

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50193	29.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 11473, din 18/02/2011 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) BLIDAR VASILE
<i>OBSERVATII: Imobil transcris din CF nr.50193 Băsești sub rangul încheierii nr.40225/17/10/2011</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

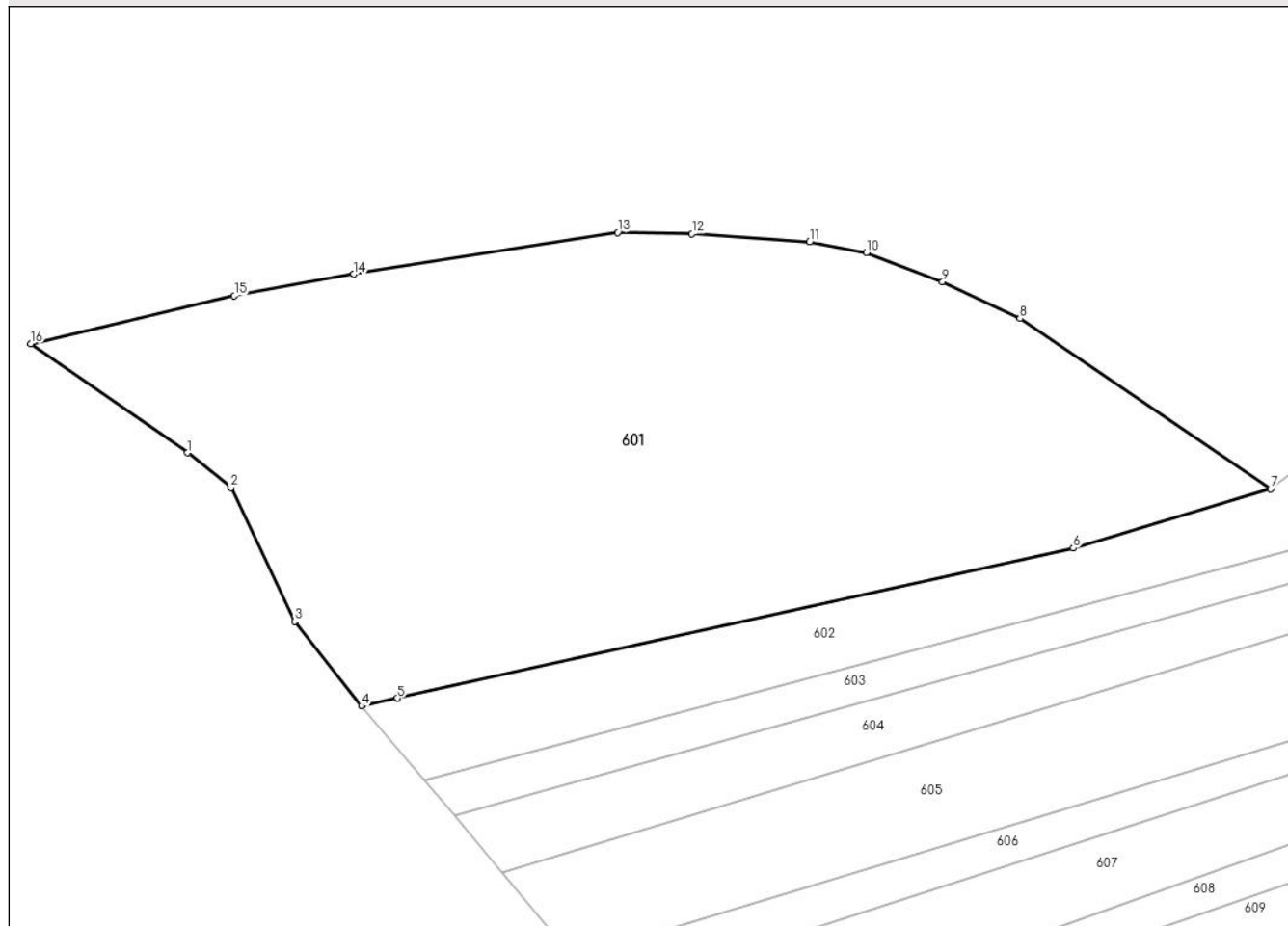
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50193	29.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.700	La Cabană	1	50193	
2	faneata	NU	4.300	La Cabană	2	50193	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.178,435 667.995,681	2	360.191,068 667.985,483	16.236
2	360.191,068 667.985,483	3	360.209,693 667.946,5	43.204
3	360.209,693 667.946,5	4	360.229,196 667.921,843	31.438
4	360.229,196 667.921,843	5	360.239,608 667.924,153	10.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	360.239,608 667.924,153	6	360.436,702 667.967,879	201.886
6	360.436,702 667.967,879	7	360.494,289 667.985,131	60.116
7	360.494,289 667.985,131	8	360.421,127 668.034,853	88.459
8	360.421,127 668.034,853	9	360.398,596 668.045,575	24.952
9	360.398,596 668.045,575	10	360.376,375 668.054,049	23.782
10	360.376,375 668.054,049	11	360.359,768 668.057,097	16.884
11	360.359,768 668.057,097	12	360.325,502 668.059,546	34.353
12	360.325,502 668.059,546	13	360.303,833 668.059,915	21.672
13	360.303,833 668.059,915	14	360.226,864 668.047,728	77.928
14	360.226,864 668.047,728	15	360.192,04 668.041,422	35.39
15	360.192,04 668.041,422	16	360.132,698 668.027,494	60.955
16	360.132,698 668.027,494	1	360.178,435 667.995,681	55.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.719	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
602 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr.60347/32, din 14/10/1993 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ GHEORGHE , Lipsă CNP	A1
604 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4662, din 07/11/2023 emis de Primăria comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) POP BOGDAN-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

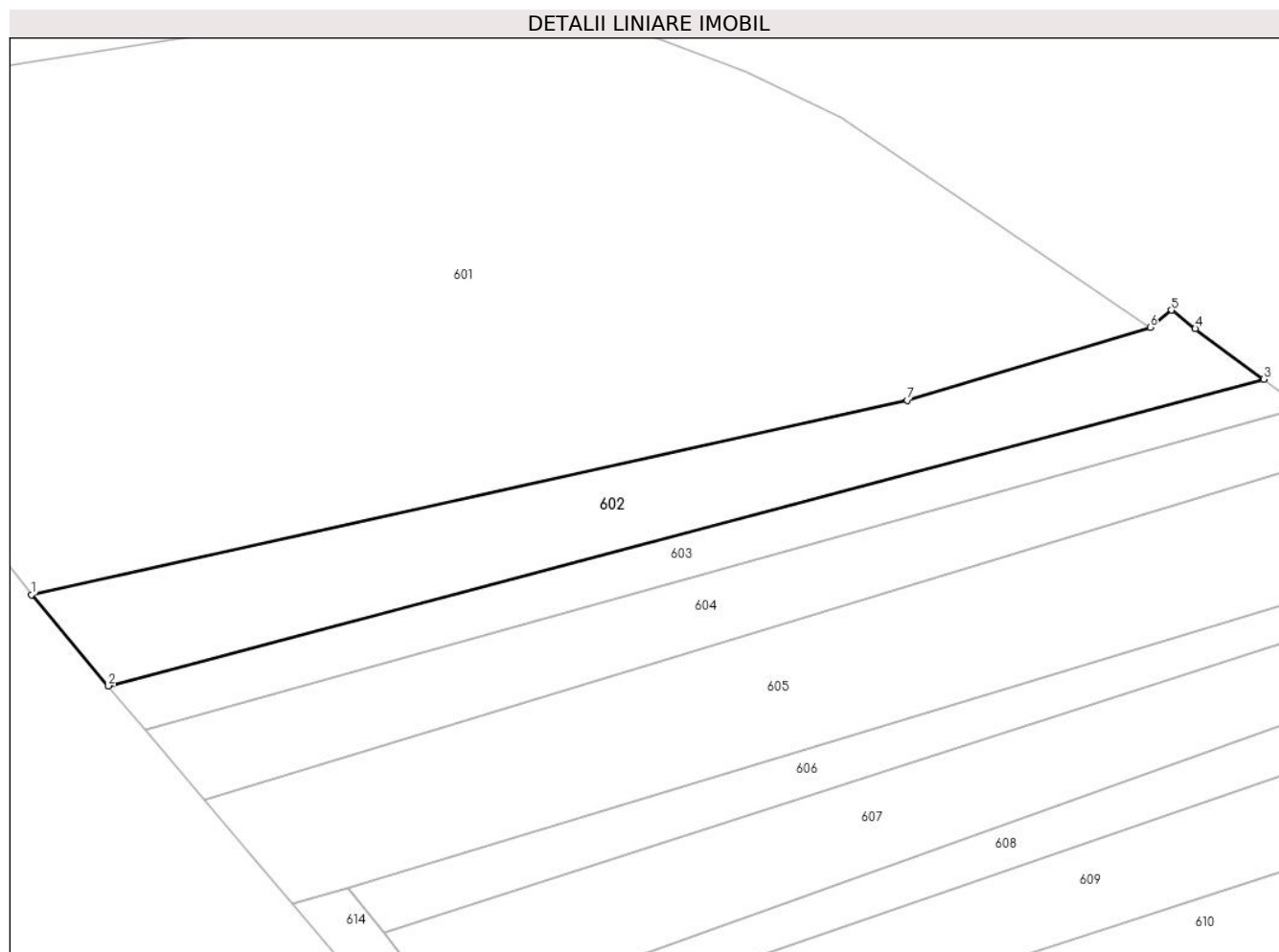
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.719	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.229,196 667.921,843	2	360.247,406 667.900,25	28.246
2	360.247,406 667.900,25	3	360.521,226 667.972,837	283.278
3	360.521,226 667.972,837	4	360.504,996 667.984,835	20.183
4	360.504,996 667.984,835	5	360.499,362 667.989,199	7.126
5	360.499,362 667.989,199	6	360.494,289 667.985,131	6.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	360.494,289 667.985,131	7	360.436,702 667.967,879	60.116
7	360.436,702 667.967,879	1	360.229,196 667.921,843	212.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
603 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.4641, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa 3 poziția 40);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIȘ LIVIA , Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 4663, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) SELEVER MIHAI-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

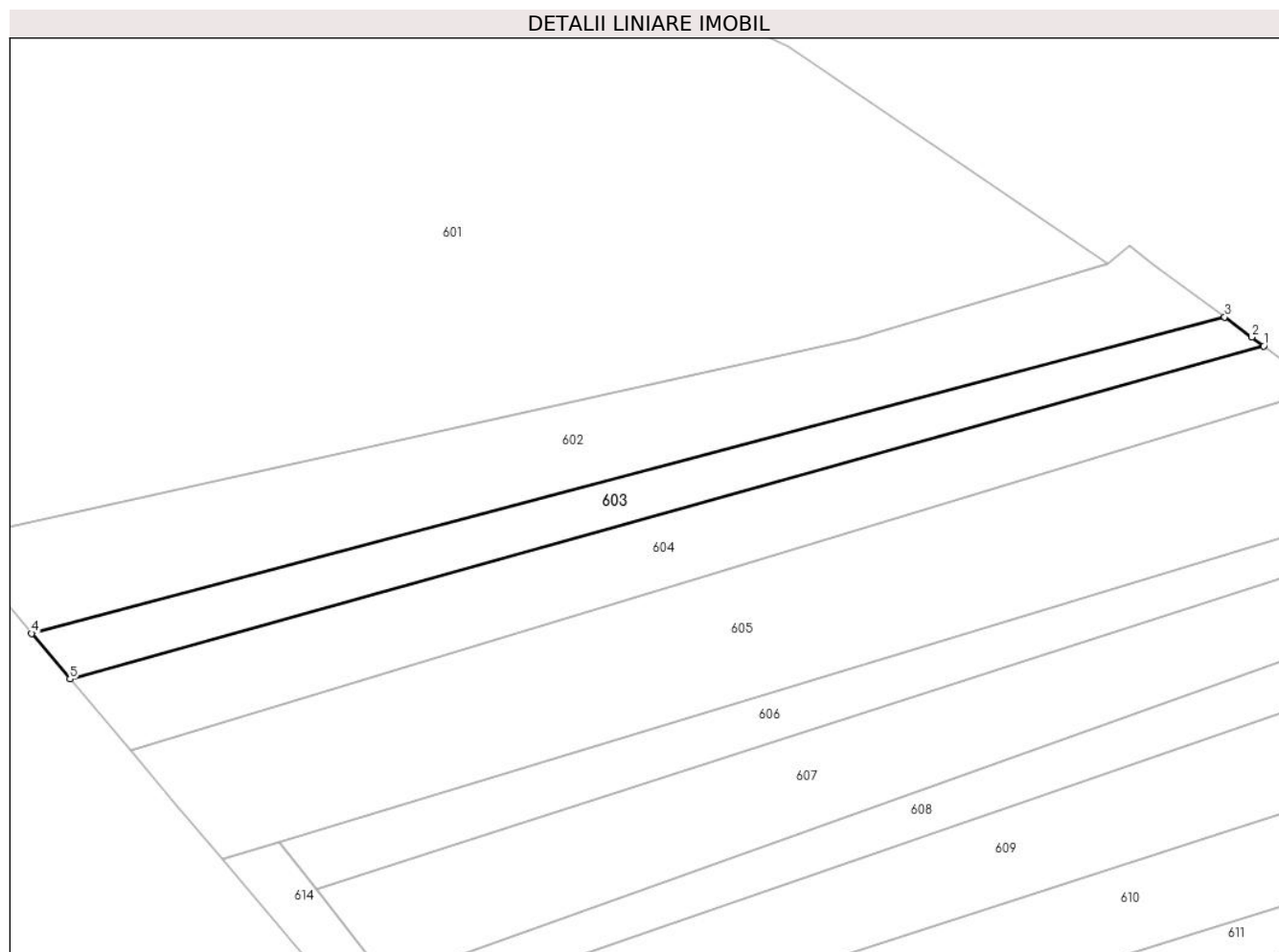
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.530,197 667.966,2	2	360.527,436 667.968,242	3.434
2	360.527,436 667.968,242	3	360.521,226 667.972,837	7.725
3	360.521,226 667.972,837	4	360.247,406 667.900,25	283.278
4	360.247,406 667.900,25	5	360.256,207 667.889,814	13.652
5	360.256,207 667.889,814	1	360.530,197 667.966,2	284.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.689	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
604 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr.45590/44, din 21/07/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP MIHAI DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4664, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DORIN-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

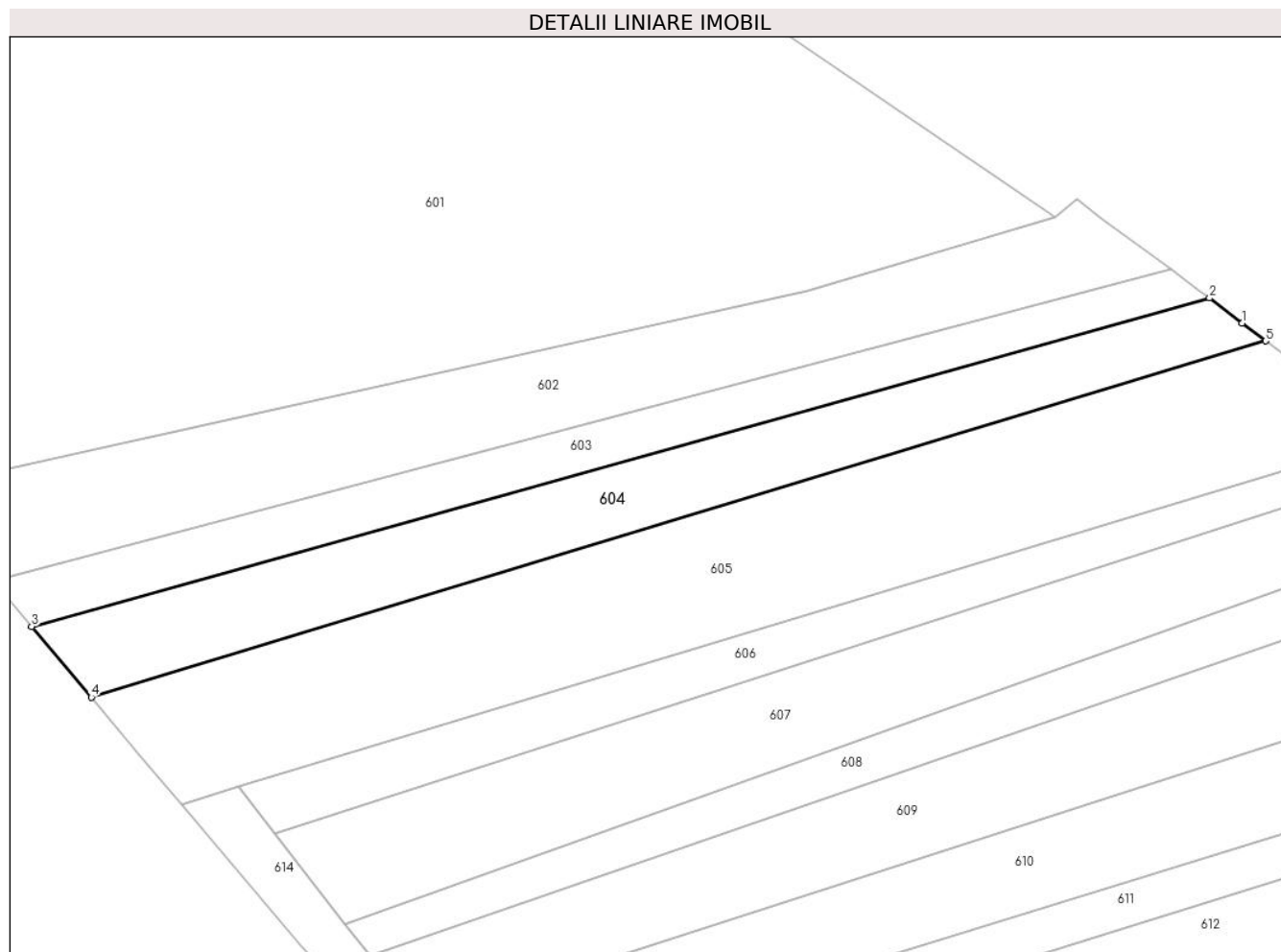
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.689	Cărarea Baitei	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.537,795 667.960,321	2	360.530,197 667.966,2	9.607
2	360.530,197 667.966,2	3	360.256,207 667.889,814	284.439
3	360.256,207 667.889,814	4	360.270,082 667.873,362	21.522
4	360.270,082 667.873,362	5	360.543,259 667.956,212	285.464
5	360.543,259 667.956,212	1	360.537,795 667.960,321	6.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
605 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr. 1959/1, din 20/03/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROATIȘ MIHAI DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

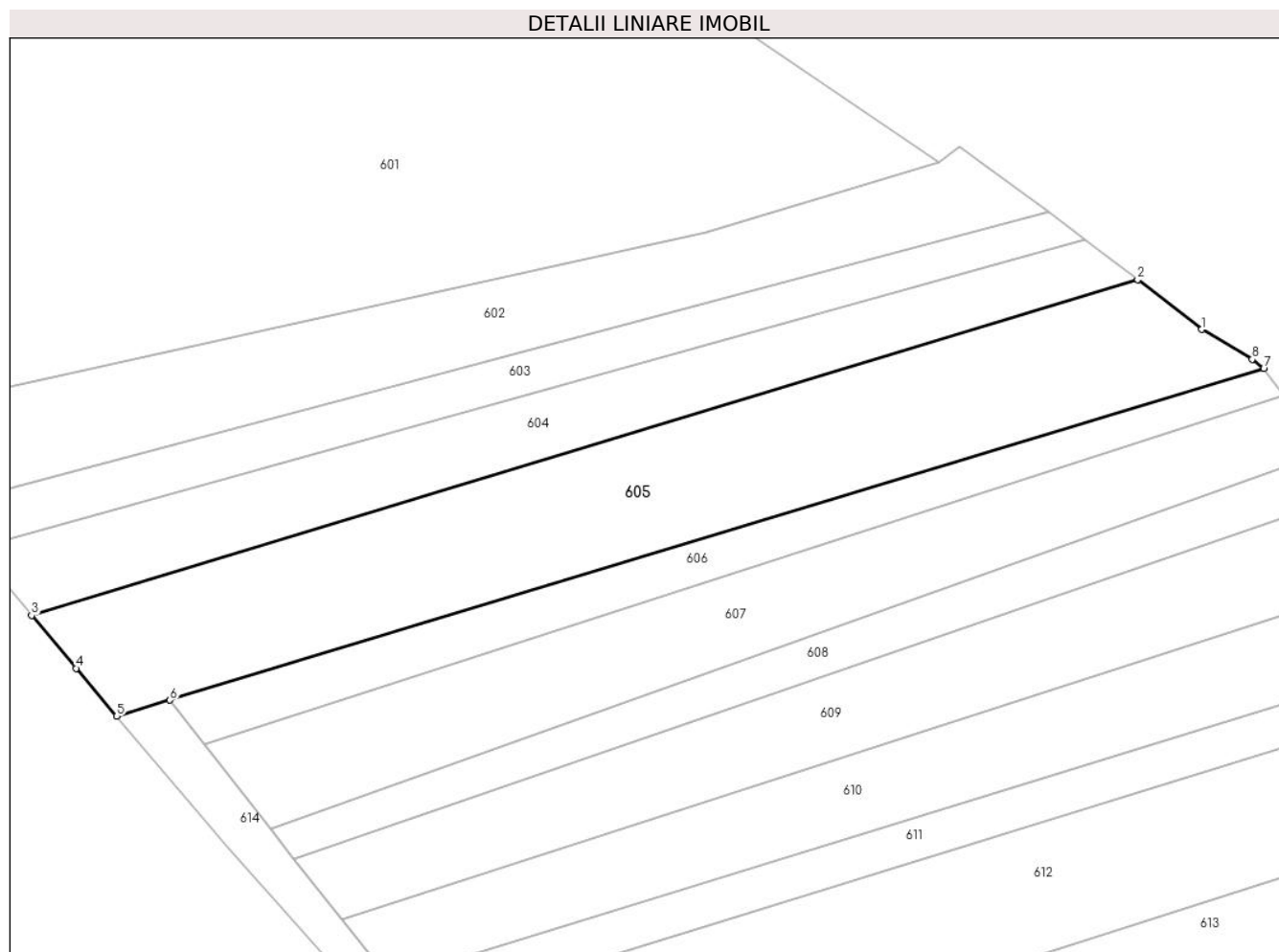
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.559,058 667.943,944	2	360.543,259 667.956,212	20.003
2	360.543,259 667.956,212	3	360.270,082 667.873,362	285.464
3	360.270,082 667.873,362	4	360.281,082 667.860,319	17.062
4	360.281,082 667.860,319	5	360.291,113 667.848,504	15.499
5	360.291,113 667.848,504	6	360.304,261 667.852,458	13.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	360.304,261 667.852,458	7	360.574,382 667.934,263	282.236
7	360.574,382 667.934,263	8	360.571,51 667.936,577	3.688
8	360.571,51 667.936,577	1	360.559,058 667.943,944	14.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
606 / 14/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 6059/35, din 13/03/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) MOLDOVAN ALEXANDRU , Lipsă CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4665, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui
	1) POP DORIN-IONUȚ

C. Partea III. SARCINI .

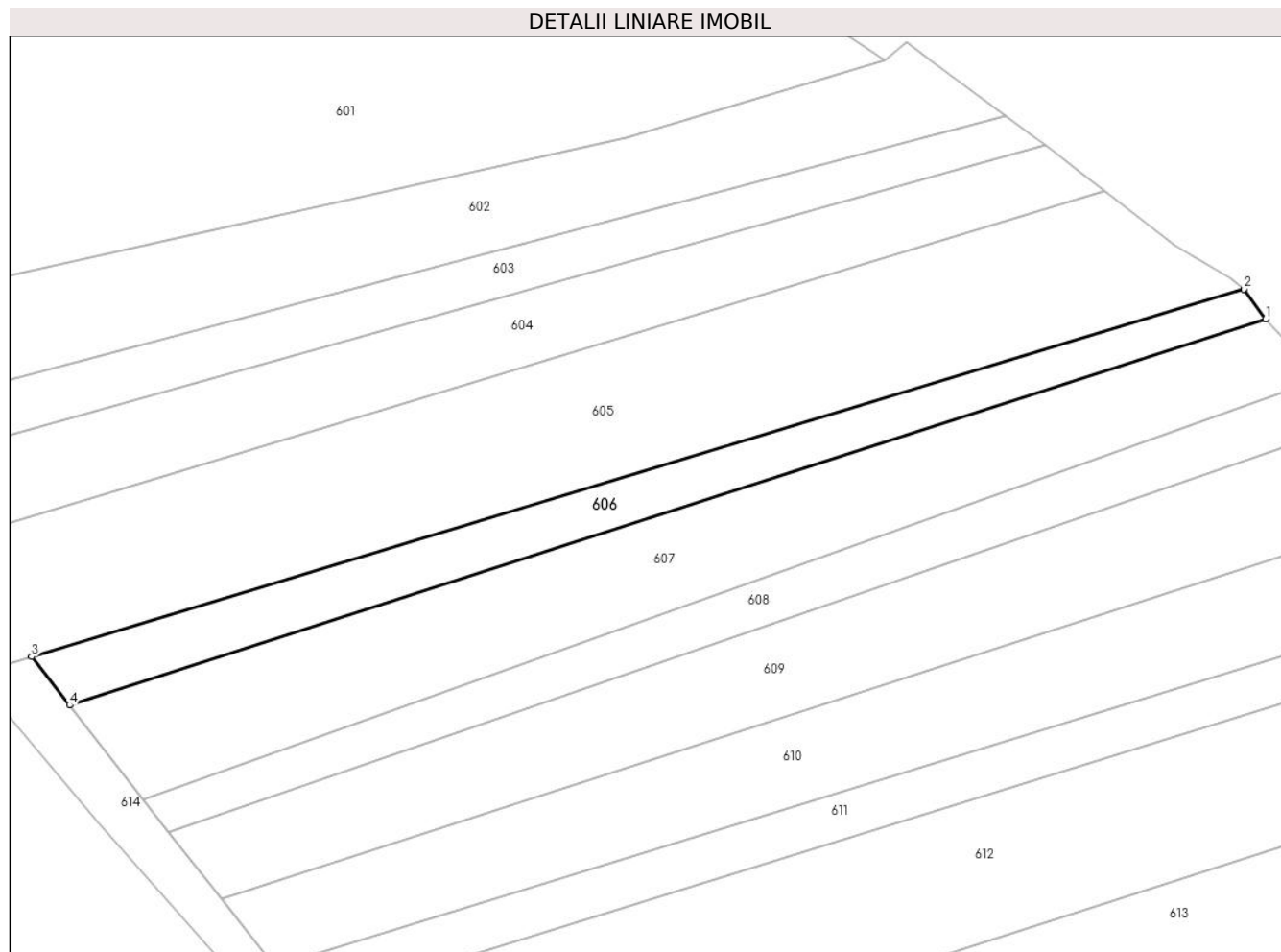
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	Berişte	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.579,265 667.927,621	2	360.574,382 667.934,263	8.244
2	360.574,382 667.934,263	3	360.304,261 667.852,458	282.236
3	360.304,261 667.852,458	4	360.312,686 667.841,646	13.707
4	360.312,686 667.841,646	1	360.579,265 667.927,621	280.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
607 / 14/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 45590/83, din 13/08/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MEISAROȘ TRAIAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

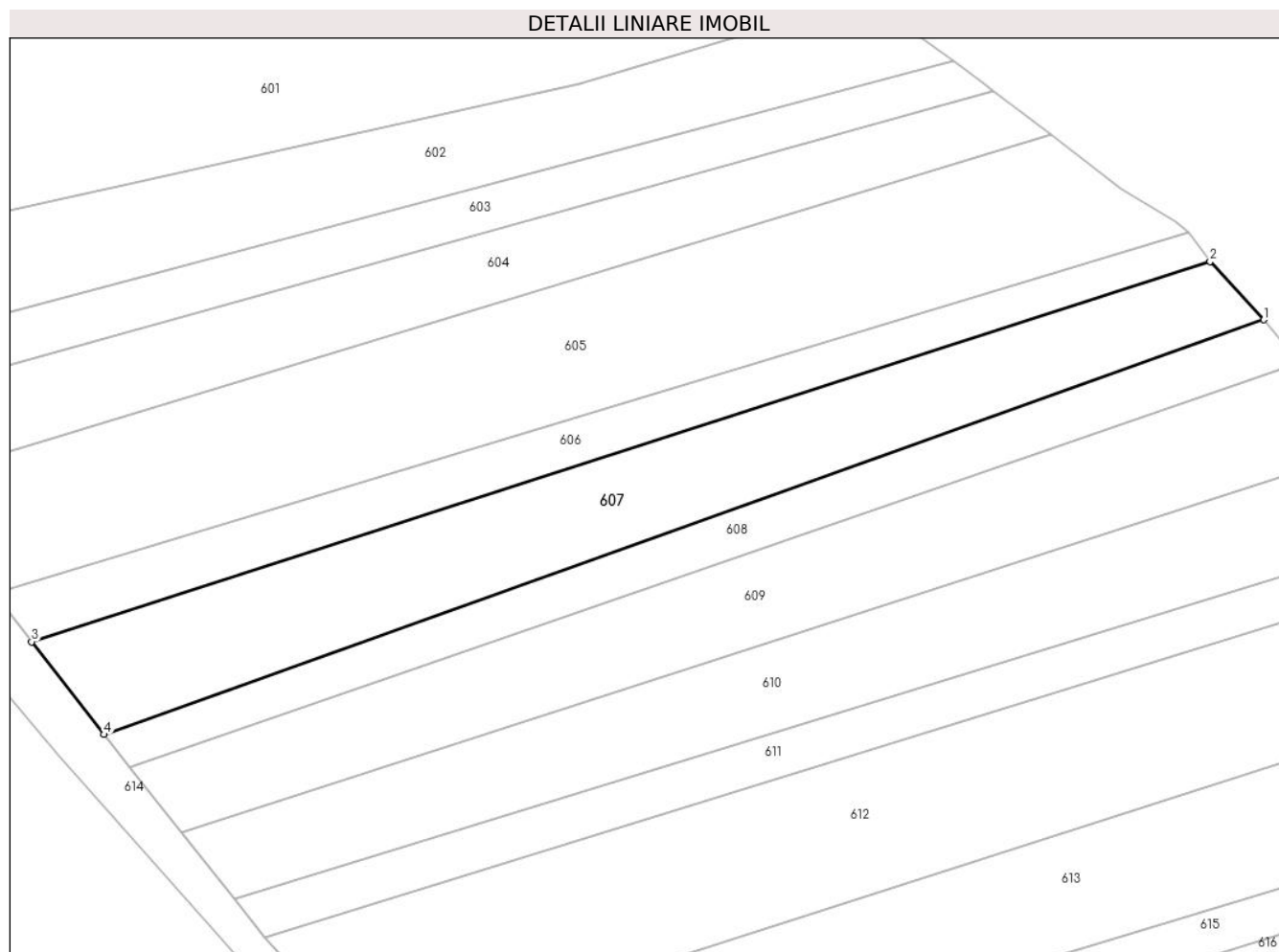
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Beriște-Râpa lui Poli	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.591,412 667.914,418	2	360.579,265 667.927,621	17.941
2	360.579,265 667.927,621	3	360.312,686 667.841,646	280.1
3	360.312,686 667.841,646	4	360.329,032 667.820,669	26.594
4	360.329,032 667.820,669	1	360.591,412 667.914,418	278.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
608 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr.6059/94, din 07/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MESAROS MIHAI DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

