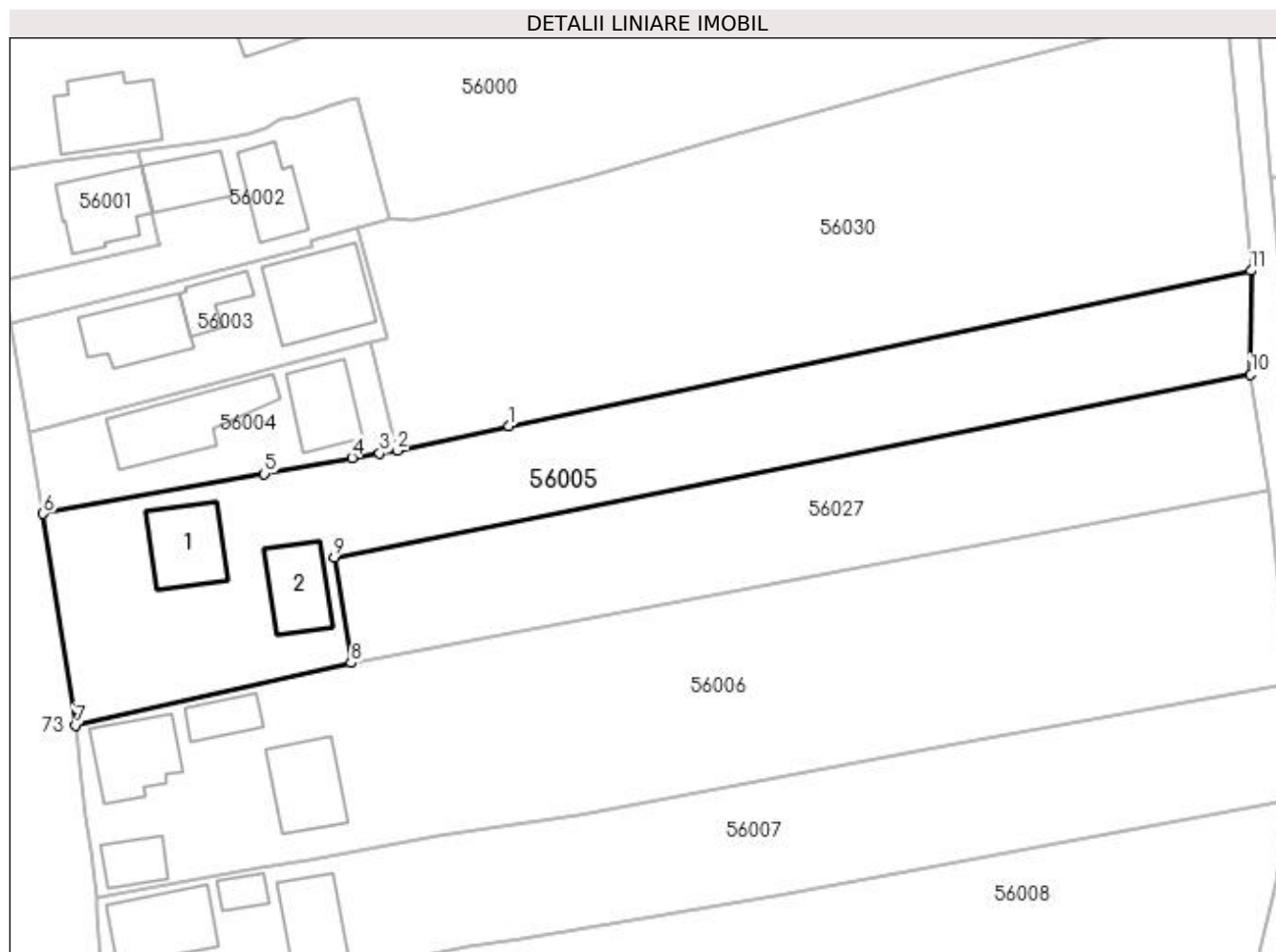
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50615	2.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	885	-	-	918/3, 926,919/1	
2	arabil	DA	1.430	-	-	918/3, 926,919/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50615-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; casa de locuit P+M, anul 2000, S desfasurata= 182 mp
A1.2	50615-C2	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; anexa gospodareasca P, anul 1968, S desfasurata= 77 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.384,14 669.241,526	2	372.370,265 669.238,5	14.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.370,265 669.238,5	3	372.368,069 669.238,127	2.227
3	372.368,069 669.238,127	4	372.364,6 669.237,579	3.512
4	372.364,6 669.237,579	5	372.353,754 669.235,607	11.024
5	372.353,754 669.235,607	6	372.326,256 669.230,641	27.943
6	372.326,256 669.230,641	7	372.330,267 669.204,405	26.541
7	372.330,267 669.204,405	8	372.364,502 669.212,108	35.091
8	372.364,502 669.212,108	9	372.362,404 669.225,203	13.262
9	372.362,404 669.225,203	10	372.476,263 669.247,92	116.103
10	372.476,263 669.247,92	11	372.476,292 669.260,801	12.881
11	372.476,292 669.260,801	1	372.384,14 669.241,526	94.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2176 - Salsig

Nr. cadastral vechi:50929

Nr. topografic:918/6, 919/4,928,929/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 38, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50929	3.524	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50929-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2	50929-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15782 / 28/06/2004		
Act Notarial nr. 150, Certificat De Mostenitor, din 01/01/2004 emis de NP VASILE DRAGOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP IOAN DOREL OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50929, in rangul incheierii nr. 15782/28.06.2004	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3427, Contract De Intretinere, din 01/01/2004 emis de NP VASILE DRAGOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP IOAN DOREL, și soția 2) POP FLORICA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50929, in rangul incheierii nr. 15782/28.06.2004	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOAN DOREL, și soția 2) POP FLORICA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50929, in rangul incheierii nr. 15782/28.06.2004	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP FLORICA, Lipsa CNP 2) POP IOAN DOREL	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12782 / 28/06/2004		
Act Notarial nr. 3427, Contract De Intretinere, din 01/01/2004 emis de NP VASILE DRAGOS;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși obligația de întreținere viageră, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP ANA, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50929, in rangul incheierii nr. 12782/28.06.2004	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși obligația de întreținere viageră, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANA, Lipsa CNP	A1

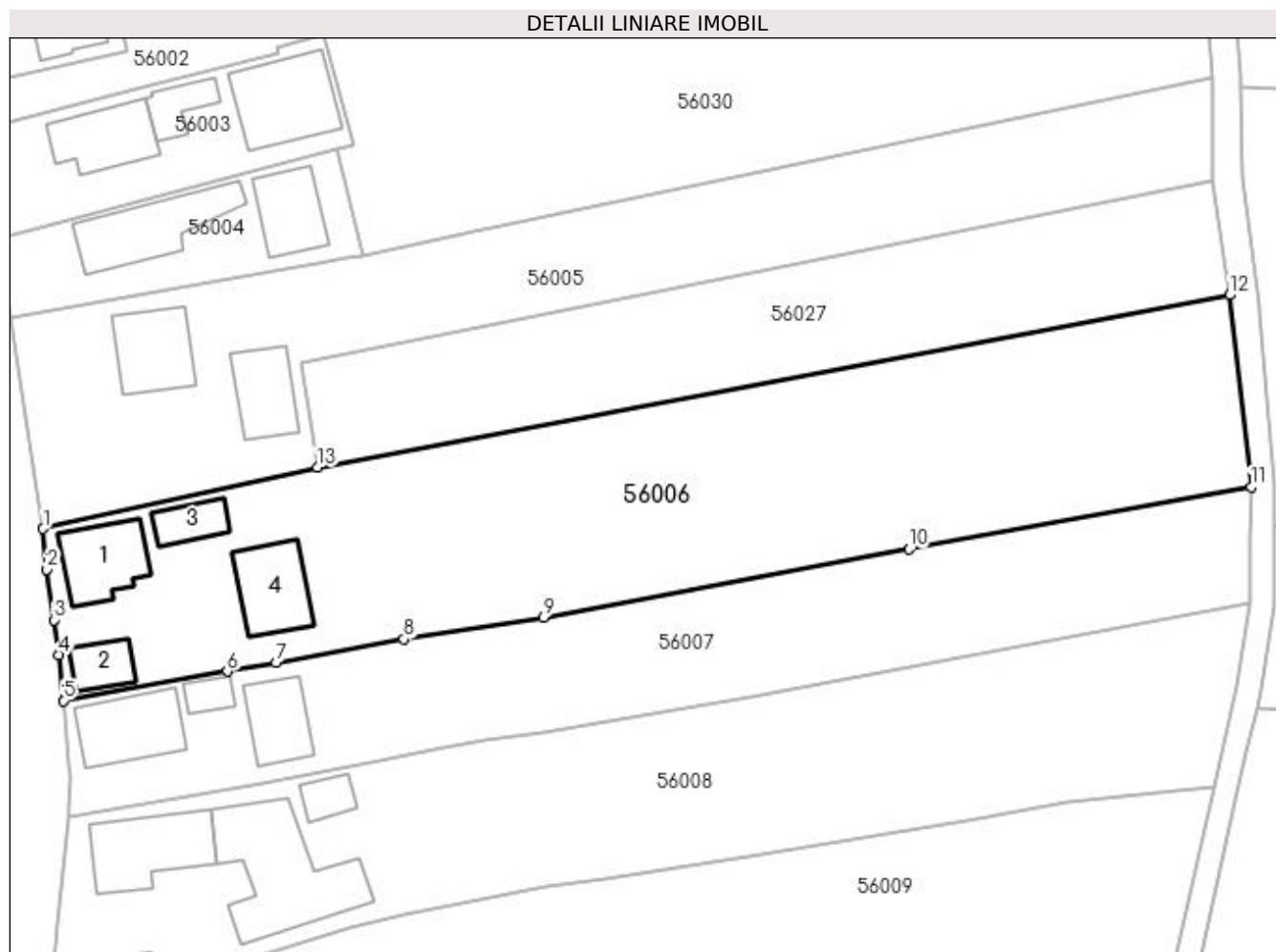
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50929, in rangul incheierii nr. 12782/28.06.2004</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50929	3.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.726	-	-	918/6, 919/4, 928,929/3	
2	curți constructii	DA	798	-	-	918/6, 919/4, 928,929/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50929-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2	50929-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.330,267 669.204,405	2	372.330,743 669.199,323	5.104
2	372.330,743 669.199,323	3	372.331,61 669.193,042	6.341
3	372.331,61 669.193,042	4	372.332,179 669.188,704	4.375
4	372.332,179 669.188,704	5	372.332,807 669.182,961	5.777
5	372.332,807 669.182,961	6	372.353,267 669.186,611	20.783
6	372.353,267 669.186,611	7	372.359,339 669.187,687	6.167
7	372.359,339 669.187,687	8	372.375,312 669.190,647	16.245
8	372.375,312 669.190,647	9	372.392,789 669.193,344	17.684
9	372.392,789 669.193,344	10	372.438,372 669.201,871	46.374
10	372.438,372 669.201,871	11	372.481,094 669.209,623	43.42
11	372.481,094 669.209,623	12	372.478,401 669.233,567	24.095
12	372.478,401 669.233,567	13	372.364,502 669.212,108	115.903
13	372.364,502 669.212,108	1	372.330,267 669.204,405	35.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50208

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50208	Din acte: 2.197 Masurata: 2.160	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50208-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Casa de locuit, P+E+M
A1.2	50208-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexe gospodaresti :Sura si grajd const in anul 1975
A1.3	50208-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexe gospodaresti Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2033 / 20/01/2012		
Act Administrativ nr. 520/62, Titlul de Proprietate, din 11/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) ZAH CORNEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50208, in rangul incheierii nr. 2033/20.01.2012</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificatul de atestare a edificarii constructiei nr 1311, din 13/12/2011 emis de PRIMARIA SALSIG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH CORNEL <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50208, in rangul incheierii nr. 2033/20.01.2012</i>	A1.1, A1.2, A1.3
9117 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 36, Act de partaj voluntar autentificat, din 14/03/2012 emis de BAL VLADIMIR MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) ZAH CORNEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50208, in rangul incheierii nr. 9117/15.03.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

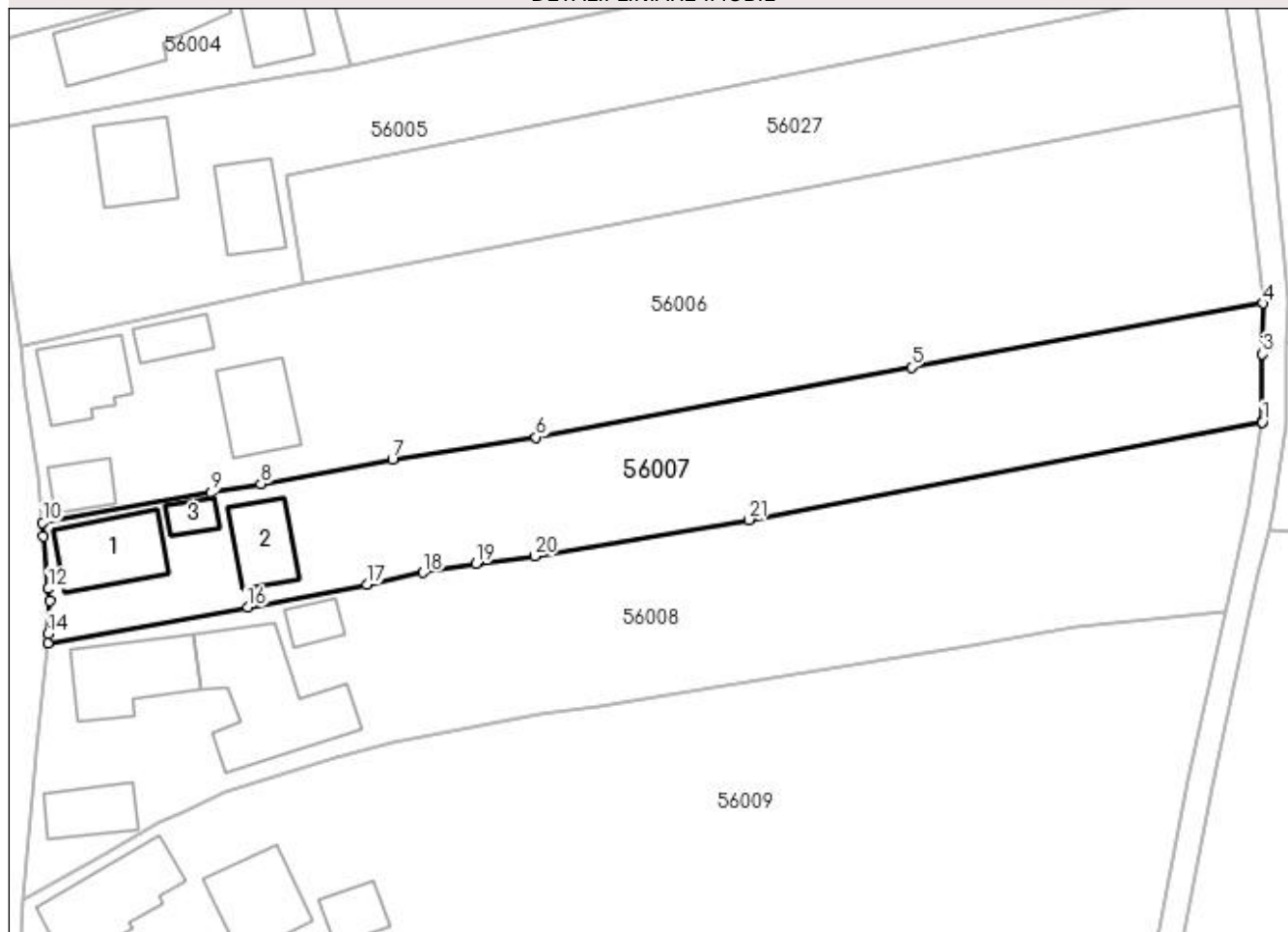
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50208	Din acte: 2.197 Masurata: 2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	656	-	-	-	
2	arabil	DA	1.504	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50208-C1	construcții de locuințe	Din acte: 99 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Casa de locuit, P+E+M
A1.2	50208-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexe gospodaresti :Sura si graid const in anul 1975
A1.3	50208-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexe gospodaresti Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.481,029 669.195,184	2	372.481,032 669.195,202	0.018
3	372.481,068 669.203,458	4	372.481,094 669.209,623	6.165
5	372.438,372 669.201,871	6	372.392,789 669.193,344	46.374
7	372.375,312 669.190,647	8	372.359,339 669.187,687	16.245
9	372.353,267 669.186,611	10	372.332,807 669.182,961	20.783
11	372.332,939 669.181,302	12	372.333,5 669.174,946	6.381
13	372.333,687 669.173,45	14	372.333,453 669.169,525	3.932
15	372.333,416 669.168,341	16	372.357,734 669.172,708	24.707
17	372.372,212 669.175,46	18	372.379,061 669.176,896	6.998
19	372.385,463 669.177,973	20	372.392,582 669.178,93	7.183
21	372.418,638 669.183,34	1	372.481,029 669.195,184	63.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.481,032 669.195,202	3	372.481,068 669.203,458	8.256
4	372.481,094 669.209,623	5	372.438,372 669.201,871	43.42
6	372.392,789 669.193,344	7	372.375,312 669.190,647	17.684
8	372.359,339 669.187,687	9	372.353,267 669.186,611	6.167
10	372.332,807 669.182,961	11	372.332,939 669.181,302	1.664
12	372.333,5 669.174,946	13	372.333,687 669.173,45	1.508
14	372.333,453 669.169,525	15	372.333,416 669.168,341	1.185
16	372.357,734 669.172,708	17	372.372,212 669.175,46	14.737
18	372.379,061 669.176,896	19	372.385,463 669.177,973	6.492
20	372.392,582 669.178,93	21	372.418,638 669.183,34	26.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 34, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.236 Masurata: 3.111	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit, P+E
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP DANILĂ, Lipsa CNP 2) BANC MIHAI, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP DANILĂ, Lipsa CNP 2) BANC MIHAI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

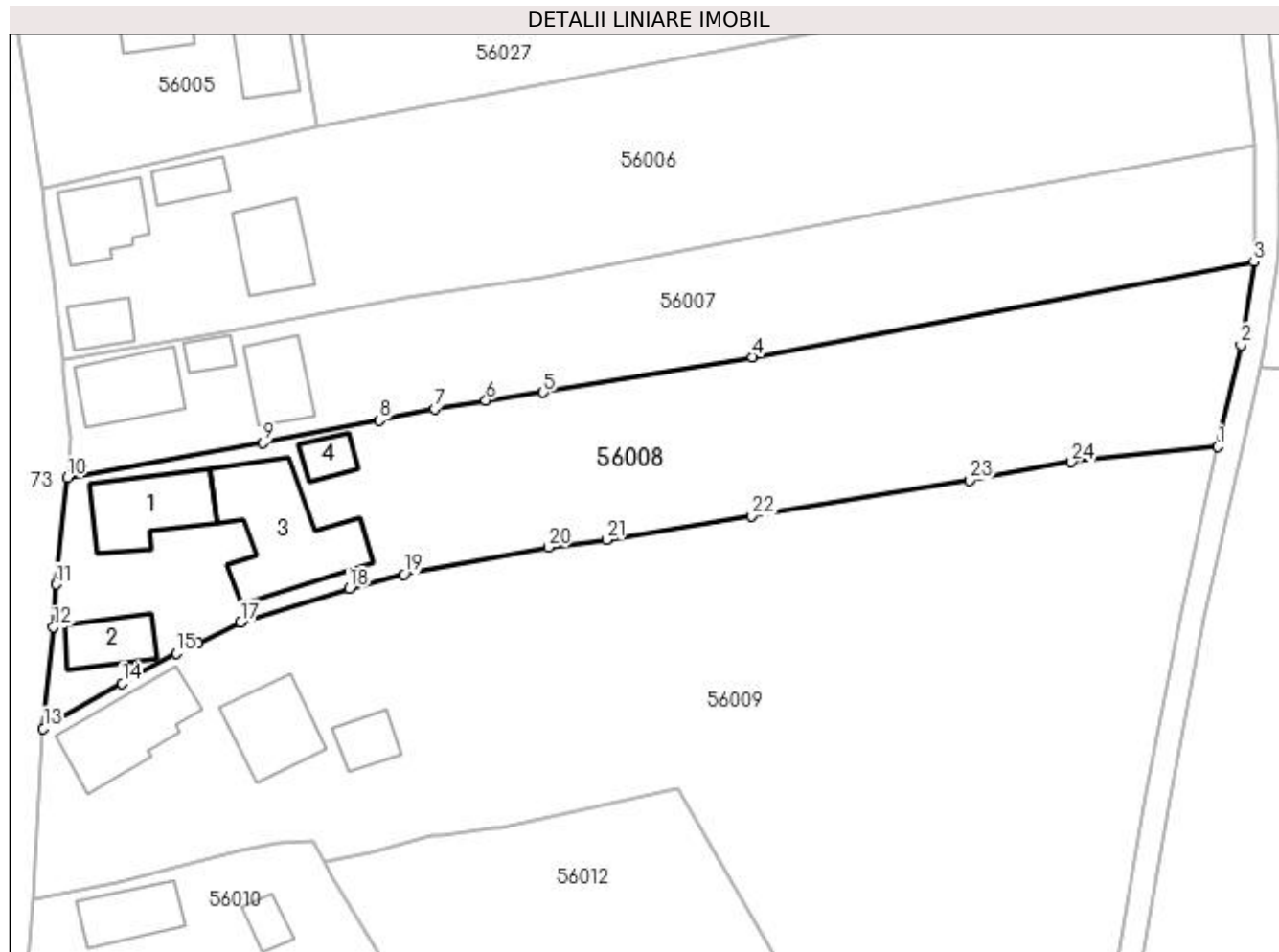
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.236 Masurata: 3.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.783	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.328	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit, P+E
A1.3		construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.476,473 669.172,193	2	372.479,394 669.184,882	13.021
3	372.481,029 669.195,184	4	372.418,638 669.183,34	63.505
5	372.392,582 669.178,93	6	372.385,463 669.177,973	7.183
7	372.379,061 669.176,896	8	372.372,212 669.175,46	6.998
9	372.357,734 669.172,708	10	372.333,416 669.168,341	24.707
11	372.332,013 669.155,093	12	372.331,648 669.149,762	5.343
13	372.330,384 669.137,167	14	372.340,218 669.142,776	11.321
15	372.346,91 669.146,515	16	372.349,64 669.147,749	2.996
17	372.354,949 669.150,366	18	372.368,484 669.154,554	14.168
19	372.375,252 669.156,311	20	372.393,199 669.159,676	18.26
21	372.400,453 669.160,648	22	372.418,512 669.163,602	18.299
23	372.445,619 669.167,994	24	372.458,308 669.170,276	12.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.479,394 669.184,882	3	372.481,029 669.195,184	10.431
4	372.418,638 669.183,34	5	372.392,582 669.178,93	26.427
6	372.385,463 669.177,973	7	372.379,061 669.176,896	6.492
8	372.372,212 669.175,46	9	372.357,734 669.172,708	14.737
10	372.333,416 669.168,341	11	372.332,013 669.155,093	13.322
12	372.331,648 669.149,762	13	372.330,384 669.137,167	12.658
14	372.340,218 669.142,776	15	372.346,91 669.146,515	7.666
16	372.349,64 669.147,749	17	372.354,949 669.150,366	5.919
18	372.368,484 669.154,554	19	372.375,252 669.156,311	6.992
20	372.393,199 669.159,676	21	372.400,453 669.160,648	7.319
22	372.418,512 669.163,602	23	372.445,619 669.167,994	27.461
24	372.458,308 669.170,276	1	372.476,473 669.172,193	18.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50130

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 32, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50130	6.212	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50130-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 32, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; casa de locuit, P+E
A1.2	50130-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 32, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; anexe gospodaresti - sura si grajd
A1.3	50130-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 32, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexe gospodaresti - 3 cotete

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42034 / 17/12/2010	
Act Notarial nr. 207, Certificat de mostenitor, din 16/12/2010 emis de NP Capusan Niculina (dosar nr. 263 din 2010);	
B1	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa def. Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	
1) BRAN SORINEL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 42034/17.12.2010	
Act Notarial nr. 5759, Contract de vnzare cumparare, din 16/12/2010 emis de NP Capusan Niculina (cu clauza de intretinere);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/8, cota initiala 1/1	
1) BRAN SORINEL , casatorit cu	
2) BRAN RODICA SAVESTIANA , Lipsa CNP, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 42034/17.12.2010	
B3	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	
1) BRAN RODICA SAVESTIANA , Lipsa CNP, bun comun	
2) BRAN SORINEL , casatorit cu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50130, in rangul incheierii nr. 42034/17.12.2010	

C. Partea III. SARCINI .

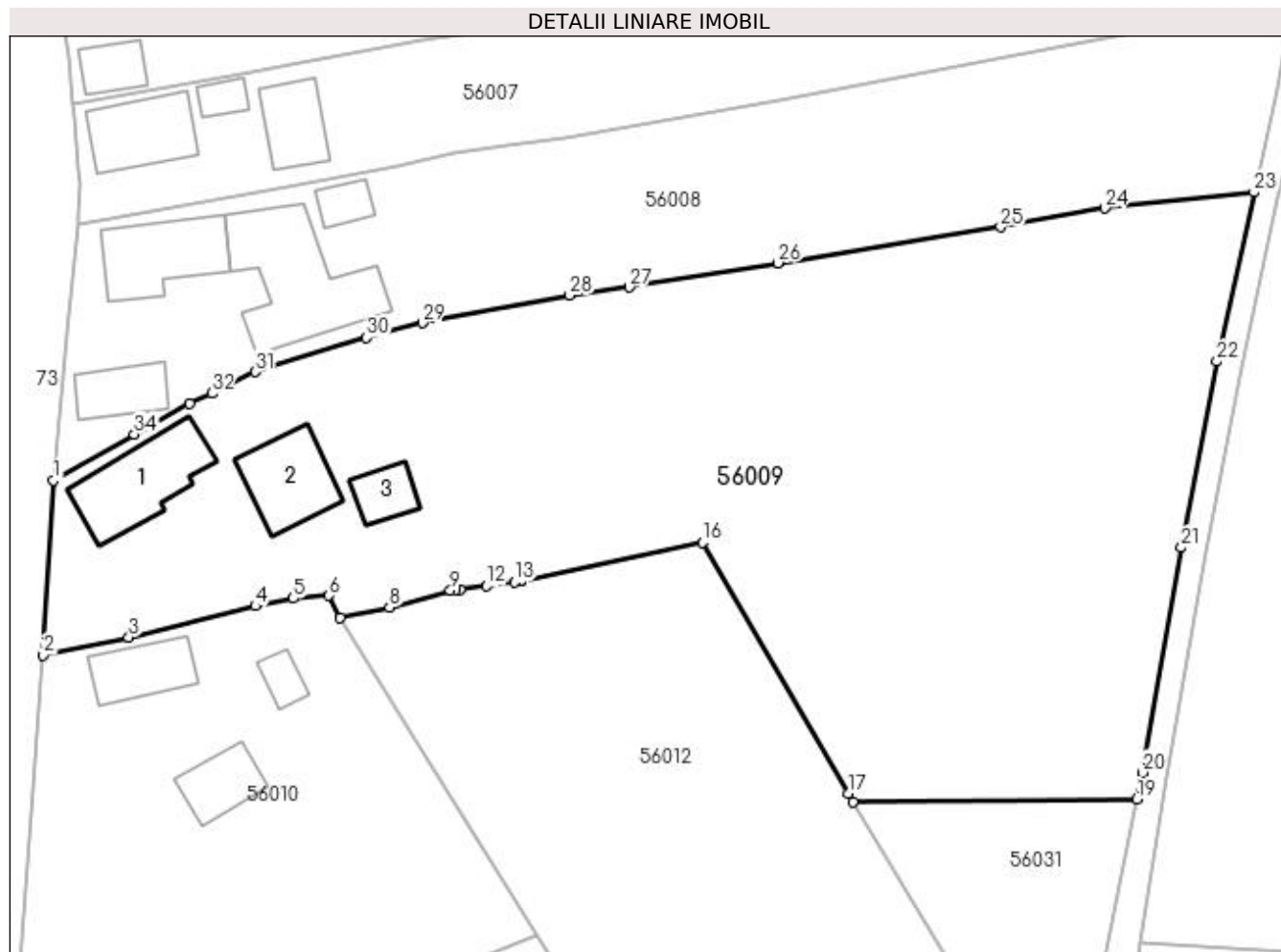
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50130	6.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.020	-	-	-	
2	arabil	DA	4.072	-	-	-	
3	livada	DA	925	-	-	-	
4	arabil	NU	30	-	-	-	
5	livada	NU	165	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50130-C1	construcții de locuințe	Din acte: 121 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; casa de locuit, P+E
A1.2	50130-C2	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; anexe gospodaresti - sura si graid
A1.3	50130-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexe gospodaresti - 3 cotete

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.330,384 669.137,167	2	372.329,139 669.115,916	21.287
3	372.339,538 669.118,077	4	372.354,961 669.121,875	15.884
5	372.359,577 669.122,81	6	372.363,9 669.123,16	4.337
7	372.365,255 669.120,473	8	372.371,285 669.121,688	6.151
9	372.378,669 669.123,744	10	372.379,283 669.123,824	0.619
11	372.379,837 669.123,897	12	372.383,106 669.124,323	3.297
13	372.386,515 669.124,768	14	372.387,19 669.124,856	0.681
15	372.387,269 669.124,866	16	372.409,335 669.129,605	22.569
17	372.427,072 669.099,068	18	372.427,658 669.098,075	1.153
19	372.462,227 669.098,375	20	372.462,891 669.101,613	3.305
21	372.467,615 669.128,975	22	372.471,934 669.151,627	23.06
23	372.476,473 669.172,193	24	372.458,308 669.170,276	18.266
25	372.445,619 669.167,994	26	372.418,512 669.163,602	27.461
27	372.400,453 669.160,648	28	372.393,199 669.159,676	7.319
29	372.375,252 669.156,311	30	372.368,484 669.154,554	6.992
31	372.354,949 669.150,366	32	372.349,64 669.147,749	5.919
33	372.346,91 669.146,515	34	372.340,218 669.142,776	7.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.329,139 669.115,916	3	372.339,538 669.118,077	10.621
4	372.354,961 669.121,875	5	372.359,577 669.122,81	4.71
6	372.363,9 669.123,16	7	372.365,255 669.120,473	3.009
8	372.371,285 669.121,688	9	372.378,669 669.123,744	7.665
10	372.379,283 669.123,824	11	372.379,837 669.123,897	0.559
12	372.383,106 669.124,323	13	372.386,515 669.124,768	3.438
14	372.387,19 669.124,856	15	372.387,269 669.124,866	0.08
16	372.409,335 669.129,605	17	372.427,072 669.099,068	35.314
18	372.427,658 669.098,075	19	372.462,227 669.098,375	34.57
20	372.462,891 669.101,613	21	372.467,615 669.128,975	27.767
22	372.471,934 669.151,627	23	372.476,473 669.172,193	21.061
24	372.458,308 669.170,276	25	372.445,619 669.167,994	12.893
26	372.418,512 669.163,602	27	372.400,453 669.160,648	18.299
28	372.393,199 669.159,676	29	372.375,252 669.156,311	18.26
30	372.368,484 669.154,554	31	372.354,949 669.150,366	14.168
32	372.349,64 669.147,749	33	372.346,91 669.146,515	2.996
34	372.340,218 669.142,776	1	372.330,384 669.137,167	11.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 30, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.729	Sector cadastral:56 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚIU ȘTEFAN LUCIAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚIU ȘTEFAN LUCIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

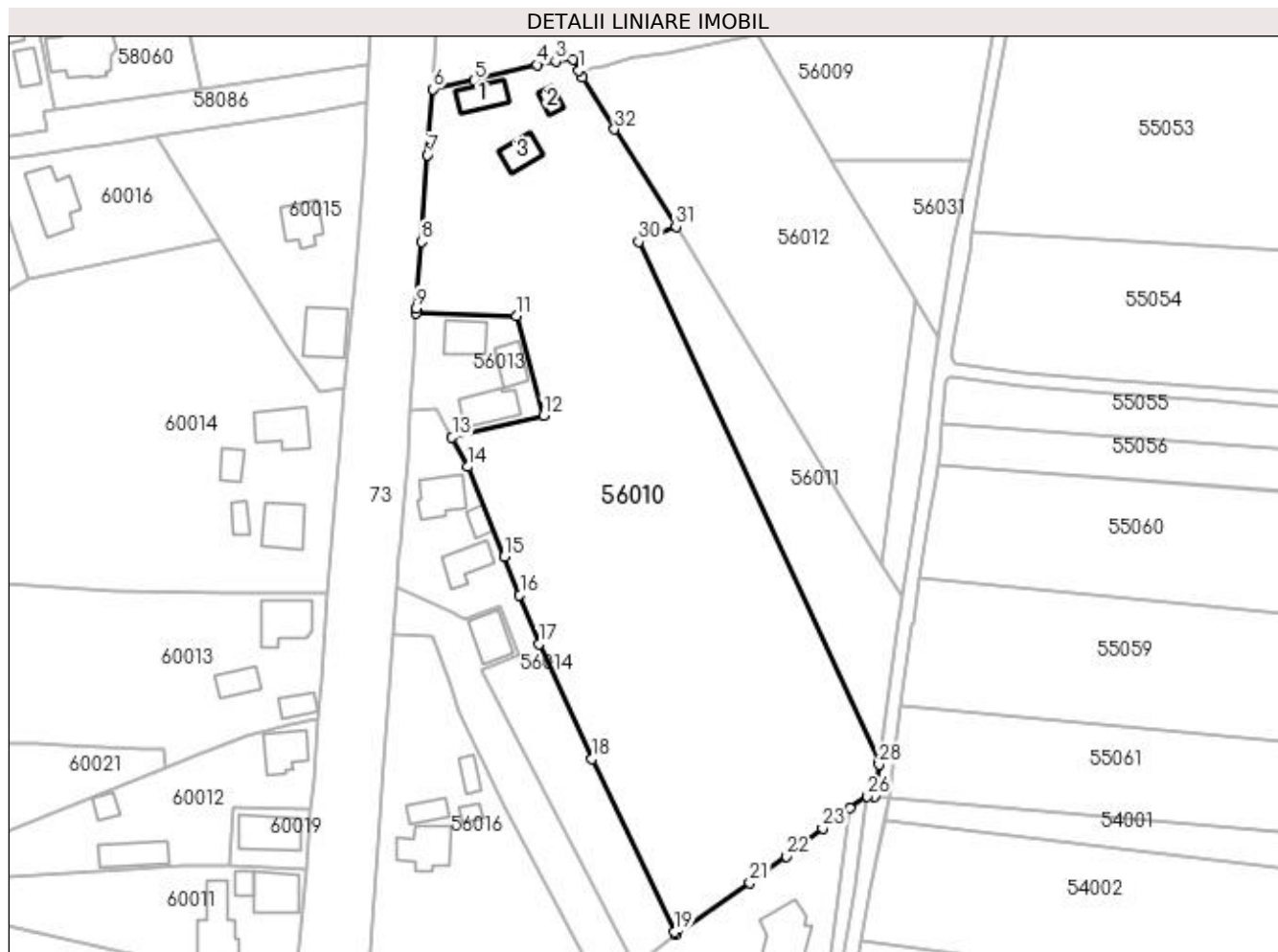
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	10.929	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.365,255 669.120,473	2	372.363,9 669.123,16	3.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.363,9 669.123,16	3	372.359,577 669.122,81	4.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.359,577 669.122,81	4	372.354,961 669.121,875	4.71
5	372.339,538 669.118,077	6	372.329,139 669.115,916	10.621
7	372.327,874 669.099,65	8	372.326,346 669.078,197	21.507
9	372.325,073 669.061,772	10	372.325,018 669.060,56	1.213
11	372.349,843 669.059,848	12	372.356,531 669.035,275	25.467
13	372.333,922 669.029,797	14	372.337,866 669.022,561	8.241
15	372.346,848 669.000,297	16	372.350,682 668.990,814	10.229
17	372.355,469 668.978,795	18	372.368,558 668.950,377	31.287
19	372.388,828 668.907,596	20	372.389,161 668.906,998	0.684
21	372.407,544 668.919,724	22	372.416,584 668.926,281	11.168
23	372.425,502 668.933,213	24	372.429,443 668.936,276	4.991
25	372.432,248 668.938,191	26	372.436,602 668.941,163	5.272
27	372.438,352 668.941,01	28	372.439,452 668.948,975	8.041
29	372.439,551 668.949,694	30	372.380,031 669.078,162	141.586
31	372.389,285 669.081,904	32	372.374,059 669.105,991	28.496
33	372.366,226 669.118,766	1	372.365,255 669.120,473	1.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.354,961 669.121,875	5	372.339,538 669.118,077	15.884
6	372.329,139 669.115,916	7	372.327,874 669.099,65	16.315
8	372.326,346 669.078,197	9	372.325,073 669.061,772	16.474
10	372.325,018 669.060,56	11	372.349,843 669.059,848	24.835
12	372.356,531 669.035,275	13	372.333,922 669.029,797	23.263
14	372.337,866 669.022,561	15	372.346,848 669.000,297	24.008
16	372.350,682 668.990,814	17	372.355,469 668.978,795	12.937
18	372.368,558 668.950,377	19	372.388,828 668.907,596	47.34
20	372.389,161 668.906,998	21	372.407,544 668.919,724	22.358
22	372.416,584 668.926,281	23	372.425,502 668.933,213	11.295
24	372.429,443 668.936,276	25	372.432,248 668.938,191	3.396
26	372.436,602 668.941,163	27	372.438,352 668.941,01	1.757
28	372.439,452 668.948,975	29	372.439,551 668.949,694	0.726
30	372.380,031 669.078,162	31	372.389,285 669.081,904	9.982
32	372.374,059 669.105,991	33	372.366,226 669.118,766	14.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:880, 798, 429 Salsig

Nr. cadastral vechi:51402

Nr. topografic:159/2/1, 156/1, 150/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51402	2.100	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51916 / 17/08/2022	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatie cadastrala vizata sub nr. 51916, din 17/08/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005 republicate, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DULFU ELENA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51402, in rangul incheierii nr. 51916/17.08.2022	
/	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) PĂȘCUȚIU ȘTEFAN LUCIAN	

C. Partea III. SARCINI .

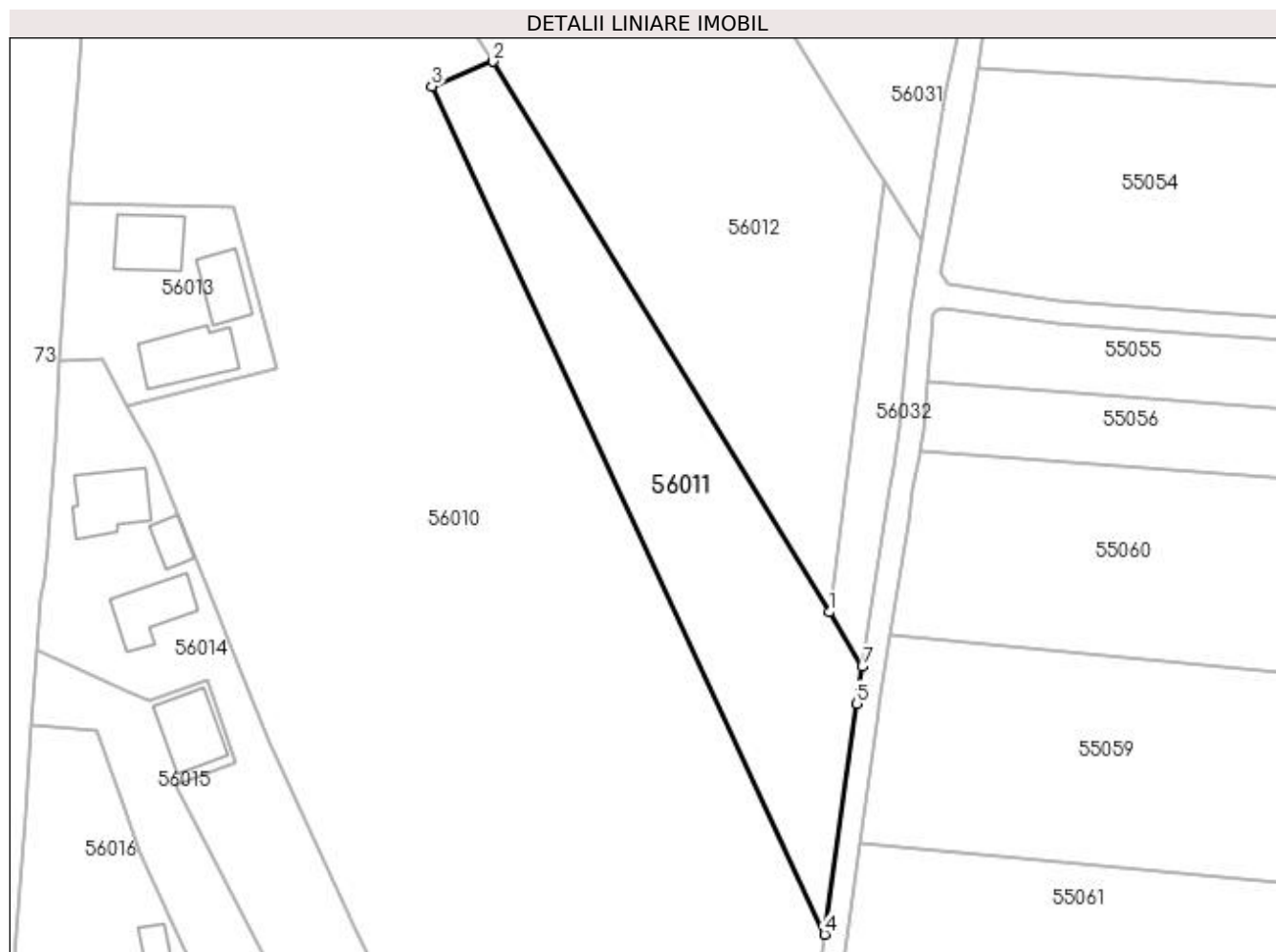
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51402	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.855	-	-	159/2/1, 156/1, 150/1	
2	arabil	NU	245	-	-	159/2/1, 156/1, 150/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.440,224 668.998,477	2	372.389,285 669.081,904	97.749
2	372.389,285 669.081,904	3	372.380,031 669.078,162	9.982
3	372.380,031 669.078,162	4	372.439,551 668.949,694	141.586
4	372.439,551 668.949,694	5	372.444,377 668.984,649	35.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.444,377 668.984,649	6	372.444,64 668.986,342	1.713
6	372.444,64 668.986,342	7	372.445,247 668.990,251	3.956
7	372.445,247 668.990,251	1	372.440,224 668.998,477	9.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.551	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BRAN SORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

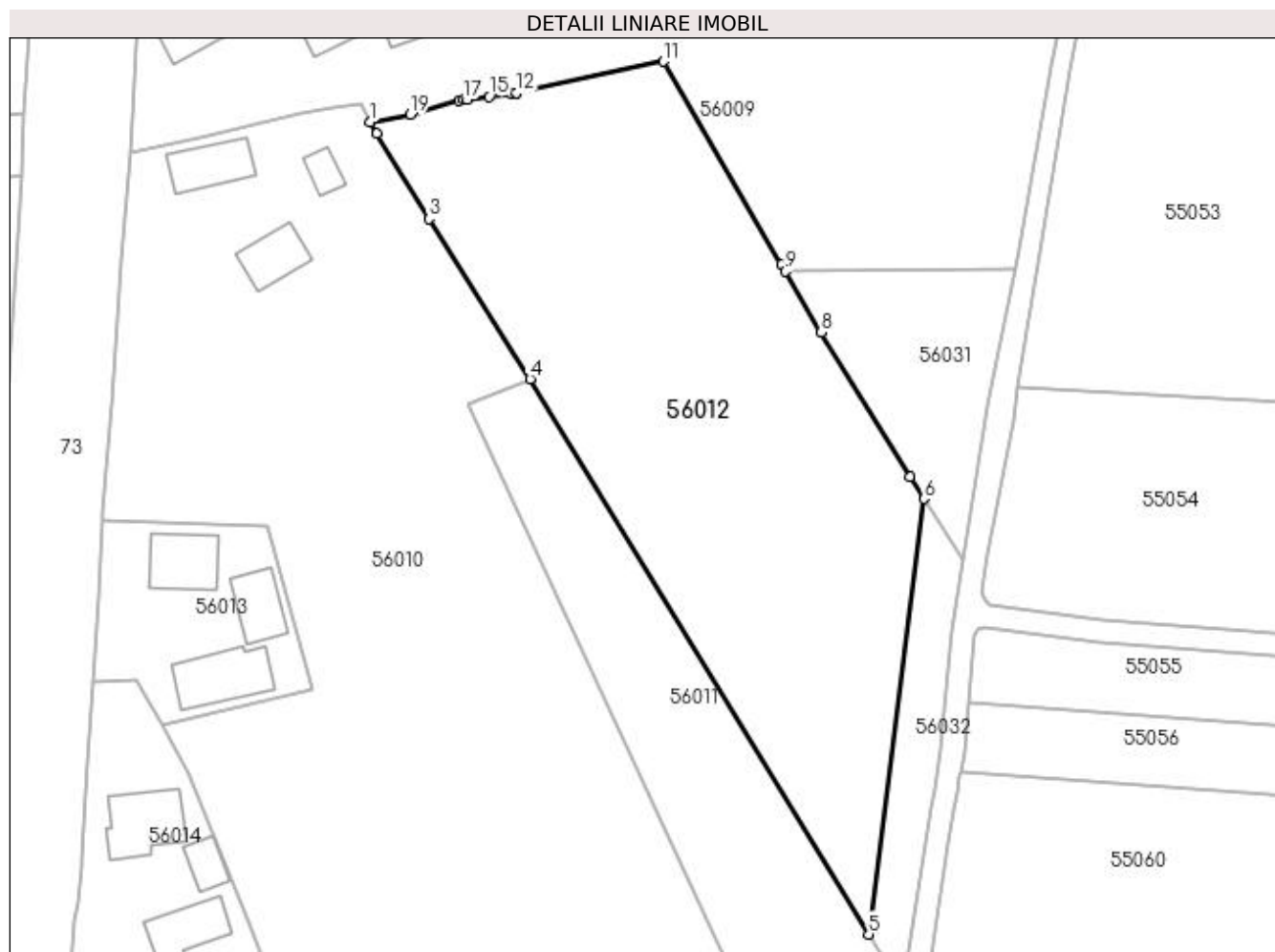
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.365,255 669.120,473	2	372.366,226 669.118,766	1.964
2	372.366,226 669.118,766	3	372.374,059 669.105,991	14.985
3	372.374,059 669.105,991	4	372.389,285 669.081,904	28.496
4	372.389,285 669.081,904	5	372.440,224 668.998,477	97.749
5	372.440,224 668.998,477	6	372.448,494 669.063,914	65.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.448,494 669.063,914	7	372.446,425 669.067,228	3.907
7	372.446,425 669.067,228	8	372.433,061 669.088,918	25.477
8	372.433,061 669.088,918	9	372.427,658 669.098,075	10.632
9	372.427,658 669.098,075	10	372.427,072 669.099,068	1.153
10	372.427,072 669.099,068	11	372.409,335 669.129,605	35.314
11	372.409,335 669.129,605	12	372.387,269 669.124,866	22.569
12	372.387,269 669.124,866	13	372.387,19 669.124,856	0.08
13	372.387,19 669.124,856	14	372.386,515 669.124,768	0.681
14	372.386,515 669.124,768	15	372.383,106 669.124,323	3.438
15	372.383,106 669.124,323	16	372.379,837 669.123,897	3.297
16	372.379,837 669.123,897	17	372.379,283 669.123,824	0.559
17	372.379,283 669.123,824	18	372.378,669 669.123,744	0.619
18	372.378,669 669.123,744	19	372.371,285 669.121,688	7.665
19	372.371,285 669.121,688	1	372.365,255 669.120,473	6.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:389 Salsig
Nr. cadastral vechi:51173
Nr. topografic:753/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 28, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51173	779	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51173-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:255 mp; casa de locuit D+P+E, anul 1966.
A1.2	51173-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; anexa gospodareasca P, anul 1977.
A1.3	51173-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; anexa gospodareasca P, anul 1966.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9109 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 646, Contract de donatie cu sarcina intretinerii, din 14/02/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȘCUȚIU ȘTEFAN-LUCIAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51173, in rangul incheierii nr. 9109/14.02.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe o perioada de 49 de ani in favoarea lui Pascutiu Stefan si Pascutiu Elena OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51173, in rangul incheierii nr. 9109/14.02.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

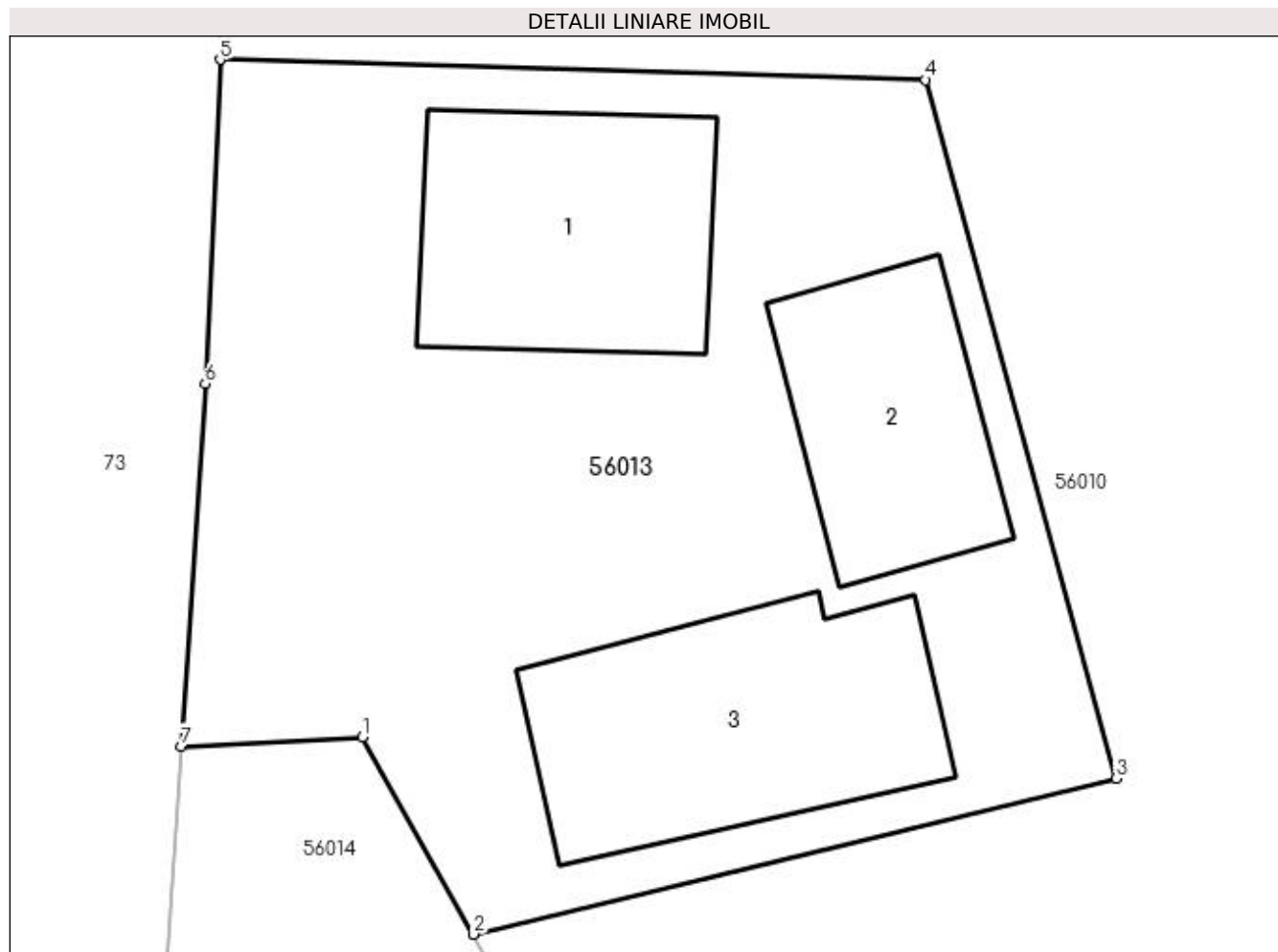
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9109 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 646, Contract de donatie cu sarcina intretinerii, din 14/02/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂȘCUȚIU ELENA 2) PĂȘCUȚIU ȘTEFAN, si sotia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51173, in rangul incheierii nr. 9109/14.02.2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51173	779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	779	-	-	753/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51173-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:85 mp; S. construită desfășurată:255 mp; casa de locuit D+P+E, anul 1966.
A1.2	51173-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:65 mp; anexa gospodărească P, anul 1977.
A1.3	51173-C3	construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:101 mp; S. construită desfășurată:101 mp; anexa gospodărească P, anul 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.330,014 669.036,731	2	372.333,922 669.029,797	7.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.333,922 669.029,797	3	372.356,531 669.035,275	23.263
3	372.356,531 669.035,275	4	372.349,843 669.059,848	25.467
4	372.349,843 669.059,848	5	372.325,018 669.060,56	24.835
5	372.325,018 669.060,56	6	372.324,5 669.049,167	11.405
6	372.324,5 669.049,167	7	372.323,654 669.036,407	12.788
7	372.323,654 669.036,407	1	372.330,014 669.036,731	6.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50419

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 26, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50419	Din acte: 2.034 Masurata: 2.153	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50419-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa de locuit, P+E
A1.2	50419-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa construita in 1994 din caramida- bucatarie de vara
A1.3	50419-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa construita in 1974 din caramida- bucatarie de vara-sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46901 / 10/09/2015	
Act Administrativ nr. 40298/48, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (declaratie autentificata sub nr 88/11.06.2014 de Notar Public Bal Vladimir Mircea, documentatie cadastrala vizata sub nr 26900/17.06.2014 de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50419, in rangul incheierii nr. 46901/10.09.2015</i>
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr 1156, din 11/06/2014 emis de Primaria comunei Salsig (certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice privind impozitele si taxele locale si alte venituri ale bugetului local nr 1157/11.06.2014 emis de Primaria comunei Salsig, documentatie cadastrala vizata sub nr 26900/17.06.2014 de OCPI Maramures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea art 36 alin 2 din Legea nr 7/1996 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50419, in rangul incheierii nr. 46901/10.09.2015</i>

C. Partea III. SARCINI .

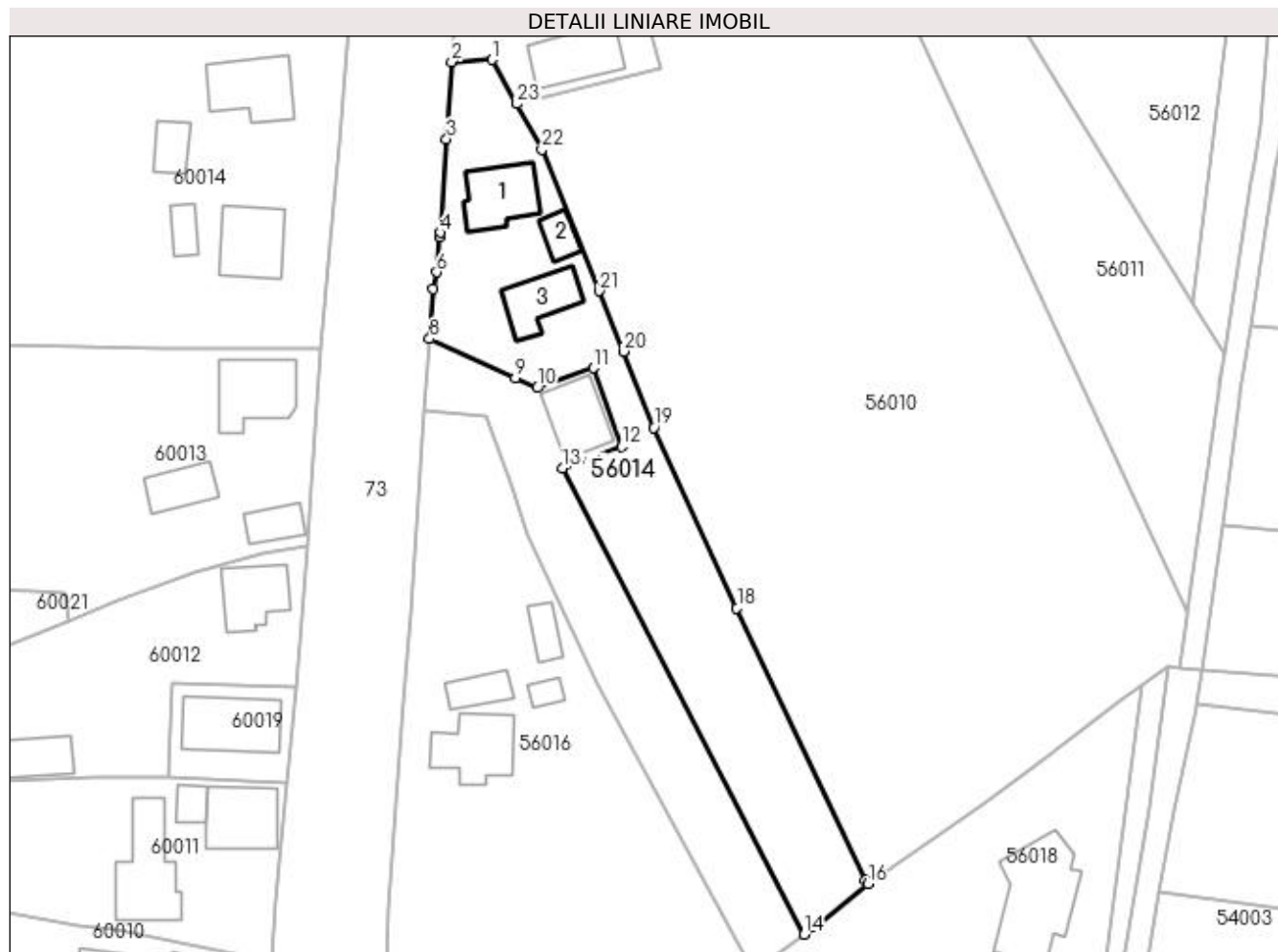
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50419	Din acte: 2.034 Masurata: 2.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.482	-	-	-	
2	curți construcții	DA	671	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50419-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa de locuit, P+E
A1.2	50419-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa construita in 1994 din caramida- bucatarie de vara
A1.3	50419-C3	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa construita in 1974 din caramida- bucatarie de vara-sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.330,014 669.036,731	2	372.323,654 669.036,407	6.368
3	372.322,845 669.024,212	4	372.321,813 669.009,518	14.73
5	372.321,763 669.008,806	6	372.321,317 669.003,267	5.557
7	372.320,744 669.000,593	8	372.320,173 668.992,774	7.84
9	372.333,703 668.986,608	10	372.337,123 668.985,05	3.758
11	372.345,936 668.988,202	12	372.350,376 668.975,841	13.134
13	372.341,092 668.972,373	14	372.379,163 668.899,018	82.646
15	372.380,733 668.900,162	16	372.389,161 668.906,998	10.852
17	372.388,828 668.907,596	18	372.368,558 668.950,377	47.34
19	372.355,469 668.978,795	20	372.350,682 668.990,814	12.937
21	372.346,848 669.000,297	22	372.337,866 669.022,561	24.008
23	372.333,922 669.029,797	1	372.330,014 669.036,731	7.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.323,654 669.036,407	3	372.322,845 669.024,212	12.222
4	372.321,813 669.009,518	5	372.321,763 669.008,806	0.714
6	372.321,317 669.003,267	7	372.320,744 669.000,593	2.735
8	372.320,173 668.992,774	9	372.333,703 668.986,608	14.869
10	372.337,123 668.985,05	11	372.345,936 668.988,202	9.36
12	372.350,376 668.975,841	13	372.341,092 668.972,373	9.911
14	372.379,163 668.899,018	15	372.380,733 668.900,162	1.943
16	372.389,161 668.906,998	17	372.388,828 668.907,596	0.684
18	372.368,558 668.950,377	19	372.355,469 668.978,795	31.287
20	372.350,682 668.990,814	21	372.346,848 669.000,297	10.229
22	372.337,866 669.022,561	23	372.333,922 669.029,797	8.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50420

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50420	1.212	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46901 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 166, Contract de donatie imobiliar, din 09/09/2015 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂRCAȘ MARCEL, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50420, in rangul incheierii nr. 46901/10.09.2015</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FĂRCAȘ MARCEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

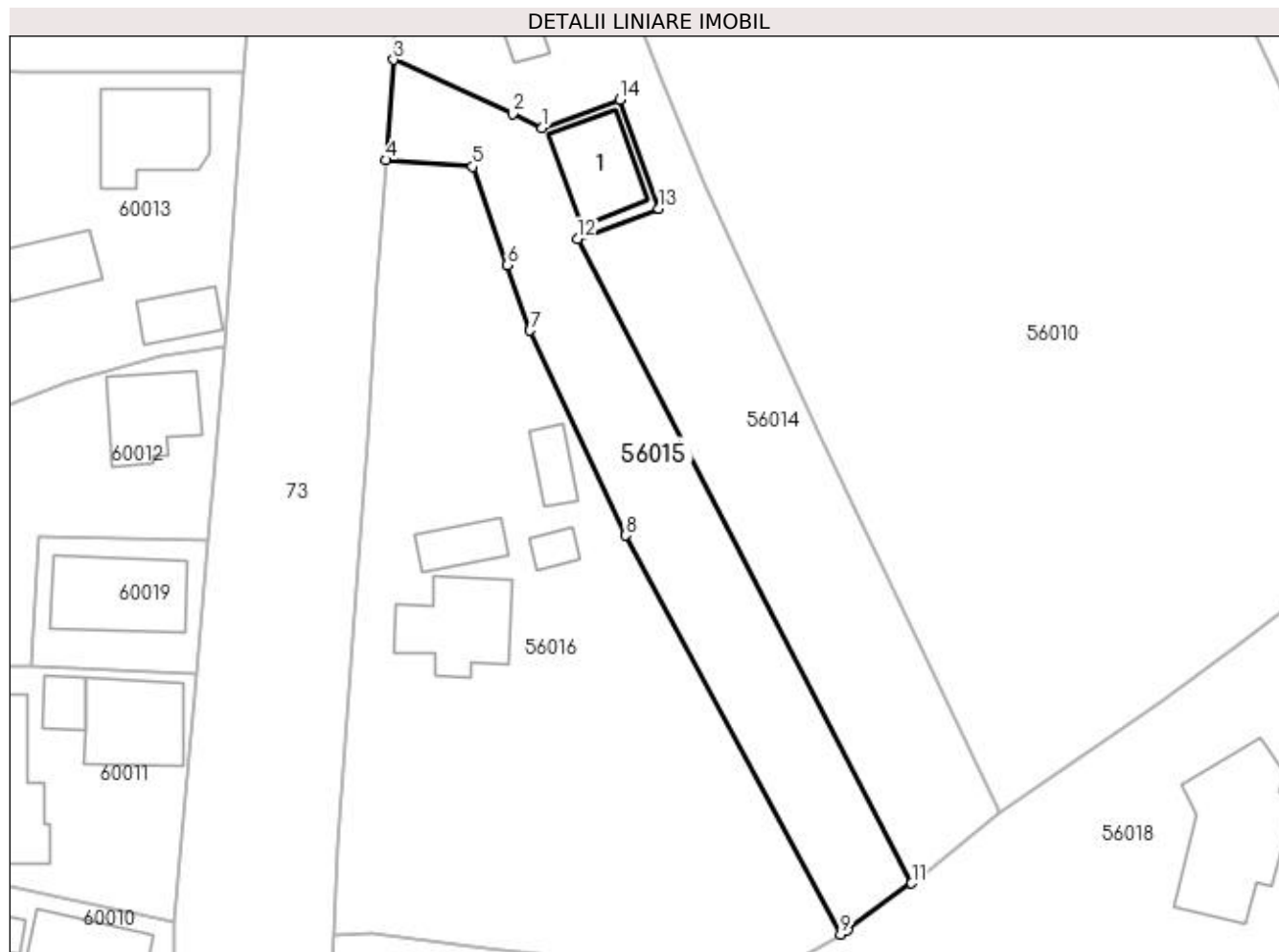
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50420	1.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	349	-	-	-	
2	arabil	DA	863	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.337,123 668.985,05	2	372.333,703 668.986,608	3.758
2	372.333,703 668.986,608	3	372.320,173 668.992,774	14.869
3	372.320,173 668.992,774	4	372.319,266 668.981,357	11.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.319,266 668.981,357	5	372.329,152 668.980,597	9.915
5	372.329,152 668.980,597	6	372.333,1 668.969,387	11.885
6	372.333,1 668.969,387	7	372.335,717 668.961,957	7.877
7	372.335,717 668.961,957	8	372.346,572 668.938,642	25.718
8	372.346,572 668.938,642	9	372.371,041 668.893,221	51.593
9	372.371,041 668.893,221	10	372.371,833 668.893,675	0.913
10	372.371,833 668.893,675	11	372.379,163 668.899,018	9.071
11	372.379,163 668.899,018	12	372.341,092 668.972,373	82.646
12	372.341,092 668.972,373	13	372.350,376 668.975,841	9.911
13	372.350,376 668.975,841	14	372.345,936 668.988,202	13.134
14	372.345,936 668.988,202	1	372.337,123 668.985,05	9.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:162 Salsig
Nr. cadastral vechi:50255
Nr. topografic:944/a, 944/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 22, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50255	2.956	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50255-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, P, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: hol, 3 camere, bucatarie, baie, si 2 terase acoperite. - construita in anul 1971, din caramida.
A1.2	50255-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: camera, beci si 2 terase acoperite. - construita in anul 1972, din caramida.
A1.3	50255-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca 1, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: magazie. - construita in anul 1972, din caramida.
A1.4	50255-C4	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 22, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca 2, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: lemnie. - construita in anul 1972, din lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40826 / 16/11/2012	
Act Notarial nr. 40, Certificat de mostenitor, din 12/11/2012 emis de NP Stoianovici Mlăgea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ACHIM VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50255, in rangul incheierii nr. 40826/16.11.2012</i>
2731 / 24/01/2013	
Act Notarial nr. 347, Contract de Donatie, din 23/01/2013 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1775/2956, cota initiala 1/1 1) ACHIM VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50255, in rangul incheierii nr. 2731/24.01.2013</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ACHIM VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50255, in rangul incheierii nr. 2731/24.01.2013</i>
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1181/2956 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B5	Se notează posesia faptica asupra cotei de 1181/2956, în favoarea lui 1) ACHIM VASILE

C. Partea III. SARCINI .

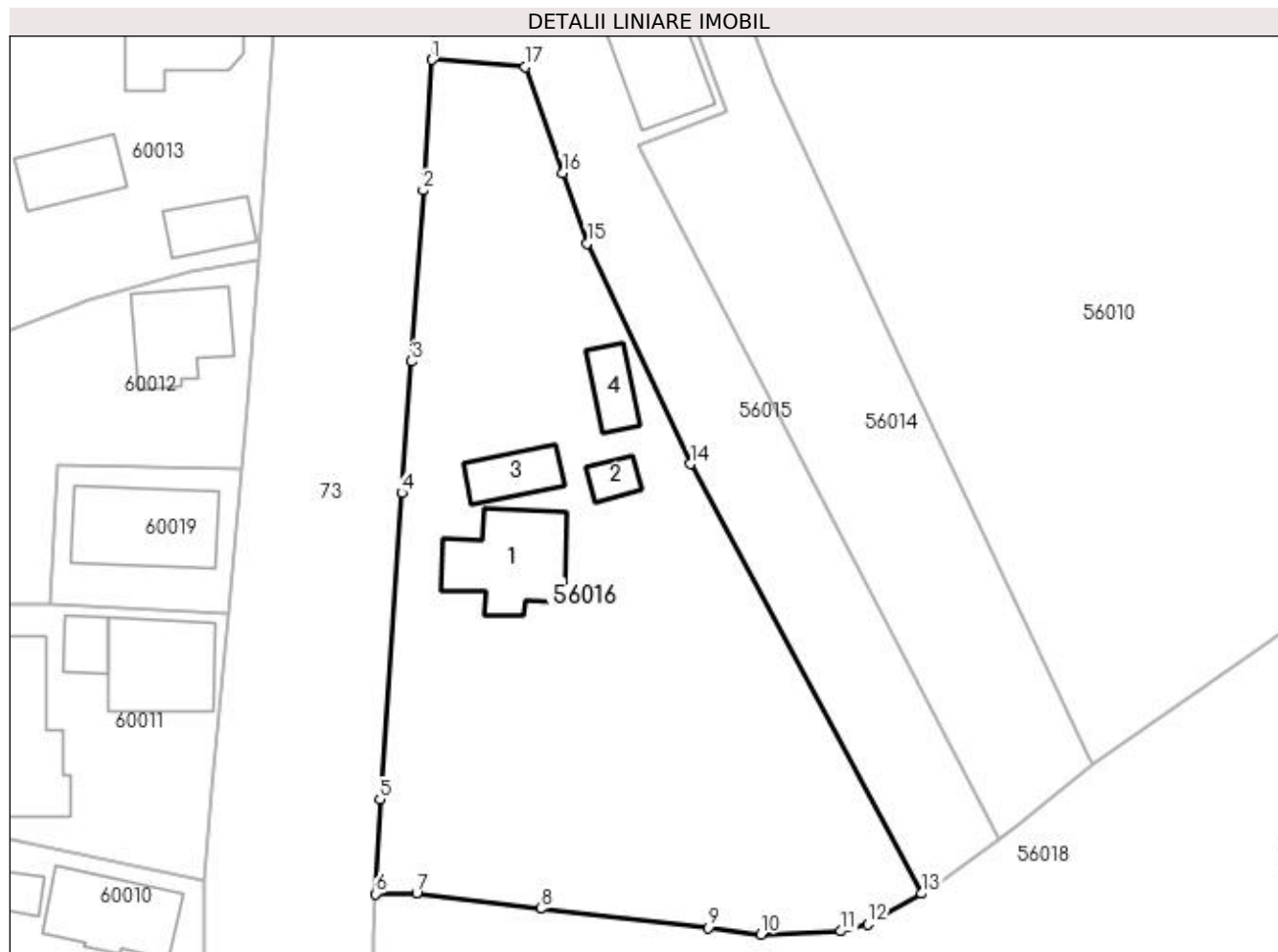
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50255	2.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	857	-	-	944/a, 944/a/2	
2	arabil	DA	1.328	-	-	944/a, 944/a/2	
3	faneata	DA	771	-	-	944/a, 944/a/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50255-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, P, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: hol, 3 camere, bucatarie, baie, si 2 terase acoperite. - construita in anul 1971, din caramida.
A1.2	50255-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: camera, beci si 2 terase acoperite. - construita in anul 1972, din caramida.
A1.3	50255-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca 1, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: magazie. - construita in anul 1972, din caramida.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	50255-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca 2, cu urmatoarele caracteristici: - componenta: lemnie. - construita in anul 1972, din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.319,266 668.981,357	2	372.318,36 668.967,541	13.846
2	372.318,36 668.967,541	3	372.317,15 668.949,461	18.12
3	372.317,15 668.949,461	4	372.316,068 668.935,583	13.92
4	372.316,068 668.935,583	5	372.313,776 668.903,179	32.485
5	372.313,776 668.903,179	6	372.313,331 668.893,184	10.005
6	372.313,331 668.893,184	7	372.317,66 668.893,248	4.329
7	372.317,66 668.893,248	8	372.330,774 668.891,656	13.21
8	372.330,774 668.891,656	9	372.348,535 668.889,619	17.877
9	372.348,535 668.889,619	10	372.354,074 668.888,919	5.583
10	372.354,074 668.888,919	11	372.362,509 668.889,253	8.442
11	372.362,509 668.889,253	12	372.365,374 668.889,969	2.953
12	372.365,374 668.889,969	13	372.371,041 668.893,221	6.534
13	372.371,041 668.893,221	14	372.346,572 668.938,642	51.593
14	372.346,572 668.938,642	15	372.335,717 668.961,957	25.718
15	372.335,717 668.961,957	16	372.333,1 668.969,387	7.877
16	372.333,1 668.969,387	17	372.329,152 668.980,597	11.885
17	372.329,152 668.980,597	1	372.319,266 668.981,357	9.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2169 - Salsig

Nr. cadastral vechi:50904

Nr. topografic:946/1, 947/1,959/2, 960/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50904	302	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3541 / 07/03/2000		
Act Notarial nr. 1450, Contract De Intretinere, din 01/01/2000 emis de NP DRAGOS VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN TRAIAN , și soția 2) CRIȘAN MARIA	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50904, in rangul incheierii nr. 3541/07.03.2000</i>		

C. Partea III. SARCINI .

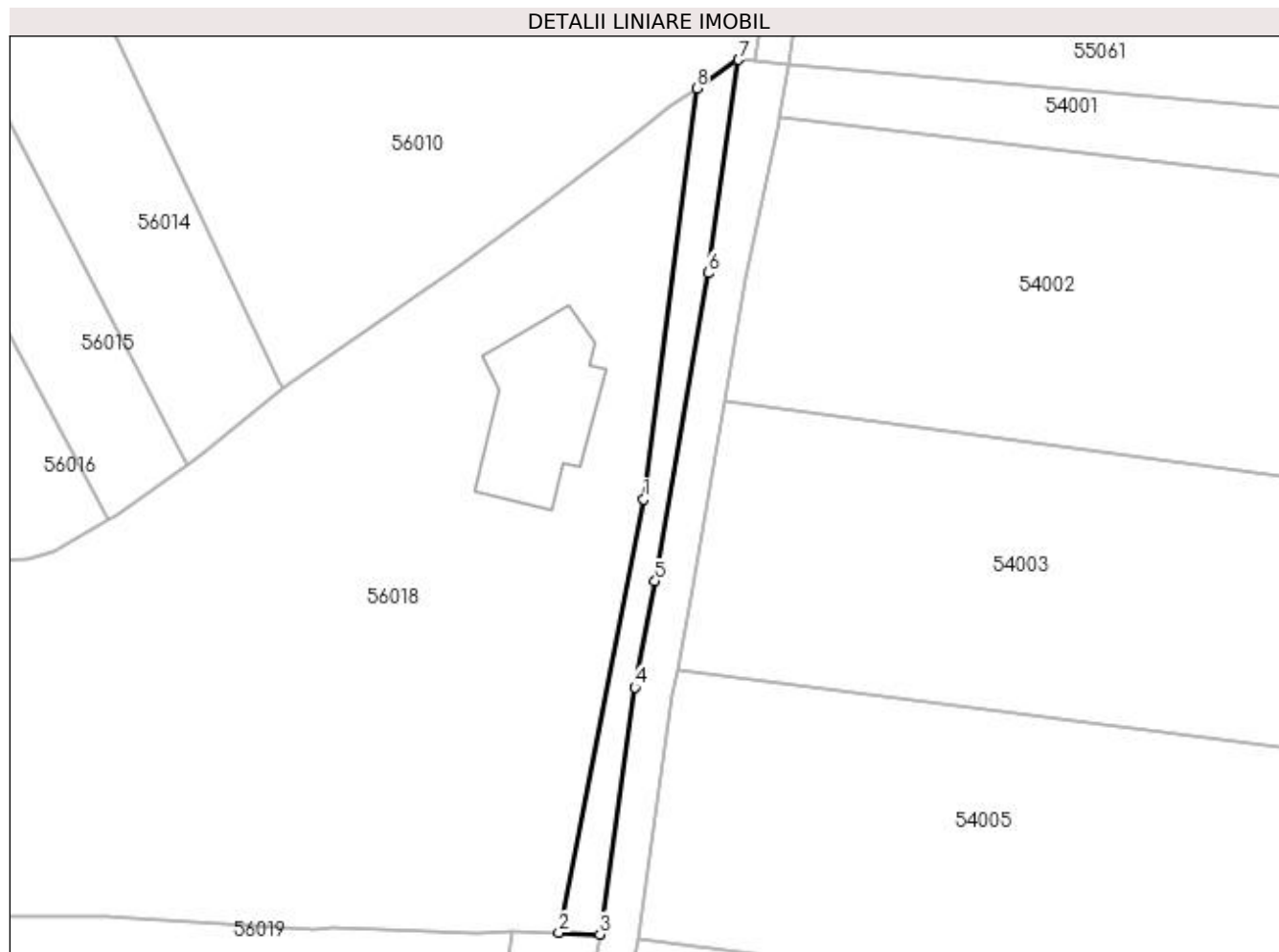
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50904	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	302	-	-	946/1, 947/1, 959/2, 960/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.426,706 668.895,397	2	372.417,894 668.850,301	45.949
2	372.417,894 668.850,301	3	372.422,173 668.850,136	4.282
3	372.422,173 668.850,136	4	372.425,824 668.875,826	25.948
4	372.425,824 668.875,826	5	372.427,919 668.886,908	11.278
5	372.427,919 668.886,908	6	372.433,412 668.918,957	32.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.433,412 668.918,957	7	372.436,602 668.941,163	22.434
7	372.436,602 668.941,163	8	372.432,248 668.938,191	5.272
8	372.432,248 668.938,191	1	372.426,706 668.895,397	43.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2169 - Salsig

Nr. cadastral vechi:50904

Nr. topografic:946/1, 947/1,959/2, 960/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50904	5.592	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:372 mp; Casa de locuit, P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3541 / 07/03/2000		
Act Notarial nr. 1450, Contract De Intretinere, din 01/01/2000 emis de NP DRAGOS VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 4985/5592, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN TRAIAN, și soția 2) CRIȘAN MARIA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50904, in rangul incheierii nr. 3541/07.03.2000	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 607/5592 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 607/5592, în favoarea lui 1) CRIȘAN MARIA 2) CRIȘAN TRAIAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN MARIA 2) CRIȘAN TRAIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

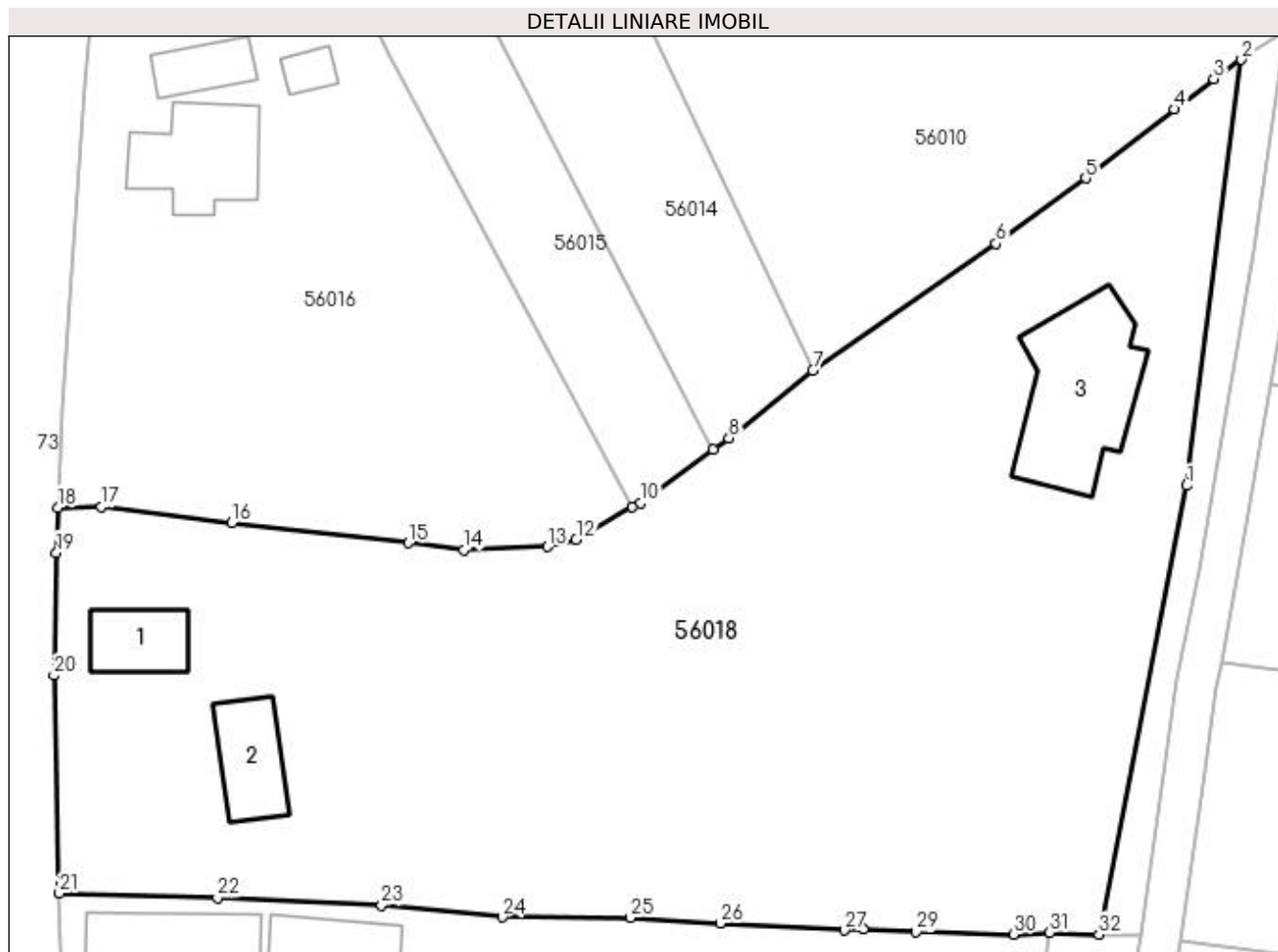
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50904	5.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	-	-	946/1, 947/1, 959/2, 960/2	
2	arabil	DA	4.092	-	-	946/1, 947/1, 959/2, 960/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa
A1.3		construcții de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:372 mp; Casa de locuit, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.426,706 668.895,397	2	372.432,248 668.938,191	43.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.432,248 668.938,191	3	372.429,443 668.936,276	3.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.429,443 668.936,276	4	372.425,502 668.933,213	4.991
5	372.416,584 668.926,281	6	372.407,544 668.919,724	11.168
7	372.389,161 668.906,998	8	372.380,733 668.900,162	10.852
9	372.379,163 668.899,018	10	372.371,833 668.893,675	9.071
11	372.371,041 668.893,221	12	372.365,374 668.889,969	6.534
13	372.362,509 668.889,253	14	372.354,074 668.888,919	8.442
15	372.348,535 668.889,619	16	372.330,774 668.891,656	17.877
17	372.317,66 668.893,248	18	372.313,331 668.893,184	4.329
19	372.313,129 668.888,672	20	372.312,864 668.876,316	12.359
21	372.313,412 668.854,435	22	372.329,328 668.853,989	15.922
23	372.345,816 668.853,225	24	372.357,93 668.852,026	12.173
25	372.370,836 668.851,956	26	372.379,834 668.851,392	9.016
27	372.392,304 668.850,7	28	372.394,224 668.850,81	1.923
29	372.399,521 668.850,549	30	372.409,364 668.850,308	9.846
31	372.412,98 668.850,491	32	372.417,894 668.850,301	4.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.425,502 668.933,213	5	372.416,584 668.926,281	11.295
6	372.407,544 668.919,724	7	372.389,161 668.906,998	22.358
8	372.380,733 668.900,162	9	372.379,163 668.899,018	1.943
10	372.371,833 668.893,675	11	372.371,041 668.893,221	0.913
12	372.365,374 668.889,969	13	372.362,509 668.889,253	2.953
14	372.354,074 668.888,919	15	372.348,535 668.889,619	5.583
16	372.330,774 668.891,656	17	372.317,66 668.893,248	13.21
18	372.313,331 668.893,184	19	372.313,129 668.888,672	4.517
20	372.312,864 668.876,316	21	372.313,412 668.854,435	21.888
22	372.329,328 668.853,989	23	372.345,816 668.853,225	16.506
24	372.357,93 668.852,026	25	372.370,836 668.851,956	12.906
26	372.379,834 668.851,392	27	372.392,304 668.850,7	12.489
28	372.394,224 668.850,81	29	372.399,521 668.850,549	5.303
30	372.409,364 668.850,308	31	372.412,98 668.850,491	3.621
32	372.417,894 668.850,301	1	372.426,706 668.895,397	45.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.390	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:465 mp; Casa de locuit, P+E+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, P+E
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40298/82, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

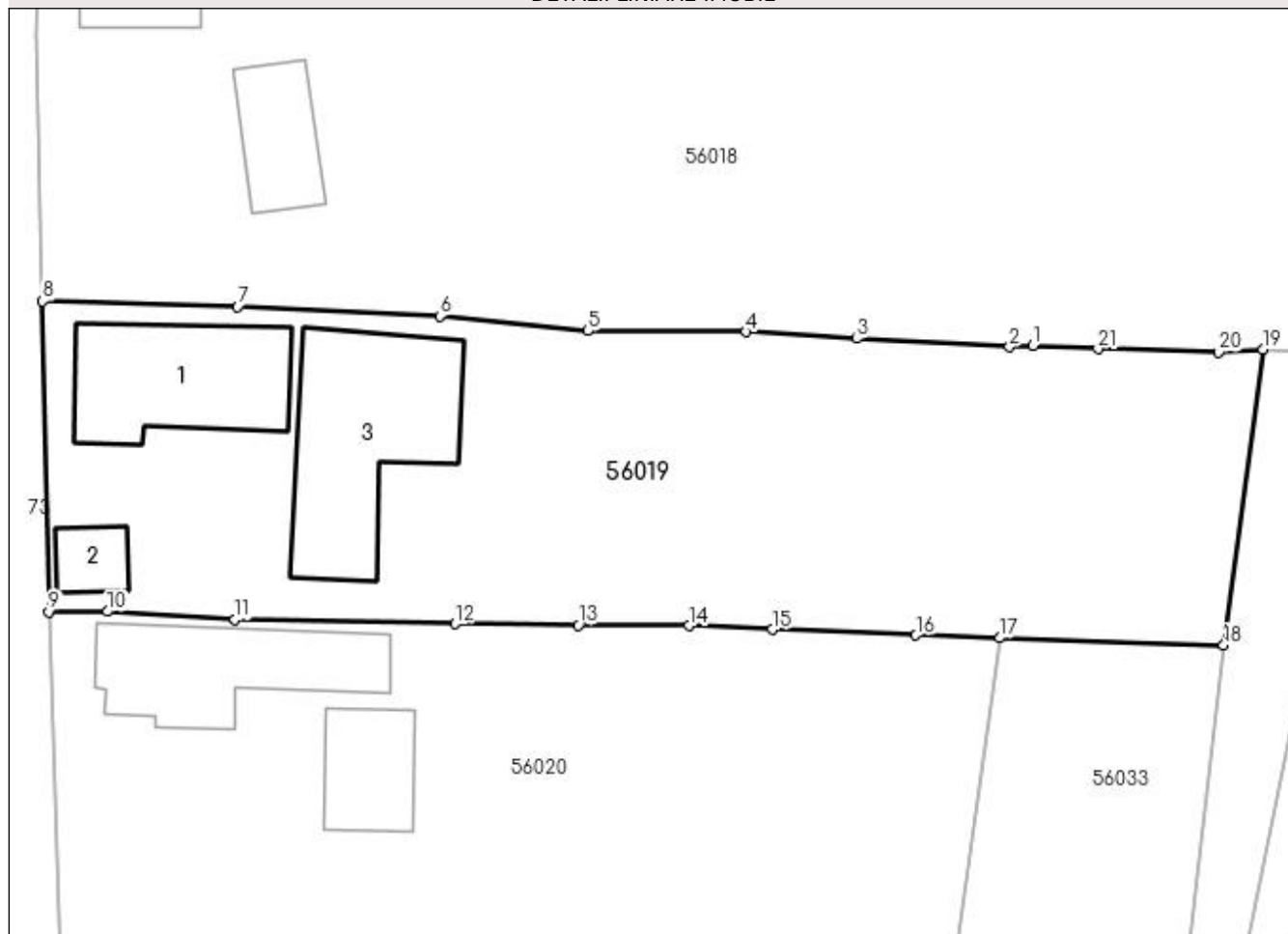
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.822	-	-	-	
2	curți construcții	DA	568	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:465 mp; Casa de locuit, P+E+M
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, P+E
A1.3		construcții anexa	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.394,224 668.850,81	2	372.392,304 668.850,7	1.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.392,304 668.850,7	3	372.379,834 668.851,392	12.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.379,834 668.851,392	4	372.370,836 668.851,956	9.016
5	372.357,93 668.852,026	6	372.345,816 668.853,225	12.173
7	372.329,328 668.853,989	8	372.313,412 668.854,435	15.922
9	372.313,931 668.829,095	10	372.318,718 668.829,146	4.787
11	372.329,108 668.828,484	12	372.347,086 668.828,127	17.982
13	372.357,121 668.828,047	14	372.366,133 668.827,974	9.012
15	372.372,958 668.827,669	16	372.384,672 668.827,21	11.723
17	372.391,516 668.826,988	18	372.409,78 668.826,396	18.274
19	372.412,98 668.850,491	20	372.409,364 668.850,308	3.621
21	372.399,521 668.850,549	1	372.394,224 668.850,81	5.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.370,836 668.851,956	5	372.357,93 668.852,026	12.906
6	372.345,816 668.853,225	7	372.329,328 668.853,989	16.506
8	372.313,412 668.854,435	9	372.313,931 668.829,095	25.345
10	372.318,718 668.829,146	11	372.329,108 668.828,484	10.411
12	372.347,086 668.828,127	13	372.357,121 668.828,047	10.035
14	372.366,133 668.827,974	15	372.372,958 668.827,669	6.832
16	372.384,672 668.827,21	17	372.391,516 668.826,988	6.848
18	372.409,78 668.826,396	19	372.412,98 668.850,491	24.307
20	372.409,364 668.850,308	21	372.399,521 668.850,549	9.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.332	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/96, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2300/2332 1) DULF MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 32/2332 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF DĂNUȚ	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF DĂNUȚ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

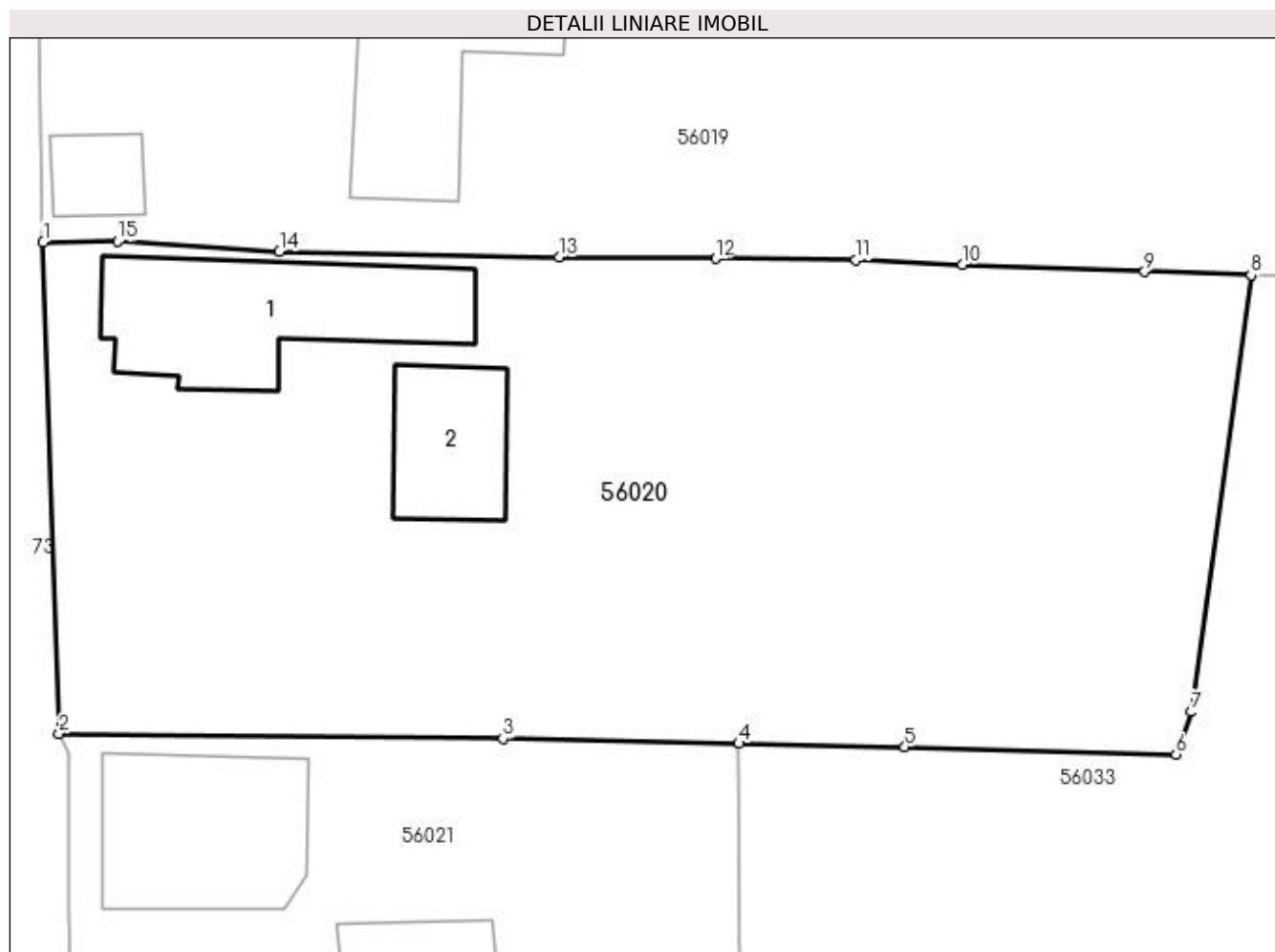
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.370	-	-	-	
2	curți construcții	DA	962	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.313,931 668.829,095	2	372.314,949 668.797,55	31.561
2	372.314,949 668.797,55	3	372.343,47 668.797,232	28.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.343,47 668.797,232	4	372.358,614 668.796,921	15.147
4	372.358,614 668.796,921	5	372.369,281 668.796,701	10.669
5	372.369,281 668.796,701	6	372.386,701 668.796,218	17.427
6	372.386,701 668.796,218	7	372.387,685 668.798,952	2.906
7	372.387,685 668.798,952	8	372.391,516 668.826,988	28.297
8	372.391,516 668.826,988	9	372.384,672 668.827,21	6.848
9	372.384,672 668.827,21	10	372.372,958 668.827,669	11.723
10	372.372,958 668.827,669	11	372.366,133 668.827,974	6.832
11	372.366,133 668.827,974	12	372.357,121 668.828,047	9.012
12	372.357,121 668.828,047	13	372.347,086 668.828,127	10.035
13	372.347,086 668.828,127	14	372.329,108 668.828,484	17.982
14	372.329,108 668.828,484	15	372.318,718 668.829,146	10.411
15	372.318,718 668.829,146	1	372.313,931 668.829,095	4.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50519

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50519	1.000	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50519-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	50519-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1973, suprafata construita desfasurata = 155 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55025 / 22/10/2015		
Act Notarial nr. 2784, Contract de vanzare, din 20/10/2015 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN ALEXANDRU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50519, in rangul incheierii nr. 55025/22.10.2015</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRISAN ALEXANDRU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50519, in rangul incheierii nr. 55025/22.10.2015</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50519	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50519-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:128 mp; S. construită desfășurată:256 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	50519-C2	construcții anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:155 mp; S. construită desfășurată:155 mp; Anexa gospodărească, construită în anul 1973, suprafața construită desfășurată = 155 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.314,949 668.797,55	2	372.315,563 668.796,253	1.435
2	372.315,563 668.796,253	3	372.315,563 668.786,312	9.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.315,563 668.786,312	4	372.315,726 668.779,467	6.847
4	372.315,726 668.779,467	5	372.315,685 668.771,4	8.067
5	372.315,685 668.771,4	6	372.324,445 668.772,785	8.869
6	372.324,445 668.772,785	7	372.333,653 668.774,13	9.306
7	372.333,653 668.774,13	8	372.343,88 668.775,026	10.266
8	372.343,88 668.775,026	9	372.352,477 668.775,311	8.602
9	372.352,477 668.775,311	10	372.358,712 668.775,285	6.235
10	372.358,712 668.775,285	11	372.358,614 668.796,921	21.636
11	372.358,614 668.796,921	12	372.343,47 668.797,232	15.147
12	372.343,47 668.797,232	1	372.314,949 668.797,55	28.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.910	Sector cadastral:56 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/18, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ ANA, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

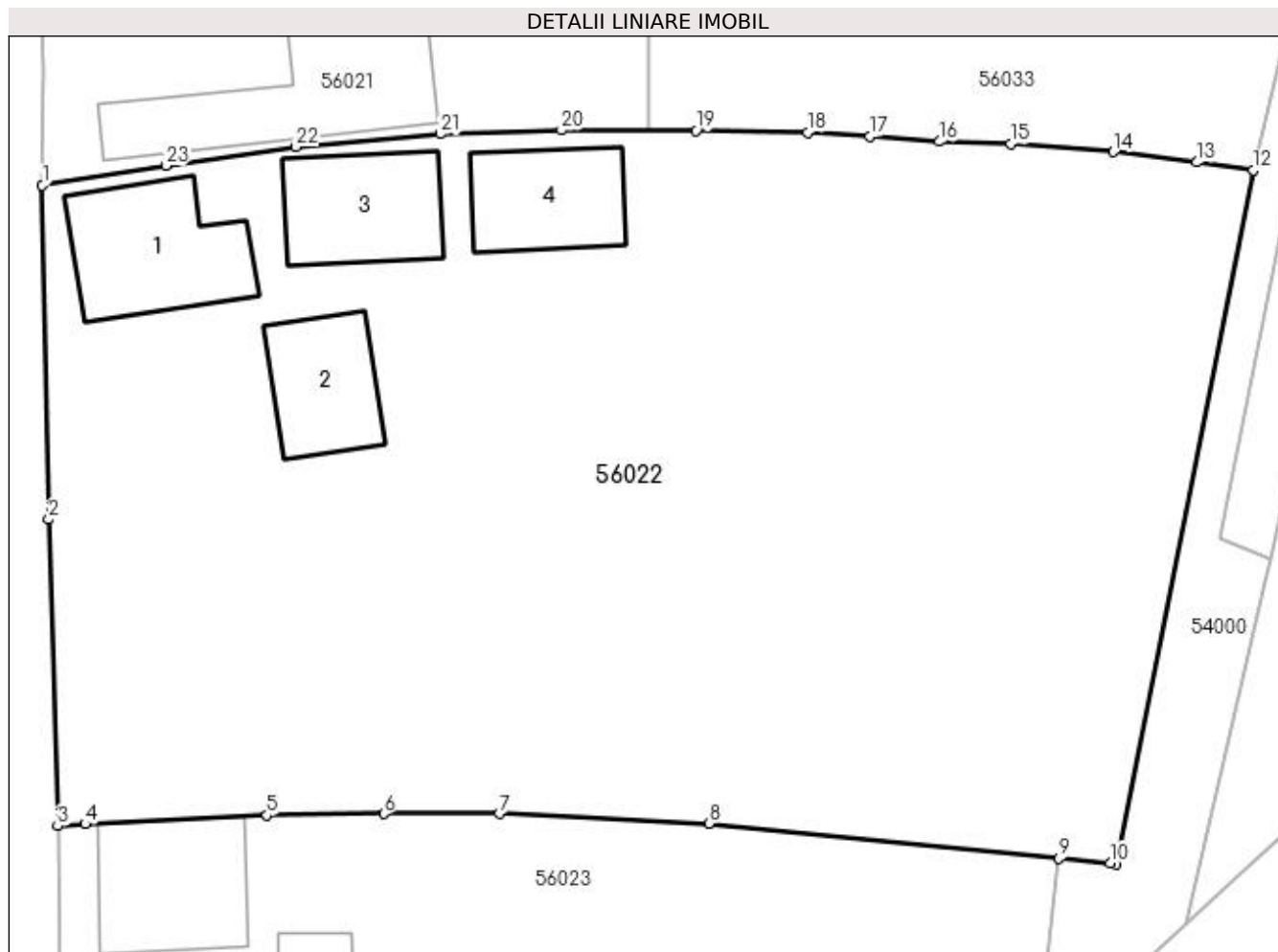
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.848	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.062	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.315,685 668.771,4	2	372.316,129 668.747,734	23.67
3	372.316,765 668.726,009	4	372.318,733 668.726,154	1.973
5	372.331,608 668.726,773	6	372.339,887 668.726,871	8.28
7	372.348,068 668.726,871	8	372.362,931 668.726,187	14.879
9	372.387,727 668.723,72	10	372.391,357 668.723,359	3.648
11	372.391,78 668.723,317	12	372.401,484 668.772,456	50.088
13	372.397,498 668.773,03	14	372.391,59 668.773,763	5.953
15	372.384,297 668.774,334	16	372.379,245 668.774,497	5.055
17	372.374,356 668.774,863	18	372.369,915 668.775,148	4.45
19	372.362,01 668.775,271	20	372.352,477 668.775,311	9.533
21	372.343,88 668.775,026	22	372.333,653 668.774,13	10.266
23	372.324,445 668.772,785	1	372.315,685 668.771,4	8.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.316,129 668.747,734	3	372.316,765 668.726,009	21.734
4	372.318,733 668.726,154	5	372.331,608 668.726,773	12.89
6	372.339,887 668.726,871	7	372.348,068 668.726,871	8.181
8	372.362,931 668.726,187	9	372.387,727 668.723,72	24.918
10	372.391,357 668.723,359	11	372.391,78 668.723,317	0.425
12	372.401,484 668.772,456	13	372.397,498 668.773,03	4.027
14	372.391,59 668.773,763	15	372.384,297 668.774,334	7.315
16	372.379,245 668.774,497	17	372.374,356 668.774,863	4.903
18	372.369,915 668.775,148	19	372.362,01 668.775,271	7.906
20	372.352,477 668.775,311	21	372.343,88 668.775,026	8.602
22	372.333,653 668.774,13	23	372.324,445 668.772,785	9.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50641	Din acte: 3.990 Masurata: 5.079	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50641-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	50641-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Anexa
A1.3	50641-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36325 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 2448, Contract de donatie imobiliara, din 04/06/2021 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BABAN ROMULUS , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50641, in rangul incheierii nr. 36325/04.06.2021</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
47461 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. 144, Certificat de mostenitor, din 27/07/2022 emis de Np Rakoczi Ferencz Robert (dos. nr. 180/2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BABAN ROMULUS , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50641, in rangul incheierii nr. 47461/28.07.2022</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BANCOS FLORINA-ANTOANETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50641, in rangul incheierii nr. 47461/28.07.2022</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CORMOS OLGA-MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50641, in rangul incheierii nr. 47461/28.07.2022</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

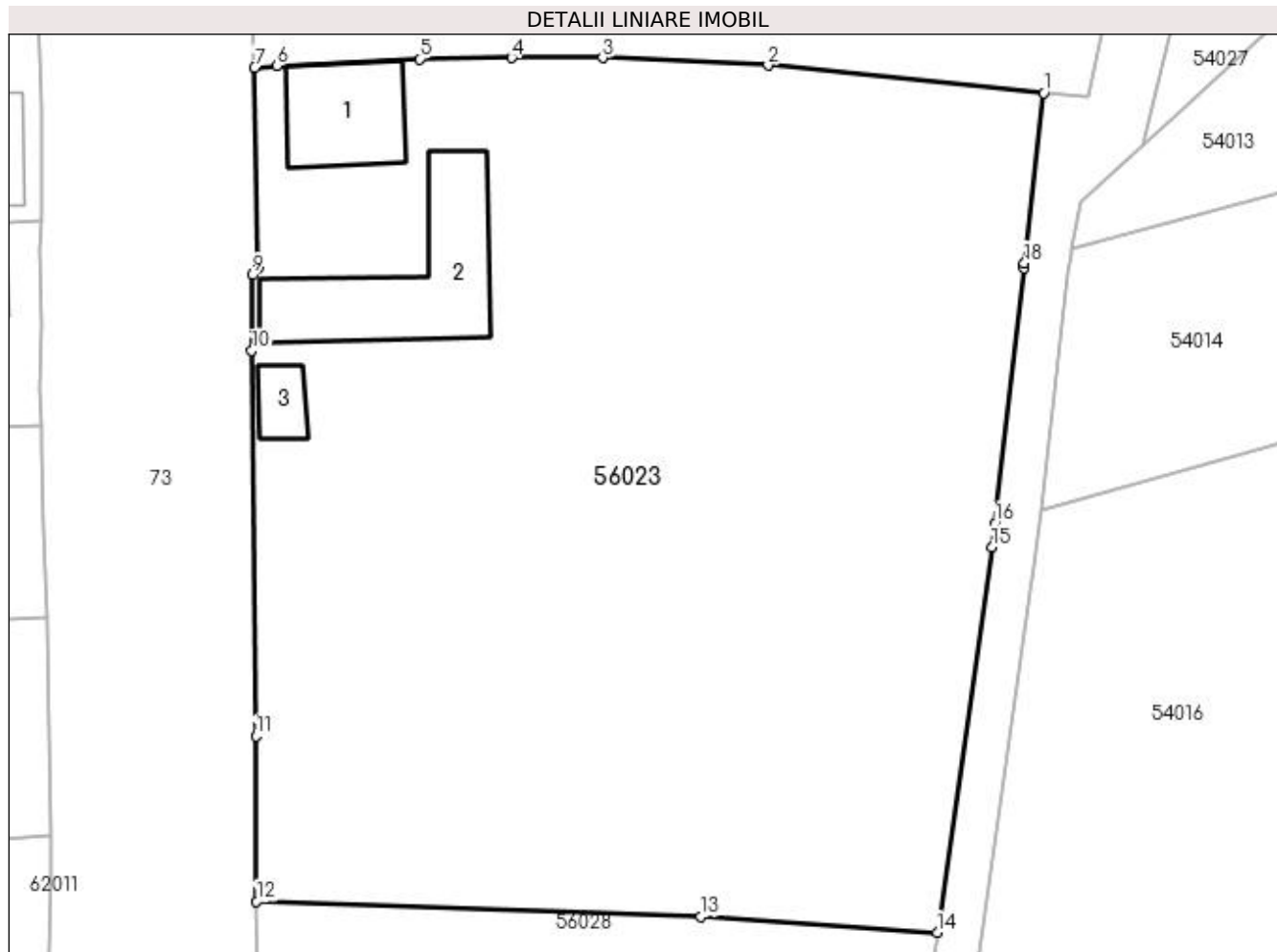
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50641	Din acte: 3.990 Masurata: 5.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	4.079	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50641-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	50641-C2	construcții anexa	Din acte: 66 Masurata: 176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Anexa
A1.3	50641-C3	construcții anexa	Din acte: 66 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.387,727 668.723,72	2	372.362,931 668.726,187	24.918
2	372.362,931 668.726,187	3	372.348,068 668.726,871	14.879
3	372.348,068 668.726,871	4	372.339,887 668.726,871	8.181
4	372.339,887 668.726,871	5	372.331,608 668.726,773	8.28
5	372.331,608 668.726,773	6	372.318,733 668.726,154	12.89
6	372.318,733 668.726,154	7	372.316,765 668.726,009	1.973
7	372.316,765 668.726,009	8	372.317,122 668.707,949	18.064
8	372.317,122 668.707,949	9	372.316,548 668.707,349	0.83
9	372.316,548 668.707,349	10	372.316,496 668.700,543	6.806
10	372.316,496 668.700,543	11	372.316,884 668.665,899	34.646
11	372.316,884 668.665,899	12	372.316,935 668.651,028	14.871
12	372.316,935 668.651,028	13	372.356,914 668.649,653	40.003
13	372.356,914 668.649,653	14	372.378,152 668.648,227	21.286
14	372.378,152 668.648,227	15	372.383,092 668.682,859	34.983
15	372.383,092 668.682,859	16	372.383,334 668.684,992	2.147
16	372.383,334 668.684,992	17	372.385,94 668.707,969	23.124
17	372.385,94 668.707,969	18	372.385,991 668.708,416	0.45
18	372.385,991 668.708,416	1	372.387,727 668.723,72	15.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.627	Sector cadastral:56 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/31, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4200/6627 1) MUREȘAN SAMOILĂ DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2427/6627 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

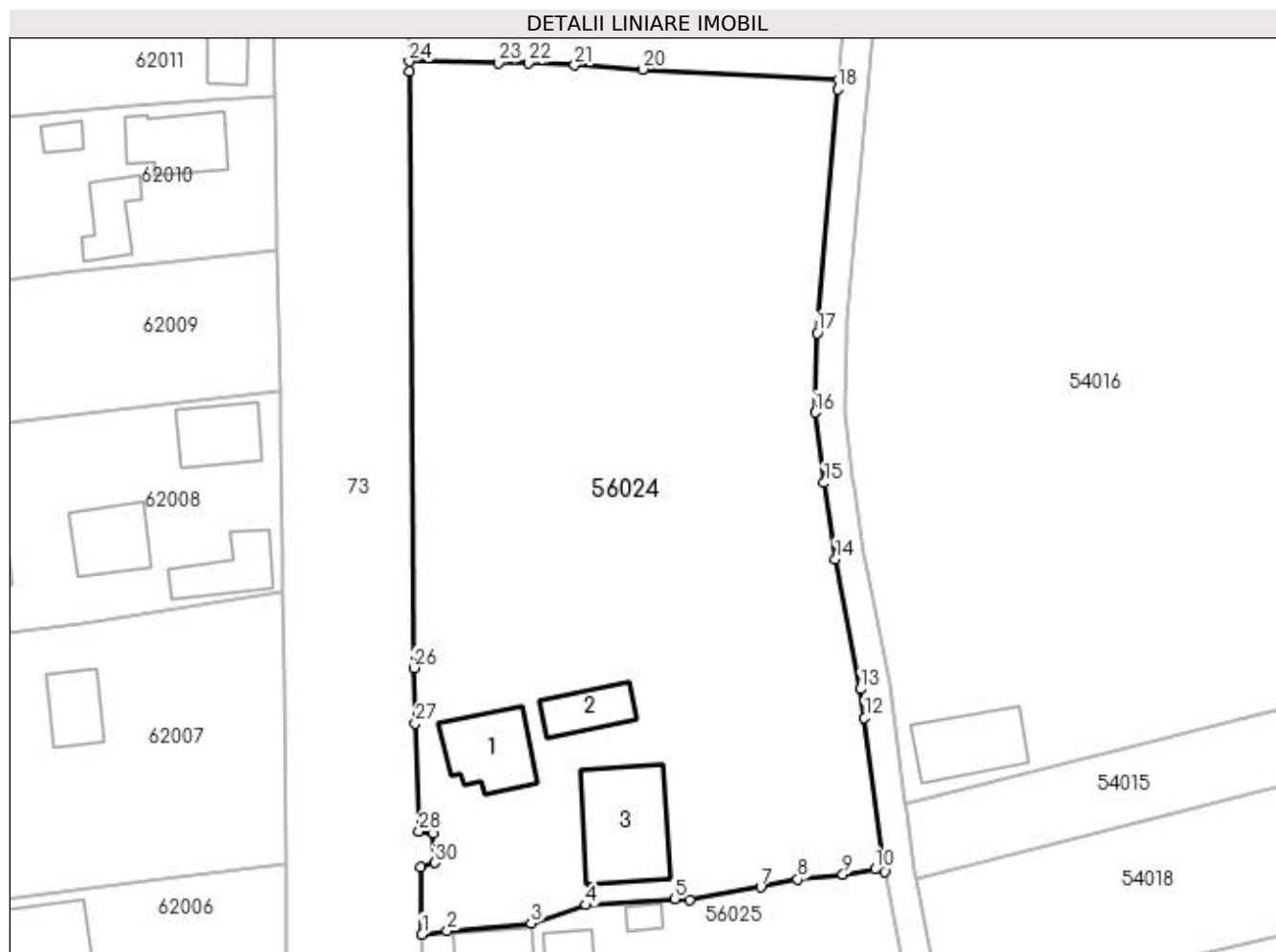
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.884	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.743	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.318,83 668.513,475	2	372.322,268 668.513,926	3,467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.322,268 668.513,926	3	372.333,672 668.515,026	11,457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.333,672 668.515,026	4	372.341,209 668.517,471	7.924
5	372.353,331 668.518,286	6	372.355,317 668.518,133	1.992
7	372.365,044 668.519,916	8	372.370,086 668.520,985	5.154
9	372.376,249 668.521,647	10	372.380,629 668.522,36	4.438
11	372.381,993 668.522,01	12	372.379,203 668.543,037	21.211
13	372.378,661 668.546,914	14	372.375,223 668.564,675	18.091
15	372.373,695 668.575,052	16	372.372,504 668.584,663	9.685
17	372.372,74 668.595,487	18	372.375,546 668.628,724	33.355
19	372.375,656 668.630,026	20	372.348,897 668.631,449	26.797
21	372.339,655 668.632,017	22	372.333,342 668.632,357	6.322
23	372.329,232 668.632,357	24	372.317,077 668.632,522	12.156
25	372.317,088 668.631,13	26	372.317,712 668.549,822	81.31
27	372.317,903 668.542,248	28	372.318,405 668.527,538	14.719
29	372.320,365 668.527,309	30	372.320,576 668.523,237	4.077
31	372.318,616 668.522,688	1	372.318,83 668.513,475	9.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.341,209 668.517,471	5	372.353,331 668.518,286	12.149
6	372.355,317 668.518,133	7	372.365,044 668.519,916	9.889
8	372.370,086 668.520,985	9	372.376,249 668.521,647	6.198
10	372.380,629 668.522,36	11	372.381,993 668.522,01	1.408
12	372.379,203 668.543,037	13	372.378,661 668.546,914	3.915
14	372.375,223 668.564,675	15	372.373,695 668.575,052	10.489
16	372.372,504 668.584,663	17	372.372,74 668.595,487	10.827
18	372.375,546 668.628,724	19	372.375,656 668.630,026	1.307
20	372.348,897 668.631,449	21	372.339,655 668.632,017	9.259
22	372.333,342 668.632,357	23	372.329,232 668.632,357	4.11
24	372.317,077 668.632,522	25	372.317,088 668.631,13	1.392
26	372.317,712 668.549,822	27	372.317,903 668.542,248	7.576
28	372.318,405 668.527,538	29	372.320,365 668.527,309	1.973
30	372.320,576 668.523,237	31	372.318,616 668.522,688	2.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.245	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/77, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IMRE IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) IMRE VIORICA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IMRE VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

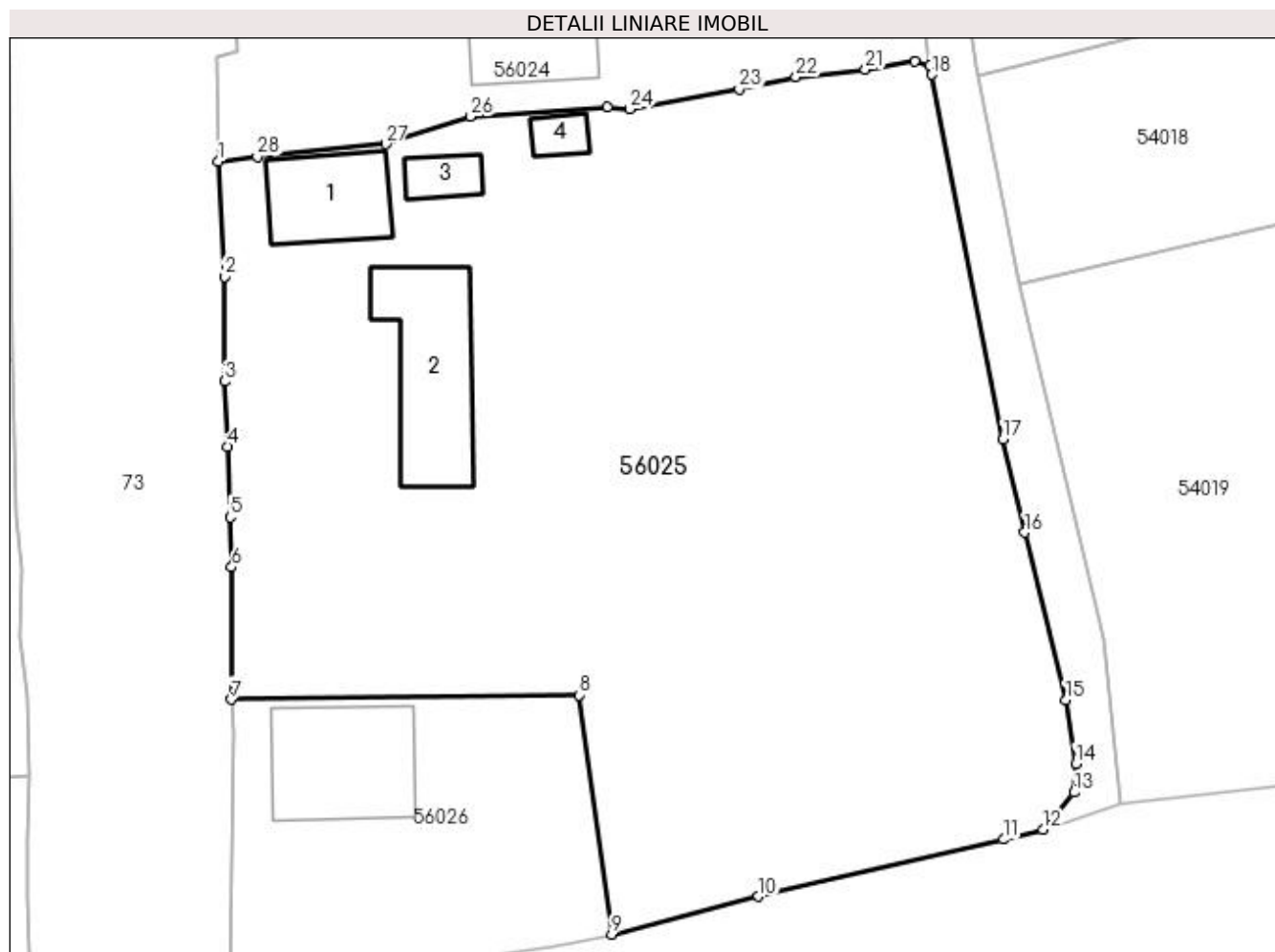
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.145	Acasă	-	-	
2	curți construcții	DA	1.100	Acasă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.318,83 668.513,475	2	372.319,343 668.503,258	10.23
3	372.319,37 668.493,986	4	372.319,666 668.488,207	5.787
5	372.319,861 668.481,935	6	372.320,0 668.477,499	4.438
7	372.319,968 668.465,765	8	372.350,829 668.466,16	30.864
9	372.353,742 668.444,932	10	372.366,761 668.448,297	13.447
11	372.388,488 668.453,355	12	372.391,995 668.454,211	3.61
13	372.394,746 668.457,521	14	372.394,898 668.460,068	2.552
15	372.394,012 668.465,706	16	372.390,389 668.480,587	15.316
17	372.388,463 668.488,836	18	372.382,135 668.521,207	32.984
19	372.381,993 668.522,01	20	372.380,629 668.522,36	1.408
21	372.376,249 668.521,647	22	372.370,086 668.520,985	6.198
23	372.365,044 668.519,916	24	372.355,317 668.518,133	9.889
25	372.353,331 668.518,286	26	372.341,209 668.517,471	12.149
27	372.333,672 668.515,026	28	372.322,268 668.513,926	11.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.319,343 668.503,258	3	372.319,37 668.493,986	9.272
4	372.319,666 668.488,207	5	372.319,861 668.481,935	6.275
6	372.320,0 668.477,499	7	372.319,968 668.465,765	11.734
8	372.350,829 668.466,16	9	372.353,742 668.444,932	21.427
10	372.366,761 668.448,297	11	372.388,488 668.453,355	22.308
12	372.391,995 668.454,211	13	372.394,746 668.457,521	4.304
14	372.394,898 668.460,068	15	372.394,012 668.465,706	5.707
16	372.390,389 668.480,587	17	372.388,463 668.488,836	8.471
18	372.382,135 668.521,207	19	372.381,993 668.522,01	0.815
20	372.380,629 668.522,36	21	372.376,249 668.521,647	4.438
22	372.370,086 668.520,985	23	372.365,044 668.519,916	5.154
24	372.355,317 668.518,133	25	372.353,331 668.518,286	1.992
26	372.341,209 668.517,471	27	372.333,672 668.515,026	7.924
28	372.322,268 668.513,926	1	372.318,83 668.513,475	3.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2185 Salsig
Nr. topografic:969/1, 968/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50894	Din acte: 726 Masurata: 773	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6140 / 19/04/2000		
Act Administrativ nr. 40298/72, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de aplicarea Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLNAR LIVIU, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50894, in rangul incheierii nr. 6140/19.04.2000</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLNAR LIVIU, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

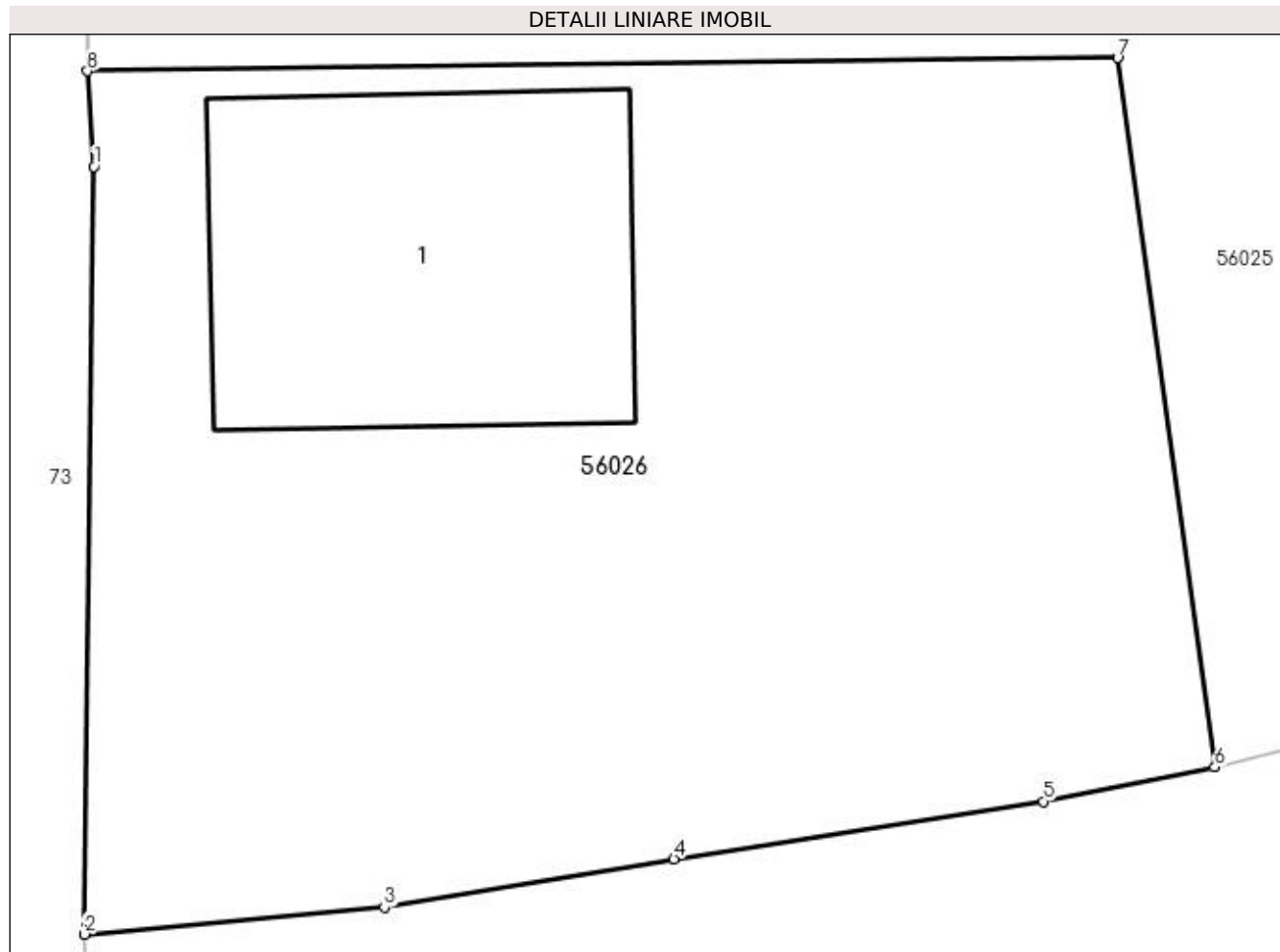
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50894	Din acte: 726 Masurata: 773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	-	-	969/1, 968/1	
2	curți constructii	DA	380	-	-	969/1, 968/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.320,169 668.462,907	2	372.319,885 668.439,926	22.983
2	372.319,885 668.439,926	3	372.328,868 668.440,739	9.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.328,868 668.440,739	4	372.337,537 668.442,176	8.787
4	372.337,537 668.442,176	5	372.348,609 668.443,903	11.206
5	372.348,609 668.443,903	6	372.353,742 668.444,932	5.235
6	372.353,742 668.444,932	7	372.350,829 668.466,16	21.427
7	372.350,829 668.466,16	8	372.319,968 668.465,765	30.864
8	372.319,968 668.465,765	1	372.320,169 668.462,907	2.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1448 Sălsig
Nr. topografic:927

Adresa: Loc. Sălsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51077	1.610	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Parte din CFE 51077

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6009 / 08/06/1993		
Act Notarial nr. 7224, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures Baia Mare;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1610, cota initiala 800/1690 1) MARINCAȘ GHEORGHE , Lipsa CNP, bun comun 2) MARINCAȘ LUCREȚIA , Lipsa CNP, casatorita cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51077, in rangul incheierii nr. 6009/08.06.1993</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 810/1610 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

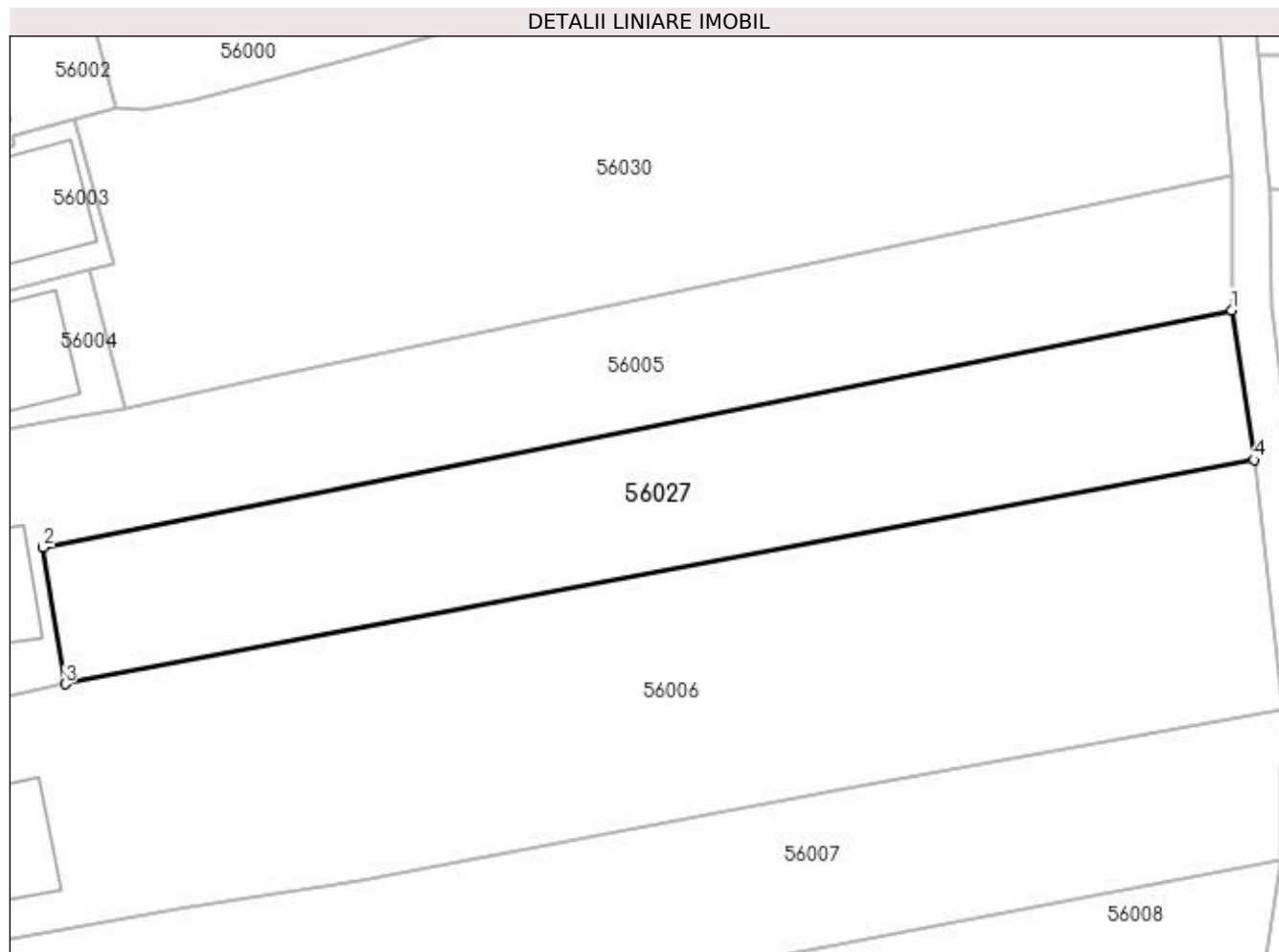
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51077	1.610	Parte din CFE 51077

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.610	-	-	927	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.476,263 669.247,92	2	372.362,404 669.225,203	116.103
2	372.362,404 669.225,203	3	372.364,502 669.212,108	13.262
3	372.364,502 669.212,108	4	372.478,401 669.233,567	115.903
4	372.478,401 669.233,567	1	372.476,263 669.247,92	14.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 992 Masurata: 1.100	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/86, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

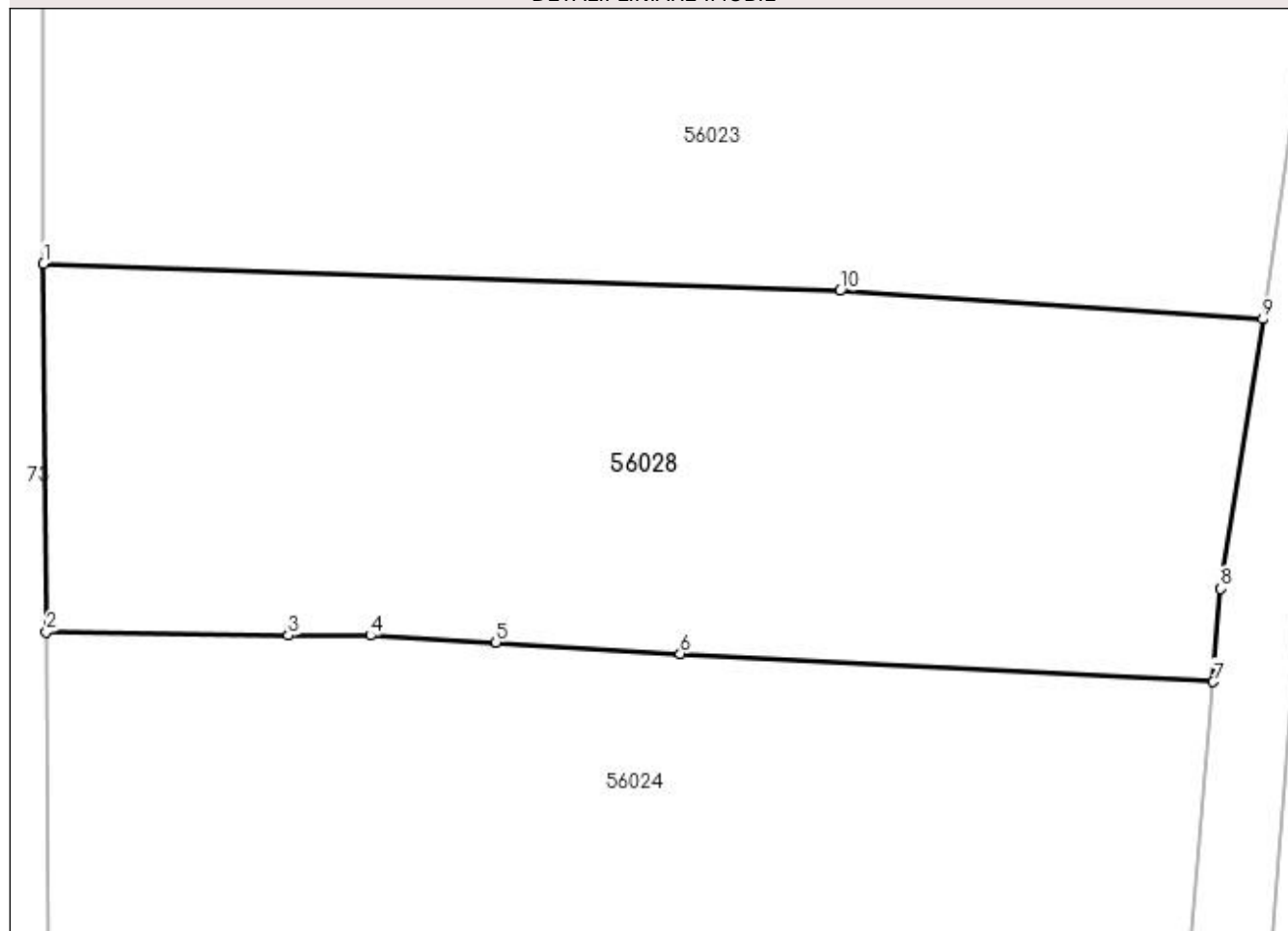
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 992 Masurata: 1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.316,935 668.651,028	2	372.317,077 668.632,522	18.507
2	372.317,077 668.632,522	3	372.329,232 668.632,357	12.156
3	372.329,232 668.632,357	4	372.333,342 668.632,357	4.11
4	372.333,342 668.632,357	5	372.339,655 668.632,017	6.322
5	372.339,655 668.632,017	6	372.348,897 668.631,449	9.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.348,897 668.631,449	7	372.375,656 668.630,026	26.797
7	372.375,656 668.630,026	8	372.376,051 668.634,703	4.694
8	372.376,051 668.634,703	9	372.378,152 668.648,227	13.686
9	372.378,152 668.648,227	10	372.356,914 668.649,653	21.286
10	372.356,914 668.649,653	1	372.316,935 668.651,028	40.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50731

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 48, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50731	1.015	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50731-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, din caramida, edificata in anul 197
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit, P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3926 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu de proprietate, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 282, din 16/01/2018 emis de NP Muresan Georgeta Marcela; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 3926, din 25/01/2018 emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH STEFAN, bun propriu, cota nedeterminata 2) ZAH GRIGORE, bun propriu, cota nedeterminata DEFUNCT:Da 3) ZAH GHEORGHE, bun propriu, cota nedeterminata 4) SCHIOP MARIA, Lipsa CNP, bun propriu, cota nedeterminata OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50731, in rangul incheierii nr. 3926/25.01.2018	A1
50123 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 6585, Contract de vanzare cumparare, din 29/08/2018 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH LUCREȚIA FELICIA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50731, in rangul incheierii nr. 50123/31.08.2018	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH LUCREȚIA FELICIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH LUCREȚIA FELICIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

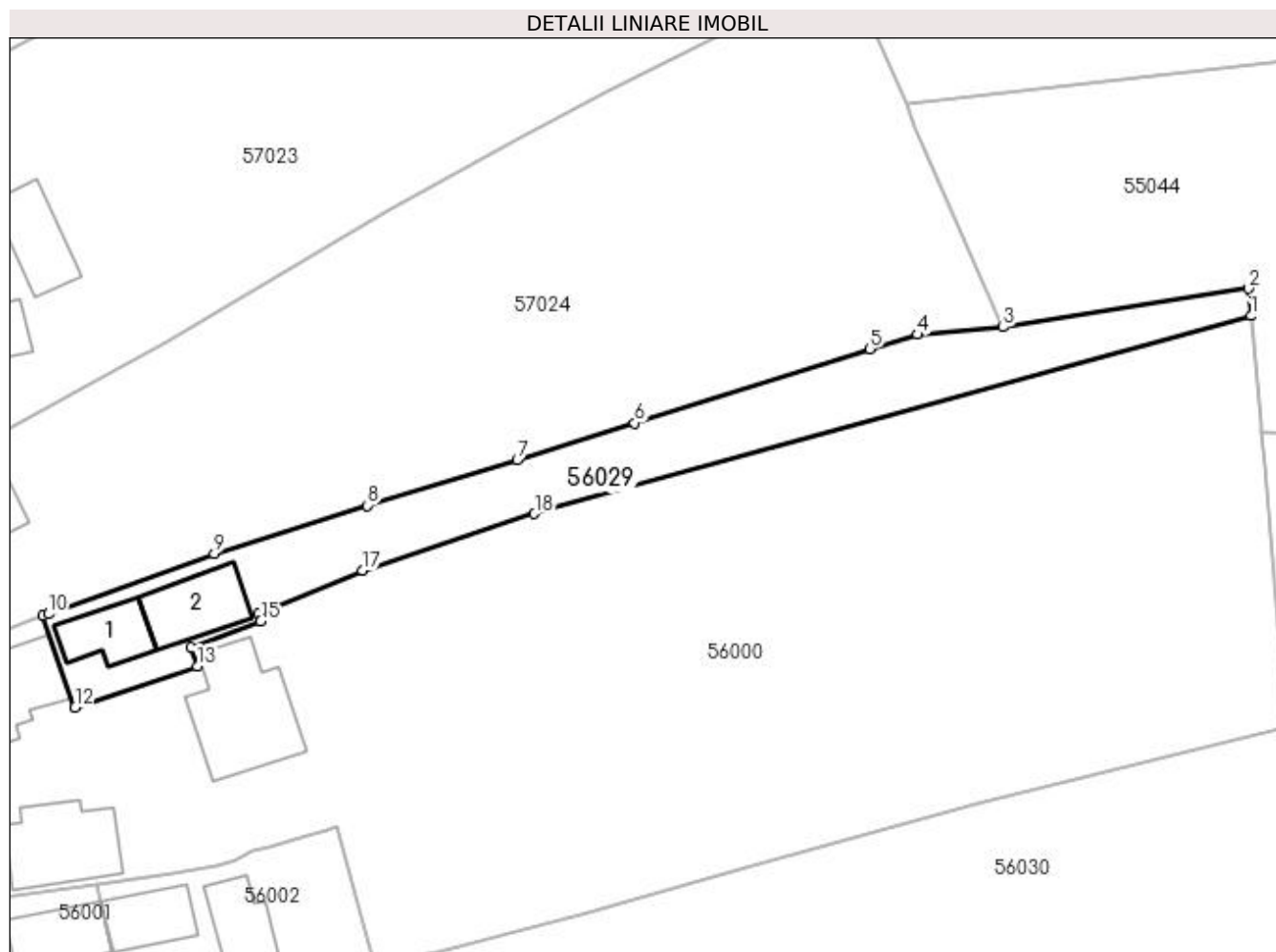
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50731	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	-	-	-	
2	arabil	DA	655	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50731-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, din caramida, edificata in anul 197
A1.2		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.469,214 669.340,267	2	372.468,937 669.343,381	3.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.468,937 669.343,381	3	372.441,04 669.338,993	28.24
3	372.441,04 669.338,993	4	372.431,309 669.338,141	9.768
4	372.431,309 669.338,141	5	372.425,882 669.336,527	5.662
5	372.425,882 669.336,527	6	372.399,155 669.328,096	28.025
6	372.399,155 669.328,096	7	372.385,836 669.323,88	13.97
7	372.385,836 669.323,88	8	372.368,795 669.318,723	17.804
8	372.368,795 669.318,723	9	372.351,431 669.313,26	18.203
9	372.351,431 669.313,26	10	372.332,561 669.306,391	20.081
10	372.332,561 669.306,391	11	372.331,965 669.306,17	0.636
11	372.331,965 669.306,17	12	372.335,603 669.295,803	10.987
12	372.335,603 669.295,803	13	372.349,476 669.300,478	14.64
13	372.349,476 669.300,478	14	372.348,815 669.302,553	2.178
14	372.348,815 669.302,553	15	372.356,69 669.305,618	8.45
15	372.356,69 669.305,618	16	372.356,407 669.306,469	0.897
16	372.356,407 669.306,469	17	372.368,224 669.311,385	12.799
17	372.368,224 669.311,385	18	372.387,793 669.317,813	20.598
18	372.387,793 669.317,813	1	372.469,214 669.340,267	84.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50731

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 22, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50731	3.295	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3926 / 25/01/2018	
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu de proprietate, din 30/04/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES (Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 282, din 16/01/2018 emis de NP Muresan Georgeta Marcela; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 3926, din 25/01/2018 emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH STEFAN, bun propriu, cota nedeterminata	
2) ZAH GRIGORE, bun propriu, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
3) ZAH GHEORGHE, bun propriu, cota nedeterminata	
4) SCHIOP MARIA, Lipsa CNP, bun propriu, cota nedeterminata	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50731, in rangul incheierii nr. 3926/25.01.2018	
/	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) COZMA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

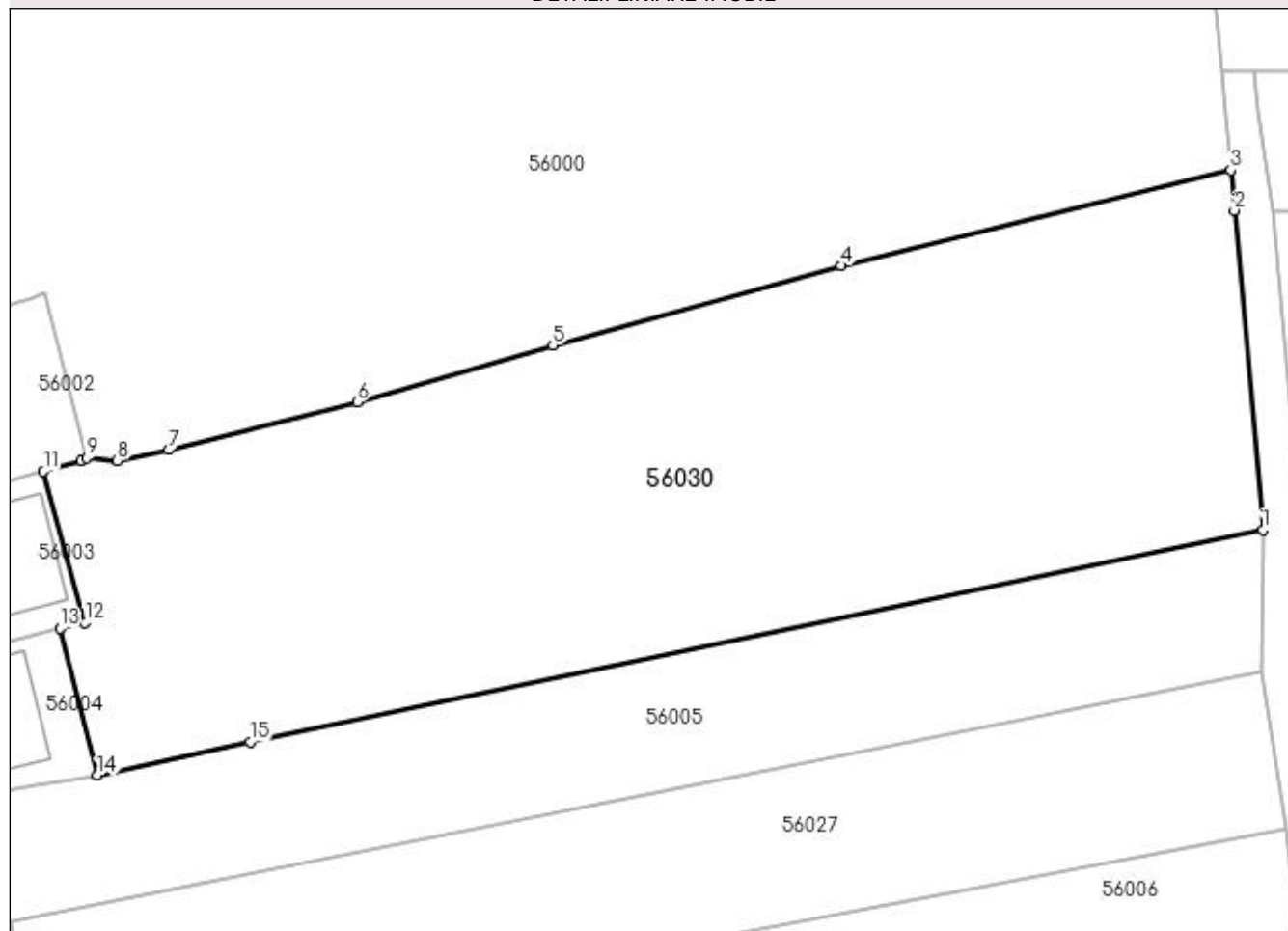
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50731	3.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	3.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.476,292 669.260,801	2	372.473,702 669.289,881	29.195
2	372.473,702 669.289,881	3	372.473,375 669.293,553	3.687
3	372.473,375 669.293,553	4	372.437,951 669.284,838	36.48
4	372.437,951 669.284,838	5	372.411,707 669.277,614	27.22
5	372.411,707 669.277,614	6	372.393,882 669.272,449	18.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.393,882 669.272,449	7	372.376,752 669.268,097	17.674
7	372.376,752 669.268,097	8	372.372,073 669.267,136	4.777
8	372.372,073 669.267,136	9	372.369,286 669.267,381	2.798
9	372.369,286 669.267,381	10	372.368,727 669.267,106	0.623
10	372.368,727 669.267,106	11	372.365,345 669.266,153	3.514
11	372.365,345 669.266,153	12	372.369,132 669.252,404	14.261
12	372.369,132 669.252,404	13	372.366,839 669.251,882	2.352
13	372.366,839 669.251,882	14	372.370,265 669.238,5	13.814
14	372.370,265 669.238,5	15	372.384,14 669.241,526	14.201
15	372.384,14 669.241,526	1	372.476,292 669.260,801	94.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

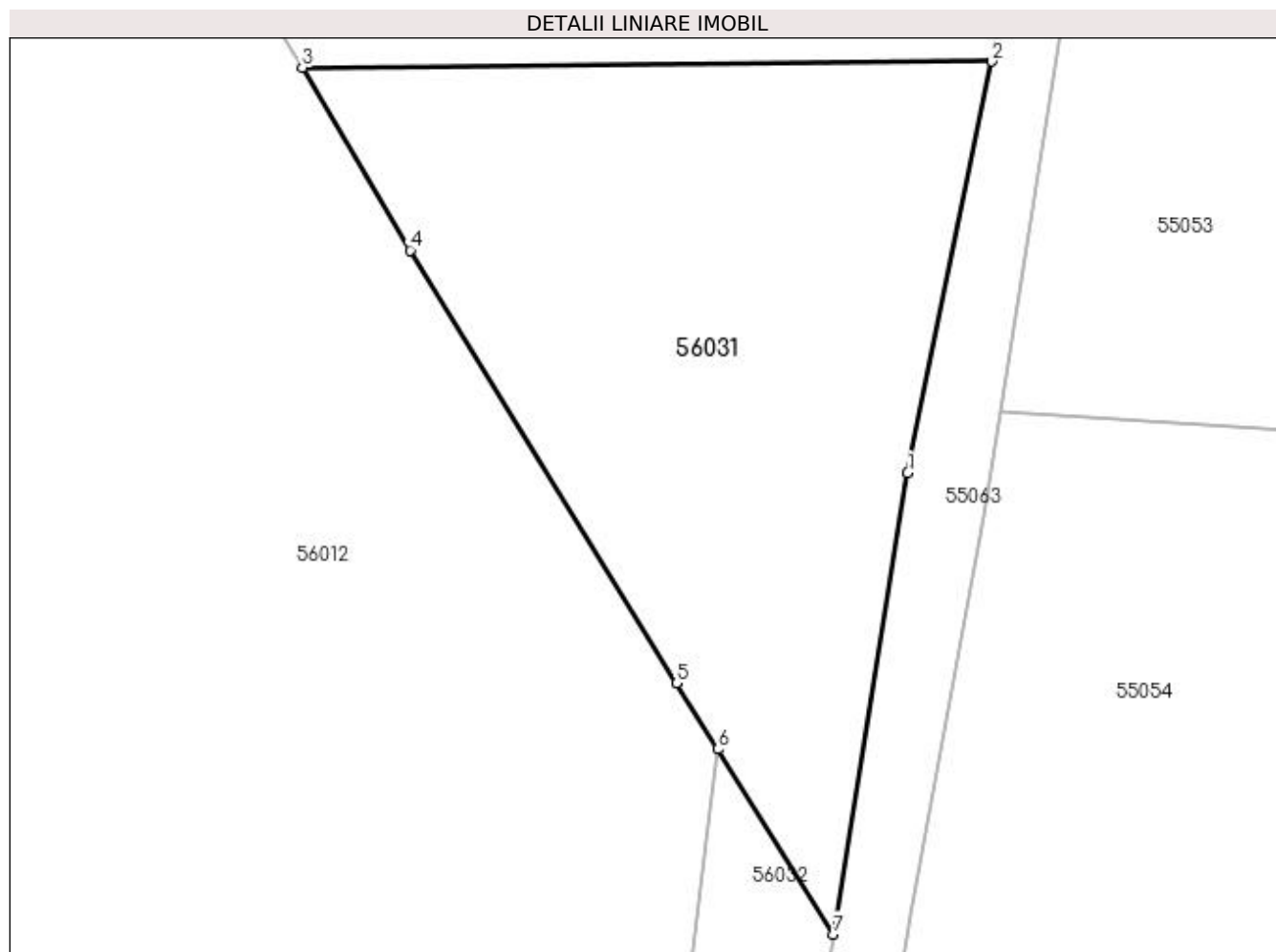
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	-	-	-	
2	arabil	NU	267	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.458,0 669.077,763	2	372.462,227 669.098,375	21.041
2	372.462,227 669.098,375	3	372.427,658 669.098,075	34.57
3	372.427,658 669.098,075	4	372.433,061 669.088,918	10.632
4	372.433,061 669.088,918	5	372.446,425 669.067,228	25.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.446,425 669.067,228	6	372.448,494 669.063,914	3.907
6	372.448,494 669.063,914	7	372.454,285 669.054,641	10.933
7	372.454,285 669.054,641	1	372.458,0 669.077,763	23.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:56 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

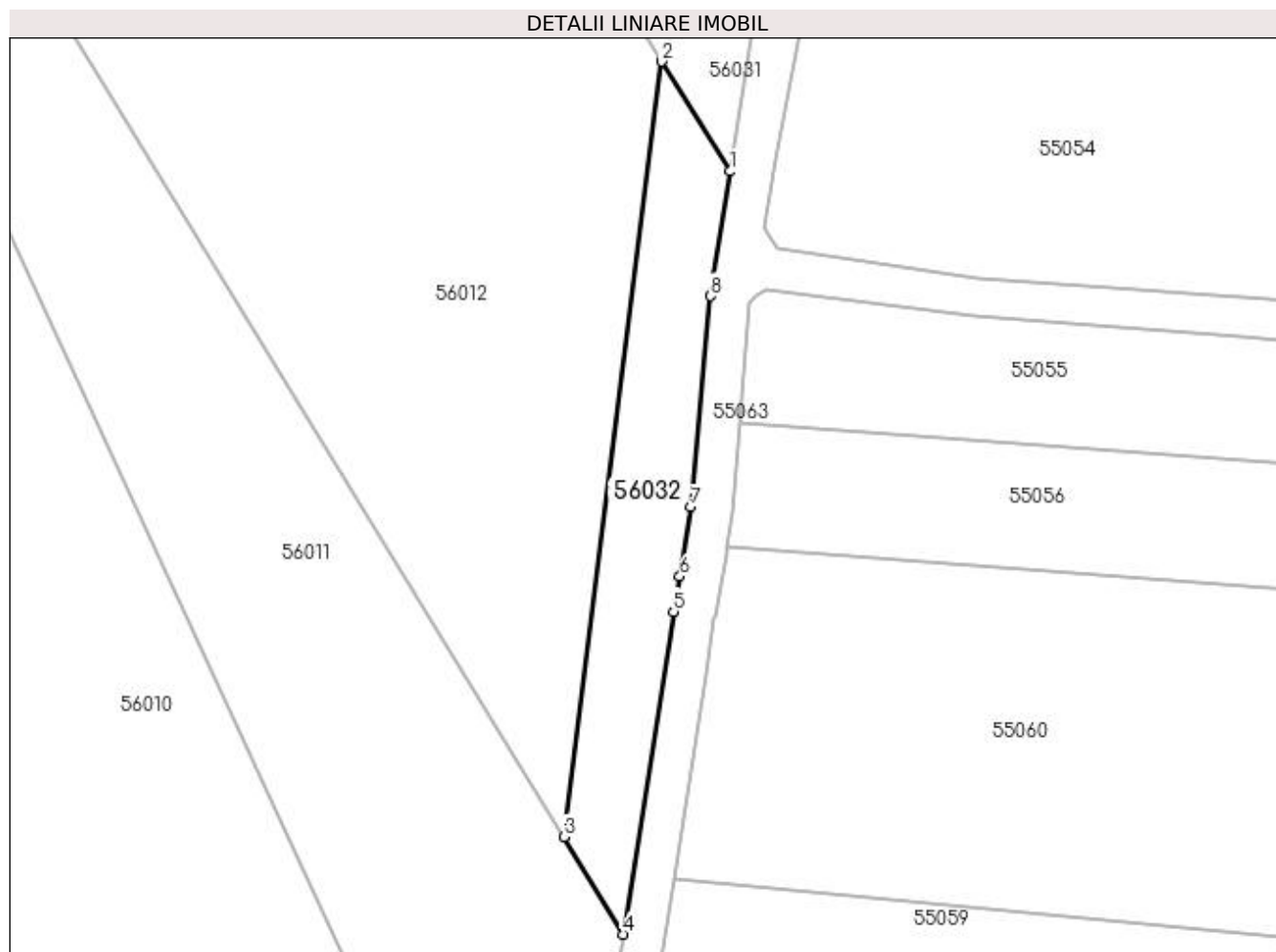
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.454,285 669.054,641	2	372.448,494 669.063,914	10.933
2	372.448,494 669.063,914	3	372.440,224 668.998,477	65.958
3	372.440,224 668.998,477	4	372.445,247 668.990,251	9.638
4	372.445,247 668.990,251	5	372.449,478 669.017,501	27.577
5	372.449,478 669.017,501	6	372.450,019 669.020,461	3.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.450,019 669.020,461	7	372.450,972 669.026,305	5.921
7	372.450,972 669.026,305	8	372.452,596 669.044,123	17.892
8	372.452,596 669.044,123	1	372.454,285 669.054,641	10.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.783 Masurata: 1.580	Sector cadastral:56 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/69, Titlu de proprietate, din 09/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRÎȘAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

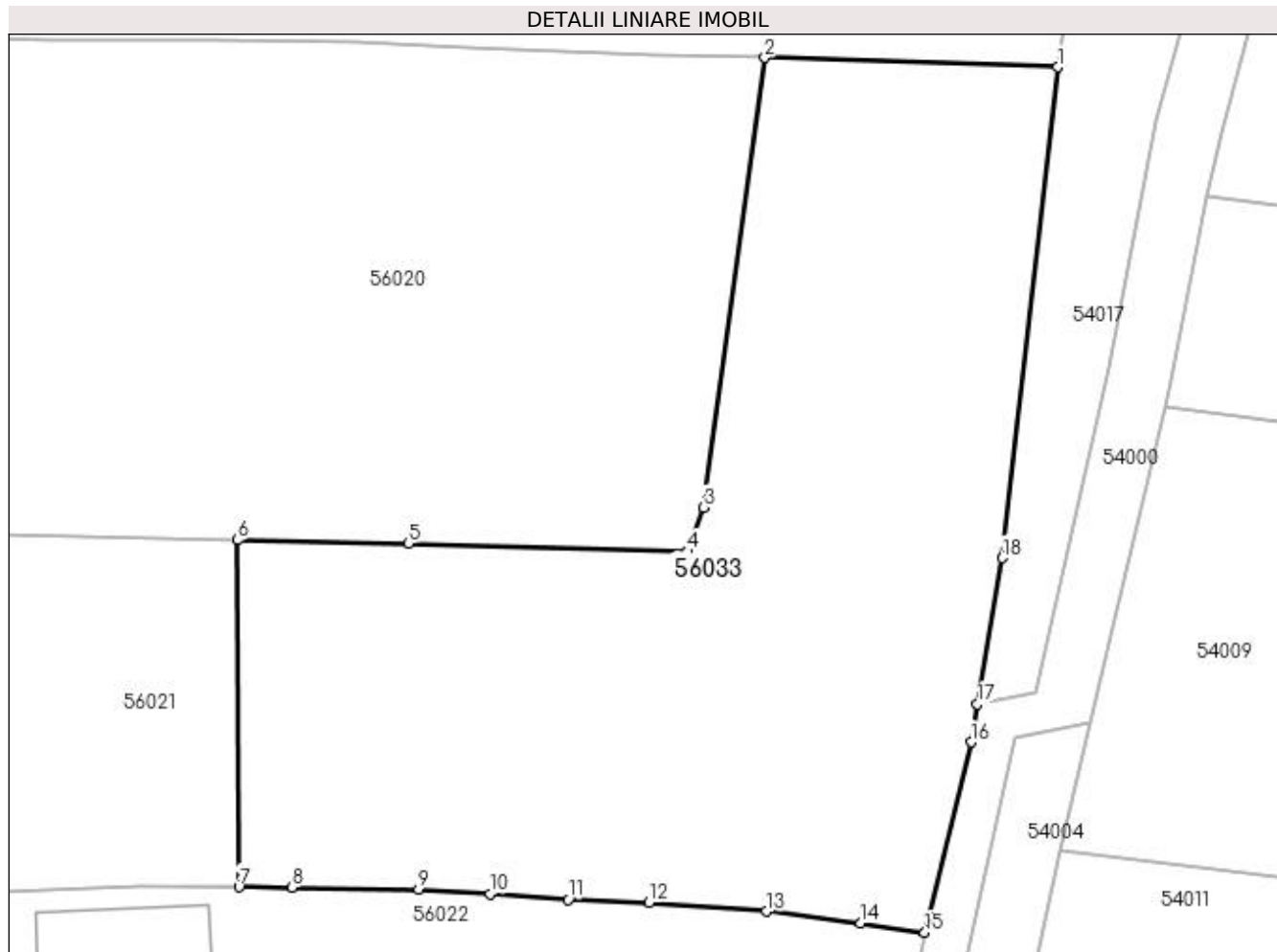
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.783 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	Ogradă	-	-	
2	livada	DA	580	Ogradă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.409,78 668.826,396	2	372.391,516 668.826,988	18.274
2	372.391,516 668.826,988	3	372.387,685 668.798,952	28.297
3	372.387,685 668.798,952	4	372.386,701 668.796,218	2.906
4	372.386,701 668.796,218	5	372.369,281 668.796,701	17.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.369,281 668.796,701	6	372.358,614 668.796,921	10.669
6	372.358,614 668.796,921	7	372.358,712 668.775,285	21.636
7	372.358,712 668.775,285	8	372.362,01 668.775,271	3.298
8	372.362,01 668.775,271	9	372.369,915 668.775,148	7.906
9	372.369,915 668.775,148	10	372.374,356 668.774,863	4.45
10	372.374,356 668.774,863	11	372.379,245 668.774,497	4.903
11	372.379,245 668.774,497	12	372.384,297 668.774,334	5.055
12	372.384,297 668.774,334	13	372.391,59 668.773,763	7.315
13	372.391,59 668.773,763	14	372.397,498 668.773,03	5.953
14	372.397,498 668.773,03	15	372.401,484 668.772,456	4.027
15	372.401,484 668.772,456	16	372.404,361 668.784,311	12.199
16	372.404,361 668.784,311	17	372.404,764 668.786,7	2.423
17	372.404,764 668.786,7	18	372.406,299 668.795,802	9.231
18	372.406,299 668.795,802	1	372.409,78 668.826,396	30.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2425 Salsig
Nr. cadastral vechi:50483

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 82, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50483	Din acte: 889 Masurata: 978	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50483-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 82, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; casa, P+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 82, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10273 / 22/04/2009		
Act Notarial nr. 1677/2009, Contract De Vanzare-Cumparare, din 22/04/2009 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALOS FLORIN, Lipsa CNP, casatorit cu 2) TALOS MIORITA MARCELA, Lipsa CNP, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50483, in rangul incheierii nr. 10273/22.04.2009</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOS MIORITA MARCELA, Lipsa CNP 2) TALOS FLORIN, Lipsa CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.378,099 669.807,706	4	372.380,195 669.803,918	4.329
4	372.380,195 669.803,918	5	372.384,471 669.804,865	4.38
5	372.384,471 669.804,865	6	372.411,363 669.811,093	27.604
6	372.411,363 669.811,093	7	372.409,756 669.819,101	8.168
7	372.409,756 669.819,101	8	372.405,982 669.839,393	20.64
8	372.405,982 669.839,393	9	372.393,194 669.835,586	13.343
9	372.393,194 669.835,586	10	372.389,203 669.834,24	4.212
10	372.389,203 669.834,24	11	372.383,328 669.832,312	6.183
11	372.383,328 669.832,312	12	372.379,158 669.830,832	4.425
12	372.379,158 669.830,832	13	372.375,122 669.829,038	4.417
13	372.375,122 669.829,038	1	372.368,503 669.826,052	7.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2152 - Salsig
Nr. cadastral vechi:50903
Nr. topografic:153/d, 153/g/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 80, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50903	Din acte: 517 Masurata: 563	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50903-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; casă
A1.2	50903-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7664 / 21/05/1997		
Act Administrativ nr. 40298/74, Titlu de proprietate, din 01/01/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOREAN MIRCEA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50903, in rangul incheierii nr. 7664/21.05.1997</i>	A1
Act Notarial nr. 1077, Certificat De Mostenitor, din 01/01/1981 emis de Notariatul de Stat Jud. Maramureș (dosar nr. 12256/81);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CHIORAN ANA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50903, in rangul incheierii nr. 7664/21.05.1997</i>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHIORAN MARGARETA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50903, in rangul incheierii nr. 7664/21.05.1997</i>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHIORAN MIRCEA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50903, in rangul incheierii nr. 7664/21.05.1997</i>	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistare a comunității de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) CHIORAN ANA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50903, in rangul incheierii nr. 7664/21.05.1997</i>	A1.1
Act Administrativ nr. 102, Adeverinta, din 01/01/1997 emis de Primăria Salsig;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOREAN MIRCEA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50903, in rangul incheierii nr. 7664/21.05.1997</i>	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

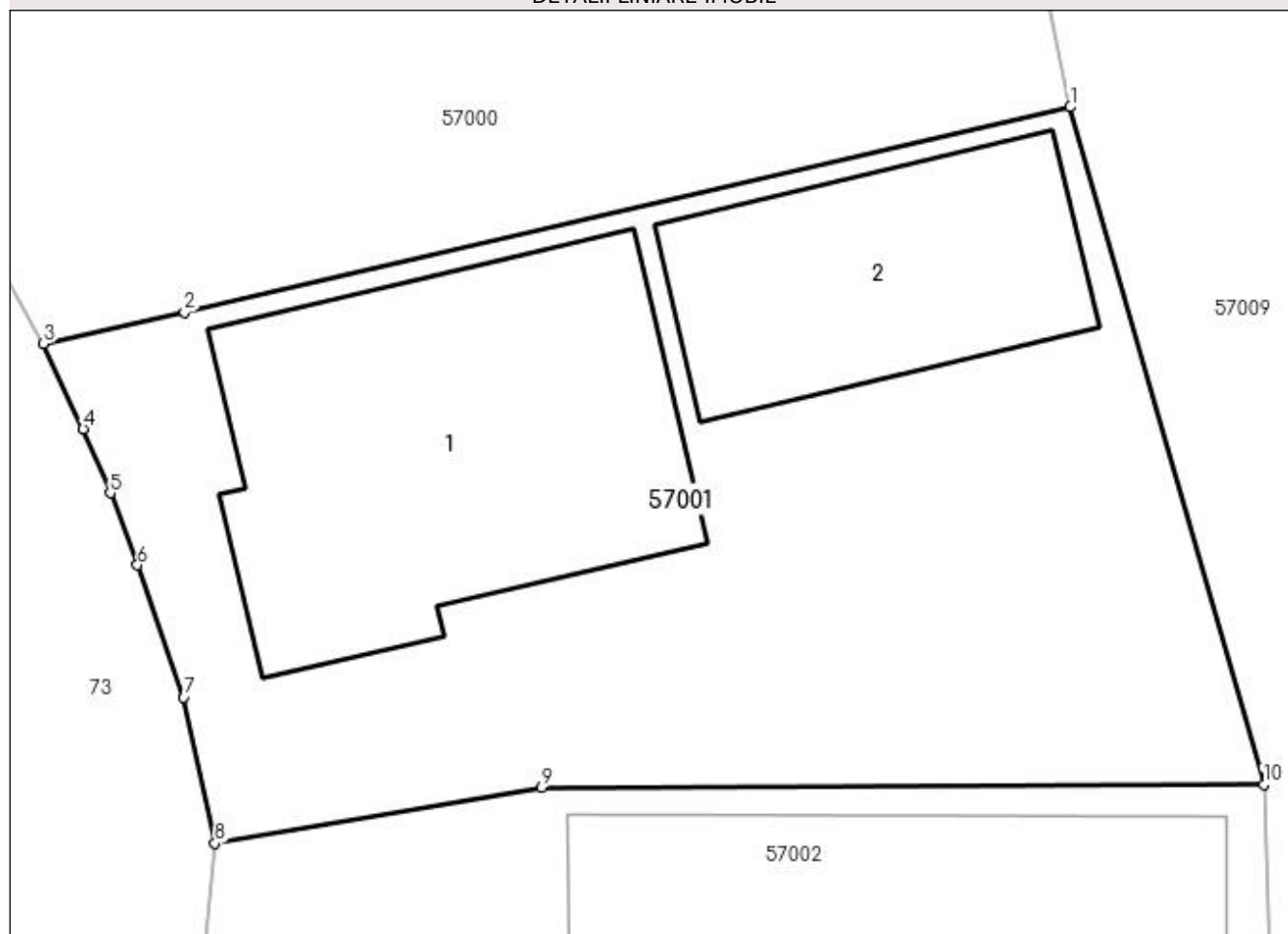
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50903	Din acte: 517 Masurata: 563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	563	-	-	153/d, 153/g/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50903-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; casă
A1.2	50903-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.411,363 669.811,093	2	372.384,471 669.804,865	27.604
2	372.384,471 669.804,865	3	372.380,195 669.803,918	4.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.380,195 669.803,918	4	372.381,397 669.801,334	2.85
4	372.381,397 669.801,334	5	372.382,22 669.799,383	2.117
5	372.382,22 669.799,383	6	372.383,047 669.797,197	2.337
6	372.383,047 669.797,197	7	372.384,446 669.793,19	4.244
7	372.384,446 669.793,19	8	372.385,399 669.788,762	4.529
8	372.385,399 669.788,762	9	372.395,314 669.790,447	10.057
9	372.395,314 669.790,447	10	372.417,241 669.790,533	21.927
10	372.417,241 669.790,533	1	372.411,363 669.811,093	21.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2431 Salsig
Nr. cadastral vechi:50520

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 78, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50520	379	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50520-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 78, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; lacas de cult

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14664 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 4290/1999, Contract De Vanzare-Cumparare, din 04/06/2009 emis de NP Bal Mircea Vladimir;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, in rangul incheierii nr. 19135-36/05.11.1999, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGANIZATIA RELIGIOASA MARTORII LUI IEHOVA, CIF:4309727 OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50520, in rangul incheierii nr. 14664/04.06.2009	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 699/2009, din 04/06/2009 emis de Primaria Salsig (Autorizatiile nr. 17/22.09.1997 si 14/04.10.1999; declaratia aut. sub nr. 3004/2009 de Np Muresan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGANIZATIA RELIGIOASA MARTORII LUI IEHOVA, CIF:4309727 OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50520, in rangul incheierii nr. 14664/04.06.2009	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

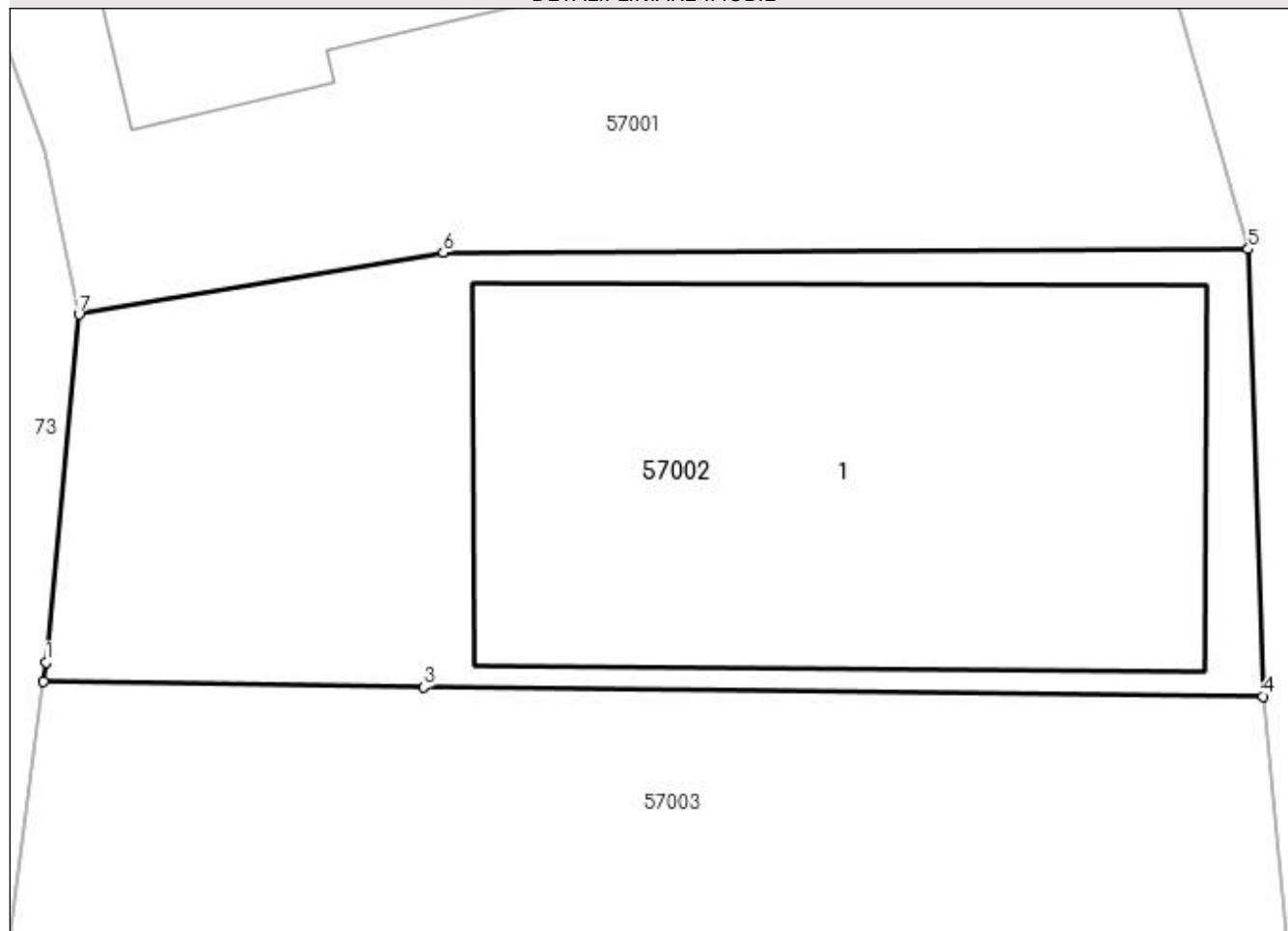
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50520	379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50520-C1	construcții administrative și social culturale	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; lacas de cult

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.384,502 669.779,289	2	372.384,434 669.778,763	0.53
2	372.384,434 669.778,763	3	372.394,782 669.778,614	10.349
3	372.394,782 669.778,614	4	372.417,635 669.778,367	22.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.417,635 669.778,367	5	372.417,241 669.790,533	12.172
5	372.417,241 669.790,533	6	372.395,314 669.790,447	21.927
6	372.395,314 669.790,447	7	372.385,399 669.788,762	10.057
7	372.385,399 669.788,762	1	372.384,502 669.779,289	9.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2208 Sălsig
Nr. topografic:152/d/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 78, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50885	Din acte: 1.388 Masurata: 1.629	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15617 / 25/09/2001		
Act Administrativ nr. 44108/63, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de aplicare a Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50885, in rangul incheierii nr. 15617/25.09.2001</i>		

C. Partea III. SARCINI .

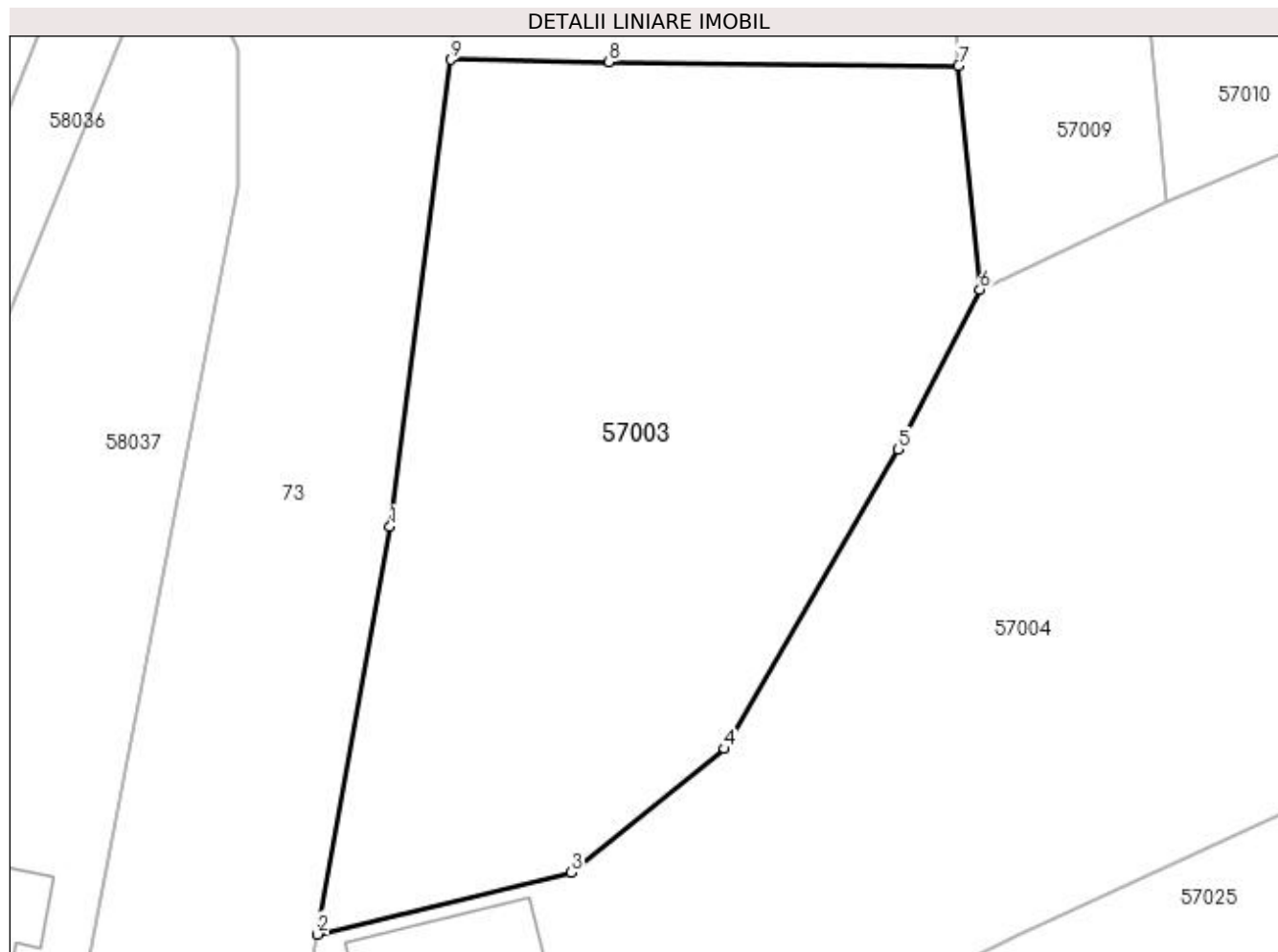
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50885	Din acte: 1.388 Masurata: 1.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.380,466 669.748,234	2	372.375,709 669.721,576	27.079
2	372.375,709 669.721,576	3	372.392,292 669.725,615	17.068
3	372.392,292 669.725,615	4	372.402,326 669.733,714	12.895
4	372.402,326 669.733,714	5	372.413,676 669.753,301	22.638
5	372.413,676 669.753,301	6	372.419,026 669.763,737	11.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.419,026 669.763,737	7	372.417,635 669.778,367	14.696
7	372.417,635 669.778,367	8	372.394,782 669.778,614	22.854
8	372.394,782 669.778,614	9	372.384,434 669.778,763	10.349
9	372.384,434 669.778,763	1	372.380,466 669.748,234	30.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 76, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.712	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 76, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/72, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRAGEA GAVRIL, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRAGEA GAVRIL, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

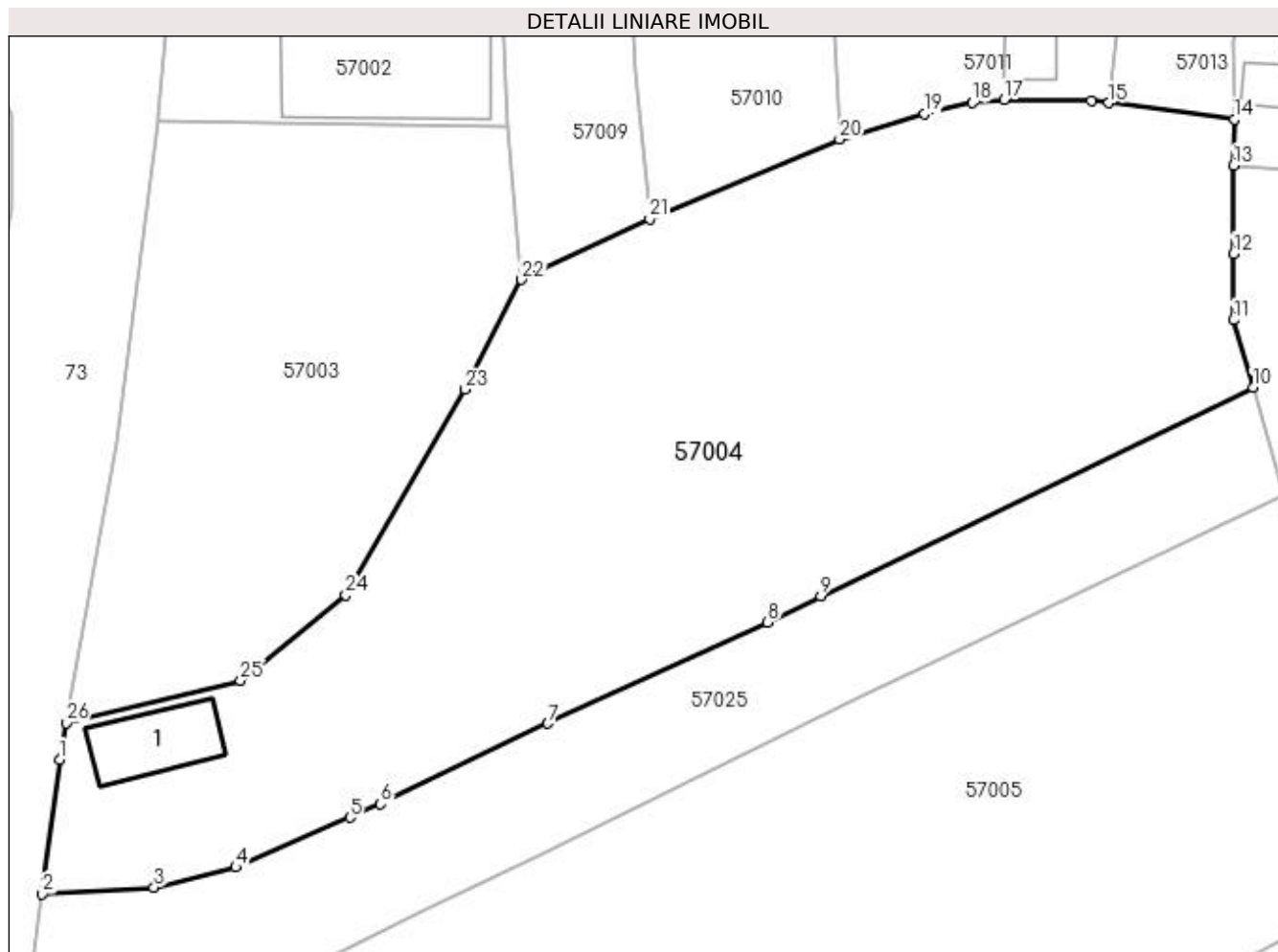
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.312	Ograda	-	-	
2	curți construcții	DA	400	Ograda	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.375,085 669.718,076	2	372.373,435 669.705,288	12.894
3	372.384,067 669.705,92	4	372.391,853 669.707,834	8.018
5	372.402,7 669.712,577	6	372.405,619 669.713,854	3.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.373,435 669.705,288	3	372.384,067 669.705,92	10.651
4	372.391,853 669.707,834	5	372.402,7 669.712,577	11.839
6	372.405,619 669.713,854	7	372.421,529 669.721,526	17.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	372.421,529 669.721,526	8	372.442,437 669.731,17	23.025	8	372.442,437 669.731,17	9	372.447,505 669.733,619	5.629
9	372.447,505 669.733,619	10	372.488,622 669.753,481	45.663	10	372.488,622 669.753,481	11	372.486,754 669.759,897	6.682
11	372.486,754 669.759,897	12	372.486,754 669.766,22	6.323	12	372.486,754 669.766,22	13	372.486,788 669.774,6	8.38
13	372.486,788 669.774,6	14	372.486,844 669.779,0	4.4	14	372.486,844 669.779,0	15	372.474,892 669.780,539	12.051
15	372.474,892 669.780,539	16	372.473,256 669.780,749	1.649	16	372.473,256 669.780,749	17	372.464,959 669.780,839	8.297
17	372.464,959 669.780,839	18	372.461,91 669.780,57	3.061	18	372.461,91 669.780,57	19	372.457,381 669.779,494	4.655
19	372.457,381 669.779,494	20	372.449,278 669.777,096	8.45	20	372.449,278 669.777,096	21	372.431,213 669.769,503	19.596
21	372.431,213 669.769,503	22	372.419,026 669.763,737	13.482	22	372.419,026 669.763,737	23	372.413,676 669.753,301	11.727
23	372.413,676 669.753,301	24	372.402,326 669.733,714	22.638	24	372.402,326 669.733,714	25	372.392,292 669.725,615	12.895
25	372.392,292 669.725,615	26	372.375,709 669.721,576	17.068	26	372.375,709 669.721,576	1	372.375,085 669.718,076	3.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57005

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2089/a,1036 Salsig

Nr. cadastral vechi:50232

Nr. topografic:151, 1029/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 74, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50232	5.800	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50232-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit P edificata in anul 1945 fara Autorizatie de Construire din caramida , compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1baie
A1.2	50232-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Constructie cu destinatia Sura edificata in anul 1945 fara Autorizatie de Construire din caramida.
A1.3	50232-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie cu destinatia Anexa edificata in anul 1945 din BCA si lemn.
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit, P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43587 / 10/08/2017	
Act Notarial nr. 97, Certificat de mostenitor, din 09/08/2017 emis de NP Bal Vladimir Mircea (dosar succesoral nr. 114/2017);	
B1	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Talos Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TALOȘ VASILE VIOREL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50232, in rangul incheierii nr. 43587/10.08.2017	
Act Notarial nr. 98, Certificat de mostenitor, din 09/08/2017 emis de NP Bal Vladimir Mircea (dosar succesoral nr. 115/2017);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defuncta Talos Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5541/5800, cota initiala 1/1	
1) TALOȘ VASILE VIOREL , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50232, in rangul incheierii nr. 43587/10.08.2017	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 259/5800	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B4	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 259/5800, în favoarea lui	
1) TALOȘ VASILE VIOREL	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B5	A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TALOȘ VASILE VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

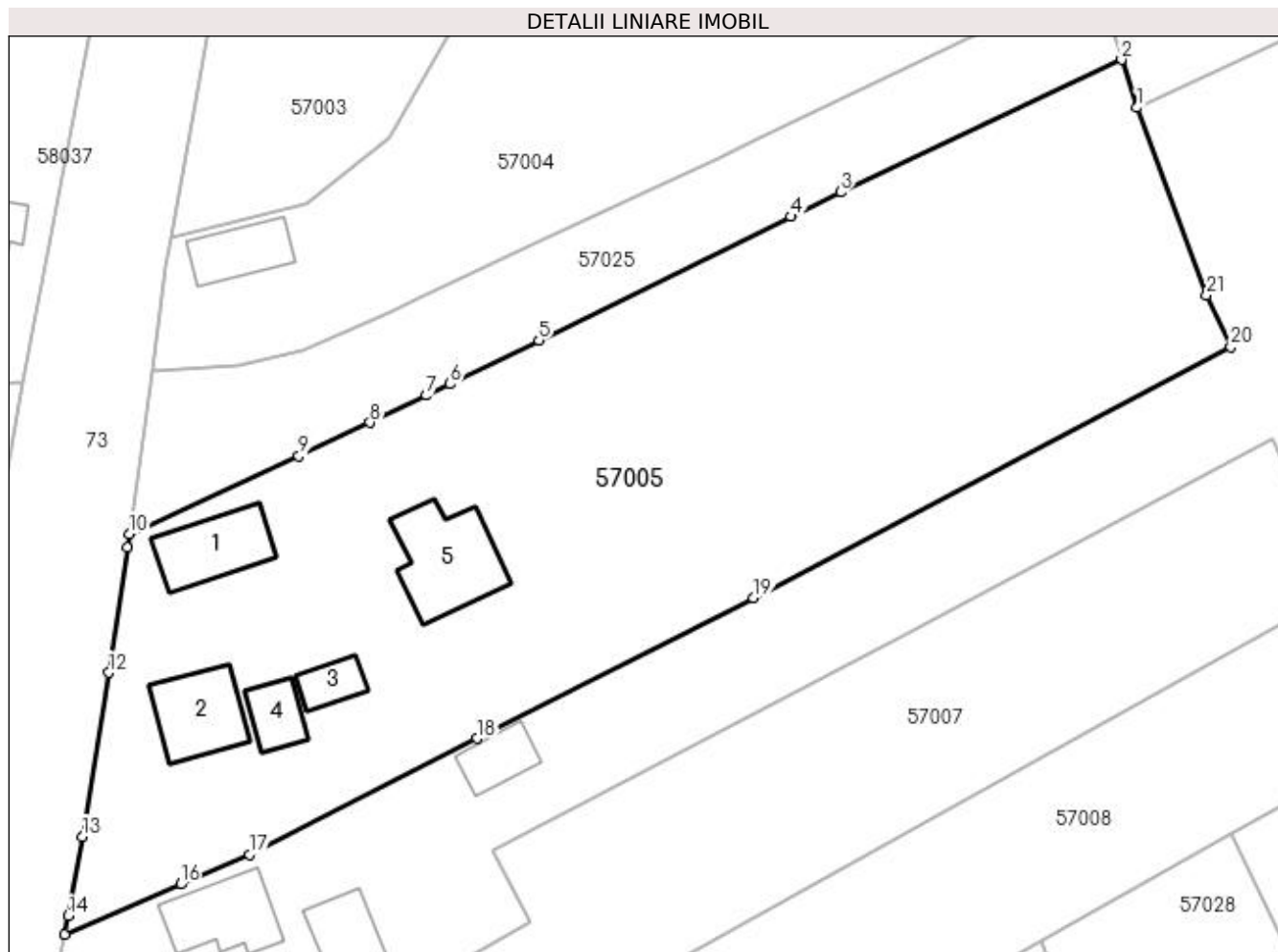
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50232	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.228	-	-	151, 1029/1	
2	arabil	DA	3.572	-	-	151, 1029/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50232-C1	construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit P edificata in anul 1945 fara Autorizatie de Construire din caramida ,compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1baie
A1.2	50232-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Constructie cu destinatia Sura edificata in anul 1945 fara Autorizatie de Construire din caramida.
A1.3	50232-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie cu destinatia Anexa edificata in anul 1945 din BCA si lemn.
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.5		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.493,53 669.737,329	2	372.491,623 669.743,178	6.152
3	372.457,391 669.727,024	4	372.451,363 669.724,061	6.717
5	372.420,608 669.708,945	6	372.409,745 669.703,633	12.092
7	372.406,87 669.702,247	8	372.399,999 669.698,935	7.628
9	372.391,312 669.694,84	10	372.370,668 669.685,393	22.703
11	372.370,376 669.683,714	12	372.368,134 669.668,466	15.412
13	372.364,939 669.648,454	14	372.363,201 669.638,813	9.796
15	372.362,758 669.636,557	16	372.376,919 669.642,666	15.423
17	372.385,29 669.646,277	18	372.413,108 669.660,431	31.212
19	372.446,742 669.677,598	20	372.504,94 669.708,185	65.746
21	372.502,015 669.714,474	1	372.493,53 669.737,329	24.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.491,623 669.743,178	3	372.457,391 669.727,024	37.852
4	372.451,363 669.724,061	5	372.420,608 669.708,945	34.269
6	372.409,745 669.703,633	7	372.406,87 669.702,247	3.192
8	372.399,999 669.698,935	9	372.391,312 669.694,84	9.604
10	372.370,668 669.685,393	11	372.370,376 669.683,714	1.704
12	372.368,134 669.668,466	13	372.364,939 669.648,454	20.265
14	372.363,201 669.638,813	15	372.362,758 669.636,557	2.299
16	372.376,919 669.642,666	17	372.385,29 669.646,277	9.117
18	372.413,108 669.660,431	19	372.446,742 669.677,598	37.762
20	372.504,94 669.708,185	21	372.502,015 669.714,474	6.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 72, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.779	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/72, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MIZA RODICA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA RODICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

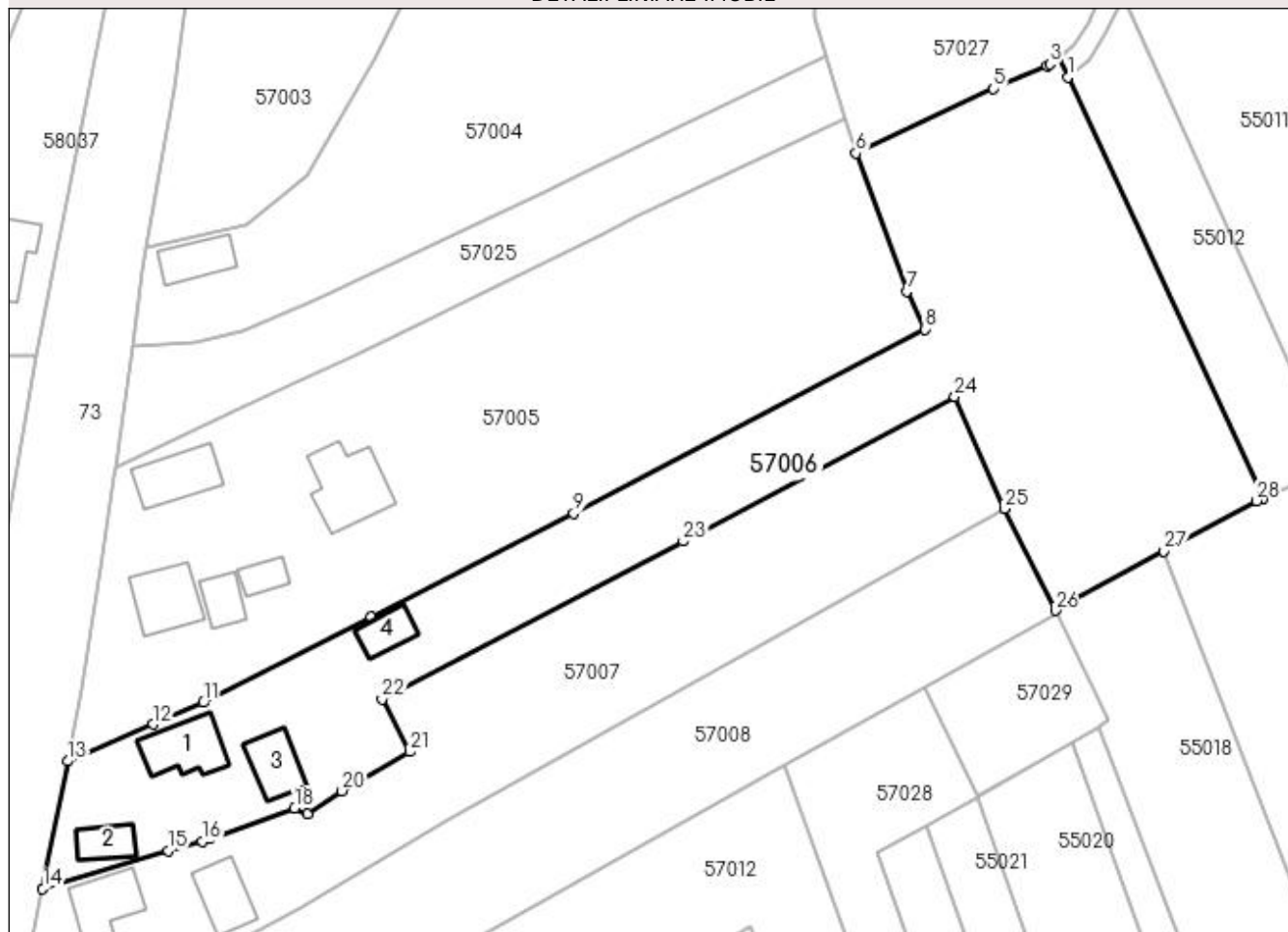
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.340	Ograda	-	-	
2	curți construcții	DA	1.439	Ograda	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.528,676 669.749,95	2	372.527,16 669.753,212	3.597
3	372.525,756 669.752,104	4	372.525,245 669.751,882	0.557
5	372.516,367 669.748,04	6	372.493,53 669.737,329	25.224
7	372.502,015 669.714,474	8	372.504,94 669.708,185	6.936
9	372.446,742 669.677,598	10	372.413,108 669.660,431	37.762
11	372.385,29 669.646,277	12	372.376,919 669.642,666	9.117
13	372.362,758 669.636,557	14	372.358,599 669.615,389	21.573
15	372.379,408 669.621,725	16	372.385,062 669.623,246	5.855
17	372.386,375 669.623,717	18	372.400,417 669.628,757	14.919
19	372.402,523 669.627,778	20	372.408,261 669.631,613	6.902
21	372.419,491 669.638,098	22	372.414,944 669.646,84	9.854
23	372.464,867 669.672,997	24	372.509,949 669.696,996	51.072
25	372.518,173 669.678,444	26	372.526,649 669.661,511	18.936
27	372.544,632 669.671,345	28	372.559,954 669.679,725	17.464
29	372.561,065 669.680,21	1	372.528,676 669.749,95	76.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.527,16 669.753,212	3	372.525,756 669.752,104	1.789
4	372.525,245 669.751,882	5	372.516,367 669.748,04	9.674
6	372.493,53 669.737,329	7	372.502,015 669.714,474	24.379
8	372.504,94 669.708,185	9	372.446,742 669.677,598	65.746
10	372.413,108 669.660,431	11	372.385,29 669.646,277	31.212
12	372.376,919 669.642,666	13	372.362,758 669.636,557	15.423
14	372.358,599 669.615,389	15	372.379,408 669.621,725	21.752
16	372.385,062 669.623,246	17	372.386,375 669.623,717	1.395
18	372.400,417 669.628,757	19	372.402,523 669.627,778	2.322
20	372.408,261 669.631,613	21	372.419,491 669.638,098	12.968
22	372.414,944 669.646,84	23	372.464,867 669.672,997	56.36
24	372.509,949 669.696,996	25	372.518,173 669.678,444	20.293
26	372.526,649 669.661,511	27	372.544,632 669.671,345	20.496
28	372.559,954 669.679,725	29	372.561,065 669.680,21	1.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2257-Salsig

Nr. cadastral vechi:50319

Nr. topografic:148, 149/1, 1009/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 70, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50319	3.553	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50319-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 70, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit, D+P+M
A1.2	50319-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 70, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca sura si grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61735 / 05/10/2023		
Act Notarial nr. 146/2023, Certificat de moștenitor, din 04/10/2023 emis de Notar Public MIHALI ALEXANDRA-MARIA (dosar succesoral nr. 171-172/2023, act notarial nr Act de lichidare a regimului comunității legale autentificat sub nr. 4797 din 04.10.2023, emis de Notar Public MIHALI ALEXANDRA-MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LENGHEL MARILENA-ANCUȚA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50319, in rangul incheierii nr. 61735/05.10.2023	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LENGHEL MARILENA-ANCUȚA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50319, in rangul incheierii nr. 61735/05.10.2023	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) LENGHEL MARILENA-ANCUȚA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50319, in rangul incheierii nr. 61735/05.10.2023	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

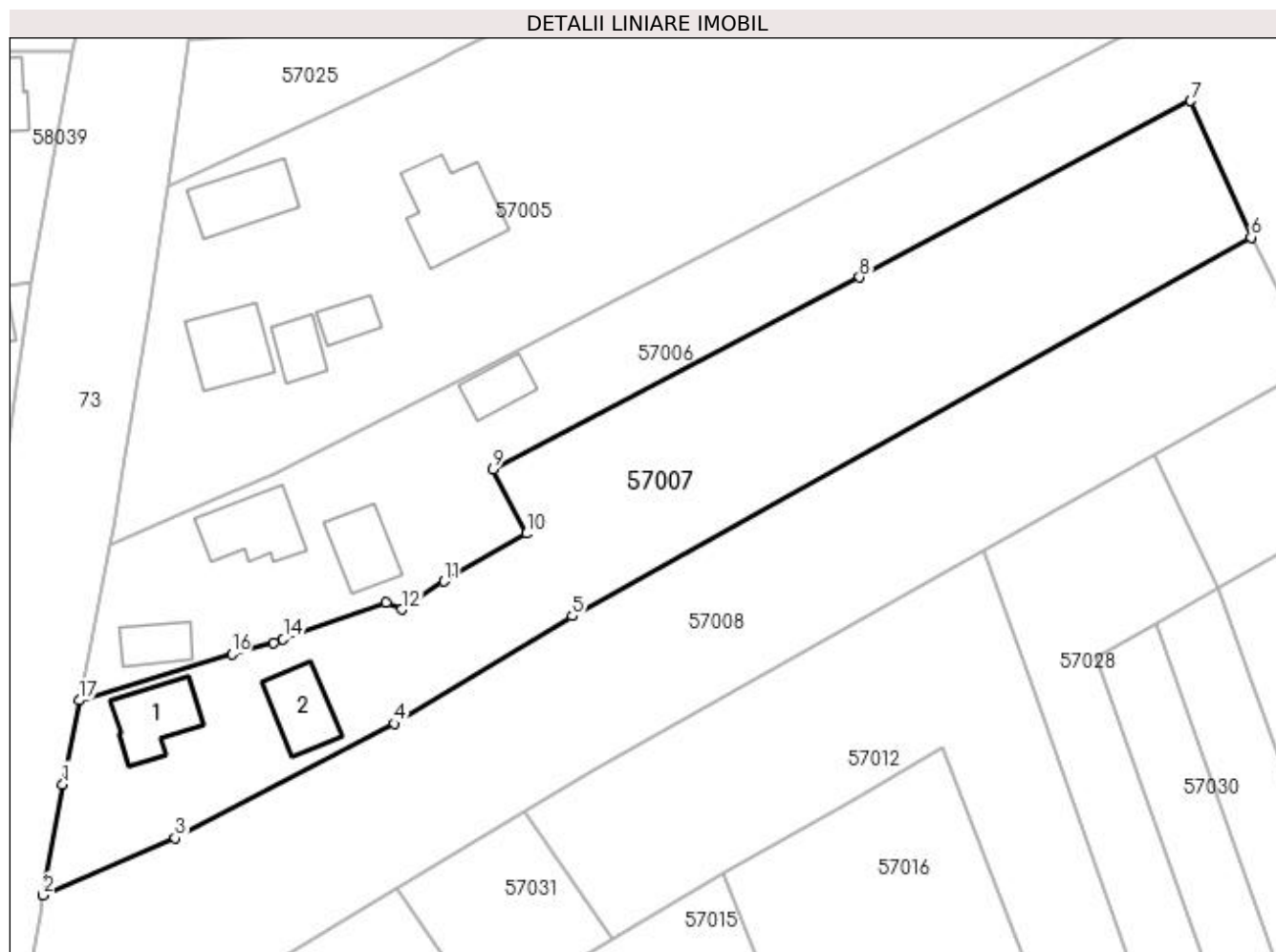
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50319	3.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	835	-	-	148, 149/1, 1009/2/1	
2	faneata	DA	420	-	-	148, 149/1, 1009/2/1	
3	arabil	DA	2.298	-	-	148, 149/1, 1009/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50319-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit, D+P+M
A1.2	50319-C2	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca sura si grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.356,362 669.604,002	2	372.353,695 669.588,904	15.332
2	372.353,695 669.588,904	3	372.371,705 669.596,642	19.602
3	372.371,705 669.596,642	4	372.401,507 669.612,228	33.632
4	372.401,507 669.612,228	5	372.425,734 669.626,89	28.318
5	372.425,734 669.626,89	6	372.518,173 669.678,444	105.843
6	372.518,173 669.678,444	7	372.509,949 669.696,996	20.293
7	372.509,949 669.696,996	8	372.464,867 669.672,997	51.072
8	372.464,867 669.672,997	9	372.414,944 669.646,84	56.36
9	372.414,944 669.646,84	10	372.419,491 669.638,098	9.854
10	372.419,491 669.638,098	11	372.408,261 669.631,613	12.968
11	372.408,261 669.631,613	12	372.402,523 669.627,778	6.902
12	372.402,523 669.627,778	13	372.400,417 669.628,757	2.322
13	372.400,417 669.628,757	14	372.386,375 669.623,717	14.919
14	372.386,375 669.623,717	15	372.385,062 669.623,246	1.395
15	372.385,062 669.623,246	16	372.379,408 669.621,725	5.855
16	372.379,408 669.621,725	17	372.358,599 669.615,389	21.752
17	372.358,599 669.615,389	1	372.356,362 669.604,002	11.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1013 Sălsig
Nr. cadastral vechi:51092
Nr. topografic:147,1009/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 68, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51092	3.932	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20714 / 13/12/2001		
Act Notarial nr. 2542, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2001 emis de NP Cardos Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LENGHEL MARILENA-ANCUȚA, Lipsa CNP, căsătorită cu	
	2) LENGHEL FLORIN-DOREL, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51092, in rangul incheierii nr. 20714/13.12.2001		

C. Partea III. SARCINI .

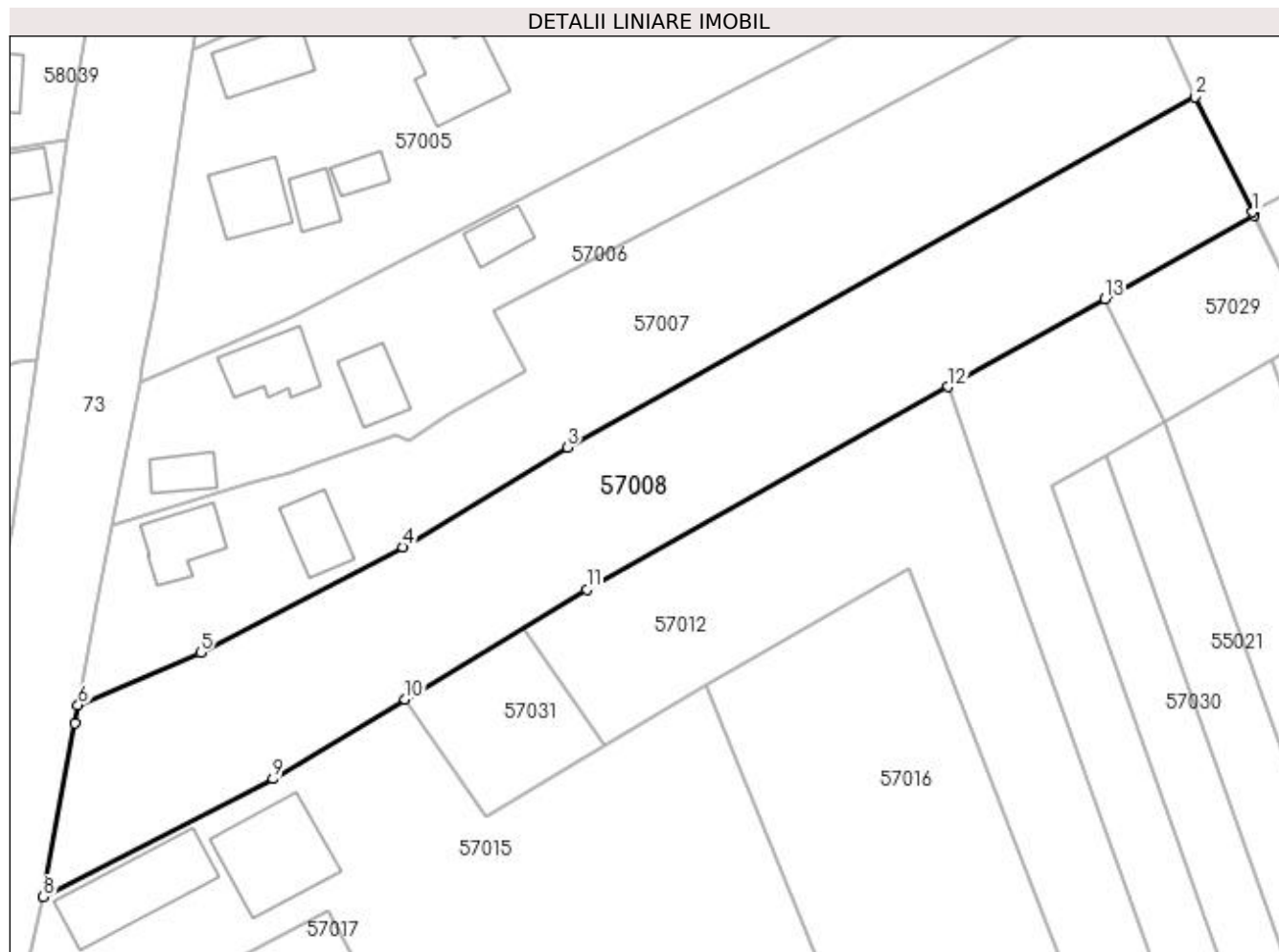
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51092	3.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	-	-	147,1009/1	
2	arabil	DA	3.402	-	-	147,1009/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.526,649 669.661,511	2	372.518,173 669.678,444	18.936
2	372.518,173 669.678,444	3	372.425,734 669.626,89	105.843
3	372.425,734 669.626,89	4	372.401,507 669.612,228	28.318
4	372.401,507 669.612,228	5	372.371,705 669.596,642	33.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.371,705 669.596,642	6	372.353,695 669.588,904	19.602
6	372.353,695 669.588,904	7	372.353,223 669.586,233	2.712
7	372.353,223 669.586,233	8	372.348,56 669.560,686	25.969
8	372.348,56 669.560,686	9	372.382,396 669.578,058	38.035
9	372.382,396 669.578,058	10	372.401,824 669.589,802	22.702
10	372.401,824 669.589,802	11	372.428,59 669.605,981	31.276
11	372.428,59 669.605,981	12	372.481,799 669.635,8	60.995
12	372.481,799 669.635,8	13	372.504,937 669.648,767	26.524
13	372.504,937 669.648,767	14	372.526,87 669.661,06	25.143
14	372.526,87 669.661,06	15	372.526,819 669.661,163	0.115
15	372.526,819 669.661,163	1	372.526,649 669.661,511	0.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2426 Salsig
Nr. cadastral vechi:50484

Adresa: Loc. Salsig, Str Parcului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50484	1.248	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Salsig, Str Parcului, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10273 / 22/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3630/2006, Sentinta Civila, din 01/08/2006 emis de Judecatoria Baia Mare (dos. nr. 452/2006; Sentinta civila nr. 4679/10.10.2007 data in dos. nr. 452/182/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, partaj si iesire din indiviziune , in rangul incheierilor nr. 16551/01.08.2006 si 5013/14.02.2008, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIORAN MIRCEA , si sotia 2) CHIORAN MIORITA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50484, in rangul incheierii nr. 10273/22.04.2009</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIORAN MIORITA , Lipsa CNP 2) CHIORAN MIRCEA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

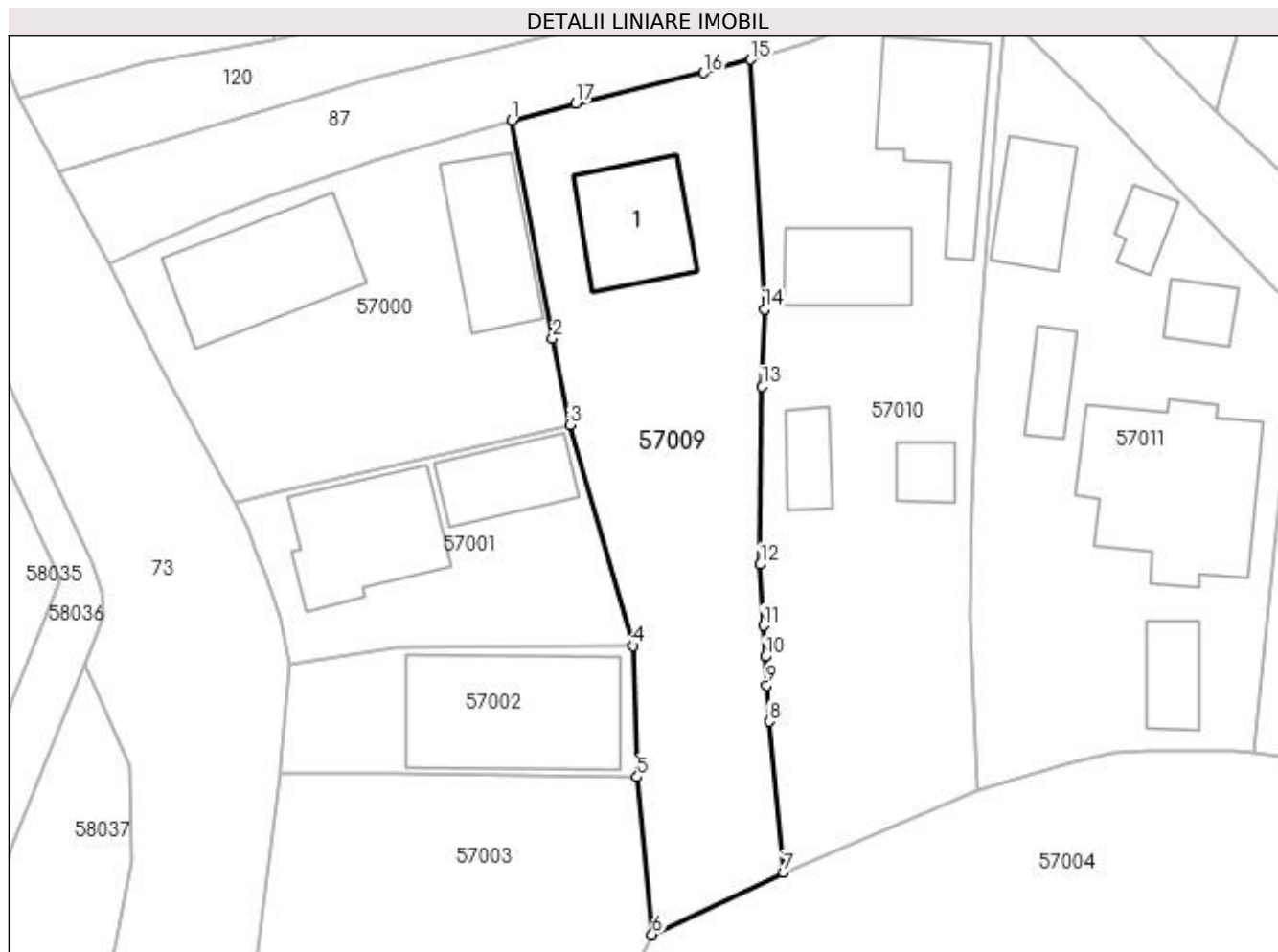
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50484	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	-	-	
2	faneata	DA	714	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.405,982 669.839,393	2	372.409,756 669.819,101	20.64
2	372.409,756 669.819,101	3	372.411,363 669.811,093	8.168
3	372.411,363 669.811,093	4	372.417,241 669.790,533	21.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.417,241 669.790,533	5	372.417,635 669.778,367	12.172
5	372.417,635 669.778,367	6	372.419,026 669.763,737	14.696
6	372.419,026 669.763,737	7	372.431,213 669.769,503	13.482
7	372.431,213 669.769,503	8	372.429,882 669.783,517	14.077
8	372.429,882 669.783,517	9	372.429,651 669.786,87	3.361
9	372.429,651 669.786,87	10	372.429,531 669.789,542	2.675
10	372.429,531 669.789,542	11	372.429,344 669.792,413	2.877
11	372.429,344 669.792,413	12	372.429,041 669.798,091	5.686
12	372.429,041 669.798,091	13	372.429,251 669.814,627	16.537
13	372.429,251 669.814,627	14	372.429,439 669.821,847	7.222
14	372.429,439 669.821,847	15	372.428,176 669.845,016	23.203
15	372.428,176 669.845,016	16	372.423,816 669.843,807	4.525
16	372.423,816 669.843,807	17	372.411,905 669.840,937	12.252
17	372.411,905 669.840,937	1	372.405,982 669.839,393	6.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50025

Adresa: Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50025	Din acte: 1.461 Masurata: 1.517	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50025-C1	Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; casa de locuit
A1.2	50025-C2	Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45424 / 24/11/2011		
Act Notarial nr. 181, Contract de vanzare cumparare, din 23/11/2011 emis de Notar public Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50025, in rangul incheierii nr. 45424/24.11.2011</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ MARIA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

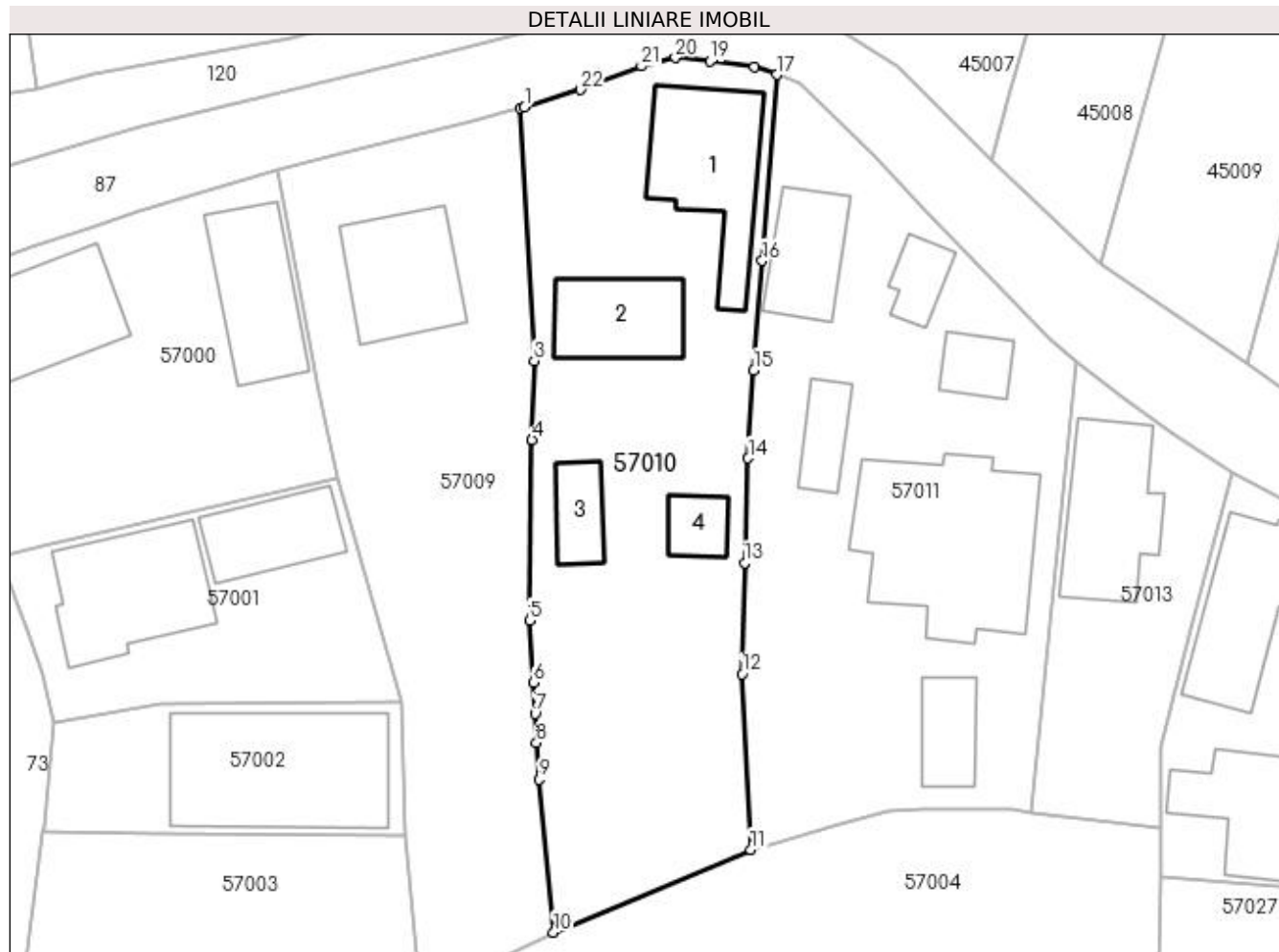
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45424 / 24/11/2011		
Act Notarial nr. 181, Contract de vanzare cumparare, din 23/11/2011 emis de Notar public Bal Vladimir Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA ROZALIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50025, in rangul incheierii nr. 45424/24.11.2011</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50025	Din acte: 1.461 Masurata: 1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	975	-	-	-	
2	faneata	DA	542	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50025-C1	construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; casa de locuit
A1.2	50025-C2	construcții anexa	Din acte: 88 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexe gospodaresti
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.428,551 669.845,099	2	372.428,176 669.845,016	0.384
3	372.429,439 669.821,847	4	372.429,251 669.814,627	7.222
5	372.429,041 669.798,091	6	372.429,344 669.792,413	5.686
7	372.429,531 669.789,542	8	372.429,651 669.786,87	2.675
9	372.429,882 669.783,517	10	372.431,213 669.769,503	14.077
11	372.449,278 669.777,096	12	372.448,5 669.793,182	16.105
13	372.448,718 669.803,365	14	372.449,048 669.812,934	9.575
15	372.449,56 669.820,985	16	372.450,344 669.831,019	10.065
17	372.451,684 669.848,083	18	372.449,646 669.848,801	2.161
19	372.445,542 669.849,318	20	372.442,385 669.849,633	3.173
21	372.439,257 669.848,858	22	372.433,689 669.846,706	5.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.428,176 669.845,016	3	372.429,439 669.821,847	23.203
4	372.429,251 669.814,627	5	372.429,041 669.798,091	16.537
6	372.429,344 669.792,413	7	372.429,531 669.789,542	2.877
8	372.429,651 669.786,87	9	372.429,882 669.783,517	3.361
10	372.431,213 669.769,503	11	372.449,278 669.777,096	19.596
12	372.448,5 669.793,182	13	372.448,718 669.803,365	10.185
14	372.449,048 669.812,934	15	372.449,56 669.820,985	8.067
16	372.450,344 669.831,019	17	372.451,684 669.848,083	17.117
18	372.449,646 669.848,801	19	372.445,542 669.849,318	4.136
20	372.442,385 669.849,633	21	372.439,257 669.848,858	3.223
22	372.433,689 669.846,706	1	372.428,551 669.845,099	5.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2321, 2411 Salsig
Nr. cadastral vechi:50406

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 4, 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50406	Din acte: 1.628 Masurata: 1.583	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; SI CFE 50488

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 4, 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 4, 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 4, 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 4, 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 4, 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Casa de locuit, P+E
A1.6		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 4, 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23605 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 573, Contract de vanzare cumparare, din 08/05/2017 emis de NP STOICA FLORENTINA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 630/1628, cota initiala 1/1 1) POP MARIAN-VASILE, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50406, in rangul incheierii nr. 23605/08.05.2017	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POP MARIAN-VASILE, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50406, in rangul incheierii nr. 23605/08.05.2017	A1.4
47088 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 837, Contract de vanzare cumparare, din 07/09/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 998/1628 1) POP CRISTINA-EMANUELA, bun comun 2) POP MARIAN-VASILE, si sotia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50488, in rangul incheierii nr. 47088/11.09.2020	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POP CRISTINA-EMANUELA, bun comun 2) POP MARIAN-VASILE, si sotia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50488, in rangul incheierii nr. 47088/11.09.2020	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MARIAN-VASILE 2) POP CRISTINA-EMANUELA	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

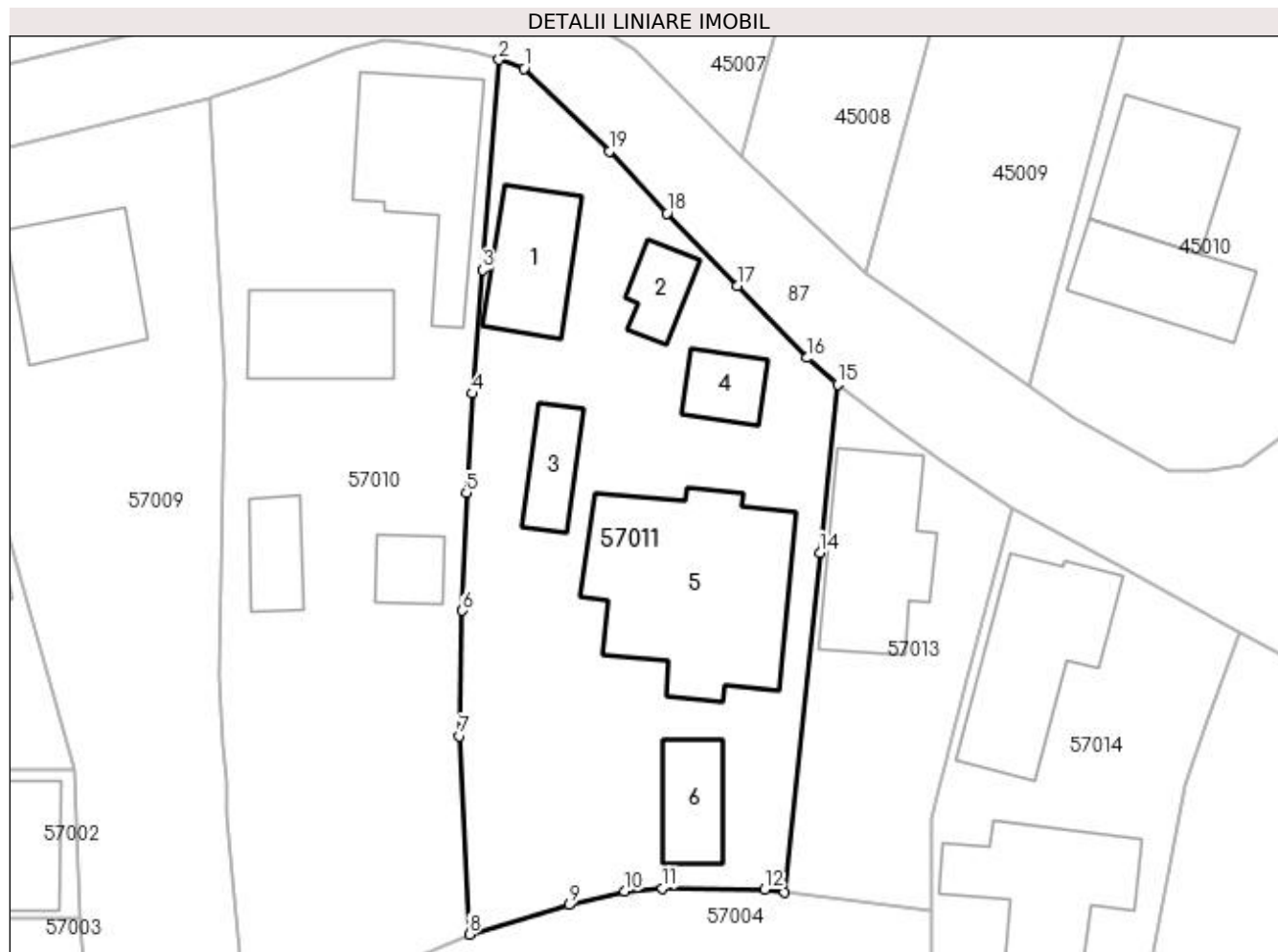
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50406	Din acte: 1.628 Masurata: 1.583	SI CFE 50488

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.583	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	Din acte: 94 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	Din acte: 65 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.5		construcții de locuințe	232	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Casa de locuit, P+E
A1.6		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.453,722 669.847,366	2	372.451,684 669.848,083	2.16
2	372.451,684 669.848,083	3	372.450,344 669.831,019	17.117
3	372.450,344 669.831,019	4	372.449,56 669.820,985	10.065
4	372.449,56 669.820,985	5	372.449,048 669.812,934	8.067
5	372.449,048 669.812,934	6	372.448,718 669.803,365	9.575
6	372.448,718 669.803,365	7	372.448,5 669.793,182	10.185
7	372.448,5 669.793,182	8	372.449,278 669.777,096	16.105
8	372.449,278 669.777,096	9	372.457,381 669.779,494	8.45
9	372.457,381 669.779,494	10	372.461,91 669.780,57	4.655
10	372.461,91 669.780,57	11	372.464,959 669.780,839	3.061
11	372.464,959 669.780,839	12	372.473,256 669.780,749	8.297
12	372.473,256 669.780,749	13	372.474,892 669.780,539	1.649
13	372.474,892 669.780,539	14	372.477,754 669.808,072	27.681
14	372.477,754 669.808,072	15	372.479,183 669.821,746	13.748
15	372.479,183 669.821,746	16	372.476,711 669.823,889	3.272
16	372.476,711 669.823,889	17	372.471,028 669.829,744	8.16
17	372.471,028 669.829,744	18	372.465,345 669.835,627	8.18
18	372.465,345 669.835,627	19	372.460,639 669.840,65	6.883
19	372.460,639 669.840,65	1	372.453,722 669.847,366	9.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2189 Salsig
Nr. topografic:1006, 1007, 1008/1

