

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50025

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 48, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50025	1.846	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50025-C1	Loc. Cornesti, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:525 mp; Casa de locuit P+E+M, Anul construirii 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1934 / 05/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1176 dos.1574/307/2008, din 11/05/2009 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PETREUȘ VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50025 Călinești, înscrisă prin încheierea 10212 / 10/12/2009</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării extinderii construcției nr.876, din 10/02/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	se noteaza extinderea pe orizontala si verticala a constructiei initiale in natura casa P+M in casa de locuit P+E+M, edificarea acestuia fiind realizata de 1) PETREUȘ VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50025 Călinești, înscrisă prin încheierea 1234 / 17/01/2023</i>	A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1176 dos.1574/307/2008, din 11/05/2009 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PETREUȘ VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50025 Călinești, înscrisă prin încheierea 10212 / 10/12/2009</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

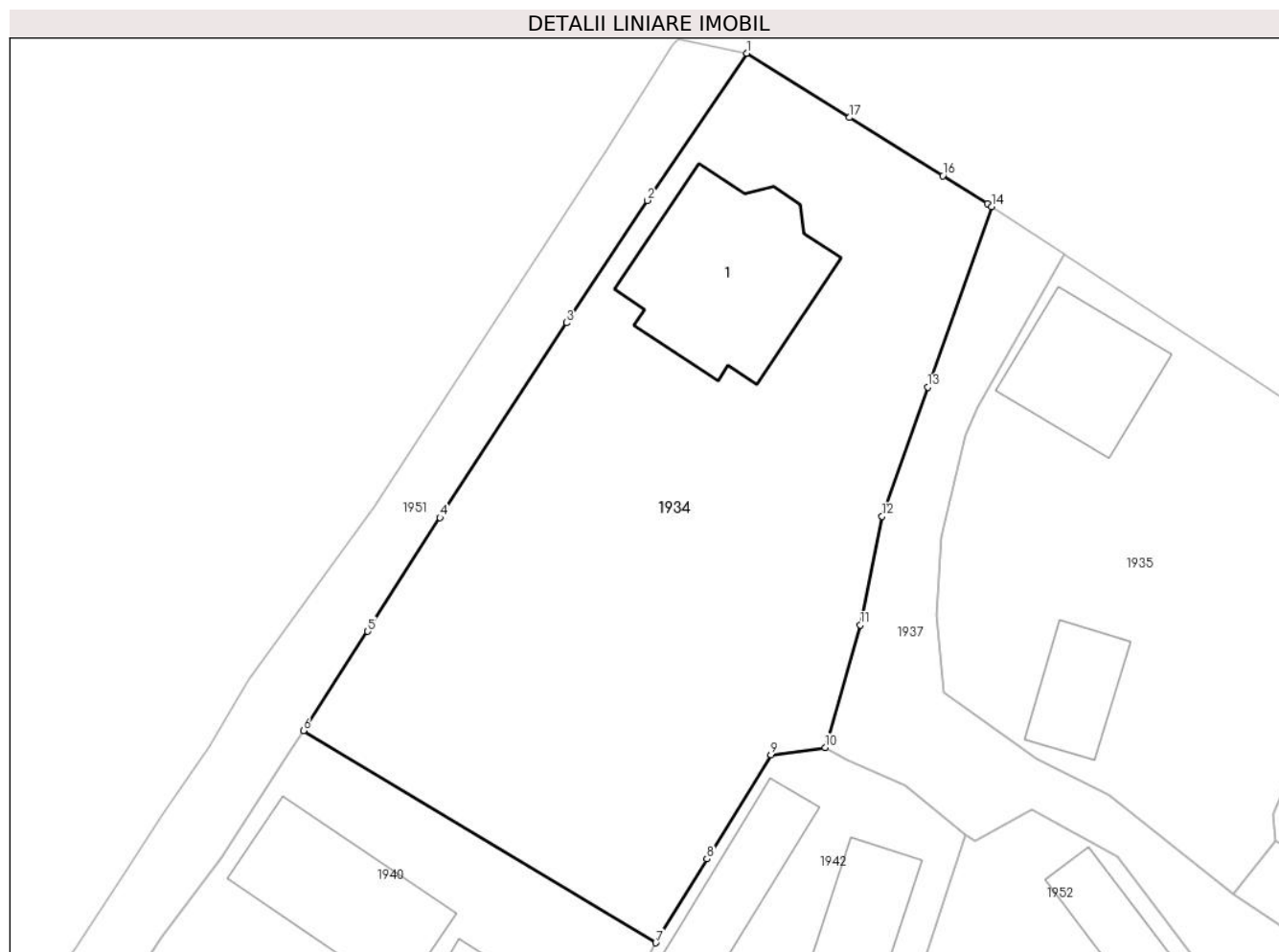
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50025	1.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	-	-	-	
2	faneata	DA	1.209	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50025-C1	construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:525 mp; Casa de locuit P+E+M, Anul construirii 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.840,9 702.290,488	2	422.833,171 702.279,045	13.809
2	422.833,171 702.279,045	3	422.826,897 702.269,535	11.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.826,897 702.269,535	4	422.817,055 702.254,395	18.058
4	422.817,055 702.254,395	5	422.811,431 702.245,552	10.48
5	422.811,431 702.245,552	6	422.806,434 702.237,837	9.192
6	422.806,434 702.237,837	7	422.833,836 702.221,355	31.977
7	422.833,836 702.221,355	8	422.837,823 702.227,865	7.634
8	422.837,823 702.227,865	9	422.842,797 702.235,96	9.501
9	422.842,797 702.235,96	10	422.847,025 702.236,522	4.265
10	422.847,025 702.236,522	11	422.849,746 702.246,038	9.898
11	422.849,746 702.246,038	12	422.851,429 702.254,5	8.628
12	422.851,429 702.254,5	13	422.854,98 702.264,541	10.65
13	422.854,98 702.264,541	14	422.859,978 702.278,58	14.902
14	422.859,978 702.278,58	15	422.859,616 702.278,819	0.434
15	422.859,616 702.278,819	16	422.856,156 702.280,976	4.078
16	422.856,156 702.280,976	17	422.848,912 702.285,493	8.536
17	422.848,912 702.285,493	1	422.840,9 702.290,488	9.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:823-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț; parte din nr. topografic 34

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1935 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4161, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA ANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRLEA ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	parte din nr. topografic 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	529	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.894,849 702.255,293	2	422.879,835 702.265,525	18.169
2	422.879,835 702.265,525	3	422.865,75 702.274,777	16.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.865,75 702.274,777	4	422.865,641 702.274,849	0.13
4	422.865,641 702.274,849	5	422.858,883 702.262,993	13.647
5	422.858,883 702.262,993	6	422.857,97 702.260,767	2.406
6	422.857,97 702.260,767	7	422.856,003 702.252,935	8.075
7	422.856,003 702.252,935	8	422.855,628 702.246,809	6.137
8	422.855,628 702.246,809	9	422.856,195 702.240,826	6.01
9	422.856,195 702.240,826	10	422.863,465 702.235,612	8.946
10	422.863,465 702.235,612	11	422.869,058 702.232,852	6.237
11	422.869,058 702.232,852	12	422.878,731 702.225,138	12.372
12	422.878,731 702.225,138	13	422.878,752 702.225,124	0.025
13	422.878,752 702.225,124	14	422.878,787 702.225,157	0.048
14	422.878,787 702.225,157	15	422.882,0 702.229,25	5.203
15	422.882,0 702.229,25	16	422.881,888 702.231,332	2.085
16	422.881,888 702.231,332	17	422.883,752 702.235,697	4.746
17	422.883,752 702.235,697	1	422.894,849 702.255,293	22.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:823-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		464	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 34

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1936 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4160, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANCIUC IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

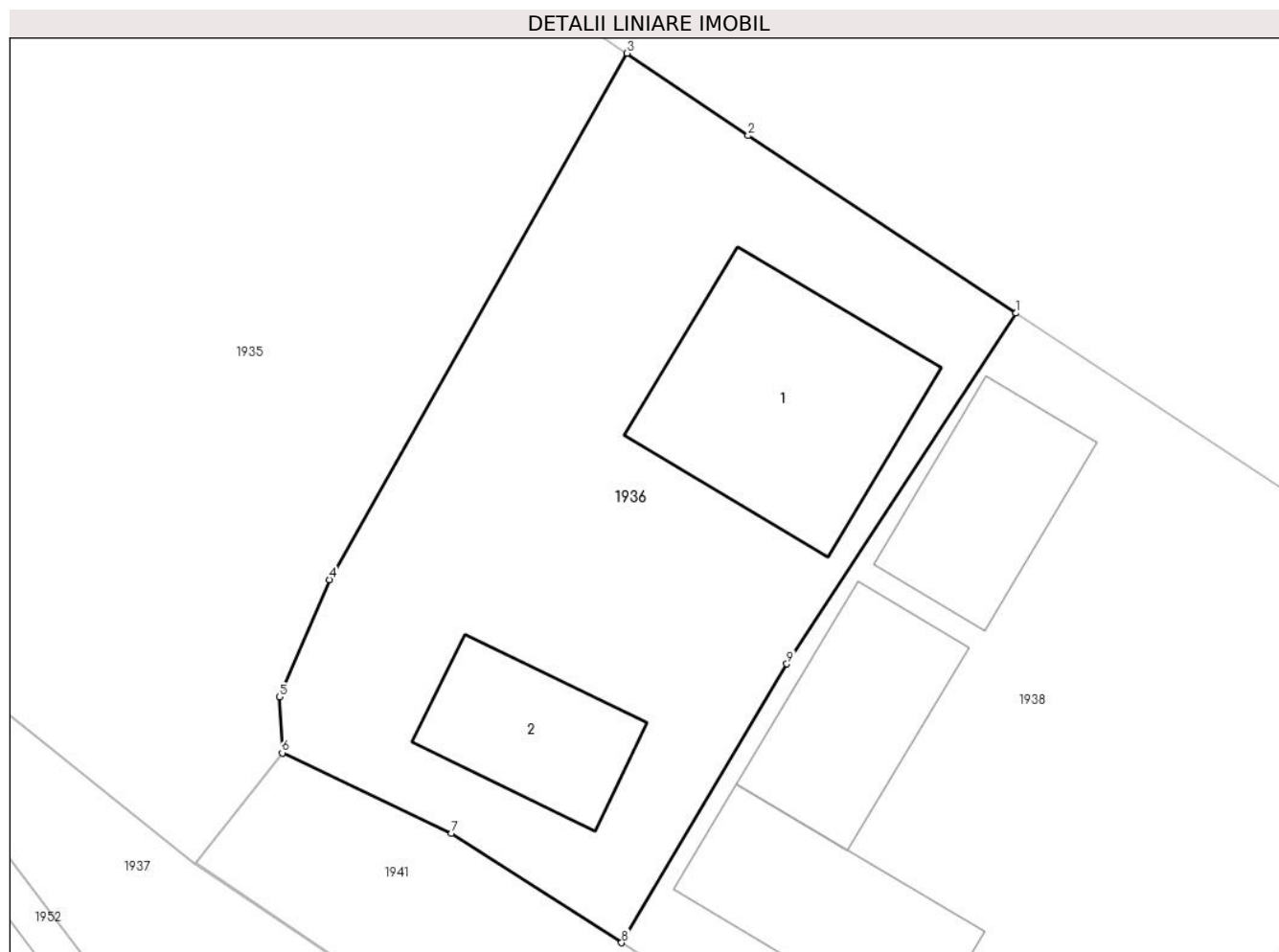
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	464	parte din nr. topografic 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.909,338 702.245,615	2	422.899,354 702.252,223	11.973
2	422.899,354 702.252,223	3	422.894,849 702.255,293	5.451
3	422.894,849 702.255,293	4	422.883,752 702.235,697	22.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.883,752 702.235,697	5	422.881,888 702.231,332	4.746
5	422.881,888 702.231,332	6	422.882,0 702.229,25	2.085
6	422.882,0 702.229,25	7	422.888,294 702.226,242	6.976
7	422.888,294 702.226,242	8	422.894,644 702.222,179	7.539
8	422.894,644 702.222,179	9	422.900,803 702.232,56	12.071
9	422.900,803 702.232,56	1	422.909,338 702.245,615	15.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51856

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51856	500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1937 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 22, din 27/07/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Călinești (act normativ nr Hotărârea nr. 934 din 29.08.2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CĂLINEȘTI , CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51856 Călinești, înscrisă prin încheierea 18600 / 18/08/2021		

C. Partea III. SARCINI .

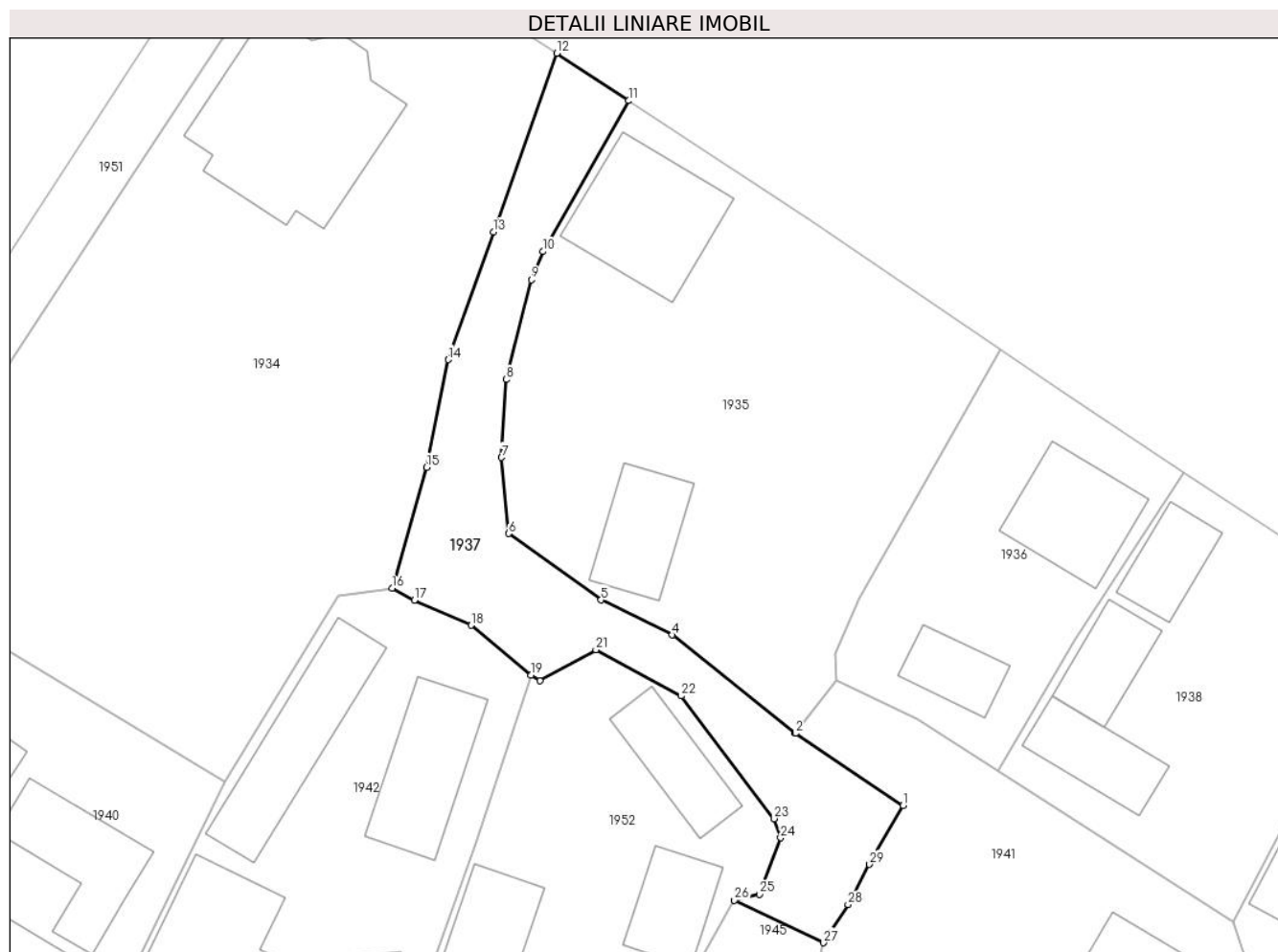
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51856	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.887,224 702.219,457	2	422.878,752 702.225,124	10.193
3	422.878,731 702.225,138	4	422.869,058 702.232,852	12.372
5	422.863,465 702.235,612	6	422.856,195 702.240,826	8.946
7	422.855,628 702.246,809	8	422.856,003 702.252,935	6.137
9	422.857,97 702.260,767	10	422.858,883 702.262,993	2.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.878,752 702.225,124	3	422.878,731 702.225,138	0.025
4	422.869,058 702.232,852	5	422.863,465 702.235,612	6.237
6	422.856,195 702.240,826	7	422.855,628 702.246,809	6.01
8	422.856,003 702.252,935	9	422.857,97 702.260,767	8.075
10	422.858,883 702.262,993	11	422.865,641 702.274,849	13.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.865,641 702.274,849	12	422.859,978 702.278,58	6.782
13	422.854,98 702.264,541	14	422.851,429 702.254,5	10.65
15	422.849,746 702.246,038	16	422.847,025 702.236,522	9.898
17	422.848,77 702.235,585	18	422.853,236 702.233,606	4.885
19	422.857,968 702.229,703	20	422.858,64 702.229,24	0.816
21	422.863,049 702.231,678	22	422.869,746 702.228,055	7.614
23	422.877,08 702.218,418	24	422.877,587 702.216,905	1.595
25	422.875,905 702.212,464	26	422.873,951 702.211,992	2.01
27	422.880,945 702.208,656	28	422.882,893 702.211,66	3.58
29	422.884,582 702.214,816	1	422.887,224 702.219,457	5.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.859,978 702.278,58	13	422.854,98 702.264,541	14.902
14	422.851,429 702.254,5	15	422.849,746 702.246,038	8.628
16	422.847,025 702.236,522	17	422.848,77 702.235,585	1.981
18	422.853,236 702.233,606	19	422.857,968 702.229,703	6.134
20	422.858,64 702.229,24	21	422.863,049 702.231,678	5.038
22	422.869,746 702.228,055	23	422.877,08 702.218,418	12.111
24	422.877,587 702.216,905	25	422.875,905 702.212,464	4.749
26	422.873,951 702.211,992	27	422.880,945 702.208,656	7.748
28	422.882,893 702.211,66	29	422.884,582 702.214,816	3.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:823-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		580	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 34

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casă de tip P+1
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1938 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4159, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

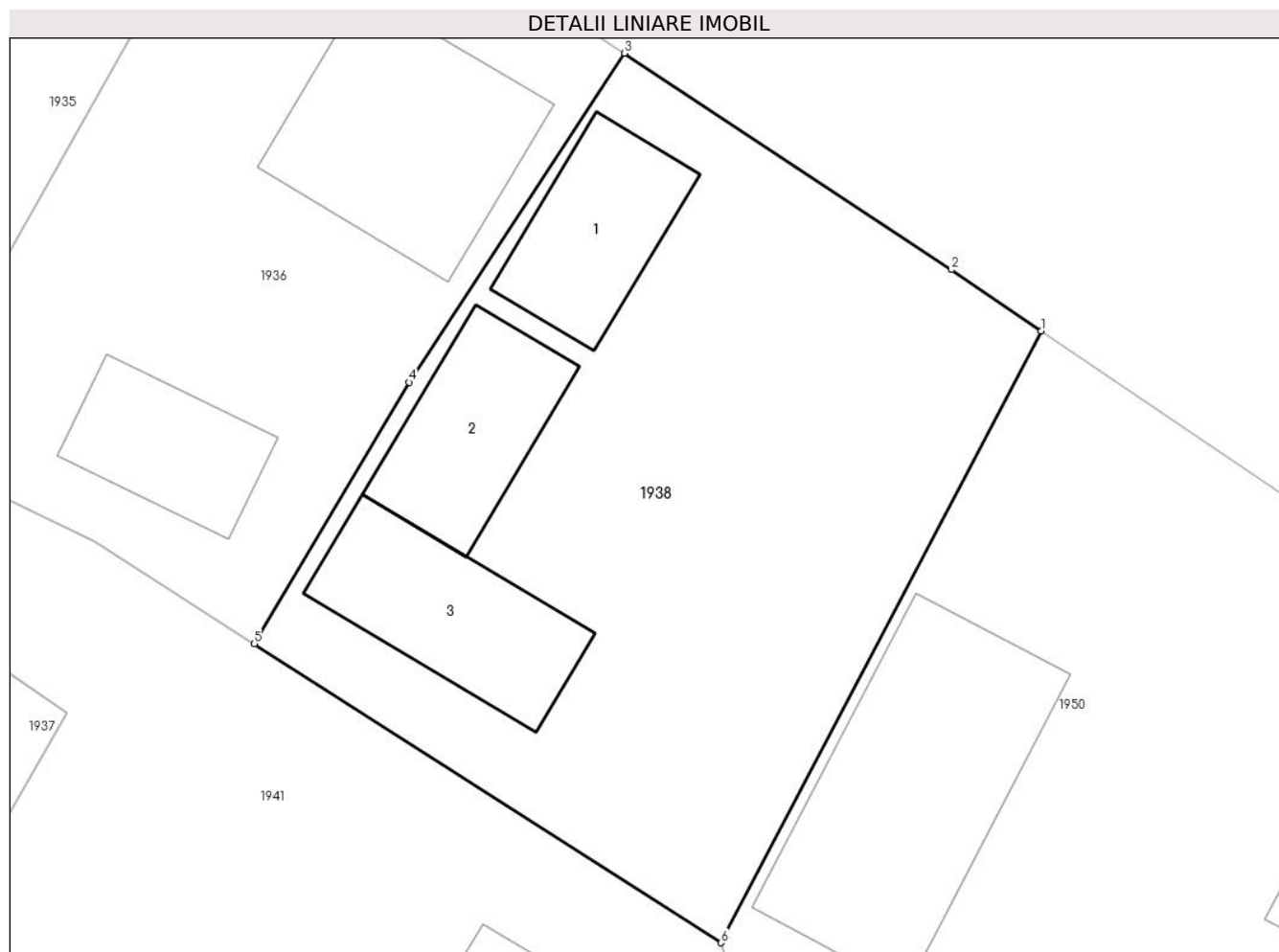
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	580	parte din nr. topografic 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casă de tip P+1
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.925,889 702.234,598	2	422.922,322 702.237,023	4.313
2	422.922,322 702.237,023	3	422.909,338 702.245,615	15.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.909,338 702.245,615	4	422.900,803 702.232,56	15.598
4	422.900,803 702.232,56	5	422.894,644 702.222,179	12.071
5	422.894,644 702.222,179	6	422.913,182 702.210,318	22.008
6	422.913,182 702.210,318	1	422.925,889 702.234,598	27.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:823-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 58, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		139	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 34

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Biserică de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1939 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4158, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAD IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

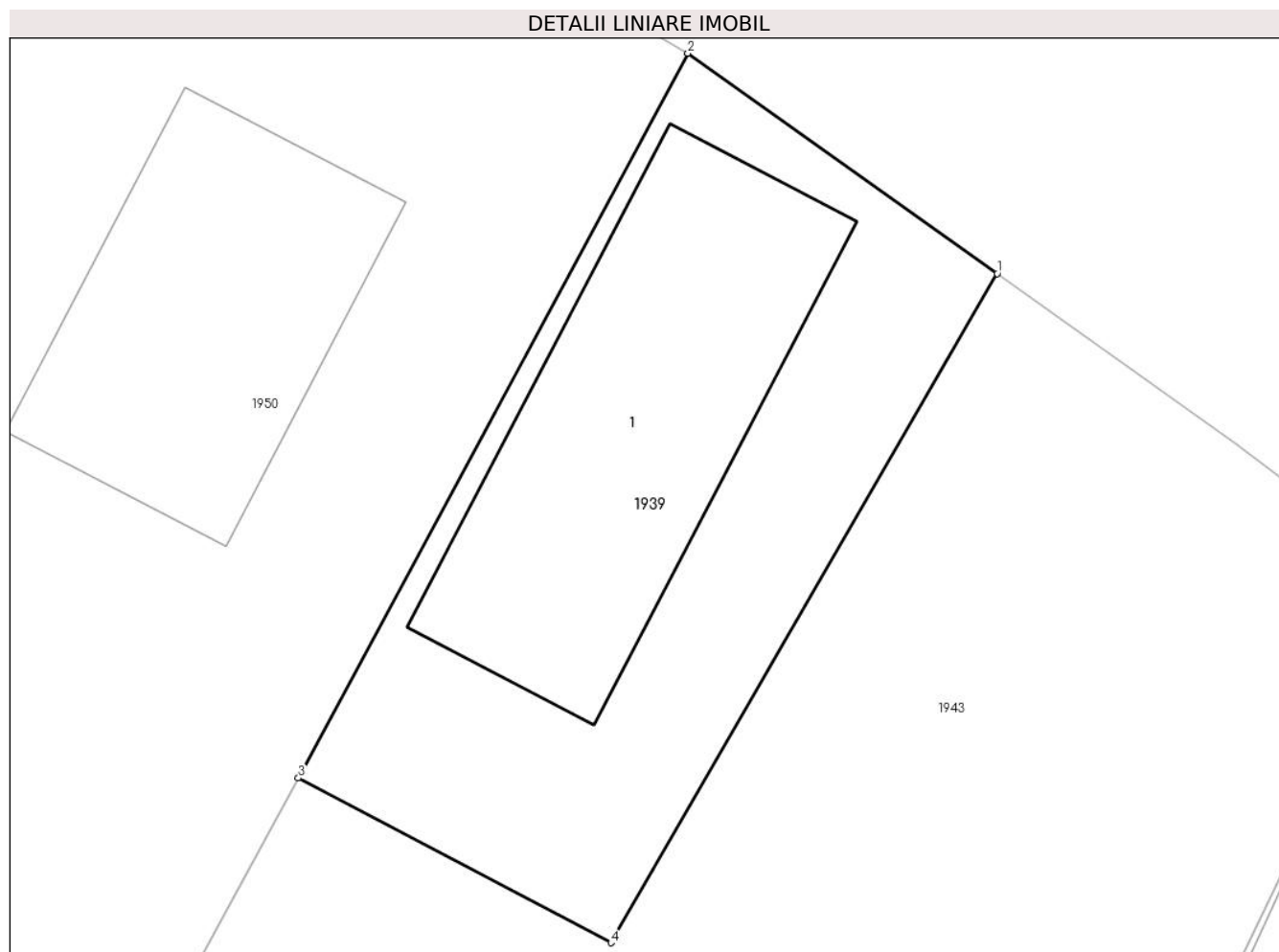
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	139	parte din nr. topografic 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	139	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Biserică de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.956,469 702.214,704	2	422.949,701 702.219,519	8.306
2	422.949,701 702.219,519	3	422.941,181 702.203,674	17.99
3	422.941,181 702.203,674	4	422.948,02 702.200,07	7.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.948,02 702.200,07	1	422.956,469 702.214,704	16.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:823-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.007	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 34

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+M
A1.5		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1940 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4157, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANCIUC MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

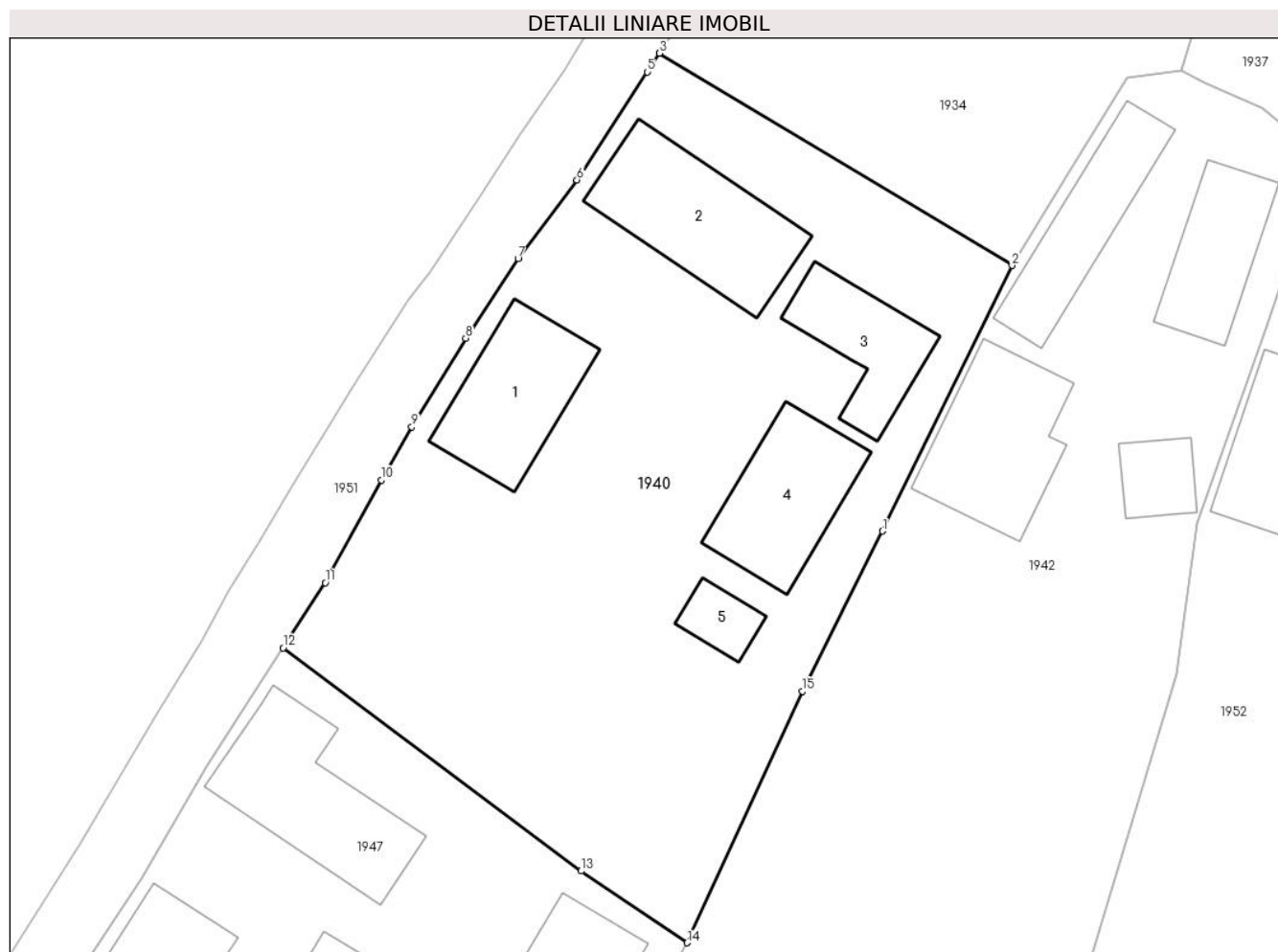
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.007	parte din nr. topografic 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	-	-	-	
2	faneata	DA	507	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+M
A1.2		construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă de tip P
A1.4		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+M
A1.5		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.823,762 702.200,739	2	422.833,836 702.221,355	22.946
2	422.833,836 702.221,355	3	422.806,434 702.237,837	31.977
3	422.806,434 702.237,837	4	422.806,421 702.237,817	0.024
4	422.806,421 702.237,817	5	422.805,493 702.236,384	1.707
5	422.805,493 702.236,384	6	422.800,026 702.228,003	10.006
6	422.800,026 702.228,003	7	422.795,451 702.221,887	7.638
7	422.795,451 702.221,887	8	422.791,381 702.215,717	7.391
8	422.791,381 702.215,717	9	422.787,198 702.208,834	8.055
9	422.787,198 702.208,834	10	422.784,828 702.204,712	4.755
10	422.784,828 702.204,712	11	422.780,481 702.196,723	9.095
11	422.780,481 702.196,723	12	422.777,212 702.191,676	6.014
12	422.777,212 702.191,676	13	422.800,355 702.174,344	28.913
13	422.800,355 702.174,344	14	422.808,583 702.168,776	9.935
14	422.808,583 702.168,776	15	422.817,564 702.188,304	21.494
15	422.817,564 702.188,304	1	422.823,762 702.200,739	13.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52101

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 52, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52101	1.540	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1941 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6001/34, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES (act administrativ nr Adeverinta nr 1931 din 31.03.2022, emis de Primaria Calinesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAD PETRU 2) RAD MARIA 3) RAD NITA, lipsă CNP 4) RAD VASILE 5) RAD GHEORGHE 6) RAD IOAN	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52101 Călinești, înscrisă prin încheierea 22980 / 23/11/2022		

C. Partea III. SARCINI .

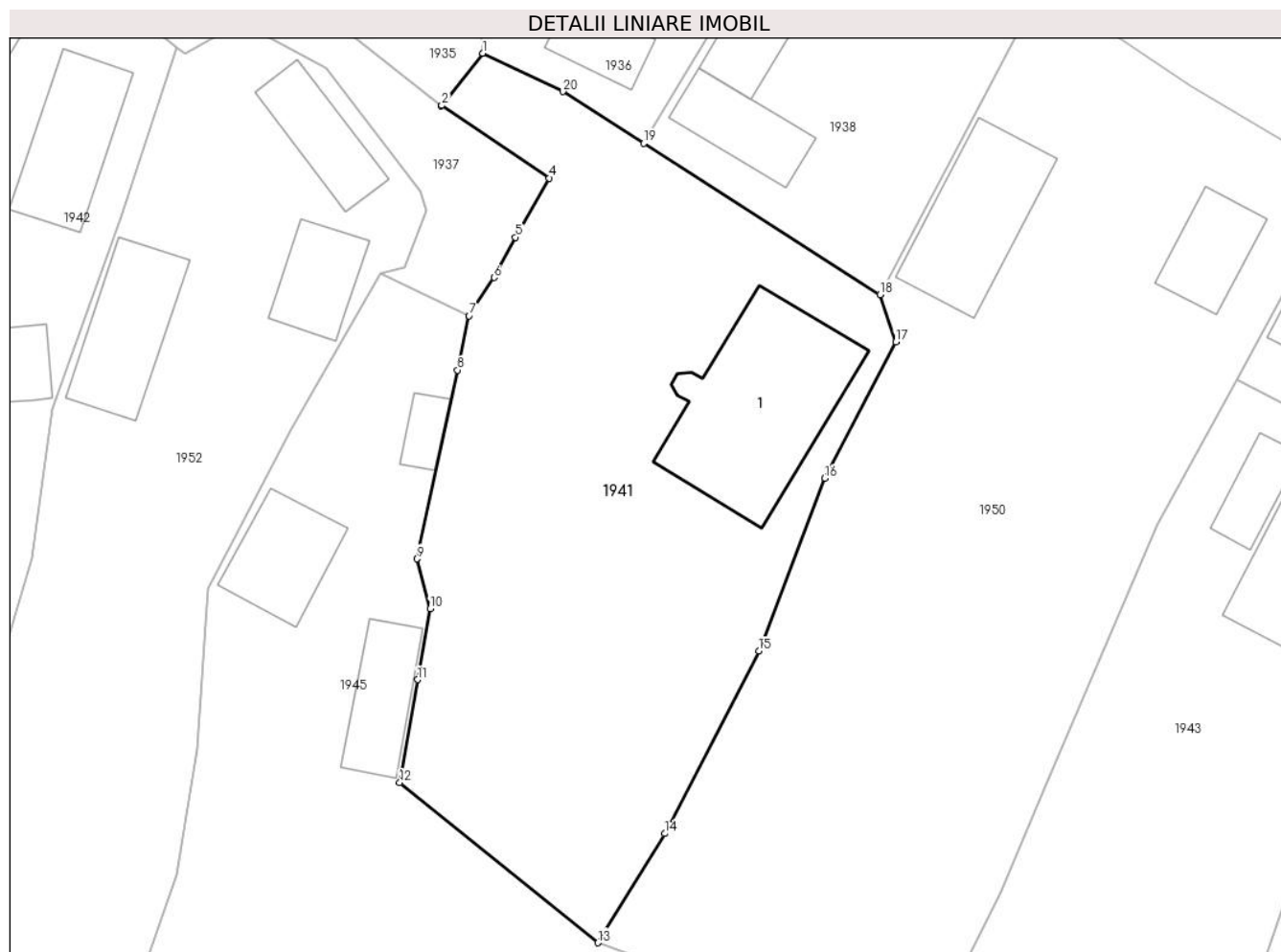
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52101	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	728	-	-	-	
2	faneata	DA	812	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52101-C1	construcții de locuințe	166	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Casa de locuit P+M. Anul construirii 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.882,0 702.229,25	2	422.878,787 702.225,157	5.203
2	422.878,787 702.225,157	3	422.878,752 702.225,124	0.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.878,752 702.225,124	4	422.887,224 702.219,457	10.193
4	422.887,224 702.219,457	5	422.884,582 702.214,816	5.341
5	422.884,582 702.214,816	6	422.882,893 702.211,66	3.58
6	422.882,893 702.211,66	7	422.880,945 702.208,656	3.58
7	422.880,945 702.208,656	8	422.880,032 702.204,4	4.353
8	422.880,032 702.204,4	9	422.876,855 702.189,594	15.143
9	422.876,855 702.189,594	10	422.877,873 702.185,681	4.044
10	422.877,873 702.185,681	11	422.876,904 702.180,118	5.647
11	422.876,904 702.180,118	12	422.875,499 702.172,048	8.191
12	422.875,499 702.172,048	13	422.891,032 702.159,486	19.977
13	422.891,032 702.159,486	14	422.896,286 702.168,053	10.05
14	422.896,286 702.168,053	15	422.903,688 702.182,371	16.118
15	422.903,688 702.182,371	16	422.908,855 702.195,93	14.51
16	422.908,855 702.195,93	17	422.914,412 702.206,601	12.031
17	422.914,412 702.206,601	18	422.913,182 702.210,318	3.915
18	422.913,182 702.210,318	19	422.894,644 702.222,179	22.008
19	422.894,644 702.222,179	20	422.888,294 702.226,242	7.539
20	422.888,294 702.226,242	1	422.882,0 702.229,25	6.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.762	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 36

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1942 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4156, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC PETRU	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANCIUC PETRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

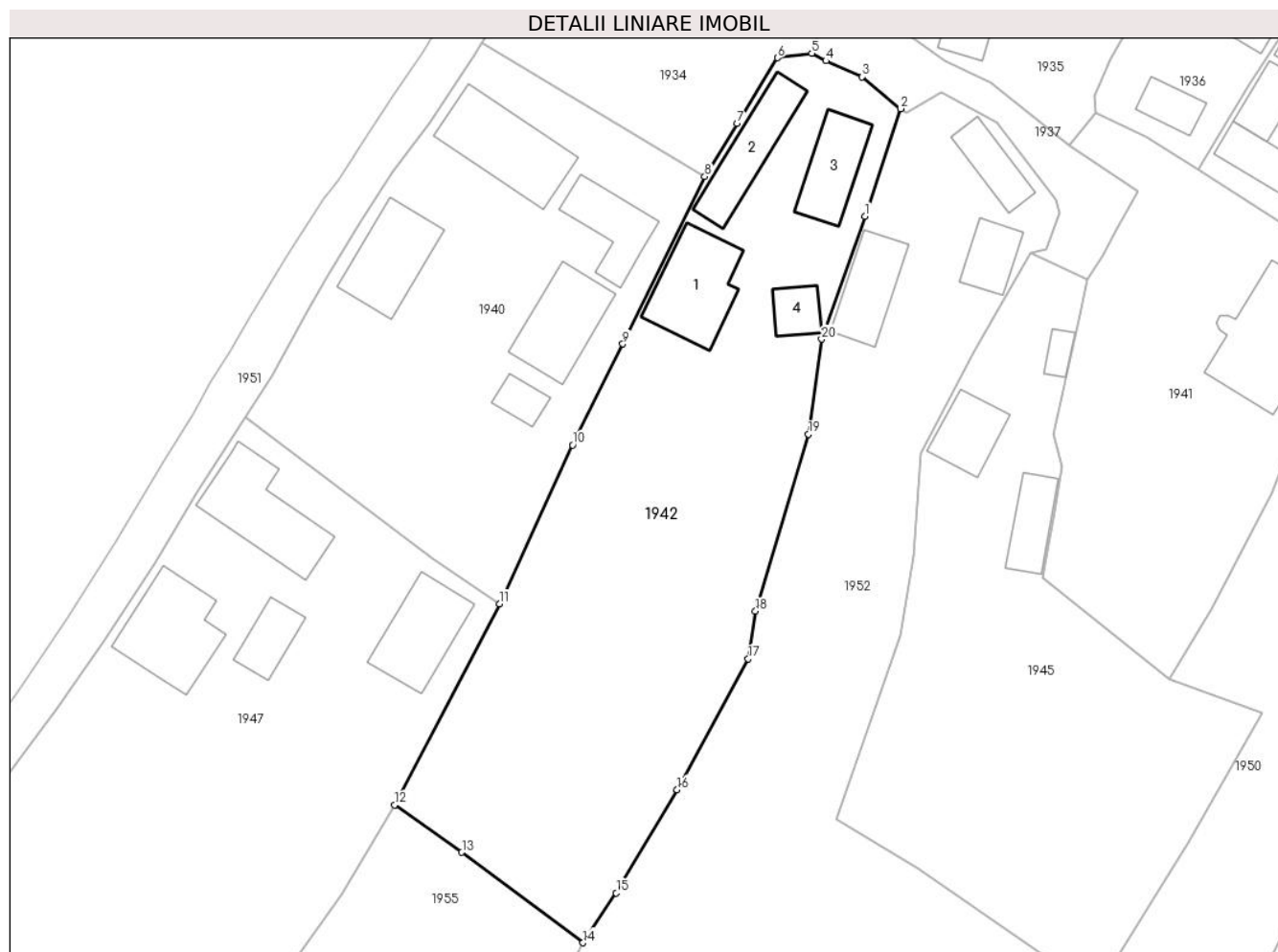
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.762	parte din nr. topografic 36

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	-	-	-	
2	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casă de tip D+P
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P
A1.4		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.853,592 702.216,457	2	422.857,968 702.229,703	13.95
2	422.857,968 702.229,703	3	422.853,236 702.233,606	6.134
3	422.853,236 702.233,606	4	422.848,77 702.235,585	4.885
4	422.848,77 702.235,585	5	422.847,025 702.236,522	1.981
5	422.847,025 702.236,522	6	422.842,797 702.235,96	4.265
6	422.842,797 702.235,96	7	422.837,823 702.227,865	9.501
7	422.837,823 702.227,865	8	422.833,836 702.221,355	7.634
8	422.833,836 702.221,355	9	422.823,762 702.200,739	22.946
9	422.823,762 702.200,739	10	422.817,564 702.188,304	13.894
10	422.817,564 702.188,304	11	422.808,583 702.168,776	21.494
11	422.808,583 702.168,776	12	422.795,654 702.144,03	27.92
12	422.795,654 702.144,03	13	422.803,922 702.138,186	10.125
13	422.803,922 702.138,186	14	422.818,853 702.127,053	18.625
14	422.818,853 702.127,053	15	422.822,937 702.133,189	7.371
15	422.822,937 702.133,189	16	422.830,446 702.145,882	14.748
16	422.830,446 702.145,882	17	422.839,179 702.162,011	18.341
17	422.839,179 702.162,011	18	422.840,09 702.167,859	5.919
18	422.840,09 702.167,859	19	422.846,609 702.189,617	22.714
19	422.846,609 702.189,617	20	422.848,24 702.201,337	11.832
20	422.848,24 702.201,337	1	422.853,592 702.216,457	16.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 51, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.424	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 36

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Cornesti, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1943 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4155, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UTAN MIHAI NICOLAE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTAN MIHAI NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

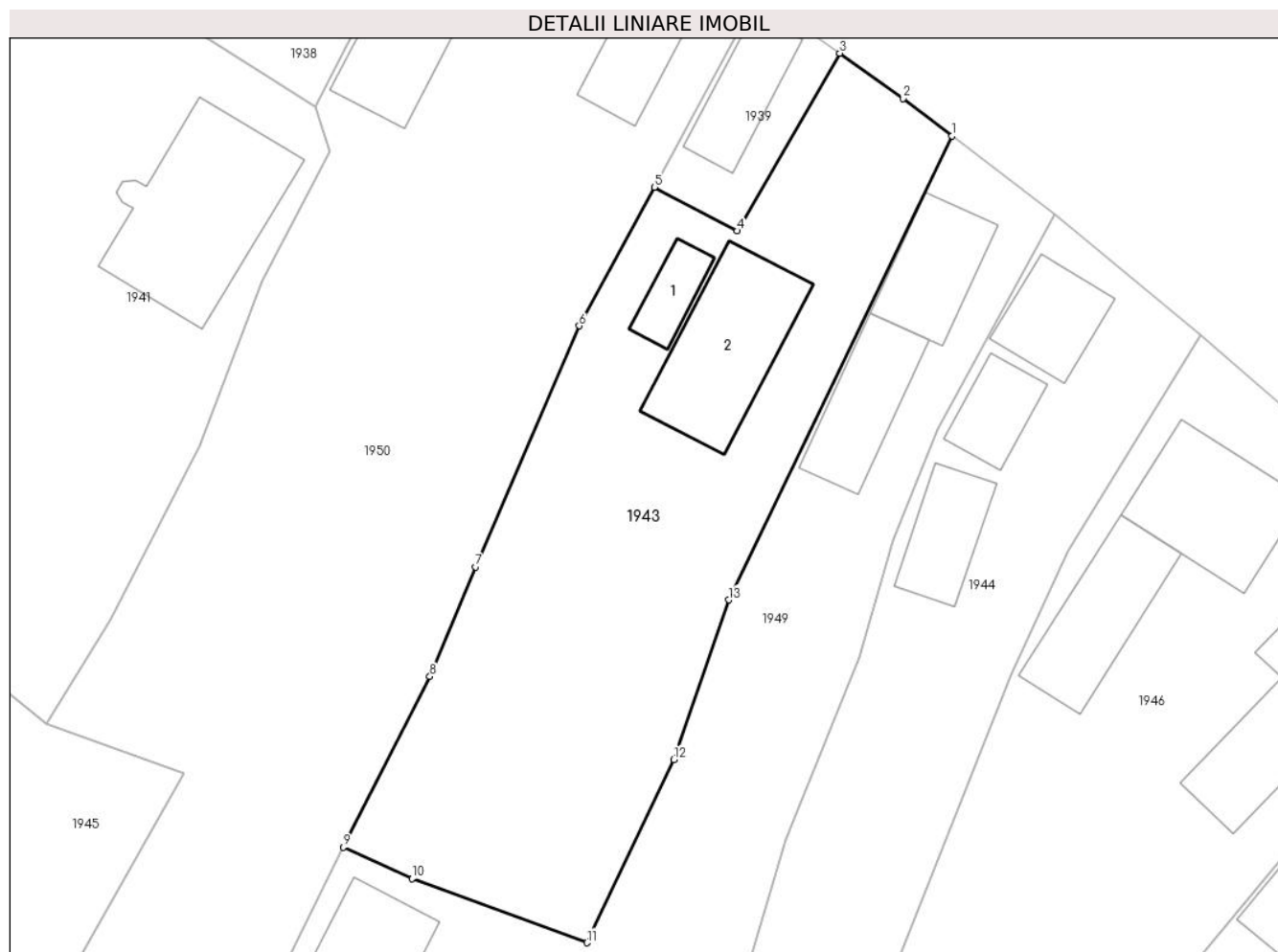
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	parte din nr. topografic 36

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	724	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă de tip P+M
A1.2		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.965,725 702.207,896	2	422.961,695 702.210,986	5.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.961,695 702.210,986	3	422.956,469 702.214,704	6.414
3	422.956,469 702.214,704	4	422.948,02 702.200,07	16.898
4	422.948,02 702.200,07	5	422.941,181 702.203,674	7.731
5	422.941,181 702.203,674	6	422.934,991 702.192,252	12.992
6	422.934,991 702.192,252	7	422.926,448 702.172,379	21.631
7	422.926,448 702.172,379	8	422.922,668 702.163,365	9.774
8	422.922,668 702.163,365	9	422.915,527 702.149,293	15.78
9	422.915,527 702.149,293	10	422.921,221 702.146,701	6.256
10	422.921,221 702.146,701	11	422.935,616 702.141,424	15.332
11	422.935,616 702.141,424	12	422.942,79 702.156,527	16.72
12	422.942,79 702.156,527	13	422.947,308 702.169,668	13.896
13	422.947,308 702.169,668	1	422.965,725 702.207,896	42.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50237

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 61, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50237	1.034	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50237-C1	Loc. Cornesti, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de tip P
A1.2	50237-C2	Loc. Cornesti, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă de tip P
A1.3	50237-C3	Loc. Cornesti, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1944 / 05/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1952, din 04/09/2012 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei (ds.243/307/2012 , Declaratie autentificata sub nr.2998/09.12.2013 de NP Grigor Carmen Lenuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 916/1034	A1
	1) RAD PETRU 2) RAD MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50237 Călinești, înscrisă prin încheierea 14838 / 13/12/2013</i>	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 118/1034	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4154, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 118	A1
	1) RAD PETRU	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) RAD PETRU 2) RAD MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

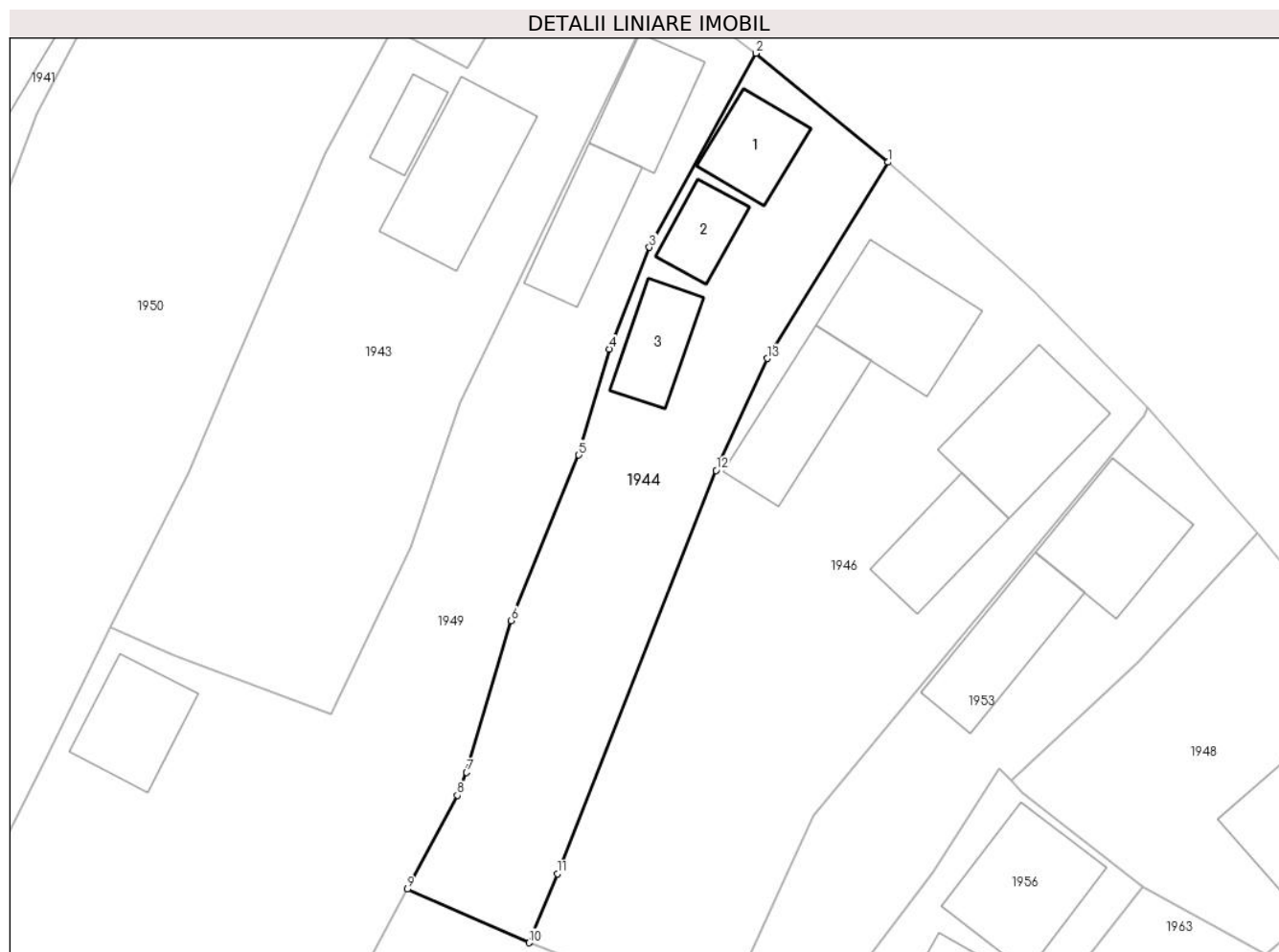
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50237	1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	-	-	-	
2	arabil	DA	431	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50237-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de tip P
A1.2	50237-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă de tip P
A1.3	50237-C3	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.986,202 702.191,516	2	422.974,213 702.201,407	15.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.974,213 702.201,407	3	422.964,507 702.183,776	20.126
3	422.964,507 702.183,776	4	422.960,889 702.174,537	9.922
4	422.960,889 702.174,537	5	422.958,095 702.164,906	10.028
5	422.958,095 702.164,906	6	422.951,967 702.149,873	16.234
6	422.951,967 702.149,873	7	422.947,904 702.136,081	14.378
7	422.947,904 702.136,081	8	422.947,058 702.134,01	2.237
8	422.947,058 702.134,01	9	422.942,513 702.125,49	9.656
9	422.942,513 702.125,49	10	422.953,561 702.120,611	12.077
10	422.953,561 702.120,611	11	422.956,139 702.126,871	6.77
11	422.956,139 702.126,871	12	422.970,571 702.163,508	39.377
12	422.970,571 702.163,508	13	422.975,24 702.173,68	11.192
13	422.975,24 702.173,68	1	422.986,202 702.191,516	20.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51436

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 51, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51436	2.106	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51436-C1	Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit P
A1.2	51436-C2	Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă gospodarească P
A1.3	51436-C3	Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă gospodarească P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1945 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60076/92, din 14/11/1997 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RAD PETRU <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51436 Călinești, înscrisă prin încheierea 17192 / 05/10/2020</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAD PETRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

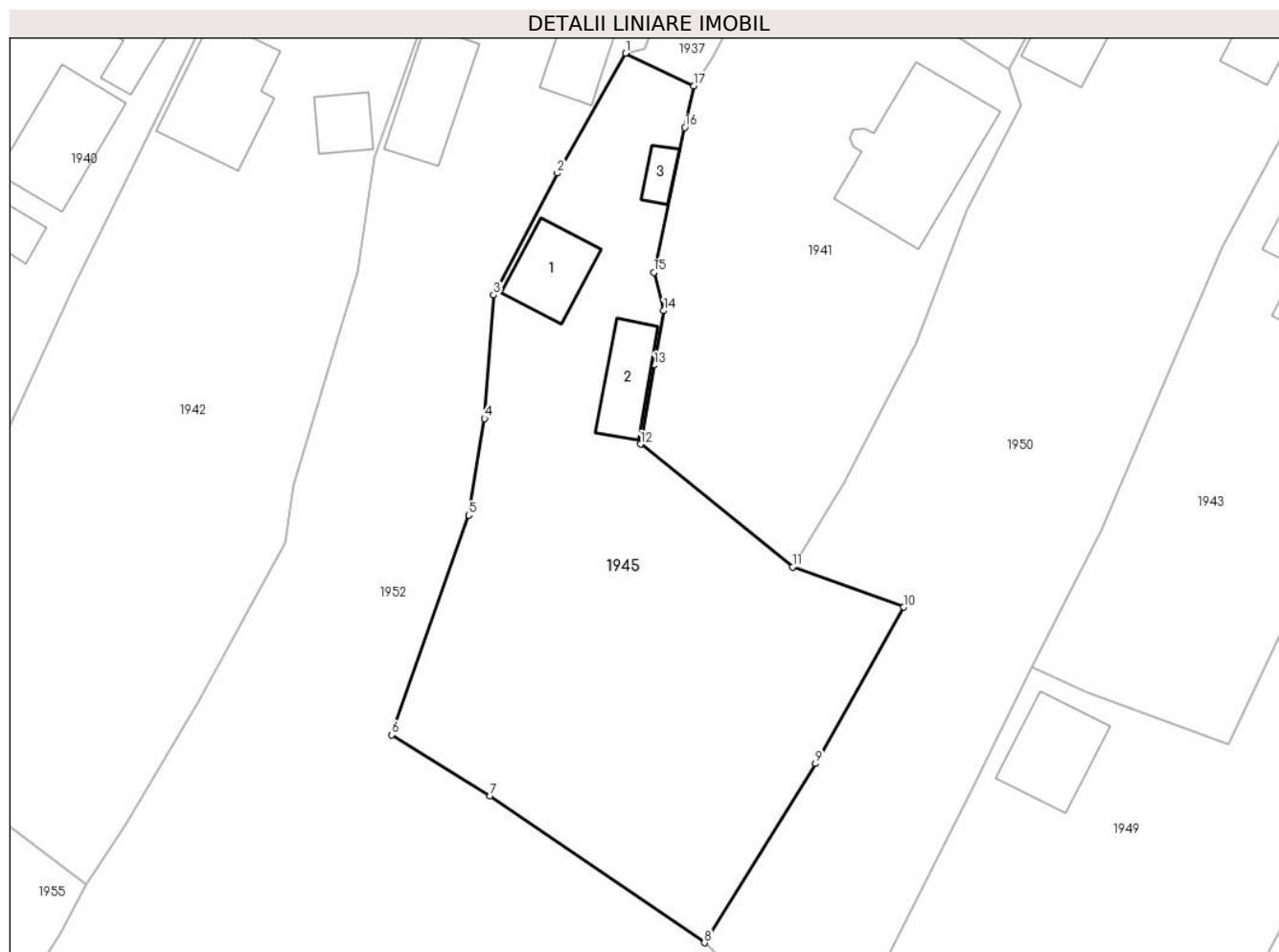
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51436	2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	-	-	
2	faneata	DA	1.685	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51436-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit P
A1.2	51436-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă gospodarească P
A1.3	51436-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă gospodarească P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.873,951 702.211,992	2	422.867,0 702.199,75	14.077
2	422.867,0 702.199,75	3	422.860,471 702.187,294	14.063
3	422.860,471 702.187,294	4	422.859,553 702.174,672	12.656
4	422.859,553 702.174,672	5	422.857,948 702.164,776	10.025
5	422.857,948 702.164,776	6	422.850,038 702.142,333	23.796
6	422.850,038 702.142,333	7	422.860,133 702.136,121	11.854
7	422.860,133 702.136,121	8	422.882,034 702.121,092	26.562
8	422.882,034 702.121,092	9	422.893,385 702.139,41	21.55
9	422.893,385 702.139,41	10	422.902,423 702.155,376	18.347
10	422.902,423 702.155,376	11	422.891,032 702.159,486	12.11
11	422.891,032 702.159,486	12	422.875,499 702.172,048	19.977
12	422.875,499 702.172,048	13	422.876,904 702.180,118	8.191
13	422.876,904 702.180,118	14	422.877,873 702.185,681	5.647
14	422.877,873 702.185,681	15	422.876,855 702.189,594	4.044
15	422.876,855 702.189,594	16	422.880,032 702.204,4	15.143
16	422.880,032 702.204,4	17	422.880,945 702.208,656	4.353
17	422.880,945 702.208,656	1	422.873,951 702.211,992	7.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52629

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 62, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52629	1.815	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1946 / 05/07/2023	
Act Administrativ nr. Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului aferent nr.1859, din 20/03/2023 emis de Primaria Calinesti;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUFTEA IOAN	
2) BUFTEA MARIOARA	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52629 Călinești, înscrisă prin încheierea 12028 / 02/05/2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

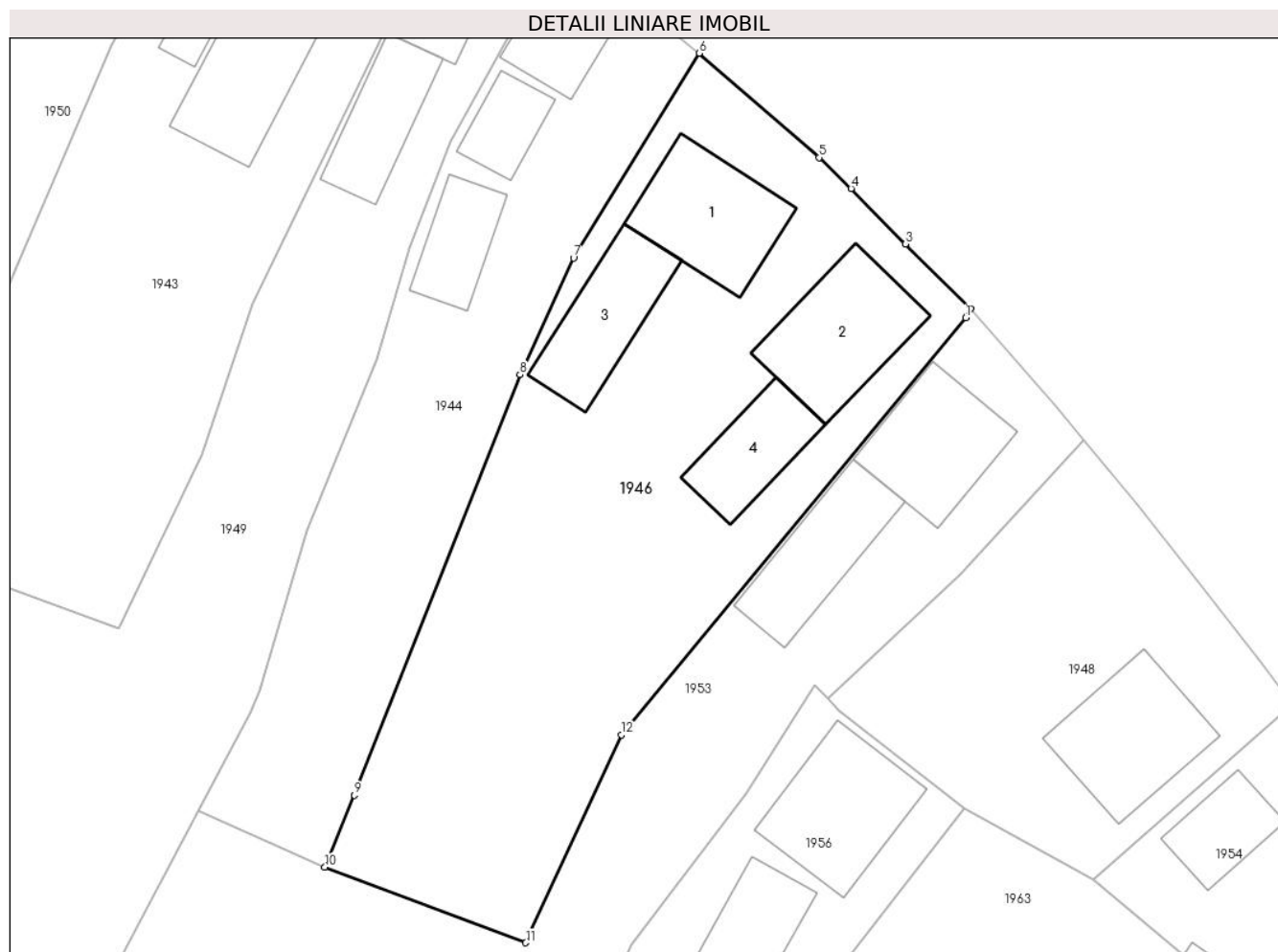
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52629	1.815	Imobil imprejmuit cu gard de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	652	-	-	-	
2	faneata	DA	1.163	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52629-C1	construcții de locuințe	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casă de tip P
A1.2	52629-C2	construcții de locuințe	119	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:357 mp; Casă de tip P+1+M
A1.3	52629-C3	construcții anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexă de tip P
A1.4	52629-C4	construcții anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.009,419 702.168,469	2	423.009,84 702.169,233	0.872
2	423.009,84 702.169,233	3	423.004,182 702.174,91	8.015
3	423.004,182 702.174,91	4	422.999,445 702.179,742	6.767
4	422.999,445 702.179,742	5	422.996,638 702.182,426	3.884
5	422.996,638 702.182,426	6	422.986,202 702.191,516	13.84
6	422.986,202 702.191,516	7	422.975,24 702.173,68	20.935
7	422.975,24 702.173,68	8	422.970,571 702.163,508	11.192
8	422.970,571 702.163,508	9	422.956,139 702.126,871	39.377
9	422.956,139 702.126,871	10	422.953,561 702.120,611	6.77
10	422.953,561 702.120,611	11	422.971,075 702.114,015	18.715
11	422.971,075 702.114,015	12	422.979,419 702.132,116	19.932
12	422.979,419 702.132,116	1	423.009,419 702.168,469	47.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.953	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 36

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1947 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4153, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC NICOLAE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANCIUC NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