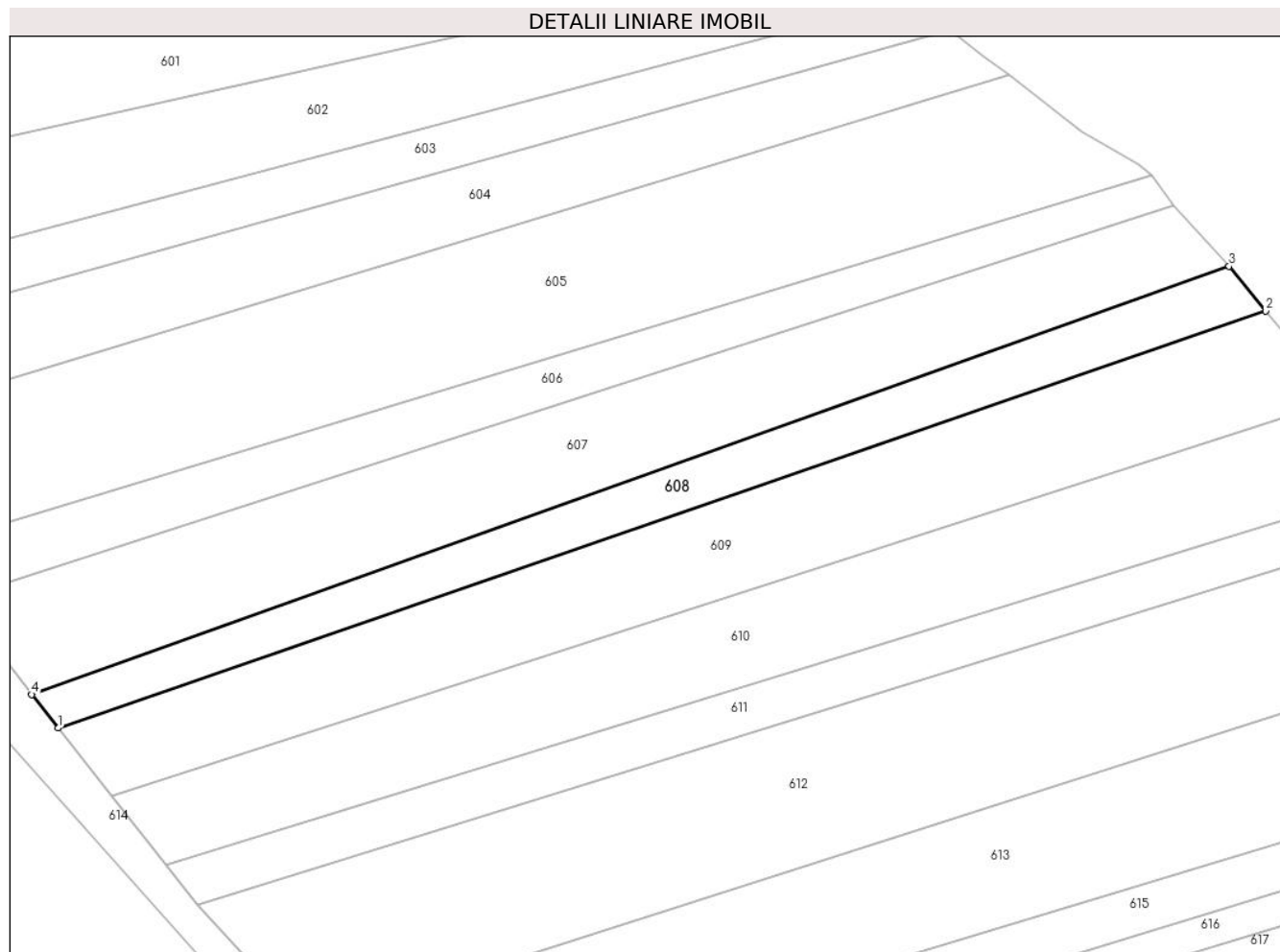
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.334,845 667.813,34	2	360.599,43 667.904,586	279.877
2	360.599,43 667.904,586	3	360.591,412 667.914,418	12.687
3	360.591,412 667.914,418	4	360.329,032 667.820,669	278.625
4	360.329,032 667.820,669	1	360.334,845 667.813,34	9.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
609 / 14/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
609 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

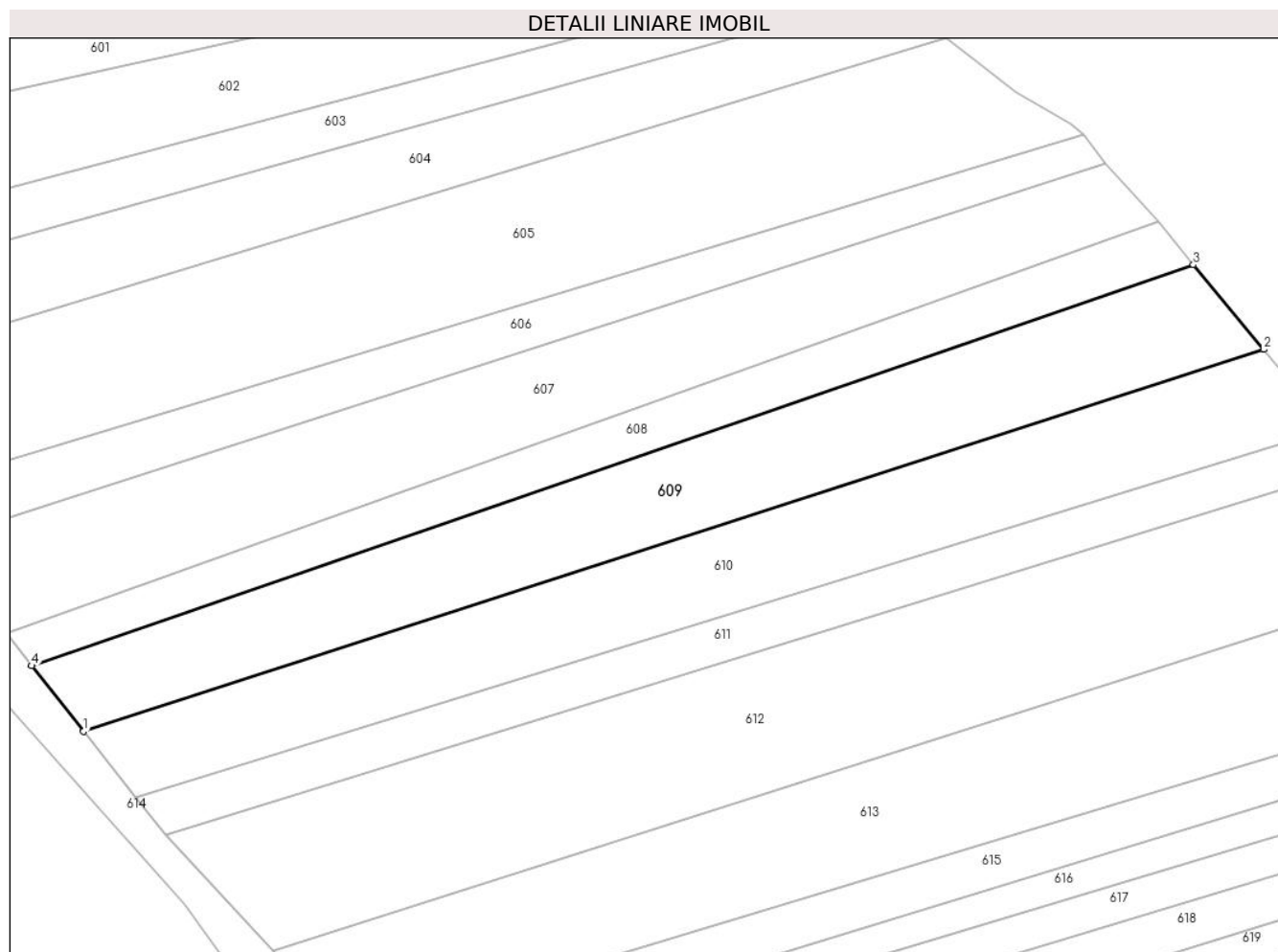
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.346,683 667.798,412	2	360.615,446 667.885,322	282.466
2	360.615,446 667.885,322	3	360.599,43 667.904,586	25.052
3	360.599,43 667.904,586	4	360.334,845 667.813,34	279.877
4	360.334,845 667.813,34	1	360.346,683 667.798,412	19.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
610 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr.6057/89, din 24/04/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MERCAȘ IONEL , Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4666, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) POP DORIN-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

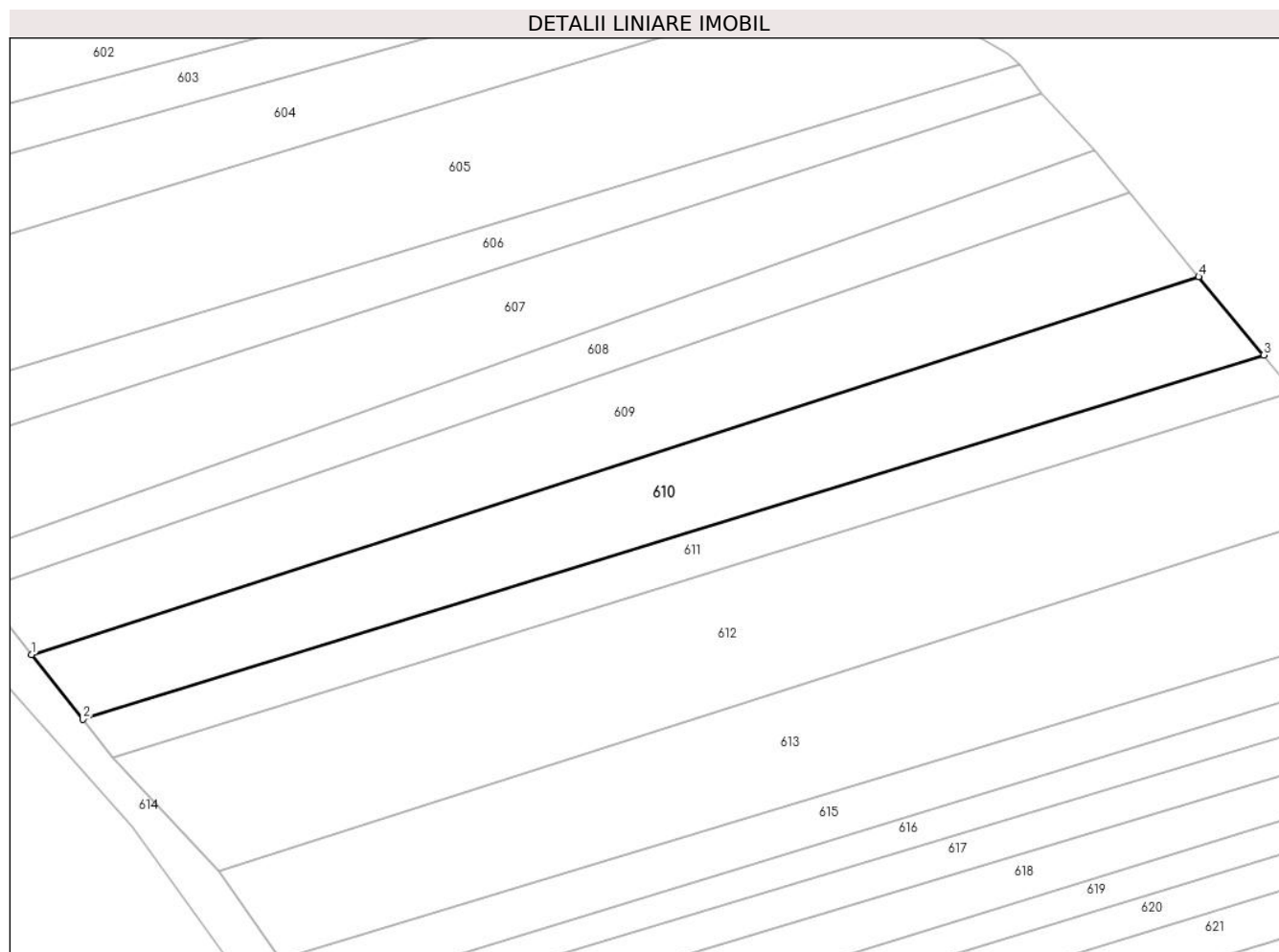
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.346,683 667.798,412	2	360.358,522 667.783,484	19.053
2	360.358,522 667.783,484	3	360.630,437 667.867,29	284.537
3	360.630,437 667.867,29	4	360.615,446 667.885,322	23.45
4	360.615,446 667.885,322	1	360.346,683 667.798,412	282.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
611 / 14/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr.44183/35, din 20/08/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) BOITOR GHEORGHE DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4667, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;	
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui
	1) POP DORIN-IONUȚ

C. Partea III. SARCINI .

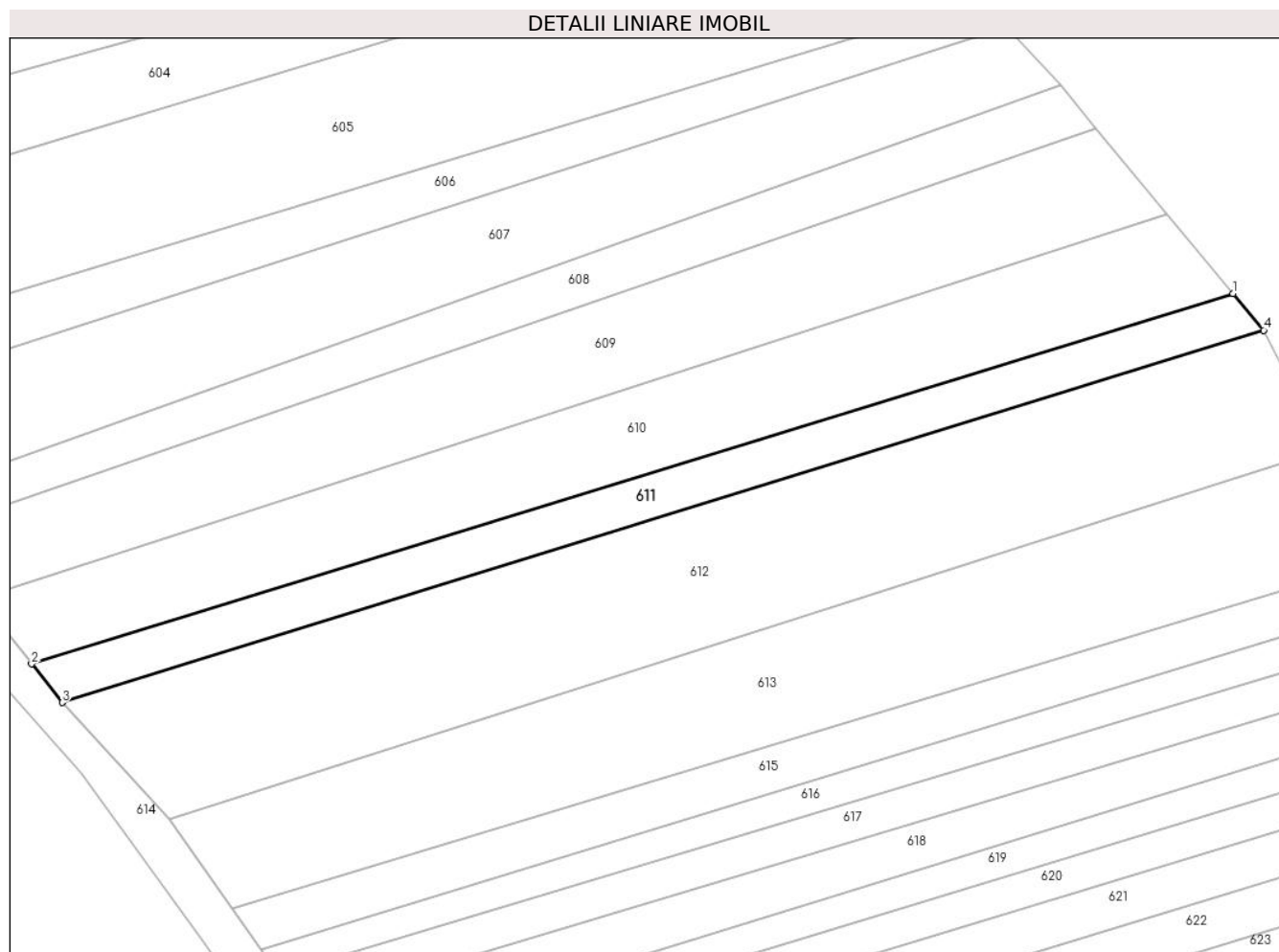
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.630,437 667.867,29	2	360.358,522 667.783,484	284.537
2	360.358,522 667.783,484	3	360.365,44 667.774,761	11.133
3	360.365,44 667.774,761	4	360.637,362 667.858,959	284.659
4	360.637,362 667.858,959	1	360.630,437 667.867,29	10.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
612 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4642, din 07/10/2023 emis de Primăria comunei Băsești (Hotărârea nr.972/13.04.1992, Anexa 2a, poziția 45);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP HORIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4668, din 07/11/2023 emis de Primăria comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DAN-HORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

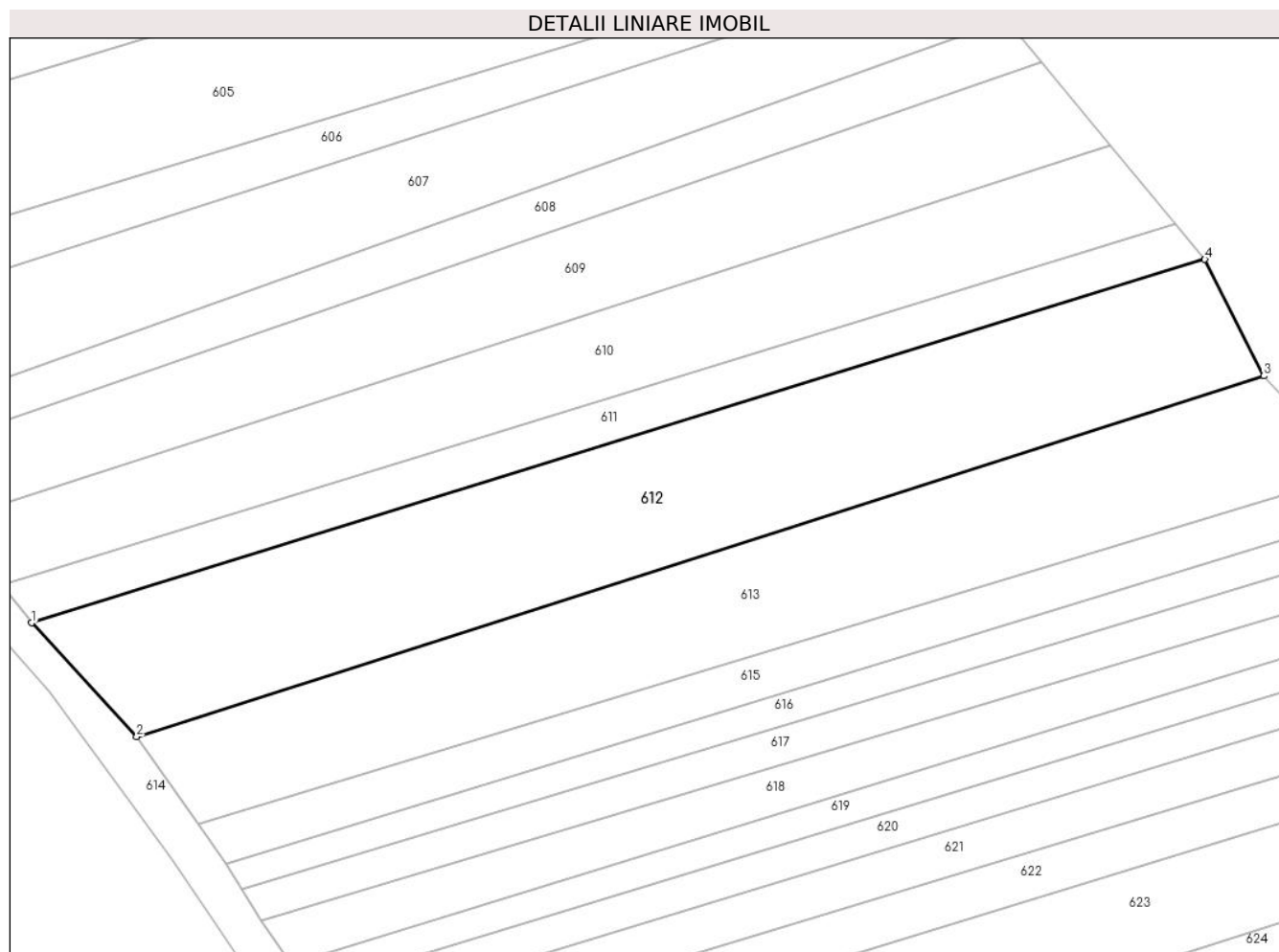
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.365,44 667.774,761	2	360.389,802 667.748,416	35.883
2	360.389,802 667.748,416	3	360.651,006 667.831,986	274.247
3	360.651,006 667.831,986	4	360.637,362 667.858,959	30.227
4	360.637,362 667.858,959	1	360.365,44 667.774,761	284.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.121	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
613 / 14/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
613 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

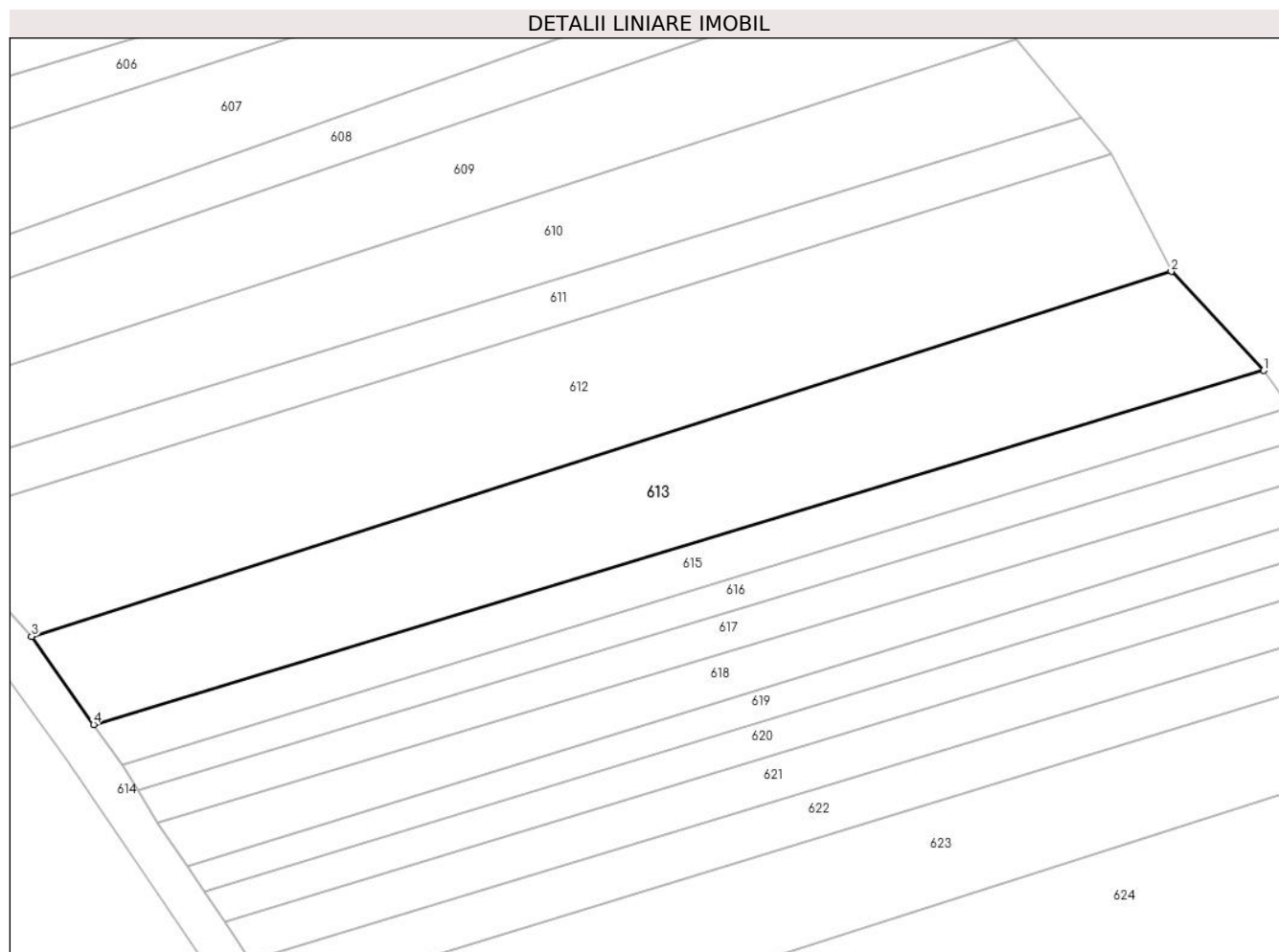
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.121	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.672,206 667.809,338	2	360.651,006 667.831,986	31.022
2	360.651,006 667.831,986	3	360.389,802 667.748,416	274.247
3	360.389,802 667.748,416	4	360.404,03 667.728,278	24.657
4	360.404,03 667.728,278	1	360.672,206 667.809,338	280.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.743	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
614 / 14/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
614 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

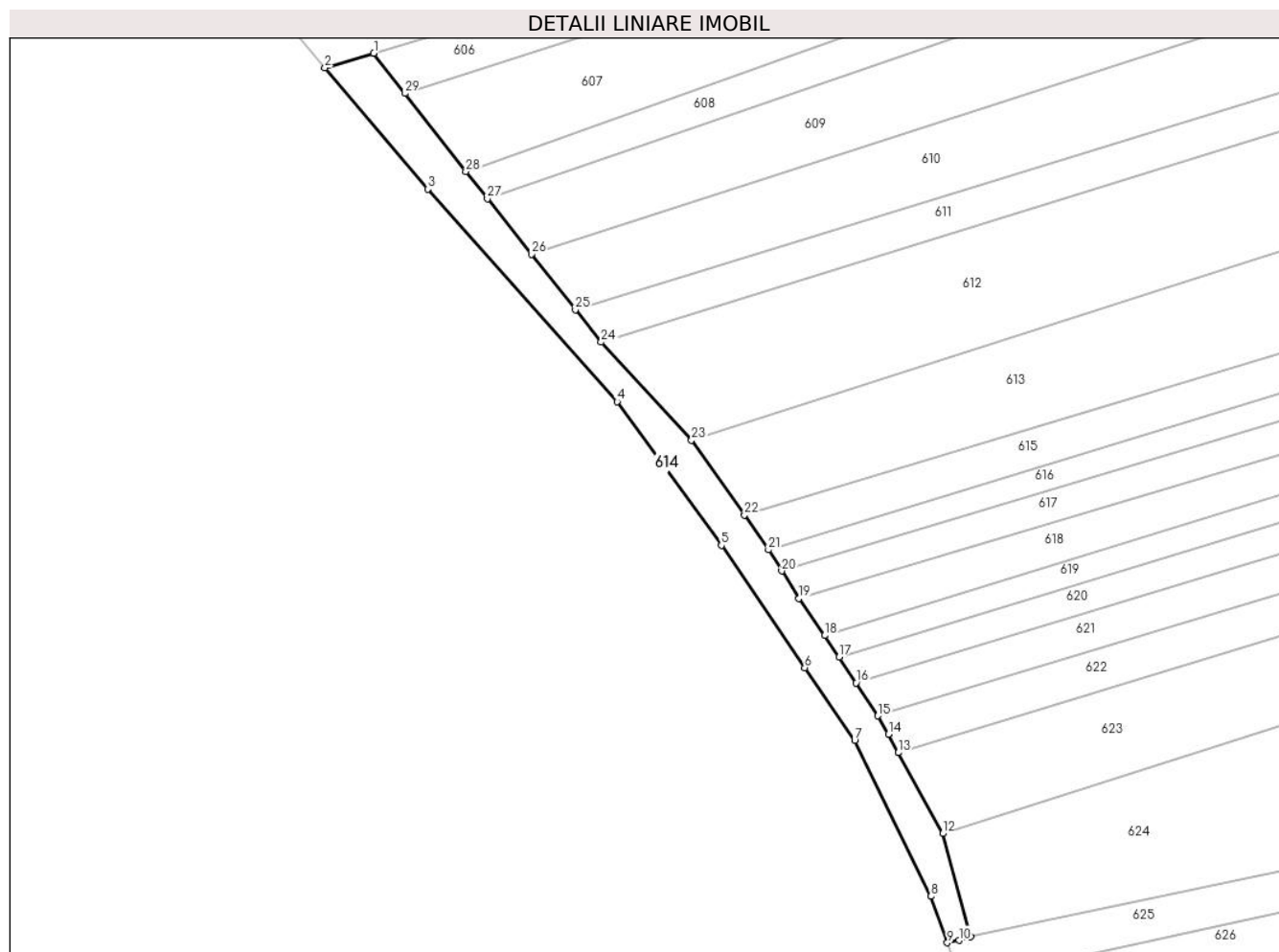
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.743	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.304,261 667.852,458	2	360.291,113 667.848,504	13.73
3	360.318,798 667.815,895	4	360.369,783 667.758,762	76.574
5	360.397,814 667.720,075	6	360.420,244 667.687,193	39.804
7	360.433,697 667.667,613	8	360.454,289 667.625,712	46.688
9	360.458,632 667.613,197	10	360.461,815 667.613,835	3.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	360.291,113 667.848,504	3	360.318,798 667.815,895	42.776
4	360.369,783 667.758,762	5	360.397,814 667.720,075	47.775
6	360.420,244 667.687,193	7	360.433,697 667.667,613	23.756
8	360.454,289 667.625,712	9	360.458,632 667.613,197	13.247
10	360.461,815 667.613,835	11	360.464,874 667.614,828	3.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	360.464,874 667.614,828	12	360.457,384 667.642,58	28.745
13	360.445,415 667.664,319	14	360.442,783 667.669,276	5.612
15	360.439,939 667.674,239	16	360.434,096 667.683,066	10.586
17	360.429,475 667.690,046	18	360.425,642 667.695,837	6.945
19	360.418,736 667.705,774	20	360.414,075 667.713,205	8.772
21	360.410,514 667.718,883	22	360.404,03 667.728,278	11.415
23	360.389,802 667.748,416	24	360.365,44 667.774,761	35.883
25	360.358,522 667.783,484	26	360.346,683 667.798,412	19.053
27	360.334,845 667.813,34	28	360.329,032 667.820,669	9.354
29	360.312,686 667.841,646	1	360.304,261 667.852,458	13.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	360.457,384 667.642,58	13	360.445,415 667.664,319	24.816
14	360.442,783 667.669,276	15	360.439,939 667.674,239	5.72
16	360.434,096 667.683,066	17	360.429,475 667.690,046	8.371
18	360.425,642 667.695,837	19	360.418,736 667.705,774	12.101
20	360.414,075 667.713,205	21	360.410,514 667.718,883	6.702
22	360.404,03 667.728,278	23	360.389,802 667.748,416	24.657
24	360.365,44 667.774,761	25	360.358,522 667.783,484	11.133
26	360.346,683 667.798,412	27	360.334,845 667.813,34	19.052
28	360.329,032 667.820,669	29	360.312,686 667.841,646	26.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
615 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4643, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa 3, poziția 53);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DUMITRU , Lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) POP IOAN , Lipsă CNP 3) POP MARIA , Lipsă CNP 4) POP VASILE , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4669, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