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50891	4.175	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7812 / 19/05/2000		
Act Administrativ nr. 44108/27, Titlu de proprietate, din 01/01/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZAH GRIGORE, Lipsa CNP 2) ȘCHIOP MARIA, Lipsa CNP 3) ZAH GHEORGHE, Lipsa CNP 4) ZAH ȘTEFAN, Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50891, in rangul incheierii nr. 7812/19.05.2000		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50891	4.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.755	După Ogrăzi	-	-	
2	livada	NU	1.120	După Ogrăzi	-	-	
3	livada	DA	300	După Ogrăzi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.463,012 669.601,432	2	372.476,048 669.609,046	15.097
2	372.476,048 669.609,046	3	372.503,661 669.538,052	76.175
3	372.503,661 669.538,052	4	372.520,625 669.485,38	55.336
4	372.520,625 669.485,38	5	372.541,383 669.422,676	66.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.541,383 669.422,676	6	372.556,873 669.424,865	15.644
6	372.556,873 669.424,865	7	372.488,612 669.616,658	203.578
7	372.488,612 669.616,658	8	372.481,799 669.635,8	20.318
8	372.481,799 669.635,8	9	372.428,59 669.605,981	60.995
9	372.428,59 669.605,981	10	372.419,192 669.600,3	10.982
10	372.419,192 669.600,3	11	372.431,116 669.582,964	21.041
11	372.431,116 669.582,964	12	372.446,232 669.591,973	17.597
12	372.446,232 669.591,973	1	372.463,012 669.601,432	19.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		487	Sector cadastral:57 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/77, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 402/487 1) DULF FLOARE, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 85/487 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

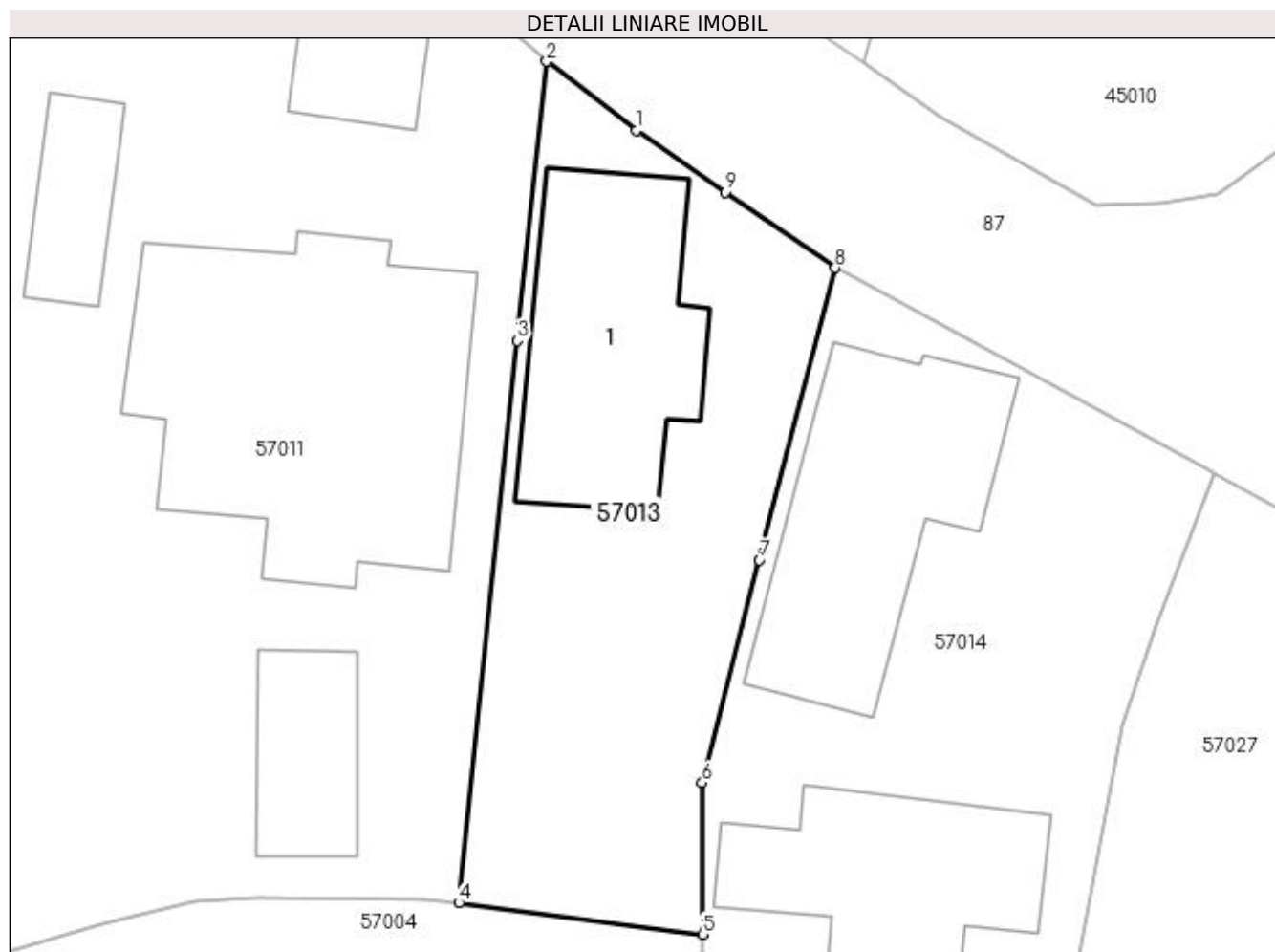
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	296	-	-	-	
2	faneata	DA	191	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.483,57 669.818,378	2	372.479,183 669.821,746	5.531
2	372.479,183 669.821,746	3	372.477,754 669.808,072	13.748
3	372.477,754 669.808,072	4	372.474,892 669.780,539	27.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.474,892 669.780,539	5	372.486,844 669.779,0	12.051
5	372.486,844 669.779,0	6	372.486,809 669.786,425	7.425
6	372.486,809 669.786,425	7	372.489,621 669.797,331	11.263
7	372.489,621 669.797,331	8	372.493,329 669.811,634	14.776
8	372.493,329 669.811,634	9	372.487,933 669.815,336	6.544
9	372.487,933 669.815,336	1	372.483,57 669.818,378	5.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2146-Salsig
Nr. cadastral vechi:50440
Nr. topografic:161/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50440	652	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50440-C1	Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6737 / 05/05/1997		
Act Notarial nr. 4742/1997, Contract De Vanzare-Cumparare, din 05/05/1997 emis de Biroul Notarilor Publici Dragos si Bal;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 576/652, cota initiala 1/1 1) TALOȘ DOREL , casatorit cu 2) TALOȘ CLAUDIA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50440, in rangul incheierii nr. 6737/05.05.1997</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TALOȘ CLAUDIA , bun comun 2) TALOȘ DOREL , casatorit cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50440, in rangul incheierii nr. 6737/05.05.1997</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 76/652 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 76/652, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL 2) TALOȘ CLAUDIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ DOREL 2) TALOȘ CLAUDIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6737 / 05/05/1997		
Act Notarial nr. 47421/1997, Contract De Vanzare-Cumparare, din 05/05/1997 emis de Biroul Notarilor Publici Dragos si Bal;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TALOS ELENUTA , Lipsa CNP 2) TALOS GHEORGHE , Lipsa CNP, si sotia	A1, A1.1

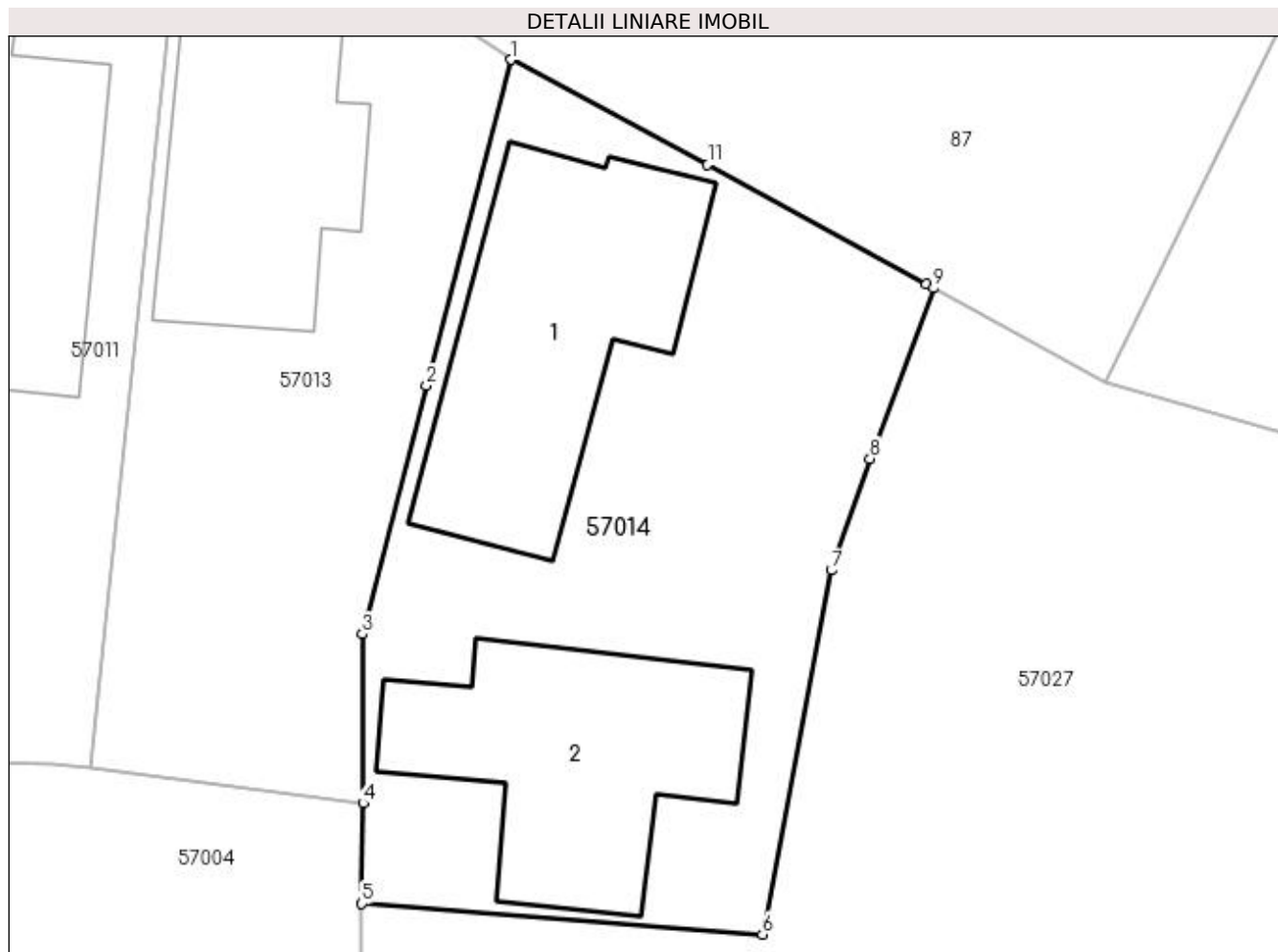
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50440, in rangul incheierii nr. 6737/05.05.1997</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50440	652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	-	-	161/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50440-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.493,329 669.811,634	2	372.489,621 669.797,331	14.776
2	372.489,621 669.797,331	3	372.486,809 669.786,425	11.263
3	372.486,809 669.786,425	4	372.486,844 669.779,0	7.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.486,844 669.779,0	5	372.486,788 669.774,6	4.4
5	372.486,788 669.774,6	6	372.504,373 669.773,251	17.637
6	372.504,373 669.773,251	7	372.507,394 669.789,228	16.26
7	372.507,394 669.789,228	8	372.509,094 669.794,124	5.183
8	372.509,094 669.794,124	9	372.511,883 669.801,606	7.985
9	372.511,883 669.801,606	10	372.511,582 669.801,789	0.352
10	372.511,582 669.801,789	11	372.501,968 669.807,025	10.947
11	372.501,968 669.807,025	1	372.493,329 669.811,634	9.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1048,129,1623,1031 Salsig

Nr. cadastral vechi:51374

Nr. topografic:145/2,146,922,1015/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51374	10.089	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51374-C1	Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Casa de Locuit
A1.2	51374-C2	Loc. Salsig, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23861 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 963, Contract de donatie imobiliara, din 20/04/2023 emis de NP Cardos Laura Codruta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRȚ CORNEL GHEORGHE, casatorit cu 2) CIRȚ LOREDANA ELENA, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51374, in rangul incheierii nr. 23861/21.04.2023	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51374	10.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.220	-	-	145/2, 146,922,1015 /1	
2	livada	DA	600	-	-	145/2, 146,922,1015 /1	
3	arabil	NU	7.269	-	-	145/2, 146,922,1015 /1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51374-C1	construcții de locuințe	Din acte: 152 Masurata: 187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Casa de Locuit
A1.2	51374-C2	construcții anexa	Din acte: 145 Masurata: 194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.446,232 669.591,973	2	372.413,677 669.572,569	37.899
3	372.401,824 669.589,802	4	372.382,396 669.578,058	22.702
5	372.348,56 669.560,686	6	372.348,514 669.560,447	0.243
7	372.346,272 669.550,693	8	372.345,263 669.546,041	4.76
9	372.344,411 669.542,063	10	372.354,751 669.541,811	10.343
11	372.359,986 669.543,717	12	372.369,124 669.547,643	9.946
13	372.374,313 669.550,054	14	372.390,385 669.558,687	18.244
15	372.412,776 669.517,745	16	372.419,667 669.504,376	15.04
17	372.424,43 669.493,916	18	372.463,705 669.411,787	91.037
19	372.499,999 669.417,341	20	372.504,693 669.417,982	4.738
21	372.460,816 669.529,327	22	372.470,041 669.533,208	10.008
23	372.465,604 669.544,355	1	372.446,232 669.591,973	51.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.413,677 669.572,569	3	372.401,824 669.589,802	20.916
4	372.382,396 669.578,058	5	372.348,56 669.560,686	38.035
6	372.348,514 669.560,447	7	372.346,272 669.550,693	10.008
8	372.345,263 669.546,041	9	372.344,411 669.542,063	4.068
10	372.354,751 669.541,811	11	372.359,986 669.543,717	5.571
12	372.369,124 669.547,643	13	372.374,313 669.550,054	5.722
14	372.390,385 669.558,687	15	372.412,776 669.517,745	46.665
16	372.419,667 669.504,376	17	372.424,43 669.493,916	11.493
18	372.463,705 669.411,787	19	372.499,999 669.417,341	36.716
20	372.504,693 669.417,982	21	372.460,816 669.529,327	119.678
22	372.470,041 669.533,208	23	372.465,604 669.544,355	11.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1031,1676 Salsig
Nr. cadastral vechi:51339
Nr. topografic:1015/2,1016,1014

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51339	7.145	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24167 / 14/04/2022	
Act Administrativ nr. 44108/70, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 24167, din 14/04/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAGHIARI IOAN	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51339, in rangul incheierii nr. 24167/14.04.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

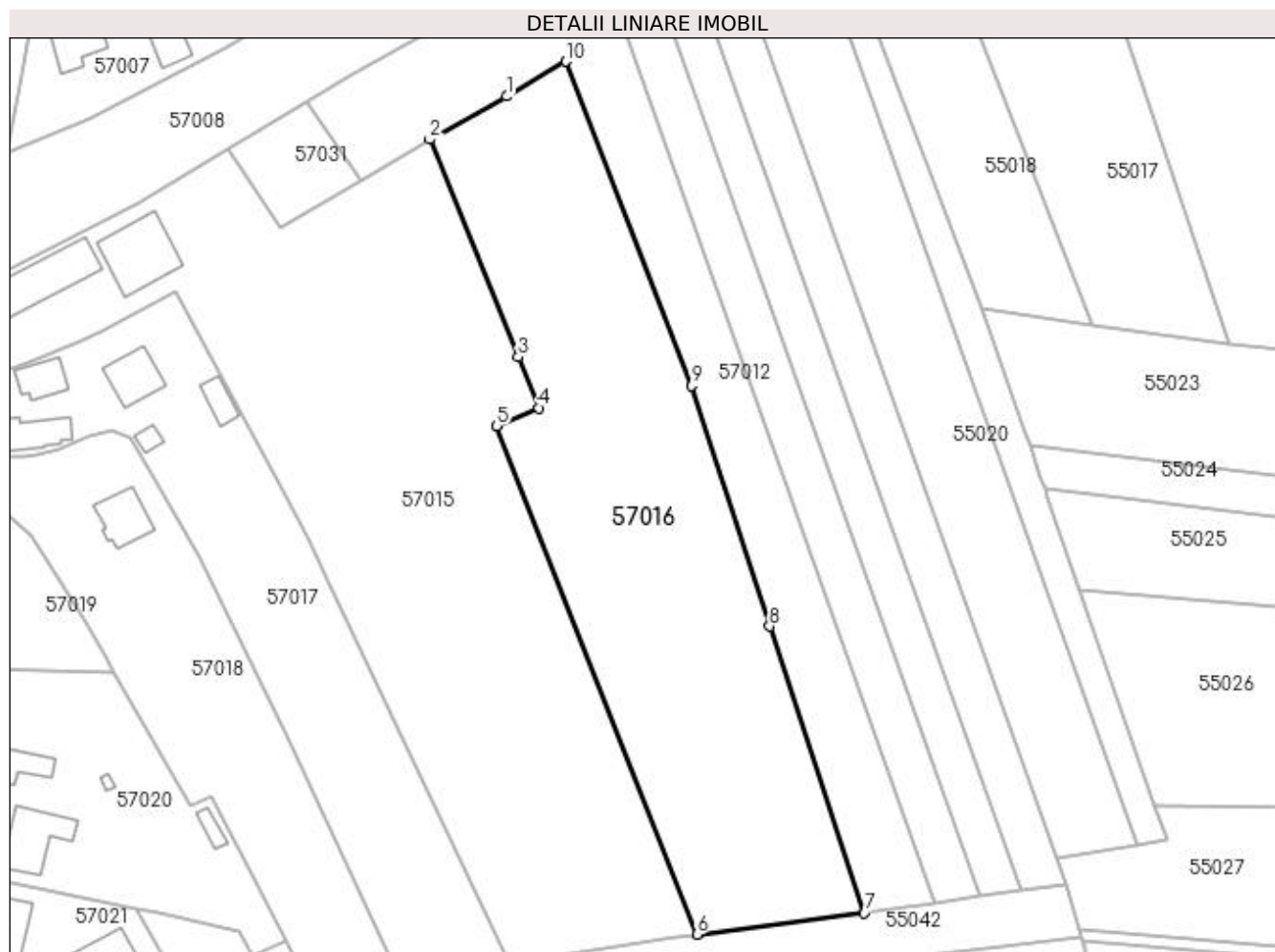
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51339	7.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.145	-	-	1015/2, 1016,1014	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.463,012 669.601,432	2	372.446,232 669.591,973	19.262
2	372.446,232 669.591,973	3	372.465,604 669.544,355	51.408
3	372.465,604 669.544,355	4	372.470,041 669.533,208	11.998
4	372.470,041 669.533,208	5	372.460,816 669.529,327	10.008
5	372.460,816 669.529,327	6	372.504,693 669.417,982	119.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.504,693 669.417,982	7	372.541,383 669.422,676	36.989
7	372.541,383 669.422,676	8	372.520,625 669.485,38	66.051
8	372.520,625 669.485,38	9	372.503,661 669.538,052	55.336
9	372.503,661 669.538,052	10	372.476,048 669.609,046	76.175
10	372.476,048 669.609,046	1	372.463,012 669.601,432	15.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50730

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 66, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50730	Din acte: 4.483 Masurata: 4.353	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50730-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita defasurata:315 mp; Casa de locuit, P+E+M
A1.2	50730-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita defasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.3	50730-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita defasurata:103 mp; Anexa Gospodareasca
A1.4	50730-C4	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita defasurata:21 mp; Anexa Gospodareasca
A1.5		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita defasurata:44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3607 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 40298/70, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 3607, din 23/01/2018 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratia autentificata sub nr. 30, din 10/01/2018 emis de NP Vacla Cristina Maria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH VALER , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50730, in rangul incheierii nr. 3607/23.01.2018</i>	
Act Administrativ nr. 6, Certificat de atestare fiscala, din 11/01/2018 emis de Primaria Salsig (pentru persoane fizice privind impozitele si taxele locale si alte venituri datorate bugetului local; Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 66, din 11/01/2018 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Notarial nr. Declaratia autentificata sub nr. 30, din 10/01/2018 emis de NP Vacla Cristina Maria; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 3607, din 23/01/2018 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria C. 3, nr. 063888, din 13/05/1968 emis de Sfatul Popular al Comunei Birsau);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza art. 37, alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH MARIA , bun comun 2) ZAH VALER , si sotia DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50730, in rangul incheierii nr. 3607/23.01.2018</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MARIA 2) ZAH VALER DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

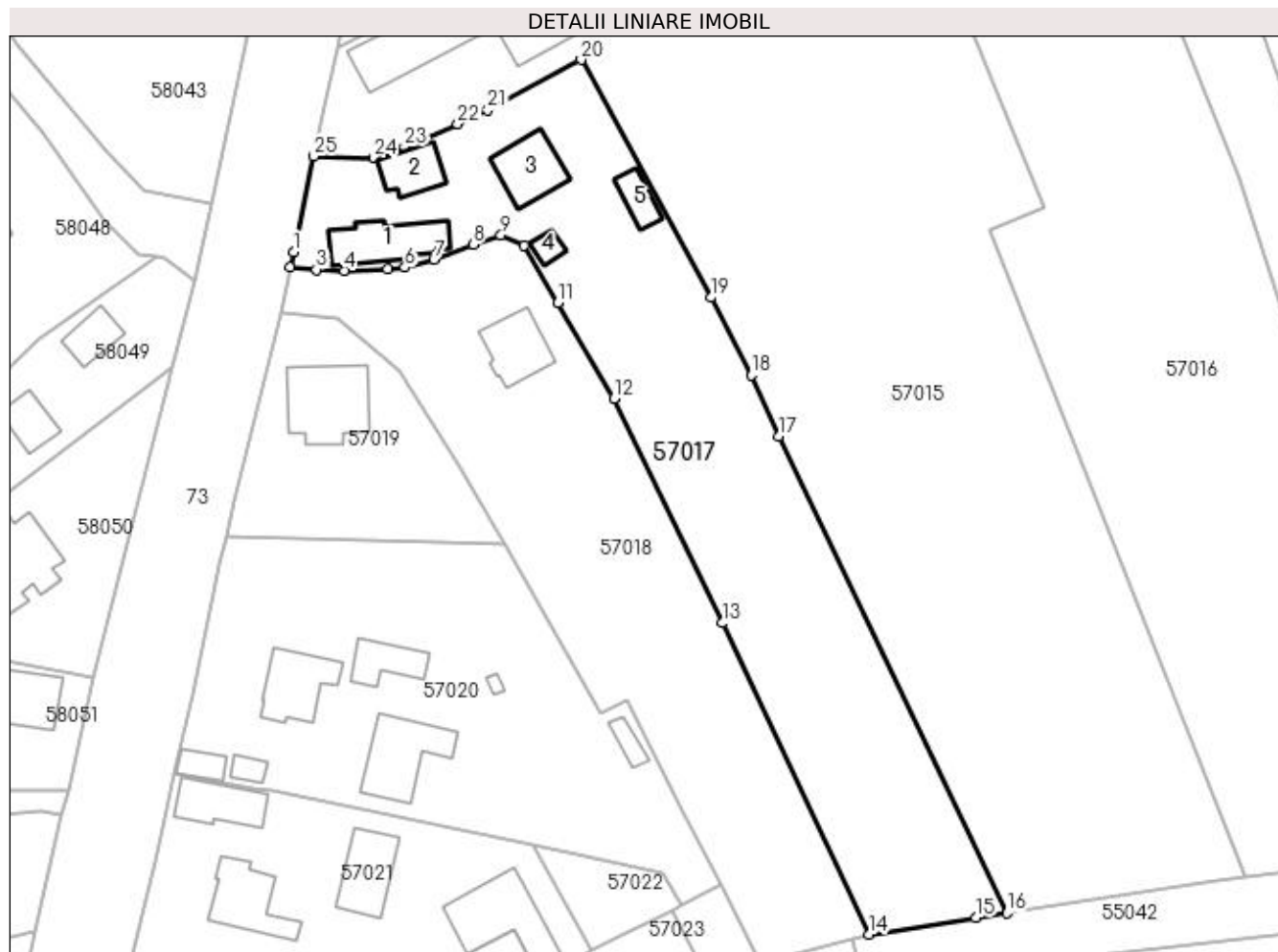
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50730	Din acte: 4.483 Masurata: 4.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.502	-	-	-	
2	arabil	DA	268	-	-	-	
3	arabil	NU	2.313	-	-	-	
4	livada	DA	270	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50730-C1	construcții de locuințe	Din acte: 102 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Casa de locuit, P+E+M
A1.2	50730-C2	construcții de locuințe	Din acte: 85 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.3	50730-C3	construcții anexa	Din acte: 110 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa Gospodareasca
A1.4	50730-C4	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Gospodareasca
A1.5		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.340,891 669.525,636	2	372.340,324 669.522,908	2.786
3	372.344,791 669.522,57	4	372.349,631 669.522,383	4.844
5	372.357,129 669.522,594	6	372.360,072 669.522,944	2.964
7	372.365,047 669.524,345	8	372.371,773 669.526,868	7.184
9	372.376,608 669.528,479	10	372.380,602 669.526,728	4.361
11	372.386,348 669.516,848	12	372.396,044 669.500,37	19.119
13	372.414,796 669.461,729	14	372.439,952 669.408,135	59.204
15	372.458,32 669.411,023	16	372.463,705 669.411,787	5.439
17	372.424,43 669.493,916	18	372.419,667 669.504,376	11.493
19	372.412,776 669.517,745	20	372.390,385 669.558,687	46.665
21	372.374,313 669.550,054	22	372.369,124 669.547,643	5.722
23	372.359,986 669.543,717	24	372.354,751 669.541,811	5.571
25	372.344,411 669.542,063	1	372.340,891 669.525,636	16.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.340,324 669.522,908	3	372.344,791 669.522,57	4.48
4	372.349,631 669.522,383	5	372.357,129 669.522,594	7.501
6	372.360,072 669.522,944	7	372.365,047 669.524,345	5.169
8	372.371,773 669.526,868	9	372.376,608 669.528,479	5.096
10	372.380,602 669.526,728	11	372.386,348 669.516,848	11.429
12	372.396,044 669.500,37	13	372.414,796 669.461,729	42.951
14	372.439,952 669.408,135	15	372.458,32 669.411,023	18.594
16	372.463,705 669.411,787	17	372.424,43 669.493,916	91.037
18	372.419,667 669.504,376	19	372.412,776 669.517,745	15.04
20	372.390,385 669.558,687	21	372.374,313 669.550,054	18.244
22	372.369,124 669.547,643	23	372.359,986 669.543,717	9.946
24	372.354,751 669.541,811	25	372.344,411 669.542,063	10.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2367
Nr. cadastral vechi:50055

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 62, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50055	3.509	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 62, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit, P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2409 / 27/01/2010		
Act Notarial nr. 112, Contract de vanzare cumparare, din 26/01/2010 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHISIU VASILE, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50055, in rangul incheierii nr. 2409/27.01.2010</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHISIU VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

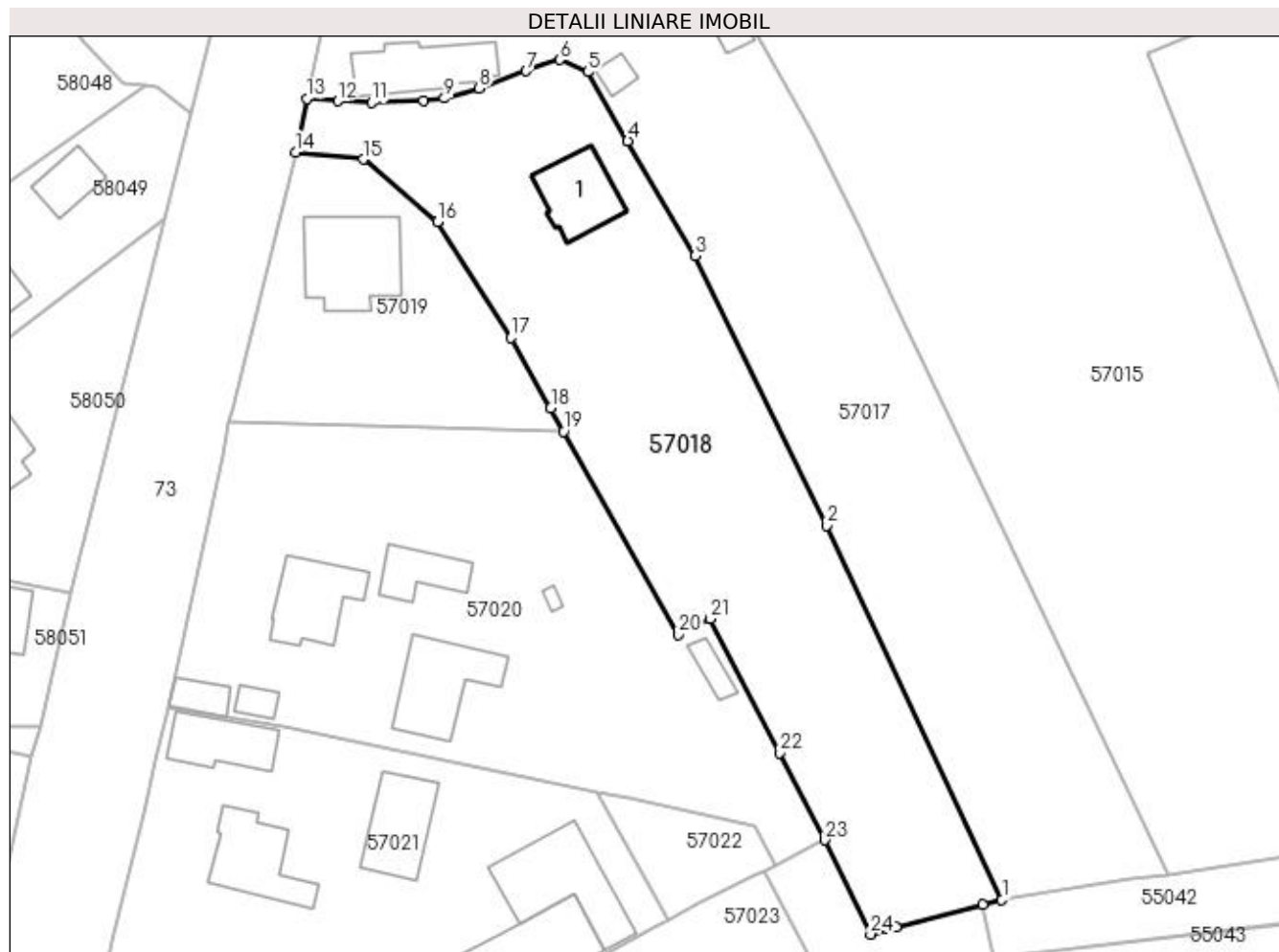
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50055	3.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.068	-	-	-	
2	arabil	DA	2.268	-	-	-	
3	arabil	NU	173	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.439,952 669.408,135	2	372.414,796 669.461,729	59.204
3	372.396,044 669.500,37	4	372.386,348 669.516,848	19.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.414,796 669.461,729	3	372.396,044 669.500,37	42.951
4	372.386,348 669.516,848	5	372.380,602 669.526,728	11.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.380,602 669.526,728	6	372.376,608 669.528,479	4.361
7	372.371,773 669.526,868	8	372.365,047 669.524,345	7.184
9	372.360,072 669.522,944	10	372.357,129 669.522,594	2.964
11	372.349,631 669.522,383	12	372.344,791 669.522,57	4.844
13	372.340,324 669.522,908	14	372.338,719 669.515,215	7.859
15	372.348,46 669.514,219	16	372.359,079 669.505,25	13.9
17	372.369,59 669.488,64	18	372.375,302 669.478,568	11.579
19	372.377,18 669.475,241	20	372.393,614 669.446,123	33.436
21	372.398,168 669.448,401	22	372.408,062 669.429,182	21.616
23	372.414,556 669.416,675	24	372.421,143 669.403,179	15.018
25	372.423,56 669.403,925	26	372.424,776 669.404,237	1.255
27	372.437,237 669.407,437	1	372.439,952 669.408,135	2.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.376,608 669.528,479	7	372.371,773 669.526,868	5.096
8	372.365,047 669.524,345	9	372.360,072 669.522,944	5.169
10	372.357,129 669.522,594	11	372.349,631 669.522,383	7.501
12	372.344,791 669.522,57	13	372.340,324 669.522,908	4.48
14	372.338,719 669.515,215	15	372.348,46 669.514,219	9.792
16	372.359,079 669.505,25	17	372.369,59 669.488,64	19.656
18	372.375,302 669.478,568	19	372.377,18 669.475,241	3.82
20	372.393,614 669.446,123	21	372.398,168 669.448,401	5.092
22	372.408,062 669.429,182	23	372.414,556 669.416,675	14.092
24	372.421,143 669.403,179	25	372.423,56 669.403,925	2.53
26	372.424,776 669.404,237	27	372.437,237 669.407,437	12.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1760 Sălsig
Nr. topografic:143

Adresa: Loc. Sălsig, Str Principală, Nr. 60, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51038	1.190	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51038-C1	Loc. Sălsig, Str Principală, Nr. 60, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:344 mp; Casă, P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6390 / 27/04/1995		
Act Notarial nr. 294, Certificat De Mostenitor, din 01/01/1995 emis de Notariatul de Stat judetean Maramures Baia Mare (dosarul nr. 167/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1000, cota initiala 250/4676 1) VĂLEAN MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51038, in rangul incheierii nr. 6390/27.04.1995</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/1000, cota initiala 375/4676 1) VĂLEAN IOAN , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51038, in rangul incheierii nr. 6390/27.04.1995</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/1000, cota initiala 375/4676 1) VĂLEAN GHEORGHE , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51038, in rangul incheierii nr. 6390/27.04.1995</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) VĂLEAN MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51038, in rangul incheierii nr. 6390/27.04.1995</i>	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VĂLEAN IOAN , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51038, in rangul incheierii nr. 6390/27.04.1995</i>	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VĂLEAN GHEORGHE , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51038, in rangul incheierii nr. 6390/27.04.1995</i>	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea comunitatii de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) VĂLEAN MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51038, in rangul incheierii nr. 6390/27.04.1995</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 14, Alin. 6.1);		
B9	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietateasupra imobilului A1: Certificat de mostenitor nr. 294, din data de 01.01.1995, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Vălean Maria, Vălean Ioan, Vălean Gheorghe in CFE 51038 Sălsig, Maramureș, prin incheierea nr. 6390/27.04.1995 si Titlu de proprietate nr.	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	43313/25 prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate in favoarea lui Vălean Vasile	A1

C. Partea III. SARCINI .

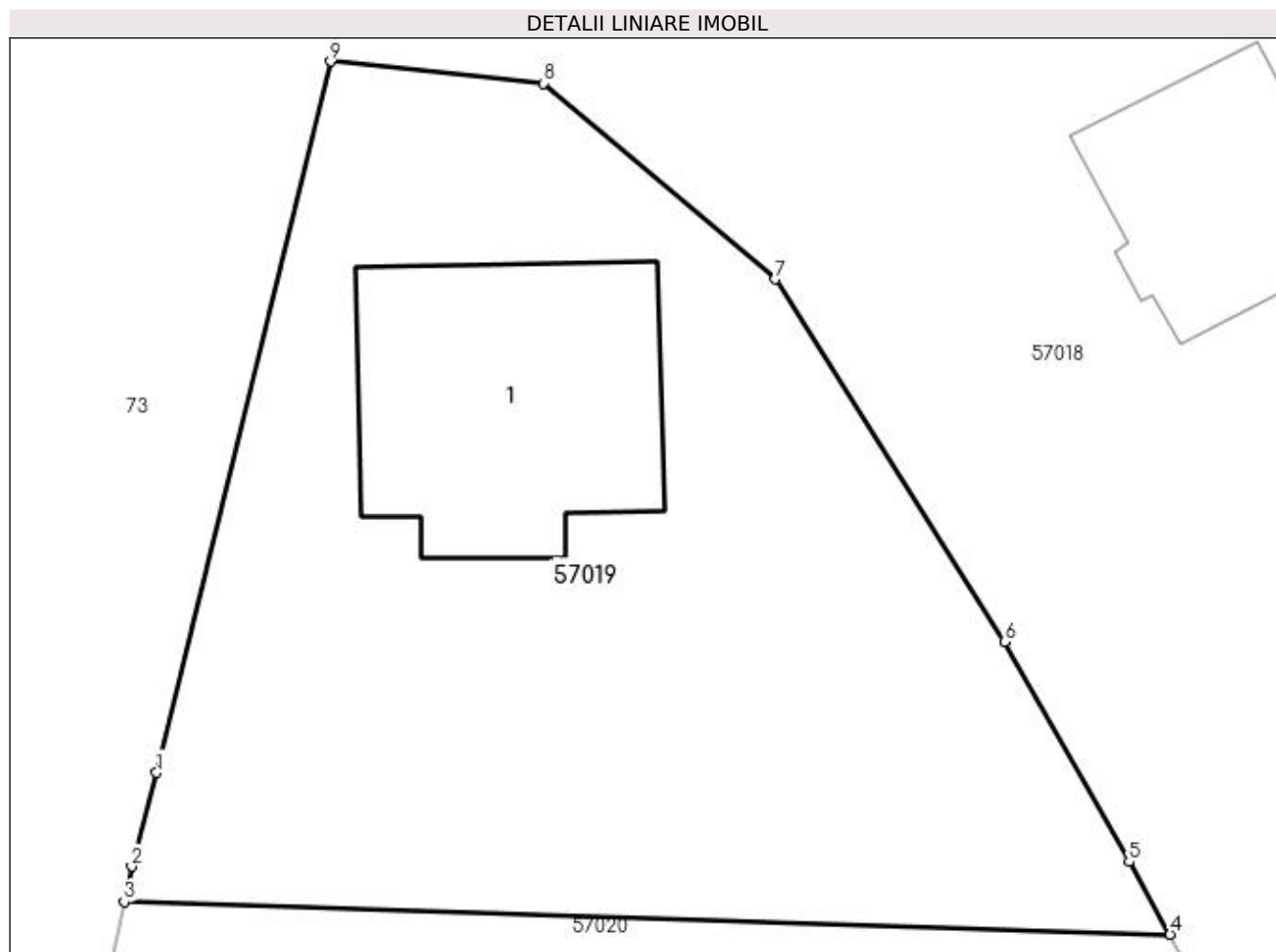
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51038	1.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.190	-	-	143	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51038-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:344 mp; Casă, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.330,745 669.482,642	2	372.329,596 669.478,349	4.444
2	372.329,596 669.478,349	3	372.329,26 669.476,725	1.658
3	372.329,26 669.476,725	4	372.377,18 669.475,241	47.943
4	372.377,18 669.475,241	5	372.375,302 669.478,568	3.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.375,302 669.478,568	6	372.369,59 669.488,64	11.579
6	372.369,59 669.488,64	7	372.359,079 669.505,25	19.656
7	372.359,079 669.505,25	8	372.348,46 669.514,219	13.9
8	372.348,46 669.514,219	9	372.338,719 669.515,215	9.792
9	372.338,719 669.515,215	1	372.330,745 669.482,642	33.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50209

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50209	3.414	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50209-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1970, din chirpici si caramida, acoperis de tigla, compusa din: hol, 4 camere, camera, baie
A1.2	50209-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa P, construita in anul 1967 din boltari, caramida si lemn functiunea de garaj si cotet
A1.3	50209-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P, construita in anul 1967 din boltari si lemn, cu functiunea de cotete
A1.4	50209-C4	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P, construita in anul 1967 din boltari, cu functiunea de cotete, compusa din: 4 cotete
A1.5	50209-C5	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Anexa P, construita in anul 1972 din chirpici cu acoperis de tigla, cu functiunea de: grajd, sura, bucatarie de vara, compusa din: hol, 1camera, camera, sura si grajd
A1.6	50209-C6	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P, construita in anul 1967 din chirpici si lemn, cu functiunea de bucatarie de vara, compusa din: 1 camera si terasa
A1.7	50209-C7	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P, construita in anul 1967 din caramida, cu functiunea de magazin general, compusa din: 1 camera

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4939 / 13/02/2012	
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 4939 din 13.02.2012, declaratie aut. sub nr. 157 din 20.01.2012 NP Laura Codruta Cardos);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN VASILE, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50209, in rangul incheierii nr. 4939/13.02.2012	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 791, din 11/08/2011 emis de Primaria Comunei Salsig;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN VASILE OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50209, in rangul incheierii nr. 4939/13.02.2012	

C. Partea III. SARCINI .

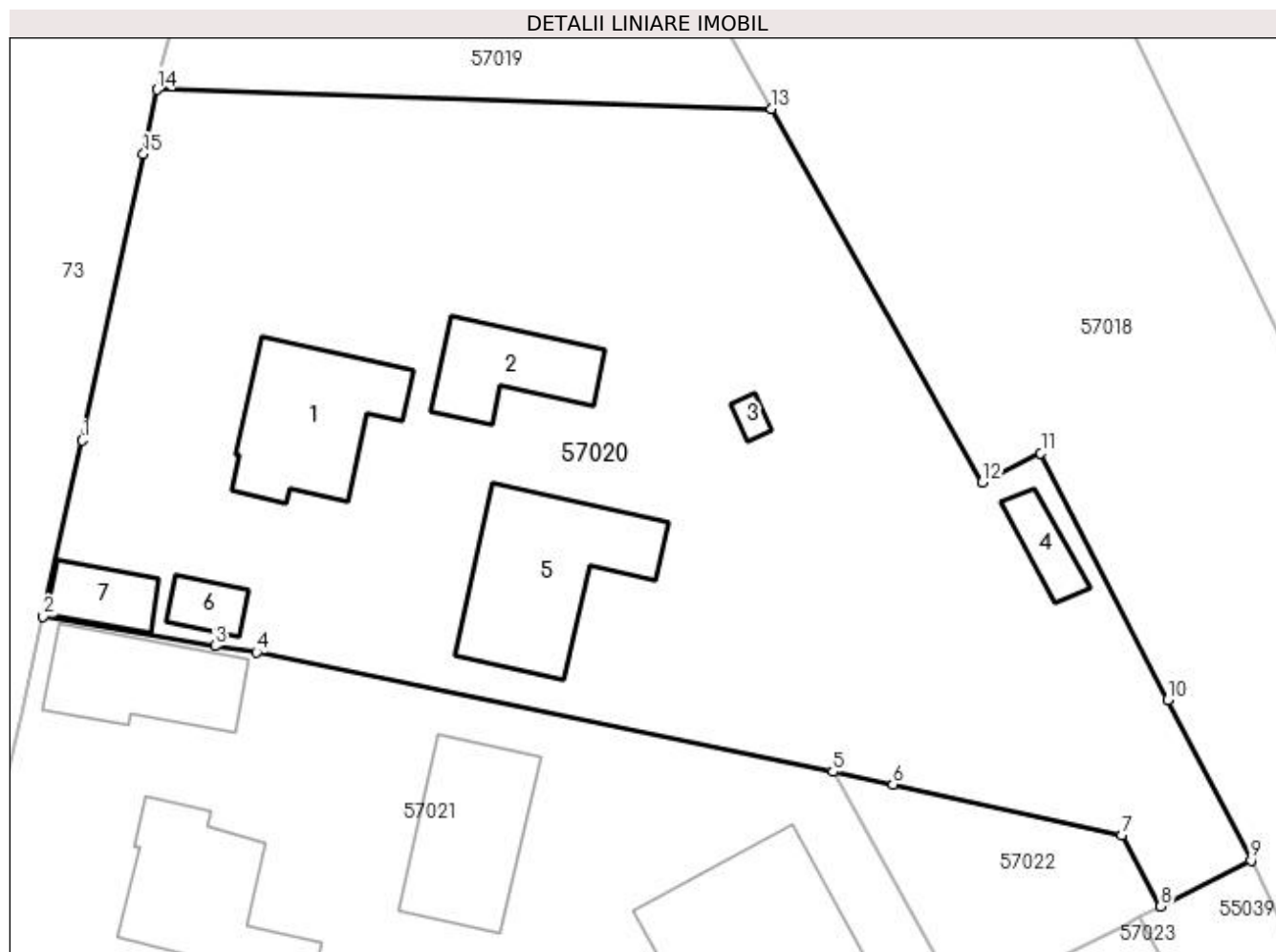
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50209	3.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.596	-	-	-	
2	arabil	DA	818	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50209-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:120 mp; S. construită desfășurată:120 mp; Casa de locuit P, construită în anul 1970, din chirpici și cărămidă, acoperis de țiglă, compusă din: hol, 4 camere, camara, baie
A1.2	50209-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; S. construită desfășurată:70 mp; Anexa P, construită în anul 1967 din boltari, cărămidă și lemn funcțiunea de garaj și cotet
A1.3	50209-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp; S. construită desfășurată:7 mp; Anexa P, construită în anul 1967 din boltari și lemn, cu funcțiunea de cotete
A1.4	50209-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; S. construită desfășurată:26 mp; Anexa P, construită în anul 1967 din boltari, cu funcțiunea de cotete, compusă din: 4 cotete

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	50209-C5	construcții anexa	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Anexa P, construita in anul 1972 din chirpici cu acoperis de tigla, cu functiunea de: grajd, sura, bucatarie de vara, compusa din: hol, 1camera, camera, sura si grajd
A1.6	50209-C6	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P, construita in anul 1967 din chirpici si lemn, cu functiunea de bucatarie de vara, compusa din: 1 camera si terasa
A1.7	50209-C7	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P, construita in anul 1967 din caramida, cu functiunea de magazin general, compusa din: 1 camera

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.323,457 669.449,4	2	372.320,4 669.435,674	14.062
2	372.320,4 669.435,674	3	372.333,796 669.433,382	13.591
3	372.333,796 669.433,382	4	372.337,036 669.432,893	3.277
4	372.337,036 669.432,893	5	372.381,96 669.423,584	45.878
5	372.381,96 669.423,584	6	372.386,64 669.422,614	4.779
6	372.386,64 669.422,614	7	372.404,473 669.418,671	18.264
7	372.404,473 669.418,671	8	372.407,518 669.413,11	6.34
8	372.407,518 669.413,11	9	372.414,556 669.416,675	7.889
9	372.414,556 669.416,675	10	372.408,062 669.429,182	14.092
10	372.408,062 669.429,182	11	372.398,168 669.448,401	21.616
11	372.398,168 669.448,401	12	372.393,614 669.446,123	5.092
12	372.393,614 669.446,123	13	372.377,18 669.475,241	33.436
13	372.377,18 669.475,241	14	372.329,26 669.476,725	47.943
14	372.329,26 669.476,725	15	372.328,222 669.471,711	5.12
15	372.328,222 669.471,711	1	372.323,457 669.449,4	22.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57021**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50603

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 56, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50603	Din acte: 3.676 Masurata: 3.627	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50603-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2	50603-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1990, din chirpici si caramida, compus din: hol, 4camere, camera, baie
A1.3	50603-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie anexa P, construita in anul 1965, din chirpici si caramida, cu functiunea de: bucatarie de vara, sura, grajd, compusa din: 1camera, bucatarie, sura, 2grajduri
A1.4	50603-C4	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Constructie anexa P, construita in anul 1965, din chirpici si caramida, cu functiunea de: garaj, grajd si atelier
A1.5		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Anexa
A1.6		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52884 / 18/10/2016	
Act Administrativ nr. 10817, Titlu de proprietate, din 16/12/2008 emis de Comisia Judeteana Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, Legii 1/2000 si Legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VALEANU AUREL SILUCU, bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50603, in rangul incheierii nr. 52884/18.10.2016	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1210, din 16/11/2011 emis de Primaria Salsig;	
B2	A1.1, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VALEANU AUREL SILUCU	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50603, in rangul incheierii nr. 52884/18.10.2016	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VALEANU IOAN, Lipsa CNP	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50603, in rangul incheierii nr. 52884/18.10.2016	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VALEANU IOAN, Lipsa CNP	
2) VALEANU AUREL SILUCU	

C. Partea III. SARCINI .

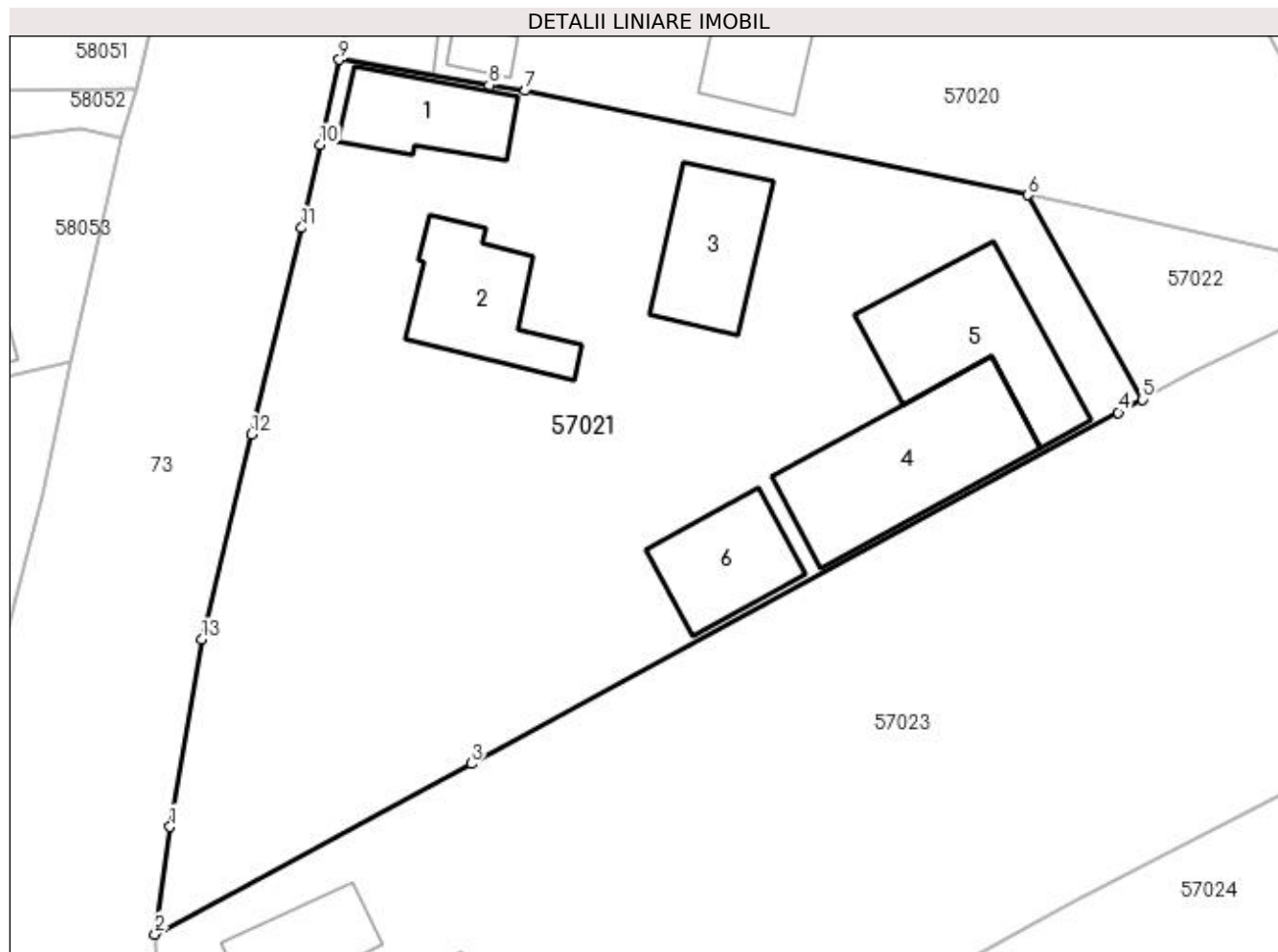
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50603	Din acte: 3.676 Masurata: 3.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.236	-	-	-	
2	arabil	DA	391	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50603-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2	50603-C2	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1990, din chirpici si caramida, compus din: hol, 4camere, camera, baie
A1.3	50603-C3	construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie anexa P, construita in anul 1965, din chirpici si caramida, cu functiunea de: bucatarie de vara, sura, grajd, compusa din: 1camera, bucatarie, sura, 2grajduri
A1.4	50603-C4	construcții anexa	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Constructie anexa P, construita in anul 1965, din chirpici si caramida, cu functiunea de: garaj, grajd si atelier

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.305,266 669.367,099	2	372.303,921 669.357,482	9.711
2	372.303,921 669.357,482	3	372.332,202 669.372,733	32.131
3	372.332,202 669.372,733	4	372.390,042 669.404,139	65.816
4	372.390,042 669.404,139	5	372.392,182 669.405,301	2.435
5	372.392,182 669.405,301	6	372.381,96 669.423,584	20.947
6	372.381,96 669.423,584	7	372.337,036 669.432,893	45.878
7	372.337,036 669.432,893	8	372.333,796 669.433,382	3.277
8	372.333,796 669.433,382	9	372.320,4 669.435,674	13.591
9	372.320,4 669.435,674	10	372.318,693 669.428,043	7.82
10	372.318,693 669.428,043	11	372.317,022 669.420,634	7.595
11	372.317,022 669.420,634	12	372.312,537 669.402,172	18.999
12	372.312,537 669.402,172	13	372.308,101 669.383,848	18.853
13	372.308,101 669.383,848	1	372.305,266 669.367,099	16.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50604

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50604	235	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52884 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 2710, Contract de vanzare cumparare, din 14/10/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDRE DREAM WORLD SRL , CIF:34676806	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50604, in rangul incheierii nr. 52884/18.10.2016</i>	

C. Partea III. SARCINI .

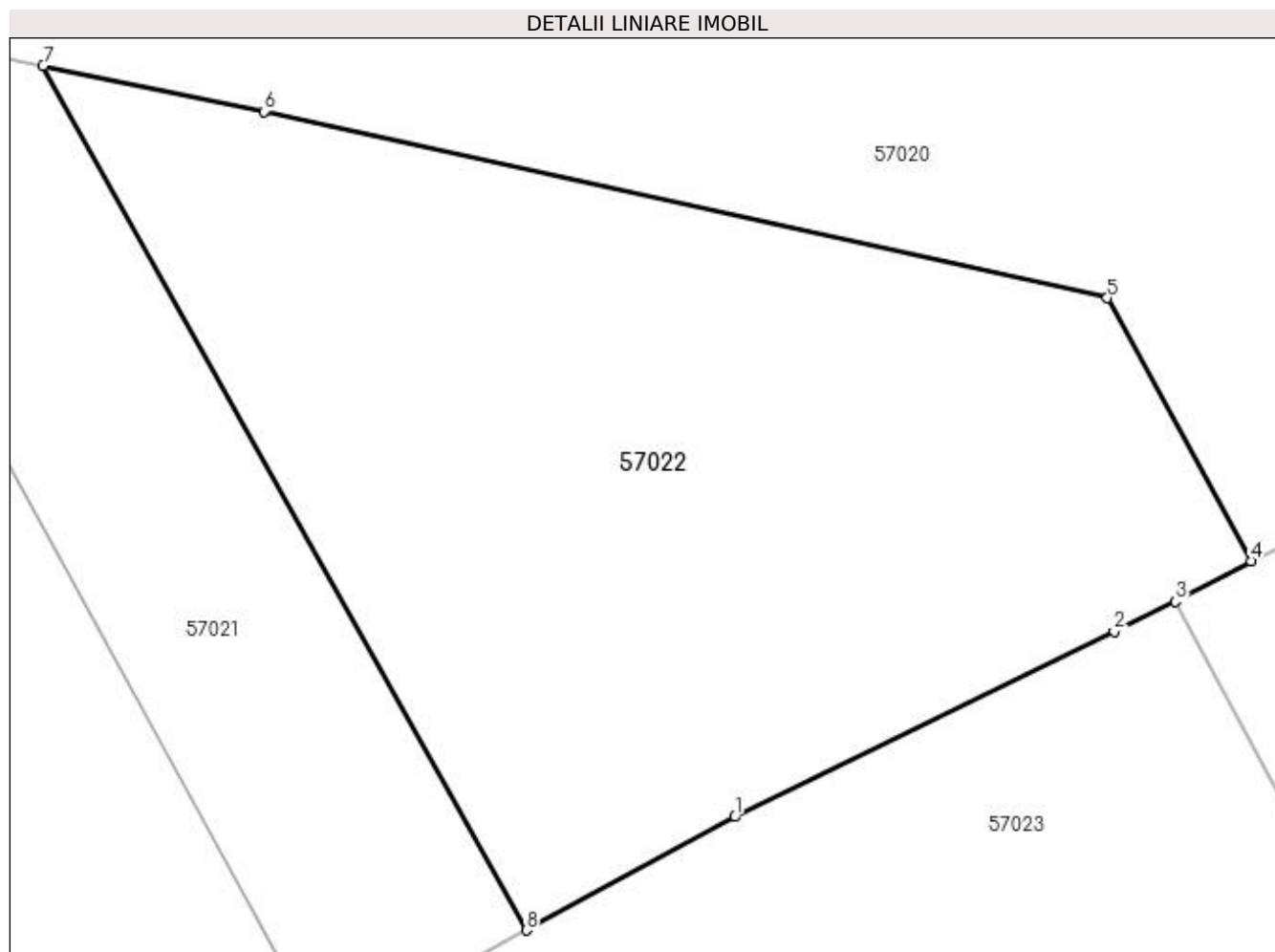
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50604	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.396,597 669.407,698	2	372.404,622 669.411,62	8.932
2	372.404,622 669.411,62	3	372.405,916 669.412,253	1.441
3	372.405,916 669.412,253	4	372.407,518 669.413,11	1.817
4	372.407,518 669.413,11	5	372.404,473 669.418,671	6.34
5	372.404,473 669.418,671	6	372.386,64 669.422,614	18.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.386,64 669.422,614	7	372.381,96 669.423,584	4.779
7	372.381,96 669.423,584	8	372.392,182 669.405,301	20.947
8	372.392,182 669.405,301	1	372.396,597 669.407,698	5.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2428 Salsig
Nr. cadastral vechi:50564

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 54, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50564	4.583	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50564-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa de locuit din caramida arsa
A1.2	50564-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; anexe gospodaresti din caramida arsa
A1.3	50564-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; anexe gospodaresti din caramida arsa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9334 / 08/04/2009		
Act Administrativ nr. 520/71/2002, Titlu Proprietate, din 13/11/2002 emis de Comisia judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de reconstituire, aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VASILE, Lipsa CNP, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50564, in rangul incheierii nr. 9334/08.04.2009	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE, Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

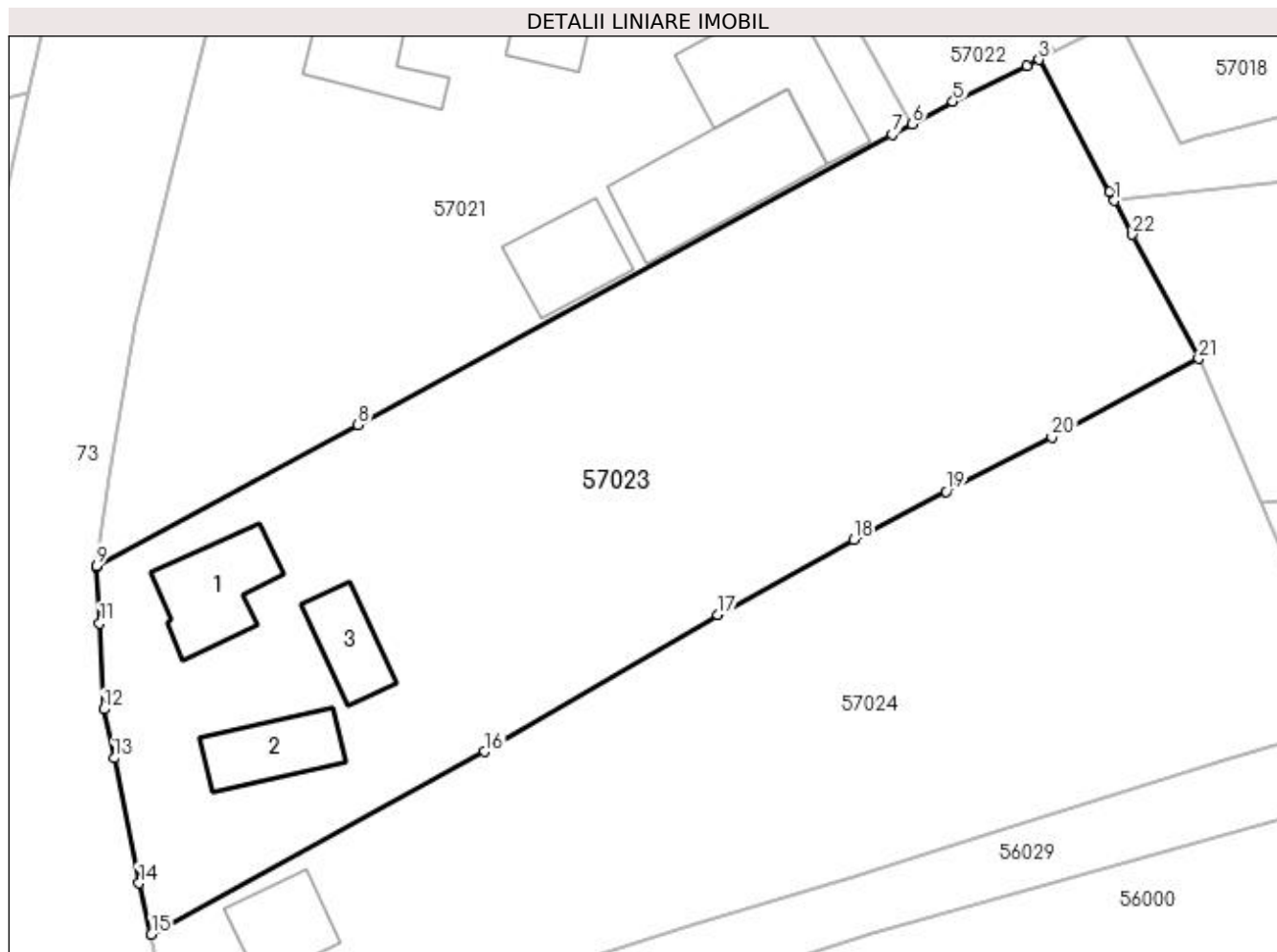
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50564	4.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.353	-	-	-	
2	arabil	DA	3.230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50564-C1	construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa de locuit din caramida arsa
A1.2	50564-C2	construcții anexa	Din acte: 140 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; anexe gospodaresti din caramida arsa
A1.3	50564-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; anexe gospodaresti din caramida arsa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.414,07 669.396,979	2	372.413,554 669.397,946	1.096	2	372.413,554 669.397,946	3	372.405,916 669.412,253	16.218
3	372.405,916 669.412,253	4	372.404,622 669.411,62	1.441	4	372.404,622 669.411,62	5	372.396,597 669.407,698	8.932
5	372.396,597 669.407,698	6	372.392,182 669.405,301	5.024	6	372.392,182 669.405,301	7	372.390,042 669.404,139	2.435
7	372.390,042 669.404,139	8	372.332,202 669.372,733	65.816	8	372.332,202 669.372,733	9	372.303,921 669.357,482	32.131
9	372.303,921 669.357,482	10	372.303,894 669.357,301	0.183	10	372.303,894 669.357,301	11	372.304,219 669.351,28	6.03
11	372.304,219 669.351,28	12	372.304,667 669.341,953	9.338	12	372.304,667 669.341,953	13	372.305,788 669.336,661	5.409
13	372.305,788 669.336,661	14	372.308,479 669.323,118	13.808	14	372.308,479 669.323,118	15	372.309,825 669.317,602	5.678
15	372.309,825 669.317,602	16	372.345,875 669.337,379	41.119	16	372.345,875 669.337,379	17	372.371,17 669.352,163	29.299
17	372.371,17 669.352,163	18	372.385,858 669.360,296	16.789	18	372.385,858 669.360,296	19	372.395,856 669.365,531	11.286
19	372.395,856 669.365,531	20	372.407,306 669.371,377	12.856	20	372.407,306 669.371,377	21	372.423,192 669.379,894	18.025
21	372.423,192 669.379,894	22	372.416,022 669.393,324	15.224	22	372.416,022 669.393,324	1	372.414,07 669.396,979	4.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 54, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.924	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 54, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11091, Titlu de proprietate, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU VIOREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) HOMODAN CRISTINEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HOMODAN CRISTINEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

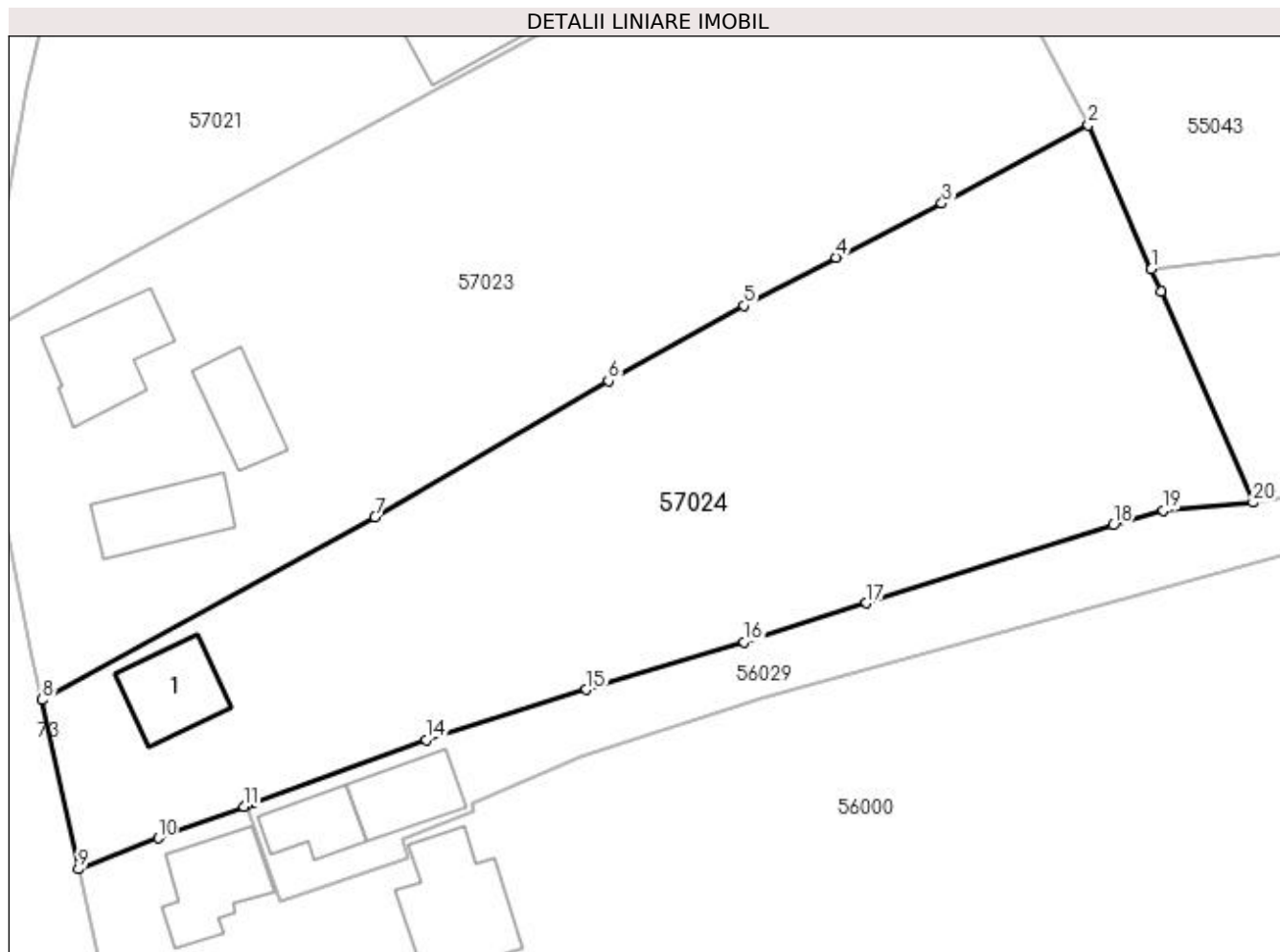
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.968	-	-	-	
2	curți construcții	DA	956	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.430,013 669.364,262	2	372.423,192 669.379,894	17.055
3	372.407,306 669.371,377	4	372.395,856 669.365,531	12.856
5	372.385,858 669.360,296	6	372.371,17 669.352,163	16.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.423,192 669.379,894	3	372.407,306 669.371,377	18.025
4	372.395,856 669.365,531	5	372.385,858 669.360,296	11.286
6	372.371,17 669.352,163	7	372.345,875 669.337,379	29.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	372.345,875 669.337,379	8	372.309,825 669.317,602	41.119
9	372.313,726 669.299,261	10	372.322,381 669.302,624	9.285
11	372.331,673 669.306,063	12	372.331,965 669.306,17	0.311
13	372.332,561 669.306,391	14	372.351,431 669.313,26	20.081
15	372.368,795 669.318,723	16	372.385,836 669.323,88	17.804
17	372.399,155 669.328,096	18	372.425,882 669.336,527	28.025
19	372.431,309 669.338,141	20	372.441,04 669.338,993	9.768
21	372.431,052 669.361,882	1	372.430,013 669.364,262	2.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	372.309,825 669.317,602	9	372.313,726 669.299,261	18.751
10	372.322,381 669.302,624	11	372.331,673 669.306,063	9.908
12	372.331,965 669.306,17	13	372.332,561 669.306,391	0.636
14	372.351,431 669.313,26	15	372.368,795 669.318,723	18.203
16	372.385,836 669.323,88	17	372.399,155 669.328,096	13.97
18	372.425,882 669.336,527	19	372.431,309 669.338,141	5.662
20	372.441,04 669.338,993	21	372.431,052 669.361,882	24.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.469	Sector cadastral:57 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/48, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1000/1469 1) CIRȚ OTILIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 469/1469 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CIRȚ MARCEL-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

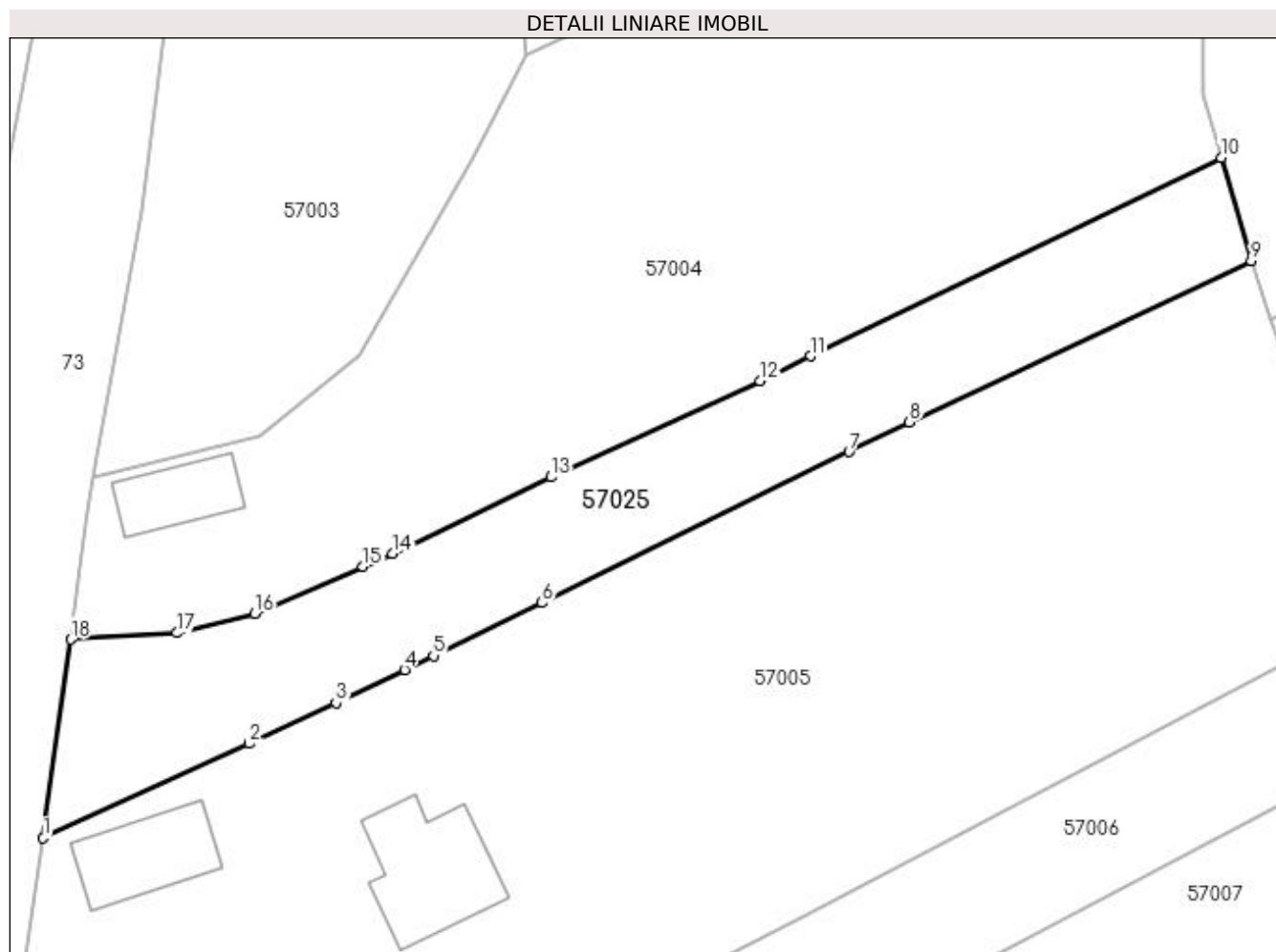
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	Acasă	-	-	
2	livada	DA	869	Acasă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.370,668 669.685,393	2	372.391,312 669.694,84	22.703
2	372.391,312 669.694,84	3	372.399,999 669.698,935	9.604
3	372.399,999 669.698,935	4	372.406,87 669.702,247	7.628
4	372.406,87 669.702,247	5	372.409,745 669.703,633	3.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.409,745 669.703,633	6	372.420,608 669.708,945	12.092
6	372.420,608 669.708,945	7	372.451,363 669.724,061	34.269
7	372.451,363 669.724,061	8	372.457,391 669.727,024	6.717
8	372.457,391 669.727,024	9	372.491,623 669.743,178	37.852
9	372.491,623 669.743,178	10	372.488,622 669.753,481	10.731
10	372.488,622 669.753,481	11	372.447,505 669.733,619	45.663
11	372.447,505 669.733,619	12	372.442,437 669.731,17	5.629
12	372.442,437 669.731,17	13	372.421,529 669.721,526	23.025
13	372.421,529 669.721,526	14	372.405,619 669.713,854	17.663
14	372.405,619 669.713,854	15	372.402,7 669.712,577	3.186
15	372.402,7 669.712,577	16	372.391,853 669.707,834	11.839
16	372.391,853 669.707,834	17	372.384,067 669.705,92	8.018
17	372.384,067 669.705,92	18	372.373,435 669.705,288	10.651
18	372.373,435 669.705,288	1	372.370,668 669.685,393	20.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Parcului, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.032	Sector cadastral:57 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60123/76, Titlu de proprietate, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DOREL 2) TALOȘ CLAUDIA	

C. Partea III. SARCINI .

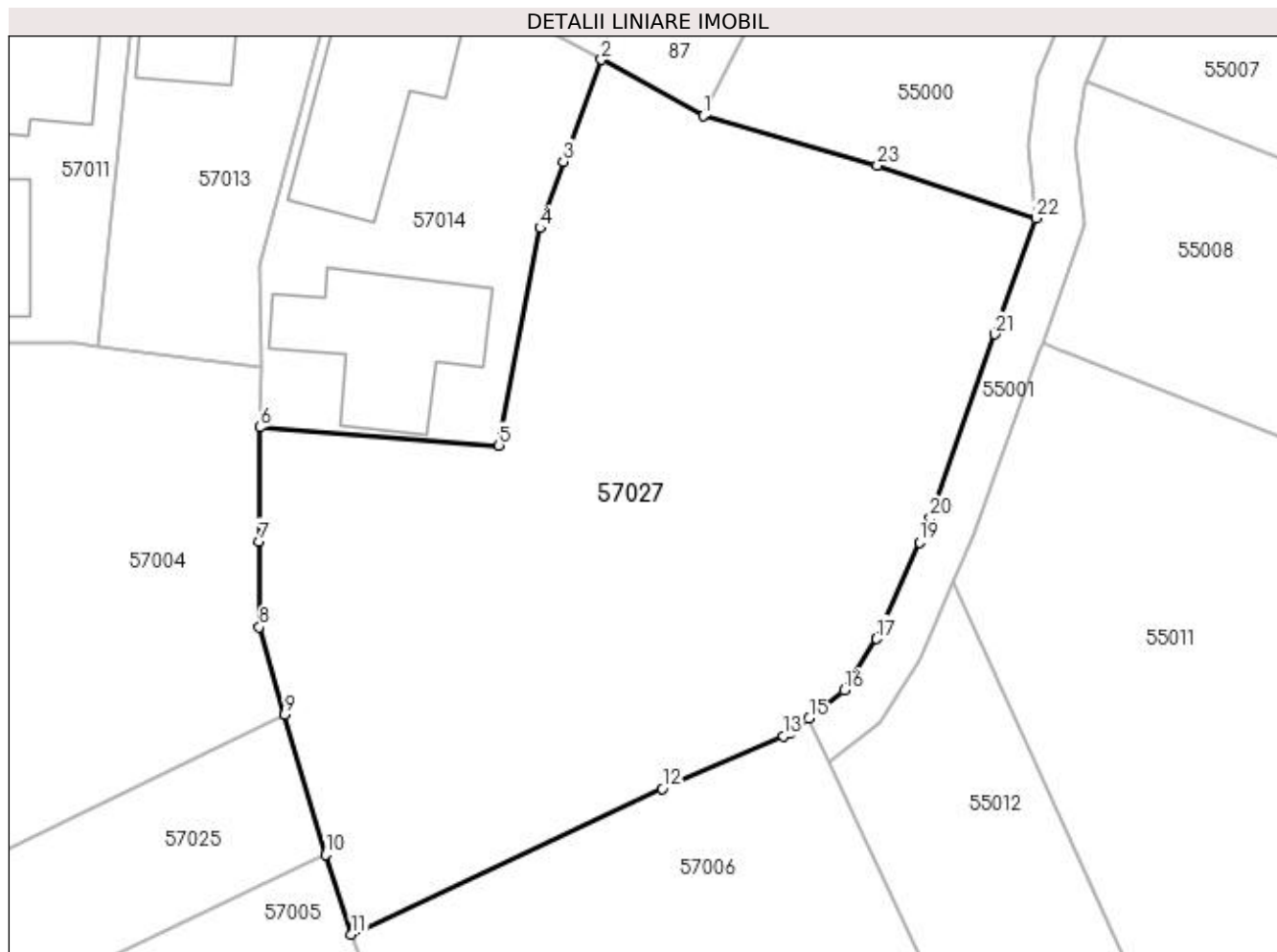
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.032	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.519,389 669.797,484	2	372.511,883 669.801,606	8.563
3	372.509,094 669.794,124	4	372.507,394 669.789,228	5.183
5	372.504,373 669.773,251	6	372.486,788 669.774,6	17.637
7	372.486,754 669.766,22	8	372.486,754 669.759,897	6.323
9	372.488,622 669.753,481	10	372.491,623 669.743,178	10.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.511,883 669.801,606	3	372.509,094 669.794,124	7.985
4	372.507,394 669.789,228	5	372.504,373 669.773,251	16.26
6	372.486,788 669.774,6	7	372.486,754 669.766,22	8.38
8	372.486,754 669.759,897	9	372.488,622 669.753,481	6.682
10	372.491,623 669.743,178	11	372.493,53 669.737,329	6.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.493,53 669.737,329	12	372.516,367 669.748,04	25.224
13	372.525,245 669.751,882	14	372.525,756 669.752,104	0.557
15	372.527,16 669.753,212	16	372.529,75 669.755,257	3.3
17	372.532,132 669.759,041	18	372.532,622 669.760,151	1.213
19	372.535,266 669.766,148	20	372.536,056 669.767,939	1.957
21	372.540,83 669.781,426	22	372.543,834 669.789,941	9.029
23	372.532,189 669.793,811	1	372.519,389 669.797,484	13.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.516,367 669.748,04	13	372.525,245 669.751,882	9.674
14	372.525,756 669.752,104	15	372.527,16 669.753,212	1.789
16	372.529,75 669.755,257	17	372.532,132 669.759,041	4.471
18	372.532,622 669.760,151	19	372.535,266 669.766,148	6.554
20	372.536,056 669.767,939	21	372.540,83 669.781,426	14.307
22	372.543,834 669.789,941	23	372.532,189 669.793,811	12.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/70, Titlu de proprietate, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ ANA, Lipsa CNP	
2) CHIRILĂ VASILE, Lipsa CNP	
3) CHIRILĂ MAFTEI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

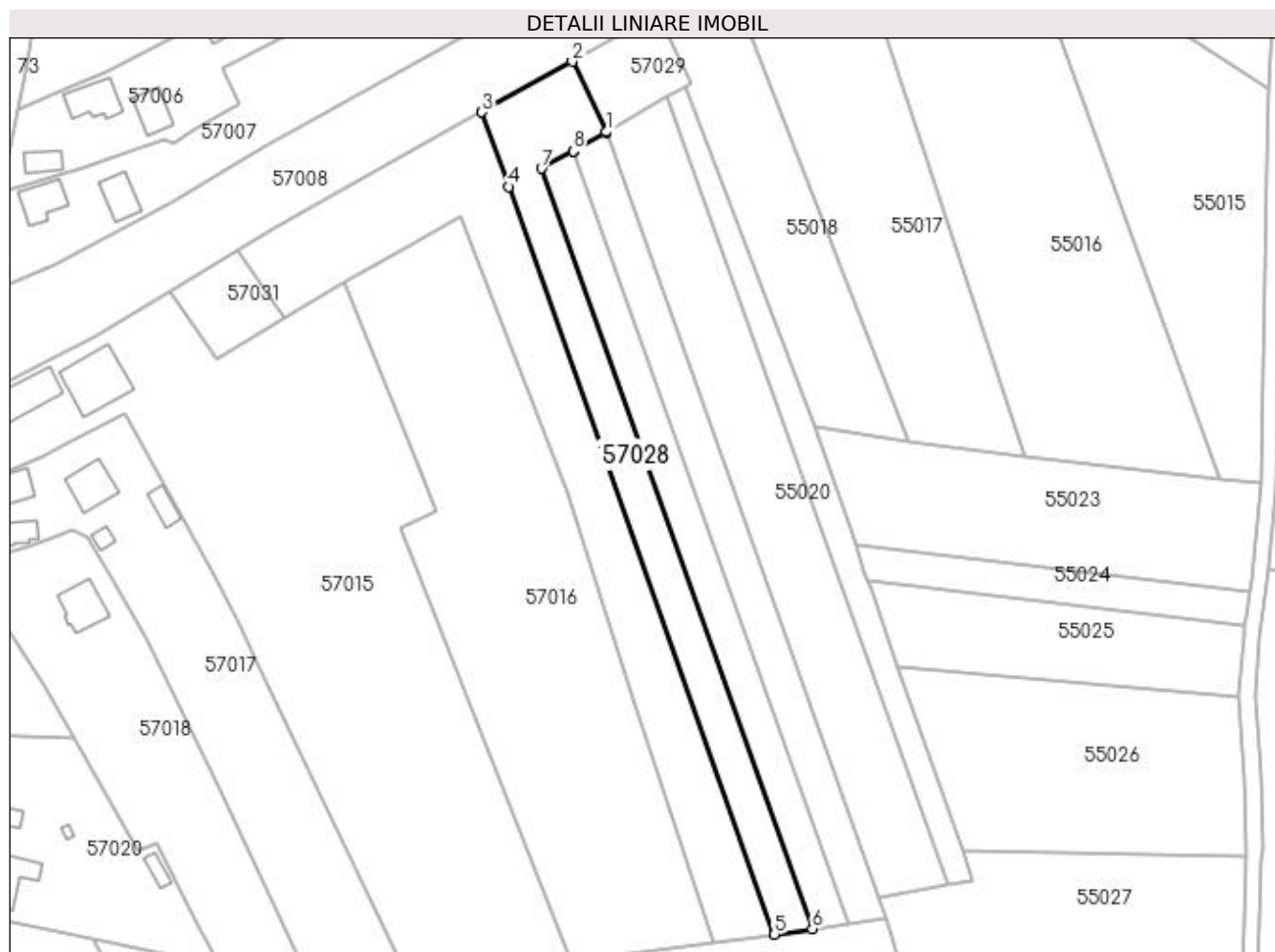
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.970	După Ogrăzi	-	-	
2	livada	NU	480	După Ogrăzi	-	-	
3	livada	DA	70	După Ogrăzi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.513,753 669.630,728	2	372.504,937 669.648,767	20.078
2	372.504,937 669.648,767	3	372.481,799 669.635,8	26.524
3	372.481,799 669.635,8	4	372.488,612 669.616,658	20.318
4	372.488,612 669.616,658	5	372.556,873 669.424,865	203.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.556,873 669.424,865	6	372.566,54 669.426,231	9.763
6	372.566,54 669.426,231	7	372.497,099 669.621,34	207.098
7	372.497,099 669.621,34	8	372.505,17 669.625,792	9.217
8	372.505,17 669.625,792	9	372.505,176 669.625,776	0.017
9	372.505,176 669.625,776	10	372.513,652 669.630,669	9.787
10	372.513,652 669.630,669	1	372.513,753 669.630,728	0.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/16, Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ EUDOCHIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

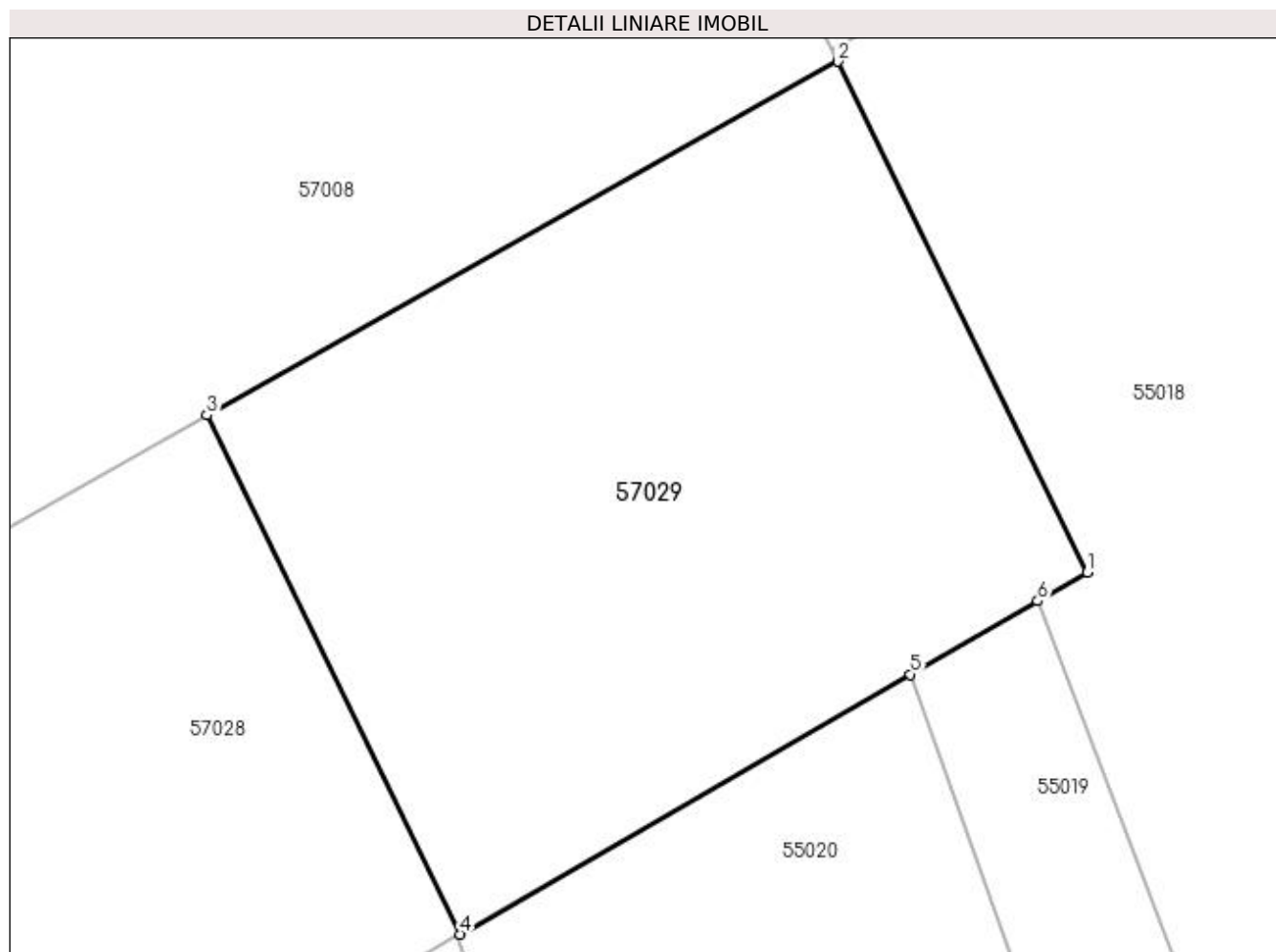
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	210	Sighileți	-	-	
2	livada	NU	250	Sighileți	-	-	
3	livada	DA	40	Sighileți	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.535,545 669.643,309	2	372.526,87 669.661,06	19.757
2	372.526,87 669.661,06	3	372.504,937 669.648,767	25.143
3	372.504,937 669.648,767	4	372.513,753 669.630,728	20.078
4	372.513,753 669.630,728	5	372.529,398 669.639,761	18.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.529,398 669.639,761	6	372.533,82 669.642,313	5.106
6	372.533,82 669.642,313	1	372.535,545 669.643,309	1.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.899	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 4811, din 06/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BORODI MARIANA PUȘĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

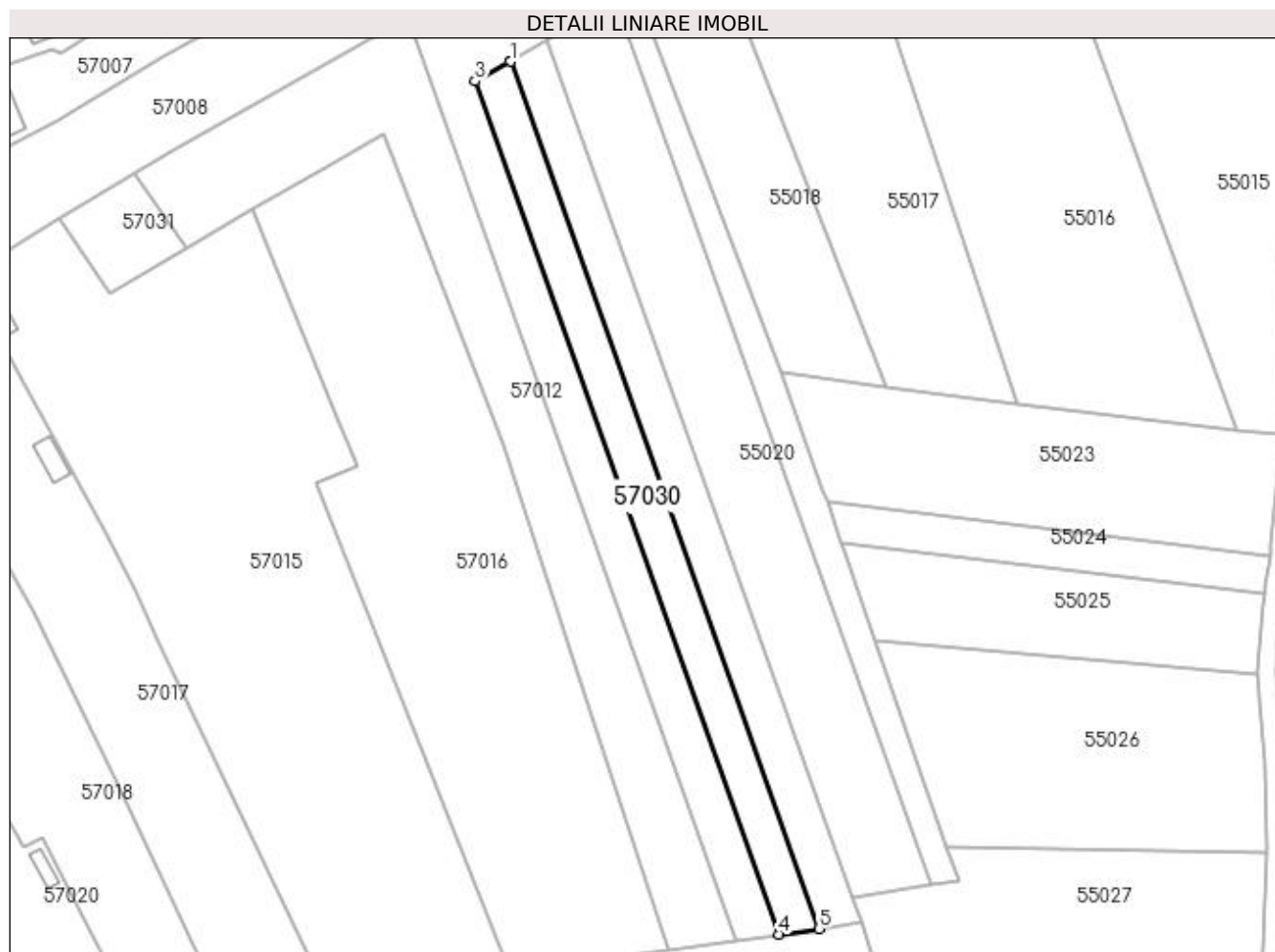
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.899	Băltuță	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.505,176 669.625,776	2	372.505,17 669.625,792	0.017
2	372.505,17 669.625,792	3	372.497,099 669.621,34	9.217
3	372.497,099 669.621,34	4	372.566,54 669.426,231	207.098
4	372.566,54 669.426,231	5	372.575,733 669.427,531	9.284
5	372.575,733 669.427,531	1	372.505,176 669.625,776	210.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		425	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

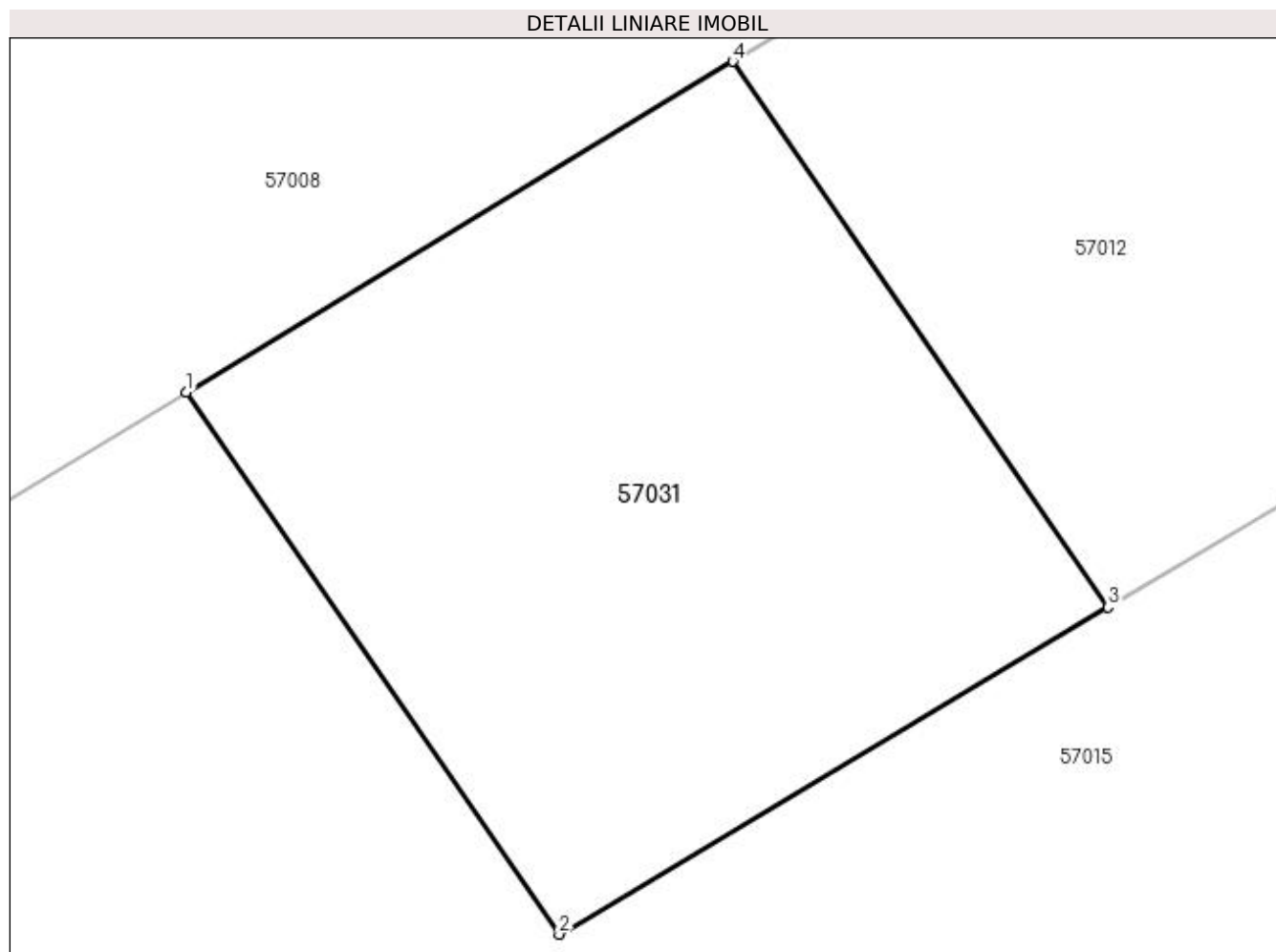
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.401,824 669.589,802	2	372.413,677 669.572,569	20.916
2	372.413,677 669.572,569	3	372.431,116 669.582,964	20.302
3	372.431,116 669.582,964	4	372.419,192 669.600,3	21.041
4	372.419,192 669.600,3	1	372.401,824 669.589,802	20.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		607	Sector cadastral:58 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

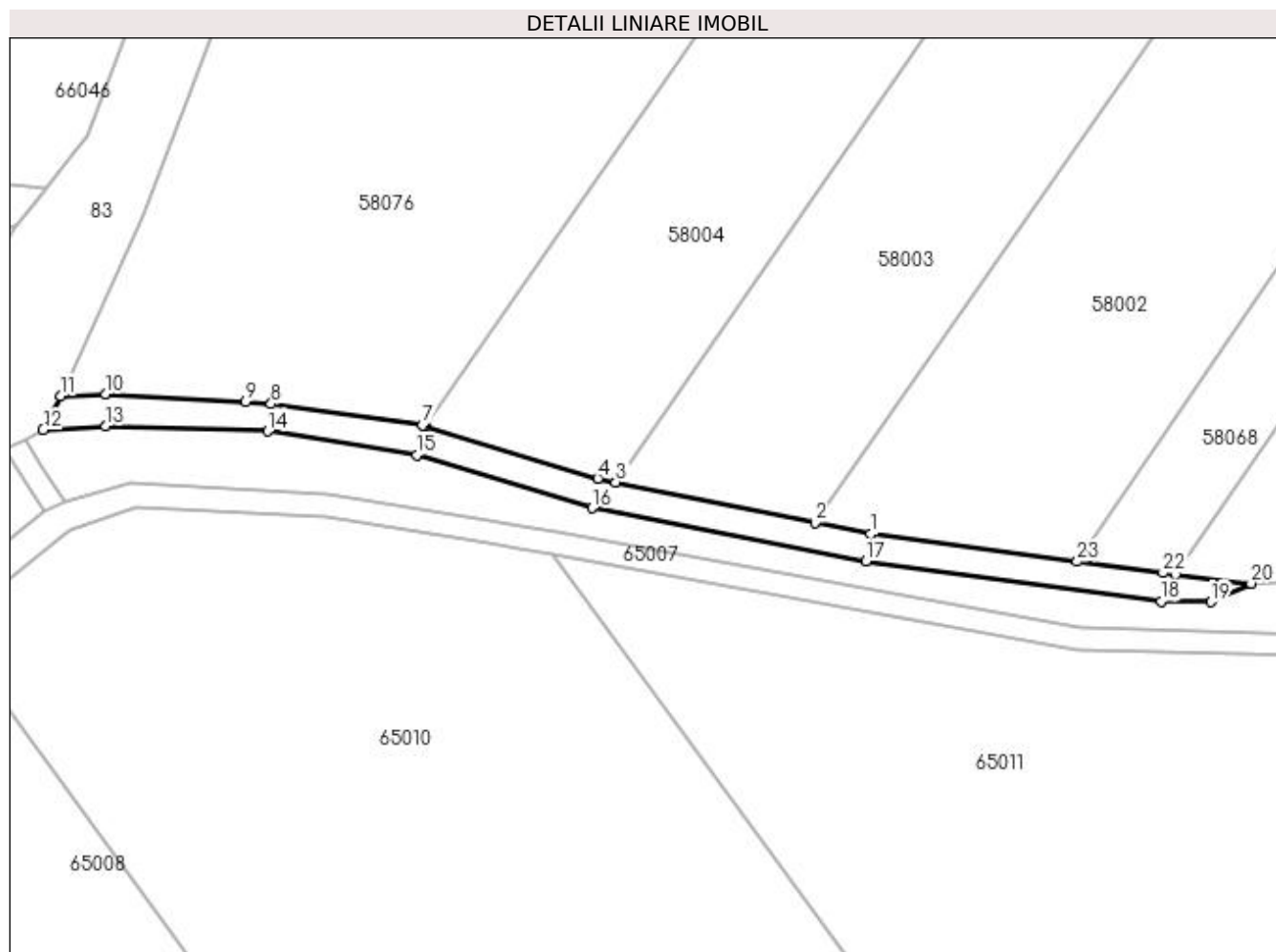
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	522	După Cimitir	-	-	
2	drum	NU	85	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.663,945 668.990,972	2	371.656,594 668.992,468	7.502
3	371.630,204 668.997,842	4	371.627,833 668.998,325	2.42
5	371.605,016 669.005,244	6	371.604,904 669.005,278	0.117
7	371.604,615 669.005,365	8	371.584,563 669.008,209	20.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.656,594 668.992,468	3	371.630,204 668.997,842	26.932
4	371.627,833 668.998,325	5	371.605,016 669.005,244	23.843
6	371.604,904 669.005,278	7	371.604,615 669.005,365	0.302
8	371.584,563 669.008,209	9	371.581,176 669.008,485	3.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.581,176 669.008,485	10	371.562,599 669.009,505	18.605
11	371.556,706 669.009,28	12	371.554,373 669.004,749	5.096
13	371.562,613 669.005,302	14	371.584,159 669.004,576	21.558
15	371.603,866 669.001,436	16	371.627,034 668.994,405	24.211
17	371.663,307 668.987,389	18	371.702,449 668.982,067	39.502
19	371.709,064 668.982,009	20	371.714,344 668.984,441	5.813
21	371.704,367 668.985,633	22	371.702,682 668.985,834	1.697
23	371.691,301 668.987,344	1	371.663,945 668.990,972	27.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.562,599 669.009,505	11	371.556,706 669.009,28	5.897
12	371.554,373 669.004,749	13	371.562,613 669.005,302	8.259
14	371.584,159 669.004,576	15	371.603,866 669.001,436	19.956
16	371.627,034 668.994,405	17	371.663,307 668.987,389	36.945
18	371.702,449 668.982,067	19	371.709,064 668.982,009	6.615
20	371.714,344 668.984,441	21	371.704,367 668.985,633	10.048
22	371.702,682 668.985,834	23	371.691,301 668.987,344	11.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.896	Sector cadastral:58 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/15, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RAȚ EMIL, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4398, din 18/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) PLOHOD MĂRIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

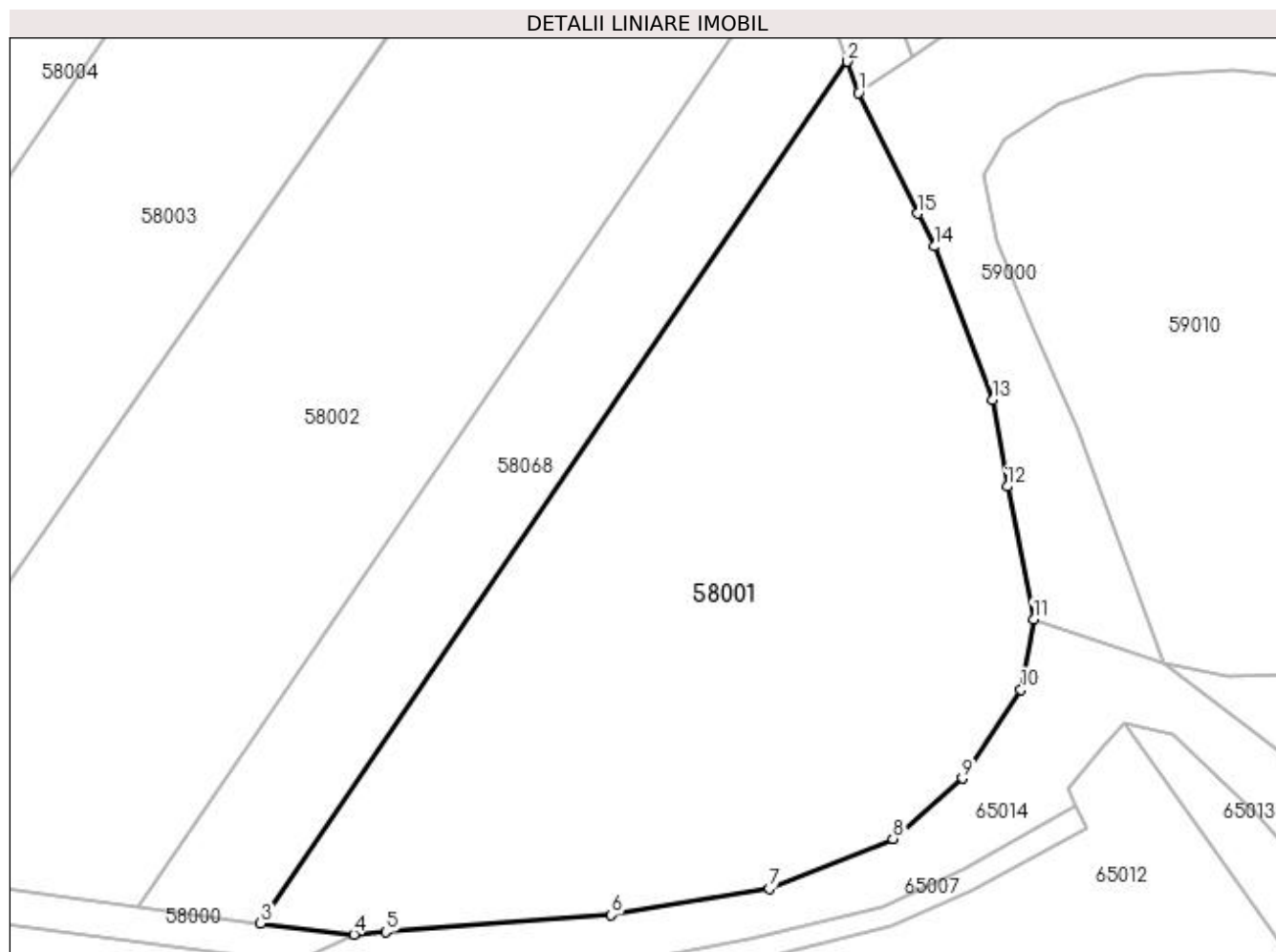
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.896	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.768,489 669.074,688	2	371.767,284 669.078,031	3.554
2	371.767,284 669.078,031	3	371.704,367 668.985,633	111.785
3	371.704,367 668.985,633	4	371.714,344 668.984,441	10.048
4	371.714,344 668.984,441	5	371.717,817 668.984,704	3.483
5	371.717,817 668.984,704	6	371.741,966 668.986,534	24.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.741,966 668.986,534	7	371.758,915 668.989,359	17.183
7	371.758,915 668.989,359	8	371.772,203 668.994,695	14.319
8	371.772,203 668.994,695	9	371.779,632 669.001,182	9.863
9	371.779,632 669.001,182	10	371.785,91 669.010,703	11.405
10	371.785,91 669.010,703	11	371.787,27 669.018,236	7.655
11	371.787,27 669.018,236	12	371.784,445 669.032,466	14.508
12	371.784,445 669.032,466	13	371.782,875 669.041,777	9.442
13	371.782,875 669.041,777	14	371.776,598 669.058,204	17.585
14	371.776,598 669.058,204	15	371.774,864 669.061,729	3.928
15	371.774,864 669.061,729	1	371.768,489 669.074,688	14.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50552

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50552	4.400	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7197 / 12/02/2016	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 72, din 11/02/2016 emis de NP Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SUFANA ILIE , necasatorit, bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50552, in rangul incheierii nr. 7197/12.02.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

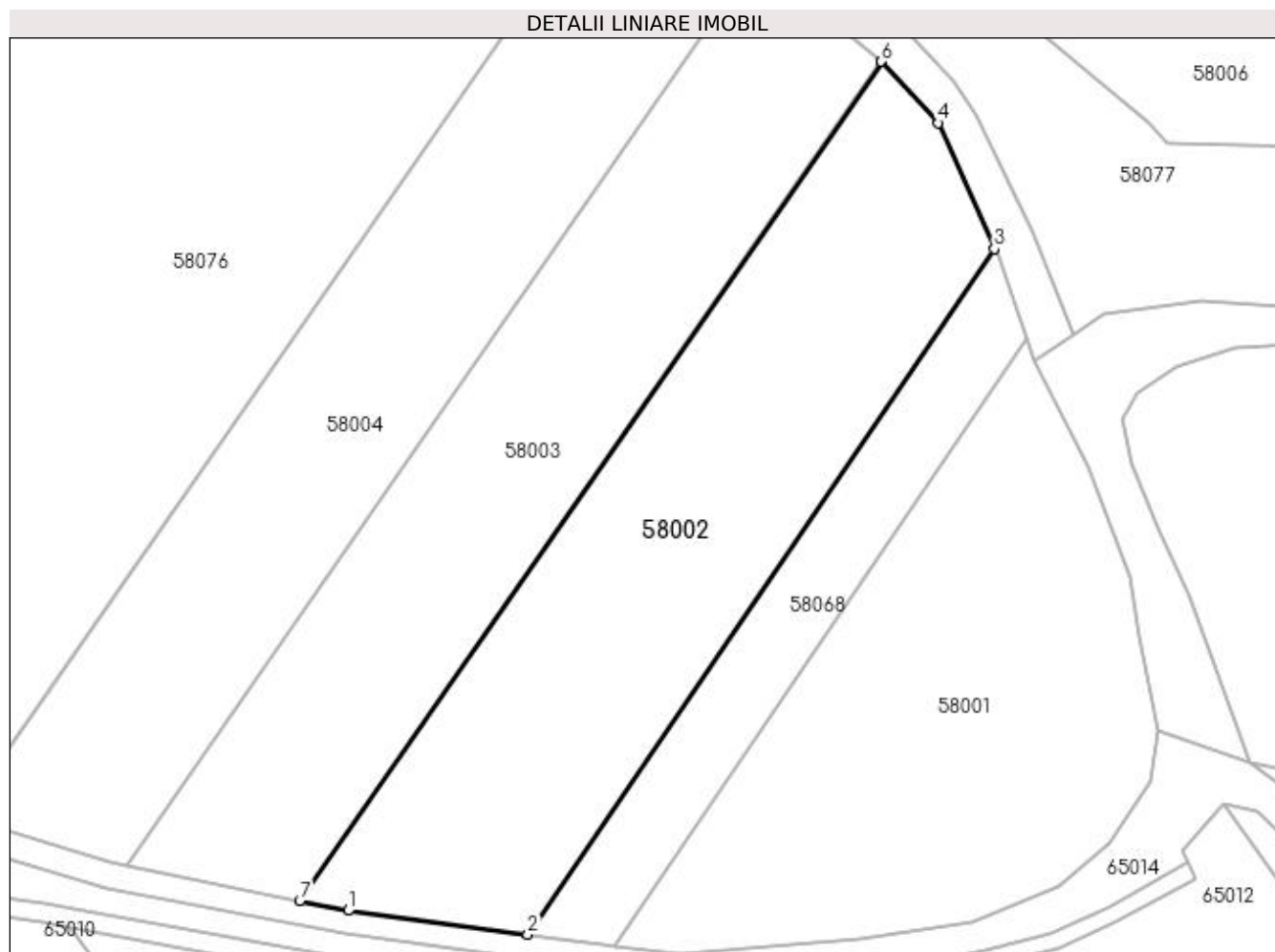
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50552	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.060	-	-	-	
2	arabil	NU	340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.663,945 668.990,972	2	371.691,301 668.987,344	27.596
2	371.691,301 668.987,344	3	371.762,295 669.091,601	126.134
3	371.762,295 669.091,601	4	371.753,733 669.110,753	20.979
4	371.753,733 669.110,753	5	371.745,206 669.119,976	12.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.745,206 669.119,976	6	371.745,078 669.120,085	0.168
6	371.745,078 669.120,085	7	371.656,594 668.992,468	155.292
7	371.656,594 668.992,468	1	371.663,945 668.990,972	7.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51223

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51223	4.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71767 / 05/11/2021	
Act Administrativ nr. 43313/30, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 71767, din 05/11/2021 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 2741, din 07/10/2021 emis de NP Cardos Bogdan);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VALEAN EMILIA
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51223, in rangul incheierii nr. 71767/05.11.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

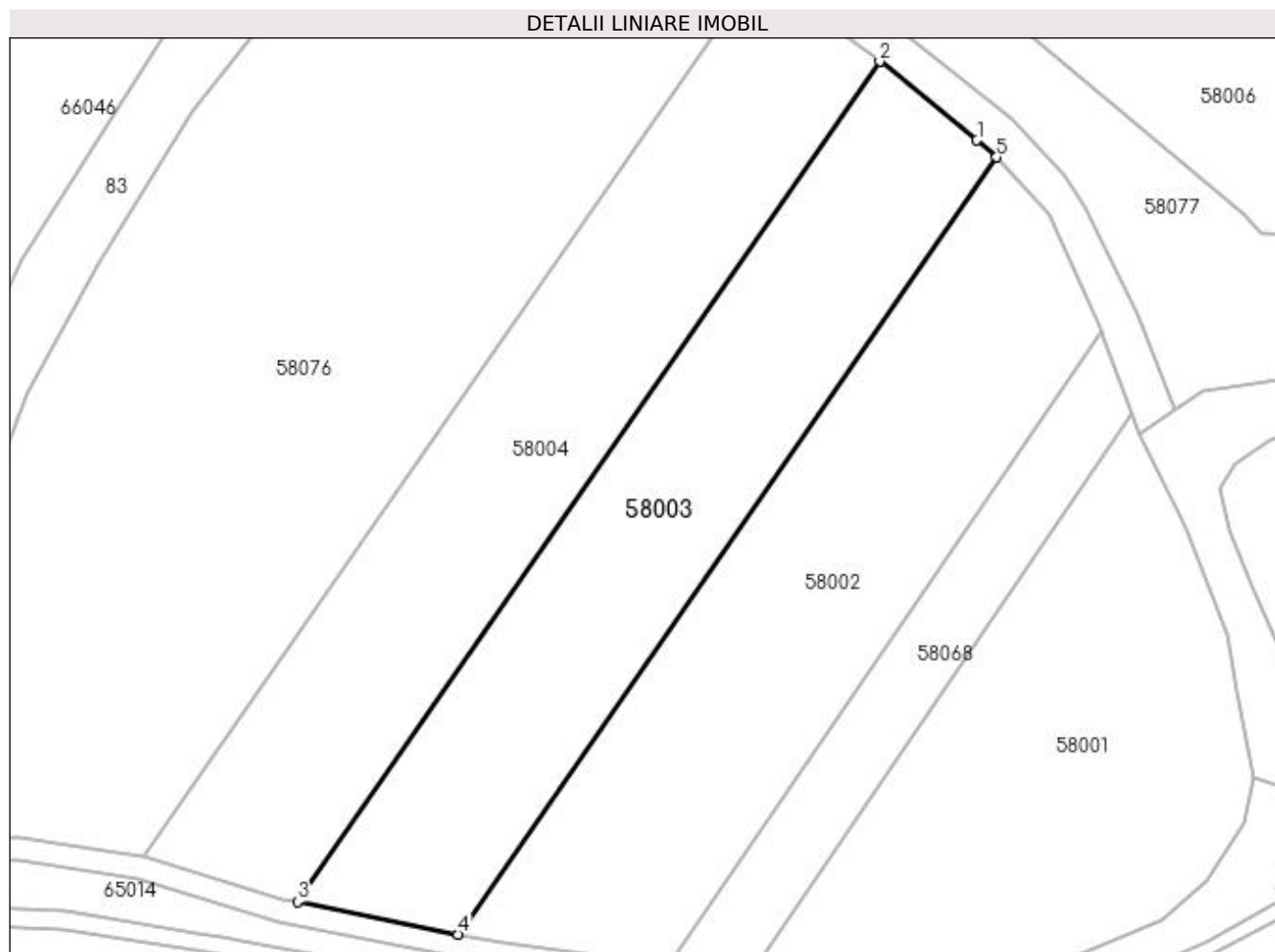
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51223	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.741,823 669.122,856	2	371.725,856 669.135,795	20.551
2	371.725,856 669.135,795	3	371.630,204 668.997,842	167.87
3	371.630,204 668.997,842	4	371.656,594 668.992,468	26.932
4	371.656,594 668.992,468	5	371.745,078 669.120,085	155.292
5	371.745,078 669.120,085	1	371.741,823 669.122,856	4.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/23, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) DULF NECHITA EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

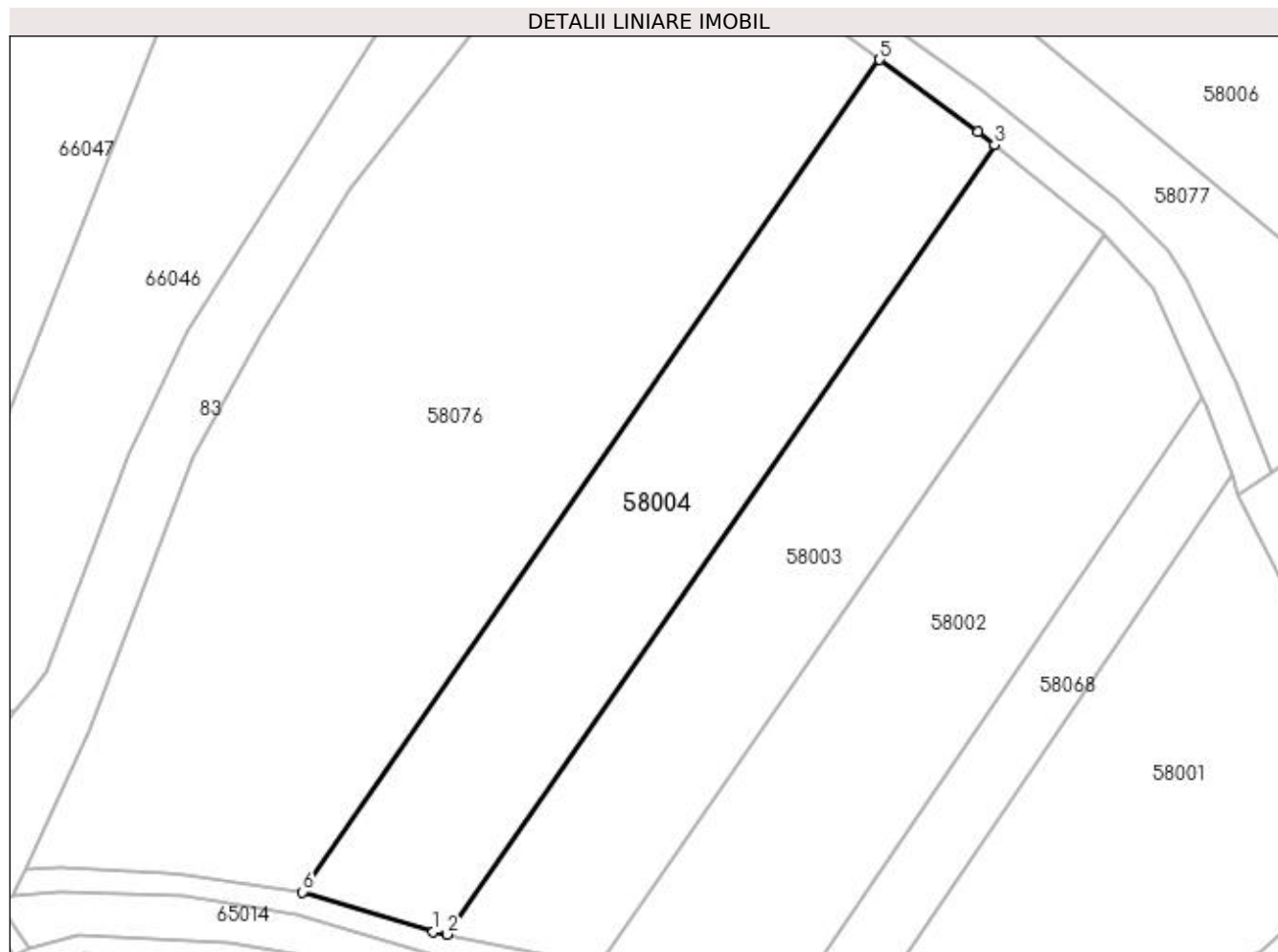
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.627,833 668.998,325	2	371.630,204 668.997,842	2.42
2	371.630,204 668.997,842	3	371.725,856 669.135,795	167.87
3	371.725,856 669.135,795	4	371.723,012 669.138,1	3.661
4	371.723,012 669.138,1	5	371.705,807 669.150,61	21.272
5	371.705,807 669.150,61	6	371.605,016 669.005,244	176.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.605,016 669.005,244	1	371.627,833 668.998,325	23.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

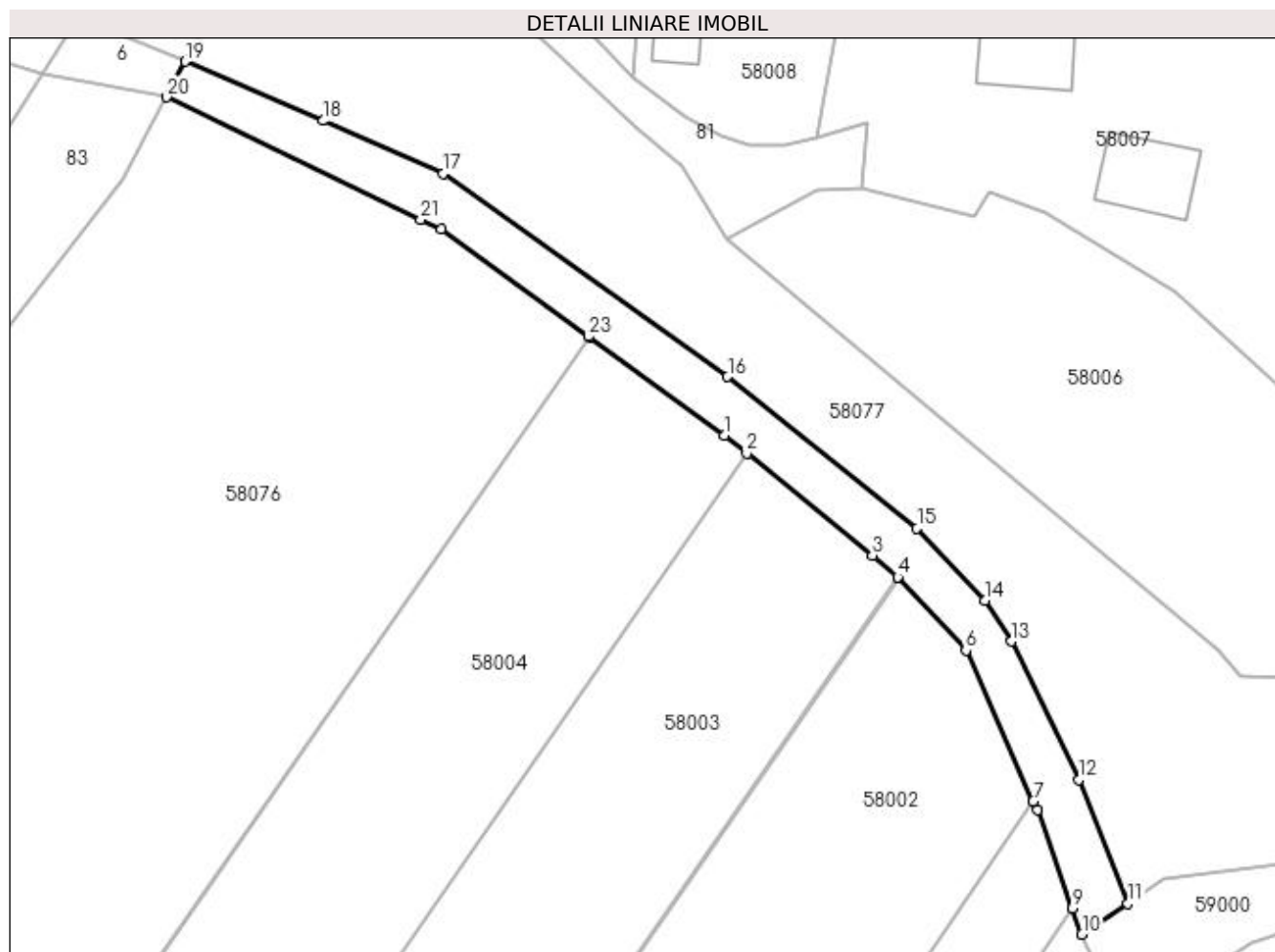
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	855	-	-	-	CD 63 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș
2	ape curgătoare	NU	150	-	-	-	CD 63 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.723,012 669.138,1	2	371.725,856 669.135,795	3.661
3	371.741,823 669.122,856	4	371.745,078 669.120,085	4.275
5	371.745,206 669.119,976	6	371.753,733 669.110,753	12.561
7	371.762,295 669.091,601	8	371.762,802 669.090,466	1.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.725,856 669.135,795	3	371.741,823 669.122,856	20.551
4	371.745,078 669.120,085	5	371.745,206 669.119,976	0.168
6	371.753,733 669.110,753	7	371.762,295 669.091,601	20.979
8	371.762,802 669.090,466	9	371.767,284 669.078,031	13.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.767,284 669.078,031	10	371.768,489 669.074,688	3.554	10	371.768,489 669.074,688	11	371.774,327 669.078,602	7.029
11	371.774,327 669.078,602	12	371.768,105 669.094,364	16.946	12	371.768,105 669.094,364	13	371.759,499 669.111,915	19.547
13	371.759,499 669.111,915	14	371.756,123 669.117,147	6.227	14	371.756,123 669.117,147	15	371.747,516 669.126,26	12.535
15	371.747,516 669.126,26	16	371.723,436 669.145,546	30.851	16	371.723,436 669.145,546	17	371.687,276 669.171,381	44.441
17	371.687,276 669.171,381	18	371.671,998 669.178,083	16.683	18	371.671,998 669.178,083	19	371.654,47 669.185,61	19.076
19	371.654,47 669.185,61	20	371.652,063 669.181,087	5.124	20	371.652,063 669.181,087	21	371.684,415 669.165,522	35.902
21	371.684,415 669.165,522	22	371.687,028 669.164,265	2.9	22	371.687,028 669.164,265	23	371.705,717 669.150,676	23.107
23	371.705,717 669.150,676	24	371.705,807 669.150,61	0.112	24	371.705,807 669.150,61	1	371.723,012 669.138,1	21.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 777, 1192 - Salsig
Nr. cadastral vechi: 51464
Nr. topografic: 3, 2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51464	Din acte: 5.300 Masurata: 5.158	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47830 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. TP 43313/25, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 47830, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂLEAN VASILE	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51464, in rangul incheierii nr. 47830/01.08.2023		

C. Partea III. SARCINI .

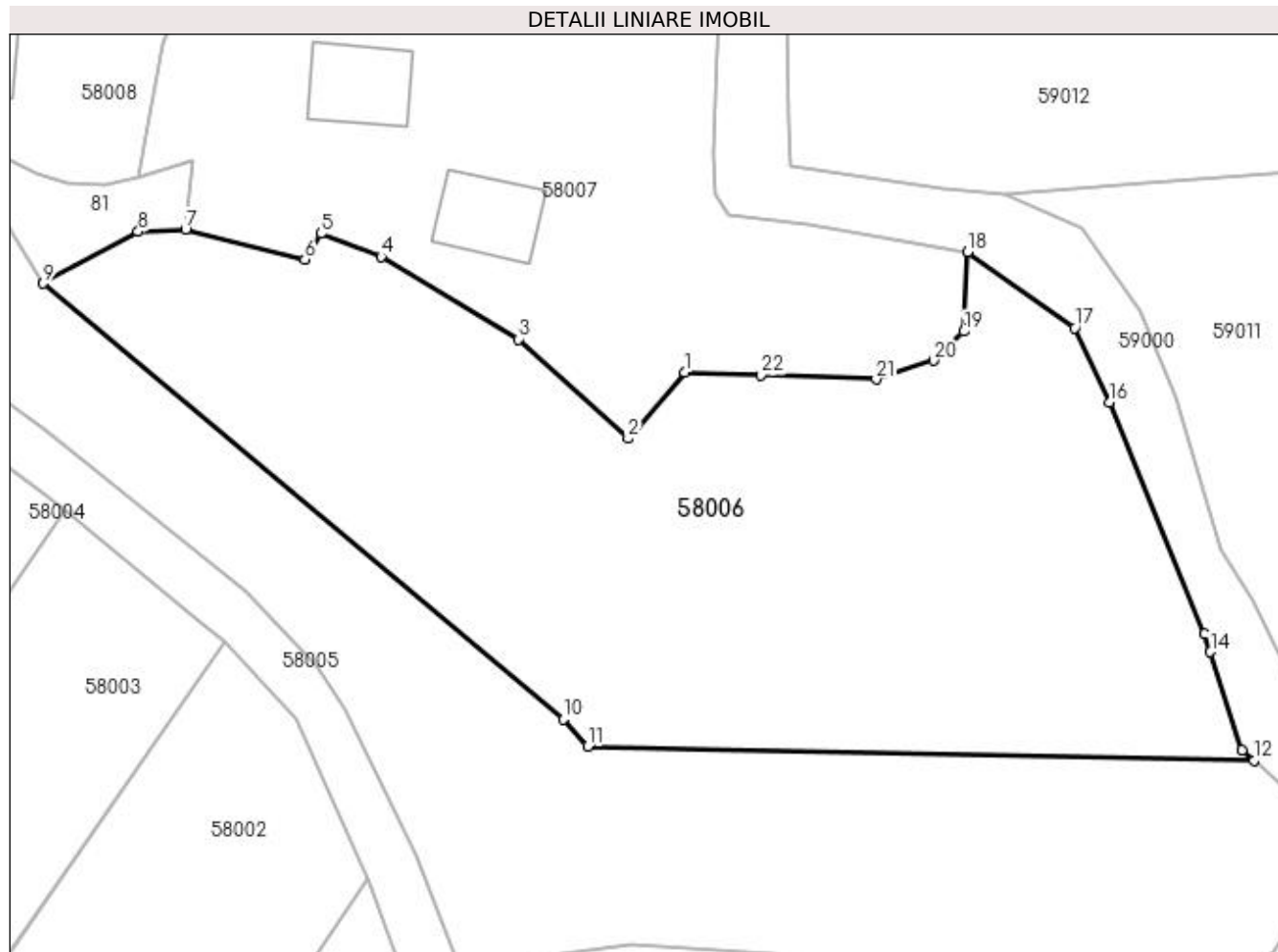
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51464	Din acte: 5.300 Masurata: 5.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.805	După Cimitir	-	-	
2	faneata	NU	3.353	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.800,291 669.152,381	2	371.793,506 669.144,465	10.426
3	371.780,36 669.156,386	4	371.763,875 669.166,293	19.233
5	371.756,654 669.169,049	6	371.754,74 669.165,93	3.659
7	371.740,411 669.169,534	8	371.734,726 669.169,273	5.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.793,506 669.144,465	3	371.780,36 669.156,386	17.746
4	371.763,875 669.166,293	5	371.756,654 669.169,049	7.729
6	371.754,74 669.165,93	7	371.740,411 669.169,534	14.775
8	371.734,726 669.169,273	9	371.723,328 669.163,069	12.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.723,328 669.163,069	10	371.785,743 669.110,799	81.411
11	371.788,66 669.107,532	12	371.868,641 669.105,812	79.999
13	371.867,212 669.107,085	14	371.863,41 669.118,845	12.359
15	371.862,713 669.121,0	16	371.851,309 669.148,832	30.078
17	371.847,124 669.157,725	18	371.834,29 669.166,888	15.769
19	371.833,796 669.157,338	20	371.830,169 669.153,84	5.039
21	371.823,304 669.151,574	22	371.809,509 669.152,092	13.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.785,743 669.110,799	11	371.788,66 669.107,532	4.38
12	371.868,641 669.105,812	13	371.867,212 669.107,085	1.914
14	371.863,41 669.118,845	15	371.862,713 669.121,0	2.265
16	371.851,309 669.148,832	17	371.847,124 669.157,725	9.829
18	371.834,29 669.166,888	19	371.833,796 669.157,338	9.563
20	371.830,169 669.153,84	21	371.823,304 669.151,574	7.229
22	371.809,509 669.152,092	1	371.800,291 669.152,381	9.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2263 - Salsig

Nr. cadastral vechi:50899

Nr. topografic:4,790,791,792,793,7,7/a,8/b,

789,769/1,6/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 83, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50899	Din acte: 11.044 Masurata: 10.782	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50899-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 83, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă
A1.2	50899-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 83, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexe gospodărești
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 83, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27930 / 22/11/2004		
Act Notarial nr. 157, Certificat De Mostenitor, din 01/01/2004 emis de NP BAL (dosar nr. 188-189/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARIU CORNELIA, Lipsa CNP, nepoată de soră și legatară OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50899, in rangul incheierii nr. 27930/22.11.2004	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MORARIU CORNELIA, Lipsa CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

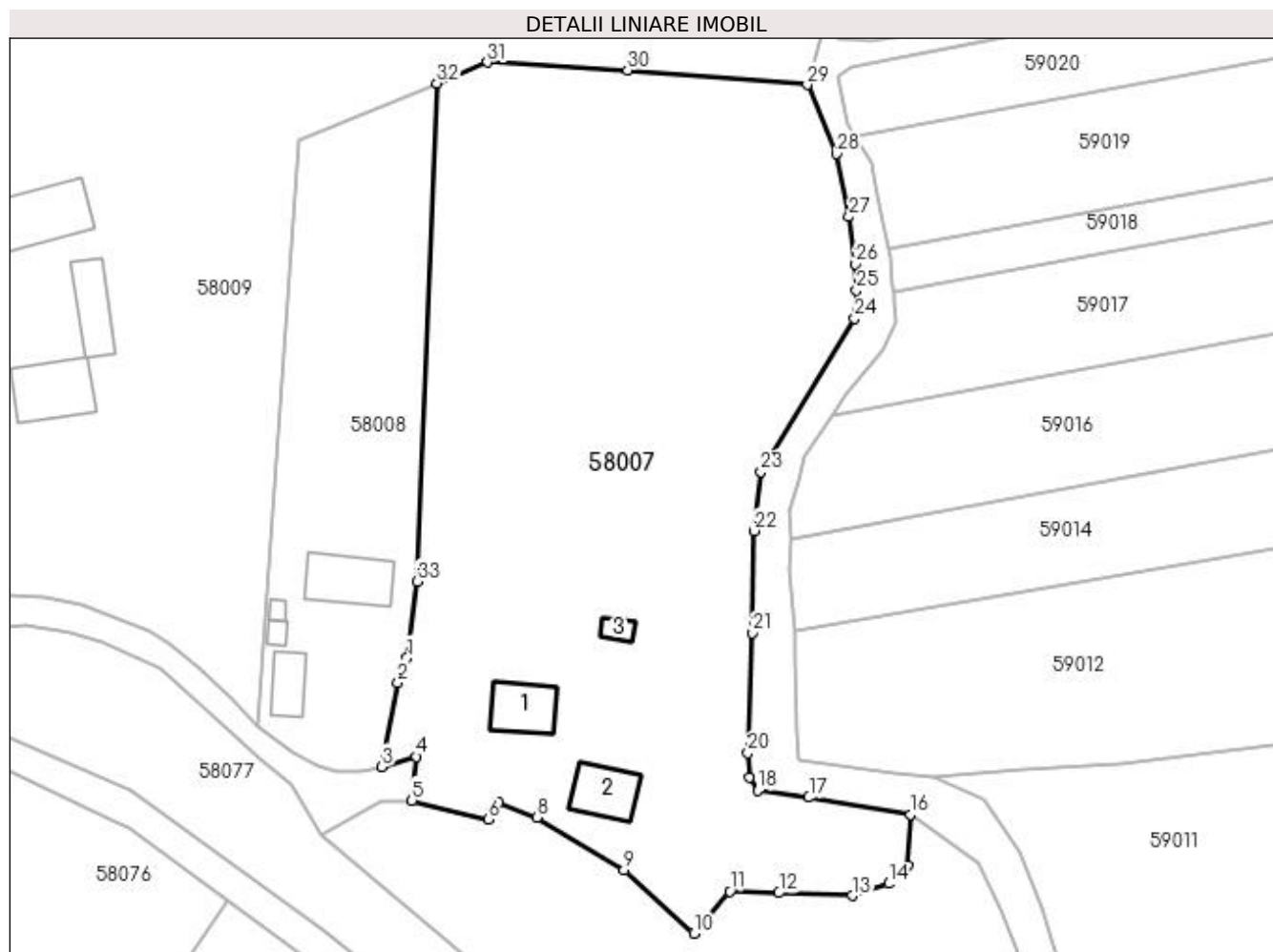
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50899	Din acte: 11.044 Masurata: 10.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.655	-	-	4,790,791,79 2,793,7,7/a, 8/b,789,769 /1,6/2	
2	arabil	DA	6.677	-	-	4,790,791,79 2,793,7,7/a, 8/b,789,769 /1,6/2	
3	arabil	NU	1.450	-	-	4,790,791,79 2,793,7,7/a, 8/b,789,769 /1,6/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50899-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă
A1.2	50899-C2	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexe gospodărești
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.739,512 669.196,359	2	371.737,728 669.191,72	4.97
3	371.734,705 669.175,876	4	371.741,247 669.177,754	6.806
5	371.740,411 669.169,534	6	371.754,74 669.165,93	14.775
7	371.756,654 669.169,049	8	371.763,875 669.166,293	7.729
9	371.780,36 669.156,386	10	371.793,506 669.144,465	17.746
11	371.800,291 669.152,381	12	371.809,509 669.152,092	9.223
13	371.823,304 669.151,574	14	371.830,169 669.153,84	7.229
15	371.833,796 669.157,338	16	371.834,29 669.166,888	9.563
17	371.815,145 669.170,069	18	371.805,532 669.171,365	9.7
19	371.803,912 669.173,85	20	371.803,656 669.178,46	4.617
21	371.804,499 669.201,074	22	371.804,796 669.220,286	19.214
23	371.806,146 669.231,424	24	371.823,776 669.260,277	33.813
25	371.824,136 669.265,595	26	371.823,92 669.270,563	4.973
27	371.822,732 669.279,42	28	371.820,356 669.291,3	12.115
29	371.814,862 669.304,309	30	371.781,017 669.307,052	33.956
31	371.754,606 669.308,523	32	371.745,126 669.304,562	10.274
33	371.741,353 669.210,783	1	371.739,512 669.196,359	14.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.737,728 669.191,72	3	371.734,705 669.175,876	16.13
4	371.741,247 669.177,754	5	371.740,411 669.169,534	8.262
6	371.754,74 669.165,93	7	371.756,654 669.169,049	3.659
8	371.763,875 669.166,293	9	371.780,36 669.156,386	19.233
10	371.793,506 669.144,465	11	371.800,291 669.152,381	10.426
12	371.809,509 669.152,092	13	371.823,304 669.151,574	13.805
14	371.830,169 669.153,84	15	371.833,796 669.157,338	5.039
16	371.834,29 669.166,888	17	371.815,145 669.170,069	19.407
18	371.805,532 669.171,365	19	371.803,912 669.173,85	2.966
20	371.803,656 669.178,46	21	371.804,499 669.201,074	22.63
22	371.804,796 669.220,286	23	371.806,146 669.231,424	11.22
24	371.823,776 669.260,277	25	371.824,136 669.265,595	5.33
26	371.823,92 669.270,563	27	371.822,732 669.279,42	8.936
28	371.820,356 669.291,3	29	371.814,862 669.304,309	14.122
30	371.781,017 669.307,052	31	371.754,606 669.308,523	26.452
32	371.745,126 669.304,562	33	371.741,353 669.210,783	93.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58008

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50091

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 81, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50091	Din acte: 3.300 Masurata: 3.239	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50091-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita defasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2	50091-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita defasurata:138 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita defasurata:15 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita defasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
36796 / 22/07/2015		
Act Notarial nr. 620, Certificat de mostenitor, din 25/05/1989 emis de Notariatul de Stat - Baia Mare (dos. nr. 795/1989);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire dupa defunctul Sofron Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SOFRON VASILE , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50091, in rangul incheierii nr. 36796/22.07.2015</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 4490, Contract de intretinere, din 21/07/2015 emis de N.P.Corpadea Corina Raluca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCIU ADRIAN AURELIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50091, in rangul incheierii nr. 36796/22.07.2015</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) VANCIU ADRIAN AURELIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50091, in rangul incheierii nr. 36796/22.07.2015</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VANCIU ADRIAN AURELIAN 2) SOFRON VASILE	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
36796 / 22/07/2015		
Act Notarial nr. 4490, Contract de intretinere, din 21/07/2015 emis de N.P.Corpadea Corina Raluca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFRON CORNELIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50091, in rangul incheierii nr. 36796/22.07.2015</i>	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 Cod civil in favoarea lui, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) SOFRON CORNELIA	A1, A1.1, A1.2

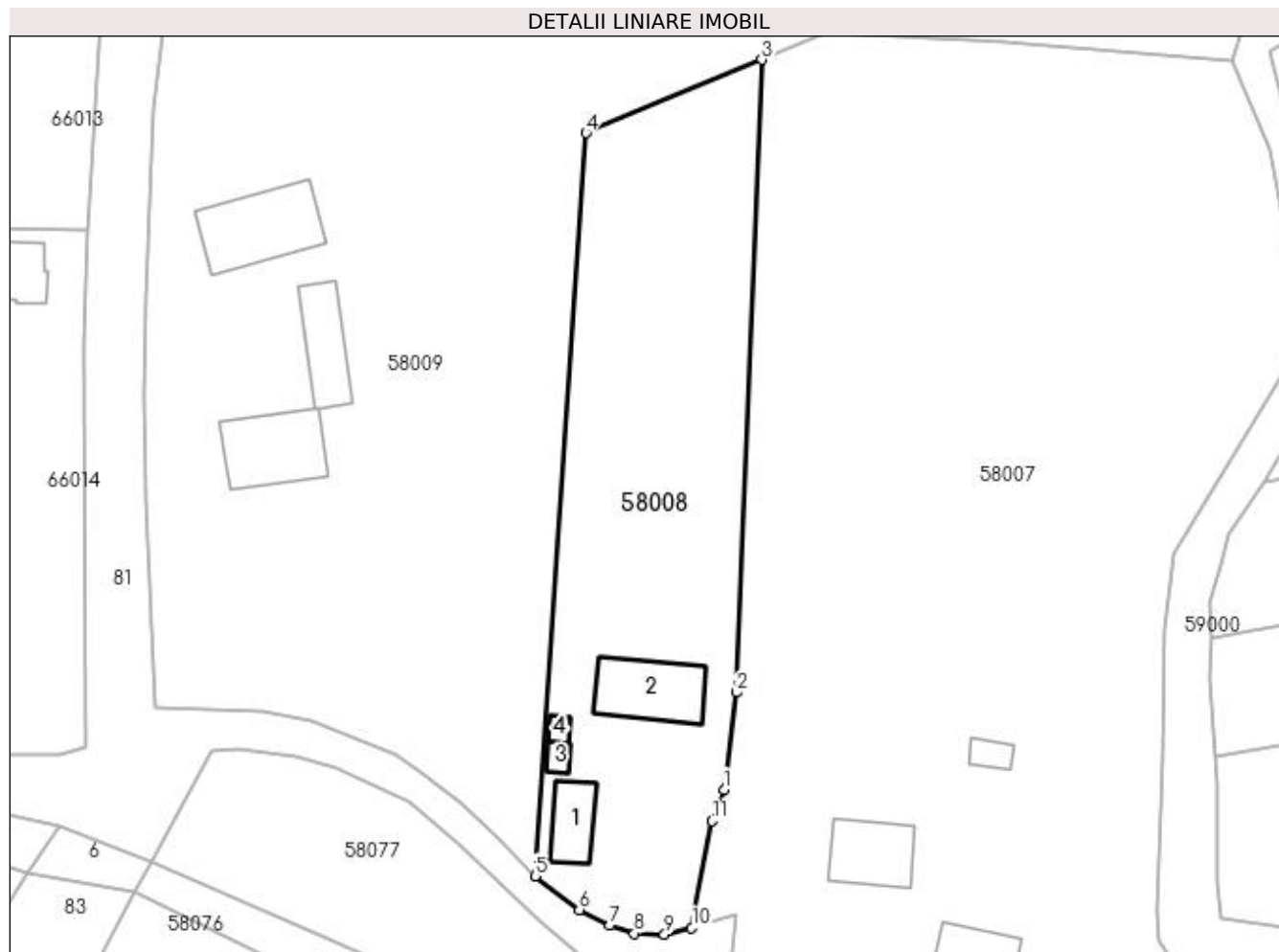
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50091, in rangul incheierii nr. 36796/22.07.2015</i>	
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8
	1) SOFRON CORNELIA
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50091, in rangul incheierii nr. 36796/22.07.2015</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50091	Din acte: 3.300 Masurata: 3.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.015	-	1	-	
2	arabil	DA	2.224	-	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50091-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2	50091-C2	construcții anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.739,512 669.196,359	2	371.741,353 669.210,783	14.541
2	371.741,353 669.210,783	3	371.745,126 669.304,562	93.855
3	371.745,126 669.304,562	4	371.719,05 669.293,7	28.248
4	371.719,05 669.293,7	5	371.711,495 669.183,528	110.431
5	371.711,495 669.183,528	6	371.718,002 669.178,538	8.2
6	371.718,002 669.178,538	7	371.722,549 669.176,211	5.108
7	371.722,549 669.176,211	8	371.726,216 669.175,037	3.85
8	371.726,216 669.175,037	9	371.730,674 669.174,898	4.46
9	371.730,674 669.174,898	10	371.734,705 669.175,876	4.148
10	371.734,705 669.175,876	11	371.737,728 669.191,72	16.13
11	371.737,728 669.191,72	1	371.739,512 669.196,359	4.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50257

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 79, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50257	Din acte: 24.200 Masurata: 23.871	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50257-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Casa de locuit P compusa din; sufragerie,doua dormitoare,doua bai,bucatarie,construita din caramida in anul 1964, P+M
A1.2	50257-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa gosp.bucatarie de vara const.din caramida in anul 1977.
A1.3	50257-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa gospodareasca:sura cu garaj const din caramida in anul 1977

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36394 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 63, Certificat de mostenitor si legatar, din 15/10/2012 emis de NP Vacla Cristina Maria (dosar nr. 87 din 2012; Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. 2648 din 15-10-2012 de NP Vacla Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHIPER-ZAH STEFANIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHIPER-ZAH MARIAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) CHIPER-ZAH STEFANIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) CHIPER-ZAH MARIAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 2651, Contract de intretinere, din 15/10/2012 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CHIPER-ZAH MARIAN 2) CHIPER-ZAH STEFANIA , si <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/32, cota initiala 18/32 1) CHIPER-ZAH MARIAN 2) CHIPER-ZAH STEFANIA , si <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 2650, Contract de vanzare cumparare, din 15/10/2012 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare,	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) CHIPER-ZAH STEFANIA , si 2) CHIPER-ZAH MARIAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) CHIPER-ZAH STEFANIA , si 2) CHIPER-ZAH MARIAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

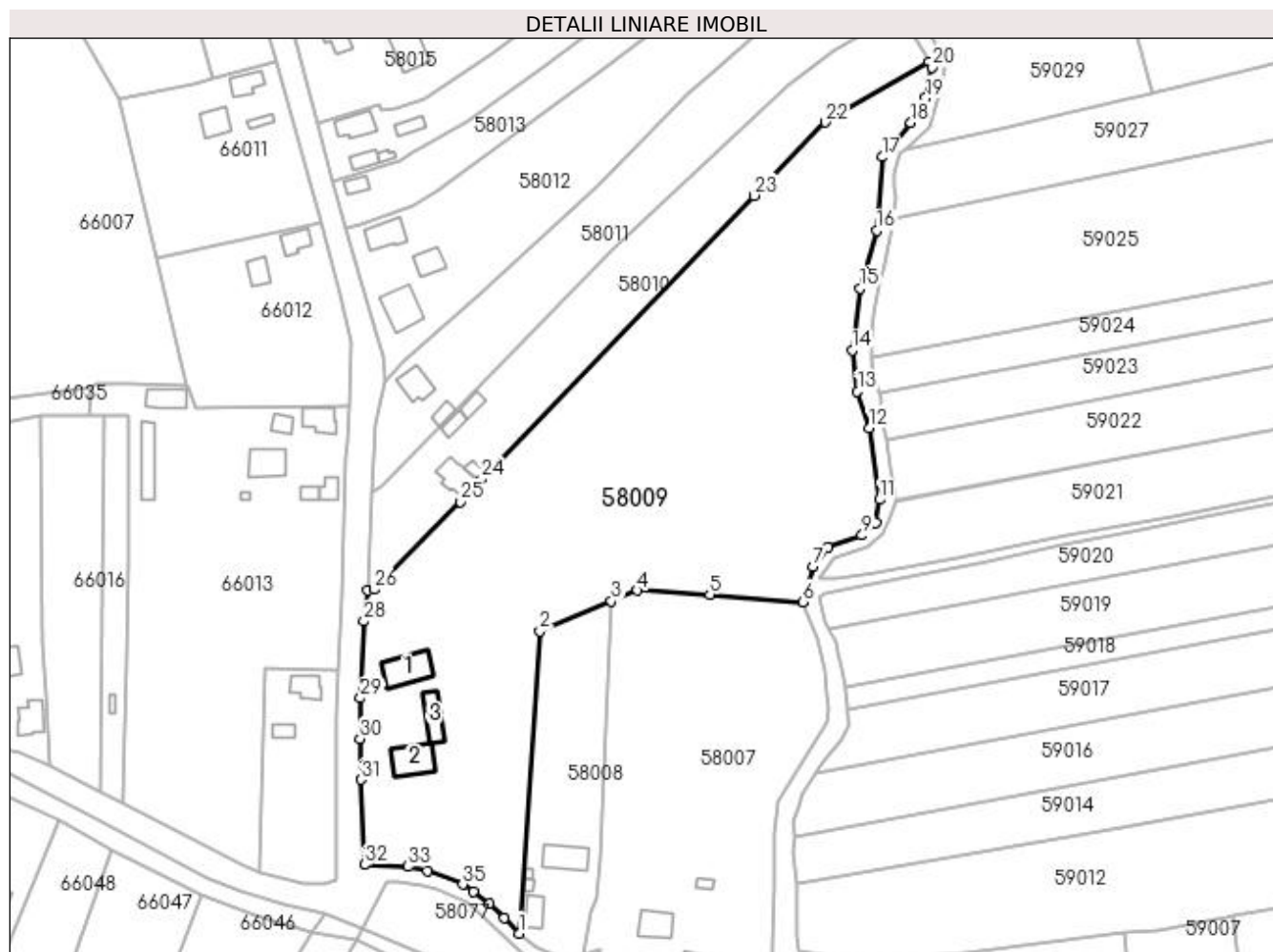
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36394 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 2651, Contract de intretinere, din 15/10/2012 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 2/16 1) ZAH MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 10/32 1) ZAH MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONpentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 punctul 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 2/16 1) ZAH MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONpentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 punctul 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 10/32 1) ZAH MARIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50257, in rangul incheierii nr. 36394/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50257	Din acte: 24.200 Masurata: 23.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.900	-	-	-	
2	arabil	DA	12.976	-	-	-	
3	faneata	DA	5.230	-	-	-	
4	vie	DA	1.040	-	-	-	
5	ape statatoare	DA	625	-	-	-	
6	ape statatoare	NU	970	-	-	-	
7	faneata	NU	1.130	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50257-C1	construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Casa de locuit P compusa din:sufragerie,doua dormitoare, doua bai,bucatarie,construita din caramida in anul 1964, P+M

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50257-C2	construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa gosp. bucatarie de vara const.din caramida in anul 1977.
A1.3	50257-C3	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa gospodareasca:sura cu garaj const din caramida in anul 1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.711,495 669.183,528	2	371.719,05 669.293,7	110.431
3	371.745,126 669.304,562	4	371.754,606 669.308,523	10.274
5	371.781,017 669.307,052	6	371.814,862 669.304,309	33.956
7	371.818,606 669.317,136	8	371.823,955 669.324,384	9.008
9	371.836,454 669.328,576	10	371.841,642 669.333,027	6.836
11	371.842,798 669.341,582	12	371.839,111 669.367,691	26.368
13	371.834,779 669.381,015	14	371.832,793 669.396,038	15.154
15	371.835,808 669.418,601	16	371.841,754 669.439,578	21.803
17	371.843,747 669.466,384	18	371.854,162 669.478,918	16.296
19	371.859,681 669.487,864	20	371.861,994 669.498,968	11.342
21	371.860,883 669.500,863	22	371.823,108 669.479,034	43.629
23	371.797,163 669.452,313	24	371.697,763 669.349,102	143.293
25	371.690,186 669.340,731	26	371.658,533 669.308,821	44.946
27	371.656,285 669.308,449	28	371.654,928 669.297,215	11.316
29	371.653,637 669.269,295	30	371.653,529 669.254,447	14.848
31	371.653,86 669.239,563	32	371.655,163 669.208,622	30.968
33	371.671,087 669.207,928	34	371.678,19 669.206,432	7.259
35	371.690,944 669.201,41	36	371.694,84 669.198,863	4.655
37	371.700,57 669.194,298	38	371.706,072 669.189,104	7.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	371.719,05 669.293,7	3	371.745,126 669.304,562	28.248
4	371.754,606 669.308,523	5	371.781,017 669.307,052	26.452
6	371.814,862 669.304,309	7	371.818,606 669.317,136	13.362
8	371.823,955 669.324,384	9	371.836,454 669.328,576	13.183
10	371.841,642 669.333,027	11	371.842,798 669.341,582	8.633
12	371.839,111 669.367,691	13	371.834,779 669.381,015	14.011
14	371.832,793 669.396,038	15	371.835,808 669.418,601	22.764
16	371.841,754 669.439,578	17	371.843,747 669.466,384	26.88
18	371.854,162 669.478,918	19	371.859,681 669.487,864	10.511
20	371.861,994 669.498,968	21	371.860,883 669.500,863	2.197
22	371.823,108 669.479,034	23	371.797,163 669.452,313	37.245
24	371.697,763 669.349,102	25	371.690,186 669.340,731	11.291
26	371.658,533 669.308,821	27	371.656,285 669.308,449	2.279
28	371.654,928 669.297,215	29	371.653,637 669.269,295	27.95
30	371.653,529 669.254,447	31	371.653,86 669.239,563	14.888
32	371.655,163 669.208,622	33	371.671,087 669.207,928	15.939
34	371.678,19 669.206,432	35	371.690,944 669.201,41	13.707
36	371.694,84 669.198,863	37	371.700,57 669.194,298	7.326
38	371.706,072 669.189,104	1	371.711,495 669.183,528	7.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2405
Nr. cadastral vechi:2825

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 77, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50436	Din acte: 3.449 Masurata: 6.130	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50436-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa familiala P+E
A1.2	50436-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40713 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. Act 6905/2008, din 14/11/2008 emis de NP Vacla Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3449/6130, cota initiala 1/1 1) BRAN GHIORGHICA DOREL , Lipsa CNP, si sotia 2) BRAN MARCELA , Lipsa CNP, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50436, in rangul incheierii nr. 40713/14.11.2008</i>	A1
Act Notarial nr. 6905/2008, din 14/11/2008 emis de NP Vacla Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRAN MARCELA , Lipsa CNP, bun comun 2) BRAN GHIORGHICA DOREL , Lipsa CNP, si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50436, in rangul incheierii nr. 40713/14.11.2008</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2681/6130 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 2681/6130, în favoarea lui 1) BRAN GHEORGHICĂ DOREL 2) BRAN MARCELA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRAN MARCELA 2) BRAN GHEORGHICĂ DOREL	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

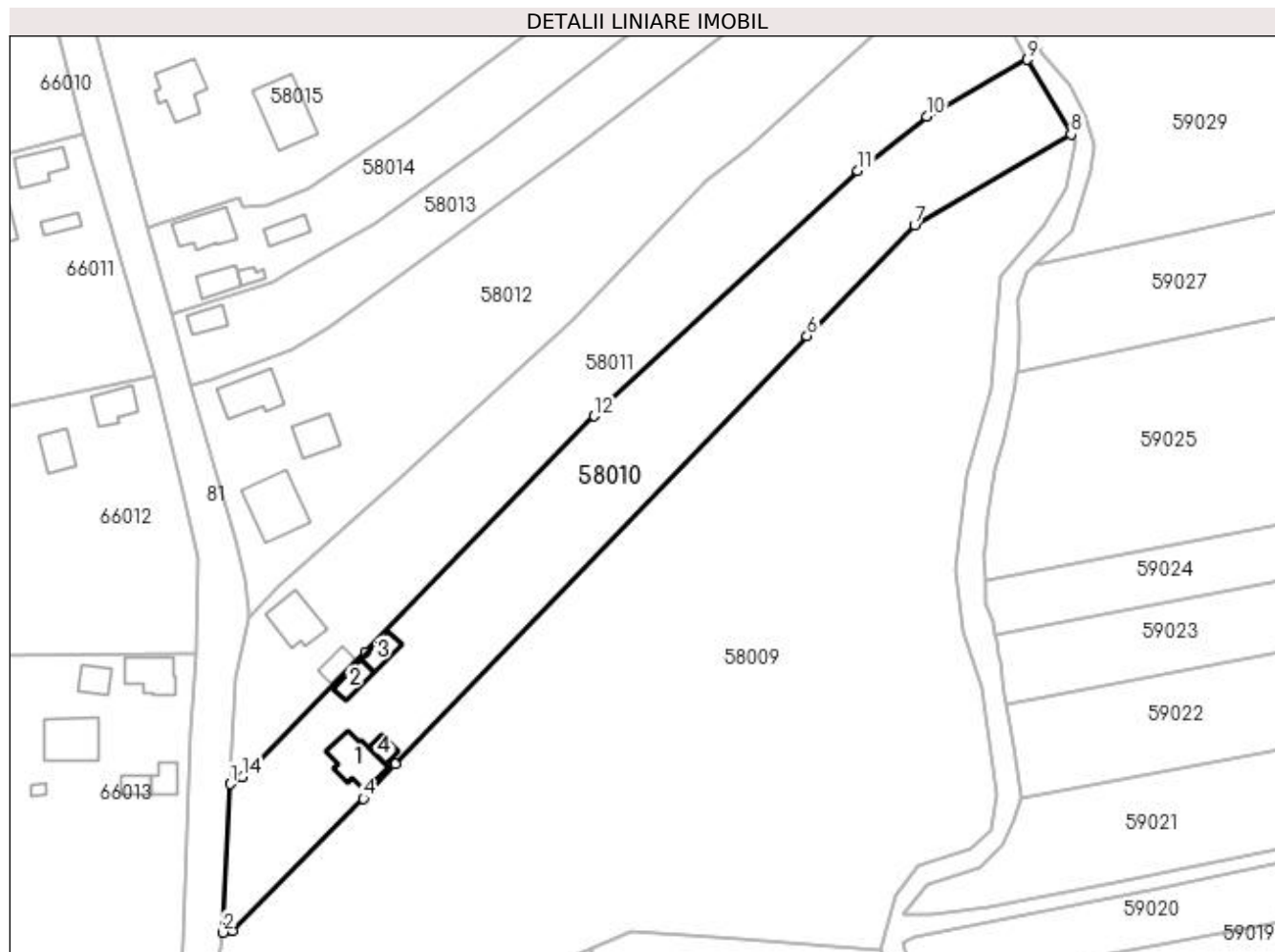
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50436	Din acte: 3.449 Masurata: 6.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.222	-	-	-	
2	arabil	DA	4.577	-	-	-	
3	arabil	NU	331	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50436-C1	construcții de locuințe	Din acte: 99 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa familiala P+E
A1.2	50436-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexe gospodaresti
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.657,977 669.344,256	2	371.656,285 669.308,449	35.847
2	371.656,285 669.308,449	3	371.658,533 669.308,821	2.279
3	371.658,533 669.308,821	4	371.690,186 669.340,731	44.946
4	371.690,186 669.340,731	5	371.697,763 669.349,102	11.291
5	371.697,763 669.349,102	6	371.797,163 669.452,313	143.293
6	371.797,163 669.452,313	7	371.823,108 669.479,034	37.245
7	371.823,108 669.479,034	8	371.860,883 669.500,863	43.629
8	371.860,883 669.500,863	9	371.850,314 669.518,885	20.892
9	371.850,314 669.518,885	10	371.825,995 669.505,265	27.873
10	371.825,995 669.505,265	11	371.809,439 669.492,122	21.139
11	371.809,439 669.492,122	12	371.745,86 669.432,925	86.871
12	371.745,86 669.432,925	13	371.690,658 669.376,049	79.26
13	371.690,658 669.376,049	14	371.660,917 669.345,969	42.301
14	371.660,917 669.345,969	1	371.657,977 669.344,256	3.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50056

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 75, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50056	Din acte: 5.800 Masurata: 5.866	Sector cadastral:58 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50056-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; casa de locuit
A1.2	50056-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50306 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 2426, Contract de donatie imobiliara, din 31/08/2018 emis de NP Firizan George Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH LUMINIȚA-CECILIA-CRISTINA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50056, in rangul incheierii nr. 50306/31.08.2018		

C. Partea III. SARCINI .

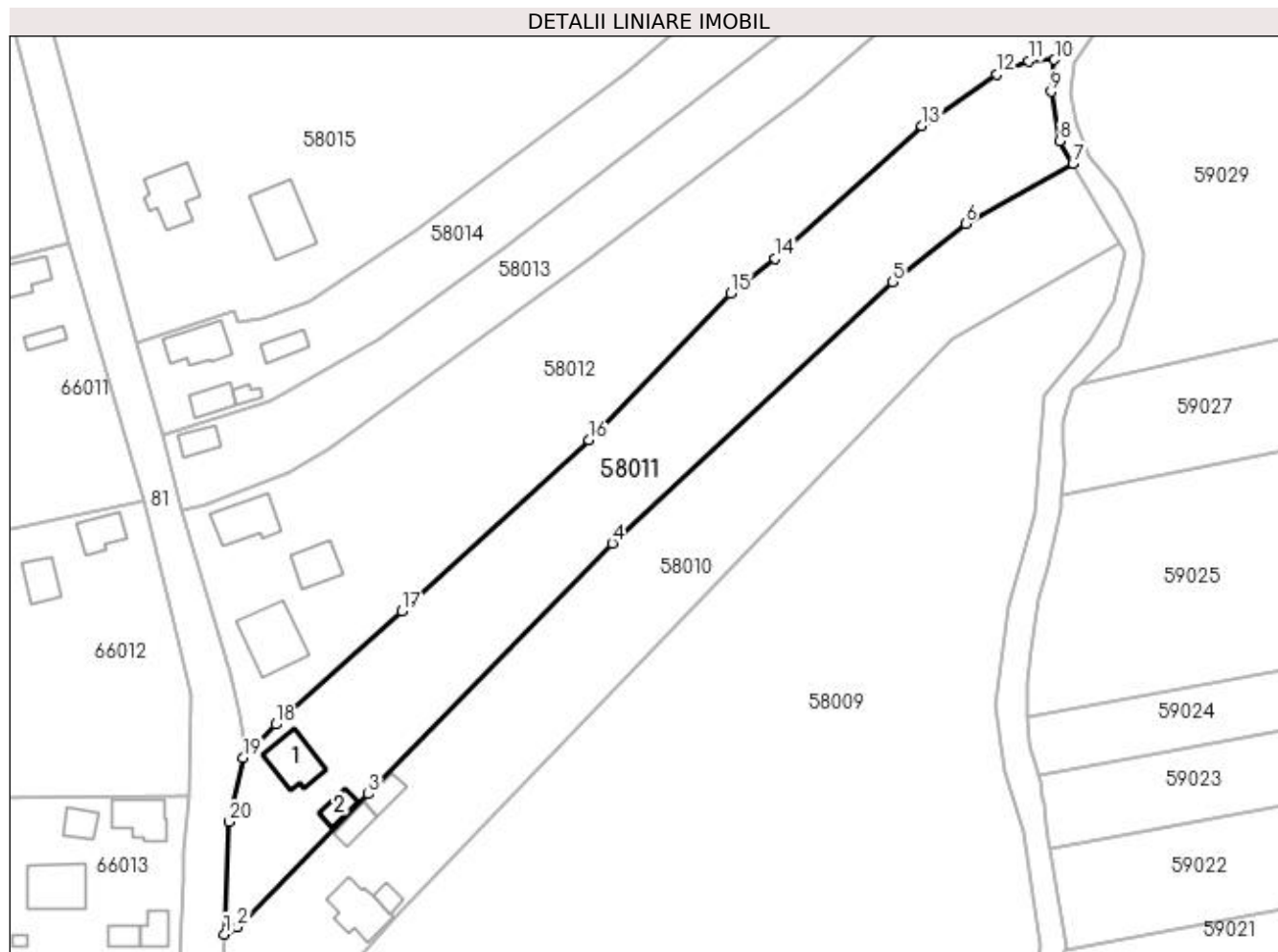
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50056	Din acte: 5.800 Masurata: 5.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	836	-	-	-	
2	arabil	DA	4.975	-	-	-	
3	arabil	NU	55	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50056-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; casa de locuit
A1.2	50056-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.657,977 669.344,256	2	371.660,917 669.345,969	3.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.660,917 669.345,969	3	371.690,658 669.376,049	42.301
3	371.690,658 669.376,049	4	371.745,86 669.432,925	79.26
4	371.745,86 669.432,925	5	371.809,439 669.492,122	86.871
5	371.809,439 669.492,122	6	371.825,995 669.505,265	21.139
6	371.825,995 669.505,265	7	371.850,314 669.518,885	27.873
7	371.850,314 669.518,885	8	371.847,293 669.524,078	6.008
8	371.847,293 669.524,078	9	371.845,4 669.535,222	11.304
9	371.845,4 669.535,222	10	371.846,154 669.542,483	7.3
10	371.846,154 669.542,483	11	371.840,243 669.542,191	5.918
11	371.840,243 669.542,191	12	371.833,145 669.539,227	7.692
12	371.833,145 669.539,227	13	371.816,129 669.527,464	20.686
13	371.816,129 669.527,464	14	371.782,875 669.497,452	44.795
14	371.782,875 669.497,452	15	371.772,793 669.489,53	12.822
15	371.772,793 669.489,53	16	371.740,677 669.456,271	46.234
16	371.740,677 669.456,271	17	371.698,265 669.417,457	57.492
17	371.698,265 669.417,457	18	371.669,6 669.391,85	38.437
18	371.669,6 669.391,85	19	371.662,316 669.384,236	10.537
19	371.662,316 669.384,236	20	371.659,109 669.369,737	14.849
20	371.659,109 669.369,737	1	371.657,977 669.344,256	25.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50322

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 73, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50322	Din acte: 8.640 Masurata: 8.245	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50322-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 73, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1980, din caramida; - componenta: hol, 3 camere, baie si camera.
A1.2	50322-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 73, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexa 1, construita in anul 1980, din paanta; - componenta: sura si grajd.
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 73, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29609 / 31/07/2013		
Act Notarial nr. 106, Certificat de Mostenitor, din 29/07/2013 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT (dosar nr. 128/2013, act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. 4950/29.07.2013 de NP Rakoczi Ferencz);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in urma def. Sofron Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POP MARCELA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50322, in rangul incheierii nr. 29609/31.07.2013</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, in urma def. Sofron Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POP MARCELA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50322, in rangul incheierii nr. 29609/31.07.2013</i>	A1.1, A1.2
35268 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 78, Certificat de mostenitor, din 13/06/2019 emis de NP Corpadea Corina Raluca (dosar succesoral 91/2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) POP MARCELA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50322, in rangul incheierii nr. 35268/14.06.2019</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) POP MARCELA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50322, in rangul incheierii nr. 35268/14.06.2019</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3198, Act de partaj voluntar, din 13/06/2019 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP MARCELA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50322, in rangul incheierii nr. 35268/14.06.2019</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MARCELA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

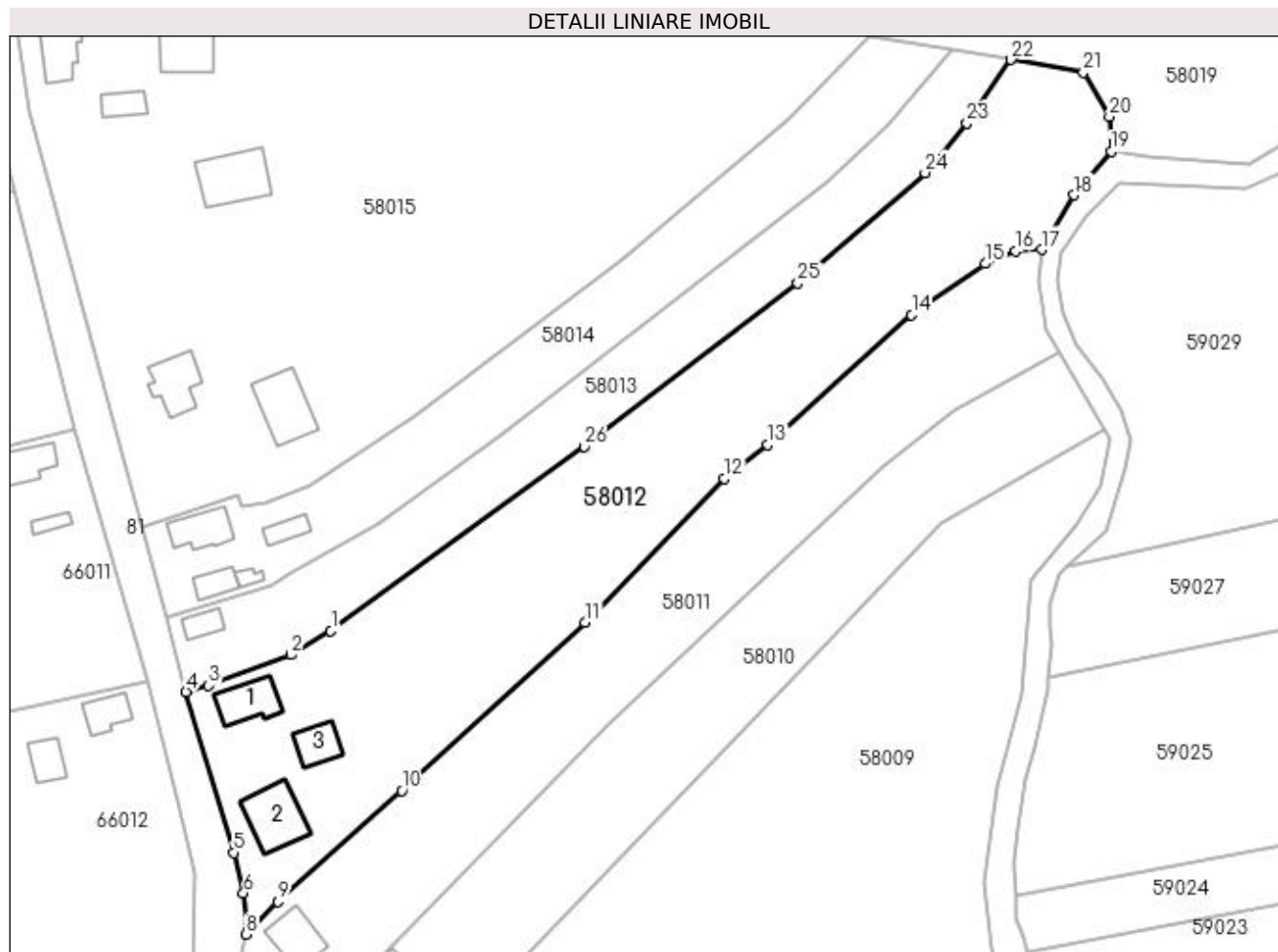
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50322	Din acte: 8.640 Masurata: 8.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.423	-	-	-	
2	arabil	DA	1.997	-	-	-	
3	faneata	DA	4.825	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50322-C1	construcții de locuințe	Din acte: 101 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1980, din caramida; - componenta: hol, 3 camere, baie si camera.
A1.2	50322-C2	construcții anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexa 1, construita in anul 1980, din paianta; - componenta: sura si grajd.
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.681,878 669.454,365	2	371.672,727 669.448,836	10.692
3	371.653,598 669.441,714	4	371.648,379 669.440,267	5.416
5	371.659,408 669.403,148	6	371.661,662 669.393,791	9.625
7	371.662,644 669.385,957	8	371.662,316 669.384,236	1.752
9	371.669,6 669.391,85	10	371.698,265 669.417,457	38.437
11	371.740,677 669.456,271	12	371.772,793 669.489,53	46.234
13	371.782,875 669.497,452	14	371.816,129 669.527,464	44.795
15	371.833,145 669.539,227	16	371.840,243 669.542,191	7.692
17	371.846,154 669.542,483	18	371.853,731 669.555,098	14.716
19	371.862,298 669.565,174	20	371.861,871 669.573,265	8.102
21	371.855,822 669.583,447	22	371.839,137 669.586,395	16.943
23	371.828,911 669.571,754	24	371.819,233 669.560,234	15.046
25	371.789,801 669.534,774	26	371.740,476 669.496,985	62.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.672,727 669.448,836	3	371.653,598 669.441,714	20.412
4	371.648,379 669.440,267	5	371.659,408 669.403,148	38.723
6	371.661,662 669.393,791	7	371.662,644 669.385,957	7.895
8	371.662,316 669.384,236	9	371.669,6 669.391,85	10.537
10	371.698,265 669.417,457	11	371.740,677 669.456,271	57.492
12	371.772,793 669.489,53	13	371.782,875 669.497,452	12.822
14	371.816,129 669.527,464	15	371.833,145 669.539,227	20.686
16	371.840,243 669.542,191	17	371.846,154 669.542,483	5.918
18	371.853,731 669.555,098	19	371.862,298 669.565,174	13.226
20	371.861,871 669.573,265	21	371.855,822 669.583,447	11.843
22	371.839,137 669.586,395	23	371.828,911 669.571,754	17.859
24	371.819,233 669.560,234	25	371.789,801 669.534,774	38.916
26	371.740,476 669.496,985	1	371.681,878 669.454,365	72.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 71, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.357	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/12, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 3312/3357 1) TEMLE MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 45/3357 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MOGA LOREDANA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGA LOREDANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

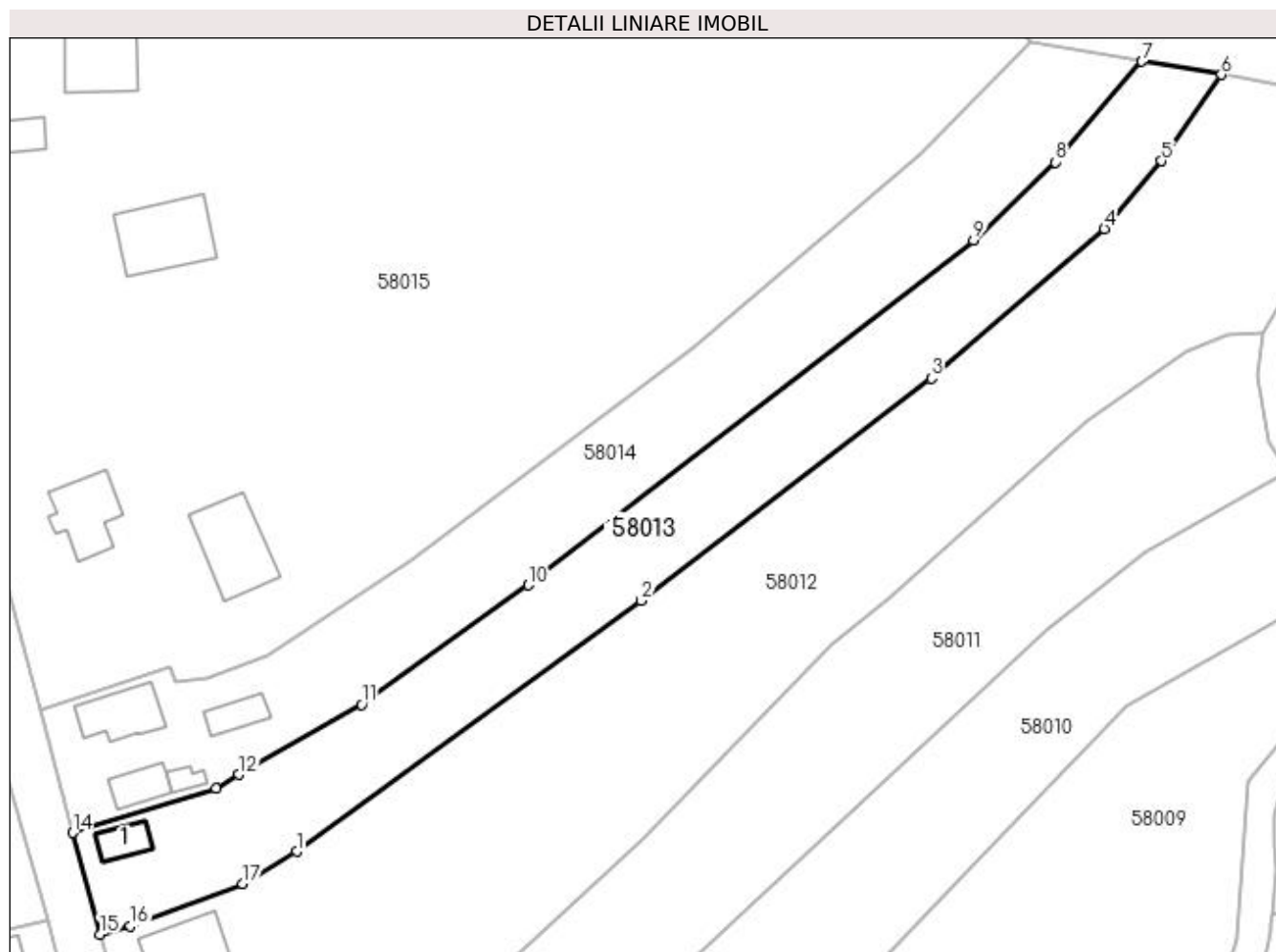
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	Ogradă	-	-	
2	arabil	DA	2.807	Ogradă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.681,878 669.454,365	2	371.740,476 669.496,985	72.458
2	371.740,476 669.496,985	3	371.789,801 669.534,774	62.137
3	371.789,801 669.534,774	4	371.819,233 669.560,234	38.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.819,233 669.560,234	5	371.828,911 669.571,754	15.046
5	371.828,911 669.571,754	6	371.839,137 669.586,395	17.859
6	371.839,137 669.586,395	7	371.825,608 669.588,651	13.716
7	371.825,608 669.588,651	8	371.810,898 669.571,525	22.576
8	371.810,898 669.571,525	9	371.797,002 669.558,282	19.196
9	371.797,002 669.558,282	10	371.721,306 669.499,647	95.749
10	371.721,306 669.499,647	11	371.692,939 669.479,366	34.871
11	371.692,939 669.479,366	12	371.672,057 669.467,407	24.064
12	371.672,057 669.467,407	13	371.668,171 669.465,04	4.55
13	371.668,171 669.465,04	14	371.643,812 669.457,522	25.493
14	371.643,812 669.457,522	15	371.648,379 669.440,267	17.849
15	371.648,379 669.440,267	16	371.653,598 669.441,714	5.416
16	371.653,598 669.441,714	17	371.672,727 669.448,836	20.412
17	371.672,727 669.448,836	1	371.681,878 669.454,365	10.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 69, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.573	Sector cadastral:58 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/24, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE GHEORGHE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TEMLE MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEMLE MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

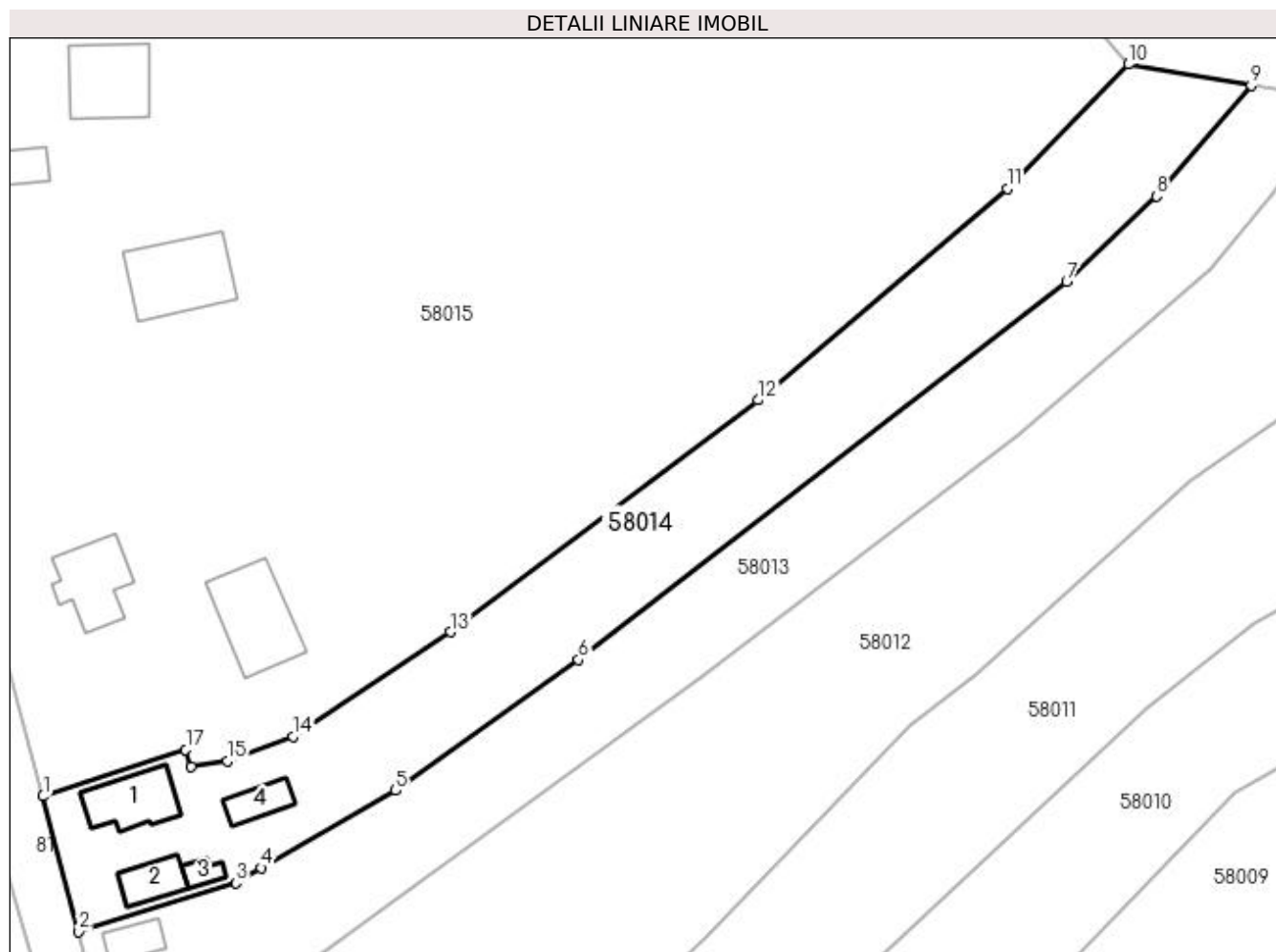
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	-	-	-	
2	arabil	DA	2.753	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.638,258 669.478,504	2	371.643,812 669.457,522	21.705
2	371.643,812 669.457,522	3	371.668,171 669.465,04	25.493
3	371.668,171 669.465,04	4	371.672,057 669.467,407	4.55
4	371.672,057 669.467,407	5	371.692,939 669.479,366	24.064
5	371.692,939 669.479,366	6	371.721,306 669.499,647	34.871
6	371.721,306 669.499,647	7	371.797,002 669.558,282	95.749
7	371.797,002 669.558,282	8	371.810,898 669.571,525	19.196
8	371.810,898 669.571,525	9	371.825,608 669.588,651	22.576
9	371.825,608 669.588,651	10	371.806,568 669.591,965	19.326
10	371.806,568 669.591,965	11	371.787,775 669.572,694	26.917
11	371.787,775 669.572,694	12	371.749,168 669.539,887	50.664
12	371.749,168 669.539,887	13	371.701,415 669.503,947	59.766
13	371.701,415 669.503,947	14	371.677,047 669.487,782	29.242
14	371.677,047 669.487,782	15	371.666,793 669.483,936	10.952
15	371.666,793 669.483,936	16	371.661,198 669.483,111	5.655
16	371.661,198 669.483,111	17	371.660,383 669.485,727	2.74
17	371.660,383 669.485,727	1	371.638,258 669.478,504	23.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58015

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2178-Salsig
Nr. cadastral vechi:50806
Nr. topografic:849, 27/a, 27/b, 27/c, 850,
852, 854, 851, 853, 848, 847

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50806	Din acte: 16.600 Masurata: 16.400	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50806-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa. P+E
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit
A1.6		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexa
A1.7		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
21859 / 05/07/2007		
Act Notarial nr. 777/1994, Certificat de mostenitor, din 01/01/1994 emis de NP Dragos Vasile (Contract De Vânzare-Cumpărare, dos. 913/1994, act nr Incheiere nr. 5748/2007, Certificat de mostenitor nr. 179/2007, dosar nr. 199/2007 din 01.01.2007, emis de NP Dragos Vasile);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȘOFRON ȘTEFAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50806, in rangul incheierii nr. 21859/05.07.2007	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘOFRON ȘTEFAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50806, in rangul incheierii nr. 21859/05.07.2007	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȘOFRON VASILE, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50806, in rangul incheierii nr. 21859/05.07.2007	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘOFRON VASILE, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50806, in rangul incheierii nr. 21859/05.07.2007	A1
21861 / 05/07/2007		
Act Notarial nr. 180/2007, Certificat de mostenitor, din 01/01/2007 emis de NP Dragos Vasile (dosar nr. 200/2007);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) ȘOFRON VASILE, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50806, in rangul incheierii nr. 21861/05.07.2007	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON ȘTEFAN	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) ȘOFRON VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

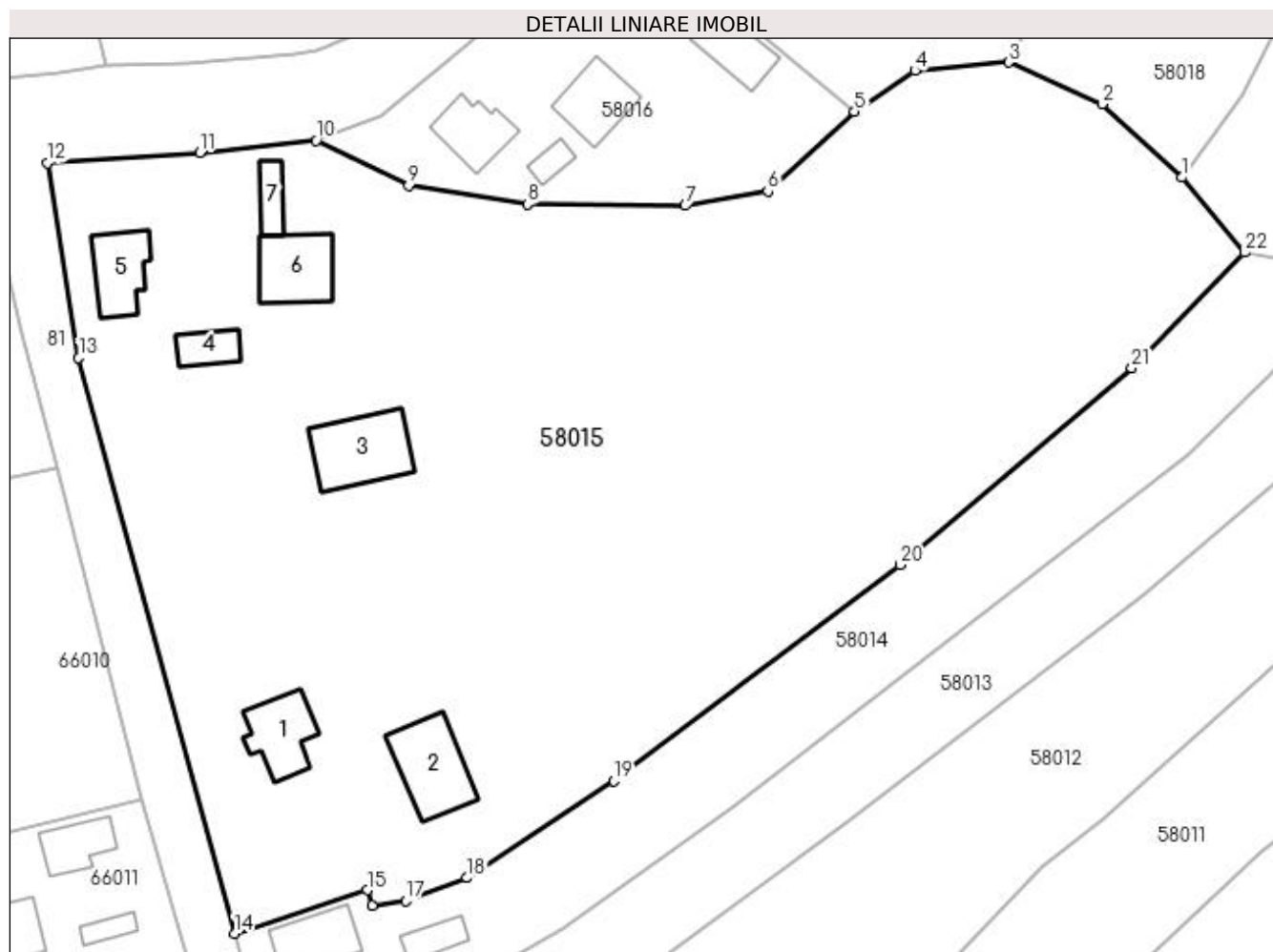
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50806	Din acte: 16.600 Masurata: 16.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.300	-	-	849, 27/a, 27/b, 27/c, 850, 852, 854, 851, 853, 848, 847	
2	arabil	DA	10.100	-	-	849, 27/a, 27/b, 27/c, 850, 852, 854, 851, 853, 848, 847	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50806-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa. P+E
A1.2		construcții anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa
A1.5		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexa
A1.7		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.796,111 669.604,44	2	371.782,816 669.616,648	18.05	2	371.782,816 669.616,648	3	371.767,251 669.623,62	17.055
3	371.767,251 669.623,62	4	371.751,644 669.622,239	15.668	4	371.751,644 669.622,239	5	371.741,573 669.615,43	12.157
5	371.741,573 669.615,43	6	371.727,129 669.602,153	19.619	6	371.727,129 669.602,153	7	371.713,397 669.599,733	13.944
7	371.713,397 669.599,733	8	371.687,057 669.599,943	26.341	8	371.687,057 669.599,943	9	371.667,306 669.603,062	19.996
9	371.667,306 669.603,062	10	371.651,887 669.610,587	17.157	10	371.651,887 669.610,587	11	371.632,498 669.608,583	19.492
11	371.632,498 669.608,583	12	371.607,139 669.606,883	25.416	12	371.607,139 669.606,883	13	371.612,339 669.574,377	32.919
13	371.612,339 669.574,377	14	371.638,258 669.478,504	99.315	14	371.638,258 669.478,504	15	371.660,383 669.485,727	23.274
15	371.660,383 669.485,727	16	371.661,198 669.483,111	2.74	16	371.661,198 669.483,111	17	371.666,793 669.483,936	5.655
17	371.666,793 669.483,936	18	371.677,047 669.487,782	10.952	18	371.677,047 669.487,782	19	371.701,415 669.503,947	29.242
19	371.701,415 669.503,947	20	371.749,168 669.539,887	59.766	20	371.749,168 669.539,887	21	371.787,775 669.572,694	50.664
21	371.787,775 669.572,694	22	371.806,568 669.591,965	26.917	22	371.806,568 669.591,965	1	371.796,111 669.604,44	16.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2124-Salsig
Nr. topografic:28/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 61, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50151	2.377	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50151-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa, P+M
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
9444 / 29/03/2007		
Act Notarial nr. 1072, Contract De Vanzare-Cumparare, din 29/03/2007 emis de BNP Bal Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 248/2377, cota initiala 1/1 1) POP VASILE , Lipsa CNP, si sotia 2) POP GABRIELA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50151, in rangul incheierii nr. 9444/29.03.2007</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POP GABRIELA 2) POP VASILE , Lipsa CNP, si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50151, in rangul incheierii nr. 9444/29.03.2007</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 60062/61, Titlu de proprietate, din 01/07/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2129/2377 1) CHIȘ ȘTEFAN , CNP invalid	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 2129/2377 de sub B3, în favoarea lui 1) POP GABRIELA 2) CHIȘ DINU FĂNEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GABRIELA 2) CHIȘ DINU FĂNEL	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
1451 / 17/01/2011		
Somatie nr. Somatia din dosar executional nr.461/2010, din 14/01/2011 emis de Ex. jud. Pinteza Bogdan Ioan;		
C1	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 54.264 Euro + 10.759,34	A1

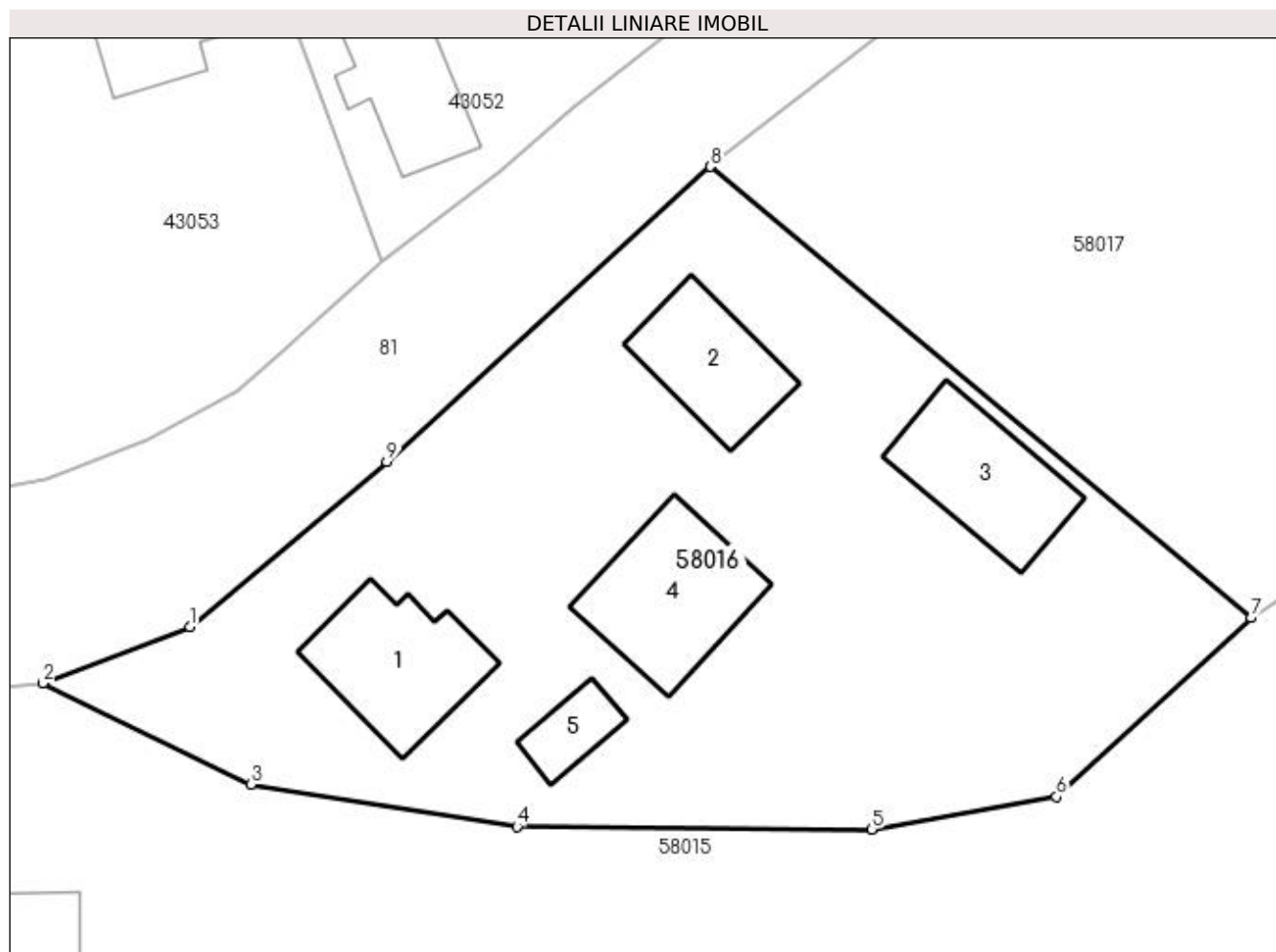
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	lei, reprezentand cheltuieli de executare, stabilite in sarcina debitorului Pop Vasile, prin procesul verbal privind cheltuielile de executare din data de 14.01.2011, in favoarea lui SC KOMFORT TRANSPORT SRL, asupra cotei de 248/2377 teren <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50151, in rangul incheierii nr. 1451/17.01.2011</i>	
C2	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 54.264 Euro + 10.759,34 lei, reprezentand cheltuieli de executare, stabilite in sarcina debitorului Pop Vasile, prin procesul verbal privind cheltuielile de executare din data de 14.01.2011, in favoarea lui SC KOMFORT TRANSPORT SRL. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50151, in rangul incheierii nr. 1451/17.01.2011</i>	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50151	2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.377	-	-	28/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50151-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa, P+M
A1.3		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.662,774 669.614,771	2	371.651,887 669.610,587	11.663
2	371.651,887 669.610,587	3	371.667,306 669.603,062	17.157
3	371.667,306 669.603,062	4	371.687,057 669.599,943	19.996
4	371.687,057 669.599,943	5	371.713,397 669.599,733	26.341
5	371.713,397 669.599,733	6	371.727,129 669.602,153	13.944
6	371.727,129 669.602,153	7	371.741,573 669.615,43	19.619
7	371.741,573 669.615,43	8	371.701,424 669.648,92	52.283
8	371.701,424 669.648,92	9	371.677,414 669.627,014	32.502
9	371.677,414 669.627,014	1	371.662,774 669.614,771	19.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50197

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 59, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50197	Din acte: 4.241 Masurata: 3.765	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50197-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 59, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit, P, P+E, edificata in anul 1972 fara Aut. de Const. caramida, compusa din 5 camere ;1 bucatarie ;2bai ;2 holuri.
A1.2	50197-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 59, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cotet, boltari ; Supraf. constr. desf. = 32 mp,An construire 1972 .
A1.3	50197-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 59, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Sura, caramida; Supraf. constr. desf. = 125 mp,An construire 1972 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11068 / 29/03/2012	
Act Notarial nr. 54, Contract de intretinere, din 28/03/2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUJOR ALIN MARIN , si sotia	
2) BUJOR MONICA LOREDANA , bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50197, in rangul incheierii nr. 11068/29.03.2012	

C. Partea III. SARCINI

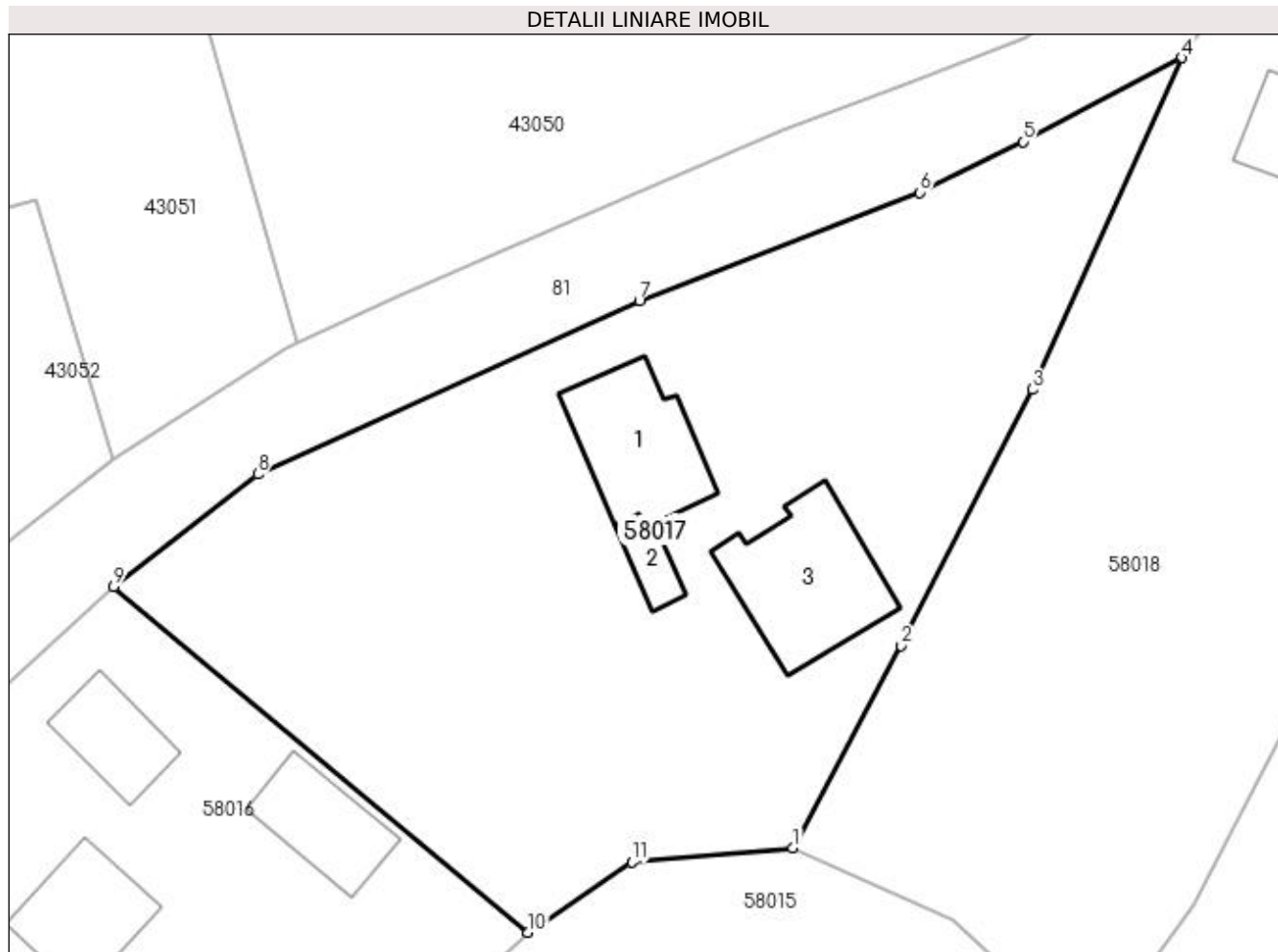
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
11068 / 29/03/2012	
Act Notarial nr. 54, Contract de intretinere, din 28/03/2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUJOR ANA	
2) RUSU MARIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50197, in rangul incheierii nr. 11068/29.03.2012	
C2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONpentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate - conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 Cod civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIA	
2) BUJOR ANA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50197, in rangul incheierii nr. 11068/29.03.2012	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50197	Din acte: 4.241 Masurata: 3.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.196	-	-	-	
2	arabil	DA	2.569	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50197-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit, P, P+E, edificata in anul 1972 fara Aut. de Const.caramida, compusa din 5 camere ;1 bucatarie ;2bai ;2 holuri.
A1.2	50197-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cotet, boltari ; Supraf. constr. desf. = 32 mp,An construire 1972 .
A1.3	50197-C3	construcții anexa	Din acte: 125 Masurata: 179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Sura, caramida; Supraf. constr. desf. = 125 mp,An construire 1972 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.767,251 669.623,62	2	371.777,704 669.643,22	22.213
2	371.777,704 669.643,22	3	371.790,446 669.668,014	27.877
3	371.790,446 669.668,014	4	371.804,939 669.700,152	35.255
4	371.804,939 669.700,152	5	371.789,523 669.692,029	17.425
5	371.789,523 669.692,029	6	371.779,564 669.687,1	11.112
6	371.779,564 669.687,1	7	371.752,373 669.676,626	29.139
7	371.752,373 669.676,626	8	371.715,423 669.659,803	40.599
8	371.715,423 669.659,803	9	371.701,424 669.648,92	17.732
9	371.701,424 669.648,92	10	371.741,573 669.615,43	52.283
10	371.741,573 669.615,43	11	371.751,644 669.622,239	12.157
11	371.751,644 669.622,239	1	371.767,251 669.623,62	15.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 57, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.931	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/64, Titlu de proprietate, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU VIOREL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) HOMODAN CRISTINEL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HOMODAN CRISTINEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

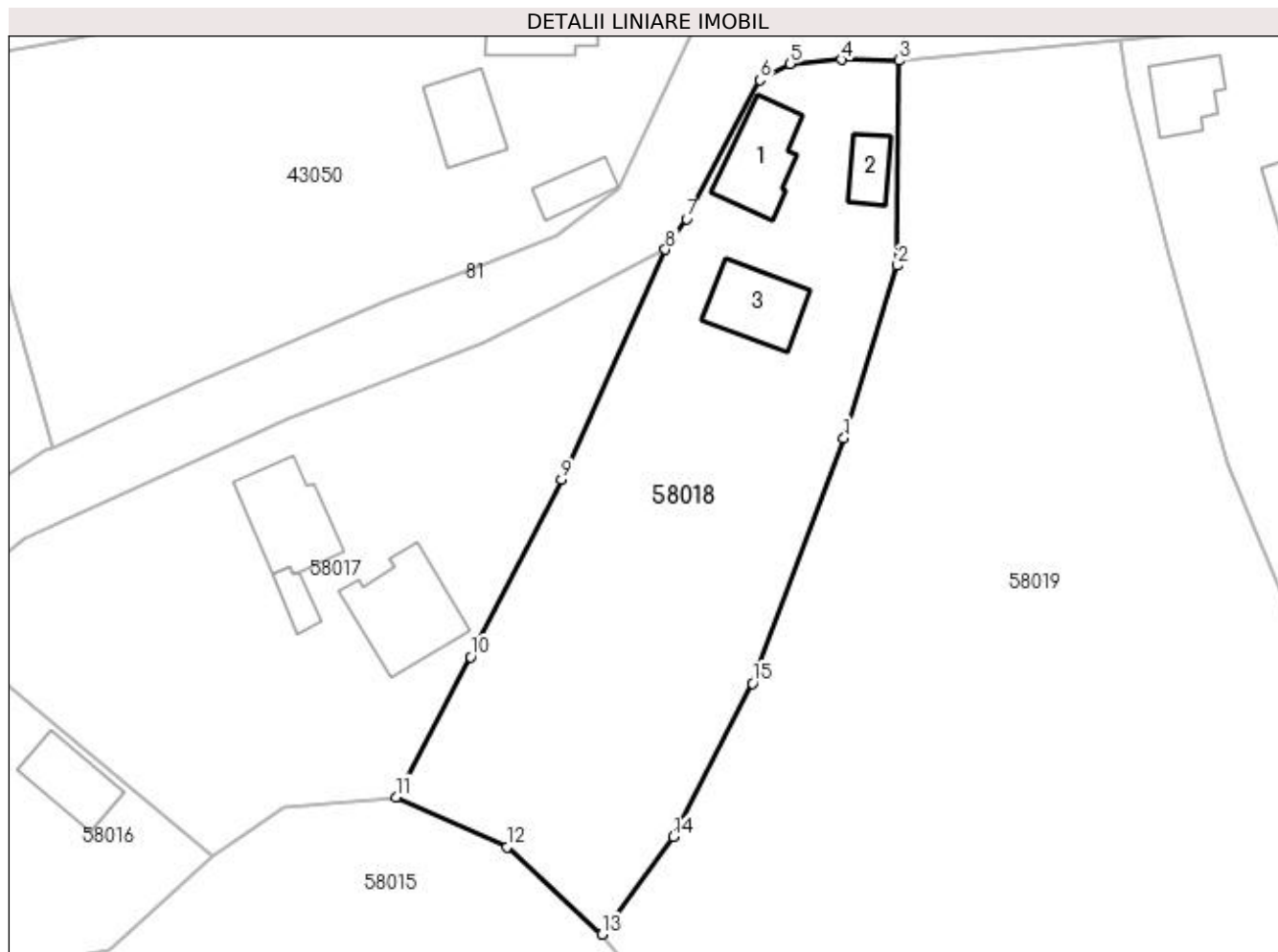
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.738	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.193	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.829,913 669.673,804	2	371.837,394 669.697,924	25.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.837,394 669.697,924	3	371.837,656 669.726,565	28.642
3	371.837,656 669.726,565	4	371.829,532 669.726,699	8.125
4	371.829,532 669.726,699	5	371.822,367 669.726,148	7.186
5	371.822,367 669.726,148	6	371.818,154 669.723,865	4.792
6	371.818,154 669.723,865	7	371.807,885 669.704,455	21.959
7	371.807,885 669.704,455	8	371.804,939 669.700,152	5.215
8	371.804,939 669.700,152	9	371.790,446 669.668,014	35.255
9	371.790,446 669.668,014	10	371.777,704 669.643,22	27.877
10	371.777,704 669.643,22	11	371.767,251 669.623,62	22.213
11	371.767,251 669.623,62	12	371.782,816 669.616,648	17.055
12	371.782,816 669.616,648	13	371.796,111 669.604,44	18.05
13	371.796,111 669.604,44	14	371.806,046 669.618,075	16.871
14	371.806,046 669.618,075	15	371.817,122 669.639,53	24.145
15	371.817,122 669.639,53	1	371.829,913 669.673,804	36.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50771

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 55, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50771	Din acte: 11.917 Masurata: 11.342	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4925 / 31/01/2019		
Act Notarial nr. 9, Certificat de mostenitor, din 02/02/2010 emis de NP Bal Vladimir Mircea (Dosar nr 9/2010, act notarial nr Declaratie de completare cu date de carte funciara aut. sub nr. 301 din 30.01.2019, emis de NP Bal Vladimir Mircea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POP ZENOVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50771, in rangul incheierii nr. 4925/31.01.2019</i>	A1
Act Notarial nr. 105, Certificat de mostenitor, din 30/09/2016 emis de NP Bal Vladimir Mircea (Dosar nr 134/2016, act notarial nr Declaratie de completare cu date de carte funciara aut. sub nr. 301 din 30.01.2019, emis de NP Bal Vladimir Mircea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) POP ZENOVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50771, in rangul incheierii nr. 4925/31.01.2019</i>	A1
Act Notarial nr. 2448, Act de partaj voluntar, din 30/09/2016 emis de NP Bal Vladimir Mircea (act notarial nr Declaratie de completare cu date de carte funciara aut. sub nr. 301 din 30.01.2019, emis de NP Bal Vladimir Mircea);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) POP ZENOVIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50771, in rangul incheierii nr. 4925/31.01.2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

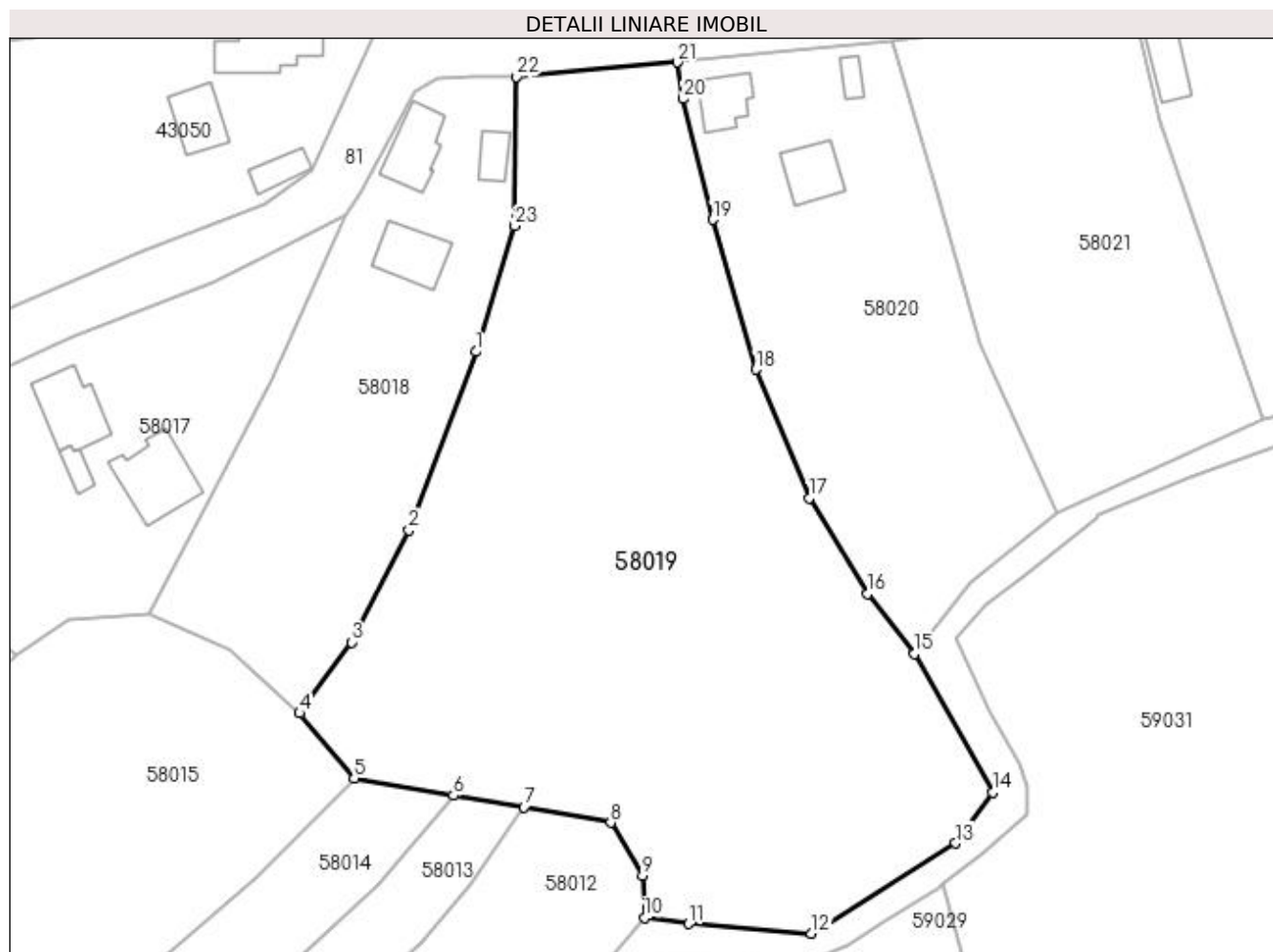
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50771	Din acte: 11.917 Masurata: 11.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	6.792	-	-	-	
3	faneata	DA	1.803	-	-	-	
4	faneata	NU	1.747	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.829,913 669.673,804	2	371.817,122 669.639,53	36.583
3	371.806,046 669.618,075	4	371.796,111 669.604,44	16.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.817,122 669.639,53	3	371.806,046 669.618,075	24.145
4	371.796,111 669.604,44	5	371.806,568 669.591,965	16.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.806,568 669.591,965	6	371.825,608 669.588,651	19.326
7	371.839,137 669.586,395	8	371.855,822 669.583,447	16.943
9	371.861,871 669.573,265	10	371.862,298 669.565,174	8.102
11	371.870,8 669.564,059	12	371.894,266 669.562,187	23.541
13	371.921,982 669.579,479	14	371.929,055 669.589,221	12.039
15	371.914,096 669.615,827	16	371.905,11 669.627,375	14.632
17	371.893,876 669.645,723	18	371.883,627 669.670,404	26.724
19	371.875,337 669.699,144	20	371.869,703 669.722,322	23.853
21	371.868,537 669.729,314	22	371.837,656 669.726,565	31.003
23	371.837,394 669.697,924	1	371.829,913 669.673,804	25.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.825,608 669.588,651	7	371.839,137 669.586,395	13.716
8	371.855,822 669.583,447	9	371.861,871 669.573,265	11.843
10	371.862,298 669.565,174	11	371.870,8 669.564,059	8.575
12	371.894,266 669.562,187	13	371.921,982 669.579,479	32.668
14	371.929,055 669.589,221	15	371.914,096 669.615,827	30.523
16	371.905,11 669.627,375	17	371.893,876 669.645,723	21.514
18	371.883,627 669.670,404	19	371.875,337 669.699,144	29.912
20	371.869,703 669.722,322	21	371.868,537 669.729,314	7.089
22	371.837,656 669.726,565	23	371.837,394 669.697,924	28.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50252

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 53, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50252	Din acte: 4.634 Masurata: 4.551	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50252-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit P compusa din sufragerie,hol, camera, bucatarie, dormitor, construita in anul 1970 din caramida si lemn
A1.2	50252-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa gosp.bucatarie de vara, camera,sura,grajd construita in anul 1965
A1.3	50252-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gosp. cotete

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32204 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 2952, Contract de vanzare, din 12/09/2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAUZ CORNEL, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50252, in rangul incheierii nr. 32204/13.09.2012		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50252	Din acte: 4.634 Masurata: 4.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.380	-	-	-	
2	arabil	DA	2.955	-	-	-	
4	faneata	NU	216	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50252-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit P compusa din sufragerie,hol, camera, bucatarie, dormitor, construita in anul 1970 din caramida si lemn
A1.2	50252-C2	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa gosp. bucatarie de vara,camera,sura,grajd construita in anul 1965
A1.3	50252-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gosp. cotete

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.941,513 669.643,048	2	371.926,717 669.675,232	35.422
2	371.926,717 669.675,232	3	371.918,547 669.704,262	30.158
3	371.918,547 669.704,262	4	371.909,9 669.733,477	30.468
4	371.909,9 669.733,477	5	371.868,537 669.729,314	41.572
5	371.868,537 669.729,314	6	371.869,703 669.722,322	7.089
6	371.869,703 669.722,322	7	371.875,337 669.699,144	23.853
7	371.875,337 669.699,144	8	371.883,627 669.670,404	29.912
8	371.883,627 669.670,404	9	371.893,876 669.645,723	26.724
9	371.893,876 669.645,723	10	371.905,11 669.627,375	21.514
10	371.905,11 669.627,375	11	371.914,096 669.615,827	14.632
11	371.914,096 669.615,827	12	371.925,02 669.629,61	17.587
12	371.925,02 669.629,61	1	371.941,513 669.643,048	21.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 49, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.044	Sector cadastral:58 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PLOHOD MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

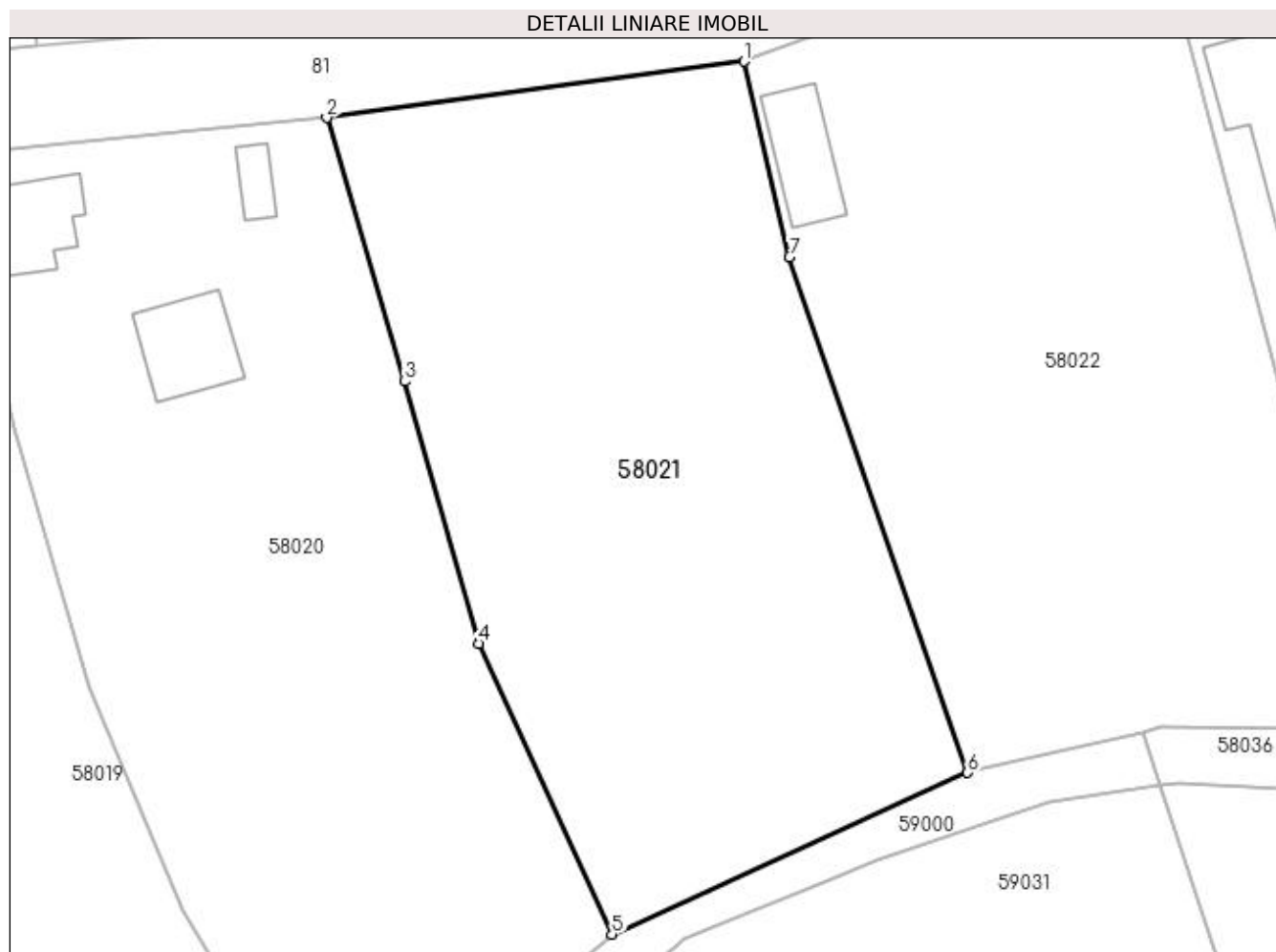
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.956	-	-	-	
2	arabil	NU	88	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.956,158 669.739,699	2	371.909,9 669.733,477	46.675
2	371.909,9 669.733,477	3	371.918,547 669.704,262	30.468
3	371.918,547 669.704,262	4	371.926,717 669.675,232	30.158
4	371.926,717 669.675,232	5	371.941,513 669.643,048	35.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.941,513 669.643,048	6	371.980,883 669.660,944	43.247
6	371.980,883 669.660,944	7	371.961,141 669.718,058	60.43
7	371.961,141 669.718,058	1	371.956,158 669.739,699	22.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 49, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.086	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) METEȘAN LIA VALERIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) METEȘAN LIA VALERIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