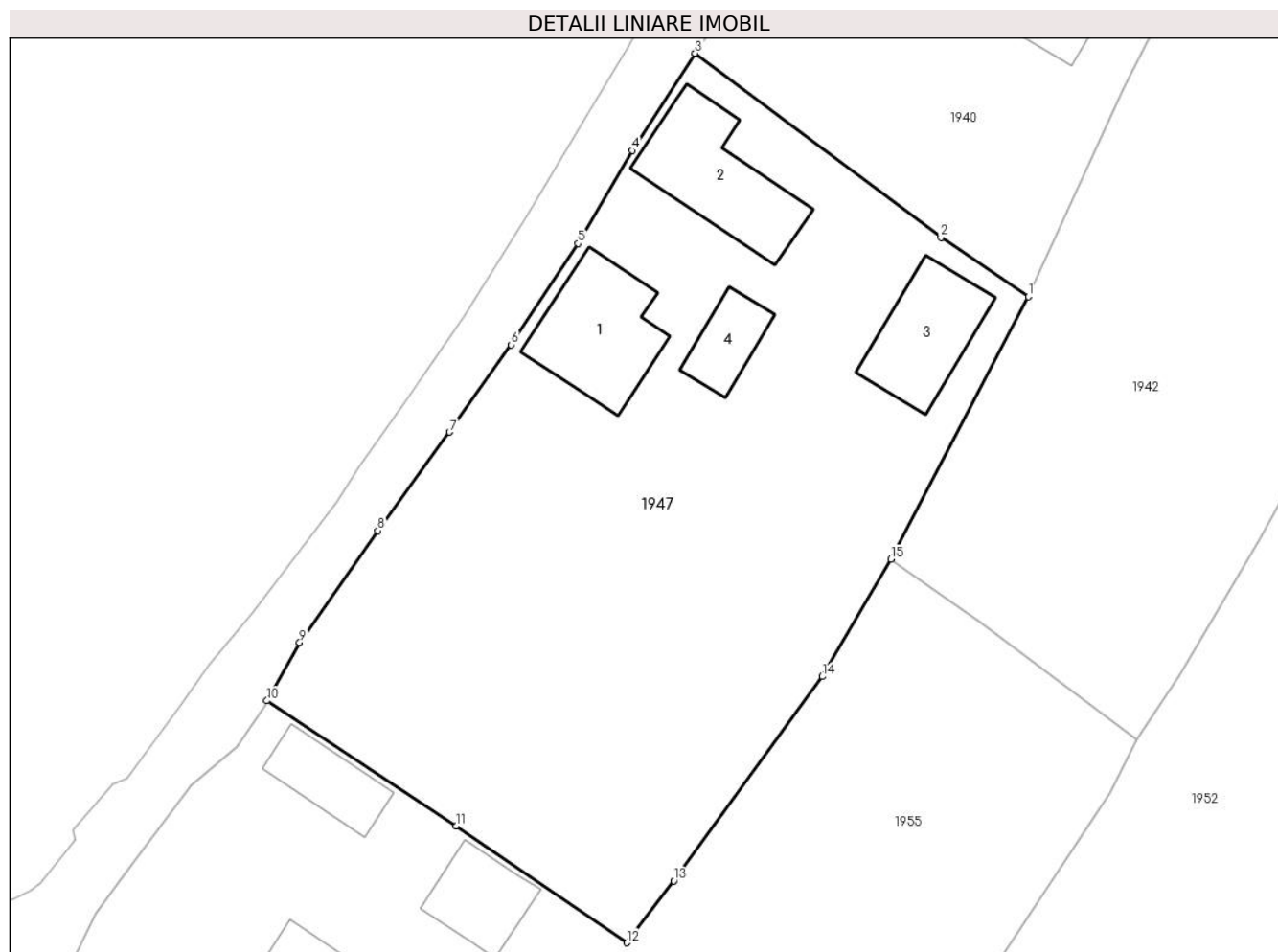
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.953	parte din nr. topografic 36

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	1.953	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă de tip P
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.808,583 702.168,776	2	422.800,355 702.174,344	9.935
2	422.800,355 702.174,344	3	422.777,212 702.191,676	28.913
3	422.777,212 702.191,676	4	422.771,276 702.182,511	10.918
4	422.771,276 702.182,511	5	422.766,184 702.173,761	10.125
5	422.766,184 702.173,761	6	422.759,88 702.164,23	11.427
6	422.759,88 702.164,23	7	422.754,064 702.155,998	10.079
7	422.754,064 702.155,998	8	422.747,328 702.146,722	11.464
8	422.747,328 702.146,722	9	422.739,94 702.136,206	12.852
9	422.739,94 702.136,206	10	422.736,874 702.130,71	6.293
10	422.736,874 702.130,71	11	422.754,682 702.118,927	21.353
11	422.754,682 702.118,927	12	422.770,765 702.107,928	19.484
12	422.770,765 702.107,928	13	422.775,209 702.113,743	7.319
13	422.775,209 702.113,743	14	422.789,18 702.132,985	23.779
14	422.789,18 702.132,985	15	422.795,654 702.144,03	12.803
15	422.795,654 702.144,03	1	422.808,583 702.168,776	27.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50103

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 65, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50103	788	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50103-C1	Loc. Cornesti, Nr. 65, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER + ETAJ PARTIAL NR. 65 COMPUSA DIN;; PARTER - HOL, BUCATARIE SI DOUA CAMERE;ETAJ - DOUA CAMERE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1948 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr 80, din 14/03/2011 emis de BNP MARROUCHE OTILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUIOR ALINA ANUTA, casatorita cu 2) FUIOR VASILE, lipsă CNP	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50103 Călinești, înscrisă prin încheierea 2414 / 15/03/2011</i>		

C. Partea III. SARCINI .

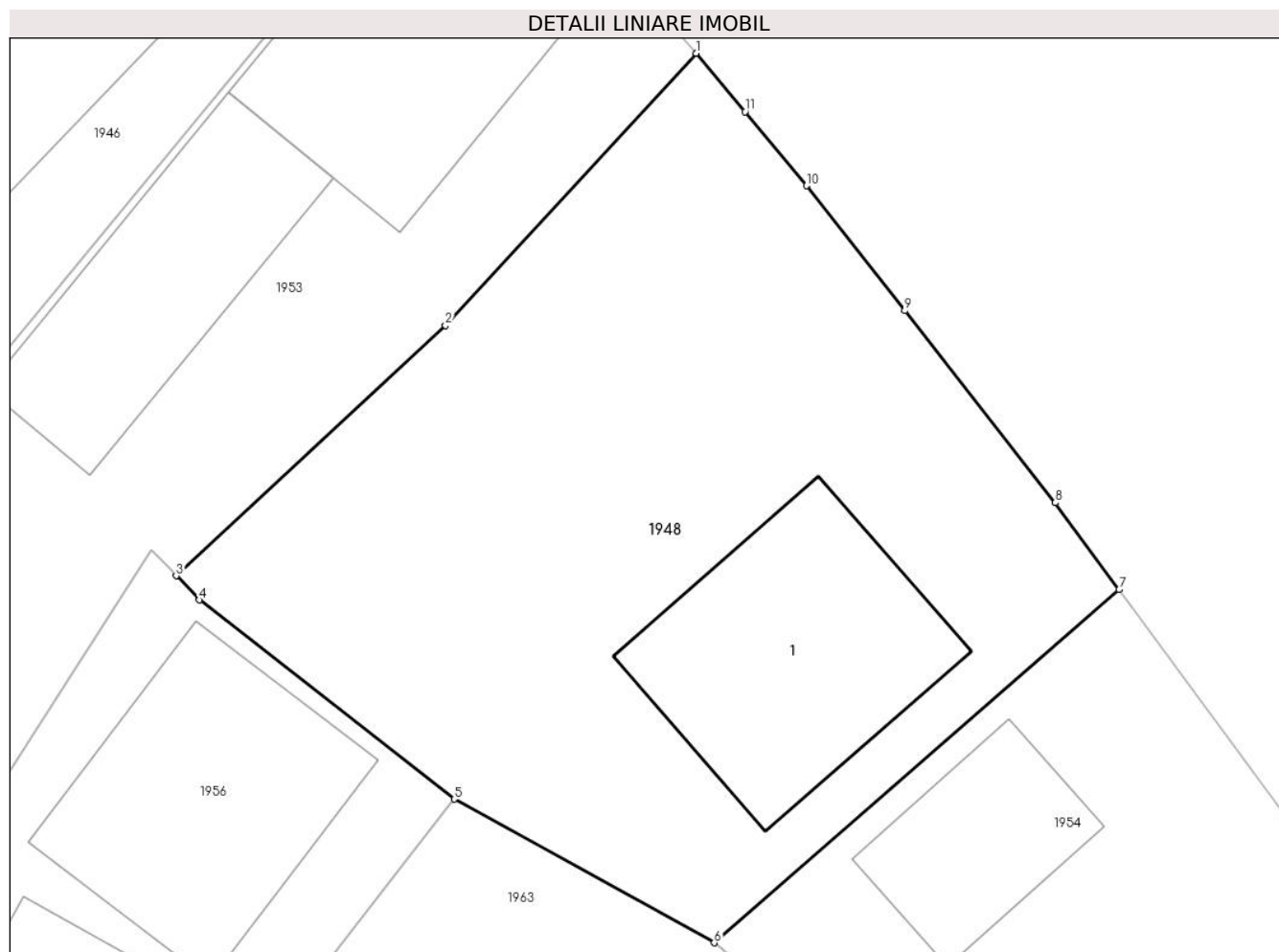
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50103	788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	-	-	-	
2	arabil	DA	472	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50103-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA DE LOUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER + ETAJ PARTIAL NR. 65 COMPUSA DIN::PARTER - HOL, BUCATARIE SI DOUA CAMERE;ETAJ - DOUA CAMERE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.019,735 702.157,785	2	423.008,96 702.146,087	15.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.008,96 702.146,087	3	422.997,37 702.135,32	15.82
3	422.997,37 702.135,32	4	422.998,37 702.134,28	1.442
4	422.998,37 702.134,28	5	423.009,331 702.125,723	13.906
5	423.009,331 702.125,723	6	423.020,516 702.119,546	12.777
6	423.020,516 702.119,546	7	423.037,946 702.134,728	23.115
7	423.037,946 702.134,728	8	423.035,196 702.138,46	4.636
8	423.035,196 702.138,46	9	423.028,714 702.146,714	10.495
9	423.028,714 702.146,714	10	423.024,485 702.152,088	6.838
10	423.024,485 702.152,088	11	423.021,849 702.155,27	4.132
11	423.021,849 702.155,27	1	423.019,735 702.157,785	3.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50278

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 60 si 60/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50278	2.443	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50278-C1	Loc. Cornesti, Nr. 60 si 60/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1962.
A1.2	50278-C2	Loc. Cornesti, Nr. 60 si 60/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1949 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliar autentificat sub numarul 3492, din 01/09/2017 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAD ION , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50278Călinești, înscrisă prin încheierea 13403 / 04/09/2017</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

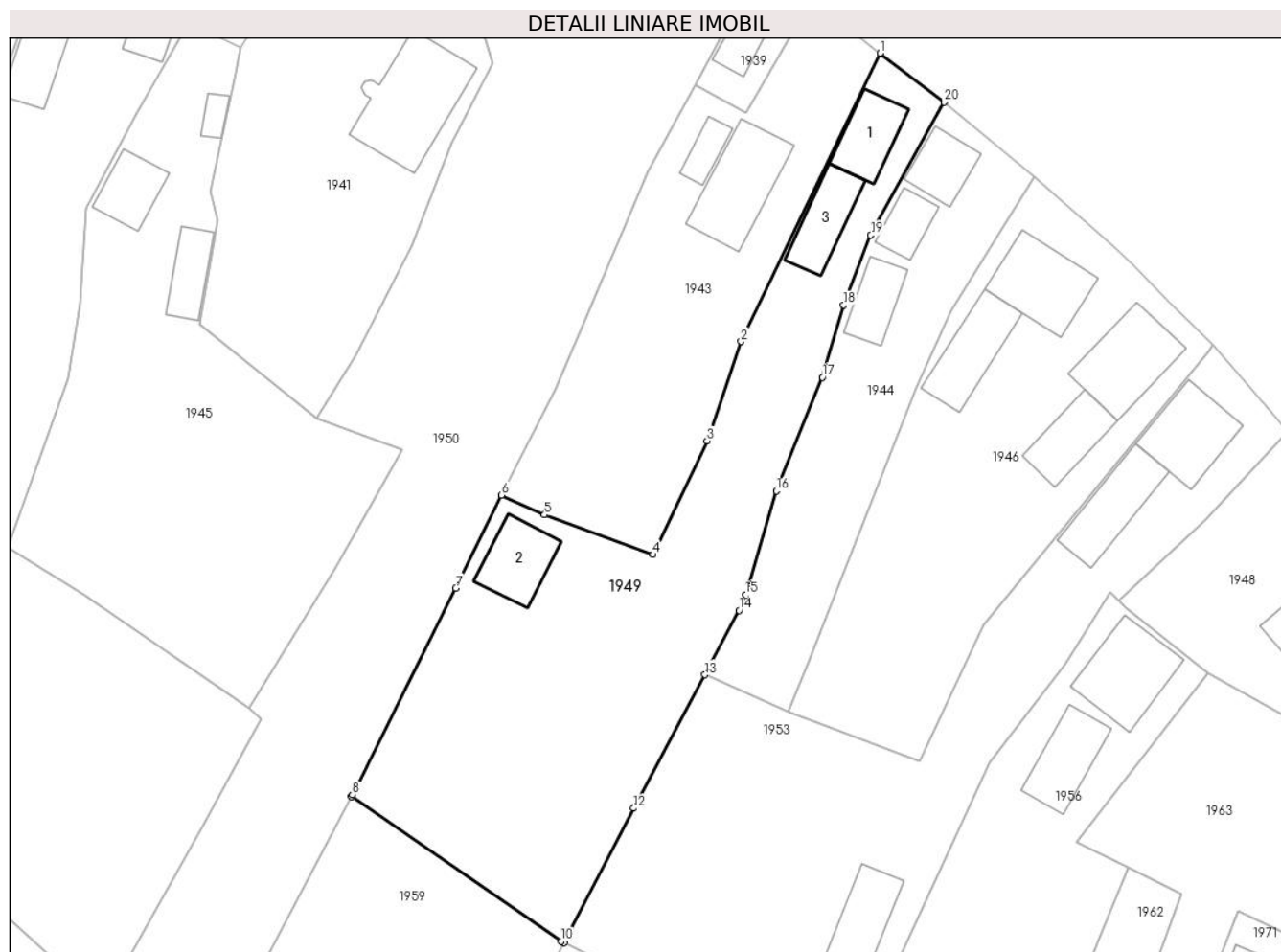
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1949 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliar autentificat sub numarul 3492, din 01/09/2017 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD NUTU 2) RAD ILEANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50278Călinești, înscrisă prin încheierea 13403 / 04/09/2017</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD NUTU 2) RAD ILEANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50278Călinești, înscrisă prin încheierea 13403 / 04/09/2017</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50278	2.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.468	-	-	-	
2	faneata	DA	975	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50278-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1962.
A1.2	50278-C2	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1966.
A1.3	50278-C3	construcții anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.965,725 702.207,896	2	422.947,308 702.169,668	42.433
2	422.947,308 702.169,668	3	422.942,79 702.156,527	13.896
3	422.942,79 702.156,527	4	422.935,616 702.141,424	16.72
4	422.935,616 702.141,424	5	422.921,221 702.146,701	15.332
5	422.921,221 702.146,701	6	422.915,527 702.149,293	6.256
6	422.915,527 702.149,293	7	422.909,456 702.136,989	13.72
7	422.909,456 702.136,989	8	422.895,74 702.109,588	30.642
8	422.895,74 702.109,588	9	422.895,615 702.109,349	0.27
9	422.895,615 702.109,349	10	422.923,403 702.090,17	33.764
10	422.923,403 702.090,17	11	422.923,843 702.089,955	0.49
11	422.923,843 702.089,955	12	422.933,071 702.107,789	20.08
12	422.933,071 702.107,789	13	422.942,513 702.125,49	20.062
13	422.942,513 702.125,49	14	422.947,058 702.134,01	9.656
14	422.947,058 702.134,01	15	422.947,904 702.136,081	2.237
15	422.947,904 702.136,081	16	422.951,967 702.149,873	14.378
16	422.951,967 702.149,873	17	422.958,095 702.164,906	16.234
17	422.958,095 702.164,906	18	422.960,889 702.174,537	10.028
18	422.960,889 702.174,537	19	422.964,507 702.183,776	9.922
19	422.964,507 702.183,776	20	422.974,213 702.201,407	20.126
20	422.974,213 702.201,407	1	422.965,725 702.207,896	10.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:38-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.783	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 36

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1950 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4152, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD ILEANĂ	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAD ILEANĂ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

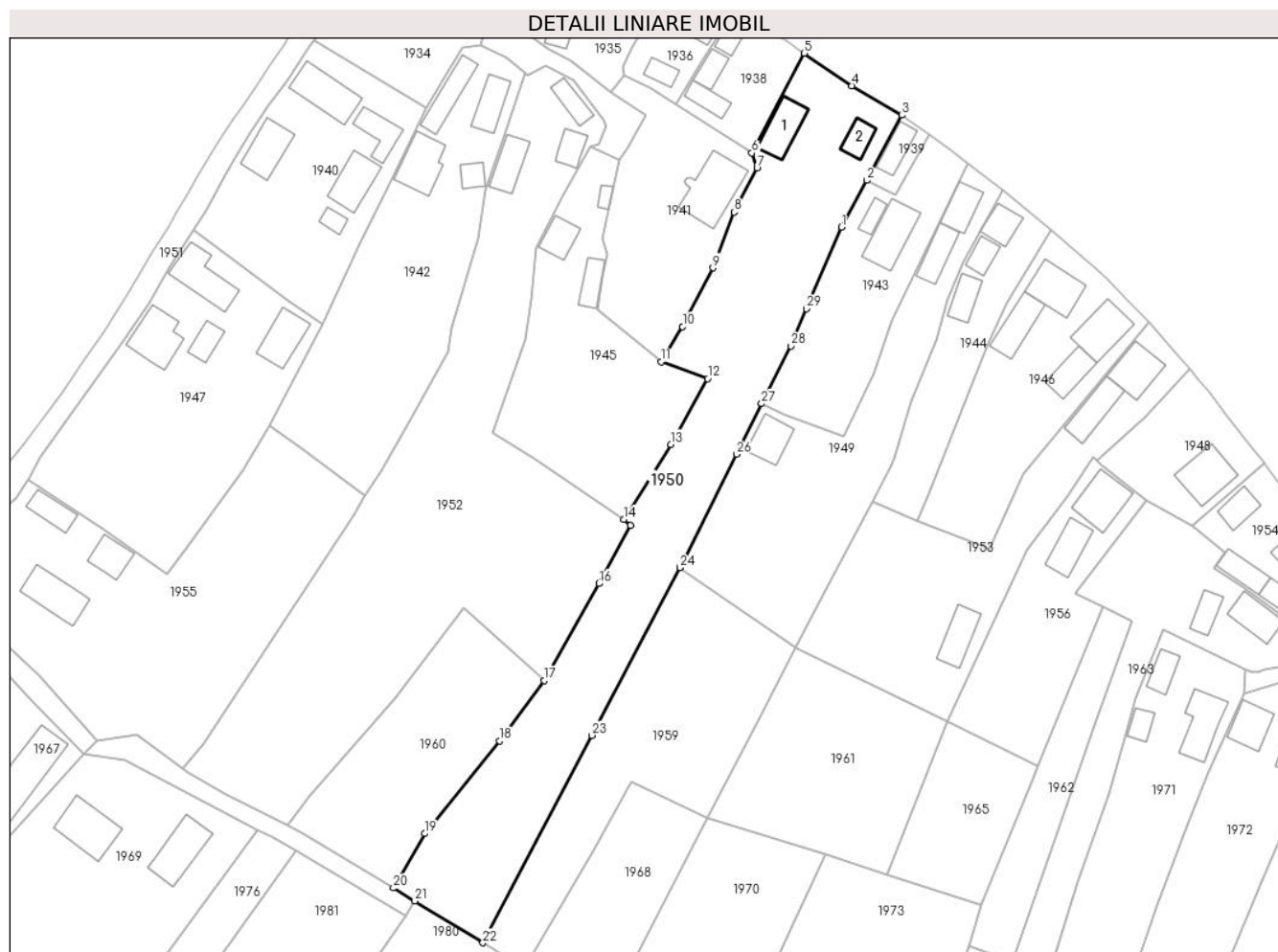
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.783	parte din nr. topografic 36

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	2.079	-	-	-	
3	faneata	NU	2.004	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.934,991 702.192,252	2	422.941,181 702.203,674	12.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.941,181 702.203,674	3	422.949,701 702.219,519	17.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.949,701 702.219,519	4	422.937,557 702.226,665	14.09
5	422.925,889 702.234,598	6	422.913,182 702.210,318	27.404
7	422.914,412 702.206,601	8	422.908,855 702.195,93	12.031
9	422.903,688 702.182,371	10	422.896,286 702.168,053	16.118
11	422.891,032 702.159,486	12	422.902,423 702.155,376	12.11
13	422.893,385 702.139,41	14	422.882,034 702.121,092	21.55
15	422.883,605 702.119,702	16	422.875,887 702.105,477	16.184
17	422.862,645 702.081,891	18	422.851,673 702.067,225	18.316
19	422.833,464 702.044,646	20	422.825,851 702.031,404	15.274
21	422.831,065 702.028,21	22	422.847,63 702.018,064	19.425
23	422.874,204 702.068,574	24	422.895,615 702.109,349	46.055
25	422.895,74 702.109,588	26	422.909,456 702.136,989	30.642
27	422.915,527 702.149,293	28	422.922,668 702.163,365	15.78
29	422.926,448 702.172,379	1	422.934,991 702.192,252	21.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.937,557 702.226,665	5	422.925,889 702.234,598	14.11
6	422.913,182 702.210,318	7	422.914,412 702.206,601	3.915
8	422.908,855 702.195,93	9	422.903,688 702.182,371	14.51
10	422.896,286 702.168,053	11	422.891,032 702.159,486	10.05
12	422.902,423 702.155,376	13	422.893,385 702.139,41	18.347
14	422.882,034 702.121,092	15	422.883,605 702.119,702	2.097
16	422.875,887 702.105,477	17	422.862,645 702.081,891	27.049
18	422.851,673 702.067,225	19	422.833,464 702.044,646	29.007
20	422.825,851 702.031,404	21	422.831,065 702.028,21	6.114
22	422.847,63 702.018,064	23	422.874,204 702.068,574	57.074
24	422.895,615 702.109,349	25	422.895,74 702.109,588	0.27
26	422.909,456 702.136,989	27	422.915,527 702.149,293	13.72
28	422.922,668 702.163,365	29	422.926,448 702.172,379	9.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51844

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51844	2.293	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17660 / 05/08/2021		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr Hotărârea nr. 22 din 27.07.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Călinești);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CĂLINEȘTI , CIF:3694837, Domeniul Public	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51844 Călinești, înscrisă prin încheierea 17660 / 05/08/2021		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51844	2.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	422.720,696 702.110,663	2	422.723,587 702.114,59	4.877	2	422.723,587 702.114,59	3	422.729,706 702.122,704	10.163	3	422.729,706 702.122,704	4	422.734,059 702.126,375	5.694
4	422.734,059 702.126,375	5	422.736,708 702.130,413	4.83	5	422.736,708 702.130,413	6	422.736,874 702.130,71	0.34	6	422.736,874 702.130,71	7	422.739,94 702.136,206	6.293
7	422.739,94 702.136,206	8	422.747,328 702.146,722	12.852	8	422.747,328 702.146,722	9	422.754,064 702.155,998	11.464	9	422.754,064 702.155,998	10	422.759,88 702.164,23	10.079
10	422.759,88 702.164,23	11	422.766,184 702.173,761	11.427	11	422.766,184 702.173,761	12	422.771,276 702.182,511	10.125	12	422.771,276 702.182,511	13	422.777,212 702.191,676	10.918
13	422.777,212 702.191,676	14	422.780,481 702.196,723	6.014	14	422.780,481 702.196,723	15	422.784,828 702.204,712	9.095	15	422.784,828 702.204,712	16	422.787,198 702.208,834	4.755
16	422.787,198 702.208,834	17	422.791,381 702.215,717	8.055	17	422.791,381 702.215,717	18	422.795,451 702.221,887	7.391	18	422.795,451 702.221,887	19	422.800,026 702.228,003	7.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	422.800,026 702.228,003	20	422.805,493 702.236,384	10.006	20	422.805,493 702.236,384	21	422.806,421 702.237,817	1.707	21	422.806,421 702.237,817	22	422.806,434 702.237,837	0.024
22	422.806,434 702.237,837	23	422.811,431 702.245,552	9.192	23	422.811,431 702.245,552	24	422.817,055 702.254,395	10.48	24	422.817,055 702.254,395	25	422.826,897 702.269,535	18.058
25	422.826,897 702.269,535	26	422.833,171 702.279,045	11.393	26	422.833,171 702.279,045	27	422.840,9 702.290,488	13.809	27	422.840,9 702.290,488	28	422.835,559 702.291,565	5.449
28	422.835,559 702.291,565	29	422.835,155 702.291,084	0.628	29	422.835,155 702.291,084	30	422.830,027 702.283,002	9.572	30	422.830,027 702.283,002	31	422.811,94 702.255,235	33.138
31	422.811,94 702.255,235	32	422.802,196 702.241,827	16.575	32	422.802,196 702.241,827	33	422.799,06 702.236,604	6.092	33	422.799,06 702.236,604	34	422.795,569 702.231,433	6.239
34	422.795,569 702.231,433	35	422.792,434 702.226,644	5.724	35	422.792,434 702.226,644	36	422.788,65 702.220,879	6.896	36	422.788,65 702.220,879	37	422.786,964 702.218,677	2.774
37	422.786,964 702.218,677	38	422.782,578 702.211,938	8.041	38	422.782,578 702.211,938	39	422.778,053 702.204,448	8.751	39	422.778,053 702.204,448	40	422.775,318 702.199,821	5.374
40	422.775,318 702.199,821	41	422.772,927 702.196,124	4.403	41	422.772,927 702.196,124	42	422.770,862 702.192,211	4.425	42	422.770,862 702.192,211	43	422.767,194 702.186,178	7.06
43	422.767,194 702.186,178	44	422.761,295 702.176,271	11.53	44	422.761,295 702.176,271	45	422.755,354 702.166,88	11.113	45	422.755,354 702.166,88	46	422.749,832 702.158,816	9.773
46	422.749,832 702.158,816	47	422.745,659 702.152,876	7.259	47	422.745,659 702.152,876	48	422.743,489 702.149,508	4.007	48	422.743,489 702.149,508	49	422.735,548 702.139,056	13.126
49	422.735,548 702.139,056	50	422.731,453 702.134,071	6.451	50	422.731,453 702.134,071	51	422.728,651 702.130,201	4.778	51	422.728,651 702.130,201	52	422.723,674 702.123,377	8.446
52	422.723,674 702.123,377	53	422.722,291 702.122,88	1.47	53	422.722,291 702.122,88	54	422.718,614 702.118,579	5.659	54	422.718,614 702.118,579	55	422.718,791 702.117,596	0.999
55	422.718,791 702.117,596	56	422.715,509 702.113,508	5.242	56	422.715,509 702.113,508	57	422.714,58 702.112,838	1.145	57	422.714,58 702.112,838	58	422.712,962 702.112,049	1.8
58	422.712,962 702.112,049	59	422.711,3 702.111,643	1.711	59	422.711,3 702.111,643	60	422.709,439 702.112,036	1.902	60	422.709,439 702.112,036	61	422.699,401 702.112,314	10.042
61	422.699,401 702.112,314	62	422.696,92 702.108,445	4.596	62	422.696,92 702.108,445	63	422.684,141 702.094,992	18.555	63	422.684,141 702.094,992	64	422.668,726 702.080,105	21.43
64	422.668,726 702.080,105	65	422.660,175 702.071,187	12.355	65	422.660,175 702.071,187	66	422.653,178 702.064,03	10.009	66	422.653,178 702.064,03	67	422.638,392 702.046,773	22.725
67	422.638,392 702.046,773	68	422.622,801 702.029,223	23.475	68	422.622,801 702.029,223	69	422.613,959 702.019,189	13.374	69	422.613,959 702.019,189	70	422.587,876 701.991,971	37.698
70	422.587,876 701.991,971	71	422.591,82 701.987,624	5.87	71	422.591,82 701.987,624	72	422.602,004 701.997,417	14.129	72	422.602,004 701.997,417	73	422.617,355 702.013,96	22.568
73	422.617,355 702.013,96	74	422.622,143 702.019,432	7.271	74	422.622,143 702.019,432	75	422.626,71 702.024,711	6.98	75	422.626,71 702.024,711	76	422.626,791 702.024,805	0.124
76	422.626,791 702.024,805	77	422.646,9 702.047,509	30.329	77	422.646,9 702.047,509	78	422.651,483 702.052,667	6.9	78	422.651,483 702.052,667	79	422.655,029 702.056,529	5.243
79	422.655,029 702.056,529	80	422.656,731 702.058,351	2.493	80	422.656,731 702.058,351	81	422.661,479 702.063,593	7.073	81	422.661,479 702.063,593	82	422.673,533 702.076,218	17.455
82	422.673,533 702.076,218	83	422.688,895 702.090,792	21.175	83	422.688,895 702.090,792	84	422.702,844 702.103,531	18.891	84	422.702,844 702.103,531	85	422.707,392 702.105,267	4.868
85	422.707,392 702.105,267	86	422.708,271 702.105,602	0.941	86	422.708,271 702.105,602	87	422.718,728 702.106,496	10.495	87	422.718,728 702.106,496	1	422.720,696 702.110,663	4.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:38-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 50, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.130	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 36

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1952 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4151, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAD VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

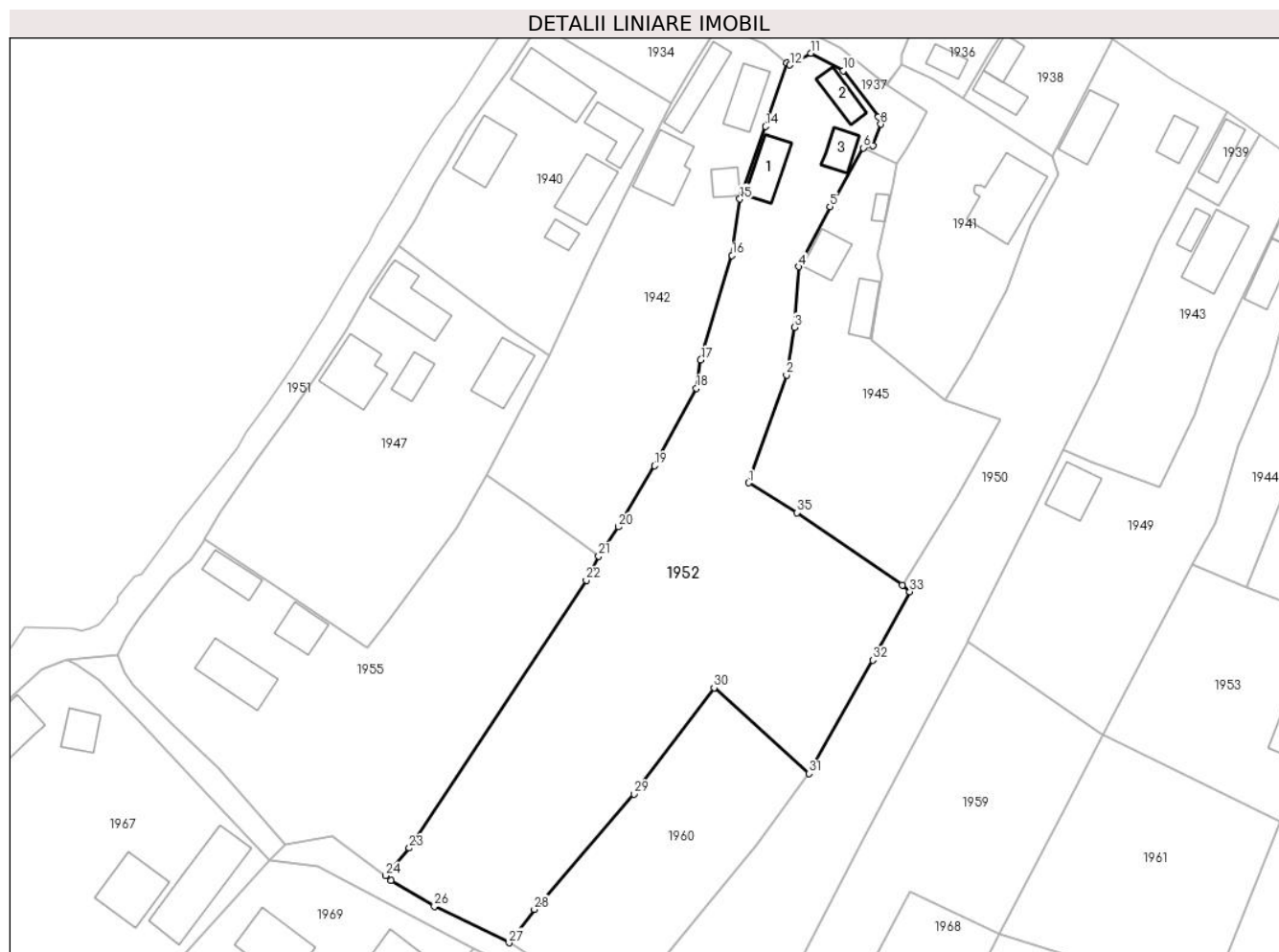
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.130	parte din nr. topografic 36

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	986	-	-	-	
3	faneata	NU	4.444	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de tip P
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.850,038 702.142,333	2	422.857,948 702.164,776	23.796
3	422.859,553 702.174,672	4	422.860,471 702.187,294	12.656
5	422.867,0 702.199,75	6	422.873,951 702.211,992	14.077
7	422.875,905 702.212,464	8	422.877,587 702.216,905	4.749
9	422.877,08 702.218,418	10	422.869,746 702.228,055	12.111
11	422.863,049 702.231,678	12	422.858,64 702.229,24	5.038
13	422.857,968 702.229,703	14	422.853,592 702.216,457	13.95
15	422.848,24 702.201,337	16	422.846,609 702.189,617	11.832
17	422.840,09 702.167,859	18	422.839,179 702.162,011	5.919
19	422.830,446 702.145,882	20	422.822,937 702.133,189	14.748
21	422.818,853 702.127,053	22	422.816,258 702.122,07	5.618
23	422.779,423 702.066,378	24	422.774,49 702.060,634	7.572
25	422.775,604 702.059,652	26	422.784,684 702.054,226	10.578
27	422.800,181 702.046,679	28	422.805,471 702.053,639	8.742
29	422.826,205 702.077,595	30	422.842,877 702.099,718	27.702
31	422.862,645 702.081,891	32	422.875,887 702.105,477	27.049
33	422.883,605 702.119,702	34	422.882,034 702.121,092	2.097
35	422.860,133 702.136,121	1	422.850,038 702.142,333	11.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.857,948 702.164,776	3	422.859,553 702.174,672	10.025
4	422.860,471 702.187,294	5	422.867,0 702.199,75	14.063
6	422.873,951 702.211,992	7	422.875,905 702.212,464	2.01
8	422.877,587 702.216,905	9	422.877,08 702.218,418	1.595
10	422.869,746 702.228,055	11	422.863,049 702.231,678	7.614
12	422.858,64 702.229,24	13	422.857,968 702.229,703	0.816
14	422.853,592 702.216,457	15	422.848,24 702.201,337	16.04
16	422.846,609 702.189,617	17	422.840,09 702.167,859	22.714
18	422.839,179 702.162,011	19	422.830,446 702.145,882	18.341
20	422.822,937 702.133,189	21	422.818,853 702.127,053	7.371
22	422.816,258 702.122,07	23	422.779,423 702.066,378	66.771
24	422.774,49 702.060,634	25	422.775,604 702.059,652	1.485
26	422.784,684 702.054,226	27	422.800,181 702.046,679	17.237
28	422.805,471 702.053,639	29	422.826,205 702.077,595	31.683
30	422.842,877 702.099,718	31	422.862,645 702.081,891	26.619
32	422.875,887 702.105,477	33	422.883,605 702.119,702	16.184
34	422.882,034 702.121,092	35	422.860,133 702.136,121	26.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50333

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 63, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50333	2.444	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50333-C1	Loc. Cornesti, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit P+E, edificata in anul 1989.
A1.2	50333-C2	Loc. Cornesti, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa gospodareasca P, edificata in anul 2000.
A1.3	50333-C3	Loc. Cornesti, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1953 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. Declaratie de parcelare si contract de donatie imobiliara autentificata sub nr.2460, din 28/08/2015 emis de NP Grigor Carmen Lenuta (act administrativ: Documentatia cadastrala vizata sub nr. 8903/21.07.2015 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUIOR VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50333 Călinești, înscrisă prin încheierea 2694 / 28/02/2017</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 437, din 13/02/2017 emis de Primaria Calinesti (act administrativ nr Adeverinta nr. 436 din 13.02.2017, emis de Primaria Calinesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FUIOR VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50333 Călinești, înscrisă prin încheierea 2694 / 28/02/2017</i>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FUIOR VASILE , bun propriu	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

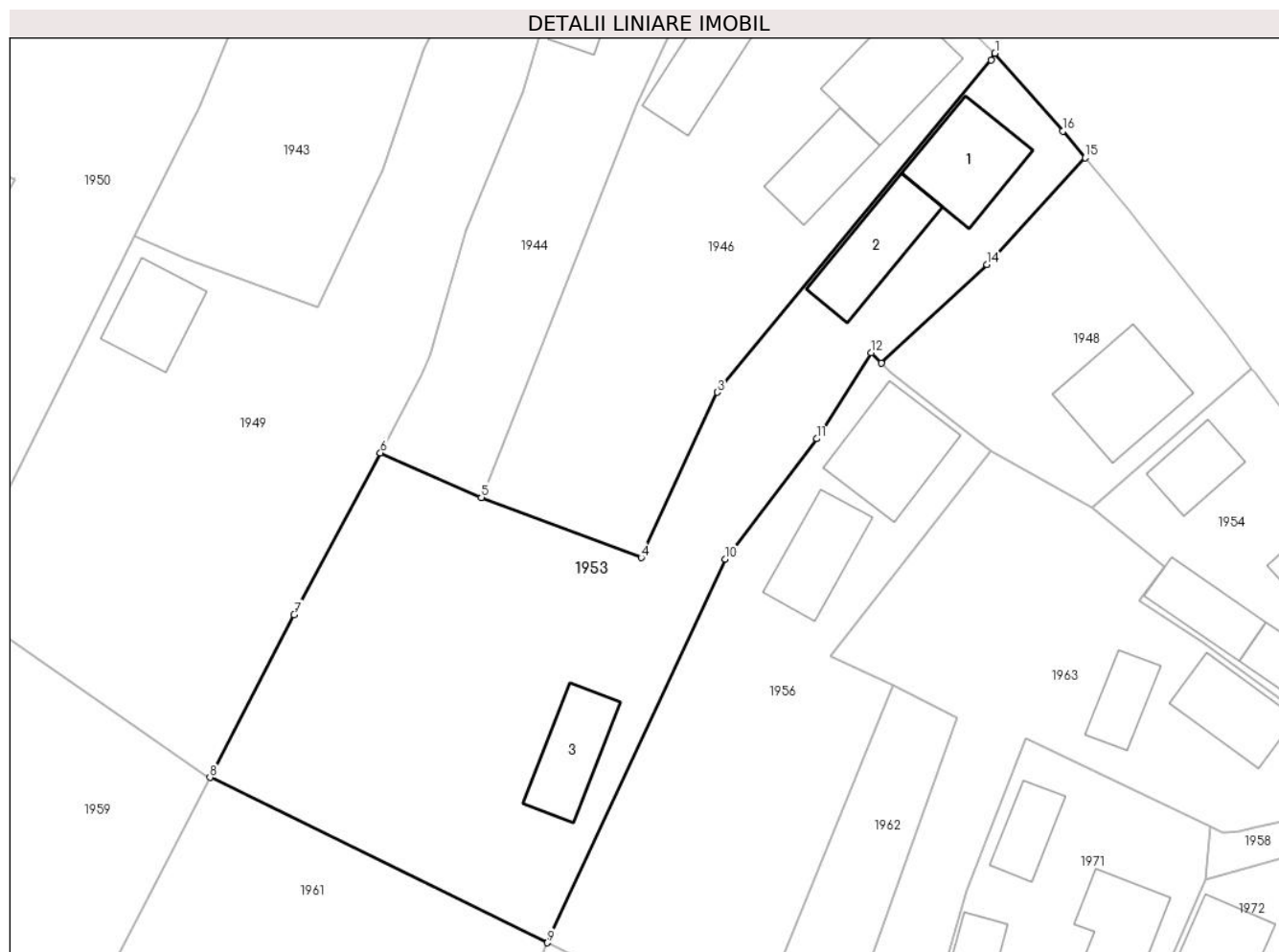
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50333	2.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	-	-	-	
2	faneata	DA	1.657	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50333-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit P+E, edificata in anul 1989.
A1.2	50333-C2	construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa gospodareasca P, edificata in anul 2000.
A1.3	50333-C3	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.009,84 702.169,233	2	423.009,419 702.168,469	0.872
2	423.009,419 702.168,469	3	422.979,419 702.132,116	47.133
3	422.979,419 702.132,116	4	422.971,075 702.114,015	19.932
4	422.971,075 702.114,015	5	422.953,561 702.120,611	18.715
5	422.953,561 702.120,611	6	422.942,513 702.125,49	12.077
6	422.942,513 702.125,49	7	422.933,071 702.107,789	20.062
7	422.933,071 702.107,789	8	422.923,843 702.089,955	20.08
8	422.923,843 702.089,955	9	422.960,812 702.071,857	41.161
9	422.960,812 702.071,857	10	422.980,305 702.113,837	46.285
10	422.980,305 702.113,837	11	422.990,297 702.127,043	16.56
11	422.990,297 702.127,043	12	422.996,286 702.136,448	11.15
12	422.996,286 702.136,448	13	422.997,37 702.135,32	1.565
13	422.997,37 702.135,32	14	423.008,96 702.146,087	15.82
14	423.008,96 702.146,087	15	423.019,735 702.157,785	15.904
15	423.019,735 702.157,785	16	423.017,268 702.160,719	3.833
16	423.017,268 702.160,719	1	423.009,84 702.169,233	11.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		852	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de tip P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1954 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4150, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REDNIC MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

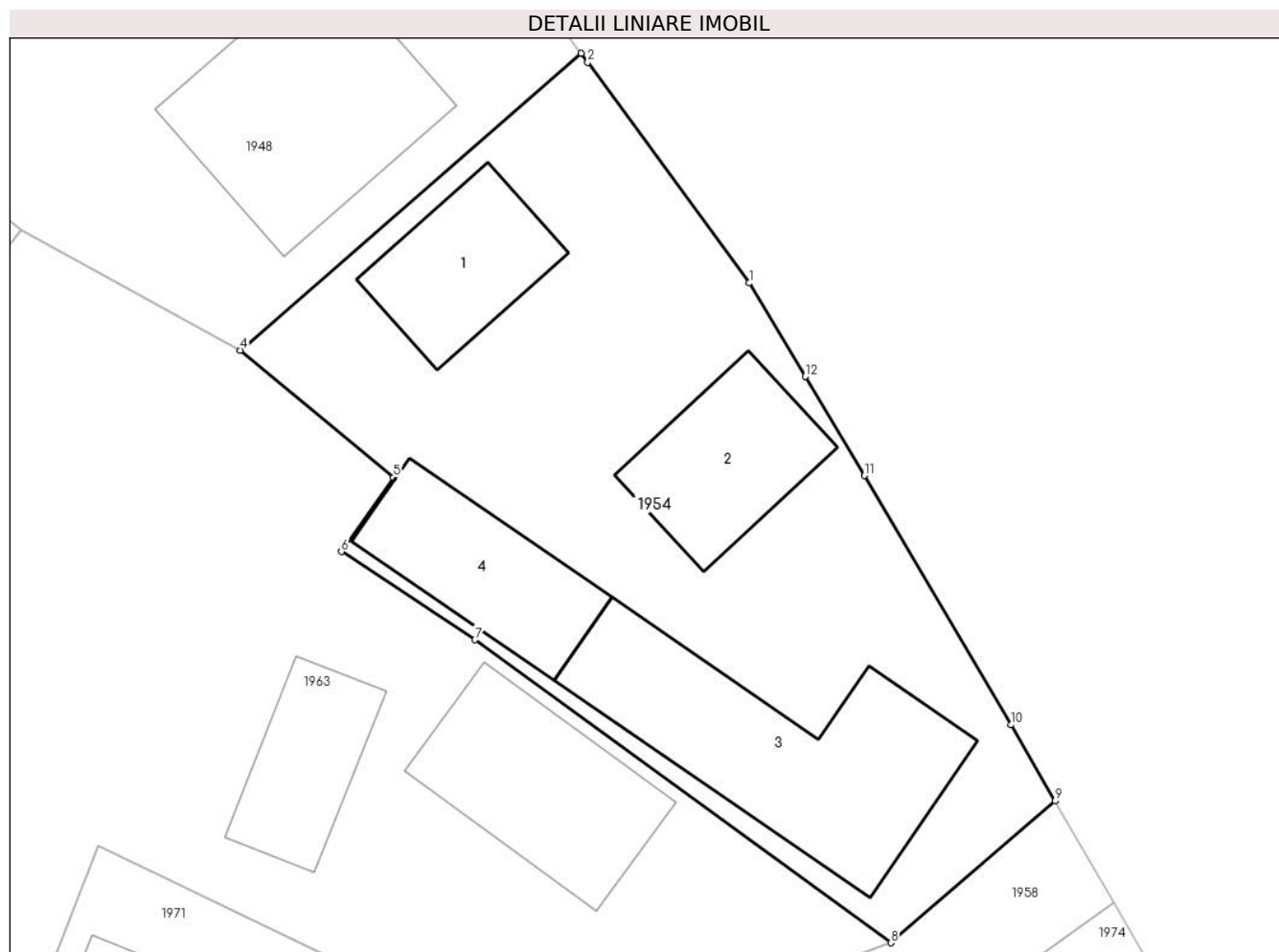
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	852	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	852	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexă de tip P
A1.4		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de tip P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.046,535 702.122,986	2	423.038,284 702.134,269	13.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.038,284 702.134,269	3	423.037,946 702.134,728	0.57
3	423.037,946 702.134,728	4	423.020,516 702.119,546	23.115
4	423.020,516 702.119,546	5	423.028,344 702.113,043	10.177
5	423.028,344 702.113,043	6	423.025,691 702.109,259	4.621
6	423.025,691 702.109,259	7	423.032,515 702.104,756	8.176
7	423.032,515 702.104,756	8	423.053,783 702.089,274	26.306
8	423.053,783 702.089,274	9	423.062,177 702.096,514	11.085
9	423.062,177 702.096,514	10	423.059,915 702.100,406	4.501
10	423.059,915 702.100,406	11	423.052,42 702.113,143	14.779
11	423.052,42 702.113,143	12	423.049,397 702.118,206	5.897
12	423.049,397 702.118,206	1	423.046,535 702.122,986	5.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.985	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casă de tip P+M
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1955 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4149, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC IOAN VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANCIUC IOAN VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

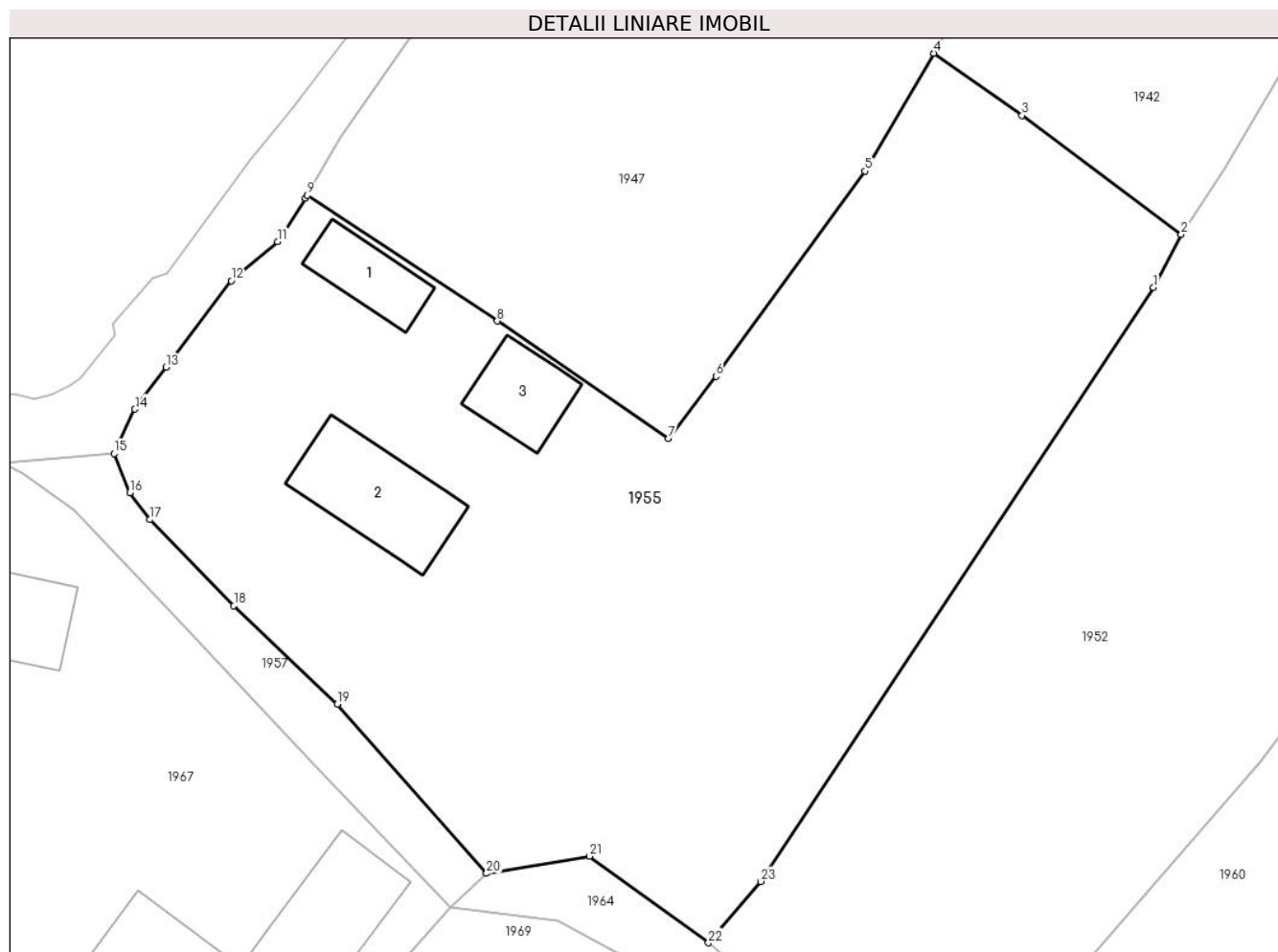
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.985	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	3.285	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casă de tip P+M
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.816,258 702.122,07	2	422.818,853 702.127,053	5.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.818,853 702.127,053	3	422.803,922 702.138,186	18.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.803,922 702.138,186	4	422.795,654 702.144,03	10.125
5	422.789,18 702.132,985	6	422.775,209 702.113,743	23.779
7	422.770,765 702.107,928	8	422.754,682 702.118,927	19.484
9	422.736,874 702.130,71	10	422.736,708 702.130,413	0.34
11	422.734,059 702.126,375	12	422.729,706 702.122,704	5.694
13	422.723,587 702.114,59	14	422.720,696 702.110,663	4.877
15	422.718,728 702.106,496	16	422.720,199 702.102,822	3.958
17	422.722,106 702.100,304	18	422.729,965 702.092,219	11.275
19	422.739,684 702.083,023	20	422.753,675 702.067,129	21.175
21	422.763,315 702.068,743	22	422.774,49 702.060,634	13.807
23	422.779,423 702.066,378	1	422.816,258 702.122,07	66.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.795,654 702.144,03	5	422.789,18 702.132,985	12.803
6	422.775,209 702.113,743	7	422.770,765 702.107,928	7.319
8	422.754,682 702.118,927	9	422.736,874 702.130,71	21.353
10	422.736,708 702.130,413	11	422.734,059 702.126,375	4.83
12	422.729,706 702.122,704	13	422.723,587 702.114,59	10.163
14	422.720,696 702.110,663	15	422.718,728 702.106,496	4.608
16	422.720,199 702.102,822	17	422.722,106 702.100,304	3.158
18	422.729,965 702.092,219	19	422.739,684 702.083,023	13.38
20	422.753,675 702.067,129	21	422.763,315 702.068,743	9.774
22	422.774,49 702.060,634	23	422.779,423 702.066,378	7.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50334

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 64, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50334	1.462	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50334-C1	Loc. Cornesti, Nr. 64, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casă de tip P
A1.2	50334-C2	Loc. Cornesti, Nr. 64, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1956 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6009/80, din 20/02/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUIOR VASILE 2) FUIOR GHEORGHE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50334 Călinești, înscrisă prin încheierea 10765 / 28/08/2015</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FUIOR VASILE 2) FUIOR GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

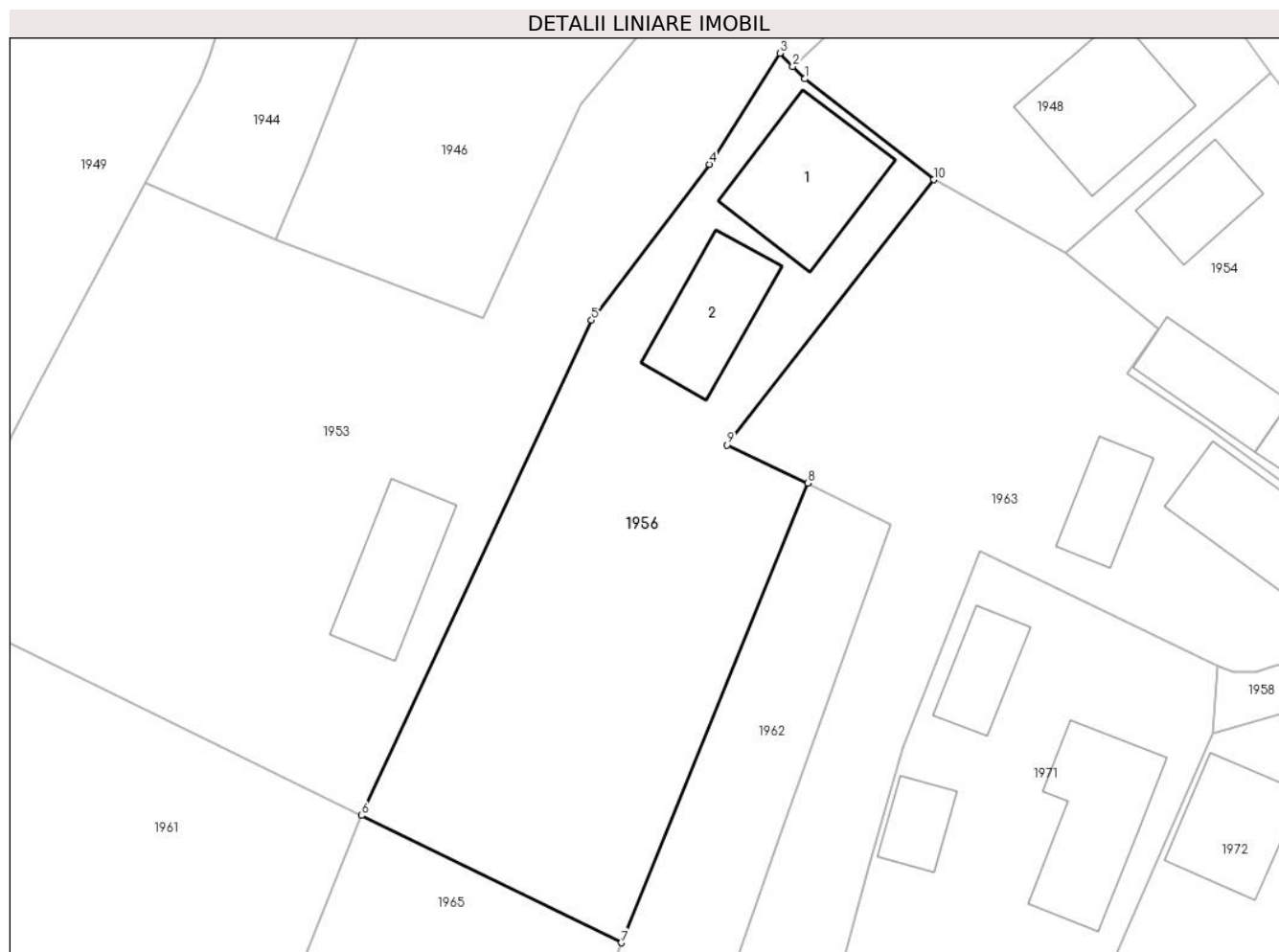
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50334	1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	476	-	-	-	
2	faneata	DA	986	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50334-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casă de tip P
A1.2	50334-C2	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.998,37 702.134,28	2	422.997,37 702.135,32	1.442
2	422.997,37 702.135,32	3	422.996,286 702.136,448	1.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.996,286 702.136,448	4	422.990,297 702.127,043	11.15
4	422.990,297 702.127,043	5	422.980,305 702.113,837	16.56
5	422.980,305 702.113,837	6	422.960,812 702.071,857	46.285
6	422.960,812 702.071,857	7	422.982,852 702.061,067	24.539
7	422.982,852 702.061,067	8	422.998,648 702.100,016	42.03
8	422.998,648 702.100,016	9	422.991,821 702.103,25	7.554
9	422.991,821 702.103,25	10	423.009,331 702.125,723	28.489
10	423.009,331 702.125,723	1	422.998,37 702.134,28	13.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51857

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51857	282	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1957 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 22, din 27/07/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Călinești (act normativ nr Hotărârea nr. 934 din 29.08.2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CĂLINEȘTI , CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51857 Călinești, înscrisă prin încheierea 18601 / 18/08/2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

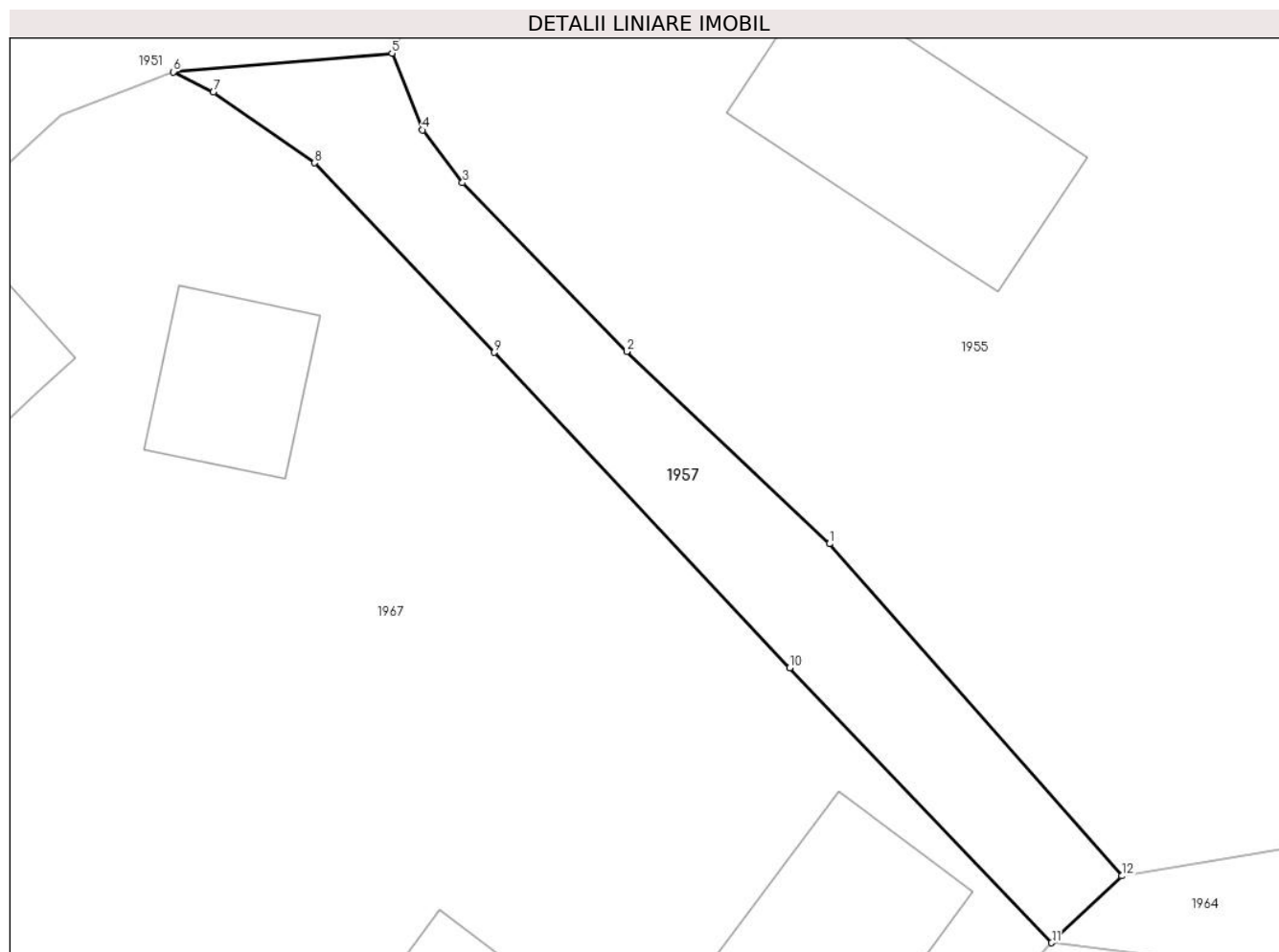
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51857	282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.739,684 702.083,023	2	422.729,965 702.092,219	13.38
2	422.729,965 702.092,219	3	422.722,106 702.100,304	11.275
3	422.722,106 702.100,304	4	422.720,199 702.102,822	3.158
4	422.720,199 702.102,822	5	422.718,728 702.106,496	3.958
5	422.718,728 702.106,496	6	422.708,271 702.105,602	10.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.708,271 702.105,602	7	422.710,177 702.104,631	2.139
7	422.710,177 702.104,631	8	422.715,03 702.101,249	5.915
8	422.715,03 702.101,249	9	422.723,634 702.092,178	12.503
9	422.723,634 702.092,178	10	422.737,778 702.077,089	20.682
10	422.737,778 702.077,089	11	422.750,318 702.063,93	18.177
11	422.750,318 702.063,93	12	422.753,675 702.067,129	4.638
12	422.753,675 702.067,129	1	422.739,684 702.083,023	21.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51851

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51851	191	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1958 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 22, din 27/07/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Călinești (act normativ nr Hotărârea nr. 934 din 29.08.2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CĂLINEȘTI , CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51851 Călinești, înscrisă prin încheierea 18599 / 18/08/2021		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

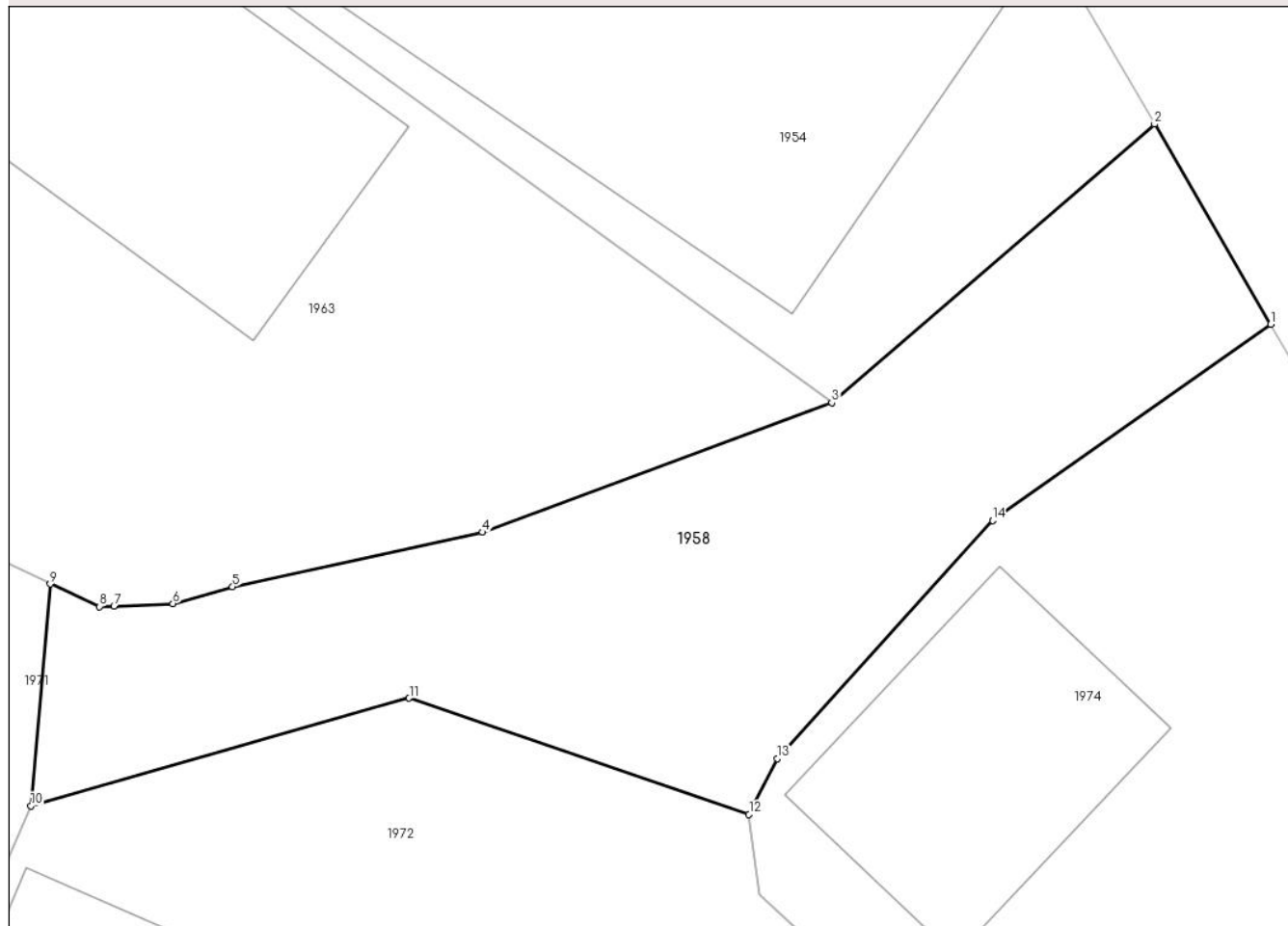
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51851	191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.065,2 702.091,313	2	423.062,177 702.096,514	6.017
2	423.062,177 702.096,514	3	423.053,783 702.089,274	11.085
3	423.053,783 702.089,274	4	423.044,698 702.085,904	9.69
4	423.044,698 702.085,904	5	423.038,19 702.084,486	6.661
5	423.038,19 702.084,486	6	423.036,639 702.084,051	1.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.036,639 702.084,051	7	423.035,107 702.083,986	1.533
7	423.035,107 702.083,986	8	423.034,736 702.083,973	0.371
8	423.034,736 702.083,973	9	423.033,448 702.084,562	1.416
9	423.033,448 702.084,562	10	423.032,944 702.078,792	5.792
10	423.032,944 702.078,792	11	423.042,788 702.081,592	10.234
11	423.042,788 702.081,592	12	423.051,628 702.078,572	9.342
12	423.051,628 702.078,572	13	423.052,357 702.080,015	1.617
13	423.052,357 702.080,015	14	423.057,963 702.086,209	8.354
14	423.057,963 702.086,209	1	423.065,2 702.091,313	8.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50279