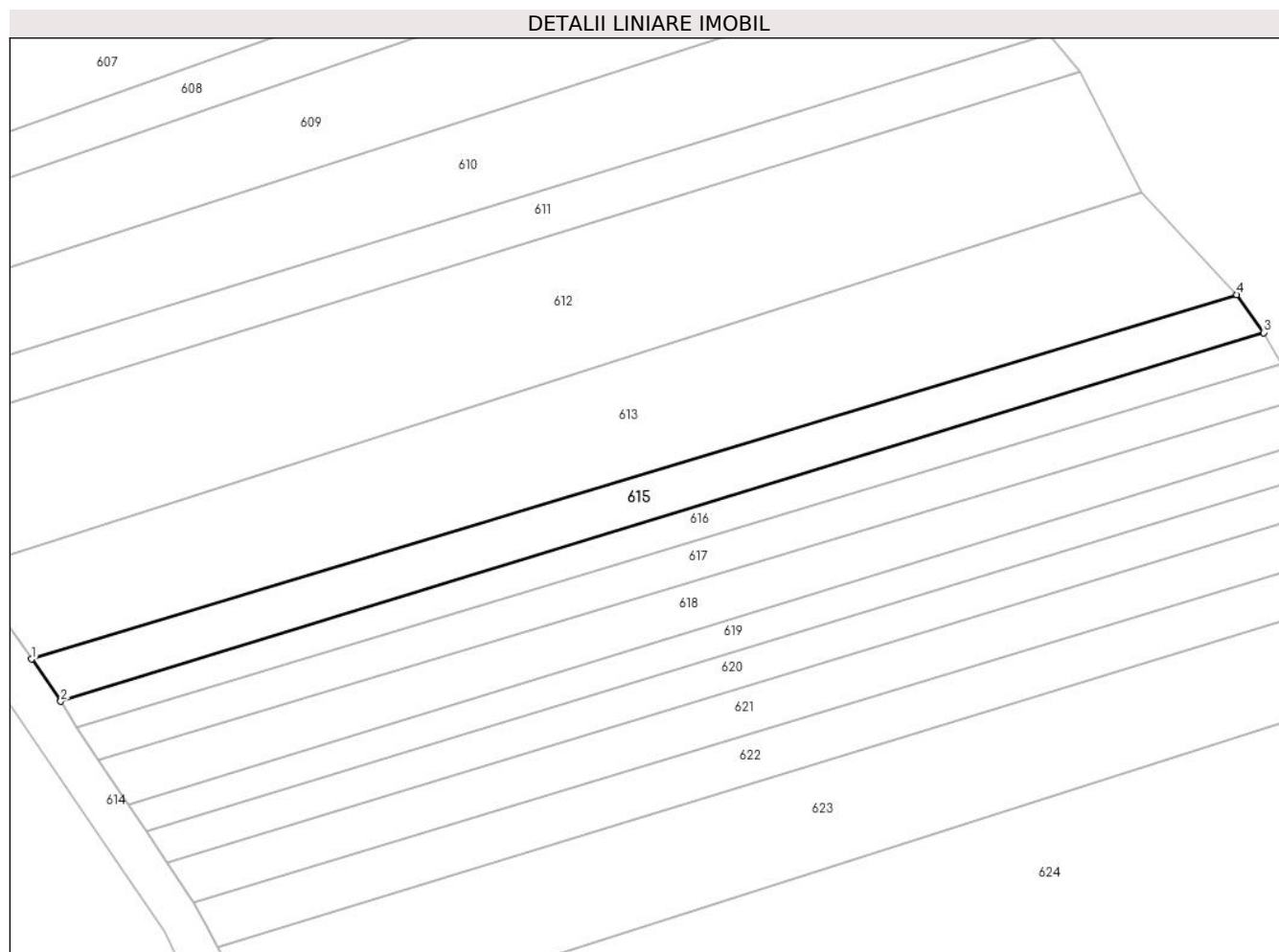
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.404,03 667.728,278	2	360.410,514 667.718,883	11.415
2	360.410,514 667.718,883	3	360.678,188 667.800,878	279.951
3	360.678,188 667.800,878	4	360.672,206 667.809,338	10.361
4	360.672,206 667.809,338	1	360.404,03 667.728,278	280.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.007	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
616 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
616 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

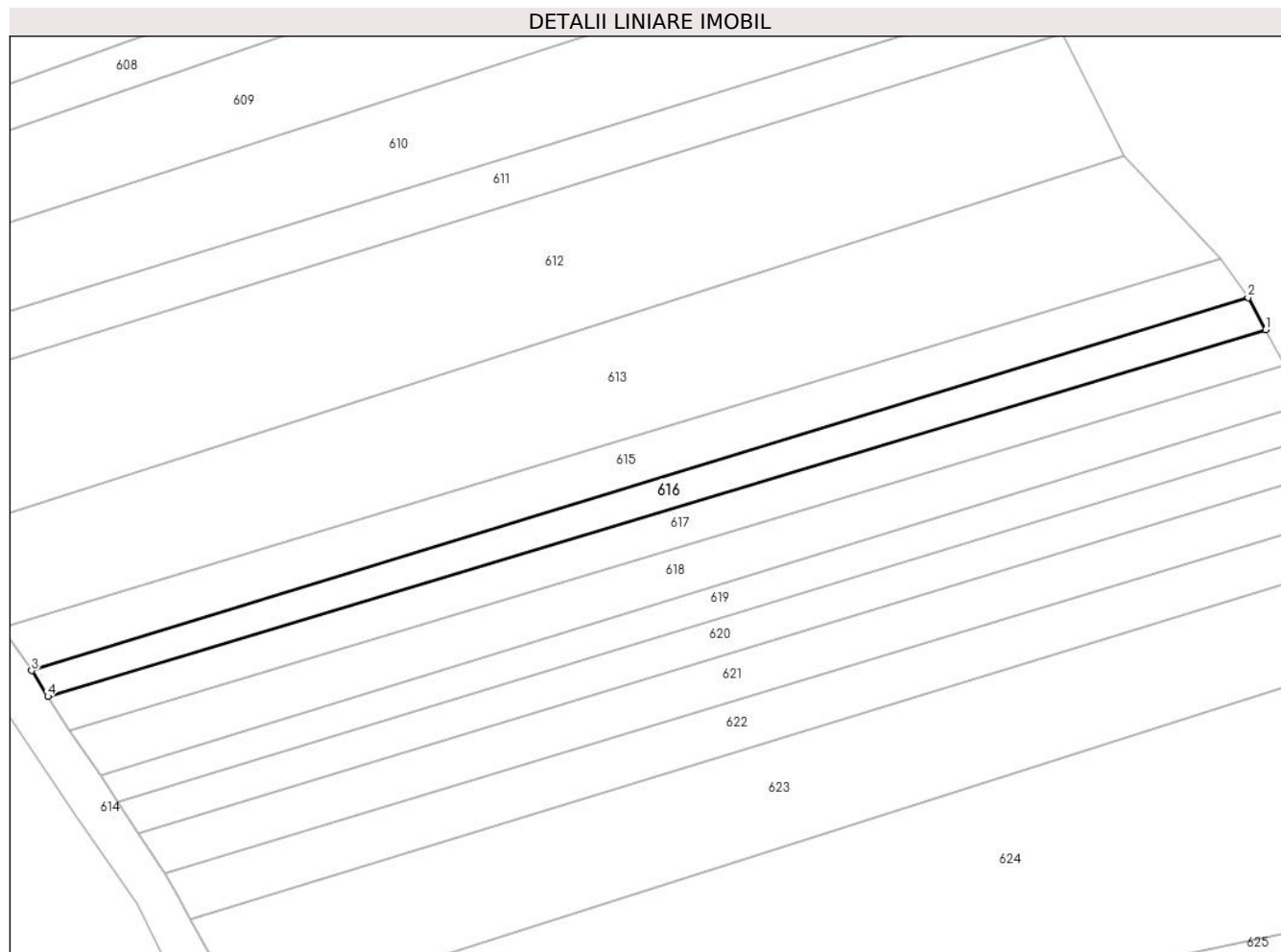
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.007	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.682,077 667.793,832	2	360.678,188 667.800,878	8.048
2	360.678,188 667.800,878	3	360.410,514 667.718,883	279.951
3	360.410,514 667.718,883	4	360.414,075 667.713,205	6.702
4	360.414,075 667.713,205	1	360.682,077 667.793,832	279.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
617 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4644, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa 3 poziția 130);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPDAN VASILE , Lipsă CNP 2) POPDAN DUMITRU , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4670, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) POP LIVIA-IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

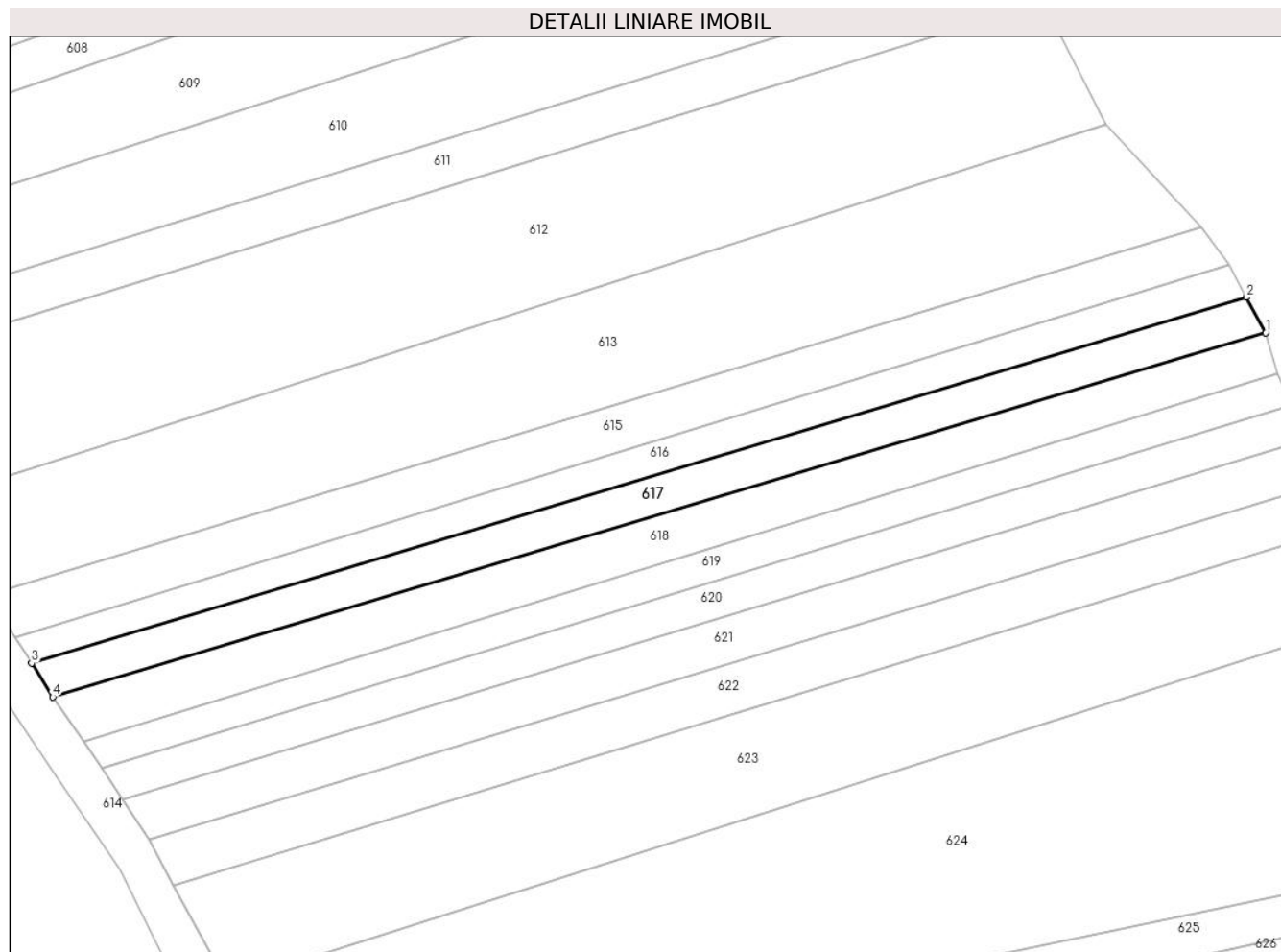
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.686,382 667.786,033	2	360.682,077 667.793,832	8.908
2	360.682,077 667.793,832	3	360.414,075 667.713,205	279.867
3	360.414,075 667.713,205	4	360.418,736 667.705,774	8.772
4	360.418,736 667.705,774	1	360.686,382 667.786,033	279.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
618 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr. 6059/2, din 06/09/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMȘA GHEORGHE-MIRCEA 2) TOMȘA GAVRIL	

C. Partea III. SARCINI .

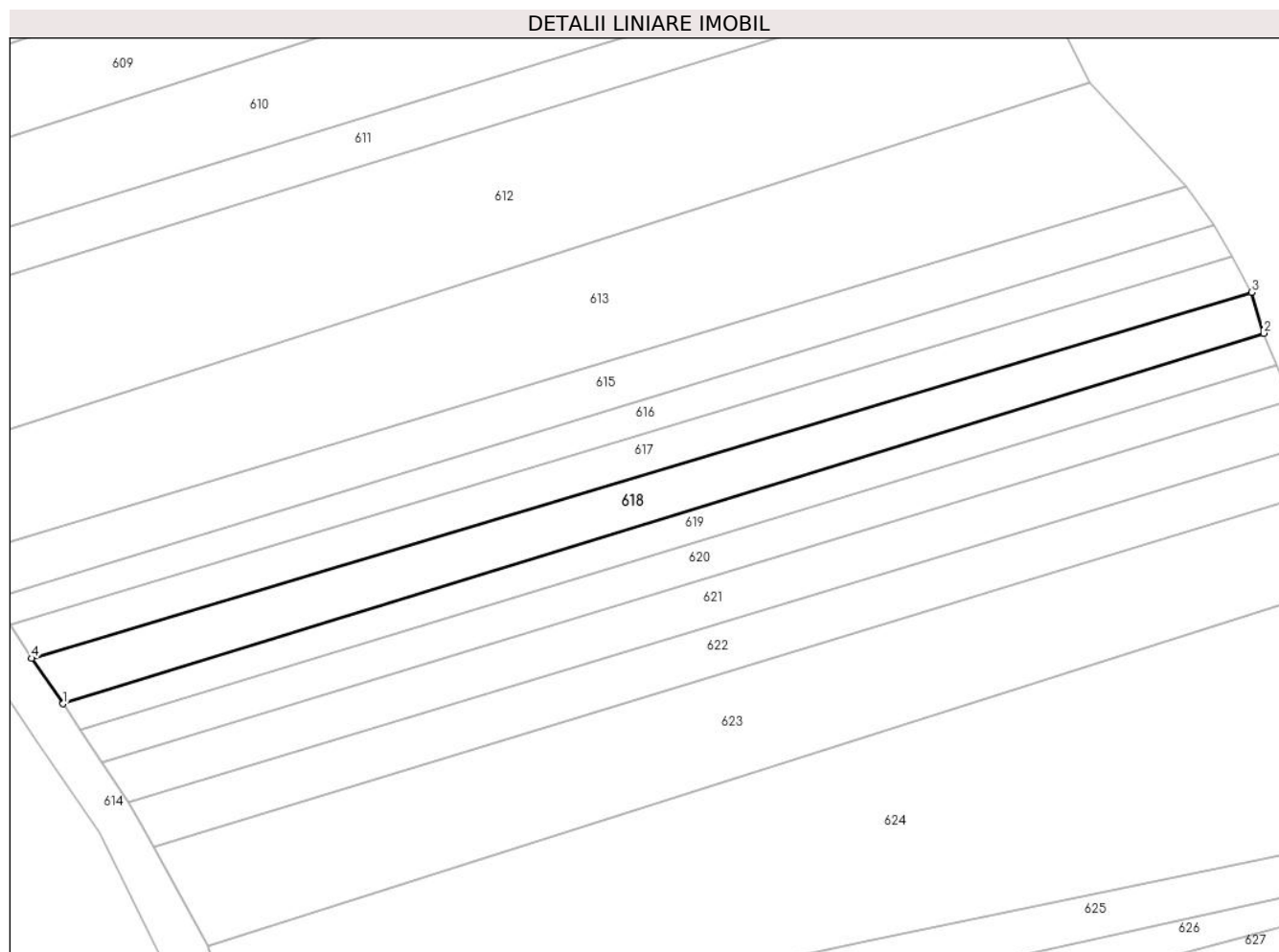
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.425,642 667.695,837	2	360.689,089 667.777,05	275.681
2	360.689,089 667.777,05	3	360.686,382 667.786,033	9.382
3	360.686,382 667.786,033	4	360.418,736 667.705,774	279.421
4	360.418,736 667.705,774	1	360.425,642 667.695,837	12.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.963	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
619 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
619 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

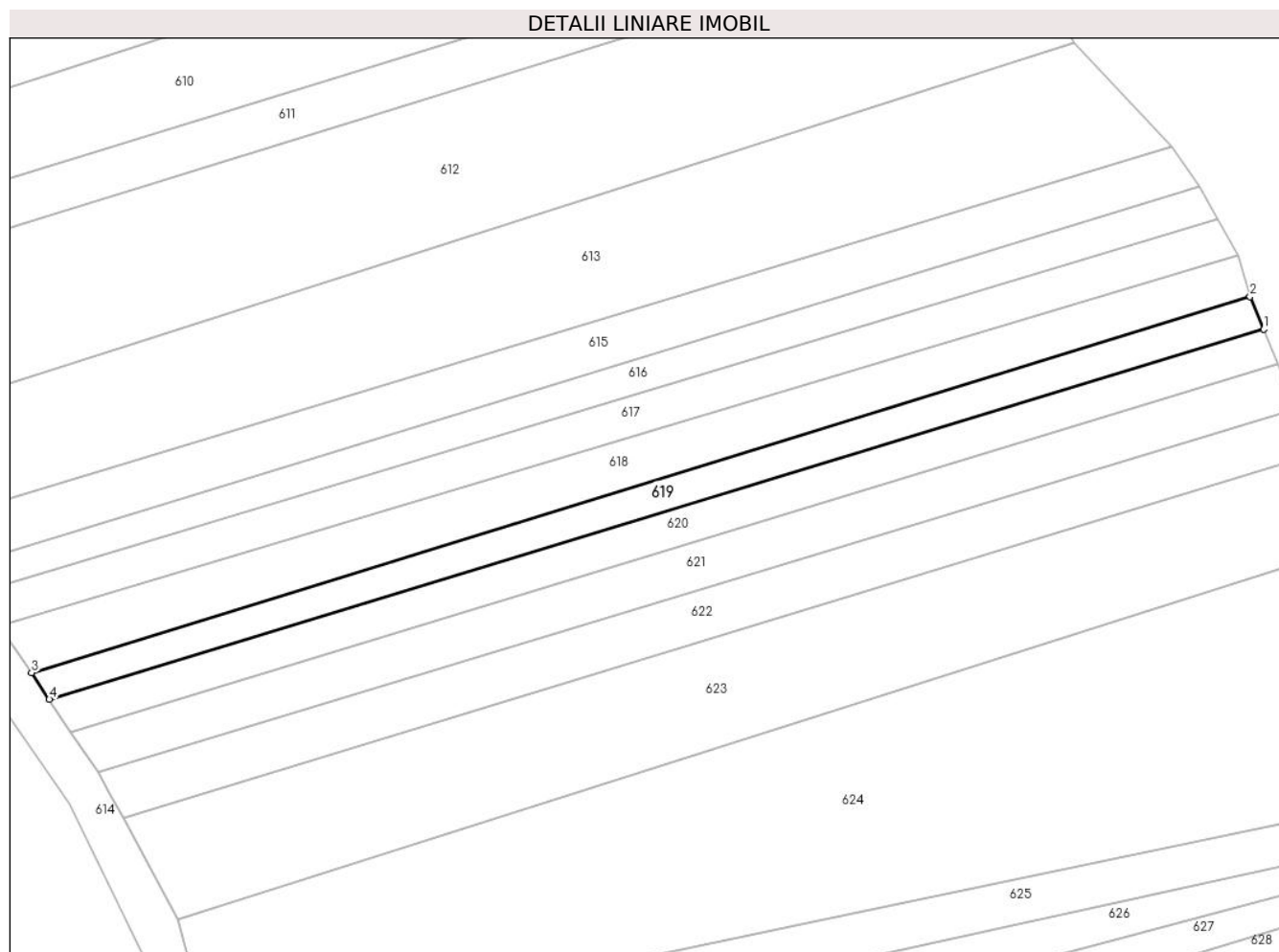
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.963	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.692,049 667.769,993	2	360.689,089 667.777,05	7.653
2	360.689,089 667.777,05	3	360.425,642 667.695,837	275.681
3	360.425,642 667.695,837	4	360.429,475 667.690,046	6.945
4	360.429,475 667.690,046	1	360.692,049 667.769,993	274.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.211	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
620 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
620 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

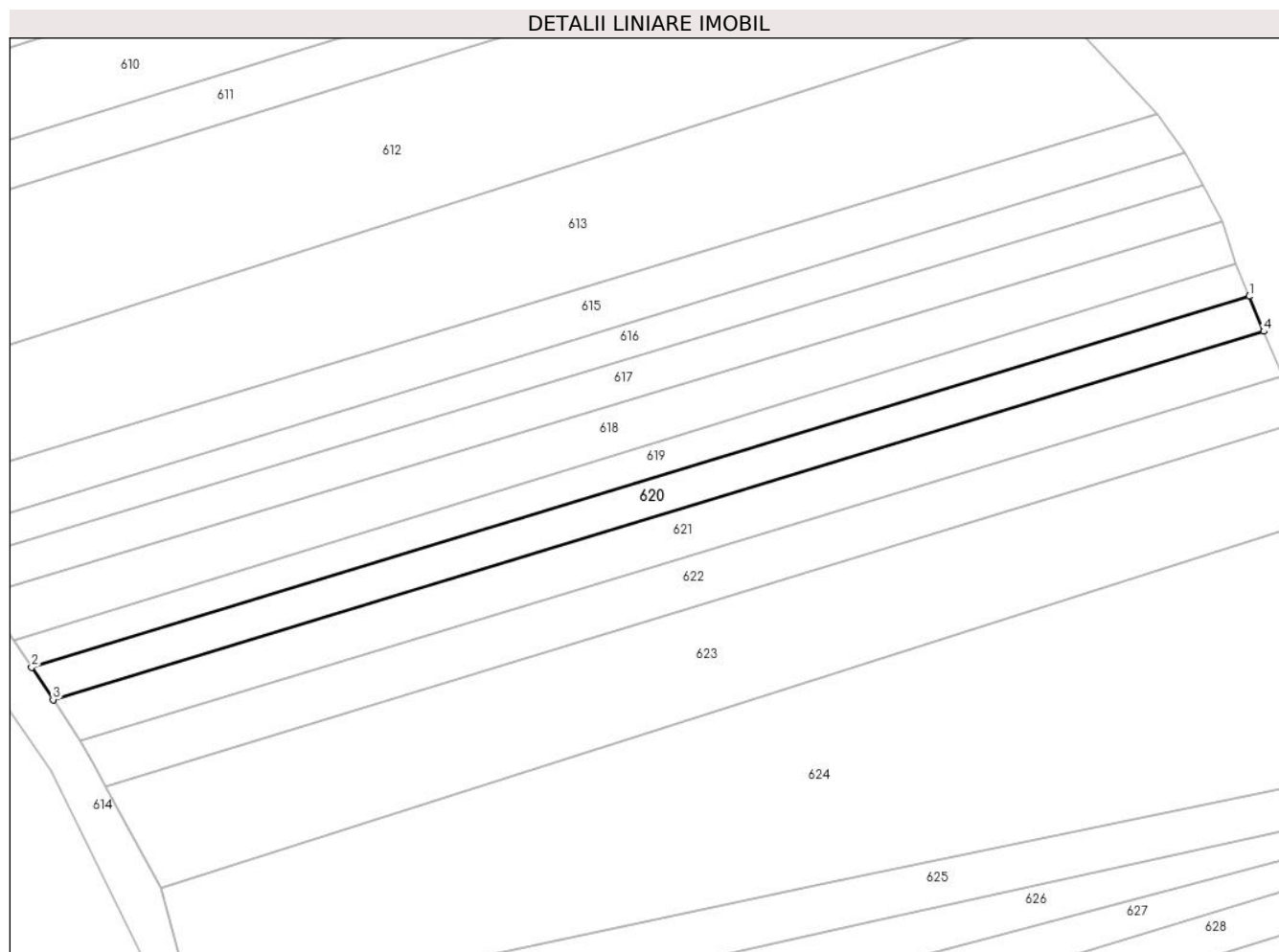
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.211	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.692,049 667.769,993	2	360.429,475 667.690,046	274.475
2	360.429,475 667.690,046	3	360.434,096 667.683,066	8.371
3	360.434,096 667.683,066	4	360.695,213 667.762,452	272.918
4	360.695,213 667.762,452	1	360.692,049 667.769,993	8.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
621 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4645, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa 2A poziția 79);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEGREA VERONICA , Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4671, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) POP DORIN-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

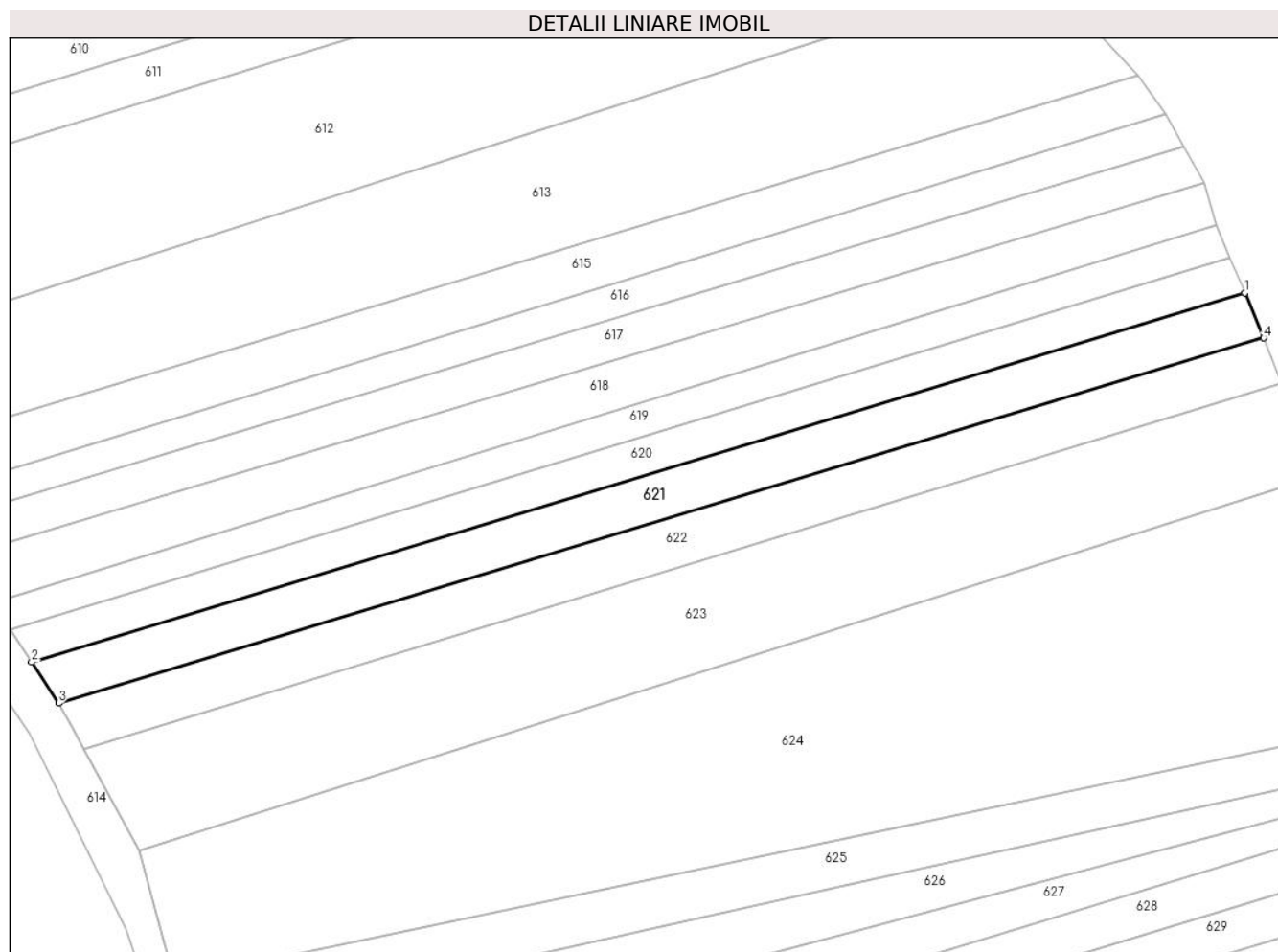
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.695,213 667.762,452	2	360.434,096 667.683,066	272.918
2	360.434,096 667.683,066	3	360.439,939 667.674,239	10.586
3	360.439,939 667.674,239	4	360.699,277 667.752,764	270.966
4	360.699,277 667.752,764	1	360.695,213 667.762,452	10.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
622 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr.60145/71, din 28/04/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN MIHAI, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4672, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) SELEVER MIHAI-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

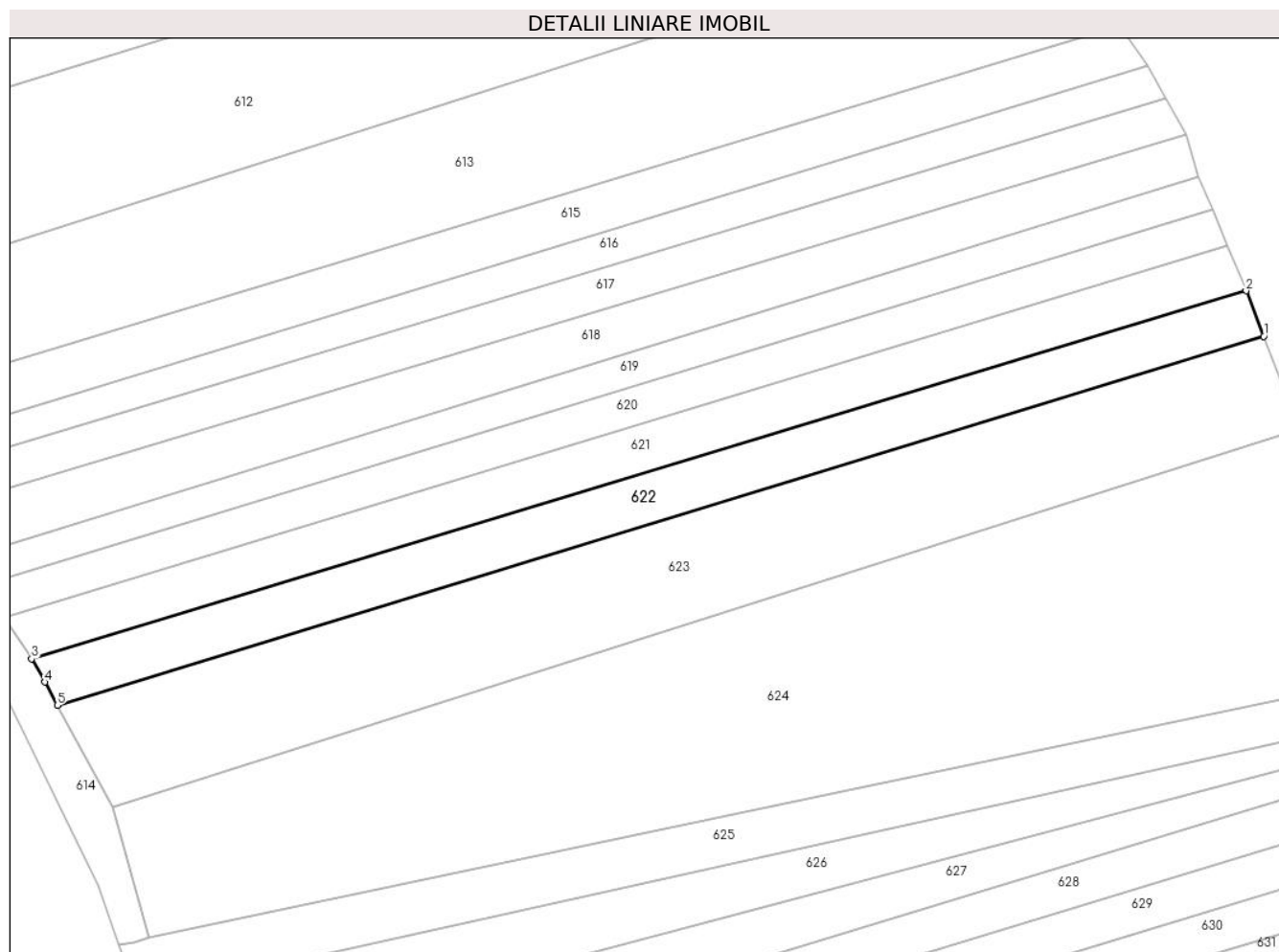
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Râpa lui Poli	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.703,044 667.743,054	2	360.699,277 667.752,764	10.415
2	360.699,277 667.752,764	3	360.439,939 667.674,239	270.966
3	360.439,939 667.674,239	4	360.442,783 667.669,276	5.72
4	360.442,783 667.669,276	5	360.445,415 667.664,319	5.612
5	360.445,415 667.664,319	1	360.703,044 667.743,054	269.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
623 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr. 45590/32, din 19/07/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 5800/6100 1) GHIȚ PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4646, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa 3, poziția 35);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 300/6100 1) GHIȚ PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4673, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B3	Se notează posesia faptică in favoarea lui cota 1/1 1) SELEVER MIHAI-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