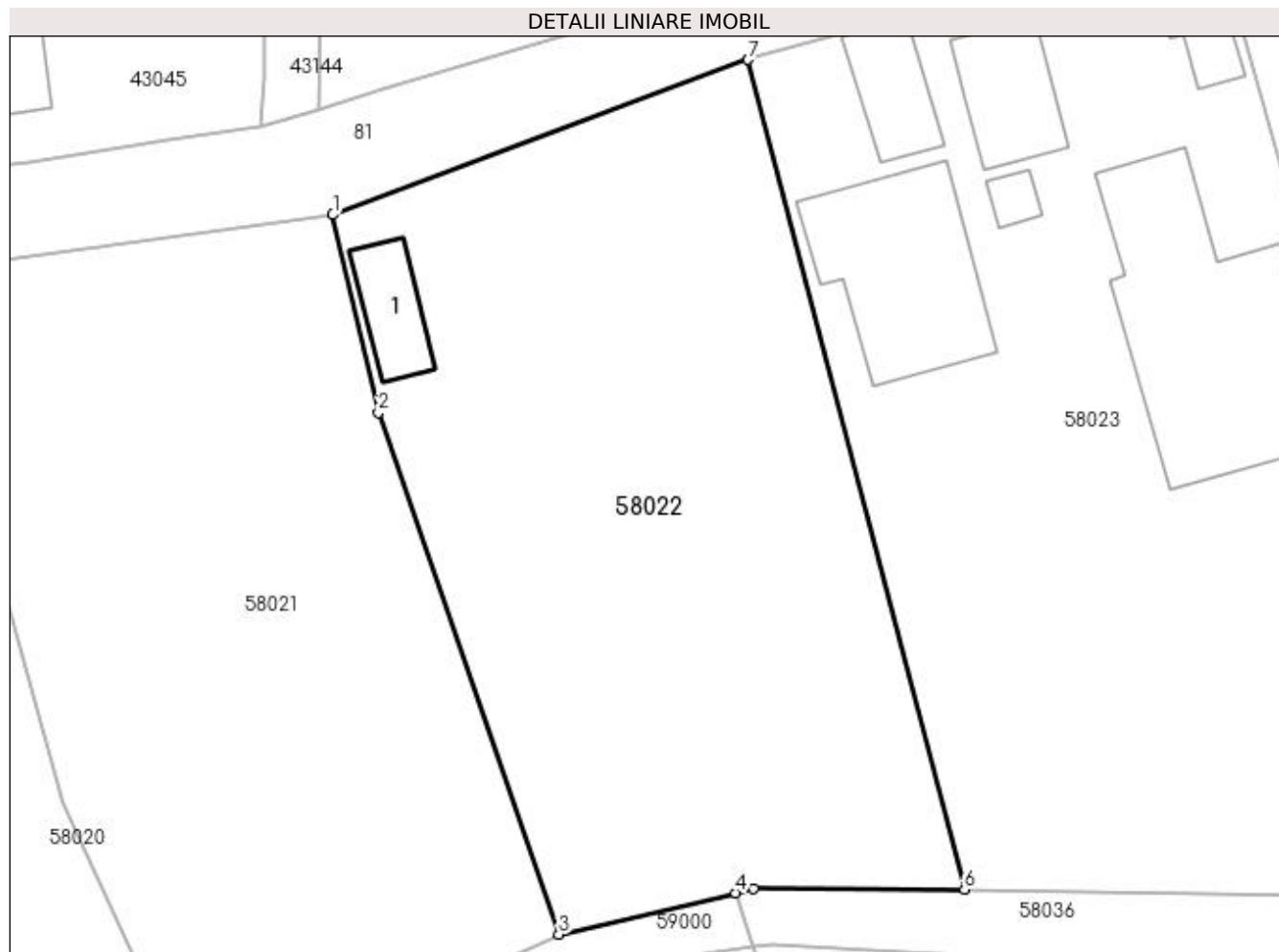
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	-	-	-	
2	arabil	DA	3.696	-	-	-	
3	arabil	NU	55	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.956,158 669.739,699	2	371.961,141 669.718,058	22.207
2	371.961,141 669.718,058	3	371.980,883 669.660,944	60.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.980,883 669.660,944	4	372.000,265 669.665,474	19.904
4	372.000,265 669.665,474	5	372.002,18 669.665,921	1.966
5	372.002,18 669.665,921	6	372.025,287 669.665,875	23.107
6	372.025,287 669.665,875	7	372.001,598 669.756,66	93.825
7	372.001,598 669.756,66	1	371.956,158 669.739,699	48.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50133

Adresa: Loc. Salsig, Str Surilor, Nr. 47, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50133	5.344	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50133-C1	Loc. Salsig, Str Surilor, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; casa de locuit. P+M
A1.2	50133-C2	Loc. Salsig, Str Surilor, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.3	50133-C3	Loc. Salsig, Str Surilor, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; S. construita desfasurata:563 mp; anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Surilor, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str Surilor, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333 mp; S. construita desfasurata:333 mp; Anexa
A1.6		Loc. Salsig, Str Surilor, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33488 / 08/10/2010	
Act Notarial nr. 165, Certificat de Mostenitor, din 05/10/2010 emis de Np Stoica Ioan Alin (din 2010 in dosar nr. 206);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5139/5344, cota initiala 1/1 1) POP CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50133, in rangul incheierii nr. 33488/08.10.2010</i>	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50133, in rangul incheierii nr. 33488/08.10.2010</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 4736, Contract de donatie Imobiliara, din 05/10/2010 emis de Np Stoica Ioan Alin;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP CORNELIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50133, in rangul incheierii nr. 33488/08.10.2010</i>	A1.1, A1.2, A1.3
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 205/5344 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B5 Se notează posesia factica asupra cotei de 205/5344, în favoarea lui 1) POP CORNELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP CORNELIA	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

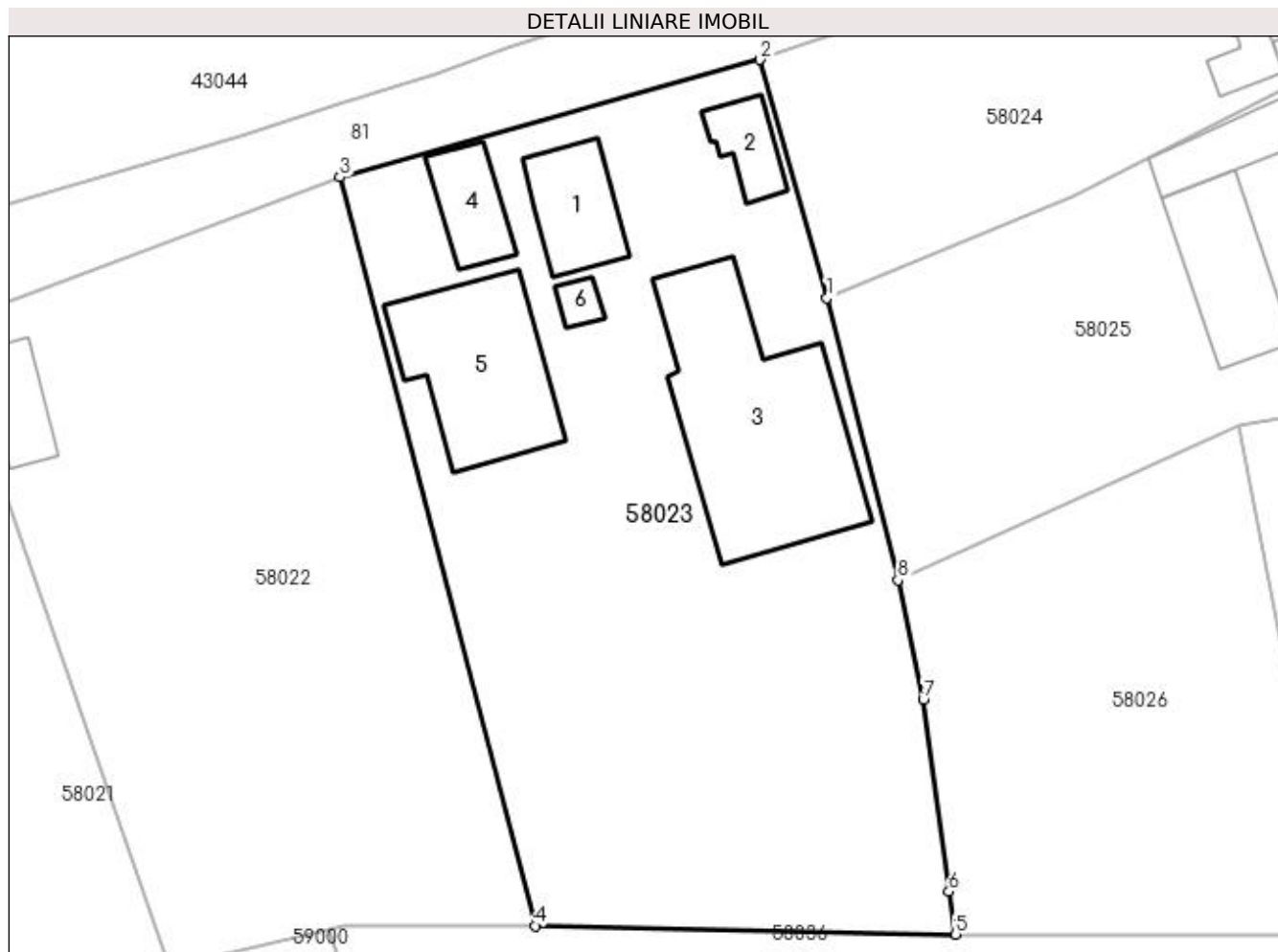
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50133	5.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.406	-	-	-	
2	arabil	DA	3.938	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50133-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; casa de locuit. P+M
A1.2	50133-C2	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.3	50133-C3	construcții anexa	563	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; S. construita desfasurata:563 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	333	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333 mp; S. construita desfasurata:333 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.060,689 669.742,034	2	372.052,571 669.770,915	30.0
2	372.052,571 669.770,915	3	372.001,598 669.756,66	52.929
3	372.001,598 669.756,66	4	372.025,287 669.665,875	93.825
4	372.025,287 669.665,875	5	372.076,305 669.664,838	51.029
5	372.076,305 669.664,838	6	372.075,501 669.670,036	5.26
6	372.075,501 669.670,036	7	372.072,39 669.693,331	23.502
7	372.072,39 669.693,331	8	372.069,309 669.707,804	14.797
8	372.069,309 669.707,804	1	372.060,689 669.742,034	35.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2191
Nr. cadastral vechi:50459
Nr. topografic:42

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 45, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50459	Din acte: 2.158 Masurata: 2.396	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50459-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casa
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa. P+M
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11019 / 13/07/2000		
Act Notarial nr. 4029/2000, Contract De Intretinere, din 13/07/2000 emis de NP Dragos Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL GHEORGHE, CNP invalid; si sotia DEFUNCT:Da 2) PAVEL ANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50459, in rangul incheierii nr. 11019/13.07.2000</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAVEL GHEORGHE, CNP invalid DEFUNCT:Da 2) PAVEL ANA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

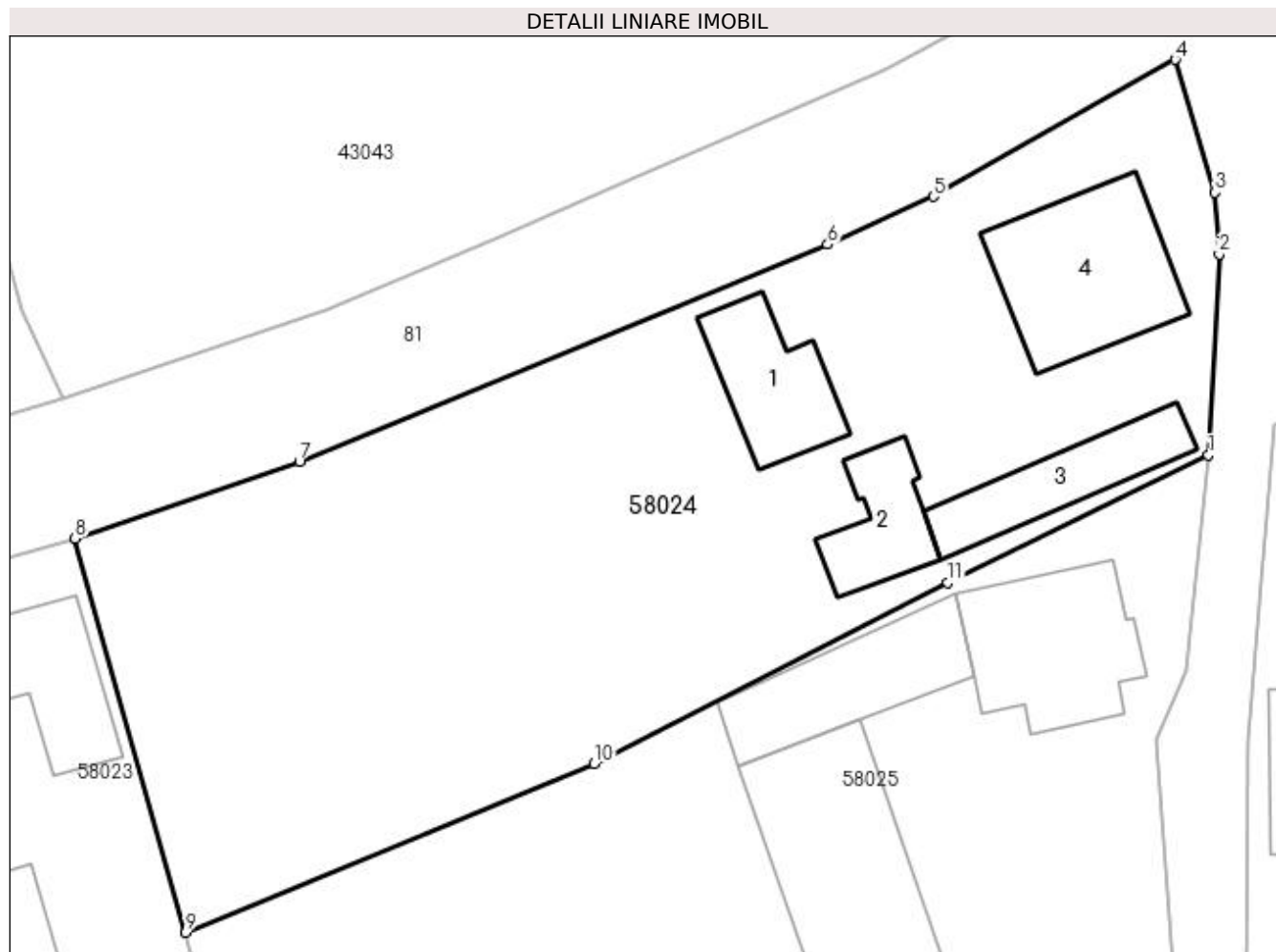
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11019 / 13/07/2000		
Act Notarial nr. 4029/2000, Contract De Intretinere, din 13/07/2000 emis de NP Dragos Vasile;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra unei camere cu acces la baie si bucatarie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCOS FLOARE, Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50459, in rangul incheierii nr. 11019/13.07.2000</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50459	Din acte: 2.158 Masurata: 2.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.015	-	-	42	
2	arabil	DA	1.381	-	-	42	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50459-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casa
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa. P+M
A1.3		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.135,647 669.777,004	2	372.136,437 669.791,745	14.762
2	372.136,437 669.791,745	3	372.136,151 669.796,245	4.509
3	372.136,151 669.796,245	4	372.133,214 669.805,986	10.174
4	372.133,214 669.805,986	5	372.115,483 669.795,954	20.372
5	372.115,483 669.795,954	6	372.107,737 669.792,454	8.5
6	372.107,737 669.792,454	7	372.069,024 669.776,544	41.855
7	372.069,024 669.776,544	8	372.052,571 669.770,915	17.389
8	372.052,571 669.770,915	9	372.060,689 669.742,034	30.0
9	372.060,689 669.742,034	10	372.090,629 669.754,374	32.383
10	372.090,629 669.754,374	11	372.116,545 669.767,675	29.13
11	372.116,545 669.767,675	1	372.135,647 669.777,004	21.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443 Salsig
Nr. cadastral vechi:51276
Nr. topografic:43

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 43, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51276	2.662	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51276-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 43, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă. P+E
A1.2	51276-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 43, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; grajduri
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 43, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20792 / 30/08/2004	
Act Notarial nr. 4327, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2004 emis de NP Dragos Vasile (nr. cu intretinere);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, sub rangul incheierii nr. 20792-93/30.08.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/2662, cota initiala 250/2662	
1) LUCA RADU GHEORGHE , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51276, in rangul incheierii nr. 20792/30.08.2004	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, sub rangul incheierii nr. 20792-93/30.08.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUCA RADU GHEORGHE , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51276, in rangul incheierii nr. 20792/30.08.2004	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2412/2662	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B4	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 2412/2662, în favoarea lui	
1) LUCA RADU GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B5	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA RADU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20792 / 30/08/2004	
Act Notarial nr. 4327, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2004 emis de NP Dragos Vasile (nr. cu intretinere);	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERSub rangul incheierii nr. 20792-93/30.08.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/2662, cota initiala 250/2662	
1) LUCA MIORITA , Lipsa CNP	
2) LUCA IOAN , Lipsa CNP; si sotia	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51276, in rangul incheierii nr. 20792/30.08.2004	

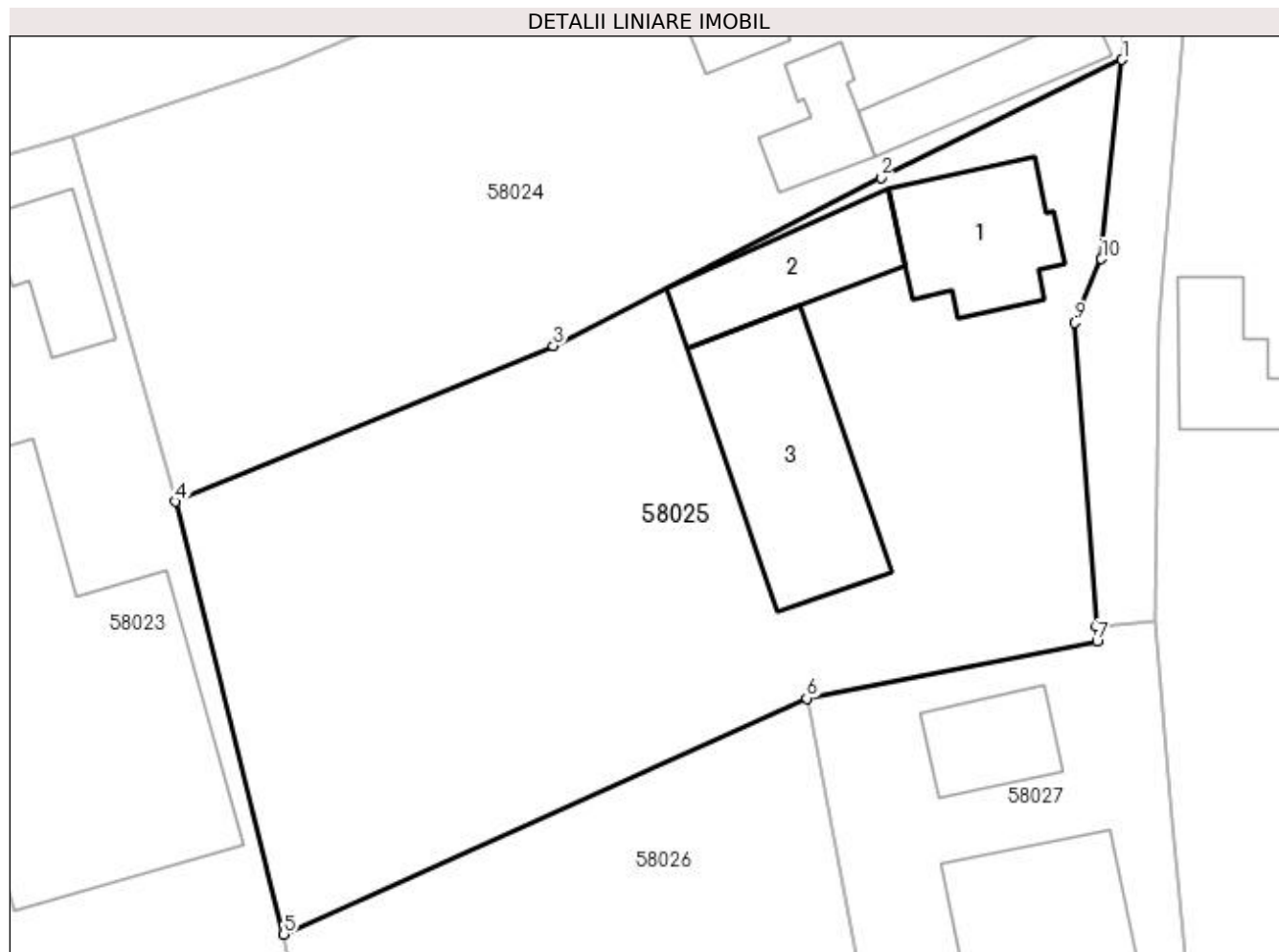
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C2 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER sub rangul incheierii nr. 20792-93/30.08.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
1) LUCA MIORITA , Lipsa CNP 2) LUCA IOAN , Lipsa CNP; si sotia	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51276, in rangul incheierii nr. 20792/30.08.2004</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51276	2.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.190	-	-	43	
2	arabil	DA	1.472	-	-	43	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51276-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă. P+E
A1.2	51276-C2	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; grajduri
A1.3		construcții anexa	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.135,647 669.777,004	2	372.116,545 669.767,675	21.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.116,545 669.767,675	3	372.090,629 669.754,374	29.13
3	372.090,629 669.754,374	4	372.060,689 669.742,034	32.383
4	372.060,689 669.742,034	5	372.069,309 669.707,804	35.299
5	372.069,309 669.707,804	6	372.110,671 669.726,482	45.384
6	372.110,671 669.726,482	7	372.133,644 669.730,95	23.403
7	372.133,644 669.730,95	8	372.133,601 669.732,204	1.255
8	372.133,601 669.732,204	9	372.131,89 669.756,2	24.057
9	372.131,89 669.756,2	10	372.134,008 669.761,238	5.465
10	372.134,008 669.761,238	1	372.135,647 669.777,004	15.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50609

Adresa: Loc. Salsig, Str Surilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50609	2.363	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43272 / 10/08/2017	
Act Notarial nr. 36, Certificat de mostenitor suplimentar, din 29/10/2015 emis de NP Magurean Mihai (dosar nr. 52/2015);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LUCA IOAN , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50609, in rangul incheierii nr. 43272/10.08.2017</i>

C. Partea III. SARCINI .

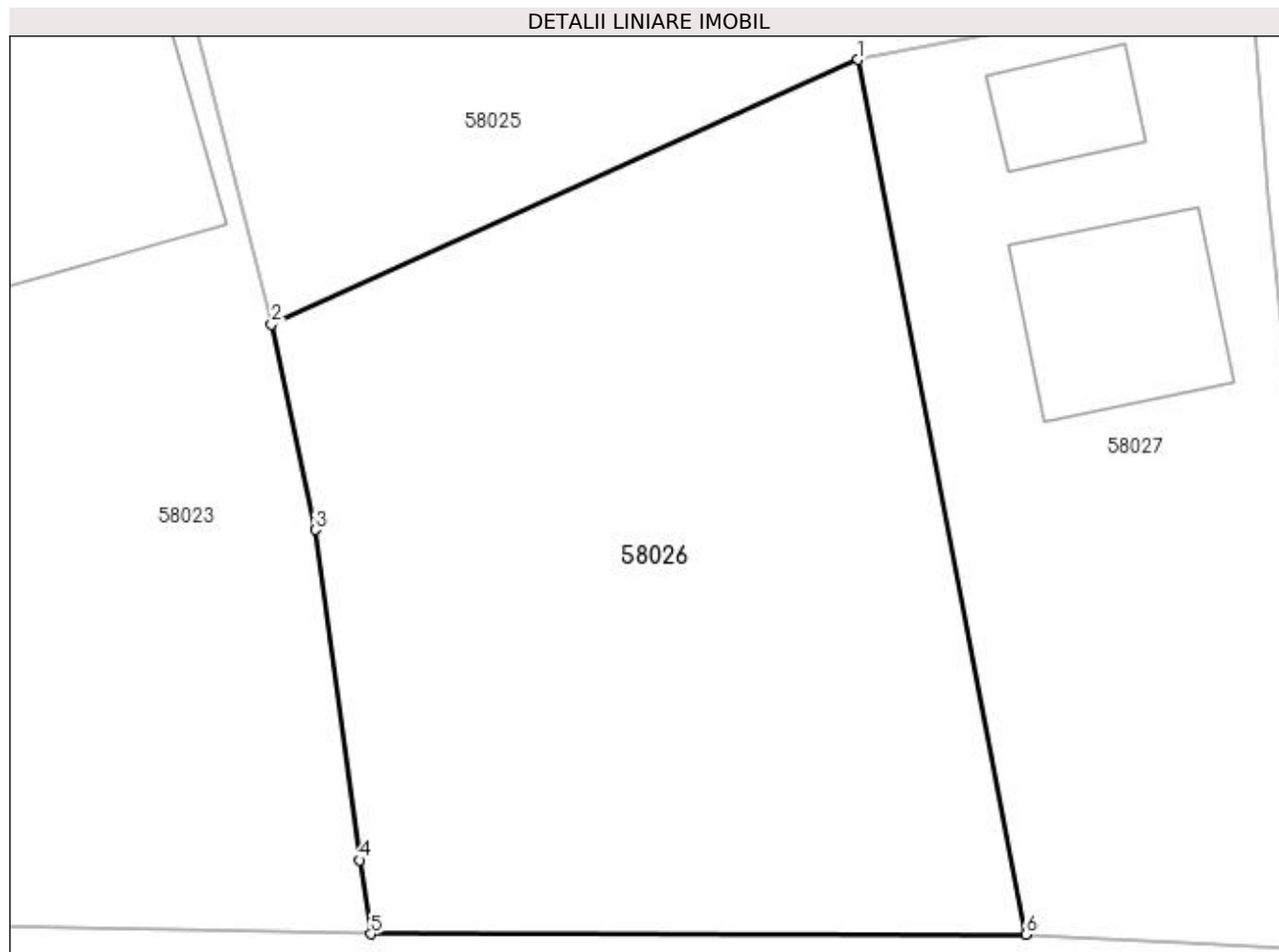
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50609	2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.363	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.110,671 669.726,482	2	372.069,309 669.707,804	45.384
2	372.069,309 669.707,804	3	372.072,39 669.693,331	14.797
3	372.072,39 669.693,331	4	372.075,501 669.670,036	23.502
4	372.075,501 669.670,036	5	372.076,305 669.664,838	5.26
5	372.076,305 669.664,838	6	372.122,479 669.664,817	46.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.122,479 669.664,817	1	372.110,671 669.726,482	62.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50610

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 41, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50610	1.637	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50610-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 41, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1960 fara autorizatie de construire.
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 41, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:346 mp; Casa de locuit. P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43272 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 989, Contract vanzare cumparare, din 09/08/2017 emis de NP Magurean Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10, cota initiala 9/10 1) ZAHARIE ANA MARIA, bun comun 2) ZAHARIE RAUL IOAN, casatorit cu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50610, in rangul incheierii nr. 43272/10.08.2017	A1, A1.1
71695 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 1199, Contract donatie, din 02/11/2022 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) ZAHARIE OANA-LIVIA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50610, in rangul incheierii nr. 71695/03.11.2022	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAHARIE ANA MARIA 2) ZAHARIE RAUL IOAN 3) ZAHARIE OANA LIVIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

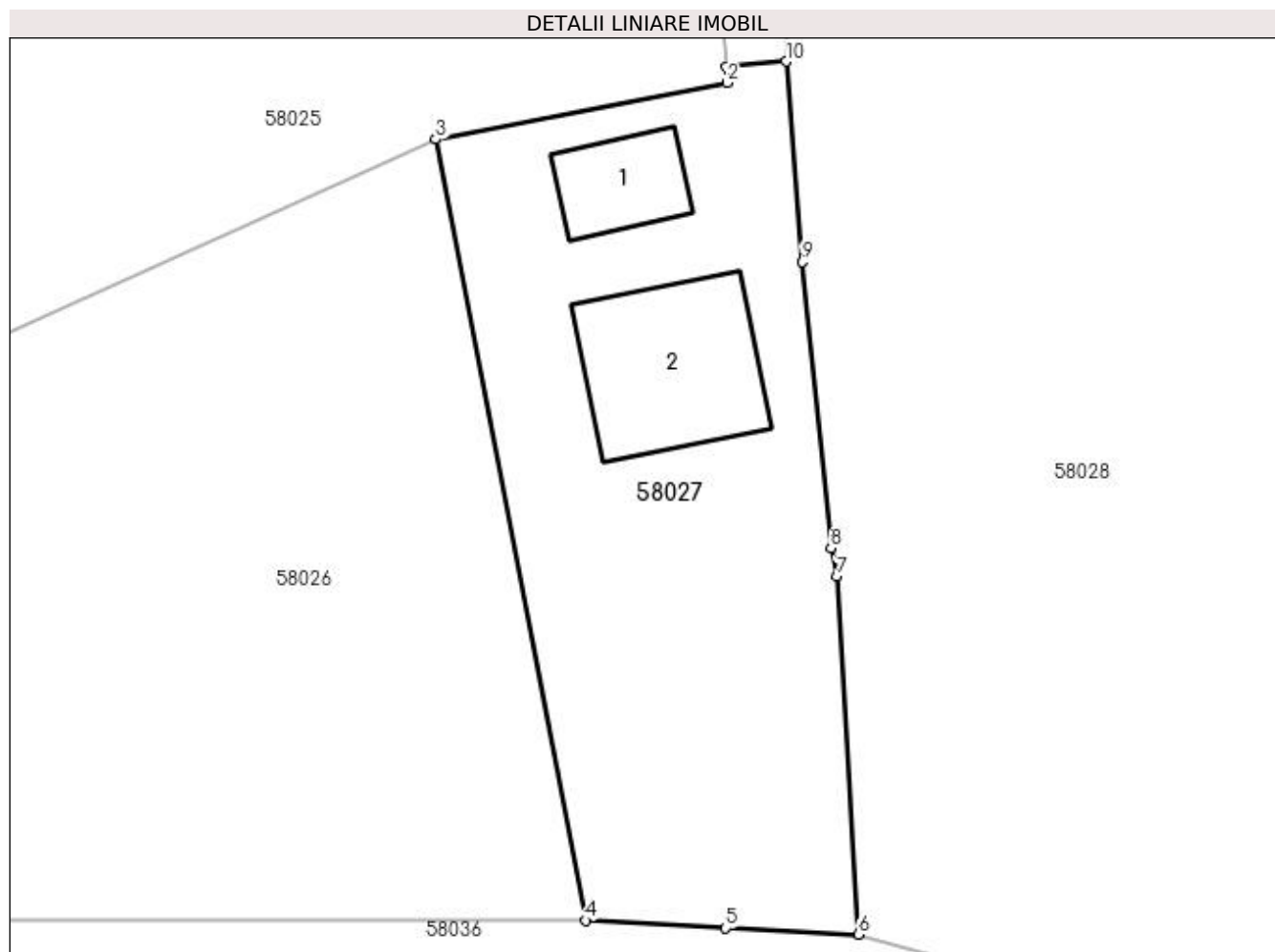
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50610	1.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	937	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50610-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit "P"edificata in anul 1960 fara autorizatie de construire.
A1.2		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:346 mp; Casa de locuit. P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.133,601 669.732,204	2	372.133,644 669.730,95	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.133,644 669.730,95	3	372.110,671 669.726,482	23.403
3	372.110,671 669.726,482	4	372.122,479 669.664,817	62.785
4	372.122,479 669.664,817	5	372.133,564 669.664,21	11.102
5	372.133,564 669.664,21	6	372.144,018 669.663,712	10.466
6	372.144,018 669.663,712	7	372.142,33 669.691,958	28.296
7	372.142,33 669.691,958	8	372.141,89 669.694,209	2.294
8	372.141,89 669.694,209	9	372.139,602 669.716,806	22.713
9	372.139,602 669.716,806	10	372.138,325 669.732,633	15.878
10	372.138,325 669.732,633	1	372.133,601 669.732,204	4.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 39, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.128	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:412 mp; S. construita desfasurata:412 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/77, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MARTA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

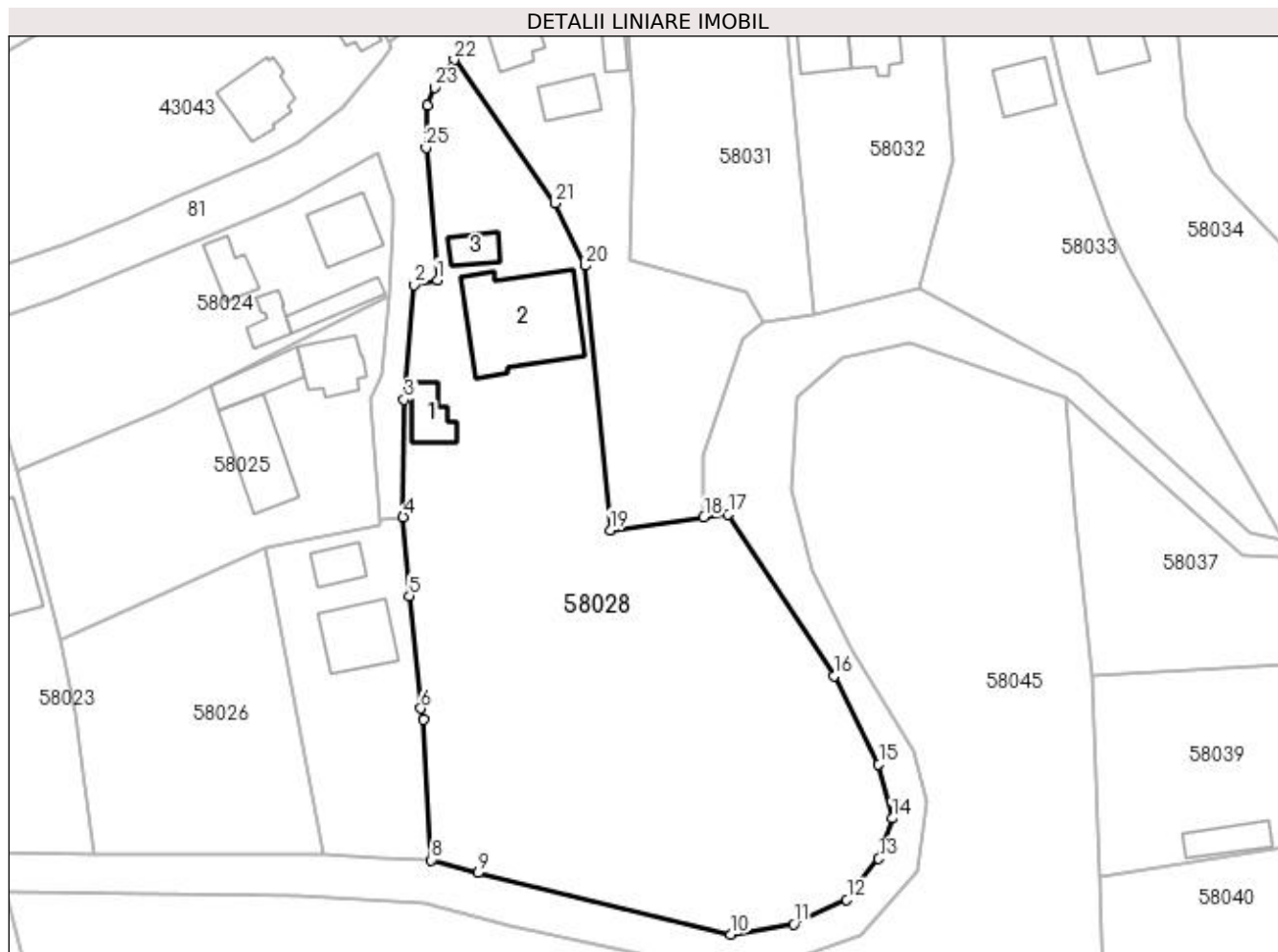
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.530	-	-	-	
2	arabil	DA	7.598	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	412	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:412 mp; S. construita desfasurata:412 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.145,195 669.780,293	2	372.140,518 669.779,277	4.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.140,518 669.779,277	3	372.138,499 669.756,201	23.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.138,499 669.756,201	4	372.138,325 669.732,633	23.569
5	372.139,602 669.716,806	6	372.141,89 669.694,209	22.713
7	372.142,33 669.691,958	8	372.144,018 669.663,712	28.296
9	372.153,408 669.661,126	10	372.204,192 669.648,799	52.259
11	372.216,849 669.650,858	12	372.227,481 669.655,752	11.704
13	372.233,894 669.664,021	14	372.236,594 669.672,121	8.538
15	372.233,893 669.682,967	16	372.224,878 669.700,68	19.875
17	372.203,662 669.733,24	18	372.198,787 669.732,596	4.917
19	372.179,918 669.730,056	20	372.174,873 669.783,199	53.382
21	372.168,791 669.795,732	22	372.148,592 669.824,539	35.183
23	372.144,659 669.818,916	24	372.143,235 669.815,43	3.766
25	372.142,946 669.806,824	1	372.145,195 669.780,293	26.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.138,325 669.732,633	5	372.139,602 669.716,806	15.878
6	372.141,89 669.694,209	7	372.142,33 669.691,958	2.294
8	372.144,018 669.663,712	9	372.153,408 669.661,126	9.74
10	372.204,192 669.648,799	11	372.216,849 669.650,858	12.823
12	372.227,481 669.655,752	13	372.233,894 669.664,021	10.464
14	372.236,594 669.672,121	15	372.233,893 669.682,967	11.177
16	372.224,878 669.700,68	17	372.203,662 669.733,24	38.862
18	372.198,787 669.732,596	19	372.179,918 669.730,056	19.039
20	372.174,873 669.783,199	21	372.168,791 669.795,732	13.931
22	372.148,592 669.824,539	23	372.144,659 669.818,916	6.862
24	372.143,235 669.815,43	25	372.142,946 669.806,824	8.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58030

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50132

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 35, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50132	2.704	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50132-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50132-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.3	50132-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; SURA
A1.4		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit. P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34322 / 15/10/2010		
Act Notarial nr. 4027, Certificat de mostenitor, din 11/05/1992 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (in dosar 598 din 1992, Incheiere de completare nr. 18473 din 14.10.2010 - NP Stoica Alin Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 40/256, cota initiala 5/32 1) VAIDA ANA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50132, in rangul incheierii nr. 34322/15.10.2010	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 170, Certificat de mostenitor, din 14/10/2010 emis de NP Stoica Alin Ioan (dosar nr. 215-216-217 din 14.10.2010; Act de partaj succesoral; Incheiere de rectificare 18433 din 14.10.2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/256, cota initiala 3/16 1) VAIDA ANA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50132, in rangul incheierii nr. 34322/15.10.2010	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) VAIDA ANA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50132, in rangul incheierii nr. 34322/15.10.2010	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEin urma partajului, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/32, cota initiala 192/256 1) VAIDA ANA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50132, in rangul incheierii nr. 34322/15.10.2010	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEin urma partajului, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/32, cota initiala 216/256 1) VAIDA ANA, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50132, in rangul incheierii nr. 34322/15.10.2010	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VAIDA ANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

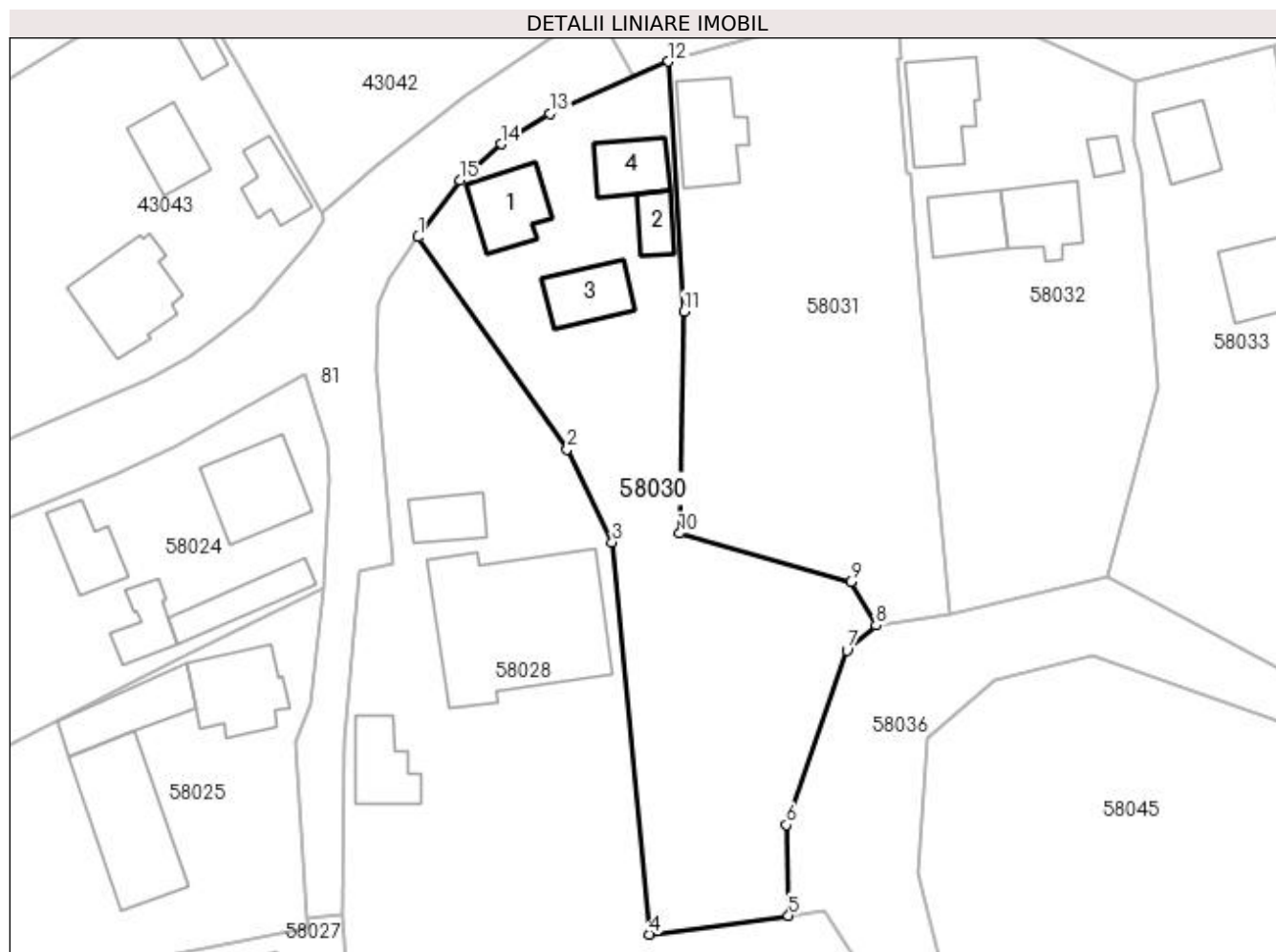
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50132	2.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	909	-	-	-	
2	arabil	DA	1.795	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50132-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50132-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.3	50132-C3	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; SURA
A1.4		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit. P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.148,592 669.824,539	2	372.168,791 669.795,732	35.183
2	372.168,791 669.795,732	3	372.174,873 669.783,199	13.931
3	372.174,873 669.783,199	4	372.179,918 669.730,056	53.382
4	372.179,918 669.730,056	5	372.198,787 669.732,596	19.039
5	372.198,787 669.732,596	6	372.198,495 669.744,892	12.299
6	372.198,495 669.744,892	7	372.206,711 669.768,516	25.012
7	372.206,711 669.768,516	8	372.210,636 669.771,922	5.197
8	372.210,636 669.771,922	9	372.207,214 669.777,798	6.8
9	372.207,214 669.777,798	10	372.184,016 669.784,388	24.116
10	372.184,016 669.784,388	11	372.184,639 669.814,441	30.059
11	372.184,639 669.814,441	12	372.182,433 669.848,325	33.956
12	372.182,433 669.848,325	13	372.166,433 669.841,263	17.489
13	372.166,433 669.841,263	14	372.159,807 669.837,131	7.809
14	372.159,807 669.837,131	15	372.154,2 669.832,246	7.437
15	372.154,2 669.832,246	1	372.148,592 669.824,539	9.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 33, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.446	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIORAN MARGARETA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIORAN MARGARETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

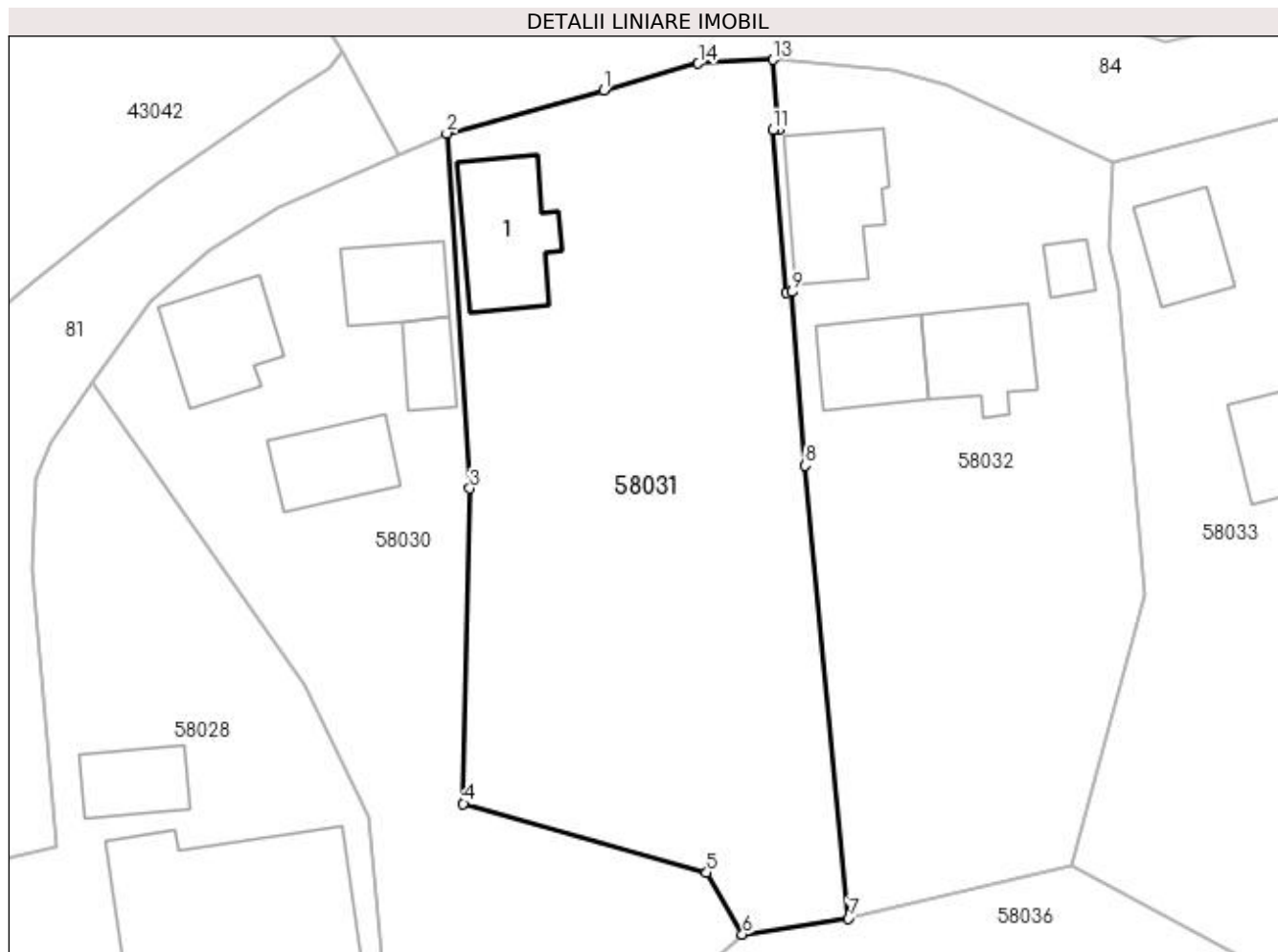
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.177	-	-	-	
2	arabil	DA	1.269	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.197,377 669.852,424	2	372.182,433 669.848,325	15.496
2	372.182,433 669.848,325	3	372.184,639 669.814,441	33.956
3	372.184,639 669.814,441	4	372.184,016 669.784,388	30.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.184,016 669.784,388	5	372.207,214 669.777,798	24.116
5	372.207,214 669.777,798	6	372.210,636 669.771,922	6.8
6	372.210,636 669.771,922	7	372.220,745 669.773,44	10.222
7	372.220,745 669.773,44	8	372.216,647 669.816,629	43.383
8	372.216,647 669.816,629	9	372.215,319 669.833,186	16.61
9	372.215,319 669.833,186	10	372.214,85 669.833,153	0.47
10	372.214,85 669.833,153	11	372.213,565 669.848,639	15.539
11	372.213,565 669.848,639	12	372.214,057 669.848,691	0.495
12	372.214,057 669.848,691	13	372.213,548 669.855,345	6.673
13	372.213,548 669.855,345	14	372.206,41 669.855,0	7.146
14	372.206,41 669.855,0	1	372.197,377 669.852,424	9.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50822

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 31, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	Din acte: 2.270 Masurata: 2.235	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit "P" S. desfasurata=121 mp
A1.2	50822-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit "P" S.desfasurata=82 mp
A1.3	50822-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa Gospodareasca "P" S. desfasurata=90 mp
A1.4	50822-C4	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Gospodareasca "P" S. desfasurata=21 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44768 / 31/07/2019	
Act Administrativ nr. 60123, Titlu de proprietate, din 14/03/1994 emis de OCPI Maramures (Documentatie cadastrala nr. 44768, din 31/07/2019 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie aut. 3613, din 02/07/2019 emis de Notar Public Niculina Capusan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIOREAN IOAN DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50822, in rangul incheierii nr. 44768/31.07.2019</i>	
Act Administrativ nr. 1466, Certificat de atestare fiscala, din 08/07/2019 emis de Primaria Comunei Salsig (Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1468, din 08/07/2019 emis de Primaria Comunei Salsig);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art 37, alin 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIOREAN IOAN DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50822, in rangul incheierii nr. 44768/31.07.2019</i>	

C. Partea III. SARCINI .

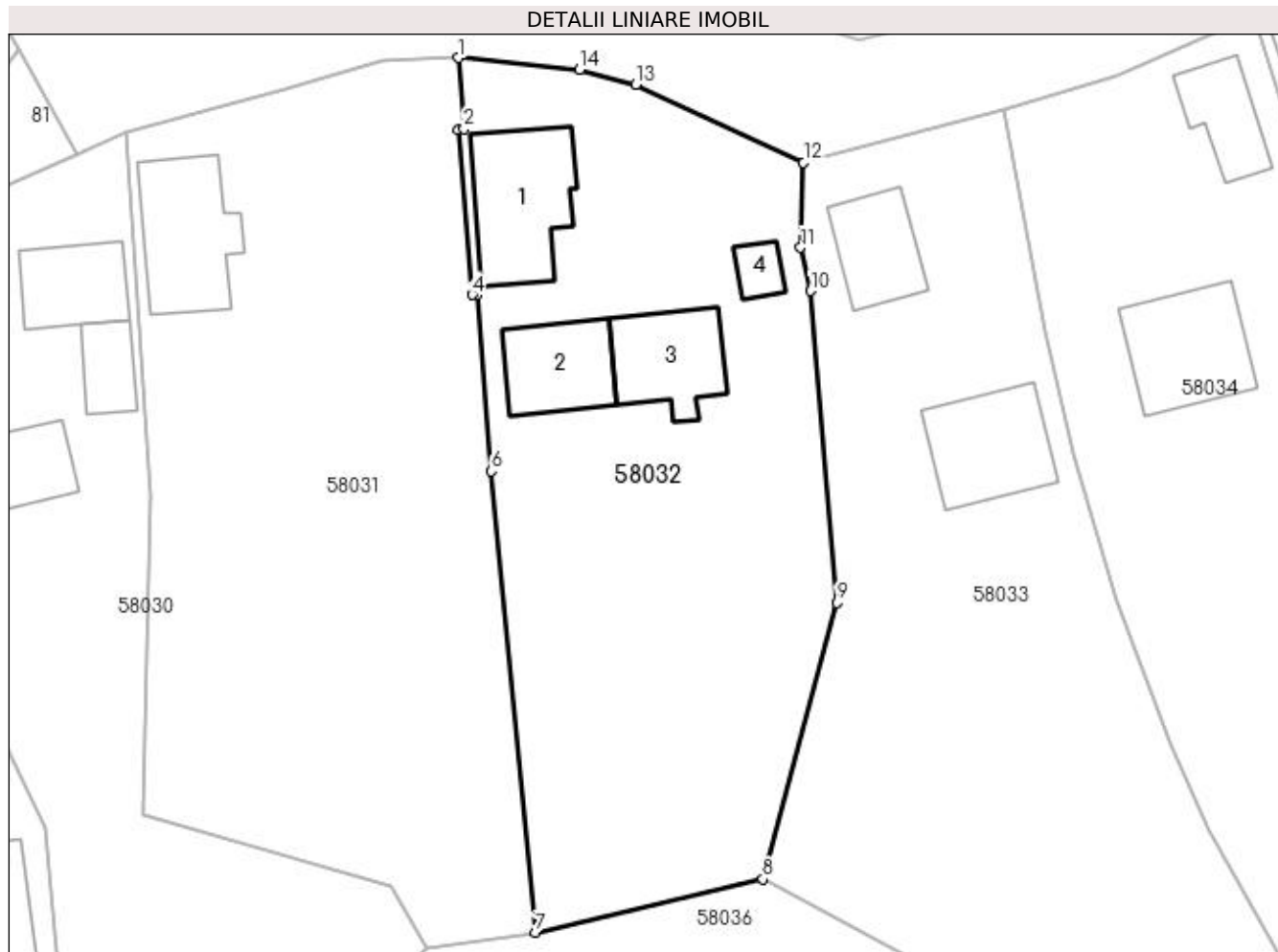
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	Din acte: 2.270 Masurata: 2.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	905	-	-	-	
2	arabil	DA	1.330	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit "P" S.desfasurata=121 mp
A1.2	50822-C2	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit "P" S.desfasurata=82 mp
A1.3	50822-C3	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa Gospodareasca "P" S.desfasurata=90 mp
A1.4	50822-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Gospodareasca "P" S.desfasurata=21 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.213,548 669.855,345	2	372.214,057 669.848,691	6.673
2	372.214,057 669.848,691	3	372.213,565 669.848,639	0.495
3	372.213,565 669.848,639	4	372.214,85 669.833,153	15.539
4	372.214,85 669.833,153	5	372.215,319 669.833,186	0.47
5	372.215,319 669.833,186	6	372.216,647 669.816,629	16.61
6	372.216,647 669.816,629	7	372.220,745 669.773,44	43.383
7	372.220,745 669.773,44	8	372.242,063 669.778,429	21.894
8	372.242,063 669.778,429	9	372.248,998 669.804,318	26.802
9	372.248,998 669.804,318	10	372.246,539 669.833,52	29.305
10	372.246,539 669.833,52	11	372.245,592 669.837,559	4.149
11	372.245,592 669.837,559	12	372.245,881 669.845,534	7.98
12	372.245,881 669.845,534	13	372.230,167 669.852,861	17.338
13	372.230,167 669.852,861	14	372.224,908 669.854,274	5.446
14	372.224,908 669.854,274	1	372.213,548 669.855,345	11.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.904	Sector cadastral:58 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR FLORIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR FLORIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	-	-	-	
2	arabil	DA	2.084	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.274,14 669.761,325	2	372.308,666 669.729,325	47.075
2	372.308,666 669.729,325	3	372.315,296 669.728,102	6.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.315,296 669.728,102	4	372.298,768 669.756,645	32.983
4	372.298,768 669.756,645	5	372.283,828 669.783,089	30.372
5	372.283,828 669.783,089	6	372.280,279 669.790,964	8.638
6	372.280,279 669.790,964	7	372.275,273 669.804,588	14.515
7	372.275,273 669.804,588	8	372.271,211 669.818,23	14.234
8	372.271,211 669.818,23	9	372.268,451 669.829,711	11.808
9	372.268,451 669.829,711	10	372.264,684 669.850,407	21.036
10	372.264,684 669.850,407	11	372.245,881 669.845,534	19.424
11	372.245,881 669.845,534	12	372.245,592 669.837,559	7.98
12	372.245,592 669.837,559	13	372.246,539 669.833,52	4.149
13	372.246,539 669.833,52	14	372.248,998 669.804,318	29.305
14	372.248,998 669.804,318	15	372.242,063 669.778,429	26.802
15	372.242,063 669.778,429	1	372.274,14 669.761,325	36.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58034

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2330
Nr. cadastral vechi:50408

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50408	Din acte: 3.403 Masurata: 3.749	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50408-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie cu destinatia Casa de Locuit P,edificata fara Aut. de Constr.in anul 1948 , Sc=60mp ,Sd=60mp.
A1.2	50408-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27868 / 20/08/2007	
Act Notarial nr. 1084/2007, Contract De Vanzare-Cumparare, din 20/08/2007 emis de NP Balogh Melania;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLODAN RADU CRISTIAN, bun comun 2) GLODAN CLAUDIA MONICA, si sotul OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50408, in rangul incheierii nr. 27868/20.08.2007
6739 / 27/02/2008	
Act Notarial nr. 1200/2008, Contract De Ipoteca, din 27/02/2008 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;	
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare si inchiriere in favoarea Volksbank Romania SA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50408, in rangul incheierii nr. 6739/27.02.2008
23881 / 27/04/2018	
Act Administrativ nr. 1078, Certificat de atestare, din 25/04/2018 emis de Primaria Salsig (a edificării construcției; Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscală nr. 49, din 26/04/2018 emis de Primaria Salsig; Act Administrativ nr. autorizație de construire nr. 70, din 15/07/2008 emis de Consiliul Judeșean Maramureș; Act Administrativ nr. proces verbal de recepție finală nr. 461, din 13/07/2012 emis de Comuna Salsig; Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 23881, din 27/04/2018 emis de OCPI MARAMURES);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLODAN RADU-CRISTIAN, și soția 2) GLODAN CLAUDIA MONICA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50408, in rangul incheierii nr. 23881/27.04.2018
38297 / 05/07/2018	
Act Notarial nr. 4719, Contract de ipoteca, din 05/07/2018 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;	
B4	Se noteaza interdictie de instrainare, grevare, schimb, imchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea lui: Banca Transilvania SA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50408, in rangul incheierii nr. 38297/05.07.2018

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
6739 / 27/02/2008	
Act Notarial nr. 1200/2008, Contract De Ipoteca, din 27/02/2008 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35315 CHFși celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1

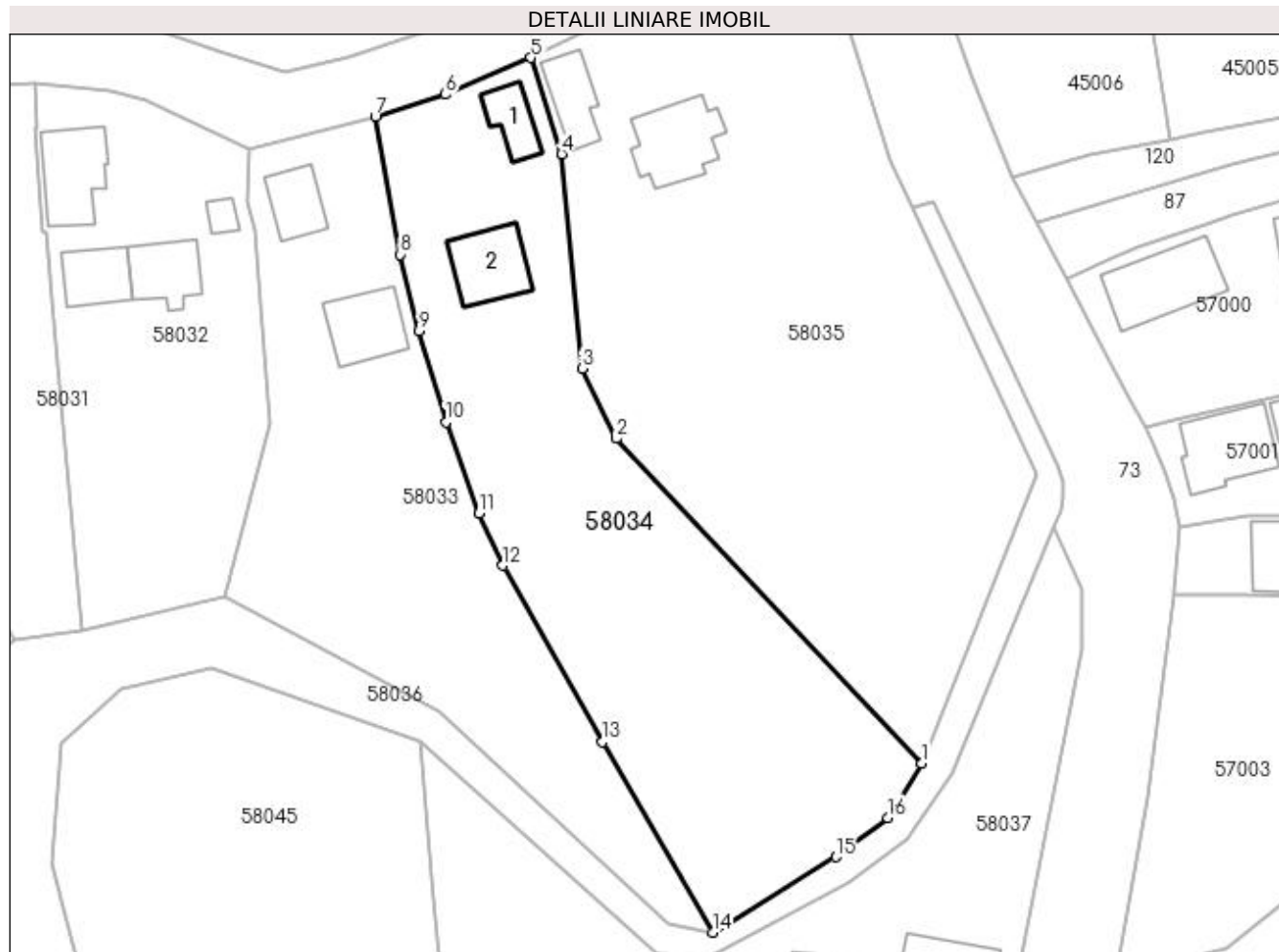
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) VOLKSBANK ROMANIA SA , CIF:99999999999999, Lipsa CUI <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50408, in rangul incheierii nr. 6739/27.02.2008</i>	
27722 / 29/05/2015		
Act Notarial nr. 2999, Contract, din 28/05/2015 emis de N.P.Corpadea Corina Raluca (Act aditional aut.nr. 2943/27-05-2015 emis de N.P.Corpadea Corina Raluca);		
C2	se noteaza modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca in scris sub C1 din 35315 CHF in 54.505,49 RON precum si novarea creditorului initial Volksbank Romania SA in scris sub C1 cu noul creditor Banca Transilvania SA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50408, in rangul incheierii nr. 27722/29.05.2015</i>	A1, A1.1, A1.2
38297 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 4719, Contract de ipoteca, din 05/07/2018 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:65074.1 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:8072622 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50408, in rangul incheierii nr. 38297/05.07.2018</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50408	Din acte: 3.403 Masurata: 3.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	-	-	-	
2	arabil	DA	2.879	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50408-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie cu destinatia Casa de Locuit P,edificata fara Aut. de Constr.in anul 1948 , Sc=60mp ,Sd=60mp.
A1.2	50408-C2	construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.346,68 669.753,461	2	372.300,863 669.802,136	66.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.300,863 669.802,136	3	372.295,721 669.812,643	11.698
3	372.295,721 669.812,643	4	372.292,652 669.844,814	32.317
4	372.292,652 669.844,814	5	372.288,036 669.859,216	15.124
5	372.288,036 669.859,216	6	372.275,199 669.853,734	13.959
6	372.275,199 669.853,734	7	372.264,684 669.850,407	11.029
7	372.264,684 669.850,407	8	372.268,451 669.829,711	21.036
8	372.268,451 669.829,711	9	372.271,211 669.818,23	11.808
9	372.271,211 669.818,23	10	372.275,273 669.804,588	14.234
10	372.275,273 669.804,588	11	372.280,279 669.790,964	14.515
11	372.280,279 669.790,964	12	372.283,828 669.783,089	8.638
12	372.283,828 669.783,089	13	372.298,768 669.756,645	30.372
13	372.298,768 669.756,645	14	372.315,296 669.728,102	32.983
14	372.315,296 669.728,102	15	372.333,74 669.739,43	21.645
15	372.333,74 669.739,43	16	372.341,533 669.745,301	9.757
16	372.341,533 669.745,301	1	372.346,68 669.753,461	9.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2206 Salsig
Nr. cadastral vechi:50516
Nr. topografic:137

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 79, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50516	Din acte: 5.360 Masurata: 5.200	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50516-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp; casa. P+E
A1.2	50516-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa familiala
A1.3	50516-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6301 / 18/04/2001		
Act Notarial nr. 1532/2001, Contract De Vanzare-Cumparare, din 18/04/2001 emis de NP Bal Mircea Vladimir;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OȘAN PETRIC DORIN STELIAN, si sotia 2) OȘAN PETRIC ANA, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50516, in rangul incheierii nr. 6301/18.04.2001	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

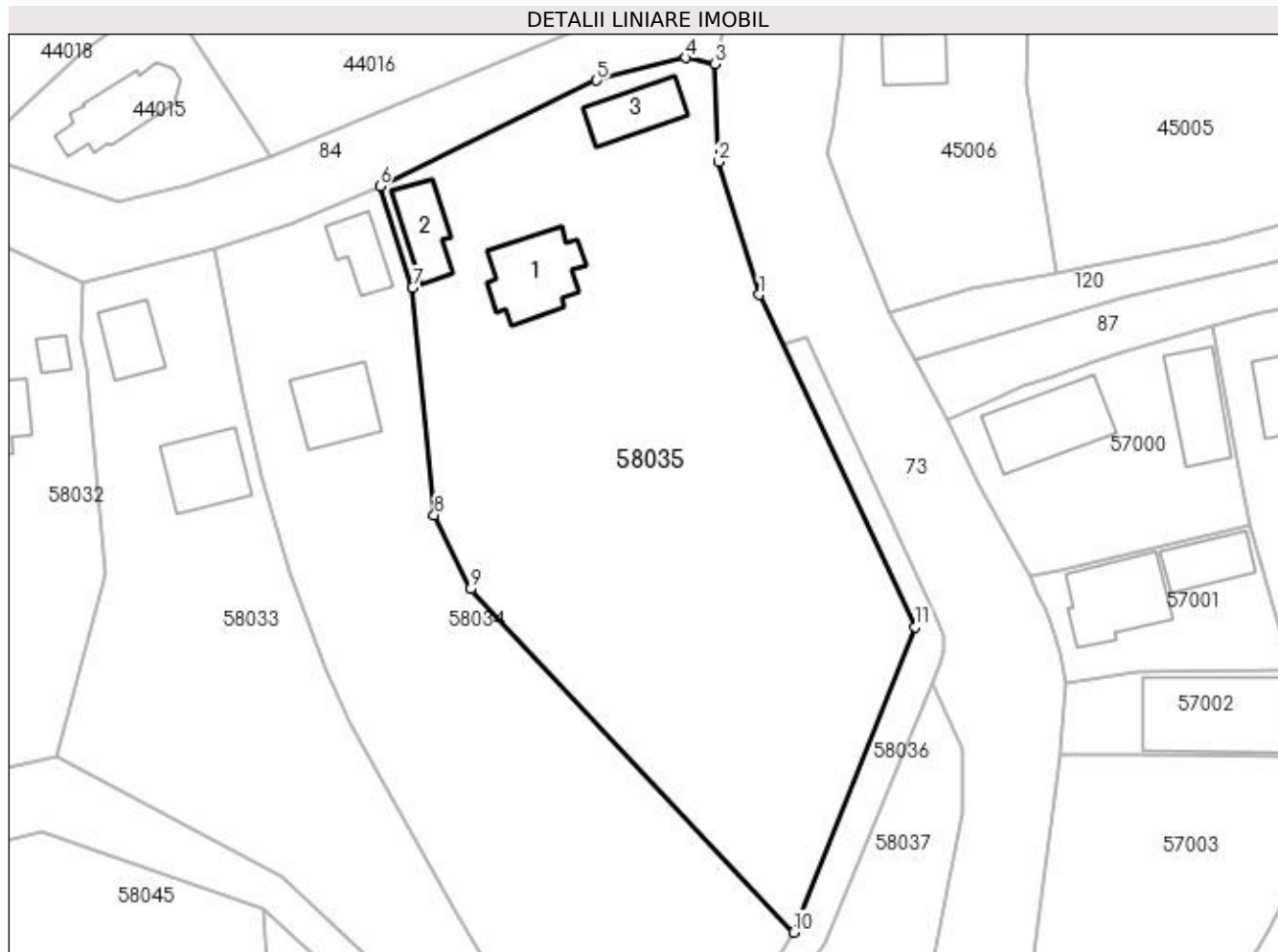
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50516	Din acte: 5.360 Masurata: 5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	-	-	137	
2	arabil	DA	4.210	-	-	137	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50516-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp; casa. P+E
A1.2	50516-C2	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa familiala
A1.3	50516-C3	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.341,831 669.843,845	2	372.336,062 669.862,69	19.708
2	372.336,062 669.862,69	3	372.335,497 669.876,543	13.865
3	372.335,497 669.876,543	4	372.331,383 669.877,433	4.209
4	372.331,383 669.877,433	5	372.318,755 669.874,228	13.028
5	372.318,755 669.874,228	6	372.288,036 669.859,216	34.191
6	372.288,036 669.859,216	7	372.292,652 669.844,814	15.124
7	372.292,652 669.844,814	8	372.295,721 669.812,643	32.317
8	372.295,721 669.812,643	9	372.300,863 669.802,136	11.698
9	372.300,863 669.802,136	10	372.346,68 669.753,461	66.846
10	372.346,68 669.753,461	11	372.363,946 669.796,77	46.624
11	372.363,946 669.796,77	1	372.341,831 669.843,845	52.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.464	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

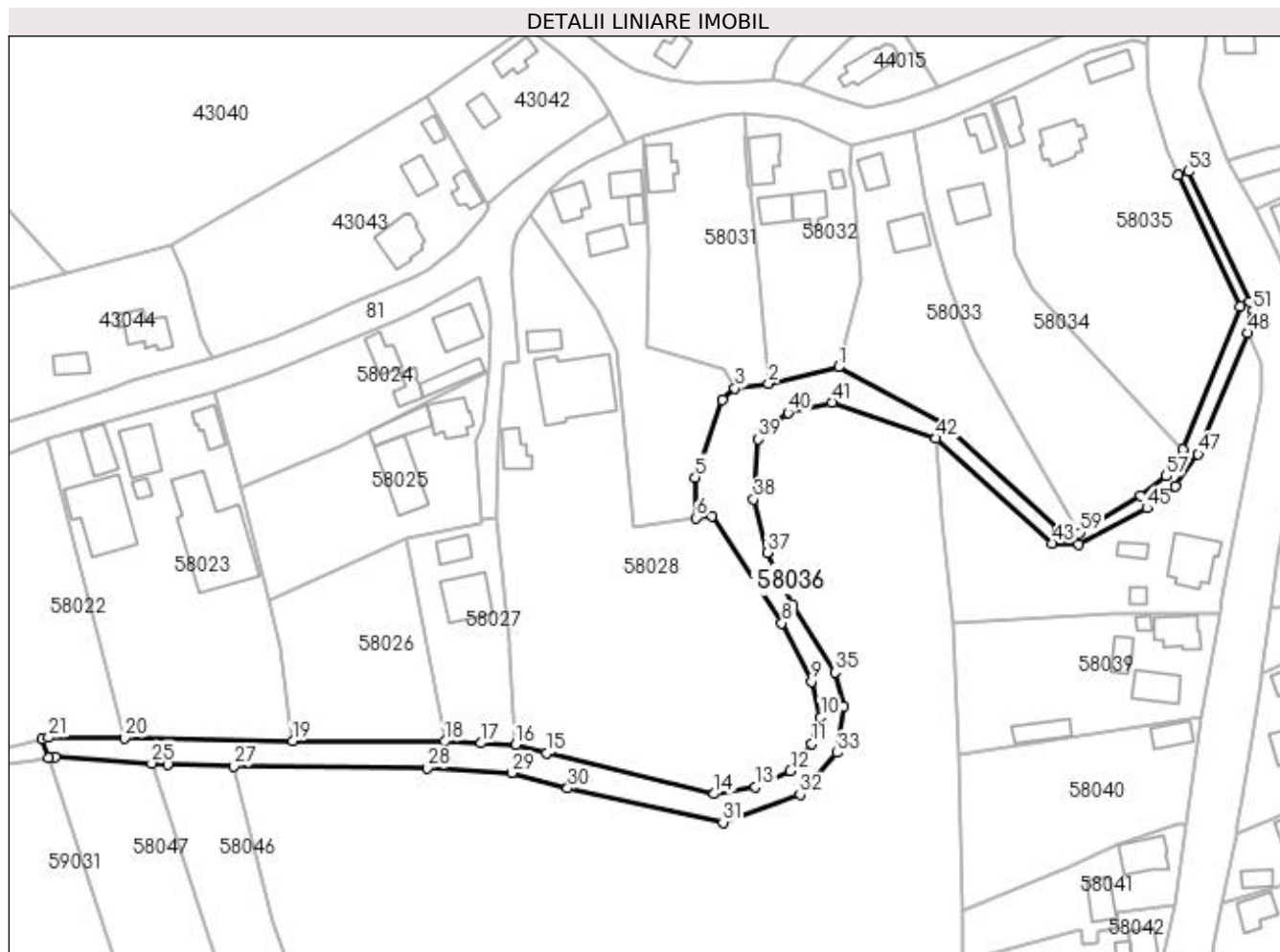
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	4.464	-	-	-	V. Morii - Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.242,063 669.778,429	2	372.220,745 669.773,44	21.89 4	2	372.220,745 669.773,44	3	372.210,636 669.771,922	10.22 2	3	372.210,636 669.771,922	4	372.206,711 669.768,516	5.197
4	372.206,711 669.768,516	5	372.198,495 669.744,892	25.01 2	5	372.198,495 669.744,892	6	372.198,787 669.732,596	12.29 9	6	372.198,787 669.732,596	7	372.203,662 669.733,24	4.917
7	372.203,662 669.733,24	8	372.224,878 669.700,68	38.86 2	8	372.224,878 669.700,68	9	372.233,893 669.682,967	19.87 5	9	372.233,893 669.682,967	10	372.236,594 669.672,121	11.17 7
10	372.236,594 669.672,121	11	372.233,894 669.664,021	8.538	11	372.233,894 669.664,021	12	372.227,481 669.655,752	10.46 4	12	372.227,481 669.655,752	13	372.216,849 669.650,858	11.70 4
13	372.216,849 669.650,858	14	372.204,192 669.648,799	12.82 3	14	372.204,192 669.648,799	15	372.153,408 669.661,126	52.25 9	15	372.153,408 669.661,126	16	372.144,018 669.663,712	9.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	372.144,018 669.663,712	17	372.133,564 669.664,21	10.466	17	372.133,564 669.664,21	18	372.122,479 669.664,817	11.102	18	372.122,479 669.664,817	19	372.076,305 669.664,838	46.174
19	372.076,305 669.664,838	20	372.025,287 669.665,875	51.029	20	372.025,287 669.665,875	21	372.002,18 669.665,921	23.107	21	372.002,18 669.665,921	22	372.000,265 669.665,474	1.966
22	372.000,265 669.665,474	23	372.002,187 669.659,652	6.131	23	372.002,187 669.659,652	24	372.004,213 669.659,89	2.04	24	372.004,213 669.659,89	25	372.033,449 669.658,114	29.29
25	372.033,449 669.658,114	26	372.038,383 669.657,814	4.943	26	372.038,383 669.657,814	27	372.058,401 669.657,268	20.025	27	372.058,401 669.657,268	28	372.117,159 669.656,619	58.762
28	372.117,159 669.656,619	29	372.142,83 669.655,224	25.709	29	372.142,83 669.655,224	30	372.159,823 669.650,547	17.625	30	372.159,823 669.650,547	31	372.206,958 669.640,173	48.263
31	372.206,958 669.640,173	32	372.230,352 669.648,64	24.879	32	372.230,352 669.648,64	33	372.241,728 669.661,325	17.039	33	372.241,728 669.661,325	34	372.243,663 669.675,358	14.166
34	372.243,663 669.675,358	35	372.241,036 669.685,726	10.696	35	372.241,036 669.685,726	36	372.228,289 669.705,936	23.894	36	372.228,289 669.705,936	37	372.220,38 669.722,107	18.001
37	372.220,38 669.722,107	38	372.216,325 669.738,291	16.684	38	372.216,325 669.738,291	39	372.217,676 669.756,561	18.32	39	372.217,676 669.756,561	40	372.226,702 669.764,555	12.057
40	372.226,702 669.764,555	41	372.240,043 669.767,731	13.714	41	372.240,043 669.767,731	42	372.271,551 669.756,764	33.362	42	372.271,551 669.756,764	43	372.306,876 669.724,909	47.567
43	372.306,876 669.724,909	44	372.315,083 669.724,66	8.211	44	372.315,083 669.724,66	45	372.335,658 669.735,606	23.305	45	372.335,658 669.735,606	46	372.344,332 669.742,138	10.858
46	372.344,332 669.742,138	47	372.351,28 669.751,897	11.98	47	372.351,28 669.751,897	48	372.366,324 669.788,738	39.794	48	372.366,324 669.788,738	49	372.367,398 669.791,514	2.977
49	372.367,398 669.791,514	50	372.367,952 669.793,349	1.917	50	372.367,952 669.793,349	51	372.367,915 669.795,564	2.215	51	372.367,915 669.795,564	52	372.366,951 669.798,183	2.791
52	372.366,951 669.798,183	53	372.348,374 669.837,727	43.69	53	372.348,374 669.837,727	54	372.345,139 669.836,803	3.364	54	372.345,139 669.836,803	55	372.363,946 669.796,77	44.231
55	372.363,946 669.796,77	56	372.346,68 669.753,461	46.624	56	372.346,68 669.753,461	57	372.341,533 669.745,301	9.648	57	372.341,533 669.745,301	58	372.333,74 669.739,43	9.757
58	372.333,74 669.739,43	59	372.315,296 669.728,102	21.645	59	372.315,296 669.728,102	60	372.308,666 669.729,325	6.742	60	372.308,666 669.729,325	61	372.274,14 669.761,325	47.075
61	372.274,14 669.761,325	1	372.242,063 669.778,429	36.352										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2210
Nr. cadastral vechi:50364
Nr. topografic:138/d/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 77, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50364	3.513	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; Și CFE 50225

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50364-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:451 mp; casa. P+E+M
A1.2	50364-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe gospodaresti
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42564 / 15/09/2014	
Act Notarial nr. 2758, Contract de vanzare, din 15/09/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2131/3512, cota initiala 1/1 1) BALINT FLAVIU LUCIAN , si sotia 2) BALINT RODICA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50364, in rangul incheierii nr. 42564/15.09.2014</i>
Act Administrativ nr. 2758, Contract de vanzare cumparare, din 15/09/2014 emis de NP Bal Vladimir Mircea;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALINT RODICA , bun comun 2) BALINT FLAVIU LUCIAN , si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50364, in rangul incheierii nr. 42564/15.09.2014</i>
44112 / 23/09/2014	
Act Administrativ nr. 2758, Contract de vanzare cumparare, din 15/09/2014 emis de NP Bal Mircea Vladimir;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1381/3512 1) BALINT FLAVIU LUCIAN , si sotia 2) BALINT RODICA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50225, in rangul incheierii nr. 44112/23.09.2014</i>
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALINT RODICA 2) BALINT FLAVIU LUCIAN

C. Partea III. SARCINI .

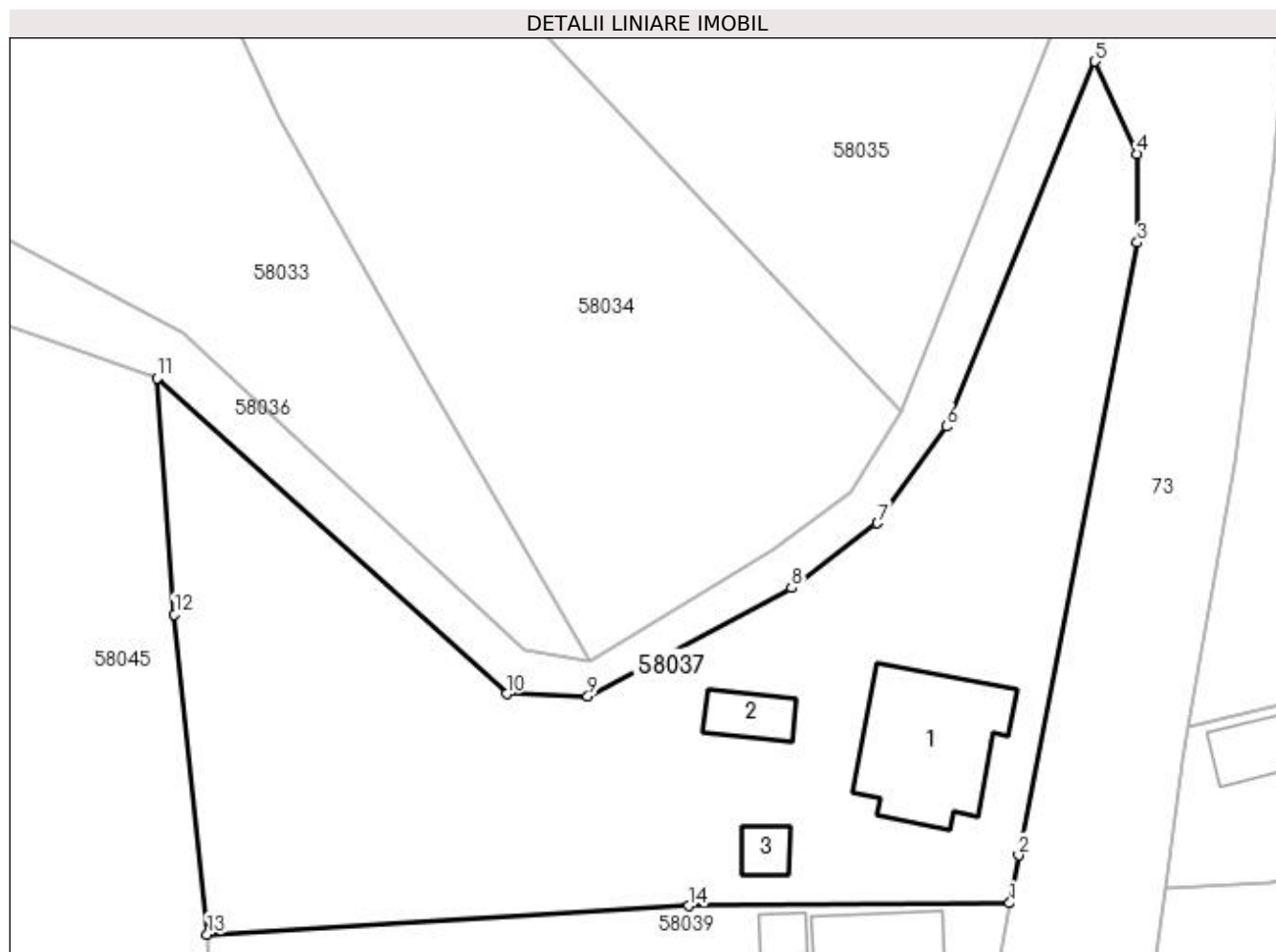
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50364	3.513	Și CFE 50225

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	-	-	138/d/1	
2	faneata	DA	2.523	-	-	138/d/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50364-C1	construcții de locuințe	191	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:451 mp; casa. P+E+M
A1.2	50364-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe gospodaresti
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.357,685 669.703,775	2	372.358,578 669.708,601	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.358,578 669.708,601	3	372.370,572 669.770,458	63.009
3	372.370,572 669.770,458	4	372.370,513 669.779,429	8.971
4	372.370,513 669.779,429	5	372.366,324 669.788,738	10.208
5	372.366,324 669.788,738	6	372.351,28 669.751,897	39.794
6	372.351,28 669.751,897	7	372.344,332 669.742,138	11.98
7	372.344,332 669.742,138	8	372.335,658 669.735,606	10.858
8	372.335,658 669.735,606	9	372.315,083 669.724,66	23.305
9	372.315,083 669.724,66	10	372.306,876 669.724,909	8.211
10	372.306,876 669.724,909	11	372.271,551 669.756,764	47.567
11	372.271,551 669.756,764	12	372.273,324 669.732,932	23.898
12	372.273,324 669.732,932	13	372.276,635 669.700,617	32.484
13	372.276,635 669.700,617	14	372.325,242 669.703,475	48.691
14	372.325,242 669.703,475	1	372.357,685 669.703,775	32.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58039

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2049 Salsig
Nr. cadastral vechi:51468
Nr. topografic:138/1, 138/3, 112/2/2/1,
112/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 75, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51468	2.796	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51468-C1	Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit "P" S. desfasurata=122 mp
A1.2	51468-C2	Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa Gospodareasca "P" S. desfasurata=19 mp
A1.3	51468-C3	Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa Gospodareasca "P" S. desfasurata=60 mp
A1.4	51468-C4	Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa Gospodareasca "P" S. desfasurata=119 mp
A1.5		Loc. Salsig, Str Principala, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
48459 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 40292/84, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 3014, din 30/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3015, din 27/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 48459, din 03/08/2023 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂSCUȚIU IOAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51468, in rangul incheierii nr. 48459/03.08.2023	A1
Act Administrativ nr. 504, Certificat de atestare fiscala, din 20/07/2023 emis de Primaria Salsig (Act Administrativ nr. 1313, din 27/07/2023 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 48459, din 03/08/2023 emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza Contractului de vânzare-cumpărare nr. 3346, din 01/01/1986 emis de Notariatul de Stat jud. Maramureș in rangul Incheierii nr. 2788/04.07.1986, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂSCUȚIU LEONICA, Lipsa CNP 2) PĂSCUȚIU IOAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51468, in rangul incheierii nr. 48459/03.08.2023	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in baza Contractului de vânzare-cumpărare nr. 3346, din 01/01/1986 emis de Notariatul de Stat jud. Maramureș in rangul Incheierii nr. 2788/04.07.1986, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂSCUȚIU FLORIN CĂLIN, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51468, in rangul incheierii nr. 48459/03.08.2023	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂSCUȚIU IOAN OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51468, in rangul incheierii nr. 48459/03.08.2023	A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂSCUȚIU LEONICA, Lipsa CNP 2) PĂSCUȚIU IOAN 3) PĂSCUȚIU FLORIN CĂLIN, Lipsa CNP	A1.5

C. Partea III. SARCINI

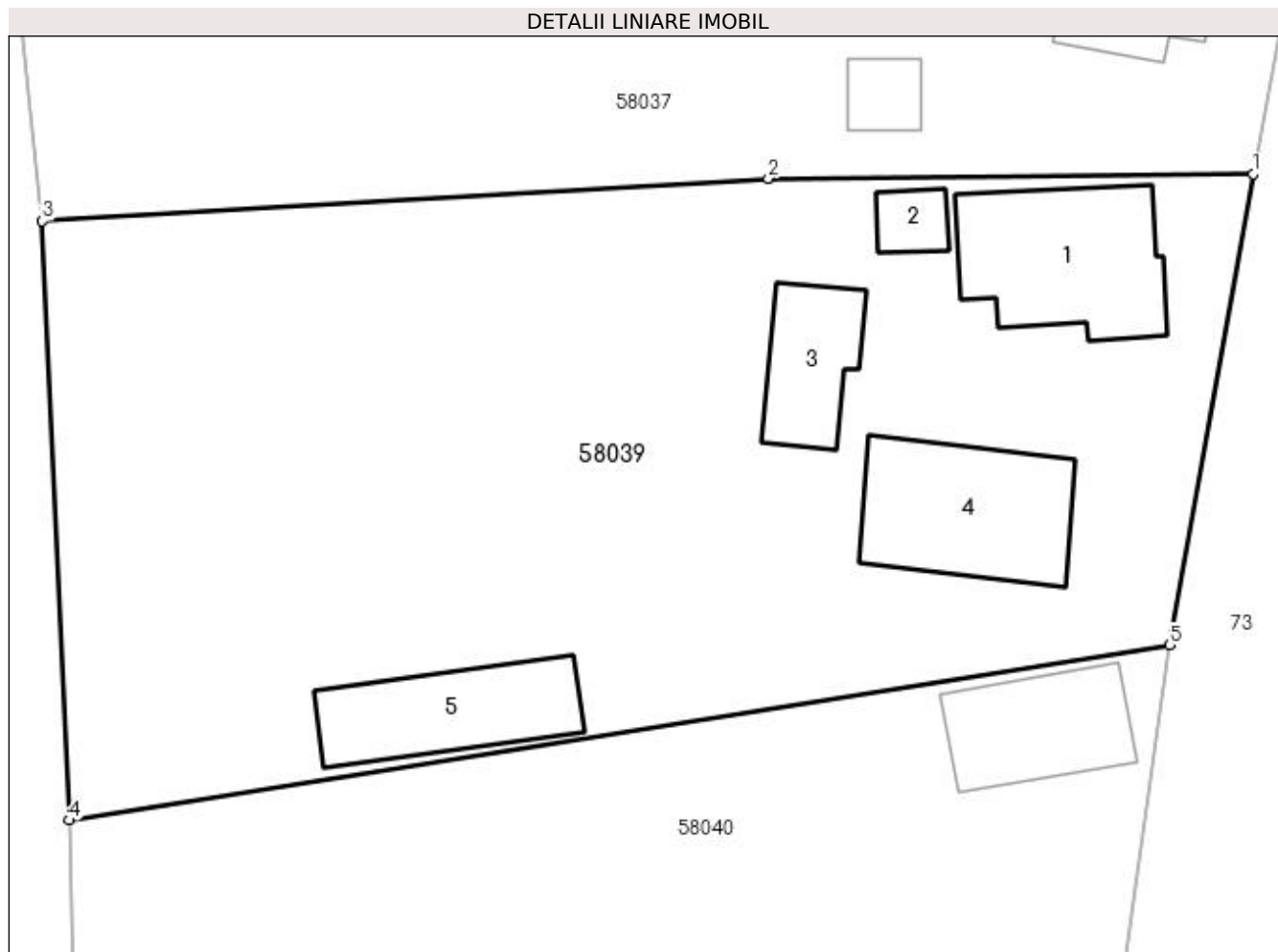
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48459 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. 3346, Contract de vanzare cumparare, din 01/01/1986 emis de Notariatul de Stat jud. Maramures;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂSCUȚIU LEONICA, Lipsa CNP 2) PĂSCUȚIU IOAN <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51468, in rangul incheierii nr. 48459/03.08.2023</i>	A1.1
Somatie nr. Somatie de plata emisa in dosar nr. 96/2002, din 01/01/2002 emis de BEJ VUCEA GHERORGHE (act administrativ nr 1313 din 27.07.2023, emis de Primaria Comunei Salsig;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 48459 din 03.08.2023, emis de OCPI Maramures);		
C2	se notează somație de plată pentru suma de 131.371.000 lei, în favoarea lui CIRTIU LEONICA in rangul Incheierii nr. 7394/15.04.2002 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CFE 50947 Salsig</i>	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51468	2.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.400	-	-	138/1, 138/3, 112/2/2/1, 112/2/2	
2	arabil	DA	1.396	-	-	138/1, 138/3, 112/2/2/1, 112/2/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51468-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit "P" S.desfasurata=122 mp
A1.2	51468-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa Gospodareasca "P" S.desfasurata=19 mp
A1.3	51468-C3	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa Gospodareasca "P" S.desfasurata=60 mp
A1.4	51468-C4	construcții anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa Gospodareasca "P" S.desfasurata=119 mp
A1.5		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.357,685 669.703,775	2	372.325,242 669.703,475	32.444
2	372.325,242 669.703,475	3	372.276,635 669.700,617	48.691
3	372.276,635 669.700,617	4	372.278,443 669.660,522	40.136
4	372.278,443 669.660,522	5	372.352,105 669.672,233	74.587
5	372.352,105 669.672,233	1	372.357,685 669.703,775	32.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 73, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.680 Masurata: 2.728	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 73, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/81, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORHA IOAN DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

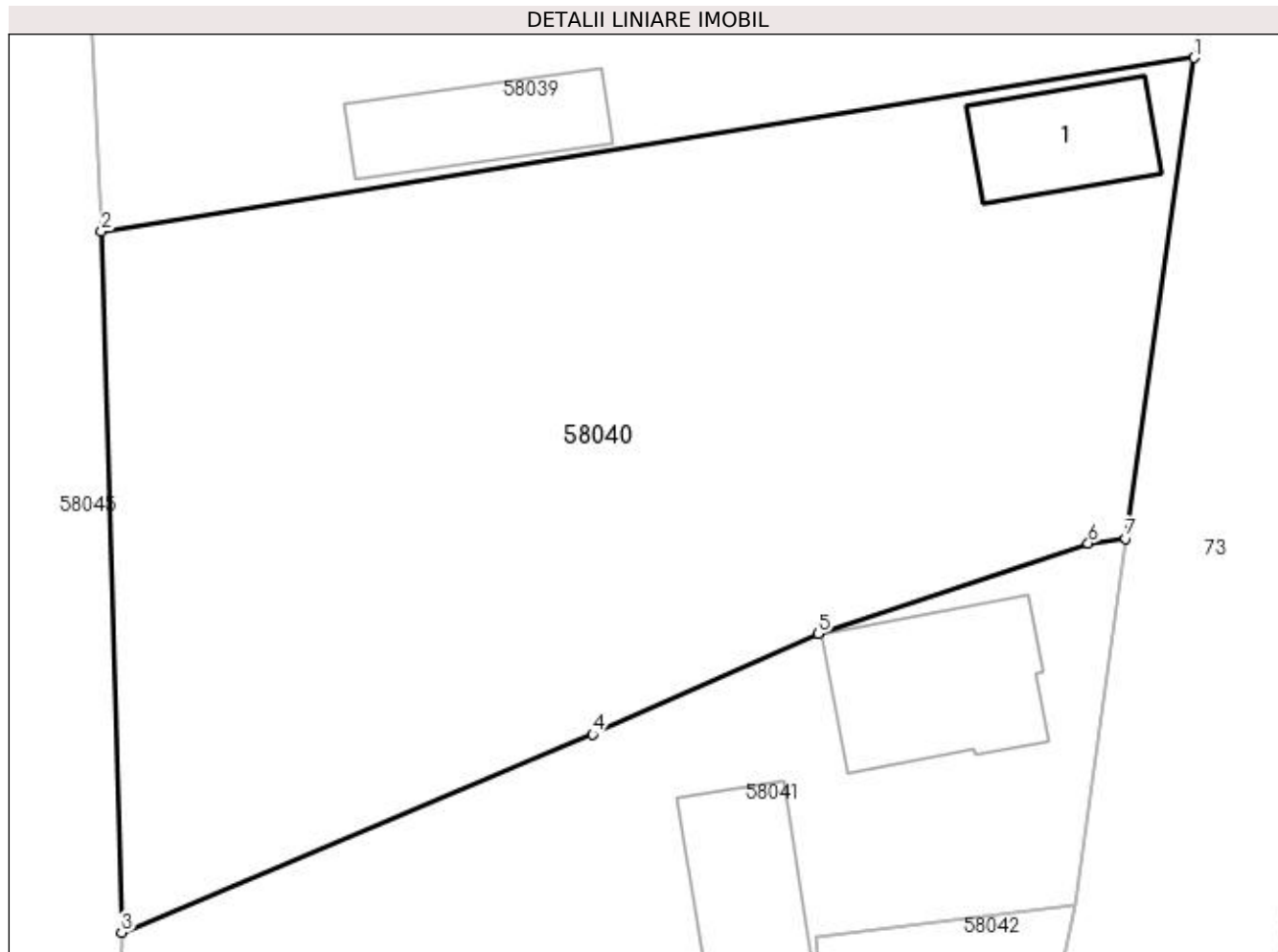
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.680 Masurata: 2.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	190	-	-	-	
2	arabil	DA	2.538	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.352,105 669.672,233	2	372.278,443 669.660,522	74.587
2	372.278,443 669.660,522	3	372.279,809 669.613,278	47.264
3	372.279,809 669.613,278	4	372.311,568 669.626,621	34.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.311,568 669.626,621	5	372.326,775 669.633,416	16.656
5	372.326,775 669.633,416	6	372.344,982 669.639,495	19.195
6	372.344,982 669.639,495	7	372.347,509 669.639,823	2.548
7	372.347,509 669.639,823	1	372.352,105 669.672,233	32.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58041

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2145
Nr. cadastral vechi:50218

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 71, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50218	Din acte: 1.330 Masurata: 1.353	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50218-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa de locuit P - edificata in anul 1970, construita pe fundatie de piatra si beton, cu pereti din chirpici, acoperata cu intermit, compusa din: 3 camere, bucatarie si baie
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17650 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 114, Certificat de mostenitor, din 19/10/2009 emis de Notar public Bal Mircea Vladimir;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire,dupa defuncta Maghiari Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BIRLE FLOARE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50218, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRLE FLOARE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50218, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BIRLE FLOARE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50218, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BIRLE FLOARE	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17650 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 770, Contract de intretinere, din 17/05/2012 emis de NP Pop Brindusa Maria (cu mentinerea dreptului de uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI GHEORGHE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50218, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAGHIARI GHEORGHE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50218, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1.1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 LElegala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	alin. 1 punctul 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI GHEORGHE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50218, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 LElegala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 punctul 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAGHIARI GHEORGHE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50218, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1.1

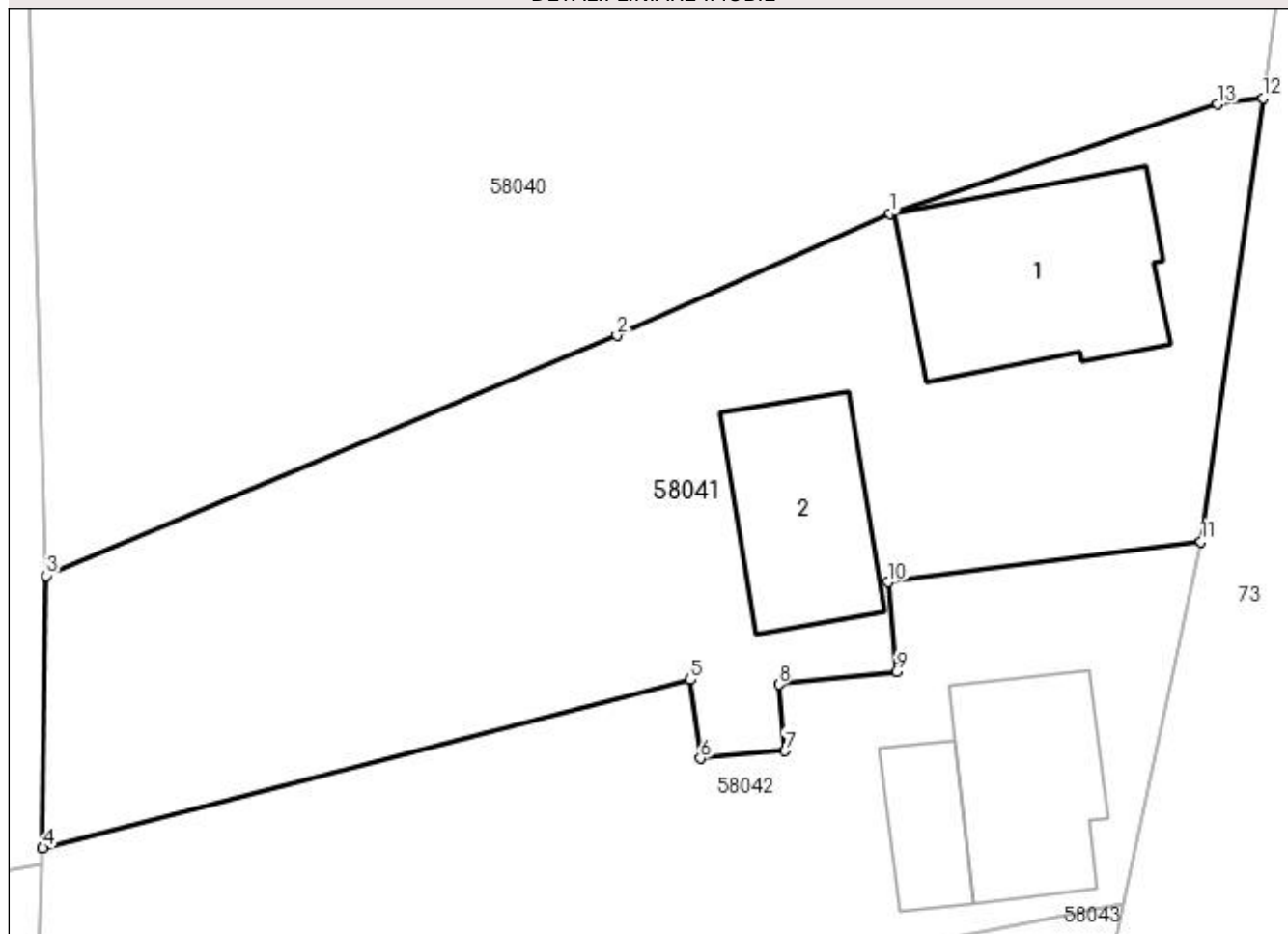
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50218	Din acte: 1.330 Masurata: 1.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	-	-	-	
2	arabil	DA	721	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50218-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa de locuit P - edificata in anul 1970, construita pe fundatie de piatra si beton, cu pereti din chirpici, acoperita cu internit, compusa din: 3 camere, bucatarie si baie
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.326,775 669.633,416	2	372.311,568 669.626,621	16.656
2	372.311,568 669.626,621	3	372.279,809 669.613,278	34.448
3	372.279,809 669.613,278	4	372.279,599 669.598,124	15.155
4	372.279,599 669.598,124	5	372.315,655 669.607,496	37.254
5	372.315,655 669.607,496	6	372.316,218 669.603,11	4.422
6	372.316,218 669.603,11	7	372.320,922 669.603,532	4.723
7	372.320,922 669.603,532	8	372.320,575 669.607,229	3.713
8	372.320,575 669.607,229	9	372.327,109 669.607,946	6.573
9	372.327,109 669.607,946	10	372.326,658 669.612,921	4.995
10	372.326,658 669.612,921	11	372.344,071 669.615,159	17.556
11	372.344,071 669.615,159	12	372.347,509 669.639,823	24.902
12	372.347,509 669.639,823	13	372.344,982 669.639,495	2.548
13	372.344,982 669.639,495	1	372.326,775 669.633,416	19.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58042

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2145
Nr. cadastral vechi:50219

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 69, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50219	1.044	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50219-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:276 mp; casa de locuit S+P+E - compusa din: - subsol: pivnita; - parter: garaj, camera, baie, bucatarie, camara si antreu; - etaj: 2 camere, debara, casa scarii si baie
A1.2	50219-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa gospodareasca P - garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17650 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 771, Contract de vanzare-cumparare, din 17/05/2012 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRLE FLOARE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50219, in rangul incheierii nr. 17650/22.05.2012</i>	A1
36564 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 72, Certificat de mostenitor, din 16/10/2012 emis de NP POP BRINDUSA MARIA (emis in dosar succesoral nr. 88 din 2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BIRLE FLOARE , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50219, in rangul incheierii nr. 36564/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BIRLE SIMONA MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50219, in rangul incheierii nr. 36564/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIRT LOREDANA ELENA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50219, in rangul incheierii nr. 36564/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire si sistare comunitate de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) BIRLE FLOARE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50219, in rangul incheierii nr. 36564/16.10.2012</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

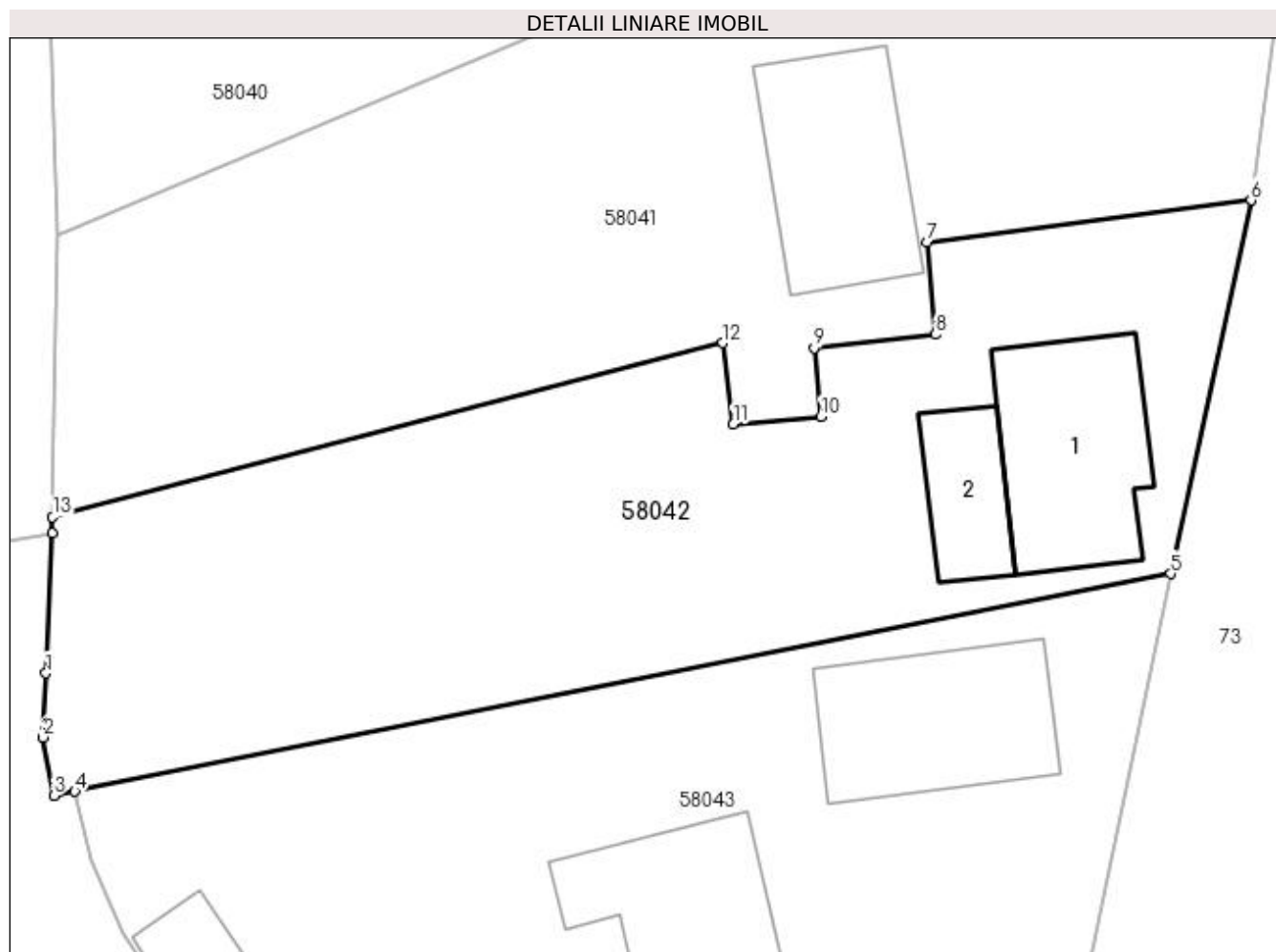
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50219	1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	-	-	-	
2	arabil	DA	587	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50219-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:276 mp; casa de locuit S+P+E - compusa din: - subsol: pivnita; - parter: garaj, camera, baie, bucatarie, camera si antreu; - etaj: 2 camere, debara, casa scarii si baie
A1.2	50219-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa gospodareasca P - garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.279,245 669.589,729	2	372.279,089 669.586,29	3.443
2	372.279,089 669.586,29	3	372.279,67 669.583,157	3.186
3	372.279,67 669.583,157	4	372.280,794 669.583,38	1.146
4	372.280,794 669.583,38	5	372.339,74 669.595,075	60.095
5	372.339,74 669.595,075	6	372.344,071 669.615,159	20.546
6	372.344,071 669.615,159	7	372.326,658 669.612,921	17.556
7	372.326,658 669.612,921	8	372.327,109 669.607,946	4.995
8	372.327,109 669.607,946	9	372.320,575 669.607,229	6.573
9	372.320,575 669.607,229	10	372.320,922 669.603,532	3.713
10	372.320,922 669.603,532	11	372.316,218 669.603,11	4.723
11	372.316,218 669.603,11	12	372.315,655 669.607,496	4.422
12	372.315,655 669.607,496	13	372.279,599 669.598,124	37.254
13	372.279,599 669.598,124	14	372.279,587 669.597,283	0.841
14	372.279,587 669.597,283	1	372.279,245 669.589,729	7.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2195-Salsig
Nr. cadastral vechi:50649
Nr. topografic:140/b, 140/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 67, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50649	2.079	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50649-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P+E, Sc=92 mp, Sd=184mp.
A1.2	50649-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie cu destinatia Anexa P cu Sc=125mp ; Sd=125mp.
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19712 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 1038, Contract de vanzare, din 18/04/2017 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI CALIN GHEORGHE OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 19712/18.04.2017	A1, A1.1, A1.2
56351 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 2118, Act de lichidare, din 30/08/2021 emis de NP REISZ- MEDRE Attila (a regimului comunitatii legale);		
B2	Se noteaza lichidarea comunitatii legale, astfel cotele de contributie a proprietarilor de sub B1 sunt de 1/2 parte pentru fiecare OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 56351/31.08.2021	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2119, Act de partaj, din 30/08/2021 emis de NP REISZ- MEDRE Attila;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAGHIARI CALIN GHEORGHE , bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 56351/31.08.2021	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI CALIN GHEORGHE	A1.3

C. Partea III. SARCINI

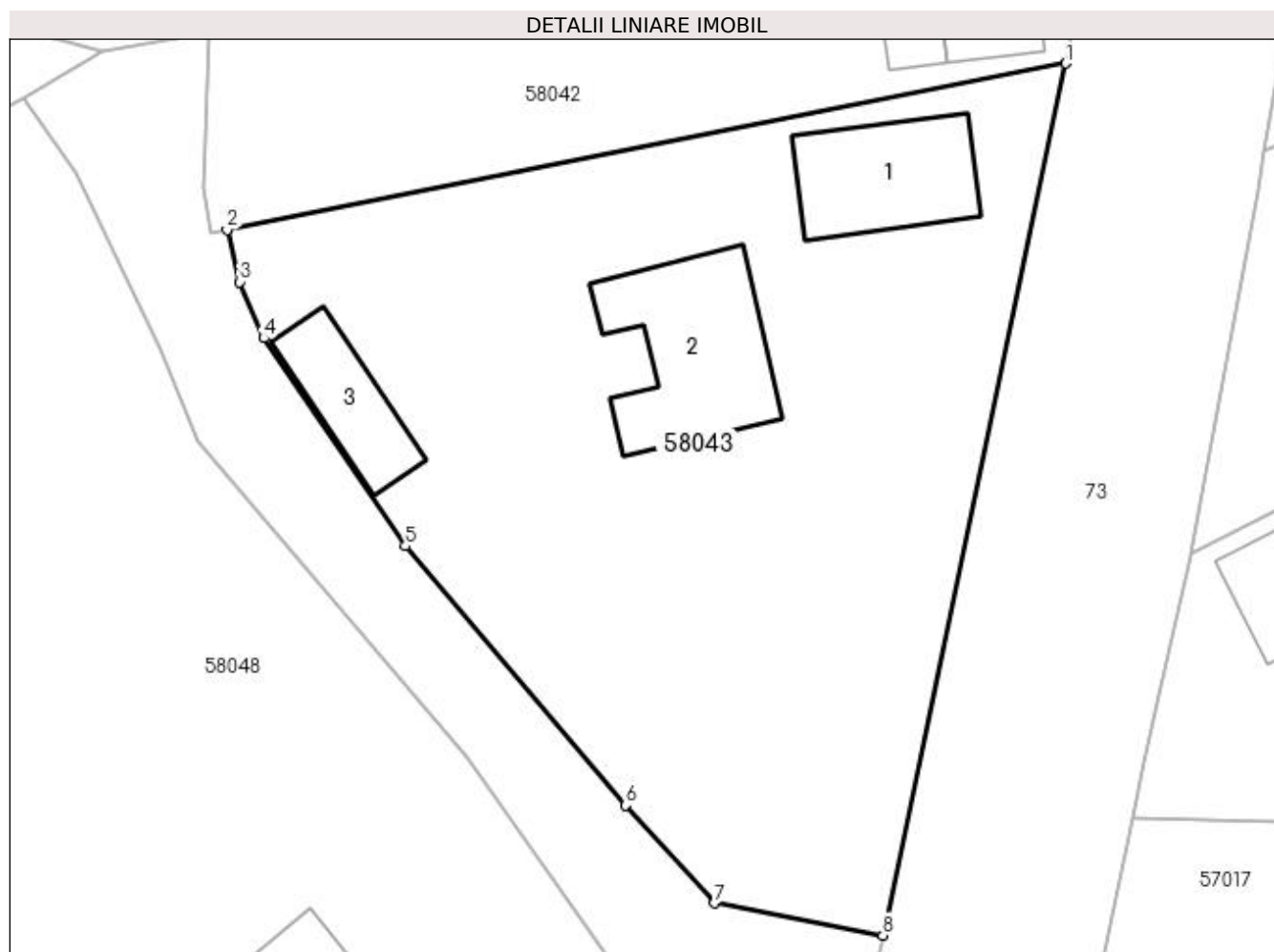
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19712 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 1038, Contract de vanzare, din 18/04/2017 emis de NP Bal Vladimir Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGHIARI DOINA ROZALIA 2) MAGHIARI IOAN , si sotia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50649, in rangul incheierii nr. 19712/18.04.2017	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50649	2.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	881	-	-	140/b, 140/a/1	
2	arabil	DA	1.198	-	-	140/b, 140/a/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50649-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P+E, Sc=92 mp, Sd=184mp.
A1.2	50649-C2	construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie cu destinatia Anexa P cu Sc=125mp ; Sd=125mp.
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.339,74 669.595,075	2	372.280,794 669.583,38	60.095
2	372.280,794 669.583,38	3	372.281,678 669.579,723	3.762
3	372.281,678 669.579,723	4	372.283,369 669.575,78	4.29
4	372.283,369 669.575,78	5	372.293,322 669.561,172	17.676
5	372.293,322 669.561,172	6	372.308,807 669.542,957	23.908
6	372.308,807 669.542,957	7	372.315,02 669.536,072	9.274
7	372.315,02 669.536,072	8	372.326,868 669.533,822	12.06
8	372.326,868 669.533,822	1	372.339,74 669.595,075	62.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51265

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51265	Din acte: 711 Masurata: 722	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6801 / 03/02/2022	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 12, din 26/01/2022 emis de Consiliul Local Salsig (Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 6801, din 03/02/2022 emis de OCPI MARAMURES);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, domeniu public
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51265, in rangul incheierii nr. 6801/03.02.2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

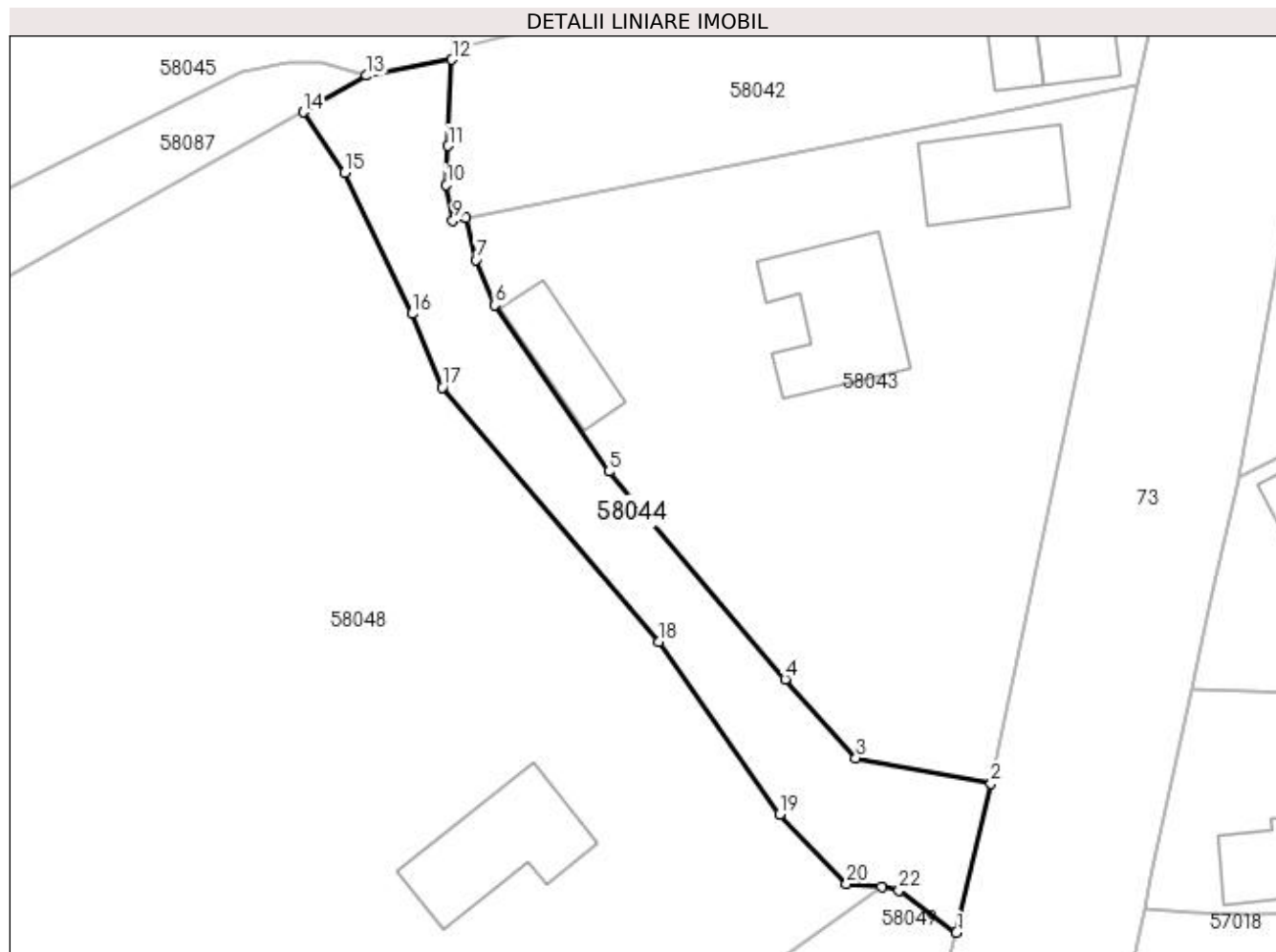
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51265	Din acte: 711 Masurata: 722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.323,817 669.520,769	2	372.326,868 669.533,822	13.405
3	372.315,02 669.536,072	4	372.308,807 669.542,957	9.274
5	372.293,322 669.561,172	6	372.283,369 669.575,78	17.676
7	372.281,678 669.579,723	8	372.280,794 669.583,38	3.762
9	372.279,67 669.583,157	10	372.279,089 669.586,29	3.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.326,868 669.533,822	3	372.315,02 669.536,072	12.06
4	372.308,807 669.542,957	5	372.293,322 669.561,172	23.908
6	372.283,369 669.575,78	7	372.281,678 669.579,723	4.29
8	372.280,794 669.583,38	9	372.279,67 669.583,157	1.146
10	372.279,089 669.586,29	11	372.279,245 669.589,729	3.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.279,245 669.589,729	12	372.279,587 669.597,283	7.562
13	372.272,082 669.595,877	14	372.266,517 669.592,686	6.415
15	372.270,143 669.587,346	16	372.276,074 669.575,006	13.691
17	372.278,744 669.568,566	18	372.297,749 669.546,274	29.294
19	372.308,319 669.531,141	20	372.314,198 669.525,032	8.478
21	372.317,259 669.524,752	22	372.318,791 669.524,455	1.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.279,587 669.597,283	13	372.272,082 669.595,877	7.636
14	372.266,517 669.592,686	15	372.270,143 669.587,346	6.455
16	372.276,074 669.575,006	17	372.278,744 669.568,566	6.972
18	372.297,749 669.546,274	19	372.308,319 669.531,141	18.459
20	372.314,198 669.525,032	21	372.317,259 669.524,752	3.074
22	372.318,791 669.524,455	1	372.323,817 669.520,769	6.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51275

Adresa: Loc. Salsig, Str Eternității, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51275	23.500	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11264 / 22/02/2022	
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934/2002, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotararea nr. 16 din 17.02.2022, emis de Consiliul Local al Comunei Salsig;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 11264 din 22.02.2022, emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, Domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51275, in rangul incheierii nr. 11264/22.02.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

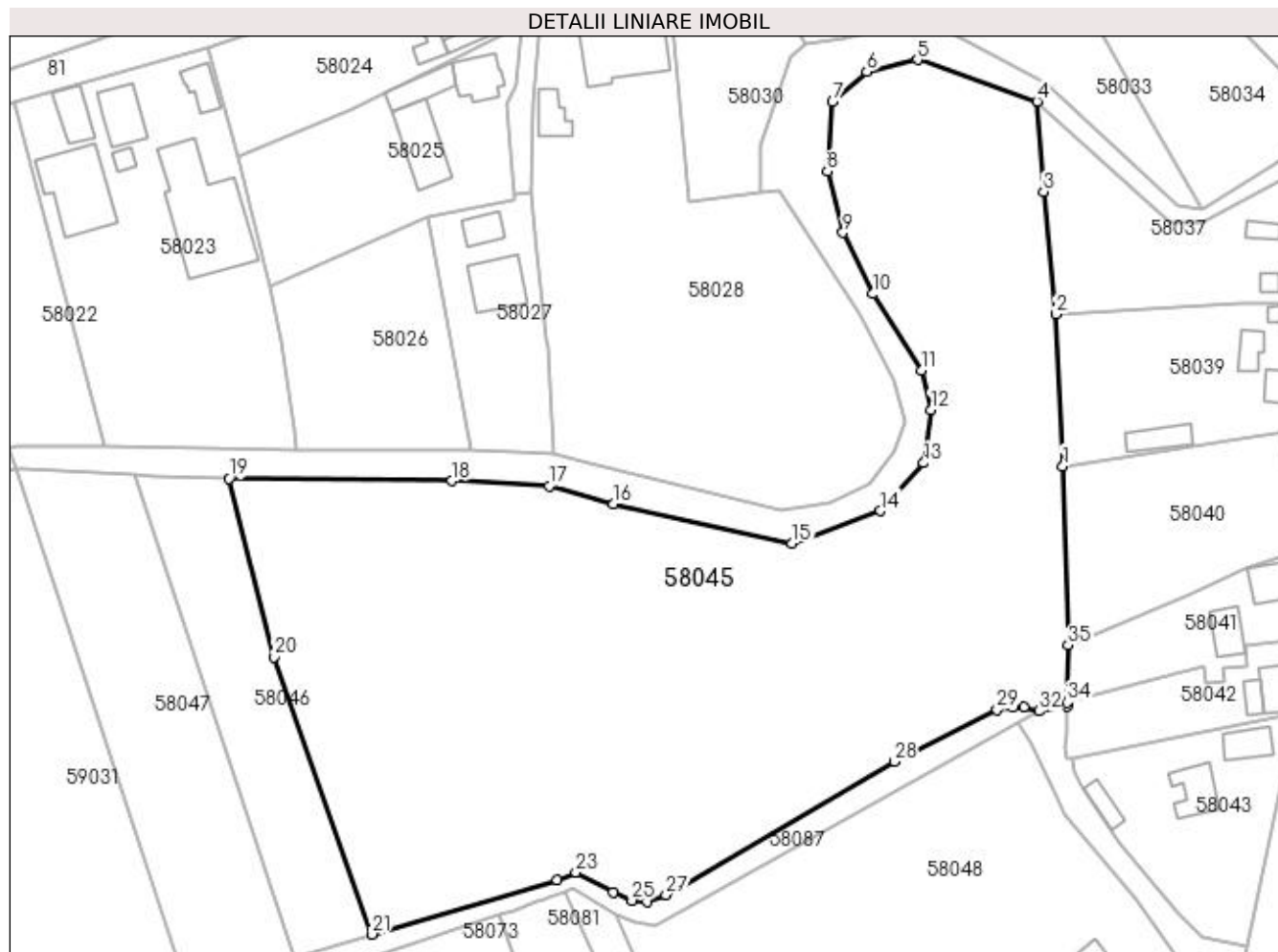
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51275	23.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	23.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.278,443 669.660,522	2	372.276,635 669.700,617	40.136
3	372.273,324 669.732,932	4	372.271,551 669.756,764	23.898
5	372.240,043 669.767,731	6	372.226,702 669.764,555	13.714
7	372.217,676 669.756,561	8	372.216,325 669.738,291	18.32
9	372.220,38 669.722,107	10	372.228,289 669.705,936	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.276,635 669.700,617	3	372.273,324 669.732,932	32.484
4	372.271,551 669.756,764	5	372.240,043 669.767,731	33.362
6	372.226,702 669.764,555	7	372.217,676 669.756,561	12.057
8	372.216,325 669.738,291	9	372.220,38 669.722,107	16.684
10	372.228,289 669.705,936	11	372.241,036 669.685,726	23.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.241,036 669.685,726	12	372.243,663 669.675,358	10.696
13	372.241,728 669.661,325	14	372.230,352 669.648,64	17.039
15	372.206,958 669.640,173	16	372.159,823 669.650,547	48.263
17	372.142,83 669.655,224	18	372.117,159 669.656,619	25.709
19	372.058,401 669.657,268	20	372.070,371 669.610,176	48.589
21	372.096,135 669.536,982	22	372.145,048 669.551,21	50.94
23	372.149,895 669.553,368	24	372.159,712 669.548,097	11.143
25	372.164,68 669.545,915	26	372.168,74 669.545,612	4.071
27	372.173,709 669.547,43	28	372.233,834 669.582,552	69.632
29	372.261,101 669.596,186	30	372.265,267 669.597,038	4.252
31	372.268,107 669.597,038	32	372.272,082 669.595,877	4.141
33	372.279,587 669.597,283	34	372.279,599 669.598,124	0.841
35	372.279,809 669.613,278	1	372.278,443 669.660,522	47.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.243,663 669.675,358	13	372.241,728 669.661,325	14.166
14	372.230,352 669.648,64	15	372.206,958 669.640,173	24.879
16	372.159,823 669.650,547	17	372.142,83 669.655,224	17.625
18	372.117,159 669.656,619	19	372.058,401 669.657,268	58.762
20	372.070,371 669.610,176	21	372.096,135 669.536,982	77.596
22	372.145,048 669.551,21	23	372.149,895 669.553,368	5.306
24	372.159,712 669.548,097	25	372.164,68 669.545,915	5.426
26	372.168,74 669.545,612	27	372.173,709 669.547,43	5.291
28	372.233,834 669.582,552	29	372.261,101 669.596,186	30.486
30	372.265,267 669.597,038	31	372.268,107 669.597,038	2.84
32	372.272,082 669.595,877	33	372.279,587 669.597,283	7.636
34	372.279,599 669.598,124	35	372.279,809 669.613,278	15.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50341

Adresa: Loc. Salsig, Str Eternității, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50341	2.761	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34642 / 05/09/2013	
Act Administrativ nr. 44129/25, Titlu de proprietate, din 06/03/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures ((declaratia aut. sub nr. 6801/15.10.2013 de NP Capusan Niculina; Documentatia cadastrala nr. 34642/05.09.2013 vizata de OCPI Maramures;));	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPSA ILEANA , Lipsa CNP; bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50341, in rangul incheierii nr. 34642/05.09.2013</i>	

C. Partea III. SARCINI .

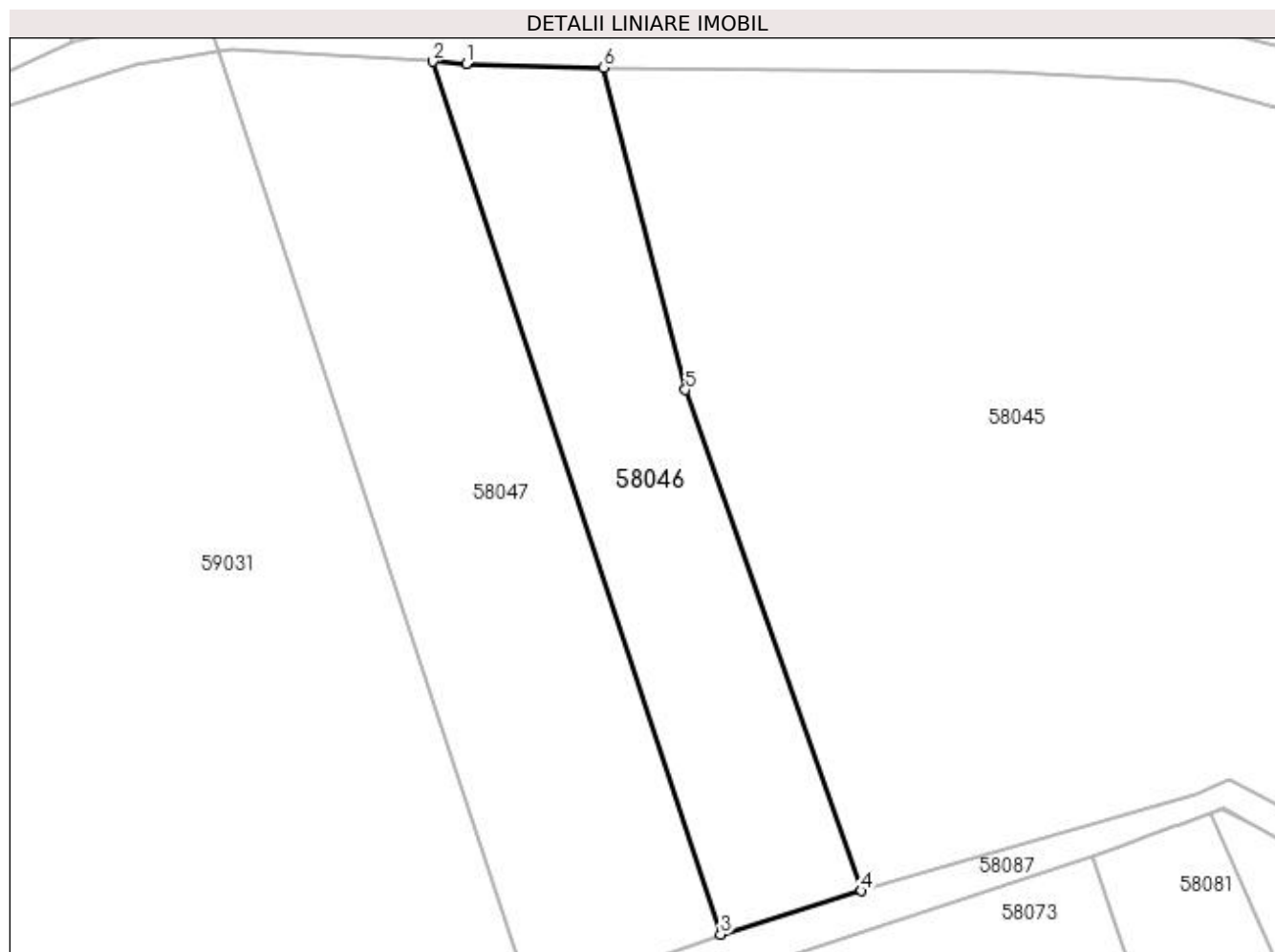
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50341	2.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.761	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.038,383 669.657,814	2	372.033,449 669.658,114	4.943
2	372.033,449 669.658,114	3	372.075,528 669.530,652	134.228
3	372.075,528 669.530,652	4	372.096,135 669.536,982	21.557
4	372.096,135 669.536,982	5	372.070,371 669.610,176	77.596
5	372.070,371 669.610,176	6	372.058,401 669.657,268	48.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.058,401 669.657,268	1	372.038,383 669.657,814	20.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1416 Salsig
Nr. cadastral vechi:51273
Nr. topografic:859, 860, 858, 857/1

Adresa: Loc. Salsig, Str Eternității, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51273	4.097	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10501 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 165, Certificat de mostenitor, din 05/10/2010 emis de NP Stoica Ioan Alin (din dosar 206);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CORNELIA	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51273, in rangul incheierii nr. 10501/17.02.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

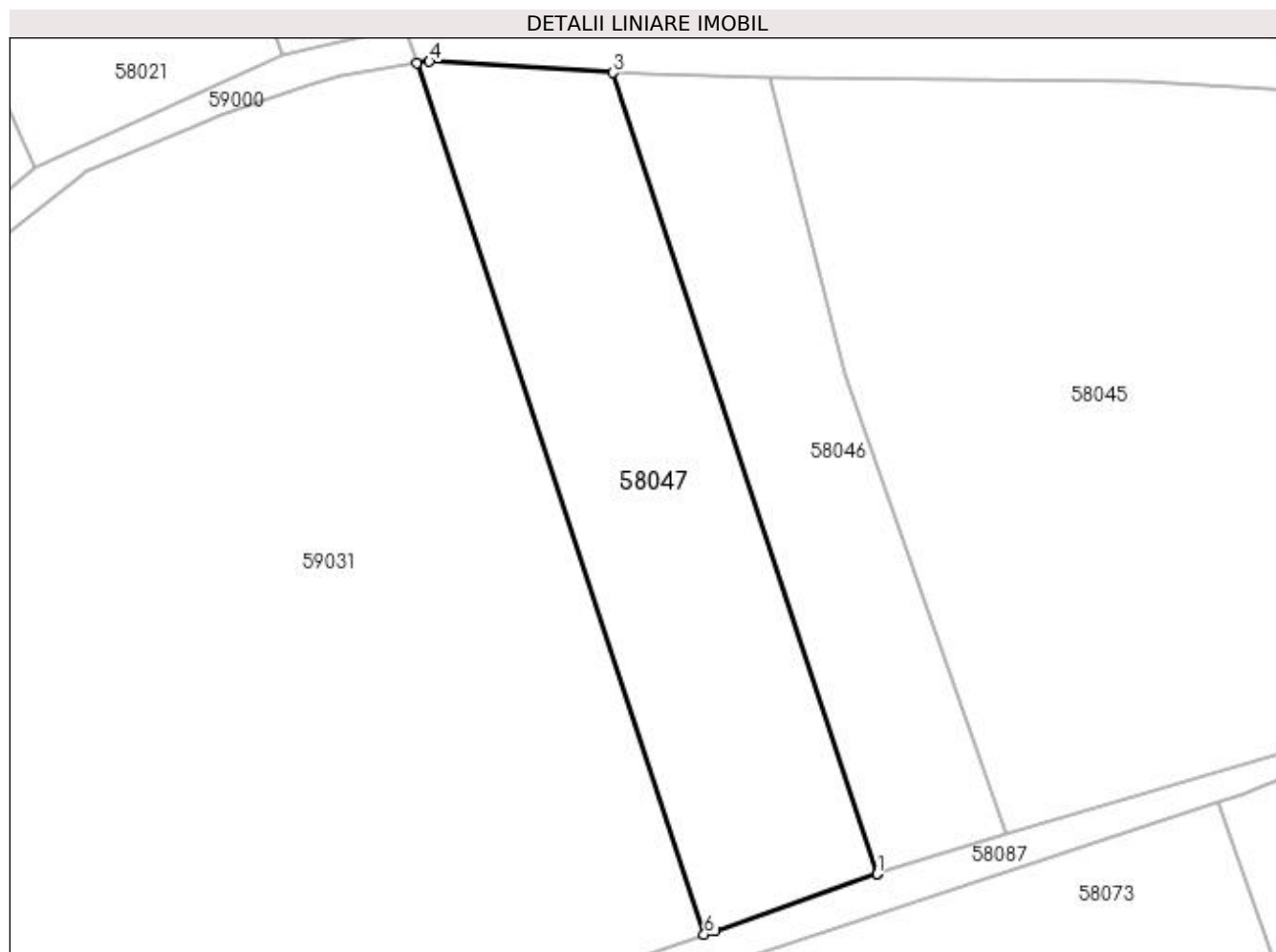
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51273	4.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.719	-	-	-	
2	arabil	NU	378	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.075,506 669.530,645	2	372.075,528 669.530,652	0.023
2	372.075,528 669.530,652	3	372.033,449 669.658,114	134.228
3	372.033,449 669.658,114	4	372.004,213 669.659,89	29.29
4	372.004,213 669.659,89	5	372.002,187 669.659,652	2.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.002,187 669.659,652	6	372.047,95 669.521,033	145.978
6	372.047,95 669.521,033	7	372.049,731 669.521,642	1.882
7	372.049,731 669.521,642	1	372.075,506 669.530,645	27.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.185	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Eternității, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/99, Titlu de proprietate, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUȘECAN CORNELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUȘECAN CORNELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

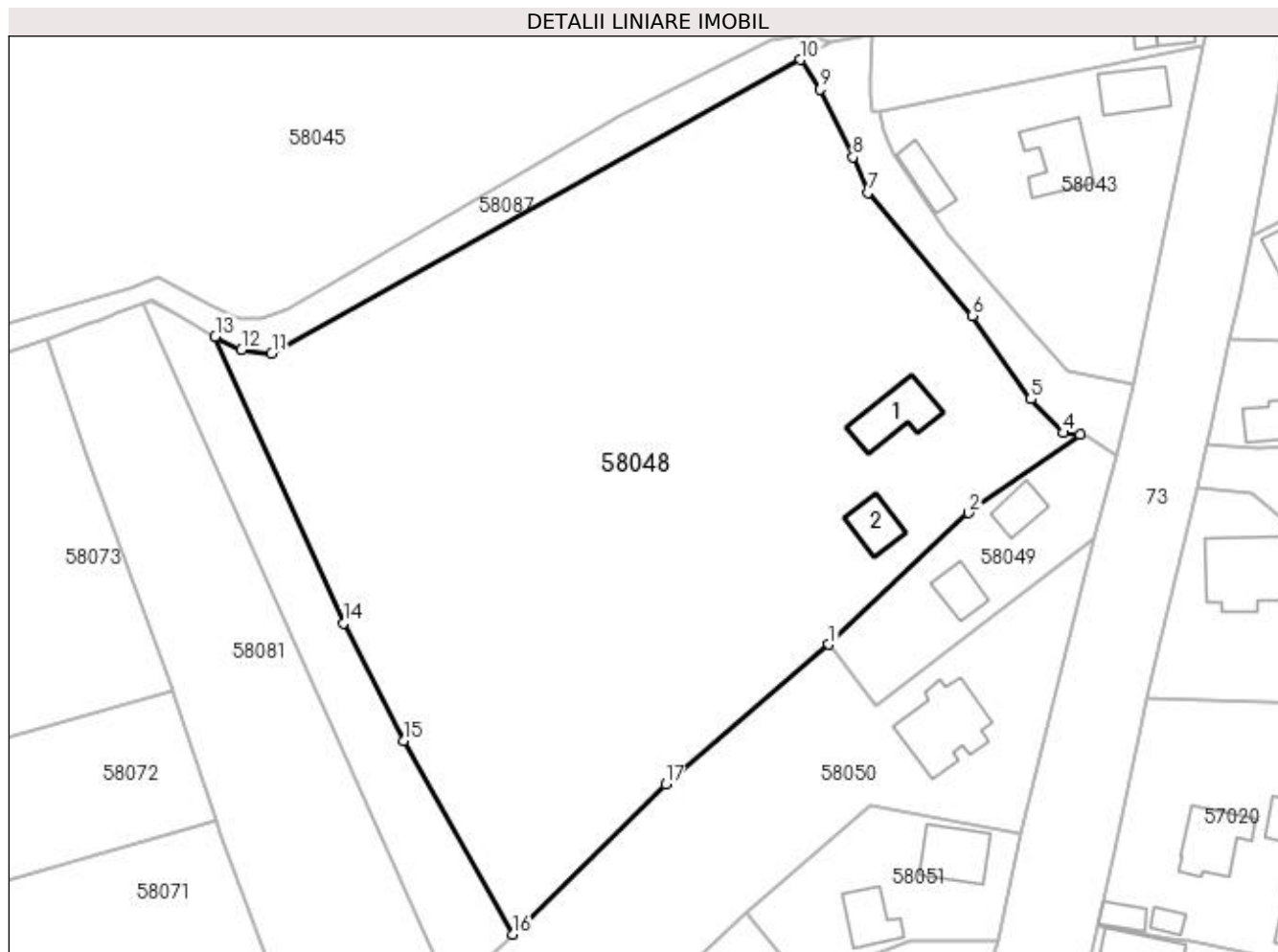
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.600	-	-	-	
2	arabil	DA	9.745	-	-	-	
3	livada	DA	840	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.271,655 669.486,652	2	372.297,064 669.510,493	34.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.297,064 669.510,493	3	372.317,259 669.524,752	24.722
3	372.317,259 669.524,752	4	372.314,198 669.525,032	3.074
4	372.314,198 669.525,032	5	372.308,319 669.531,141	8.478
5	372.308,319 669.531,141	6	372.297,749 669.546,274	18.459
6	372.297,749 669.546,274	7	372.278,744 669.568,566	29.294
7	372.278,744 669.568,566	8	372.276,074 669.575,006	6.972
8	372.276,074 669.575,006	9	372.270,143 669.587,346	13.691
9	372.270,143 669.587,346	10	372.266,517 669.592,686	6.455
10	372.266,517 669.592,686	11	372.170,629 669.539,408	109.695
11	372.170,629 669.539,408	12	372.165,193 669.540,128	5.483
12	372.165,193 669.540,128	13	372.160,413 669.542,474	5.325
13	372.160,413 669.542,474	14	372.183,624 669.490,48	56.94
14	372.183,624 669.490,48	15	372.194,521 669.469,207	23.902
15	372.194,521 669.469,207	16	372.214,343 669.434,073	40.34
16	372.214,343 669.434,073	17	372.242,082 669.461,285	38.858
17	372.242,082 669.461,285	1	372.271,655 669.486,652	38.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Eternității, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 908 Masurata: 951	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Eternității, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Eternității, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/54, Titlu de proprietate, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN VASILE
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN VASILE

C. Partea III. SARCINI .

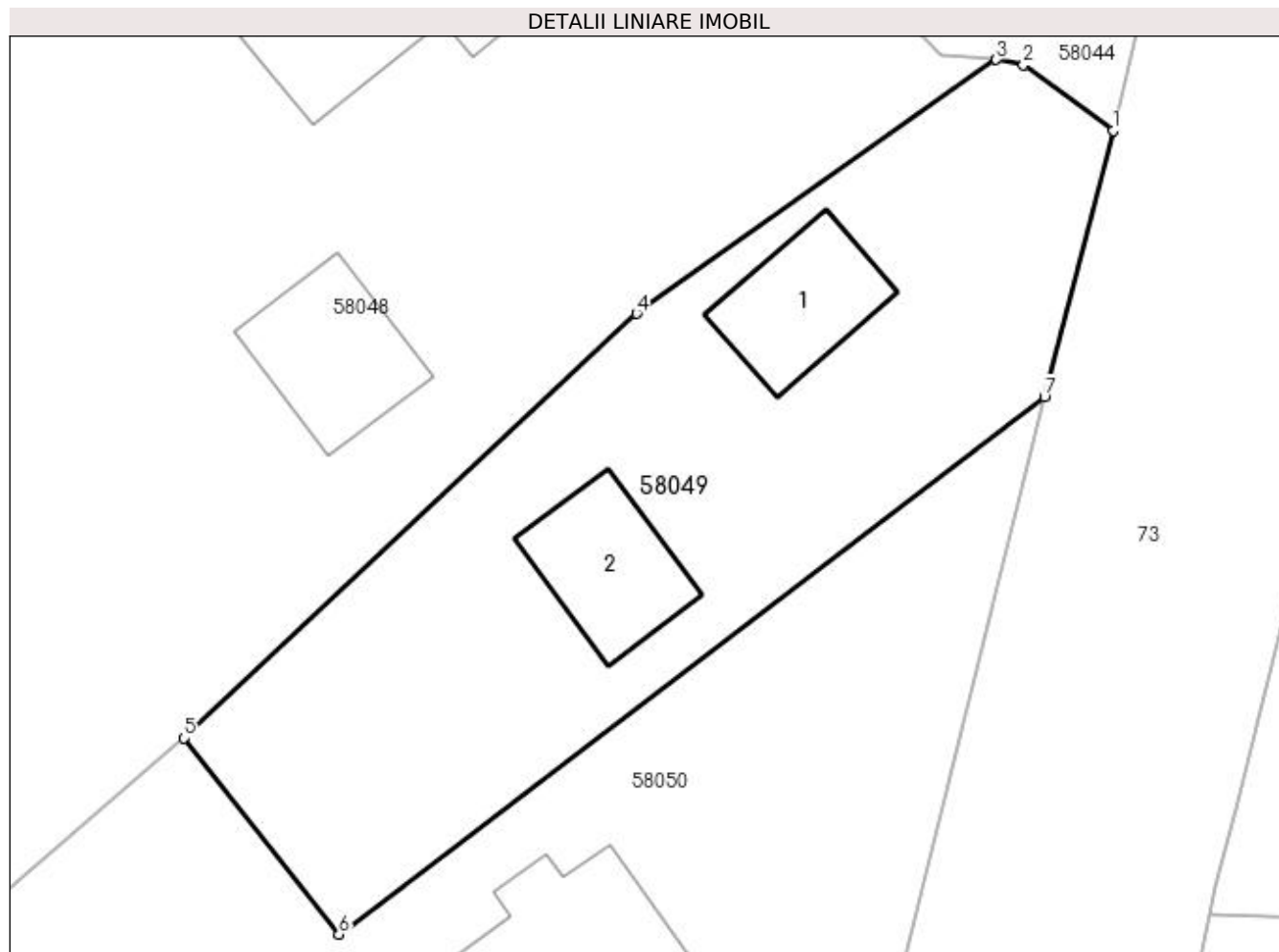
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 908 Masurata: 951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	721	-	-	-	
2	arabil	DA	230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.323,817 669.520,769	2	372.318,791 669.524,455	6.233
2	372.318,791 669.524,455	3	372.317,259 669.524,752	1.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.317,259 669.524,752	4	372.297,064 669.510,493	24.722
4	372.297,064 669.510,493	5	372.271,655 669.486,652	34.843
5	372.271,655 669.486,652	6	372.280,348 669.475,64	14.03
6	372.280,348 669.475,64	7	372.319,965 669.505,819	49.802
7	372.319,965 669.505,819	1	372.323,817 669.520,769	15.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58050

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50758

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 65, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50758	3.992	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 65, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Casa de locuit. P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5822 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. 573, Contract de vanzare-cumparare, din 05/02/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3500/3992, cota initiala 1/1 1) VĂLEAN ANTONIO ZIAN, minor <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50758, in rangul incheierii nr. 5822/05.02.2019</i>	A1
B2	Interdictie de instrainare si grevare pe o perioada de 49 ani in favoarea lui VALEAN OVIDIU IOAN si VALEAN ADINA EMILIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50758, in rangul incheierii nr. 5822/05.02.2019</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 492/3992 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 492/3992, în favoarea lui 1) VĂLEAN ANTONIO ZIAN, minor	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN ANTONIO ZIAN, minor	A1.1

C. Partea III. SARCINI

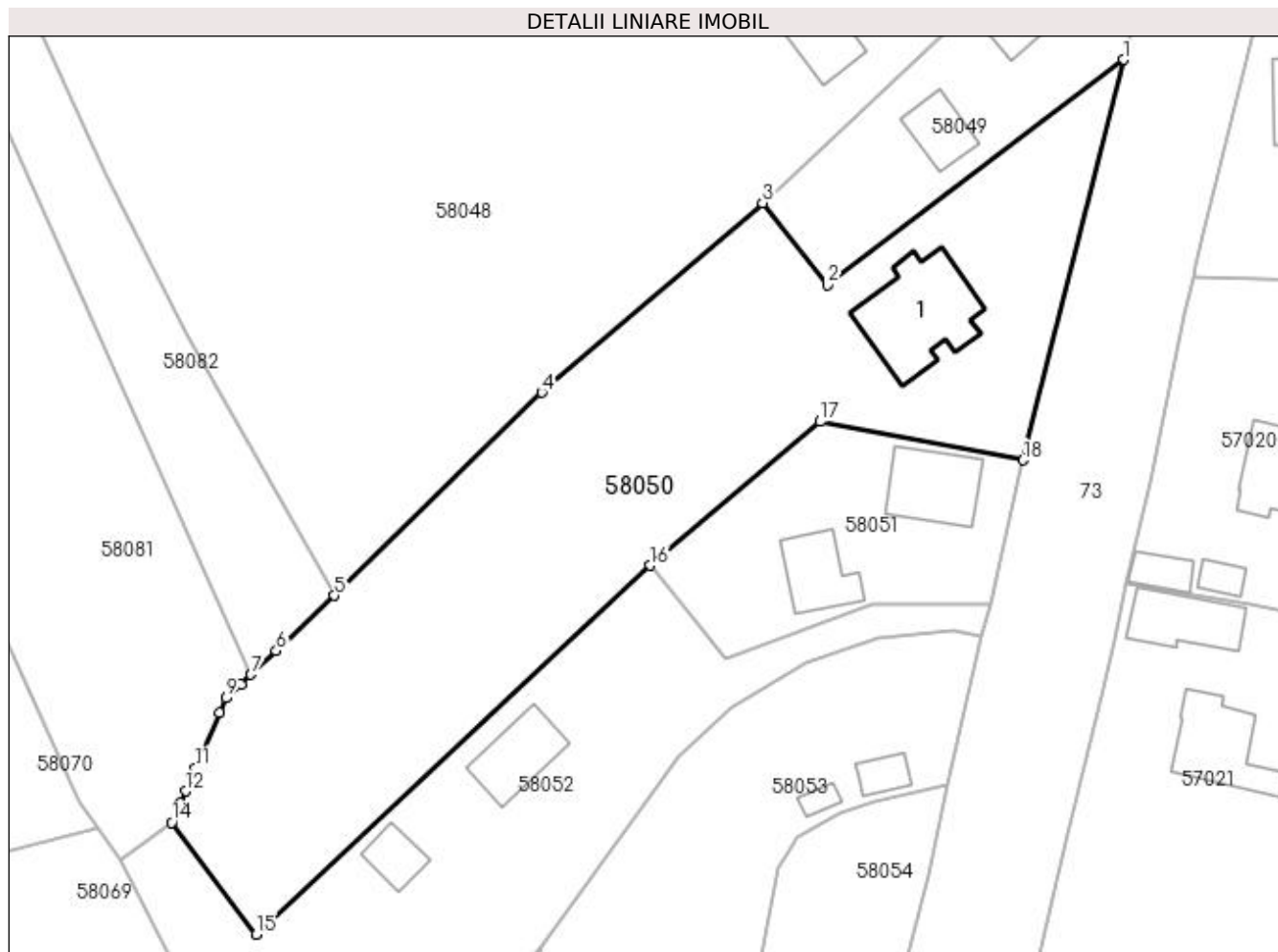
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5822 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. 573, Contract de vanzare-cumparare, din 05/02/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN ADINA-EMILIA 2) VĂLEAN OVIDIU-IOAN, si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50758, in rangul incheierii nr. 5822/05.02.2019</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50758	3.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.111	-	-	-	
2	arabil	DA	2.881	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Casa de locuit. P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.319,965 669.505,819	2	372.280,348 669.475,64	49.802
2	372.280,348 669.475,64	3	372.271,655 669.486,652	14.03
3	372.271,655 669.486,652	4	372.242,082 669.461,285	38.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.242,082 669.461,285	5	372.214,343 669.434,073	38.858
5	372.214,343 669.434,073	6	372.206,54 669.426,699	10.736
6	372.206,54 669.426,699	7	372.203,161 669.423,505	4.65
7	372.203,161 669.423,505	8	372.201,789 669.422,209	1.887
8	372.201,789 669.422,209	9	372.199,845 669.420,372	2.675
9	372.199,845 669.420,372	10	372.198,976 669.418,384	2.17
10	372.198,976 669.418,384	11	372.195,733 669.410,965	8.097
11	372.195,733 669.410,965	12	372.194,404 669.407,923	3.32
12	372.194,404 669.407,923	13	372.193,71 669.406,336	1.732
13	372.193,71 669.406,336	14	372.192,564 669.403,713	2.862
14	372.192,564 669.403,713	15	372.203,891 669.388,745	18.771
15	372.203,891 669.388,745	16	372.256,633 669.438,114	72.243
16	372.256,633 669.438,114	17	372.279,354 669.457,364	29.779
17	372.279,354 669.457,364	18	372.306,542 669.452,199	27.674
18	372.306,542 669.452,199	1	372.319,965 669.505,819	55.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2203-Salsig
Nr. cadastral vechi:50557
Nr. topografic:883/1, 884/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 63, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50557	Din acte: 963 Masurata: 973	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50557-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa de locuit, regim de inaltime P+M, cu suprafata desfasurata 220 mp.
A1.2	50557-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; constructie anexa, regim de inaltime P, cu suprafata desfasurata 80 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3212 / 18/02/2003	
Act Notarial nr. 412/2003, Contract De Vanzare-Cumparare, din 18/02/2003 emis de NP Vacla Cristina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUNDATIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMANIA, CIF:99999999999999, Lipsa CUI <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50557, in rangul incheierii nr. 3212/18.02.2003</i>

C. Partea III. SARCINI .

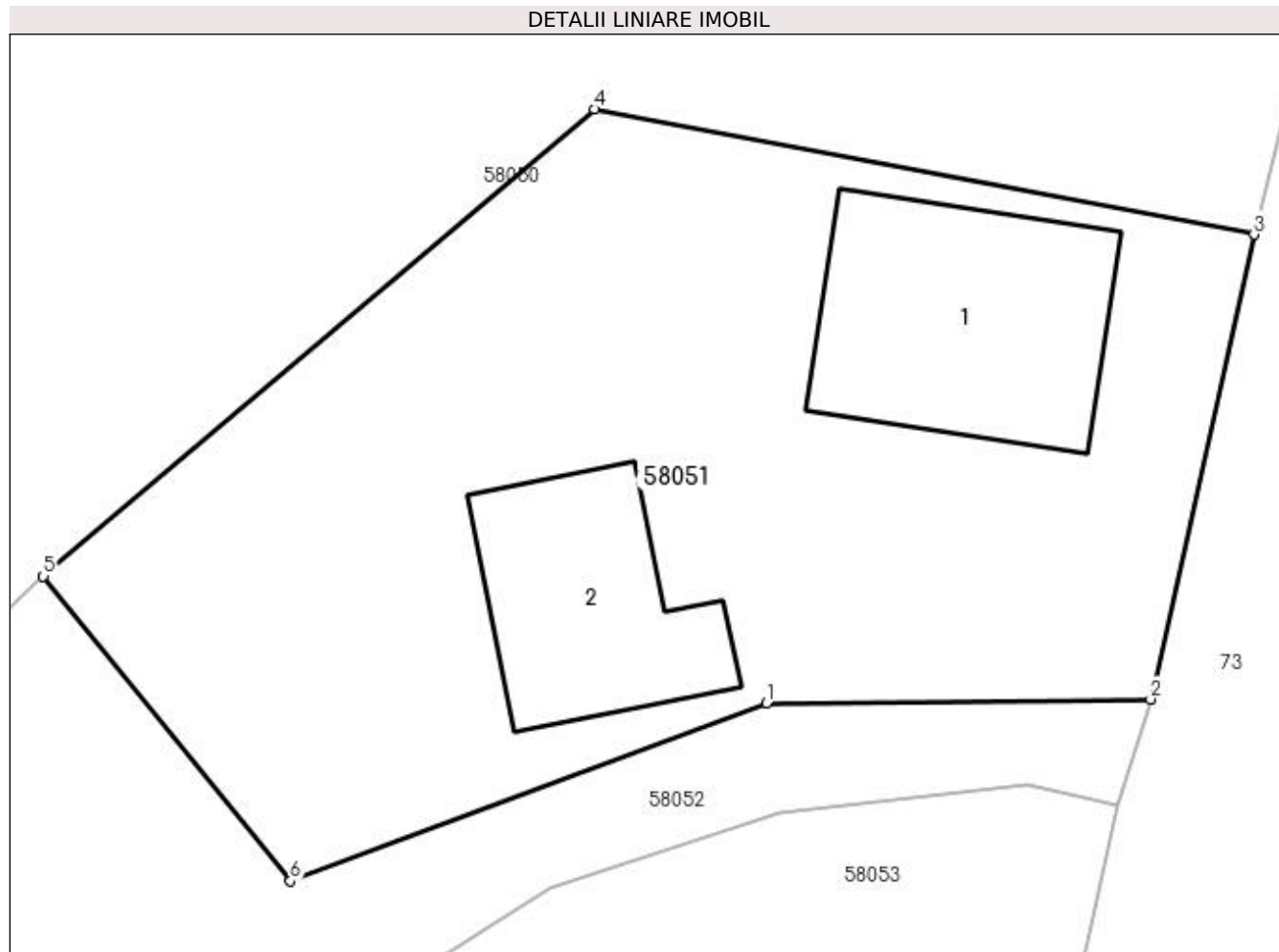
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50557	Din acte: 963 Masurata: 973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	973	-	-	883/1, 884/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50557-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa de locuit, regim de inaltime P+M, cu suprafata desfasurata 220 mp.
A1.2	50557-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; constructie anexa, regim de inaltime P, cu suprafata desfasurata 80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.286,447 669.432,893	2	372.302,284 669.433,042	15.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.302,284 669.433,042	3	372.306,542 669.452,199	19.625
3	372.306,542 669.452,199	4	372.279,354 669.457,364	27.674
4	372.279,354 669.457,364	5	372.256,633 669.438,114	29.779
5	372.256,633 669.438,114	6	372.266,819 669.425,549	16.175
6	372.266,819 669.425,549	1	372.286,447 669.432,893	20.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi: 51230
Nr. topografic: 841/1, 842, 843, 884/1/2,
883/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 61, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51230	3.052	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51230-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 90 mp; S. construita desfasurata: 90 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 2000, suprafata construita desfasurata = 90 mp.
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 44 mp; S. construita desfasurata: 44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
75744 / 23/11/2021	
Act Administrativ nr. 44108/10, Titlu de Proprietate, din 05/05/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4136, din 04/11/2021 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4135, din 04/11/2021 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 75744, din 23/11/2021 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH VASILE, Lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51230, in rangul incheierii nr. 75744/23.11.2021	
Act Administrativ nr. 4134, Certificat de atestare, din 04/11/2021 emis de Primaria Comunei Salsig (Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4135, din 04/11/2021 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 302, din 04/11/2021 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 75744, din 23/11/2021 emis de OCPI Maramures);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art 37 alin 2 L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH VASILE OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51230, in rangul incheierii nr. 75744/23.11.2021	
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

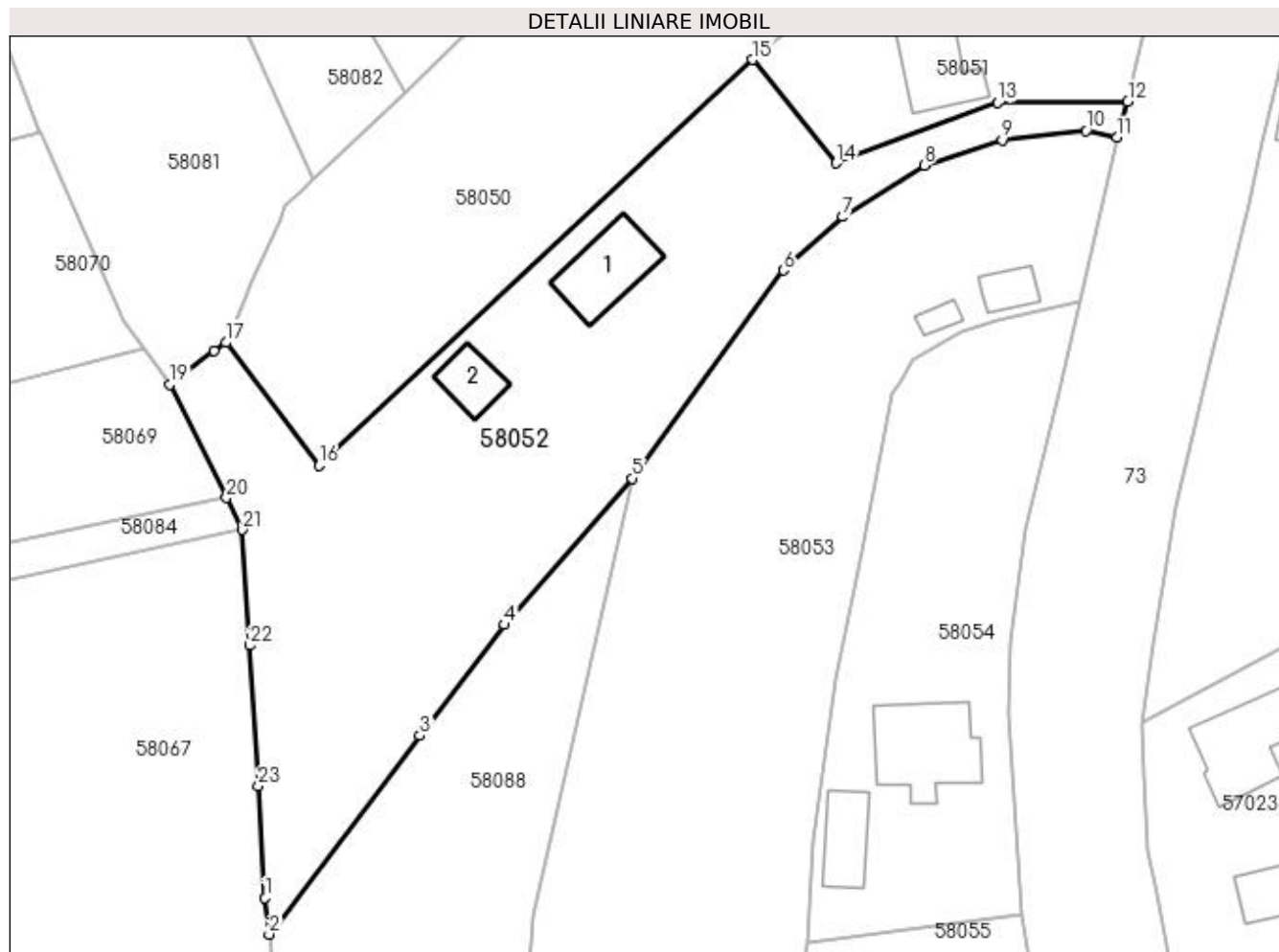
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51230	3.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.082	-	-	841/1, 842, 843, 884/1/2, 883/2	
2	faneata	DA	1.970	-	-	841/1, 842, 843, 884/1/2, 883/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51230-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 2000, suprafata construita desfasurata = 90 mp.
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.197,345 669.336,16	2	372.197,82 669.331,742	4.443
3	372.216,157 669.355,908	4	372.226,436 669.369,395	16.958
5	372.241,967 669.387,179	6	372.260,4 669.412,507	31.325
7	372.267,579 669.419,003	8	372.277,501 669.425,243	11.721
9	372.286,995 669.428,334	10	372.297,22 669.429,493	10.29
11	372.300,953 669.428,645	12	372.302,284 669.433,042	4.594
13	372.286,447 669.432,893	14	372.266,819 669.425,549	20.957
15	372.256,633 669.438,114	16	372.203,891 669.388,745	72.243
17	372.192,564 669.403,713	18	372.191,172 669.402,677	1.735
19	372.185,688 669.398,591	20	372.192,637 669.384,827	15.419
21	372.194,592 669.380,956	22	372.195,457 669.366,872	14.111
23	372.196,509 669.349,755	1	372.197,345 669.336,16	13.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.197,82 669.331,742	3	372.216,157 669.355,908	30.335
4	372.226,436 669.369,395	5	372.241,967 669.387,179	23.611
6	372.260,4 669.412,507	7	372.267,579 669.419,003	9.682
8	372.277,501 669.425,243	9	372.286,995 669.428,334	9.985
10	372.297,22 669.429,493	11	372.300,953 669.428,645	3.828
12	372.302,284 669.433,042	13	372.286,447 669.432,893	15.838
14	372.266,819 669.425,549	15	372.256,633 669.438,114	16.175
16	372.203,891 669.388,745	17	372.192,564 669.403,713	18.771
18	372.191,172 669.402,677	19	372.185,688 669.398,591	6.839
20	372.192,637 669.384,827	21	372.194,592 669.380,956	4.337
22	372.195,457 669.366,872	23	372.196,509 669.349,755	17.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50401

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 59, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50401	4.657	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50401-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 59, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa, P(construita din barne de lemn si pamant, acoperita cu caramida) din anul 1950 compusa din: 2 camere si terasa
A1.2	50401-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 59, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa- lemnaire (construita in anul 1957)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5007 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 1490, Contract de intretinere imobiliar, din 13/02/1998 emis de NP DRAGOS VASILE (act notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 248/03-02-2015 emis de Bal Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH ANAMARIA	A1, A1.1, A1.2
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50401, in rangul incheierii nr. 5007/04.02.2015</i>		

C. Partea III. SARCINI .

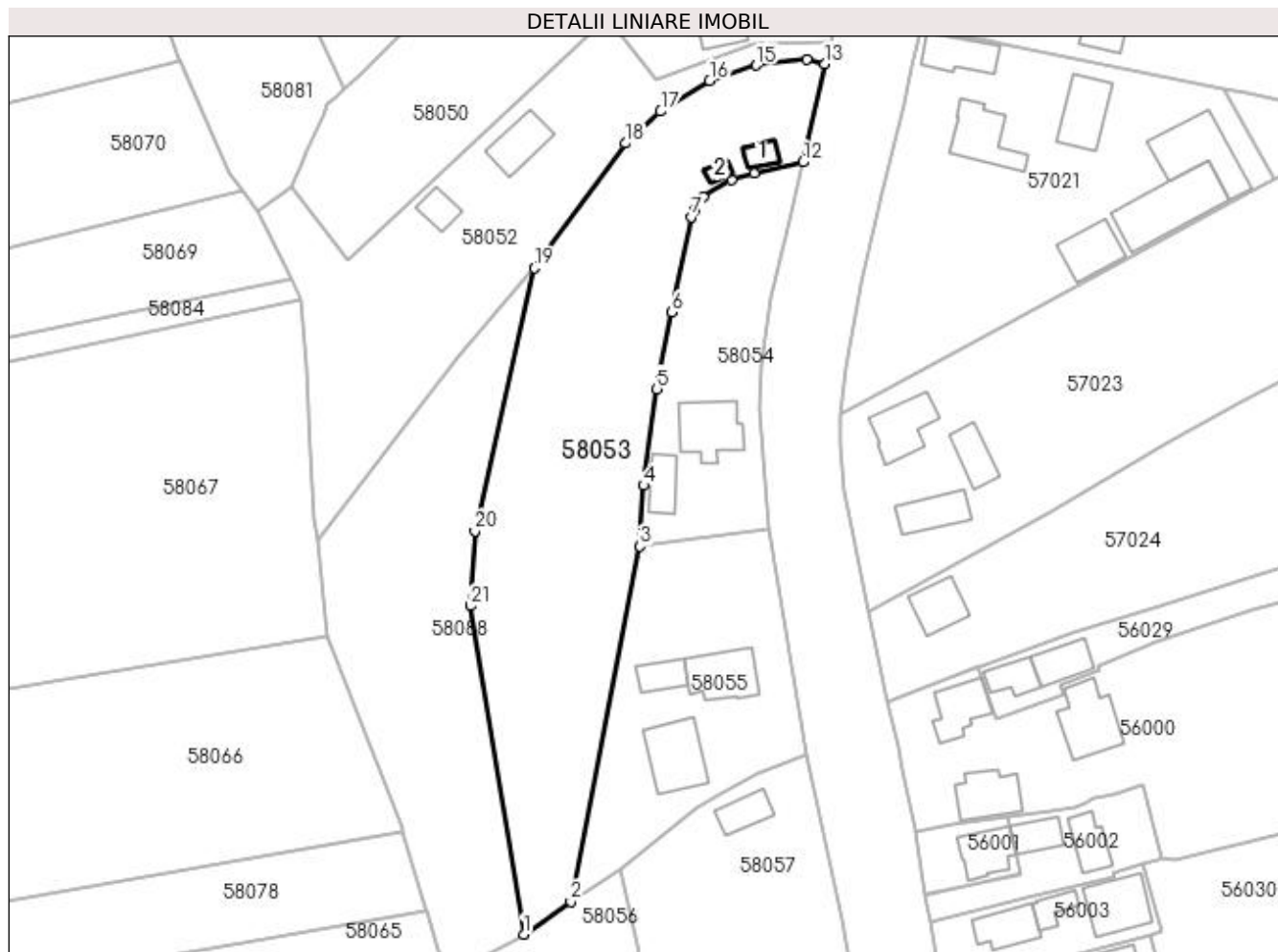
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50401	4.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	-	-	-	
2	arabil	DA	4.194	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50401-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa, P(construita din barne de lemn si pamant, acoperita cu caramida) din anul 1950 compusa din: 2 camere si terasa
A1.2	50401-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa- lemnie (construita in anul 1957)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.239,739 669.251,909	2	372.249,329 669.258,542	11.66
3	372.263,333 669.330,72	4	372.264,095 669.343,025	12.329
5	372.266,793 669.362,645	6	372.269,882 669.378,201	15.86
7	372.273,706 669.397,576	8	372.274,648 669.399,098	1.79
9	372.276,2 669.401,613	10	372.281,944 669.405,069	6.704
11	372.286,508 669.406,404	12	372.296,433 669.408,702	10.188
13	372.300,953 669.428,645	14	372.297,22 669.429,493	3.828
15	372.286,995 669.428,334	16	372.277,501 669.425,243	9.985
17	372.267,579 669.419,003	18	372.260,4 669.412,507	9.682
19	372.241,967 669.387,179	20	372.229,844 669.333,828	54.711
21	372.228,891 669.318,6	1	372.239,739 669.251,909	67.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.249,329 669.258,542	3	372.263,333 669.330,72	73.524
4	372.264,095 669.343,025	5	372.266,793 669.362,645	19.805
6	372.269,882 669.378,201	7	372.273,706 669.397,576	19.749
8	372.274,648 669.399,098	9	372.276,2 669.401,613	2.955
10	372.281,944 669.405,069	11	372.286,508 669.406,404	4.755
12	372.296,433 669.408,702	13	372.300,953 669.428,645	20.449
14	372.297,22 669.429,493	15	372.286,995 669.428,334	10.29
16	372.277,501 669.425,243	17	372.267,579 669.419,003	11.721
18	372.260,4 669.412,507	19	372.241,967 669.387,179	31.325
20	372.229,844 669.333,828	21	372.228,891 669.318,6	15.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 57, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.572	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) TALOȘ DANIEL GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ DANIEL GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

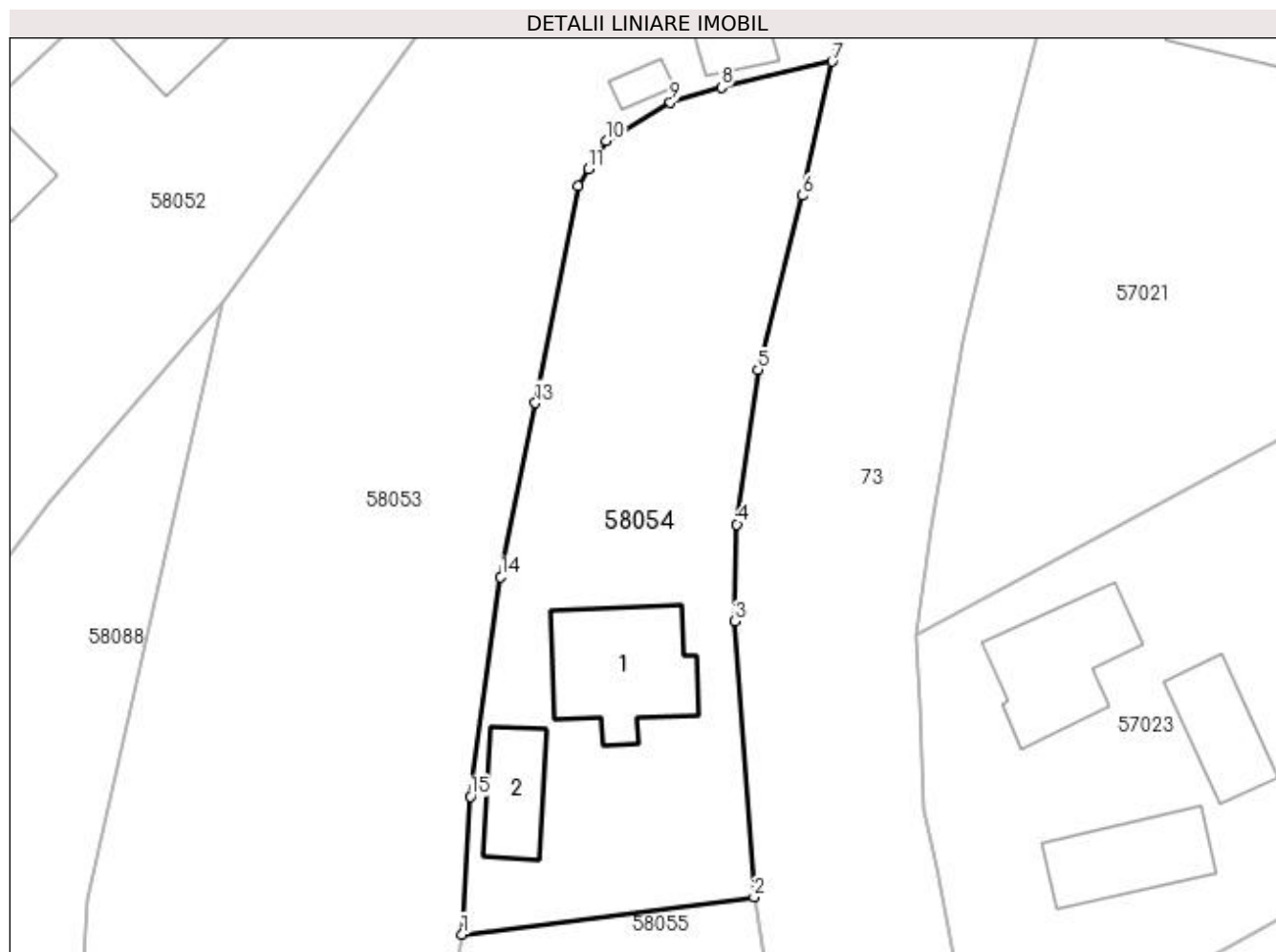
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	872	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.263,333 669.330,72	2	372.289,441 669.334,051	26.32
2	372.289,441 669.334,051	3	372.287,688 669.358,684	24.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.287,688 669.358,684	4	372.287,916 669.367,351	8.67
4	372.287,916 669.367,351	5	372.289,799 669.381,142	13.919
5	372.289,799 669.381,142	6	372.293,794 669.396,707	16.07
6	372.293,794 669.396,707	7	372.296,433 669.408,702	12.282
7	372.296,433 669.408,702	8	372.286,508 669.406,404	10.188
8	372.286,508 669.406,404	9	372.281,944 669.405,069	4.755
9	372.281,944 669.405,069	10	372.276,2 669.401,613	6.704
10	372.276,2 669.401,613	11	372.274,648 669.399,098	2.955
11	372.274,648 669.399,098	12	372.273,706 669.397,576	1.79
12	372.273,706 669.397,576	13	372.269,882 669.378,201	19.749
13	372.269,882 669.378,201	14	372.266,793 669.362,645	15.86
14	372.266,793 669.362,645	15	372.264,095 669.343,025	19.805
15	372.264,095 669.343,025	1	372.263,333 669.330,72	12.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2286 - Salsig

Nr. cadastral vechi:50926

Nr. topografic:882/1, 821/b/1, 821/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 55, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50926	2.048	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 55, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 55, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 55, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20006 / 14/08/2005		
Act Administrativ nr. 520/54, Titlu De Proprietate, din 01/01/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de derpt aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH GHEORGHE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50926, in rangul incheierii nr. 20006/14.08.2005</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIRA ZAH IOAN AUGUSTIN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRA ZAH IOAN AUGUSTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

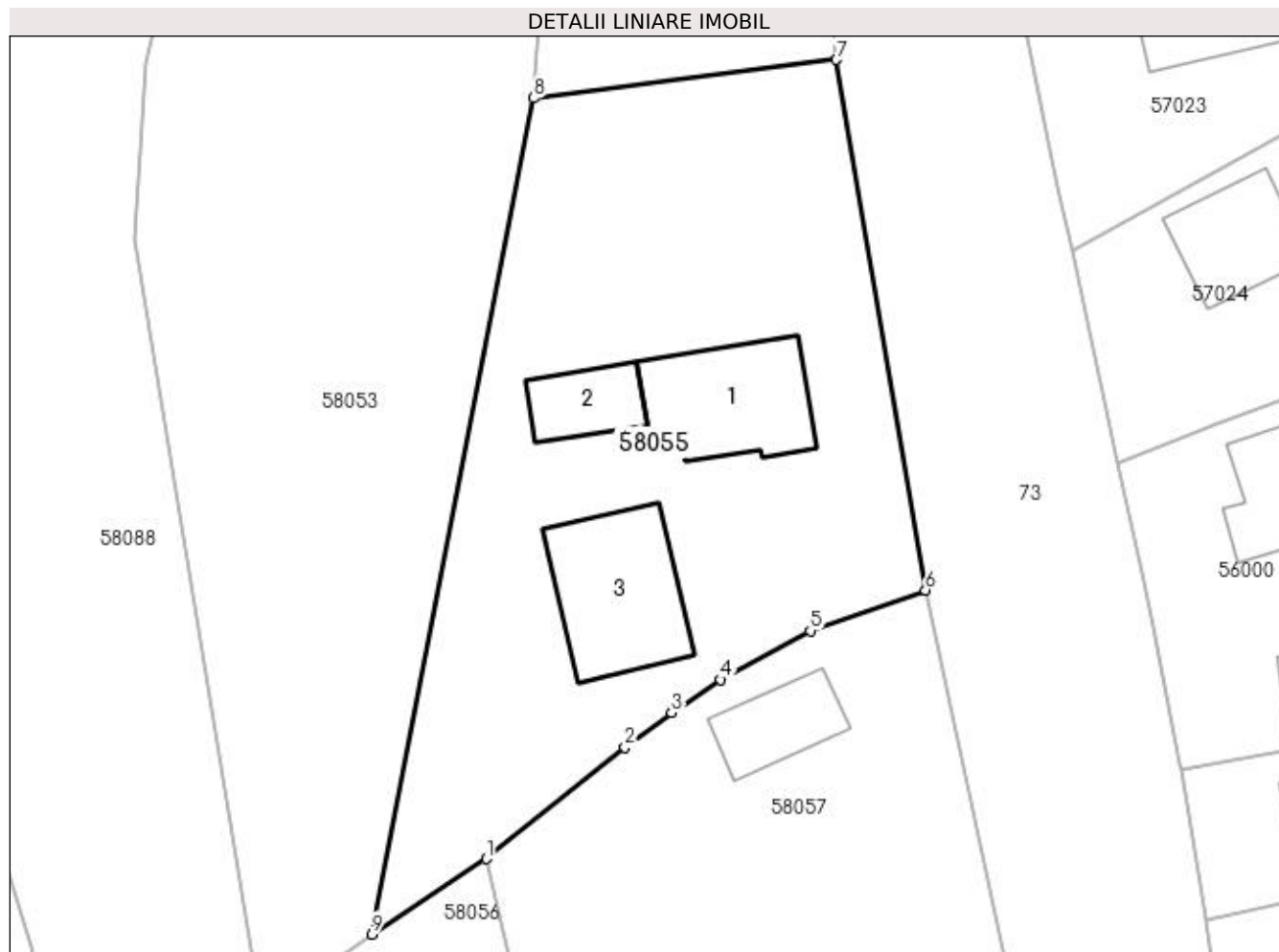
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50926	2.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.340	-	-	882/1, 821/b/1, 821/a/1	
2	arabil	DA	708	-	-	882/1, 821/b/1, 821/a/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.259,221 669.265,055	2	372.271,201 669.274,66	15.355
2	372.271,201 669.274,66	3	372.275,216 669.277,672	5.019
3	372.275,216 669.277,672	4	372.279,474 669.280,526	5.126
4	372.279,474 669.280,526	5	372.287,198 669.284,751	8.804
5	372.287,198 669.284,751	6	372.297,147 669.288,256	10.548
6	372.297,147 669.288,256	7	372.289,441 669.334,051	46.439
7	372.289,441 669.334,051	8	372.263,333 669.330,72	26.32
8	372.263,333 669.330,72	9	372.249,329 669.258,542	73.524
9	372.249,329 669.258,542	1	372.259,221 669.265,055	11.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2286 - Salsig

Nr. cadastral vechi:50927

Nr. topografic:822/2/2, 823/2,824/2, 825/2,

815/1, 814/1,813/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50927	3.130	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20006 / 14/08/2005		
Act Administrativ nr. 520/54, Titlu De Proprietate, din 01/01/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de derpt aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH GHEORGHE , Lipsa CNP	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50927, in rangul incheierii nr. 20006/14.08.2005</i>		

C. Partea III. SARCINI .

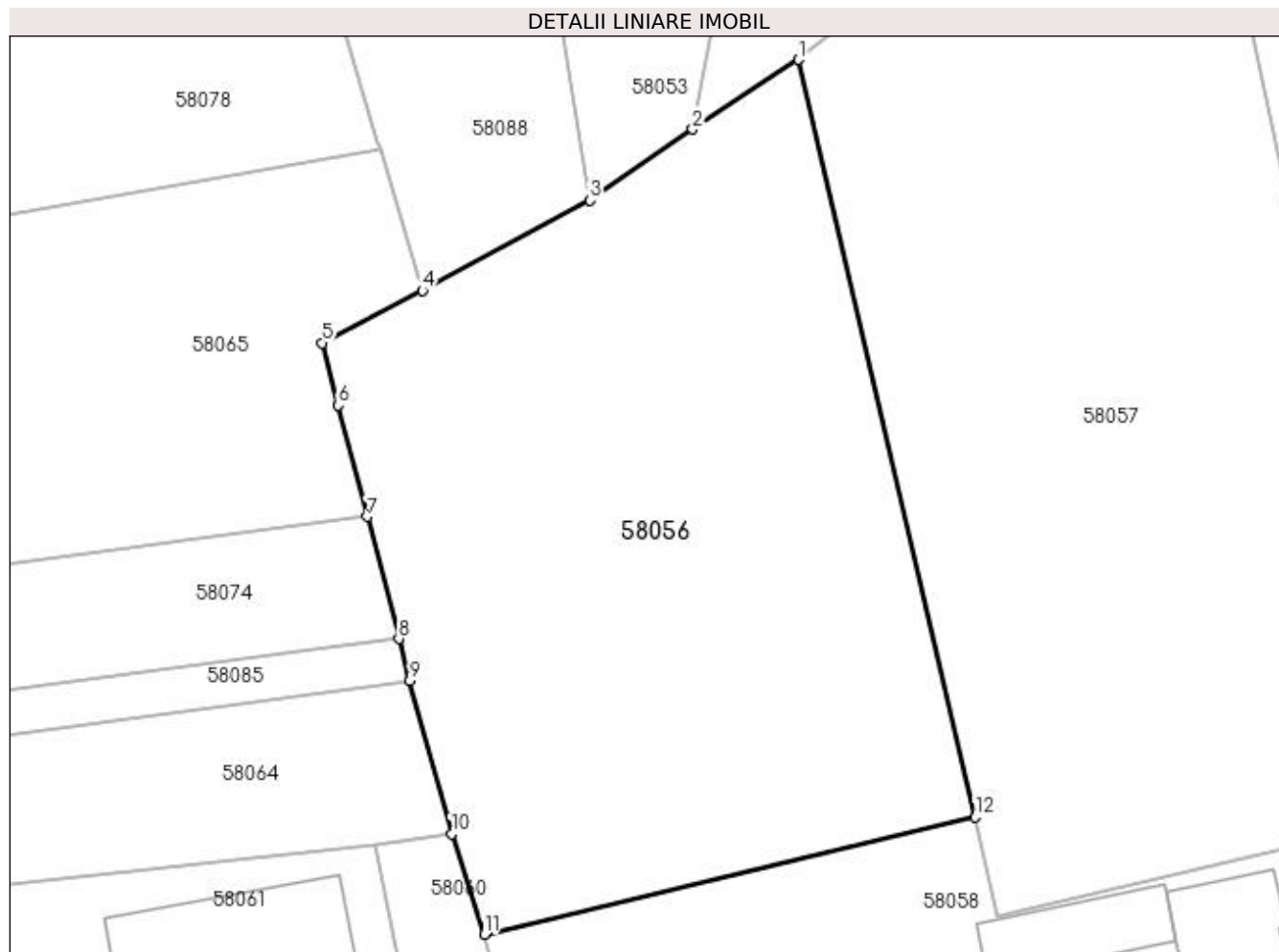
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50927	3.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.130	-	-	822/2/2, 823/2,824/2, 825/2,815/1, 814/1,813/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.259,221 669.265,055	2	372.249,329 669.258,542	11.844
2	372.249,329 669.258,542	3	372.239,739 669.251,909	11.66
3	372.239,739 669.251,909	4	372.224,056 669.243,469	17.81
4	372.224,056 669.243,469	5	372.214,675 669.238,571	10.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.214,675 669.238,571	6	372.216,185 669.232,754	6.01
6	372.216,185 669.232,754	7	372.218,889 669.222,333	10.766
7	372.218,889 669.222,333	8	372.221,85 669.210,926	11.785
8	372.221,85 669.210,926	9	372.222,876 669.206,973	4.084
9	372.222,876 669.206,973	10	372.226,799 669.192,686	14.816
10	372.226,799 669.192,686	11	372.229,843 669.183,286	9.881
11	372.229,843 669.183,286	12	372.275,75 669.194,24	47.196
12	372.275,75 669.194,24	1	372.259,221 669.265,055	72.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2265 - Salsig
Nr. cadastral vechi:50881
Nr. topografic:820,822/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 53, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50881	3.697	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50881-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3886 / 22/02/2005		
Act Notarial nr. 375, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2005 emis de NP POP BRINDUSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRECA LAURA CREMHILDA , căsătorită cu 2) ANDRECA IOAN , Lipsa CNP	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50881, in rangul incheierii nr. 3886/22.02.2005</i>		

C. Partea III. SARCINI .

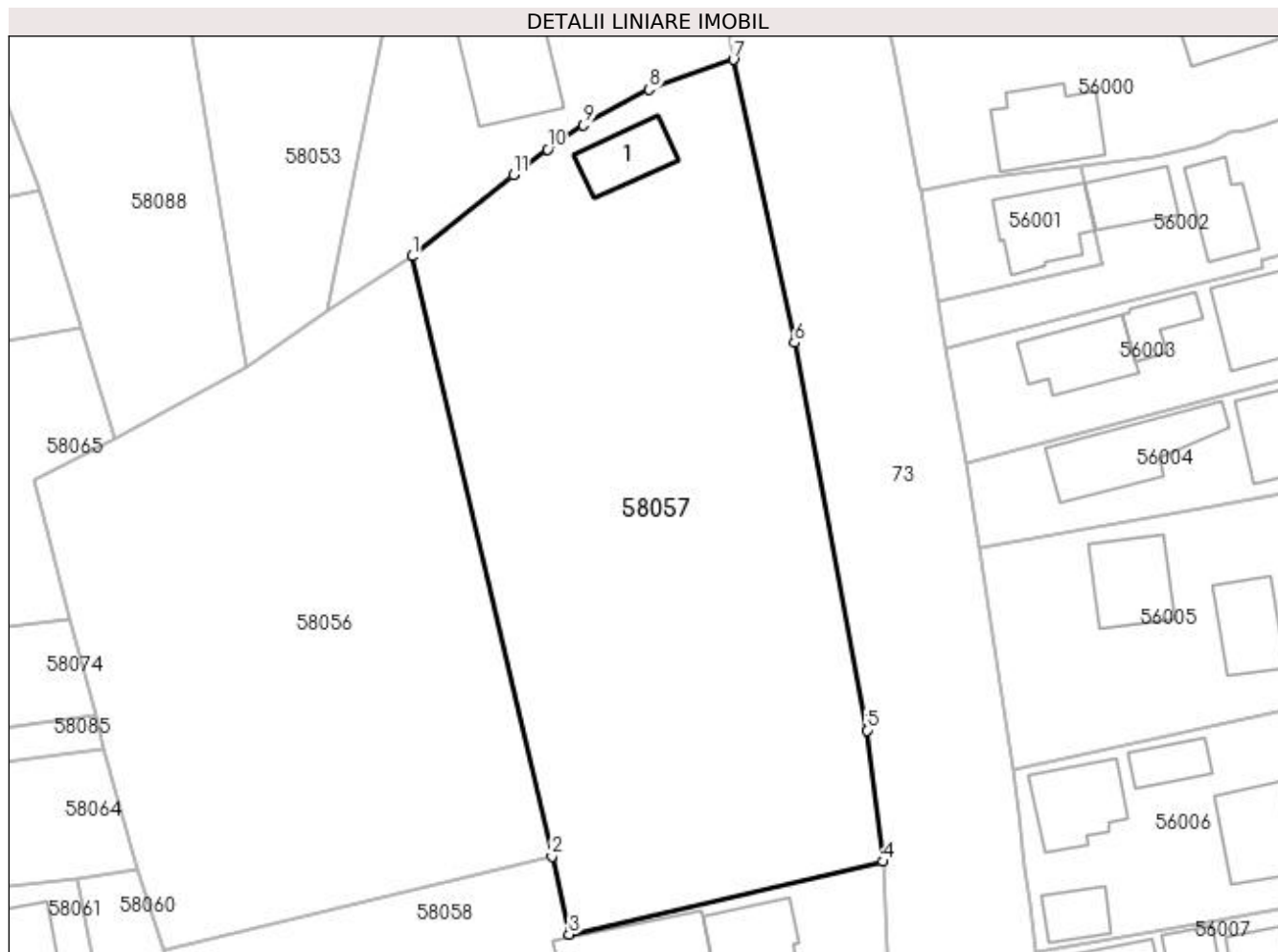
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50881	3.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	-	-	820,822/2/1	
2	arabil	DA	3.467	-	-	820,822/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50881-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.259,221 669.265,055	2	372.275,75 669.194,24	72.718
2	372.275,75 669.194,24	3	372.277,766 669.185,055	9.404
3	372.277,766 669.185,055	4	372.314,859 669.193,637	38.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.314,859 669.193,637	5	372.312,913 669.209,13	15.615
5	372.312,913 669.209,13	6	372.304,364 669.254,867	46.529
6	372.304,364 669.254,867	7	372.297,147 669.288,256	34.16
7	372.297,147 669.288,256	8	372.287,198 669.284,751	10.548
8	372.287,198 669.284,751	9	372.279,474 669.280,526	8.804
9	372.279,474 669.280,526	10	372.275,216 669.277,672	5.126
10	372.275,216 669.277,672	11	372.271,201 669.274,66	5.019
11	372.271,201 669.274,66	1	372.259,221 669.265,055	15.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58058

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50010

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 51, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50010	Din acte: 3.073 Masurata: 3.097	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50010-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2	50010-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; SURA CU GRAJD SI BUCATARIE DE VARA
A1.3	50010-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; anexe

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53524 / 18/09/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6842, Sentinta, din 22/07/2011 emis de Judecatoria Baia Mare (Dosar nr. 1610/182/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MĂRGINAȘ OLIMPIA-RAMONA-LIDIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50010, in rangul incheierii nr. 53524/18.09.2018</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea comunitatii de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN LUCREȚIA DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50010, in rangul incheierii nr. 53524/18.09.2018</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

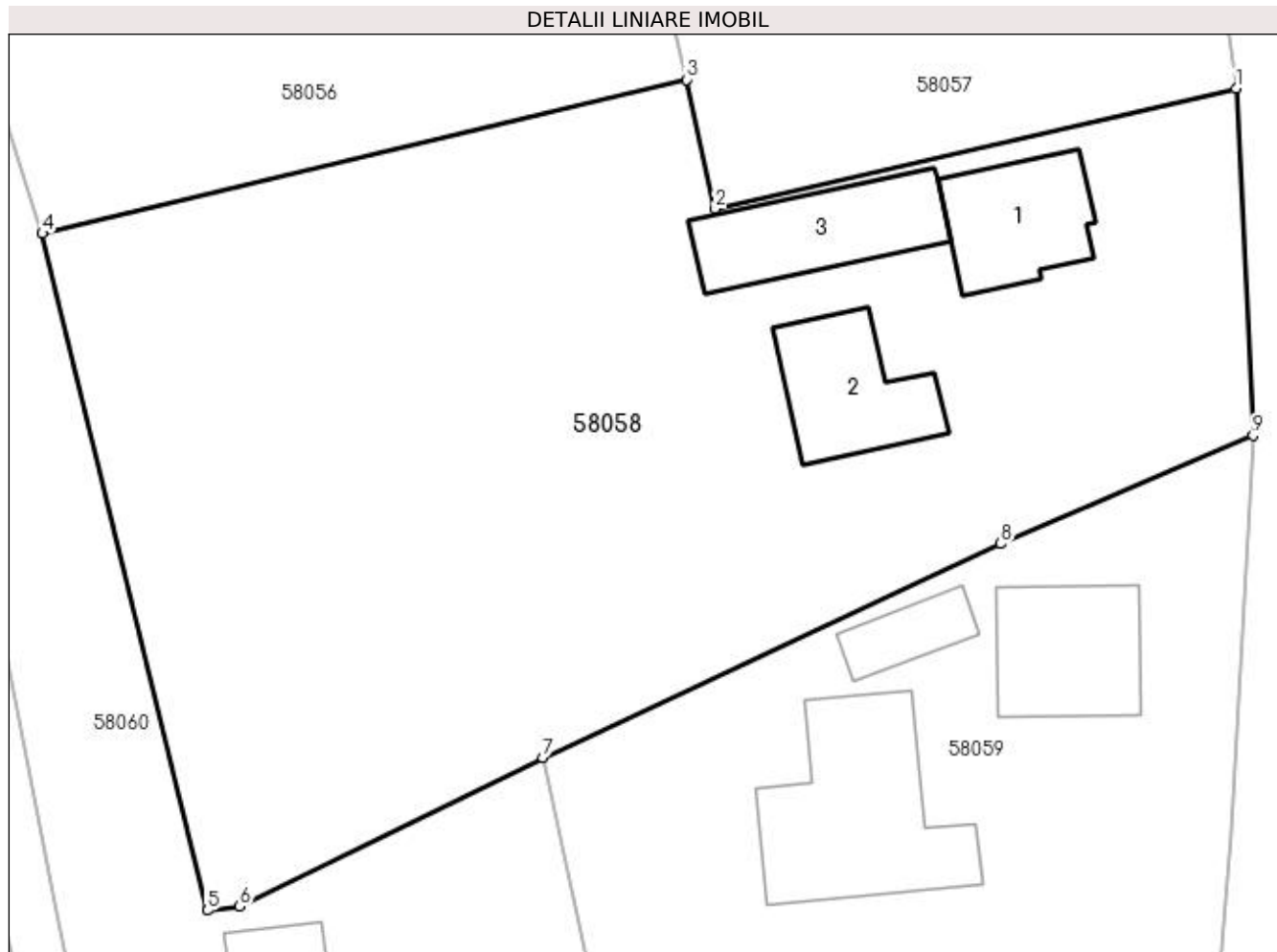
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50010	Din acte: 3.073 Masurata: 3.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.415	-	-	-	
2	livada	DA	1.682	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50010-C1	construcții de locuințe	Din acte: 79 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2	50010-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; SURA CU GRAJD SI BUCATARIE DE VARA
A1.3	50010-C3	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.314,859 669.193,637	2	372.277,766 669.185,055	38.073
2	372.277,766 669.185,055	3	372.275,75 669.194,24	9.404
3	372.275,75 669.194,24	4	372.229,843 669.183,286	47.196
4	372.229,843 669.183,286	5	372.241,597 669.135,07	49.628
5	372.241,597 669.135,07	6	372.243,901 669.135,361	2.322
6	372.243,901 669.135,361	7	372.265,484 669.145,977	24.053
7	372.265,484 669.145,977	8	372.298,109 669.161,182	35.994
8	372.298,109 669.161,182	9	372.316,076 669.168,903	19.556
9	372.316,076 669.168,903	1	372.314,859 669.193,637	24.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2271-Salsig
Nr. cadastral vechi:50203

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 49, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50203	1.808	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50203-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa de locuit P, edificata in anul 1965, suprafata construita desfasurata 94mp
A1.2	50203-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; anexa (sura, garaj si bucatarie de vara), edificata in anul 1974, suprafata construita desfasurata 159mp
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45199 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. 619, Contract de intretinere, din 06/07/2021 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLDAN ALINA-GABRIELA , bun comun 2) BOLDAN CLAUDIU , si sotia <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50203, in rangul incheierii nr. 45199/14.07.2021</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLDAN ALINA-GABRIELA 2) BOLDAN CLAUDIU	A1.3

C. Partea III. SARCINI

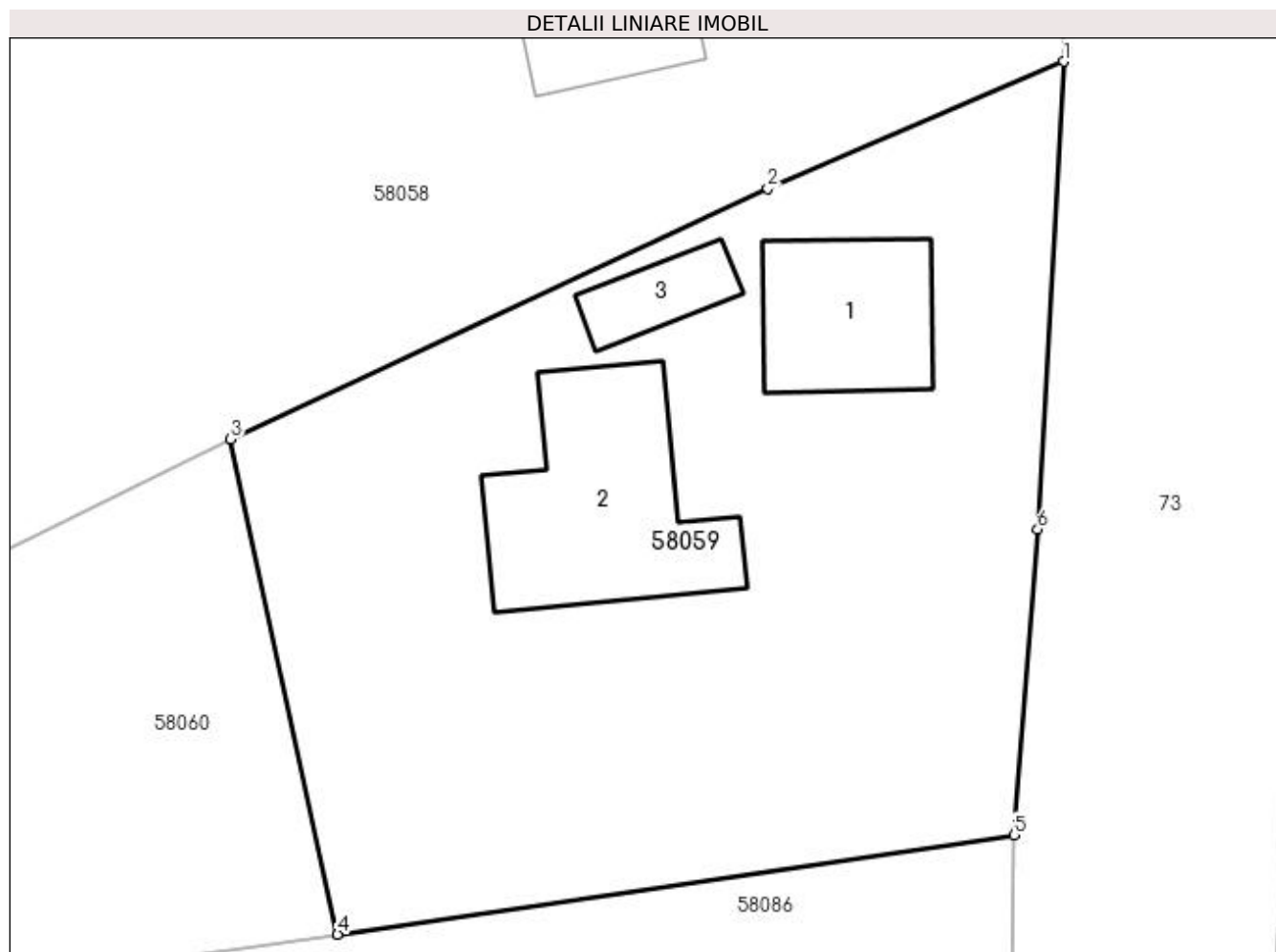
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45199 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. 619, Contract de intretinere, din 06/07/2021 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN GAVRIL , si sotia 2) ARDELEAN ANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50203, in rangul incheierii nr. 45199/14.07.2021</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN GAVRIL , si sotia 2) ARDELEAN ANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50203, in rangul incheierii nr. 45199/14.07.2021</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50203	1.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.028	-	-	-	
2	arabil	DA	310	-	-	-	
3	livada	DA	470	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50203-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa de locuit P, edificata in anul 1965, suprafata construita desfasurata 94mp
A1.2	50203-C2	construcții anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; anexa (sura, garaj si bucatarie de vara), edificata in anul 1974, suprafata construita desfasurata 159mp
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.316,076 669.168,903	2	372.298,109 669.161,182	19.556
2	372.298,109 669.161,182	3	372.265,484 669.145,977	35.994
3	372.265,484 669.145,977	4	372.271,971 669.115,9	30.769
4	372.271,971 669.115,9	5	372.313,07 669.121,94	41.54
5	372.313,07 669.121,94	6	372.314,51 669.140,492	18.608
6	372.314,51 669.140,492	1	372.316,076 669.168,903	28.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58060

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2271-Salsig
Nr. cadastral vechi:50202

Adresa: Loc. Salsig, Str S.M.A, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50202	1.475	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50202-C1	Loc. Salsig, Str S.M.A, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:330 mp; CASA P+M-FUNDATIA DIN BETON, ZID DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TIGLA. PARTER COMPUS DIN: 1 LIVING, 1 SUFRAGERIE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 VESTIBUL, 1 HOL, CASA SCARII, 1 GARAJ. MANSARDA: COMPUSA DIN 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 HOL, 1 GARDEROBA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3943 / 06/02/2012	
Act Notarial nr. 321, Act autentic de dezlipire, din 03/02/2012 emis de NP Bal Vladimir Mircea (si contract de donatie);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MÁTYÁS MÓNKA MARIA, bun comun	
2) MÁTYÁS OLIMPIU, si sotia	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50202, in rangul incheierii nr. 3943/06.02.2012	
37742 / 24/10/2012	
Act Administrativ nr. 1194, Certificat de atestare, din 09/10/2012 emis de Primaria Salsig (a edificarii constructiei, autorizatie de construire nr..105/15.06.2007, autorizatia de construire nr. 72/04.09.2012, proces verbal de receptie finala nr. 496/21.09.2012, documentatie cadastrala vizata de OCPI Maramures);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MÁTYÁS OLIMPIU, si sotia	
2) MÁTYÁS MÓNKA MARIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50202, in rangul incheierii nr. 37742/24.10.2012	

C. Partea III. SARCINI .

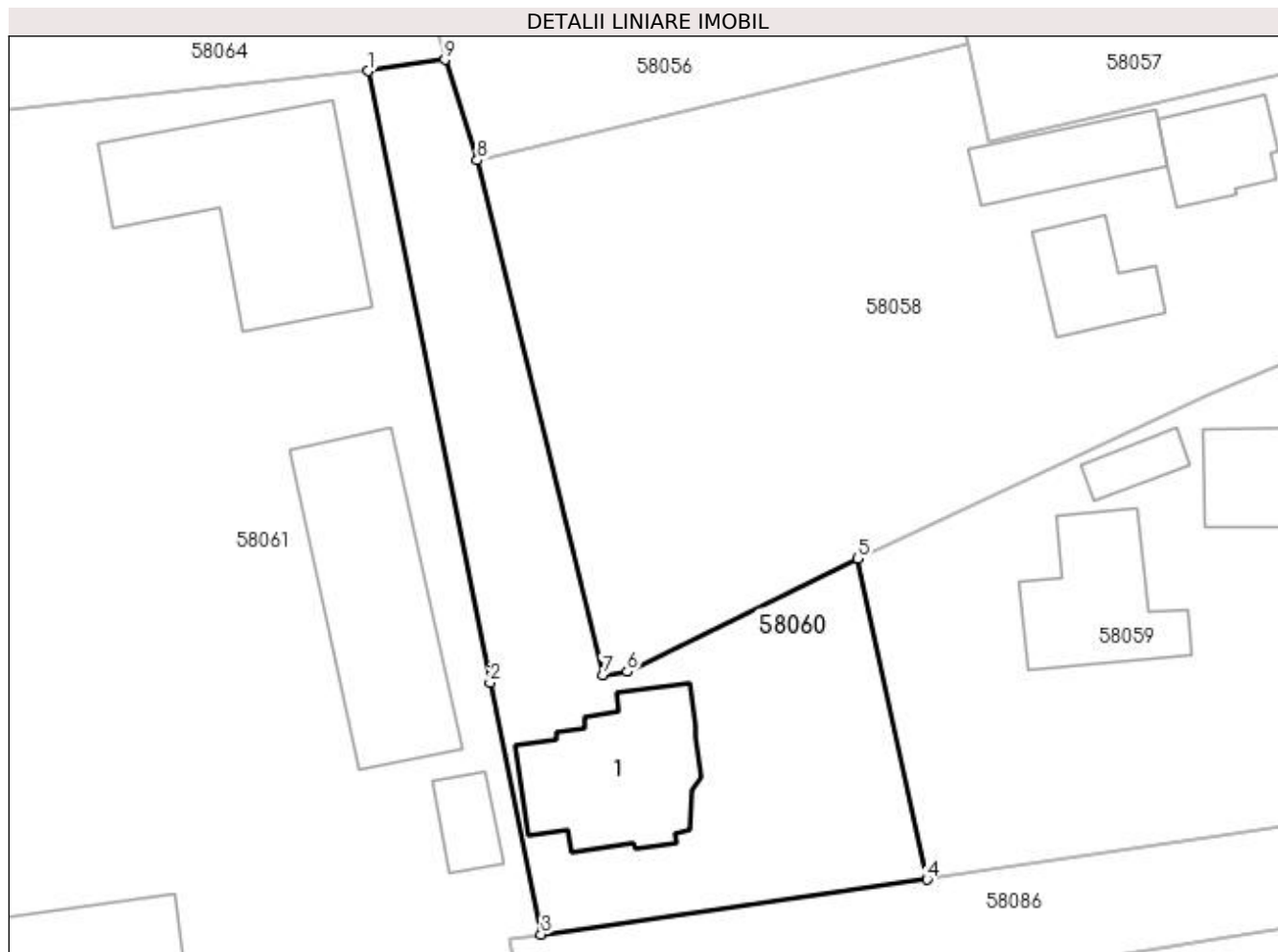
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50202	1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	913	-	-	-	
2	arabil	DA	562	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50202-C1	construcții de locuințe	Din acte: 157 Masurata: 198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:330 mp; CASA P+M-FUNDATIA DIN BETON, ZID DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TIGLA. PARTER COMPUS DIN: 1 LIVING, 1 SUFRAGERIE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 VESTIBUL, 1 HOL, CASA SCARII, 1 GARAJ. MANSARDA: COMPUSA DIN 3 DORMITORE, 2 BAI, 1 HOL, 1 GARDEROBA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.219,64 669.191,637	2	372.231,032 669.134,325	58.433
2	372.231,032 669.134,325	3	372.235,829 669.110,76	24.048
3	372.235,829 669.110,76	4	372.271,971 669.115,9	36.506
4	372.271,971 669.115,9	5	372.265,484 669.145,977	30.769
5	372.265,484 669.145,977	6	372.243,901 669.135,361	24.053
6	372.243,901 669.135,361	7	372.241,597 669.135,07	2.322
7	372.241,597 669.135,07	8	372.229,843 669.183,286	49.628
8	372.229,843 669.183,286	9	372.226,799 669.192,686	9.881
9	372.226,799 669.192,686	1	372.219,64 669.191,637	7.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2229 - Salsig
Nr. cadastral vechi:50905
Nr. topografic:817,818,819

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50905	Din acte: 5.187 Masurata: 5.178	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Casa de locuit. P+M
A1.4		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21279 / 15/09/2003		
Act Notarial nr. 3727, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2003 emis de NP VACLA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TAUTEANA SRL, BAIA MARE, CIF:999999999999, Lipsa CUI OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50905, in rangul incheierii nr. 21279/15.09.2003	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC TAUTEANA SRL, BAIA MARE, CIF:999999999999, Lipsa CUI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

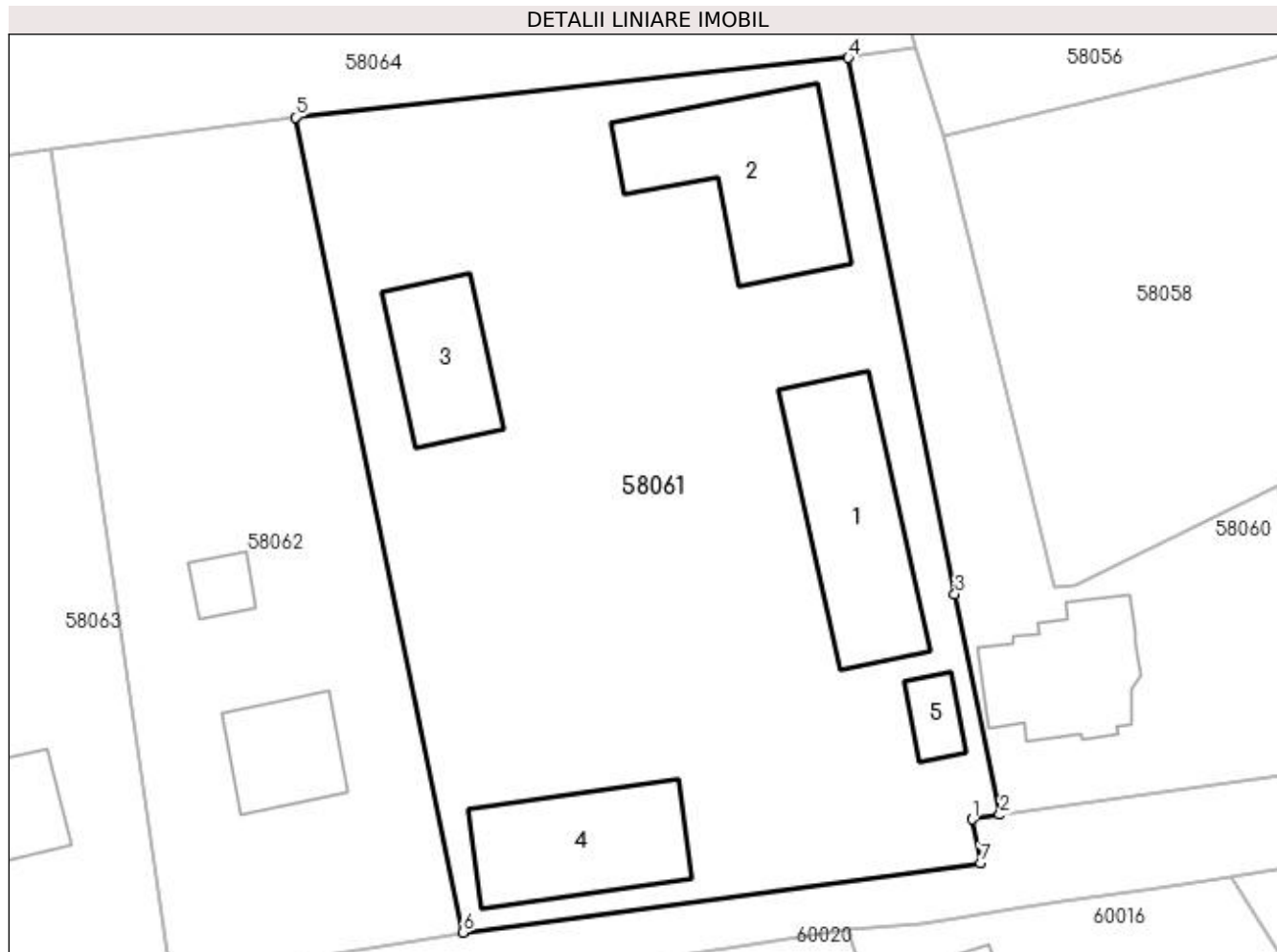
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50905	Din acte: 5.187 Masurata: 5.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.178	-	-	817,818,819	
2	livada	DA	1.000	-	-	817,818,819	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	303	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	321	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Casa de locuit. P+M
A1.4		construcții anexa	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.232,908 669.110,251	2	372.235,829 669.110,76	2.965
2	372.235,829 669.110,76	3	372.231,032 669.134,325	24.048
3	372.231,032 669.134,325	4	372.219,64 669.191,637	58.433
4	372.219,64 669.191,637	5	372.160,55 669.185,28	59.431
5	372.160,55 669.185,28	6	372.178,454 669.098,178	88.923
6	372.178,454 669.098,178	7	372.233,781 669.105,58	55.82
7	372.233,781 669.105,58	1	372.232,908 669.110,251	4.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50762

Adresa: Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50762	2.586	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit. P+E
A1.2		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47336 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 5279, Contract de vanzare - cumparare, din 29/10/2009 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 974/2586, cota initiala 1/1 1) POP MIRCEA IONUȚ , casatorit cu 2) POP ADRIANA GEORGIANA , bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50762, in rangul incheierii nr. 47336/20.08.2018</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1995 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1612/2586 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1612/2586, în favoarea lui 1) POP ADRIANA GEORGIANA 2) POP MIRCEA IONUȚ	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ADRIANA GEORGIANA 2) POP MIRCEA IONUȚ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50762	2.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	974	-	-	-	
2	arabil	DA	1.612	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit. P+E
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.178,454 669.098,178	2	372.160,55 669.185,28	88.923
2	372.160,55 669.185,28	3	372.134,346 669.181,848	26.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.134,346 669.181,848	4	372.147,321 669.093,135	89.657
4	372.147,321 669.093,135	1	372.178,454 669.098,178	31.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50761

Adresa: Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50761	2.530	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str S.M.A., Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47336 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 4349, Act de parcelare, din 14/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (si contract de donatie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 975/2530, cota initiala 1/1 1) POP DORIN RADU , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50761, in rangul incheierii nr. 47336/20.08.2018</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1555/2530 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1555/2530, în favoarea lui 1) POP DORIN RADU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DORIN RADU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

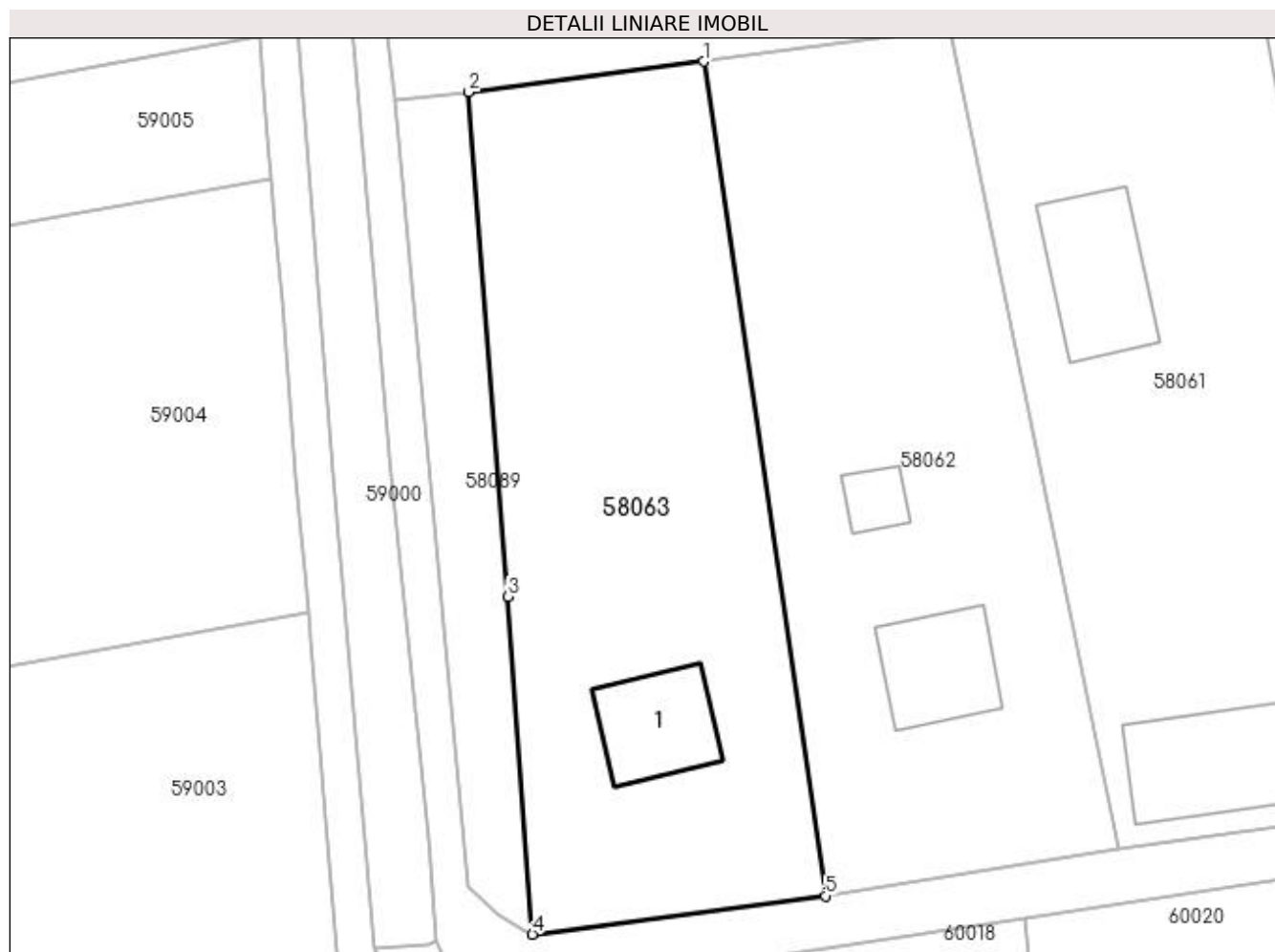
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50761	2.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	975	-	-	-	
2	arabil	DA	1.555	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.134,346 669.181,848	2	372.109,395 669.178,578	25.164
2	372.109,395 669.178,578	3	372.113,589 669.124,969	53.773
3	372.113,589 669.124,969	4	372.116,16 669.089,042	36.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.116,16 669.089,042	5	372.147,321 669.093,135	31.429
5	372.147,321 669.093,135	1	372.134,346 669.181,848	89.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/49, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) KLEISL IOSIF, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

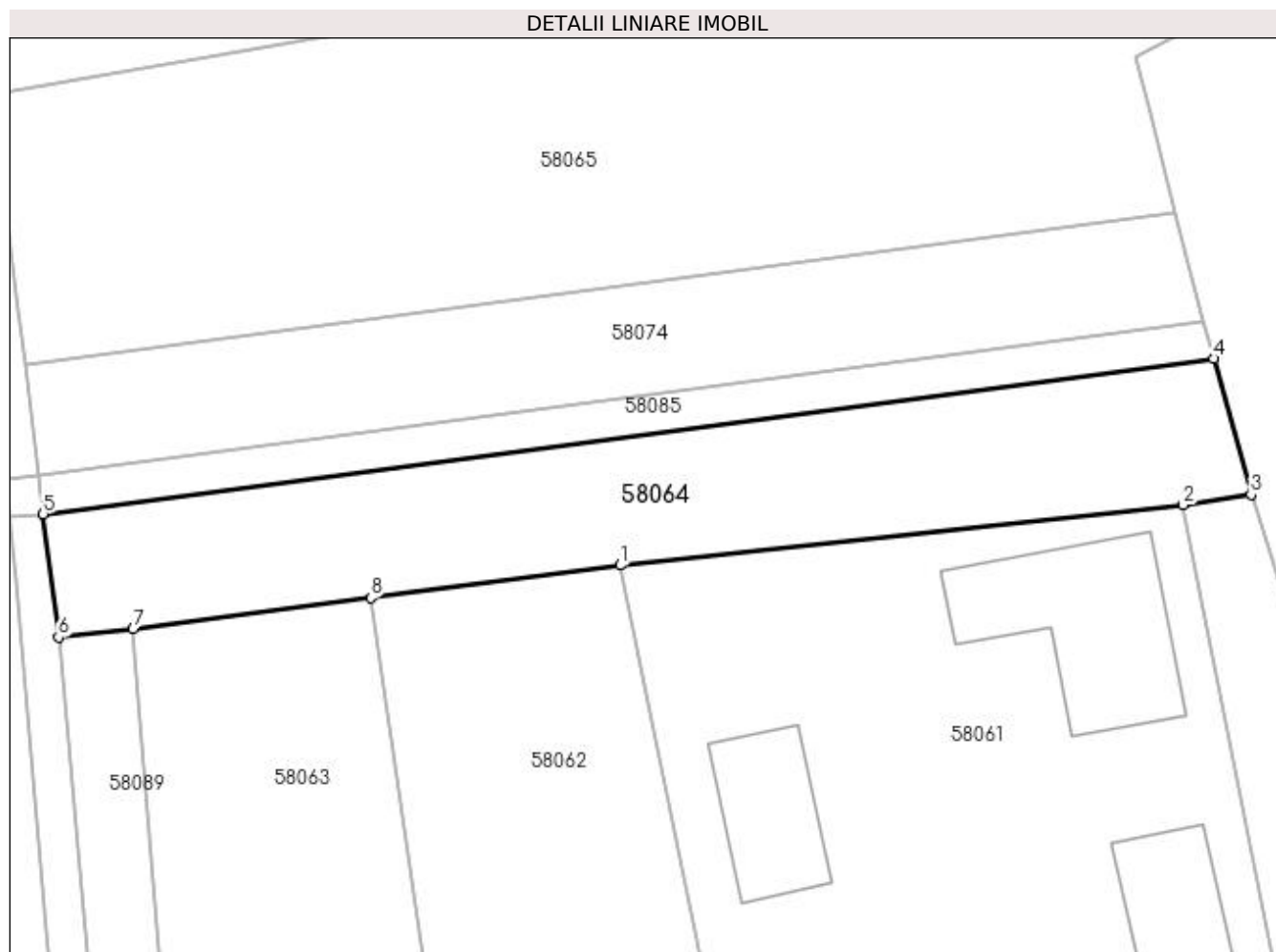
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.714	După SMA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.160,55 669.185,28	2	372.219,64 669.191,637	59.431
2	372.219,64 669.191,637	3	372.226,799 669.192,686	7.235
3	372.226,799 669.192,686	4	372.222,876 669.206,973	14.816
4	372.222,876 669.206,973	5	372.099,952 669.190,674	124.0
5	372.099,952 669.190,674	6	372.101,558 669.177,727	13.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.101,558 669.177,727	7	372.109,395 669.178,578	7.883
7	372.109,395 669.178,578	8	372.134,346 669.181,848	25.164
8	372.134,346 669.181,848	1	372.160,55 669.185,28	26.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2228 Salsig

Nr. topografic:822/1, 823/1, 824/1, 825/1

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50924	3.876	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21809 / 18/09/2003		
Act Administrativ nr. 60379/11, Titlu de proprietate, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU ANA, Lipsa CNP	A1
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50924, in rangul incheierii nr. 21809/18.09.2003		

C. Partea III. SARCINI .

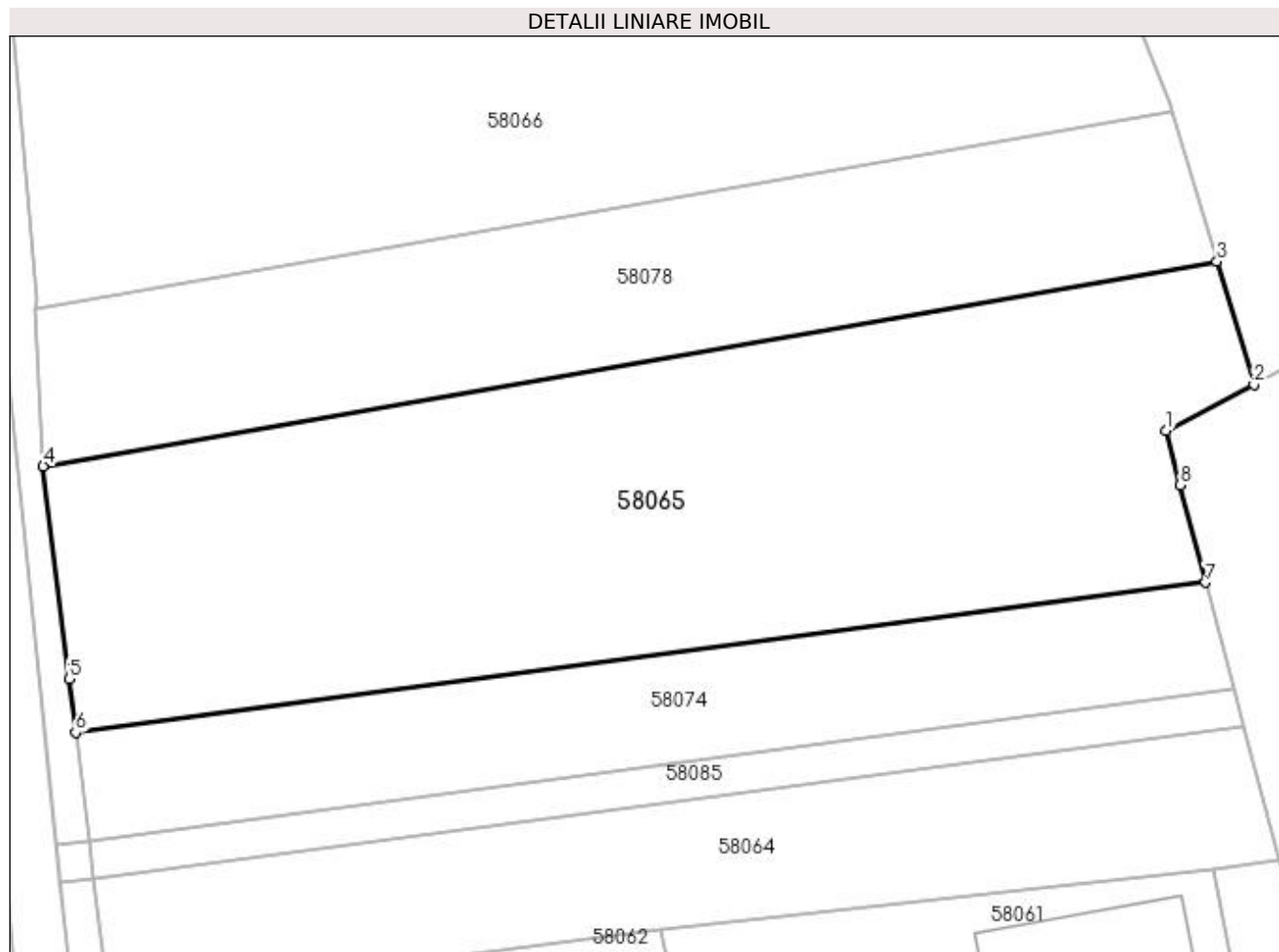
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50924	3.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.876	După Cimitir, Pe Cîmpului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.214,675 669.238,571	2	372.224,056 669.243,469	10.583
2	372.224,056 669.243,469	3	372.220,093 669.256,632	13.747
3	372.220,093 669.256,632	4	372.094,589 669.234,748	127.398
4	372.094,589 669.234,748	5	372.097,353 669.212,033	22.883
5	372.097,353 669.212,033	6	372.098,052 669.206,286	5.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.098,052 669.206,286	7	372.218,889 669.222,333	121.898
7	372.218,889 669.222,333	8	372.216,185 669.232,754	10.766
8	372.216,185 669.232,754	1	372.214,675 669.238,571	6.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.973	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚ ANGELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