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50279	2.358	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1959 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliar autentificat sub numarul 3492, din 01/09/2017 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAD ION , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50279 Călinești, înscrisă prin încheierea 13404 / 04/09/2017</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

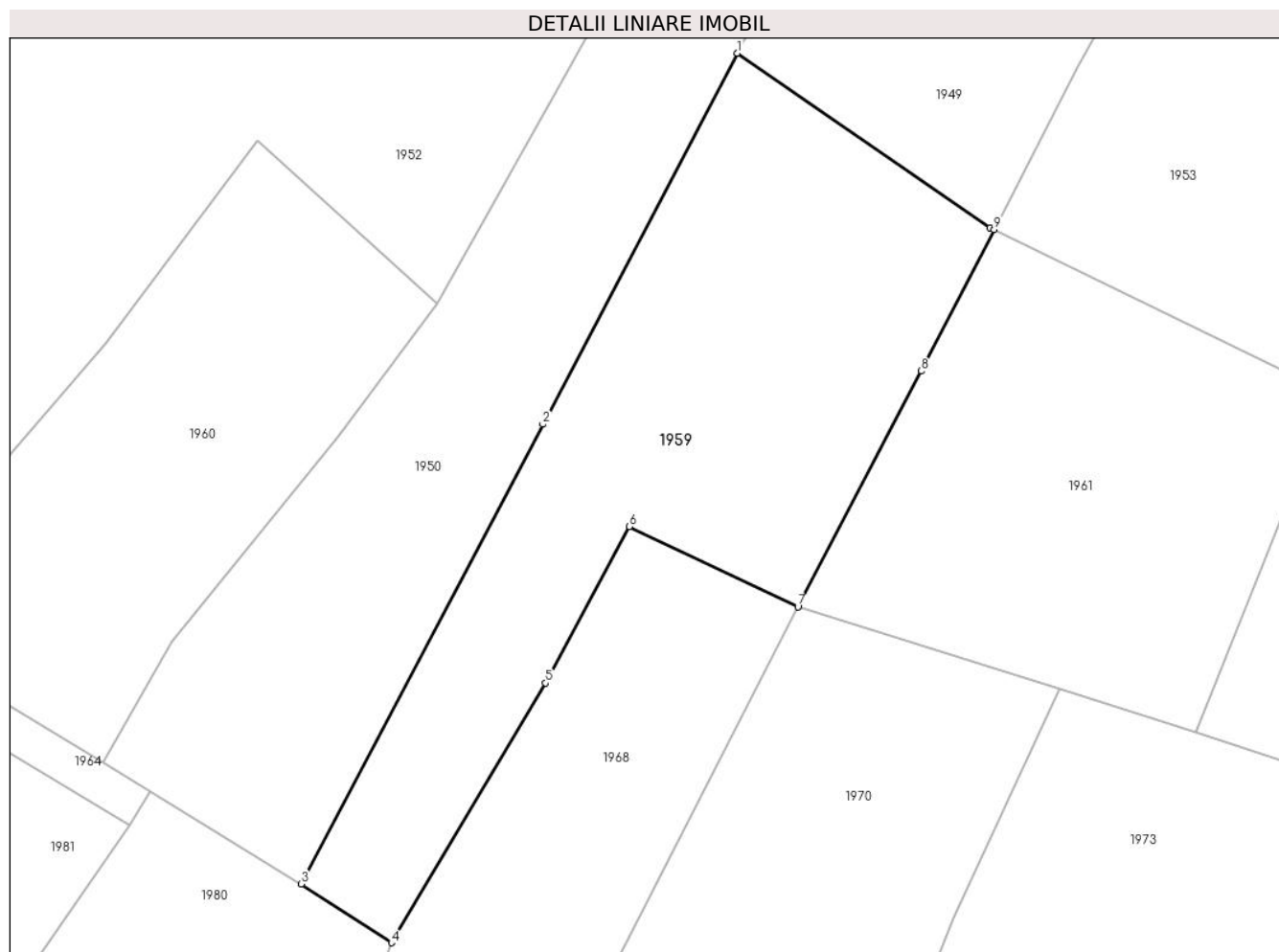
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1959 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliar autentificat sub numarul 3492, din 01/09/2017 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD NUTU 2) RAD ILEANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50279 Călinești, înscrisă prin încheierea 13404 / 04/09/2017</i>	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD NUTU 2) RAD ILEANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50279 Călinești, înscrisă prin încheierea 13404 / 04/09/2017</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50279	2.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.358	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.895,615 702.109,349	2	422.874,204 702.068,574	46.055
2	422.874,204 702.068,574	3	422.847,63 702.018,064	57.074
3	422.847,63 702.018,064	4	422.857,554 702.011,605	11.841
4	422.857,554 702.011,605	5	422.874,514 702.040,141	33.196
5	422.874,514 702.040,141	6	422.883,742 702.057,338	19.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.883,742 702.057,338	7	422.902,261 702.048,533	20.506
7	422.902,261 702.048,533	8	422.915,809 702.074,428	29.225
8	422.915,809 702.074,428	9	422.923,843 702.089,955	17.482
9	422.923,843 702.089,955	10	422.923,403 702.090,17	0.49
10	422.923,403 702.090,17	1	422.895,615 702.109,349	33.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.770	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1960 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4148, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

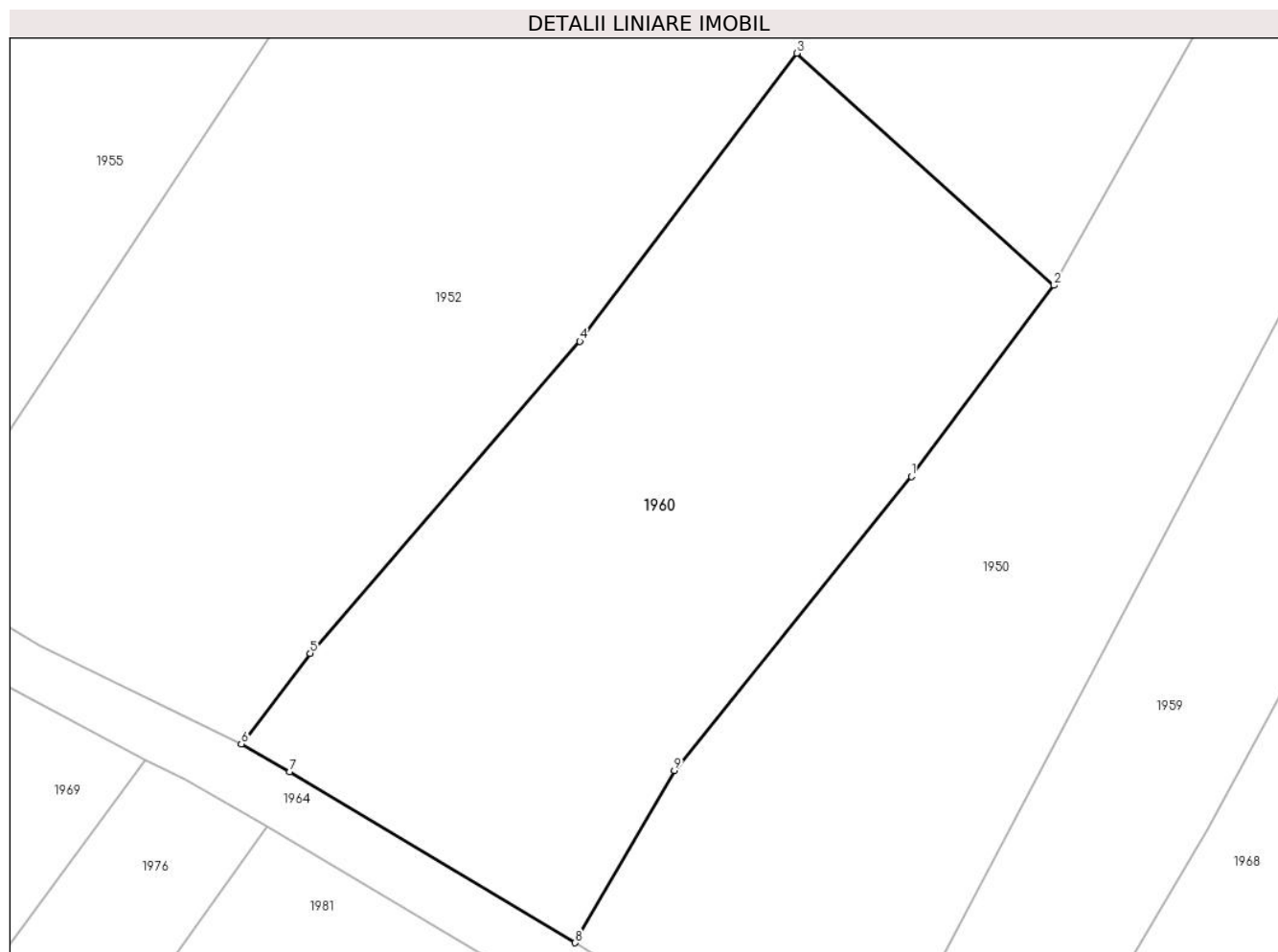
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.770	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.851,673 702.067,225	2	422.862,645 702.081,891	18.316
2	422.862,645 702.081,891	3	422.842,877 702.099,718	26.619
3	422.842,877 702.099,718	4	422.826,205 702.077,595	27.702
4	422.826,205 702.077,595	5	422.805,471 702.053,639	31.683
5	422.805,471 702.053,639	6	422.800,181 702.046,679	8.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.800,181 702.046,679	7	422.803,911 702.044,535	4.302
7	422.803,911 702.044,535	8	422.825,851 702.031,404	25.569
8	422.825,851 702.031,404	9	422.833,464 702.044,646	15.274
9	422.833,464 702.044,646	1	422.851,673 702.067,225	29.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50336

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50336	1.873	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1961 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6009/80, din 20/02/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUIOR VASILE , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50336 Călinești, înscrisă prin încheierea 10767 / 28/08/2015</i>		

C. Partea III. SARCINI .

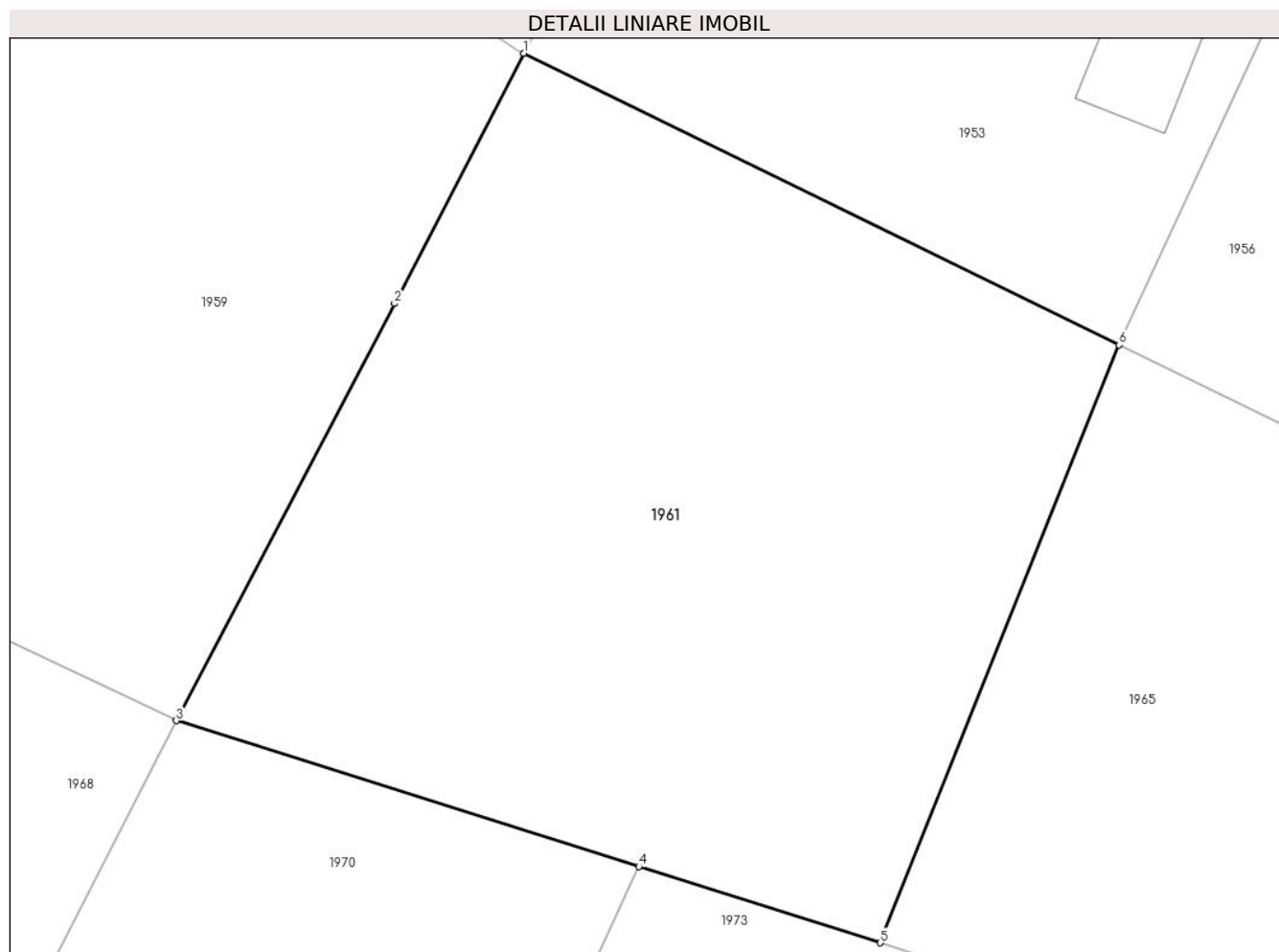
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50336	1.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.923,843 702.089,955	2	422.915,809 702.074,428	17.482
2	422.915,809 702.074,428	3	422.902,261 702.048,533	29.225
3	422.902,261 702.048,533	4	422.930,991 702.039,481	30.122
4	422.930,991 702.039,481	5	422.945,987 702.034,757	15.722
5	422.945,987 702.034,757	6	422.960,812 702.071,857	39.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.960,812 702.071,857	1	422.923,843 702.089,955	41.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1962 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4147, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	367	-	-	-	
2	faneata	NU	504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.996,234 702.070,143	2	423.005,667 702.096,468	27.964
2	423.005,667 702.096,468	3	422.998,648 702.100,016	7.865
3	422.998,648 702.100,016	4	422.982,852 702.061,067	42.03
4	422.982,852 702.061,067	5	422.981,25 702.057,117	4.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.981,25 702.057,117	6	422.969,131 702.027,163	32.313
6	422.969,131 702.027,163	7	422.965,958 702.017,238	10.42
7	422.965,958 702.017,238	8	422.966,039 702.017,212	0.085
8	422.966,039 702.017,212	9	422.976,67 702.013,343	11.313
9	422.976,67 702.013,343	1	422.996,234 702.070,143	60.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.687	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1963 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4146, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU GAVRILĂ	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADU GAVRILĂ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

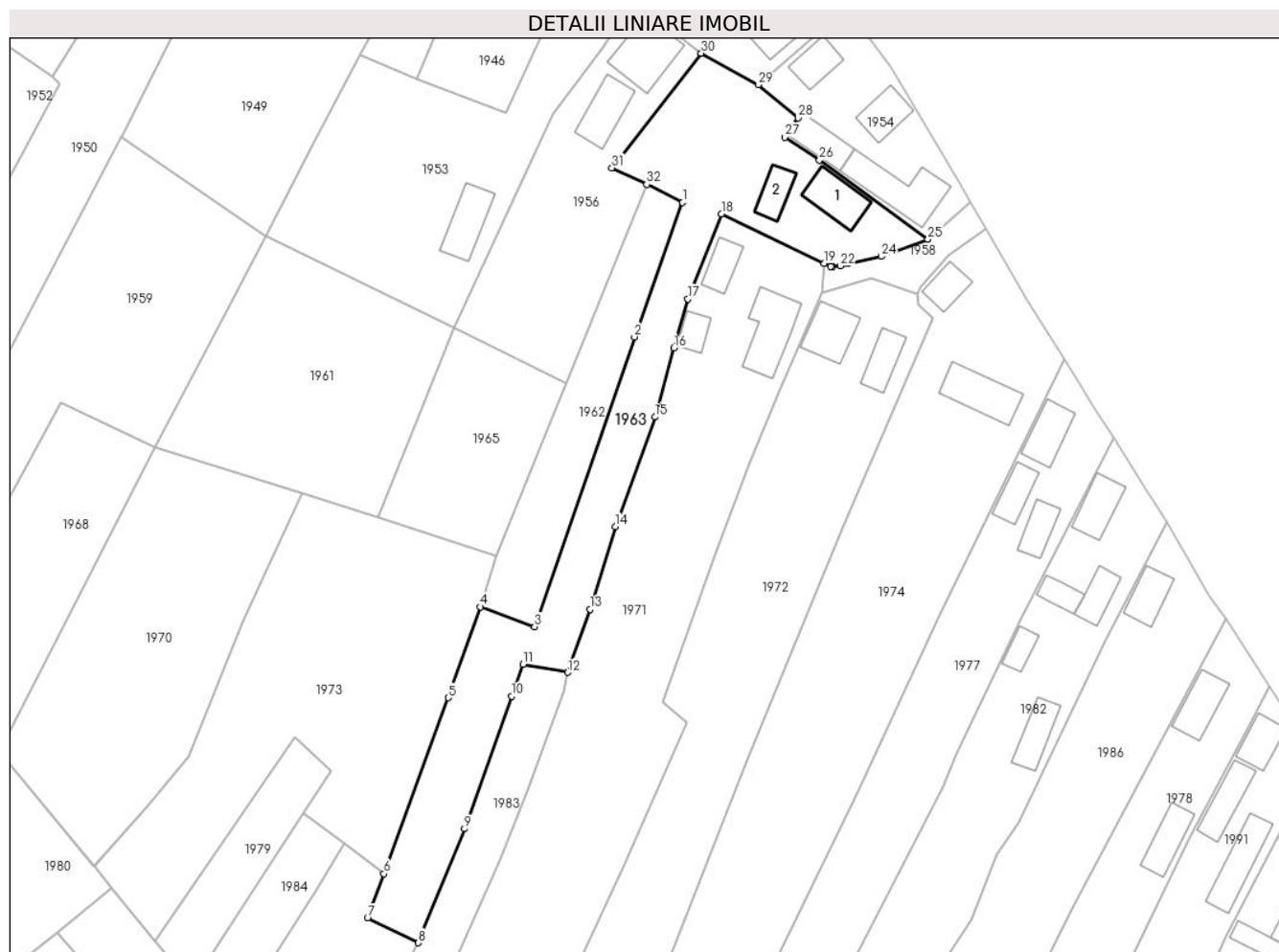
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.687	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	778	-	-	-	
3	faneata	NU	1.209	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.005,667 702.096,468	2	422.996,234 702.070,143	27.964	2	422.996,234 702.070,143	3	422.976,67 702.013,343	60.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	422.976,67 702.013,343	4	422.966,039 702.017,212	11.313
5	422.959,71 701.999,416	6	422.947,069 701.964,919	36.74
7	422.943,874 701.956,209	8	422.953,875 701.951,383	11.105
9	422.962,887 701.973,735	10	422.972,122 701.999,711	27.569
11	422.974,426 702.006,001	12	422.983,179 702.004,362	8.905
13	422.987,482 702.016,718	14	422.992,505 702.032,946	16.988
15	423.000,289 702.054,428	16	423.003,977 702.067,942	14.008
17	423.006,706 702.077,563	18	423.013,276 702.094,22	17.906
19	423.033,448 702.084,562	20	423.034,736 702.083,973	1.416
21	423.035,107 702.083,986	22	423.036,639 702.084,051	1.533
23	423.038,19 702.084,486	24	423.044,698 702.085,904	6.661
25	423.053,783 702.089,274	26	423.032,515 702.104,756	26.306
27	423.025,691 702.109,259	28	423.028,344 702.113,043	4.621
29	423.020,516 702.119,546	30	423.009,331 702.125,723	12.777
31	422.991,821 702.103,25	32	422.998,648 702.100,016	7.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	422.966,039 702.017,212	5	422.959,71 701.999,416	18.888
6	422.947,069 701.964,919	7	422.943,874 701.956,209	9.278
8	422.953,875 701.951,383	9	422.962,887 701.973,735	24.1
10	422.972,122 701.999,711	11	422.974,426 702.006,001	6.699
12	422.983,179 702.004,362	13	422.987,482 702.016,718	13.084
14	422.992,505 702.032,946	15	423.000,289 702.054,428	22.849
16	423.003,977 702.067,942	17	423.006,706 702.077,563	10.001
18	423.013,276 702.094,22	19	423.033,448 702.084,562	22.365
20	423.034,736 702.083,973	21	423.035,107 702.083,986	0.371
22	423.036,639 702.084,051	23	423.038,19 702.084,486	1.611
24	423.044,698 702.085,904	25	423.053,783 702.089,274	9.69
26	423.032,515 702.104,756	27	423.025,691 702.109,259	8.176
28	423.028,344 702.113,043	29	423.020,516 702.119,546	10.177
30	423.009,331 702.125,723	31	422.991,821 702.103,25	28.489
32	422.998,648 702.100,016	1	423.005,667 702.096,468	7.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		407	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1964 / 09/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B1	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

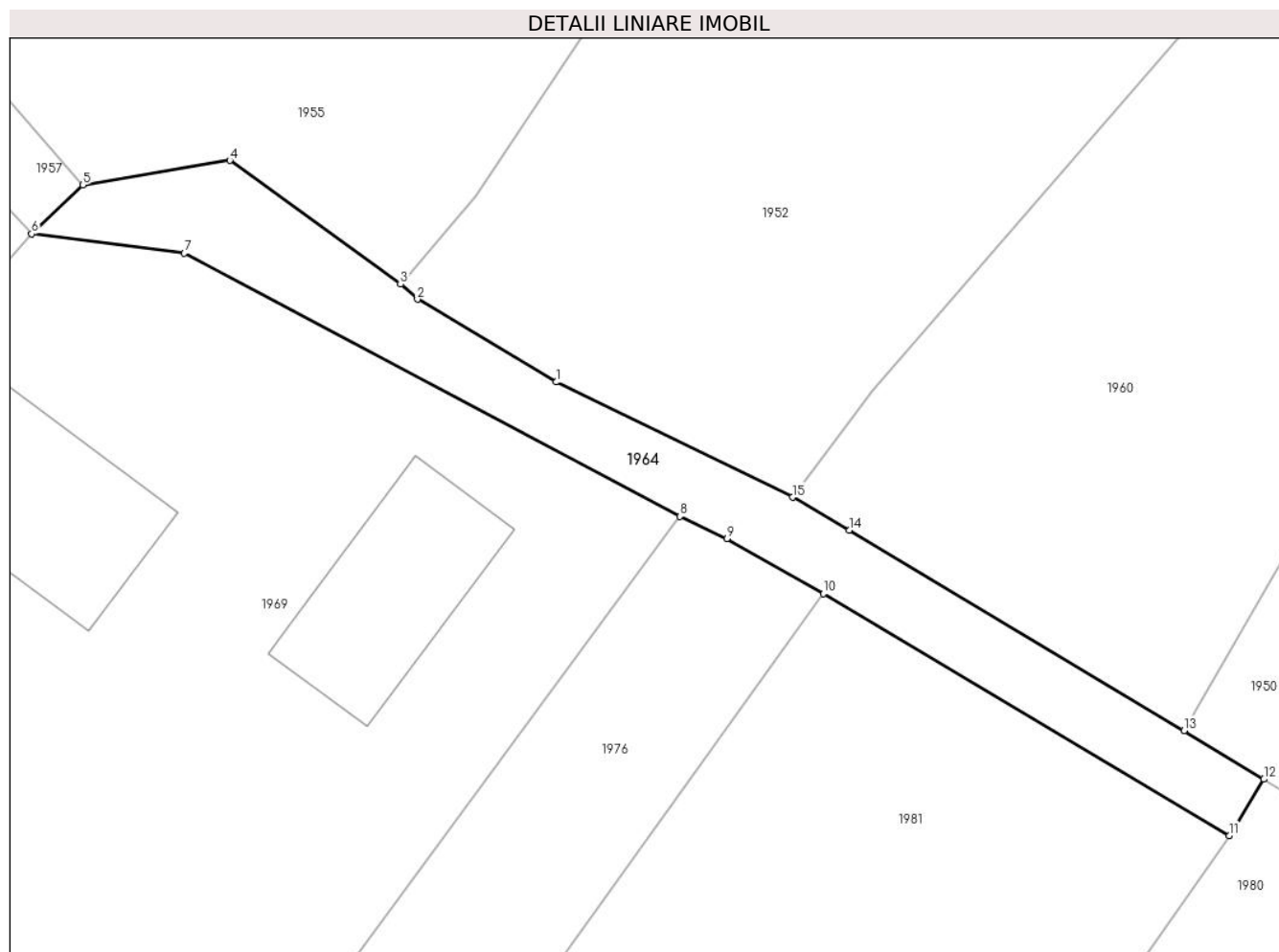
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	407	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	221	-	-	-	
2	drum	NU	186	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.784,684 702.054,226	2	422.775,604 702.059,652	10.578
2	422.775,604 702.059,652	3	422.774,49 702.060,634	1.485
3	422.774,49 702.060,634	4	422.763,315 702.068,743	13.807
4	422.763,315 702.068,743	5	422.753,675 702.067,129	9.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.753,675 702.067,129	6	422.750,318 702.063,93	4.638
6	422.750,318 702.063,93	7	422.760,331 702.062,661	10.094
7	422.760,331 702.062,661	8	422.792,797 702.045,427	36.757
8	422.792,797 702.045,427	9	422.795,881 702.043,971	3.41
9	422.795,881 702.043,971	10	422.802,198 702.040,369	7.272
10	422.802,198 702.040,369	11	422.828,806 702.024,522	30.97
11	422.828,806 702.024,522	12	422.831,065 702.028,21	4.325
12	422.831,065 702.028,21	13	422.825,851 702.031,404	6.114
13	422.825,851 702.031,404	14	422.803,911 702.044,535	25.569
14	422.803,911 702.044,535	15	422.800,181 702.046,679	4.302
15	422.800,181 702.046,679	1	422.784,684 702.054,226	17.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50337

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50337	933	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1965 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6009/80, din 20/02/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUIOR VASILE 2) FUIOR GHEORGHE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50337 Călinești, înscrisă prin încheierea 10767 / 28/08/2015</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

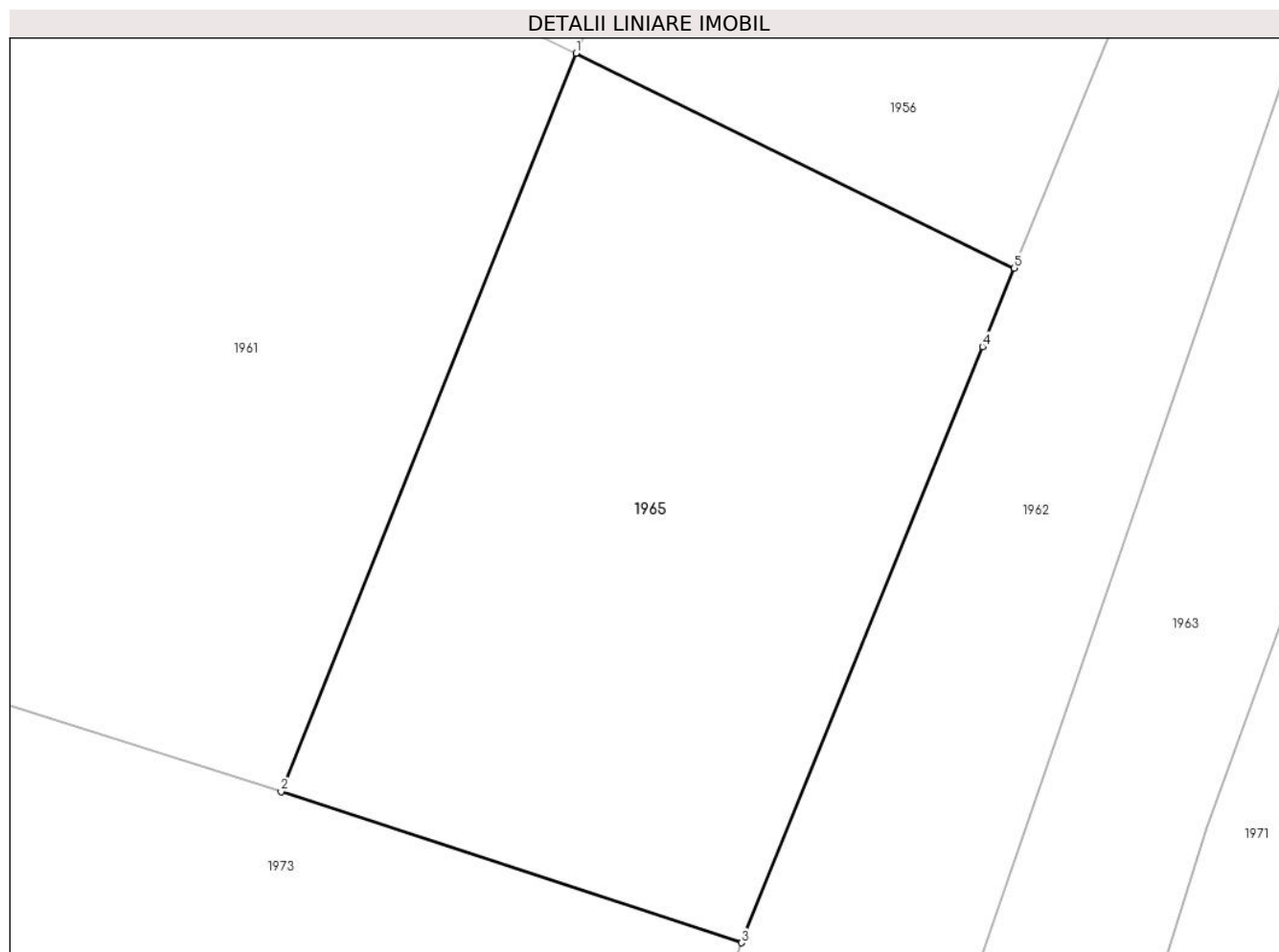
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50337	933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	933	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.960,812 702.071,857	2	422.945,987 702.034,757	39.952
2	422.945,987 702.034,757	3	422.969,131 702.027,163	24.358
3	422.969,131 702.027,163	4	422.981,25 702.057,117	32.313
4	422.981,25 702.057,117	5	422.982,852 702.061,067	4.262
5	422.982,852 702.061,067	1	422.960,812 702.071,857	24.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 44, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1966 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4145, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANCIUC VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

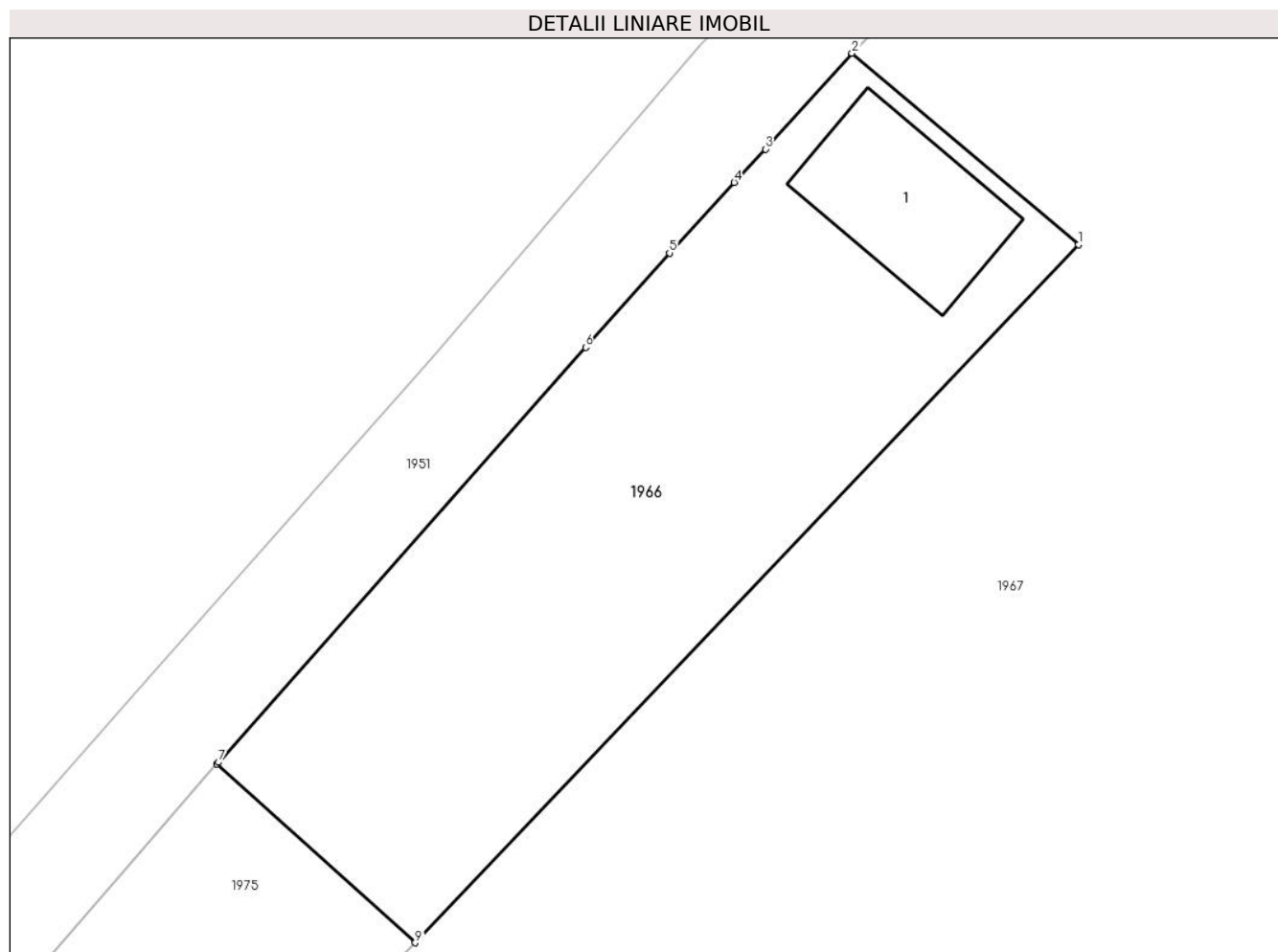
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	412	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.673,874 702.053,125	2	422.661,479 702.063,593	16.224
2	422.661,479 702.063,593	3	422.656,731 702.058,351	7.073
3	422.656,731 702.058,351	4	422.655,029 702.056,529	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.655,029 702.056,529	5	422.651,483 702.052,667	5.243
5	422.651,483 702.052,667	6	422.646,9 702.047,509	6.9
6	422.646,9 702.047,509	7	422.626,791 702.024,805	30.329
7	422.626,791 702.024,805	8	422.626,71 702.024,711	0.124
8	422.626,71 702.024,711	9	422.637,573 702.014,942	14.61
9	422.637,573 702.014,942	1	422.673,874 702.053,125	52.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 158, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.949	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 158, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Nr. 158, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Nr. 158, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă de tip P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1967 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4144, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA ILEANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRLEA ILEANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

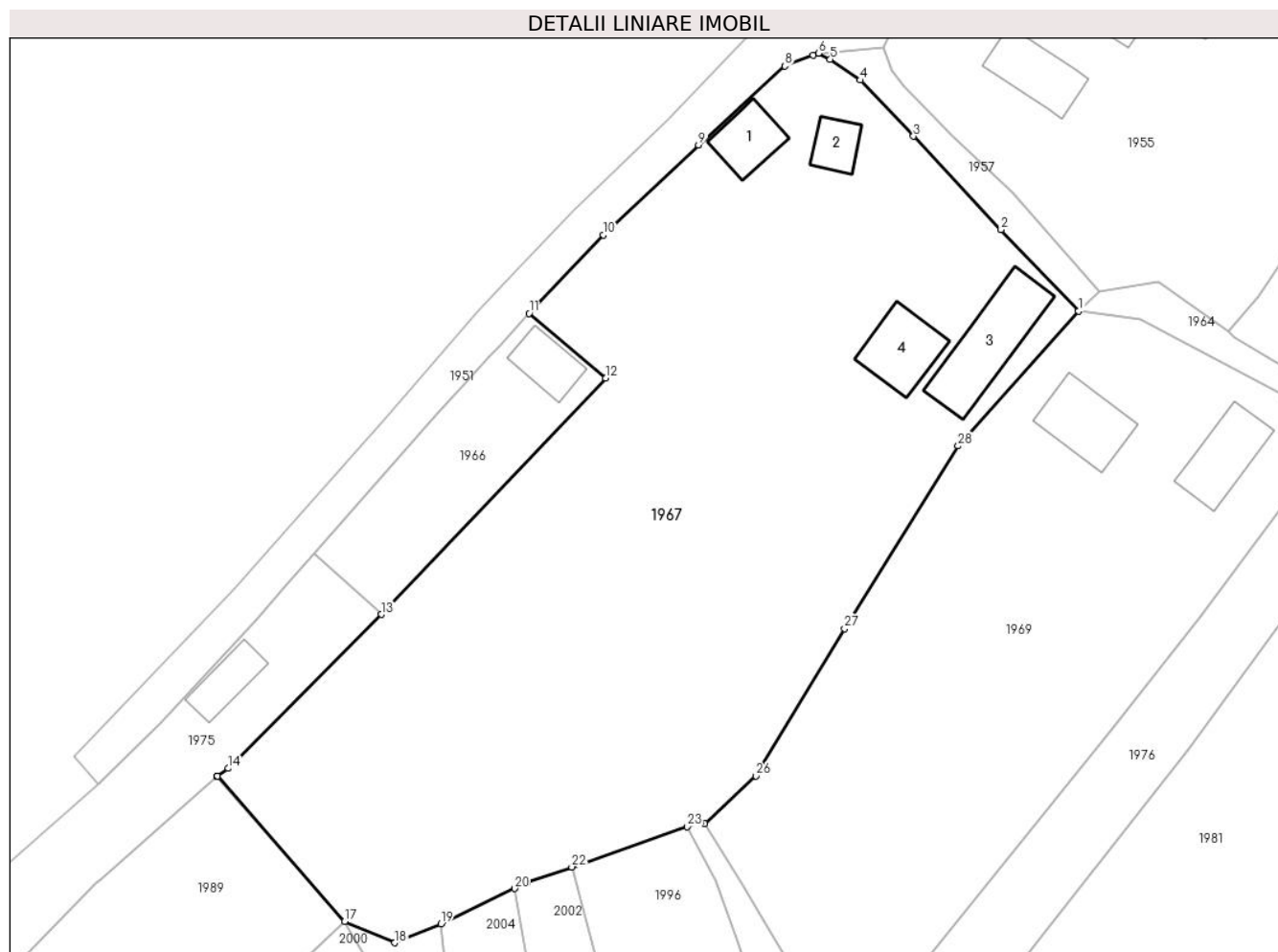
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.949	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	3.849	-	-	-	
3	faneata	NU	4.100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Anexă de tip P
A1.4		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă de tip P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.750,318 702.063,93	2	422.737,778 702.077,089	18.177
3	422.723,634 702.092,178	4	422.715,03 702.101,249	12.503
5	422.710,177 702.104,631	6	422.708,271 702.105,602	2.139
7	422.707,392 702.105,267	8	422.702,844 702.103,531	4.868
9	422.688,895 702.090,792	10	422.673,533 702.076,218	21.175
11	422.661,479 702.063,593	12	422.673,874 702.053,125	16.224
13	422.637,573 702.014,942	14	422.612,873 701.990,077	35.048
15	422.611,119 701.988,841	16	422.611,005 701.988,74	0.152
17	422.631,662 701.965,35	18	422.639,792 701.961,909	8.828
19	422.647,275 701.964,954	20	422.659,165 701.970,685	13.199
21	422.661,214 701.971,672	22	422.668,389 701.974,16	7.594
23	422.687,087 701.980,645	24	422.689,165 701.981,366	2.2
25	422.689,922 701.981,114	26	422.698,175 701.988,863	11.321
27	422.712,483 702.012,648	28	422.730,856 702.042,173	34.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.737,778 702.077,089	3	422.723,634 702.092,178	20.682
4	422.715,03 702.101,249	5	422.710,177 702.104,631	5.915
6	422.708,271 702.105,602	7	422.707,392 702.105,267	0.941
8	422.702,844 702.103,531	9	422.688,895 702.090,792	18.891
10	422.673,533 702.076,218	11	422.661,479 702.063,593	17.455
12	422.673,874 702.053,125	13	422.637,573 702.014,942	52.685
14	422.612,873 701.990,077	15	422.611,119 701.988,841	2.146
16	422.611,005 701.988,74	17	422.631,662 701.965,35	31.206
18	422.639,792 701.961,909	19	422.647,275 701.964,954	8.079
20	422.659,165 701.970,685	21	422.661,214 701.971,672	2.274
22	422.668,389 701.974,16	23	422.687,087 701.980,645	19.791
24	422.689,165 701.981,366	25	422.689,922 701.981,114	0.798
26	422.698,175 701.988,863	27	422.712,483 702.012,648	27.757
28	422.730,856 702.042,173	1	422.750,318 702.063,93	29.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.354	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1968 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4143, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD GHEORGHE PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

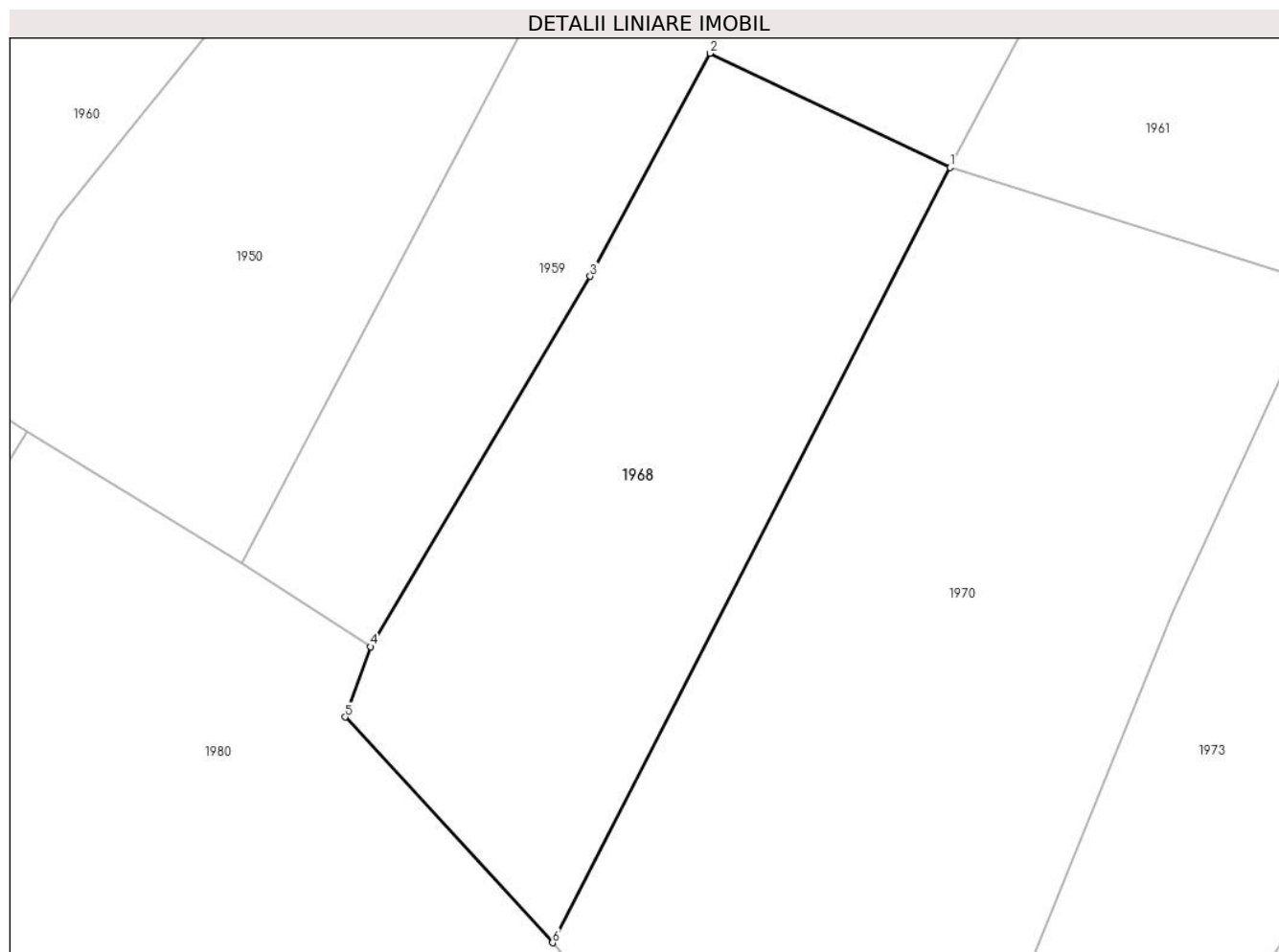
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.354	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.902,261 702.048,533	2	422.883,742 702.057,338	20.506
2	422.883,742 702.057,338	3	422.874,514 702.040,141	19.516
3	422.874,514 702.040,141	4	422.857,554 702.011,605	33.196
4	422.857,554 702.011,605	5	422.855,615 702.006,18	5.761
5	422.855,615 702.006,18	6	422.871,597 701.988,786	23.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.871,597 701.988,786	1	422.902,261 702.048,533	67.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:733-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.216	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 40

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1969 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4142, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÂRLEA ILIE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÂRLEA ILIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

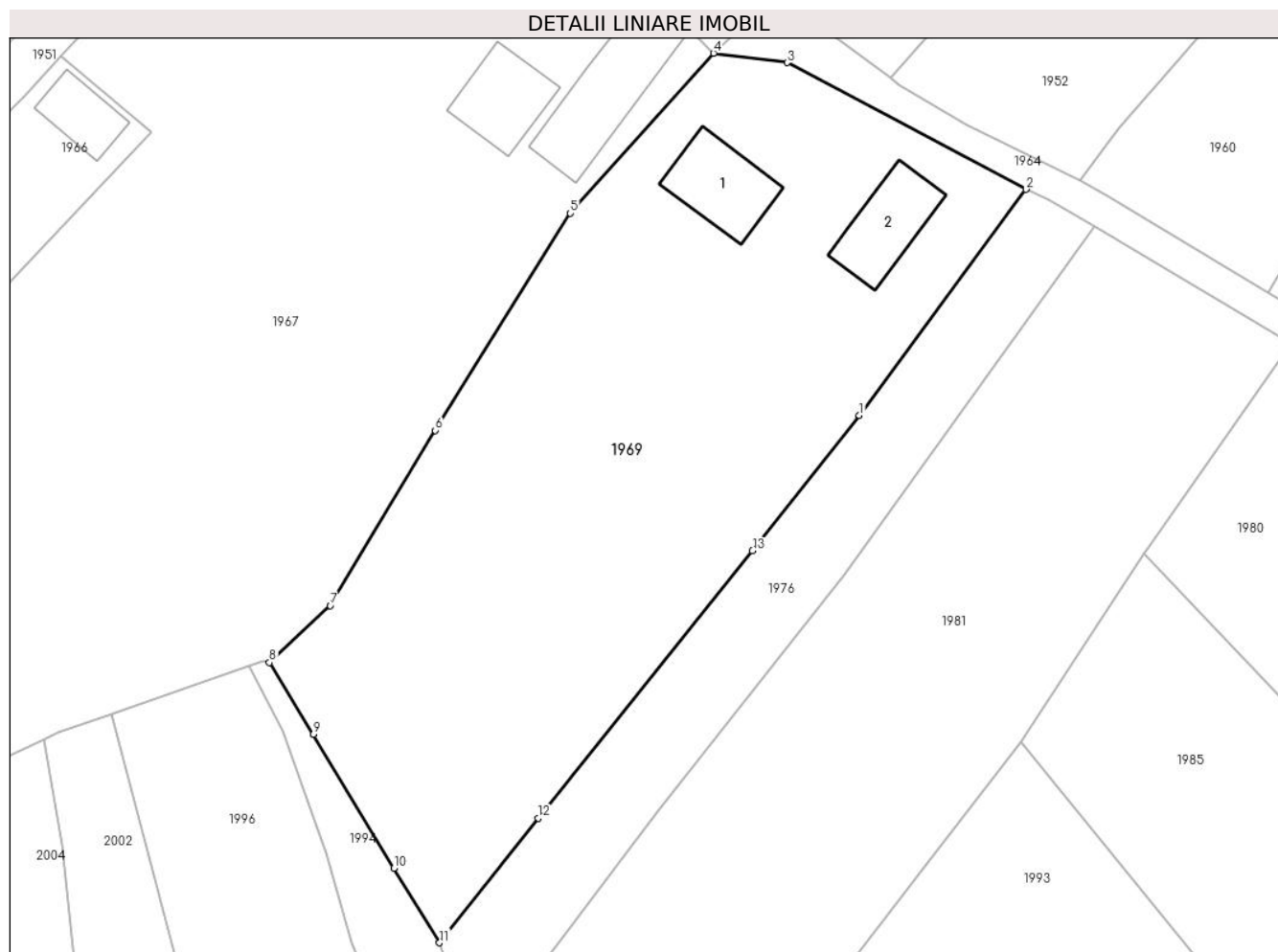
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.216	parte din nr. topografic 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	2.614	-	-	-	
3	faneata	NU	1.902	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.770,146 702.014,7	2	422.792,797 702.045,427	38.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.792,797 702.045,427	3	422.760,331 702.062,661	36.757
3	422.760,331 702.062,661	4	422.750,318 702.063,93	10.094
4	422.750,318 702.063,93	5	422.730,856 702.042,173	29.191
5	422.730,856 702.042,173	6	422.712,483 702.012,648	34.775
6	422.712,483 702.012,648	7	422.698,175 701.988,863	27.757
7	422.698,175 701.988,863	8	422.689,922 701.981,114	11.321
8	422.689,922 701.981,114	9	422.695,91 701.971,367	11.439
9	422.695,91 701.971,367	10	422.706,853 701.953,16	21.243
10	422.706,853 701.953,16	11	422.713,046 701.943,024	11.878
11	422.713,046 701.943,024	12	422.726,458 701.959,944	21.591
12	422.726,458 701.959,944	13	422.755,621 701.996,298	46.606
13	422.755,621 701.996,298	1	422.770,146 702.014,7	23.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:47-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.357	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 43

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1970 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4141, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

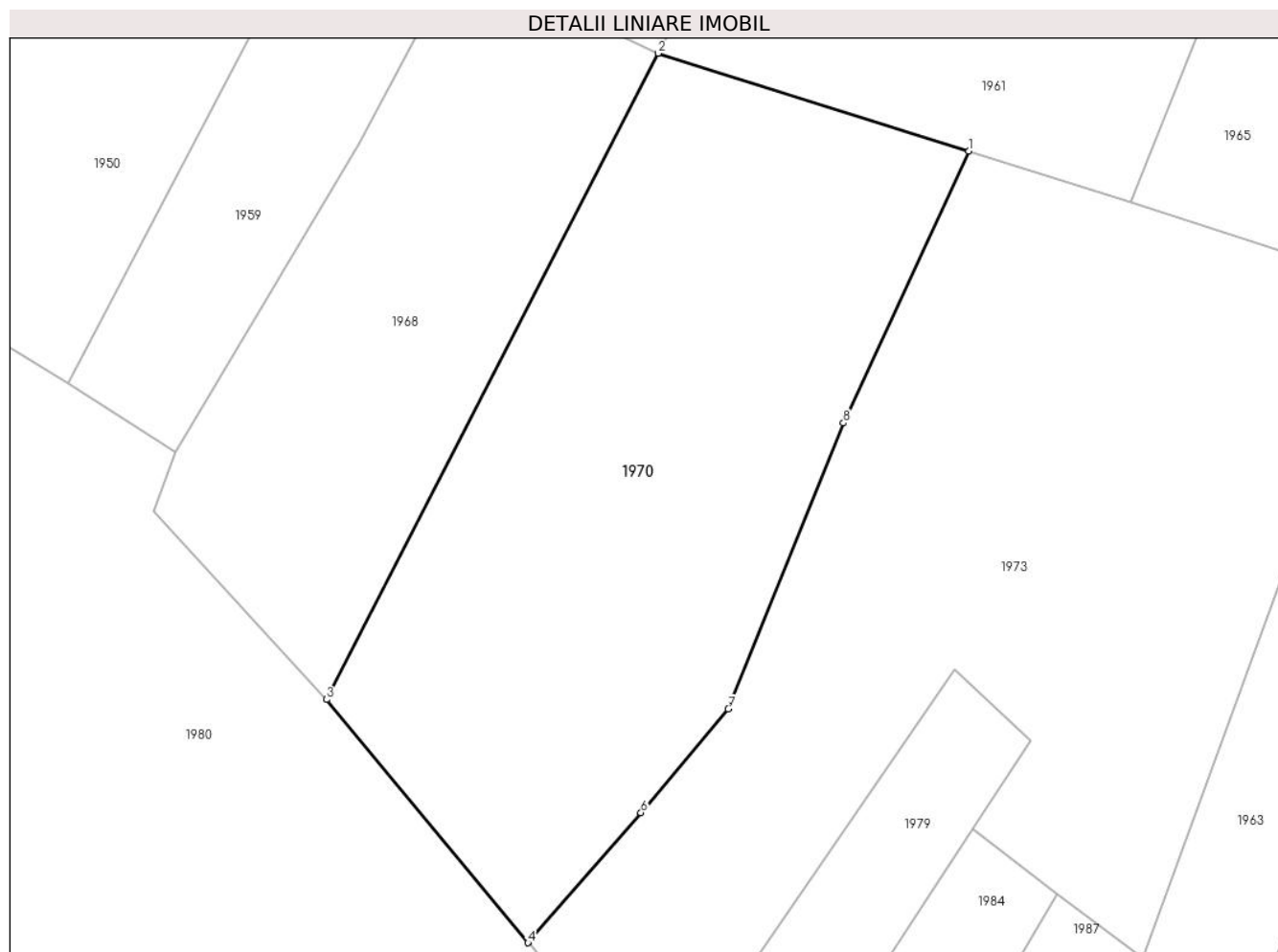
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.357	parte din nr. topografic 43

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.357	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.930,991 702.039,481	2	422.902,261 702.048,533	30.122
2	422.902,261 702.048,533	3	422.871,597 701.988,786	67.156
3	422.871,597 701.988,786	4	422.890,22 701.966,3	29.197
4	422.890,22 701.966,3	5	422.890,257 701.966,342	0.056
5	422.890,257 701.966,342	6	422.900,677 701.978,313	15.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.900,677 701.978,313	7	422.908,761 701.987,916	12.553
7	422.908,761 701.987,916	8	422.919,404 702.014,341	28.488
8	422.919,404 702.014,341	1	422.930,991 702.039,481	27.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:47-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.059	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 43

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de tip P+1
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1971 / 18/08/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4140, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

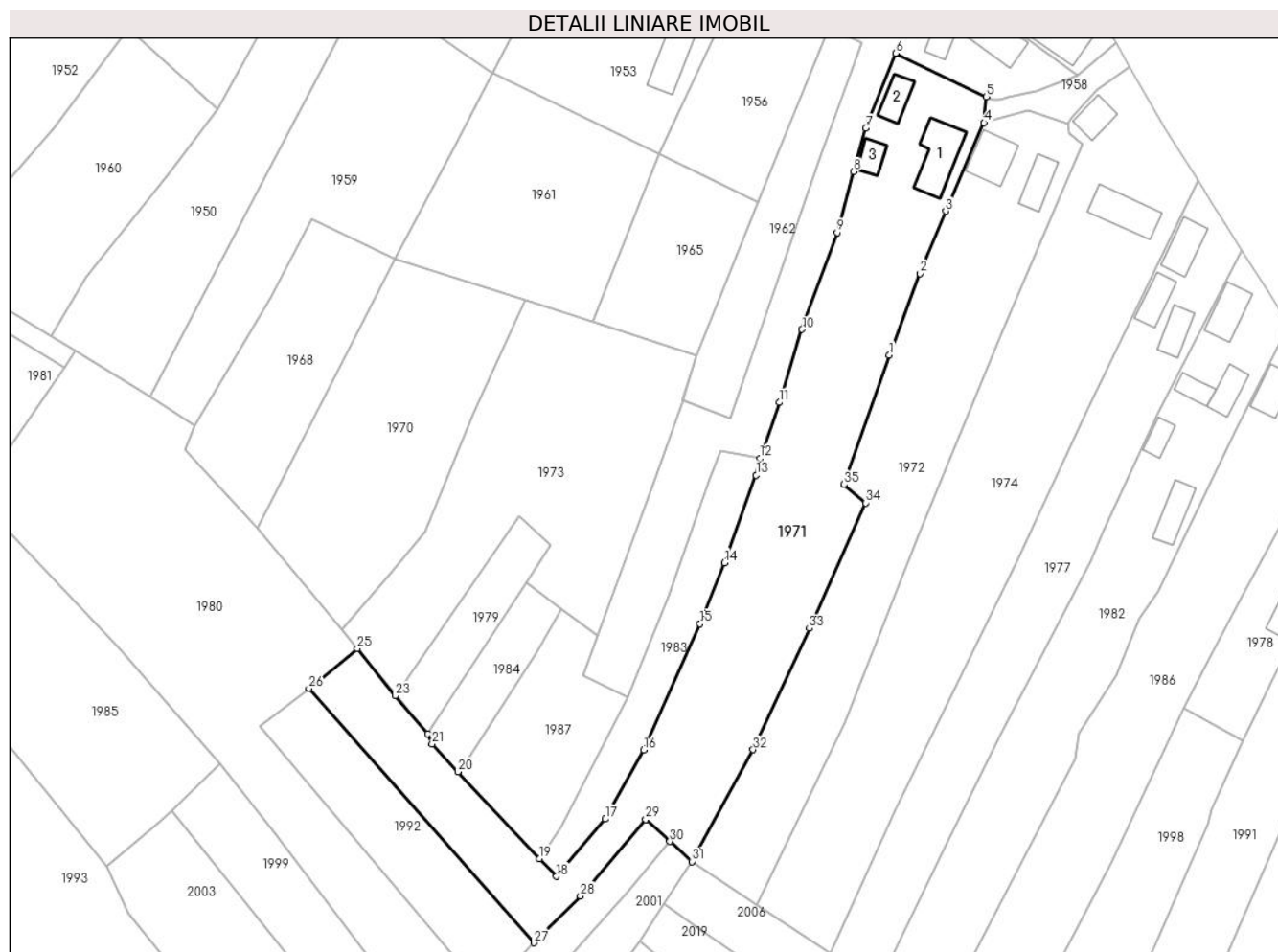
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.059	parte din nr. topografic 43

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	959	-	-	-	
3	faneata	NU	3.100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de tip P+1
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.011,906 702.027,256	2	423.018,738 702.045,32	19.313
3	423.024,392 702.059,174	4	423.032,944 702.078,792	21.401
5	423.033,448 702.084,562	6	423.013,276 702.094,22	22.365
7	423.006,706 702.077,563	8	423.003,977 702.067,942	10.001
9	423.000,289 702.054,428	10	422.992,505 702.032,946	22.849
11	422.987,482 702.016,718	12	422.983,179 702.004,362	13.084
13	422.982,318 702.000,613	14	422.975,284 701.981,189	20.658
15	422.969,856 701.967,6	16	422.957,335 701.939,596	30.676
17	422.948,85 701.924,299	18	422.937,999 701.911,563	16.732
19	422.934,235 701.915,496	20	422.916,123 701.934,769	26.448
21	422.910,367 701.940,941	22	422.909,387 701.943,27	2.527
23	422.902,223 701.951,663	24	422.902,277 701.951,742	0.096
25	422.893,744 701.962,106	26	422.883,022 701.953,279	13.888
27	422.932,927 701.896,853	28	422.943,309 701.907,232	14.68
29	422.957,8 701.924,219	30	422.963,16 701.919,329	7.256
31	422.968,025 701.914,89	32	422.981,661 701.939,692	28.303
33	422.994,123 701.966,616	34	423.006,62 701.994,458	30.518
35	423.001,848 701.998,507	1	423.011,906 702.027,256	30.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.018,738 702.045,32	3	423.024,392 702.059,174	14.963
4	423.032,944 702.078,792	5	423.033,448 702.084,562	5.792
6	423.013,276 702.094,22	7	423.006,706 702.077,563	17.906
8	423.003,977 702.067,942	9	423.000,289 702.054,428	14.008
10	422.992,505 702.032,946	11	422.987,482 702.016,718	16.988
12	422.983,179 702.004,362	13	422.982,318 702.000,613	3.847
14	422.975,284 701.981,189	15	422.969,856 701.967,6	14.633
16	422.957,335 701.939,596	17	422.948,85 701.924,299	17.493
18	422.937,999 701.911,563	19	422.934,235 701.915,496	5.444
20	422.916,123 701.934,769	21	422.910,367 701.940,941	8.439
22	422.909,387 701.943,27	23	422.902,223 701.951,663	11.035
24	422.902,277 701.951,742	25	422.893,744 701.962,106	13.426
26	422.883,022 701.953,279	27	422.932,927 701.896,853	75.329
28	422.943,309 701.907,232	29	422.957,8 701.924,219	22.328
30	422.963,16 701.919,329	31	422.968,025 701.914,89	6.586
32	422.981,661 701.939,692	33	422.994,123 701.966,616	29.668
34	423.006,62 701.994,458	35	423.001,848 701.998,507	6.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:47-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.375	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 43

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1972 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4139, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂRLEA MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂRLEA MARIA	A1.1, A1.2

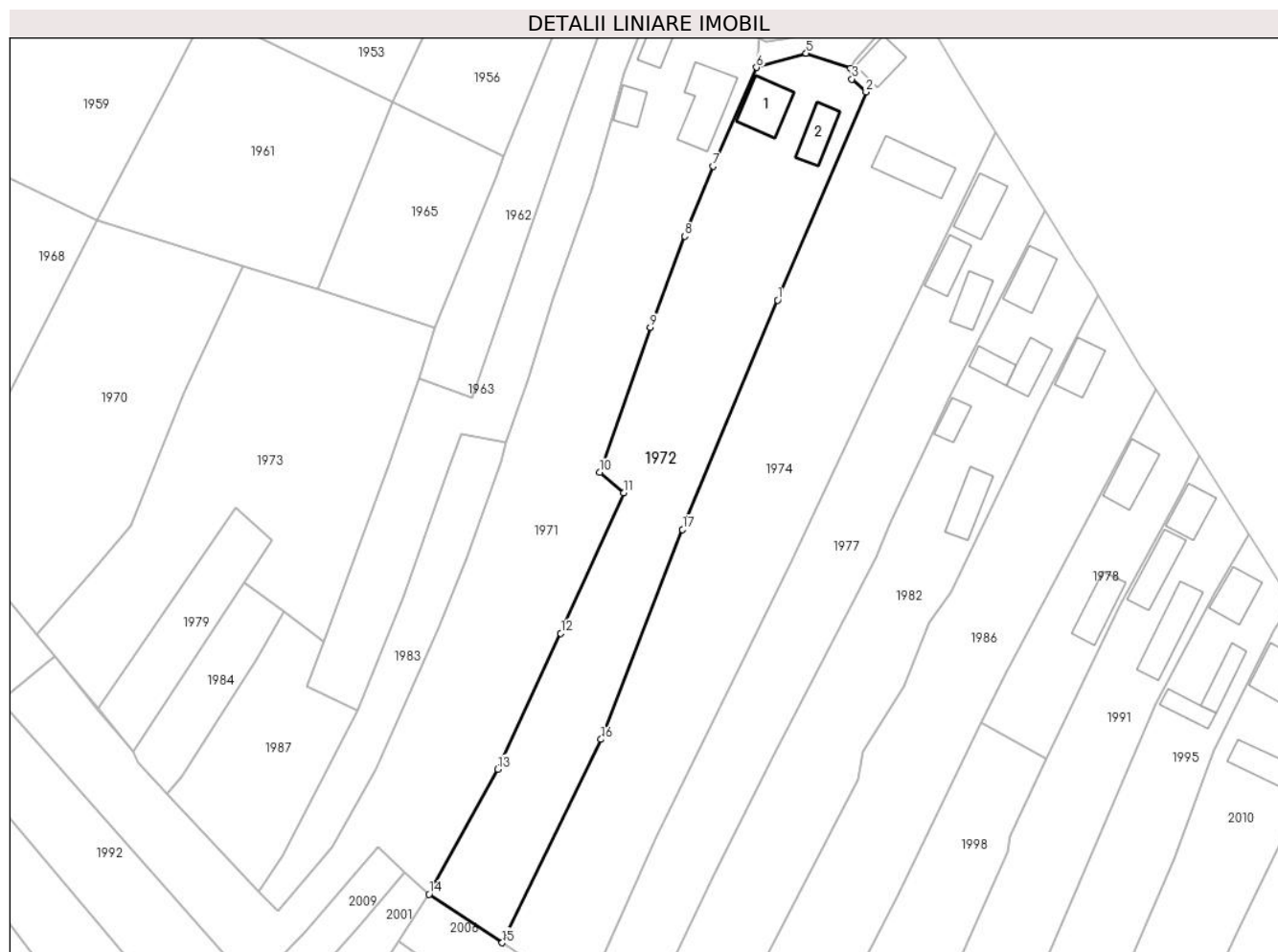
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.375	parte din nr. topografic 43