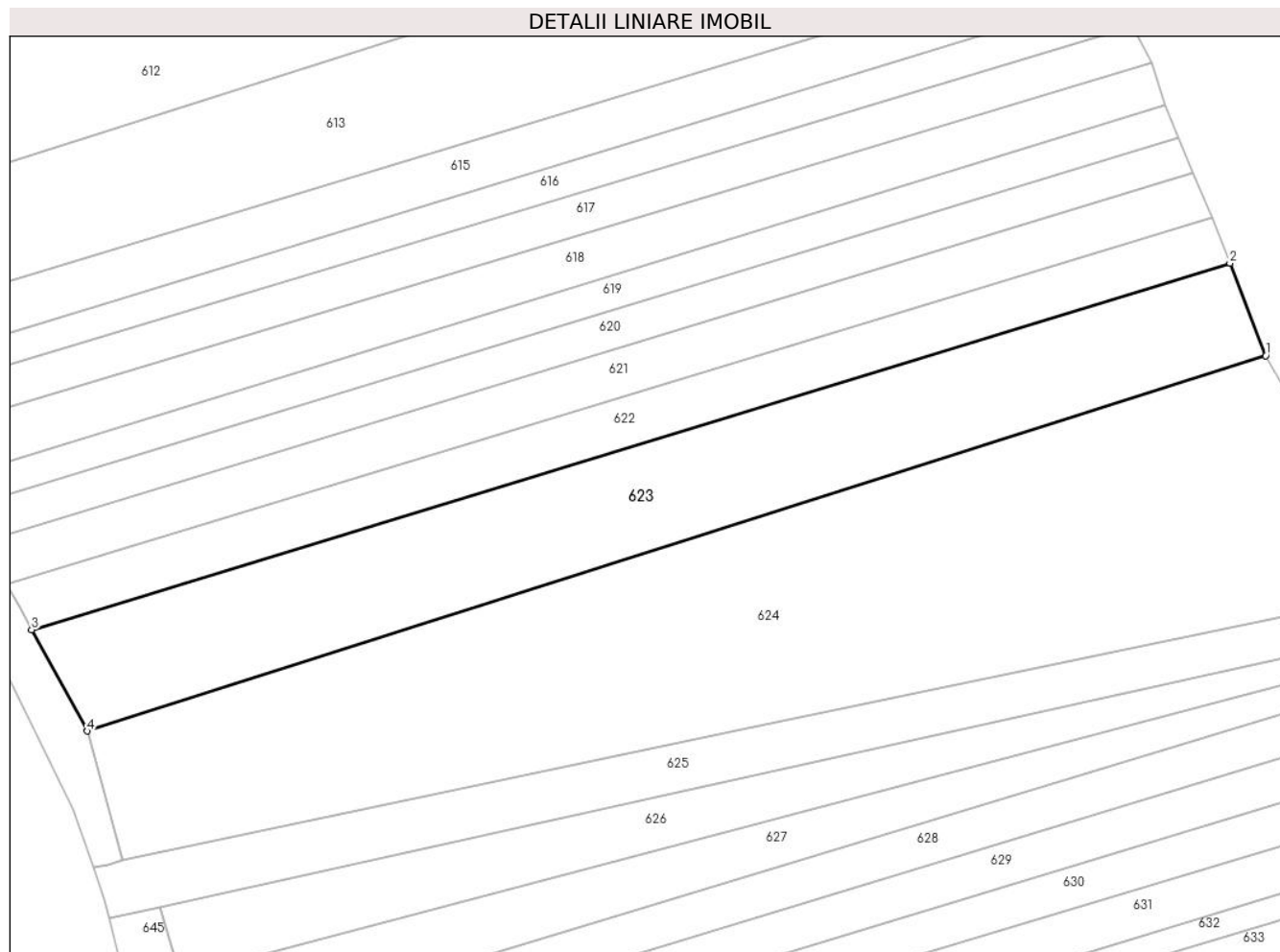
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	Beriște	1	-	
2	neproductiv	NU	2.000	Beriște	1	-	
3	arabil	NU	300	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.710,743 667.723,177	2	360.703,044 667.743,054	21.316
2	360.703,044 667.743,054	3	360.445,415 667.664,319	269.392
3	360.445,415 667.664,319	4	360.457,384 667.642,58	24.816
4	360.457,384 667.642,58	1	360.710,743 667.723,177	265.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
624 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4647, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa 2A, poziția 46);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP LUDOVICA , Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4674, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) EMBER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

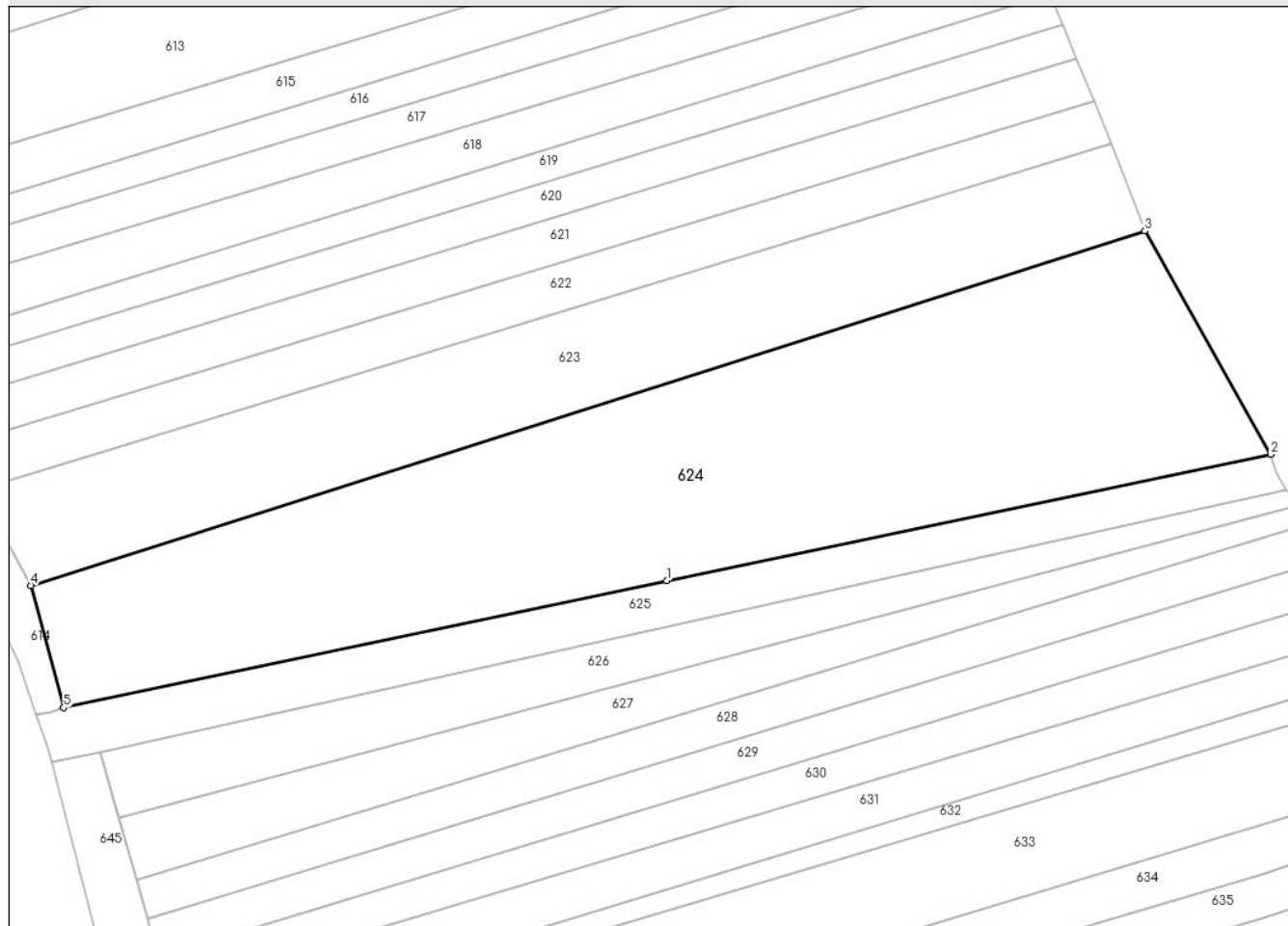
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.601,97 667.643,651	2	360.739,368 667.672,414	140.376
2	360.739,368 667.672,414	3	360.710,743 667.723,177	58.278
3	360.710,743 667.723,177	4	360.457,384 667.642,58	265.87
4	360.457,384 667.642,58	5	360.464,874 667.614,828	28.745
5	360.464,874 667.614,828	1	360.601,97 667.643,651	140.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
625 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
625 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

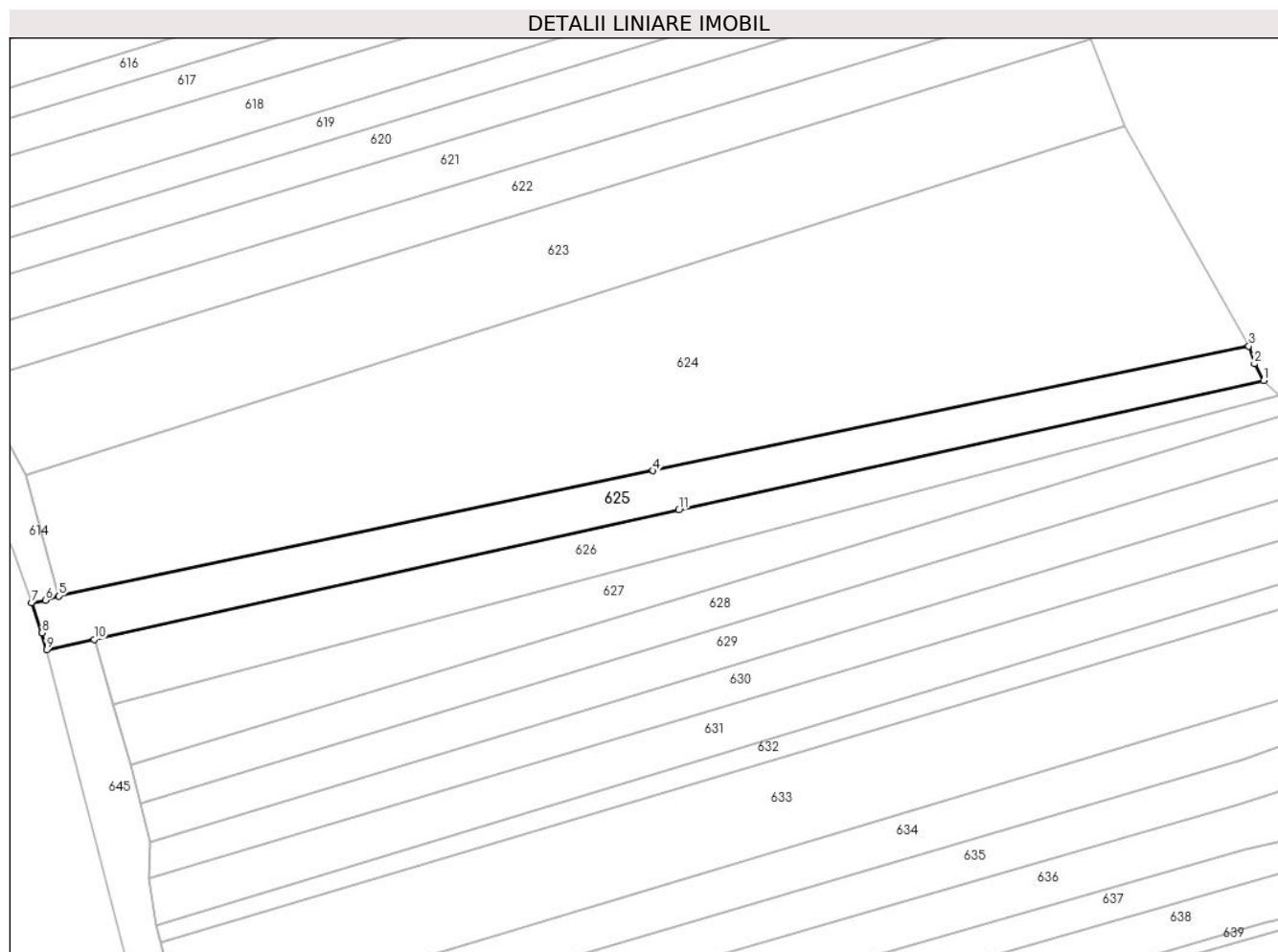
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.900	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.742,81 667.664,439	2	360.740,673 667.668,278	4.394
2	360.740,673 667.668,278	3	360.739,368 667.672,414	4.337
3	360.739,368 667.672,414	4	360.601,97 667.643,651	140.376
4	360.601,97 667.643,651	5	360.464,874 667.614,828	140.093
5	360.464,874 667.614,828	6	360.461,815 667.613,835	3.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	360.461,815 667.613,835	7	360.458,632 667.613,197	3.246
7	360.458,632 667.613,197	8	360.461,027 667.606,294	7.307
8	360.461,027 667.606,294	9	360.462,05 667.602,344	4.08
9	360.462,05 667.602,344	10	360.473,053 667.604,776	11.269
10	360.473,053 667.604,776	11	360.607,918 667.634,607	138.125
11	360.607,918 667.634,607	1	360.742,81 667.664,439	138.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.730	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
626 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
626 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

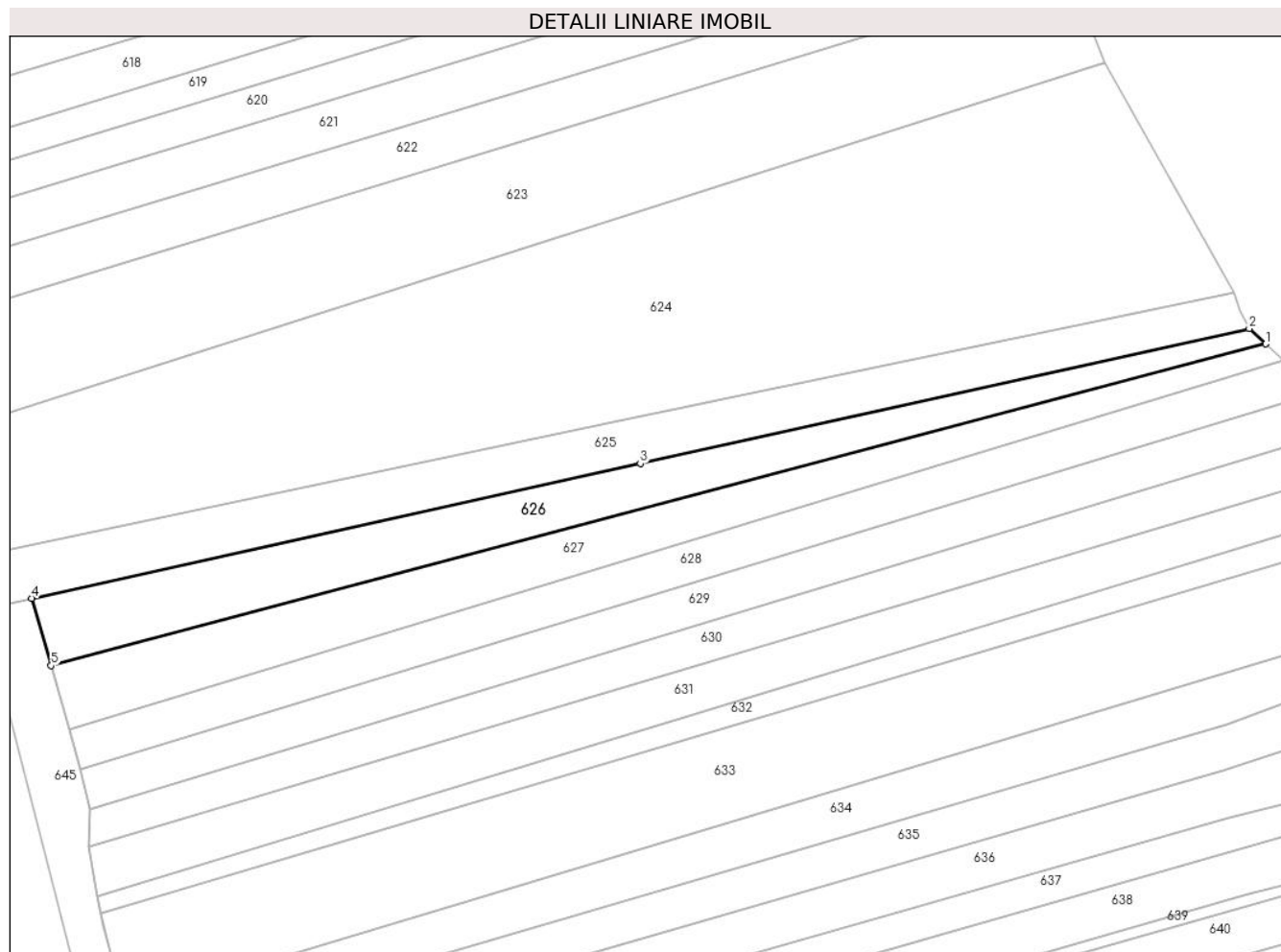
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.730	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.746,475 667.661,028	2	360.742,81 667.664,439	5.007
2	360.742,81 667.664,439	3	360.607,918 667.634,607	138.151
3	360.607,918 667.634,607	4	360.473,053 667.604,776	138.125
4	360.473,053 667.604,776	5	360.477,393 667.589,869	15.526
5	360.477,393 667.589,869	1	360.746,475 667.661,028	278.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
627 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4648, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa 3, poziția 110);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUS MIHAI DEFUNCT :Da 2) NEGREAN ELENA , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4675, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) MUREȘAN LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

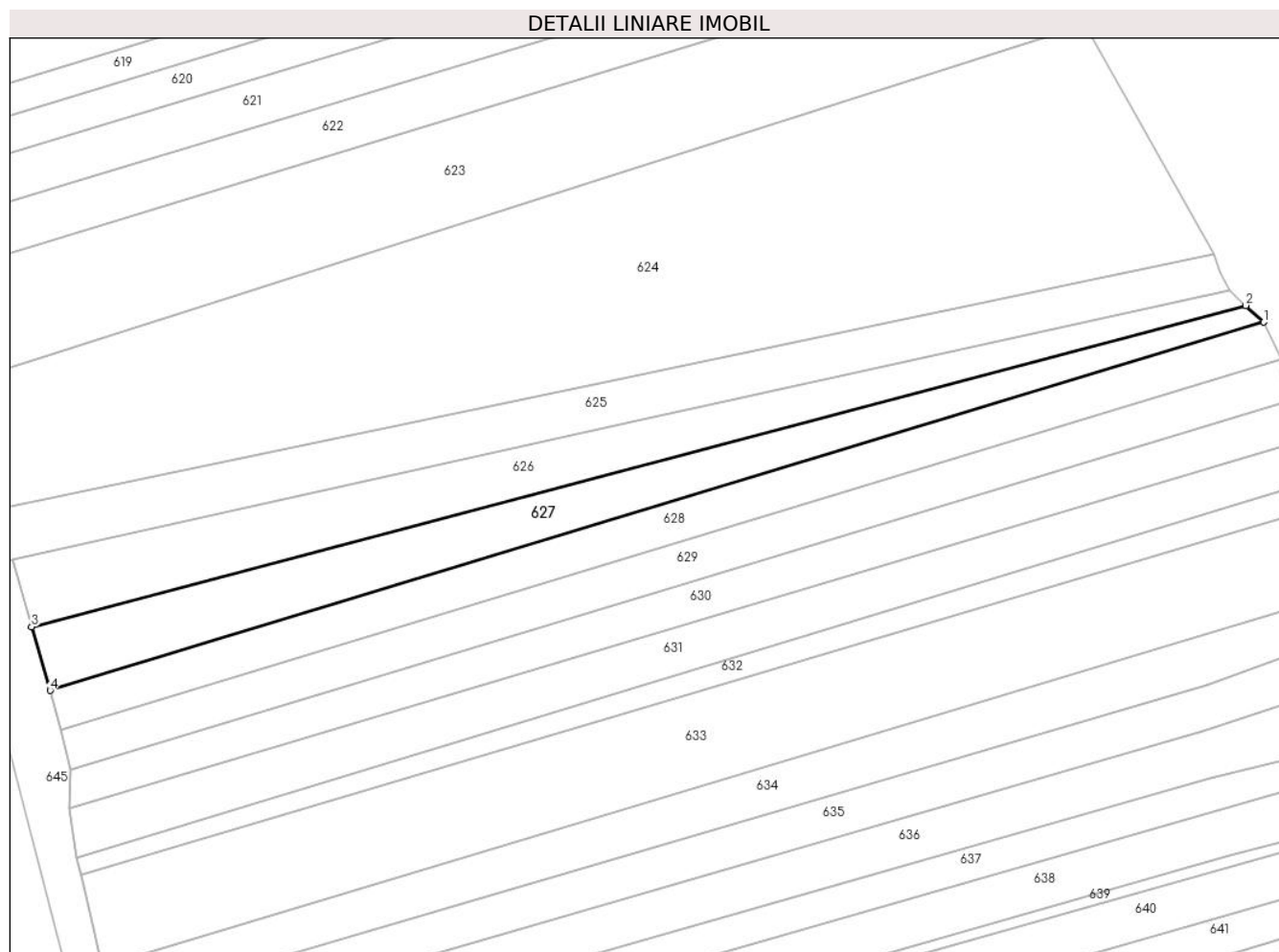
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.750,448 667.657,33	2	360.746,475 667.661,028	5.428
2	360.746,475 667.661,028	3	360.477,393 667.589,869	278.332
3	360.477,393 667.589,869	4	360.481,494 667.575,784	14.67
4	360.481,494 667.575,784	1	360.750,448 667.657,33	281.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
628 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.4649, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr, 972/13.04.1992, Anexa 2A, poziția 41);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTH ROZALIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverință de posesie nr.4676, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) VULPE DOINA-SORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

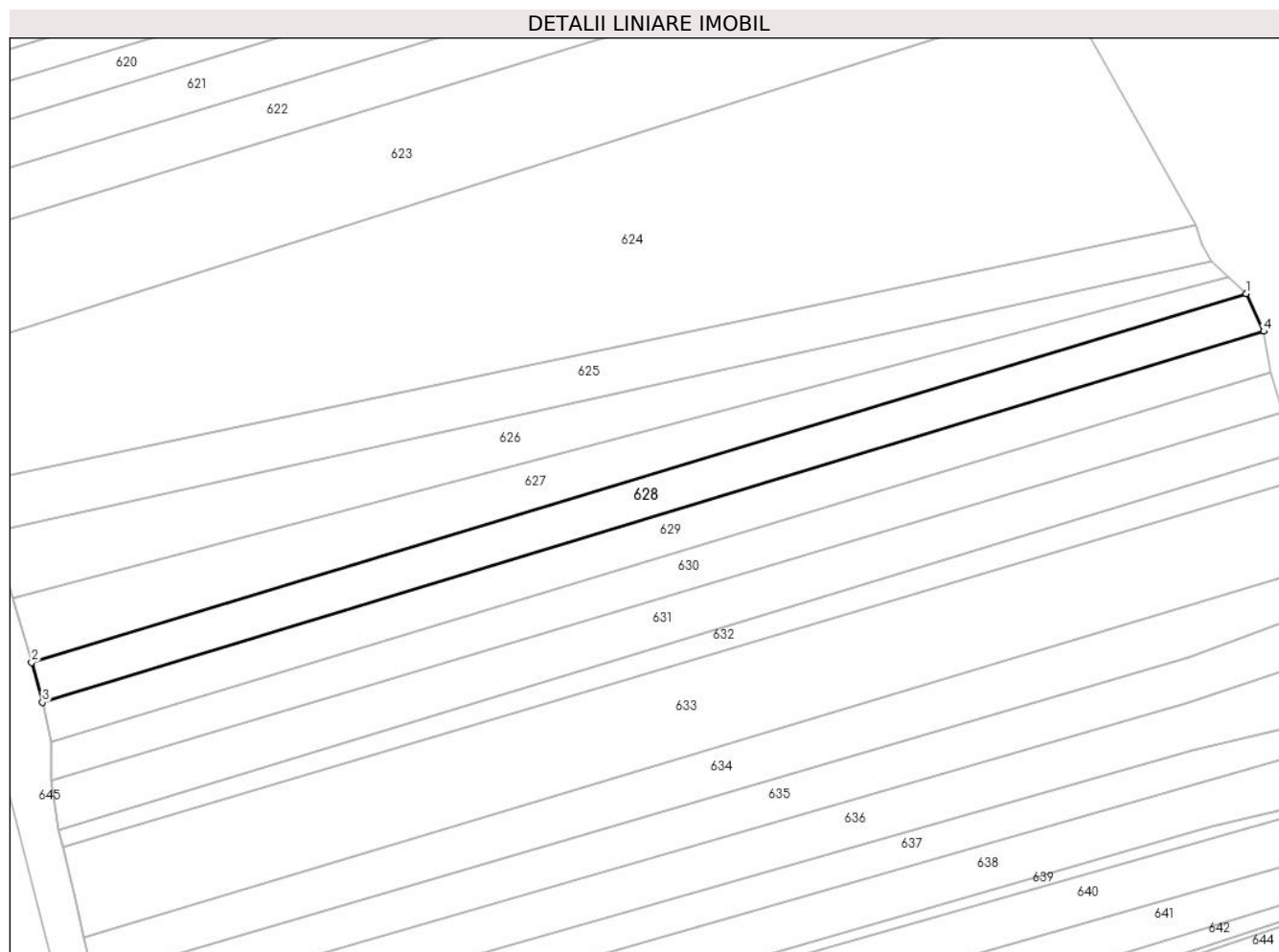
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.565	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.750,448 667.657,33	2	360.481,494 667.575,784	281.044
2	360.481,494 667.575,784	3	360.483,872 667.566,949	9.149
3	360.483,872 667.566,949	4	360.754,286 667.649,027	282.596
4	360.754,286 667.649,027	1	360.750,448 667.657,33	9.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.571	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
629 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr. 44183/51, din 30/10/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS VICTOR 2) RUS IONEL DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

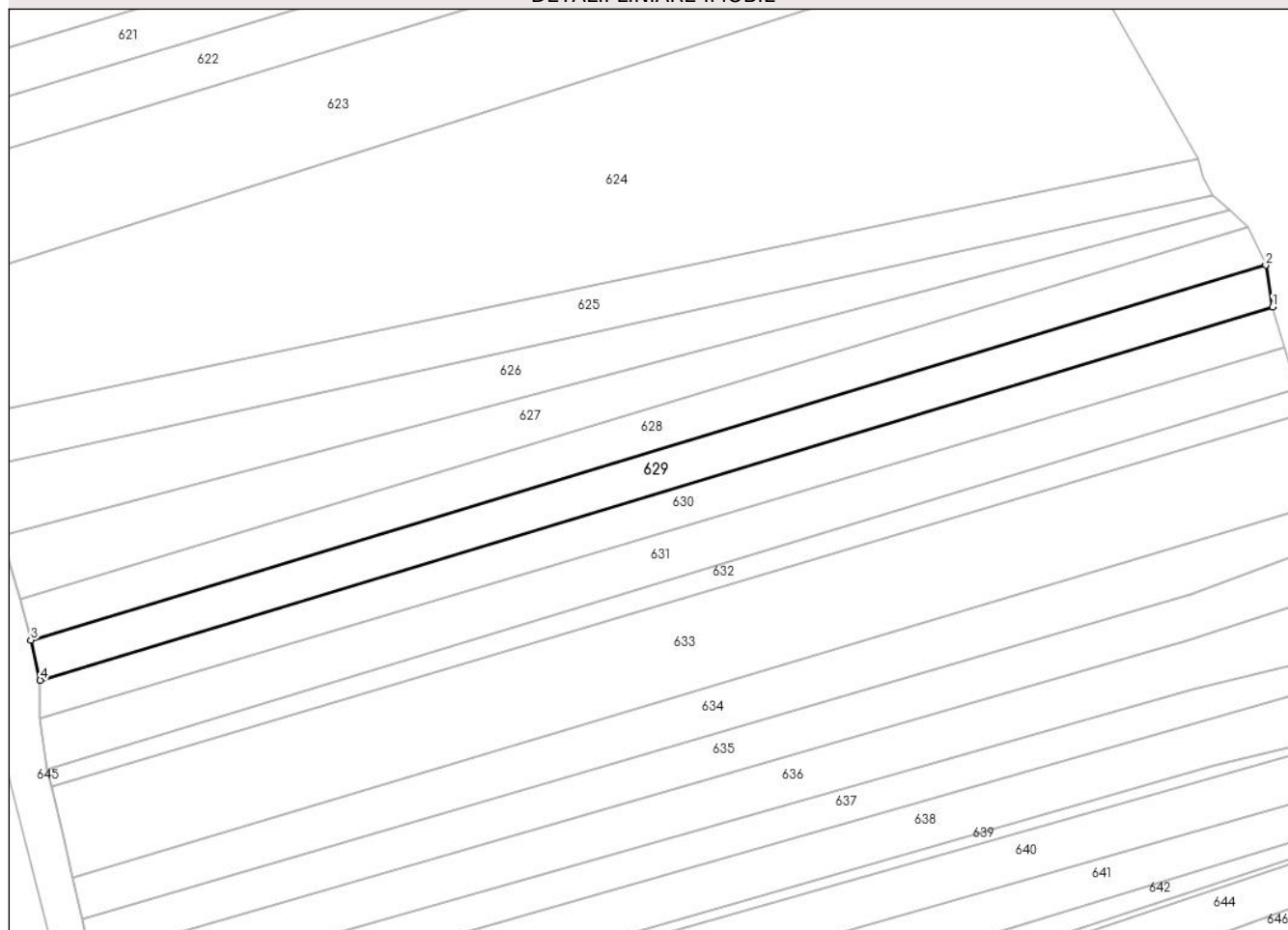
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.571	Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.755,808 667.639,867	2	360.754,286 667.649,027	9.286
2	360.754,286 667.649,027	3	360.483,872 667.566,949	282.596
3	360.483,872 667.566,949	4	360.485,915 667.558,154	9.029
4	360.485,915 667.558,154	1	360.755,808 667.639,867	281.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.445	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
630 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 7, din 22/02/2017 emis de B.I.N. Stoica Florentina-Diana (Dosar succesoral nr. 9-10 conexate /22.02.2017 Certificat de moștenitor nr. 7 și Suplimentar la Certificatul de Moștenitor nr 68/2021 emis de NP Căpușan-Niculian în Dosar nr. 77/2001 și respectiv Suplimentar la Dosar Succesoral nr. 187/2003 deschis la BOIN Vâcla Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) PETRUȚ MARIOARA-ROZICA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 7, din 22/02/2017 emis de B.I.N. Stoica Florentina- Diana (Dosar succesoral nr. 9-10 conexate /22.02.2017 Certificat de moștenitor nr. 7 și Suplimentar la Certificatul de Moștenitor nr 68/2021 emis de NP Căpușan-Niculian în Dosar nr. 77/2001 și respectiv Suplimentar la Dosar Succesoral nr. 187/2003 deschis la BOIN Vâcla Cristina Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) RAD LIVIA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 7, din 22/02/2017 emis de B.I.N. Stoica Florentina-Diana (Dosar succesoral nr. 9-10 conexate /22.02.2017 Certificat de moștenitor nr. 7 și Suplimentar la Certificatul de Moștenitor nr 68/2021 emis de NP Căpușan-Niculian în Dosar nr. 77/2001 și respectiv Suplimentar la Dosar Succesoral nr. 187/2003 deschis la BIN Vacla Cristina Maria);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POP IONEL-CRISTINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