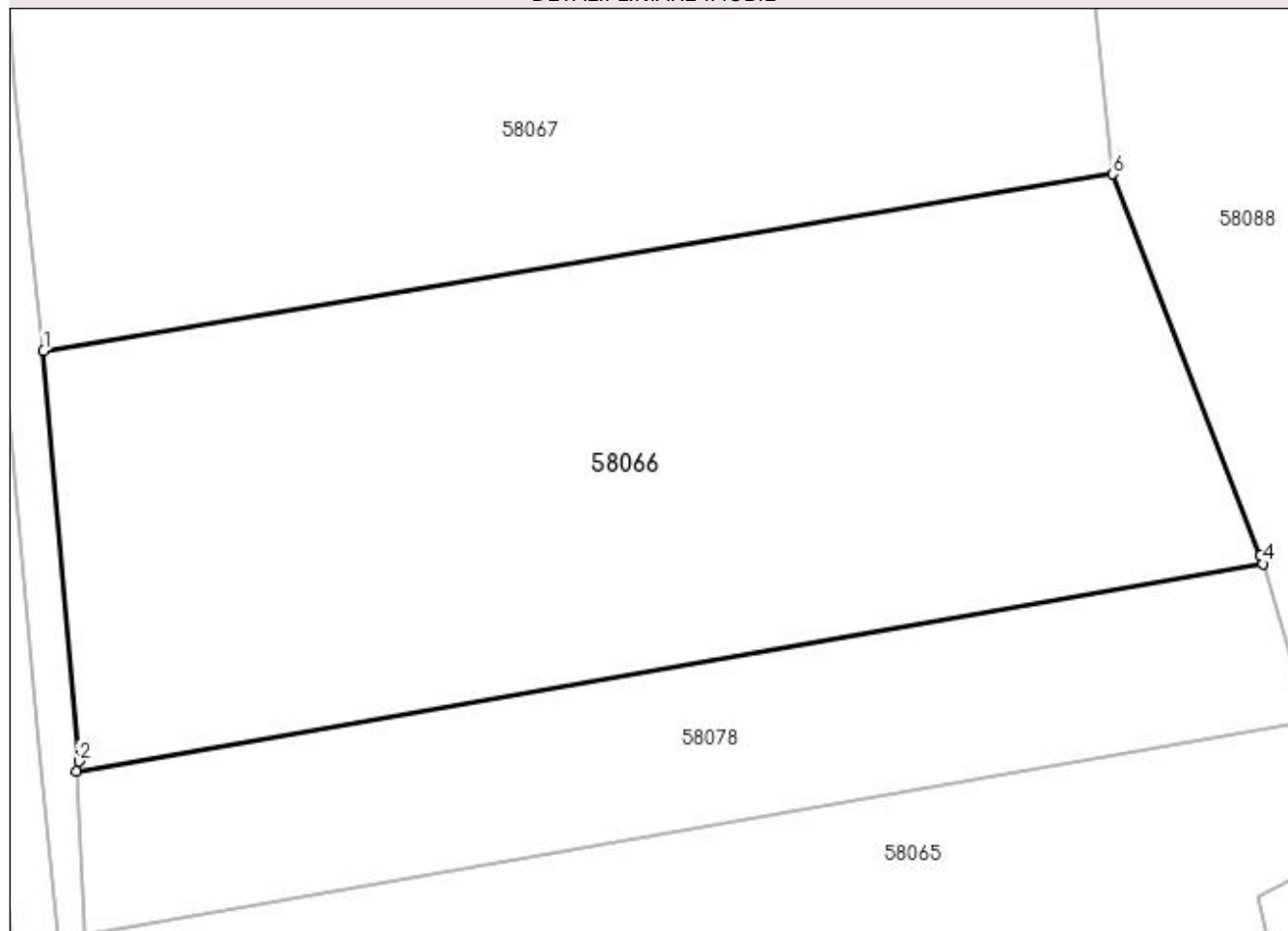
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.973	Pe Cîmp	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.090,319 669.294,54	2	372.093,938 669.252,476	42.219
2	372.093,938 669.252,476	3	372.093,649 669.251,466	1.051
3	372.093,649 669.251,466	4	372.215,253 669.272,711	123.446
4	372.215,253 669.272,711	5	372.215,01 669.273,517	0.842
5	372.215,01 669.273,517	6	372.199,874 669.312,62	41.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.199,874 669.312,62	1	372.090,319 669.294,54	111.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.284	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

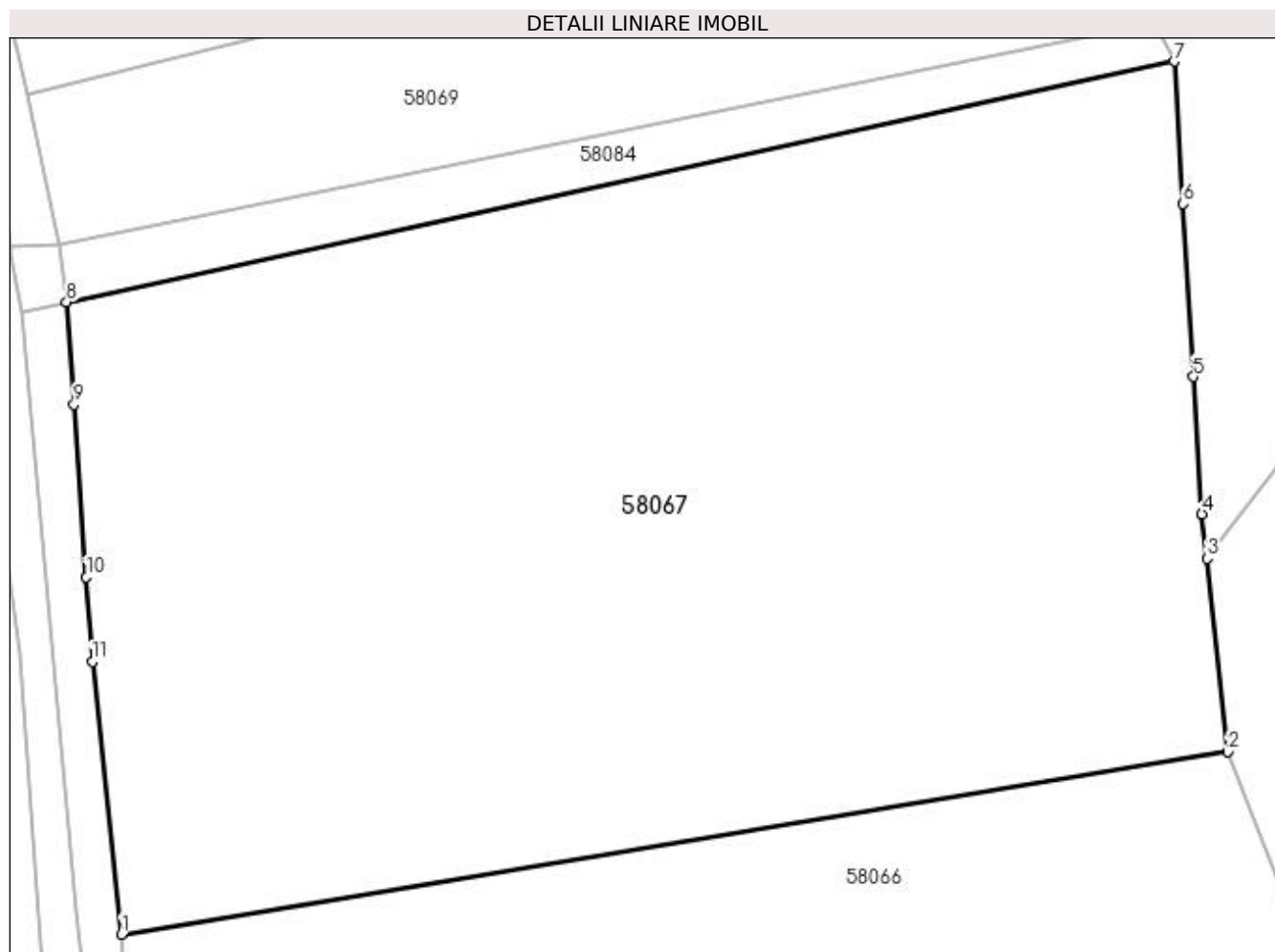
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.284	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.090,319 669.294,54	2	372.199,874 669.312,62	111.037
2	372.199,874 669.312,62	3	372.197,82 669.331,742	19.232
3	372.197,82 669.331,742	4	372.197,345 669.336,16	4.443
4	372.197,345 669.336,16	5	372.196,509 669.349,755	13.621
5	372.196,509 669.349,755	6	372.195,457 669.366,872	17.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.195,457 669.366,872	7	372.194,592 669.380,956	14.111
7	372.194,592 669.380,956	8	372.084,861 669.357,151	112.283
8	372.084,861 669.357,151	9	372.085,592 669.346,98	10.197
9	372.085,592 669.346,98	10	372.086,82 669.329,895	17.129
10	372.086,82 669.329,895	11	372.087,421 669.321,531	8.386
11	372.087,421 669.321,531	1	372.090,319 669.294,54	27.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/66, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

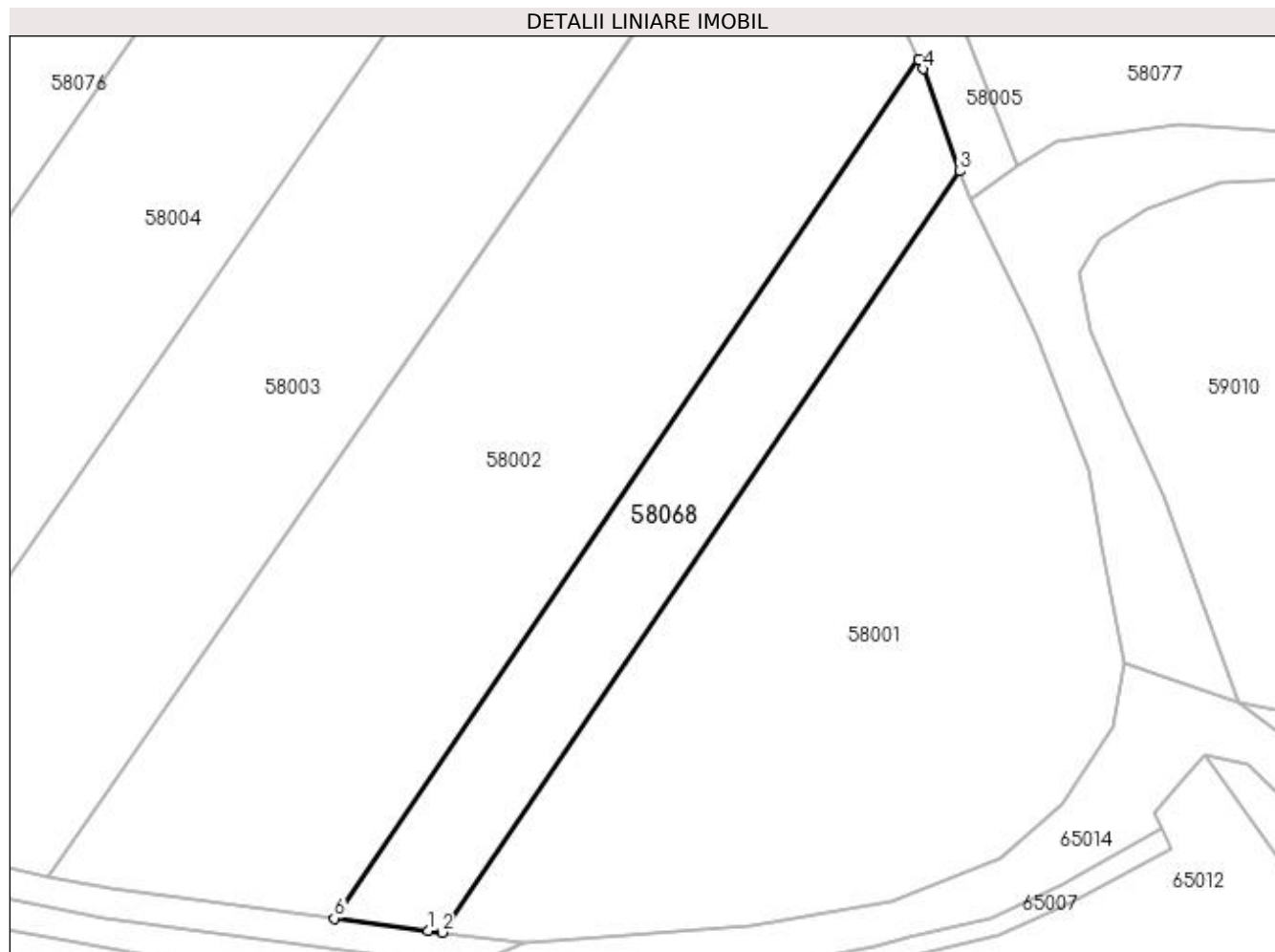
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	După Ruja Moisei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.702,682 668.985,834	2	371.704,367 668.985,633	1.697
2	371.704,367 668.985,633	3	371.767,284 669.078,031	111.785
3	371.767,284 669.078,031	4	371.762,802 669.090,466	13.218
4	371.762,802 669.090,466	5	371.762,295 669.091,601	1.243
5	371.762,295 669.091,601	6	371.691,301 668.987,344	126.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.691,301 668.987,344	1	371.702,682 668.985,834	11.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/66, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SOFIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 546, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

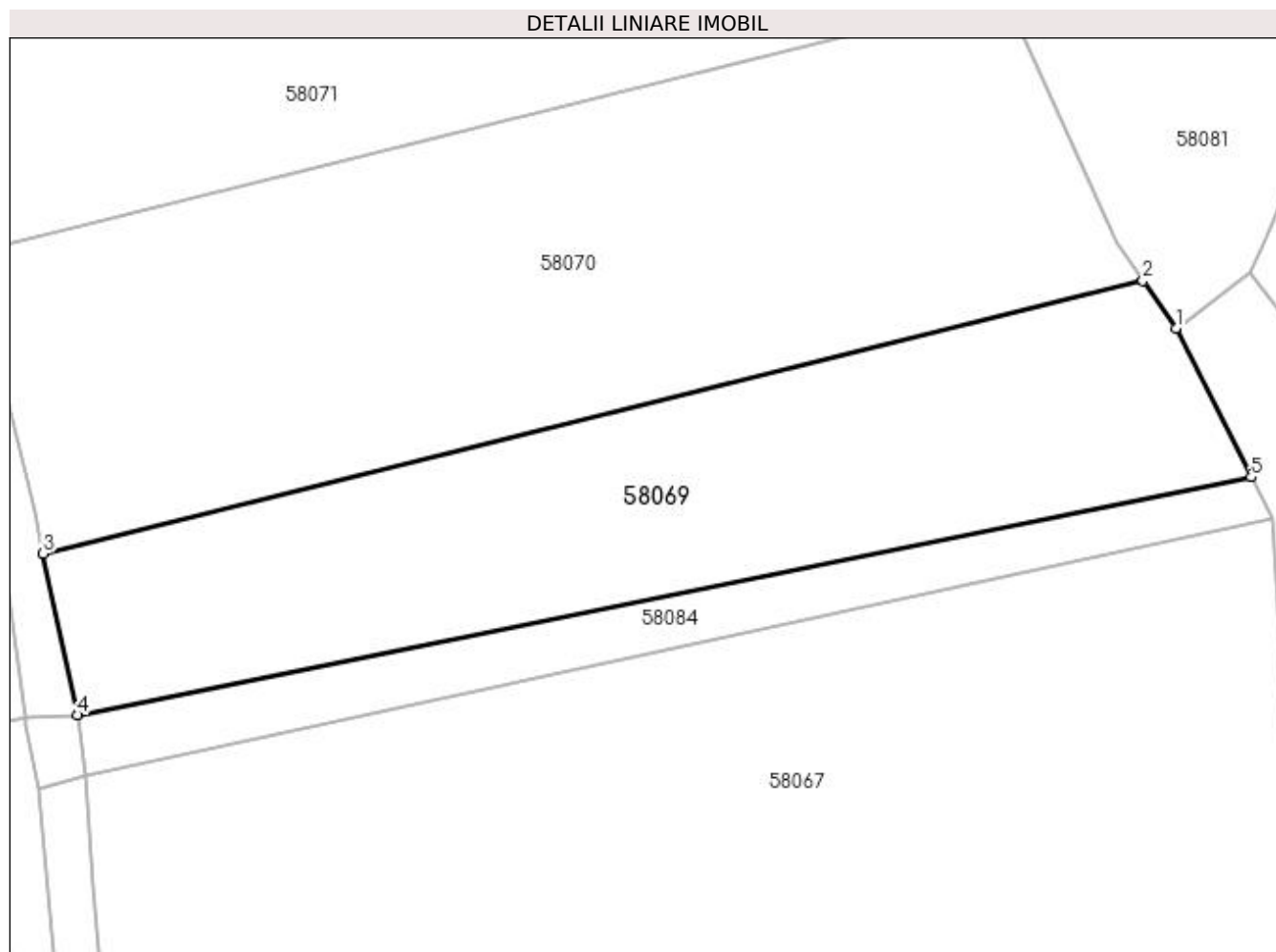
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.900	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.185,688 669.398,591	2	372.182,635 669.402,969	5.337
2	372.182,635 669.402,969	3	372.080,91 669.377,75	104.804
3	372.080,91 669.377,75	4	372.084,092 669.362,82	15.265
4	372.084,092 669.362,82	5	372.192,637 669.384,827	110.753
5	372.192,637 669.384,827	1	372.185,688 669.398,591	15.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/91, Titlu de proprietate, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA LUCREȚIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MAGHIARI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

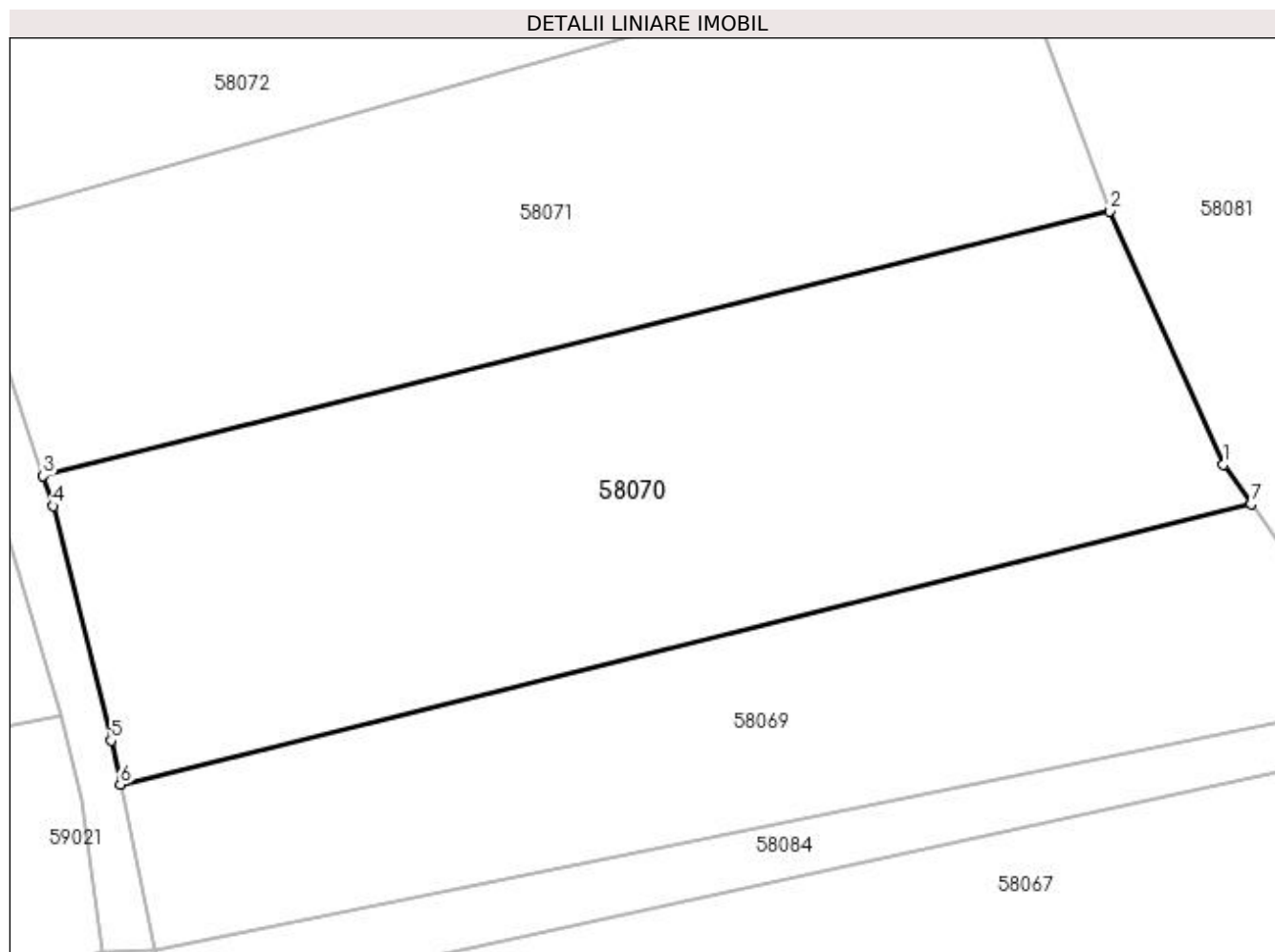
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.180,157 669.406,523	2	372.169,927 669.429,306	24.974
2	372.169,927 669.429,306	3	372.073,967 669.405,515	98.865
3	372.073,967 669.405,515	4	372.074,869 669.402,811	2.85
4	372.074,869 669.402,811	5	372.080,066 669.381,708	21.734
5	372.080,066 669.381,708	6	372.080,91 669.377,75	4.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.080,91 669.377,75	7	372.182,635 669.402,969	104.804
7	372.182,635 669.402,969	1	372.180,157 669.406,523	4.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.488	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/90, Titlu de proprietate, din 09/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP BONTE DOCA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

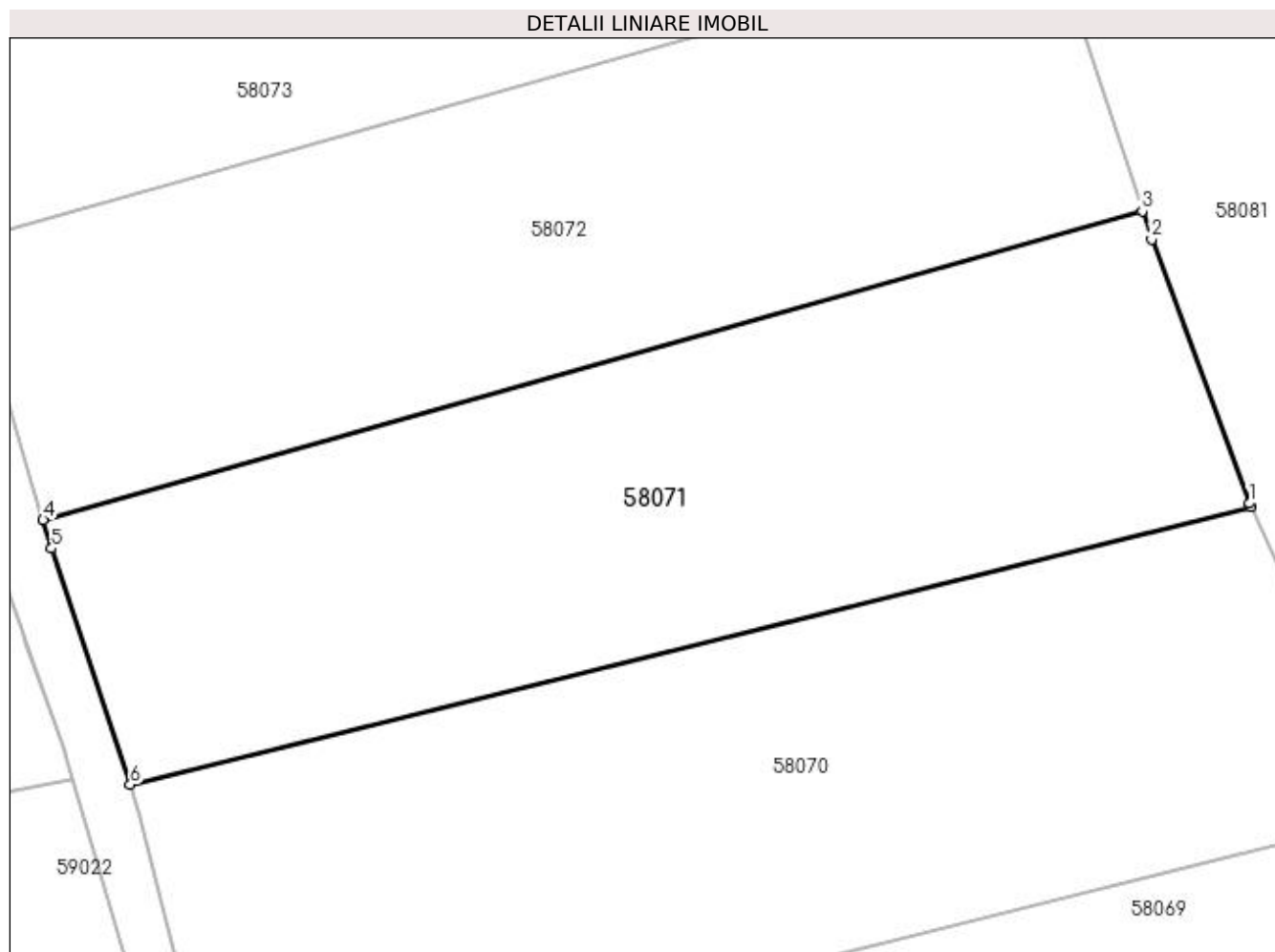
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.488	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.169,802 669.429,585	2	372.161,408 669.452,184	24.108
2	372.161,408 669.452,184	3	372.160,609 669.454,598	2.543
3	372.160,609 669.454,598	4	372.066,505 669.428,161	97.747
4	372.066,505 669.428,161	5	372.067,231 669.425,726	2.541
5	372.067,231 669.425,726	6	372.073,967 669.405,515	21.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.073,967 669.405,515	7	372.169,927 669.429,306	98.865
7	372.169,927 669.429,306	1	372.169,802 669.429,585	0.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.416	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚ ANGELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

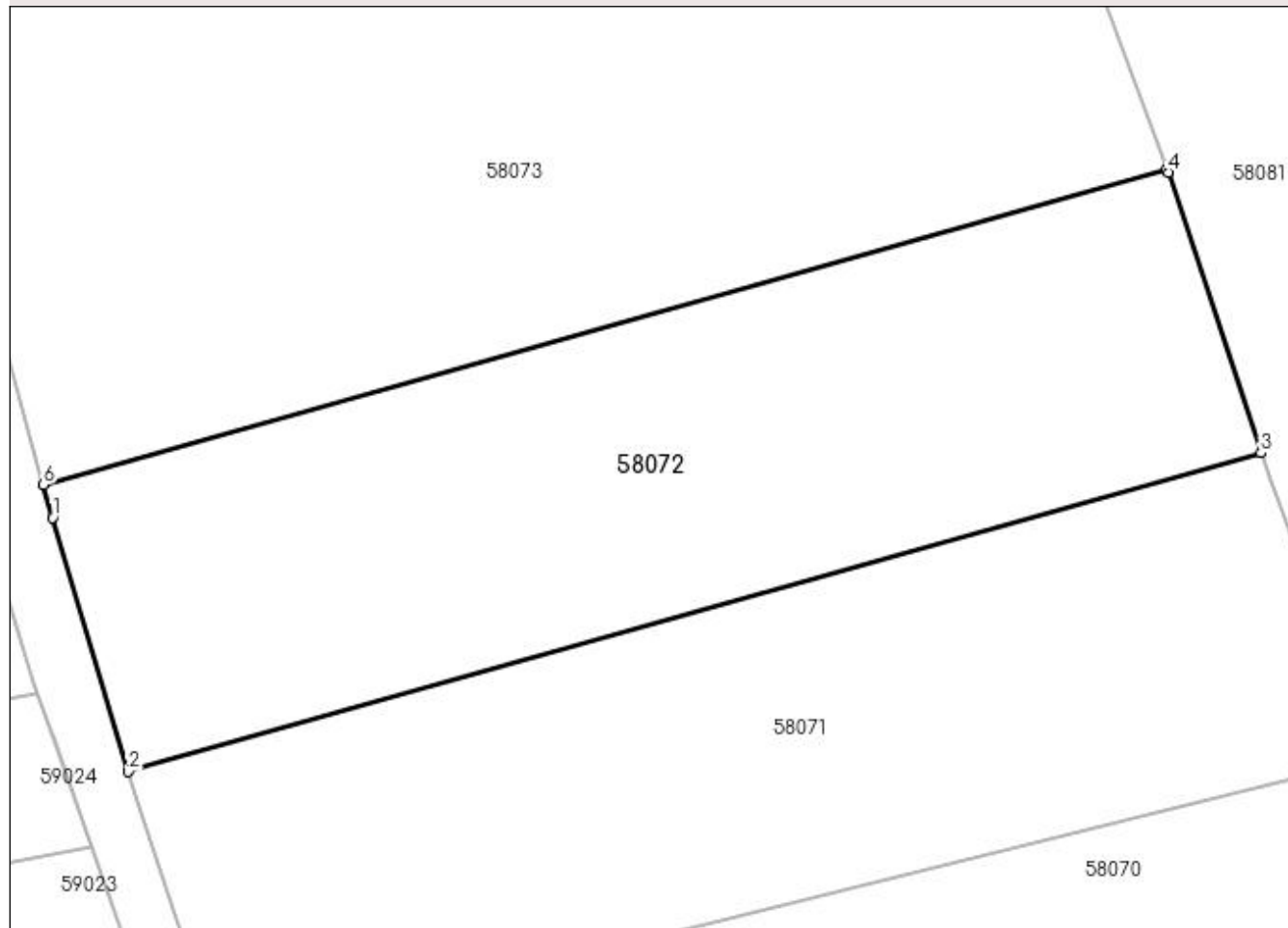
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.416	Pe Cîmp	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.060,222 669.449,231	2	372.066,505 669.428,161	21.987
2	372.066,505 669.428,161	3	372.160,609 669.454,598	97.747
3	372.160,609 669.454,598	4	372.152,904 669.477,893	24.536
4	372.152,904 669.477,893	5	372.152,799 669.478,176	0.302
5	372.152,799 669.478,176	6	372.059,473 669.451,957	96.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.059,473 669.451,957	1	372.060,222 669.449,231	2.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.192	Sector cadastral:58 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/55, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MIHAI, Lipsa CNP 2) ZAH VALER, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

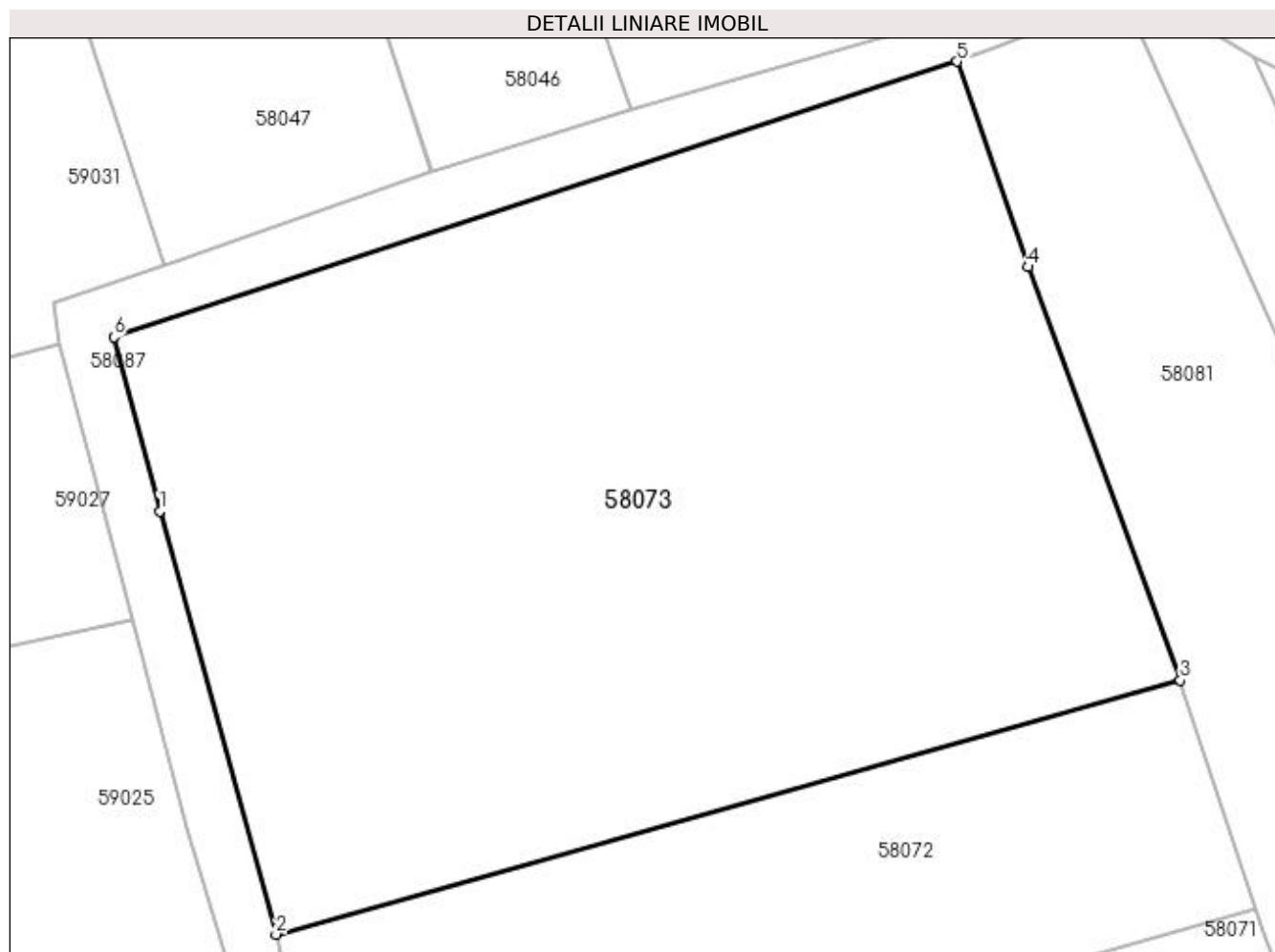
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.192	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.047,466 669.495,611	2	372.059,473 669.451,957	45.275
2	372.059,473 669.451,957	3	372.152,799 669.478,176	96.939
3	372.152,799 669.478,176	4	372.137,076 669.520,809	45.44
4	372.137,076 669.520,809	5	372.129,753 669.541,991	22.412
5	372.129,753 669.541,991	6	372.042,741 669.513,564	91.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.042,741 669.513,564	1	372.047,466 669.495,611	18.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.435	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/49, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) KLEISL IOSIF, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

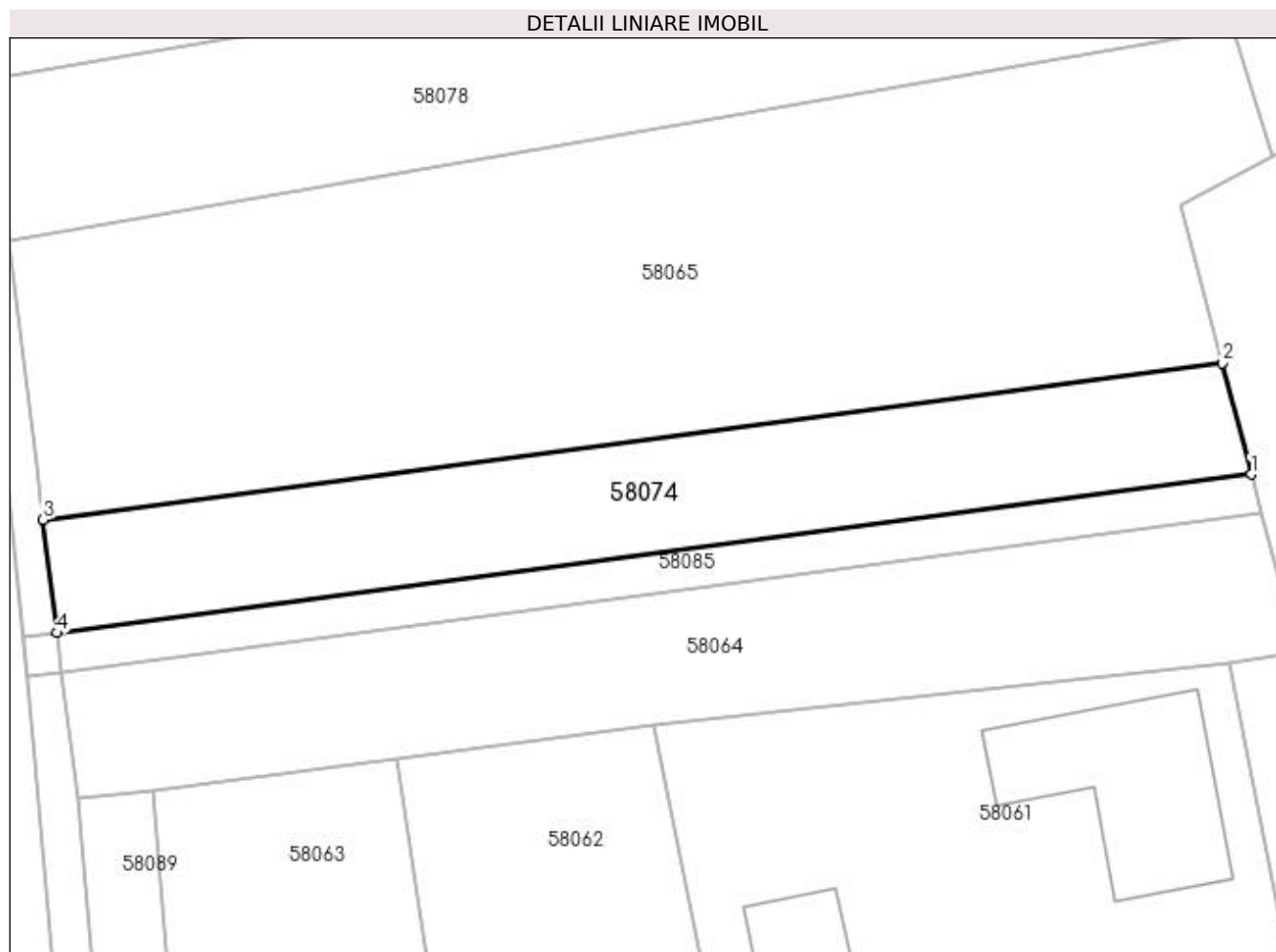
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.435	După SMA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.221,85 669.210,926	2	372.218,889 669.222,333	11.785
2	372.218,889 669.222,333	3	372.098,052 669.206,286	121.898
3	372.098,052 669.206,286	4	372.099,465 669.194,673	11.699
4	372.099,465 669.194,673	1	372.221,85 669.210,926	123.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.860	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/55, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 5000/10860 1) ZAH MIHAI , Lipsa CNP 2) ZAH VALER , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5860/10860 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH TUDOR DAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

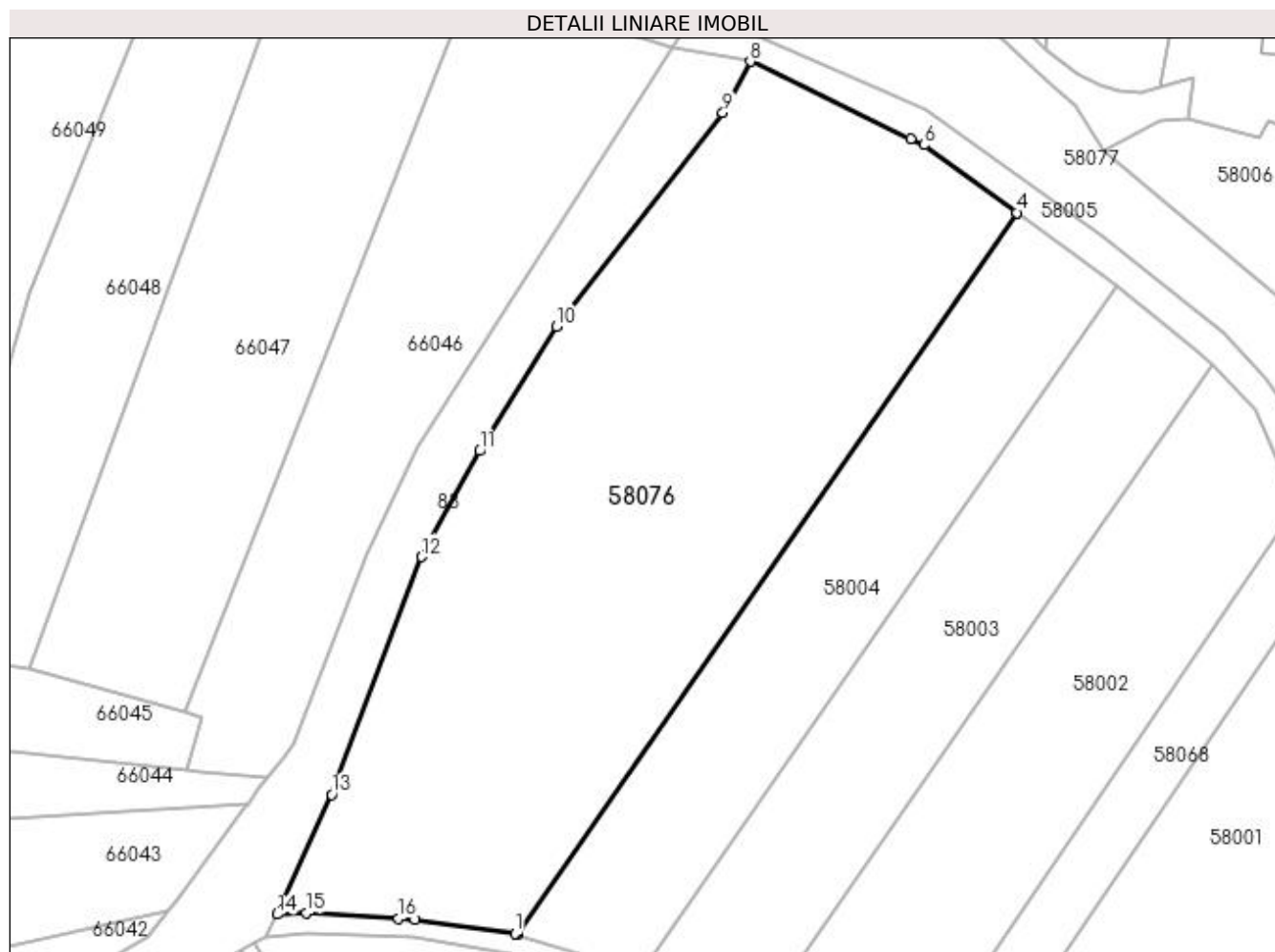
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.860	După Ruja M.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.604,615 669.005,365	2	371.604,904 669.005,278	0.302
2	371.604,904 669.005,278	3	371.605,016 669.005,244	0.117
3	371.605,016 669.005,244	4	371.705,807 669.150,61	176.89
4	371.705,807 669.150,61	5	371.705,717 669.150,676	0.112
5	371.705,717 669.150,676	6	371.687,028 669.164,265	23.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.687,028 669.164,265	7	371.684,415 669.165,522	2.9
7	371.684,415 669.165,522	8	371.652,063 669.181,087	35.902
8	371.652,063 669.181,087	9	371.646,552 669.170,729	11.733
9	371.646,552 669.170,729	10	371.613,007 669.127,703	54.557
10	371.613,007 669.127,703	11	371.597,554 669.102,621	29.46
11	371.597,554 669.102,621	12	371.585,752 669.081,277	24.39
12	371.585,752 669.081,277	13	371.567,692 669.033,386	51.183
13	371.567,692 669.033,386	14	371.556,706 669.009,28	26.491
14	371.556,706 669.009,28	15	371.562,599 669.009,505	5.897
15	371.562,599 669.009,505	16	371.581,176 669.008,485	18.605
16	371.581,176 669.008,485	17	371.584,563 669.008,209	3.398
17	371.584,563 669.008,209	1	371.604,615 669.005,365	20.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.405	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/70, Titlu de proprietate, din 31/07/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ ANA , Lipsa CNP 2) CHIRILĂ VASILE DEFUNCT :Da 3) CHIRILĂ MAFTEI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4531, din 24/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PETRIȘOR ROXANA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

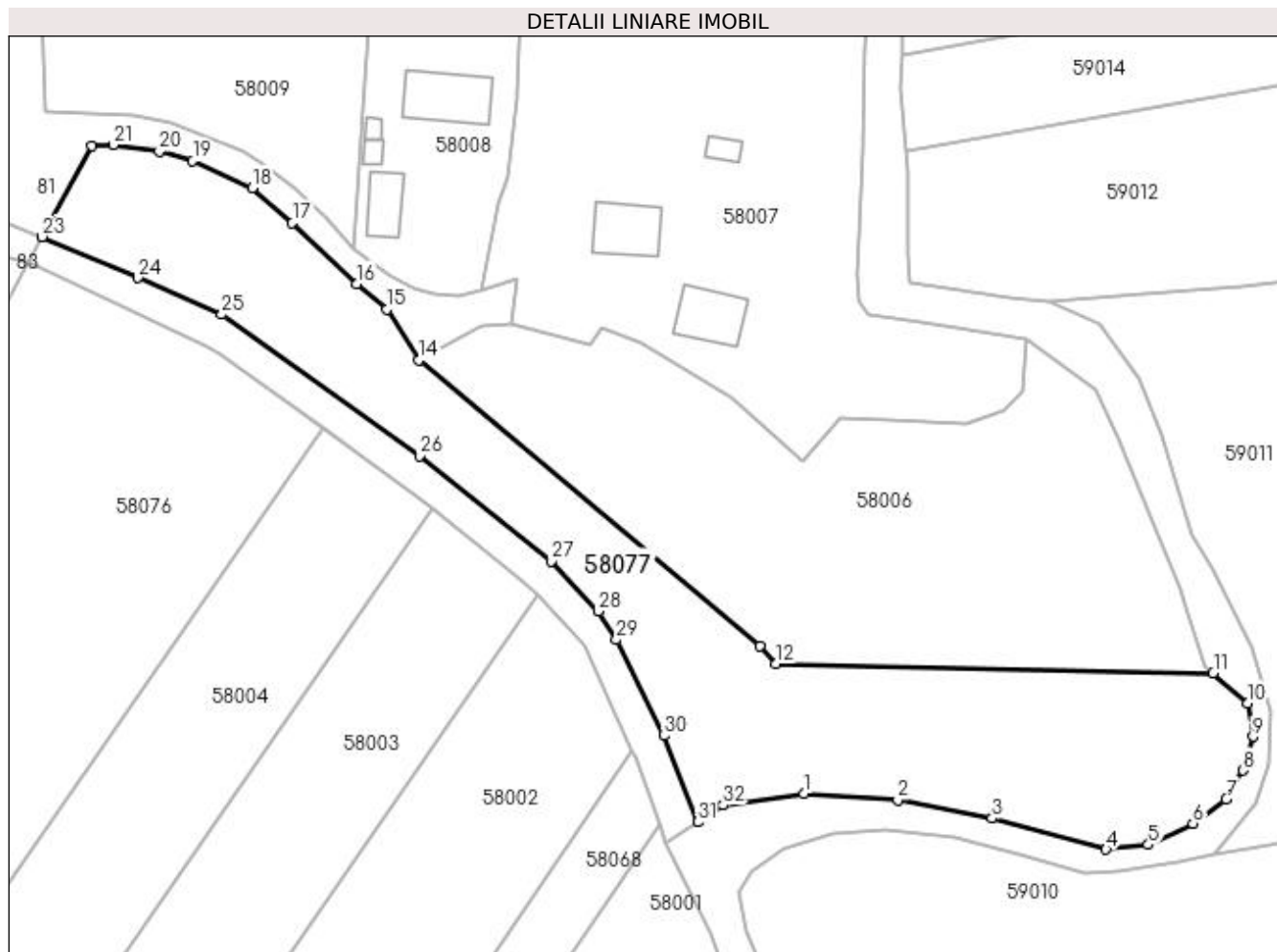
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.485	Ogradă Șuri	-	-	
2	faneata	NU	2.920	Ogradă Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.793,816 669.083,764	2	371.810,922 669.082,602	17.145
3	371.828,186 669.079,254	4	371.849,007 669.073,604	21.574
5	371.856,75 669.074,441	6	371.864,91 669.078,312	9.032
7	371.870,979 669.082,811	8	371.874,118 669.088,043	6.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.810,922 669.082,602	3	371.828,186 669.079,254	17.586
4	371.849,007 669.073,604	5	371.856,75 669.074,441	7.788
6	371.864,91 669.078,312	7	371.870,979 669.082,811	7.555
8	371.874,118 669.088,043	9	371.875,896 669.094,216	6.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	371.875,896 669.094,216	10	371.874,85 669.100,284	6.157
11	371.868,641 669.105,812	12	371.788,66 669.107,532	79.999
13	371.785,743 669.110,799	14	371.723,328 669.163,069	81.411
15	371.717,501 669.172,36	16	371.711,96 669.177,029	7.246
17	371.700,205 669.188,126	18	371.692,861 669.194,546	9.755
19	371.681,99 669.199,465	20	371.675,918 669.201,183	6.31
21	371.667,531 669.202,43	22	371.663,539 669.202,191	3.999
23	371.654,47 669.185,61	24	371.671,998 669.178,083	19.076
25	371.687,276 669.171,381	26	371.723,436 669.145,546	44.441
27	371.747,516 669.126,26	28	371.756,123 669.117,147	12.535
29	371.759,499 669.111,915	30	371.768,105 669.094,364	19.547
31	371.774,327 669.078,602	32	371.778,952 669.081,702	5.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	371.874,85 669.100,284	11	371.868,641 669.105,812	8.313
12	371.788,66 669.107,532	13	371.785,743 669.110,799	4.38
14	371.723,328 669.163,069	15	371.717,501 669.172,36	10.967
16	371.711,96 669.177,029	17	371.700,205 669.188,126	16.166
18	371.692,861 669.194,546	19	371.681,99 669.199,465	11.932
20	371.675,918 669.201,183	21	371.667,531 669.202,43	8.479
22	371.663,539 669.202,191	23	371.654,47 669.185,61	18.899
24	371.671,998 669.178,083	25	371.687,276 669.171,381	16.683
26	371.723,436 669.145,546	27	371.747,516 669.126,26	30.851
28	371.756,123 669.117,147	29	371.759,499 669.111,915	6.227
30	371.768,105 669.094,364	31	371.774,327 669.078,602	16.946
32	371.778,952 669.081,702	1	371.793,816 669.083,764	15.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.089	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/13, Titlu de proprietate, din 09/11/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP STEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

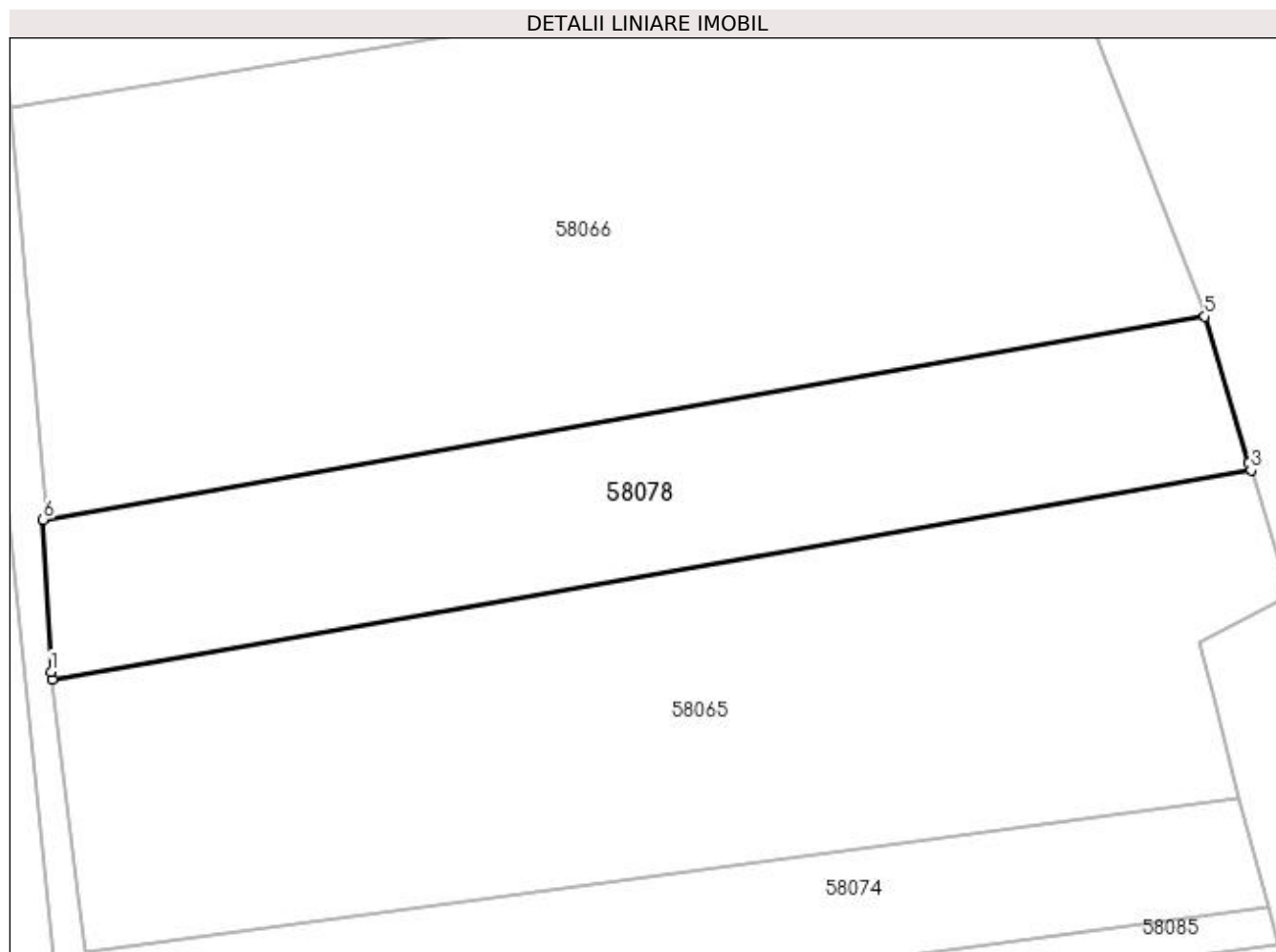
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.089	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.094,49 669.235,56	2	372.094,589 669.234,748	0.818
2	372.094,589 669.234,748	3	372.220,093 669.256,632	127.398
3	372.220,093 669.256,632	4	372.219,856 669.257,42	0.823
4	372.219,856 669.257,42	5	372.215,253 669.272,711	15.969
5	372.215,253 669.272,711	6	372.093,649 669.251,466	123.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.093,649 669.251,466	1	372.094,49 669.235,56	15.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.539	Sector cadastral:58 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/80, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1400/3539 1) CHIRILA IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2139/3539 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIRILĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

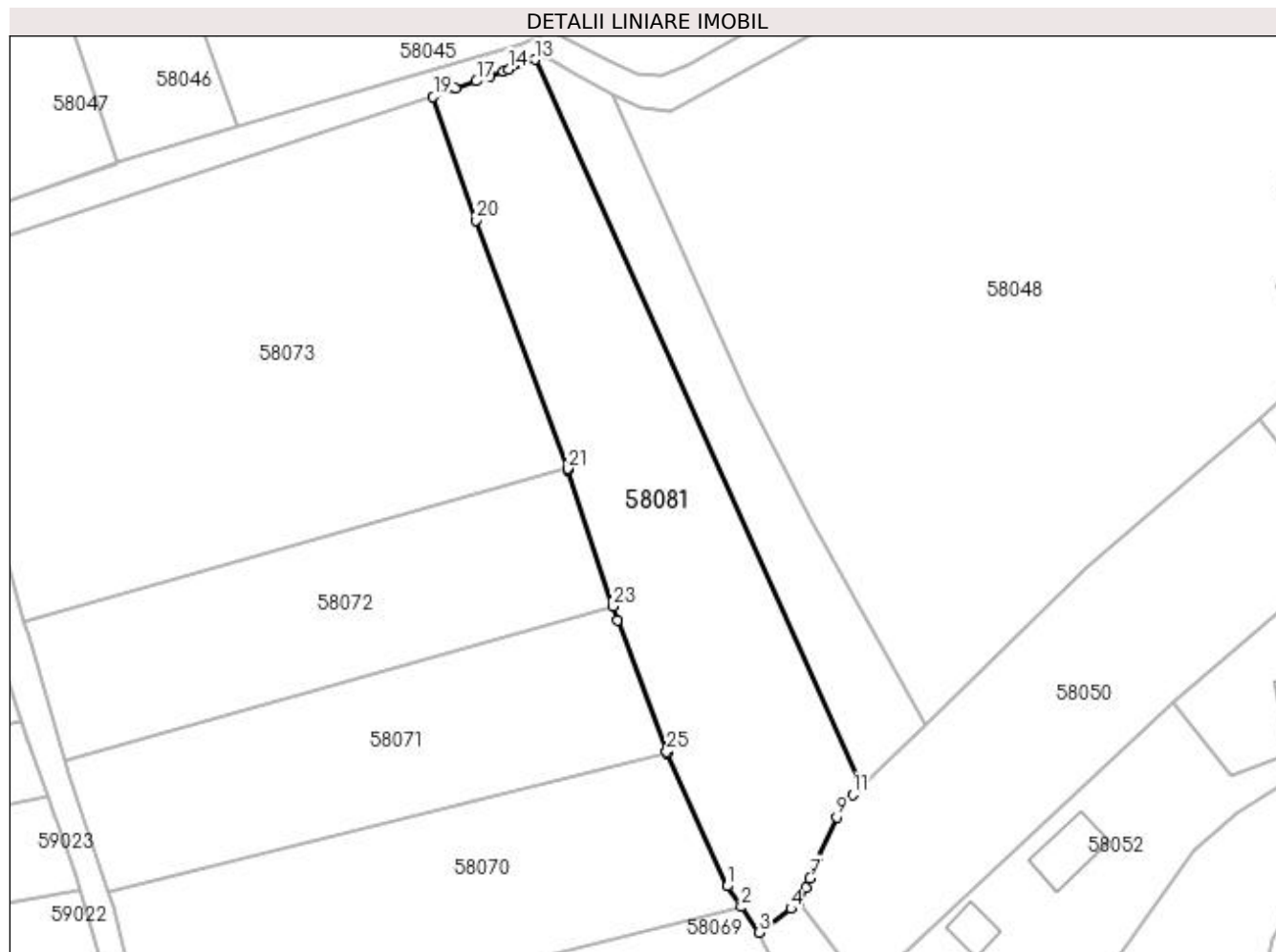
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.539	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.180,157 669.406,523	2	372.182,635 669.402,969	4.333
3	372.185,688 669.398,591	4	372.191,172 669.402,677	6.839
5	372.192,564 669.403,713	6	372.193,71 669.406,336	2.862
7	372.194,404 669.407,923	8	372.195,733 669.410,965	3.32
9	372.198,976 669.418,384	10	372.199,845 669.420,372	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.182,635 669.402,969	3	372.185,688 669.398,591	5.337
4	372.191,172 669.402,677	5	372.192,564 669.403,713	1.735
6	372.193,71 669.406,336	7	372.194,404 669.407,923	1.732
8	372.195,733 669.410,965	9	372.198,976 669.418,384	8.097
10	372.199,845 669.420,372	11	372.201,789 669.422,209	2.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.201,789 669.422,209	12	372.203,161 669.423,505	1.887
13	372.147,15 669.548,383	14	372.142,69 669.546,744	4.752
15	372.141,714 669.546,386	16	372.139,496 669.545,571	2.363
17	372.137,128 669.544,701	18	372.133,605 669.543,406	3.753
19	372.129,753 669.541,991	20	372.137,076 669.520,809	22.412
21	372.152,799 669.478,176	22	372.152,904 669.477,893	0.302
23	372.160,609 669.454,598	24	372.161,408 669.452,184	2.543
25	372.169,802 669.429,585	26	372.169,927 669.429,306	0.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.203,161 669.423,505	13	372.147,15 669.548,383	136.864
14	372.142,69 669.546,744	15	372.141,714 669.546,386	1.04
16	372.139,496 669.545,571	17	372.137,128 669.544,701	2.523
18	372.133,605 669.543,406	19	372.129,753 669.541,991	4.104
20	372.137,076 669.520,809	21	372.152,799 669.478,176	45.44
22	372.152,904 669.477,893	23	372.160,609 669.454,598	24.536
24	372.161,408 669.452,184	25	372.169,802 669.429,585	24.108
26	372.169,927 669.429,306	1	372.180,157 669.406,523	24.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/3, Titlu de proprietate, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VAIDA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

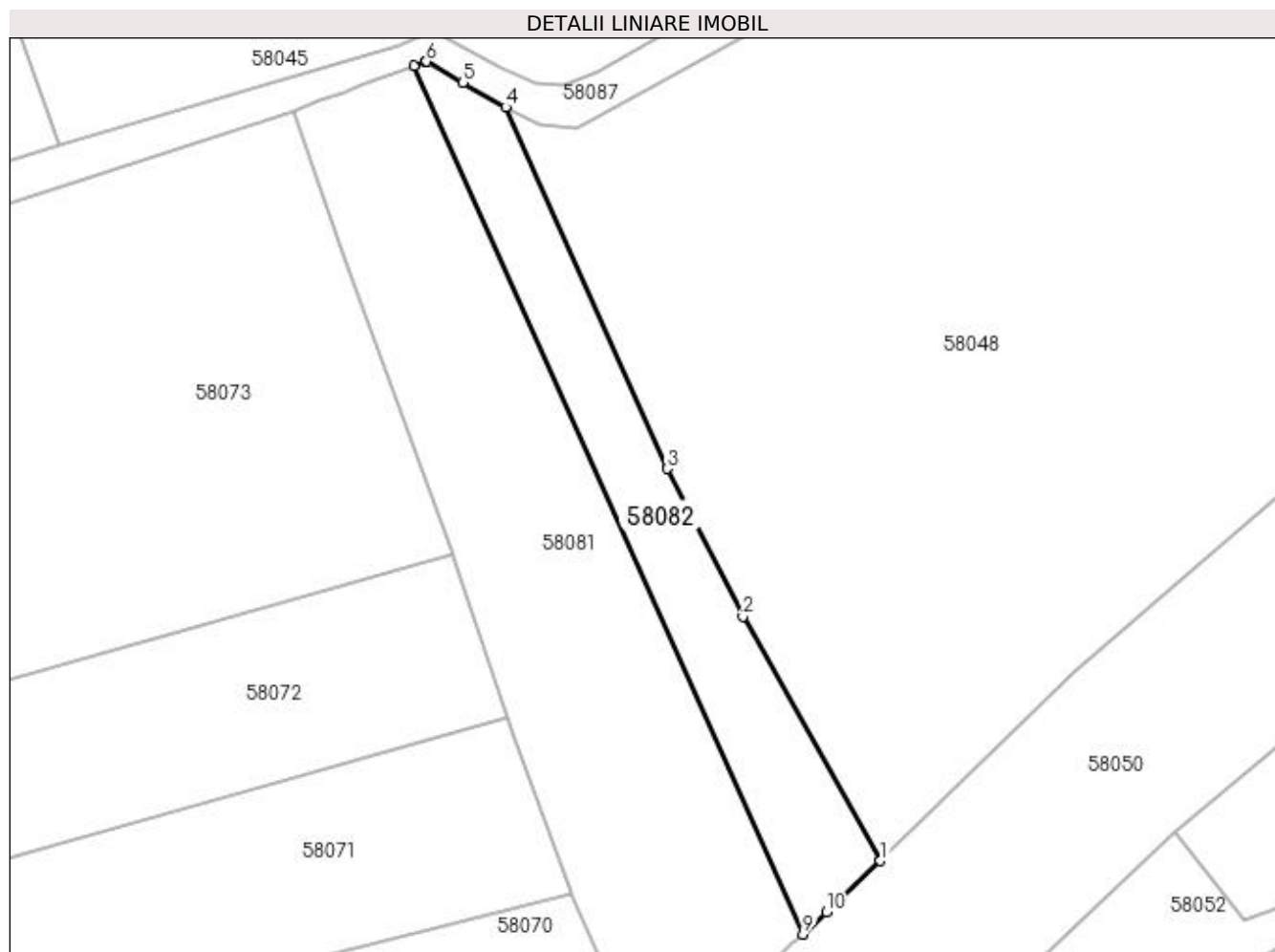
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.214,343 669.434,073	2	372.194,521 669.469,207	40.34
2	372.194,521 669.469,207	3	372.183,624 669.490,48	23.902
3	372.183,624 669.490,48	4	372.160,413 669.542,474	56.94
4	372.160,413 669.542,474	5	372.154,204 669.546,049	7.165
5	372.154,204 669.546,049	6	372.148,982 669.549,057	6.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.148,982 669.549,057	7	372.148,818 669.548,996	0.175
7	372.148,818 669.548,996	8	372.147,15 669.548,383	1.777
8	372.147,15 669.548,383	9	372.203,161 669.423,505	136.864
9	372.203,161 669.423,505	10	372.206,54 669.426,699	4.65
10	372.206,54 669.426,699	1	372.214,343 669.434,073	10.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

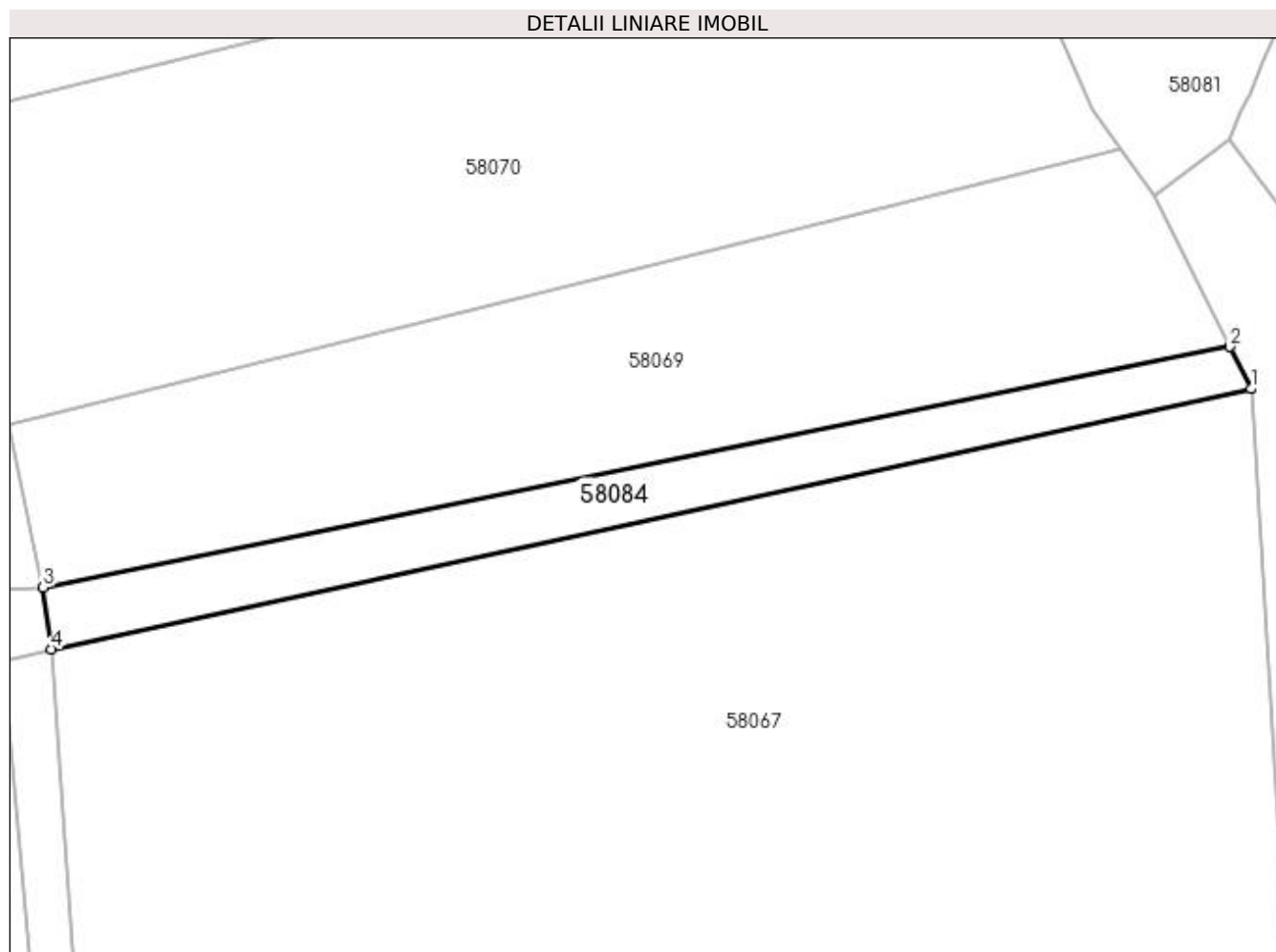
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	552	-	-	-	CS 14 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.194,592 669.380,956	2	372.192,637 669.384,827	4.337
2	372.192,637 669.384,827	3	372.084,092 669.362,82	110.753
3	372.084,092 669.362,82	4	372.084,861 669.357,151	5.721
4	372.084,861 669.357,151	1	372.194,592 669.380,956	112.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

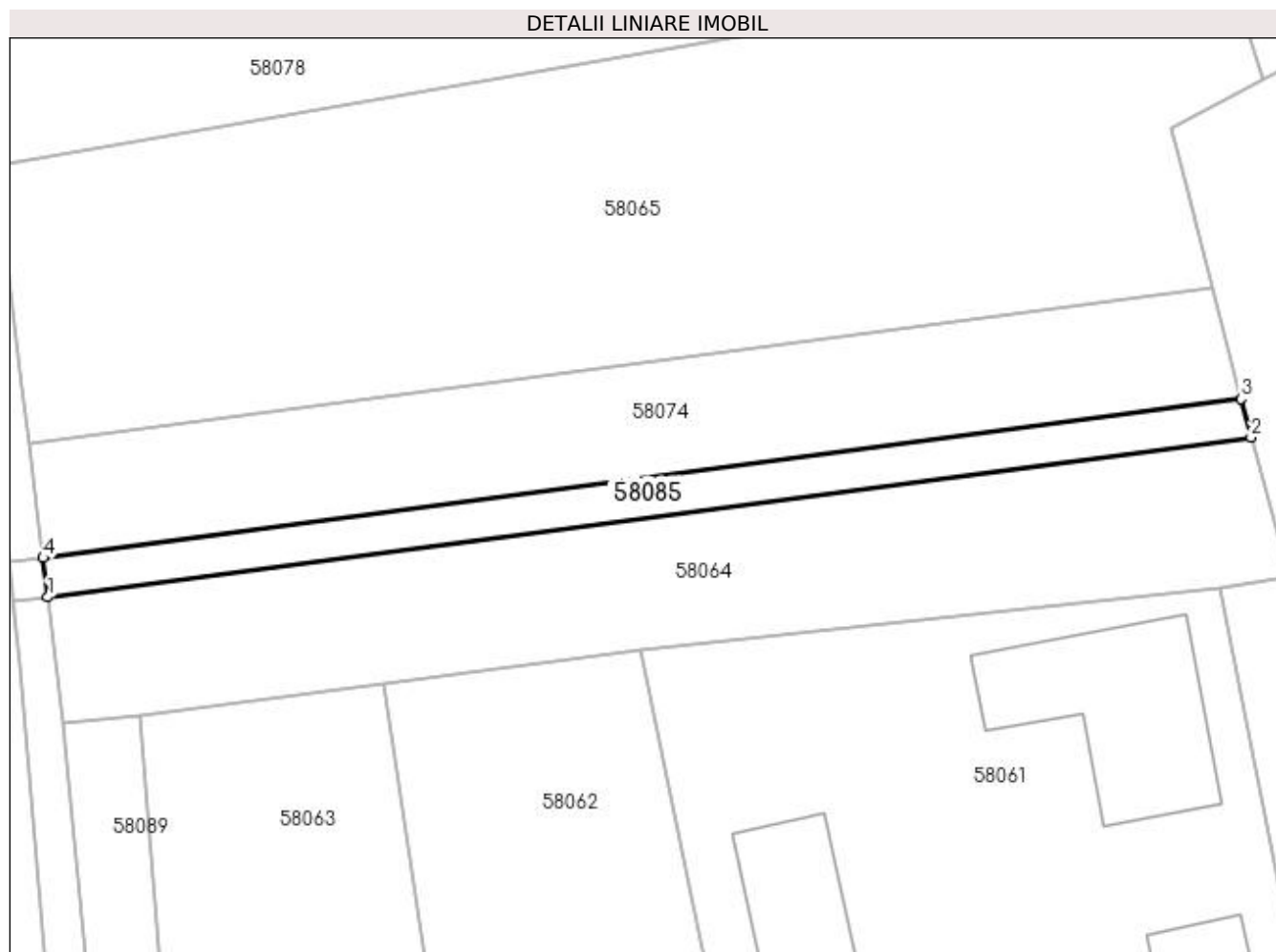
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	500	-	-	-	CD 64A Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.099,952 669.190,674	2	372.222,876 669.206,973	124.0
2	372.222,876 669.206,973	3	372.221,85 669.210,926	4.084
3	372.221,85 669.210,926	4	372.099,465 669.194,673	123.46
4	372.099,465 669.194,673	1	372.099,952 669.190,674	4.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51261

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51261	1.941	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6799 / 03/02/2022	
Act Normativ nr. HG 934, Anexa 60, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 6799, din 03/02/2022 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. HCL 12, Anexa 3, din 26/01/2022 emis de Comuna Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51261, in rangul incheierii nr. 6799/03.02.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

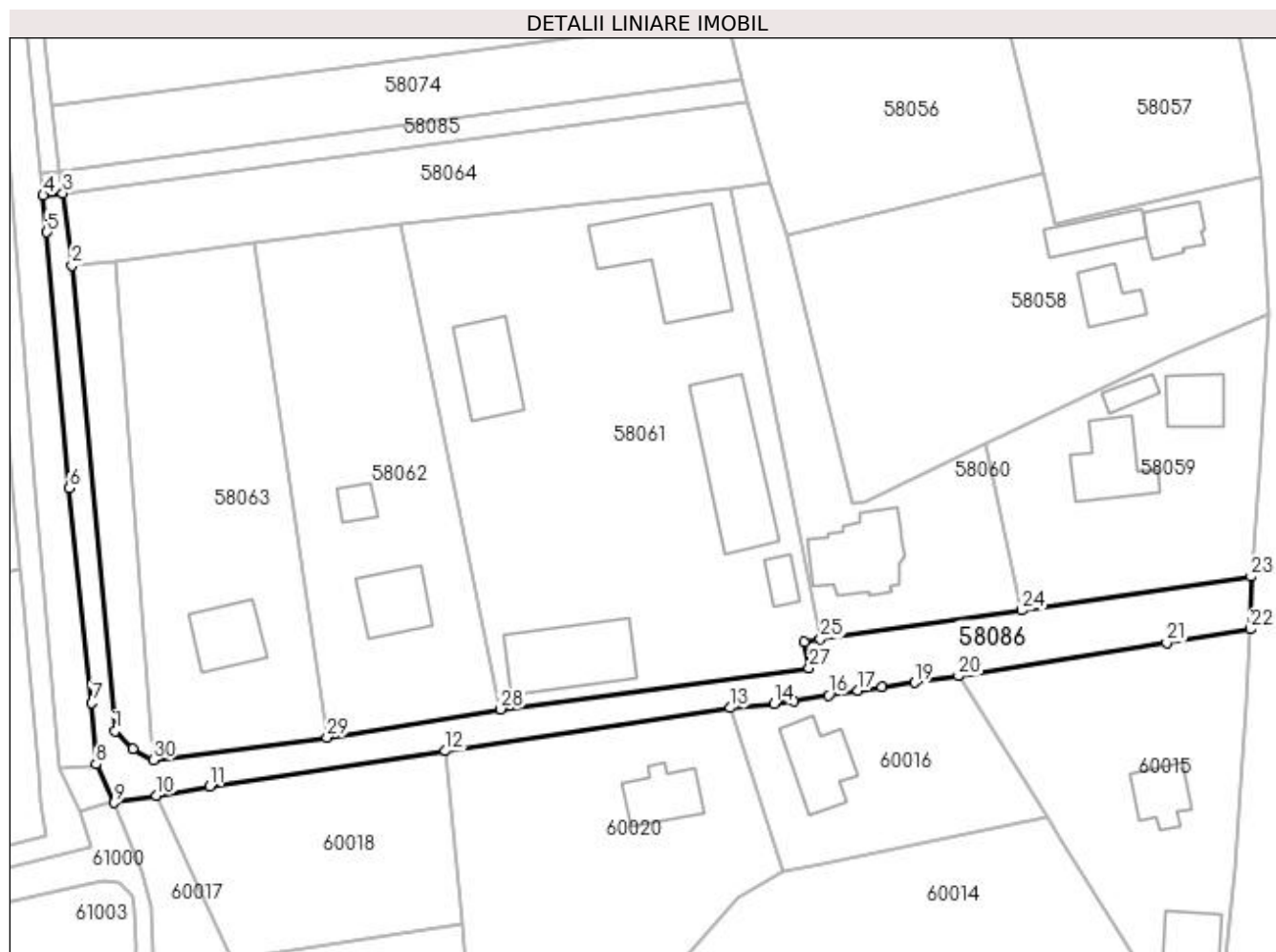
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51261	1.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.109,319 669.094,235	2	372.101,558 669.177,727	83.852
3	372.099,952 669.190,674	4	372.096,406 669.190,299	3.566
5	372.097,086 669.183,689	6	372.101,123 669.137,8	46.066
7	372.105,176 669.099,304	8	372.105,917 669.088,315	11.014
9	372.109,182 669.081,443	10	372.116,734 669.082,706	7.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.101,558 669.177,727	3	372.099,952 669.190,674	13.046
4	372.096,406 669.190,299	5	372.097,086 669.183,689	6.645
6	372.101,123 669.137,8	7	372.105,176 669.099,304	38.709
8	372.105,917 669.088,315	9	372.109,182 669.081,443	7.608
10	372.116,734 669.082,706	11	372.126,314 669.084,309	9.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.126,314 669.084,309	12	372.168,572 669.090,697	42.738
13	372.219,659 669.098,42	14	372.227,506 669.099,183	7.884
15	372.231,139 669.099,69	16	372.237,243 669.100,702	6.187
17	372.242,573 669.101,476	18	372.246,86 669.102,131	4.337
19	372.252,786 669.102,965	20	372.260,627 669.104,105	7.923
21	372.297,958 669.110,082	22	372.312,905 669.112,517	15.144
23	372.313,07 669.121,94	24	372.271,971 669.115,9	41.54
25	372.235,829 669.110,76	26	372.232,908 669.110,251	2.965
27	372.233,781 669.105,58	28	372.178,454 669.098,178	55.82
29	372.147,321 669.093,135	30	372.116,16 669.089,042	31.429
31	372.112,485 669.091,09	1	372.109,319 669.094,235	4.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.168,572 669.090,697	13	372.219,659 669.098,42	51.667
14	372.227,506 669.099,183	15	372.231,139 669.099,69	3.668
16	372.237,243 669.100,702	17	372.242,573 669.101,476	5.386
18	372.246,86 669.102,131	19	372.252,786 669.102,965	5.984
20	372.260,627 669.104,105	21	372.297,958 669.110,082	37.806
22	372.312,905 669.112,517	23	372.313,07 669.121,94	9.424
24	372.271,971 669.115,9	25	372.235,829 669.110,76	36.506
26	372.232,908 669.110,251	27	372.233,781 669.105,58	4.752
28	372.178,454 669.098,178	29	372.147,321 669.093,135	31.539
30	372.116,16 669.089,042	31	372.112,485 669.091,09	4.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.214	Sector cadastral:58 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

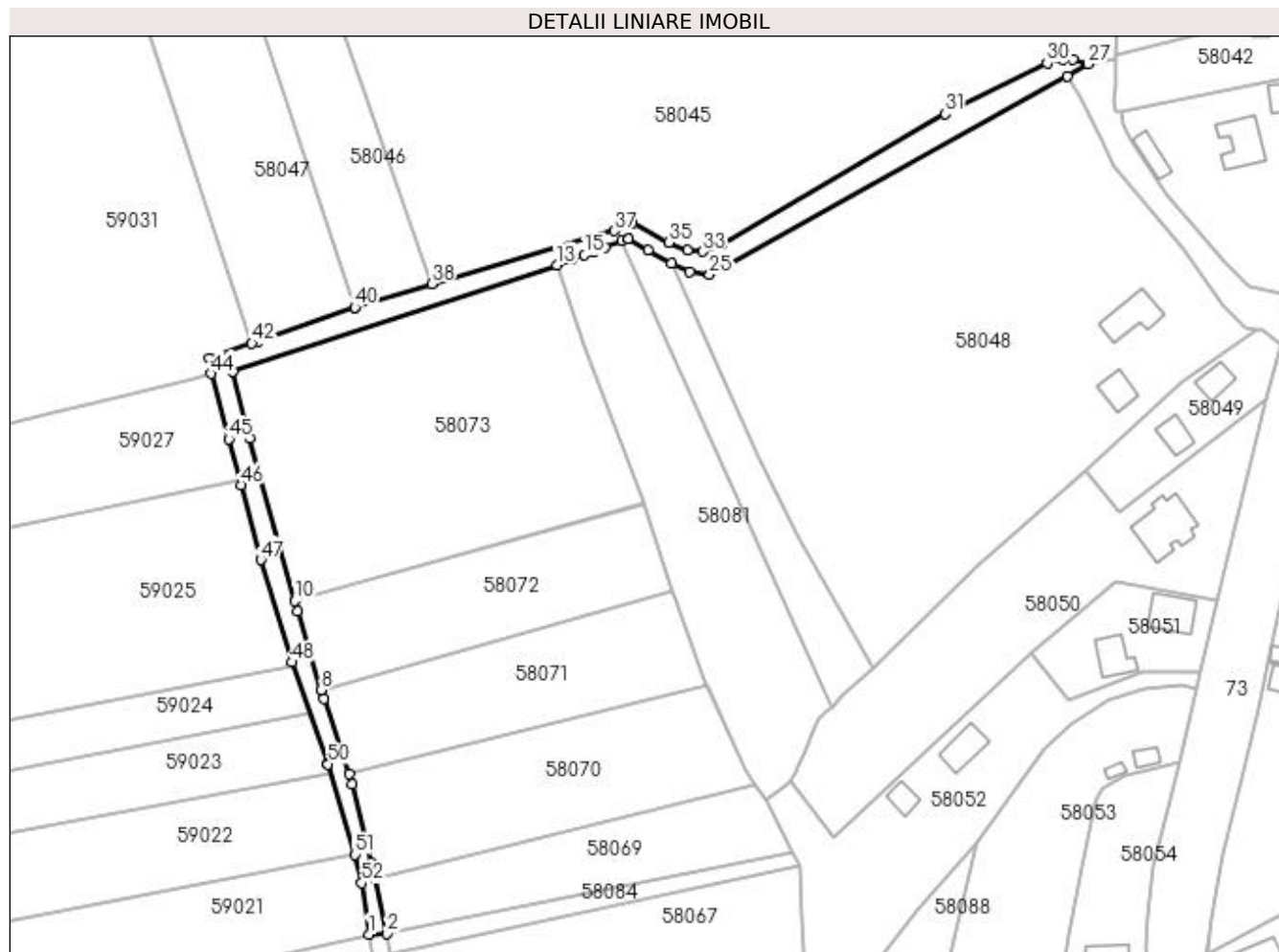
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.214	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.079,227 669.362,635	2	372.084,092 669.362,82	4.869	2	372.084,092 669.362,82	3	372.080,91 669.377,75	15.265	3	372.080,91 669.377,75	4	372.080,066 669.381,708	4.047
4	372.080,066 669.381,708	5	372.074,869 669.402,811	21.734	5	372.074,869 669.402,811	6	372.073,967 669.405,515	2.85	6	372.073,967 669.405,515	7	372.067,231 669.425,726	21.304
7	372.067,231 669.425,726	8	372.066,505 669.428,161	2.541	8	372.066,505 669.428,161	9	372.060,222 669.449,231	21.987	9	372.060,222 669.449,231	10	372.059,473 669.451,957	2.827
10	372.059,473 669.451,957	11	372.047,466 669.495,611	45.275	11	372.047,466 669.495,611	12	372.042,741 669.513,564	18.564	12	372.042,741 669.513,564	13	372.129,753 669.541,991	91.538
13	372.129,753 669.541,991	14	372.133,605 669.543,406	4.104	14	372.133,605 669.543,406	15	372.137,128 669.544,701	3.753	15	372.137,128 669.544,701	16	372.139,496 669.545,571	2.523
16	372.139,496 669.545,571	17	372.141,714 669.546,386	2.363	17	372.141,714 669.546,386	18	372.142,69 669.546,744	1.04	18	372.142,69 669.546,744	19	372.147,15 669.548,383	4.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.147,15 669.548,383	20	372.148,818 669.548,996	1.777	20	372.148,818 669.548,996	21	372.148,982 669.549,057	0.175	21	372.148,982 669.549,057	22	372.154,204 669.546,049	6.026
22	372.154,204 669.546,049	23	372.160,413 669.542,474	7.165	23	372.160,413 669.542,474	24	372.165,193 669.540,128	5.325	24	372.165,193 669.540,128	25	372.170,629 669.539,408	5.483
25	372.170,629 669.539,408	26	372.266,517 669.592,686	109.695	26	372.266,517 669.592,686	27	372.272,082 669.595,877	6.415	27	372.272,082 669.595,877	28	372.268,107 669.597,038	4.141
28	372.268,107 669.597,038	29	372.265,267 669.597,038	2.84	29	372.265,267 669.597,038	30	372.261,101 669.596,186	4.252	30	372.261,101 669.596,186	31	372.233,834 669.582,552	30.486
31	372.233,834 669.582,552	32	372.173,709 669.547,43	69.632	32	372.173,709 669.547,43	33	372.168,74 669.545,612	5.291	33	372.168,74 669.545,612	34	372.164,68 669.545,915	4.071
34	372.164,68 669.545,915	35	372.159,712 669.548,097	5.426	35	372.159,712 669.548,097	36	372.149,895 669.553,368	11.143	36	372.149,895 669.553,368	37	372.145,048 669.551,21	5.306
37	372.145,048 669.551,21	38	372.096,135 669.536,982	50.94	38	372.096,135 669.536,982	39	372.075,528 669.530,652	21.557	39	372.075,528 669.530,652	40	372.075,506 669.530,645	0.023
40	372.075,506 669.530,645	41	372.049,731 669.521,642	27.302	41	372.049,731 669.521,642	42	372.047,95 669.521,033	1.882	42	372.047,95 669.521,033	43	372.036,479 669.517,095	12.128
43	372.036,479 669.517,095	44	372.037,063 669.512,919	4.217	44	372.037,063 669.512,919	45	372.041,71 669.495,402	18.123	45	372.041,71 669.495,402	46	372.044,978 669.483,083	12.745
46	372.044,978 669.483,083	47	372.050,312 669.462,973	20.805	47	372.050,312 669.462,973	48	372.058,66 669.435,571	28.645	48	372.058,66 669.435,571	49	372.068,322 669.408,37	28.866
49	372.068,322 669.408,37	50	372.068,368 669.408,241	0.137	50	372.068,368 669.408,241	51	372.075,562 669.384,02	25.267	51	372.075,562 669.384,02	52	372.077,437 669.376,401	7.846
52	372.077,437 669.376,401	1	372.079,227 669.362,635	13.882										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi: 51230
Nr. topografic: 841/1, 842, 843, 884/1/2,
883/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 61, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51230	3.000	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75744 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. 44108/10, Titlu de Proprietate, din 05/05/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4136, din 04/11/2021 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4135, din 04/11/2021 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 75744, din 23/11/2021 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH VASILE , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51230, in rangul incheierii nr. 75744/23.11.2021</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

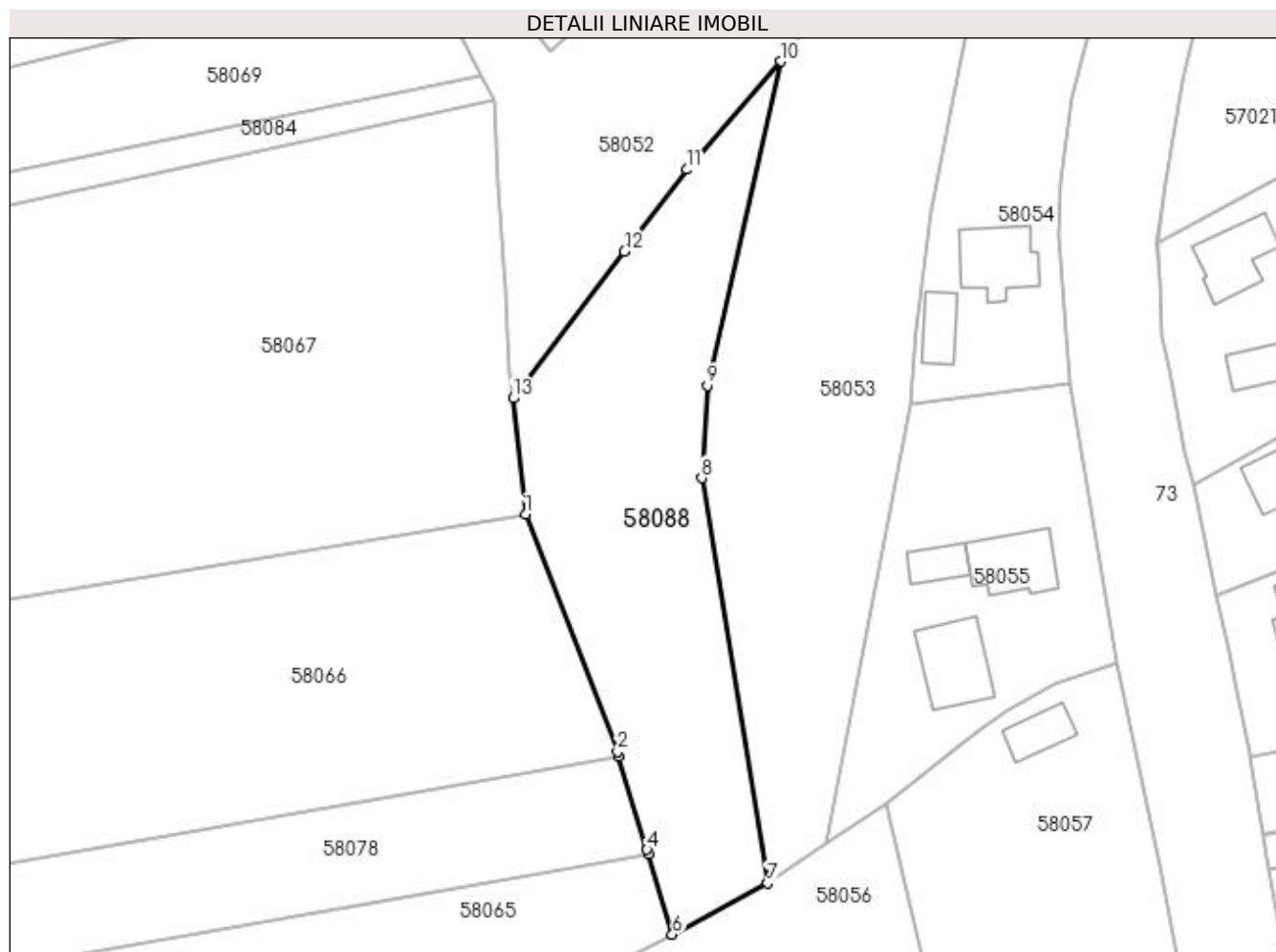
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51230	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	-	-	841/1, 842, 843, 884/1/2, 883/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.199,874 669.312,62	2	372.215,01 669.273,517	41.93
2	372.215,01 669.273,517	3	372.215,253 669.272,711	0.842
3	372.215,253 669.272,711	4	372.219,856 669.257,42	15.969
4	372.219,856 669.257,42	5	372.220,093 669.256,632	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.220,093 669.256,632	6	372.224,056 669.243,469	13.747
6	372.224,056 669.243,469	7	372.239,739 669.251,909	17.81
7	372.239,739 669.251,909	8	372.228,891 669.318,6	67.568
8	372.228,891 669.318,6	9	372.229,844 669.333,828	15.258
9	372.229,844 669.333,828	10	372.241,967 669.387,179	54.711
10	372.241,967 669.387,179	11	372.226,436 669.369,395	23.611
11	372.226,436 669.369,395	12	372.216,157 669.355,908	16.958
12	372.216,157 669.355,908	13	372.197,82 669.331,742	30.335
13	372.197,82 669.331,742	1	372.199,874 669.312,62	19.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/49, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) KLEISL IOSIF, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	628	După SMA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.109,395 669.178,578	2	372.101,558 669.177,727	7.883
2	372.101,558 669.177,727	3	372.109,319 669.094,235	83.852
3	372.109,319 669.094,235	4	372.112,485 669.091,09	4.463
4	372.112,485 669.091,09	5	372.116,16 669.089,042	4.207
5	372.116,16 669.089,042	6	372.113,589 669.124,969	36.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.113,589 669.124,969	1	372.109,395 669.178,578	53.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

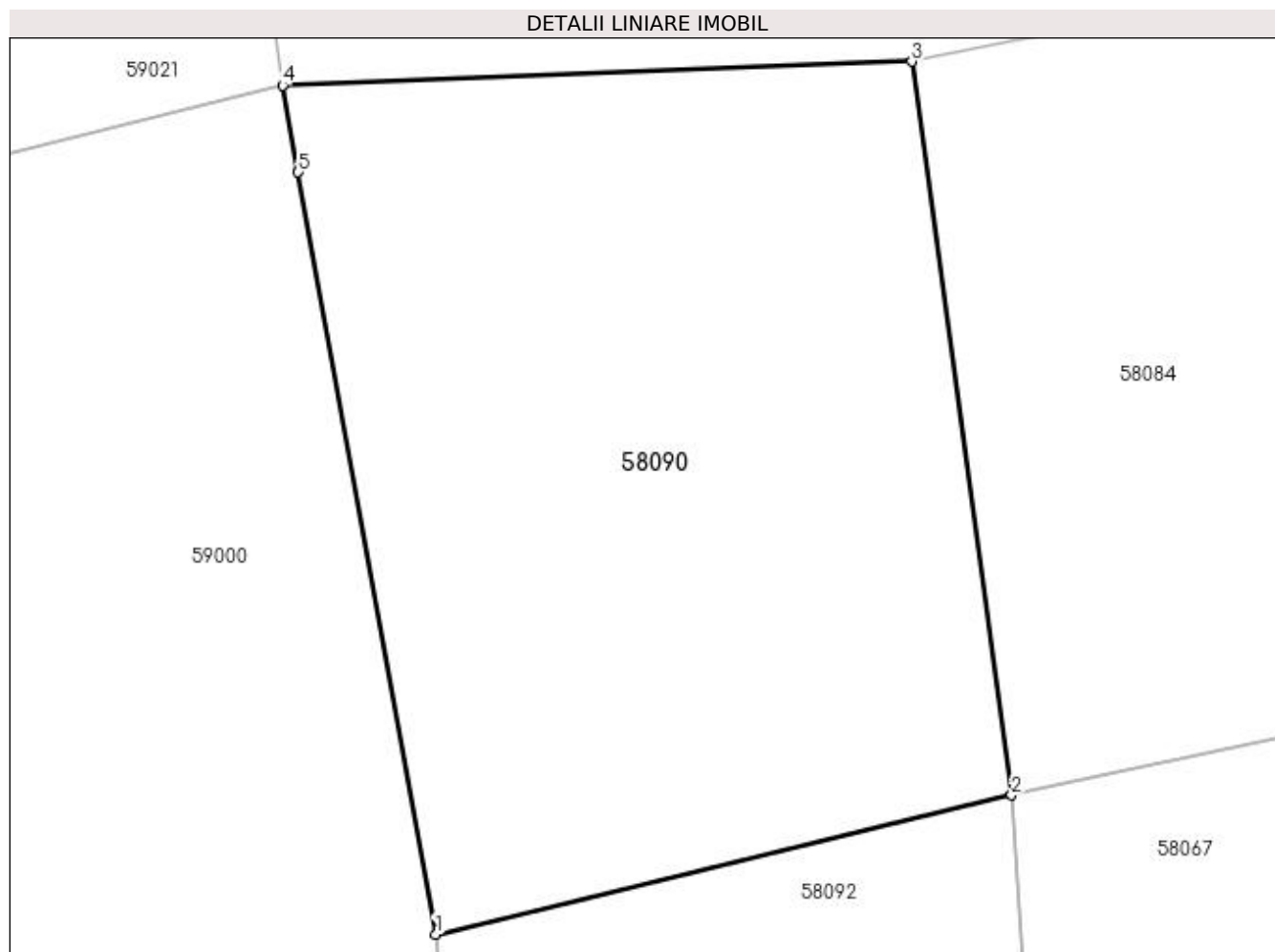
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	29	-	-	-	CS 14 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.080,411 669.356,077	2	372.084,861 669.357,151	4.578
2	372.084,861 669.357,151	3	372.084,092 669.362,82	5.721
3	372.084,092 669.362,82	4	372.079,227 669.362,635	4.869
4	372.079,227 669.362,635	5	372.079,348 669.361,964	0.682
5	372.079,348 669.361,964	1	372.080,411 669.356,077	5.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public, Lipsa CUI	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212, Filiala teritorială de îmbunătățiri funciare Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

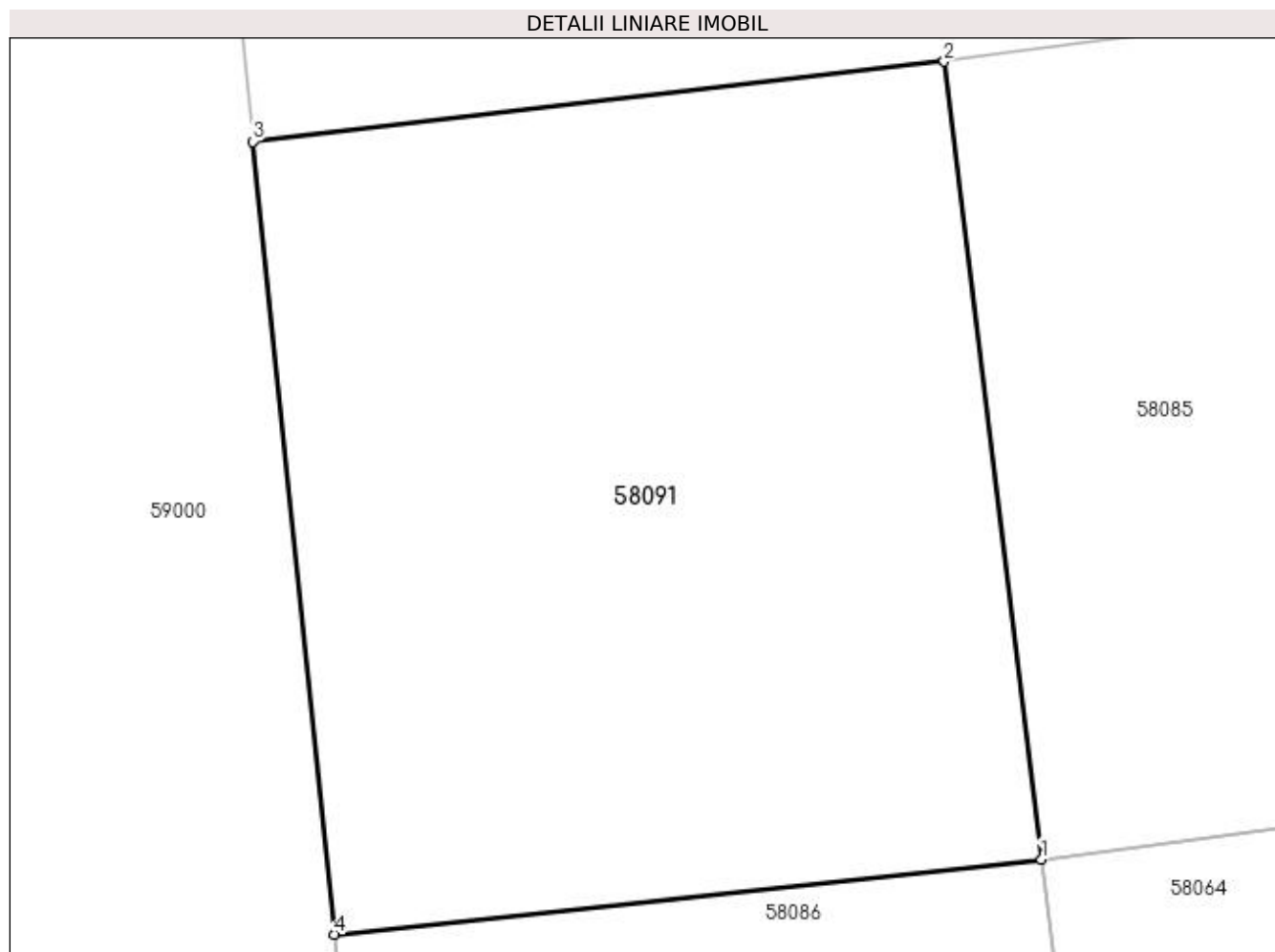
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	14	-	-	-	CD 64A, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.099,952 669.190,674	2	372.099,465 669.194,673	4.029
2	372.099,465 669.194,673	3	372.095,998 669.194,272	3.49
3	372.095,998 669.194,272	4	372.096,406 669.190,299	3.994
4	372.096,406 669.190,299	1	372.099,952 669.190,674	3.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51261

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51261	608	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6799 / 03/02/2022	
Act Normativ nr. HG 934, Anexa 60, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 6799, din 03/02/2022 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. HCL 12, Anexa 3, din 26/01/2022 emis de Comuna Salsig);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SALSIG , CIF:3627773, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51261, in rangul incheierii nr. 6799/03.02.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

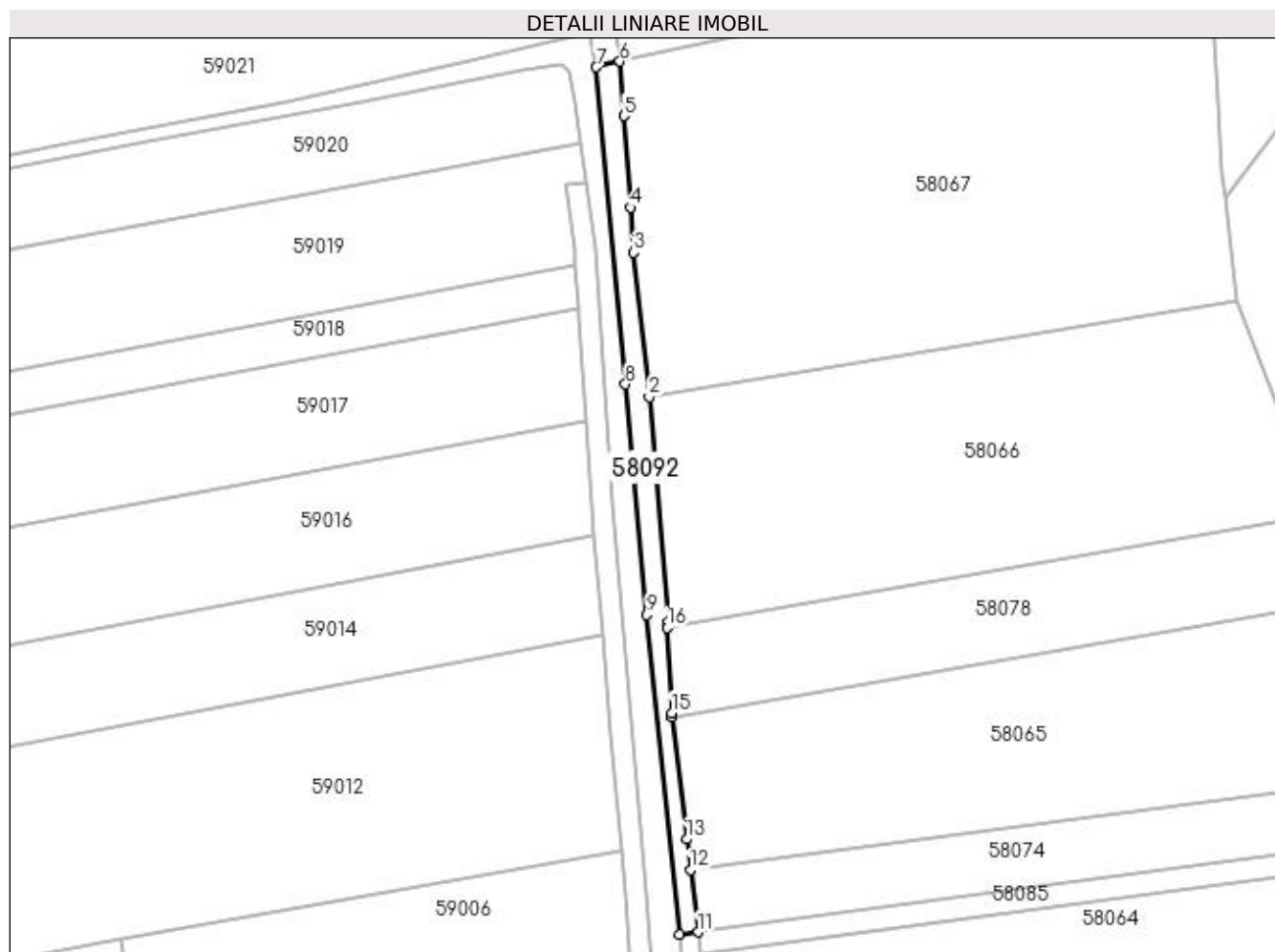
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51261	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.093,938 669.252,476	2	372.090,319 669.294,54	42.219
2	372.090,319 669.294,54	3	372.087,421 669.321,531	27.146
3	372.087,421 669.321,531	4	372.086,82 669.329,895	8.386
4	372.086,82 669.329,895	5	372.085,592 669.346,98	17.129
5	372.085,592 669.346,98	6	372.084,861 669.357,151	10.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.084,861 669.357,151	7	372.080,411 669.356,077	4.578
7	372.080,411 669.356,077	8	372.085,896 669.296,952	59.379
8	372.085,896 669.296,952	9	372.089,867 669.253,906	43.229
9	372.089,867 669.253,906	10	372.095,998 669.194,272	59.948
10	372.095,998 669.194,272	11	372.099,465 669.194,673	3.49
11	372.099,465 669.194,673	12	372.098,052 669.206,286	11.699
12	372.098,052 669.206,286	13	372.097,353 669.212,033	5.789
13	372.097,353 669.212,033	14	372.094,589 669.234,748	22.883
14	372.094,589 669.234,748	15	372.094,49 669.235,56	0.818
15	372.094,49 669.235,56	16	372.093,649 669.251,466	15.928
16	372.093,649 669.251,466	1	372.093,938 669.252,476	1.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.969	Sector cadastral:59 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

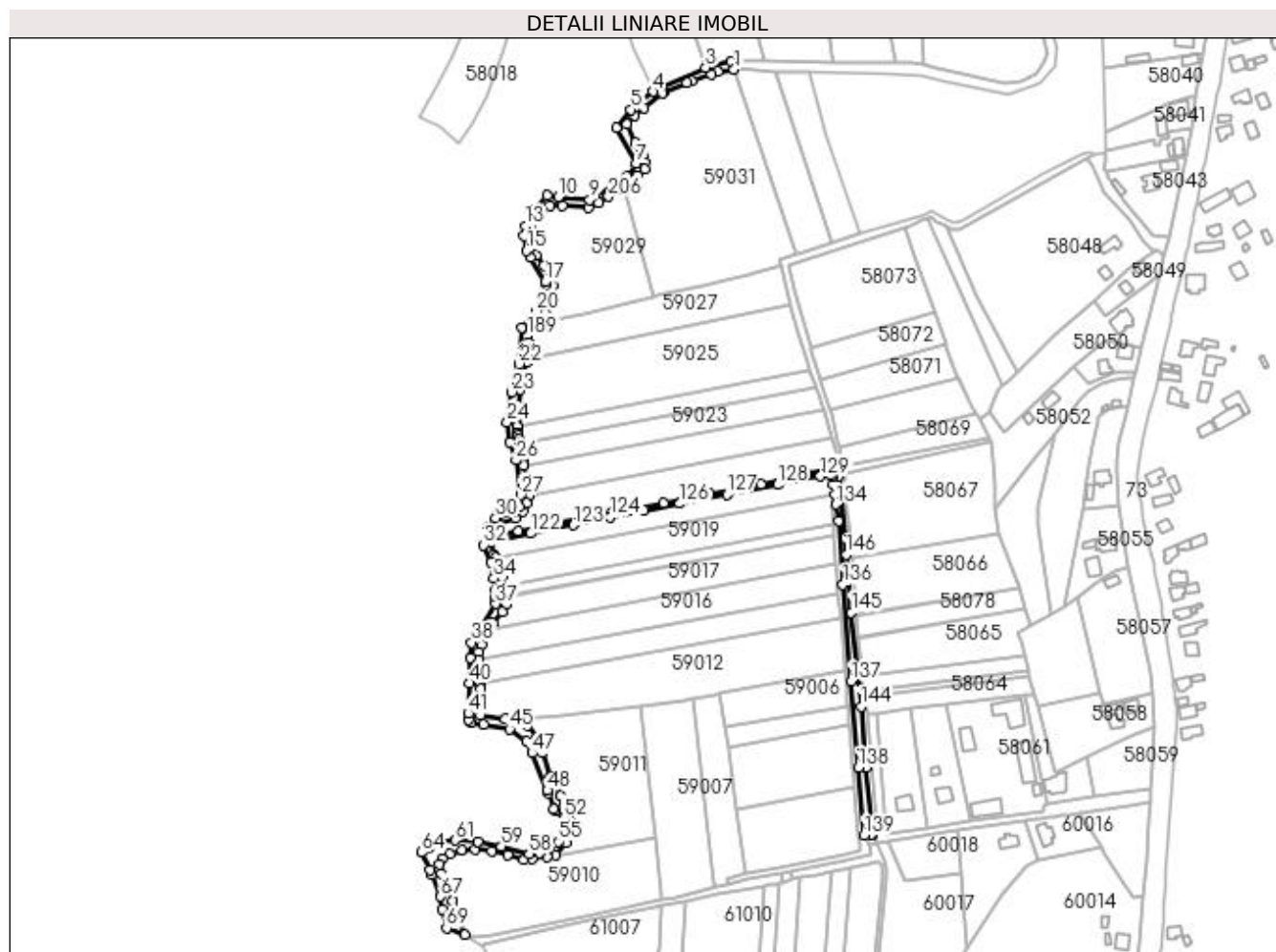
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	7.969	-	-	-	CS 14, CD 63, 63, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.002,187 669.659,652	2	372.000,265 669.665,474	6.131	2	372.000,265 669.665,474	3	371.980,883 669.660,944	19.904	3	371.980,883 669.660,944	4	371.941,513 669.643,048	43.247
4	371.941,513 669.643,048	5	371.925,02 669.629,61	21.274	5	371.925,02 669.629,61	6	371.914,096 669.615,827	17.587	6	371.914,096 669.615,827	7	371.929,055 669.589,221	30.523
7	371.929,055 669.589,221	8	371.921,982 669.579,479	12.039	8	371.921,982 669.579,479	9	371.894,266 669.562,187	32.668	9	371.894,266 669.562,187	10	371.870,8 669.564,059	23.541
10	371.870,8 669.564,059	11	371.862,298 669.565,174	8.575	11	371.862,298 669.565,174	12	371.853,731 669.555,098	13.226	12	371.853,731 669.555,098	13	371.846,154 669.542,483	14.716
13	371.846,154 669.542,483	14	371.845,4 669.535,222	7.3	14	371.845,4 669.535,222	15	371.847,293 669.524,078	11.304	15	371.847,293 669.524,078	16	371.850,314 669.518,885	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.850,314 669.518,885	17	371.860,883 669.500,863	20.89 2	17	371.860,883 669.500,863	18	371.861,994 669.498,968	2.197	18	371.861,994 669.498,968	19	371.859,681 669.487,864	11.34 2
19	371.859,681 669.487,864	20	371.854,162 669.478,918	10.51 1	20	371.854,162 669.478,918	21	371.843,747 669.466,384	16.29 6	21	371.843,747 669.466,384	22	371.841,754 669.439,578	26.88
22	371.841,754 669.439,578	23	371.835,808 669.418,601	21.80 3	23	371.835,808 669.418,601	24	371.832,793 669.396,038	22.76 4	24	371.832,793 669.396,038	25	371.834,779 669.381,015	15.15 4
25	371.834,779 669.381,015	26	371.839,111 669.367,691	14.01 1	26	371.839,111 669.367,691	27	371.842,798 669.341,582	26.36 8	27	371.842,798 669.341,582	28	371.841,642 669.333,027	8.633
28	371.841,642 669.333,027	29	371.836,454 669.328,576	6.836	29	371.836,454 669.328,576	30	371.823,955 669.324,384	13.18 3	30	371.823,955 669.324,384	31	371.818,606 669.317,136	9.008
31	371.818,606 669.317,136	32	371.814,862 669.304,309	13.36 2	32	371.814,862 669.304,309	33	371.820,356 669.291,3	14.12 2	33	371.820,356 669.291,3	34	371.822,732 669.279,42	12.11 5
34	371.822,732 669.279,42	35	371.823,92 669.270,563	8.936	35	371.823,92 669.270,563	36	371.824,136 669.265,595	4.973	36	371.824,136 669.265,595	37	371.823,776 669.260,277	5.33
37	371.823,776 669.260,277	38	371.806,146 669.231,424	33.81 3	38	371.806,146 669.231,424	39	371.804,796 669.220,286	11.22	39	371.804,796 669.220,286	40	371.804,499 669.201,074	19.21 4
40	371.804,499 669.201,074	41	371.803,656 669.178,46	22.63	41	371.803,656 669.178,46	42	371.803,912 669.173,85	4.617	42	371.803,912 669.173,85	43	371.805,532 669.171,365	2.966
43	371.805,532 669.171,365	44	371.815,145 669.170,069	9.7	44	371.815,145 669.170,069	45	371.834,29 669.166,888	19.40 7	45	371.834,29 669.166,888	46	371.847,124 669.157,725	15.76 9
46	371.847,124 669.157,725	47	371.851,309 669.148,832	9.829	47	371.851,309 669.148,832	48	371.862,713 669.121,0	30.07 8	48	371.862,713 669.121,0	49	371.863,41 669.118,845	2.265
49	371.863,41 669.118,845	50	371.867,212 669.107,085	12.35 9	50	371.867,212 669.107,085	51	371.868,641 669.105,812	1.914	51	371.868,641 669.105,812	52	371.874,85 669.100,284	8.313
52	371.874,85 669.100,284	53	371.875,896 669.094,216	6.157	53	371.875,896 669.094,216	54	371.874,118 669.088,043	6.424	54	371.874,118 669.088,043	55	371.870,979 669.082,811	6.101
55	371.870,979 669.082,811	56	371.864,91 669.078,312	7.555	56	371.864,91 669.078,312	57	371.856,75 669.074,441	9.032	57	371.856,75 669.074,441	58	371.849,007 669.073,604	7.788
58	371.849,007 669.073,604	59	371.828,186 669.079,254	21.57 4	59	371.828,186 669.079,254	60	371.810,922 669.082,602	17.58 6	60	371.810,922 669.082,602	61	371.793,816 669.083,764	17.14 5
61	371.793,816 669.083,764	62	371.778,952 669.081,702	15.00 6	62	371.778,952 669.081,702	63	371.774,327 669.078,602	5.568	63	371.774,327 669.078,602	64	371.768,489 669.074,688	7.029
64	371.768,489 669.074,688	65	371.774,864 669.061,729	14.44 2	65	371.774,864 669.061,729	66	371.776,598 669.058,204	3.928	66	371.776,598 669.058,204	67	371.782,875 669.041,777	17.58 5
67	371.782,875 669.041,777	68	371.784,445 669.032,466	9.442	68	371.784,445 669.032,466	69	371.787,27 669.018,236	14.50 8	69	371.787,27 669.018,236	70	371.801,213 669.013,455	14.74
70	371.801,213 669.013,455	71	371.791,957 669.038,581	26.77 7	71	371.791,957 669.038,581	72	371.787,322 669.049,126	11.51 9	72	371.787,322 669.049,126	73	371.783,266 669.058,743	10.43 7
73	371.783,266 669.058,743	74	371.781,876 669.065,812	7.204	74	371.781,876 669.065,812	75	371.784,193 669.069,751	4.57	75	371.784,193 669.069,751	76	371.789,987 669.073,575	6.942
76	371.789,987 669.073,575	77	371.798,909 669.076,588	9.417	77	371.798,909 669.076,588	78	371.808,759 669.077,167	9.867	78	371.808,759 669.077,167	79	371.821,273 669.075,777	12.59 1
79	371.821,273 669.075,777	80	371.832,976 669.072,532	12.14 5	80	371.832,976 669.072,532	81	371.845,027 669.069,172	12.51 1	81	371.845,027 669.069,172	82	371.851,4 669.069,751	6.399
82	371.851,4 669.069,751	83	371.862,293 669.071,49	11.03 1	83	371.862,293 669.071,49	84	371.868,875 669.072,564	6.669	84	371.868,875 669.072,564	85	371.876,403 669.081,969	12.04 7
85	371.876,403 669.081,969	86	371.878,795 669.089,314	7.725	86	371.878,795 669.089,314	87	371.879,194 669.098,705	9.399	87	371.879,194 669.098,705	88	371.875,801 669.110,366	12.14 5
88	371.875,801 669.110,366	89	371.872,604 669.116,597	7.003	89	371.872,604 669.116,597	90	371.868,55 669.125,024	9.351	90	371.868,55 669.125,024	91	371.864,61 669.131,049	7.199
91	371.864,61 669.131,049	92	371.859,24 669.149,415	19.13 5	92	371.859,24 669.149,415	93	371.855,012 669.159,799	11.21 2	93	371.855,012 669.159,799	94	371.847,982 669.169,729	12.16 7
94	371.847,982 669.169,729	95	371.838,709 669.173,876	10.15 8	95	371.838,709 669.173,876	96	371.831,386 669.174,48	7.348	96	371.831,386 669.174,48	97	371.813,117 669.177,198	18.47
97	371.813,117 669.177,198	98	371.812,74 669.182,482	5.297	98	371.812,74 669.182,482	99	371.812,651 669.197,056	14.57 4	99	371.812,651 669.197,056	100	371.812,362 669.201,322	4.276
100	371.812,362 669.201,322	101	371.811,576 669.213,092	11.79 6	101	371.811,576 669.213,092	102	371.811,767 669.218,703	5.614	102	371.811,767 669.218,703	103	371.811,632 669.224,004	5.303
103	371.811,632 669.224,004	104	371.813,232 669.229,816	6.028	104	371.813,232 669.229,816	105	371.814,413 669.234,108	4.452	105	371.814,413 669.234,108	106	371.819,566 669.242,021	9.443
106	371.819,566 669.242,021	107	371.822,2 669.246,067	4.828	107	371.822,2 669.246,067	108	371.829,06 669.254,41	10.80 1	108	371.829,06 669.254,41	109	371.831,47 669.259,694	5.808
109	371.831,47 669.259,694	110	371.831,203 669.263,438	3.754	110	371.831,203 669.263,438	111	371.831,067 669.265,337	1.904	111	371.831,067 669.265,337	112	371.831,007 669.266,183	0.848
112	371.831,007 669.266,183	113	371.830,45 669.271,837	5.681	113	371.830,45 669.271,837	114	371.830,156 669.273,294	1.486	114	371.830,156 669.273,294	115	371.828,782 669.280,088	6.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	371.828,782 669.280,088	116	371.827,84 669.285,526	5.519	116	371.827,84 669.285,526	117	371.827,113 669.289,728	4.264	117	371.827,113 669.289,728	118	371.823,97 669.294,668	5.855
118	371.823,97 669.294,668	119	371.822,571 669.296,866	2.605	119	371.822,571 669.296,866	120	371.820,531 669.305,858	9.221	120	371.820,531 669.305,858	121	371.823,115 669.307,5	3.062
121	371.823,115 669.307,5	122	371.850,168 669.312,899	27.586	122	371.850,168 669.312,899	123	371.882,383 669.319,187	32.823	123	371.882,383 669.319,187	124	371.909,734 669.325,12	27.987
124	371.909,734 669.325,12	125	371.935,067 669.330,044	25.807	125	371.935,067 669.330,044	126	371.961,693 669.335,277	27.135	126	371.961,693 669.335,277	127	371.996,768 669.342,159	35.744
127	371.996,768 669.342,159	128	372.034,643 669.349,326	38.547	128	372.034,643 669.349,326	129	372.066,63 669.355,627	32.602	129	372.066,63 669.355,627	130	372.074,103 669.356,447	7.518
130	372.074,103 669.356,447	131	372.075,313 669.355,235	1.713	131	372.075,313 669.355,235	132	372.076,518 669.349,58	5.782	132	372.076,518 669.349,58	133	372.077,574 669.341,88	7.772
133	372.077,574 669.341,88	134	372.078,575 669.334,578	7.37	134	372.078,575 669.334,578	135	372.080,313 669.322,295	12.405	135	372.080,313 669.322,295	136	372.083,509 669.274,788	47.614
136	372.083,509 669.274,788	137	372.089,757 669.202,337	72.72	137	372.089,757 669.202,337	138	372.094,971 669.138,027	64.521	138	372.094,971 669.138,027	139	372.099,427 669.087,494	50.729
139	372.099,427 669.087,494	140	372.105,113 669.087,929	5.703	140	372.105,113 669.087,929	141	372.105,917 669.088,315	0.892	141	372.105,917 669.088,315	142	372.105,176 669.099,304	11.014
142	372.105,176 669.099,304	143	372.101,123 669.137,8	38.709	143	372.101,123 669.137,8	144	372.097,086 669.183,689	46.066	144	372.097,086 669.183,689	145	372.089,867 669.253,906	70.587
145	372.089,867 669.253,906	146	372.085,896 669.296,952	43.229	146	372.085,896 669.296,952	147	372.080,411 669.356,077	59.379	147	372.080,411 669.356,077	148	372.079,348 669.361,964	5.982
148	372.079,348 669.361,964	149	372.079,227 669.362,635	0.682	149	372.079,227 669.362,635	150	372.056,93 669.357,141	22.964	150	372.056,93 669.357,141	151	372.022,46 669.349,606	35.284
151	372.022,46 669.349,606	152	371.983,66 669.342,368	39.469	152	371.983,66 669.342,368	153	371.949,606 669.335,605	34.719	153	371.949,606 669.335,605	154	371.911,191 669.328,485	39.069
154	371.911,191 669.328,485	155	371.871,515 669.320,699	40.433	155	371.871,515 669.320,699	156	371.841,11 669.314,692	30.993	156	371.841,11 669.314,692	157	371.827,093 669.312,689	14.159
157	371.827,093 669.312,689	158	371.820,531 669.312,903	6.565	158	371.820,531 669.312,903	159	371.826,186 669.320,041	9.107	159	371.826,186 669.320,041	160	371.838,701 669.324,213	13.192
160	371.838,701 669.324,213	161	371.844,17 669.329,311	7.477	161	371.844,17 669.329,311	162	371.846,858 669.335,522	6.768	162	371.846,858 669.335,522	163	371.848,658 669.340,835	5.61
163	371.848,658 669.340,835	164	371.848,805 669.341,269	0.458	164	371.848,805 669.341,269	165	371.846,858 669.353,413	12.299	165	371.846,858 669.353,413	166	371.845,188 669.363,67	10.392
166	371.845,188 669.363,67	167	371.844,83 669.365,874	2.233	167	371.844,83 669.365,874	168	371.844,263 669.369,357	3.529	168	371.844,263 669.369,357	169	371.843,692 669.373,838	4.517
169	371.843,692 669.373,838	170	371.843,52 669.375,185	1.358	170	371.843,52 669.375,185	171	371.843,058 669.378,813	3.657	171	371.843,058 669.378,813	172	371.842,702 669.380,181	1.414
172	371.842,702 669.380,181	173	371.841,852 669.383,448	3.376	173	371.841,852 669.383,448	174	371.840,983 669.385,839	2.544	174	371.840,983 669.385,839	175	371.840,363 669.387,543	1.813
175	371.840,363 669.387,543	176	371.840,25 669.387,855	0.332	176	371.840,25 669.387,855	177	371.840,093 669.393,188	5.335	177	371.840,093 669.393,188	178	371.840,088 669.393,302	0.114
178	371.840,088 669.393,302	179	371.839,833 669.399,423	6.126	179	371.839,833 669.399,423	180	371.840,042 669.401,3	1.889	180	371.840,042 669.401,3	181	371.840,873 669.408,775	7.521
181	371.840,873 669.408,775	182	371.842,431 669.420,206	11.537	182	371.842,431 669.420,206	183	371.844,715 669.427,637	7.774	183	371.844,715 669.427,637	184	371.847,467 669.440,818	13.465
184	371.847,467 669.440,818	185	371.847,596 669.442,15	1.338	185	371.847,596 669.442,15	186	371.847,736 669.443,593	1.45	186	371.847,736 669.443,593	187	371.848,48 669.451,246	7.689
187	371.848,48 669.451,246	188	371.848,291 669.455,291	4.049	188	371.848,291 669.455,291	189	371.848,046 669.460,516	5.231	189	371.848,046 669.460,516	190	371.850,219 669.467,469	7.285
190	371.850,219 669.467,469	191	371.851,996 669.469,126	2.43	191	371.851,996 669.469,126	192	371.860,937 669.477,463	12.225	192	371.860,937 669.477,463	193	371.865,427 669.491,802	15.026
193	371.865,427 669.491,802	194	371.866,586 669.498,465	6.763	194	371.866,586 669.498,465	195	371.864,413 669.505,418	7.285	195	371.864,413 669.505,418	196	371.860,358 669.512,805	8.427
196	371.860,358 669.512,805	197	371.853,985 669.520,626	10.089	197	371.853,985 669.520,626	198	371.851,088 669.528,013	7.935	198	371.851,088 669.528,013	199	371.849,784 669.535,111	7.217
199	371.849,784 669.535,111	200	371.850,711 669.541,947	6.899	200	371.850,711 669.541,947	201	371.856,157 669.550,059	9.771	201	371.856,157 669.550,059	202	371.864,384 669.557,822	11.311
202	371.864,384 669.557,822	203	371.874,118 669.557,59	9.737	203	371.874,118 669.557,59	204	371.893,353 669.556,663	19.257	204	371.893,353 669.556,663	205	371.901,117 669.559,908	8.415
205	371.901,117 669.559,908	206	371.908,427 669.564,551	8.66	206	371.908,427 669.564,551	207	371.917,732 669.570,461	11.023	207	371.917,732 669.570,461	208	371.918,266 669.570,8	0.633
208	371.918,266 669.570,8	209	371.919,594 669.571,829	1.68	209	371.919,594 669.571,829	210	371.927,019 669.577,58	9.392	210	371.927,019 669.577,58	211	371.930,085 669.579,954	3.878
211	371.930,085 669.579,954	212	371.935,531 669.585,169	7.54	212	371.935,531 669.585,169	213	371.935,763 669.590,267	5.103	213	371.935,763 669.590,267	214	371.934,141 669.594,67	4.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	371.934,141 669.594,67	215	371.928,579 669.604,867	11.615	215	371.928,579 669.604,867	216	371.922,173 669.618,643	15.193	216	371.922,173 669.618,643	217	371.927,884 669.625,145	8.654
217	371.927,884 669.625,145	218	371.934,862 669.630,736	8.942	218	371.934,862 669.630,736	219	371.948,825 669.641,921	17.89	219	371.948,825 669.641,921	220	371.949,487 669.642,451	0.848
220	371.949,487 669.642,451	221	371.966,82 669.649,6	18.749	221	371.966,82 669.649,6	222	371.970,822 669.651,251	4.329	222	371.970,822 669.651,251	223	371.984,937 669.656,018	14.898
223	371.984,937 669.656,018	224	371.990,022 669.657,735	5.367	224	371.990,022 669.657,735	1	372.002,187 669.659,652	12.315					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

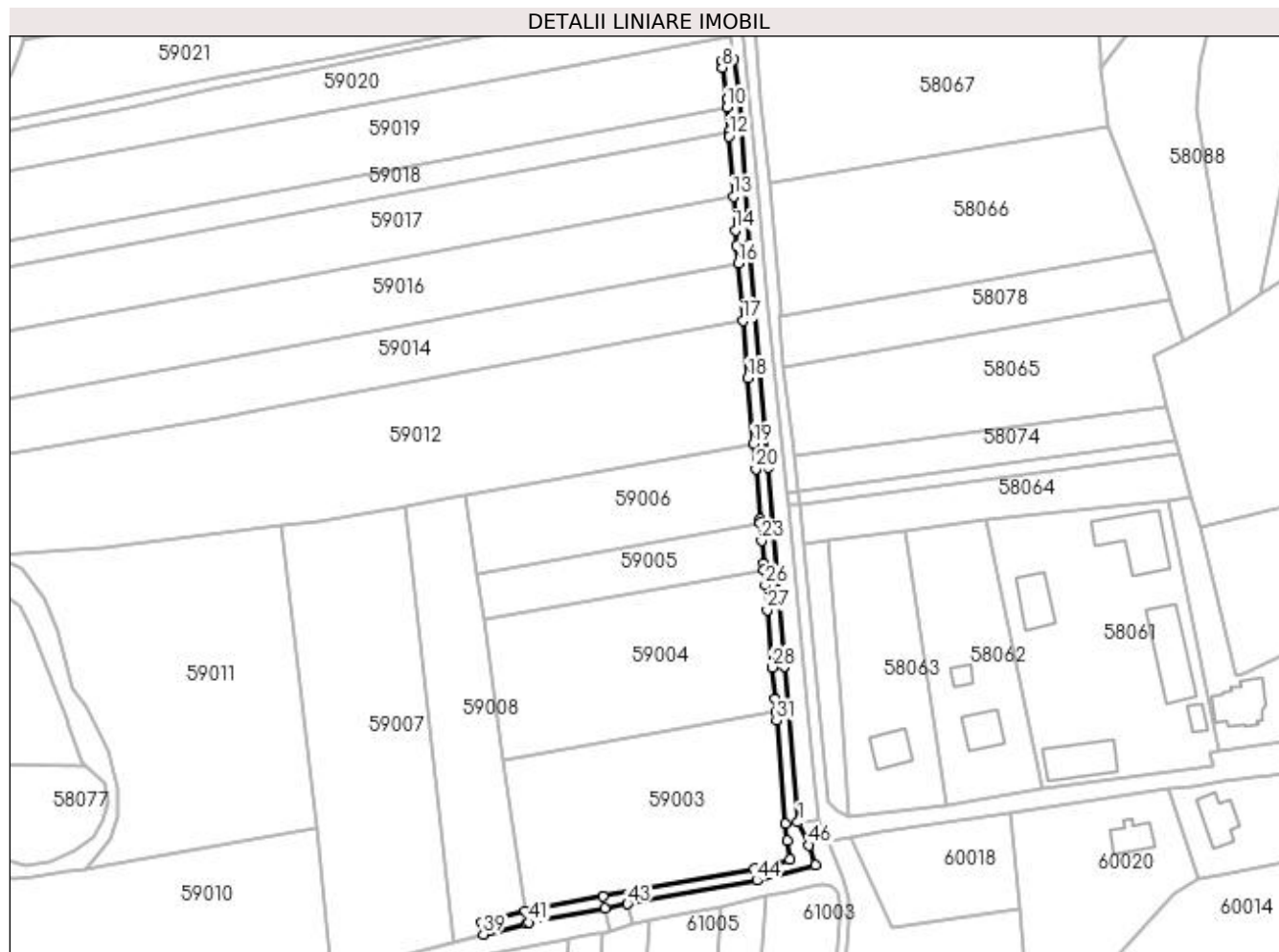
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.495	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.099,427 / 669.087,494	2	372.094,971 / 669.138,027	50.729
4	372.083,509 / 669.274,788	5	372.080,313 / 669.322,295	47.614
7	372.074,615 / 669.334,017	8	372.074,896 / 669.332,026	2.011
10	372.076,515 / 669.319,158	11	372.077,055 / 669.311,132	8.044
13	372.078,462 / 669.290,219	14	372.079,194 / 669.279,329	10.915
16	372.080,024 / 669.268,643	17	372.081,632 / 669.249,992	18.72
2	372.094,971 / 669.138,027	3	372.089,757 / 669.202,337	64.521
5	372.080,313 / 669.322,295	6	372.078,575 / 669.334,578	12.405
8	372.074,896 / 669.332,026	9	372.076,332 / 669.321,88	10.247
11	372.077,055 / 669.311,132	12	372.077,15 / 669.309,729	1.406
14	372.079,194 / 669.279,329	15	372.079,52 / 669.274,482	4.858
17	372.081,632 / 669.249,992	18	372.083,233 / 669.231,434	18.627
3	372.089,757 / 669.202,337	4	372.083,509 / 669.274,788	72.72
6	372.078,575 / 669.334,578	7	372.074,615 / 669.334,017	4.0
9	372.076,332 / 669.321,88	10	372.076,515 / 669.319,158	2.728
12	372.077,15 / 669.309,729	13	372.078,462 / 669.290,219	19.554
15	372.079,52 / 669.274,482	16	372.080,024 / 669.268,643	5.861
18	372.083,233 / 669.231,434	19	372.085,077 / 669.210,05	21.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.085,077 669.210,05	20	372.085,772 669.201,994	8.086	20	372.085,772 669.201,994	21	372.087,093 669.185,697	16.35	21	372.087,093 669.185,697	22	372.087,191 669.184,494	1.207
22	372.087,191 669.184,494	23	372.087,66 669.178,703	5.81	23	372.087,66 669.178,703	24	372.088,258 669.171,328	7.399	24	372.088,258 669.171,328	25	372.088,416 669.169,383	1.951
25	372.088,416 669.169,383	26	372.088,829 669.164,285	5.115	26	372.088,829 669.164,285	27	372.089,474 669.156,329	7.982	27	372.089,474 669.156,329	28	372.090,986 669.137,69	18.7
28	372.090,986 669.137,69	29	372.091,871 669.127,648	10.081	29	372.091,871 669.127,648	30	372.092,26 669.123,234	4.431	30	372.092,26 669.123,234	31	372.092,508 669.120,426	2.819
31	372.092,508 669.120,426	32	372.095,443 669.087,142	33.413	32	372.095,443 669.087,142	33	372.095,979 669.081,664	5.504	33	372.095,979 669.081,664	34	372.096,779 669.075,511	6.205
34	372.096,779 669.075,511	35	372.085,228 669.072,553	11.924	35	372.085,228 669.072,553	36	372.036,177 669.063,616	49.859	36	372.036,177 669.063,616	37	372.011,048 669.058,845	25.578
37	372.011,048 669.058,845	38	371.997,021 669.055,056	14.53	38	371.997,021 669.055,056	39	371.997,496 669.051,195	3.89	39	371.997,496 669.051,195	40	372.011,54 669.054,84	14.509
40	372.011,54 669.054,84	41	372.012,34 669.055,048	0.827	41	372.012,34 669.055,048	42	372.036,906 669.059,683	24.999	42	372.036,906 669.059,683	43	372.044,203 669.061,01	7.417
43	372.044,203 669.061,01	44	372.086,087 669.068,623	42.57	44	372.086,087 669.068,623	45	372.105,072 669.073,518	19.606	45	372.105,072 669.073,518	46	372.103,069 669.080,044	6.826
46	372.103,069 669.080,044	1	372.099,427 669.087,494	8.293										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50393

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50393	4.300	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57983 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 2178, Contract de donație, din 15/09/2023 emis de Notar Public Bal Cristina Maria (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 46 din 06.10.2023, emis de Notar Public Bal Teodora Roxana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN REBECCA-ANNA , minoră, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50393, in rangul incheierii nr. 57983/19.09.2023</i>	A1
B2	se notează interdicția de înstrăinare și grevare pe o perioadă de 49 ani în favoarea lui : 1) ARDELEAN ANCA-LOREDANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50393, in rangul incheierii nr. 57983/19.09.2023</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

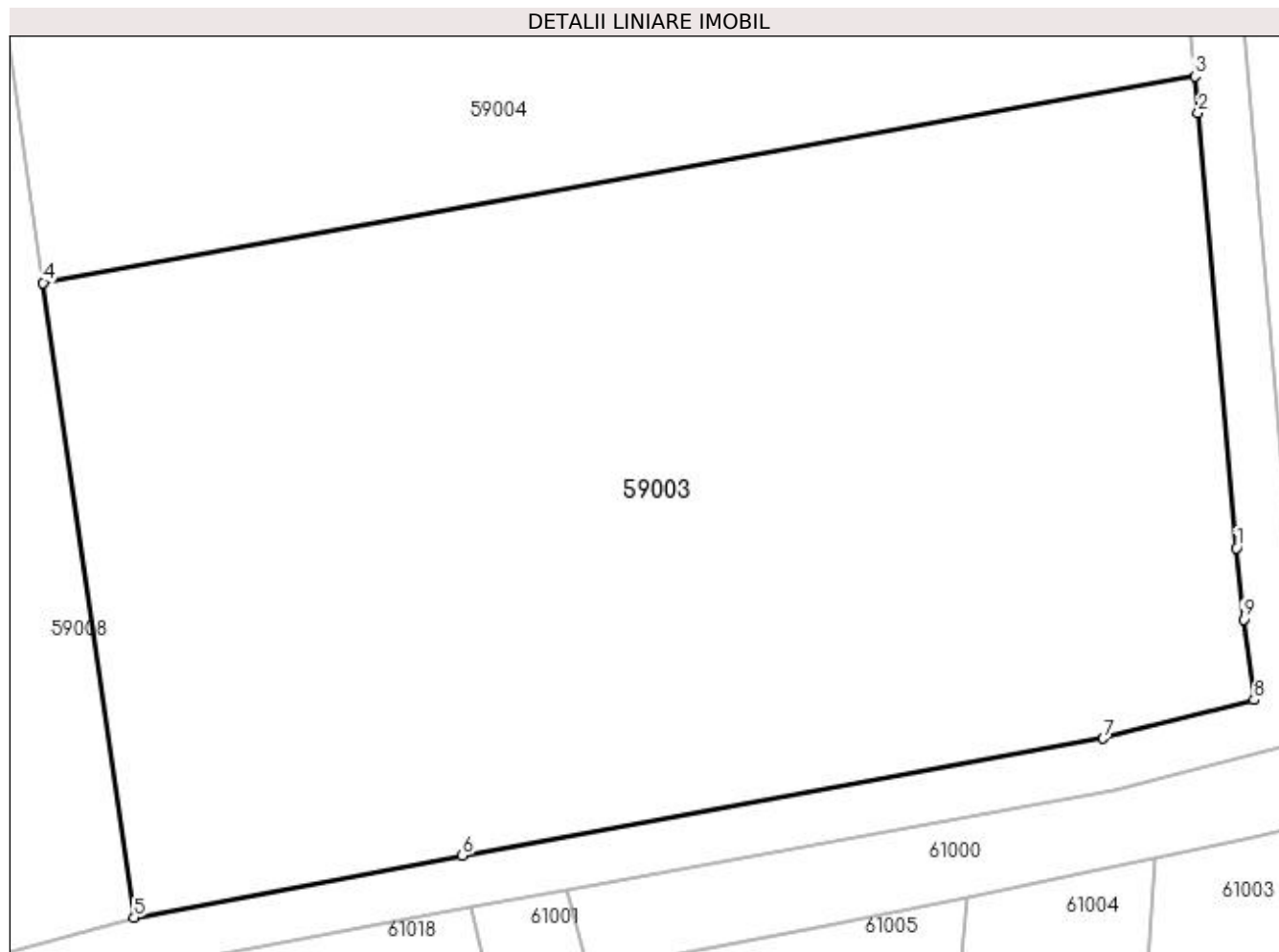
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24007 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 1179, Contract de constituire a dri de superficie, din 27/04/2018 emis de NP Bal Cristina Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durată de 99 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN ANCA-LOREDANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50393, in rangul incheierii nr. 24007/27.04.2018</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50393	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.095,443 669.087,142	2	372.092,508 669.120,426	33.413
2	372.092,508 669.120,426	3	372.092,26 669.123,234	2.819
3	372.092,26 669.123,234	4	372.004,093 669.107,434	89.572
4	372.004,093 669.107,434	5	372.011,048 669.058,845	49.084
5	372.011,048 669.058,845	6	372.036,177 669.063,616	25.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.036,177 669.063,616	7	372.085,228 669.072,553	49.859
7	372.085,228 669.072,553	8	372.096,779 669.075,511	11.924
8	372.096,779 669.075,511	9	372.095,979 669.081,664	6.205
9	372.095,979 669.081,664	1	372.095,443 669.087,142	5.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.191	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/55, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA NASTASIA , Lipsa CNP	
2) LUCA AUREL , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

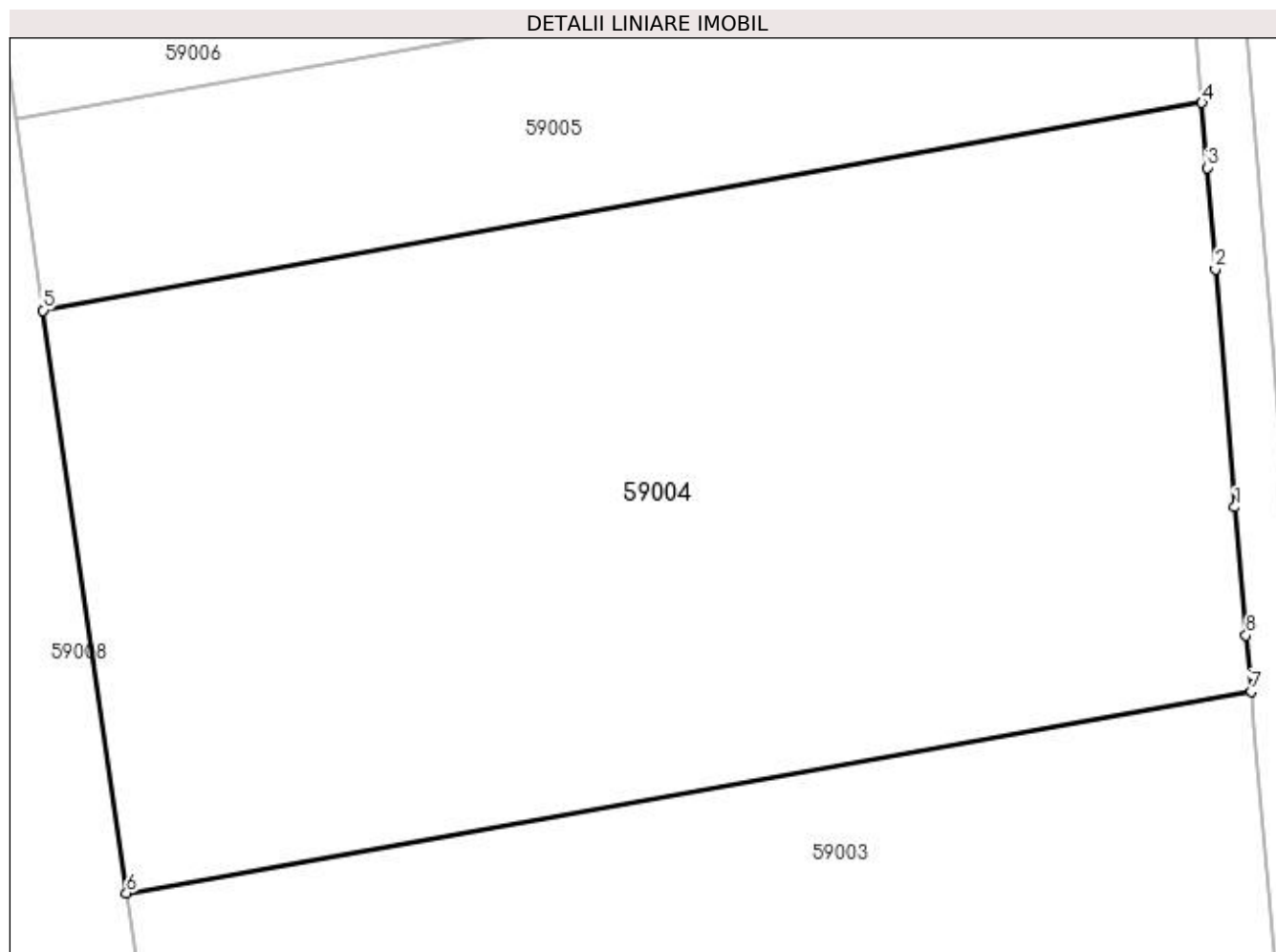
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.191	După S.M.A	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.090,986 669.137,69	2	372.089,474 669.156,329	18.7
2	372.089,474 669.156,329	3	372.088,829 669.164,285	7.982
3	372.088,829 669.164,285	4	372.088,416 669.169,383	5.115
4	372.088,416 669.169,383	5	371.997,556 669.153,101	92.307
5	371.997,556 669.153,101	6	372.004,093 669.107,434	46.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.004,093 669.107,434	7	372.092,26 669.123,234	89.572
7	372.092,26 669.123,234	8	372.091,871 669.127,648	4.431
8	372.091,871 669.127,648	1	372.090,986 669.137,69	10.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/39, Titlu de proprietate, din 08/09/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4339, din 12/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DĂNILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

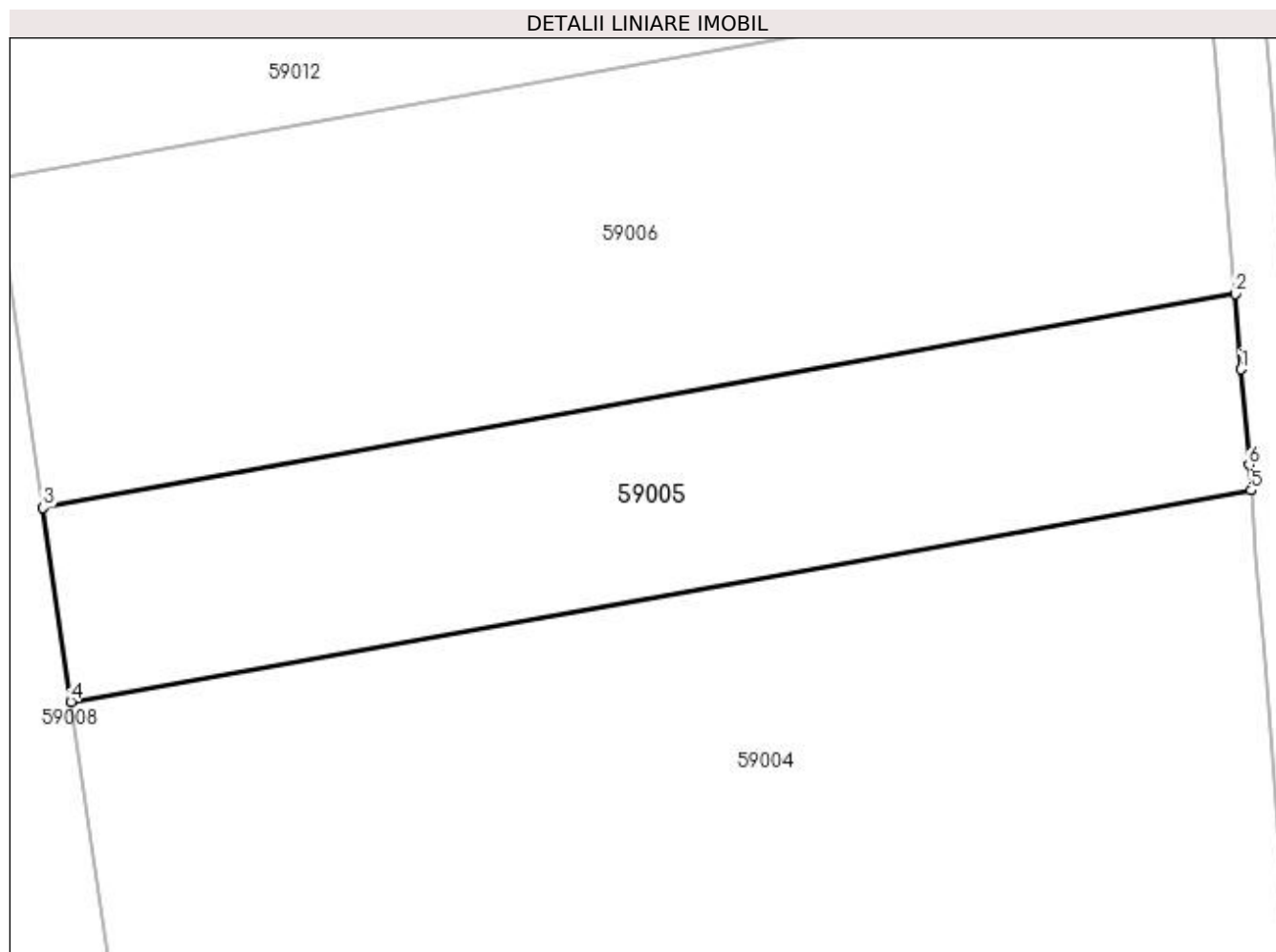
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	După Boigadă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.087,66 669.178,703	2	372.087,191 669.184,494	5.81
2	372.087,191 669.184,494	3	371.995,417 669.168,049	93.236
3	371.995,417 669.168,049	4	371.997,556 669.153,101	15.1
4	371.997,556 669.153,101	5	372.088,416 669.169,383	92.307
5	372.088,416 669.169,383	6	372.088,258 669.171,328	1.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.088,258 669.171,328	1	372.087,66 669.178,703	7.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 543, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRIȘAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

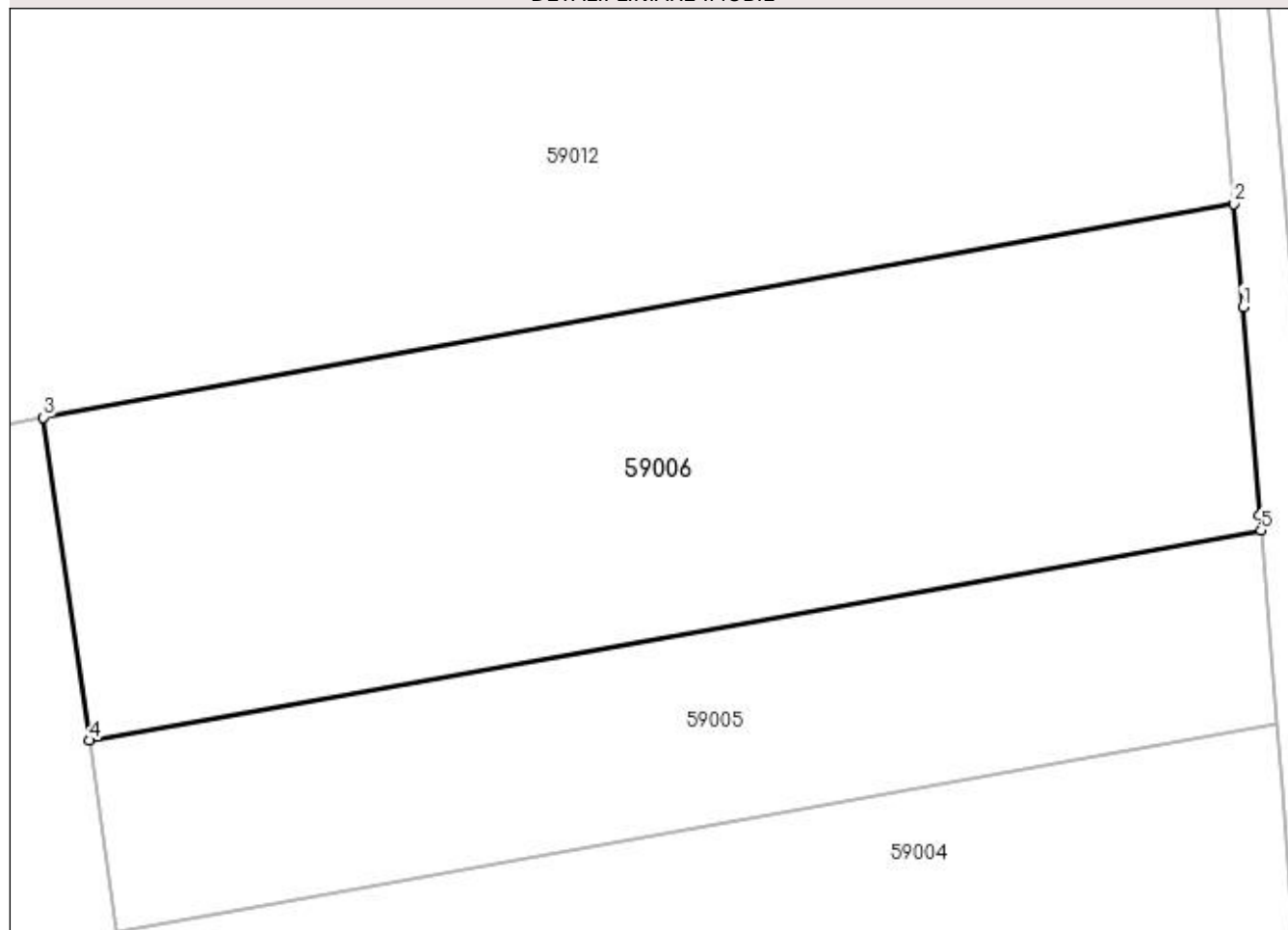
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.085,772 669.201,994	2	372.085,077 669.210,05	8.086
2	372.085,077 669.210,05	3	371.991,797 669.193,335	94.766
3	371.991,797 669.193,335	4	371.995,417 669.168,049	25.544
4	371.995,417 669.168,049	5	372.087,191 669.184,494	93.236
5	372.087,191 669.184,494	6	372.087,093 669.185,697	1.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.087,093 669.185,697	1	372.085,772 669.201,994	16.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/74, Titlu de proprietate, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DULF IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

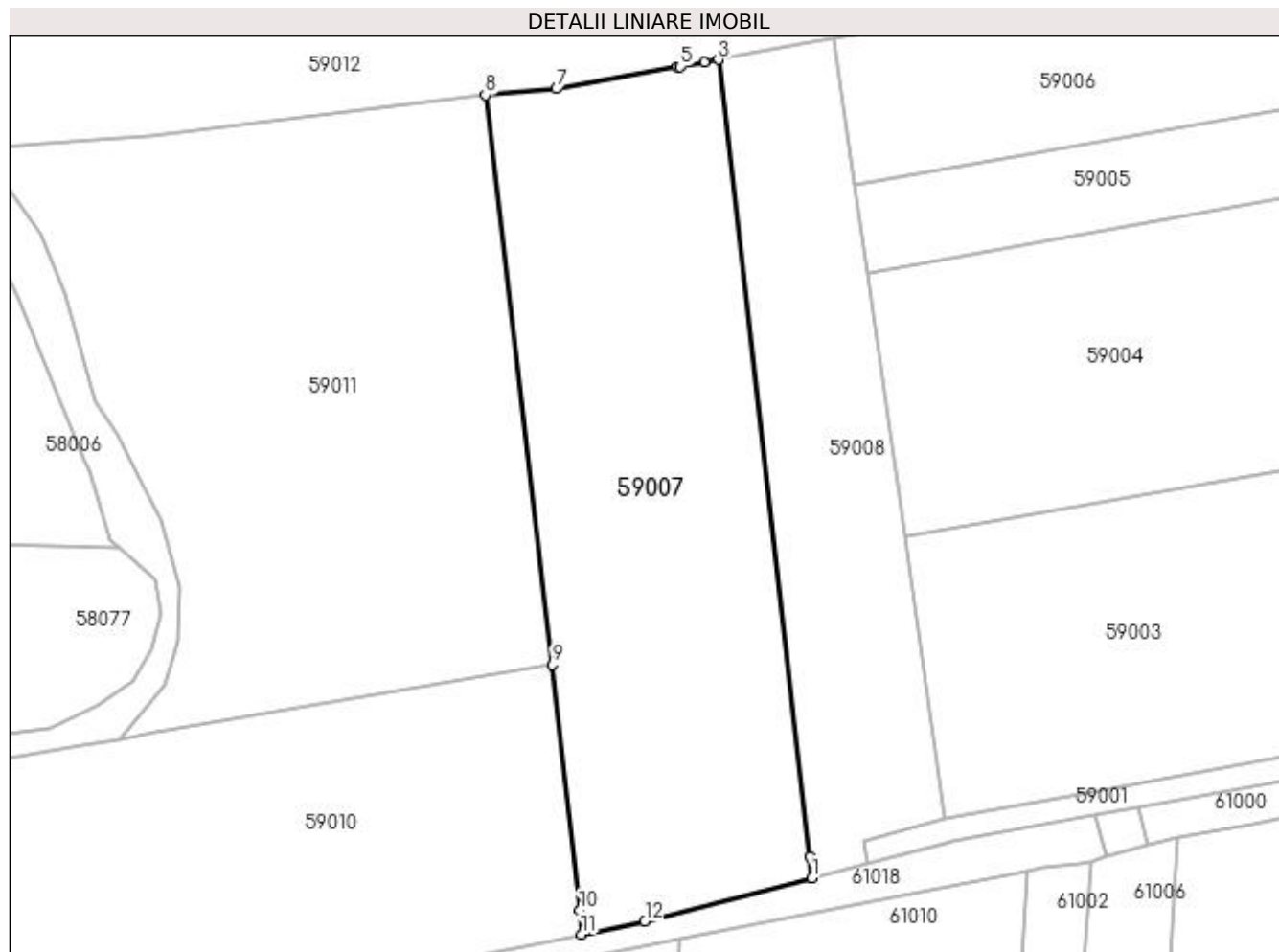
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Pe Cîmp	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.988,05 669.048,743	2	371.987,618 669.052,516	3.798
2	371.987,618 669.052,516	3	371.971,888 669.189,739	138.122
3	371.971,888 669.189,739	4	371.969,485 669.189,304	2.442
4	371.969,485 669.189,304	5	371.965,331 669.188,552	4.222
5	371.965,331 669.188,552	6	371.964,901 669.188,474	0.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.964,901 669.188,474	7	371.944,002 669.184,693	21.238
7	371.944,002 669.184,693	8	371.931,748 669.183,62	12.301
8	371.931,748 669.183,62	9	371.943,287 669.085,532	98.764
9	371.943,287 669.085,532	10	371.948,005 669.043,169	42.625
10	371.948,005 669.043,169	11	371.948,319 669.039,055	4.126
11	371.948,319 669.039,055	12	371.959,238 669.041,265	11.14
12	371.959,238 669.041,265	1	371.988,05 669.048,743	29.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.068	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/4, Titlu de proprietate, din 31/07/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4332, din 11/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

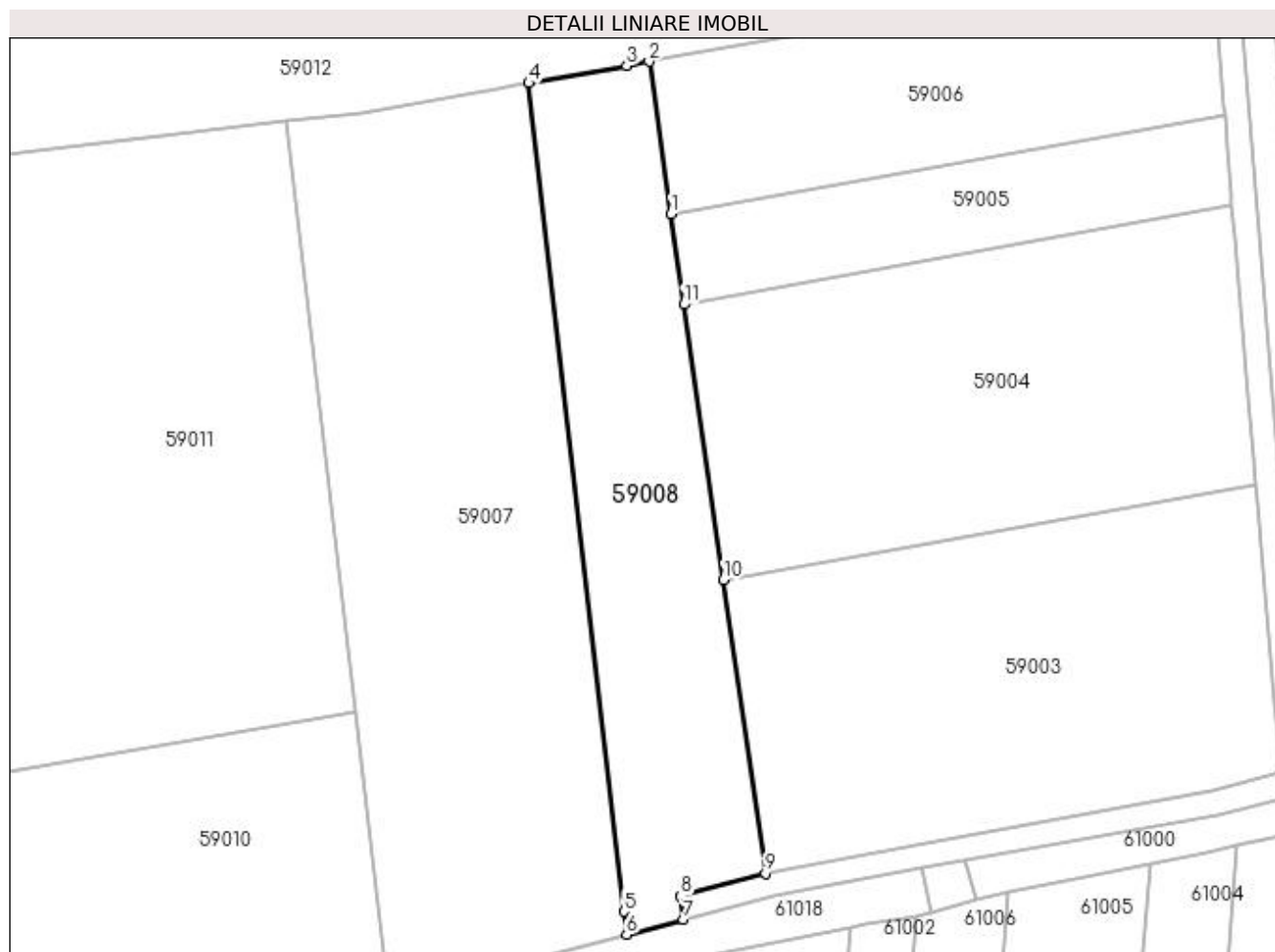
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.068	După Secție	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.995,417 669.168,049	2	371.991,797 669.193,335	25.544
2	371.991,797 669.193,335	3	371.988,054 669.192,664	3.803
3	371.988,054 669.192,664	4	371.971,888 669.189,739	16.428
4	371.971,888 669.189,739	5	371.987,618 669.052,516	138.122
5	371.987,618 669.052,516	6	371.988,05 669.048,743	3.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.988,05 669.048,743	7	371.997,496 669.051,195	9.759
7	371.997,496 669.051,195	8	371.997,021 669.055,056	3.89
8	371.997,021 669.055,056	9	372.011,048 669.058,845	14.53
9	372.011,048 669.058,845	10	372.004,093 669.107,434	49.084
10	372.004,093 669.107,434	11	371.997,556 669.153,101	46.132
11	371.997,556 669.153,101	1	371.995,417 669.168,049	15.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.282	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

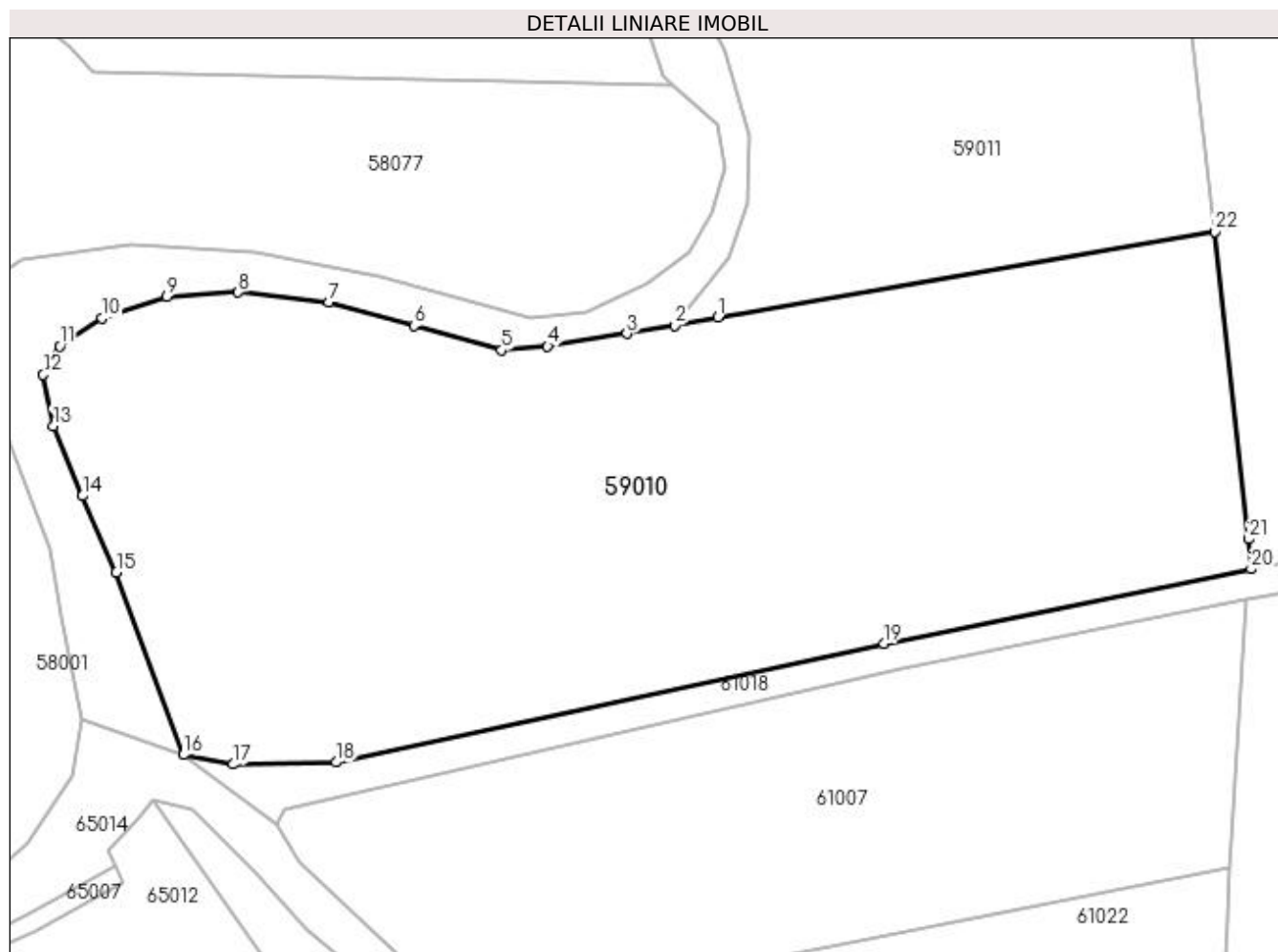
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.282	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.282	După Cim.	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.874,836 669.073,751	2	371.868,875 669.072,564	6.078
3	371.862,293 669.071,49	4	371.851,4 669.069,751	11.031
5	371.845,027 669.069,172	6	371.832,976 669.072,532	12.511
7	371.821,273 669.075,777	8	371.808,759 669.077,167	12.591
9	371.798,909 669.076,588	10	371.789,987 669.073,575	9.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.868,875 669.072,564	3	371.862,293 669.071,49	6.669
4	371.851,4 669.069,751	5	371.845,027 669.069,172	6.399
6	371.832,976 669.072,532	7	371.821,273 669.075,777	12.145
8	371.808,759 669.077,167	9	371.798,909 669.076,588	9.867
10	371.789,987 669.073,575	11	371.784,193 669.069,751	6.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.784,193 669.069,751	12	371.781,876 669.065,812	4.57
13	371.783,266 669.058,743	14	371.787,322 669.049,126	10.437
15	371.791,957 669.038,581	16	371.801,213 669.013,455	26.777
17	371.808,021 669.012,151	18	371.822,216 669.012,441	14.198
19	371.897,679 669.028,808	20	371.948,319 669.039,055	51.666
21	371.948,005 669.043,169	22	371.943,287 669.085,532	42.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.781,876 669.065,812	13	371.783,266 669.058,743	7.204
14	371.787,322 669.049,126	15	371.791,957 669.038,581	11.519
16	371.801,213 669.013,455	17	371.808,021 669.012,151	6.932
18	371.822,216 669.012,441	19	371.897,679 669.028,808	77.218
20	371.948,319 669.039,055	21	371.948,005 669.043,169	4.126
22	371.943,287 669.085,532	1	371.874,836 669.073,751	69.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51460

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51460	7.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47829 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 47829, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VALEAN VASILE	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51460, in rangul incheierii nr. 47829/01.08.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

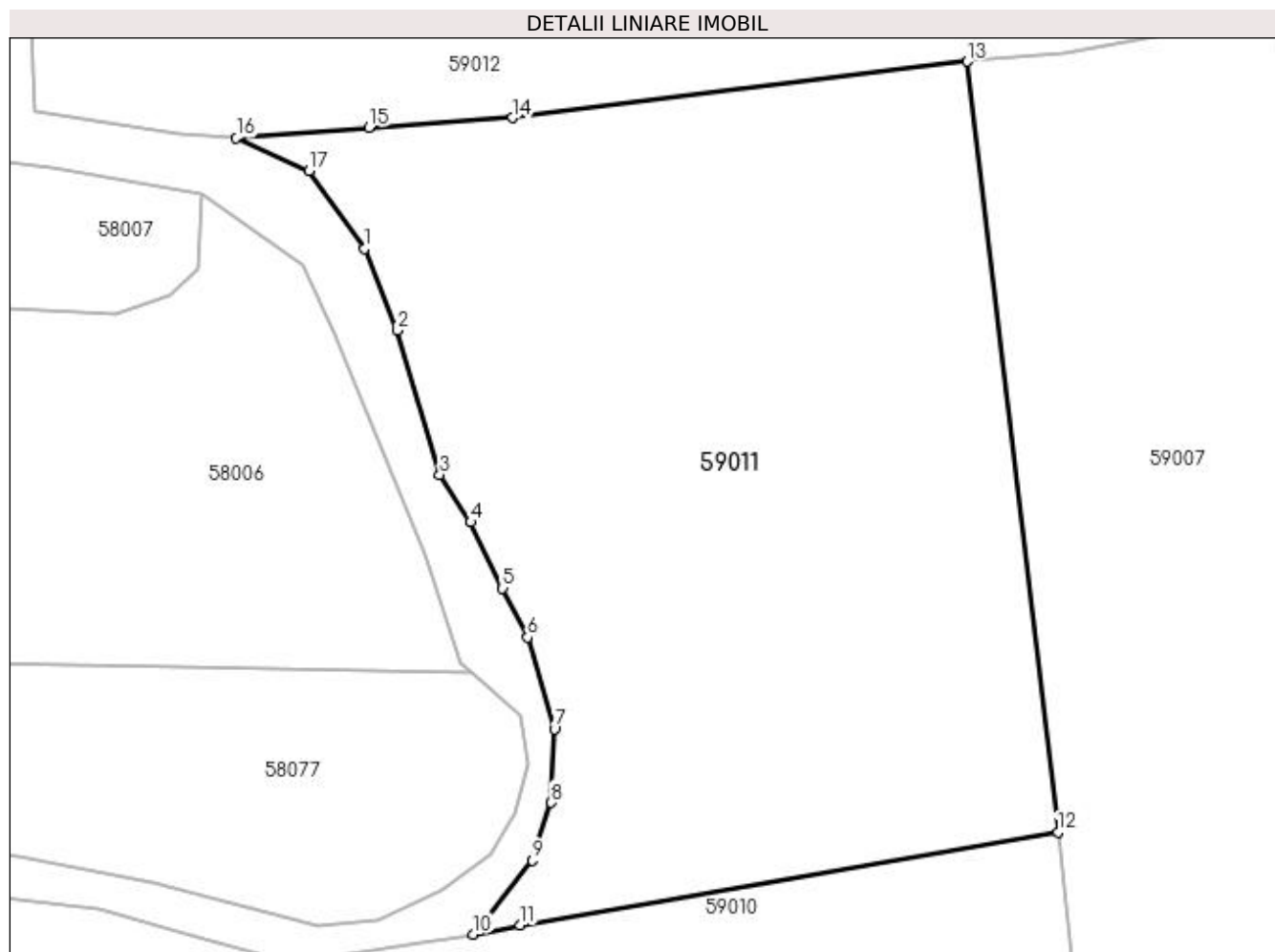
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51460	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.855,012 669.159,799	2	371.859,24 669.149,415	11.212
2	371.859,24 669.149,415	3	371.864,61 669.131,049	19.135
3	371.864,61 669.131,049	4	371.868,55 669.125,024	7.199
4	371.868,55 669.125,024	5	371.872,604 669.116,597	9.351
5	371.872,604 669.116,597	6	371.875,801 669.110,366	7.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.875,801 669.110,366	7	371.879,194 669.098,705	12.145
7	371.879,194 669.098,705	8	371.878,795 669.089,314	9.399
8	371.878,795 669.089,314	9	371.876,403 669.081,969	7.725
9	371.876,403 669.081,969	10	371.868,875 669.072,564	12.047
10	371.868,875 669.072,564	11	371.874,836 669.073,751	6.078
11	371.874,836 669.073,751	12	371.943,287 669.085,532	69.457
12	371.943,287 669.085,532	13	371.931,748 669.183,62	98.764
13	371.931,748 669.183,62	14	371.873,871 669.176,444	58.32
14	371.873,871 669.176,444	15	371.855,619 669.175,235	18.292
15	371.855,619 669.175,235	16	371.838,709 669.173,876	16.965
16	371.838,709 669.173,876	17	371.847,982 669.169,729	10.158
17	371.847,982 669.169,729	1	371.855,012 669.159,799	12.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.139	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/49, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) KLEISL IOSIF, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

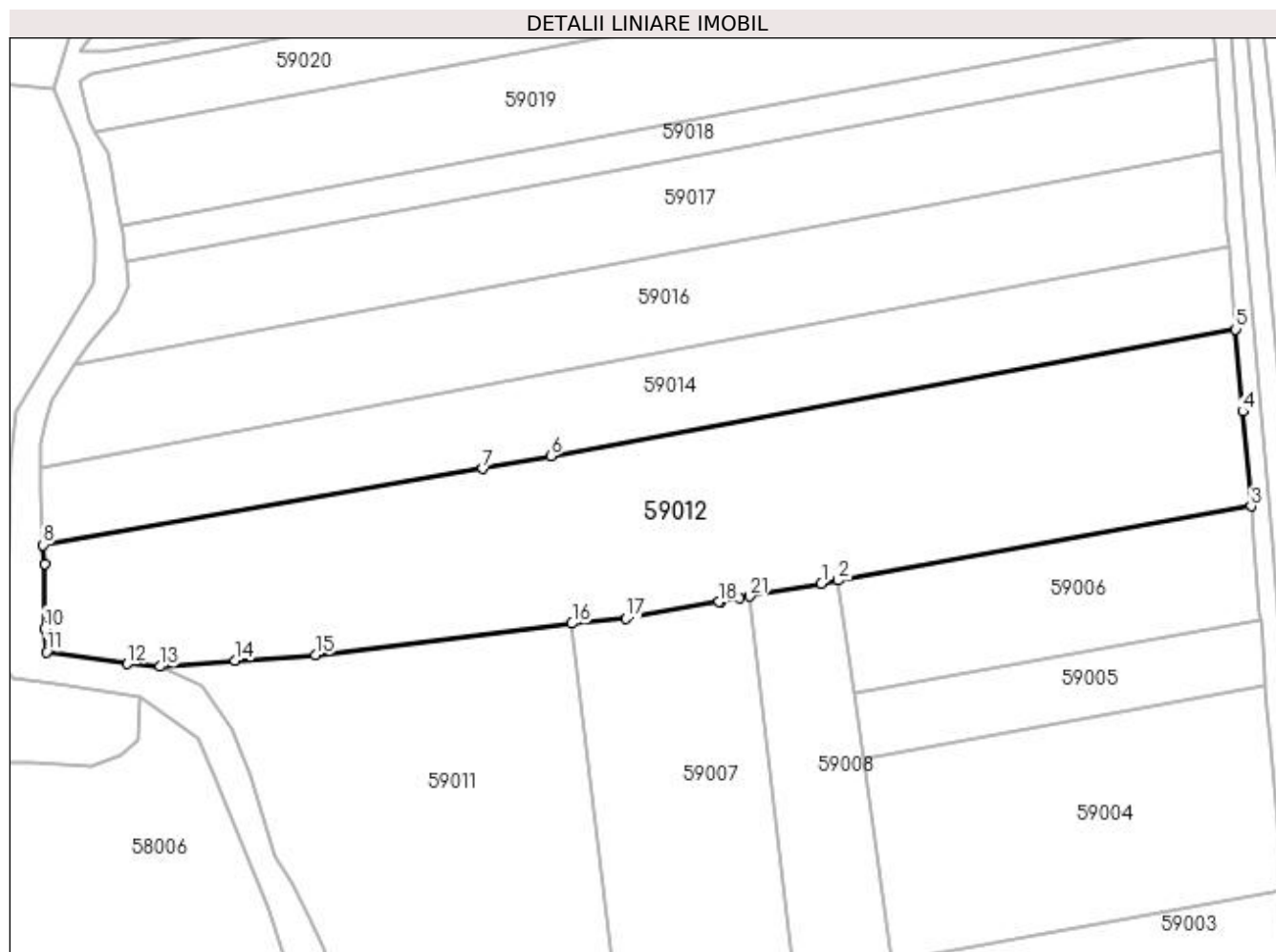
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.139	După SMA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.988,054 669.192,664	2	371.991,797 669.193,335	3.803
3	372.085,077 669.210,05	4	372.083,233 669.231,434	21.463
5	372.081,632 669.249,992	6	371.926,994 669.221,361	157.266
7	371.911,636 669.218,518	8	371.812,362 669.201,322	100.752
9	371.812,651 669.197,056	10	371.812,74 669.182,482	14.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.991,797 669.193,335	3	372.085,077 669.210,05	94.766
4	372.083,233 669.231,434	5	372.081,632 669.249,992	18.627
6	371.926,994 669.221,361	7	371.911,636 669.218,518	15.619
8	371.812,362 669.201,322	9	371.812,651 669.197,056	4.276
10	371.812,74 669.182,482	11	371.813,117 669.177,198	5.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.813,117 669.177,198	12	371.831,386 669.174,48	18.47
13	371.838,709 669.173,876	14	371.855,619 669.175,235	16.965
15	371.873,871 669.176,444	16	371.931,748 669.183,62	58.32
17	371.944,002 669.184,693	18	371.964,901 669.188,474	21.238
19	371.965,331 669.188,552	20	371.969,485 669.189,304	4.222
21	371.971,888 669.189,739	1	371.988,054 669.192,664	16.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.831,386 669.174,48	13	371.838,709 669.173,876	7.348
14	371.855,619 669.175,235	15	371.873,871 669.176,444	18.292
16	371.931,748 669.183,62	17	371.944,002 669.184,693	12.301
18	371.964,901 669.188,474	19	371.965,331 669.188,552	0.437
20	371.969,485 669.189,304	21	371.971,888 669.189,739	2.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE DEFUNCT:Da	

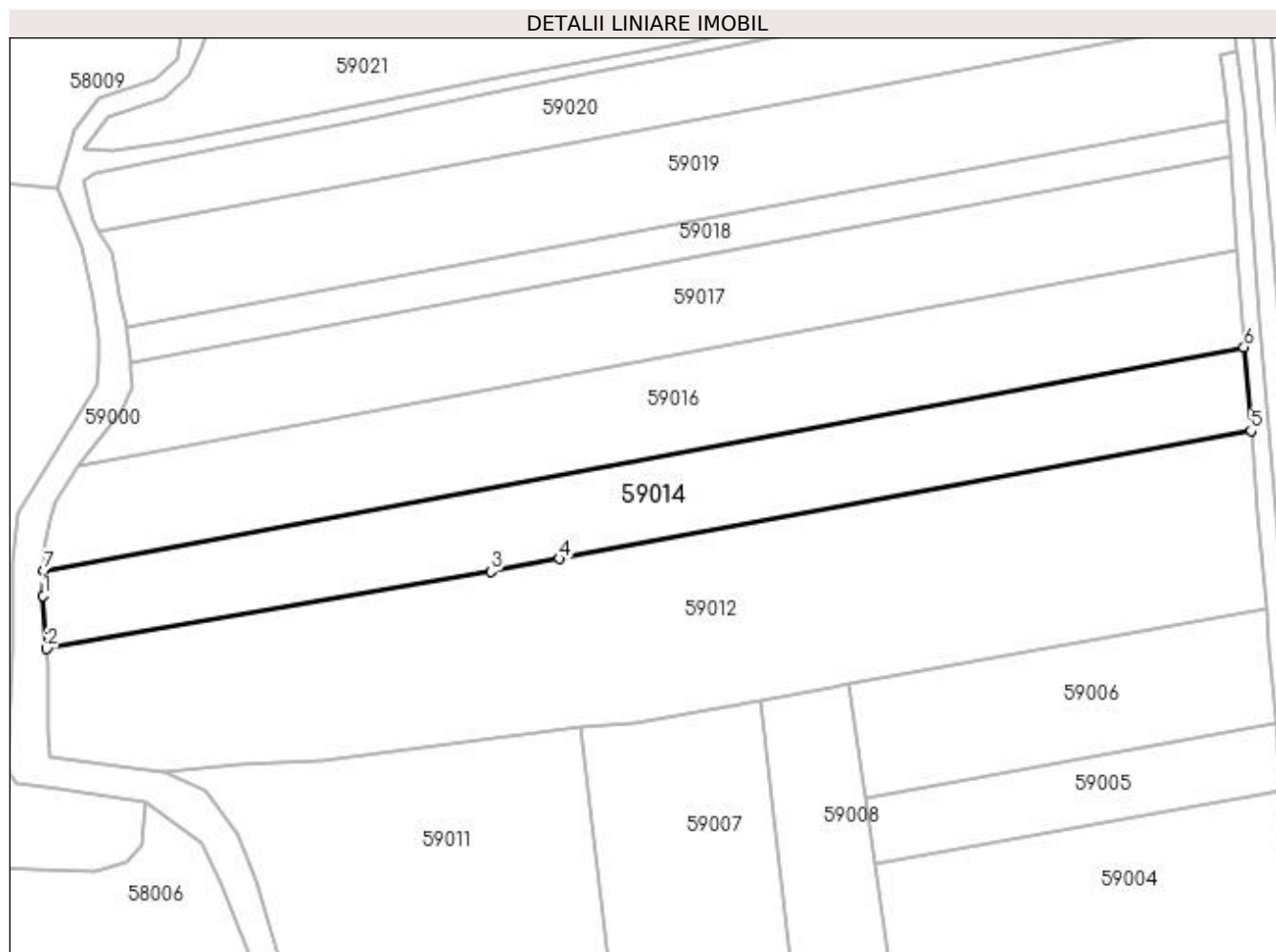
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	La Punte	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.811,576 669.213,092	2	371.812,362 669.201,322	11.796
2	371.812,362 669.201,322	3	371.911,636 669.218,518	100.752
3	371.911,636 669.218,518	4	371.926,994 669.221,361	15.619
4	371.926,994 669.221,361	5	372.081,632 669.249,992	157.266
5	372.081,632 669.249,992	6	372.080,024 669.268,643	18.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.080,024 669.268,643	7	371.811,767 669.218,703	272.866
7	371.811,767 669.218,703	1	371.811,576 669.213,092	5.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/16, Titlu de proprietate, din 15/12/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4337, din 11/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

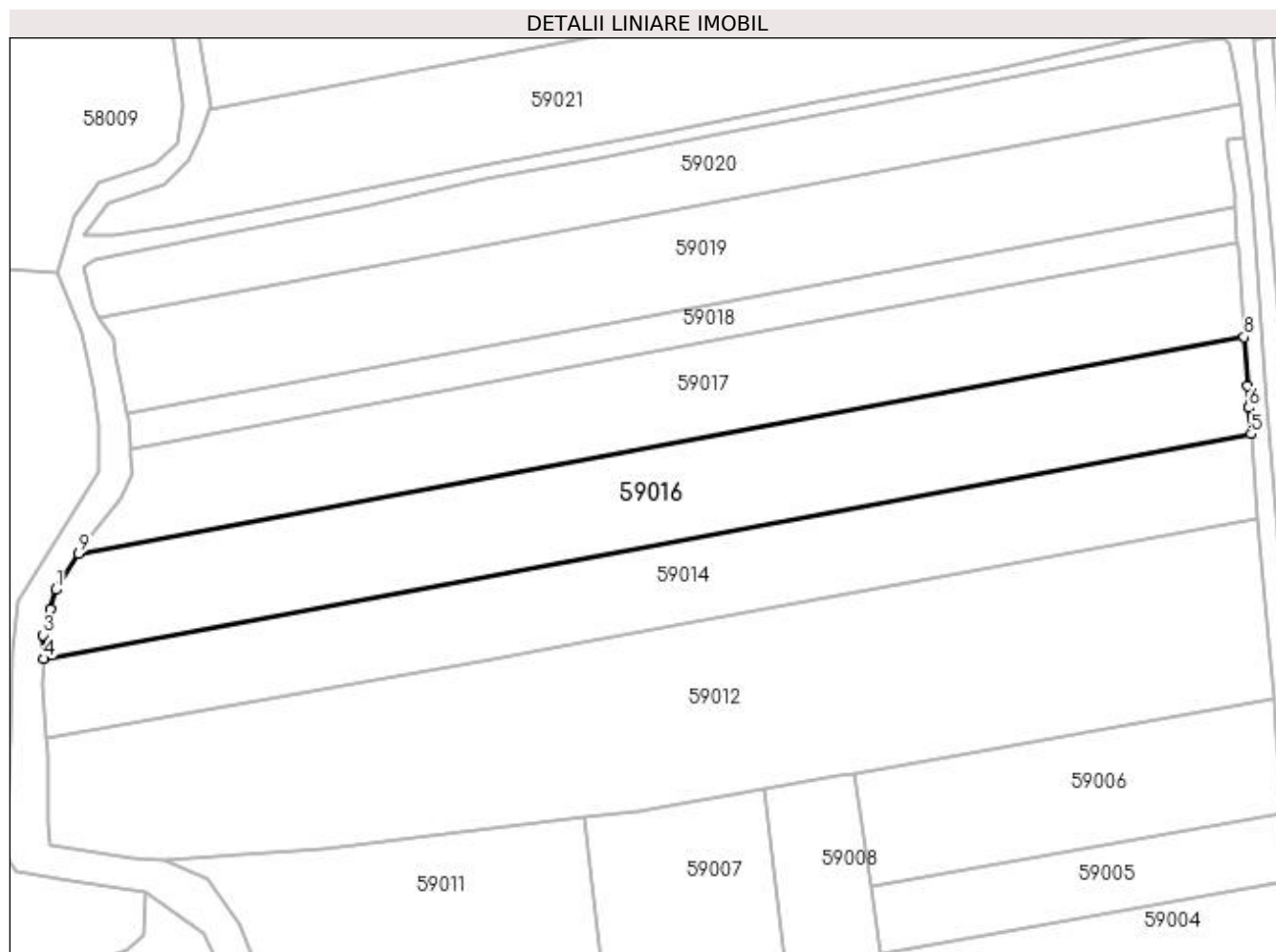
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	După Suci	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.814,413 669.234,108	2	371.813,232 669.229,816	4.452
2	371.813,232 669.229,816	3	371.811,632 669.224,004	6.028
3	371.811,632 669.224,004	4	371.811,767 669.218,703	5.303
4	371.811,767 669.218,703	5	372.080,024 669.268,643	272.866
5	372.080,024 669.268,643	6	372.079,52 669.274,482	5.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.079,52 669.274,482	7	372.079,194 669.279,329	4.858
7	372.079,194 669.279,329	8	372.078,462 669.290,219	10.915
8	372.078,462 669.290,219	9	371.819,566 669.242,021	263.344
9	371.819,566 669.242,021	1	371.814,413 669.234,108	9.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.301	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/6, Titlu de proprietate, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

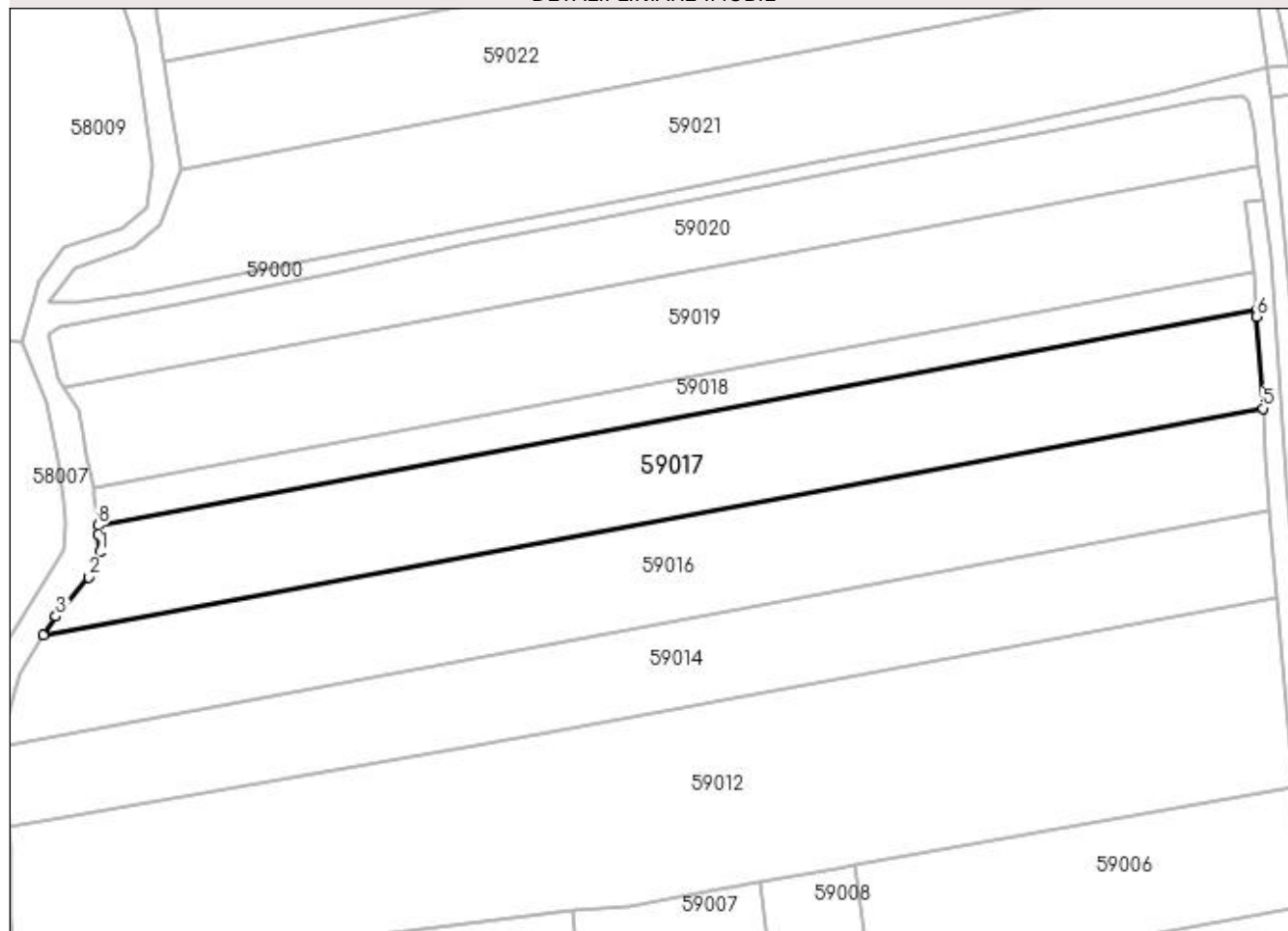
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.301	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.831,47 669.259,694	2	371.829,06 669.254,41	5.808
2	371.829,06 669.254,41	3	371.822,2 669.246,067	10.801
3	371.822,2 669.246,067	4	371.819,566 669.242,021	4.828
4	371.819,566 669.242,021	5	372.078,462 669.290,219	263.344
5	372.078,462 669.290,219	6	372.077,15 669.309,729	19.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.077,15 669.309,729	7	372.077,055 669.311,132	1.406
7	372.077,055 669.311,132	8	371.831,067 669.265,337	250.214
8	371.831,067 669.265,337	9	371.831,203 669.263,438	1.904
9	371.831,203 669.263,438	1	371.831,47 669.259,694	3.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/70, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MAGHIARI IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

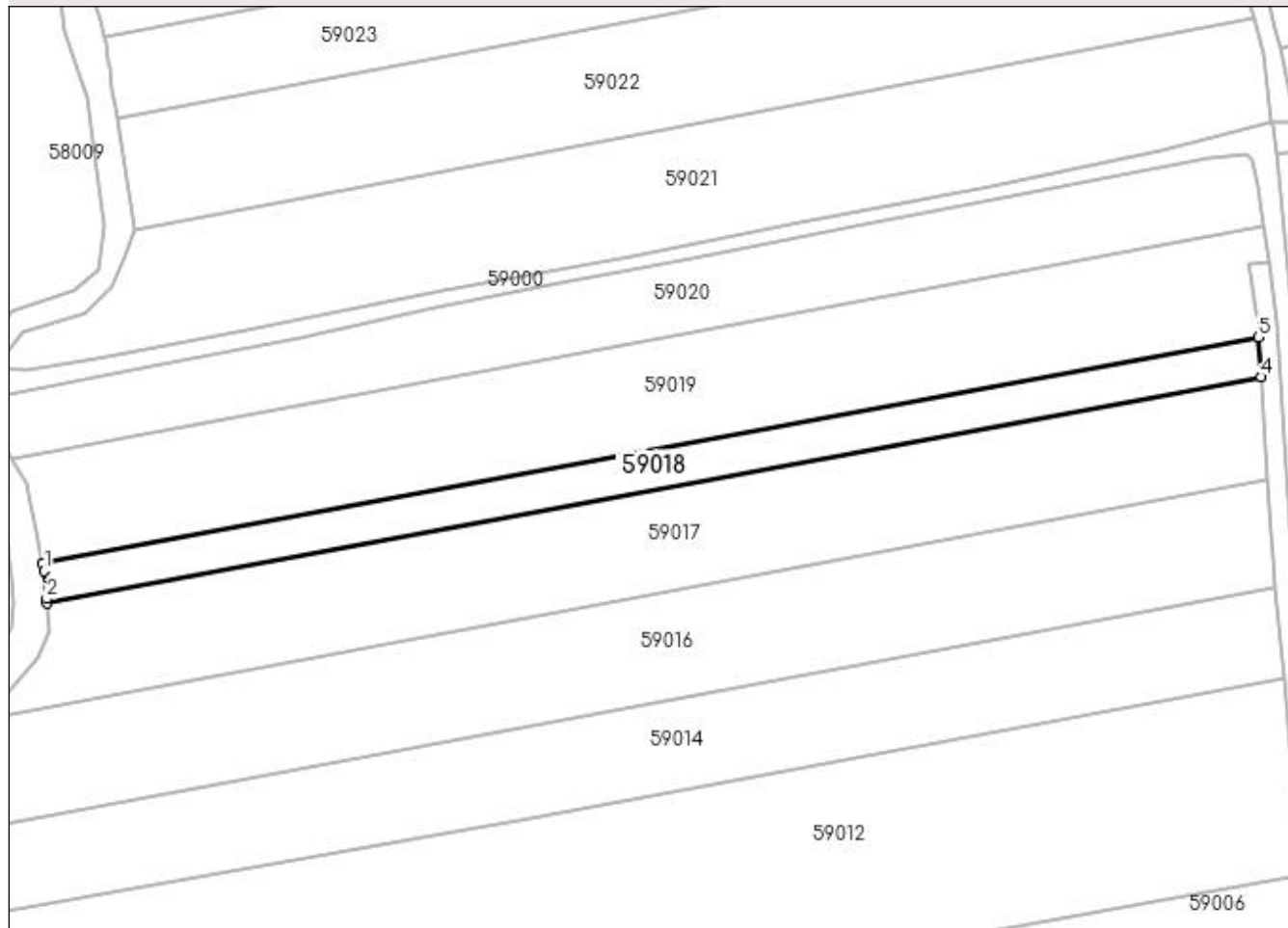
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.830,45 669.271,837	2	371.831,007 669.266,183	5.681
2	371.831,007 669.266,183	3	371.831,067 669.265,337	0.848
3	371.831,067 669.265,337	4	372.077,055 669.311,132	250.214
4	372.077,055 669.311,132	5	372.076,515 669.319,158	8.044
5	372.076,515 669.319,158	6	371.830,156 669.273,294	250.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.830,156 669.273,294	1	371.830,45 669.271,837	1.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/99, Titlu de proprietate, din 23/11/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUȘECAN CORNELIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

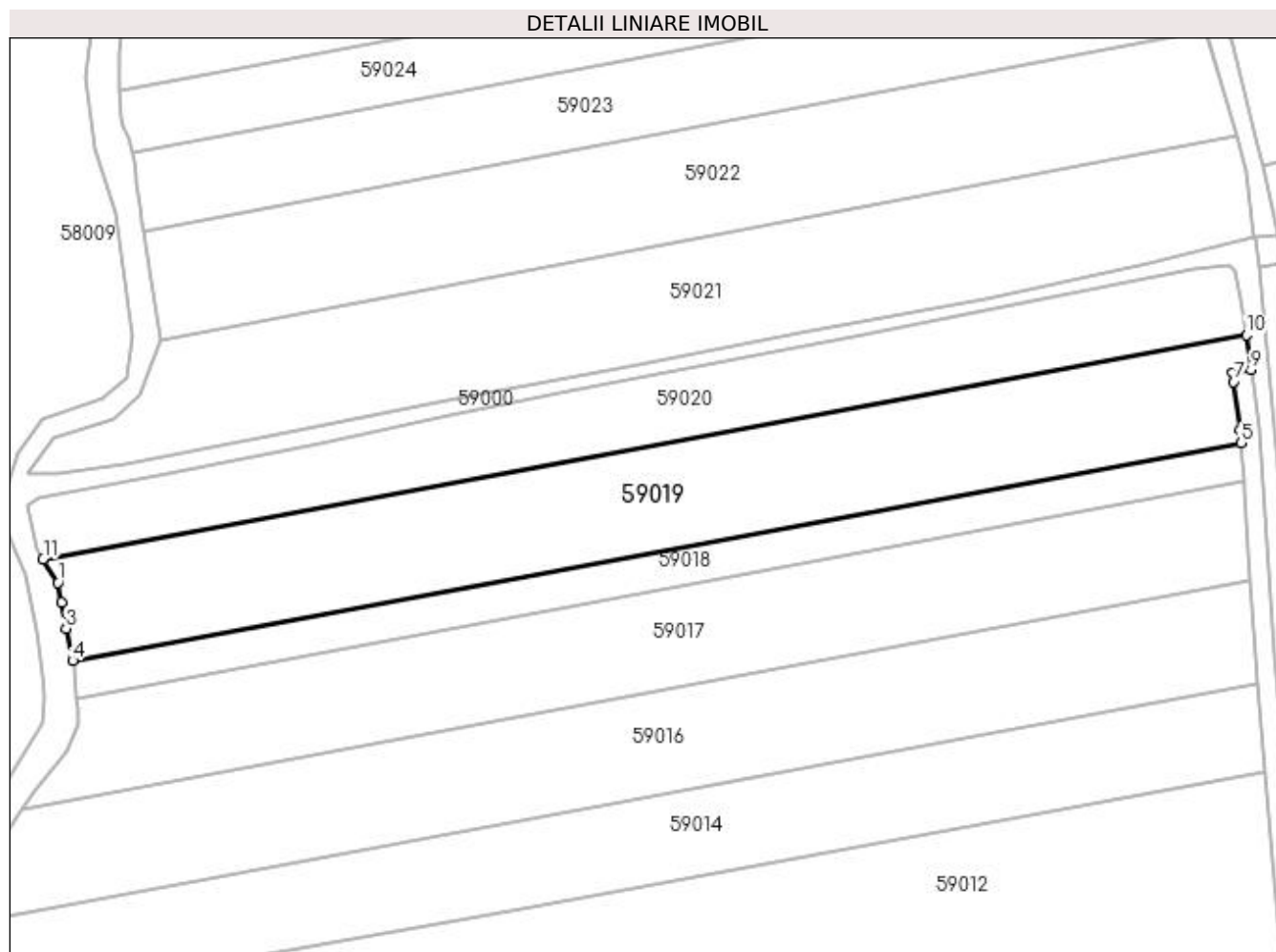
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	La Punte	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.827,113 669.289,728	2	371.827,84 669.285,526	4.264
2	371.827,84 669.285,526	3	371.828,782 669.280,088	5.519
3	371.828,782 669.280,088	4	371.830,156 669.273,294	6.932
4	371.830,156 669.273,294	5	372.076,515 669.319,158	250.592
5	372.076,515 669.319,158	6	372.076,332 669.321,88	2.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.076,332 669.321,88	7	372.074,896 669.332,026	10.247
7	372.074,896 669.332,026	8	372.074,615 669.334,017	2.011
8	372.074,615 669.334,017	9	372.078,575 669.334,578	4.0
9	372.078,575 669.334,578	10	372.077,574 669.341,88	7.37
10	372.077,574 669.341,88	11	371.823,97 669.294,668	257.961
11	371.823,97 669.294,668	1	371.827,113 669.289,728	5.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.720	Sector cadastral:59 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

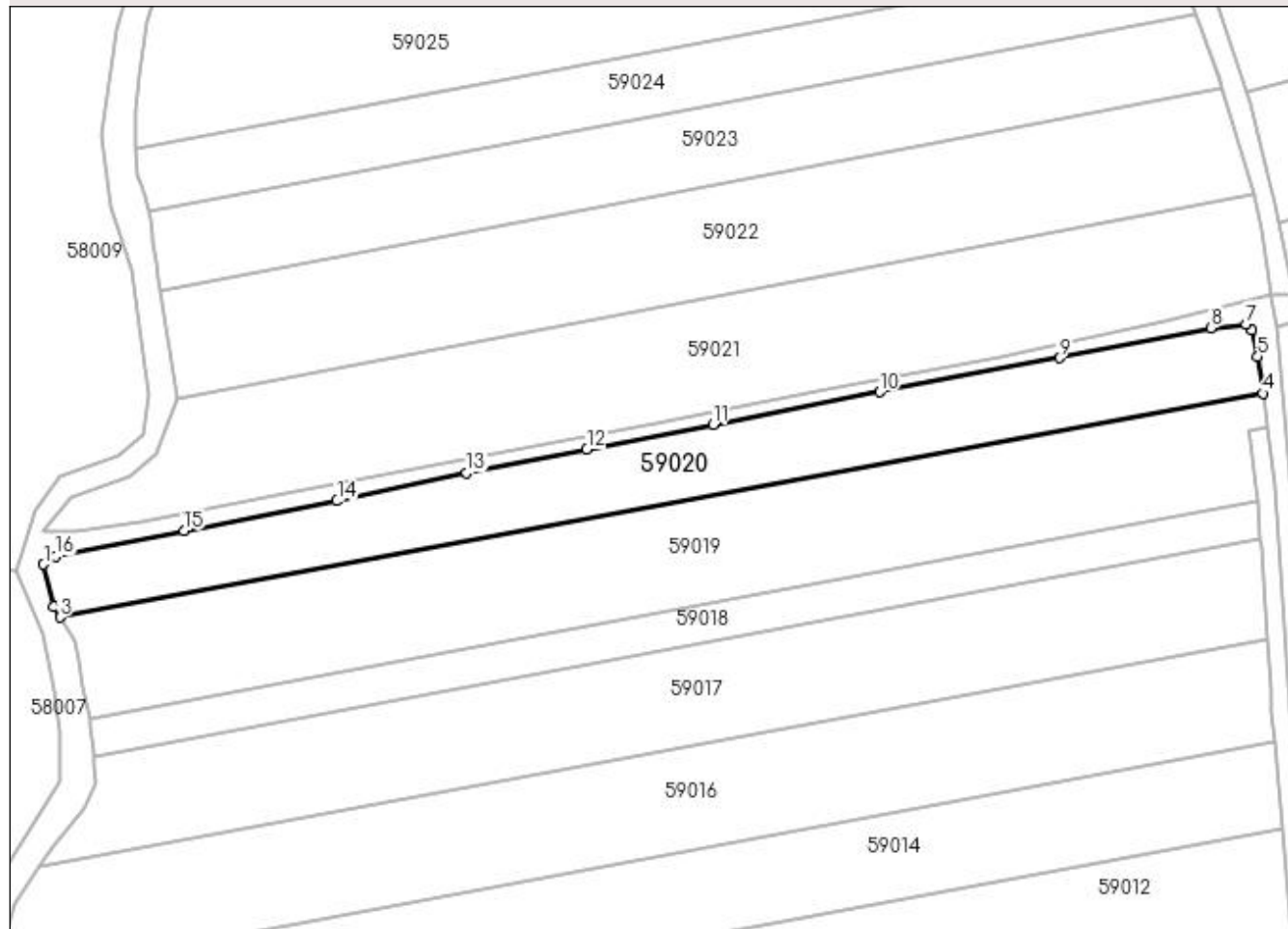
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.720	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.820,531 669.305,858	2	371.822,571 669.296,866	9.221
2	371.822,571 669.296,866	3	371.823,97 669.294,668	2.605
3	371.823,97 669.294,668	4	372.077,574 669.341,88	257.961
4	372.077,574 669.341,88	5	372.076,518 669.349,58	7.772
5	372.076,518 669.349,58	6	372.075,313 669.355,235	5.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.075,313 669.355,235	7	372.074,103 669.356,447	1.713
7	372.074,103 669.356,447	8	372.066,63 669.355,627	7.518
8	372.066,63 669.355,627	9	372.034,643 669.349,326	32.602
9	372.034,643 669.349,326	10	371.996,768 669.342,159	38.547
10	371.996,768 669.342,159	11	371.961,693 669.335,277	35.744
11	371.961,693 669.335,277	12	371.935,067 669.330,044	27.135
12	371.935,067 669.330,044	13	371.909,734 669.325,12	25.807
13	371.909,734 669.325,12	14	371.882,383 669.319,187	27.987
14	371.882,383 669.319,187	15	371.850,168 669.312,899	32.823
15	371.850,168 669.312,899	16	371.823,115 669.307,5	27.586
16	371.823,115 669.307,5	1	371.820,531 669.305,858	3.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/96, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOLOȘ NANCE , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

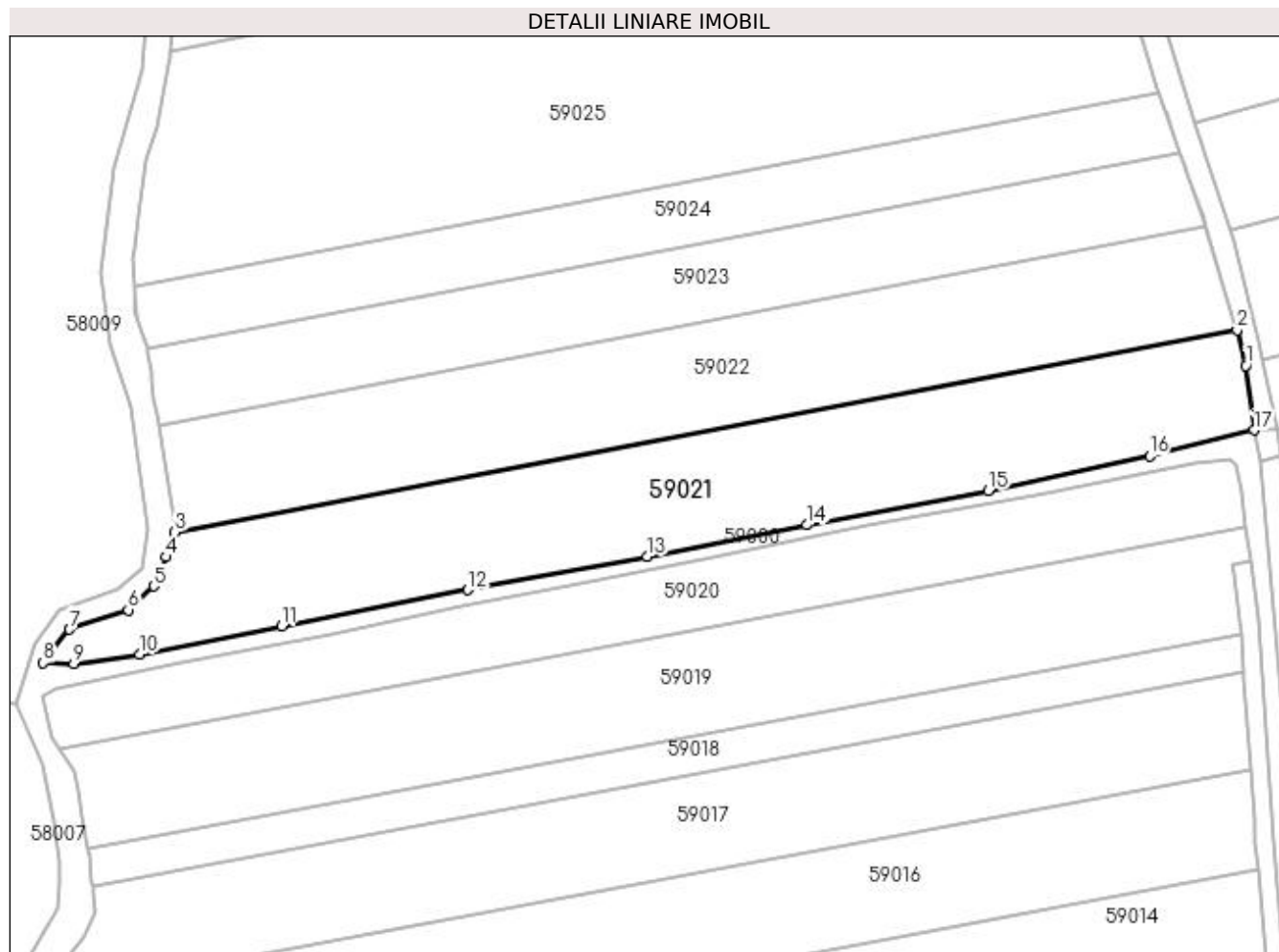
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	După Secție	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.077,437 669.376,401	2	372.075,571 669.383,982	7.807
2	372.075,571 669.383,982	3	371.848,658 669.340,835	230.979
3	371.848,658 669.340,835	4	371.846,858 669.335,522	5.61
4	371.846,858 669.335,522	5	371.844,17 669.329,311	6.768
5	371.844,17 669.329,311	6	371.838,701 669.324,213	7.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.838,701 669.324,213	7	371.826,186 669.320,041	13.192
7	371.826,186 669.320,041	8	371.820,531 669.312,903	9.107
8	371.820,531 669.312,903	9	371.827,093 669.312,689	6.565
9	371.827,093 669.312,689	10	371.841,11 669.314,692	14.159
10	371.841,11 669.314,692	11	371.871,515 669.320,699	30.993
11	371.871,515 669.320,699	12	371.911,191 669.328,485	40.433
12	371.911,191 669.328,485	13	371.949,606 669.335,605	39.069
13	371.949,606 669.335,605	14	371.983,66 669.342,368	34.719
14	371.983,66 669.342,368	15	372.022,46 669.349,606	39.469
15	372.022,46 669.349,606	16	372.056,93 669.357,141	35.284
16	372.056,93 669.357,141	17	372.079,227 669.362,635	22.964
17	372.079,227 669.362,635	1	372.077,437 669.376,401	13.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.263	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/98, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP LEON , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4340, din 12/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP DĂNILĂ	

C. Partea III. SARCINI .

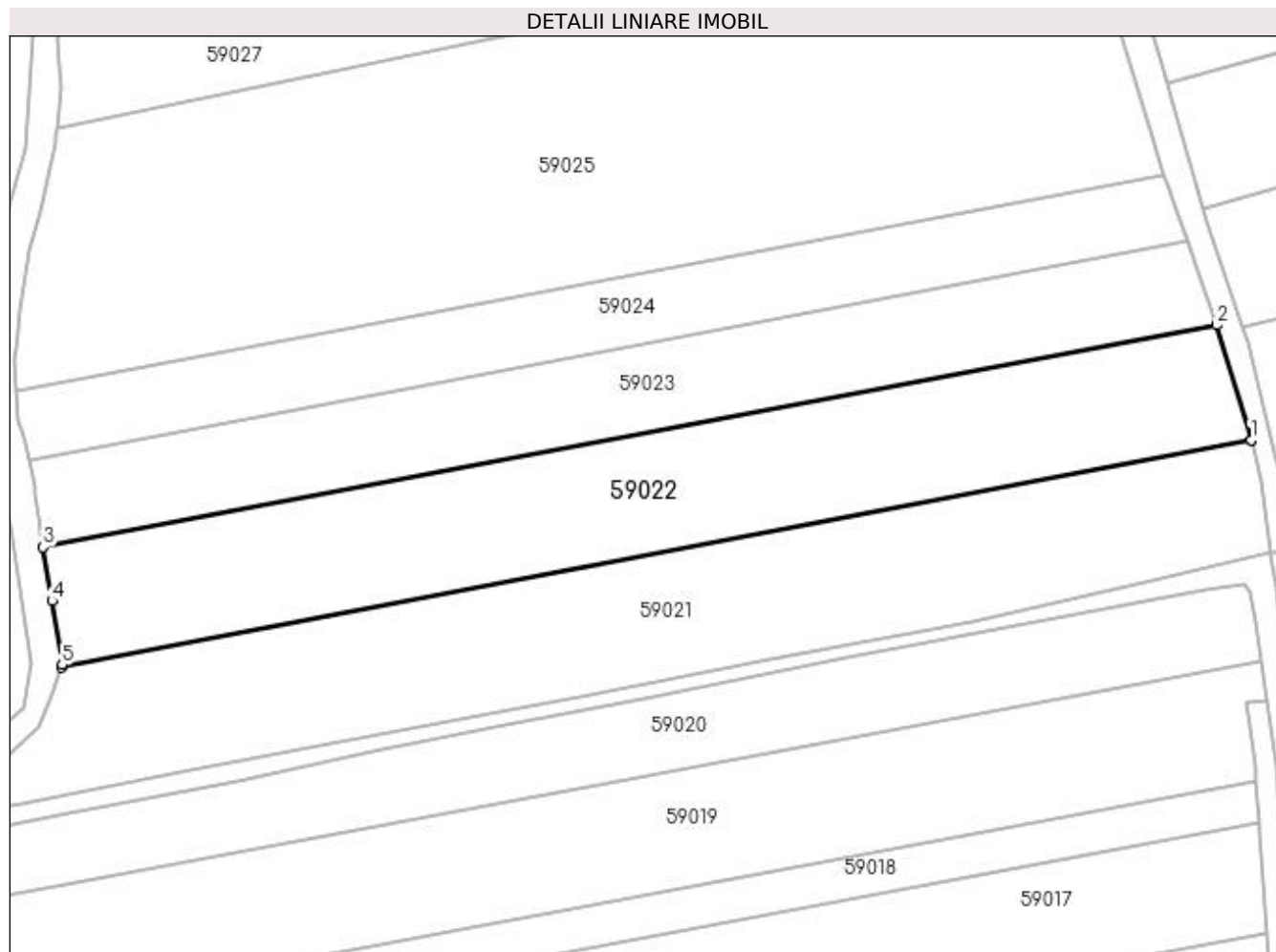
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.263	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.075,562 669.384,02	2	372.069,04 669.405,978	22.906
2	372.069,04 669.405,978	3	371.845,188 669.363,67	227.815
3	371.845,188 669.363,67	4	371.846,858 669.353,413	10.392
4	371.846,858 669.353,413	5	371.848,805 669.341,269	12.299
5	371.848,805 669.341,269	6	371.848,658 669.340,835	0.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.848,658 669.340,835	7	372.075,571 669.383,982	230.979
7	372.075,571 669.383,982	1	372.075,562 669.384,02	0.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.776	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/92, Titlu de proprietate, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOHĂȚAN ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

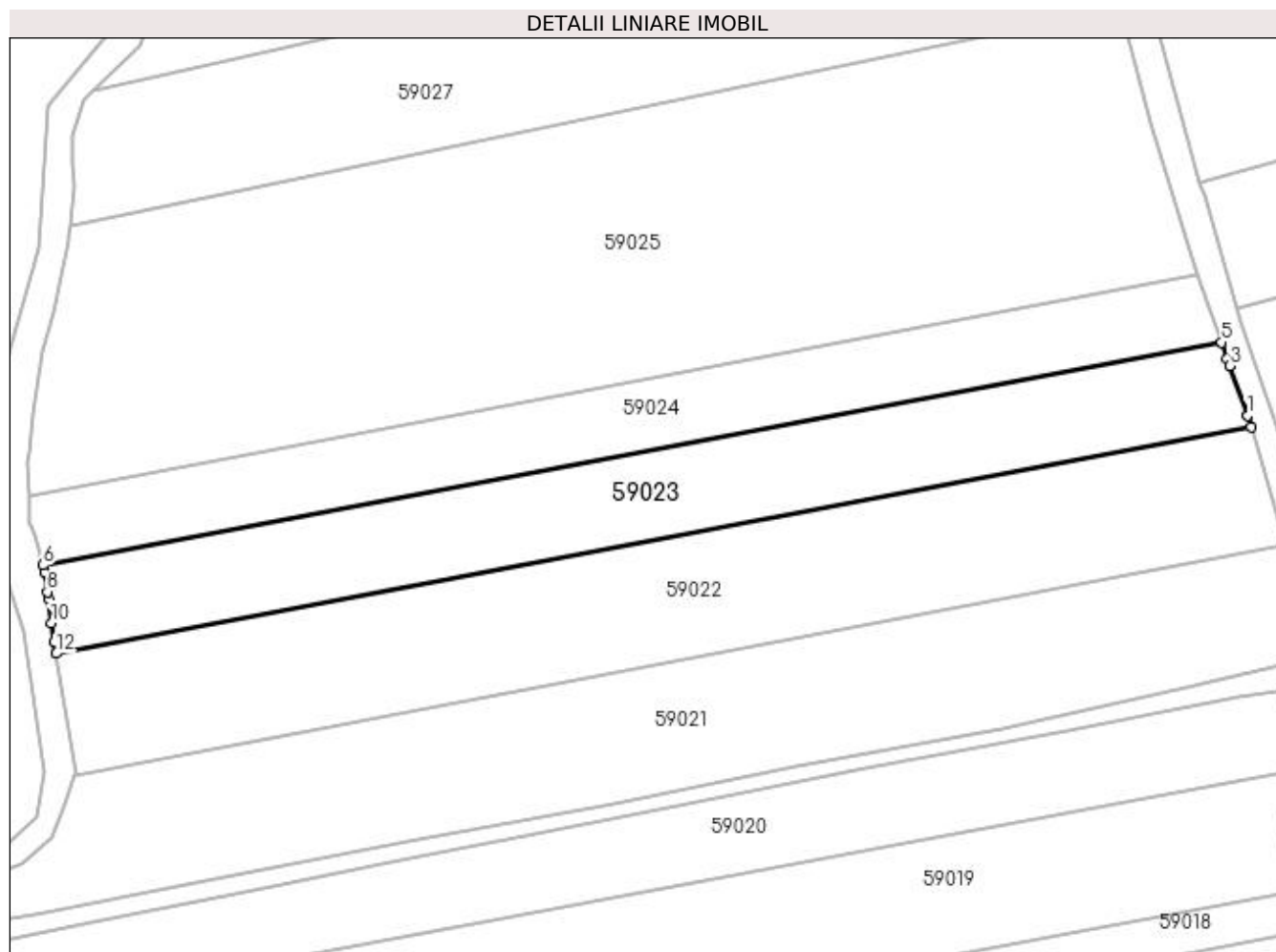
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.776	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.068,368 669.408,241	2	372.068,322 669.408,37	0.137
2	372.068,322 669.408,37	3	372.065,057 669.417,562	9.755
3	372.065,057 669.417,562	4	372.064,599 669.418,852	1.369
4	372.064,599 669.418,852	5	372.063,511 669.421,914	3.25
5	372.063,511 669.421,914	6	371.842,702 669.380,181	224.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.842,702 669.380,181	7	371.843,058 669.378,813	1.414
7	371.843,058 669.378,813	8	371.843,52 669.375,185	3.657
8	371.843,52 669.375,185	9	371.843,692 669.373,838	1.358
9	371.843,692 669.373,838	10	371.844,263 669.369,357	4.517
10	371.844,263 669.369,357	11	371.844,83 669.365,874	3.529
11	371.844,83 669.365,874	12	371.845,188 669.363,67	2.233
12	371.845,188 669.363,67	13	372.069,04 669.405,978	227.815
13	372.069,04 669.405,978	1	372.068,368 669.408,241	2.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/72, Titlu de proprietate, din 10/08/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

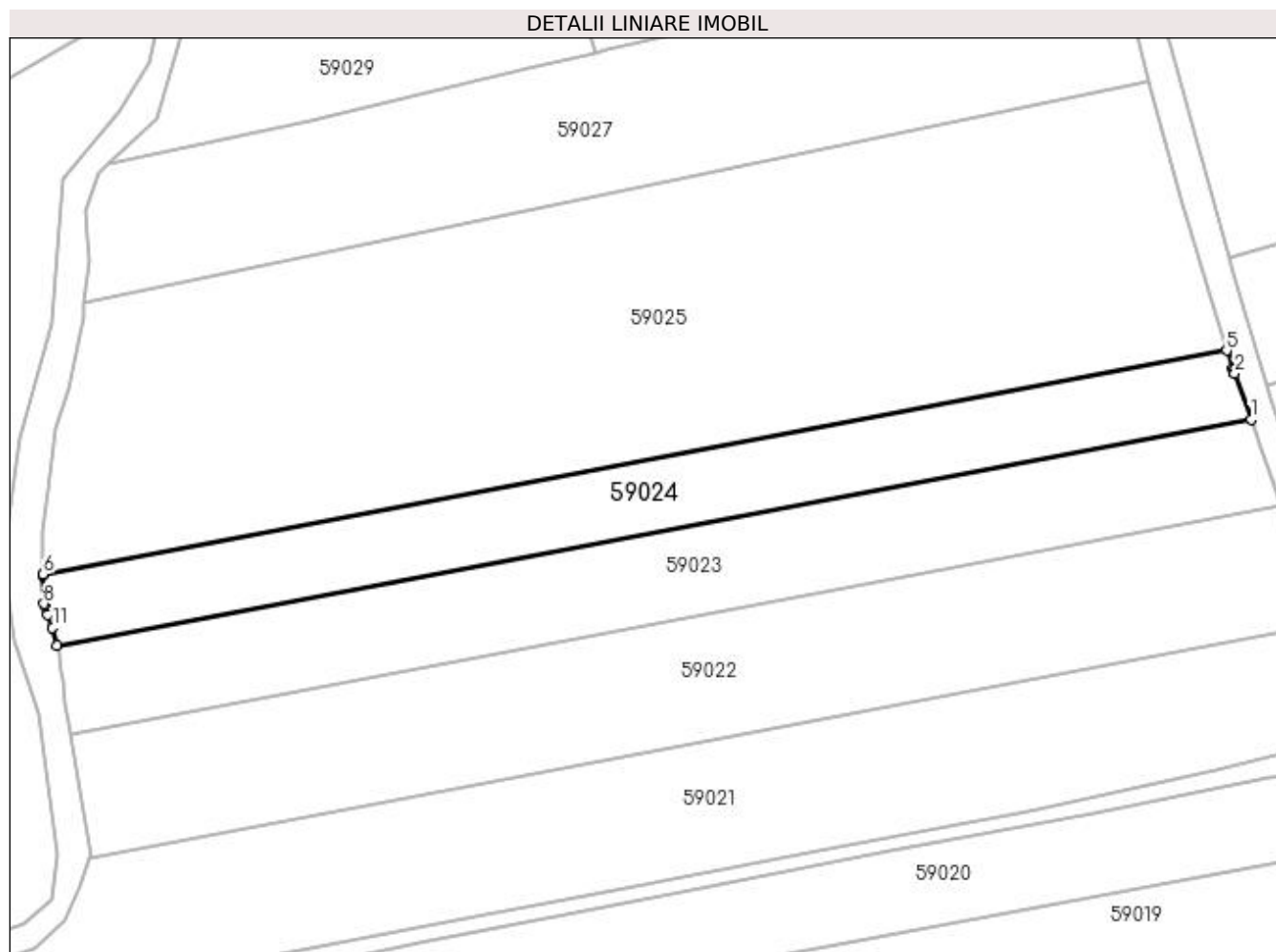
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.063,511 669.421,914	2	372.060,461 669.430,5	9.112
2	372.060,461 669.430,5	3	372.060,286 669.430,993	0.523
3	372.060,286 669.430,993	4	372.060,179 669.431,295	0.32
4	372.060,179 669.431,295	5	372.058,975 669.434,685	3.597
5	372.058,975 669.434,685	6	371.840,088 669.393,302	222.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.840,088 669.393,302	7	371.840,093 669.393,188	0.114
7	371.840,093 669.393,188	8	371.840,25 669.387,855	5.335
8	371.840,25 669.387,855	9	371.840,363 669.387,543	0.332
9	371.840,363 669.387,543	10	371.840,983 669.385,839	1.813
10	371.840,983 669.385,839	11	371.841,852 669.383,448	2.544
11	371.841,852 669.383,448	12	371.842,702 669.380,181	3.376
12	371.842,702 669.380,181	1	372.063,511 669.421,914	224.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.560	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/88, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRİȘAN TRAIAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 5156, din 04/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