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.206	-	-	-	
3	faneata	NU	1.369	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.037,14 702.032,645	2	423.054,698 702.073,909	44.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.054,698 702.073,909	3	423.051,884 702.076,473	3.807
3	423.051,884 702.076,473	4	423.051,628 702.078,572	2.114
4	423.051,628 702.078,572	5	423.042,788 702.081,592	9.342
5	423.042,788 702.081,592	6	423.032,944 702.078,792	10.234
6	423.032,944 702.078,792	7	423.024,392 702.059,174	21.401
7	423.024,392 702.059,174	8	423.018,738 702.045,32	14.963
8	423.018,738 702.045,32	9	423.011,906 702.027,256	19.313
9	423.011,906 702.027,256	10	423.001,848 701.998,507	30.458
10	423.001,848 701.998,507	11	423.006,62 701.994,458	6.258
11	423.006,62 701.994,458	12	422.994,123 701.966,616	30.518
12	422.994,123 701.966,616	13	422.981,661 701.939,692	29.668
13	422.981,661 701.939,692	14	422.968,025 701.914,89	28.303
14	422.968,025 701.914,89	15	422.982,519 701.905,276	17.393
15	422.982,519 701.905,276	16	423.002,111 701.945,581	44.815
16	423.002,111 701.945,581	17	423.018,279 701.987,185	44.635
17	423.018,279 701.987,185	1	423.037,14 702.032,645	49.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:47-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.983	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 43

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1973 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4138, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD IOAN DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

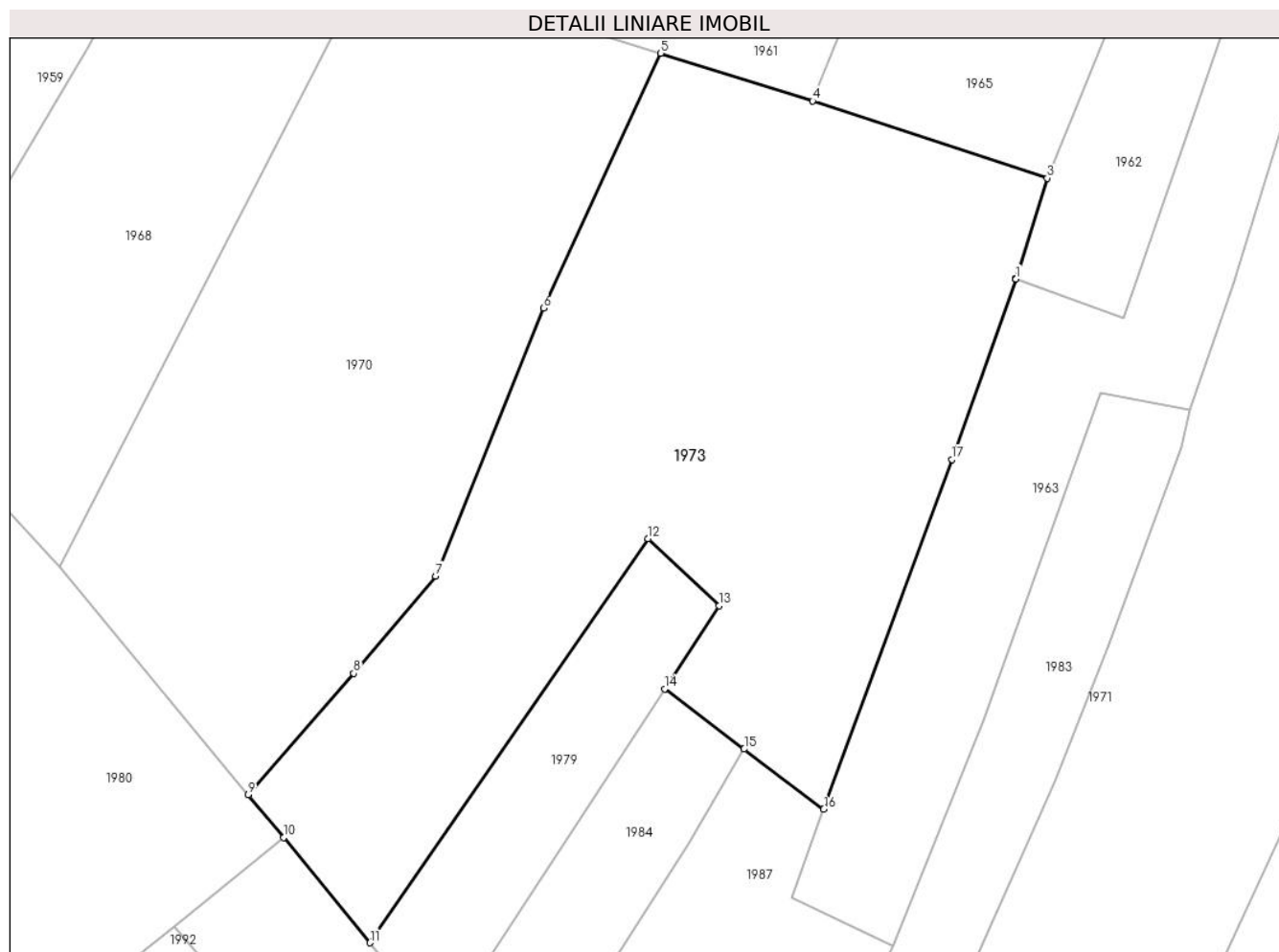
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.983	parte din nr. topografic 43

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.983	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.966,039 702.017,212	2	422.965,958 702.017,238	0.085
2	422.965,958 702.017,238	3	422.969,131 702.027,163	10.42
3	422.969,131 702.027,163	4	422.945,987 702.034,757	24.358
4	422.945,987 702.034,757	5	422.930,991 702.039,481	15.722
5	422.930,991 702.039,481	6	422.919,404 702.014,341	27.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.919,404 702.014,341	7	422.908,761 701.987,916	28.488
7	422.908,761 701.987,916	8	422.900,677 701.978,313	12.553
8	422.900,677 701.978,313	9	422.890,257 701.966,342	15.871
9	422.890,257 701.966,342	10	422.893,744 701.962,106	5.487
10	422.893,744 701.962,106	11	422.902,277 701.951,742	13.426
11	422.902,277 701.951,742	12	422.929,736 701.991,596	48.398
12	422.929,736 701.991,596	13	422.936,734 701.984,976	9.633
13	422.936,734 701.984,976	14	422.931,366 701.976,79	9.789
14	422.931,366 701.976,79	15	422.939,218 701.970,854	9.842
15	422.939,218 701.970,854	16	422.947,069 701.964,919	9.842
16	422.947,069 701.964,919	17	422.959,71 701.999,416	36.74
17	422.959,71 701.999,416	1	422.966,039 702.017,212	18.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:47-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 71, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.452	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 43

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1974 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4137, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC NELU BOGDAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REDNIC NELU BOGDAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.452	parte din nr. topografic 43

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	2.036	-	-	-	
3	faneata	NU	1.716	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.080,47 702.065,875	2	423.073,312 702.077,357	13.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.073,312 702.077,357	3	423.065,2 702.091,313	16.142
3	423.065,2 702.091,313	4	423.057,963 702.086,209	8.856
4	423.057,963 702.086,209	5	423.052,357 702.080,015	8.354
5	423.052,357 702.080,015	6	423.051,628 702.078,572	1.617
6	423.051,628 702.078,572	7	423.051,884 702.076,473	2.114
7	423.051,884 702.076,473	8	423.054,698 702.073,909	3.807
8	423.054,698 702.073,909	9	423.037,14 702.032,645	44.844
9	423.037,14 702.032,645	10	423.018,279 701.987,185	49.217
10	423.018,279 701.987,185	11	423.002,111 701.945,581	44.635
11	423.002,111 701.945,581	12	422.982,519 701.905,276	44.815
12	422.982,519 701.905,276	13	422.989,442 701.900,636	8.334
13	422.989,442 701.900,636	14	422.998,787 701.894,516	11.171
14	422.998,787 701.894,516	15	423.013,265 701.926,313	34.938
15	423.013,265 701.926,313	16	423.039,814 701.980,603	60.434
16	423.039,814 701.980,603	17	423.056,234 702.015,734	38.779
17	423.056,234 702.015,734	1	423.080,47 702.065,875	55.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:47-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 43, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 43

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 43, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1975 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4136, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD ILEANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAD ILEANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

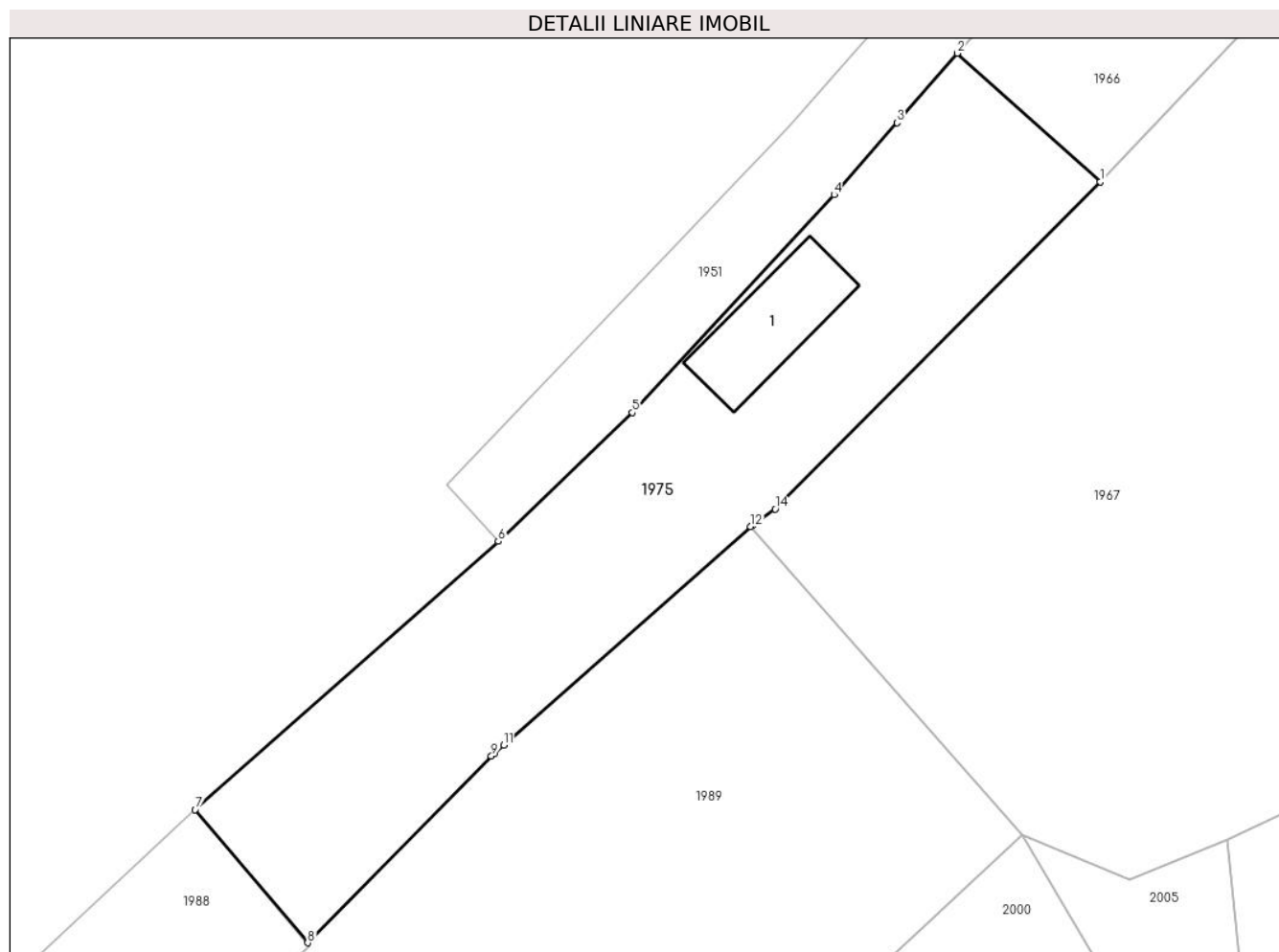
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	parte din nr. topografic 43

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	
2	faneata	NU	451	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.637,573 702.014,942	2	422.626,71 702.024,711	14.61
2	422.626,71 702.024,711	3	422.622,143 702.019,432	6.98
3	422.622,143 702.019,432	4	422.617,355 702.013,96	7.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.617,355 702.013,96	5	422.602,004 701.997,417	22.568
5	422.602,004 701.997,417	6	422.591,82 701.987,624	14.129
6	422.591,82 701.987,624	7	422.568,79 701.967,241	30.755
7	422.568,79 701.967,241	8	422.577,34 701.957,134	13.238
8	422.577,34 701.957,134	9	422.591,297 701.971,306	19.891
9	422.591,297 701.971,306	10	422.591,544 701.971,554	0.35
10	422.591,544 701.971,554	11	422.592,227 701.972,156	0.91
11	422.592,227 701.972,156	12	422.611,005 701.988,74	25.053
12	422.611,005 701.988,74	13	422.611,119 701.988,841	0.152
13	422.611,119 701.988,841	14	422.612,873 701.990,077	2.146
14	422.612,873 701.990,077	1	422.637,573 702.014,942	35.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:47-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.573	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 43

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1976 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4135, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

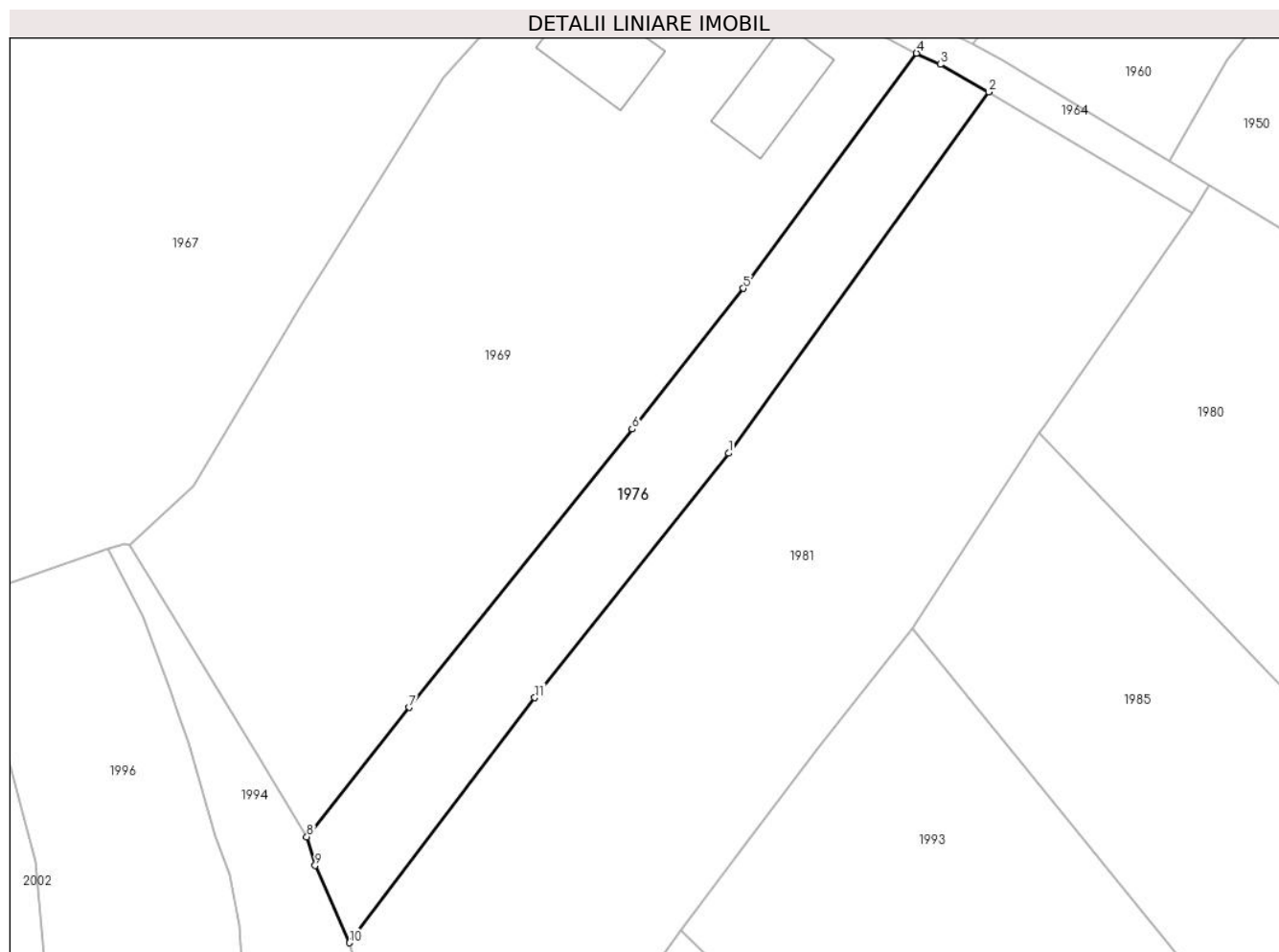
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.573	parte din nr. topografic 43

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.768,204 701.993,159	2	422.802,198 702.040,369	58.175
2	422.802,198 702.040,369	3	422.795,881 702.043,971	7.272
3	422.795,881 702.043,971	4	422.792,797 702.045,427	3.41
4	422.792,797 702.045,427	5	422.770,146 702.014,7	38.174
5	422.770,146 702.014,7	6	422.755,621 701.996,298	23.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.755,621 701.996,298	7	422.726,458 701.959,944	46.606
7	422.726,458 701.959,944	8	422.713,046 701.943,024	21.591
8	422.713,046 701.943,024	9	422.714,14 701.939,273	3.907
9	422.714,14 701.939,273	10	422.718,636 701.929,179	11.05
10	422.718,636 701.929,179	11	422.742,87 701.961,21	40.166
11	422.742,87 701.961,21	1	422.768,204 701.993,159	40.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 72, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.634	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de tip P+1
A1.2		Loc. Cornesti, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1977 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4134, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA MARIA- MIHAELA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VANCEA MARIA- MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.634	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	746	-	-	-	
3	faneata	NU	1.188	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de tip P+1
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.090,195 702.050,349	2	423.086,569 702.056,111	6.808
2	423.086,569 702.056,111	3	423.083,677 702.060,732	5.451
3	423.083,677 702.060,732	4	423.080,47 702.065,875	6.061
4	423.080,47 702.065,875	5	423.056,234 702.015,734	55.691
5	423.056,234 702.015,734	6	423.039,814 701.980,603	38.779
6	423.039,814 701.980,603	7	423.013,265 701.926,313	60.434
7	423.013,265 701.926,313	8	422.998,787 701.894,516	34.938
8	422.998,787 701.894,516	9	423.009,821 701.887,073	13.31
9	423.009,821 701.887,073	10	423.012,317 701.893,146	6.566
10	423.012,317 701.893,146	11	423.024,701 701.919,05	28.712
11	423.024,701 701.919,05	12	423.036,297 701.942,466	26.13
12	423.036,297 701.942,466	13	423.056,714 701.981,718	44.244
13	423.056,714 701.981,718	14	423.059,216 701.988,119	6.873
14	423.059,216 701.988,119	15	423.071,748 702.014,441	29.153
15	423.071,748 702.014,441	1	423.090,195 702.050,349	40.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50024

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 74, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50024	1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50024-C1	Loc. Cornesti, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de tip P+1
A1.2	50024-C2	Loc. Cornesti, Nr. 74, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1978 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. 27, din 27/01/2010 emis de BNP MARROUCHE OTILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POP PETRU, casatorit cu POP ILEANA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50024 Călinești, înscrisă prin încheierea 804 / 28/01/2010</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP PETRU, casatorit cu POP ILEANA, bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

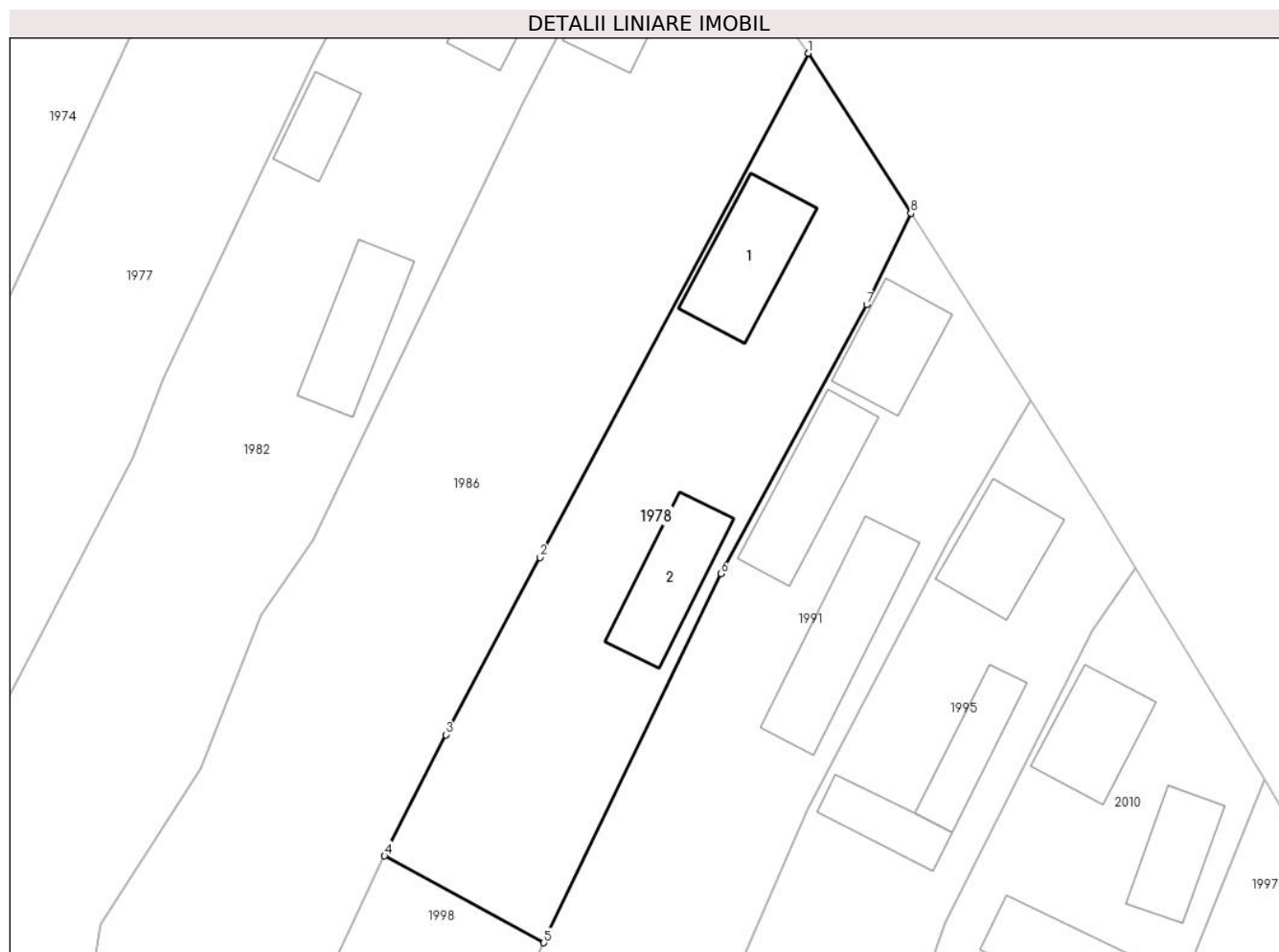
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50024	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50024-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de tip P+1
A1.2	50024-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.112,277 702.014,904	2	423.090,207 701.973,436	46.975
2	423.090,207 701.973,436	3	423.082,45 701.958,854	16.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.082,45 701.958,854	4	423.077,406 701.948,896	11.163
4	423.077,406 701.948,896	5	423.090,521 701.941,747	14.937
5	423.090,521 701.941,747	6	423.105,078 701.972,099	33.662
6	423.105,078 701.972,099	7	423.117,081 701.994,228	25.175
7	423.117,081 701.994,228	8	423.120,721 702.001,748	8.355
8	423.120,721 702.001,748	1	423.112,277 702.014,904	15.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		495	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1979 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4133, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂRLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

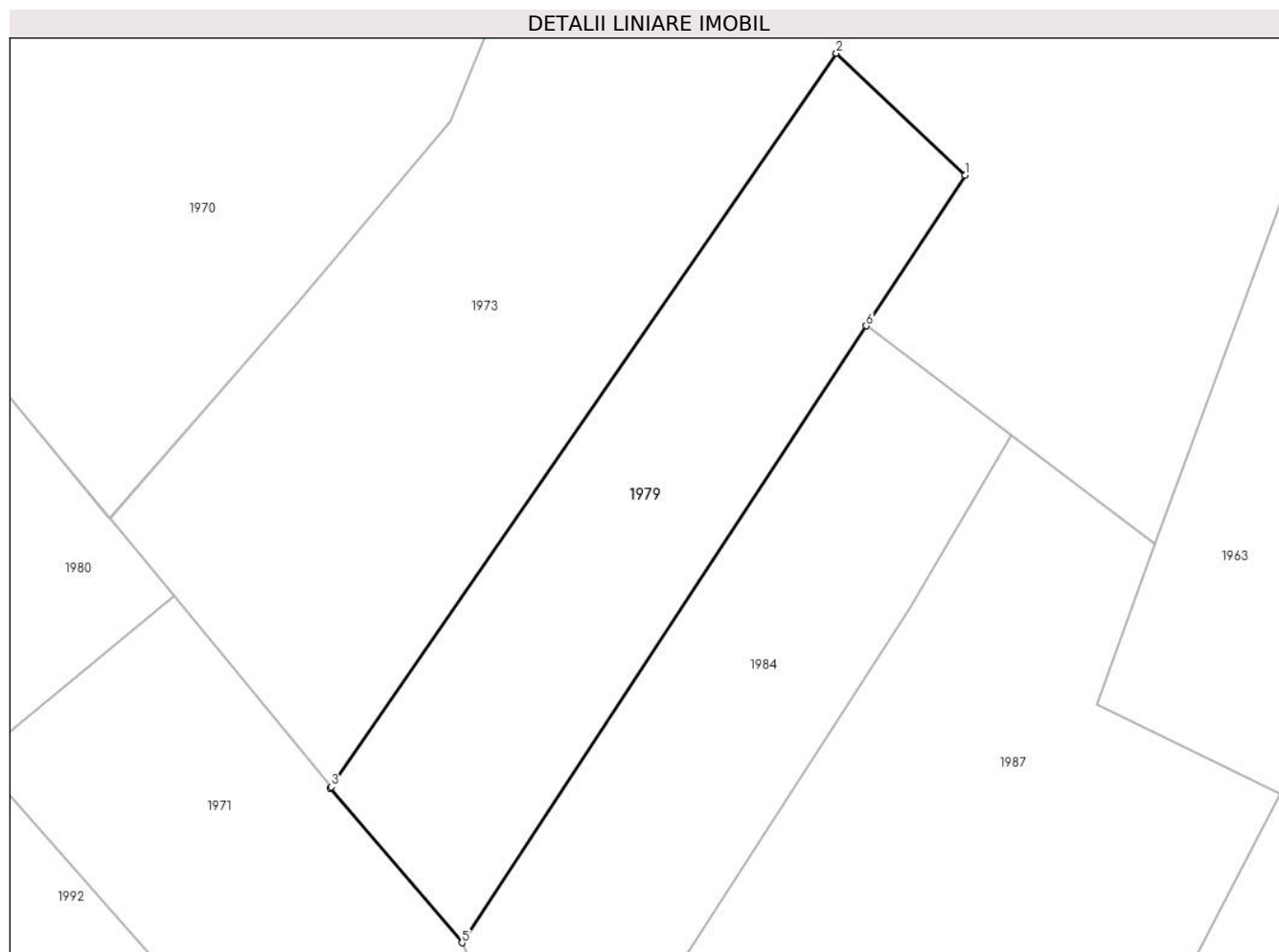
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	495	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	495	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.936,734 701.984,976	2	422.929,736 701.991,596	9.633
2	422.929,736 701.991,596	3	422.902,277 701.951,742	48.398
3	422.902,277 701.951,742	4	422.902,223 701.951,663	0.096
4	422.902,223 701.951,663	5	422.909,387 701.943,27	11.035
5	422.909,387 701.943,27	6	422.931,366 701.976,79	40.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.931,366 701.976,79	1	422.936,734 701.984,976	9.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.607	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1980 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4132, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

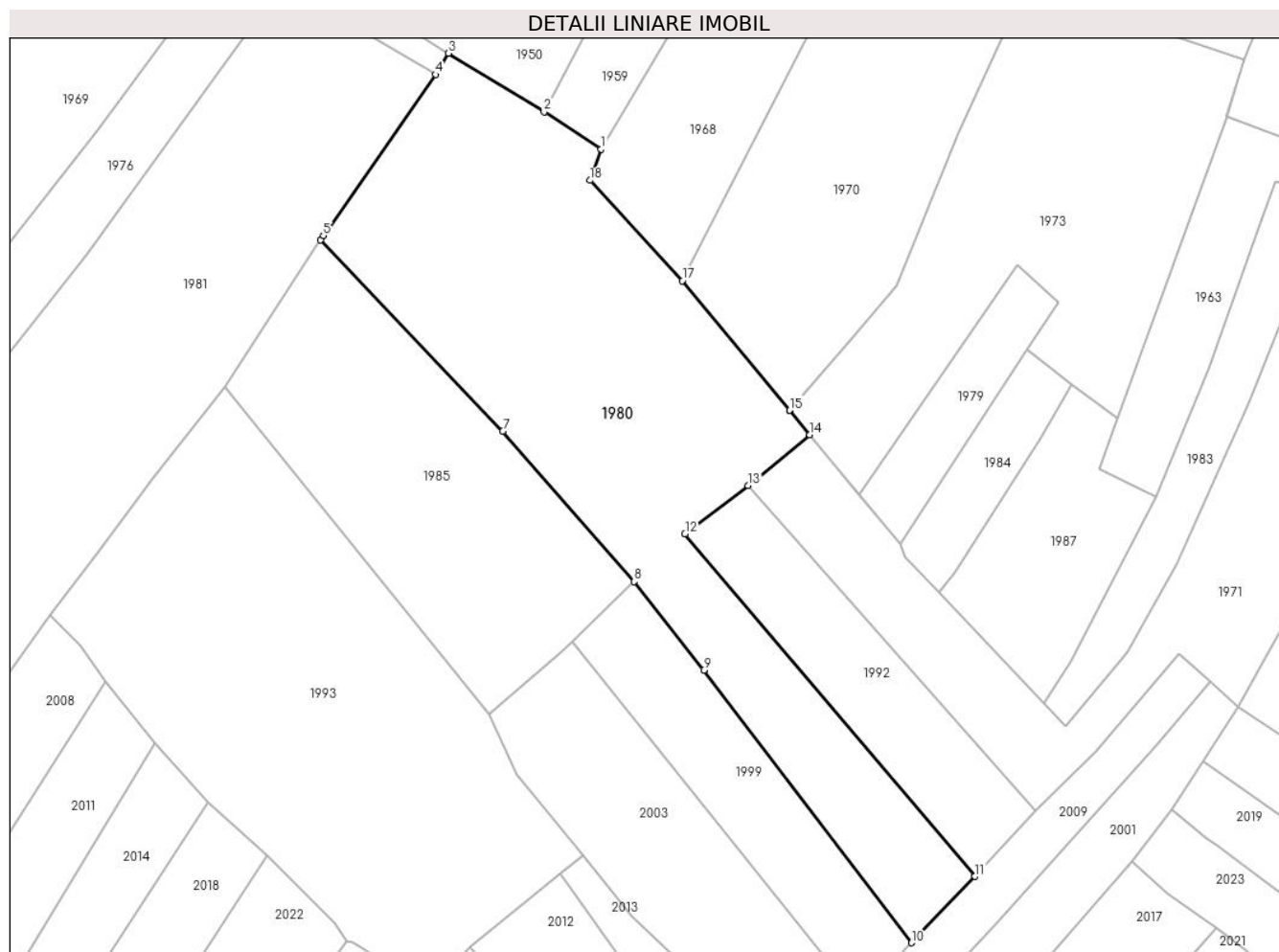
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.607	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.857,554 702.011,605	2	422.847,63 702.018,064	11.841
2	422.847,63 702.018,064	3	422.831,065 702.028,21	19.425
3	422.831,065 702.028,21	4	422.828,806 702.024,522	4.325
4	422.828,806 702.024,522	5	422.809,371 701.996,622	34.002
5	422.809,371 701.996,622	6	422.808,87 701.995,852	0.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.808,87 701.995,852	7	422.840,48 701.962,714	45.797
7	422.840,48 701.962,714	8	422.863,271 701.936,68	34.601
8	422.863,271 701.936,68	9	422.875,341 701.921,317	19.537
9	422.875,341 701.921,317	10	422.911,336 701.874,074	59.393
10	422.911,336 701.874,074	11	422.922,356 701.885,579	15.931
11	422.922,356 701.885,579	12	422.872,092 701.944,909	77.759
12	422.872,092 701.944,909	13	422.883,022 701.953,279	13.767
13	422.883,022 701.953,279	14	422.893,744 701.962,106	13.888
14	422.893,744 701.962,106	15	422.890,257 701.966,342	5.487
15	422.890,257 701.966,342	16	422.890,22 701.966,3	0.056
16	422.890,22 701.966,3	17	422.871,597 701.988,786	29.197
17	422.871,597 701.988,786	18	422.855,615 702.006,18	23.622
18	422.855,615 702.006,18	1	422.857,554 702.011,605	5.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.356	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1981 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4131, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂRLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

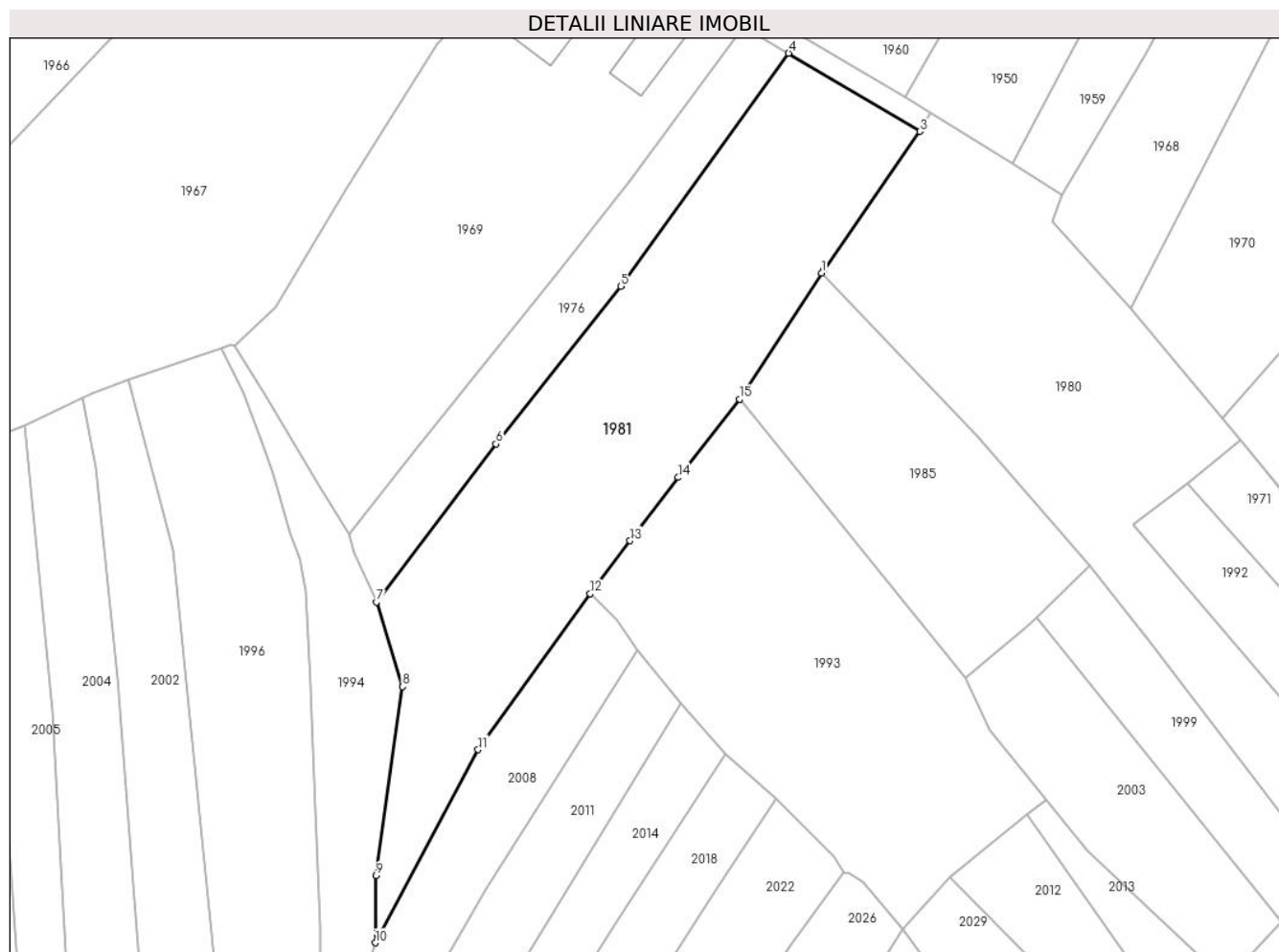
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.356	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.356	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.808,87 701.995,852	2	422.809,371 701.996,622	0.919
2	422.809,371 701.996,622	3	422.828,806 702.024,522	34.002
3	422.828,806 702.024,522	4	422.802,198 702.040,369	30.97
4	422.802,198 702.040,369	5	422.768,204 701.993,159	58.175
5	422.768,204 701.993,159	6	422.742,87 701.961,21	40.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.742,87 701.961,21	7	422.718,636 701.929,179	40.166
7	422.718,636 701.929,179	8	422.723,93 701.912,043	17.935
8	422.723,93 701.912,043	9	422.718,579 701.873,767	38.648
9	422.718,579 701.873,767	10	422.718,436 701.860,169	13.599
10	422.718,436 701.860,169	11	422.739,265 701.899,292	44.322
11	422.739,265 701.899,292	12	422.761,968 701.930,883	38.903
12	422.761,968 701.930,883	13	422.770,07 701.941,619	13.45
13	422.770,07 701.941,619	14	422.779,812 701.954,438	16.101
14	422.779,812 701.954,438	15	422.792,218 701.970,297	20.135
15	422.792,218 701.970,297	1	422.808,87 701.995,852	30.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.933	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de tip P+1
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P
A1.5		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1982 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4130, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINCA VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARINCA VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.933	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	496	-	-	-	
3	faneata	NU	1.437	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de tip P+1
A1.2		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de tip P
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P
A1.5		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.053,158 701.937,721	2	423.054,056 701.943,261	5.612
2	423.054,056 701.943,261	3	423.062,27 701.956,039	15.19
3	423.062,27 701.956,039	4	423.067,272 701.968,678	13.593
4	423.067,272 701.968,678	5	423.071,541 701.974,858	7.511
5	423.071,541 701.974,858	6	423.088,71 702.010,575	39.629
6	423.088,71 702.010,575	7	423.100,641 702.033,732	26.05
7	423.100,641 702.033,732	8	423.099,408 702.035,789	2.398
8	423.099,408 702.035,789	9	423.096,435 702.040,435	5.516
9	423.096,435 702.040,435	10	423.090,195 702.050,349	11.714
10	423.090,195 702.050,349	11	423.071,748 702.014,441	40.37
11	423.071,748 702.014,441	12	423.059,216 701.988,119	29.153
12	423.059,216 701.988,119	13	423.056,714 701.981,718	6.873
13	423.056,714 701.981,718	14	423.036,297 701.942,466	44.244
14	423.036,297 701.942,466	15	423.024,701 701.919,05	26.13
15	423.024,701 701.919,05	16	423.012,317 701.893,146	28.712
16	423.012,317 701.893,146	17	423.009,821 701.887,073	6.566
17	423.009,821 701.887,073	18	423.022,183 701.879,141	14.688
18	423.022,183 701.879,141	19	423.024,593 701.882,149	3.854
19	423.024,593 701.882,149	20	423.026,792 701.887,14	5.454
20	423.026,792 701.887,14	1	423.053,158 701.937,721	57.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1983 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4129, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.982,318 702.000,613	2	422.983,179 702.004,362	3.847
2	422.983,179 702.004,362	3	422.974,426 702.006,001	8.905
3	422.974,426 702.006,001	4	422.972,122 701.999,711	6.699
4	422.972,122 701.999,711	5	422.962,887 701.973,735	27.569
5	422.962,887 701.973,735	6	422.953,875 701.951,383	24.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.953,875 701.951,383	7	422.939,015 701.922,668	32.332
7	422.939,015 701.922,668	8	422.934,235 701.915,496	8.619
8	422.934,235 701.915,496	9	422.937,999 701.911,563	5.444
9	422.937,999 701.911,563	10	422.948,85 701.924,299	16.732
10	422.948,85 701.924,299	11	422.957,335 701.939,596	17.493
11	422.957,335 701.939,596	12	422.969,856 701.967,6	30.676
12	422.969,856 701.967,6	13	422.975,284 701.981,189	14.633
13	422.975,284 701.981,189	1	422.982,318 702.000,613	20.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		434	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1984 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4128, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

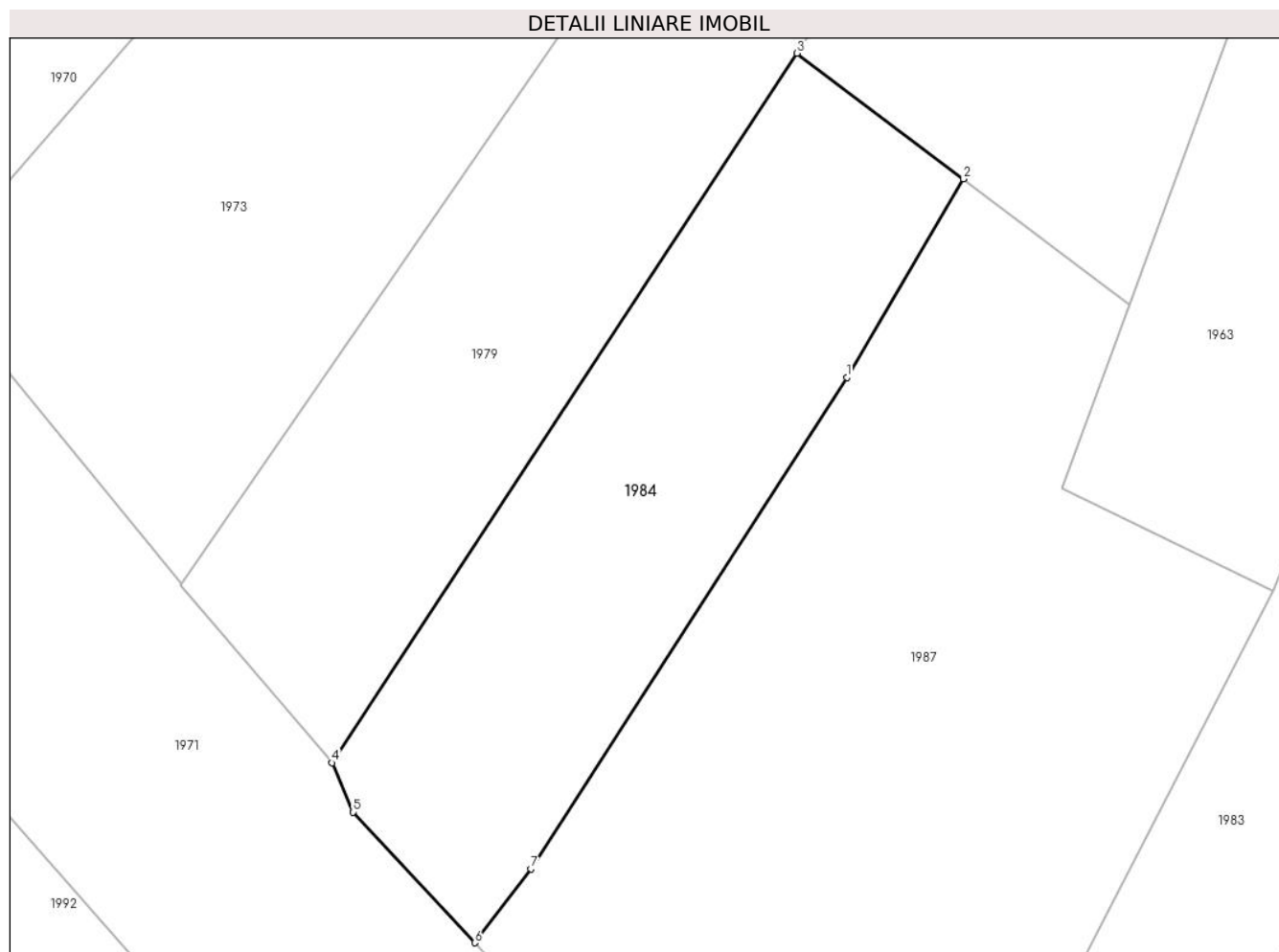
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	434	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.933,712 701.961,481	2	422.939,218 701.970,854	10.871
2	422.939,218 701.970,854	3	422.931,366 701.976,79	9.842
3	422.931,366 701.976,79	4	422.909,387 701.943,27	40.083
4	422.909,387 701.943,27	5	422.910,367 701.940,941	2.527
5	422.910,367 701.940,941	6	422.916,123 701.934,769	8.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.916,123 701.934,769	7	422.918,786 701.938,267	4.396
7	422.918,786 701.938,267	1	422.933,712 701.961,481	27.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:956-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.467	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 44

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1985 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4127, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

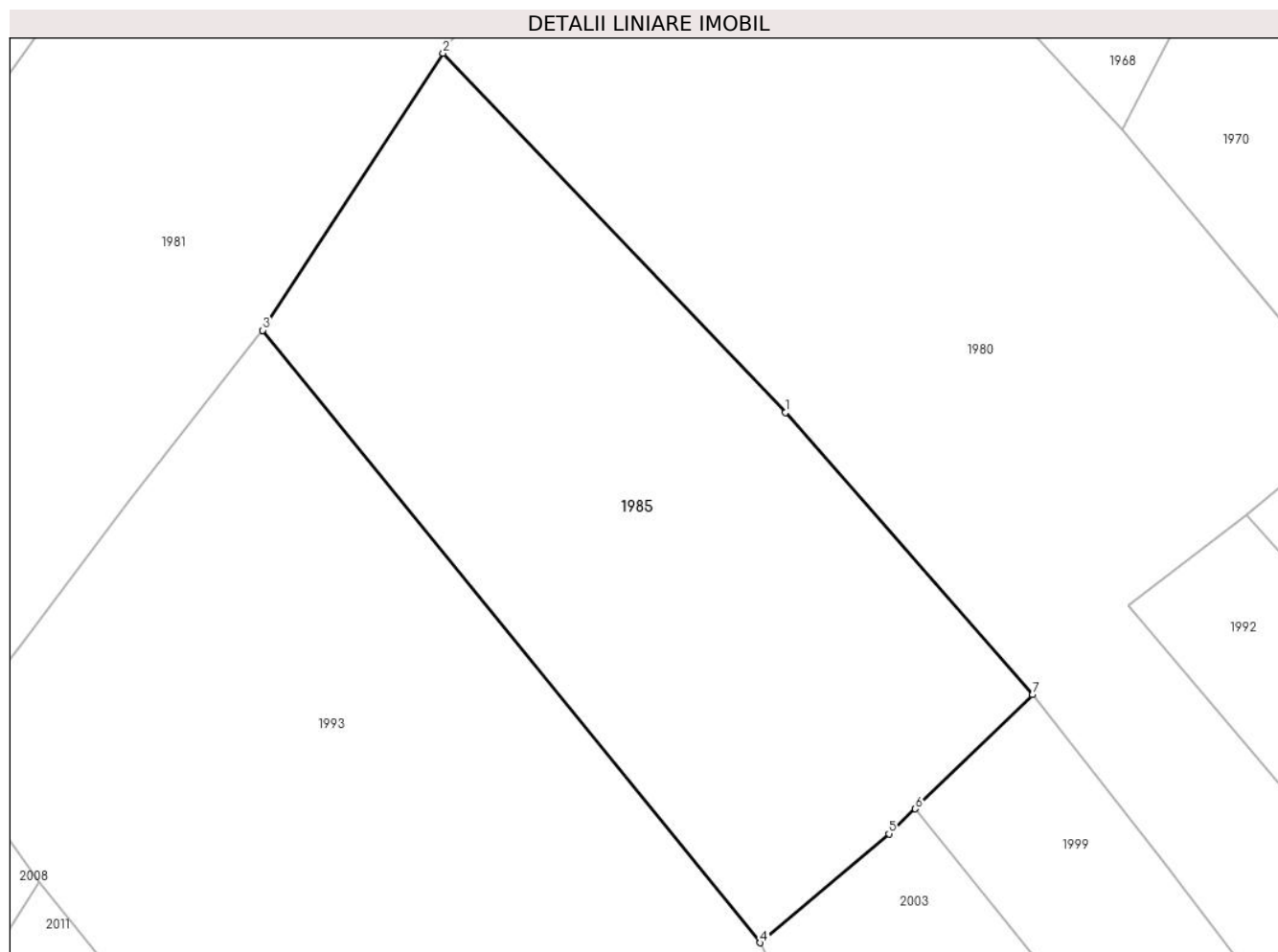
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.467	parte din nr. topografic 44

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.467	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.840,48 701.962,714	2	422.808,87 701.995,852	45.797
2	422.808,87 701.995,852	3	422.792,218 701.970,297	30.502
3	422.792,218 701.970,297	4	422.838,147 701.913,79	72.818
4	422.838,147 701.913,79	5	422.850,023 701.923,84	15.557
5	422.850,023 701.923,84	6	422.852,463 701.926,141	3.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.852,463 701.926,141	7	422.863,271 701.936,68	15.096
7	422.863,271 701.936,68	1	422.840,48 701.962,714	34.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.018	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1986 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4126, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU VASILE MARIUS	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADU VASILE MARIUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

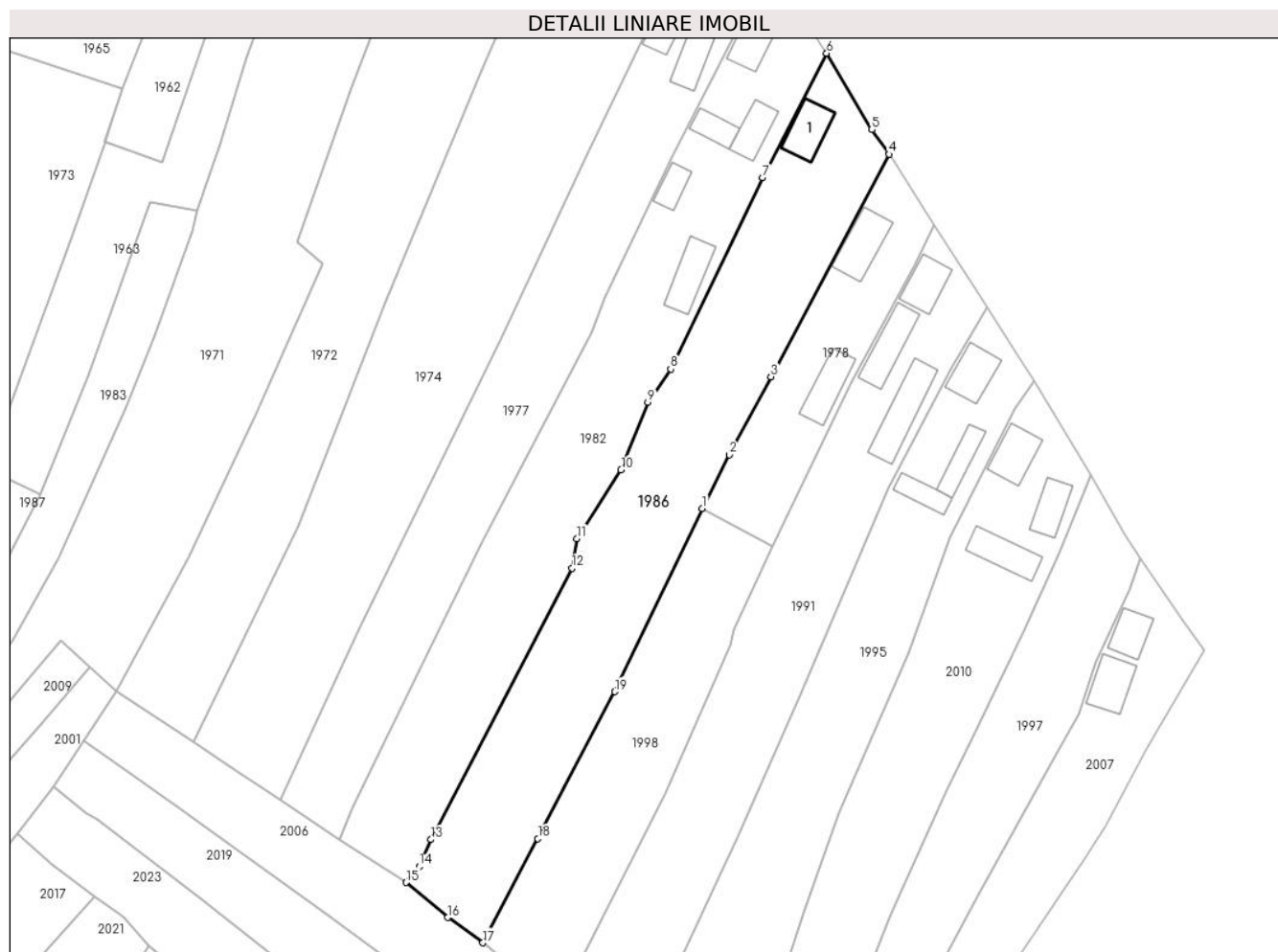
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.018	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	455	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	NU	1.563	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.077,406 701.948,896	2	423.082,45 701.958,854	11.163
2	423.082,45 701.958,854	3	423.090,207 701.973,436	16.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.090,207 701.973,436	4	423.112,277 702.014,904	46.975
4	423.112,277 702.014,904	5	423.109,061 702.019,488	5.6
5	423.109,061 702.019,488	6	423.100,641 702.033,732	16.547
6	423.100,641 702.033,732	7	423.088,71 702.010,575	26.05
7	423.088,71 702.010,575	8	423.071,541 701.974,858	39.629
8	423.071,541 701.974,858	9	423.067,272 701.968,678	7.511
9	423.067,272 701.968,678	10	423.062,27 701.956,039	13.593
10	423.062,27 701.956,039	11	423.054,056 701.943,261	15.19
11	423.054,056 701.943,261	12	423.053,158 701.937,721	5.612
12	423.053,158 701.937,721	13	423.026,792 701.887,14	57.04
13	423.026,792 701.887,14	14	423.024,593 701.882,149	5.454
14	423.024,593 701.882,149	15	423.022,183 701.879,141	3.854
15	423.022,183 701.879,141	16	423.029,929 701.872,595	10.142
16	423.029,929 701.872,595	17	423.036,496 701.867,895	8.076
17	423.036,496 701.867,895	18	423.046,751 701.887,329	21.974
18	423.046,751 701.887,329	19	423.061,101 701.914,713	30.916
19	423.061,101 701.914,713	1	423.077,406 701.948,896	37.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		987	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1987 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4125, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

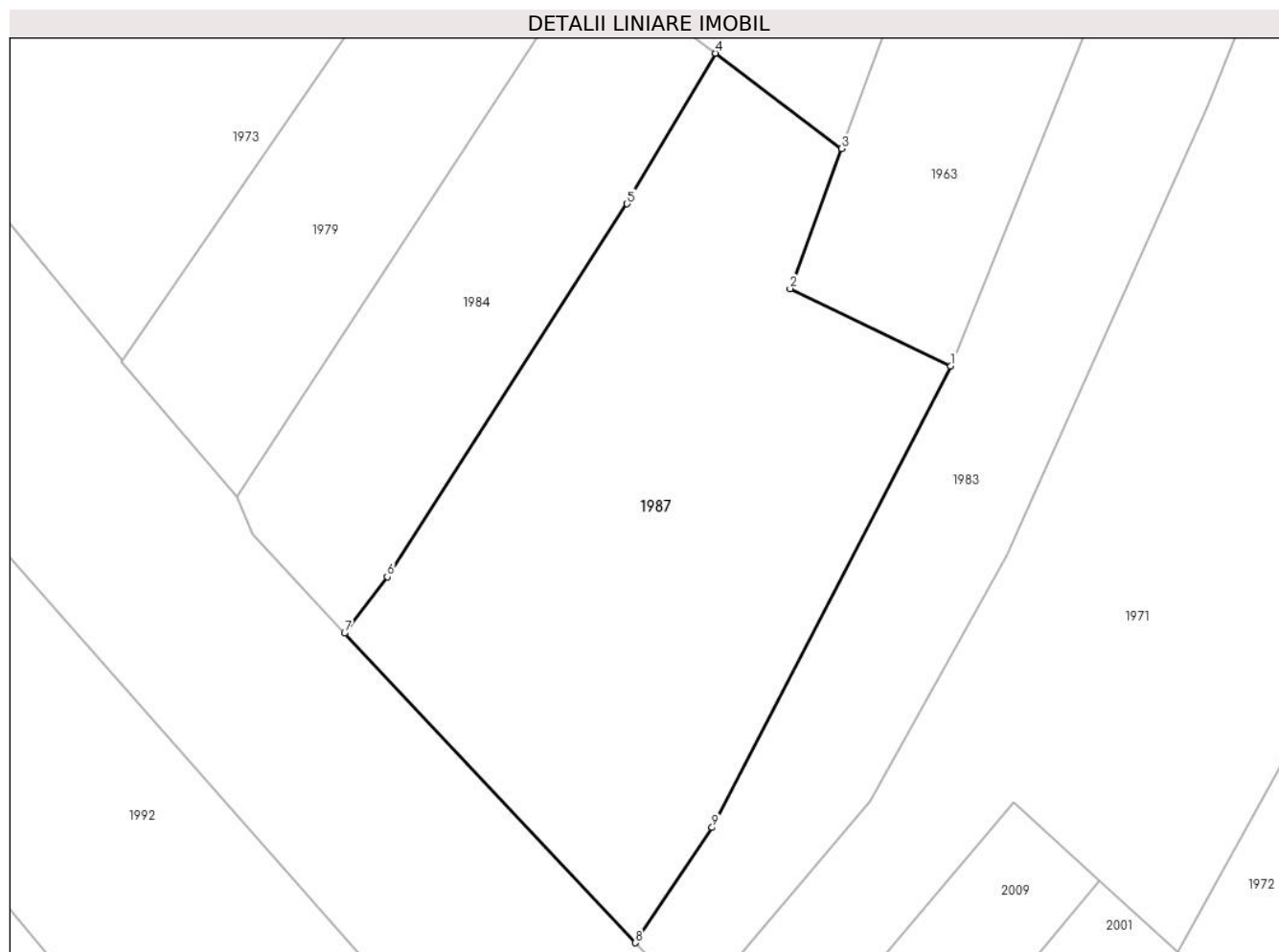
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	987	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	987	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.953,875 701.951,383	2	422.943,874 701.956,209	11.105
2	422.943,874 701.956,209	3	422.947,069 701.964,919	9.278
3	422.947,069 701.964,919	4	422.939,218 701.970,854	9.842
4	422.939,218 701.970,854	5	422.933,712 701.961,481	10.871
5	422.933,712 701.961,481	6	422.918,786 701.938,267	27.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.918,786 701.938,267	7	422.916,123 701.934,769	4.396
7	422.916,123 701.934,769	8	422.934,235 701.915,496	26.448
8	422.934,235 701.915,496	9	422.939,015 701.922,668	8.619
9	422.939,015 701.922,668	1	422.953,875 701.951,383	32.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1988 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4124, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂNĂILĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

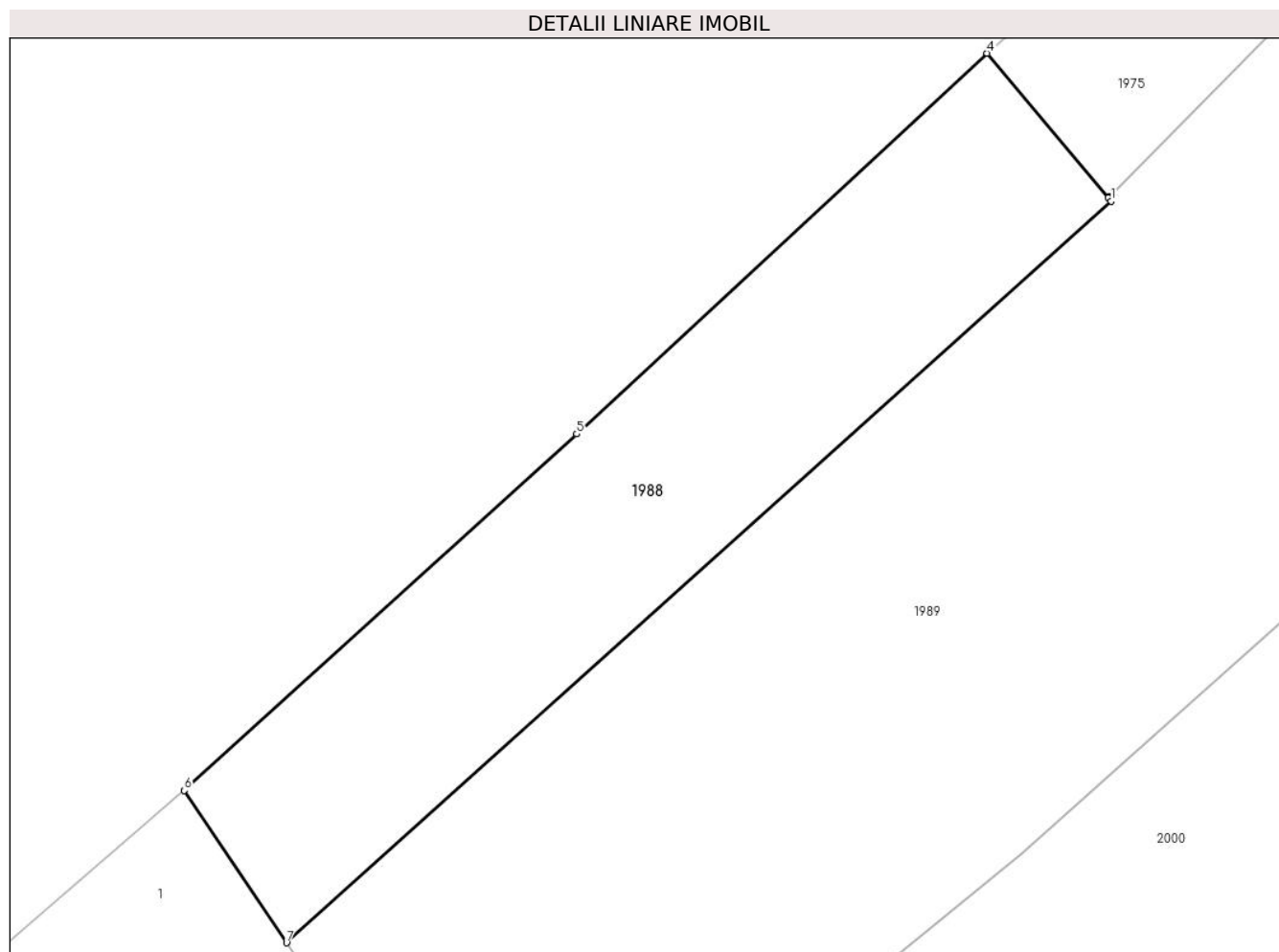
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.577,493 701.956,854	2	422.577,304 701.957,098	0.309
2	422.577,304 701.957,098	3	422.577,34 701.957,134	0.05
3	422.577,34 701.957,134	4	422.568,79 701.967,241	13.238
4	422.568,79 701.967,241	5	422.539,973 701.940,522	39.298
5	422.539,973 701.940,522	6	422.512,423 701.915,507	37.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.512,423 701.915,507	7	422.519,593 701.904,816	12.873
7	422.519,593 701.904,816	1	422.577,493 701.956,854	77.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.743	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1989 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4123, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