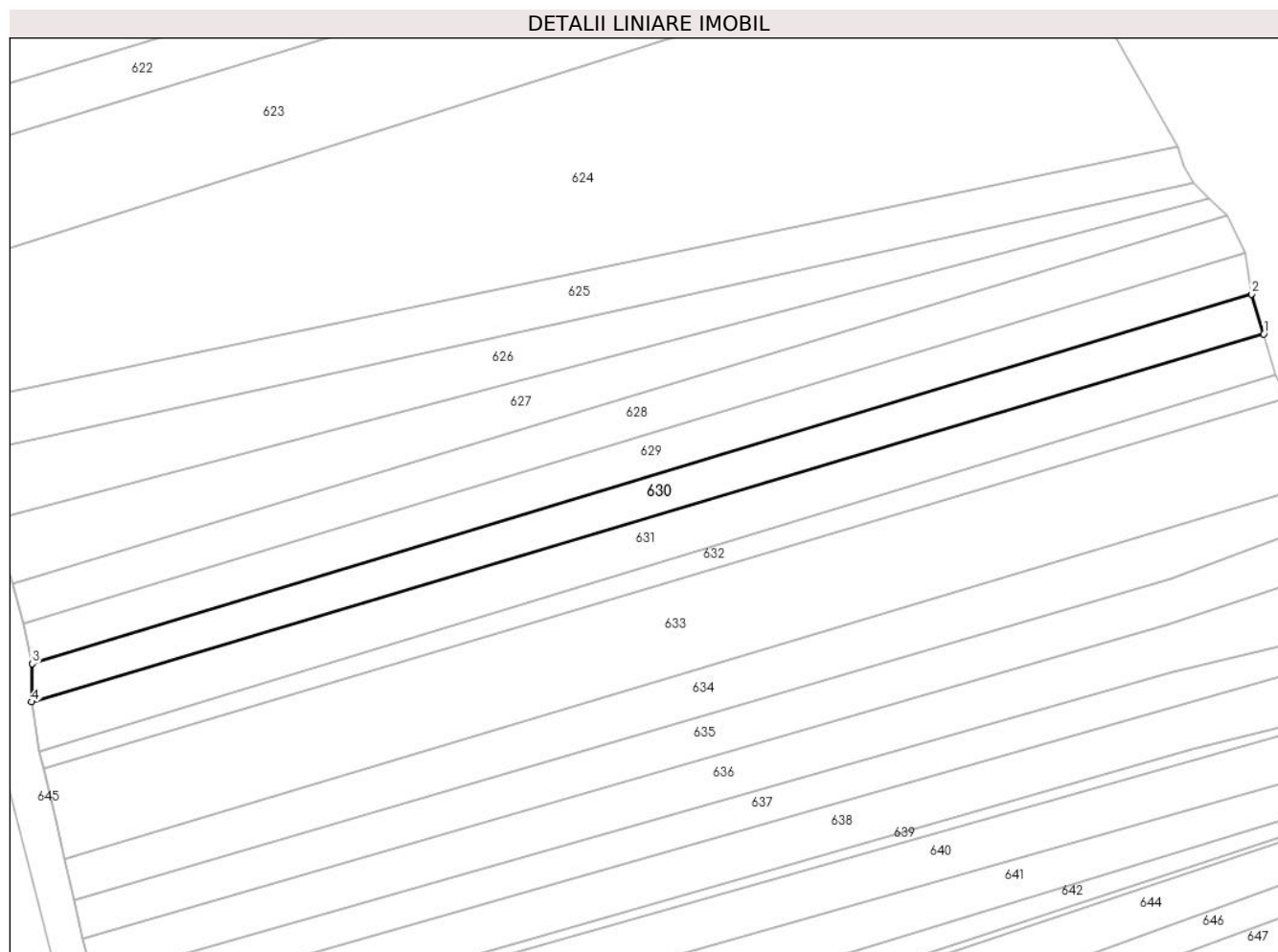
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.445	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.758,474 667.631,061	2	360.755,808 667.639,867	9.201
2	360.755,808 667.639,867	3	360.485,915 667.558,154	281.992
3	360.485,915 667.558,154	4	360.485,745 667.549,686	8.47
4	360.485,745 667.549,686	1	360.758,474 667.631,061	284.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
631 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.133, din 20/11/2002 emis de B.I.N. Firizan Matgareta (Dosar nr. 160/2002 conex. cu 161/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SABADIȘ DINUCA-MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

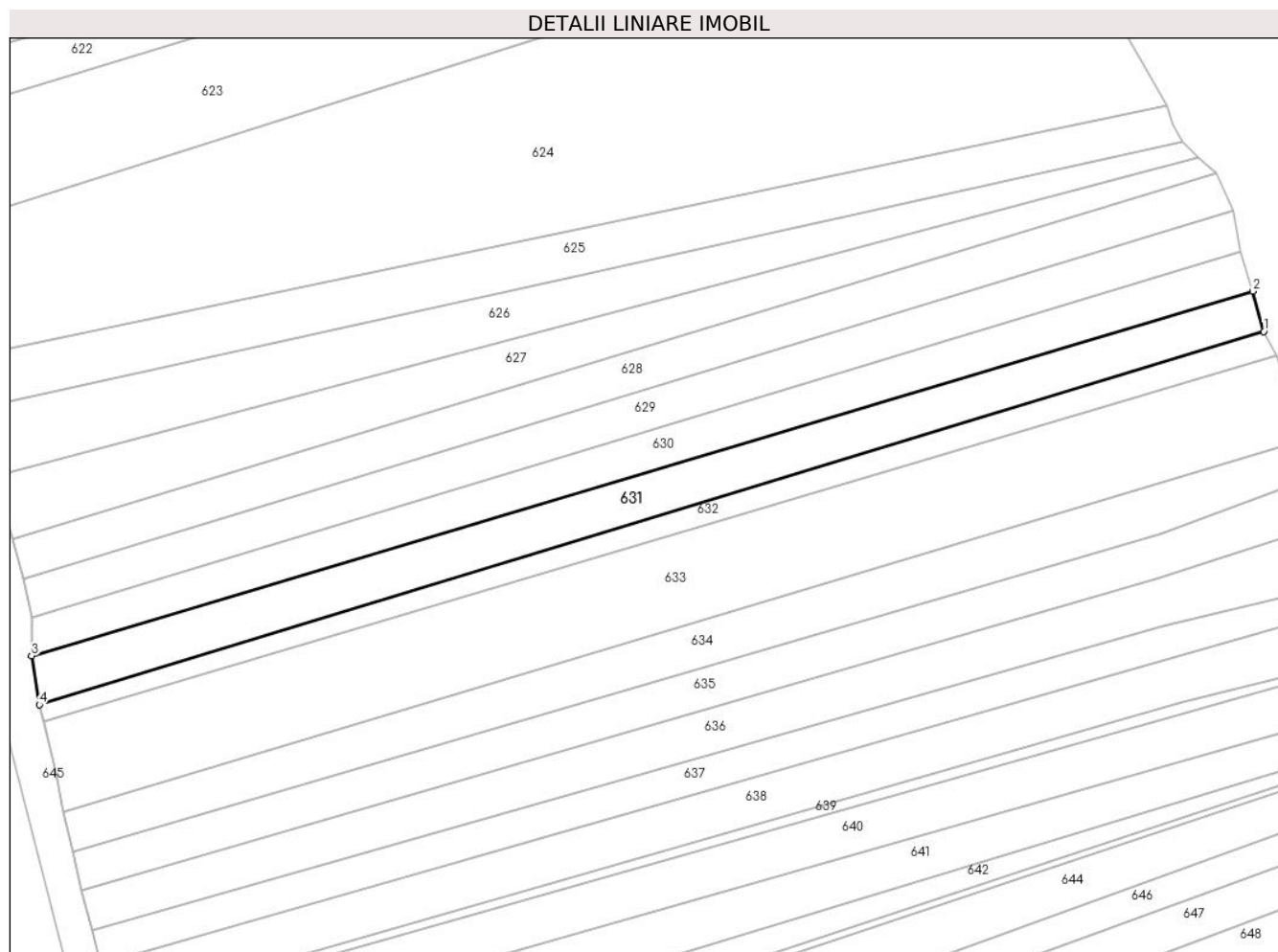
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.760,964 667.622,049	2	360.758,474 667.631,061	9.35
2	360.758,474 667.631,061	3	360.485,745 667.549,686	284.61
3	360.485,745 667.549,686	4	360.487,481 667.538,733	11.09
4	360.487,481 667.538,733	1	360.760,964 667.622,049	285.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.391	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
632 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
632 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

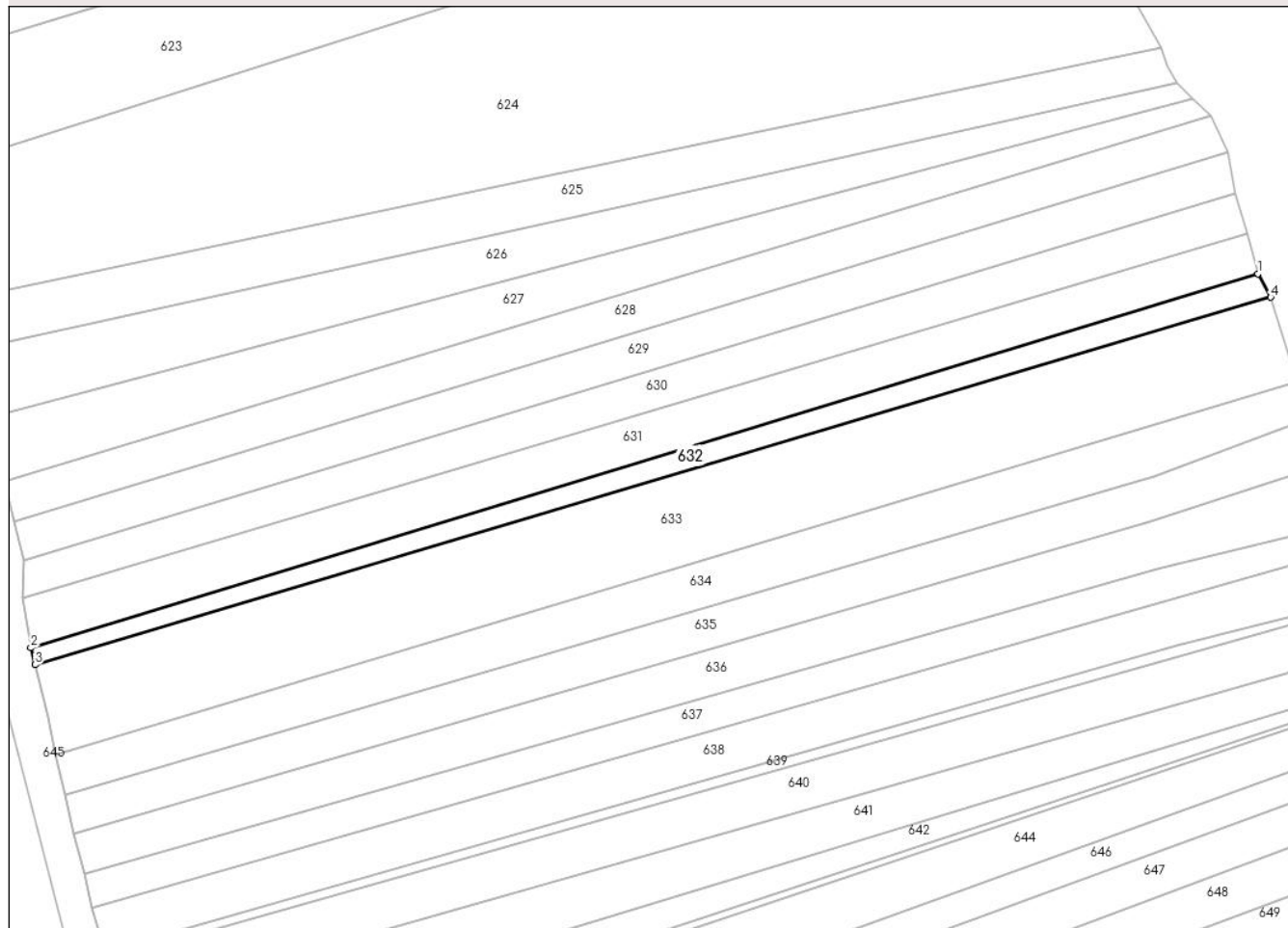
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.391	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.760,964 667.622,049	2	360.487,481 667.538,733	285.892
2	360.487,481 667.538,733	3	360.488,391 667.534,958	3.883
3	360.488,391 667.534,958	4	360.763,8 667.616,812	287.315
4	360.763,8 667.616,812	1	360.760,964 667.622,049	5.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.820	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
633 / 18/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 60419/24, din 15/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VOIE FLORICA, Lipsă CNP	
2) PĂRĂU MARIA, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4677, din 07/11/2023 emis de Primăria comunei Băsești;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MATEI SIMONA-IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

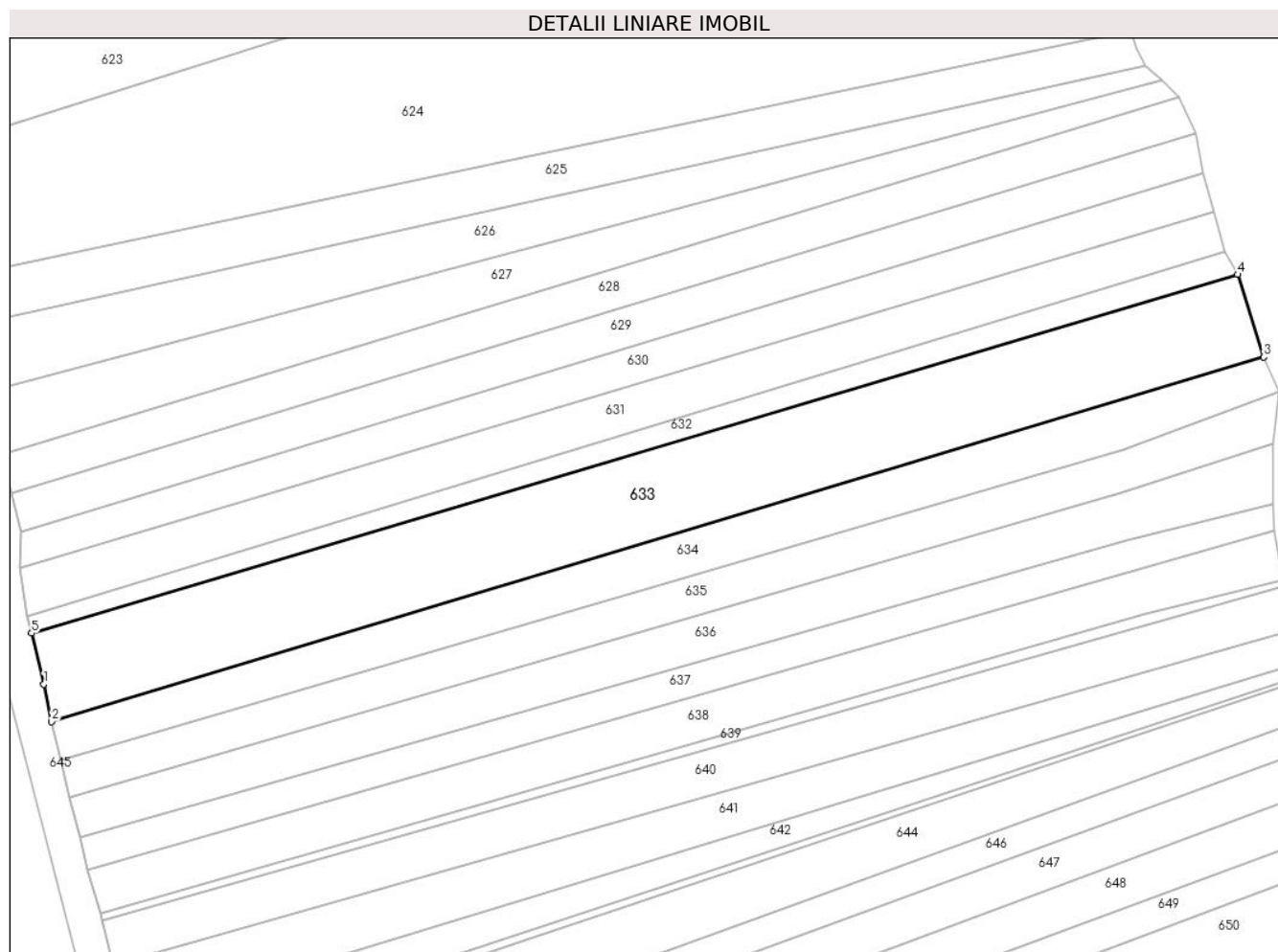
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.820	Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.491,212 667.523,338	2	360.492,941 667.514,787	8.724
2	360.492,941 667.514,787	3	360.769,749 667.597,949	289.03
3	360.769,749 667.597,949	4	360.763,8 667.616,812	19.779
4	360.763,8 667.616,812	5	360.488,391 667.534,958	287.315
5	360.488,391 667.534,958	1	360.491,212 667.523,338	11.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51271	2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
634 / 18/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 40244/26, din 23/08/2023 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) NISTOR MIHAI DEFUNCT:Da
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51271 Băsești înscrisă prin încheierea nr. 53517 din 28.08.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

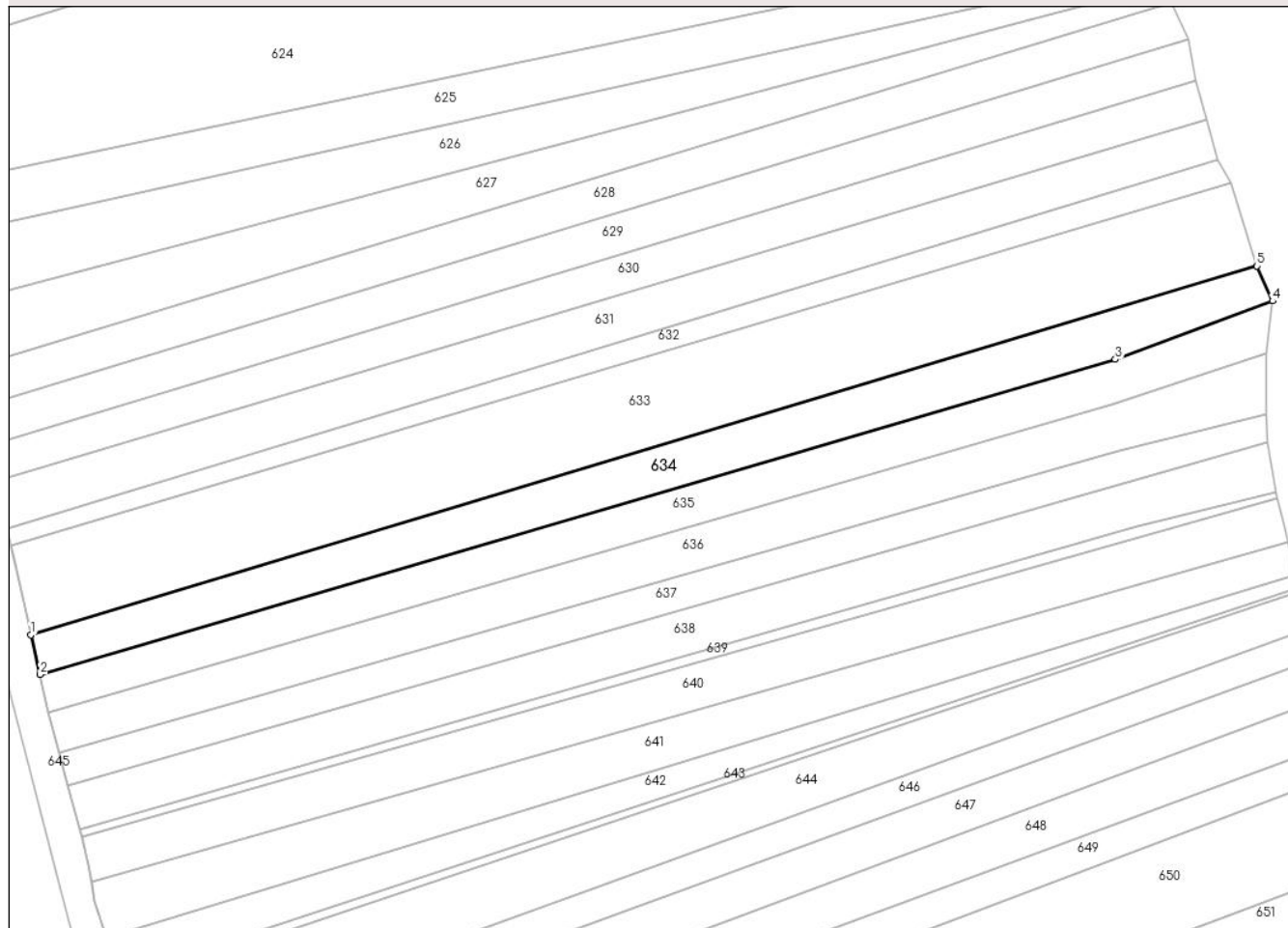
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51271	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.492,941 667.514,787	2	360.495,054 667.505,89	9.144
2	360.495,054 667.505,89	3	360.737,779 667.576,913	252.903
3	360.737,779 667.576,913	4	360.773,261 667.590,083	37.847
4	360.773,261 667.590,083	5	360.769,749 667.597,949	8.614
5	360.769,749 667.597,949	1	360.492,941 667.514,787	289.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
635 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 98, din 09/08/2012 emis de BNP Asociați Căpușan Niculina-Stoica Ioan Alin (Dosar nr. 125-126 conexate /09.08.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) POP IONEL	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 98, din 09/08/2012 emis de BNP Asociați Căpușan Niculina - Stoica Ioan Alin (Dosar nr. 125-126 conexate cu /09.08.2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CRİȘAN MARIA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 98, din 09/08/2012 emis de BNP Asociați Căpușan Niculina - Stoica Ioan Alin (Dosar nr. 125-126 conexate /09.08.2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) POP ALEXANDRU	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 98, din 09/08/2012 emis de BNP Asociați Căpușan Niculina - Stoica Ioan Alin (Dosar nr. 125 - 126, conexate /09.08.2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) POP TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

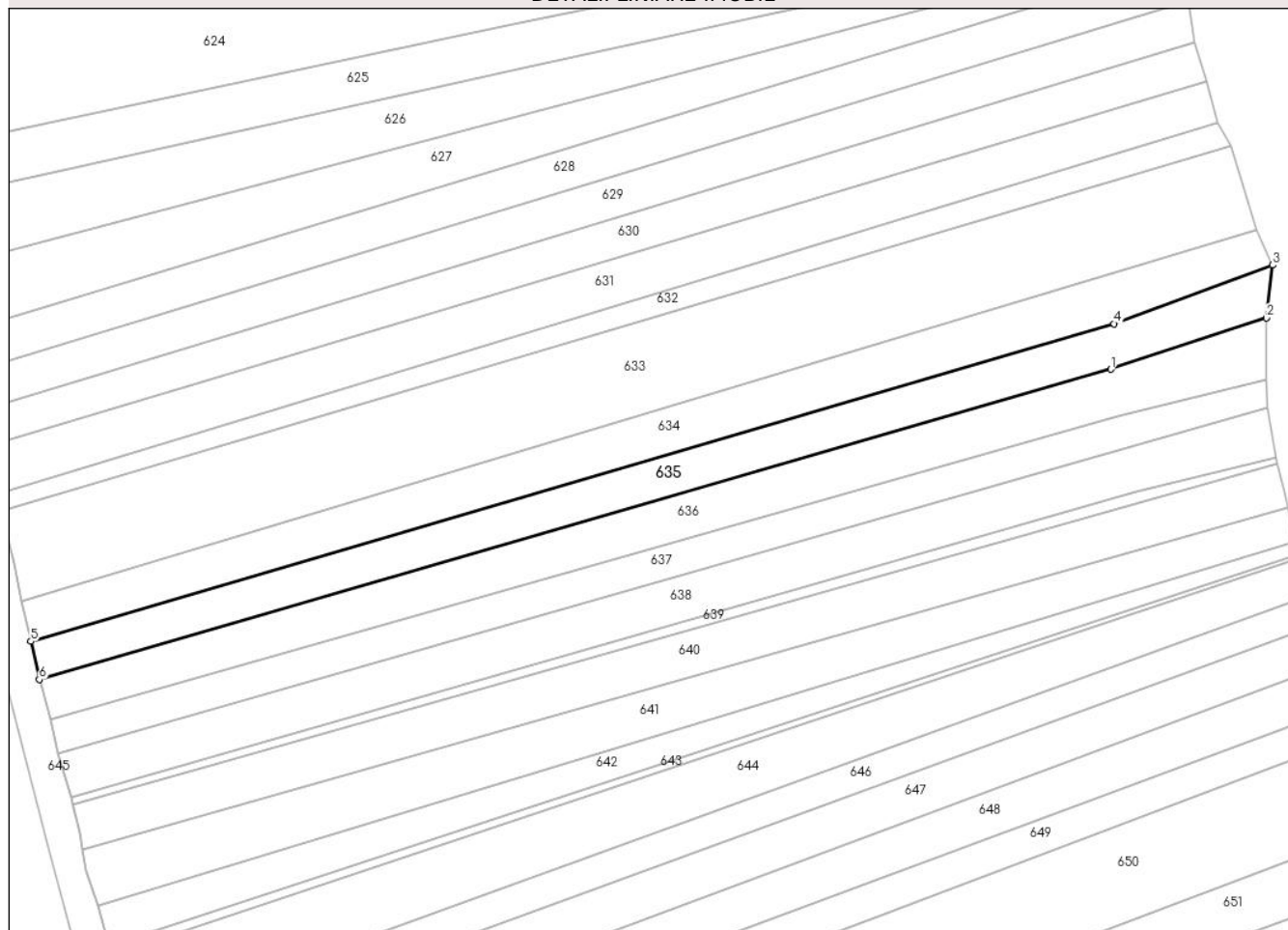
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.664	Beriște Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.737,006 667.566,77	2	360.771,839 667.578,246	36.675
2	360.771,839 667.578,246	3	360.773,261 667.590,083	11.922
3	360.773,261 667.590,083	4	360.737,779 667.576,913	37.847
4	360.737,779 667.576,913	5	360.495,054 667.505,89	252.903
5	360.495,054 667.505,89	6	360.496,915 667.497,366	8.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	360.496,915 667.497,366	1	360.737,006 667.566,77	249.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
636 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr. 6057/61, din 17/05/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP TRAIAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

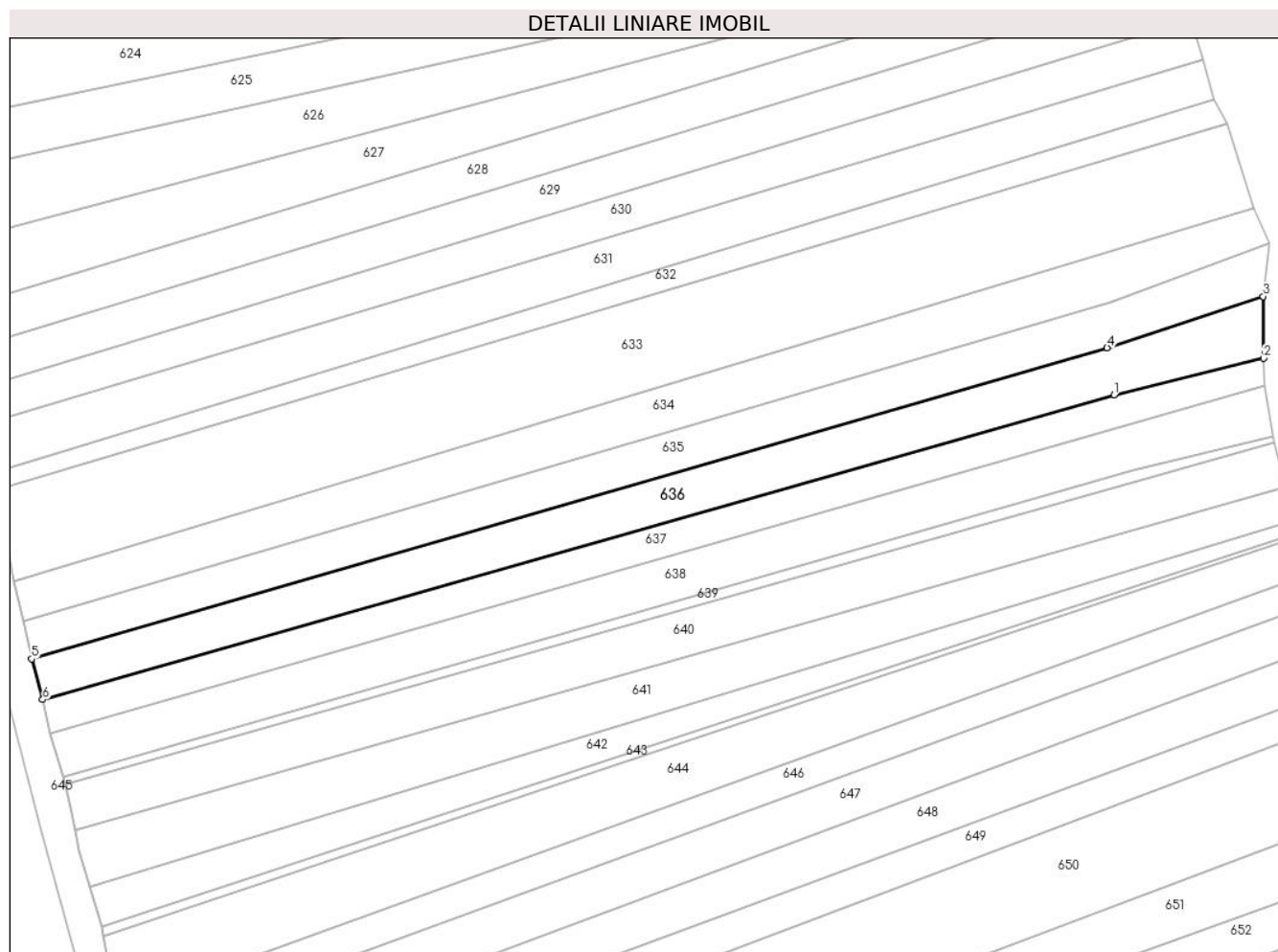
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	DI. Crișanului	1	-	
2	vie	NU	500	DI. Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	360.738,497 667.556,293	2	360.771,943 667.564,426	34.421
2	360.771,943 667.564,426	3	360.771,839 667.578,246	13.82
3	360.771,839 667.578,246	4	360.737,006 667.566,77	36.675
4	360.737,006 667.566,77	5	360.496,915 667.497,366	249.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	360.496,915 667.497,366	6	360.499,402 667.488,302	9.399
6	360.499,402 667.488,302	1	360.738,497 667.556,293	248.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.086	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
637 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
637 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

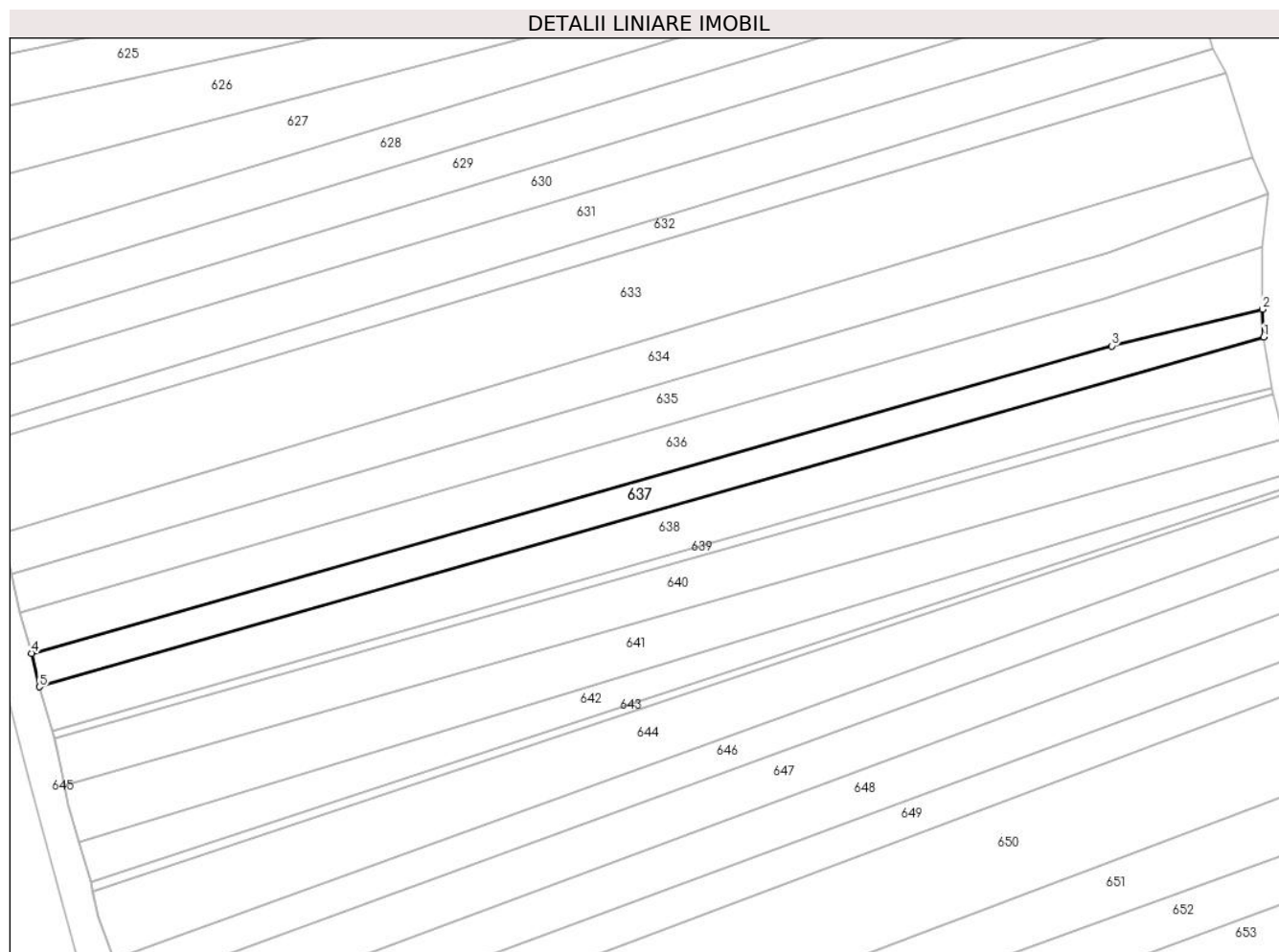
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.086	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.772,199 667.558,267	2	360.771,943 667.564,426	6.164
2	360.771,943 667.564,426	3	360.738,497 667.556,293	34.421
3	360.738,497 667.556,293	4	360.499,402 667.488,302	248.574
4	360.499,402 667.488,302	5	360.501,146 667.480,887	7.617
5	360.501,146 667.480,887	1	360.772,199 667.558,267	281.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.890	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
638 / 18/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 60145/5, din 08/02/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) ILUCZ TRAIAN , Lipsă CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4678, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui
	1) ILUȚ IOAN-VASILE

