

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1153

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.539 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 499 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3480 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3506, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR DANIEL-PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

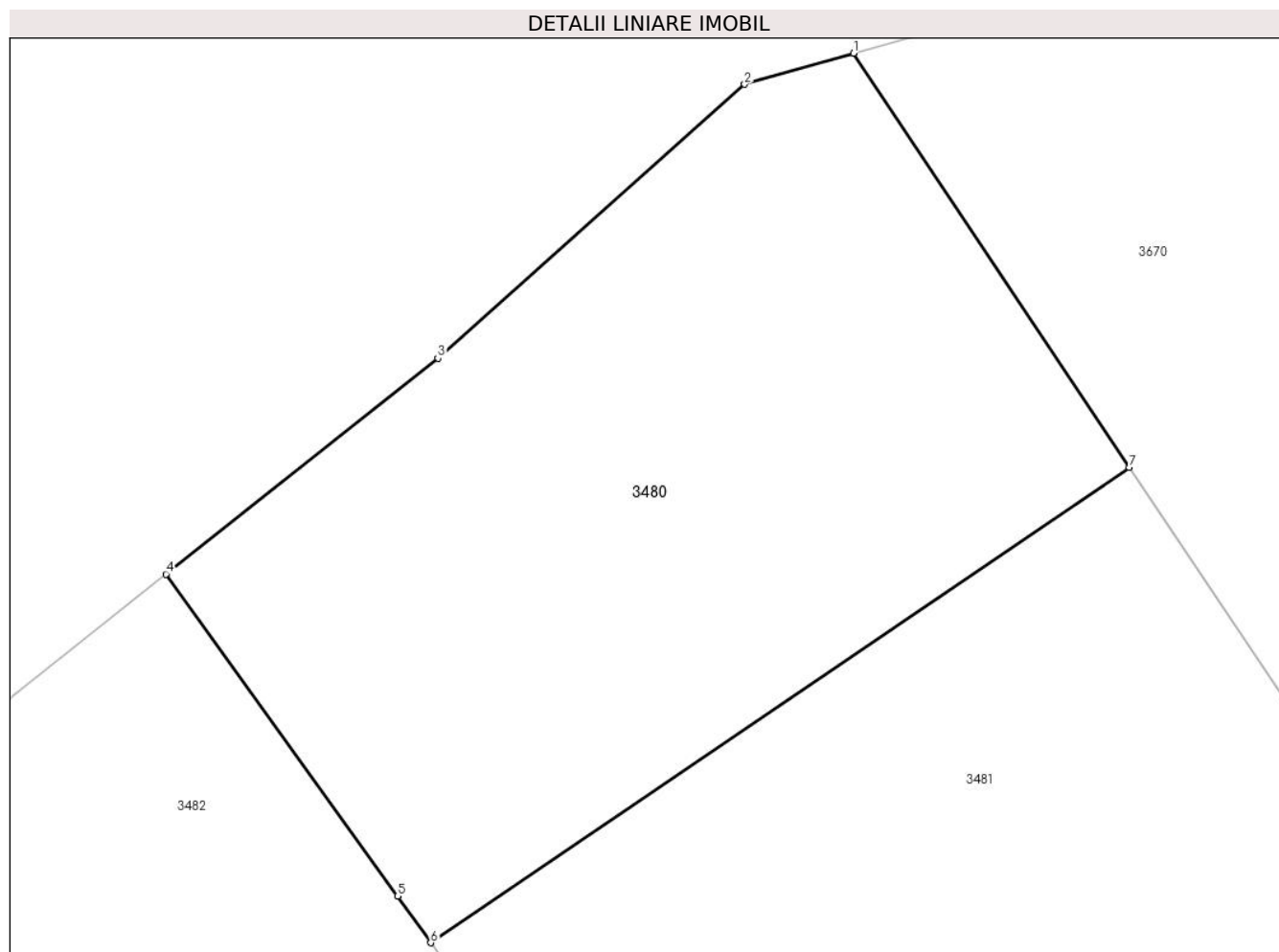
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.539 | parte din nr. topografic 499 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.539 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.714,271 715.280,332 | 2 | 427.705,802 715.277,914 | 8.807 |
| 2 | 427.705,802 715.277,914 | 3 | 427.681,929 715.256,6 | 32.003 |
| 3 | 427.681,929 715.256,6 | 4 | 427.660,755 715.239,812 | 27.022 |
| 4 | 427.660,755 715.239,812 | 5 | 427.678,801 715.214,774 | 30.864 |
| 5 | 427.678,801 715.214,774 | 6 | 427.681,358 715.211,137 | 4.446 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.681,358 715.211,137 | 7 | 427.735,755 715.248,121 | 65.779 |
| 7 | 427.735,755 715.248,121 | 1 | 427.714,271 715.280,332 | 38.718 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1153

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.539 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 499 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3481 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3507, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR VASILE-ALEXANDRU | A1 |

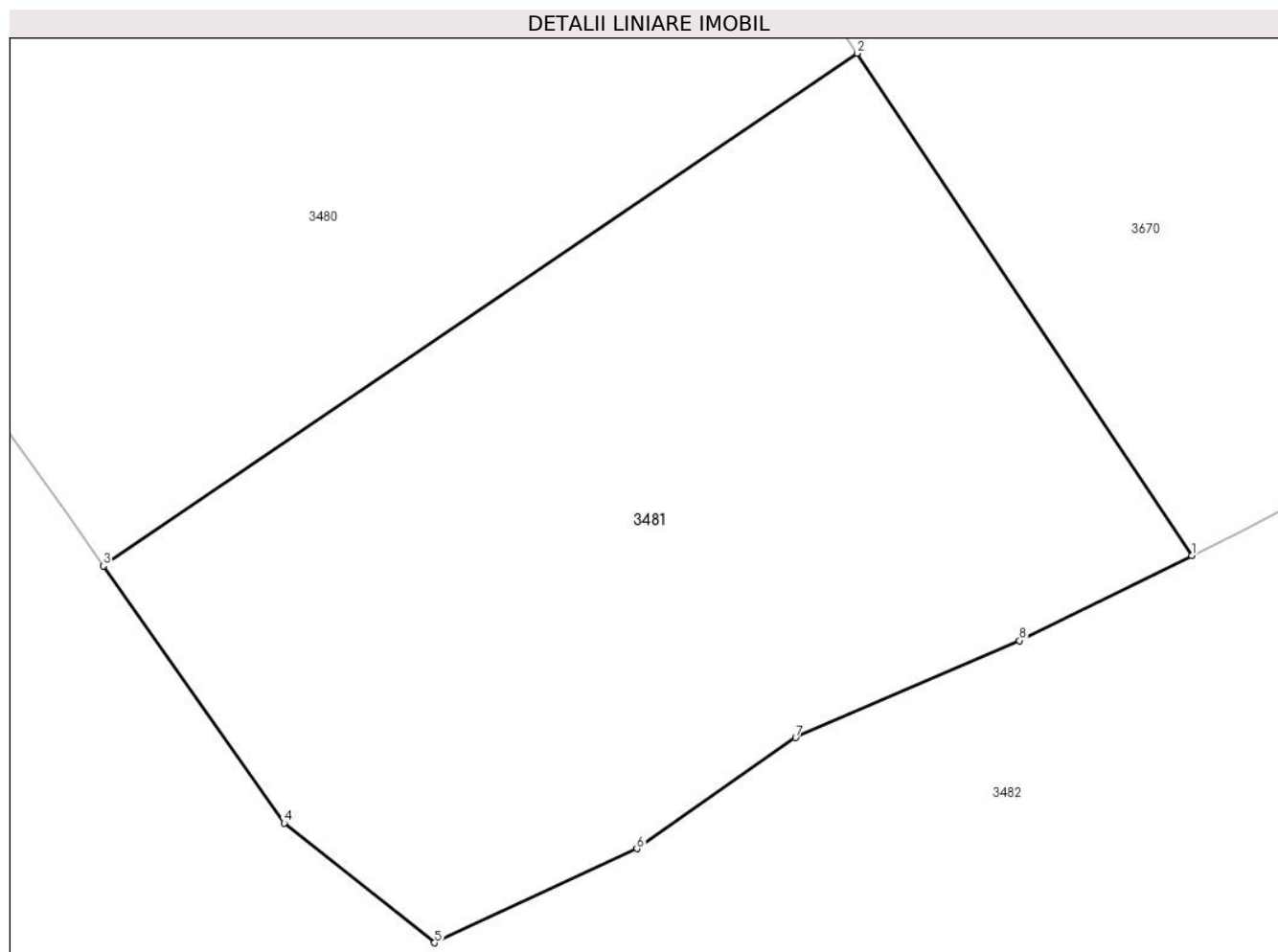
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.539 | parte din nr. topografic 499 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.539 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.759,928 715.211,878 | 2 | 427.735,755 715.248,121 | 43.565 |
| 2 | 427.735,755 715.248,121 | 3 | 427.681,358 715.211,137 | 65.779 |
| 3 | 427.681,358 715.211,137 | 4 | 427.694,4 715.192,587 | 22.676 |
| 4 | 427.694,4 715.192,587 | 5 | 427.705,263 715.183,951 | 13.878 |
| 5 | 427.705,263 715.183,951 | 6 | 427.719,86 715.190,744 | 16.1 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.719,86 715.190,744 | 7 | 427.731,324 715.198,754 | 13.985 |
| 7 | 427.731,324 715.198,754 | 8 | 427.747,5 715.205,755 | 17.626 |
| 8 | 427.747,5 715.205,755 | 1 | 427.759,928 715.211,878 | 13.854 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1153, 1766, 1549, 2103

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 19.284 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 499, 501, 507/2 și 509 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3482 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3508, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

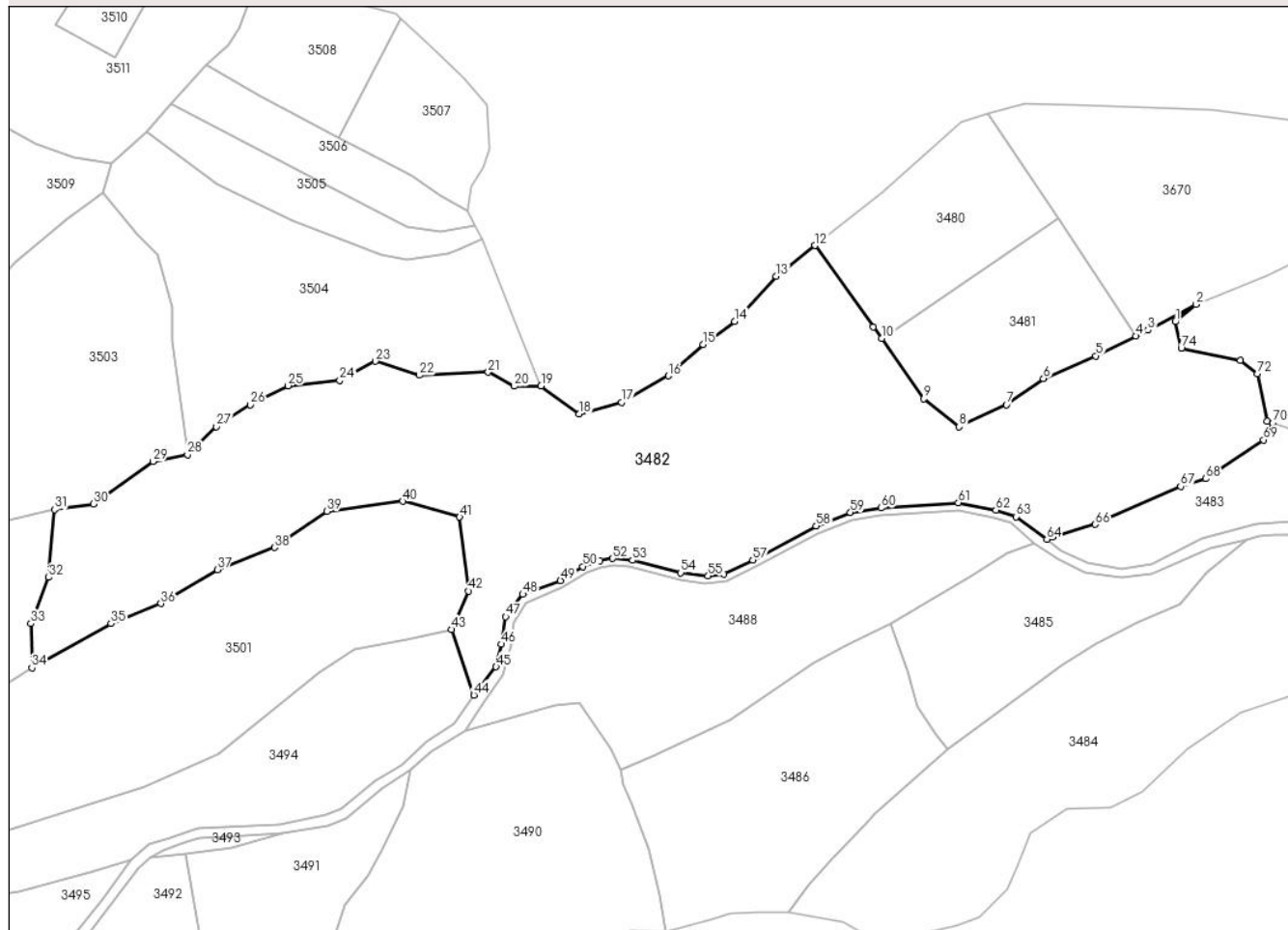
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 19.284 | parte din nr. topografic 499, 501, 507/2 și 509 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 19.284 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.772,026 715.216,31 | 2 | 427.778,385 715.221,64 | 8.297 |
| 4 | 427.759,928 715.211,878 | 5 | 427.747,5 715.205,755 | 13.854 |
| 7 | 427.719,86 715.190,744 | 8 | 427.705,263 715.183,951 | 16.1 |
| 10 | 427.681,358 715.211,137 | 11 | 427.678,801 715.214,774 | 4.446 |
| 13 | 427.648,779 715.230,318 | 14 | 427.635,968 715.216,399 | 18.917 |
| 16 | 427.615,527 715.199,605 | 17 | 427.601,025 715.191,452 | 16.637 |
| 2 | 427.778,385 715.221,64 | 3 | 427.763,577 715.213,676 | 16.814 |
| 5 | 427.747,5 715.205,755 | 6 | 427.731,324 715.198,754 | 17.626 |
| 8 | 427.705,263 715.183,951 | 9 | 427.694,4 715.192,587 | 13.878 |
| 11 | 427.678,801 715.214,774 | 12 | 427.660,755 715.239,812 | 30.864 |
| 14 | 427.635,968 715.216,399 | 15 | 427.626,209 715.209,261 | 12.091 |
| 17 | 427.601,025 715.191,452 | 18 | 427.587,983 715.187,824 | 13.537 |
| 3 | 427.763,577 715.213,676 | 4 | 427.759,928 715.211,878 | 4.068 |
| 6 | 427.731,324 715.198,754 | 7 | 427.719,86 715.190,744 | 13.985 |
| 9 | 427.694,4 715.192,587 | 10 | 427.681,358 715.211,137 | 22.676 |
| 12 | 427.660,755 715.239,812 | 13 | 427.648,779 715.230,318 | 15.283 |
| 15 | 427.626,209 715.209,261 | 16 | 427.615,527 715.199,605 | 14.399 |
| 18 | 427.587,983 715.187,824 | 19 | 427.576,174 715.196,463 | 14.632 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 427.576,174 715.196,463 | 20 | 427.567,938 715.196,403 | 8.236 | 20 | 427.567,938 715.196,403 | 21 | 427.559,857 715.200,739 | 9.171 | 21 | 427.559,857 715.200,739 | 22 | 427.538,618 715.199,808 | 21.259 |
| 22 | 427.538,618 715.199,808 | 23 | 427.525,052 715.204,103 | 14.23 | 23 | 427.525,052 715.204,103 | 24 | 427.514,059 715.198,229 | 12.464 | 24 | 427.514,059 715.198,229 | 25 | 427.497,979 715.196,563 | 16.166 |
| 25 | 427.497,979 715.196,563 | 26 | 427.486,369 715.190,701 | 13.006 | 26 | 427.486,369 715.190,701 | 27 | 427.475,91 715.183,954 | 12.446 | 27 | 427.475,91 715.183,954 | 28 | 427.467,033 715.175,332 | 12.375 |
| 28 | 427.467,033 715.175,332 | 29 | 427.456,383 715.173,258 | 10.85 | 29 | 427.456,383 715.173,258 | 30 | 427.437,937 715.160,091 | 22.663 | 30 | 427.437,937 715.160,091 | 31 | 427.425,914 715.158,392 | 12.142 |
| 31 | 427.425,914 715.158,392 | 32 | 427.424,156 715.137,465 | 21.001 | 32 | 427.424,156 715.137,465 | 33 | 427.418,652 715.123,248 | 15.245 | 33 | 427.418,652 715.123,248 | 34 | 427.418,958 715.109,625 | 13.626 |
| 34 | 427.418,958 715.109,625 | 35 | 427.443,372 715.123,222 | 27.945 | 35 | 427.443,372 715.123,222 | 36 | 427.458,784 715.129,389 | 16.6 | 36 | 427.458,784 715.129,389 | 37 | 427.476,19 715.139,883 | 20.325 |
| 37 | 427.476,19 715.139,883 | 38 | 427.493,892 715.146,657 | 18.954 | 38 | 427.493,892 715.146,657 | 39 | 427.510,095 715.157,832 | 19.683 | 39 | 427.510,095 715.157,832 | 40 | 427.533,496 715.160,938 | 23.606 |
| 40 | 427.533,496 715.160,938 | 41 | 427.551,04 715.156,058 | 18.21 | 41 | 427.551,04 715.156,058 | 42 | 427.553,691 715.133,255 | 22.957 | 42 | 427.553,691 715.133,255 | 43 | 427.548,504 715.121,399 | 12.941 |
| 43 | 427.548,504 715.121,399 | 44 | 427.555,447 715.101,164 | 21.393 | 44 | 427.555,447 715.101,164 | 45 | 427.562,293 715.109,89 | 11.091 | 45 | 427.562,293 715.109,89 | 46 | 427.563,995 715.116,859 | 7.174 |
| 46 | 427.563,995 715.116,859 | 47 | 427.565,271 715.125,307 | 8.544 | 47 | 427.565,271 715.125,307 | 48 | 427.570,537 715.132,221 | 8.691 | 48 | 427.570,537 715.132,221 | 49 | 427.582,195 715.136,43 | 12.395 |
| 49 | 427.582,195 715.136,43 | 50 | 427.589,125 715.140,818 | 8.202 | 50 | 427.589,125 715.140,818 | 51 | 427.594,368 715.142,637 | 5.55 | 51 | 427.594,368 715.142,637 | 52 | 427.598,313 715.143,322 | 4.004 |
| 52 | 427.598,313 715.143,322 | 53 | 427.604,401 715.142,748 | 6.115 | 53 | 427.604,401 715.142,748 | 54 | 427.619,327 715.138,904 | 15.413 | 54 | 427.619,327 715.138,904 | 55 | 427.627,767 715.137,89 | 8.501 |
| 55 | 427.627,767 715.137,89 | 56 | 427.632,634 715.138,509 | 4.906 | 56 | 427.632,634 715.138,509 | 57 | 427.641,586 715.142,791 | 9.923 | 57 | 427.641,586 715.142,791 | 58 | 427.661,128 715.153,328 | 22.202 |
| 58 | 427.661,128 715.153,328 | 59 | 427.671,698 715.157,51 | 11.367 | 59 | 427.671,698 715.157,51 | 60 | 427.681,183 715.158,904 | 9.587 | 60 | 427.681,183 715.158,904 | 61 | 427.705,051 715.160,51 | 23.922 |
| 61 | 427.705,051 715.160,51 | 62 | 427.716,617 715.158,201 | 11.794 | 62 | 427.716,617 715.158,201 | 63 | 427.722,851 715.156,196 | 6.548 | 63 | 427.722,851 715.156,196 | 64 | 427.732,383 715.149,243 | 11.798 |
| 64 | 427.732,383 715.149,243 | 65 | 427.734,218 715.149,901 | 1.949 | 65 | 427.734,218 715.149,901 | 66 | 427.747,322 715.153,835 | 13.682 | 66 | 427.747,322 715.153,835 | 67 | 427.773,659 715.165,51 | 28.809 |
| 67 | 427.773,659 715.165,51 | 68 | 427.781,45 715.167,878 | 8.143 | 68 | 427.781,45 715.167,878 | 69 | 427.799,293 715.179,828 | 21.475 | 69 | 427.799,293 715.179,828 | 70 | 427.802,067 715.185,128 | 5.982 |
| 70 | 427.802,067 715.185,128 | 71 | 427.800,383 715.185,691 | 1.776 | 71 | 427.800,383 715.185,691 | 72 | 427.797,461 715.200,317 | 14.915 | 72 | 427.797,461 715.200,317 | 73 | 427.792,128 715.204,418 | 6.727 |
| 73 | 427.792,128 715.204,418 | 74 | 427.773,872 715.208,108 | 18.625 | 74 | 427.773,872 715.208,108 | 1 | 427.772,026 715.216,31 | 8.407 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1766

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.255 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 501 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3483 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3509, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR PETRU | A1 |

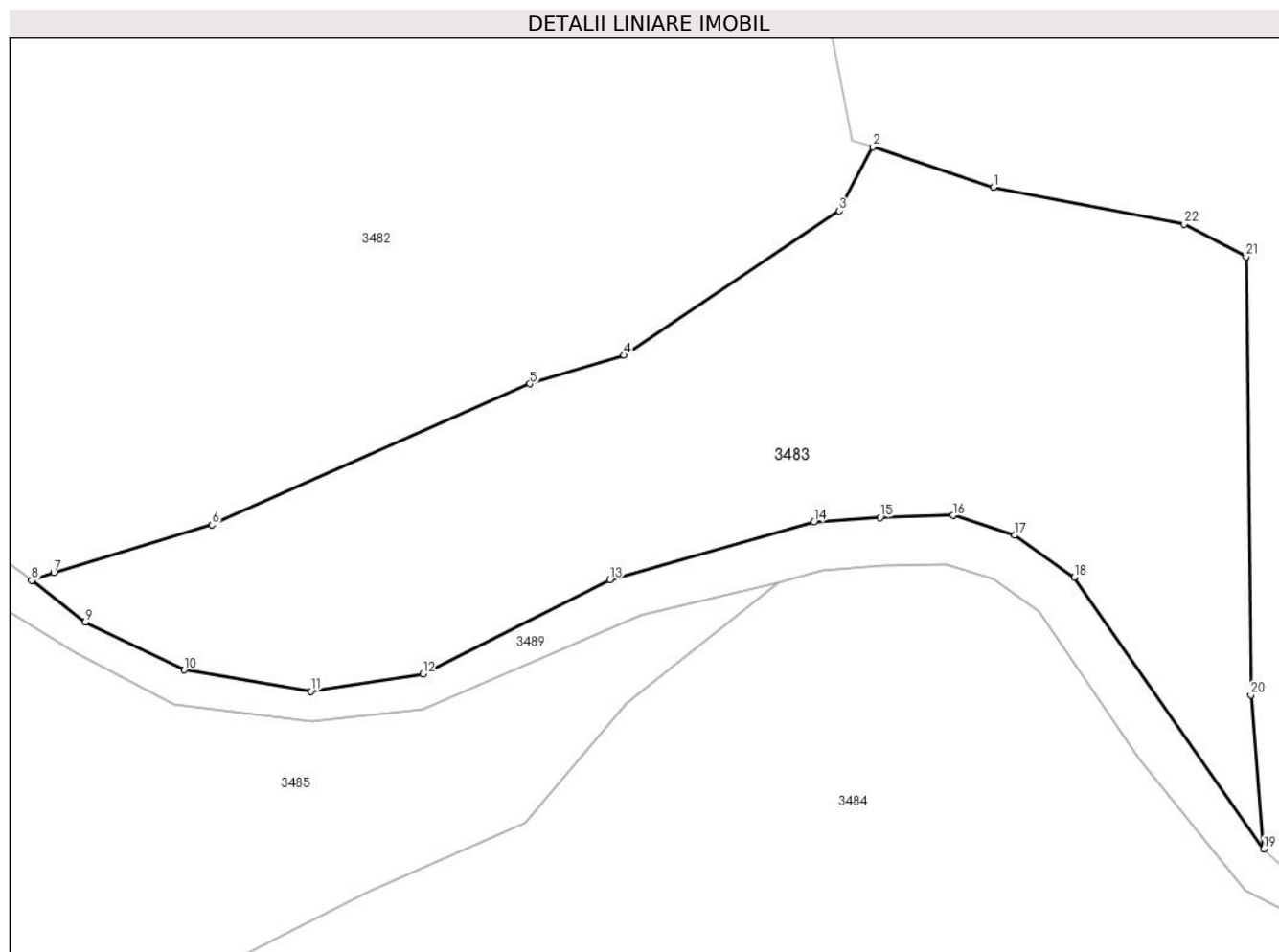
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.255 | parte din nr. topografic 501 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.255 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.812,05 715.181,795 | 2 | 427.802,067 715.185,128 | 10.525 |
| 3 | 427.799,293 715.179,828 | 4 | 427.781,45 715.167,878 | 21.475 |
| 5 | 427.773,659 715.165,51 | 6 | 427.747,322 715.153,835 | 28.809 |
| 7 | 427.734,218 715.149,901 | 8 | 427.732,383 715.149,243 | 1.949 |
| 9 | 427.736,827 715.145,788 | 10 | 427.745,002 715.141,83 | 9.083 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.802,067 715.185,128 | 3 | 427.799,293 715.179,828 | 5.982 |
| 4 | 427.781,45 715.167,878 | 5 | 427.773,659 715.165,51 | 8.143 |
| 6 | 427.747,322 715.153,835 | 7 | 427.734,218 715.149,901 | 13.682 |
| 8 | 427.732,383 715.149,243 | 9 | 427.736,827 715.145,788 | 5.629 |
| 10 | 427.745,002 715.141,83 | 11 | 427.755,523 715.140,068 | 10.668 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.755,523 715.140,068 | 12 | 427.764,788 715.141,507 | 9.376 |
| 13 | 427.780,278 715.149,294 | 14 | 427.797,174 715.154,066 | 17.557 |
| 15 | 427.802,663 715.154,449 | 16 | 427.808,718 715.154,63 | 6.058 |
| 17 | 427.813,83 715.152,98 | 18 | 427.818,77 715.149,498 | 6.044 |
| 19 | 427.834,445 715.127,001 | 20 | 427.833,382 715.139,764 | 12.807 |
| 21 | 427.832,972 715.176,054 | 22 | 427.827,844 715.178,72 | 5.78 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.764,788 715.141,507 | 13 | 427.780,278 715.149,294 | 17.337 |
| 14 | 427.797,174 715.154,066 | 15 | 427.802,663 715.154,449 | 5.502 |
| 16 | 427.808,718 715.154,63 | 17 | 427.813,83 715.152,98 | 5.372 |
| 18 | 427.818,77 715.149,498 | 19 | 427.834,445 715.127,001 | 27.419 |
| 20 | 427.833,382 715.139,764 | 21 | 427.832,972 715.176,054 | 36.292 |
| 22 | 427.827,844 715.178,72 | 1 | 427.812,05 715.181,795 | 16.091 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1766

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 8.009 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 501 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3484 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3510, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN ILEANA | A1 |

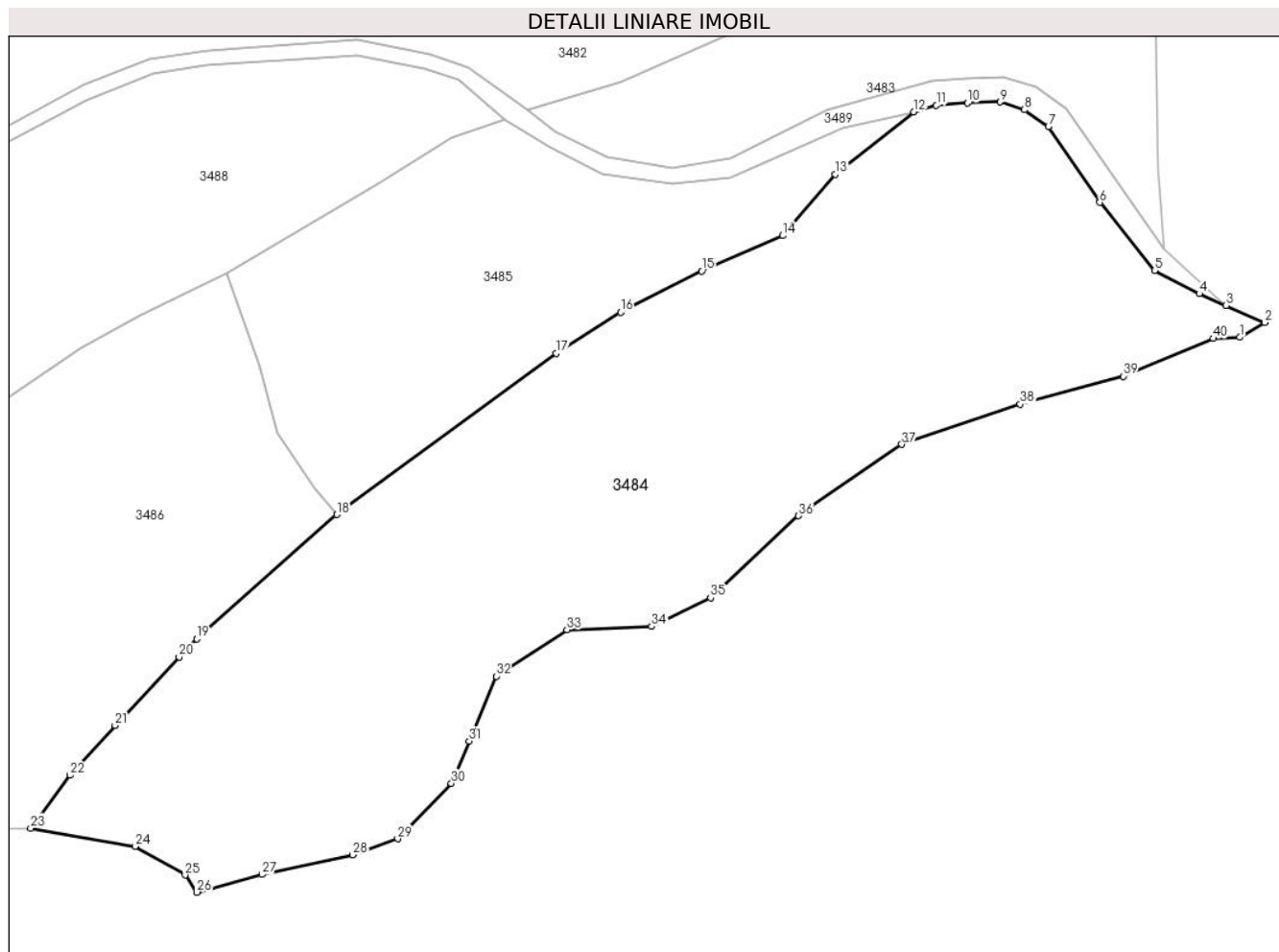
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 8.009 | parte din nr. topografic 501 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 8.009 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.846,531 715.112,915 | 2 | 427.850,55 715.115,275 | 4.661 |
| 3 | 427.844,314 715.118,024 | 4 | 427.840,05 715.119,904 | 4.66 |
| 5 | 427.832,926 715.123,626 | 6 | 427.824,094 715.134,519 | 14.024 |
| 7 | 427.815,869 715.146,649 | 8 | 427.812,023 715.149,36 | 4.705 |
| 9 | 427.808,147 715.150,611 | 10 | 427.802,862 715.150,453 | 5.287 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.850,55 715.115,275 | 3 | 427.844,314 715.118,024 | 6.815 |
| 4 | 427.840,05 715.119,904 | 5 | 427.832,926 715.123,626 | 8.038 |
| 6 | 427.824,094 715.134,519 | 7 | 427.815,869 715.146,649 | 14.656 |
| 8 | 427.812,023 715.149,36 | 9 | 427.808,147 715.150,611 | 4.073 |
| 10 | 427.802,862 715.150,453 | 11 | 427.797,884 715.150,106 | 4.99 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.797,884 715.150,106 | 12 | 427.794,254 715.149,042 | 3.783 |
| 13 | 427.781,639 715.139,043 | 14 | 427.773,26 715.129,21 | 12.919 |
| 15 | 427.760,269 715.123,531 | 16 | 427.747,254 715.116,911 | 14.602 |
| 17 | 427.736,93 715.110,328 | 18 | 427.701,714 715.084,535 | 43.651 |
| 19 | 427.679,281 715.064,581 | 20 | 427.676,422 715.061,705 | 4.055 |
| 21 | 427.666,177 715.050,74 | 22 | 427.658,957 715.042,768 | 10.756 |
| 23 | 427.652,629 715.034,301 | 24 | 427.669,346 715.031,337 | 16.978 |
| 25 | 427.677,409 715.026,779 | 26 | 427.679,29 715.024,023 | 3.337 |
| 27 | 427.689,775 715.026,845 | 28 | 427.704,284 715.029,98 | 14.844 |
| 29 | 427.711,507 715.032,579 | 30 | 427.720,101 715.041,473 | 12.368 |
| 31 | 427.722,966 715.048,235 | 32 | 427.727,283 715.058,631 | 11.257 |
| 33 | 427.738,635 715.066,07 | 34 | 427.752,201 715.066,609 | 13.577 |
| 35 | 427.761,685 715.071,194 | 36 | 427.775,78 715.084,319 | 19.26 |
| 37 | 427.792,326 715.095,777 | 38 | 427.811,327 715.102,209 | 20.06 |
| 39 | 427.827,861 715.106,696 | 40 | 427.842,316 715.112,732 | 15.665 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.794,254 715.149,042 | 13 | 427.781,639 715.139,043 | 16.097 |
| 14 | 427.773,26 715.129,21 | 15 | 427.760,269 715.123,531 | 14.178 |
| 16 | 427.747,254 715.116,911 | 17 | 427.736,93 715.110,328 | 12.244 |
| 18 | 427.701,714 715.084,535 | 19 | 427.679,281 715.064,581 | 30.023 |
| 20 | 427.676,422 715.061,705 | 21 | 427.666,177 715.050,74 | 15.006 |
| 22 | 427.658,957 715.042,768 | 23 | 427.652,629 715.034,301 | 10.57 |
| 24 | 427.669,346 715.031,337 | 25 | 427.677,409 715.026,779 | 9.262 |
| 26 | 427.679,29 715.024,023 | 27 | 427.689,775 715.026,845 | 10.858 |
| 28 | 427.704,284 715.029,98 | 29 | 427.711,507 715.032,579 | 7.676 |
| 30 | 427.720,101 715.041,473 | 31 | 427.722,966 715.048,235 | 7.344 |
| 32 | 427.727,283 715.058,631 | 33 | 427.738,635 715.066,07 | 13.572 |
| 34 | 427.752,201 715.066,609 | 35 | 427.761,685 715.071,194 | 10.534 |
| 36 | 427.775,78 715.084,319 | 37 | 427.792,326 715.095,777 | 20.126 |
| 38 | 427.811,327 715.102,209 | 39 | 427.827,861 715.106,696 | 17.132 |
| 40 | 427.842,316 715.112,732 | 1 | 427.846,531 715.112,915 | 4.219 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1766

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.885 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 501 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3485 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3511, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

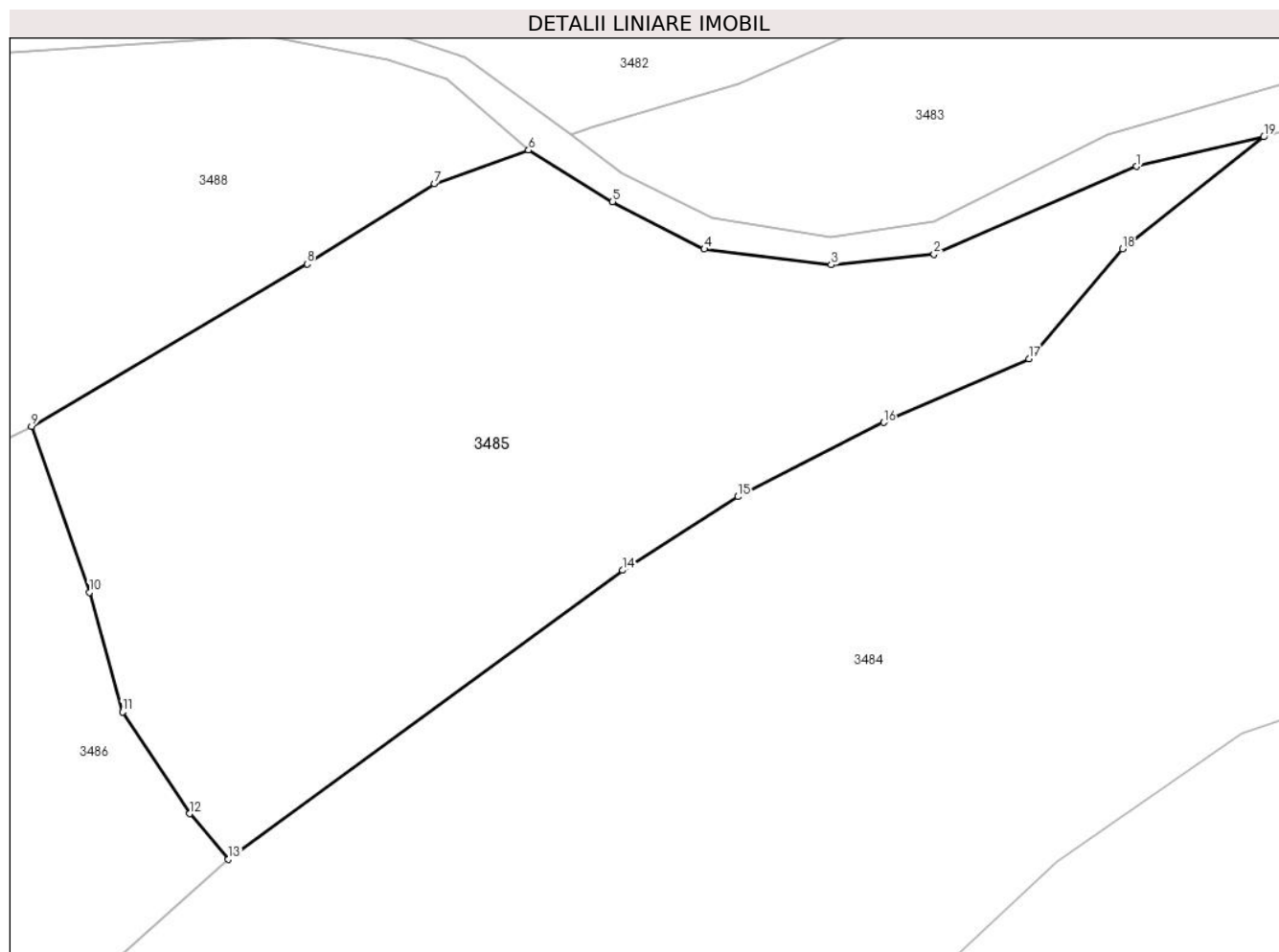
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.885 | parte din nr. topografic 501 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.885 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.782,905 715.146,398 | 2 | 427.764,79 715.138,567 | 19.735 |
| 2 | 427.764,79 715.138,567 | 3 | 427.755,588 715.137,611 | 9.252 |
| 3 | 427.755,588 715.137,611 | 4 | 427.744,245 715.139,015 | 11.43 |
| 4 | 427.744,245 715.139,015 | 5 | 427.736,048 715.143,256 | 9.229 |
| 5 | 427.736,048 715.143,256 | 6 | 427.728,542 715.147,867 | 8.809 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.728,542 715.147,867 | 7 | 427.720,11 715.144,845 | 8.957 |
| 7 | 427.720,11 715.144,845 | 8 | 427.708,734 715.137,698 | 13.435 |
| 8 | 427.708,734 715.137,698 | 9 | 427.684,115 715.123,185 | 28.578 |
| 9 | 427.684,115 715.123,185 | 10 | 427.689,278 715.108,362 | 15.696 |
| 10 | 427.689,278 715.108,362 | 11 | 427.692,237 715.097,663 | 11.101 |
| 11 | 427.692,237 715.097,663 | 12 | 427.698,254 715.088,59 | 10.887 |
| 12 | 427.698,254 715.088,59 | 13 | 427.701,714 715.084,535 | 5.331 |
| 13 | 427.701,714 715.084,535 | 14 | 427.736,93 715.110,328 | 43.651 |
| 14 | 427.736,93 715.110,328 | 15 | 427.747,254 715.116,911 | 12.244 |
| 15 | 427.747,254 715.116,911 | 16 | 427.760,269 715.123,531 | 14.602 |
| 16 | 427.760,269 715.123,531 | 17 | 427.773,26 715.129,21 | 14.178 |
| 17 | 427.773,26 715.129,21 | 18 | 427.781,639 715.139,043 | 12.919 |
| 18 | 427.781,639 715.139,043 | 19 | 427.794,254 715.149,042 | 16.097 |
| 19 | 427.794,254 715.149,042 | 1 | 427.782,905 715.146,398 | 11.653 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1766

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.056 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 501 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3486 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3513, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN ILEANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

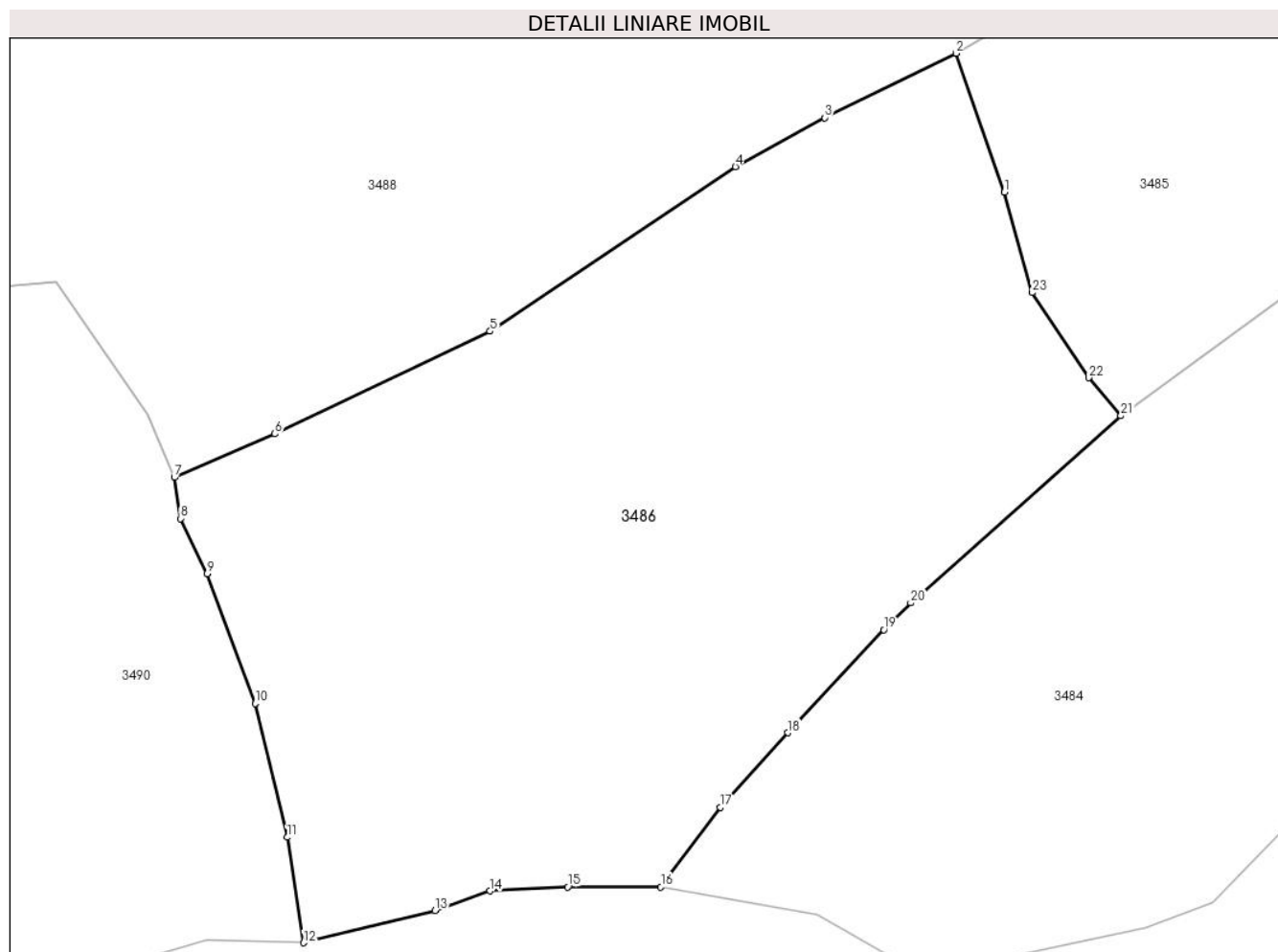
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.056 | parte din nr. topografic 501 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 5.056 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.689,278 715.108,362 | 2 | 427.684,115 715.123,185 | 15.696 |
| 3 | 427.670,1 715.116,315 | 4 | 427.660,578 715.111,084 | 10.864 |
| 5 | 427.634,412 715.093,539 | 6 | 427.611,443 715.082,606 | 25.438 |
| 7 | 427.600,717 715.077,966 | 8 | 427.601,369 715.073,571 | 4.443 |
| 9 | 427.604,209 715.067,709 | 10 | 427.609,33 715.053,866 | 14.76 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.684,115 715.123,185 | 3 | 427.670,1 715.116,315 | 15.608 |
| 4 | 427.660,578 715.111,084 | 5 | 427.634,412 715.093,539 | 31.504 |
| 6 | 427.611,443 715.082,606 | 7 | 427.600,717 715.077,966 | 11.687 |
| 8 | 427.601,369 715.073,571 | 9 | 427.604,209 715.067,709 | 6.514 |
| 10 | 427.609,33 715.053,866 | 11 | 427.612,743 715.039,594 | 14.674 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.612,743 715.039,594 | 12 | 427.614,506 715.028,344 | 11.387 |
| 13 | 427.628,539 715.031,79 | 14 | 427.634,413 715.033,871 | 6.232 |
| 15 | 427.642,672 715.034,289 | 16 | 427.652,629 715.034,301 | 9.957 |
| 17 | 427.658,957 715.042,768 | 18 | 427.666,177 715.050,74 | 10.756 |
| 19 | 427.676,422 715.061,705 | 20 | 427.679,281 715.064,581 | 4.055 |
| 21 | 427.701,714 715.084,535 | 22 | 427.698,254 715.088,59 | 5.331 |
| 23 | 427.692,237 715.097,663 | 1 | 427.689,278 715.108,362 | 11.101 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.614,506 715.028,344 | 13 | 427.628,539 715.031,79 | 14.45 |
| 14 | 427.634,413 715.033,871 | 15 | 427.642,672 715.034,289 | 8.27 |
| 16 | 427.652,629 715.034,301 | 17 | 427.658,957 715.042,768 | 10.57 |
| 18 | 427.666,177 715.050,74 | 19 | 427.676,422 715.061,705 | 15.006 |
| 20 | 427.679,281 715.064,581 | 21 | 427.701,714 715.084,535 | 30.023 |
| 22 | 427.698,254 715.088,59 | 23 | 427.692,237 715.097,663 | 10.887 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 697, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50130 | 5.460 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 697, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă de locuit, P, S.c. desfășurată: 79 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 697, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 53 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 3487 / 22/12/2023 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 47 (ds. 3/307/2014), din 14/01/2015 emis de Judecătoria Sighetu Marmatiei; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ULICI ELENA-STELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 50130 Rona de Jos, sub rangul incheierii nr. 8754 / 17.07.2015</i> | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept edificare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ULICI ELENA-STELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 50130 Rona de Jos, sub rangul incheierii nr. 8754 / 17.07.2015</i> | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

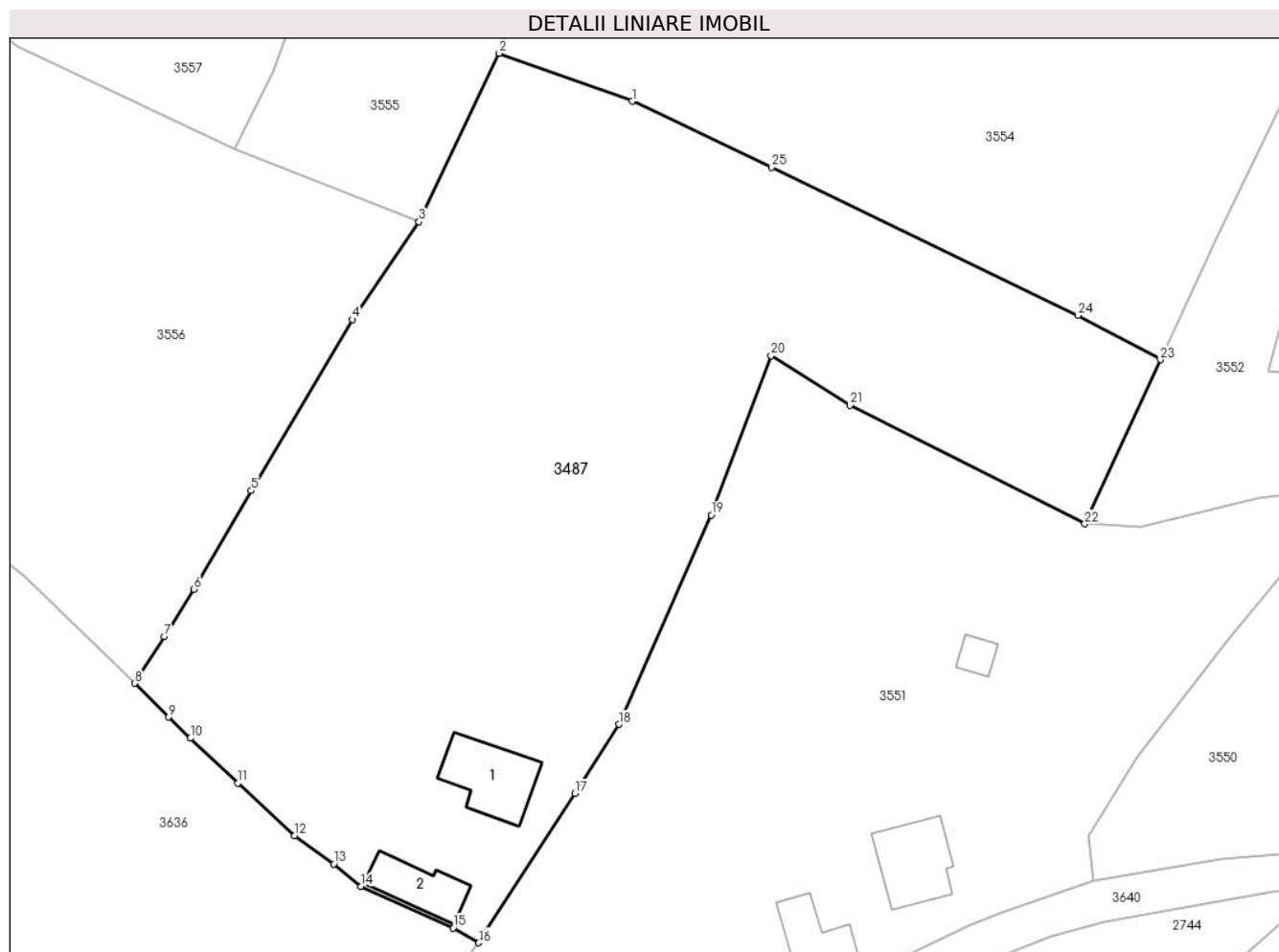
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50130 | 5.460 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 600 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 4.860 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfășurată:79 mp; Casă de locuit, P, S.c. desfășurată: 79 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; S. construită desfășurată:53 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 53 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.999,412 714.993,429 | 2 | 426.983,652 714.999,111 | 16.753 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.983,652 714.999,111 | 3 | 426.974,16 714.979,169 | 22.086 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 3 | 426.974,16 714.979,169 | 4 | 426.966,267 714.967,607 | 13.999 |
| 5 | 426.954,294 714.947,347 | 6 | 426.947,506 714.935,681 | 13.497 |
| 7 | 426.943,988 714.930,073 | 8 | 426.940,502 714.924,543 | 6.537 |
| 9 | 426.944,476 714.920,544 | 10 | 426.947,085 714.918,055 | 3.606 |
| 11 | 426.952,69 714.912,72 | 12 | 426.959,421 714.906,51 | 9.158 |
| 13 | 426.964,057 714.903,169 | 14 | 426.967,276 714.900,488 | 4.189 |
| 15 | 426.978,198 714.895,591 | 16 | 426.981,232 714.893,831 | 3.508 |
| 17 | 426.992,644 714.911,488 | 18 | 426.997,846 714.919,68 | 9.704 |
| 19 | 427.008,765 714.944,44 | 20 | 427.015,865 714.963,287 | 20.14 |
| 21 | 427.025,172 714.957,431 | 22 | 427.053,006 714.943,414 | 31.164 |
| 23 | 427.061,963 714.962,846 | 24 | 427.052,178 714.968,074 | 11.094 |
| 25 | 427.015,88 714.985,586 | 1 | 426.999,412 714.993,429 | 18.24 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 4 | 426.966,267 714.967,607 | 5 | 426.954,294 714.947,347 | 23.533 |
| 6 | 426.947,506 714.935,681 | 7 | 426.943,988 714.930,073 | 6.62 |
| 8 | 426.940,502 714.924,543 | 9 | 426.944,476 714.920,544 | 5.638 |
| 10 | 426.947,085 714.918,055 | 11 | 426.952,69 714.912,72 | 7.738 |
| 12 | 426.959,421 714.906,51 | 13 | 426.964,057 714.903,169 | 5.714 |
| 14 | 426.967,276 714.900,488 | 15 | 426.978,198 714.895,591 | 11.97 |
| 16 | 426.981,232 714.893,831 | 17 | 426.992,644 714.911,488 | 21.024 |
| 18 | 426.997,846 714.919,68 | 19 | 427.008,765 714.944,44 | 27.061 |
| 20 | 427.015,865 714.963,287 | 21 | 427.025,172 714.957,431 | 10.996 |
| 22 | 427.053,006 714.943,414 | 23 | 427.061,963 714.962,846 | 21.397 |
| 24 | 427.052,178 714.968,074 | 25 | 427.015,88 714.985,586 | 40.302 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1153, 1766, 1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 6.083 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 499, 501 și 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3488 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3514, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 6.083 | parte din nr. topografic 499, 501 și 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 6.083 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.720,11 715.144,845 | 2 | 427.728,542 715.147,867 | 8.957 |
| 3 | 427.721,19 715.154,255 | 4 | 427.715,907 715.155,912 | 5.537 |
| 5 | 427.704,957 715.158,079 | 6 | 427.680,822 715.156,463 | 24.189 |
| 7 | 427.672,269 715.155,134 | 8 | 427.661,679 715.150,926 | 11.395 |
| 9 | 427.642,429 715.140,756 | 10 | 427.633,414 715.136,311 | 10.051 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.728,542 715.147,867 | 3 | 427.721,19 715.154,255 | 9.74 |
| 4 | 427.715,907 715.155,912 | 5 | 427.704,957 715.158,079 | 11.162 |
| 6 | 427.680,822 715.156,463 | 7 | 427.672,269 715.155,134 | 8.656 |
| 8 | 427.661,679 715.150,926 | 9 | 427.642,429 715.140,756 | 21.771 |
| 10 | 427.633,414 715.136,311 | 11 | 427.626,763 715.135,384 | 6.715 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.626,763 715.135,384 | 12 | 427.619,04 715.136,682 | 7.831 |
| 13 | 427.603,6 715.140,666 | 14 | 427.598,708 715.141,22 | 4.923 |
| 15 | 427.594,562 715.140,431 | 16 | 427.590,245 715.138,977 | 4.555 |
| 17 | 427.582,891 715.134,275 | 18 | 427.571,533 715.129,711 | 12.241 |
| 19 | 427.567,695 715.123,645 | 20 | 427.566,938 715.116,75 | 6.936 |
| 21 | 427.564,359 715.107,452 | 22 | 427.558,498 715.098,879 | 10.385 |
| 23 | 427.552,774 715.090,053 | 24 | 427.580,553 715.098,107 | 28.923 |
| 25 | 427.588,1 715.098,793 | 26 | 427.597,92 715.084,613 | 17.248 |
| 27 | 427.600,717 715.077,966 | 28 | 427.611,443 715.082,606 | 11.687 |
| 29 | 427.634,412 715.093,539 | 30 | 427.660,578 715.111,084 | 31.504 |
| 31 | 427.670,1 715.116,315 | 32 | 427.684,115 715.123,185 | 15.608 |
| 33 | 427.708,734 715.137,698 | 1 | 427.720,11 715.144,845 | 13.435 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.619,04 715.136,682 | 13 | 427.603,6 715.140,666 | 15.946 |
| 14 | 427.598,708 715.141,22 | 15 | 427.594,562 715.140,431 | 4.22 |
| 16 | 427.590,245 715.138,977 | 17 | 427.582,891 715.134,275 | 8.729 |
| 18 | 427.571,533 715.129,711 | 19 | 427.567,695 715.123,645 | 7.178 |
| 20 | 427.566,938 715.116,75 | 21 | 427.564,359 715.107,452 | 9.649 |
| 22 | 427.558,498 715.098,879 | 23 | 427.552,774 715.090,053 | 10.52 |
| 24 | 427.580,553 715.098,107 | 25 | 427.588,1 715.098,793 | 7.578 |
| 26 | 427.597,92 715.084,613 | 27 | 427.600,717 715.077,966 | 7.212 |
| 28 | 427.611,443 715.082,606 | 29 | 427.634,412 715.093,539 | 25.438 |
| 30 | 427.660,578 715.111,084 | 31 | 427.670,1 715.116,315 | 10.864 |
| 32 | 427.684,115 715.123,185 | 33 | 427.708,734 715.137,698 | 28.578 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1153, 1766, 1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.559 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 499, 501 și 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3489 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10 / 09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Act administrativ nr. Declarație nr. 3327/ 29.11.2023, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RONA DE JOS, CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

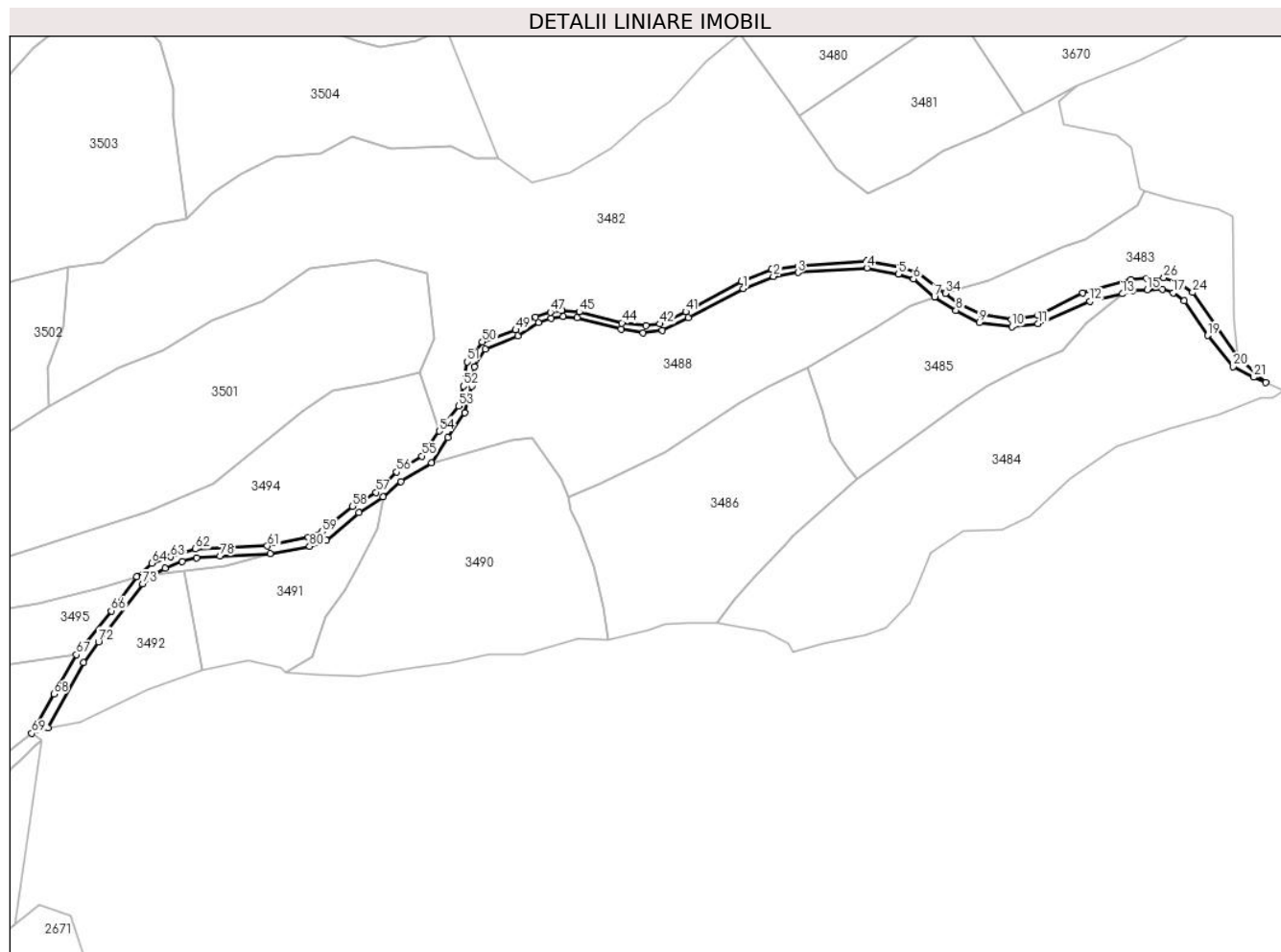
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.559 | parte din nr. topografic 499, 501 și 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.559 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.661,679 715.150,926 | 2 | 427.672,269 715.155,134 | 11.395 |
| 4 | 427.704,957 715.158,079 | 5 | 427.715,907 715.155,912 | 11.162 |
| 7 | 427.728,542 715.147,867 | 8 | 427.736,048 715.143,256 | 8.809 |
| 10 | 427.755,588 715.137,611 | 11 | 427.764,79 715.138,567 | 9.252 |
| 13 | 427.794,254 715.149,042 | 14 | 427.797,884 715.150,106 | 3.783 |
| 16 | 427.808,147 715.150,611 | 17 | 427.812,023 715.149,36 | 4.073 |
| 2 | 427.672,269 715.155,134 | 3 | 427.680,822 715.156,463 | 8.656 |
| 5 | 427.715,907 715.155,912 | 6 | 427.721,19 715.154,255 | 5.537 |
| 8 | 427.736,048 715.143,256 | 9 | 427.744,245 715.139,015 | 9.229 |
| 11 | 427.764,79 715.138,567 | 12 | 427.782,905 715.146,398 | 19.735 |
| 14 | 427.797,884 715.150,106 | 15 | 427.802,862 715.150,453 | 4.99 |
| 17 | 427.812,023 715.149,36 | 18 | 427.815,869 715.146,649 | 4.705 |
| 3 | 427.680,822 715.156,463 | 4 | 427.704,957 715.158,079 | 24.189 |
| 6 | 427.721,19 715.154,255 | 7 | 427.728,542 715.147,867 | 9.74 |
| 9 | 427.744,245 715.139,015 | 10 | 427.755,588 715.137,611 | 11.43 |
| 12 | 427.782,905 715.146,398 | 13 | 427.794,254 715.149,042 | 11.653 |
| 15 | 427.802,862 715.150,453 | 16 | 427.808,147 715.150,611 | 5.287 |
| 18 | 427.815,869 715.146,649 | 19 | 427.824,094 715.134,519 | 14.656 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 427.824,094 715.134,519 | 20 | 427.832,926 715.123,626 | 14.024 | 20 | 427.832,926 715.123,626 | 21 | 427.840,05 715.119,904 | 8.038 | 21 | 427.840,05 715.119,904 | 22 | 427.844,314 715.118,024 | 4.66 |
| 22 | 427.844,314 715.118,024 | 23 | 427.834,445 715.127,001 | 13.341 | 23 | 427.834,445 715.127,001 | 24 | 427.818,77 715.149,498 | 27.419 | 24 | 427.818,77 715.149,498 | 25 | 427.813,83 715.152,98 | 6.044 |
| 25 | 427.813,83 715.152,98 | 26 | 427.808,718 715.154,63 | 5.372 | 26 | 427.808,718 715.154,63 | 27 | 427.802,663 715.154,449 | 6.058 | 27 | 427.802,663 715.154,449 | 28 | 427.797,174 715.154,066 | 5.502 |
| 28 | 427.797,174 715.154,066 | 29 | 427.780,278 715.149,294 | 17.557 | 29 | 427.780,278 715.149,294 | 30 | 427.764,788 715.141,507 | 17.337 | 30 | 427.764,788 715.141,507 | 31 | 427.755,523 715.140,068 | 9.376 |
| 31 | 427.755,523 715.140,068 | 32 | 427.745,002 715.141,83 | 10.668 | 32 | 427.745,002 715.141,83 | 33 | 427.736,827 715.145,788 | 9.083 | 33 | 427.736,827 715.145,788 | 34 | 427.732,383 715.149,243 | 5.629 |
| 34 | 427.732,383 715.149,243 | 35 | 427.722,851 715.156,196 | 11.798 | 35 | 427.722,851 715.156,196 | 36 | 427.716,617 715.158,201 | 6.548 | 36 | 427.716,617 715.158,201 | 37 | 427.705,051 715.160,51 | 11.794 |
| 37 | 427.705,051 715.160,51 | 38 | 427.681,183 715.158,904 | 23.922 | 38 | 427.681,183 715.158,904 | 39 | 427.671,698 715.157,51 | 9.587 | 39 | 427.671,698 715.157,51 | 40 | 427.661,128 715.153,328 | 11.367 |
| 40 | 427.661,128 715.153,328 | 41 | 427.641,586 715.142,791 | 22.202 | 41 | 427.641,586 715.142,791 | 42 | 427.632,634 715.138,509 | 9.923 | 42 | 427.632,634 715.138,509 | 43 | 427.627,767 715.137,89 | 4.906 |
| 43 | 427.627,767 715.137,89 | 44 | 427.619,327 715.138,904 | 8.501 | 44 | 427.619,327 715.138,904 | 45 | 427.604,401 715.142,748 | 15.413 | 45 | 427.604,401 715.142,748 | 46 | 427.598,313 715.143,322 | 6.115 |
| 46 | 427.598,313 715.143,322 | 47 | 427.594,368 715.142,637 | 4.004 | 47 | 427.594,368 715.142,637 | 48 | 427.589,125 715.140,818 | 5.55 | 48 | 427.589,125 715.140,818 | 49 | 427.582,195 715.136,43 | 8.202 |
| 49 | 427.582,195 715.136,43 | 50 | 427.570,537 715.132,221 | 12.395 | 50 | 427.570,537 715.132,221 | 51 | 427.565,271 715.125,307 | 8.691 | 51 | 427.565,271 715.125,307 | 52 | 427.563,995 715.116,859 | 8.544 |
| 52 | 427.563,995 715.116,859 | 53 | 427.562,293 715.109,89 | 7.174 | 53 | 427.562,293 715.109,89 | 54 | 427.555,447 715.101,164 | 11.091 | 54 | 427.555,447 715.101,164 | 55 | 427.549,417 715.092,433 | 10.611 |
| 55 | 427.549,417 715.092,433 | 56 | 427.540,644 715.086,832 | 10.408 | 56 | 427.540,644 715.086,832 | 57 | 427.533,338 715.079,772 | 10.16 | 57 | 427.533,338 715.079,772 | 58 | 427.525,143 715.074,908 | 9.53 |
| 58 | 427.525,143 715.074,908 | 59 | 427.514,495 715.066,11 | 13.812 | 59 | 427.514,495 715.066,11 | 60 | 427.509,705 715.064,071 | 5.206 | 60 | 427.509,705 715.064,071 | 61 | 427.495,367 715.061,048 | 14.653 |
| 61 | 427.495,367 715.061,048 | 62 | 427.470,268 715.059,978 | 25.122 | 62 | 427.470,268 715.059,978 | 63 | 427.461,614 715.057,237 | 9.078 | 63 | 427.461,614 715.057,237 | 64 | 427.454,993 715.055,055 | 6.971 |
| 64 | 427.454,993 715.055,055 | 65 | 427.449,714 715.050,307 | 7.1 | 65 | 427.449,714 715.050,307 | 66 | 427.440,829 715.038,381 | 14.872 | 66 | 427.440,829 715.038,381 | 67 | 427.428,665 715.023,105 | 19.527 |
| 67 | 427.428,665 715.023,105 | 68 | 427.420,777 715.009,342 | 15.863 | 68 | 427.420,777 715.009,342 | 69 | 427.413,038 714.995,664 | 15.716 | 69 | 427.413,038 714.995,664 | 70 | 427.418,663 714.997,482 | 5.911 |
| 70 | 427.418,663 714.997,482 | 71 | 427.431,241 715.020,262 | 26.022 | 71 | 427.431,241 715.020,262 | 72 | 427.436,393 715.027,597 | 8.964 | 72 | 427.436,393 715.027,597 | 73 | 427.451,789 715.047,758 | 25.367 |
| 73 | 427.451,789 715.047,758 | 74 | 427.455,644 715.050,935 | 4.995 | 74 | 427.455,644 715.050,935 | 75 | 427.459,596 715.053,314 | 4.613 | 75 | 427.459,596 715.053,314 | 76 | 427.465,71 715.055,568 | 6.516 |
| 76 | 427.465,71 715.055,568 | 77 | 427.470,722 715.056,956 | 5.201 | 77 | 427.470,722 715.056,956 | 78 | 427.478,812 715.057,491 | 8.108 | 78 | 427.478,812 715.057,491 | 79 | 427.496,378 715.058,428 | 17.591 |
| 79 | 427.496,378 715.058,428 | 80 | 427.510,198 715.060,861 | 14.033 | 80 | 427.510,198 715.060,861 | 81 | 427.515,997 715.063,062 | 6.203 | 81 | 427.515,997 715.063,062 | 82 | 427.527,353 715.072,639 | 14.855 |
| 82 | 427.527,353 715.072,639 | 83 | 427.535,796 715.078,203 | 10.111 | 83 | 427.535,796 715.078,203 | 84 | 427.542,067 715.083,572 | 8.255 | 84 | 427.542,067 715.083,572 | 85 | 427.552,774 715.090,053 | 12.516 |
| 85 | 427.552,774 715.090,053 | 86 | 427.558,498 715.098,879 | 10.52 | 86 | 427.558,498 715.098,879 | 87 | 427.564,359 715.107,452 | 10.385 | 87 | 427.564,359 715.107,452 | 88 | 427.566,938 715.116,75 | 9.649 |
| 88 | 427.566,938 715.116,75 | 89 | 427.567,695 715.123,645 | 6.936 | 89 | 427.567,695 715.123,645 | 90 | 427.571,533 715.129,711 | 7.178 | 90 | 427.571,533 715.129,711 | 91 | 427.582,891 715.134,275 | 12.241 |
| 91 | 427.582,891 715.134,275 | 92 | 427.590,245 715.138,977 | 8.729 | 92 | 427.590,245 715.138,977 | 93 | 427.594,562 715.140,431 | 4.555 | 93 | 427.594,562 715.140,431 | 94 | 427.598,708 715.141,22 | 4.22 |
| 94 | 427.598,708 715.141,22 | 95 | 427.603,6 715.140,666 | 4.923 | 95 | 427.603,6 715.140,666 | 96 | 427.619,04 715.136,682 | 15.946 | 96 | 427.619,04 715.136,682 | 97 | 427.626,763 715.135,384 | 7.831 |
| 97 | 427.626,763 715.135,384 | 98 | 427.633,414 715.136,311 | 6.715 | 98 | 427.633,414 715.136,311 | 99 | 427.642,429 715.140,756 | 10.051 | 99 | 427.642,429 715.140,756 | 1 | 427.661,679 715.150,926 | 21.771 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.729 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3490 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3515, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUSCOVAN ANCA-DANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

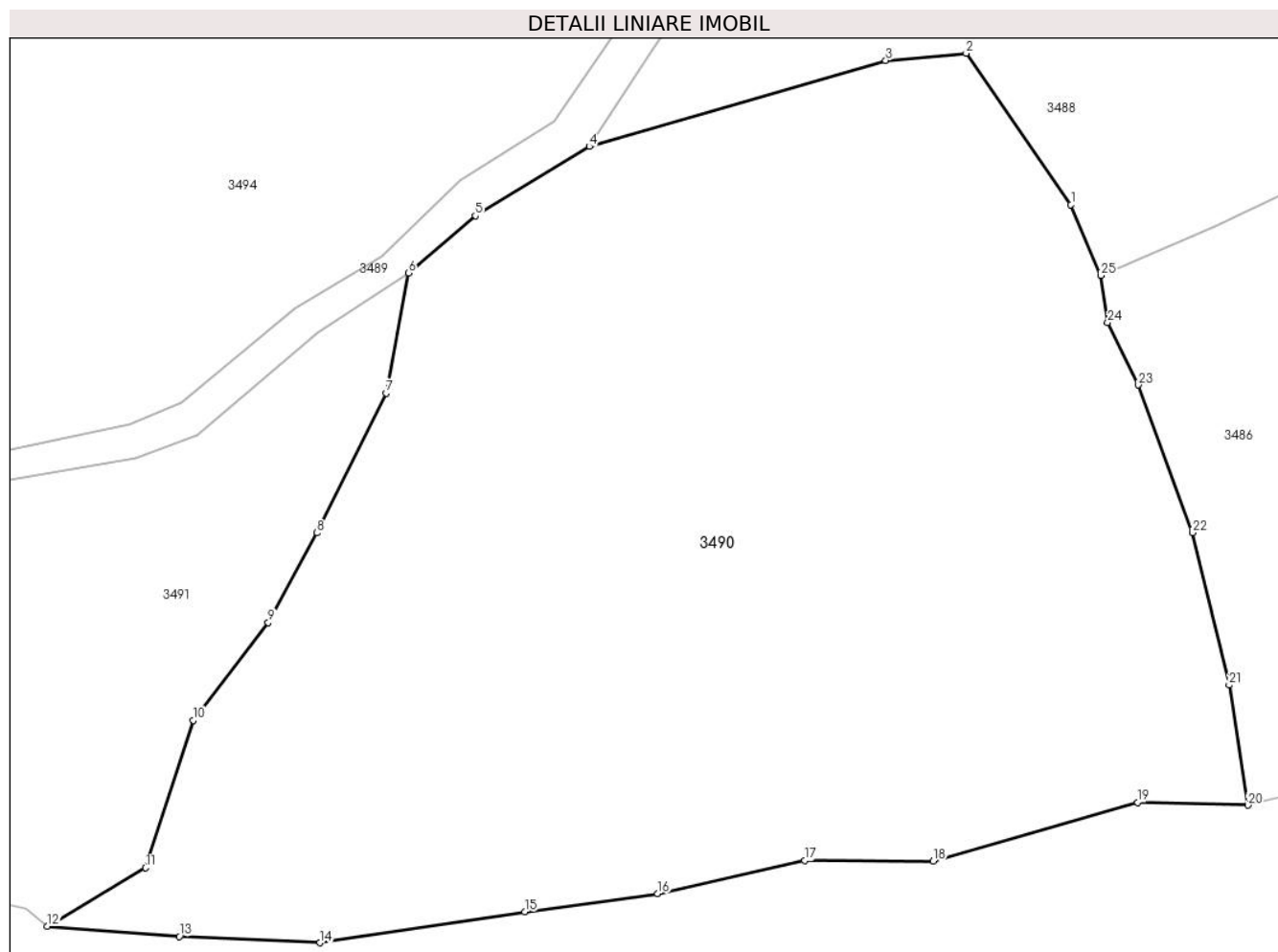
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.729 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.729 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.597,92 715.084,613 | 2 | 427.588,1 715.098,793 | 17.248 |
| 3 | 427.580,553 715.098,107 | 4 | 427.552,774 715.090,053 | 28.923 |
| 5 | 427.542,067 715.083,572 | 6 | 427.535,796 715.078,203 | 8.255 |
| 7 | 427.533,727 715.066,945 | 8 | 427.527,238 715.053,854 | 14.611 |
| 9 | 427.522,663 715.045,444 | 10 | 427.515,617 715.036,29 | 11.552 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.588,1 715.098,793 | 3 | 427.580,553 715.098,107 | 7.578 |
| 4 | 427.552,774 715.090,053 | 5 | 427.542,067 715.083,572 | 12.516 |
| 6 | 427.535,796 715.078,203 | 7 | 427.533,727 715.066,945 | 11.447 |
| 8 | 427.527,238 715.053,854 | 9 | 427.522,663 715.045,444 | 9.574 |
| 10 | 427.515,617 715.036,29 | 11 | 427.511,17 715.022,475 | 14.513 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.511,17 715.022,475 | 12 | 427.501,955 715.017,001 | 10.718 |
| 13 | 427.514,321 715.016,054 | 14 | 427.527,493 715.015,453 | 13.186 |
| 15 | 427.546,696 715.018,349 | 16 | 427.559,165 715.020,057 | 12.585 |
| 17 | 427.572,934 715.023,155 | 18 | 427.585,008 715.023,093 | 12.074 |
| 19 | 427.604,167 715.028,596 | 20 | 427.614,506 715.028,344 | 10.342 |
| 21 | 427.612,743 715.039,594 | 22 | 427.609,33 715.053,866 | 14.674 |
| 23 | 427.604,209 715.067,709 | 24 | 427.601,369 715.073,571 | 6.514 |
| 25 | 427.600,717 715.077,966 | 1 | 427.597,92 715.084,613 | 7.212 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.501,955 715.017,001 | 13 | 427.514,321 715.016,054 | 12.402 |
| 14 | 427.527,493 715.015,453 | 15 | 427.546,696 715.018,349 | 19.42 |
| 16 | 427.559,165 715.020,057 | 17 | 427.572,934 715.023,155 | 14.113 |
| 18 | 427.585,008 715.023,093 | 19 | 427.604,167 715.028,596 | 19.934 |
| 20 | 427.614,506 715.028,344 | 21 | 427.612,743 715.039,594 | 11.387 |
| 22 | 427.609,33 715.053,866 | 23 | 427.604,209 715.067,709 | 14.76 |
| 24 | 427.601,369 715.073,571 | 25 | 427.600,717 715.077,966 | 4.443 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.077 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3491 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3516, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR LENUȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

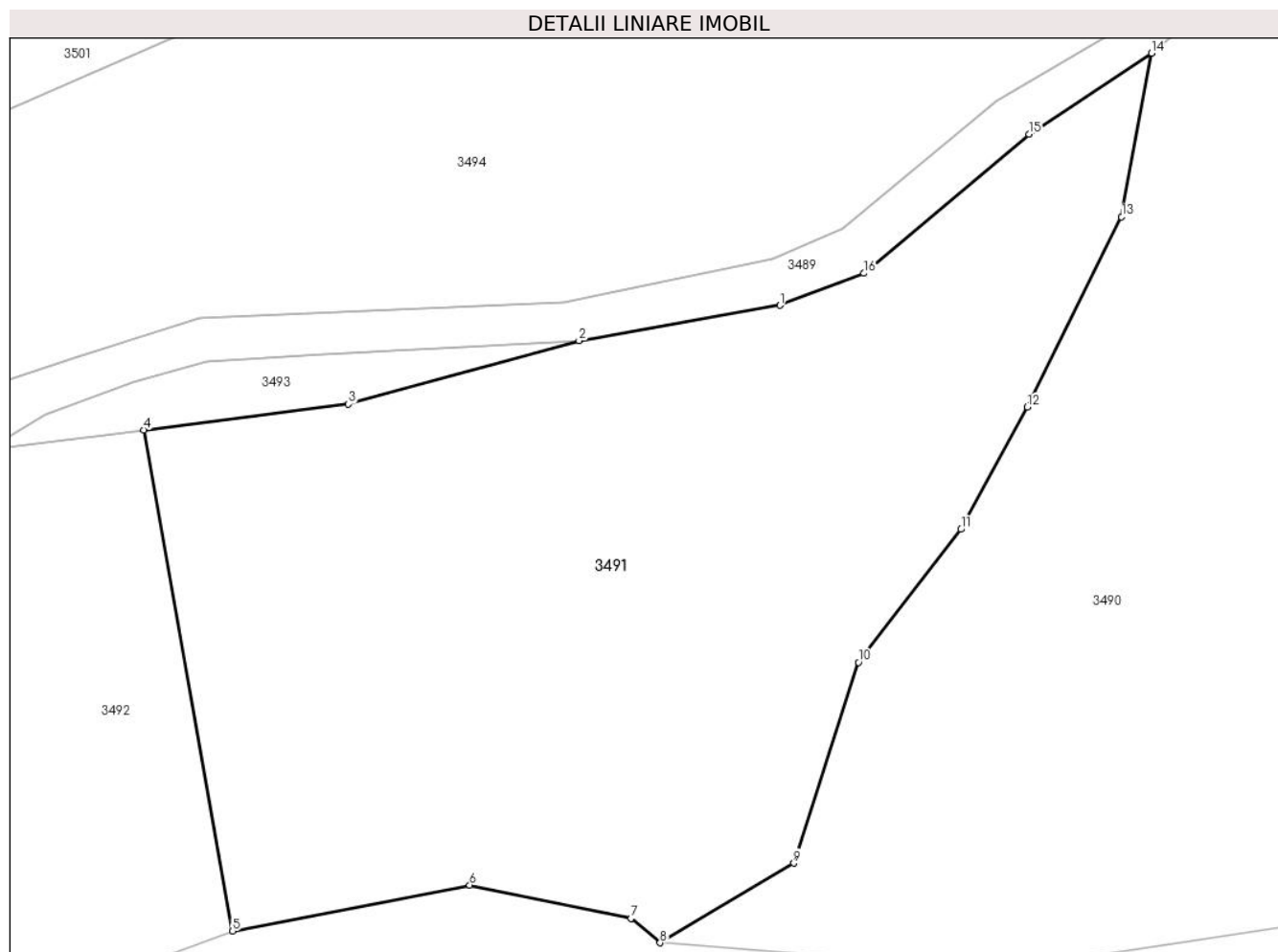
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.077 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.077 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.510,198 715.060,861 | 2 | 427.496,378 715.058,428 | 14.033 |
| 2 | 427.496,378 715.058,428 | 3 | 427.480,496 715.054,061 | 16.471 |
| 3 | 427.480,496 715.054,061 | 4 | 427.466,4 715.052,29 | 14.207 |
| 4 | 427.466,4 715.052,29 | 5 | 427.472,523 715.017,794 | 35.035 |
| 5 | 427.472,523 715.017,794 | 6 | 427.488,839 715.020,975 | 16.623 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.488,839 715.020,975 | 7 | 427.499,941 715.018,666 | 11.34 |
| 7 | 427.499,941 715.018,666 | 8 | 427.501,955 715.017,001 | 2.613 |
| 8 | 427.501,955 715.017,001 | 9 | 427.511,17 715.022,475 | 10.718 |
| 9 | 427.511,17 715.022,475 | 10 | 427.515,617 715.036,29 | 14.513 |
| 10 | 427.515,617 715.036,29 | 11 | 427.522,663 715.045,444 | 11.552 |
| 11 | 427.522,663 715.045,444 | 12 | 427.527,238 715.053,854 | 9.574 |
| 12 | 427.527,238 715.053,854 | 13 | 427.533,727 715.066,945 | 14.611 |
| 13 | 427.533,727 715.066,945 | 14 | 427.535,796 715.078,203 | 11.447 |
| 14 | 427.535,796 715.078,203 | 15 | 427.527,353 715.072,639 | 10.111 |
| 15 | 427.527,353 715.072,639 | 16 | 427.515,997 715.063,062 | 14.855 |
| 16 | 427.515,997 715.063,062 | 1 | 427.510,198 715.060,861 | 6.203 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.396 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3492 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3517, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI GHEORGHE | A1 |

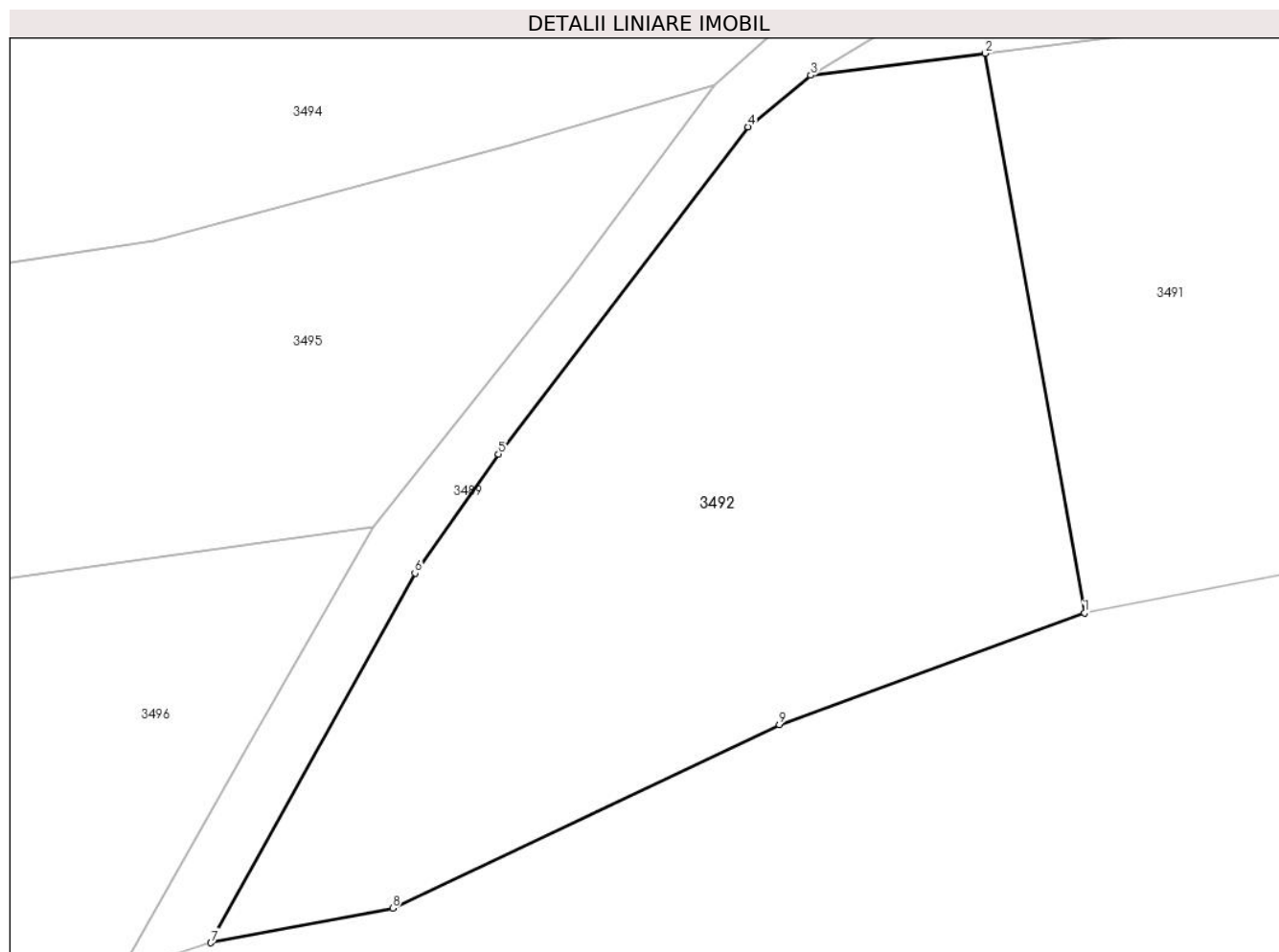
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.396 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.396 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.472,523 715.017,794 | 2 | 427.466,4 715.052,29 | 35.035 |
| 2 | 427.466,4 715.052,29 | 3 | 427.455,644 715.050,935 | 10.841 |
| 3 | 427.455,644 715.050,935 | 4 | 427.451,789 715.047,758 | 4.995 |
| 4 | 427.451,789 715.047,758 | 5 | 427.436,393 715.027,597 | 25.367 |
| 5 | 427.436,393 715.027,597 | 6 | 427.431,241 715.020,262 | 8.964 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.431,241 715.020,262 | 7 | 427.418,663 714.997,482 | 26.022 |
| 7 | 427.418,663 714.997,482 | 8 | 427.429,867 714.999,607 | 11.404 |
| 8 | 427.429,867 714.999,607 | 9 | 427.453,712 715.010,912 | 26.389 |
| 9 | 427.453,712 715.010,912 | 1 | 427.472,523 715.017,794 | 20.03 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 104 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3493 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3518, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALMAȘI ILEANA-VOICHIȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

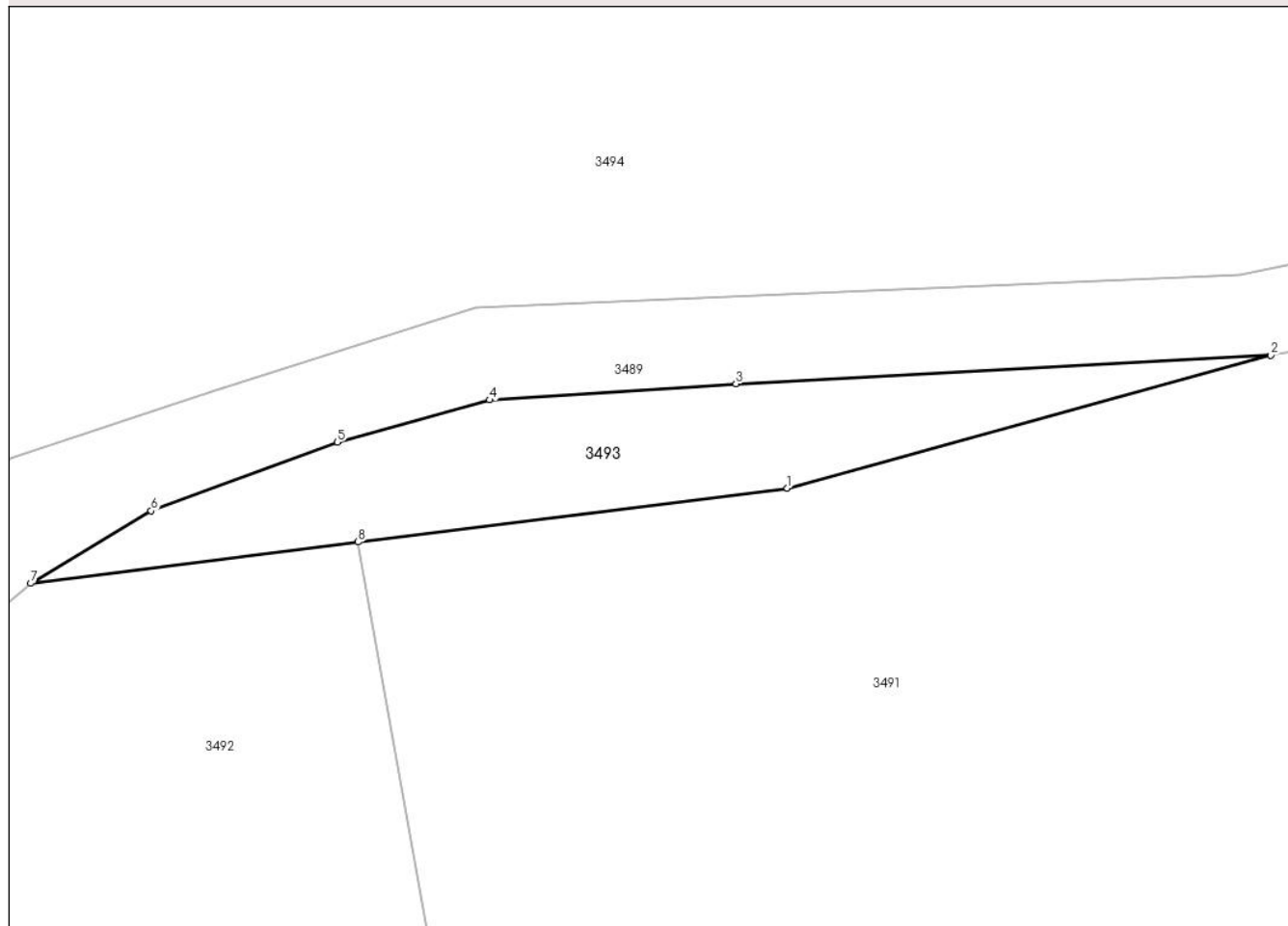
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 104 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 104 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.480,496 715.054,061 | 2 | 427.496,378 715.058,428 | 16.471 |
| 2 | 427.496,378 715.058,428 | 3 | 427.478,812 715.057,491 | 17.591 |
| 3 | 427.478,812 715.057,491 | 4 | 427.470,722 715.056,956 | 8.108 |
| 4 | 427.470,722 715.056,956 | 5 | 427.465,71 715.055,568 | 5.201 |
| 5 | 427.465,71 715.055,568 | 6 | 427.459,596 715.053,314 | 6.516 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.459,596 715.053,314 | 7 | 427.455,644 715.050,935 | 4.613 |
| 7 | 427.455,644 715.050,935 | 8 | 427.466,4 715.052,29 | 10.841 |
| 8 | 427.466,4 715.052,29 | 1 | 427.480,496 715.054,061 | 14.207 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.691 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3494 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17378, din 24/07/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3427/5691 1) TIVADAR VICTORIA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2264/5691 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3519, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALMAȘI ILEANA-VOICHIȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

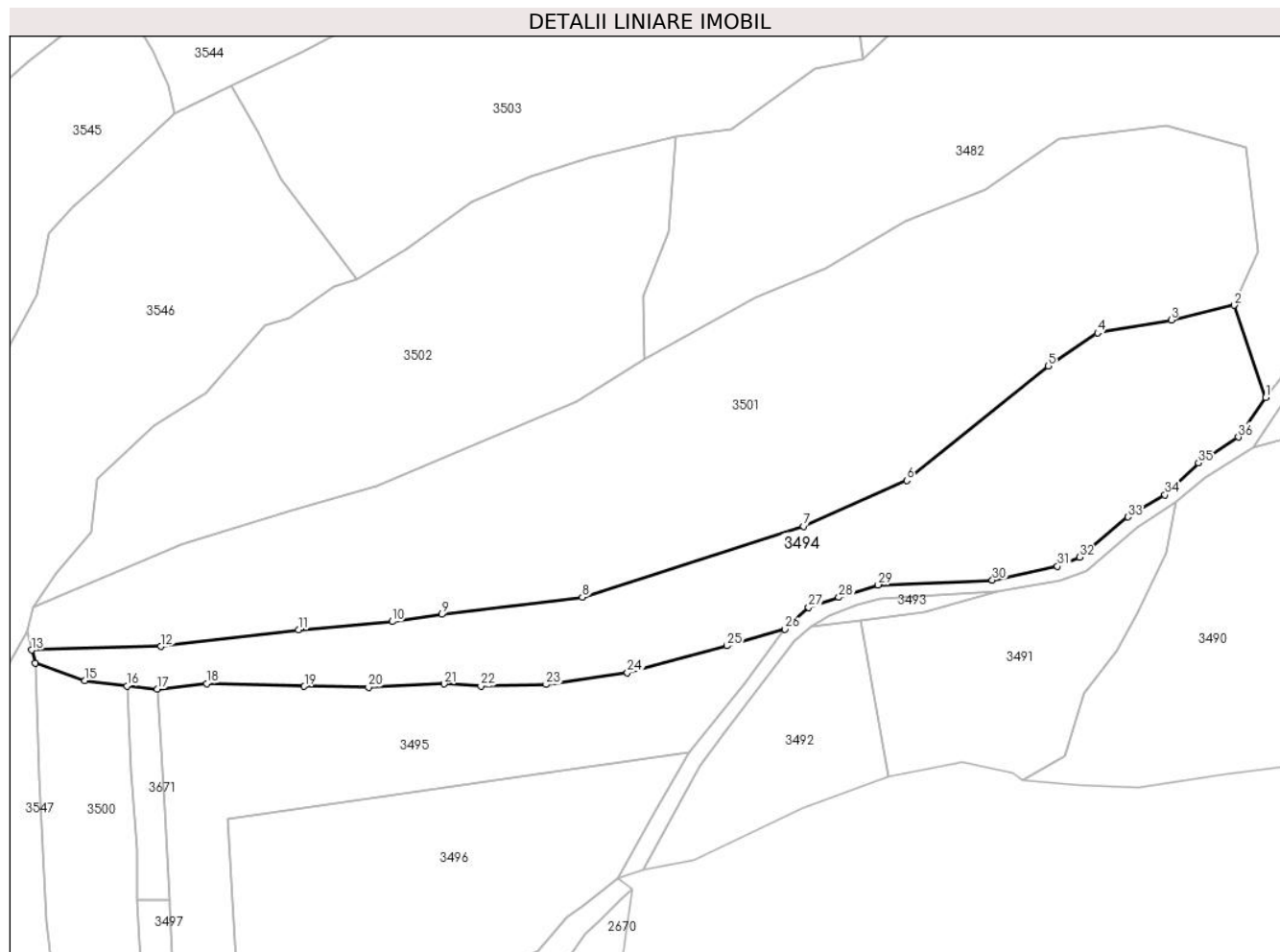
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.691 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.691 | - | În Lazu Popii | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.555,447 715.101,164 | 2 | 427.548,504 715.121,399 | 21.393 |
| 3 | 427.534,683 715.118,136 | 4 | 427.518,47 715.115,307 | 16.458 |
| 5 | 427.507,685 715.108,04 | 6 | 427.476,548 715.082,897 | 40.021 |
| 7 | 427.453,827 715.072,886 | 8 | 427.405,225 715.057,287 | 51.044 |
| 9 | 427.374,396 715.053,516 | 10 | 427.363,475 715.051,947 | 11.033 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.548,504 715.121,399 | 3 | 427.534,683 715.118,136 | 14.201 |
| 4 | 427.518,47 715.115,307 | 5 | 427.507,685 715.108,04 | 13.005 |
| 6 | 427.476,548 715.082,897 | 7 | 427.453,827 715.072,886 | 24.829 |
| 8 | 427.405,225 715.057,287 | 9 | 427.374,396 715.053,516 | 31.059 |
| 10 | 427.363,475 715.051,947 | 11 | 427.342,867 715.050,14 | 20.687 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.342,867 715.050,14 | 12 | 427.312,627 715.046,464 | 30.463 |
| 13 | 427.284,201 715.045,688 | 14 | 427.284,965 715.042,812 | 2.976 |
| 15 | 427.295,901 715.038,996 | 16 | 427.305,195 715.037,814 | 9.369 |
| 17 | 427.311,789 715.037,136 | 18 | 427.322,644 715.038,36 | 10.924 |
| 19 | 427.344,144 715.037,727 | 20 | 427.358,226 715.037,545 | 14.083 |
| 21 | 427.374,854 715.038,242 | 22 | 427.382,953 715.037,745 | 8.114 |
| 23 | 427.397,254 715.038,099 | 24 | 427.415,141 715.040,713 | 18.077 |
| 25 | 427.437,083 715.046,6 | 26 | 427.449,714 715.050,307 | 13.164 |
| 27 | 427.454,993 715.055,055 | 28 | 427.461,614 715.057,237 | 6.971 |
| 29 | 427.470,268 715.059,978 | 30 | 427.495,367 715.061,048 | 25.122 |
| 31 | 427.509,705 715.064,071 | 32 | 427.514,495 715.066,11 | 5.206 |
| 33 | 427.525,143 715.074,908 | 34 | 427.533,338 715.079,772 | 9.53 |
| 35 | 427.540,644 715.086,832 | 36 | 427.549,417 715.092,433 | 10.408 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.312,627 715.046,464 | 13 | 427.284,201 715.045,688 | 28.437 |
| 14 | 427.284,965 715.042,812 | 15 | 427.295,901 715.038,996 | 11.583 |
| 16 | 427.305,195 715.037,814 | 17 | 427.311,789 715.037,136 | 6.629 |
| 18 | 427.322,644 715.038,36 | 19 | 427.344,144 715.037,727 | 21.509 |
| 20 | 427.358,226 715.037,545 | 21 | 427.374,854 715.038,242 | 16.643 |
| 22 | 427.382,953 715.037,745 | 23 | 427.397,254 715.038,099 | 14.305 |
| 24 | 427.415,141 715.040,713 | 25 | 427.437,083 715.046,6 | 22.718 |
| 26 | 427.449,714 715.050,307 | 27 | 427.454,993 715.055,055 | 7.1 |
| 28 | 427.461,614 715.057,237 | 29 | 427.470,268 715.059,978 | 9.078 |
| 30 | 427.495,367 715.061,048 | 31 | 427.509,705 715.064,071 | 14.653 |
| 32 | 427.514,495 715.066,11 | 33 | 427.525,143 715.074,908 | 13.812 |
| 34 | 427.533,338 715.079,772 | 35 | 427.540,644 715.086,832 | 10.16 |
| 36 | 427.549,417 715.092,433 | 1 | 427.555,447 715.101,164 | 10.611 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.805 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3495 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3520, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