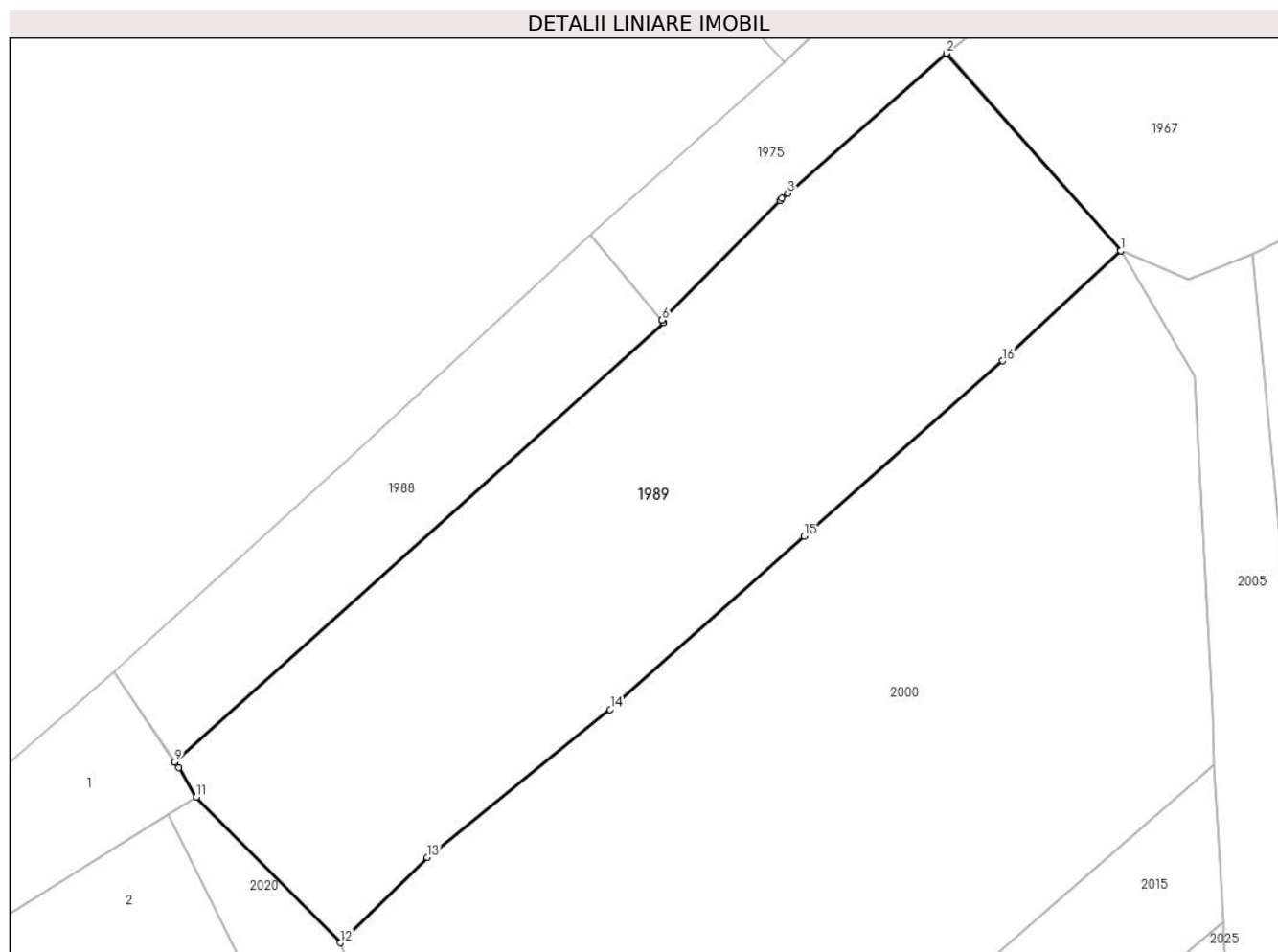
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.743	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.631,662 701.965,35	2	422.611,005 701.988,74	31.206
2	422.611,005 701.988,74	3	422.592,227 701.972,156	25.053
3	422.592,227 701.972,156	4	422.591,544 701.971,554	0.91
4	422.591,544 701.971,554	5	422.591,297 701.971,306	0.35
5	422.591,297 701.971,306	6	422.577,34 701.957,134	19.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.577,34 701.957,134	7	422.577,304 701.957,098	0.05
7	422.577,304 701.957,098	8	422.577,493 701.956,854	0.309
8	422.577,493 701.956,854	9	422.519,593 701.904,816	77.848
9	422.519,593 701.904,816	10	422.520,057 701.904,124	0.833
10	422.520,057 701.904,124	11	422.522,151 701.900,633	4.071
11	422.522,151 701.900,633	12	422.539,187 701.883,402	24.231
12	422.539,187 701.883,402	13	422.549,501 701.893,504	14.437
13	422.549,501 701.893,504	14	422.571,186 701.911,023	27.877
14	422.571,186 701.911,023	15	422.594,187 701.931,559	30.835
15	422.594,187 701.931,559	16	422.617,662 701.952,319	31.338
16	422.617,662 701.952,319	1	422.631,662 701.965,35	19.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.488	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1991 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4121, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINCAȘ MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARINCAȘ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.488	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.259	-	-	-	
3	faneata	NU	429	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de tip P
A1.3		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.123,825 701.974,859	2	423.130,602 701.986,343	13.335
2	423.130,602 701.986,343	3	423.129,024 701.988,817	2.934
3	423.129,024 701.988,817	4	423.120,721 702.001,748	15.367
4	423.120,721 702.001,748	5	423.117,081 701.994,228	8.355
5	423.117,081 701.994,228	6	423.105,078 701.972,099	25.175
6	423.105,078 701.972,099	7	423.090,521 701.941,747	33.662
7	423.090,521 701.941,747	8	423.083,372 701.926,354	16.972
8	423.083,372 701.926,354	9	423.082,667 701.923,317	3.118
9	423.082,667 701.923,317	10	423.070,54 701.895,666	30.193
10	423.070,54 701.895,666	11	423.051,044 701.857,203	43.122
11	423.051,044 701.857,203	12	423.054,56 701.853,86	4.852
12	423.054,56 701.853,86	13	423.061,546 701.846,869	9.883
13	423.061,546 701.846,869	14	423.064,17 701.845,452	2.982
14	423.064,17 701.845,452	15	423.084,091 701.887,609	46.627
15	423.084,091 701.887,609	16	423.095,849 701.914,663	29.499
16	423.095,849 701.914,663	17	423.112,174 701.952,669	41.364
17	423.112,174 701.952,669	1	423.123,825 701.974,859	25.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.114	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1992 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4120, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÂRLEA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

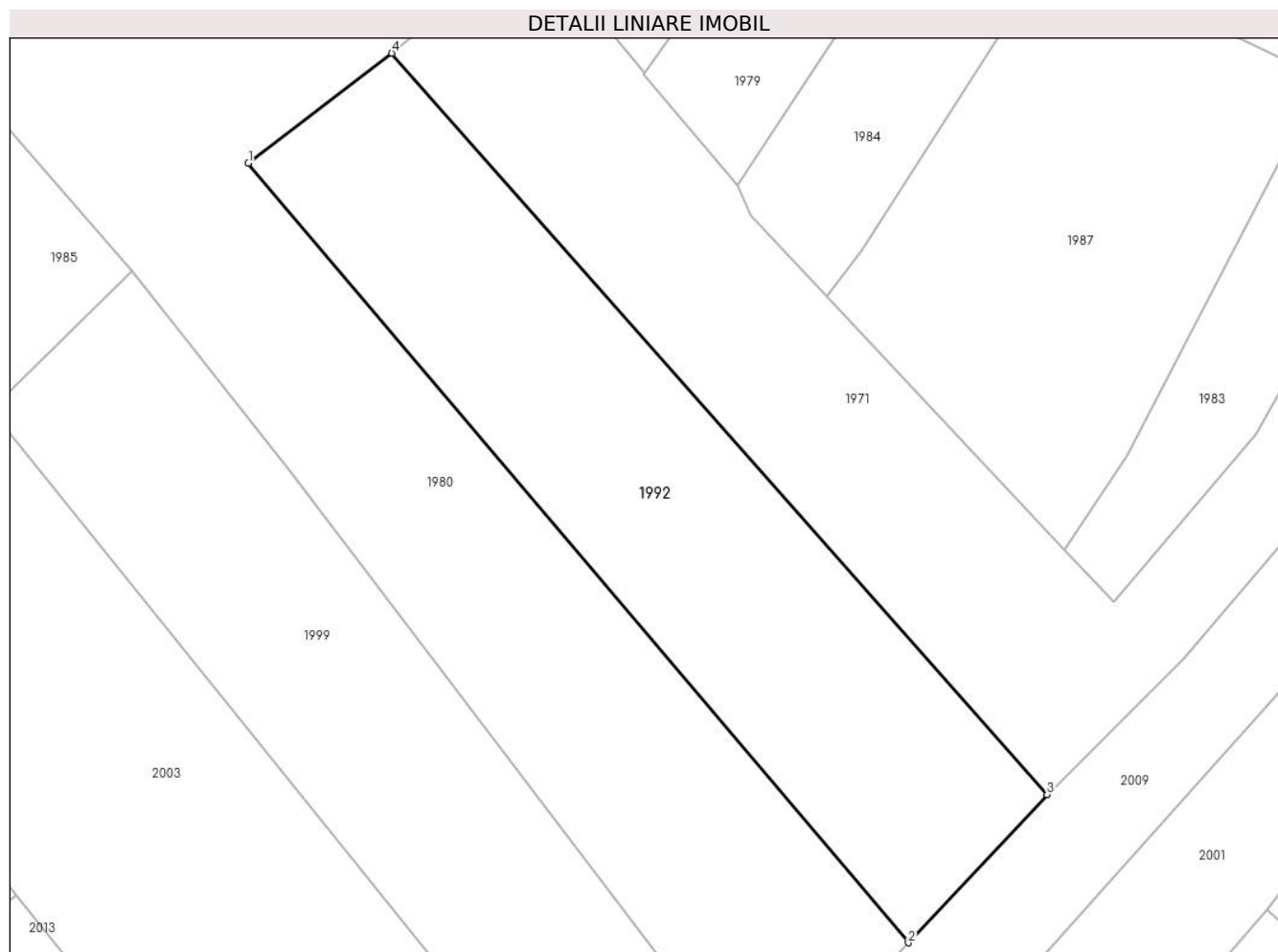
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.114	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.872,092 701.944,909	2	422.922,356 701.885,579	77.759
2	422.922,356 701.885,579	3	422.932,927 701.896,853	15.455
3	422.932,927 701.896,853	4	422.883,022 701.953,279	75.329
4	422.883,022 701.953,279	1	422.872,092 701.944,909	13.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.403	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1993 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4119, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

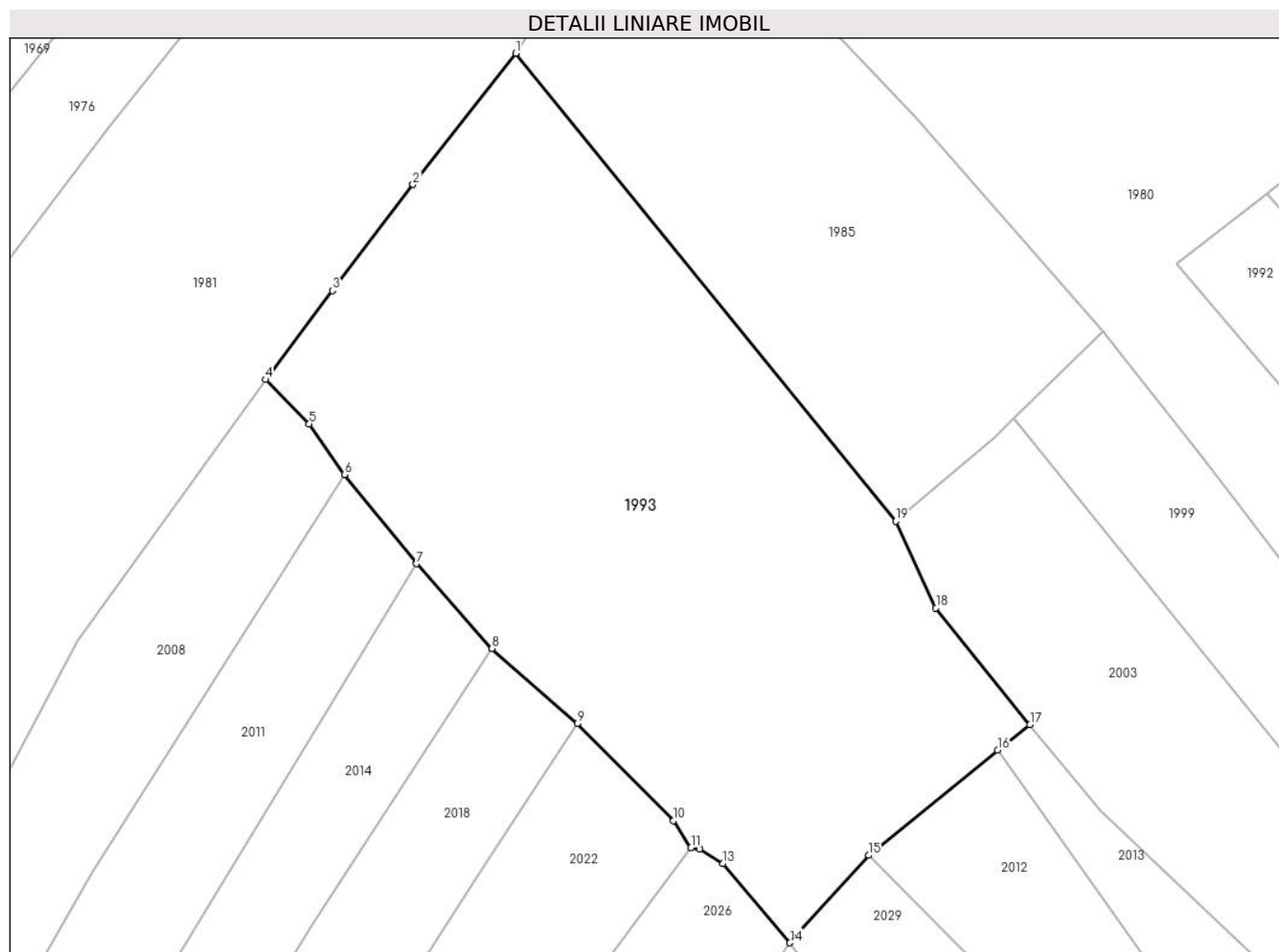
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.403	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.403	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.792,218 701.970,297	2	422.779,812 701.954,438	20.135
2	422.779,812 701.954,438	3	422.770,07 701.941,619	16.101
3	422.770,07 701.941,619	4	422.761,968 701.930,883	13.45
4	422.761,968 701.930,883	5	422.767,271 701.925,536	7.531
5	422.767,271 701.925,536	6	422.771,522 701.919,389	7.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.771,522 701.919,389	7	422.780,248 701.908,636	13.848
7	422.780,248 701.908,636	8	422.789,352 701.898,398	13.7
8	422.789,352 701.898,398	9	422.799,648 701.889,315	13.73
9	422.799,648 701.889,315	10	422.811,308 701.877,597	16.531
10	422.811,308 701.877,597	11	422.813,407 701.874,332	3.881
11	422.813,407 701.874,332	12	422.814,51 701.874,136	1.12
12	422.814,51 701.874,136	13	422.817,275 701.872,419	3.255
13	422.817,275 701.872,419	14	422.825,374 701.862,845	12.54
14	422.825,374 701.862,845	15	422.834,864 701.873,409	14.201
15	422.834,864 701.873,409	16	422.850,459 701.886,117	20.117
16	422.850,459 701.886,117	17	422.854,381 701.889,192	4.984
17	422.854,381 701.889,192	18	422.843,02 701.903,283	18.101
18	422.843,02 701.903,283	19	422.838,147 701.913,79	11.582
19	422.838,147 701.913,79	1	422.792,218 701.970,297	72.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.641	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1994 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4118, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

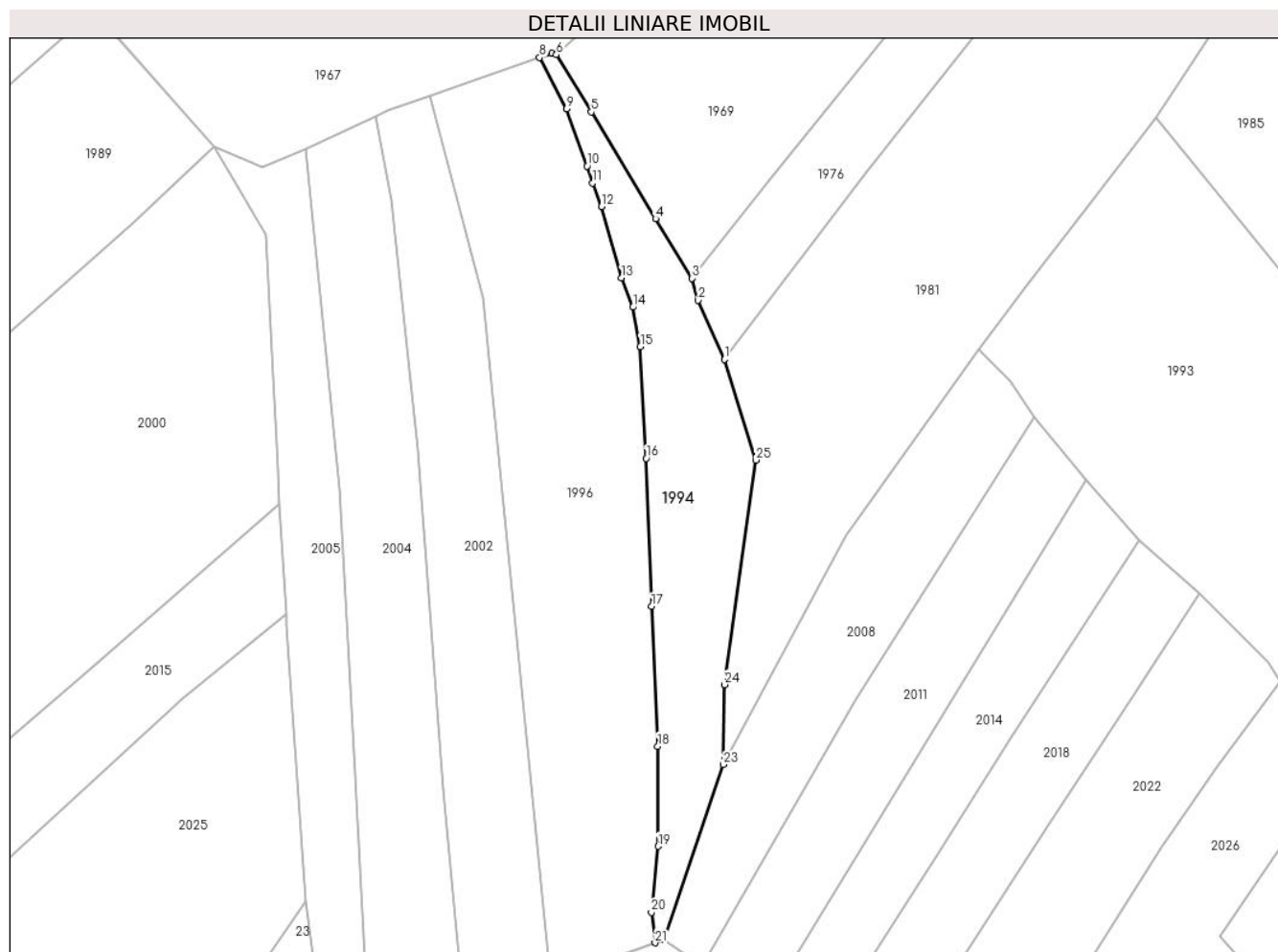
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.641	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.718,636 701.929,179	2	422.714,14 701.939,273	11.05
3	422.713,046 701.943,024	4	422.706,853 701.953,16	11.878
5	422.695,91 701.971,367	6	422.689,922 701.981,114	11.439
7	422.689,165 701.981,366	8	422.687,087 701.980,645	2.2
9	422.691,685 701.971,882	10	422.695,184 701.962,121	10.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.714,14 701.939,273	3	422.713,046 701.943,024	3.907
4	422.706,853 701.953,16	5	422.695,91 701.971,367	21.243
6	422.689,922 701.981,114	7	422.689,165 701.981,366	0.798
8	422.687,087 701.980,645	9	422.691,685 701.971,882	9.896
10	422.695,184 701.962,121	11	422.696,125 701.959,275	2.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.696,125 701.959,275	12	422.697,646 701.955,231	4.321
13	422.701,036 701.943,066	14	422.702,986 701.938,093	5.342
15	422.704,268 701.931,368	16	422.705,256 701.912,349	19.045
17	422.706,183 701.887,12	18	422.707,25 701.863,283	23.861
19	422.707,289 701.846,248	20	422.706,135 701.834,972	11.335
21	422.706,779 701.829,792	22	422.708,367 701.830,365	1.688
23	422.718,436 701.860,169	24	422.718,579 701.873,767	13.599
25	422.723,93 701.912,043	1	422.718,636 701.929,179	17.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.697,646 701.955,231	13	422.701,036 701.943,066	12.629
14	422.702,986 701.938,093	15	422.704,268 701.931,368	6.846
16	422.705,256 701.912,349	17	422.706,183 701.887,12	25.246
18	422.707,25 701.863,283	19	422.707,289 701.846,248	17.035
20	422.706,135 701.834,972	21	422.706,779 701.829,792	5.22
22	422.708,367 701.830,365	23	422.718,436 701.860,169	31.459
24	422.718,579 701.873,767	25	422.723,93 701.912,043	38.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.494	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1995 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4117, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOIȘ GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.494	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.268	-	-	-	
3	faneata	NU	426	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de tip P
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.123,571 701.943,369	2	423.135,65 701.967,388	26.885
2	423.135,65 701.967,388	3	423.139,254 701.972,572	6.314
3	423.139,254 701.972,572	4	423.136,485 701.977,121	5.325
4	423.136,485 701.977,121	5	423.130,602 701.986,343	10.939
5	423.130,602 701.986,343	6	423.123,825 701.974,859	13.335
6	423.123,825 701.974,859	7	423.112,174 701.952,669	25.063
7	423.112,174 701.952,669	8	423.095,849 701.914,663	41.364
8	423.095,849 701.914,663	9	423.084,091 701.887,609	29.499
9	423.084,091 701.887,609	10	423.064,17 701.845,452	46.627
10	423.064,17 701.845,452	11	423.065,392 701.843,909	1.968
11	423.065,392 701.843,909	12	423.072,833 701.839,2	8.806
12	423.072,833 701.839,2	13	423.081,161 701.832,513	10.68
13	423.081,161 701.832,513	14	423.086,044 701.842,618	11.223
14	423.086,044 701.842,618	15	423.096,349 701.873,646	32.694
15	423.096,349 701.873,646	16	423.102,816 701.892,088	19.543
16	423.102,816 701.892,088	17	423.115,892 701.921,931	32.582
17	423.115,892 701.921,931	1	423.123,571 701.943,369	22.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.481	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1996 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4116, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VOICHIȚA CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

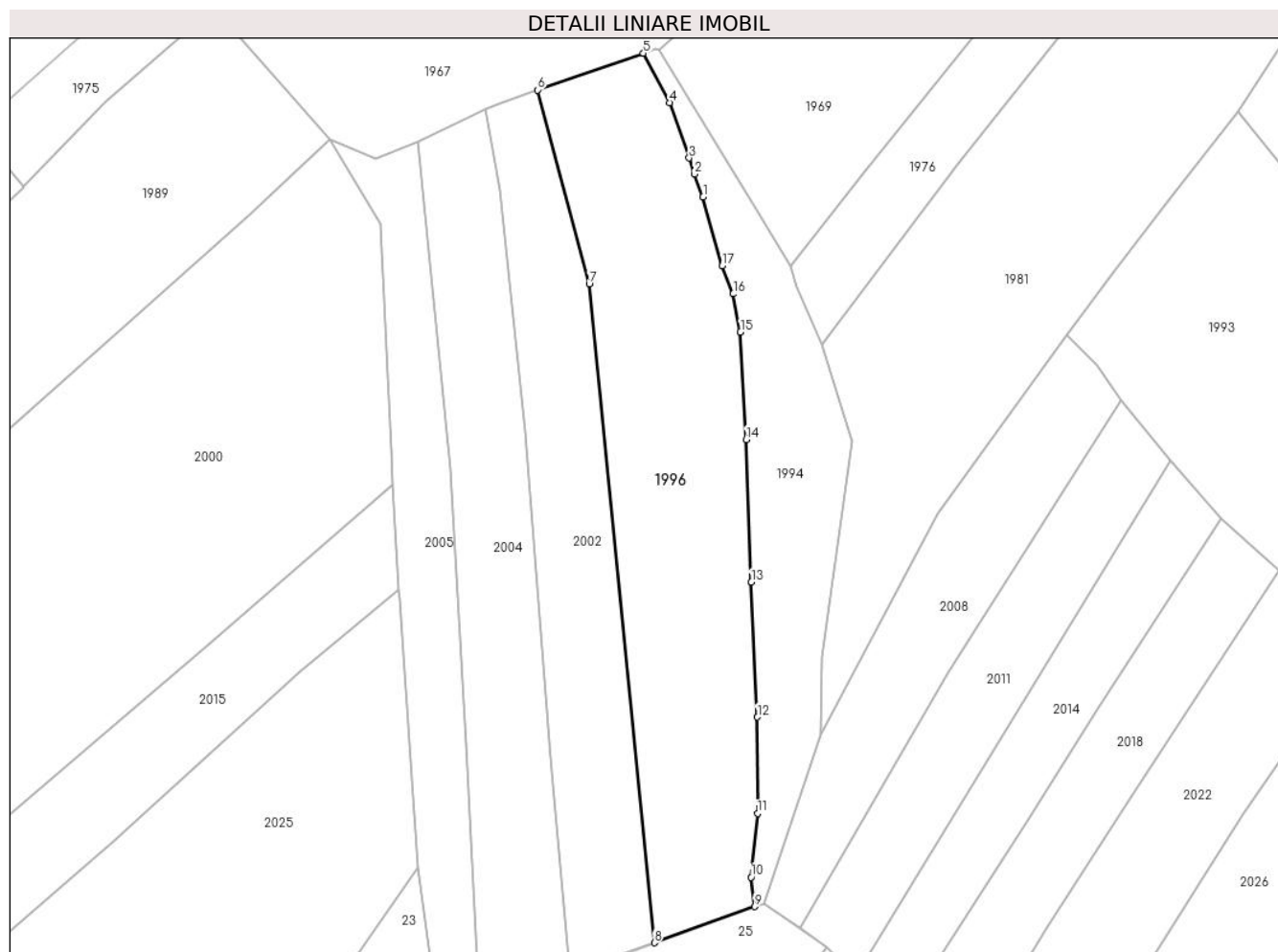
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.481	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.481	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.697,646 701.955,231	2	422.696,125 701.959,275	4.321
2	422.696,125 701.959,275	3	422.695,184 701.962,121	2.997
3	422.695,184 701.962,121	4	422.691,685 701.971,882	10.369
4	422.691,685 701.971,882	5	422.687,087 701.980,645	9.896
5	422.687,087 701.980,645	6	422.668,389 701.974,16	19.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.668,389 701.974,16	7	422.677,495 701.939,817	35.53
7	422.677,495 701.939,817	8	422.689,037 701.823,389	116.999
8	422.689,037 701.823,389	9	422.706,779 701.829,792	18.863
9	422.706,779 701.829,792	10	422.706,135 701.834,972	5.22
10	422.706,135 701.834,972	11	422.707,289 701.846,248	11.335
11	422.707,289 701.846,248	12	422.707,25 701.863,283	17.035
12	422.707,25 701.863,283	13	422.706,183 701.887,12	23.861
13	422.706,183 701.887,12	14	422.705,256 701.912,349	25.246
14	422.705,256 701.912,349	15	422.704,268 701.931,368	19.045
15	422.704,268 701.931,368	16	422.702,986 701.938,093	6.846
16	422.702,986 701.938,093	17	422.701,036 701.943,066	5.342
17	422.701,036 701.943,066	1	422.697,646 701.955,231	12.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 78, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1997 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4115, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

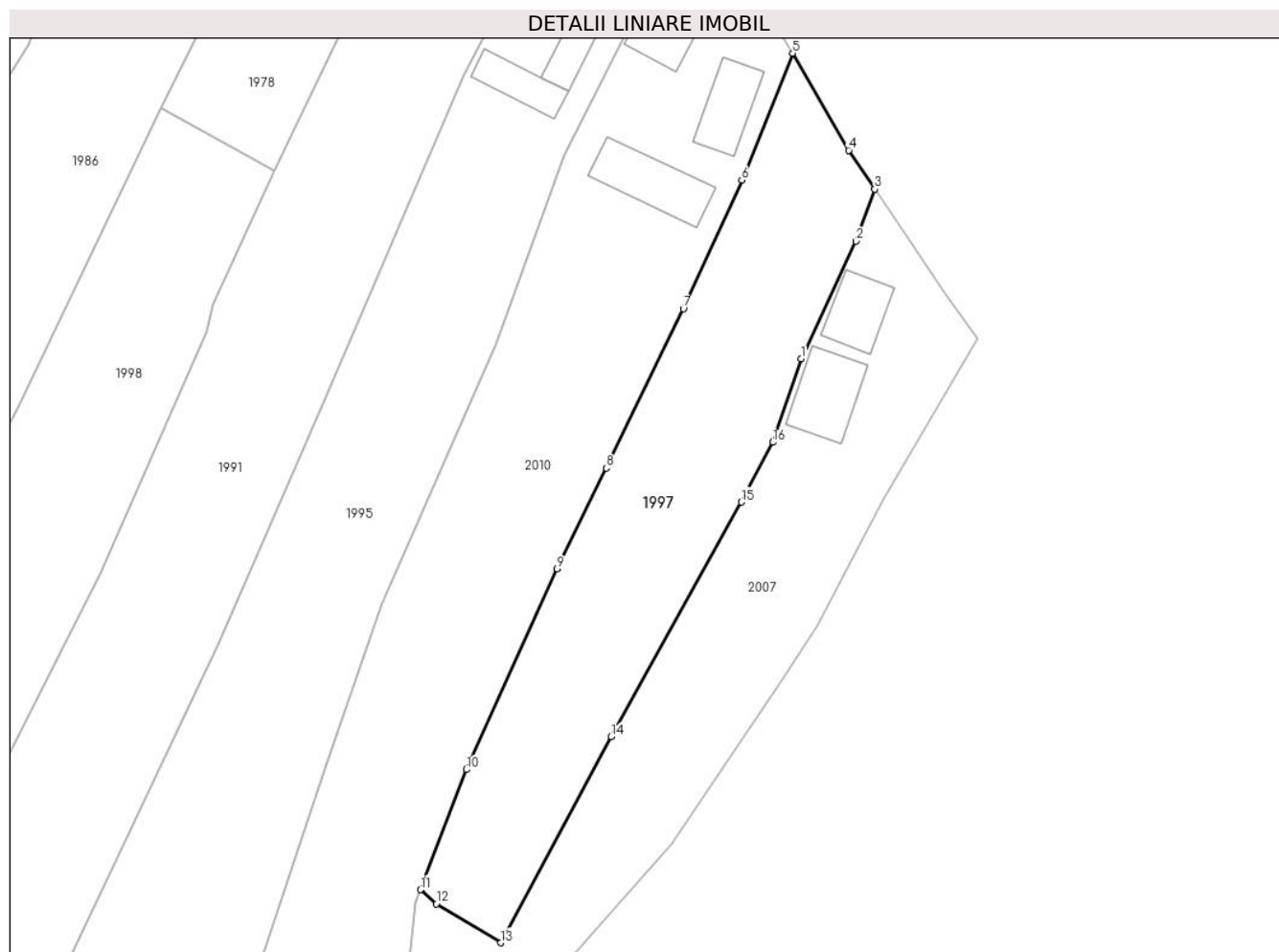
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.431	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.431	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.150,809 701.920,19	2	423.157,113 701.933,635	14.85
2	423.157,113 701.933,635	3	423.159,263 701.939,58	6.322
3	423.159,263 701.939,58	4	423.156,254 701.944,041	5.381
4	423.156,254 701.944,041	5	423.149,854 701.955,158	12.828
5	423.149,854 701.955,158	6	423.144,012 701.940,636	15.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.144,012 701.940,636	7	423.137,312 701.925,897	16.19
7	423.137,312 701.925,897	8	423.128,488 701.907,662	20.258
8	423.128,488 701.907,662	9	423.122,861 701.896,107	12.852
9	423.122,861 701.896,107	10	423.112,462 701.873,132	25.219
10	423.112,462 701.873,132	11	423.107,198 701.859,365	14.739
11	423.107,198 701.859,365	12	423.109,011 701.857,747	2.43
12	423.109,011 701.857,747	13	423.116,387 701.853,301	8.612
13	423.116,387 701.853,301	14	423.129,024 701.876,894	26.764
14	423.129,024 701.876,894	15	423.143,945 701.903,754	30.726
15	423.143,945 701.903,754	16	423.147,578 701.910,6	7.75
16	423.147,578 701.910,6	1	423.150,809 701.920,19	10.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1998 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4114, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

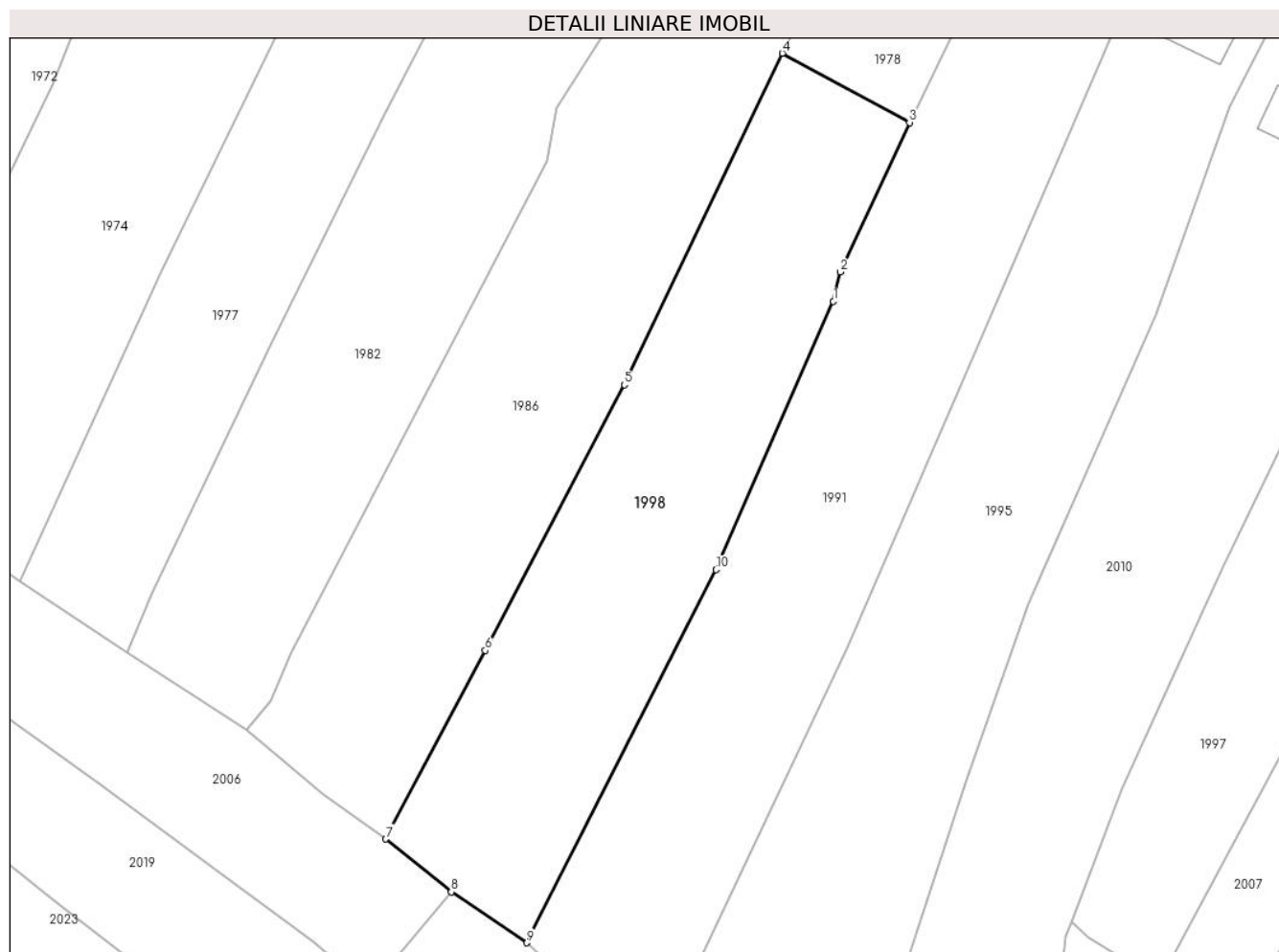
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	723	-	-	-	
2	faneata	NU	807	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.082,667 701.923,317	2	423.083,372 701.926,354	3.118
2	423.083,372 701.926,354	3	423.090,521 701.941,747	16.972
3	423.090,521 701.941,747	4	423.077,406 701.948,896	14.937
4	423.077,406 701.948,896	5	423.061,101 701.914,713	37.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.061,101 701.914,713	6	423.046,751 701.887,329	30.916
6	423.046,751 701.887,329	7	423.036,496 701.867,895	21.974
7	423.036,496 701.867,895	8	423.043,246 701.862,436	8.681
8	423.043,246 701.862,436	9	423.051,044 701.857,203	9.391
9	423.051,044 701.857,203	10	423.070,54 701.895,666	43.122
10	423.070,54 701.895,666	1	423.082,667 701.923,317	30.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1999 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4113, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂRLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

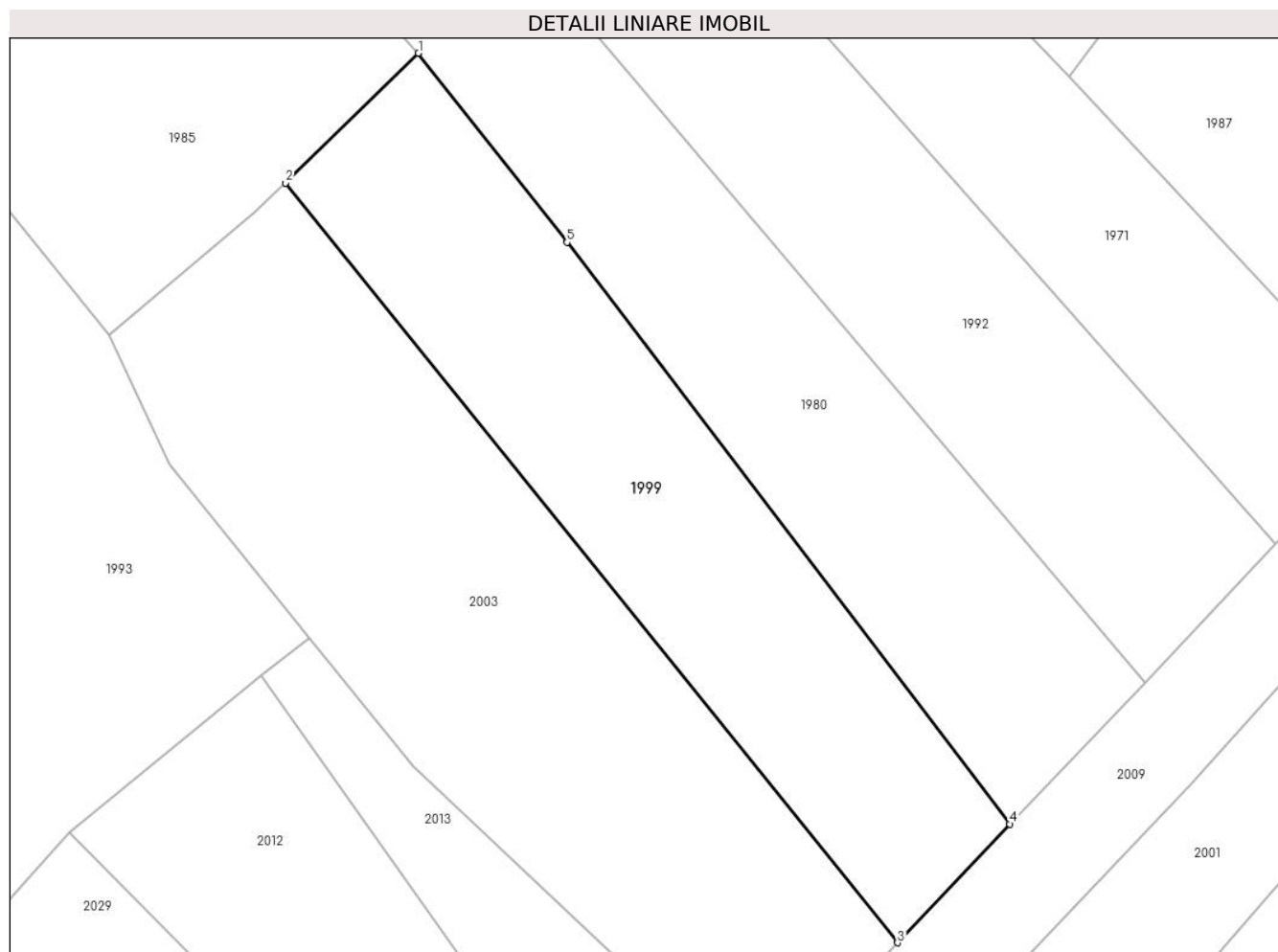
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.863,271 701.936,68	2	422.852,463 701.926,141	15.096
2	422.852,463 701.926,141	3	422.902,202 701.864,432	79.259
3	422.902,202 701.864,432	4	422.911,336 701.874,074	13.281
4	422.911,336 701.874,074	5	422.875,341 701.921,317	59.393
5	422.875,341 701.921,317	1	422.863,271 701.936,68	19.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.394	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2000 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4112, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

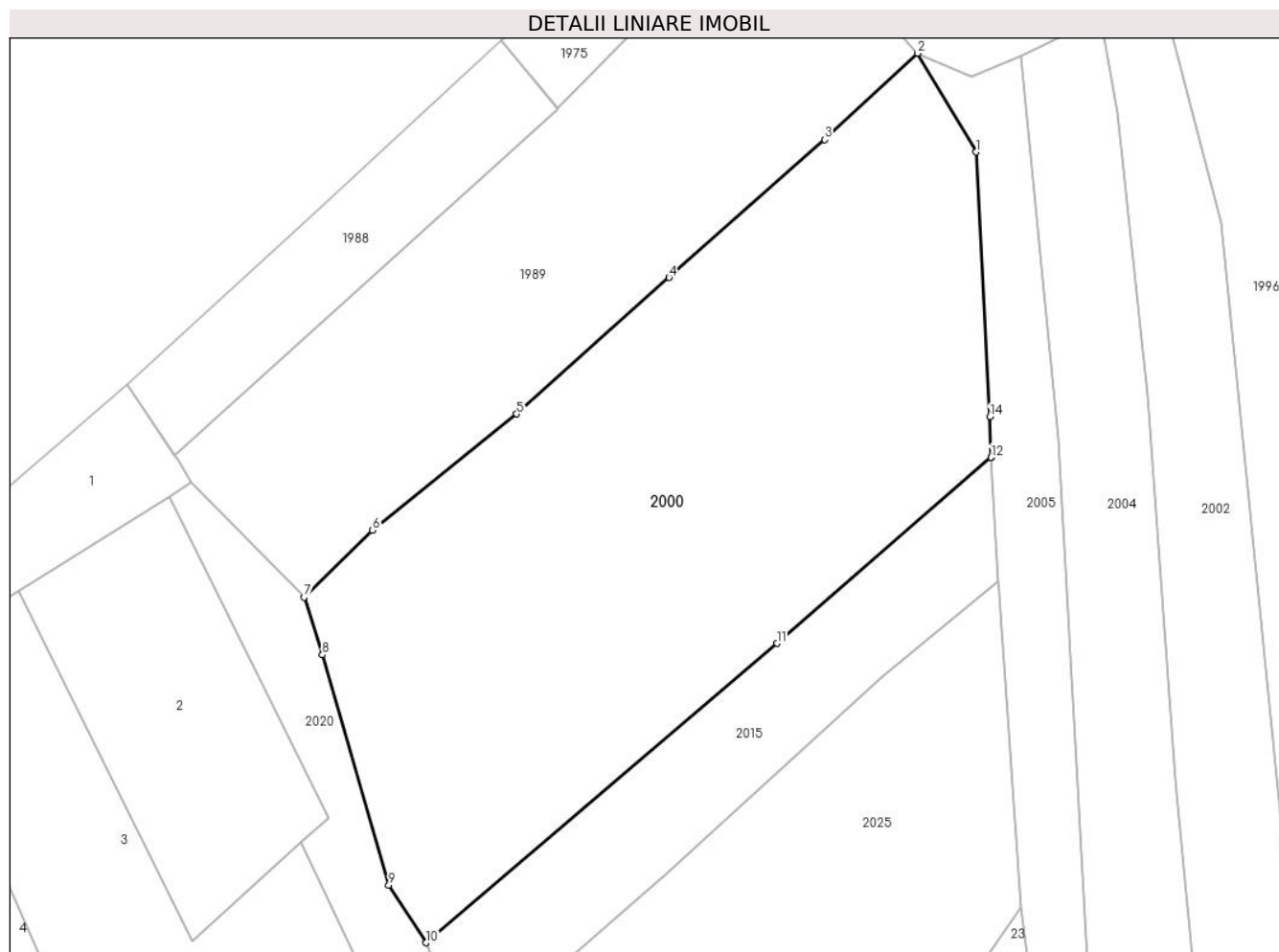
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.394	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.640,494 701.950,474	2	422.631,662 701.965,35	17.3
2	422.631,662 701.965,35	3	422.617,662 701.952,319	19.126
3	422.617,662 701.952,319	4	422.594,187 701.931,559	31.338
4	422.594,187 701.931,559	5	422.571,186 701.911,023	30.835
5	422.571,186 701.911,023	6	422.549,501 701.893,504	27.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.549,501 701.893,504	7	422.539,187 701.883,402	14.437
7	422.539,187 701.883,402	8	422.541,934 701.874,748	9.08
8	422.541,934 701.874,748	9	422.551,934 701.840,07	36.091
9	422.551,934 701.840,07	10	422.557,535 701.831,369	10.348
10	422.557,535 701.831,369	11	422.610,442 701.876,451	69.509
11	422.610,442 701.876,451	12	422.642,712 701.904,471	42.737
12	422.642,712 701.904,471	13	422.642,732 701.904,488	0.026
13	422.642,732 701.904,488	14	422.642,568 701.910,592	6.106
14	422.642,568 701.910,592	1	422.640,494 701.950,474	39.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.141	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 57

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2001 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4111, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FUIOR ALINA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

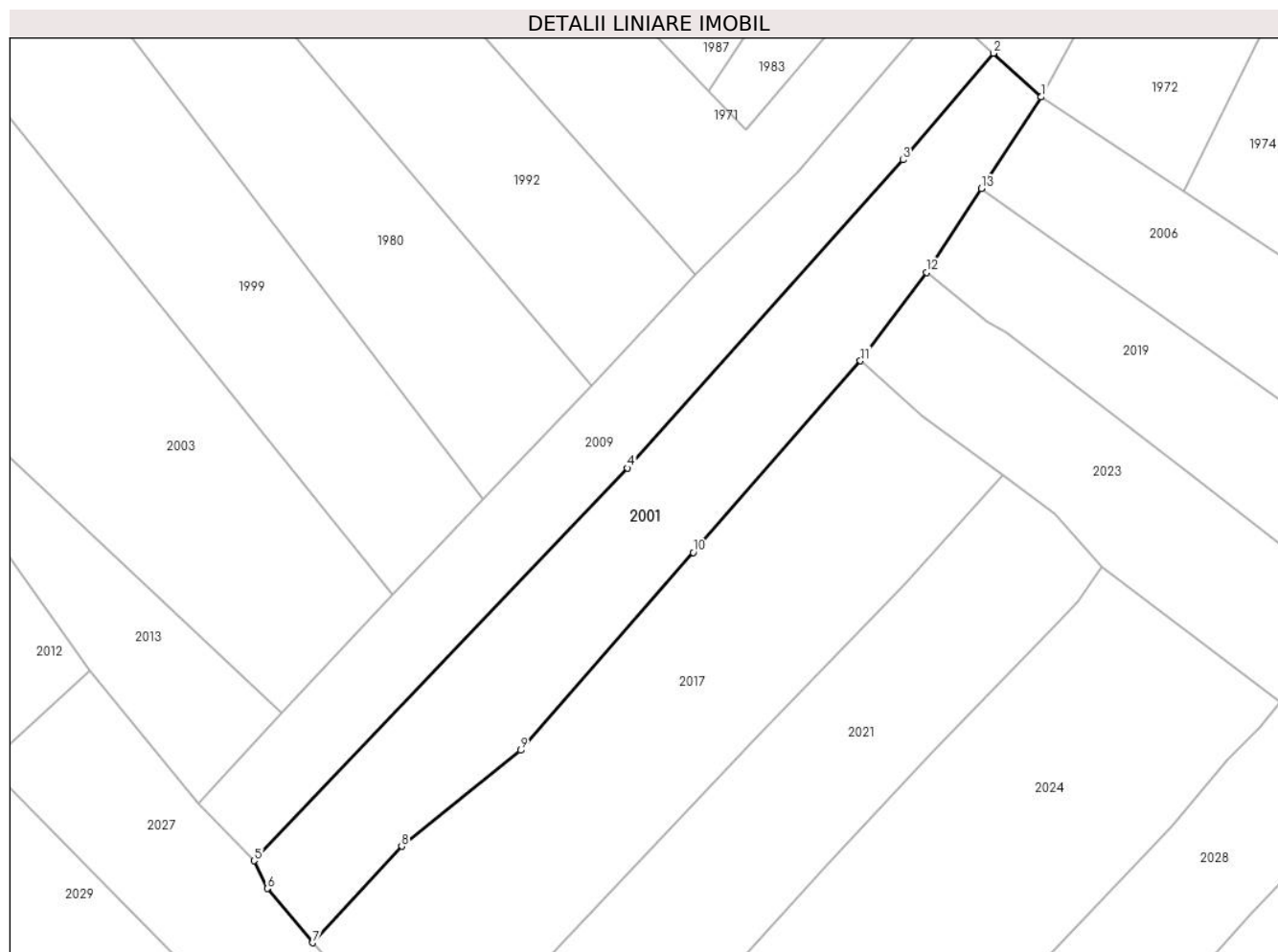
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.141	parte din nr. topografic 57

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.968,025 701.914,89	2	422.963,16 701.919,329	6.586
2	422.963,16 701.919,329	3	422.954,008 701.908,511	14.17
3	422.954,008 701.908,511	4	422.926,01 701.877,248	41.967
4	422.926,01 701.877,248	5	422.888,116 701.837,411	54.981
5	422.888,116 701.837,411	6	422.889,45 701.834,588	3.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.889,45 701.834,588	7	422.894,068 701.829,092	7.179
7	422.894,068 701.829,092	8	422.903,092 701.838,891	13.321
8	422.903,092 701.838,891	9	422.915,159 701.848,618	15.499
9	422.915,159 701.848,618	10	422.932,699 701.868,692	26.657
10	422.932,699 701.868,692	11	422.949,675 701.888,121	25.801
11	422.949,675 701.888,121	12	422.956,398 701.897,098	11.215
12	422.956,398 701.897,098	13	422.961,954 701.905,6	10.157
13	422.961,954 701.905,6	1	422.968,025 701.914,89	11.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.123	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2002 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4110, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

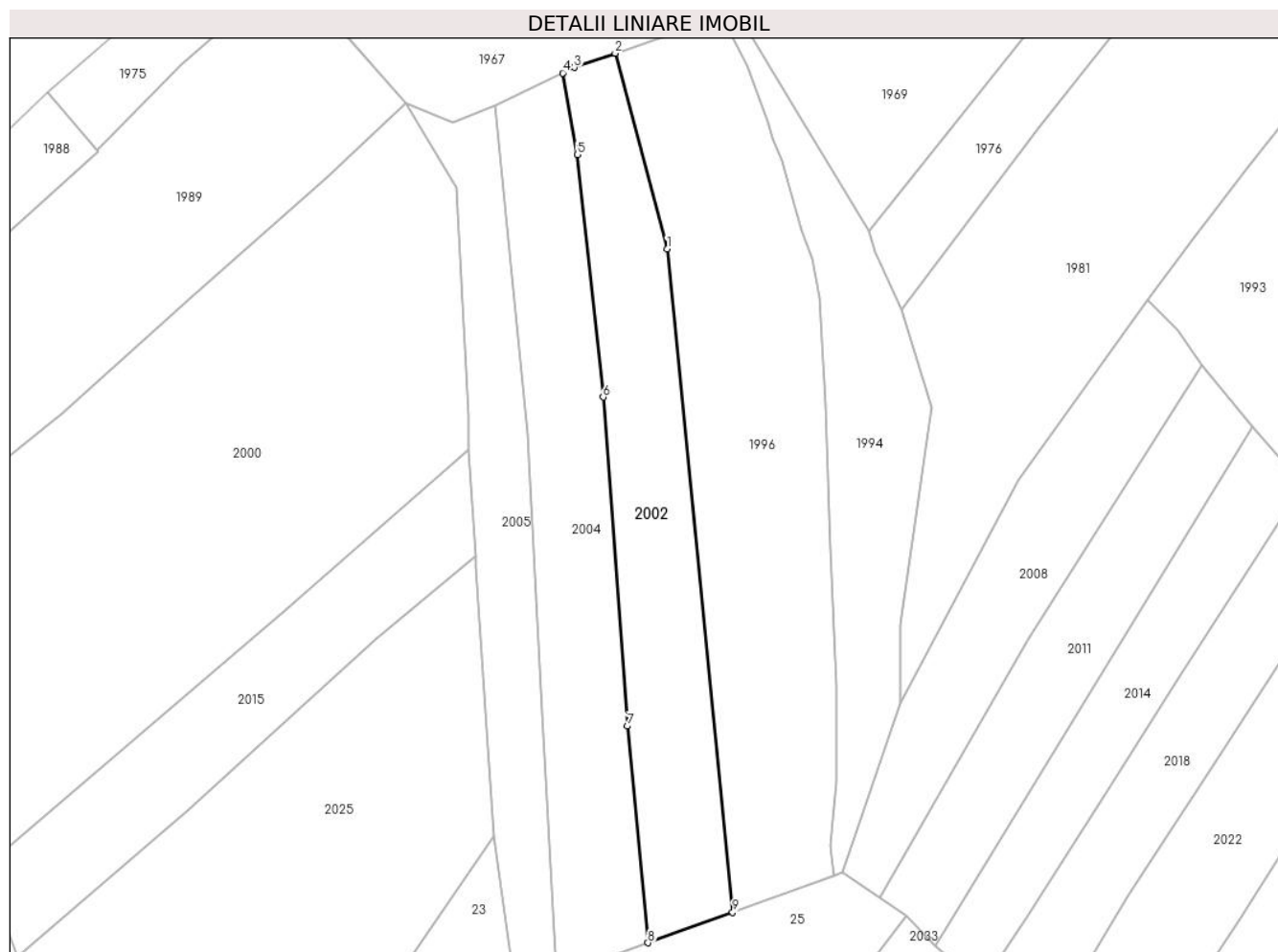
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.123	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.123	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.677,495 701.939,817	2	422.668,389 701.974,16	35.53
2	422.668,389 701.974,16	3	422.661,214 701.971,672	7.594
3	422.661,214 701.971,672	4	422.659,165 701.970,685	2.274
4	422.659,165 701.970,685	5	422.661,733 701.956,366	14.547
5	422.661,733 701.956,366	6	422.666,276 701.913,795	42.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.666,276 701.913,795	7	422.670,578 701.856,066	57.889
7	422.670,578 701.856,066	8	422.674,178 701.818,026	38.21
8	422.674,178 701.818,026	9	422.689,037 701.823,389	15.797
9	422.689,037 701.823,389	1	422.677,495 701.939,817	116.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.622	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2003 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4109, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

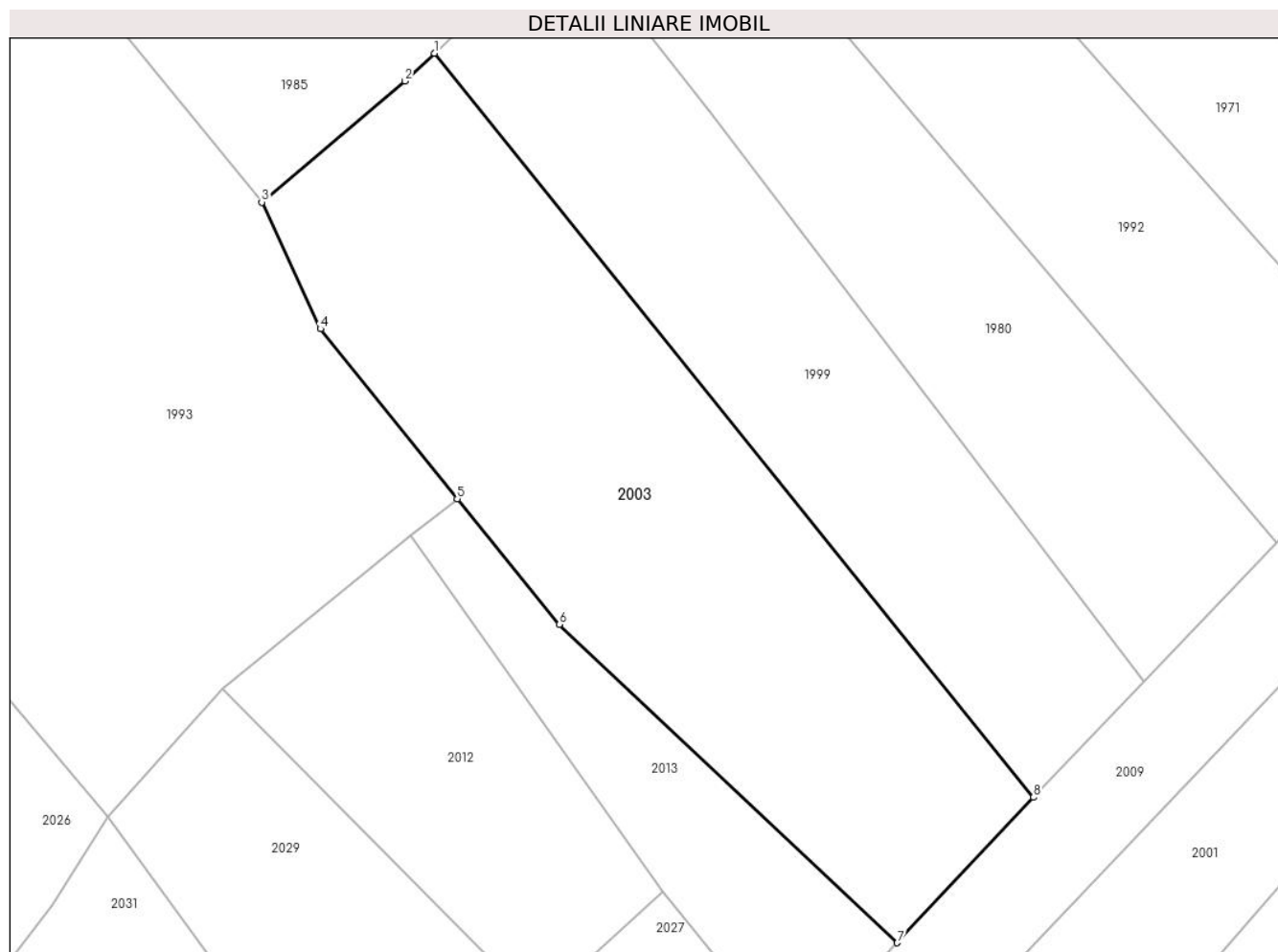
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.622	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.852,463 701.926,141	2	422.850,023 701.923,84	3.354
2	422.850,023 701.923,84	3	422.838,147 701.913,79	15.557
3	422.838,147 701.913,79	4	422.843,02 701.903,283	11.582
4	422.843,02 701.903,283	5	422.854,381 701.889,192	18.101
5	422.854,381 701.889,192	6	422.862,863 701.878,771	13.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.862,863 701.878,771	7	422.890,887 701.852,378	38.496
7	422.890,887 701.852,378	8	422.902,202 701.864,432	16.533
8	422.902,202 701.864,432	1	422.852,463 701.926,141	79.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.205	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2004 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4108, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

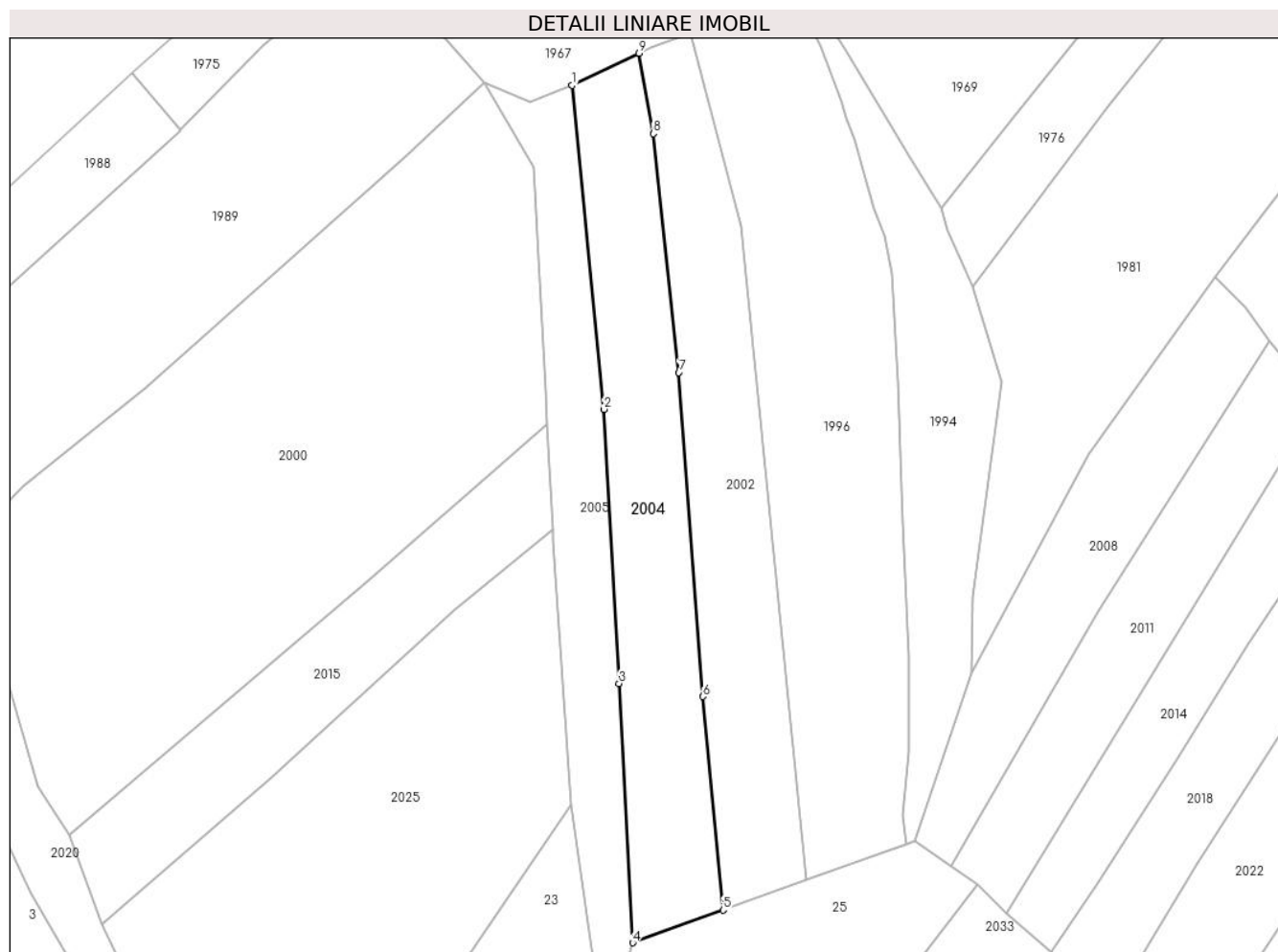
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.205	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.647,275 701.964,954	2	422.652,928 701.907,234	57.996
2	422.652,928 701.907,234	3	422.655,625 701.858,385	48.923
3	422.655,625 701.858,385	4	422.658,064 701.812,211	46.238
4	422.658,064 701.812,211	5	422.674,178 701.818,026	17.131
5	422.674,178 701.818,026	6	422.670,578 701.856,066	38.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.670,578 701.856,066	7	422.666,276 701.913,795	57.889
7	422.666,276 701.913,795	8	422.661,733 701.956,366	42.813
8	422.661,733 701.956,366	9	422.659,165 701.970,685	14.547
9	422.659,165 701.970,685	1	422.647,275 701.964,954	13.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.535	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2005 / 09/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

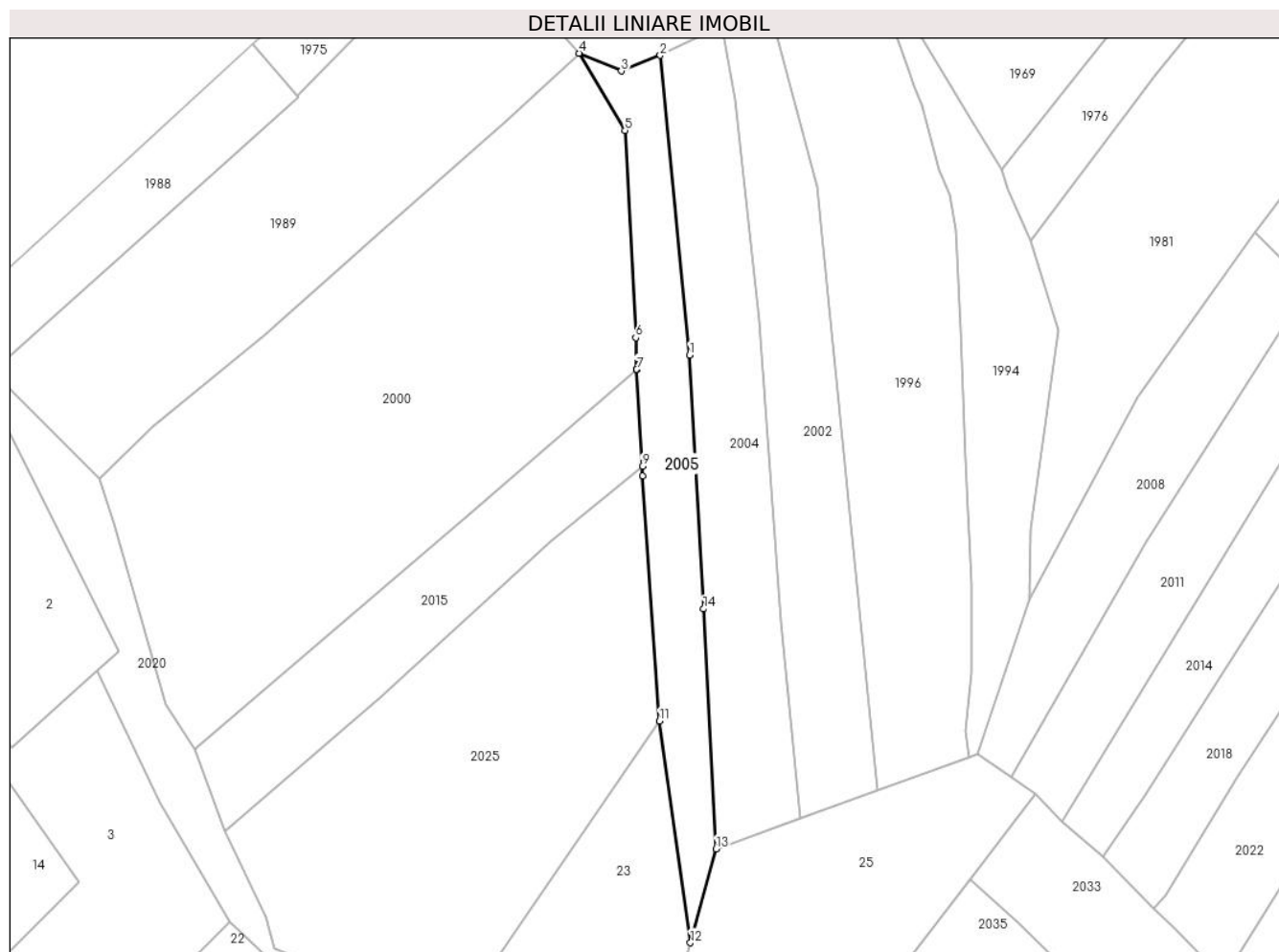
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.535	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.652,928 701.907,234	2	422.647,275 701.964,954	57.996
2	422.647,275 701.964,954	3	422.639,792 701.961,909	8.079
3	422.639,792 701.961,909	4	422.631,662 701.965,35	8.828
4	422.631,662 701.965,35	5	422.640,494 701.950,474	17.3
5	422.640,494 701.950,474	6	422.642,568 701.910,592	39.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.642,568 701.910,592	7	422.642,732 701.904,488	6.106
7	422.642,732 701.904,488	8	422.642,712 701.904,471	0.026
8	422.642,712 701.904,471	9	422.643,824 701.885,825	18.679
9	422.643,824 701.885,825	10	422.643,933 701.884,007	1.822
10	422.643,933 701.884,007	11	422.647,143 701.836,772	47.344
11	422.647,143 701.836,772	12	422.653,093 701.794,118	43.067
12	422.653,093 701.794,118	13	422.658,064 701.812,211	18.763
13	422.658,064 701.812,211	14	422.655,625 701.858,385	46.238
14	422.655,625 701.858,385	1	422.652,928 701.907,234	48.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.126	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2006 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4107, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