C. Partea III. SARCINI .

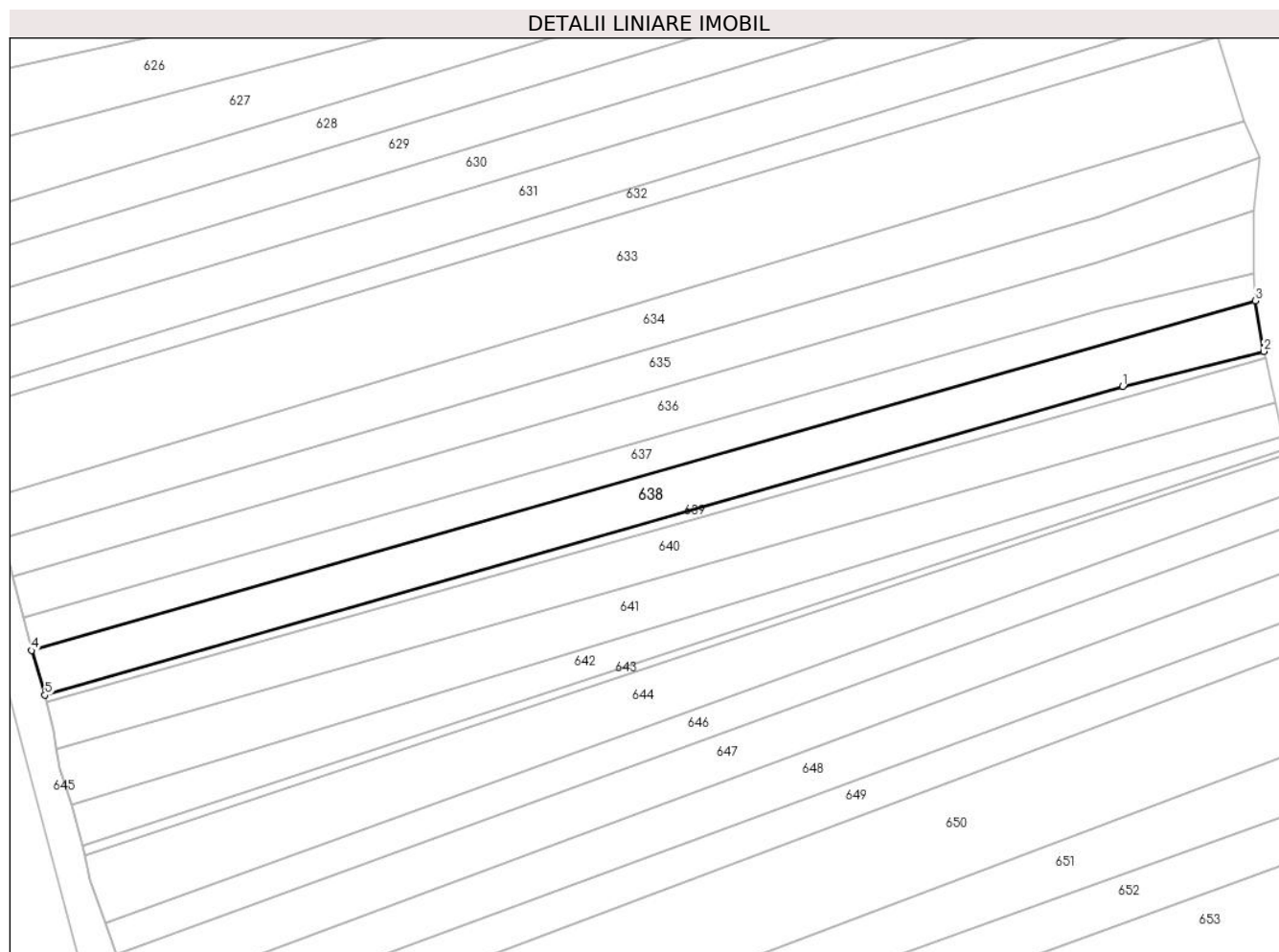
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.590	DI. Crișanului	1	-	
2	vie	NU	300	DI. Crișanului	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.742,783 667.539,345	2	360.774,06 667.547,099	32.224
2	360.774,06 667.547,099	3	360.772,199 667.558,267	11.322
3	360.772,199 667.558,267	4	360.501,146 667.480,887	281.882
4	360.501,146 667.480,887	5	360.504,11 667.470,991	10.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	360.504,11 667.470,991	1	360.742,783 667.539,345	248.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
639 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
639 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

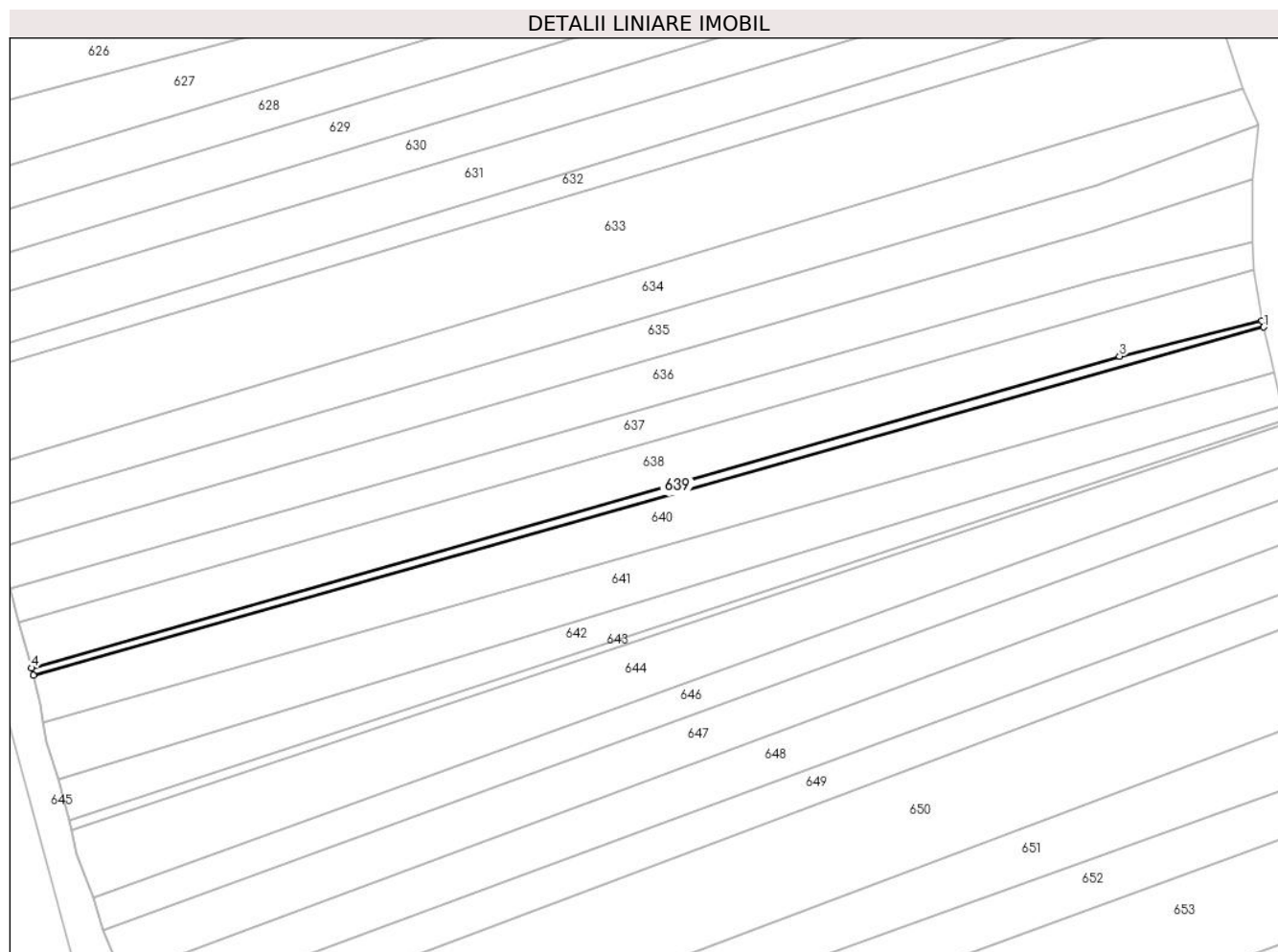
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	569	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.774,398 667.545,734	2	360.774,06 667.547,099	1.406
2	360.774,06 667.547,099	3	360.742,783 667.539,345	32.224
3	360.742,783 667.539,345	4	360.504,11 667.470,991	248.268
4	360.504,11 667.470,991	5	360.504,478 667.469,407	1.626
5	360.504,478 667.469,407	1	360.774,398 667.545,734	280.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
640 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 6057/10, din 22/01/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GROS RUJE , Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4679, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NISTOR MARIAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

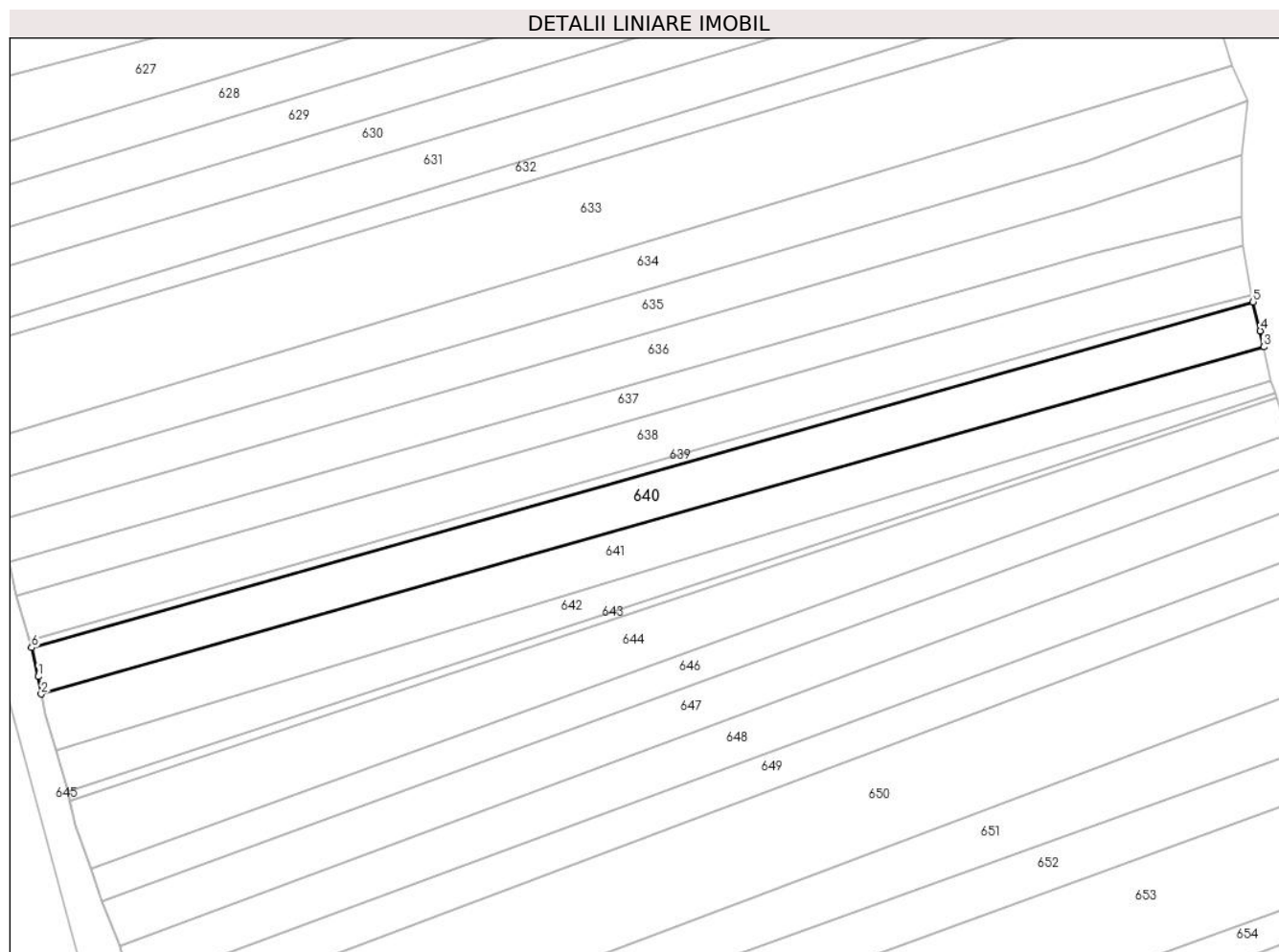
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.505,965 667.463,007	2	360.506,624 667.459,134	3.929
2	360.506,624 667.459,134	3	360.776,749 667.535,798	280.793
3	360.776,749 667.535,798	4	360.775,99 667.539,314	3.597
4	360.775,99 667.539,314	5	360.774,398 667.545,734	6.614
5	360.774,398 667.545,734	6	360.504,478 667.469,407	280.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	360.504,478 667.469,407	1	360.505,965 667.463,007	6.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
641 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4651, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa nr. 3, poziția nr. 129);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEAMȚ IOAN , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4680, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NISTOR MARIAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

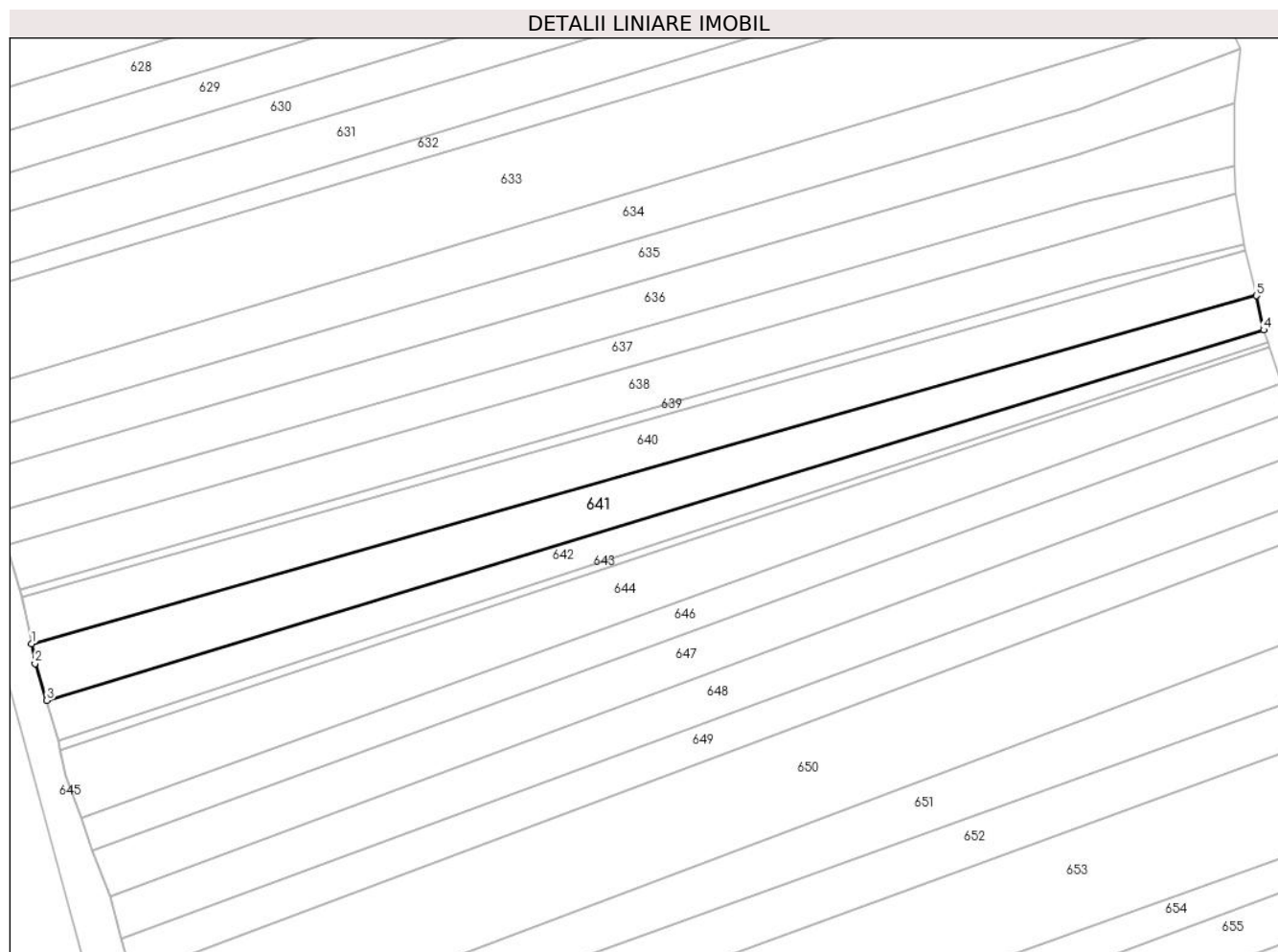
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.506,624 667.459,134	2	360.507,376 667.454,715	4.483
2	360.507,376 667.454,715	3	360.509,978 667.446,626	8.497
3	360.509,978 667.446,626	4	360.778,379 667.528,25	280.538
4	360.778,379 667.528,25	5	360.776,749 667.535,798	7.722
5	360.776,749 667.535,798	1	360.506,624 667.459,134	280.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.706	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
642 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4652, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa nr. 2A, poziția nr. 64);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEGRE GYOZO DEFUNCT:Da	A1
2 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4681, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGRE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

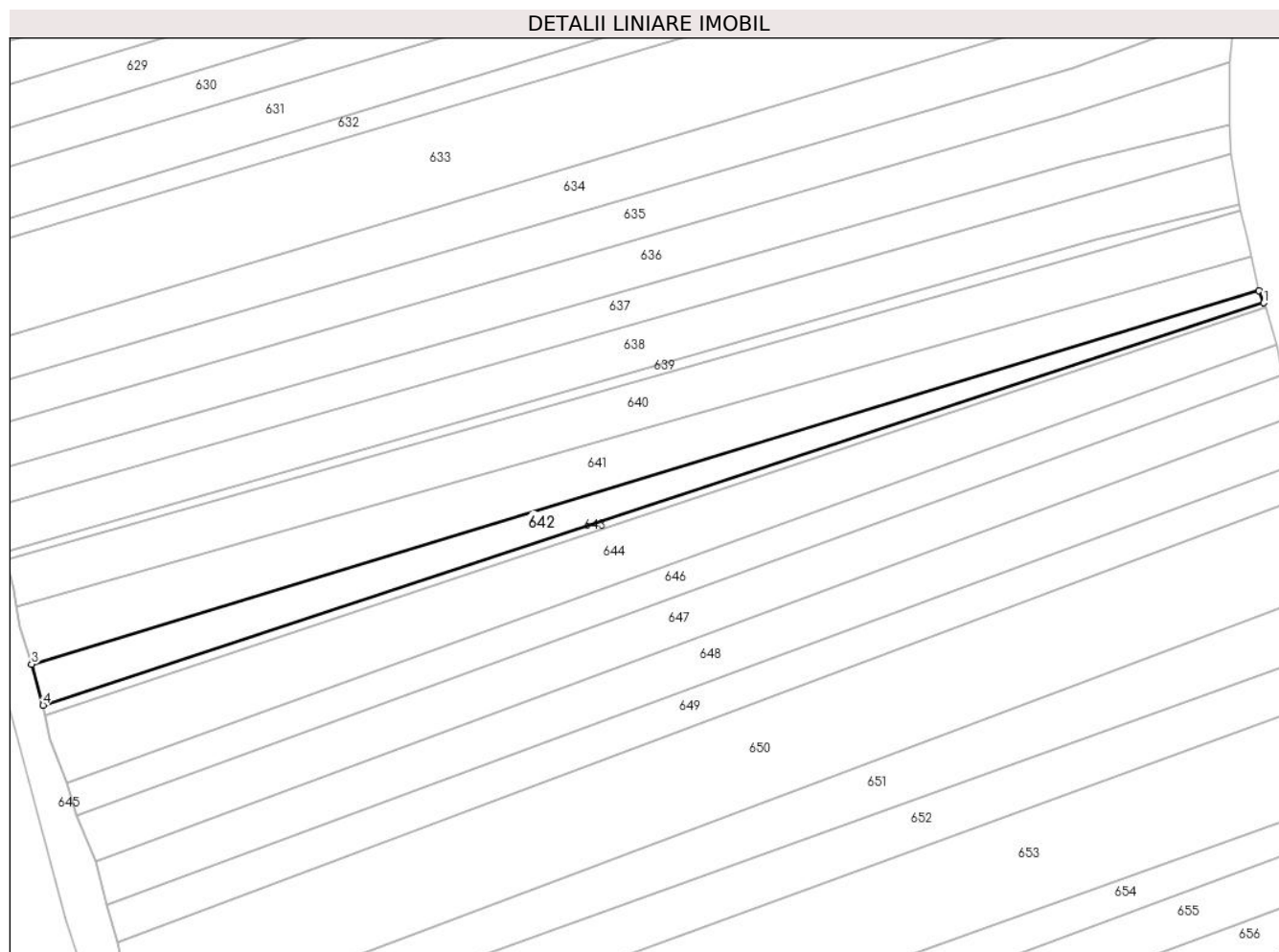
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.706	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.779,408 667.525,582	2	360.778,379 667.528,25	2.86
2	360.778,379 667.528,25	3	360.509,978 667.446,626	280.538
3	360.509,978 667.446,626	4	360.512,486 667.437,67	9.301
4	360.512,486 667.437,67	1	360.779,408 667.525,582	281.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		445	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
643 / 12/04/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

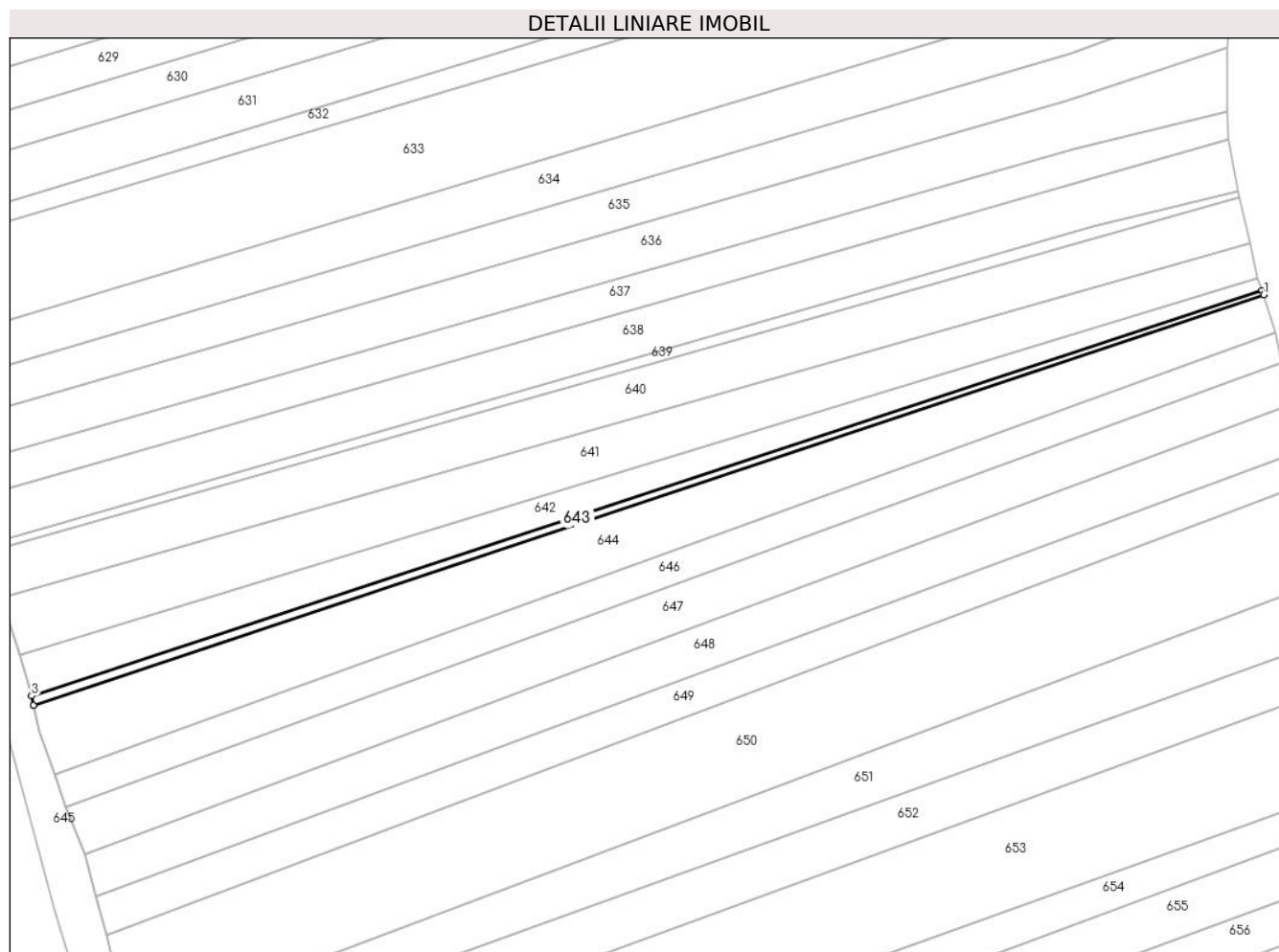
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	445	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.779,744 667.524,609	2	360.779,408 667.525,582	1.029
2	360.779,408 667.525,582	3	360.512,486 667.437,67	281.026
3	360.512,486 667.437,67	4	360.512,92 667.435,564	2.15
4	360.512,92 667.435,564	1	360.779,744 667.524,609	281.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
644 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4654, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa nr. 2A, poziția nr. 45);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP HORIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4683, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui 1) POP TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

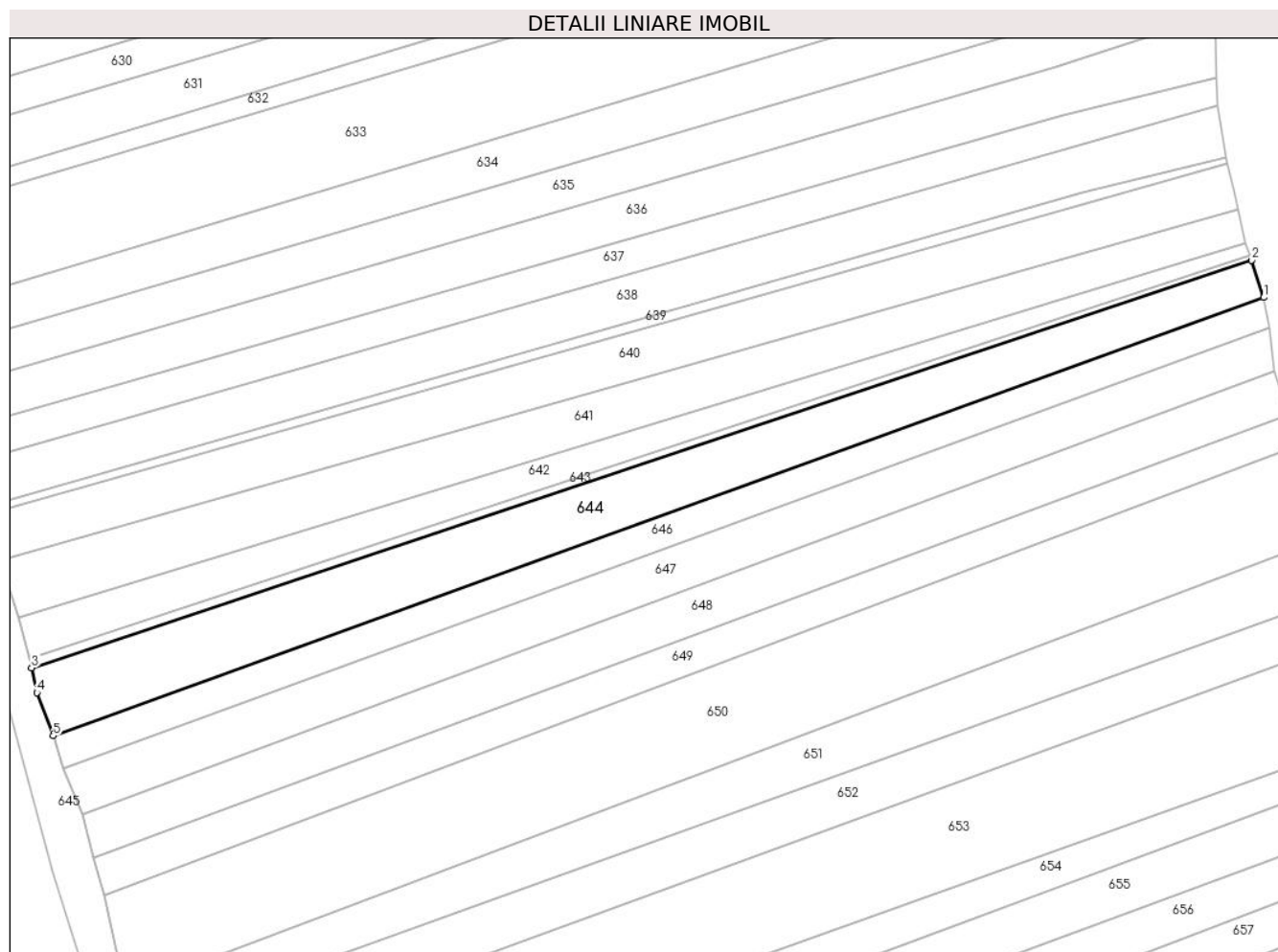
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1	-	
2	vie	NU	500	-	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	360.782,351 667.516,484	2	360.779,744 667.524,609	8.533
2	360.779,744 667.524,609	3	360.512,92 667.435,564	281.29
3	360.512,92 667.435,564	4	360.514,049 667.430,088	5.591
4	360.514,049 667.430,088	5	360.517,624 667.420,678	10.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	360.517,624 667.420,678	1	360.782,351 667.516,484	281.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.810	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
645 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
645 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