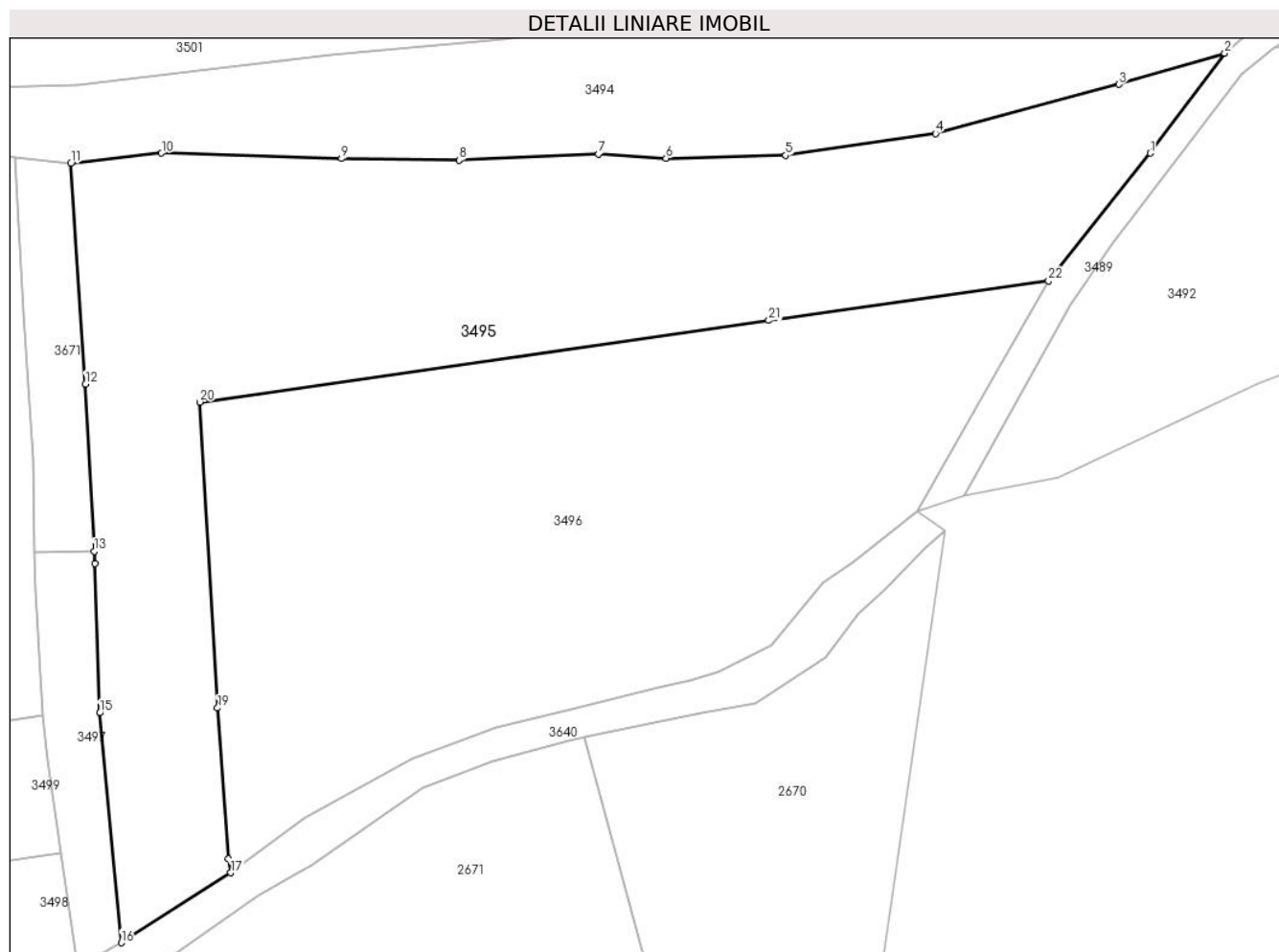
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.805 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 529 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 3.276 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 427.440,829 715.038,381 | 2 | 427.449,714 715.050,307 | 14.872 |
| 3 | 427.437,083 715.046,6 | 4 | 427.415,141 715.040,713 | 22.718 |
| 5 | 427.397,254 715.038,099 | 6 | 427.382,953 715.037,745 | 14.305 |
| 7 | 427.374,854 715.038,242 | 8 | 427.358,226 715.037,545 | 16.643 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 427.449,714 715.050,307 | 3 | 427.437,083 715.046,6 | 13.164 |
| 4 | 427.415,141 715.040,713 | 5 | 427.397,254 715.038,099 | 18.077 |
| 6 | 427.382,953 715.037,745 | 7 | 427.374,854 715.038,242 | 8.114 |
| 8 | 427.358,226 715.037,545 | 9 | 427.344,144 715.037,727 | 14.083 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 427.344,144 715.037,727 | 10 | 427.322,644 715.038,36 | 21.509 |
| 11 | 427.311,789 715.037,136 | 12 | 427.313,562 715.010,795 | 26.401 |
| 13 | 427.314,587 714.990,812 | 14 | 427.314,662 714.989,357 | 1.457 |
| 15 | 427.315,269 714.971,513 | 16 | 427.317,834 714.944,058 | 27.575 |
| 17 | 427.330,923 714.952,411 | 18 | 427.330,621 714.954,068 | 1.684 |
| 19 | 427.329,339 714.972,109 | 20 | 427.327,195 715.008,637 | 36.591 |
| 21 | 427.395,236 715.018,386 | 22 | 427.428,665 715.023,105 | 33.76 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 427.322,644 715.038,36 | 11 | 427.311,789 715.037,136 | 10.924 |
| 12 | 427.313,562 715.010,795 | 13 | 427.314,587 714.990,812 | 20.009 |
| 14 | 427.314,662 714.989,357 | 15 | 427.315,269 714.971,513 | 17.854 |
| 16 | 427.317,834 714.944,058 | 17 | 427.330,923 714.952,411 | 15.527 |
| 18 | 427.330,621 714.954,068 | 19 | 427.329,339 714.972,109 | 18.086 |
| 20 | 427.327,195 715.008,637 | 21 | 427.395,236 715.018,386 | 68.736 |
| 22 | 427.428,665 715.023,105 | 1 | 427.440,829 715.038,381 | 19.527 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.801 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3496 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3521, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUSCOVAN ANCA-DANA | A1 |

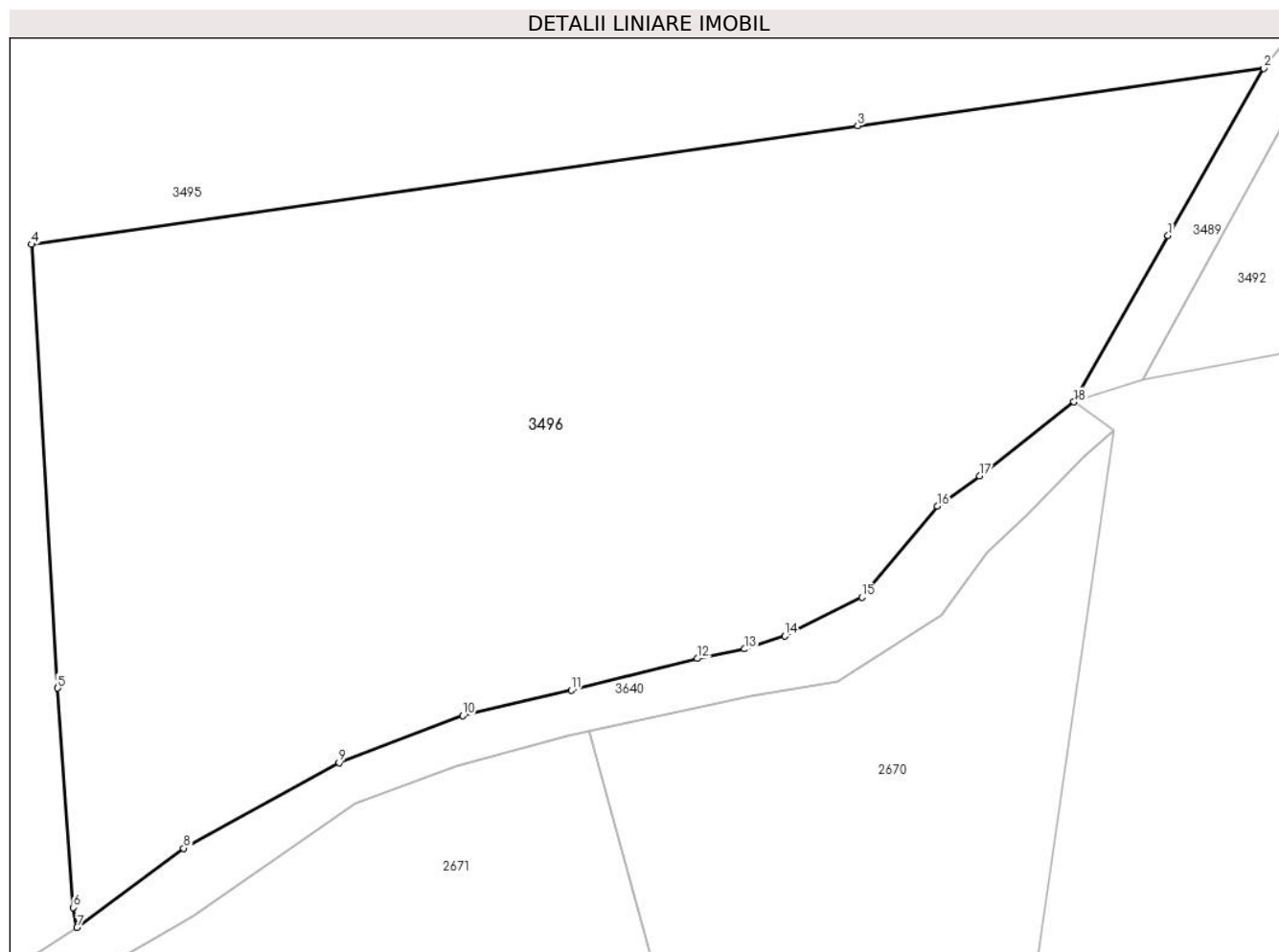
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.801 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.399 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.402 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.420,777 715.009,342 | 2 | 427.428,665 715.023,105 | 15.863 |
| 2 | 427.428,665 715.023,105 | 3 | 427.395,236 715.018,386 | 33.76 |
| 3 | 427.395,236 715.018,386 | 4 | 427.327,195 715.008,637 | 68.736 |
| 4 | 427.327,195 715.008,637 | 5 | 427.329,339 714.972,109 | 36.591 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.329,339 714.972,109 | 6 | 427.330,621 714.954,068 | 18.086 |
| 6 | 427.330,621 714.954,068 | 7 | 427.330,923 714.952,411 | 1.684 |
| 7 | 427.330,923 714.952,411 | 8 | 427.339,728 714.958,932 | 10.957 |
| 8 | 427.339,728 714.958,932 | 9 | 427.352,502 714.965,97 | 14.585 |
| 9 | 427.352,502 714.965,97 | 10 | 427.362,708 714.969,844 | 10.917 |
| 10 | 427.362,708 714.969,844 | 11 | 427.371,658 714.971,929 | 9.19 |
| 11 | 427.371,658 714.971,929 | 12 | 427.382,014 714.974,556 | 10.684 |
| 12 | 427.382,014 714.974,556 | 13 | 427.385,918 714.975,338 | 3.982 |
| 13 | 427.385,918 714.975,338 | 14 | 427.389,232 714.976,403 | 3.481 |
| 14 | 427.389,232 714.976,403 | 15 | 427.395,563 714.979,599 | 7.092 |
| 15 | 427.395,563 714.979,599 | 16 | 427.401,775 714.987,09 | 9.732 |
| 16 | 427.401,775 714.987,09 | 17 | 427.405,266 714.989,567 | 4.28 |
| 17 | 427.405,266 714.989,567 | 18 | 427.413,038 714.995,664 | 9.878 |
| 18 | 427.413,038 714.995,664 | 1 | 427.420,777 715.009,342 | 15.716 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 319 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3497 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3805, din 19/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ALEXANDRU | A1 |

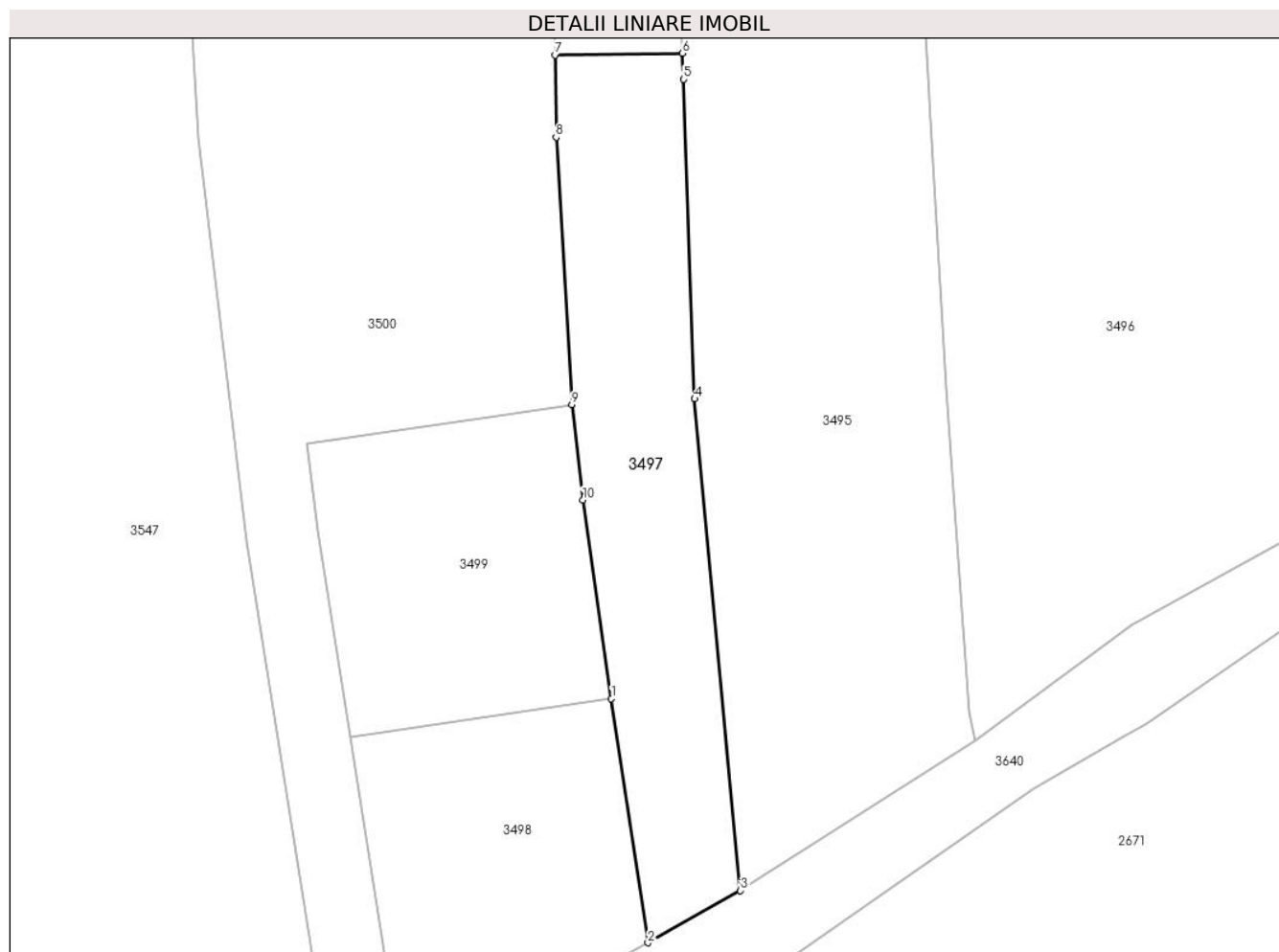
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 319 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 263 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 56 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.310,619 714.954,772 | 2 | 427.312,664 714.941,144 | 13.781 |
| 2 | 427.312,664 714.941,144 | 3 | 427.317,834 714.944,058 | 5.935 |
| 3 | 427.317,834 714.944,058 | 4 | 427.315,269 714.971,513 | 27.575 |
| 4 | 427.315,269 714.971,513 | 5 | 427.314,662 714.989,357 | 17.854 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.314,662 714.989,357 | 6 | 427.314,587 714.990,812 | 1.457 |
| 6 | 427.314,587 714.990,812 | 7 | 427.307,457 714.990,707 | 7.131 |
| 7 | 427.307,457 714.990,707 | 8 | 427.307,525 714.986,116 | 4.592 |
| 8 | 427.307,525 714.986,116 | 9 | 427.308,401 714.971,191 | 14.951 |
| 9 | 427.308,401 714.971,191 | 10 | 427.309,025 714.965,867 | 5.36 |
| 10 | 427.309,025 714.965,867 | 1 | 427.310,619 714.954,772 | 11.209 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 246 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3498 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3523, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ALEXANDRU | A1 |

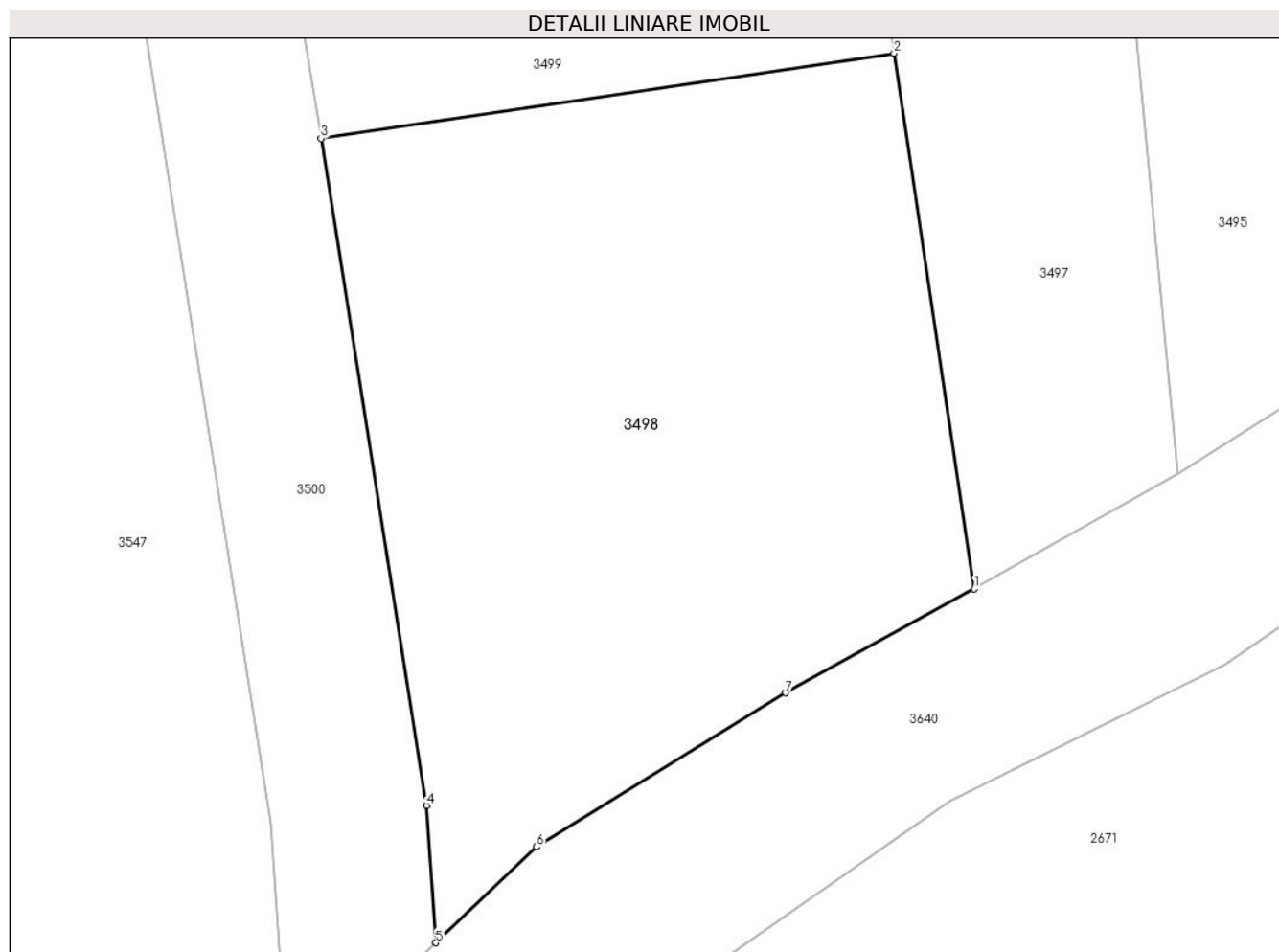
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 246 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 246 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.312,664 714.941,144 | 2 | 427.310,619 714.954,772 | 13.781 |
| 2 | 427.310,619 714.954,772 | 3 | 427.296,033 714.952,606 | 14.746 |
| 3 | 427.296,033 714.952,606 | 4 | 427.298,72 714.935,637 | 17.18 |
| 4 | 427.298,72 714.935,637 | 5 | 427.298,956 714.932,143 | 3.502 |
| 5 | 427.298,956 714.932,143 | 6 | 427.301,518 714.934,581 | 3.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.301,518 714.934,581 | 7 | 427.307,862 714.938,501 | 7.457 |
| 7 | 427.307,862 714.938,501 | 1 | 427.312,664 714.941,144 | 5.481 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 246 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3499 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3524, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HERBIL PAVEL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

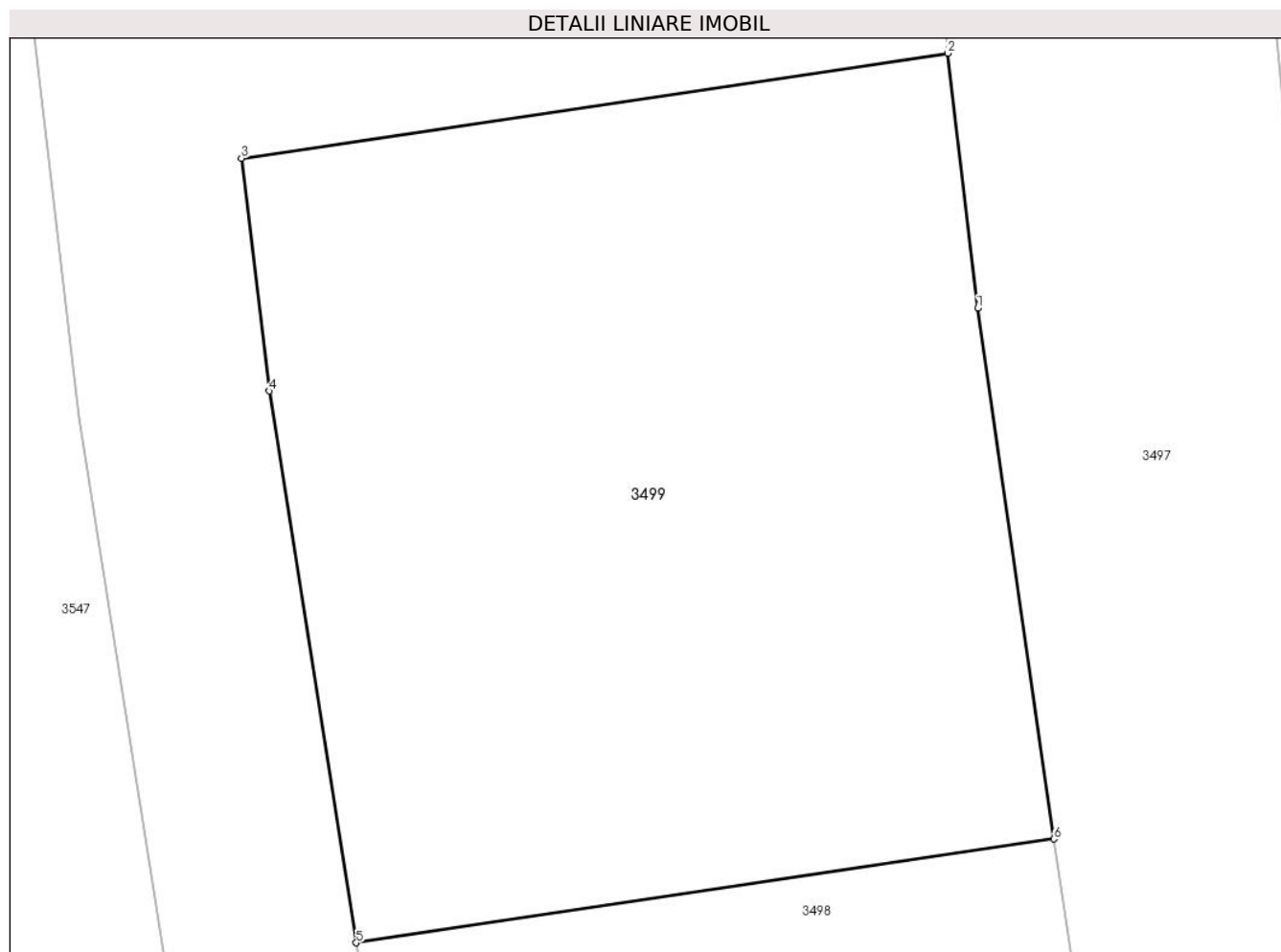
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 246 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 246 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.309,025 714.965,867 | 2 | 427.308,401 714.971,191 | 5.36 |
| 2 | 427.308,401 714.971,191 | 3 | 427.293,633 714.968,997 | 14.93 |
| 3 | 427.293,633 714.968,997 | 4 | 427.294,209 714.964,132 | 4.899 |
| 4 | 427.294,209 714.964,132 | 5 | 427.296,033 714.952,606 | 11.669 |
| 5 | 427.296,033 714.952,606 | 6 | 427.310,619 714.954,772 | 14.746 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.310,619 714.954,772 | 1 | 427.309,025 714.965,867 | 11.209 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.564 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3500 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3525, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROMANIUC FLORIN-MIROSLAV | A1 |

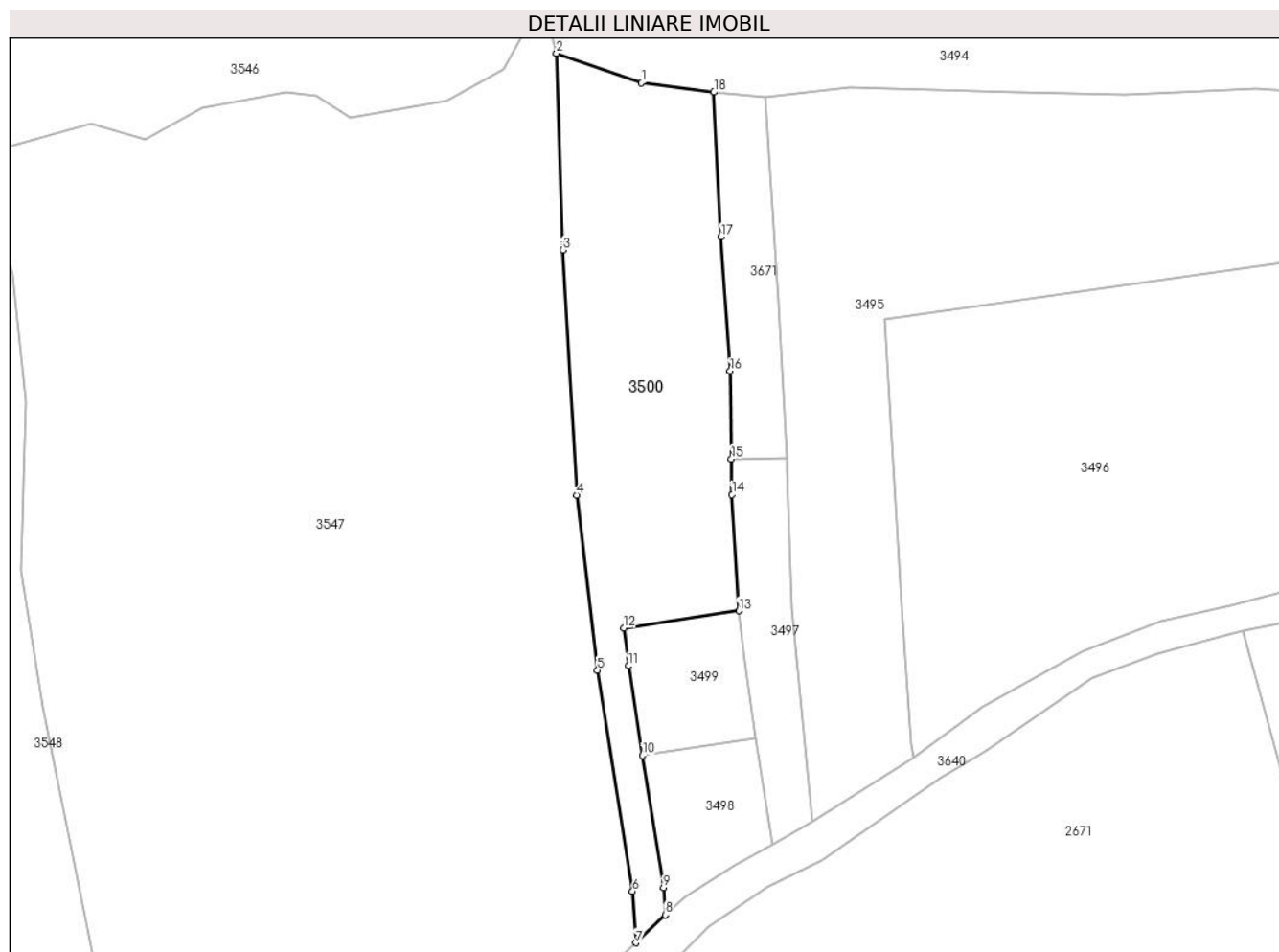
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.564 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 349 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.215 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.295,901 715.038,996 | 2 | 427.284,965 715.042,812 | 11.583 |
| 2 | 427.284,965 715.042,812 | 3 | 427.285,768 715.017,53 | 25.295 |
| 3 | 427.285,768 715.017,53 | 4 | 427.287,562 714.986,046 | 31.535 |
| 4 | 427.287,562 714.986,046 | 5 | 427.290,246 714.963,582 | 22.624 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.290,246 714.963,582 | 6 | 427.294,741 714.935,188 | 28.748 |
| 6 | 427.294,741 714.935,188 | 7 | 427.295,19 714.928,559 | 6.644 |
| 7 | 427.295,19 714.928,559 | 8 | 427.298,956 714.932,143 | 5.199 |
| 8 | 427.298,956 714.932,143 | 9 | 427.298,72 714.935,637 | 3.502 |
| 9 | 427.298,72 714.935,637 | 10 | 427.296,033 714.952,606 | 17.18 |
| 10 | 427.296,033 714.952,606 | 11 | 427.294,209 714.964,132 | 11.669 |
| 11 | 427.294,209 714.964,132 | 12 | 427.293,633 714.968,997 | 4.899 |
| 12 | 427.293,633 714.968,997 | 13 | 427.308,401 714.971,191 | 14.93 |
| 13 | 427.308,401 714.971,191 | 14 | 427.307,525 714.986,116 | 14.951 |
| 14 | 427.307,525 714.986,116 | 15 | 427.307,457 714.990,707 | 4.592 |
| 15 | 427.307,457 714.990,707 | 16 | 427.307,291 715.001,995 | 11.289 |
| 16 | 427.307,291 715.001,995 | 17 | 427.306,081 715.019,245 | 17.292 |
| 17 | 427.306,081 715.019,245 | 18 | 427.305,195 715.037,814 | 18.59 |
| 18 | 427.305,195 715.037,814 | 1 | 427.295,901 715.038,996 | 9.369 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549, 1630, 1631, 1632

Nr. topografic:508/a, 508/b, 508/c

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 10.452 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3501 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3527, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LIPCEI ILEANĂ | |

C. Partea III. SARCINI .

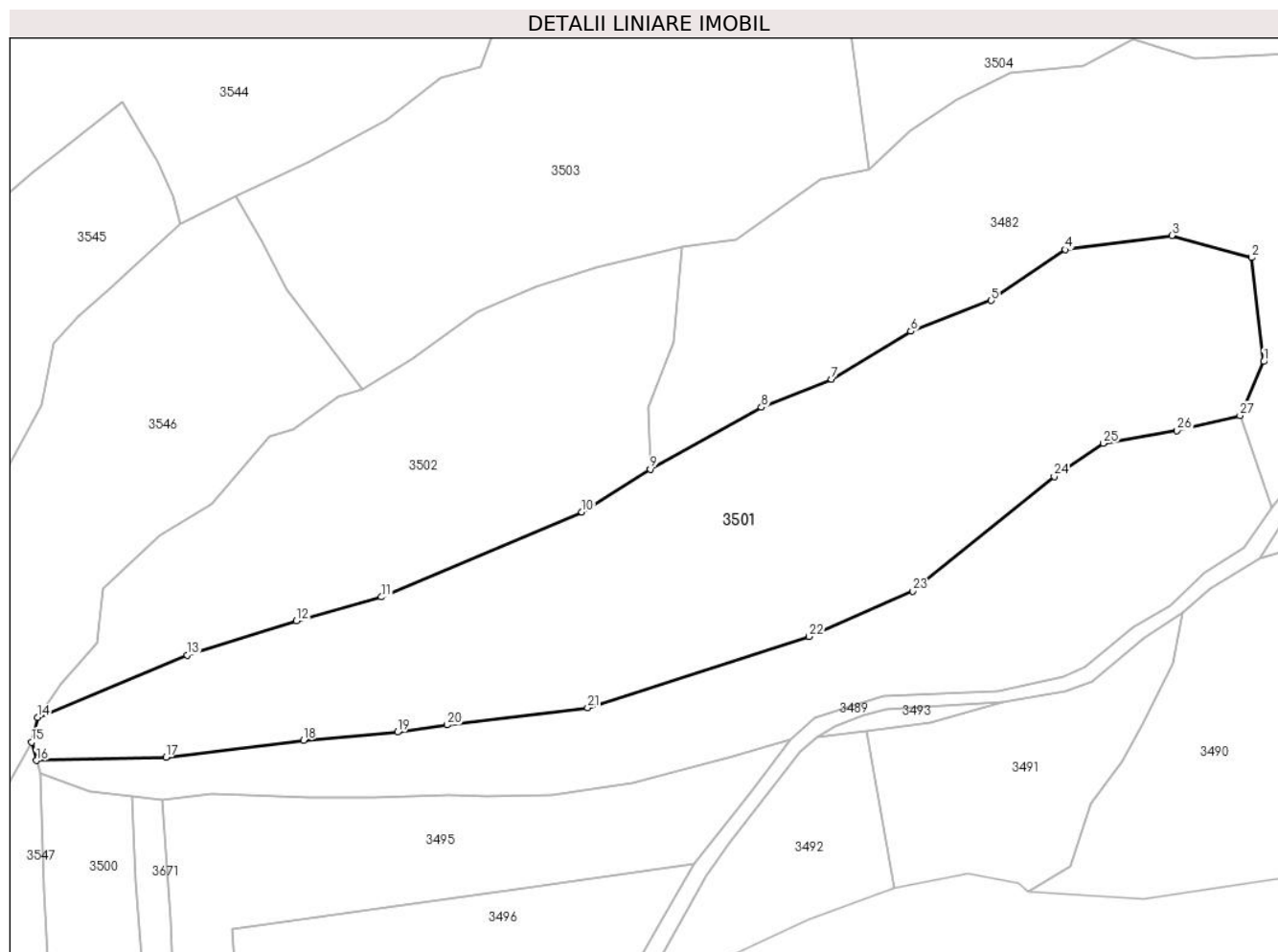
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.452 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 10.452 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.553,691 715.133,255 | 2 | 427.551,04 715.156,058 | 22.957 |
| 3 | 427.533,496 715.160,938 | 4 | 427.510,095 715.157,832 | 23.606 |
| 5 | 427.493,892 715.146,657 | 6 | 427.476,19 715.139,883 | 18.954 |
| 7 | 427.458,784 715.129,389 | 8 | 427.443,372 715.123,222 | 16.6 |
| 9 | 427.418,958 715.109,625 | 10 | 427.403,96 715.100,256 | 17.684 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.551,04 715.156,058 | 3 | 427.533,496 715.160,938 | 18.21 |
| 4 | 427.510,095 715.157,832 | 5 | 427.493,892 715.146,657 | 19.683 |
| 6 | 427.476,19 715.139,883 | 7 | 427.458,784 715.129,389 | 20.325 |
| 8 | 427.443,372 715.123,222 | 9 | 427.418,958 715.109,625 | 27.945 |
| 10 | 427.403,96 715.100,256 | 11 | 427.359,942 715.081,593 | 47.811 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.359,942 715.081,593 | 12 | 427.341,245 715.076,333 | 19.423 |
| 13 | 427.317,315 715.068,843 | 14 | 427.284,431 715.055,217 | 35.595 |
| 15 | 427.283,13 715.049,722 | 16 | 427.284,201 715.045,688 | 4.174 |
| 17 | 427.312,627 715.046,464 | 18 | 427.342,867 715.050,14 | 30.463 |
| 19 | 427.363,475 715.051,947 | 20 | 427.374,396 715.053,516 | 11.033 |
| 21 | 427.405,225 715.057,287 | 22 | 427.453,827 715.072,886 | 51.044 |
| 23 | 427.476,548 715.082,897 | 24 | 427.507,685 715.108,04 | 40.021 |
| 25 | 427.518,47 715.115,307 | 26 | 427.534,683 715.118,136 | 16.458 |
| 27 | 427.548,504 715.121,399 | 1 | 427.553,691 715.133,255 | 12.941 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.341,245 715.076,333 | 13 | 427.317,315 715.068,843 | 25.075 |
| 14 | 427.284,431 715.055,217 | 15 | 427.283,13 715.049,722 | 5.647 |
| 16 | 427.284,201 715.045,688 | 17 | 427.312,627 715.046,464 | 28.437 |
| 18 | 427.342,867 715.050,14 | 19 | 427.363,475 715.051,947 | 20.687 |
| 20 | 427.374,396 715.053,516 | 21 | 427.405,225 715.057,287 | 31.059 |
| 22 | 427.453,827 715.072,886 | 23 | 427.476,548 715.082,897 | 24.829 |
| 24 | 427.507,685 715.108,04 | 25 | 427.518,47 715.115,307 | 13.005 |
| 26 | 427.534,683 715.118,136 | 27 | 427.548,504 715.121,399 | 14.201 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2103

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.527 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 509 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3502 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3537, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VRAJA VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

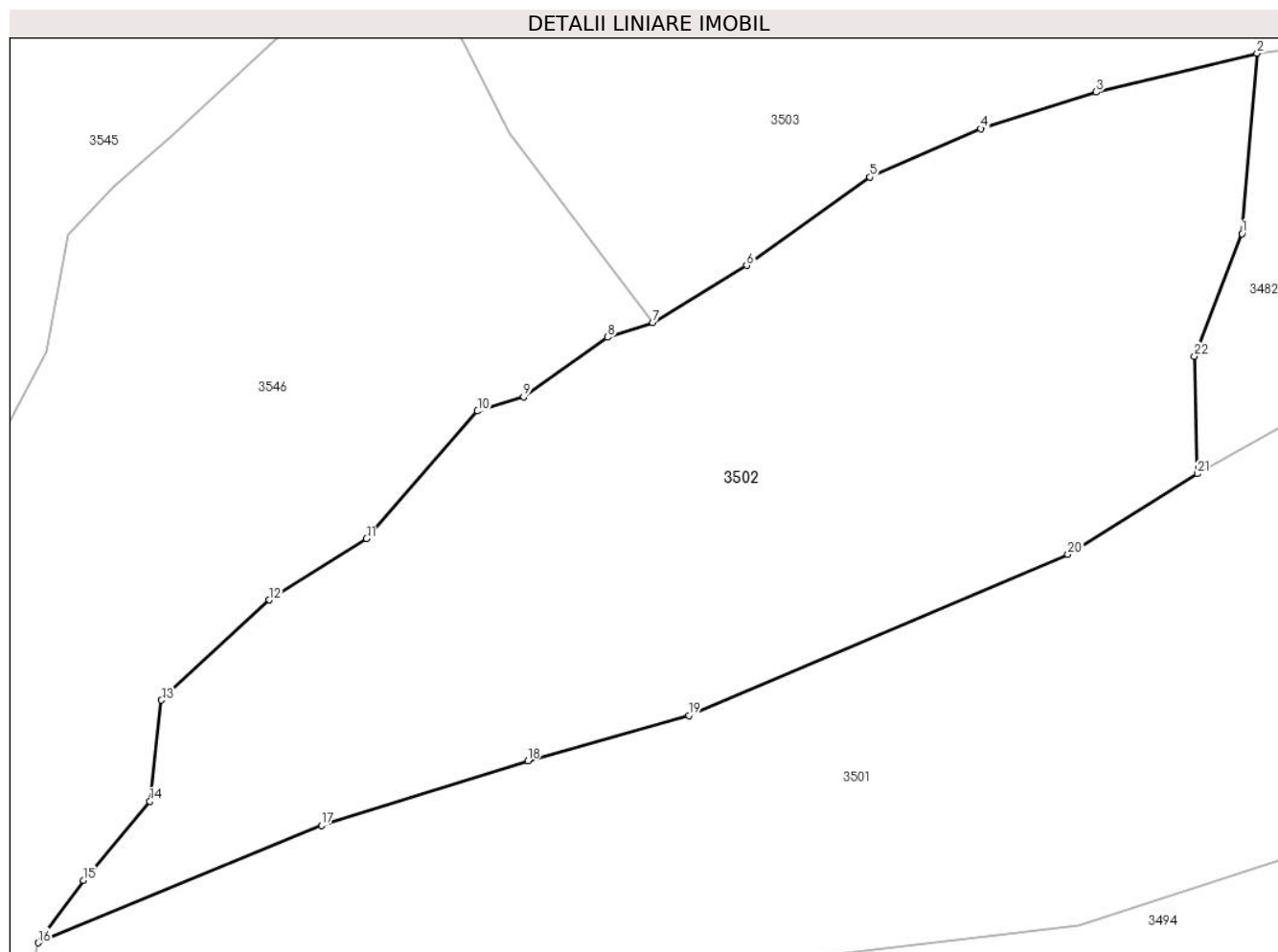
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.527 | parte din nr. topografic 509 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.527 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.424,156 715.137,465 | 2 | 427.425,914 715.158,392 | 21.001 |
| 3 | 427.407,24 715.153,881 | 4 | 427.393,856 715.149,633 | 14.042 |
| 5 | 427.380,949 715.144,034 | 6 | 427.366,669 715.133,778 | 17.581 |
| 7 | 427.355,737 715.127,156 | 8 | 427.350,547 715.125,444 | 5.465 |
| 9 | 427.340,762 715.118,528 | 10 | 427.335,427 715.116,892 | 5.58 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.425,914 715.158,392 | 3 | 427.407,24 715.153,881 | 19.211 |
| 4 | 427.393,856 715.149,633 | 5 | 427.380,949 715.144,034 | 14.069 |
| 6 | 427.366,669 715.133,778 | 7 | 427.355,737 715.127,156 | 12.781 |
| 8 | 427.350,547 715.125,444 | 9 | 427.340,762 715.118,528 | 11.982 |
| 10 | 427.335,427 715.116,892 | 11 | 427.322,546 715.102,085 | 19.626 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.322,546 715.102,085 | 12 | 427.311,216 715.094,985 | 13.371 |
| 13 | 427.298,74 715.083,357 | 14 | 427.297,39 715.071,637 | 11.797 |
| 15 | 427.289,675 715.062,438 | 16 | 427.284,431 715.055,217 | 8.924 |
| 17 | 427.317,315 715.068,843 | 18 | 427.341,245 715.076,333 | 25.075 |
| 19 | 427.359,942 715.081,593 | 20 | 427.403,96 715.100,256 | 47.811 |
| 21 | 427.418,958 715.109,625 | 22 | 427.418,652 715.123,248 | 13.626 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.311,216 715.094,985 | 13 | 427.298,74 715.083,357 | 17.055 |
| 14 | 427.297,39 715.071,637 | 15 | 427.289,675 715.062,438 | 12.006 |
| 16 | 427.284,431 715.055,217 | 17 | 427.317,315 715.068,843 | 35.595 |
| 18 | 427.341,245 715.076,333 | 19 | 427.359,942 715.081,593 | 19.423 |
| 20 | 427.403,96 715.100,256 | 21 | 427.418,958 715.109,625 | 17.684 |
| 22 | 427.418,652 715.123,248 | 1 | 427.424,156 715.137,465 | 15.245 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:582
Nr. topografic:497

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 8.455 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3503 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3538, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA ANUȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

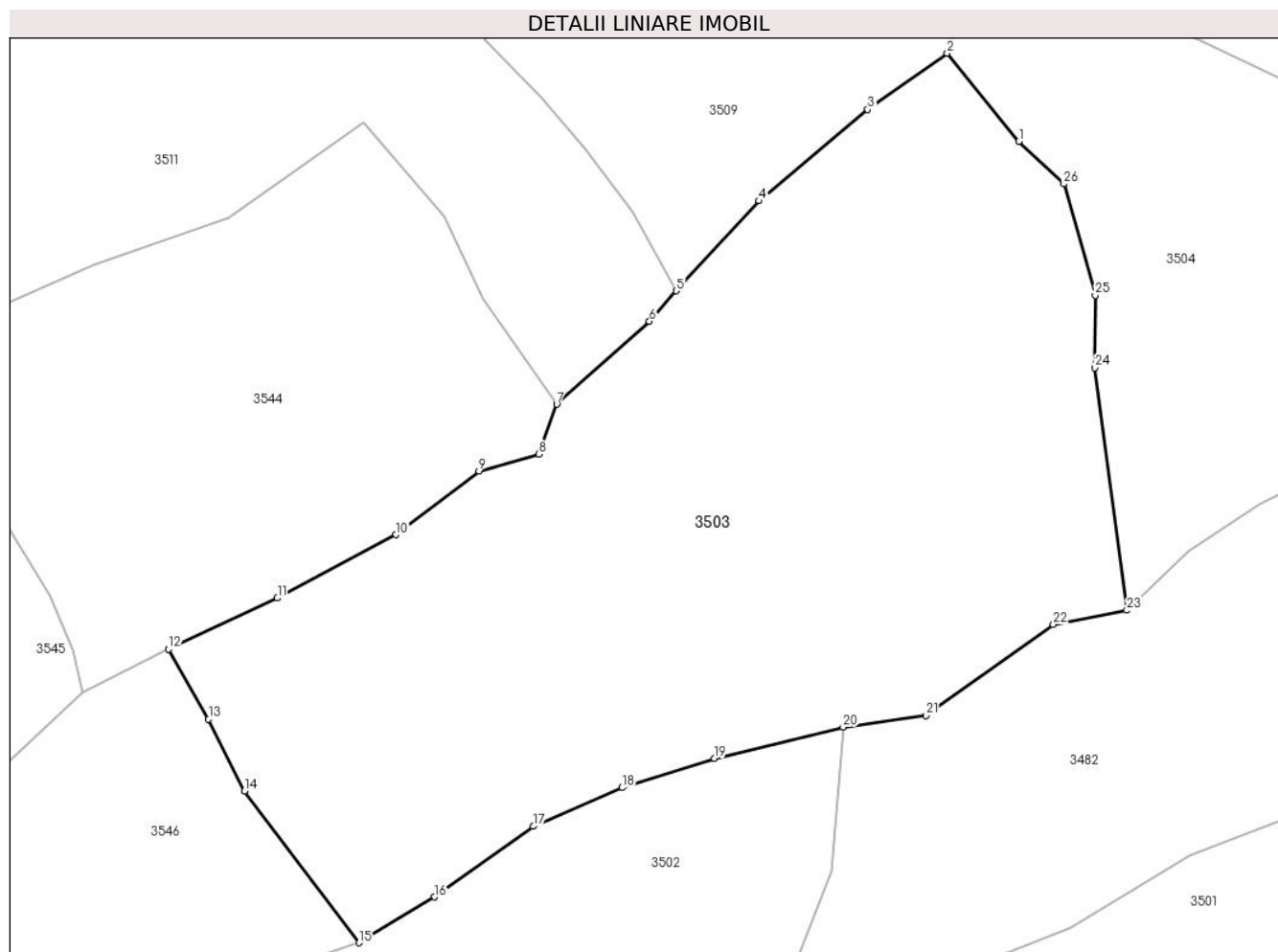
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 8.455 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 8.455 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.451,372 715.243,285 | 2 | 427.440,995 715.256,034 | 16.438 |
| 3 | 427.429,465 715.247,871 | 4 | 427.413,705 715.234,635 | 20.581 |
| 5 | 427.401,699 715.221,6 | 6 | 427.397,812 715.217,188 | 5.88 |
| 7 | 427.384,366 715.205,178 | 8 | 427.381,75 715.197,933 | 7.703 |
| 9 | 427.373,099 715.195,511 | 10 | 427.361,051 715.186,281 | 15.177 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.440,995 715.256,034 | 3 | 427.429,465 715.247,871 | 14.127 |
| 4 | 427.413,705 715.234,635 | 5 | 427.401,699 715.221,6 | 17.722 |
| 6 | 427.397,812 715.217,188 | 7 | 427.384,366 715.205,178 | 18.029 |
| 8 | 427.381,75 715.197,933 | 9 | 427.373,099 715.195,511 | 8.984 |
| 10 | 427.361,051 715.186,281 | 11 | 427.343,866 715.177,088 | 19.489 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.343,866 715.177,088 | 12 | 427.328,078 715.169,67 | 17.444 |
| 13 | 427.333,892 715.159,546 | 14 | 427.339,078 715.149,131 | 11.635 |
| 15 | 427.355,737 715.127,156 | 16 | 427.366,669 715.133,778 | 12.781 |
| 17 | 427.380,949 715.144,034 | 18 | 427.393,856 715.149,633 | 14.069 |
| 19 | 427.407,24 715.153,881 | 20 | 427.425,914 715.158,392 | 19.211 |
| 21 | 427.437,937 715.160,091 | 22 | 427.456,383 715.173,258 | 22.663 |
| 23 | 427.467,033 715.175,332 | 24 | 427.462,424 715.210,46 | 35.429 |
| 25 | 427.462,457 715.220,958 | 26 | 427.457,902 715.237,091 | 16.764 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.328,078 715.169,67 | 13 | 427.333,892 715.159,546 | 11.675 |
| 14 | 427.339,078 715.149,131 | 15 | 427.355,737 715.127,156 | 27.576 |
| 16 | 427.366,669 715.133,778 | 17 | 427.380,949 715.144,034 | 17.581 |
| 18 | 427.393,856 715.149,633 | 19 | 427.407,24 715.153,881 | 14.042 |
| 20 | 427.425,914 715.158,392 | 21 | 427.437,937 715.160,091 | 12.142 |
| 22 | 427.456,383 715.173,258 | 23 | 427.467,033 715.175,332 | 10.85 |
| 24 | 427.462,424 715.210,46 | 25 | 427.462,457 715.220,958 | 10.498 |
| 26 | 427.457,902 715.237,091 | 1 | 427.451,372 715.243,285 | 9.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2086

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.819 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 498 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3504 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3539, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RIȘCO ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

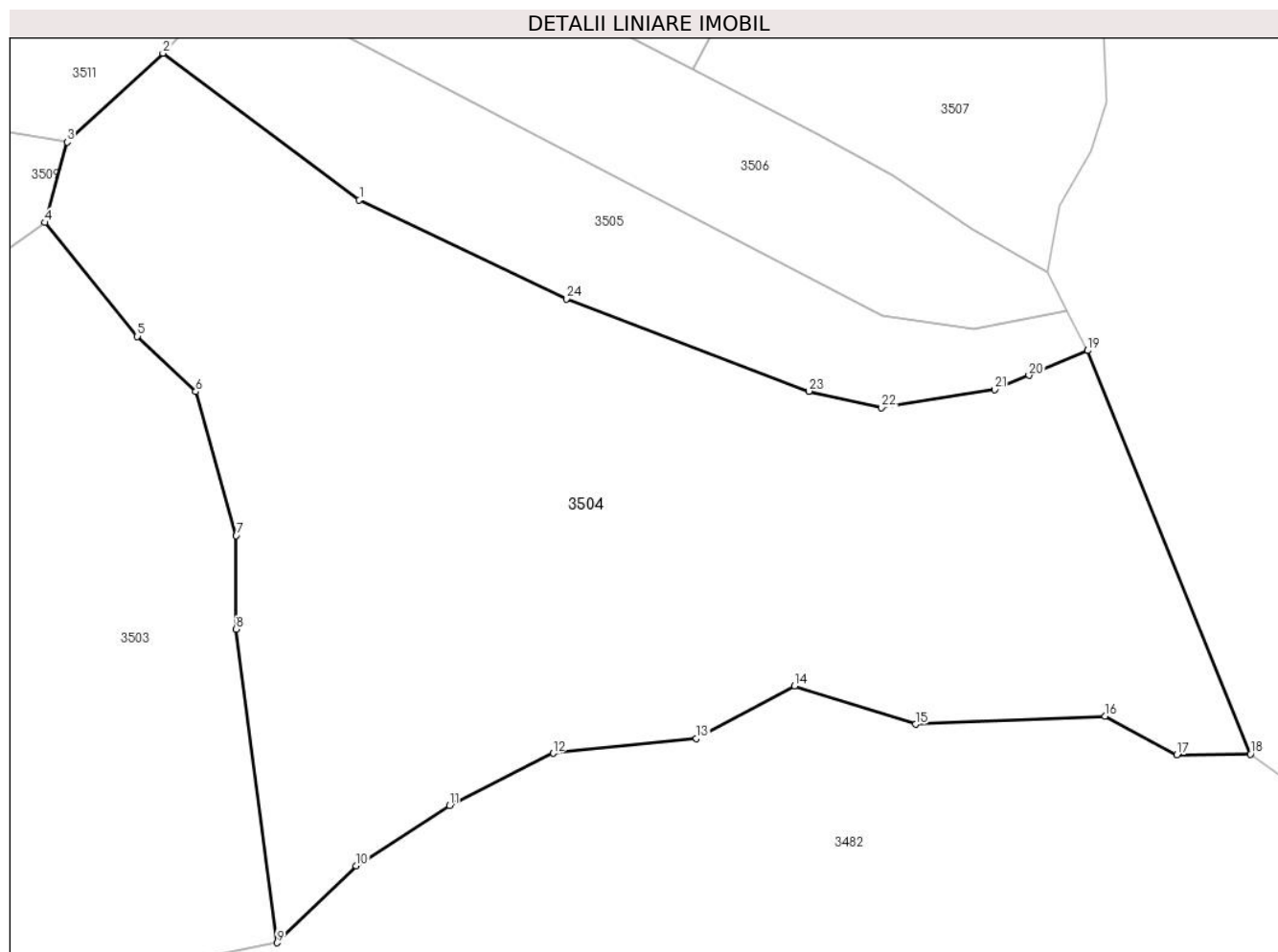
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| | 5.819 | parte din nr. topografic 498 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.819 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.476,25 715.258,544 | 2 | 427.454,232 715.275,002 | 27.489 |
| 3 | 427.443,476 715.265,051 | 4 | 427.440,995 715.256,034 | 9.352 |
| 5 | 427.451,372 715.243,285 | 6 | 427.457,902 715.237,091 | 9.0 |
| 7 | 427.462,457 715.220,958 | 8 | 427.462,424 715.210,46 | 10.498 |
| 9 | 427.467,033 715.175,332 | 10 | 427.475,91 715.183,954 | 12.375 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.454,232 715.275,002 | 3 | 427.443,476 715.265,051 | 14.653 |
| 4 | 427.440,995 715.256,034 | 5 | 427.451,372 715.243,285 | 16.438 |
| 6 | 427.457,902 715.237,091 | 7 | 427.462,457 715.220,958 | 16.764 |
| 8 | 427.462,424 715.210,46 | 9 | 427.467,033 715.175,332 | 35.429 |
| 10 | 427.475,91 715.183,954 | 11 | 427.486,369 715.190,701 | 12.446 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.486,369 715.190,701 | 12 | 427.497,979 715.196,563 | 13.006 |
| 13 | 427.514,059 715.198,229 | 14 | 427.525,052 715.204,103 | 12.464 |
| 15 | 427.538,618 715.199,808 | 16 | 427.559,857 715.200,739 | 21.259 |
| 17 | 427.567,938 715.196,403 | 18 | 427.576,174 715.196,463 | 8.236 |
| 19 | 427.557,927 715.241,683 | 20 | 427.551,337 715.238,92 | 7.146 |
| 21 | 427.547,491 715.237,308 | 22 | 427.534,795 715.235,306 | 12.853 |
| 23 | 427.526,679 715.237,127 | 24 | 427.499,457 715.247,475 | 29.122 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.497,979 715.196,563 | 13 | 427.514,059 715.198,229 | 16.166 |
| 14 | 427.525,052 715.204,103 | 15 | 427.538,618 715.199,808 | 14.23 |
| 16 | 427.559,857 715.200,739 | 17 | 427.567,938 715.196,403 | 9.171 |
| 18 | 427.576,174 715.196,463 | 19 | 427.557,927 715.241,683 | 48.763 |
| 20 | 427.551,337 715.238,92 | 21 | 427.547,491 715.237,308 | 4.17 |
| 22 | 427.534,795 715.235,306 | 23 | 427.526,679 715.237,127 | 8.318 |
| 24 | 427.499,457 715.247,475 | 1 | 427.476,25 715.258,544 | 25.712 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2086

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.339 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 498 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3505 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3540, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

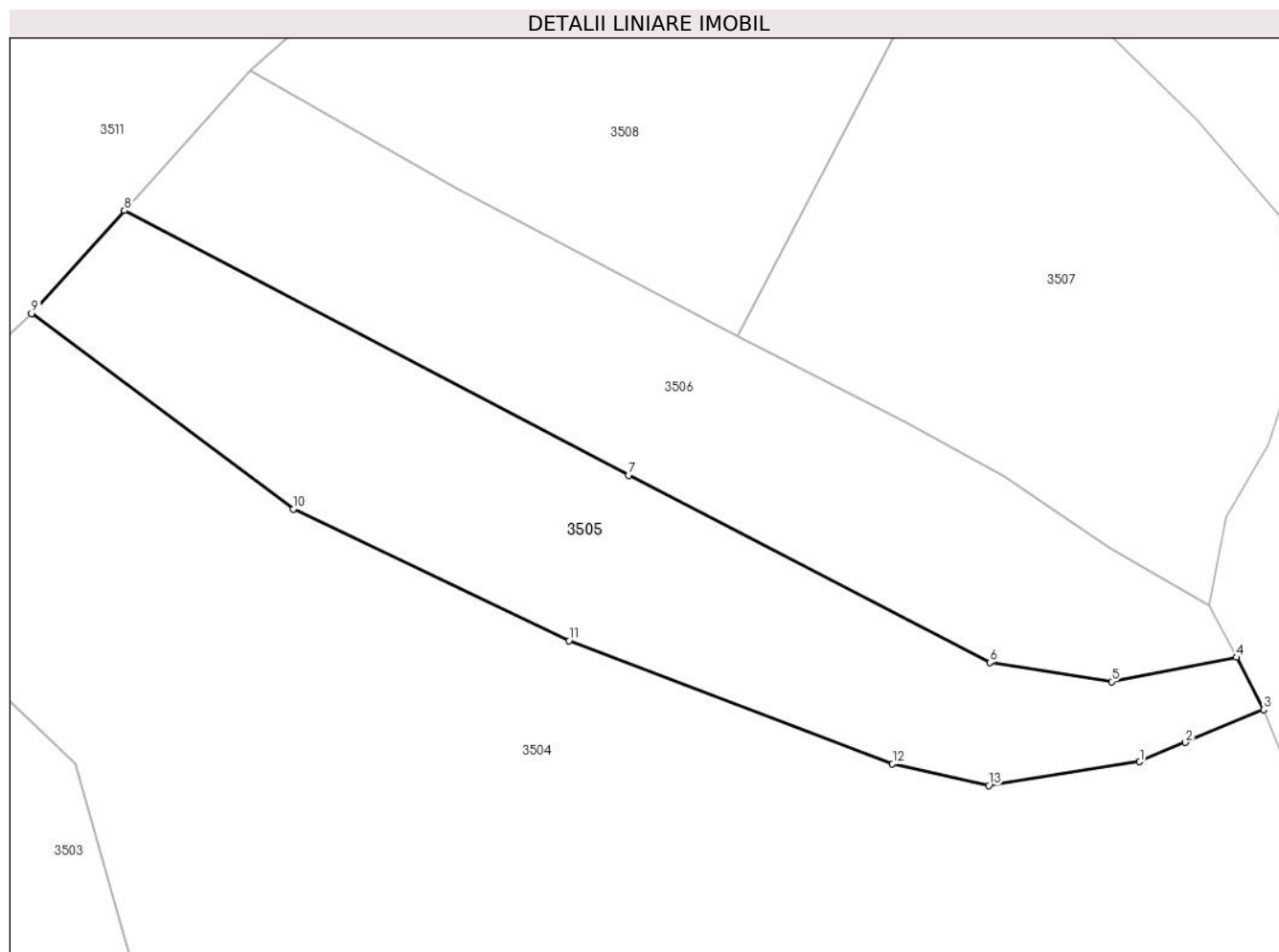
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.339 | parte din nr. topografic 498 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.339 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.547,491 715.237,308 | 2 | 427.551,337 715.238,92 | 4.17 |
| 2 | 427.551,337 715.238,92 | 3 | 427.557,927 715.241,683 | 7.146 |
| 3 | 427.557,927 715.241,683 | 4 | 427.555,648 715.246,08 | 4.953 |
| 4 | 427.555,648 715.246,08 | 5 | 427.545,12 715.244,041 | 10.724 |
| 5 | 427.545,12 715.244,041 | 6 | 427.534,876 715.245,637 | 10.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.534,876 715.245,637 | 7 | 427.504,46 715.261,408 | 34.262 |
| 7 | 427.504,46 715.261,408 | 8 | 427.462,041 715.283,654 | 47.898 |
| 8 | 427.462,041 715.283,654 | 9 | 427.454,232 715.275,002 | 11.655 |
| 9 | 427.454,232 715.275,002 | 10 | 427.476,25 715.258,544 | 27.489 |
| 10 | 427.476,25 715.258,544 | 11 | 427.499,457 715.247,475 | 25.712 |
| 11 | 427.499,457 715.247,475 | 12 | 427.526,679 715.237,127 | 29.122 |
| 12 | 427.526,679 715.237,127 | 13 | 427.534,795 715.235,306 | 8.318 |
| 13 | 427.534,795 715.235,306 | 1 | 427.547,491 715.237,308 | 12.853 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2086

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.339 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 498 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3506 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3541, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.339 | parte din nr. topografic 498 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.339 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.489,849 715.285,594 | 2 | 427.472,651 715.295,41 | 19.802 |
| 2 | 427.472,651 715.295,41 | 3 | 427.462,041 715.283,654 | 15.836 |
| 3 | 427.462,041 715.283,654 | 4 | 427.504,46 715.261,408 | 47.898 |
| 4 | 427.504,46 715.261,408 | 5 | 427.534,876 715.245,637 | 34.262 |
| 5 | 427.534,876 715.245,637 | 6 | 427.545,12 715.244,041 | 10.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.545,12 715.244,041 | 7 | 427.555,648 715.246,08 | 10.724 |
| 7 | 427.555,648 715.246,08 | 8 | 427.553,369 715.250,476 | 4.952 |
| 8 | 427.553,369 715.250,476 | 9 | 427.544,873 715.255,33 | 9.785 |
| 9 | 427.544,873 715.255,33 | 10 | 427.536,123 715.261,334 | 10.612 |
| 10 | 427.536,123 715.261,334 | 11 | 427.527,723 715.265,837 | 9.531 |
| 11 | 427.527,723 715.265,837 | 12 | 427.513,637 715.273,13 | 15.862 |
| 12 | 427.513,637 715.273,13 | 1 | 427.489,849 715.285,594 | 26.856 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2086

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.505 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 498 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3507 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3542, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR ȘANDOR | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

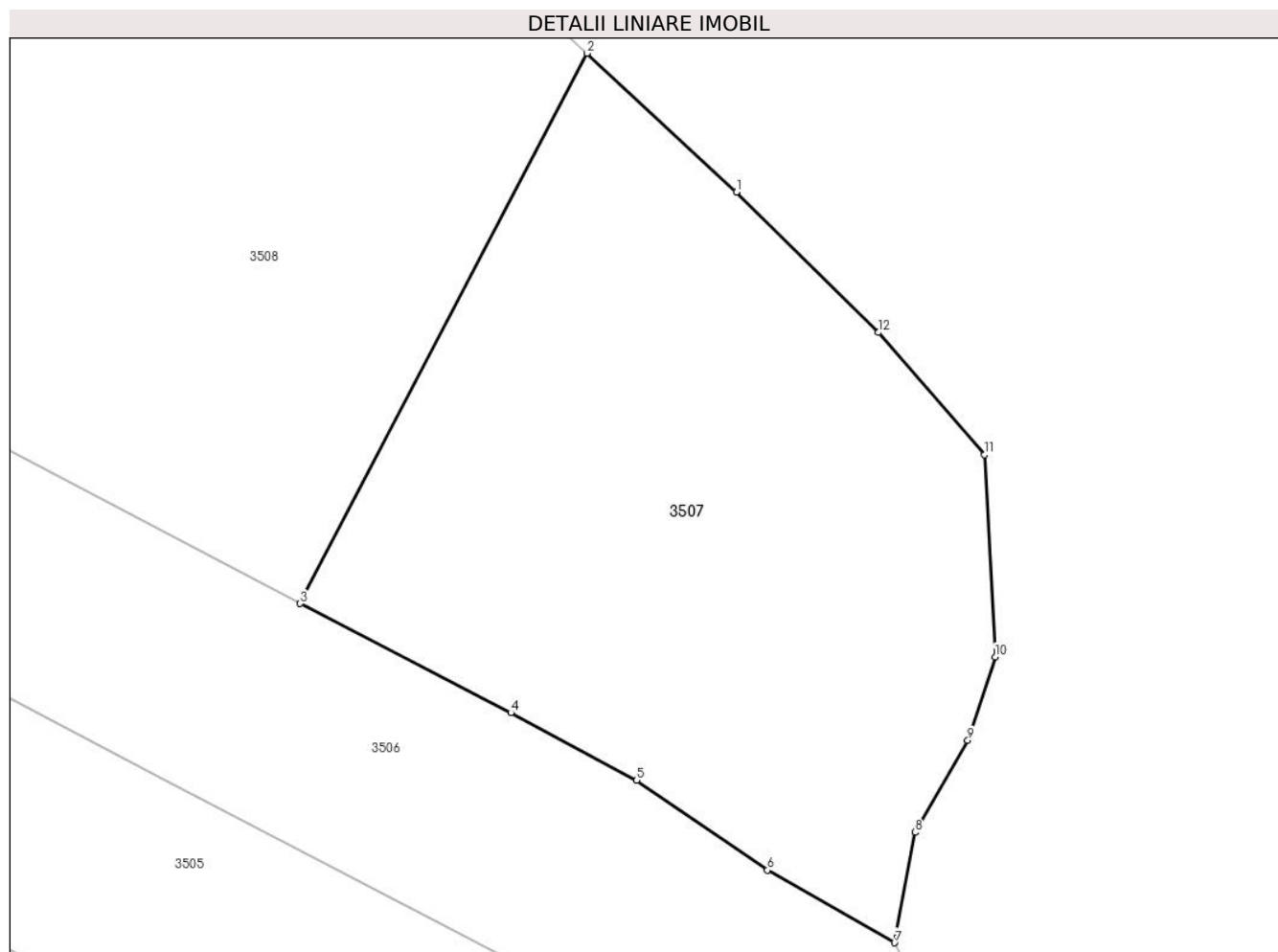
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.505 | parte din nr. topografic 498 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 1.505 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.542,79 715.300,609 | 2 | 427.532,804 715.309,894 | 13.636 |
| 2 | 427.532,804 715.309,894 | 3 | 427.513,637 715.273,13 | 41.46 |
| 3 | 427.513,637 715.273,13 | 4 | 427.527,723 715.265,837 | 15.862 |
| 4 | 427.527,723 715.265,837 | 5 | 427.536,123 715.261,334 | 9.531 |
| 5 | 427.536,123 715.261,334 | 6 | 427.544,873 715.255,33 | 10.612 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.544,873 715.255,33 | 7 | 427.553,369 715.250,476 | 9.785 |
| 7 | 427.553,369 715.250,476 | 8 | 427.554,73 715.257,856 | 7.504 |
| 8 | 427.554,73 715.257,856 | 9 | 427.558,264 715.263,998 | 7.086 |
| 9 | 427.558,264 715.263,998 | 10 | 427.560,087 715.269,571 | 5.864 |
| 10 | 427.560,087 715.269,571 | 11 | 427.559,388 715.283,082 | 13.529 |
| 11 | 427.559,388 715.283,082 | 12 | 427.552,294 715.291,244 | 10.814 |
| 12 | 427.552,294 715.291,244 | 1 | 427.542,79 715.300,609 | 13.343 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2245, 2086

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.659 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 493 și 498 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3508 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3543, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

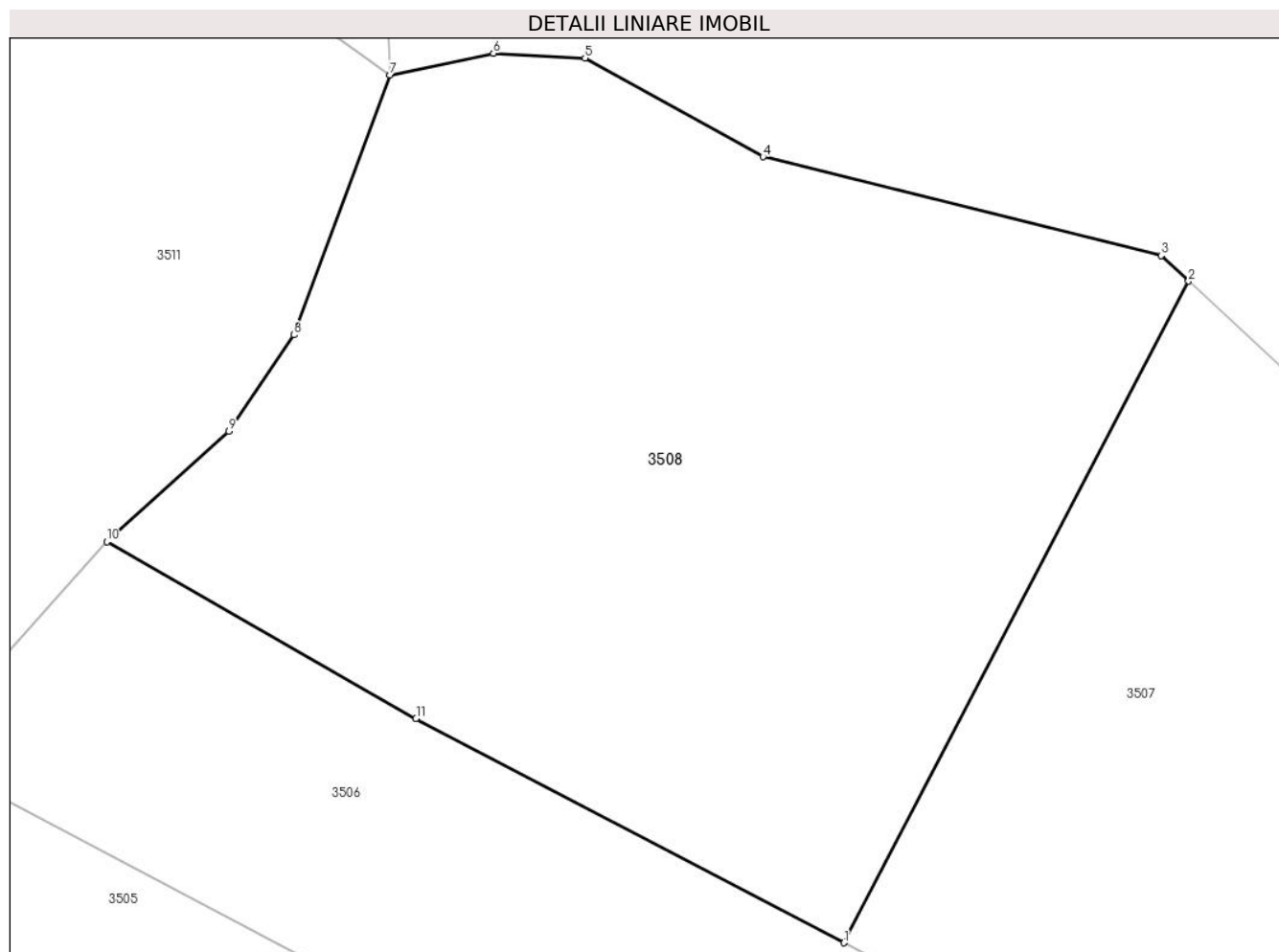
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.659 | parte din nr. topografic 493 și 498 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 1.659 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.513,637 715.273,13 | 2 | 427.532,804 715.309,894 | 41.46 |
| 2 | 427.532,804 715.309,894 | 3 | 427.531,279 715.311,312 | 2.082 |
| 3 | 427.531,279 715.311,312 | 4 | 427.509,146 715.316,807 | 22.805 |
| 4 | 427.509,146 715.316,807 | 5 | 427.499,24 715.322,293 | 11.324 |
| 5 | 427.499,24 715.322,293 | 6 | 427.494,154 715.322,56 | 5.093 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.494,154 715.322,56 | 7 | 427.488,399 715.321,356 | 5.88 |
| 7 | 427.488,399 715.321,356 | 8 | 427.483,044 715.306,907 | 15.409 |
| 8 | 427.483,044 715.306,907 | 9 | 427.479,43 715.301,555 | 6.458 |
| 9 | 427.479,43 715.301,555 | 10 | 427.472,651 715.295,41 | 9.15 |
| 10 | 427.472,651 715.295,41 | 11 | 427.489,849 715.285,594 | 19.802 |
| 11 | 427.489,849 715.285,594 | 1 | 427.513,637 715.273,13 | 26.856 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2245

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.990 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 493 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3509 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3544, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LAVITA ILEANA | A1 |

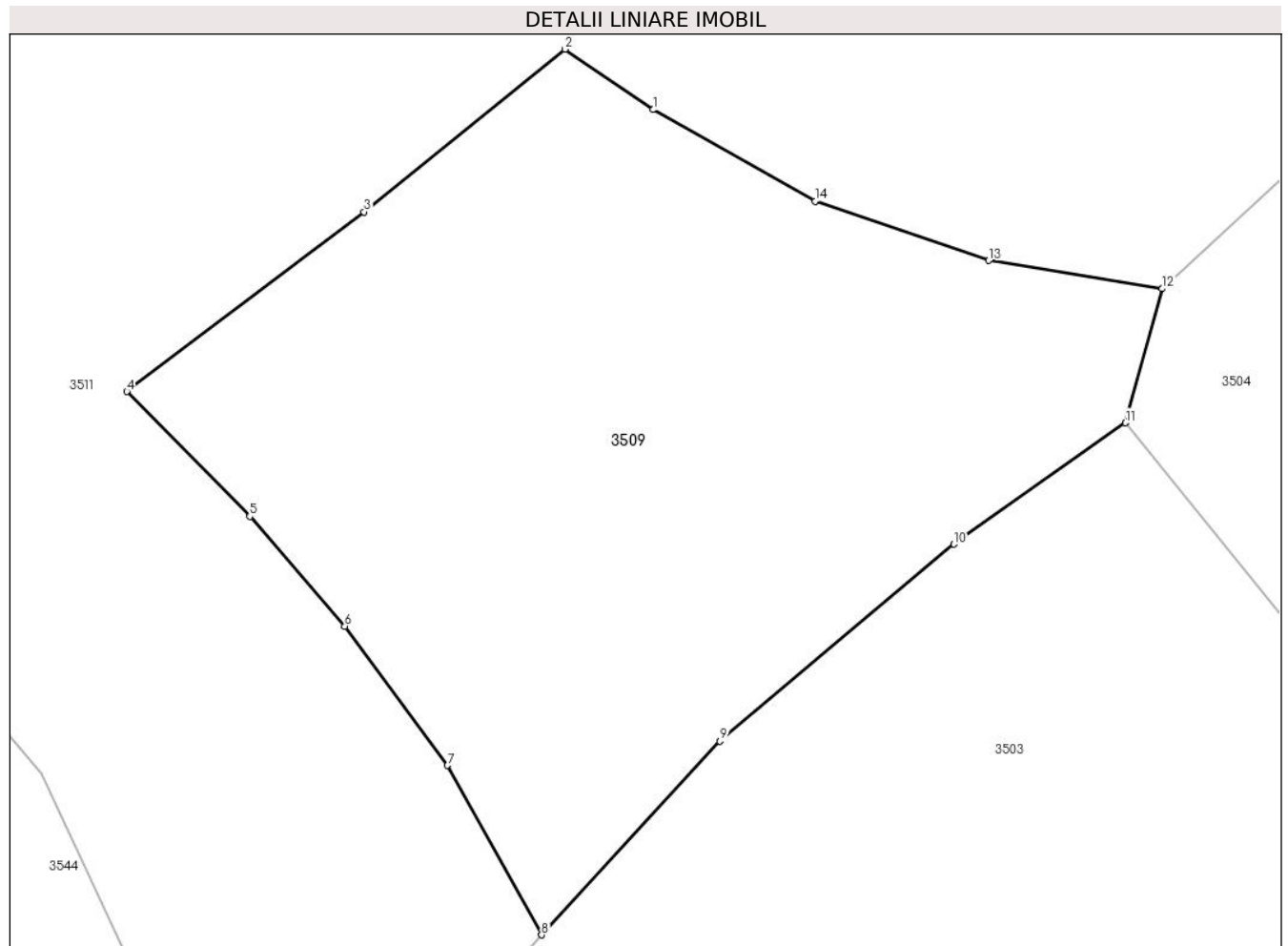
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.990 | parte din nr. topografic 493 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.990 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.409,195 715.277,087 | 2 | 427.403,276 715.281,157 | 7.183 |
| 2 | 427.403,276 715.281,157 | 3 | 427.389,737 715.270,212 | 17.41 |
| 3 | 427.389,737 715.270,212 | 4 | 427.373,774 715.258,129 | 20.02 |
| 4 | 427.373,774 715.258,129 | 5 | 427.382,045 715.249,74 | 11.781 |
| 5 | 427.382,045 715.249,74 | 6 | 427.388,442 715.242,343 | 9.779 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.388,442 715.242,343 | 7 | 427.395,354 715.232,995 | 11.626 |
| 7 | 427.395,354 715.232,995 | 8 | 427.401,699 715.221,6 | 13.042 |
| 8 | 427.401,699 715.221,6 | 9 | 427.413,705 715.234,635 | 17.722 |
| 9 | 427.413,705 715.234,635 | 10 | 427.429,465 715.247,871 | 20.581 |
| 10 | 427.429,465 715.247,871 | 11 | 427.440,995 715.256,034 | 14.127 |
| 11 | 427.440,995 715.256,034 | 12 | 427.443,476 715.265,051 | 9.352 |
| 12 | 427.443,476 715.265,051 | 13 | 427.431,803 715.266,944 | 11.825 |
| 13 | 427.431,803 715.266,944 | 14 | 427.420,105 715.270,93 | 12.358 |
| 14 | 427.420,105 715.270,93 | 1 | 427.409,195 715.277,087 | 12.527 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2245

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 787 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 493 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3510 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3545, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALMAȘI ILEANA-VOICHIȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

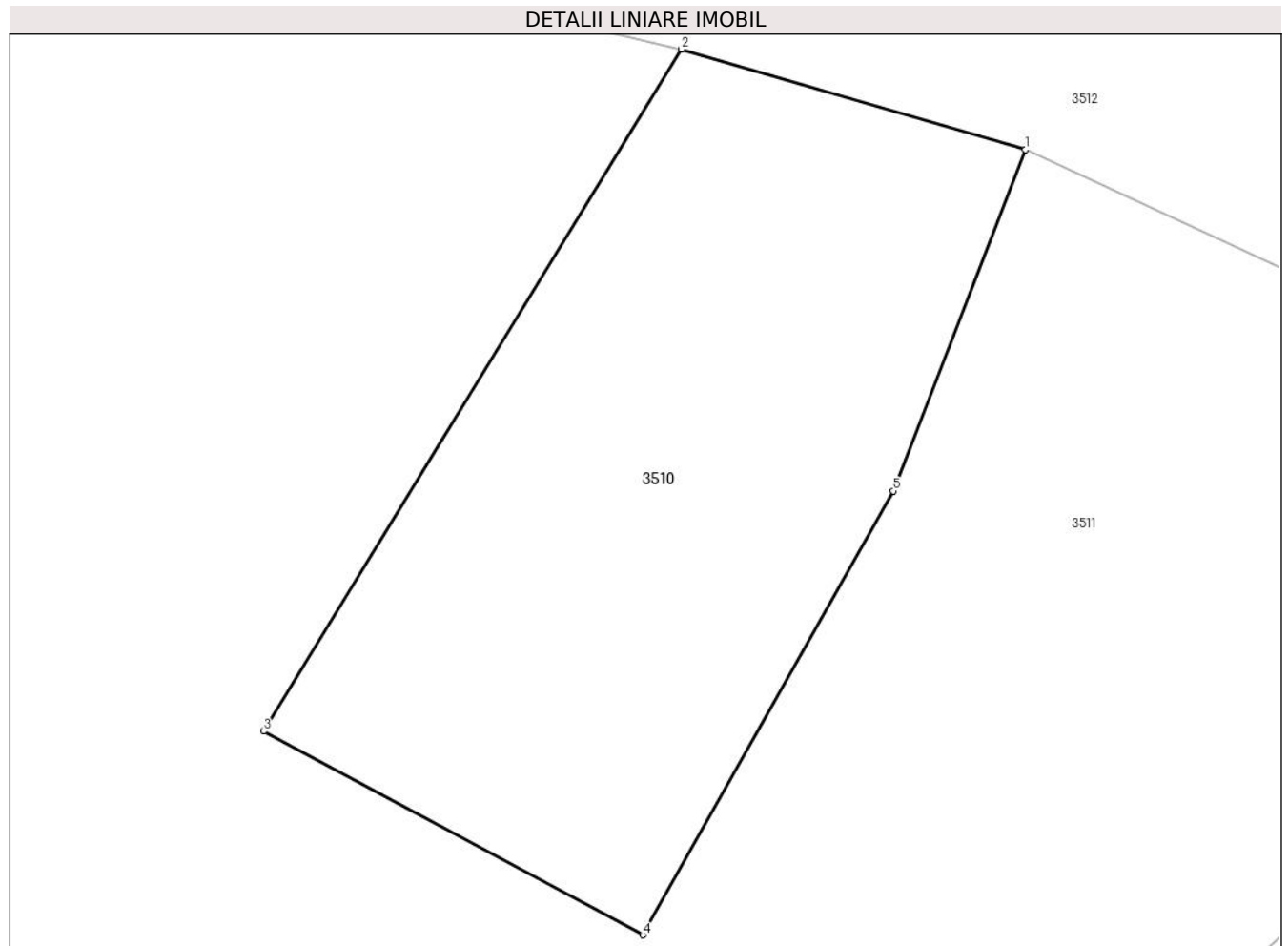
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 787 | parte din nr. topografic 493 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 787 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.463,119 715.335,745 | 2 | 427.446,535 715.340,576 | 17.273 |
| 2 | 427.446,535 715.340,576 | 3 | 427.426,409 715.307,755 | 38.5 |
| 3 | 427.426,409 715.307,755 | 4 | 427.444,679 715.297,957 | 20.731 |
| 4 | 427.444,679 715.297,957 | 5 | 427.456,747 715.319,318 | 24.534 |
| 5 | 427.456,747 715.319,318 | 1 | 427.463,119 715.335,745 | 17.62 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:653, 875, 2245, 1178

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 24.136 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 483, 492, 493 și 494/6 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3511 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3546, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

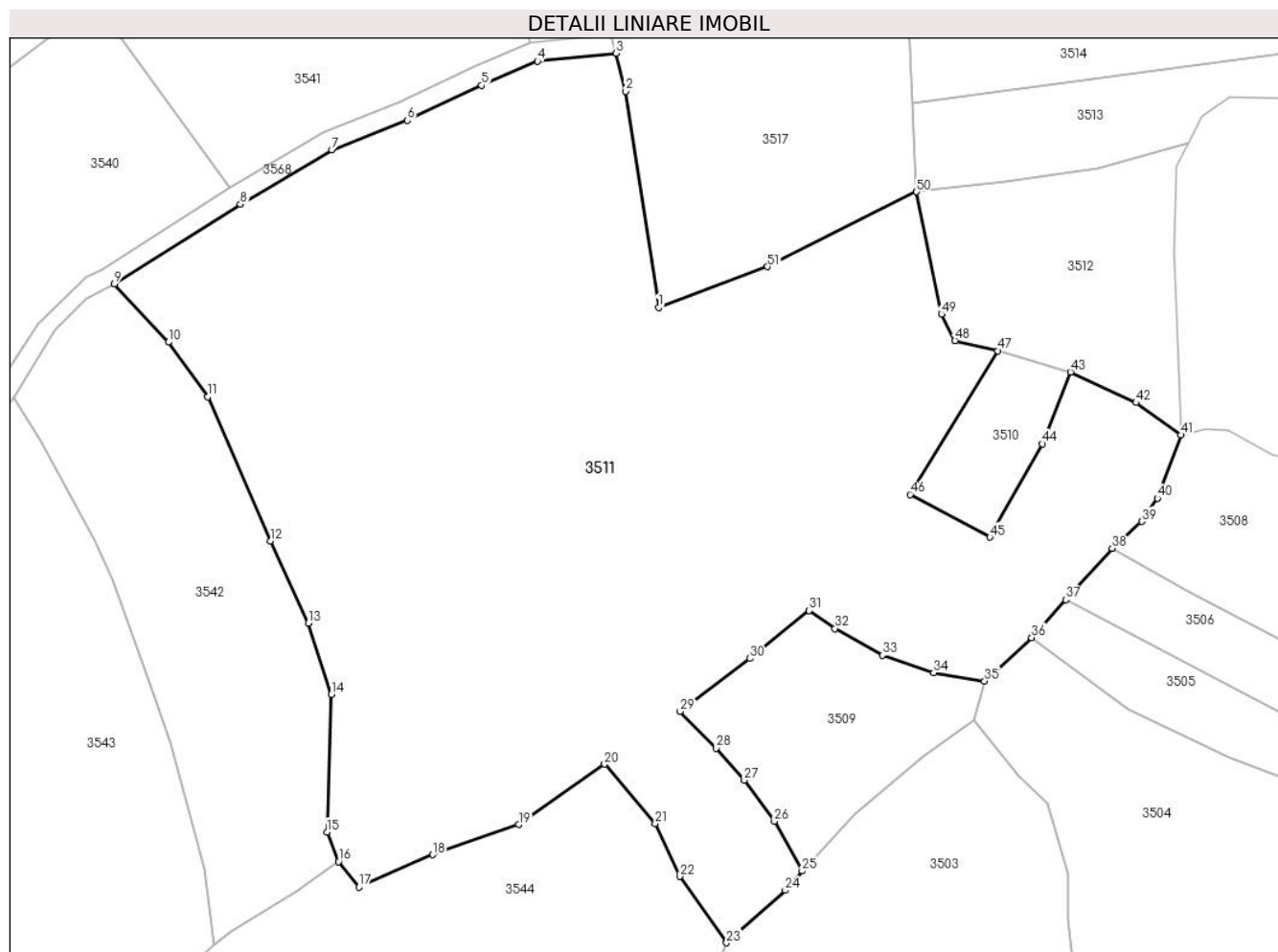
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 24.136 | parte din nr. topografic 483, 492, 493 și 494/6 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 24.136 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.368,836 715.350,512 | 2 | 427.361,324 715.399,987 | 50.04 2 | 2 | 427.361,324 715.399,987 | 3 | 427.359,138 715.408,687 | 8.97 | 3 | 427.359,138 715.408,687 | 4 | 427.341,114 715.406,853 | 18.11 7 |
| 4 | 427.341,114 715.406,853 | 5 | 427.328,302 715.401,316 | 13.95 7 | 5 | 427.328,302 715.401,316 | 6 | 427.311,275 715.393,31 | 18.81 5 | 6 | 427.311,275 715.393,31 | 7 | 427.294,025 715.386,592 | 18.51 2 |
| 7 | 427.294,025 715.386,592 | 8 | 427.273,071 715.374,119 | 24.38 5 | 8 | 427.273,071 715.374,119 | 9 | 427.244,239 715.355,936 | 34.08 7 | 9 | 427.244,239 715.355,936 | 10 | 427.256,626 715.342,583 | 18.21 4 |
| 10 | 427.256,626 715.342,583 | 11 | 427.265,592 715.330,063 | 15.39 9 | 11 | 427.265,592 715.330,063 | 12 | 427.279,942 715.297,077 | 35.97 2 | 12 | 427.279,942 715.297,077 | 13 | 427.288,607 715.278,276 | 20.70 2 |
| 13 | 427.288,607 715.278,276 | 14 | 427.293,872 715.261,952 | 17.15 2 | 14 | 427.293,872 715.261,952 | 15 | 427.292,916 715.230,548 | 31.41 9 | 15 | 427.292,916 715.230,548 | 16 | 427.295,519 715.223,74 | 7.289 |
| 16 | 427.295,519 715.223,74 | 17 | 427.300,199 715.217,891 | 7.491 | 17 | 427.300,199 715.217,891 | 18 | 427.317,119 715.225,34 | 18.48 7 | 18 | 427.317,119 715.225,34 | 19 | 427.336,778 715.232,221 | 20.82 8 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 427.336,778 715.232,221 | 20 | 427.356,458 715.246,028 | 24.04 | 20 | 427.356,458 715.246,028 | 21 | 427.368,032 715.232,425 | 17.86 1 | 21 | 427.368,032 715.232,425 | 22 | 427.373,675 715.220,373 | 13.30 8 |
| 22 | 427.373,675 715.220,373 | 23 | 427.384,366 715.205,178 | 18.57 9 | 23 | 427.384,366 715.205,178 | 24 | 427.397,812 715.217,188 | 18.02 9 | 24 | 427.397,812 715.217,188 | 25 | 427.401,699 715.221,6 | 5.88 |
| 25 | 427.401,699 715.221,6 | 26 | 427.395,354 715.232,995 | 13.04 2 | 26 | 427.395,354 715.232,995 | 27 | 427.388,442 715.242,343 | 11.62 6 | 27 | 427.388,442 715.242,343 | 28 | 427.382,045 715.249,74 | 9.779 |
| 28 | 427.382,045 715.249,74 | 29 | 427.373,774 715.258,129 | 11.78 1 | 29 | 427.373,774 715.258,129 | 30 | 427.389,737 715.270,212 | 20.02 | 30 | 427.389,737 715.270,212 | 31 | 427.403,276 715.281,157 | 17.41 |
| 31 | 427.403,276 715.281,157 | 32 | 427.409,195 715.277,087 | 7.183 | 32 | 427.409,195 715.277,087 | 33 | 427.420,105 715.270,93 | 12.52 7 | 33 | 427.420,105 715.270,93 | 34 | 427.431,803 715.266,944 | 12.35 8 |
| 34 | 427.431,803 715.266,944 | 35 | 427.443,476 715.265,051 | 11.82 5 | 35 | 427.443,476 715.265,051 | 36 | 427.454,232 715.275,002 | 14.65 3 | 36 | 427.454,232 715.275,002 | 37 | 427.462,041 715.283,654 | 11.65 5 |
| 37 | 427.462,041 715.283,654 | 38 | 427.472,651 715.295,41 | 15.83 6 | 38 | 427.472,651 715.295,41 | 39 | 427.479,43 715.301,555 | 9.15 | 39 | 427.479,43 715.301,555 | 40 | 427.483,044 715.306,907 | 6.458 |
| 40 | 427.483,044 715.306,907 | 41 | 427.488,399 715.321,356 | 15.40 9 | 41 | 427.488,399 715.321,356 | 42 | 427.478,125 715.328,767 | 12.66 8 | 42 | 427.478,125 715.328,767 | 43 | 427.463,119 715.335,745 | 16.54 9 |
| 43 | 427.463,119 715.335,745 | 44 | 427.456,747 715.319,318 | 17.62 | 44 | 427.456,747 715.319,318 | 45 | 427.444,679 715.297,957 | 24.53 4 | 45 | 427.444,679 715.297,957 | 46 | 427.426,409 715.307,755 | 20.73 1 |
| 46 | 427.426,409 715.307,755 | 47 | 427.446,535 715.340,576 | 38.5 | 47 | 427.446,535 715.340,576 | 48 | 427.436,674 715.342,928 | 10.13 8 | 48 | 427.436,674 715.342,928 | 49 | 427.433,562 715.349,041 | 6.86 |
| 49 | 427.433,562 715.349,041 | 50 | 427.427,891 715.376,983 | 28.51 2 | 50 | 427.427,891 715.376,983 | 51 | 427.393,773 715.359,853 | 38.17 7 | 51 | 427.393,773 715.359,853 | 1 | 427.368,836 715.350,512 | 26.62 9 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875, 2245

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.573 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492 și 493 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3512 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3547, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RIȘCO ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

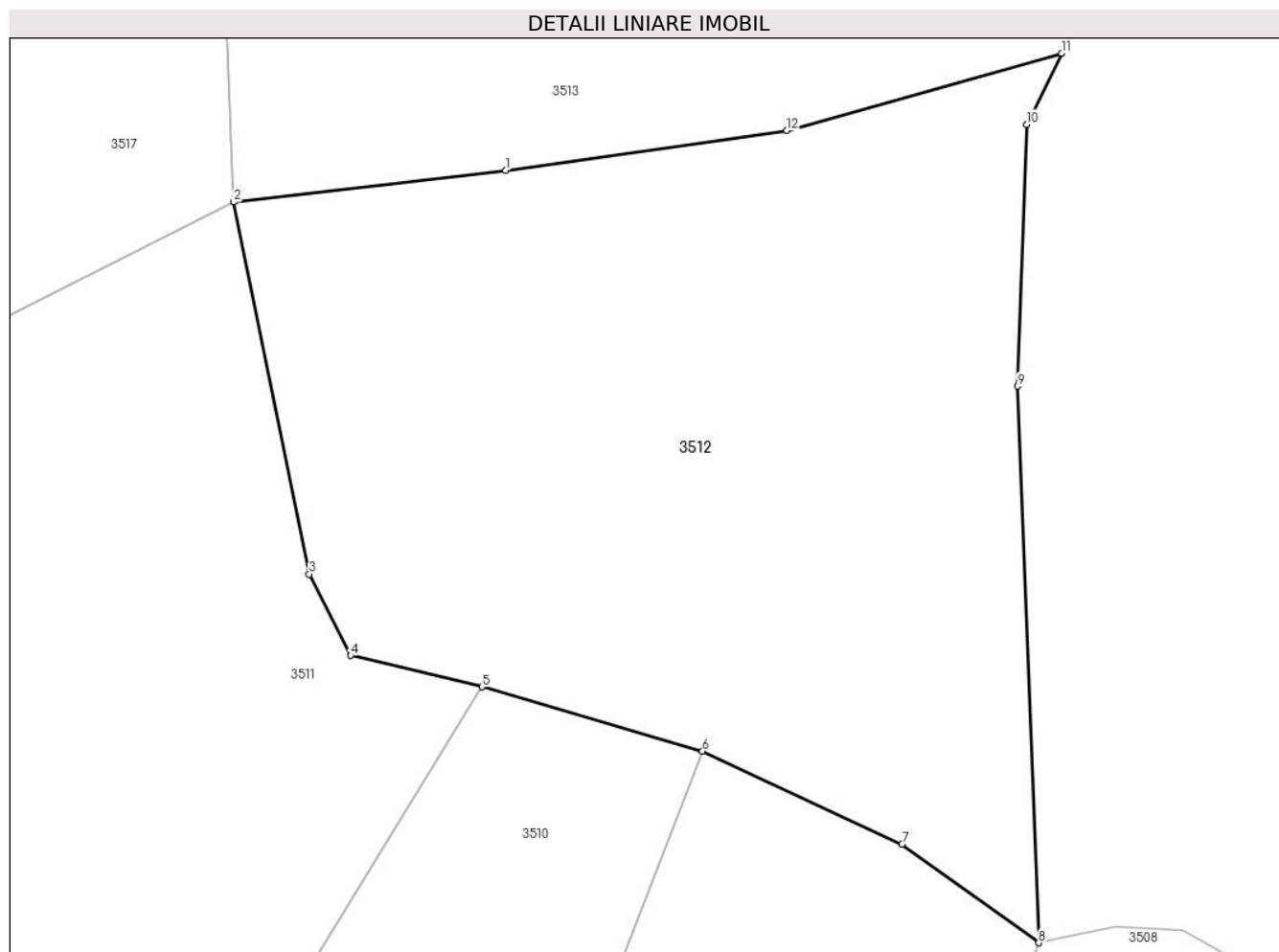
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.573 | parte din nr. topografic 492 și 493 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.573 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.448,307 715.379,356 | 2 | 427.427,891 715.376,983 | 20.553 |
| 2 | 427.427,891 715.376,983 | 3 | 427.433,562 715.349,041 | 28.512 |
| 3 | 427.433,562 715.349,041 | 4 | 427.436,674 715.342,928 | 6.86 |
| 4 | 427.436,674 715.342,928 | 5 | 427.446,535 715.340,576 | 10.138 |
| 5 | 427.446,535 715.340,576 | 6 | 427.463,119 715.335,745 | 17.273 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.463,119 715.335,745 | 7 | 427.478,125 715.328,767 | 16.549 |
| 7 | 427.478,125 715.328,767 | 8 | 427.488,399 715.321,356 | 12.668 |
| 8 | 427.488,399 715.321,356 | 9 | 427.486,799 715.363,154 | 41.829 |
| 9 | 427.486,799 715.363,154 | 10 | 427.487,468 715.382,821 | 19.678 |
| 10 | 427.487,468 715.382,821 | 11 | 427.490,103 715.388,164 | 5.957 |
| 11 | 427.490,103 715.388,164 | 12 | 427.469,452 715.382,363 | 21.45 |
| 12 | 427.469,452 715.382,363 | 1 | 427.448,307 715.379,356 | 21.358 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.690 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3513 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3548, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA PAUL-MARIUS | A1 |