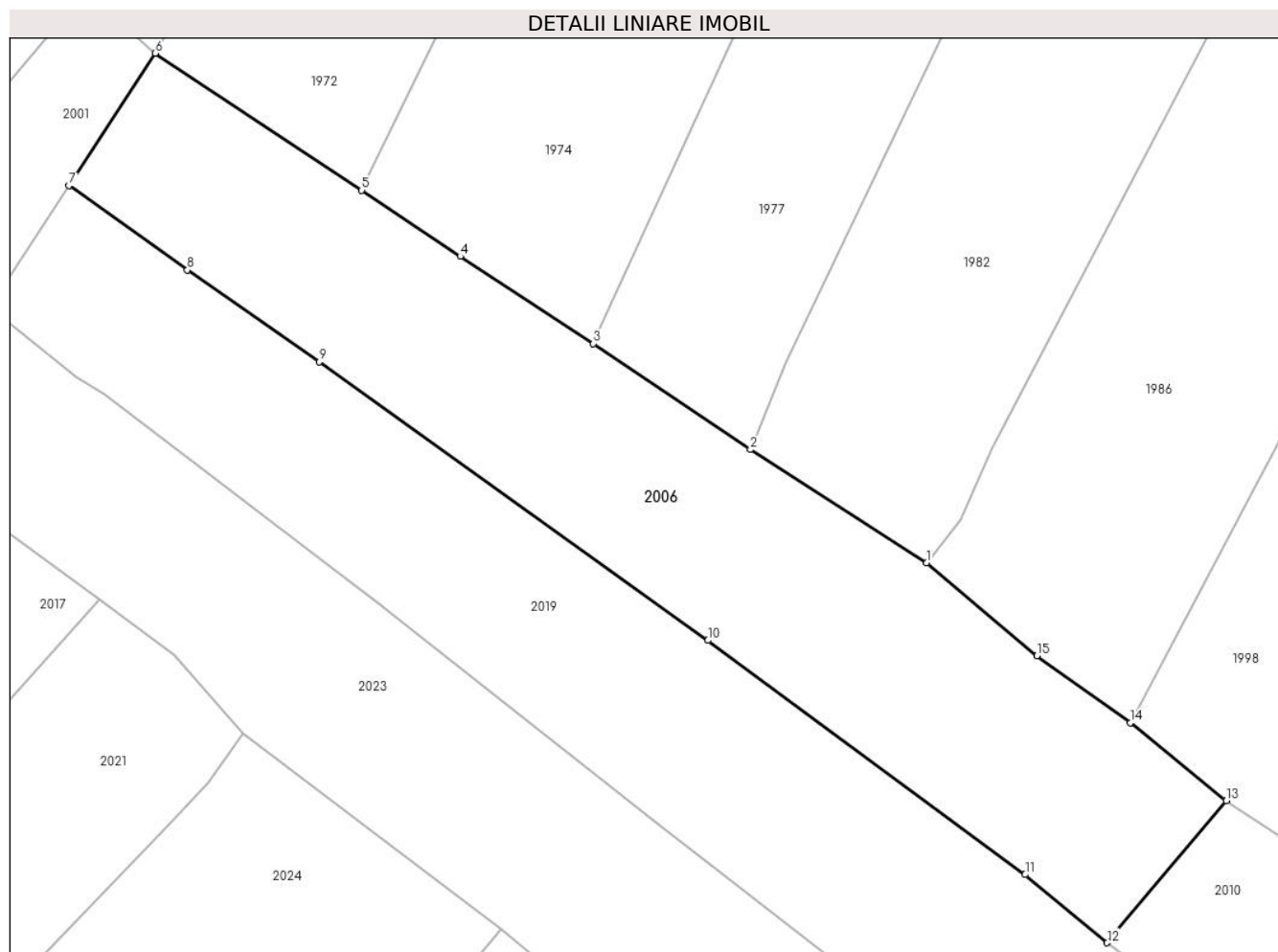
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.126	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.022,183 701.879,141	2	423.009,821 701.887,073	14.688
2	423.009,821 701.887,073	3	422.998,787 701.894,516	13.31
3	422.998,787 701.894,516	4	422.989,442 701.900,636	11.171
4	422.989,442 701.900,636	5	422.982,519 701.905,276	8.334
5	422.982,519 701.905,276	6	422.968,025 701.914,89	17.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.968,025 701.914,89	7	422.961,954 701.905,6	11.097
7	422.961,954 701.905,6	8	422.970,272 701.899,681	10.209
8	422.970,272 701.899,681	9	422.979,541 701.893,231	11.292
9	422.979,541 701.893,231	10	423.006,831 701.873,685	33.568
10	423.006,831 701.873,685	11	423.029,103 701.857,252	27.678
11	423.029,103 701.857,252	12	423.034,87 701.852,468	7.493
12	423.034,87 701.852,468	13	423.043,246 701.862,436	13.02
13	423.043,246 701.862,436	14	423.036,496 701.867,895	8.681
14	423.036,496 701.867,895	15	423.029,929 701.872,595	8.076
15	423.029,929 701.872,595	1	423.022,183 701.879,141	10.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.606	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2007 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4106, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRLEA IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

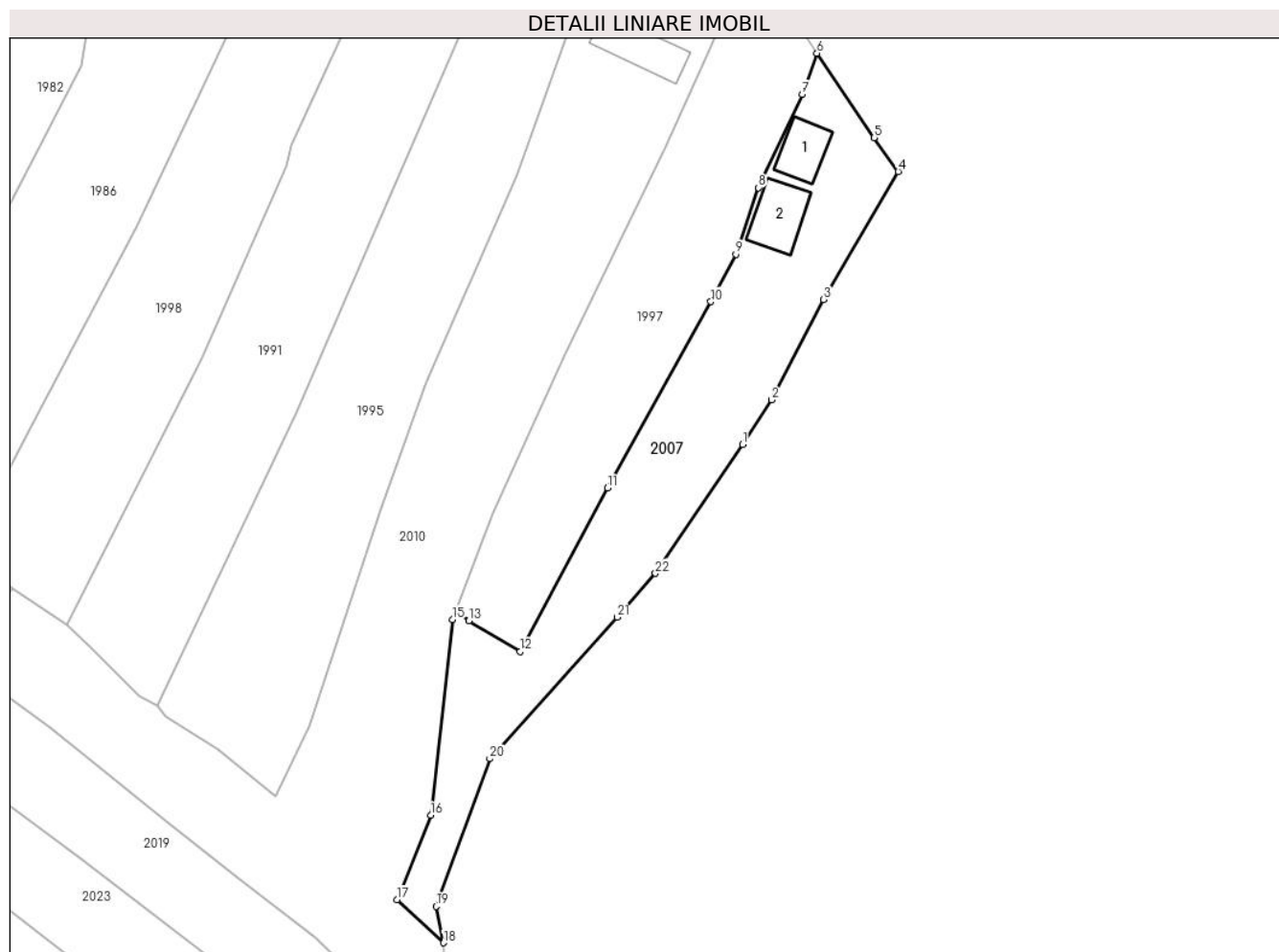
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.606	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.006	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.148,502 701.883,189	2	423.152,691 701.889,608	7.665
3	423.160,199 701.904,085	4	423.170,986 701.922,531	21.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.152,691 701.889,608	3	423.160,199 701.904,085	16.308
4	423.170,986 701.922,531	5	423.167,478 701.927,401	6.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	423.167,478 701.927,401	6	423.159,263 701.939,58	14.691
7	423.157,113 701.933,635	8	423.150,809 701.920,19	14.85
9	423.147,578 701.910,6	10	423.143,945 701.903,754	7.75
11	423.129,024 701.876,894	12	423.116,387 701.853,301	26.764
13	423.109,011 701.857,747	14	423.107,198 701.859,365	2.43
15	423.106,646 701.857,92	16	423.103,511 701.829,719	28.375
17	423.098,678 701.817,536	18	423.105,398 701.811,333	9.145
19	423.104,291 701.816,564	20	423.112,039 701.837,881	22.681
21	423.130,396 701.858,268	22	423.135,947 701.864,596	8.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	423.159,263 701.939,58	7	423.157,113 701.933,635	6.322
8	423.150,809 701.920,19	9	423.147,578 701.910,6	10.12
10	423.143,945 701.903,754	11	423.129,024 701.876,894	30.726
12	423.116,387 701.853,301	13	423.109,011 701.857,747	8.612
14	423.107,198 701.859,365	15	423.106,646 701.857,92	1.547
16	423.103,511 701.829,719	17	423.098,678 701.817,536	13.107
18	423.105,398 701.811,333	19	423.104,291 701.816,564	5.347
20	423.112,039 701.837,881	21	423.130,396 701.858,268	27.434
22	423.135,947 701.864,596	1	423.148,502 701.883,189	22.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.566	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2008 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4105, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.566	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.771,522 701.919,389	2	422.767,271 701.925,536	7.474
2	422.767,271 701.925,536	3	422.761,968 701.930,883	7.531
3	422.761,968 701.930,883	4	422.739,265 701.899,292	38.903
4	422.739,265 701.899,292	5	422.718,436 701.860,169	44.322
5	422.718,436 701.860,169	6	422.708,367 701.830,365	31.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.708,367 701.830,365	7	422.714,838 701.825,929	7.846
7	422.714,838 701.825,929	8	422.741,01 701.871,293	52.373
8	422.741,01 701.871,293	1	422.771,522 701.919,389	56.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2009 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4104, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

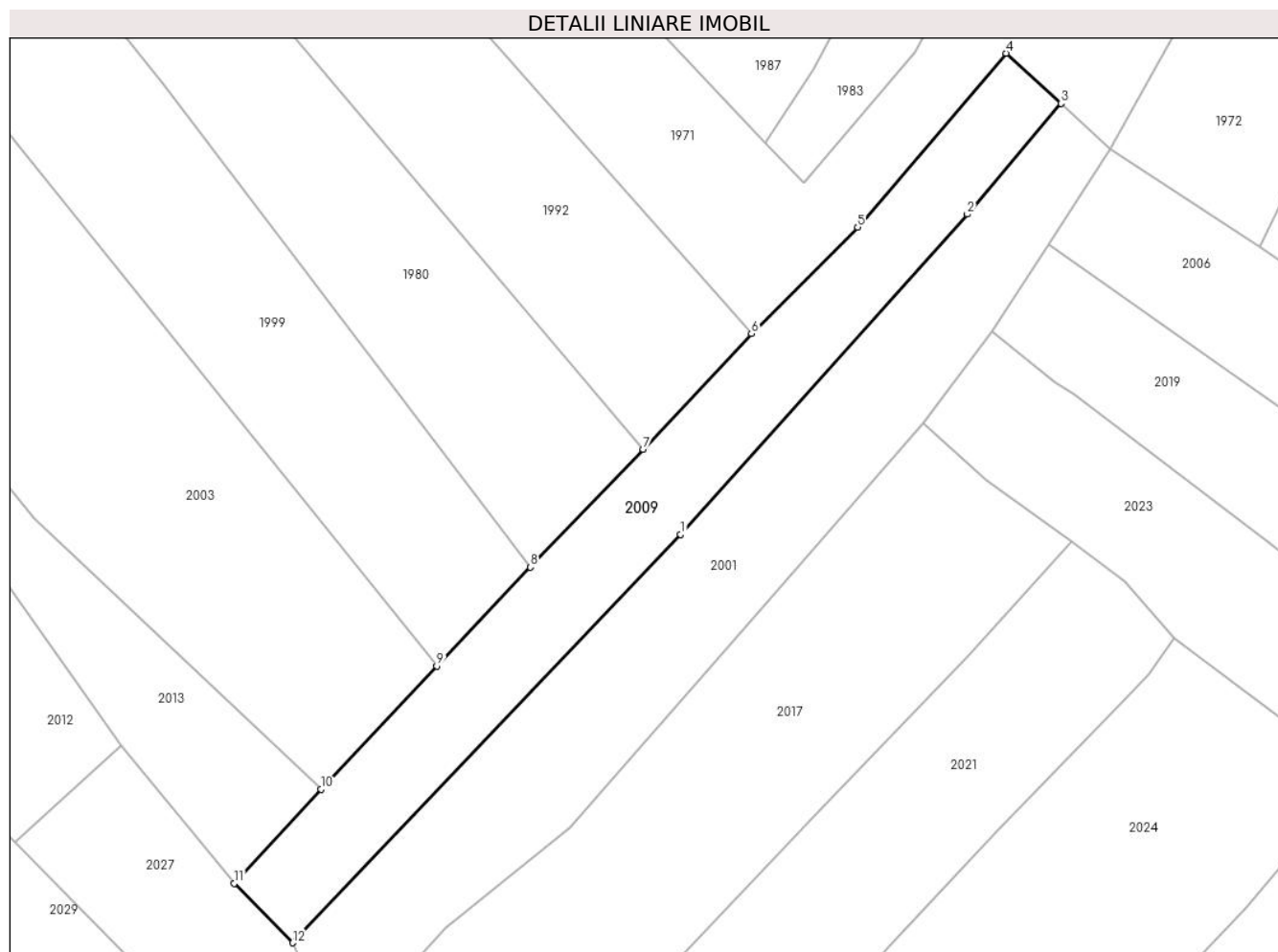
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	886	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.926,01 701.877,248	2	422.954,008 701.908,511	41.967
2	422.954,008 701.908,511	3	422.963,16 701.919,329	14.17
3	422.963,16 701.919,329	4	422.957,8 701.924,219	7.256
4	422.957,8 701.924,219	5	422.943,309 701.907,232	22.328
5	422.943,309 701.907,232	6	422.932,927 701.896,853	14.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.932,927 701.896,853	7	422.922,356 701.885,579	15.455
7	422.922,356 701.885,579	8	422.911,336 701.874,074	15.931
8	422.911,336 701.874,074	9	422.902,202 701.864,432	13.281
9	422.902,202 701.864,432	10	422.890,887 701.852,378	16.533
10	422.890,887 701.852,378	11	422.882,425 701.843,202	12.482
11	422.882,425 701.843,202	12	422.888,116 701.837,411	8.119
12	422.888,116 701.837,411	1	422.926,01 701.877,248	54.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Loc. Cornesti, Nr. 77, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.721	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cornesti, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Cornesti, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Cornesti, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2010 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4103, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC PETRU	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANCIUC PETRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

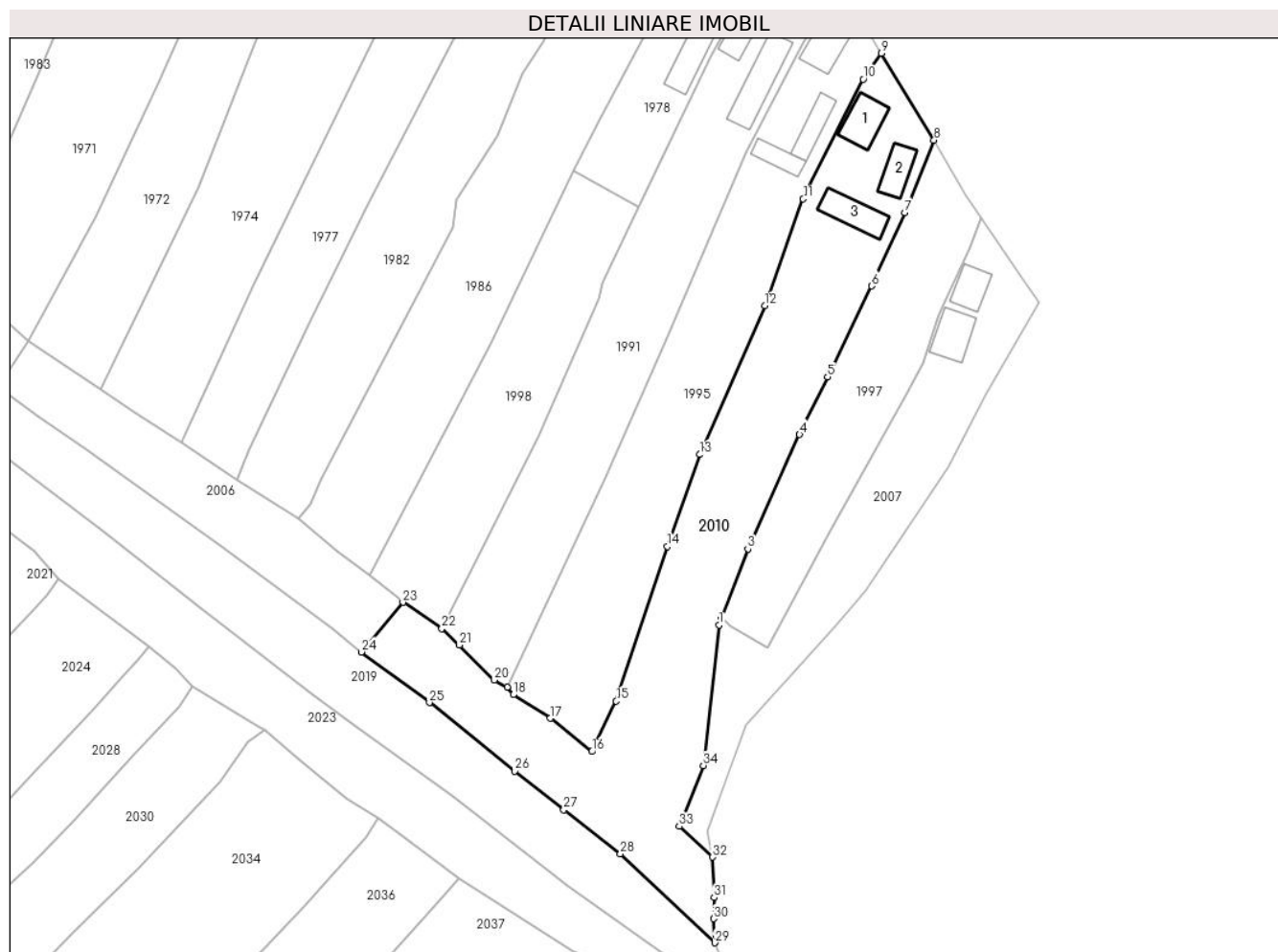
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.721	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.882	-	-	-	
3	faneata	NU	1.039	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.106,646 701.857,92	2	423.107,198 701.859,365	1.547
3	423.112,462 701.873,132	4	423.122,861 701.896,107	25.219
5	423.128,488 701.907,662	6	423.137,312 701.925,897	20.258
7	423.144,012 701.940,636	8	423.149,854 701.955,158	15.653
9	423.139,254 701.972,572	10	423.135,65 701.967,388	6.314
11	423.123,571 701.943,369	12	423.115,892 701.921,931	22.772
13	423.102,816 701.892,088	14	423.096,349 701.873,646	19.543
15	423.086,044 701.842,618	16	423.081,161 701.832,513	11.223
17	423.072,833 701.839,2	18	423.065,392 701.843,909	8.806
19	423.064,17 701.845,452	20	423.061,546 701.846,869	2.982
21	423.054,56 701.853,86	22	423.051,044 701.857,203	4.852
23	423.043,246 701.862,436	24	423.034,87 701.852,468	13.02
25	423.048,564 701.842,341	26	423.065,722 701.828,553	22.011
27	423.075,535 701.820,832	28	423.086,883 701.812,032	14.36
29	423.105,861 701.794,157	30	423.105,562 701.798,99	4.842
31	423.105,697 701.803,243	32	423.105,398 701.811,333	8.096
33	423.098,678 701.817,536	34	423.103,511 701.829,719	13.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.107,198 701.859,365	3	423.112,462 701.873,132	14.739
4	423.122,861 701.896,107	5	423.128,488 701.907,662	12.852
6	423.137,312 701.925,897	7	423.144,012 701.940,636	16.19
8	423.149,854 701.955,158	9	423.139,254 701.972,572	20.387
10	423.135,65 701.967,388	11	423.123,571 701.943,369	26.885
12	423.115,892 701.921,931	13	423.102,816 701.892,088	32.582
14	423.096,349 701.873,646	15	423.086,044 701.842,618	32.694
16	423.081,161 701.832,513	17	423.072,833 701.839,2	10.68
18	423.065,392 701.843,909	19	423.064,17 701.845,452	1.968
20	423.061,546 701.846,869	21	423.054,56 701.853,86	9.883
22	423.051,044 701.857,203	23	423.043,246 701.862,436	9.391
24	423.034,87 701.852,468	25	423.048,564 701.842,341	17.032
26	423.065,722 701.828,553	27	423.075,535 701.820,832	12.486
28	423.086,883 701.812,032	29	423.105,861 701.794,157	26.071
30	423.105,562 701.798,99	31	423.105,697 701.803,243	4.255
32	423.105,398 701.811,333	33	423.098,678 701.817,536	9.145
34	423.103,511 701.829,719	1	423.106,646 701.857,92	28.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.452	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2011 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4102, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

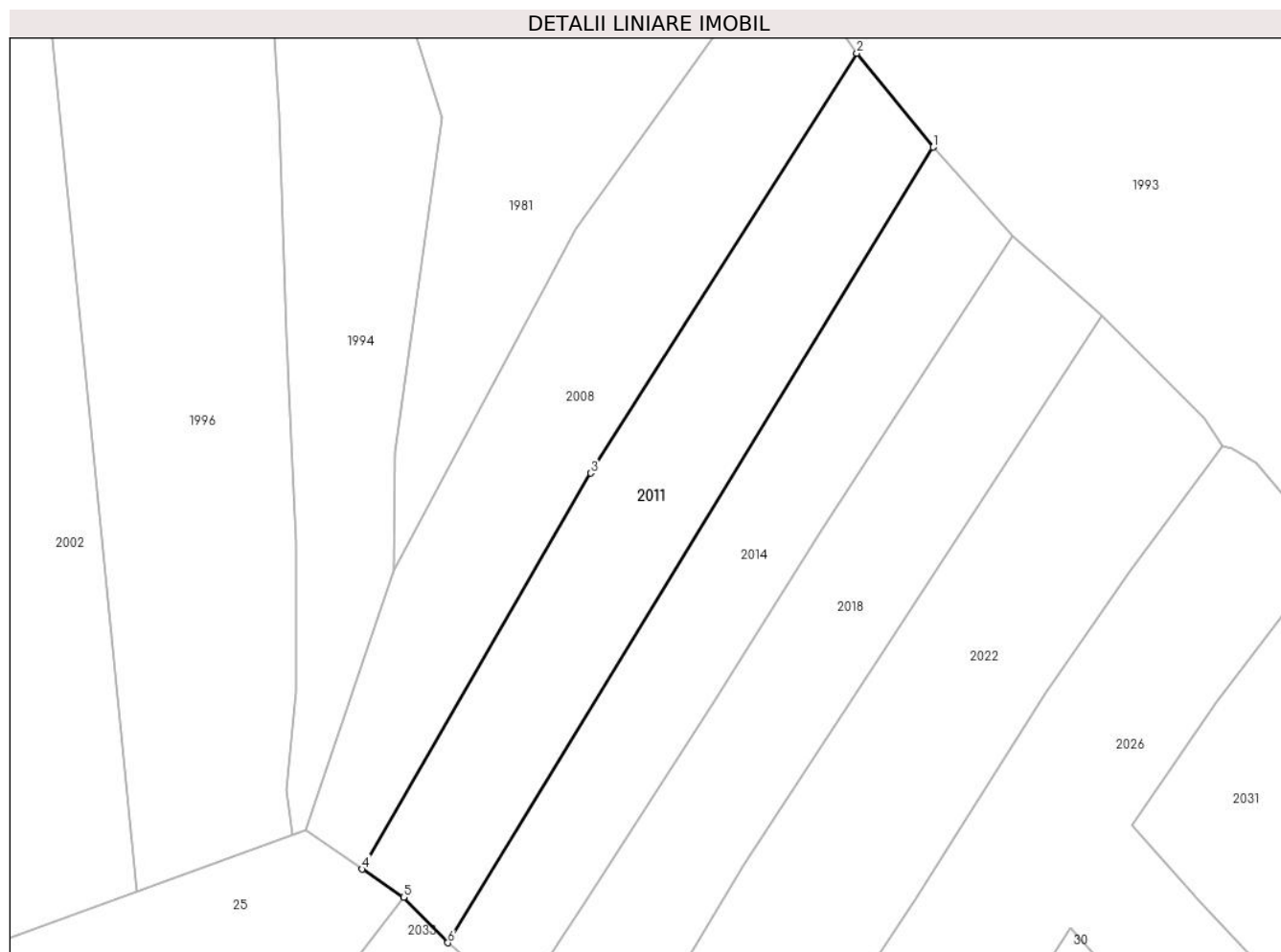
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.452	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.780,248 701.908,636	2	422.771,522 701.919,389	13.848
2	422.771,522 701.919,389	3	422.741,01 701.871,293	56.958
3	422.741,01 701.871,293	4	422.714,838 701.825,929	52.373
4	422.714,838 701.825,929	5	422.719,561 701.822,691	5.726
5	422.719,561 701.822,691	6	422.724,634 701.817,5	7.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.724,634 701.817,5	1	422.780,248 701.908,636	106.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		623	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2012 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4101, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

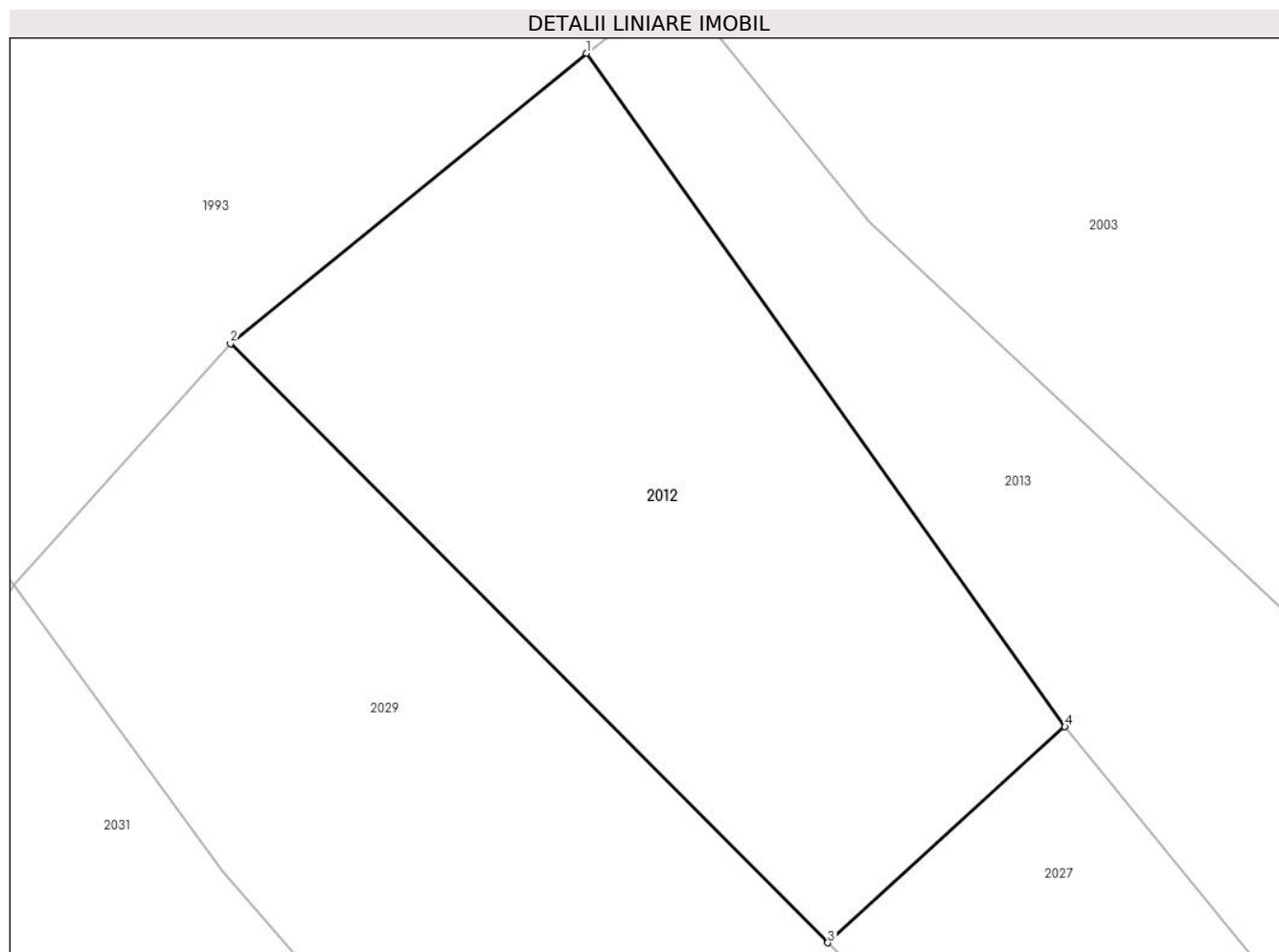
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	623	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.850,459 701.886,117	2	422.834,864 701.873,409	20.117
2	422.834,864 701.873,409	3	422.861,038 701.847,178	37.056
3	422.861,038 701.847,178	4	422.871,423 701.856,637	14.047
4	422.871,423 701.856,637	1	422.850,459 701.886,117	36.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:737-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 53

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2013 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4100, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

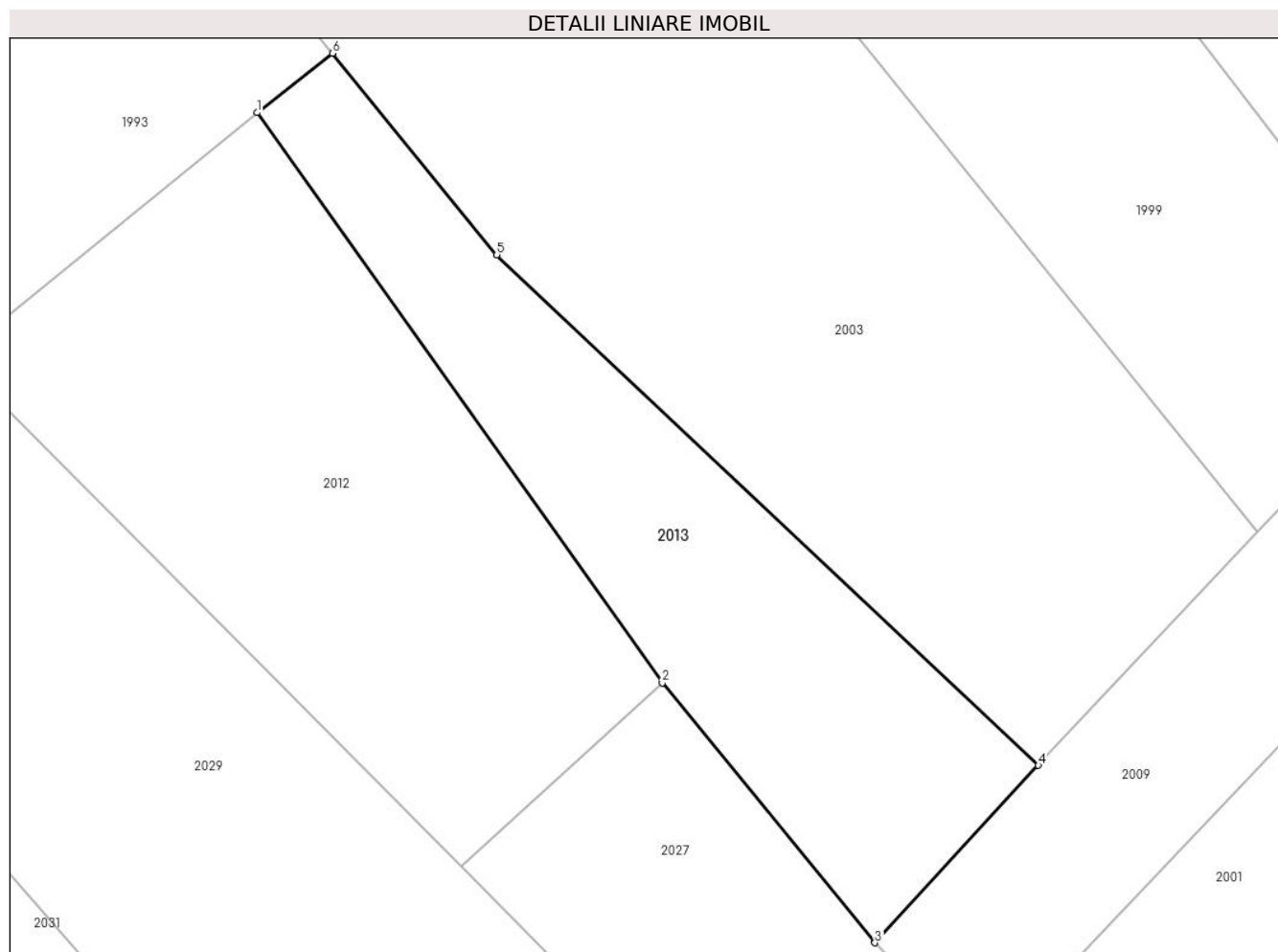
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	444	parte din nr. topografic 53

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.850,459 701.886,117	2	422.871,423 701.856,637	36.174
2	422.871,423 701.856,637	3	422.882,425 701.843,202	17.365
3	422.882,425 701.843,202	4	422.890,887 701.852,378	12.482
4	422.890,887 701.852,378	5	422.862,863 701.878,771	38.496
5	422.862,863 701.878,771	6	422.854,381 701.889,192	13.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.854,381 701.889,192	1	422.850,459 701.886,117	4.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.253	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2014 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4099, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

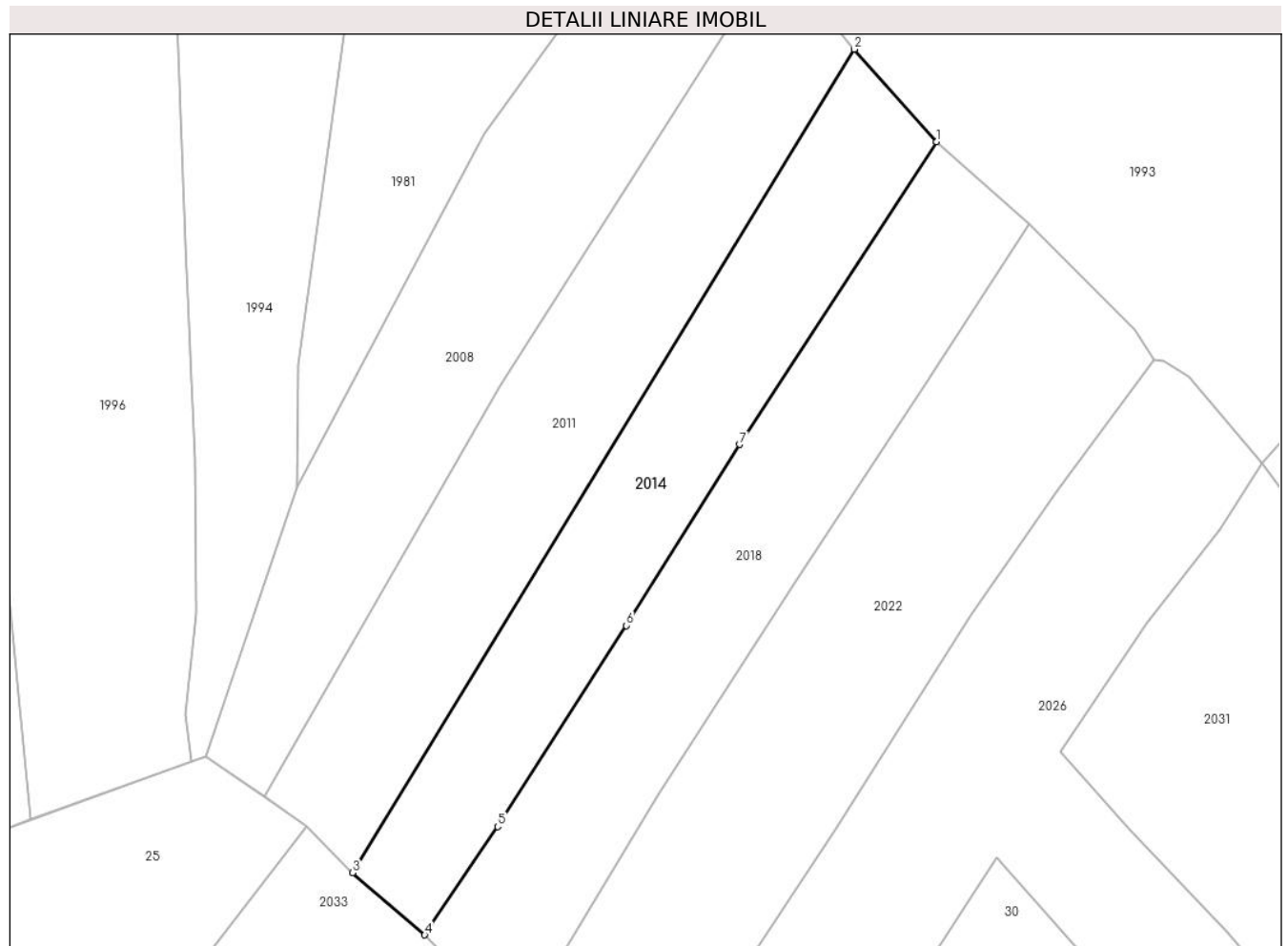
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.253	parte din nr. topografic 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.789,352 701.898,398	2	422.780,248 701.908,636	13.7
2	422.780,248 701.908,636	3	422.724,634 701.817,5	106.765
3	422.724,634 701.817,5	4	422.732,64 701.810,633	10.548
4	422.732,64 701.810,633	5	422.740,732 701.822,623	14.465
5	422.740,732 701.822,623	6	422.754,984 701.844,861	26.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.754,984 701.844,861	7	422.767,564 701.864,89	23.652
7	422.767,564 701.864,89	1	422.789,352 701.898,398	39.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.652	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2015 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4098, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

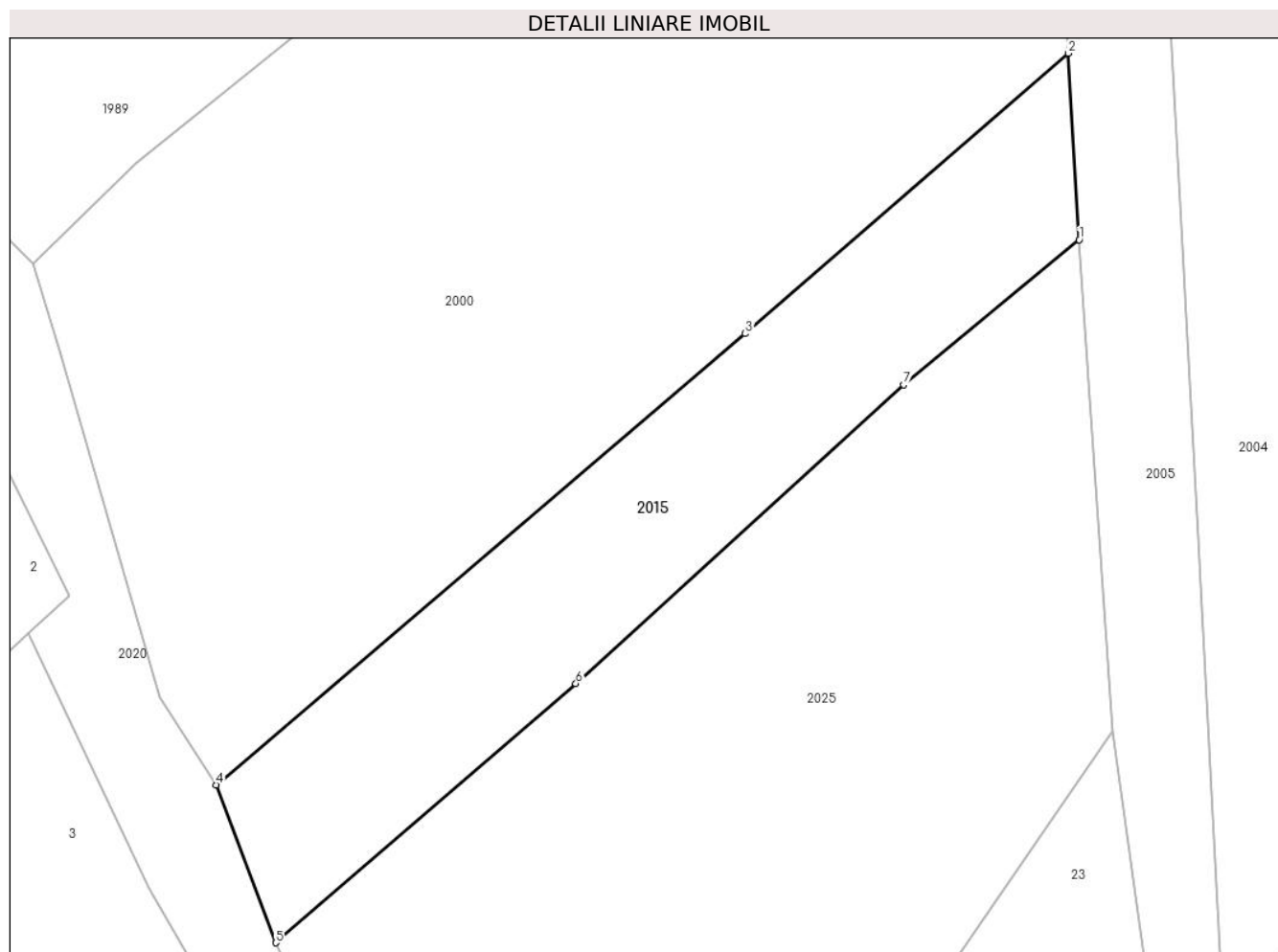
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.652	parte din nr. topografic 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.643,824 701.885,825	2	422.642,712 701.904,471	18.679
2	422.642,712 701.904,471	3	422.610,442 701.876,451	42.737
3	422.610,442 701.876,451	4	422.557,535 701.831,369	69.509
4	422.557,535 701.831,369	5	422.563,484 701.815,594	16.859
5	422.563,484 701.815,594	6	422.593,494 701.841,483	39.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.593,494 701.841,483	7	422.626,26 701.871,353	44.338
7	422.626,26 701.871,353	1	422.643,824 701.885,825	22.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.468	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2017 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4097, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

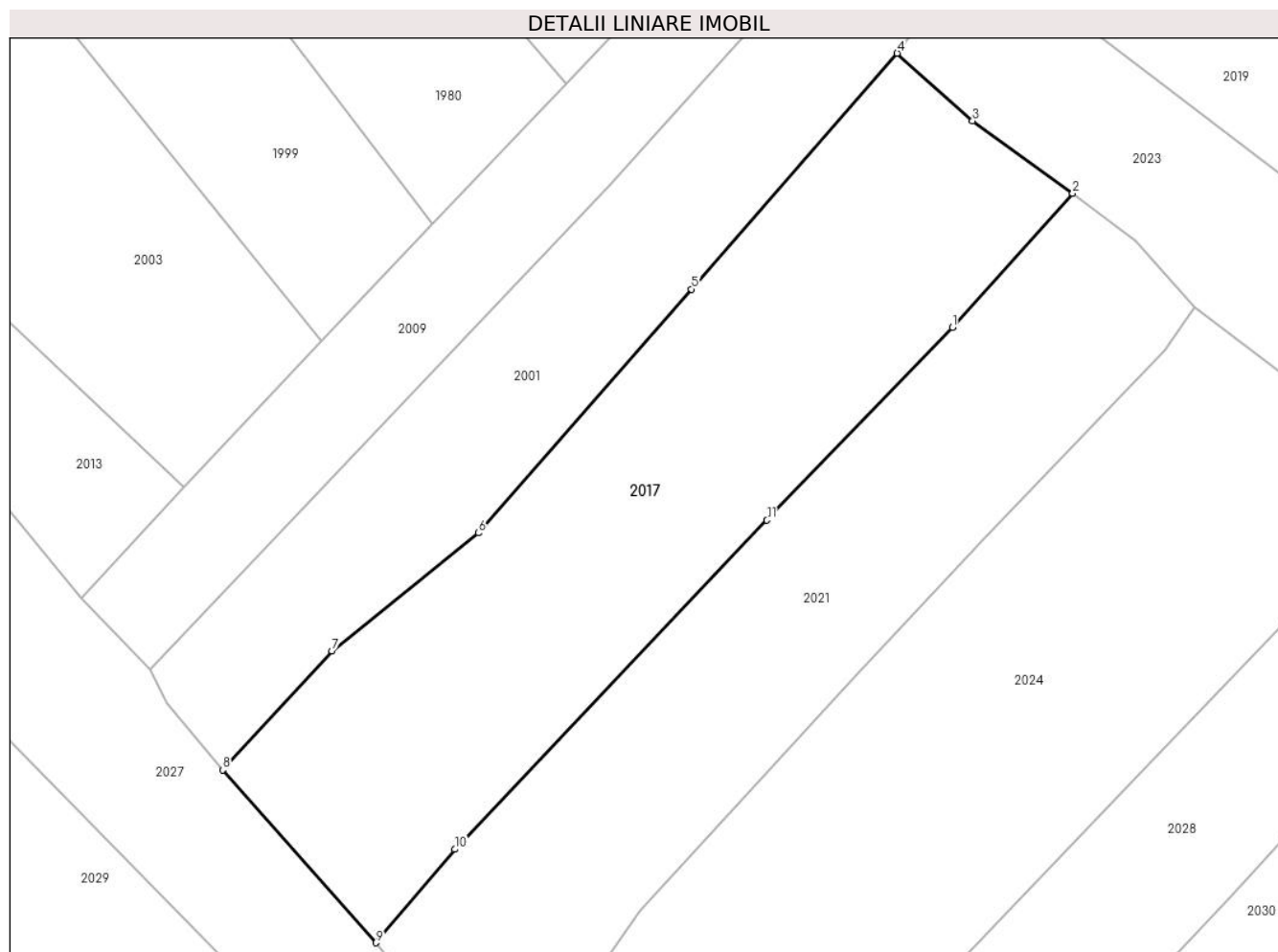
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.468	parte din nr. topografic 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.954,216 701.865,548	2	422.964,145 701.876,593	14.852
2	422.964,145 701.876,593	3	422.955,886 701.882,55	10.183
3	422.955,886 701.882,55	4	422.949,675 701.888,121	8.343
4	422.949,675 701.888,121	5	422.932,699 701.868,692	25.801
5	422.932,699 701.868,692	6	422.915,159 701.848,618	26.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.915,159 701.848,618	7	422.903,092 701.838,891	15.499
7	422.903,092 701.838,891	8	422.894,068 701.829,092	13.321
8	422.894,068 701.829,092	9	422.906,701 701.814,855	19.034
9	422.906,701 701.814,855	10	422.913,203 701.822,552	10.076
10	422.913,203 701.822,552	11	422.938,94 701.849,666	37.384
11	422.938,94 701.849,666	1	422.954,216 701.865,548	22.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.410	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2018 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4096, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

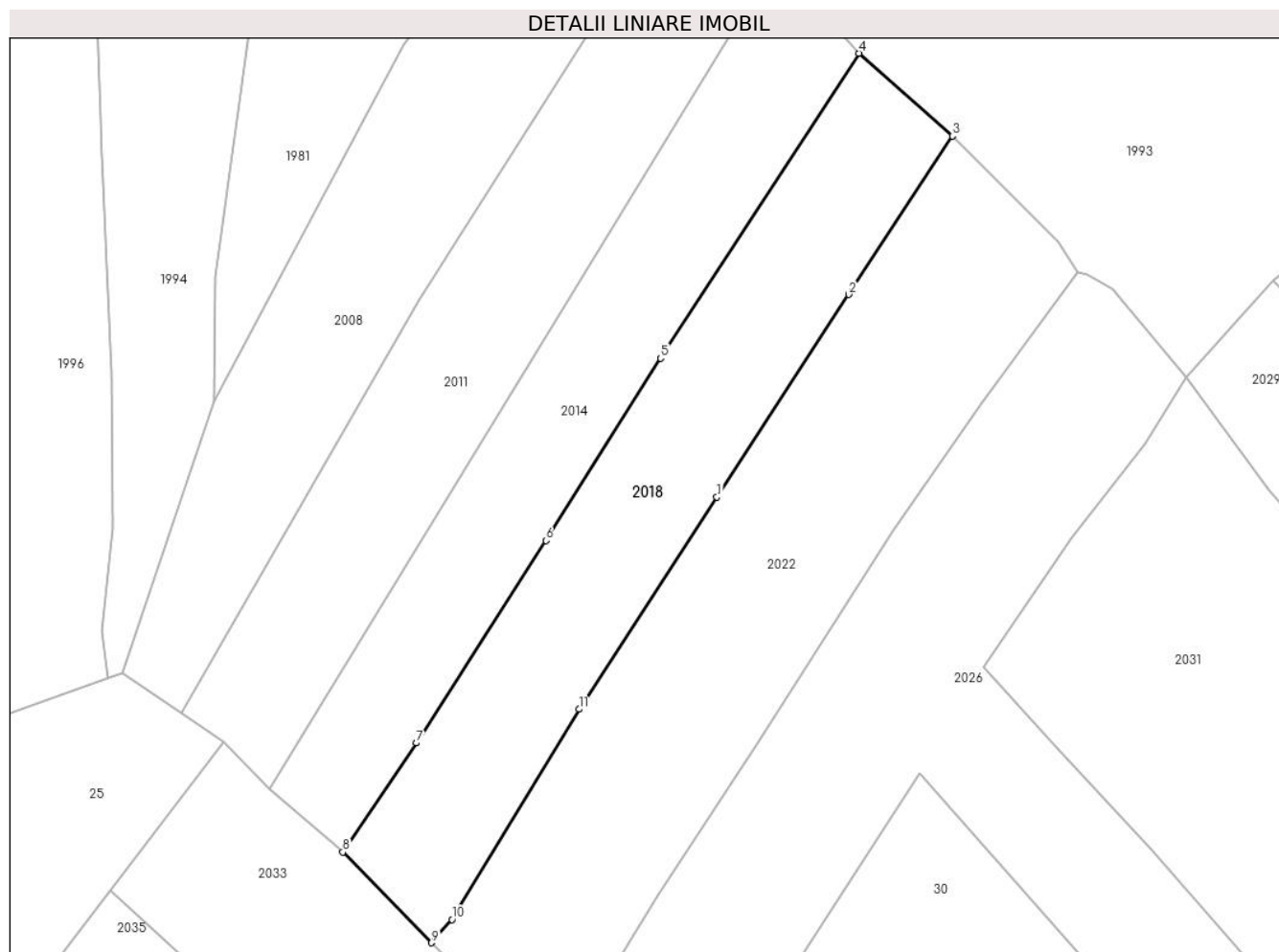
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.410	parte din nr. topografic 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.773,749 701.849,626	2	422.788,276 701.871,888	26.583
2	422.788,276 701.871,888	3	422.799,648 701.889,315	20.809
3	422.799,648 701.889,315	4	422.789,352 701.898,398	13.73
4	422.789,352 701.898,398	5	422.767,564 701.864,89	39.969
5	422.767,564 701.864,89	6	422.754,984 701.844,861	23.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.754,984 701.844,861	7	422.740,732 701.822,623	26.413
7	422.740,732 701.822,623	8	422.732,64 701.810,633	14.465
8	422.732,64 701.810,633	9	422.742,389 701.800,673	13.937
9	422.742,389 701.800,673	10	422.744,636 701.803,232	3.406
10	422.744,636 701.803,232	11	422.758,6 701.826,339	26.999
11	422.758,6 701.826,339	1	422.773,749 701.849,626	27.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2019 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4095, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUFTEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

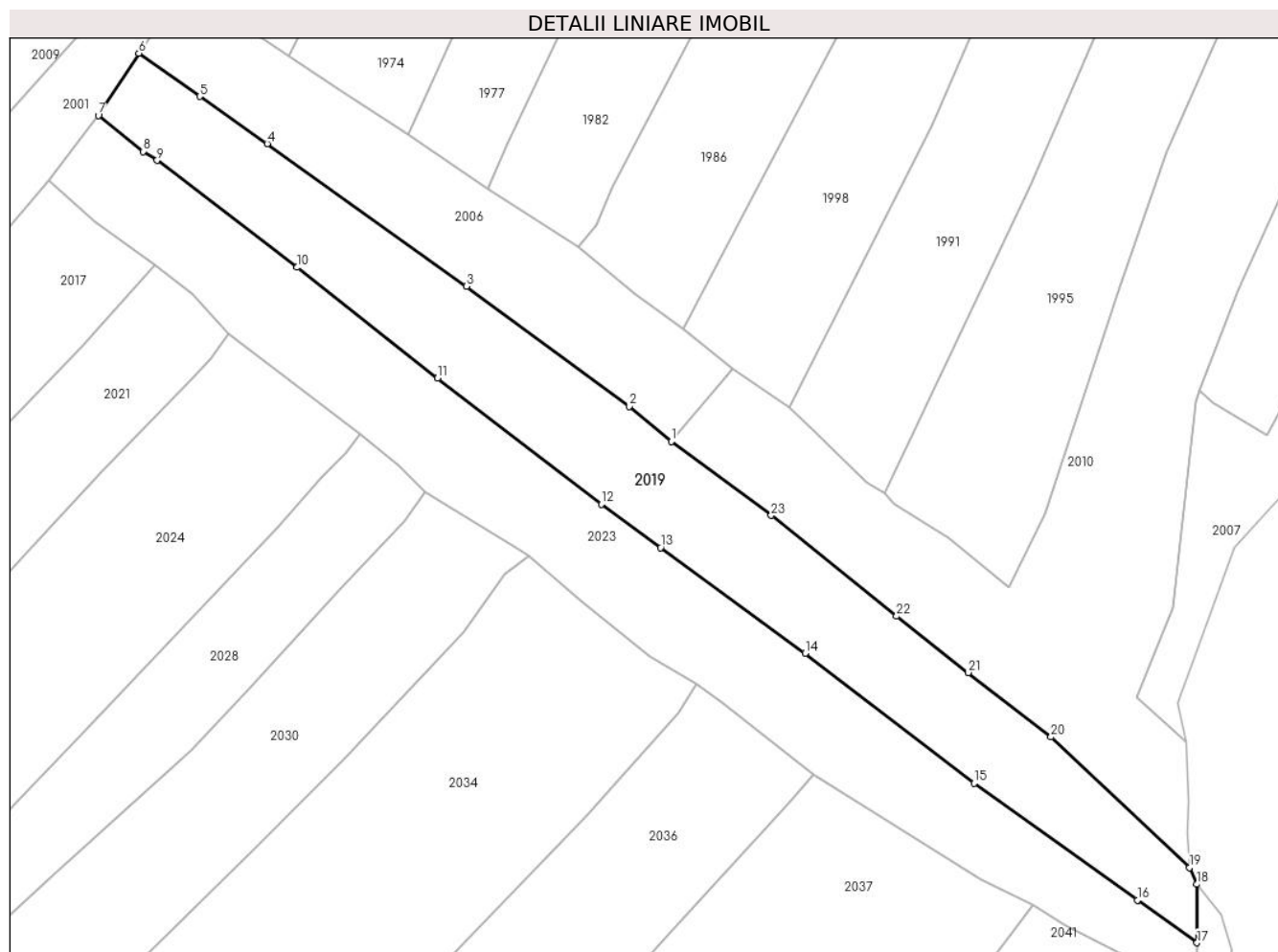
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	parte din nr. topografic 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.034,87 701.852,468	2	423.029,103 701.857,252	7.493
3	423.006,831 701.873,685	4	422.979,541 701.893,231	33.568
5	422.970,272 701.899,681	6	422.961,954 701.905,6	10.209
7	422.956,398 701.897,098	8	422.962,531 701.892,155	7.877
9	422.964,454 701.890,941	10	422.983,641 701.876,301	24.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.029,103 701.857,252	3	423.006,831 701.873,685	27.678
4	422.979,541 701.893,231	5	422.970,272 701.899,681	11.292
6	422.961,954 701.905,6	7	422.956,398 701.897,098	10.157
8	422.962,531 701.892,155	9	422.964,454 701.890,941	2.274
10	422.983,641 701.876,301	11	423.002,863 701.861,126	24.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.002,863 701.861,126	12	423.025,287 701.843,877	28.291
13	423.033,404 701.837,93	14	423.053,208 701.823,476	24.518
15	423.076,365 701.805,688	16	423.098,716 701.789,699	27.481
17	423.106,878 701.783,86	18	423.106,885 701.791,876	8.016
19	423.105,861 701.794,157	20	423.086,883 701.812,032	26.071
21	423.075,535 701.820,832	22	423.065,722 701.828,553	12.486
23	423.048,564 701.842,341	1	423.034,87 701.852,468	17.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.025,287 701.843,877	13	423.033,404 701.837,93	10.062
14	423.053,208 701.823,476	15	423.076,365 701.805,688	29.2
16	423.098,716 701.789,699	17	423.106,878 701.783,86	10.035
18	423.106,885 701.791,876	19	423.105,861 701.794,157	2.5
20	423.086,883 701.812,032	21	423.075,535 701.820,832	14.36
22	423.065,722 701.828,553	23	423.048,564 701.842,341	22.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2020 / 09/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

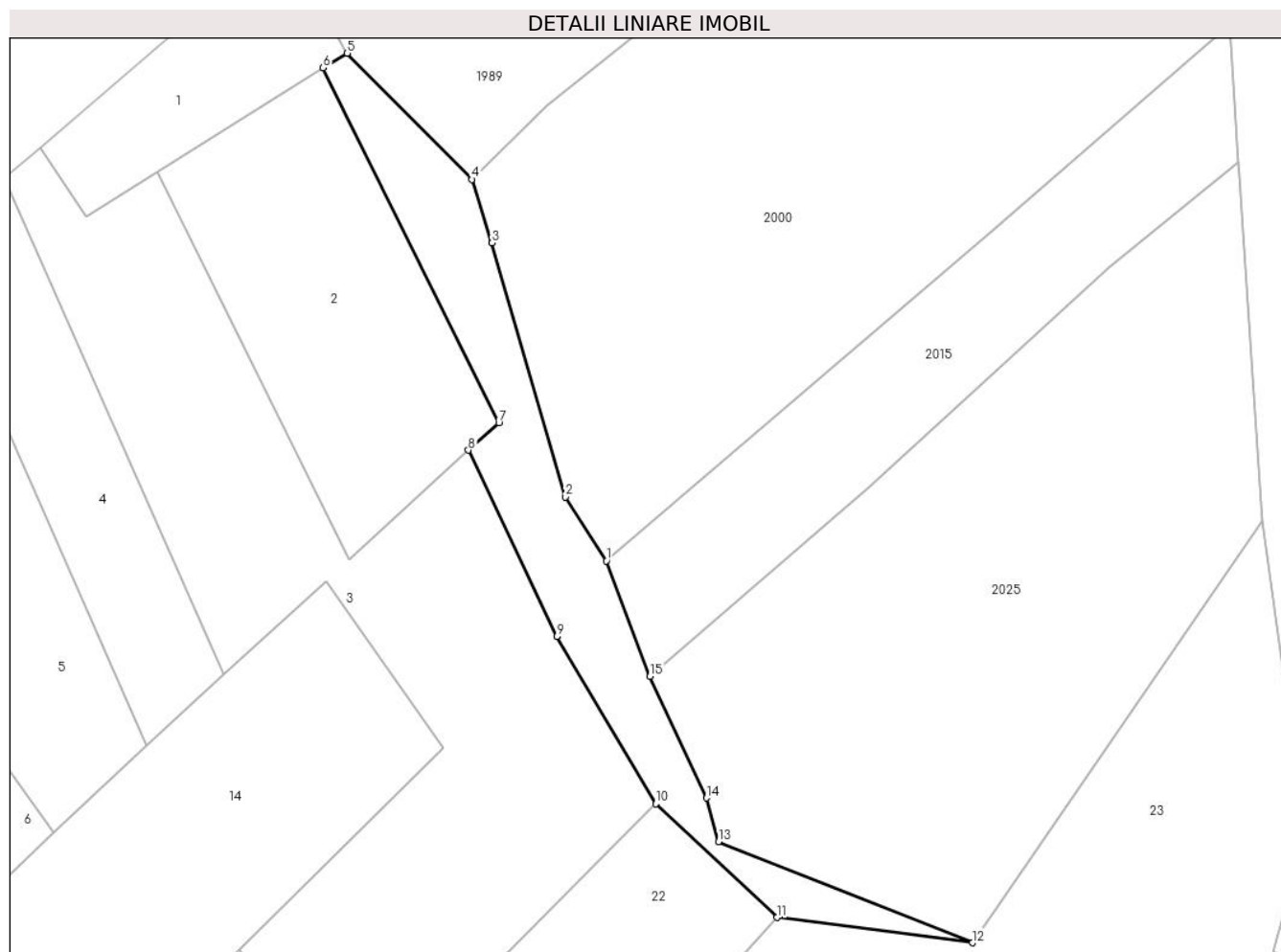
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	parte din nr. topografic 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.557,535 701.831,369	2	422.551,934 701.840,07	10.348
2	422.551,934 701.840,07	3	422.541,934 701.874,748	36.091
3	422.541,934 701.874,748	4	422.539,187 701.883,402	9.08
4	422.539,187 701.883,402	5	422.522,151 701.900,633	24.231
5	422.522,151 701.900,633	6	422.518,852 701.898,631	3.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.518,852 701.898,631	7	422.542,864 701.850,231	54.029
7	422.542,864 701.850,231	8	422.538,695 701.846,467	5.617
8	422.538,695 701.846,467	9	422.550,78 701.821,071	28.125
9	422.550,78 701.821,071	10	422.564,264 701.798,196	26.553
10	422.564,264 701.798,196	11	422.580,827 701.782,695	22.685
11	422.580,827 701.782,695	12	422.607,527 701.779,245	26.922
12	422.607,527 701.779,245	13	422.572,848 701.793,051	37.326
13	422.572,848 701.793,051	14	422.571,237 701.798,993	6.157
14	422.571,237 701.798,993	15	422.563,484 701.815,594	18.322
15	422.563,484 701.815,594	1	422.557,535 701.831,369	16.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:543-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 60