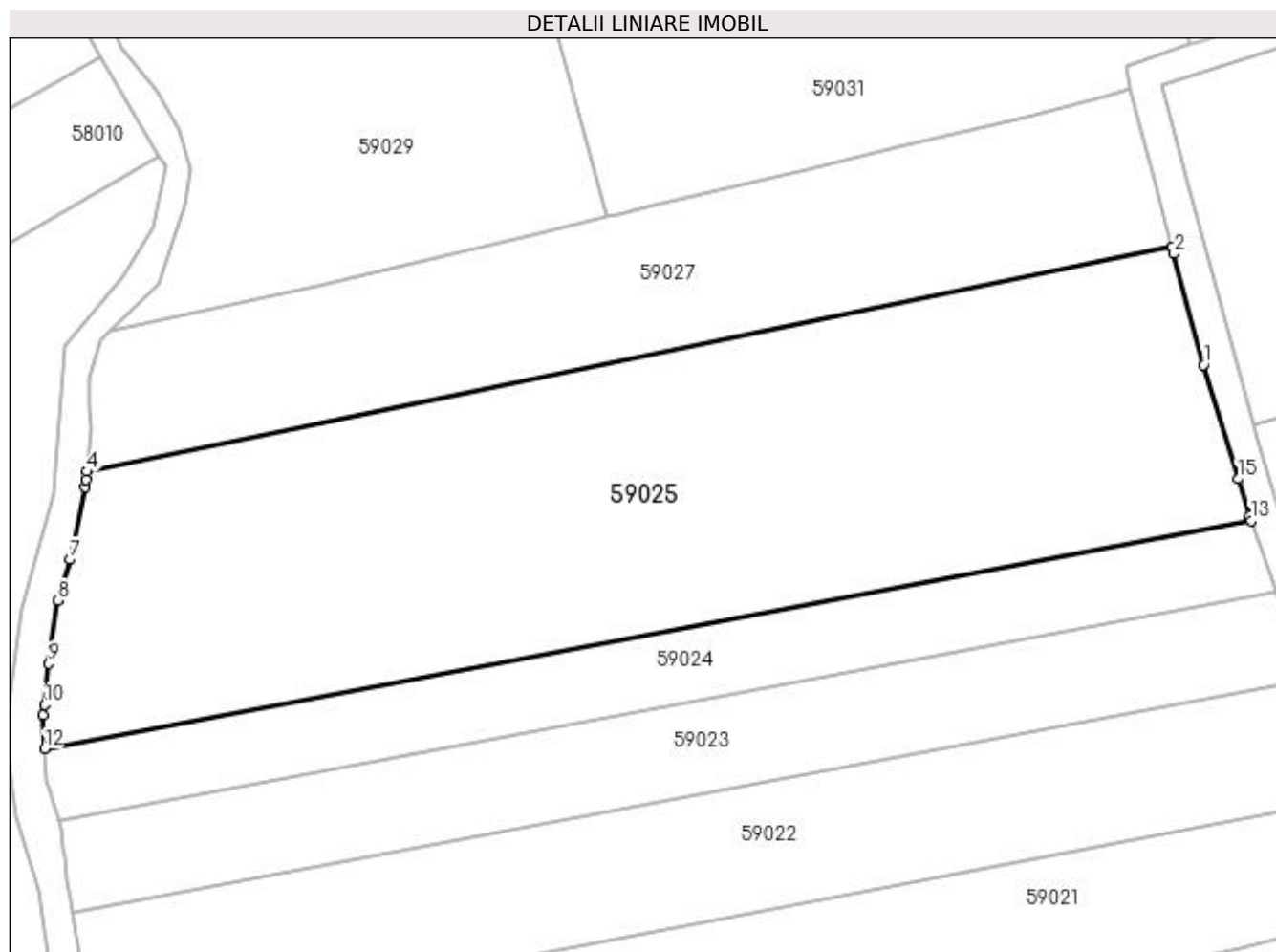
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.560	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.050,312 669.462,973	2	372.044,978 669.483,083	20.805
2	372.044,978 669.483,083	3	372.044,644 669.484,34	1.301
3	372.044,644 669.484,34	4	371.847,736 669.443,593	201.08
4	371.847,736 669.443,593	5	371.847,596 669.442,15	1.45
5	371.847,596 669.442,15	6	371.847,467 669.440,818	1.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.847,467 669.440,818	7	371.844,715 669.427,637	13.465
7	371.844,715 669.427,637	8	371.842,431 669.420,206	7.774
8	371.842,431 669.420,206	9	371.840,873 669.408,775	11.537
9	371.840,873 669.408,775	10	371.840,042 669.401,3	7.521
10	371.840,042 669.401,3	11	371.839,833 669.399,423	1.889
11	371.839,833 669.399,423	12	371.840,088 669.393,302	6.126
12	371.840,088 669.393,302	13	372.058,975 669.434,685	222.765
13	372.058,975 669.434,685	14	372.058,66 669.435,571	0.94
14	372.058,66 669.435,571	15	372.056,626 669.442,247	6.979
15	372.056,626 669.442,247	1	372.050,312 669.462,973	21.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.167	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/77, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MARTA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4592, din 26/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

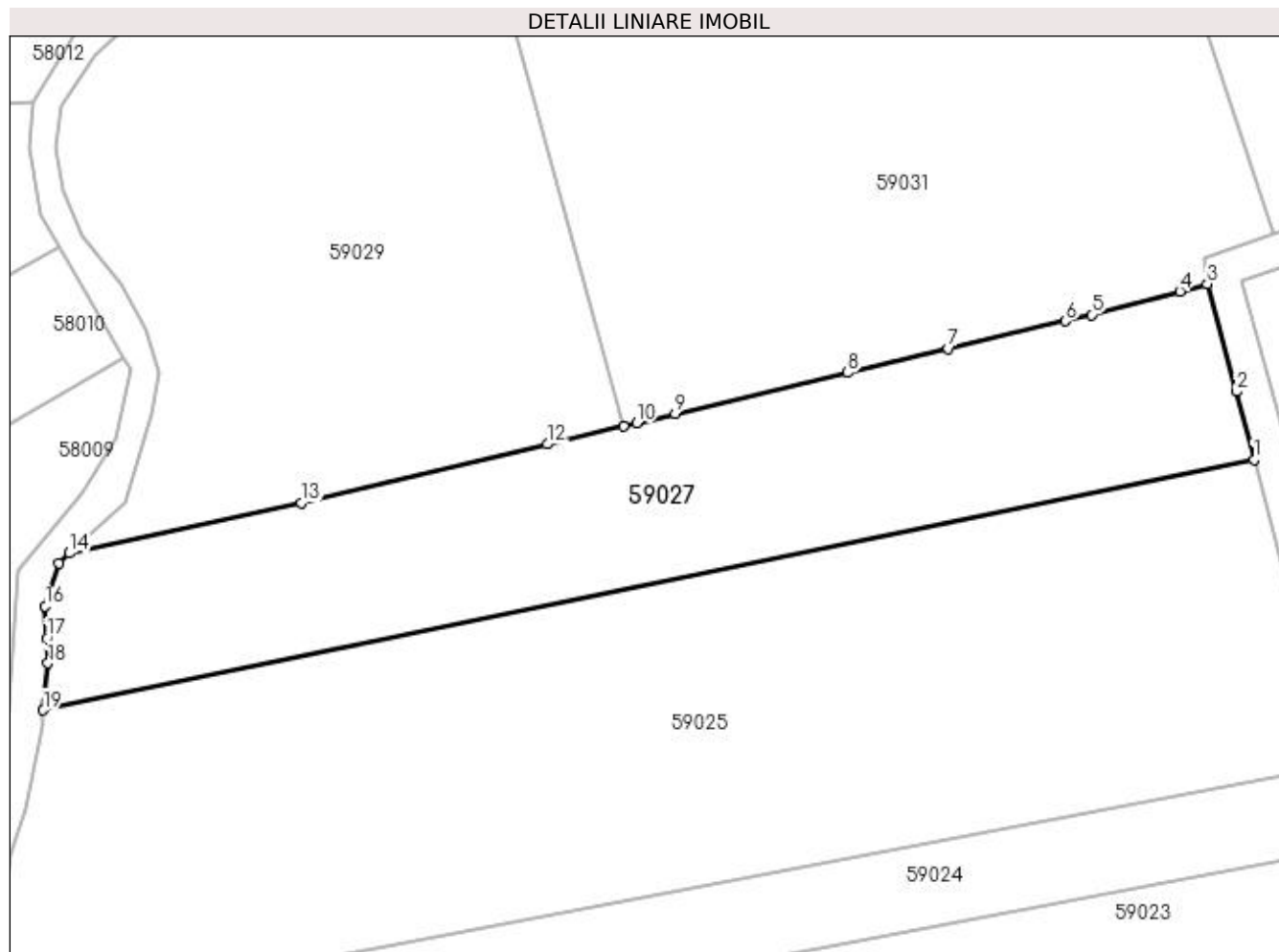
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.167	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.044,644 669.484,34	2	372.041,71 669.495,402	11.444
2	372.041,71 669.495,402	3	372.037,063 669.512,919	18.123
3	372.037,063 669.512,919	4	372.032,599 669.511,73	4.62
4	372.032,599 669.511,73	5	372.018,232 669.507,902	14.868
5	372.018,232 669.507,902	6	372.013,962 669.506,886	4.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.013,962 669.506,886	7	371.994,927 669.502,357	19.566
7	371.994,927 669.502,357	8	371.978,556 669.498,461	16.828
8	371.978,556 669.498,461	9	371.950,545 669.491,796	28.793
9	371.950,545 669.491,796	10	371.944,215 669.490,29	6.507
10	371.944,215 669.490,29	11	371.942,094 669.489,785	2.18
11	371.942,094 669.489,785	12	371.929,737 669.486,845	12.702
12	371.929,737 669.486,845	13	371.889,68 669.477,313	41.176
13	371.889,68 669.477,313	14	371.851,996 669.469,126	38.563
14	371.851,996 669.469,126	15	371.850,219 669.467,469	2.43
15	371.850,219 669.467,469	16	371.848,046 669.460,516	7.285
16	371.848,046 669.460,516	17	371.848,291 669.455,291	5.231
17	371.848,291 669.455,291	18	371.848,48 669.451,246	4.049
18	371.848,48 669.451,246	19	371.847,736 669.443,593	7.689
19	371.847,736 669.443,593	1	372.044,644 669.484,34	201.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48	Sector cadastral:59 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

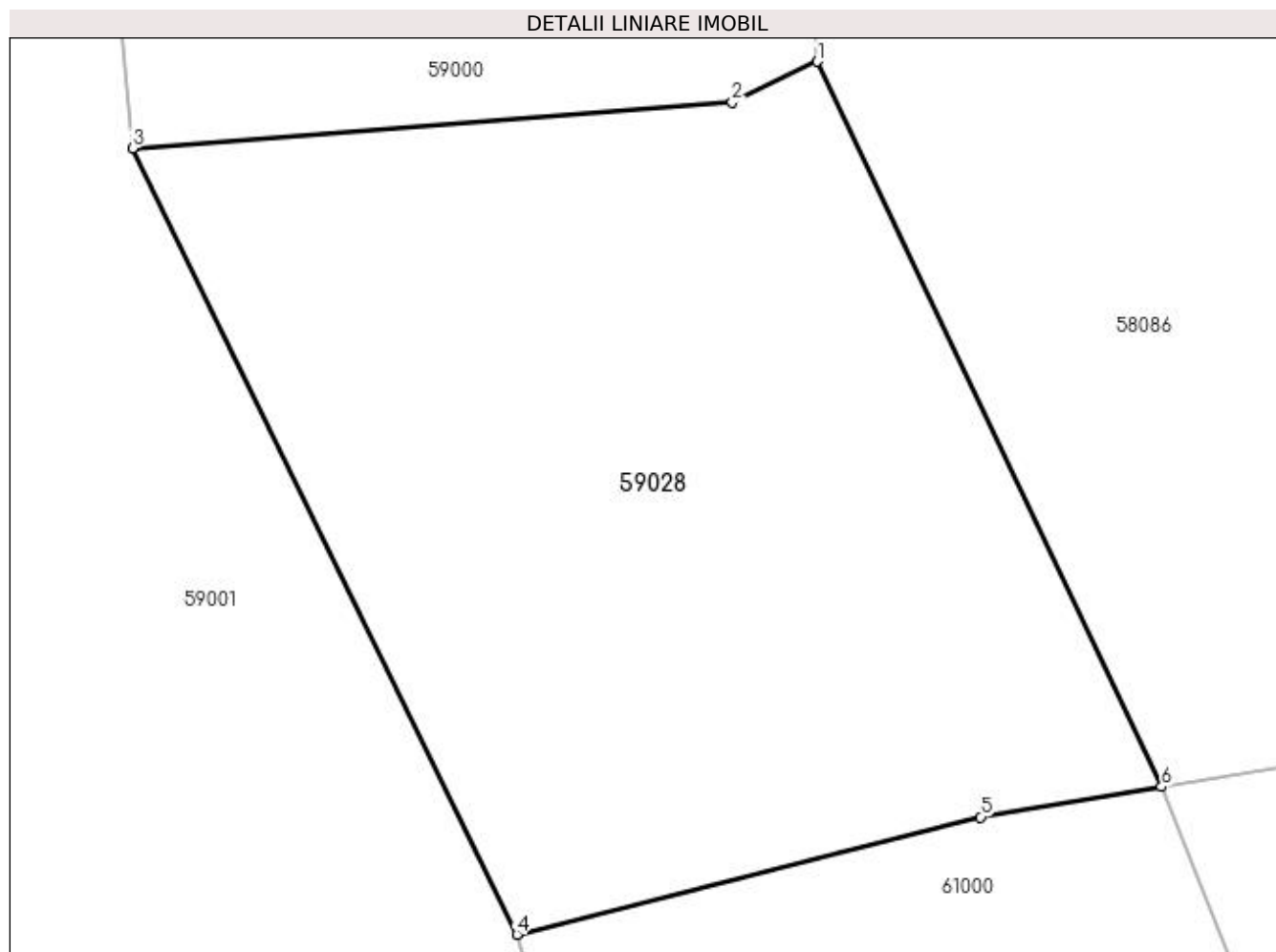
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	48	-	-	-	CD 63, 63, Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.105,917 669.088,315	2	372.105,113 669.087,929	0.892
2	372.105,113 669.087,929	3	372.099,427 669.087,494	5.703
3	372.099,427 669.087,494	4	372.103,069 669.080,044	8.293
4	372.103,069 669.080,044	5	372.107,468 669.081,156	4.537
5	372.107,468 669.081,156	6	372.109,182 669.081,443	1.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.109,182 669.081,443	1	372.105,917 669.088,315	7.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.050	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/72, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA VASILE, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4525, din 24/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MIZA RODICA

C. Partea III. SARCINI .

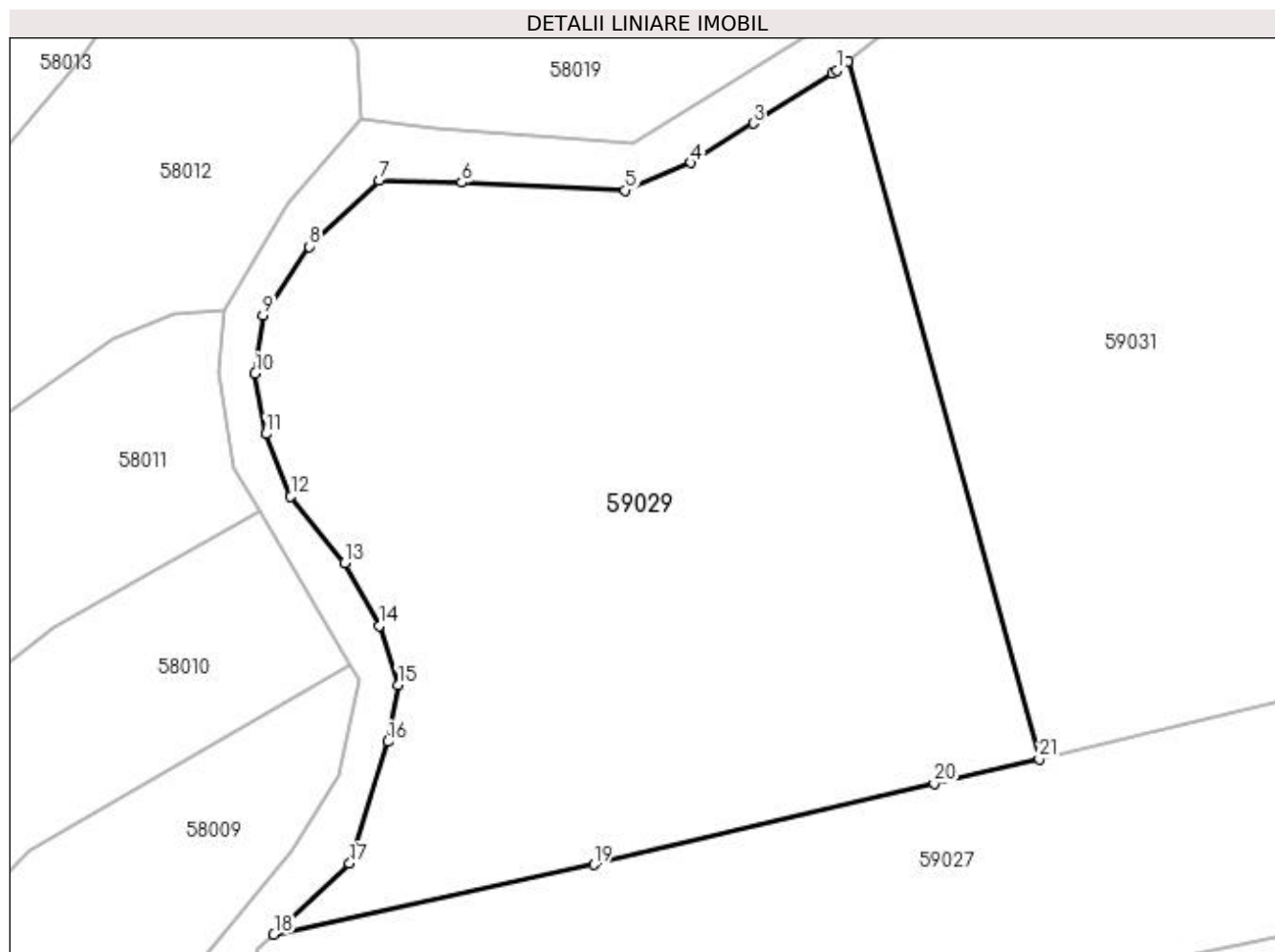
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.050	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.918,266 669.570,8	2	371.917,732 669.570,461	0.633
3	371.908,427 669.564,551	4	371.901,117 669.559,908	8.66
5	371.893,353 669.556,663	6	371.874,118 669.557,59	19.257
7	371.864,384 669.557,822	8	371.856,157 669.550,059	11.311
9	371.850,711 669.541,947	10	371.849,784 669.535,111	6.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.917,732 669.570,461	3	371.908,427 669.564,551	11.023
4	371.901,117 669.559,908	5	371.893,353 669.556,663	8.415
6	371.874,118 669.557,59	7	371.864,384 669.557,822	9.737
8	371.856,157 669.550,059	9	371.850,711 669.541,947	9.771
10	371.849,784 669.535,111	11	371.851,088 669.528,013	7.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.851,088 669.528,013	12	371.853,985 669.520,626	7.935
13	371.860,358 669.512,805	14	371.864,413 669.505,418	8.427
15	371.866,586 669.498,465	16	371.865,427 669.491,802	6.763
17	371.860,937 669.477,463	18	371.851,996 669.469,126	12.225
19	371.889,68 669.477,313	20	371.929,737 669.486,845	41.176
21	371.942,094 669.489,785	22	371.919,594 669.571,829	85.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.853,985 669.520,626	13	371.860,358 669.512,805	10.089
14	371.864,413 669.505,418	15	371.866,586 669.498,465	7.285
16	371.865,427 669.491,802	17	371.860,937 669.477,463	15.026
18	371.851,996 669.469,126	19	371.889,68 669.477,313	38.563
20	371.929,737 669.486,845	21	371.942,094 669.489,785	12.702
22	371.919,594 669.571,829	1	371.918,266 669.570,8	1.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.585	Sector cadastral:59 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/62, Titlu de proprietate, din 11/11/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP 2) RUJINSCHI RODICA ILEANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4481, din 23/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

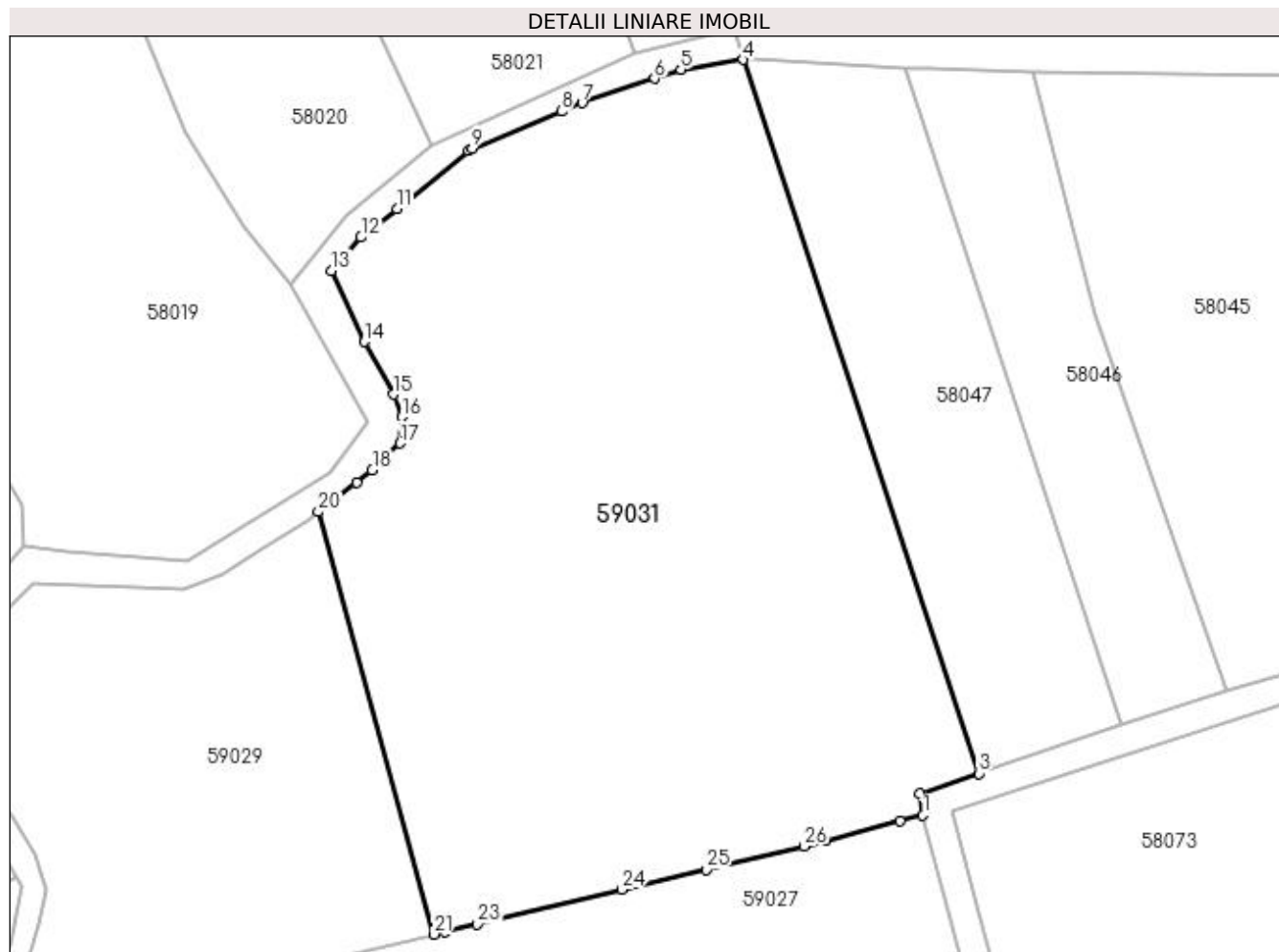
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.585	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.037,063 669.512,919	2	372.036,479 669.517,095	4.217
3	372.047,95 669.521,033	4	372.002,187 669.659,652	145.978
5	371.990,022 669.657,735	6	371.984,937 669.656,018	5.367
7	371.970,822 669.651,251	8	371.966,82 669.649,6	4.329
9	371.949,487 669.642,451	10	371.948,825 669.641,921	0.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.036,479 669.517,095	3	372.047,95 669.521,033	12.128
4	372.002,187 669.659,652	5	371.990,022 669.657,735	12.315
6	371.984,937 669.656,018	7	371.970,822 669.651,251	14.898
8	371.966,82 669.649,6	9	371.949,487 669.642,451	18.749
10	371.948,825 669.641,921	11	371.934,862 669.630,736	17.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.934,862 669.630,736	12	371.927,884 669.625,145	8.942
13	371.922,173 669.618,643	14	371.928,579 669.604,867	15.193
15	371.934,141 669.594,67	16	371.935,763 669.590,267	4.692
17	371.935,531 669.585,169	18	371.930,085 669.579,954	7.54
19	371.927,019 669.577,58	20	371.919,594 669.571,829	9.392
21	371.942,094 669.489,785	22	371.944,215 669.490,29	2.18
23	371.950,545 669.491,796	24	371.978,556 669.498,461	28.793
25	371.994,927 669.502,357	26	372.013,962 669.506,886	19.566
27	372.018,232 669.507,902	28	372.032,599 669.511,73	14.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.927,884 669.625,145	13	371.922,173 669.618,643	8.654
14	371.928,579 669.604,867	15	371.934,141 669.594,67	11.615
16	371.935,763 669.590,267	17	371.935,531 669.585,169	5.103
18	371.930,085 669.579,954	19	371.927,019 669.577,58	3.878
20	371.919,594 669.571,829	21	371.942,094 669.489,785	85.073
22	371.944,215 669.490,29	23	371.950,545 669.491,796	6.507
24	371.978,556 669.498,461	25	371.994,927 669.502,357	16.828
26	372.013,962 669.506,886	27	372.018,232 669.507,902	4.389
28	372.032,599 669.511,73	1	372.037,063 669.512,919	4.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50061

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	50061	800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; imprejmuit partial cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50061-C1	Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit P+M, S. construita desfasurata=200 mp, An constructie 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18995 / 10/06/2010		
Act Notarial nr. 1490, Contract de Donatie imobiliara, din 09/06/2010 emis de Np Firizan George Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘ ANGELA-SIMONA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50061, in rangul incheierii nr. 18995/10.06.2010</i>	A1
22041 / 06/04/2022		
Act Administrativ nr. 882, Certificat de atestare, din 23/03/2022 emis de Primaria comunei Salsig (Certificat de atestare a edificarii constructiei, Act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 22041 din 06.04.2022, emis de OCPI Maramures; Act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 84 din 28.03.2022, emis de Primaria comunei Salsig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘ ANGELA-SIMONA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50061, in rangul incheierii nr. 22041/06.04.2022</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

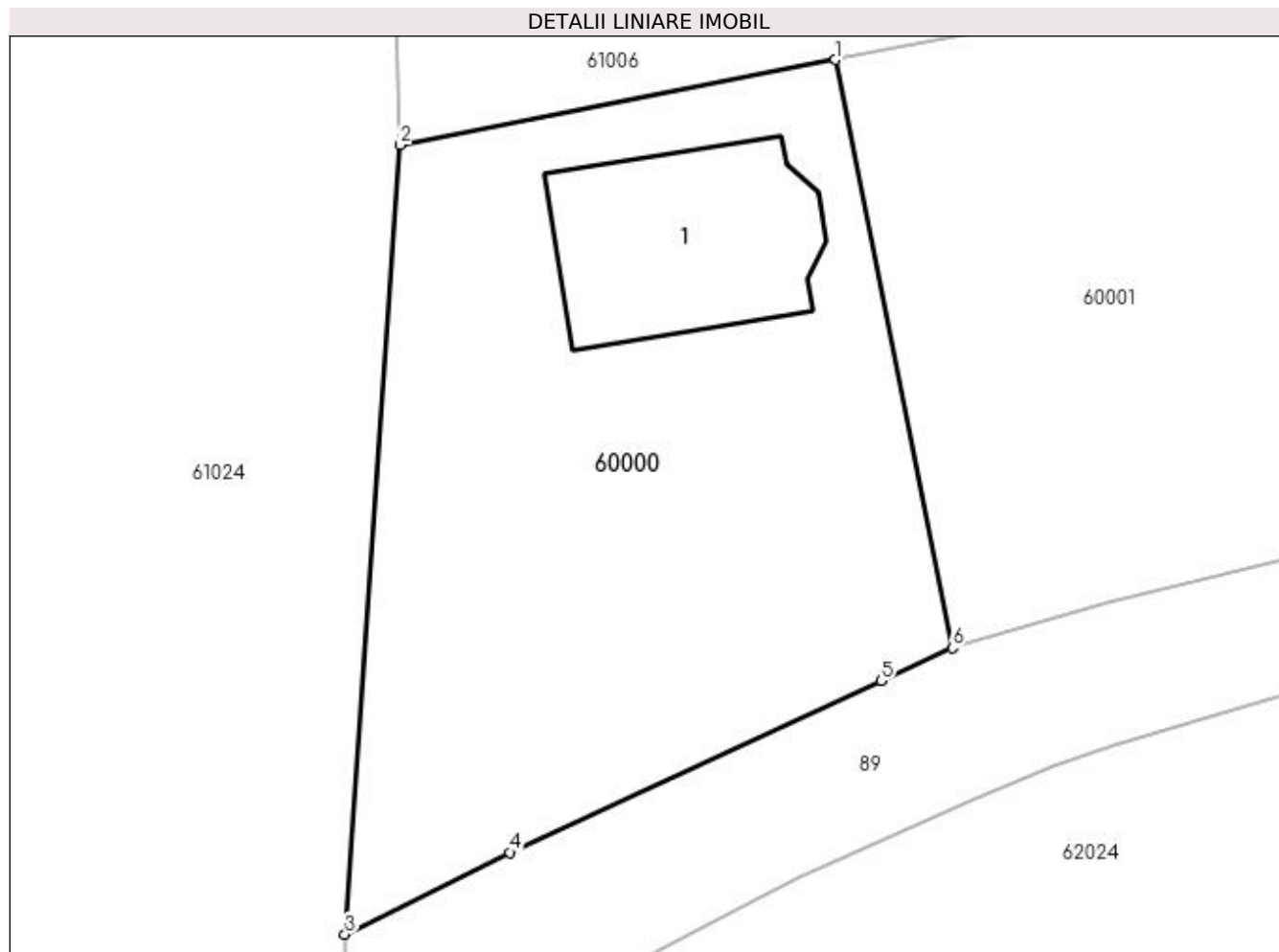
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50061	800	imprijmuit partial cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50061-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit P+M, S. construita desfasurata=200 mp, An constructie 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.008,374 668.762,772	2	371.987,967 668.758,779	20.794
2	371.987,967 668.758,779	3	371.985,368 668.721,749	37.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.985,368 668.721,749	4	371.993,105 668.725,587	8.637
4	371.993,105 668.725,587	5	372.010,526 668.733,636	19.191
5	372.010,526 668.733,636	6	372.013,858 668.735,177	3.671
6	372.013,858 668.735,177	1	372.008,374 668.762,772	28.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50062

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50062	1.805	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit. P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16155 / 19/05/2010		
Act Notarial nr. 1251, Contract de donatie cu parcelare, din 18/05/2010 emis de NP Firizan George Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGOVIȚ ADINA PAULA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50062, in rangul incheierii nr. 16155/19.05.2010</i>	A1
57821 / 07/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9712/2020, Sentinta civila, din 07/12/2020 emis de Judecatoria Baia Mare;		
B2	Se noteaza existenta Sentintei civile nr. 9712/07.12.2020 pronuntata in Dosar nr. 9862/182/2017 de catre Judecatoria Baia Mare avand ca obiect partaj bunuri comune/lichidarea regimului matrimonial <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50062, in rangul incheierii nr. 57821/07.09.2021</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOGOVIȚ ADINA PAULA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

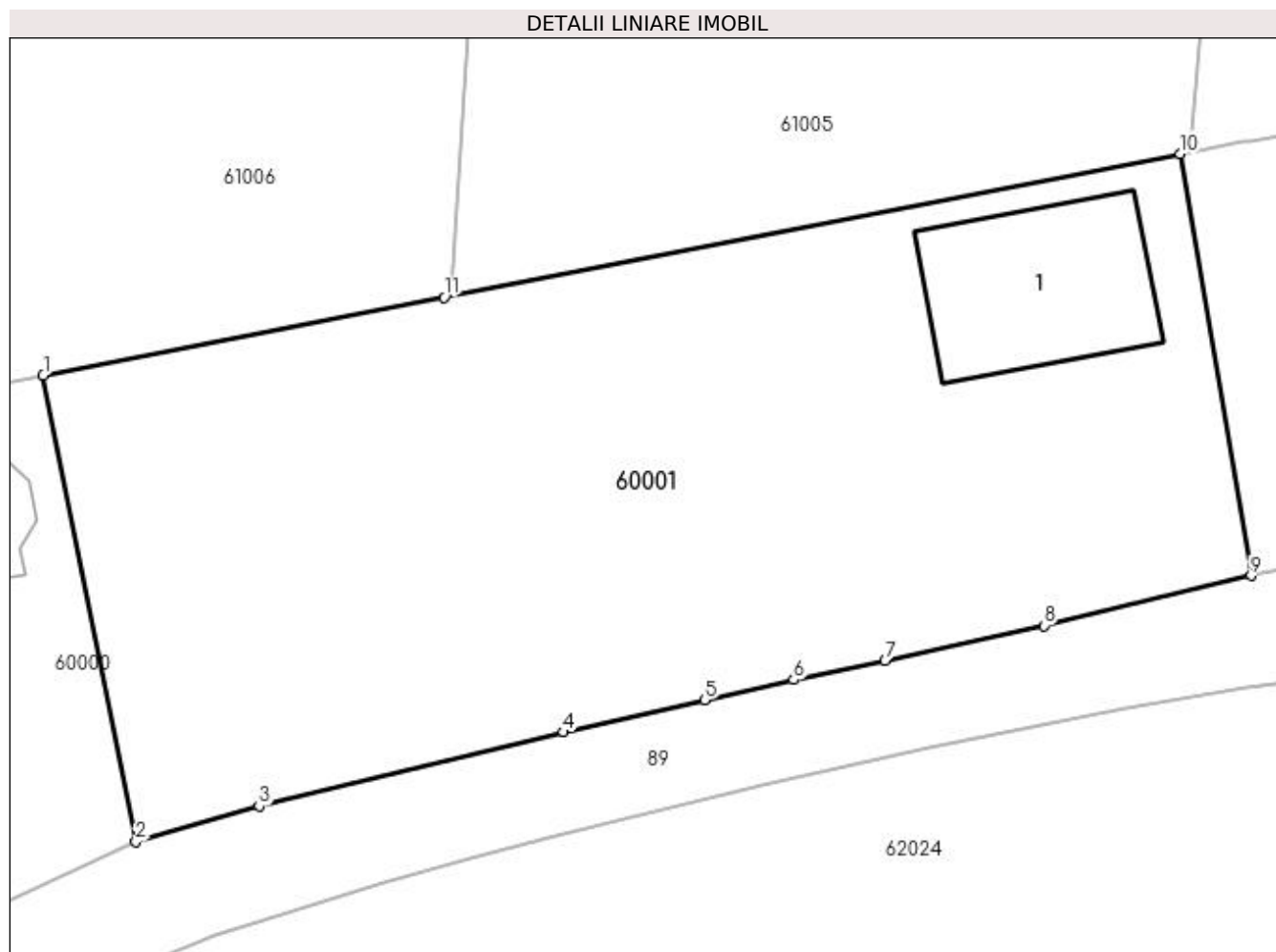
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48952 / 03/08/2022		
Somatie nr. Dosar nr. 106/2022, din 18/07/2022 emis de BEJ PINTEA BOGDAN-IOAN (și încheiere civilă nr. 1564/02.03.2022, dosar nr. 1845/182/2022, emisă de Judecătoria Baia Mare);		
C4	se notează urmărirea silită a imobilului de sub A1, încuviințată la cererea creditorului NAGY-CHIS NICOLAE VASILE pentru recuperarea sumei de 17.500 euro și 12.119,51 lei, sumă compusă din 17.500 euro, reprezentând creanță, cu titlu de sultă, ce se actualizează cu indicele de inflație începând cu data de 14.02.2021, până la data plății efective, 3.100 lei reprezentând creanță, cu titlu de sultă, ce se actualizează cu indicele de inflație începând cu data de 14.02.2021, până la data plății efective, și 525,14 lei, reprezentând indicele prețului de consum (14.02.2021-15.07.2022) - 116,94% și 8.494,37 lei cheltuieli de executare silită. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50062, in rangul incheierii nr. 48952/03.08.2022</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50062	1.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	-	-	-	
2	arabil	DA	1.157	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit. P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.008,374 668.762,772	2	372.013,858 668.735,177	28.135
2	372.013,858 668.735,177	3	372.021,152 668.737,309	7.599
3	372.021,152 668.737,309	4	372.039,174 668.741,671	18.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.039,174 668.741,671	5	372.047,519 668.743,562	8.557
5	372.047,519 668.743,562	6	372.052,796 668.744,762	5.412
6	372.052,796 668.744,762	7	372.058,193 668.745,879	5.511
7	372.058,193 668.745,879	8	372.067,591 668.747,973	9.628
8	372.067,591 668.747,973	9	372.079,863 668.750,934	12.624
9	372.079,863 668.750,934	10	372.075,663 668.775,876	25.293
10	372.075,663 668.775,876	11	372.032,107 668.767,394	44.374
11	372.032,107 668.767,394	1	372.008,374 668.762,772	24.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN DANIEL MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

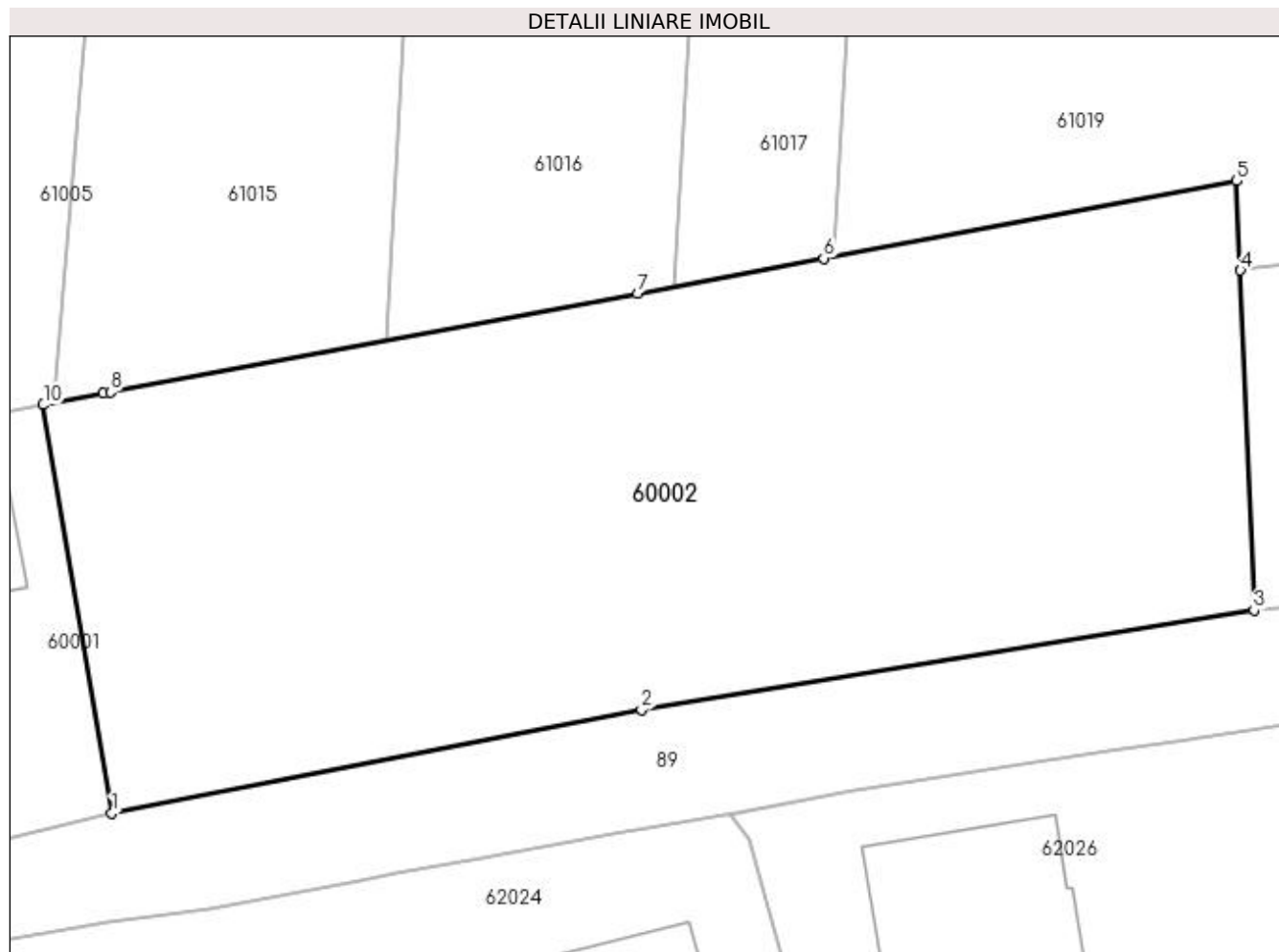
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.079,863 668.750,934	2	372.112,225 668.757,238	32.97
2	372.112,225 668.757,238	3	372.149,653 668.763,32	37.919
3	372.149,653 668.763,32	4	372.148,815 668.784,091	20.788
4	372.148,815 668.784,091	5	372.148,594 668.789,559	5.472
5	372.148,594 668.789,559	6	372.123,345 668.784,822	25.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.123,345 668.784,822	7	372.111,98 668.782,69	11.563
7	372.111,98 668.782,69	8	372.079,763 668.776,645	32.779
8	372.079,763 668.776,645	9	372.079,336 668.776,565	0.434
9	372.079,336 668.776,565	10	372.075,663 668.775,876	3.737
10	372.075,663 668.775,876	1	372.079,863 668.750,934	25.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2419-Salsig
Nr. cadastral vechi:50399

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50399	1.543	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa de locuit. P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38274 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 4651, Contract de vanzare-cumparare, din 21/08/2014 emis de N.P.Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN MARCEL, si sotia 2) ARDELEAN DANIELA ANCA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50399, in rangul incheierii nr. 38274/25.08.2014</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN DANIELA ANCA 2) ARDELEAN MARCEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

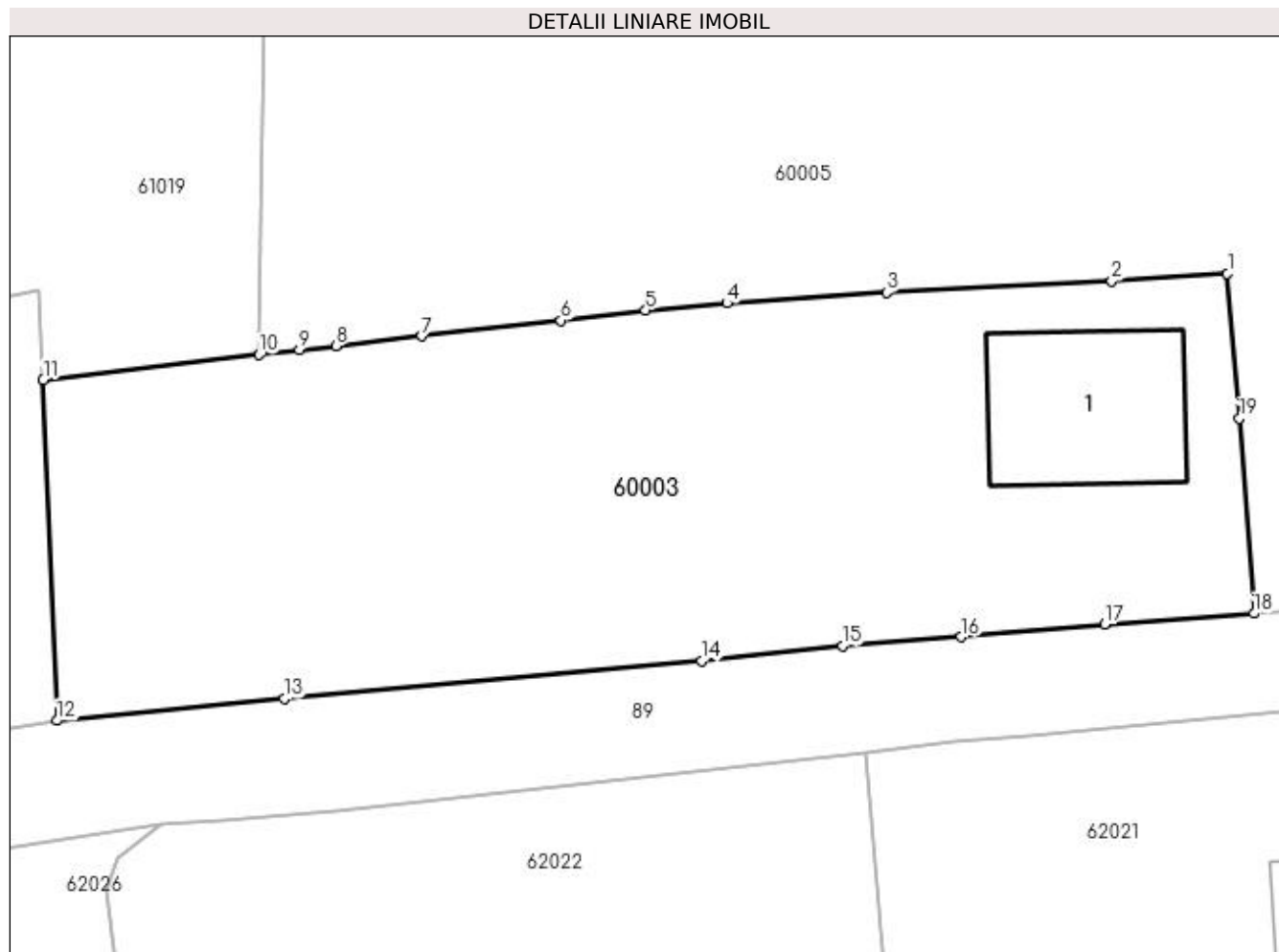
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50399	1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	-	-	-	
2	faneata	DA	1.019	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa de locuit. P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.221,047 668.790,58	2	372.213,999 668.790,137	7.062
2	372.213,999 668.790,137	3	372.200,268 668.789,412	13.75
3	372.200,268 668.789,412	4	372.190,53 668.788,771	9.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.190,53 668.788,771	5	372.185,558 668.788,333	4.991
5	372.185,558 668.788,333	6	372.180,4 668.787,723	5.194
6	372.180,4 668.787,723	7	372.171,91 668.786,77	8.543
7	372.171,91 668.786,77	8	372.166,669 668.786,18	5.274
8	372.166,669 668.786,18	9	372.164,452 668.785,92	2.232
9	372.164,452 668.785,92	10	372.161,995 668.785,633	2.474
10	372.161,995 668.785,633	11	372.148,815 668.784,091	13.27
11	372.148,815 668.784,091	12	372.149,653 668.763,32	20.788
12	372.149,653 668.763,32	13	372.163,507 668.764,652	13.918
13	372.163,507 668.764,652	14	372.188,967 668.766,97	25.565
14	372.188,967 668.766,97	15	372.197,579 668.767,871	8.659
15	372.197,579 668.767,871	16	372.204,821 668.768,42	7.263
16	372.204,821 668.768,42	17	372.213,562 668.769,207	8.776
17	372.213,562 668.769,207	18	372.222,672 668.769,846	9.132
18	372.222,672 668.769,846	19	372.221,775 668.781,746	11.934
19	372.221,775 668.781,746	1	372.221,047 668.790,58	8.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2422

Nr. cadastral vechi:50148

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50148	Din acte: 3.720 Masurata: 5.124	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50148-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Casa de locuit. P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31753 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 3873, Contract de vanzare cumparare, din 17/08/2011 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS LIVIU CRISTIAN, si sotia 2) RATA DORICA, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50148, in rangul incheierii nr. 31753/18.08.2011</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RATA DORICA 2) CHIS LIVIU CRISTIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

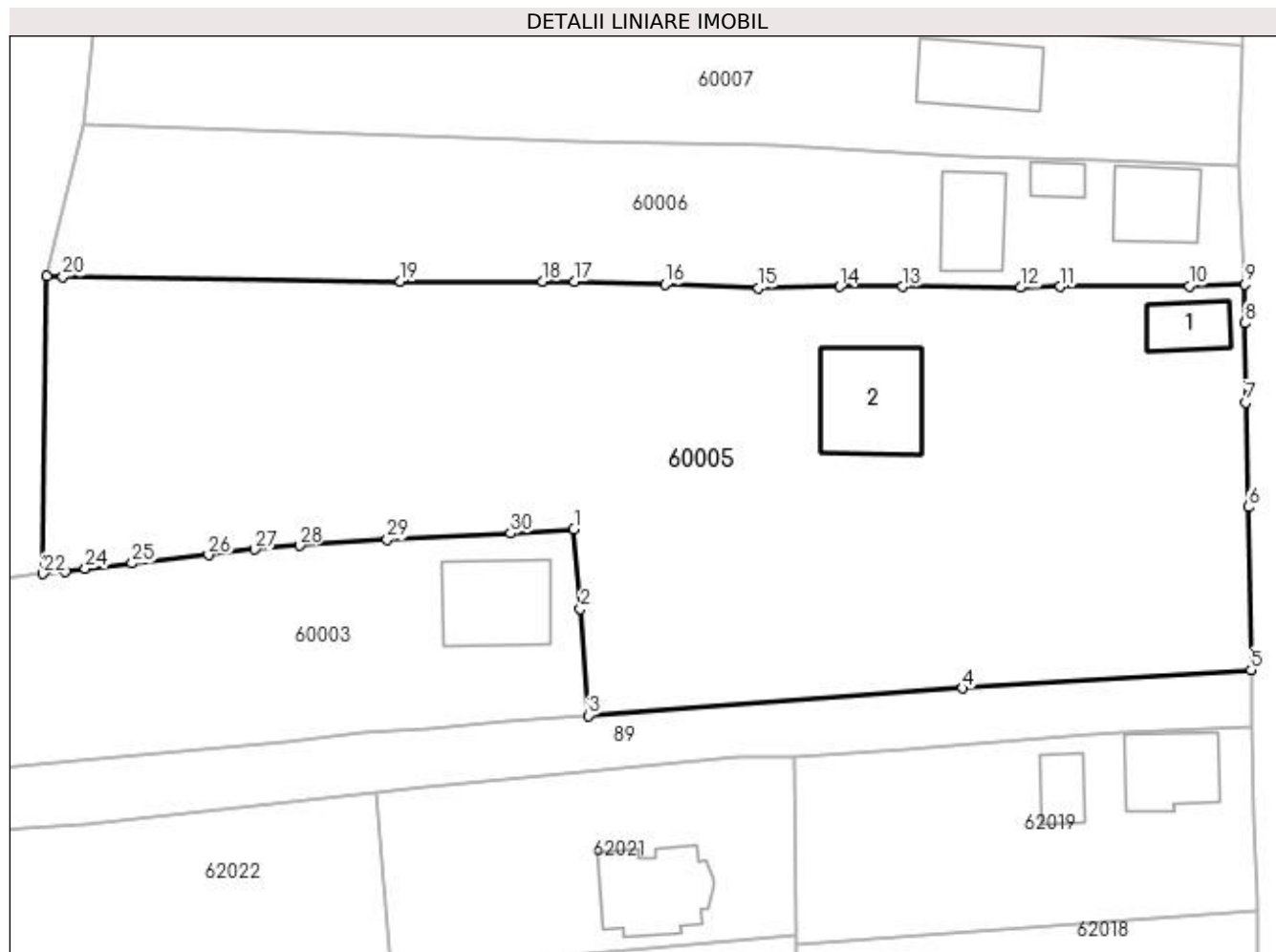
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50148	Din acte: 3.720 Masurata: 5.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.220	-	-	-	
2	arabil	DA	3.904	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50148-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Casa de locuit. P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.221,047 668.790,58	2	372.221,775 668.781,746	8.864	2	372.221,775 668.781,746	3	372.222,672 668.769,846	11.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.222,672 668.769,846	4	372.264,286 668.772,893	41.725
5	372.296,389 668.774,94	6	372.296,063 668.793,038	18.101
7	372.295,756 668.804,644	8	372.295,719 668.813,502	8.858
9	372.295,719 668.817,82	10	372.289,503 668.817,633	6.219
11	372.275,173 668.817,559	12	372.270,749 668.817,449	4.425
13	372.257,599 668.817,538	14	372.250,617 668.817,538	6.982
15	372.241,601 668.817,41	16	372.231,182 668.817,784	10.426
17	372.221,074 668.818,147	18	372.217,576 668.818,147	3.498
19	372.201,751 668.818,141	20	372.164,198 668.818,642	37.556
21	372.162,43 668.818,688	22	372.161,995 668.785,633	33.058
23	372.164,452 668.785,92	24	372.166,669 668.786,18	2.232
25	372.171,91 668.786,77	26	372.180,4 668.787,723	8.543
27	372.185,558 668.788,333	28	372.190,53 668.788,771	4.991
29	372.200,268 668.789,412	30	372.213,999 668.790,137	13.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.264,286 668.772,893	5	372.296,389 668.774,94	32.168
6	372.296,063 668.793,038	7	372.295,756 668.804,644	11.61
8	372.295,719 668.813,502	9	372.295,719 668.817,82	4.318
10	372.289,503 668.817,633	11	372.275,173 668.817,559	14.33
12	372.270,749 668.817,449	13	372.257,599 668.817,538	13.15
14	372.250,617 668.817,538	15	372.241,601 668.817,41	9.017
16	372.231,182 668.817,784	17	372.221,074 668.818,147	10.115
18	372.217,576 668.818,147	19	372.201,751 668.818,141	15.825
20	372.164,198 668.818,642	21	372.162,43 668.818,688	1.769
22	372.161,995 668.785,633	23	372.164,452 668.785,92	2.474
24	372.166,669 668.786,18	25	372.171,91 668.786,77	5.274
26	372.180,4 668.787,723	27	372.185,558 668.788,333	5.194
28	372.190,53 668.788,771	29	372.200,268 668.789,412	9.759
30	372.213,999 668.790,137	1	372.221,047 668.790,58	7.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.943 Masurata: 2.030	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/49, Titlu de proprietate, din 21/02/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN LAURENȚIU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRIȘAN LAURENȚIU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

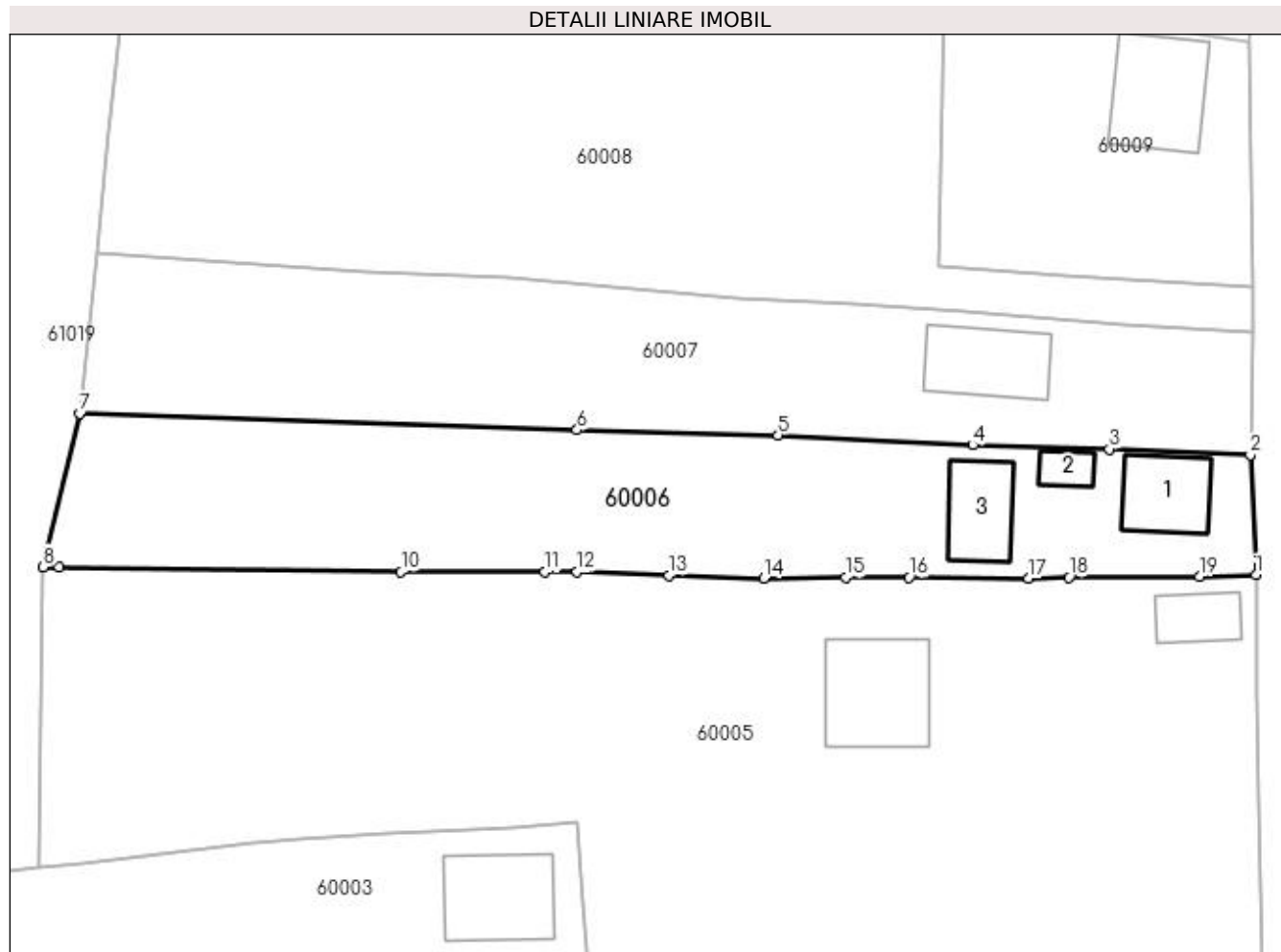
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.943 Masurata: 2.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	-	-	-	
2	arabil	DA	1.445	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.295,719 668.817,82	2	372.295,083 668.831,014	13.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.295,083 668.831,014	3	372.279,599 668.831,647	15.497
3	372.279,599 668.831,647	4	372.264,6 668.832,094	15.006
4	372.264,6 668.832,094	5	372.243,201 668.833,192	21.427
5	372.243,201 668.833,192	6	372.221,092 668.833,75	22.116
6	372.221,092 668.833,75	7	372.166,446 668.835,542	54.675
7	372.166,446 668.835,542	8	372.162,43 668.818,688	17.326
8	372.162,43 668.818,688	9	372.164,198 668.818,642	1.769
9	372.164,198 668.818,642	10	372.201,751 668.818,141	37.556
10	372.201,751 668.818,141	11	372.217,576 668.818,147	15.825
11	372.217,576 668.818,147	12	372.221,074 668.818,147	3.498
12	372.221,074 668.818,147	13	372.231,182 668.817,784	10.115
13	372.231,182 668.817,784	14	372.241,601 668.817,41	10.426
14	372.241,601 668.817,41	15	372.250,617 668.817,538	9.017
15	372.250,617 668.817,538	16	372.257,599 668.817,538	6.982
16	372.257,599 668.817,538	17	372.270,749 668.817,449	13.15
17	372.270,749 668.817,449	18	372.275,173 668.817,559	4.425
18	372.275,173 668.817,559	19	372.289,503 668.817,633	14.33
19	372.289,503 668.817,633	1	372.295,719 668.817,82	6.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:690, 1431 Salsig
Nr. cadastral vechi:51313
Nr. topografic:749, 752/1, 752

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 31, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51313	1.987	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51313-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa de locuit P+M, S construita desfasurata= 180 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61368 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 802, Certificat de mostenitor, din 23/06/1994 emis de NP Firizan Margareta (emis in dosar nr. 1076/94, Act notarial nr Declaratie de completare cu date de carte funciara aut. sub nr. 2692 din 15.09.2022, emis de NP Bal Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/1987, cota initiala 1/2 1) MOJOLIC GAVRIL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51313, in rangul incheierii nr. 61368/26.09.2022</i>	A1
Act Notarial nr. 2734, Act de partaj voluntar, din 20/09/2022 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/1987, cota initiala 1/2 1) MOJOLIC GAVRIL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51313, in rangul incheierii nr. 61368/26.09.2022</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 787/1987 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 787/1987, în favoarea lui 1) MOJOLIC GAVRIL	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOJOLIC GAVRIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

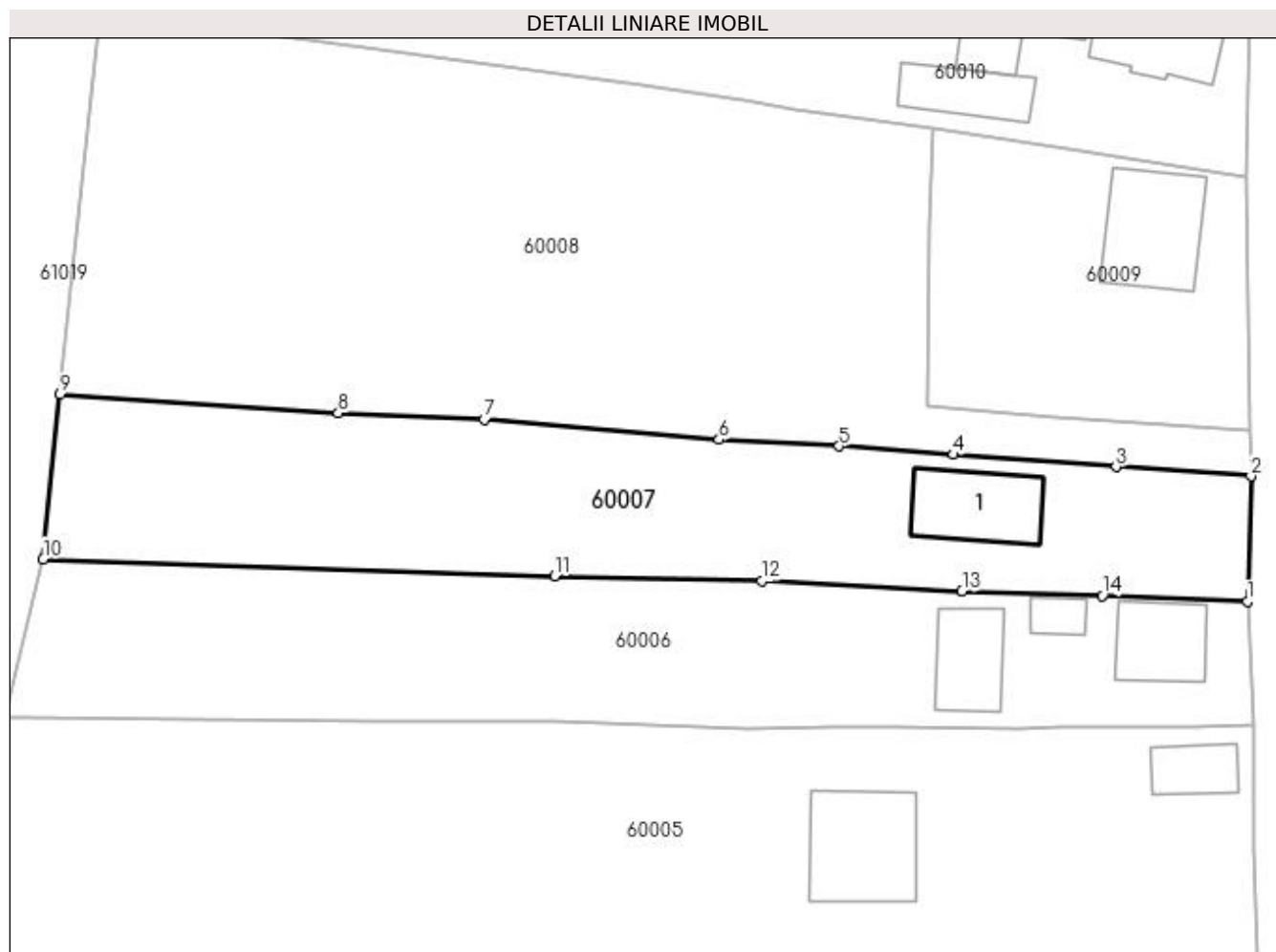
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51313	1.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	185	-	-	-	
2	faneata	DA	1.802	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51313-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa de locuit P+M, S construita desfasurata= 180 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.295,083 668.831,014	2	372.295,483 668.844,382	13.374
2	372.295,483 668.844,382	3	372.281,06 668.845,405	14.459
3	372.281,06 668.845,405	4	372.263,706 668.846,708	17.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.263,706 668.846,708	5	372.251,47 668.847,592	12.268
5	372.251,47 668.847,592	6	372.238,629 668.848,29	12.86
6	372.238,629 668.848,29	7	372.213,599 668.850,43	25.121
7	372.213,599 668.850,43	8	372.197,966 668.851,128	15.649
8	372.197,966 668.851,128	9	372.168,264 668.853,126	29.769
9	372.168,264 668.853,126	10	372.166,446 668.835,542	17.678
10	372.166,446 668.835,542	11	372.221,092 668.833,75	54.675
11	372.221,092 668.833,75	12	372.243,201 668.833,192	22.116
12	372.243,201 668.833,192	13	372.264,6 668.832,094	21.427
13	372.264,6 668.832,094	14	372.279,599 668.831,647	15.006
14	372.279,599 668.831,647	1	372.295,083 668.831,014	15.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51249

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 33, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51249	3.624	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8140 / 09/02/2022	
Act Notarial nr. 593, Act de parcelare, din 09/02/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin (si contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIȘ ADRIAN-NICU , căsătorit cu	
2) CHIȘ RAMONA-NICOLETA , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51249, in rangul incheierii nr. 8140/09.02.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

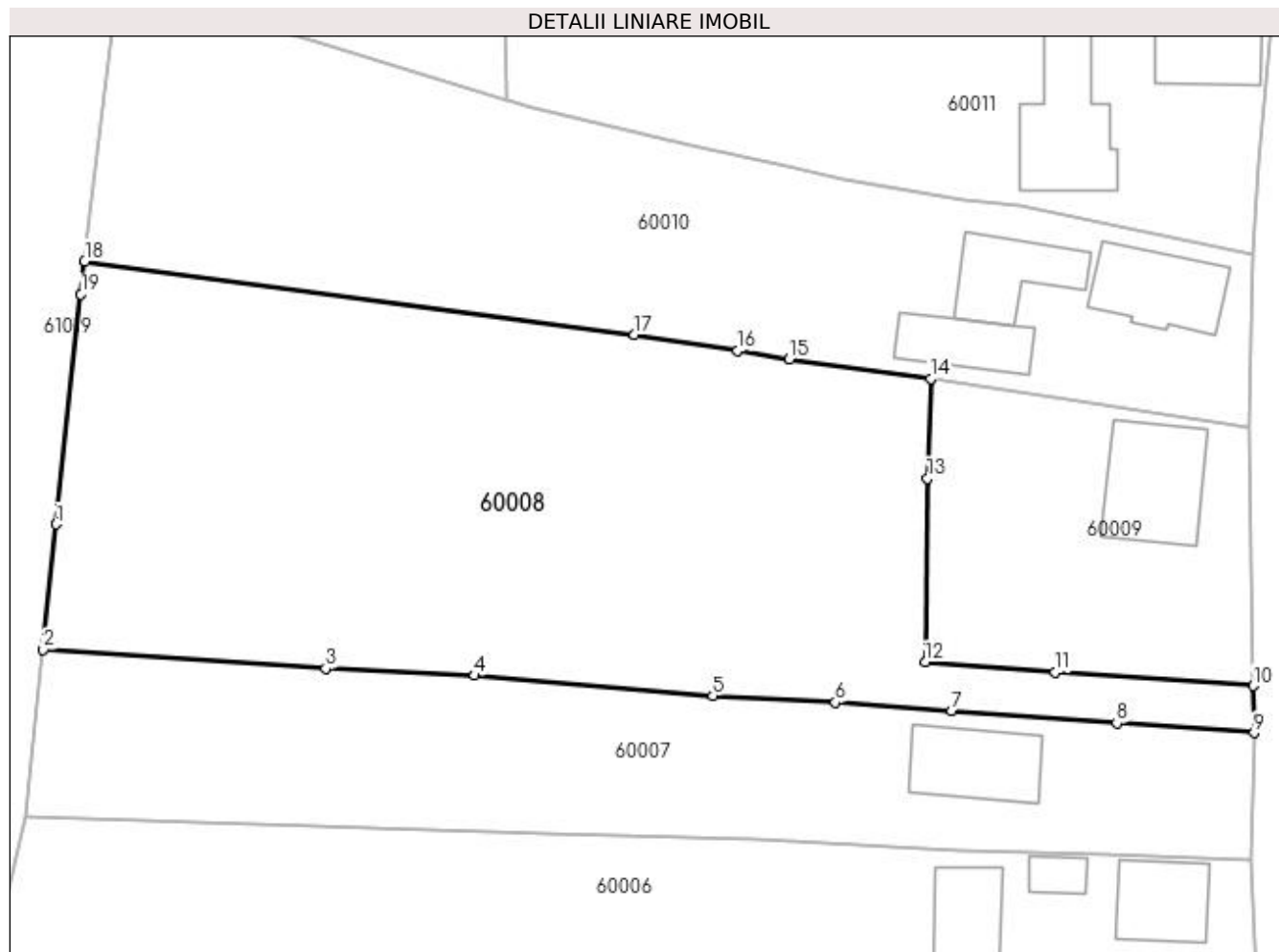
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51249	3.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.624	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.169,628 668.866,321	2	372.168,264 668.853,126	13.265
2	372.168,264 668.853,126	3	372.197,966 668.851,128	29.769
3	372.197,966 668.851,128	4	372.213,599 668.850,43	15.649
4	372.213,599 668.850,43	5	372.238,629 668.848,29	25.121
5	372.238,629 668.848,29	6	372.251,47 668.847,592	12.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.251,47 668.847,592	7	372.263,706 668.846,708	12.268
7	372.263,706 668.846,708	8	372.281,06 668.845,405	17.403
8	372.281,06 668.845,405	9	372.295,483 668.844,382	14.459
9	372.295,483 668.844,382	10	372.295,413 668.849,345	4.963
10	372.295,413 668.849,345	11	372.274,609 668.850,776	20.853
11	372.274,609 668.850,776	12	372.260,926 668.851,819	13.723
12	372.260,926 668.851,819	13	372.261,158 668.871,127	19.309
13	372.261,158 668.871,127	14	372.261,496 668.881,609	10.487
14	372.261,496 668.881,609	15	372.246,655 668.883,634	14.979
15	372.246,655 668.883,634	16	372.241,224 668.884,539	5.506
16	372.241,224 668.884,539	17	372.230,384 668.886,24	10.973
17	372.230,384 668.886,24	18	372.172,621 668.893,949	58.275
18	372.172,621 668.893,949	19	372.172,214 668.890,477	3.496
19	372.172,214 668.890,477	1	372.169,628 668.866,321	24.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51248

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 35, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51248	970	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51248-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit, P, suprafata construita desfasurata = 124 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8140 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 1102, Act autentic aditional, din 16/10/2015 emis de NP Magurean Mihai (aut. la contractul de vanzare - cumparare aut. nr. 582);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) KALAFATIS GINA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51248, in rangul incheierii nr. 8140/09.02.2022</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 5104, Act de partaj voluntar, din 04/09/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin (Act notarial nr Incheiere de Rectificare nr. 63 din 18.09.2019, emis de NP Stoica Ioan Alin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KALAFATIS GINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51248, in rangul incheierii nr. 8140/09.02.2022</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

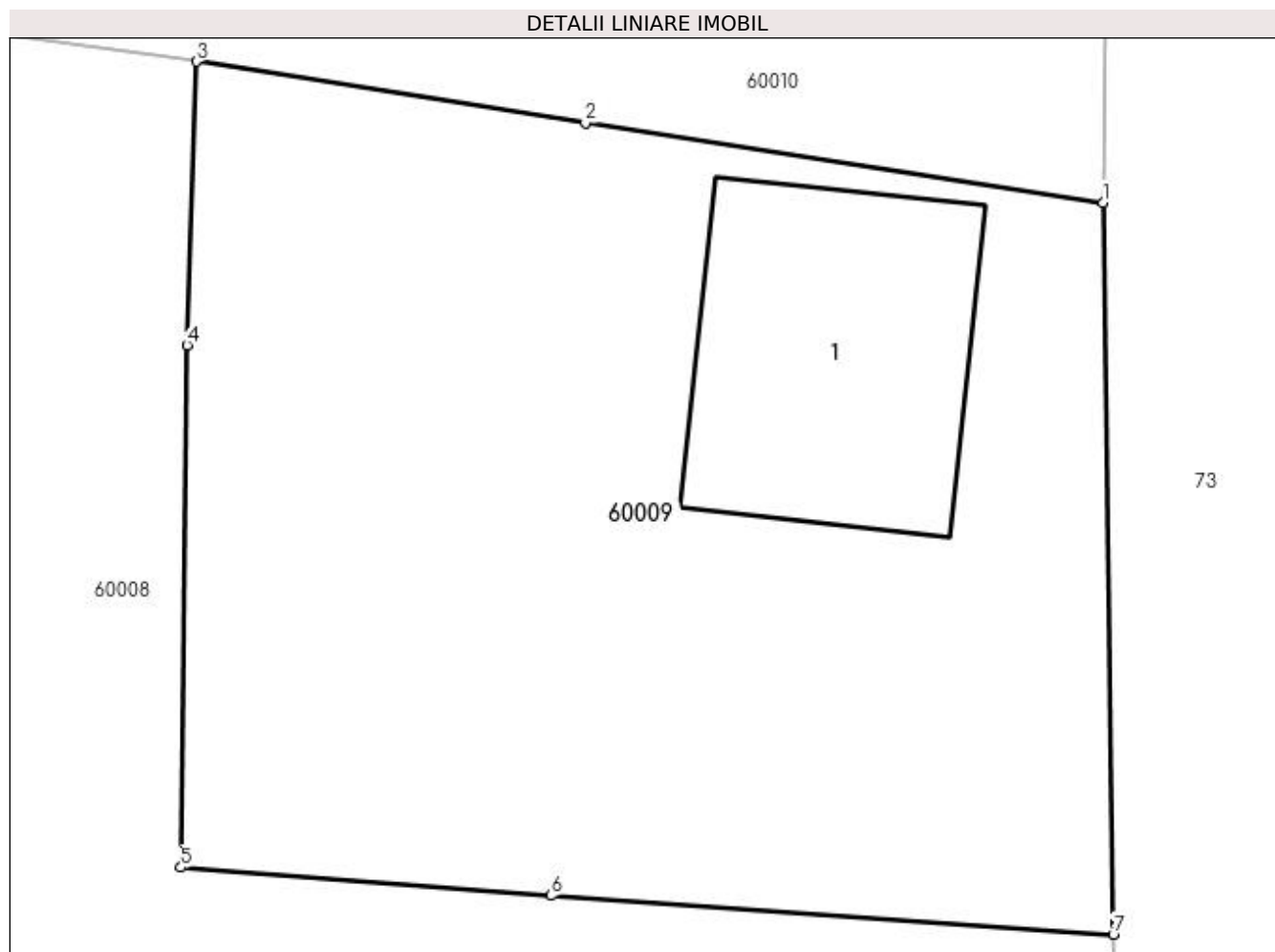
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51248	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	322	-	-	-	
2	arabil	DA	648	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51248-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit, P, suprafata construita desfasurata = 124 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.295,035 668.876,392	2	372.275,883 668.879,346	19.378
2	372.275,883 668.879,346	3	372.261,496 668.881,609	14.564
3	372.261,496 668.881,609	4	372.261,158 668.871,127	10.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.261,158 668.871,127	5	372.260,926 668.851,819	19.309
5	372.260,926 668.851,819	6	372.274,609 668.850,776	13.723
6	372.274,609 668.850,776	7	372.295,413 668.849,345	20.853
7	372.295,413 668.849,345	1	372.295,035 668.876,392	27.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 37, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.695	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 37, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 37, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 37, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP IOIEL TEODOR	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOIEL TEODOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

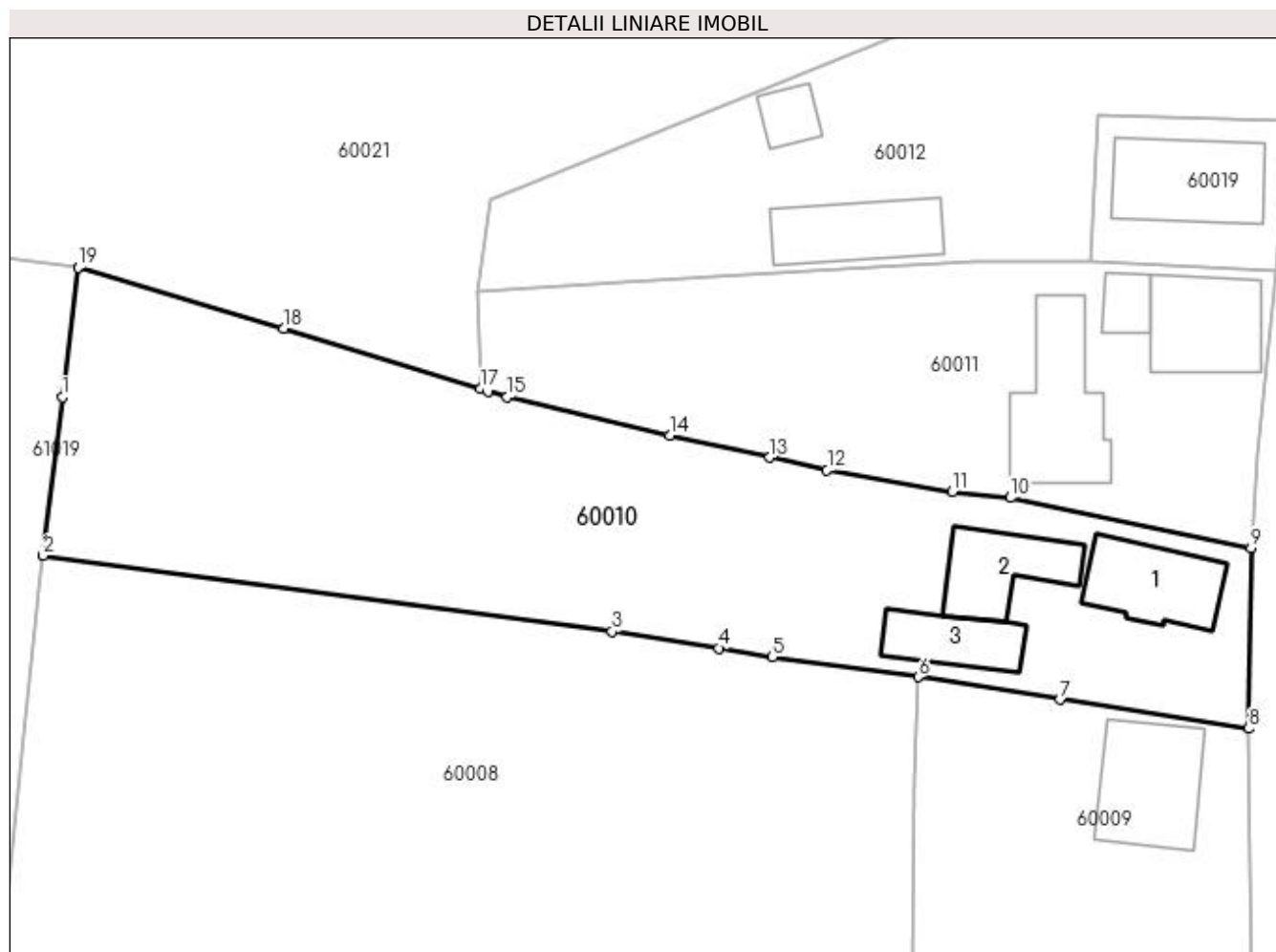
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.030	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.665	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.174,584 668.910,014	2	372.172,621 668.893,949	16.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.172,621 668.893,949	3	372.230,384 668.886,24	58.275
3	372.230,384 668.886,24	4	372.241,224 668.884,539	10.973
4	372.241,224 668.884,539	5	372.246,655 668.883,634	5.506
5	372.246,655 668.883,634	6	372.261,496 668.881,609	14.979
6	372.261,496 668.881,609	7	372.275,883 668.879,346	14.564
7	372.275,883 668.879,346	8	372.295,035 668.876,392	19.378
8	372.295,035 668.876,392	9	372.295,282 668.894,691	18.301
9	372.295,282 668.894,691	10	372.270,856 668.899,809	24.956
10	372.270,856 668.899,809	11	372.264,928 668.900,4	5.957
11	372.264,928 668.900,4	12	372.252,227 668.902,634	12.896
12	372.252,227 668.902,634	13	372.246,411 668.903,89	5.95
13	372.246,411 668.903,89	14	372.236,241 668.906,136	10.415
14	372.236,241 668.906,136	15	372.219,729 668.910,011	16.961
15	372.219,729 668.910,011	16	372.217,849 668.910,59	1.967
16	372.217,849 668.910,59	17	372.217,045 668.910,837	0.841
17	372.217,045 668.910,837	18	372.197,071 668.916,989	20.9
18	372.197,071 668.916,989	19	372.176,174 668.923,19	21.798
19	372.176,174 668.923,19	1	372.174,584 668.910,014	13.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50792

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 39, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50792	1.632	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50792-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit"P" P+E
A1.2	50792-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca "P"
A1.3	50792-C3	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexa gospodareasca "P"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
45284 / 03/09/2020		
Act Notarial nr. 46, Certificat de mostenitor, din 31/08/2020 emis de Np Stoica Florentina Diana (dos. nr. 58/2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GLODAN DANIEL-MIRCEA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50792, in rangul incheierii nr. 45284/03.09.2020</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 799, Contract de intretinere, din 31/08/2020 emis de Np Stoica Florentina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GLODAN DANIEL-MIRCEA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50792, in rangul incheierii nr. 45284/03.09.2020</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

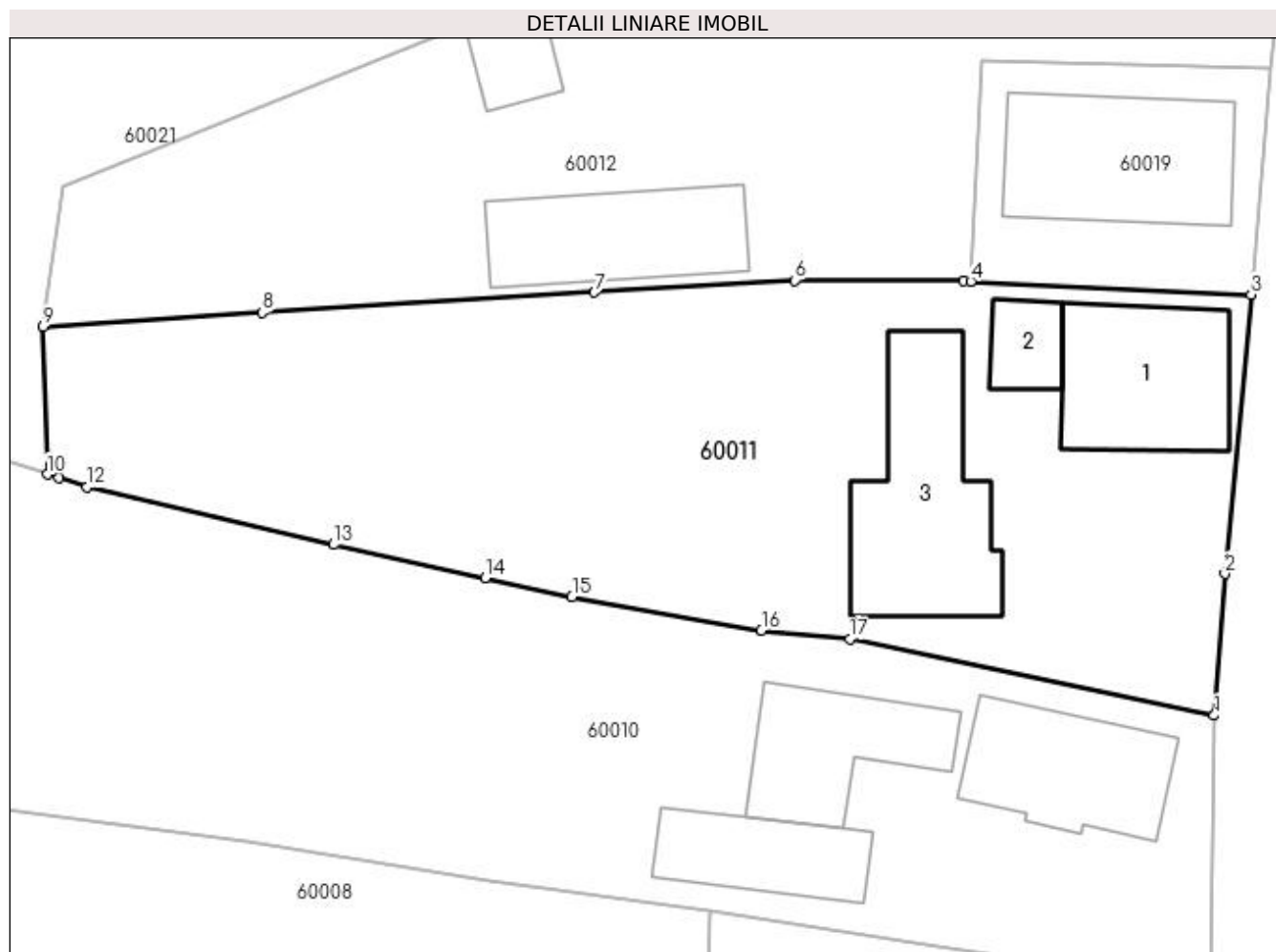
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
45284 / 03/09/2020		
Act Notarial nr. 799, Contract de intretinere, din 31/08/2020 emis de Np Stoica Florentina Diana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GLODAN MARCELA-VALERIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50792, in rangul incheierii nr. 45284/03.09.2020</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art. 2386 alin. 1 pct. 4 Cod civil in favoarea lui, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GLODAN MARCELA-VALERIA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50792, in rangul incheierii nr. 45284/03.09.2020</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50792	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.013	-	-	-	
2	arabil	DA	619	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50792-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit" P" P+E
A1.2	50792-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca "P"
A1.3	50792-C3	construcții anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexa gospodareasca "P"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.295,282 668.894,691	2	372.295,98 668.904,175	9.51
2	372.295,98 668.904,175	3	372.297,753 668.922,9	18.809
3	372.297,753 668.922,9	4	372.278,965 668.923,765	18.808
4	372.278,965 668.923,765	5	372.278,491 668.923,787	0.475
5	372.278,491 668.923,787	6	372.267,157 668.923,839	11.334
6	372.267,157 668.923,839	7	372.253,733 668.923,039	13.448
7	372.253,733 668.923,039	8	372.231,46 668.921,684	22.314
8	372.231,46 668.921,684	9	372.216,776 668.920,728	14.715
9	372.216,776 668.920,728	10	372.217,045 668.910,837	9.895
10	372.217,045 668.910,837	11	372.217,849 668.910,59	0.841
11	372.217,849 668.910,59	12	372.219,729 668.910,011	1.967
12	372.219,729 668.910,011	13	372.236,241 668.906,136	16.961
13	372.236,241 668.906,136	14	372.246,411 668.903,89	10.415
14	372.246,411 668.903,89	15	372.252,227 668.902,634	5.95
15	372.252,227 668.902,634	16	372.264,928 668.900,4	12.896
16	372.264,928 668.900,4	17	372.270,856 668.899,809	5.957
17	372.270,856 668.899,809	1	372.295,282 668.894,691	24.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 41, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.866 Masurata: 1.622	Sector cadastral:60 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 41, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 41, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 41, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/59, Titlu de proprietate, din 01/07/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN TRAIAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN TRAIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

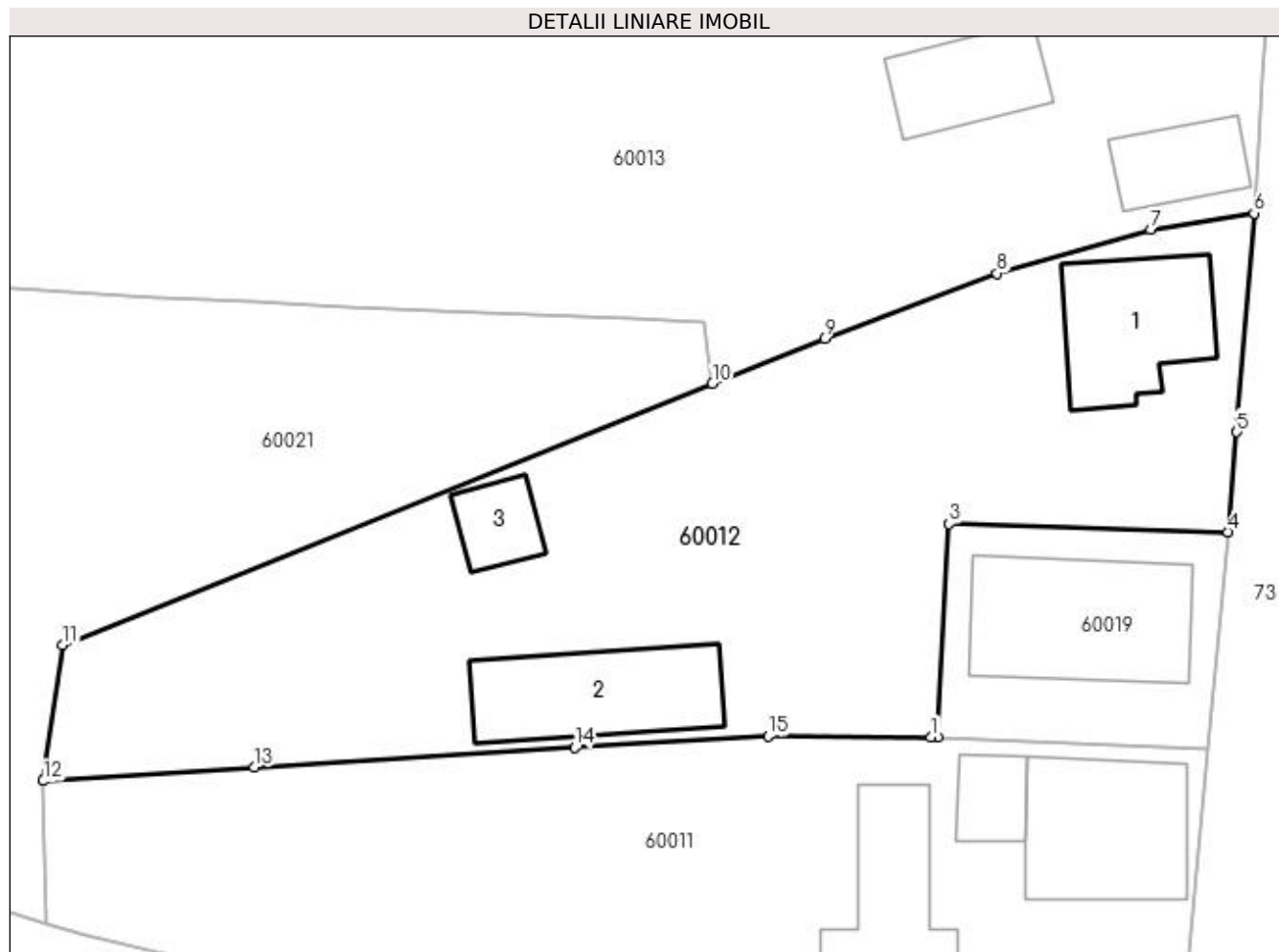
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.866 Masurata: 1.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.622	Acasă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.278,491 668.923,787	2	372.278,965 668.923,765	0.475
2	372.278,965 668.923,765	3	372.279,737 668.938,596	14.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.279,737 668.938,596	4	372.299,116 668.938,037	19.387
4	372.299,116 668.938,037	5	372.299,741 668.944,972	6.963
5	372.299,741 668.944,972	6	372.300,936 668.960,185	15.26
6	372.300,936 668.960,185	7	372.293,739 668.959,022	7.29
7	372.293,739 668.959,022	8	372.283,085 668.955,998	11.075
8	372.283,085 668.955,998	9	372.271,081 668.951,485	12.824
9	372.271,081 668.951,485	10	372.263,295 668.948,344	8.396
10	372.263,295 668.948,344	11	372.218,138 668.930,163	48.68
11	372.218,138 668.930,163	12	372.216,776 668.920,728	9.533
12	372.216,776 668.920,728	13	372.231,46 668.921,684	14.715
13	372.231,46 668.921,684	14	372.253,733 668.923,039	22.314
14	372.253,733 668.923,039	15	372.267,157 668.923,839	13.448
15	372.267,157 668.923,839	1	372.278,491 668.923,787	11.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2278 Salsig
Nr. cadastral vechi:50114
Nr. topografic:945/c, 945/c/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 43, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50114	Din acte: 5.053 Masurata: 5.157	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16480 / 20/05/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7152, din 15/12/2008 emis de Judecatoria Baia Mare (dosar nr. 6671/182/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂȘCUȚ ROZALIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50114, in rangul incheierii nr. 16480/20.05.2010		

C. Partea III. SARCINI .

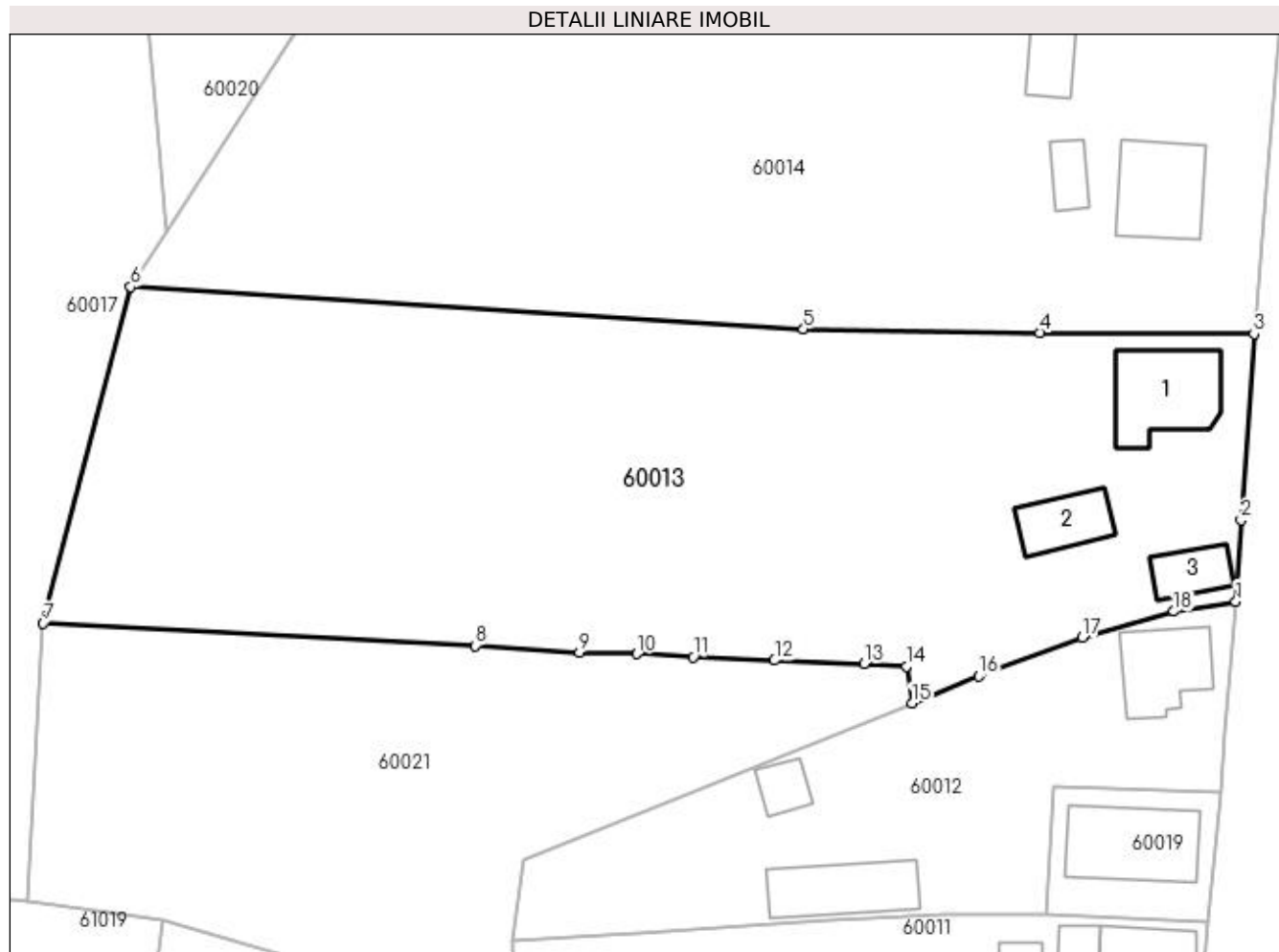
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50114	Din acte: 5.053 Masurata: 5.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.008	-	-	-	
2	arabil	DA	4.149	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50114-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit
A1.2	50114-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa
A1.3	50114-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.300,936 668.960,185	2	372.301,569 668.969,638	9.474
2	372.301,569 668.969,638	3	372.303,061 668.991,307	21.72
3	372.303,061 668.991,307	4	372.278,146 668.991,405	24.915
4	372.278,146 668.991,405	5	372.250,696 668.991,818	27.453
5	372.250,696 668.991,818	6	372.172,453 668.996,74	78.398
6	372.172,453 668.996,74	7	372.162,279 668.957,668	40.375
7	372.162,279 668.957,668	8	372.212,527 668.955,044	50.316
8	372.212,527 668.955,044	9	372.224,646 668.954,27	12.144
9	372.224,646 668.954,27	10	372.231,316 668.954,091	6.672
10	372.231,316 668.954,091	11	372.237,837 668.953,704	6.532
11	372.237,837 668.953,704	12	372.247,305 668.953,317	9.476
12	372.247,305 668.953,317	13	372.257,727 668.952,93	10.429
13	372.257,727 668.952,93	14	372.262,67 668.952,632	4.952
14	372.262,67 668.952,632	15	372.263,295 668.948,344	4.333
15	372.263,295 668.948,344	16	372.271,081 668.951,485	8.396
16	372.271,081 668.951,485	17	372.283,085 668.955,998	12.824
17	372.283,085 668.955,998	18	372.293,739 668.959,022	11.075
18	372.293,739 668.959,022	1	372.300,936 668.960,185	7.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 45, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.190	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/92, Titlu de proprietate, din 21/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ VASILE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚ ANGELIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂȘCUȚ ANGELIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

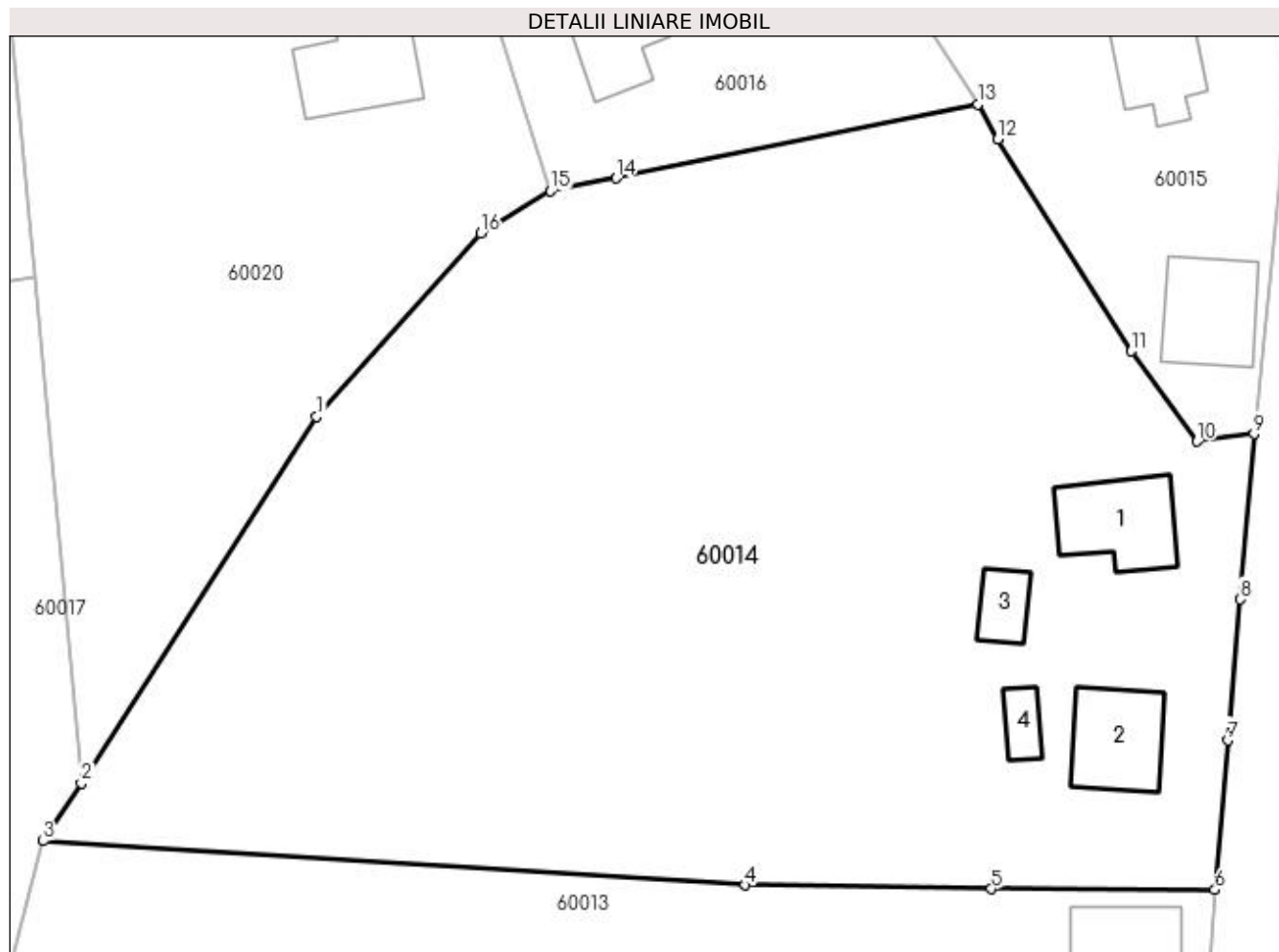
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.018	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.172	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.202,923 669.044,017	2	372.176,707 669.003,161	48.544
2	372.176,707 669.003,161	3	372.172,453 668.996,74	7.702
3	372.172,453 668.996,74	4	372.250,696 668.991,818	78.398
4	372.250,696 668.991,818	5	372.278,146 668.991,405	27.453
5	372.278,146 668.991,405	6	372.303,061 668.991,307	24.915
6	372.303,061 668.991,307	7	372.304,481 669.007,941	16.695
7	372.304,481 669.007,941	8	372.305,84 669.023,678	15.796
8	372.305,84 669.023,678	9	372.307,418 669.042,109	18.498
9	372.307,418 669.042,109	10	372.301,076 669.041,276	6.396
10	372.301,076 669.041,276	11	372.293,748 669.051,333	12.444
11	372.293,748 669.051,333	12	372.278,86 669.074,944	27.913
12	372.278,86 669.074,944	13	372.276,613 669.078,846	4.503
13	372.276,613 669.078,846	14	372.236,32 669.070,598	41.129
14	372.236,32 669.070,598	15	372.228,979 669.069,18	7.477
15	372.228,979 669.069,18	16	372.221,213 669.064,501	9.067
16	372.221,213 669.064,501	1	372.202,923 669.044,017	27.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 47, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.082	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 47, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VIOREL 2) POP LIVIU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VIOREL 2) POP LIVIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

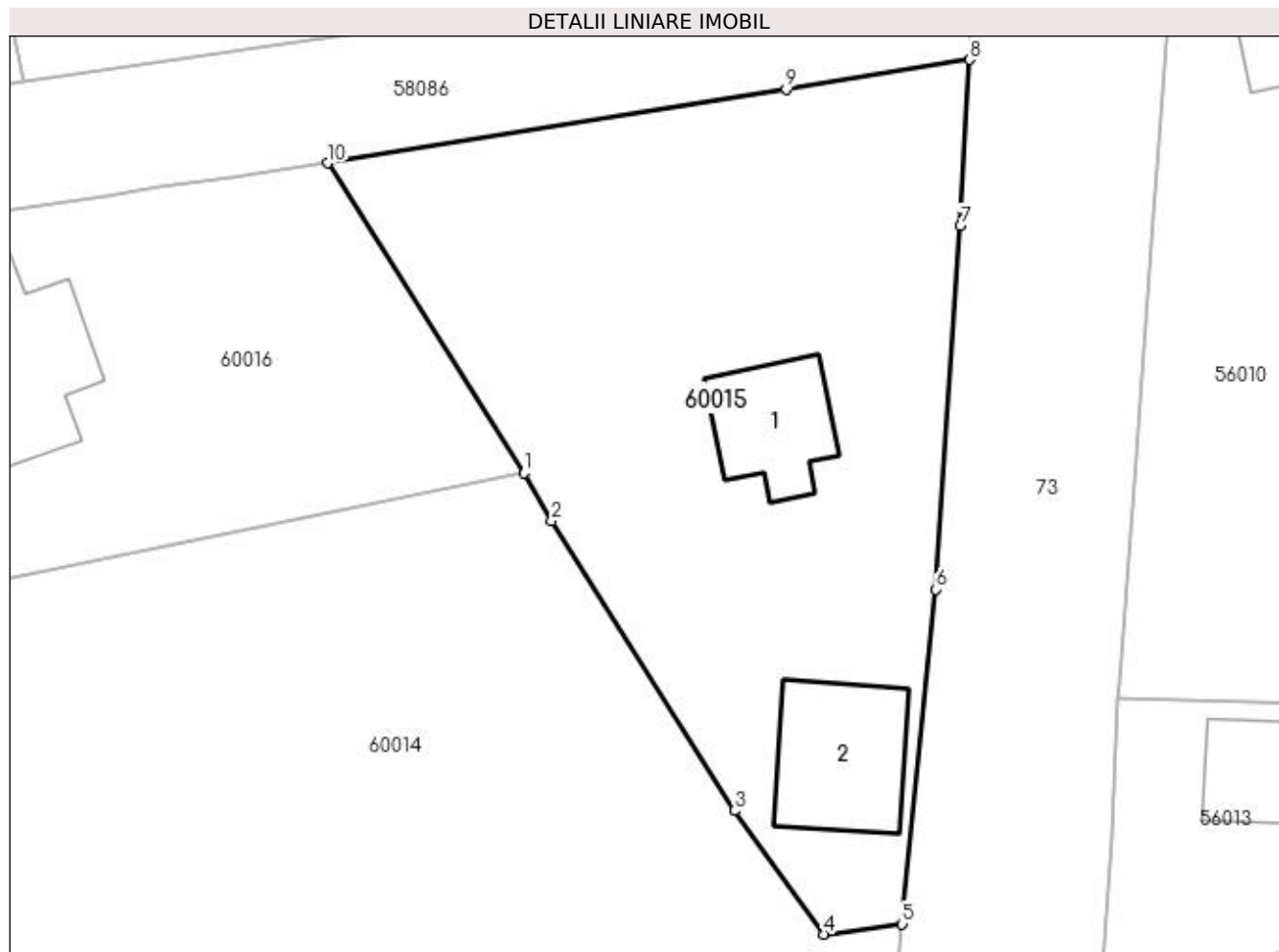
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.682	-	-	-	
2	curți construcții	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.276,613 669.078,846	2	372.278,86 669.074,944	4.503
2	372.278,86 669.074,944	3	372.293,748 669.051,333	27.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.293,748 669.051,333	4	372.301,076 669.041,276	12.444
4	372.301,076 669.041,276	5	372.307,418 669.042,109	6.396
5	372.307,418 669.042,109	6	372.310,151 669.069,375	27.403
6	372.310,151 669.069,375	7	372.312,152 669.098,965	29.658
7	372.312,152 669.098,965	8	372.312,905 669.112,517	13.573
8	372.312,905 669.112,517	9	372.297,958 669.110,082	15.144
9	372.297,958 669.110,082	10	372.260,627 669.104,105	37.806
10	372.260,627 669.104,105	1	372.276,613 669.078,846	29.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2268
Nr. cadastral vechi:50343
Nr. topografic:810/1, 760/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Sma, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50343	1.300	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50343-C1	Loc. Salsig, Splaiul Sma, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA CU DOUA NIVELE(P+1) -construita din BCA pe fundatie de beton, comp.din: -PARTER; 2 camere, bucatarie, baie, garaj, terasa. -ETAJ: 2camere, baie, hol, uscatorie. An construire: 2010. P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57533 / 08/10/2018		
Act Notarial nr. 60, Contract de vanzare cumparare, din 05/10/2018 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMUTA VASILE-IONEL , necăsătorit, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50343, in rangul incheierii nr. 57533/08.10.2018</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

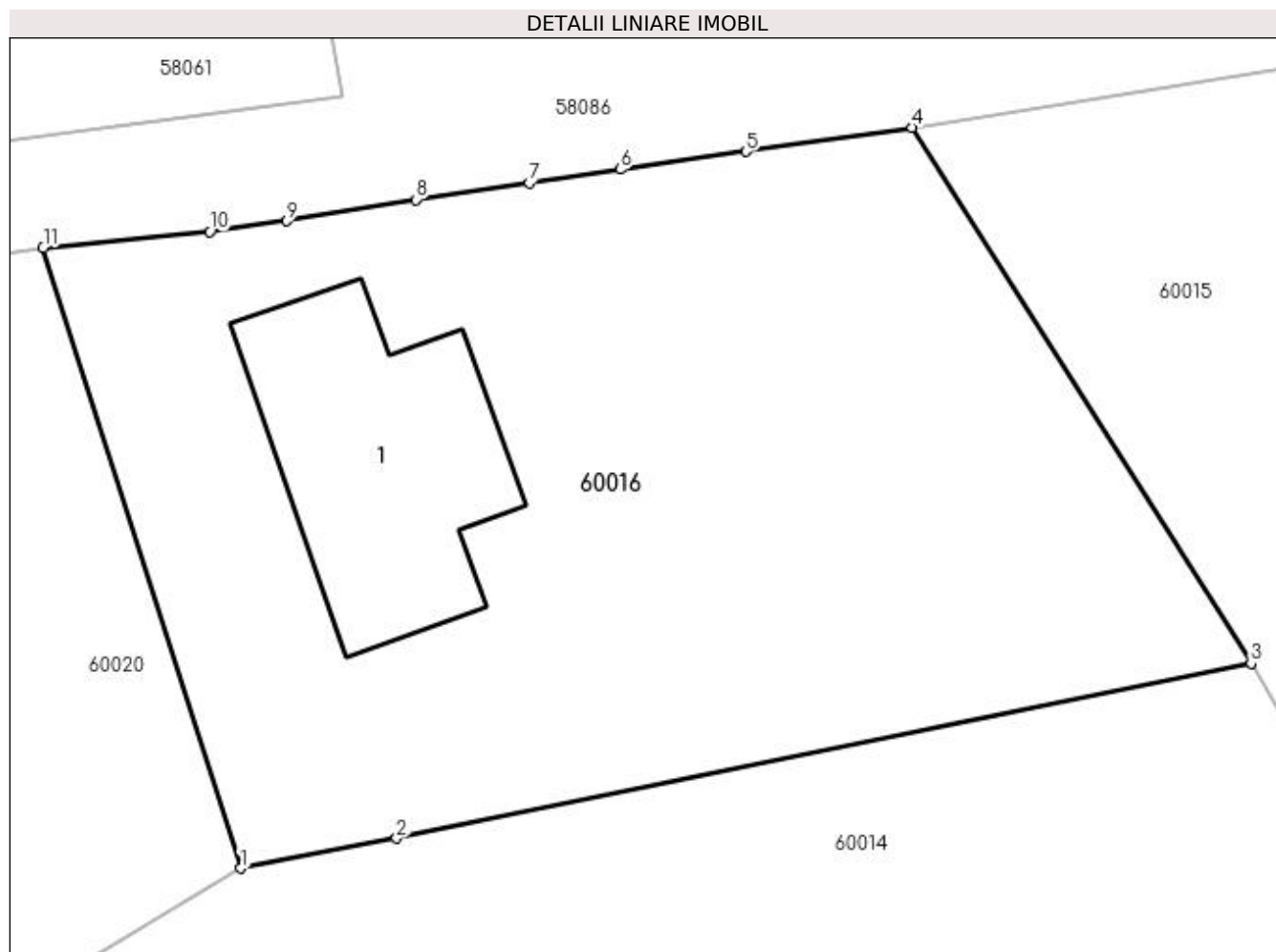
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50343	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	660	-	-	810/1	
2	arabil	DA	640	-	-	760/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50343-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA CU DOUA NIVELE(P+1) -construita din BCA pe fundatie de beton, comp.din: -PARTER; 2 camere, bucatarie, baie, garaj, terasa. -ETAJ: 2camere, baie, hol, uscatorie. An construire: 2010. P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.228,979 669.069,18	2	372.236,32 669.070,598	7.477
2	372.236,32 669.070,598	3	372.276,613 669.078,846	41.129
3	372.276,613 669.078,846	4	372.260,627 669.104,105	29.893
4	372.260,627 669.104,105	5	372.252,786 669.102,965	7.923
5	372.252,786 669.102,965	6	372.246,86 669.102,131	5.984
6	372.246,86 669.102,131	7	372.242,573 669.101,476	4.337
7	372.242,573 669.101,476	8	372.237,243 669.100,702	5.386
8	372.237,243 669.100,702	9	372.231,139 669.099,69	6.187
9	372.231,139 669.099,69	10	372.227,506 669.099,183	3.668
10	372.227,506 669.099,183	11	372.219,659 669.098,42	7.884
11	372.219,659 669.098,42	1	372.228,979 669.069,18	30.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.749	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚ ANGELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

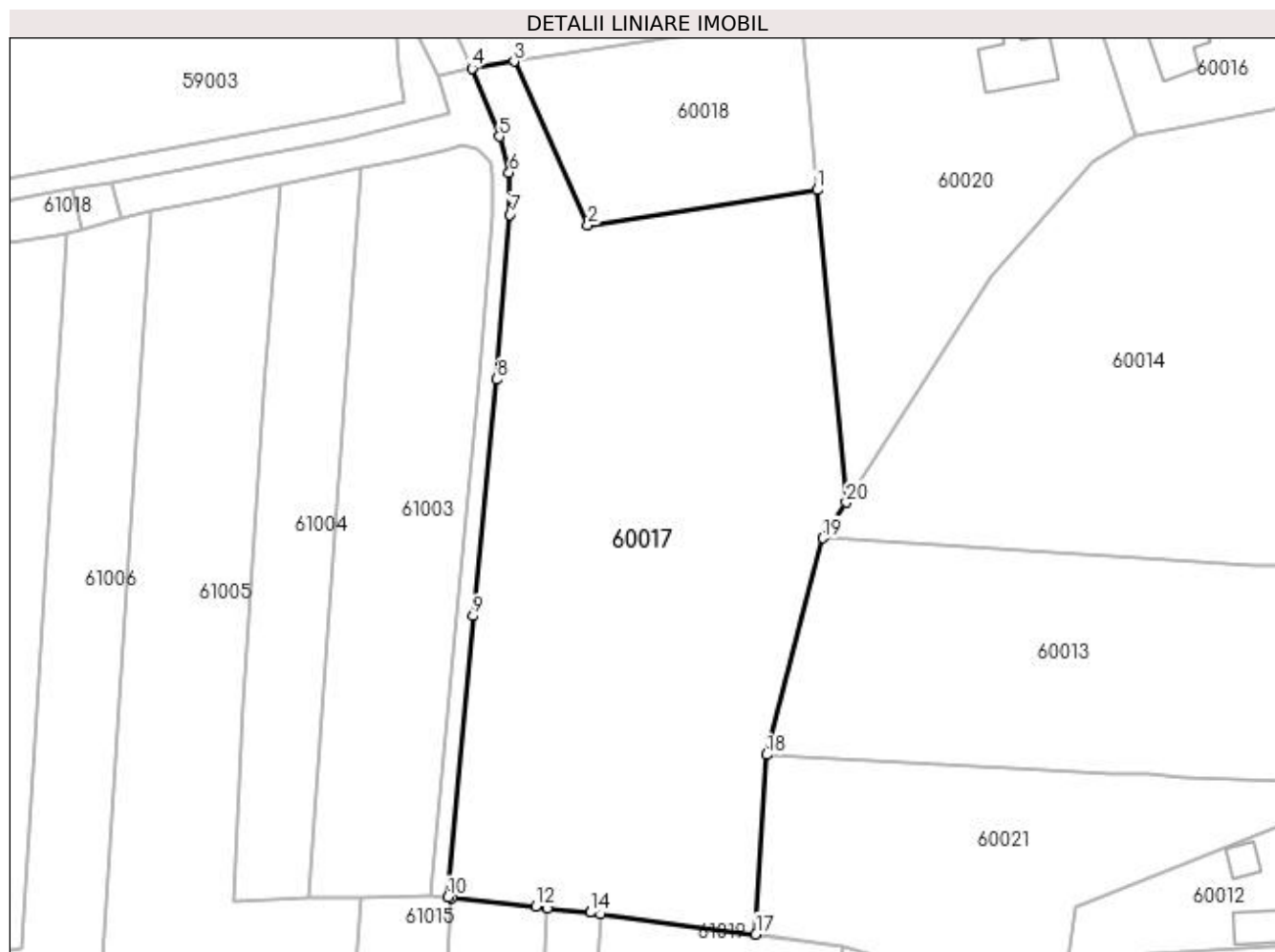
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.749	După SMA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.171,467 669.059,544	2	372.130,093 669.053,166	41.863
2	372.130,093 669.053,166	3	372.116,734 669.082,706	32.42
3	372.116,734 669.082,706	4	372.109,182 669.081,443	7.657
4	372.109,182 669.081,443	5	372.114,063 669.069,162	13.215
5	372.114,063 669.069,162	6	372.115,86 669.062,632	6.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.115,86 669.062,632	7	372.115,98 669.055,083	7.55
7	372.115,98 669.055,083	8	372.113,584 669.025,369	29.81
8	372.113,584 669.025,369	9	372.109,39 668.982,714	42.861
9	372.109,39 668.982,714	10	372.104,8 668.931,962	50.959
10	372.104,8 668.931,962	11	372.105,531 668.931,884	0.735
11	372.105,531 668.931,884	12	372.120,639 668.930,267	15.194
12	372.120,639 668.930,267	13	372.122,814 668.930,034	2.187
13	372.122,814 668.930,034	14	372.130,512 668.929,211	7.742
14	372.130,512 668.929,211	15	372.130,633 668.929,195	0.122
15	372.130,633 668.929,195	16	372.132,373 668.928,965	1.755
16	372.132,373 668.928,965	17	372.160,365 668.925,275	28.234
17	372.160,365 668.925,275	18	372.162,279 668.957,668	32.449
18	372.162,279 668.957,668	19	372.172,453 668.996,74	40.375
19	372.172,453 668.996,74	20	372.176,707 669.003,161	7.702
20	372.176,707 669.003,161	1	372.171,467 669.059,544	56.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/49, Titlu de proprietate, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) KLEISL IOSIF, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

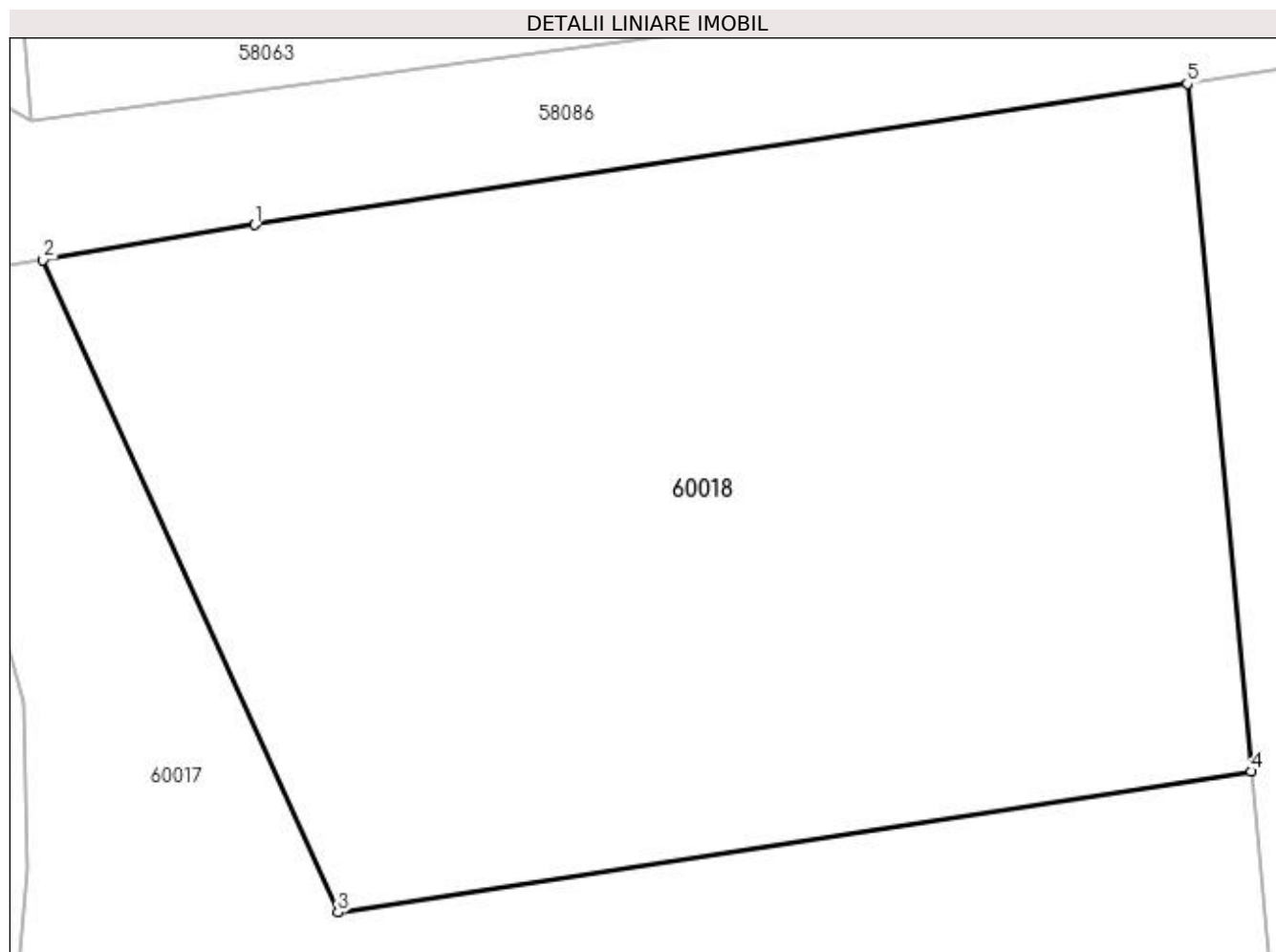
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.476	După SMA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.126,314 669.084,309	2	372.116,734 669.082,706	9.713
2	372.116,734 669.082,706	3	372.130,093 669.053,166	32.42
3	372.130,093 669.053,166	4	372.171,467 669.059,544	41.863
4	372.171,467 669.059,544	5	372.168,572 669.090,697	31.287
5	372.168,572 669.090,697	1	372.126,314 669.084,309	42.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 41 A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		287	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 41 A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) GLODAN SORIN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODAN SORIN IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

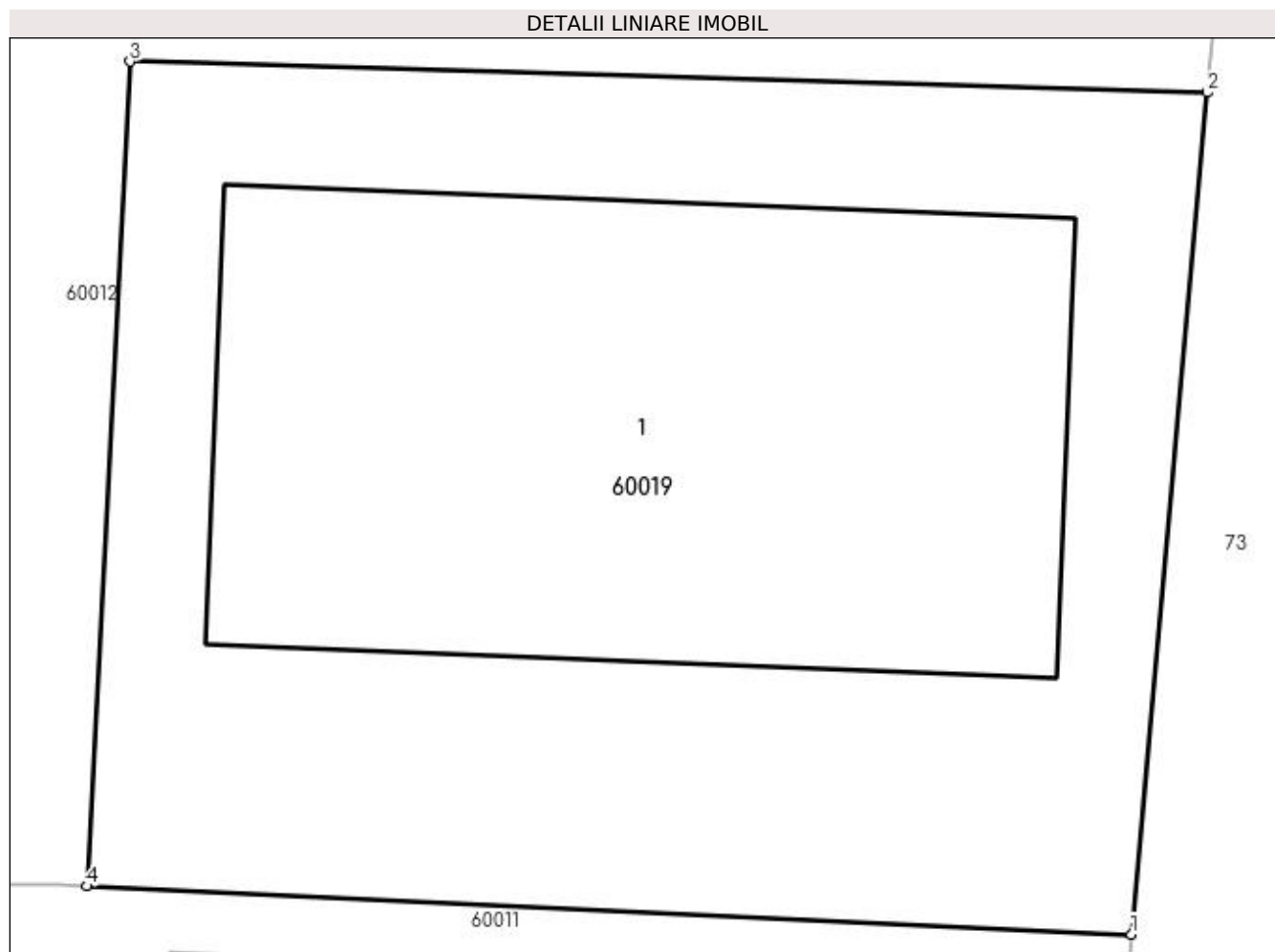
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.297,753 668.922,9	2	372.299,116 668.938,037	15.198
2	372.299,116 668.938,037	3	372.279,737 668.938,596	19.387
3	372.279,737 668.938,596	4	372.278,965 668.923,765	14.851
4	372.278,965 668.923,765	1	372.297,753 668.922,9	18.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2266 - Salsig
Nr. cadastral vechi:50925
Nr. topografic:810/2, 760/2,759/1, 758/1,
757/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str S.M.A, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50925	3.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str S.M.A, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31785 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 3938, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2008 emis de NP BOGDANA DRAGOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURA PAVEL, Lipsa CNP, căsătorit cu 2) APETRI MARINELA AURICA, Lipsa CNP, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50925, in rangul incheierii nr. 31785/03.09.2008	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APETRI MARINELA AURICA, Lipsa CNP 2) IURA PAVEL, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

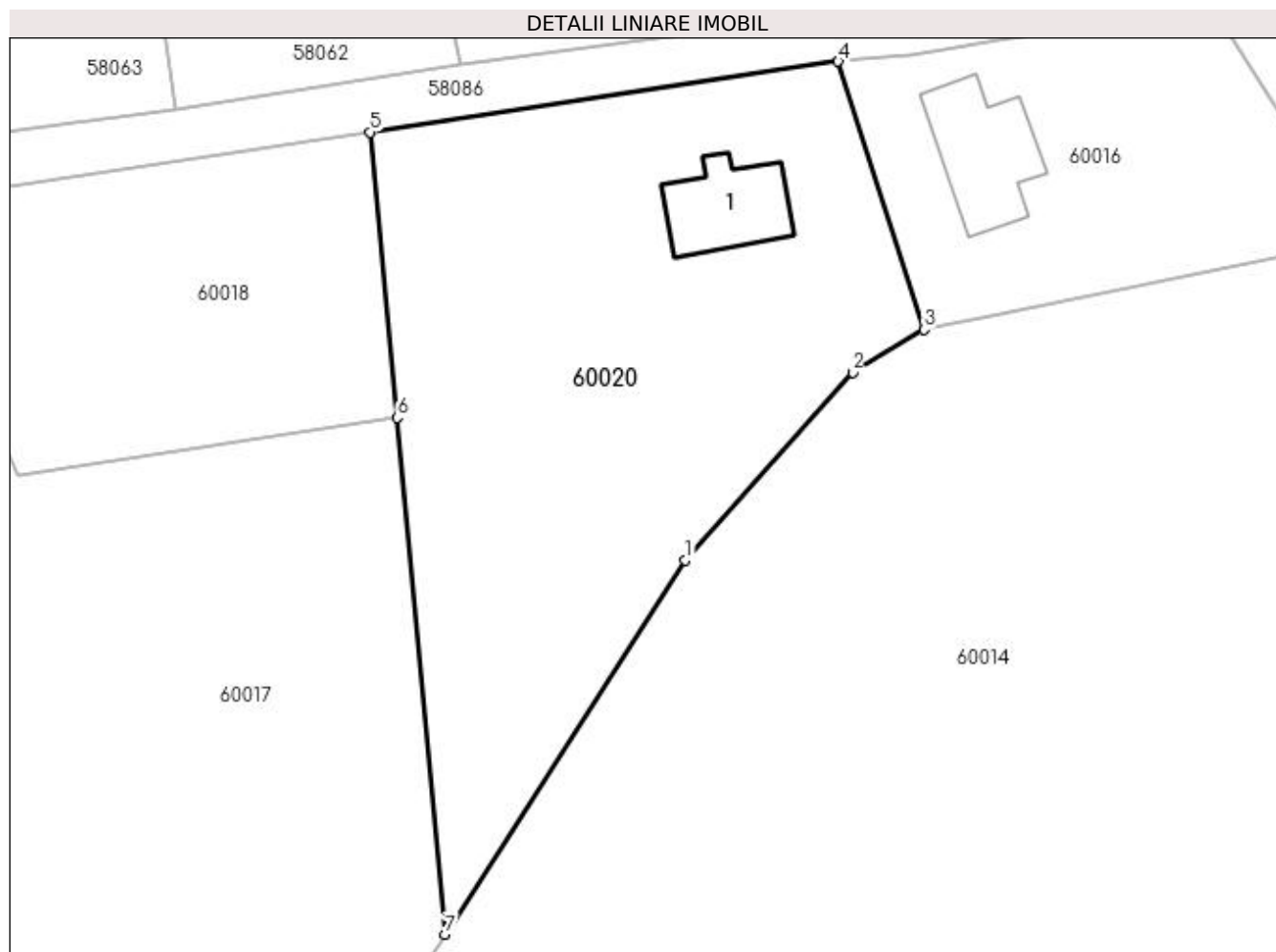
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50925	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	-	-	810/2, 760/2, 759/1, 758/1, 757/1	
2	arabil	DA	2.765	-	-	810/2, 760/2, 759/1, 758/1, 757/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.202,923 669.044,017	2	372.221,213 669.064,501	27.461
2	372.221,213 669.064,501	3	372.228,979 669.069,18	9.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.228,979 669.069,18	4	372.219,659 669.098,42	30.689
4	372.219,659 669.098,42	5	372.168,572 669.090,697	51.667
5	372.168,572 669.090,697	6	372.171,467 669.059,544	31.287
6	372.171,467 669.059,544	7	372.176,707 669.003,161	56.626
7	372.176,707 669.003,161	1	372.202,923 669.044,017	48.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2278 Salsig

Nr. topografic:945/c/2

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50123	Din acte: 2.803 Masurata: 2.755	Sector cadastral:60 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16480 / 20/05/2010	
Act Normativ nr. 7152, Hotarare Judecatoreasca, din 15/12/2008 emis de Judecatoria Baia Mare (dosar nr. 6671/182/2007);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Titlului de proprietate nr. 60123/89 /1995 emis de Comisia Judeteana Maramures si a Schitei vizate sub nr. 3395 din 2000, cu titlu de drept reconstituire in baza legii nr. 18/1991, sub rangul incheierii nr. 3730-34 din 21.02.2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PASCUT VASILE , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50123, in rangul incheierii nr. 16480/20.05.2010</i>	
29528 / 03/09/2010	
Act Administrativ nr. 5690, Hotarare Judecatoreasca, din 07/06/2010 emis de Judecatoria baia Mare (dos. nr. 4638/182/2010);	
B2	A1
Se noteaza existenta sentintei civile avand ca obiect prestatie tabulara	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

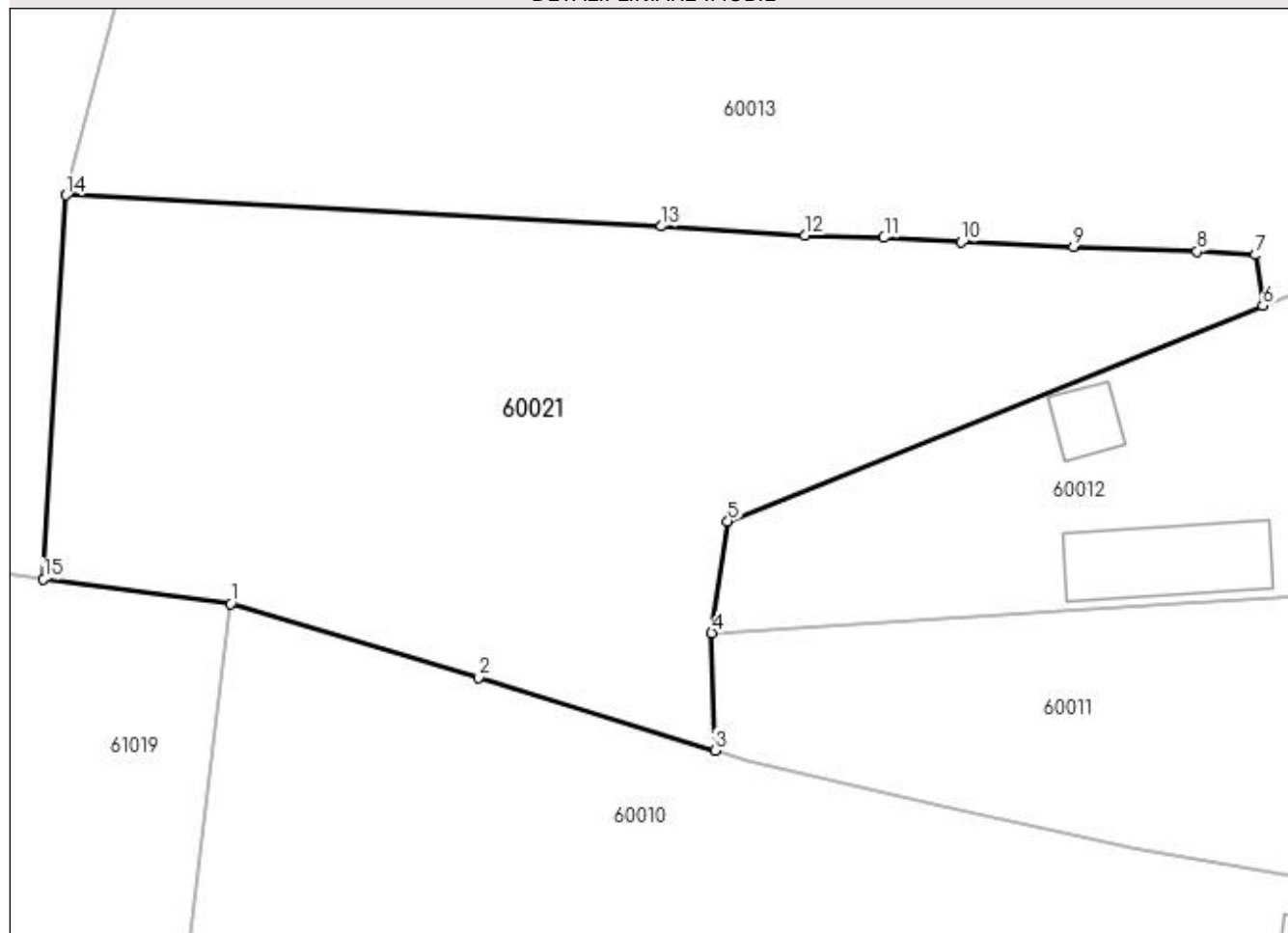
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50123	Din acte: 2.803 Masurata: 2.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.755	-	-	945/c/25	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.176,174 668.923,19	2	372.197,071 668.916,989	21.798
2	372.197,071 668.916,989	3	372.217,045 668.910,837	20.9
3	372.217,045 668.910,837	4	372.216,776 668.920,728	9.895
4	372.216,776 668.920,728	5	372.218,138 668.930,163	9.533
5	372.218,138 668.930,163	6	372.263,295 668.948,344	48.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.263,295 668.948,344	7	372.262,67 668.952,632	4.333
7	372.262,67 668.952,632	8	372.257,727 668.952,93	4.952
8	372.257,727 668.952,93	9	372.247,305 668.953,317	10.429
9	372.247,305 668.953,317	10	372.237,837 668.953,704	9.476
10	372.237,837 668.953,704	11	372.231,316 668.954,091	6.532
11	372.231,316 668.954,091	12	372.224,646 668.954,27	6.672
12	372.224,646 668.954,27	13	372.212,527 668.955,044	12.144
13	372.212,527 668.955,044	14	372.162,279 668.957,668	50.316
14	372.162,279 668.957,668	15	372.160,365 668.925,275	32.449
15	372.160,365 668.925,275	1	372.176,174 668.923,19	15.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

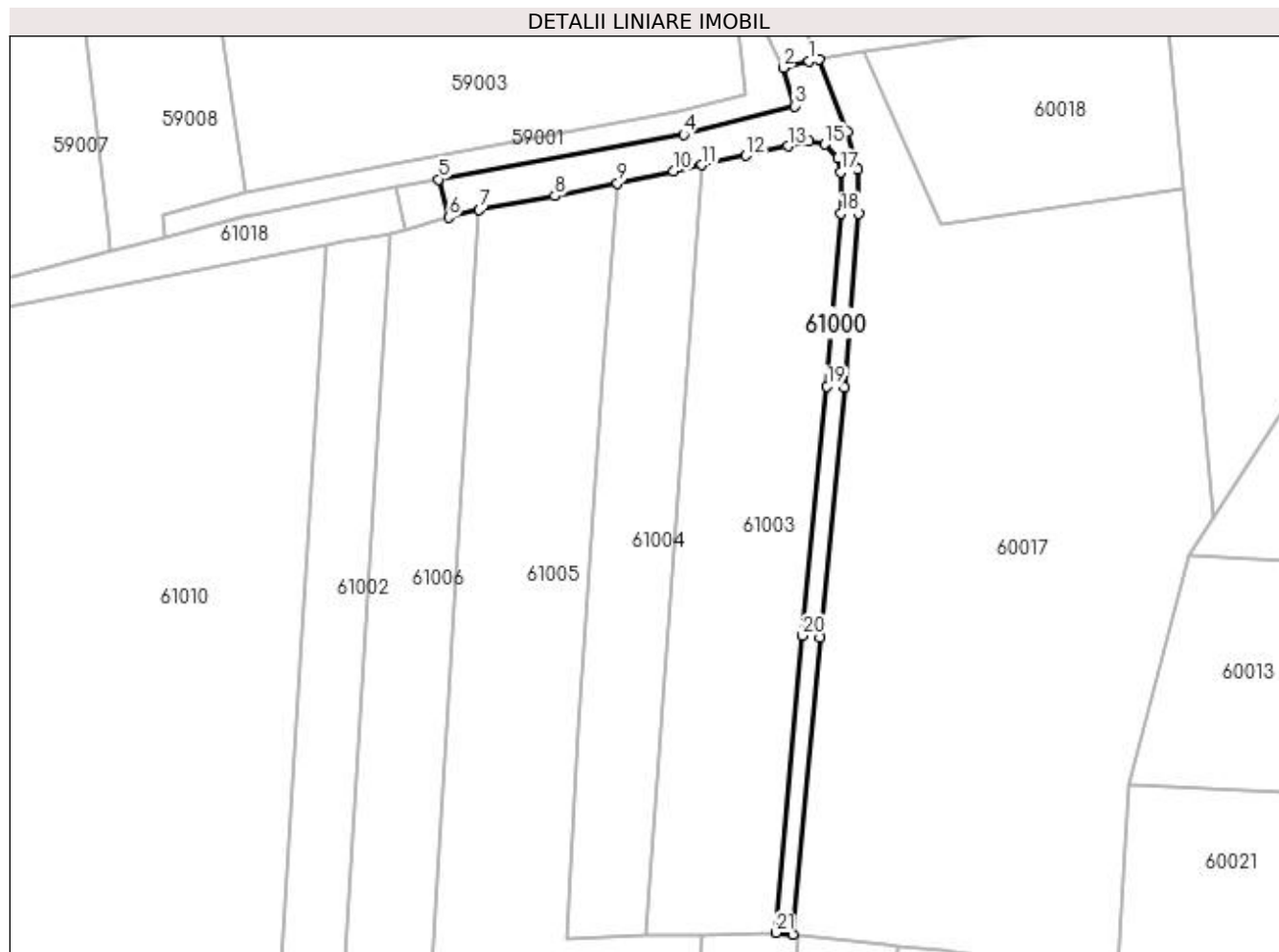
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	130	-	-	-	CD 63, CS 15 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș
2	ape curgătoare	NU	761	-	-	-	CD 63, CS 15 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.107,468 669.081,156	2	372.103,069 669.080,044	4.537
3	372.105,072 669.073,518	4	372.086,087 669.068,623	19.606
5	372.044,203 669.061,01	6	372.045,922 669.054,513	6.721
7	372.051,169 669.055,783	8	372.064,039 669.058,167	13.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.103,069 669.080,044	3	372.105,072 669.073,518	6.826
4	372.086,087 669.068,623	5	372.044,203 669.061,01	42.57
6	372.045,922 669.054,513	7	372.051,169 669.055,783	5.399
8	372.064,039 669.058,167	9	372.074,757 669.060,351	10.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	372.074,757 669.060,351	10	372.084,321 669.062,418	9.785	10	372.084,321 669.062,418	11	372.089,229 669.063,467	5.019
11	372.089,229 669.063,467	12	372.096,693 669.065,063	7.633	12	372.096,693 669.065,063	13	372.103,914 669.066,642	7.392
13	372.103,914 669.066,642	14	372.107,476 669.067,46	3.655	14	372.107,476 669.067,46	15	372.110,19 669.067,0	2.753
15	372.110,19 669.067,0	16	372.112,46 669.064,663	3.258	16	372.112,46 669.064,663	17	372.112,867 669.062,203	2.493
17	372.112,867 669.062,203	18	372.112,978 669.055,18	7.024	18	372.112,978 669.055,18	19	372.110,596 669.025,636	29.64
19	372.110,596 669.025,636	20	372.106,404 668.982,996	42.846	20	372.106,404 668.982,996	21	372.101,811 668.932,221	50.982
21	372.101,811 668.932,221	22	372.104,8 668.931,962	3.0	22	372.104,8 668.931,962	23	372.109,39 668.982,714	50.959
23	372.109,39 668.982,714	24	372.113,584 669.025,369	42.861	24	372.113,584 669.025,369	25	372.115,98 669.055,083	29.81
25	372.115,98 669.055,083	26	372.115,86 669.062,632	7.55	26	372.115,86 669.062,632	27	372.114,063 669.069,162	6.773
27	372.114,063 669.069,162	28	372.109,182 669.081,443	13.215	28	372.109,182 669.081,443	1	372.107,468 669.081,156	1.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

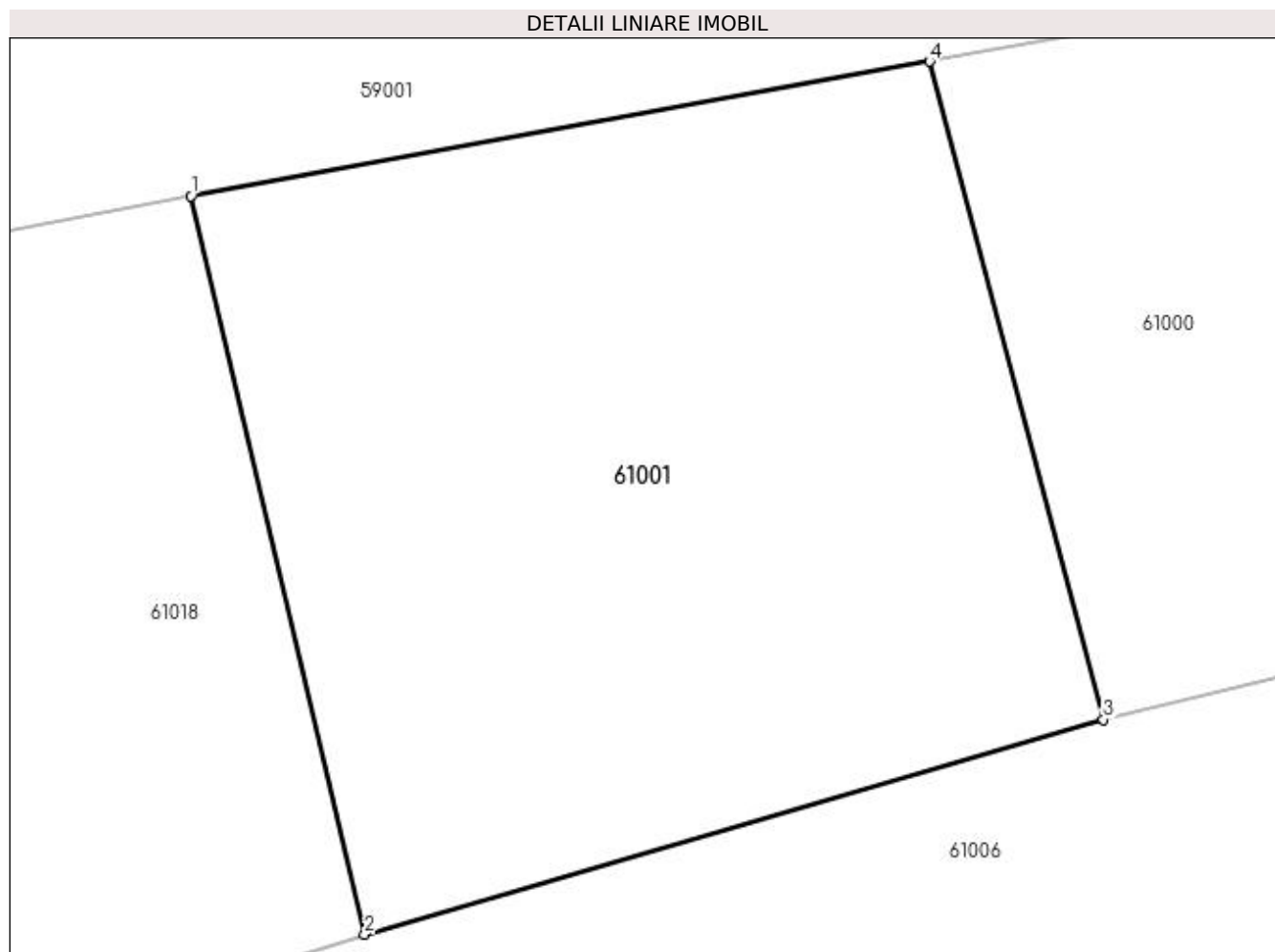
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	53	-	-	-	CD 63 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.036,906 669.059,683	2	372.038,625 669.052,39	7.493
2	372.038,625 669.052,39	3	372.045,922 669.054,513	7.6
3	372.045,922 669.054,513	4	372.044,203 669.061,01	6.721
4	372.044,203 669.061,01	1	372.036,906 669.059,683	7.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/18, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIȘ ANA, Lipsa CNP	
2) CHIȘ NECHITA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

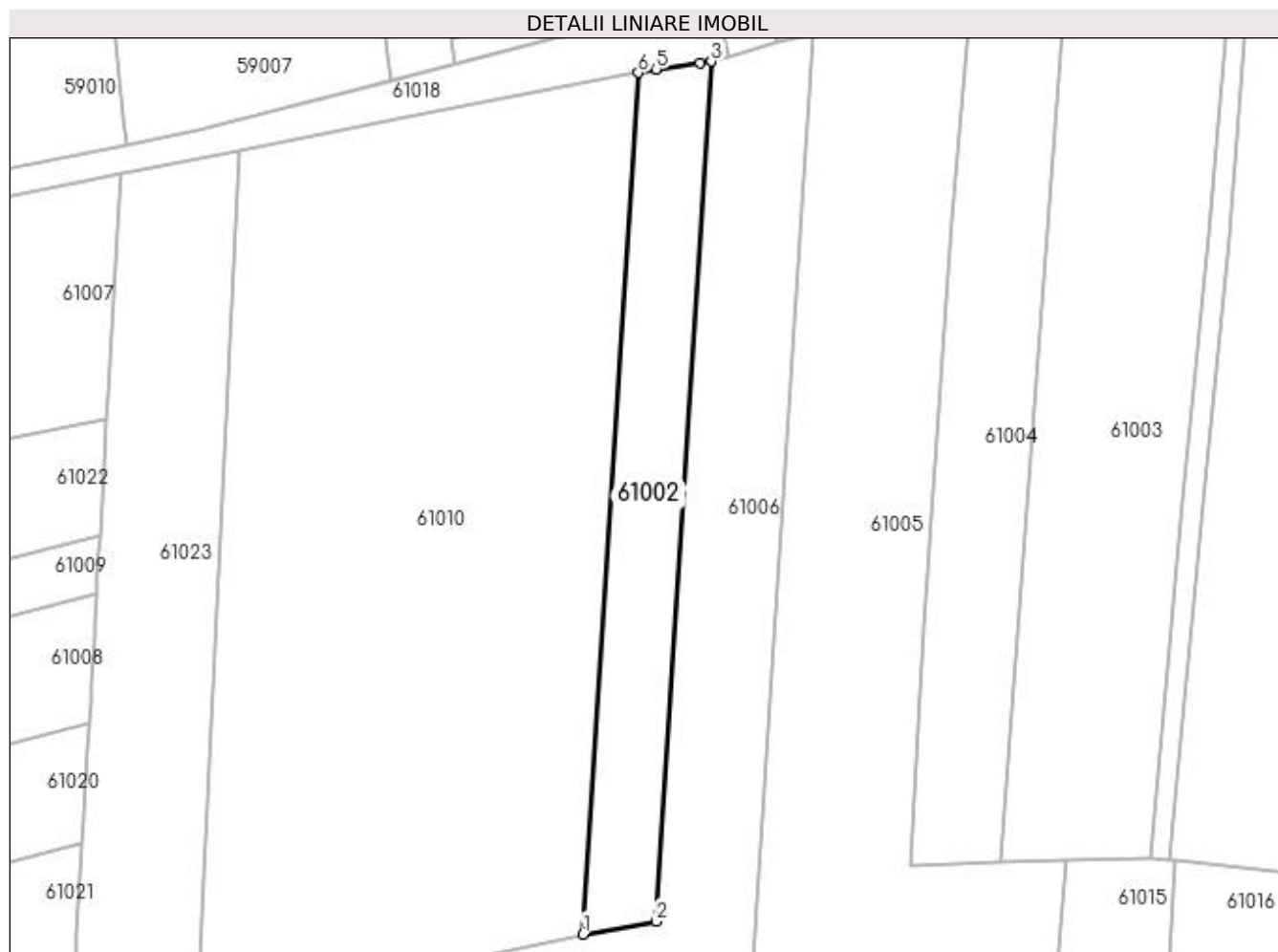
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.016,788 668.920,864	2	372.027,769 668.922,813	11.153
2	372.027,769 668.922,813	3	372.036,064 669.051,598	129.052
3	372.036,064 669.051,598	4	372.034,352 669.051,357	1.729
4	372.034,352 669.051,357	5	372.027,808 669.050,435	6.609
5	372.027,808 669.050,435	6	372.025,1 669.049,911	2.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.025,1 669.049,911	1	372.016,788 668.920,864	129.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.132	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

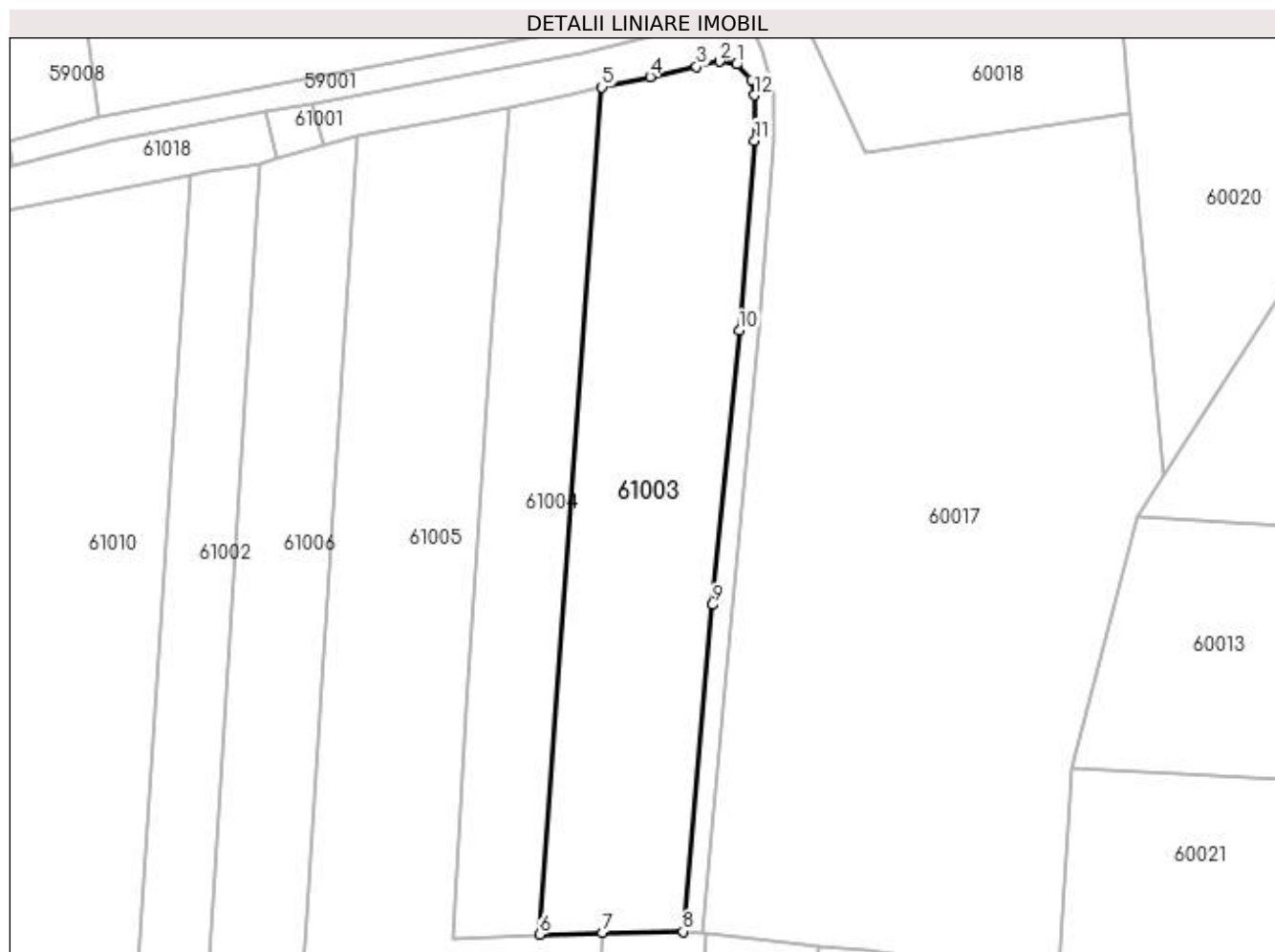
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.132	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.110,19 669.067,0	2	372.107,476 669.067,46	2.753
2	372.107,476 669.067,46	3	372.103,914 669.066,642	3.655
3	372.103,914 669.066,642	4	372.096,693 669.065,063	7.392
4	372.096,693 669.065,063	5	372.089,229 669.063,467	7.633
5	372.089,229 669.063,467	6	372.079,509 668.931,773	132.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.079,509 668.931,773	7	372.089,27 668.931,969	9.763
7	372.089,27 668.931,969	8	372.101,811 668.932,221	12.544
8	372.101,811 668.932,221	9	372.106,404 668.982,996	50.982
9	372.106,404 668.982,996	10	372.110,596 669.025,636	42.846
10	372.110,596 669.025,636	11	372.112,978 669.055,18	29.64
11	372.112,978 669.055,18	12	372.112,867 669.062,203	7.024
12	372.112,867 669.062,203	13	372.112,46 669.064,663	2.493
13	372.112,46 669.064,663	1	372.110,19 669.067,0	3.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.851	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.851	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.079,509 668.931,773	2	372.089,229 669.063,467	132.052
2	372.089,229 669.063,467	3	372.084,321 669.062,418	5.019
3	372.084,321 669.062,418	4	372.074,757 669.060,351	9.785
4	372.074,757 669.060,351	5	372.072,063 669.027,701	32.761
5	372.072,063 669.027,701	6	372.067,993 668.966,78	61.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.067,993 668.966,78	7	372.065,992 668.931,198	35.638
7	372.065,992 668.931,198	1	372.079,509 668.931,773	13.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51228

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51228	10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71771 / 05/11/2021	
Act Administrativ nr. 43313/30, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 71771, din 05/11/2021 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr. 2741, din 07/10/2021 emis de Notar Public Cardos Bogdan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN EMILIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51228, in rangul incheierii nr. 71771/05.11.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51228	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.065,992 668.931,198	2	372.067,993 668.966,78	35.638
2	372.067,993 668.966,78	3	372.072,063 669.027,701	61.057
3	372.072,063 669.027,701	4	372.074,757 669.060,351	32.761
4	372.074,757 669.060,351	5	372.064,039 669.058,167	10.938
5	372.064,039 669.058,167	6	372.051,169 669.055,783	13.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.051,169 669.055,783	7	372.042,827 668.925,486	130.564
7	372.042,827 668.925,486	8	372.032,485 668.767,467	158.357
8	372.032,485 668.767,467	9	372.075,663 668.775,876	43.989
9	372.075,663 668.775,876	10	372.076,281 668.775,992	0.629
10	372.076,281 668.775,992	11	372.089,27 668.931,969	156.517
11	372.089,27 668.931,969	12	372.079,509 668.931,773	9.763
12	372.079,509 668.931,773	1	372.065,992 668.931,198	13.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51232

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51232	10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76561 / 25/11/2021	
Act Administrativ nr. 60379/88, Titlu de proprietate, din 18/05/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Notarial nr. Declaratie autentica nr. 3108, din 12/11/2021 emis de Cardos Steluta Elena notar public; Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 76561, din 25/11/2021 emis de OCPI MARAMURES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRİȘAN TRAIAN , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51232, in rangul incheierii nr. 76561/25.11.2021</i>	
/	
Act Administrativ nr. 4362, din 13/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) VĂLEANU AUREL SILUCU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51232	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	După Almaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.032,485 668.767,467	2	372.042,827 668.925,486	158.357
2	372.042,827 668.925,486	3	372.051,169 669.055,783	130.564
3	372.051,169 669.055,783	4	372.045,922 669.054,513	5.399
4	372.045,922 669.054,513	5	372.038,625 669.052,39	7.6
5	372.038,625 669.052,39	6	372.036,064 669.051,598	2.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.036,064 669.051,598	7	372.027,769 668.922,813	129.052
7	372.027,769 668.922,813	8	372.016,788 668.920,864	11.153
8	372.016,788 668.920,864	9	371.991,419 668.915,434	25.944
9	371.991,419 668.915,434	10	371.983,978 668.913,762	7.627
10	371.983,978 668.913,762	11	371.987,967 668.758,779	155.034
11	371.987,967 668.758,779	12	372.008,374 668.762,772	20.794
12	372.008,374 668.762,772	13	372.032,107 668.767,394	24.179
13	372.032,107 668.767,394	1	372.032,485 668.767,467	0.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH TRAIAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4492, din 23/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MĂRGINAȘ OLIMPIA RAMONA LIDIA	

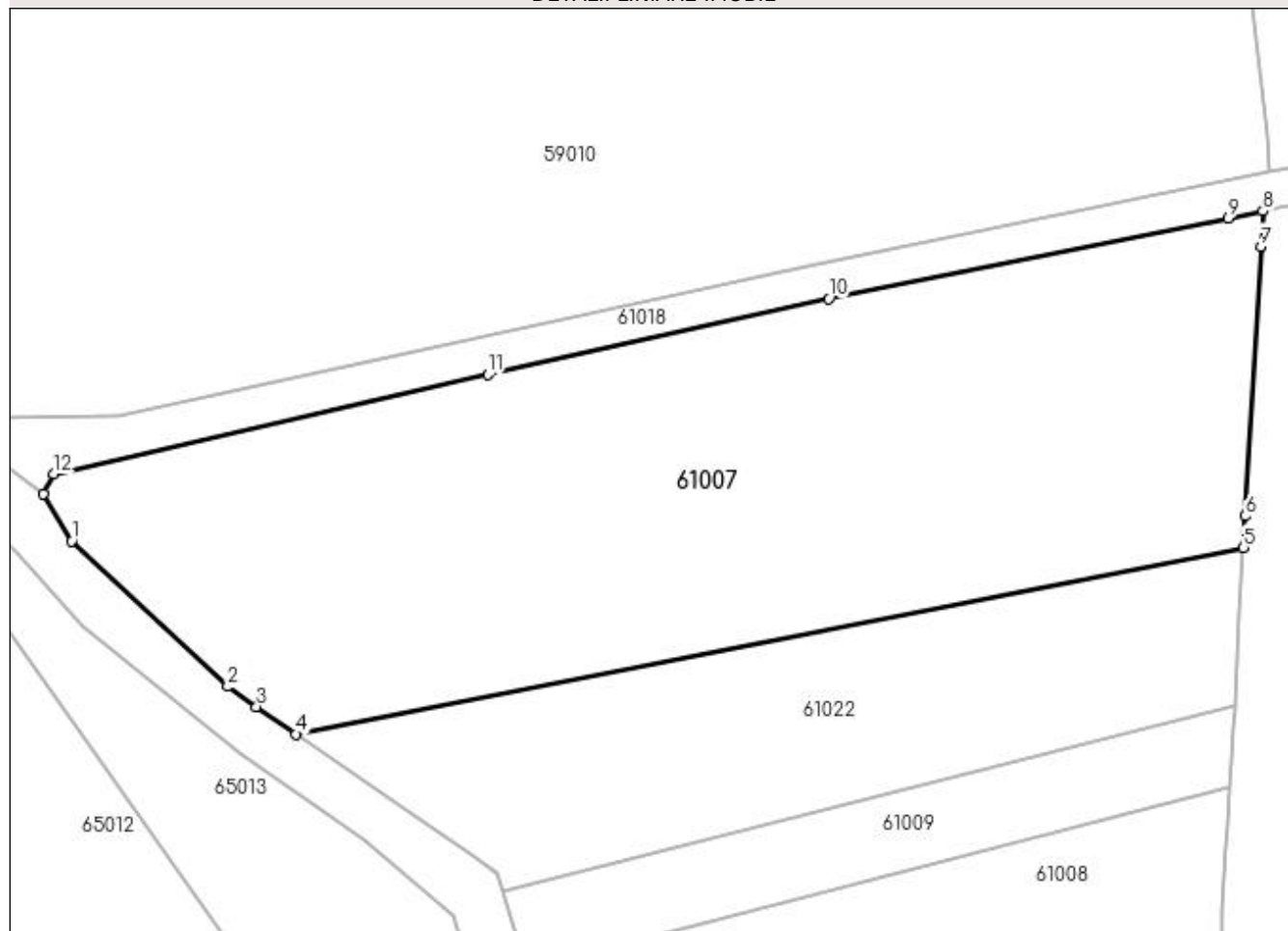
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.817,069 668.998,692	2	371.834,19 668.982,761	23.386
2	371.834,19 668.982,761	3	371.837,342 668.980,58	3.833
3	371.837,342 668.980,58	4	371.841,692 668.977,57	5.29
4	371.841,692 668.977,57	5	371.945,422 668.997,983	105.719
5	371.945,422 668.997,983	6	371.945,621 669.001,439	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.945,621 669.001,439	7	371.947,316 669.030,948	29.558
7	371.947,316 669.030,948	8	371.947,537 669.034,803	3.861
8	371.947,537 669.034,803	9	371.943,77 669.034,009	3.85
9	371.943,77 669.034,009	10	371.899,981 669.025,22	44.662
10	371.899,981 669.025,22	11	371.862,684 669.016,903	38.213
11	371.862,684 669.016,903	12	371.815,143 669.006,046	48.765
12	371.815,143 669.006,046	13	371.814,005 669.003,857	2.467
13	371.814,005 669.003,857	1	371.817,069 668.998,692	6.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/68, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4479, din 23/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) FARCAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

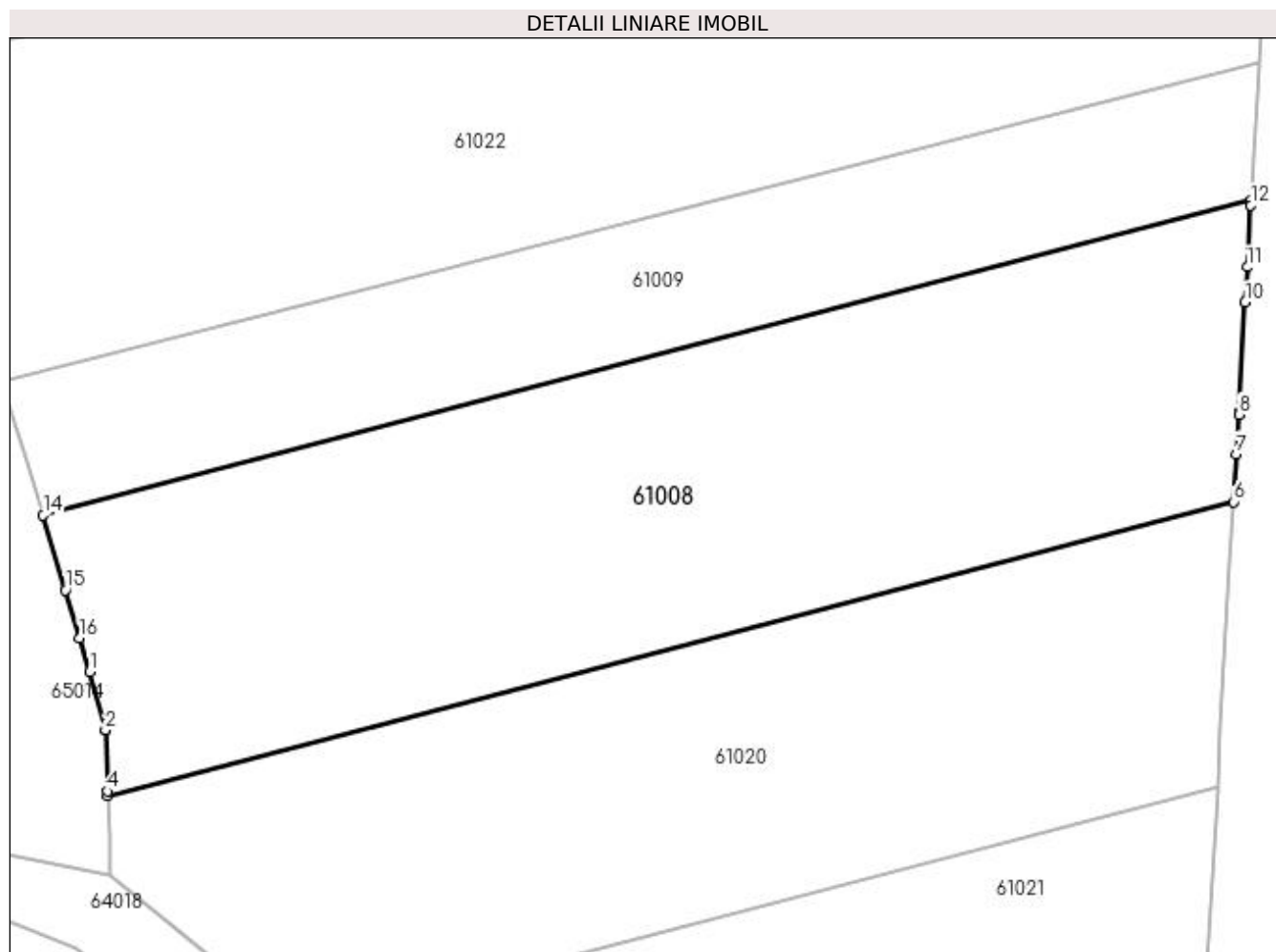
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.869,961 668.941,828	2	371.870,957 668.938,109	3.85
2	371.870,957 668.938,109	3	371.870,958 668.938,105	0.004
3	371.870,958 668.938,105	4	371.871,093 668.934,212	3.895
4	371.871,093 668.934,212	5	371.871,104 668.933,896	0.316
5	371.871,104 668.933,896	6	371.942,817 668.952,623	74.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.942,817 668.952,623	7	371.942,992 668.955,675	3.057
7	371.942,992 668.955,675	8	371.943,136 668.958,183	2.512
8	371.943,136 668.958,183	9	371.943,146 668.958,363	0.18
9	371.943,146 668.958,363	10	371.943,546 668.965,328	6.976
10	371.943,546 668.965,328	11	371.943,675 668.967,571	2.247
11	371.943,675 668.967,571	12	371.943,901 668.971,508	3.943
12	371.943,901 668.971,508	13	371.943,921 668.971,856	0.349
13	371.943,921 668.971,856	14	371.866,996 668.951,767	79.505
14	371.866,996 668.951,767	15	371.868,416 668.947,007	4.967
15	371.868,416 668.947,007	16	371.869,324 668.943,964	3.176
16	371.869,324 668.943,964	1	371.869,961 668.941,828	2.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/51, Titlu de proprietate, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARC MIHAI , Lipsa CNP	
2) MARC VASILE , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

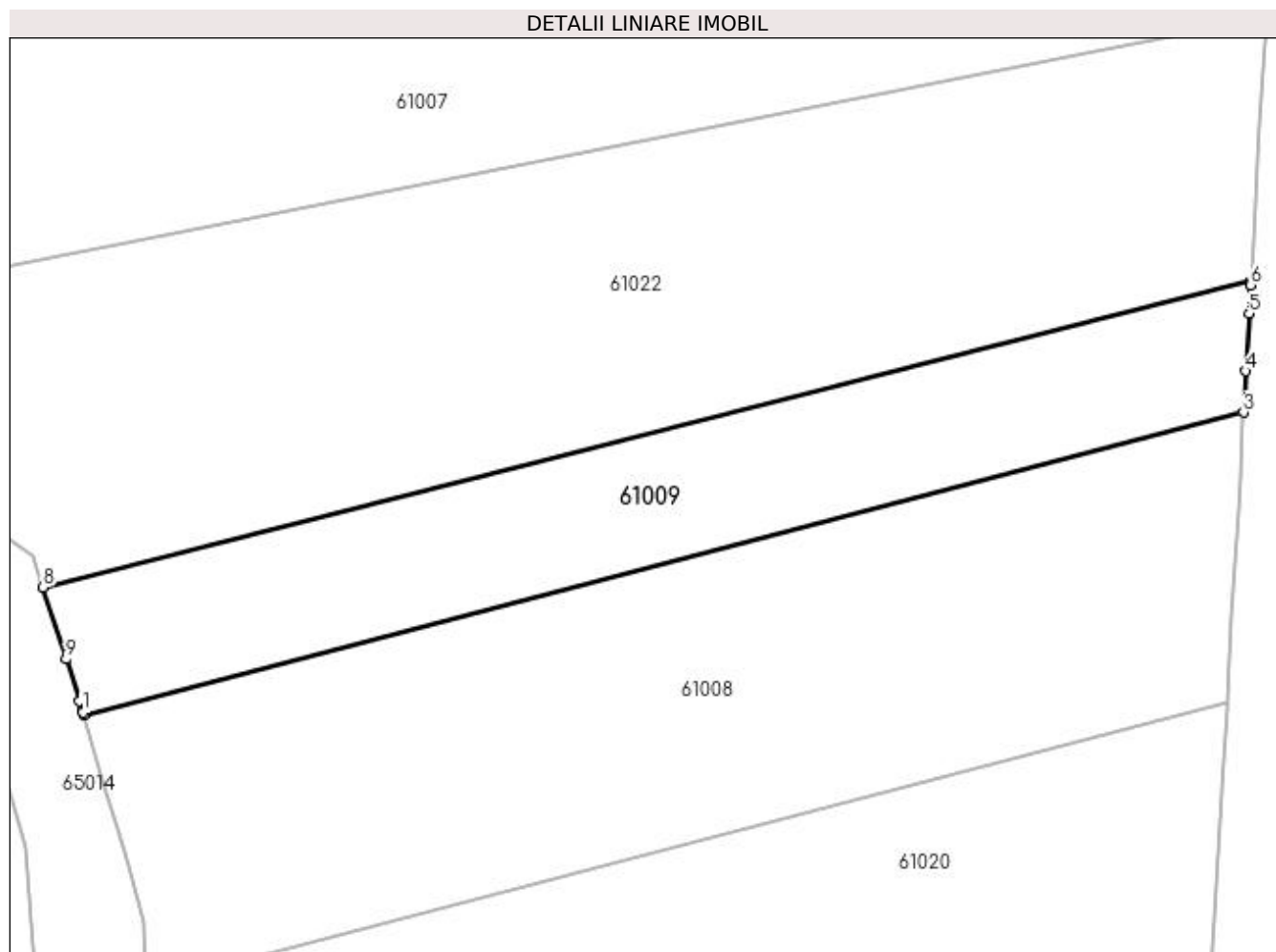
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	După Almaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.866,935 668.951,97	2	371.866,996 668.951,767	0.212
2	371.866,996 668.951,767	3	371.943,921 668.971,856	79.505
3	371.943,921 668.971,856	4	371.944,078 668.974,588	2.737
4	371.944,078 668.974,588	5	371.944,298 668.978,421	3.839
5	371.944,298 668.978,421	6	371.944,407 668.980,304	1.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.944,407 668.980,304	7	371.944,424 668.980,613	0.309
7	371.944,424 668.980,613	8	371.864,301 668.960,274	82.664
8	371.864,301 668.960,274	9	371.865,816 668.955,499	5.01
9	371.865,816 668.955,499	10	371.866,691 668.952,741	2.893
10	371.866,691 668.952,741	11	371.866,899 668.952,085	0.688
11	371.866,899 668.952,085	1	371.866,935 668.951,97	0.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.525	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/80, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILA IOAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4594, din 25/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIRILĂ MARIA

C. Partea III. SARCINI .

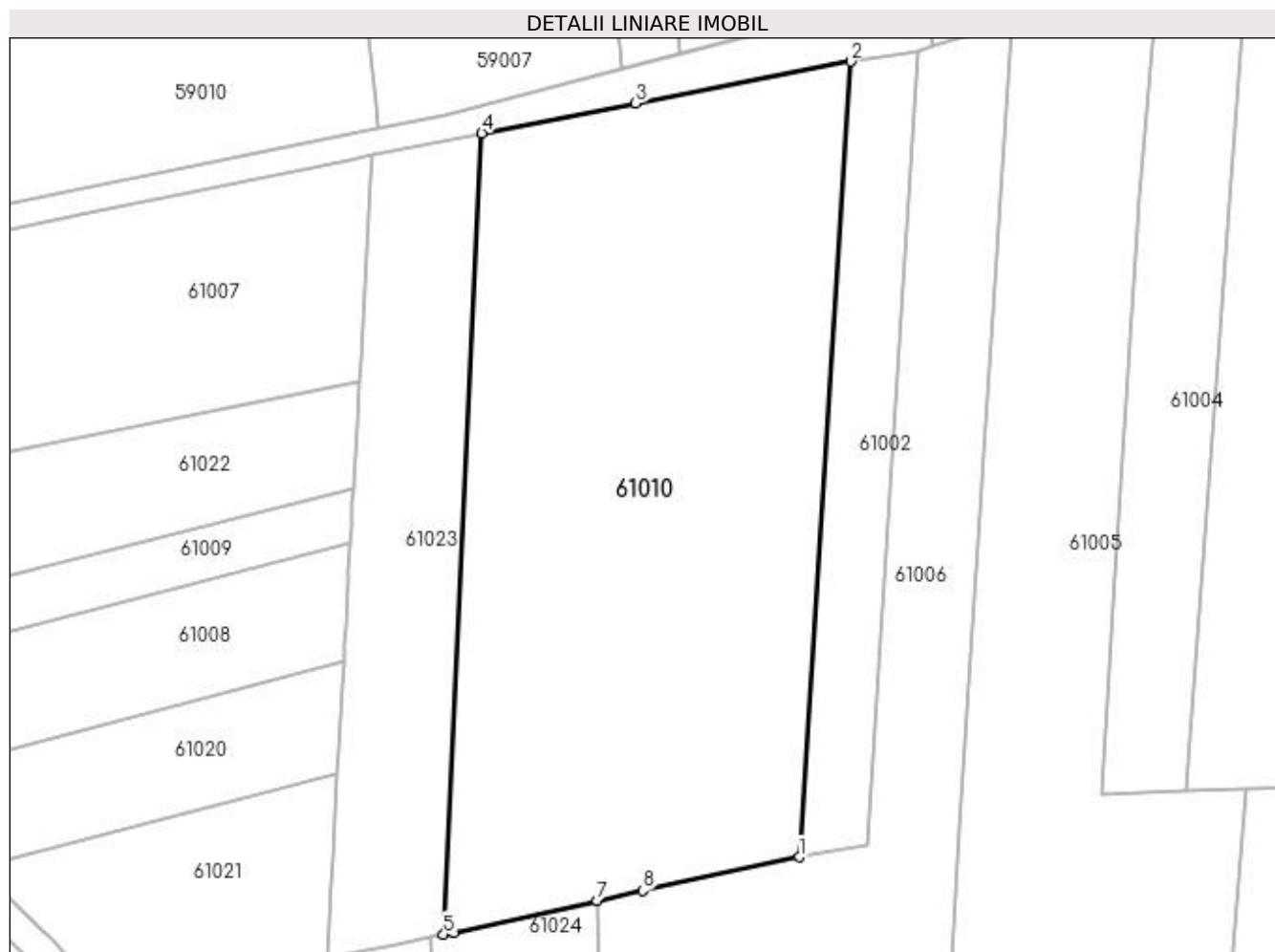
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.525	Pe Câmp	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.016,788 668.920,864	2	372.025,1 669.049,911	129.314
2	372.025,1 669.049,911	3	371.990,248 669.043,168	35.498
3	371.990,248 669.043,168	4	371.965,265 669.038,275	25.458
4	371.965,265 669.038,275	5	371.959,068 668.908,351	130.072
5	371.959,068 668.908,351	6	371.960,696 668.908,529	1.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.960,696 668.908,529	7	371.983,978 668.913,762	23.863
7	371.983,978 668.913,762	8	371.991,419 668.915,434	7.627
8	371.991,419 668.915,434	1	372.016,788 668.920,864	25.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.124	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/69, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4601, din 26/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

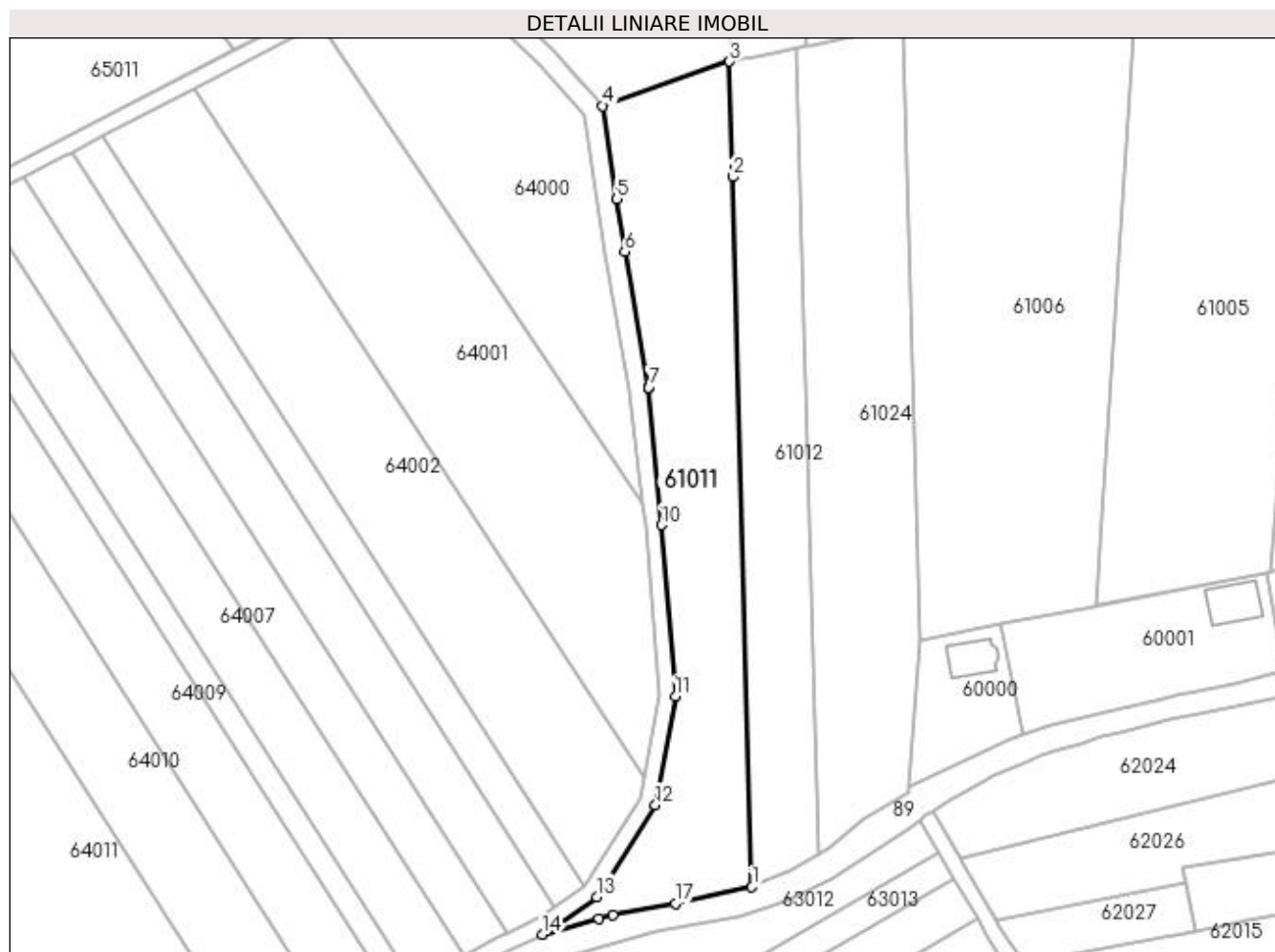
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.124	După Almaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.945,75 668.696,583	2	371.940,853 668.875,549	179.033
2	371.940,853 668.875,549	3	371.940,058 668.904,603	29.065
3	371.940,058 668.904,603	4	371.908,078 668.893,445	33.871
4	371.908,078 668.893,445	5	371.911,647 668.869,922	23.792
5	371.911,647 668.869,922	6	371.913,648 668.856,736	13.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.913,648 668.856,736	7	371.919,71 668.822,475	34.793
7	371.919,71 668.822,475	8	371.919,721 668.822,395	0.081
8	371.919,721 668.822,395	9	371.919,735 668.822,275	0.121
9	371.919,735 668.822,275	10	371.922,87 668.787,78	34.637
10	371.922,87 668.787,78	11	371.926,399 668.744,642	43.282
11	371.926,399 668.744,642	12	371.921,396 668.717,241	27.854
12	371.921,396 668.717,241	13	371.906,549 668.694,026	27.557
13	371.906,549 668.694,026	14	371.892,819 668.684,598	16.655
14	371.892,819 668.684,598	15	371.907,078 668.688,528	14.791
15	371.907,078 668.688,528	16	371.910,685 668.689,383	3.707
16	371.910,685 668.689,383	17	371.926,431 668.692,335	16.02
17	371.926,431 668.692,335	1	371.945,75 668.696,583	19.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/69, Titlu de proprietate, din 14/04/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH ANA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4601, din 26/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	

C. Partea III. SARCINI .

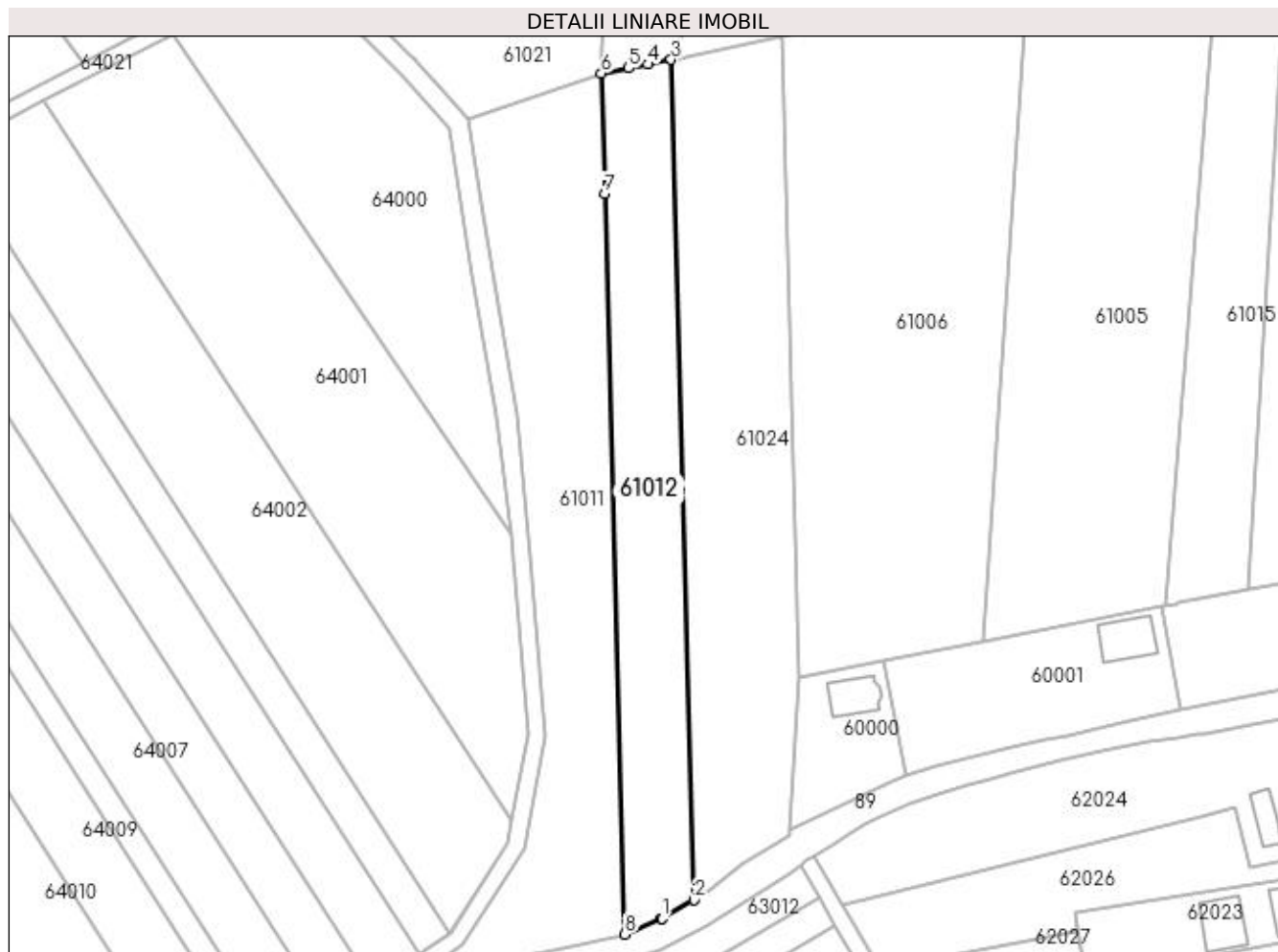
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.954,765 668.700,361	2	371.962,523 668.704,904	8.99
2	371.962,523 668.704,904	3	371.956,968 668.907,937	203.109
3	371.956,968 668.907,937	4	371.951,319 668.906,823	5.758
4	371.951,319 668.906,823	5	371.946,682 668.905,909	4.726
5	371.946,682 668.905,909	6	371.940,058 668.904,603	6.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.940,058 668.904,603	7	371.940,853 668.875,549	29.065
7	371.940,853 668.875,549	8	371.945,75 668.696,583	179.033
8	371.945,75 668.696,583	9	371.954,624 668.700,302	9.622
9	371.954,624 668.700,302	1	371.954,765 668.700,361	0.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/95, Titlu de proprietate, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4793, din 06/11/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CISMAR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.320	După Almaș	-	-	
2	arabil	NU	480	După Almaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.104,8 668.931,962	2	372.101,811 668.932,221	3.0
2	372.101,811 668.932,221	3	372.089,27 668.931,969	12.544
3	372.089,27 668.931,969	4	372.076,281 668.775,992	156.517
4	372.076,281 668.775,992	5	372.079,336 668.776,565	3.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.079,336 668.776,565	6	372.079,763 668.776,645	0.434
6	372.079,763 668.776,645	7	372.096,608 668.779,806	17.139
7	372.096,608 668.779,806	8	372.105,531 668.931,884	152.34
8	372.105,531 668.931,884	1	372.104,8 668.931,962	0.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/57, Titlu de proprietate, din 09/10/1998 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRİȘAN IOAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

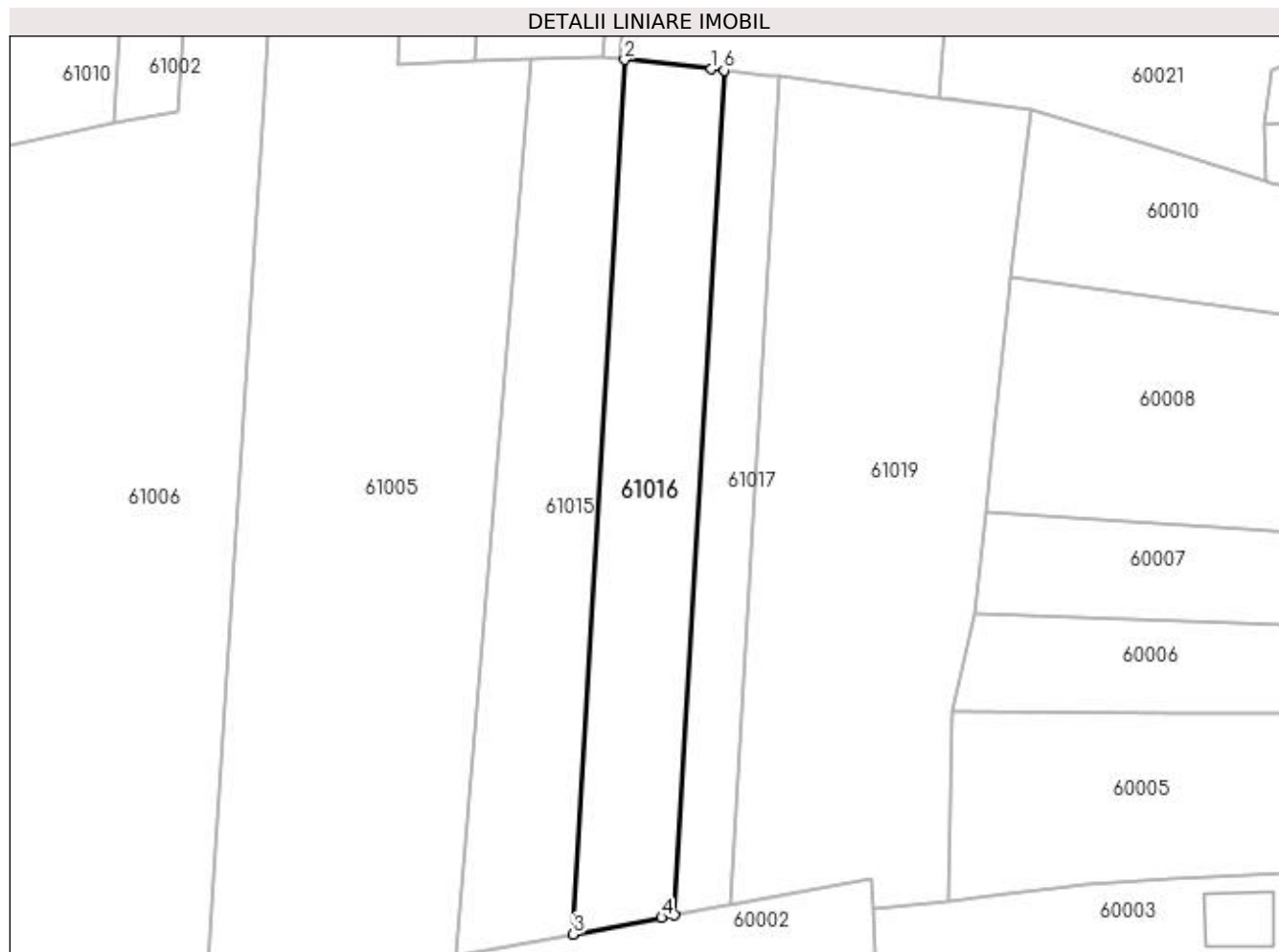
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.120,639 668.930,267	2	372.105,531 668.931,884	15.194
2	372.105,531 668.931,884	3	372.096,608 668.779,806	152.34
3	372.096,608 668.779,806	4	372.111,98 668.782,69	15.64
4	372.111,98 668.782,69	5	372.114,193 668.783,105	2.252
5	372.114,193 668.783,105	6	372.122,814 668.930,034	147.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.122,814 668.930,034	1	372.120,639 668.930,267	2.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/46, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂȚAN ȘTEFAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4342, din 12/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

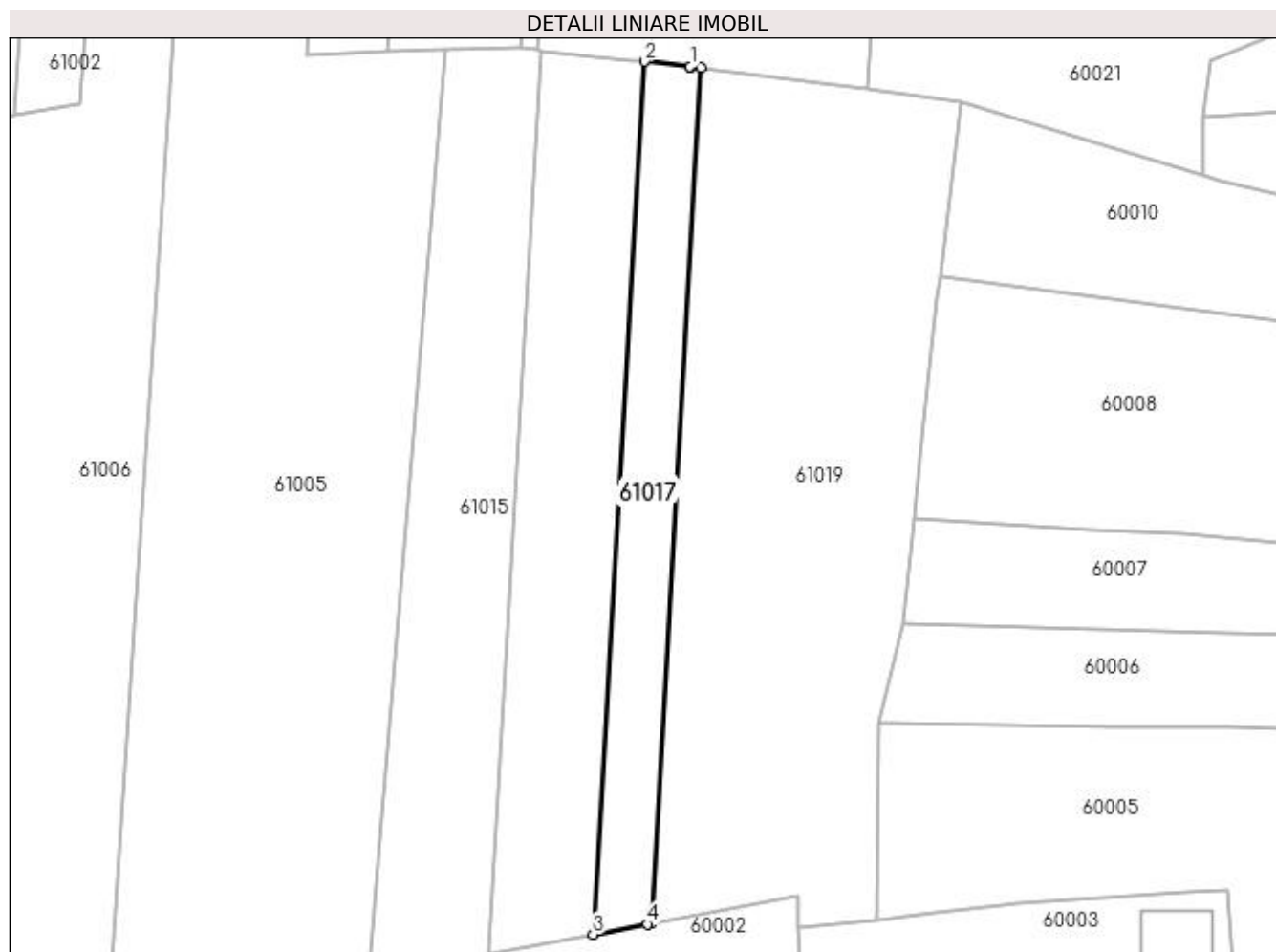
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	După Brigadă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.130,512 668.929,211	2	372.122,814 668.930,034	7.742
2	372.122,814 668.930,034	3	372.114,193 668.783,105	147.182
3	372.114,193 668.783,105	4	372.123,345 668.784,822	9.312
4	372.123,345 668.784,822	5	372.123,922 668.784,93	0.587
5	372.123,922 668.784,93	6	372.132,373 668.928,965	144.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.132,373 668.928,965	7	372.130,633 668.929,195	1.755
7	372.130,633 668.929,195	1	372.130,512 668.929,211	0.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Maramureș	

C. Partea III. SARCINI .

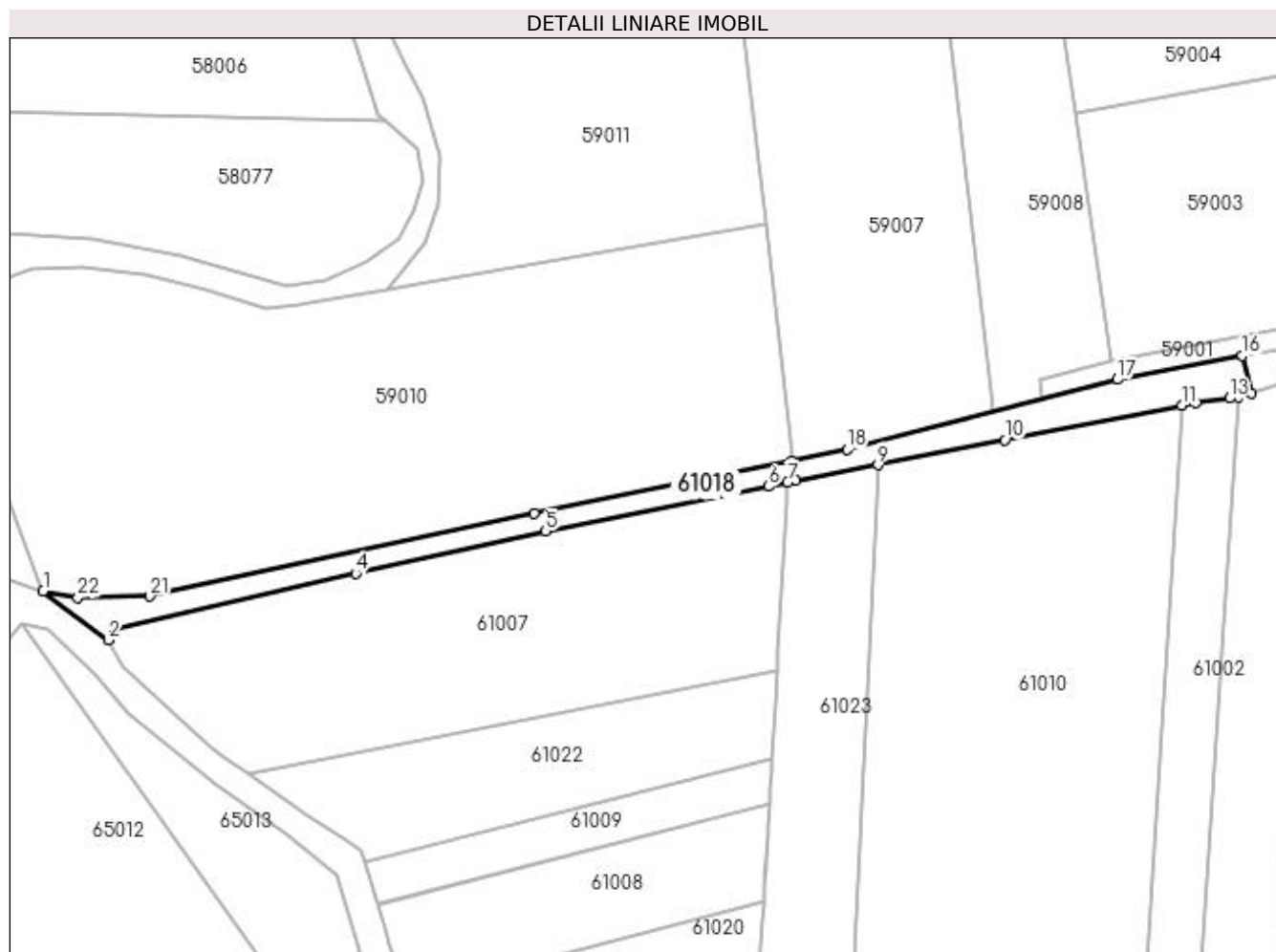
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.187	-	-	-	CD 63 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.801,213 669.013,455	2	371.814,005 669.003,857	15.992
3	371.815,143 669.006,046	4	371.862,684 669.016,903	48.765
5	371.899,981 669.025,22	6	371.943,77 669.034,009	44.662
7	371.947,537 669.034,803	8	371.949,206 669.035,13	1.701
9	371.965,265 669.038,275	10	371.990,248 669.043,168	25.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.814,005 669.003,857	3	371.815,143 669.006,046	2.467
4	371.862,684 669.016,903	5	371.899,981 669.025,22	38.213
6	371.943,77 669.034,009	7	371.947,537 669.034,803	3.85
8	371.949,206 669.035,13	9	371.965,265 669.038,275	16.364
10	371.990,248 669.043,168	11	372.025,1 669.049,911	35.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.025,1 669.049,911	12	372.027,808 669.050,435	2.758
13	372.034,352 669.051,357	14	372.036,064 669.051,598	1.729
15	372.038,625 669.052,39	16	372.036,906 669.059,683	7.493
17	372.012,34 669.055,048	18	371.959,238 669.041,265	54.862
19	371.948,319 669.039,055	20	371.897,679 669.028,808	51.666
21	371.822,216 669.012,441	22	371.808,021 669.012,151	14.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.027,808 669.050,435	13	372.034,352 669.051,357	6.609
14	372.036,064 669.051,598	15	372.038,625 669.052,39	2.681
16	372.036,906 669.059,683	17	372.012,34 669.055,048	24.999
18	371.959,238 669.041,265	19	371.948,319 669.039,055	11.14
20	371.897,679 669.028,808	21	371.822,216 669.012,441	77.218
22	371.808,021 669.012,151	1	371.801,213 669.013,455	6.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.623	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/40, Titlu de proprietate, din 23/06/1997 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA IOAN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

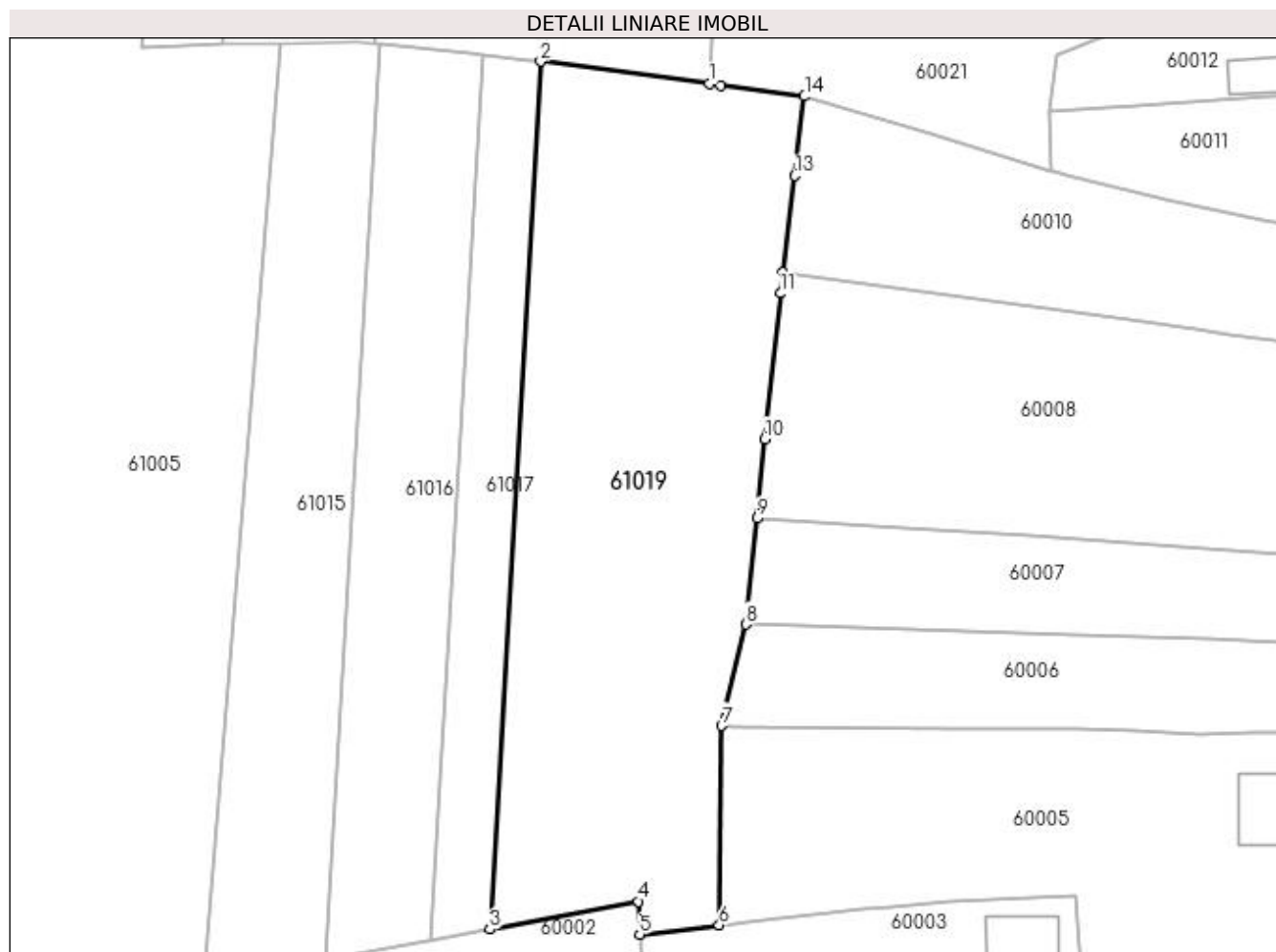
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.623	După Almaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.160,365 668.925,275	2	372.132,373 668.928,965	28.234
2	372.132,373 668.928,965	3	372.123,922 668.784,93	144.283
3	372.123,922 668.784,93	4	372.148,594 668.789,559	25.102
4	372.148,594 668.789,559	5	372.148,815 668.784,091	5.472
5	372.148,815 668.784,091	6	372.161,995 668.785,633	13.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.161,995 668.785,633	7	372.162,43 668.818,688	33.058
7	372.162,43 668.818,688	8	372.166,446 668.835,542	17.326
8	372.166,446 668.835,542	9	372.168,264 668.853,126	17.678
9	372.168,264 668.853,126	10	372.169,628 668.866,321	13.265
10	372.169,628 668.866,321	11	372.172,214 668.890,477	24.294
11	372.172,214 668.890,477	12	372.172,621 668.893,949	3.496
12	372.172,621 668.893,949	13	372.174,584 668.910,014	16.184
13	372.174,584 668.910,014	14	372.176,174 668.923,19	13.272
14	372.176,174 668.923,19	15	372.162,253 668.925,026	14.042
15	372.162,253 668.925,026	1	372.160,365 668.925,275	1.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.190	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60062/94, Titlu de proprietate, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MĂDĂRAS MARIA, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4450, din 20/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) REMEȘAN FLORINEL	

C. Partea III. SARCINI .

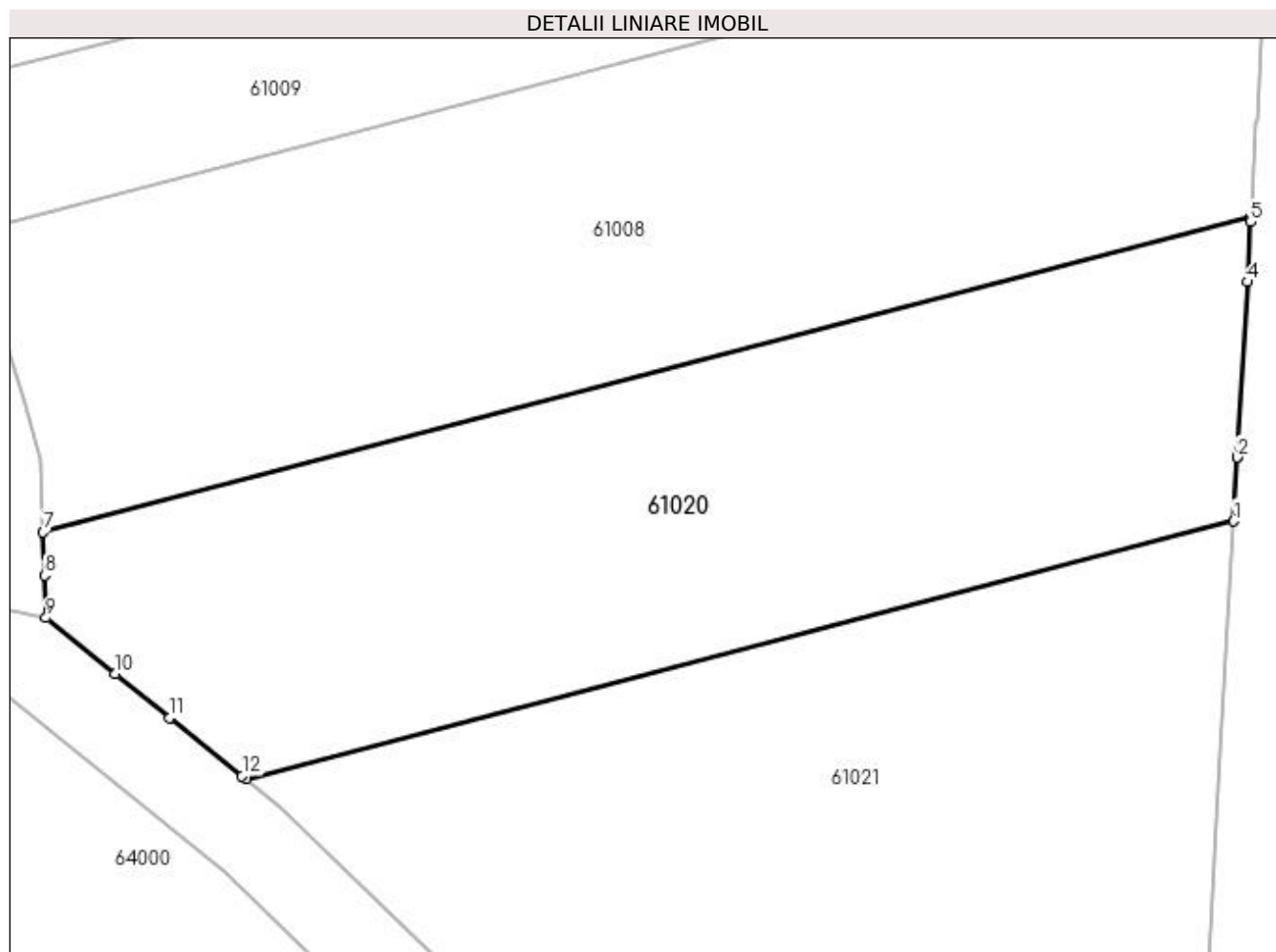
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.190	După Almaș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.941,778 668.934,541	2	371.941,995 668.938,323	3.788
2	371.941,995 668.938,323	3	371.941,997 668.938,346	0.023
3	371.941,997 668.938,346	4	371.942,594 668.948,746	10.417
4	371.942,594 668.948,746	5	371.942,798 668.952,299	3.559
5	371.942,798 668.952,299	6	371.942,817 668.952,623	0.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.942,817 668.952,623	7	371.871,104 668.933,896	74.118
7	371.871,104 668.933,896	8	371.871,194 668.931,334	2.564
8	371.871,194 668.931,334	9	371.871,281 668.928,812	2.524
9	371.871,281 668.928,812	10	371.875,397 668.925,493	5.287
10	371.875,397 668.925,493	11	371.878,623 668.922,892	4.144
11	371.878,623 668.922,892	12	371.882,914 668.919,431	5.513
12	371.882,914 668.919,431	13	371.883,16 668.919,233	0.316
13	371.883,16 668.919,233	1	371.941,778 668.934,541	60.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

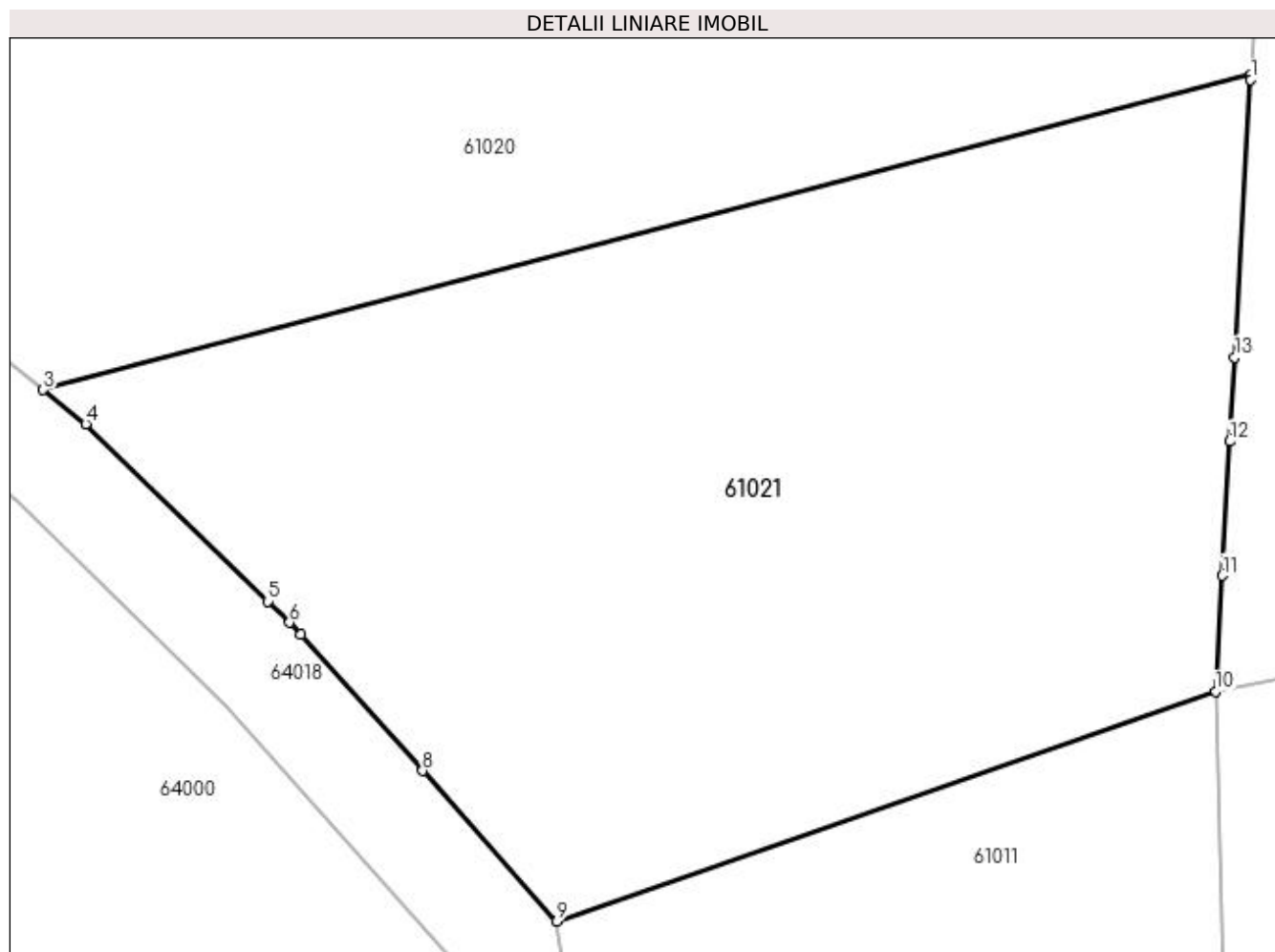
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.941,763 668.934,275	2	371.941,778 668.934,541	0.266
2	371.941,778 668.934,541	3	371.883,16 668.919,233	60.584
3	371.883,16 668.919,233	4	371.885,221 668.917,57	2.648
4	371.885,221 668.917,57	5	371.894,05 668.908,974	12.322
5	371.894,05 668.908,974	6	371.895,11 668.907,942	1.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.895,11 668.907,942	7	371.895,68 668.907,388	0.795
7	371.895,68 668.907,388	8	371.901,572 668.900,762	8.867
8	371.901,572 668.900,762	9	371.908,078 668.893,445	9.791
9	371.908,078 668.893,445	10	371.940,058 668.904,603	33.871
10	371.940,058 668.904,603	11	371.940,381 668.910,225	5.631
11	371.940,381 668.910,225	12	371.940,755 668.916,735	6.521
12	371.940,755 668.916,735	13	371.940,989 668.920,814	4.086
13	371.940,989 668.920,814	1	371.941,763 668.934,275	13.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.795	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

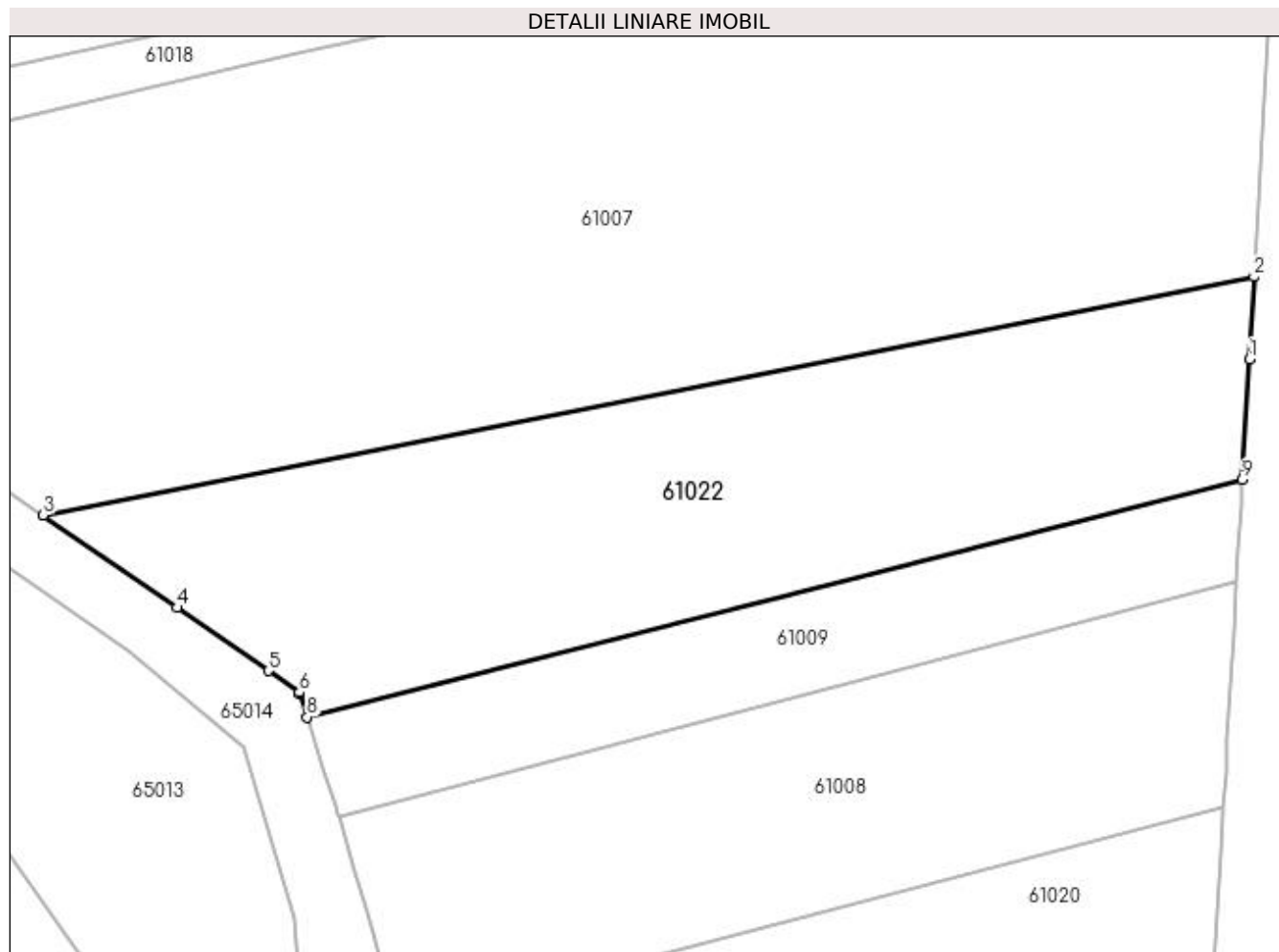
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.795	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.945,018 668.990,94	2	371.945,422 668.997,983	7.055
2	371.945,422 668.997,983	3	371.841,692 668.977,57	105.719
3	371.841,692 668.977,57	4	371.853,152 668.969,641	13.936
4	371.853,152 668.969,641	5	371.860,971 668.964,231	9.508
5	371.860,971 668.964,231	6	371.863,629 668.962,392	3.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.863,629 668.962,392	7	371.863,661 668.962,293	0.104
7	371.863,661 668.962,293	8	371.864,301 668.960,274	2.118
8	371.864,301 668.960,274	9	371.944,424 668.980,613	82.664
9	371.944,424 668.980,613	1	371.945,018 668.990,94	10.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.364	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/16, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP 2) LUCA MAFTEI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4598, din 26/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) LUCA RADU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