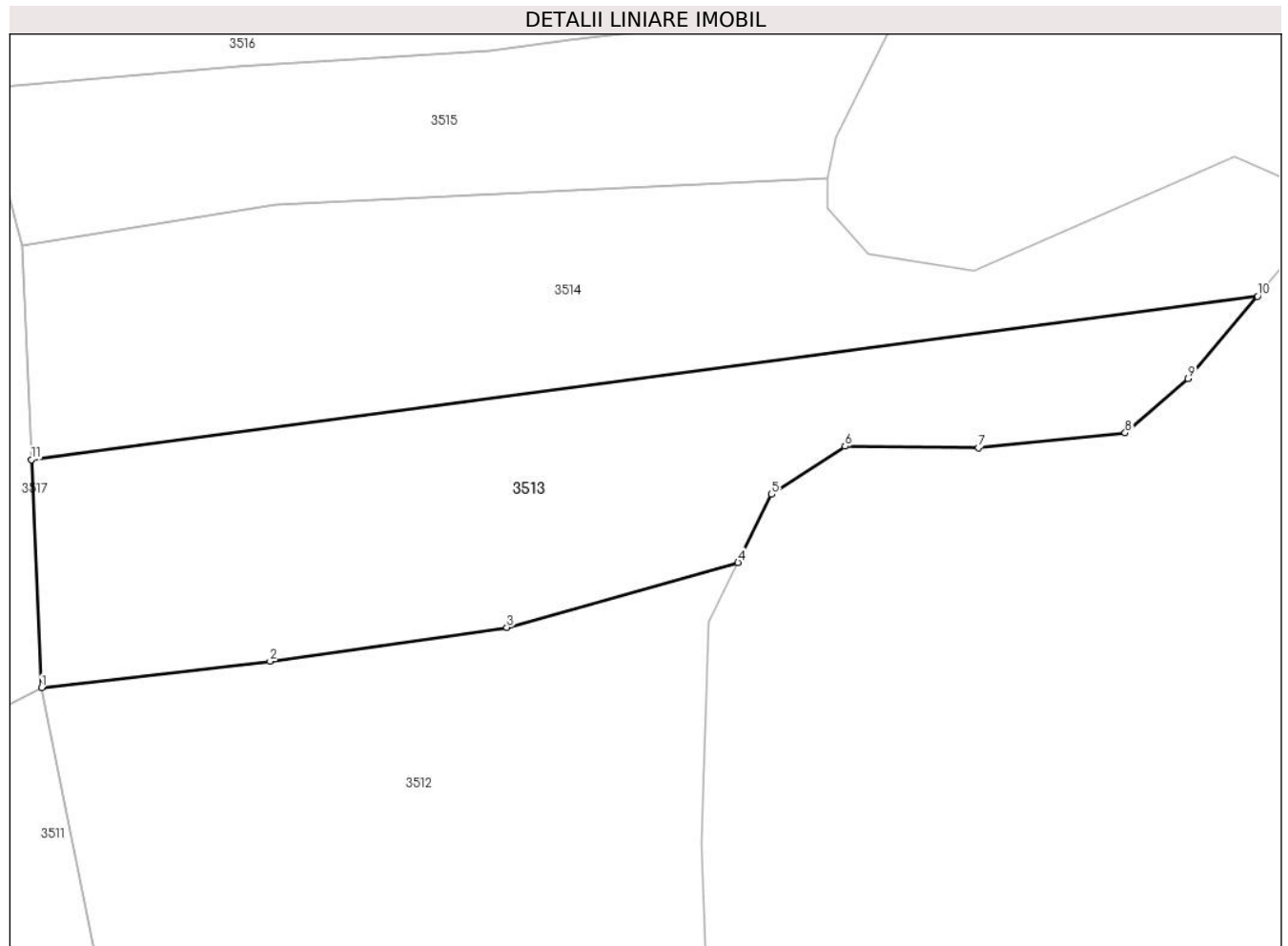
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.690 | parte din nr. topografic 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.690 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.427,891 715.376,983 | 2 | 427.448,307 715.379,356 | 20.553 |
| 2 | 427.448,307 715.379,356 | 3 | 427.469,452 715.382,363 | 21.358 |
| 3 | 427.469,452 715.382,363 | 4 | 427.490,103 715.388,164 | 21.45 |
| 4 | 427.490,103 715.388,164 | 5 | 427.493,101 715.394,242 | 6.777 |
| 5 | 427.493,101 715.394,242 | 6 | 427.499,659 715.398,524 | 7.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.499,659 715.398,524 | 7 | 427.511,572 715.398,39 | 11.914 |
| 7 | 427.511,572 715.398,39 | 8 | 427.524,69 715.399,728 | 13.186 |
| 8 | 427.524,69 715.399,728 | 9 | 427.530,311 715.404,544 | 7.402 |
| 9 | 427.530,311 715.404,544 | 10 | 427.536,514 715.411,907 | 9.628 |
| 10 | 427.536,514 715.411,907 | 11 | 427.426,995 715.397,336 | 110.484 |
| 11 | 427.426,995 715.397,336 | 1 | 427.427,891 715.376,983 | 20.373 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.690 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3514 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3549, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA ILEANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.690 | parte din nr. topografic 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.690 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.426,152 715.416,476 | 2 | 427.426,995 715.397,336 | 19.159 |
| 2 | 427.426,995 715.397,336 | 3 | 427.536,514 715.411,907 | 110.484 |
| 3 | 427.536,514 715.411,907 | 4 | 427.538,878 715.414,712 | 3.668 |
| 4 | 427.538,878 715.414,712 | 5 | 427.541,287 715.418,057 | 4.122 |
| 5 | 427.541,287 715.418,057 | 6 | 427.541,957 715.421,001 | 3.019 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.541,957 715.421,001 | 7 | 427.534,461 715.424,346 | 8.208 |
| 7 | 427.534,461 715.424,346 | 8 | 427.511,17 715.414,177 | 25.414 |
| 8 | 427.511,17 715.414,177 | 9 | 427.501,801 715.415,649 | 9.484 |
| 9 | 427.501,801 715.415,649 | 10 | 427.498,053 715.419,797 | 5.59 |
| 10 | 427.498,053 715.419,797 | 11 | 427.498,053 715.422,473 | 2.676 |
| 11 | 427.498,053 715.422,473 | 12 | 427.477,784 715.421,439 | 20.295 |
| 12 | 427.477,784 715.421,439 | 13 | 427.448,816 715.420,098 | 28.999 |
| 13 | 427.448,816 715.420,098 | 1 | 427.426,152 715.416,476 | 22.952 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.028 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3515 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3550, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.028 | parte din nr. topografic 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.028 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.498,856 715.426,085 | 2 | 427.503,74 715.435,919 | 10.98 |
| 2 | 427.503,74 715.435,919 | 3 | 427.496,271 715.437,19 | 7.576 |
| 3 | 427.496,271 715.437,19 | 4 | 427.475,052 715.434,737 | 21.36 |
| 4 | 427.475,052 715.434,737 | 5 | 427.468,013 715.433,853 | 7.094 |
| 5 | 427.468,013 715.433,853 | 6 | 427.445,483 715.432,363 | 22.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.445,483 715.432,363 | 7 | 427.422,415 715.430,469 | 23.146 |
| 7 | 427.422,415 715.430,469 | 8 | 427.426,152 715.416,476 | 14.483 |
| 8 | 427.426,152 715.416,476 | 9 | 427.448,816 715.420,098 | 22.952 |
| 9 | 427.448,816 715.420,098 | 10 | 427.477,784 715.421,439 | 28.999 |
| 10 | 427.477,784 715.421,439 | 11 | 427.498,053 715.422,473 | 20.295 |
| 11 | 427.498,053 715.422,473 | 1 | 427.498,856 715.426,085 | 3.7 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.592 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3516 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3551, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DOCA | A1 |

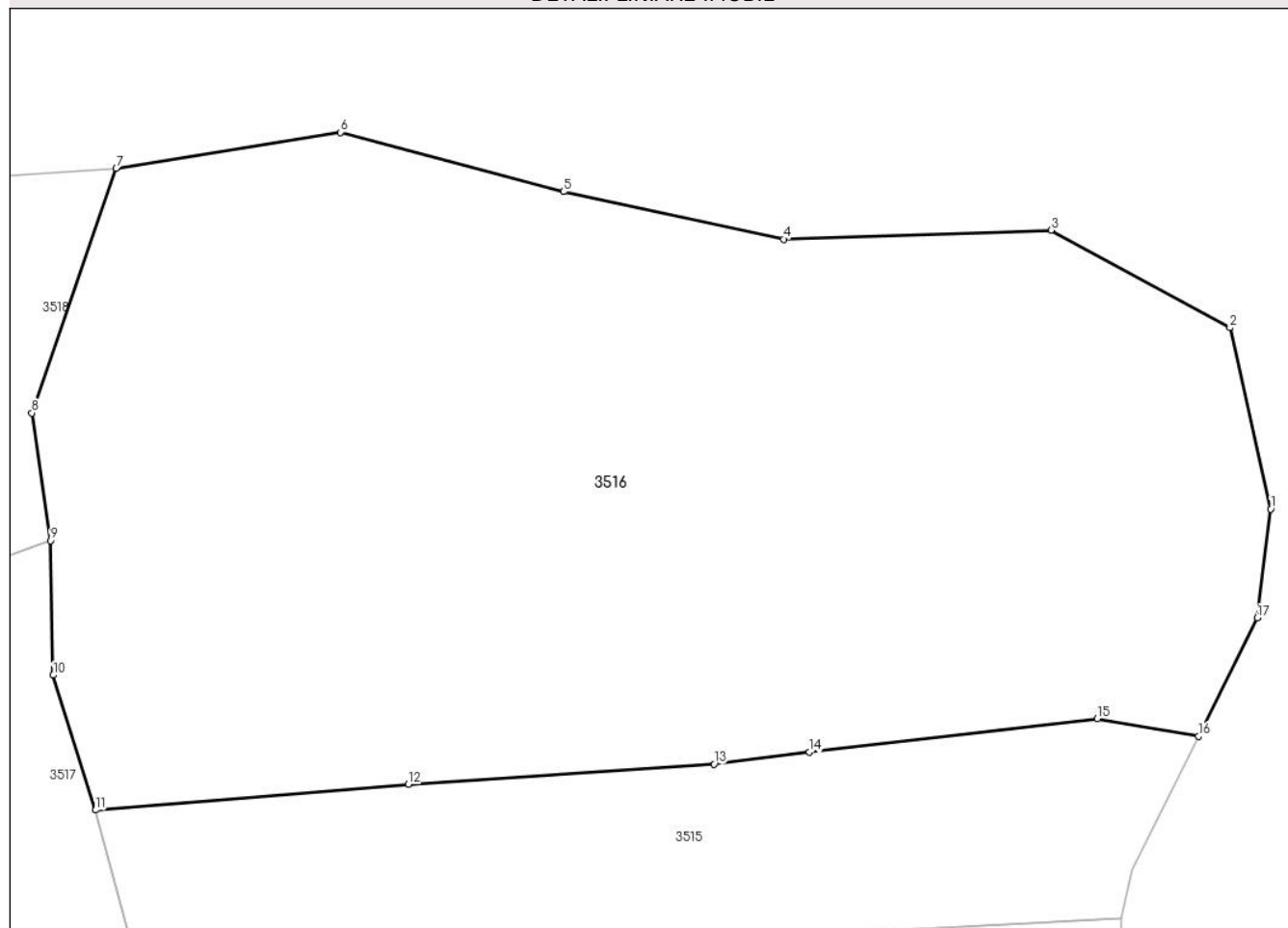
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.592 | parte din nr. topografic 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 3.592 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.509,061 715.452,632 | 2 | 427.506,053 715.465,993 | 13.695 |
| 2 | 427.506,053 715.465,993 | 3 | 427.492,853 715.473,175 | 15.027 |
| 3 | 427.492,853 715.473,175 | 4 | 427.473,136 715.472,507 | 19.728 |
| 4 | 427.473,136 715.472,507 | 5 | 427.456,928 715.476,014 | 16.583 |
| 5 | 427.456,928 715.476,014 | 6 | 427.440,472 715.480,38 | 17.025 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.440,472 715.480,38 | 7 | 427.423,929 715.477,707 | 16.758 |
| 7 | 427.423,929 715.477,707 | 8 | 427.417,708 715.459,712 | 19.04 |
| 8 | 427.417,708 715.459,712 | 9 | 427.419,078 715.450,305 | 9.506 |
| 9 | 427.419,078 715.450,305 | 10 | 427.419,294 715.440,409 | 9.898 |
| 10 | 427.419,294 715.440,409 | 11 | 427.422,415 715.430,469 | 10.418 |
| 11 | 427.422,415 715.430,469 | 12 | 427.445,483 715.432,363 | 23.146 |
| 12 | 427.445,483 715.432,363 | 13 | 427.468,013 715.433,853 | 22.579 |
| 13 | 427.468,013 715.433,853 | 14 | 427.475,052 715.434,737 | 7.094 |
| 14 | 427.475,052 715.434,737 | 15 | 427.496,271 715.437,19 | 21.36 |
| 15 | 427.496,271 715.437,19 | 16 | 427.503,74 715.435,919 | 7.576 |
| 16 | 427.503,74 715.435,919 | 17 | 427.508,058 715.444,615 | 9.709 |
| 17 | 427.508,058 715.444,615 | 1 | 427.509,061 715.452,632 | 8.079 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.811 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3517 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3552, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SUCI ANUȚA | A1 |

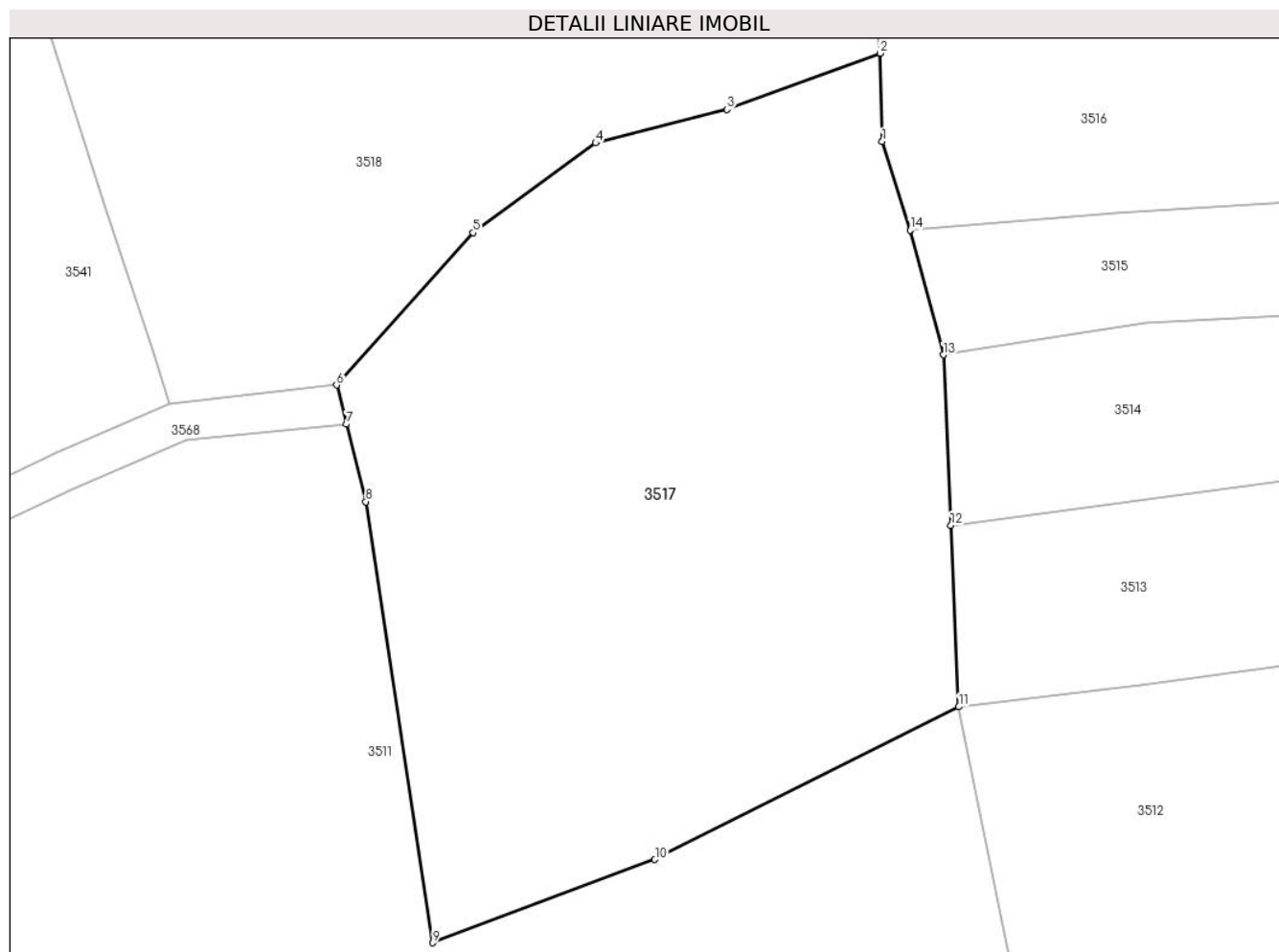
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.811 | parte din nr. topografic 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 4.811 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.419,294 715.440,409 | 2 | 427.419,078 715.450,305 | 9.898 |
| 2 | 427.419,078 715.450,305 | 3 | 427.401,851 715.444,006 | 18.342 |
| 3 | 427.401,851 715.444,006 | 4 | 427.387,122 715.440,236 | 15.204 |
| 4 | 427.387,122 715.440,236 | 5 | 427.373,359 715.430,17 | 17.051 |
| 5 | 427.373,359 715.430,17 | 6 | 427.358,031 715.413,091 | 22.949 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.358,031 715.413,091 | 7 | 427.359,138 715.408,687 | 4.541 |
| 7 | 427.359,138 715.408,687 | 8 | 427.361,324 715.399,987 | 8.97 |
| 8 | 427.361,324 715.399,987 | 9 | 427.368,836 715.350,512 | 50.042 |
| 9 | 427.368,836 715.350,512 | 10 | 427.393,773 715.359,853 | 26.629 |
| 10 | 427.393,773 715.359,853 | 11 | 427.427,891 715.376,983 | 38.177 |
| 11 | 427.427,891 715.376,983 | 12 | 427.426,995 715.397,336 | 20.373 |
| 12 | 427.426,995 715.397,336 | 13 | 427.426,152 715.416,476 | 19.159 |
| 13 | 427.426,152 715.416,476 | 14 | 427.422,415 715.430,469 | 14.483 |
| 14 | 427.422,415 715.430,469 | 1 | 427.419,294 715.440,409 | 10.418 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.905 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3518 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3553, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

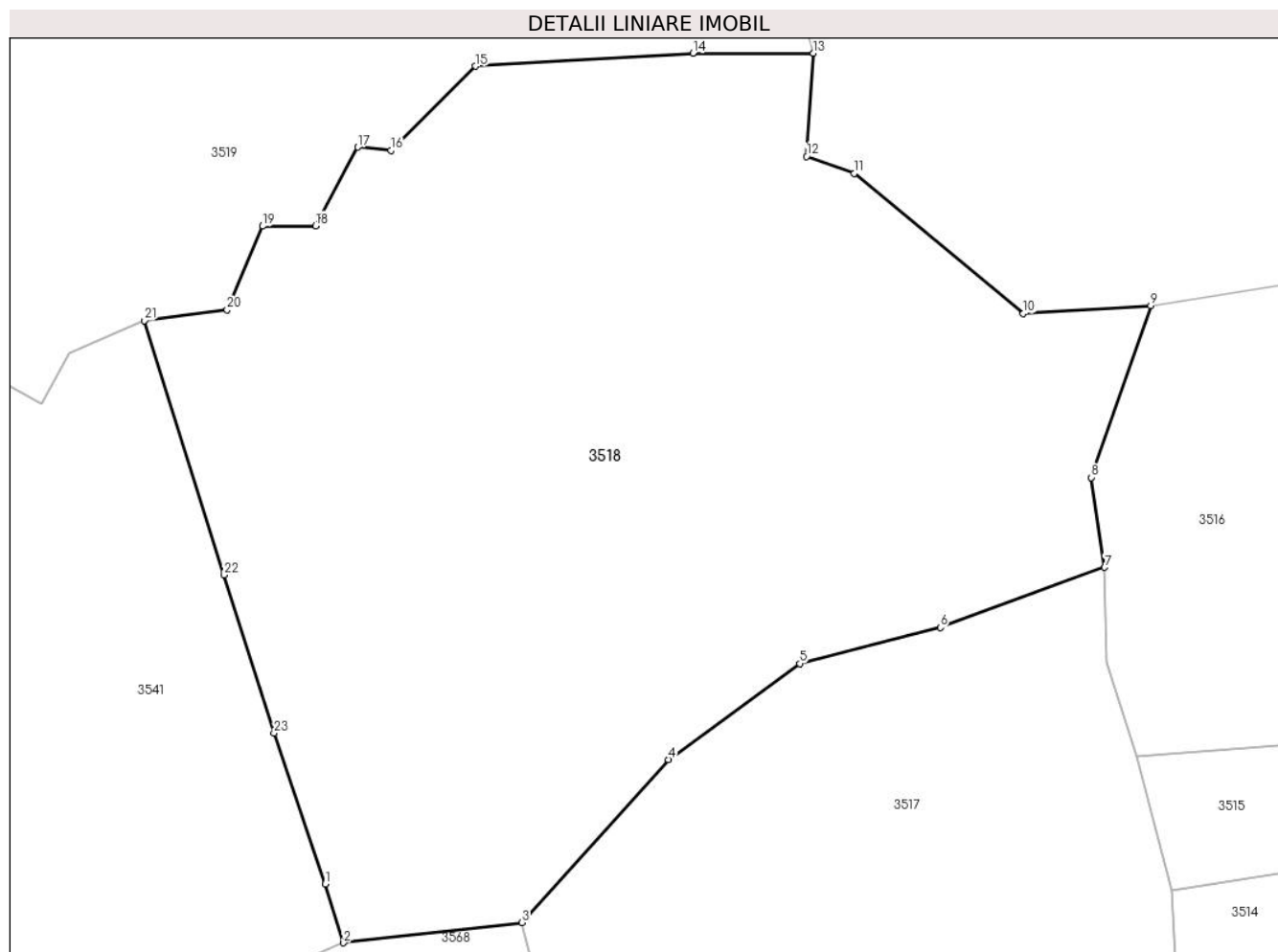
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.905 | parte din nr. topografic 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.905 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.337,399 715.417,135 | 2 | 427.339,329 715.410,984 | 6.447 |
| 3 | 427.358,031 715.413,091 | 4 | 427.373,359 715.430,17 | 22.949 |
| 5 | 427.387,122 715.440,236 | 6 | 427.401,851 715.444,006 | 15.204 |
| 7 | 427.419,078 715.450,305 | 8 | 427.417,708 715.459,712 | 9.506 |
| 9 | 427.423,929 715.477,707 | 10 | 427.410,562 715.476,873 | 13.393 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.339,329 715.410,984 | 3 | 427.358,031 715.413,091 | 18.82 |
| 4 | 427.373,359 715.430,17 | 5 | 427.387,122 715.440,236 | 17.051 |
| 6 | 427.401,851 715.444,006 | 7 | 427.419,078 715.450,305 | 18.342 |
| 8 | 427.417,708 715.459,712 | 9 | 427.423,929 715.477,707 | 19.04 |
| 10 | 427.410,562 715.476,873 | 11 | 427.392,85 715.491,57 | 23.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.392,85 715.491,57 | 12 | 427.387,846 715.493,344 | 5.309 |
| 13 | 427.388,57 715.504,149 | 14 | 427.375,933 715.504,131 | 12.637 |
| 15 | 427.353,169 715.502,782 | 16 | 427.344,269 715.493,973 | 12.522 |
| 17 | 427.340,797 715.494,318 | 18 | 427.336,402 715.486,078 | 9.339 |
| 19 | 427.330,826 715.486,031 | 20 | 427.327,112 715.477,266 | 9.519 |
| 21 | 427.318,455 715.476,156 | 22 | 427.326,809 715.449,494 | 27.94 |
| 23 | 427.332,035 715.432,938 | 1 | 427.337,399 715.417,135 | 16.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.387,846 715.493,344 | 13 | 427.388,57 715.504,149 | 10.829 |
| 14 | 427.375,933 715.504,131 | 15 | 427.353,169 715.502,782 | 22.804 |
| 16 | 427.344,269 715.493,973 | 17 | 427.340,797 715.494,318 | 3.489 |
| 18 | 427.336,402 715.486,078 | 19 | 427.330,826 715.486,031 | 5.576 |
| 20 | 427.327,112 715.477,266 | 21 | 427.318,455 715.476,156 | 8.728 |
| 22 | 427.326,809 715.449,494 | 23 | 427.332,035 715.432,938 | 17.361 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:198, 1702

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.030 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 452 și 453 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3519 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3554, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

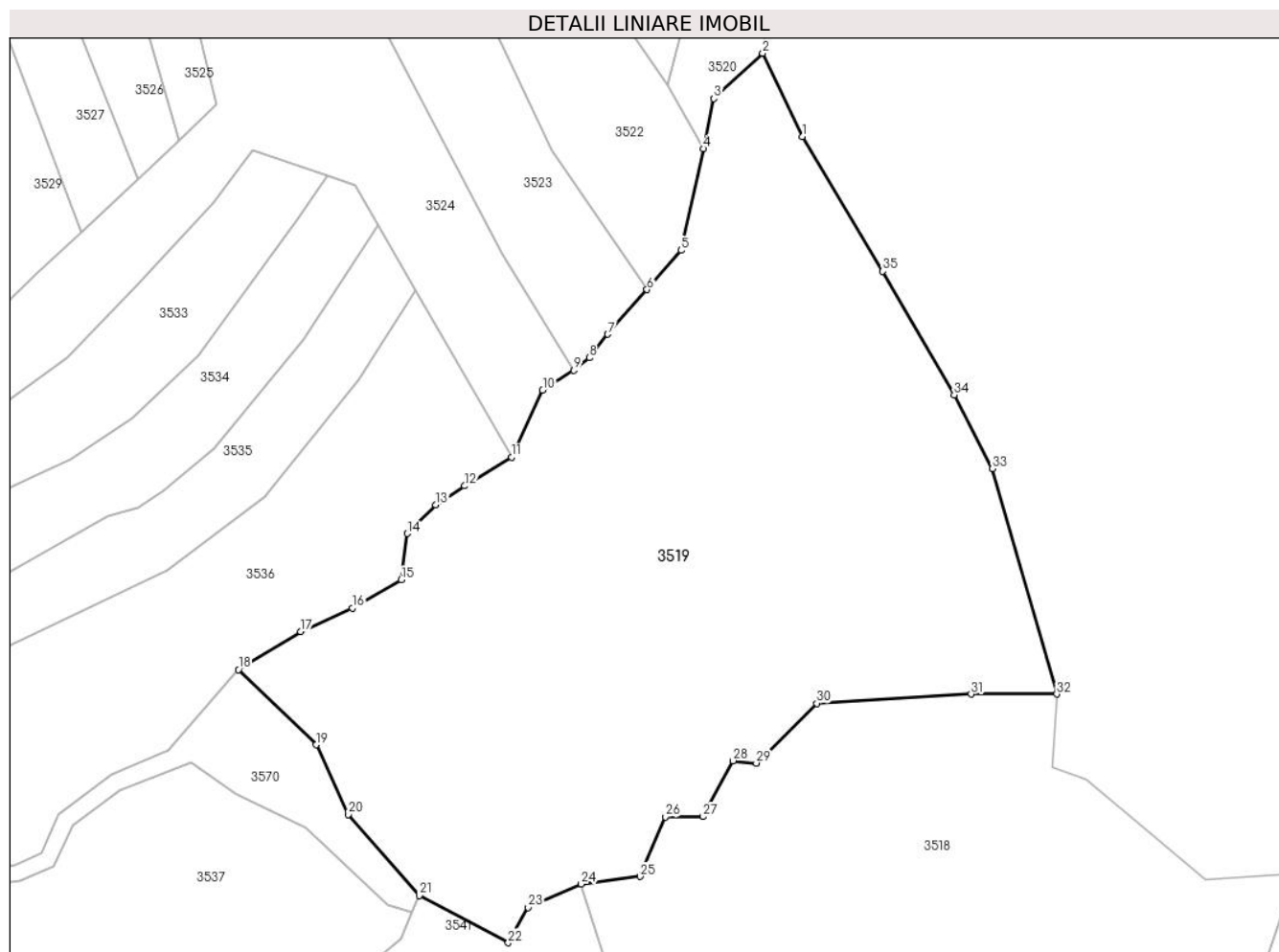
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 7.030 | parte din nr. topografic 452 și 453 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 7.030 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.351,057 715.586,309 | 2 | 427.345,196 715.598,582 | 13.601 |
| 3 | 427.338,02 715.591,878 | 4 | 427.336,424 715.584,497 | 7.552 |
| 5 | 427.333,185 715.569,521 | 6 | 427.328,139 715.563,761 | 7.658 |
| 7 | 427.322,363 715.557,166 | 8 | 427.319,653 715.553,711 | 4.391 |
| 9 | 427.317,359 715.551,862 | 10 | 427.312,76 715.548,963 | 5.436 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.345,196 715.598,582 | 3 | 427.338,02 715.591,878 | 9.82 |
| 4 | 427.336,424 715.584,497 | 5 | 427.333,185 715.569,521 | 15.322 |
| 6 | 427.328,139 715.563,761 | 7 | 427.322,363 715.557,166 | 8.767 |
| 8 | 427.319,653 715.553,711 | 9 | 427.317,359 715.551,862 | 2.946 |
| 10 | 427.312,76 715.548,963 | 11 | 427.308,17 715.539,047 | 10.927 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.308,17 715.539,047 | 12 | 427.301,252 715.534,823 | 8.106 |
| 13 | 427.297,001 715.532,014 | 14 | 427.292,796 715.527,807 | 5.948 |
| 15 | 427.291,924 715.520,972 | 16 | 427.284,669 715.516,809 | 8.365 |
| 17 | 427.277,047 715.513,37 | 18 | 427.267,912 715.507,731 | 10.735 |
| 19 | 427.279,334 715.496,659 | 20 | 427.284,093 715.486,416 | 11.295 |
| 21 | 427.294,543 715.474,451 | 22 | 427.307,692 715.467,493 | 14.876 |
| 23 | 427.310,617 715.472,704 | 24 | 427.318,455 715.476,156 | 8.564 |
| 25 | 427.327,112 715.477,266 | 26 | 427.330,826 715.486,031 | 9.519 |
| 27 | 427.336,402 715.486,078 | 28 | 427.340,797 715.494,318 | 9.339 |
| 29 | 427.344,269 715.493,973 | 30 | 427.353,169 715.502,782 | 12.522 |
| 31 | 427.375,933 715.504,131 | 32 | 427.388,57 715.504,149 | 12.637 |
| 33 | 427.379,087 715.537,375 | 34 | 427.373,444 715.548,235 | 12.239 |
| 35 | 427.362,891 715.566,443 | 1 | 427.351,057 715.586,309 | 23.124 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.301,252 715.534,823 | 13 | 427.297,001 715.532,014 | 5.095 |
| 14 | 427.292,796 715.527,807 | 15 | 427.291,924 715.520,972 | 6.89 |
| 16 | 427.284,669 715.516,809 | 17 | 427.277,047 715.513,37 | 8.362 |
| 18 | 427.267,912 715.507,731 | 19 | 427.279,334 715.496,659 | 15.908 |
| 20 | 427.284,093 715.486,416 | 21 | 427.294,543 715.474,451 | 15.886 |
| 22 | 427.307,692 715.467,493 | 23 | 427.310,617 715.472,704 | 5.976 |
| 24 | 427.318,455 715.476,156 | 25 | 427.327,112 715.477,266 | 8.728 |
| 26 | 427.330,826 715.486,031 | 27 | 427.336,402 715.486,078 | 5.576 |
| 28 | 427.340,797 715.494,318 | 29 | 427.344,269 715.493,973 | 3.489 |
| 30 | 427.353,169 715.502,782 | 31 | 427.375,933 715.504,131 | 22.804 |
| 32 | 427.388,57 715.504,149 | 33 | 427.379,087 715.537,375 | 34.553 |
| 34 | 427.373,444 715.548,235 | 35 | 427.362,891 715.566,443 | 21.045 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:195, 2393

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.856 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 454 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3520 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3555, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) MARINA IOAN | A1 |

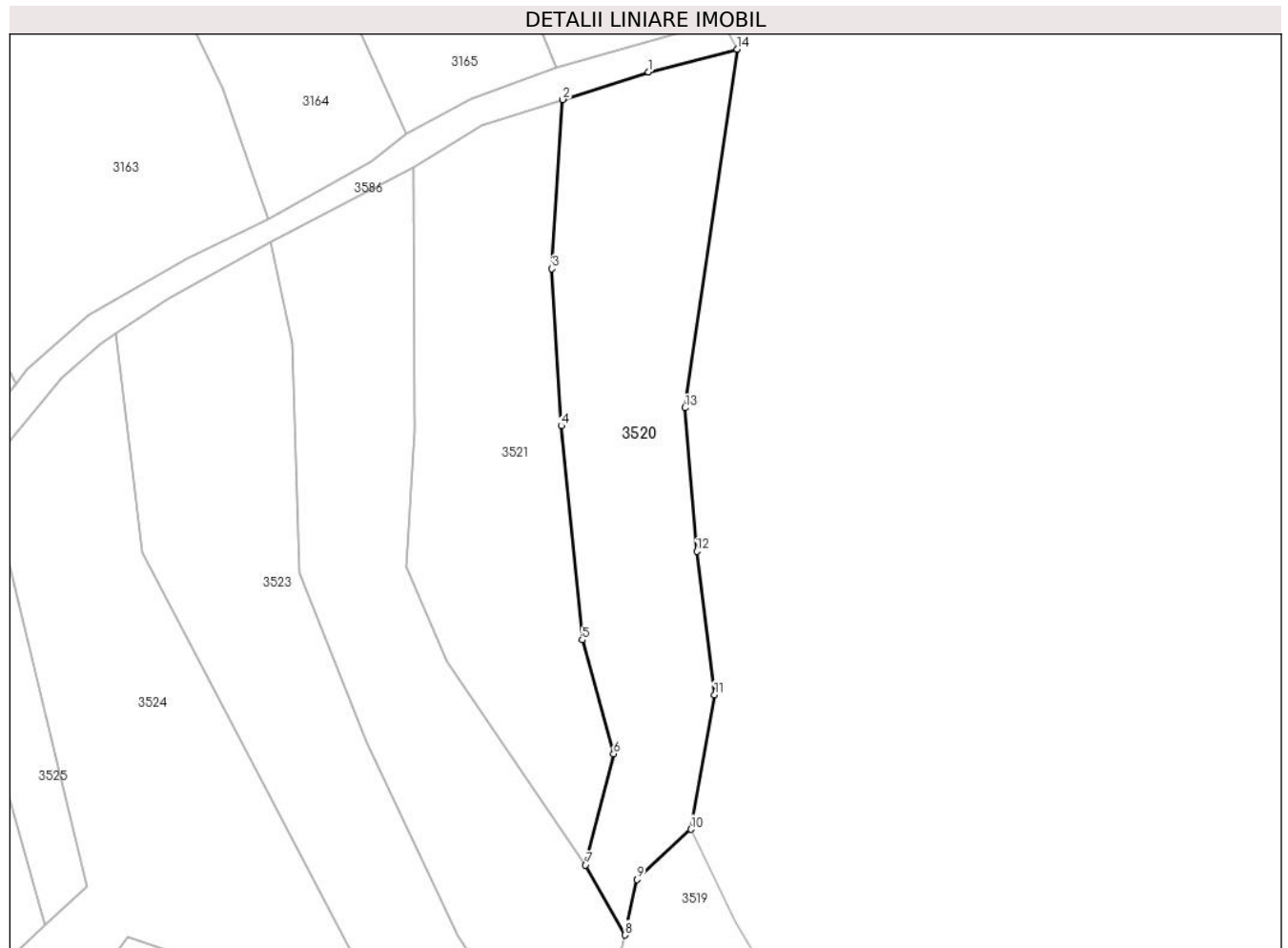
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.856 | parte din nr. topografic 454 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.856 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.339,552 715.699,41 | 2 | 427.328,068 715.695,761 | 12.05 |
| 2 | 427.328,068 715.695,761 | 3 | 427.326,669 715.673,247 | 22.557 |
| 3 | 427.326,669 715.673,247 | 4 | 427.327,91 715.652,296 | 20.988 |
| 4 | 427.327,91 715.652,296 | 5 | 427.330,699 715.623,797 | 28.635 |
| 5 | 427.330,699 715.623,797 | 6 | 427.334,887 715.608,636 | 15.729 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.334,887 715.608,636 | 7 | 427.331,144 715.593,819 | 15.282 |
| 7 | 427.331,144 715.593,819 | 8 | 427.336,424 715.584,497 | 10.713 |
| 8 | 427.336,424 715.584,497 | 9 | 427.338,02 715.591,878 | 7.552 |
| 9 | 427.338,02 715.591,878 | 10 | 427.345,196 715.598,582 | 9.82 |
| 10 | 427.345,196 715.598,582 | 11 | 427.348,342 715.616,49 | 18.182 |
| 11 | 427.348,342 715.616,49 | 12 | 427.345,98 715.635,588 | 19.244 |
| 12 | 427.345,98 715.635,588 | 13 | 427.344,41 715.654,704 | 19.18 |
| 13 | 427.344,41 715.654,704 | 14 | 427.351,345 715.702,463 | 48.26 |
| 14 | 427.351,345 715.702,463 | 1 | 427.339,552 715.699,41 | 12.182 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:195, 2393

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.711 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 454 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3521 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3556, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |

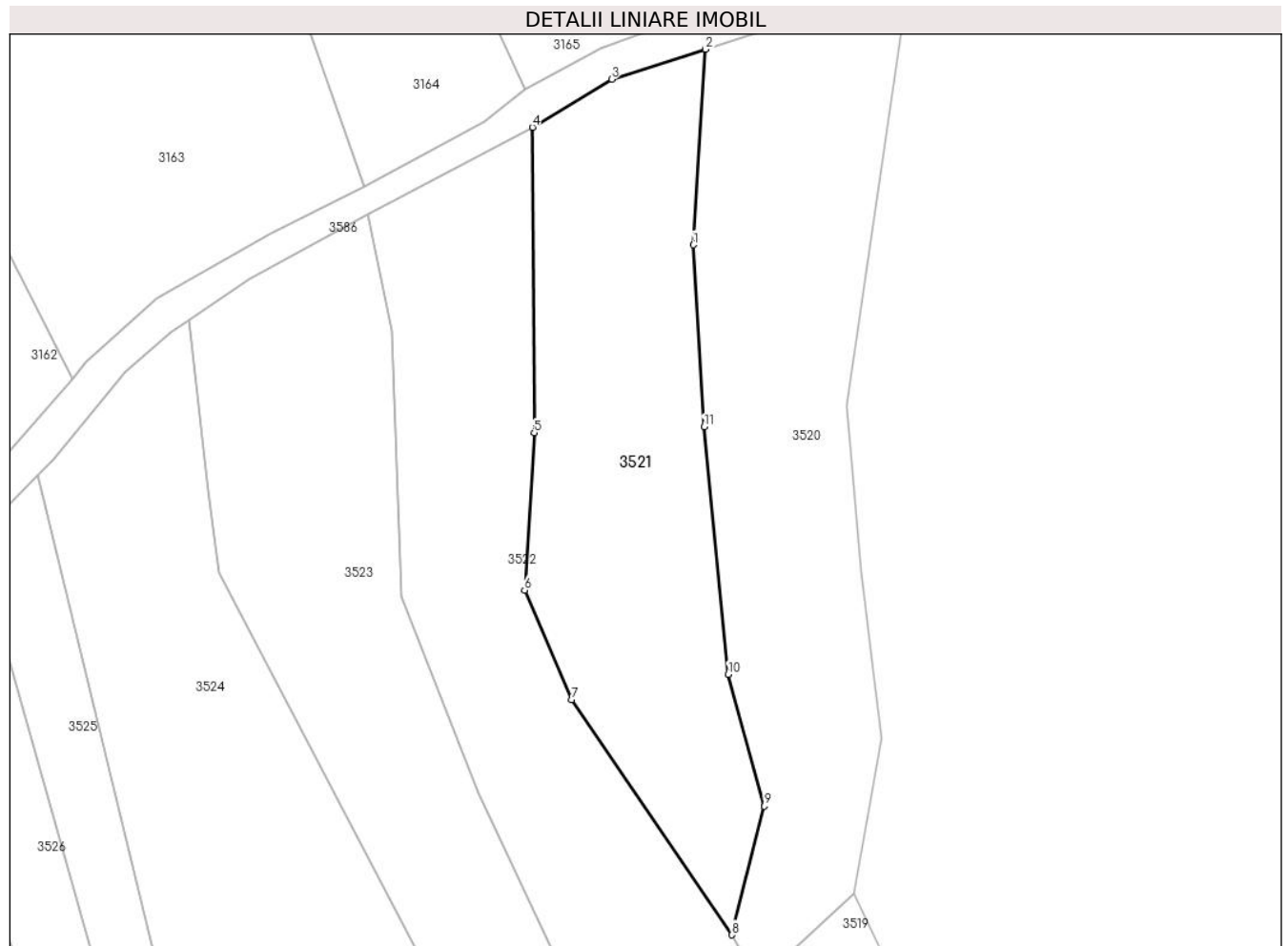
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.711 | parte din nr. topografic 454 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.711 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.326,669 715.673,247 | 2 | 427.328,068 715.695,761 | 22.557 |
| 2 | 427.328,068 715.695,761 | 3 | 427.317,269 715.692,296 | 11.341 |
| 3 | 427.317,269 715.692,296 | 4 | 427.308,153 715.686,773 | 10.659 |
| 4 | 427.308,153 715.686,773 | 5 | 427.308,342 715.651,615 | 35.159 |
| 5 | 427.308,342 715.651,615 | 6 | 427.307,228 715.633,5 | 18.149 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.307,228 715.633,5 | 7 | 427.312,674 715.620,895 | 13.731 |
| 7 | 427.312,674 715.620,895 | 8 | 427.331,144 715.593,819 | 32.776 |
| 8 | 427.331,144 715.593,819 | 9 | 427.334,887 715.608,636 | 15.282 |
| 9 | 427.334,887 715.608,636 | 10 | 427.330,699 715.623,797 | 15.729 |
| 10 | 427.330,699 715.623,797 | 11 | 427.327,91 715.652,296 | 28.635 |
| 11 | 427.327,91 715.652,296 | 1 | 427.326,669 715.673,247 | 20.988 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2393

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.945 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3522 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3557, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

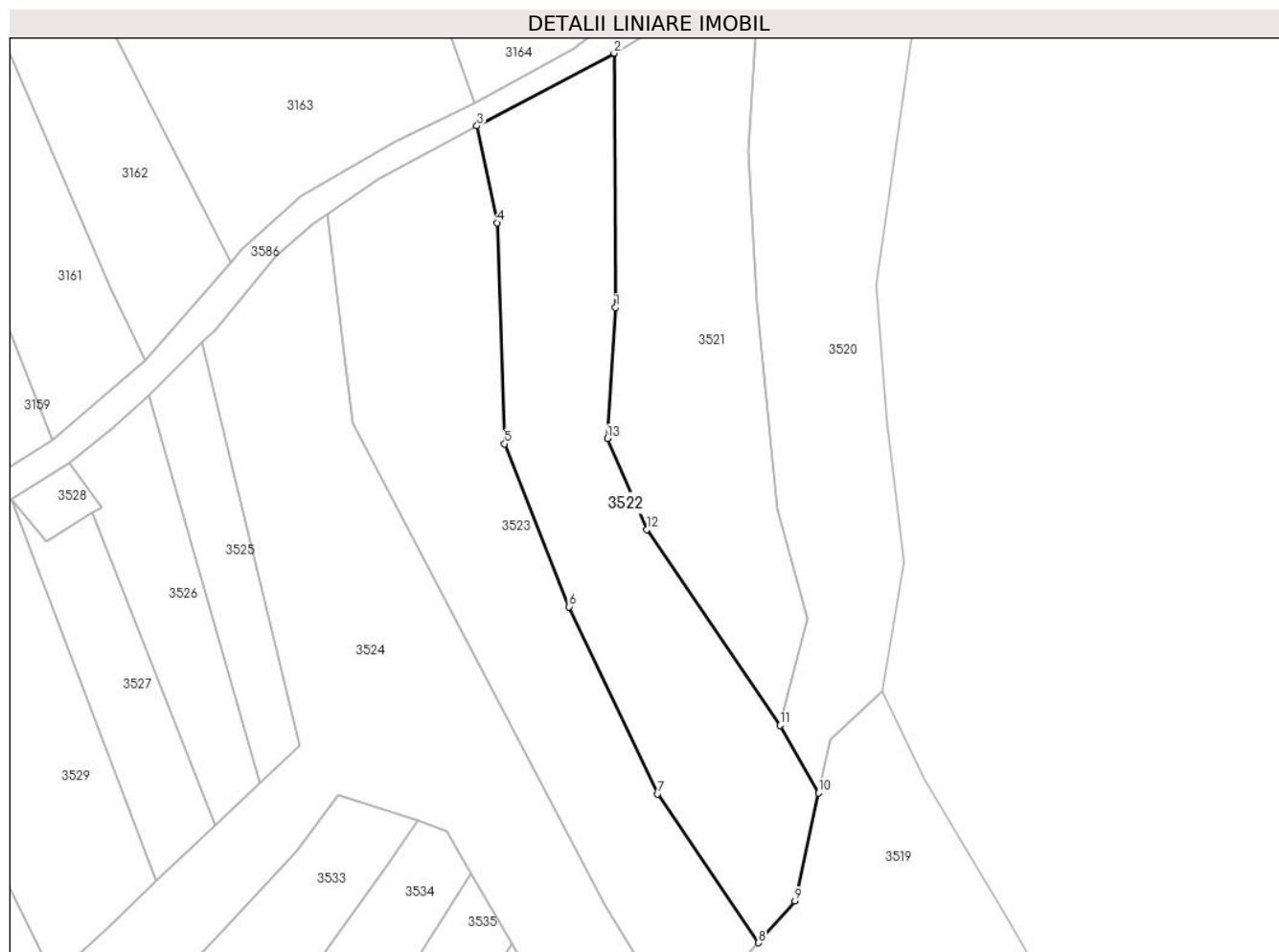
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.945 | parte din nr. topografic 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.945 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.308,342 715.651,615 | 2 | 427.308,153 715.686,773 | 35.159 |
| 2 | 427.308,153 715.686,773 | 3 | 427.289,184 715.676,723 | 21.467 |
| 3 | 427.289,184 715.676,723 | 4 | 427.291,952 715.663,325 | 13.681 |
| 4 | 427.291,952 715.663,325 | 5 | 427.293,022 715.632,763 | 30.581 |
| 5 | 427.293,022 715.632,763 | 6 | 427.301,926 715.610,215 | 24.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.301,926 715.610,215 | 7 | 427.314,161 715.584,348 | 28.615 |
| 7 | 427.314,161 715.584,348 | 8 | 427.328,139 715.563,761 | 24.884 |
| 8 | 427.328,139 715.563,761 | 9 | 427.333,185 715.569,521 | 7.658 |
| 9 | 427.333,185 715.569,521 | 10 | 427.336,424 715.584,497 | 15.322 |
| 10 | 427.336,424 715.584,497 | 11 | 427.331,144 715.593,819 | 10.713 |
| 11 | 427.331,144 715.593,819 | 12 | 427.312,674 715.620,895 | 32.776 |
| 12 | 427.312,674 715.620,895 | 13 | 427.307,228 715.633,5 | 13.731 |
| 13 | 427.307,228 715.633,5 | 1 | 427.308,342 715.651,615 | 18.149 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2393

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.126 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3523 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3558, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE | A1 |

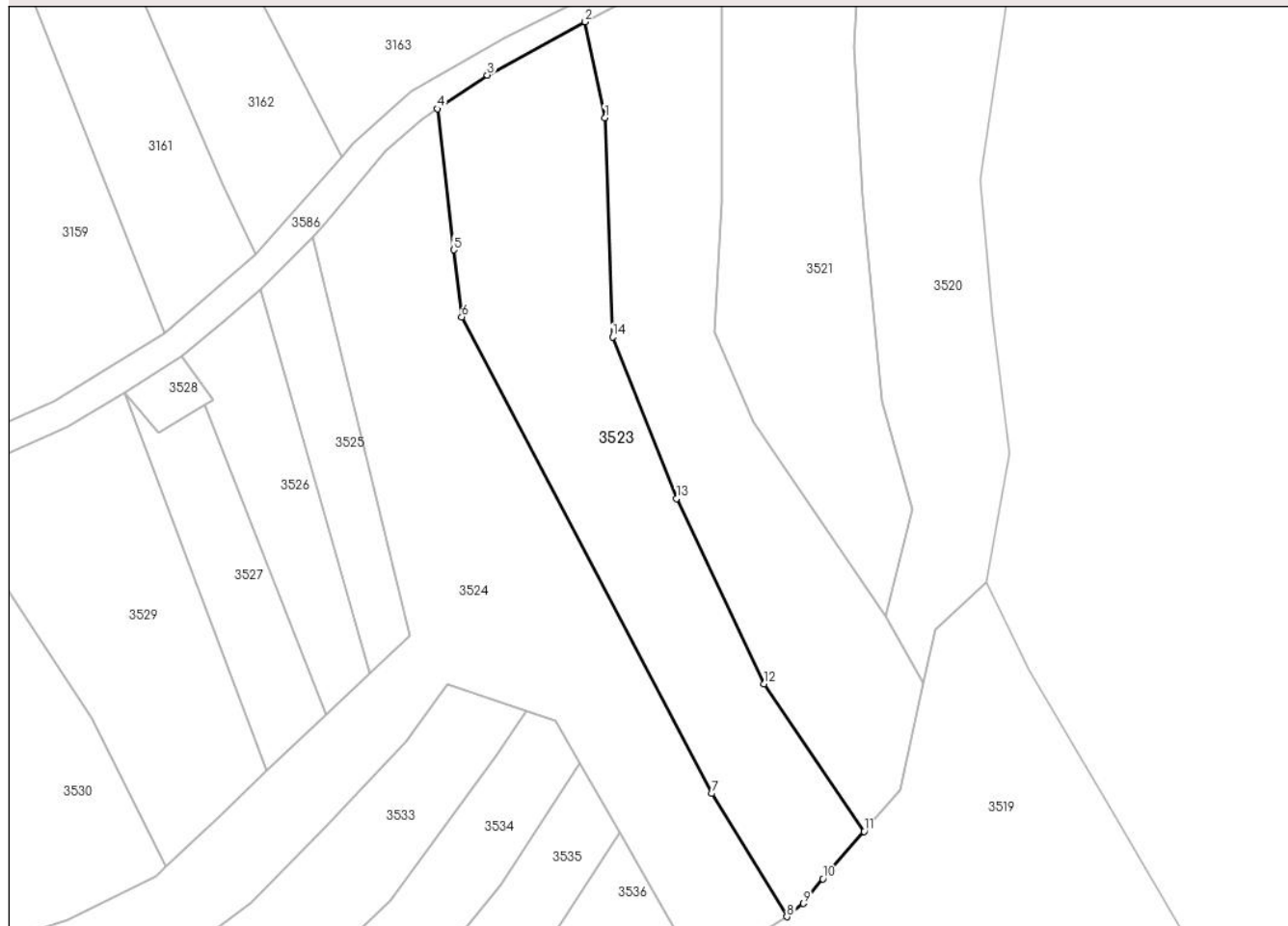
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.126 | parte din nr. topografic 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.126 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.291,952 715.663,325 | 2 | 427.289,184 715.676,723 | 13.681 |
| 2 | 427.289,184 715.676,723 | 3 | 427.275,528 715.669,291 | 15.547 |
| 3 | 427.275,528 715.669,291 | 4 | 427.268,554 715.664,582 | 8.415 |
| 4 | 427.268,554 715.664,582 | 5 | 427.270,841 715.644,909 | 19.805 |
| 5 | 427.270,841 715.644,909 | 6 | 427.271,959 715.635,547 | 9.429 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.271,959 715.635,547 | 7 | 427.306,864 715.569,057 | 75.095 |
| 7 | 427.306,864 715.569,057 | 8 | 427.317,359 715.551,862 | 20.145 |
| 8 | 427.317,359 715.551,862 | 9 | 427.319,653 715.553,711 | 2.946 |
| 9 | 427.319,653 715.553,711 | 10 | 427.322,363 715.557,166 | 4.391 |
| 10 | 427.322,363 715.557,166 | 11 | 427.328,139 715.563,761 | 8.767 |
| 11 | 427.328,139 715.563,761 | 12 | 427.314,161 715.584,348 | 24.884 |
| 12 | 427.314,161 715.584,348 | 13 | 427.301,926 715.610,215 | 28.615 |
| 13 | 427.301,926 715.610,215 | 14 | 427.293,022 715.632,763 | 24.242 |
| 14 | 427.293,022 715.632,763 | 1 | 427.291,952 715.663,325 | 30.581 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:938, 539, 2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.623 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 457/2, 458/2/2 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3524 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3559, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |

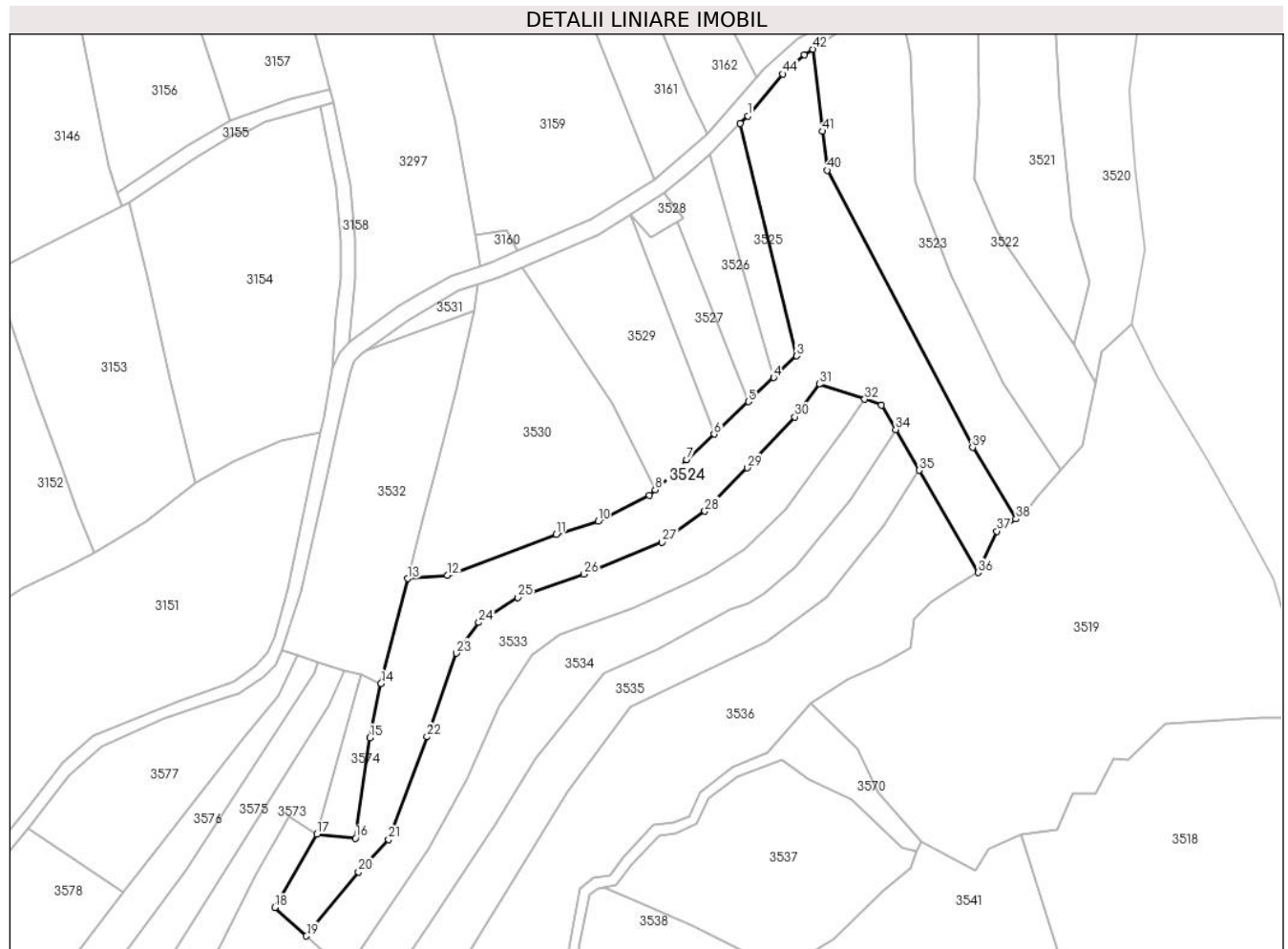
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.623 | parte din nr. topografic 457/2, 458/2/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 81 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 4.542 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.252,906 715.648,554 | 2 | 427.251,101 715.646,735 | 2.563 | 2 | 427.251,101 715.646,735 | 3 | 427.264,637 715.590,997 | 57.358 | 3 | 427.264,637 715.590,997 | 4 | 427.259,124 715.585,79 | 7.583 |
| 4 | 427.259,124 715.585,79 | 5 | 427.253,041 715.580,043 | 8.368 | 5 | 427.253,041 715.580,043 | 6 | 427.244,796 715.572,254 | 11.342 | 6 | 427.244,796 715.572,254 | 7 | 427.238,233 715.566,055 | 9.028 |
| 7 | 427.238,233 715.566,055 | 8 | 427.230,67 715.558,905 | 10.408 | 8 | 427.230,67 715.558,905 | 9 | 427.229,28 715.557,591 | 1.913 | 9 | 427.229,28 715.557,591 | 10 | 427.216,937 715.551,401 | 13.808 |
| 10 | 427.216,937 715.551,401 | 11 | 427.206,91 715.548,153 | 10.54 | 11 | 427.206,91 715.548,153 | 12 | 427.180,748 715.538,407 | 27.918 | 12 | 427.180,748 715.538,407 | 13 | 427.171,222 715.537,603 | 9.56 |
| 13 | 427.171,222 715.537,603 | 14 | 427.164,812 715.512,427 | 25.979 | 14 | 427.164,812 715.512,427 | 15 | 427.162,155 715.499,376 | 13.319 | 15 | 427.162,155 715.499,376 | 16 | 427.158,709 715.475,303 | 24.318 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 427.158,709 715.475,303 | 17 | 427.149,417 715.476,26 | 9.341 | 17 | 427.149,417 715.476,26 | 18 | 427.139,292 715.458,625 | 20.335 | 18 | 427.139,292 715.458,625 | 19 | 427.146,91 715.451,836 | 10.204 |
| 19 | 427.146,91 715.451,836 | 20 | 427.159,393 715.467,239 | 19.826 | 20 | 427.159,393 715.467,239 | 21 | 427.166,619 715.475,003 | 10.606 | 21 | 427.166,619 715.475,003 | 22 | 427.175,848 715.499,619 | 26.289 |
| 22 | 427.175,848 715.499,619 | 23 | 427.182,897 715.519,7 | 21.282 | 23 | 427.182,897 715.519,7 | 24 | 427.188,3 715.527,052 | 9.124 | 24 | 427.188,3 715.527,052 | 25 | 427.197,663 715.533,078 | 11.135 |
| 25 | 427.197,663 715.533,078 | 26 | 427.213,579 715.538,628 | 16.856 | 26 | 427.213,579 715.538,628 | 27 | 427.232,313 715.546,274 | 20.234 | 27 | 427.232,313 715.546,274 | 28 | 427.242,591 715.553,758 | 12.714 |
| 28 | 427.242,591 715.553,758 | 29 | 427.252,749 715.564,162 | 14.541 | 29 | 427.252,749 715.564,162 | 30 | 427.264,17 715.576,382 | 16.726 | 30 | 427.264,17 715.576,382 | 31 | 427.270,049 715.584,258 | 9.828 |
| 31 | 427.270,049 715.584,258 | 32 | 427.280,986 715.580,605 | 11.531 | 32 | 427.280,986 715.580,605 | 33 | 427.285,035 715.579,21 | 4.283 | 33 | 427.285,035 715.579,21 | 34 | 427.288,429 715.573,319 | 6.799 |
| 34 | 427.288,429 715.573,319 | 35 | 427.294,036 715.563,584 | 11.234 | 35 | 427.294,036 715.563,584 | 36 | 427.308,17 715.539,047 | 28.317 | 36 | 427.308,17 715.539,047 | 37 | 427.312,76 715.548,963 | 10.927 |
| 37 | 427.312,76 715.548,963 | 38 | 427.317,359 715.551,862 | 5.436 | 38 | 427.317,359 715.551,862 | 39 | 427.306,864 715.569,057 | 20.145 | 39 | 427.306,864 715.569,057 | 40 | 427.271,959 715.635,547 | 75.095 |
| 40 | 427.271,959 715.635,547 | 41 | 427.270,841 715.644,909 | 9.429 | 41 | 427.270,841 715.644,909 | 42 | 427.268,554 715.664,582 | 19.805 | 42 | 427.268,554 715.664,582 | 43 | 427.266,488 715.663,187 | 2.493 |
| 43 | 427.266,488 715.663,187 | 44 | 427.261,282 715.658,642 | 6.911 | 44 | 427.261,282 715.658,642 | 1 | 427.252,906 715.648,554 | 13.112 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:938, 2393

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 440 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 457/2 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3525 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3560, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BLEDEA DOCA | A1 |

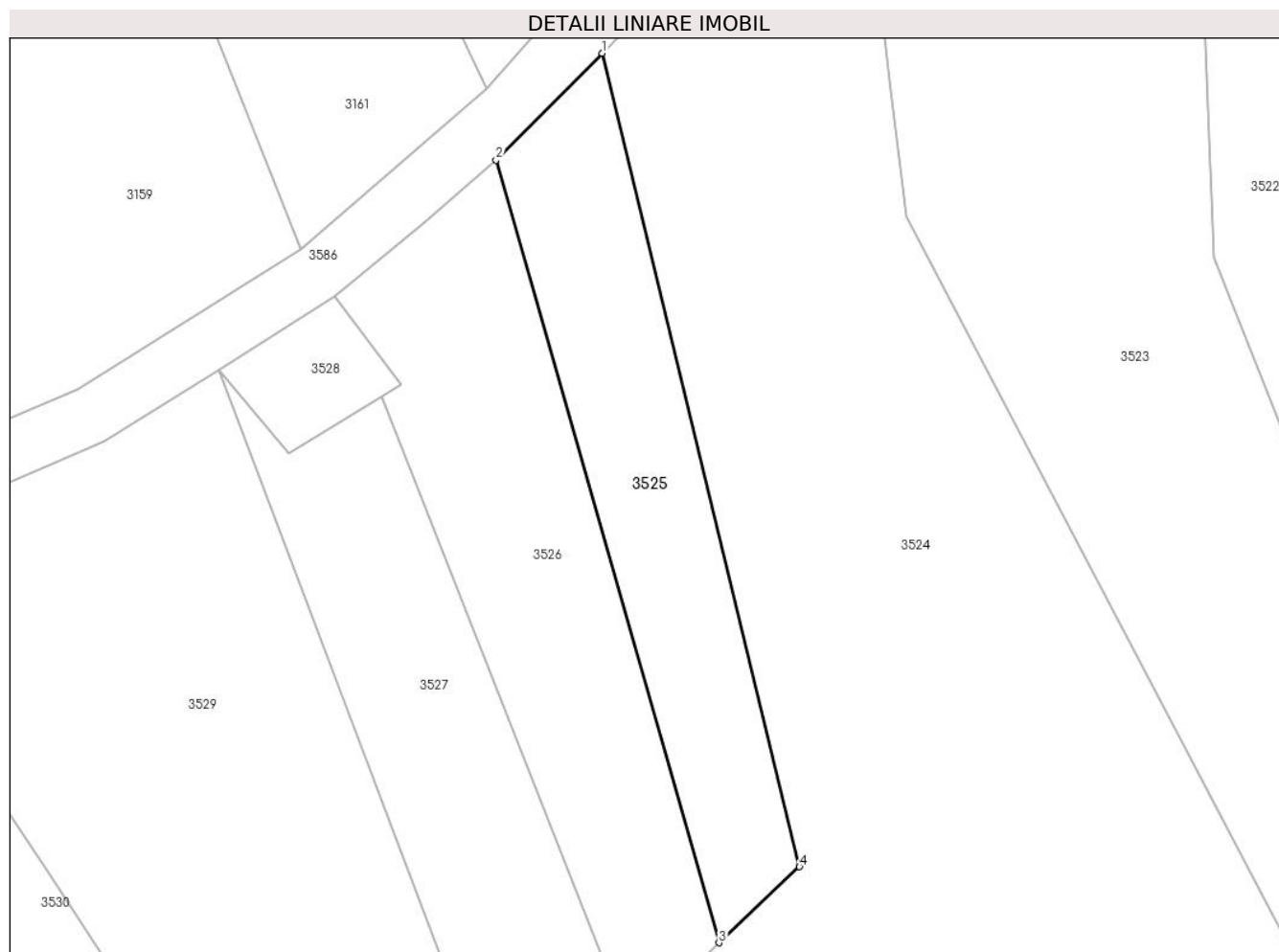
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 440 | parte din nr. topografic 457/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 440 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.251,101 715.646,735 | 2 | 427.243,831 715.639,412 | 10.319 |
| 2 | 427.243,831 715.639,412 | 3 | 427.259,124 715.585,79 | 55.76 |
| 3 | 427.259,124 715.585,79 | 4 | 427.264,637 715.590,997 | 7.583 |
| 4 | 427.264,637 715.590,997 | 1 | 427.251,101 715.646,735 | 57.358 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:938, 2393

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 560 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 457/2 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3526 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3561, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA SANDU-VASILE | A1 |

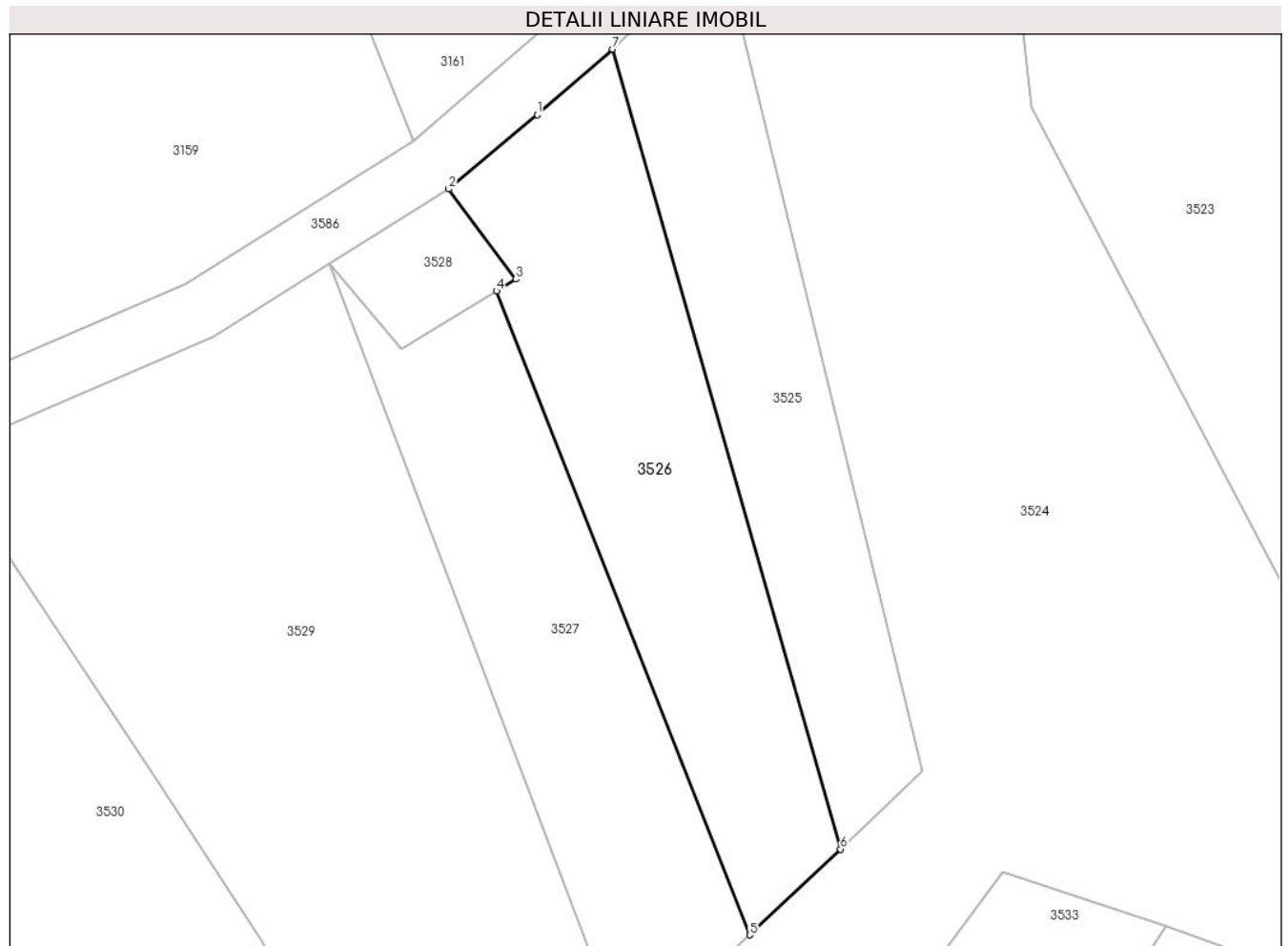
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 560 | parte din nr. topografic 457/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 560 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.238,778 715.635,012 | 2 | 427.232,811 715.630,037 | 7.769 |
| 2 | 427.232,811 715.630,037 | 3 | 427.237,334 715.624,003 | 7.541 |
| 3 | 427.237,334 715.624,003 | 4 | 427.236,02 715.623,205 | 1.537 |
| 4 | 427.236,02 715.623,205 | 5 | 427.253,041 715.580,043 | 46.397 |
| 5 | 427.253,041 715.580,043 | 6 | 427.259,124 715.585,79 | 8.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.259,124 715.585,79 | 7 | 427.243,831 715.639,412 | 55.76 |
| 7 | 427.243,831 715.639,412 | 1 | 427.238,778 715.635,012 | 6.7 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:938

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 494 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 457/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3527 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3562, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN IOAN | A1 |

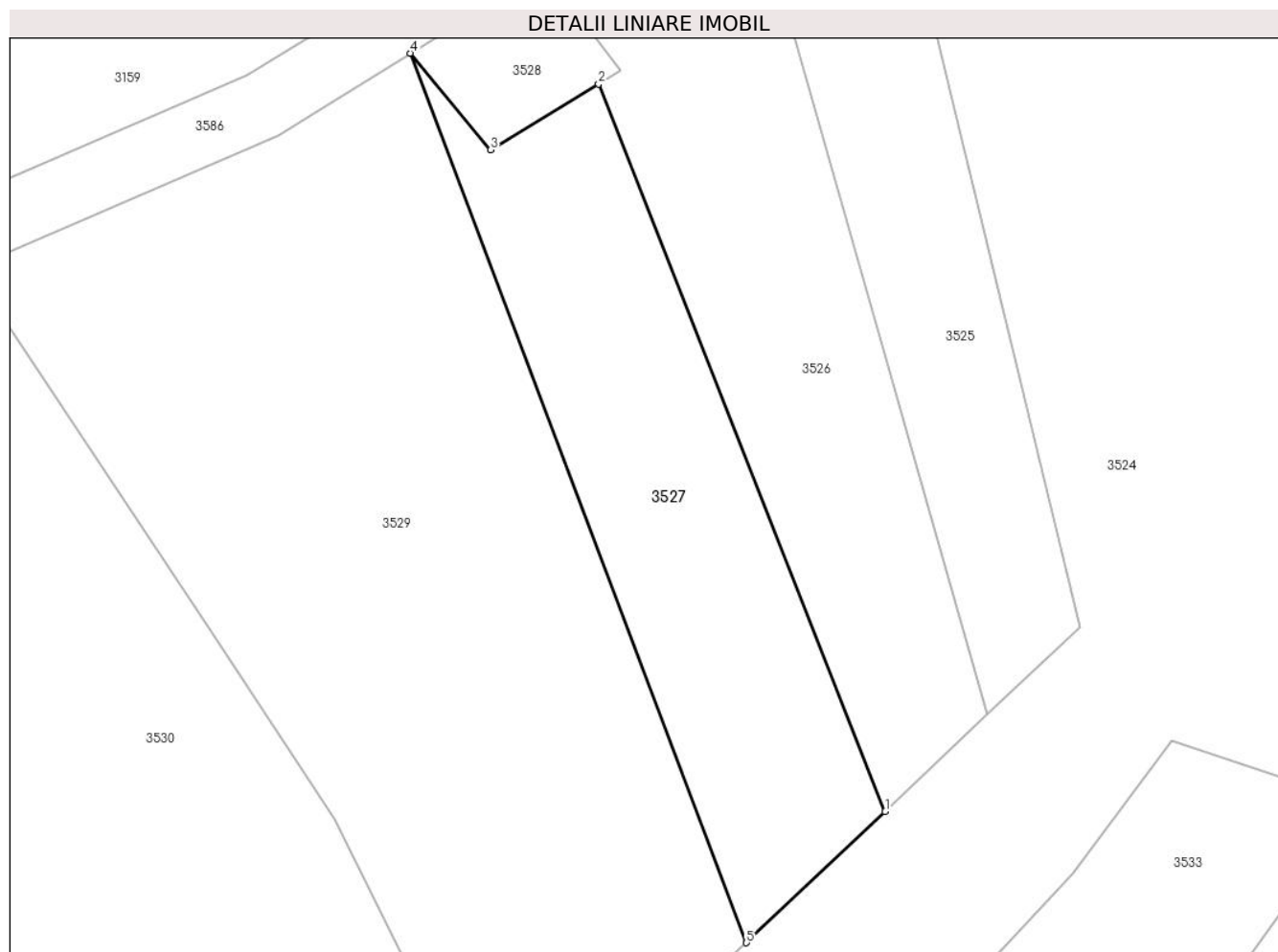
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| | 494 | parte din nr. topografic 457/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 494 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.253,041 715.580,043 | 2 | 427.236,02 715.623,205 | 46.397 |
| 2 | 427.236,02 715.623,205 | 3 | 427.229,614 715.619,312 | 7.496 |
| 3 | 427.229,614 715.619,312 | 4 | 427.224,827 715.625,042 | 7.466 |
| 4 | 427.224,827 715.625,042 | 5 | 427.244,796 715.572,254 | 56.439 |
| 5 | 427.244,796 715.572,254 | 1 | 427.253,041 715.580,043 | 11.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:938

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 69 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 457/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3528 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10 / 09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Act administrativ nr. Declarație nr. 3328/ 29.11.2023, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RONA DE JOS, CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC | |

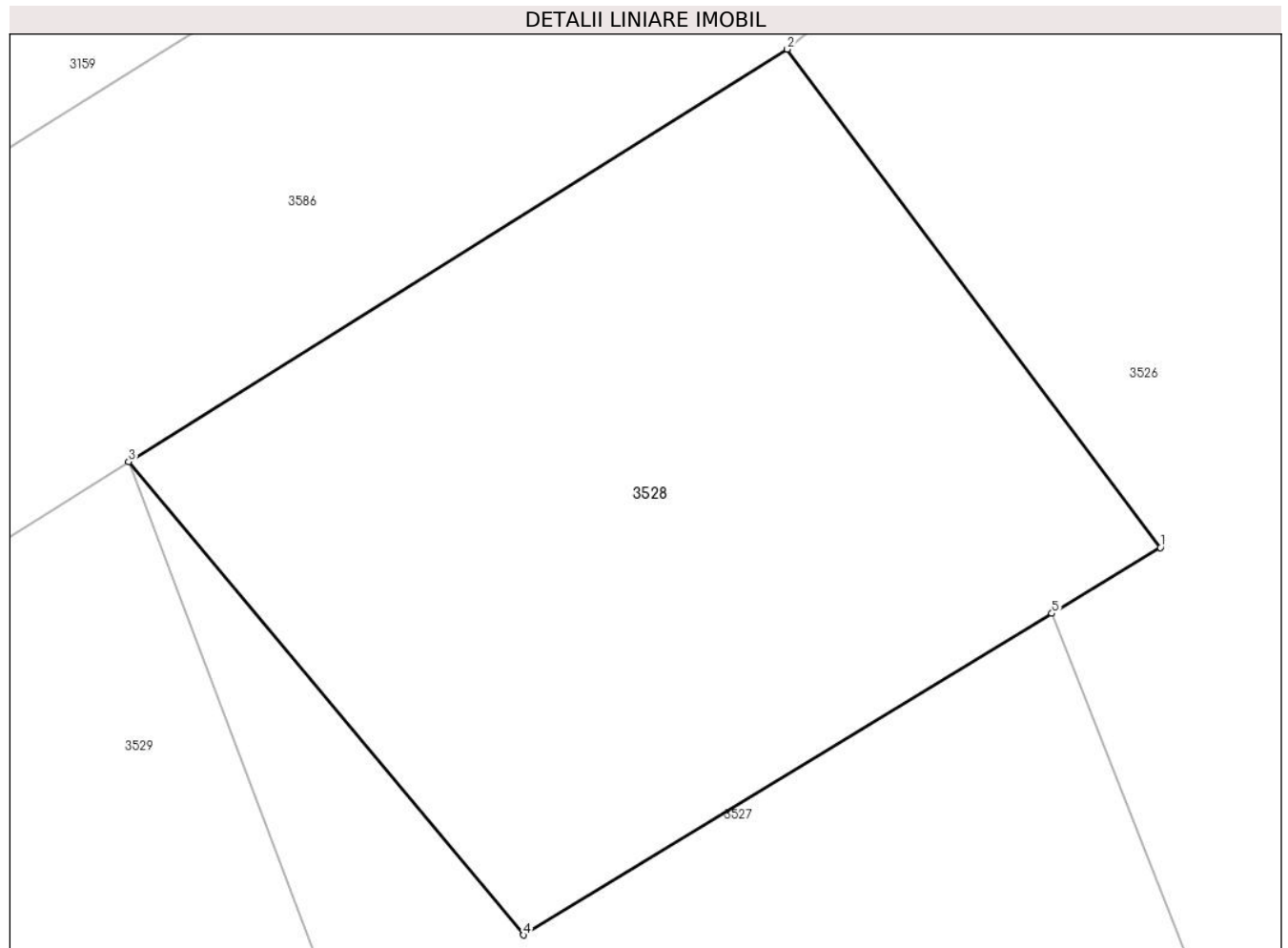
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 69 | parte din nr. topografic 457/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | NU | 69 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.237,334 715.624,003 | 2 | 427.232,811 715.630,037 | 7.541 |
| 2 | 427.232,811 715.630,037 | 3 | 427.224,827 715.625,042 | 9.418 |
| 3 | 427.224,827 715.625,042 | 4 | 427.229,614 715.619,312 | 7.466 |
| 4 | 427.229,614 715.619,312 | 5 | 427.236,02 715.623,205 | 7.496 |
| 5 | 427.236,02 715.623,205 | 1 | 427.237,334 715.624,003 | 1.537 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:938

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.338 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 457/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3529 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3563, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRIFOI MARIA | A1 |

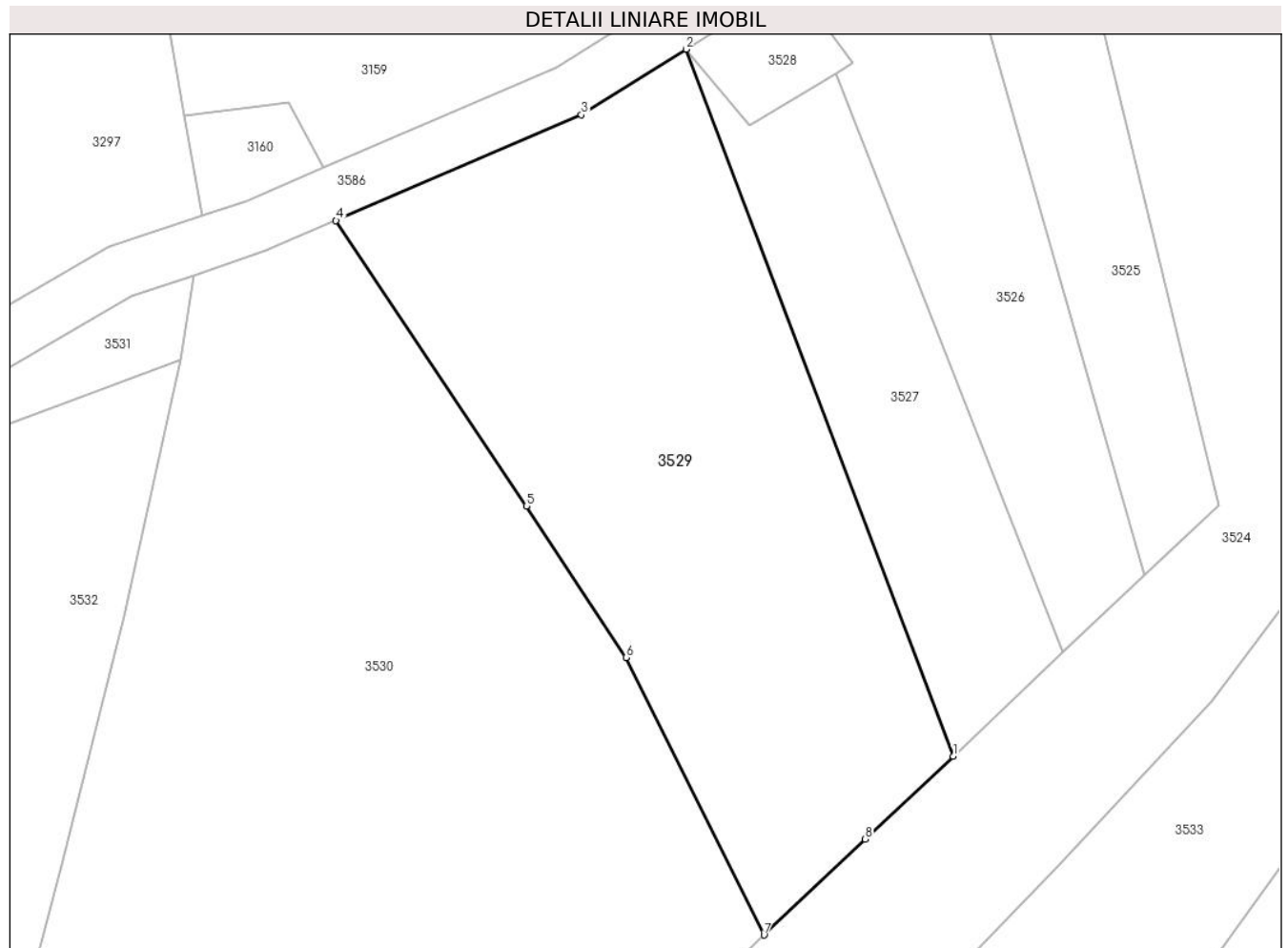
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.338 | parte din nr. topografic 457/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.338 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.244,796 715.572,254 | 2 | 427.224,827 715.625,042 | 56.439 |
| 2 | 427.224,827 715.625,042 | 3 | 427.217,003 715.620,147 | 9.229 |
| 3 | 427.217,003 715.620,147 | 4 | 427.198,663 715.612,253 | 19.967 |
| 4 | 427.198,663 715.612,253 | 5 | 427.212,894 715.590,932 | 25.634 |
| 5 | 427.212,894 715.590,932 | 6 | 427.220,342 715.579,614 | 13.549 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.220,342 715.579,614 | 7 | 427.230,67 715.558,905 | 23.142 |
| 7 | 427.230,67 715.558,905 | 8 | 427.238,233 715.566,055 | 10.408 |
| 8 | 427.238,233 715.566,055 | 1 | 427.244,796 715.572,254 | 9.028 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:938, 539

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.408 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 457/2 și 458/2/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3530 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3564, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

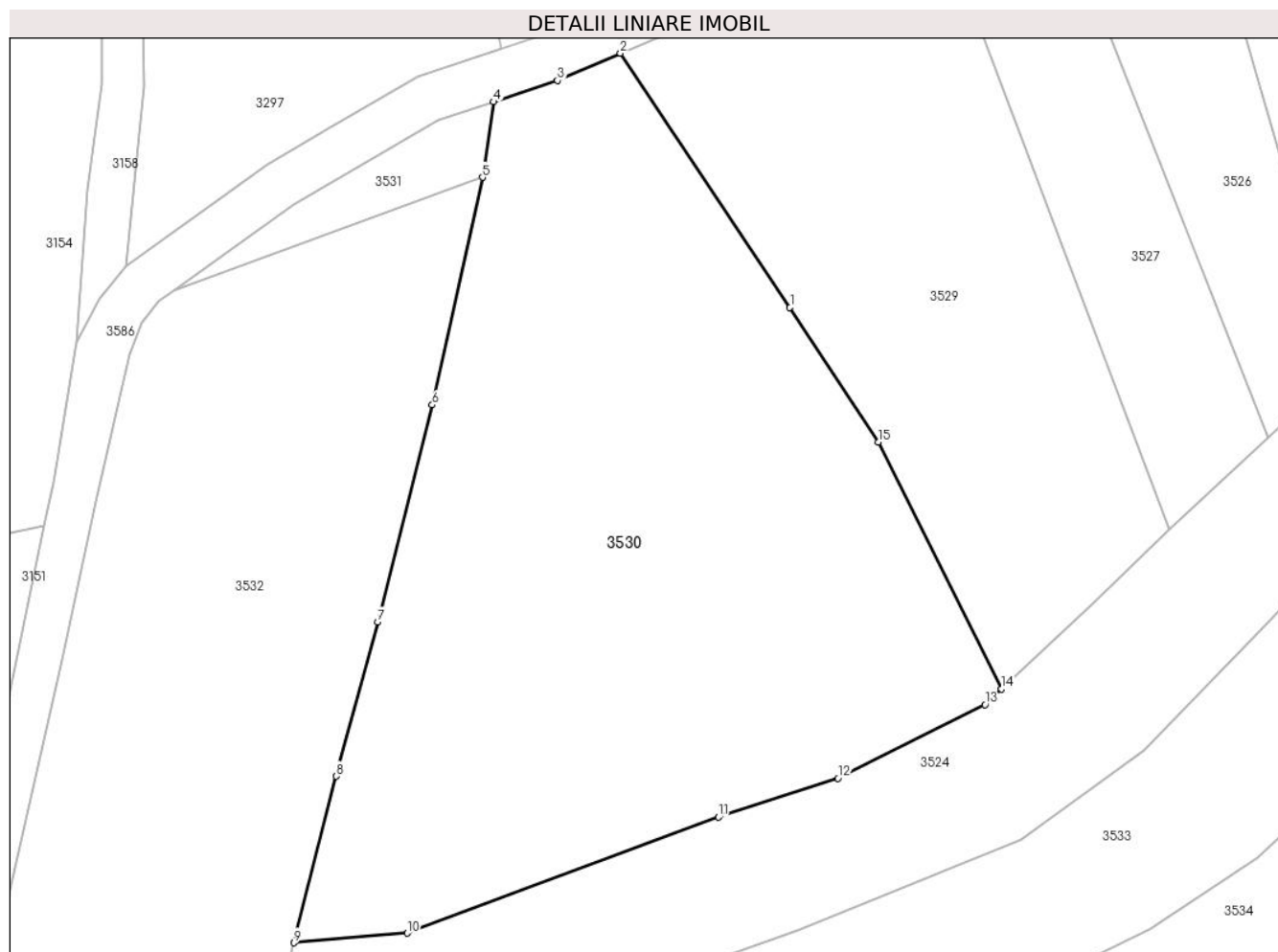
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.408 | parte din nr. topografic 457/2 și 458/2/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 2.408 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.212,894 715.590,932 | 2 | 427.198,663 715.612,253 | 25.634 |
| 2 | 427.198,663 715.612,253 | 3 | 427.193,372 715.609,976 | 5.76 |
| 3 | 427.193,372 715.609,976 | 4 | 427.187,996 715.608,176 | 5.669 |
| 4 | 427.187,996 715.608,176 | 5 | 427.187,072 715.601,847 | 6.396 |
| 5 | 427.187,072 715.601,847 | 6 | 427.182,853 715.582,745 | 19.562 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.182,853 715.582,745 | 7 | 427.178,291 715.564,539 | 18.769 |
| 7 | 427.178,291 715.564,539 | 8 | 427.174,79 715.551,584 | 13.42 |
| 8 | 427.174,79 715.551,584 | 9 | 427.171,222 715.537,603 | 14.429 |
| 9 | 427.171,222 715.537,603 | 10 | 427.180,748 715.538,407 | 9.56 |
| 10 | 427.180,748 715.538,407 | 11 | 427.206,91 715.548,153 | 27.918 |
| 11 | 427.206,91 715.548,153 | 12 | 427.216,937 715.551,401 | 10.54 |
| 12 | 427.216,937 715.551,401 | 13 | 427.229,28 715.557,591 | 13.808 |
| 13 | 427.229,28 715.557,591 | 14 | 427.230,67 715.558,905 | 1.913 |
| 14 | 427.230,67 715.558,905 | 15 | 427.220,342 715.579,614 | 23.142 |
| 15 | 427.220,342 715.579,614 | 1 | 427.212,894 715.590,932 | 13.549 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:539

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 102 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3531 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3565, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR ANDREEA-CRISTINA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

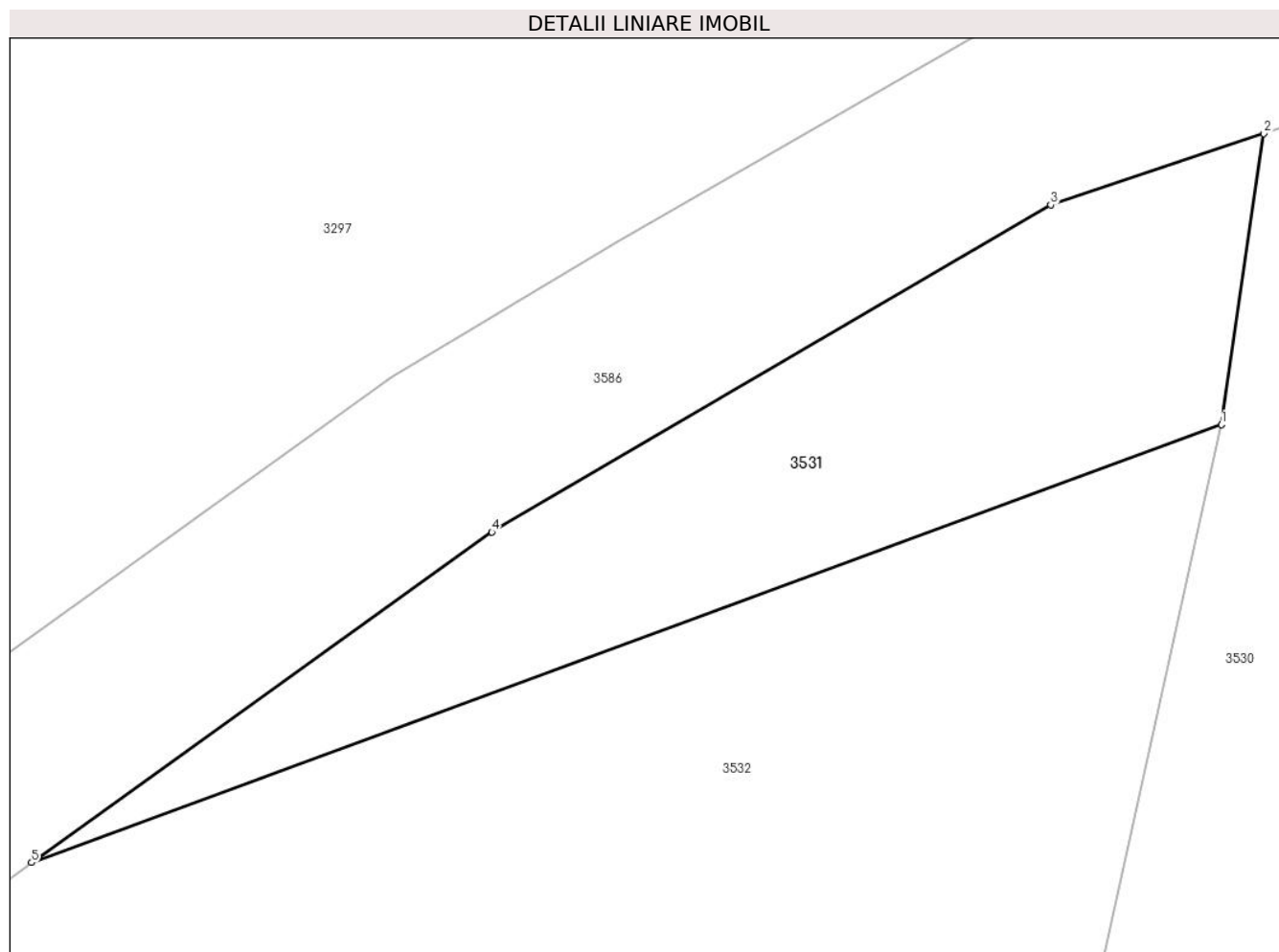
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 102 | parte din nr. topografic 458/2/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 102 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.187,072 715.601,847 | 2 | 427.187,996 715.608,176 | 6.396 |
| 2 | 427.187,996 715.608,176 | 3 | 427.183,359 715.606,624 | 4.89 |
| 3 | 427.183,359 715.606,624 | 4 | 427.171,192 715.599,507 | 14.096 |
| 4 | 427.171,192 715.599,507 | 5 | 427.161,174 715.592,318 | 12.331 |
| 5 | 427.161,174 715.592,318 | 1 | 427.187,072 715.601,847 | 27.595 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:539

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.051 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3532 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3566, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA VASILE-CRISTIAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

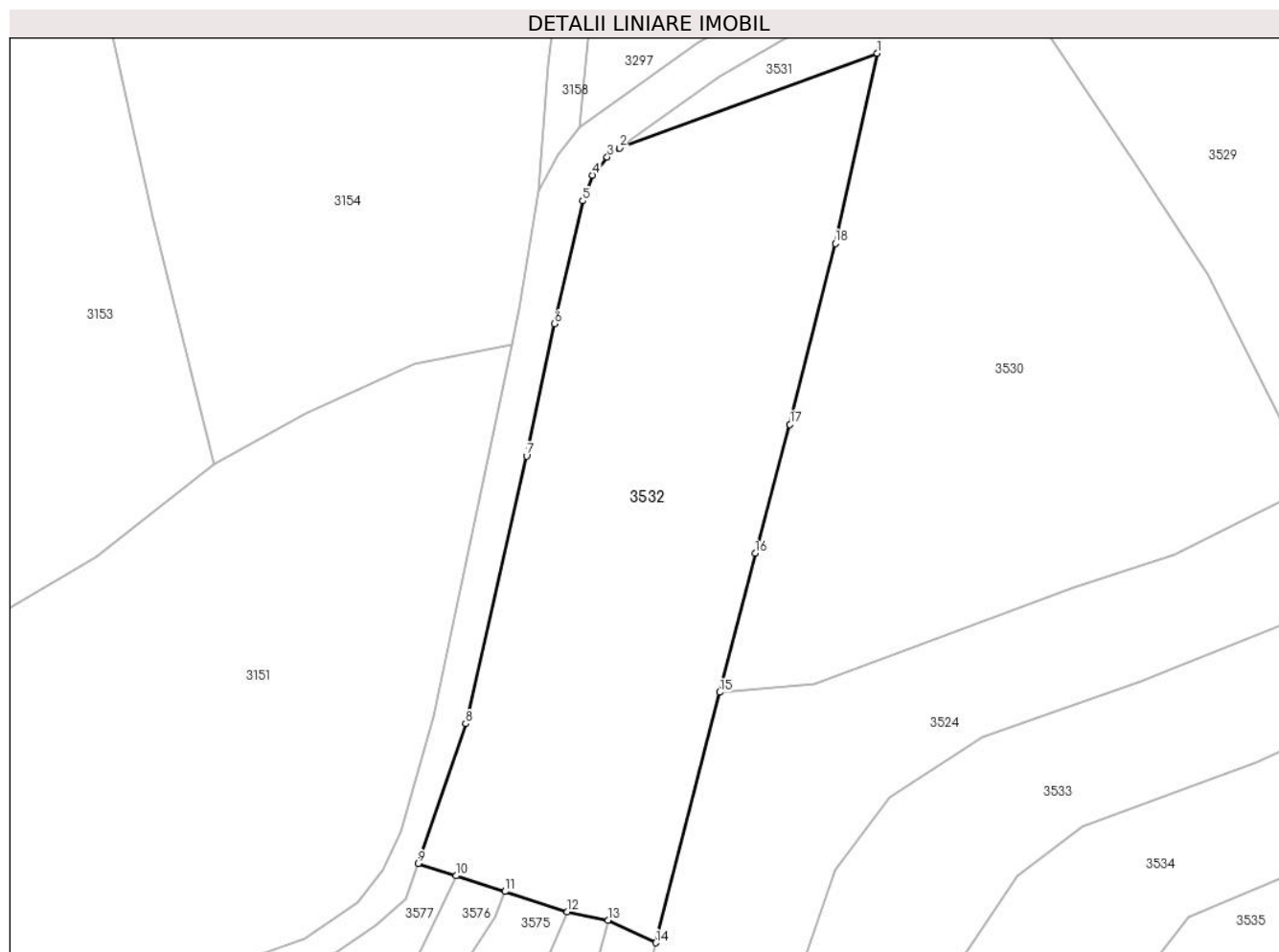
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.051 | parte din nr. topografic 458/2/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.051 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.187,072 715.601,847 | 2 | 427.161,174 715.592,318 | 27.595 |
| 2 | 427.161,174 715.592,318 | 3 | 427.159,919 715.591,418 | 1.544 |
| 3 | 427.159,919 715.591,418 | 4 | 427.158,42 715.589,591 | 2.363 |
| 4 | 427.158,42 715.589,591 | 5 | 427.157,435 715.587,012 | 2.761 |
| 5 | 427.157,435 715.587,012 | 6 | 427.154,614 715.574,644 | 12.686 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.154,614 715.574,644 | 7 | 427.151,794 715.561,373 | 13.567 |
| 7 | 427.151,794 715.561,373 | 8 | 427.145,687 715.534,446 | 27.611 |
| 8 | 427.145,687 715.534,446 | 9 | 427.140,897 715.520,381 | 14.858 |
| 9 | 427.140,897 715.520,381 | 10 | 427.144,724 715.519,156 | 4.018 |
| 10 | 427.144,724 715.519,156 | 11 | 427.149,64 715.517,582 | 5.162 |
| 11 | 427.149,64 715.517,582 | 12 | 427.155,893 715.515,542 | 6.577 |
| 12 | 427.155,893 715.515,542 | 13 | 427.160,005 715.514,681 | 4.201 |
| 13 | 427.160,005 715.514,681 | 14 | 427.164,812 715.512,427 | 5.309 |
| 14 | 427.164,812 715.512,427 | 15 | 427.171,222 715.537,603 | 25.979 |
| 15 | 427.171,222 715.537,603 | 16 | 427.174,79 715.551,584 | 14.429 |
| 16 | 427.174,79 715.551,584 | 17 | 427.178,291 715.564,539 | 13.42 |
| 17 | 427.178,291 715.564,539 | 18 | 427.182,853 715.582,745 | 18.769 |
| 18 | 427.182,853 715.582,745 | 1 | 427.187,072 715.601,847 | 19.562 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:539, 2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.333 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3533 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3567, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DOCA | A1 |

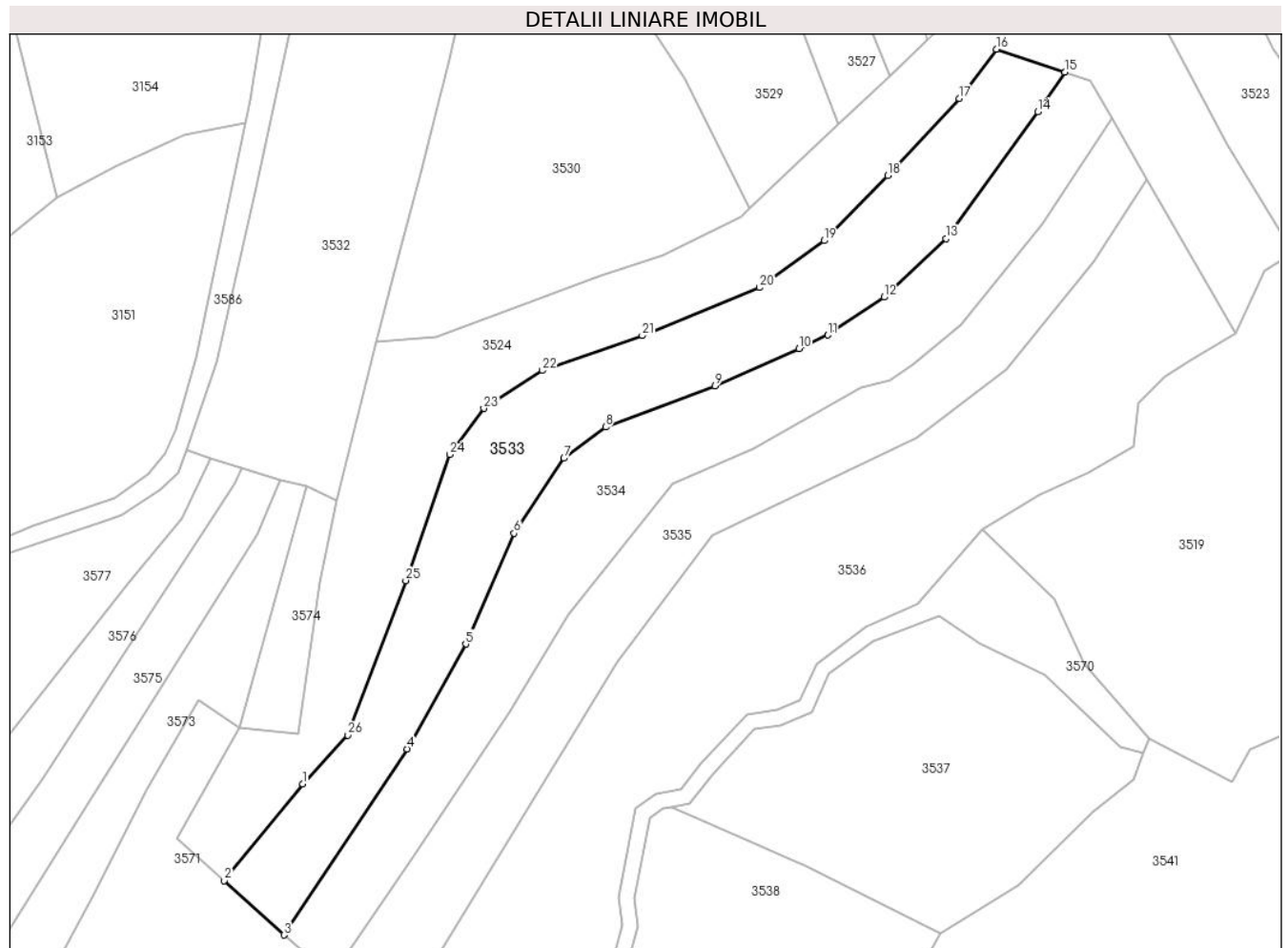
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.333 | parte din nr. topografic 458/2/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 119 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.214 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 427.159,393 715.467,239 | 2 | 427.146,91 715.451,836 | 19.826 |
| 3 | 427.156,423 715.443,163 | 4 | 427.176,102 715.472,783 | 35.561 |
| 5 | 427.185,421 715.489,497 | 6 | 427.193,126 715.507,157 | 19.268 |
| 7 | 427.201,117 715.519,093 | 8 | 427.207,749 715.524,082 | 8.299 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 427.146,91 715.451,836 | 3 | 427.156,423 715.443,163 | 12.873 |
| 4 | 427.176,102 715.472,783 | 5 | 427.185,421 715.489,497 | 19.136 |
| 6 | 427.193,126 715.507,157 | 7 | 427.201,117 715.519,093 | 14.364 |
| 8 | 427.207,749 715.524,082 | 9 | 427.225,213 715.530,613 | 18.645 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 427.225,213 715.530,613 | 10 | 427.238,575 715.536,538 | 14.617 |
| 11 | 427.243,185 715.538,734 | 12 | 427.252,148 715.544,759 | 10.8 |
| 13 | 427.262,058 715.554,058 | 14 | 427.276,719 715.574,28 | 24.977 |
| 15 | 427.280,986 715.580,605 | 16 | 427.270,049 715.584,258 | 11.531 |
| 17 | 427.264,17 715.576,382 | 18 | 427.252,749 715.564,162 | 16.726 |
| 19 | 427.242,591 715.553,758 | 20 | 427.232,313 715.546,274 | 12.714 |
| 21 | 427.213,579 715.538,628 | 22 | 427.197,663 715.533,078 | 16.856 |
| 23 | 427.188,3 715.527,052 | 24 | 427.182,897 715.519,7 | 9.124 |
| 25 | 427.175,848 715.499,619 | 26 | 427.166,619 715.475,003 | 26.289 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 427.238,575 715.536,538 | 11 | 427.243,185 715.538,734 | 5.106 |
| 12 | 427.252,148 715.544,759 | 13 | 427.262,058 715.554,058 | 13.59 |
| 14 | 427.276,719 715.574,28 | 15 | 427.280,986 715.580,605 | 7.63 |
| 16 | 427.270,049 715.584,258 | 17 | 427.264,17 715.576,382 | 9.828 |
| 18 | 427.252,749 715.564,162 | 19 | 427.242,591 715.553,758 | 14.541 |
| 20 | 427.232,313 715.546,274 | 21 | 427.213,579 715.538,628 | 20.234 |
| 22 | 427.197,663 715.533,078 | 23 | 427.188,3 715.527,052 | 11.135 |
| 24 | 427.182,897 715.519,7 | 25 | 427.175,848 715.499,619 | 21.282 |
| 26 | 427.166,619 715.475,003 | 1 | 427.159,393 715.467,239 | 10.606 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.212 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3534 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3568, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