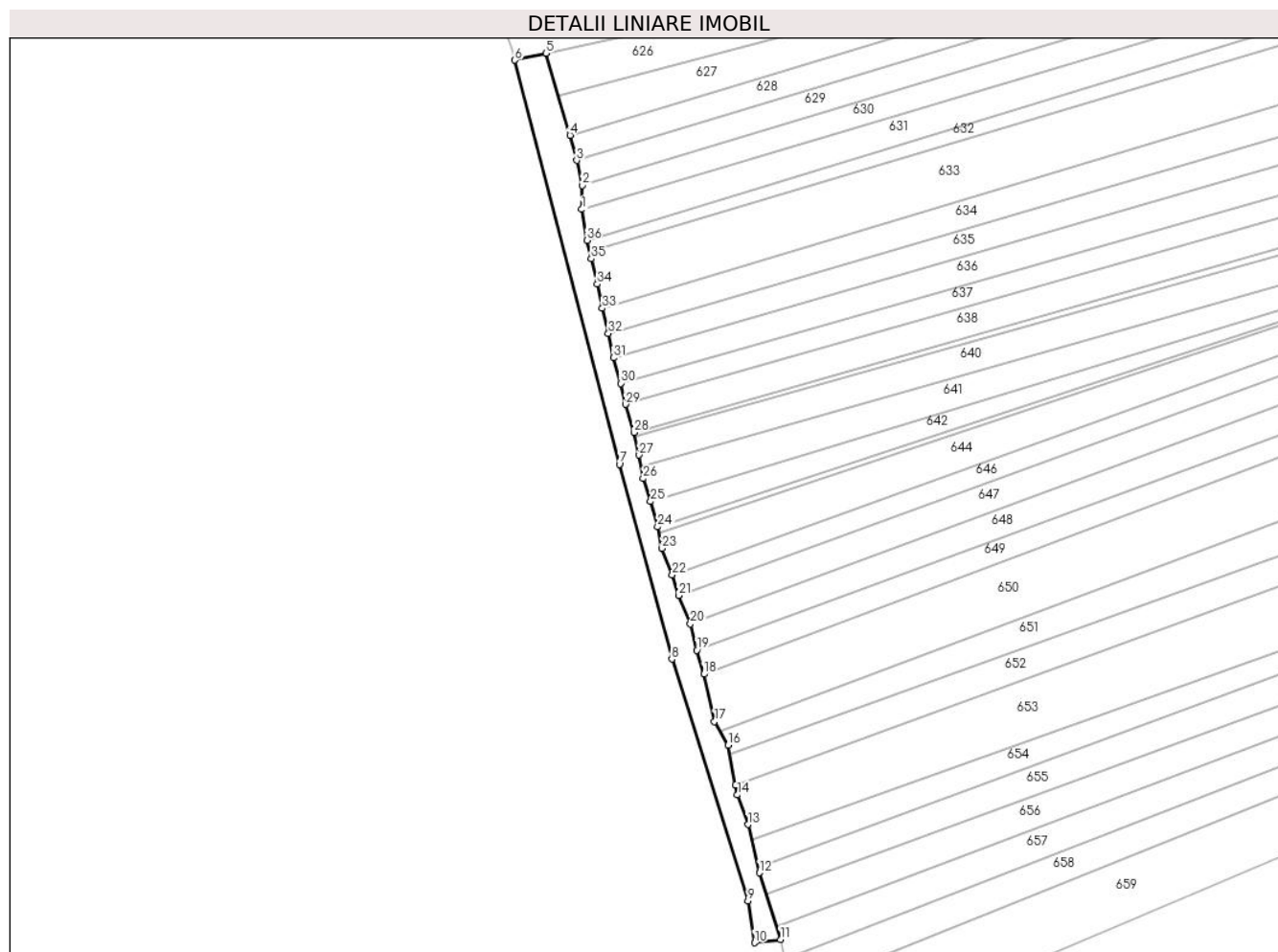
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.810	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.485,745 667.549,686	2	360.485,915 667.558,154	8.47
3	360.483,872 667.566,949	4	360.481,494 667.575,784	9.149
5	360.473,053 667.604,776	6	360.462,05 667.602,344	11.269
7	360.498,967 667.459,789	8	360.517,478 667.390,996	71.24
9	360.544,324 667.305,729	10	360.546,672 667.290,953	14.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	360.485,915 667.558,154	3	360.483,872 667.566,949	9.029
4	360.481,494 667.575,784	5	360.473,053 667.604,776	30.196
6	360.462,05 667.602,344	7	360.498,967 667.459,789	147.258
8	360.517,478 667.390,996	9	360.544,324 667.305,729	89.393
10	360.546,672 667.290,953	11	360.555,857 667.292,09	9.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	360.555,857 667.292,09	12	360.548,356 667.315,642	24.718
13	360.544,343 667.332,676	14	360.540,632 667.343,133	11.096
15	360.539,988 667.346,61	16	360.537,379 667.360,696	14.326
17	360.532,537 667.369,016	18	360.528,78 667.385,735	17.136
19	360.526,345 667.394,13	20	360.524,008 667.403,421	9.58
21	360.519,882 667.413,505	22	360.517,624 667.420,678	7.52
23	360.514,049 667.430,888	24	360.512,486 667.437,67	7.741
25	360.509,978 667.446,626	26	360.507,376 667.454,717	8.499
27	360.505,965 667.463,007	28	360.504,11 667.470,991	8.197
29	360.501,146 667.480,887	30	360.499,402 667.488,302	7.617
31	360.496,915 667.497,366	32	360.495,054 667.505,89	8.725
33	360.492,941 667.514,787	34	360.491,212 667.523,338	8.724
35	360.489,048 667.532,231	36	360.487,481 667.538,733	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	360.548,356 667.315,642	13	360.544,343 667.332,676	17.5
14	360.540,632 667.343,133	15	360.539,988 667.346,61	3.536
16	360.537,379 667.360,696	17	360.532,537 667.369,016	9.626
18	360.528,78 667.385,735	19	360.526,345 667.394,13	8.741
20	360.524,008 667.403,421	21	360.519,882 667.413,505	10.895
22	360.517,624 667.420,678	23	360.514,049 667.430,888	10.066
24	360.512,486 667.437,67	25	360.509,978 667.446,626	9.301
26	360.507,376 667.454,717	27	360.505,965 667.463,007	8.409
28	360.504,11 667.470,991	29	360.501,146 667.480,887	10.33
30	360.499,402 667.488,302	31	360.496,915 667.497,366	9.399
32	360.495,054 667.505,89	33	360.492,941 667.514,787	9.144
34	360.491,212 667.523,338	35	360.489,048 667.532,231	9.153
36	360.487,481 667.538,733	1	360.485,745 667.549,686	11.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
646 / 18/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 45590/82, din 13/08/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) POP ANDREI DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4684, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui
	1) TINC DOINIȚA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

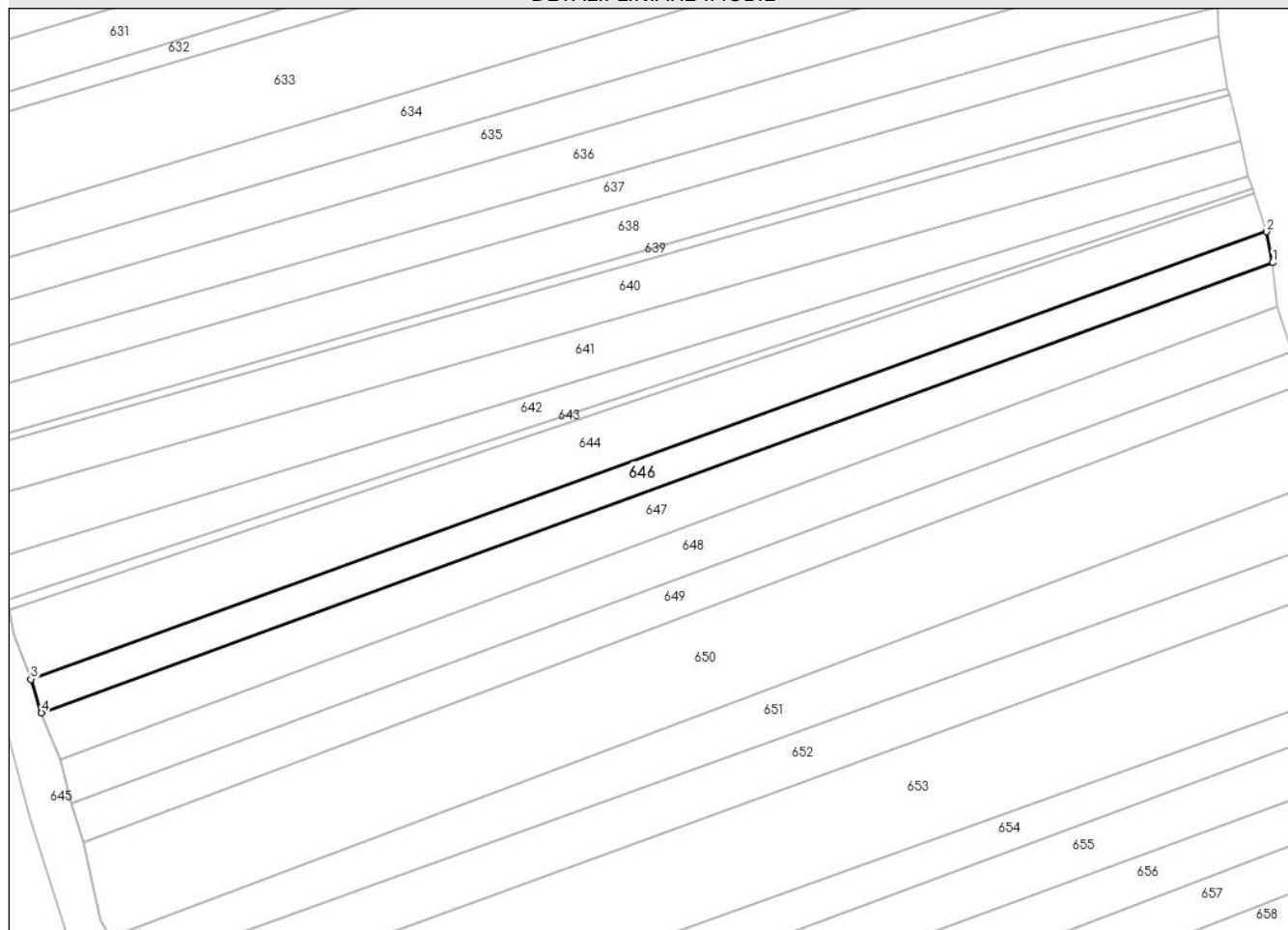
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.783,68 667.509,823	2	360.782,351 667.516,484	6.792
2	360.782,351 667.516,484	3	360.517,624 667.420,678	281.53
3	360.517,624 667.420,678	4	360.519,882 667.413,505	7.52
4	360.519,882 667.413,505	1	360.783,68 667.509,823	280.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
647 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4655, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1996, Anexa 3, poziția nr. 44);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROATIȘ VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

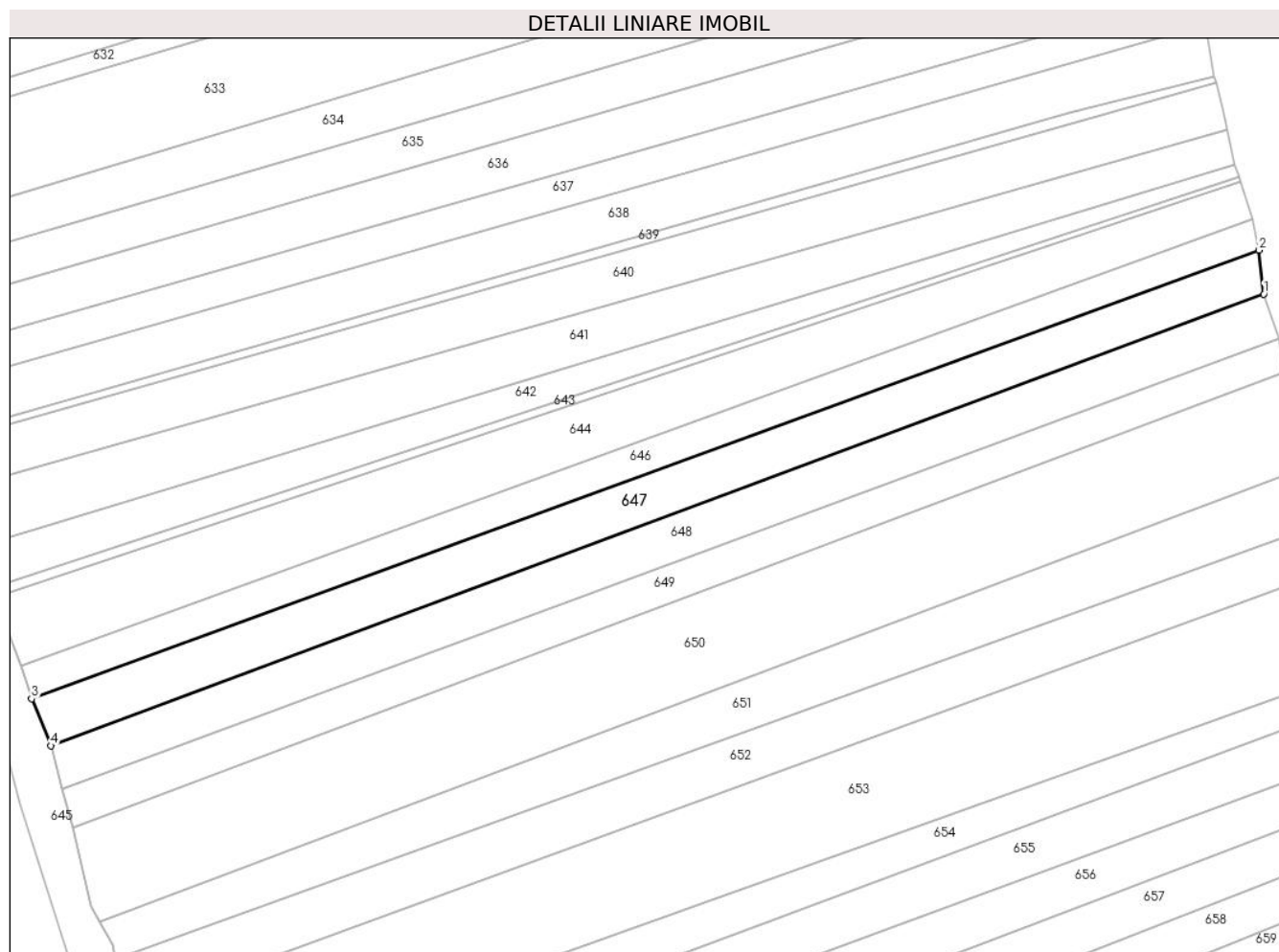
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.784,677 667.500,44	2	360.783,68 667.509,823	9.436
2	360.783,68 667.509,823	3	360.519,882 667.413,505	280.832
3	360.519,882 667.413,505	4	360.524,008 667.403,421	10.895
4	360.524,008 667.403,421	1	360.784,677 667.500,44	278.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.743	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
648 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
648 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

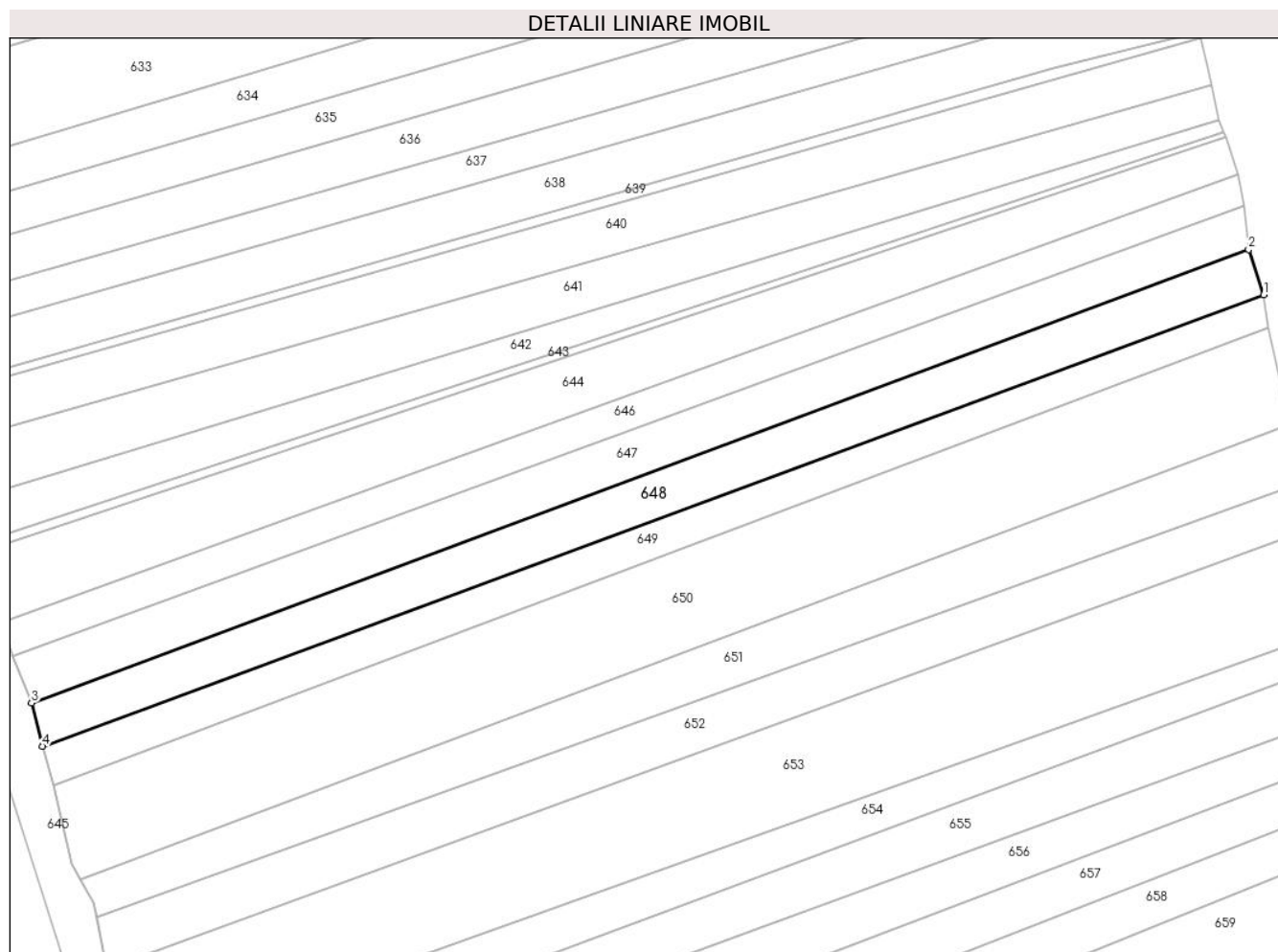
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.743	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.787,909 667.490,787	2	360.784,677 667.500,44	10.18
2	360.784,677 667.500,44	3	360.524,008 667.403,421	278.138
3	360.524,008 667.403,421	4	360.526,345 667.394,13	9.58
4	360.526,345 667.394,13	1	360.787,909 667.490,787	278.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
649 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4656, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa nr. 3, poziția nr. 190);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEGREA VICTOR	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4686, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DORIN-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

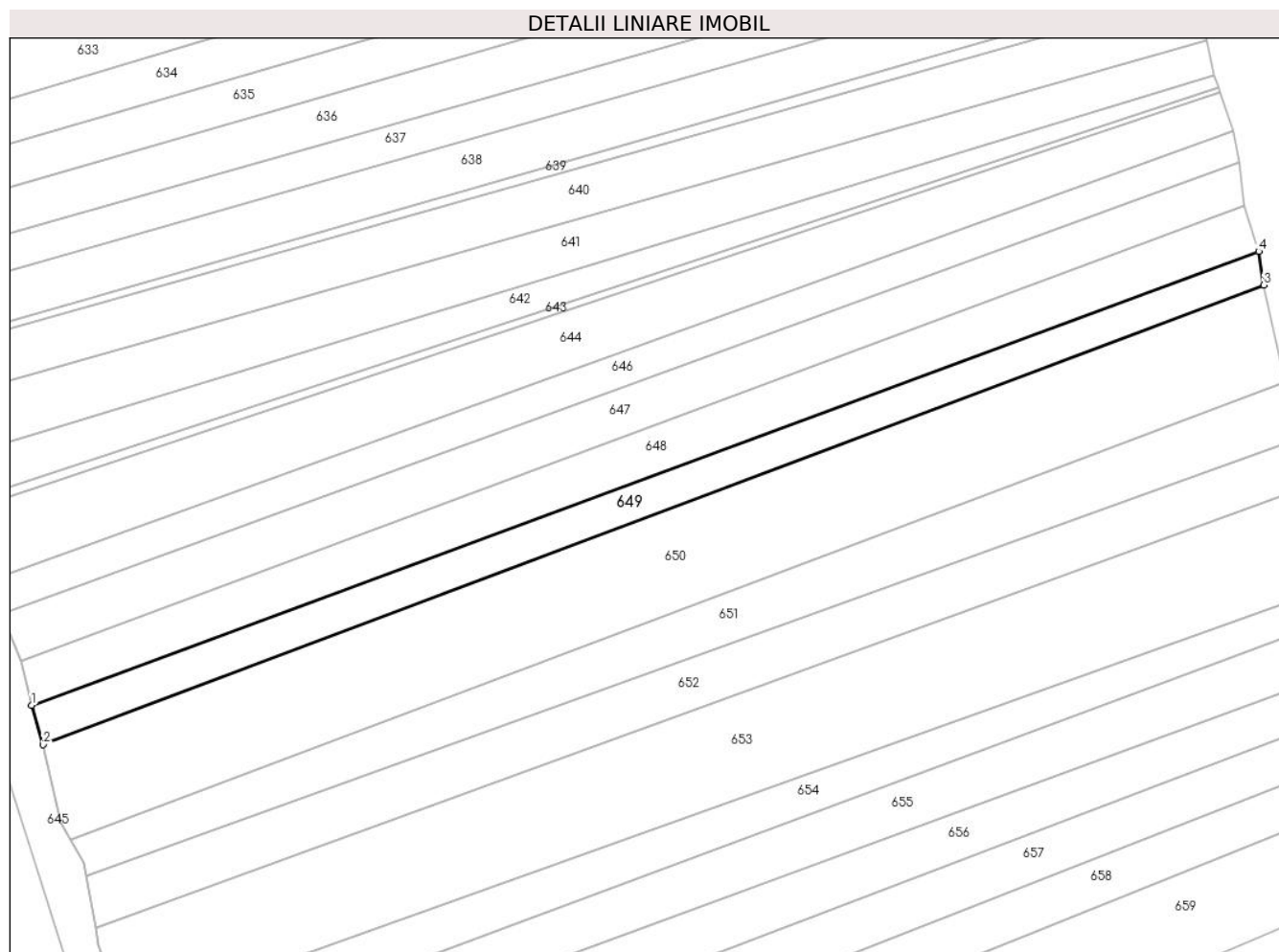
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.526,345 667.394,13	2	360.528,78 667.385,735	8.741
2	360.528,78 667.385,735	3	360.788,956 667.483,612	277.977
3	360.788,956 667.483,612	4	360.787,909 667.490,787	7.251
4	360.787,909 667.490,787	1	360.526,345 667.394,13	278.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
650 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4657, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa nr. 3, poziția nr. 143);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP EMILIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4687, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VEREȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

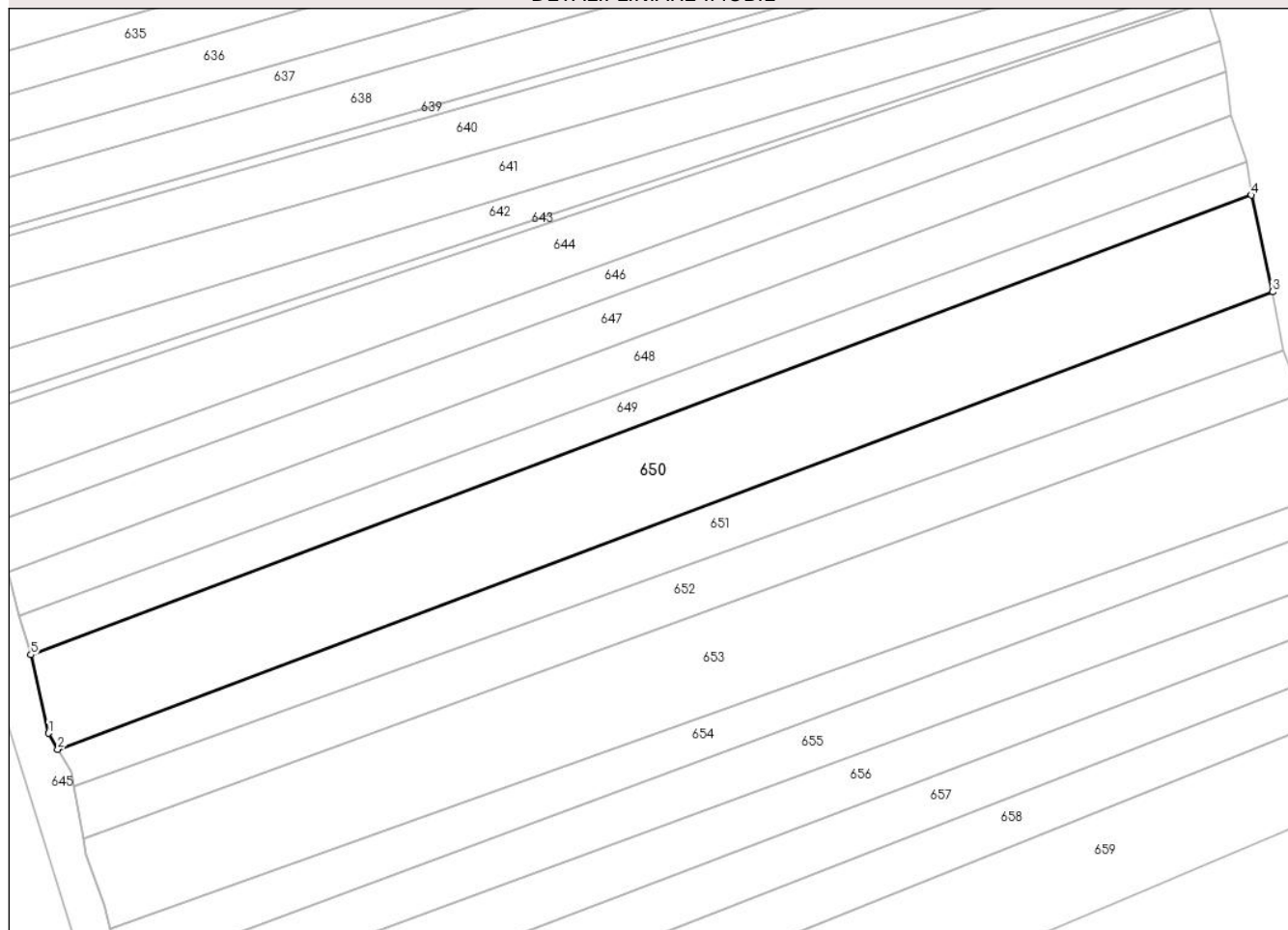
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	Dealul Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.532,537 667.369,016	2	360.534,529 667.365,593	3.96
2	360.534,529 667.365,593	3	360.793,521 667.463,024	276.712
3	360.793,521 667.463,024	4	360.788,956 667.483,612	21.088
4	360.788,956 667.483,612	5	360.528,78 667.385,735	277.977
5	360.528,78 667.385,735	1	360.532,537 667.369,016	17.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
651 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr. 44183/58, din 29/01/2004 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PĂCURAR FLOARE, Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4688, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

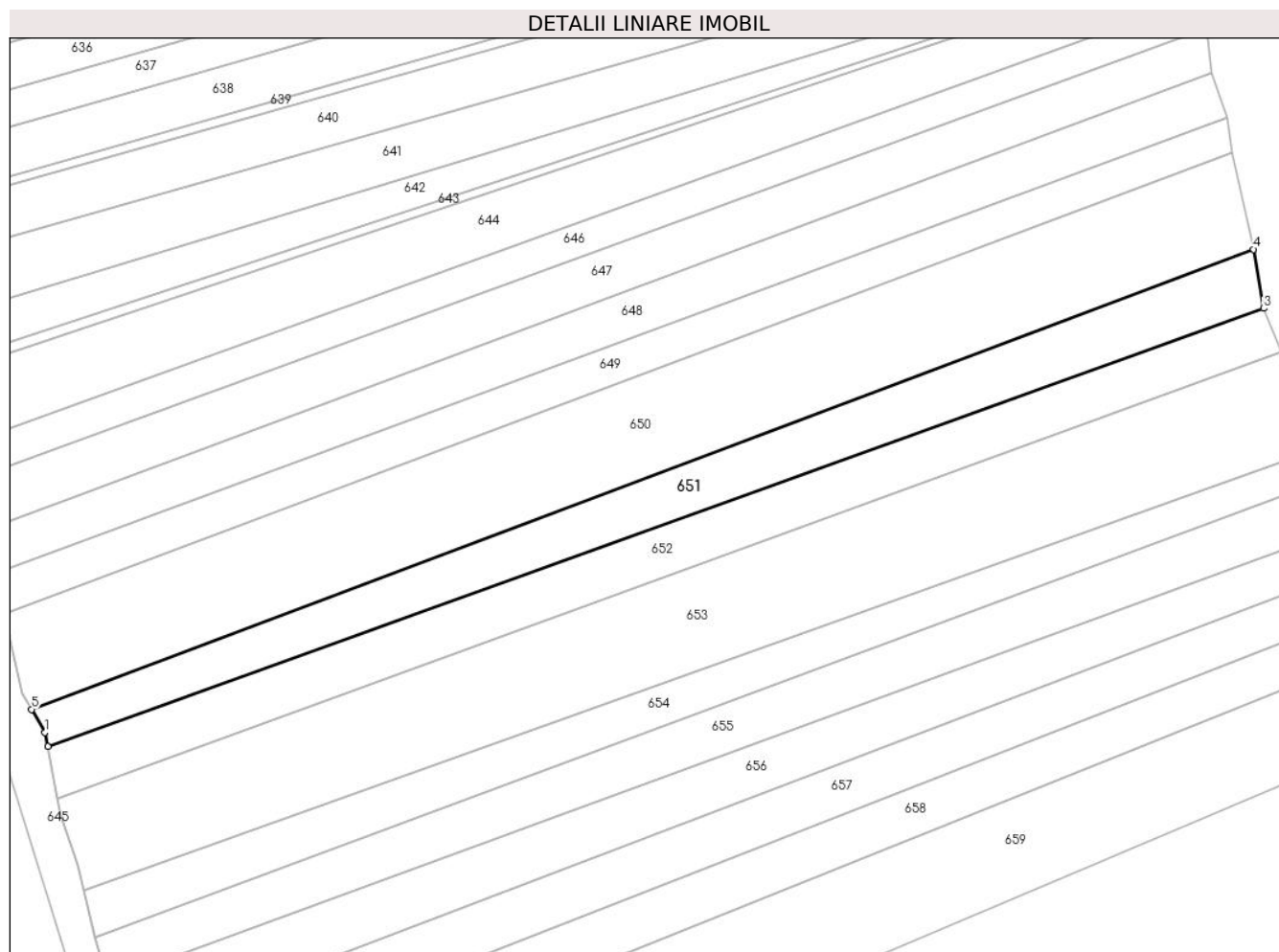
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.537,379 667.360,696	2	360.537,937 667.357,681	3.066
2	360.537,937 667.357,681	3	360.795,662 667.450,507	273.932
3	360.795,662 667.450,507	4	360.793,521 667.463,024	12.699
4	360.793,521 667.463,024	5	360.534,529 667.365,593	276.712
5	360.534,529 667.365,593	1	360.537,379 667.360,696	5.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
652 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. TP nr, 1959/41, din 20/08/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCIU MARIA , Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