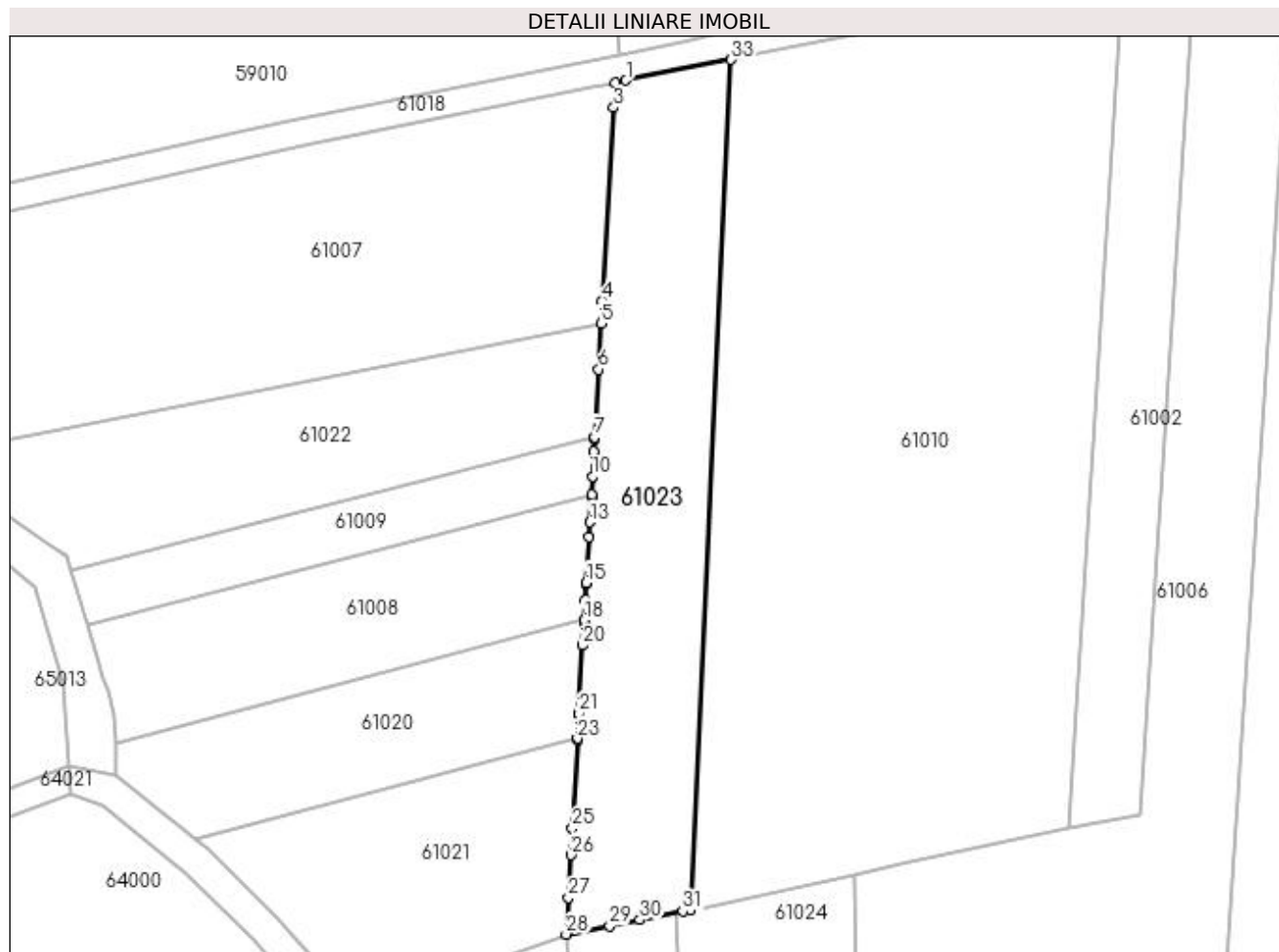
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.364	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.949,206 669.035,13	2	371.947,537 669.034,803	1.701
3	371.947,316 669.030,948	4	371.945,621 669.001,439	29.558
5	371.945,422 668.997,983	6	371.945,018 668.990,94	7.055
7	371.944,424 668.980,613	8	371.944,407 668.980,304	0.309
9	371.944,298 668.978,421	10	371.944,078 668.974,588	3.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.947,537 669.034,803	3	371.947,316 669.030,948	3.861
4	371.945,621 669.001,439	5	371.945,422 668.997,983	3.462
6	371.945,018 668.990,94	7	371.944,424 668.980,613	10.344
8	371.944,407 668.980,304	9	371.944,298 668.978,421	1.886
10	371.944,078 668.974,588	11	371.943,921 668.971,856	2.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	371.943,921 668.971,856	12	371.943,901 668.971,508	0.349
13	371.943,675 668.967,571	14	371.943,546 668.965,328	2.247
15	371.943,146 668.958,363	16	371.943,136 668.958,183	0.18
17	371.942,992 668.955,675	18	371.942,817 668.952,623	3.057
19	371.942,798 668.952,299	20	371.942,594 668.948,746	3.559
21	371.941,997 668.938,346	22	371.941,995 668.938,323	0.023
23	371.941,778 668.934,541	24	371.941,763 668.934,275	0.266
25	371.940,989 668.920,814	26	371.940,755 668.916,735	4.086
27	371.940,381 668.910,225	28	371.940,058 668.904,603	5.631
29	371.946,682 668.905,909	30	371.951,319 668.906,823	4.726
31	371.957,899 668.908,121	32	371.959,068 668.908,351	1.191
33	371.965,265 669.038,275	1	371.949,206 669.035,13	16.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	371.943,901 668.971,508	13	371.943,675 668.967,571	3.943
14	371.943,546 668.965,328	15	371.943,146 668.958,363	6.976
16	371.943,136 668.958,183	17	371.942,992 668.955,675	2.512
18	371.942,817 668.952,623	19	371.942,798 668.952,299	0.325
20	371.942,594 668.948,746	21	371.941,997 668.938,346	10.417
22	371.941,995 668.938,323	23	371.941,778 668.934,541	3.788
24	371.941,763 668.934,275	25	371.940,989 668.920,814	13.483
26	371.940,755 668.916,735	27	371.940,381 668.910,225	6.521
28	371.940,058 668.904,603	29	371.946,682 668.905,909	6.752
30	371.951,319 668.906,823	31	371.957,899 668.908,121	6.707
32	371.959,068 668.908,351	33	371.965,265 669.038,275	130.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.244	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/45, Titlu de proprietate, din 05/04/2011 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LUCA GHEORGHE , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4589, din 26/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) MUREȘAN BENIAMIN	

C. Partea III. SARCINI .

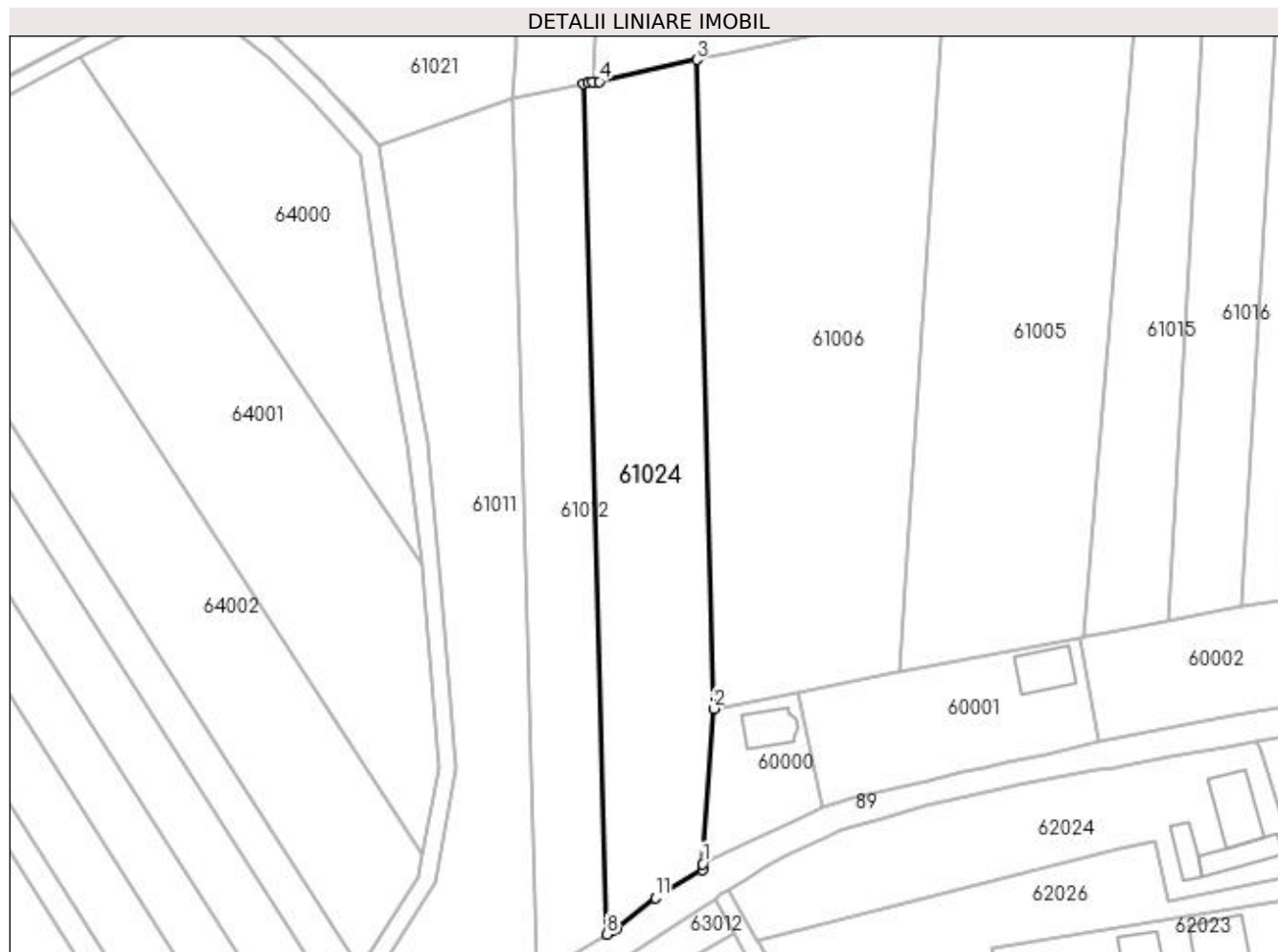
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.244	Ograda Surii	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.985,368 668.721,749	2	371.987,967 668.758,779	37.121
2	371.987,967 668.758,779	3	371.983,978 668.913,762	155.034
3	371.983,978 668.913,762	4	371.960,696 668.908,529	23.863
4	371.960,696 668.908,529	5	371.959,068 668.908,351	1.638
5	371.959,068 668.908,351	6	371.957,899 668.908,121	1.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.957,899 668.908,121	7	371.956,968 668.907,937	0.949
7	371.956,968 668.907,937	8	371.962,523 668.704,904	203.109
8	371.962,523 668.704,904	9	371.963,817 668.705,662	1.5
9	371.963,817 668.705,662	10	371.965,014 668.706,363	1.387
10	371.965,014 668.706,363	11	371.974,07 668.713,642	11.619
11	371.974,07 668.713,642	12	371.985,396 668.720,249	13.112
12	371.985,396 668.720,249	1	371.985,368 668.721,749	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.784	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

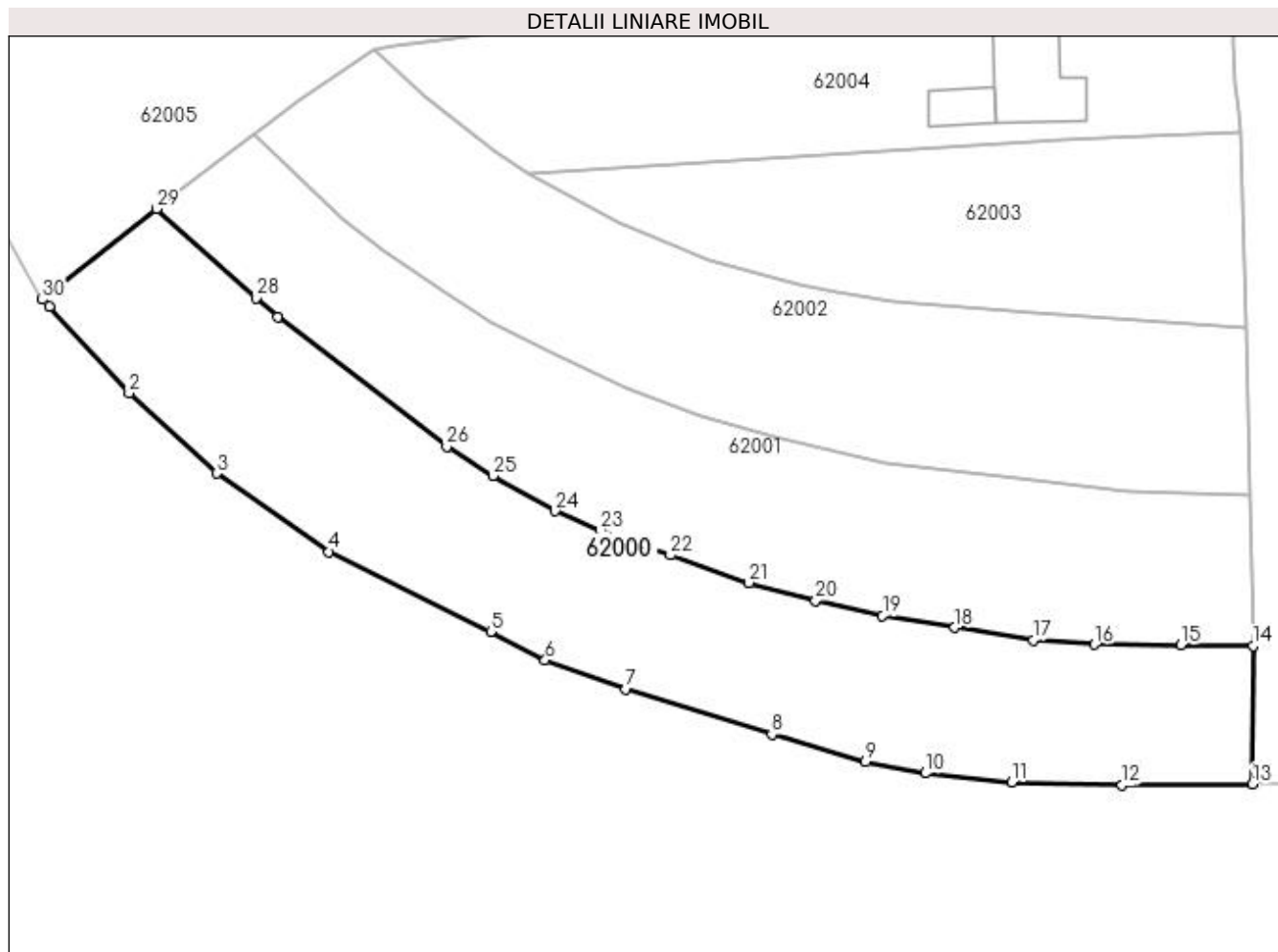
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.784	La Tohat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.157,374 668.416,014	2	372.167,072 668.405,444	14.345
3	372.177,751 668.395,636	4	372.191,482 668.386,047	16.748
5	372.211,206 668.376,348	6	372.217,853 668.372,839	7.516
7	372.227,704 668.369,352	8	372.245,488 668.363,773	18.639
9	372.256,909 668.360,46	10	372.264,232 668.359,065	7.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.167,072 668.405,444	3	372.177,751 668.395,636	14.5
4	372.191,482 668.386,047	5	372.211,206 668.376,348	21.98
6	372.217,853 668.372,839	7	372.227,704 668.369,352	10.45
8	372.245,488 668.363,773	9	372.256,909 668.360,46	11.892
10	372.264,232 668.359,065	11	372.274,78 668.357,932	10.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.274,78 668.357,932	12	372.288,205 668.357,583	13.43	12	372.288,205 668.357,583	13	372.304,152 668.357,734	15.948
13	372.304,152 668.357,734	14	372.304,211 668.374,604	16.87	14	372.304,211 668.374,604	15	372.295,38 668.374,71	8.832
15	372.295,38 668.374,71	16	372.284,891 668.374,766	10.489	16	372.284,891 668.374,766	17	372.277,359 668.375,268	7.549
17	372.277,359 668.375,268	18	372.267,818 668.376,83	9.668	18	372.267,818 668.376,83	19	372.259,003 668.378,281	8.934
19	372.259,003 668.378,281	20	372.250,857 668.380,122	8.351	20	372.250,857 668.380,122	21	372.242,711 668.382,298	8.432
21	372.242,711 668.382,298	22	372.233,114 668.385,645	10.164	22	372.233,114 668.385,645	23	372.224,578 668.388,714	9.071
23	372.224,578 668.388,714	24	372.219,054 668.391,057	6.0	24	372.219,054 668.391,057	25	372.211,466 668.395,354	8.72
25	372.211,466 668.395,354	26	372.205,831 668.398,924	6.671	26	372.205,831 668.398,924	27	372.185,188 668.414,658	25.956
27	372.185,188 668.414,658	28	372.182,554 668.417,022	3.539	28	372.182,554 668.417,022	29	372.170,421 668.427,913	16.304
29	372.170,421 668.427,913	30	372.156,493 668.416,837	17.795	30	372.156,493 668.416,837	1	372.157,374 668.416,014	1.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/81, Titlu de proprietate, din 22/04/2010 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ZAH OLGA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

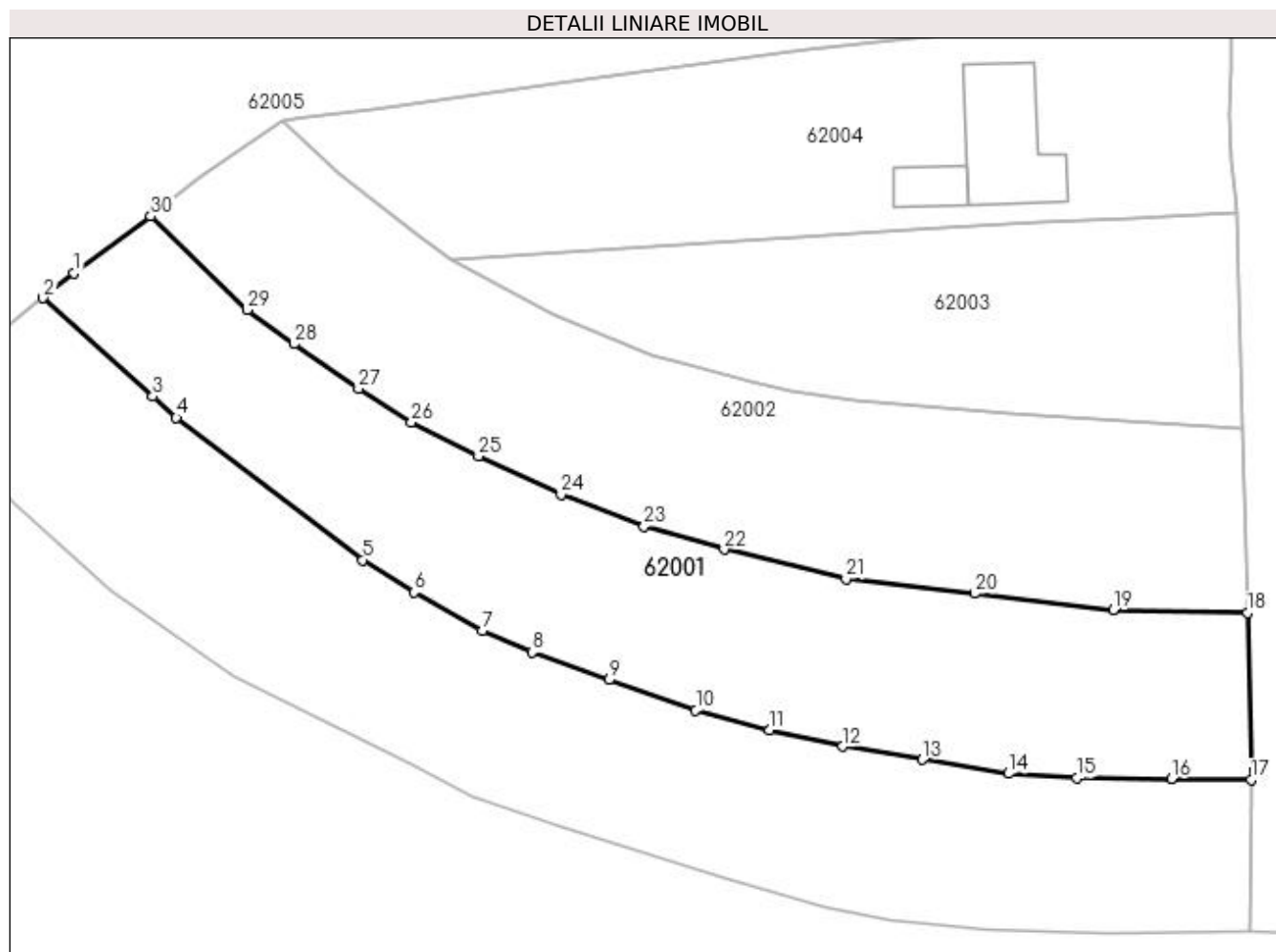
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.173,858 668.430,646	2	372.170,421 668.427,913	4.391
3	372.182,554 668.417,022	4	372.185,188 668.414,658	3.539
5	372.205,831 668.398,924	6	372.211,466 668.395,354	6.671
7	372.219,054 668.391,057	8	372.224,578 668.388,714	6.0
9	372.233,114 668.385,645	10	372.242,711 668.382,298	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.170,421 668.427,913	3	372.182,554 668.417,022	16.304
4	372.185,188 668.414,658	5	372.205,831 668.398,924	25.956
6	372.211,466 668.395,354	7	372.219,054 668.391,057	8.72
8	372.224,578 668.388,714	9	372.233,114 668.385,645	9.071
10	372.242,711 668.382,298	11	372.250,857 668.380,122	8.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.250,857 668.380,122	12	372.259,003 668.378,281	8.351	12	372.259,003 668.378,281	13	372.267,818 668.376,83	8.934
13	372.267,818 668.376,83	14	372.277,359 668.375,268	9.668	14	372.277,359 668.375,268	15	372.284,891 668.374,766	7.549
15	372.284,891 668.374,766	16	372.295,38 668.374,71	10.489	16	372.295,38 668.374,71	17	372.304,211 668.374,604	8.832
17	372.304,211 668.374,604	18	372.303,816 668.393,071	18.471	18	372.303,816 668.393,071	19	372.288,937 668.393,403	14.883
19	372.288,937 668.393,403	20	372.273,575 668.395,206	15.467	20	372.273,575 668.395,206	21	372.259,352 668.396,826	14.315
21	372.259,352 668.396,826	22	372.245,861 668.400,075	13.877	22	372.245,861 668.400,075	23	372.236,983 668.402,633	9.239
23	372.236,983 668.402,633	24	372.227,77 668.406,147	9.86	24	372.227,77 668.406,147	25	372.218,627 668.410,403	10.085
25	372.218,627 668.410,403	26	372.211,237 668.414,163	8.292	26	372.211,237 668.414,163	27	372.205,354 668.417,876	6.957
27	372.205,354 668.417,876	28	372.198,192 668.422,824	8.705	28	372.198,192 668.422,824	29	372.193,037 668.426,614	6.398
29	372.193,037 668.426,614	30	372.182,333 668.436,963	14.889	30	372.182,333 668.436,963	1	372.173,858 668.430,646	10.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.350	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PLOHOD MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

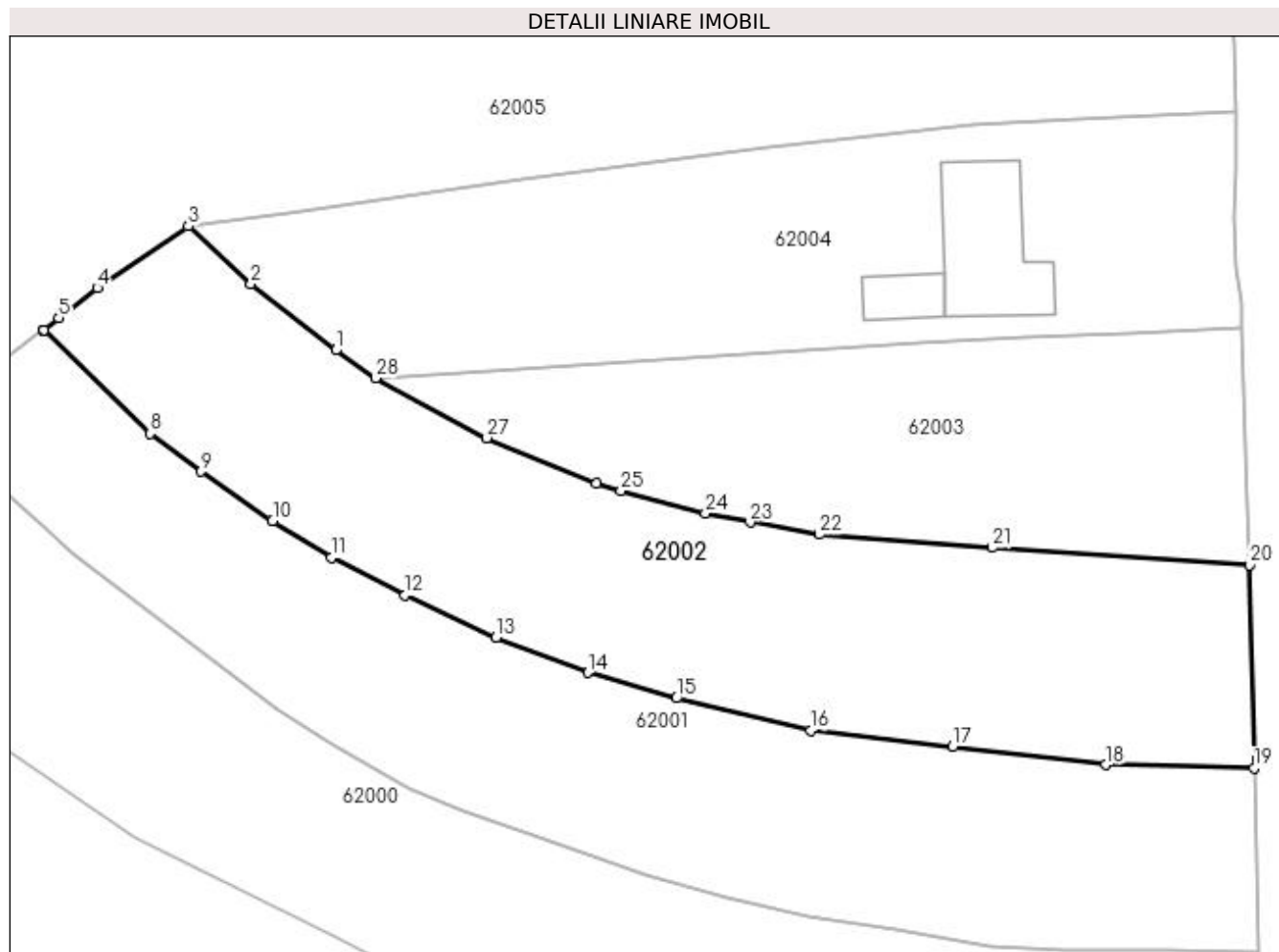
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.350	După Cim. Tohat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.211,685 668.434,991	2	372.203,186 668.441,633	10.787
3	372.196,876 668.447,44	4	372.187,768 668.441,228	11.025
5	372.183,89 668.438,222	6	372.182,408 668.437,019	1.909
7	372.182,333 668.436,963	8	372.193,037 668.426,614	14.889
9	372.198,192 668.422,824	10	372.205,354 668.417,876	8.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.203,186 668.441,633	3	372.196,876 668.447,44	8.575
4	372.187,768 668.441,228	5	372.183,89 668.438,222	4.907
6	372.182,408 668.437,019	7	372.182,333 668.436,963	0.094
8	372.193,037 668.426,614	9	372.198,192 668.422,824	6.398
10	372.205,354 668.417,876	11	372.211,237 668.414,163	6.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	372.211,237 668.414,163	12	372.218,627 668.410,403	8.292
13	372.227,77 668.406,147	14	372.236,983 668.402,633	9.86
15	372.245,861 668.400,075	16	372.259,352 668.396,826	13.877
17	372.273,575 668.395,206	18	372.288,937 668.393,403	15.467
19	372.303,816 668.393,071	20	372.303,356 668.413,432	20.366
21	372.277,582 668.415,166	22	372.260,215 668.416,504	17.418
23	372.253,289 668.417,71	24	372.248,775 668.418,644	4.61
25	372.240,3 668.420,893	26	372.237,841 668.421,628	2.566
27	372.226,846 668.426,185	28	372.215,684 668.432,17	12.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	372.218,627 668.410,403	13	372.227,77 668.406,147	10.085
14	372.236,983 668.402,633	15	372.245,861 668.400,075	9.239
16	372.259,352 668.396,826	17	372.273,575 668.395,206	14.315
18	372.288,937 668.393,403	19	372.303,816 668.393,071	14.883
20	372.303,356 668.413,432	21	372.277,582 668.415,166	25.832
22	372.260,215 668.416,504	23	372.253,289 668.417,71	7.03
24	372.248,775 668.418,644	25	372.240,3 668.420,893	8.768
26	372.237,841 668.421,628	27	372.226,846 668.426,185	11.902
28	372.215,684 668.432,17	1	372.211,685 668.434,991	4.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/59, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP SALONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	La Tohat	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.302,66 668.437,281	2	372.291,311 668.436,724	11.363
2	372.291,311 668.436,724	3	372.280,92 668.436,26	10.401
3	372.280,92 668.436,26	4	372.270,101 668.435,688	10.834
4	372.270,101 668.435,688	5	372.215,684 668.432,17	54.531
5	372.215,684 668.432,17	6	372.226,846 668.426,185	12.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.226,846 668.426,185	7	372.237,841 668.421,628	11.902
7	372.237,841 668.421,628	8	372.240,3 668.420,893	2.566
8	372.240,3 668.420,893	9	372.248,775 668.418,644	8.768
9	372.248,775 668.418,644	10	372.253,289 668.417,71	4.61
10	372.253,289 668.417,71	11	372.260,215 668.416,504	7.03
11	372.260,215 668.416,504	12	372.277,582 668.415,166	17.418
12	372.277,582 668.415,166	13	372.303,356 668.413,432	25.832
13	372.303,356 668.413,432	1	372.302,66 668.437,281	23.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:941, 1030 Sălsig
Nr. cadastral vechi:51185
Nr. topografic:735/1, 734/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51185	1.942	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51185-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Casa de Locuit P+M, An constructie 1976.
A1.2	51185-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca P, An constructie 1976.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17253 / 22/03/2023		
Act Administrativ nr. 4, Certificat de mostenitor, din 17/03/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno (dosar nr 49/2023, Inscris Sub Semnatura Privata nr. referat piedici, din 26/04/2023 emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP RADU-IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51185, in rangul incheierii nr. 17253/22.03.2023</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistare a comunității de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP SALONICA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51185, in rangul incheierii nr. 17253/22.03.2023</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

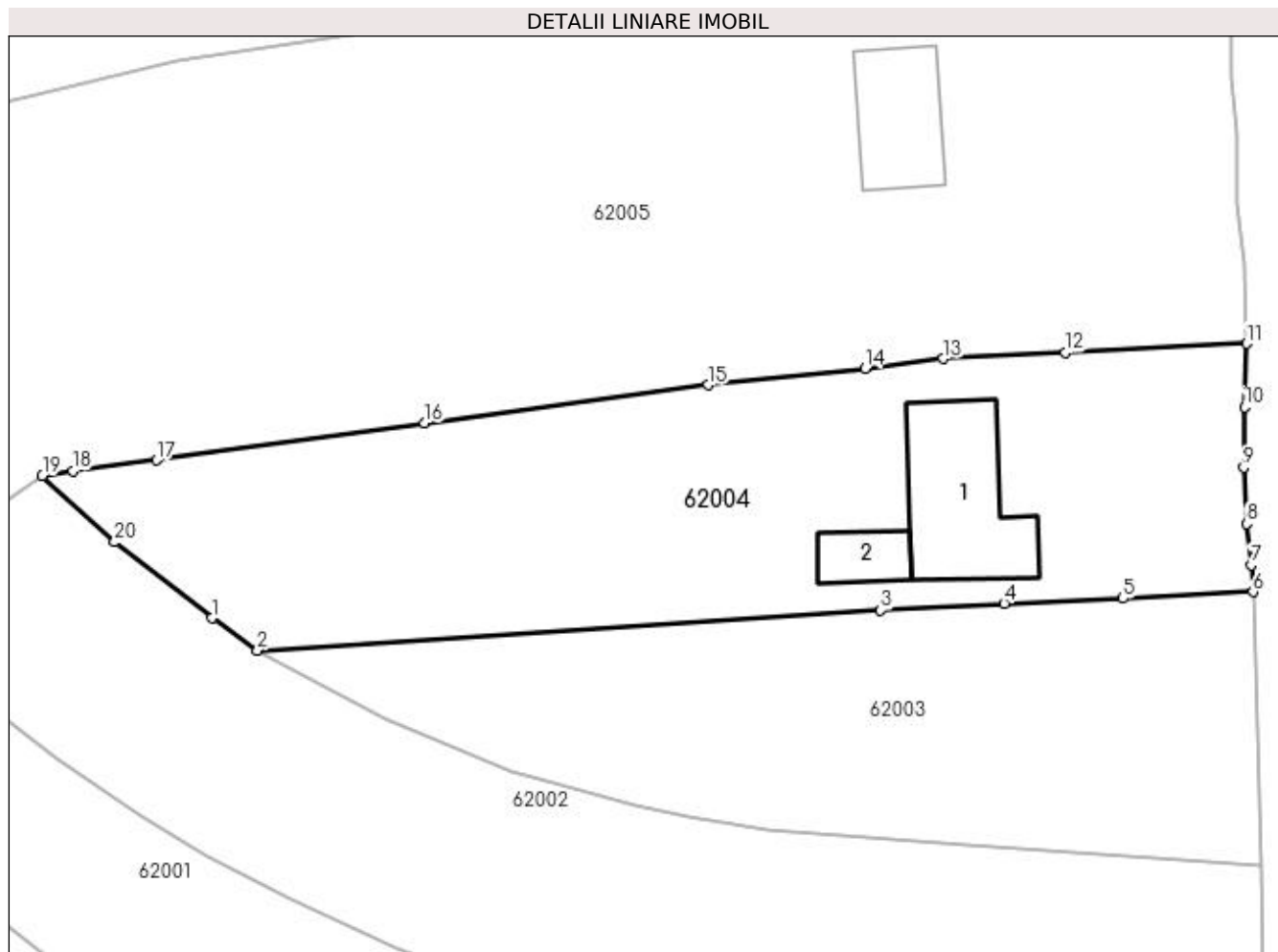
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51185	1.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	796	-	-	-	
2	arabil	DA	1.146	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51185-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Casa de Locuit P+M, An constructie 1976.
A1.2	51185-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca P, An constructie 1976.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.211,685 668.434,991	2	372.215,684 668.432,17	4.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.215,684 668.432,17	3	372.270,101 668.435,688	54.531
3	372.270,101 668.435,688	4	372.280,92 668.436,26	10.834
4	372.280,92 668.436,26	5	372.291,311 668.436,724	10.401
5	372.291,311 668.436,724	6	372.302,66 668.437,281	11.363
6	372.302,66 668.437,281	7	372.302,524 668.439,652	2.375
7	372.302,524 668.439,652	8	372.302,095 668.443,223	3.597
8	372.302,095 668.443,223	9	372.301,845 668.448,15	4.933
9	372.301,845 668.448,15	10	372.301,917 668.453,435	5.285
10	372.301,917 668.453,435	11	372.302,077 668.458,979	5.546
11	372.302,077 668.458,979	12	372.286,241 668.458,184	15.856
12	372.286,241 668.458,184	13	372.275,564 668.457,649	10.69
13	372.275,564 668.457,649	14	372.268,78 668.456,792	6.838
14	372.268,78 668.456,792	15	372.255,03 668.455,366	13.824
15	372.255,03 668.455,366	16	372.230,258 668.452,039	24.994
16	372.230,258 668.452,039	17	372.206,869 668.448,801	23.612
17	372.206,869 668.448,801	18	372.199,521 668.447,865	7.407
18	372.199,521 668.447,865	19	372.196,876 668.447,44	2.679
19	372.196,876 668.447,44	20	372.203,186 668.441,633	8.575
20	372.203,186 668.441,633	1	372.211,685 668.434,991	10.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62005

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.364	Sector cadastral:62 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/78, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 5988/6364 1) VĂLEAN IACOB IOAN, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 376/6364 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BANCOȘ FLORICA MARCELA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ FLORICA MARCELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

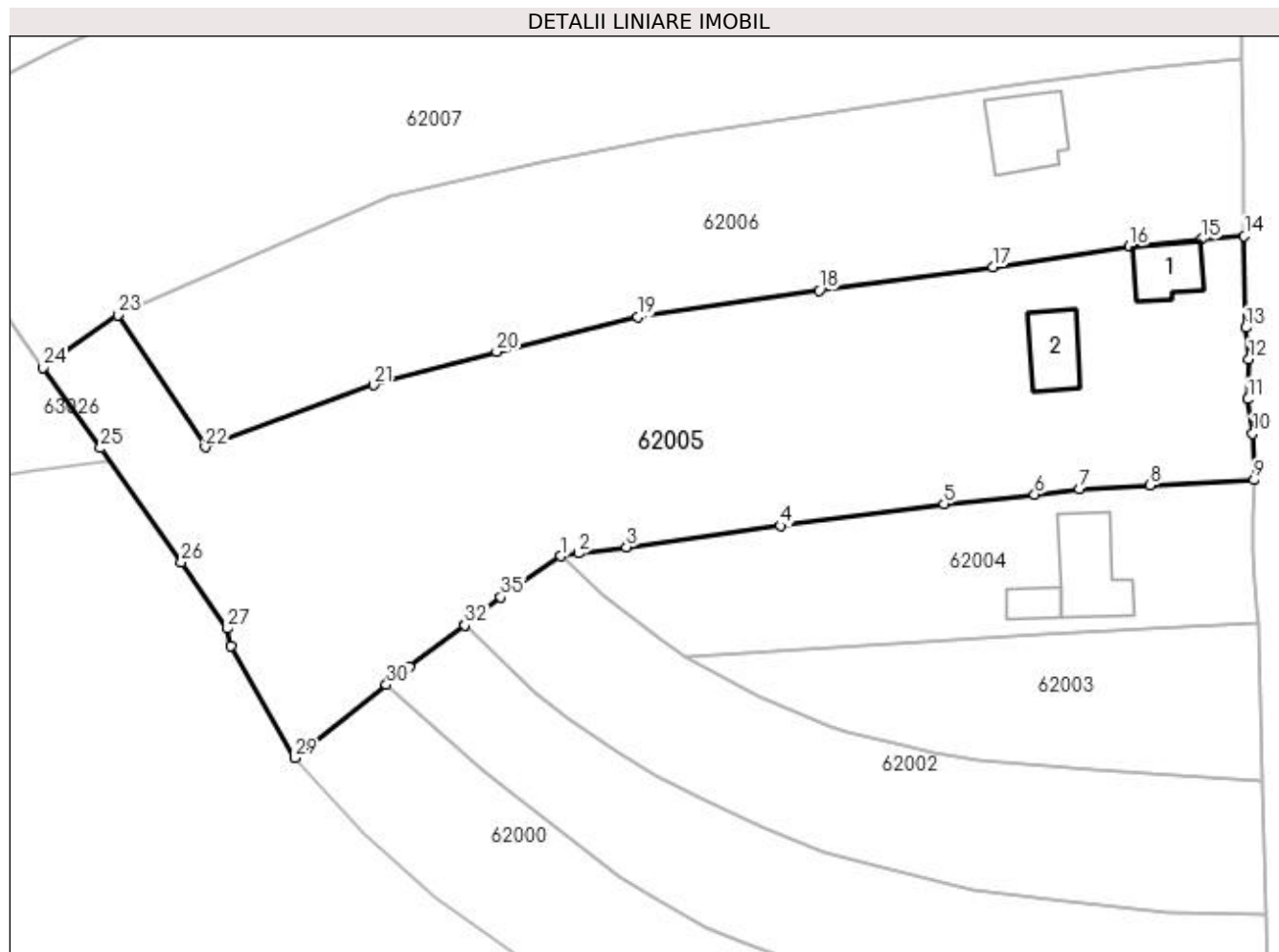
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	926	Ogradă	-	-	
2	arabil	DA	5.438	Ogradă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.196,876 668.447,44	2	372.199,521 668.447,865	2.679
3	372.206,869 668.448,801	4	372.230,258 668.452,039	23.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.199,521 668.447,865	3	372.206,869 668.448,801	7.407
4	372.230,258 668.452,039	5	372.255,03 668.455,366	24.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.255,03 668.455,366	6	372.268,78 668.456,792	13.824
7	372.275,564 668.457,649	8	372.286,241 668.458,184	10.69
9	372.302,077 668.458,979	10	372.301,869 668.466,02	7.044
11	372.301,172 668.471,251	12	372.301,311 668.477,318	6.069
13	372.300,823 668.482,13	14	372.300,612 668.495,986	13.858
15	372.294,198 668.495,521	16	372.283,178 668.494,475	11.07
17	372.262,465 668.491,336	18	372.236,102 668.487,78	26.602
19	372.208,585 668.483,714	20	372.187,161 668.478,469	22.057
21	372.168,48 668.473,424	22	372.142,944 668.463,988	27.224
23	372.129,685 668.484,026	24	372.118,352 668.476,093	13.834
25	372.127,044 668.463,829	26	372.139,336 668.446,481	21.261
27	372.146,31 668.436,456	28	372.146,835 668.433,839	2.669
29	372.156,493 668.416,837	30	372.170,421 668.427,913	17.795
31	372.173,858 668.430,646	32	372.182,333 668.436,963	10.57
33	372.182,408 668.437,019	34	372.183,89 668.438,222	1.909
35	372.187,768 668.441,228	1	372.196,876 668.447,44	11.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.268,78 668.456,792	7	372.275,564 668.457,649	6.838
8	372.286,241 668.458,184	9	372.302,077 668.458,979	15.856
10	372.301,869 668.466,02	11	372.301,172 668.471,251	5.277
12	372.301,311 668.477,318	13	372.300,823 668.482,13	4.837
14	372.300,612 668.495,986	15	372.294,198 668.495,521	6.431
16	372.283,178 668.494,475	17	372.262,465 668.491,336	20.95
18	372.236,102 668.487,78	19	372.208,585 668.483,714	27.816
20	372.187,161 668.478,469	21	372.168,48 668.473,424	19.35
22	372.142,944 668.463,988	23	372.129,685 668.484,026	24.028
24	372.118,352 668.476,093	25	372.127,044 668.463,829	15.032
26	372.139,336 668.446,481	27	372.146,31 668.436,456	12.212
28	372.146,835 668.433,839	29	372.156,493 668.416,837	19.554
30	372.170,421 668.427,913	31	372.173,858 668.430,646	4.391
32	372.182,333 668.436,963	33	372.182,408 668.437,019	0.094
34	372.183,89 668.438,222	35	372.187,768 668.441,228	4.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62006**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50708

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50708	4.400	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50708-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit "P" edificata in anul 2000 S desfasurata=96 mp.P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41365 / 01/08/2017		
Act Administrativ nr. 43313/63, Titlu de proprietate, din 25/11/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Notarial nr. Declaratia aut nr 1719, din 18/07/2017 emis de Notar Public Vacla Cristina Maria; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 41365, din 01/08/2017 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratia aut nr 1787, din 25/07/2017 emis de Notar Public Vacla Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAH VASILE , bun propriu, in cota nedeterminata lipsa CNP 2) ZAH IOAN , bun propriu, in cota nedeterminata lipsa CNP 3) ZAH GHEORGHE , bun propriu, in cota nedeterminata lipsa CNP 4) ZAH STEFAN , bun propriu, in cota nedeterminata lipsa CNP 5) GLVATKI ZAH ANA , bun propriu, in cota nedeterminata lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50708, in rangul incheierii nr. 41365/01.08.2017</i>	
54246 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. 53, Certificat de mostenitor, din 03/10/2017 emis de NP Vacla Cristina Maria (dosar nr. 46/2017, act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 2310 din 03.10.2017, emis de NP Vacla Cristina Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) CHIPER-ZAH ȘTEFANIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50708, in rangul incheierii nr. 54246/04.10.2017</i>	
68294 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 1675, Contract de donatie, din 28/12/2020 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) CHIPER-ZAH ȘTEFANIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50708, in rangul incheierii nr. 68294/28.12.2020</i>	
30551 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. 1257, Antecontract de vanzare cumparare, din 16/05/2022 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B4	se notează antecontractul de vânzare-cumpărare, asupra imobilului de sub A1.1, încheiat între CHIPER-ZAH ȘTEFANIA, în calitate de promitentă vânzătoare și BUHAN VASILE și soția BUHAN REBECA-LAURA, în calitate de promitenți cumparatori, cu mențiunea că până la data de 30.05.2023, urmează a se încheia contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică	A1.1
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50708, in rangul incheierii nr. 30551/16.05.2022</i>	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

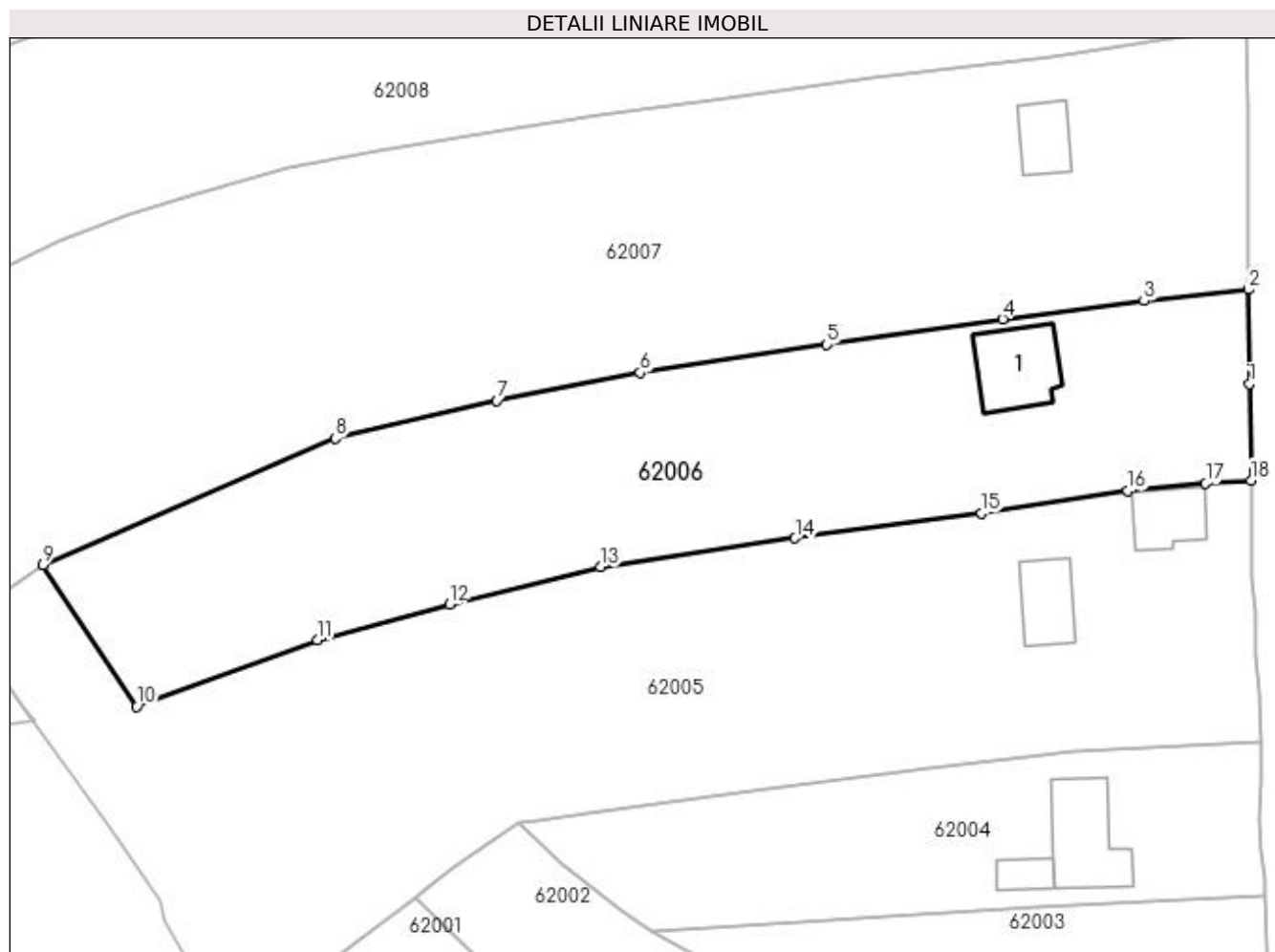
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
30551 / 16/05/2022	
Act Notarial nr. 1257, Anteccontract de vanzare cumparare, din 16/05/2022 emis de NP Bal Cristina Maria;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 EURconform art. 2386, al. 1, pct 2, Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1.1
	1) BUHAN REBECA-LAURA
	2) BUHAN VASILE , și soția
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50708, in rangul incheierii nr. 30551/16.05.2022</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50708	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.092	-	-	-	
2	faneata	DA	3.308	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50708-C1	construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit "p" edificata in anul 2000 S desfasurata=96 mp.P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.300,405 668.509,609	2	372.300,263 668.522,972	13.364
2	372.300,263 668.522,972	3	372.285,478 668.521,354	14.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.285,478 668.521,354	4	372.265,442 668.518,774	20.201
4	372.265,442 668.518,774	5	372.240,597 668.515,172	25.105
5	372.240,597 668.515,172	6	372.214,178 668.511,195	26.717
6	372.214,178 668.511,195	7	372.193,909 668.507,272	20.645
7	372.193,909 668.507,272	8	372.171,032 668.501,941	23.49
8	372.171,032 668.501,941	9	372.129,685 668.484,026	45.061
9	372.129,685 668.484,026	10	372.142,944 668.463,988	24.028
10	372.142,944 668.463,988	11	372.168,48 668.473,424	27.224
11	372.168,48 668.473,424	12	372.187,161 668.478,469	19.35
12	372.187,161 668.478,469	13	372.208,585 668.483,714	22.057
13	372.208,585 668.483,714	14	372.236,102 668.487,78	27.816
14	372.236,102 668.487,78	15	372.262,465 668.491,336	26.602
15	372.262,465 668.491,336	16	372.283,178 668.494,475	20.95
16	372.283,178 668.494,475	17	372.294,198 668.495,521	11.07
17	372.294,198 668.495,521	18	372.300,612 668.495,986	6.431
18	372.300,612 668.495,986	1	372.300,405 668.509,609	13.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2324

Nr. cadastral vechi:50503

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50503	7.675	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50503-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84050 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. 6612, Contract de donatie imobiliara, din 28/12/2022 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TALOȘ MIORIȚA-MARCELA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50503, in rangul incheierii nr. 84050/28.12.2022</i>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TALOȘ FLORIN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50503, in rangul incheierii nr. 84050/28.12.2022</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

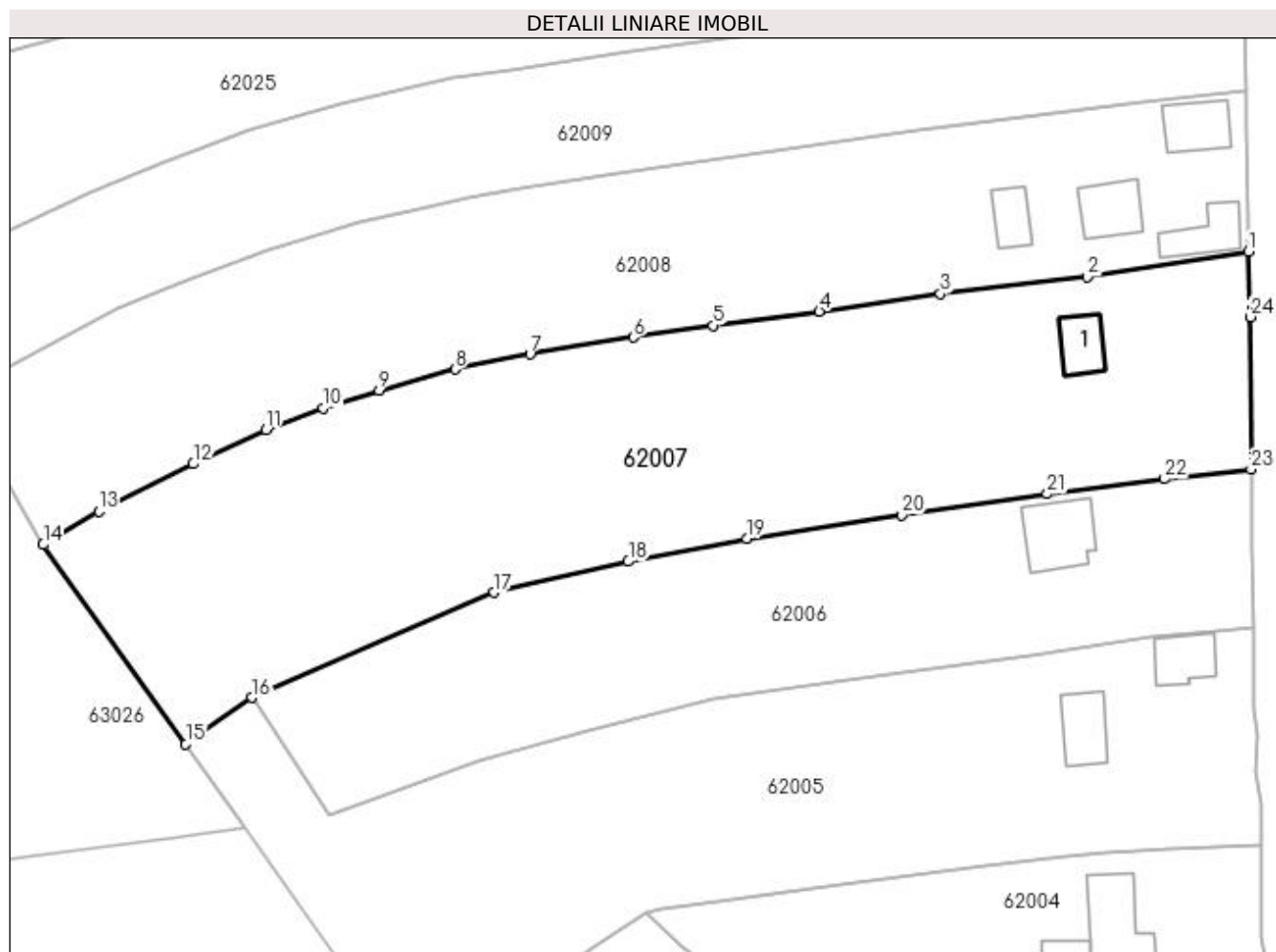
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50503	7.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.267	-	-	-	
2	arabil	DA	6.408	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50503-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.299,793 668.560,126	2	372.272,298 668.555,804	27.833
3	372.247,191 668.552,927	4	372.226,53 668.549,963	20.873
5	372.208,397 668.547,522	6	372.194,798 668.545,5	13.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.272,298 668.555,804	3	372.247,191 668.552,927	25.271
4	372.226,53 668.549,963	5	372.208,397 668.547,522	18.297
6	372.194,798 668.545,5	7	372.177,168 668.542,655	17.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	372.177,168 668.542,655	8	372.164,335 668.540,074	13.09
9	372.151,363 668.536,447	10	372.141,808 668.533,449	10.014
11	372.132,029 668.529,738	12	372.119,65 668.523,897	13.688
13	372.103,522 668.515,789	14	372.094,02 668.510,123	11.063
15	372.118,352 668.476,093	16	372.129,685 668.484,026	13.834
17	372.171,032 668.501,941	18	372.193,909 668.507,272	23.49
19	372.214,178 668.511,195	20	372.240,597 668.515,172	26.717
21	372.265,442 668.518,774	22	372.285,478 668.521,354	20.201
23	372.300,263 668.522,972	24	372.300,12 668.548,982	26.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	372.164,335 668.540,074	9	372.151,363 668.536,447	13.47
10	372.141,808 668.533,449	11	372.132,029 668.529,738	10.459
12	372.119,65 668.523,897	13	372.103,522 668.515,789	18.051
14	372.094,02 668.510,123	15	372.118,352 668.476,093	41.834
16	372.129,685 668.484,026	17	372.171,032 668.501,941	45.061
18	372.193,909 668.507,272	19	372.214,178 668.511,195	20.645
20	372.240,597 668.515,172	21	372.265,442 668.518,774	25.105
22	372.285,478 668.521,354	23	372.300,263 668.522,972	14.873
24	372.300,12 668.548,982	1	372.299,793 668.560,126	11.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.848 Masurata: 6.272	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/98, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LEON DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LEON DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

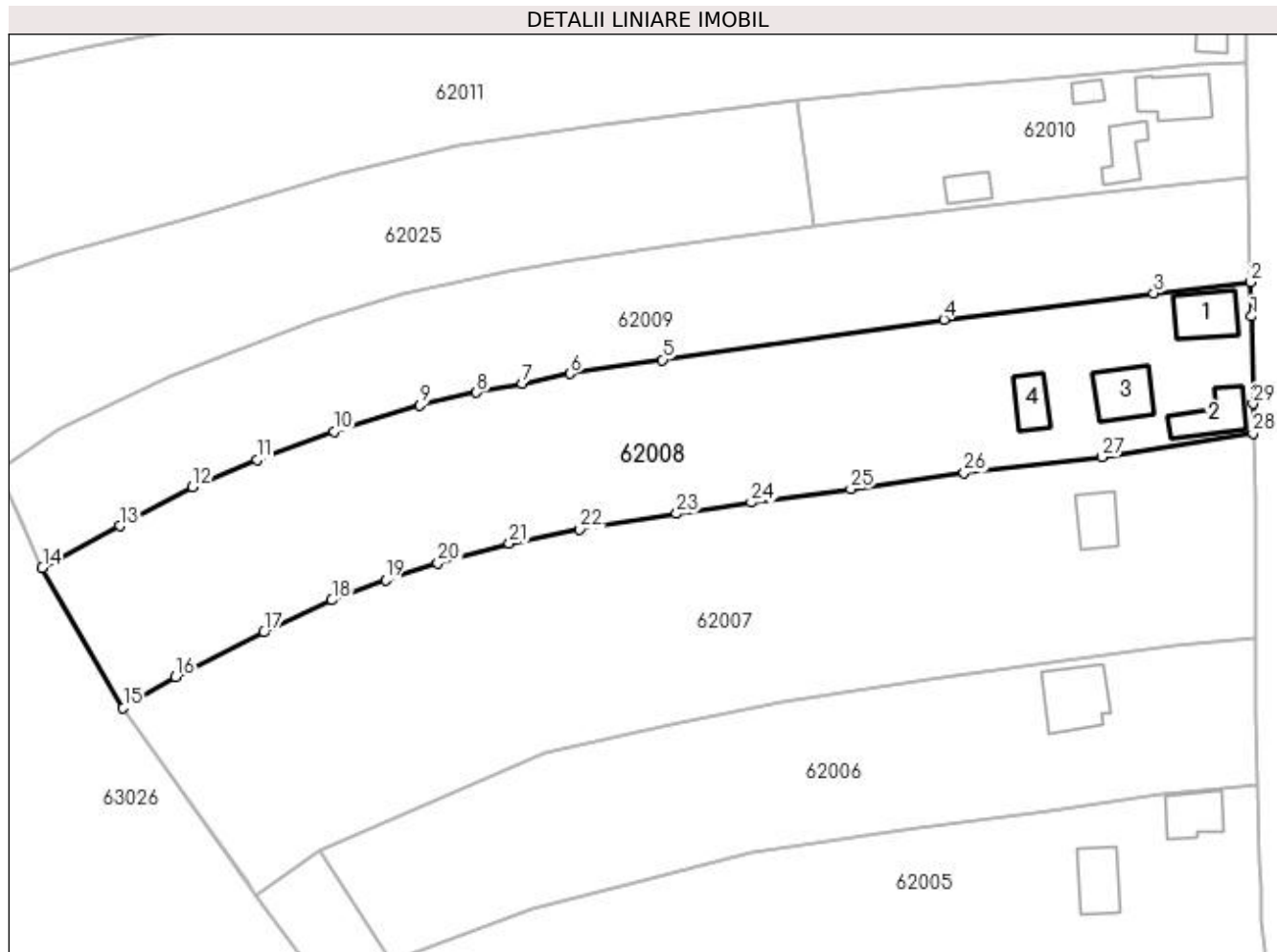
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.848 Masurata: 6.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.977	Ograda	-	-	
2	curți constructii	DA	1.295	Ograda	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.299,507 668.581,444	2	372.299,385 668.587,625	6.182
3	372.281,705 668.585,622	4	372.243,521 668.580,827	38.484
5	372.192,258 668.573,499	6	372.175,443 668.570,987	17.002
7	372.166,695 668.569,202	8	372.158,348 668.567,55	8.509
9	372.148,038 668.565,274	10	372.132,415 668.560,453	16.35
11	372.118,4 668.555,275	12	372.106,661 668.550,321	12.742
13	372.093,449 668.543,269	14	372.079,3 668.535,681	16.055
15	372.094,02 668.510,123	16	372.103,522 668.515,789	11.063
17	372.119,65 668.523,897	18	372.132,029 668.529,738	13.688
19	372.141,808 668.533,449	20	372.151,363 668.536,447	10.014
21	372.164,335 668.540,074	22	372.177,168 668.542,655	13.09
23	372.194,798 668.545,5	24	372.208,397 668.547,522	13.749
25	372.226,53 668.549,963	26	372.247,191 668.552,927	20.873
27	372.272,298 668.555,804	28	372.299,793 668.560,126	27.833
29	372.299,757 668.565,518	1	372.299,507 668.581,444	15.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.299,385 668.587,625	3	372.281,705 668.585,622	17.793
4	372.243,521 668.580,827	5	372.192,258 668.573,499	51.784
6	372.175,443 668.570,987	7	372.166,695 668.569,202	8.928
8	372.158,348 668.567,55	9	372.148,038 668.565,274	10.558
10	372.132,415 668.560,453	11	372.118,4 668.555,275	14.941
12	372.106,661 668.550,321	13	372.093,449 668.543,269	14.976
14	372.079,3 668.535,681	15	372.094,02 668.510,123	29.494
16	372.103,522 668.515,789	17	372.119,65 668.523,897	18.051
18	372.132,029 668.529,738	19	372.141,808 668.533,449	10.459
20	372.151,363 668.536,447	21	372.164,335 668.540,074	13.47
22	372.177,168 668.542,655	23	372.194,798 668.545,5	17.858
24	372.208,397 668.547,522	25	372.226,53 668.549,963	18.297
26	372.247,191 668.552,927	27	372.272,298 668.555,804	25.271
28	372.299,793 668.560,126	29	372.299,757 668.565,518	5.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.650	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂSCUȚIU FLORIN CĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45	-	-	-	
2	arabil	DA	3.885	-	-	-	
3	curți constructii	DA	720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.079,3 668.535,681	2	372.093,449 668.543,269	16.055
3	372.106,661 668.550,321	4	372.118,4 668.555,275	12.742
5	372.132,415 668.560,453	6	372.148,038 668.565,274	16.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.093,449 668.543,269	3	372.106,661 668.550,321	14.976
4	372.118,4 668.555,275	5	372.132,415 668.560,453	14.941
6	372.148,038 668.565,274	7	372.158,348 668.567,55	10.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	372.158,348 668.567,55	8	372.166,695 668.569,202	8.509	8	372.166,695 668.569,202	9	372.175,443 668.570,987	8.928
9	372.175,443 668.570,987	10	372.192,258 668.573,499	17.002	10	372.192,258 668.573,499	11	372.243,521 668.580,827	51.784
11	372.243,521 668.580,827	12	372.281,705 668.585,622	38.484	12	372.281,705 668.585,622	13	372.299,385 668.587,625	17.793
13	372.299,385 668.587,625	14	372.299,008 668.606,754	19.133	14	372.299,008 668.606,754	15	372.282,626 668.605,072	16.468
15	372.282,626 668.605,072	16	372.269,514 668.603,677	13.186	16	372.269,514 668.603,677	17	372.236,819 668.599,827	32.921
17	372.236,819 668.599,827	18	372.224,823 668.598,488	12.07	18	372.224,823 668.598,488	19	372.219,711 668.597,783	5.16
19	372.219,711 668.597,783	20	372.192,072 668.593,969	27.901	20	372.192,072 668.593,969	21	372.173,939 668.591,179	18.346
21	372.173,939 668.591,179	22	372.164,008 668.589,784	10.028	22	372.164,008 668.589,784	23	372.144,759 668.585,433	19.735
23	372.144,759 668.585,433	24	372.129,025 668.580,857	16.386	24	372.129,025 668.580,857	25	372.114,686 668.575,278	15.386
25	372.114,686 668.575,278	26	372.102,3 668.570,368	13.324	26	372.102,3 668.570,368	27	372.082,27 668.560,883	22.162
27	372.082,27 668.560,883	28	372.071,17 668.553,279	13.455	28	372.071,17 668.553,279	1	372.079,3 668.535,681	19.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.785	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1986/7, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALMAȘ MARIA	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALMAȘ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

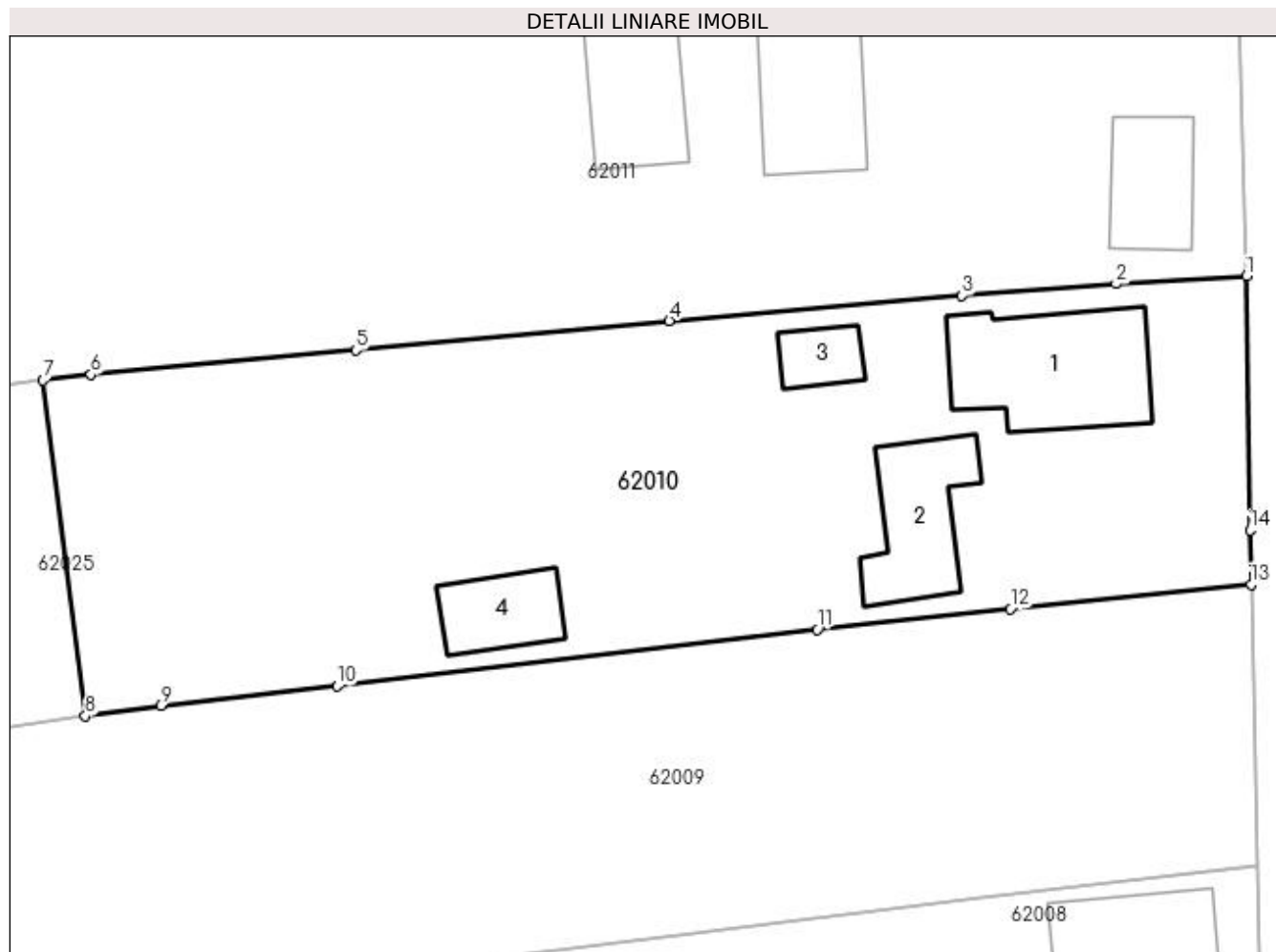
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.785	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.298,686 668.627,721	2	372.289,825 668.627,179	8.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.289,825 668.627,179	3	372.279,335 668.626,375	10.521
3	372.279,335 668.626,375	4	372.259,428 668.624,679	19.979
4	372.259,428 668.624,679	5	372.238,093 668.622,67	21.429
5	372.238,093 668.622,67	6	372.220,1 668.621,007	18.07
6	372.220,1 668.621,007	7	372.216,837 668.620,622	3.286
7	372.216,837 668.620,622	8	372.219,711 668.597,783	23.019
8	372.219,711 668.597,783	9	372.224,823 668.598,488	5.16
9	372.224,823 668.598,488	10	372.236,819 668.599,827	12.07
10	372.236,819 668.599,827	11	372.269,514 668.603,677	32.921
11	372.269,514 668.603,677	12	372.282,626 668.605,072	13.186
12	372.282,626 668.605,072	13	372.299,008 668.606,754	16.468
13	372.299,008 668.606,754	14	372.298,936 668.610,439	3.686
14	372.298,936 668.610,439	1	372.298,686 668.627,721	17.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2082 Sălsig
Nr. cadastral vechi:50407
Nr. topografic:738/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sălsig, Str Principală, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50407	Din acte: 8.154 Masurata: 8.019	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50407-C1	Loc. Sălsig, Str Principală, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P. ,edificata in anul ..1971...fara Aut. de Construire , din caramida ,compusa din 3 camere;1 baie ;1 hol .
A1.2	50407-C2	Loc. Sălsig, Str Principală, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie cu destinatia Anexa , edificata in anul .1968...fara Aut. de Construire ,din caramida
A1.3	50407-C3	Loc. Sălsig, Str Principală, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie cu destinatia Anexa.
A1.4	50407-C4	Loc. Sălsig, Str Principală, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie cu destinatia Anexa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78838 / 05/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 587, Sentinta civila, din 27/01/2021 emis de Judecatoria Baia Mare (Dosar nr. 11130/182/2018, Inscris Sub Semnatura Privata nr. Incheiere emisa in Dosar executare nr. 761/2022, din 25/11/2022 emis de BEJ Pinteaga Bogdan Ioan; Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia civila nr. 539/A pronuntata in Dosar nr. 11130/182/2018, din 06/10/2021 emis de Tribunalul Maramures; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1157/2022 pronuntata in Dosar nr. 11130/182/2018, din 16/02/2022 emis de Judecatoria Baia Mare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIOANCA LAVINIA-GEORGETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50407, in rangul incheierii nr. 78838/05.12.2022</i>	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIMIOANCA LAVINIA-GEORGETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50407, in rangul incheierii nr. 78838/05.12.2022</i>	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIMIOANCA LAVINIA-GEORGETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50407, in rangul incheierii nr. 78838/05.12.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

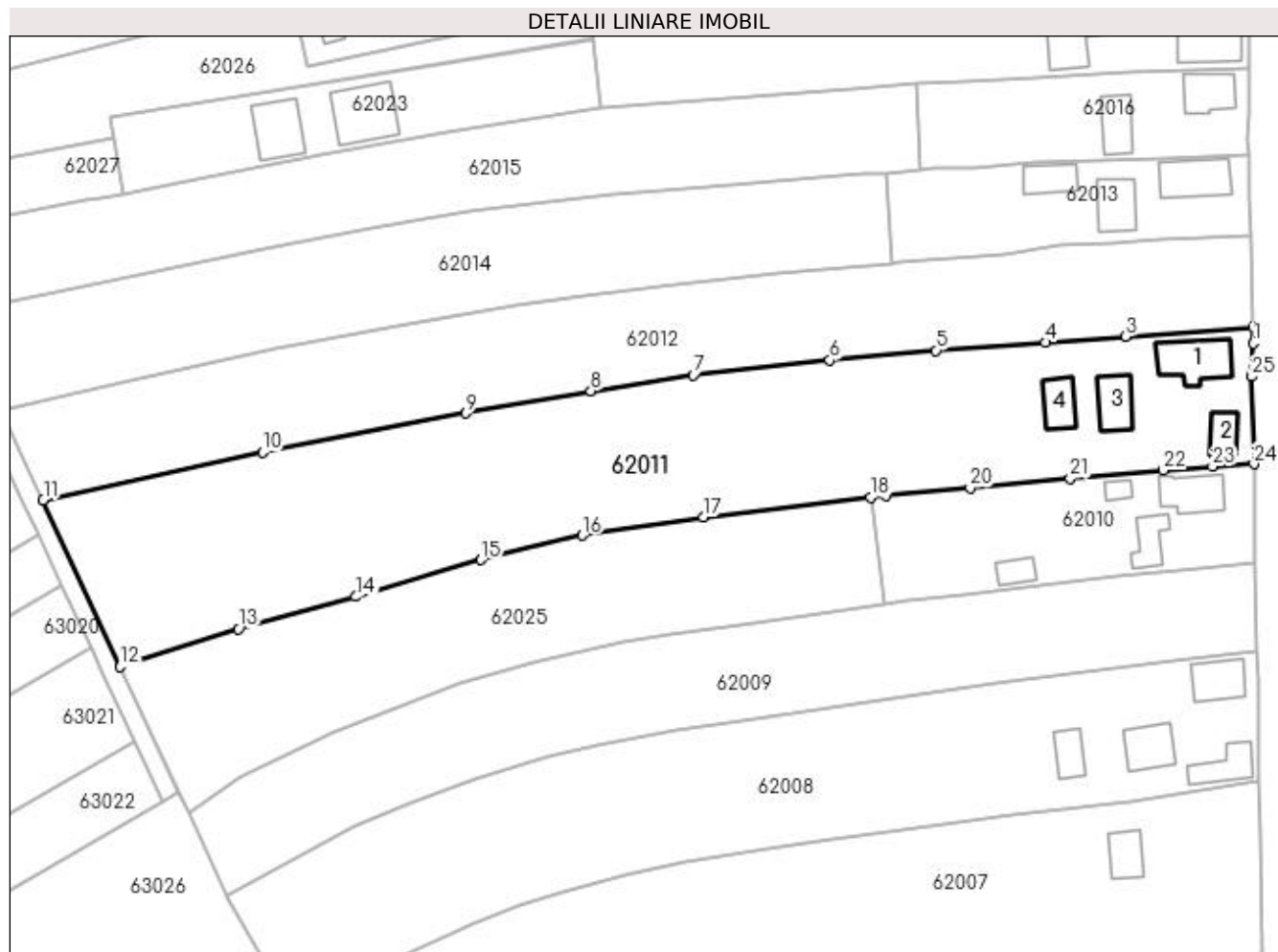
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50407	Din acte: 8.154 Masurata: 8.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.297	-	-	-	
2	arabil	DA	6.722	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50407-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie cu destinatia Casa de locuit P. ,edificata in anul ..1971...fara Aut. de Construire ,din caramida , compusa din 3 camere;1 baie ;1 hol .
A1.2	50407-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie cu destinatia Anexa ,edificata in anul .1968...fara Aut. de Construire ,din caramida
A1.3	50407-C3	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie cu destinatia Anexa.
A1.4	50407-C4	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie cu destinatia Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.298,507 668.653,467	2	372.298,458 668.656,901	3.434
3	372.271,327 668.654,968	4	372.254,142 668.653,684	17.233
5	372.230,82 668.651,955	6	372.208,14 668.649,845	22.778
7	372.178,97 668.646,707	8	372.157,141 668.643,342	22.087
9	372.130,465 668.638,547	10	372.087,025 668.630,297	44.216
11	372.040,236 668.620,066	12	372.056,673 668.584,439	39.236
13	372.081,922 668.592,545	14	372.107,007 668.599,41	26.007
15	372.133,705 668.607,256	16	372.155,282 668.612,487	22.202
17	372.181,108 668.616,41	18	372.216,837 668.620,622	35.976
19	372.220,1 668.621,007	20	372.238,093 668.622,67	18.07
21	372.259,428 668.624,679	22	372.279,335 668.626,375	19.979
23	372.289,825 668.627,179	24	372.298,686 668.627,721	8.878
25	372.298,222 668.646,397	1	372.298,507 668.653,467	7.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.298,458 668.656,901	3	372.271,327 668.654,968	27.2
4	372.254,142 668.653,684	5	372.230,82 668.651,955	23.386
6	372.208,14 668.649,845	7	372.178,97 668.646,707	29.338
8	372.157,141 668.643,342	9	372.130,465 668.638,547	27.104
10	372.087,025 668.630,297	11	372.040,236 668.620,066	47.895
12	372.056,673 668.584,439	13	372.081,922 668.592,545	26.518
14	372.107,007 668.599,41	15	372.133,705 668.607,256	27.827
16	372.155,282 668.612,487	17	372.181,108 668.616,41	26.122
18	372.216,837 668.620,622	19	372.220,1 668.621,007	3.286
20	372.238,093 668.622,67	21	372.259,428 668.624,679	21.429
22	372.279,335 668.626,375	23	372.289,825 668.627,179	10.521
24	372.298,686 668.627,721	25	372.298,222 668.646,397	18.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.380	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/82, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) RUS CRINA ADINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.380	La Tohăt	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.298,186 668.675,927	2	372.298,153 668.676,572	0.646
3	372.278,512 668.675,447	4	372.268,737 668.674,867	9.792
5	372.257,176 668.674,286	6	372.245,501 668.672,284	11.845
7	372.223,029 668.670,686	8	372.221,318 668.670,538	1.717
9	372.216,573 668.670,126	10	372.196,904 668.668,42	19.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.298,153 668.676,572	3	372.278,512 668.675,447	19.673
4	372.268,737 668.674,867	5	372.257,176 668.674,286	11.576
6	372.245,501 668.672,284	7	372.223,029 668.670,686	22.529
8	372.221,318 668.670,538	9	372.216,573 668.670,126	4.763
10	372.196,904 668.668,42	11	372.175,424 668.666,189	21.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.175,424 668.666,189	12	372.155,739 668.663,8	19.829
13	372.141,111 668.661,516	14	372.115,837 668.657,309	25.622
15	372.089,815 668.652,176	16	372.058,838 668.645,526	31.683
17	372.031,12 668.639,143	18	372.040,236 668.620,066	21.143
19	372.087,025 668.630,297	20	372.130,465 668.638,547	44.216
21	372.157,141 668.643,342	22	372.178,97 668.646,707	22.087
23	372.208,14 668.649,845	24	372.230,82 668.651,955	22.778
25	372.254,142 668.653,684	26	372.271,327 668.654,968	17.233
27	372.298,458 668.656,901	1	372.298,186 668.675,927	19.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.155,739 668.663,8	13	372.141,111 668.661,516	14.805
14	372.115,837 668.657,309	15	372.089,815 668.652,176	26.523
16	372.058,838 668.645,526	17	372.031,12 668.639,143	28.443
18	372.040,236 668.620,066	19	372.087,025 668.630,297	47.895
20	372.130,465 668.638,547	21	372.157,141 668.643,342	27.104
22	372.178,97 668.646,707	23	372.208,14 668.649,845	29.338
24	372.230,82 668.651,955	25	372.254,142 668.653,684	23.386
26	372.271,327 668.654,968	27	372.298,458 668.656,901	27.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.411	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60062/28, Titlu de proprietate, din 17/06/1993 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONEA ȘTEFAN, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) REMEȘAN FLORINEL 2) REMEȘAN ANA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REMEȘAN FLORINEL 2) REMEȘAN ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

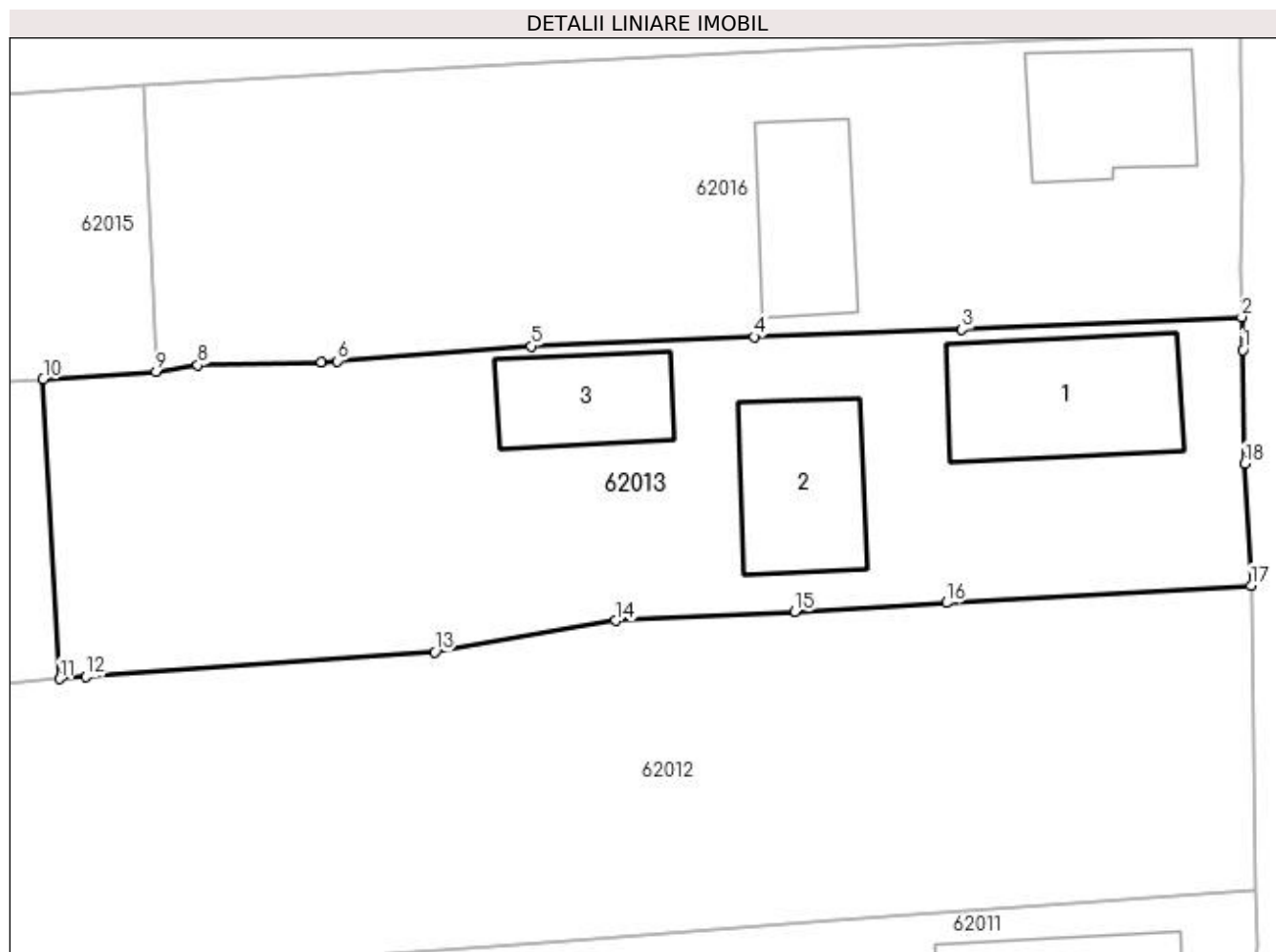
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	940	-	-	-	
2	arabil	DA	471	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.297,614 668.691,746	2	372.297,542 668.693,868	2.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.297,542 668.693,868	3	372.279,506 668.693,052	18.054
3	372.279,506 668.693,052	4	372.266,115 668.692,588	13.399
4	372.266,115 668.692,588	5	372.251,725 668.691,981	14.403
5	372.251,725 668.691,981	6	372.239,227 668.691,017	12.535
6	372.239,227 668.691,017	7	372.238,218 668.690,963	1.01
7	372.238,218 668.690,963	8	372.230,242 668.690,75	7.979
8	372.230,242 668.690,75	9	372.227,543 668.690,34	2.73
9	372.227,543 668.690,34	10	372.220,262 668.689,854	7.297
10	372.220,262 668.689,854	11	372.221,318 668.670,538	19.345
11	372.221,318 668.670,538	12	372.223,029 668.670,686	1.717
12	372.223,029 668.670,686	13	372.245,501 668.672,284	22.529
13	372.245,501 668.672,284	14	372.257,176 668.674,286	11.845
14	372.257,176 668.674,286	15	372.268,737 668.674,867	11.576
15	372.268,737 668.674,867	16	372.278,512 668.675,447	9.792
16	372.278,512 668.675,447	17	372.298,153 668.676,572	19.673
17	372.298,153 668.676,572	18	372.297,757 668.684,426	7.864
18	372.297,757 668.684,426	1	372.297,614 668.691,746	7.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51283

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51283	4.150	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68819 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 3076, Contract de vanzare, din 19/10/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REMEȚAN FLORINEL , casatorit cu 2) REMEȚAN ANA , bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51283, in rangul incheierii nr. 68819/21.10.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

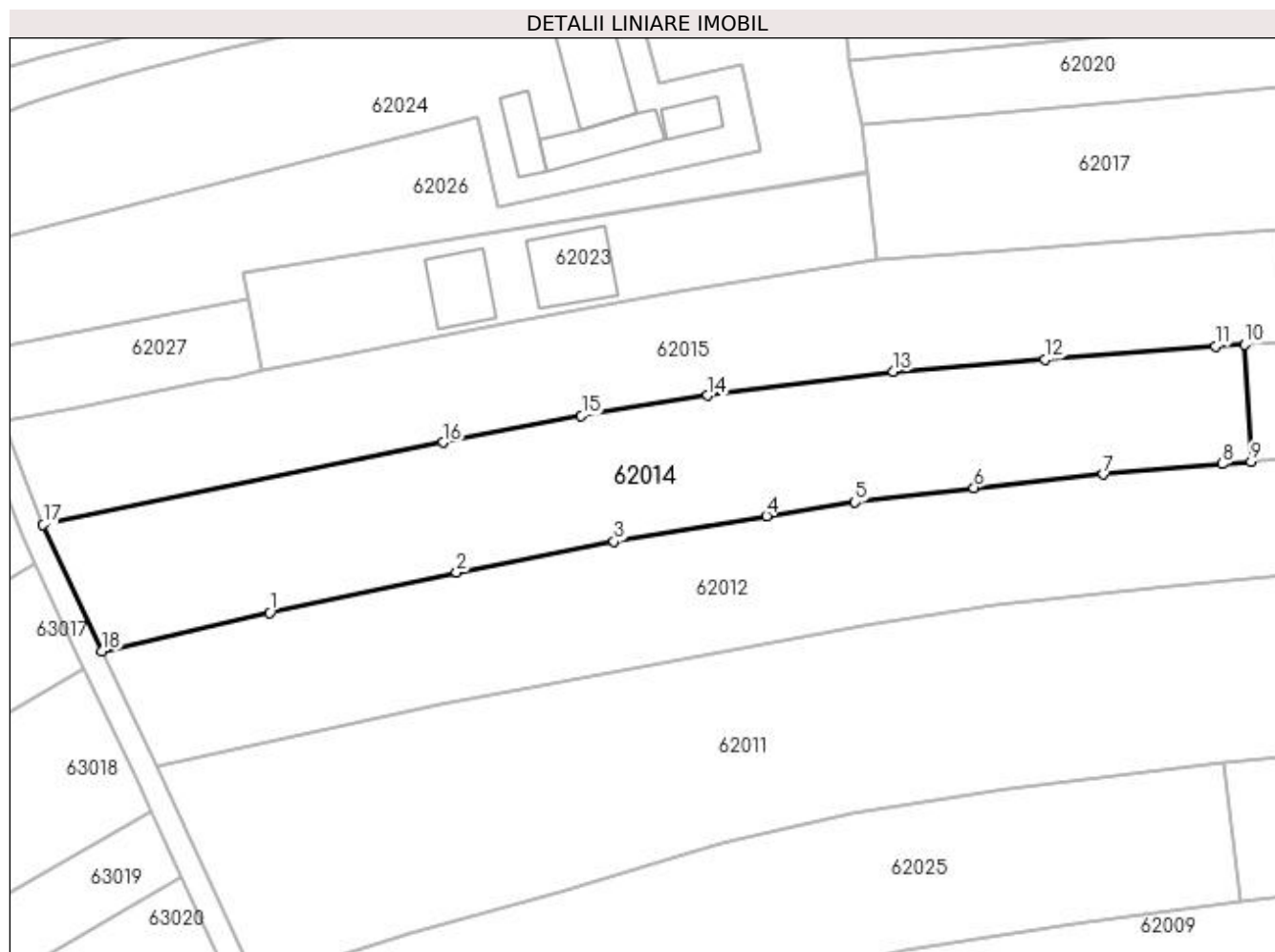
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51283	4.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.058,838 668.645,526	2	372.089,815 668.652,176	31.683
2	372.089,815 668.652,176	3	372.115,837 668.657,309	26.523
3	372.115,837 668.657,309	4	372.141,111 668.661,516	25.622
4	372.141,111 668.661,516	5	372.155,739 668.663,8	14.805
5	372.155,739 668.663,8	6	372.175,424 668.666,189	19.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.175,424 668.666,189	7	372.196,904 668.668,42	21.596
7	372.196,904 668.668,42	8	372.216,573 668.670,126	19.743
8	372.216,573 668.670,126	9	372.221,318 668.670,538	4.763
9	372.221,318 668.670,538	10	372.220,262 668.689,854	19.345
10	372.220,262 668.689,854	11	372.215,427 668.689,61	4.841
11	372.215,427 668.689,61	12	372.187,179 668.687,449	28.331
12	372.187,179 668.687,449	13	372.162,061 668.685,45	25.197
13	372.162,061 668.685,45	14	372.131,331 668.681,469	30.987
14	372.131,331 668.681,469	15	372.110,458 668.678,103	21.143
15	372.110,458 668.678,103	16	372.087,562 668.673,66	23.323
16	372.087,562 668.673,66	17	372.021,35 668.660,076	67.591
17	372.021,35 668.660,076	18	372.031,12 668.639,143	23.101
18	372.031,12 668.639,143	1	372.058,838 668.645,526	28.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51282

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51282	3.796	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68819 / 21/10/2022	
Act Notarial nr. 264/2019, Certificat de mostenitor suplimentar, din 20/11/2019 emis de NP Cardos Steluta Elena (Dosarul succesoral nr. 306/2019);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP GAROFIȚA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51282, in rangul incheierii nr. 68819/21.10.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51282	3.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.014,658 668.677,303	2	372.021,35 668.660,076	18.481
3	372.087,562 668.673,66	4	372.110,458 668.678,103	23.323
5	372.131,331 668.681,469	6	372.162,061 668.685,45	30.987
7	372.187,179 668.687,449	8	372.215,427 668.689,61	28.331
9	372.220,262 668.689,854	10	372.227,543 668.690,34	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.021,35 668.660,076	3	372.087,562 668.673,66	67.591
4	372.110,458 668.678,103	5	372.131,331 668.681,469	21.143
6	372.162,061 668.685,45	7	372.187,179 668.687,449	25.197
8	372.215,427 668.689,61	9	372.220,262 668.689,854	4.841
10	372.227,543 668.690,34	11	372.226,793 668.708,848	18.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.226,793 668.708,848	12	372.212,874 668.707,833	13.956
13	372.181,004 668.705,462	14	372.159,387 668.703,787	21.682
15	372.126,312 668.698,527	16	372.099,545 668.693,69	27.201
17	372.070,906 668.688,105	18	372.057,454 668.685,47	13.708
19	372.052,605 668.684,52	20	372.049,501 668.683,918	3.162
21	372.026,687 668.679,49	1	372.014,658 668.677,303	12.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.212,874 668.707,833	13	372.181,004 668.705,462	31.958
14	372.159,387 668.703,787	15	372.126,312 668.698,527	33.491
16	372.099,545 668.693,69	17	372.070,906 668.688,105	29.178
18	372.057,454 668.685,47	19	372.052,605 668.684,52	4.941
20	372.049,501 668.683,918	21	372.026,687 668.679,49	23.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2423 Salsig
Nr. cadastral vechi:50563

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50563	Din acte: 1.100 Masurata: 1.295	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50563-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2	50563-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14780 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. 13/2009, Certificat Mostenitor, din 05/06/2009 emis de Np Vacla Cristina Maria (dosarul nr. 17/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SORINA, bun propriu lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50563, in rangul incheierii nr. 14780/05.06.2009	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP SORINA, bun propriu lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50563, in rangul incheierii nr. 14780/05.06.2009	A1.1, A1.2
14784 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. 585/2009, Contract De Donatie, din 05/06/2009 emis de Np Vacla Cristina Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP DINU FLORIN, bun comun lipsa CNP 2) POP SORINA, si sotul lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50563, in rangul incheierii nr. 14784/05.06.2009	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

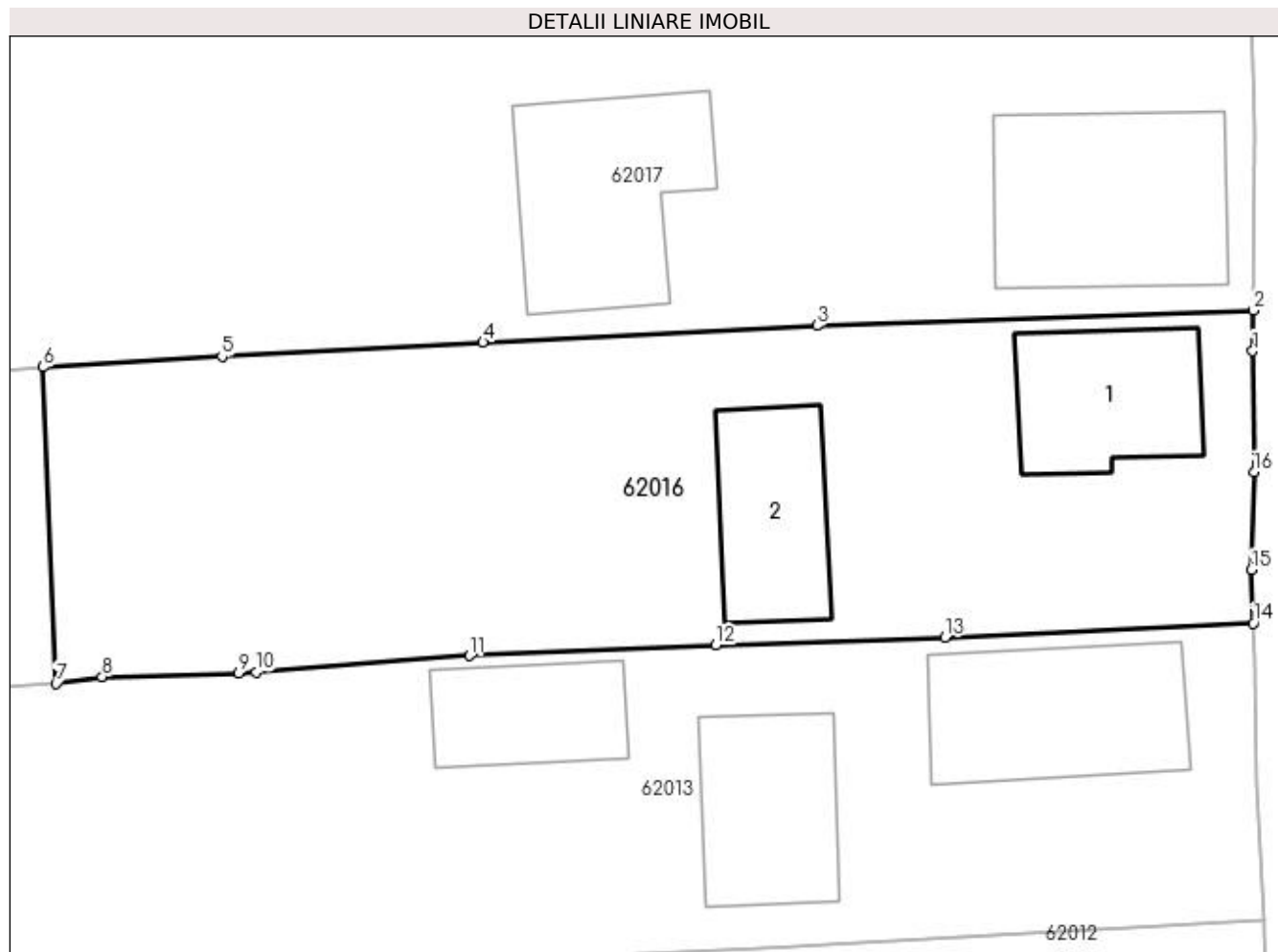
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14784 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. 585/2009, Contract De Donatie, din 05/06/2009 emis de Np Vacla Cristina Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAH ROZALIA, lipsa CNP OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50563, in rangul incheierii nr. 14784/05.06.2009	A1.1
C2	Se noteaza sarcina intretinerii pe tot timpul vietii in favoarea lui Zah Rozalia OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50563, in rangul incheierii nr. 14784/05.06.2009	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50563	Din acte: 1.100 Masurata: 1.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	695	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50563-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit. P+M
A1.2	50563-C2	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.297,507 668.709,778	2	372.297,534 668.712,164	2.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.297,534 668.712,164	3	372.272,033 668.711,269	25.517
3	372.272,033 668.711,269	4	372.252,505 668.710,293	19.552
4	372.252,505 668.710,293	5	372.237,244 668.709,46	15.284
5	372.237,244 668.709,46	6	372.226,793 668.708,848	10.469
6	372.226,793 668.708,848	7	372.227,543 668.690,34	18.523
7	372.227,543 668.690,34	8	372.230,242 668.690,75	2.73
8	372.230,242 668.690,75	9	372.238,218 668.690,963	7.979
9	372.238,218 668.690,963	10	372.239,227 668.691,017	1.01
10	372.239,227 668.691,017	11	372.251,725 668.691,981	12.535
11	372.251,725 668.691,981	12	372.266,115 668.692,588	14.403
12	372.266,115 668.692,588	13	372.279,506 668.693,052	13.399
13	372.279,506 668.693,052	14	372.297,542 668.693,868	18.054
14	372.297,542 668.693,868	15	372.297,436 668.696,995	3.129
15	372.297,436 668.696,995	16	372.297,579 668.702,708	5.715
16	372.297,579 668.702,708	1	372.297,507 668.709,778	7.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2313 Sălsig
Nr. cadastral vechi:50500

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 23, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50500	Din acte: 3.300 Masurata: 3.330	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasă în N, S, E, V. delimitat de DJ 108A in E.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50500-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit familiala
A1.2		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit. P+M
A1.3		Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 23, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Casa de locuit. P+E+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61310 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 6506, Contract de vanzare-cumparare, din 05/12/2016 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BRINDUSE CIPRIAN DORU , necasatorit, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50500, in rangul incheierii nr. 61310/05.12.2016</i>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GULIN RALUCA-MIRABELA , necasatorita, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50500, in rangul incheierii nr. 61310/05.12.2016</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRINDUSE CIPRIAN DORU 2) GULIN RALUCA-MIRABELA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

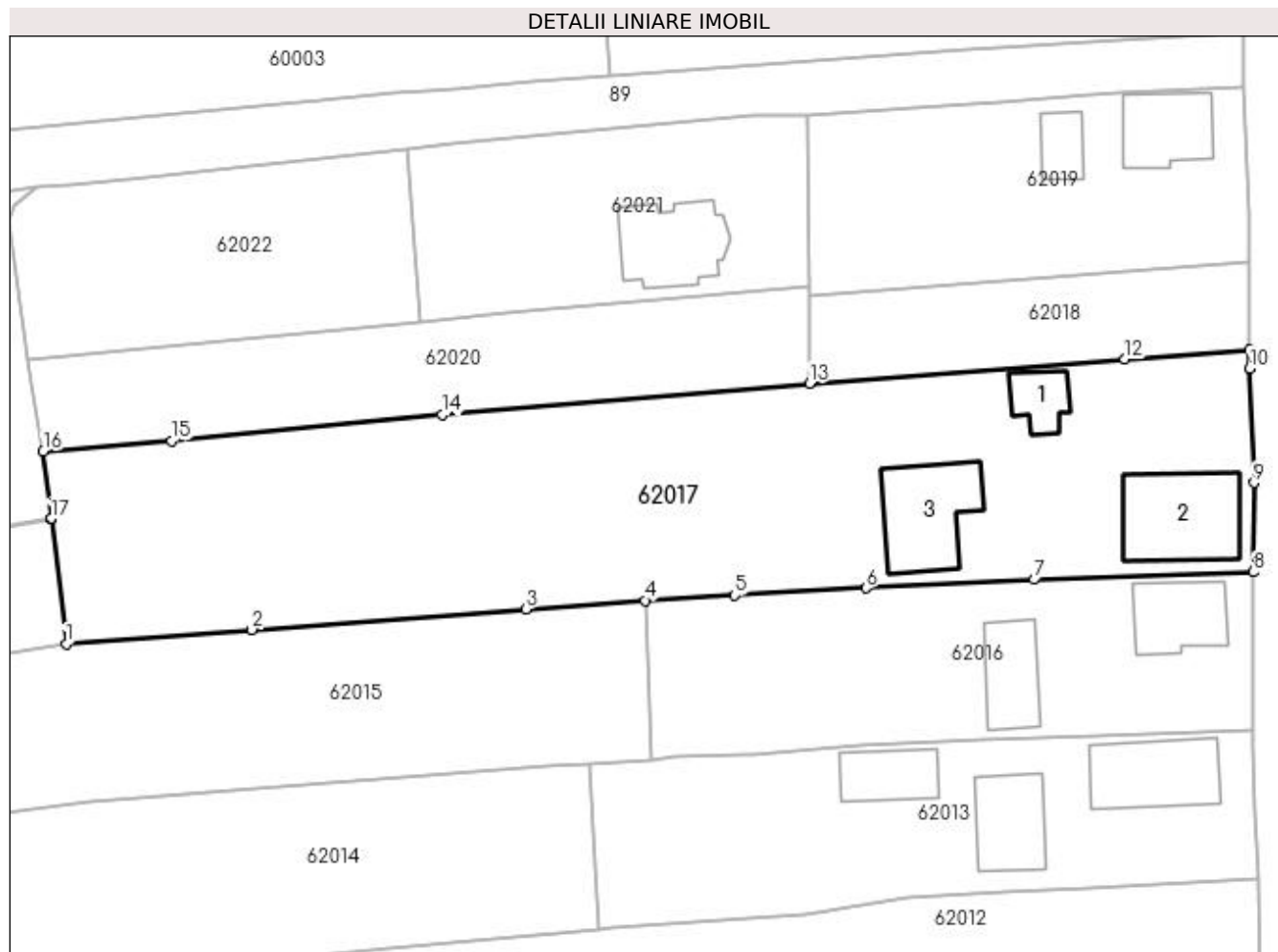
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50500	Din acte: 3.300 Masurata: 3.330	Teren imprejmuit cu gard de plasă în N, S, E, V. delimitat de DJ 108A in E.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.142	-	-	-	
2	faneata	DA	2.188	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50500-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit familiala
A1.2		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit. P+M
A1.3		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Casa de locuit. P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.159,387 668.703,787	2	372.181,004 668.705,462	21.682
2	372.181,004 668.705,462	3	372.212,874 668.707,833	31.958
3	372.212,874 668.707,833	4	372.226,793 668.708,848	13.956
4	372.226,793 668.708,848	5	372.237,244 668.709,46	10.469
5	372.237,244 668.709,46	6	372.252,505 668.710,293	15.284
6	372.252,505 668.710,293	7	372.272,033 668.711,269	19.552
7	372.272,033 668.711,269	8	372.297,534 668.712,164	25.517
8	372.297,534 668.712,164	9	372.297,65 668.722,562	10.399
9	372.297,65 668.722,562	10	372.297,15 668.735,881	13.328
10	372.297,15 668.735,881	11	372.297,115 668.738,003	2.122
11	372.297,115 668.738,003	12	372.282,633 668.736,917	14.523
12	372.282,633 668.736,917	13	372.245,897 668.734,107	36.843
13	372.245,897 668.734,107	14	372.203,127 668.730,466	42.925
14	372.203,127 668.730,466	15	372.171,654 668.727,43	31.619
15	372.171,654 668.727,43	16	372.156,727 668.726,201	14.978
16	372.156,727 668.726,201	17	372.157,652 668.718,408	7.848
17	372.157,652 668.718,408	18	372.157,667 668.718,28	0.129
18	372.157,667 668.718,28	1	372.159,387 668.703,787	14.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50981

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50981	520	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48643 / 17/09/2020	
Act Notarial nr. 3533, Act de parcelare, din 15/09/2020 emis de NP Stoica Ioan Alin (si contract de donatie imobiliara);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) REMEȚAN ANDREI-MARIAN , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50981, in rangul incheierii nr. 48643/17.09.2020</i>

C. Partea III. SARCINI .

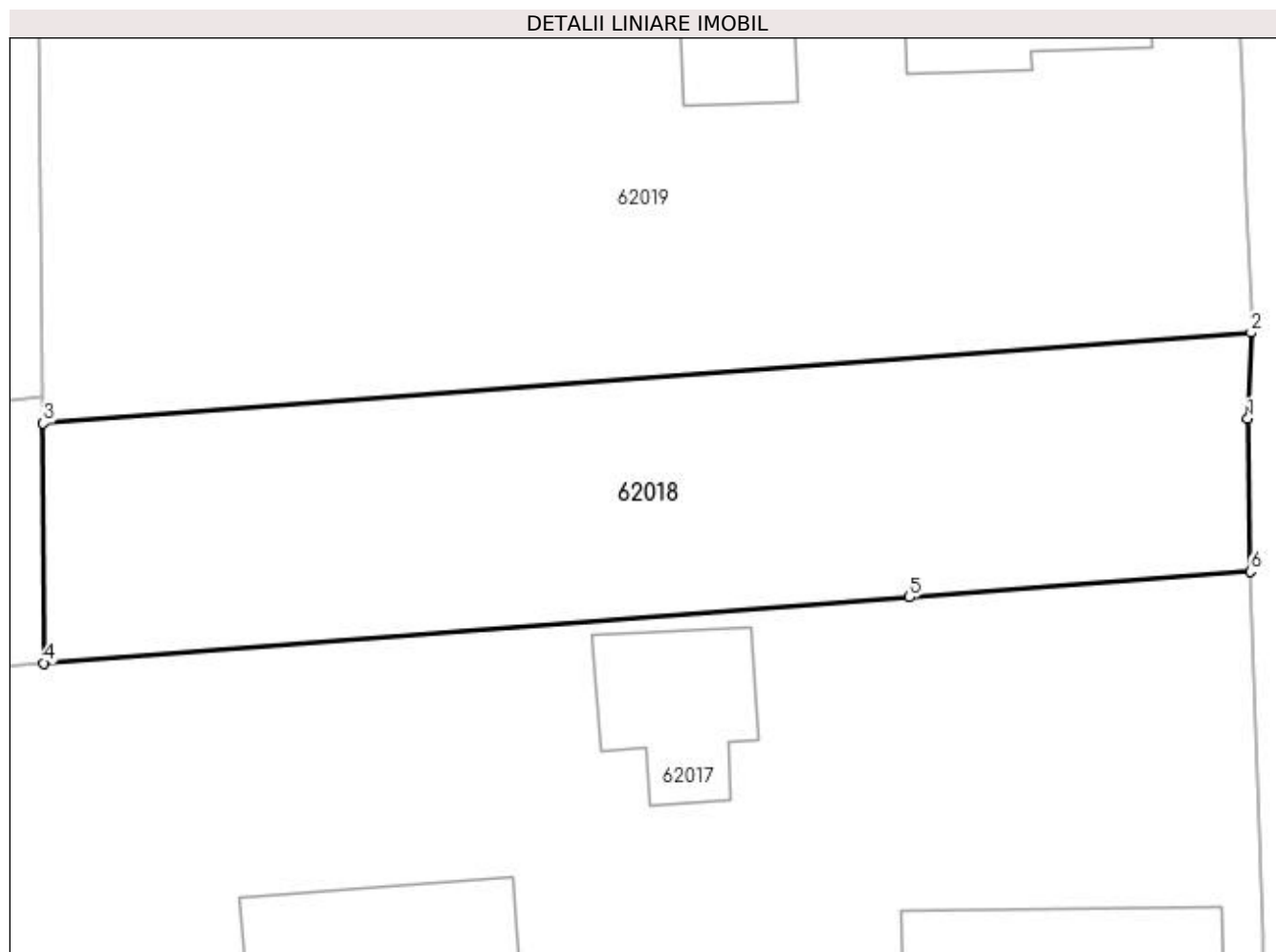
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50981	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	520	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.297,007 668.744,487	2	372.297,146 668.748,149	3.665
2	372.297,146 668.748,149	3	372.245,849 668.744,292	51.442
3	372.245,849 668.744,292	4	372.245,897 668.734,107	10.185
4	372.245,897 668.734,107	5	372.282,633 668.736,917	36.843
5	372.282,633 668.736,917	6	372.297,115 668.738,003	14.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.297,115 668.738,003	1	372.297,007 668.744,487	6.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2211 Salsig
Nr. cadastral vechi:50766
Nr. topografic:748/1/1/1,748/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 25, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50766	Din acte: 931 Masurata: 1.068	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50766-C1	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit
A1.2	50766-C2	Loc. Salsig, Str Principală, Nr. 25, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70516 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 7102, Contract de donatie imobiliara, din 03/12/2018 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REMEȚAN ANDREI-MARIAN, bun propriu	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50766, in rangul incheierii nr. 70516/04.12.2018		

C. Partea III. SARCINI .

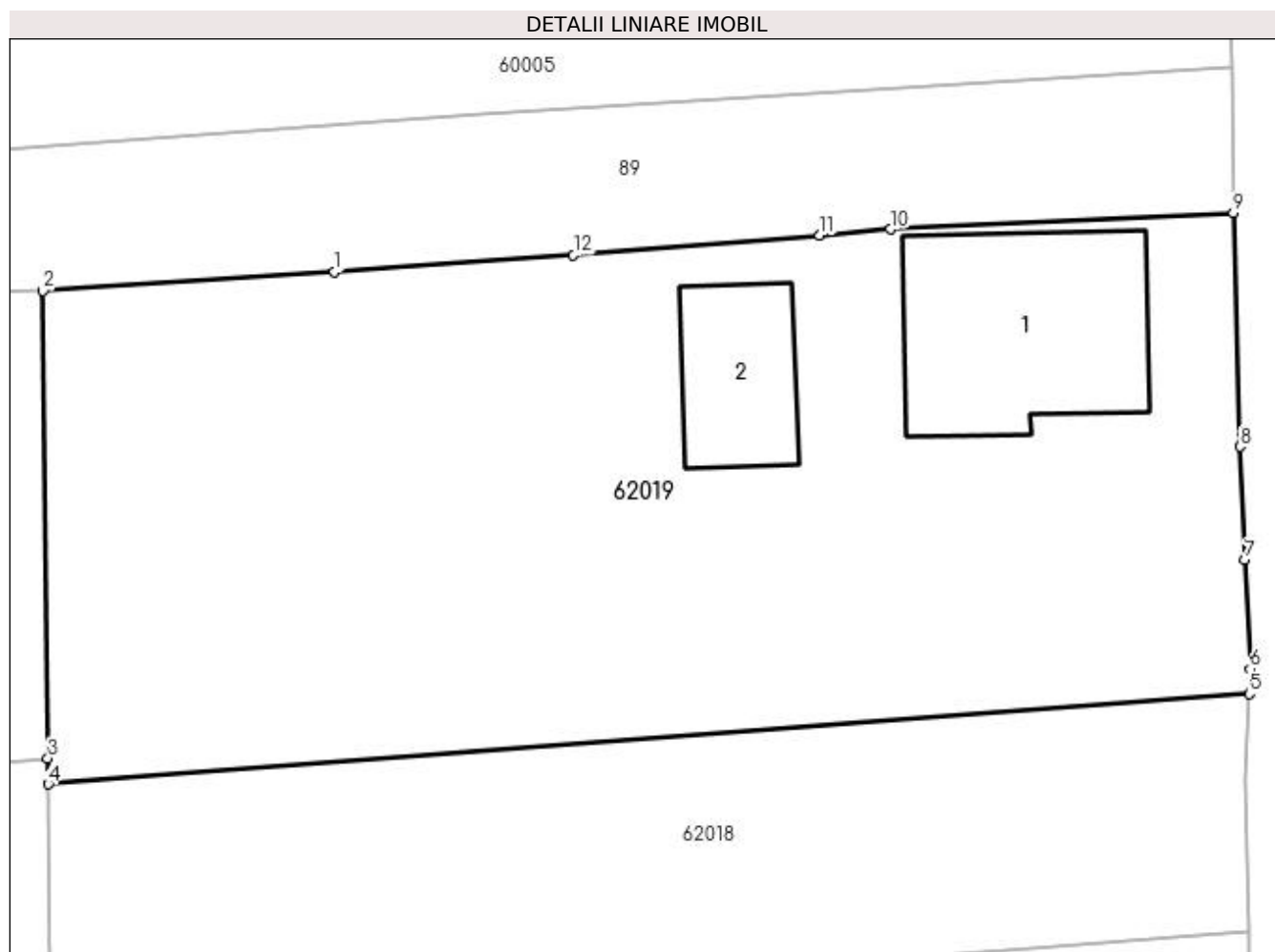
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50766	Din acte: 931 Masurata: 1.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	-	-	-	
2	faneata	DA	552	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50766-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit
A1.2	50766-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.258,082 668.766,173	2	372.245,63 668.765,356	12.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.245,63 668.765,356	3	372.245,833 668.745,391	19.966
3	372.245,833 668.745,391	4	372.245,849 668.744,292	1.099
4	372.245,849 668.744,292	5	372.297,146 668.748,149	51.442
5	372.297,146 668.748,149	6	372.297,186 668.749,2	1.052
6	372.297,186 668.749,2	7	372.296,972 668.753,878	4.683
7	372.296,972 668.753,878	8	372.296,758 668.758,698	4.825
8	372.296,758 668.758,698	9	372.296,472 668.768,697	10.003
9	372.296,472 668.768,697	10	372.281,832 668.767,982	14.657
10	372.281,832 668.767,982	11	372.278,796 668.767,733	3.046
11	372.278,796 668.767,733	12	372.268,281 668.766,885	10.549
12	372.268,281 668.766,885	1	372.258,082 668.766,173	10.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50980

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50980	1.001	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47870 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. 1100, Contract de donatie, din 26/07/2021 emis de NP Munteanu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA MARCELICA , si sotul 2) BOCA MARIN OVIDIU , bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50980, in rangul incheierii nr. 47870/26.07.2021</i>		

C. Partea III. SARCINI .

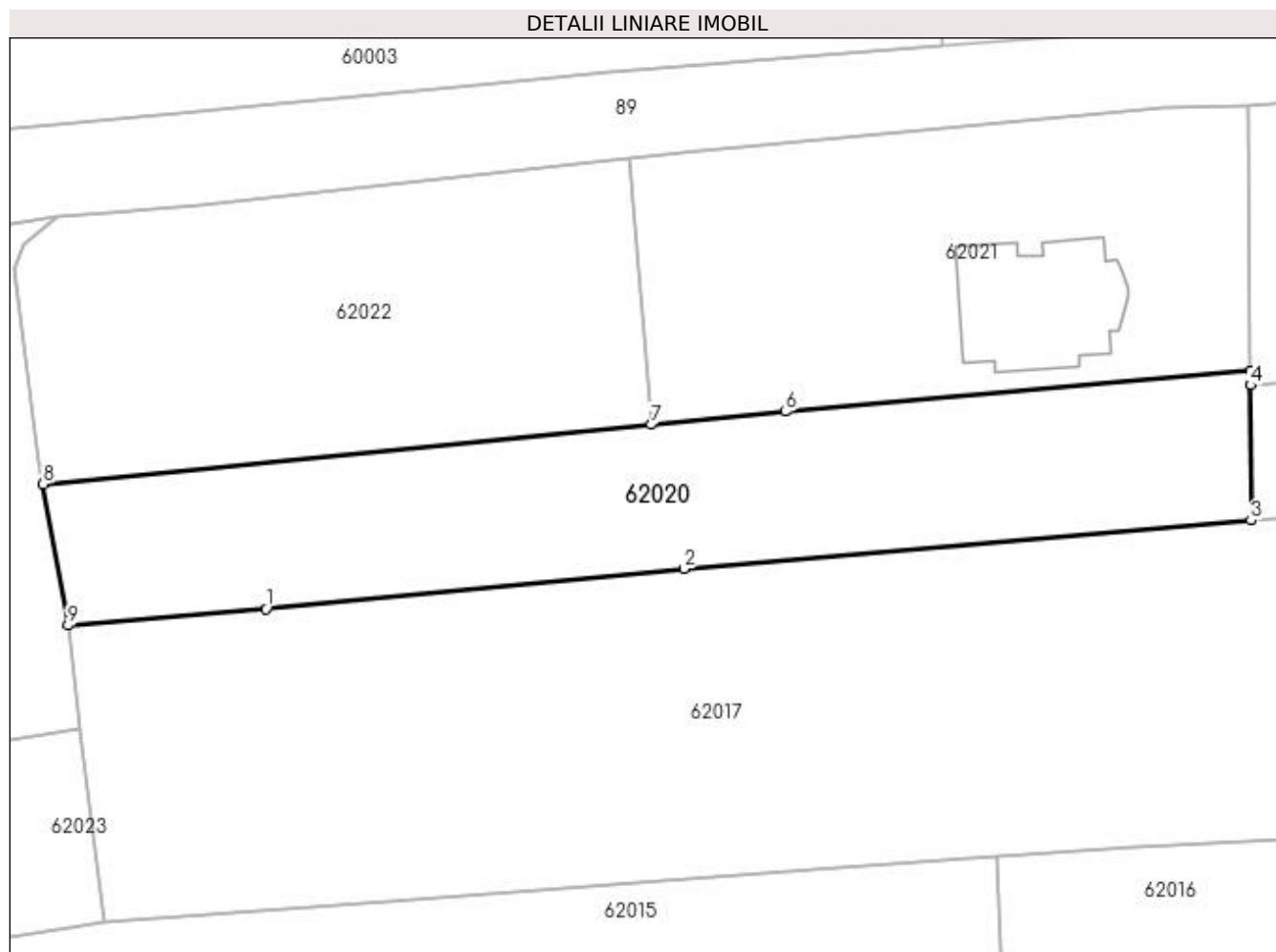
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50980	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.171,654 668.727,43	2	372.203,127 668.730,466	31.619
2	372.203,127 668.730,466	3	372.245,897 668.734,107	42.925
3	372.245,897 668.734,107	4	372.245,849 668.744,292	10.185
4	372.245,849 668.744,292	5	372.245,833 668.745,391	1.099
5	372.245,833 668.745,391	6	372.210,761 668.742,301	35.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.210,761 668.742,301	7	372.200,667 668.741,313	10.142
7	372.200,667 668.741,313	8	372.154,841 668.736,827	46.045
8	372.154,841 668.736,827	9	372.156,727 668.726,201	10.792
9	372.156,727 668.726,201	1	372.171,654 668.727,43	14.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2284 Sălsig
Nr. cadastral vechi:50146

Adresa: Loc. Sălsig, Str Pășunii, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50146	931	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50146-C1	Loc. Sălsig, Str Pășunii, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa de locuit, P+M, Parter: hol, living, 1 camera, bucatarie, baie; Mansarda: 3 camere, 1 baie, hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12301 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 748, Contract de donatie, din 28/03/2013 emis de NP-Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA MARCELICA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50146, in rangul incheierii nr. 12301/29.03.2013</i>		
21546 / 18/04/2018		
Act Administrativ nr. 664, Certificat de atestare, din 22/03/2018 emis de Primăria Comunei Sălsig (Certificat de atestare a edificării construcției. Act Administrativ nr. Doc. cad. avizata sub nr. 21546, din 18/04/2018 emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA MARCELICA	A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50146, in rangul incheierii nr. 21546/18.04.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI

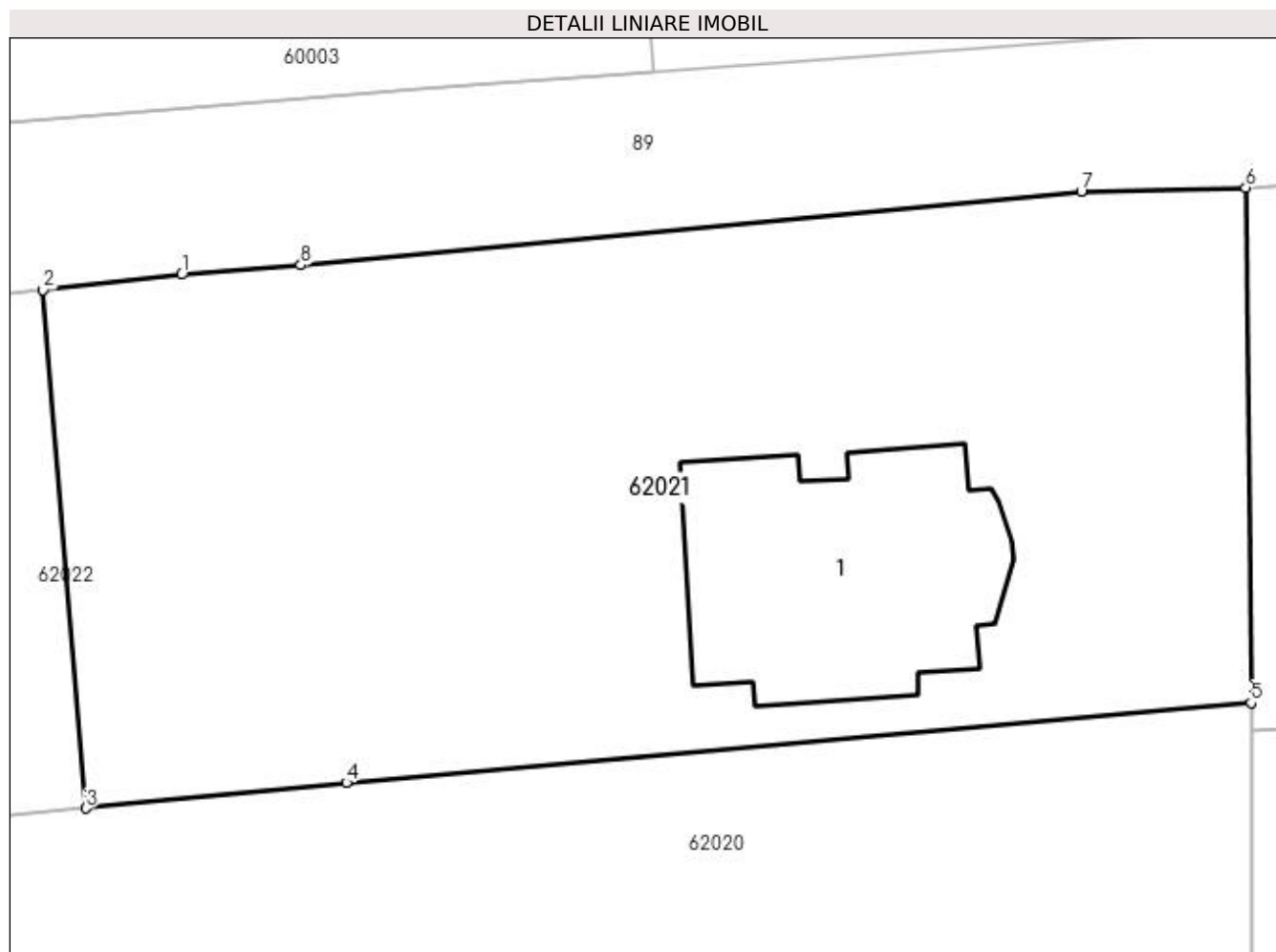
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12301 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 748, Contract de donatie, din 28/03/2013 emis de NP-Hausi Irina Sabina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITAN ANDREI CLAUDIU	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50146, in rangul incheierii nr. 12301/29.03.2013</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50146	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	-	-	-	
2	faneata	DA	465	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50146-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa de locuit, P+M, Parter: hol, living, 1 camera, bucatarie, baie; Mansarda: 3 camere, 1 baie, hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.204,381 668.761,988	2	372.199,011 668.761,394	5.403
2	372.199,011 668.761,394	3	372.200,667 668.741,313	20.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.200,667 668.741,313	4	372.210,761 668.742,301	10.142
4	372.210,761 668.742,301	5	372.245,833 668.745,391	35.208
5	372.245,833 668.745,391	6	372.245,63 668.765,356	19.966
6	372.245,63 668.765,356	7	372.239,252 668.765,214	6.38
7	372.239,252 668.765,214	8	372.208,994 668.762,362	30.392
8	372.208,994 668.762,362	1	372.204,381 668.761,988	4.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2211

Nr. topografic:748/1/1/3, 748/2/3

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50781	Din acte: 932 Masurata: 923	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23183 / 19/11/2002		
Act Notarial nr. 252, Certificat De Mostenitor, din 01/01/2002 emis de NP Capusan Niculina (Dosar nr. 178/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONE MARIA , Lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50781, in rangul incheierii nr. 23183/19.11.2002</i>	A1
Act Notarial nr. 3600, Contract De Vanzare Cumparare, din 01/01/2002 emis de NP Capusan Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONE STEFAN , Lipsa CNP, bun comun 2) CONE MARIA , Lipsa CNP, casatorita cu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50781, in rangul incheierii nr. 23183/19.11.2002</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

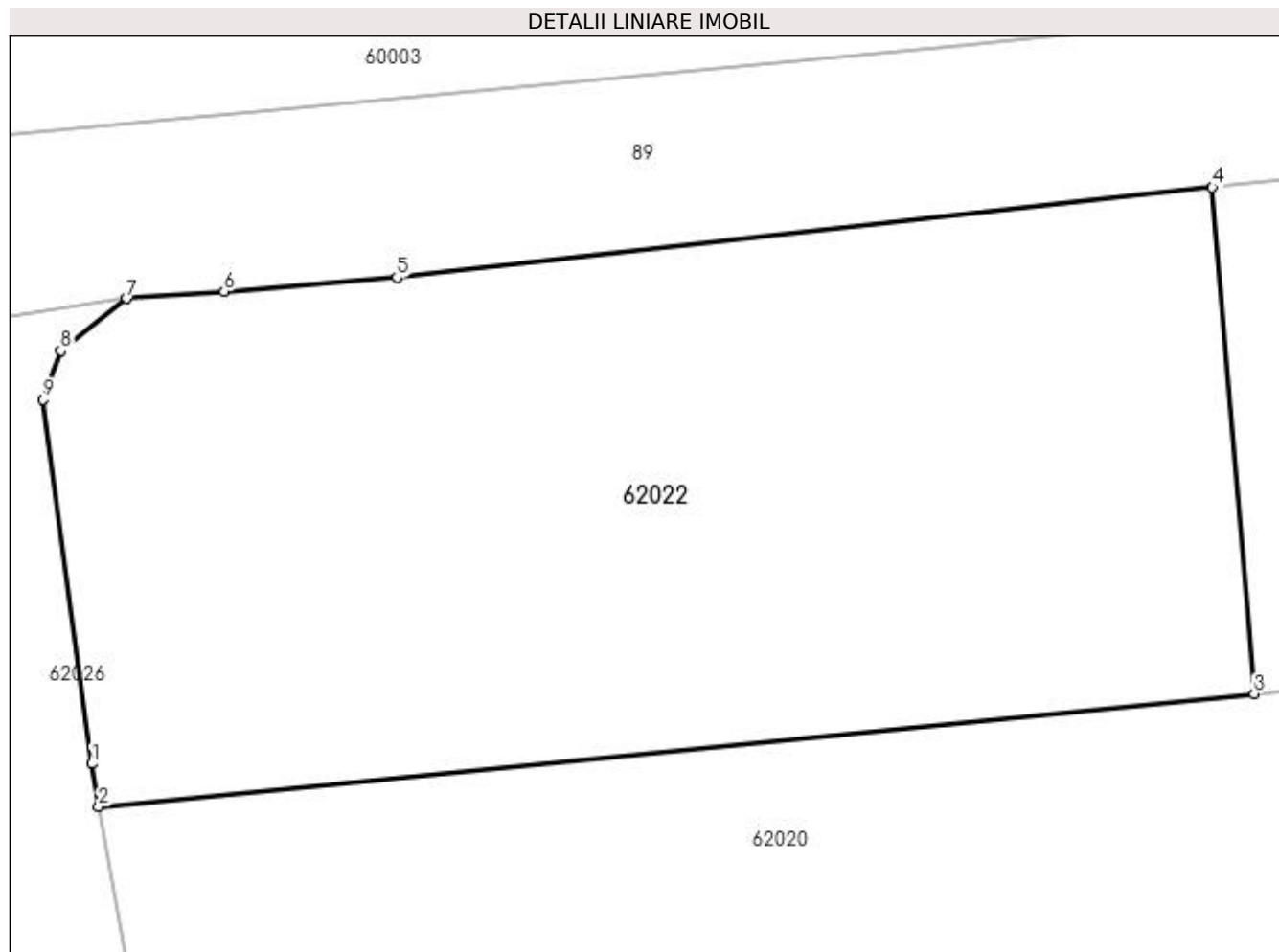
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50781	Din acte: 932 Masurata: 923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	923	-	-	748/1/1/3, 748/2/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.154,567 668.738,532	2	372.154,841 668.736,827	1.727
2	372.154,841 668.736,827	3	372.200,667 668.741,313	46.045
3	372.200,667 668.741,313	4	372.199,011 668.761,394	20.149
4	372.199,011 668.761,394	5	372.166,675 668.757,818	32.533
5	372.166,675 668.757,818	6	372.159,813 668.757,26	6.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.159,813 668.757,26	7	372.155,963 668.756,981	3.86
7	372.155,963 668.756,981	8	372.153,34 668.754,917	3.338
8	372.153,34 668.754,917	9	372.152,646 668.752,982	2.056
9	372.152,646 668.752,982	1	372.154,567 668.738,532	14.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51281

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 35, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51281	1.578	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Anexa
A1.2		Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68819 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 264/2019, Certificat de mostenitor suplimentar, din 20/11/2019 emis de NP Cardos Steluta Elena (Dosarul succesoral nr. 306/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GAROFIȚA , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51281, in rangul incheierii nr. 68819/21.10.2022</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GAROFIȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

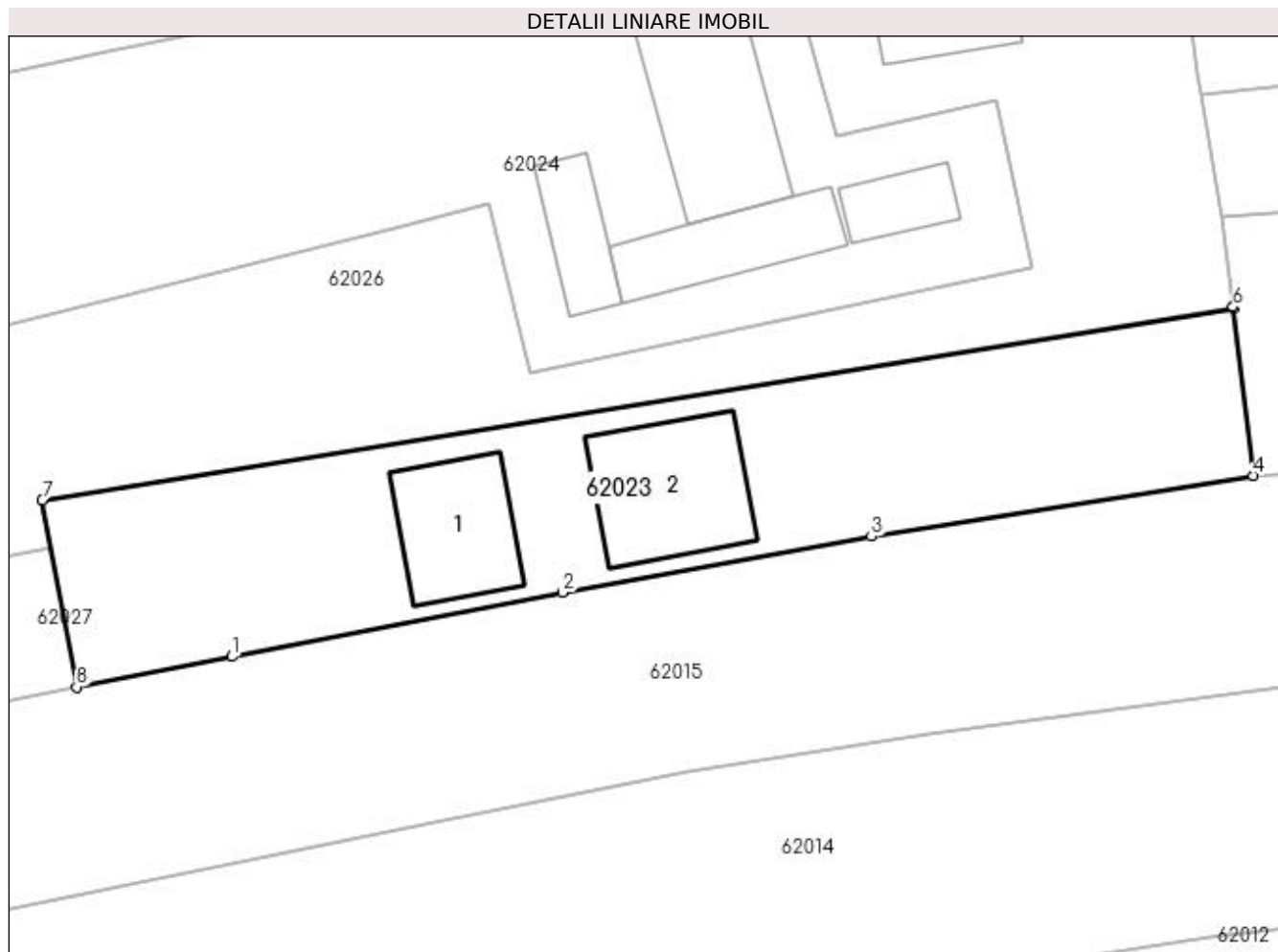
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51281	1.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.578	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.070,906 668.688,105	2	372.099,545 668.693,69	29.178
2	372.099,545 668.693,69	3	372.126,312 668.698,527	27.201
3	372.126,312 668.698,527	4	372.159,387 668.703,787	33.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.159,387 668.703,787	5	372.157,667 668.718,28	14.595
5	372.157,667 668.718,28	6	372.157,652 668.718,408	0.129
6	372.157,652 668.718,408	7	372.054,471 668.701,651	104.533
7	372.054,471 668.701,651	8	372.057,454 668.685,47	16.454
8	372.057,454 668.685,47	1	372.070,906 668.688,105	13.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51457

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51457	Din acte: 3.205 Masurata: 3.203	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51457-C1	Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit P, anul 1999, S. construita desfasurata=162 mp
A1.2		Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa
A1.3		Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa
A1.4		Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80806 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2258, Contract de donatie, din 21/12/2023 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP FLAVIU, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51457, in rangul incheierii nr. 80806/22.12.2023	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP FLAVIU	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

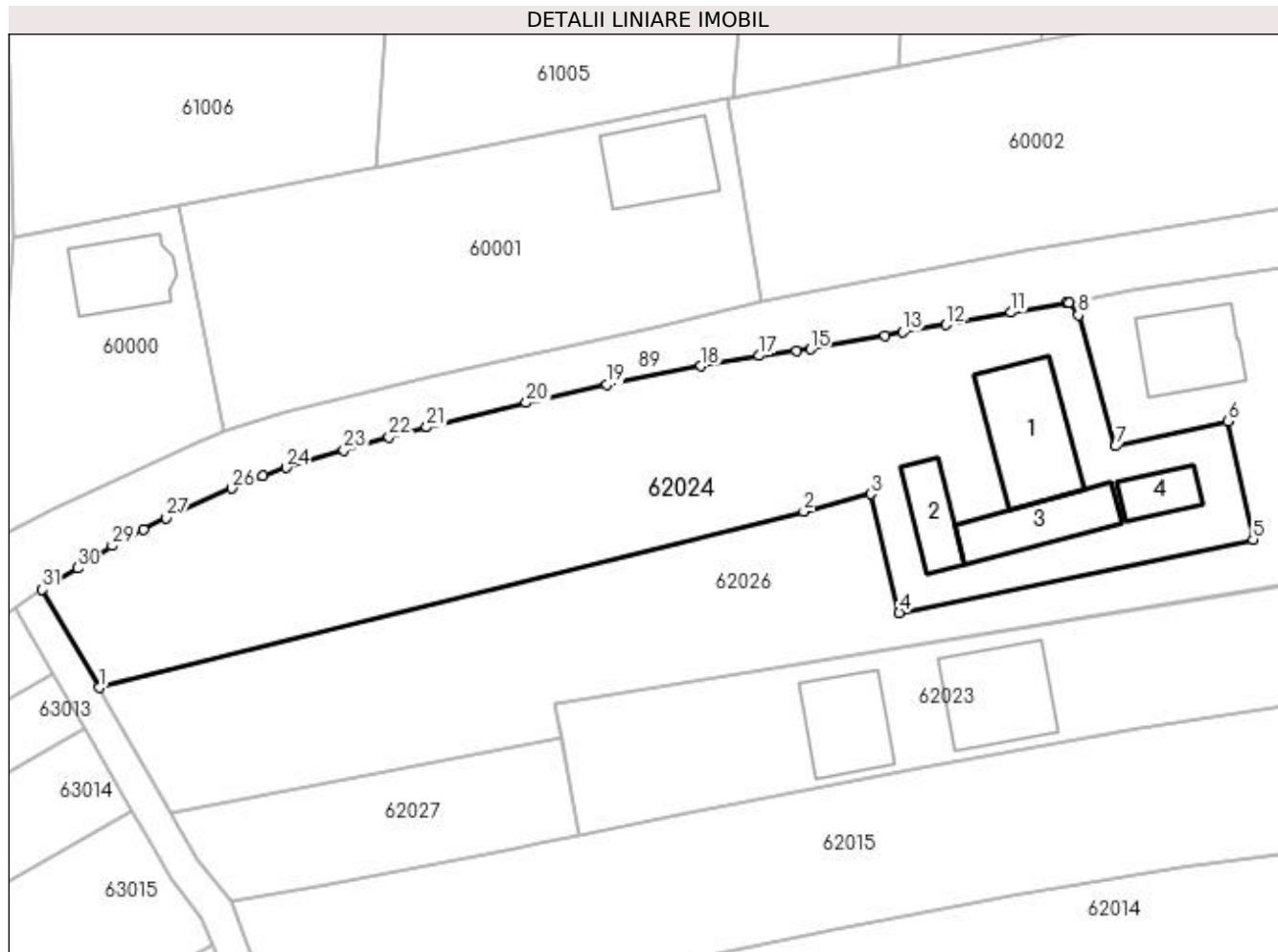
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
80806 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2258, Contract de donatie, din 21/12/2023 emis de NP Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ROZALIA 2) POP VIOREL OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51457, in rangul incheierii nr. 80806/22.12.2023	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51457	Din acte: 3.205 Masurata: 3.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	867	-	-	-	
2	arabil	DA	2.336	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51457-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit P, anul 1999, S.construita desfasurata=162 mp
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.998,468 668.703,584	2	372.085,02 668.725,197	89.21
3	372.093,239 668.727,375	4	372.096,763 668.712,751	15.043
5	372.140,215 668.721,803	6	372.137,14 668.736,304	14.823
7	372.123,32 668.733,241	8	372.118,757 668.749,342	16.735
9	372.117,602 668.750,874	10	372.117,331 668.750,824	0.276
11	372.110,511 668.749,646	12	372.102,512 668.748,146	8.138
13	372.097,192 668.747,253	14	372.095,016 668.746,823	2.218
15	372.085,852 668.745,125	16	372.084,098 668.744,899	1.768
17	372.079,584 668.744,327	18	372.072,427 668.743,051	7.27
19	372.060,873 668.740,785	20	372.050,961 668.738,557	10.159
21	372.038,734 668.735,557	22	372.034,107 668.734,329	4.787
23	372.028,536 668.732,758	24	372.021,452 668.730,587	7.409
25	372.018,595 668.729,644	26	372.014,799 668.728,074	4.108
27	372.006,709 668.724,448	28	372.003,948 668.723,024	3.107
29	372.000,083 668.721,03	30	371.995,829 668.718,241	5.087
31	371.991,505 668.715,66	1	371.998,468 668.703,584	13.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.085,02 668.725,197	3	372.093,239 668.727,375	8.503
4	372.096,763 668.712,751	5	372.140,215 668.721,803	44.385
6	372.137,14 668.736,304	7	372.123,32 668.733,241	14.155
8	372.118,757 668.749,342	9	372.117,602 668.750,874	1.919
10	372.117,331 668.750,824	11	372.110,511 668.749,646	6.921
12	372.102,512 668.748,146	13	372.097,192 668.747,253	5.394
14	372.095,016 668.746,823	15	372.085,852 668.745,125	9.32
16	372.084,098 668.744,899	17	372.079,584 668.744,327	4.55
18	372.072,427 668.743,051	19	372.060,873 668.740,785	11.774
20	372.050,961 668.738,557	21	372.038,734 668.735,557	12.59
22	372.034,107 668.734,329	23	372.028,536 668.732,758	5.788
24	372.021,452 668.730,587	25	372.018,595 668.729,644	3.009
26	372.014,799 668.728,074	27	372.006,709 668.724,448	8.865
28	372.003,948 668.723,024	29	372.000,083 668.721,03	4.349
30	371.995,829 668.718,241	31	371.991,505 668.715,66	5.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Str Principală, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.086	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/8, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOITOR ȘTEFAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

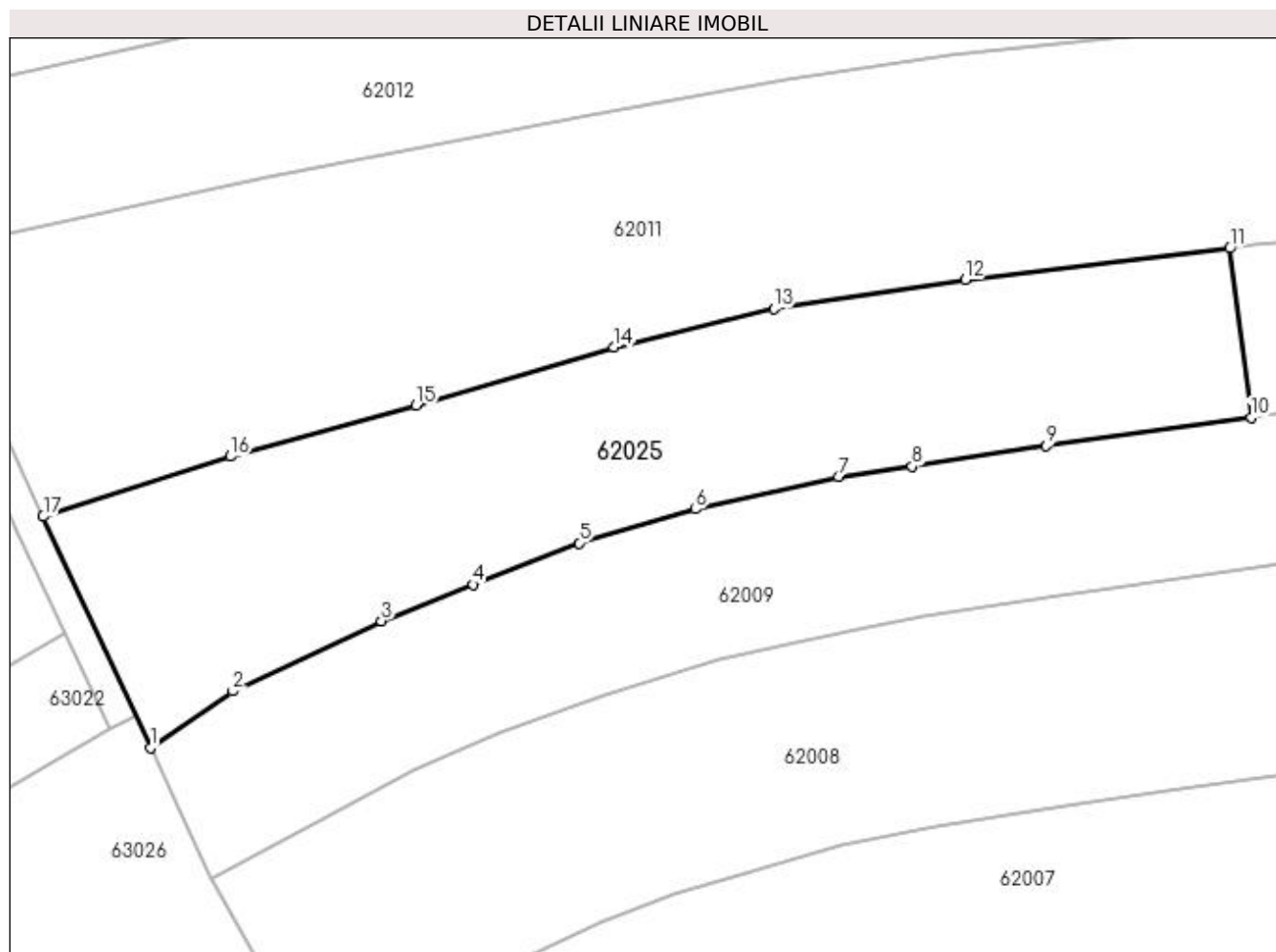
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.056	Ogradă, Acasă	-	-	
2	arabil	NU	30	Ogradă, Acasă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.071,17 668.553,279	2	372.082,27 668.560,883	13.455
2	372.082,27 668.560,883	3	372.102,3 668.570,368	22.162
3	372.102,3 668.570,368	4	372.114,686 668.575,278	13.324
4	372.114,686 668.575,278	5	372.129,025 668.580,857	15.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.129,025 668.580,857	6	372.144,759 668.585,433	16.386
6	372.144,759 668.585,433	7	372.164,008 668.589,784	19.735
7	372.164,008 668.589,784	8	372.173,939 668.591,179	10.028
8	372.173,939 668.591,179	9	372.192,072 668.593,969	18.346
9	372.192,072 668.593,969	10	372.219,711 668.597,783	27.901
10	372.219,711 668.597,783	11	372.216,837 668.620,622	23.019
11	372.216,837 668.620,622	12	372.181,108 668.616,41	35.976
12	372.181,108 668.616,41	13	372.155,282 668.612,487	26.122
13	372.155,282 668.612,487	14	372.133,705 668.607,256	22.202
14	372.133,705 668.607,256	15	372.107,007 668.599,41	27.827
15	372.107,007 668.599,41	16	372.081,922 668.592,545	26.007
16	372.081,922 668.592,545	17	372.056,673 668.584,439	26.518
17	372.056,673 668.584,439	1	372.071,17 668.553,279	34.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51456

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51456	Din acte: 3.203 Masurata: 2.876	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; teren imprejmuit cu gard de lemn; NOTA: Se noteaza servitute de trecere asupra lotului 1 in favoarea lotului 2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51456-C1	Loc. Salsig, Str Pășunii, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit P, anul 1973, S. construita desfasurata=116 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80806 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2257, Contract de donatie, din 21/12/2023 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP COSMIN , bun propriu	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51456, in rangul incheierii nr. 80806/22.12.2023</i>		

C. Partea III. SARCINI

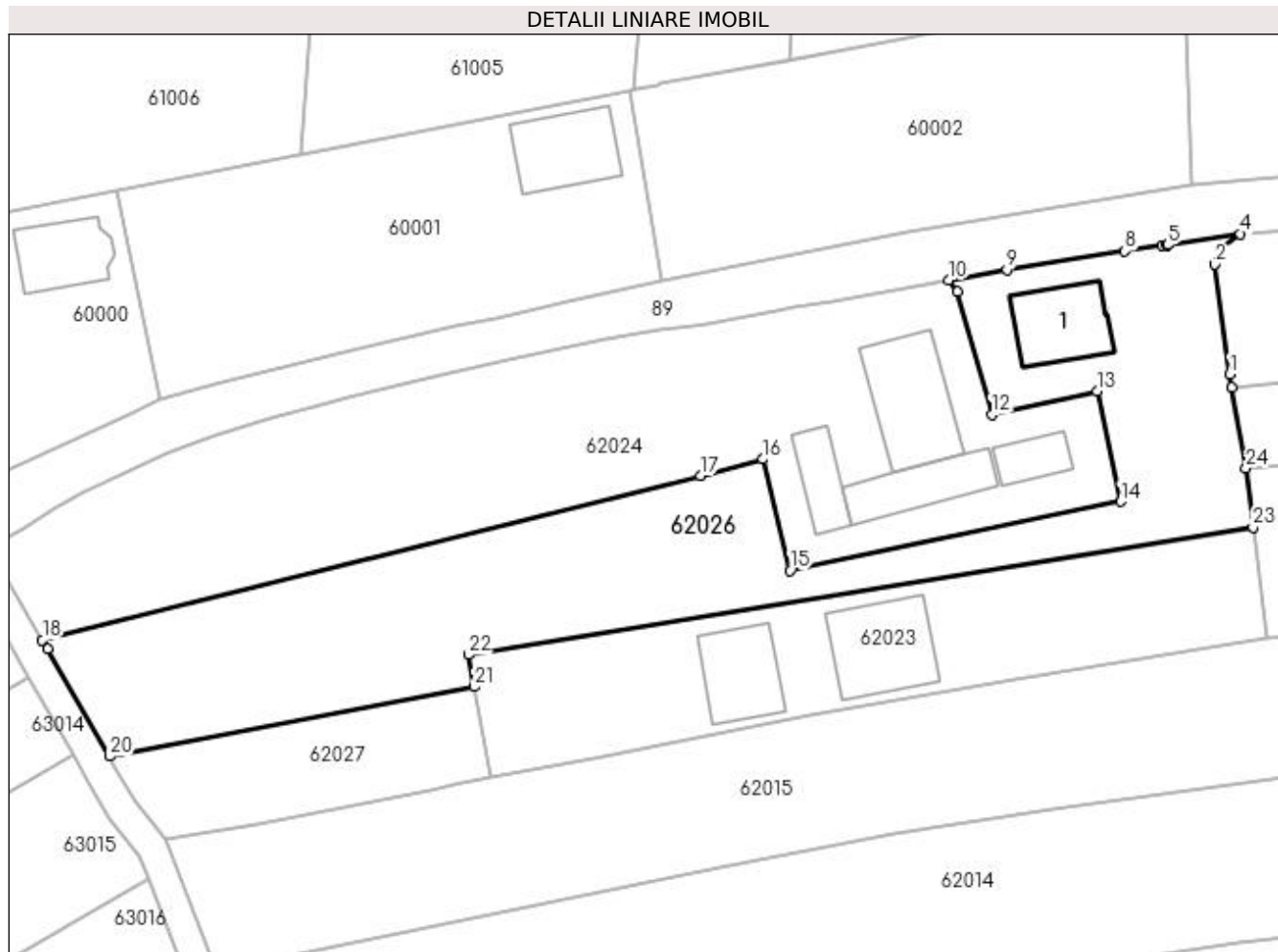
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
80806 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2257, Contract de donatie, din 21/12/2023 emis de NP Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ROZALIA 2) POP VIOREL , Lipsa CNP	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51456, in rangul incheierii nr. 80806/22.12.2023</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51456	Din acte: 3.203 Masurata: 2.876	teren imprejmuit cu gard de lemn; NOTA: Se noteaza servitute de trecere asupra lotului 1 in favoarea lotului 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.335	-	-	-	
2	arabil	DA	1.541	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51456-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit P, anul 1973, S.construita desfasurata=116 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.154,567 668.738,532	2	372.152,646 668.752,982	14.577
3	372.153,34 668.754,917	4	372.155,963 668.756,981	3.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.152,646 668.752,982	3	372.153,34 668.754,917	2.056
4	372.155,963 668.756,981	5	372.146,414 668.755,528	9.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	372.146,414 668.755,528	6	372.146,272 668.755,507	0.144
7	372.145,697 668.755,419	8	372.140,787 668.754,694	4.963
9	372.125,276 668.752,295	10	372.117,602 668.750,874	7.804
11	372.118,757 668.749,342	12	372.123,32 668.733,241	16.735
13	372.137,14 668.736,304	14	372.140,215 668.721,803	14.823
15	372.096,763 668.712,751	16	372.093,239 668.727,375	15.043
17	372.085,02 668.725,197	18	371.998,468 668.703,584	89.21
19	371.999,132 668.702,433	20	372.007,282 668.688,298	16.316
21	372.055,243 668.697,462	22	372.054,471 668.701,651	4.26
23	372.157,652 668.718,408	24	372.156,727 668.726,201	7.848
25	372.154,841 668.736,827	1	372.154,567 668.738,532	1.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	372.146,272 668.755,507	7	372.145,697 668.755,419	0.582
8	372.140,787 668.754,694	9	372.125,276 668.752,295	15.695
10	372.117,602 668.750,874	11	372.118,757 668.749,342	1.919
12	372.123,32 668.733,241	13	372.137,14 668.736,304	14.155
14	372.140,215 668.721,803	15	372.096,763 668.712,751	44.385
16	372.093,239 668.727,375	17	372.085,02 668.725,197	8.503
18	371.998,468 668.703,584	19	371.999,132 668.702,433	1.329
20	372.007,282 668.688,298	21	372.055,243 668.697,462	48.829
22	372.054,471 668.701,651	23	372.157,652 668.718,408	104.533
24	372.156,727 668.726,201	25	372.154,841 668.736,827	10.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Pășunii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

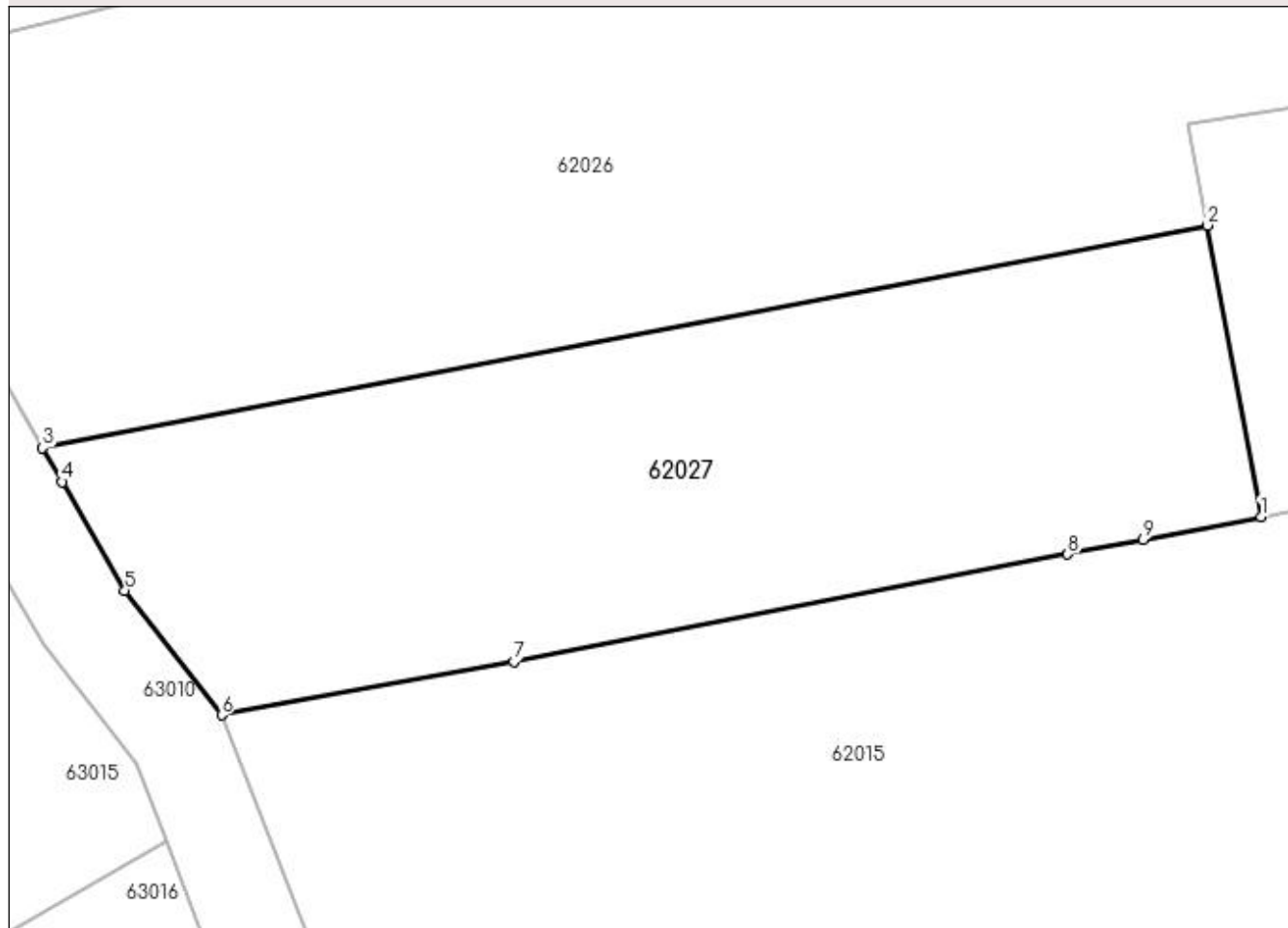
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.057,454 668.685,47	2	372.055,243 668.697,462	12.194
2	372.055,243 668.697,462	3	372.007,282 668.688,298	48.829
3	372.007,282 668.688,298	4	372.008,089 668.686,9	1.614
4	372.008,089 668.686,9	5	372.010,667 668.682,429	5.161
5	372.010,667 668.682,429	6	372.014,658 668.677,303	6.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.014,658 668.677,303	7	372.026,687 668.679,49	12.226
7	372.026,687 668.679,49	8	372.049,501 668.683,918	23.24
8	372.049,501 668.683,918	9	372.052,605 668.684,52	3.162
9	372.052,605 668.684,52	1	372.057,454 668.685,47	4.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.847	Sector cadastral:63 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/62, Titlu de proprietate, din 11/12/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN, Lipsa CNP 2) RUJINSCHI RODICA ILEANA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4431, din 19/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN OVIDIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

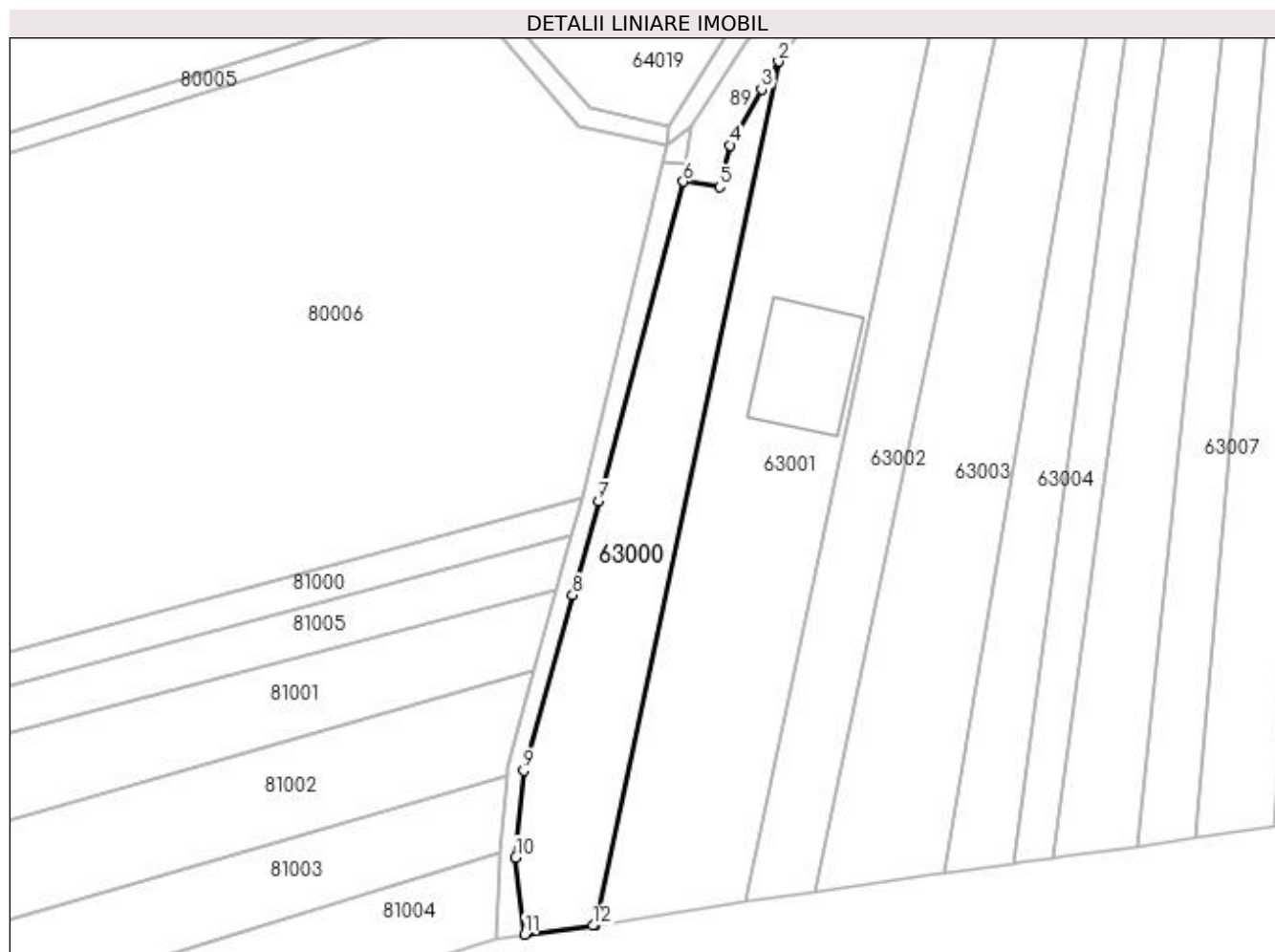
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.847	Intre Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.735,322 668.400,495	2	371.773,076 668.577,996	181.472
2	371.773,076 668.577,996	3	371.769,595 668.572,246	6.722
3	371.769,595 668.572,246	4	371.763,211 668.560,784	13.12
4	371.763,211 668.560,784	5	371.760,939 668.552,208	8.872
5	371.760,939 668.552,208	6	371.753,488 668.553,325	7.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.753,488 668.553,325	7	371.736,079 668.487,648	67.945
7	371.736,079 668.487,648	8	371.730,789 668.468,354	20.006
8	371.730,789 668.468,354	9	371.720,706 668.432,285	37.452
9	371.720,706 668.432,285	10	371.719,078 668.414,462	17.897
10	371.719,078 668.414,462	11	371.720,883 668.398,637	15.928
11	371.720,883 668.398,637	12	371.734,967 668.400,44	14.199
12	371.734,967 668.400,44	1	371.735,322 668.400,495	0.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51462

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51462	5.740	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47837 / 01/08/2023	
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 47837, din 01/08/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN VASILE <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51462, in rangul incheierii nr. 47837/01.08.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

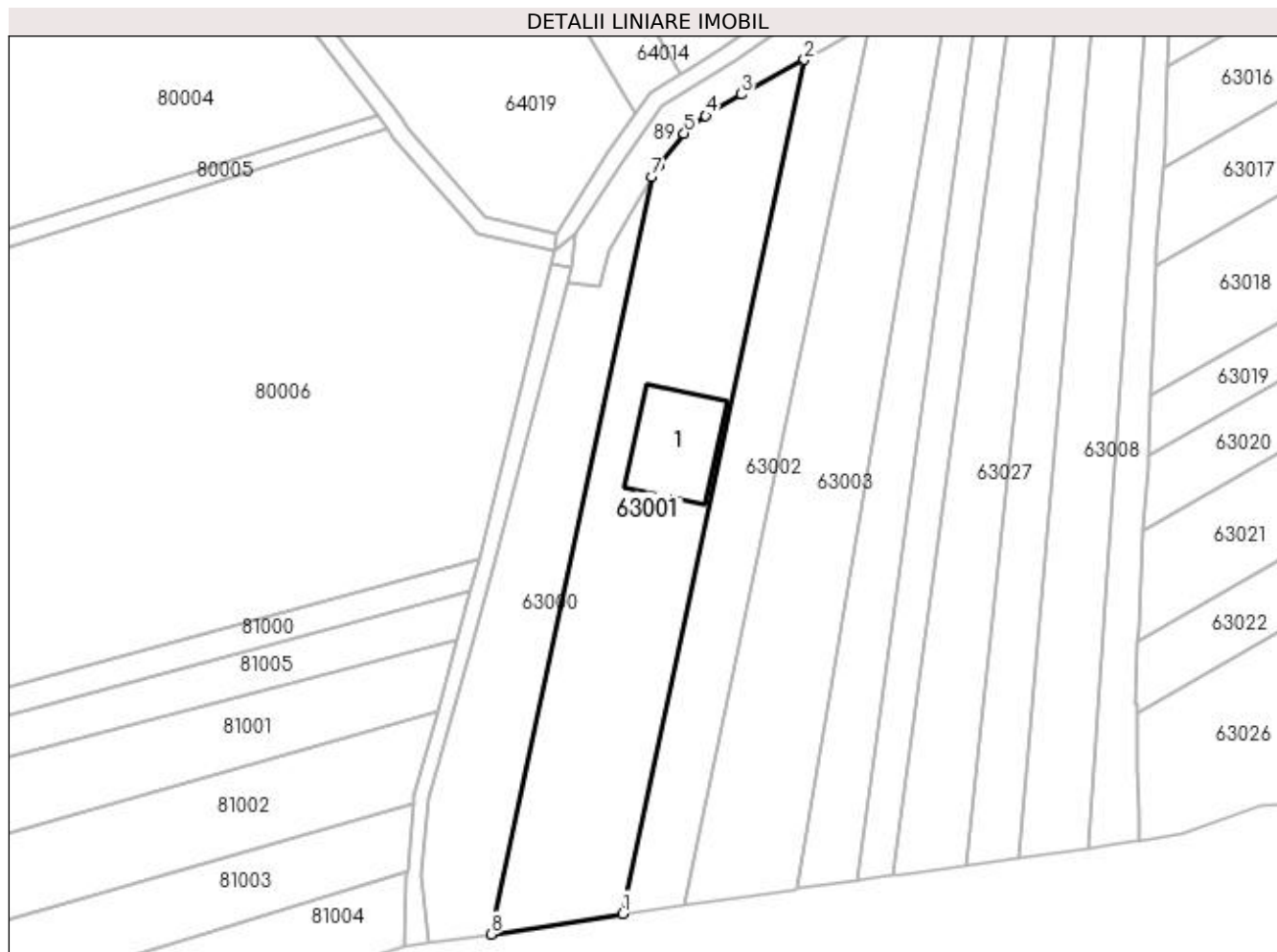
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51462	5.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.860	Intre Cerne	-	-	
2	curți construcții	NU	880	Intre Cerne	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 480	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:480 mp; S. construita desfasurata:480 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.766,231 668.405,319	2	371.808,793 668.605,422	204.579
2	371.808,793 668.605,422	3	371.793,994 668.597,325	16.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.793,994 668.597,325	4	371.785,69 668.592,281	9.716
4	371.785,69 668.592,281	5	371.780,61 668.588,176	6.531
5	371.780,61 668.588,176	6	371.774,67 668.580,629	9.604
6	371.774,67 668.580,629	7	371.773,076 668.577,996	3.078
7	371.773,076 668.577,996	8	371.735,322 668.400,495	181.472
8	371.735,322 668.400,495	1	371.766,231 668.405,319	31.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50640/5, Titlu de proprietate, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4428, din 19/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN OVIDIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

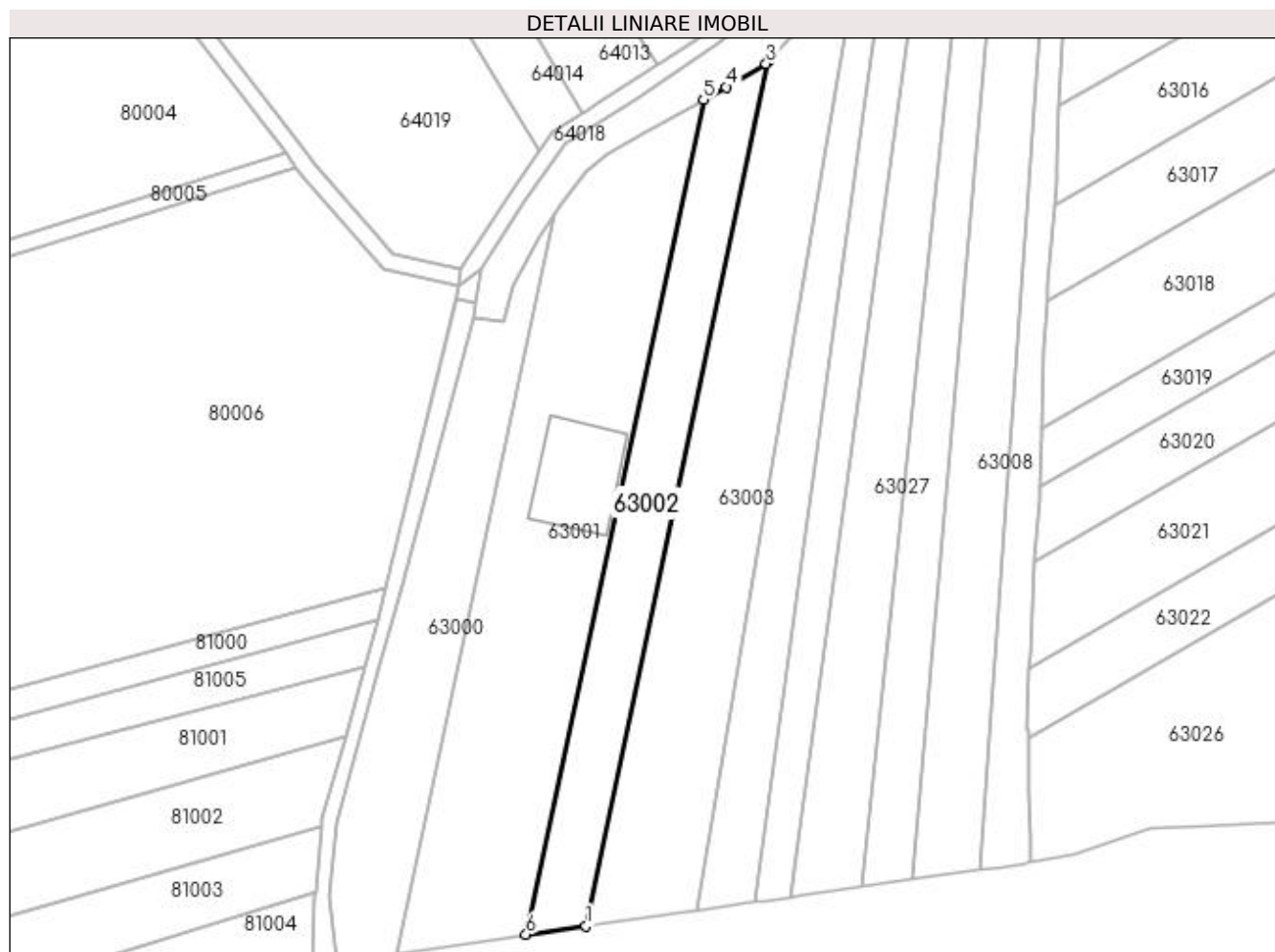
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	Intre Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.780,618 668.407,361	2	371.824,295 668.614,535	211.728
2	371.824,295 668.614,535	3	371.823,8 668.614,0	0.729
3	371.823,8 668.614,0	4	371.814,26 668.608,413	11.056
4	371.814,26 668.608,413	5	371.808,793 668.605,422	6.232
5	371.808,793 668.605,422	6	371.766,231 668.405,319	204.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.766,231 668.405,319	1	371.780,618 668.407,361	14.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.622	Sector cadastral:63 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

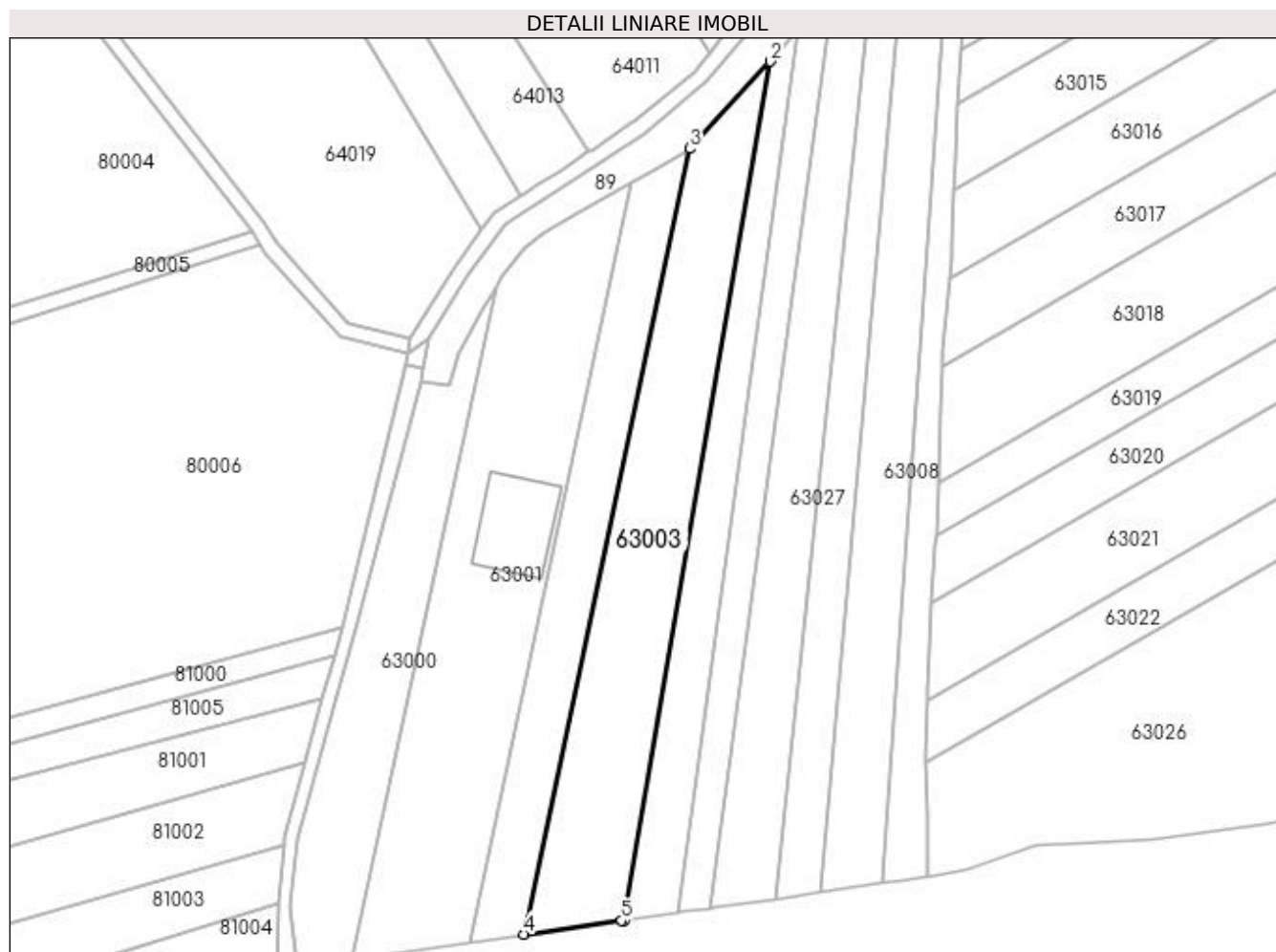
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.622	Intre Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.807,034 668.411,109	2	371.845,587 668.637,52	229.67
2	371.845,587 668.637,52	3	371.824,295 668.614,535	31.331
3	371.824,295 668.614,535	4	371.780,618 668.407,361	211.728
4	371.780,618 668.407,361	5	371.806,419 668.411,022	26.059
5	371.806,419 668.411,022	1	371.807,034 668.411,109	0.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:63 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

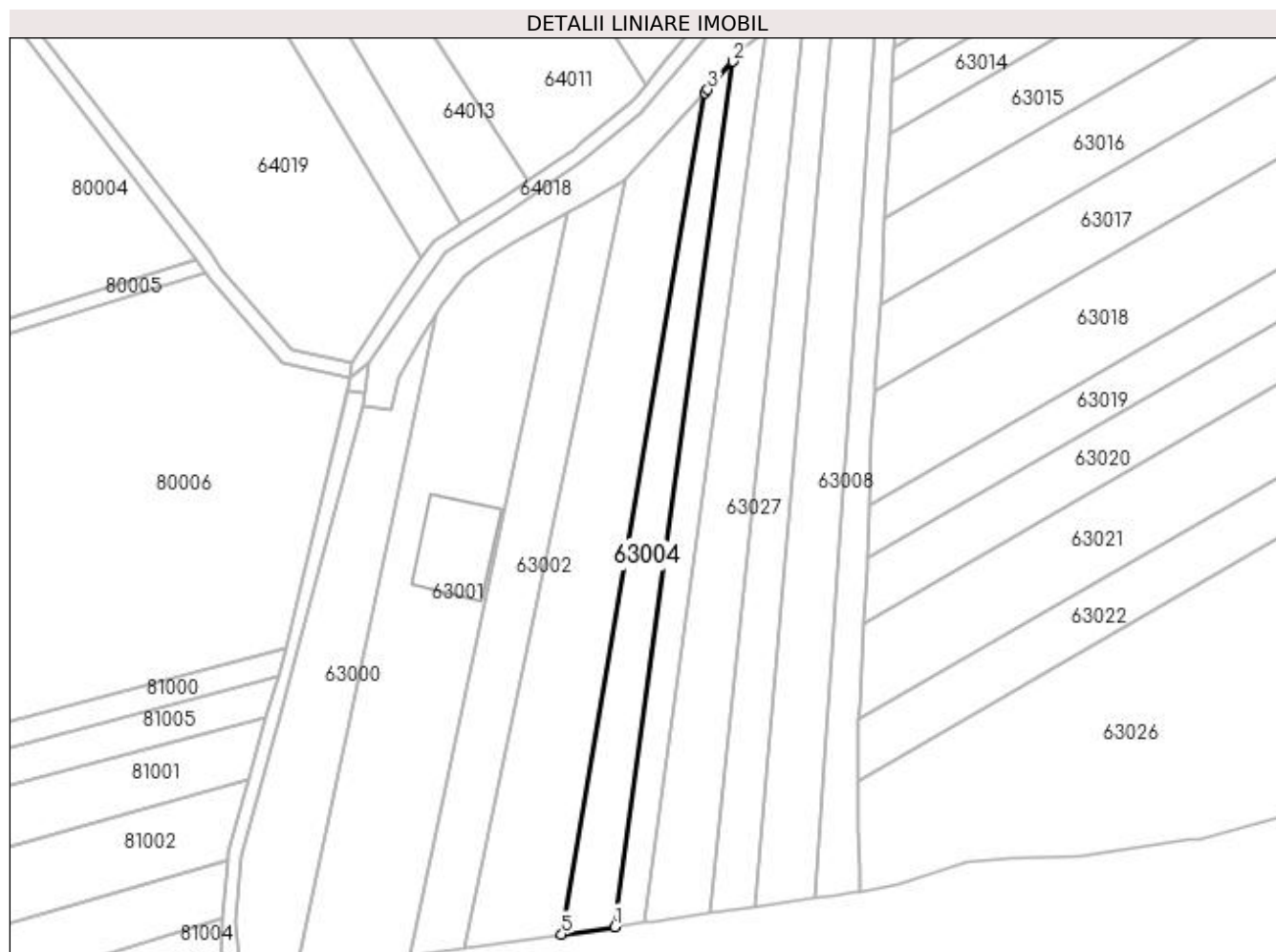
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	Intre Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.821,279 668.413,13	2	371.852,971 668.645,901	234.919
2	371.852,971 668.645,901	3	371.846,331 668.638,323	10.075
3	371.846,331 668.638,323	4	371.845,587 668.637,52	1.095
4	371.845,587 668.637,52	5	371.807,034 668.411,109	229.67
5	371.807,034 668.411,109	1	371.821,279 668.413,13	14.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/78, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN IACOB IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4452, din 20/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP SALONICA	

C. Partea III. SARCINI .

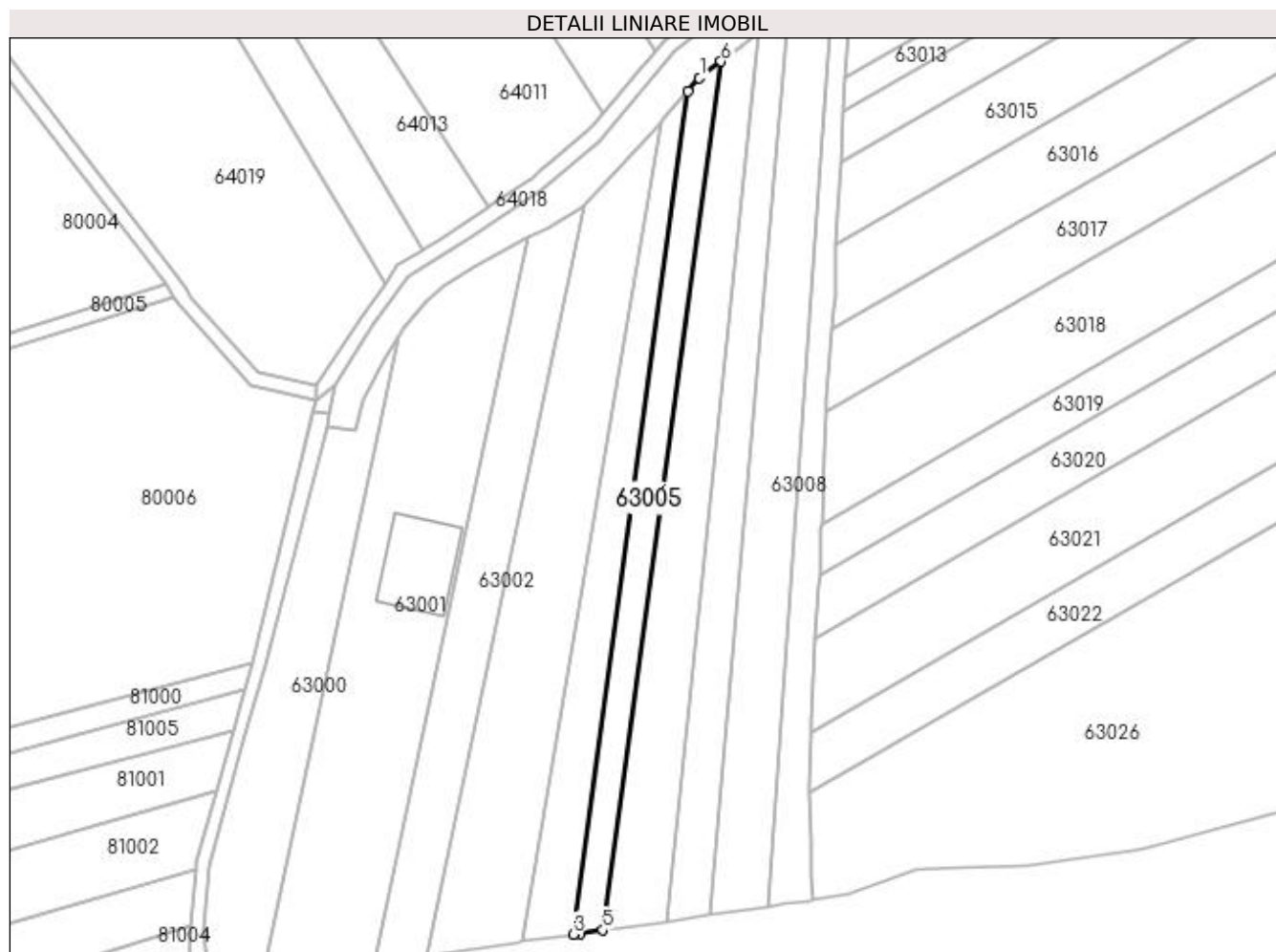
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.856,201 668.649,588	2	371.852,971 668.645,901	4.902
2	371.852,971 668.645,901	3	371.821,279 668.413,13	234.919
3	371.821,279 668.413,13	4	371.823,168 668.413,398	1.908
4	371.823,168 668.413,398	5	371.829,462 668.414,291	6.357
5	371.829,462 668.414,291	6	371.862,119 668.654,148	242.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.862,119 668.654,148	1	371.856,201 668.649,588	7.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/79, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DĂNILĂ , Lipsa CNP 2) BANC MIHAI , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4434, din 19/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DĂNILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

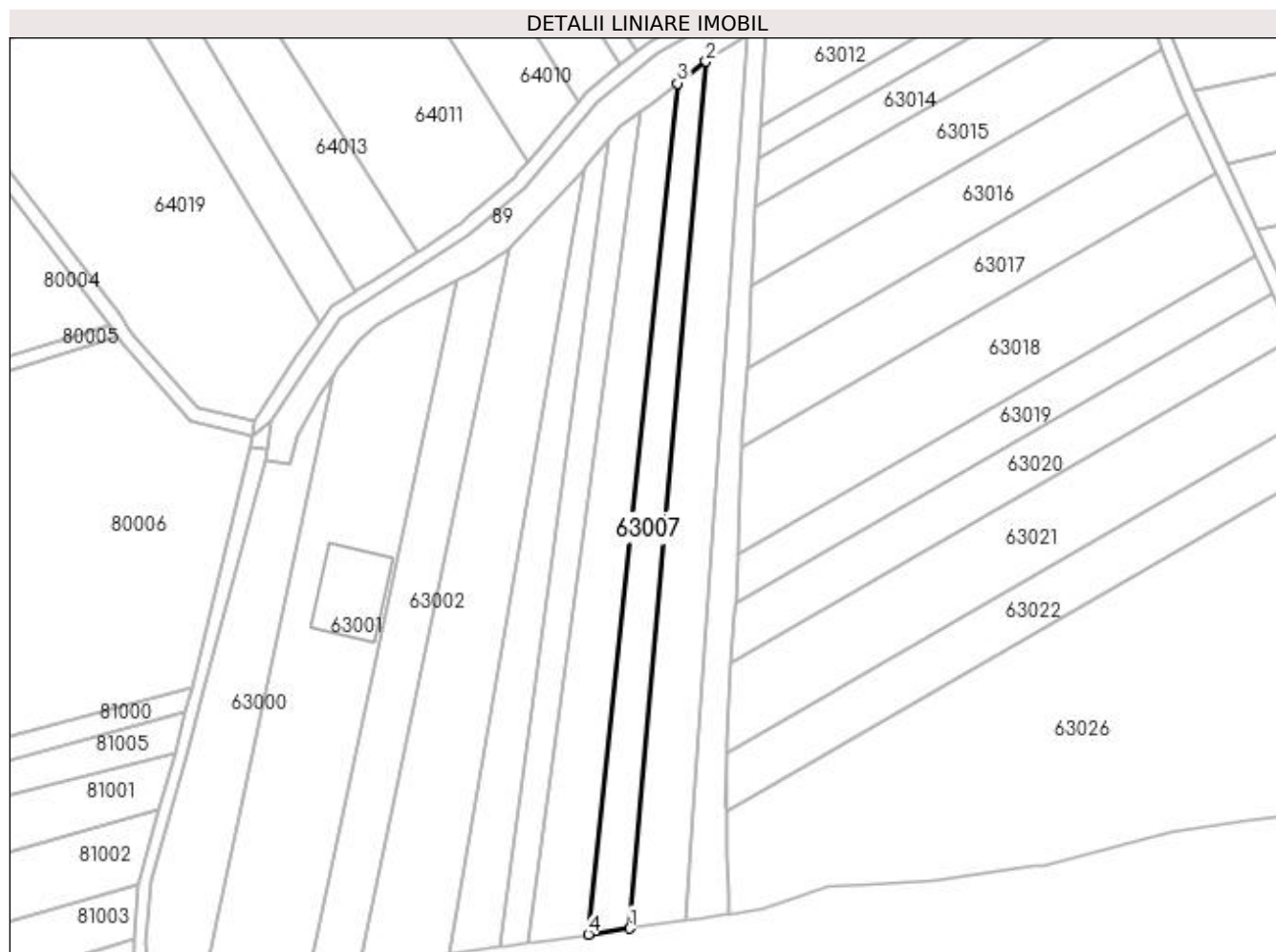
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	Pe Cîmp	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.858,875 668.418,465	2	371.880,83 668.668,544	251.041
2	371.880,83 668.668,544	3	371.872,655 668.662,266	10.307
3	371.872,655 668.662,266	4	371.846,911 668.416,767	246.845
4	371.846,911 668.416,767	1	371.858,875 668.418,465	12.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51217

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51217	3.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71768 / 05/11/2021	
Act Administrativ nr. 1986/15, Titlu de proprietate, din 28/02/2019 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 2742, din 07/10/2021 emis de NP Cardos Bogdan; Act Administrativ nr. Doc. cad. avizata sub nr. 71768, din 05/11/2021 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare a L1/2000, A1 dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEAN EMILIA
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51217, in rangul incheierii nr. 71768/05.11.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51217	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	Intre Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.875,126 668.420,771	2	371.893,035 668.676,095	255.951
2	371.893,035 668.676,095	3	371.892,349 668.675,928	0.706
3	371.892,349 668.675,928	4	371.882,346 668.669,709	11.779
4	371.882,346 668.669,709	5	371.880,83 668.668,544	1.912
5	371.880,83 668.668,544	6	371.858,875 668.418,465	251.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.858,875 668.418,465	1	371.875,126 668.420,771	16.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:63 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.841	-	-	-	CS 55 Somes Mal Stang, Ticau Lapus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.896,559 668.649,841	2	371.898,337 668.678,844	29.057
3	371.893,035 668.676,095	4	371.875,126 668.420,771	255.951
5	371.880,014 668.421,465	6	371.885,95 668.422,342	6.0
7	371.886,746 668.422,46	8	371.887,287 668.422,554	0.549
9	371.887,166 668.428,739	10	371.886,962 668.439,125	10.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.898,337 668.678,844	3	371.893,035 668.676,095	5.972
4	371.875,126 668.420,771	5	371.880,014 668.421,465	4.937
6	371.885,95 668.422,342	7	371.886,746 668.422,46	0.805
8	371.887,287 668.422,554	9	371.887,166 668.428,739	6.186
10	371.886,962 668.439,125	11	371.886,648 668.452,429	13.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.886,648 668.452,429	12	371.886,603 668.454,295	1.867
13	371.886,527 668.454,691	14	371.886,949 668.469,091	14.406
15	371.887,035 668.472,027	16	371.888,123 668.494,845	22.844
17	371.888,144 668.495,28	18	371.889,267 668.509,902	14.665
19	371.889,366 668.512,446	20	371.889,865 668.525,304	12.868
21	371.889,906 668.526,565	22	371.890,544 668.545,826	19.272
23	371.891,073 668.557,261	24	371.891,24 668.560,867	3.61
25	371.892,885 668.580,261	26	371.893,361 668.585,876	5.635
27	371.893,58 668.589,002	28	371.894,008 668.603,813	14.817
29	371.894,249 668.612,165	30	371.895,132 668.626,578	14.44
31	371.895,987 668.640,526	1	371.896,559 668.649,841	9.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.886,603 668.454,295	13	371.886,527 668.454,691	0.403
14	371.886,949 668.469,091	15	371.887,035 668.472,027	2.937
16	371.888,123 668.494,845	17	371.888,144 668.495,28	0.436
18	371.889,267 668.509,902	19	371.889,366 668.512,446	2.546
20	371.889,865 668.525,304	21	371.889,906 668.526,565	1.262
22	371.890,544 668.545,826	23	371.891,073 668.557,261	11.447
24	371.891,24 668.560,867	25	371.892,885 668.580,261	19.464
26	371.893,361 668.585,876	27	371.893,58 668.589,002	3.134
28	371.894,008 668.603,813	29	371.894,249 668.612,165	8.355
30	371.895,132 668.626,578	31	371.895,987 668.640,526	13.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		705	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

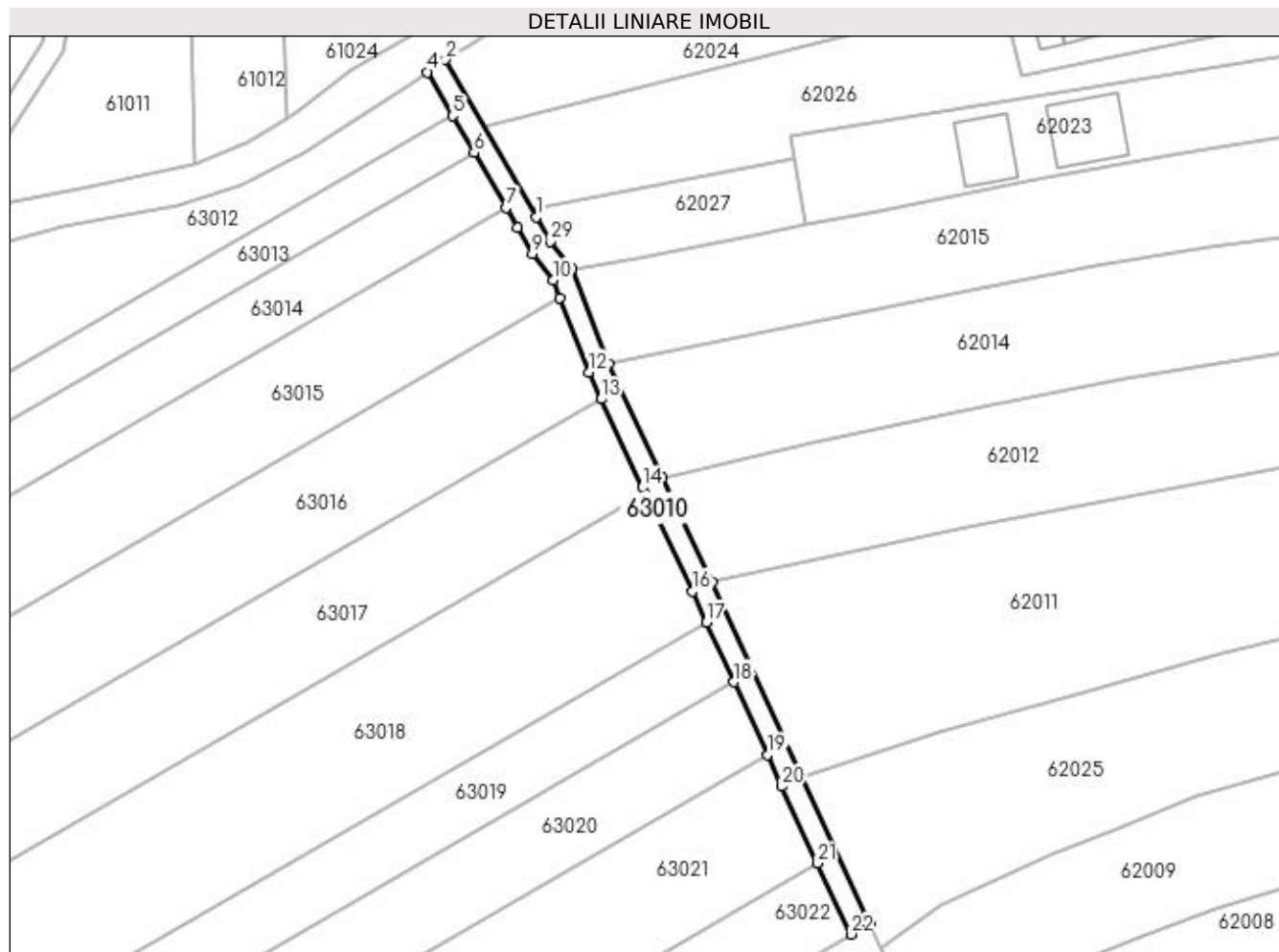
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	200	Intre Cerne	-	-	
2	drum	DA	505	Intre Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.008,089 668.686,9	2	371.991,505 668.715,66	33.199
3	371.989,72 668.714,522	4	371.988,194 668.713,395	1.897
5	371.992,818 668.705,375	6	371.996,706 668.698,633	7.783
7	372.002,527 668.688,537	8	372.004,623 668.684,902	4.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.991,505 668.715,66	3	371.989,72 668.714,522	2.117
4	371.988,194 668.713,395	5	371.992,818 668.705,375	9.258
6	371.996,706 668.698,633	7	372.002,527 668.688,537	11.654
8	372.004,623 668.684,902	9	372.007,34 668.680,19	5.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.007,34 668.680,19	10	372.011,142 668.675,308	6.188
11	372.012,385 668.672,108	12	372.017,669 668.658,504	14.594
13	372.019,968 668.653,579	14	372.027,503 668.637,435	17.816
15	372.028,051 668.636,287	16	372.036,615 668.618,365	19.863
17	372.039,224 668.612,71	18	372.044,255 668.601,806	12.009
19	372.050,408 668.588,471	20	372.053,044 668.582,758	6.292
21	372.059,589 668.568,69	22	372.065,636 668.555,692	14.336
23	372.069,114 668.557,698	24	372.056,673 668.584,439	29.493
25	372.040,236 668.620,066	26	372.031,12 668.639,143	21.143
27	372.021,35 668.660,076	28	372.014,658 668.677,303	18.481
29	372.010,667 668.682,429	1	372.008,089 668.686,9	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.011,142 668.675,308	11	372.012,385 668.672,108	3.433
12	372.017,669 668.658,504	13	372.019,968 668.653,579	5.435
14	372.027,503 668.637,435	15	372.028,051 668.636,287	1.272
16	372.036,615 668.618,365	17	372.039,224 668.612,71	6.228
18	372.044,255 668.601,806	19	372.050,408 668.588,471	14.686
20	372.053,044 668.582,758	21	372.059,589 668.568,69	15.516
22	372.065,636 668.555,692	23	372.069,114 668.557,698	4.015
24	372.056,673 668.584,439	25	372.040,236 668.620,066	39.236
26	372.031,12 668.639,143	27	372.021,35 668.660,076	23.101
28	372.014,658 668.677,303	29	372.010,667 668.682,429	6.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.421	Sector cadastral:63 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/46, Titlu de proprietate, din 21/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAȚ TRAIAN, Lipsa CNP 2) RAȚ EMIL, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4448, din 20/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) REMEȚAN FLORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

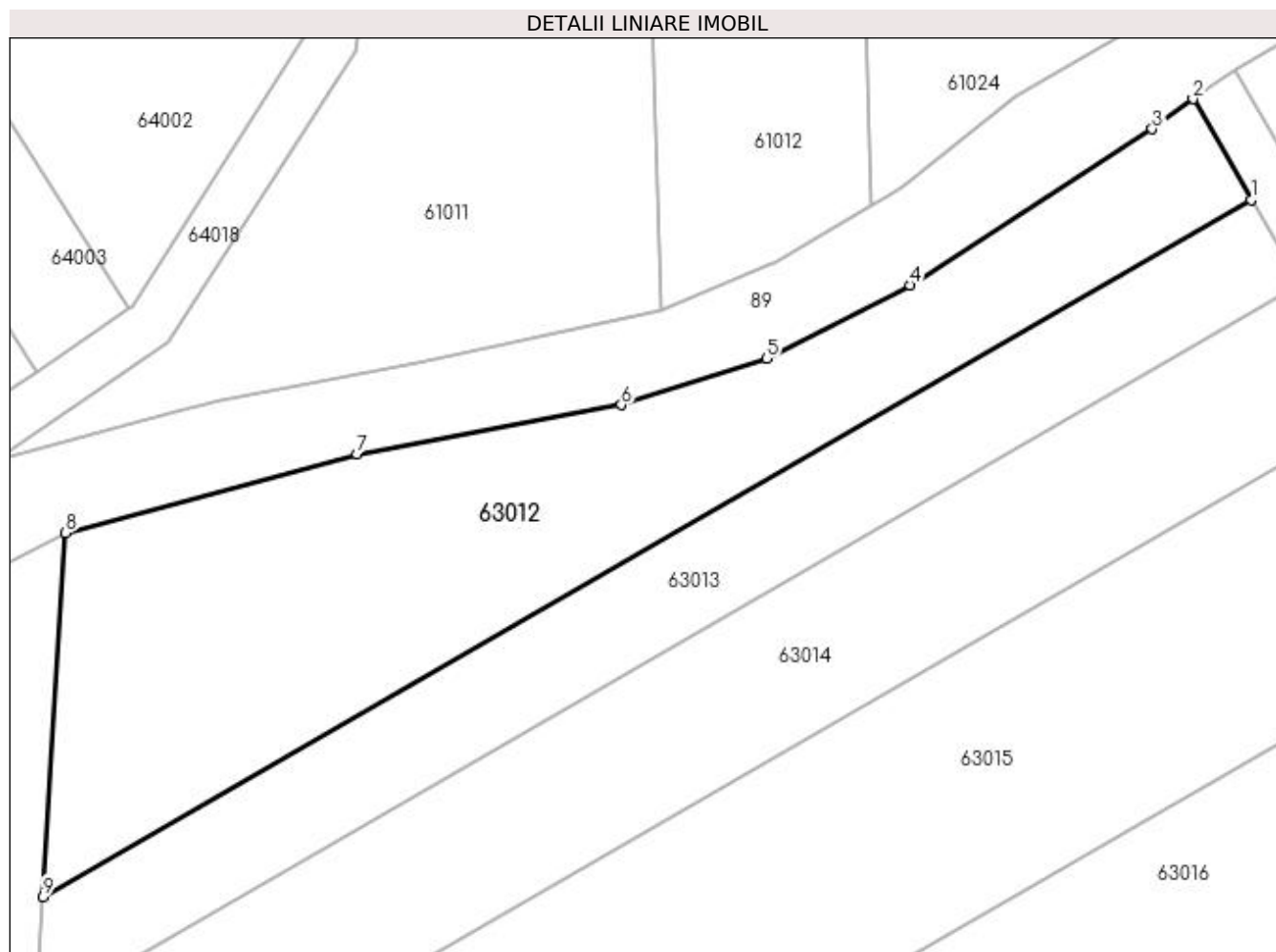
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.421	DUPĂ CIMITIR	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.992,818 668.705,375	2	371.988,194 668.713,395	9.258
2	371.988,194 668.713,395	3	371.984,944 668.710,996	4.04
3	371.984,944 668.710,996	4	371.965,646 668.698,561	22.957
4	371.965,646 668.698,561	5	371.954,195 668.692,717	12.856
5	371.954,195 668.692,717	6	371.942,635 668.689,019	12.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.942,635 668.689,019	7	371.921,572 668.685,13	21.419
7	371.921,572 668.685,13	8	371.898,337 668.678,844	24.07
8	371.898,337 668.678,844	9	371.896,559 668.649,841	29.057
9	371.896,559 668.649,841	1	371.992,818 668.705,375	111.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		885	Sector cadastral:63 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

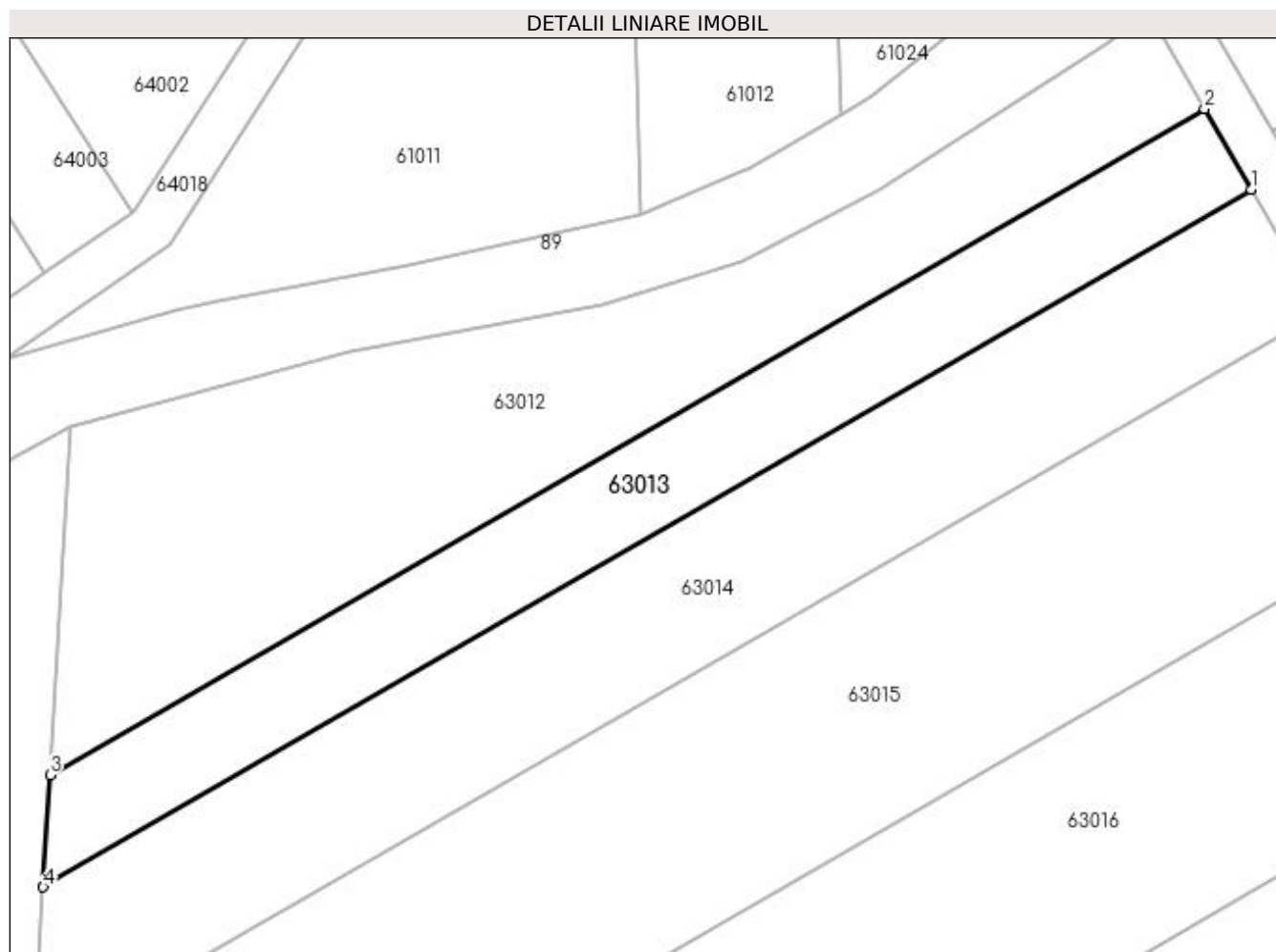
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	885	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.996,706 668.698,633	2	371.992,818 668.705,375	7.783
2	371.992,818 668.705,375	3	371.896,559 668.649,841	111.13
3	371.896,559 668.649,841	4	371.895,987 668.640,526	9.333
4	371.895,987 668.640,526	1	371.996,706 668.698,633	116.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/69, Titlu de proprietate, din 09/04/2009 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 548, din 08/02/2024 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CRİȘAN ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

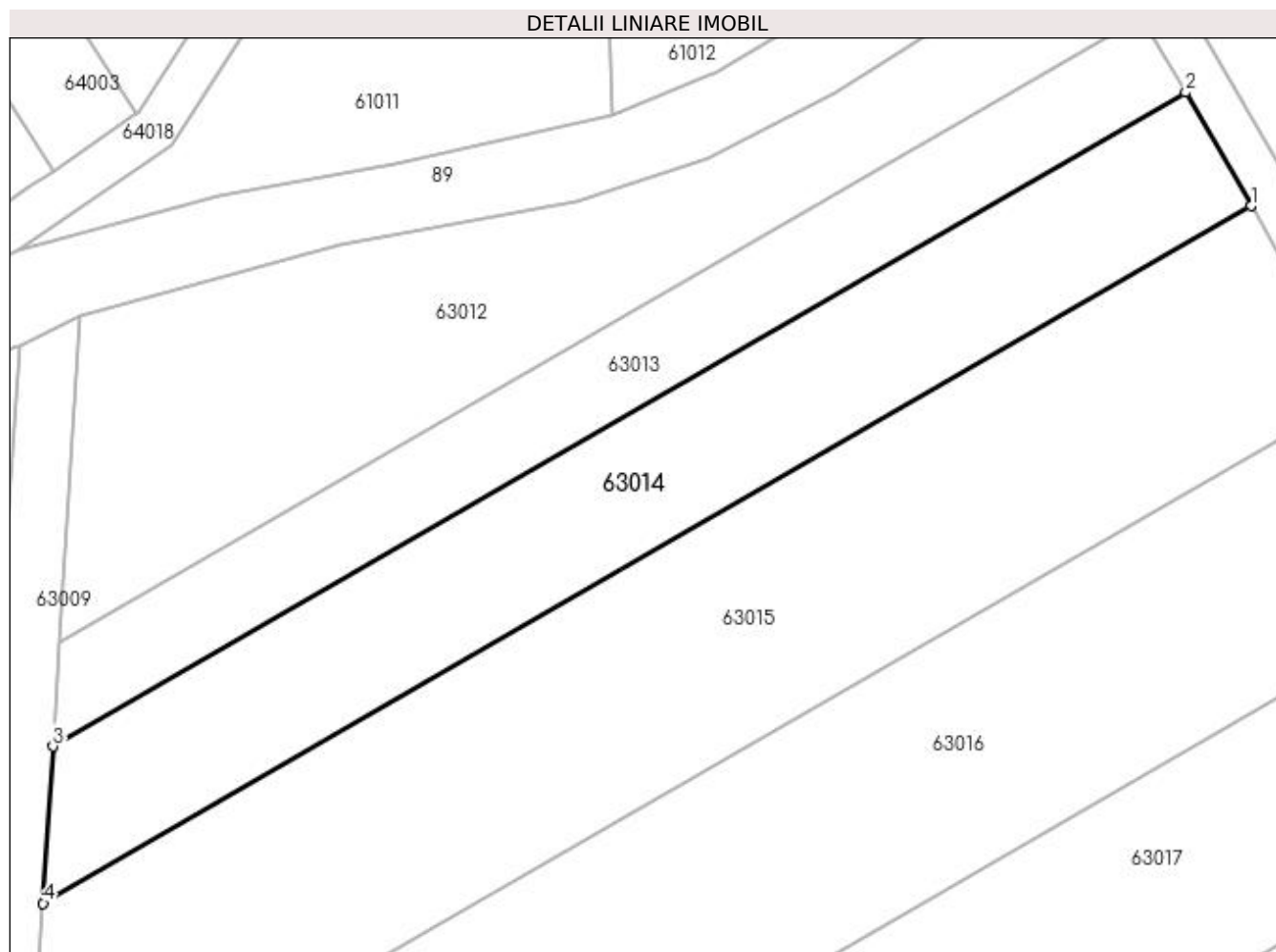
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.002,527 668.688,537	2	371.996,706 668.698,633	11.654
2	371.996,706 668.698,633	3	371.895,987 668.640,526	116.279
3	371.895,987 668.640,526	4	371.895,132 668.626,578	13.974
4	371.895,132 668.626,578	1	372.002,527 668.688,537	123.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/70, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRİȘAN MIHAI , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

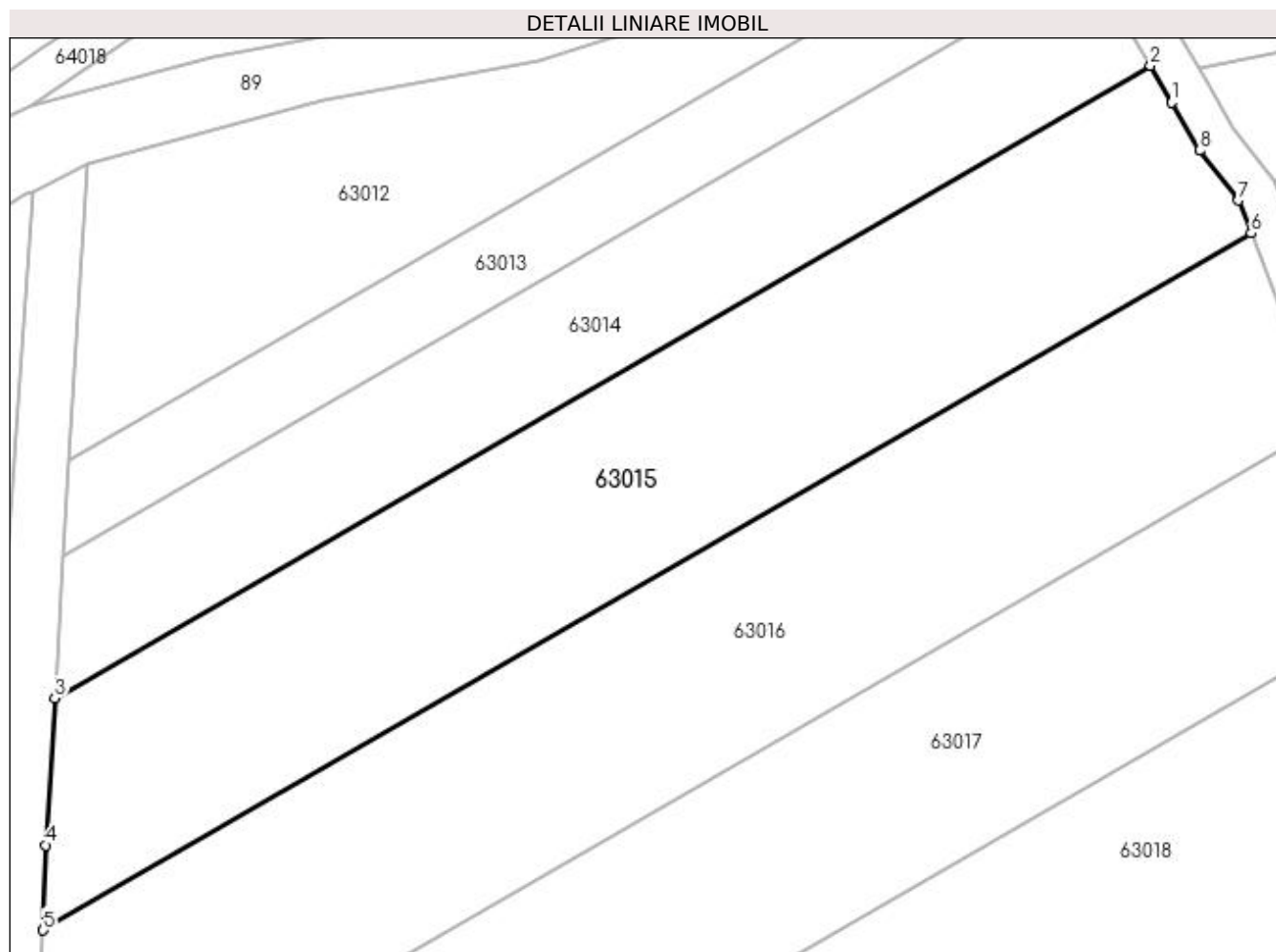
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	ÎNTRE CERNE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.004,623 668.684,902	2	372.002,527 668.688,537	4.196
2	372.002,527 668.688,537	3	371.895,132 668.626,578	123.986
3	371.895,132 668.626,578	4	371.894,249 668.612,165	14.44
4	371.894,249 668.612,165	5	371.894,008 668.603,813	8.355
5	371.894,008 668.603,813	6	372.012,385 668.672,108	136.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.012,385 668.672,108	7	372.011,142 668.675,308	3.433
7	372.011,142 668.675,308	8	372.007,34 668.680,19	6.188
8	372.007,34 668.680,19	1	372.004,623 668.684,902	5.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.805	Sector cadastral:63 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/46, Titlu de proprietate, din 17/09/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOHĂȚAN ȘTEFAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4439, din 19/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) CHIȘ ADRIAN NICU	

C. Partea III. SARCINI .

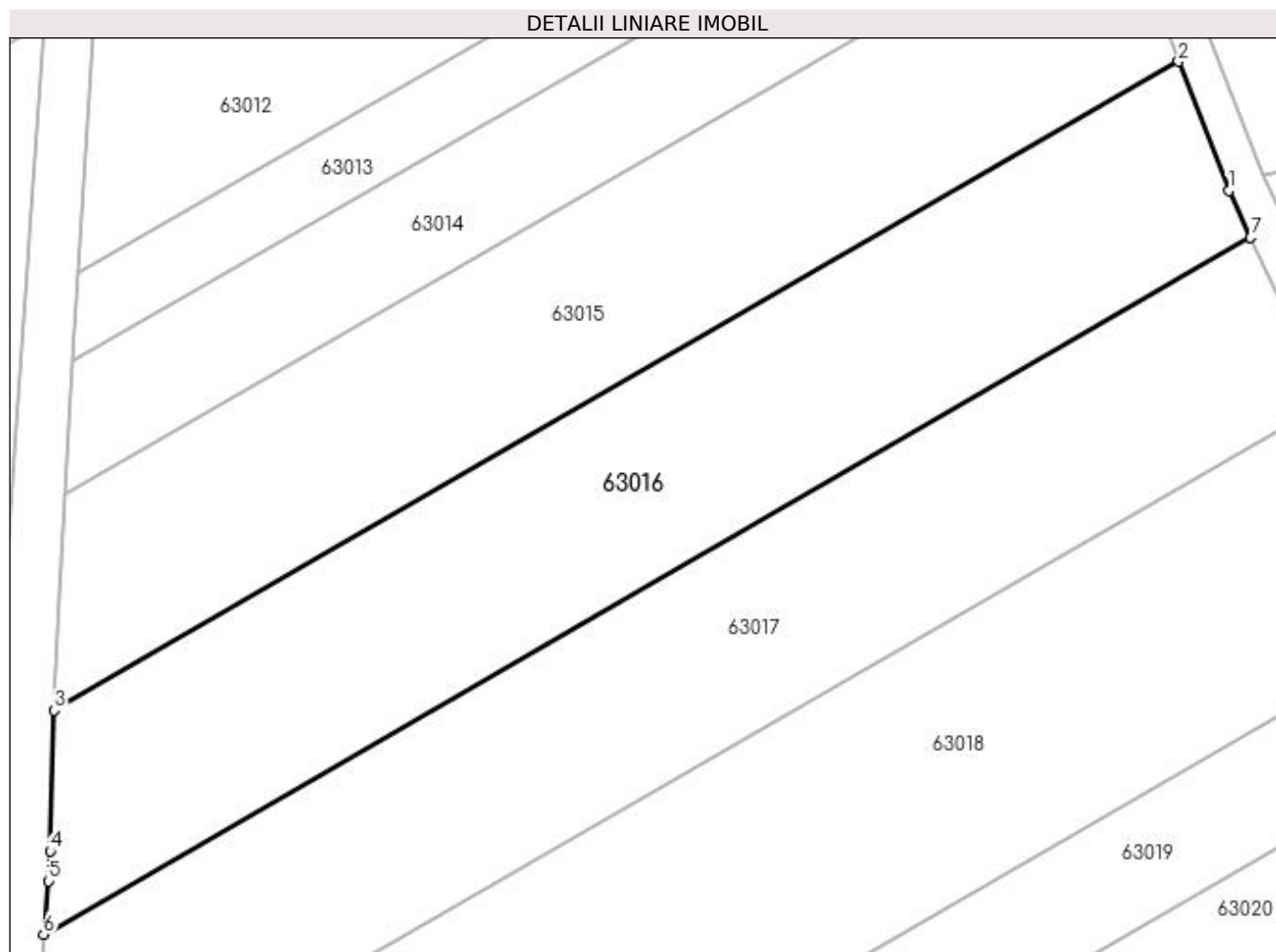
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.805	ÎNTRE CERNE	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.017,669 668.658,504	2	372.012,385 668.672,108	14.594
2	372.012,385 668.672,108	3	371.894,008 668.603,813	136.665
3	371.894,008 668.603,813	4	371.893,58 668.589,002	14.817
4	371.893,58 668.589,002	5	371.893,361 668.585,876	3.134
5	371.893,361 668.585,876	6	371.892,885 668.580,261	5.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.892,885 668.580,261	7	372.019,968 668.653,579	146.716
7	372.019,968 668.653,579	1	372.017,669 668.658,504	5.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:63 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/14, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4419, din 18/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

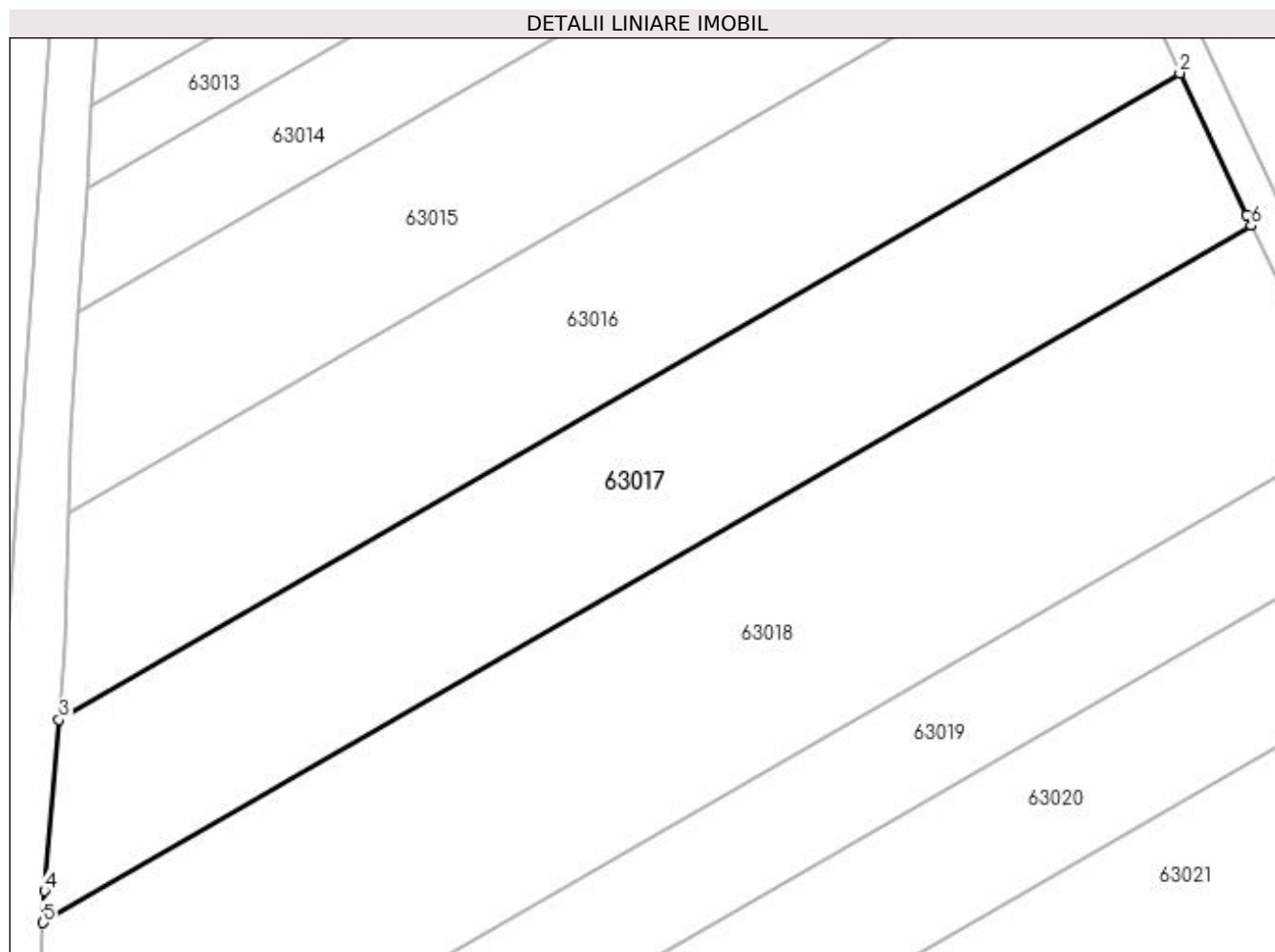
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.027,503 668.637,435	2	372.019,968 668.653,579	17.816
2	372.019,968 668.653,579	3	371.892,885 668.580,261	146.716
3	371.892,885 668.580,261	4	371.891,24 668.560,867	19.464
4	371.891,24 668.560,867	5	371.891,073 668.557,261	3.61
5	371.891,073 668.557,261	6	372.028,051 668.636,287	158.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.028,051 668.636,287	1	372.027,503 668.637,435	1.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/14, Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VALEAN MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

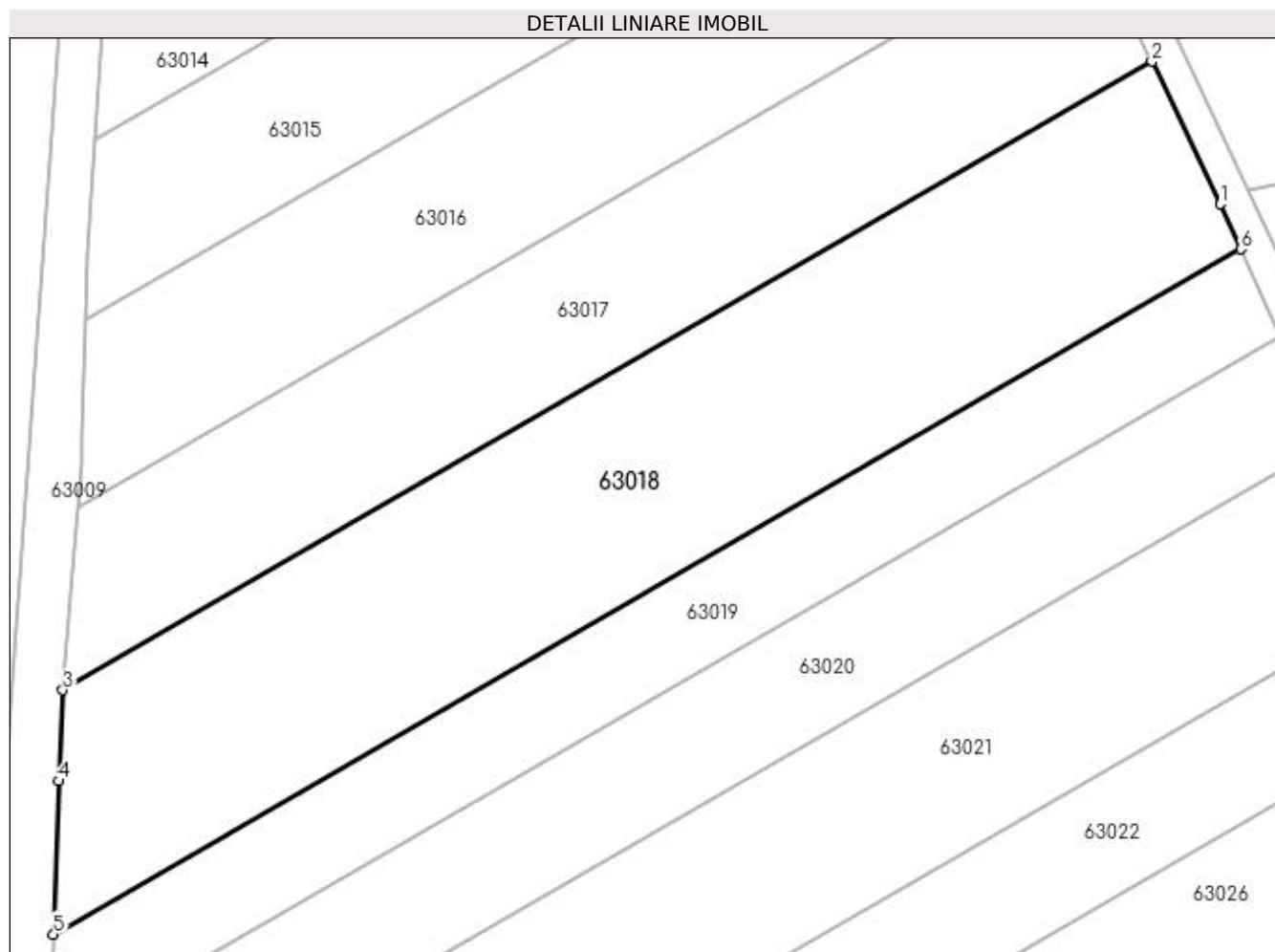
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.036,615 668.618,365	2	372.028,051 668.636,287	19.863
2	372.028,051 668.636,287	3	371.891,073 668.557,261	158.139
3	371.891,073 668.557,261	4	371.890,544 668.545,826	11.447
4	371.890,544 668.545,826	5	371.889,906 668.526,565	19.272
5	371.889,906 668.526,565	6	372.039,224 668.612,71	172.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.039,224 668.612,71	1	372.036,615 668.618,365	6.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/19, Titlu de proprietate, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BOITOR IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