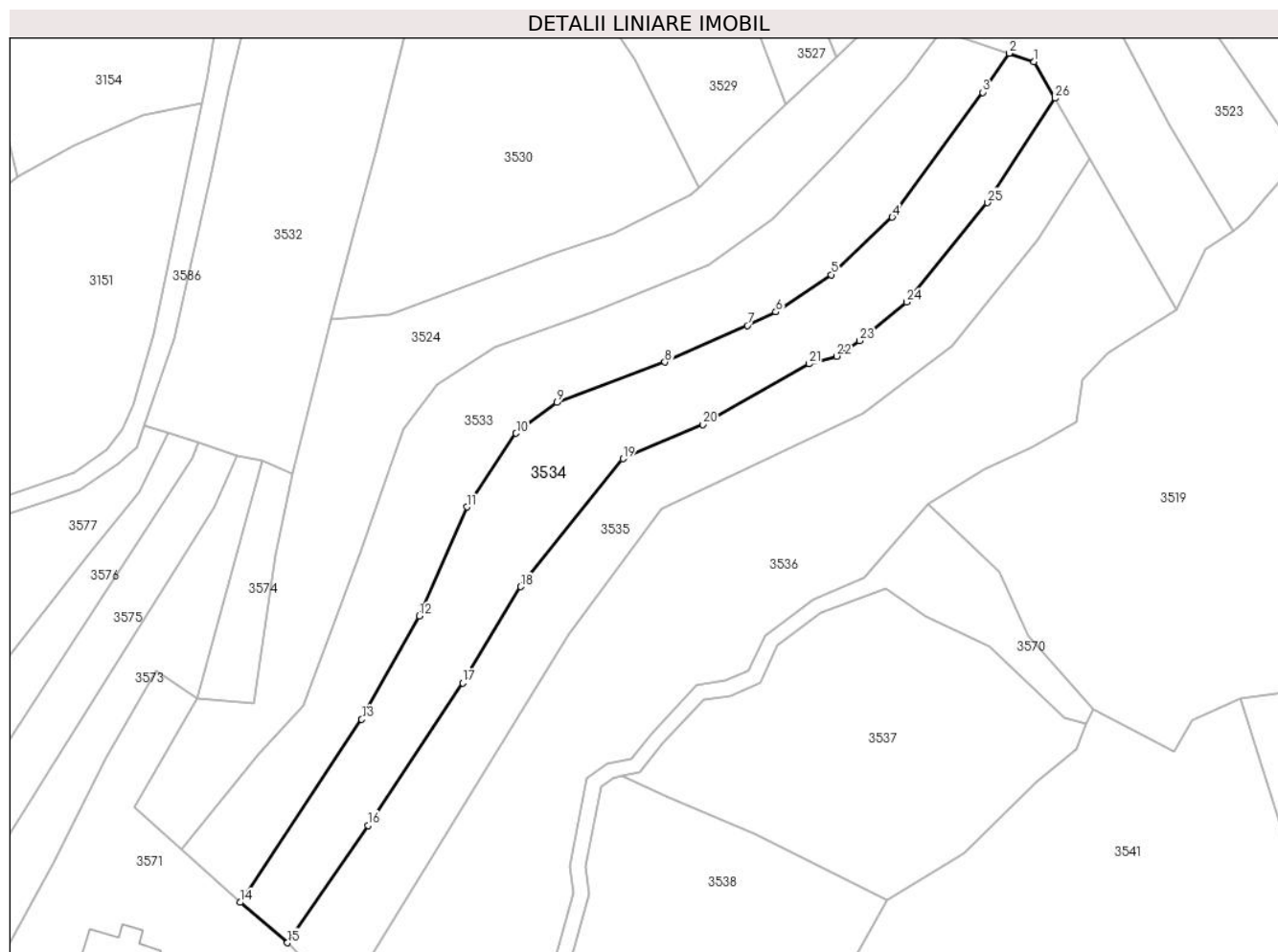
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.212 | parte din nr. topografic 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 117 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.095 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.285,035 715.579,21 | 2 | 427.280,986 715.580,605 | 4.283 |
| 3 | 427.276,719 715.574,28 | 4 | 427.262,058 715.554,058 | 24.977 |
| 5 | 427.252,148 715.544,759 | 6 | 427.243,185 715.538,734 | 10.8 |
| 7 | 427.238,575 715.536,538 | 8 | 427.225,213 715.530,613 | 14.617 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.280,986 715.580,605 | 3 | 427.276,719 715.574,28 | 7.63 |
| 4 | 427.262,058 715.554,058 | 5 | 427.252,148 715.544,759 | 13.59 |
| 6 | 427.243,185 715.538,734 | 7 | 427.238,575 715.536,538 | 5.106 |
| 8 | 427.225,213 715.530,613 | 9 | 427.207,749 715.524,082 | 18.645 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 427.207,749 715.524,082 | 10 | 427.201,117 715.519,093 | 8.299 |
| 11 | 427.193,126 715.507,157 | 12 | 427.185,421 715.489,497 | 19.268 |
| 13 | 427.176,102 715.472,783 | 14 | 427.156,423 715.443,163 | 35.561 |
| 15 | 427.164,08 715.436,625 | 16 | 427.177,115 715.455,61 | 23.029 |
| 17 | 427.192,456 715.478,69 | 18 | 427.201,88 715.494,253 | 18.194 |
| 19 | 427.218,446 715.514,97 | 20 | 427.231,336 715.520,529 | 14.038 |
| 21 | 427.248,557 715.530,337 | 22 | 427.253,054 715.531,566 | 4.662 |
| 23 | 427.256,751 715.534,094 | 24 | 427.264,367 715.540,311 | 9.831 |
| 25 | 427.277,471 715.556,408 | 26 | 427.288,429 715.573,319 | 20.151 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 427.201,117 715.519,093 | 11 | 427.193,126 715.507,157 | 14.364 |
| 12 | 427.185,421 715.489,497 | 13 | 427.176,102 715.472,783 | 19.136 |
| 14 | 427.156,423 715.443,163 | 15 | 427.164,08 715.436,625 | 10.069 |
| 16 | 427.177,115 715.455,61 | 17 | 427.192,456 715.478,69 | 27.713 |
| 18 | 427.201,88 715.494,253 | 19 | 427.218,446 715.514,97 | 26.526 |
| 20 | 427.231,336 715.520,529 | 21 | 427.248,557 715.530,337 | 19.818 |
| 22 | 427.253,054 715.531,566 | 23 | 427.256,751 715.534,094 | 4.479 |
| 24 | 427.264,367 715.540,311 | 25 | 427.277,471 715.556,408 | 20.756 |
| 26 | 427.288,429 715.573,319 | 1 | 427.285,035 715.579,21 | 6.799 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.980 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3535 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3569, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |

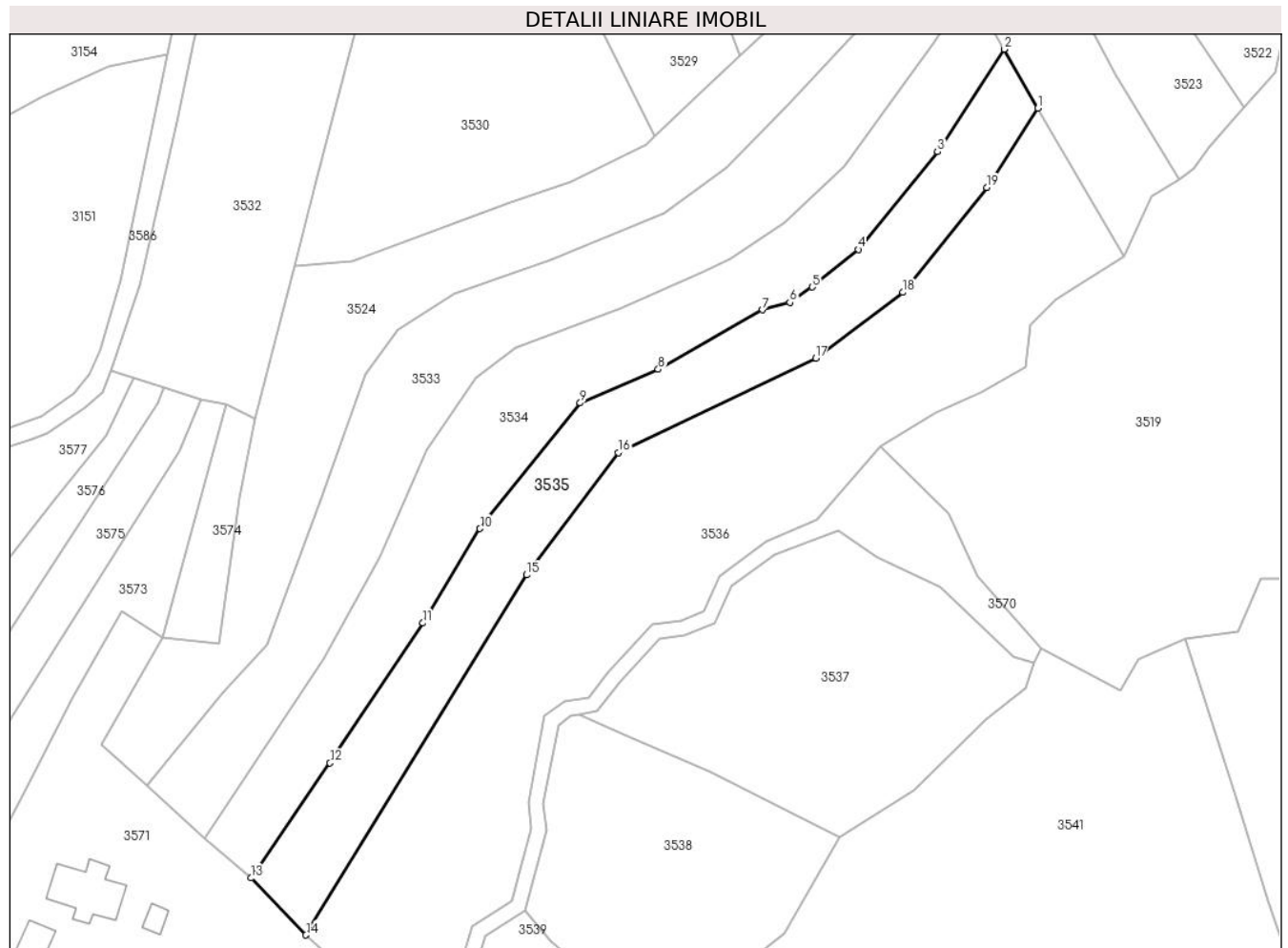
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.980 | parte din nr. topografic 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 110 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.870 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.294,036 715.563,584 | 2 | 427.288,429 715.573,319 | 11.234 |
| 2 | 427.288,429 715.573,319 | 3 | 427.277,471 715.556,408 | 20.151 |
| 3 | 427.277,471 715.556,408 | 4 | 427.264,367 715.540,311 | 20.756 |
| 4 | 427.264,367 715.540,311 | 5 | 427.256,751 715.534,094 | 9.831 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.256,751 715.534,094 | 6 | 427.253,054 715.531,566 | 4.479 |
| 6 | 427.253,054 715.531,566 | 7 | 427.248,557 715.530,337 | 4.662 |
| 7 | 427.248,557 715.530,337 | 8 | 427.231,336 715.520,529 | 19.818 |
| 8 | 427.231,336 715.520,529 | 9 | 427.218,446 715.514,97 | 14.038 |
| 9 | 427.218,446 715.514,97 | 10 | 427.201,88 715.494,253 | 26.526 |
| 10 | 427.201,88 715.494,253 | 11 | 427.192,456 715.478,69 | 18.194 |
| 11 | 427.192,456 715.478,69 | 12 | 427.177,115 715.455,61 | 27.713 |
| 12 | 427.177,115 715.455,61 | 13 | 427.164,08 715.436,625 | 23.029 |
| 13 | 427.164,08 715.436,625 | 14 | 427.173,136 715.427,231 | 13.048 |
| 14 | 427.173,136 715.427,231 | 15 | 427.209,594 715.486,613 | 69.681 |
| 15 | 427.209,594 715.486,613 | 16 | 427.224,698 715.506,776 | 25.193 |
| 16 | 427.224,698 715.506,776 | 17 | 427.257,311 715.522,363 | 36.146 |
| 17 | 427.257,311 715.522,363 | 18 | 427.271,749 715.533,218 | 18.063 |
| 18 | 427.271,749 715.533,218 | 19 | 427.285,568 715.550,515 | 22.139 |
| 19 | 427.285,568 715.550,515 | 1 | 427.294,036 715.563,584 | 15.573 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2393

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.024 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3536 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3572, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) MARINA IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

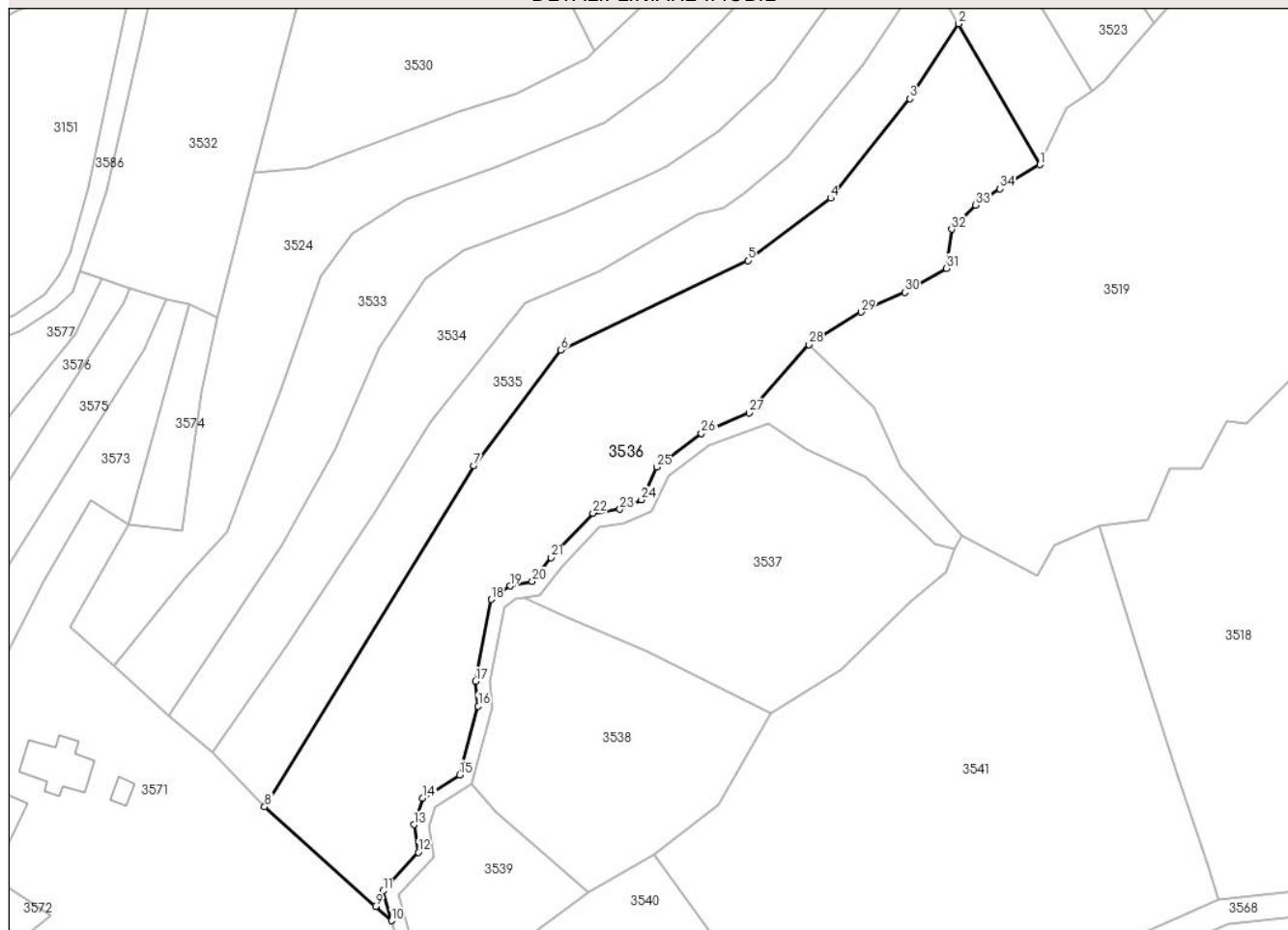
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.024 | parte din nr. topografic 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 4.024 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.308,17 715.539,047 | 2 | 427.294,036 715.563,584 | 28.317 |
| 3 | 427.285,568 715.550,515 | 4 | 427.271,749 715.533,218 | 22.139 |
| 5 | 427.257,311 715.522,363 | 6 | 427.224,698 715.506,776 | 36.146 |
| 7 | 427.209,594 715.486,613 | 8 | 427.173,136 715.427,231 | 69.681 |
| 9 | 427.192,44 715.409,852 | 10 | 427.195,197 715.407,379 | 3.704 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.294,036 715.563,584 | 3 | 427.285,568 715.550,515 | 15.573 |
| 4 | 427.271,749 715.533,218 | 5 | 427.257,311 715.522,363 | 18.063 |
| 6 | 427.224,698 715.506,776 | 7 | 427.209,594 715.486,613 | 25.193 |
| 8 | 427.173,136 715.427,231 | 9 | 427.192,44 715.409,852 | 25.974 |
| 10 | 427.195,197 715.407,379 | 11 | 427.193,789 715.412,566 | 5.375 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11 | 427.193,789 715.412,566 | 12 | 427.199,877 715.419,31 | 9.085 |
| 13 | 427.199,146 715.424,097 | 14 | 427.200,679 715.428,718 | 4.869 |
| 15 | 427.207,12 715.432,771 | 16 | 427.210,33 715.444,759 | 12.41 |
| 17 | 427.209,876 715.449,096 | 18 | 427.212,585 715.463,331 | 14.49 |
| 19 | 427.215,856 715.465,69 | 20 | 427.219,767 715.466,443 | 3.983 |
| 21 | 427.223,057 715.470,601 | 22 | 427.230,309 715.478,37 | 10.628 |
| 23 | 427.235,029 715.479,018 | 24 | 427.238,775 715.480,66 | 4.09 |
| 25 | 427.241,428 715.486,374 | 26 | 427.249,232 715.492,229 | 9.756 |
| 27 | 427.257,505 715.495,806 | 28 | 427.267,912 715.507,731 | 15.828 |
| 29 | 427.277,047 715.513,37 | 30 | 427.284,669 715.516,809 | 8.362 |
| 31 | 427.291,924 715.520,972 | 32 | 427.292,796 715.527,807 | 6.89 |
| 33 | 427.297,001 715.532,014 | 34 | 427.301,252 715.534,823 | 5.095 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12 | 427.199,877 715.419,31 | 13 | 427.199,146 715.424,097 | 4.842 |
| 14 | 427.200,679 715.428,718 | 15 | 427.207,12 715.432,771 | 7.61 |
| 16 | 427.210,33 715.444,759 | 17 | 427.209,876 715.449,096 | 4.361 |
| 18 | 427.212,585 715.463,331 | 19 | 427.215,856 715.465,69 | 4.033 |
| 20 | 427.219,767 715.466,443 | 21 | 427.223,057 715.470,601 | 5.302 |
| 22 | 427.230,309 715.478,37 | 23 | 427.235,029 715.479,018 | 4.764 |
| 24 | 427.238,775 715.480,66 | 25 | 427.241,428 715.486,374 | 6.3 |
| 26 | 427.249,232 715.492,229 | 27 | 427.257,505 715.495,806 | 9.013 |
| 28 | 427.267,912 715.507,731 | 29 | 427.277,047 715.513,37 | 10.735 |
| 30 | 427.284,669 715.516,809 | 31 | 427.291,924 715.520,972 | 8.365 |
| 32 | 427.292,796 715.527,807 | 33 | 427.297,001 715.532,014 | 5.948 |
| 34 | 427.301,252 715.534,823 | 1 | 427.308,17 715.539,047 | 8.106 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1702

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.029 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 453 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3537 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3573, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

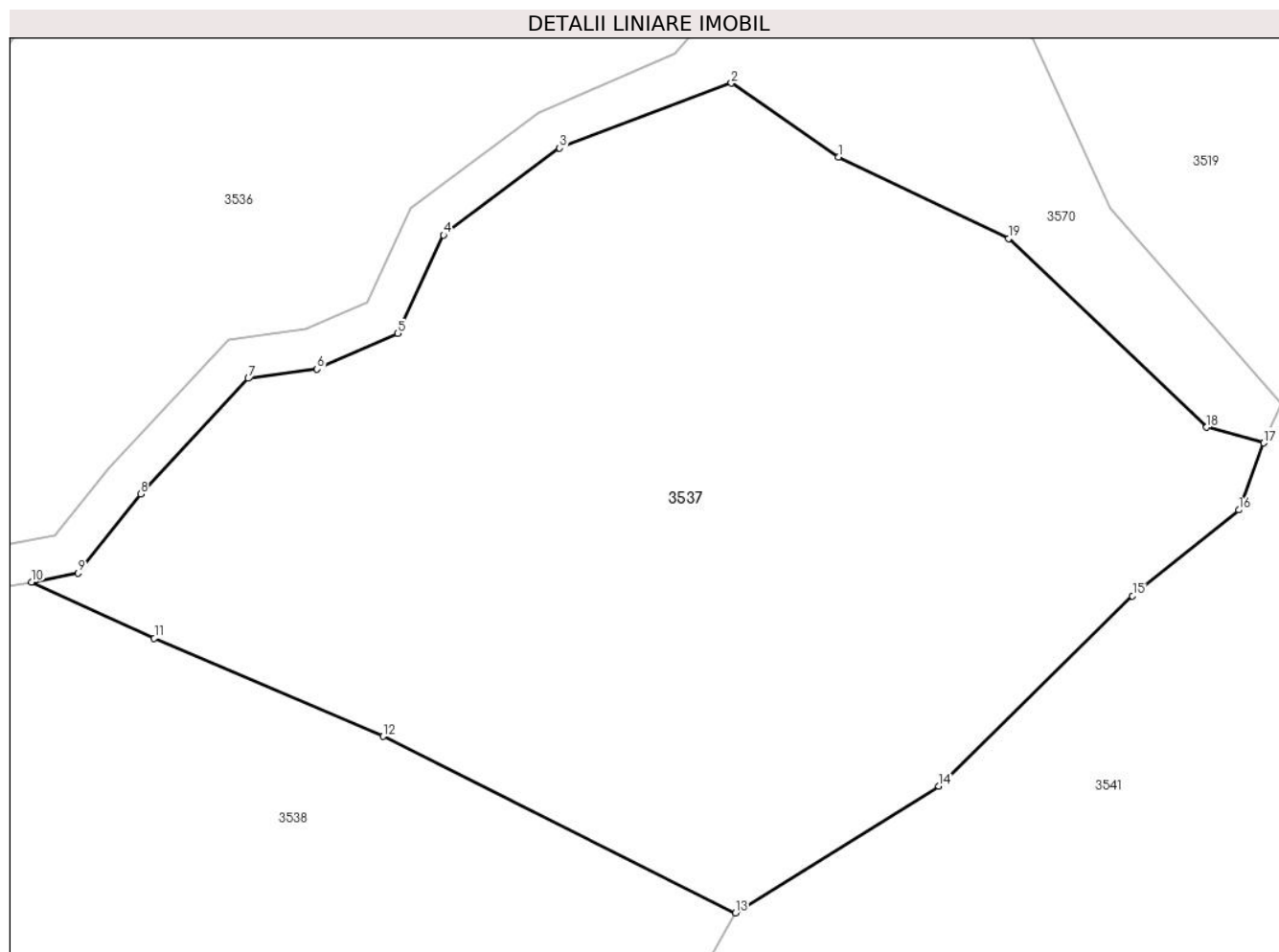
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.029 | parte din nr. topografic 453 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.029 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.267,499 715.489,489 | 2 | 427.260,978 715.494,008 | 7.934 |
| 2 | 427.260,978 715.494,008 | 3 | 427.250,496 715.490,051 | 11.204 |
| 3 | 427.250,496 715.490,051 | 4 | 427.243,43 715.484,752 | 8.832 |
| 4 | 427.243,43 715.484,752 | 5 | 427.240,645 715.478,75 | 6.617 |
| 5 | 427.240,645 715.478,75 | 6 | 427.235,713 715.476,588 | 5.385 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.235,713 715.476,588 | 7 | 427.231,529 715.476,014 | 4.223 |
| 7 | 427.231,529 715.476,014 | 8 | 427.224,955 715.468,969 | 9.636 |
| 8 | 427.224,955 715.468,969 | 9 | 427.221,151 715.464,163 | 6.129 |
| 9 | 427.221,151 715.464,163 | 10 | 427.218,317 715.463,618 | 2.886 |
| 10 | 427.218,317 715.463,618 | 11 | 427.225,797 715.460,185 | 8.23 |
| 11 | 427.225,797 715.460,185 | 12 | 427.239,733 715.454,213 | 15.162 |
| 12 | 427.239,733 715.454,213 | 13 | 427.261,216 715.443,456 | 24.026 |
| 13 | 427.261,216 715.443,456 | 14 | 427.273,628 715.451,173 | 14.615 |
| 14 | 427.273,628 715.451,173 | 15 | 427.285,427 715.462,764 | 16.54 |
| 15 | 427.285,427 715.462,764 | 16 | 427.291,908 715.468,0 | 8.332 |
| 16 | 427.291,908 715.468,0 | 17 | 427.293,428 715.472,085 | 4.359 |
| 17 | 427.293,428 715.472,085 | 18 | 427.289,952 715.473,042 | 3.605 |
| 18 | 427.289,952 715.473,042 | 19 | 427.277,88 715.484,539 | 16.671 |
| 19 | 427.277,88 715.484,539 | 1 | 427.267,499 715.489,489 | 11.501 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1702, 219

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.586 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 453 și 484 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3538 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3574, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA MARIA | A1 |

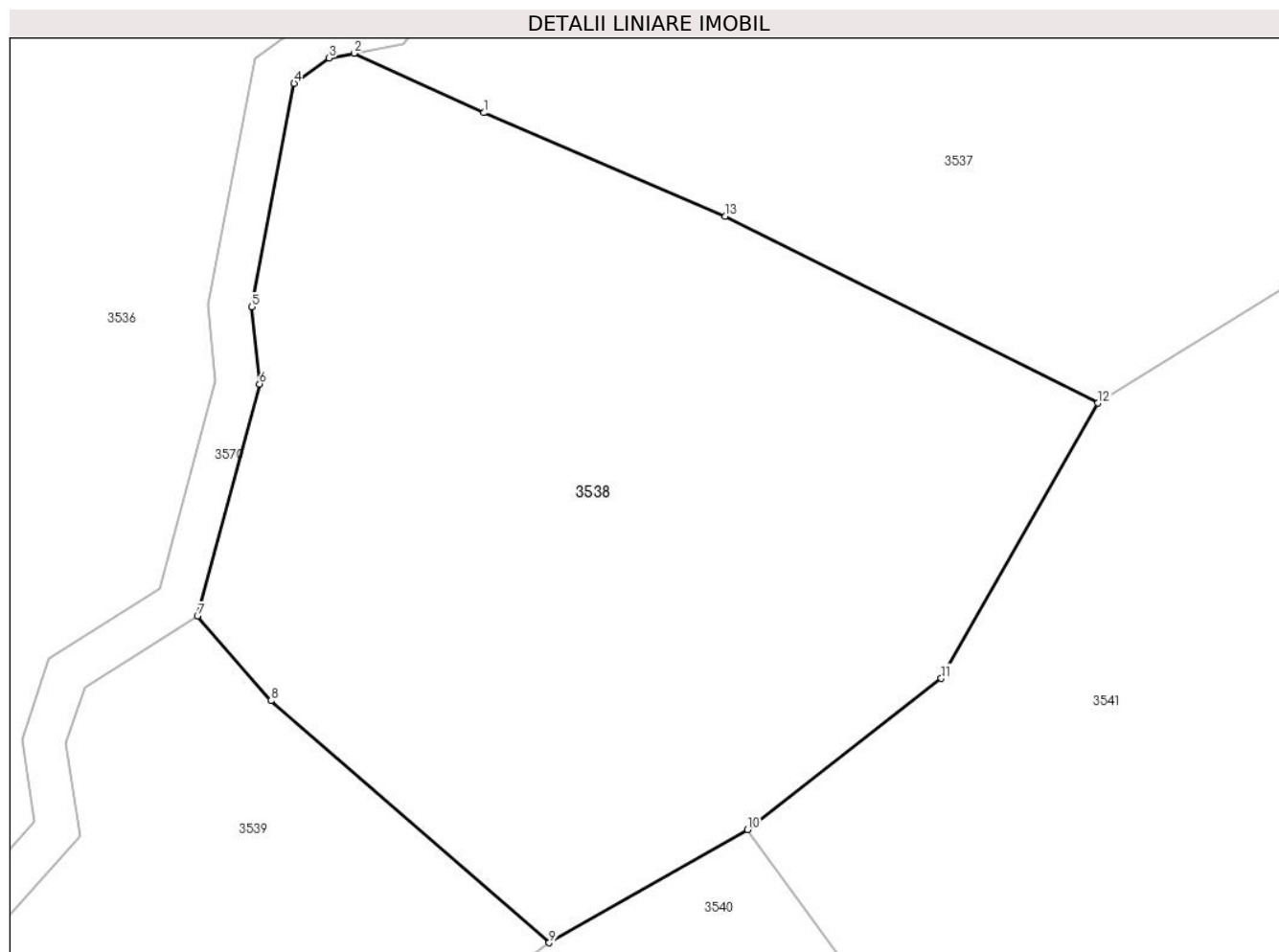
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.586 | parte din nr. topografic 453 și 484 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.586 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.225,797 715.460,185 | 2 | 427.218,317 715.463,618 | 8.23 |
| 2 | 427.218,317 715.463,618 | 3 | 427.216,87 715.463,34 | 1.473 |
| 3 | 427.216,87 715.463,34 | 4 | 427.214,855 715.461,885 | 2.485 |
| 4 | 427.214,855 715.461,885 | 5 | 427.212,4 715.448,99 | 13.127 |
| 5 | 427.212,4 715.448,99 | 6 | 427.212,864 715.444,559 | 4.455 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.212,864 715.444,559 | 7 | 427.209,282 715.431,177 | 13.853 |
| 7 | 427.209,282 715.431,177 | 8 | 427.213,516 715.426,301 | 6.458 |
| 8 | 427.213,516 715.426,301 | 9 | 427.229,575 715.412,347 | 21.275 |
| 9 | 427.229,575 715.412,347 | 10 | 427.241,011 715.418,874 | 13.168 |
| 10 | 427.241,011 715.418,874 | 11 | 427.252,178 715.427,58 | 14.16 |
| 11 | 427.252,178 715.427,58 | 12 | 427.261,216 715.443,456 | 18.268 |
| 12 | 427.261,216 715.443,456 | 13 | 427.239,733 715.454,213 | 24.026 |
| 13 | 427.239,733 715.454,213 | 1 | 427.225,797 715.460,185 | 15.162 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:219

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.098 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 484 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3539 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3575, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.098 | parte din nr. topografic 484 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.098 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.213,516 715.426,301 | 2 | 427.209,282 715.431,177 | 6.458 |
| 2 | 427.209,282 715.431,177 | 3 | 427.202,769 715.427,08 | 7.694 |
| 3 | 427.202,769 715.427,08 | 4 | 427.201,708 715.423,881 | 3.37 |
| 4 | 427.201,708 715.423,881 | 5 | 427.202,527 715.418,514 | 5.429 |
| 5 | 427.202,527 715.418,514 | 6 | 427.196,559 715.411,904 | 8.906 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.196,559 715.411,904 | 7 | 427.198,783 715.403,714 | 8.487 |
| 7 | 427.198,783 715.403,714 | 8 | 427.190,318 715.395,029 | 12.128 |
| 8 | 427.190,318 715.395,029 | 9 | 427.186,691 715.383,048 | 12.518 |
| 9 | 427.186,691 715.383,048 | 10 | 427.186,859 715.376,107 | 6.943 |
| 10 | 427.186,859 715.376,107 | 11 | 427.187,533 715.370,284 | 5.862 |
| 11 | 427.187,533 715.370,284 | 12 | 427.190,317 715.373,646 | 4.365 |
| 12 | 427.190,317 715.373,646 | 13 | 427.196,107 715.376,932 | 6.657 |
| 13 | 427.196,107 715.376,932 | 14 | 427.208,124 715.385,207 | 14.591 |
| 14 | 427.208,124 715.385,207 | 15 | 427.211,908 715.391,067 | 6.976 |
| 15 | 427.211,908 715.391,067 | 16 | 427.218,15 715.403,899 | 14.27 |
| 16 | 427.218,15 715.403,899 | 17 | 427.229,575 715.412,347 | 14.209 |
| 17 | 427.229,575 715.412,347 | 1 | 427.213,516 715.426,301 | 21.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:219

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.719 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 484 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3540 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3576, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

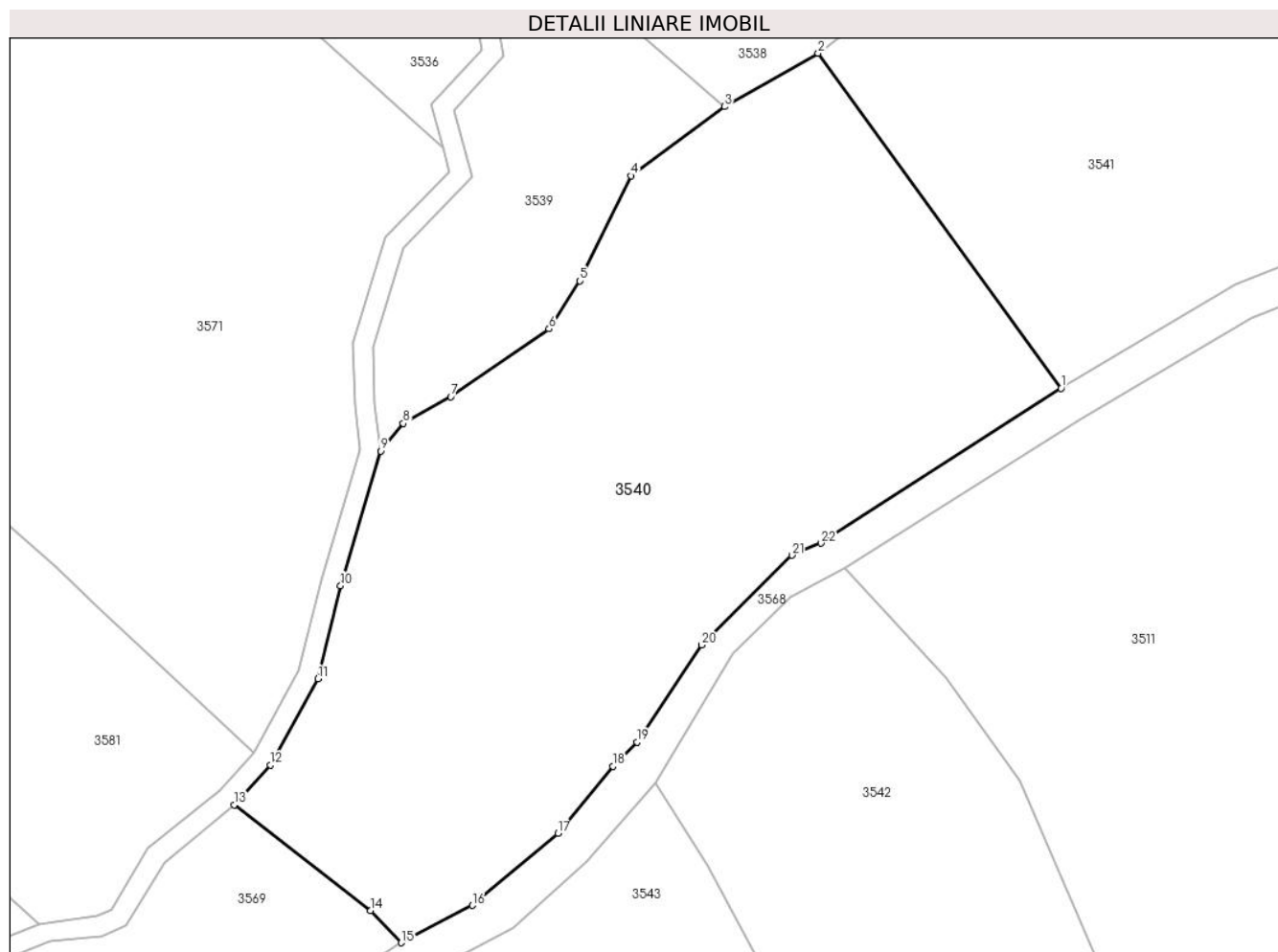
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.719 | parte din nr. topografic 484 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 4.719 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.270,7 715.377,945 | 2 | 427.241,011 715.418,874 | 50.563 |
| 3 | 427.229,575 715.412,347 | 4 | 427.218,15 715.403,899 | 14.209 |
| 5 | 427.211,908 715.391,067 | 6 | 427.208,124 715.385,207 | 6.976 |
| 7 | 427.196,107 715.376,932 | 8 | 427.190,317 715.373,646 | 6.657 |
| 9 | 427.187,533 715.370,284 | 10 | 427.182,656 715.353,836 | 17.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.241,011 715.418,874 | 3 | 427.229,575 715.412,347 | 13.168 |
| 4 | 427.218,15 715.403,899 | 5 | 427.211,908 715.391,067 | 14.27 |
| 6 | 427.208,124 715.385,207 | 7 | 427.196,107 715.376,932 | 14.591 |
| 8 | 427.190,317 715.373,646 | 9 | 427.187,533 715.370,284 | 4.365 |
| 10 | 427.182,656 715.353,836 | 11 | 427.179,908 715.342,491 | 11.673 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.179,908 715.342,491 | 12 | 427.174,059 715.331,911 | 12.089 |
| 13 | 427.169,659 715.327,063 | 14 | 427.186,311 715.314,154 | 21.07 |
| 15 | 427.190,074 715.310,225 | 16 | 427.198,755 715.314,777 | 9.802 |
| 17 | 427.209,202 715.323,599 | 18 | 427.215,918 715.331,761 | 10.57 |
| 19 | 427.218,889 715.334,716 | 20 | 427.226,767 715.346,591 | 14.251 |
| 21 | 427.237,804 715.357,564 | 22 | 427.241,364 715.359,035 | 3.852 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.174,059 715.331,911 | 13 | 427.169,659 715.327,063 | 6.547 |
| 14 | 427.186,311 715.314,154 | 15 | 427.190,074 715.310,225 | 5.44 |
| 16 | 427.198,755 715.314,777 | 17 | 427.209,202 715.323,599 | 13.674 |
| 18 | 427.215,918 715.331,761 | 19 | 427.218,889 715.334,716 | 4.19 |
| 20 | 427.226,767 715.346,591 | 21 | 427.237,804 715.357,564 | 15.563 |
| 22 | 427.241,364 715.359,035 | 1 | 427.270,7 715.377,945 | 34.903 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:219, 875

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.431 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 484 și 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3541 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3577, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

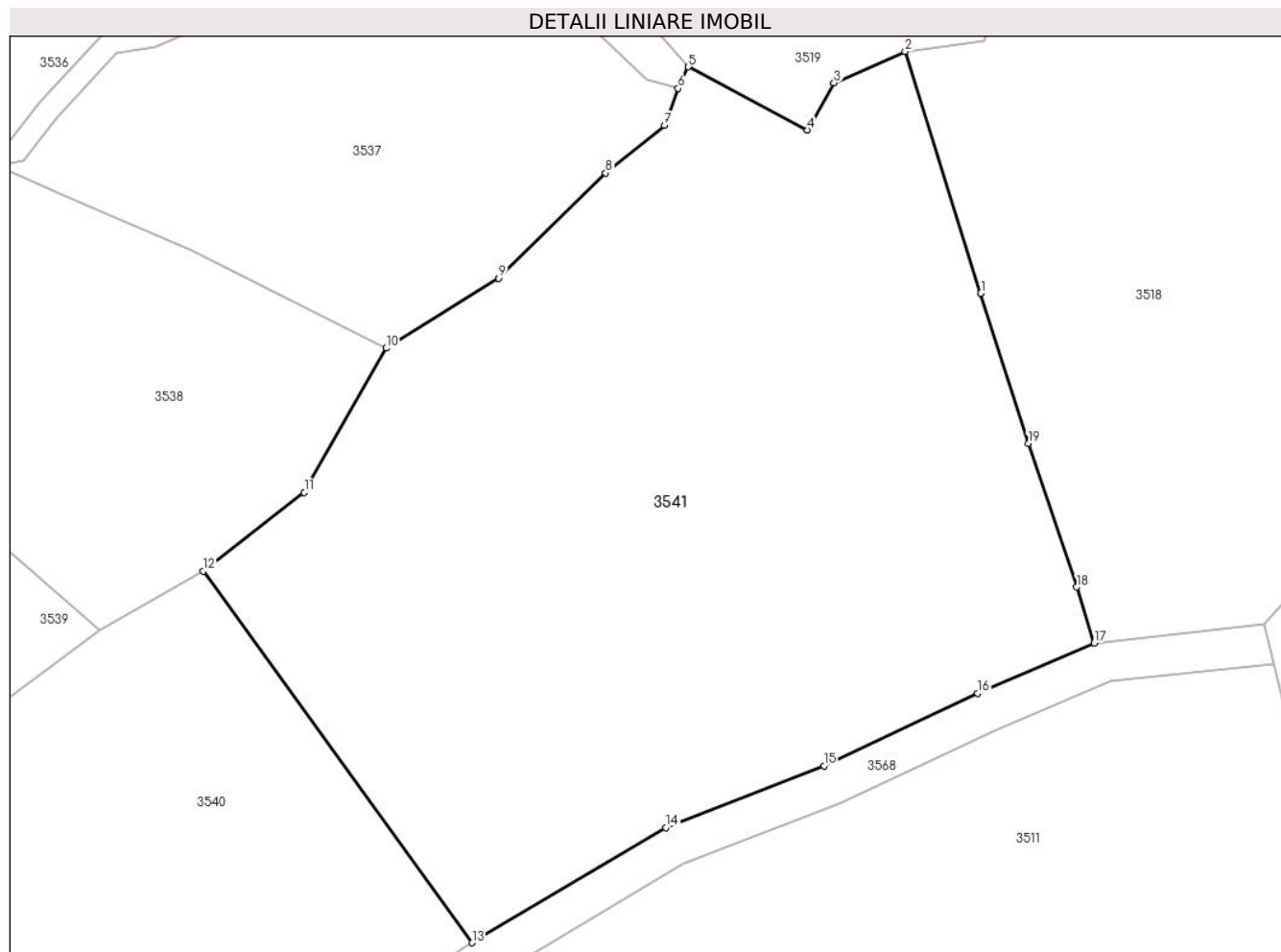
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.431 | parte din nr. topografic 484 și 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.431 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.326,809 715.449,494 | 2 | 427.318,455 715.476,156 | 27.94 |
| 2 | 427.318,455 715.476,156 | 3 | 427.310,617 715.472,704 | 8.564 |
| 3 | 427.310,617 715.472,704 | 4 | 427.307,692 715.467,493 | 5.976 |
| 4 | 427.307,692 715.467,493 | 5 | 427.294,543 715.474,451 | 14.876 |
| 5 | 427.294,543 715.474,451 | 6 | 427.293,428 715.472,085 | 2.616 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.293,428 715.472,085 | 7 | 427.291,908 715.468,0 | 4.359 |
| 7 | 427.291,908 715.468,0 | 8 | 427.285,427 715.462,764 | 8.332 |
| 8 | 427.285,427 715.462,764 | 9 | 427.273,628 715.451,173 | 16.54 |
| 9 | 427.273,628 715.451,173 | 10 | 427.261,216 715.443,456 | 14.615 |
| 10 | 427.261,216 715.443,456 | 11 | 427.252,178 715.427,58 | 18.268 |
| 11 | 427.252,178 715.427,58 | 12 | 427.241,011 715.418,874 | 14.16 |
| 12 | 427.241,011 715.418,874 | 13 | 427.270,7 715.377,945 | 50.563 |
| 13 | 427.270,7 715.377,945 | 14 | 427.292,044 715.390,65 | 24.839 |
| 14 | 427.292,044 715.390,65 | 15 | 427.309,499 715.397,448 | 18.732 |
| 15 | 427.309,499 715.397,448 | 16 | 427.326,452 715.405,419 | 18.733 |
| 16 | 427.326,452 715.405,419 | 17 | 427.339,329 715.410,984 | 14.028 |
| 17 | 427.339,329 715.410,984 | 18 | 427.337,399 715.417,135 | 6.447 |
| 18 | 427.337,399 715.417,135 | 19 | 427.332,035 715.432,938 | 16.689 |
| 19 | 427.332,035 715.432,938 | 1 | 427.326,809 715.449,494 | 17.361 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:653, 1178

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.084 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 483 și 494/6 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3542 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3578, din 07/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

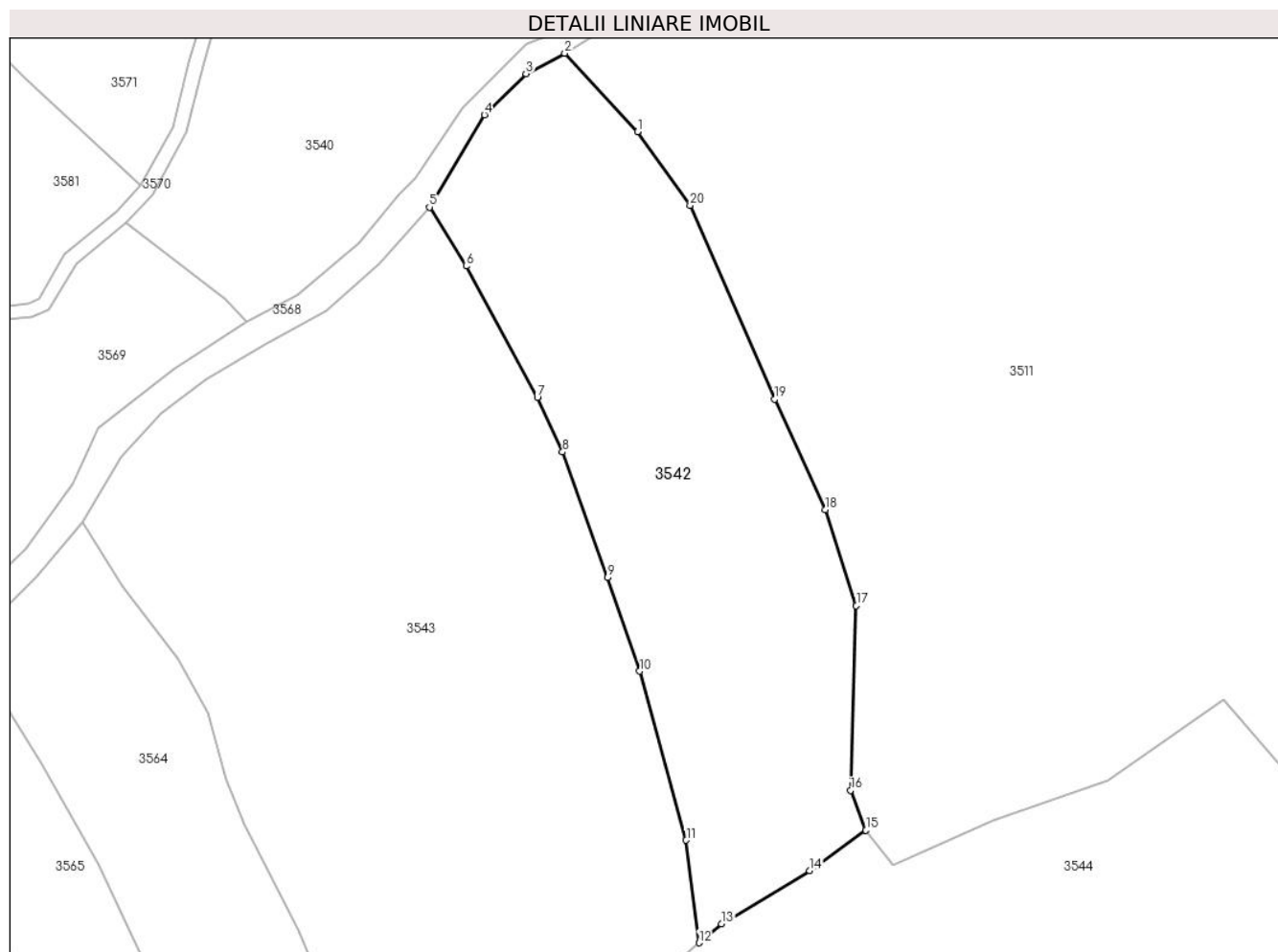
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.084 | parte din nr. topografic 483 și 494/6 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.084 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.256,626 715.342,583 | 2 | 427.244,239 715.355,936 | 18.214 |
| 2 | 427.244,239 715.355,936 | 3 | 427.237,648 715.352,47 | 7.447 |
| 3 | 427.237,648 715.352,47 | 4 | 427.230,588 715.345,469 | 9.943 |
| 4 | 427.230,588 715.345,469 | 5 | 427.221,209 715.329,745 | 18.309 |
| 5 | 427.221,209 715.329,745 | 6 | 427.227,468 715.319,714 | 11.824 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.227,468 715.319,714 | 7 | 427.239,585 715.297,378 | 25.411 |
| 7 | 427.239,585 715.297,378 | 8 | 427.243,878 715.288,112 | 10.212 |
| 8 | 427.243,878 715.288,112 | 9 | 427.251,549 715.266,738 | 22.709 |
| 9 | 427.251,549 715.266,738 | 10 | 427.257,029 715.250,815 | 16.84 |
| 10 | 427.257,029 715.250,815 | 11 | 427.264,931 715.222,062 | 29.819 |
| 11 | 427.264,931 715.222,062 | 12 | 427.267,104 715.204,615 | 17.582 |
| 12 | 427.267,104 715.204,615 | 13 | 427.270,938 715.207,816 | 4.995 |
| 13 | 427.270,938 715.207,816 | 14 | 427.285,946 715.216,894 | 17.54 |
| 14 | 427.285,946 715.216,894 | 15 | 427.295,519 715.223,74 | 11.769 |
| 15 | 427.295,519 715.223,74 | 16 | 427.292,916 715.230,548 | 7.289 |
| 16 | 427.292,916 715.230,548 | 17 | 427.293,872 715.261,952 | 31.419 |
| 17 | 427.293,872 715.261,952 | 18 | 427.288,607 715.278,276 | 17.152 |
| 18 | 427.288,607 715.278,276 | 19 | 427.279,942 715.297,077 | 20.702 |
| 19 | 427.279,942 715.297,077 | 20 | 427.265,592 715.330,063 | 35.972 |
| 20 | 427.265,592 715.330,063 | 1 | 427.256,626 715.342,583 | 15.399 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:653, 1177, 1178

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 9.084 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 483, 494/5 și 494/6 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3543 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3579, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) ULICI VASILE | A1 |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) ULICI GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

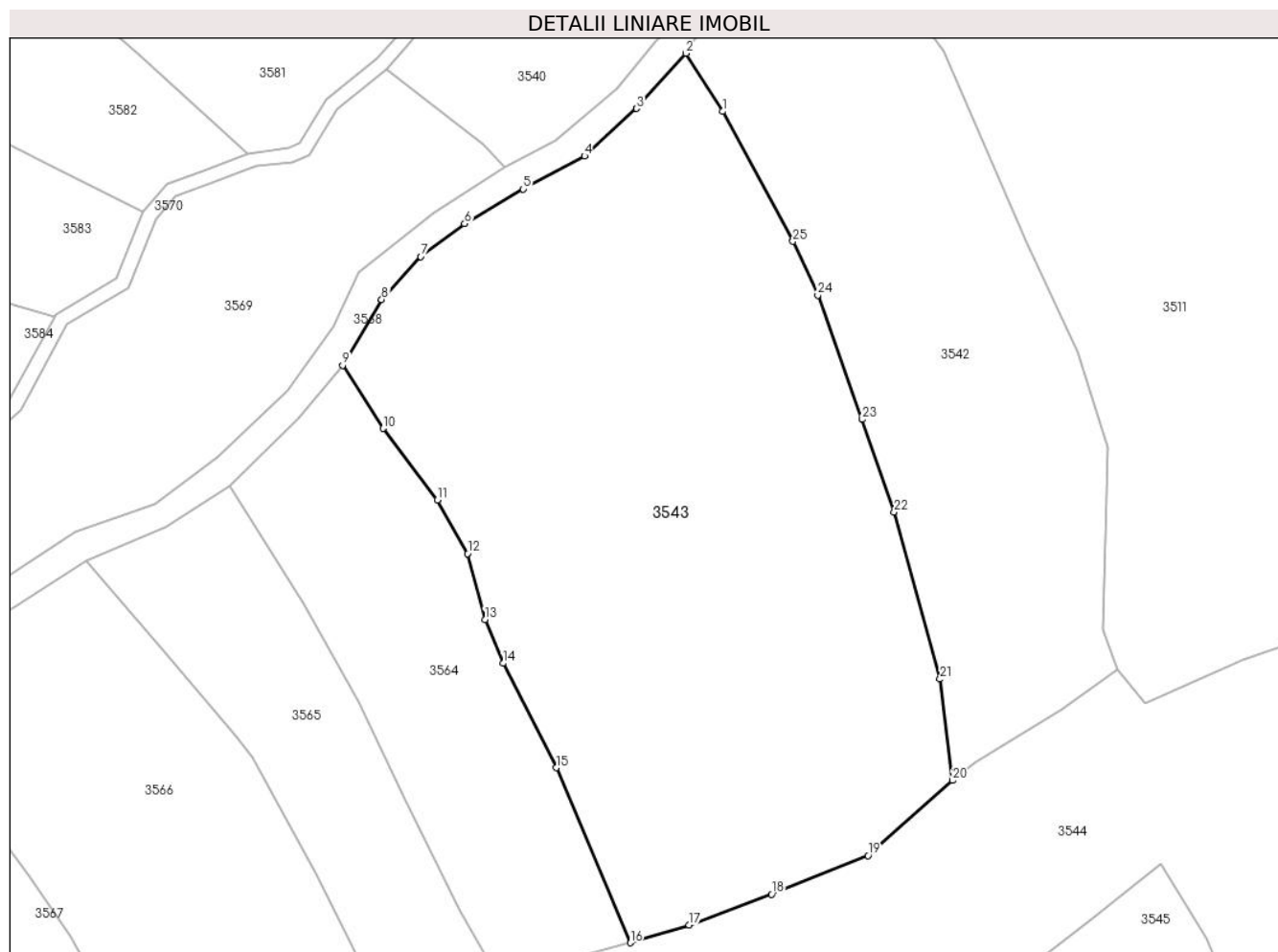
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 9.084 | parte din nr. topografic 483, 494/5 și 494/6 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 2.867 | - | - | - | |
| 2 | livada | NU | 6.217 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.227,468 715.319,714 | 2 | 427.221,209 715.329,745 | 11.824 |
| 3 | 427.212,664 715.320,221 | 4 | 427.203,687 715.312,053 | 12.137 |
| 5 | 427.193,151 715.306,387 | 6 | 427.183,08 715.300,417 | 11.708 |
| 7 | 427.175,53 715.294,745 | 8 | 427.168,784 715.287,356 | 10.005 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.221,209 715.329,745 | 3 | 427.212,664 715.320,221 | 12.795 |
| 4 | 427.203,687 715.312,053 | 5 | 427.193,151 715.306,387 | 11.963 |
| 6 | 427.183,08 715.300,417 | 7 | 427.175,53 715.294,745 | 9.443 |
| 8 | 427.168,784 715.287,356 | 9 | 427.162,068 715.276,071 | 13.132 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 427.162,068 715.276,071 | 10 | 427.169,036 715.265,186 | 12.924 |
| 11 | 427.178,359 715.252,859 | 12 | 427.183,568 715.243,65 | 10.58 |
| 13 | 427.186,588 715.232,329 | 14 | 427.189,68 715.224,777 | 8.16 |
| 15 | 427.198,852 715.206,788 | 16 | 427.211,576 715.176,691 | 32.676 |
| 17 | 427.221,721 715.179,756 | 18 | 427.235,918 715.185,057 | 15.154 |
| 19 | 427.252,538 715.191,676 | 20 | 427.267,104 715.204,615 | 19.483 |
| 21 | 427.264,931 715.222,062 | 22 | 427.257,029 715.250,815 | 29.819 |
| 23 | 427.251,549 715.266,738 | 24 | 427.243,878 715.288,112 | 22.709 |
| 25 | 427.239,585 715.297,378 | 1 | 427.227,468 715.319,714 | 25.411 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 427.169,036 715.265,186 | 11 | 427.178,359 715.252,859 | 15.456 |
| 12 | 427.183,568 715.243,65 | 13 | 427.186,588 715.232,329 | 11.717 |
| 14 | 427.189,68 715.224,777 | 15 | 427.198,852 715.206,788 | 20.192 |
| 16 | 427.211,576 715.176,691 | 17 | 427.221,721 715.179,756 | 10.598 |
| 18 | 427.235,918 715.185,057 | 19 | 427.252,538 715.191,676 | 17.89 |
| 20 | 427.267,104 715.204,615 | 21 | 427.264,931 715.222,062 | 17.582 |
| 22 | 427.257,029 715.250,815 | 23 | 427.251,549 715.266,738 | 16.84 |
| 24 | 427.243,878 715.288,112 | 25 | 427.239,585 715.297,378 | 10.212 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:875, 2245, 1176, 1177, 329

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 9.244 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 492, 493, 494/4, 494/5 și 495 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3544 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3580, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

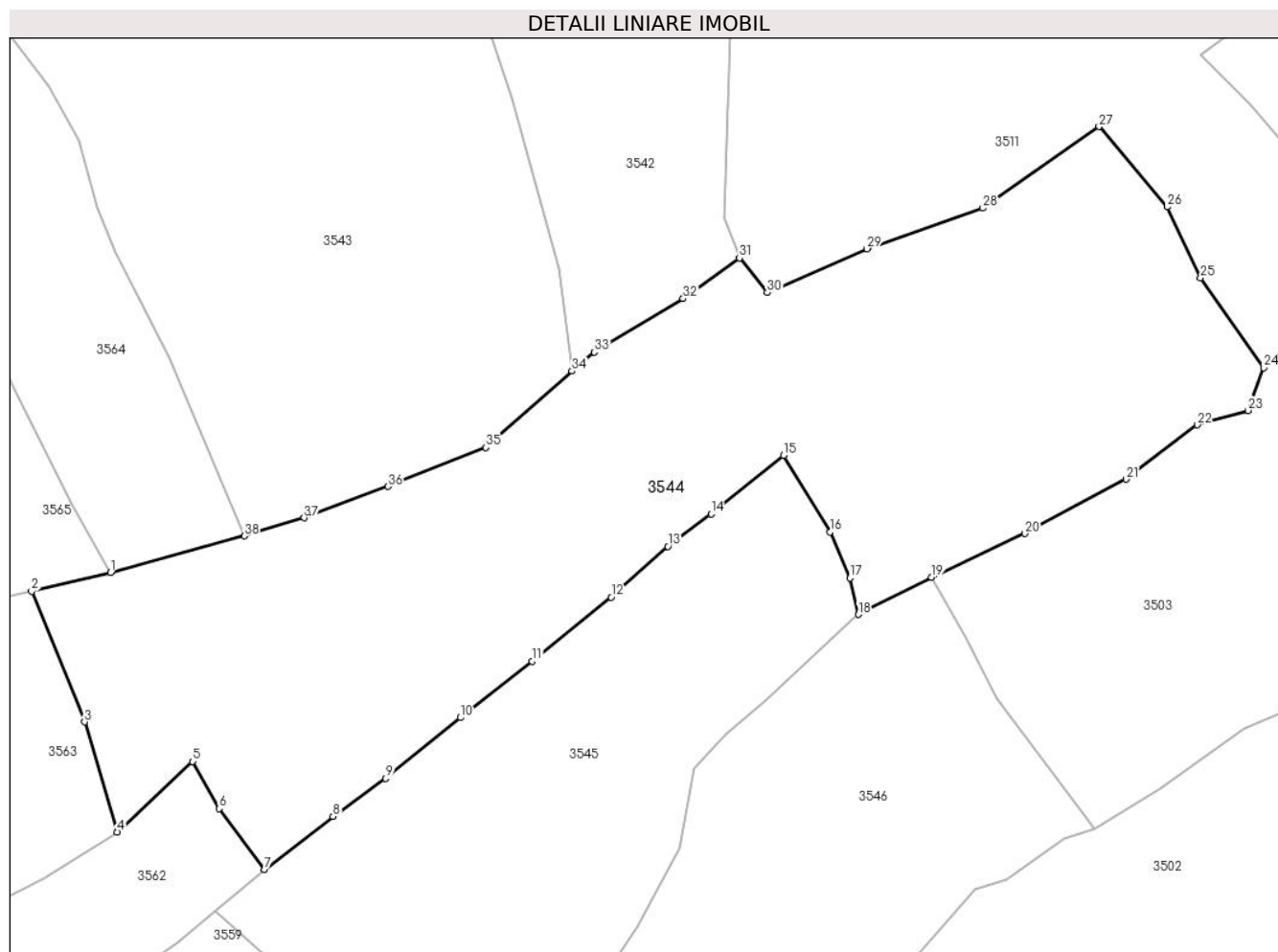
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 9.244 | parte din nr. topografic 492, 493, 494/4, 494/5 și 495 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 9.244 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.188,905 715.170,515 | 2 | 427.175,522 715.167,297 | 13.764 |
| 3 | 427.184,493 715.145,175 | 4 | 427.190,014 715.126,541 | 19.435 |
| 5 | 427.202,771 715.138,501 | 6 | 427.207,329 715.130,509 | 9.2 |
| 7 | 427.214,959 715.120,189 | 8 | 427.226,622 715.129,168 | 14.719 |
| 9 | 427.235,552 715.135,609 | 10 | 427.248,216 715.145,907 | 16.323 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.175,522 715.167,297 | 3 | 427.184,493 715.145,175 | 23.872 |
| 4 | 427.190,014 715.126,541 | 5 | 427.202,771 715.138,501 | 17.487 |
| 6 | 427.207,329 715.130,509 | 7 | 427.214,959 715.120,189 | 12.834 |
| 8 | 427.226,622 715.129,168 | 9 | 427.235,552 715.135,609 | 11.011 |
| 10 | 427.248,216 715.145,907 | 11 | 427.260,373 715.155,434 | 15.445 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.260,373 715.155,434 | 12 | 427.273,758 715.166,324 | 17.255 |
| 13 | 427.283,376 715.174,924 | 14 | 427.290,711 715.180,4 | 9.154 |
| 15 | 427.303,013 715.190,303 | 16 | 427.310,838 715.177,366 | 15.119 |
| 17 | 427.314,191 715.169,566 | 18 | 427.315,645 715.163,38 | 6.355 |
| 19 | 427.328,078 715.169,67 | 20 | 427.343,866 715.177,088 | 17.444 |
| 21 | 427.361,051 715.186,281 | 22 | 427.373,099 715.195,511 | 15.177 |
| 23 | 427.381,75 715.197,933 | 24 | 427.384,366 715.205,178 | 7.703 |
| 25 | 427.373,675 715.220,373 | 26 | 427.368,032 715.232,425 | 13.308 |
| 27 | 427.356,458 715.246,028 | 28 | 427.336,778 715.232,221 | 24.04 |
| 29 | 427.317,119 715.225,34 | 30 | 427.300,199 715.217,891 | 18.487 |
| 31 | 427.295,519 715.223,74 | 32 | 427.285,946 715.216,894 | 11.769 |
| 33 | 427.270,938 715.207,816 | 34 | 427.267,104 715.204,615 | 4.995 |
| 35 | 427.252,538 715.191,676 | 36 | 427.235,918 715.185,057 | 17.89 |
| 37 | 427.221,721 715.179,756 | 38 | 427.211,576 715.176,691 | 10.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.273,758 715.166,324 | 13 | 427.283,376 715.174,924 | 12.902 |
| 14 | 427.290,711 715.180,4 | 15 | 427.303,013 715.190,303 | 15.793 |
| 16 | 427.310,838 715.177,366 | 17 | 427.314,191 715.169,566 | 8.49 |
| 18 | 427.315,645 715.163,38 | 19 | 427.328,078 715.169,67 | 13.934 |
| 20 | 427.343,866 715.177,088 | 21 | 427.361,051 715.186,281 | 19.489 |
| 22 | 427.373,099 715.195,511 | 23 | 427.381,75 715.197,933 | 8.984 |
| 24 | 427.384,366 715.205,178 | 25 | 427.373,675 715.220,373 | 18.579 |
| 26 | 427.368,032 715.232,425 | 27 | 427.356,458 715.246,028 | 17.861 |
| 28 | 427.336,778 715.232,221 | 29 | 427.317,119 715.225,34 | 20.828 |
| 30 | 427.300,199 715.217,891 | 31 | 427.295,519 715.223,74 | 7.491 |
| 32 | 427.285,946 715.216,894 | 33 | 427.270,938 715.207,816 | 17.54 |
| 34 | 427.267,104 715.204,615 | 35 | 427.252,538 715.191,676 | 19.483 |
| 36 | 427.235,918 715.185,057 | 37 | 427.221,721 715.179,756 | 15.154 |
| 38 | 427.211,576 715.176,691 | 1 | 427.188,905 715.170,515 | 23.497 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:329

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.737 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 495 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3545 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3581, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR ANCUȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

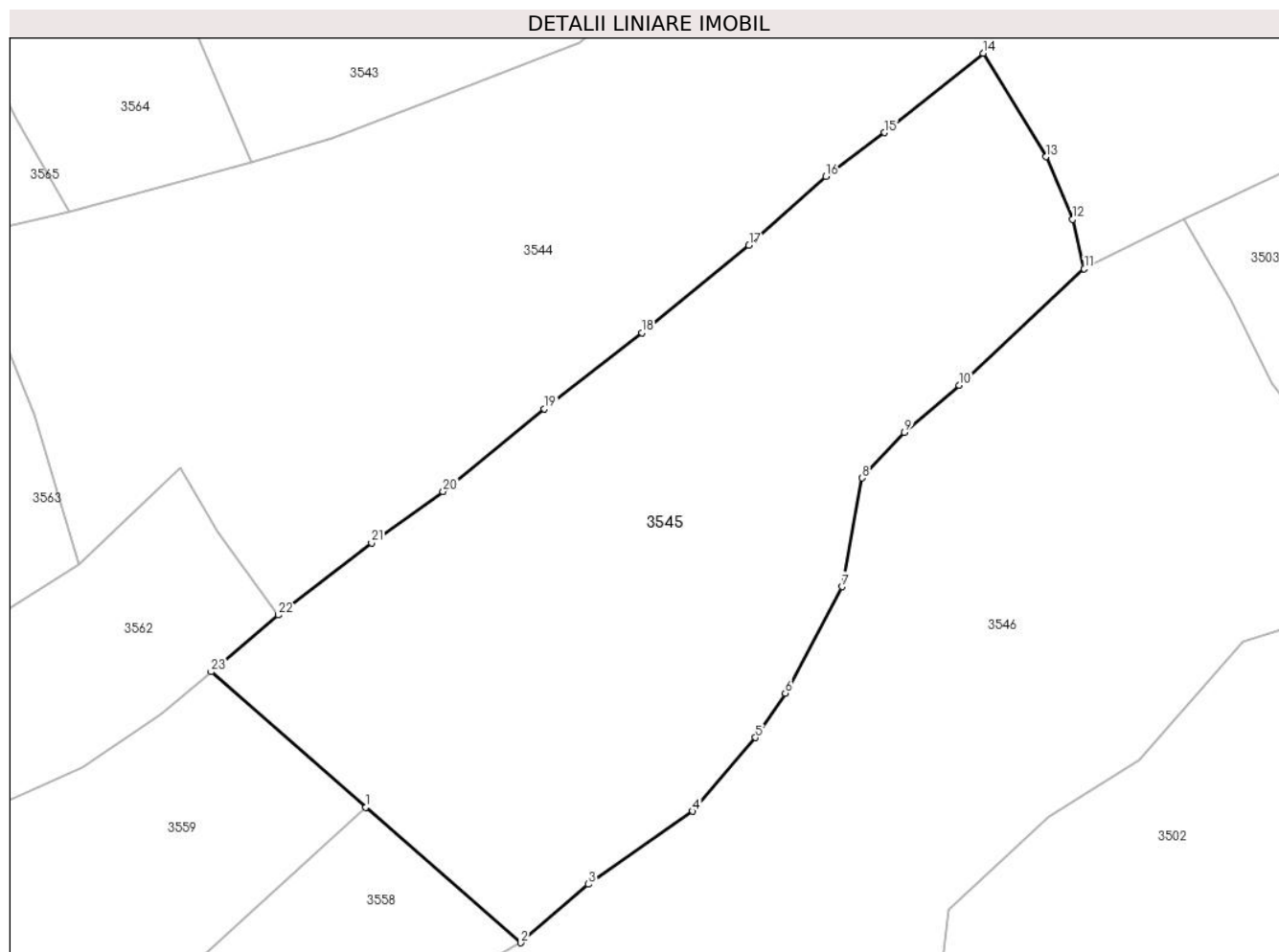
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.737 | parte din nr. topografic 495 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 4.737 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.225,918 715.096,182 | 2 | 427.245,261 715.079,275 | 25.69 |
| 3 | 427.253,715 715.086,575 | 4 | 427.266,719 715.095,701 | 15.887 |
| 5 | 427.274,591 715.104,893 | 6 | 427.278,293 715.110,427 | 6.658 |
| 7 | 427.285,373 715.123,734 | 8 | 427.287,886 715.137,283 | 13.78 |
| 9 | 427.293,192 715.142,987 | 10 | 427.300,008 715.148,872 | 9.005 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.245,261 715.079,275 | 3 | 427.253,715 715.086,575 | 11.17 |
| 4 | 427.266,719 715.095,701 | 5 | 427.274,591 715.104,893 | 12.102 |
| 6 | 427.278,293 715.110,427 | 7 | 427.285,373 715.123,734 | 15.073 |
| 8 | 427.287,886 715.137,283 | 9 | 427.293,192 715.142,987 | 7.79 |
| 10 | 427.300,008 715.148,872 | 11 | 427.315,645 715.163,38 | 21.331 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.315,645 715.163,38 | 12 | 427.314,191 715.169,566 | 6.355 |
| 13 | 427.310,838 715.177,366 | 14 | 427.303,013 715.190,303 | 15.119 |
| 15 | 427.290,711 715.180,4 | 16 | 427.283,376 715.174,924 | 9.154 |
| 17 | 427.273,758 715.166,324 | 18 | 427.260,373 715.155,434 | 17.255 |
| 19 | 427.248,216 715.145,907 | 20 | 427.235,552 715.135,609 | 16.323 |
| 21 | 427.226,622 715.129,168 | 22 | 427.214,959 715.120,189 | 14.719 |
| 23 | 427.206,575 715.113,089 | 1 | 427.225,918 715.096,182 | 25.69 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.314,191 715.169,566 | 13 | 427.310,838 715.177,366 | 8.49 |
| 14 | 427.303,013 715.190,303 | 15 | 427.290,711 715.180,4 | 15.793 |
| 16 | 427.283,376 715.174,924 | 17 | 427.273,758 715.166,324 | 12.902 |
| 18 | 427.260,373 715.155,434 | 19 | 427.248,216 715.145,907 | 15.445 |
| 20 | 427.235,552 715.135,609 | 21 | 427.226,622 715.129,168 | 11.011 |
| 22 | 427.214,959 715.120,189 | 23 | 427.206,575 715.113,089 | 10.986 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:329, 1287

Nr. topografic:496

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.021 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 495 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3546 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3582, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN ILEANA | |

C. Partea III. SARCINI .

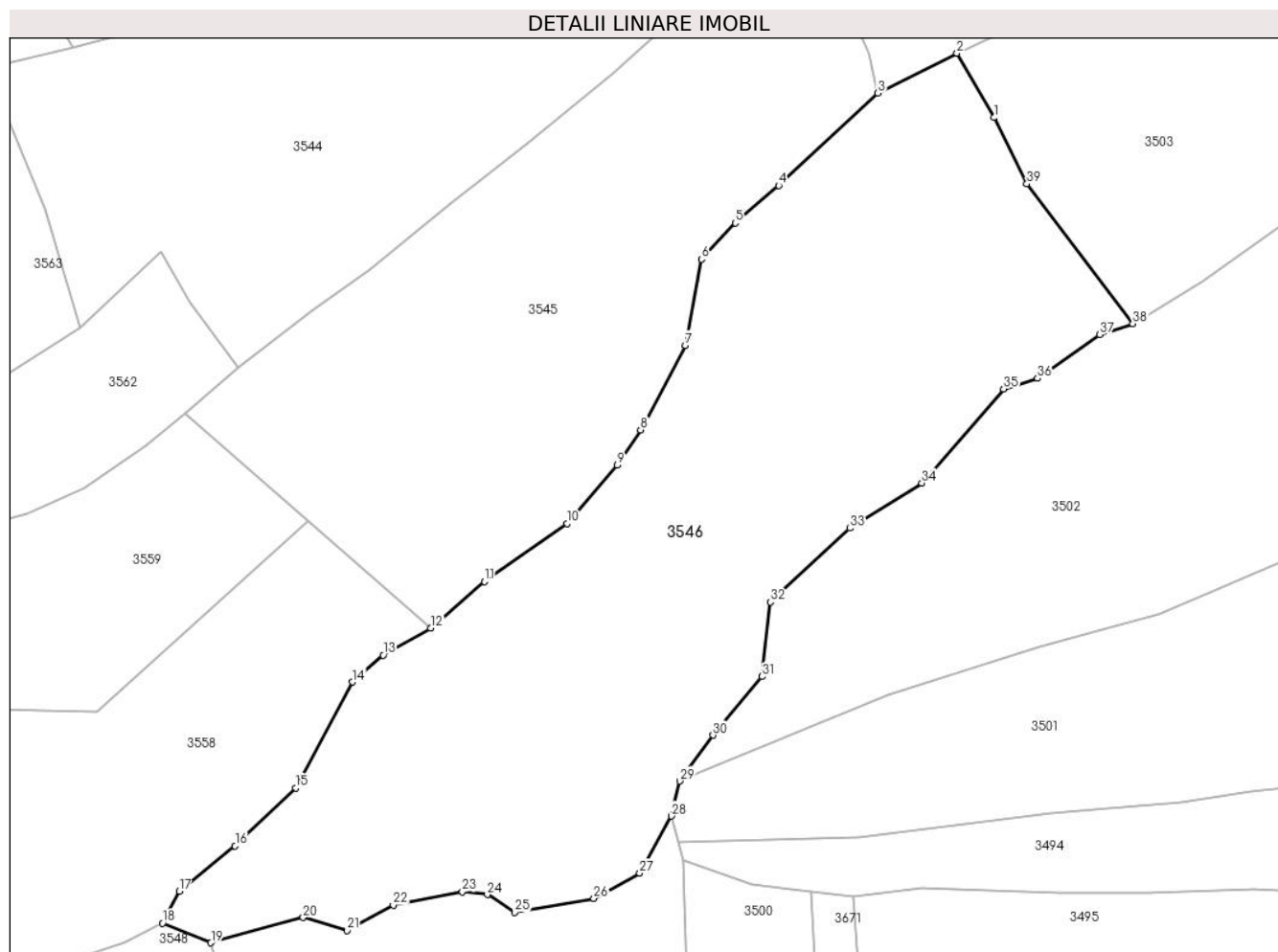
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 7.021 | parte din nr. topografic 495 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 7.021 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.333,892 715.159,546 | 2 | 427.328,078 715.169,67 | 11.675 |
| 3 | 427.315,645 715.163,38 | 4 | 427.300,008 715.148,872 | 21.331 |
| 5 | 427.293,192 715.142,987 | 6 | 427.287,886 715.137,283 | 7.79 |
| 7 | 427.285,373 715.123,734 | 8 | 427.278,293 715.110,427 | 15.073 |
| 9 | 427.274,591 715.104,893 | 10 | 427.266,719 715.095,701 | 12.102 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.328,078 715.169,67 | 3 | 427.315,645 715.163,38 | 13.934 |
| 4 | 427.300,008 715.148,872 | 5 | 427.293,192 715.142,987 | 9.005 |
| 6 | 427.287,886 715.137,283 | 7 | 427.285,373 715.123,734 | 13.78 |
| 8 | 427.278,293 715.110,427 | 9 | 427.274,591 715.104,893 | 6.658 |
| 10 | 427.266,719 715.095,701 | 11 | 427.253,715 715.086,575 | 15.887 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.253,715 715.086,575 | 12 | 427.245,261 715.079,275 | 11.17 |
| 13 | 427.237,757 715.075,02 | 14 | 427.232,936 715.070,771 | 6.426 |
| 15 | 427.224,01 715.054,132 | 16 | 427.214,458 715.045,019 | 13.202 |
| 17 | 427.205,67 715.037,889 | 18 | 427.203,055 715.032,869 | 5.66 |
| 19 | 427.210,665 715.029,784 | 20 | 427.225,173 715.033,757 | 15.042 |
| 21 | 427.232,128 715.031,739 | 22 | 427.239,361 715.035,706 | 8.249 |
| 23 | 427.250,254 715.037,803 | 24 | 427.254,156 715.037,376 | 3.925 |
| 25 | 427.258,462 715.034,555 | 26 | 427.270,934 715.036,78 | 12.669 |
| 27 | 427.278,148 715.040,727 | 28 | 427.283,13 715.049,722 | 10.283 |
| 29 | 427.284,431 715.055,217 | 30 | 427.289,675 715.062,438 | 8.924 |
| 31 | 427.297,39 715.071,637 | 32 | 427.298,74 715.083,357 | 11.797 |
| 33 | 427.311,216 715.094,985 | 34 | 427.322,546 715.102,085 | 13.371 |
| 35 | 427.335,427 715.116,892 | 36 | 427.340,762 715.118,528 | 5.58 |
| 37 | 427.350,547 715.125,444 | 38 | 427.355,737 715.127,156 | 5.465 |
| 39 | 427.339,078 715.149,131 | 1 | 427.333,892 715.159,546 | 11.635 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.245,261 715.079,275 | 13 | 427.237,757 715.075,02 | 8.626 |
| 14 | 427.232,936 715.070,771 | 15 | 427.224,01 715.054,132 | 18.882 |
| 16 | 427.214,458 715.045,019 | 17 | 427.205,67 715.037,889 | 11.317 |
| 18 | 427.203,055 715.032,869 | 19 | 427.210,665 715.029,784 | 8.212 |
| 20 | 427.225,173 715.033,757 | 21 | 427.232,128 715.031,739 | 7.242 |
| 22 | 427.239,361 715.035,706 | 23 | 427.250,254 715.037,803 | 11.093 |
| 24 | 427.254,156 715.037,376 | 25 | 427.258,462 715.034,555 | 5.148 |
| 26 | 427.270,934 715.036,78 | 27 | 427.278,148 715.040,727 | 8.223 |
| 28 | 427.283,13 715.049,722 | 29 | 427.284,431 715.055,217 | 5.647 |
| 30 | 427.289,675 715.062,438 | 31 | 427.297,39 715.071,637 | 12.006 |
| 32 | 427.298,74 715.083,357 | 33 | 427.311,216 715.094,985 | 17.055 |
| 34 | 427.322,546 715.102,085 | 35 | 427.335,427 715.116,892 | 19.626 |
| 36 | 427.340,762 715.118,528 | 37 | 427.350,547 715.125,444 | 11.982 |
| 38 | 427.355,737 715.127,156 | 39 | 427.339,078 715.149,131 | 27.576 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 9.239 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3547 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3583, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

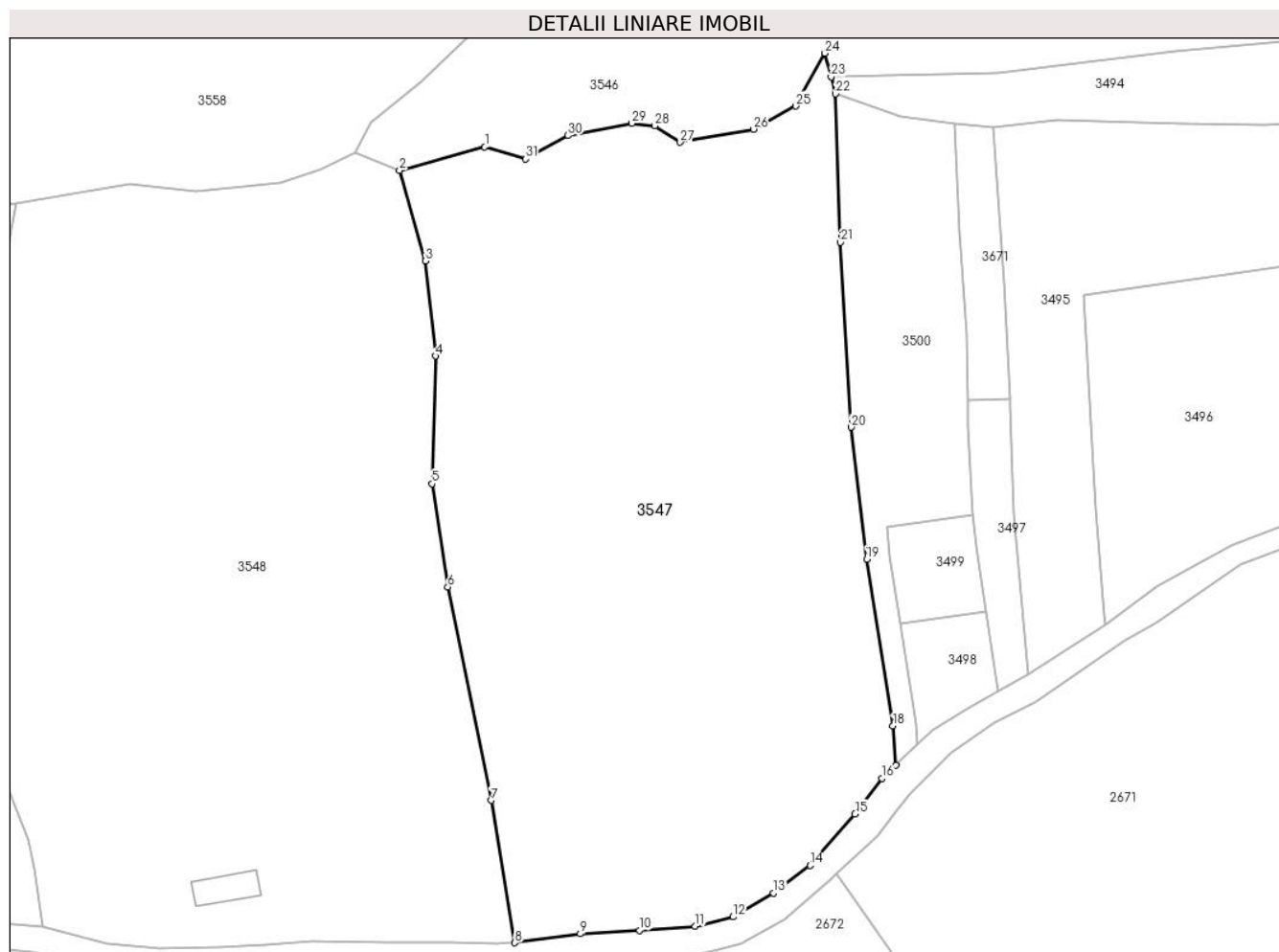
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 9.239 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 5.038 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 4.201 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 427.225,173 715.033,757 | 2 | 427.210,665 715.029,784 | 15.042 |
| 3 | 427.215,087 715.014,371 | 4 | 427.216,801 714.998,168 | 16.293 |
| 5 | 427.216,165 714.976,397 | 6 | 427.218,859 714.958,857 | 17.746 |
| 7 | 427.226,297 714.922,521 | 8 | 427.230,318 714.898,273 | 24.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 427.210,665 715.029,784 | 3 | 427.215,087 715.014,371 | 16.035 |
| 4 | 427.216,801 714.998,168 | 5 | 427.216,165 714.976,397 | 21.78 |
| 6 | 427.218,859 714.958,857 | 7 | 427.226,297 714.922,521 | 37.089 |
| 8 | 427.230,318 714.898,273 | 9 | 427.241,43 714.899,792 | 11.215 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 427.241,43 714.899,792 | 10 | 427.251,553 714.900,395 | 10.141 |
| 11 | 427.261,033 714.901,072 | 12 | 427.267,466 714.902,694 | 6.634 |
| 13 | 427.274,318 714.906,755 | 14 | 427.280,595 714.911,437 | 7.831 |
| 15 | 427.288,261 714.920,183 | 16 | 427.292,799 714.926,283 | 7.603 |
| 17 | 427.295,19 714.928,559 | 18 | 427.294,741 714.935,188 | 6.644 |
| 19 | 427.290,246 714.963,582 | 20 | 427.287,562 714.986,046 | 22.624 |
| 21 | 427.285,768 715.017,53 | 22 | 427.284,965 715.042,812 | 25.295 |
| 23 | 427.284,201 715.045,688 | 24 | 427.283,13 715.049,722 | 4.174 |
| 25 | 427.278,148 715.040,727 | 26 | 427.270,934 715.036,78 | 8.223 |
| 27 | 427.258,462 715.034,555 | 28 | 427.254,156 715.037,376 | 5.148 |
| 29 | 427.250,254 715.037,803 | 30 | 427.239,361 715.035,706 | 11.093 |
| 31 | 427.232,128 715.031,739 | 1 | 427.225,173 715.033,757 | 7.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 427.251,553 714.900,395 | 11 | 427.261,033 714.901,072 | 9.504 |
| 12 | 427.267,466 714.902,694 | 13 | 427.274,318 714.906,755 | 7.965 |
| 14 | 427.280,595 714.911,437 | 15 | 427.288,261 714.920,183 | 11.63 |
| 16 | 427.292,799 714.926,283 | 17 | 427.295,19 714.928,559 | 3.301 |
| 18 | 427.294,741 714.935,188 | 19 | 427.290,246 714.963,582 | 28.748 |
| 20 | 427.287,562 714.986,046 | 21 | 427.285,768 715.017,53 | 31.535 |
| 22 | 427.284,965 715.042,812 | 23 | 427.284,201 715.045,688 | 2.976 |
| 24 | 427.283,13 715.049,722 | 25 | 427.278,148 715.040,727 | 10.283 |
| 26 | 427.270,934 715.036,78 | 27 | 427.258,462 715.034,555 | 12.669 |
| 28 | 427.254,156 715.037,376 | 29 | 427.250,254 715.037,803 | 3.925 |
| 30 | 427.239,361 715.035,706 | 31 | 427.232,128 715.031,739 | 8.249 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 10.147 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|----------------------------------|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 47 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3548 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3584, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROMAN MARIA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMAN MARIA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

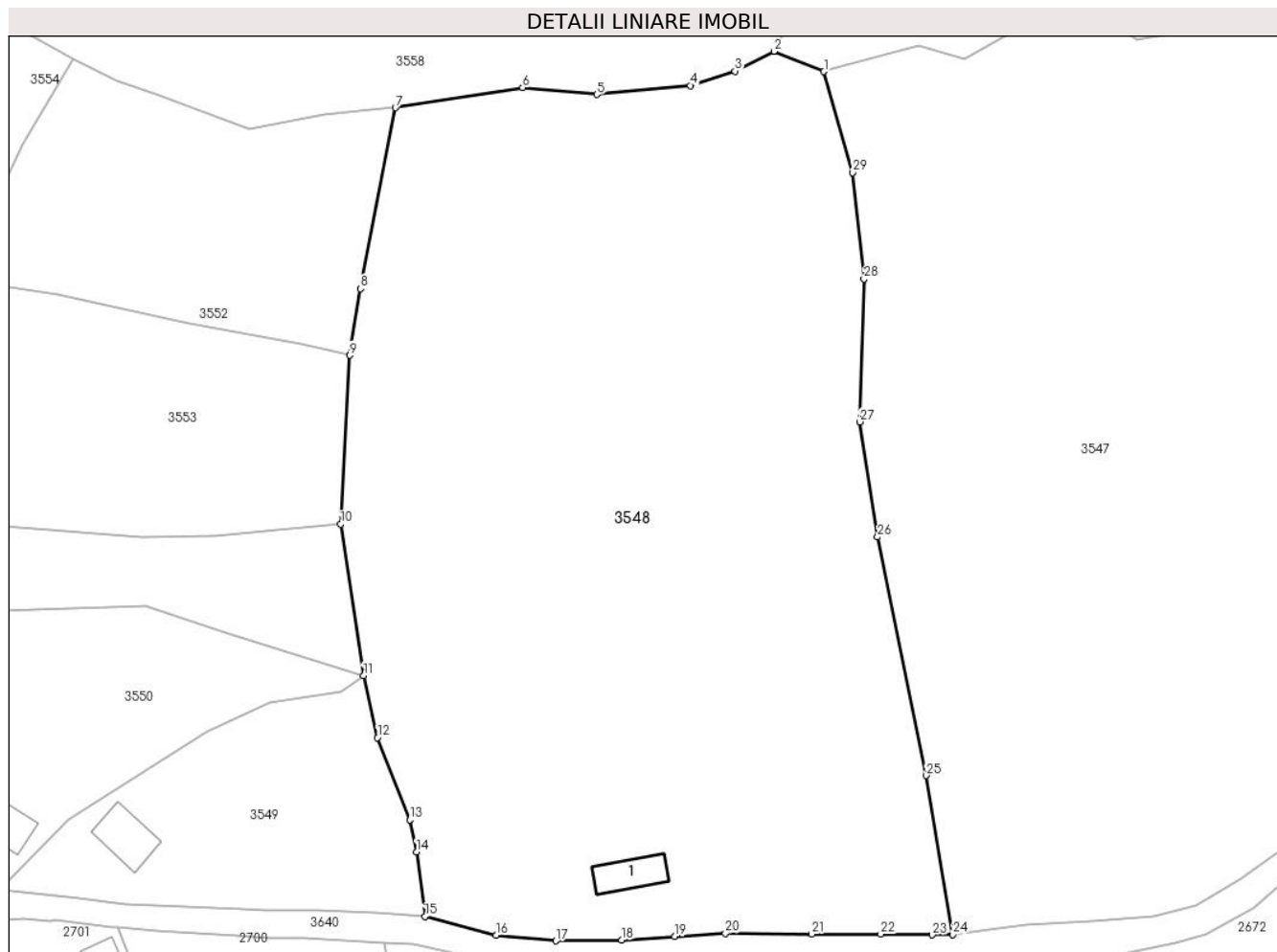
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| | 10.147 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 82 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 5.996 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 4.069 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 47 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.210,665 715.029,784 | 2 | 427.203,055 715.032,869 | 8.212 |
| 3 | 427.197,094 715.029,847 | 4 | 427.190,318 715.027,645 | 7.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.203,055 715.032,869 | 3 | 427.197,094 715.029,847 | 6.683 |
| 4 | 427.190,318 715.027,645 | 5 | 427.176,032 715.026,301 | 14.349 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.176,032 715.026,301 | 6 | 427.164,708 715.027,348 | 11.372 |
| 7 | 427.145,338 715.024,261 | 8 | 427.139,986 714.996,679 | 28.096 |
| 9 | 427.138,38 714.986,539 | 10 | 427.136,964 714.960,799 | 25.779 |
| 11 | 427.140,463 714.937,715 | 12 | 427.142,561 714.928,27 | 9.675 |
| 13 | 427.147,498 714.915,776 | 14 | 427.148,515 714.910,88 | 5.001 |
| 15 | 427.149,85 714.901,035 | 16 | 427.160,655 714.898,157 | 11.182 |
| 17 | 427.169,785 714.897,313 | 18 | 427.179,794 714.897,422 | 10.01 |
| 19 | 427.187,944 714.898,013 | 20 | 427.195,632 714.898,459 | 7.701 |
| 21 | 427.208,832 714.898,347 | 22 | 427.219,342 714.898,328 | 10.51 |
| 23 | 427.227,207 714.898,231 | 24 | 427.230,318 714.898,273 | 3.111 |
| 25 | 427.226,297 714.922,521 | 26 | 427.218,859 714.958,857 | 37.089 |
| 27 | 427.216,165 714.976,397 | 28 | 427.216,801 714.998,168 | 21.78 |
| 29 | 427.215,087 715.014,371 | 1 | 427.210,665 715.029,784 | 16.035 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.164,708 715.027,348 | 7 | 427.145,338 715.024,261 | 19.614 |
| 8 | 427.139,986 714.996,679 | 9 | 427.138,38 714.986,539 | 10.266 |
| 10 | 427.136,964 714.960,799 | 11 | 427.140,463 714.937,715 | 23.348 |
| 12 | 427.142,561 714.928,27 | 13 | 427.147,498 714.915,776 | 13.434 |
| 14 | 427.148,515 714.910,88 | 15 | 427.149,85 714.901,035 | 9.935 |
| 16 | 427.160,655 714.898,157 | 17 | 427.169,785 714.897,313 | 9.169 |
| 18 | 427.179,794 714.897,422 | 19 | 427.187,944 714.898,013 | 8.171 |
| 20 | 427.195,632 714.898,459 | 21 | 427.208,832 714.898,347 | 13.2 |
| 22 | 427.219,342 714.898,328 | 23 | 427.227,207 714.898,231 | 7.866 |
| 24 | 427.230,318 714.898,273 | 25 | 427.226,297 714.922,521 | 24.579 |
| 26 | 427.218,859 714.958,857 | 27 | 427.216,165 714.976,397 | 17.746 |
| 28 | 427.216,801 714.998,168 | 29 | 427.215,087 715.014,371 | 16.293 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1549, 436, 791

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 691A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.414 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 507/2, 547/2 și 548/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 691A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1992, S.c. desfășurată: 56 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3549 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3585, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VRAJA ION | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VRAJA ION | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

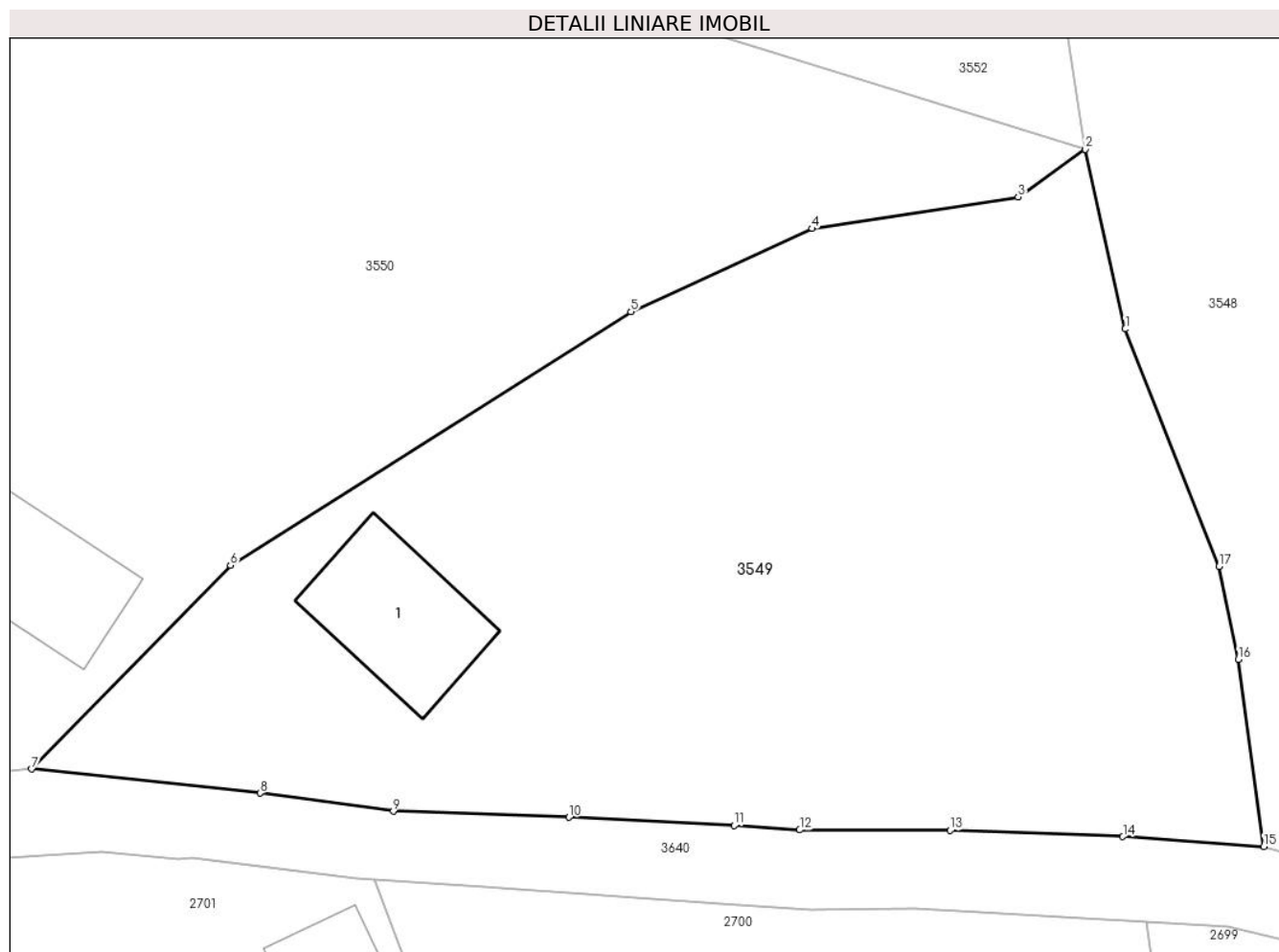
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.414 | parte din nr. topografic 507/2, 547/2 și 548/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 324 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.090 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1992, S.c. desfășurată: 56 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.142,561 714.928,27 | 2 | 427.140,463 714.937,715 | 9.675 |
| 2 | 427.140,463 714.937,715 | 3 | 427.136,926 714.935,215 | 4.331 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 427.136,926 714.935,215 | 4 | 427.126,073 714.933,547 | 10.98 |
| 4 | 427.126,073 714.933,547 | 5 | 427.116,536 714.929,169 | 10.494 |
| 5 | 427.116,536 714.929,169 | 6 | 427.095,452 714.915,83 | 24.949 |
| 6 | 427.095,452 714.915,83 | 7 | 427.084,979 714.905,117 | 14.982 |
| 7 | 427.084,979 714.905,117 | 8 | 427.097,017 714.903,849 | 12.105 |
| 8 | 427.097,017 714.903,849 | 9 | 427.104,027 714.902,895 | 7.075 |
| 9 | 427.104,027 714.902,895 | 10 | 427.113,264 714.902,582 | 9.242 |
| 10 | 427.113,264 714.902,582 | 11 | 427.121,97 714.902,14 | 8.717 |
| 11 | 427.121,97 714.902,14 | 12 | 427.125,415 714.901,913 | 3.452 |
| 12 | 427.125,415 714.901,913 | 13 | 427.133,335 714.901,889 | 7.92 |
| 13 | 427.133,335 714.901,889 | 14 | 427.142,428 714.901,56 | 9.099 |
| 14 | 427.142,428 714.901,56 | 15 | 427.149,85 714.901,035 | 7.441 |
| 15 | 427.149,85 714.901,035 | 16 | 427.148,515 714.910,88 | 9.935 |
| 16 | 427.148,515 714.910,88 | 17 | 427.147,498 714.915,776 | 5.001 |
| 17 | 427.147,498 714.915,776 | 1 | 427.142,561 714.928,27 | 13.434 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 694, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.891 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 694, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 51 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3550 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3586, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI MARIUS-ION | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULICI MARIUS-ION | A1.1 |