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2021 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4186, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

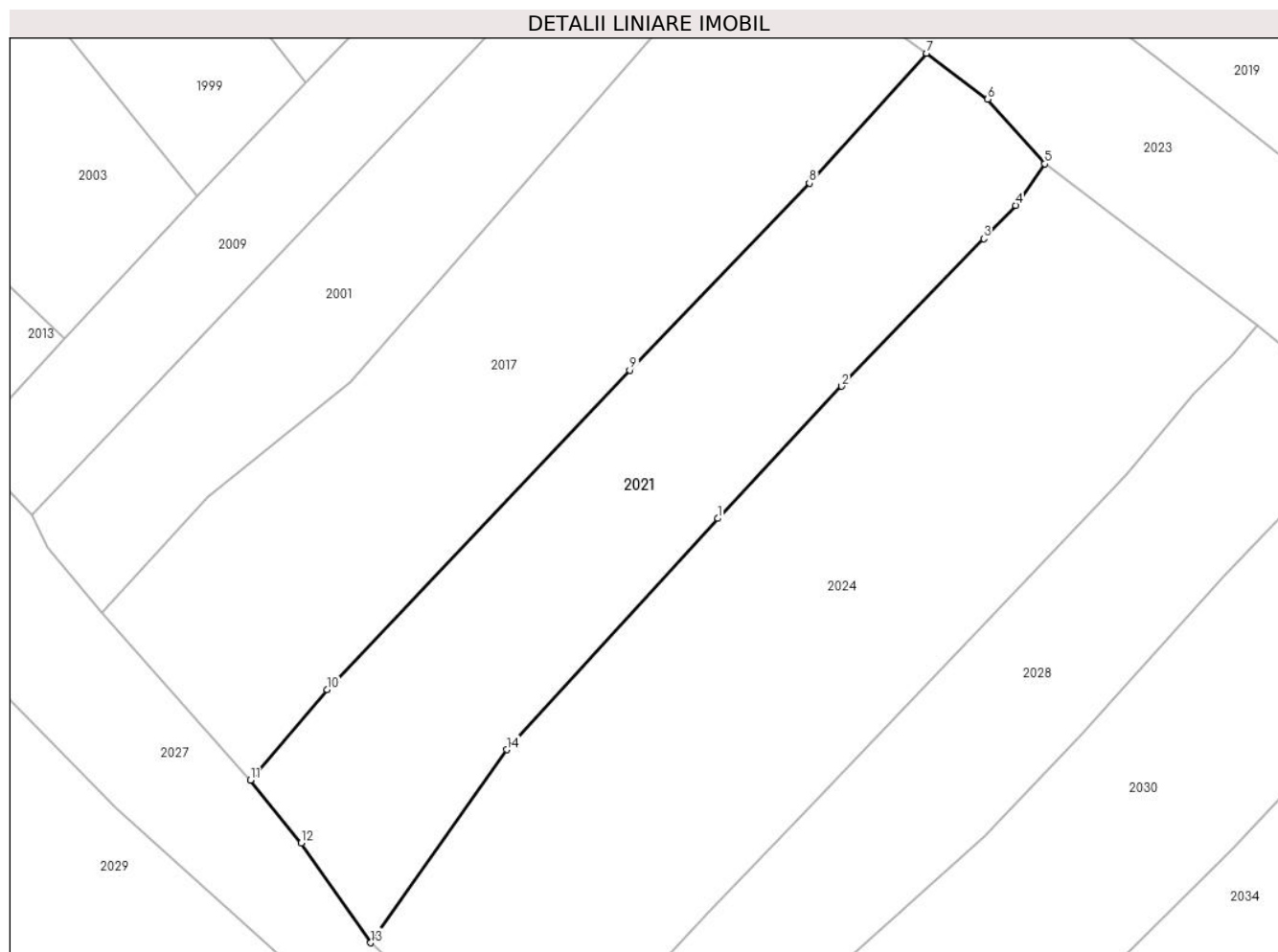
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	parte din nr. topografic 60

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.946,413 701.837,082	2	422.956,945 701.848,31	15.395
2	422.956,945 701.848,31	3	422.969,02 701.860,838	17.4
3	422.969,02 701.860,838	4	422.971,74 701.863,664	3.922
4	422.971,74 701.863,664	5	422.974,211 701.867,198	4.312
5	422.974,211 701.867,198	6	422.969,362 701.872,679	7.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.969,362 701.872,679	7	422.964,145 701.876,593	6.522
7	422.964,145 701.876,593	8	422.954,216 701.865,548	14.852
8	422.954,216 701.865,548	9	422.938,94 701.849,666	22.036
9	422.938,94 701.849,666	10	422.913,203 701.822,552	37.384
10	422.913,203 701.822,552	11	422.906,701 701.814,855	10.076
11	422.906,701 701.814,855	12	422.911,014 701.809,508	6.87
12	422.911,014 701.809,508	13	422.916,92 701.801,029	10.333
13	422.916,92 701.801,029	14	422.928,473 701.817,427	20.059
14	422.928,473 701.817,427	1	422.946,413 701.837,082	26.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:534-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 60

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2022 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4185, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU GAVRILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

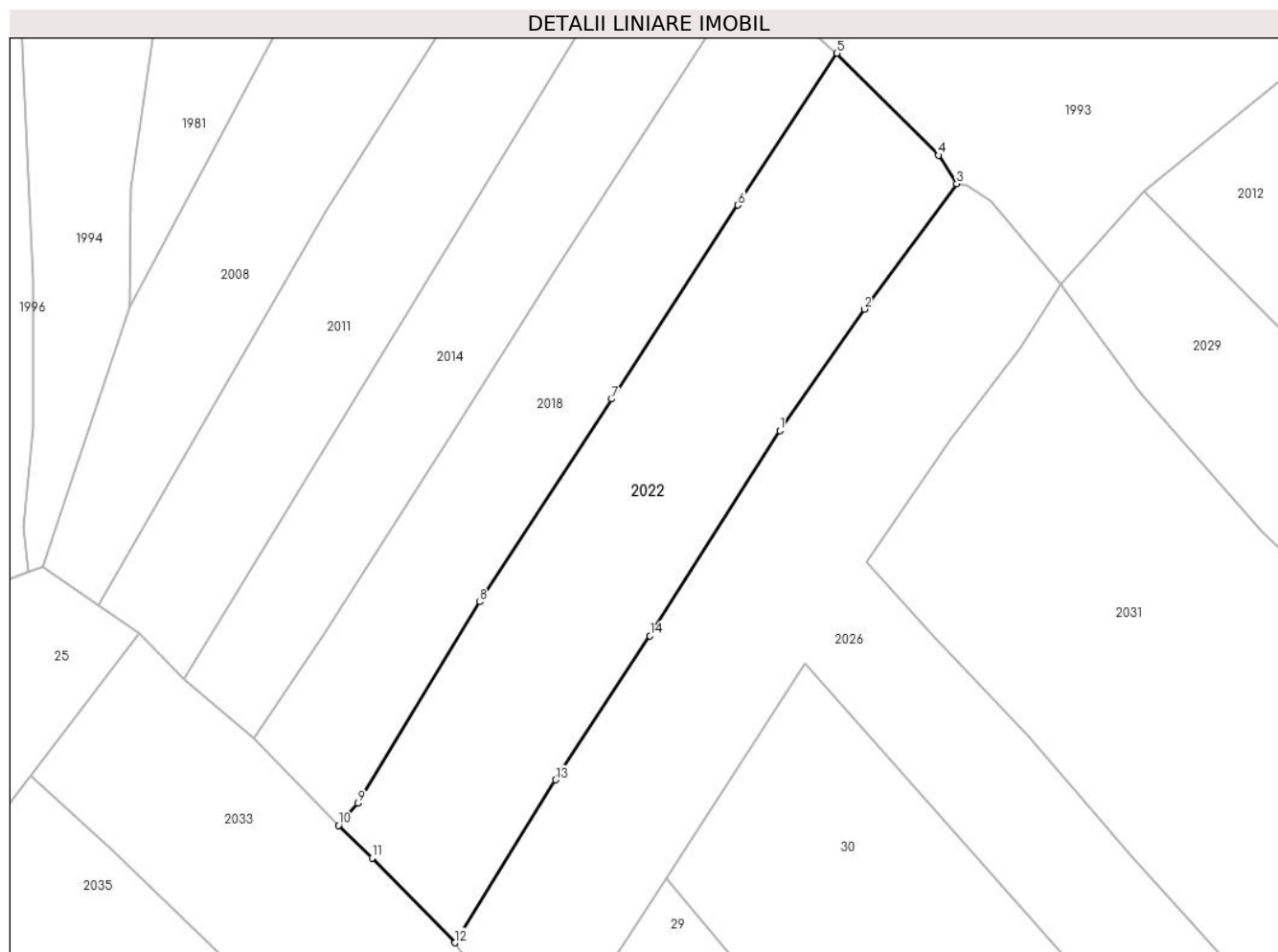
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	parte din nr. topografic 60

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.947	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.793,08 701.845,997	2	422.802,772 701.859,94	16.981
2	422.802,772 701.859,94	3	422.813,407 701.874,332	17.895
3	422.813,407 701.874,332	4	422.811,308 701.877,597	3.881
4	422.811,308 701.877,597	5	422.799,648 701.889,315	16.531
5	422.799,648 701.889,315	6	422.788,276 701.871,888	20.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.788,276 701.871,888	7	422.773,749 701.849,626	26.583
7	422.773,749 701.849,626	8	422.758,6 701.826,339	27.781
8	422.758,6 701.826,339	9	422.744,636 701.803,232	26.999
9	422.744,636 701.803,232	10	422.742,389 701.800,673	3.406
10	422.742,389 701.800,673	11	422.746,241 701.796,938	5.365
11	422.746,241 701.796,938	12	422.755,754 701.787,2	13.613
12	422.755,754 701.787,2	13	422.767,322 701.805,896	21.985
13	422.767,322 701.805,896	14	422.778,166 701.822,442	19.783
14	422.778,166 701.822,442	1	422.793,08 701.845,997	27.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:534-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.186	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 60

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2023 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4184, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

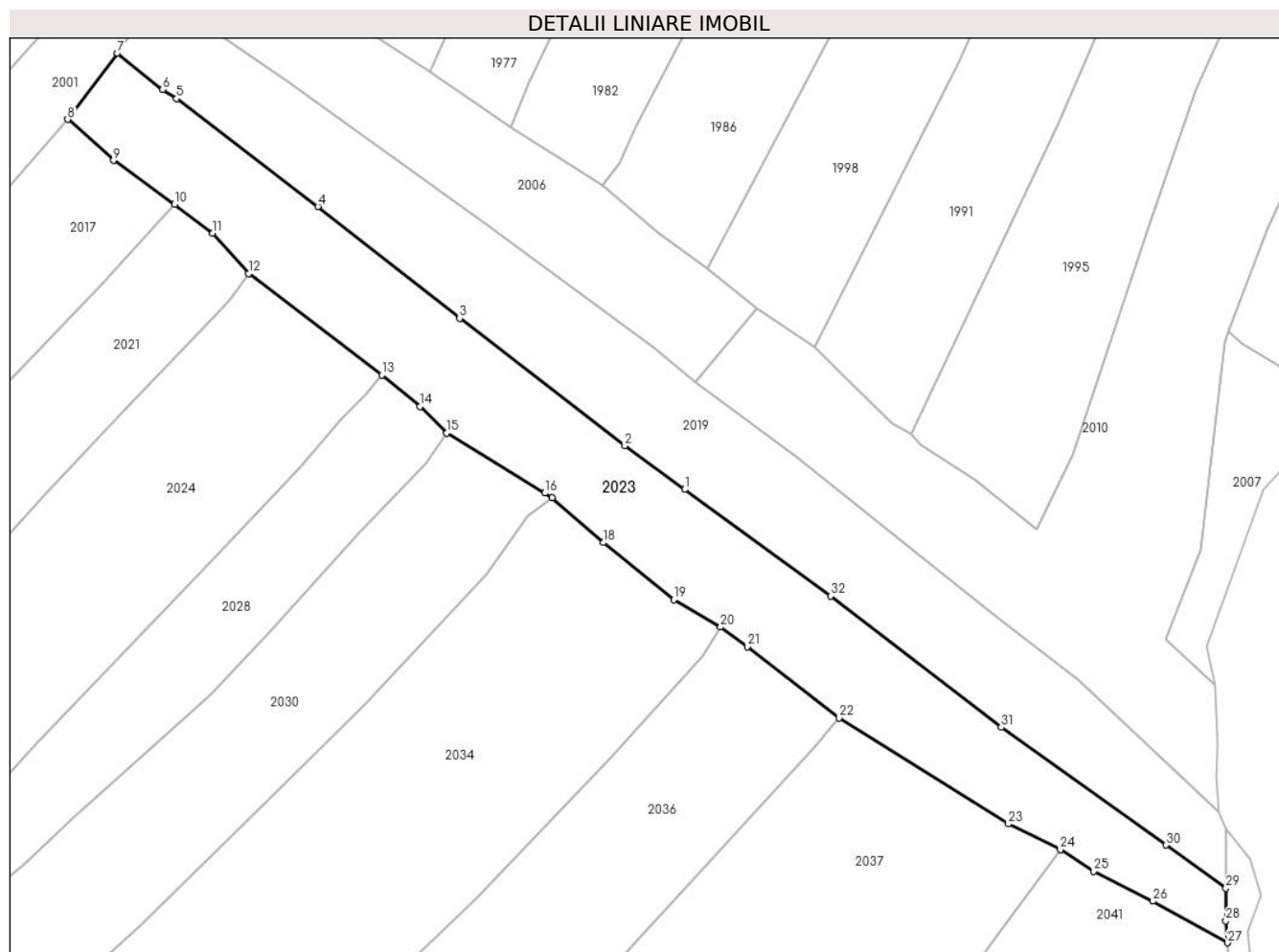
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.186	parte din nr. topografic 60

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.186	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.033,404 701.837,93	2	423.025,287 701.843,877	10.062
3	423.002,863 701.861,126	4	422.983,641 701.876,301	24.49
5	422.964,454 701.890,941	6	422.962,531 701.892,155	2.274
7	422.956,398 701.897,098	8	422.949,675 701.888,121	11.215
9	422.955,886 701.882,55	10	422.964,145 701.876,593	10.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.025,287 701.843,877	3	423.002,863 701.861,126	28.291
4	422.983,641 701.876,301	5	422.964,454 701.890,941	24.134
6	422.962,531 701.892,155	7	422.956,398 701.897,098	7.877
8	422.949,675 701.888,121	9	422.955,886 701.882,55	8.343
10	422.964,145 701.876,593	11	422.969,362 701.872,679	6.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.969,362 701.872,679	12	422.974,211 701.867,198	7.318
13	422.992,299 701.853,472	14	422.997,488 701.849,192	6.726
15	423.001,086 701.845,567	16	423.014,448 701.837,454	15.632
17	423.015,433 701.836,835	18	423.022,4 701.830,733	9.261
19	423.031,917 701.823,006	20	423.038,293 701.819,271	7.389
21	423.041,907 701.816,621	22	423.054,355 701.806,961	15.757
23	423.077,351 701.792,58	24	423.084,387 701.789,077	7.86
25	423.088,948 701.786,171	26	423.096,971 701.782,099	8.997
27	423.107,11 701.776,453	28	423.106,874 701.779,423	2.979
29	423.106,878 701.783,86	30	423.098,716 701.789,699	10.035
31	423.076,365 701.805,688	32	423.053,208 701.823,476	29.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.974,211 701.867,198	13	422.992,299 701.853,472	22.707
14	422.997,488 701.849,192	15	423.001,086 701.845,567	5.107
16	423.014,448 701.837,454	17	423.015,433 701.836,835	1.163
18	423.022,4 701.830,733	19	423.031,917 701.823,006	12.259
20	423.038,293 701.819,271	21	423.041,907 701.816,621	4.481
22	423.054,355 701.806,961	23	423.077,351 701.792,58	27.122
24	423.084,387 701.789,077	25	423.088,948 701.786,171	5.408
26	423.096,971 701.782,099	27	423.107,11 701.776,453	11.605
28	423.106,874 701.779,423	29	423.106,878 701.783,86	4.437
30	423.098,716 701.789,699	31	423.076,365 701.805,688	27.481
32	423.053,208 701.823,476	1	423.033,404 701.837,93	24.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:534-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.949	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 60

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2024 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4183, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUR MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

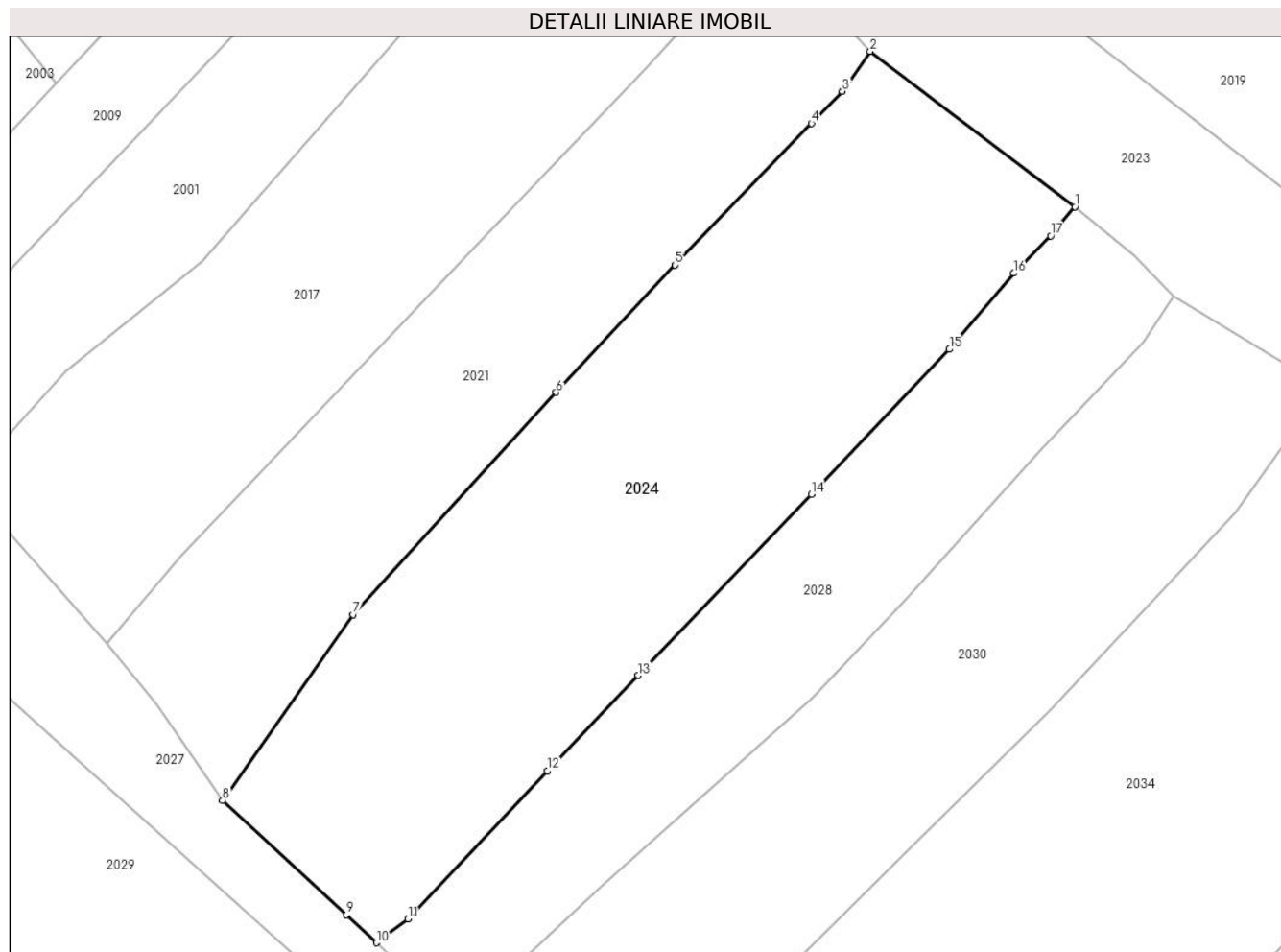
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.949	parte din nr. topografic 60

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.949	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.992,299 701.853,472	2	422.974,211 701.867,198	22.707
2	422.974,211 701.867,198	3	422.971,74 701.863,664	4.312
3	422.971,74 701.863,664	4	422.969,02 701.860,838	3.922
4	422.969,02 701.860,838	5	422.956,945 701.848,31	17.4
5	422.956,945 701.848,31	6	422.946,413 701.837,082	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.946,413 701.837,082	7	422.928,473 701.817,427	26.611
7	422.928,473 701.817,427	8	422.916,92 701.801,029	20.059
8	422.916,92 701.801,029	9	422.927,88 701.790,902	14.922
9	422.927,88 701.790,902	10	422.930,52 701.788,436	3.613
10	422.930,52 701.788,436	11	422.933,317 701.790,524	3.49
11	422.933,317 701.790,524	12	422.945,652 701.803,631	17.998
12	422.945,652 701.803,631	13	422.953,701 701.812,058	11.653
13	422.953,701 701.812,058	14	422.969,002 701.828,078	22.153
14	422.969,002 701.828,078	15	422.981,221 701.840,87	17.69
15	422.981,221 701.840,87	16	422.986,902 701.847,601	8.808
16	422.986,902 701.847,601	17	422.990,179 701.850,901	4.651
17	422.990,179 701.850,901	1	422.992,299 701.853,472	3.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.401	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2025 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4182, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

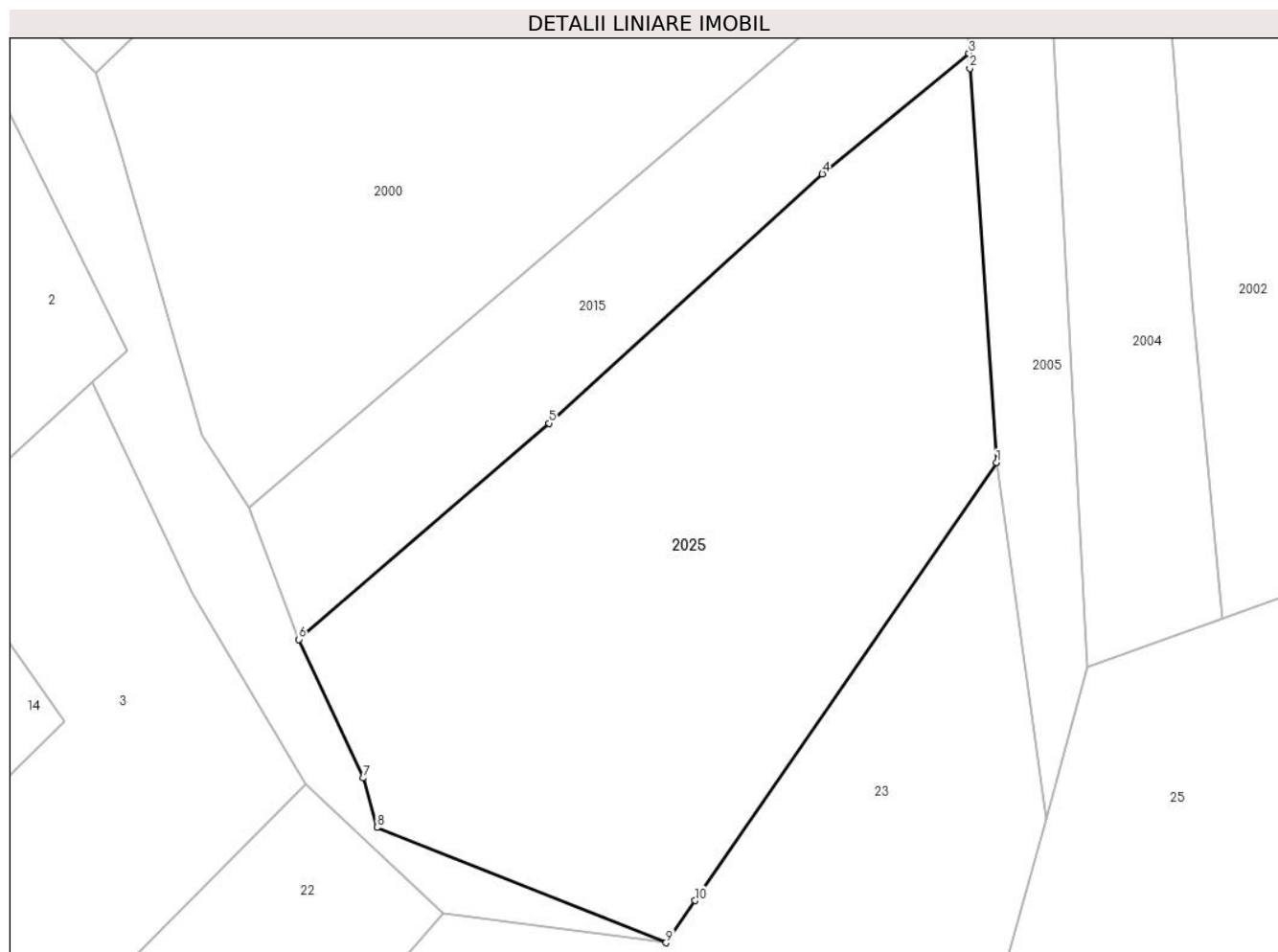
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.401	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.647,143 701.836,772	2	422.643,933 701.884,007	47.344
2	422.643,933 701.884,007	3	422.643,824 701.885,825	1.822
3	422.643,824 701.885,825	4	422.626,26 701.871,353	22.759
4	422.626,26 701.871,353	5	422.593,494 701.841,483	44.338
5	422.593,494 701.841,483	6	422.563,484 701.815,594	39.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.563,484 701.815,594	7	422.571,237 701.798,993	18.322
7	422.571,237 701.798,993	8	422.572,848 701.793,051	6.157
8	422.572,848 701.793,051	9	422.607,527 701.779,245	37.326
9	422.607,527 701.779,245	10	422.611,005 701.784,296	6.133
10	422.611,005 701.784,296	1	422.647,143 701.836,772	63.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.830	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2026 / 18/08/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4181, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TEODAR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

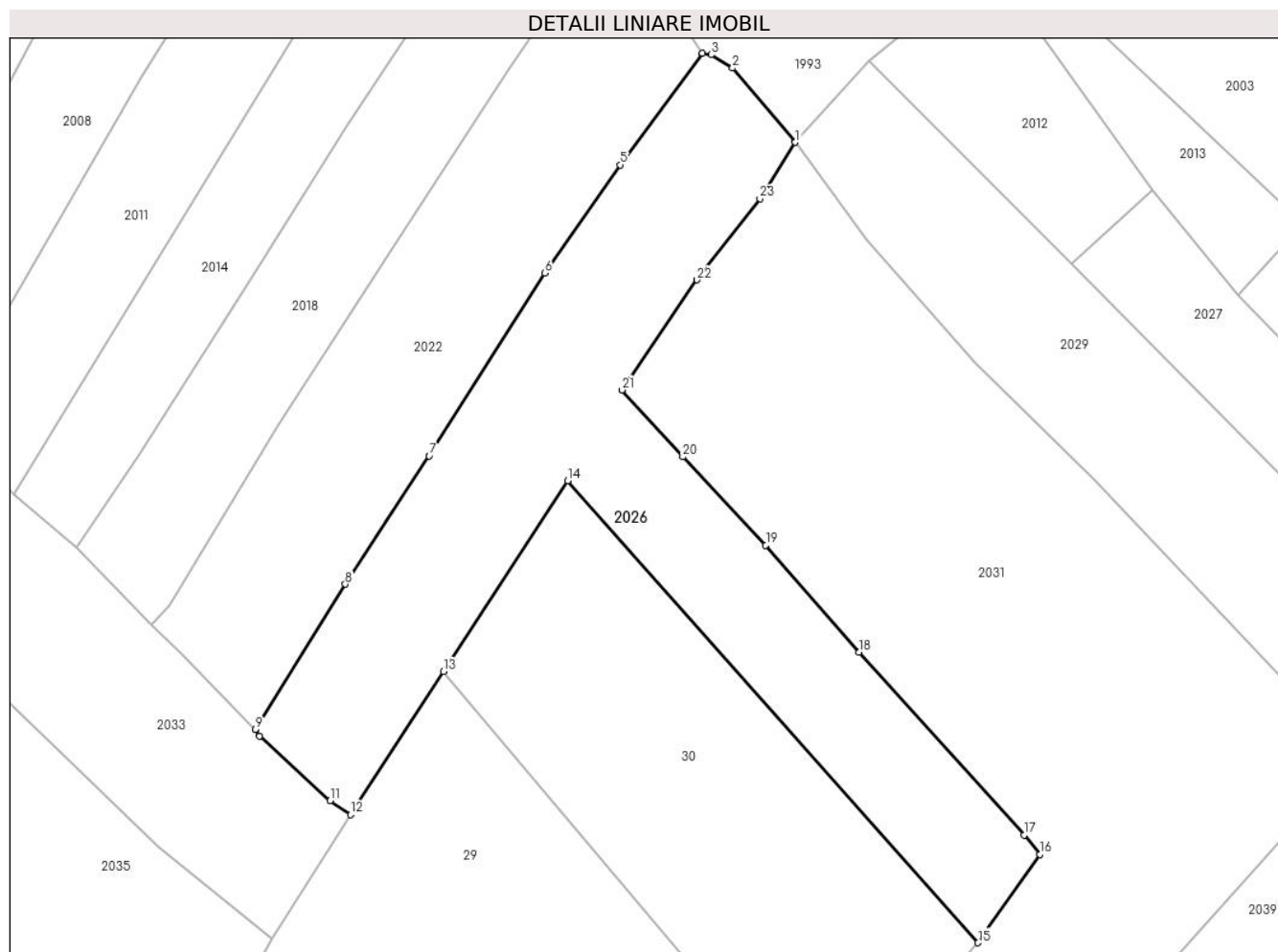
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.830	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.830	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.825,374 701.862,845	2	422.817,275 701.872,419	12.54
3	422.814,51 701.874,136	4	422.813,407 701.874,332	1.12
5	422.802,772 701.859,94	6	422.793,08 701.845,997	16.981
7	422.778,166 701.822,442	8	422.767,322 701.805,896	19.783
9	422.755,754 701.787,2	10	422.756,303 701.786,342	1.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.817,275 701.872,419	3	422.814,51 701.874,136	3.255
4	422.813,407 701.874,332	5	422.802,772 701.859,94	17.895
6	422.793,08 701.845,997	7	422.778,166 701.822,442	27.879
8	422.767,322 701.805,896	9	422.755,754 701.787,2	21.985
10	422.756,303 701.786,342	11	422.765,353 701.778,017	12.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.765,353 701.778,017	12	422.767,988 701.776,199	3.201
13	422.780,005 701.794,644	14	422.796,036 701.819,249	29.367
15	422.848,952 701.759,685	16	422.856,908 701.771,073	13.892
17	422.854,871 701.773,572	18	422.833,577 701.797,154	31.773
19	422.821,57 701.810,921	20	422.810,85 701.822,318	15.646
21	422.803,015 701.830,935	22	422.812,707 701.845,114	17.175
23	422.820,812 701.855,56	1	422.825,374 701.862,845	8.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.767,988 701.776,199	13	422.780,005 701.794,644	22.014
14	422.796,036 701.819,249	15	422.848,952 701.759,685	79.674
16	422.856,908 701.771,073	17	422.854,871 701.773,572	3.224
18	422.833,577 701.797,154	19	422.821,57 701.810,921	18.267
20	422.810,85 701.822,318	21	422.803,015 701.830,935	11.647
22	422.812,707 701.845,114	23	422.820,812 701.855,56	13.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2027 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4180, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

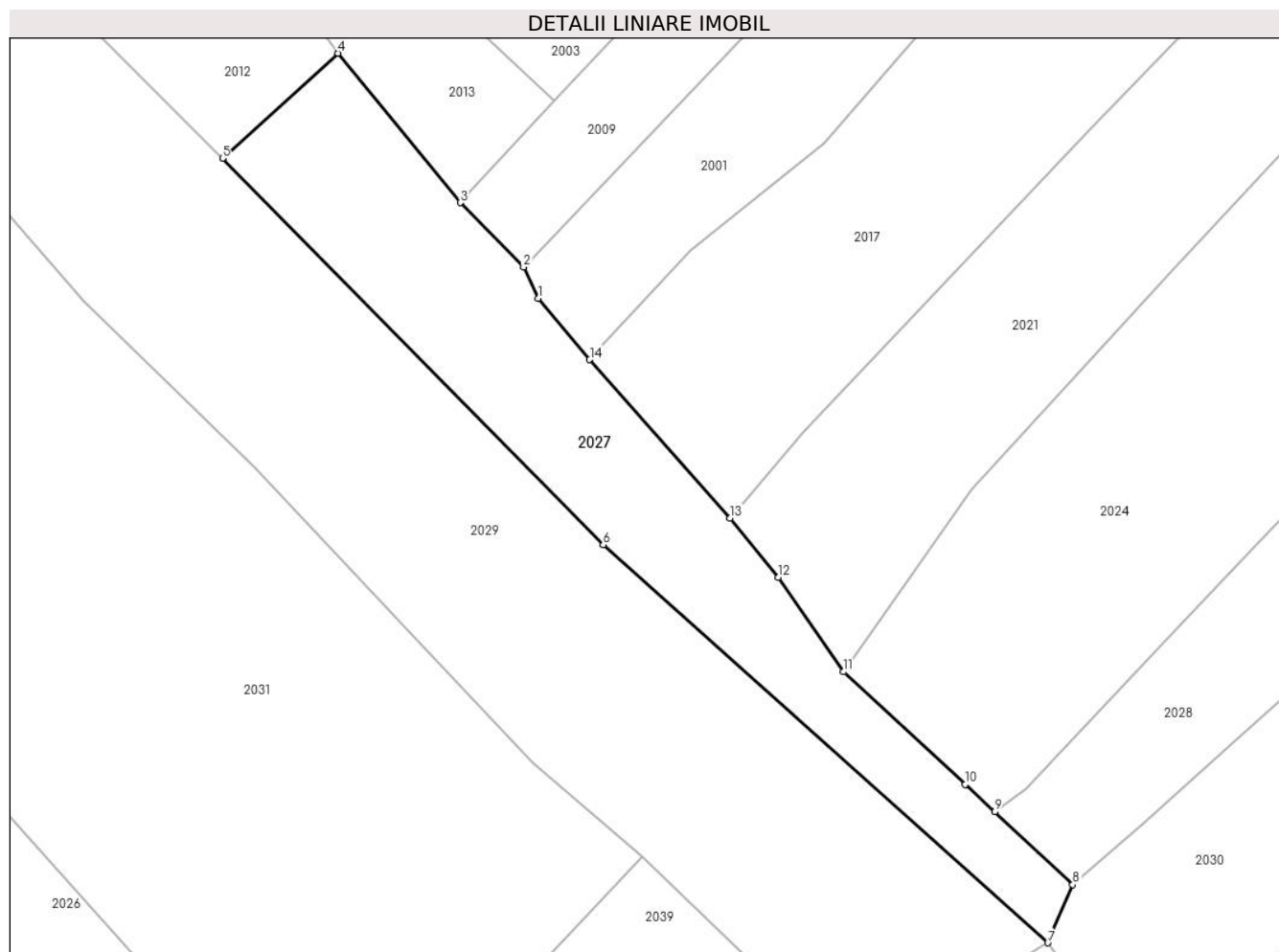
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.889,45 701.834,588	2	422.888,116 701.837,411	3.122
2	422.888,116 701.837,411	3	422.882,425 701.843,202	8.119
3	422.882,425 701.843,202	4	422.871,423 701.856,637	17.365
4	422.871,423 701.856,637	5	422.861,038 701.847,178	14.047
5	422.861,038 701.847,178	6	422.895,276 701.812,441	48.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.895,276 701.812,441	7	422.935,282 701.776,661	53.672
7	422.935,282 701.776,661	8	422.937,542 701.781,878	5.685
8	422.937,542 701.781,878	9	422.930,52 701.788,436	9.608
9	422.930,52 701.788,436	10	422.927,88 701.790,902	3.613
10	422.927,88 701.790,902	11	422.916,92 701.801,029	14.922
11	422.916,92 701.801,029	12	422.911,014 701.809,508	10.333
12	422.911,014 701.809,508	13	422.906,701 701.814,855	6.87
13	422.906,701 701.814,855	14	422.894,068 701.829,092	19.034
14	422.894,068 701.829,092	1	422.889,45 701.834,588	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2028 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4179, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINCAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

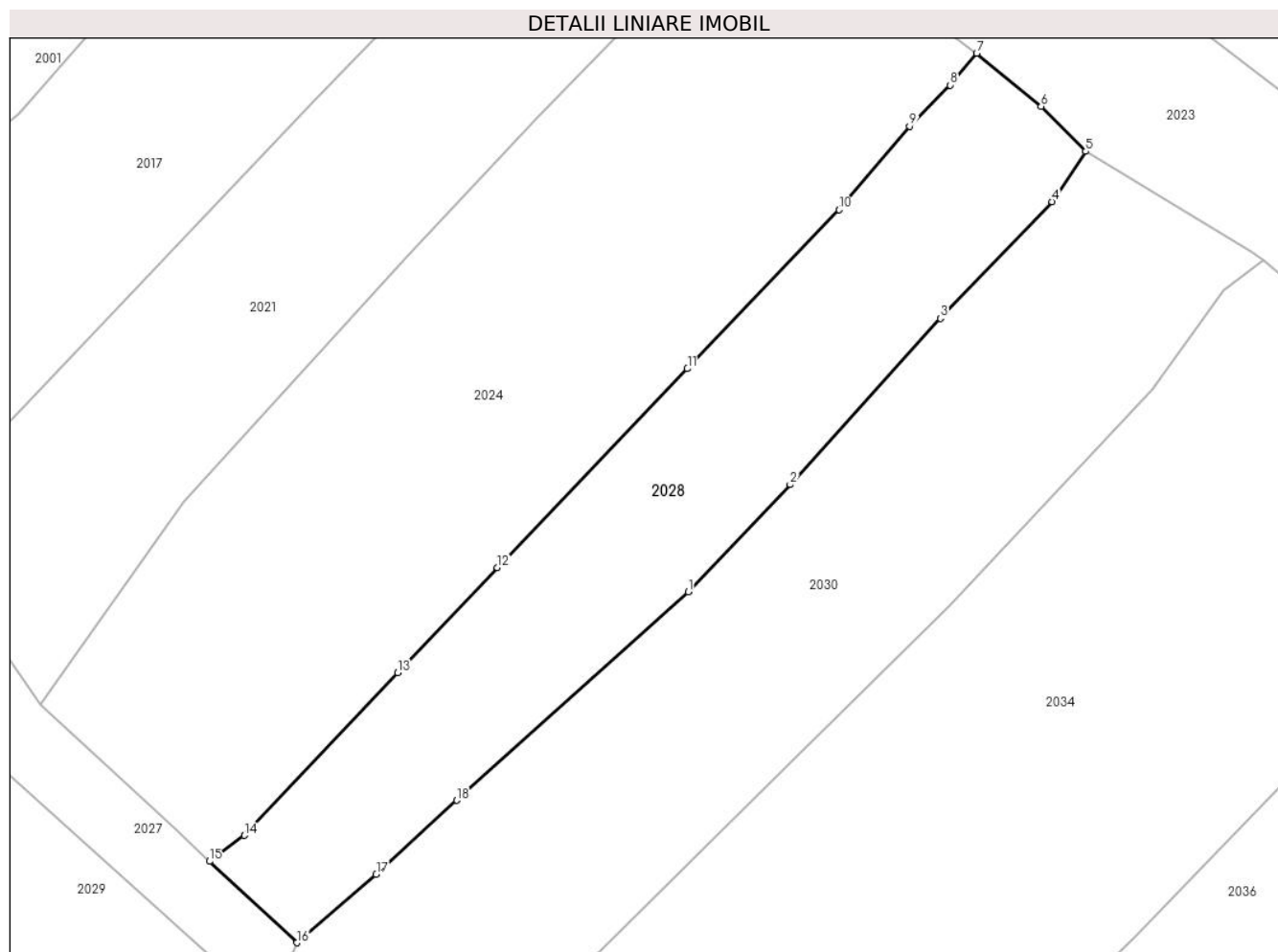
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.043	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.969,074 701.810,12	2	422.977,28 701.818,753	11.911
2	422.977,28 701.818,753	3	422.989,38 701.832,135	18.041
3	422.989,38 701.832,135	4	422.998,39 701.841,527	13.015
4	422.998,39 701.841,527	5	423.001,086 701.845,567	4.857
5	423.001,086 701.845,567	6	422.997,488 701.849,192	5.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.997,488 701.849,192	7	422.992,299 701.853,472	6.726
7	422.992,299 701.853,472	8	422.990,179 701.850,901	3.332
8	422.990,179 701.850,901	9	422.986,902 701.847,601	4.651
9	422.986,902 701.847,601	10	422.981,221 701.840,87	8.808
10	422.981,221 701.840,87	11	422.969,002 701.828,078	17.69
11	422.969,002 701.828,078	12	422.953,701 701.812,058	22.153
12	422.953,701 701.812,058	13	422.945,652 701.803,631	11.653
13	422.945,652 701.803,631	14	422.933,317 701.790,524	17.998
14	422.933,317 701.790,524	15	422.930,52 701.788,436	3.49
15	422.930,52 701.788,436	16	422.937,542 701.781,878	9.608
16	422.937,542 701.781,878	17	422.943,937 701.787,398	8.448
17	422.943,937 701.787,398	18	422.950,427 701.793,341	8.8
18	422.950,427 701.793,341	1	422.969,074 701.810,12	25.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.429	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2029 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4178, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

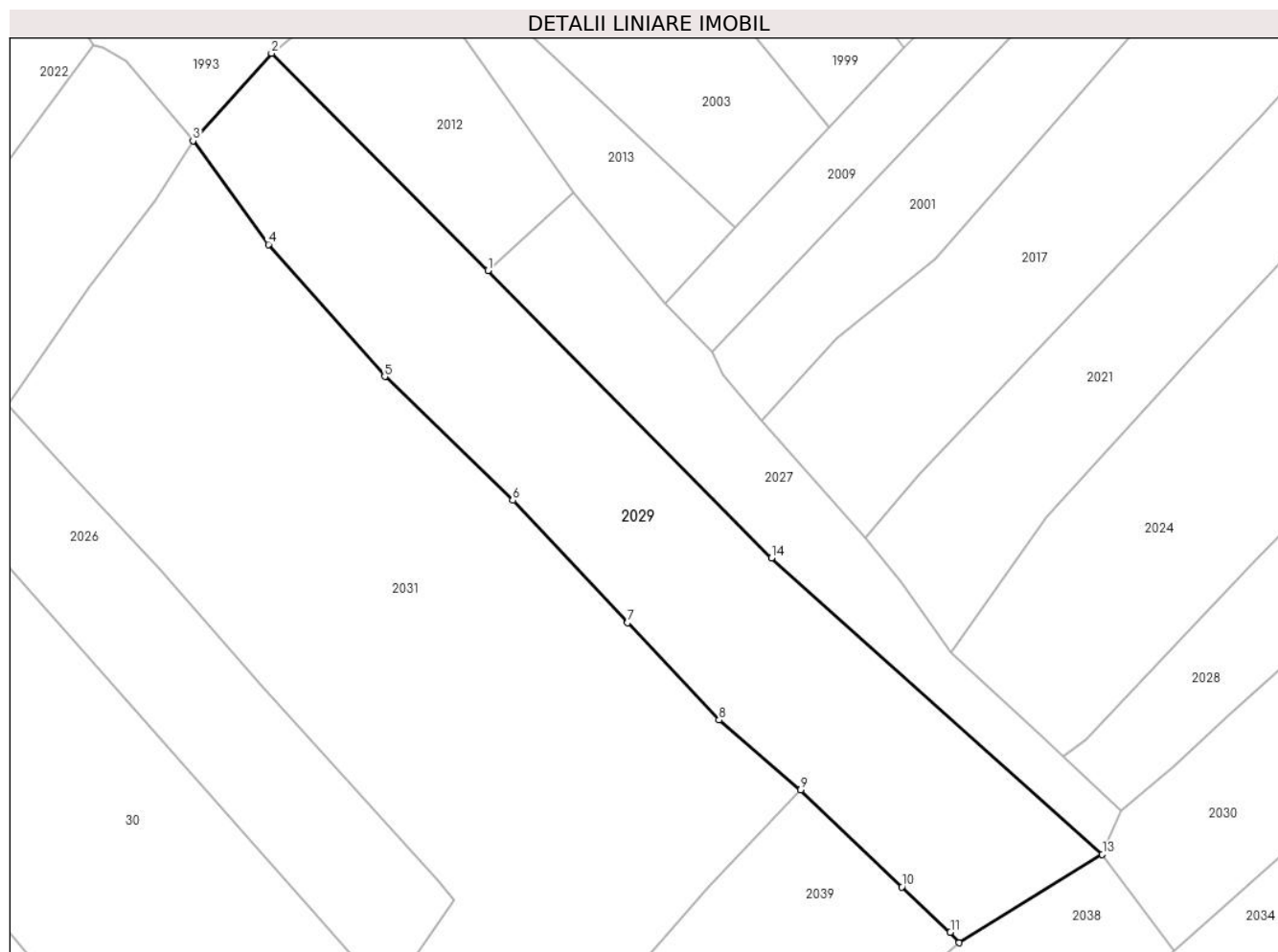
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.429	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.861,038 701.847,178	2	422.834,864 701.873,409	37.056
2	422.834,864 701.873,409	3	422.825,374 701.862,845	14.201
3	422.825,374 701.862,845	4	422.834,504 701.850,319	15.5
4	422.834,504 701.850,319	5	422.848,551 701.834,374	21.25
5	422.848,551 701.834,374	6	422.864,019 701.819,407	21.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.864,019 701.819,407	7	422.877,905 701.804,631	20.277
7	422.877,905 701.804,631	8	422.888,956 701.792,872	16.137
8	422.888,956 701.792,872	9	422.898,795 701.784,433	12.962
9	422.898,795 701.784,433	10	422.911,033 701.772,729	16.934
10	422.911,033 701.772,729	11	422.916,908 701.767,271	8.019
11	422.916,908 701.767,271	12	422.917,948 701.765,986	1.653
12	422.917,948 701.765,986	13	422.935,282 701.776,661	20.357
13	422.935,282 701.776,661	14	422.895,276 701.812,441	53.672
14	422.895,276 701.812,441	1	422.861,038 701.847,178	48.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2030 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4177, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

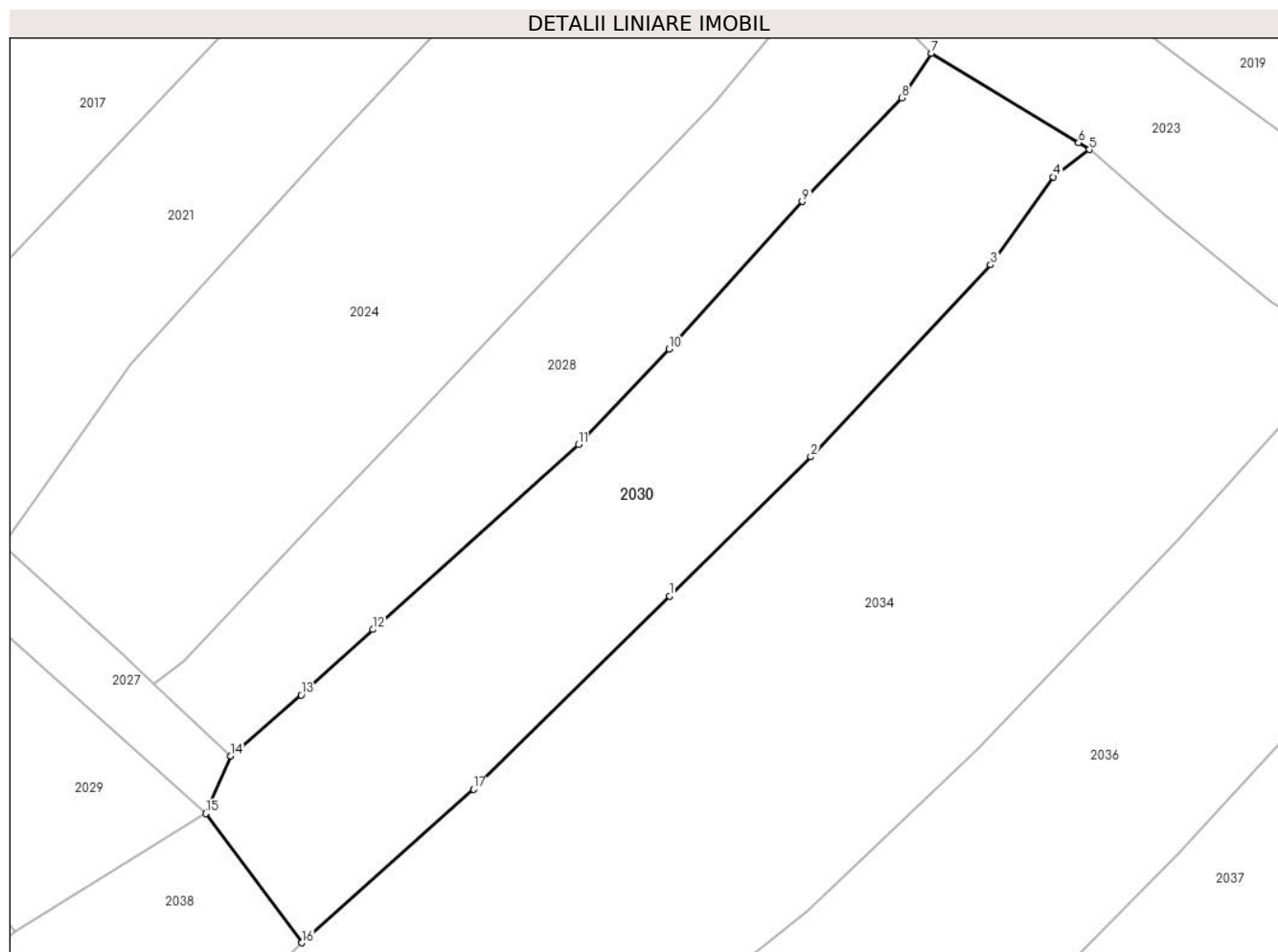
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.591	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.977,347 701.796,358	2	422.990,147 701.808,991	17.984
2	422.990,147 701.808,991	3	423.006,463 701.826,395	23.856
3	423.006,463 701.826,395	4	423.012,144 701.834,366	9.788
4	423.012,144 701.834,366	5	423.015,433 701.836,835	4.113
5	423.015,433 701.836,835	6	423.014,448 701.837,454	1.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.014,448 701.837,454	7	423.001,086 701.845,567	15.632
7	423.001,086 701.845,567	8	422.998,39 701.841,527	4.857
8	422.998,39 701.841,527	9	422.989,38 701.832,135	13.015
9	422.989,38 701.832,135	10	422.977,28 701.818,753	18.041
10	422.977,28 701.818,753	11	422.969,074 701.810,12	11.911
11	422.969,074 701.810,12	12	422.950,427 701.793,341	25.085
12	422.950,427 701.793,341	13	422.943,937 701.787,398	8.8
13	422.943,937 701.787,398	14	422.937,542 701.781,878	8.448
14	422.937,542 701.781,878	15	422.935,282 701.776,661	5.685
15	422.935,282 701.776,661	16	422.944,013 701.764,946	14.611
16	422.944,013 701.764,946	17	422.959,565 701.778,846	20.858
17	422.959,565 701.778,846	1	422.977,347 701.796,358	24.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.647	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2031 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4176, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

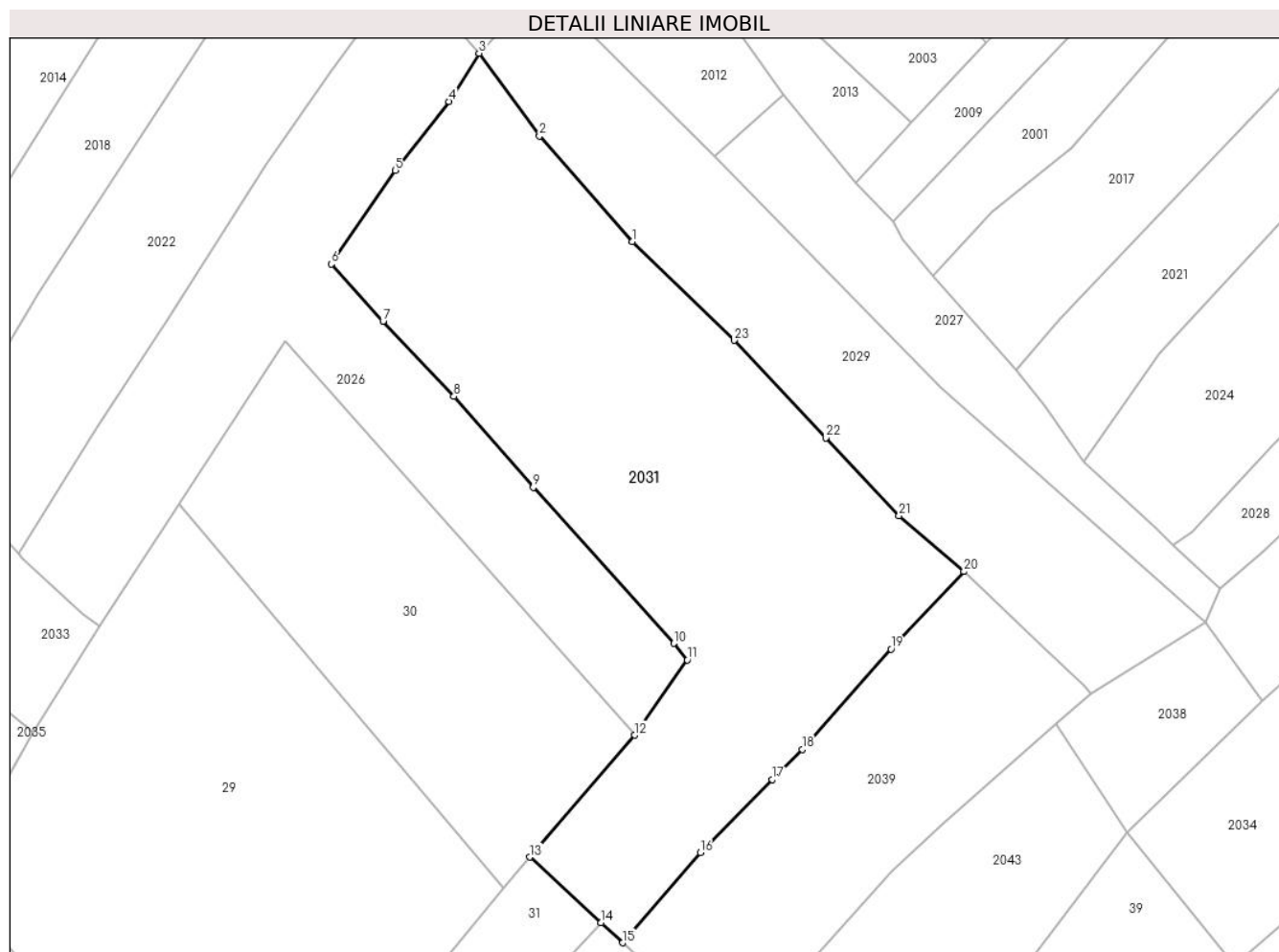
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.647	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.647	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.848,551 701.834,374	2	422.834,504 701.850,319	21.25	2	422.834,504 701.850,319	3	422.825,374 701.862,845	15.5
3	422.825,374 701.862,845	4	422.820,812 701.855,56	8.596	4	422.820,812 701.855,56	5	422.812,707 701.845,114	13.222
5	422.812,707 701.845,114	6	422.803,015 701.830,935	17.175	6	422.803,015 701.830,935	7	422.810,85 701.822,318	11.647
7	422.810,85 701.822,318	8	422.821,57 701.810,921	15.646	8	422.821,57 701.810,921	9	422.833,577 701.797,154	18.267
9	422.833,577 701.797,154	10	422.854,871 701.773,572	31.773	10	422.854,871 701.773,572	11	422.856,908 701.771,073	3.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.856,908 701.771,073	12	422.848,952 701.759,685	13.892
13	422.833,062 701.741,226	14	422.843,844 701.731,29	14.662
15	422.847,125 701.728,266	16	422.858,869 701.741,92	18.009
17	422.869,744 701.752,964	18	422.874,292 701.757,512	6.432
19	422.887,742 701.772,688	20	422.898,795 701.784,433	16.128
21	422.888,956 701.792,872	22	422.877,905 701.804,631	16.137
23	422.864,019 701.819,407	1	422.848,551 701.834,374	21.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.848,952 701.759,685	13	422.833,062 701.741,226	24.356
14	422.843,844 701.731,29	15	422.847,125 701.728,266	4.462
16	422.858,869 701.741,92	17	422.869,744 701.752,964	15.5
18	422.874,292 701.757,512	19	422.887,742 701.772,688	20.278
20	422.898,795 701.784,433	21	422.888,956 701.792,872	12.962
22	422.877,905 701.804,631	23	422.864,019 701.819,407	20.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.346	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2033 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4175, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

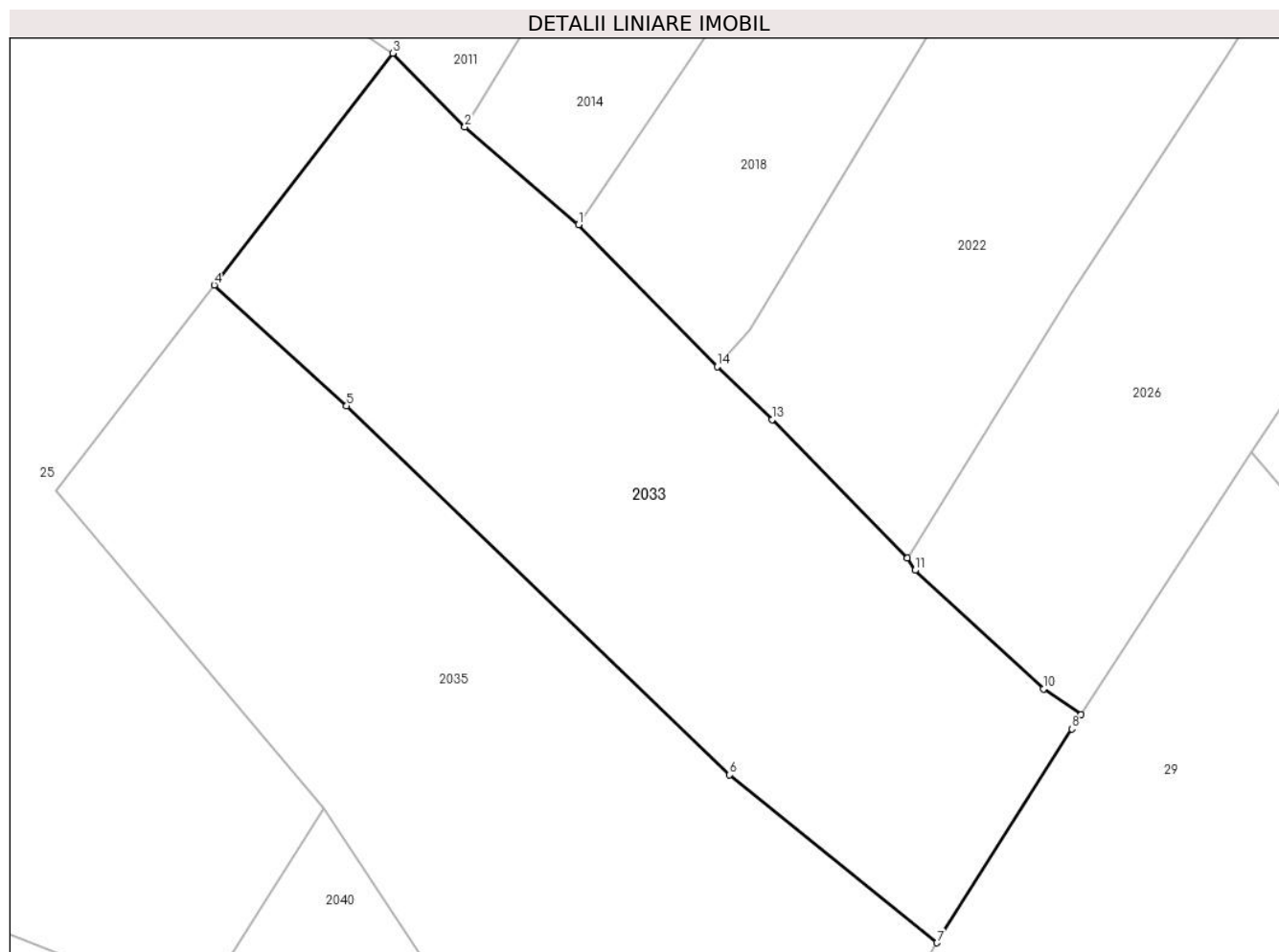
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.346	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.732,64 701.810,633	2	422.724,634 701.817,5	10.548
2	422.724,634 701.817,5	3	422.719,561 701.822,691	7.258
3	422.719,561 701.822,691	4	422.707,017 701.806,392	20.567
4	422.707,017 701.806,392	5	422.716,322 701.797,899	12.598
5	422.716,322 701.797,899	6	422.743,267 701.771,982	37.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.743,267 701.771,982	7	422.757,844 701.760,169	18.763
7	422.757,844 701.760,169	8	422.767,336 701.775,199	17.776
8	422.767,336 701.775,199	9	422.767,988 701.776,199	1.194
9	422.767,988 701.776,199	10	422.765,353 701.778,017	3.201
10	422.765,353 701.778,017	11	422.756,303 701.786,342	12.297
11	422.756,303 701.786,342	12	422.755,754 701.787,2	1.019
12	422.755,754 701.787,2	13	422.746,241 701.796,938	13.613
13	422.746,241 701.796,938	14	422.742,389 701.800,673	5.365
14	422.742,389 701.800,673	1	422.732,64 701.810,633	13.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.782	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2034 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4174, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

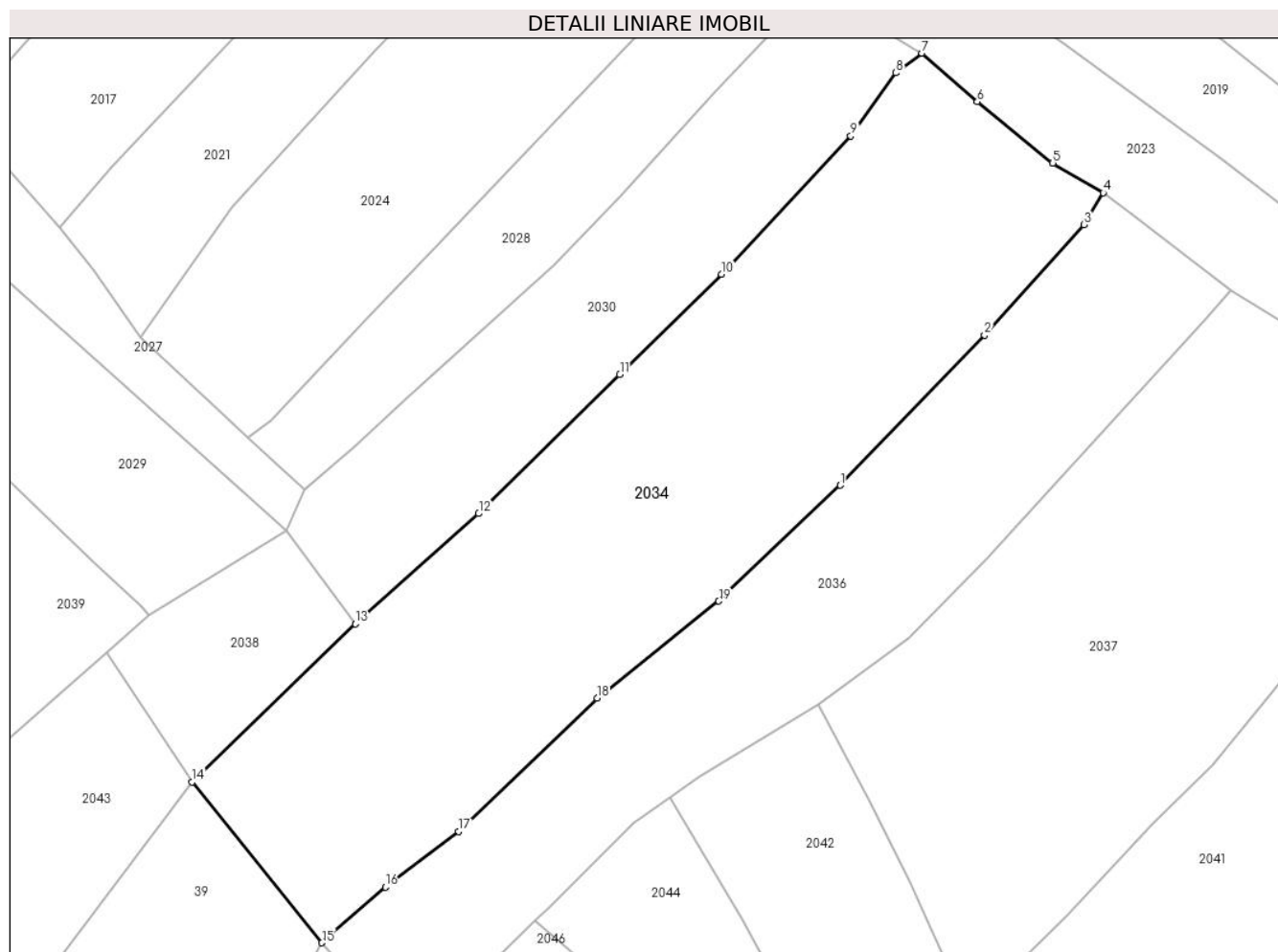
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.782	parte din nr. topografic 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.782	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.005,123 701.782,413	2	423.023,31 701.801,344	26.252
2	423.023,31 701.801,344	3	423.035,867 701.815,251	18.737
3	423.035,867 701.815,251	4	423.038,293 701.819,271	4.695
4	423.038,293 701.819,271	5	423.031,917 701.823,006	7.389
5	423.031,917 701.823,006	6	423.022,4 701.830,733	12.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.022,4 701.830,733	7	423.015,433 701.836,835	9.261
7	423.015,433 701.836,835	8	423.012,144 701.834,366	4.113
8	423.012,144 701.834,366	9	423.006,463 701.826,395	9.788
9	423.006,463 701.826,395	10	422.990,147 701.808,991	23.856
10	422.990,147 701.808,991	11	422.977,347 701.796,358	17.984
11	422.977,347 701.796,358	12	422.959,565 701.778,846	24.957
12	422.959,565 701.778,846	13	422.944,013 701.764,946	20.858
13	422.944,013 701.764,946	14	422.923,42 701.745,035	28.645
14	422.923,42 701.745,035	15	422.939,798 701.724,793	26.038
15	422.939,798 701.724,793	16	422.947,795 701.731,796	10.63
16	422.947,795 701.731,796	17	422.957,009 701.738,802	11.575
17	422.957,009 701.738,802	18	422.974,473 701.755,604	24.234
18	422.974,473 701.755,604	19	422.989,822 701.767,823	19.619
19	422.989,822 701.767,823	1	423.005,123 701.782,413	21.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.490	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2035 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4173, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