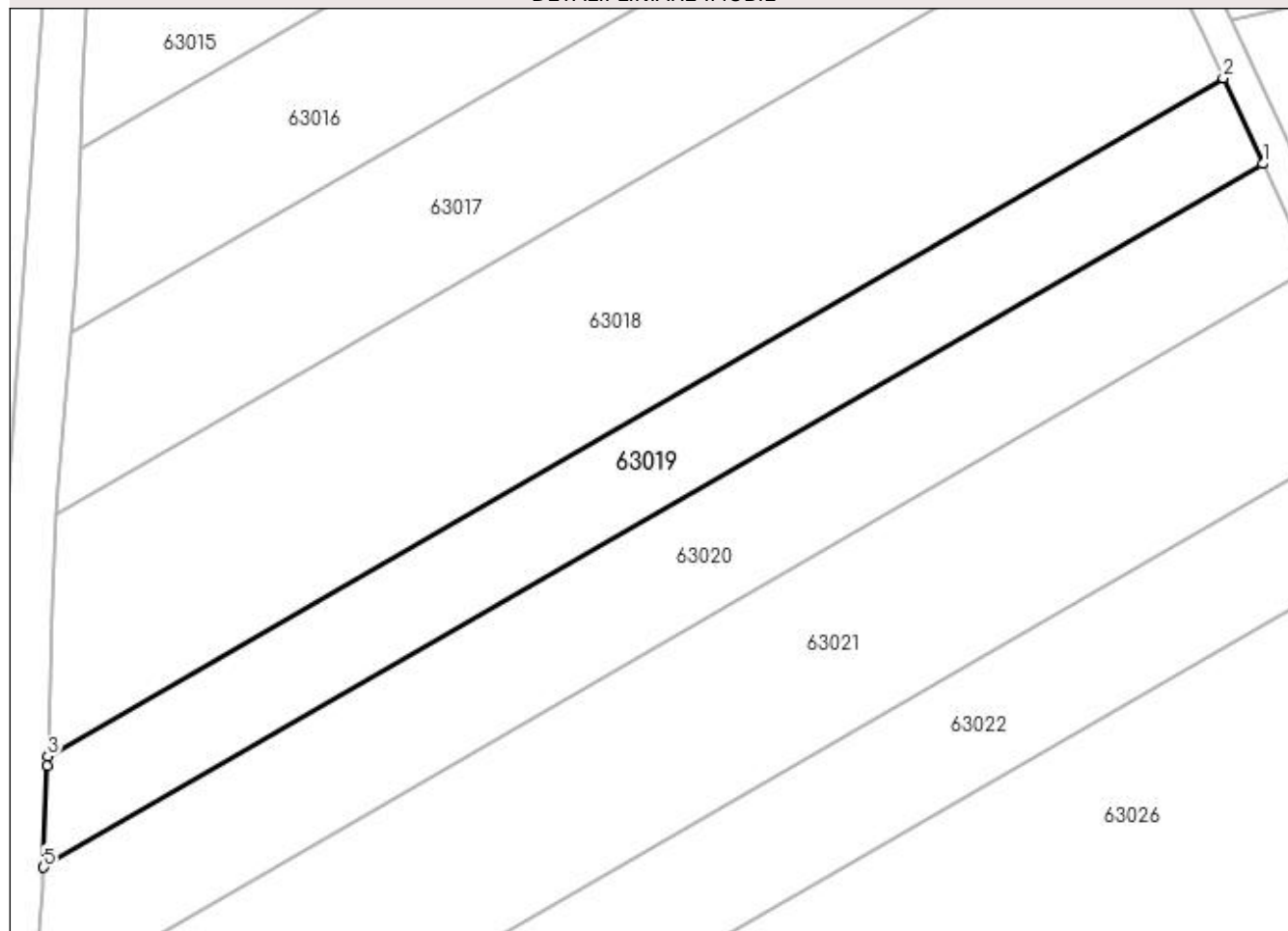
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.044,255 668.601,806	2	372.039,224 668.612,71	12.009
2	372.039,224 668.612,71	3	371.889,906 668.526,565	172.386
3	371.889,906 668.526,565	4	371.889,865 668.525,304	1.262
4	371.889,865 668.525,304	5	371.889,366 668.512,446	12.868
5	371.889,366 668.512,446	1	372.044,255 668.601,806	178.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.677	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/42, Titlu de proprietate, din 08/10/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4417, din 18/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

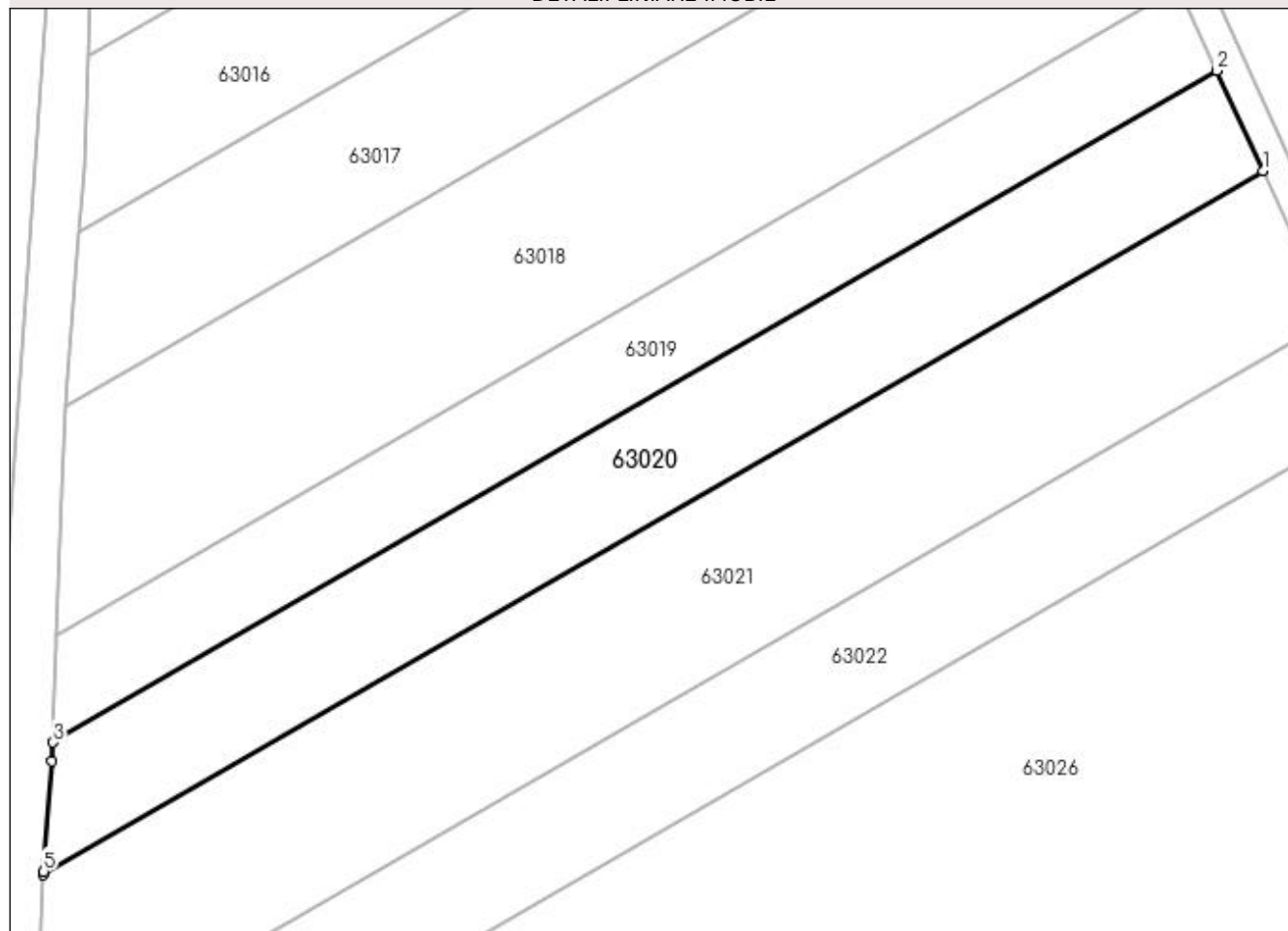
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.677	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.050,408 668.588,471	2	372.044,255 668.601,806	14.686
2	372.044,255 668.601,806	3	371.889,366 668.512,446	178.818
3	371.889,366 668.512,446	4	371.889,267 668.509,902	2.546
4	371.889,267 668.509,902	5	371.888,144 668.495,28	14.665
5	371.888,144 668.495,28	6	371.888,123 668.494,845	0.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.888,123 668.494,845	1	372.050,408 668.588,471	187.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/96, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

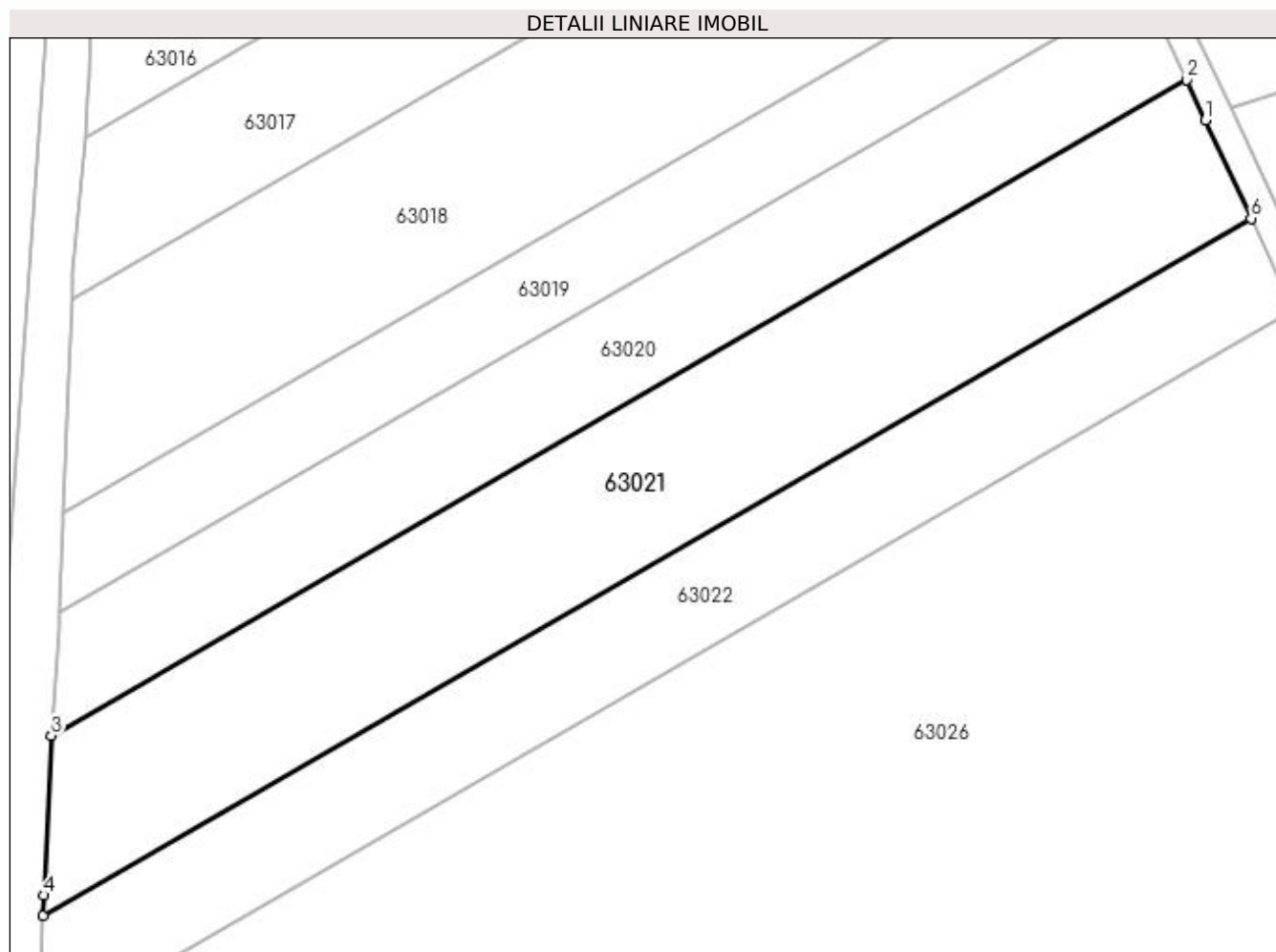
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.053,044 668.582,758	2	372.050,408 668.588,471	6.292
2	372.050,408 668.588,471	3	371.888,123 668.494,845	187.356
3	371.888,123 668.494,845	4	371.887,035 668.472,027	22.844
4	371.887,035 668.472,027	5	371.886,949 668.469,091	2.937
5	371.886,949 668.469,091	6	372.059,589 668.568,69	199.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.059,589 668.568,69	1	372.053,044 668.582,758	15.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50747/93, Titlu de proprietate, din 28/05/1996 emis de CJDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FÎRTEA TEODOR, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4414, din 18/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ARDELEAN GAVRIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

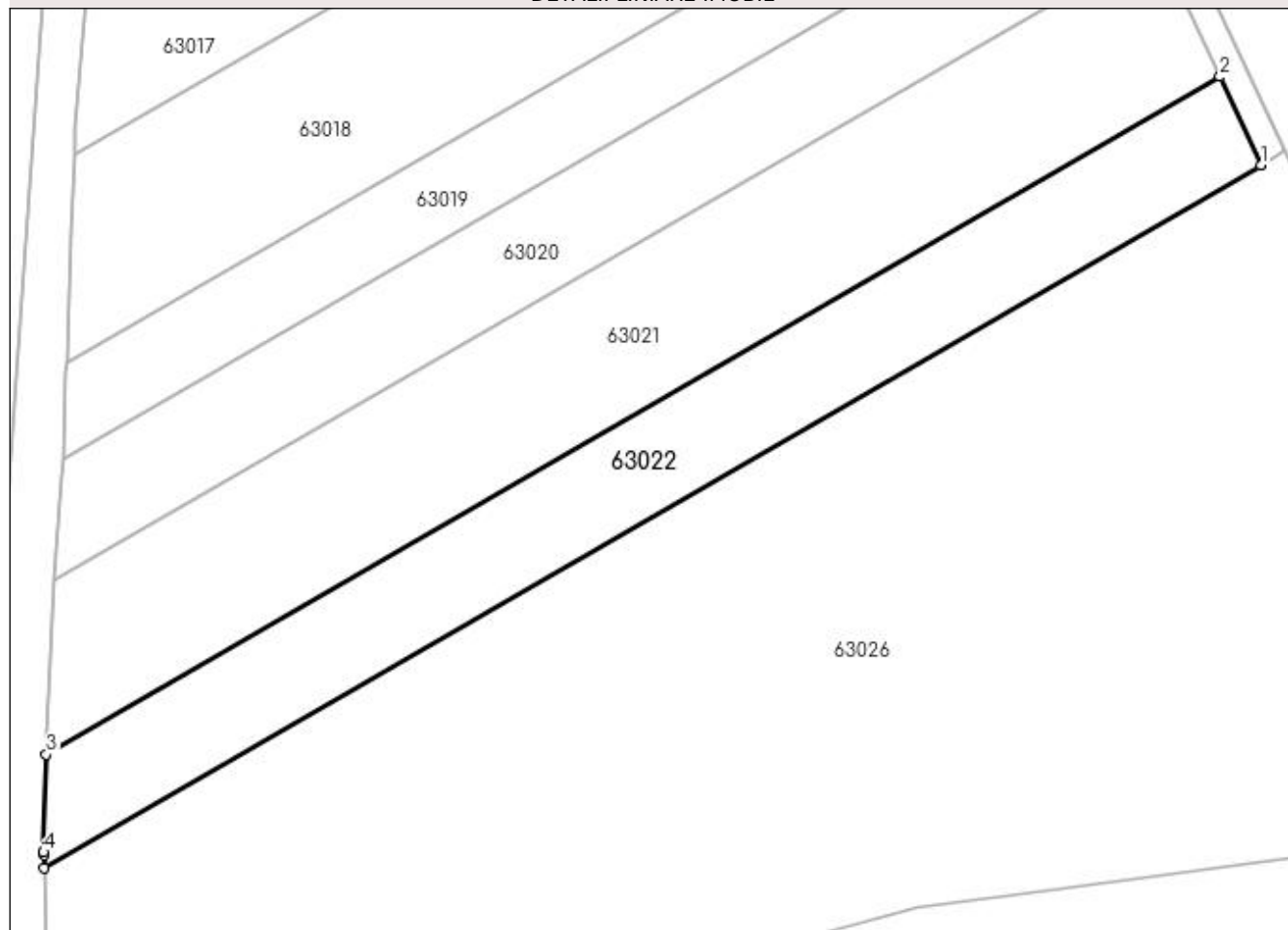
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Nagyegres	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.065,636 668.555,692	2	372.059,589 668.568,69	14.336
2	372.059,589 668.568,69	3	371.886,949 668.469,091	199.31
3	371.886,949 668.469,091	4	371.886,527 668.454,691	14.406
4	371.886,527 668.454,691	5	371.886,603 668.454,295	0.403
5	371.886,603 668.454,295	6	371.886,648 668.452,429	1.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.886,648 668.452,429	1	372.065,636 668.555,692	206.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.927	Sector cadastral:63 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60484/9, Titlu de proprietate, din 08/08/1994 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AUGUSTA , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4421, din 18/10/2023 emis de Primaria Salsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) MUREȘAN BENIAMIN	

C. Partea III. SARCINI .

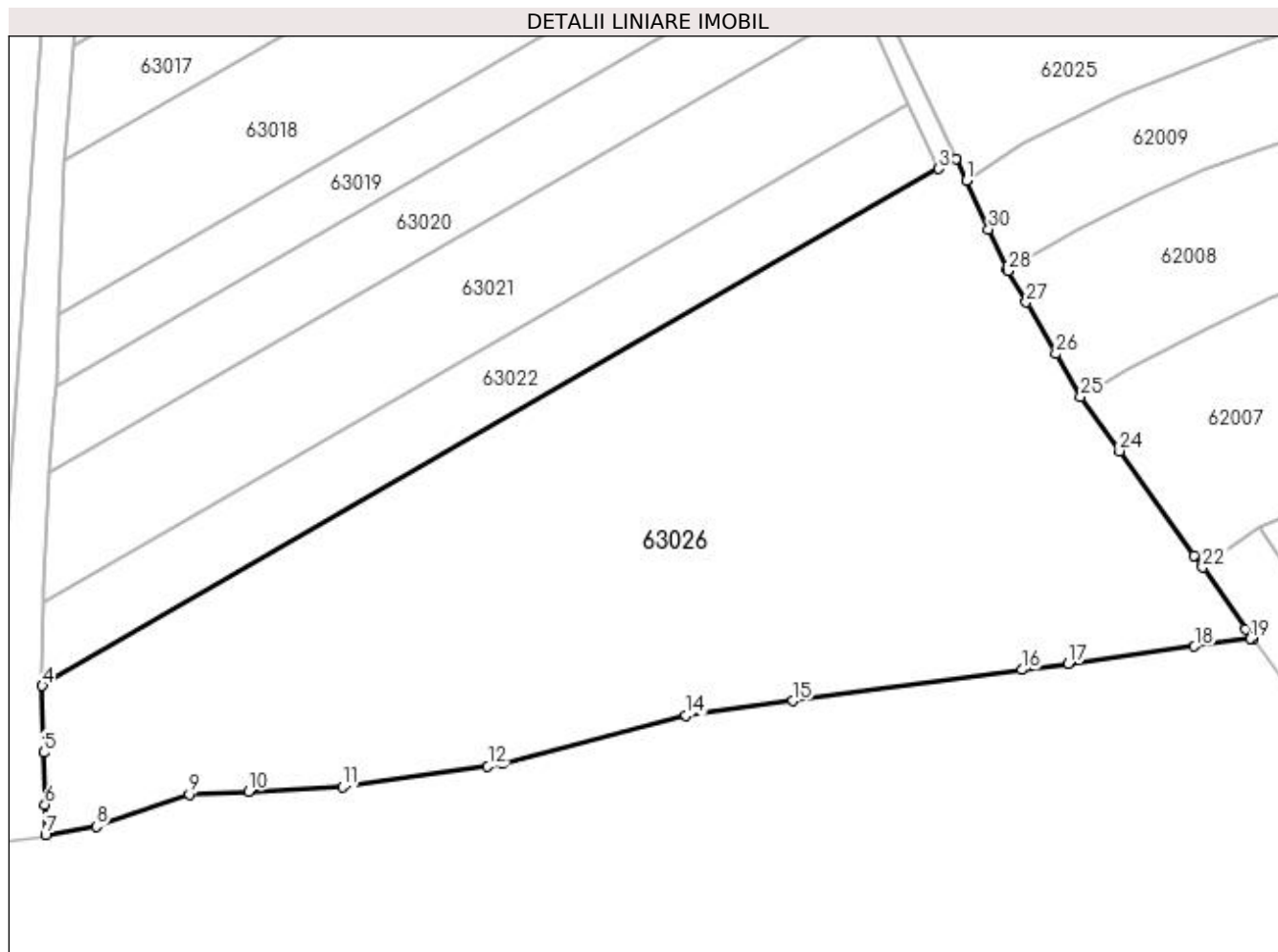
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.927	Nagyegreș	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.071,17 668.553,279	2	372.069,114 668.557,698	4.874
3	372.065,636 668.555,692	4	371.886,648 668.452,429	206.64
5	371.886,962 668.439,125	6	371.887,166 668.428,739	10.388
7	371.887,287 668.422,554	8	371.897,413 668.424,314	10.278
9	371.915,963 668.430,805	10	371.927,829 668.431,344	11.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.069,114 668.557,698	3	372.065,636 668.555,692	4.015
4	371.886,648 668.452,429	5	371.886,962 668.439,125	13.308
6	371.887,166 668.428,739	7	371.887,287 668.422,554	6.186
8	371.897,413 668.424,314	9	371.915,963 668.430,805	19.653
10	371.927,829 668.431,344	11	371.946,57 668.432,195	18.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.946,57 668.432,195	12	371.975,639 668.436,407	29.373	12	371.975,639 668.436,407	13	371.978,57 668.436,832	2.962
13	371.978,57 668.436,832	14	372.015,206 668.446,568	37.908	14	372.015,206 668.446,568	15	372.036,546 668.449,451	21.534
15	372.036,546 668.449,451	16	372.082,269 668.455,627	46.138	16	372.082,269 668.455,627	17	372.091,538 668.456,879	9.353
17	372.091,538 668.456,879	18	372.116,753 668.460,286	25.444	18	372.116,753 668.460,286	19	372.127,838 668.461,783	11.186
19	372.127,838 668.461,783	20	372.128,437 668.461,864	0.604	20	372.128,437 668.461,864	21	372.127,044 668.463,829	2.409
21	372.127,044 668.463,829	22	372.118,352 668.476,093	15.032	22	372.118,352 668.476,093	23	372.116,666 668.478,451	2.899
23	372.116,666 668.478,451	24	372.101,756 668.499,303	25.634	24	372.101,756 668.499,303	25	372.094,02 668.510,123	13.301
25	372.094,02 668.510,123	26	372.089,082 668.518,696	9.893	26	372.089,082 668.518,696	27	372.083,131 668.529,029	11.924
27	372.083,131 668.529,029	28	372.079,536 668.535,271	7.203	28	372.079,536 668.535,271	29	372.079,3 668.535,681	0.473
29	372.079,3 668.535,681	30	372.075,637 668.543,61	8.734	30	372.075,637 668.543,61	1	372.071,17 668.553,279	10.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.241	Sector cadastral:63 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/52, Titlu de proprietate, din 04/01/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH TRAIAN , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 5467, din 19/12/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP SALONICA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.241	După Cimitir	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.872,655 668.662,266	2	371.865,109 668.656,452	9.526
2	371.865,109 668.656,452	3	371.862,119 668.654,148	3.775
3	371.862,119 668.654,148	4	371.829,462 668.414,291	242.07
4	371.829,462 668.414,291	5	371.831,277 668.414,549	1.833
5	371.831,277 668.414,549	6	371.846,911 668.416,767	15.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.846,911 668.416,767	1	371.872,655 668.662,266	246.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.954	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/37, Titlu de proprietate, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RAȚIU TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

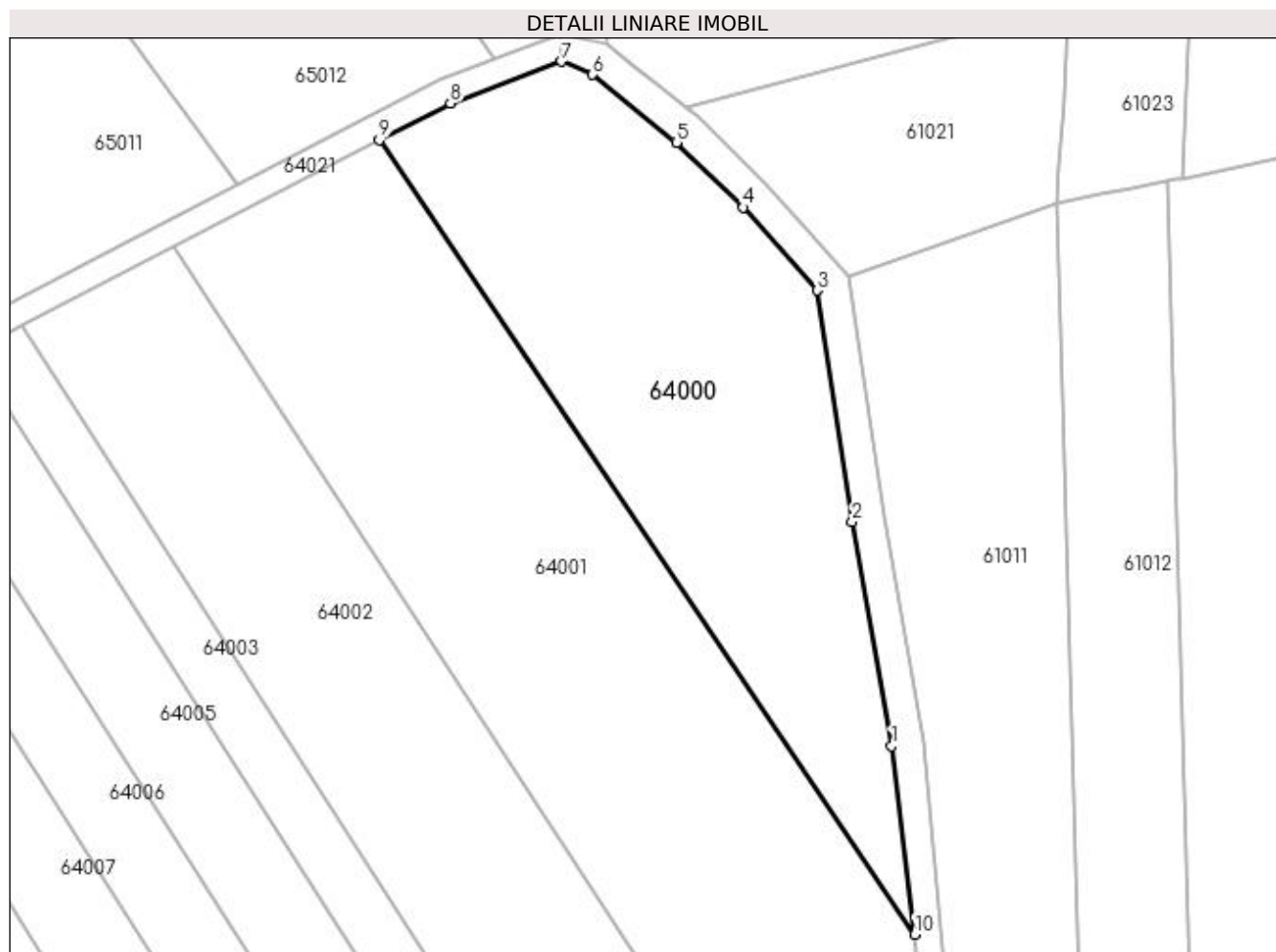
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.954	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.954	Colăcel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.914,765 668.821,727	2	371.908,713 668.855,926	34.73
2	371.908,713 668.855,926	3	371.903,357 668.891,23	35.708
3	371.903,357 668.891,23	4	371.892,063 668.903,931	16.996
4	371.892,063 668.903,931	5	371.881,901 668.913,825	14.183
5	371.881,901 668.913,825	6	371.869,075 668.924,168	16.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.869,075 668.924,168	7	371.864,357 668.926,174	5.127
7	371.864,357 668.926,174	8	371.847,375 668.919,813	18.134
8	371.847,375 668.919,813	9	371.836,545 668.914,187	12.204
9	371.836,545 668.914,187	10	371.918,306 668.793,01	146.18
10	371.918,306 668.793,01	1	371.914,765 668.821,727	28.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51180

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51180	6.588	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22785 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 1648, Contract de donatie imobiliara, din 07/04/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept iesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘOFRON DAN , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51180, in rangul incheierii nr. 22785/08.04.2022</i>	

C. Partea III. SARCINI .

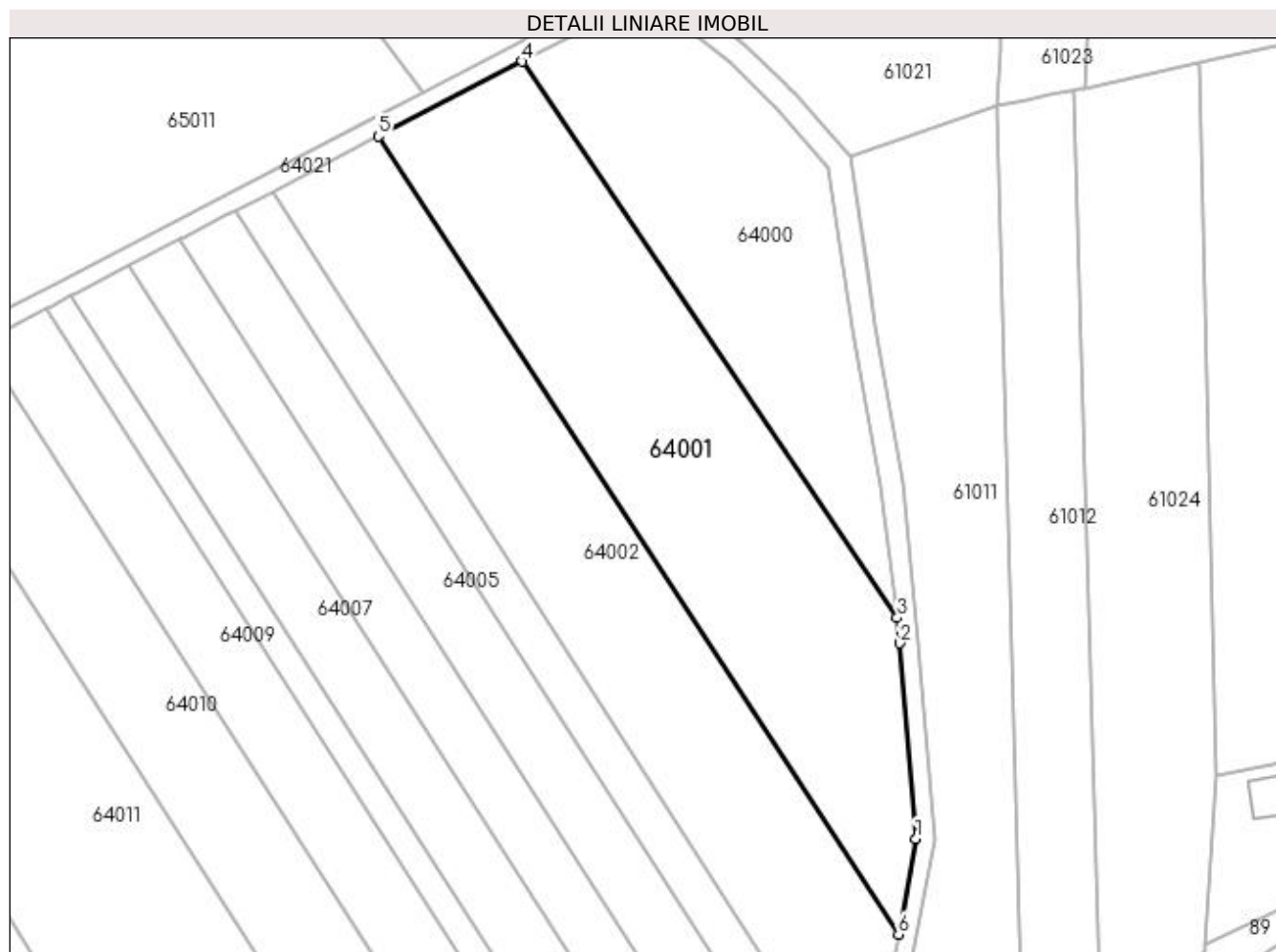
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51180	6.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.588	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.922,37 668.744,841	2	371.918,885 668.787,436	42.737
2	371.918,885 668.787,436	3	371.918,306 668.793,01	5.604
3	371.918,306 668.793,01	4	371.836,545 668.914,187	146.18
4	371.836,545 668.914,187	5	371.805,211 668.897,911	35.309
5	371.805,211 668.897,911	6	371.918,567 668.724,019	207.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.918,567 668.724,019	1	371.922,37 668.744,841	21.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51179

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51179	5.812	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22785 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 1647, Contract de donatie imobiliara, din 07/04/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘ LOREDANA-IOANA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51179, in rangul incheierii nr. 22785/08.04.2022</i>		

C. Partea III. SARCINI .

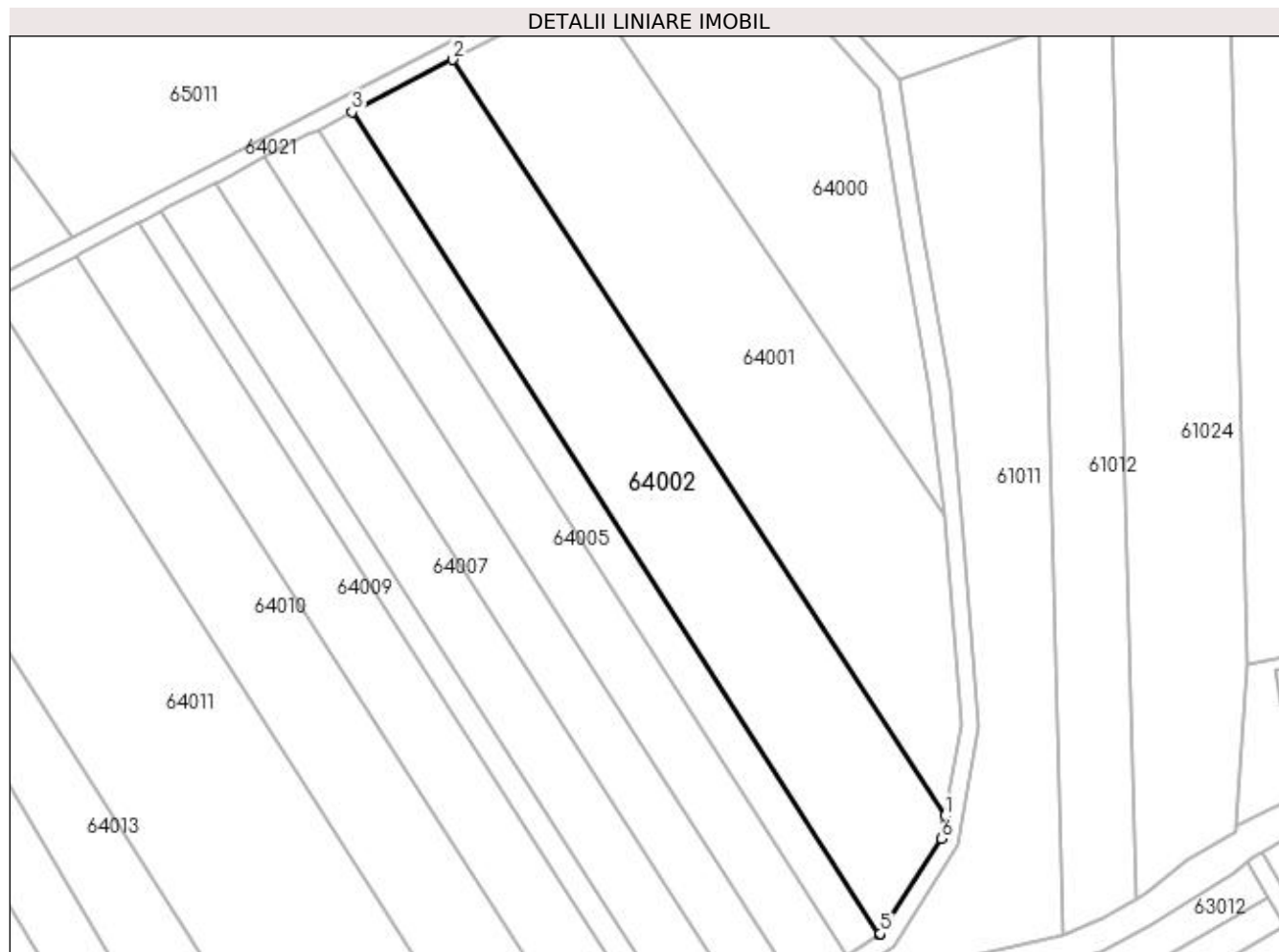
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51179	5.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.812	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.918,567 668.724,019	2	371.805,211 668.897,911	207.577
2	371.805,211 668.897,911	3	371.782,065 668.885,889	26.082
3	371.782,065 668.885,889	4	371.903,407 668.696,722	224.74
4	371.903,407 668.696,722	5	371.903,616 668.696,865	0.253
5	371.903,616 668.696,865	6	371.917,602 668.718,734	25.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.917,602 668.718,734	1	371.918,567 668.724,019	5.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/96, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

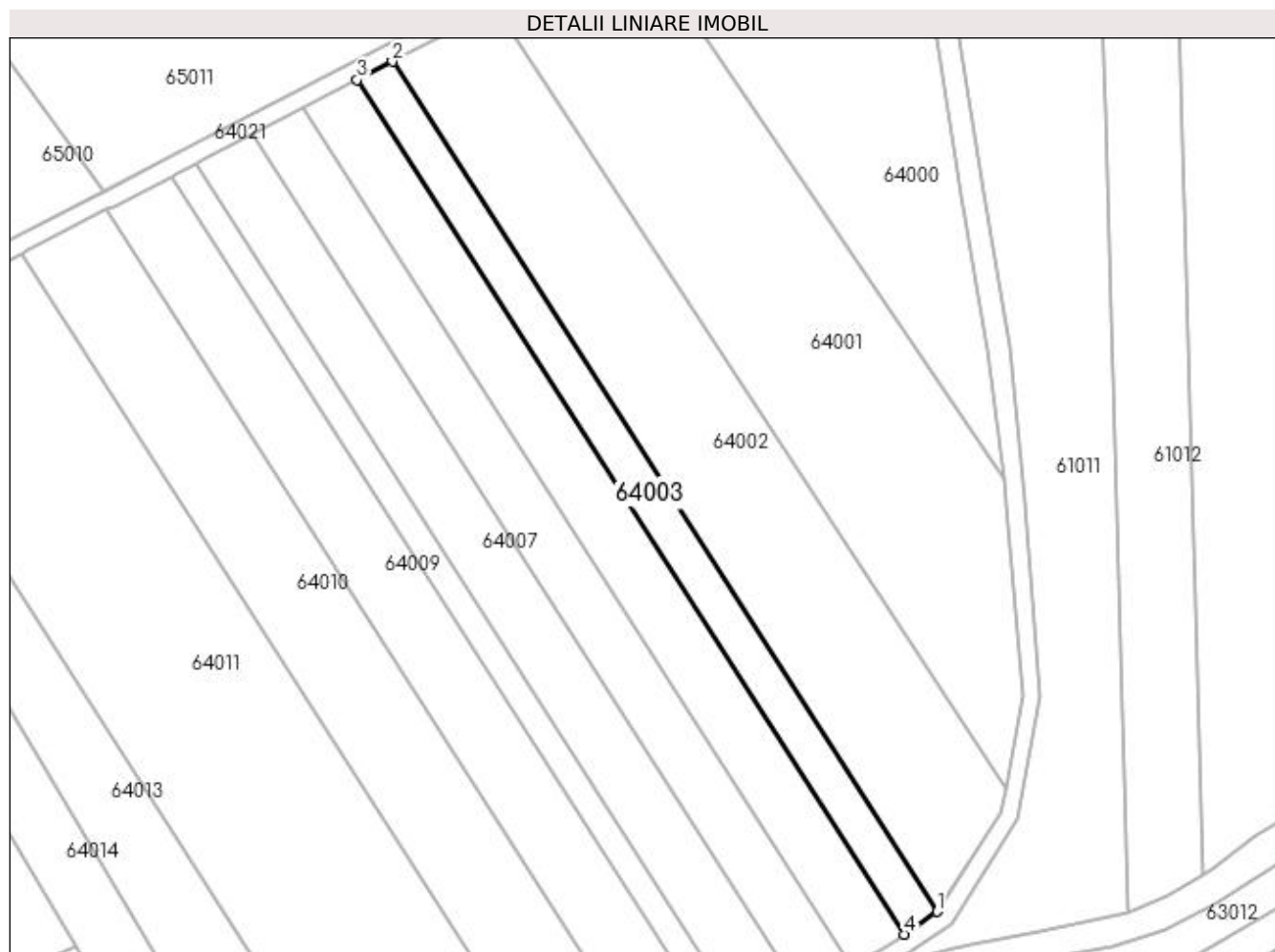
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.903,407 668.696,722	2	371.782,065 668.885,889	224.74
2	371.782,065 668.885,889	3	371.774,213 668.881,81	8.848
3	371.774,213 668.881,81	4	371.896,031 668.691,656	225.828
4	371.896,031 668.691,656	1	371.903,407 668.696,722	8.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.103	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/76, Titlu de proprietate, din 17/03/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAGHIARI IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4326, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

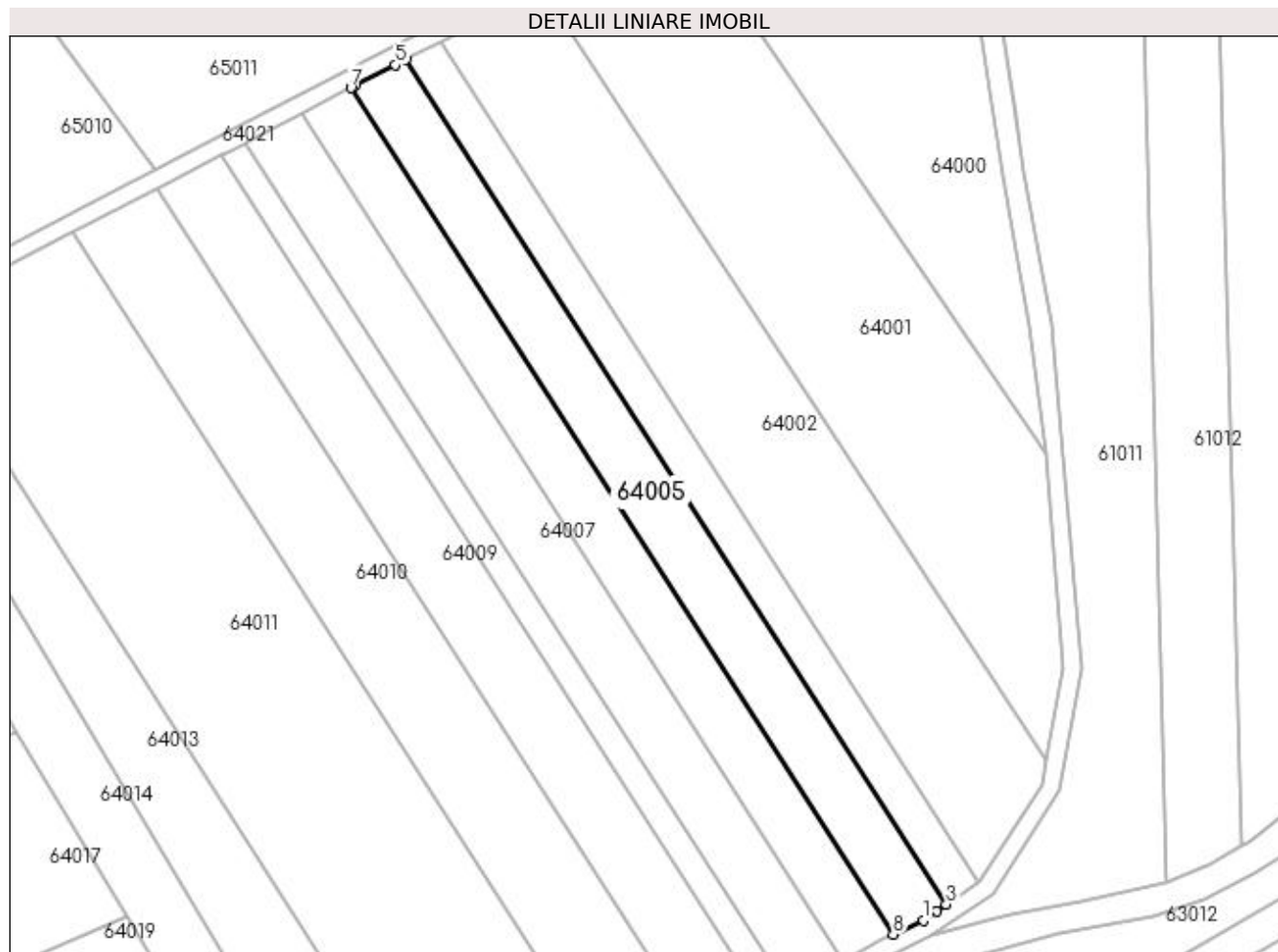
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.103	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.890,827 668.688,083	2	371.893,948 668.690,226	3.786
2	371.893,948 668.690,226	3	371.896,031 668.691,656	2.527
3	371.896,031 668.691,656	4	371.774,213 668.881,81	225.828
4	371.774,213 668.881,81	5	371.771,963 668.880,641	2.536
5	371.771,963 668.880,641	6	371.762,966 668.875,968	10.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.762,966 668.875,968	7	371.761,997 668.875,465	1.092
7	371.761,997 668.875,465	8	371.884,064 668.684,922	226.29
8	371.884,064 668.684,922	1	371.890,827 668.688,083	7.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.831	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/97, Titlu de proprietate, din 24/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP MĂRIOARA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4328, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA

C. Partea III. SARCINI .

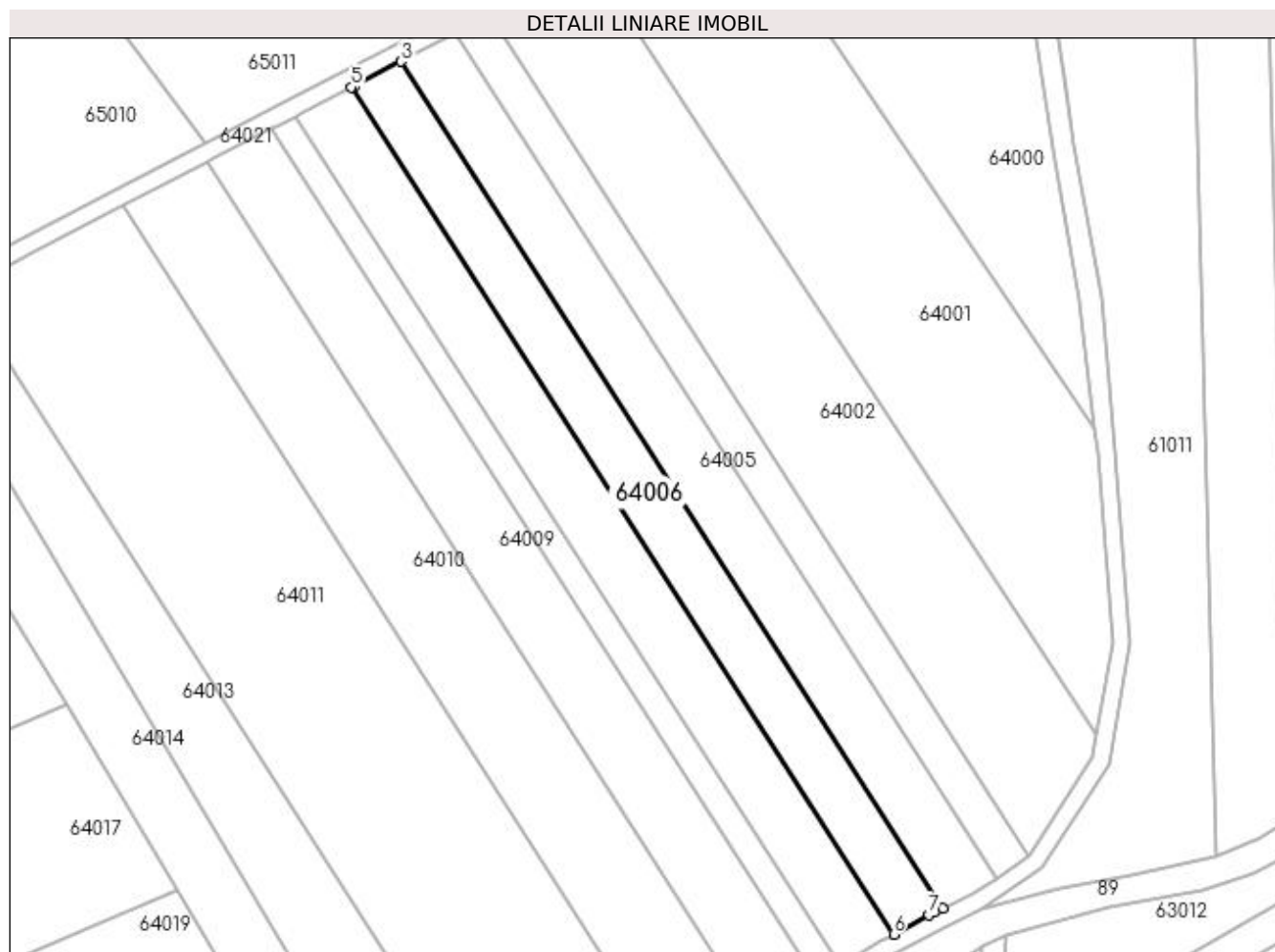
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.831	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.882,474 668.684,18	2	371.884,064 668.684,922	1.755
2	371.884,064 668.684,922	3	371.761,997 668.875,465	226.29
3	371.761,997 668.875,465	4	371.751,725 668.870,129	11.575
4	371.751,725 668.870,129	5	371.750,85 668.869,675	0.986
5	371.750,85 668.869,675	6	371.873,005 668.678,995	226.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.873,005 668.678,995	7	371.880,967 668.683,354	9.077
7	371.880,967 668.683,354	1	371.882,474 668.684,18	1.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.214	Sector cadastral:64 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/39, Titlu de proprietate, din 08/09/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ANA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4345, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP FLORIN IOAN

C. Partea III. SARCINI .

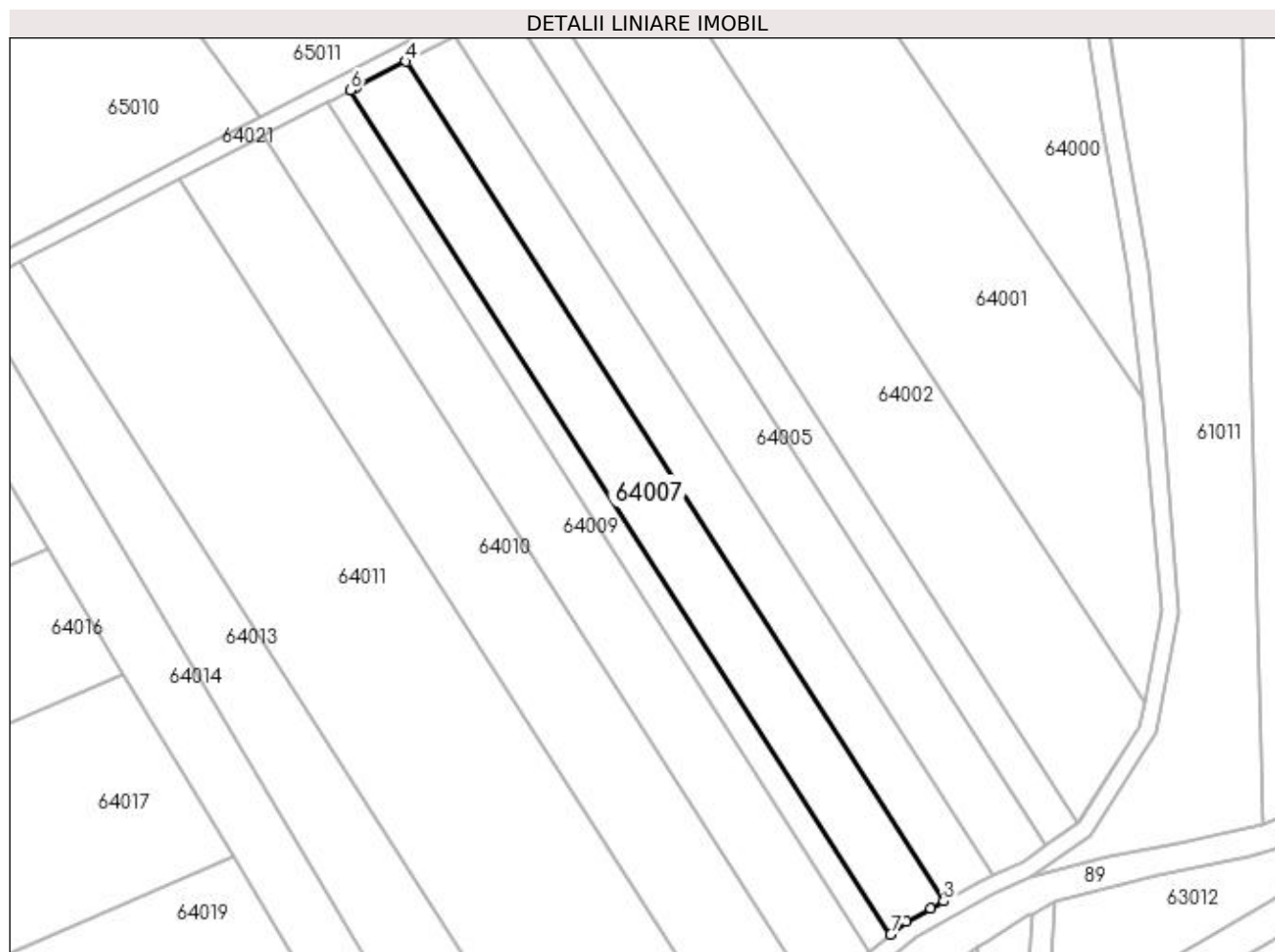
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.214	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.864,544 668.674,363	2	371.870,063 668.677,385	6.292
2	371.870,063 668.677,385	3	371.873,005 668.678,995	3.354
3	371.873,005 668.678,995	4	371.750,85 668.869,675	226.452
4	371.750,85 668.869,675	5	371.739,488 668.863,773	12.803
5	371.739,488 668.863,773	6	371.738,219 668.863,115	1.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.738,219 668.863,115	7	371.860,98 668.671,489	227.576
7	371.860,98 668.671,489	1	371.864,544 668.674,363	4.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/92, Titlu de proprietate, din 19/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IMRE IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

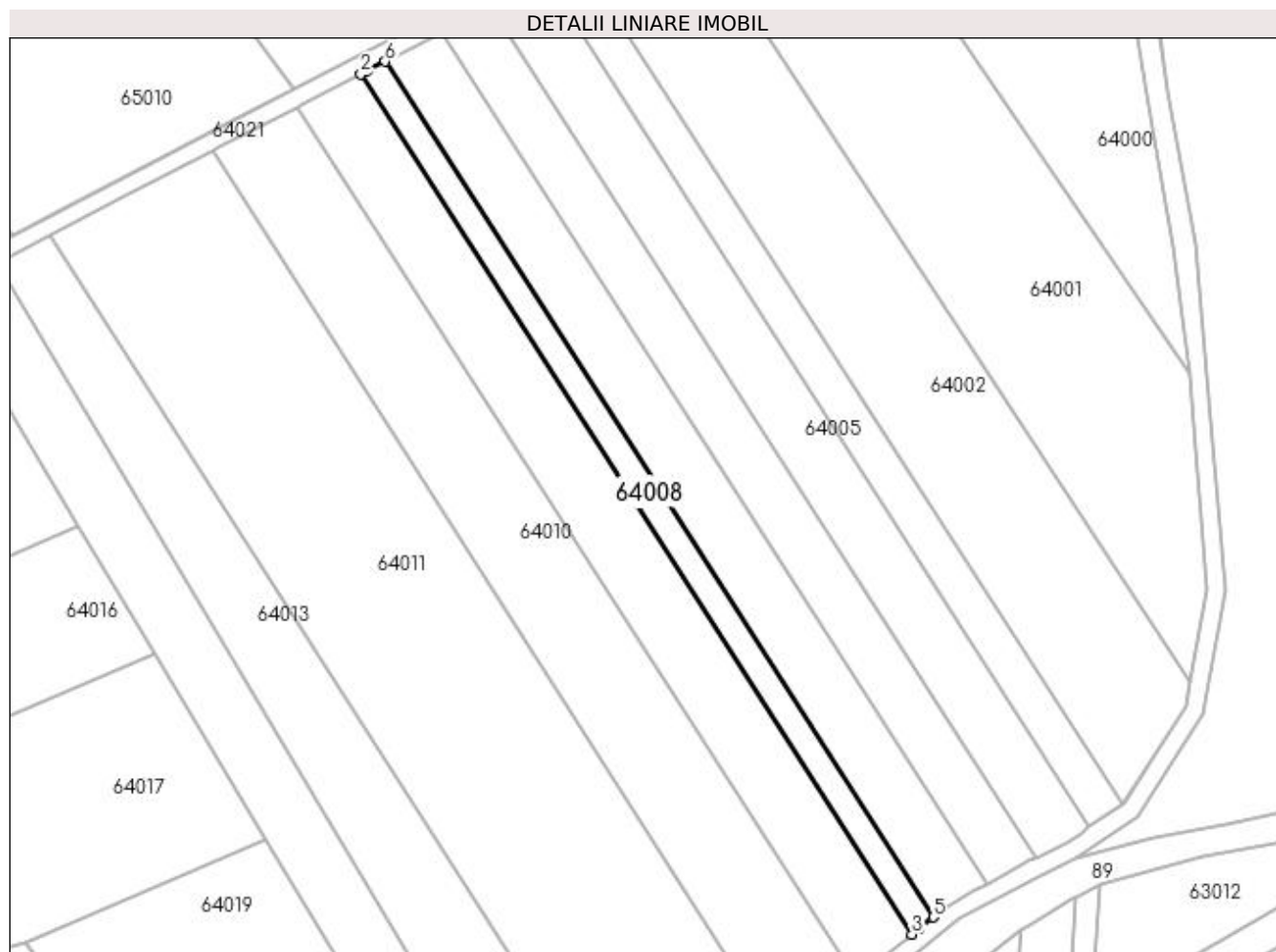
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.734,115 668.860,986	2	371.732,828 668.860,318	1.45
2	371.732,828 668.860,318	3	371.856,244 668.667,67	228.79
3	371.856,244 668.667,67	4	371.858,017 668.669,099	2.277
4	371.858,017 668.669,099	5	371.860,98 668.671,489	3.807
5	371.860,98 668.671,489	6	371.738,219 668.863,115	227.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.738,219 668.863,115	1	371.734,115 668.860,986	4.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/77, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IMRE IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.718,519 668.852,894	7	371.844,069 668.656,915	232.746
7	371.844,069 668.656,915	1	371.846,504 668.659,815	3.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.060	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/93, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

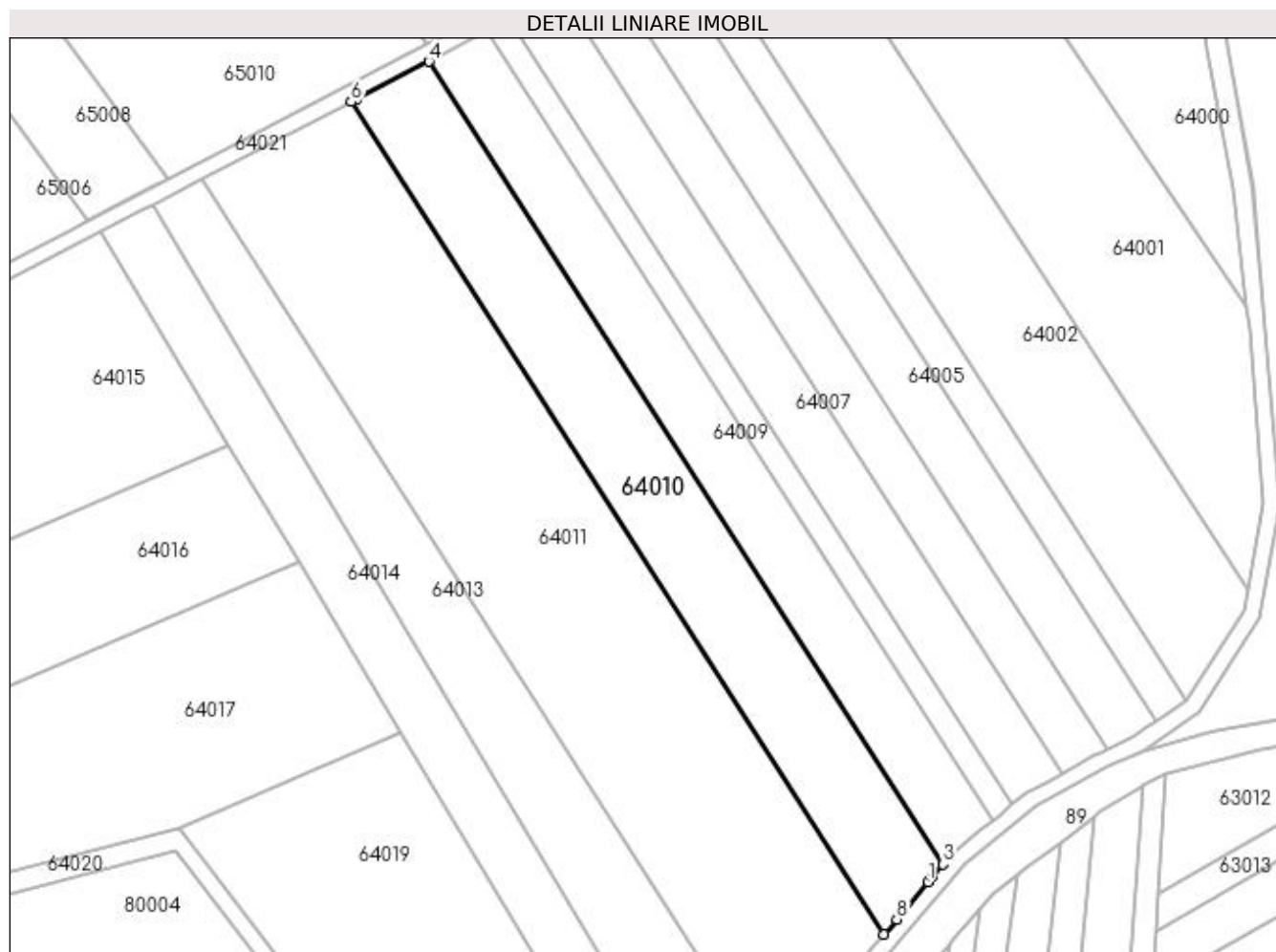
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.060	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.840,427 668.652,578	2	371.841,49 668.653,844	1.653
2	371.841,49 668.653,844	3	371.844,069 668.656,915	4.01
3	371.844,069 668.656,915	4	371.718,519 668.852,894	232.746
4	371.718,519 668.852,894	5	371.700,968 668.843,788	19.773
5	371.700,968 668.843,788	6	371.699,493 668.843,023	1.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.699,493 668.843,023	7	371.829,689 668.639,792	241.358
7	371.829,689 668.639,792	8	371.832,776 668.643,468	4.8
8	371.832,776 668.643,468	1	371.840,427 668.652,578	11.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.103	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/93, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIZA GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4330, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

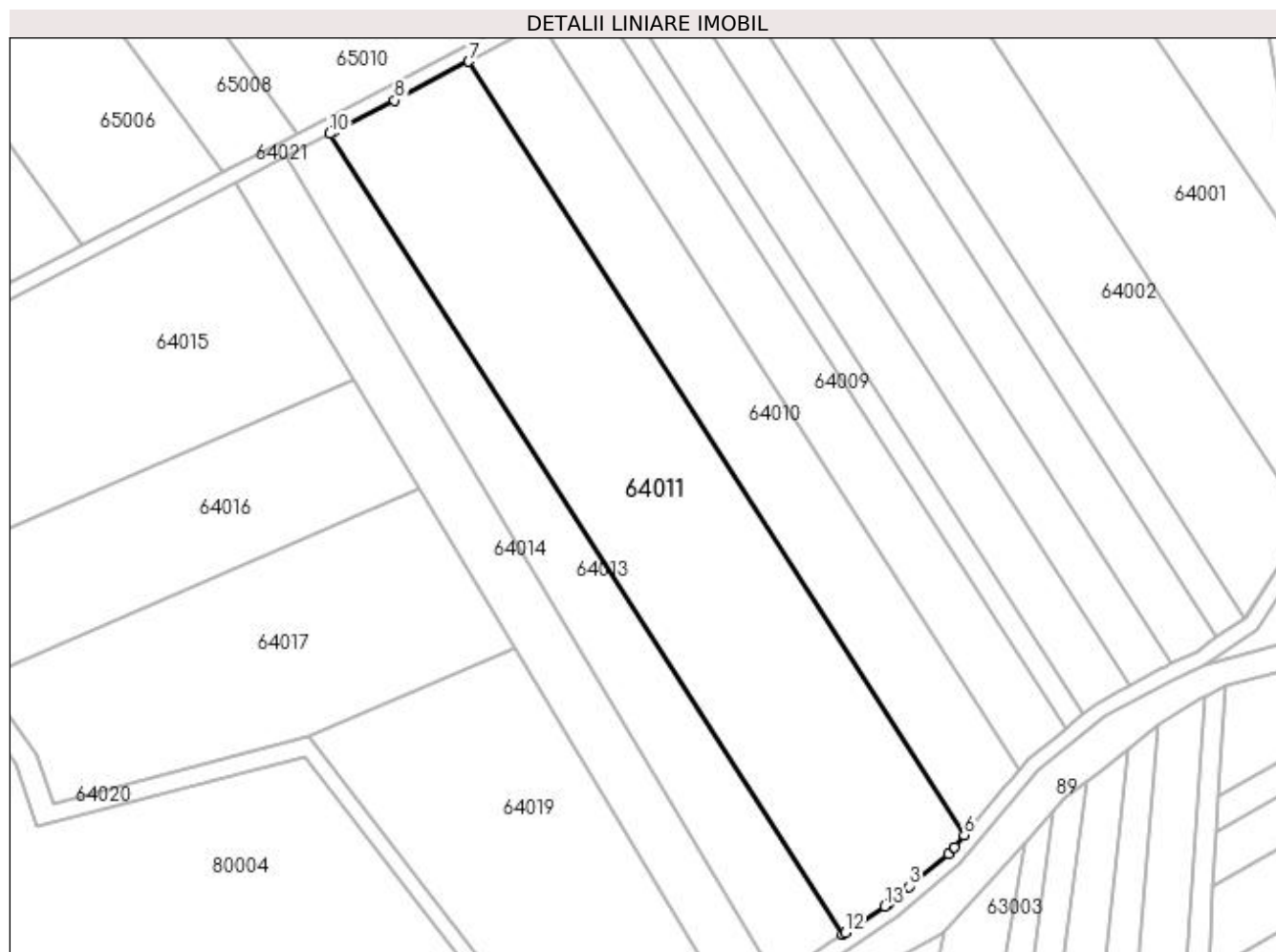
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.103	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.809,845 668.621,817	2	371.812,679 668.624,176	3.687
2	371.812,679 668.624,176	3	371.815,251 668.626,317	3.347
3	371.815,251 668.626,317	4	371.825,626 668.634,954	13.5
4	371.825,626 668.634,954	5	371.827,071 668.636,674	2.246
5	371.827,071 668.636,674	6	371.829,689 668.639,792	4.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.829,689 668.639,792	7	371.699,493 668.843,023	241.358
7	371.699,493 668.843,023	8	371.679,942 668.832,879	22.026
8	371.679,942 668.832,879	9	371.664,021 668.824,619	17.936
9	371.664,021 668.824,619	10	371.662,97 668.824,074	1.184
10	371.662,97 668.824,074	11	371.797,721 668.613,733	249.802
11	371.797,721 668.613,733	12	371.798,439 668.614,211	0.863
12	371.798,439 668.614,211	13	371.808,852 668.621,155	12.516
13	371.808,852 668.621,155	1	371.809,845 668.621,817	1.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/20, Titlu de proprietate, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS MARIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4323, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BUJOR MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

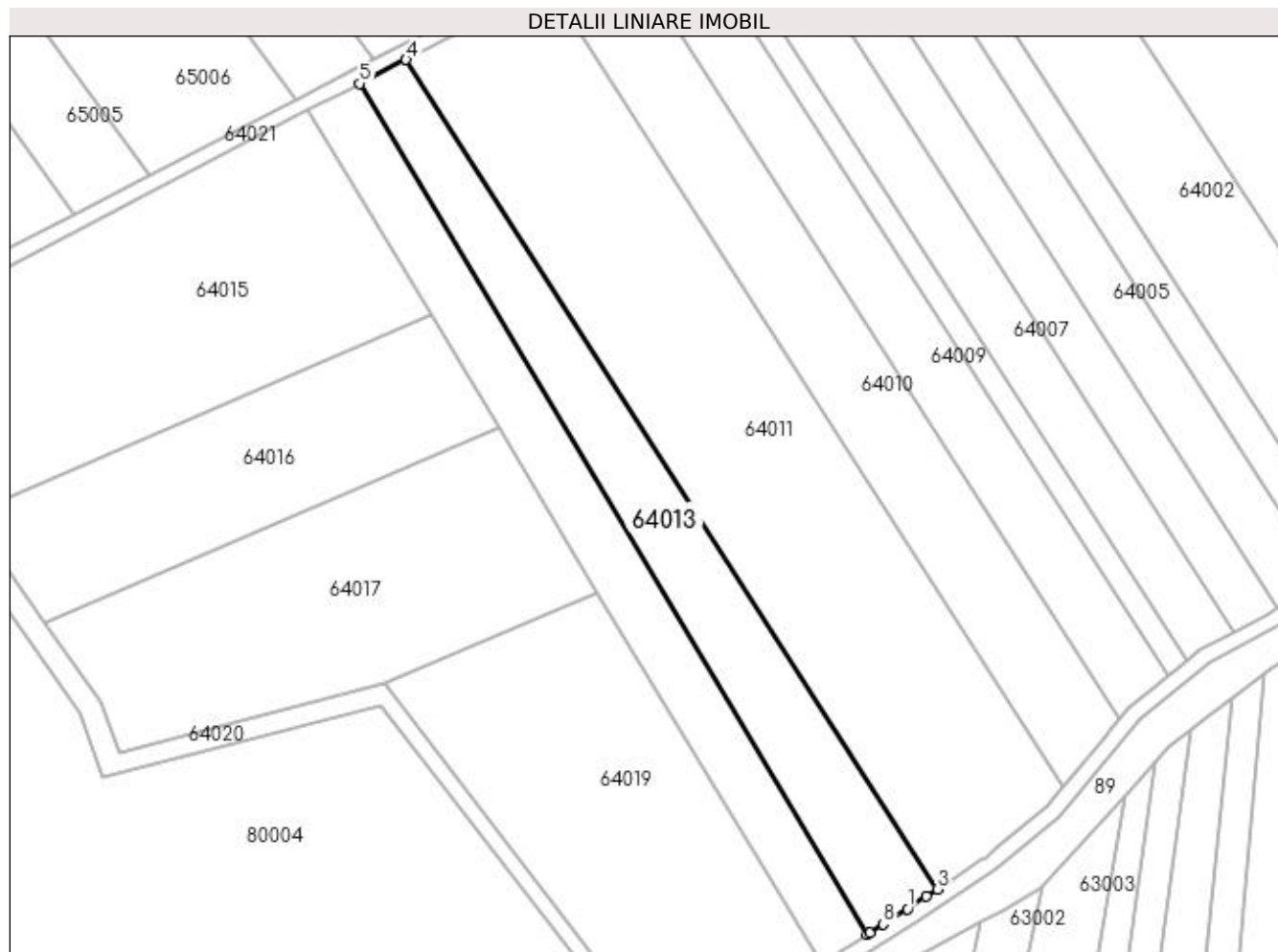
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.790,171 668.608,699	2	371.794,952 668.611,887	5.746
2	371.794,952 668.611,887	3	371.797,721 668.613,733	3.328
3	371.797,721 668.613,733	4	371.662,97 668.824,074	249.802
4	371.662,97 668.824,074	5	371.651,26 668.817,999	13.192
5	371.651,26 668.817,999	6	371.779,93 668.602,253	251.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.779,93 668.602,253	7	371.780,511 668.602,619	0.687
7	371.780,511 668.602,619	8	371.784,017 668.604,825	4.142
8	371.784,017 668.604,825	1	371.790,171 668.608,699	7.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/64, Titlu de proprietate, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON MARIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4319, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ȘOFRON VASILE

C. Partea III. SARCINI .

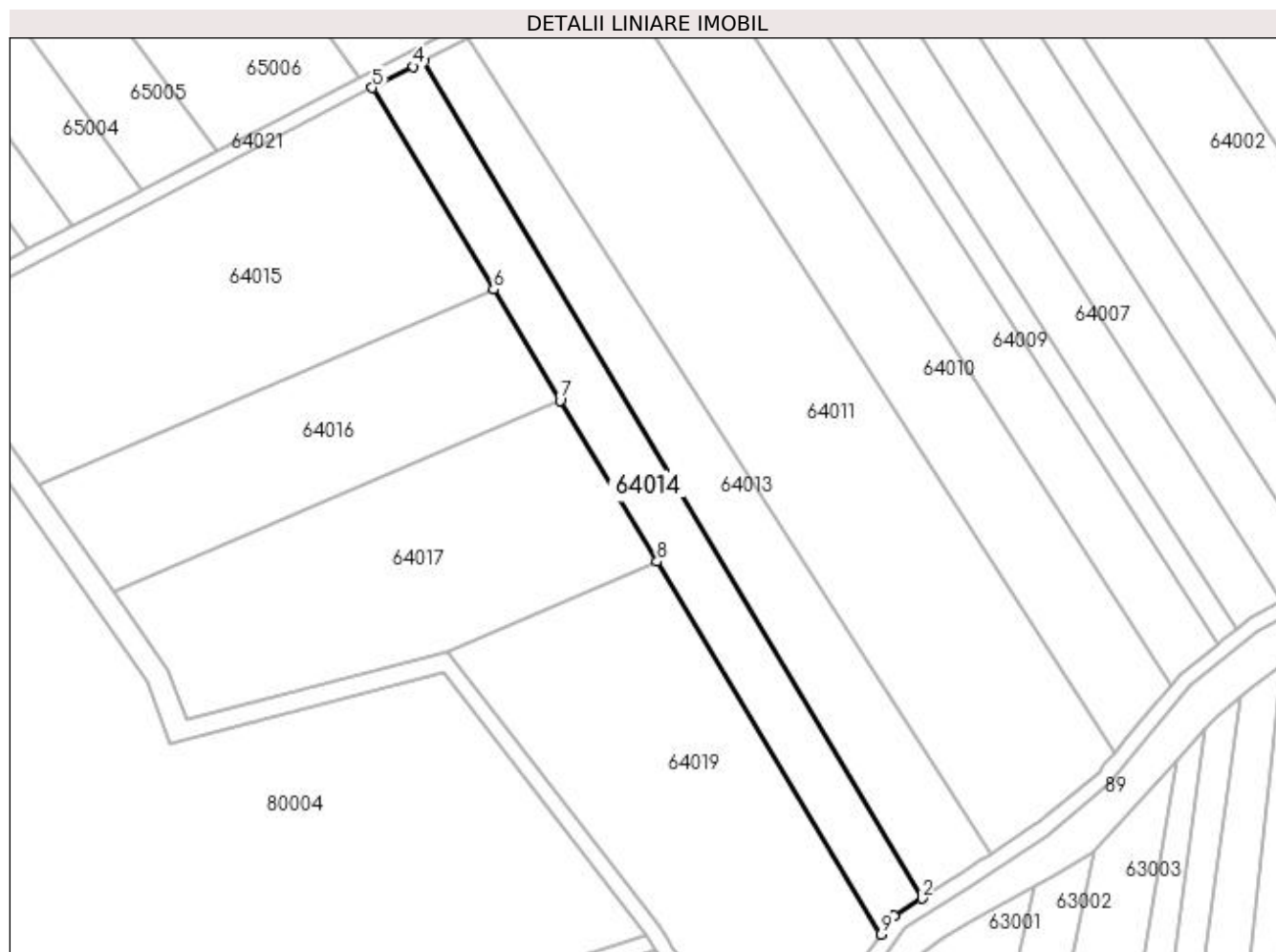
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.772,676 668.597,752	2	371.779,93 668.602,253	8.537
2	371.779,93 668.602,253	3	371.651,26 668.817,999	251.202
3	371.651,26 668.817,999	4	371.648,751 668.816,697	2.827
4	371.648,751 668.816,697	5	371.638,182 668.811,214	11.907
5	371.638,182 668.811,214	6	371.669,434 668.759,218	60.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.669,434 668.759,218	7	371.686,619 668.730,626	33.359
7	371.686,619 668.730,626	8	371.711,613 668.689,042	48.517
8	371.711,613 668.689,042	9	371.769,363 668.592,958	112.104
9	371.769,363 668.592,958	1	371.772,676 668.597,752	5.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.208	Sector cadastral:64 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/59, Titlu de proprietate, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN , Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4315, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

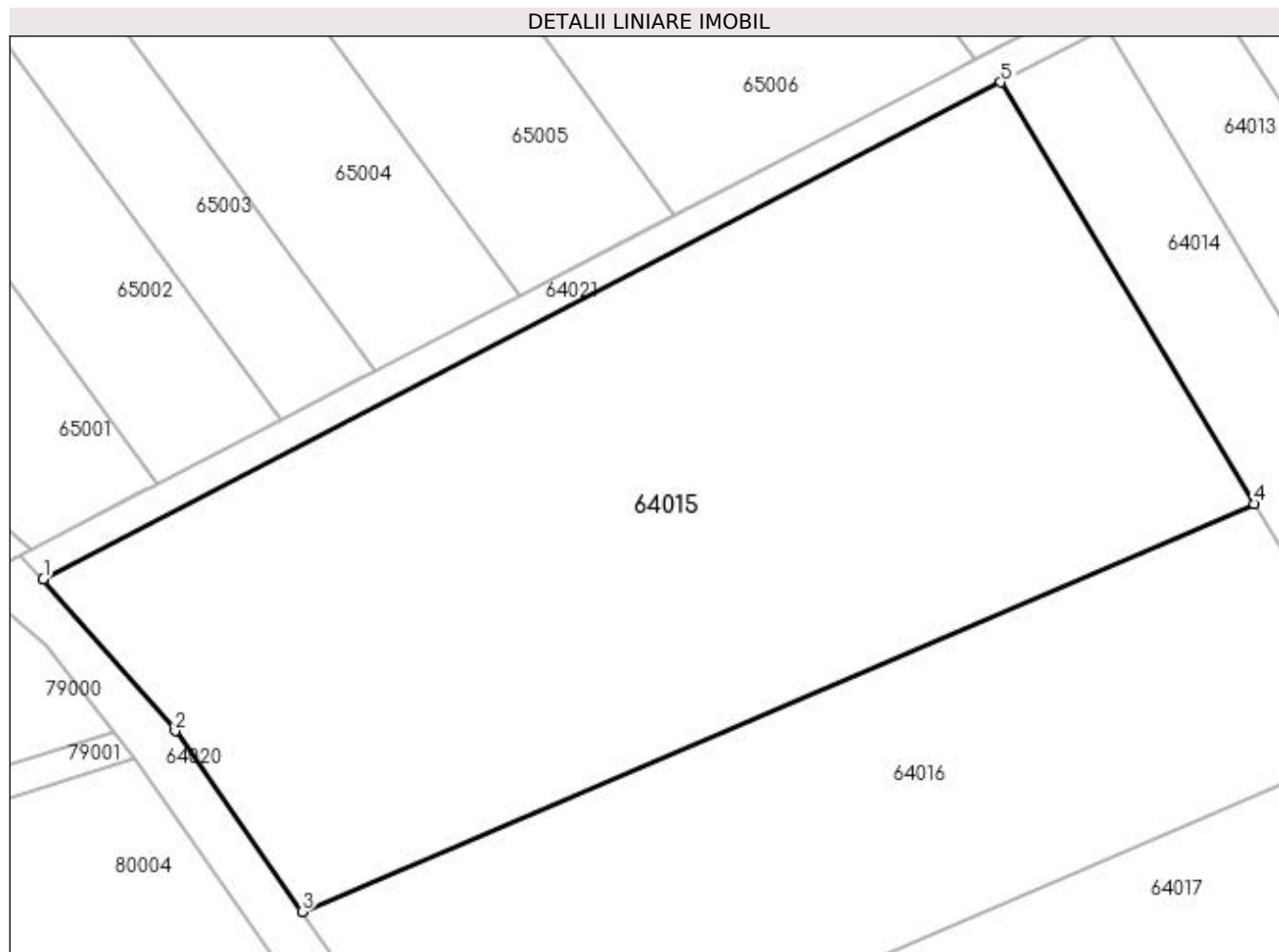
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.208	Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.520,069 668.749,936	2	371.536,329 668.731,185	24.819
2	371.536,329 668.731,185	3	371.552,008 668.708,889	27.257
3	371.552,008 668.708,889	4	371.669,434 668.759,218	127.757
4	371.669,434 668.759,218	5	371.638,182 668.811,214	60.665
5	371.638,182 668.811,214	1	371.520,069 668.749,936	133.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51152

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51152	4.182	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11833 / 25/02/2021	
Act Administrativ nr. 60379/40, Titlu de proprietate, din 23/06/1997 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 11833, din 25/02/2021 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUCA IOAN , Lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51152, in rangul incheierii nr. 11833/25.02.2021</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

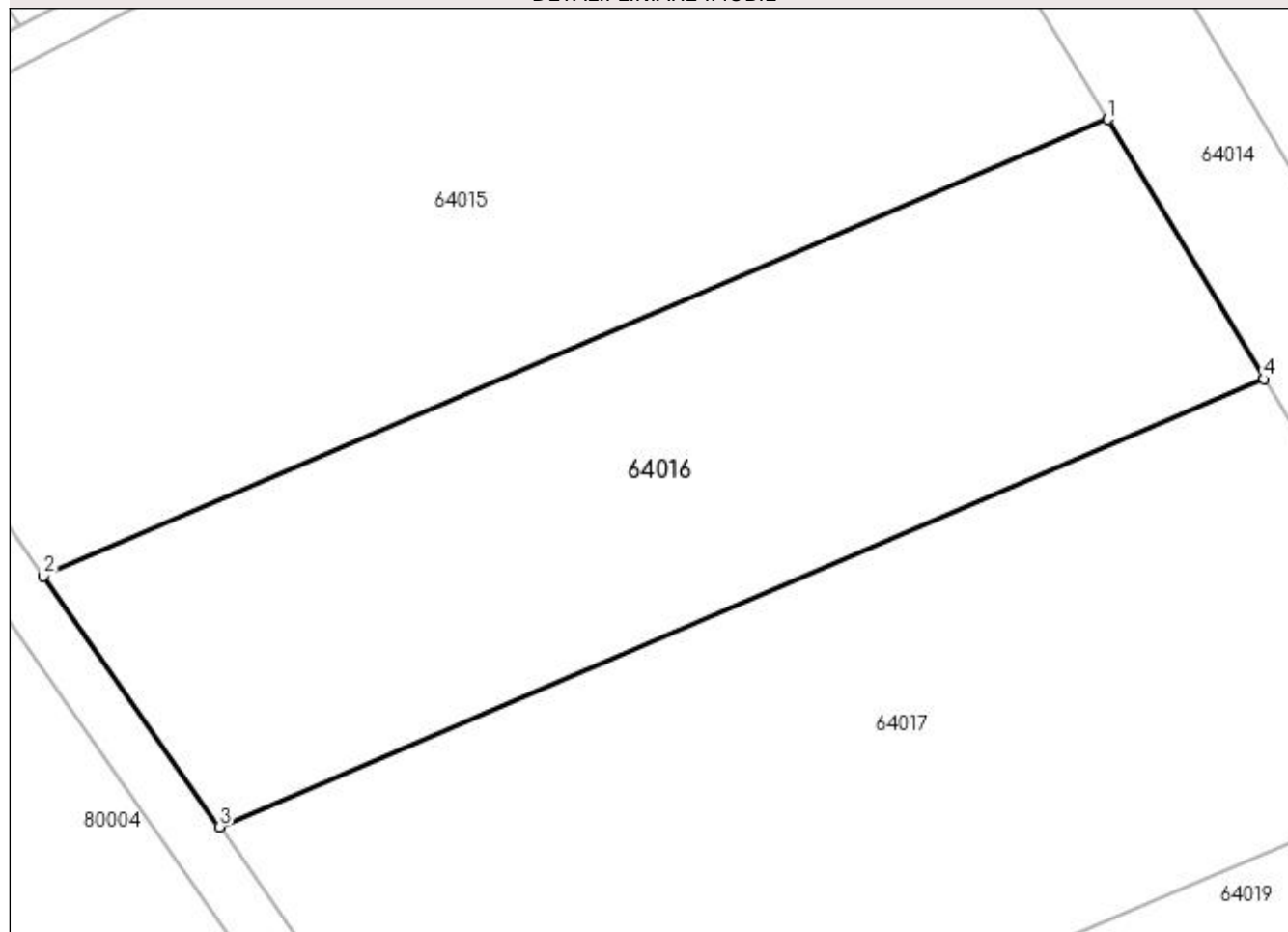
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51152	4.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.182	Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.669,434 668.759,218	2	371.552,008 668.708,889	127.757
2	371.552,008 668.708,889	3	371.571,438 668.681,259	33.778
3	371.571,438 668.681,259	4	371.686,619 668.730,626	125.315
4	371.686,619 668.730,626	1	371.669,434 668.759,218	33.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.661	Sector cadastral:64 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/41, Titlu de proprietate, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DĂNILĂ, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4313, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP IOIEL TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

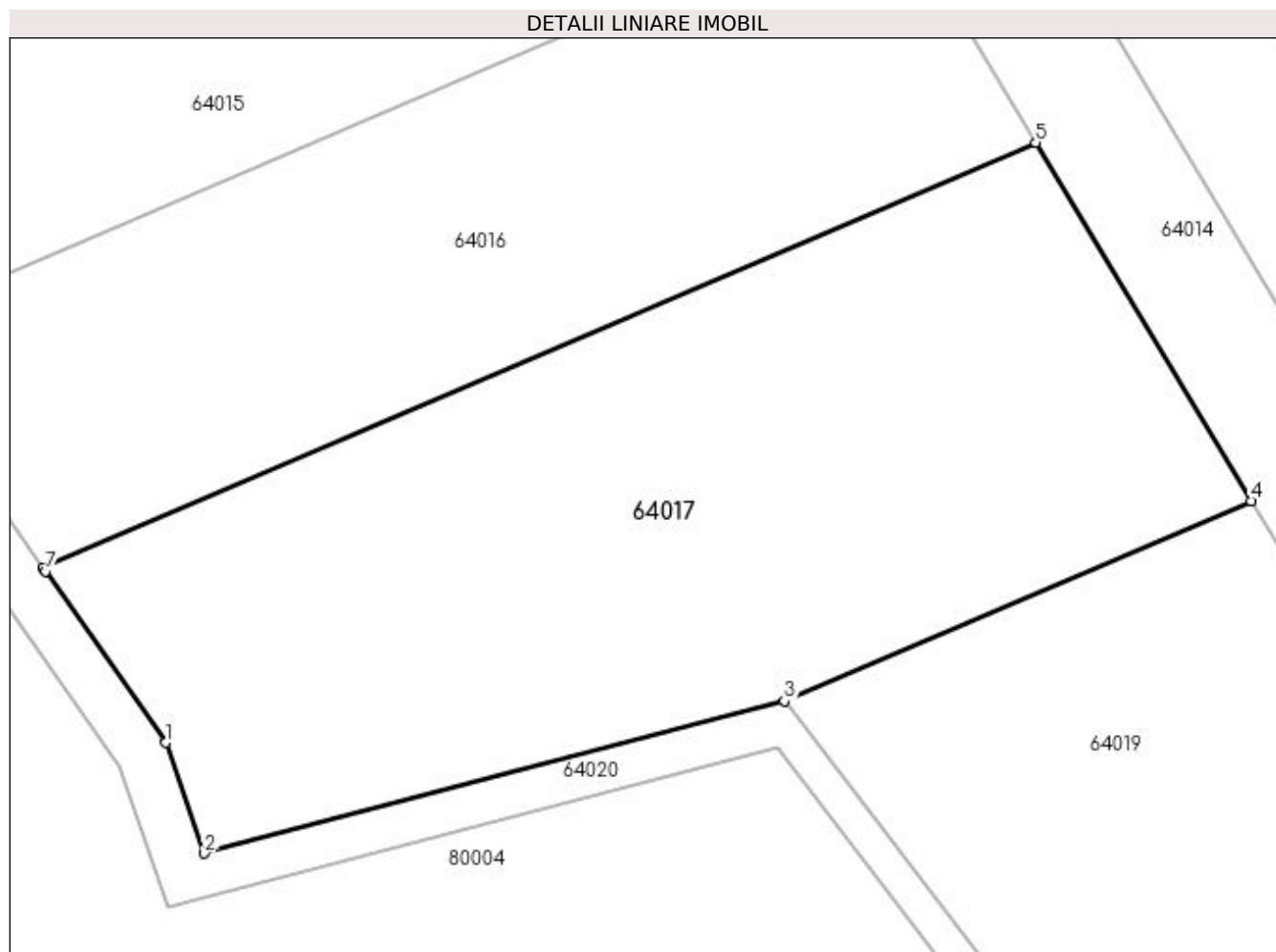
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.661	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.585,685 668.660,999	2	371.590,13 668.648,153	13.593
2	371.590,13 668.648,153	3	371.657,457 668.665,831	69.609
3	371.657,457 668.665,831	4	371.711,613 668.689,042	58.92
4	371.711,613 668.689,042	5	371.686,619 668.730,626	48.517
5	371.686,619 668.730,626	6	371.571,438 668.681,259	125.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.571,438 668.681,259	7	371.571,696 668.680,892	0.449
7	371.571,696 668.680,892	1	371.585,685 668.660,999	24.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.997	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:9999999999999, Filiala Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

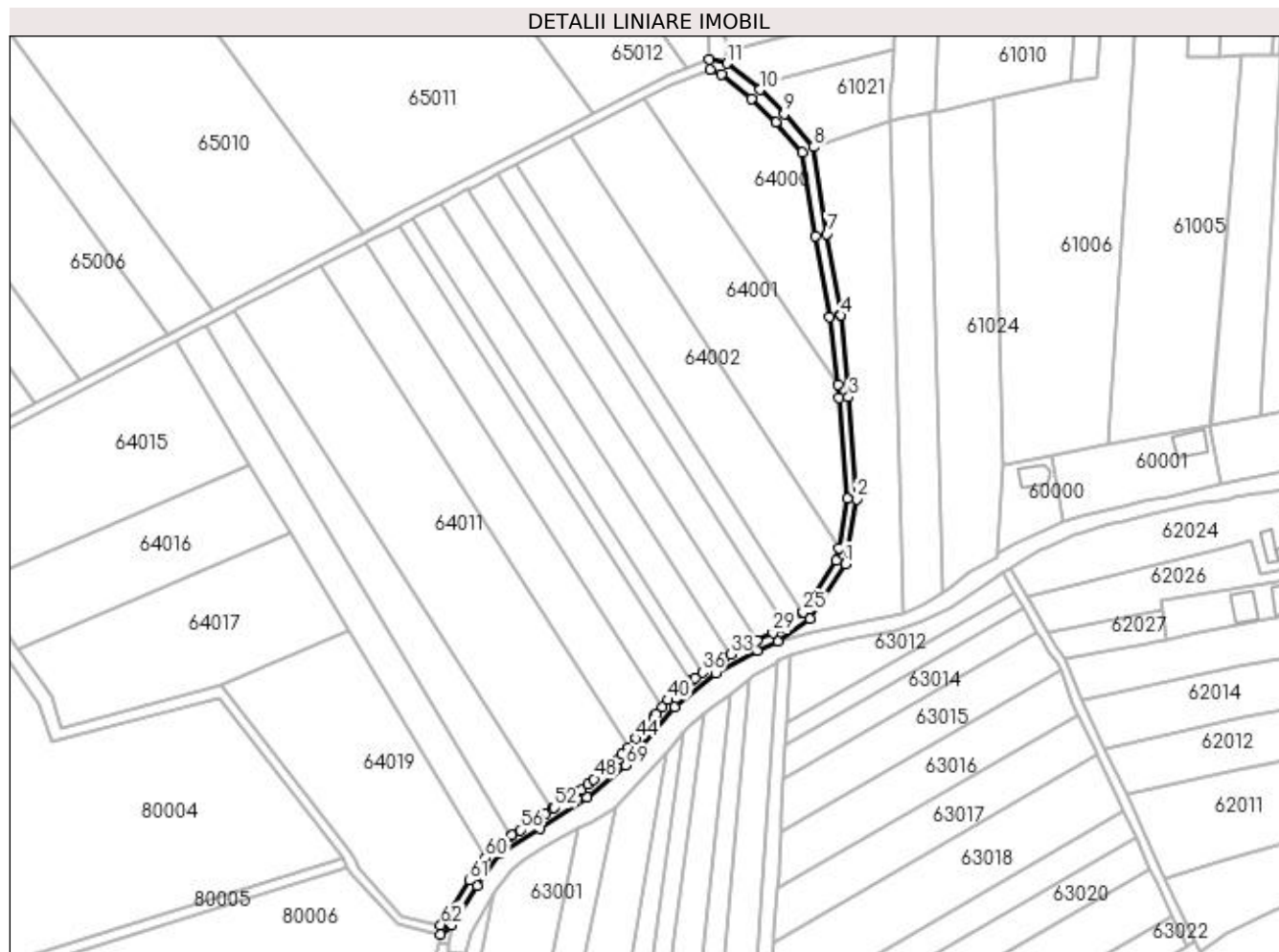
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.997	Între Cerne	-	-	CP 7 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.921,396 668.717,241	2	371.926,399 668.744,642	27.854	2	371.926,399 668.744,642	3	371.922,87 668.787,78	43.282	3	371.922,87 668.787,78	4	371.919,735 668.822,275	34.637
4	371.919,735 668.822,275	5	371.919,721 668.822,395	0.121	5	371.919,721 668.822,395	6	371.919,71 668.822,475	0.081	6	371.919,71 668.822,475	7	371.913,648 668.856,736	34.793
7	371.913,648 668.856,736	8	371.908,078 668.893,445	37.129	8	371.908,078 668.893,445	9	371.895,68 668.907,388	18.658	9	371.895,68 668.907,388	10	371.885,221 668.917,57	14.597
10	371.885,221 668.917,57	11	371.871,281 668.928,812	17.908	11	371.871,281 668.928,812	12	371.864,067 668.930,337	7.373	12	371.864,067 668.930,337	13	371.864,357 668.926,174	4.173
13	371.864,357 668.926,174	14	371.869,075 668.924,168	5.127	14	371.869,075 668.924,168	15	371.881,901 668.913,825	16.477	15	371.881,901 668.913,825	16	371.892,063 668.903,931	14.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.892,063 668.903,931	17	371.903,357 668.891,23	16.996	17	371.903,357 668.891,23	18	371.908,713 668.855,926	35.708	18	371.908,713 668.855,926	19	371.914,765 668.821,727	34.73
19	371.914,765 668.821,727	20	371.918,306 668.793,01	28.934	20	371.918,306 668.793,01	21	371.918,885 668.787,436	5.604	21	371.918,885 668.787,436	22	371.922,37 668.744,841	42.737
22	371.922,37 668.744,841	23	371.918,567 668.724,019	21.166	23	371.918,567 668.724,019	24	371.917,602 668.718,734	5.372	24	371.917,602 668.718,734	25	371.903,616 668.696,865	25.959
25	371.903,616 668.696,865	26	371.903,407 668.696,722	0.253	26	371.903,407 668.696,722	27	371.896,031 668.691,656	8.948	27	371.896,031 668.691,656	28	371.893,948 668.690,226	2.527
28	371.893,948 668.690,226	29	371.890,827 668.688,083	3.786	29	371.890,827 668.688,083	30	371.884,064 668.684,922	7.465	30	371.884,064 668.684,922	31	371.882,474 668.684,18	1.755
31	371.882,474 668.684,18	32	371.880,967 668.683,354	1.719	32	371.880,967 668.683,354	33	371.873,005 668.678,995	9.077	33	371.873,005 668.678,995	34	371.870,063 668.677,385	3.354
34	371.870,063 668.677,385	35	371.864,544 668.674,363	6.292	35	371.864,544 668.674,363	36	371.860,98 668.671,489	4.578	36	371.860,98 668.671,489	37	371.858,017 668.669,099	3.807
37	371.858,017 668.669,099	38	371.856,244 668.667,67	2.277	38	371.856,244 668.667,67	39	371.853,275 668.665,275	3.815	39	371.853,275 668.665,275	40	371.846,504 668.659,815	8.698
40	371.846,504 668.659,815	41	371.844,069 668.656,915	3.787	41	371.844,069 668.656,915	42	371.841,49 668.653,844	4.01	42	371.841,49 668.653,844	43	371.840,427 668.652,578	1.653
43	371.840,427 668.652,578	44	371.832,776 668.643,468	11.897	44	371.832,776 668.643,468	45	371.829,689 668.639,792	4.8	45	371.829,689 668.639,792	46	371.827,071 668.636,674	4.071
46	371.827,071 668.636,674	47	371.825,626 668.634,954	2.246	47	371.825,626 668.634,954	48	371.815,251 668.626,317	13.5	48	371.815,251 668.626,317	49	371.812,679 668.624,176	3.347
49	371.812,679 668.624,176	50	371.809,845 668.621,817	3.687	50	371.809,845 668.621,817	51	371.808,852 668.621,155	1.193	51	371.808,852 668.621,155	52	371.798,439 668.614,211	12.516
52	371.798,439 668.614,211	53	371.797,721 668.613,733	0.863	53	371.797,721 668.613,733	54	371.794,952 668.611,887	3.328	54	371.794,952 668.611,887	55	371.790,171 668.608,699	5.746
55	371.790,171 668.608,699	56	371.784,017 668.604,825	7.272	56	371.784,017 668.604,825	57	371.780,511 668.602,619	4.142	57	371.780,511 668.602,619	58	371.779,93 668.602,253	0.687
58	371.779,93 668.602,253	59	371.772,676 668.597,752	8.537	59	371.772,676 668.597,752	60	371.769,363 668.592,958	5.827	60	371.769,363 668.592,958	61	371.762,63 668.583,425	11.671
61	371.762,63 668.583,425	62	371.750,514 668.564,738	22.271	62	371.750,514 668.564,738	63	371.750,216 668.560,706	4.043	63	371.750,216 668.560,706	64	371.755,258 668.564,702	6.433
64	371.755,258 668.564,702	65	371.765,943 668.581,182	19.641	65	371.765,943 668.581,182	66	371.775,531 668.594,758	16.62	66	371.775,531 668.594,758	67	371.792,347 668.605,342	19.87
67	371.792,347 668.605,342	68	371.812,241 668.618,607	23.911	68	371.812,241 668.618,607	69	371.828,459 668.632,108	21.102	69	371.828,459 668.632,108	70	371.849,293 668.656,916	32.396
70	371.849,293 668.656,916	71	371.866,733 668.671,081	22.468	71	371.866,733 668.671,081	72	371.884,322 668.680,628	20.013	72	371.884,322 668.680,628	73	371.892,819 668.684,598	9.379
73	371.892,819 668.684,598	74	371.906,549 668.694,026	16.655	74	371.906,549 668.694,026	1	371.921,396 668.717,241	27.557					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.261	Sector cadastral:64 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/48, Titlu de proprietate, din 03/07/2017 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, ale legii 1/2000 si ale legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULFU ELENA
Act Administrativ nr. 4308, din 11/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) REMEȚAN FLORINEL

C. Partea III. SARCINI .

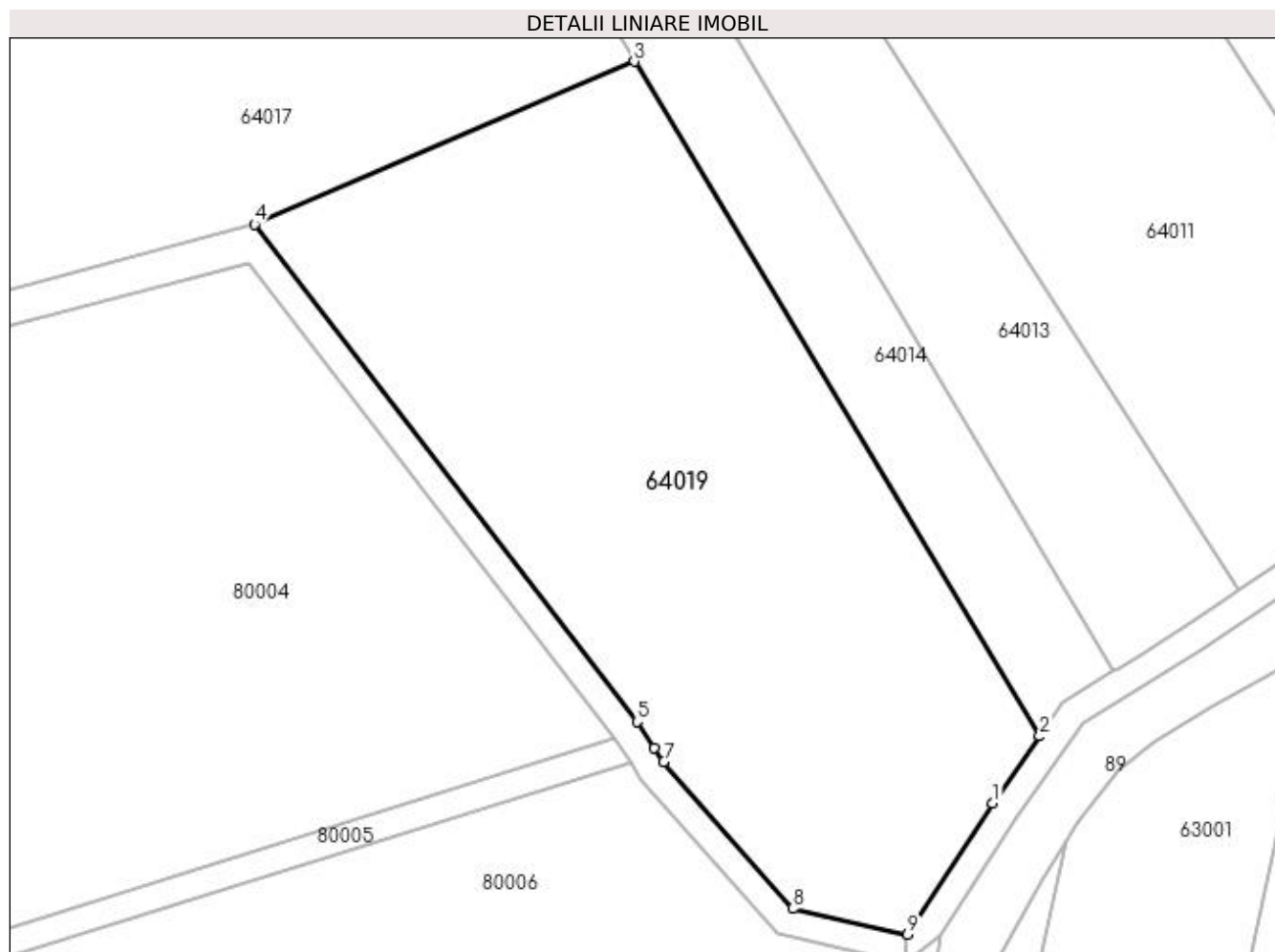
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.261	La Tabla	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.762,63 668.583,425	2	371.769,363 668.592,958	11.671
2	371.769,363 668.592,958	3	371.711,613 668.689,042	112.104
3	371.711,613 668.689,042	4	371.657,457 668.665,831	58.92
4	371.657,457 668.665,831	5	371.712,0 668.595,024	89.379
5	371.712,0 668.595,024	6	371.714,463 668.591,31	4.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.714,463 668.591,31	7	371.715,766 668.589,336	2.365
7	371.715,766 668.589,336	8	371.734,139 668.568,395	27.858
8	371.734,139 668.568,395	9	371.750,514 668.564,738	16.778
9	371.750,514 668.564,738	1	371.762,63 668.583,425	22.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.693	Sector cadastral:64 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:9999999999999, Filiala Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

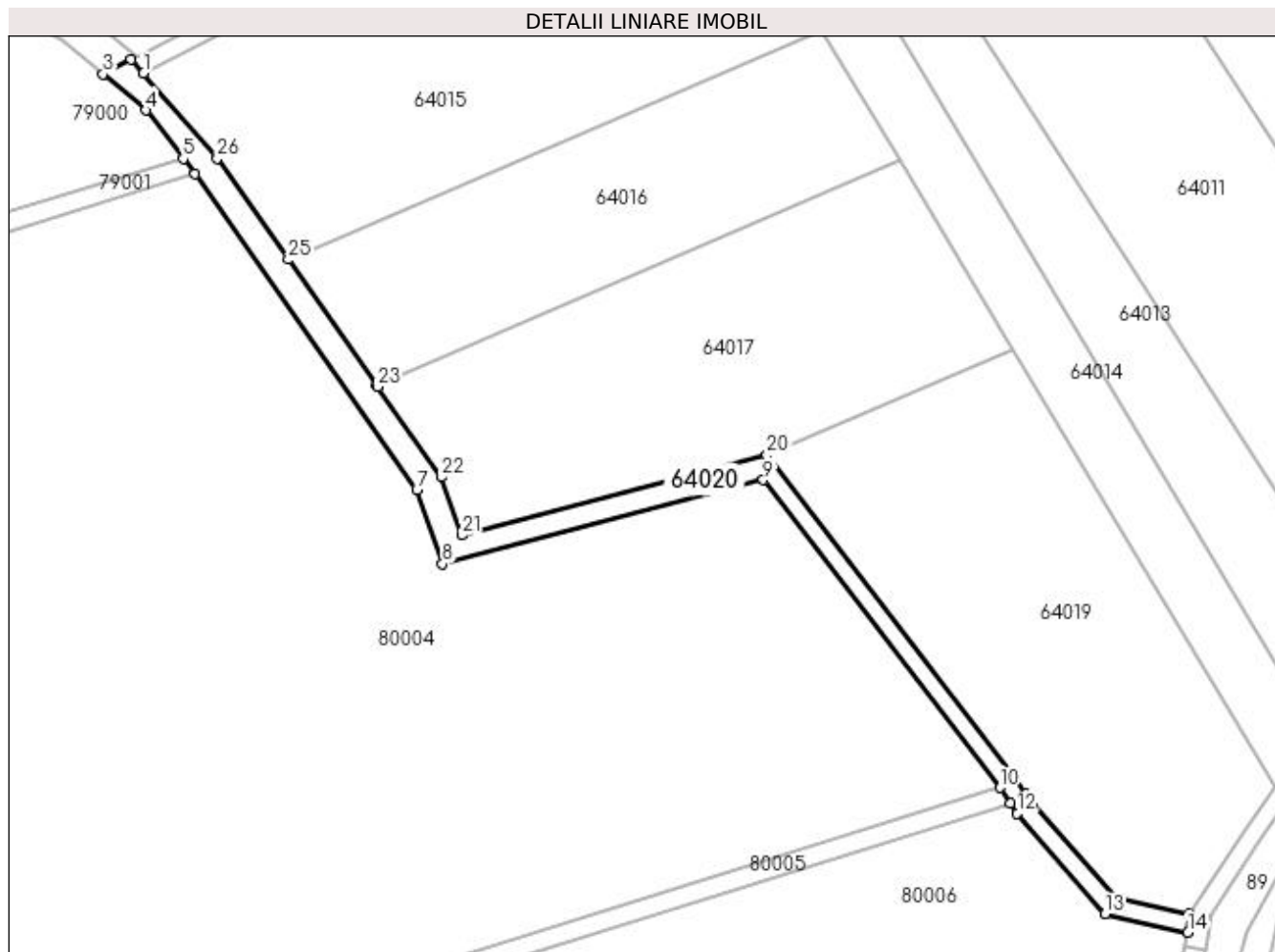
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.693	Între Cerne	-	-	CN 4 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.520,069 668.749,936	2	371.517,295 668.752,932	4.083
3	371.511,127 668.749,73	4	371.520,538 668.741,758	12.334
5	371.528,798 668.731,114	6	371.531,421 668.727,733	4.279
7	371.580,291 668.658,239	8	371.585,947 668.641,893	17.297
9	371.656,63 668.660,35	10	371.708,831 668.592,583	85.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.517,295 668.752,932	3	371.511,127 668.749,73	6.95
4	371.520,538 668.741,758	5	371.528,798 668.731,114	13.473
6	371.531,421 668.727,733	7	371.580,291 668.658,239	84.957
8	371.585,947 668.641,893	9	371.656,63 668.660,35	73.053
10	371.708,831 668.592,583	11	371.711,125 668.589,107	4.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.711,125 668.589,107	12	371.712,578 668.586,904	2.639
13	371.731,993 668.564,776	14	371.750,216 668.560,706	18.672
15	371.750,514 668.564,738	16	371.734,139 668.568,395	16.778
17	371.715,766 668.589,336	18	371.714,463 668.591,31	2.365
19	371.712,0 668.595,024	20	371.657,457 668.665,831	89.379
21	371.590,13 668.648,153	22	371.585,685 668.660,999	13.593
23	371.571,696 668.680,892	24	371.571,438 668.681,259	0.449
25	371.552,008 668.708,889	26	371.536,329 668.731,185	27.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.712,578 668.586,904	13	371.731,993 668.564,776	29.438
14	371.750,216 668.560,706	15	371.750,514 668.564,738	4.043
16	371.734,139 668.568,395	17	371.715,766 668.589,336	27.858
18	371.714,463 668.591,31	19	371.712,0 668.595,024	4.456
20	371.657,457 668.665,831	21	371.590,13 668.648,153	69.609
22	371.585,685 668.660,999	23	371.571,696 668.680,892	24.319
24	371.571,438 668.681,259	25	371.552,008 668.708,889	33.778
26	371.536,329 668.731,185	1	371.520,069 668.749,936	24.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.545	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:9999999999999, Filiala Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

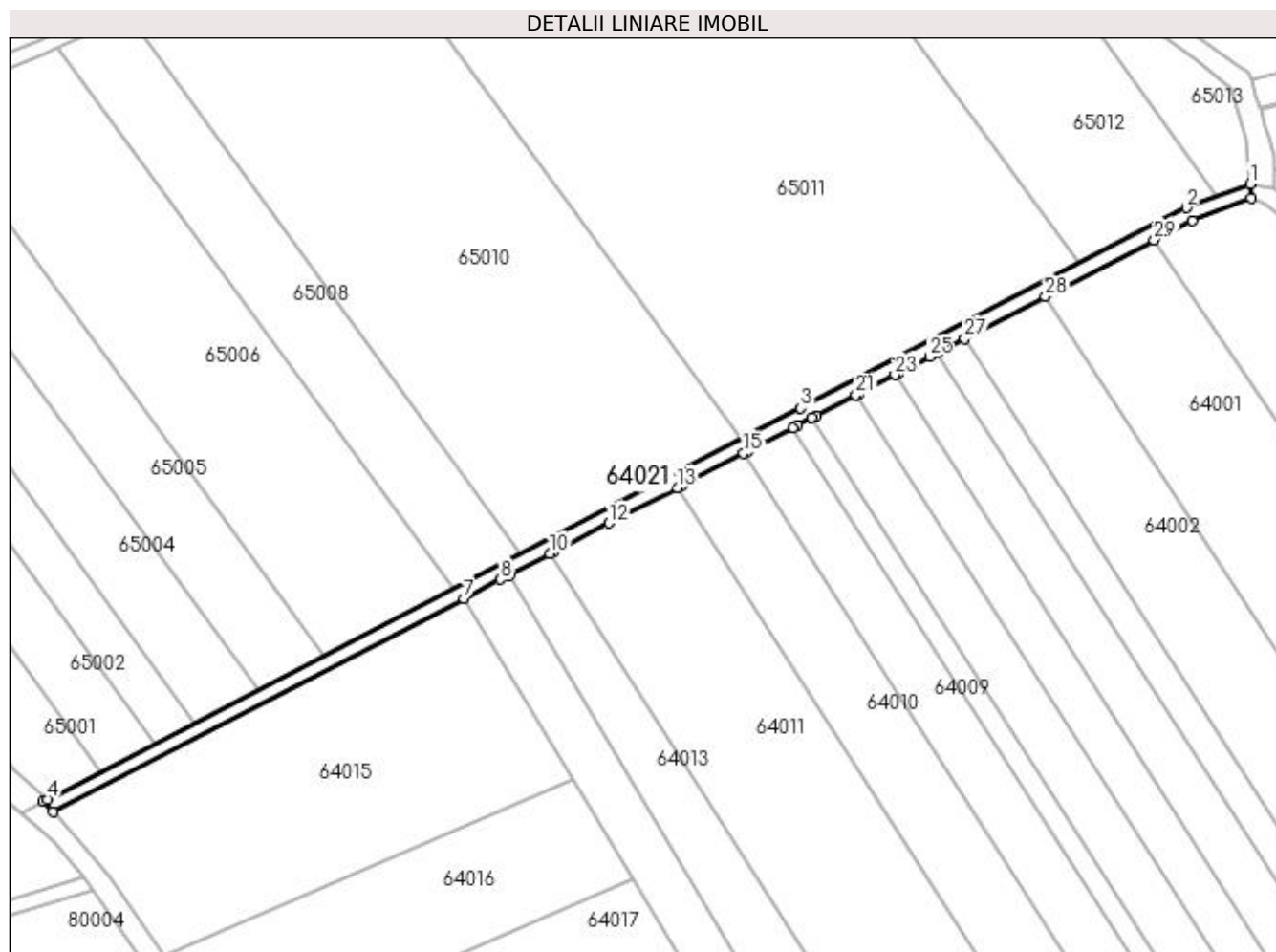
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.545	Între Cerne	-	-	CD 75 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.864,067 668.930,337	2	371.845,746 668.923,474	19.564
3	371.734,929 668.865,912	4	371.518,571 668.753,595	243.774
5	371.517,295 668.752,932	6	371.520,069 668.749,936	4.083
7	371.638,182 668.811,214	8	371.648,751 668.816,697	11.907
9	371.651,26 668.817,999	10	371.662,97 668.824,074	13.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.845,746 668.923,474	3	371.734,929 668.865,912	124.875
4	371.518,571 668.753,595	5	371.517,295 668.752,932	1.438
6	371.520,069 668.749,936	7	371.638,182 668.811,214	133.063
8	371.648,751 668.816,697	9	371.651,26 668.817,999	2.827
10	371.662,97 668.824,074	11	371.664,021 668.824,619	1.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.664,021 668.824,619	12	371.679,942 668.832,879	17.936
13	371.699,493 668.843,023	14	371.700,968 668.843,788	1.662
15	371.718,519 668.852,894	16	371.719,87 668.853,595	1.522
17	371.732,828 668.860,318	18	371.734,115 668.860,986	1.45
19	371.738,219 668.863,115	20	371.739,488 668.863,773	1.429
21	371.750,85 668.869,675	22	371.751,725 668.870,129	0.986
23	371.761,997 668.875,465	24	371.762,966 668.875,968	1.092
25	371.771,963 668.880,641	26	371.774,213 668.881,81	2.536
27	371.782,065 668.885,889	28	371.805,211 668.897,911	26.082
29	371.836,545 668.914,187	30	371.847,375 668.919,813	12.204
31	371.864,357 668.926,174	1	371.864,067 668.930,337	4.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.679,942 668.832,879	13	371.699,493 668.843,023	22.026
14	371.700,968 668.843,788	15	371.718,519 668.852,894	19.773
16	371.719,87 668.853,595	17	371.732,828 668.860,318	14.598
18	371.734,115 668.860,986	19	371.738,219 668.863,115	4.623
20	371.739,488 668.863,773	21	371.750,85 668.869,675	12.803
22	371.751,725 668.870,129	23	371.761,997 668.875,465	11.575
24	371.762,966 668.875,968	25	371.771,963 668.880,641	10.138
26	371.774,213 668.881,81	27	371.782,065 668.885,889	8.848
28	371.805,211 668.897,911	29	371.836,545 668.914,187	35.309
30	371.847,375 668.919,813	31	371.864,357 668.926,174	18.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51341

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51341	7.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24170 / 14/04/2022	
Act Administrativ nr. 44129/75, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 24170, din 14/04/2022 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ZAH ANA
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51341, in rangul incheierii nr. 24170/14.04.2022</i>

C. Partea III. SARCINI .

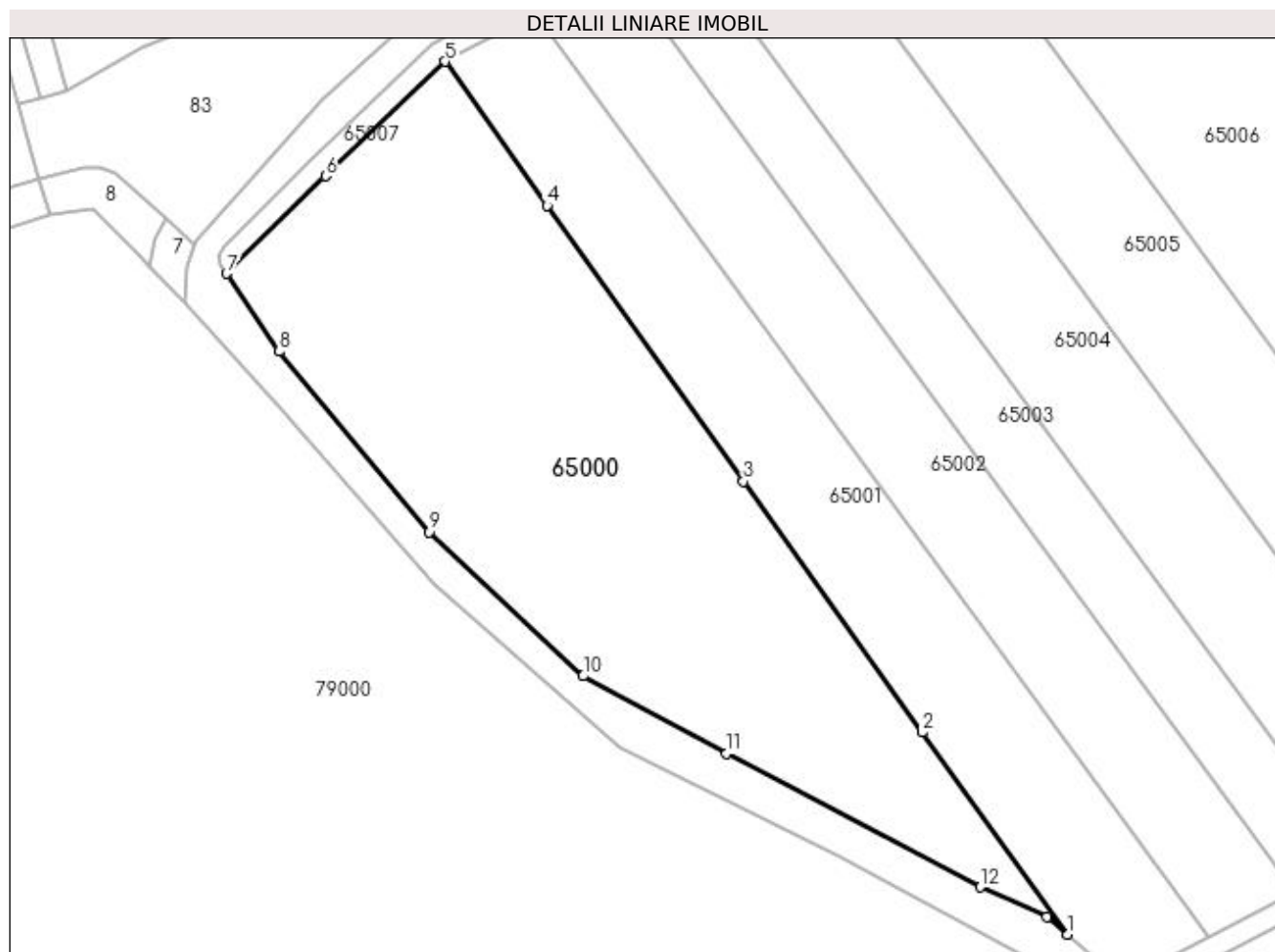
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51341	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.508,763 668.761,982	2	371.482,697 668.798,162	44.592
2	371.482,697 668.798,162	3	371.450,712 668.843,032	55.103
3	371.450,712 668.843,032	4	371.415,512 668.892,443	60.667
4	371.415,512 668.892,443	5	371.397,247 668.918,237	31.606
5	371.397,247 668.918,237	6	371.375,883 668.897,743	29.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.375,883 668.897,743	7	371.358,117 668.880,255	24.929
7	371.358,117 668.880,255	8	371.367,543 668.866,36	16.79
8	371.367,543 668.866,36	9	371.394,478 668.833,993	42.108
9	371.394,478 668.833,993	10	371.421,997 668.808,221	37.703
10	371.421,997 668.808,221	11	371.447,661 668.794,329	29.183
11	371.447,661 668.794,329	12	371.493,121 668.770,444	51.353
12	371.493,121 668.770,444	13	371.505,115 668.765,11	13.127
13	371.505,115 668.765,11	1	371.508,763 668.761,982	4.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.927	Sector cadastral:65 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/76, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS ANA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4408, din 18/09/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) RUS ȘTEFAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

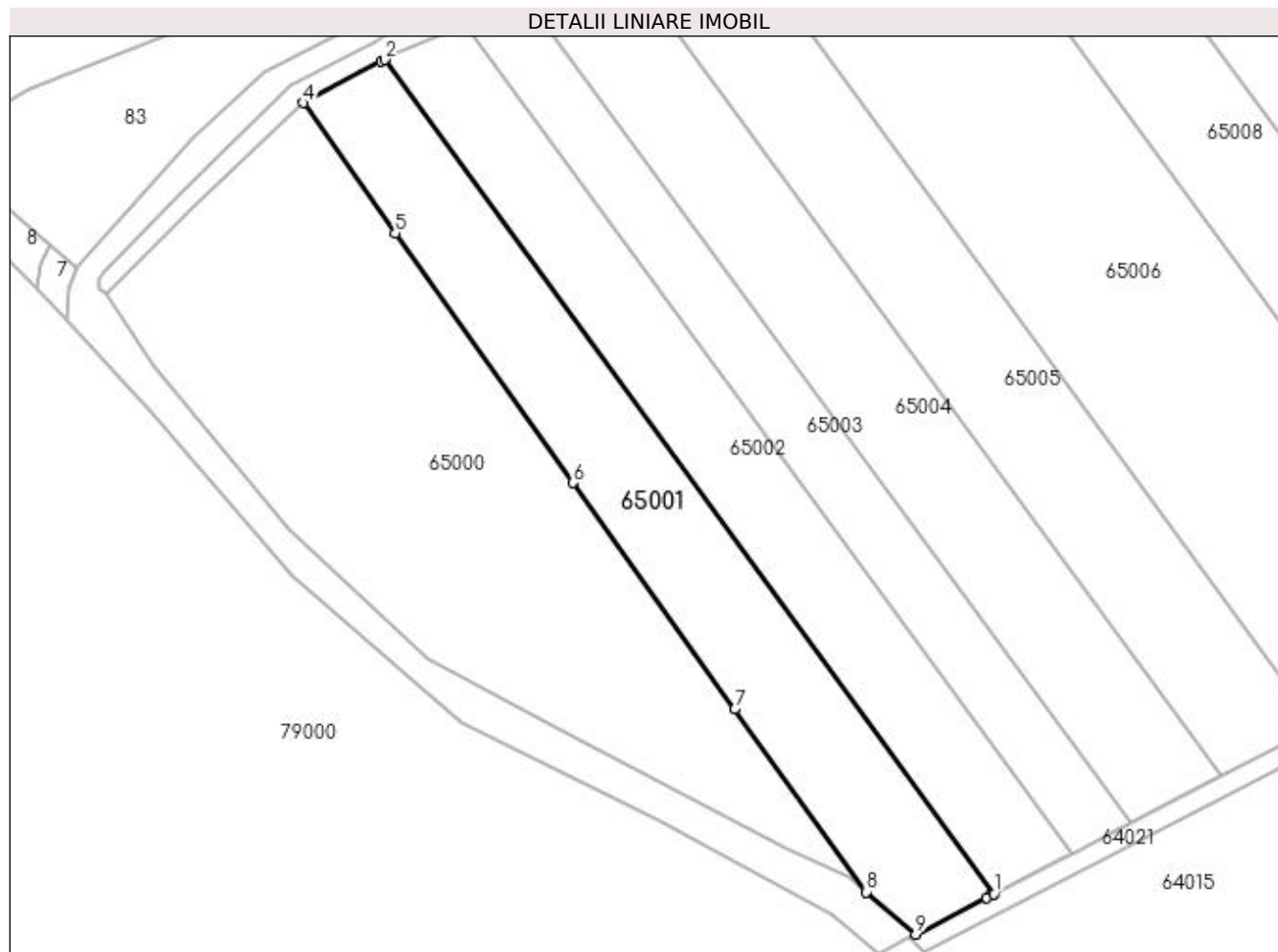
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.927	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.534,026 668.761,618	2	371.413,343 668.926,773	204.55
2	371.413,343 668.926,773	3	371.412,688 668.926,426	0.741
3	371.412,688 668.926,426	4	371.397,247 668.918,237	17.478
4	371.397,247 668.918,237	5	371.415,512 668.892,443	31.606
5	371.415,512 668.892,443	6	371.450,712 668.843,032	60.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.450,712 668.843,032	7	371.482,697 668.798,162	55.103
7	371.482,697 668.798,162	8	371.508,763 668.761,982	44.592
8	371.508,763 668.761,982	9	371.518,571 668.753,595	12.905
9	371.518,571 668.753,595	10	371.532,607 668.760,881	15.814
10	371.532,607 668.760,881	11	371.533,368 668.761,276	0.857
11	371.533,368 668.761,276	12	371.533,809 668.761,505	0.497
12	371.533,809 668.761,505	1	371.534,026 668.761,618	0.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:65 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/55, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MIHAI, Lipsa CNP 2) ZAH VALER, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4404, din 18/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH DINU VALER	A1

C. Partea III. SARCINI .

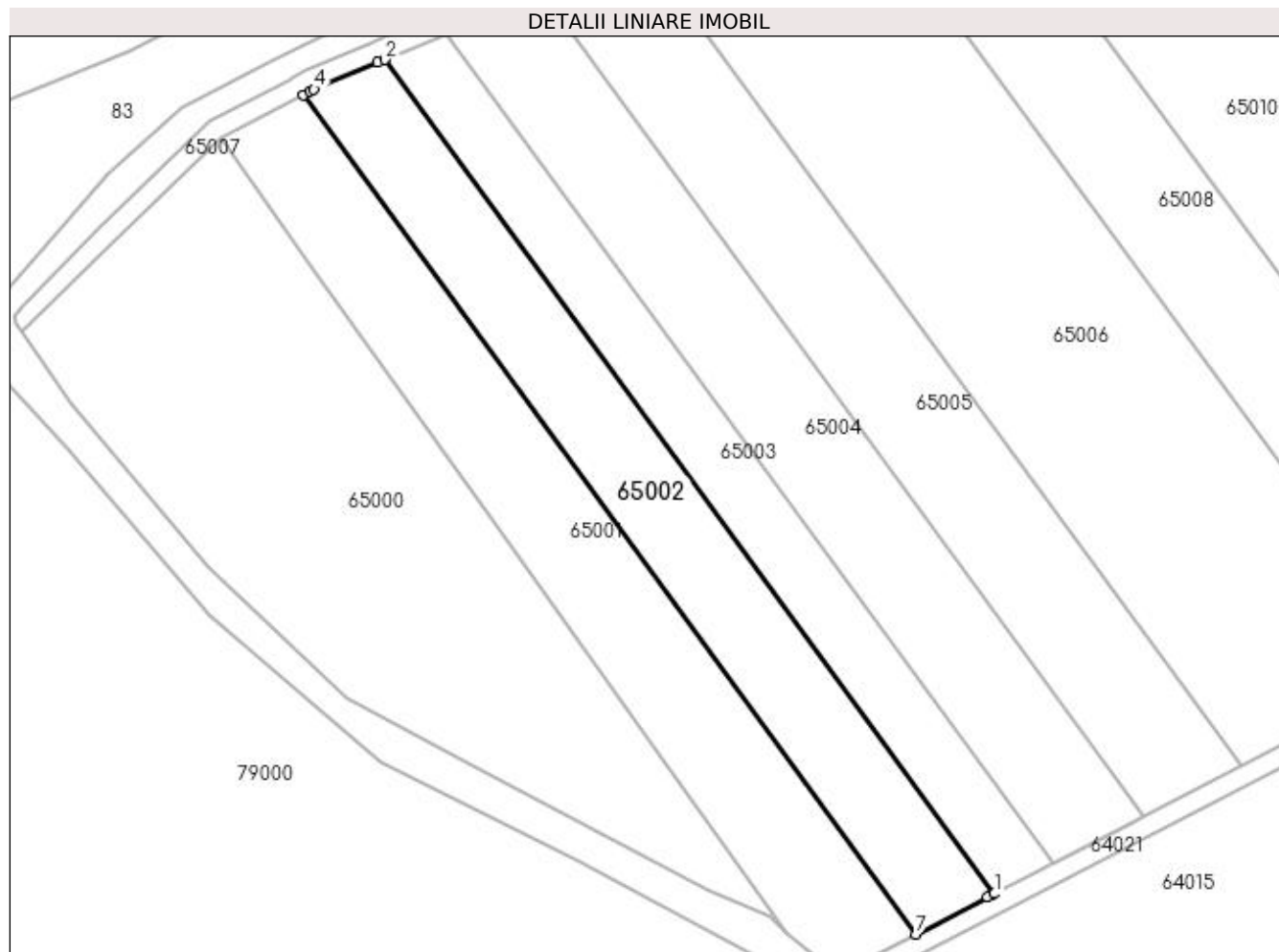
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.549,43 668.769,614	2	371.429,489 668.933,754	203.292
2	371.429,489 668.933,754	3	371.428,088 668.933,17	1.518
3	371.428,088 668.933,17	4	371.415,529 668.927,933	13.607
4	371.415,529 668.927,933	5	371.414,756 668.927,523	0.875
5	371.414,756 668.927,523	6	371.413,343 668.926,773	1.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.413,343 668.926,773	7	371.534,026 668.761,618	204.55
7	371.534,026 668.761,618	8	371.548,105 668.768,927	15.863
8	371.548,105 668.768,927	9	371.548,727 668.769,25	0.701
9	371.548,727 668.769,25	10	371.549,082 668.769,434	0.4
10	371.549,082 668.769,434	1	371.549,43 668.769,614	0.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/78, Titlu de proprietate, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) VĂLEAN GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

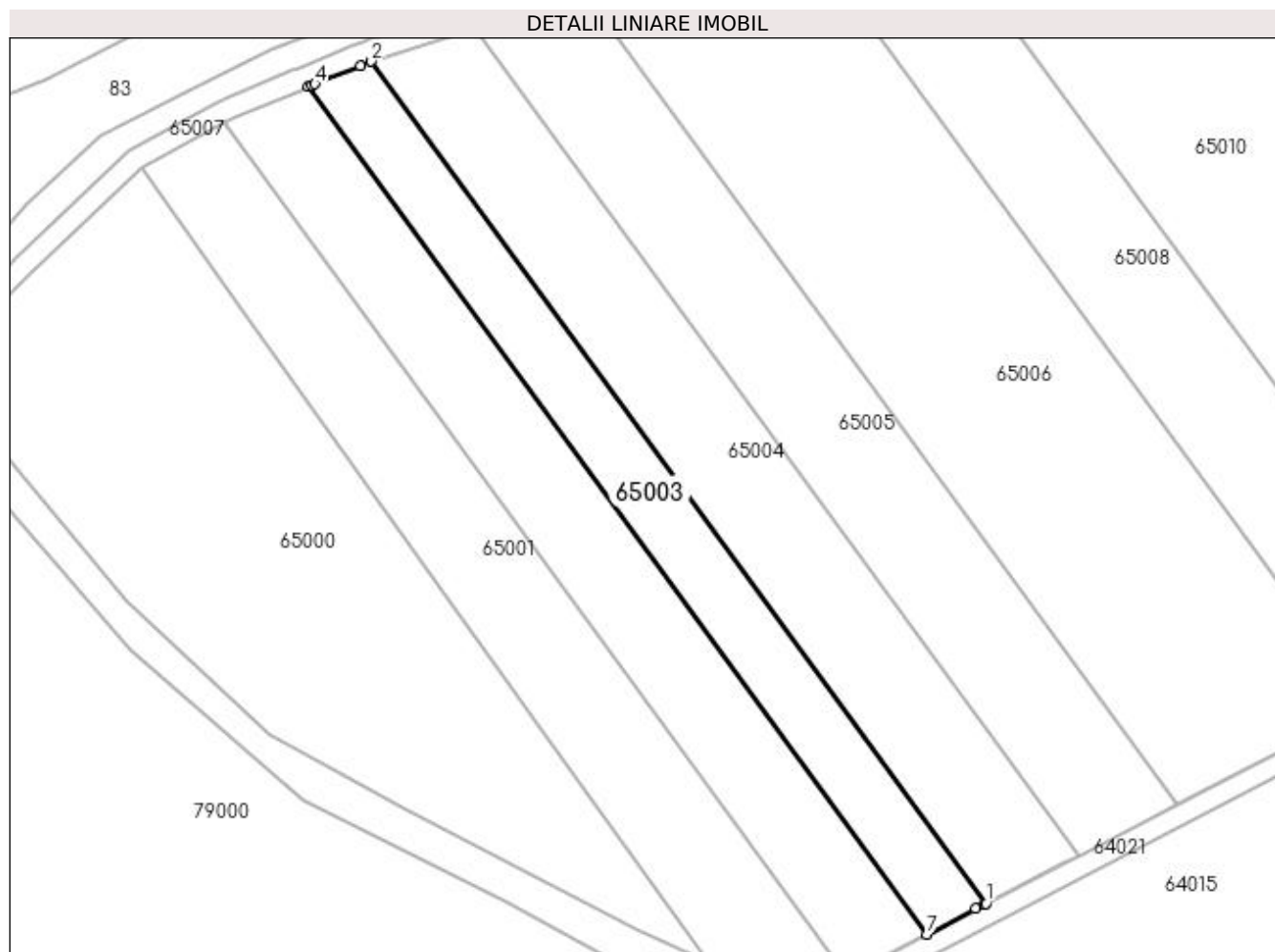
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.560,95 668.775,595	2	371.441,774 668.938,687	201.995
2	371.441,774 668.938,687	3	371.439,64 668.937,834	2.298
3	371.439,64 668.937,834	4	371.430,854 668.934,323	9.462
4	371.430,854 668.934,323	5	371.430,233 668.934,064	0.673
5	371.430,233 668.934,064	6	371.429,489 668.933,754	0.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.429,489 668.933,754	7	371.549,43 668.769,614	203.292
7	371.549,43 668.769,614	8	371.558,951 668.774,557	10.728
8	371.558,951 668.774,557	9	371.560,563 668.775,394	1.816
9	371.560,563 668.775,394	1	371.560,95 668.775,595	0.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/77, Titlu de proprietate, din 25/05/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOFRON CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

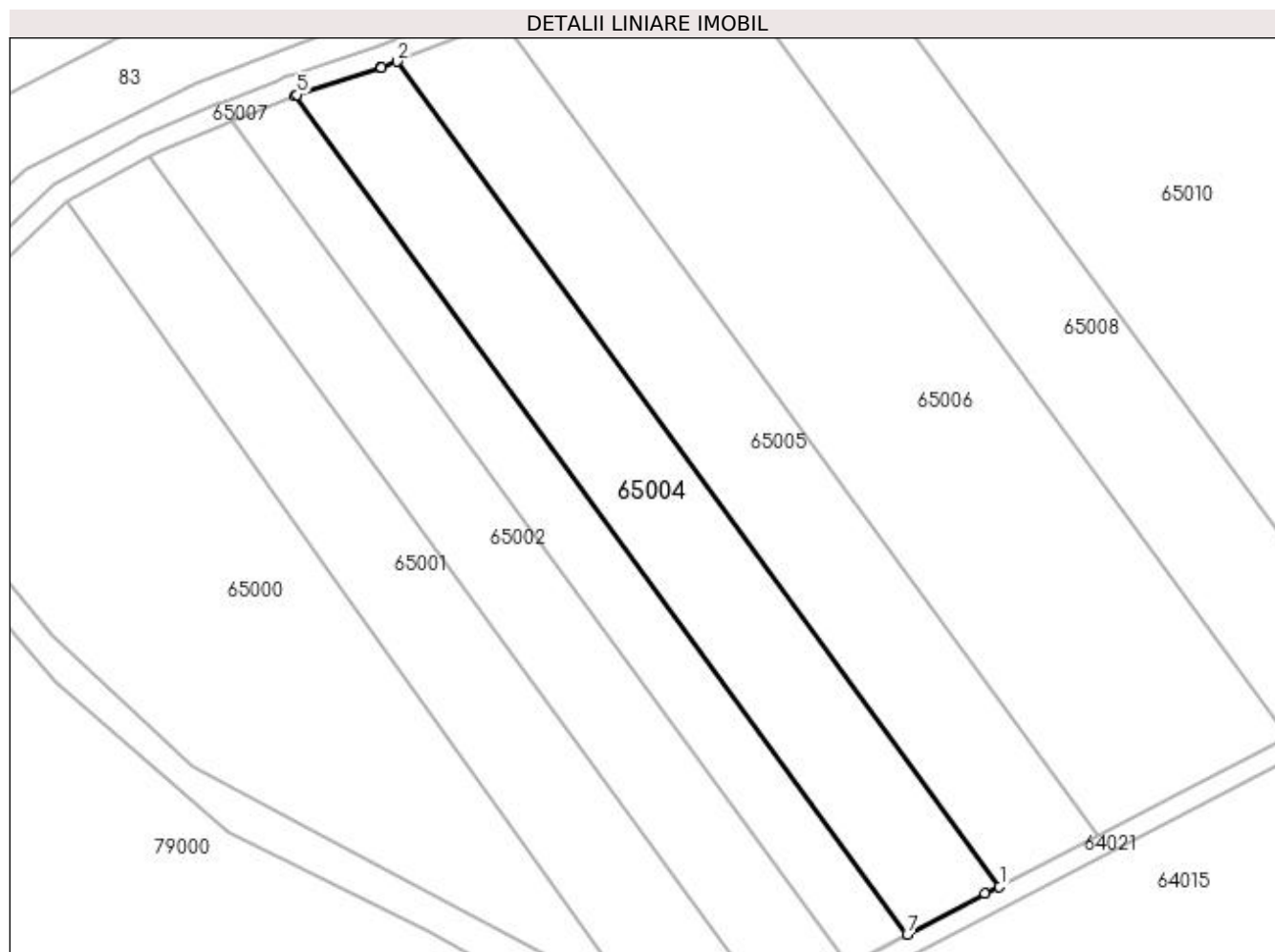
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.578,884 668.784,905	2	371.461,659 668.945,328	198.689
2	371.461,659 668.945,328	3	371.458,705 668.944,17	3.173
3	371.458,705 668.944,17	4	371.458,373 668.944,063	0.349
4	371.458,373 668.944,063	5	371.442,189 668.938,853	17.002
5	371.442,189 668.938,853	6	371.441,774 668.938,687	0.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.441,774 668.938,687	7	371.560,95 668.775,595	201.995
7	371.560,95 668.775,595	8	371.576,129 668.783,475	17.103
8	371.576,129 668.783,475	1	371.578,884 668.784,905	3.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50774

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50774	4.200	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59722 / 31/10/2017	
Act Administrativ nr. 43313/63, Titlu de proprietate, din 25/11/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 59722, din 31/10/2017 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 2714, din 25/09/2018 emis de NP George Bogdan Firizian);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH VASILE, bun propriu, in cota nedeterminata	
2) ZAH IOAN, bun propriu, in cota nedeterminata	
3) ZAH GHEORGHE, bun propriu, in cota nedeterminata	
4) ZAH STEFAN, bun propriu, in cota nedeterminata	
5) GLAVATKI-ZAH ANA, bun propriu, in cota nedeterminata	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50774, in rangul incheierii nr. 59722/31.10.2017	

C. Partea III. SARCINI .

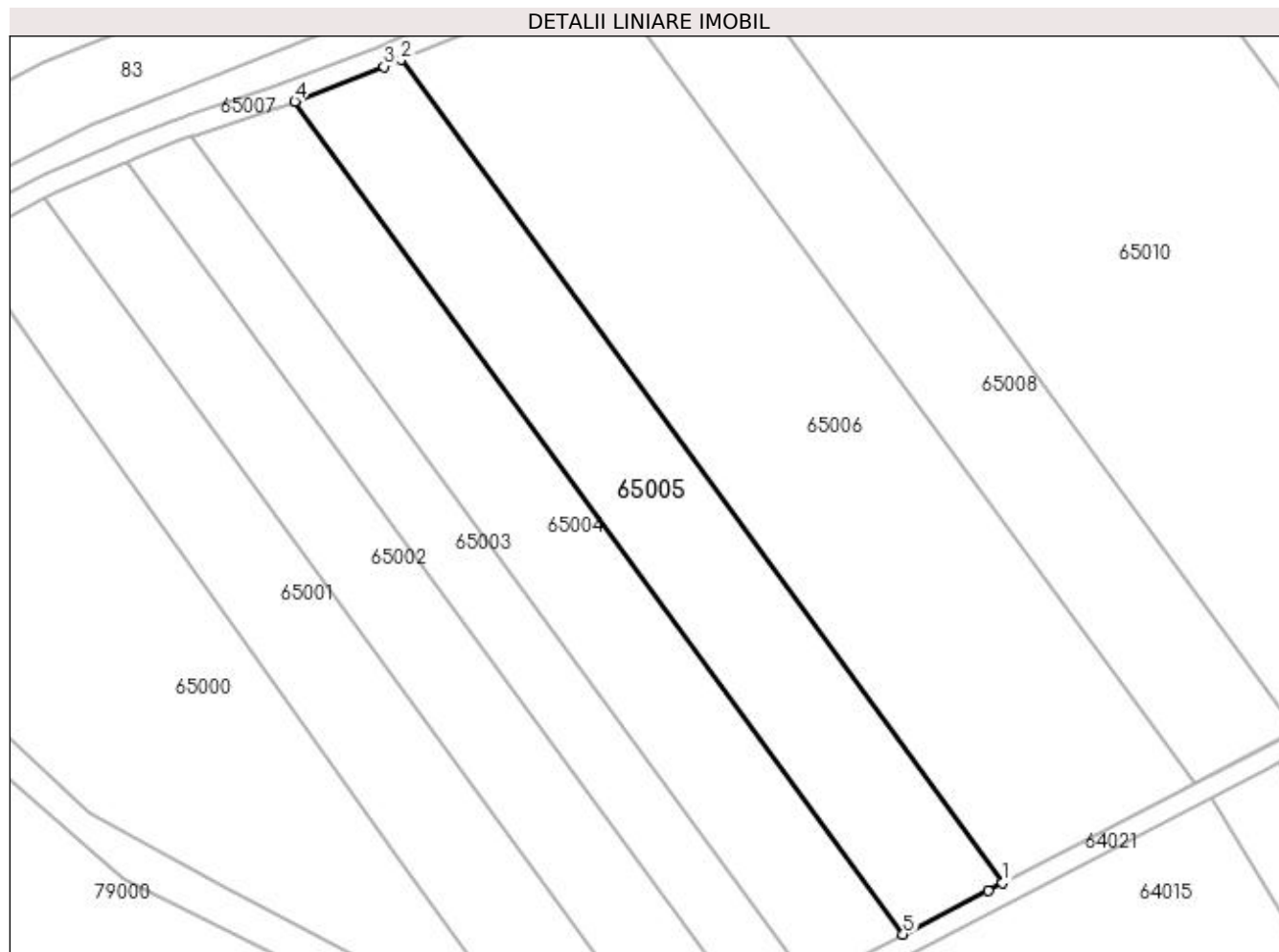
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50774	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.597,977 668.794,817	2	371.482,108 668.953,383	196.389
2	371.482,108 668.953,383	3	371.478,824 668.952,054	3.543
3	371.478,824 668.952,054	4	371.461,659 668.945,328	18.436
4	371.461,659 668.945,328	5	371.578,884 668.784,905	198.689
5	371.578,884 668.784,905	6	371.595,186 668.793,368	18.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.595,186 668.793,368	1	371.597,977 668.794,817	3.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:65 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/61, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ IOAN DEFUNCT:Da 2) MURESAN FLORICA , Lipsa CNP 3) RUS OTILIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4410, din 18/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) RUS ȘTEFAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

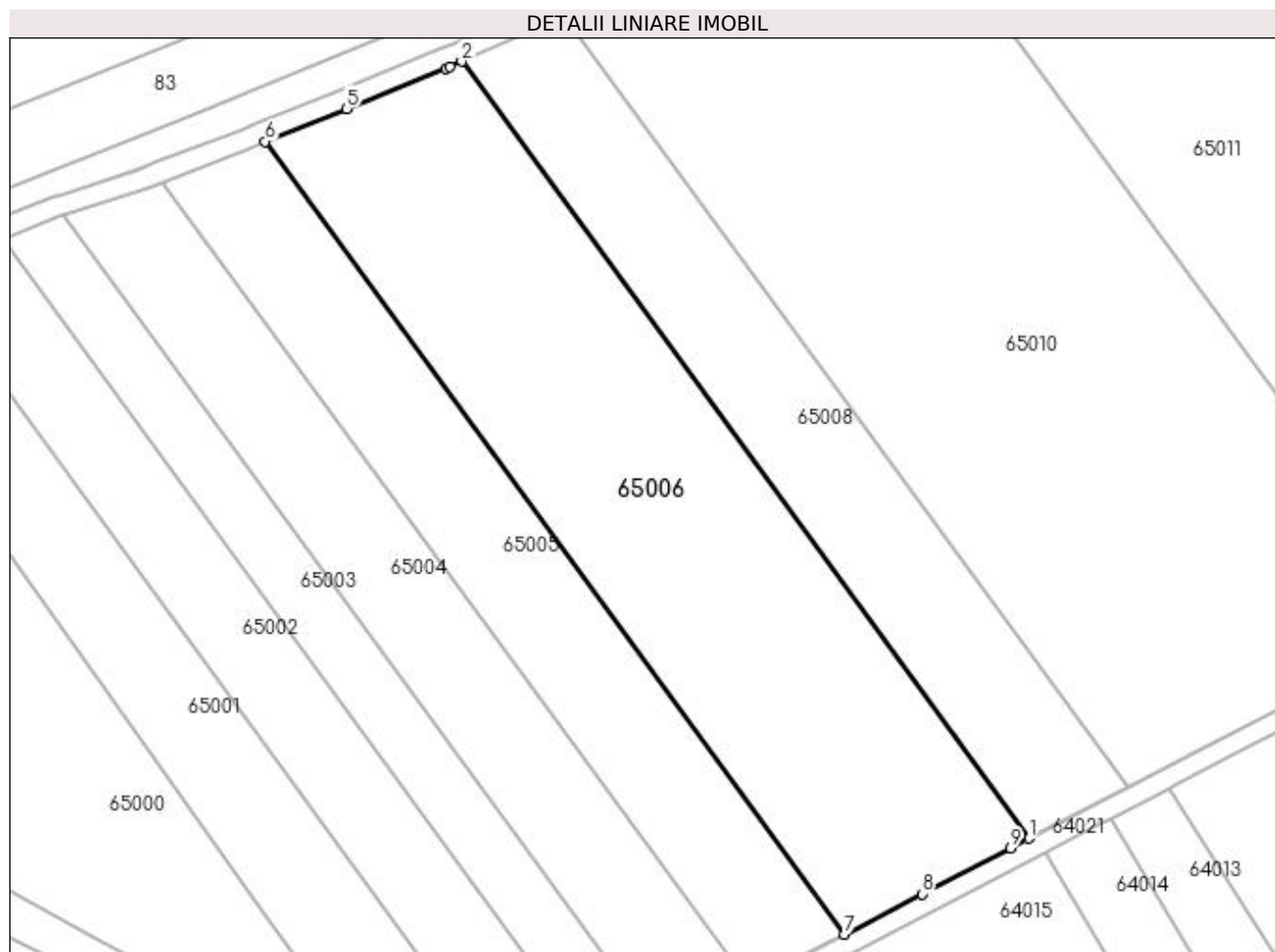
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.634,934 668.814,002	2	371.521,392 668.969,383	192.445
2	371.521,392 668.969,383	3	371.519,058 668.968,362	2.548
3	371.519,058 668.968,362	4	371.518,256 668.968,011	0.875
4	371.518,256 668.968,011	5	371.498,362 668.959,961	21.461
5	371.498,362 668.959,961	6	371.482,108 668.953,383	17.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.482,108 668.953,383	7	371.597,977 668.794,817	196.389
7	371.597,977 668.794,817	8	371.613,537 668.802,894	17.531
8	371.613,537 668.802,894	9	371.631,169 668.812,048	19.867
9	371.631,169 668.812,048	1	371.634,934 668.814,002	4.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.627	Sector cadastral:65 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

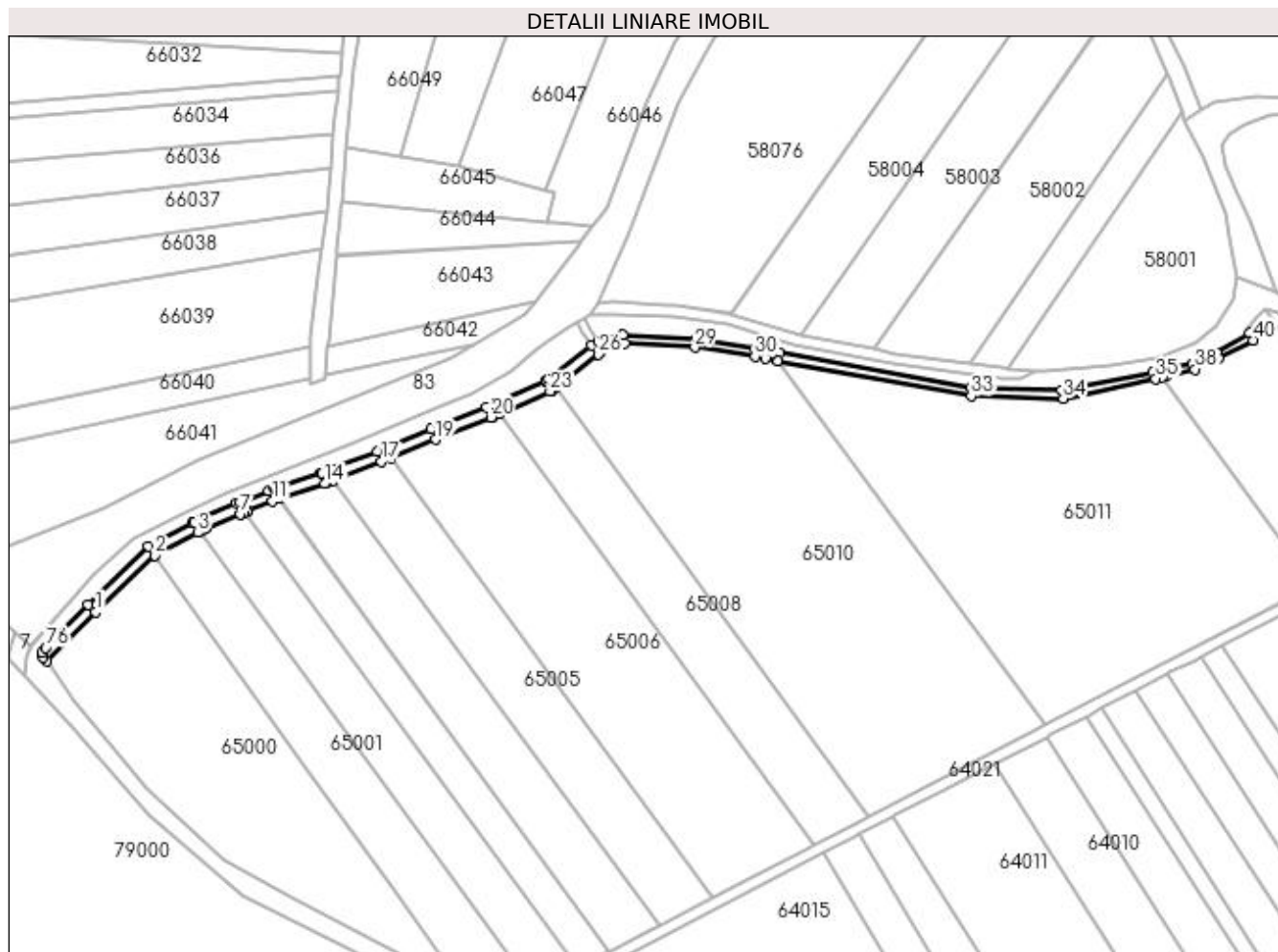
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.627	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.375,883 668.897,743	2	371.397,247 668.918,237	29.604	2	371.397,247 668.918,237	3	371.412,688 668.926,426	17.478	3	371.412,688 668.926,426	4	371.413,343 668.926,773	0.741
4	371.413,343 668.926,773	5	371.414,756 668.927,523	1.6	5	371.414,756 668.927,523	6	371.415,529 668.927,933	0.875	6	371.415,529 668.927,933	7	371.428,088 668.933,17	13.607
7	371.428,088 668.933,17	8	371.429,489 668.933,754	1.518	8	371.429,489 668.933,754	9	371.430,233 668.934,064	0.806	9	371.430,233 668.934,064	10	371.430,854 668.934,323	0.673
10	371.430,854 668.934,323	11	371.439,64 668.937,834	9.462	11	371.439,64 668.937,834	12	371.441,774 668.938,687	2.298	12	371.441,774 668.938,687	13	371.442,189 668.938,853	0.447
13	371.442,189 668.938,853	14	371.458,373 668.944,063	17.002	14	371.458,373 668.944,063	15	371.458,705 668.944,17	0.349	15	371.458,705 668.944,17	16	371.461,659 668.945,328	3.173
16	371.461,659 668.945,328	17	371.478,824 668.952,054	18.436	17	371.478,824 668.952,054	18	371.482,108 668.953,383	3.543	18	371.482,108 668.953,383	19	371.498,362 668.959,961	17.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.498,362 668.959,961	20	371.518,256 668.968,011	21.461	20	371.518,256 668.968,011	21	371.519,058 668.968,362	0.875	21	371.519,058 668.968,362	22	371.521,392 668.969,383	2.548
22	371.521,392 668.969,383	23	371.539,588 668.977,346	19.862	23	371.539,588 668.977,346	24	371.540,549 668.977,766	1.049	24	371.540,549 668.977,766	25	371.541,723 668.978,694	1.496
25	371.541,723 668.978,694	26	371.556,993 668.990,756	19.459	26	371.556,993 668.990,756	27	371.558,019 668.991,566	1.307	27	371.558,019 668.991,566	28	371.566,604 668.994,566	9.094
28	371.566,604 668.994,566	29	371.591,831 668.993,188	25.265	29	371.591,831 668.993,188	30	371.613,477 668.989,879	21.897	30	371.613,477 668.989,879	31	371.617,388 668.989,165	3.976
31	371.617,388 668.989,165	32	371.621,848 668.988,351	4.534	32	371.621,848 668.988,351	33	371.691,431 668.975,646	70.733	33	371.691,431 668.975,646	34	371.724,559 668.974,806	33.139
34	371.724,559 668.974,806	35	371.757,892 668.981,924	34.085	35	371.757,892 668.981,924	36	371.760,109 668.982,398	2.267	36	371.760,109 668.982,398	37	371.761,618 668.982,72	1.543
37	371.761,618 668.982,72	38	371.772,093 668.985,302	10.789	38	371.772,093 668.985,302	39	371.780,626 668.989,172	9.37	39	371.780,626 668.989,172	40	371.792,98 668.995,773	14.007
40	371.792,98 668.995,773	41	371.791,774 668.998,306	2.805	41	371.791,774 668.998,306	42	371.779,776 668.991,366	13.861	42	371.779,776 668.991,366	43	371.771,069 668.987,368	9.581
43	371.771,069 668.987,368	44	371.761,054 668.985,051	10.28	44	371.761,054 668.985,051	45	371.756,857 668.984,039	4.317	45	371.756,857 668.984,039	46	371.723,943 668.977,654	33.528
46	371.723,943 668.977,654	47	371.691,632 668.978,738	32.329	47	371.691,632 668.978,738	48	371.622,365 668.991,248	70.388	48	371.622,365 668.991,248	49	371.617,719 668.992,038	4.713
49	371.617,719 668.992,038	50	371.613,428 668.992,727	4.346	50	371.613,428 668.992,727	51	371.592,119 668.996,234	21.596	51	371.592,119 668.996,234	52	371.565,942 668.997,706	26.218
52	371.565,942 668.997,706	53	371.557,16 668.995,319	9.101	53	371.557,16 668.995,319	54	371.554,477 668.993,942	3.016	54	371.554,477 668.993,942	55	371.539,207 668.981,88	19.459
55	371.539,207 668.981,88	56	371.538,443 668.981,276	0.974	56	371.538,443 668.981,276	57	371.537,961 668.981,065	0.526	57	371.537,961 668.981,065	58	371.519,765 668.973,103	19.862
58	371.519,765 668.973,103	59	371.516,68 668.971,753	3.367	59	371.516,68 668.971,753	60	371.496,839 668.963,724	21.404	60	371.496,839 668.963,724	61	371.480,585 668.957,147	17.534
61	371.480,585 668.957,147	62	371.477,322 668.955,826	3.52	62	371.477,322 668.955,826	63	371.460,178 668.949,108	18.413	63	371.460,178 668.949,108	64	371.457,341 668.947,996	3.047
64	371.457,341 668.947,996	65	371.457,128 668.947,928	0.224	65	371.457,128 668.947,928	66	371.440,812 668.942,675	17.141	66	371.440,812 668.942,675	67	371.440,267 668.942,457	0.587
67	371.440,267 668.942,457	68	371.438,129 668.941,603	2.302	68	371.438,129 668.941,603	69	371.427,951 668.937,511	10.97	69	371.427,951 668.937,511	70	371.426,526 668.936,917	1.544
70	371.426,526 668.936,917	71	371.413,793 668.931,608	13.795	71	371.413,793 668.931,608	72	371.411,44 668.930,36	2.663	72	371.411,44 668.930,36	73	371.410,786 668.930,013	0.74
73	371.410,786 668.930,013	74	371.394,845 668.921,559	18.044	74	371.394,845 668.921,559	75	371.373,054 668.900,655	30.196	75	371.373,054 668.900,655	76	371.357,845 668.885,022	21.811
76	371.357,845 668.885,022	77	371.356,611 668.883,378	2.056	77	371.356,611 668.883,378	78	371.356,903 668.881,627	1.775	78	371.356,903 668.881,627	79	371.358,117 668.880,255	1.832
79	371.358,117 668.880,255	1	371.375,883 668.897,743	24.929										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43313/18, Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRILĂ AUREL, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

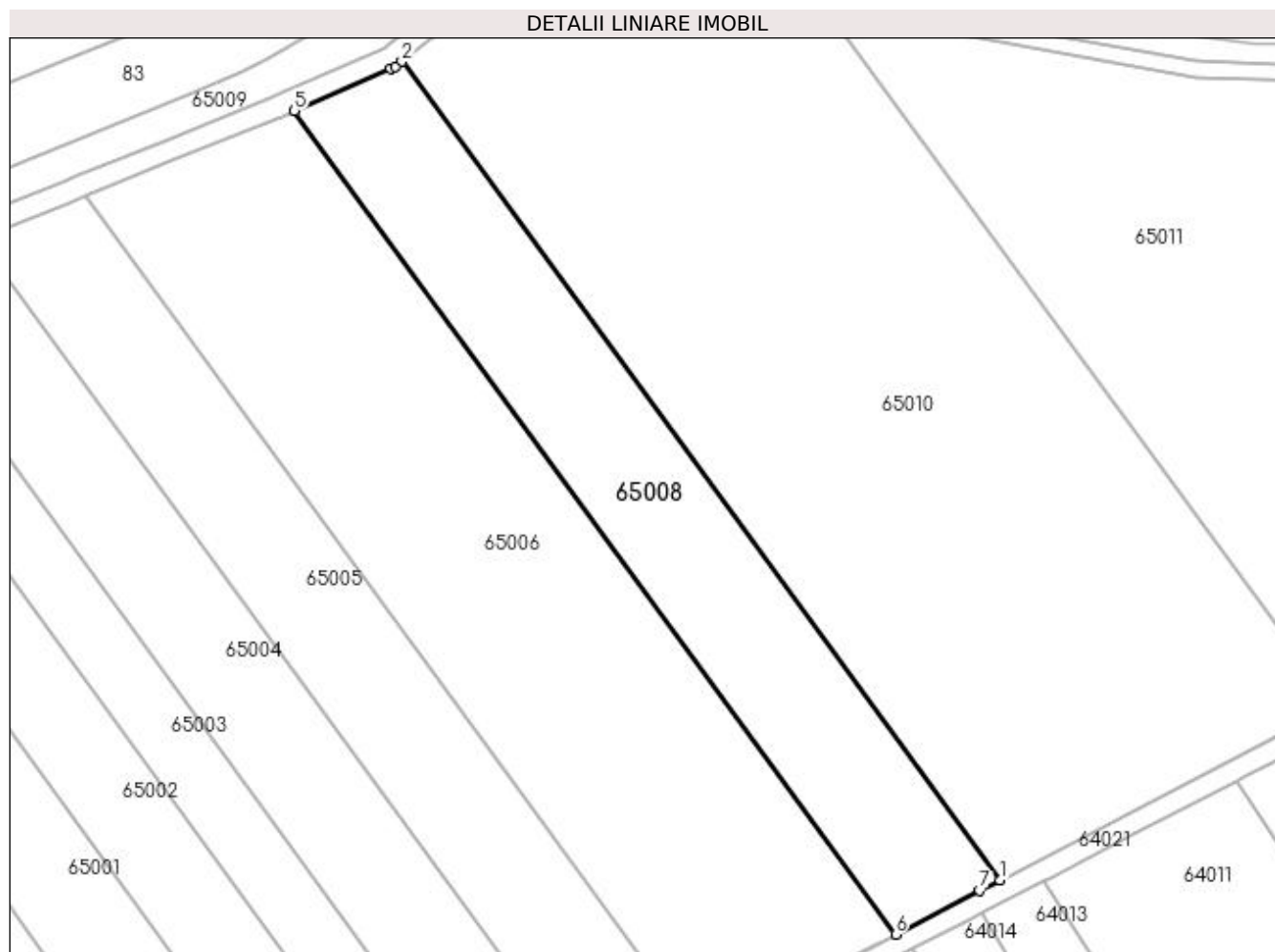
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	Tabla	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.654,606 668.824,214	2	371.541,723 668.978,694	191.329
2	371.541,723 668.978,694	3	371.540,549 668.977,766	1.496
3	371.540,549 668.977,766	4	371.539,588 668.977,346	1.049
4	371.539,588 668.977,346	5	371.521,392 668.969,383	19.862
5	371.521,392 668.969,383	6	371.634,934 668.814,002	192.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.634,934 668.814,002	7	371.650,825 668.822,252	17.905
7	371.650,825 668.822,252	1	371.654,606 668.824,214	4.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, Domeniu public	
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Maramureș	

C. Partea III. SARCINI .

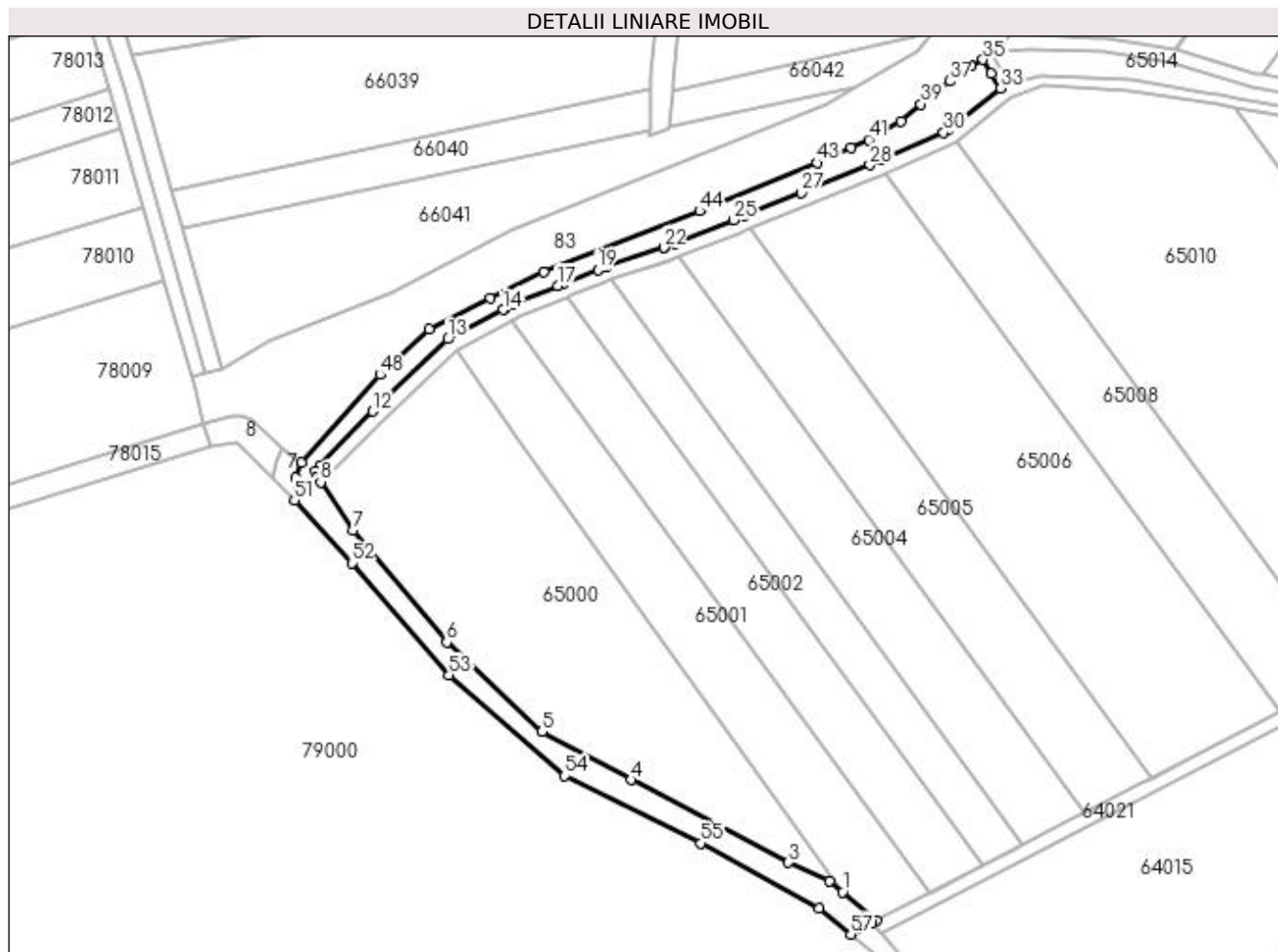
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.920	-	-	-	CN 3 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.508,763 668.761,982	2	371.505,115 668.765,11	4.805	2	371.505,115 668.765,11	3	371.493,121 668.770,444	13.127	3	371.493,121 668.770,444	4	371.447,661 668.794,329	51.353
4	371.447,661 668.794,329	5	371.421,997 668.808,221	29.183	5	371.421,997 668.808,221	6	371.394,478 668.833,993	37.703	6	371.394,478 668.833,993	7	371.367,543 668.866,36	42.108
7	371.367,543 668.866,36	8	371.358,117 668.880,255	16.79	8	371.358,117 668.880,255	9	371.356,903 668.881,627	1.832	9	371.356,903 668.881,627	10	371.356,611 668.883,378	1.775
10	371.356,611 668.883,378	11	371.357,845 668.885,022	2.056	11	371.357,845 668.885,022	12	371.373,054 668.900,655	21.811	12	371.373,054 668.900,655	13	371.394,845 668.921,559	30.196
13	371.394,845 668.921,559	14	371.410,786 668.930,013	18.044	14	371.410,786 668.930,013	15	371.411,44 668.930,36	0.74	15	371.411,44 668.930,36	16	371.413,793 668.931,608	2.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.413,793 668.931,608	17	371.426,526 668.936,917	13.795	17	371.426,526 668.936,917	18	371.427,951 668.937,511	1.544	18	371.427,951 668.937,511	19	371.438,129 668.941,603	10.97
19	371.438,129 668.941,603	20	371.440,267 668.942,457	2.302	20	371.440,267 668.942,457	21	371.440,812 668.942,675	0.587	21	371.440,812 668.942,675	22	371.457,128 668.947,928	17.141
22	371.457,128 668.947,928	23	371.457,341 668.947,996	0.224	23	371.457,341 668.947,996	24	371.460,178 668.949,108	3.047	24	371.460,178 668.949,108	25	371.477,322 668.955,826	18.413
25	371.477,322 668.955,826	26	371.480,585 668.957,147	3.52	26	371.480,585 668.957,147	27	371.496,839 668.963,724	17.534	27	371.496,839 668.963,724	28	371.516,68 668.971,753	21.404
28	371.516,68 668.971,753	29	371.519,765 668.973,103	3.367	29	371.519,765 668.973,103	30	371.537,961 668.981,065	19.862	30	371.537,961 668.981,065	31	371.538,443 668.981,276	0.526
31	371.538,443 668.981,276	32	371.539,207 668.981,88	0.974	32	371.539,207 668.981,88	33	371.554,477 668.993,942	19.459	33	371.554,477 668.993,942	34	371.551,73 668.998,239	5.1
34	371.551,73 668.998,239	35	371.549,341 669.002,18	4.609	35	371.549,341 669.002,18	36	371.545,989 669.000,326	3.831	36	371.545,989 669.000,326	37	371.539,677 668.995,952	7.679
37	371.539,677 668.995,952	38	371.535,115 668.992,691	5.608	38	371.535,115 668.992,691	39	371.531,352 668.989,36	5.026	39	371.531,352 668.989,36	40	371.525,653 668.984,408	7.55
40	371.525,653 668.984,408	41	371.516,392 668.979,048	10.7	41	371.516,392 668.979,048	42	371.511,254 668.976,771	5.62	42	371.511,254 668.976,771	43	371.501,362 668.972,38	10.823
43	371.501,362 668.972,38	44	371.467,454 668.958,504	36.637	44	371.467,454 668.958,504	45	371.422,511 668.940,939	48.254	45	371.422,511 668.940,939	46	371.407,124 668.933,414	17.128
46	371.407,124 668.933,414	47	371.389,447 668.924,405	19.84	47	371.389,447 668.924,405	48	371.375,192 668.911,289	19.371	48	371.375,192 668.911,289	49	371.352,639 668.885,983	33.897
49	371.352,639 668.885,983	50	371.350,905 668.881,57	4.741	50	371.350,905 668.881,57	51	371.350,534 668.875,063	6.518	51	371.350,534 668.875,063	52	371.367,126 668.856,902	24.599
52	371.367,126 668.856,902	53	371.395,169 668.824,557	42.809	53	371.395,169 668.824,557	54	371.428,612 668.795,454	44.333	54	371.428,612 668.795,454	55	371.467,846 668.776,013	43.787
55	371.467,846 668.776,013	56	371.502,109 668.757,369	39.007	56	371.502,109 668.757,369	57	371.511,127 668.749,73	11.819	57	371.511,127 668.749,73	58	371.517,295 668.752,932	6.95
58	371.517,295 668.752,932	59	371.518,571 668.753,595	1.438	59	371.518,571 668.753,595	1	371.508,763 668.761,982	12.905					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.048	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 60379/5, Titlu de proprietate, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COTEȚIU MARIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4406, din 18/10/2023 emis de Primăria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) PĂȘCUȚIU IOAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.048	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.621,848 668.988,351	2	371.617,388 668.989,165	4.534
2	371.617,388 668.989,165	3	371.613,477 668.989,879	3.976
3	371.613,477 668.989,879	4	371.591,831 668.993,188	21.897
4	371.591,831 668.993,188	5	371.566,604 668.994,566	25.265
5	371.566,604 668.994,566	6	371.558,019 668.991,566	9.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.558,019 668.991,566	7	371.556,993 668.990,756	1.307
7	371.556,993 668.990,756	8	371.541,723 668.978,694	19.459
8	371.541,723 668.978,694	9	371.654,606 668.824,214	191.329
9	371.654,606 668.824,214	10	371.669,749 668.832,075	17.062
10	371.669,749 668.832,075	11	371.713,586 668.854,832	49.392
11	371.713,586 668.854,832	12	371.717,811 668.857,026	4.761
12	371.717,811 668.857,026	1	371.621,848 668.988,351	162.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60379/5, Titlu de proprietate, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COTEȚIU MARIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

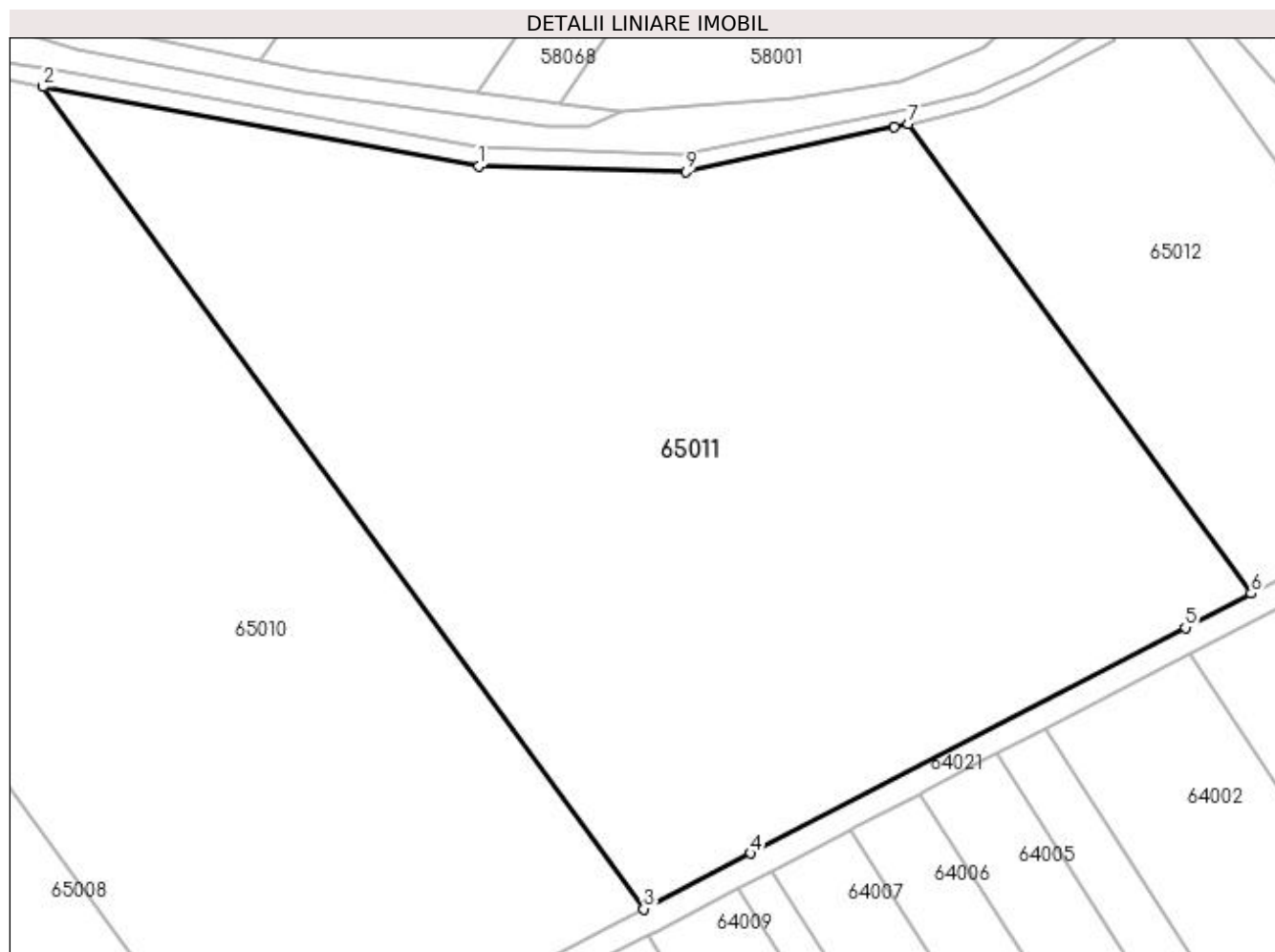
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.691,431 668.975,646	2	371.621,848 668.988,351	70.733
2	371.621,848 668.988,351	3	371.717,811 668.857,026	162.65
3	371.717,811 668.857,026	4	371.734,929 668.865,912	19.287
4	371.734,929 668.865,912	5	371.804,37 668.901,982	78.25
5	371.804,37 668.901,982	6	371.814,881 668.907,442	11.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.814,881 668.907,442	7	371.760,109 668.982,398	92.835
7	371.760,109 668.982,398	8	371.757,892 668.981,924	2.267
8	371.757,892 668.981,924	9	371.724,559 668.974,806	34.085
9	371.724,559 668.974,806	1	371.691,431 668.975,646	33.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:65 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/93, Titlu de proprietate, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ȘOFRON IOAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

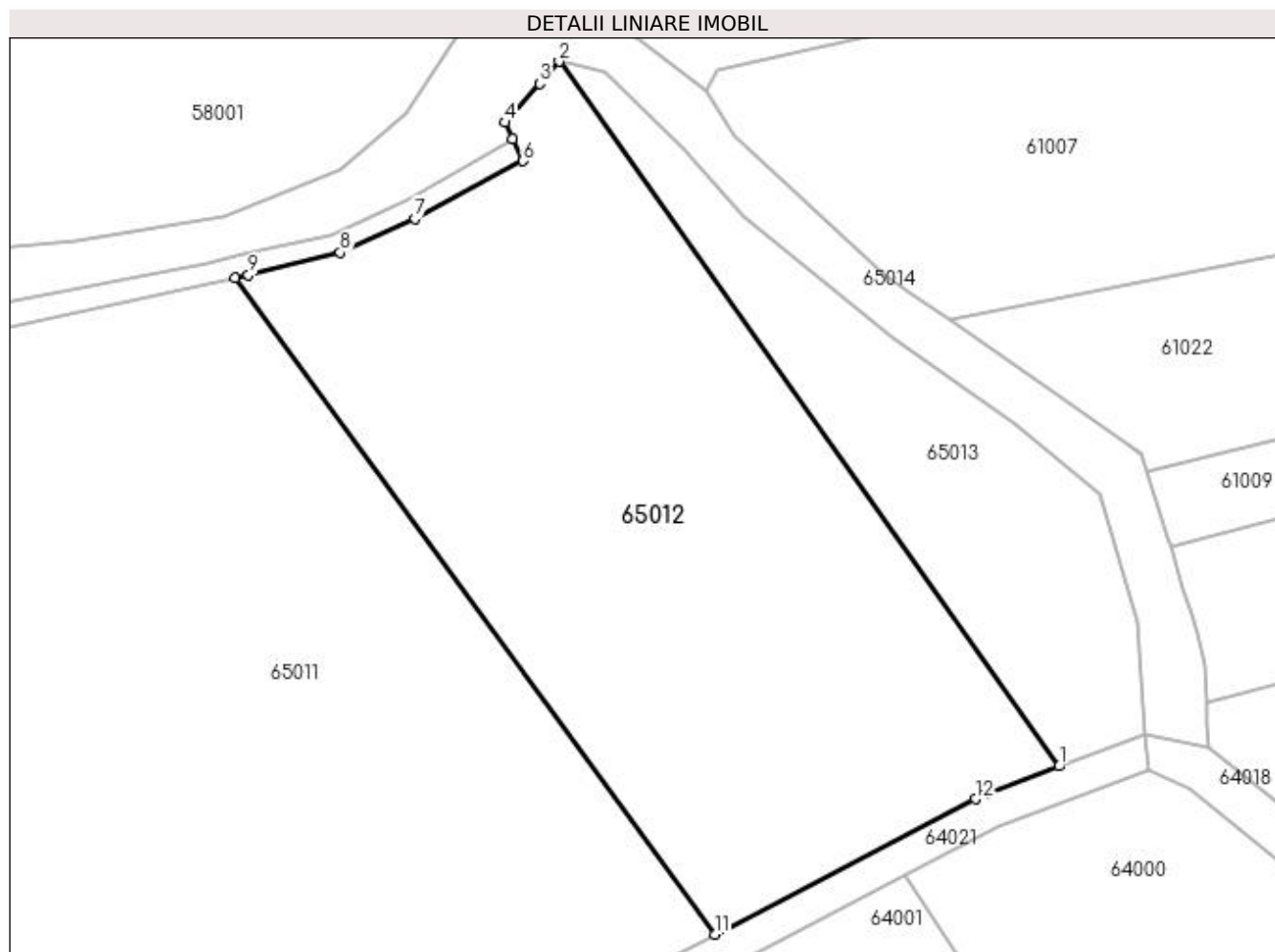
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	Între Cerne	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.854,207 668.926,643	2	371.797,102 669.007,114	98.674
2	371.797,102 669.007,114	3	371.794,863 669.004,599	3.367
3	371.794,863 669.004,599	4	371.790,898 669.000,147	5.962
4	371.790,898 669.000,147	5	371.791,774 668.998,306	2.039
5	371.791,774 668.998,306	6	371.792,98 668.995,773	2.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.792,98 668.995,773	7	371.780,626 668.989,172	14.007
7	371.780,626 668.989,172	8	371.772,093 668.985,302	9.37
8	371.772,093 668.985,302	9	371.761,618 668.982,72	10.789
9	371.761,618 668.982,72	10	371.760,109 668.982,398	1.543
10	371.760,109 668.982,398	11	371.814,881 668.907,442	92.835
11	371.814,881 668.907,442	12	371.844,679 668.922,92	33.578
12	371.844,679 668.922,92	13	371.845,746 668.923,474	1.202
13	371.845,746 668.923,474	1	371.854,207 668.926,643	9.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/37, Titlu de proprietate, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RAȚIU TRAIAN, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

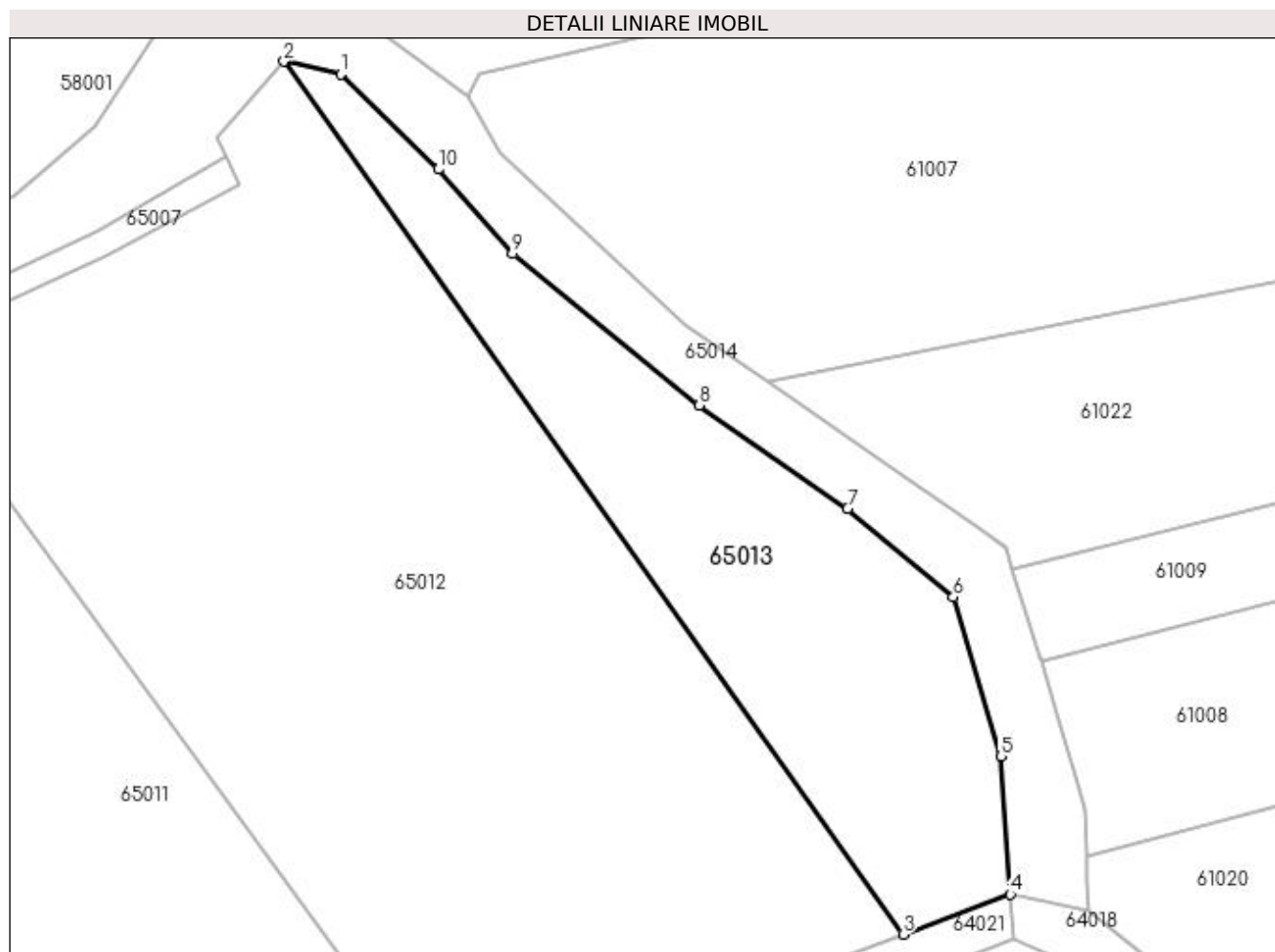
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	Imobil despărțit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	Colăcel	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.802,343 669.005,927	2	371.797,102 669.007,114	5.374
2	371.797,102 669.007,114	3	371.854,207 668.926,643	98.674
3	371.854,207 668.926,643	4	371.864,067 668.930,337	10.529
4	371.864,067 668.930,337	5	371.863,191 668.943,056	12.749
5	371.863,191 668.943,056	6	371.858,812 668.957,745	15.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.858,812 668.957,745	7	371.849,078 668.965,886	12.69
7	371.849,078 668.965,886	8	371.835,382 668.975,408	16.681
8	371.835,382 668.975,408	9	371.818,175 668.989,404	22.18
9	371.818,175 668.989,404	10	371.811,328 668.997,168	10.352
10	371.811,328 668.997,168	1	371.802,343 669.005,927	12.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.216	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

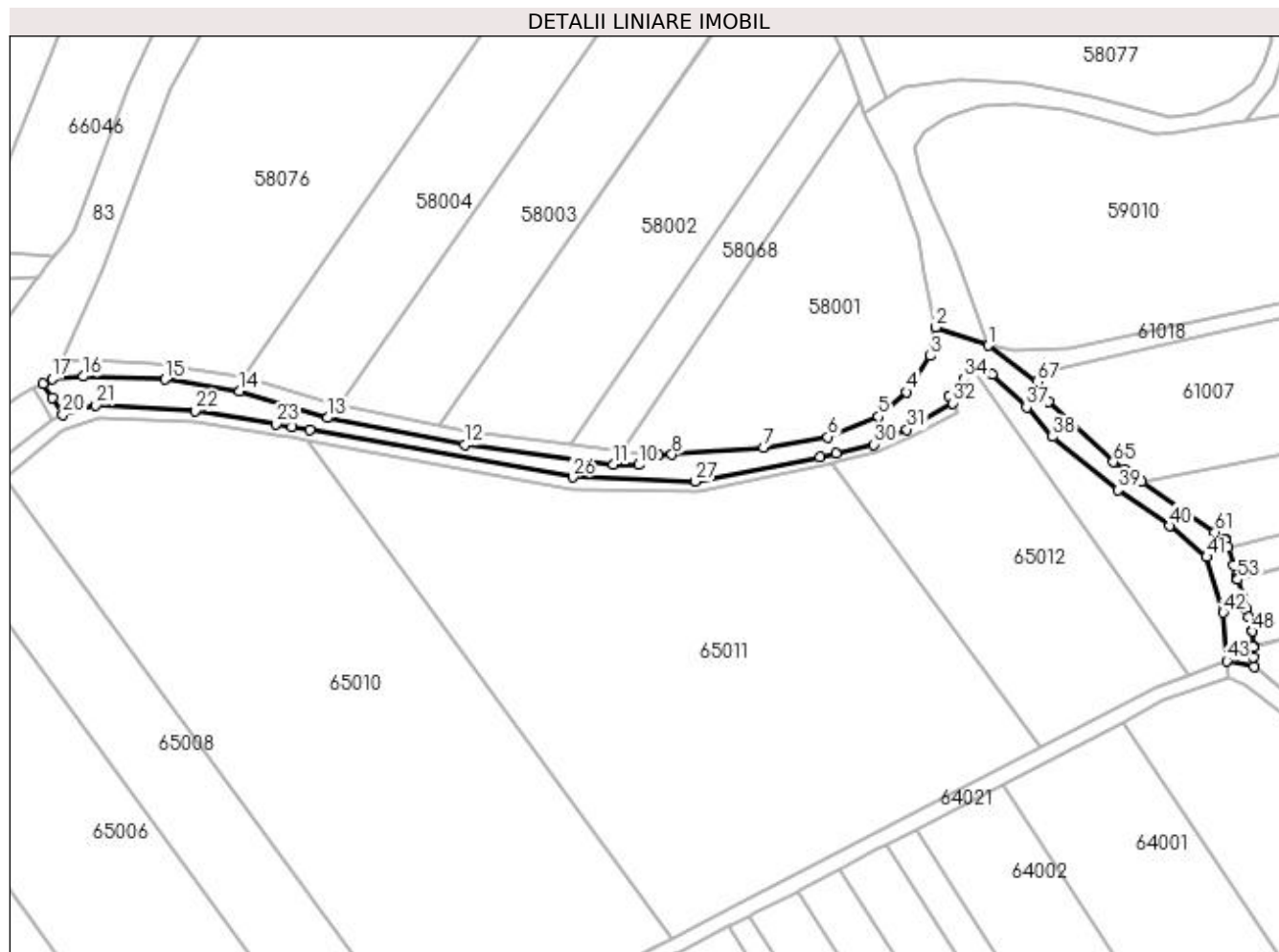
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	350	-	-	-	CN 3 - CP 7 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș
2	ape curgătoare	NU	1.866	-	-	-	CN 3 - CP 7 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.801,213 669.013,455	2	371.787,27 669.018,236	14.74
4	371.779,632 669.001,182	5	371.772,203 668.994,695	9.863
7	371.741,966 668.986,534	8	371.717,817 668.984,704	24.218
10	371.709,064 668.982,009	11	371.702,449 668.982,067	6.615
2	371.787,27 669.018,236	3	371.785,91 669.010,703	7.655
5	371.772,203 668.994,695	6	371.758,915 668.989,359	14.319
8	371.717,817 668.984,704	9	371.714,344 668.984,441	3.483
11	371.702,449 668.982,067	12	371.663,307 668.987,389	39.502
3	371.785,91 669.010,703	4	371.779,632 669.001,182	11.405
6	371.758,915 668.989,359	7	371.741,966 668.986,534	17.183
9	371.714,344 668.984,441	10	371.709,064 668.982,009	5.813
12	371.663,307 668.987,389	13	371.627,034 668.994,405	36.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	371.627,034 668.994,405	14	371.603,866 669.001,436	24.211	14	371.603,866 669.001,436	15	371.584,159 669.004,576	19.956	15	371.584,159 669.004,576	16	371.562,613 669.005,302	21.558
16	371.562,613 669.005,302	17	371.554,373 669.004,749	8.259	17	371.554,373 669.004,749	18	371.552,046 669.003,51	2.636	18	371.552,046 669.003,51	19	371.554,357 668.999,699	4.457
19	371.554,357 668.999,699	20	371.557,16 668.995,319	5.2	20	371.557,16 668.995,319	21	371.565,942 668.997,706	9.101	21	371.565,942 668.997,706	22	371.592,119 668.996,234	26.218
22	371.592,119 668.996,234	23	371.613,428 668.992,727	21.596	23	371.613,428 668.992,727	24	371.617,719 668.992,038	4.346	24	371.617,719 668.992,038	25	371.622,365 668.991,248	4.713
25	371.622,365 668.991,248	26	371.691,632 668.978,738	70.388	26	371.691,632 668.978,738	27	371.723,943 668.977,654	32.329	27	371.723,943 668.977,654	28	371.756,857 668.984,039	33.528
28	371.756,857 668.984,039	29	371.761,054 668.985,051	4.317	29	371.761,054 668.985,051	30	371.771,069 668.987,368	10.28	30	371.771,069 668.987,368	31	371.779,776 668.991,366	9.581
31	371.779,776 668.991,366	32	371.791,774 668.998,306	13.861	32	371.791,774 668.998,306	33	371.790,898 669.000,147	2.039	33	371.790,898 669.000,147	34	371.794,863 669.004,599	5.962
34	371.794,863 669.004,599	35	371.797,102 669.007,114	3.367	35	371.797,102 669.007,114	36	371.802,343 669.005,927	5.374	36	371.802,343 669.005,927	37	371.811,328 668.997,168	12.548
37	371.811,328 668.997,168	38	371.818,175 668.989,404	10.352	38	371.818,175 668.989,404	39	371.835,382 668.975,408	22.18	39	371.835,382 668.975,408	40	371.849,078 668.965,886	16.681
40	371.849,078 668.965,886	41	371.858,812 668.957,745	12.69	41	371.858,812 668.957,745	42	371.863,191 668.943,056	15.328	42	371.863,191 668.943,056	43	371.864,067 668.930,337	12.749
43	371.864,067 668.930,337	44	371.871,281 668.928,812	7.373	44	371.871,281 668.928,812	45	371.871,194 668.931,334	2.524	45	371.871,194 668.931,334	46	371.871,104 668.933,896	2.564
46	371.871,104 668.933,896	47	371.871,093 668.934,212	0.316	47	371.871,093 668.934,212	48	371.870,958 668.938,105	3.895	48	371.870,958 668.938,105	49	371.870,957 668.938,109	0.004
49	371.870,957 668.938,109	50	371.869,961 668.941,828	3.85	50	371.869,961 668.941,828	51	371.869,324 668.943,964	2.229	51	371.869,324 668.943,964	52	371.868,416 668.947,007	3.176
52	371.868,416 668.947,007	53	371.866,996 668.951,767	4.967	53	371.866,996 668.951,767	54	371.866,935 668.951,97	0.212	54	371.866,935 668.951,97	55	371.866,899 668.952,085	0.121
55	371.866,899 668.952,085	56	371.866,691 668.952,741	0.688	56	371.866,691 668.952,741	57	371.865,816 668.955,499	2.893	57	371.865,816 668.955,499	58	371.864,301 668.960,274	5.01
58	371.864,301 668.960,274	59	371.863,661 668.962,293	2.118	59	371.863,661 668.962,293	60	371.863,629 668.962,392	0.104	60	371.863,629 668.962,392	61	371.860,971 668.964,231	3.232
61	371.860,971 668.964,231	62	371.853,152 668.969,641	9.508	62	371.853,152 668.969,641	63	371.841,692 668.977,57	13.936	63	371.841,692 668.977,57	64	371.837,342 668.980,58	5.29
64	371.837,342 668.980,58	65	371.834,19 668.982,761	3.833	65	371.834,19 668.982,761	66	371.817,069 668.998,692	23.386	66	371.817,069 668.998,692	67	371.814,005 669.003,857	6.005
67	371.814,005 669.003,857	1	371.801,213 669.013,455	15.992										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29	Sector cadastral:65 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, Domeniu public	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala Maramureș	A1

C. Partea III. SARCINI .

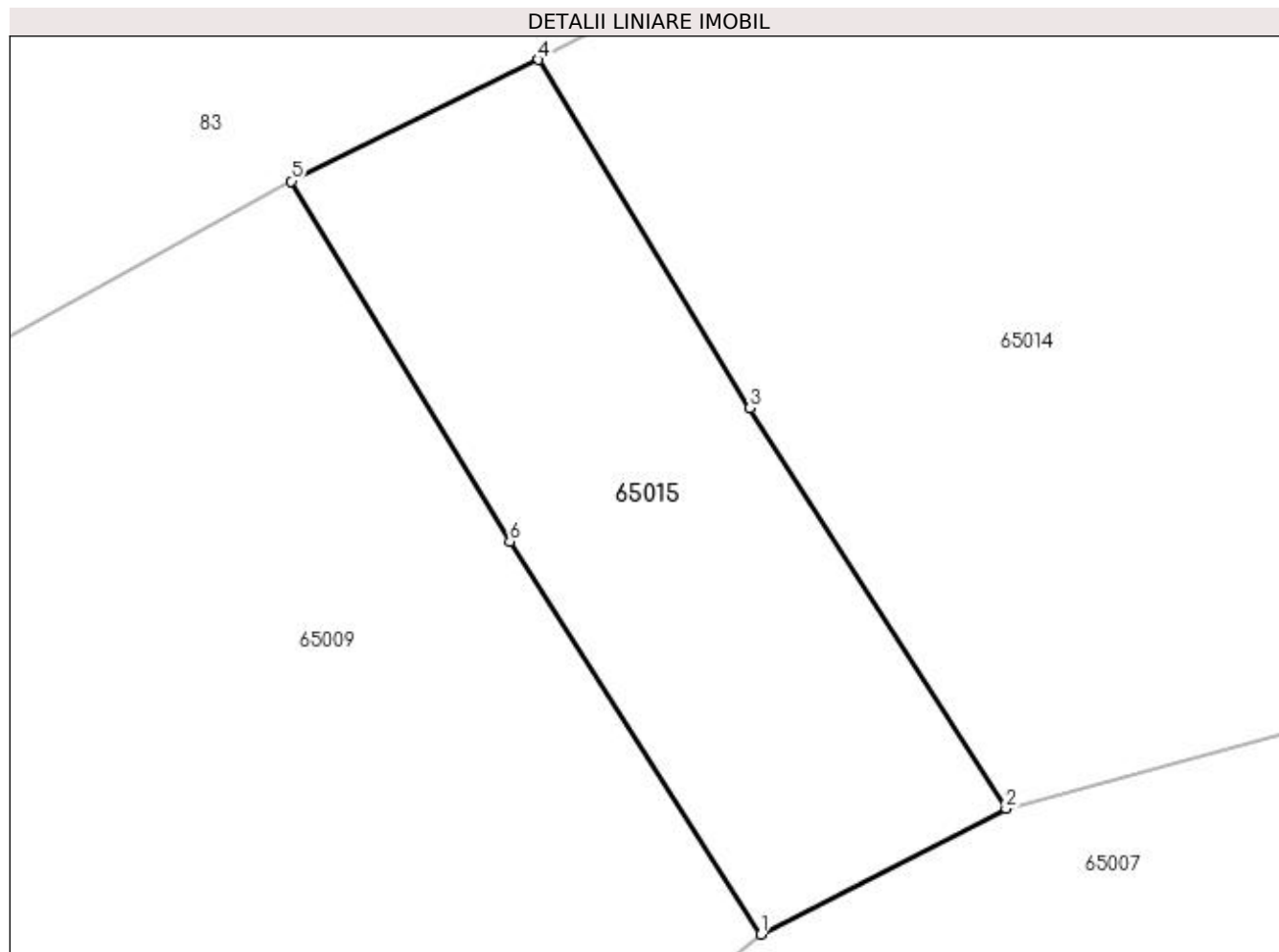
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	29	-	-	-	CN 3 Someș mal stâng, Ticău Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.554,477 668.993,942	2	371.557,16 668.995,319	3.016
2	371.557,16 668.995,319	3	371.554,357 668.999,699	5.2
3	371.554,357 668.999,699	4	371.552,046 669.003,51	4.457
4	371.552,046 669.003,51	5	371.549,341 669.002,18	3.014
5	371.549,341 669.002,18	6	371.551,73 668.998,239	4.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.551,73 668.998,239	1	371.554,477 668.993,942	5.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50562

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50562	3.128	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4047 / 27/01/2016	
Act Notarial nr. 200, Contract de vanzare - cumparare, din 26/01/2016 emis de Notar public Dragos Bogdana Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SOCIETATE COMERCIALA IMPACT WOOD SRL , CIF:35008015
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50562, in rangul incheierii nr. 4047/27.01.2016</i>

C. Partea III. SARCINI .

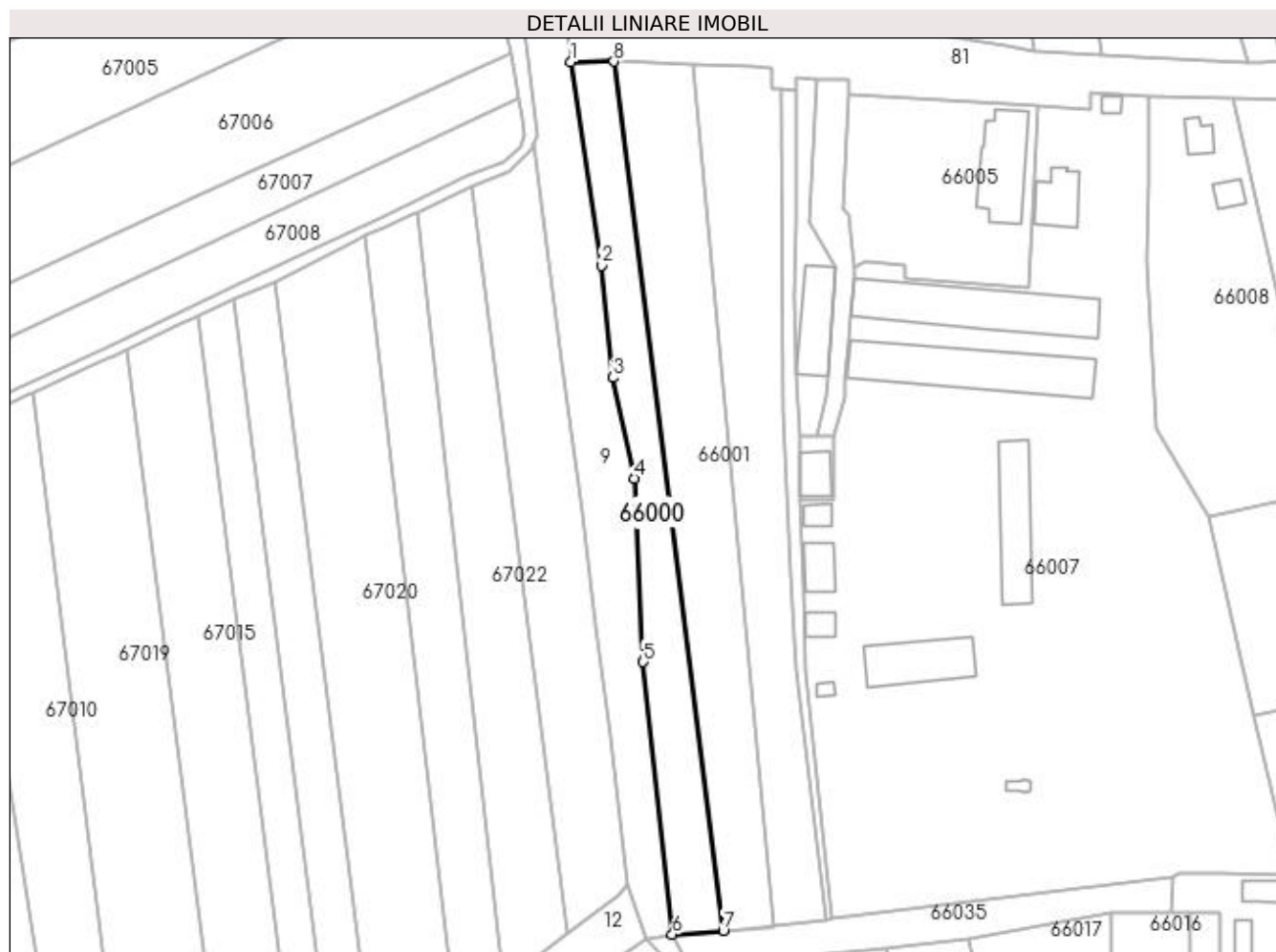
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50562	3.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.128	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.380,051 669.619,835	2	371.388,875 669.560,587	59.901
2	371.388,875 669.560,587	3	371.392,236 669.527,969	32.791
3	371.392,236 669.527,969	4	371.398,512 669.498,624	30.009
4	371.398,512 669.498,624	5	371.401,062 669.445,14	53.545
5	371.401,062 669.445,14	6	371.409,584 669.365,777	79.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.409,584 669.365,777	7	371.424,418 669.366,877	14.875
7	371.424,418 669.366,877	8	371.392,587 669.620,063	255.179
8	371.392,587 669.620,063	1	371.380,051 669.619,835	12.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2202 Salsig
Nr. cadastral vechi:50561
Nr. topografic:540/2, 538, 539, 537,
521/6/3, 520/4/3, 519/4/3, 518/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50561	4.784	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13198 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 1238, Contract de vanzare-cumparare, din 08/03/2018 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IMPACT WOOD SRL , CIF:35008015	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50561, in rangul incheierii nr. 13198/08.03.2018</i>		

C. Partea III. SARCINI .

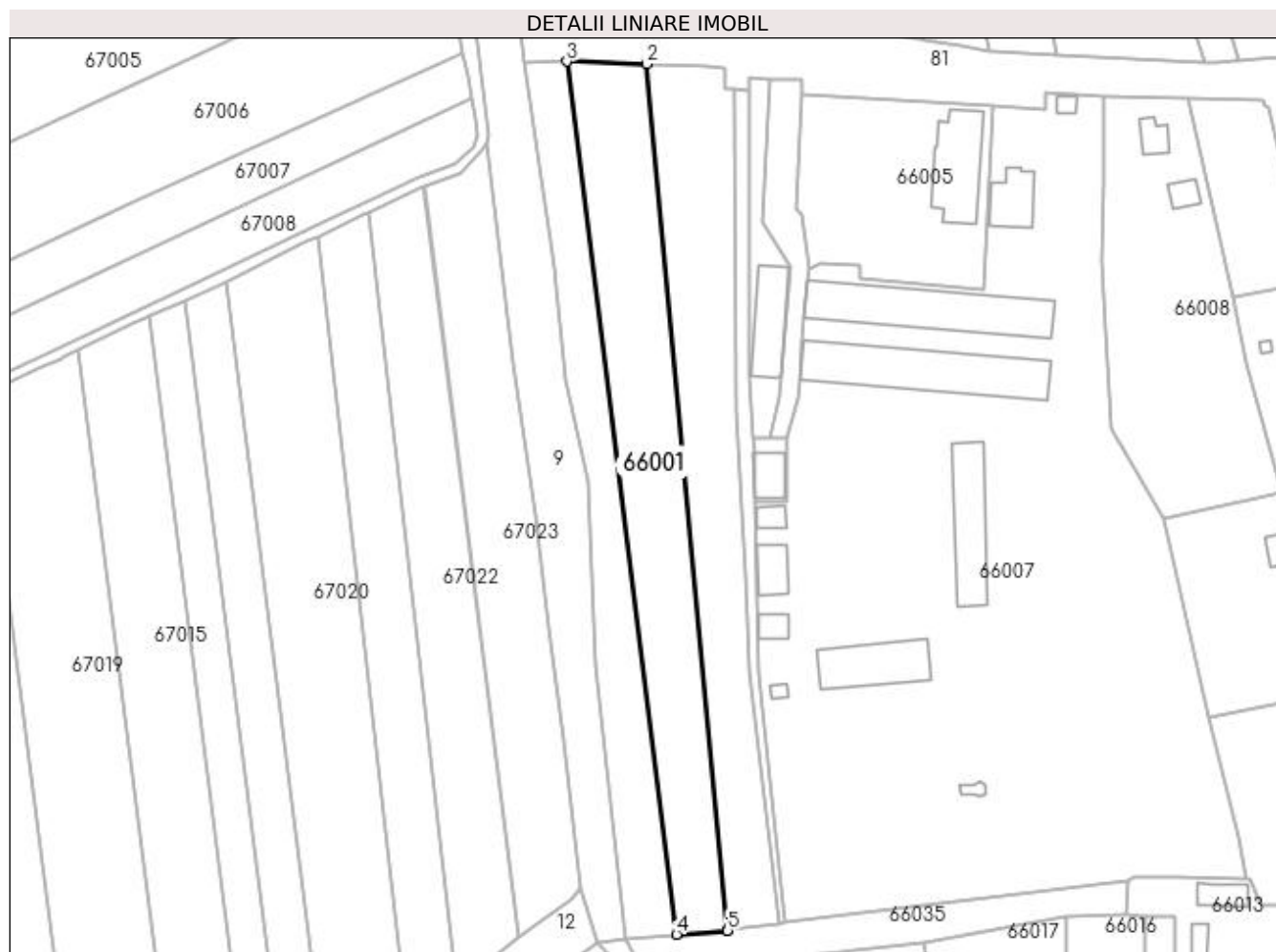
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50561	4.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.784	-	-	540/2, 538, 539, 537, 521/6/3, 520/4/3, 519/4/3, 518/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.439,215 669.368,019	2	371.415,665 669.619,397	252.479
2	371.415,665 669.619,397	3	371.392,587 669.620,063	23.088
3	371.392,587 669.620,063	4	371.424,418 669.366,877	255.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.424,418 669.366,877	5	371.439,218 669.367,984	14.841
5	371.439,218 669.367,984	1	371.439,215 669.368,019	0.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2201 Salsig
Nr. cadastral vechi:50560
Nr. topografic:541, 540/1, 521/6/2, 520/4/2,
519/4/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50560	4.290	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24184 / 12/05/2016		
Act Notarial nr. 2325, Contract de vanzare cumparare, din 11/05/2016 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATE COMERCIALA IMPACT WOOD SRL , CIF:35008015, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50560, in rangul incheierii nr. 24184/12.05.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

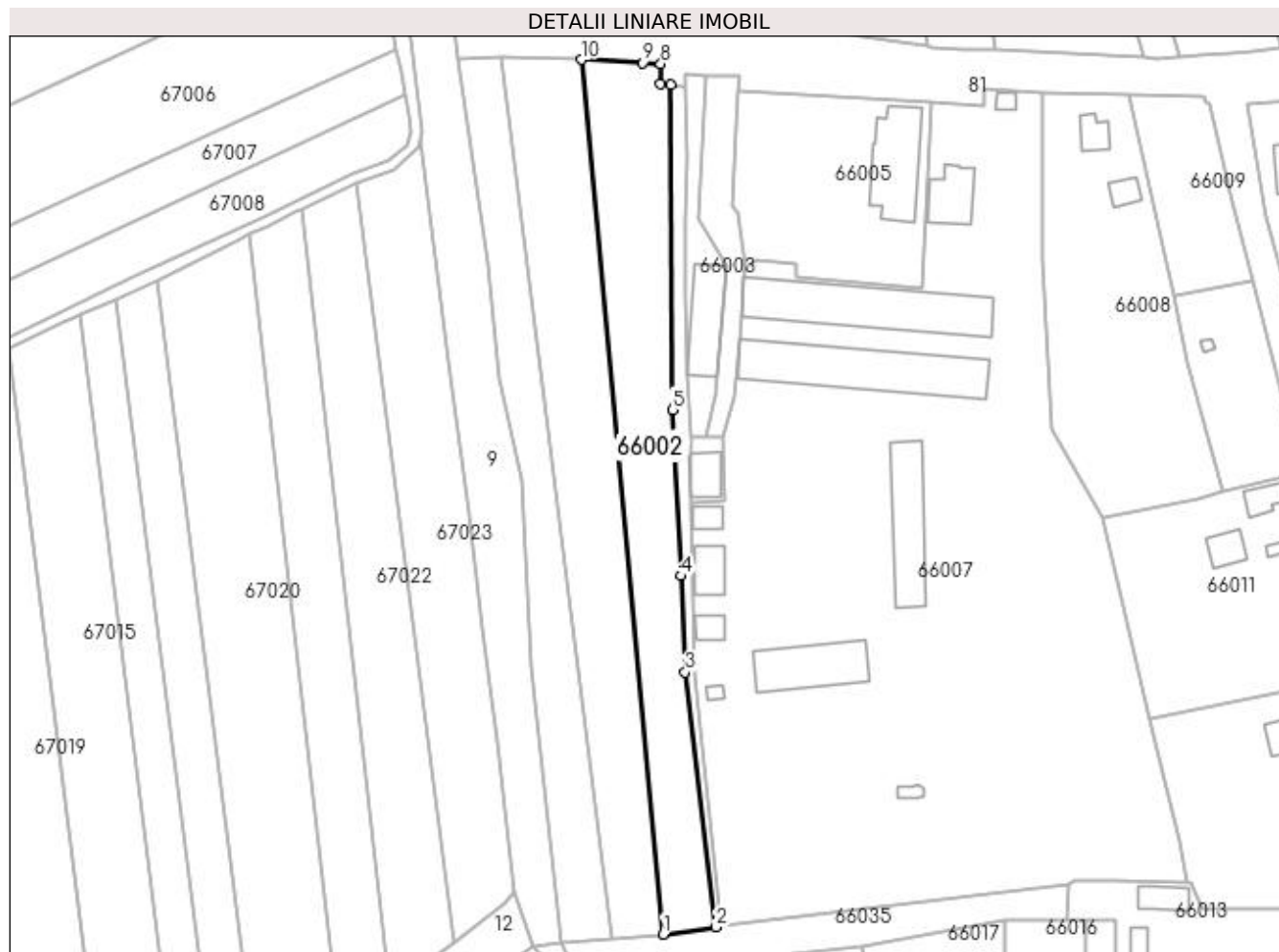
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50560	4.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.290	-	-	541, 540/1, 521/6/2, 520/4/2, 519/4/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.439,215 669.368,019	2	371.454,287 669.370,097	15.215
2	371.454,287 669.370,097	3	371.445,505 669.443,31	73.738
3	371.445,505 669.443,31	4	371.444,206 669.471,02	27.74
4	371.444,206 669.471,02	5	371.441,752 669.518,79	47.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.441,752 669.518,79	6	371.441,288 669.612,139	93.35
6	371.441,288 669.612,139	7	371.438,397 669.612,356	2.899
7	371.438,397 669.612,356	8	371.438,469 669.618,21	5.854
8	371.438,469 669.618,21	9	371.433,349 669.618,476	5.127
9	371.433,349 669.618,476	10	371.415,665 669.619,397	17.708
10	371.415,665 669.619,397	1	371.439,215 669.368,019	252.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2172 Sălsig
Nr. cadastral vechi:50184

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 426, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50184	Din acte: 759 Masurata: 761	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50184-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 426, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; hala finisaj mobila

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34100 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 482, Contract de vanzare cumparare, din 13/04/2011 emis de NP Hetei Adina Gheorghina (Adresa nr. 410 din 11.04.2011 emisa de BCR SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. BLUE STAR PETRO LUC COMPANY SRL , CIF:17000269	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50184, in rangul incheierii nr. 34100/02.09.2011</i>		

C. Partea III. SARCINI

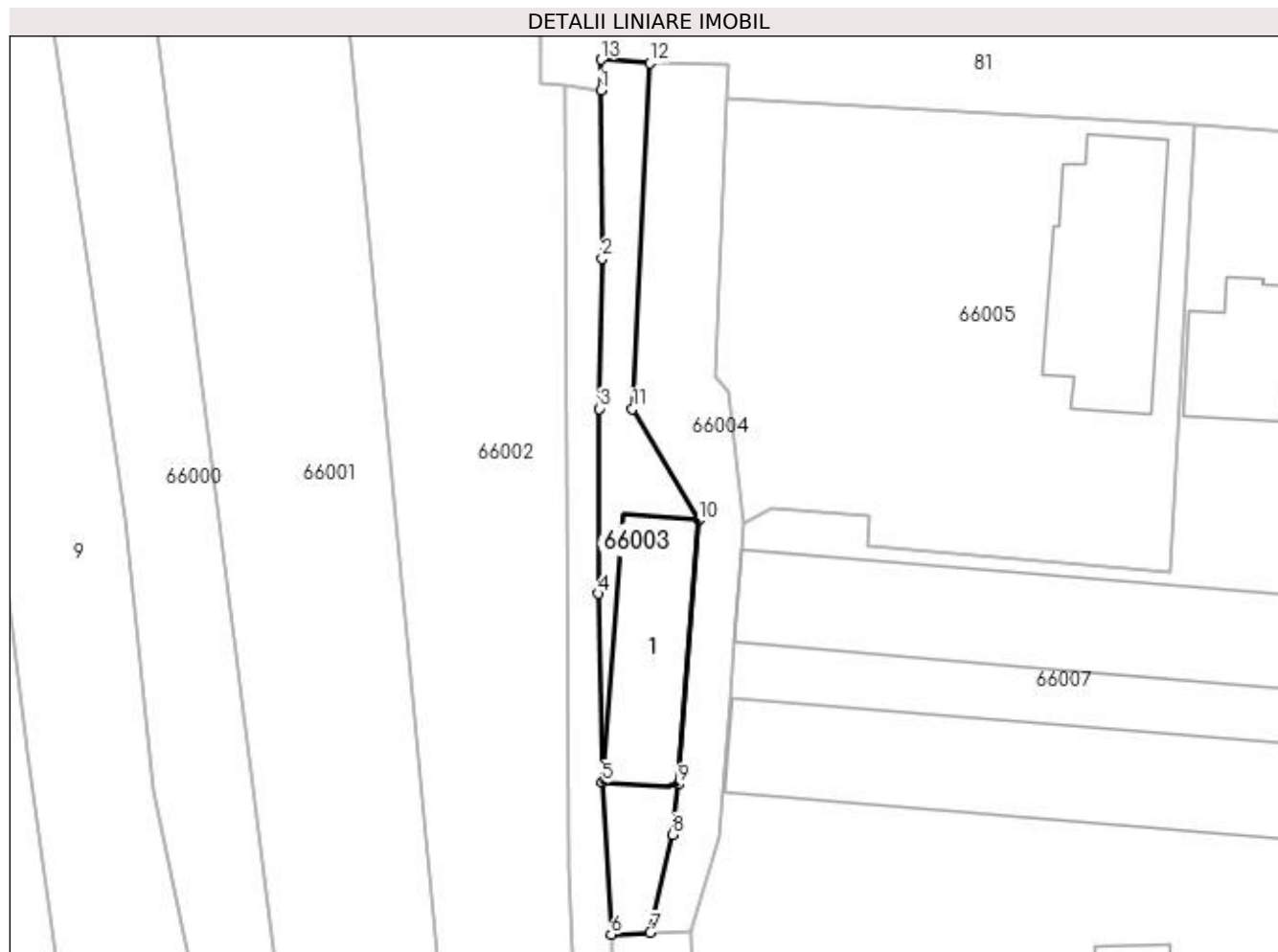
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
50478 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. 2555, Contract de inchiriere imobiliar, din 30/09/2015 emis de NP Bal Cristina Maria;		
C1	se noteaza asupra imobilului de sub A.1 si A.1.1, drept de inchiriere, pe o durata de 12 ani, incepand cu data de 01.10.2015, pana la data de 01.10.2027, in favoarea lui IMPACT WOOD SRL.	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50184, in rangul incheierii nr. 50478/30.09.2015</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50184	Din acte: 759 Masurata: 761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50184-C3	construcții industriale și edilitare	283	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; hala finisaj mobila

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.445,637 669.611,474	2	371.445,79 669.591,425	20.05
2	371.445,79 669.591,425	3	371.445,462 669.573,518	17.91
3	371.445,462 669.573,518	4	371.445,378 669.551,445	22.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.445,378 669.551,445	5	371.445,828 669.528,91	22.539
5	371.445,828 669.528,91	6	371.446,881 669.510,822	18.119
6	371.446,881 669.510,822	7	371.451,517 669.511,002	4.639
7	371.451,517 669.511,002	8	371.454,189 669.522,701	12.0
8	371.454,189 669.522,701	9	371.454,847 669.528,683	6.018
9	371.454,847 669.528,683	10	371.457,289 669.560,179	31.591
10	371.457,289 669.560,179	11	371.449,408 669.573,5	15.478
11	371.449,408 669.573,5	12	371.451,528 669.614,71	41.264
12	371.451,528 669.614,71	13	371.445,654 669.615,137	5.889
13	371.445,654 669.615,137	1	371.445,637 669.611,474	3.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2172 Sălsig
Nr. cadastral vechi:50183

Adresa: Loc. Sălsig, Str Șurilor, Nr. 66, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50183	Din acte: 776 Masurata: 774	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34100 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 482, Contract de vanzare cumparare, din 13/04/2011 emis de NP Hetei Adina Gheorghina (Adresa nr. 410 din 11.04.2011 emisa de BCR SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. BLUE STAR PETRO LUC COMPANY SRL , CIF:17000269 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50183, in rangul incheierii nr. 34100/02.09.2011</i>	A1
2543 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. 334, Contract de ipoteca imobiliara, din 20/01/2015 emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela (Acord nr 9095/15.01.2015 emis de Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare, Proiect de fuziune incheiat in 17.05.2012 intre Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare si Banca C.R. Firenze Romania S.A.);		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BANCA COMERCIALA FERVIARA S.A. Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50183, in rangul incheierii nr. 2543/21.01.2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