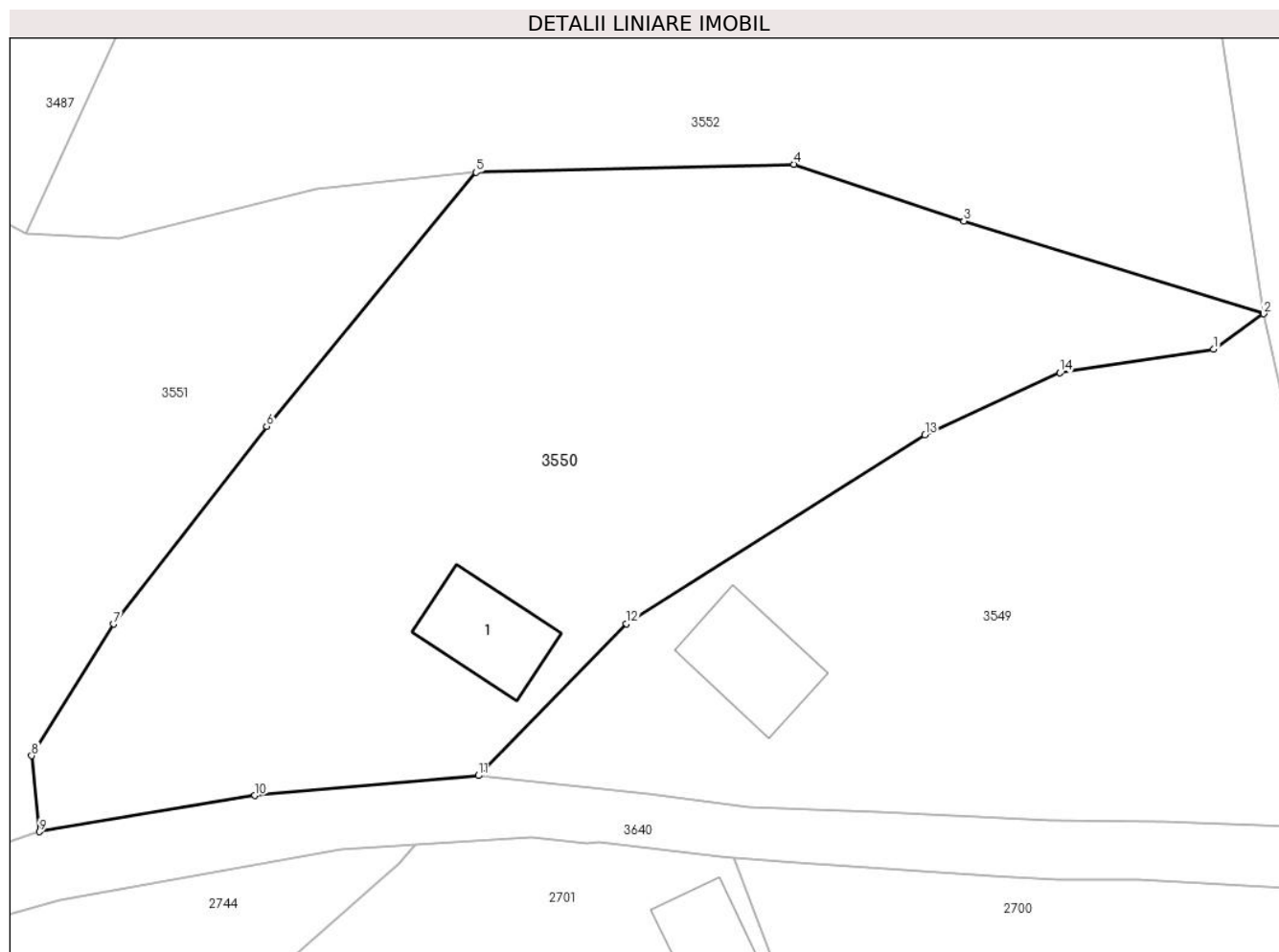
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.891 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 245 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.646 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 51 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.136,926 714.935,215 | 2 | 427.140,463 714.937,715 | 4.331 |
| 2 | 427.140,463 714.937,715 | 3 | 427.119,283 714.944,267 | 22.17 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 427.119,283 714.944,267 | 4 | 427.107,288 714.948,265 | 12.644 |
| 4 | 427.107,288 714.948,265 | 5 | 427.084,828 714.947,7 | 22.467 |
| 5 | 427.084,828 714.947,7 | 6 | 427.070,036 714.929,769 | 23.245 |
| 6 | 427.070,036 714.929,769 | 7 | 427.059,208 714.915,805 | 17.67 |
| 7 | 427.059,208 714.915,805 | 8 | 427.053,427 714.906,523 | 10.935 |
| 8 | 427.053,427 714.906,523 | 9 | 427.053,973 714.901,154 | 5.397 |
| 9 | 427.053,973 714.901,154 | 10 | 427.069,201 714.903,709 | 15.441 |
| 10 | 427.069,201 714.903,709 | 11 | 427.084,979 714.905,117 | 15.841 |
| 11 | 427.084,979 714.905,117 | 12 | 427.095,452 714.915,83 | 14.982 |
| 12 | 427.095,452 714.915,83 | 13 | 427.116,536 714.929,169 | 24.949 |
| 13 | 427.116,536 714.929,169 | 14 | 427.126,073 714.933,547 | 10.494 |
| 14 | 427.126,073 714.933,547 | 1 | 427.136,926 714.935,215 | 10.98 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 695, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.096 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 695, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 92 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 695, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 16 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 695, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 58 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|------------------|
| 3551 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 16131, din 09/10/2017 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IEPAN ILEANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IEPAN ILEANA | A1.1, A1.2, A1.3 |

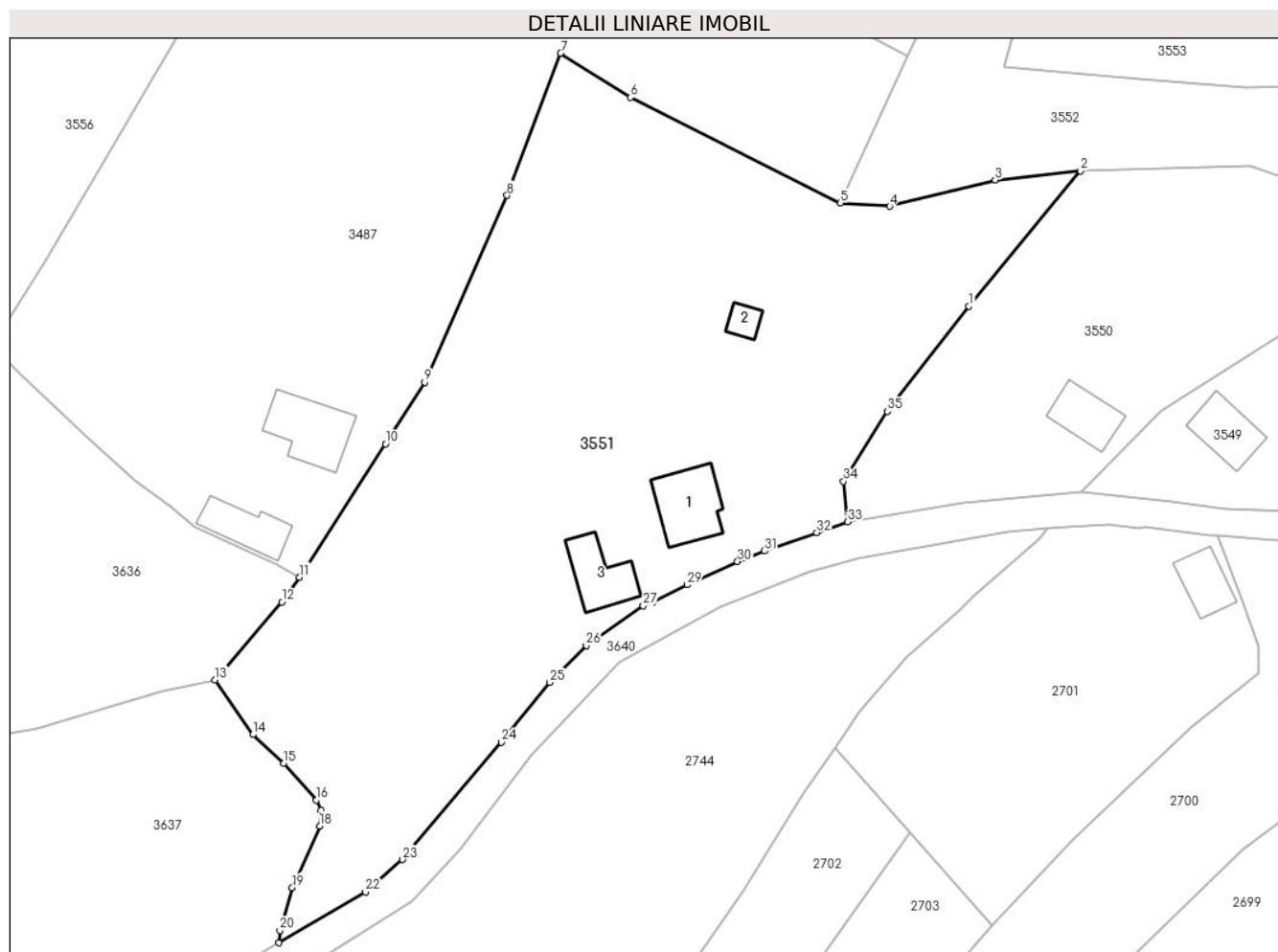
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.096 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 400 | - | Lazu Popii (Acasă) | - | |
| 2 | arabil | DA | 400 | - | Lazu Popii (Acasă) | - | |
| 3 | faneata | DA | 4.296 | - | Lazu Popii (Acasă) | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:76 mp; S. construită desfășurată:92 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 92 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfășurată:16 mp; Anexă, P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 16 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; S. construită desfășurată:58 mp; Anexă, P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 58 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.070,036 714.929,769 | 2 | 427.084,828 714.947,7 | 23.245 |
| 3 | 427.073,531 714.946,498 | 4 | 427.059,553 714.943,004 | 14.408 |
| 5 | 427.053,006 714.943,414 | 6 | 427.025,172 714.957,431 | 31.164 |
| 7 | 427.015,865 714.963,287 | 8 | 427.008,765 714.944,44 | 20.14 |
| 9 | 426.997,846 714.919,68 | 10 | 426.992,644 714.911,488 | 9.704 |
| 11 | 426.981,232 714.893,831 | 12 | 426.978,879 714.890,528 | 4.055 |
| 13 | 426.970,02 714.880,2 | 14 | 426.975,072 714.872,96 | 8.828 |
| 15 | 426.979,132 714.869,157 | 16 | 426.983,481 714.864,249 | 6.558 |
| 17 | 426.984,08 714.862,909 | 18 | 426.983,922 714.860,837 | 2.078 |
| 19 | 426.980,285 714.852,668 | 20 | 426.978,619 714.846,981 | 5.926 |
| 21 | 426.978,476 714.845,352 | 22 | 426.989,983 714.852,125 | 13.352 |
| 23 | 426.994,877 714.856,377 | 24 | 427.007,984 714.871,944 | 20.35 |
| 25 | 427.014,419 714.879,871 | 26 | 427.019,278 714.884,744 | 6.882 |
| 27 | 427.026,853 714.890,028 | 28 | 427.028,101 714.890,542 | 1.35 |
| 29 | 427.032,662 714.892,799 | 30 | 427.039,345 714.895,889 | 7.363 |
| 31 | 427.042,94 714.897,29 | 32 | 427.049,861 714.899,734 | 7.34 |
| 33 | 427.053,973 714.901,154 | 34 | 427.053,427 714.906,523 | 5.397 |
| 35 | 427.059,208 714.915,805 | 1 | 427.070,036 714.929,769 | 17.67 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.084,828 714.947,7 | 3 | 427.073,531 714.946,498 | 11.361 |
| 4 | 427.059,553 714.943,004 | 5 | 427.053,006 714.943,414 | 6.56 |
| 6 | 427.025,172 714.957,431 | 7 | 427.015,865 714.963,287 | 10.996 |
| 8 | 427.008,765 714.944,44 | 9 | 426.997,846 714.919,68 | 27.061 |
| 10 | 426.992,644 714.911,488 | 11 | 426.981,232 714.893,831 | 21.024 |
| 12 | 426.978,879 714.890,528 | 13 | 426.970,02 714.880,2 | 13.607 |
| 14 | 426.975,072 714.872,96 | 15 | 426.979,132 714.869,157 | 5.563 |
| 16 | 426.983,481 714.864,249 | 17 | 426.984,08 714.862,909 | 1.468 |
| 18 | 426.983,922 714.860,837 | 19 | 426.980,285 714.852,668 | 8.942 |
| 20 | 426.978,619 714.846,981 | 21 | 426.978,476 714.845,352 | 1.635 |
| 22 | 426.989,983 714.852,125 | 23 | 426.994,877 714.856,377 | 6.483 |
| 24 | 427.007,984 714.871,944 | 25 | 427.014,419 714.879,871 | 10.21 |
| 26 | 427.019,278 714.884,744 | 27 | 427.026,853 714.890,028 | 9.236 |
| 28 | 427.028,101 714.890,542 | 29 | 427.032,662 714.892,799 | 5.089 |
| 30 | 427.039,345 714.895,889 | 31 | 427.042,94 714.897,29 | 3.858 |
| 32 | 427.049,861 714.899,734 | 33 | 427.053,973 714.901,154 | 4.35 |
| 34 | 427.053,427 714.906,523 | 35 | 427.059,208 714.915,805 | 10.935 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.405 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3552 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3587, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LAVITA ILEANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

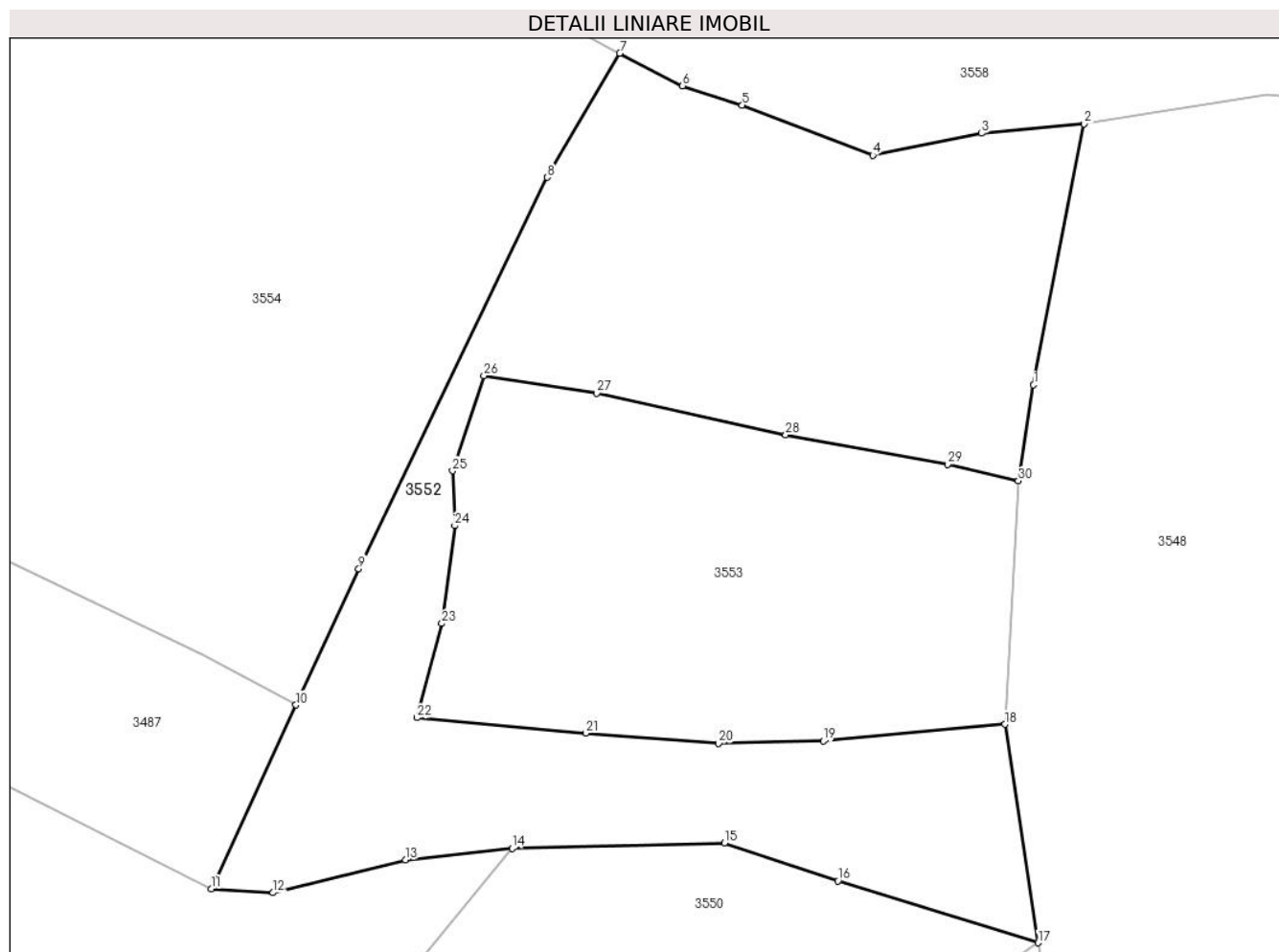
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.405 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 3.405 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.139,986 714.996,679 | 2 | 427.145,338 715.024,261 | 28.096 |
| 3 | 427.134,489 715.023,271 | 4 | 427.122,992 715.020,947 | 11.73 |
| 5 | 427.109,171 715.026,238 | 6 | 427.102,871 715.028,305 | 6.63 |
| 7 | 427.096,225 715.031,731 | 8 | 427.088,532 715.018,612 | 15.208 |
| 9 | 427.068,611 714.977,245 | 10 | 427.061,963 714.962,846 | 15.86 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.145,338 715.024,261 | 3 | 427.134,489 715.023,271 | 10.894 |
| 4 | 427.122,992 715.020,947 | 5 | 427.109,171 715.026,238 | 14.799 |
| 6 | 427.102,871 715.028,305 | 7 | 427.096,225 715.031,731 | 7.477 |
| 8 | 427.088,532 715.018,612 | 9 | 427.068,611 714.977,245 | 45.914 |
| 10 | 427.061,963 714.962,846 | 11 | 427.053,006 714.943,414 | 21.397 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.053,006 714.943,414 | 12 | 427.059,553 714.943,004 | 6.56 |
| 13 | 427.073,531 714.946,498 | 14 | 427.084,828 714.947,7 | 11.361 |
| 15 | 427.107,288 714.948,265 | 16 | 427.119,283 714.944,267 | 12.644 |
| 17 | 427.140,463 714.937,715 | 18 | 427.136,964 714.960,799 | 23.348 |
| 19 | 427.117,742 714.959,03 | 20 | 427.106,683 714.958,781 | 11.062 |
| 21 | 427.092,606 714.959,868 | 22 | 427.074,755 714.961,5 | 17.925 |
| 23 | 427.077,412 714.971,461 | 24 | 427.078,778 714.981,796 | 10.425 |
| 25 | 427.078,53 714.987,607 | 26 | 427.081,85 714.997,668 | 10.595 |
| 27 | 427.093,772 714.995,783 | 28 | 427.113,773 714.991,403 | 20.475 |
| 29 | 427.130,896 714.988,278 | 30 | 427.138,38 714.986,539 | 7.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.059,553 714.943,004 | 13 | 427.073,531 714.946,498 | 14.408 |
| 14 | 427.084,828 714.947,7 | 15 | 427.107,288 714.948,265 | 22.467 |
| 16 | 427.119,283 714.944,267 | 17 | 427.140,463 714.937,715 | 22.17 |
| 18 | 427.136,964 714.960,799 | 19 | 427.117,742 714.959,03 | 19.303 |
| 20 | 427.106,683 714.958,781 | 21 | 427.092,606 714.959,868 | 14.119 |
| 22 | 427.074,755 714.961,5 | 23 | 427.077,412 714.971,461 | 10.309 |
| 24 | 427.078,778 714.981,796 | 25 | 427.078,53 714.987,607 | 5.816 |
| 26 | 427.081,85 714.997,668 | 27 | 427.093,772 714.995,783 | 12.07 |
| 28 | 427.113,773 714.991,403 | 29 | 427.130,896 714.988,278 | 17.406 |
| 30 | 427.138,38 714.986,539 | 1 | 427.139,986 714.996,679 | 10.266 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.960 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3553 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3588, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VRAJA VASILE | A1 |

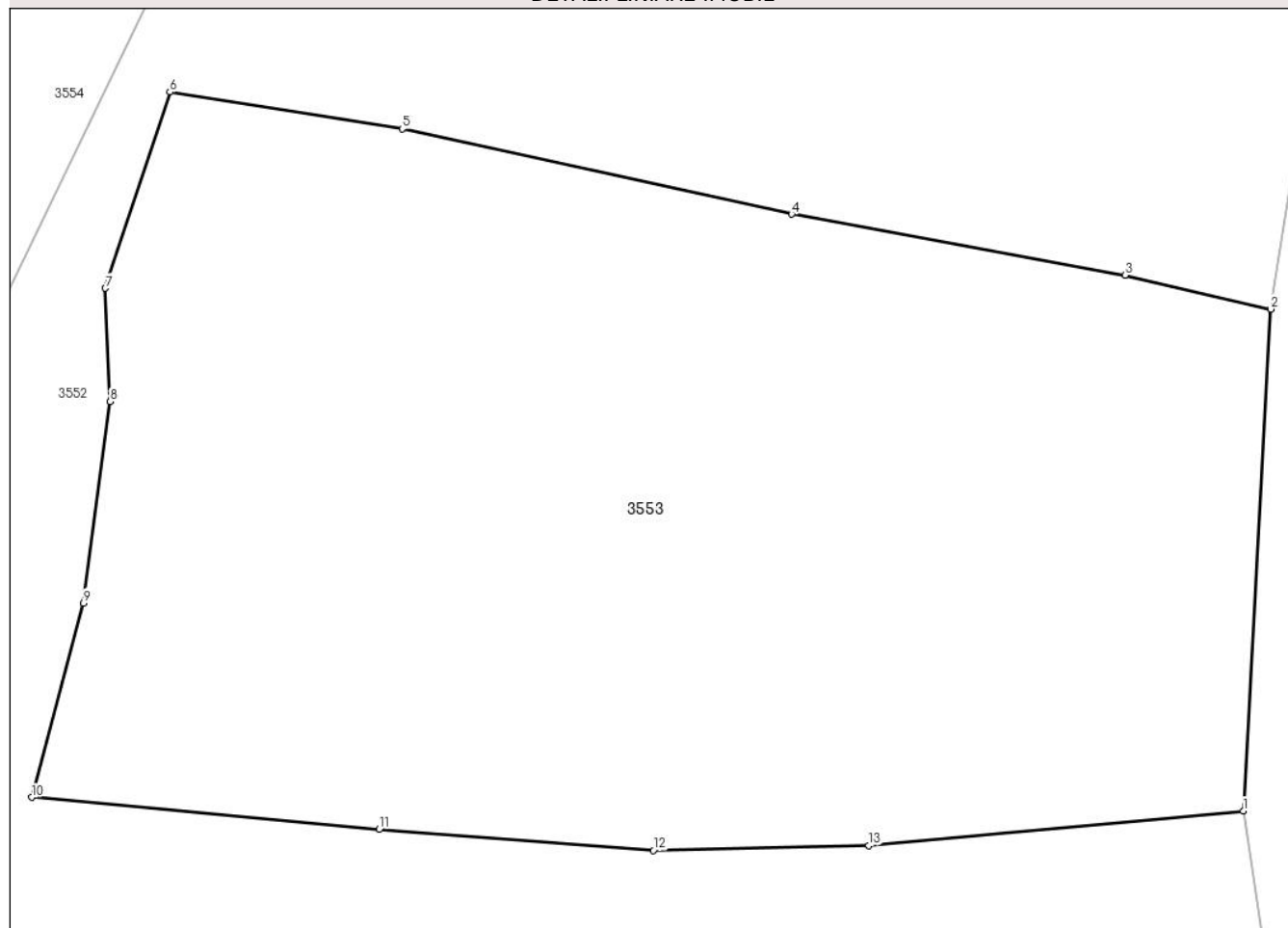
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.960 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.960 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.136,964 714.960,799 | 2 | 427.138,38 714.986,539 | 25.779 |
| 2 | 427.138,38 714.986,539 | 3 | 427.130,896 714.988,278 | 7.683 |
| 3 | 427.130,896 714.988,278 | 4 | 427.113,773 714.991,403 | 17.406 |
| 4 | 427.113,773 714.991,403 | 5 | 427.093,772 714.995,783 | 20.475 |
| 5 | 427.093,772 714.995,783 | 6 | 427.081,85 714.997,668 | 12.07 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.081,85 714.997,668 | 7 | 427.078,53 714.987,607 | 10.595 |
| 7 | 427.078,53 714.987,607 | 8 | 427.078,778 714.981,796 | 5.816 |
| 8 | 427.078,778 714.981,796 | 9 | 427.077,412 714.971,461 | 10.425 |
| 9 | 427.077,412 714.971,461 | 10 | 427.074,755 714.961,5 | 10.309 |
| 10 | 427.074,755 714.961,5 | 11 | 427.092,606 714.959,868 | 17.925 |
| 11 | 427.092,606 714.959,868 | 12 | 427.106,683 714.958,781 | 14.119 |
| 12 | 427.106,683 714.958,781 | 13 | 427.117,742 714.959,03 | 11.062 |
| 13 | 427.117,742 714.959,03 | 1 | 427.136,964 714.960,799 | 19.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 6.503 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3554 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3589, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN TEODOR 2) IEPAN MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

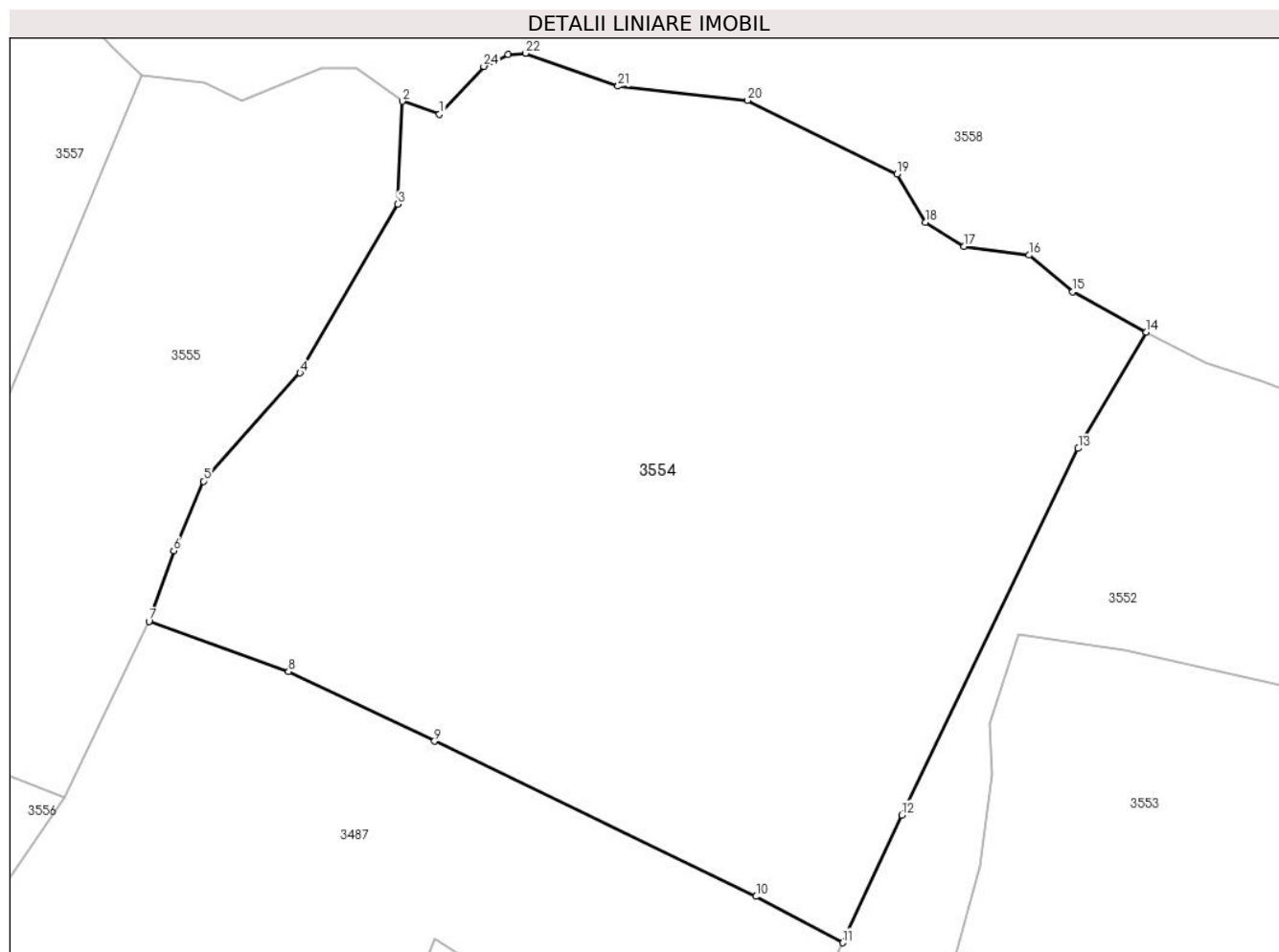
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| | 6.503 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 6.503 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.016,43 715.056,28 | 2 | 427.012,242 715.057,762 | 4.442 |
| 3 | 427.011,75 715.046,138 | 4 | 427.000,705 715.027,111 | 22.0 |
| 5 | 426.989,807 715.014,907 | 6 | 426.986,455 715.007,068 | 8.526 |
| 7 | 426.983,652 714.999,111 | 8 | 426.999,412 714.993,429 | 16.753 |
| 9 | 427.015,88 714.985,586 | 10 | 427.052,178 714.968,074 | 40.302 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.012,242 715.057,762 | 3 | 427.011,75 715.046,138 | 11.634 |
| 4 | 427.000,705 715.027,111 | 5 | 426.989,807 715.014,907 | 16.362 |
| 6 | 426.986,455 715.007,068 | 7 | 426.983,652 714.999,111 | 8.436 |
| 8 | 426.999,412 714.993,429 | 9 | 427.015,88 714.985,586 | 18.24 |
| 10 | 427.052,178 714.968,074 | 11 | 427.061,963 714.962,846 | 11.094 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.061,963 714.962,846 | 12 | 427.068,611 714.977,245 | 15.86 |
| 13 | 427.088,532 715.018,612 | 14 | 427.096,225 715.031,731 | 15.208 |
| 15 | 427.087,905 715.036,263 | 16 | 427.082,981 715.040,395 | 6.428 |
| 17 | 427.075,654 715.041,396 | 18 | 427.071,317 715.044,1 | 5.111 |
| 19 | 427.068,097 715.049,544 | 20 | 427.051,183 715.057,849 | 18.843 |
| 21 | 427.036,581 715.059,453 | 22 | 427.026,137 715.063,173 | 11.087 |
| 23 | 427.024,157 715.063,052 | 24 | 427.021,448 715.061,681 | 3.036 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.068,611 714.977,245 | 13 | 427.088,532 715.018,612 | 45.914 |
| 14 | 427.096,225 715.031,731 | 15 | 427.087,905 715.036,263 | 9.474 |
| 16 | 427.082,981 715.040,395 | 17 | 427.075,654 715.041,396 | 7.395 |
| 18 | 427.071,317 715.044,1 | 19 | 427.068,097 715.049,544 | 6.325 |
| 20 | 427.051,183 715.057,849 | 21 | 427.036,581 715.059,453 | 14.69 |
| 22 | 427.026,137 715.063,173 | 23 | 427.024,157 715.063,052 | 1.984 |
| 24 | 427.021,448 715.061,681 | 1 | 427.016,43 715.056,28 | 7.372 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50313 | 2.251 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 510/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3555 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3590, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR SORIN | A1 |

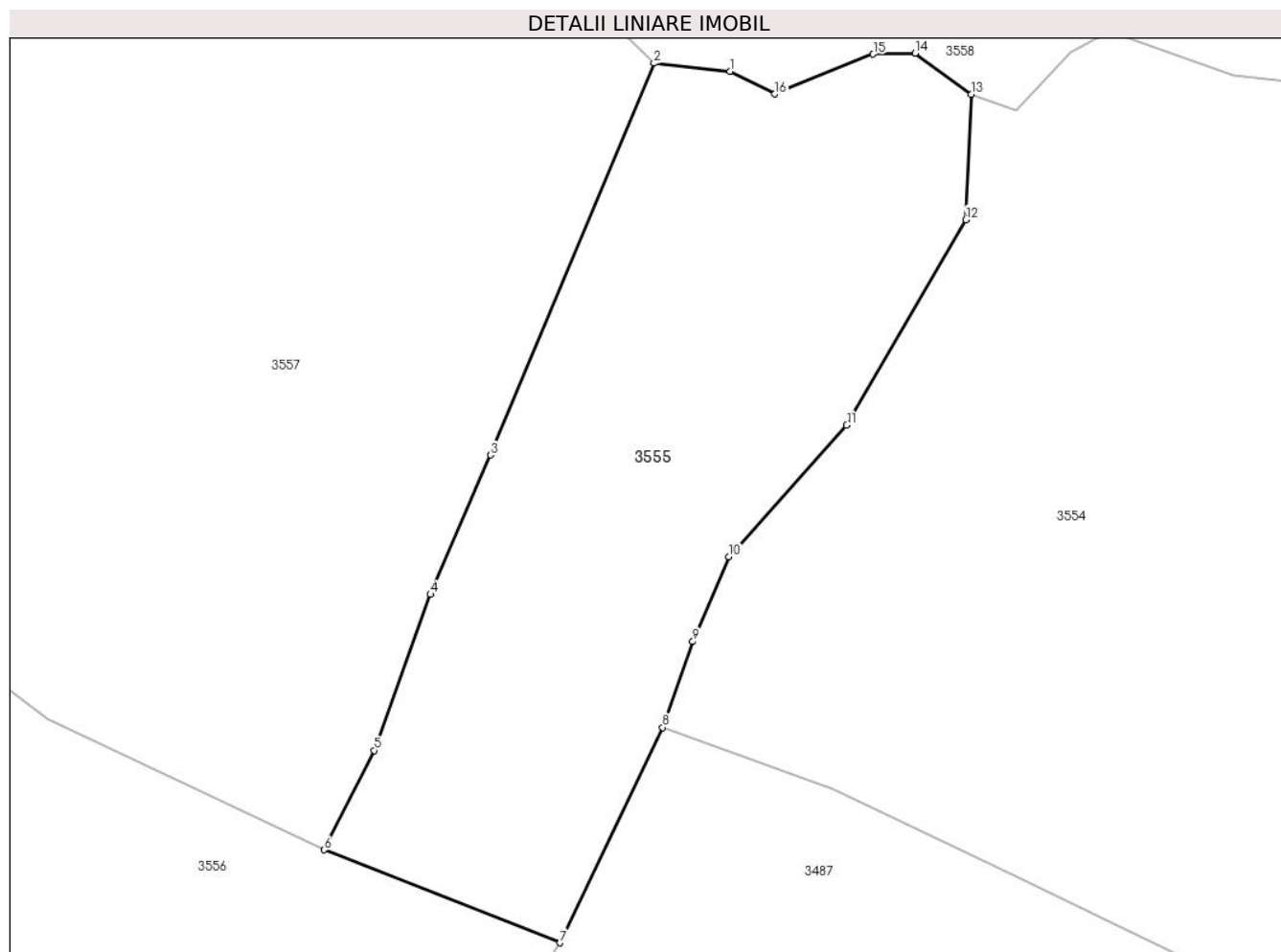
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50313 | 2.251 | parte din nr. topografic 510/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.251 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.989,898 715.059,873 | 2 | 426.982,857 715.060,625 | 7.081 |
| 2 | 426.982,857 715.060,625 | 3 | 426.967,702 715.024,336 | 39.326 |
| 3 | 426.967,702 715.024,336 | 4 | 426.962,139 715.011,429 | 14.055 |
| 4 | 426.962,139 715.011,429 | 5 | 426.956,918 714.996,989 | 15.355 |
| 5 | 426.956,918 714.996,989 | 6 | 426.952,298 714.987,77 | 10.312 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.952,298 714.987,77 | 7 | 426.974,16 714.979,169 | 23.493 |
| 7 | 426.974,16 714.979,169 | 8 | 426.983,652 714.999,111 | 22.086 |
| 8 | 426.983,652 714.999,111 | 9 | 426.986,455 715.007,068 | 8.436 |
| 9 | 426.986,455 715.007,068 | 10 | 426.989,807 715.014,907 | 8.526 |
| 10 | 426.989,807 715.014,907 | 11 | 427.000,705 715.027,111 | 16.362 |
| 11 | 427.000,705 715.027,111 | 12 | 427.011,75 715.046,138 | 22.0 |
| 12 | 427.011,75 715.046,138 | 13 | 427.012,242 715.057,762 | 11.634 |
| 13 | 427.012,242 715.057,762 | 14 | 427.007,055 715.061,558 | 6.428 |
| 14 | 427.007,055 715.061,558 | 15 | 427.003,168 715.061,478 | 3.888 |
| 15 | 427.003,168 715.061,478 | 16 | 426.994,063 715.057,789 | 9.824 |
| 16 | 426.994,063 715.057,789 | 1 | 426.989,898 715.059,873 | 4.657 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1696
Nr. topografic:511/a

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 7.323 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3556 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3591, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ION-VASILE | |

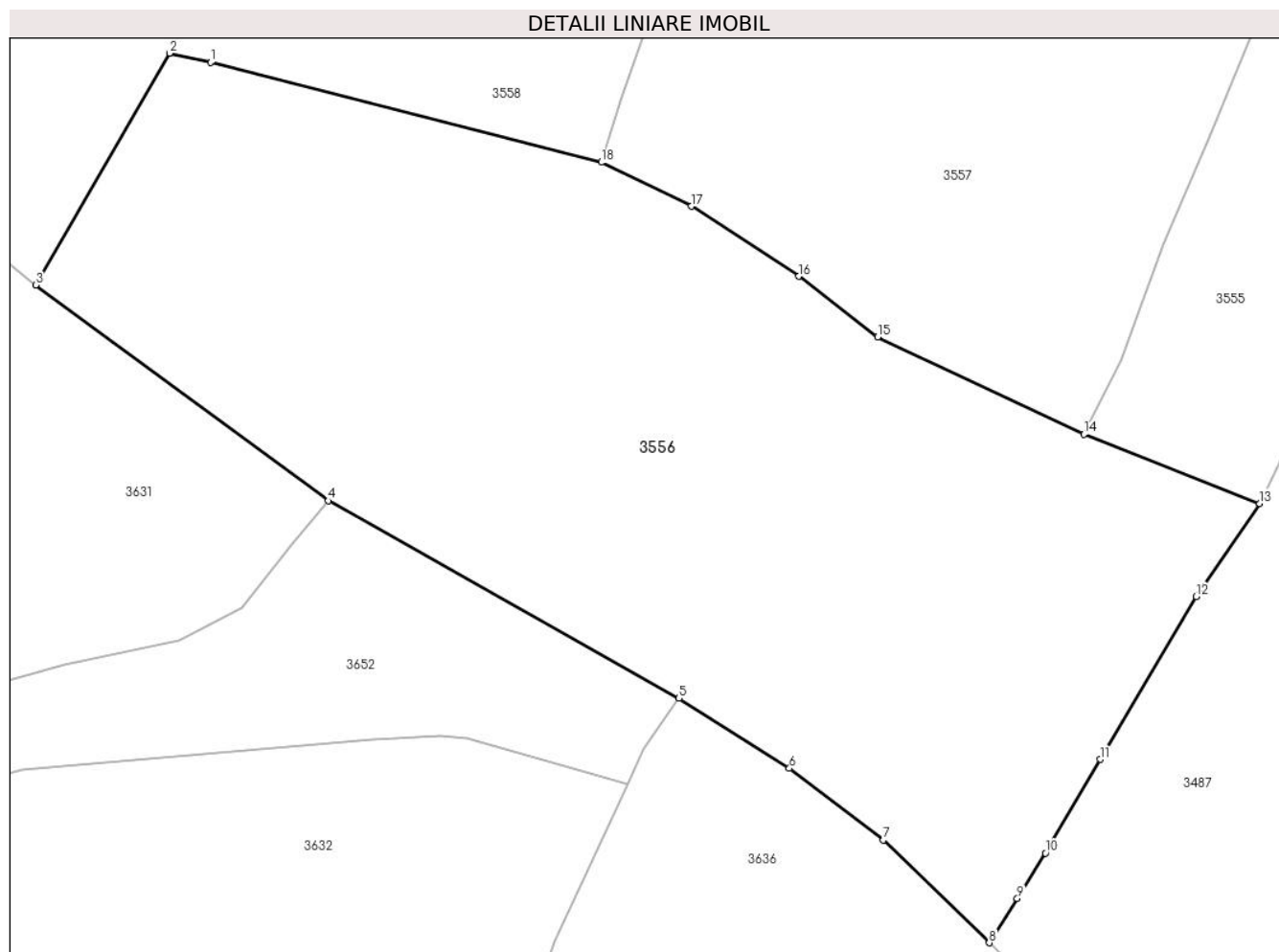
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 7.323 | parte din nr. topografic 512/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 7.323 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.843,601 715.034,015 | 2 | 426.838,489 715.035,156 | 5.238 |
| 2 | 426.838,489 715.035,156 | 3 | 426.821,832 715.006,346 | 33.279 |
| 3 | 426.821,832 715.006,346 | 4 | 426.858,235 714.979,501 | 45.231 |
| 4 | 426.858,235 714.979,501 | 5 | 426.901,897 714.954,942 | 50.095 |
| 5 | 426.901,897 714.954,942 | 6 | 426.915,629 714.946,235 | 16.26 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.915,629 714.946,235 | 7 | 426.927,338 714.937,322 | 14.715 |
| 7 | 426.927,338 714.937,322 | 8 | 426.940,502 714.924,543 | 18.346 |
| 8 | 426.940,502 714.924,543 | 9 | 426.943,988 714.930,073 | 6.537 |
| 9 | 426.943,988 714.930,073 | 10 | 426.947,506 714.935,681 | 6.62 |
| 10 | 426.947,506 714.935,681 | 11 | 426.954,294 714.947,347 | 13.497 |
| 11 | 426.954,294 714.947,347 | 12 | 426.966,267 714.967,607 | 23.533 |
| 12 | 426.966,267 714.967,607 | 13 | 426.974,16 714.979,169 | 13.999 |
| 13 | 426.974,16 714.979,169 | 14 | 426.952,298 714.987,77 | 23.493 |
| 14 | 426.952,298 714.987,77 | 15 | 426.926,609 714.999,877 | 28.399 |
| 15 | 426.926,609 714.999,877 | 16 | 426.916,791 715.007,423 | 12.383 |
| 16 | 426.916,791 715.007,423 | 17 | 426.903,439 715.016,132 | 15.941 |
| 17 | 426.903,439 715.016,132 | 18 | 426.892,231 715.021,597 | 12.469 |
| 18 | 426.892,231 715.021,597 | 1 | 426.843,601 715.034,015 | 50.19 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50313 | 5.389 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 510/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3557 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3592, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LAVITA ILEANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

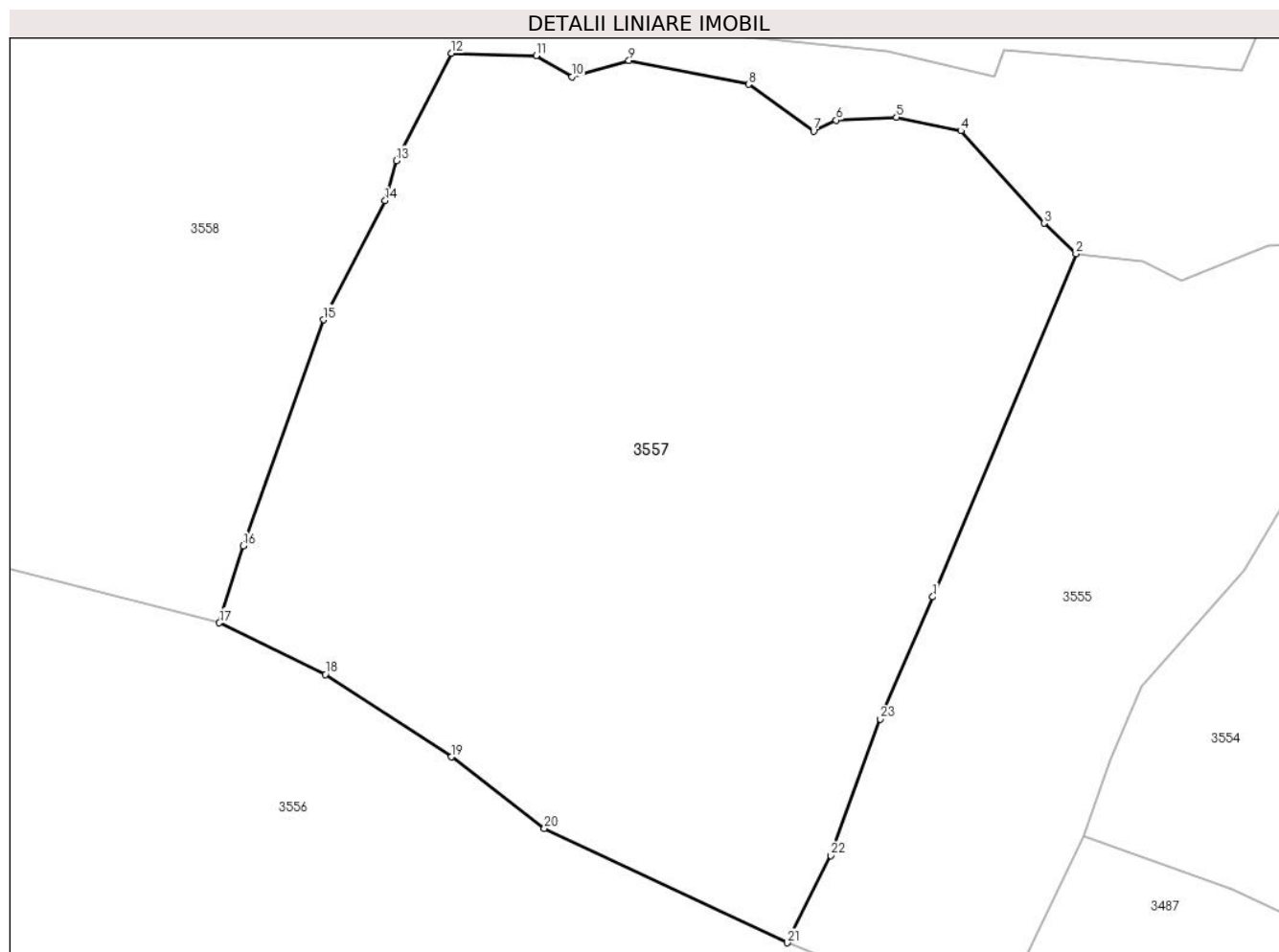
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| 50313 | 5.389 | parte din nr. topografic 510/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.389 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.967,702 715.024,336 | 2 | 426.982,857 715.060,625 | 39.326 |
| 3 | 426.979,496 715.063,845 | 4 | 426.970,675 715.073,618 | 13.165 |
| 5 | 426.963,875 715.075,05 | 6 | 426.957,503 715.074,75 | 6.379 |
| 7 | 426.955,093 715.073,599 | 8 | 426.948,219 715.078,529 | 8.459 |
| 9 | 426.935,551 715.081,052 | 10 | 426.929,527 715.079,328 | 6.266 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.982,857 715.060,625 | 3 | 426.979,496 715.063,845 | 4.655 |
| 4 | 426.970,675 715.073,618 | 5 | 426.963,875 715.075,05 | 6.949 |
| 6 | 426.957,503 715.074,75 | 7 | 426.955,093 715.073,599 | 2.671 |
| 8 | 426.948,219 715.078,529 | 9 | 426.935,551 715.081,052 | 12.917 |
| 10 | 426.929,527 715.079,328 | 11 | 426.925,741 715.081,547 | 4.388 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.925,741 715.081,547 | 12 | 426.916,787 715.081,816 | 8.958 |
| 13 | 426.910,951 715.070,472 | 14 | 426.909,782 715.066,231 | 4.399 |
| 15 | 426.903,242 715.053,627 | 16 | 426.894,737 715.029,742 | 25.354 |
| 17 | 426.892,231 715.021,597 | 18 | 426.903,439 715.016,132 | 12.469 |
| 19 | 426.916,791 715.007,423 | 20 | 426.926,609 714.999,877 | 12.383 |
| 21 | 426.952,298 714.987,77 | 22 | 426.956,918 714.996,989 | 10.312 |
| 23 | 426.962,139 715.011,429 | 1 | 426.967,702 715.024,336 | 14.055 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.916,787 715.081,816 | 13 | 426.910,951 715.070,472 | 12.757 |
| 14 | 426.909,782 715.066,231 | 15 | 426.903,242 715.053,627 | 14.2 |
| 16 | 426.894,737 715.029,742 | 17 | 426.892,231 715.021,597 | 8.522 |
| 18 | 426.903,439 715.016,132 | 19 | 426.916,791 715.007,423 | 15.941 |
| 20 | 426.926,609 714.999,877 | 21 | 426.952,298 714.987,77 | 28.399 |
| 22 | 426.956,918 714.996,989 | 23 | 426.962,139 715.011,429 | 15.355 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1170, 1180, 329, 50313

Nr. topografic:297/a/3, 511/b

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50085 | 22.440 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 297/a/2, 495 și 510/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3558 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3596, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN MARIA 2) CORJUC MARIOARA | |

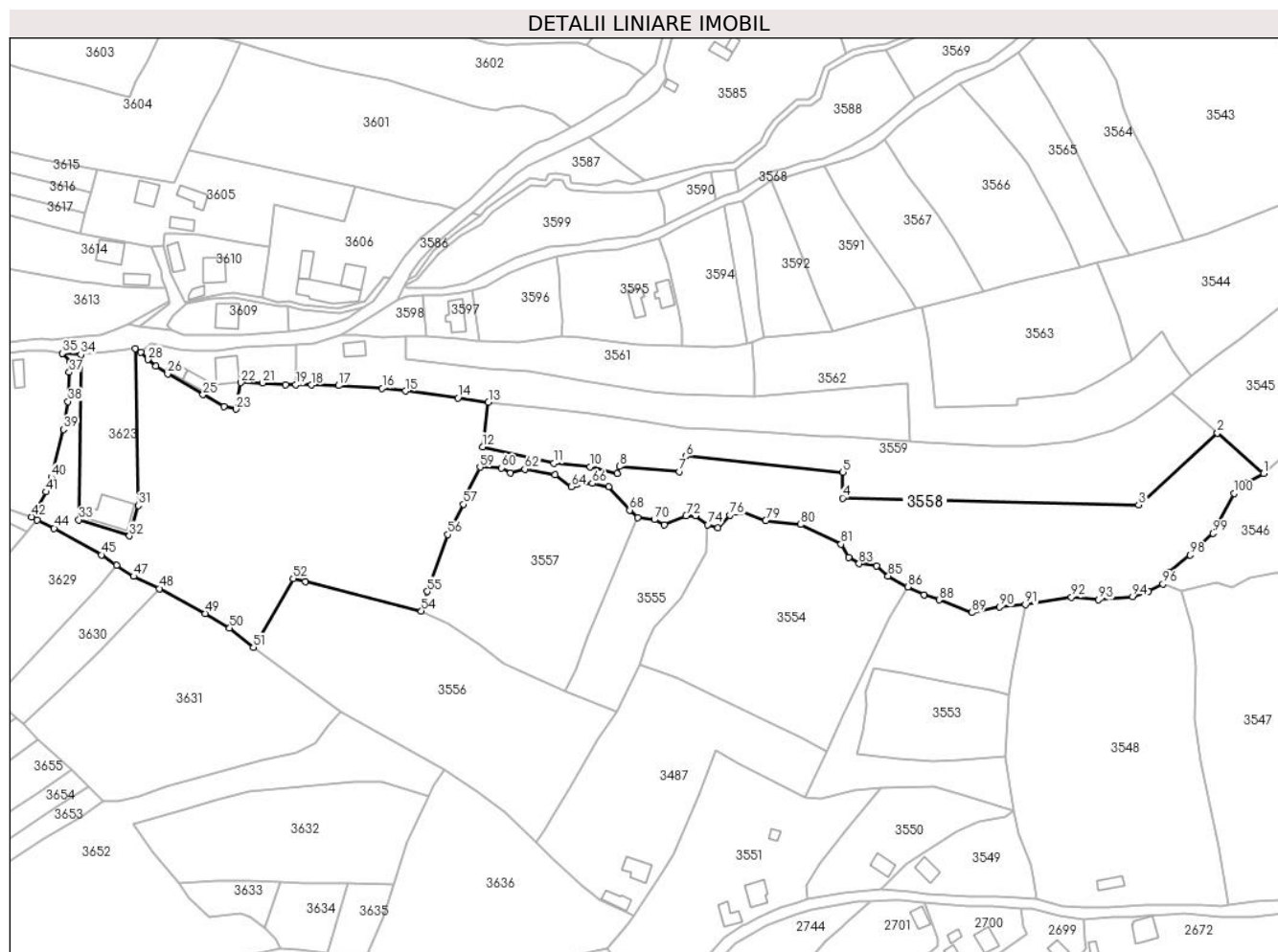
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50085 | 22.440 | parte din nr. topografic 297/a/2, 495 și 510/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 127 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 21.208 | - | - | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.105 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.245,261 715.079,275 | 2 | 427.225,918 715.096,182 | 25.69 | 2 | 427.225,918 715.096,182 | 3 | 427.192,82 715.066,033 | 44.77 | 3 | 427.192,82 715.066,033 | 4 | 427.068,731 715.068,913 | 124.122 |
| 4 | 427.068,731 715.068,913 | 5 | 427.068,928 715.079,766 | 10.855 | 5 | 427.068,928 715.079,766 | 6 | 427.003,186 715.086,398 | 66.076 | 6 | 427.003,186 715.086,398 | 7 | 427.000,403 715.080,007 | 6.971 |
| 7 | 427.000,403 715.080,007 | 8 | 426.975,228 715.082,111 | 25.263 | 8 | 426.975,228 715.082,111 | 9 | 426.974,2 715.079,285 | 3.007 | 9 | 426.974,2 715.079,285 | 10 | 426.962,937 715.082,032 | 11.593 |
| 10 | 426.962,937 715.082,032 | 11 | 426.947,799 715.083,534 | 15.212 | 11 | 426.947,799 715.083,534 | 12 | 426.917,897 715.090,363 | 30.672 | 12 | 426.917,897 715.090,363 | 13 | 426.920,316 715.108,977 | 18.771 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 13 | 426.920,316 715.108,977 | 14 | 426.907,526 715.110,838 | 12.925 | 14 | 426.907,526 715.110,838 | 15 | 426.885,51 715.113,754 | 22.208 | 15 | 426.885,51 715.113,754 | 16 | 426.875,777 715.114,824 | 9.792 |
| 16 | 426.875,777 715.114,824 | 17 | 426.857,561 715.115,988 | 18.253 | 17 | 426.857,561 715.115,988 | 18 | 426.846,165 715.116,241 | 11.399 | 18 | 426.846,165 715.116,241 | 19 | 426.839,586 715.116,333 | 6.58 |
| 19 | 426.839,586 715.116,333 | 20 | 426.835,356 715.116,369 | 4.23 | 20 | 426.835,356 715.116,369 | 21 | 426.825,632 715.117,07 | 9.749 | 21 | 426.825,632 715.117,07 | 22 | 426.816,608 715.117,22 | 9.025 |
| 22 | 426.816,608 715.117,22 | 23 | 426.814,564 715.106,15 | 11.257 | 23 | 426.814,564 715.106,15 | 24 | 426.809,467 715.107,295 | 5.224 | 24 | 426.809,467 715.107,295 | 25 | 426.800,659 715.112,181 | 10.072 |
| 25 | 426.800,659 715.112,181 | 26 | 426.785,862 715.120,887 | 17.168 | 26 | 426.785,862 715.120,887 | 27 | 426.780,912 715.124,135 | 5.92 | 27 | 426.780,912 715.124,135 | 28 | 426.777,513 715.126,881 | 4.37 |
| 28 | 426.777,513 715.126,881 | 29 | 426.774,717 715.129,897 | 4.113 | 29 | 426.774,717 715.129,897 | 30 | 426.772,243 715.131,491 | 2.943 | 30 | 426.772,243 715.131,491 | 31 | 426.773,598 715.065,821 | 65.684 |
| 31 | 426.773,598 715.065,821 | 32 | 426.769,844 715.053,002 | 13.357 | 32 | 426.769,844 715.053,002 | 33 | 426.748,681 715.059,782 | 22.223 | 33 | 426.748,681 715.059,782 | 34 | 426.749,497 715.129,022 | 69.245 |
| 34 | 426.749,497 715.129,022 | 35 | 426.741,764 715.129,472 | 7.746 | 35 | 426.741,764 715.129,472 | 36 | 426.745,087 715.125,861 | 4.907 | 36 | 426.745,087 715.125,861 | 37 | 426.744,613 715.121,57 | 4.317 |
| 37 | 426.744,613 715.121,57 | 38 | 426.744,056 715.109,373 | 12.21 | 38 | 426.744,056 715.109,373 | 39 | 426.742,227 715.097,593 | 11.921 | 39 | 426.742,227 715.097,593 | 40 | 426.737,177 715.077,579 | 20.641 |
| 40 | 426.737,177 715.077,579 | 41 | 426.734,986 715.071,473 | 6.487 | 41 | 426.734,986 715.071,473 | 42 | 426.728,842 715.060,984 | 12.156 | 42 | 426.728,842 715.060,984 | 43 | 426.731,195 715.059,809 | 2.63 |
| 43 | 426.731,195 715.059,809 | 44 | 426.738,299 715.056,264 | 7.939 | 44 | 426.738,299 715.056,264 | 45 | 426.758,109 715.045,145 | 22.717 | 45 | 426.758,109 715.045,145 | 46 | 426.764,366 715.040,661 | 7.698 |
| 46 | 426.764,366 715.040,661 | 47 | 426.771,612 715.036,107 | 8.558 | 47 | 426.771,612 715.036,107 | 48 | 426.782,467 715.030,981 | 12.004 | 48 | 426.782,467 715.030,981 | 49 | 426.801,702 715.020,609 | 21.853 |
| 49 | 426.801,702 715.020,609 | 50 | 426.811,811 715.014,452 | 11.836 | 50 | 426.811,811 715.014,452 | 51 | 426.821,832 715.006,346 | 12.889 | 51 | 426.821,832 715.006,346 | 52 | 426.838,489 715.035,156 | 33.279 |
| 52 | 426.838,489 715.035,156 | 53 | 426.843,601 715.034,015 | 5.238 | 53 | 426.843,601 715.034,015 | 54 | 426.892,231 715.021,597 | 50.19 | 54 | 426.892,231 715.021,597 | 55 | 426.894,737 715.029,742 | 8.522 |
| 55 | 426.894,737 715.029,742 | 56 | 426.903,242 715.053,627 | 25.354 | 56 | 426.903,242 715.053,627 | 57 | 426.909,782 715.066,231 | 14.2 | 57 | 426.909,782 715.066,231 | 58 | 426.910,951 715.070,472 | 4.399 |
| 58 | 426.910,951 715.070,472 | 59 | 426.916,787 715.081,816 | 12.757 | 59 | 426.916,787 715.081,816 | 60 | 426.925,741 715.081,547 | 8.958 | 60 | 426.925,741 715.081,547 | 61 | 426.929,527 715.079,328 | 4.388 |
| 61 | 426.929,527 715.079,328 | 62 | 426.935,551 715.081,052 | 6.266 | 62 | 426.935,551 715.081,052 | 63 | 426.948,219 715.078,529 | 12.917 | 63 | 426.948,219 715.078,529 | 64 | 426.955,093 715.073,599 | 8.459 |
| 64 | 426.955,093 715.073,599 | 65 | 426.957,503 715.074,75 | 2.671 | 65 | 426.957,503 715.074,75 | 66 | 426.963,875 715.075,05 | 6.379 | 66 | 426.963,875 715.075,05 | 67 | 426.970,675 715.073,618 | 6.949 |
| 67 | 426.970,675 715.073,618 | 68 | 426.979,496 715.063,845 | 13.165 | 68 | 426.979,496 715.063,845 | 69 | 426.982,857 715.060,625 | 4.655 | 69 | 426.982,857 715.060,625 | 70 | 426.989,898 715.059,873 | 7.081 |
| 70 | 426.989,898 715.059,873 | 71 | 426.994,063 715.057,789 | 4.657 | 71 | 426.994,063 715.057,789 | 72 | 427.003,168 715.061,478 | 9.824 | 72 | 427.003,168 715.061,478 | 73 | 427.007,055 715.061,558 | 3.888 |
| 73 | 427.007,055 715.061,558 | 74 | 427.012,242 715.057,762 | 6.428 | 74 | 427.012,242 715.057,762 | 75 | 427.016,43 715.056,28 | 4.442 | 75 | 427.016,43 715.056,28 | 76 | 427.021,448 715.061,681 | 7.372 |
| 76 | 427.021,448 715.061,681 | 77 | 427.024,157 715.063,052 | 3.036 | 77 | 427.024,157 715.063,052 | 78 | 427.026,137 715.063,173 | 1.984 | 78 | 427.026,137 715.063,173 | 79 | 427.036,581 715.059,453 | 11.087 |
| 79 | 427.036,581 715.059,453 | 80 | 427.051,183 715.057,849 | 14.69 | 80 | 427.051,183 715.057,849 | 81 | 427.068,097 715.049,544 | 18.843 | 81 | 427.068,097 715.049,544 | 82 | 427.071,317 715.044,1 | 6.325 |
| 82 | 427.071,317 715.044,1 | 83 | 427.075,654 715.041,396 | 5.111 | 83 | 427.075,654 715.041,396 | 84 | 427.082,981 715.040,395 | 7.395 | 84 | 427.082,981 715.040,395 | 85 | 427.087,905 715.036,263 | 6.428 |
| 85 | 427.087,905 715.036,263 | 86 | 427.096,225 715.031,731 | 9.474 | 86 | 427.096,225 715.031,731 | 87 | 427.102,871 715.028,305 | 7.477 | 87 | 427.102,871 715.028,305 | 88 | 427.109,171 715.026,238 | 6.63 |
| 88 | 427.109,171 715.026,238 | 89 | 427.122,992 715.020,947 | 14.799 | 89 | 427.122,992 715.020,947 | 90 | 427.134,489 715.023,271 | 11.73 | 90 | 427.134,489 715.023,271 | 91 | 427.145,338 715.024,261 | 10.894 |
| 91 | 427.145,338 715.024,261 | 92 | 427.164,708 715.027,348 | 19.614 | 92 | 427.164,708 715.027,348 | 93 | 427.176,032 715.026,301 | 11.372 | 93 | 427.176,032 715.026,301 | 94 | 427.190,318 715.027,645 | 14.349 |
| 94 | 427.190,318 715.027,645 | 95 | 427.197,094 715.029,847 | 7.125 | 95 | 427.197,094 715.029,847 | 96 | 427.203,055 715.032,869 | 6.683 | 96 | 427.203,055 715.032,869 | 97 | 427.205,67 715.037,889 | 5.66 |
| 97 | 427.205,67 715.037,889 | 98 | 427.214,458 715.045,019 | 11.317 | 98 | 427.214,458 715.045,019 | 99 | 427.224,01 715.054,132 | 13.202 | 99 | 427.224,01 715.054,132 | 100 | 427.232,936 715.070,771 | 18.882 |
| 100 | 427.232,936 715.070,771 | 101 | 427.237,757 715.075,02 | 6.426 | 101 | 427.237,757 715.075,02 | 1 | 427.245,261 715.079,275 | 8.626 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1173, 329

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.614 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 494/1 și 495 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3559 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3597, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN TEODOR 2) IEPAN MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

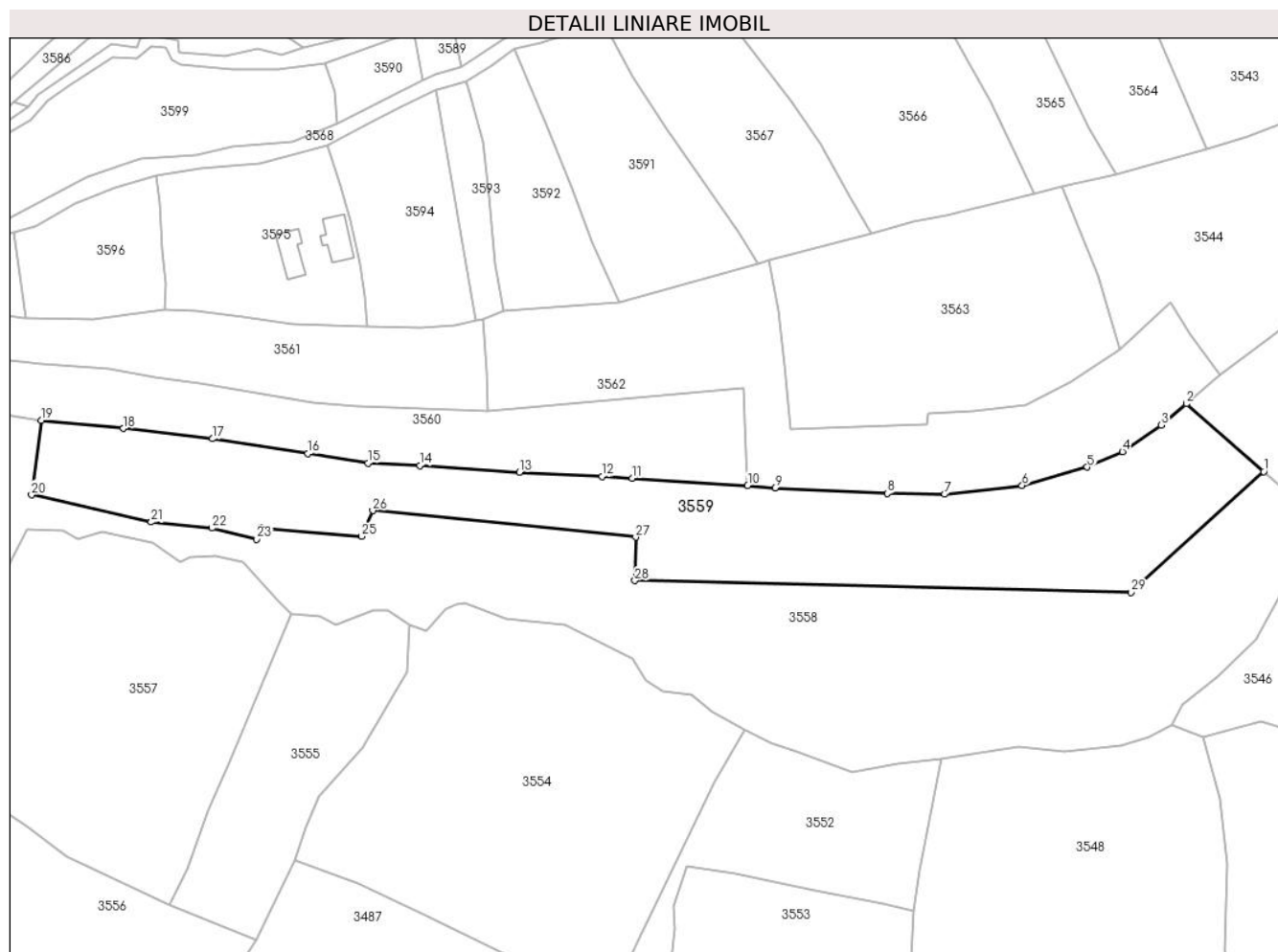
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| | 6.614 | parte din nr. topografic 494/1 și 495 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 6.614 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.225,918 715.096,182 | 2 | 427.206,575 715.113,089 | 25.69 |
| 3 | 427.200,328 715.107,807 | 4 | 427.190,588 715.101,172 | 11.785 |
| 5 | 427.181,773 715.097,279 | 6 | 427.165,509 715.092,663 | 16.906 |
| 7 | 427.146,124 715.090,469 | 8 | 427.131,84 715.090,669 | 14.285 |
| 9 | 427.103,745 715.092,081 | 10 | 427.096,902 715.092,699 | 6.871 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.206,575 715.113,089 | 3 | 427.200,328 715.107,807 | 8.181 |
| 4 | 427.190,588 715.101,172 | 5 | 427.181,773 715.097,279 | 9.636 |
| 6 | 427.165,509 715.092,663 | 7 | 427.146,124 715.090,469 | 19.509 |
| 8 | 427.131,84 715.090,669 | 9 | 427.103,745 715.092,081 | 28.13 |
| 10 | 427.096,902 715.092,699 | 11 | 427.068,068 715.094,51 | 28.891 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.068,068 715.094,51 | 12 | 427.060,511 715.094,931 | 7.569 |
| 13 | 427.039,8 715.095,981 | 14 | 427.014,948 715.097,666 | 24.909 |
| 15 | 427.001,973 715.098,269 | 16 | 426.986,918 715.100,639 | 15.24 |
| 17 | 426.963,103 715.104,346 | 18 | 426.940,864 715.106,938 | 22.39 |
| 19 | 426.920,316 715.108,977 | 20 | 426.917,897 715.090,363 | 18.771 |
| 21 | 426.947,799 715.083,534 | 22 | 426.962,937 715.082,032 | 15.212 |
| 23 | 426.974,2 715.079,285 | 24 | 426.975,228 715.082,111 | 3.007 |
| 25 | 427.000,403 715.080,007 | 26 | 427.003,186 715.086,398 | 6.971 |
| 27 | 427.068,928 715.079,766 | 28 | 427.068,731 715.068,913 | 10.855 |
| 29 | 427.192,82 715.066,033 | 1 | 427.225,918 715.096,182 | 44.771 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.060,511 715.094,931 | 13 | 427.039,8 715.095,981 | 20.738 |
| 14 | 427.014,948 715.097,666 | 15 | 427.001,973 715.098,269 | 12.989 |
| 16 | 426.986,918 715.100,639 | 17 | 426.963,103 715.104,346 | 24.102 |
| 18 | 426.940,864 715.106,938 | 19 | 426.920,316 715.108,977 | 20.649 |
| 20 | 426.917,897 715.090,363 | 21 | 426.947,799 715.083,534 | 30.672 |
| 22 | 426.962,937 715.082,032 | 23 | 426.974,2 715.079,285 | 11.593 |
| 24 | 426.975,228 715.082,111 | 25 | 427.000,403 715.080,007 | 25.263 |
| 26 | 427.003,186 715.086,398 | 27 | 427.068,928 715.079,766 | 66.076 |
| 28 | 427.068,731 715.068,913 | 29 | 427.192,82 715.066,033 | 124.122 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 717, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50314 | 4.209 | Sector cadastral:11 Teren neimprijmit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 717, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit, Sp+P, anul construirii 1952, S.c. desfășurată: 56 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3560 / 22/12/2023 | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar aut. sub nr. 2753, din 26/08/2019 emis de NP Bledea Steluța; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 825/4209 1) IEPAN ILEANA-LUCICA, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50314 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14445 / 27.08.2019</i> | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 824/4209 1) DAN VIOREL, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50314 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14445 / 27.08.2019</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IEPAN ILEANA-LUCICA, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50314 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14445 / 27.08.2019</i> | A1.1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DAN VIOREL, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50314 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14445 / 27.08.2019</i> | A1.1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2560/4209 1) IEPAN ILEANA-LUCICA, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50314 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14445 / 27.08.2019</i> | A1 |

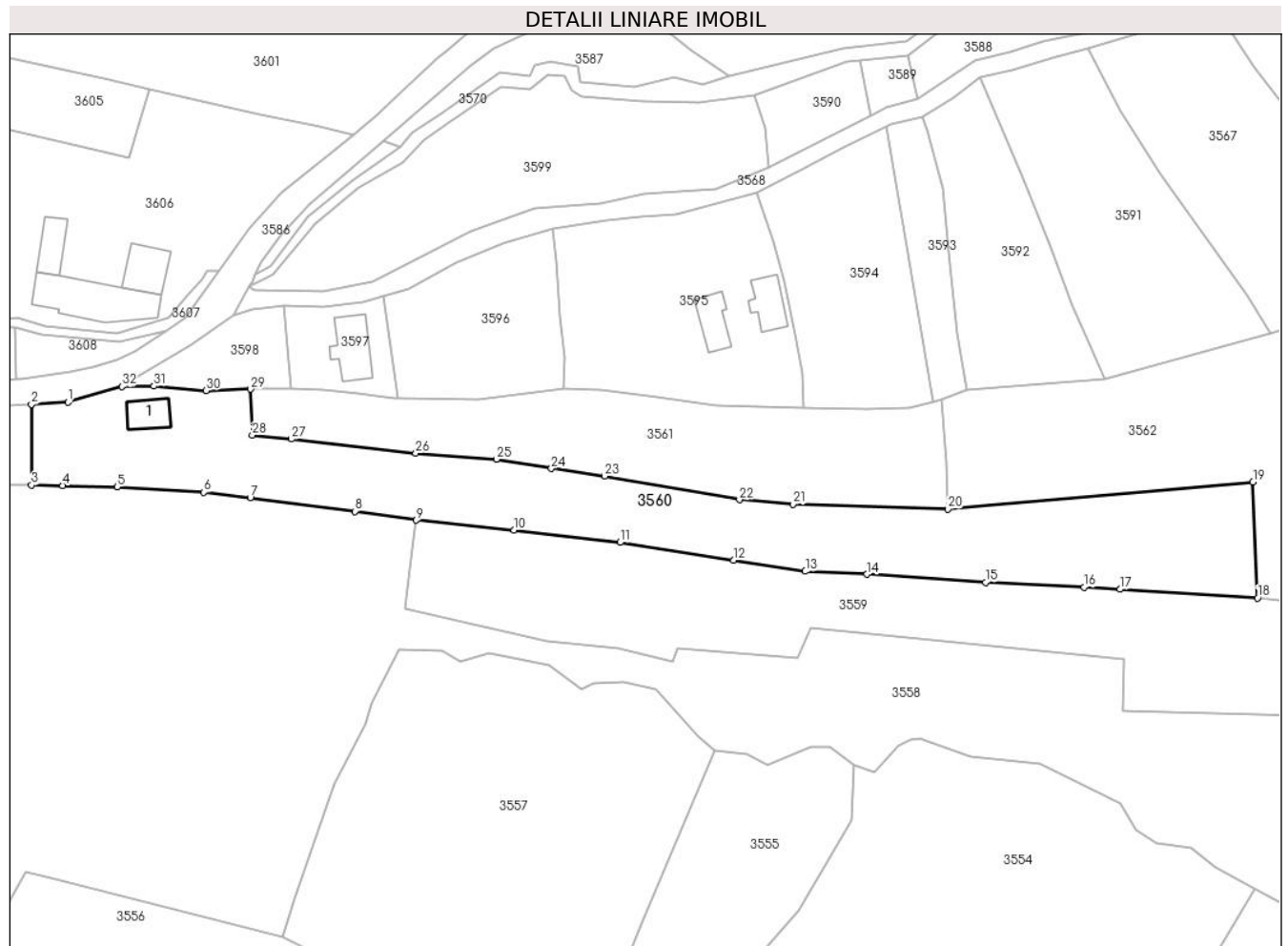
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50314 | 4.209 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 939 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.010 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.260 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit, Sp+P, anul construirii 1952, S.c. desfășurată: 56 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.847,271 715.133,724 | 2 | 426.839,583 715.133,277 | 7.701 | 2 | 426.839,583 715.133,277 | 3 | 426.839,586 715.116,333 | 16.944 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 3 | 426.839,586 715.116,333 | 4 | 426.846,165 715.116,241 | 6.58 |
| 5 | 426.857,561 715.115,988 | 6 | 426.875,777 715.114,824 | 18.253 |
| 7 | 426.885,51 715.113,754 | 8 | 426.907,526 715.110,838 | 22.208 |
| 9 | 426.920,316 715.108,977 | 10 | 426.940,864 715.106,938 | 20.649 |
| 11 | 426.963,103 715.104,346 | 12 | 426.986,918 715.100,639 | 24.102 |
| 13 | 427.001,973 715.098,269 | 14 | 427.014,948 715.097,666 | 12.989 |
| 15 | 427.039,8 715.095,981 | 16 | 427.060,511 715.094,931 | 20.738 |
| 17 | 427.068,068 715.094,51 | 18 | 427.096,902 715.092,699 | 28.891 |
| 19 | 427.095,935 715.117,028 | 20 | 427.031,901 715.111,349 | 64.285 |
| 21 | 426.999,362 715.112,34 | 22 | 426.988,164 715.113,26 | 11.236 |
| 23 | 426.959,854 715.118,221 | 24 | 426.948,714 715.119,828 | 11.255 |
| 25 | 426.937,173 715.121,789 | 26 | 426.920,252 715.123,028 | 16.966 |
| 27 | 426.894,085 715.126,003 | 28 | 426.885,926 715.126,843 | 8.202 |
| 29 | 426.885,573 715.136,465 | 30 | 426.876,256 715.136,173 | 9.322 |
| 31 | 426.865,293 715.137,092 | 32 | 426.858,551 715.137,0 | 6.743 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 4 | 426.846,165 715.116,241 | 5 | 426.857,561 715.115,988 | 11.399 |
| 6 | 426.875,777 715.114,824 | 7 | 426.885,51 715.113,754 | 9.792 |
| 8 | 426.907,526 715.110,838 | 9 | 426.920,316 715.108,977 | 12.925 |
| 10 | 426.940,864 715.106,938 | 11 | 426.963,103 715.104,346 | 22.39 |
| 12 | 426.986,918 715.100,639 | 13 | 427.001,973 715.098,269 | 15.24 |
| 14 | 427.014,948 715.097,666 | 15 | 427.039,8 715.095,981 | 24.909 |
| 16 | 427.060,511 715.094,931 | 17 | 427.068,068 715.094,51 | 7.569 |
| 18 | 427.096,902 715.092,699 | 19 | 427.095,935 715.117,028 | 24.348 |
| 20 | 427.031,901 715.111,349 | 21 | 426.999,362 715.112,34 | 32.554 |
| 22 | 426.988,164 715.113,26 | 23 | 426.959,854 715.118,221 | 28.741 |
| 24 | 426.948,714 715.119,828 | 25 | 426.937,173 715.121,789 | 11.706 |
| 26 | 426.920,252 715.123,028 | 27 | 426.894,085 715.126,003 | 26.336 |
| 28 | 426.885,926 715.126,843 | 29 | 426.885,573 715.136,465 | 9.628 |
| 30 | 426.876,256 715.136,173 | 31 | 426.865,293 715.137,092 | 11.001 |
| 32 | 426.858,551 715.137,0 | 1 | 426.847,271 715.133,724 | 11.746 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 1173, 1174

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.359 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2, 494/1 și 494/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3561 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3598, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR VASILE-ALEXANDRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

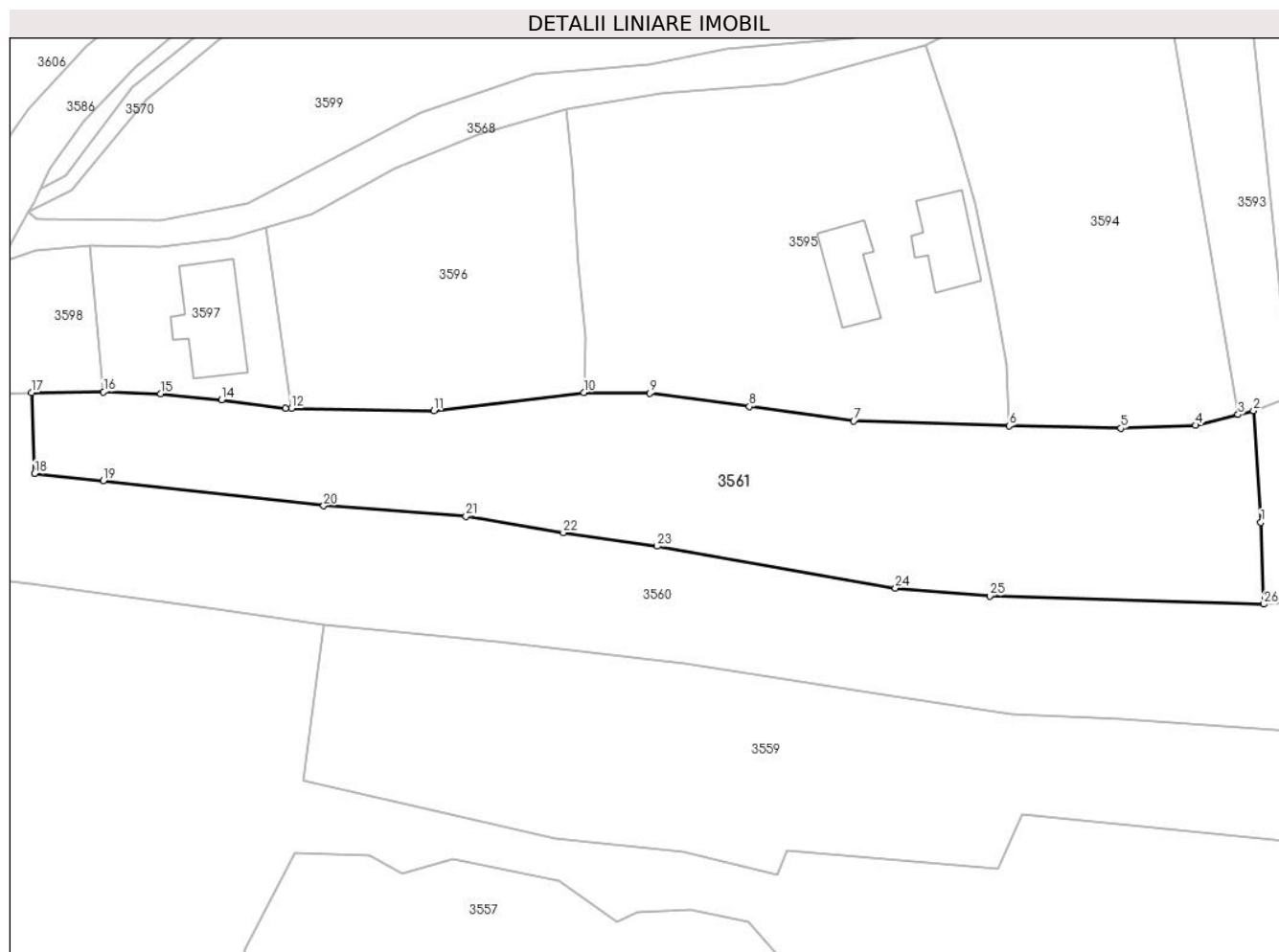
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 2.359 | parte din nr. topografic 2840/482/2, 494/1 și 494/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.459 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 900 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 427.031,557 715.121,084 | 2 | 427.030,687 715.134,323 | 13.268 |
| 3 | 427.028,853 715.133,858 | 4 | 427.023,814 715.132,579 | 5.199 |
| 5 | 427.014,926 715.132,215 | 6 | 427.001,66 715.132,526 | 13.27 |
| 7 | 426.983,221 715.133,114 | 8 | 426.970,822 715.134,807 | 12.514 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 427.030,687 715.134,323 | 3 | 427.028,853 715.133,858 | 1.892 |
| 4 | 427.023,814 715.132,579 | 5 | 427.014,926 715.132,215 | 8.895 |
| 6 | 427.001,66 715.132,526 | 7 | 426.983,221 715.133,114 | 18.448 |
| 8 | 426.970,822 715.134,807 | 9 | 426.958,984 715.136,372 | 11.941 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 426.958,984 715.136,372 | 10 | 426.951,145 715.136,484 | 7.84 |
| 11 | 426.933,362 715.134,298 | 12 | 426.916,42 715.134,607 | 16.945 |
| 13 | 426.915,717 715.134,62 | 14 | 426.908,146 715.135,621 | 7.637 |
| 15 | 426.900,918 715.136,322 | 16 | 426.894,131 715.136,555 | 6.791 |
| 17 | 426.885,573 715.136,465 | 18 | 426.885,926 715.126,843 | 9.628 |
| 19 | 426.894,085 715.126,003 | 20 | 426.920,252 715.123,028 | 26.336 |
| 21 | 426.937,173 715.121,789 | 22 | 426.948,714 715.119,828 | 11.706 |
| 23 | 426.959,854 715.118,221 | 24 | 426.988,164 715.113,26 | 28.741 |
| 25 | 426.999,362 715.112,34 | 26 | 427.031,901 715.111,349 | 32.554 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 426.951,145 715.136,484 | 11 | 426.933,362 715.134,298 | 17.917 |
| 12 | 426.916,42 715.134,607 | 13 | 426.915,717 715.134,62 | 0.703 |
| 14 | 426.908,146 715.135,621 | 15 | 426.900,918 715.136,322 | 7.262 |
| 16 | 426.894,131 715.136,555 | 17 | 426.885,573 715.136,465 | 8.558 |
| 18 | 426.885,926 715.126,843 | 19 | 426.894,085 715.126,003 | 8.202 |
| 20 | 426.920,252 715.123,028 | 21 | 426.937,173 715.121,789 | 16.966 |
| 22 | 426.948,714 715.119,828 | 23 | 426.959,854 715.118,221 | 11.255 |
| 24 | 426.988,164 715.113,26 | 25 | 426.999,362 715.112,34 | 11.236 |
| 26 | 427.031,901 715.111,349 | 1 | 427.031,557 715.121,084 | 9.741 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1173, 1174, 329

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.315 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 494/1, 494/2 și 495 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3562 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18164, din 15/01/2019 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4215/4315 1) IEPAN ILEANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 100/4315 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3599, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 100/4315 din terenul de sub A1 în favoarea lui 1) IEPAN ILEANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

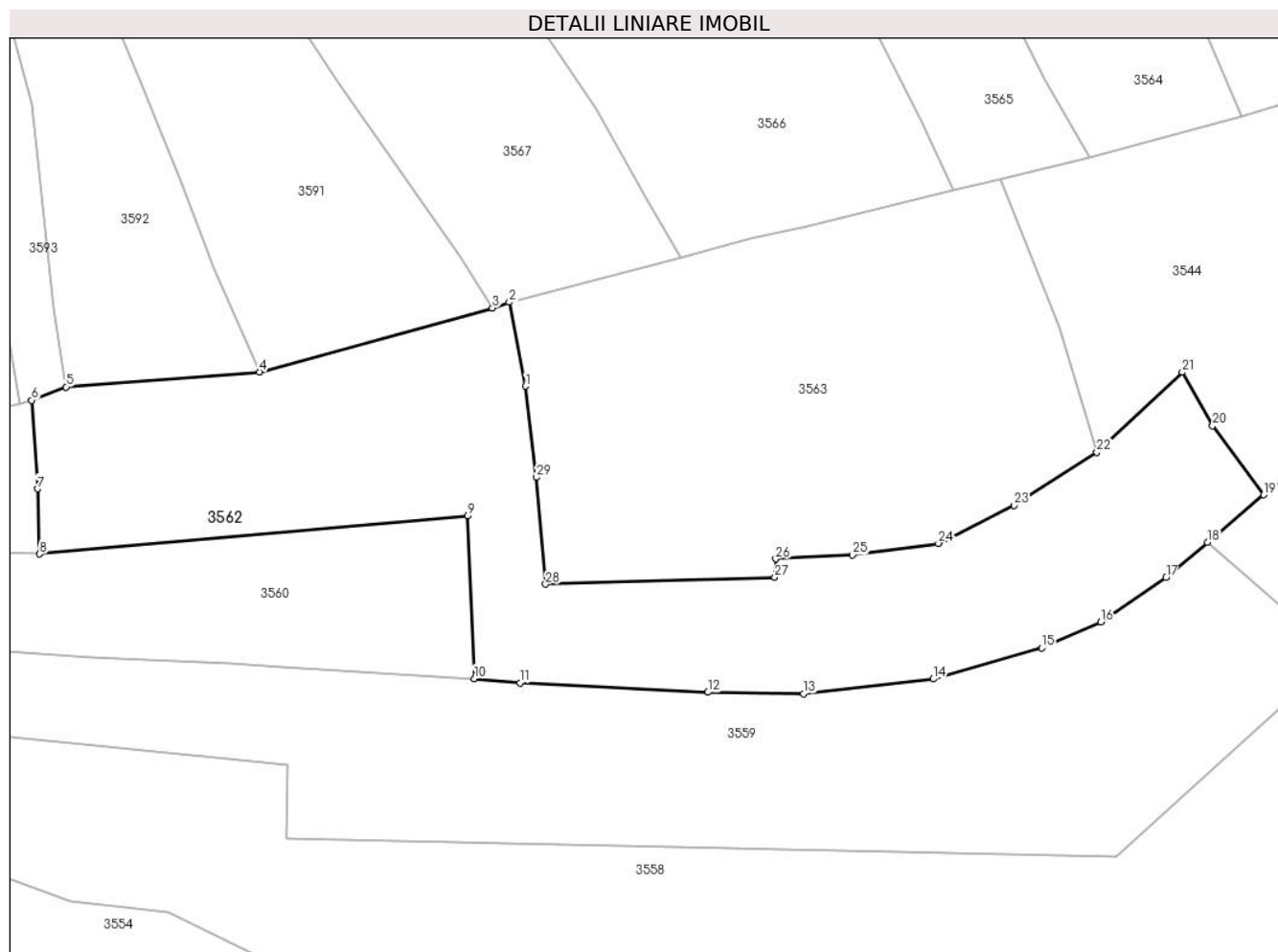
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.315 | parte din nr. topografic 494/1, 494/2 și 495 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 2.011 | - | Valea Dumbrăvii | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.304 | - | Valea Dumbrăvii | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 427.104,569 715.136,42 | 2 | 427.102,124 715.148,954 | 12.77 |
| 3 | 427.099,608 715.148,094 | 4 | 427.064,75 715.138,533 | 36.145 |
| 5 | 427.035,87 715.136,3 | 6 | 427.030,687 715.134,323 | 5.547 |
| 7 | 427.031,557 715.121,084 | 8 | 427.031,901 715.111,349 | 9.741 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 427.102,124 715.148,954 | 3 | 427.099,608 715.148,094 | 2.659 |
| 4 | 427.064,75 715.138,533 | 5 | 427.035,87 715.136,3 | 28.966 |
| 6 | 427.030,687 715.134,323 | 7 | 427.031,557 715.121,084 | 13.268 |
| 8 | 427.031,901 715.111,349 | 9 | 427.095,935 715.117,028 | 64.285 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 427.095,935 715.117,028 | 10 | 427.096,902 715.092,699 | 24.348 |
| 11 | 427.103,745 715.092,081 | 12 | 427.131,84 715.090,669 | 28.13 |
| 13 | 427.146,124 715.090,469 | 14 | 427.165,509 715.092,663 | 19.509 |
| 15 | 427.181,773 715.097,279 | 16 | 427.190,588 715.101,172 | 9.636 |
| 17 | 427.200,328 715.107,807 | 18 | 427.206,575 715.113,089 | 8.181 |
| 19 | 427.214,959 715.120,189 | 20 | 427.207,329 715.130,509 | 12.834 |
| 21 | 427.202,771 715.138,501 | 22 | 427.190,014 715.126,541 | 17.487 |
| 23 | 427.177,634 715.118,604 | 24 | 427.166,308 715.112,935 | 12.666 |
| 25 | 427.153,468 715.111,198 | 26 | 427.141,997 715.110,602 | 11.486 |
| 27 | 427.141,847 715.107,851 | 28 | 427.107,554 715.106,838 | 34.308 |
| 29 | 427.106,204 715.122,798 | 1 | 427.104,569 715.136,42 | 13.72 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 427.096,902 715.092,699 | 11 | 427.103,745 715.092,081 | 6.871 |
| 12 | 427.131,84 715.090,669 | 13 | 427.146,124 715.090,469 | 14.285 |
| 14 | 427.165,509 715.092,663 | 15 | 427.181,773 715.097,279 | 16.906 |
| 16 | 427.190,588 715.101,172 | 17 | 427.200,328 715.107,807 | 11.785 |
| 18 | 427.206,575 715.113,089 | 19 | 427.214,959 715.120,189 | 10.986 |
| 20 | 427.207,329 715.130,509 | 21 | 427.202,771 715.138,501 | 9.2 |
| 22 | 427.190,014 715.126,541 | 23 | 427.177,634 715.118,604 | 14.706 |
| 24 | 427.166,308 715.112,935 | 25 | 427.153,468 715.111,198 | 12.957 |
| 26 | 427.141,997 715.110,602 | 27 | 427.141,847 715.107,851 | 2.755 |
| 28 | 427.107,554 715.106,838 | 29 | 427.106,204 715.122,798 | 16.017 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1173, 1174, 1175, 1176, 329

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.819 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 494/1, 494/2, 494/3, 494/4 și 495 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3563 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3601, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LAVITA ILEANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

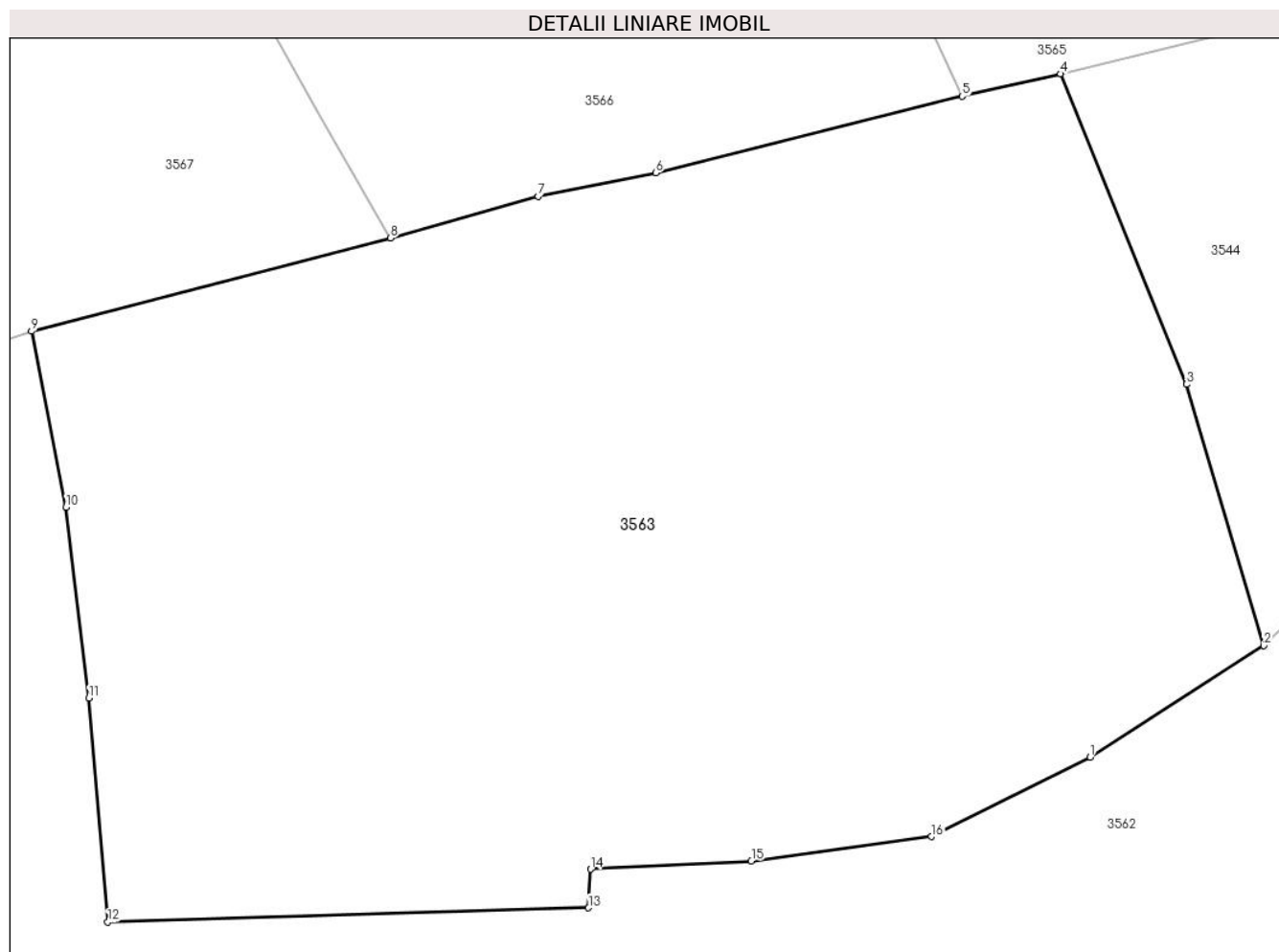
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.819 | parte din nr. topografic 494/1, 494/2, 494/3, 494/4 și 495 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 3.819 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.177,634 715.118,604 | 2 | 427.190,014 715.126,541 | 14.706 |
| 2 | 427.190,014 715.126,541 | 3 | 427.184,493 715.145,175 | 19.435 |
| 3 | 427.184,493 715.145,175 | 4 | 427.175,522 715.167,297 | 23.872 |
| 4 | 427.175,522 715.167,297 | 5 | 427.168,503 715.165,712 | 7.196 |
| 5 | 427.168,503 715.165,712 | 6 | 427.146,646 715.160,236 | 22.533 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.146,646 715.160,236 | 7 | 427.138,249 715.158,569 | 8.561 |
| 7 | 427.138,249 715.158,569 | 8 | 427.127,723 715.155,595 | 10.938 |
| 8 | 427.127,723 715.155,595 | 9 | 427.102,124 715.148,954 | 26.446 |
| 9 | 427.102,124 715.148,954 | 10 | 427.104,569 715.136,42 | 12.77 |
| 10 | 427.104,569 715.136,42 | 11 | 427.106,204 715.122,798 | 13.72 |
| 11 | 427.106,204 715.122,798 | 12 | 427.107,554 715.106,838 | 16.017 |
| 12 | 427.107,554 715.106,838 | 13 | 427.141,847 715.107,851 | 34.308 |
| 13 | 427.141,847 715.107,851 | 14 | 427.141,997 715.110,602 | 2.755 |
| 14 | 427.141,997 715.110,602 | 15 | 427.153,468 715.111,198 | 11.486 |
| 15 | 427.153,468 715.111,198 | 16 | 427.166,308 715.112,935 | 12.957 |
| 16 | 427.166,308 715.112,935 | 1 | 427.177,634 715.118,604 | 12.666 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:653, 1177

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.738 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 483 și 494/5 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3564 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3602, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE | A1 |