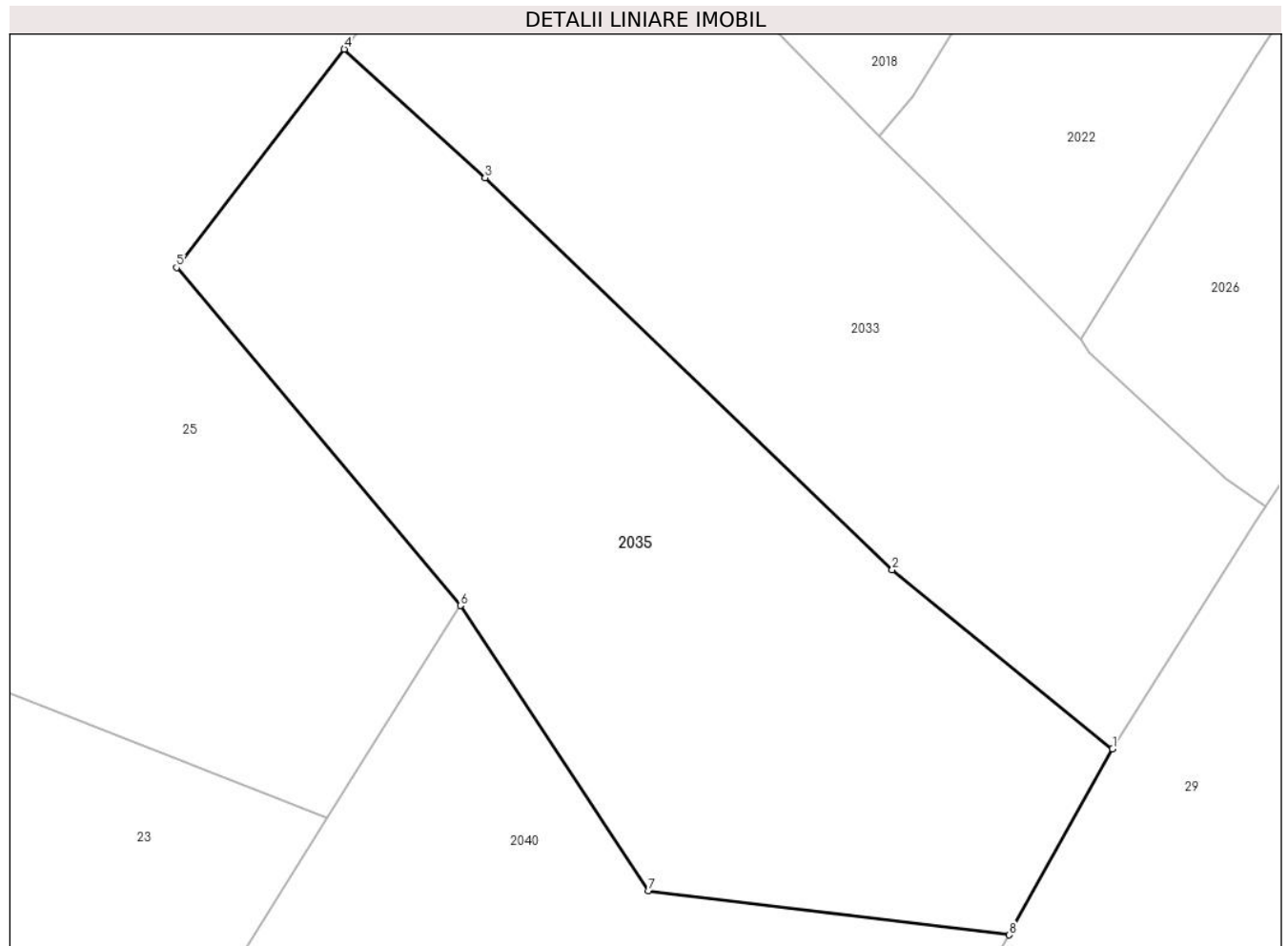
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.490	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.490	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.757,844 701.760,169	2	422.743,267 701.771,982	18.763
2	422.743,267 701.771,982	3	422.716,322 701.797,899	37.386
3	422.716,322 701.797,899	4	422.707,017 701.806,392	12.598
4	422.707,017 701.806,392	5	422.695,918 701.791,97	18.199
5	422.695,918 701.791,97	6	422.714,692 701.769,632	29.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.714,692 701.769,632	7	422.727,146 701.750,793	22.583
7	422.727,146 701.750,793	8	422.751,01 701.747,87	24.042
8	422.751,01 701.747,87	1	422.757,844 701.760,169	14.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.443	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2036 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4172, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

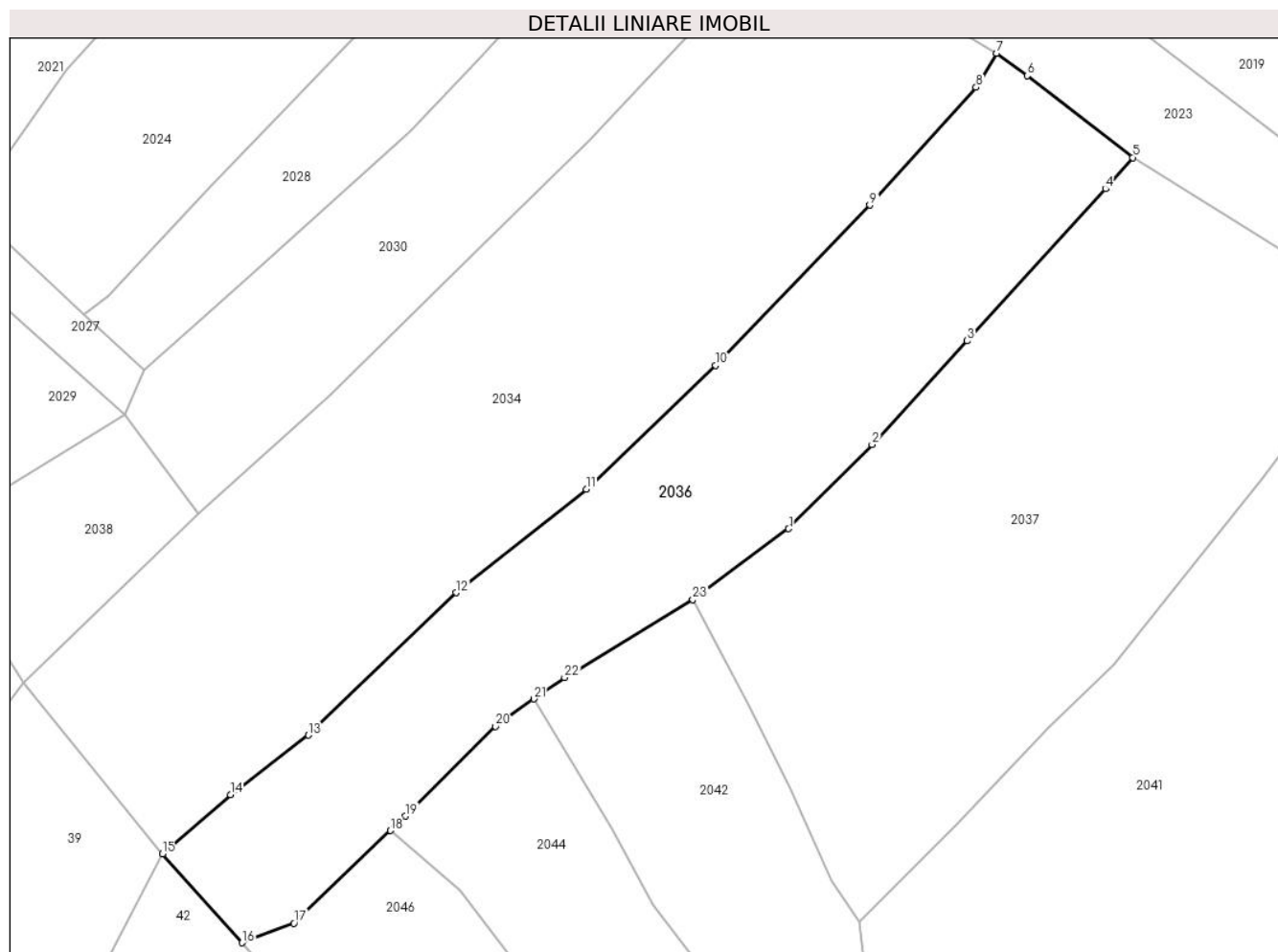
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.443	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.443	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.013,732 701.763,166	2	423.023,572 701.773,1	13.982
3	423.034,789 701.785,338	4	423.051,162 701.803,27	24.282
5	423.054,355 701.806,961	6	423.041,907 701.816,621	15.757
7	423.038,293 701.819,271	8	423.035,867 701.815,251	4.695
9	423.023,31 701.801,344	10	423.005,123 701.782,413	26.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.023,572 701.773,1	3	423.034,789 701.785,338	16.601
4	423.051,162 701.803,27	5	423.054,355 701.806,961	4.88
6	423.041,907 701.816,621	7	423.038,293 701.819,271	4.481
8	423.035,867 701.815,251	9	423.023,31 701.801,344	18.737
10	423.005,123 701.782,413	11	422.989,822 701.767,823	21.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.989,822 701.767,823	12	422.974,473 701.755,604	19.619
13	422.957,009 701.738,802	14	422.947,795 701.731,796	11.575
15	422.939,798 701.724,793	16	422.949,18 701.714,302	14.074
17	422.955,303 701.716,608	18	422.966,711 701.727,543	15.802
19	422.968,489 701.729,247	20	422.979,107 701.739,836	14.996
21	422.983,674 701.743,065	22	422.987,269 701.745,607	4.403
23	423.002,415 701.754,792	1	423.013,732 701.763,166	14.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.974,473 701.755,604	13	422.957,009 701.738,802	24.234
14	422.947,795 701.731,796	15	422.939,798 701.724,793	10.63
16	422.949,18 701.714,302	17	422.955,303 701.716,608	6.543
18	422.966,711 701.727,543	19	422.968,489 701.729,247	2.463
20	422.979,107 701.739,836	21	422.983,674 701.743,065	5.593
22	422.987,269 701.745,607	23	423.002,415 701.754,792	17.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.196	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2037 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4171, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FUIOR ALINA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.196	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.058,892 701.755,523	2	423.069,607 701.769,036	17.246
2	423.069,607 701.769,036	3	423.077,392 701.779,604	13.126
3	423.077,392 701.779,604	4	423.084,387 701.789,077	11.776
4	423.084,387 701.789,077	5	423.077,351 701.792,58	7.86
5	423.077,351 701.792,58	6	423.054,355 701.806,961	27.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.054,355 701.806,961	7	423.051,162 701.803,27	4.88
7	423.051,162 701.803,27	8	423.034,789 701.785,338	24.282
8	423.034,789 701.785,338	9	423.023,572 701.773,1	16.601
9	423.023,572 701.773,1	10	423.013,732 701.763,166	13.982
10	423.013,732 701.763,166	11	423.002,415 701.754,792	14.078
11	423.002,415 701.754,792	12	423.008,924 701.742,438	13.964
12	423.008,924 701.742,438	13	423.013,918 701.732,508	11.115
13	423.013,918 701.732,508	14	423.018,865 701.721,673	11.911
14	423.018,865 701.721,673	15	423.022,105 701.716,785	5.864
15	423.022,105 701.716,785	16	423.033,646 701.728,266	16.279
16	423.033,646 701.728,266	17	423.044,454 701.739,684	15.722
17	423.044,454 701.739,684	18	423.052,098 701.747,183	10.708
18	423.052,098 701.747,183	1	423.058,892 701.755,523	10.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2038 / 09/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

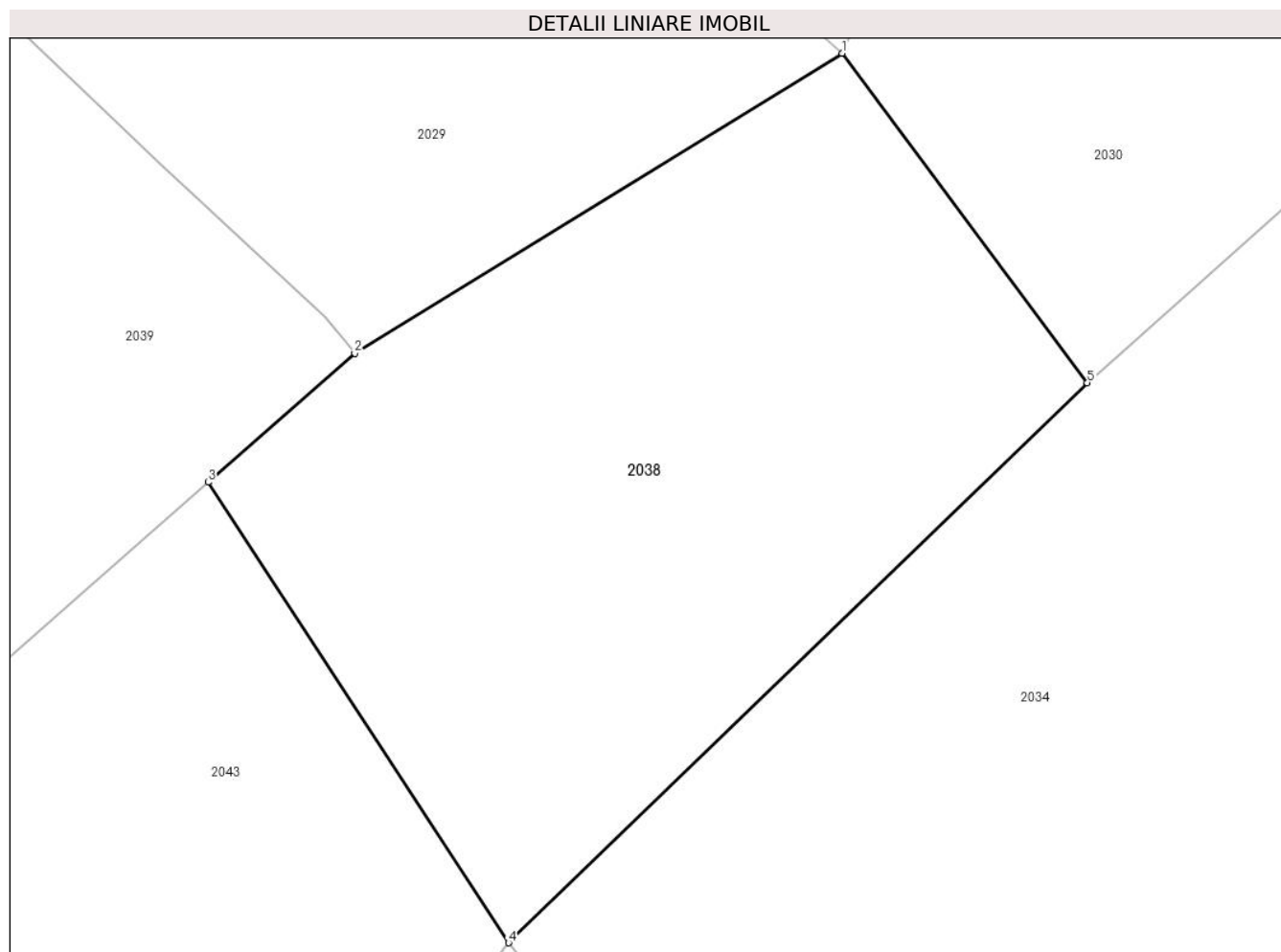
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.935,282 701.776,661	2	422.917,948 701.765,986	20.357
2	422.917,948 701.765,986	3	422.912,73 701.761,407	6.942
3	422.912,73 701.761,407	4	422.923,42 701.745,035	19.553
4	422.923,42 701.745,035	5	422.944,013 701.764,946	28.645
5	422.944,013 701.764,946	1	422.935,282 701.776,661	14.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.794	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2039 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4170, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

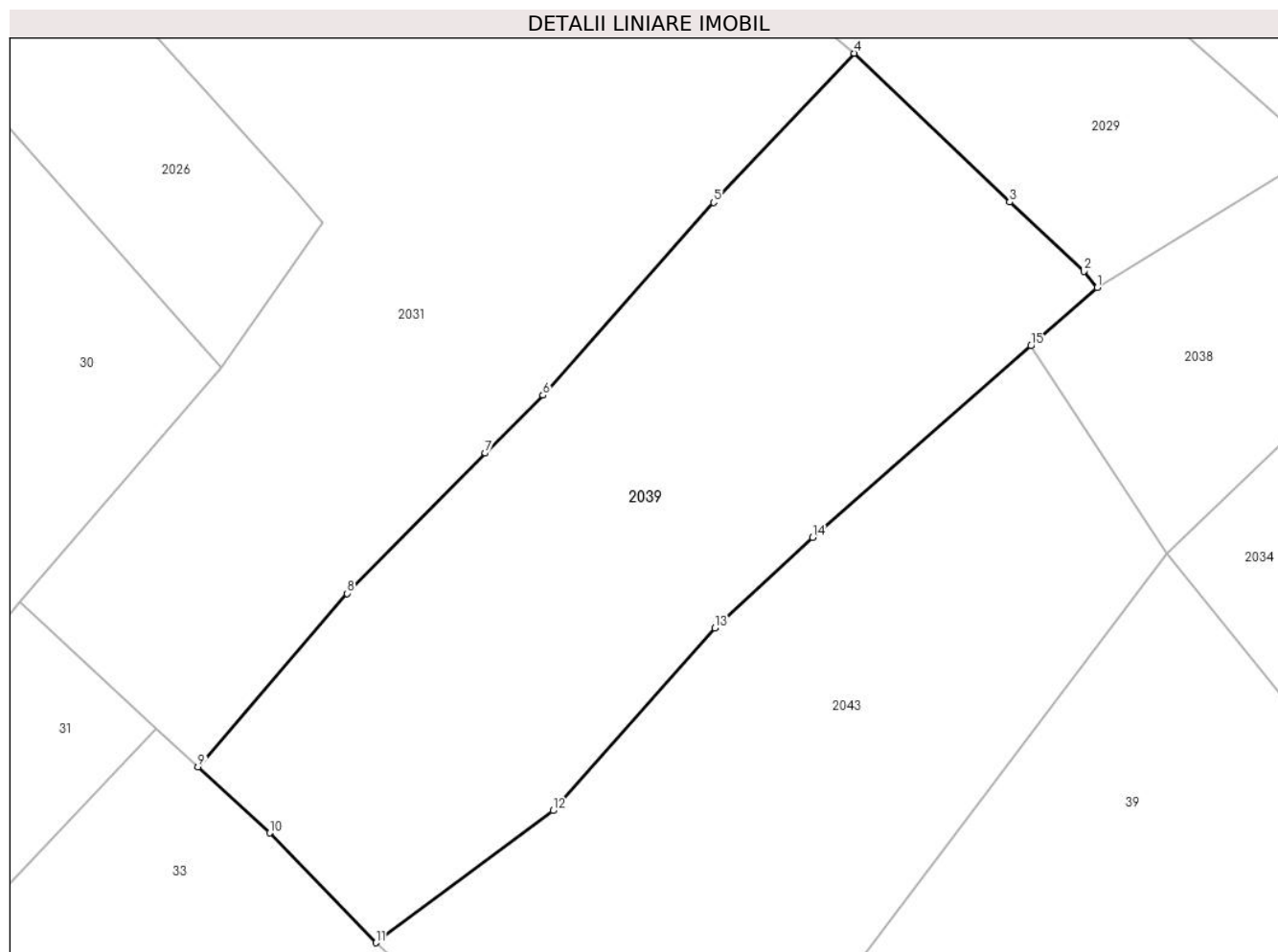
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.794	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.794	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.917,948 701.765,986	2	422.916,908 701.767,271	1.653
2	422.916,908 701.767,271	3	422.911,033 701.772,729	8.019
3	422.911,033 701.772,729	4	422.898,795 701.784,433	16.934
4	422.898,795 701.784,433	5	422.887,742 701.772,688	16.128
5	422.887,742 701.772,688	6	422.874,292 701.757,512	20.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.874,292 701.757,512	7	422.869,744 701.752,964	6.432
7	422.869,744 701.752,964	8	422.858,869 701.741,92	15.5
8	422.858,869 701.741,92	9	422.847,125 701.728,266	18.009
9	422.847,125 701.728,266	10	422.852,762 701.723,072	7.665
10	422.852,762 701.723,072	11	422.861,12 701.714,433	12.02
11	422.861,12 701.714,433	12	422.875,081 701.724,828	17.406
12	422.875,081 701.724,828	13	422.887,823 701.739,196	19.204
13	422.887,823 701.739,196	14	422.895,538 701.746,321	10.502
14	422.895,538 701.746,321	15	422.912,73 701.761,407	22.873
15	422.912,73 701.761,407	1	422.917,948 701.765,986	6.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.518	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2040 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat„ în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

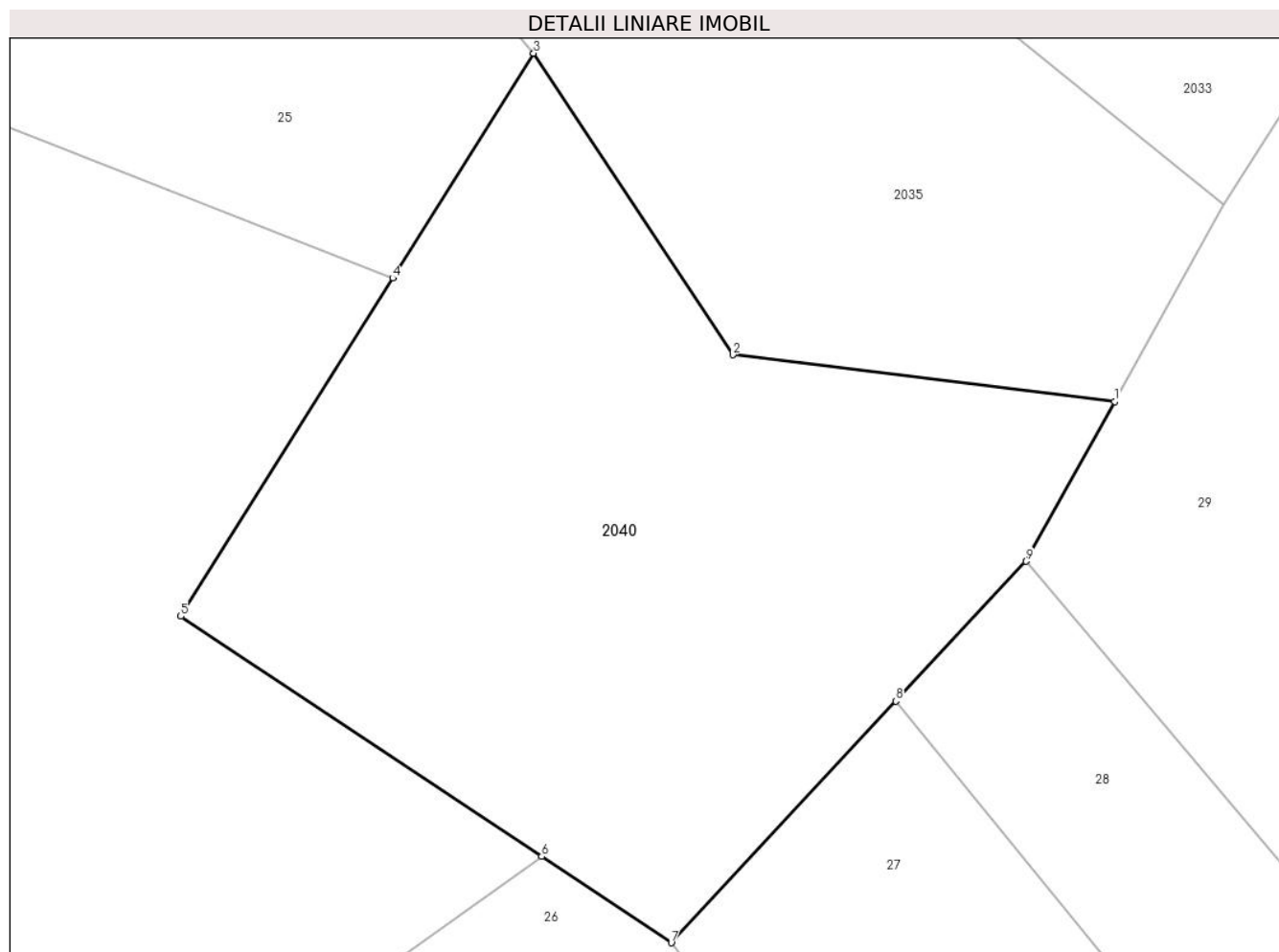
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.518	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.751,01 701.747,87	2	422.727,146 701.750,793	24.042
2	422.727,146 701.750,793	3	422.714,692 701.769,632	22.583
3	422.714,692 701.769,632	4	422.705,879 701.755,583	16.584
4	422.705,879 701.755,583	5	422.692,628 701.734,458	24.937
5	422.692,628 701.734,458	6	422.715,189 701.719,453	27.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.715,189 701.719,453	7	422.723,295 701.714,062	9.735
7	422.723,295 701.714,062	8	422.737,333 701.729,152	20.61
8	422.737,333 701.729,152	9	422.745,469 701.737,898	11.945
9	422.745,469 701.737,898	1	422.751,01 701.747,87	11.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.969	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2041 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4169, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUFTEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

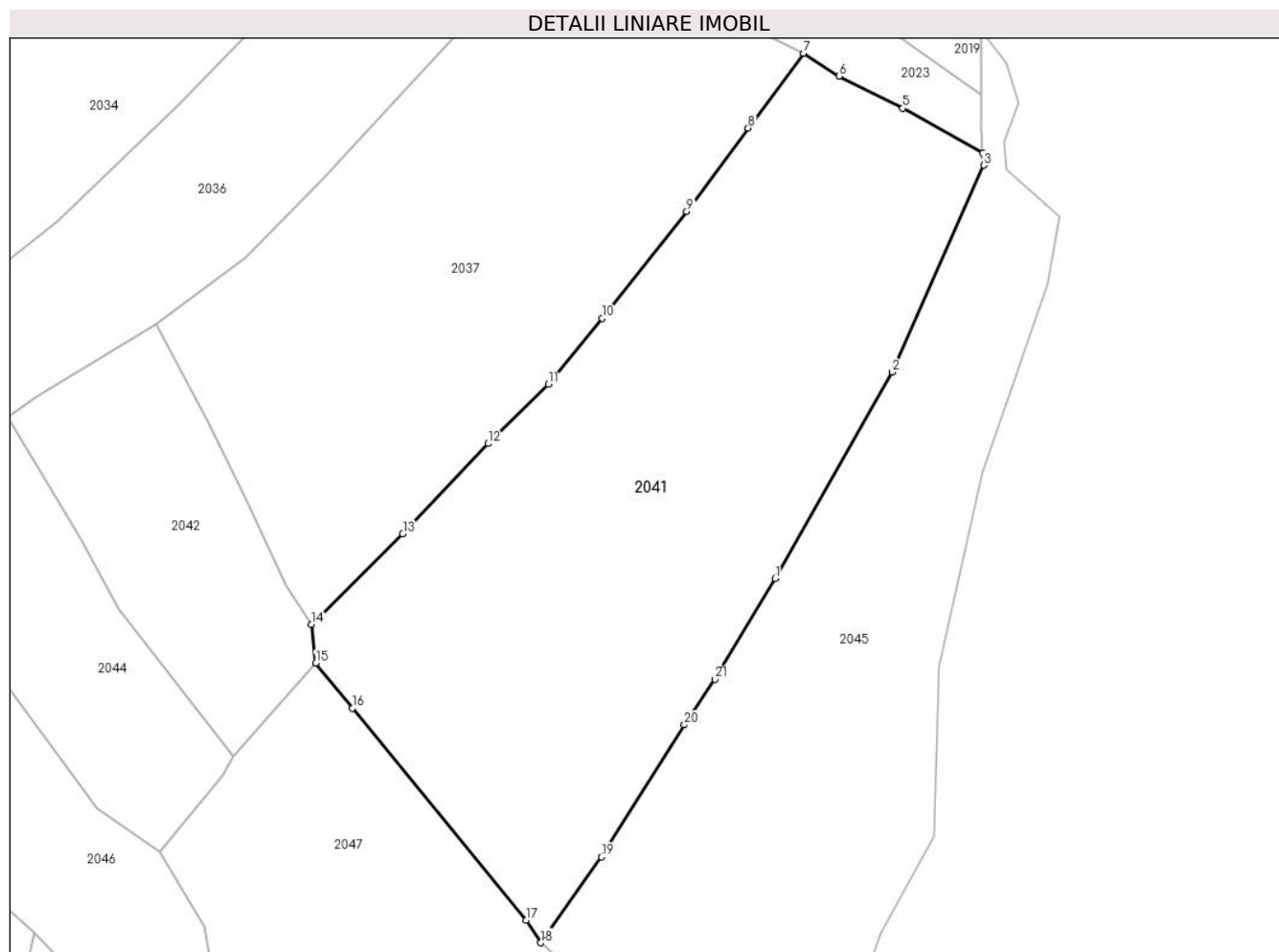
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.969	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.969	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.080,788 701.722,613	2	423.095,619 701.748,724	30.029
3	423.107,232 701.774,913	4	423.107,11 701.776,453	1.545
5	423.096,971 701.782,099	6	423.088,948 701.786,171	8.997
7	423.084,387 701.789,077	8	423.077,392 701.779,604	11.776
9	423.069,607 701.769,036	10	423.058,892 701.755,523	17.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.095,619 701.748,724	3	423.107,232 701.774,913	28.648
4	423.107,11 701.776,453	5	423.096,971 701.782,099	11.605
6	423.088,948 701.786,171	7	423.084,387 701.789,077	5.408
8	423.077,392 701.779,604	9	423.069,607 701.769,036	13.126
10	423.058,892 701.755,523	11	423.052,098 701.747,183	10.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.052,098 701.747,183	12	423.044,454 701.739,684	10.708
13	423.033,646 701.728,266	14	423.022,105 701.716,785	16.279
15	423.022,66 701.711,903	16	423.027,27 701.706,192	7.339
17	423.049,241 701.679,358	18	423.051,143 701.676,502	3.431
19	423.058,827 701.687,355	20	423.069,301 701.704,08	19.734
21	423.073,211 701.709,847	1	423.080,788 701.722,613	14.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.044,454 701.739,684	13	423.033,646 701.728,266	15.722
14	423.022,105 701.716,785	15	423.022,66 701.711,903	4.913
16	423.027,27 701.706,192	17	423.049,241 701.679,358	34.681
18	423.051,143 701.676,502	19	423.058,827 701.687,355	13.298
20	423.069,301 701.704,08	21	423.073,211 701.709,847	6.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		989	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2042 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4168, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD IOAN DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

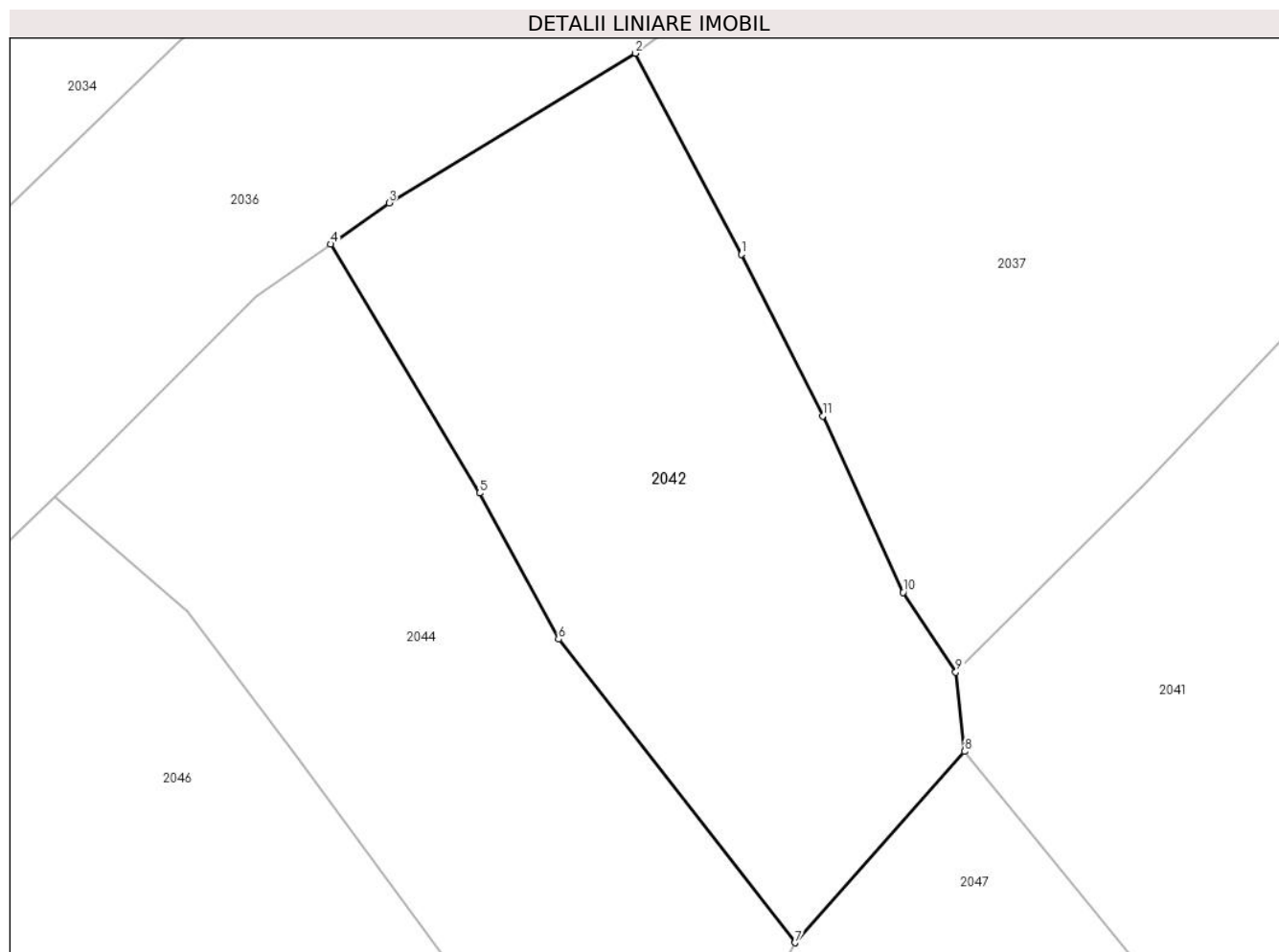
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	989	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	989	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.008,924 701.742,438	2	423.002,415 701.754,792	13.964
2	423.002,415 701.754,792	3	422.987,269 701.745,607	17.713
3	422.987,269 701.745,607	4	422.983,674 701.743,065	4.403
4	422.983,674 701.743,065	5	422.992,835 701.727,783	17.818
5	422.992,835 701.727,783	6	422.997,693 701.718,798	10.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.997,693 701.718,798	7	423.012,212 701.700,157	23.628
7	423.012,212 701.700,157	8	423.022,66 701.711,903	15.72
8	423.022,66 701.711,903	9	423.022,105 701.716,785	4.913
9	423.022,105 701.716,785	10	423.018,865 701.721,673	5.864
10	423.018,865 701.721,673	11	423.013,918 701.732,508	11.911
11	423.013,918 701.732,508	1	423.008,924 701.742,438	11.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2043 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4167, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

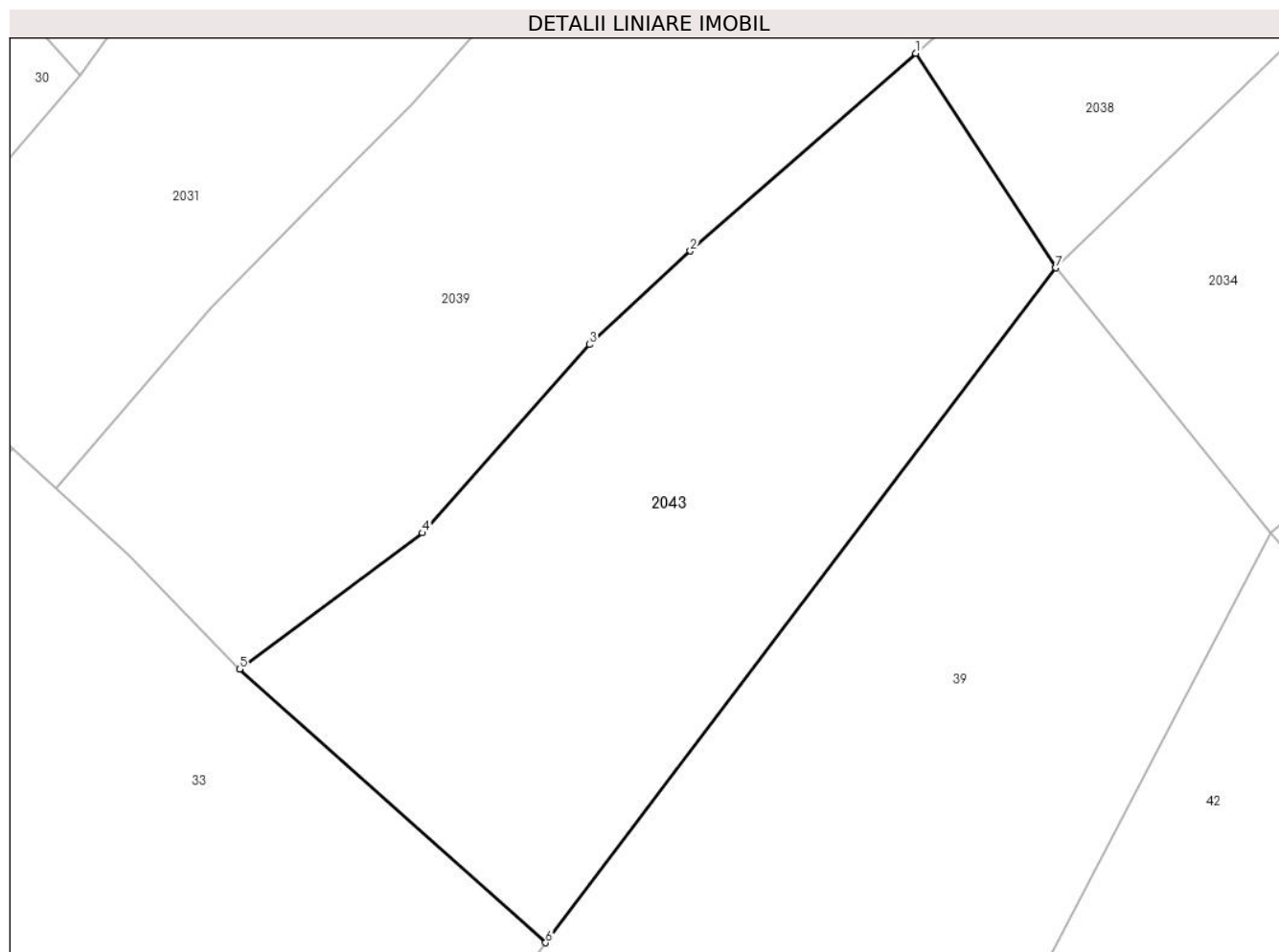
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.662	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.912,73 701.761,407	2	422.895,538 701.746,321	22.873
2	422.895,538 701.746,321	3	422.887,823 701.739,196	10.502
3	422.887,823 701.739,196	4	422.875,081 701.724,828	19.204
4	422.875,081 701.724,828	5	422.861,12 701.714,433	17.406
5	422.861,12 701.714,433	6	422.884,479 701.693,561	31.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.884,479 701.693,561	7	422.923,42 701.745,035	64.544
7	422.923,42 701.745,035	1	422.912,73 701.761,407	19.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		976	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2044 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4166, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

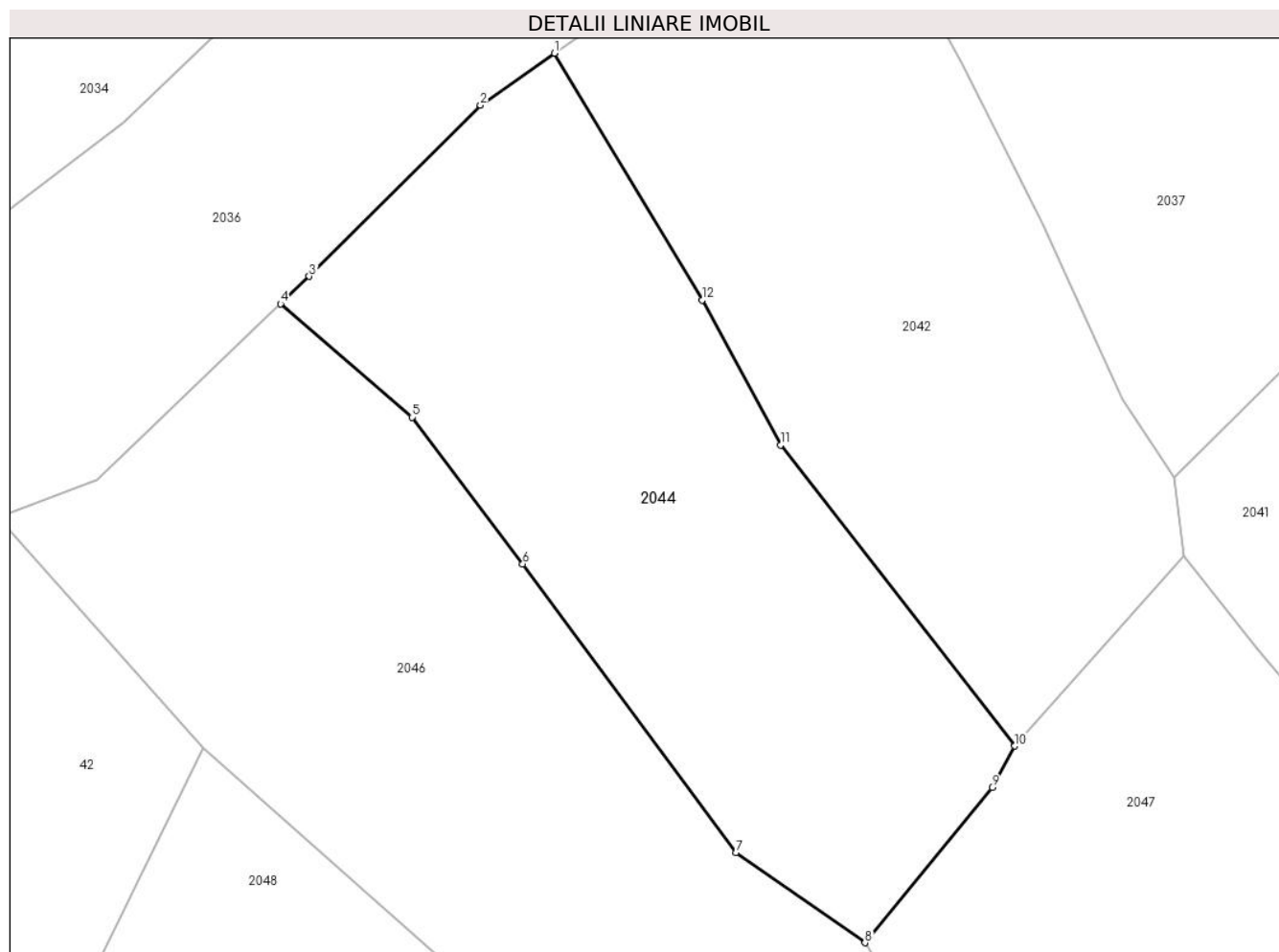
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	976	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	976	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.983,674 701.743,065	2	422.979,107 701.739,836	5.593
2	422.979,107 701.739,836	3	422.968,489 701.729,247	14.996
3	422.968,489 701.729,247	4	422.966,711 701.727,543	2.463
4	422.966,711 701.727,543	5	422.974,858 701.720,522	10.755
5	422.974,858 701.720,522	6	422.981,723 701.711,439	11.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.981,723 701.711,439	7	422.994,926 701.693,549	22.234
7	422.994,926 701.693,549	8	423.002,93 701.687,974	9.754
8	423.002,93 701.687,974	9	423.010,807 701.697,585	12.427
9	423.010,807 701.697,585	10	423.012,212 701.700,157	2.931
10	423.012,212 701.700,157	11	422.997,693 701.718,798	23.628
11	422.997,693 701.718,798	12	422.992,835 701.727,783	10.214
12	422.992,835 701.727,783	1	422.983,674 701.743,065	17.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.062	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2045 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4165, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA GHEORGH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

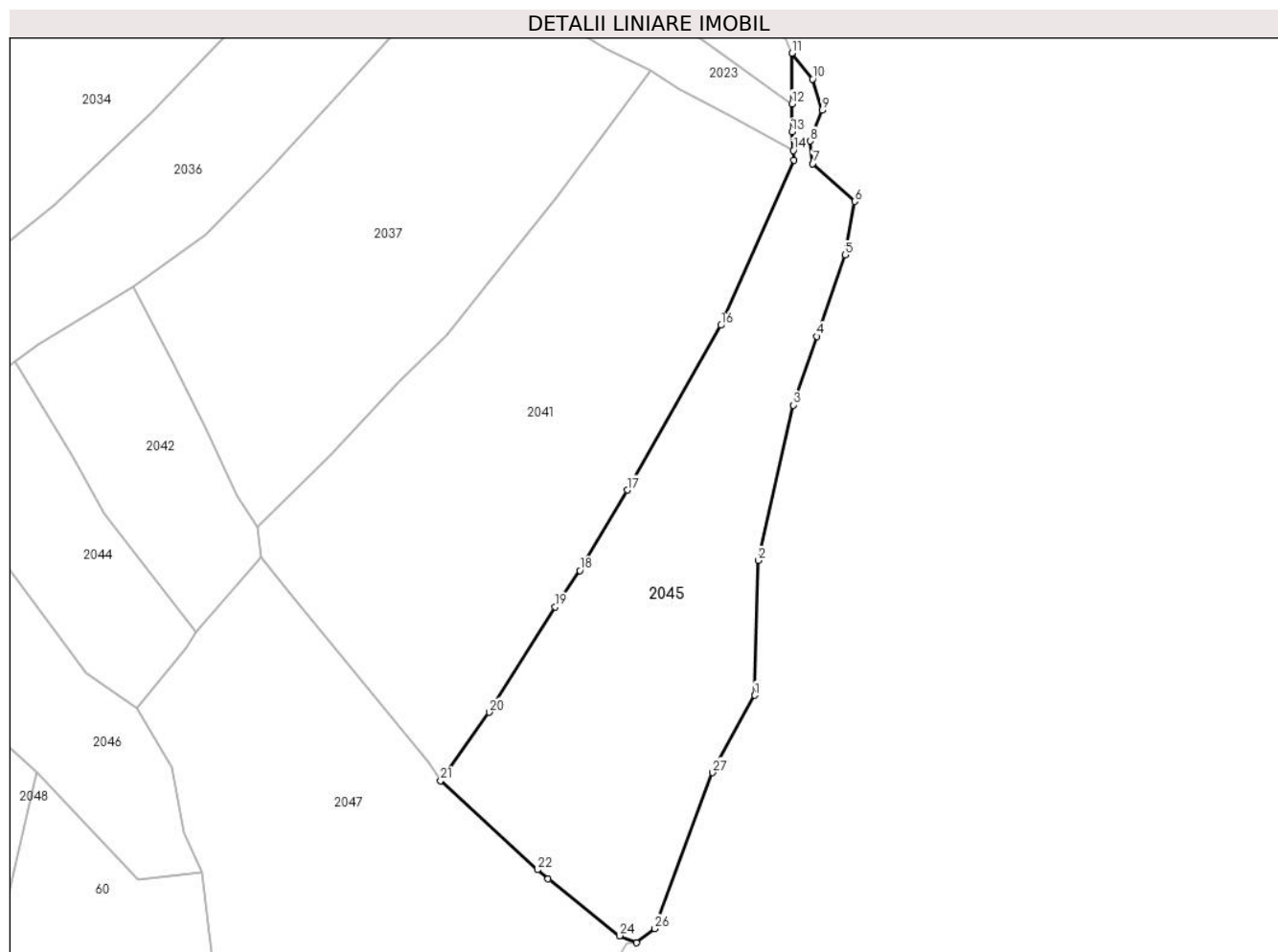
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.062	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.062	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.100,975 701.690,03	2	423.101,51 701.711,441	21.418
3	423.107,097 701.736,069	4	423.110,812 701.746,972	11.519
5	423.115,348 701.759,892	6	423.116,829 701.768,353	8.59
7	423.110,171 701.774,353	8	423.109,803 701.777,942	3.608
9	423.111,66 701.782,822	10	423.110,14 701.787,756	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.101,51 701.711,441	3	423.107,097 701.736,069	25.254
4	423.110,812 701.746,972	5	423.115,348 701.759,892	13.693
6	423.116,829 701.768,353	7	423.110,171 701.774,353	8.962
8	423.109,803 701.777,942	9	423.111,66 701.782,822	5.221
10	423.110,14 701.787,756	11	423.106,885 701.791,876	5.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.106,885 701.791,876	12	423.106,878 701.783,86	8.016
13	423.106,874 701.779,423	14	423.107,11 701.776,453	2.979
15	423.107,232 701.774,913	16	423.095,619 701.748,724	28.648
17	423.080,788 701.722,613	18	423.073,211 701.709,847	14.845
19	423.069,301 701.704,08	20	423.058,827 701.687,355	19.734
21	423.051,143 701.676,502	22	423.066,496 701.662,369	20.868
23	423.068,181 701.660,948	24	423.079,537 701.651,909	14.514
25	423.082,218 701.650,799	26	423.085,131 701.653,04	3.675
27	423.094,296 701.677,774	1	423.100,975 701.690,03	13.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.106,878 701.783,86	13	423.106,874 701.779,423	4.437
14	423.107,11 701.776,453	15	423.107,232 701.774,913	1.545
16	423.095,619 701.748,724	17	423.080,788 701.722,613	30.029
18	423.073,211 701.709,847	19	423.069,301 701.704,08	6.968
20	423.058,827 701.687,355	21	423.051,143 701.676,502	13.298
22	423.066,496 701.662,369	23	423.068,181 701.660,948	2.204
24	423.079,537 701.651,909	25	423.082,218 701.650,799	2.902
26	423.085,131 701.653,04	27	423.094,296 701.677,774	26.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.439	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2046 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4164, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

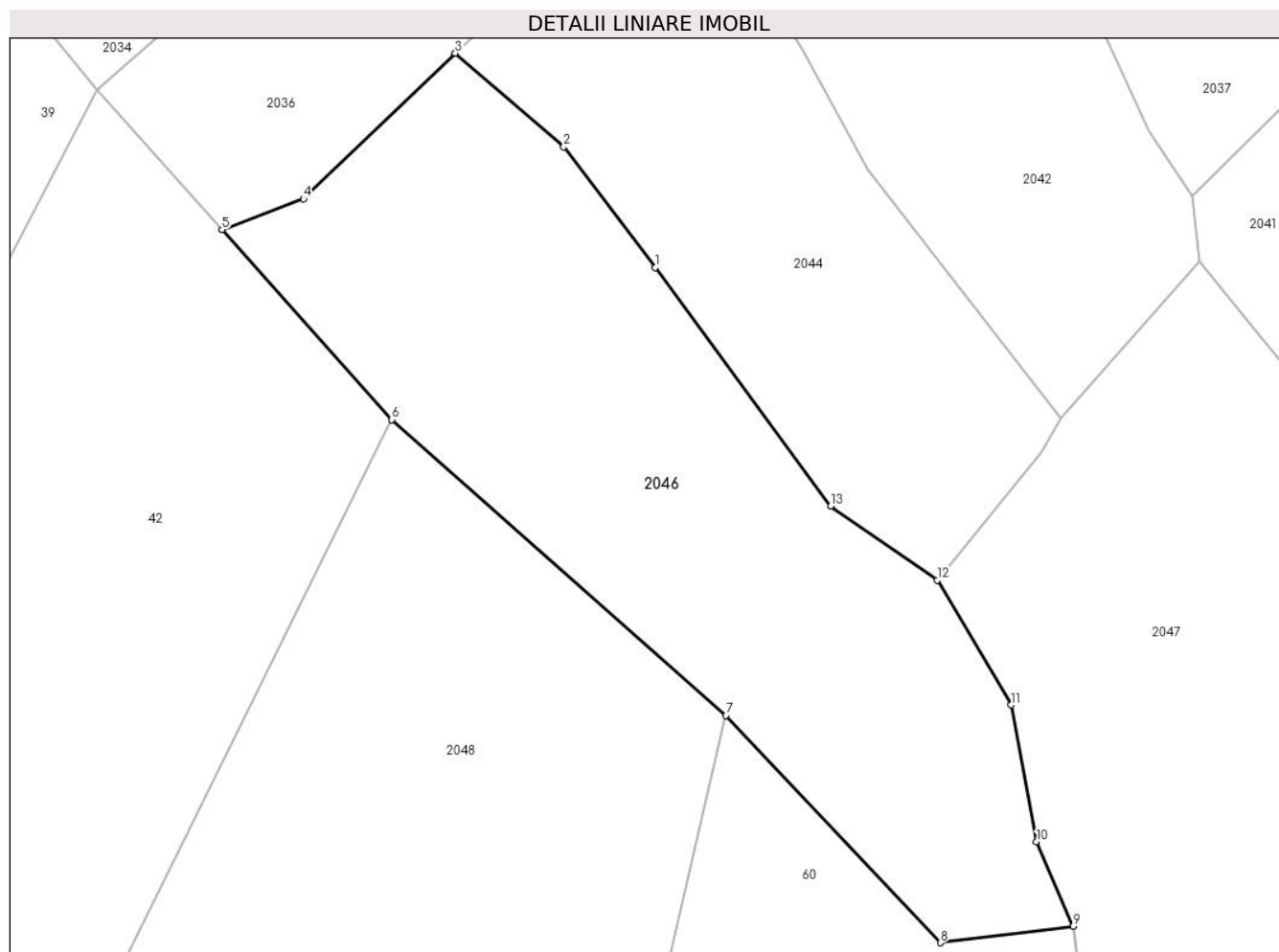
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.439	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.439	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.981,723 701.711,439	2	422.974,858 701.720,522	11.385
2	422.974,858 701.720,522	3	422.966,711 701.727,543	10.755
3	422.966,711 701.727,543	4	422.955,303 701.716,608	15.802
4	422.955,303 701.716,608	5	422.949,18 701.714,302	6.543
5	422.949,18 701.714,302	6	422.961,945 701.700,028	19.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.961,945 701.700,028	7	422.987,06 701.677,8	33.539
7	422.987,06 701.677,8	8	423.003,157 701.660,741	23.455
8	423.003,157 701.660,741	9	423.013,164 701.661,982	10.084
9	423.013,164 701.661,982	10	423.010,397 701.668,318	6.913
10	423.010,397 701.668,318	11	423.008,476 701.678,601	10.461
11	423.008,476 701.678,601	12	423.002,93 701.687,974	10.891
12	423.002,93 701.687,974	13	422.994,926 701.693,549	9.754
13	422.994,926 701.693,549	1	422.981,723 701.711,439	22.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.683	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2047 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4163, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

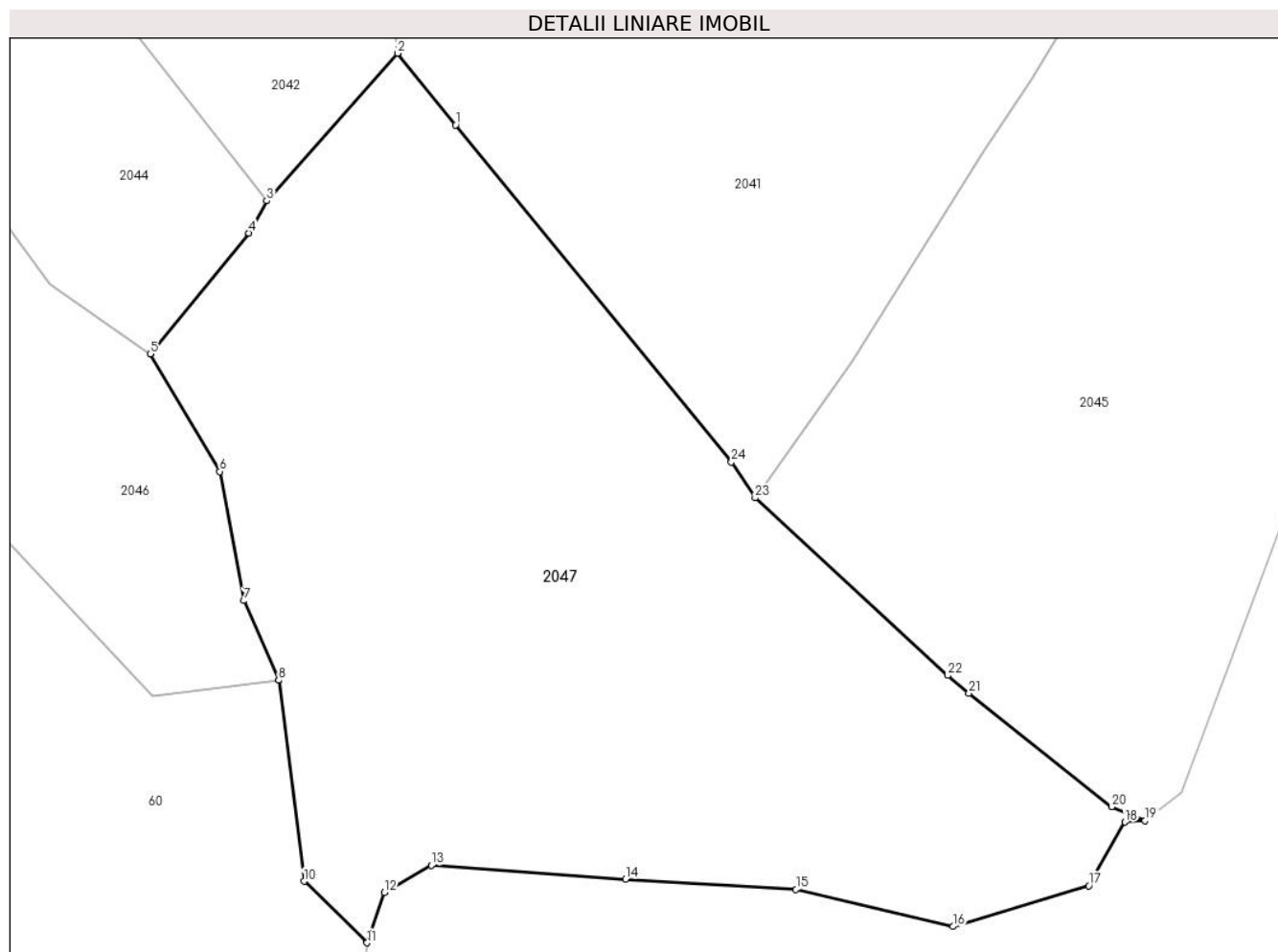
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.683	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.027,27 701.706,192	2	423.022,66 701.711,903	7.339
3	423.012,212 701.700,157	4	423.010,807 701.697,585	2.931
5	423.002,93 701.687,974	6	423.008,476 701.678,601	10.891
7	423.010,397 701.668,318	8	423.013,164 701.661,982	6.913
9	423.013,184 701.661,985	10	423.015,202 701.645,961	16.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.022,66 701.711,903	3	423.012,212 701.700,157	15.72
4	423.010,807 701.697,585	5	423.002,93 701.687,974	12.427
6	423.008,476 701.678,601	7	423.010,397 701.668,318	10.461
8	423.013,164 701.661,982	9	423.013,184 701.661,985	0.02
10	423.015,202 701.645,961	11	423.020,217 701.641,072	7.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.020,217 701.641,072	12	423.021,59 701.645,095	4.251
13	423.025,338 701.647,233	14	423.040,805 701.646,13	15.506
15	423.054,39 701.645,322	16	423.066,905 701.642,36	12.861
17	423.077,72 701.645,61	18	423.080,614 701.650,673	5.832
19	423.082,218 701.650,799	20	423.079,537 701.651,909	2.902
21	423.068,181 701.660,948	22	423.066,496 701.662,369	2.204
23	423.051,143 701.676,502	24	423.049,241 701.679,358	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.021,59 701.645,095	13	423.025,338 701.647,233	4.315
14	423.040,805 701.646,13	15	423.054,39 701.645,322	13.609
16	423.066,905 701.642,36	17	423.077,72 701.645,61	11.293
18	423.080,614 701.650,673	19	423.082,218 701.650,799	1.609
20	423.079,537 701.651,909	21	423.068,181 701.660,948	14.514
22	423.066,496 701.662,369	23	423.051,143 701.676,502	20.868
24	423.049,241 701.679,358	1	423.027,27 701.706,192	34.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:451-Cornești

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2048 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4162, din 30/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂRLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

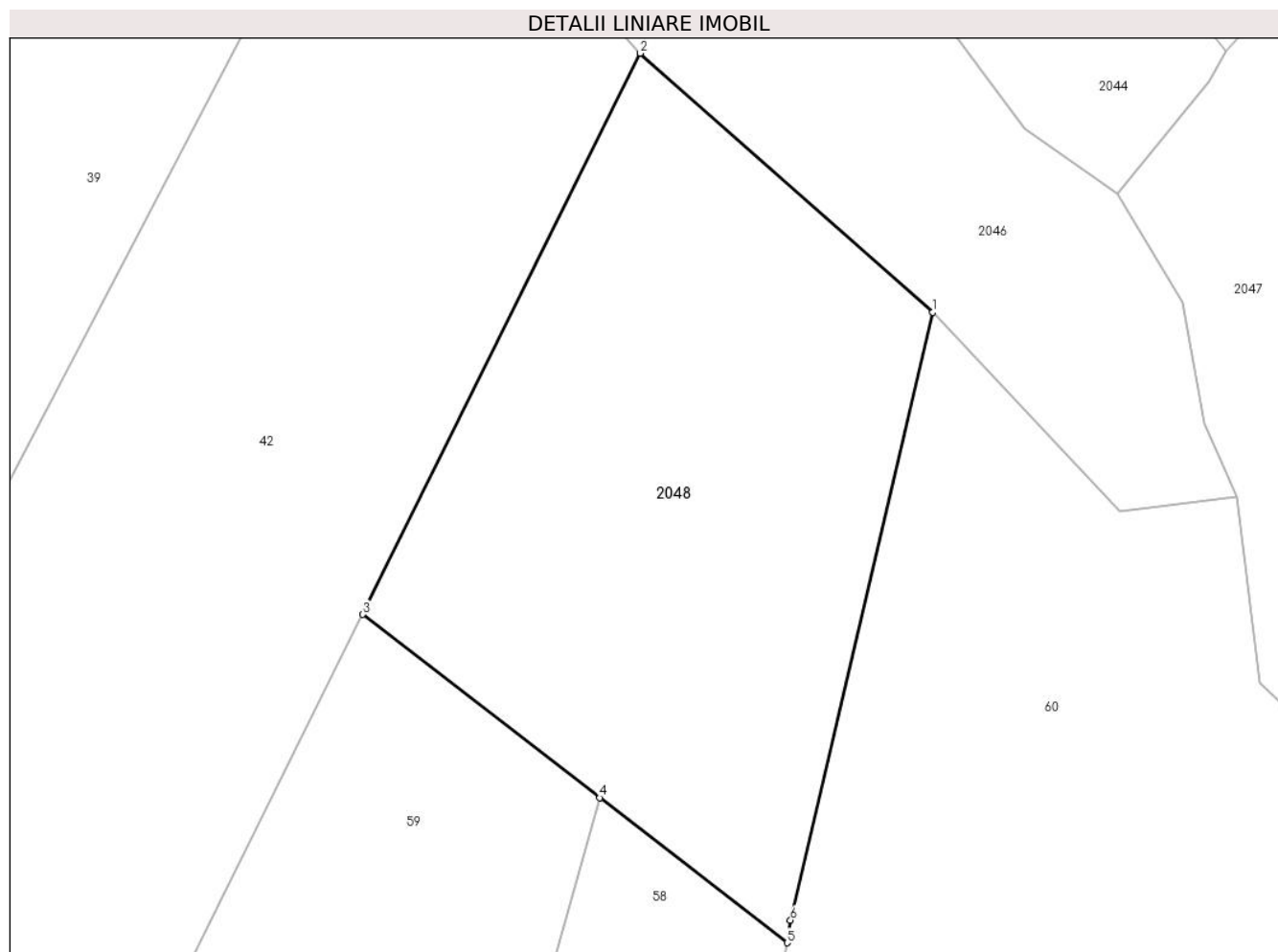
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	parte din nr. topografic 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.029	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.987,06 701.677,8	2	422.961,945 701.700,028	33.539
2	422.961,945 701.700,028	3	422.938,08 701.651,855	53.76
3	422.938,08 701.651,855	4	422.958,447 701.636,12	25.737
4	422.958,447 701.636,12	5	422.974,563 701.623,669	20.365
5	422.974,563 701.623,669	6	422.974,838 701.625,607	1.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.974,838 701.625,607	1	422.987,06 701.677,8	53.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