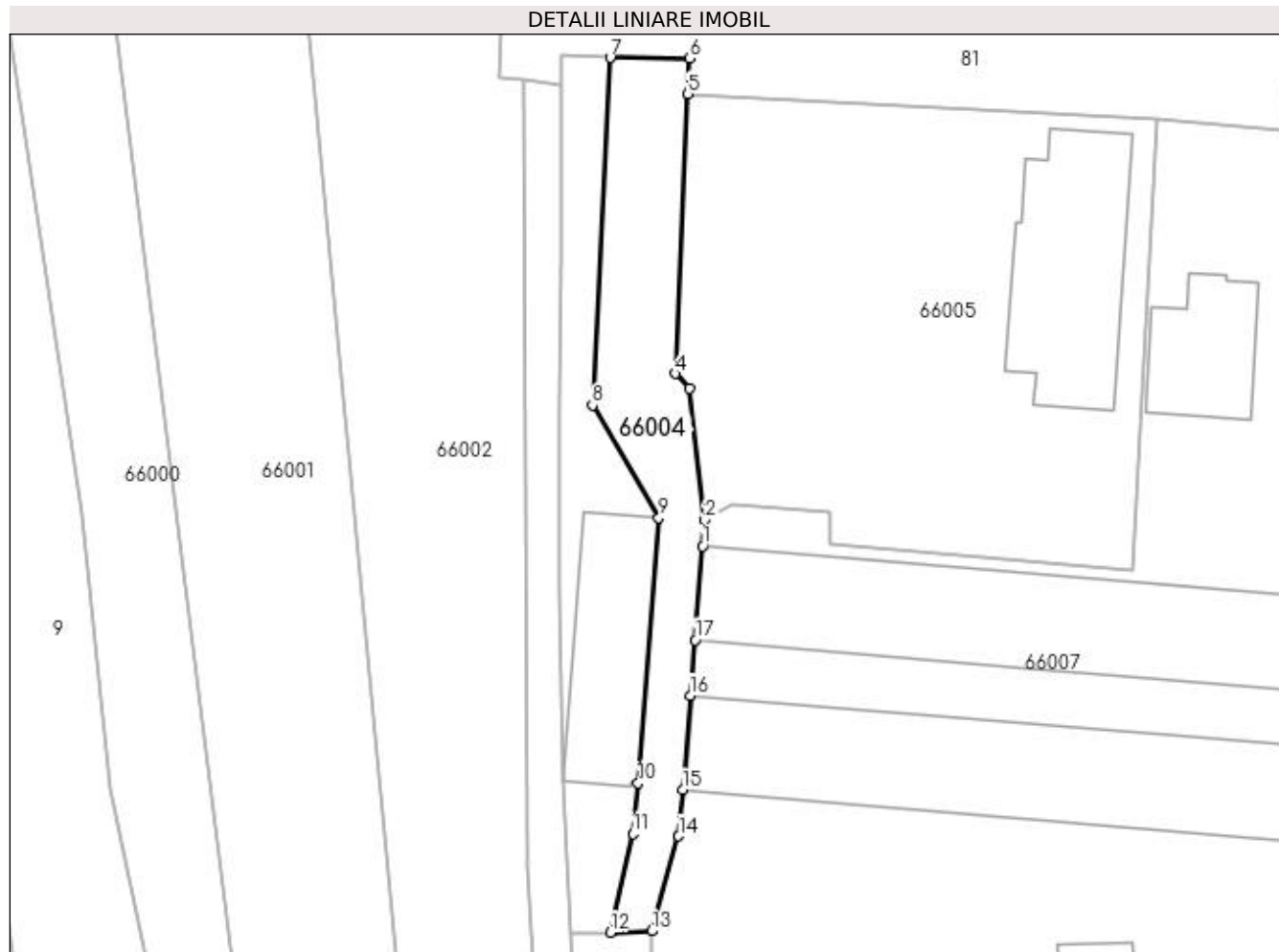
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2543 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. 334, Contract de ipoteca imobiliara, din 20/01/2015 emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela (Acord nr 9095/15.01.2015 emis de Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare, Proiect de fuziune incheiat in 17.05.2012 intre Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare si Banca C.R. Firenze Romania S.A.);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:760000 LEsi celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCA COMERCIALA FERVIARA S.A. SUCURSALA BAI MARE , CIF:26398008 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50183, in rangul incheierii nr. 2543/21.01.2015</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50183	Din acte: 776 Masurata: 774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.462,482 669.556,807	2	371.462,738 669.559,9	3.104
2	371.462,738 669.559,9	3	371.460,869 669.575,455	15.667
3	371.460,869 669.575,455	4	371.459,227 669.577,24	2.425
4	371.459,227 669.577,24	5	371.460,724 669.610,427	33.221
5	371.460,724 669.610,427	6	371.460,964 669.614,647	4.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.460,964 669.614,647	7	371.451,528 669.614,71	9.436
7	371.451,528 669.614,71	8	371.449,408 669.573,5	41.264
8	371.449,408 669.573,5	9	371.457,289 669.560,179	15.478
9	371.457,289 669.560,179	10	371.454,847 669.528,683	31.591
10	371.454,847 669.528,683	11	371.454,189 669.522,701	6.018
11	371.454,189 669.522,701	12	371.451,517 669.511,002	12.0
12	371.451,517 669.511,002	13	371.456,416 669.511,145	4.901
13	371.456,416 669.511,145	14	371.459,638 669.522,412	11.719
14	371.459,638 669.522,412	15	371.460,091 669.527,9	5.507
15	371.460,091 669.527,9	16	371.461,015 669.539,075	11.213
16	371.461,015 669.539,075	17	371.461,561 669.545,676	6.624
17	371.461,561 669.545,676	1	371.462,482 669.556,807	11.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50433

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 66, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50433	Din acte: 2.755 Masurata: 2.819	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:401 mp; S. construita desfasurata:802 mp; Casa de locuit, P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46355 / 08/09/2015		
Act Notarial nr. 2330, Contract de vanzare cumparare, din 07/09/2015 emis de Notar Public Bal Vladimir Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILUT IONUT MARIUS , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50433, in rangul incheierii nr. 46355/08.09.2015</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILUT IONUT MARIUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI

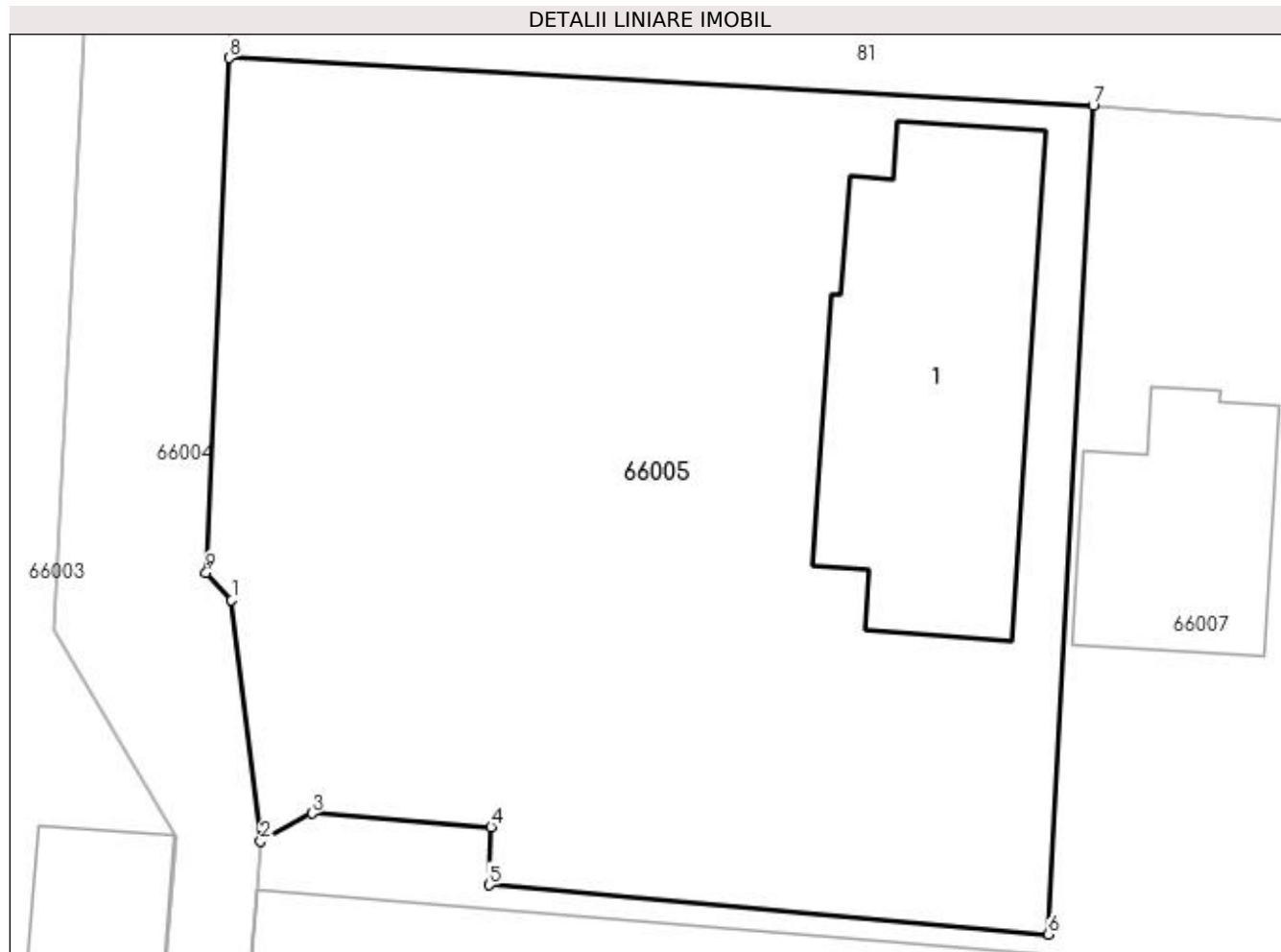
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
389 / 05/01/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Dosar nr 2507/2023, din 05/01/2024 emis de EJ Tiberiu Savoiu (hotarare judecatoreasca nr Incheierea civila nr 10873/2023, Dosar nr 14318/182/2023 din 06.12.2023, emis de JUDECATORIA BAIA MARE);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara a imobilului de sub A+1, pentru suma de 106.171,65 Euro si 18.592,36 Lei , suma compusa din 106.171,65 Euro repezentand credit nerambursat, dobanzi, comisioane alte cheltuieli, 4.792,23 Lei reprezentad dobanzi, comisioane, alte cheltuieli si 13.800, 13 lei cheltuieli de executare silita in favoarea lui SC Rocredit IFN SA. <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50433, in rangul incheierii nr. 389/05.01.2024</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50433	Din acte: 2.755 Masurata: 2.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.819	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	401	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:401 mp; S. construita desfasurata:802 mp; Casa de locuit, P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.460,869 669.575,455	2	371.462,738 669.559,9	15.667
2	371.462,738 669.559,9	3	371.466,048 669.561,71	3.773
3	371.466,048 669.561,71	4	371.477,612 669.560,836	11.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.477,612 669.560,836	5	371.477,49 669.557,079	3.759
5	371.477,49 669.557,079	6	371.513,568 669.553,91	36.217
6	371.513,568 669.553,91	7	371.516,458 669.607,344	53.512
7	371.516,458 669.607,344	8	371.460,724 669.610,427	55.819
8	371.460,724 669.610,427	9	371.459,227 669.577,24	33.221
9	371.459,227 669.577,24	1	371.460,869 669.575,455	2.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2172 Sălsig

Nr. topografic:547/1, 547/2, 547/3, 547/4,
547/5, 547/6, 547/7, 547/8, 547/9, 547/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 66, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50185	181	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50185-C4	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; centrala termica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34100 / 02/09/2011	
Act Notarial nr. 482, Contract de vanzare cumparare, din 13/04/2011 emis de NP Hetei Adina Gheorghina (Adresa nr. 410 din 11.04.2011 emisa de BCR SA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) S.C. BLUE STAR PETRO LUC COMPANY SRL , CIF:17000269
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50185, in rangul incheierii nr. 34100/02.09.2011</i>

C. Partea III. SARCINI .

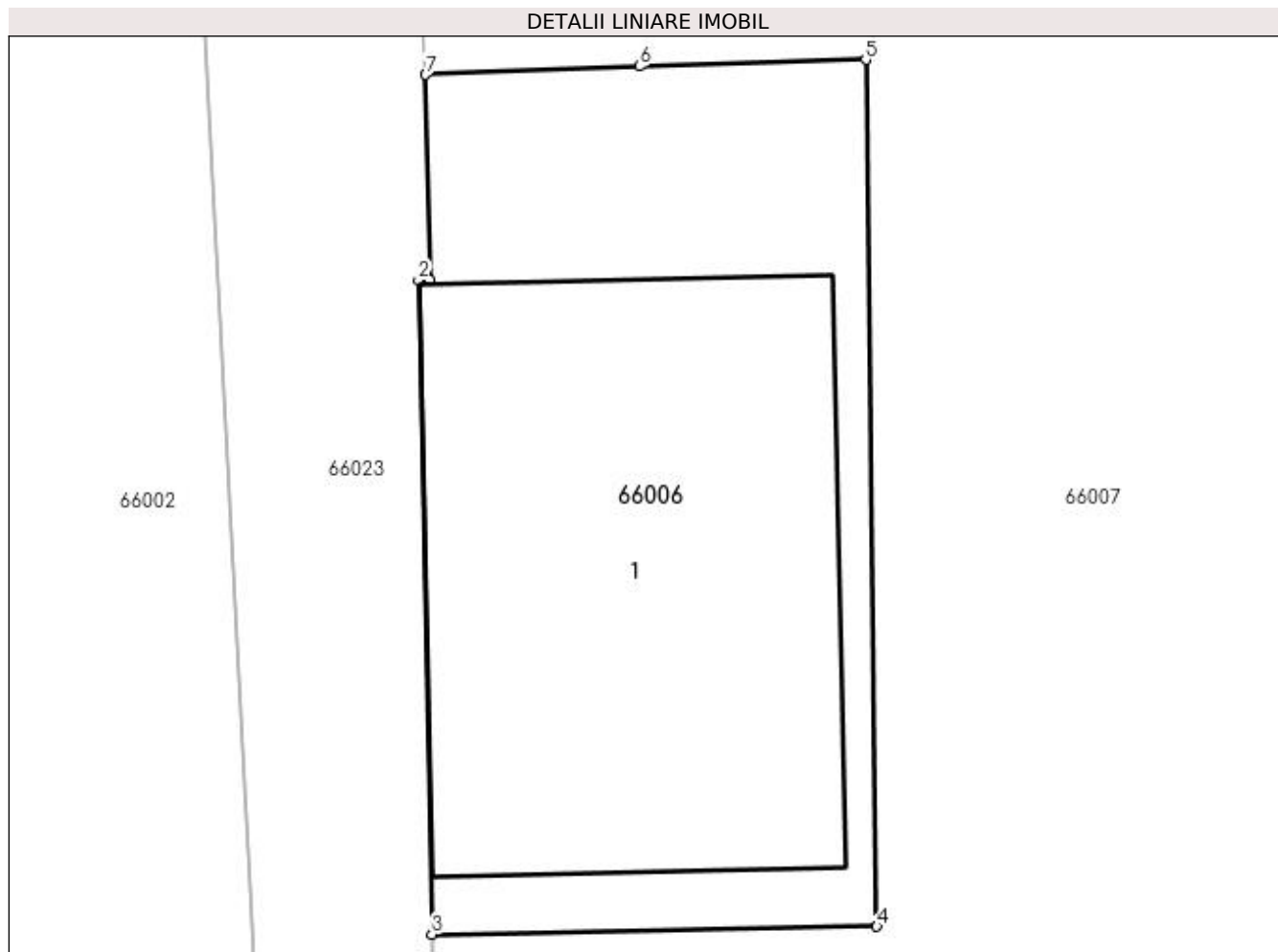
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50185	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	181	-	-	547/1, 547/2, 547/3, 547/4, 547/5, 547/6, 547/7, 547/8, 547/9, 547/10	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50185-C4	construcții industriale și edilitare	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; centrala termica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.446,981 669.506,367	2	371.446,723 669.506,367	0.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.446,723 669.506,367	3	371.447,015 669.492,196	14.174
3	371.447,015 669.492,196	4	371.456,66 669.492,366	9.646
4	371.456,66 669.492,366	5	371.456,416 669.511,145	18.781
5	371.456,416 669.511,145	6	371.451,517 669.511,002	4.901
6	371.451,517 669.511,002	7	371.446,881 669.510,822	4.639
7	371.446,881 669.510,822	1	371.446,981 669.506,367	4.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50434

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50434	Din acte: 17.921 Masurata: 22.317	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50434-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; cladire poarta
A1.2	50434-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita defasurata:380 mp; cladire sediu P+M
A1.3	50434-C5	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita defasurata:53 mp; grup social
A1.4	50434-C6	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita defasurata:123 mp; uscator
A1.5	50434-C7	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita defasurata:61 mp; uscator
A1.6	50434-C8	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; platforma, wc
A1.7	50434-C9	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita defasurata:382 mp; sopron depozit materiale
A1.8	50434-C10	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:422 mp; S. construita defasurata:422 mp; gater, hala croit material lemnos
A1.9	50434-C11	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:810 mp; S. construita defasurata:810 mp; hala productie in s = 810 mp
A1.10	50434-C12	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:810 mp; S. construita defasurata:810 mp; hala productie in s = 810 mp
A1.11		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 68, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46355 / 08/09/2015	
Act Notarial nr. 482, Contract de vanzare cumparare, din 13/04/2011 emis de NP Hetei Adina Gheorghina (Adresa nr. 410 din 11.04.2011 emisa de BCR SA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17921/22317, cota initiala 1/1 1) S.C. BLUE STAR PETRO LUC COMPANY SRL , CIF:17000269 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50434, in rangul incheierii nr. 46355/08.09.2015</i>
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. BLUE STAR PETRO LUC COMPANY SRL , CIF:17000269 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50434, in rangul incheierii nr. 46355/08.09.2015</i>
Act Notarial nr. 334, Contract de ipoteca imobiliara, din 20/01/2015 emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela (Acord nr 9095/15.01.2015 emis de Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare, Proiect de fuziune incheiat in 17.05.2012 intre Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare si Banca C.R. Firenze Romania S.A.);	
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BANCA COMERCIALA FERVIARA S.A. Sucursala Baia Mare <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50434, in rangul incheierii nr. 46355/08.09.2015</i>
/	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4396/22317 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);	
B5	Se notează posesia factica asupra cotei de 4396/22317, în favoarea lui

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) S.C. BLUE STAR PETRO LUC COMPANY SRL , CIF:17000269	
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.11
	1) S.C. BLUE STAR PETRO LUC COMPANY SRL , CIF:17000269	

C. Partea III. SARCINI

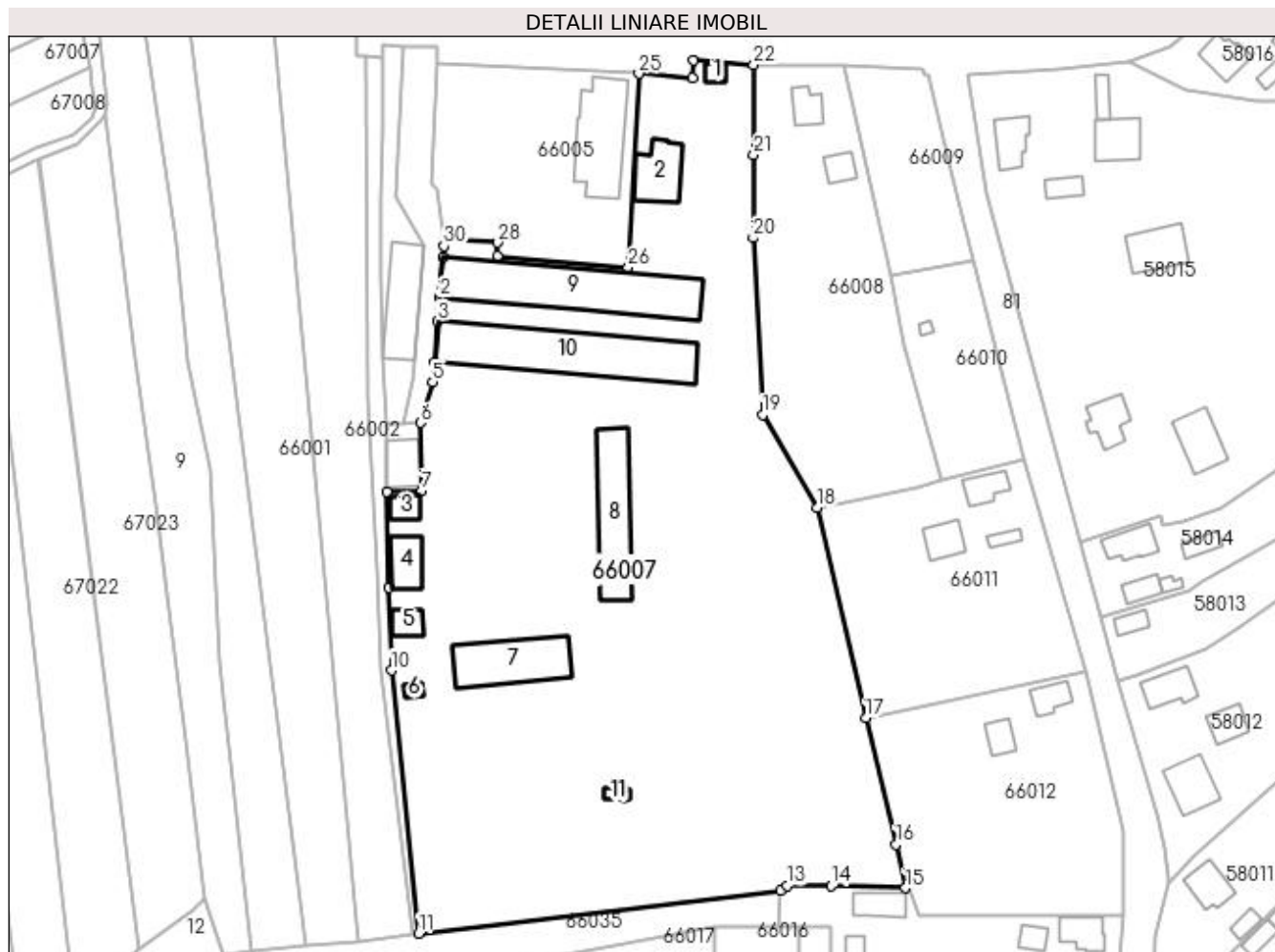
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46355 / 08/09/2015		
Act Notarial nr. 334, Contract de ipoteca imobiliara, din 20/01/2015 emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela (Acord nr 9095/15.01.2015 emis de Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare, Proiect de fuziune incheiat in 17.05.2012 intre Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Bank SA Arad Sucursala Baia Mare si Banca C.R. Firenze Romania S.A.);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:760000 LEI si celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) BANCA COMERCIALA FERVIARA S.A. SUCURSALA BAIA MARE , CIF:2639800	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50434, in rangul incheierii nr. 46355/08.09.2015</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50434	Din acte: 17.921 Masurata: 22.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	11.030	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	3.940	-	-	-	
3	faneata	DA	3.250	-	-	-	
4	arabil	DA	4.097	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50434-C1	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; cladire poarta
A1.2	50434-C2	construcții industriale și edilitare	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:380 mp; cladire sediu P+M
A1.3	50434-C5	construcții industriale și edilitare	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; grup social
A1.4	50434-C6	construcții industriale și edilitare	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; uscator

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	50434-C7	construcții industriale și edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; uscator
A1.6	50434-C8	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; platforma, wc
A1.7	50434-C9	construcții industriale și edilitare	382	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp; sopron depozit materiale
A1.8	50434-C10	construcții industriale și edilitare	422	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:422 mp; S. construita desfasurata:422 mp; gater, hala croit material lemnos
A1.9	50434-C11	construcții industriale și edilitare	810	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:810 mp; S. construita desfasurata:810 mp; hala productie in s = 810 mp
A1.10	50434-C12	construcții industriale și edilitare	810	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:810 mp; S. construita desfasurata:810 mp; hala productie in s = 810 mp
A1.11		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.462,482 669.556,807	2	371.461,561 669.545,676	11.169	2	371.461,561 669.545,676	3	371.461,015 669.539,075	6.624
3	371.461,015 669.539,075	4	371.460,091 669.527,9	11.213	4	371.460,091 669.527,9	5	371.459,638 669.522,412	5.507
5	371.459,638 669.522,412	6	371.456,416 669.511,145	11.719	6	371.456,416 669.511,145	7	371.456,66 669.492,366	18.781
7	371.456,66 669.492,366	8	371.447,015 669.492,196	9.646	8	371.447,015 669.492,196	9	371.447,649 669.465,831	26.373
9	371.447,649 669.465,831	10	371.448,201 669.442,873	22.965	10	371.448,201 669.442,873	11	371.455,836 669.370,419	72.855
11	371.455,836 669.370,419	12	371.555,482 669.382,319	100.354	12	371.555,482 669.382,319	13	371.557,296 669.383,538	2.186
13	371.557,296 669.383,538	14	371.569,495 669.383,476	12.199	14	371.569,495 669.383,476	15	371.589,996 669.382,931	20.508
15	371.589,996 669.382,931	16	371.587,401 669.394,951	12.297	16	371.587,401 669.394,951	17	371.579,102 669.429,768	35.792
17	371.579,102 669.429,768	18	371.565,665 669.487,689	59.459	18	371.565,665 669.487,689	19	371.550,648 669.513,356	29.737
19	371.550,648 669.513,356	20	371.548,049 669.562,137	48.85	20	371.548,049 669.562,137	21	371.548,175 669.585,046	22.909
21	371.548,175 669.585,046	22	371.548,168 669.609,786	24.74	22	371.548,168 669.609,786	23	371.531,436 669.610,996	16.776
23	371.531,436 669.610,996	24	371.531,328 669.606,213	4.784	24	371.531,328 669.606,213	25	371.516,458 669.607,344	14.913
25	371.516,458 669.607,344	26	371.513,568 669.553,91	53.512	26	371.513,568 669.553,91	27	371.477,49 669.557,079	36.217
27	371.477,49 669.557,079	28	371.477,612 669.560,836	3.759	28	371.477,612 669.560,836	29	371.466,048 669.561,71	11.597
29	371.466,048 669.561,71	30	371.462,738 669.559,9	3.773	30	371.462,738 669.559,9	1	371.462,482 669.556,807	3.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 70, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.270	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 70, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 70, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/54, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ VASILE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da 2) CHIRILĂ FLORICA, Lipsa CNP 3) CHIRILĂ ANA, Lipsa CNP 4) CHIRILĂ MIHAI, Lipsa CNP 5) CHIRILĂ MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILA VASILE, Lipsa CNP DEFUNCT:Da 2) CHIRILĂ FLORICA, Lipsa CNP 3) CHIRILĂ ANA, Lipsa CNP 4) CHIRILĂ MIHAI, Lipsa CNP 5) CHIRILĂ MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.370	Ogradă I	-	-	
2	curți construcții	DA	900	Ogradă I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.565,665 669.487,689	2	371.593,258 669.493,232	28.144
2	371.593,258 669.493,232	3	371.599,985 669.495,214	7.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.599,985 669.495,214	4	371.589,699 669.532,778	38.947
4	371.589,699 669.532,778	5	371.585,916 669.551,478	19.079
5	371.585,916 669.551,478	6	371.573,001 669.609,481	59.423
6	371.573,001 669.609,481	7	371.548,168 669.609,786	24.835
7	371.548,168 669.609,786	8	371.548,175 669.585,046	24.74
8	371.548,175 669.585,046	9	371.548,049 669.562,137	22.909
9	371.548,049 669.562,137	10	371.550,648 669.513,356	48.85
10	371.550,648 669.513,356	1	371.565,665 669.487,689	29.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 72, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.186 Masurata: 1.277	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/39, Titlu de proprietate, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLOȘ MARIA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

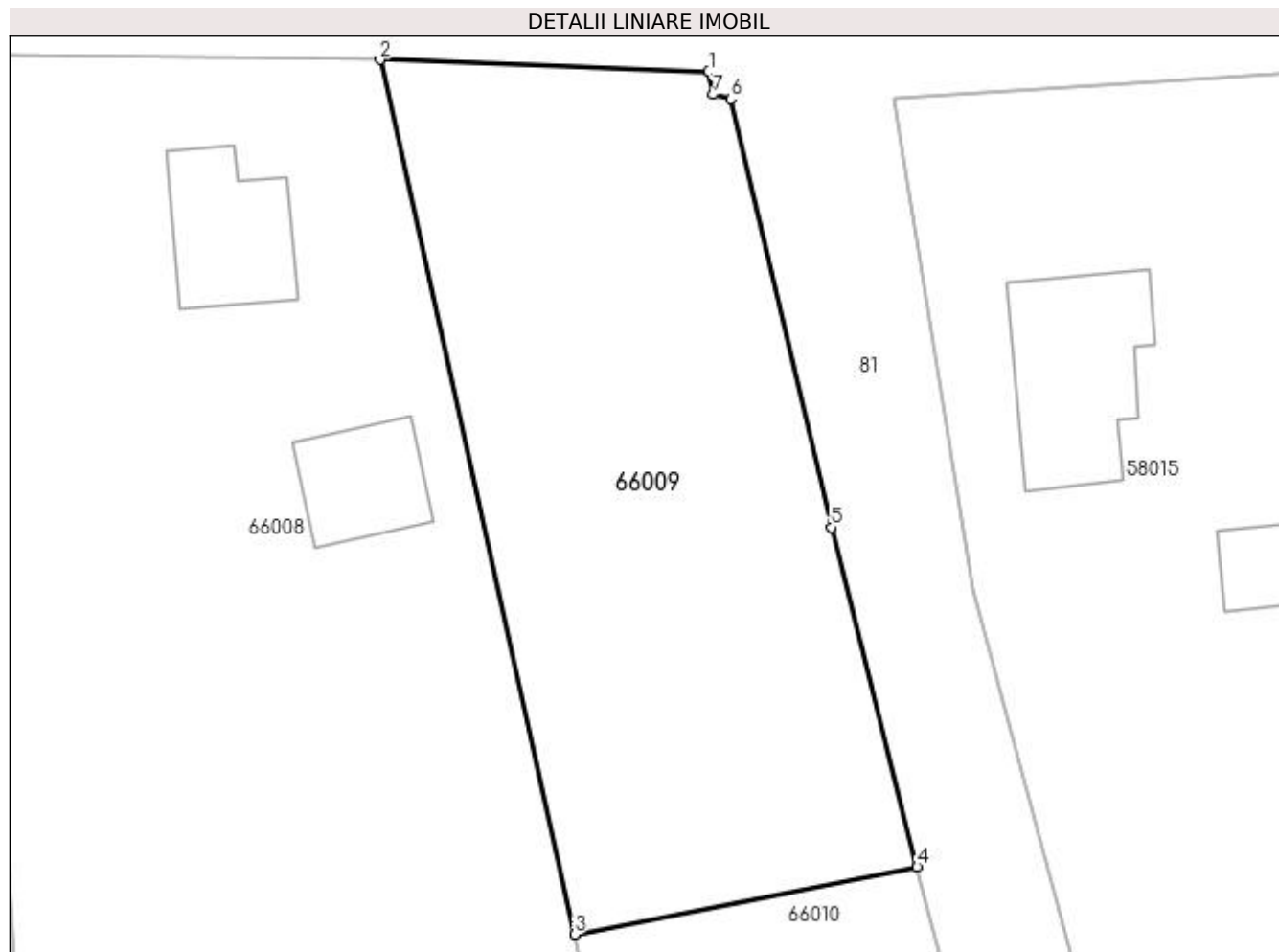
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.186 Masurata: 1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.020	Acasă	-	-	
2	arabil	DA	257	Acasă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.594,808 669.608,721	2	371.573,001 669.609,481	21.82
2	371.573,001 669.609,481	3	371.585,916 669.551,478	59.423
3	371.585,916 669.551,478	4	371.608,641 669.555,948	23.16
4	371.608,641 669.555,948	5	371.602,93 669.578,481	23.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.602,93 669.578,481	6	371.596,27 669.606,892	29.181
6	371.596,27 669.606,892	7	371.595,086 669.607,172	1.217
7	371.595,086 669.607,172	1	371.594,808 669.608,721	1.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 74, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.489 Masurata: 1.363	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/96, Titlu de proprietate, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLOȘ NANCE , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOLOȘ NANCE , Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.489 Masurata: 1.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	Ogradă	-	-	
2	arabil	DA	1.263	Ogradă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.622,755 669.500,841	2	371.608,641 669.555,948	56.886
2	371.608,641 669.555,948	3	371.585,916 669.551,478	23.16
3	371.585,916 669.551,478	4	371.589,699 669.532,778	19.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.589,699 669.532,778	5	371.599,985 669.495,214	38.947
5	371.599,985 669.495,214	1	371.622,755 669.500,841	23.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2372

Nr. cadastral vechi:50507

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 76, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50507	3.597	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50507-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 76, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă de locuit P: - edificată în anul 1964, suprafața contruită desfășurată= 82 mp.
A1.2	50507-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 76, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Construcție anexă P: - edificată în anul 1950, suprafața contruită desfășurată= 91 mp.
A1.3	50507-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 76, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă P: - edificată în anul 1950, suprafața contruită desfășurată= 29 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40002 / 07/11/2008	
Act Notarial nr. 5227, din 07/11/2008 emis de -;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) Haidu Liviu Petrica, Lipsa CNP, si sotia	
2) Haidu Marioara Viorica, Lipsa CNP, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50507, in rangul incheierii nr. 40002/07.11.2008	

C. Partea III. SARCINI .

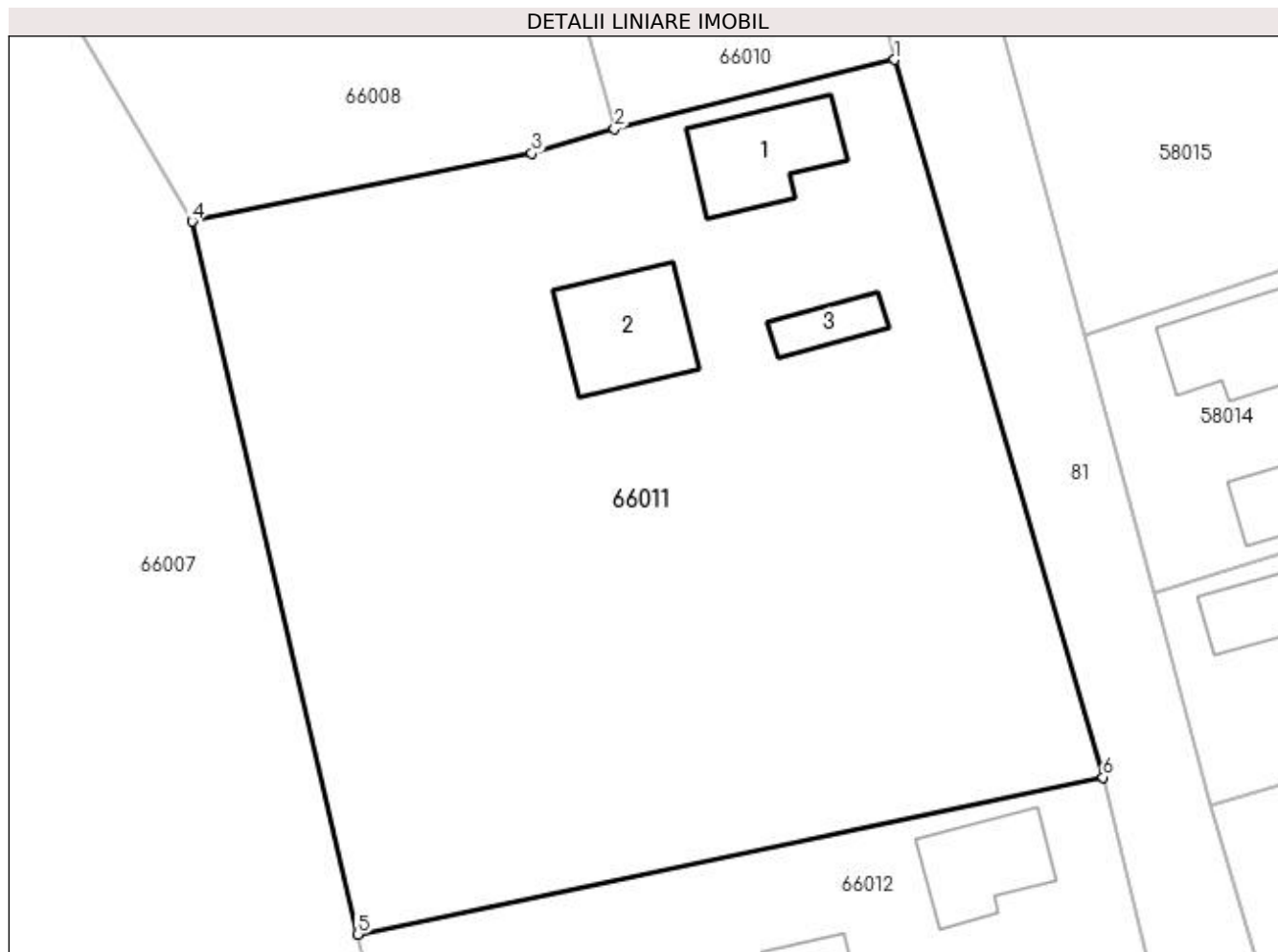
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50507	3.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	703	-	-	-	
2	arabil	DA	2.894	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50507-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă de locuit P: - edificată în anul 1964, suprafața contruită desfășurată= 82 mp.
A1.2	50507-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Construcție anexă P: - edificată în anul 1950, suprafața contruită desfășurată= 91 mp.
A1.3	50507-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă P: - edificată în anul 1950, suprafața contruită desfășurată= 29 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.622,755 669.500,841	2	371.599,985 669.495,214	23.455
2	371.599,985 669.495,214	3	371.593,258 669.493,232	7.013
3	371.593,258 669.493,232	4	371.565,665 669.487,689	28.144
4	371.565,665 669.487,689	5	371.579,102 669.429,768	59.459
5	371.579,102 669.429,768	6	371.639,698 669.442,537	61.927
6	371.639,698 669.442,537	1	371.622,755 669.500,841	60.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:988, 145, 1552 Sălsig

Nr. cadastral vechi:51186

Nr. topografic:17, 16/1, 553/a, 554

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 78, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51186	3.797	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51186-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 78, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa de locuit P, anul 1953, S construita desfasurata= 70 mp
A1.2	51186-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 78, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; anexa gospodareasca P, anul 1968, S construita desfasurata= 65 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
39566 / 17/06/2021		
Act Administrativ nr. 40298/46, Titlu de proprietate, din 14/01/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 39566, din 17/06/2021 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GAVRILA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51186, in rangul incheierii nr. 39566/17.06.2021</i>	A1
Act Administrativ nr. 2372, Certificat de atestare a edificarii construc, din 17/06/2021 emis de Primaria Salsig (Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 193, din 16/06/2021 emis de Primaria Salsig; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 39566, din 17/06/2021 emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art 37 alin 2 L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GAVRILA , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51186, in rangul incheierii nr. 39566/17.06.2021</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

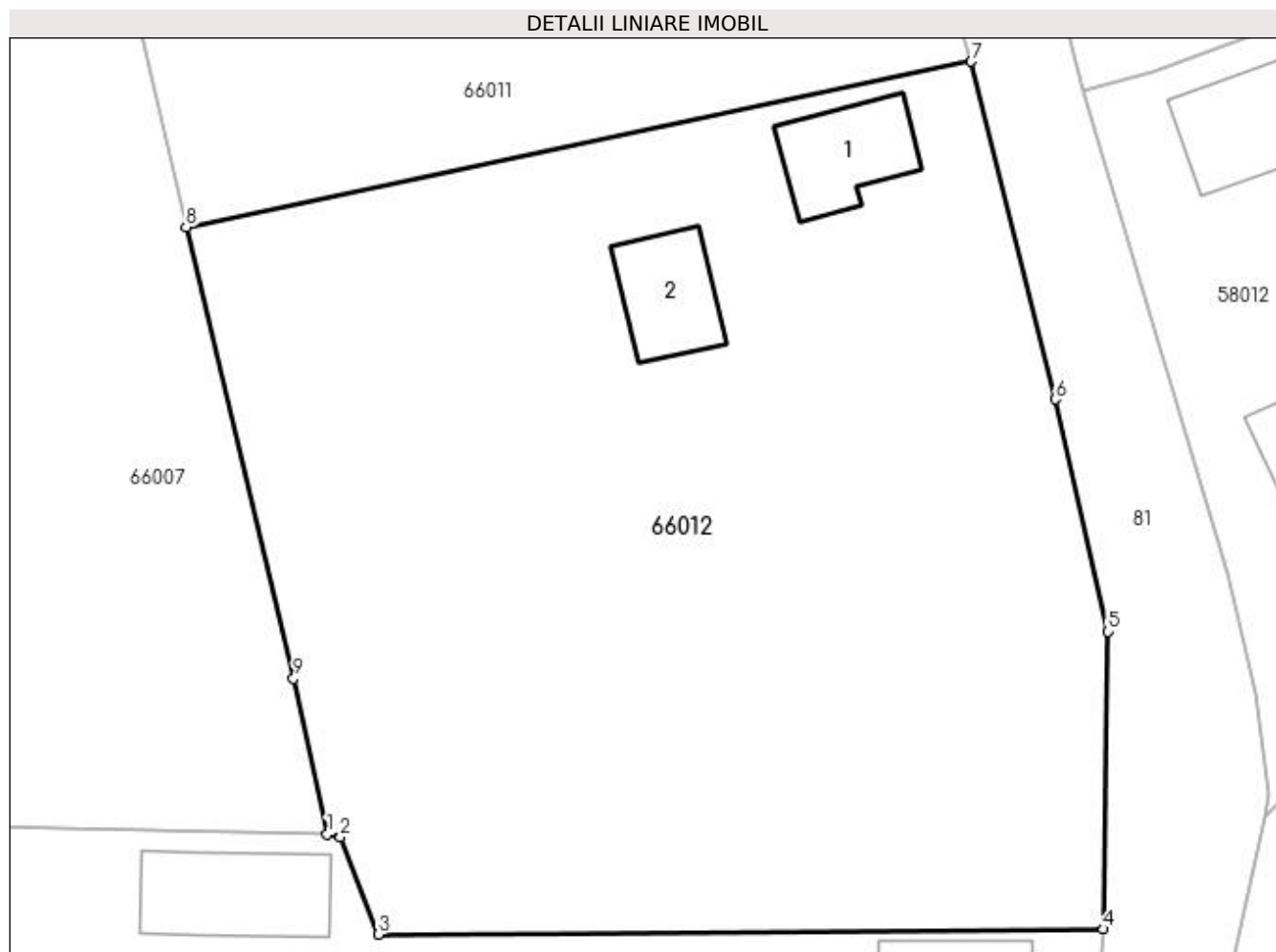
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51186	3.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	529	-	-	17, 16/1, 553/a, 554	
2	arabil	DA	3.268	-	-	17, 16/1, 553/a, 554	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51186-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa de locuit P, anul 1953, S construita desfasurata= 70 mp
A1.2	51186-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; anexa gospodareasca P, anul 1968, S construita desfasurata= 65 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.589,996 669.382,931	2	371.591,017 669.382,722	1.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.591,017 669.382,722	3	371.593,95 669.375,222	8.053
3	371.593,95 669.375,222	4	371.649,883 669.375,628	55.934
4	371.649,883 669.375,628	5	371.650,246 669.398,573	22.948
5	371.650,246 669.398,573	6	371.646,164 669.416,483	18.369
6	371.646,164 669.416,483	7	371.639,698 669.442,537	26.844
7	371.639,698 669.442,537	8	371.579,102 669.429,768	61.927
8	371.579,102 669.429,768	9	371.587,401 669.394,951	35.792
9	371.587,401 669.394,951	1	371.589,996 669.382,931	12.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50826

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50826	Din acte: 10.846 Masurata: 11.006	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50826-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit P din zidarie acoperita cu tigla compusa din 3 camere + hol + baie + camara
A1.2	50826-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit P din zidarie, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere + camara
A1.3	50826-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu placi de eternita - garaj
A1.4	50826-C4	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu tigla, compusa din: sura + magazine + 2 adaposturi animale
A1.5	50826-C5	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu tigla, compusa din: lemnie + adapost animale
A1.6	50826-C6	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu placi de eternita - adapost animale
A1.7		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa
A1.8		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63903 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1624, Contract de vanzare cumparare, din 06/06/2014 emis de N.P. Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10846/11006, cota initiala 1/1 1) RUS STEFAN IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50826, in rangul incheierii nr. 63903/18.10.2019</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUS STEFAN IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50826, in rangul incheierii nr. 63903/18.10.2019</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 160/11006 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B4	Se notează posesia factica asupra cotei de 160/11006, în favoarea lui 1) RUS STEFAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS STEFAN IOAN	A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

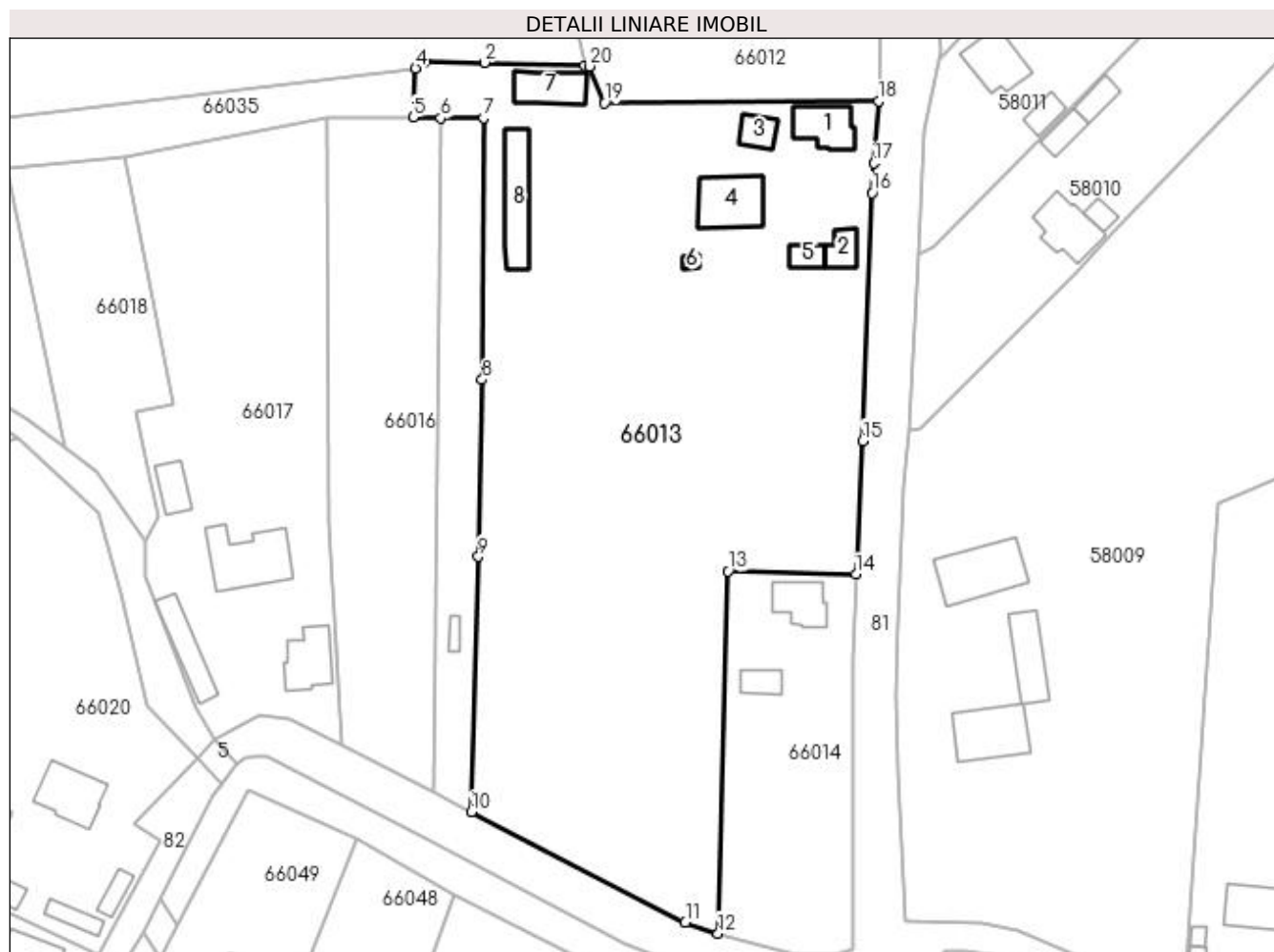
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50826	Din acte: 10.846 Masurata: 11.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.220	-	-	-	
2	arabil	DA	6.346	-	-	-	
3	livada	DA	1.440	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50826-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit P din zidarie acoperita cu tigla compusa din 3 camere + hol + baie + camera
A1.2	50826-C2	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit P din zidarie, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere + camera
A1.3	50826-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu placi de eternita - garaj

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	50826-C4	construcții anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu tigla, compusa din: sura + magazie + 2 adaposturi animale
A1.5	50826-C5	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu tigla, compusa din: lemnie + adapost animale
A1.6	50826-C6	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa P din zidarie. acoperita cu placi de eternita - adapost animale
A1.7		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa
A1.8		construcții anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.589,996 669.382,931	2	371.569,495 669.383,476	20.508
2	371.569,495 669.383,476	3	371.557,296 669.383,538	12.199
3	371.557,296 669.383,538	4	371.555,482 669.382,319	2.186
4	371.555,482 669.382,319	5	371.555,081 669.372,374	9.953
5	371.555,081 669.372,374	6	371.560,614 669.372,14	5.538
6	371.560,614 669.372,14	7	371.569,353 669.372,204	8.739
7	371.569,353 669.372,204	8	371.569,081 669.318,816	53.389
8	371.569,081 669.318,816	9	371.568,314 669.282,778	36.046
9	371.568,314 669.282,778	10	371.566,903 669.230,75	52.047
10	371.566,903 669.230,75	11	371.610,458 669.208,234	49.031
11	371.610,458 669.208,234	12	371.617,156 669.205,965	7.072
12	371.617,156 669.205,965	13	371.619,225 669.279,792	73.856
13	371.619,225 669.279,792	14	371.645,237 669.279,203	26.019
14	371.645,237 669.279,203	15	371.646,704 669.306,377	27.214
15	371.646,704 669.306,377	16	371.648,581 669.356,893	50.551
16	371.648,581 669.356,893	17	371.648,876 669.362,976	6.09
17	371.648,876 669.362,976	18	371.649,883 669.375,628	12.692
18	371.649,883 669.375,628	19	371.593,95 669.375,222	55.934
19	371.593,95 669.375,222	20	371.591,017 669.382,722	8.053
20	371.591,017 669.382,722	1	371.589,996 669.382,931	1.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50827

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 82, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50827	2.034	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50827-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 82, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit P din zidarie, acoperita cu placi de eternita, compusa din: 2 camere + hol + baie + bucatarie + camera
A1.2		Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 82, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63903 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1348, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 17/10/2019 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA LUCIAN-IONUȚ , necăsătorit, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50827, in rangul incheierii nr. 63903/18.10.2019</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILA LUCIAN-IONUȚ	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50827	2.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	-	
2	arabil	DA	1.579	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50827-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; S. construită desfasurata:84 mp; Casa de locuit P din zidarie, acoperita cu placi de eternita, compusa din: 2 camere + hol + baie + bucatarie + camara
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfasurata:39 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.645,237 669.279,203	2	371.619,225 669.279,792	26.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.619,225 669.279,792	3	371.617,156 669.205,965	73.856
3	371.617,156 669.205,965	4	371.633,195 669.201,609	16.62
4	371.633,195 669.201,609	5	371.640,863 669.201,55	7.668
5	371.640,863 669.201,55	6	371.644,762 669.202,723	4.072
6	371.644,762 669.202,723	7	371.644,553 669.262,468	59.745
7	371.644,553 669.262,468	1	371.645,237 669.279,203	16.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50654

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50654	1.200	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Str Șurilor, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34600 / 29/06/2017		
Act Notarial nr. 350, Contract de vanzare cumparare, din 28/06/2017 emis de NP Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH EDINA, casatorita cu 2) ZAH IOAN DANUT, bun comun <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50654, in rangul incheierii nr. 34600/29.06.2017</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN DANUT 2) ZAH EDINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

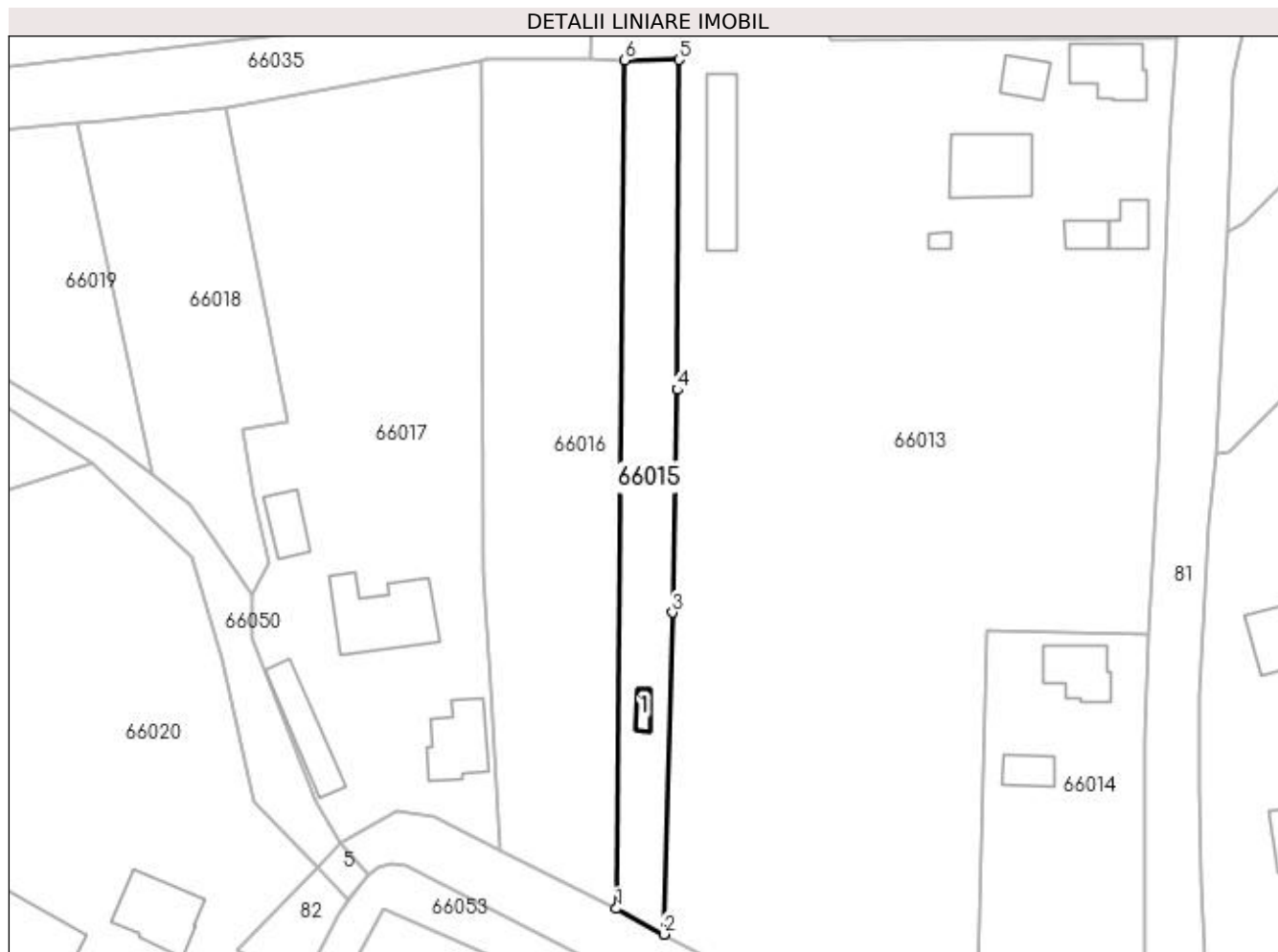
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2304 / 17/01/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa emisa in Dos. exe. nr. 1126/2018, din 16/01/2019 emis de Executor jud. Margineanu Viorel Victor Daniel (hotarare judecatoreasca nr Incheierea Civila nr. 7750 pronuntata in Dos. nr. 8981/182/2018 din 24.08.2018, emis de Judecatoria Baia Mare;hotarare judecatoreasca nr Incheiere pronuntata in Dos. nr. 8981/182/2018 din 18.09.2018, emis de Judecatoria Baia Mare;somatie nr Somatie imobiliara emisa in Dos. exe. nr. 1126/2018 din 16.01.2019, emis de Executor judecatoresc Margineanu Viorel Victor Daniel);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 30.322,89 Lei, din care 27.515,44 Lei reprezinta debit neachitat si 2.807,45 Lei reprezinta cheltuieli de executare, pentru care se face urmarirea, la care se adauga dobanzile, penalitatile, cheltuielile de executare si alte sume de acest fel ce se calculeaza, conform legii, pana la data stingerii efective a datoriei, in favoarea Raiffeisen Bank SA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50654, in rangul incheierii nr. 2304/17.01.2019</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50654	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	30	-	-	-	
2	faneata	DA	1.170	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.559,22 669.234,896	2	371.566,903 669.230,75	8.73
2	371.566,903 669.230,75	3	371.568,314 669.282,778	52.047
3	371.568,314 669.282,778	4	371.569,081 669.318,816	36.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.569,081 669.318,816	5	371.569,353 669.372,204	53.389
5	371.569,353 669.372,204	6	371.560,614 669.372,14	8.739
6	371.560,614 669.372,14	1	371.559,22 669.234,896	137.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50046

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50046	2.899	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33296 / 26/11/2009		
Act Administrativ nr. 60379/37, Titlul de proprietate, din 28/05/1997 emis de CJPSDPAT Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOFRON MARIA	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50046, in rangul incheierii nr. 33296/26.11.2009		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50046	2.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.899	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.538,434 669.372,298	2	371.537,257 669.372,065	1.2
2	371.537,257 669.372,065	3	371.537,661 669.289,742	82.324
3	371.537,661 669.289,742	4	371.538,858 669.270,821	18.959
4	371.538,858 669.270,821	5	371.540,309 669.244,318	26.543
5	371.540,309 669.244,318	6	371.559,22 669.234,896	21.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.559,22 669.234,896	7	371.560,614 669.372,14	137.251
7	371.560,614 669.372,14	8	371.555,081 669.372,374	5.538
8	371.555,081 669.372,374	1	371.538,434 669.372,298	16.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50204

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 84, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50204	4.300	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50204-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 84, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit compusa din: camera de zi;dormitor;bucatarie;hol;camera alimente construita in anul 1994 din caramida si lemn
A1.2	50204-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 84, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexe gospodaresti;sura si grajd const in anul 1994
A1.3	50204-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 84, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexe gospodaresti; bucatarie de vara const in anul 1996
A1.4	50204-C4	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 84, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexe gospodaresti: saivan

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30173 / 25/05/2018		
Act Notarial nr. 2656, Contract de vanzare cumparare, din 24/05/2018 emis de NP Capusan Niculina (inscris sub semnatura privata nr Acord nr. 14442 din 17.05.2018, emis de Societate de Microfinantare IFN Romcom SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH CALIN MARIAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50204, in rangul incheierii nr. 30173/25.05.2018</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50204	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.557	-	-	-	
2	faneata	DA	2.743	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50204-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit compusa din: camera de zi;dormitor;bucatarie; hol;camera alimente construita in anul 1994 din caramida si lemn
A1.2	50204-C2	construcții anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexe gospodaresti;sura si grajd const in anul 1994
A1.3	50204-C3	construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexe gospodaresti; bucatarie de vara const in anul 1996
A1.4	50204-C4	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexe gospodaresti: saivan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.496,158 669.364,349	2	371.506,03 669.313,775	51.528
2	371.506,03 669.313,775	3	371.498,662 669.312,33	7.508
3	371.498,662 669.312,33	4	371.500,591 669.301,419	11.08
4	371.500,591 669.301,419	5	371.503,081 669.290,893	10.817
5	371.503,081 669.290,893	6	371.500,262 669.285,814	5.809
6	371.500,262 669.285,814	7	371.500,263 669.278,599	7.215
7	371.500,263 669.278,599	8	371.510,668 669.252,136	28.435
8	371.510,668 669.252,136	9	371.514,609 669.245,539	7.685
9	371.514,609 669.245,539	10	371.523,694 669.250,559	10.38
10	371.523,694 669.250,559	11	371.529,727 669.249,72	6.091
11	371.529,727 669.249,72	12	371.540,309 669.244,318	11.881
12	371.540,309 669.244,318	13	371.538,858 669.270,821	26.543
13	371.538,858 669.270,821	14	371.537,661 669.289,742	18.959
14	371.537,661 669.289,742	15	371.537,257 669.372,065	82.324
15	371.537,257 669.372,065	1	371.496,158 669.364,349	41.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372, 553 Salsig
Nr. cadastral vechi:50983
Nr. topografic:563/b, 563/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50983	1.500	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47175 / 11/09/2020	
Act Administrativ nr. 52903/55, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de Comisia Judetana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 47175, din 11/09/2020 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAH IOAN DEFUNCT:Da	
2) MATE MARIA DEFUNCT:Da	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50983, in rangul incheierii nr. 47175/11.09.2020</i>	

C. Partea III. SARCINI .

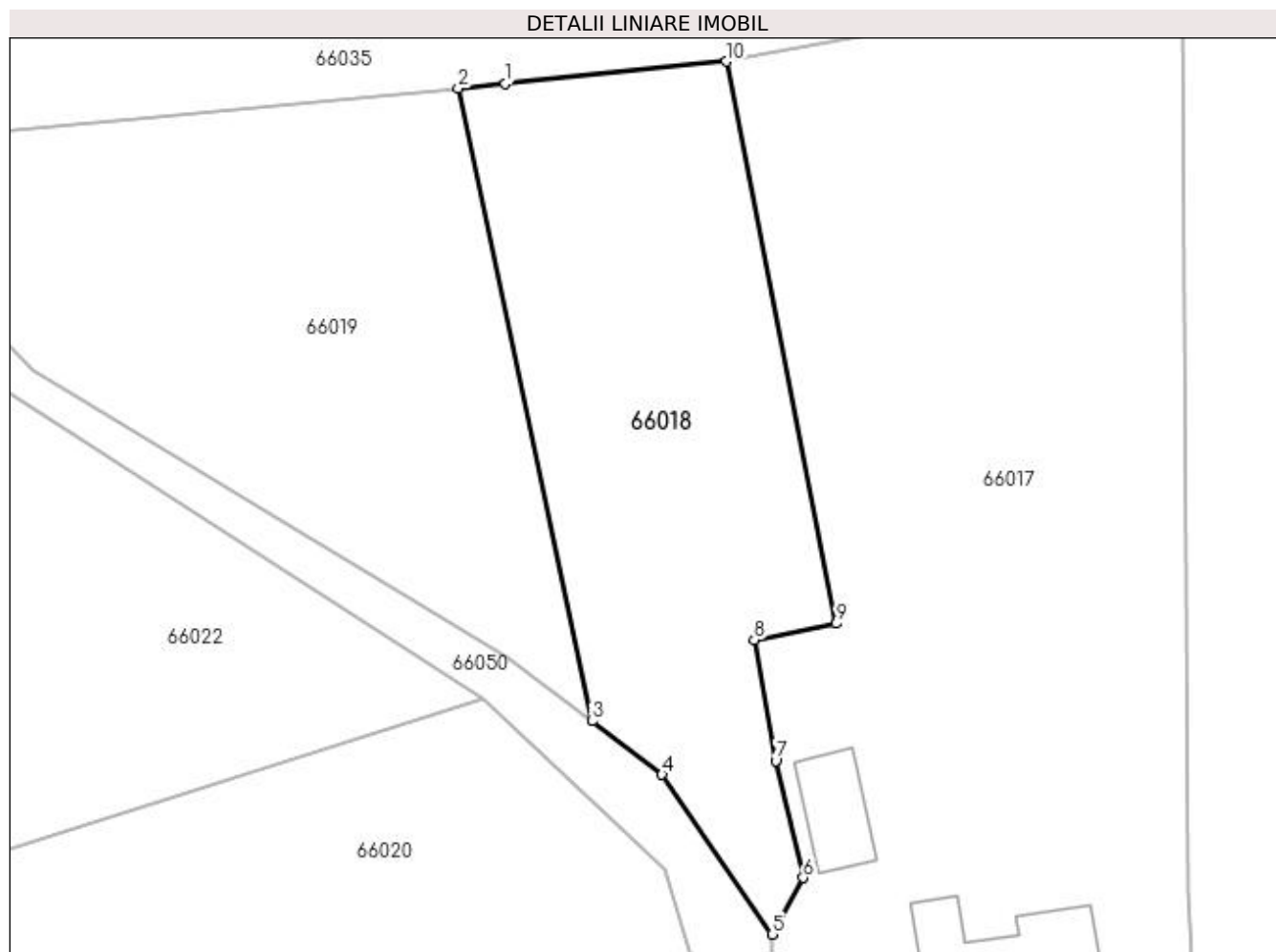
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50983	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	563/b, 563/a/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.476,263 669.362,338	2	371.472,009 669.361,935	4.273
2	371.472,009 669.361,935	3	371.484,062 669.304,997	58.2
3	371.484,062 669.304,997	4	371.490,368 669.300,195	7.926
4	371.490,368 669.300,195	5	371.500,262 669.285,814	17.456
5	371.500,262 669.285,814	6	371.503,081 669.290,893	5.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.503,081 669.290,893	7	371.500,591 669.301,419	10.817
7	371.500,591 669.301,419	8	371.498,662 669.312,33	11.08
8	371.498,662 669.312,33	9	371.506,03 669.313,775	7.508
9	371.506,03 669.313,775	10	371.496,158 669.364,349	51.528
10	371.496,158 669.364,349	1	371.476,263 669.362,338	19.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.845	Sector cadastral:66 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	In baza art. 13, alin. 15 din Legea nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, se noteaza proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

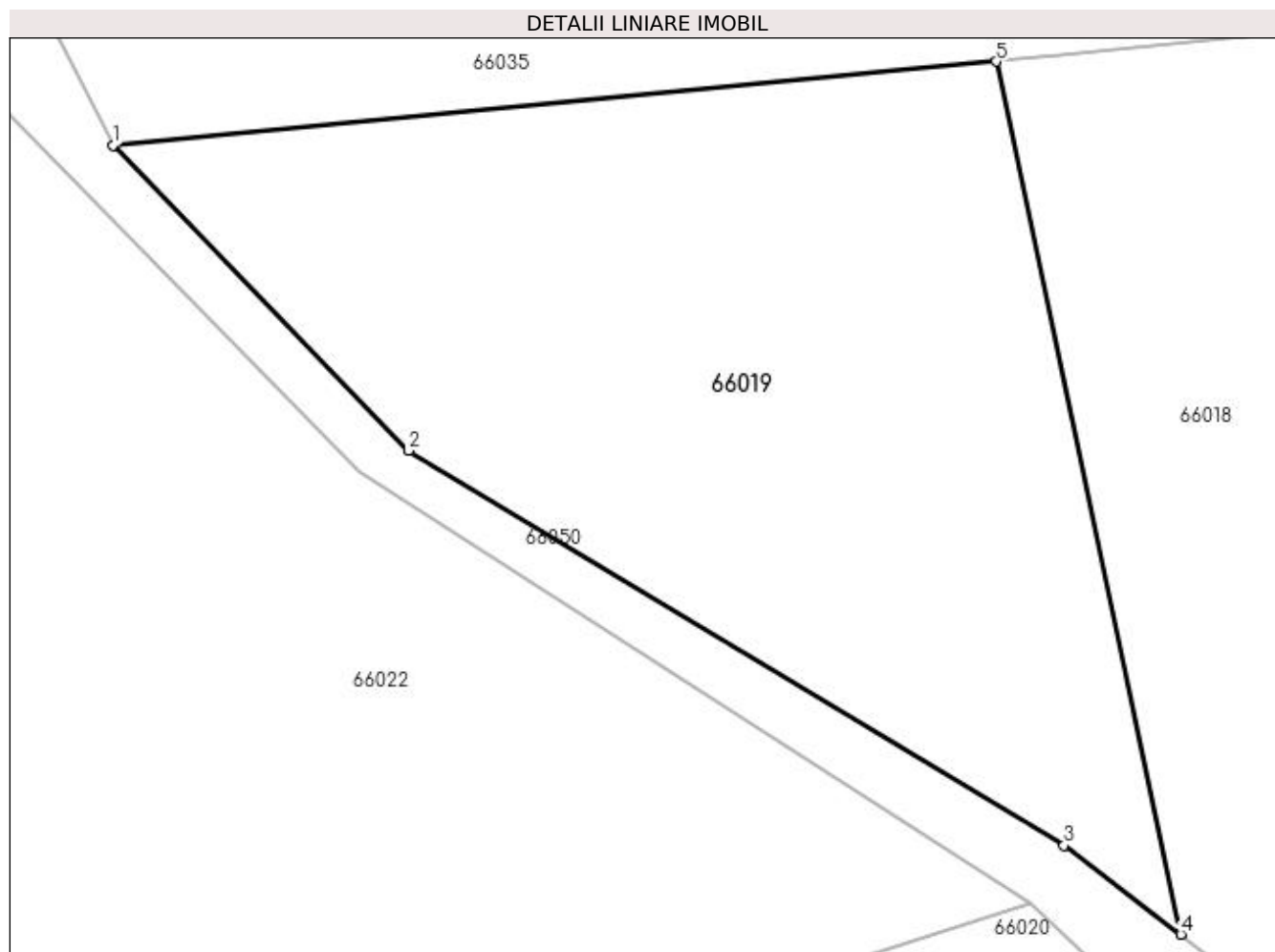
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.845	Capu Gardului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.414,377 669.356,475	2	371.433,666 669.336,563	27.723
2	371.433,666 669.336,563	3	371.476,44 669.310,801	49.933
3	371.476,44 669.310,801	4	371.484,062 669.304,997	9.58
4	371.484,062 669.304,997	5	371.472,009 669.361,935	58.2
5	371.472,009 669.361,935	1	371.414,377 669.356,475	57.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 24, 76, 41, 1429, 19, 337,
1211, 1398 Salsig

Nr. cadastral vechi: 51188

Nr. topografic: 571/1, 572/1, 573/1, 574/1,
564/1, 565/2, 566/2, 567/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Nr. 433, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51188	8.340	Sector cadastral: 66 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51188-C1	Loc. Salsig, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 123 mp; S. construita desfasurata: 123 mp; Casa de locuit "P" S. desfasurata = 123 mp din anul 1975
A1.2	51188-C2	Loc. Salsig, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 232 mp; S. construita desfasurata: 232 mp; Anexa Gospodareasca "P" S. desfasurata = 232 mp din anul 1967
A1.3	51188-C3	Loc. Salsig, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 34 mp; S. construita desfasurata: 34 mp; Anexa Gospodareasca "P" S. desfasurata = 34 mp din anul 1975
A1.4		Loc. Salsig, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 38 mp; S. construita desfasurata: 38 mp; Anexa
A1.5		Loc. Salsig, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 32 mp; S. construita desfasurata: 32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
39859 / 18/06/2021		
Act Administrativ nr. 52903/55, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de Comisia Jud. Maramures (Act Administrativ nr. Doc. cad. avizata sub nr. 39859, din 18/06/2021 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2526, din 14/12/2020 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 2234, din 29/06/2020 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare a L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH IOAN DEFUNCT: Da 2) MATE MARIA DEFUNCT: Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51188, in rangul incheierii nr. 39859/18.06.2021</i>	A1
Act Administrativ nr. 2518, Certificat de atestare a edificarii construc, din 14/12/2020 emis de Primaria Comunei Salsig (Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 194, din 17/06/2021 emis de Primaria comunei Salsig);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art. 37 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAH IOAN DEFUNCT: Da <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 51188, in rangul incheierii nr. 39859/18.06.2021</i>	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH GHEORGHE	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

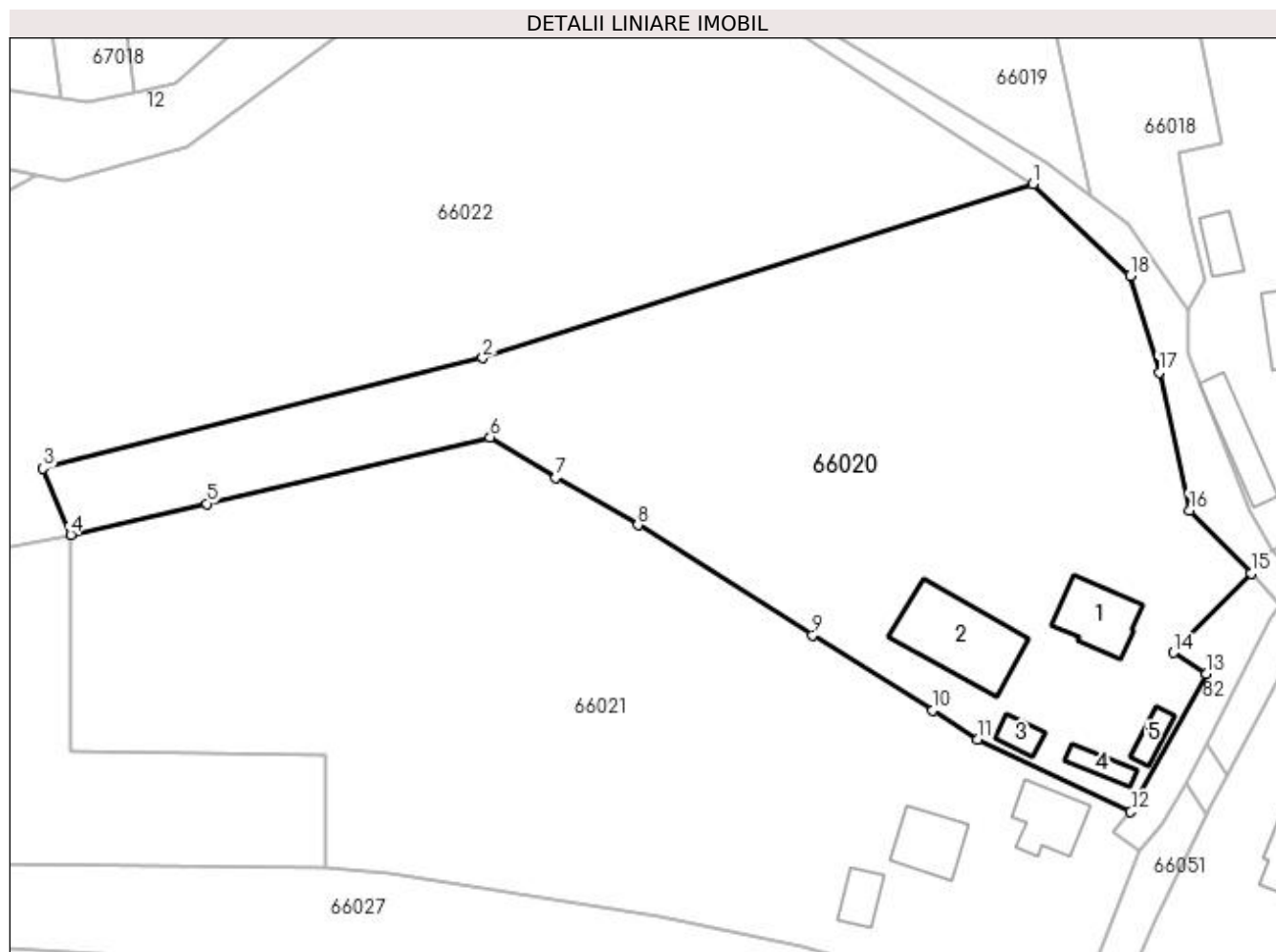
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51188	8.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.496	-	-	571/1, 572/1, 573/1, 574/1, 564/1, 565/2, 566/2, 567/2	
2	arabil	DA	6.844	-	-	571/1, 572/1, 573/1, 574/1, 564/1, 565/2, 566/2, 567/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51188-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit "P" S.desfasurata=123 mp din anul 1975
A1.2	51188-C2	construcții anexa	232	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Anexa Gospodareasca"P" S.desfasurata=232 mp din anul 1967
A1.3	51188-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa Gospodareasca"P" S.desfasurata=34 mp din anul 1975
A1.4		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.474,304 669.307,034	2	371.381,781 669.277,776	97.039
2	371.381,781 669.277,776	3	371.307,847 669.259,247	76.22
3	371.307,847 669.259,247	4	371.312,458 669.248,109	12.055
4	371.312,458 669.248,109	5	371.335,388 669.253,321	23.515
5	371.335,388 669.253,321	6	371.383,01 669.264,461	48.908
6	371.383,01 669.264,461	7	371.394,083 669.257,676	12.986
7	371.394,083 669.257,676	8	371.407,896 669.249,714	15.943
8	371.407,896 669.249,714	9	371.437,264 669.231,234	34.699
9	371.437,264 669.231,234	10	371.457,481 669.218,582	23.85
10	371.457,481 669.218,582	11	371.465,05 669.213,679	9.018
11	371.465,05 669.213,679	12	371.490,759 669.201,52	28.439
12	371.490,759 669.201,52	13	371.503,5 669.224,737	26.483
13	371.503,5 669.224,737	14	371.497,944 669.228,272	6.585
14	371.497,944 669.228,272	15	371.510,99 669.241,609	18.657
15	371.510,99 669.241,609	16	371.500,659 669.252,206	14.8
16	371.500,659 669.252,206	17	371.495,541 669.275,361	23.714
17	371.495,541 669.275,361	18	371.490,663 669.291,635	16.989
18	371.490,663 669.291,635	1	371.474,304 669.307,034	22.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 24, 76, 41, 1429, 19, 1571,
1089, 222 Salsig

Nr. cadastral vechi: 51154

Nr. topografic: 571/2, 572/2, 573/2, 574/2,
564/2, 585/2, 586/2, 587/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 90, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51154	9.455	Sector cadastral: 66 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51154-C1	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 90, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 107 mp; S. construita desfasurata: 107 mp; Casa de locuit "P" S. desfasurata = 107 mp
A1.2	51154-C2	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 90, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 108 mp; S. construita desfasurata: 108 mp; Anexa gospodareasca "P" S. desfasurata = 108 mp
A1.3	51154-C3	Loc. Salsig, Str Șurilor, Nr. 90, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 51 mp; S. construita desfasurata: 51 mp; Anexa gospodareasca "P" S. desfasurata = 51 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
15226 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. 212, Declaratie, din 28/01/2020 emis de Notar public Teodora Roxana Bal (Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 371, din 29/01/2021 emis de Primaria Comunei Salsig; Act Administrativ nr. Doc. cad. avizata sub nr. 15226, din 10/03/2021 emis de OCPI Maramures; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces Verbal de vecinatate, din 23/01/2020 emis de PFA Benea Vasile Ovidiu);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH LUCIAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH LUCIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

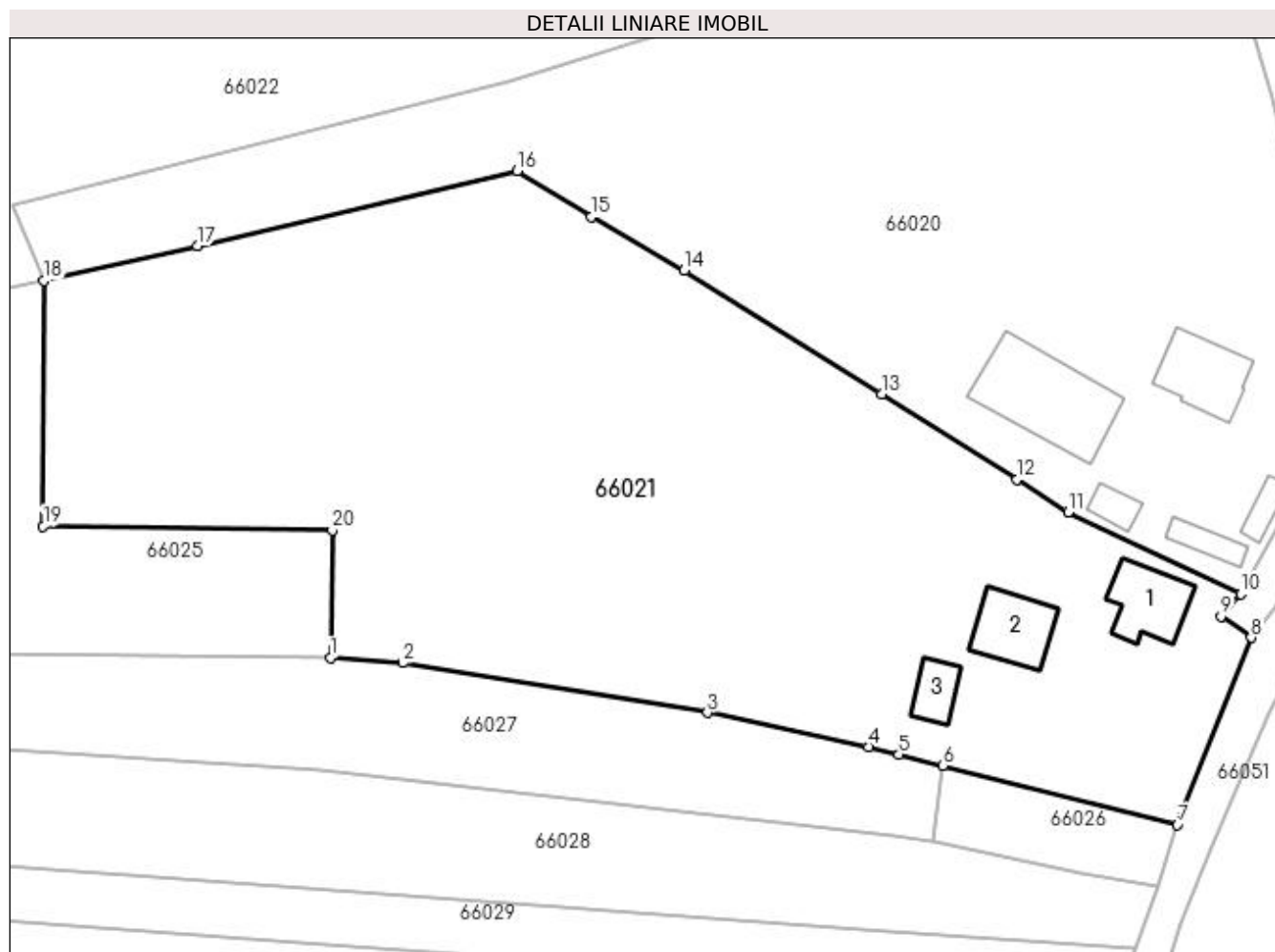
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51154	9.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	912	-	-	571/2, 572/2, 573/2, 574/2, 564/2, 585/2, 586/2, 587/2	
2	arabil	DA	8.543	-	-	571/2, 572/2, 573/2, 574/2, 564/2, 585/2, 586/2, 587/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51154-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit" P" S.desfasurata=107 mp
A1.2	51154-C2	construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa gospodareasca "P" S.desfasurata=108 mp
A1.3	51154-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa gospodareasca "P" S.desfasurata=51 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.355,182 669.192,003	2	371.365,905 669.191,223	10.751
2	371.365,905 669.191,223	3	371.411,322 669.183,83	46.015
3	371.411,322 669.183,83	4	371.435,312 669.178,771	24.518
4	371.435,312 669.178,771	5	371.439,861 669.177,62	4.692
5	371.439,861 669.177,62	6	371.446,402 669.175,966	6.747
6	371.446,402 669.175,966	7	371.481,338 669.167,128	36.037
7	371.481,338 669.167,128	8	371.492,305 669.195,004	29.956
8	371.492,305 669.195,004	9	371.487,815 669.198,18	5.5
9	371.487,815 669.198,18	10	371.490,759 669.201,52	4.452
10	371.490,759 669.201,52	11	371.465,05 669.213,679	28.439
11	371.465,05 669.213,679	12	371.457,481 669.218,582	9.018
12	371.457,481 669.218,582	13	371.437,264 669.231,234	23.85
13	371.437,264 669.231,234	14	371.407,896 669.249,714	34.699
14	371.407,896 669.249,714	15	371.394,083 669.257,676	15.943
15	371.394,083 669.257,676	16	371.383,01 669.264,461	12.986
16	371.383,01 669.264,461	17	371.335,388 669.253,321	48.908
17	371.335,388 669.253,321	18	371.312,458 669.248,109	23.515
18	371.312,458 669.248,109	19	371.312,383 669.211,599	36.51
19	371.312,383 669.211,599	20	371.355,438 669.210,963	43.06
20	371.355,438 669.210,963	1	371.355,182 669.192,003	18.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.169	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

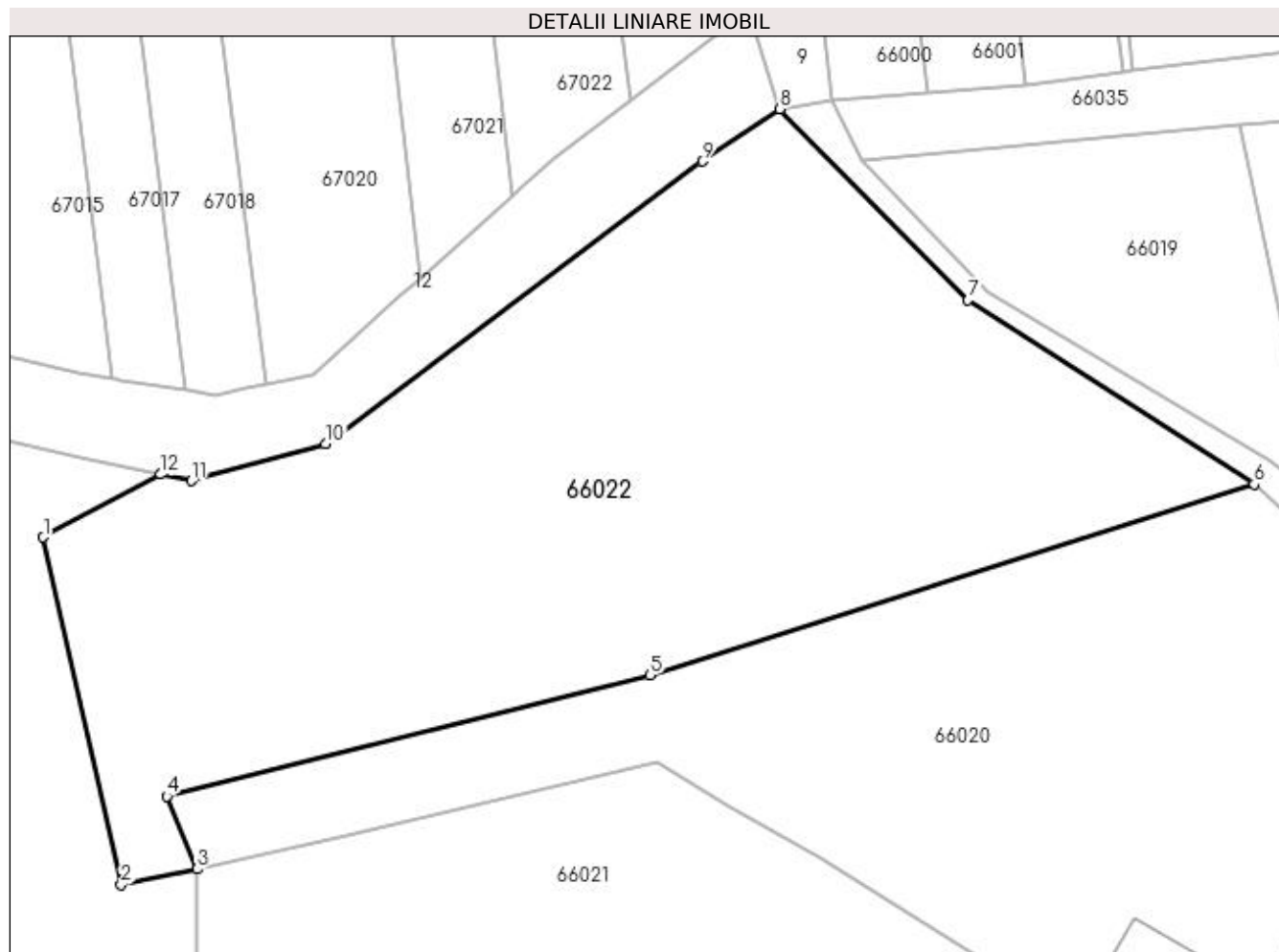
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.169	Capu Gardului	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.288,907 669.298,913	2	371.300,833 669.245,684	54.549
2	371.300,833 669.245,684	3	371.312,458 669.248,109	11.875
3	371.312,458 669.248,109	4	371.307,847 669.259,247	12.055
4	371.307,847 669.259,247	5	371.381,781 669.277,776	76.22
5	371.381,781 669.277,776	6	371.474,304 669.307,034	97.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.474,304 669.307,034	7	371.430,473 669.335,206	52.104
7	371.430,473 669.335,206	8	371.401,69 669.364,448	41.031
8	371.401,69 669.364,448	9	371.389,817 669.356,451	14.315
9	371.389,817 669.356,451	10	371.332,155 669.313,205	72.077
10	371.332,155 669.313,205	11	371.311,627 669.307,549	21.293
11	371.311,627 669.307,549	12	371.306,836 669.308,532	4.891
12	371.306,836 669.308,532	1	371.288,907 669.298,913	20.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Str Șurilor, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		814	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	814	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.446,981 669.506,367	2	371.446,881 669.510,822	4.456
2	371.446,881 669.510,822	3	371.445,828 669.528,91	18.119
3	371.445,828 669.528,91	4	371.445,378 669.551,445	22.539
4	371.445,378 669.551,445	5	371.445,462 669.573,518	22.073
5	371.445,462 669.573,518	6	371.445,79 669.591,425	17.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.445,79 669.591,425	7	371.445,637 669.611,474	20.05
7	371.445,637 669.611,474	8	371.441,288 669.612,139	4.4
8	371.441,288 669.612,139	9	371.441,752 669.518,79	93.35
9	371.441,752 669.518,79	10	371.444,206 669.471,02	47.833
10	371.444,206 669.471,02	11	371.445,505 669.443,31	27.74
11	371.445,505 669.443,31	12	371.454,287 669.370,097	73.738
12	371.454,287 669.370,097	13	371.455,836 669.370,419	1.582
13	371.455,836 669.370,419	14	371.448,201 669.442,873	72.855
14	371.448,201 669.442,873	15	371.447,649 669.465,831	22.965
15	371.447,649 669.465,831	16	371.447,015 669.492,196	26.373
16	371.447,015 669.492,196	17	371.446,723 669.506,367	14.174
17	371.446,723 669.506,367	1	371.446,981 669.506,367	0.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.682	Sector cadastral:66 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/55, Titlu de proprietate, din 22/09/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH IOAN , Lipsa CNP 2) MATEI MARIA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4599, din 26/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

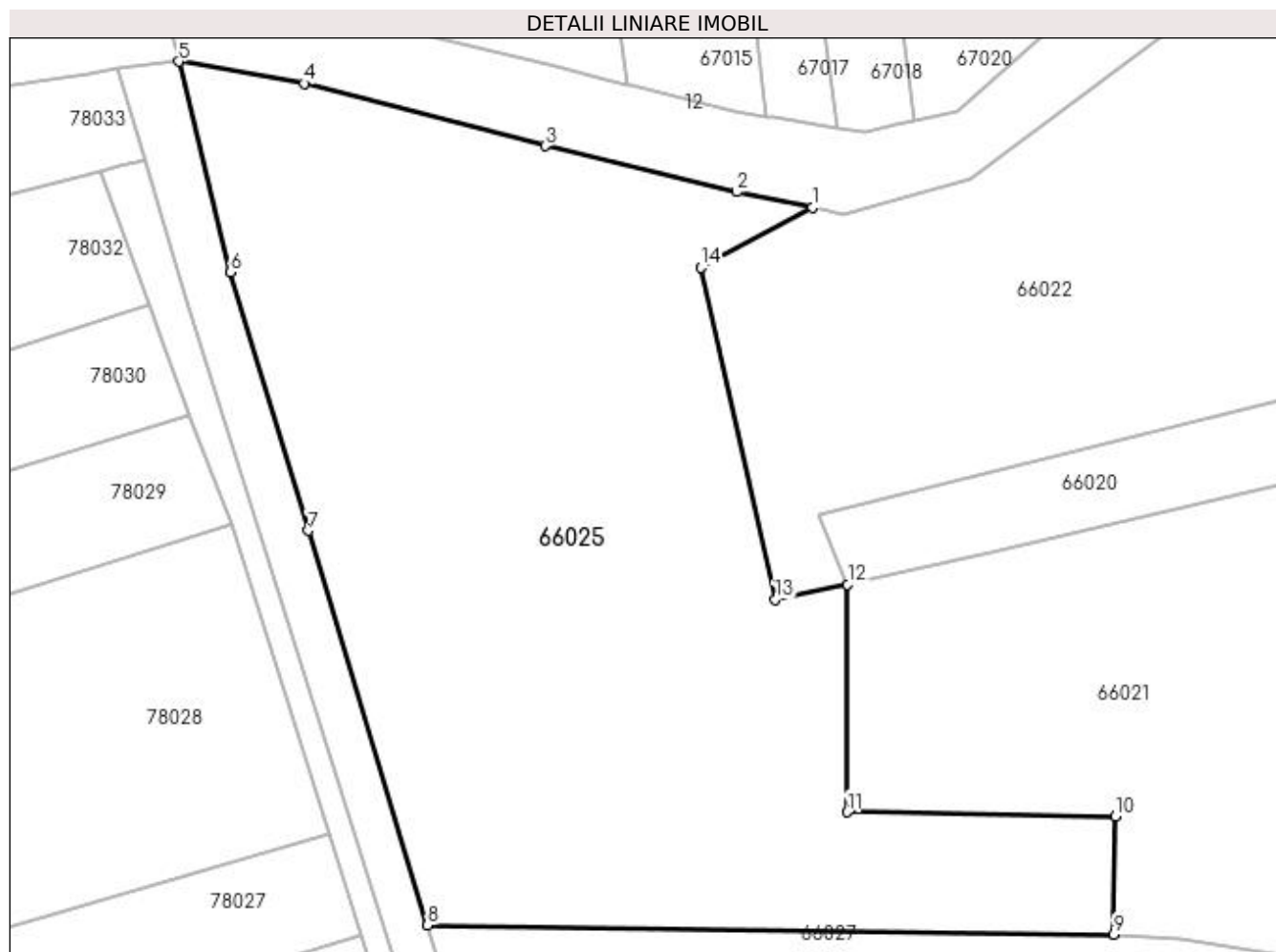
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.682	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.306,836 669.308,532	2	371.294,659 669.311,032	12.431
2	371.294,659 669.311,032	3	371.263,926 669.318,409	31.606
3	371.263,926 669.318,409	4	371.225,249 669.328,422	39.952
4	371.225,249 669.328,422	5	371.205,157 669.331,962	20.401
5	371.205,157 669.331,962	6	371.213,425 669.298,161	34.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.213,425 669.298,161	7	371.225,945 669.256,742	43.27
7	371.225,945 669.256,742	8	371.245,076 669.193,451	66.119
8	371.245,076 669.193,451	9	371.355,182 669.192,003	110.116
9	371.355,182 669.192,003	10	371.355,438 669.210,963	18.962
10	371.355,438 669.210,963	11	371.312,383 669.211,599	43.06
11	371.312,383 669.211,599	12	371.312,458 669.248,109	36.51
12	371.312,458 669.248,109	13	371.300,833 669.245,684	11.875
13	371.300,833 669.245,684	14	371.288,907 669.298,913	54.549
14	371.288,907 669.298,913	1	371.306,836 669.308,532	20.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		373	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH MIHAI OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

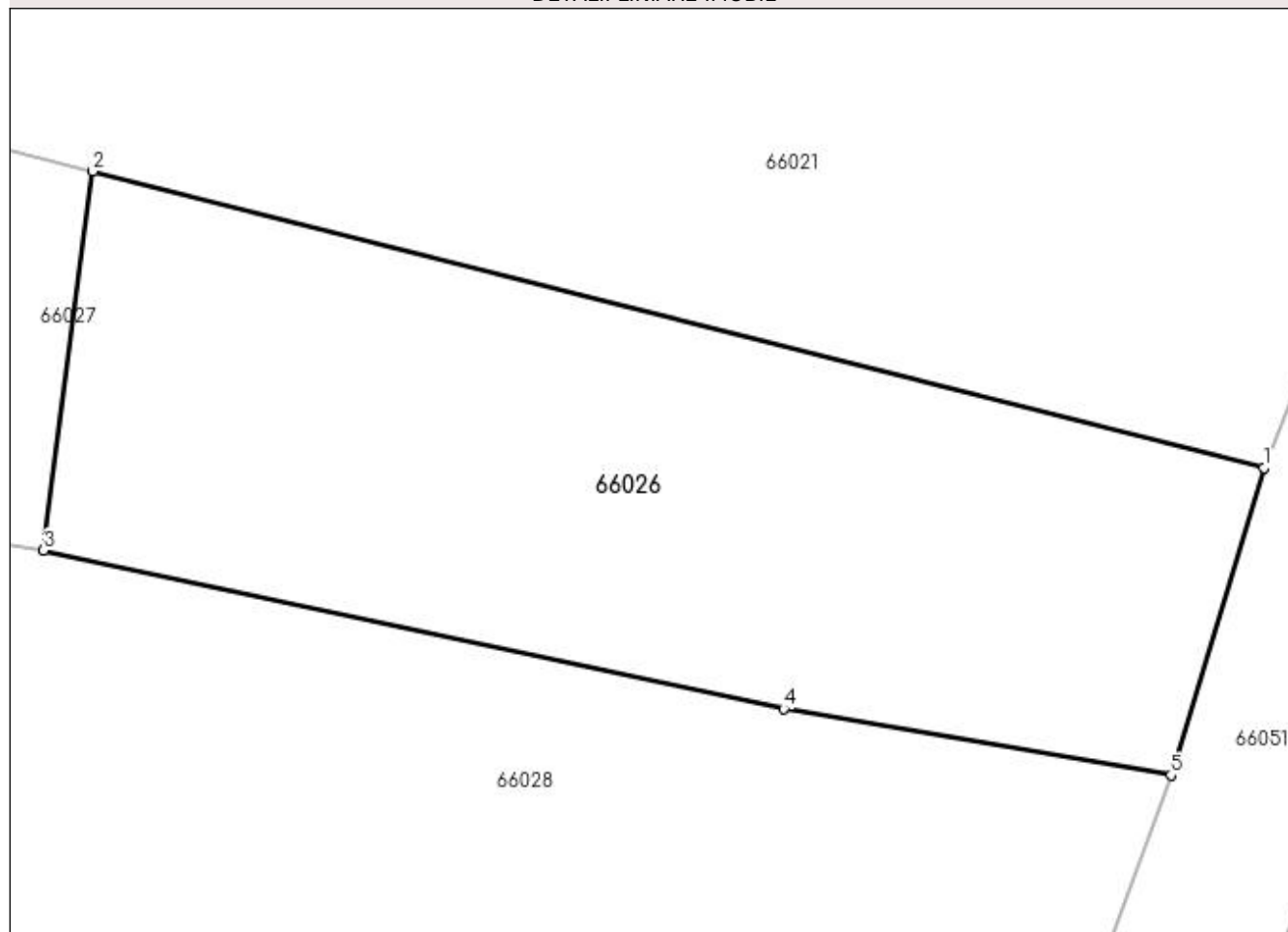
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	373	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.481,338 669.167,128	2	371.446,402 669.175,966	36.037
2	371.446,402 669.175,966	3	371.444,937 669.164,665	11.396
3	371.444,937 669.164,665	4	371.467,012 669.159,942	22.575
4	371.467,012 669.159,942	5	371.478,569 669.157,972	11.724
5	371.478,569 669.157,972	1	371.481,338 669.167,128	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 520/61, Titlu de proprietate, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TALOȘ IOAN , Lipsa CNP 2) MURESAN FLORICA , Lipsa CNP 3) RUS OTILIA , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 4649, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH MIHAI OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

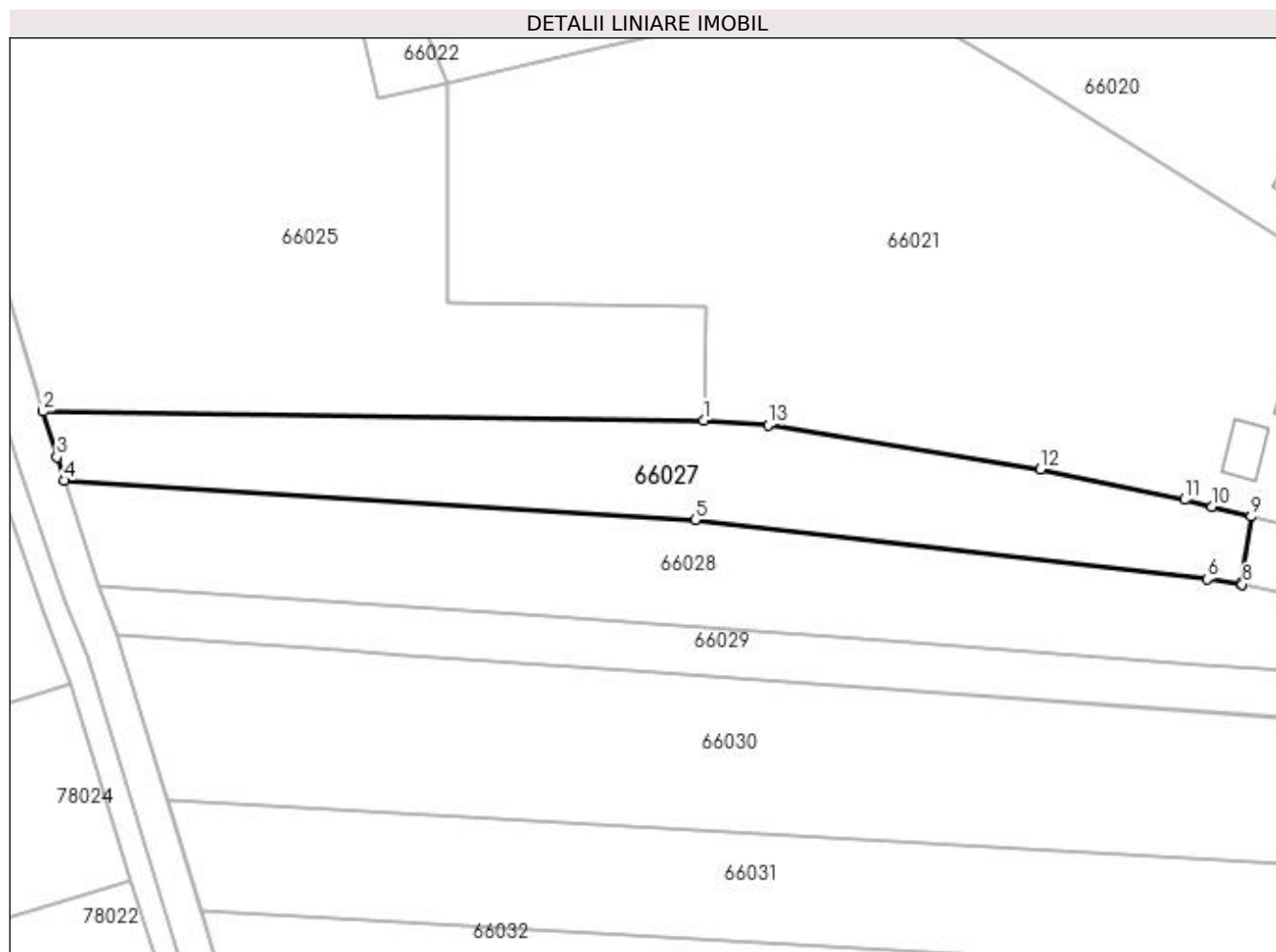
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	72	După Șuri	-	-	
2	arabil	NU	2.828	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.355,182 669.192,003	2	371.245,076 669.193,451	110.116
2	371.245,076 669.193,451	3	371.247,365 669.185,881	7.909
3	371.247,365 669.185,881	4	371.248,631 669.181,954	4.126
4	371.248,631 669.181,954	5	371.353,722 669.175,376	105.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.353,722 669.175,376	6	371.439,112 669.165,517	85.957
6	371.439,112 669.165,517	7	371.444,709 669.164,714	5.654
7	371.444,709 669.164,714	8	371.444,937 669.164,665	0.233
8	371.444,937 669.164,665	9	371.446,402 669.175,966	11.396
9	371.446,402 669.175,966	10	371.439,861 669.177,62	6.747
10	371.439,861 669.177,62	11	371.435,312 669.178,771	4.692
11	371.435,312 669.178,771	12	371.411,322 669.183,83	24.518
12	371.411,322 669.183,83	13	371.365,905 669.191,223	46.015
13	371.365,905 669.191,223	1	371.355,182 669.192,003	10.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Nr. După Șuri, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:66 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/77, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DULF FLOARE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4631, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Salsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

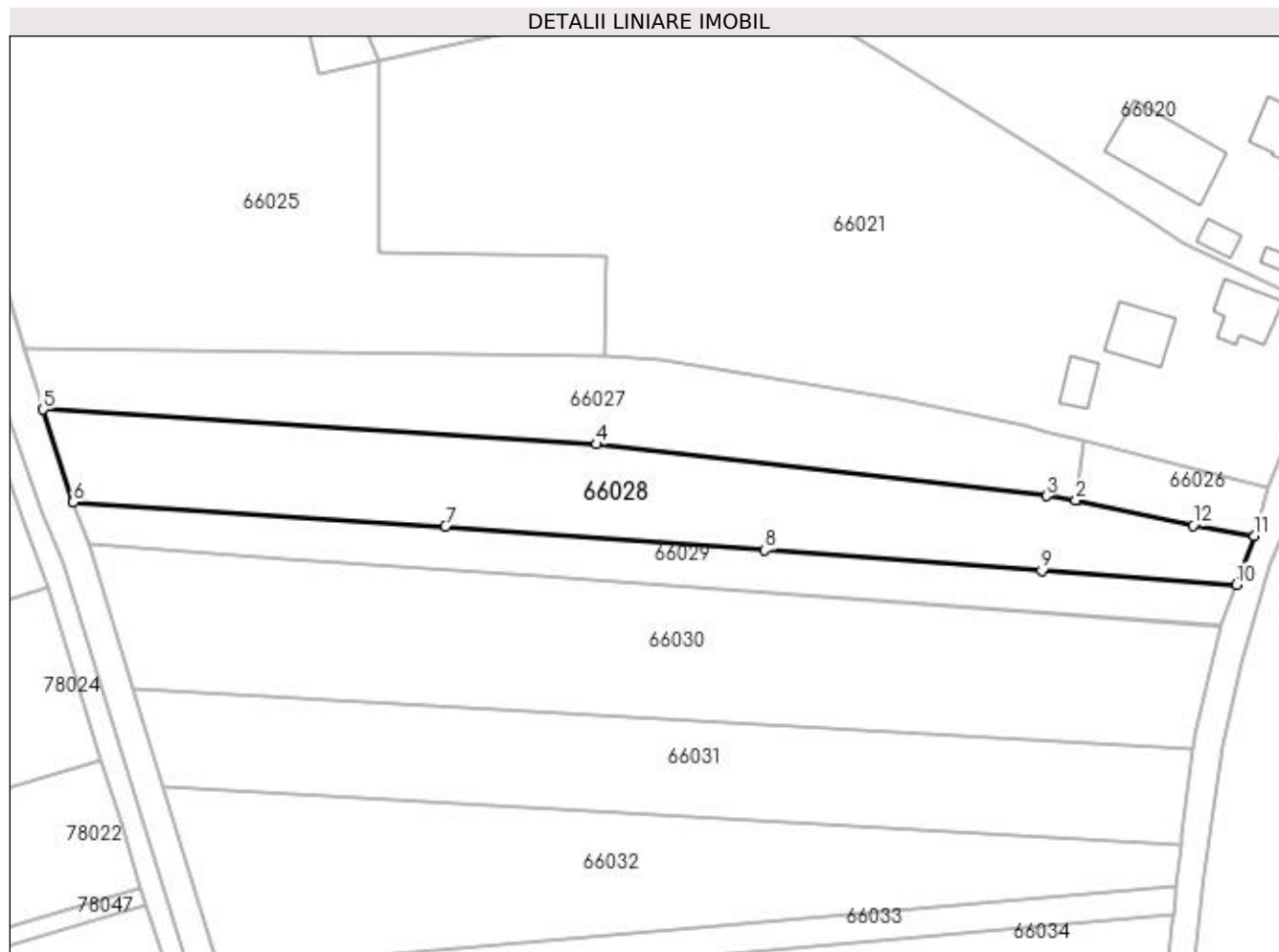
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	465	După Șuri	-	-	
2	arabil	NU	3.135	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.444,937 669.164,665	2	371.444,709 669.164,714	0.233
2	371.444,709 669.164,714	3	371.439,112 669.165,517	5.654
3	371.439,112 669.165,517	4	371.353,722 669.175,376	85.957
4	371.353,722 669.175,376	5	371.248,631 669.181,954	105.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.248,631 669.181,954	6	371.254,311 669.164,333	18.514
6	371.254,311 669.164,333	7	371.324,983 669.159,728	70.822
7	371.324,983 669.159,728	8	371.385,716 669.155,266	60.897
8	371.385,716 669.155,266	9	371.438,225 669.151,315	52.657
9	371.438,225 669.151,315	10	371.475,141 669.148,712	37.008
10	371.475,141 669.148,712	11	371.478,569 669.157,972	9.874
11	371.478,569 669.157,972	12	371.467,012 669.159,942	11.724
12	371.467,012 669.159,942	1	371.444,937 669.164,665	22.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50634

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50634	1.752	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52176 / 13/10/2016	
Act Administrativ nr. 60123/74, Titlu de proprietat, din 27/10/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala nr. 52176, din 13/10/2016 emis de OCPI Maramures; Act Notarial nr. Declaratia aut. sub nr. 98, din 14/09/2016 emis de Notar Public Vladimir Mircea Bal.);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	
1) BANCOȘ MIHAI , bun propriu, in cota nedeterminata	
2) BANCOS VASILE , Lipsa CNP, bun propriu, in cota nedeterminata	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50634, in rangul incheierii nr. 52176/13.10.2016</i>	
44528 / 02/08/2018	
Act Notarial nr. 168, Certificat de mostenitor, din 01/08/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin (Dosar nr 235-236-237/2018, act notarial nr Declaratia aut nr 1044 din 26.07.2018, emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN DUMITRU , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50634, in rangul incheierii nr. 44528/02.08.2018</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN SORINEL , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50634, in rangul incheierii nr. 44528/02.08.2018</i>	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) TRIFAN LENUȚA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50634, in rangul incheierii nr. 44528/02.08.2018</i>	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defuncta Bran Marioara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) BRAN ȘTEFAN , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50634, in rangul incheierii nr. 44528/02.08.2018</i>	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dupa defunctul Bancos Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) BANCOȘ CORNEL , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50634, in rangul incheierii nr. 44528/02.08.2018</i>	

C. Partea III. SARCINI .

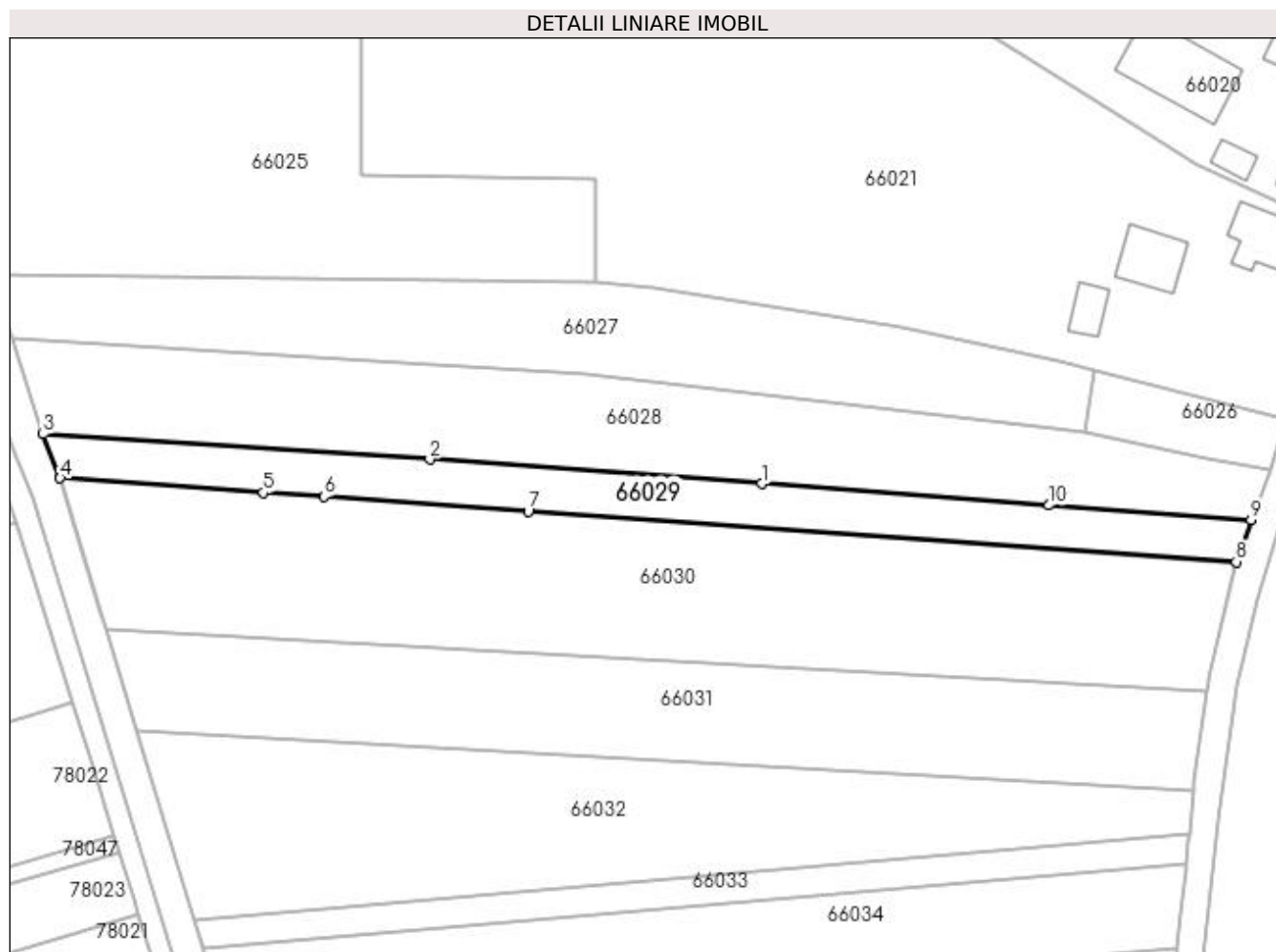
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50634	1.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	152	-	-	-	
2	arabil	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.385,716 669.155,266	2	371.324,983 669.159,728	60.897
2	371.324,983 669.159,728	3	371.254,311 669.164,333	70.822
3	371.254,311 669.164,333	4	371.257,419 669.156,276	8.636
4	371.257,419 669.156,276	5	371.294,548 669.153,637	37.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.294,548 669.153,637	6	371.305,628 669.152,928	11.103
6	371.305,628 669.152,928	7	371.342,999 669.150,195	37.471
7	371.342,999 669.150,195	8	371.472,393 669.141,0	129.72
8	371.472,393 669.141,0	9	371.475,141 669.148,712	8.187
9	371.475,141 669.148,712	10	371.438,225 669.151,315	37.008
10	371.438,225 669.151,315	1	371.385,716 669.155,266	52.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:66 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/94, Titlu de proprietate, din 11/06/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP ȘTEFAN, Lipsa CNP 2) COSTIN FLORICA, Lipsa CNP 3) POP AUREL, Lipsa CNP 4) POP LIVIU, Lipsa CNP 5) POP TRAIAN, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 4651, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) ZAH MIHAI OVIDIU	

C. Partea III. SARCINI .

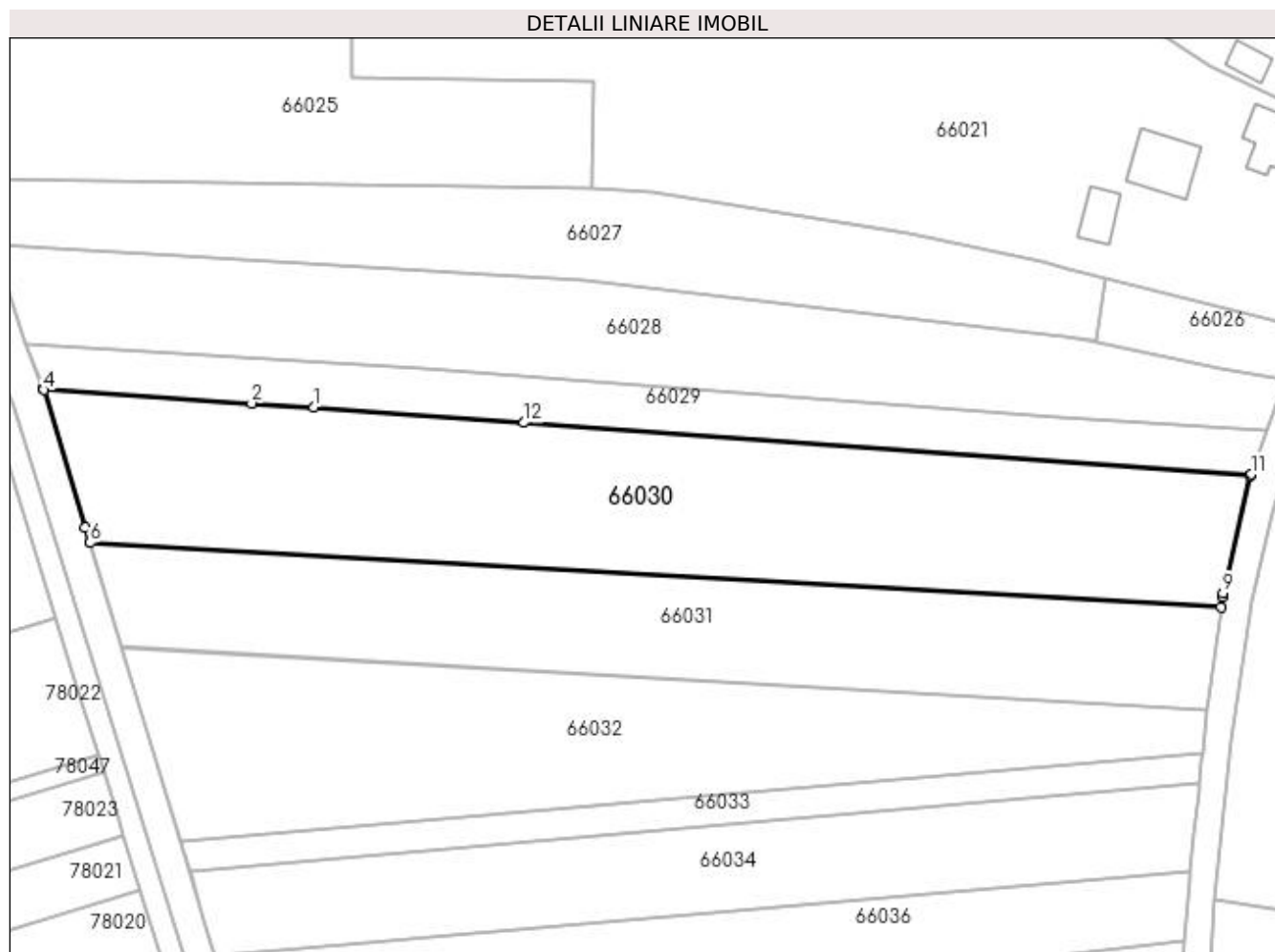
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.305,628 669.152,928	2	371.294,548 669.153,637	11.103
2	371.294,548 669.153,637	3	371.257,419 669.156,276	37.223
3	371.257,419 669.156,276	4	371.257,522 669.156,008	0.287
4	371.257,522 669.156,008	5	371.264,94 669.131,533	25.574
5	371.264,94 669.131,533	6	371.265,765 669.128,812	2.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.265,765 669.128,812	7	371.467,033 669.117,327	201.595
7	371.467,033 669.117,327	8	371.467,278 669.119,121	1.811
8	371.467,278 669.119,121	9	371.467,38 669.119,871	0.757
9	371.467,38 669.119,871	10	371.472,325 669.140,8	21.505
10	371.472,325 669.140,8	11	371.472,393 669.141,0	0.211
11	371.472,393 669.141,0	12	371.342,999 669.150,195	129.72
12	371.342,999 669.150,195	1	371.305,628 669.152,928	37.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52903/24, Titlu de proprietate, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TEMLE GHEORGHE, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

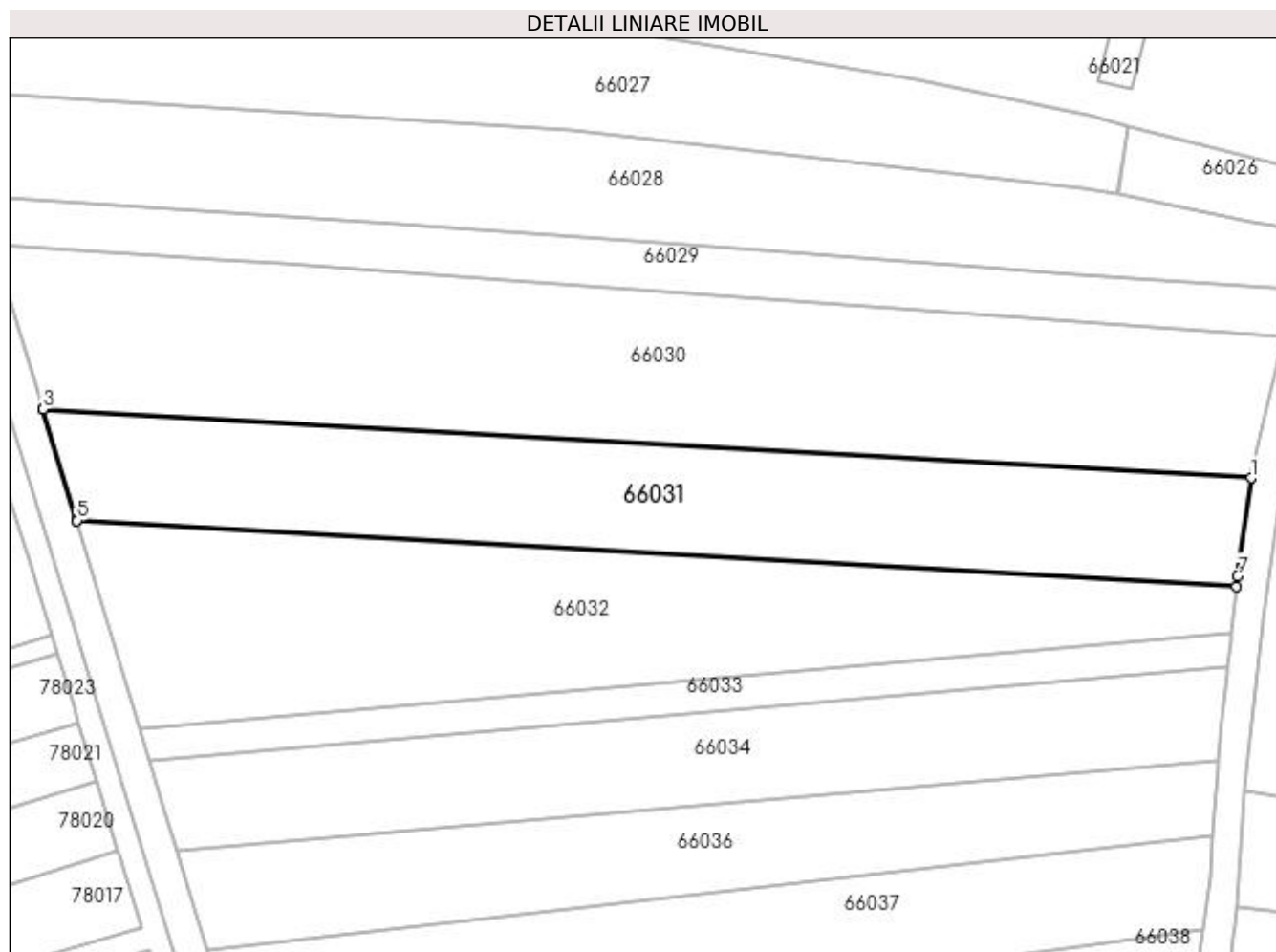
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.467,033 669.117,327	2	371.265,765 669.128,812	201.595
2	371.265,765 669.128,812	3	371.265,773 669.128,783	0.03
3	371.265,773 669.128,783	4	371.271,381 669.110,282	19.332
4	371.271,381 669.110,282	5	371.271,394 669.110,237	0.047
5	371.271,394 669.110,237	6	371.464,615 669.099,212	193.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.464,615 669.099,212	7	371.464,803 669.101,008	1.806
7	371.464,803 669.101,008	1	371.467,033 669.117,327	16.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2275 Salsig
Nr. topografic:610/1, 611/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50908	4.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6120 / 09/03/2005		
Act Notarial nr. 1027, Contract De Vânzare-Cumpărare, din 01/01/2005 emis de NP VACLA CRSITINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PRIMĂRIA ASUAJU DE SUS, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50908, in rangul incheierii nr. 6120/09.03.2005	

C. Partea III. SARCINI .

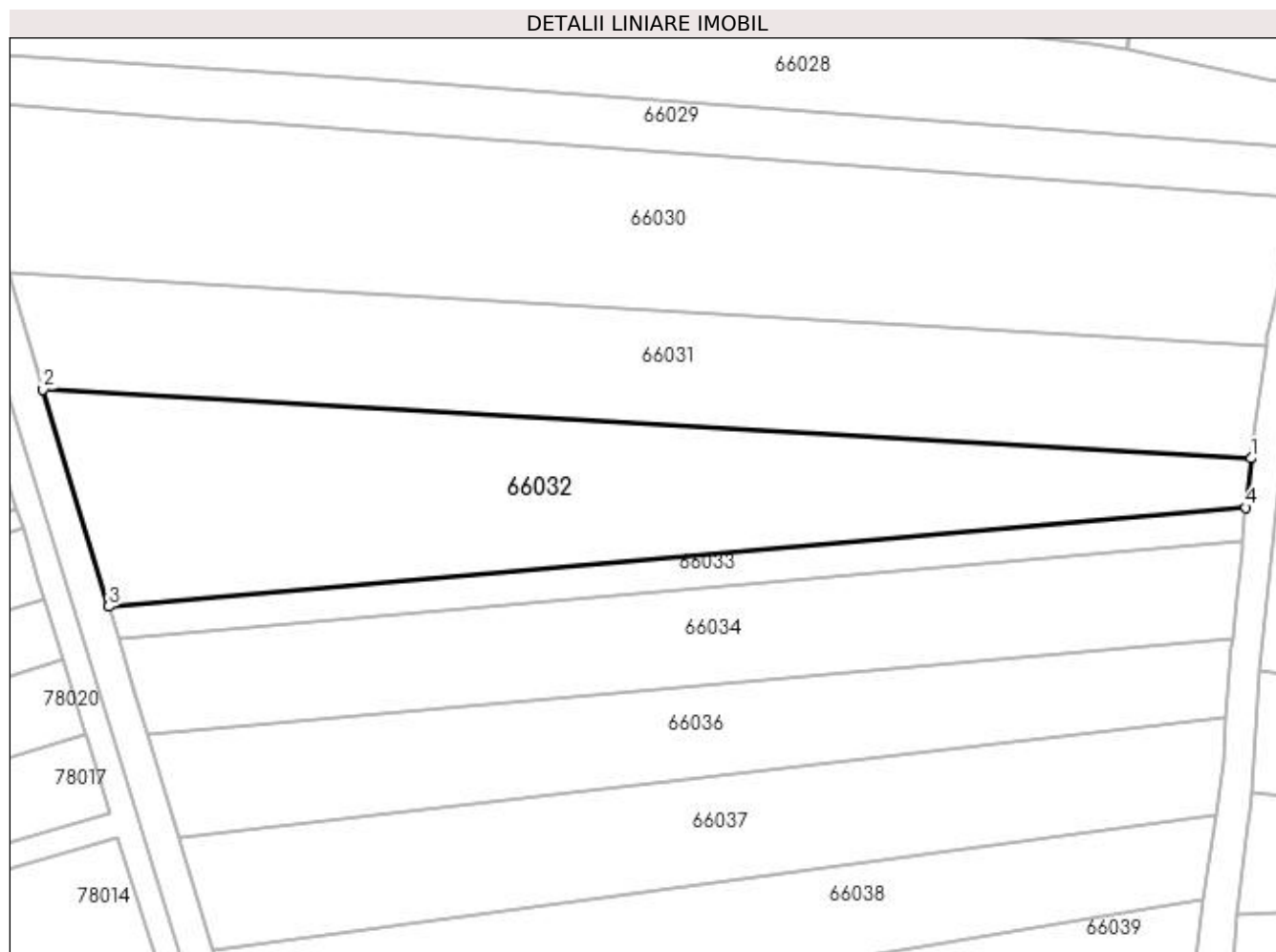
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50908	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	-	610/1, 611/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.464,615 669.099,212	2	371.271,394 669.110,237	193.535
2	371.271,394 669.110,237	3	371.281,904 669.075,558	36.237
3	371.281,904 669.075,558	4	371.463,795 669.091,359	182.576
4	371.463,795 669.091,359	1	371.464,615 669.099,212	7.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2270 Salsig
Nr. topografic:610/2, 611/2

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50907	972	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
627 / 17/01/2005		
Act Administrativ nr. 44108/45, Titlu De Proprietate, din 01/01/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VAIDA VASILE , Lipsa CNP	
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50907, in rangul incheierii nr. 627/17.01.2005</i>	

C. Partea III. SARCINI .

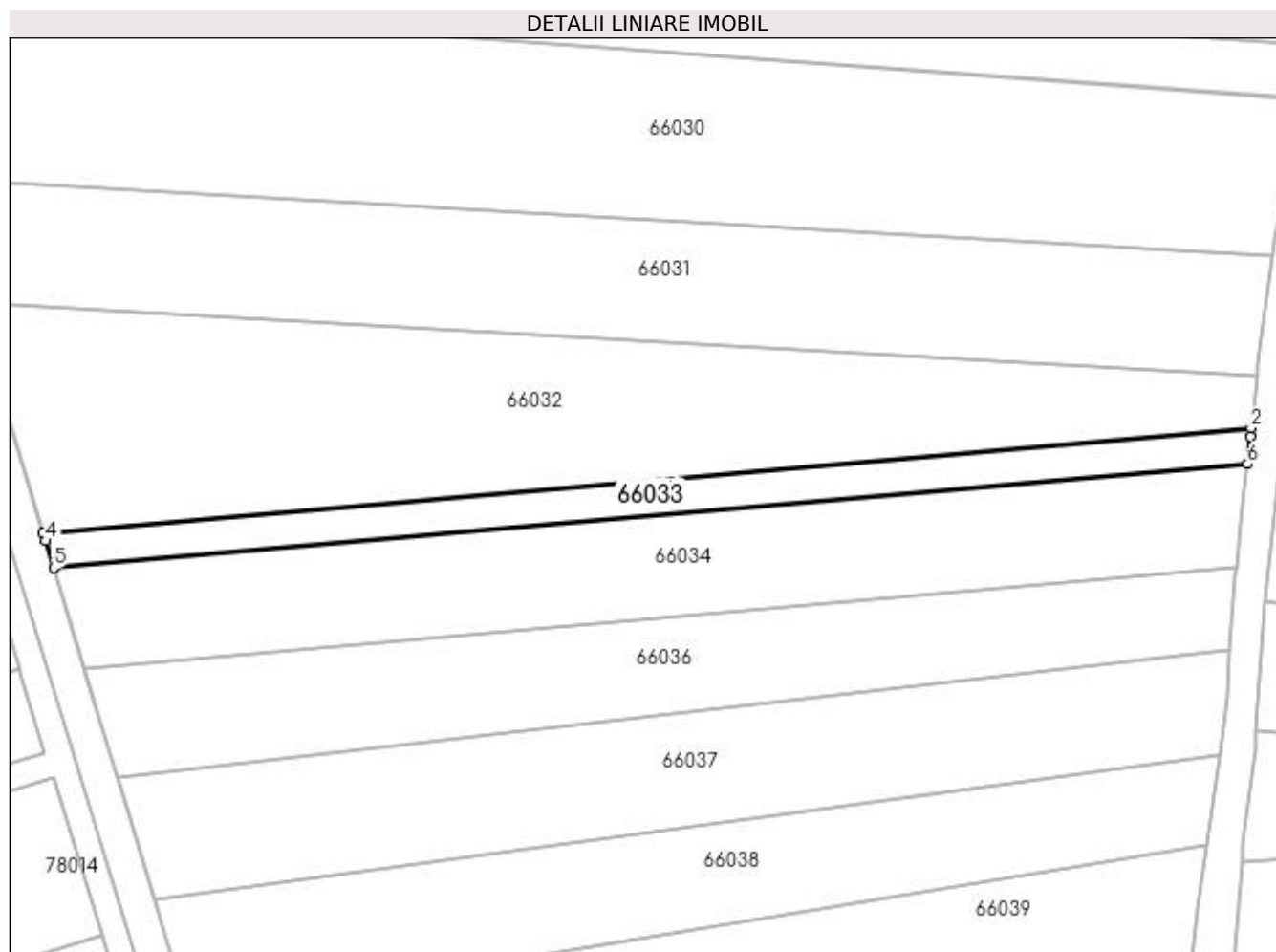
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50907	972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	972	-	-	610/2, 611/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.463,667 669.090,133	2	371.463,795 669.091,359	1.233
2	371.463,795 669.091,359	3	371.281,904 669.075,558	182.576
3	371.281,904 669.075,558	4	371.282,263 669.074,374	1.237
4	371.282,263 669.074,374	5	371.283,492 669.070,321	4.235
5	371.283,492 669.070,321	6	371.463,23 669.085,935	180.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.463,23 669.085,935	1	371.463,667 669.090,133	4.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.734	Sector cadastral:66 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6069/6, Titlu de proprietate, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BANCOȘ ANA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4647, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH VIRGIL LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

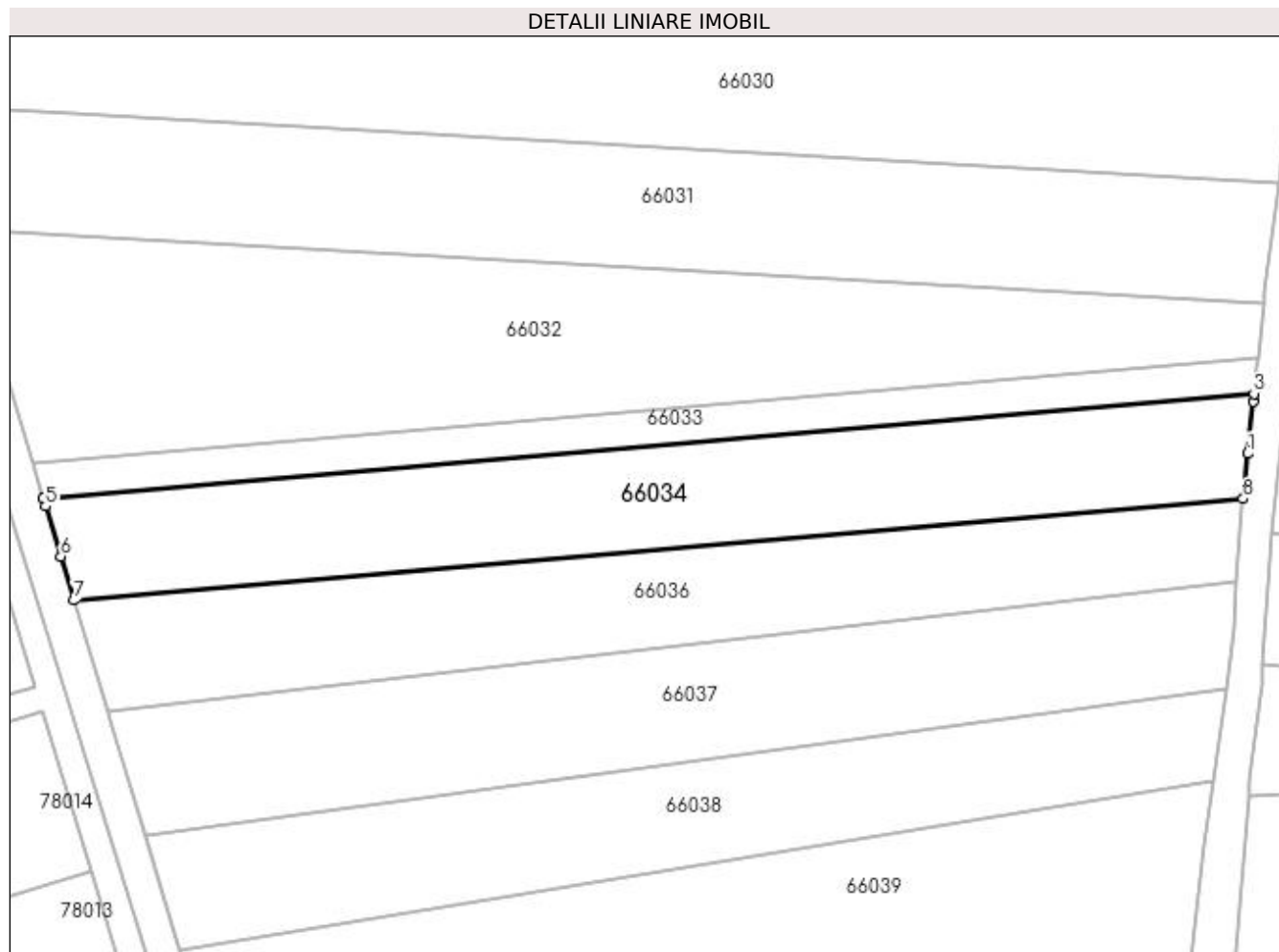
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.734	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.462,303 669.077,033	2	371.463,112 669.084,805	7.814
2	371.463,112 669.084,805	3	371.463,23 669.085,935	1.136
3	371.463,23 669.085,935	4	371.283,492 669.070,321	180.415
4	371.283,492 669.070,321	5	371.283,823 669.069,229	1.141
5	371.283,823 669.069,229	6	371.286,097 669.061,726	7.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.286,097 669.061,726	7	371.288,063 669.055,24	6.777
7	371.288,063 669.055,24	8	371.461,603 669.070,315	174.194
8	371.461,603 669.070,315	1	371.462,303 669.077,033	6.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	În baza art 13, alin 15 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

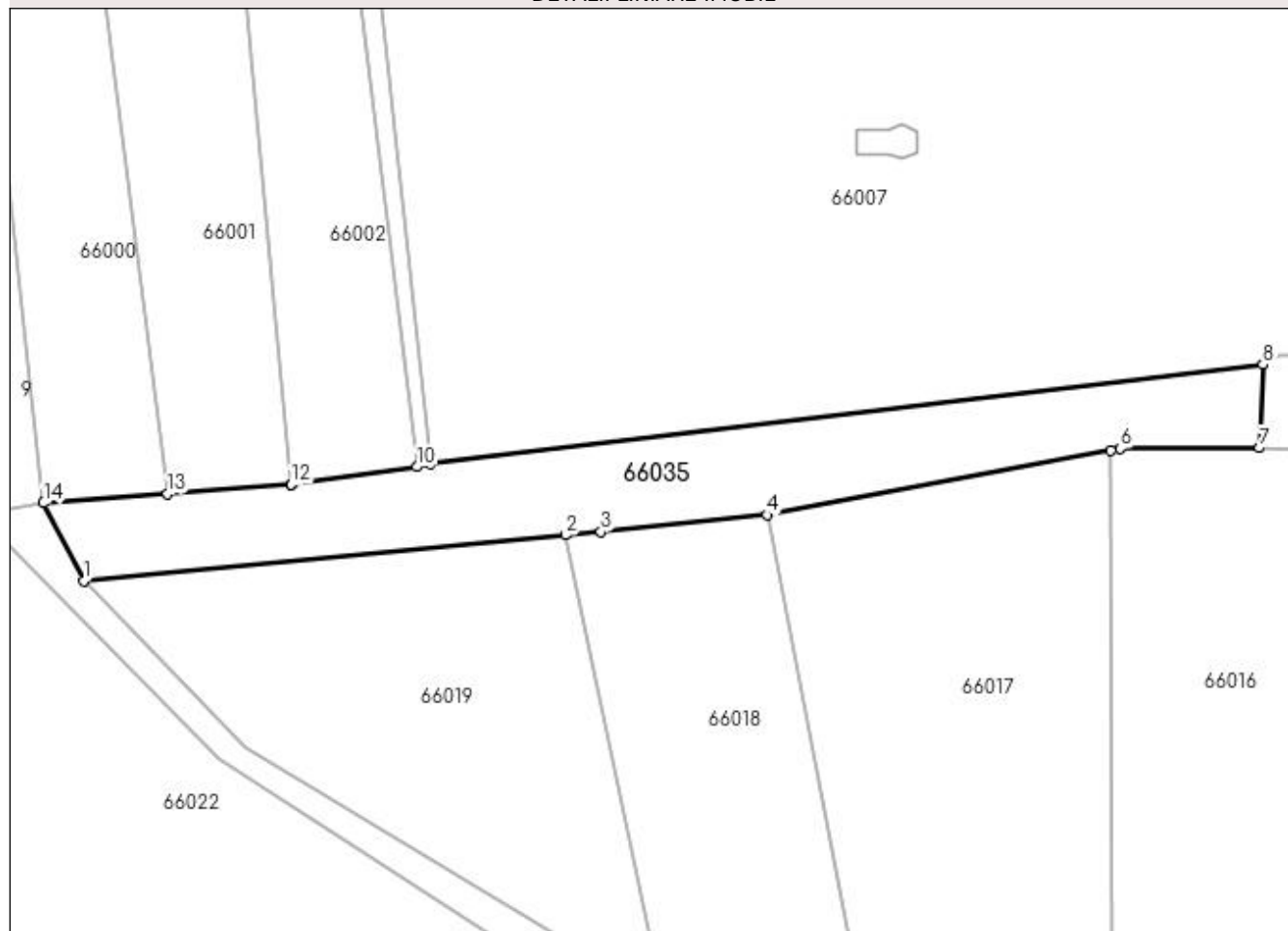
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.388	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.414,377 669.356,475	2	371.472,009 669.361,935	57.89
2	371.472,009 669.361,935	3	371.476,263 669.362,338	4.273
3	371.476,263 669.362,338	4	371.496,158 669.364,349	19.996
4	371.496,158 669.364,349	5	371.537,257 669.372,065	41.817
5	371.537,257 669.372,065	6	371.538,434 669.372,298	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.538,434 669.372,298	7	371.555,081 669.372,374	16.647
7	371.555,081 669.372,374	8	371.555,482 669.382,319	9.953
8	371.555,482 669.382,319	9	371.455,836 669.370,419	100.354
9	371.455,836 669.370,419	10	371.454,287 669.370,097	1.582
10	371.454,287 669.370,097	11	371.439,215 669.368,019	15.215
11	371.439,215 669.368,019	12	371.439,218 669.367,984	0.035
12	371.439,218 669.367,984	13	371.424,418 669.366,877	14.841
13	371.424,418 669.366,877	14	371.409,584 669.365,777	14.875
14	371.409,584 669.365,777	1	371.414,377 669.356,475	10.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/69, Titlu de proprietate, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MIZA ANA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

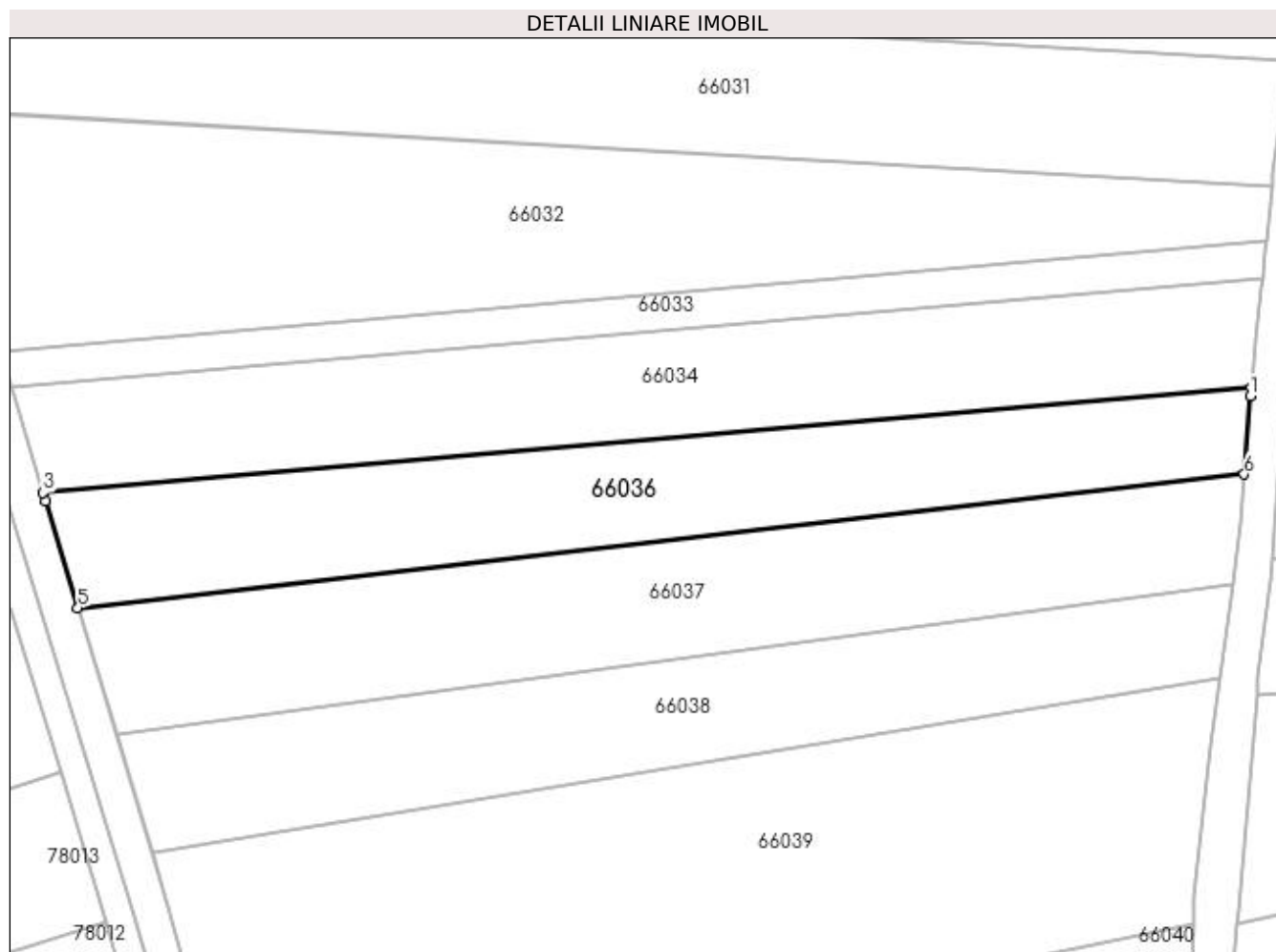
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.461,481 669.069,146	2	371.461,603 669.070,315	1.175
2	371.461,603 669.070,315	3	371.288,063 669.055,24	174.194
3	371.288,063 669.055,24	4	371.288,405 669.054,108	1.183
4	371.288,405 669.054,108	5	371.293,067 669.038,728	16.071
5	371.293,067 669.038,728	6	371.460,626 669.057,912	168.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.460,626 669.057,912	1	371.461,481 669.069,146	11.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.834	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52903/3, Titlu de proprietate, din 21/06/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE , Lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4643, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VAIDA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

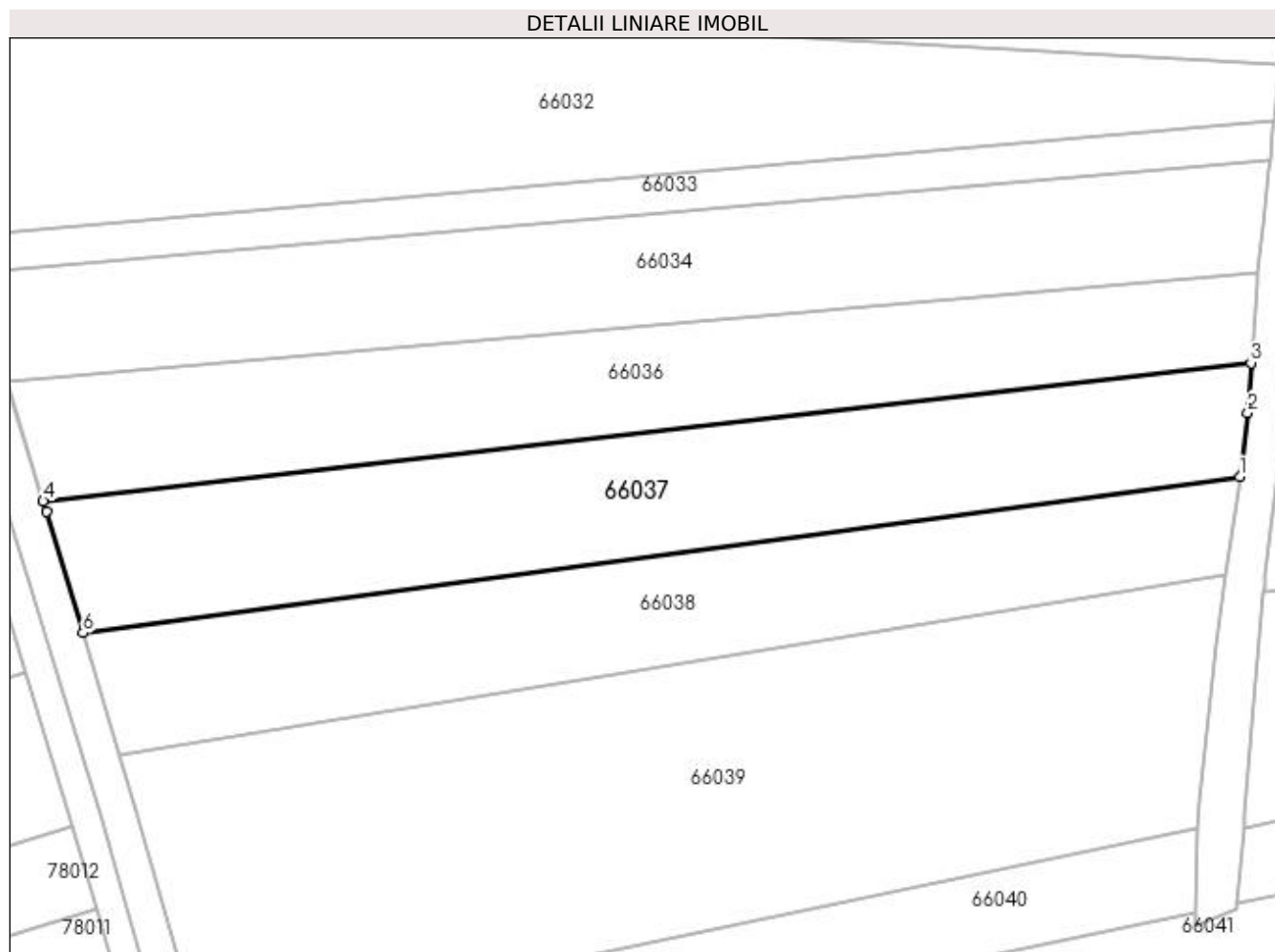
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.834	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.459,046 669.042,123	2	371.460,201 669.051,023	8.975
2	371.460,201 669.051,023	3	371.460,626 669.057,912	6.902
3	371.460,626 669.057,912	4	371.293,067 669.038,728	168.654
4	371.293,067 669.038,728	5	371.293,513 669.037,254	1.54
5	371.293,513 669.037,254	6	371.298,6 669.020,47	17.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.298,6 669.020,47	1	371.459,046 669.042,123	161.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.434	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/78, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IOAN DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 4627, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP IOIEL TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

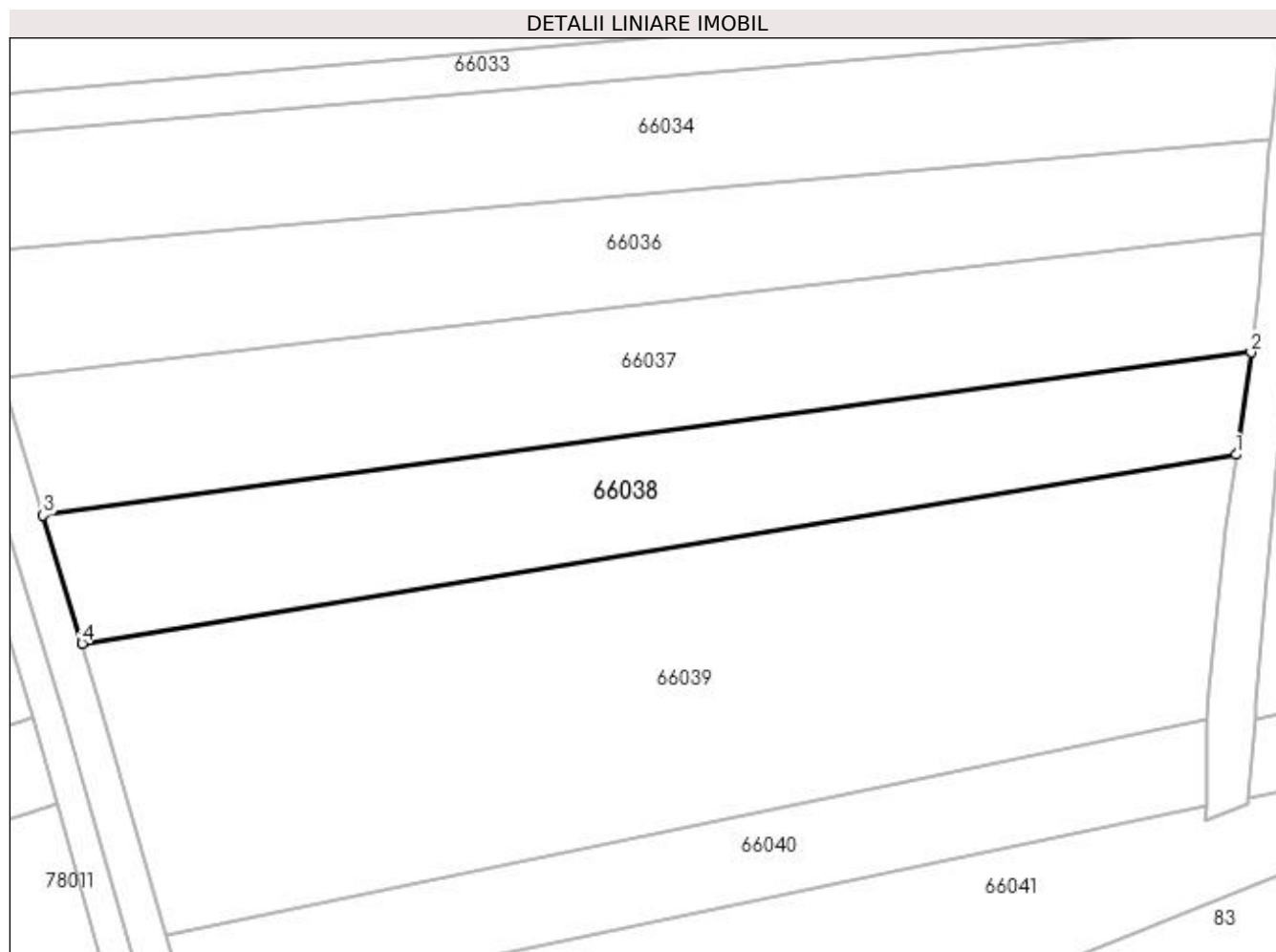
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.434	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.434	După Șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.457,066 669.028,561	2	371.459,046 669.042,123	13.706
2	371.459,046 669.042,123	3	371.298,6 669.020,47	161.9
3	371.298,6 669.020,47	4	371.303,753 669.003,469	17.765
4	371.303,753 669.003,469	1	371.457,066 669.028,561	155.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.476	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

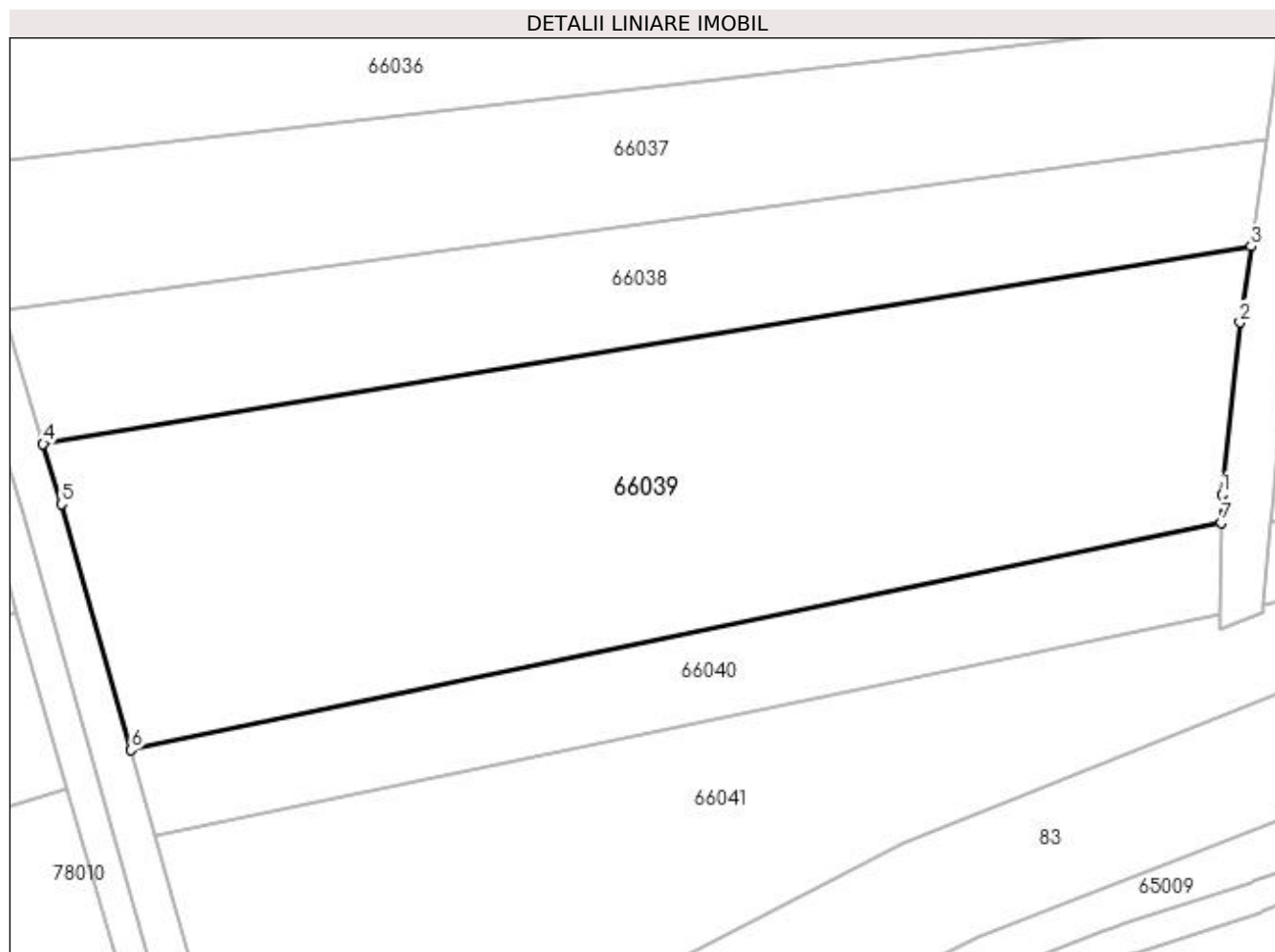
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.476	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.476	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.453,366 668.997,044	2	371.455,675 669.018,895	21.973
2	371.455,675 669.018,895	3	371.457,066 669.028,561	9.766
3	371.457,066 669.028,561	4	371.303,753 669.003,469	155.353
4	371.303,753 669.003,469	5	371.306,07 668.995,825	7.987
5	371.306,07 668.995,825	6	371.314,888 668.964,674	32.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.314,888 668.964,674	7	371.453,291 668.993,469	141.367
7	371.453,291 668.993,469	1	371.453,366 668.997,044	3.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.586	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/49, Titlu de proprietate, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SAFIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4636, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH DANIEL

C. Partea III. SARCINI .

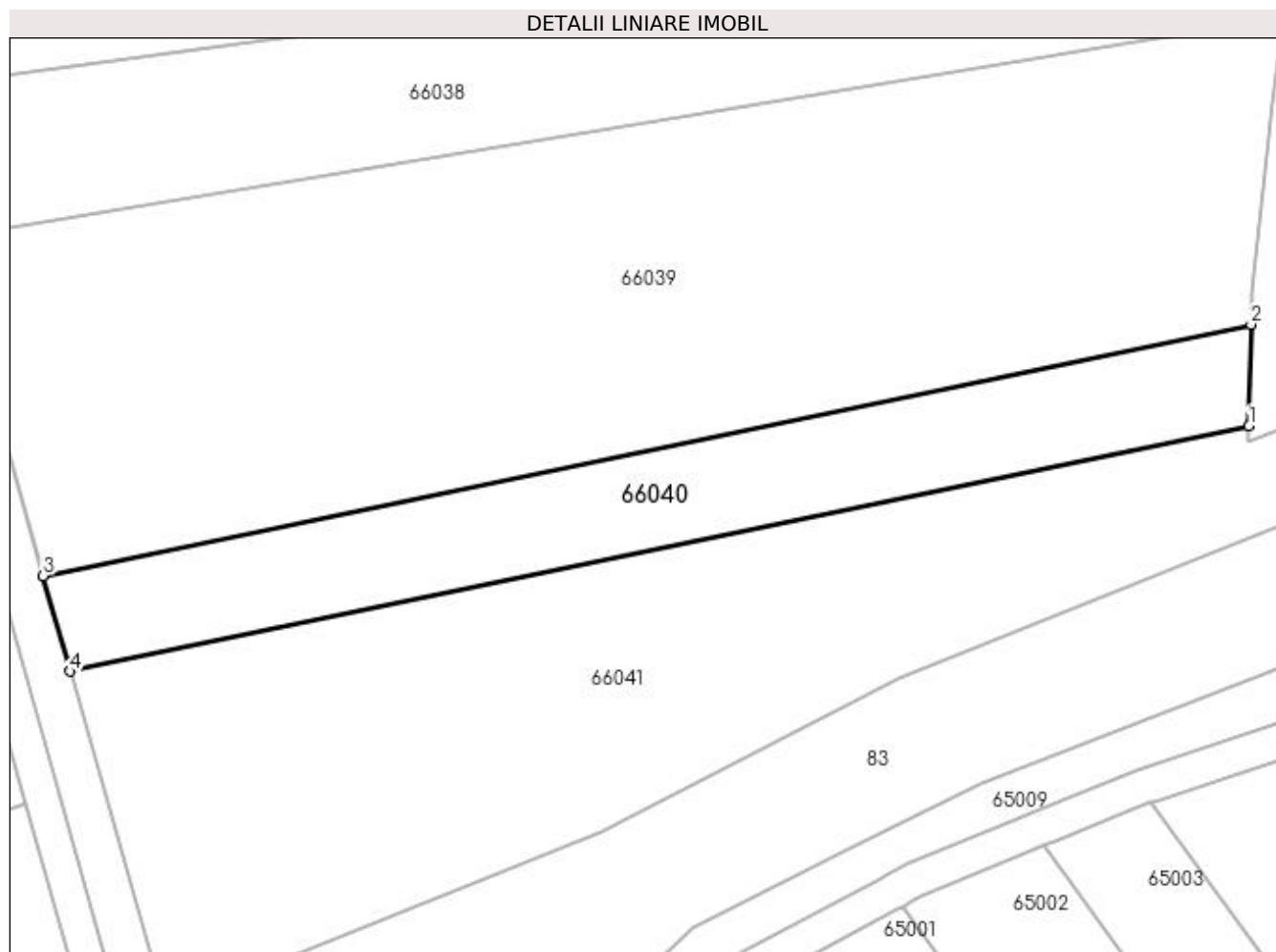
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.586	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.586	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.453,049 668.981,818	2	371.453,291 668.993,469	11.654
2	371.453,291 668.993,469	3	371.314,888 668.964,674	141.367
3	371.314,888 668.964,674	4	371.317,989 668.953,719	11.385
4	371.317,989 668.953,719	1	371.453,049 668.981,818	137.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50640/38, Titlu de proprietate, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH RUJA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4631, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH DANIEL

C. Partea III. SARCINI .

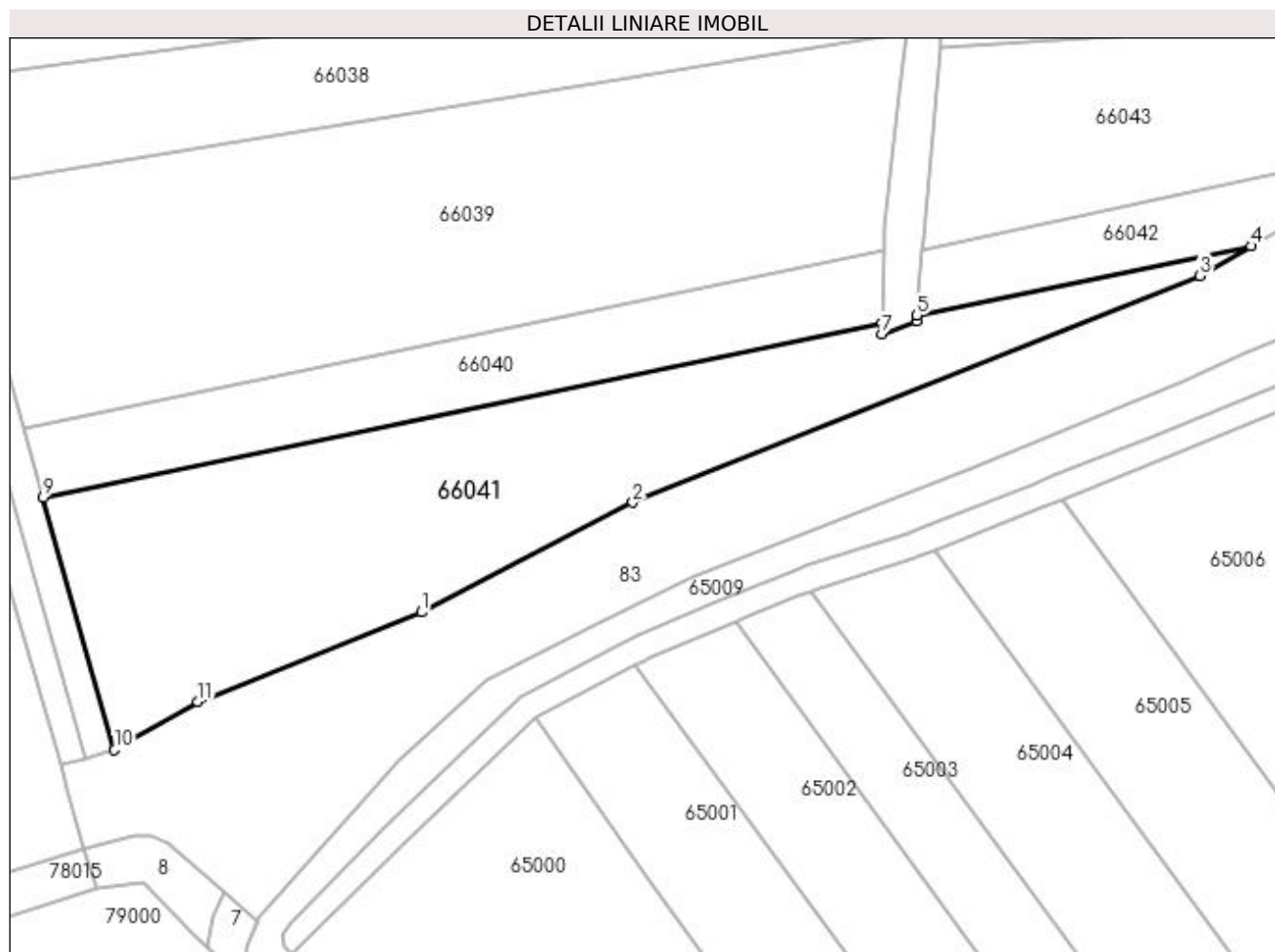
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	După șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.378,933 668.935,246	2	371.412,909 668.952,9	38.289
2	371.412,909 668.952,9	3	371.504,221 668.989,407	98.339
3	371.504,221 668.989,407	4	371.512,452 668.994,177	9.513
4	371.512,452 668.994,177	5	371.458,681 668.982,99	54.922
5	371.458,681 668.982,99	6	371.458,606 668.982,121	0.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.458,606 668.982,121	7	371.453,011 668.979,989	5.987
7	371.453,011 668.979,989	8	371.453,049 668.981,818	1.829
8	371.453,049 668.981,818	9	371.317,989 668.953,719	137.952
9	371.317,989 668.953,719	10	371.329,486 668.913,107	42.208
10	371.329,486 668.913,107	11	371.342,921 668.920,859	15.511
11	371.342,921 668.920,859	1	371.378,933 668.935,246	38.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		709	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/49, Titlu de proprietate, din 28/12/1999 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH SAFIA, Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4634, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH DANIEL

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

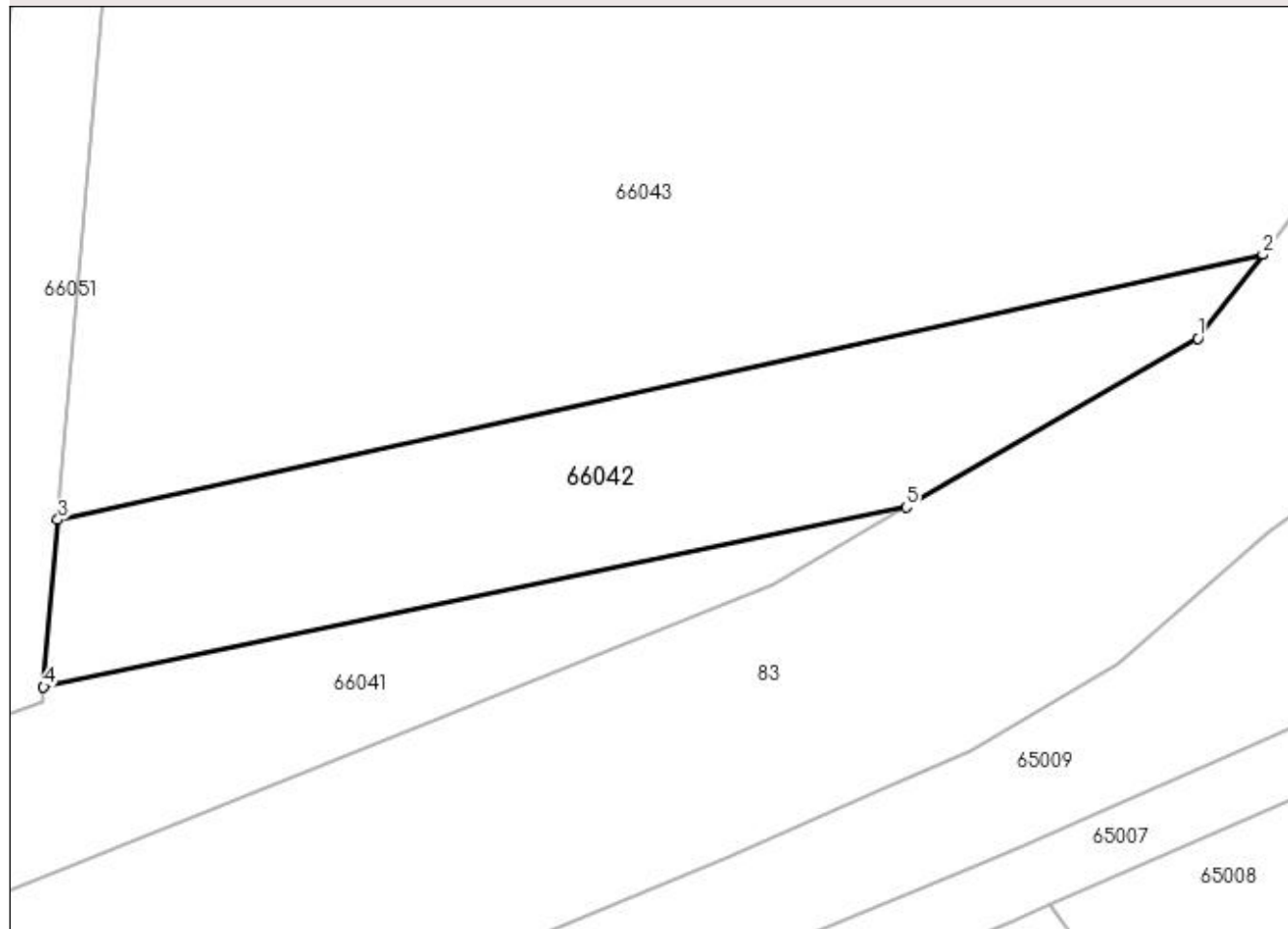
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	709	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	709	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.530,607 669.004,698	2	371.534,67 669.009,927	6.622
2	371.534,67 669.009,927	3	371.459,578 668.993,407	76.888
3	371.459,578 668.993,407	4	371.458,681 668.982,99	10.456
4	371.458,681 668.982,99	5	371.512,452 668.994,177	54.922
5	371.512,452 668.994,177	1	371.530,607 669.004,698	20.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44129/57, Titlu de proprietate, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

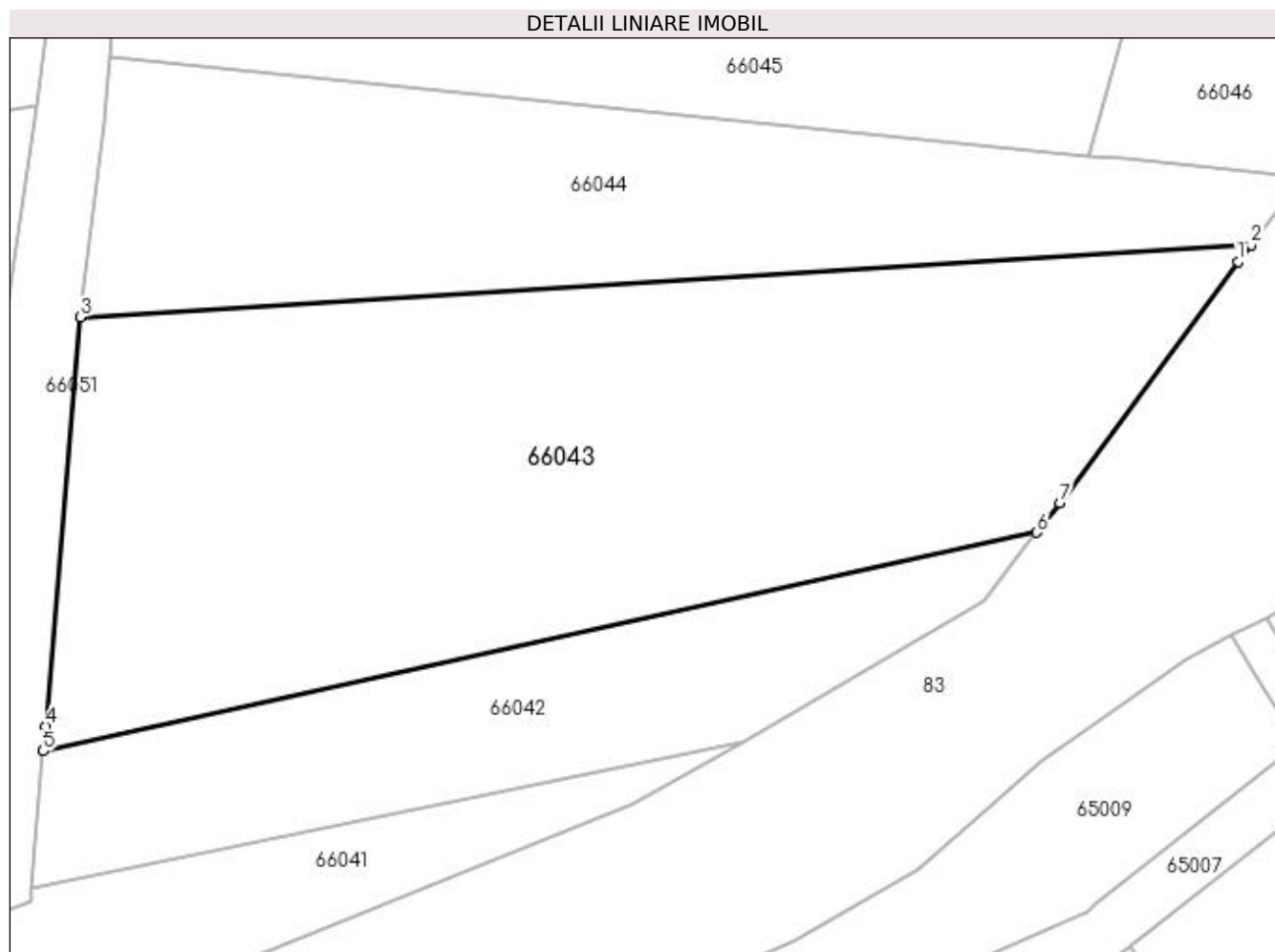
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.124	La Tablă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.549,878 669.030,382	2	371.550,858 669.031,656	1.607
2	371.550,858 669.031,656	3	371.462,397 669.026,171	88.631
3	371.462,397 669.026,171	4	371.459,74 668.995,298	30.987
4	371.459,74 668.995,298	5	371.459,578 668.993,407	1.898
5	371.459,578 668.993,407	6	371.534,67 669.009,927	76.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.534,67 669.009,927	7	371.536,408 669.012,165	2.834
7	371.536,408 669.012,165	1	371.549,878 669.030,382	22.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6069/78, Titlu de proprietate, din 26/05/2004 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IOAN DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 4628, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui	
1) POP IOIEL TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

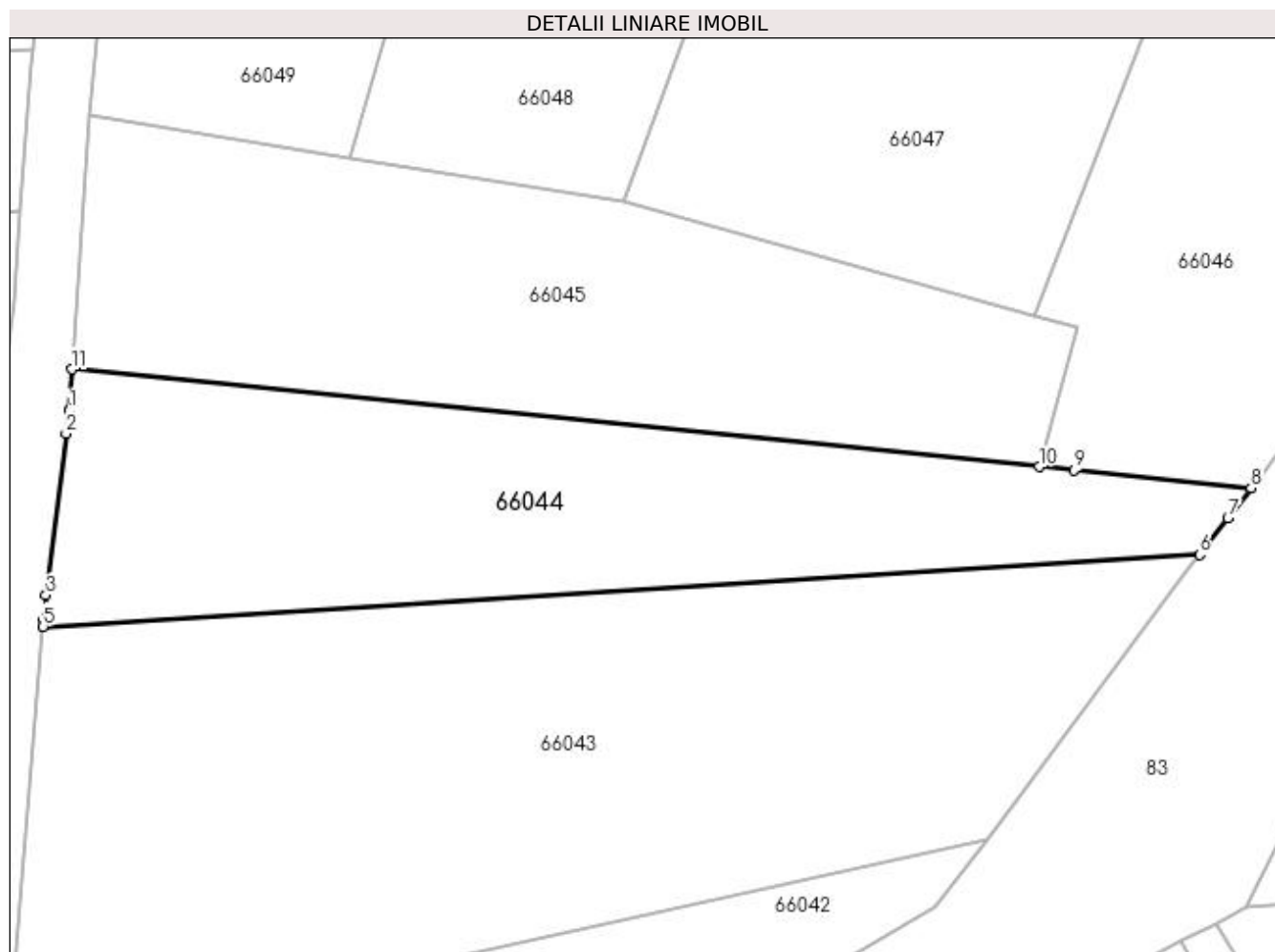
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	Imobil despartit de canal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	240	După șuri	-	-	
2	arabil	NU	871	După șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.464,38 669.042,7	2	371.464,155 669.040,907	1.807
2	371.464,155 669.040,907	3	371.462,604 669.028,577	12.427
3	371.462,604 669.028,577	4	371.462,435 669.026,619	1.965
4	371.462,435 669.026,619	5	371.462,397 669.026,171	0.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.462,397 669.026,171	6	371.550,858 669.031,656	88.631
6	371.550,858 669.031,656	7	371.553,004 669.034,447	3.521
7	371.553,004 669.034,447	8	371.554,781 669.036,757	2.914
8	371.554,781 669.036,757	9	371.541,252 669.038,118	13.597
9	371.541,252 669.038,118	10	371.538,577 669.038,387	2.688
10	371.538,577 669.038,387	11	371.464,593 669.045,831	74.358
11	371.464,593 669.045,831	1	371.464,38 669.042,7	3.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.231	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44108/90, Titlu de proprietate, din 09/05/2001 emis de CJPSDPAT MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP BONTE DOCA , Lipsa CNP
Act Administrativ nr. 4638, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);	
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) ZAH DANIEL

C. Partea III. SARCINI .

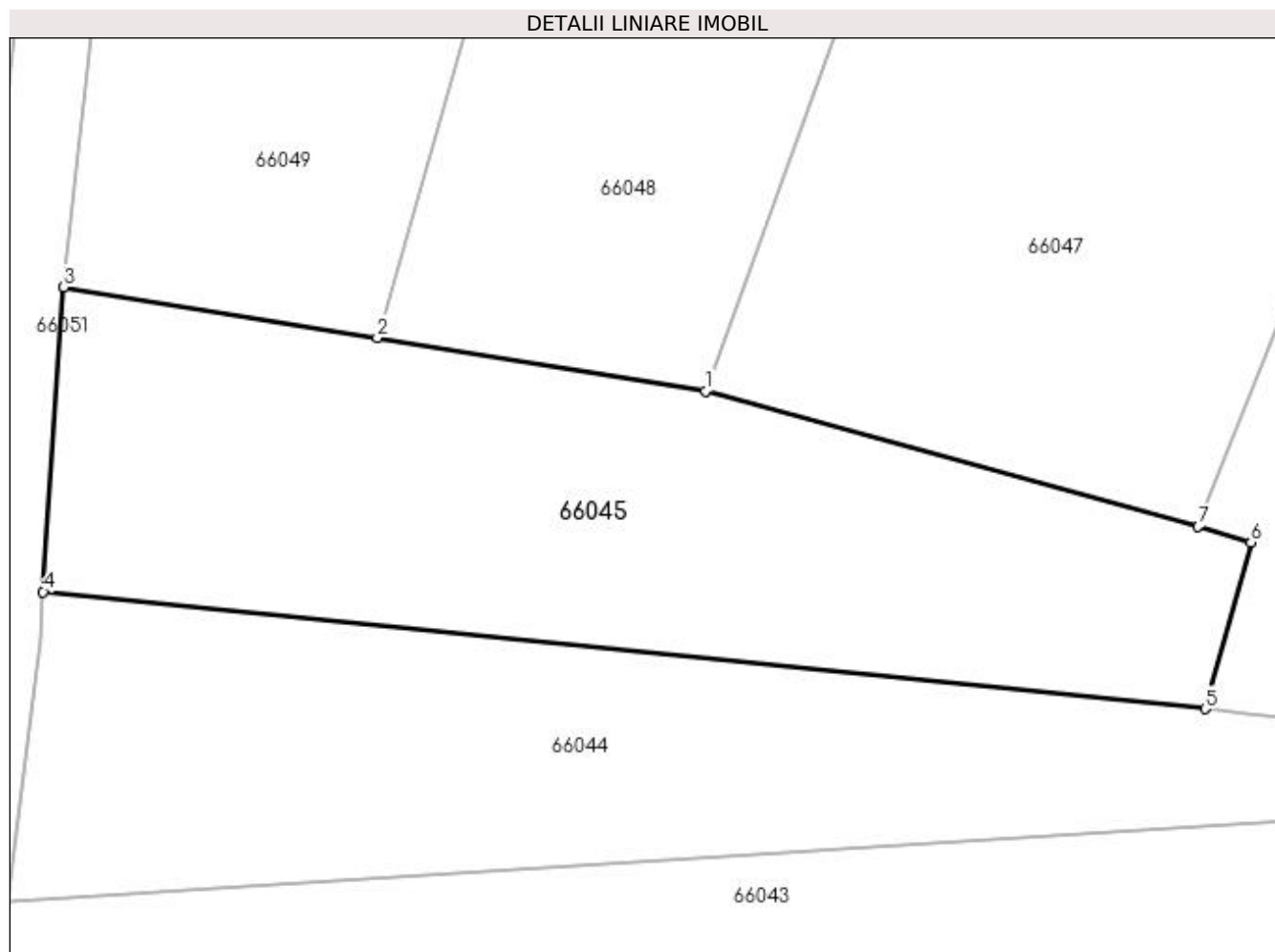
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.231	După șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.506,786 669.058,615	2	371.485,88 669.062,019	21.181
2	371.485,88 669.062,019	3	371.465,913 669.065,238	20.225
3	371.465,913 669.065,238	4	371.464,593 669.045,831	19.452
4	371.464,593 669.045,831	5	371.538,577 669.038,387	74.358
5	371.538,577 669.038,387	6	371.541,508 669.048,994	11.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.541,508 669.048,994	7	371.538,148 669.049,985	3.503
7	371.538,148 669.049,985	1	371.506,786 669.058,615	32.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.719	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43313/25, Titlu de proprietate, din 29/07/2003 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂLEAN VASILE, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4658, din 30/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) VĂLEAN OVIDIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

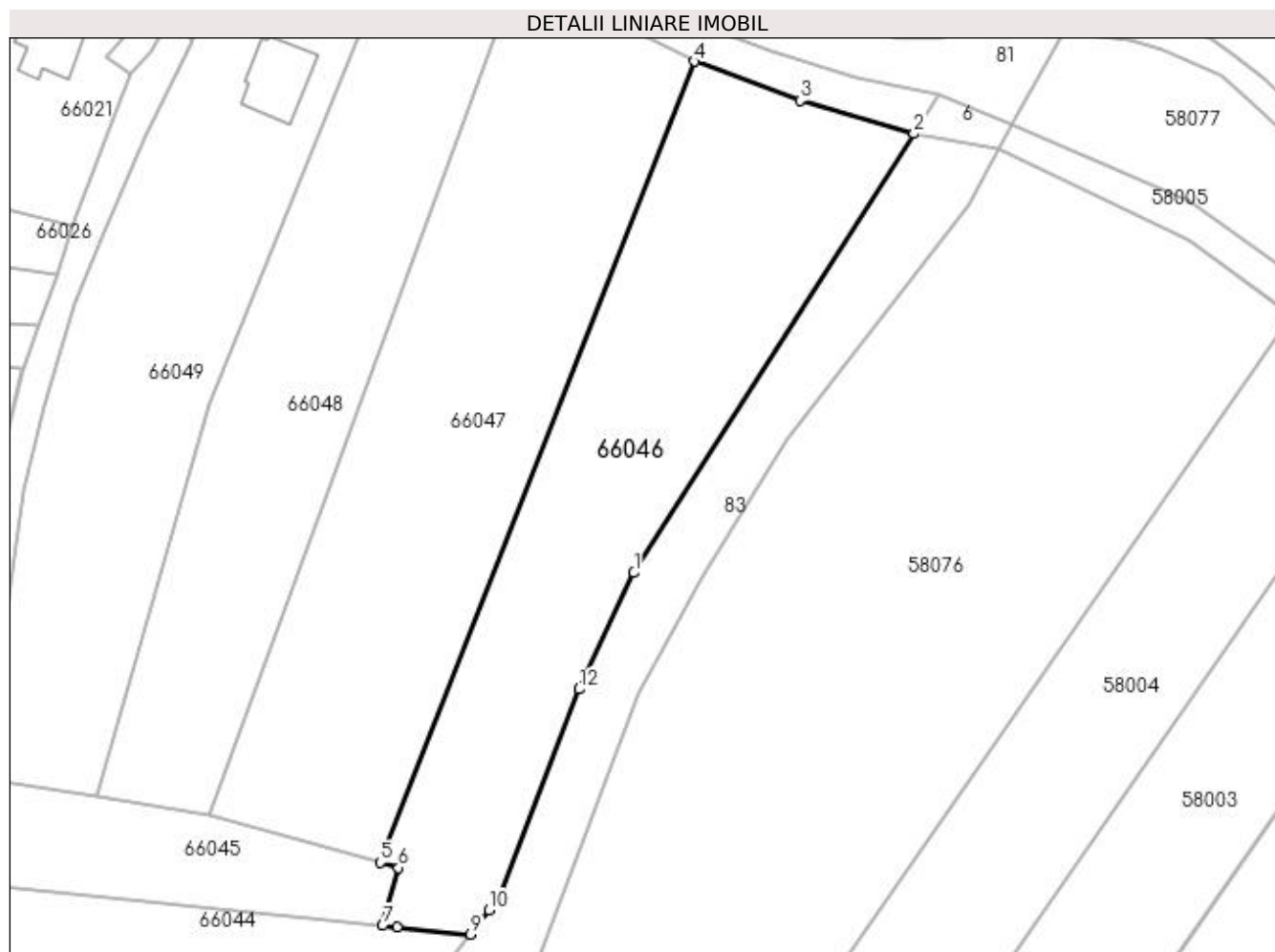
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.719	Gura uliței	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.584,798 669.103,273	2	371.636,317 669.184,016	95.779
2	371.636,317 669.184,016	3	371.615,404 669.190,156	21.796
3	371.615,404 669.190,156	4	371.595,931 669.197,292	20.739
4	371.595,931 669.197,292	5	371.538,148 669.049,985	158.235
5	371.538,148 669.049,985	6	371.541,508 669.048,994	3.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.541,508 669.048,994	7	371.538,577 669.038,387	11.005
7	371.538,577 669.038,387	8	371.541,252 669.038,118	2.688
8	371.541,252 669.038,118	9	371.554,781 669.036,757	13.597
9	371.554,781 669.036,757	10	371.558,173 669.041,167	5.564
10	371.558,173 669.041,167	11	371.560,128 669.043,753	3.242
11	371.560,128 669.043,753	12	371.574,765 669.081,846	40.808
12	371.574,765 669.081,846	1	371.584,798 669.103,273	23.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.552	Sector cadastral:66 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44108/76, Titlu de proprietate, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 5270/5552 1) RUS ANA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 282/5552 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4641, din 27/10/2023 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) RUS ȘTEFAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

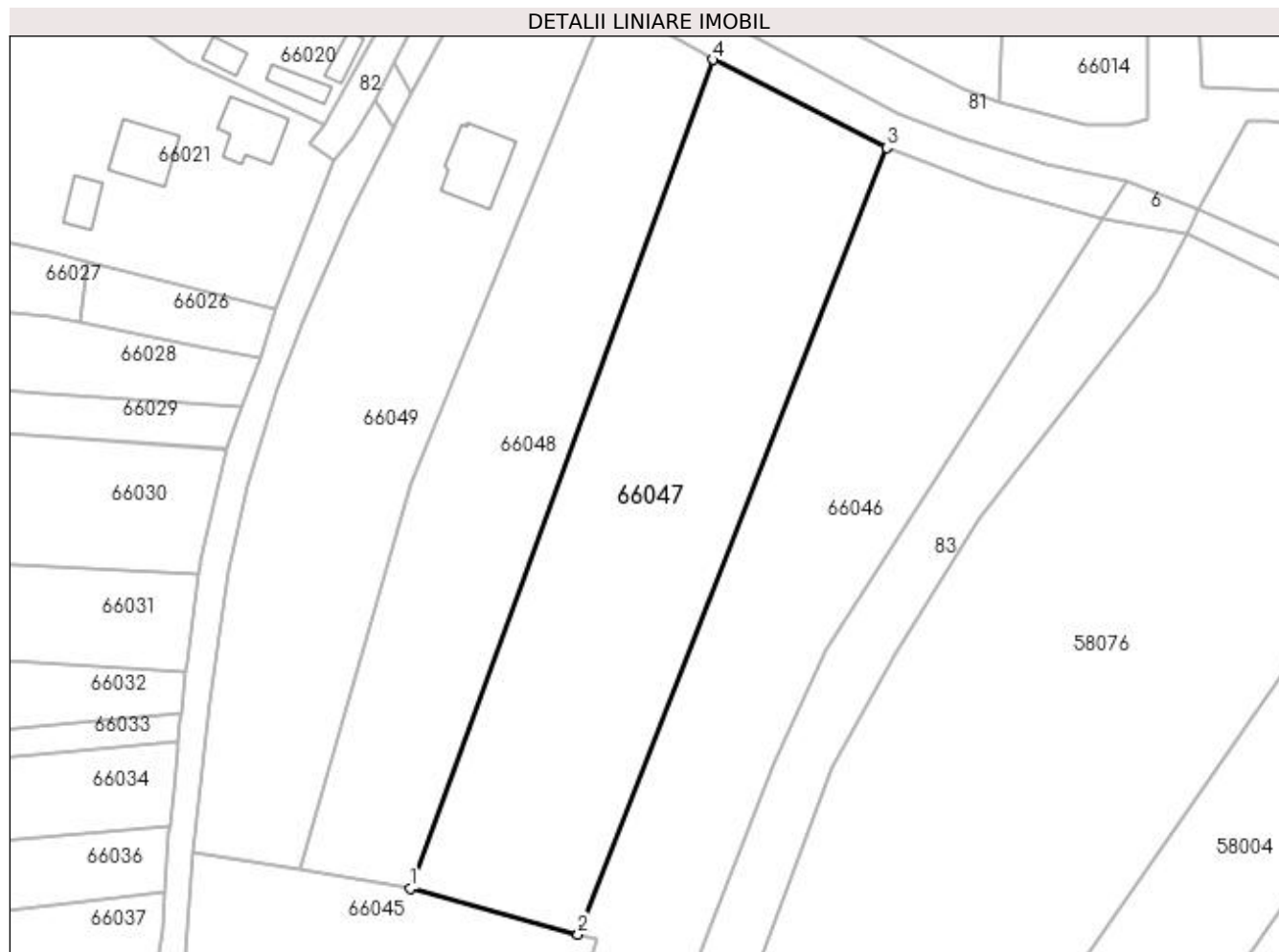
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.552	Peste Baltă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.506,786 669.058,615	2	371.538,148 669.049,985	32.528
2	371.538,148 669.049,985	3	371.595,931 669.197,292	158.235
3	371.595,931 669.197,292	4	371.563,366 669.213,781	36.502
4	371.563,366 669.213,781	1	371.506,786 669.058,615	165.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.043	Sector cadastral:66 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60123/89, Titlu de proprietate, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 3652/4043 1) PĂȘCUȚ VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 391/4043 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4669, din 30/10/2023 emis de Primaria Comuna Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 1/1, în favoarea lui 1) BOITOR DANIEL AMBROZIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

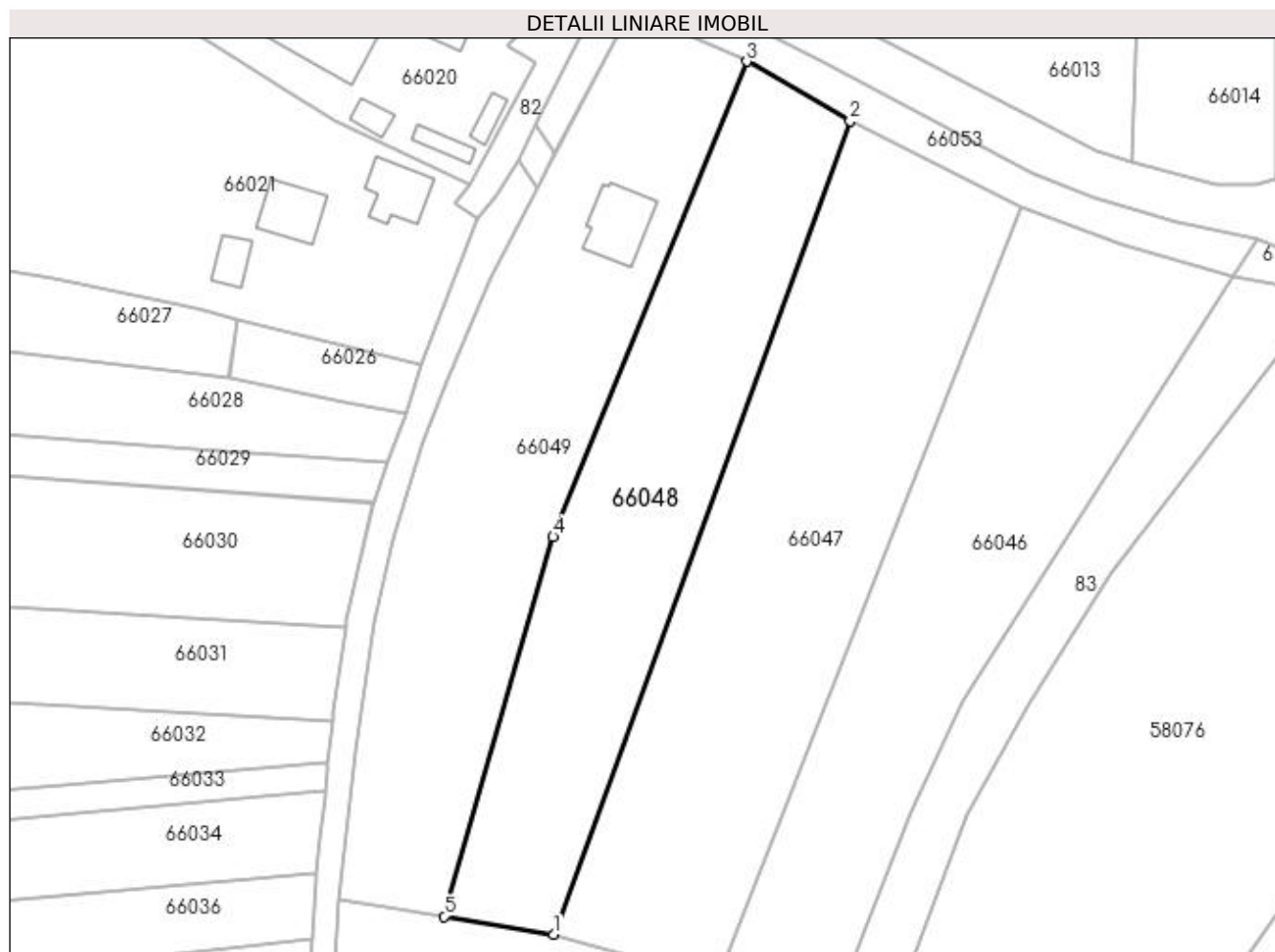
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.043	După șuri	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.506,786 669.058,615	2	371.563,366 669.213,781	165.16
2	371.563,366 669.213,781	3	371.543,654 669.225,083	22.722
3	371.543,654 669.225,083	4	371.506,729 669.134,402	97.911
4	371.506,729 669.134,402	5	371.485,88 669.062,019	75.326
5	371.485,88 669.062,019	1	371.506,786 669.058,615	21.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50318

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50318	4.810	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Salsig, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30148 / 05/08/2013		
Act Notarial nr. 1659, Contract de donatie imobiliara, din 02/08/2013 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2400/4810, cota initiala 1/1 1) ZAH MIHAI OVIDIU, bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF nr. 50318, in rangul incheierii nr. 30148/05.08.2013</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2410/4810 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3467, din 15/11/2022 emis de Primaria Comunei Sălsig (Adeverinta);		
B3	Se notează posesia factica asupra cotei de 2410/4810, în favoarea lui 1) ZAH MIHAI OVIDIU	A1
Act Normativ nr. 7, Lege, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAH MIHAI OVIDIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

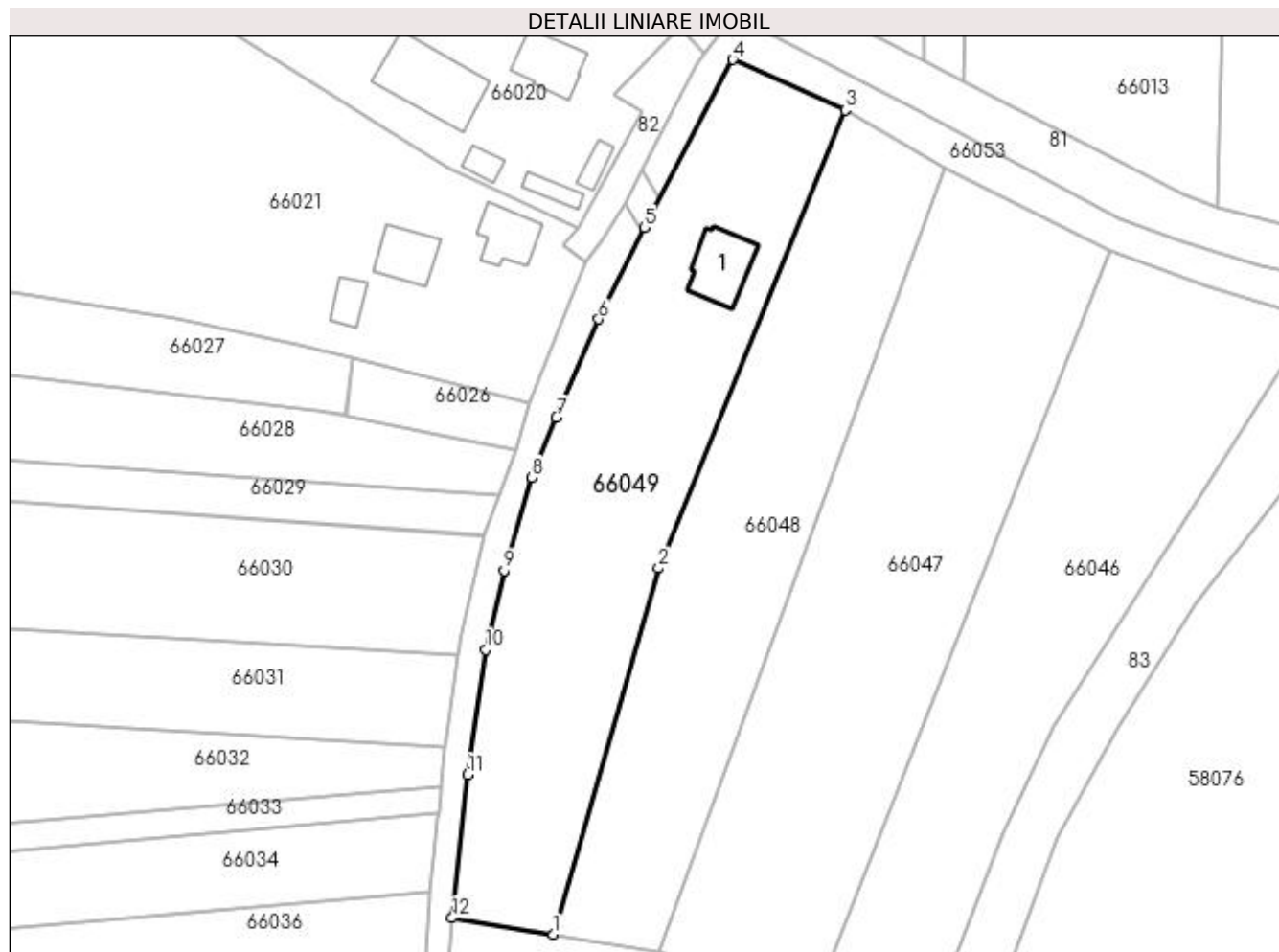
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50318	4.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	După șuri	-	-	
2	arabil	DA	4.410	După șuri	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.485,88 669.062,019	2	371.506,729 669.134,402	75.326
2	371.506,729 669.134,402	3	371.543,654 669.225,083	97.911
3	371.543,654 669.225,083	4	371.521,426 669.235,014	24.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.521,426 669.235,014	5	371.503,965 669.201,788	37.535
5	371.503,965 669.201,788	6	371.494,875 669.183,682	20.26
6	371.494,875 669.183,682	7	371.486,526 669.164,239	21.16
7	371.486,526 669.164,239	8	371.481,692 669.152,42	12.769
8	371.481,692 669.152,42	9	371.476,17 669.133,998	19.232
9	371.476,17 669.133,998	10	371.472,596 669.118,317	16.083
10	371.472,596 669.118,317	11	371.468,988 669.093,582	24.997
11	371.468,988 669.093,582	12	371.465,913 669.065,238	28.51
12	371.465,913 669.065,238	1	371.485,88 669.062,019	20.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:66 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

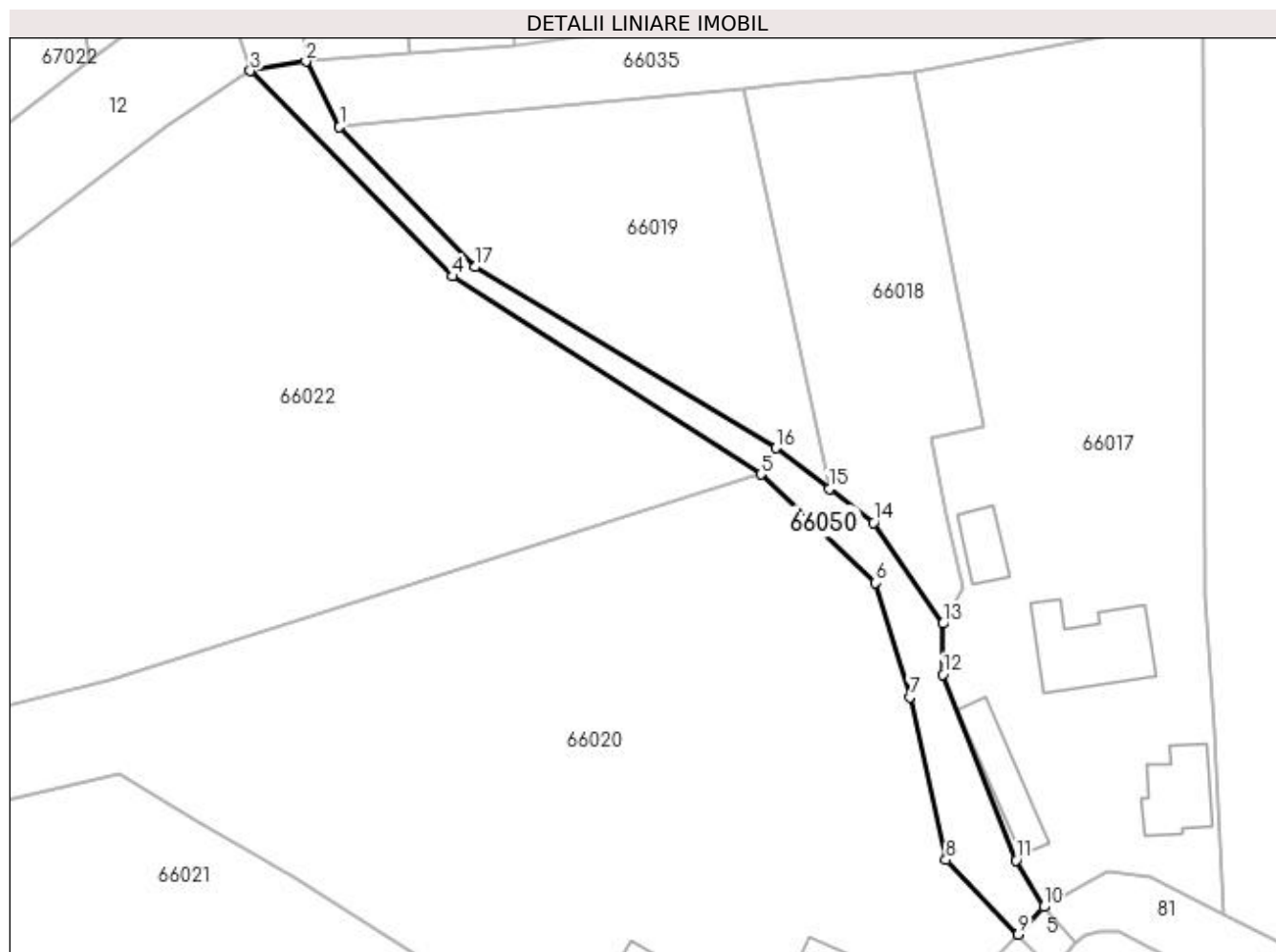
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	832	-	-	-	CE 5 - Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.414,377 669.356,475	2	371.409,584 669.365,777	10.464
2	371.409,584 669.365,777	3	371.401,69 669.364,448	8.005
3	371.401,69 669.364,448	4	371.430,473 669.335,206	41.031
4	371.430,473 669.335,206	5	371.474,304 669.307,034	52.104
5	371.474,304 669.307,034	6	371.490,663 669.291,635	22.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.490,663 669.291,635	7	371.495,541 669.275,361	16.989
7	371.495,541 669.275,361	8	371.500,659 669.252,206	23.714
8	371.500,659 669.252,206	9	371.510,99 669.241,609	14.8
9	371.510,99 669.241,609	10	371.514,609 669.245,539	5.342
10	371.514,609 669.245,539	11	371.510,668 669.252,136	7.685
11	371.510,668 669.252,136	12	371.500,263 669.278,599	28.435
12	371.500,263 669.278,599	13	371.500,262 669.285,814	7.215
13	371.500,262 669.285,814	14	371.490,368 669.300,195	17.456
14	371.490,368 669.300,195	15	371.484,062 669.304,997	7.926
15	371.484,062 669.304,997	16	371.476,44 669.310,801	9.58
16	371.476,44 669.310,801	17	371.433,666 669.336,563	49.933
17	371.433,666 669.336,563	1	371.414,377 669.356,475	27.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.277	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Parlamentul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

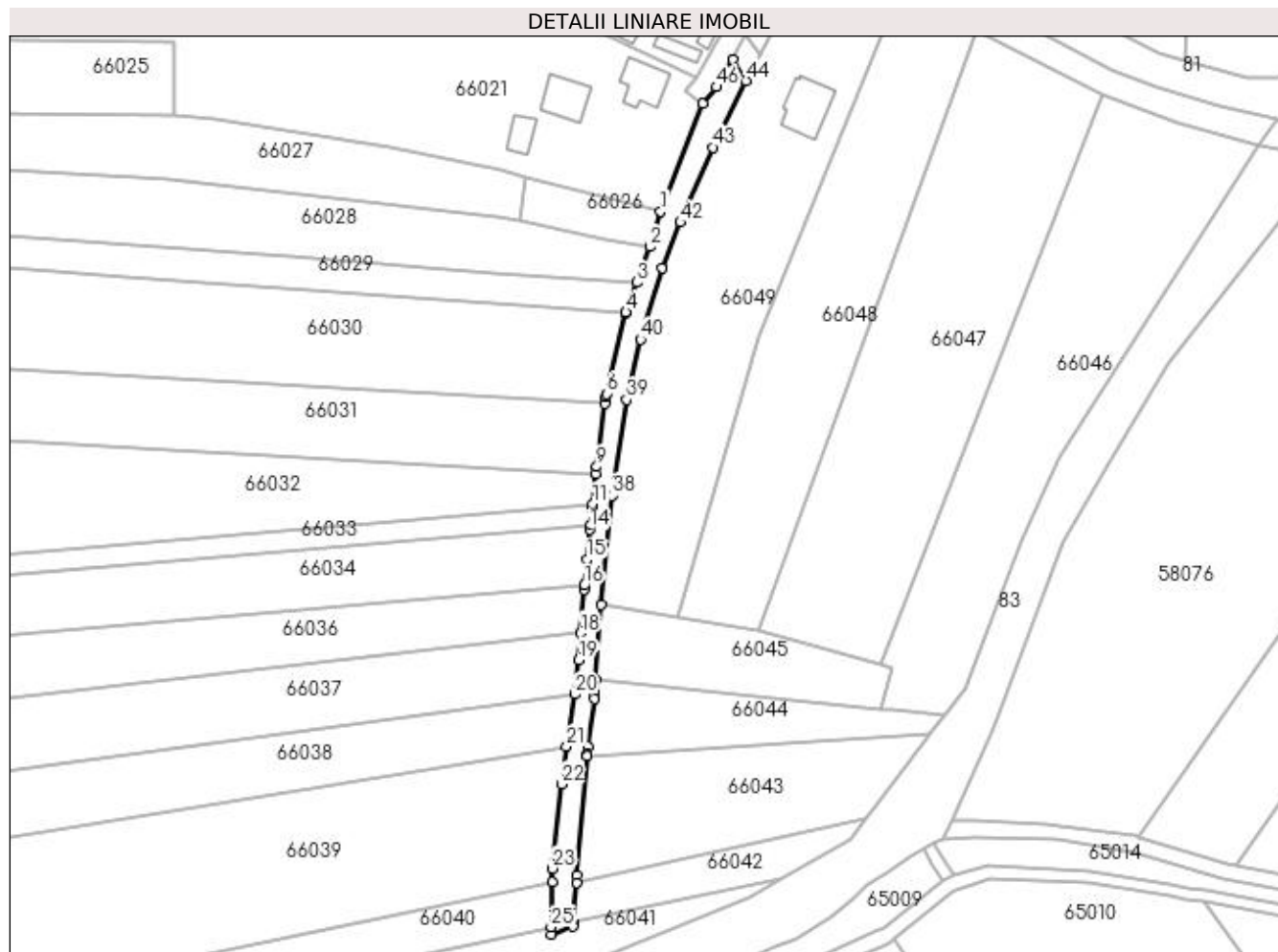
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	977	-	-	-	CS 13 - Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș
2	ape curgătoare	NU	300	-	-	-	CS 13 - Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.481,338 669.167,128	2	371.478,569 669.157,972	9.566
4	371.472,393 669.141,0	5	371.472,325 669.140,8	0.211
7	371.467,278 669.119,121	8	371.467,033 669.117,327	1.811
10	371.464,615 669.099,212	11	371.463,795 669.091,359	7.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	371.478,569 669.157,972	3	371.475,141 669.148,712	9.874
5	371.472,325 669.140,8	6	371.467,38 669.119,871	21.505
8	371.467,033 669.117,327	9	371.464,803 669.101,008	16.471
11	371.463,795 669.091,359	12	371.463,667 669.090,133	1.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	371.475,141 669.148,712	4	371.472,393 669.141,0	8.187
6	371.467,38 669.119,871	7	371.467,278 669.119,121	0.757
9	371.464,803 669.101,008	10	371.464,615 669.099,212	1.806
12	371.463,667 669.090,133	13	371.463,23 669.085,935	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	371.463,23 669.085,935	14	371.463,112 669.084,805	1.136	14	371.463,112 669.084,805	15	371.462,303 669.077,033	7.814	15	371.462,303 669.077,033	16	371.461,603 669.070,315	6.754
16	371.461,603 669.070,315	17	371.461,481 669.069,146	1.175	17	371.461,481 669.069,146	18	371.460,626 669.057,912	11.266	18	371.460,626 669.057,912	19	371.460,201 669.051,023	6.902
19	371.460,201 669.051,023	20	371.459,046 669.042,123	8.975	20	371.459,046 669.042,123	21	371.457,066 669.028,561	13.706	21	371.457,066 669.028,561	22	371.455,675 669.018,895	9.766
22	371.455,675 669.018,895	23	371.453,366 668.997,044	21.973	23	371.453,366 668.997,044	24	371.453,291 668.993,469	3.576	24	371.453,291 668.993,469	25	371.453,049 668.981,818	11.654
25	371.453,049 668.981,818	26	371.453,011 668.979,989	1.829	26	371.453,011 668.979,989	27	371.458,606 668.982,121	5.987	27	371.458,606 668.982,121	28	371.458,681 668.982,99	0.872
28	371.458,681 668.982,99	29	371.459,578 668.993,407	10.456	29	371.459,578 668.993,407	30	371.459,74 668.995,298	1.898	30	371.459,74 668.995,298	31	371.462,397 669.026,171	30.987
31	371.462,397 669.026,171	32	371.462,435 669.026,619	0.45	32	371.462,435 669.026,619	33	371.462,604 669.028,577	1.965	33	371.462,604 669.028,577	34	371.464,155 669.040,907	12.427
34	371.464,155 669.040,907	35	371.464,38 669.042,7	1.807	35	371.464,38 669.042,7	36	371.464,593 669.045,831	3.138	36	371.464,593 669.045,831	37	371.465,913 669.065,238	19.452
37	371.465,913 669.065,238	38	371.468,988 669.093,582	28.51	38	371.468,988 669.093,582	39	371.472,596 669.118,317	24.997	39	371.472,596 669.118,317	40	371.476,17 669.133,998	16.083
40	371.476,17 669.133,998	41	371.481,692 669.152,42	19.232	41	371.481,692 669.152,42	42	371.486,526 669.164,239	12.769	42	371.486,526 669.164,239	43	371.494,875 669.183,682	21.16
43	371.494,875 669.183,682	44	371.503,516 669.200,893	19.258	44	371.503,516 669.200,893	45	371.500,079 669.206,356	6.454	45	371.500,079 669.206,356	46	371.495,834 669.199,3	8.235
46	371.495,834 669.199,3	47	371.492,305 669.195,004	5.56	47	371.492,305 669.195,004	1	371.481,338 669.167,128	29.956					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

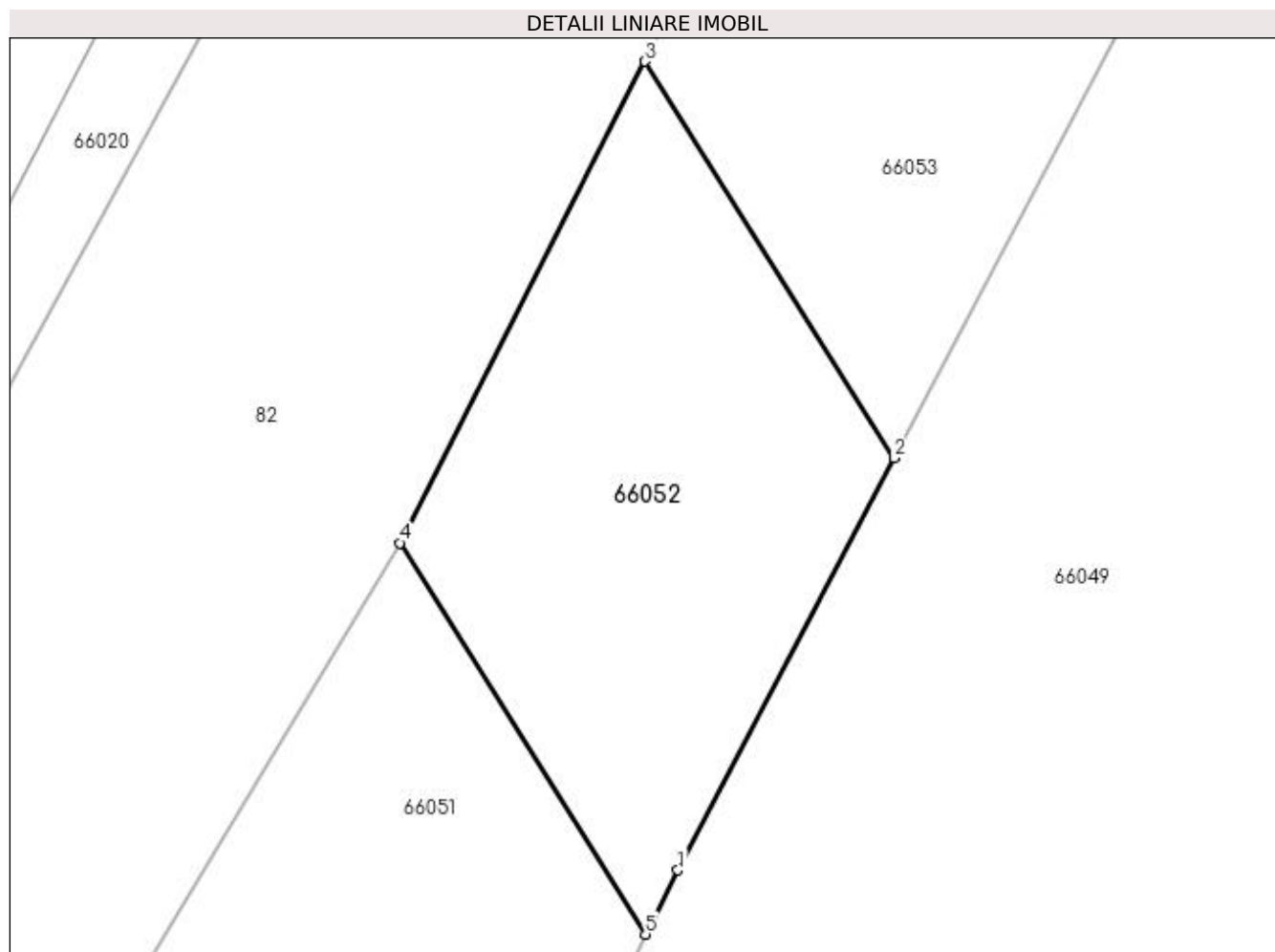
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	42	-	-	-	CS 13 - Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.503,965 669.201,788	2	371.506,989 669.207,543	6.501
2	371.506,989 669.207,543	3	371.503,506 669.213,079	6.541
3	371.503,506 669.213,079	4	371.500,079 669.206,356	7.546
4	371.500,079 669.206,356	5	371.503,516 669.200,893	6.454
5	371.503,516 669.200,893	1	371.503,965 669.201,788	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salsig, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2006 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 1705, Hotarare de Guvern, din 29/11/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Inventar ANIF pozitia 85094, Adeverinta nr. 147/15.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212, Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

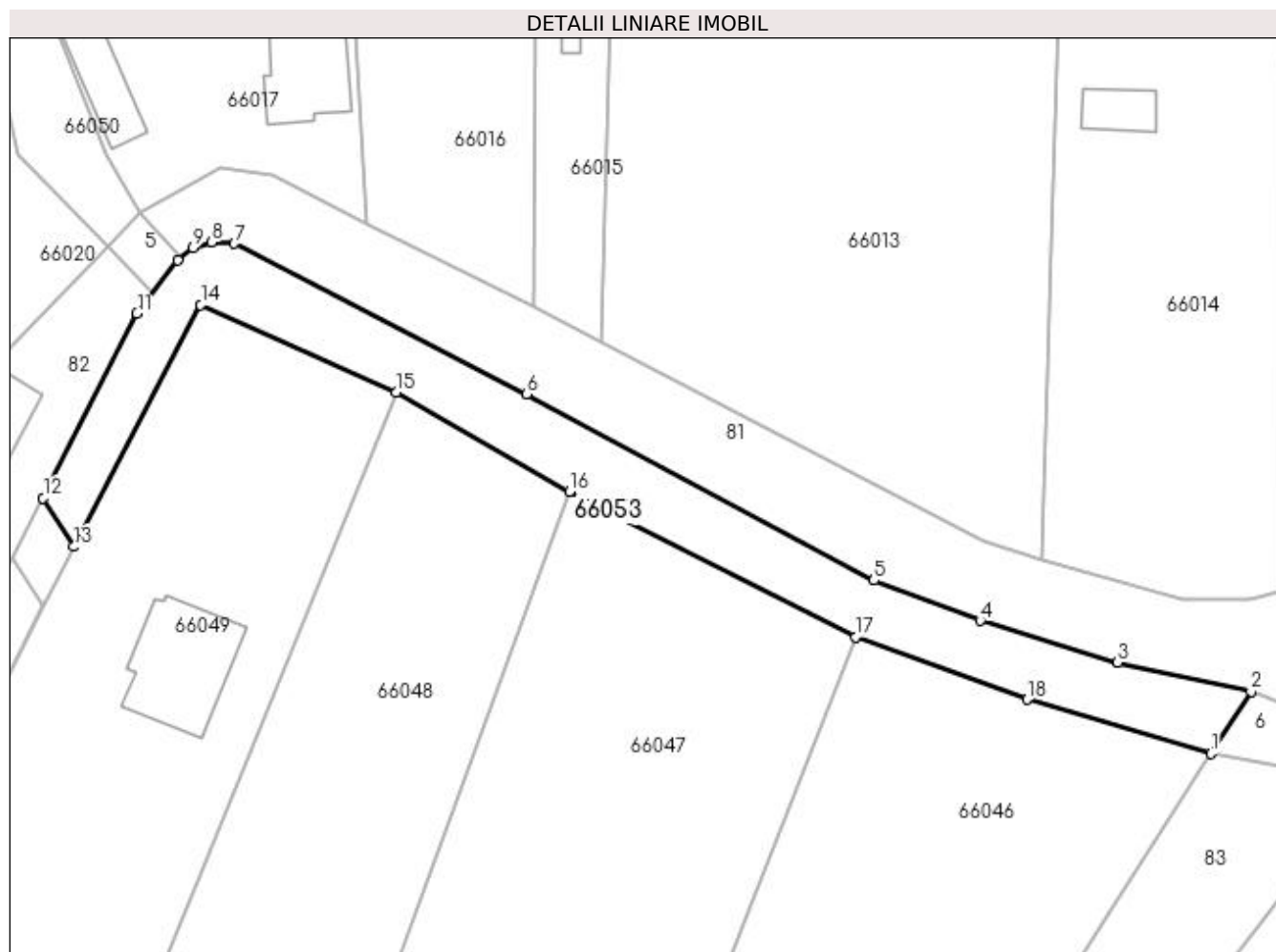
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.100	-	-	-	CS 13 - Someș mal stâng, Ticău - Lăpuș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.636,317 669.184,016	2	371.640,912 669.191,077	8.424
2	371.640,912 669.191,077	3	371.625,721 669.194,375	15.545
3	371.625,721 669.194,375	4	371.610,094 669.199,137	16.336
4	371.610,094 669.199,137	5	371.598,014 669.203,705	12.915
5	371.598,014 669.203,705	6	371.558,492 669.224,9	44.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.558,492 669.224,9	7	371.525,26 669.242,008	37.377
7	371.525,26 669.242,008	8	371.522,669 669.242,157	2.595
8	371.522,669 669.242,157	9	371.520,563 669.241,523	2.199
9	371.520,563 669.241,523	10	371.518,845 669.240,115	2.221
10	371.518,845 669.240,115	11	371.514,19 669.234,038	7.655
11	371.514,19 669.234,038	12	371.503,506 669.213,079	23.525
12	371.503,506 669.213,079	13	371.506,989 669.207,543	6.541
13	371.506,989 669.207,543	14	371.521,426 669.235,014	31.034
14	371.521,426 669.235,014	15	371.543,654 669.225,083	24.346
15	371.543,654 669.225,083	16	371.563,366 669.213,781	22.722
16	371.563,366 669.213,781	17	371.595,931 669.197,292	36.502
17	371.595,931 669.197,292	18	371.615,404 669.190,156	20.739
18	371.615,404 669.190,156	1	371.636,317 669.184,016	21.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