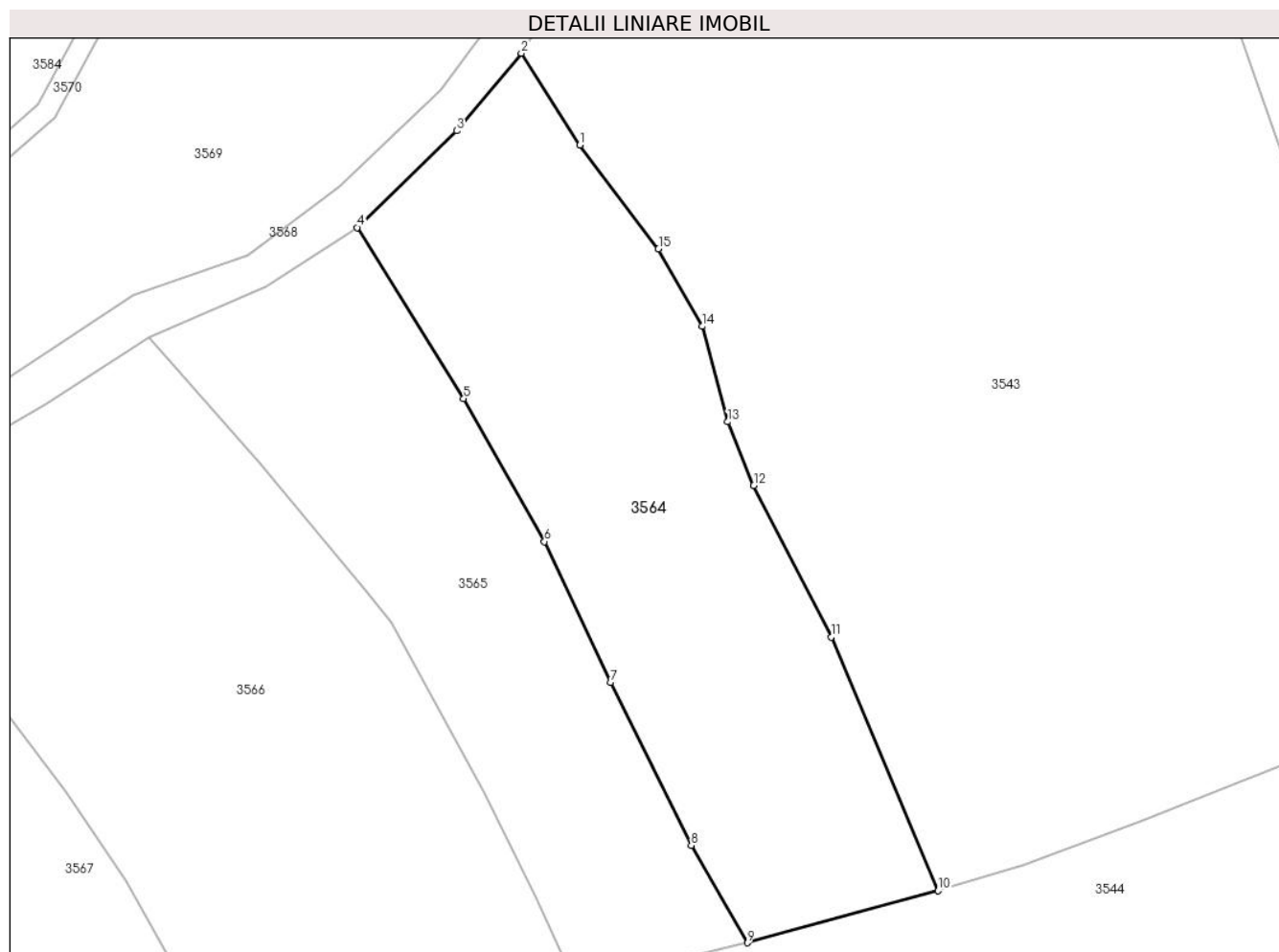
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.738 | parte din nr. topografic 483 și 494/5 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.738 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.169,036 715.265,186 | 2 | 427.162,068 715.276,071 | 12.924 |
| 2 | 427.162,068 715.276,071 | 3 | 427.154,404 715.266,879 | 11.968 |
| 3 | 427.154,404 715.266,879 | 4 | 427.142,578 715.255,381 | 16.494 |
| 4 | 427.142,578 715.255,381 | 5 | 427.155,23 715.235,074 | 23.926 |
| 5 | 427.155,23 715.235,074 | 6 | 427.164,829 715.218,124 | 19.479 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.164,829 715.218,124 | 7 | 427.172,68 715.201,409 | 18.467 |
| 7 | 427.172,68 715.201,409 | 8 | 427.182,254 715.182,066 | 21.583 |
| 8 | 427.182,254 715.182,066 | 9 | 427.188,905 715.170,515 | 13.329 |
| 9 | 427.188,905 715.170,515 | 10 | 427.211,576 715.176,691 | 23.497 |
| 10 | 427.211,576 715.176,691 | 11 | 427.198,852 715.206,788 | 32.676 |
| 11 | 427.198,852 715.206,788 | 12 | 427.189,68 715.224,777 | 20.192 |
| 12 | 427.189,68 715.224,777 | 13 | 427.186,588 715.232,329 | 8.16 |
| 13 | 427.186,588 715.232,329 | 14 | 427.183,568 715.243,65 | 11.717 |
| 14 | 427.183,568 715.243,65 | 15 | 427.178,359 715.252,859 | 10.58 |
| 15 | 427.178,359 715.252,859 | 1 | 427.169,036 715.265,186 | 15.456 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:653, 1176

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.035 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 483 și 494/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3565 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3610, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

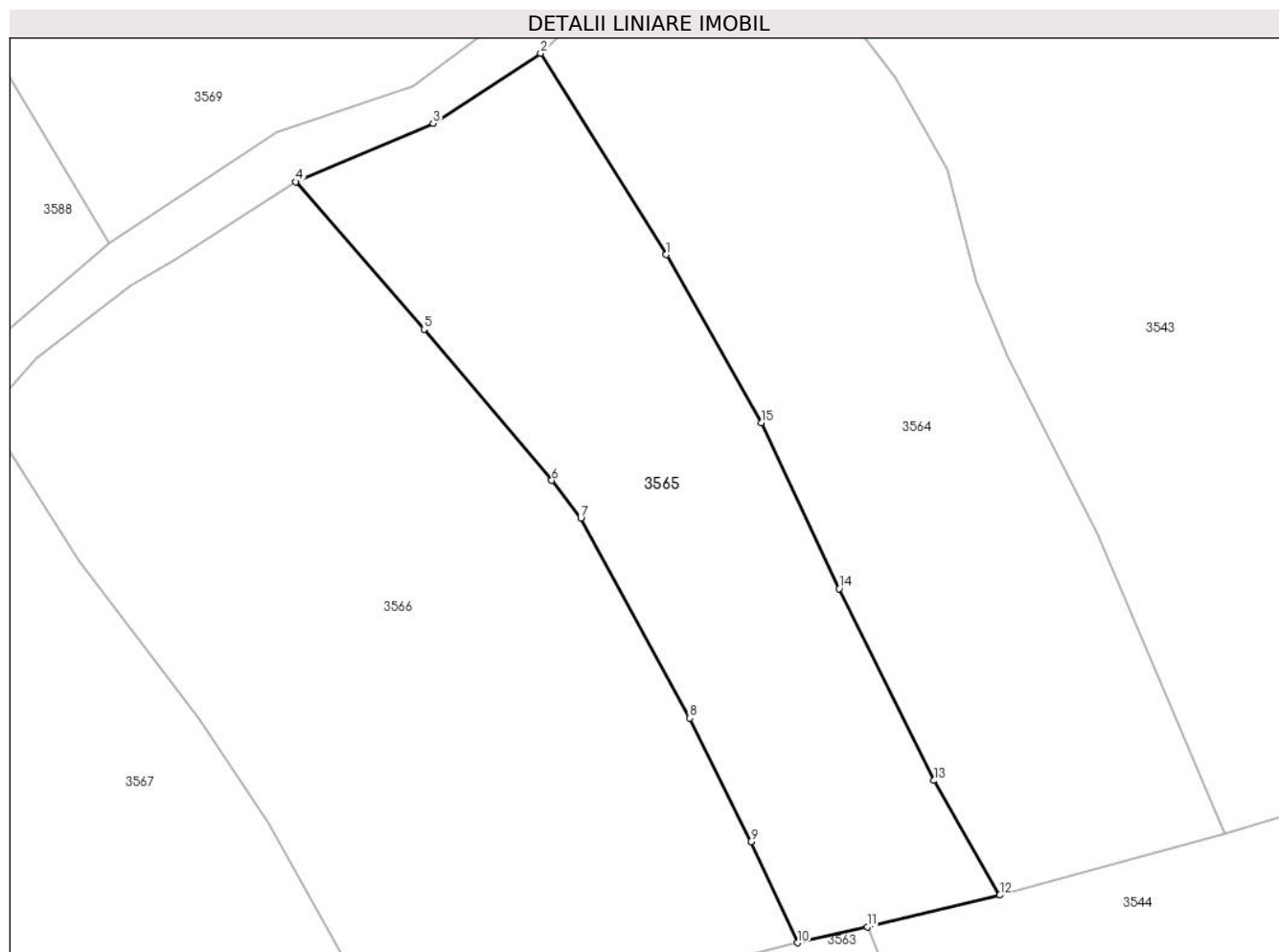
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.035 | parte din nr. topografic 483 și 494/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intramilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.035 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.155,23 715.235,074 | 2 | 427.142,578 715.255,381 | 23.926 |
| 2 | 427.142,578 715.255,381 | 3 | 427.131,719 715.248,307 | 12.96 |
| 3 | 427.131,719 715.248,307 | 4 | 427.117,847 715.242,409 | 15.074 |
| 4 | 427.117,847 715.242,409 | 5 | 427.130,839 715.227,554 | 19.735 |
| 5 | 427.130,839 715.227,554 | 6 | 427.143,695 715.212,312 | 19.94 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.143,695 715.212,312 | 7 | 427.146,625 715.208,519 | 4.793 |
| 7 | 427.146,625 715.208,519 | 8 | 427.157,616 715.188,354 | 22.966 |
| 8 | 427.157,616 715.188,354 | 9 | 427.163,787 715.175,91 | 13.89 |
| 9 | 427.163,787 715.175,91 | 10 | 427.168,503 715.165,712 | 11.236 |
| 10 | 427.168,503 715.165,712 | 11 | 427.175,522 715.167,297 | 7.196 |
| 11 | 427.175,522 715.167,297 | 12 | 427.188,905 715.170,515 | 13.764 |
| 12 | 427.188,905 715.170,515 | 13 | 427.182,254 715.182,066 | 13.329 |
| 13 | 427.182,254 715.182,066 | 14 | 427.172,68 715.201,409 | 21.583 |
| 14 | 427.172,68 715.201,409 | 15 | 427.164,829 715.218,124 | 18.467 |
| 15 | 427.164,829 715.218,124 | 1 | 427.155,23 715.235,074 | 19.479 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:653, 1175, 1176

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.550 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 483, 494/3 și 494/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3566 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3611, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

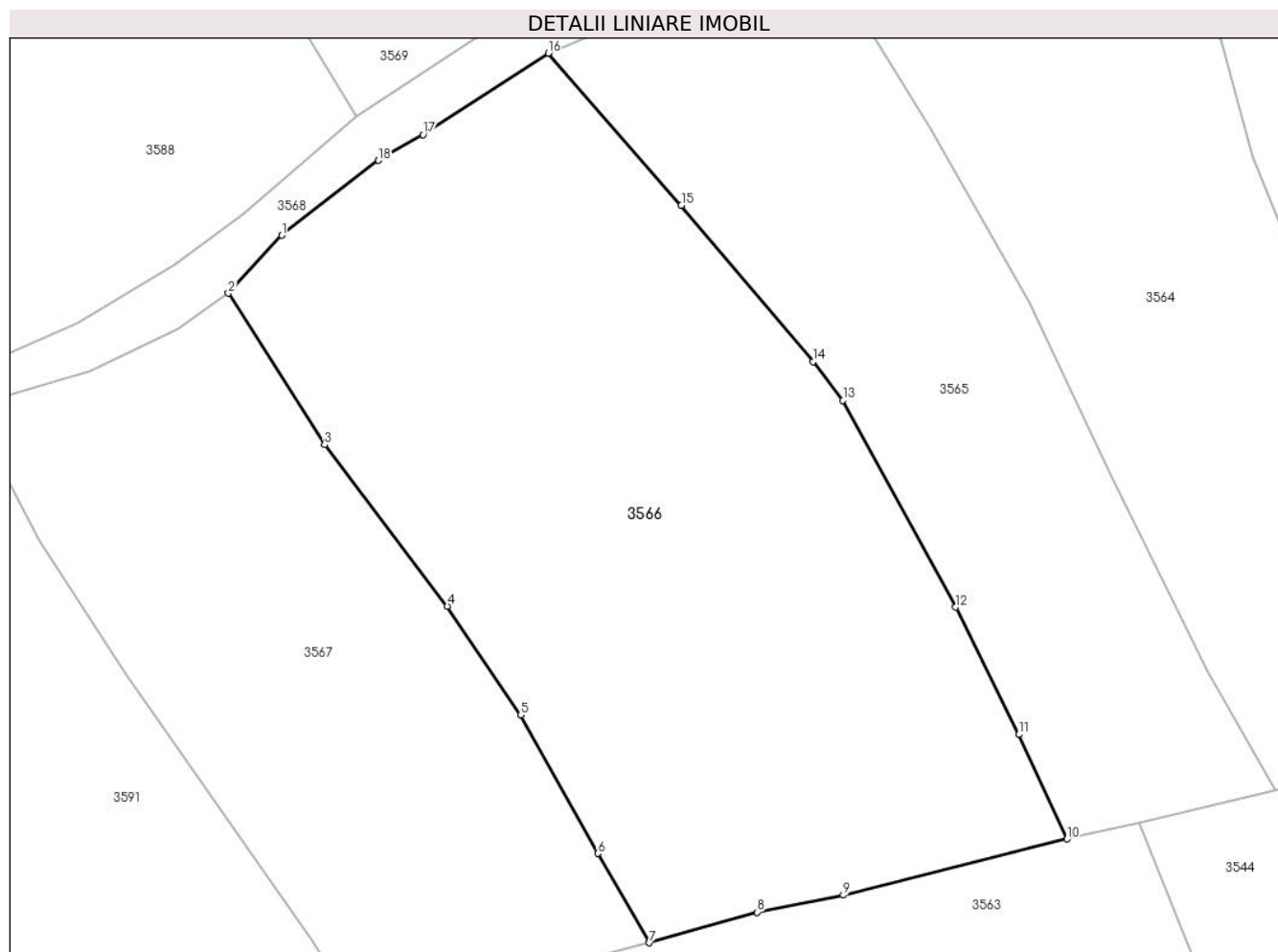
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.550 | parte din nr. topografic 483, 494/3 și 494/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 3.550 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.091,8 715.224,643 | 2 | 427.086,596 715.218,988 | 7.685 |
| 2 | 427.086,596 715.218,988 | 3 | 427.095,995 715.204,19 | 17.531 |
| 3 | 427.095,995 715.204,19 | 4 | 427.107,992 715.188,436 | 19.802 |
| 4 | 427.107,992 715.188,436 | 5 | 427.115,157 715.177,824 | 12.804 |
| 5 | 427.115,157 715.177,824 | 6 | 427.122,69 715.164,298 | 15.482 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.122,69 715.164,298 | 7 | 427.127,723 715.155,595 | 10.054 |
| 7 | 427.127,723 715.155,595 | 8 | 427.138,249 715.158,569 | 10.938 |
| 8 | 427.138,249 715.158,569 | 9 | 427.146,646 715.160,236 | 8.561 |
| 9 | 427.146,646 715.160,236 | 10 | 427.168,503 715.165,712 | 22.533 |
| 10 | 427.168,503 715.165,712 | 11 | 427.163,787 715.175,91 | 11.236 |
| 11 | 427.163,787 715.175,91 | 12 | 427.157,616 715.188,354 | 13.89 |
| 12 | 427.157,616 715.188,354 | 13 | 427.146,625 715.208,519 | 22.966 |
| 13 | 427.146,625 715.208,519 | 14 | 427.143,695 715.212,312 | 4.793 |
| 14 | 427.143,695 715.212,312 | 15 | 427.130,839 715.227,554 | 19.94 |
| 15 | 427.130,839 715.227,554 | 16 | 427.117,847 715.242,409 | 19.735 |
| 16 | 427.117,847 715.242,409 | 17 | 427.105,622 715.234,467 | 14.578 |
| 17 | 427.105,622 715.234,467 | 18 | 427.101,257 715.231,949 | 5.039 |
| 18 | 427.101,257 715.231,949 | 1 | 427.091,8 715.224,643 | 11.95 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 1174, 1175

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.081 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2, 494/2 și 494/3 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3567 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3612, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

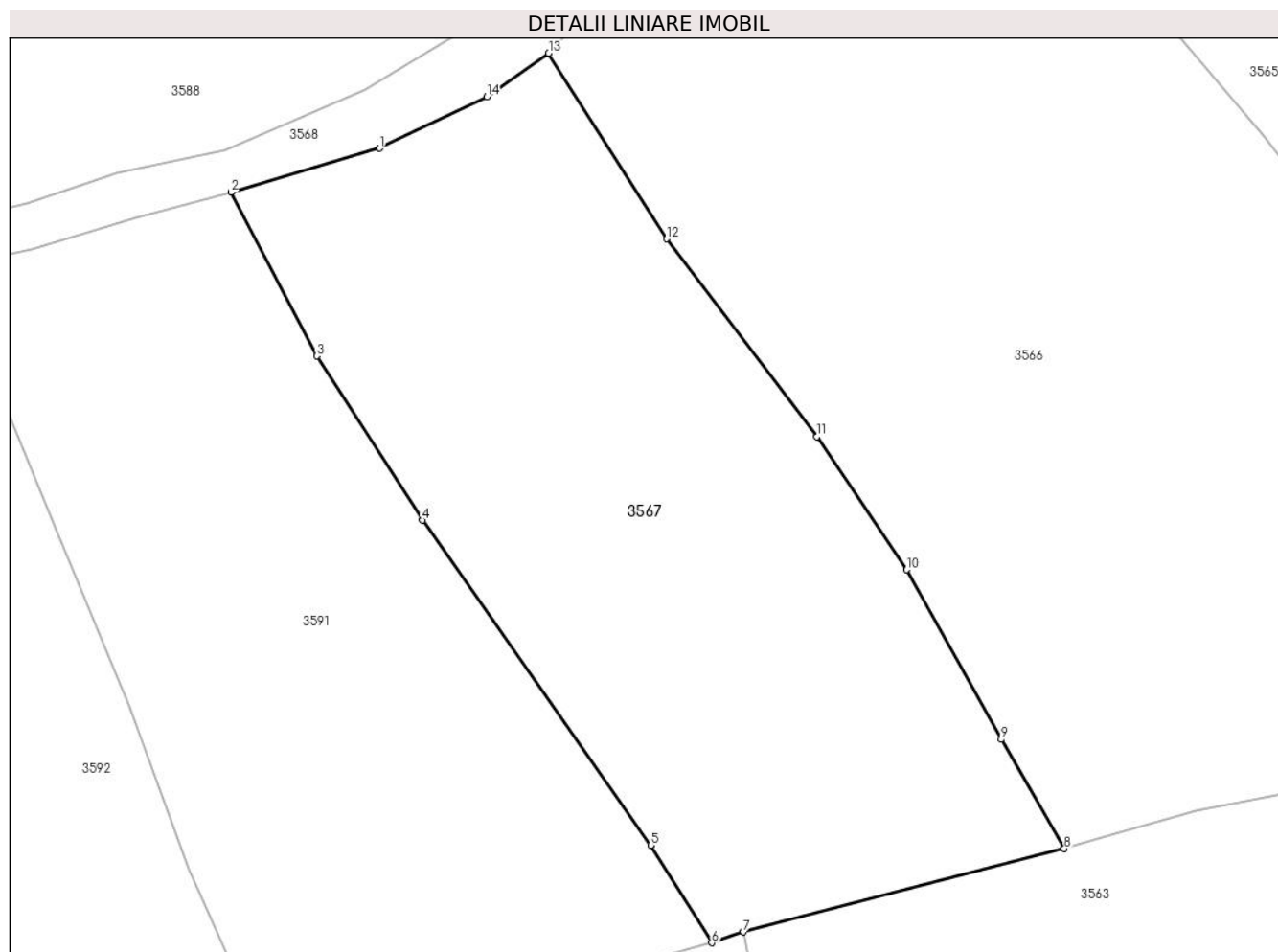
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.081 | parte din nr. topografic 2840/482/2, 494/2 și 494/3 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.081 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.073,117 715.211,406 | 2 | 427.061,263 715.207,92 | 12.356 |
| 2 | 427.061,263 715.207,92 | 3 | 427.068,093 715.194,861 | 14.737 |
| 3 | 427.068,093 715.194,861 | 4 | 427.076,542 715.181,776 | 15.576 |
| 4 | 427.076,542 715.181,776 | 5 | 427.094,742 715.155,868 | 31.662 |
| 5 | 427.094,742 715.155,868 | 6 | 427.099,608 715.148,094 | 9.171 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.099,608 715.148,094 | 7 | 427.102,124 715.148,954 | 2.659 |
| 7 | 427.102,124 715.148,954 | 8 | 427.127,723 715.155,595 | 26.446 |
| 8 | 427.127,723 715.155,595 | 9 | 427.122,69 715.164,298 | 10.054 |
| 9 | 427.122,69 715.164,298 | 10 | 427.115,157 715.177,824 | 15.482 |
| 10 | 427.115,157 715.177,824 | 11 | 427.107,992 715.188,436 | 12.804 |
| 11 | 427.107,992 715.188,436 | 12 | 427.095,995 715.204,19 | 19.802 |
| 12 | 427.095,995 715.204,19 | 13 | 427.086,596 715.218,988 | 17.531 |
| 13 | 427.086,596 715.218,988 | 14 | 427.081,652 715.215,527 | 6.035 |
| 14 | 427.081,652 715.215,527 | 1 | 427.073,117 715.211,406 | 9.478 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1605, 653, 219, 875

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.435 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2, 483, 484 și 492 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3568 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10 / 09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Act administrativ nr. Declarație nr. 3329/ 29.11.2023, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RONA DE JOS, CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC | |

C. Partea III. SARCINI .

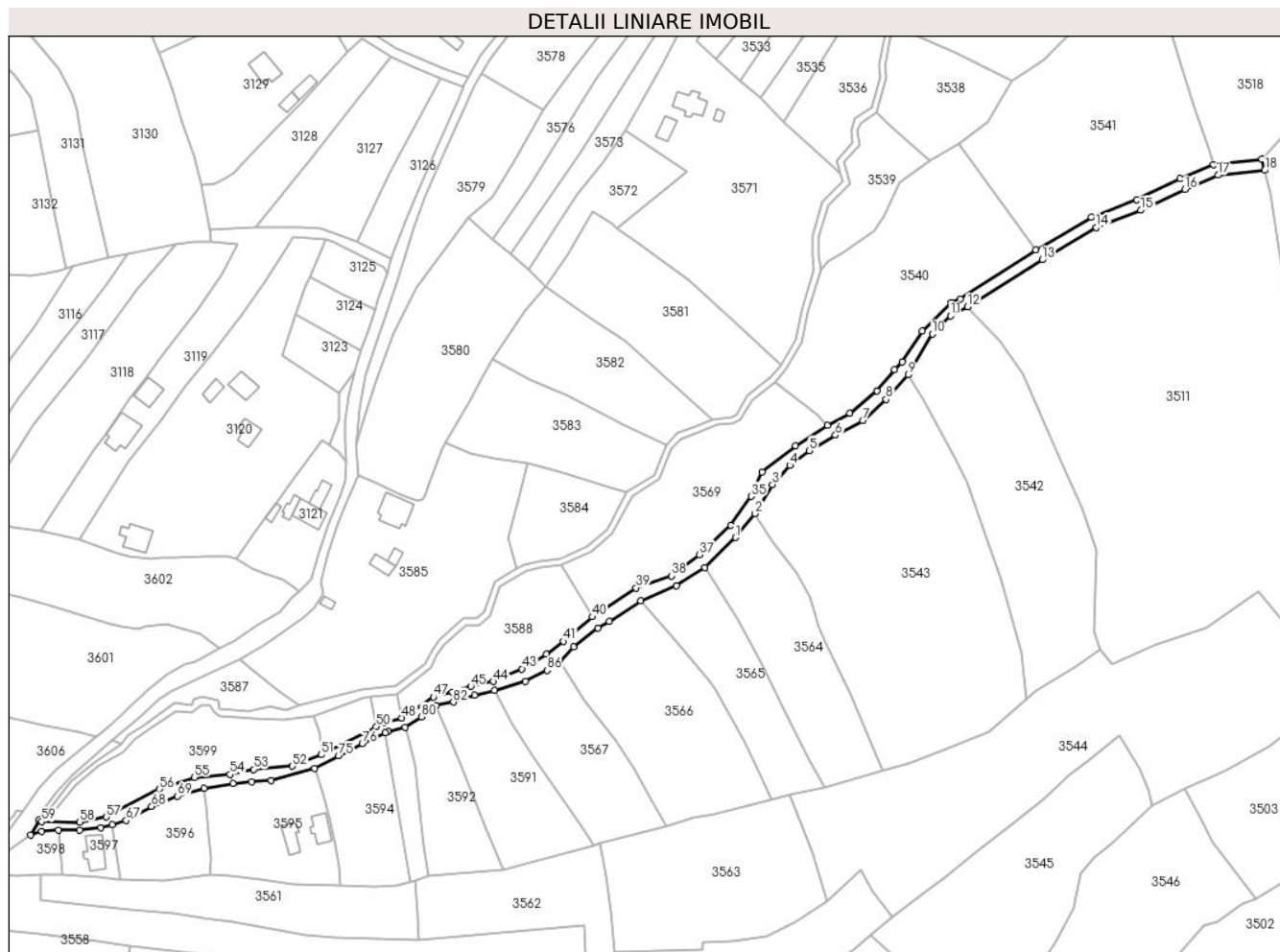
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.435 | parte din nr. topografic 2840/482/2, 483, 484 și 492 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 1.457 | - | - | - | |
| 2 | drum | NU | 978 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.154,404 715.266,879 | 2 | 427.162,068 715.276,071 | 11.968 |
| 4 | 427.175,53 715.294,745 | 5 | 427.183,08 715.300,417 | 9.443 |
| 7 | 427.203,687 715.312,053 | 8 | 427.212,664 715.320,221 | 12.137 |
| 10 | 427.230,588 715.345,469 | 11 | 427.237,648 715.352,47 | 9.943 |
| 13 | 427.273,071 715.374,119 | 14 | 427.294,025 715.386,592 | 24.385 |
| 2 | 427.162,068 715.276,071 | 3 | 427.168,784 715.287,356 | 13.132 |
| 5 | 427.183,08 715.300,417 | 6 | 427.193,151 715.306,387 | 11.708 |
| 8 | 427.212,664 715.320,221 | 9 | 427.221,209 715.329,745 | 12.795 |
| 11 | 427.237,648 715.352,47 | 12 | 427.244,239 715.355,936 | 7.447 |
| 14 | 427.294,025 715.386,592 | 15 | 427.311,275 715.393,31 | 18.512 |
| 3 | 427.168,784 715.287,356 | 4 | 427.175,53 715.294,745 | 10.005 |
| 6 | 427.193,151 715.306,387 | 7 | 427.203,687 715.312,053 | 11.963 |
| 9 | 427.221,209 715.329,745 | 10 | 427.230,588 715.345,469 | 18.309 |
| 12 | 427.244,239 715.355,936 | 13 | 427.273,071 715.374,119 | 34.087 |
| 15 | 427.311,275 715.393,31 | 16 | 427.328,302 715.401,316 | 18.815 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 427.328,302 715.401,316 | 17 | 427.341,114 715.406,853 | 13.957 | 17 | 427.341,114 715.406,853 | 18 | 427.359,138 715.408,687 | 18.117 | 18 | 427.359,138 715.408,687 | 19 | 427.358,031 715.413,091 | 4.541 |
| 19 | 427.358,031 715.413,091 | 20 | 427.339,329 715.410,984 | 18.82 | 20 | 427.339,329 715.410,984 | 21 | 427.326,452 715.405,419 | 14.028 | 21 | 427.326,452 715.405,419 | 22 | 427.309,499 715.397,448 | 18.733 |
| 22 | 427.309,499 715.397,448 | 23 | 427.292,044 715.390,65 | 18.732 | 23 | 427.292,044 715.390,65 | 24 | 427.270,7 715.377,945 | 24.839 | 24 | 427.270,7 715.377,945 | 25 | 427.241,364 715.359,035 | 34.903 |
| 25 | 427.241,364 715.359,035 | 26 | 427.237,804 715.357,564 | 3.852 | 26 | 427.237,804 715.357,564 | 27 | 427.226,767 715.346,591 | 15.563 | 27 | 427.226,767 715.346,591 | 28 | 427.218,889 715.334,716 | 14.251 |
| 28 | 427.218,889 715.334,716 | 29 | 427.215,918 715.331,761 | 4.19 | 29 | 427.215,918 715.331,761 | 30 | 427.209,202 715.323,599 | 10.57 | 30 | 427.209,202 715.323,599 | 31 | 427.198,755 715.314,777 | 13.674 |
| 31 | 427.198,755 715.314,777 | 32 | 427.190,074 715.310,225 | 9.802 | 32 | 427.190,074 715.310,225 | 33 | 427.177,732 715.302,289 | 14.673 | 33 | 427.177,732 715.302,289 | 34 | 427.164,815 715.292,107 | 16.448 |
| 34 | 427.164,815 715.292,107 | 35 | 427.160,585 715.282,783 | 10.239 | 35 | 427.160,585 715.282,783 | 36 | 427.152,535 715.271,678 | 13.716 | 36 | 427.152,535 715.271,678 | 37 | 427.140,515 715.260,222 | 16.605 |
| 37 | 427.140,515 715.260,222 | 38 | 427.129,651 715.252,104 | 13.562 | 38 | 427.129,651 715.252,104 | 39 | 427.116,015 715.247,436 | 14.413 | 39 | 427.116,015 715.247,436 | 40 | 427.099,063 715.236,241 | 20.315 |
| 40 | 427.099,063 715.236,241 | 41 | 427.088,019 715.226,737 | 14.57 | 41 | 427.088,019 715.226,737 | 42 | 427.081,322 715.221,749 | 8.35 | 42 | 427.081,322 715.221,749 | 43 | 427.071,916 715.216,098 | 10.973 |
| 43 | 427.071,916 715.216,098 | 44 | 427.060,736 715.211,221 | 12.197 | 44 | 427.060,736 715.211,221 | 45 | 427.052,102 715.209,417 | 8.82 | 45 | 427.052,102 715.209,417 | 46 | 427.045,022 715.207,043 | 7.467 |
| 46 | 427.045,022 715.207,043 | 47 | 427.037,66 715.205,244 | 7.579 | 47 | 427.037,66 715.205,244 | 48 | 427.025,448 715.197,173 | 14.638 | 48 | 427.025,448 715.197,173 | 49 | 427.018,878 715.195,467 | 6.788 |
| 49 | 427.018,878 715.195,467 | 50 | 427.015,635 715.193,788 | 3.652 | 50 | 427.015,635 715.193,788 | 51 | 426.994,265 715.182,974 | 23.95 | 51 | 426.994,265 715.182,974 | 52 | 426.983,112 715.178,517 | 12.011 |
| 52 | 426.983,112 715.178,517 | 53 | 426.968,1 715.177,306 | 15.061 | 53 | 426.968,1 715.177,306 | 54 | 426.958,966 715.175,329 | 9.346 | 54 | 426.958,966 715.175,329 | 55 | 426.945,245 715.174,278 | 13.761 |
| 55 | 426.945,245 715.174,278 | 56 | 426.931,784 715.169,699 | 14.219 | 56 | 426.931,784 715.169,699 | 57 | 426.911,219 715.158,893 | 23.231 | 57 | 426.911,219 715.158,893 | 58 | 426.900,951 715.156,951 | 10.45 |
| 58 | 426.900,951 715.156,951 | 59 | 426.886,215 715.157,111 | 14.737 | 59 | 426.886,215 715.157,111 | 60 | 426.885,235 715.157,915 | 1.268 | 60 | 426.885,235 715.157,915 | 61 | 426.881,91 715.151,884 | 6.887 |
| 61 | 426.881,91 715.151,884 | 62 | 426.886,061 715.153,32 | 4.392 | 62 | 426.886,061 715.153,32 | 63 | 426.892,544 715.153,941 | 6.513 | 63 | 426.892,544 715.153,941 | 64 | 426.900,757 715.153,766 | 8.215 |
| 64 | 426.900,757 715.153,766 | 65 | 426.909,127 715.154,777 | 8.431 | 65 | 426.909,127 715.154,777 | 66 | 426.913,351 715.155,994 | 4.396 | 66 | 426.913,351 715.155,994 | 67 | 426.918,828 715.157,573 | 5.7 |
| 67 | 426.918,828 715.157,573 | 68 | 426.928,72 715.163,019 | 11.292 | 68 | 426.928,72 715.163,019 | 69 | 426.938,647 715.167,015 | 10.701 | 69 | 426.938,647 715.167,015 | 70 | 426.949,034 715.170,037 | 10.818 |
| 70 | 426.949,034 715.170,037 | 71 | 426.960,189 715.171,896 | 11.309 | 71 | 426.960,189 715.171,896 | 72 | 426.967,429 715.172,515 | 7.266 | 72 | 426.967,429 715.172,515 | 73 | 426.974,993 715.173,038 | 7.582 |
| 73 | 426.974,993 715.173,038 | 74 | 426.991,758 715.177,716 | 17.405 | 74 | 426.991,758 715.177,716 | 75 | 427.000,991 715.182,535 | 10.415 | 75 | 427.000,991 715.182,535 | 76 | 427.010,161 715.187,297 | 10.333 |
| 76 | 427.010,161 715.187,297 | 77 | 427.019,047 715.191,458 | 9.812 | 77 | 427.019,047 715.191,458 | 78 | 427.020,09 715.191,947 | 1.152 | 78 | 427.020,09 715.191,947 | 79 | 427.026,668 715.193,563 | 6.774 |
| 79 | 427.026,668 715.193,563 | 80 | 427.032,997 715.197,628 | 7.522 | 80 | 427.032,997 715.197,628 | 81 | 427.038,652 715.201,876 | 7.073 | 81 | 427.038,652 715.201,876 | 82 | 427.045,354 715.203,32 | 6.856 |
| 82 | 427.045,354 715.203,32 | 83 | 427.053,676 715.205,906 | 8.715 | 83 | 427.053,676 715.205,906 | 84 | 427.061,263 715.207,92 | 7.85 | 84 | 427.061,263 715.207,92 | 85 | 427.073,117 715.211,406 | 12.356 |
| 85 | 427.073,117 715.211,406 | 86 | 427.081,652 715.215,527 | 9.478 | 86 | 427.081,652 715.215,527 | 87 | 427.086,596 715.218,988 | 6.035 | 87 | 427.086,596 715.218,988 | 88 | 427.091,8 715.224,643 | 7.685 |
| 88 | 427.091,8 715.224,643 | 89 | 427.101,257 715.231,949 | 11.95 | 89 | 427.101,257 715.231,949 | 90 | 427.105,622 715.234,467 | 5.039 | 90 | 427.105,622 715.234,467 | 91 | 427.117,847 715.242,409 | 14.578 |
| 91 | 427.117,847 715.242,409 | 92 | 427.131,719 715.248,307 | 15.074 | 92 | 427.131,719 715.248,307 | 93 | 427.142,578 715.255,381 | 12.96 | 93 | 427.142,578 715.255,381 | 1 | 427.154,404 715.266,879 | 16.494 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:653, 219

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.163 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 483 și 484 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3569 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3613, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRAISTA PAVEL | A1 |

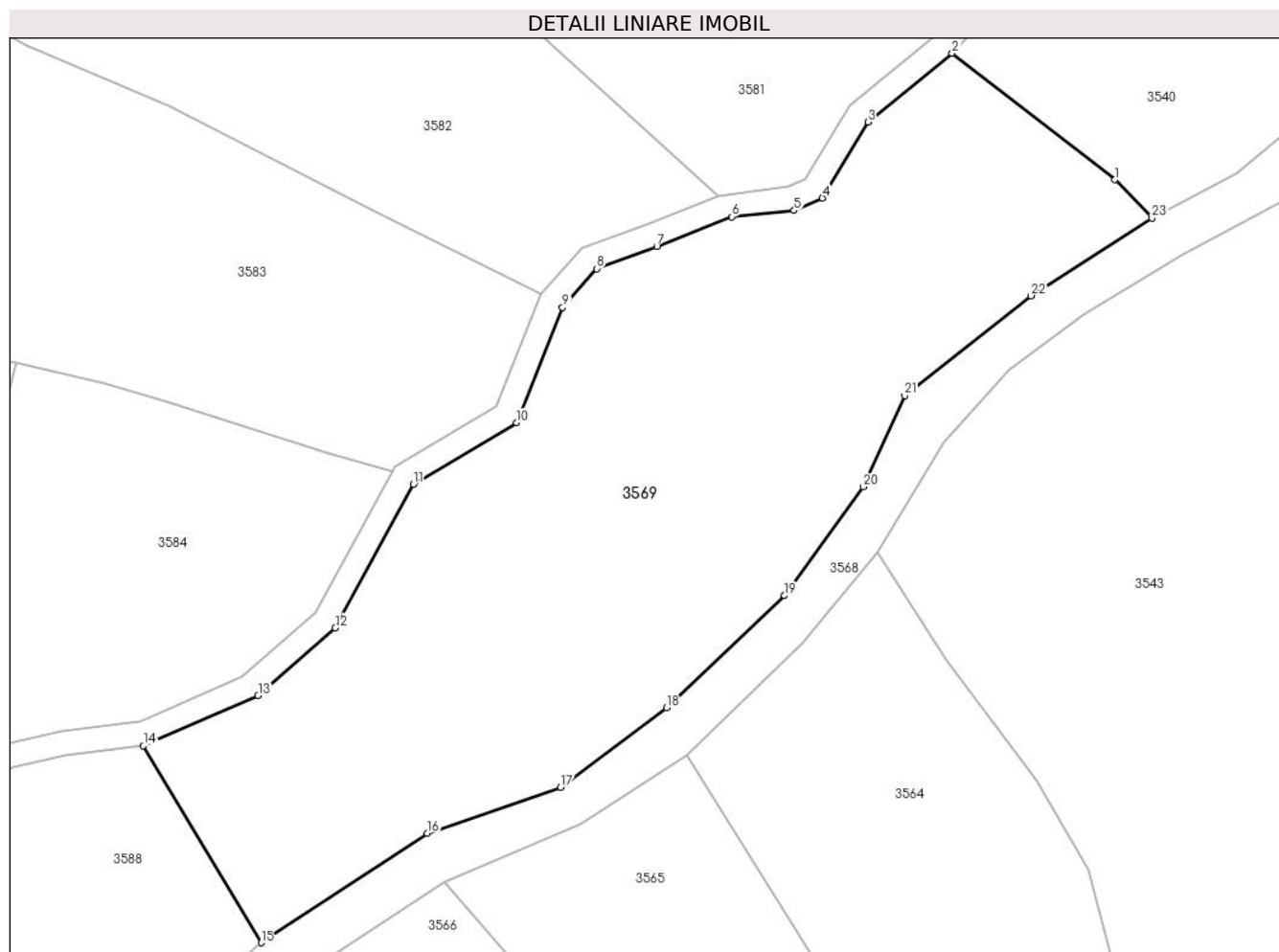
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.163 | parte din nr. topografic 483 și 484 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | DA | 35 | - | - | - | |
| 2 | curți constructii | DA | 430 | - | - | - | |
| 3 | arabil | DA | 200 | - | - | - | |
| 4 | faneata | DA | 2.498 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 427.186,311 715.314,154 | 2 | 427.169,659 715.327,063 | 21.07 |
| 3 | 427.161,061 715.320,048 | 4 | 427.156,421 715.312,279 | 9.049 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 427.169,659 715.327,063 | 3 | 427.161,061 715.320,048 | 11.097 |
| 4 | 427.156,421 715.312,279 | 5 | 427.153,526 715.310,999 | 3.165 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.153,526 715.310,999 | 6 | 427.147,164 715.310,373 | 6.393 |
| 7 | 427.139,493 715.307,34 | 8 | 427.133,35 715.305,064 | 6.551 |
| 9 | 427.129,862 715.301,12 | 10 | 427.125,154 715.289,341 | 12.685 |
| 11 | 427.114,614 715.283,054 | 12 | 427.106,629 715.268,395 | 16.693 |
| 13 | 427.098,747 715.261,483 | 14 | 427.087,045 715.256,348 | 12.779 |
| 15 | 427.099,063 715.236,241 | 16 | 427.116,015 715.247,436 | 20.315 |
| 17 | 427.129,651 715.252,104 | 18 | 427.140,515 715.260,222 | 13.562 |
| 19 | 427.152,535 715.271,678 | 20 | 427.160,585 715.282,783 | 13.716 |
| 21 | 427.164,815 715.292,107 | 22 | 427.177,732 715.302,289 | 16.448 |
| 23 | 427.190,074 715.310,225 | 1 | 427.186,311 715.314,154 | 5.44 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.147,164 715.310,373 | 7 | 427.139,493 715.307,34 | 8.249 |
| 8 | 427.133,35 715.305,064 | 9 | 427.129,862 715.301,12 | 5.265 |
| 10 | 427.125,154 715.289,341 | 11 | 427.114,614 715.283,054 | 12.273 |
| 12 | 427.106,629 715.268,395 | 13 | 427.098,747 715.261,483 | 10.483 |
| 14 | 427.087,045 715.256,348 | 15 | 427.099,063 715.236,241 | 23.425 |
| 16 | 427.116,015 715.247,436 | 17 | 427.129,651 715.252,104 | 14.413 |
| 18 | 427.140,515 715.260,222 | 19 | 427.152,535 715.271,678 | 16.605 |
| 20 | 427.160,585 715.282,783 | 21 | 427.164,815 715.292,107 | 10.239 |
| 22 | 427.177,732 715.302,289 | 23 | 427.190,074 715.310,225 | 14.673 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1702

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.886 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 453 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 3570 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

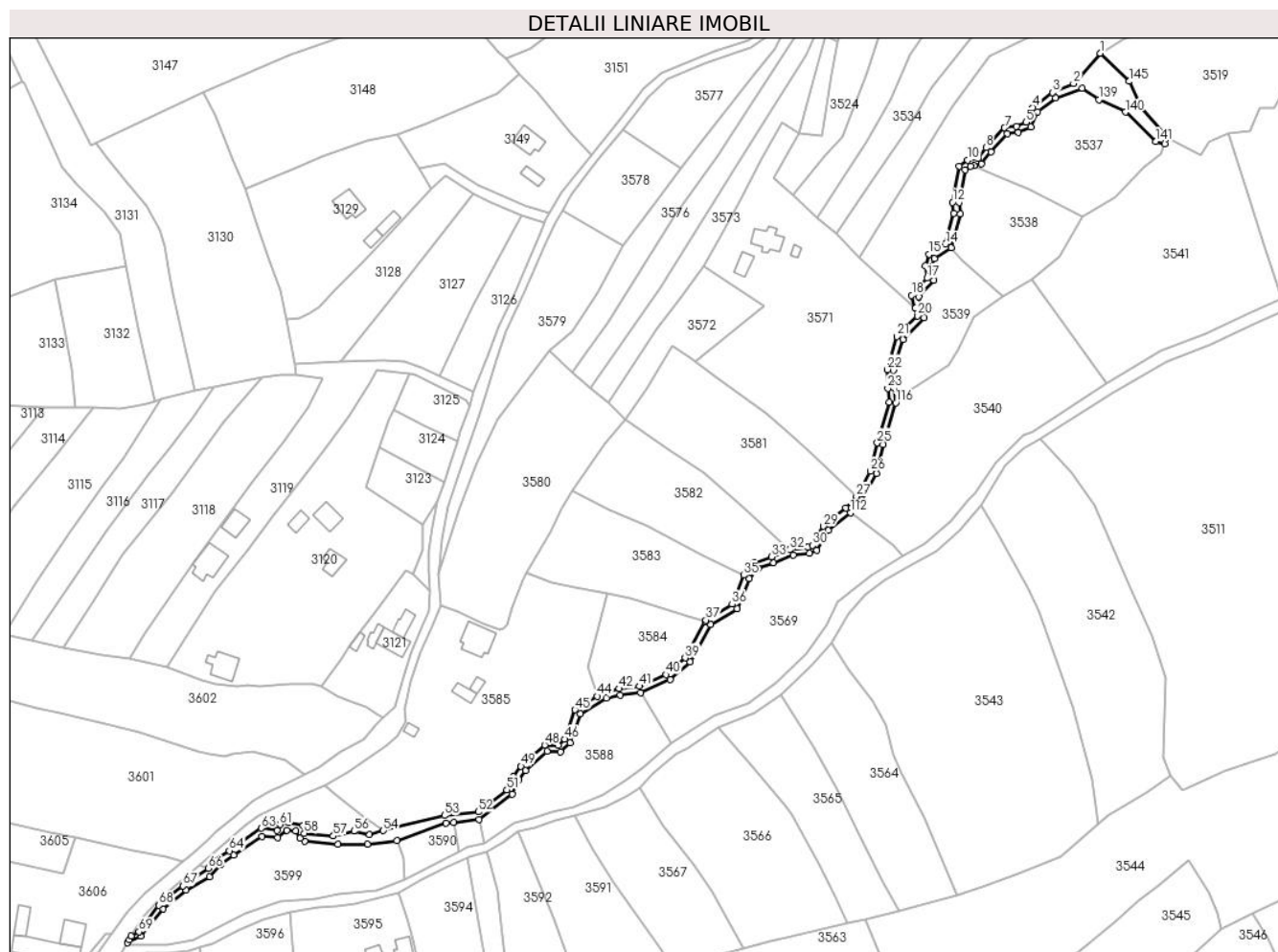
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.886 | parte din nr. topografic 453 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | DA | 1.128 | - | - | - | |
| 2 | ape curgătoare | NU | 372 | - | - | - | |
| 3 | drum | NU | 386 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.267,912 715.507,731 | 2 | 427.257,505 715.495,806 | 15.828 |
| 4 | 427.241,428 715.486,374 | 5 | 427.238,775 715.480,66 | 6.3 |
| 7 | 427.230,309 715.478,37 | 8 | 427.223,057 715.470,601 | 10.628 |
| 10 | 427.215,856 715.465,69 | 11 | 427.212,585 715.463,331 | 4.033 |
| 2 | 427.257,505 715.495,806 | 3 | 427.249,232 715.492,229 | 9.013 |
| 5 | 427.238,775 715.480,66 | 6 | 427.235,029 715.479,018 | 4.09 |
| 8 | 427.223,057 715.470,601 | 9 | 427.219,767 715.466,443 | 5.302 |
| 11 | 427.212,585 715.463,331 | 12 | 427.209,876 715.449,096 | 14.49 |
| 3 | 427.249,232 715.492,229 | 4 | 427.241,428 715.486,374 | 9.756 |
| 6 | 427.235,029 715.479,018 | 7 | 427.230,309 715.478,37 | 4.764 |
| 9 | 427.219,767 715.466,443 | 10 | 427.215,856 715.465,69 | 3.983 |
| 12 | 427.209,876 715.449,096 | 13 | 427.210,33 715.444,759 | 4.361 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 13 | 427.210,33 715.444,759 | 14 | 427.207,12 715.432,771 | 12.41 | 14 | 427.207,12 715.432,771 | 15 | 427.200,679 715.428,718 | 7.61 | 15 | 427.200,679 715.428,718 | 16 | 427.199,146 715.424,097 | 4.869 |
| 16 | 427.199,146 715.424,097 | 17 | 427.199,877 715.419,31 | 4.842 | 17 | 427.199,877 715.419,31 | 18 | 427.193,789 715.412,566 | 9.085 | 18 | 427.193,789 715.412,566 | 19 | 427.195,197 715.407,379 | 5.375 |
| 19 | 427.195,197 715.407,379 | 20 | 427.195,997 715.404,436 | 3.05 | 20 | 427.195,997 715.404,436 | 21 | 427.188,102 715.396,337 | 11.31 | 21 | 427.188,102 715.396,337 | 22 | 427.184,181 715.383,388 | 13.53 |
| 22 | 427.184,181 715.383,388 | 23 | 427.184,363 715.375,933 | 7.457 | 23 | 427.184,363 715.375,933 | 24 | 427.184,991 715.370,504 | 5.465 | 24 | 427.184,991 715.370,504 | 25 | 427.180,242 715.354,486 | 16.70 7 |
| 25 | 427.180,242 715.354,486 | 26 | 427.177,558 715.343,407 | 11.39 9 | 26 | 427.177,558 715.343,407 | 27 | 427.172,013 715.333,375 | 11.46 2 | 27 | 427.172,013 715.333,375 | 28 | 427.167,933 715.328,881 | 6.07 |
| 28 | 427.167,933 715.328,881 | 29 | 427.159,141 715.321,708 | 11.34 7 | 29 | 427.159,141 715.321,708 | 30 | 427.154,683 715.314,243 | 8.695 | 30 | 427.154,683 715.314,243 | 31 | 427.152,882 715.313,447 | 1.969 |
| 31 | 427.152,882 715.313,447 | 32 | 427.145,743 715.312,5 | 7.202 | 32 | 427.145,743 715.312,5 | 33 | 427.138,599 715.309,674 | 7.683 | 33 | 427.138,599 715.309,674 | 34 | 427.131,892 715.307,19 | 7.152 |
| 34 | 427.131,892 715.307,19 | 35 | 427.127,702 715.302,45 | 6.326 | 35 | 427.127,702 715.302,45 | 36 | 427.123,146 715.291,055 | 12.27 2 | 36 | 427.123,146 715.291,055 | 37 | 427.112,746 715.284,85 | 12.11 |
| 37 | 427.112,746 715.284,85 | 38 | 427.112,451 715.284,309 | 0.616 | 38 | 427.112,451 715.284,309 | 39 | 427.104,647 715.269,981 | 16.31 5 | 39 | 427.104,647 715.269,981 | 40 | 427.097,099 715.263,363 | 10.03 8 |
| 40 | 427.097,099 715.263,363 | 41 | 427.086,739 715.258,829 | 11.30 9 | 41 | 427.086,739 715.258,829 | 42 | 427.078,712 715.257,838 | 8.088 | 42 | 427.078,712 715.257,838 | 43 | 427.072,764 715.256,507 | 6.095 |
| 43 | 427.072,764 715.256,507 | 44 | 427.070,029 715.254,846 | 3.2 | 44 | 427.070,029 715.254,846 | 45 | 427.061,303 715.249,546 | 10.20 9 | 45 | 427.061,303 715.249,546 | 46 | 427.057,229 715.237,969 | 12.27 3 |
| 46 | 427.057,229 715.237,969 | 47 | 427.054,575 715.235,6 | 3.558 | 47 | 427.054,575 715.235,6 | 48 | 427.049,335 715.235,692 | 5.241 | 48 | 427.049,335 715.235,692 | 49 | 427.040,039 715.227,36 | 12.48 4 |
| 49 | 427.040,039 715.227,36 | 50 | 427.036,982 715.223,252 | 5.121 | 50 | 427.036,982 715.223,252 | 51 | 427.034,492 715.218,013 | 5.801 | 51 | 427.034,492 715.218,013 | 52 | 427.023,203 715.209,398 | 14.20 1 |
| 52 | 427.023,203 715.209,398 | 53 | 427.009,91 715.207,954 | 13.37 1 | 53 | 427.009,91 715.207,954 | 54 | 426.985,886 715.202,067 | 24.73 5 | 54 | 426.985,886 715.202,067 | 55 | 426.980,45 715.200,379 | 5.692 |
| 55 | 426.980,45 715.200,379 | 56 | 426.974,313 715.201,818 | 6.303 | 56 | 426.974,313 715.201,818 | 57 | 426.966,179 715.199,907 | 8.355 | 57 | 426.966,179 715.199,907 | 58 | 426.954,736 715.200,903 | 11.48 6 |
| 58 | 426.954,736 715.200,903 | 59 | 426.954,312 715.204,021 | 3.147 | 59 | 426.954,312 715.204,021 | 60 | 426.948,532 715.205,149 | 5.889 | 60 | 426.948,532 715.205,149 | 61 | 426.945,165 715.204,428 | 3.443 |
| 61 | 426.945,165 715.204,428 | 62 | 426.944,116 715.202,107 | 2.547 | 62 | 426.944,116 715.202,107 | 63 | 426.937,787 715.202,954 | 6.385 | 63 | 426.937,787 715.202,954 | 64 | 426.925,269 715.194,115 | 15.32 4 |
| 64 | 426.925,269 715.194,115 | 65 | 426.919,437 715.190,212 | 7.018 | 65 | 426.919,437 715.190,212 | 66 | 426.916,967 715.187,197 | 3.898 | 66 | 426.916,967 715.187,197 | 67 | 426.907,016 715.180,243 | 12.14 |
| 67 | 426.907,016 715.180,243 | 68 | 426.897,511 715.172,647 | 12.16 7 | 68 | 426.897,511 715.172,647 | 69 | 426.889,686 715.162,223 | 13.03 4 | 69 | 426.889,686 715.162,223 | 70 | 426.886,581 715.160,566 | 3.519 |
| 70 | 426.886,581 715.160,566 | 71 | 426.885,892 715.159,107 | 1.614 | 71 | 426.885,892 715.159,107 | 72 | 426.885,235 715.157,915 | 1.361 | 72 | 426.885,235 715.157,915 | 73 | 426.890,329 715.160,468 | 5.698 |
| 73 | 426.890,329 715.160,468 | 74 | 426.899,19 715.171,206 | 13.92 2 | 74 | 426.899,19 715.171,206 | 75 | 426.908,264 715.178,656 | 11.74 1 | 75 | 426.908,264 715.178,656 | 76 | 426.917,568 715.183,908 | 10.68 4 |
| 76 | 426.917,568 715.183,908 | 77 | 426.922,026 715.188,826 | 6.638 | 77 | 426.922,026 715.188,826 | 78 | 426.926,992 715.192,348 | 6.088 | 78 | 426.926,992 715.192,348 | 79 | 426.938,028 715.199,74 | 13.28 3 |
| 79 | 426.938,028 715.199,74 | 80 | 426.944,262 715.199,26 | 6.252 | 80 | 426.944,262 715.199,26 | 81 | 426.947,906 715.202,232 | 4.702 | 81 | 426.947,906 715.202,232 | 82 | 426.951,377 715.201,997 | 3.479 |
| 82 | 426.951,377 715.201,997 | 83 | 426.953,103 715.199,073 | 3.395 | 83 | 426.953,103 715.199,073 | 84 | 426.954,921 715.197,905 | 2.161 | 84 | 426.954,921 715.197,905 | 85 | 426.967,957 715.196,732 | 13.08 9 |
| 85 | 426.967,957 715.196,732 | 86 | 426.979,636 715.196,629 | 11.67 9 | 86 | 426.979,636 715.196,629 | 87 | 426.991,194 715.198,035 | 11.64 3 | 87 | 426.991,194 715.198,035 | 88 | 427.010,589 715.205,01 | 20.61 1 |
| 88 | 427.010,589 715.205,01 | 89 | 427.013,477 715.205,324 | 2.905 | 89 | 427.013,477 715.205,324 | 90 | 427.023,527 715.206,416 | 10.10 9 | 90 | 427.023,527 715.206,416 | 91 | 427.036,492 715.216,398 | 16.36 3 |
| 91 | 427.036,492 715.216,398 | 92 | 427.039,134 715.221,957 | 6.155 | 92 | 427.039,134 715.221,957 | 93 | 427.041,895 715.225,666 | 4.624 | 93 | 427.041,895 715.225,666 | 94 | 427.050,273 715.233,175 | 11.25 1 |
| 94 | 427.050,273 715.233,175 | 95 | 427.055,51 715.233,083 | 5.238 | 95 | 427.055,51 715.233,083 | 96 | 427.059,374 715.236,532 | 5.179 | 96 | 427.059,374 715.236,532 | 97 | 427.063,365 715.247,873 | 12.02 3 |
| 97 | 427.063,365 715.247,873 | 98 | 427.073,711 715.254,157 | 12.10 5 | 98 | 427.073,711 715.254,157 | 99 | 427.079,139 715.255,372 | 5.562 | 99 | 427.079,139 715.255,372 | 100 | 427.087,045 715.256,348 | 7.966 |
| 100 | 427.087,045 715.256,348 | 101 | 427.098,747 715.261,483 | 12.77 9 | 101 | 427.098,747 715.261,483 | 102 | 427.106,629 715.268,395 | 10.48 3 | 102 | 427.106,629 715.268,395 | 103 | 427.114,614 715.283,054 | 16.69 3 |
| 103 | 427.114,614 715.283,054 | 104 | 427.125,154 715.289,341 | 12.27 3 | 104 | 427.125,154 715.289,341 | 105 | 427.129,862 715.301,12 | 12.68 5 | 105 | 427.129,862 715.301,12 | 106 | 427.133,35 715.305,064 | 5.265 |
| 106 | 427.133,35 715.305,064 | 107 | 427.139,493 715.307,34 | 6.551 | 107 | 427.139,493 715.307,34 | 108 | 427.147,164 715.310,373 | 8.249 | 108 | 427.147,164 715.310,373 | 109 | 427.153,526 715.310,999 | 6.393 |
| 109 | 427.153,526 715.310,999 | 110 | 427.156,421 715.312,279 | 3.165 | 110 | 427.156,421 715.312,279 | 111 | 427.161,061 715.320,048 | 9.049 | 111 | 427.161,061 715.320,048 | 112 | 427.169,659 715.327,063 | 11.09 7 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 112 | 427.169,659 715.327,063 | 113 | 427.174,059 715.331,911 | 6.547 | 113 | 427.174,059 715.331,911 | 114 | 427.179,908 715.342,491 | 12.089 | 114 | 427.179,908 715.342,491 | 115 | 427.182,656 715.353,836 | 11.673 |
| 115 | 427.182,656 715.353,836 | 116 | 427.187,533 715.370,284 | 17.156 | 116 | 427.187,533 715.370,284 | 117 | 427.186,859 715.376,107 | 5.862 | 117 | 427.186,859 715.376,107 | 118 | 427.186,691 715.383,048 | 6.943 |
| 118 | 427.186,691 715.383,048 | 119 | 427.190,318 715.395,029 | 12.518 | 119 | 427.190,318 715.395,029 | 120 | 427.198,783 715.403,714 | 12.128 | 120 | 427.198,783 715.403,714 | 121 | 427.196,559 715.411,904 | 8.487 |
| 121 | 427.196,559 715.411,904 | 122 | 427.202,527 715.418,514 | 8.906 | 122 | 427.202,527 715.418,514 | 123 | 427.201,708 715.423,881 | 5.429 | 123 | 427.201,708 715.423,881 | 124 | 427.202,769 715.427,08 | 3.37 |
| 124 | 427.202,769 715.427,08 | 125 | 427.209,282 715.431,177 | 7.694 | 125 | 427.209,282 715.431,177 | 126 | 427.212,864 715.444,559 | 13.853 | 126 | 427.212,864 715.444,559 | 127 | 427.212,4 715.448,99 | 4.455 |
| 127 | 427.212,4 715.448,99 | 128 | 427.214,855 715.461,885 | 13.127 | 128 | 427.214,855 715.461,885 | 129 | 427.216,87 715.463,34 | 2.485 | 129 | 427.216,87 715.463,34 | 130 | 427.218,317 715.463,618 | 1.473 |
| 130 | 427.218,317 715.463,618 | 131 | 427.221,151 715.464,163 | 2.886 | 131 | 427.221,151 715.464,163 | 132 | 427.224,955 715.468,969 | 6.129 | 132 | 427.224,955 715.468,969 | 133 | 427.231,529 715.476,014 | 9.636 |
| 133 | 427.231,529 715.476,014 | 134 | 427.235,713 715.476,588 | 4.223 | 134 | 427.235,713 715.476,588 | 135 | 427.240,645 715.478,75 | 5.385 | 135 | 427.240,645 715.478,75 | 136 | 427.243,43 715.484,752 | 6.617 |
| 136 | 427.243,43 715.484,752 | 137 | 427.250,496 715.490,051 | 8.832 | 137 | 427.250,496 715.490,051 | 138 | 427.260,978 715.494,008 | 11.204 | 138 | 427.260,978 715.494,008 | 139 | 427.267,499 715.489,489 | 7.934 |
| 139 | 427.267,499 715.489,489 | 140 | 427.277,88 715.484,539 | 11.501 | 140 | 427.277,88 715.484,539 | 141 | 427.289,952 715.473,042 | 16.671 | 141 | 427.289,952 715.473,042 | 142 | 427.293,428 715.472,085 | 3.605 |
| 142 | 427.293,428 715.472,085 | 143 | 427.294,543 715.474,451 | 2.616 | 143 | 427.294,543 715.474,451 | 144 | 427.284,093 715.486,416 | 15.886 | 144 | 427.284,093 715.486,416 | 145 | 427.279,334 715.496,659 | 11.295 |
| 145 | 427.279,334 715.496,659 | 1 | 427.267,912 715.507,731 | 15.908 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:539, 2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 726, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.951 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 și 485 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 726, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 118 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 726, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 13 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 726, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 43 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3571 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3614, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DOCA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CODREA DOCA | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

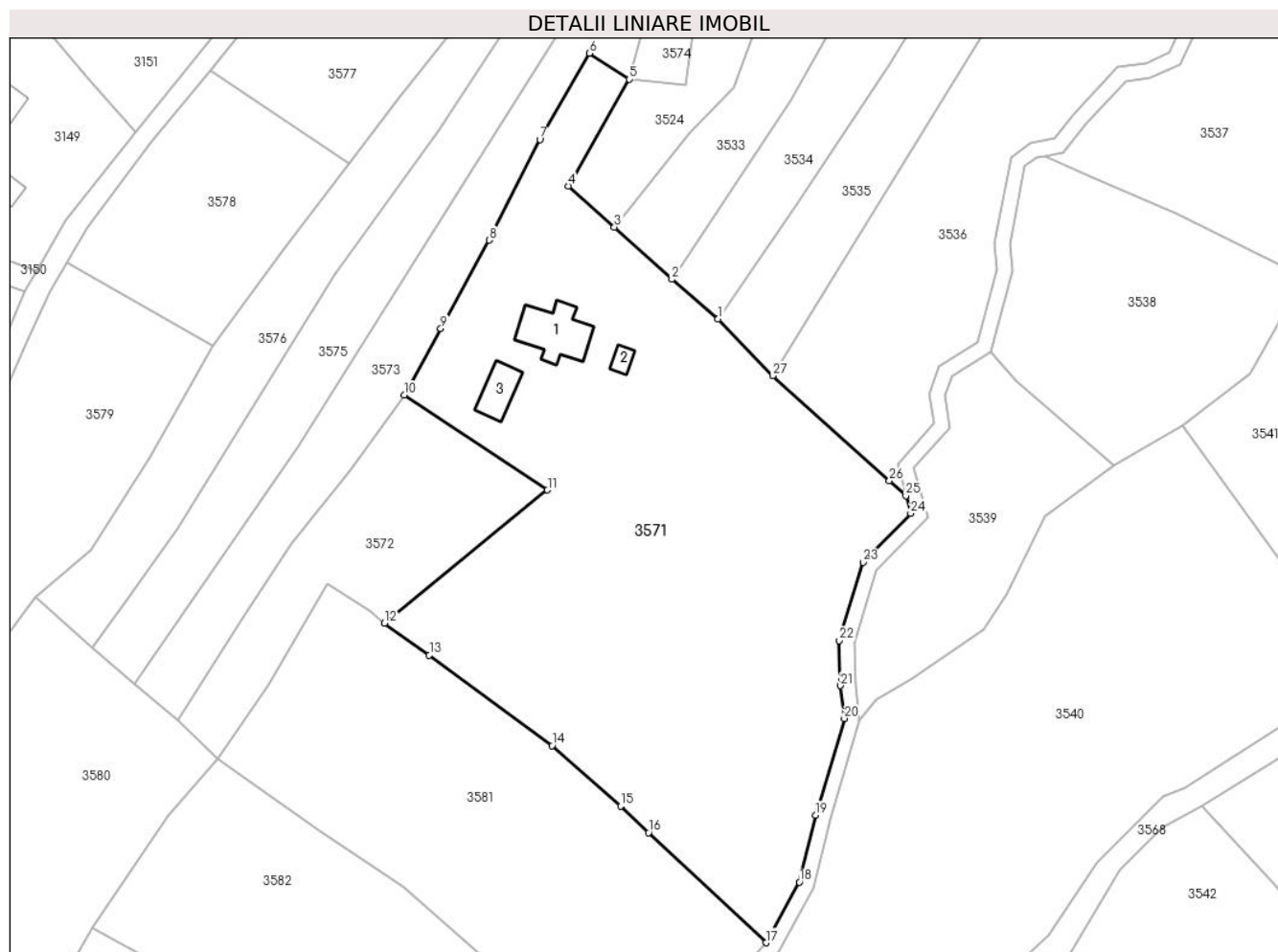
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 5.951 | parte din nr. topografic 458/2/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 398 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 4.808 | - | - | - | |
| 3 | livada | NU | 745 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:86 mp; S. construită desfasurata:118 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 118 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurata:13 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 13 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp; S. construită desfasurata:43 mp; Anexă, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 43 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.164,08 715.436,625 | 2 | 427.156,423 715.443,163 | 10.069 |
| 3 | 427.146,91 715.451,836 | 4 | 427.139,292 715.458,625 | 10.204 |
| 5 | 427.149,417 715.476,26 | 6 | 427.142,746 715.480,591 | 7.954 |
| 7 | 427.134,566 715.466,314 | 8 | 427.126,165 715.449,675 | 18.64 |
| 9 | 427.118,16 715.435,028 | 10 | 427.112,087 715.424,005 | 12.585 |
| 11 | 427.135,822 715.408,301 | 12 | 427.108,843 715.386,292 | 34.818 |
| 13 | 427.116,255 715.380,997 | 14 | 427.136,599 715.366,016 | 25.265 |
| 15 | 427.147,94 715.356,014 | 16 | 427.152,579 715.351,586 | 6.413 |
| 17 | 427.172,013 715.333,375 | 18 | 427.177,558 715.343,407 | 11.462 |
| 19 | 427.180,242 715.354,486 | 20 | 427.184,991 715.370,504 | 16.707 |
| 21 | 427.184,363 715.375,933 | 22 | 427.184,181 715.383,388 | 7.457 |
| 23 | 427.188,102 715.396,337 | 24 | 427.195,997 715.404,436 | 11.31 |
| 25 | 427.195,197 715.407,379 | 26 | 427.192,44 715.409,852 | 3.704 |
| 27 | 427.173,136 715.427,231 | 1 | 427.164,08 715.436,625 | 13.048 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.156,423 715.443,163 | 3 | 427.146,91 715.451,836 | 12.873 |
| 4 | 427.139,292 715.458,625 | 5 | 427.149,417 715.476,26 | 20.335 |
| 6 | 427.142,746 715.480,591 | 7 | 427.134,566 715.466,314 | 16.454 |
| 8 | 427.126,165 715.449,675 | 9 | 427.118,16 715.435,028 | 16.692 |
| 10 | 427.112,087 715.424,005 | 11 | 427.135,822 715.408,301 | 28.46 |
| 12 | 427.108,843 715.386,292 | 13 | 427.116,255 715.380,997 | 9.109 |
| 14 | 427.136,599 715.366,016 | 15 | 427.147,94 715.356,014 | 15.121 |
| 16 | 427.152,579 715.351,586 | 17 | 427.172,013 715.333,375 | 26.633 |
| 18 | 427.177,558 715.343,407 | 19 | 427.180,242 715.354,486 | 11.399 |
| 20 | 427.184,991 715.370,504 | 21 | 427.184,363 715.375,933 | 5.465 |
| 22 | 427.184,181 715.383,388 | 23 | 427.188,102 715.396,337 | 13.53 |
| 24 | 427.195,997 715.404,436 | 25 | 427.195,197 715.407,379 | 3.05 |
| 26 | 427.192,44 715.409,852 | 27 | 427.173,136 715.427,231 | 25.974 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:539, 2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.106 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3572 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3620, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ION | A1 |

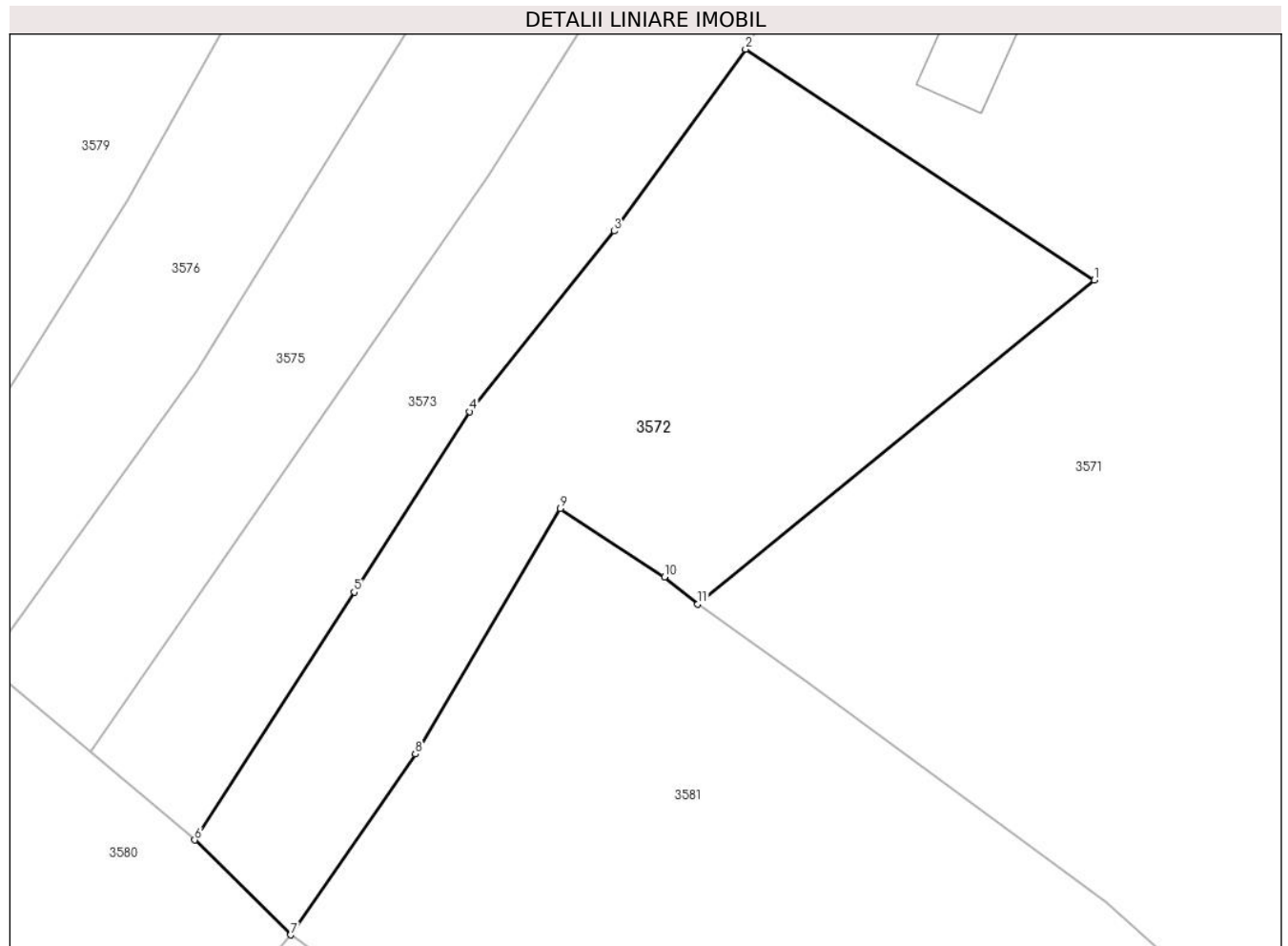
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.106 | parte din nr. topografic 458/2/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 425 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 681 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.135,822 715.408,301 | 2 | 427.112,087 715.424,005 | 28.46 |
| 2 | 427.112,087 715.424,005 | 3 | 427.103,154 715.411,637 | 15.257 |
| 3 | 427.103,154 715.411,637 | 4 | 427.093,313 715.399,367 | 15.729 |
| 4 | 427.093,313 715.399,367 | 5 | 427.085,443 715.387,1 | 14.575 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.085,443 715.387,1 | 6 | 427.074,597 715.370,247 | 20.041 |
| 6 | 427.074,597 715.370,247 | 7 | 427.081,132 715.363,801 | 9.179 |
| 7 | 427.081,132 715.363,801 | 8 | 427.089,61 715.376,098 | 14.936 |
| 8 | 427.089,61 715.376,098 | 9 | 427.099,48 715.392,781 | 19.384 |
| 9 | 427.099,48 715.392,781 | 10 | 427.106,56 715.388,125 | 8.474 |
| 10 | 427.106,56 715.388,125 | 11 | 427.108,843 715.386,292 | 2.928 |
| 11 | 427.108,843 715.386,292 | 1 | 427.135,822 715.408,301 | 34.818 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:539, 2176

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.419 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 și 459 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3573 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3621, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NAN VIORICA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

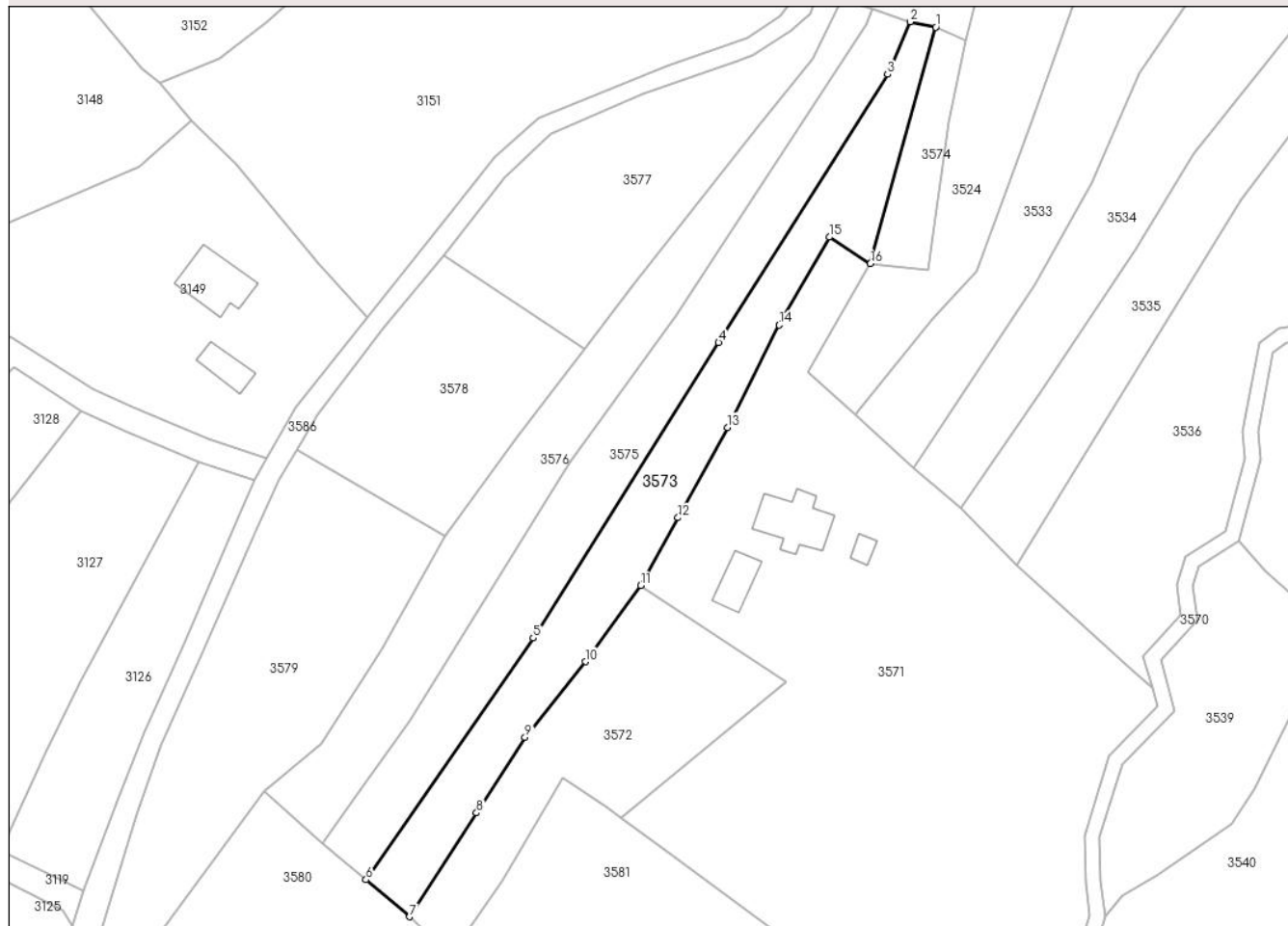
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 1.419 | parte din nr. topografic 458/2/2 și 459 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 1.064 | - | - | - | |
| 2 | livada | NU | 355 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 427.160,005 715.514,681 | 2 | 427.155,893 715.515,542 | 4.201 |
| 2 | 427.155,893 715.515,542 | 3 | 427.152,232 715.507,002 | 9.292 |
| 3 | 427.152,232 715.507,002 | 4 | 427.124,768 715.463,456 | 51.483 |
| 4 | 427.124,768 715.463,456 | 5 | 427.094,655 715.415,486 | 56.638 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.094,655 715.415,486 | 6 | 427.067,483 715.376,258 | 47.72 |
| 6 | 427.067,483 715.376,258 | 7 | 427.074,597 715.370,247 | 9.313 |
| 7 | 427.074,597 715.370,247 | 8 | 427.085,443 715.387,1 | 20.041 |
| 8 | 427.085,443 715.387,1 | 9 | 427.093,313 715.399,367 | 14.575 |
| 9 | 427.093,313 715.399,367 | 10 | 427.103,154 715.411,637 | 15.729 |
| 10 | 427.103,154 715.411,637 | 11 | 427.112,087 715.424,005 | 15.257 |
| 11 | 427.112,087 715.424,005 | 12 | 427.118,16 715.435,028 | 12.585 |
| 12 | 427.118,16 715.435,028 | 13 | 427.126,165 715.449,675 | 16.692 |
| 13 | 427.126,165 715.449,675 | 14 | 427.134,566 715.466,314 | 18.64 |
| 14 | 427.134,566 715.466,314 | 15 | 427.142,746 715.480,591 | 16.454 |
| 15 | 427.142,746 715.480,591 | 16 | 427.149,417 715.476,26 | 7.954 |
| 16 | 427.149,417 715.476,26 | 1 | 427.160,005 715.514,681 | 39.853 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:539, 2176

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 270 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 și 459 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3574 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3622, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA DOCA | A1 |

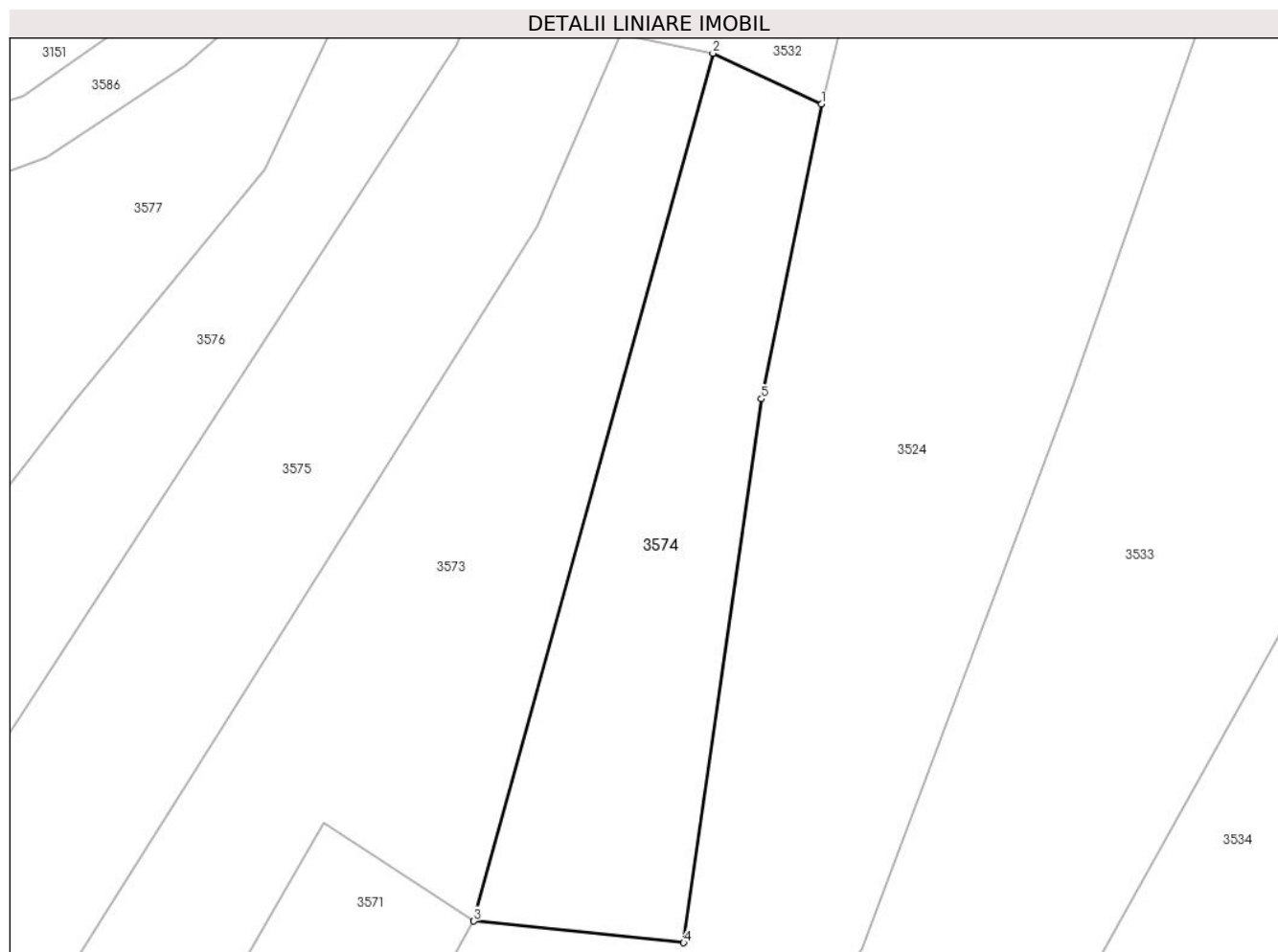
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 270 | parte din nr. topografic 458/2/2 și 459 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 270 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.164,812 715.512,427 | 2 | 427.160,005 715.514,681 | 5.309 |
| 2 | 427.160,005 715.514,681 | 3 | 427.149,417 715.476,26 | 39.853 |
| 3 | 427.149,417 715.476,26 | 4 | 427.158,709 715.475,303 | 9.341 |
| 4 | 427.158,709 715.475,303 | 5 | 427.162,155 715.499,376 | 24.318 |
| 5 | 427.162,155 715.499,376 | 1 | 427.164,812 715.512,427 | 13.319 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:539, 2176

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.430 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2 și 459 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3575 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3623, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 1.430 | parte din nr. topografic 458/2/2 și 459 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 1.290 | - | - | - | |
| 2 | livada | NU | 140 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.155,893 715.515,542 | 2 | 427.149,64 715.517,582 | 6.577 |
| 2 | 427.149,64 715.517,582 | 3 | 427.148,659 715.515,015 | 2.748 |
| 3 | 427.148,659 715.515,015 | 4 | 427.117,794 715.467,667 | 56.52 |
| 4 | 427.117,794 715.467,667 | 5 | 427.100,606 715.444,004 | 29.247 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.100,606 715.444,004 | 6 | 427.074,66 715.402,062 | 49.319 |
| 6 | 427.074,66 715.402,062 | 7 | 427.066,146 715.390,15 | 14.642 |
| 7 | 427.066,146 715.390,15 | 8 | 427.060,391 715.382,196 | 9.818 |
| 8 | 427.060,391 715.382,196 | 9 | 427.067,483 715.376,258 | 9.25 |
| 9 | 427.067,483 715.376,258 | 10 | 427.094,655 715.415,486 | 47.72 |
| 10 | 427.094,655 715.415,486 | 11 | 427.124,768 715.463,456 | 56.638 |
| 11 | 427.124,768 715.463,456 | 12 | 427.152,232 715.507,002 | 51.483 |
| 12 | 427.152,232 715.507,002 | 1 | 427.155,893 715.515,542 | 9.292 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2176

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.378 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 459 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3576 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3624, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ALEXANDRU | A1 |

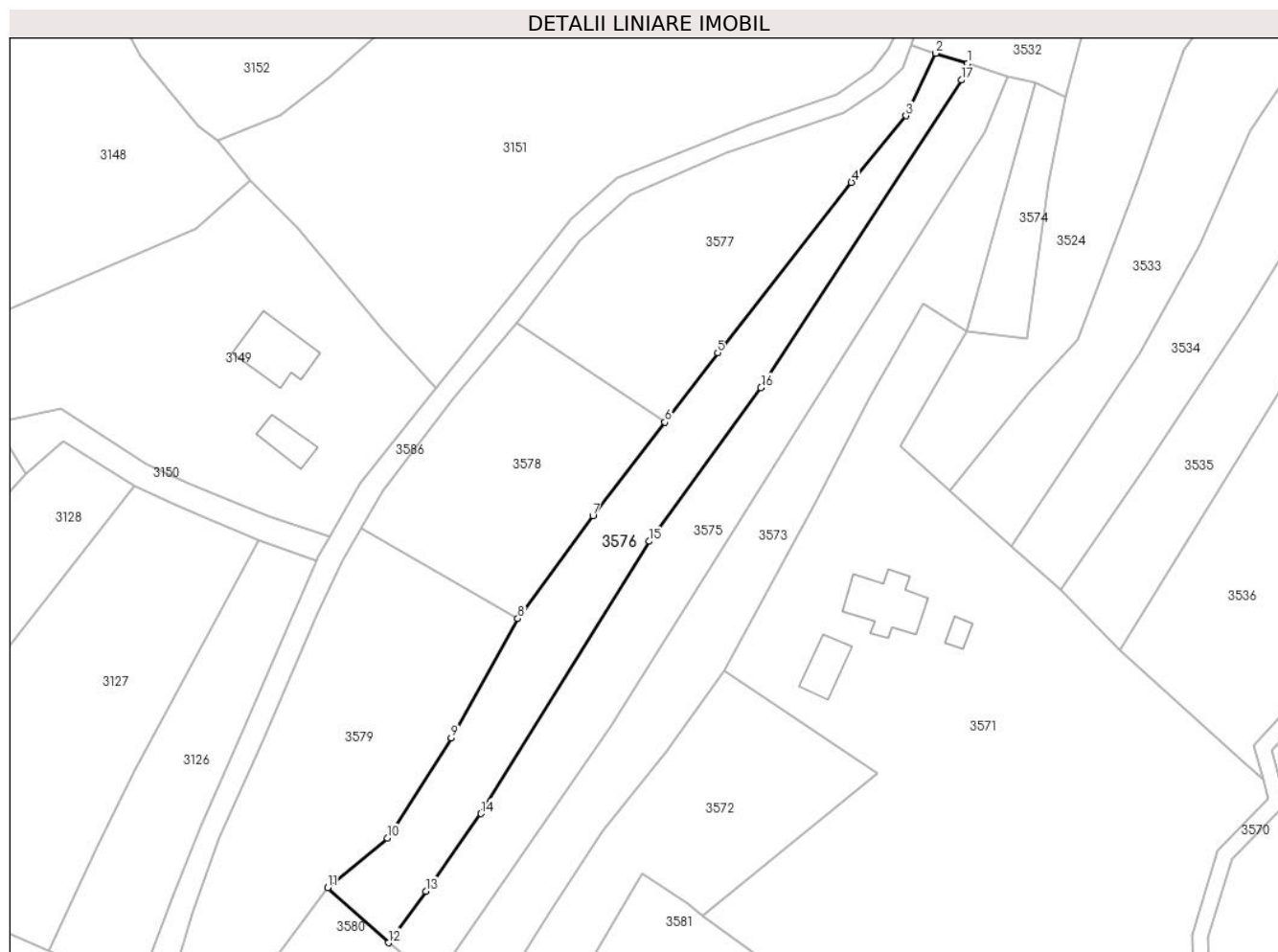
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.378 | parte din nr. topografic 459 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 1.324 | - | - | - | |
| 2 | livada | NU | 54 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.149,64 715.517,582 | 2 | 427.144,724 715.519,156 | 5.162 |
| 2 | 427.144,724 715.519,156 | 3 | 427.140,16 715.509,527 | 10.656 |
| 3 | 427.140,16 715.509,527 | 4 | 427.131,732 715.499,271 | 13.275 |
| 4 | 427.131,732 715.499,271 | 5 | 427.111,122 715.473,034 | 33.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.111,122 715.473,034 | 6 | 427.102,98 715.462,331 | 13.448 |
| 6 | 427.102,98 715.462,331 | 7 | 427.091,905 715.447,962 | 18.142 |
| 7 | 427.091,905 715.447,962 | 8 | 427.080,311 715.432,131 | 19.622 |
| 8 | 427.080,311 715.432,131 | 9 | 427.070,067 715.413,764 | 21.031 |
| 9 | 427.070,067 715.413,764 | 10 | 427.060,273 715.398,291 | 18.312 |
| 10 | 427.060,273 715.398,291 | 11 | 427.051,031 715.390,666 | 11.981 |
| 11 | 427.051,031 715.390,666 | 12 | 427.060,391 715.382,196 | 12.623 |
| 12 | 427.060,391 715.382,196 | 13 | 427.066,146 715.390,15 | 9.818 |
| 13 | 427.066,146 715.390,15 | 14 | 427.074,66 715.402,062 | 14.642 |
| 14 | 427.074,66 715.402,062 | 15 | 427.100,606 715.444,004 | 49.319 |
| 15 | 427.100,606 715.444,004 | 16 | 427.117,794 715.467,667 | 29.247 |
| 16 | 427.117,794 715.467,667 | 17 | 427.148,659 715.515,015 | 56.52 |
| 17 | 427.148,659 715.515,015 | 1 | 427.149,64 715.517,582 | 2.748 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1781

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.283 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2836/460/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3577 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3625, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR GHEORGHE-VASILE | A1 |

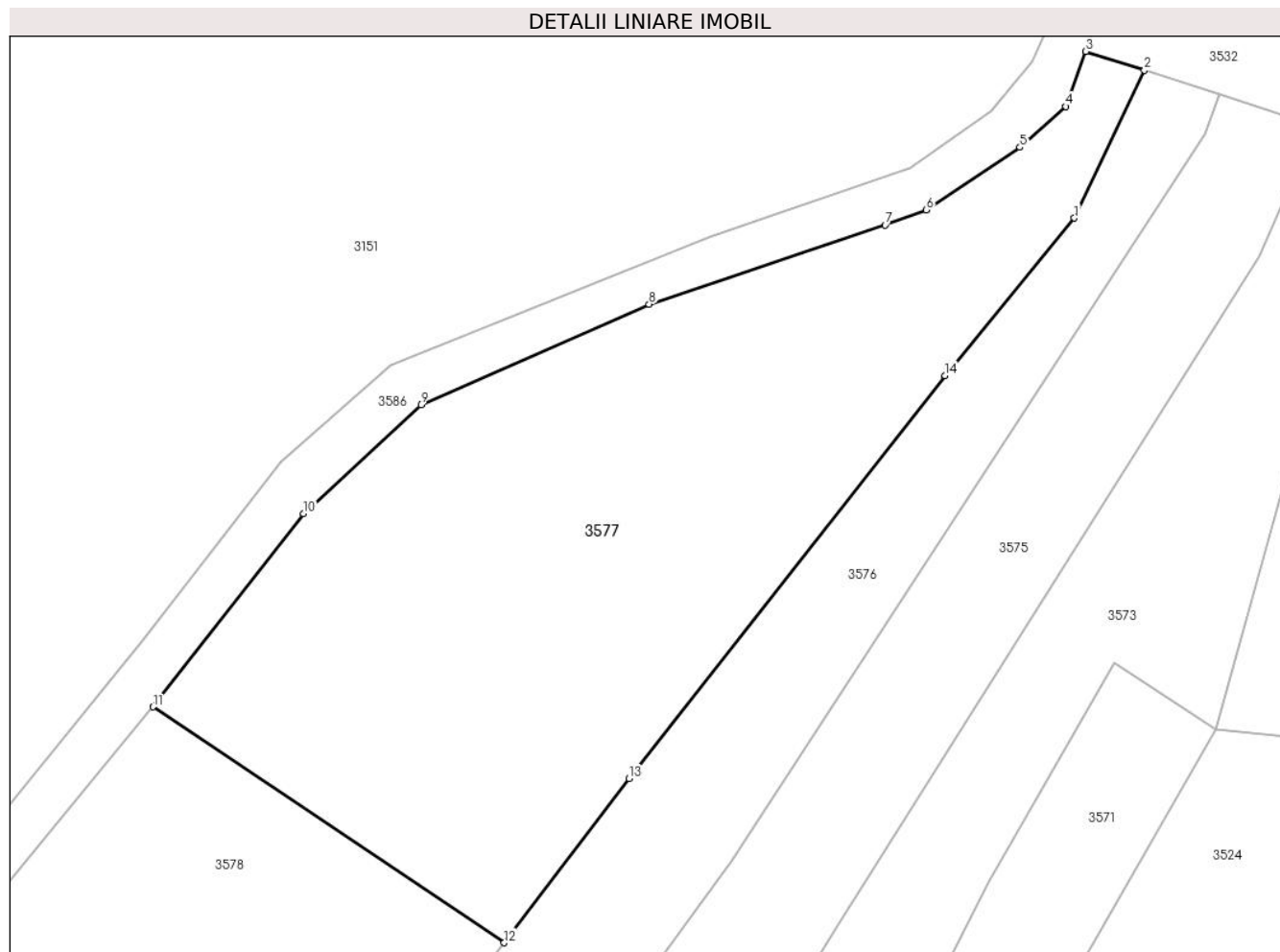
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.283 | parte din nr. topografic 2836/460/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intramilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.283 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.140,16 715.509,527 | 2 | 427.144,724 715.519,156 | 10.656 |
| 2 | 427.144,724 715.519,156 | 3 | 427.140,897 715.520,381 | 4.018 |
| 3 | 427.140,897 715.520,381 | 4 | 427.139,602 715.516,791 | 3.816 |
| 4 | 427.139,602 715.516,791 | 5 | 427.136,611 715.514,138 | 3.998 |
| 5 | 427.136,611 715.514,138 | 6 | 427.130,497 715.510,063 | 7.348 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.130,497 715.510,063 | 7 | 427.127,818 715.509,083 | 2.853 |
| 7 | 427.127,818 715.509,083 | 8 | 427.112,433 715.503,91 | 16.231 |
| 8 | 427.112,433 715.503,91 | 9 | 427.097,565 715.497,362 | 16.246 |
| 9 | 427.097,565 715.497,362 | 10 | 427.089,895 715.490,287 | 10.435 |
| 10 | 427.089,895 715.490,287 | 11 | 427.080,083 715.477,685 | 15.971 |
| 11 | 427.080,083 715.477,685 | 12 | 427.102,98 715.462,331 | 27.568 |
| 12 | 427.102,98 715.462,331 | 13 | 427.111,122 715.473,034 | 13.448 |
| 13 | 427.111,122 715.473,034 | 14 | 427.131,732 715.499,271 | 33.364 |
| 14 | 427.131,732 715.499,271 | 1 | 427.140,16 715.509,527 | 13.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1781

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.084 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2836/460/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3578 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3626, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR DOCA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

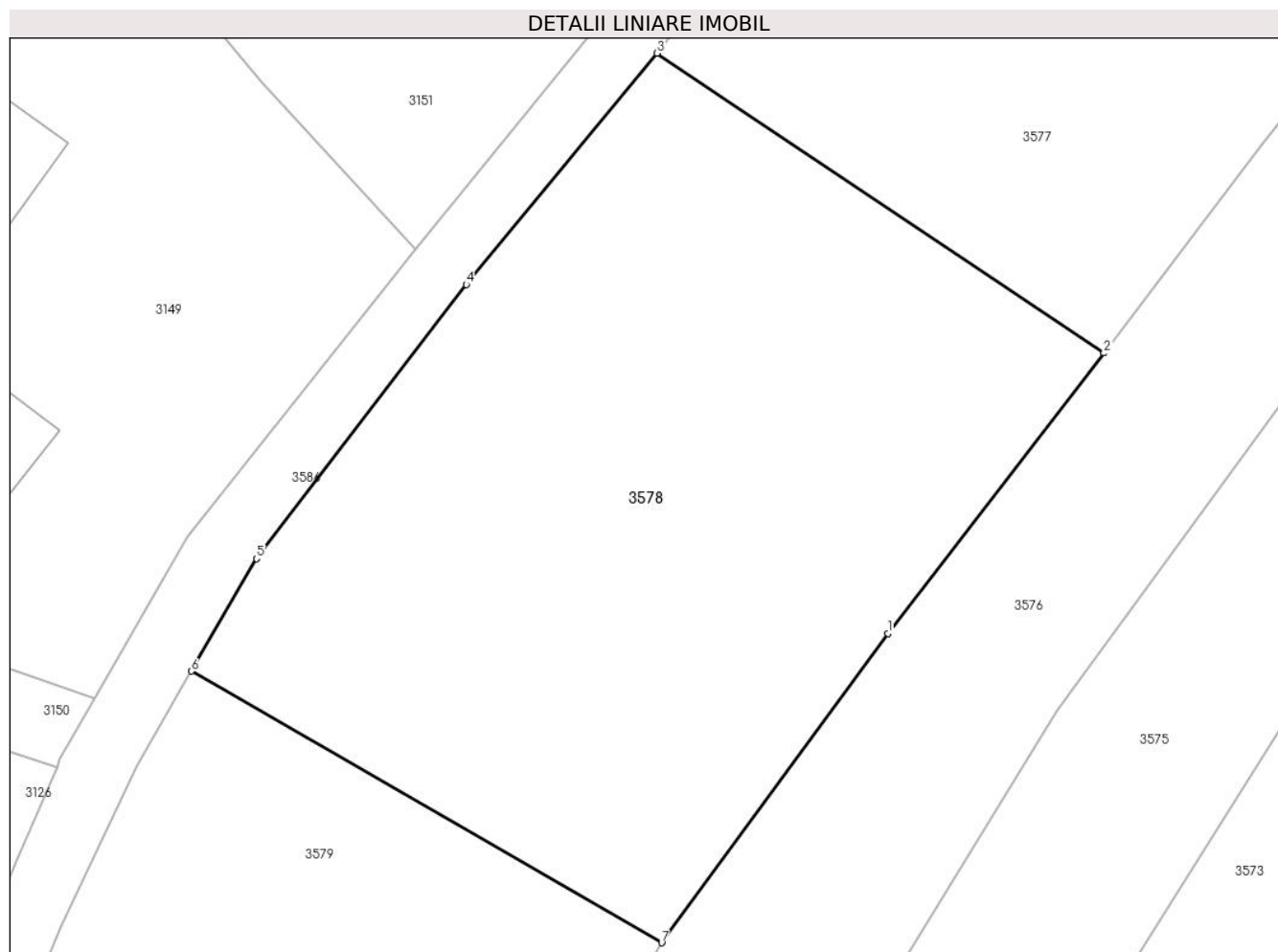
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.084 | parte din nr. topografic 2836/460/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intramilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.084 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.091,905 715.447,962 | 2 | 427.102,98 715.462,331 | 18.142 |
| 2 | 427.102,98 715.462,331 | 3 | 427.080,083 715.477,685 | 27.568 |
| 3 | 427.080,083 715.477,685 | 4 | 427.070,301 715.465,84 | 15.362 |
| 4 | 427.070,301 715.465,84 | 5 | 427.059,552 715.451,805 | 17.678 |
| 5 | 427.059,552 715.451,805 | 6 | 427.056,218 715.446,036 | 6.663 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.056,218 715.446,036 | 7 | 427.080,311 715.432,131 | 27.818 |
| 7 | 427.080,311 715.432,131 | 1 | 427.091,905 715.447,962 | 19.622 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.013 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3579 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3627, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR VASILE | A1 |

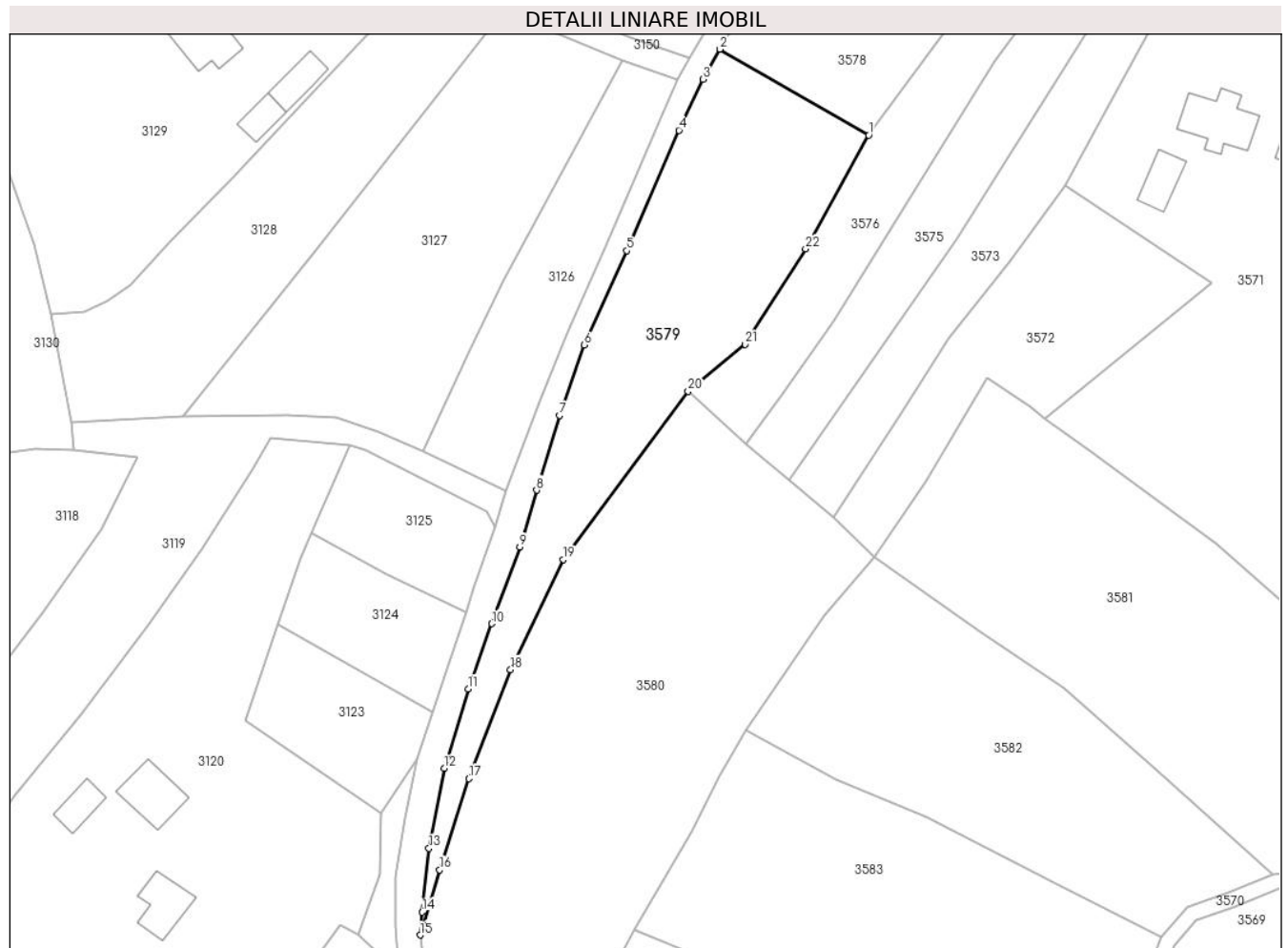
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.013 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.013 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.080,311 715.432,131 | 2 | 427.056,218 715.446,036 | 27.818 |
| 3 | 427.053,405 715.441,169 | 4 | 427.049,557 715.432,93 | 9.093 |
| 5 | 427.041,074 715.413,419 | 6 | 427.034,203 715.398,206 | 16.693 |
| 7 | 427.030,173 715.386,808 | 8 | 427.026,496 715.374,697 | 12.657 |
| 9 | 427.023,782 715.365,493 | 10 | 427.019,207 715.353,099 | 13.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.056,218 715.446,036 | 3 | 427.053,405 715.441,169 | 5.621 |
| 4 | 427.049,557 715.432,93 | 5 | 427.041,074 715.413,419 | 21.275 |
| 6 | 427.034,203 715.398,206 | 7 | 427.030,173 715.386,808 | 12.089 |
| 8 | 427.026,496 715.374,697 | 9 | 427.023,782 715.365,493 | 9.596 |
| 10 | 427.019,207 715.353,099 | 11 | 427.015,422 715.342,54 | 11.217 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.015,422 715.342,54 | 12 | 427.011,499 715.329,693 | 13.433 |
| 13 | 427.009,044 715.316,734 | 14 | 427.007,956 715.306,425 | 10.366 |
| 15 | 427.007,627 715.302,715 | 16 | 427.010,77 715.313,244 | 10.988 |
| 17 | 427.015,53 715.328,01 | 18 | 427.022,262 715.345,662 | 18.892 |
| 19 | 427.030,841 715.363,472 | 20 | 427.051,031 715.390,666 | 33.87 |
| 21 | 427.060,273 715.398,291 | 22 | 427.070,067 715.413,764 | 18.312 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.011,499 715.329,693 | 13 | 427.009,044 715.316,734 | 13.189 |
| 14 | 427.007,956 715.306,425 | 15 | 427.007,627 715.302,715 | 3.725 |
| 16 | 427.010,77 715.313,244 | 17 | 427.015,53 715.328,01 | 15.514 |
| 18 | 427.022,262 715.345,662 | 19 | 427.030,841 715.363,472 | 19.769 |
| 20 | 427.051,031 715.390,666 | 21 | 427.060,273 715.398,291 | 11.981 |
| 22 | 427.070,067 715.413,764 | 1 | 427.080,311 715.432,131 | 21.031 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:539, 2176, 1795