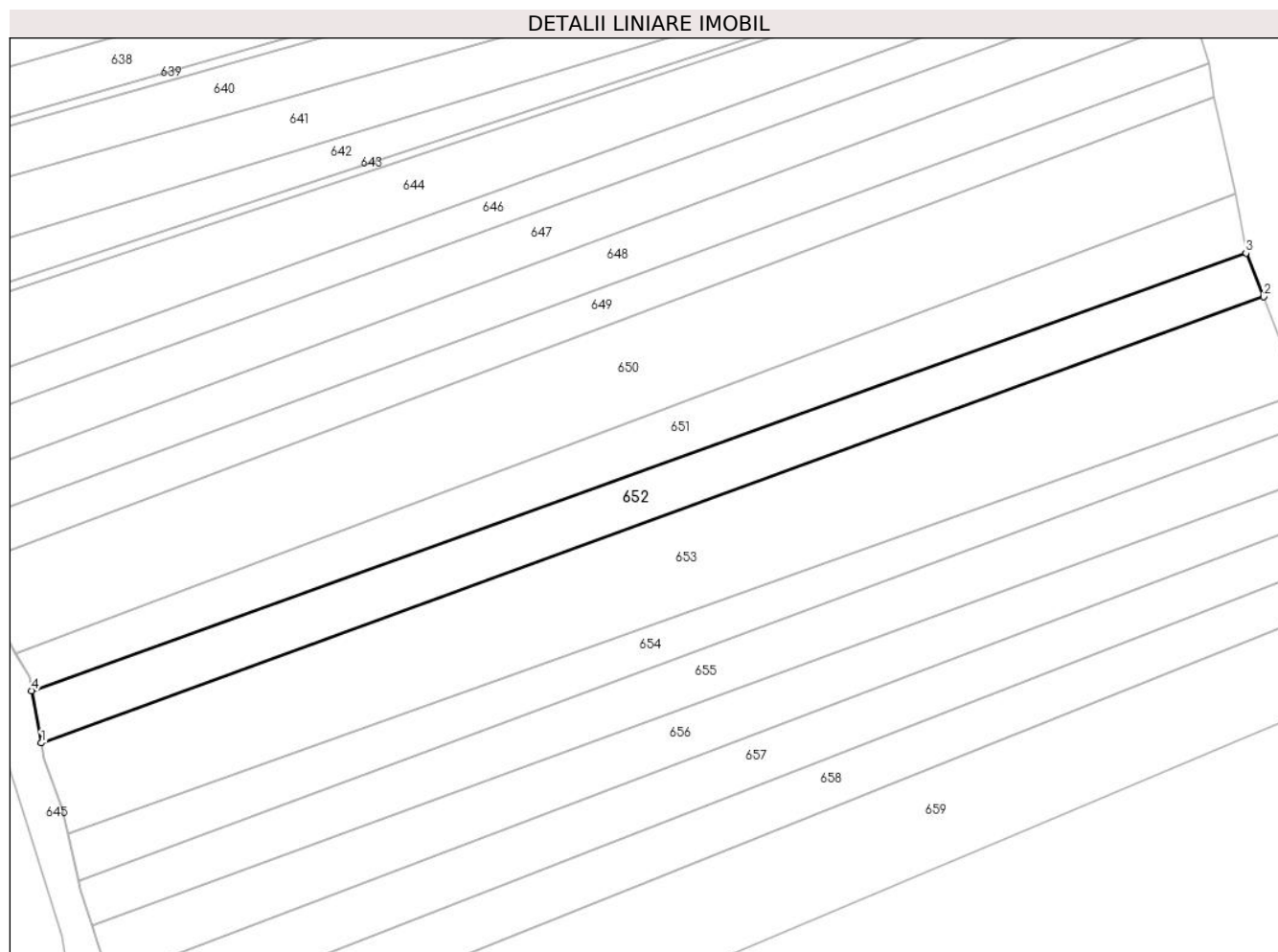
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	DI. Crișanului	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.539,988 667.346,61	2	360.799,414 667.441,25	276.15
2	360.799,414 667.441,25	3	360.795,662 667.450,507	9.988
3	360.795,662 667.450,507	4	360.537,937 667.357,681	273.932
4	360.537,937 667.357,681	1	360.539,988 667.346,61	11.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
653 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4658, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa nr. 3, poziția nr. 53);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DUMITRU , Lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) POP IOAN , Lipsă CNP 3) POP MARIA , Lipsă CNP 4) POP VASILE , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4689, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

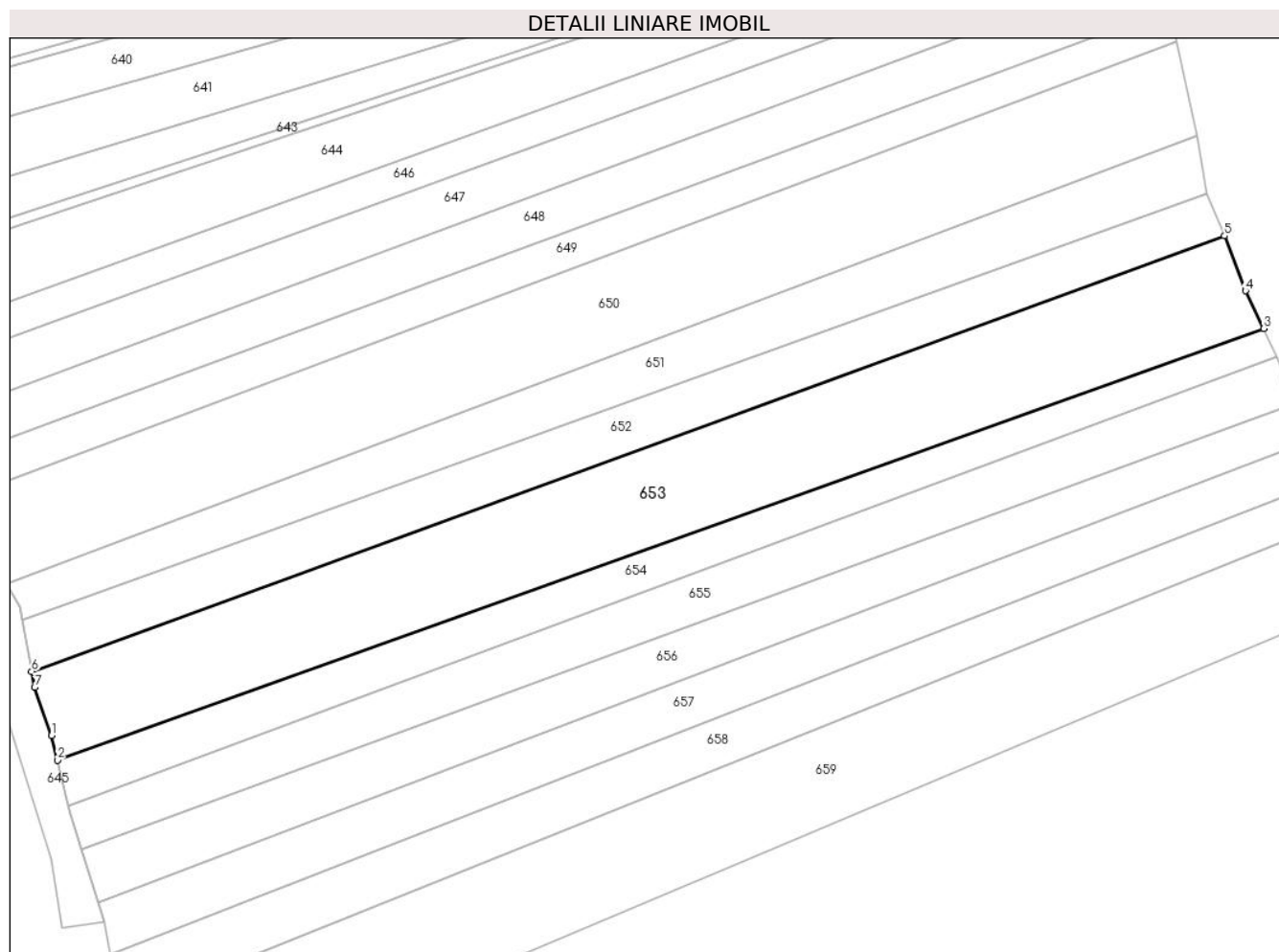
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.544,343 667.332,676	2	360.545,601 667.327,336	5.486
2	360.545,601 667.327,336	3	360.807,944 667.421,129	278.605
3	360.807,944 667.421,129	4	360.803,963 667.429,302	9.091
4	360.803,963 667.429,302	5	360.799,414 667.441,25	12.785
5	360.799,414 667.441,25	6	360.539,988 667.346,61	276.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	360.539,988 667.346,61	7	360.540,632 667.343,133	3.536
7	360.540,632 667.343,133	1	360.544,343 667.332,676	11.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.359	Sector cadastral:53 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
654 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
654 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

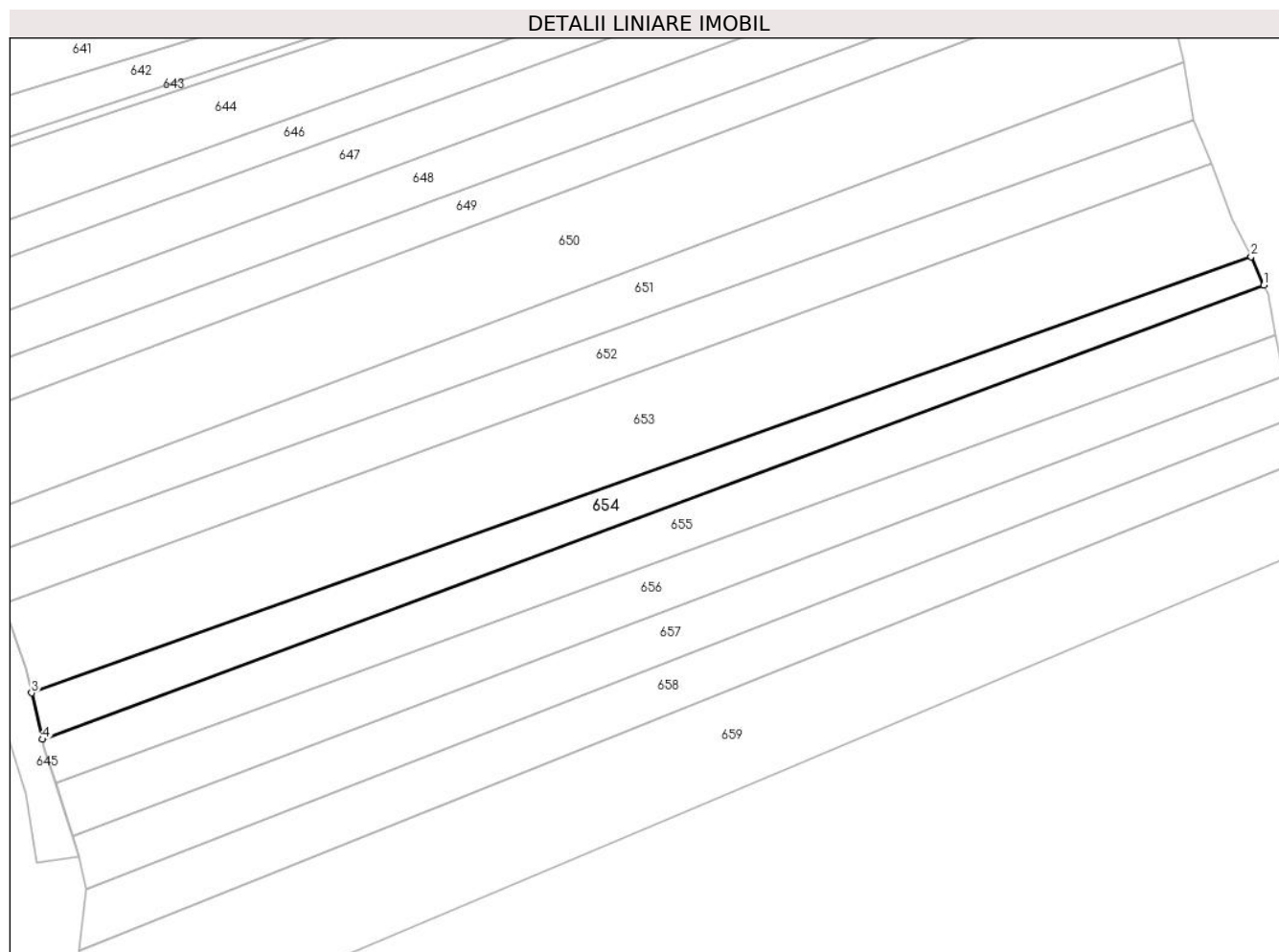
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.359	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.810,68 667.414,979	2	360.807,944 667.421,129	6.731
2	360.807,944 667.421,129	3	360.545,601 667.327,336	278.605
3	360.545,601 667.327,336	4	360.547,949 667.317,369	10.24
4	360.547,949 667.317,369	1	360.810,68 667.414,979	280.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
655 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
655 / 28/03/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

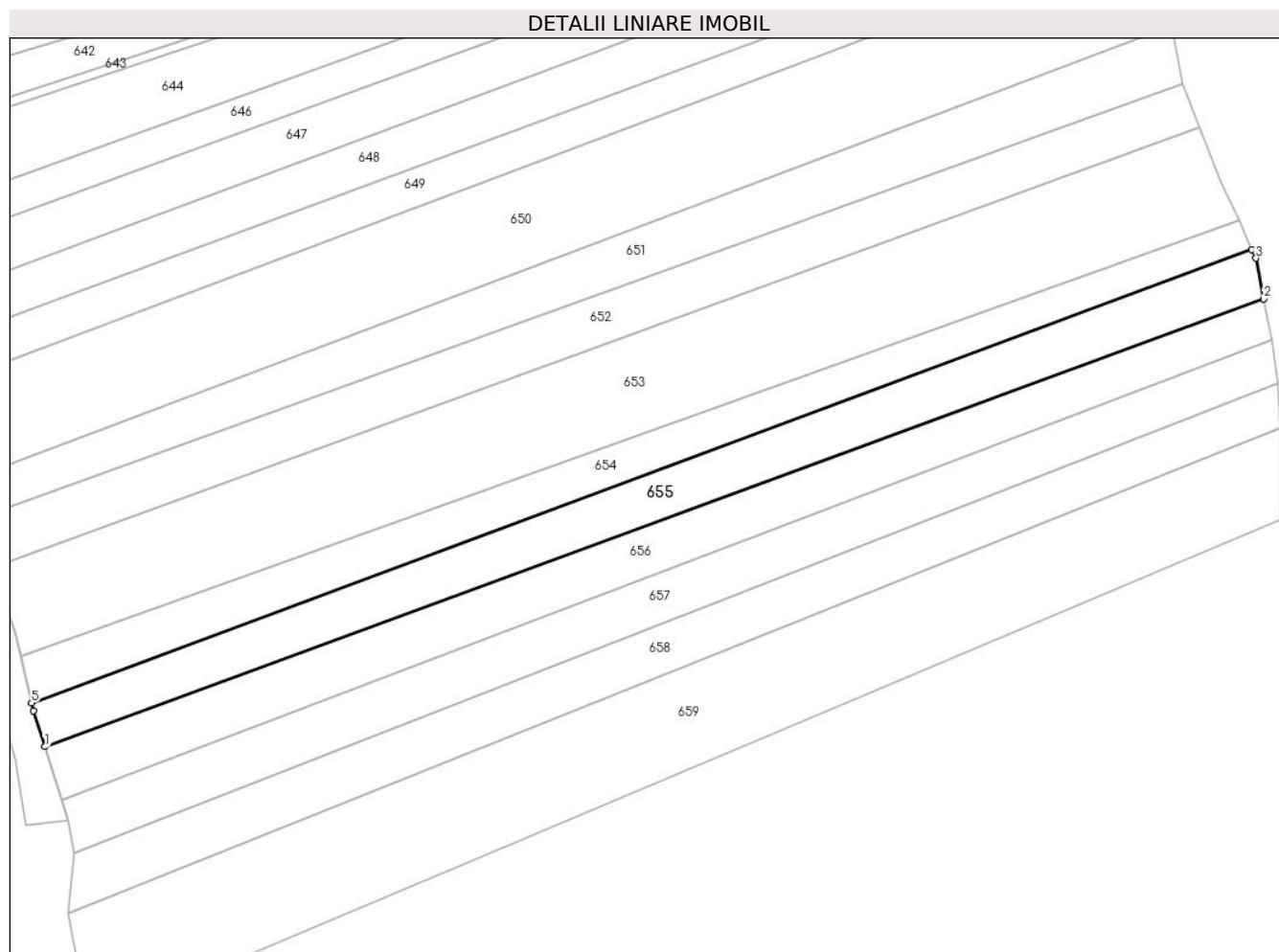
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.550,804 667.307,956	2	360.813,226 667.404,317	279.555
2	360.813,226 667.404,317	3	360.811,536 667.413,056	8.901
3	360.811,536 667.413,056	4	360.810,68 667.414,979	2.105
4	360.810,68 667.414,979	5	360.547,949 667.317,369	280.277
5	360.547,949 667.317,369	6	360.548,356 667.315,642	1.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	360.548,356 667.315,642	1	360.550,804 667.307,956	8.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
656 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4659, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.03.1996, Anexa nr. 2A, poziția nr. 82);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN GAVRIL , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4690, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ZAMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

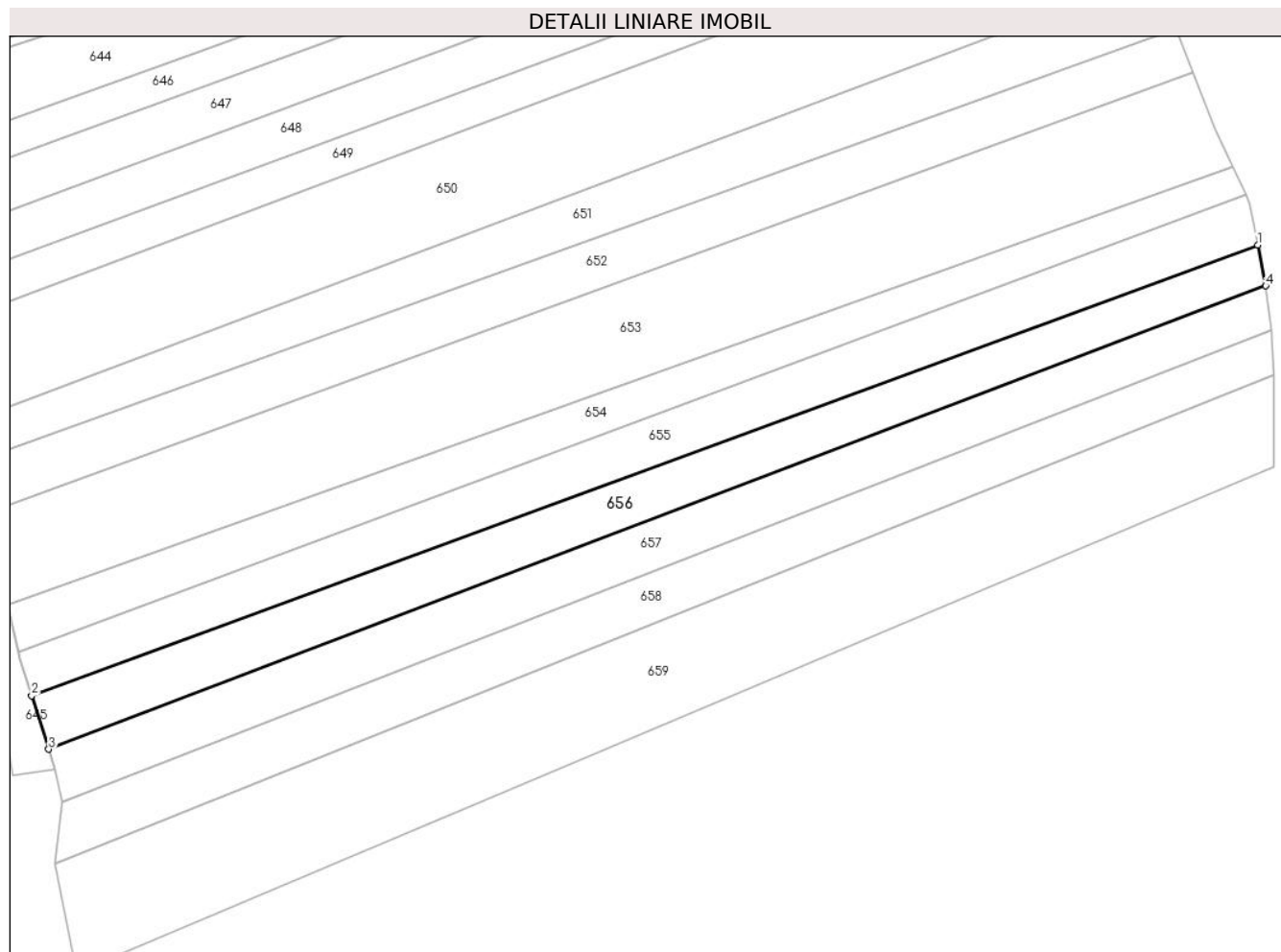
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.813,226 667.404,317	2	360.550,804 667.307,956	279.555
2	360.550,804 667.307,956	3	360.554,451 667.296,505	12.018
3	360.554,451 667.296,505	4	360.814,917 667.395,578	278.672
4	360.814,917 667.395,578	1	360.813,226 667.404,317	8.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
657 / 18/03/2024	
Act Administrativ nr. TP nr. 6059/35, din 13/03/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) MOLDOVAN ALEXANDRU , Lipsă CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4691, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui
	1) POP ZAMFIR

C. Partea III. SARCINI .

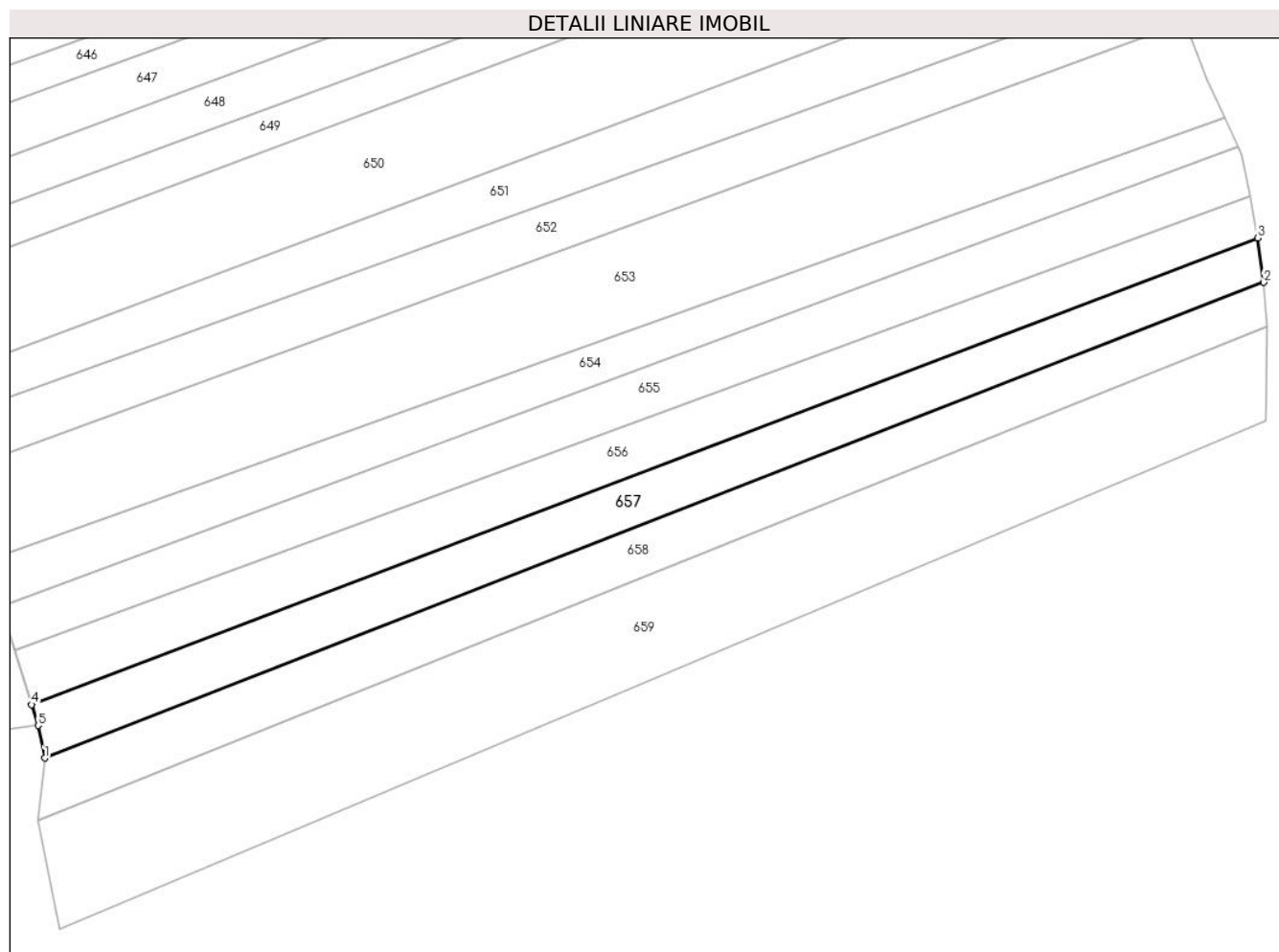
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.557,216 667.285,151	2	360.816,17 667.386,134	277.947
2	360.816,17 667.386,134	3	360.814,917 667.395,578	9.527
3	360.814,917 667.395,578	4	360.554,451 667.296,505	278.672
4	360.554,451 667.296,505	5	360.555,857 667.292,09	4.633
5	360.555,857 667.292,09	1	360.557,216 667.285,151	7.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
658 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 3864, din 07/12/2018 emis de NP Cardoso Bogdan (Act de partaj voluntar prin crearea a 2 loturi și transmiterea în proprietate exclusivă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

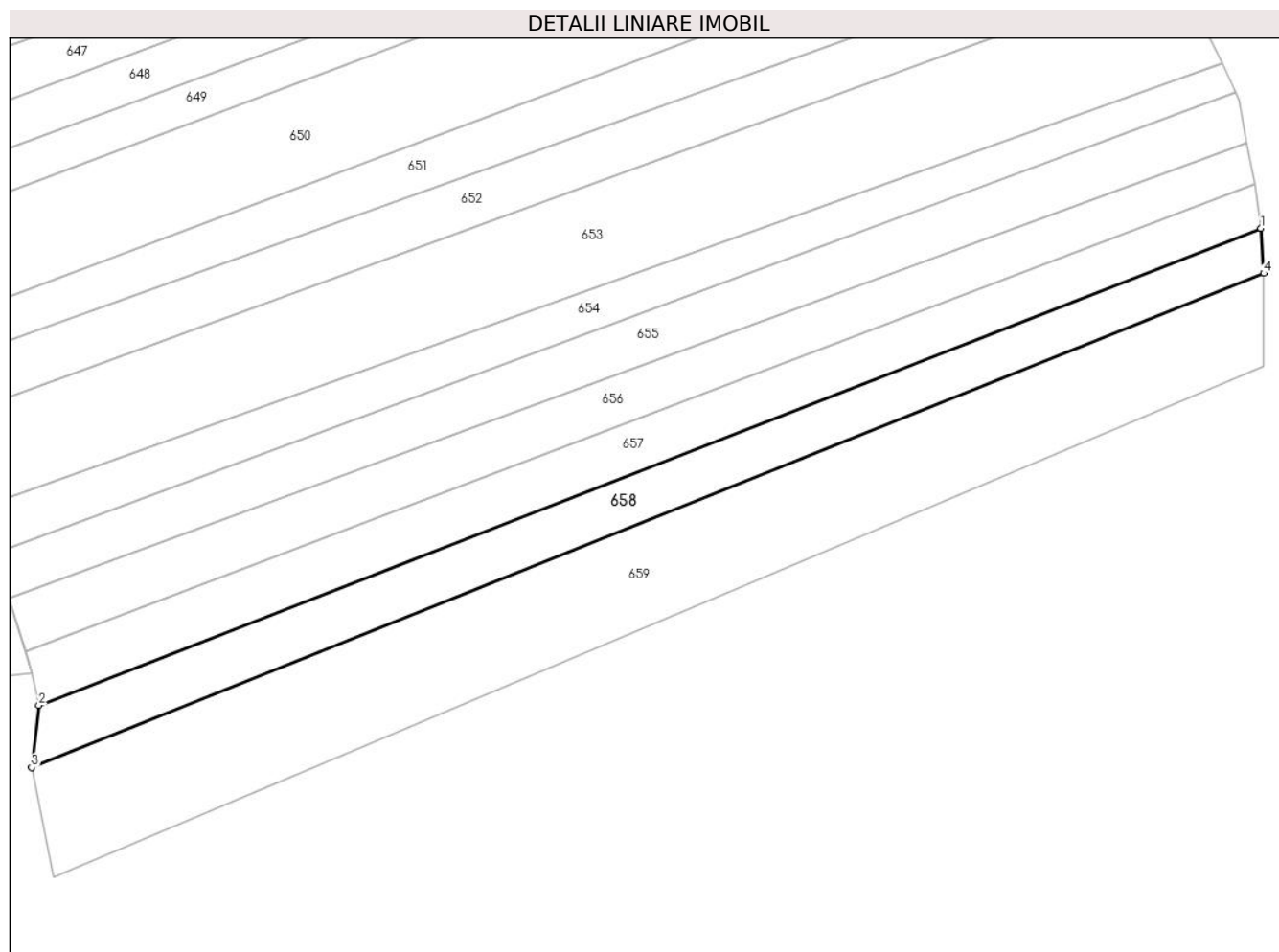
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	Beriște	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.816,17 667.386,134	2	360.557,216 667.285,151	277.947
2	360.557,216 667.285,151	3	360.555,69 667.271,973	13.266
3	360.555,69 667.271,973	4	360.816,75 667.376,632	281.258
4	360.816,75 667.376,632	1	360.816,17 667.386,134	9.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
659 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 4660, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești (HG nr. 972/13.04.1992, Anexa nr. 2A, poziția nr. 52);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUGA IOAN , Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința de posesie nr. 4692, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Băsești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUGA EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

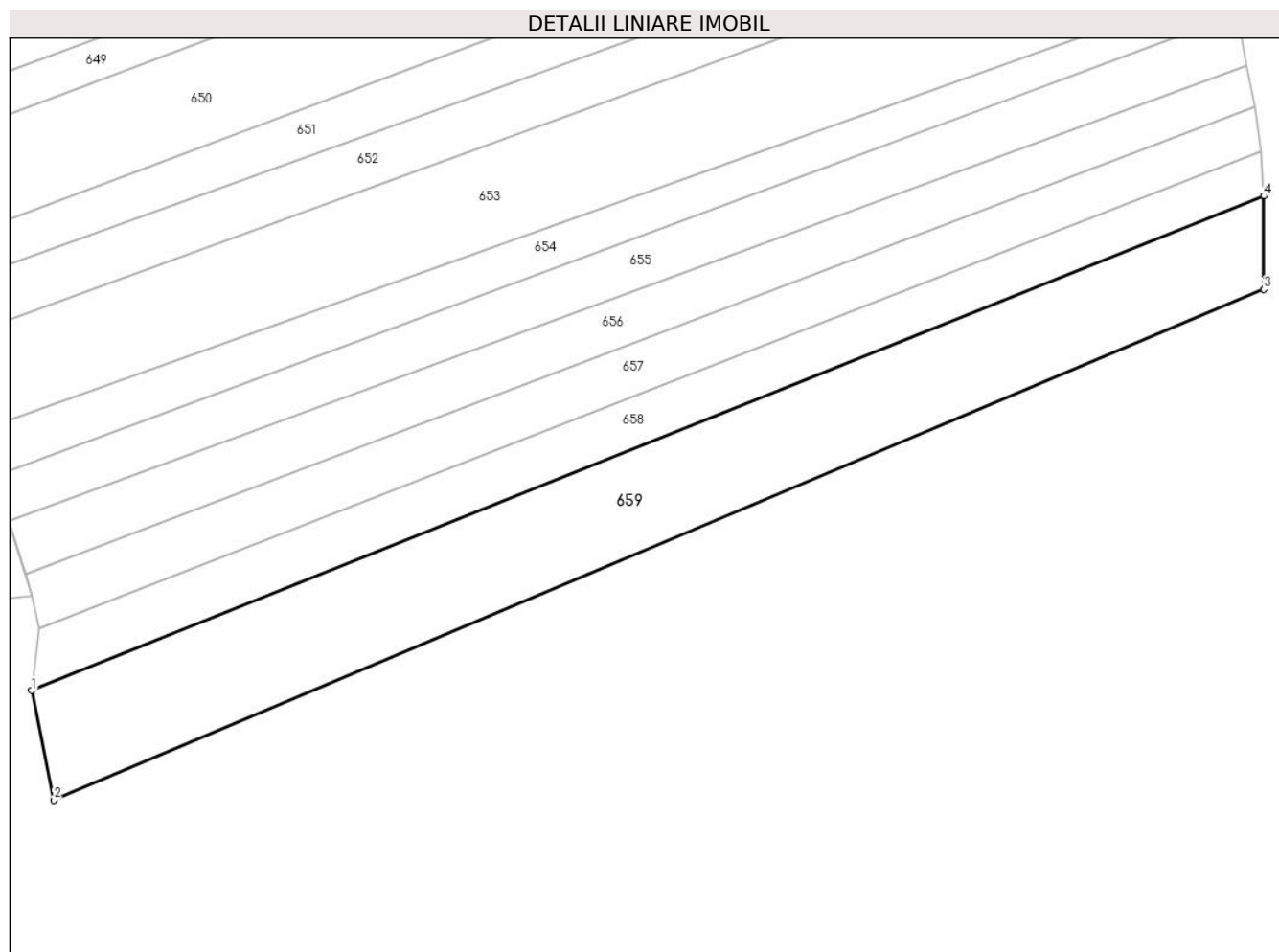
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	360.555,69 667.271,973	2	360.560,387 667.248,805	23.639
2	360.560,387 667.248,805	3	360.816,697 667.356,867	278.159
3	360.816,697 667.356,867	4	360.816,75 667.376,632	19.765
4	360.816,75 667.376,632	1	360.555,69 667.271,973	281.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