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.752 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 458/2/2, 459 și 2839/482/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3580 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3628, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN 2) TIVADAR TODORA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

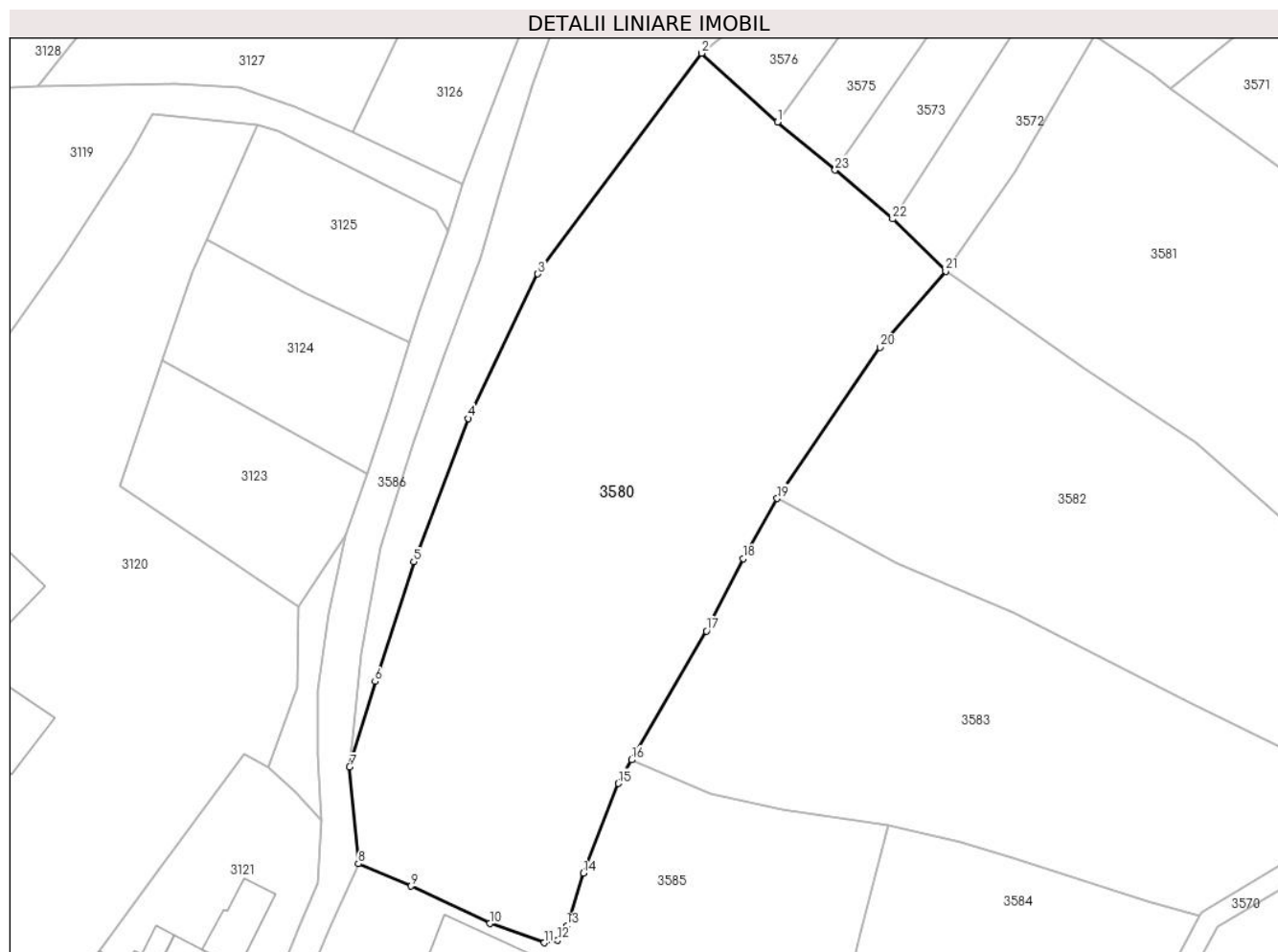
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 3.752 | parte din nr. topografic 458/2/2, 459 și 2839/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 3.752 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.060,391 715.382,196 | 2 | 427.051,031 715.390,666 | 12.623 |
| 3 | 427.030,841 715.363,472 | 4 | 427.022,262 715.345,662 | 19.769 |
| 5 | 427.015,53 715.328,01 | 6 | 427.010,77 715.313,244 | 15.514 |
| 7 | 427.007,627 715.302,715 | 8 | 427.008,71 715.290,789 | 11.975 |
| 9 | 427.015,202 715.288,036 | 10 | 427.024,913 715.283,425 | 10.75 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.051,031 715.390,666 | 3 | 427.030,841 715.363,472 | 33.87 |
| 4 | 427.022,262 715.345,662 | 5 | 427.015,53 715.328,01 | 18.892 |
| 6 | 427.010,77 715.313,244 | 7 | 427.007,627 715.302,715 | 10.988 |
| 8 | 427.008,71 715.290,789 | 9 | 427.015,202 715.288,036 | 7.052 |
| 10 | 427.024,913 715.283,425 | 11 | 427.031,6 715.281,052 | 7.096 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 427.031,6 715.281,052 | 12 | 427.033,29 715.281,366 | 1.719 |
| 13 | 427.034,437 715.283,141 | 14 | 427.036,433 715.289,629 | 6.788 |
| 15 | 427.040,775 715.300,677 | 16 | 427.042,383 715.303,586 | 3.324 |
| 17 | 427.051,629 715.319,463 | 18 | 427.056,158 715.328,374 | 9.996 |
| 19 | 427.060,363 715.335,798 | 20 | 427.073,031 715.354,417 | 22.52 |
| 21 | 427.081,132 715.363,801 | 22 | 427.074,597 715.370,247 | 9.179 |
| 23 | 427.067,483 715.376,258 | 1 | 427.060,391 715.382,196 | 9.25 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 427.033,29 715.281,366 | 13 | 427.034,437 715.283,141 | 2.113 |
| 14 | 427.036,433 715.289,629 | 15 | 427.040,775 715.300,677 | 11.871 |
| 16 | 427.042,383 715.303,586 | 17 | 427.051,629 715.319,463 | 18.373 |
| 18 | 427.056,158 715.328,374 | 19 | 427.060,363 715.335,798 | 8.532 |
| 20 | 427.073,031 715.354,417 | 21 | 427.081,132 715.363,801 | 12.397 |
| 22 | 427.074,597 715.370,247 | 23 | 427.067,483 715.376,258 | 9.313 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.030 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3581 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3629, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

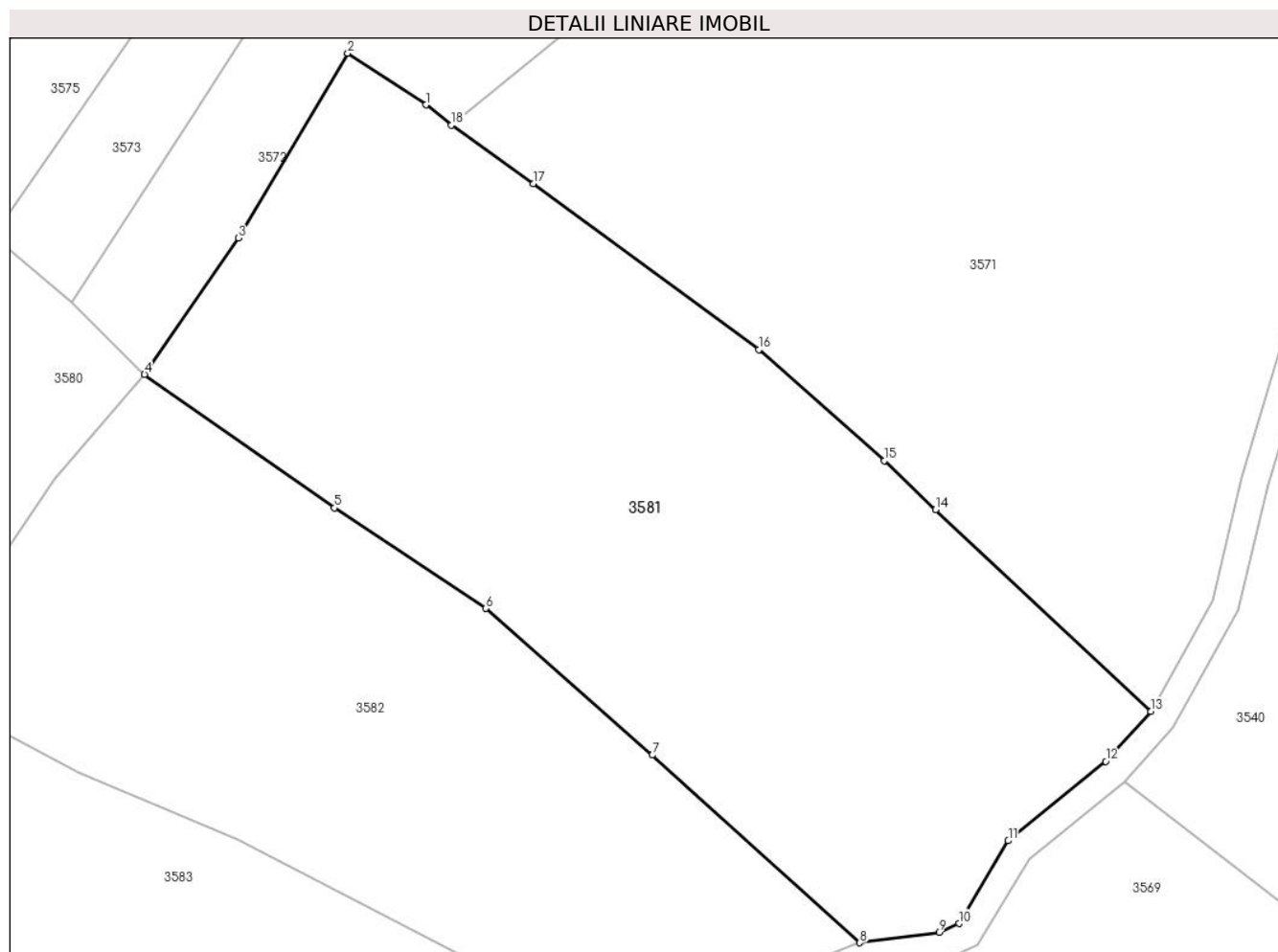
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.030 | parte din nr. topografic 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 3.030 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.106,56 715.388,125 | 2 | 427.099,48 715.392,781 | 8.474 |
| 2 | 427.099,48 715.392,781 | 3 | 427.089,61 715.376,098 | 19.384 |
| 3 | 427.089,61 715.376,098 | 4 | 427.081,132 715.363,801 | 14.936 |
| 4 | 427.081,132 715.363,801 | 5 | 427.098,27 715.351,74 | 20.957 |
| 5 | 427.098,27 715.351,74 | 6 | 427.111,96 715.342,686 | 16.413 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.111,96 715.342,686 | 7 | 427.126,993 715.329,433 | 20.041 |
| 7 | 427.126,993 715.329,433 | 8 | 427.145,743 715.312,5 | 25.264 |
| 8 | 427.145,743 715.312,5 | 9 | 427.152,882 715.313,447 | 7.202 |
| 9 | 427.152,882 715.313,447 | 10 | 427.154,683 715.314,243 | 1.969 |
| 10 | 427.154,683 715.314,243 | 11 | 427.159,141 715.321,708 | 8.695 |
| 11 | 427.159,141 715.321,708 | 12 | 427.167,933 715.328,881 | 11.347 |
| 12 | 427.167,933 715.328,881 | 13 | 427.172,013 715.333,375 | 6.07 |
| 13 | 427.172,013 715.333,375 | 14 | 427.152,579 715.351,586 | 26.633 |
| 14 | 427.152,579 715.351,586 | 15 | 427.147,94 715.356,014 | 6.413 |
| 15 | 427.147,94 715.356,014 | 16 | 427.136,599 715.366,016 | 15.121 |
| 16 | 427.136,599 715.366,016 | 17 | 427.116,255 715.380,997 | 25.265 |
| 17 | 427.116,255 715.380,997 | 18 | 427.108,843 715.386,292 | 9.109 |
| 18 | 427.108,843 715.386,292 | 1 | 427.106,56 715.388,125 | 2.928 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.180 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3582 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3630, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

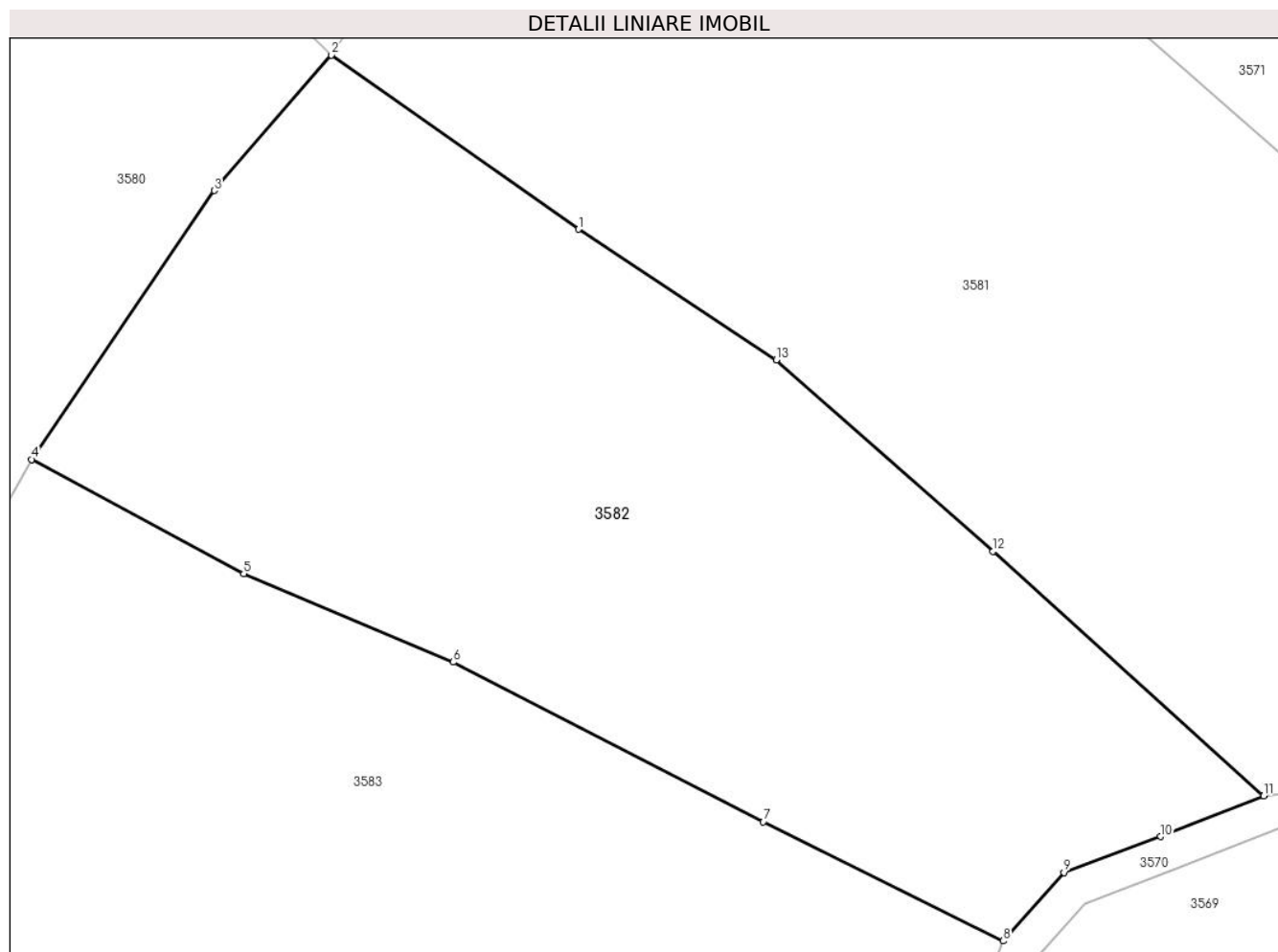
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.180 | parte din nr. topografic 2840/482/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 2.180 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.098,27 715.351,74 | 2 | 427.081,132 715.363,801 | 20.957 |
| 2 | 427.081,132 715.363,801 | 3 | 427.073,031 715.354,417 | 12.397 |
| 3 | 427.073,031 715.354,417 | 4 | 427.060,363 715.335,798 | 22.52 |
| 4 | 427.060,363 715.335,798 | 5 | 427.075,056 715.327,873 | 16.694 |
| 5 | 427.075,056 715.327,873 | 6 | 427.089,582 715.321,762 | 15.759 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.089,582 715.321,762 | 7 | 427.111,064 715.310,699 | 24.163 |
| 7 | 427.111,064 715.310,699 | 8 | 427.127,702 715.302,45 | 18.571 |
| 8 | 427.127,702 715.302,45 | 9 | 427.131,892 715.307,19 | 6.326 |
| 9 | 427.131,892 715.307,19 | 10 | 427.138,599 715.309,674 | 7.152 |
| 10 | 427.138,599 715.309,674 | 11 | 427.145,743 715.312,5 | 7.683 |
| 11 | 427.145,743 715.312,5 | 12 | 427.126,993 715.329,433 | 25.264 |
| 12 | 427.126,993 715.329,433 | 13 | 427.111,96 715.342,686 | 20.041 |
| 13 | 427.111,96 715.342,686 | 1 | 427.098,27 715.351,74 | 16.413 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1795, 1605, 2393

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.204 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2839/482/2, 2840/482/2 și 485 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3583 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3631, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

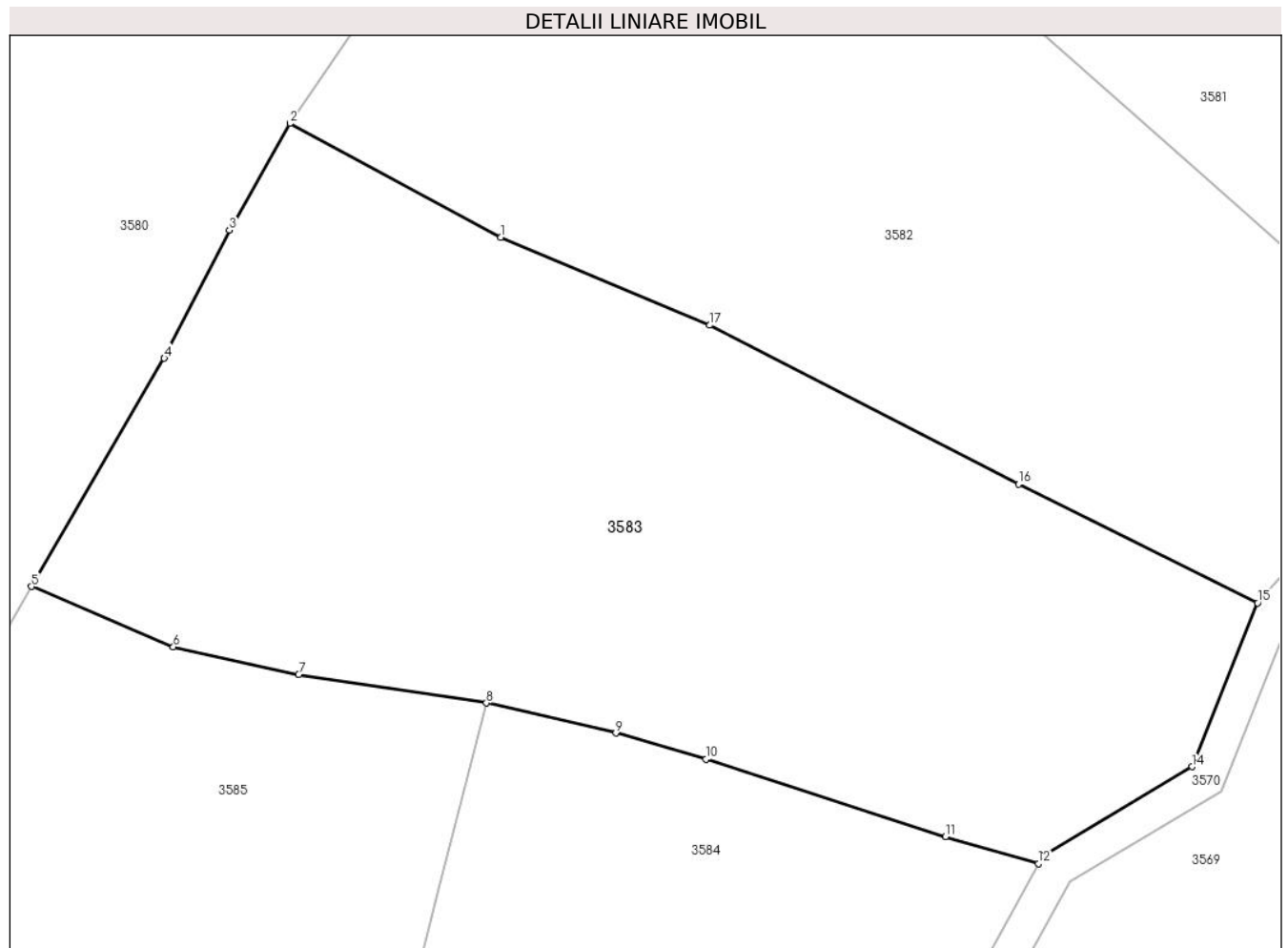
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.204 | parte din nr. topografic 2839/482/2, 2840/482/2 și 485 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.204 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.075,056 715.327,873 | 2 | 427.060,363 715.335,798 | 16.694 |
| 2 | 427.060,363 715.335,798 | 3 | 427.056,158 715.328,374 | 8.532 |
| 3 | 427.056,158 715.328,374 | 4 | 427.051,629 715.319,463 | 9.996 |
| 4 | 427.051,629 715.319,463 | 5 | 427.042,383 715.303,586 | 18.373 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 427.042,383 715.303,586 | 6 | 427.052,257 715.299,393 | 10.727 |
| 6 | 427.052,257 715.299,393 | 7 | 427.060,97 715.297,452 | 8.927 |
| 7 | 427.060,97 715.297,452 | 8 | 427.074,038 715.295,482 | 13.216 |
| 8 | 427.074,038 715.295,482 | 9 | 427.083,047 715.293,39 | 9.249 |
| 9 | 427.083,047 715.293,39 | 10 | 427.089,308 715.291,568 | 6.521 |
| 10 | 427.089,308 715.291,568 | 11 | 427.105,996 715.286,181 | 17.536 |
| 11 | 427.105,996 715.286,181 | 12 | 427.112,451 715.284,309 | 6.721 |
| 12 | 427.112,451 715.284,309 | 13 | 427.112,746 715.284,85 | 0.616 |
| 13 | 427.112,746 715.284,85 | 14 | 427.123,146 715.291,055 | 12.11 |
| 14 | 427.123,146 715.291,055 | 15 | 427.127,702 715.302,45 | 12.272 |
| 15 | 427.127,702 715.302,45 | 16 | 427.111,064 715.310,699 | 18.571 |
| 16 | 427.111,064 715.310,699 | 17 | 427.089,582 715.321,762 | 24.163 |
| 17 | 427.089,582 715.321,762 | 1 | 427.075,056 715.327,873 | 15.759 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.159 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3584 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3632, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERMAN ANUȚĂ | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

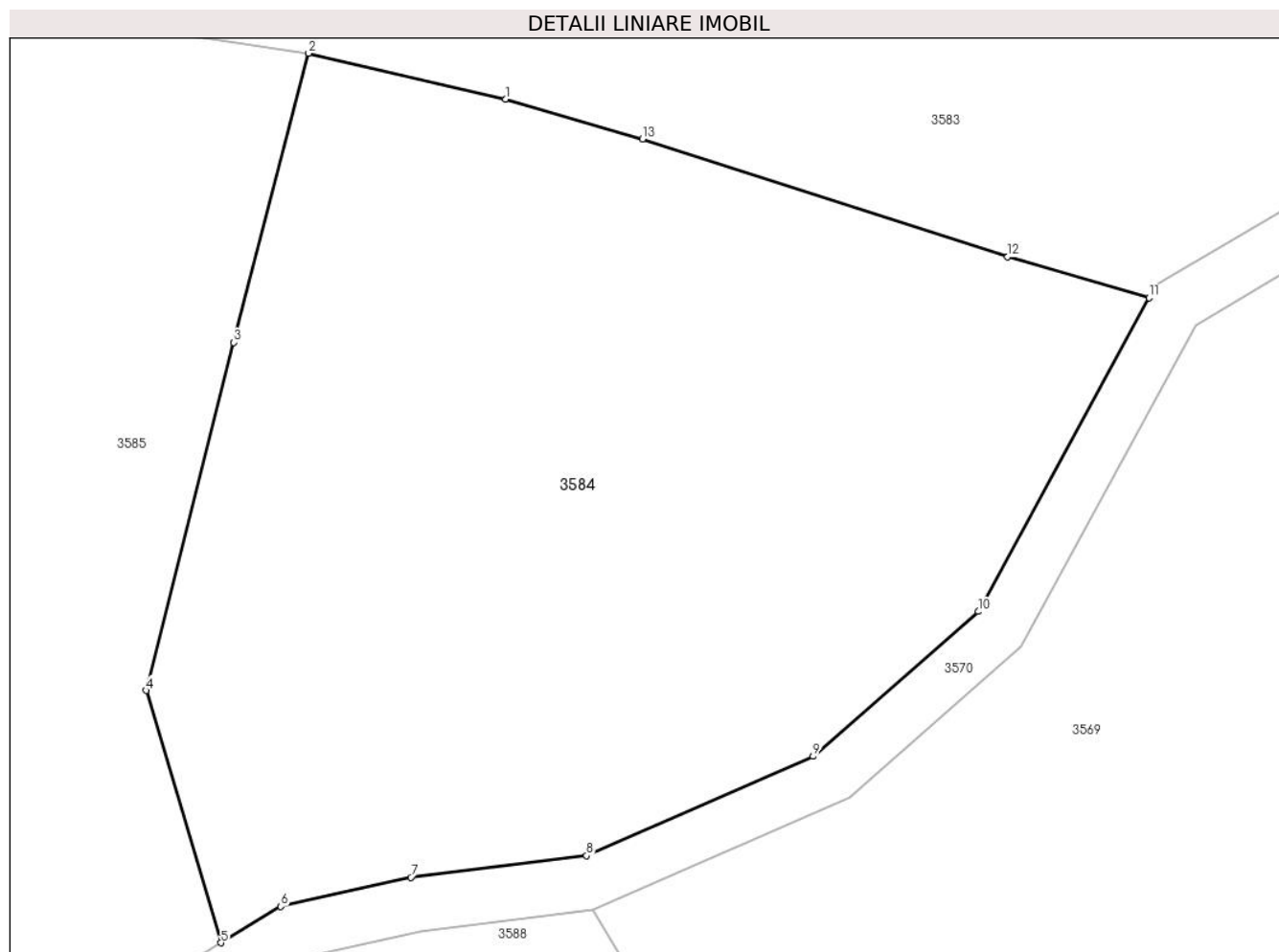
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.159 | parte din nr. topografic 2840/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.159 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.083,047 715.293,39 | 2 | 427.074,038 715.295,482 | 9.249 |
| 2 | 427.074,038 715.295,482 | 3 | 427.070,613 715.282,264 | 13.655 |
| 3 | 427.070,613 715.282,264 | 4 | 427.066,623 715.266,37 | 16.387 |
| 4 | 427.066,623 715.266,37 | 5 | 427.070,029 715.254,846 | 12.017 |
| 5 | 427.070,029 715.254,846 | 6 | 427.072,764 715.256,507 | 3.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.072,764 715.256,507 | 7 | 427.078,712 715.257,838 | 6.095 |
| 7 | 427.078,712 715.257,838 | 8 | 427.086,739 715.258,829 | 8.088 |
| 8 | 427.086,739 715.258,829 | 9 | 427.097,099 715.263,363 | 11.309 |
| 9 | 427.097,099 715.263,363 | 10 | 427.104,647 715.269,981 | 10.038 |
| 10 | 427.104,647 715.269,981 | 11 | 427.112,451 715.284,309 | 16.315 |
| 11 | 427.112,451 715.284,309 | 12 | 427.105,996 715.286,181 | 6.721 |
| 12 | 427.105,996 715.286,181 | 13 | 427.089,308 715.291,568 | 17.536 |
| 13 | 427.089,308 715.291,568 | 1 | 427.083,047 715.293,39 | 6.521 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1432, 1795, 1605

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 725B, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.695 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 470/2, 2839/482/2 și 2840/482/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 725B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de locuit tip duplex, D+P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 186 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 725B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 49 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 725B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 21 mp |
| A1.4 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 725B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 18 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------------|
| 3585 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3633, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘORBAN IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘORBAN IOAN | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

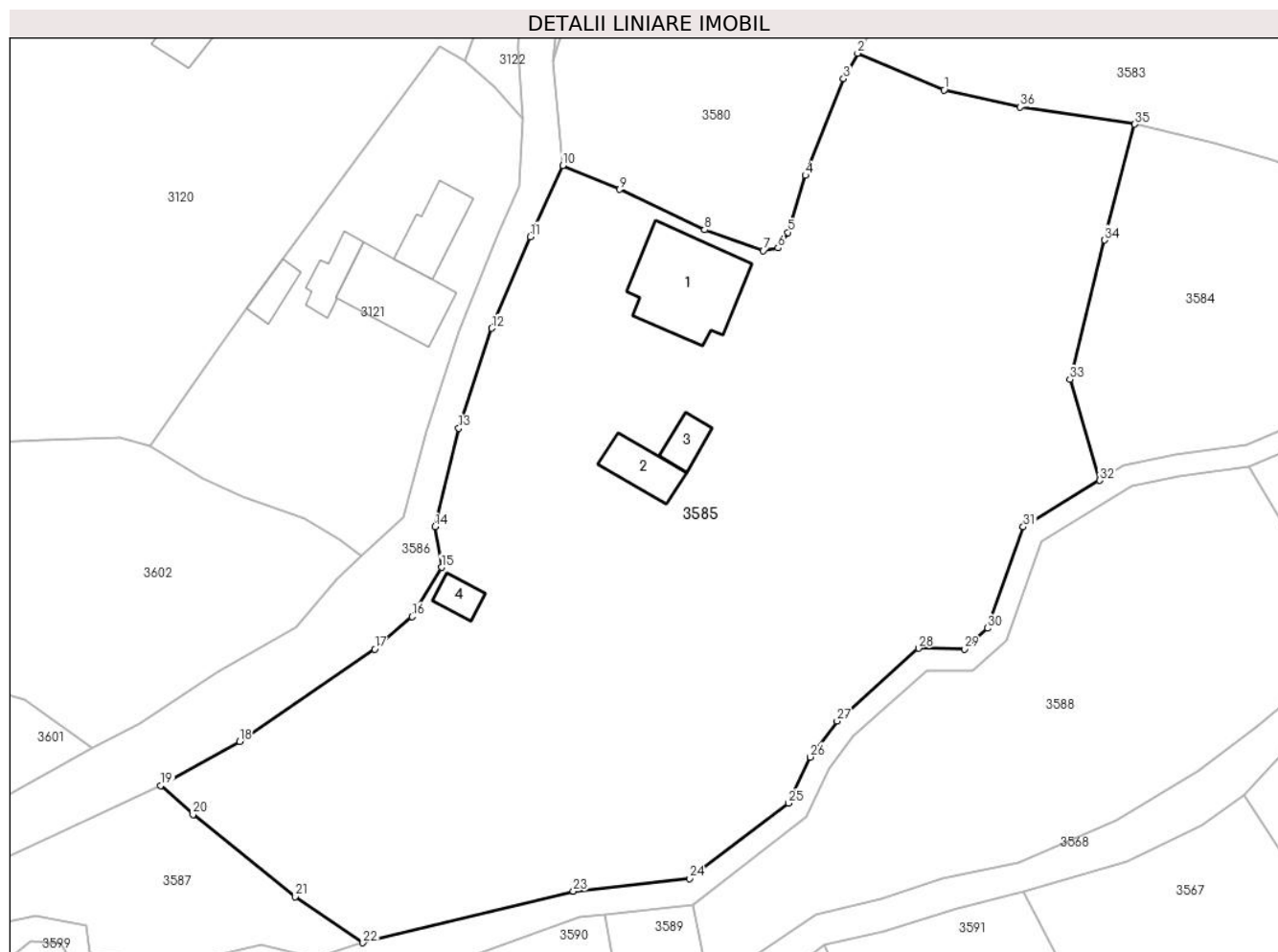
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.695 | parte din nr. topografic 470/2, 2839/482/2 și 2840/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 35 | - | - | - | |
| 2 | curți constructii | DA | 430 | - | - | - | |
| 3 | arabil | DA | 200 | - | - | - | |
| 4 | faneata | DA | 5.030 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de locuit tip duplex, D+P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 186 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 49 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 21 mp |
| A1.4 | | construcții anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 18 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.052,257 715.299,393 | 2 | 427.042,383 715.303,586 | 10.727 |
| 3 | 427.040,775 715.300,677 | 4 | 427.036,433 715.289,629 | 11.871 |
| 5 | 427.034,437 715.283,141 | 6 | 427.033,29 715.281,366 | 2.113 |
| 7 | 427.031,6 715.281,052 | 8 | 427.024,913 715.283,425 | 7.096 |
| 9 | 427.015,202 715.288,036 | 10 | 427.008,71 715.290,789 | 7.052 |
| 11 | 427.004,992 715.282,649 | 12 | 427.000,591 715.272,2 | 11.338 |
| 13 | 426.996,83 715.260,784 | 14 | 426.994,12 715.249,554 | 11.552 |
| 15 | 426.994,855 715.244,912 | 16 | 426.991,484 715.239,284 | 6.56 |
| 17 | 426.987,222 715.235,592 | 18 | 426.971,803 715.225,057 | 18.674 |
| 19 | 426.962,777 715.219,986 | 20 | 426.966,493 715.216,719 | 4.948 |
| 21 | 426.978,149 715.207,335 | 22 | 426.985,886 715.202,067 | 9.36 |
| 23 | 427.009,91 715.207,954 | 24 | 427.023,203 715.209,398 | 13.371 |
| 25 | 427.034,492 715.218,013 | 26 | 427.036,982 715.223,252 | 5.801 |
| 27 | 427.040,039 715.227,36 | 28 | 427.049,335 715.235,692 | 12.484 |
| 29 | 427.054,575 715.235,6 | 30 | 427.057,229 715.237,969 | 3.558 |
| 31 | 427.061,303 715.249,546 | 32 | 427.070,029 715.254,846 | 10.209 |
| 33 | 427.066,623 715.266,37 | 34 | 427.070,613 715.282,264 | 16.387 |
| 35 | 427.074,038 715.295,482 | 36 | 427.060,97 715.297,452 | 13.216 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 427.042,383 715.303,586 | 3 | 427.040,775 715.300,677 | 3.324 |
| 4 | 427.036,433 715.289,629 | 5 | 427.034,437 715.283,141 | 6.788 |
| 6 | 427.033,29 715.281,366 | 7 | 427.031,6 715.281,052 | 1.719 |
| 8 | 427.024,913 715.283,425 | 9 | 427.015,202 715.288,036 | 10.75 |
| 10 | 427.008,71 715.290,789 | 11 | 427.004,992 715.282,649 | 8.949 |
| 12 | 427.000,591 715.272,2 | 13 | 426.996,83 715.260,784 | 12.02 |
| 14 | 426.994,12 715.249,554 | 15 | 426.994,855 715.244,912 | 4.7 |
| 16 | 426.991,484 715.239,284 | 17 | 426.987,222 715.235,592 | 5.639 |
| 18 | 426.971,803 715.225,057 | 19 | 426.962,777 715.219,986 | 10.353 |
| 20 | 426.966,493 715.216,719 | 21 | 426.978,149 715.207,335 | 14.964 |
| 22 | 426.985,886 715.202,067 | 23 | 427.009,91 715.207,954 | 24.735 |
| 24 | 427.023,203 715.209,398 | 25 | 427.034,492 715.218,013 | 14.201 |
| 26 | 427.036,982 715.223,252 | 27 | 427.040,039 715.227,36 | 5.121 |
| 28 | 427.049,335 715.235,692 | 29 | 427.054,575 715.235,6 | 5.241 |
| 30 | 427.057,229 715.237,969 | 31 | 427.061,303 715.249,546 | 12.273 |
| 32 | 427.070,029 715.254,846 | 33 | 427.066,623 715.266,37 | 12.017 |
| 34 | 427.070,613 715.282,264 | 35 | 427.074,038 715.295,482 | 13.655 |
| 36 | 427.060,97 715.297,452 | 1 | 427.052,257 715.299,393 | 8.927 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Str Valea Dumbrăvii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50794 | 4.754 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3586 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr. Hotărârea nr. 23 / 10.08.2020, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 4153/4754 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50794 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14460 / 26.08.2020</i> | A1 |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10/09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Act administrativ nr. Declarație nr. 3330/ 29.11.2023, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 601/4754 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC | A1 |

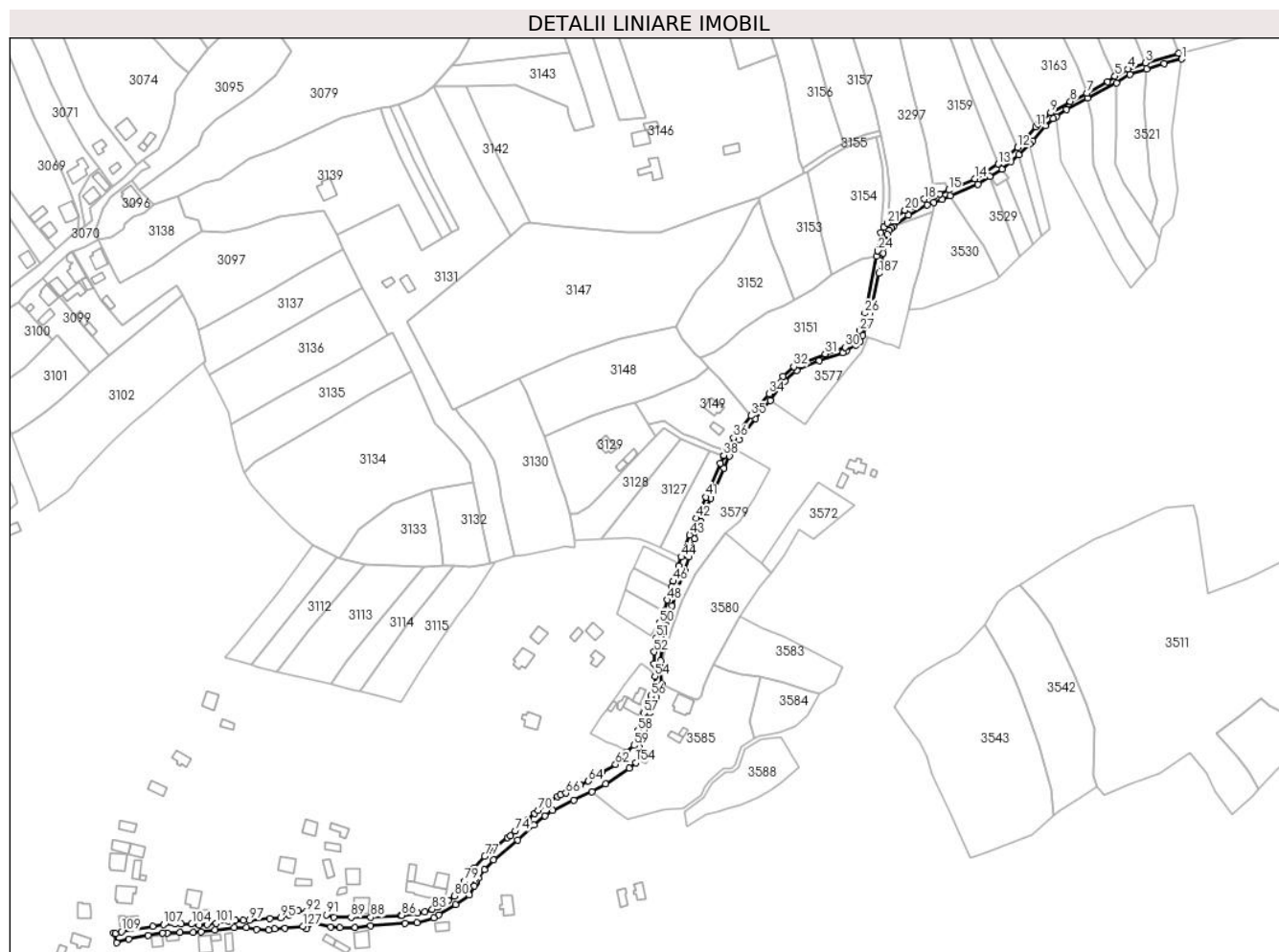
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50794 | 4.754 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 3.763 | - | - | - | |
| 2 | drum | NU | 991 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.351,345 715.702,463 | 2 | 427.349,295 715.706,293 | 4.344 |
| 4 | 427.315,951 715.695,851 | 5 | 427.307,298 715.691,122 | 9.861 |
| 7 | 427.288,791 715.679,888 | 8 | 427.277,903 715.674,475 | 12.159 |
| 10 | 427.256,707 715.659,746 | 11 | 427.255,155 715.657,83 | 2.466 |
| 13 | 427.230,478 715.633,295 | 14 | 427.215,141 715.623,7 | 18.091 |
| 2 | 427.349,295 715.706,293 | 3 | 427.327,307 715.699,979 | 22.877 |
| 5 | 427.307,298 715.691,122 | 6 | 427.302,557 715.687,438 | 6.004 |
| 8 | 427.277,903 715.674,475 | 9 | 427.264,89 715.667,088 | 14.963 |
| 11 | 427.255,155 715.657,83 | 12 | 427.243,202 715.644,306 | 18.049 |
| 14 | 427.215,141 715.623,7 | 15 | 427.197,7 715.616,194 | 18.988 |
| 3 | 427.327,307 715.699,979 | 4 | 427.315,951 715.695,851 | 12.083 |
| 6 | 427.302,557 715.687,438 | 7 | 427.288,791 715.679,888 | 15.7 |
| 9 | 427.264,89 715.667,088 | 10 | 427.256,707 715.659,746 | 10.994 |
| 12 | 427.243,202 715.644,306 | 13 | 427.230,478 715.633,295 | 16.827 |
| 15 | 427.197,7 715.616,194 | 16 | 427.191,944 715.613,716 | 6.267 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 427.191,944 715.613,716 | 17 | 427.188,644 715.612,611 | 3.48 | 17 | 427.188,644 715.612,611 | 18 | 427.181,697 715.610,286 | 7.326 | 18 | 427.181,697 715.610,286 | 19 | 427.173,921 715.605,804 | 8.975 |
| 19 | 427.173,921 715.605,804 | 20 | 427.169,012 715.602,865 | 5.722 | 20 | 427.169,012 715.602,865 | 21 | 427.157,16 715.594,362 | 14.587 | 21 | 427.157,16 715.594,362 | 22 | 427.154,915 715.591,626 | 3.539 |
| 22 | 427.154,915 715.591,626 | 23 | 427.153,033 715.587,986 | 4.098 | 23 | 427.153,033 715.587,986 | 24 | 427.151,045 715.576,224 | 11.929 | 24 | 427.151,045 715.576,224 | 25 | 427.150,278 715.572,556 | 3.747 |
| 25 | 427.150,278 715.572,556 | 26 | 427.142,47 715.535,194 | 38.169 | 26 | 427.142,47 715.535,194 | 27 | 427.139,179 715.523,646 | 12.008 | 27 | 427.139,179 715.523,646 | 28 | 427.137,402 715.519,75 | 4.282 |
| 28 | 427.137,402 715.519,75 | 29 | 427.134,772 715.516,52 | 4.165 | 29 | 427.134,772 715.516,52 | 30 | 427.129,455 715.512,816 | 6.48 | 30 | 427.129,455 715.512,816 | 31 | 427.116,378 715.508,283 | 13.84 |
| 31 | 427.116,378 715.508,283 | 32 | 427.095,569 715.499,907 | 22.431 | 32 | 427.095,569 715.499,907 | 33 | 427.088,442 715.493,664 | 9.475 | 33 | 427.088,442 715.493,664 | 34 | 427.079,426 715.482,05 | 14.703 |
| 34 | 427.079,426 715.482,05 | 35 | 427.067,689 715.467,619 | 18.601 | 35 | 427.067,689 715.467,619 | 36 | 427.056,015 715.452,939 | 18.756 | 36 | 427.056,015 715.452,939 | 37 | 427.051,281 715.444,651 | 9.545 |
| 37 | 427.051,281 715.444,651 | 38 | 427.049,493 715.441,521 | 3.605 | 38 | 427.049,493 715.441,521 | 39 | 427.049,312 715.441,097 | 0.461 | 39 | 427.049,312 715.441,097 | 40 | 427.047,258 715.436,282 | 5.235 |
| 40 | 427.047,258 715.436,282 | 41 | 427.037,683 715.414,086 | 24.173 | 41 | 427.037,683 715.414,086 | 42 | 427.031,424 715.400,136 | 15.29 | 42 | 427.031,424 715.400,136 | 43 | 427.027,028 715.389,031 | 11.943 |
| 43 | 427.027,028 715.389,031 | 44 | 427.021,48 715.374,538 | 15.519 | 44 | 427.021,48 715.374,538 | 45 | 427.019,827 715.368,788 | 5.983 | 45 | 427.019,827 715.368,788 | 46 | 427.016,216 715.358,718 | 10.698 |
| 46 | 427.016,216 715.358,718 | 47 | 427.015,02 715.354,985 | 3.92 | 47 | 427.015,02 715.354,985 | 48 | 427.012,257 715.346,365 | 9.052 | 48 | 427.012,257 715.346,365 | 49 | 427.009,728 715.338,824 | 7.954 |
| 49 | 427.009,728 715.338,824 | 50 | 427.007,174 715.331,212 | 8.029 | 50 | 427.007,174 715.331,212 | 51 | 427.005,082 715.321,59 | 9.847 | 51 | 427.005,082 715.321,59 | 52 | 427.003,708 715.312,157 | 9.533 |
| 52 | 427.003,708 715.312,157 | 53 | 427.003,642 715.304,233 | 7.924 | 53 | 427.003,642 715.304,233 | 54 | 427.004,163 715.296,135 | 8.115 | 54 | 427.004,163 715.296,135 | 55 | 427.003,726 715.288,388 | 7.759 |
| 55 | 427.003,726 715.288,388 | 56 | 427.001,401 715.283,117 | 5.761 | 56 | 427.001,401 715.283,117 | 57 | 426.996,845 715.271,796 | 12.203 | 57 | 426.996,845 715.271,796 | 58 | 426.993,091 715.260,457 | 11.944 |
| 58 | 426.993,091 715.260,457 | 59 | 426.990,461 715.250,56 | 10.24 | 59 | 426.990,461 715.250,56 | 60 | 426.985,691 715.246,172 | 6.481 | 60 | 426.985,691 715.246,172 | 61 | 426.982,94 715.243,641 | 3.738 |
| 61 | 426.982,94 715.243,641 | 62 | 426.978,192 715.238,066 | 7.323 | 62 | 426.978,192 715.238,066 | 63 | 426.969,306 715.233,021 | 10.218 | 63 | 426.969,306 715.233,021 | 64 | 426.960,344 715.227,082 | 10.751 |
| 64 | 426.960,344 715.227,082 | 65 | 426.955,006 715.224,303 | 6.018 | 65 | 426.955,006 715.224,303 | 66 | 426.945,581 715.219,113 | 10.759 | 66 | 426.945,581 715.219,113 | 67 | 426.941,996 715.217,984 | 3.759 |
| 67 | 426.941,996 715.217,984 | 68 | 426.940,024 715.216,932 | 2.235 | 68 | 426.940,024 715.216,932 | 69 | 426.934,212 715.213,794 | 6.605 | 69 | 426.934,212 715.213,794 | 70 | 426.927,084 715.207,663 | 9.402 |
| 70 | 426.927,084 715.207,663 | 71 | 426.924,79 715.205,773 | 2.972 | 71 | 426.924,79 715.205,773 | 72 | 426.920,419 715.201,784 | 5.918 | 72 | 426.920,419 715.201,784 | 73 | 426.917,077 715.198,537 | 4.66 |
| 73 | 426.917,077 715.198,537 | 74 | 426.912,272 715.194,069 | 6.561 | 74 | 426.912,272 715.194,069 | 75 | 426.908,9 715.191,173 | 4.445 | 75 | 426.908,9 715.191,173 | 76 | 426.907,092 715.189,802 | 2.269 |
| 76 | 426.907,092 715.189,802 | 77 | 426.892,006 715.177,564 | 19.426 | 77 | 426.892,006 715.177,564 | 78 | 426.885,193 715.170,108 | 10.1 | 78 | 426.885,193 715.170,108 | 79 | 426.878,887 715.161,208 | 10.908 |
| 79 | 426.878,887 715.161,208 | 80 | 426.871,973 715.151,451 | 11.958 | 80 | 426.871,973 715.151,451 | 81 | 426.867,86 715.148,7 | 4.948 | 81 | 426.867,86 715.148,7 | 82 | 426.861,255 715.144,283 | 7.946 |
| 82 | 426.861,255 715.144,283 | 83 | 426.857,445 715.142,629 | 4.154 | 83 | 426.857,445 715.142,629 | 84 | 426.852,458 715.140,99 | 5.249 | 84 | 426.852,458 715.140,99 | 85 | 426.847,698 715.140,056 | 4.851 |
| 85 | 426.847,698 715.140,056 | 86 | 426.837,372 715.138,595 | 10.429 | 86 | 426.837,372 715.138,595 | 87 | 426.836,474 715.138,539 | 0.9 | 87 | 426.836,474 715.138,539 | 88 | 426.816,965 715.137,333 | 19.546 |
| 88 | 426.816,965 715.137,333 | 89 | 426.803,878 715.137,312 | 13.087 | 89 | 426.803,878 715.137,312 | 90 | 426.792,58 715.137,329 | 11.298 | 90 | 426.792,58 715.137,329 | 91 | 426.787,748 715.139,146 | 5.162 |
| 91 | 426.787,748 715.139,146 | 92 | 426.774,08 715.140,972 | 13.789 | 92 | 426.774,08 715.140,972 | 93 | 426.769,224 715.141,621 | 4.899 | 93 | 426.769,224 715.141,621 | 94 | 426.763,138 715.139,144 | 6.571 |
| 94 | 426.763,138 715.139,144 | 95 | 426.757,575 715.137,126 | 5.918 | 95 | 426.757,575 715.137,126 | 96 | 426.750,517 715.136,439 | 7.091 | 96 | 426.750,517 715.136,439 | 97 | 426.736,986 715.135,392 | 13.571 |
| 97 | 426.736,986 715.135,392 | 98 | 426.732,916 715.135,475 | 4.071 | 98 | 426.732,916 715.135,475 | 99 | 426.727,606 715.135,202 | 5.317 | 99 | 426.727,606 715.135,202 | 100 | 426.723,166 715.134,797 | 4.458 |
| 100 | 426.723,166 715.134,797 | 101 | 426.715,149 715.133,491 | 8.123 | 101 | 426.715,149 715.133,491 | 102 | 426.708,973 715.132,683 | 6.229 | 102 | 426.708,973 715.132,683 | 103 | 426.704,039 715.132,265 | 4.952 |
| 103 | 426.704,039 715.132,265 | 104 | 426.698,923 715.132,92 | 5.158 | 104 | 426.698,923 715.132,92 | 105 | 426.692,066 715.133,06 | 6.858 | 105 | 426.692,066 715.133,06 | 106 | 426.688,09 715.133,004 | 3.976 |
| 106 | 426.688,09 715.133,004 | 107 | 426.680,586 715.132,533 | 7.519 | 107 | 426.680,586 715.132,533 | 108 | 426.673,147 715.131,477 | 7.514 | 108 | 426.673,147 715.131,477 | 109 | 426.652,584 715.127,861 | 20.879 |
| 109 | 426.652,584 715.127,861 | 110 | 426.648,523 715.126,766 | 4.206 | 110 | 426.648,523 715.126,766 | 111 | 426.647,404 715.127,058 | 1.156 | 111 | 426.647,404 715.127,058 | 112 | 426.649,38 715.120,602 | 6.752 |
| 112 | 426.649,38 715.120,602 | 113 | 426.657,625 715.123,037 | 8.597 | 113 | 426.657,625 715.123,037 | 114 | 426.670,273 715.125,413 | 12.869 | 114 | 426.670,273 715.125,413 | 115 | 426.679,725 715.127,089 | 9.599 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 115 | 426.679,725 715.127,089 | 116 | 426.682,884 715.127,111 | 3.159 | 116 | 426.682,884 715.127,111 | 117 | 426.691,323 715.127,254 | 8.44 | 117 | 426.691,323 715.127,254 | 118 | 426.699,897 715.127,462 | 8.577 |
| 118 | 426.699,897 715.127,462 | 119 | 426.705,201 715.127,83 | 5.317 | 119 | 426.705,201 715.127,83 | 120 | 426.714,243 715.128,894 | 9.104 | 120 | 426.714,243 715.128,894 | 121 | 426.726,938 715.130,452 | 12.79 |
| 121 | 426.726,938 715.130,452 | 122 | 426.734,821 715.130,527 | 7.883 | 122 | 426.734,821 715.130,527 | 123 | 426.741,764 715.129,472 | 7.023 | 123 | 426.741,764 715.129,472 | 124 | 426.749,497 715.129,022 | 7.746 |
| 124 | 426.749,497 715.129,022 | 125 | 426.753,623 715.129,779 | 4.195 | 125 | 426.753,623 715.129,779 | 126 | 426.760,509 715.130,032 | 6.891 | 126 | 426.760,509 715.130,032 | 127 | 426.772,243 715.131,491 | 11.824 |
| 127 | 426.772,243 715.131,491 | 128 | 426.774,717 715.129,897 | 2.943 | 128 | 426.774,717 715.129,897 | 129 | 426.778,797 715.133,748 | 5.61 | 129 | 426.778,797 715.133,748 | 130 | 426.790,683 715.131,211 | 12.154 |
| 130 | 426.790,683 715.131,211 | 131 | 426.796,694 715.130,447 | 6.059 | 131 | 426.796,694 715.130,447 | 132 | 426.806,621 715.130,732 | 9.931 | 132 | 426.806,621 715.130,732 | 133 | 426.816,827 715.131,954 | 10.279 |
| 133 | 426.816,827 715.131,954 | 134 | 426.839,583 715.133,277 | 22.794 | 134 | 426.839,583 715.133,277 | 135 | 426.847,271 715.133,724 | 7.701 | 135 | 426.847,271 715.133,724 | 136 | 426.858,551 715.137,0 | 11.746 |
| 136 | 426.858,551 715.137,0 | 137 | 426.861,839 715.139,032 | 3.865 | 137 | 426.861,839 715.139,032 | 138 | 426.872,799 715.145,595 | 12.775 | 138 | 426.872,799 715.145,595 | 139 | 426.881,91 715.151,884 | 11.071 |
| 139 | 426.881,91 715.151,884 | 140 | 426.885,235 715.157,915 | 6.887 | 140 | 426.885,235 715.157,915 | 141 | 426.885,892 715.159,107 | 1.361 | 141 | 426.885,892 715.159,107 | 142 | 426.886,581 715.160,566 | 1.614 |
| 142 | 426.886,581 715.160,566 | 143 | 426.887,74 715.163,019 | 2.713 | 143 | 426.887,74 715.163,019 | 144 | 426.891,783 715.168,616 | 6.905 | 144 | 426.891,783 715.168,616 | 145 | 426.897,869 715.175,105 | 8.896 |
| 145 | 426.897,869 715.175,105 | 146 | 426.913,564 715.188,376 | 20.554 | 146 | 426.913,564 715.188,376 | 147 | 426.924,638 715.197,999 | 14.671 | 147 | 426.924,638 715.197,999 | 148 | 426.931,75 715.204,322 | 9.516 |
| 148 | 426.931,75 715.204,322 | 149 | 426.936,705 715.207,778 | 6.041 | 149 | 426.936,705 715.207,778 | 150 | 426.950,663 715.214,421 | 15.458 | 150 | 426.950,663 715.214,421 | 151 | 426.962,777 715.219,986 | 13.331 |
| 151 | 426.962,777 715.219,986 | 152 | 426.971,803 715.225,057 | 10.353 | 152 | 426.971,803 715.225,057 | 153 | 426.987,222 715.235,592 | 18.674 | 153 | 426.987,222 715.235,592 | 154 | 426.991,484 715.239,284 | 5.639 |
| 154 | 426.991,484 715.239,284 | 155 | 426.994,855 715.244,912 | 6.56 | 155 | 426.994,855 715.244,912 | 156 | 426.994,12 715.249,554 | 4.7 | 156 | 426.994,12 715.249,554 | 157 | 426.996,83 715.260,784 | 11.552 |
| 157 | 426.996,83 715.260,784 | 158 | 427.000,591 715.272,2 | 12.02 | 158 | 427.000,591 715.272,2 | 159 | 427.004,992 715.282,649 | 11.338 | 159 | 427.004,992 715.282,649 | 160 | 427.008,71 715.290,789 | 8.949 |
| 160 | 427.008,71 715.290,789 | 161 | 427.007,627 715.302,715 | 11.975 | 161 | 427.007,627 715.302,715 | 162 | 427.007,956 715.306,425 | 3.725 | 162 | 427.007,956 715.306,425 | 163 | 427.009,044 715.316,734 | 10.366 |
| 163 | 427.009,044 715.316,734 | 164 | 427.011,499 715.329,693 | 13.189 | 164 | 427.011,499 715.329,693 | 165 | 427.015,422 715.342,54 | 13.433 | 165 | 427.015,422 715.342,54 | 166 | 427.019,207 715.353,099 | 11.217 |
| 166 | 427.019,207 715.353,099 | 167 | 427.023,782 715.365,493 | 13.211 | 167 | 427.023,782 715.365,493 | 168 | 427.026,496 715.374,697 | 9.596 | 168 | 427.026,496 715.374,697 | 169 | 427.030,173 715.386,808 | 12.657 |
| 169 | 427.030,173 715.386,808 | 170 | 427.034,203 715.398,206 | 12.089 | 170 | 427.034,203 715.398,206 | 171 | 427.041,074 715.413,419 | 16.693 | 171 | 427.041,074 715.413,419 | 172 | 427.049,557 715.432,93 | 21.275 |
| 172 | 427.049,557 715.432,93 | 173 | 427.053,405 715.441,169 | 9.093 | 173 | 427.053,405 715.441,169 | 174 | 427.056,218 715.446,036 | 5.621 | 174 | 427.056,218 715.446,036 | 175 | 427.059,552 715.451,805 | 6.663 |
| 175 | 427.059,552 715.451,805 | 176 | 427.070,301 715.465,84 | 17.678 | 176 | 427.070,301 715.465,84 | 177 | 427.080,083 715.477,685 | 15.362 | 177 | 427.080,083 715.477,685 | 178 | 427.089,895 715.490,287 | 15.971 |
| 178 | 427.089,895 715.490,287 | 179 | 427.097,565 715.497,362 | 10.435 | 179 | 427.097,565 715.497,362 | 180 | 427.112,433 715.503,91 | 16.246 | 180 | 427.112,433 715.503,91 | 181 | 427.127,818 715.509,083 | 16.231 |
| 181 | 427.127,818 715.509,083 | 182 | 427.130,497 715.510,063 | 2.853 | 182 | 427.130,497 715.510,063 | 183 | 427.136,611 715.514,138 | 7.348 | 183 | 427.136,611 715.514,138 | 184 | 427.139,602 715.516,791 | 3.998 |
| 184 | 427.139,602 715.516,791 | 185 | 427.140,897 715.520,381 | 3.816 | 185 | 427.140,897 715.520,381 | 186 | 427.145,687 715.534,446 | 14.858 | 186 | 427.145,687 715.534,446 | 187 | 427.151,794 715.561,373 | 27.611 |
| 187 | 427.151,794 715.561,373 | 188 | 427.154,614 715.574,644 | 13.567 | 188 | 427.154,614 715.574,644 | 189 | 427.157,435 715.587,012 | 12.686 | 189 | 427.157,435 715.587,012 | 190 | 427.158,42 715.589,591 | 2.761 |
| 190 | 427.158,42 715.589,591 | 191 | 427.159,919 715.591,418 | 2.363 | 191 | 427.159,919 715.591,418 | 192 | 427.161,174 715.592,318 | 1.544 | 192 | 427.161,174 715.592,318 | 193 | 427.171,192 715.599,507 | 12.331 |
| 193 | 427.171,192 715.599,507 | 194 | 427.183,359 715.606,624 | 14.096 | 194 | 427.183,359 715.606,624 | 195 | 427.187,996 715.608,176 | 4.89 | 195 | 427.187,996 715.608,176 | 196 | 427.193,372 715.609,976 | 5.669 |
| 196 | 427.193,372 715.609,976 | 197 | 427.198,663 715.612,253 | 5.76 | 197 | 427.198,663 715.612,253 | 198 | 427.217,003 715.620,147 | 19.967 | 198 | 427.217,003 715.620,147 | 199 | 427.224,827 715.625,042 | 9.229 |
| 199 | 427.224,827 715.625,042 | 200 | 427.232,811 715.630,037 | 9.418 | 200 | 427.232,811 715.630,037 | 201 | 427.238,778 715.635,012 | 7.769 | 201 | 427.238,778 715.635,012 | 202 | 427.243,831 715.639,412 | 6.7 |
| 202 | 427.243,831 715.639,412 | 203 | 427.251,101 715.646,735 | 10.319 | 203 | 427.251,101 715.646,735 | 204 | 427.252,906 715.648,554 | 2.563 | 204 | 427.252,906 715.648,554 | 205 | 427.261,282 715.658,642 | 13.112 |
| 205 | 427.261,282 715.658,642 | 206 | 427.266,488 715.663,187 | 6.911 | 206 | 427.266,488 715.663,187 | 207 | 427.268,554 715.664,582 | 2.493 | 207 | 427.268,554 715.664,582 | 208 | 427.275,528 715.669,291 | 8.415 |
| 208 | 427.275,528 715.669,291 | 209 | 427.289,184 715.676,723 | 15.547 | 209 | 427.289,184 715.676,723 | 210 | 427.308,153 715.686,773 | 21.467 | 210 | 427.308,153 715.686,773 | 211 | 427.317,269 715.692,296 | 10.659 |
| 211 | 427.317,269 715.692,296 | 212 | 427.328,068 715.695,761 | 11.341 | 212 | 427.328,068 715.695,761 | 213 | 427.339,552 715.699,41 | 12.05 | 213 | 427.339,552 715.699,41 | 1 | 427.351,345 715.702,463 | 12.182 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:339, 1190, 191

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 616 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 471/b/2, 472/b/2 și 481/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3587 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3634, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR MARIA | A1 |

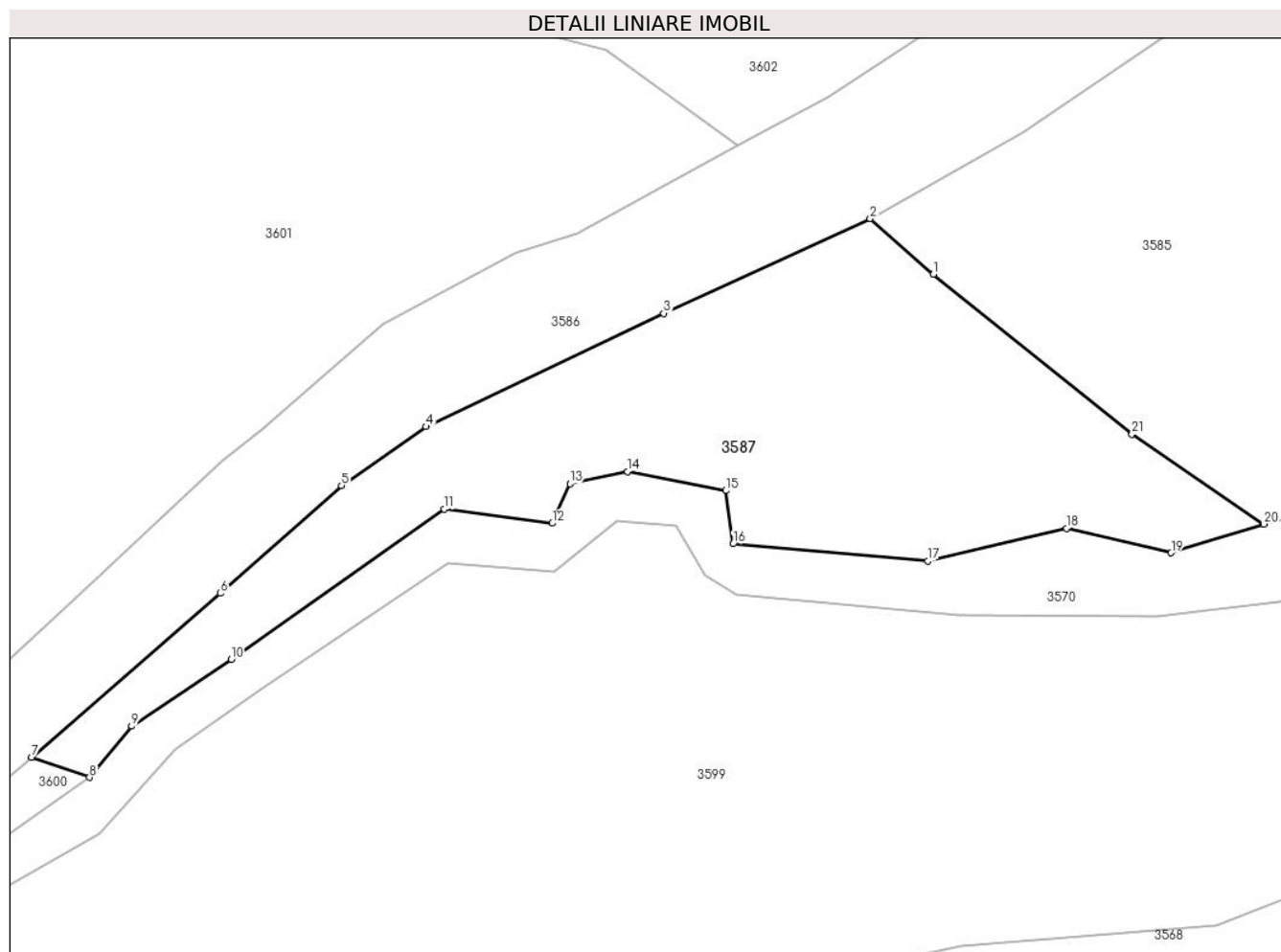
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 616 | parte din nr. topografic 471/b/2, 472/b/2 și 481/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 616 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.966,493 715.216,719 | 2 | 426.962,777 715.219,986 | 4.948 |
| 3 | 426.950,663 715.214,421 | 4 | 426.936,705 715.207,778 | 15.458 |
| 5 | 426.931,75 715.204,322 | 6 | 426.924,638 715.197,999 | 9.516 |
| 7 | 426.913,564 715.188,376 | 8 | 426.916,967 715.187,197 | 3.601 |
| 9 | 426.919,437 715.190,212 | 10 | 426.925,269 715.194,115 | 7.018 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.962,777 715.219,986 | 3 | 426.950,663 715.214,421 | 13.331 |
| 4 | 426.936,705 715.207,778 | 5 | 426.931,75 715.204,322 | 6.041 |
| 6 | 426.924,638 715.197,999 | 7 | 426.913,564 715.188,376 | 14.671 |
| 8 | 426.916,967 715.187,197 | 9 | 426.919,437 715.190,212 | 3.898 |
| 10 | 426.925,269 715.194,115 | 11 | 426.937,787 715.202,954 | 15.324 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.937,787 715.202,954 | 12 | 426.944,116 715.202,107 | 6.385 |
| 13 | 426.945,165 715.204,428 | 14 | 426.948,532 715.205,149 | 3.443 |
| 15 | 426.954,312 715.204,021 | 16 | 426.954,736 715.200,903 | 3.147 |
| 17 | 426.966,179 715.199,907 | 18 | 426.974,313 715.201,818 | 8.355 |
| 19 | 426.980,45 715.200,379 | 20 | 426.985,886 715.202,067 | 5.692 |
| 21 | 426.978,149 715.207,335 | 1 | 426.966,493 715.216,719 | 14.964 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.944,116 715.202,107 | 13 | 426.945,165 715.204,428 | 2.547 |
| 14 | 426.948,532 715.205,149 | 15 | 426.954,312 715.204,021 | 5.889 |
| 16 | 426.954,736 715.200,903 | 17 | 426.966,179 715.199,907 | 11.486 |
| 18 | 426.974,313 715.201,818 | 19 | 426.980,45 715.200,379 | 6.303 |
| 20 | 426.985,886 715.202,067 | 21 | 426.978,149 715.207,335 | 9.36 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 653

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.759 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 și 483 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3588 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3635, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

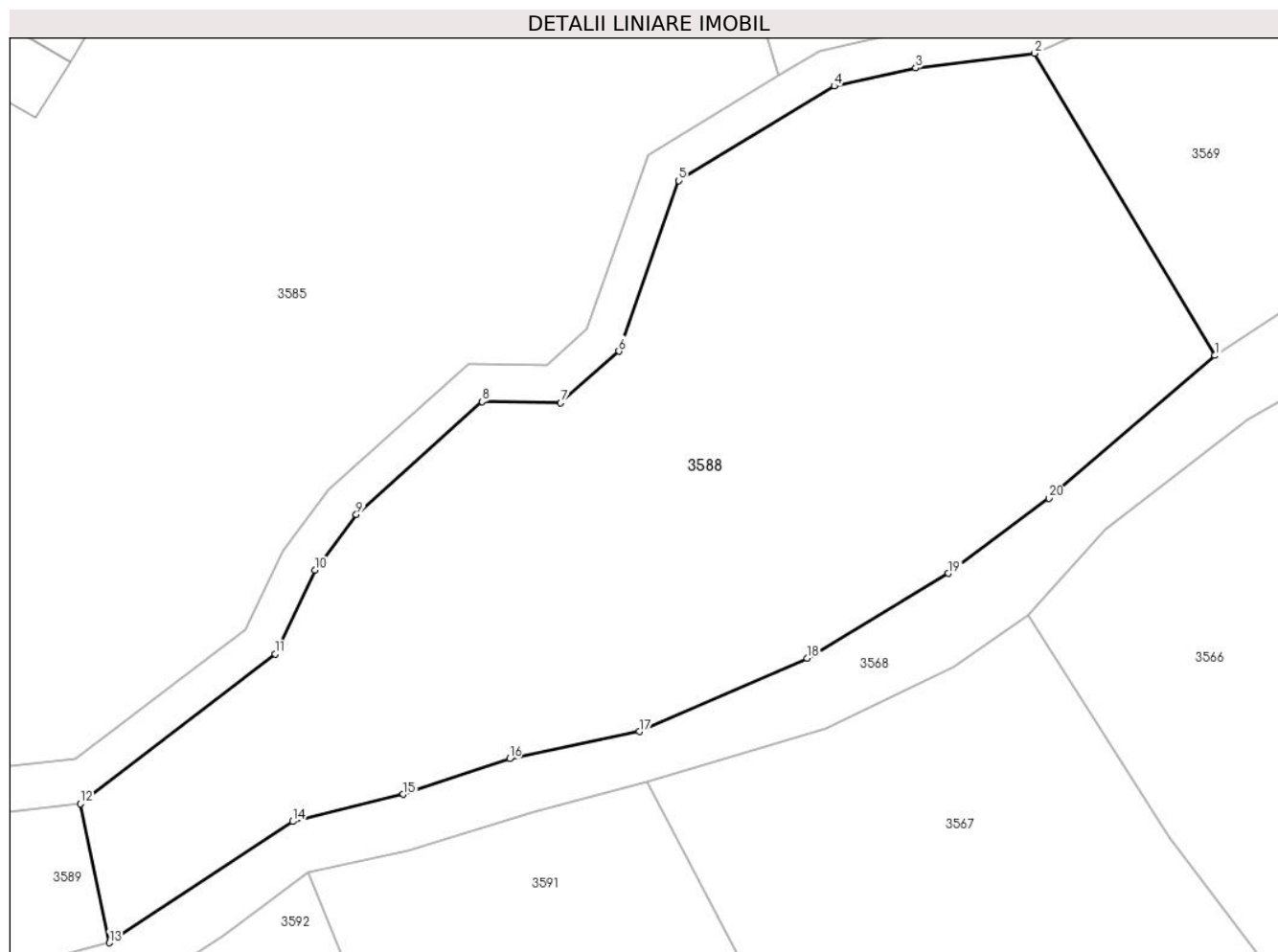
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.759 | parte din nr. topografic 2840/482/2 și 483 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.759 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.099,063 715.236,241 | 2 | 427.087,045 715.256,348 | 23.425 |
| 2 | 427.087,045 715.256,348 | 3 | 427.079,139 715.255,372 | 7.966 |
| 3 | 427.079,139 715.255,372 | 4 | 427.073,711 715.254,157 | 5.562 |
| 4 | 427.073,711 715.254,157 | 5 | 427.063,365 715.247,873 | 12.105 |
| 5 | 427.063,365 715.247,873 | 6 | 427.059,374 715.236,532 | 12.023 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.059,374 715.236,532 | 7 | 427.055,51 715.233,083 | 5.179 |
| 7 | 427.055,51 715.233,083 | 8 | 427.050,273 715.233,175 | 5.238 |
| 8 | 427.050,273 715.233,175 | 9 | 427.041,895 715.225,666 | 11.251 |
| 9 | 427.041,895 715.225,666 | 10 | 427.039,134 715.221,957 | 4.624 |
| 10 | 427.039,134 715.221,957 | 11 | 427.036,492 715.216,398 | 6.155 |
| 11 | 427.036,492 715.216,398 | 12 | 427.023,527 715.206,416 | 16.363 |
| 12 | 427.023,527 715.206,416 | 13 | 427.025,448 715.197,173 | 9.441 |
| 13 | 427.025,448 715.197,173 | 14 | 427.037,66 715.205,244 | 14.638 |
| 14 | 427.037,66 715.205,244 | 15 | 427.045,022 715.207,043 | 7.579 |
| 15 | 427.045,022 715.207,043 | 16 | 427.052,102 715.209,417 | 7.467 |
| 16 | 427.052,102 715.209,417 | 17 | 427.060,736 715.211,221 | 8.82 |
| 17 | 427.060,736 715.211,221 | 18 | 427.071,916 715.216,098 | 12.197 |
| 18 | 427.071,916 715.216,098 | 19 | 427.081,322 715.221,749 | 10.973 |
| 19 | 427.081,322 715.221,749 | 20 | 427.088,019 715.226,737 | 8.35 |
| 20 | 427.088,019 715.226,737 | 1 | 427.099,063 715.236,241 | 14.57 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 105 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3589 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3636, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA MARIA | A1 |

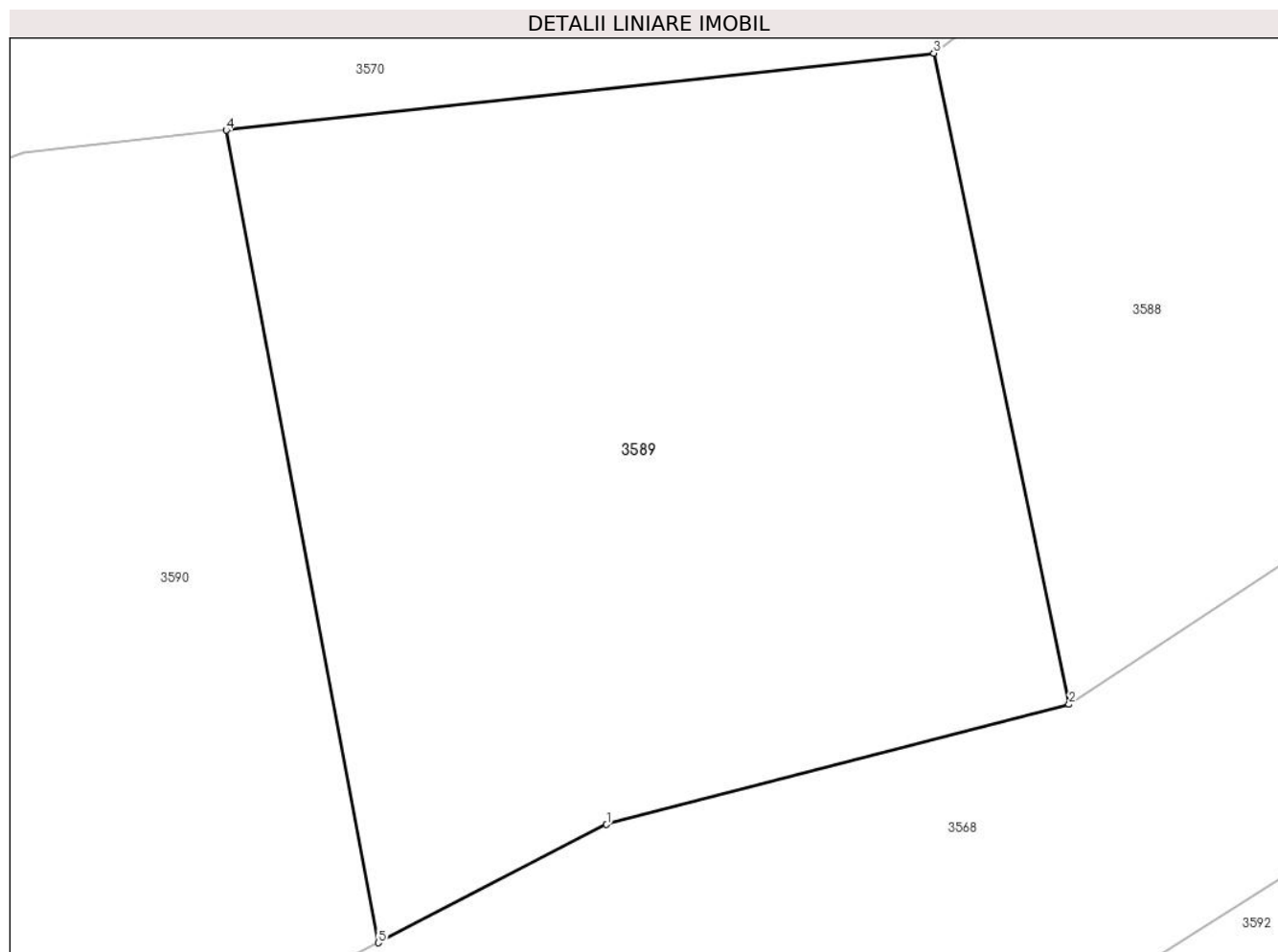
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 105 | parte din nr. topografic 2840/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 105 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.018,878 715.195,467 | 2 | 427.025,448 715.197,173 | 6.788 |
| 2 | 427.025,448 715.197,173 | 3 | 427.023,527 715.206,416 | 9.441 |
| 3 | 427.023,527 715.206,416 | 4 | 427.013,477 715.205,324 | 10.109 |
| 4 | 427.013,477 715.205,324 | 5 | 427.015,635 715.193,788 | 11.736 |
| 5 | 427.015,635 715.193,788 | 1 | 427.018,878 715.195,467 | 3.652 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 313 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3590 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3640, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA MARIA | A1 |

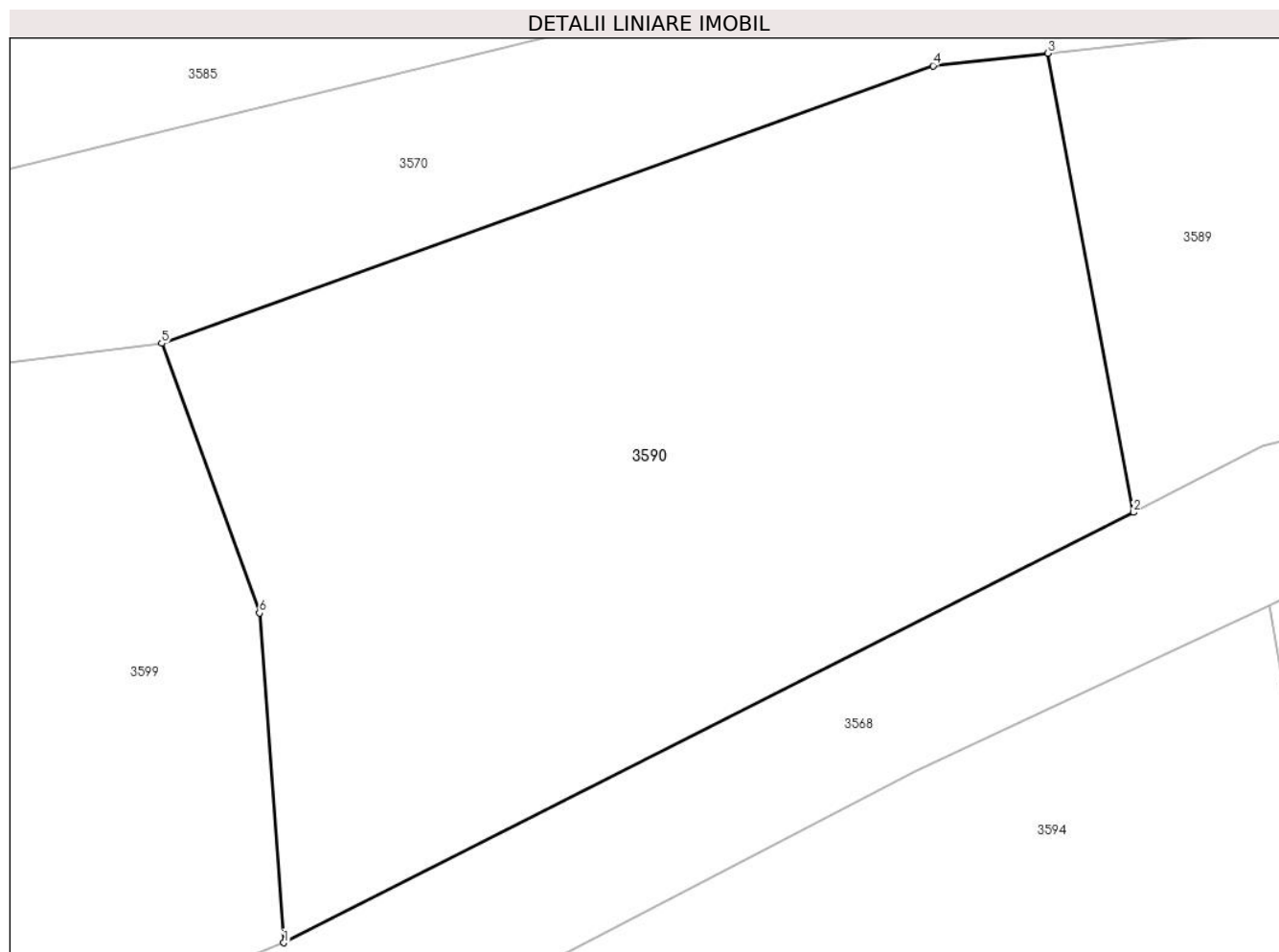
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 313 | parte din nr. topografic 2840/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 313 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.994,265 715.182,974 | 2 | 427.015,635 715.193,788 | 23.95 |
| 2 | 427.015,635 715.193,788 | 3 | 427.013,477 715.205,324 | 11.736 |
| 3 | 427.013,477 715.205,324 | 4 | 427.010,589 715.205,01 | 2.905 |
| 4 | 427.010,589 715.205,01 | 5 | 426.991,194 715.198,035 | 20.611 |
| 5 | 426.991,194 715.198,035 | 6 | 426.993,654 715.191,257 | 7.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.993,654 715.191,257 | 1 | 426.994,265 715.182,974 | 8.306 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 1174

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.975 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3591 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3641, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

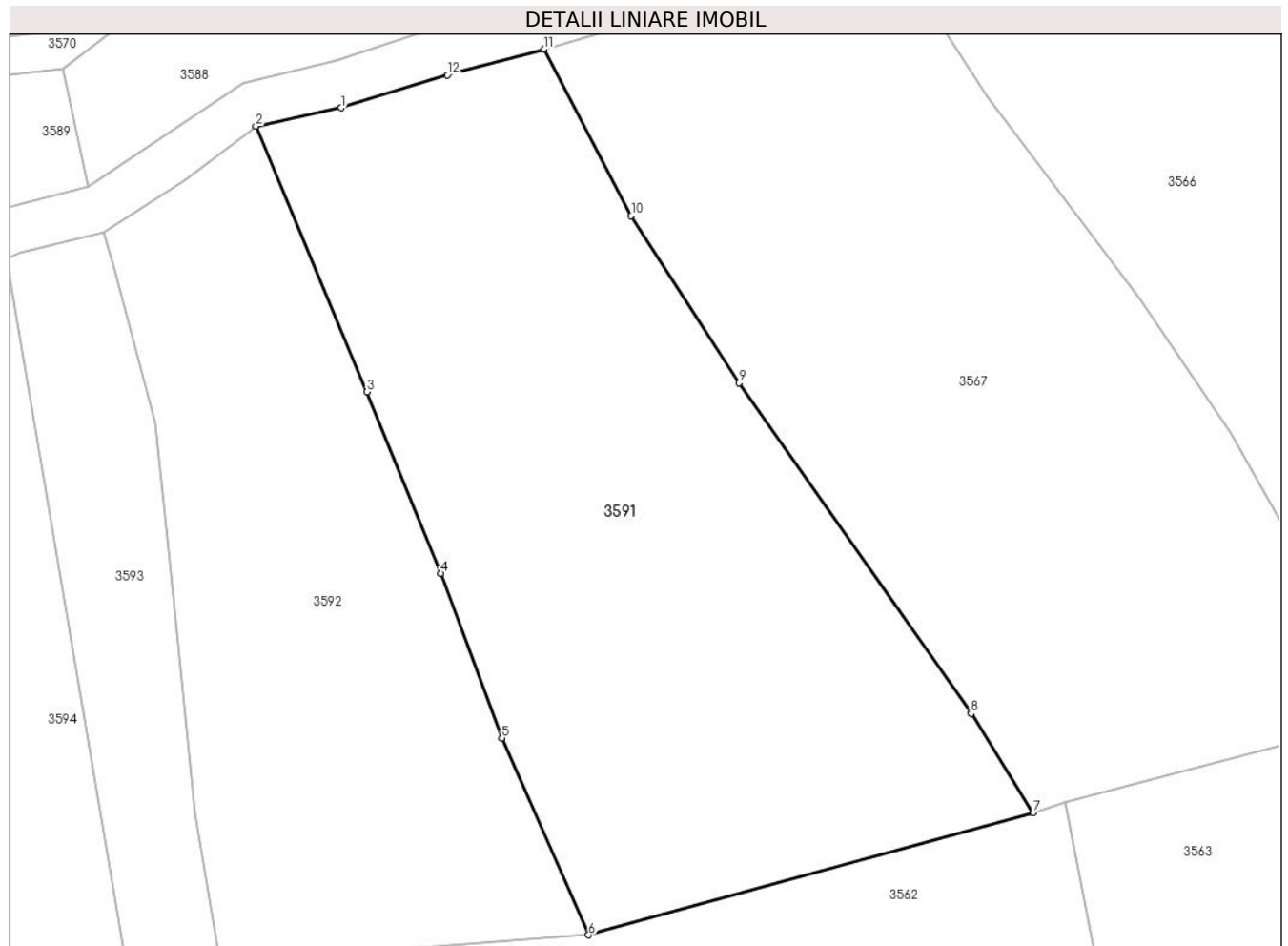
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.975 | parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.975 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.045,354 715.203,32 | 2 | 427.038,652 715.201,876 | 6.856 |
| 2 | 427.038,652 715.201,876 | 3 | 427.047,339 715.181,081 | 22.537 |
| 3 | 427.047,339 715.181,081 | 4 | 427.053,142 715.166,868 | 15.352 |
| 4 | 427.053,142 715.166,868 | 5 | 427.057,934 715.153,954 | 13.774 |
| 5 | 427.057,934 715.153,954 | 6 | 427.064,75 715.138,533 | 16.86 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.064,75 715.138,533 | 7 | 427.099,608 715.148,094 | 36.145 |
| 7 | 427.099,608 715.148,094 | 8 | 427.094,742 715.155,868 | 9.171 |
| 8 | 427.094,742 715.155,868 | 9 | 427.076,542 715.181,776 | 31.662 |
| 9 | 427.076,542 715.181,776 | 10 | 427.068,093 715.194,861 | 15.576 |
| 10 | 427.068,093 715.194,861 | 11 | 427.061,263 715.207,92 | 14.737 |
| 11 | 427.061,263 715.207,92 | 12 | 427.053,676 715.205,906 | 7.85 |
| 12 | 427.053,676 715.205,906 | 1 | 427.045,354 715.203,32 | 8.715 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 1174

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.282 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3592 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3642, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LAVITA ILEANA | A1 |

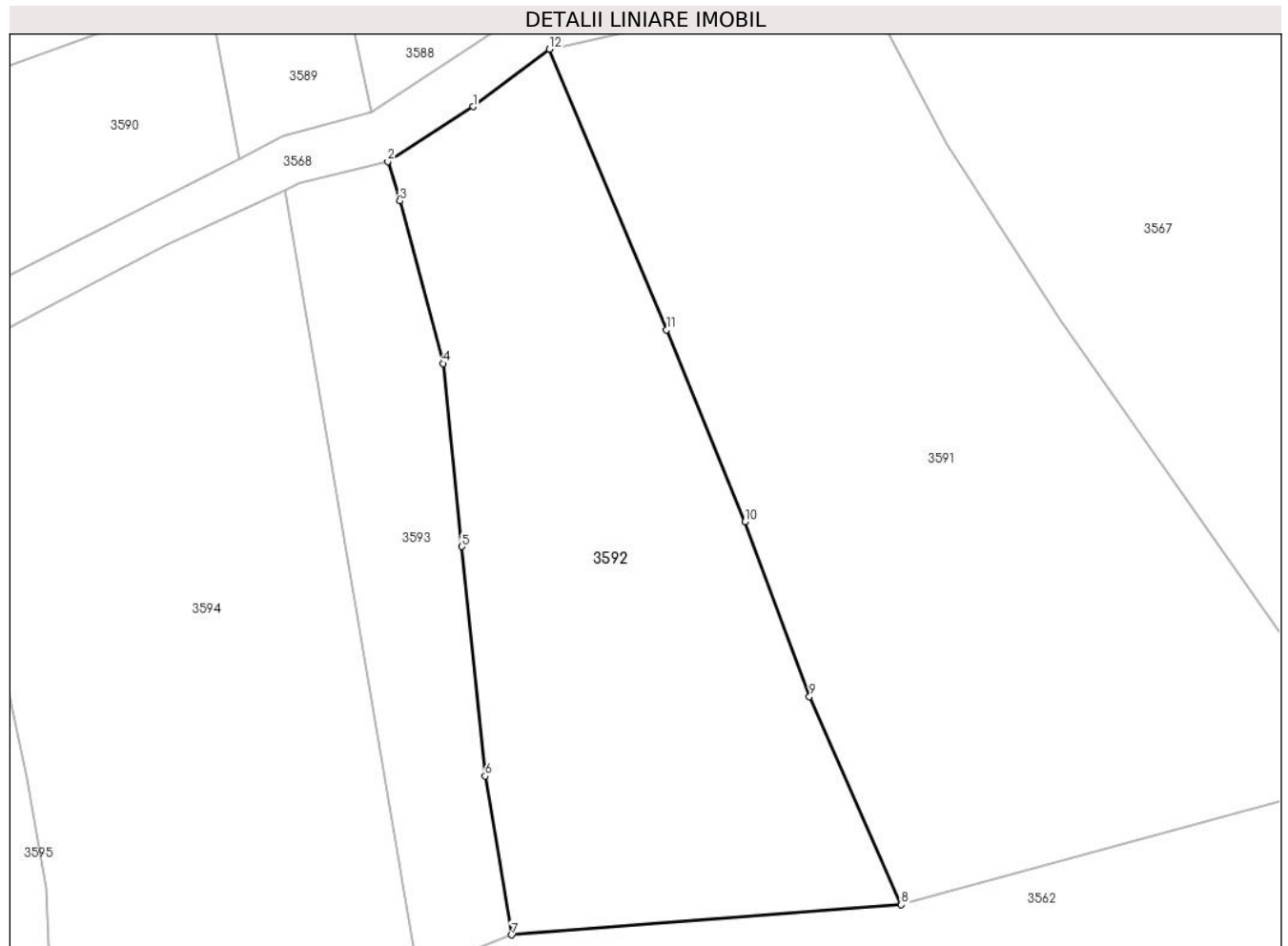
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.282 | parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.282 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.032,997 715.197,628 | 2 | 427.026,668 715.193,563 | 7.522 |
| 2 | 427.026,668 715.193,563 | 3 | 427.027,571 715.190,63 | 3.069 |
| 3 | 427.027,571 715.190,63 | 4 | 427.030,765 715.178,611 | 12.436 |
| 4 | 427.030,765 715.178,611 | 5 | 427.032,172 715.165,049 | 13.635 |
| 5 | 427.032,172 715.165,049 | 6 | 427.033,893 715.148,058 | 17.078 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.033,893 715.148,058 | 7 | 427.035,87 715.136,3 | 11.923 |
| 7 | 427.035,87 715.136,3 | 8 | 427.064,75 715.138,533 | 28.966 |
| 8 | 427.064,75 715.138,533 | 9 | 427.057,934 715.153,954 | 16.86 |
| 9 | 427.057,934 715.153,954 | 10 | 427.053,142 715.166,868 | 13.774 |
| 10 | 427.053,142 715.166,868 | 11 | 427.047,339 715.181,081 | 15.352 |
| 11 | 427.047,339 715.181,081 | 12 | 427.038,652 715.201,876 | 22.537 |
| 12 | 427.038,652 715.201,876 | 1 | 427.032,997 715.197,628 | 7.073 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 1174

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 481 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3593 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3643, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA MARIA | A1 |

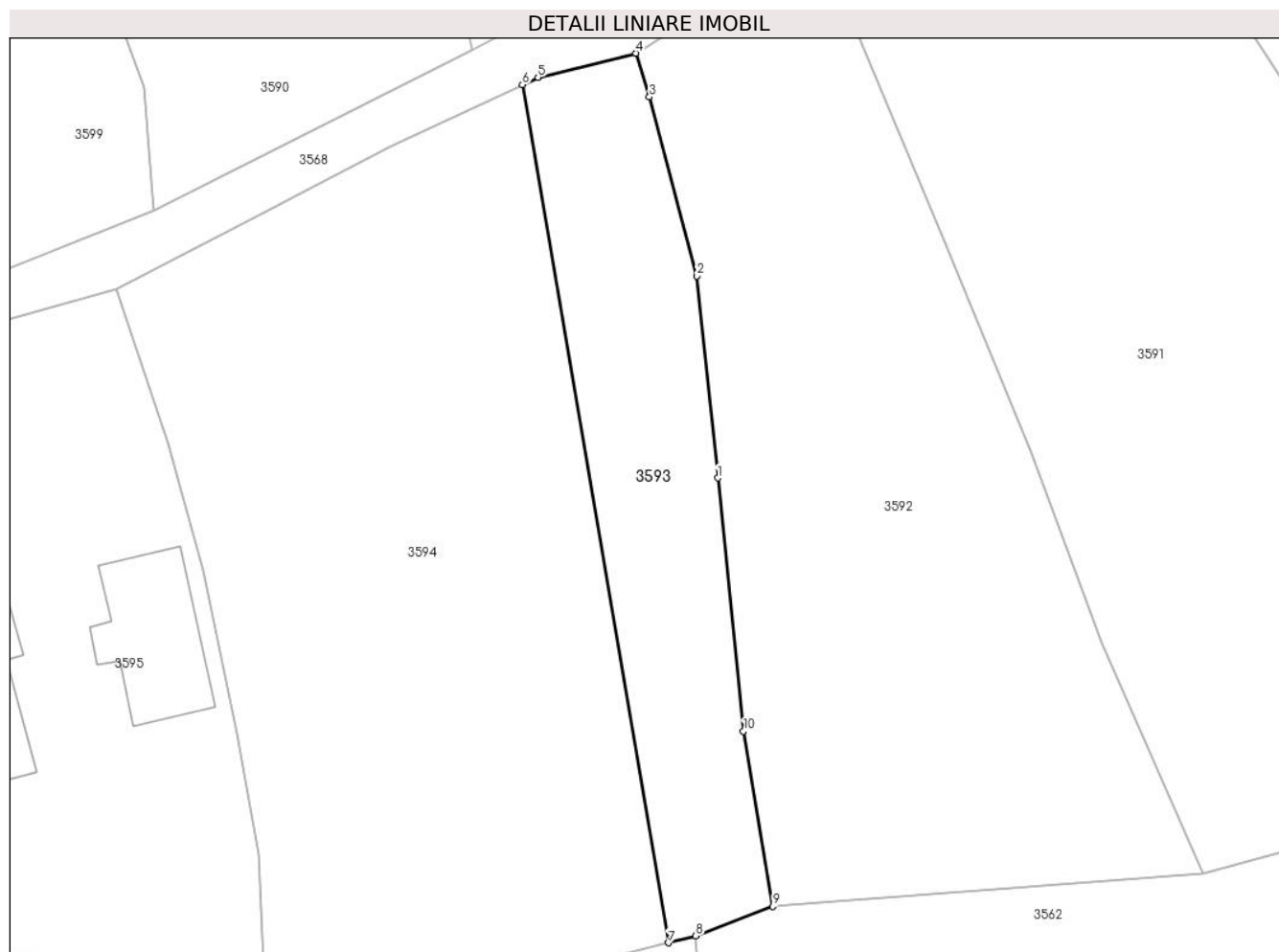
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 481 | parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 481 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.032,172 715.165,049 | 2 | 427.030,765 715.178,611 | 13.635 |
| 2 | 427.030,765 715.178,611 | 3 | 427.027,571 715.190,63 | 12.436 |
| 3 | 427.027,571 715.190,63 | 4 | 427.026,668 715.193,563 | 3.069 |
| 4 | 427.026,668 715.193,563 | 5 | 427.020,09 715.191,947 | 6.774 |
| 5 | 427.020,09 715.191,947 | 6 | 427.019,047 715.191,458 | 1.152 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.019,047 715.191,458 | 7 | 427.028,853 715.133,858 | 58.429 |
| 7 | 427.028,853 715.133,858 | 8 | 427.030,687 715.134,323 | 1.892 |
| 8 | 427.030,687 715.134,323 | 9 | 427.035,87 715.136,3 | 5.547 |
| 9 | 427.035,87 715.136,3 | 10 | 427.033,893 715.148,058 | 11.923 |
| 10 | 427.033,893 715.148,058 | 1 | 427.032,172 715.165,049 | 17.078 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 1174

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.443 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3594 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3644, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

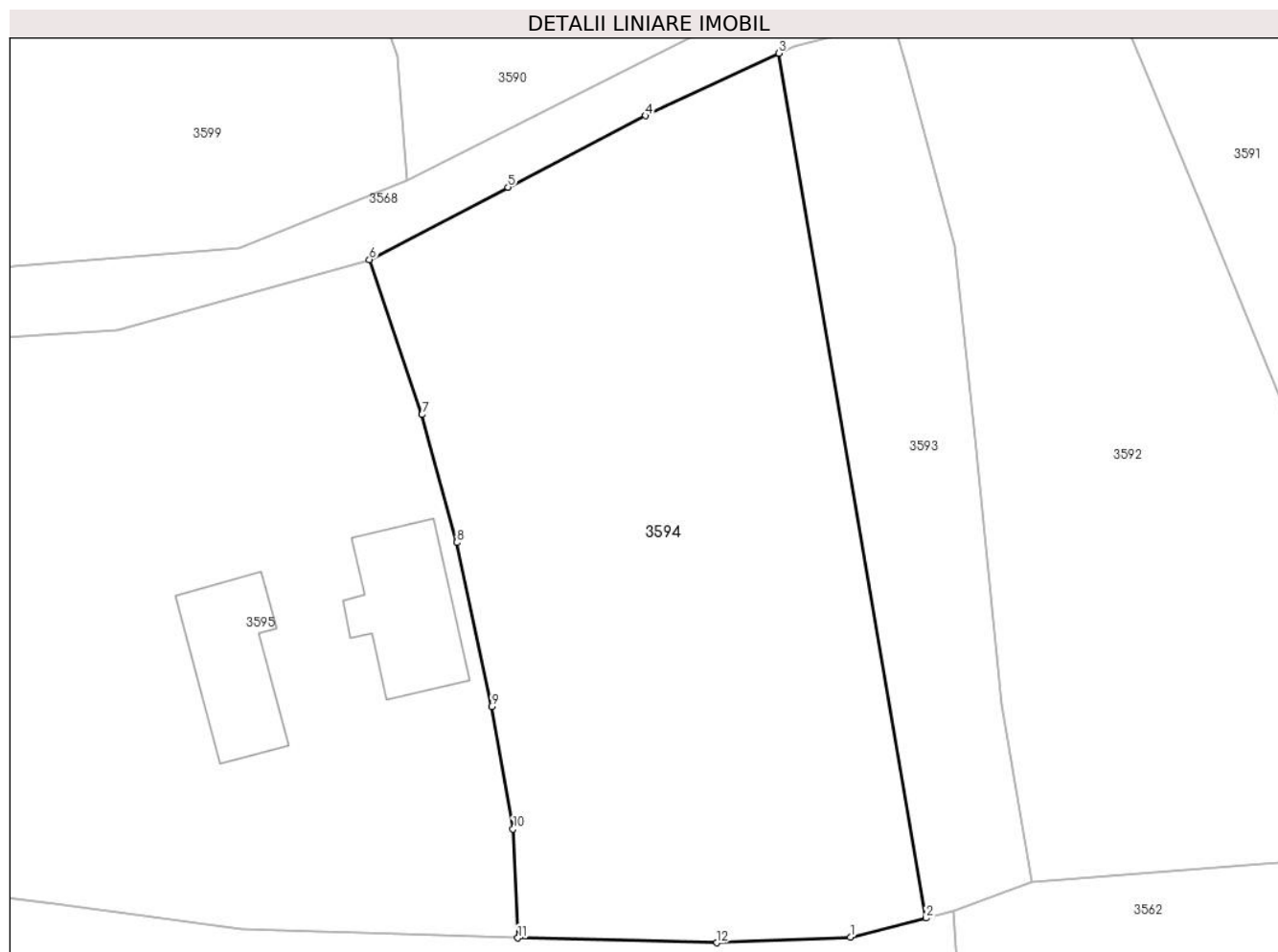
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.443 | parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.443 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.023,814 715.132,579 | 2 | 427.028,853 715.133,858 | 5.199 |
| 2 | 427.028,853 715.133,858 | 3 | 427.019,047 715.191,458 | 58.429 |
| 3 | 427.019,047 715.191,458 | 4 | 427.010,161 715.187,297 | 9.812 |
| 4 | 427.010,161 715.187,297 | 5 | 427.000,991 715.182,535 | 10.333 |
| 5 | 427.000,991 715.182,535 | 6 | 426.991,758 715.177,716 | 10.415 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.991,758 715.177,716 | 7 | 426.995,254 715.167,388 | 10.904 |
| 7 | 426.995,254 715.167,388 | 8 | 426.997,597 715.158,871 | 8.833 |
| 8 | 426.997,597 715.158,871 | 9 | 426.999,901 715.147,947 | 11.164 |
| 9 | 426.999,901 715.147,947 | 10 | 427.001,337 715.139,8 | 8.273 |
| 10 | 427.001,337 715.139,8 | 11 | 427.001,66 715.132,526 | 7.281 |
| 11 | 427.001,66 715.132,526 | 12 | 427.014,926 715.132,215 | 13.27 |
| 12 | 427.014,926 715.132,215 | 1 | 427.023,814 715.132,579 | 8.895 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605, 1174

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 719, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.870 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 719, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 66 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 719, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 60 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3595 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3645, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FEHER ANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FEHER ANA | A1.1, A1.2 |

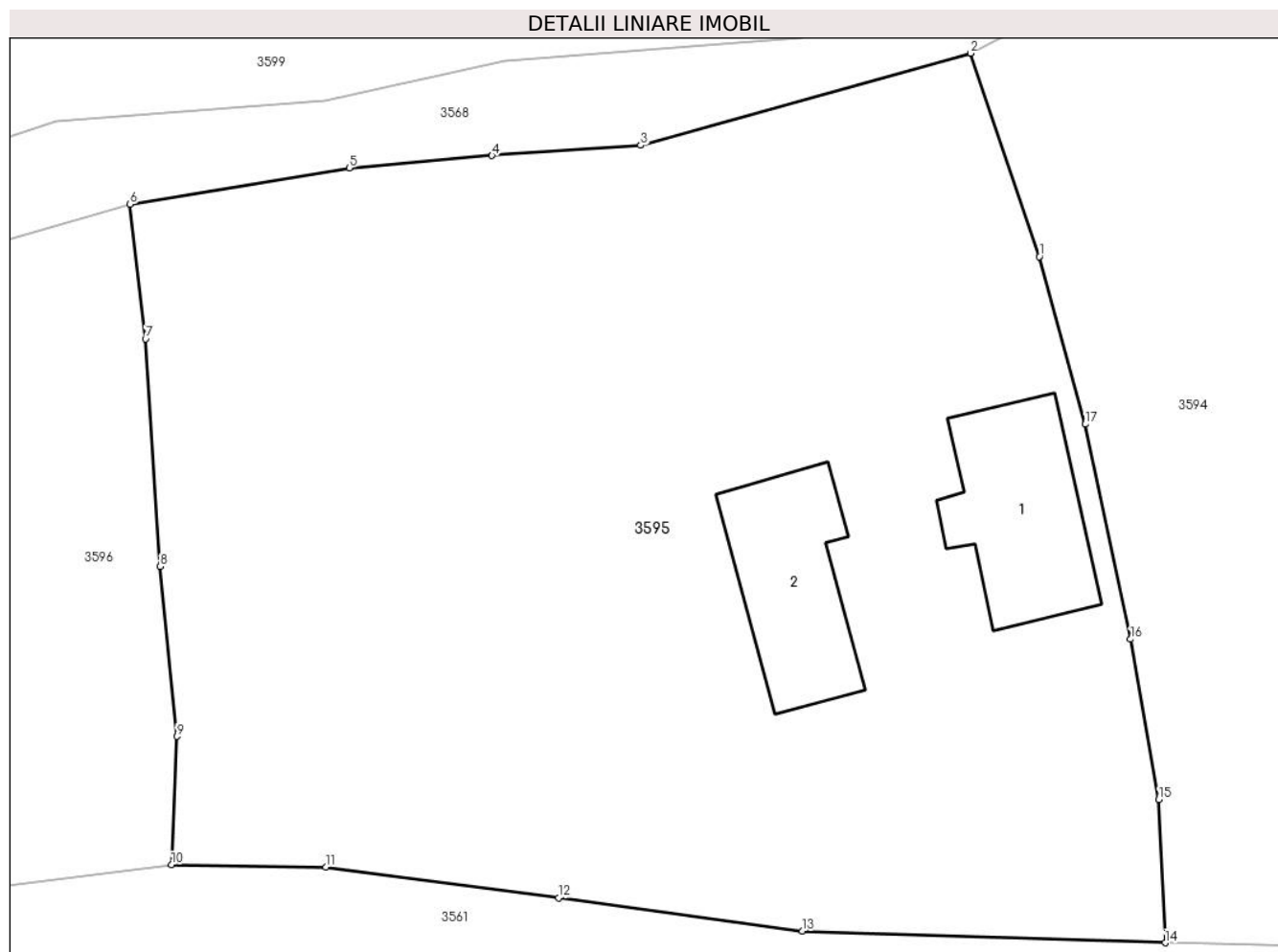
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.870 | parte din nr. topografic 2840/482/2 și 494/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 280 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.590 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 66 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 60 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.995,254 715.167,388 | 2 | 426.991,758 715.177,716 | 10.904 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.991,758 715.177,716 | 3 | 426.974,993 715.173,038 | 17.405 |
| 3 | 426.974,993 715.173,038 | 4 | 426.967,429 715.172,515 | 7.582 |
| 4 | 426.967,429 715.172,515 | 5 | 426.960,189 715.171,896 | 7.266 |
| 5 | 426.960,189 715.171,896 | 6 | 426.949,034 715.170,037 | 11.309 |
| 6 | 426.949,034 715.170,037 | 7 | 426.949,818 715.163,202 | 6.88 |
| 7 | 426.949,818 715.163,202 | 8 | 426.950,563 715.151,639 | 11.587 |
| 8 | 426.950,563 715.151,639 | 9 | 426.951,408 715.143,014 | 8.666 |
| 9 | 426.951,408 715.143,014 | 10 | 426.951,145 715.136,484 | 6.535 |
| 10 | 426.951,145 715.136,484 | 11 | 426.958,984 715.136,372 | 7.84 |
| 11 | 426.958,984 715.136,372 | 12 | 426.970,822 715.134,807 | 11.941 |
| 12 | 426.970,822 715.134,807 | 13 | 426.983,221 715.133,114 | 12.514 |
| 13 | 426.983,221 715.133,114 | 14 | 427.001,66 715.132,526 | 18.448 |
| 14 | 427.001,66 715.132,526 | 15 | 427.001,337 715.139,8 | 7.281 |
| 15 | 427.001,337 715.139,8 | 16 | 426.999,901 715.147,947 | 8.273 |
| 16 | 426.999,901 715.147,947 | 17 | 426.997,597 715.158,871 | 11.164 |
| 17 | 426.997,597 715.158,871 | 1 | 426.995,254 715.167,388 | 8.833 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.037 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3596 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3647, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

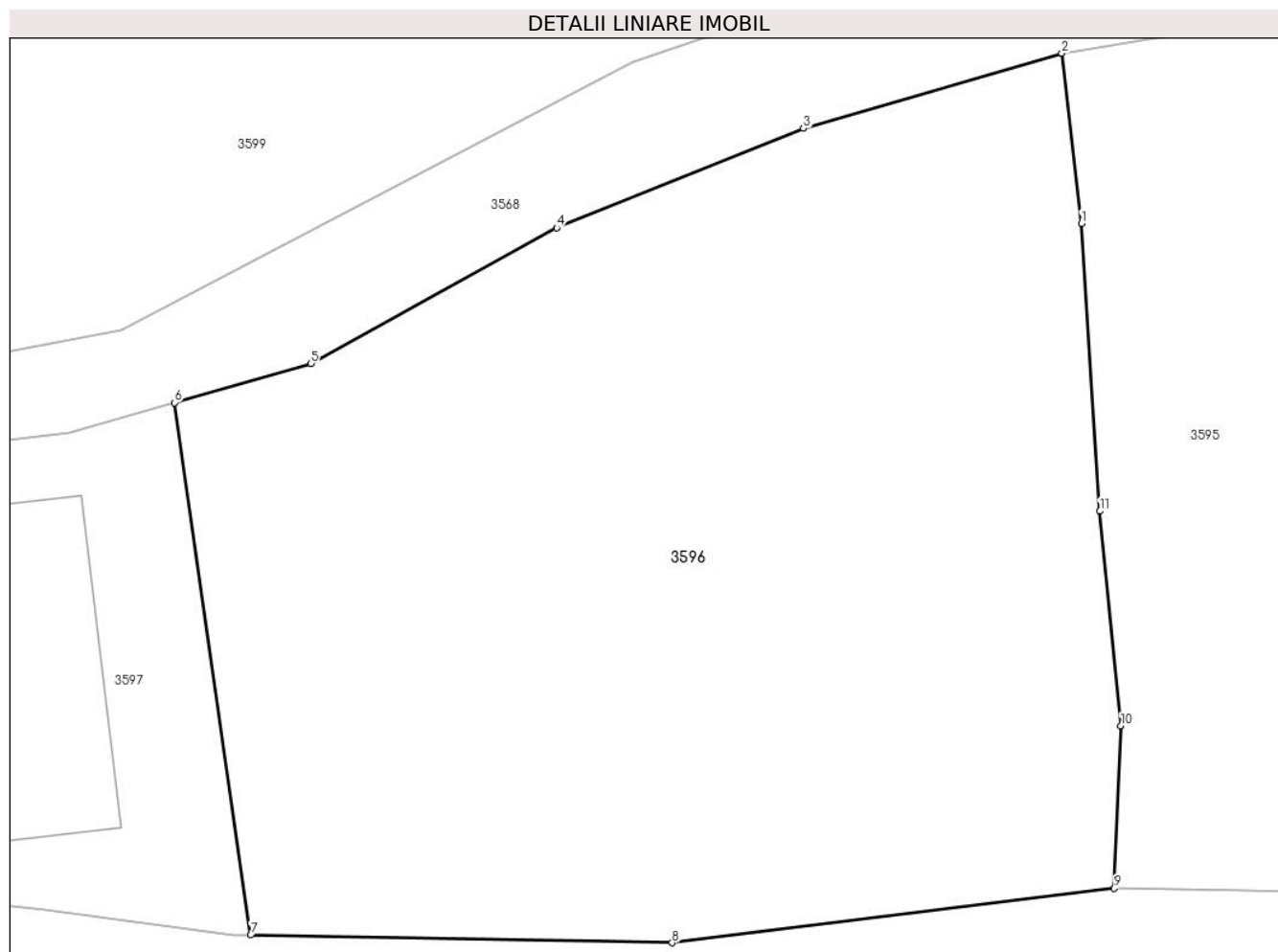
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.037 | parte din nr. topografic 2840/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.037 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.949,818 715.163,202 | 2 | 426.949,034 715.170,037 | 6.88 |
| 2 | 426.949,034 715.170,037 | 3 | 426.938,647 715.167,015 | 10.818 |
| 3 | 426.938,647 715.167,015 | 4 | 426.928,72 715.163,019 | 10.701 |
| 4 | 426.928,72 715.163,019 | 5 | 426.918,828 715.157,573 | 11.292 |
| 5 | 426.918,828 715.157,573 | 6 | 426.913,351 715.155,994 | 5.7 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.913,351 715.155,994 | 7 | 426.916,42 715.134,607 | 21.606 |
| 7 | 426.916,42 715.134,607 | 8 | 426.933,362 715.134,298 | 16.945 |
| 8 | 426.933,362 715.134,298 | 9 | 426.951,145 715.136,484 | 17.917 |
| 9 | 426.951,145 715.136,484 | 10 | 426.951,408 715.143,014 | 6.535 |
| 10 | 426.951,408 715.143,014 | 11 | 426.950,563 715.151,639 | 8.666 |
| 11 | 426.950,563 715.151,639 | 1 | 426.949,818 715.163,202 | 11.587 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 718, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 718, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1925, S.c. desfășurată: 130 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3597 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3648, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VANCEA GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VANCEA GHEORGHE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

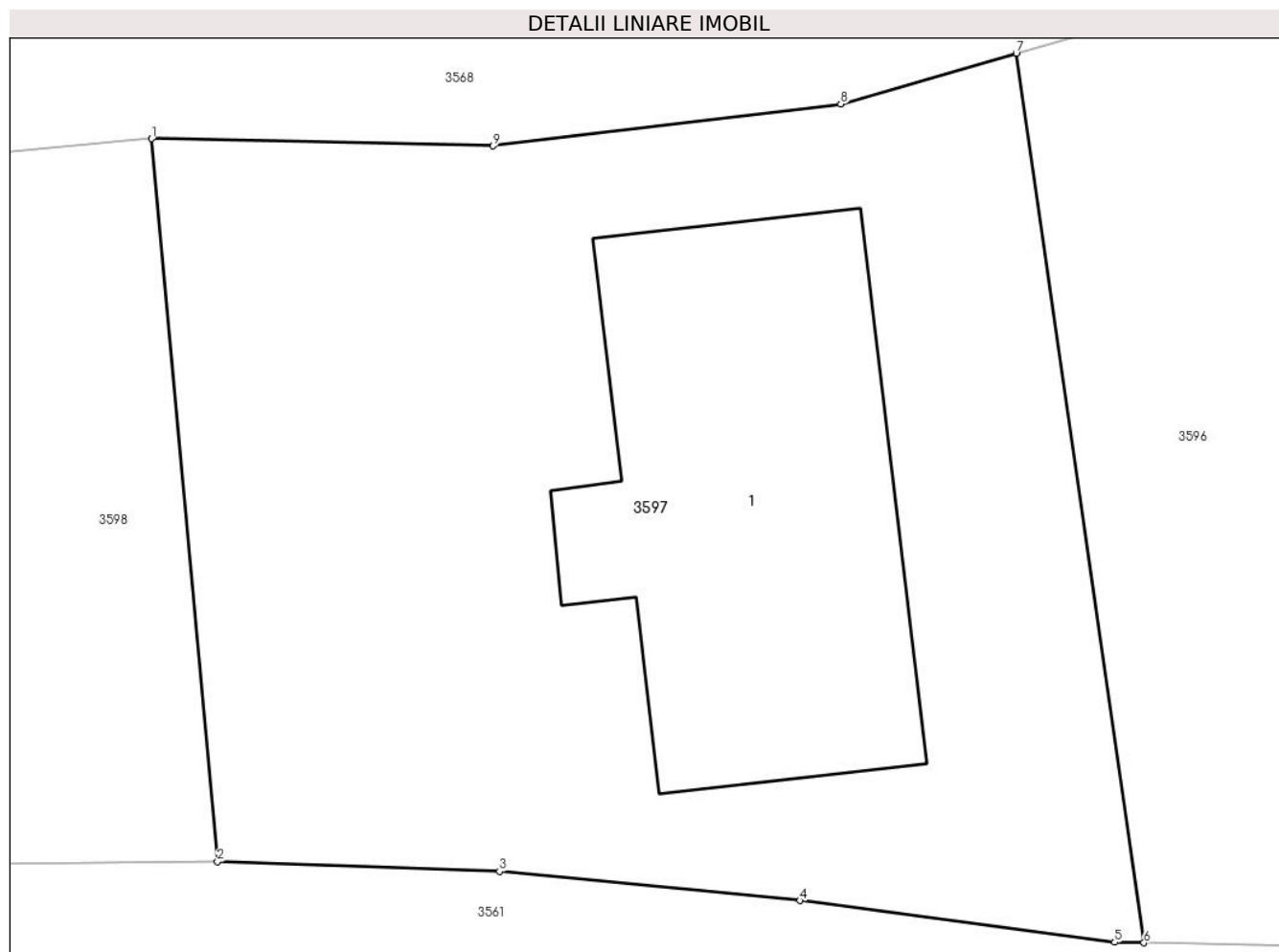
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 400 | parte din nr. topografic 2840/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 400 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1925, S.c. desfășurată: 130 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.892,544 715.153,941 | 2 | 426.894,131 715.136,555 | 17.458 |
| 2 | 426.894,131 715.136,555 | 3 | 426.900,918 715.136,322 | 6.791 |
| 3 | 426.900,918 715.136,322 | 4 | 426.908,146 715.135,621 | 7.262 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.908,146 715.135,621 | 5 | 426.915,717 715.134,62 | 7.637 |
| 5 | 426.915,717 715.134,62 | 6 | 426.916,42 715.134,607 | 0.703 |
| 6 | 426.916,42 715.134,607 | 7 | 426.913,351 715.155,994 | 21.606 |
| 7 | 426.913,351 715.155,994 | 8 | 426.909,127 715.154,777 | 4.396 |
| 8 | 426.909,127 715.154,777 | 9 | 426.900,757 715.153,766 | 8.431 |
| 9 | 426.900,757 715.153,766 | 1 | 426.892,544 715.153,941 | 8.215 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 368 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3598 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3649, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

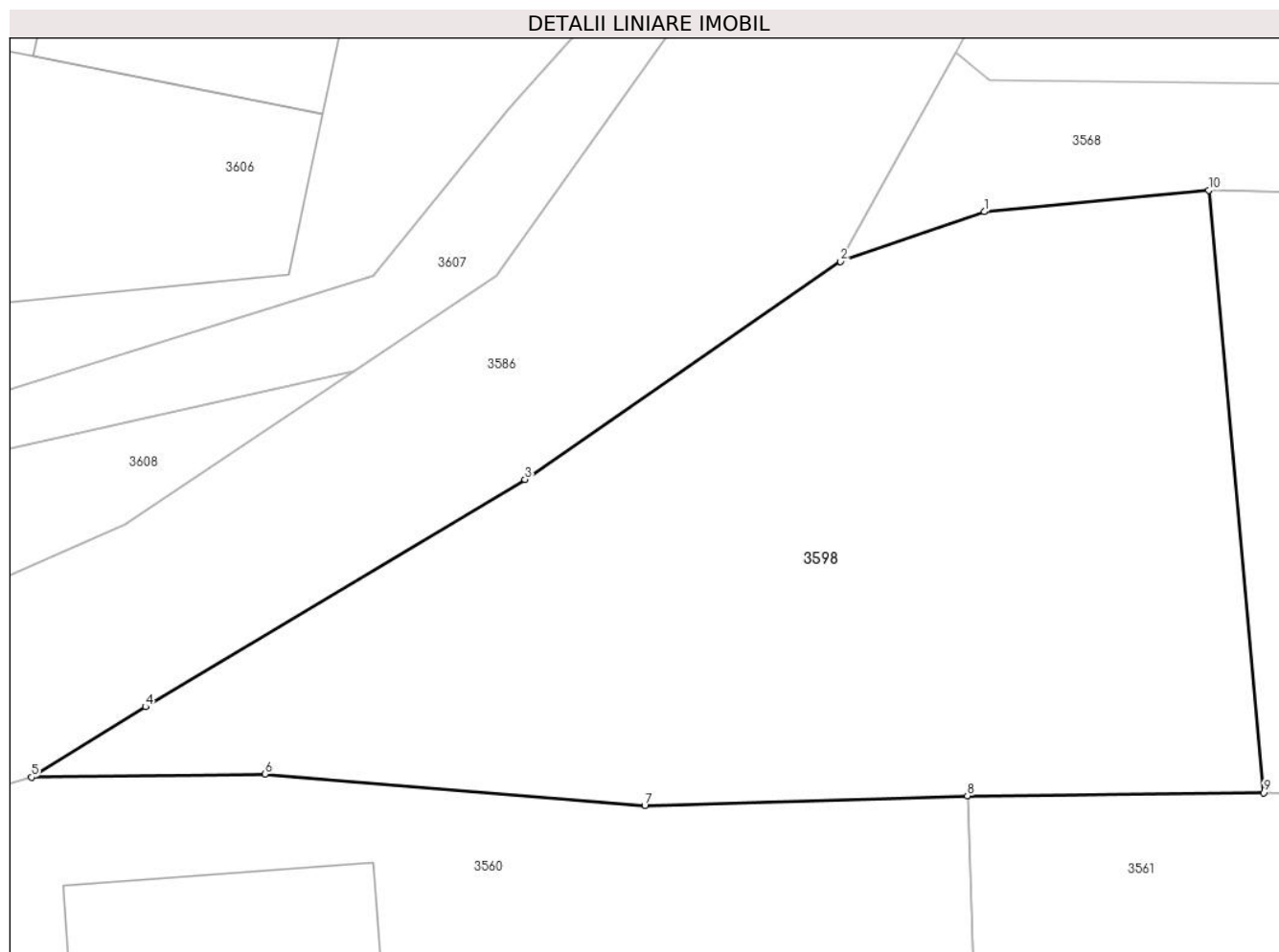
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 368 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 368 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.886,061 715.153,32 | 2 | 426.881,91 715.151,884 | 4.392 |
| 2 | 426.881,91 715.151,884 | 3 | 426.872,799 715.145,595 | 11.071 |
| 3 | 426.872,799 715.145,595 | 4 | 426.861,839 715.139,032 | 12.775 |
| 4 | 426.861,839 715.139,032 | 5 | 426.858,551 715.137,0 | 3.865 |
| 5 | 426.858,551 715.137,0 | 6 | 426.865,293 715.137,092 | 6.743 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.865,293 715.137,092 | 7 | 426.876,256 715.136,173 | 11.001 |
| 7 | 426.876,256 715.136,173 | 8 | 426.885,573 715.136,465 | 9.322 |
| 8 | 426.885,573 715.136,465 | 9 | 426.894,131 715.136,555 | 8.558 |
| 9 | 426.894,131 715.136,555 | 10 | 426.892,544 715.153,941 | 17.458 |
| 10 | 426.892,544 715.153,941 | 1 | 426.886,061 715.153,32 | 6.513 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1605

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.143 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2840/482/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3599 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3650, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

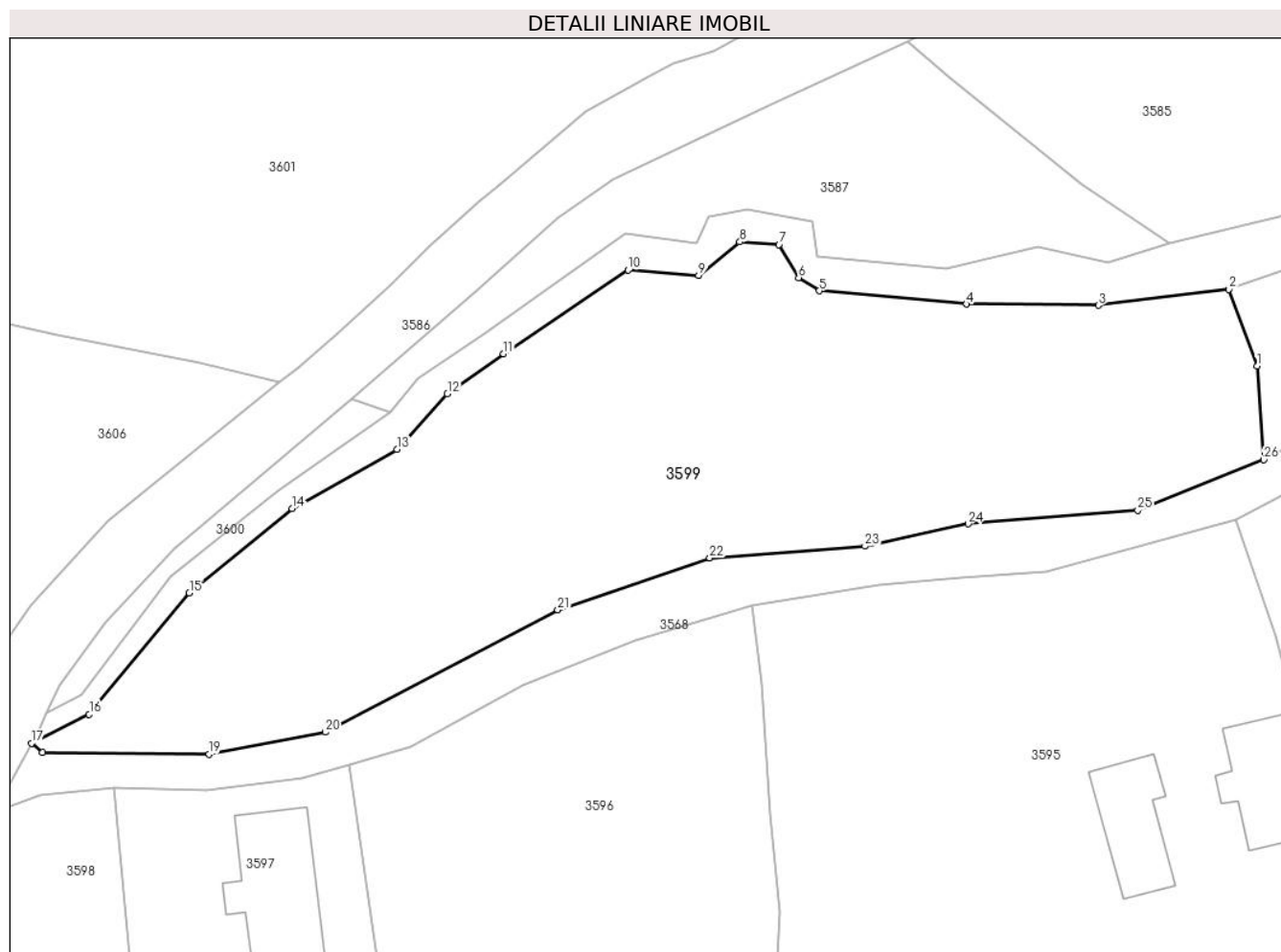
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.143 | parte din nr. topografic 2840/482/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.143 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.993,654 715.191,257 | 2 | 426.991,194 715.198,035 | 7.211 |
| 3 | 426.979,636 715.196,629 | 4 | 426.967,957 715.196,732 | 11.679 |
| 5 | 426.954,921 715.197,905 | 6 | 426.953,103 715.199,073 | 2.161 |
| 7 | 426.951,377 715.201,997 | 8 | 426.947,906 715.202,232 | 3.479 |
| 9 | 426.944,262 715.199,26 | 10 | 426.938,028 715.199,74 | 6.252 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.991,194 715.198,035 | 3 | 426.979,636 715.196,629 | 11.643 |
| 4 | 426.967,957 715.196,732 | 5 | 426.954,921 715.197,905 | 13.089 |
| 6 | 426.953,103 715.199,073 | 7 | 426.951,377 715.201,997 | 3.395 |
| 8 | 426.947,906 715.202,232 | 9 | 426.944,262 715.199,26 | 4.702 |
| 10 | 426.938,028 715.199,74 | 11 | 426.926,992 715.192,348 | 13.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.926,992 715.192,348 | 12 | 426.922,026 715.188,826 | 6.088 |
| 13 | 426.917,568 715.183,908 | 14 | 426.908,264 715.178,656 | 10.684 |
| 15 | 426.899,19 715.171,206 | 16 | 426.890,329 715.160,468 | 13.922 |
| 17 | 426.885,235 715.157,915 | 18 | 426.886,215 715.157,111 | 1.268 |
| 19 | 426.900,951 715.156,951 | 20 | 426.911,219 715.158,893 | 10.45 |
| 21 | 426.931,784 715.169,699 | 22 | 426.945,245 715.174,278 | 14.219 |
| 23 | 426.958,966 715.175,329 | 24 | 426.968,1 715.177,306 | 9.346 |
| 25 | 426.983,112 715.178,517 | 26 | 426.994,265 715.182,974 | 12.011 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.922,026 715.188,826 | 13 | 426.917,568 715.183,908 | 6.638 |
| 14 | 426.908,264 715.178,656 | 15 | 426.899,19 715.171,206 | 11.741 |
| 16 | 426.890,329 715.160,468 | 17 | 426.885,235 715.157,915 | 5.698 |
| 18 | 426.886,215 715.157,111 | 19 | 426.900,951 715.156,951 | 14.737 |
| 20 | 426.911,219 715.158,893 | 21 | 426.931,784 715.169,699 | 23.231 |
| 22 | 426.945,245 715.174,278 | 23 | 426.958,966 715.175,329 | 13.761 |
| 24 | 426.968,1 715.177,306 | 25 | 426.983,112 715.178,517 | 15.061 |
| 26 | 426.994,265 715.182,974 | 1 | 426.993,654 715.191,257 | 8.306 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:191

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 79 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 481/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3600 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3651, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 79 | parte din nr. topografic 481/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 79 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.889,686 715.162,223 | 2 | 426.897,511 715.172,647 | 13.034 |
| 2 | 426.897,511 715.172,647 | 3 | 426.907,016 715.180,243 | 12.167 |
| 3 | 426.907,016 715.180,243 | 4 | 426.916,967 715.187,197 | 12.14 |
| 4 | 426.916,967 715.187,197 | 5 | 426.913,564 715.188,376 | 3.601 |
| 5 | 426.913,564 715.188,376 | 6 | 426.897,869 715.175,105 | 20.554 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.897,869 715.175,105 | 7 | 426.891,783 715.168,616 | 8.896 |
| 7 | 426.891,783 715.168,616 | 8 | 426.887,74 715.163,019 | 6.905 |
| 8 | 426.887,74 715.163,019 | 9 | 426.886,581 715.160,566 | 2.713 |
| 9 | 426.886,581 715.160,566 | 1 | 426.889,686 715.162,223 | 3.519 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 339, 1190, 339, 216, 217, 218,
191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.909 | Sector cadastral: 11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 471/b/2, 472/b/2, 476, 477, 478, 479, 480 și 481/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3601 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3654, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

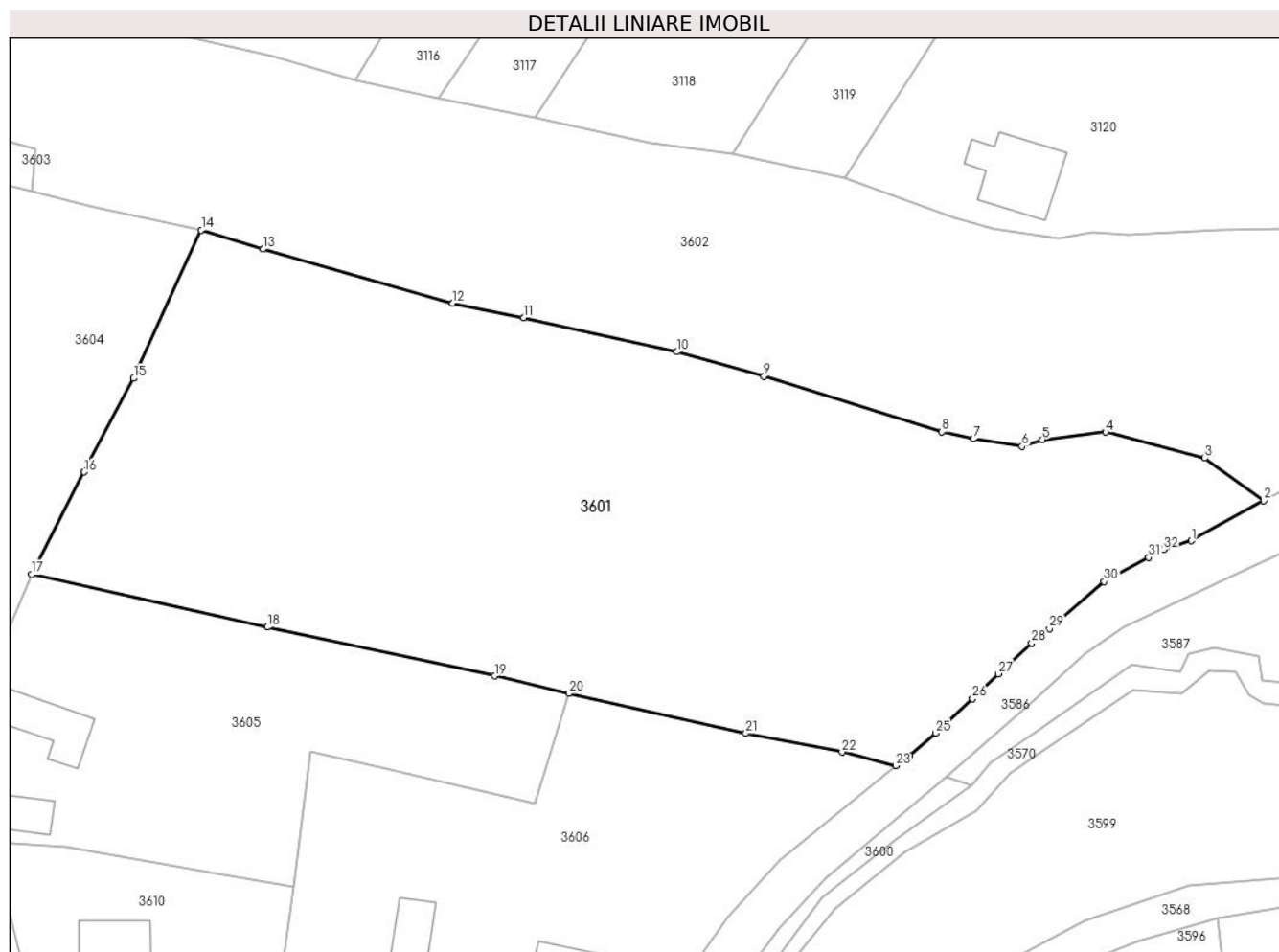
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 5.909 | parte din nr. topografic 471/b/2, 472/b/2, 476, 477, 478, 479, 480 și 481/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.400 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 4.509 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.945,581 715.219,113 | 2 | 426.955,006 715.224,303 | 10.759 |
| 3 | 426.947,281 715.229,858 | 4 | 426.934,385 715.233,242 | 13.333 |
| 5 | 426.926,15 715.232,279 | 6 | 426.923,503 715.231,394 | 2.791 |
| 7 | 426.917,226 715.232,373 | 8 | 426.913,086 715.233,271 | 4.236 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.955,006 715.224,303 | 3 | 426.947,281 715.229,858 | 9.515 |
| 4 | 426.934,385 715.233,242 | 5 | 426.926,15 715.232,279 | 8.291 |
| 6 | 426.923,503 715.231,394 | 7 | 426.917,226 715.232,373 | 6.353 |
| 8 | 426.913,086 715.233,271 | 9 | 426.889,908 715.240,536 | 24.29 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 426.889,908 715.240,536 | 10 | 426.878,526 715.243,695 | 11.812 |
| 11 | 426.858,615 715.248,164 | 12 | 426.849,337 715.250,027 | 9.463 |
| 13 | 426.824,628 715.257,062 | 14 | 426.816,601 715.259,536 | 8.4 |
| 15 | 426.807,809 715.240,25 | 16 | 426.801,347 715.228,05 | 13.806 |
| 17 | 426.794,494 715.214,722 | 18 | 426.825,188 715.207,851 | 31.454 |
| 19 | 426.854,81 715.201,501 | 20 | 426.864,46 715.199,225 | 9.915 |
| 21 | 426.887,534 715.194,029 | 22 | 426.900,061 715.191,59 | 12.762 |
| 23 | 426.907,092 715.189,802 | 24 | 426.908,9 715.191,173 | 2.269 |
| 25 | 426.912,272 715.194,069 | 26 | 426.917,077 715.198,537 | 6.561 |
| 27 | 426.920,419 715.201,784 | 28 | 426.924,79 715.205,773 | 5.918 |
| 29 | 426.927,084 715.207,663 | 30 | 426.934,212 715.213,794 | 9.402 |
| 31 | 426.940,024 715.216,932 | 32 | 426.941,996 715.217,984 | 2.235 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 426.878,526 715.243,695 | 11 | 426.858,615 715.248,164 | 20.406 |
| 12 | 426.849,337 715.250,027 | 13 | 426.824,628 715.257,062 | 25.691 |
| 14 | 426.816,601 715.259,536 | 15 | 426.807,809 715.240,25 | 21.195 |
| 16 | 426.801,347 715.228,05 | 17 | 426.794,494 715.214,722 | 14.987 |
| 18 | 426.825,188 715.207,851 | 19 | 426.854,81 715.201,501 | 30.295 |
| 20 | 426.864,46 715.199,225 | 21 | 426.887,534 715.194,029 | 23.652 |
| 22 | 426.900,061 715.191,59 | 23 | 426.907,092 715.189,802 | 7.255 |
| 24 | 426.908,9 715.191,173 | 25 | 426.912,272 715.194,069 | 4.445 |
| 26 | 426.917,077 715.198,537 | 27 | 426.920,419 715.201,784 | 4.66 |
| 28 | 426.924,79 715.205,773 | 29 | 426.927,084 715.207,663 | 2.972 |
| 30 | 426.934,212 715.213,794 | 31 | 426.940,024 715.216,932 | 6.605 |
| 32 | 426.941,996 715.217,984 | 1 | 426.945,581 715.219,113 | 3.759 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1432, 315, 339, 1794

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.429 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 470/2, 471/a, 471/b/2 și 2838/482 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3602 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3655, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

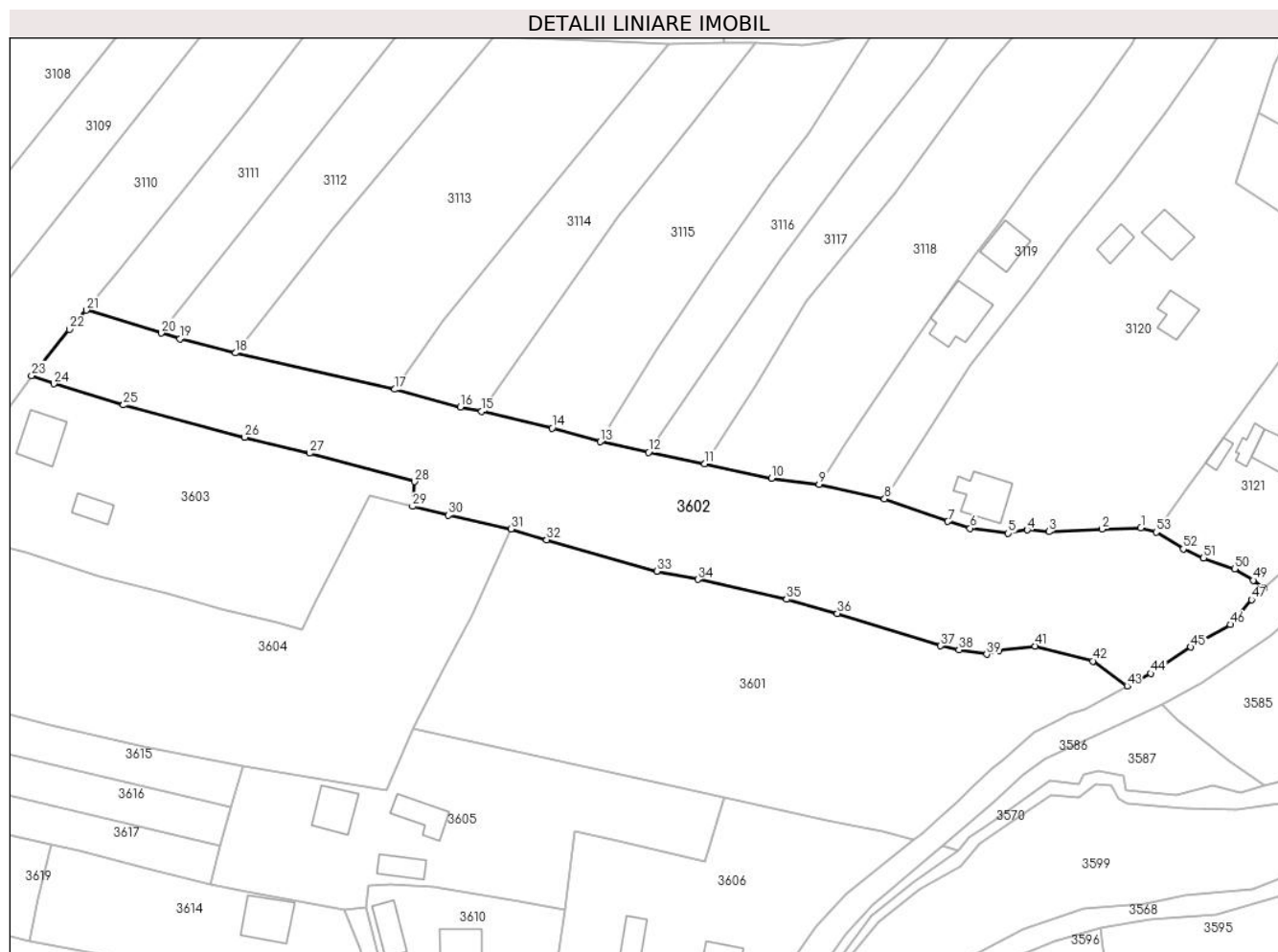
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 6.429 | parte din nr. topografic 470/2, 471/a, 471/b/2 și 2838/482 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 6.429 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 426.958,101 715.259,737 | 2 | 426.949,34 715.259,486 | 8.765 |
| 4 | 426.932,578 715.259,294 | 5 | 426.928,298 715.258,523 | 4.349 |
| 7 | 426.914,72 715.261,177 | 8 | 426.900,518 715.266,257 | 15.08 3 |
| 10 | 426.875,131 715.270,9 | 11 | 426.860,108 715.274,114 | 15.36 3 |
| 13 | 426.836,676 715.279,072 | 14 | 426.825,845 715.282,146 | 11.25 9 |
| 16 | 426.805,186 715.286,873 | 17 | 426.790,506 715.290,863 | 15.21 3 |
| 2 | 426.949,34 715.259,486 | 3 | 426.937,444 715.258,895 | 11.91 1 |
| 5 | 426.928,298 715.258,523 | 6 | 426.919,7 715.259,657 | 8.672 |
| 8 | 426.900,518 715.266,257 | 9 | 426.885,827 715.269,533 | 15.05 2 |
| 11 | 426.860,108 715.274,114 | 12 | 426.847,512 715.276,736 | 12.86 6 |
| 14 | 426.825,845 715.282,146 | 15 | 426.810,006 715.285,888 | 16.27 5 |
| 17 | 426.790,506 715.290,863 | 18 | 426.754,75 715.299,027 | 36.67 6 |
| 3 | 426.937,444 715.258,895 | 4 | 426.932,578 715.259,294 | 4.882 |
| 6 | 426.919,7 715.259,657 | 7 | 426.914,72 715.261,177 | 5.207 |
| 9 | 426.885,827 715.269,533 | 10 | 426.875,131 715.270,9 | 10.78 3 |
| 12 | 426.847,512 715.276,736 | 13 | 426.836,676 715.279,072 | 11.08 5 |
| 15 | 426.810,006 715.285,888 | 16 | 426.805,186 715.286,873 | 4.92 |
| 18 | 426.754,75 715.299,027 | 19 | 426.742,233 715.302,205 | 12.91 4 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 426.742,233 715.302,205 | 20 | 426.738,004 715.303,493 | 4.421 | 20 | 426.738,004 715.303,493 | 21 | 426.721,199 715.308,612 | 17.567 | 21 | 426.721,199 715.308,612 | 22 | 426.717,385 715.304,329 | 5.735 |
| 22 | 426.717,385 715.304,329 | 23 | 426.708,906 715.293,967 | 13.389 | 23 | 426.708,906 715.293,967 | 24 | 426.713,884 715.292,088 | 5.321 | 24 | 426.713,884 715.292,088 | 25 | 426.729,558 715.287,329 | 16.381 |
| 25 | 426.729,558 715.287,329 | 26 | 426.756,784 715.280,065 | 28.178 | 26 | 426.756,784 715.280,065 | 27 | 426.771,361 715.276,513 | 15.004 | 27 | 426.771,361 715.276,513 | 28 | 426.794,963 715.270,135 | 24.449 |
| 28 | 426.794,963 715.270,135 | 29 | 426.794,481 715.264,563 | 5.593 | 29 | 426.794,481 715.264,563 | 30 | 426.802,529 715.262,617 | 8.28 | 30 | 426.802,529 715.262,617 | 31 | 426.816,601 715.259,536 | 14.405 |
| 31 | 426.816,601 715.259,536 | 32 | 426.824,628 715.257,062 | 8.4 | 32 | 426.824,628 715.257,062 | 33 | 426.849,337 715.250,027 | 25.691 | 33 | 426.849,337 715.250,027 | 34 | 426.858,615 715.248,164 | 9.463 |
| 34 | 426.858,615 715.248,164 | 35 | 426.878,526 715.243,695 | 20.406 | 35 | 426.878,526 715.243,695 | 36 | 426.889,908 715.240,536 | 11.812 | 36 | 426.889,908 715.240,536 | 37 | 426.913,086 715.233,271 | 24.29 |
| 37 | 426.913,086 715.233,271 | 38 | 426.917,226 715.232,373 | 4.236 | 38 | 426.917,226 715.232,373 | 39 | 426.923,503 715.231,394 | 6.353 | 39 | 426.923,503 715.231,394 | 40 | 426.926,15 715.232,279 | 2.791 |
| 40 | 426.926,15 715.232,279 | 41 | 426.934,385 715.233,242 | 8.291 | 41 | 426.934,385 715.233,242 | 42 | 426.947,281 715.229,858 | 13.333 | 42 | 426.947,281 715.229,858 | 43 | 426.955,006 715.224,303 | 9.515 |
| 43 | 426.955,006 715.224,303 | 44 | 426.960,344 715.227,082 | 6.018 | 44 | 426.960,344 715.227,082 | 45 | 426.969,306 715.233,021 | 10.751 | 45 | 426.969,306 715.233,021 | 46 | 426.978,192 715.238,066 | 10.218 |
| 46 | 426.978,192 715.238,066 | 47 | 426.982,94 715.243,641 | 7.323 | 47 | 426.982,94 715.243,641 | 48 | 426.985,691 715.246,172 | 3.738 | 48 | 426.985,691 715.246,172 | 49 | 426.983,366 715.247,985 | 2.948 |
| 49 | 426.983,366 715.247,985 | 50 | 426.979,152 715.250,526 | 4.921 | 50 | 426.979,152 715.250,526 | 51 | 426.972,192 715.253,003 | 7.388 | 51 | 426.972,192 715.253,003 | 52 | 426.967,616 715.254,993 | 4.99 |
| 52 | 426.967,616 715.254,993 | 53 | 426.961,535 715.258,808 | 7.179 | 53 | 426.961,535 715.258,808 | 1 | 426.958,101 715.259,737 | 3.557 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1081, 315, 1081

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 747, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.311 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 310, 471/a, 472/a și 473/b |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 747, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1953, S.c. desfășurată: 120 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 747, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P, anul construirii: 1953, S.c. desfășurată: 39 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3603 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3656, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) TIVADAR ILIE | A1 |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) PETRE MARIUS | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR ILIE | A1.1, A1.2 |

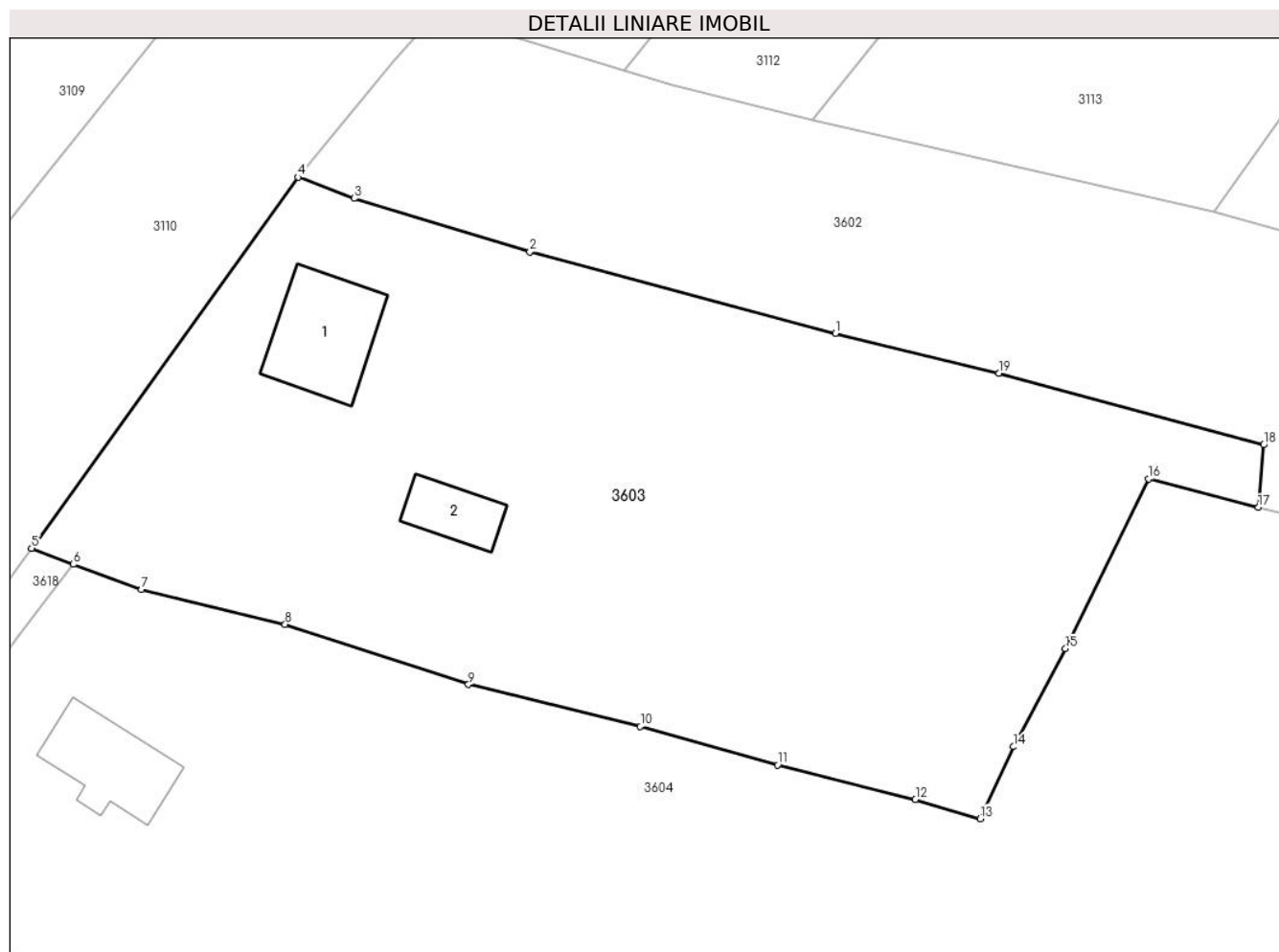
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.311 | parte din nr. topografic 310, 471/a, 472/a și 473/b |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 3.011 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1953, S.c. desfășurată: 120 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P, anul construirii: 1953, S.c. desfășurată: 39 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.756,784 715.280,065 | 2 | 426.729,558 715.287,329 | 28.178 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.729,558 715.287,329 | 3 | 426.713,884 715.292,088 | 16.381 |
| 3 | 426.713,884 715.292,088 | 4 | 426.708,906 715.293,967 | 5.321 |
| 4 | 426.708,906 715.293,967 | 5 | 426.685,155 715.260,93 | 40.688 |
| 5 | 426.685,155 715.260,93 | 6 | 426.688,889 715.259,488 | 4.003 |
| 6 | 426.688,889 715.259,488 | 7 | 426.694,951 715.257,257 | 6.46 |
| 7 | 426.694,951 715.257,257 | 8 | 426.707,754 715.254,159 | 13.172 |
| 8 | 426.707,754 715.254,159 | 9 | 426.724,09 715.248,79 | 17.196 |
| 9 | 426.724,09 715.248,79 | 10 | 426.739,402 715.245,043 | 15.764 |
| 10 | 426.739,402 715.245,043 | 11 | 426.751,646 715.241,631 | 12.711 |
| 11 | 426.751,646 715.241,631 | 12 | 426.763,919 715.238,569 | 12.649 |
| 12 | 426.763,919 715.238,569 | 13 | 426.769,692 715.236,831 | 6.029 |
| 13 | 426.769,692 715.236,831 | 14 | 426.772,667 715.243,25 | 7.075 |
| 14 | 426.772,667 715.243,25 | 15 | 426.777,302 715.251,991 | 9.894 |
| 15 | 426.777,302 715.251,991 | 16 | 426.784,719 715.267,101 | 16.832 |
| 16 | 426.784,719 715.267,101 | 17 | 426.794,481 715.264,563 | 10.087 |
| 17 | 426.794,481 715.264,563 | 18 | 426.794,963 715.270,135 | 5.593 |
| 18 | 426.794,963 715.270,135 | 19 | 426.771,361 715.276,513 | 24.449 |
| 19 | 426.771,361 715.276,513 | 1 | 426.756,784 715.280,065 | 15.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1081, 1081, 1165, 1187
Nr. topografic:474, 473/a, 475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 746, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.170 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 310, 472/a și 473/b |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 746, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 104 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3604 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3657, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR IOAN | A1.1 |

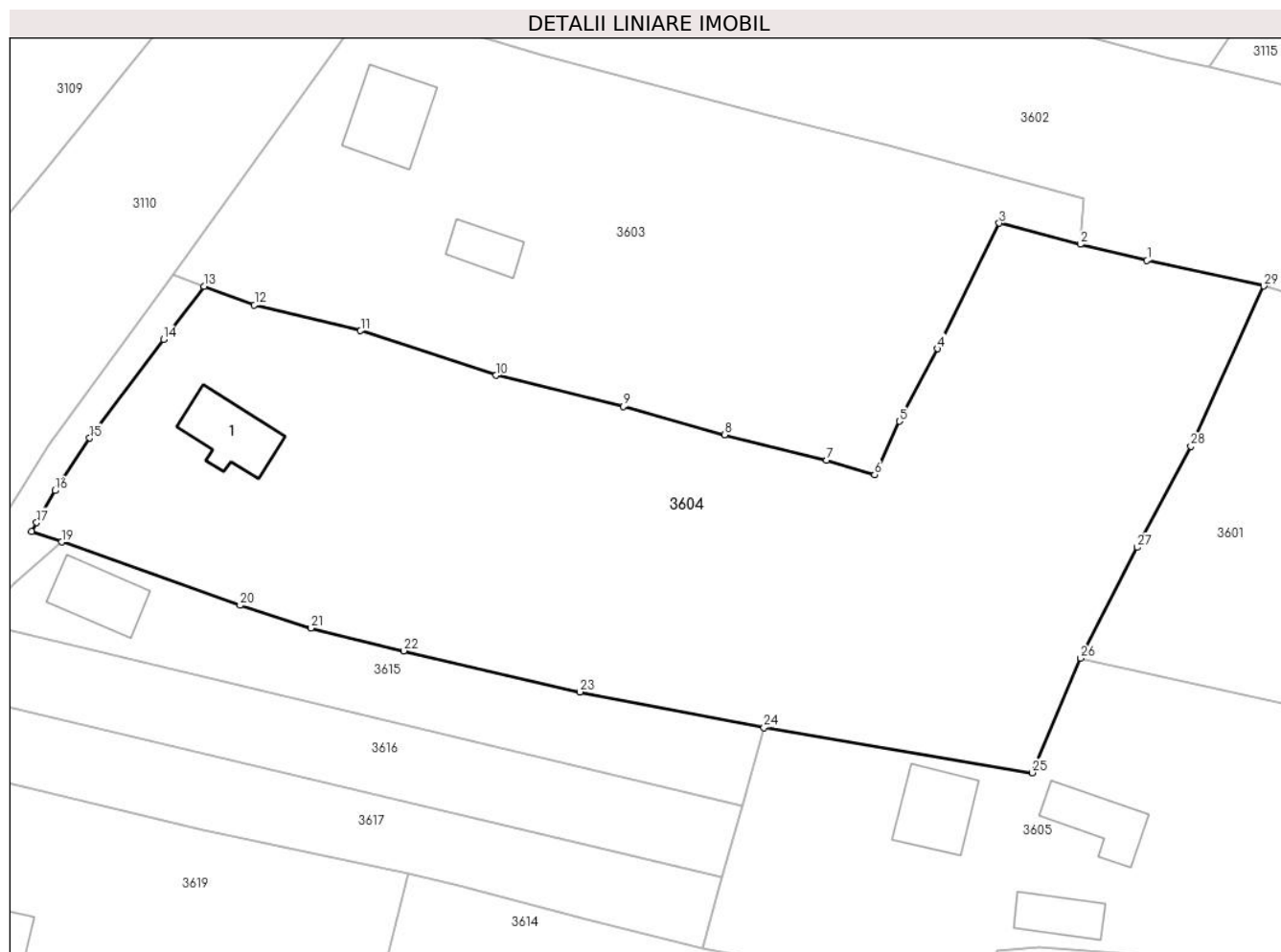
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.170 | parte din nr. topografic 310, 472/a și 473/b |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 5.020 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 104 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.802,529 715.262,617 | 2 | 426.794,481 715.264,563 | 8.28 |
| 3 | 426.784,719 715.267,101 | 4 | 426.777,302 715.251,991 | 16.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.794,481 715.264,563 | 3 | 426.784,719 715.267,101 | 10.087 |
| 4 | 426.777,302 715.251,991 | 5 | 426.772,667 715.243,25 | 9.894 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.772,667 715.243,25 | 6 | 426.769,692 715.236,831 | 7.075 |
| 7 | 426.763,919 715.238,569 | 8 | 426.751,646 715.241,631 | 12.649 |
| 9 | 426.739,402 715.245,043 | 10 | 426.724,09 715.248,79 | 15.764 |
| 11 | 426.707,754 715.254,159 | 12 | 426.694,951 715.257,257 | 13.172 |
| 13 | 426.688,889 715.259,488 | 14 | 426.683,995 715.253,093 | 8.053 |
| 15 | 426.675,118 715.241,227 | 16 | 426.670,919 715.234,907 | 7.588 |
| 17 | 426.668,701 715.231,048 | 18 | 426.668,105 715.229,995 | 1.21 |
| 19 | 426.671,711 715.228,705 | 20 | 426.693,236 715.221,087 | 22.833 |
| 21 | 426.701,785 715.218,349 | 22 | 426.712,969 715.215,616 | 11.513 |
| 23 | 426.734,175 715.210,667 | 24 | 426.756,371 715.206,368 | 22.608 |
| 25 | 426.788,703 715.200,923 | 26 | 426.794,494 715.214,722 | 14.965 |
| 27 | 426.801,347 715.228,05 | 28 | 426.807,809 715.240,25 | 13.806 |
| 29 | 426.816,601 715.259,536 | 1 | 426.802,529 715.262,617 | 14.405 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.769,692 715.236,831 | 7 | 426.763,919 715.238,569 | 6.029 |
| 8 | 426.751,646 715.241,631 | 9 | 426.739,402 715.245,043 | 12.711 |
| 10 | 426.724,09 715.248,79 | 11 | 426.707,754 715.254,159 | 17.196 |
| 12 | 426.694,951 715.257,257 | 13 | 426.688,889 715.259,488 | 6.46 |
| 14 | 426.683,995 715.253,093 | 15 | 426.675,118 715.241,227 | 14.819 |
| 16 | 426.670,919 715.234,907 | 17 | 426.668,701 715.231,048 | 4.451 |
| 18 | 426.668,105 715.229,995 | 19 | 426.671,711 715.228,705 | 3.83 |
| 20 | 426.693,236 715.221,087 | 21 | 426.701,785 715.218,349 | 8.977 |
| 22 | 426.712,969 715.215,616 | 23 | 426.734,175 715.210,667 | 21.776 |
| 24 | 426.756,371 715.206,368 | 25 | 426.788,703 715.200,923 | 32.787 |
| 26 | 426.794,494 715.214,722 | 27 | 426.801,347 715.228,05 | 14.987 |
| 28 | 426.807,809 715.240,25 | 29 | 426.816,601 715.259,536 | 21.195 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50099, 775, 339

Nr. topografic:304, 305

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 739, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1 | 50095 | Din acte: 2.080 Masurata: 2.835 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 303/b, 476 și 477 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 739, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 95 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 739, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 65 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 739, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 47 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3605 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3658, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN 2) TIVADAR TODORA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR IOAN 2) TIVADAR TODORA | A1.1, A1.2, A1.3 |

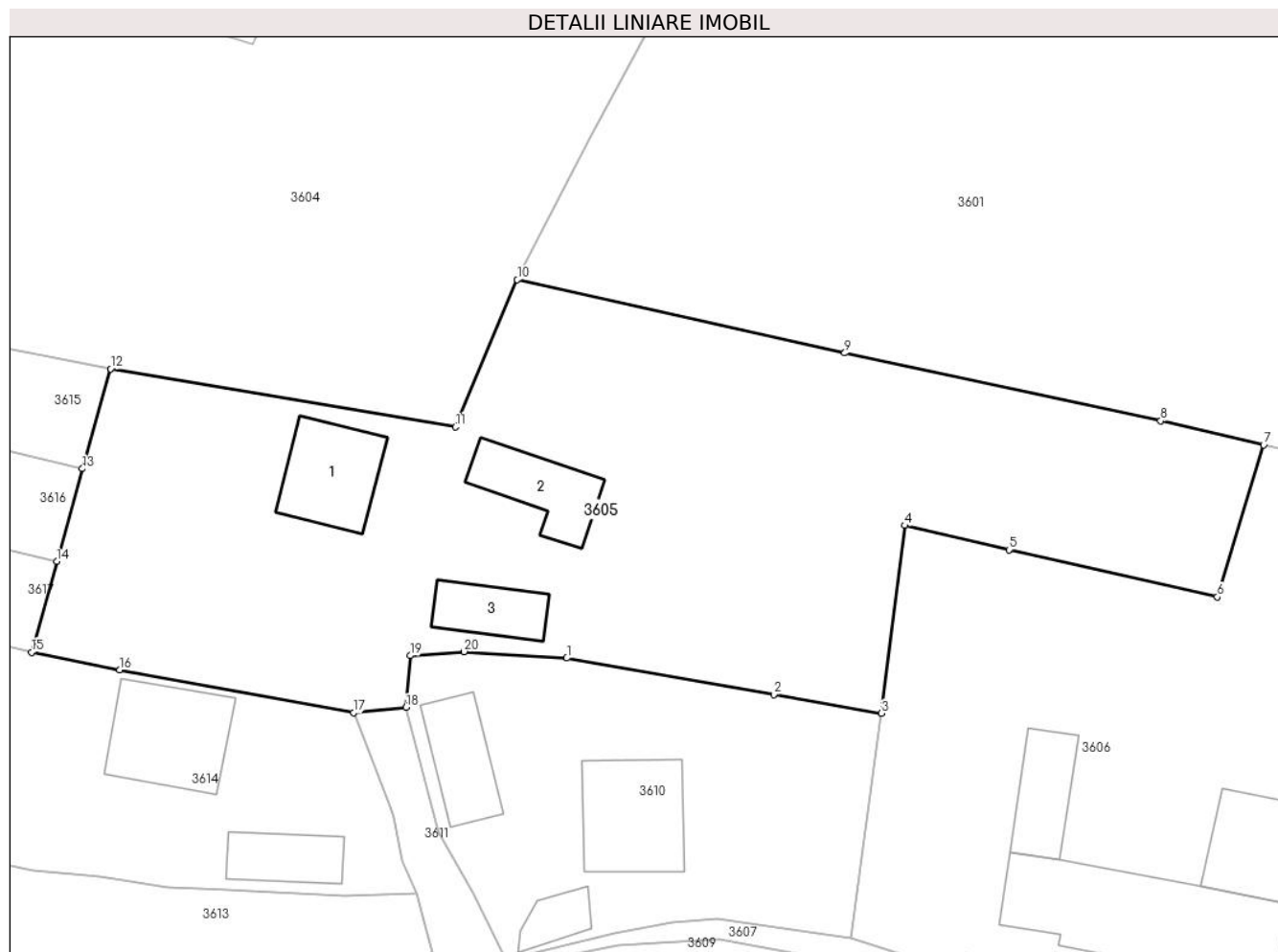
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|------------------------------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50095 | Din acte: 2.080 Masurata: 2.835 | parte din nr. topografic 303/b, 476 și 477 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 618 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 186 | - | - | - | |
| 3 | arabil | DA | 484 | - | - | - | |
| 4 | faneata | DA | 1.547 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 95 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 65 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 47 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.799,138 715.179,242 | 2 | 426.818,531 715.175,835 | 19.69 |
| 2 | 426.818,531 715.175,835 | 3 | 426.828,631 715.174,061 | 10.255 |
| 3 | 426.828,631 715.174,061 | 4 | 426.830,801 715.191,679 | 17.751 |
| 4 | 426.830,801 715.191,679 | 5 | 426.840,596 715.189,404 | 10.056 |
| 5 | 426.840,596 715.189,404 | 6 | 426.860,104 715.184,972 | 20.005 |
| 6 | 426.860,104 715.184,972 | 7 | 426.864,46 715.199,225 | 14.904 |
| 7 | 426.864,46 715.199,225 | 8 | 426.854,81 715.201,501 | 9.915 |
| 8 | 426.854,81 715.201,501 | 9 | 426.825,188 715.207,851 | 30.295 |
| 9 | 426.825,188 715.207,851 | 10 | 426.794,494 715.214,722 | 31.454 |
| 10 | 426.794,494 715.214,722 | 11 | 426.788,703 715.200,923 | 14.965 |
| 11 | 426.788,703 715.200,923 | 12 | 426.756,371 715.206,368 | 32.787 |
| 12 | 426.756,371 715.206,368 | 13 | 426.753,731 715.196,998 | 9.735 |
| 13 | 426.753,731 715.196,998 | 14 | 426.751,316 715.188,309 | 9.018 |
| 14 | 426.751,316 715.188,309 | 15 | 426.748,967 715.179,796 | 8.831 |
| 15 | 426.748,967 715.179,796 | 16 | 426.757,222 715.178,143 | 8.419 |
| 16 | 426.757,222 715.178,143 | 17 | 426.779,15 715.174,115 | 22.295 |
| 17 | 426.779,15 715.174,115 | 18 | 426.784,088 715.174,622 | 4.964 |
| 18 | 426.784,088 715.174,622 | 19 | 426.784,447 715.179,477 | 4.868 |
| 19 | 426.784,447 715.179,477 | 20 | 426.789,506 715.179,856 | 5.073 |
| 20 | 426.789,506 715.179,856 | 1 | 426.799,138 715.179,242 | 9.652 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194, 50096, 50095, 217, 218,
191

TEREN Intravilan

Nr. topografic:301/2, 303/a

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 734, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50098 | 2.465 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 302, 303/b, 479, 480 și 481/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 734, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 92 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 734, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 188 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 734, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 56 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3606 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3659, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR IOAN | A1.1, A1.2, A1.3 |

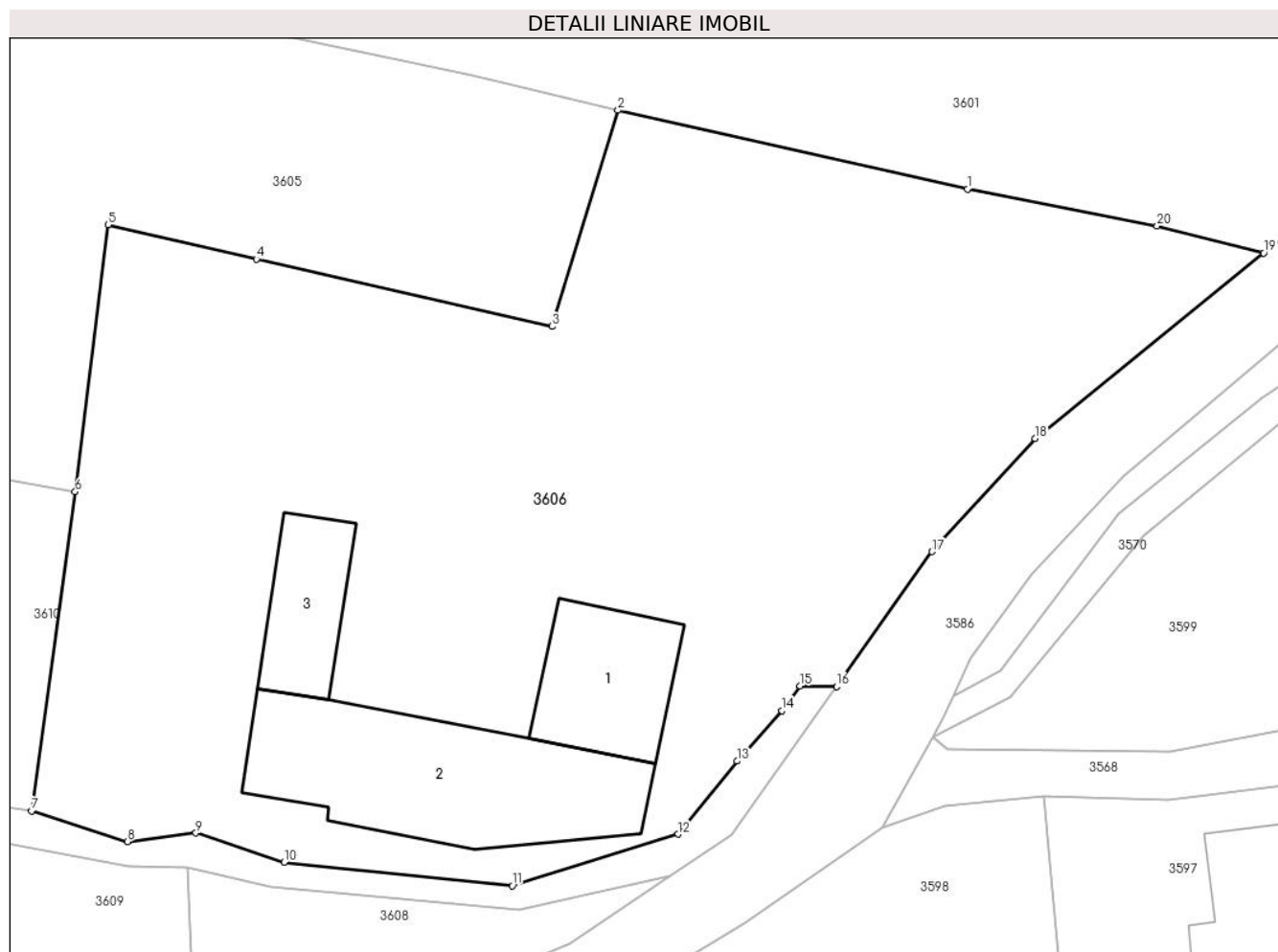
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50098 | 2.465 | parte din nr. topografic 302, 303/b, 479, 480 și 481/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 1.135 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 576 | - | - | - | |
| 3 | faneata | DA | 754 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 92 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 188 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 188 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 56 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.887,534 715.194,029 | 2 | 426.864,46 715.199,225 | 23.652 |
| 2 | 426.864,46 715.199,225 | 3 | 426.860,104 715.184,972 | 14.904 |
| 3 | 426.860,104 715.184,972 | 4 | 426.840,596 715.189,404 | 20.005 |
| 4 | 426.840,596 715.189,404 | 5 | 426.830,801 715.191,679 | 10.056 |
| 5 | 426.830,801 715.191,679 | 6 | 426.828,631 715.174,061 | 17.751 |
| 6 | 426.828,631 715.174,061 | 7 | 426.825,751 715.153,011 | 21.246 |
| 7 | 426.825,751 715.153,011 | 8 | 426.832,069 715.150,982 | 6.636 |
| 8 | 426.832,069 715.150,982 | 9 | 426.836,591 715.151,553 | 4.558 |
| 9 | 426.836,591 715.151,553 | 10 | 426.842,43 715.149,627 | 6.148 |
| 10 | 426.842,43 715.149,627 | 11 | 426.857,491 715.148,07 | 15.141 |
| 11 | 426.857,491 715.148,07 | 12 | 426.868,418 715.151,465 | 11.442 |
| 12 | 426.868,418 715.151,465 | 13 | 426.872,319 715.156,29 | 6.205 |
| 13 | 426.872,319 715.156,29 | 14 | 426.875,298 715.159,623 | 4.47 |
| 14 | 426.875,298 715.159,623 | 15 | 426.876,492 715.161,259 | 2.025 |
| 15 | 426.876,492 715.161,259 | 16 | 426.878,887 715.161,208 | 2.396 |
| 16 | 426.878,887 715.161,208 | 17 | 426.885,193 715.170,108 | 10.908 |
| 17 | 426.885,193 715.170,108 | 18 | 426.892,006 715.177,564 | 10.1 |
| 18 | 426.892,006 715.177,564 | 19 | 426.907,092 715.189,802 | 19.426 |
| 19 | 426.907,092 715.189,802 | 20 | 426.900,061 715.191,59 | 7.255 |
| 20 | 426.900,061 715.191,59 | 1 | 426.887,534 715.194,029 | 12.762 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 169 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3607 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

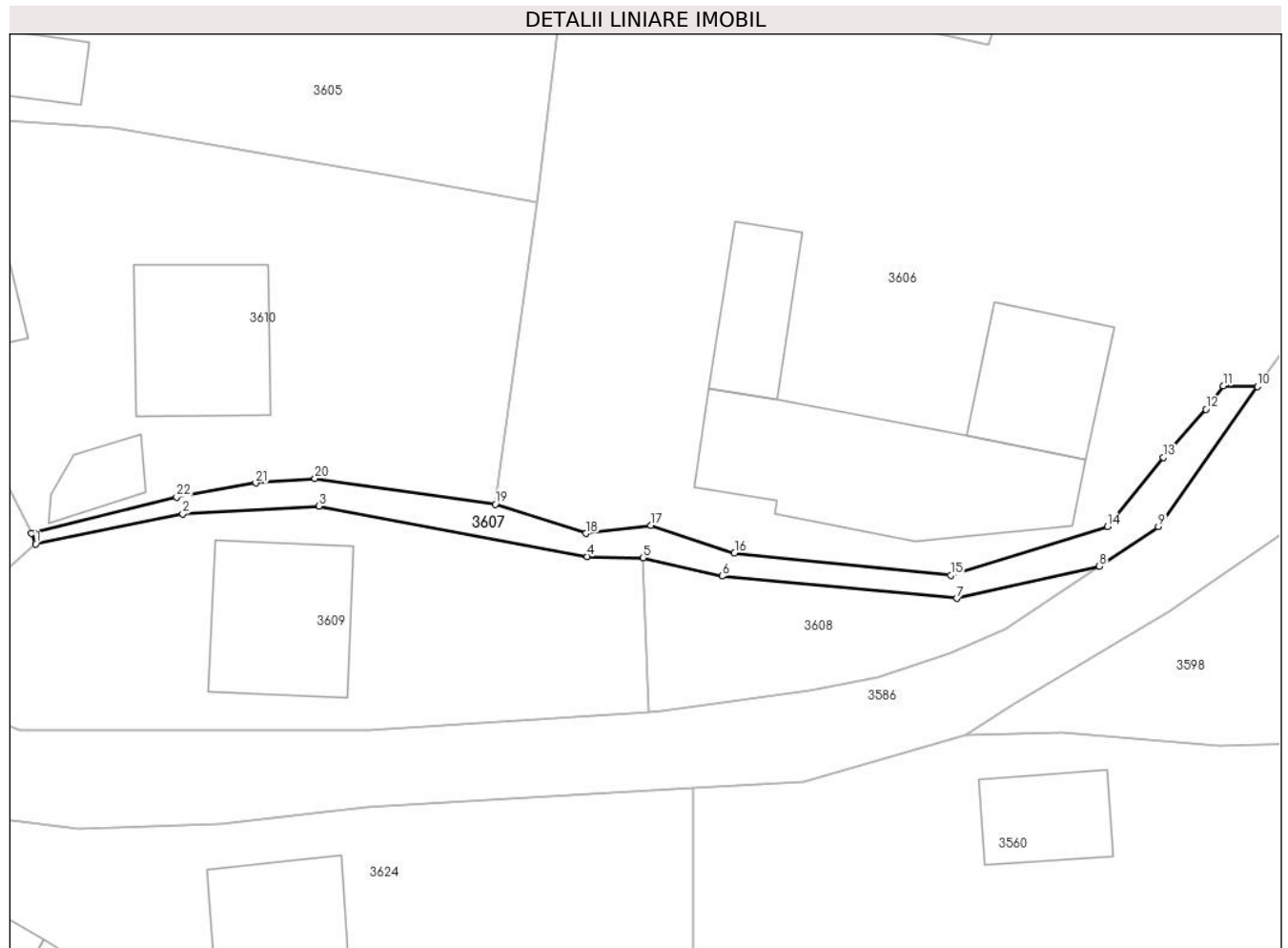
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 169 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | DA | 169 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.793,717 715.150,248 | 2 | 426.803,966 715.152,343 | 10.461 |
| 3 | 426.813,465 715.152,887 | 4 | 426.832,163 715.149,377 | 19.025 |
| 5 | 426.836,051 715.149,298 | 6 | 426.841,557 715.148,015 | 5.654 |
| 7 | 426.857,923 715.146,47 | 8 | 426.867,86 715.148,7 | 10.184 |
| 9 | 426.871,973 715.151,451 | 10 | 426.878,887 715.161,208 | 11.958 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.803,966 715.152,343 | 3 | 426.813,465 715.152,887 | 9.515 |
| 4 | 426.832,163 715.149,377 | 5 | 426.836,051 715.149,298 | 3.889 |
| 6 | 426.841,557 715.148,015 | 7 | 426.857,923 715.146,47 | 16.439 |
| 8 | 426.867,86 715.148,7 | 9 | 426.871,973 715.151,451 | 4.948 |
| 10 | 426.878,887 715.161,208 | 11 | 426.876,492 715.161,259 | 2.396 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.876,492 715.161,259 | 12 | 426.875,298 715.159,623 | 2.025 |
| 13 | 426.872,319 715.156,29 | 14 | 426.868,418 715.151,465 | 6.205 |
| 15 | 426.857,491 715.148,07 | 16 | 426.842,43 715.149,627 | 15.141 |
| 17 | 426.836,591 715.151,553 | 18 | 426.832,069 715.150,982 | 4.558 |
| 19 | 426.825,751 715.153,011 | 20 | 426.813,189 715.154,8 | 12.689 |
| 21 | 426.809,063 715.154,498 | 22 | 426.803,551 715.153,505 | 5.601 |
| 23 | 426.793,426 715.150,996 | 1 | 426.793,717 715.150,248 | 0.803 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.875,298 715.159,623 | 13 | 426.872,319 715.156,29 | 4.47 |
| 14 | 426.868,418 715.151,465 | 15 | 426.857,491 715.148,07 | 11.442 |
| 16 | 426.842,43 715.149,627 | 17 | 426.836,591 715.151,553 | 6.148 |
| 18 | 426.832,069 715.150,982 | 19 | 426.825,751 715.153,011 | 6.636 |
| 20 | 426.813,189 715.154,8 | 21 | 426.809,063 715.154,498 | 4.137 |
| 22 | 426.803,551 715.153,505 | 23 | 426.793,426 715.150,996 | 10.431 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290
Nr. topografic:300/2

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 735, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 181 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3608 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3660, din 08/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 181 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 181 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.841,557 715.148,015 | 2 | 426.836,051 715.149,298 | 5.654 |
| 2 | 426.836,051 715.149,298 | 3 | 426.836,474 715.138,539 | 10.767 |
| 3 | 426.836,474 715.138,539 | 4 | 426.837,372 715.138,595 | 0.9 |
| 4 | 426.837,372 715.138,595 | 5 | 426.847,698 715.140,056 | 10.429 |
| 5 | 426.847,698 715.140,056 | 6 | 426.852,458 715.140,99 | 4.851 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.852,458 715.140,99 | 7 | 426.857,445 715.142,629 | 5.249 |
| 7 | 426.857,445 715.142,629 | 8 | 426.861,255 715.144,283 | 4.154 |
| 8 | 426.861,255 715.144,283 | 9 | 426.867,86 715.148,7 | 7.946 |
| 9 | 426.867,86 715.148,7 | 10 | 426.857,923 715.146,47 | 10.184 |
| 10 | 426.857,923 715.146,47 | 1 | 426.841,557 715.148,015 | 16.439 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290
Nr. topografic:300/2

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 737, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | | 647 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 737, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1992, S.c. desfășurată: 204 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3609 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3668, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI MARIUS-ION | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULICI MARIUS-ION | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

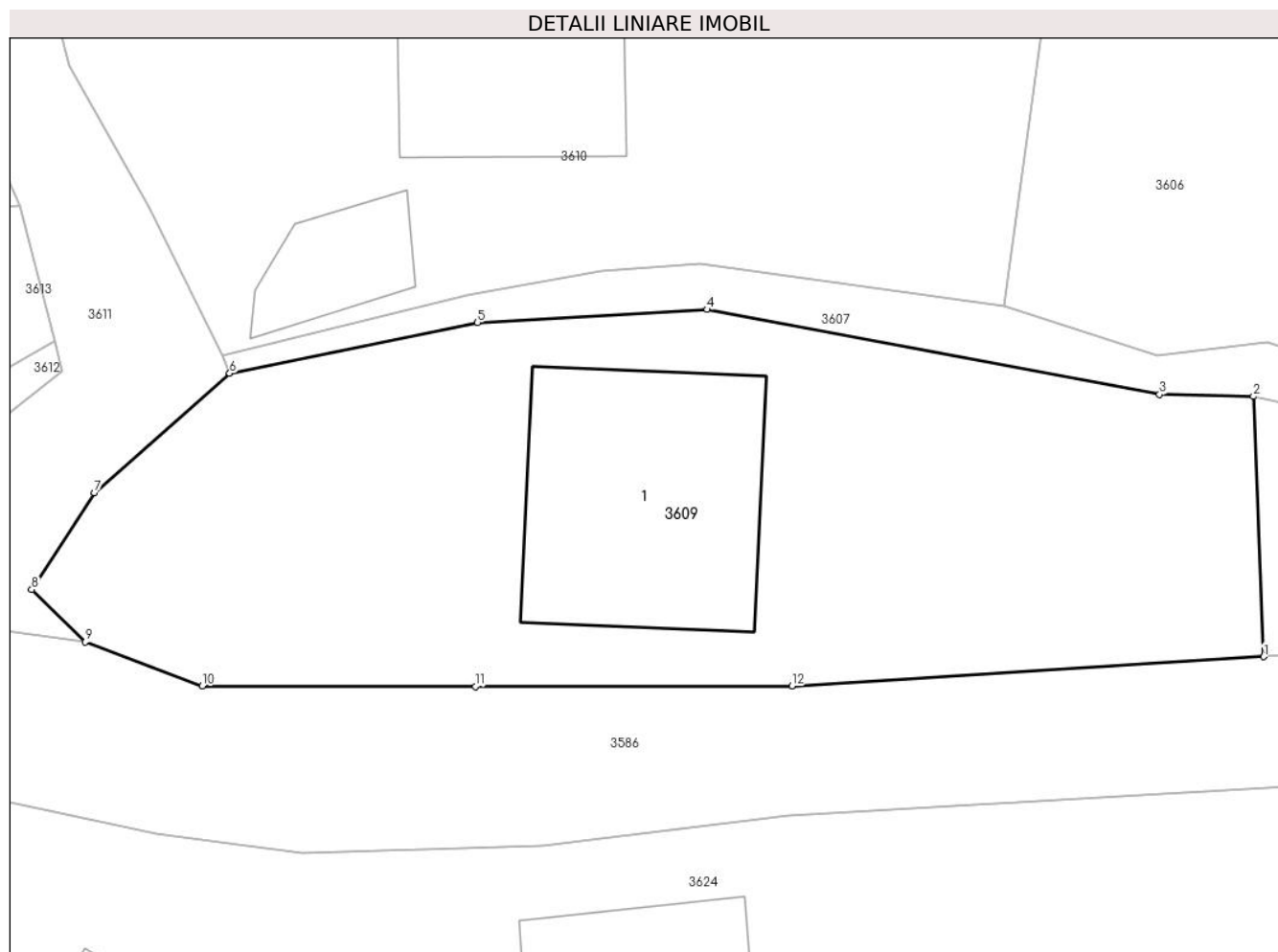
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 647 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 497 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1992, S.c. desfășurată: 204 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.836,474 715.138,539 | 2 | 426.836,051 715.149,298 | 10.767 |
| 2 | 426.836,051 715.149,298 | 3 | 426.832,163 715.149,377 | 3.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.832,163 715.149,377 | 4 | 426.813,465 715.152,887 | 19.025 |
| 4 | 426.813,465 715.152,887 | 5 | 426.803,966 715.152,343 | 9.515 |
| 5 | 426.803,966 715.152,343 | 6 | 426.793,717 715.150,248 | 10.461 |
| 6 | 426.793,717 715.150,248 | 7 | 426.788,131 715.145,308 | 7.457 |
| 7 | 426.788,131 715.145,308 | 8 | 426.785,527 715.141,321 | 4.762 |
| 8 | 426.785,527 715.141,321 | 9 | 426.787,748 715.139,146 | 3.109 |
| 9 | 426.787,748 715.139,146 | 10 | 426.792,58 715.137,329 | 5.162 |
| 10 | 426.792,58 715.137,329 | 11 | 426.803,878 715.137,312 | 11.298 |
| 11 | 426.803,878 715.137,312 | 12 | 426.816,965 715.137,333 | 13.087 |
| 12 | 426.816,965 715.137,333 | 1 | 426.836,474 715.138,539 | 19.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:301/1

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 738, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50066 | 977 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 738, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita defasurata:196 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1977, S.c. desfășurată: 196 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 738, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita defasurata:25 mp; Anexă, P, anul construirii: 2003, S.c. desfășurată: 25 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 738, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita defasurata:60 mp; Anexă, P, anul construirii: 2003, S.c. desfășurată: 60 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3610 / 22/12/2023 | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 33 ds. 38 și 39/2024, din 15/04/2024 emis de NP Sas Gheorghe; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56 1) TIVADAR GHEORGHE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50066 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 8298 / 15.04.2024</i> | A1, A1.1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56 1) TIVADAR GHEORGHE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50066 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 8298 / 15.04.2024</i> | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. Contract de donație autentificat sub nr. 2024, din 15/04/2024 emis de NP Sas Gheorghe; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/56 1) TIVADAR GHEORGHE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50066 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 8298 / 15.04.2024</i> | A1, A1.1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR GHEORGHE | A1.2, A1.3 |

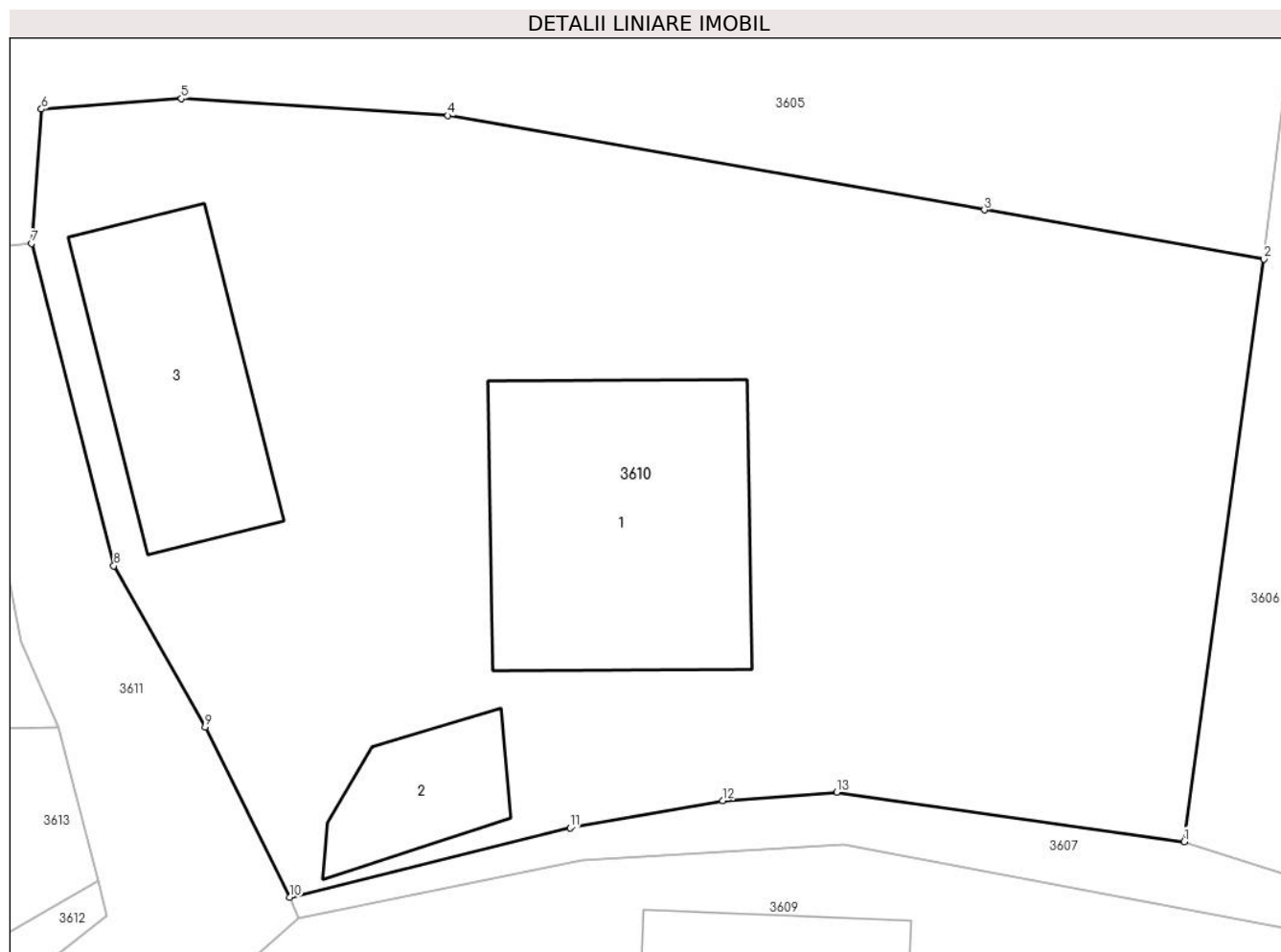
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50066 | 977 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 777 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 200 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1977, S.c. desfășurată: 196 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P, anul construirii: 2003, S.c. desfășurată: 25 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă, P, anul construirii: 2003, S.c. desfășurată: 60 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.825,751 715.153,011 | 2 | 426.828,631 715.174,061 | 21.246 |
| 2 | 426.828,631 715.174,061 | 3 | 426.818,531 715.175,835 | 10.255 |
| 3 | 426.818,531 715.175,835 | 4 | 426.799,138 715.179,242 | 19.69 |
| 4 | 426.799,138 715.179,242 | 5 | 426.789,506 715.179,856 | 9.652 |
| 5 | 426.789,506 715.179,856 | 6 | 426.784,447 715.179,477 | 5.073 |
| 6 | 426.784,447 715.179,477 | 7 | 426.784,088 715.174,622 | 4.868 |
| 7 | 426.784,088 715.174,622 | 8 | 426.787,064 715.162,978 | 12.018 |
| 8 | 426.787,064 715.162,978 | 9 | 426.790,357 715.157,148 | 6.696 |
| 9 | 426.790,357 715.157,148 | 10 | 426.793,426 715.150,996 | 6.875 |
| 10 | 426.793,426 715.150,996 | 11 | 426.803,551 715.153,505 | 10.431 |
| 11 | 426.803,551 715.153,505 | 12 | 426.809,063 715.154,498 | 5.601 |
| 12 | 426.809,063 715.154,498 | 13 | 426.813,189 715.154,8 | 4.137 |
| 13 | 426.813,189 715.154,8 | 1 | 426.825,751 715.153,011 | 12.689 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 208 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3611 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3670, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) TIVADAR GHEORGHE 2) TIVADAR MARIA | A1 |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN 2) TIVADAR TODORA | A1 |
| B4 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | A1 |
| B5 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/4 în favoarea lui 1) ULICI MARIUS-ION | A1 |

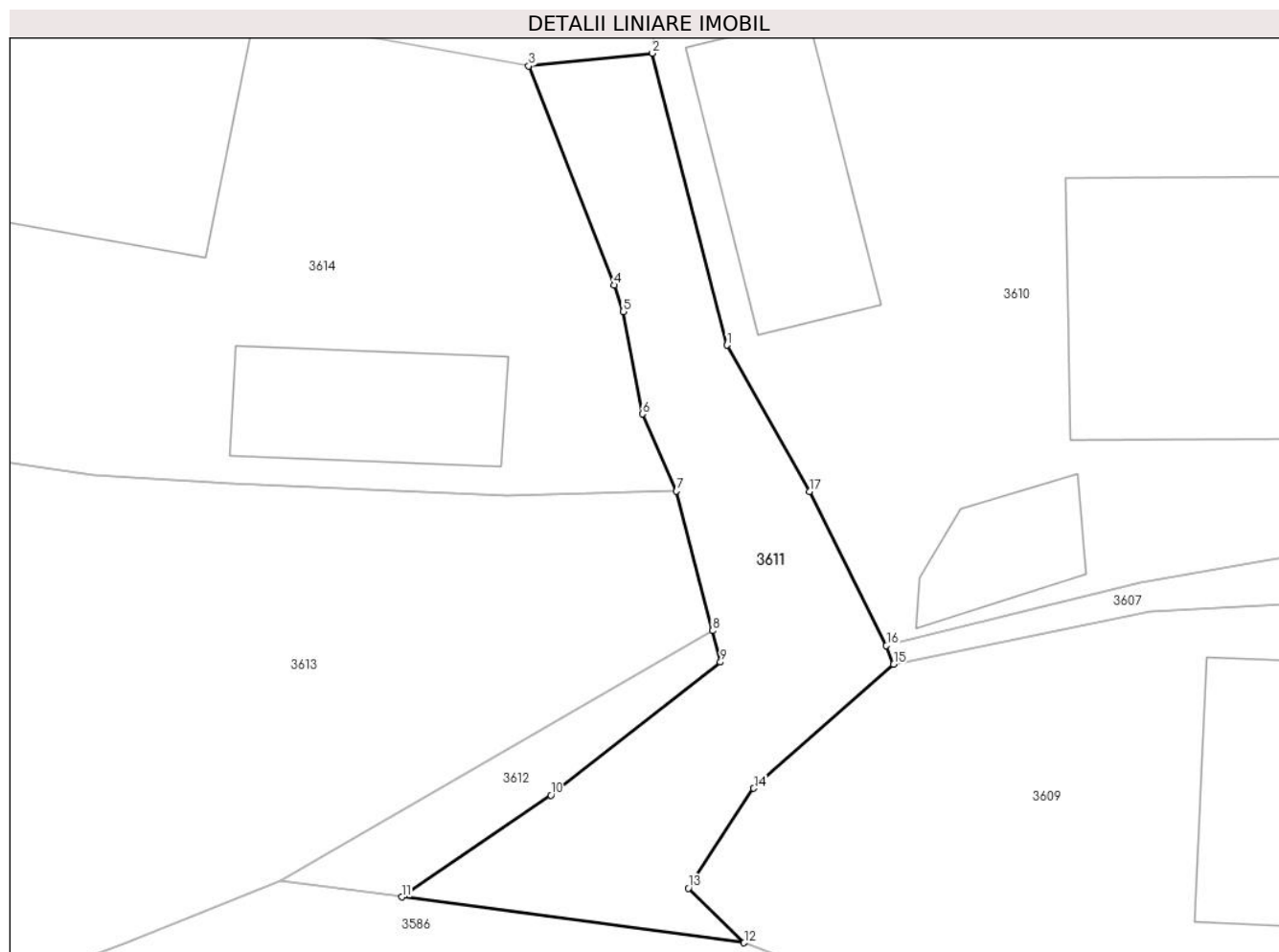
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 208 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 208 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.787,064 715.162,978 | 2 | 426.784,088 715.174,622 | 12.018 |
| 2 | 426.784,088 715.174,622 | 3 | 426.779,15 715.174,115 | 4.964 |
| 3 | 426.779,15 715.174,115 | 4 | 426.782,565 715.165,37 | 9.388 |
| 4 | 426.782,565 715.165,37 | 5 | 426.782,925 715.164,319 | 1.111 |
| 5 | 426.782,925 715.164,319 | 6 | 426.783,689 715.160,236 | 4.154 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.783,689 715.160,236 | 7 | 426.785,045 715.157,158 | 3.363 |
| 7 | 426.785,045 715.157,158 | 8 | 426.786,48 715.151,589 | 5.751 |
| 8 | 426.786,48 715.151,589 | 9 | 426.786,803 715.150,337 | 1.293 |
| 9 | 426.786,803 715.150,337 | 10 | 426.780,034 715.145,033 | 8.6 |
| 10 | 426.780,034 715.145,033 | 11 | 426.774,08 715.140,972 | 7.207 |
| 11 | 426.774,08 715.140,972 | 12 | 426.787,748 715.139,146 | 13.789 |
| 12 | 426.787,748 715.139,146 | 13 | 426.785,527 715.141,321 | 3.109 |
| 13 | 426.785,527 715.141,321 | 14 | 426.788,131 715.145,308 | 4.762 |
| 14 | 426.788,131 715.145,308 | 15 | 426.793,717 715.150,248 | 7.457 |
| 15 | 426.793,717 715.150,248 | 16 | 426.793,426 715.150,996 | 0.803 |
| 16 | 426.793,426 715.150,996 | 17 | 426.790,357 715.157,148 | 6.875 |
| 17 | 426.790,357 715.157,148 | 1 | 426.787,064 715.162,978 | 6.696 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 41 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3612 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

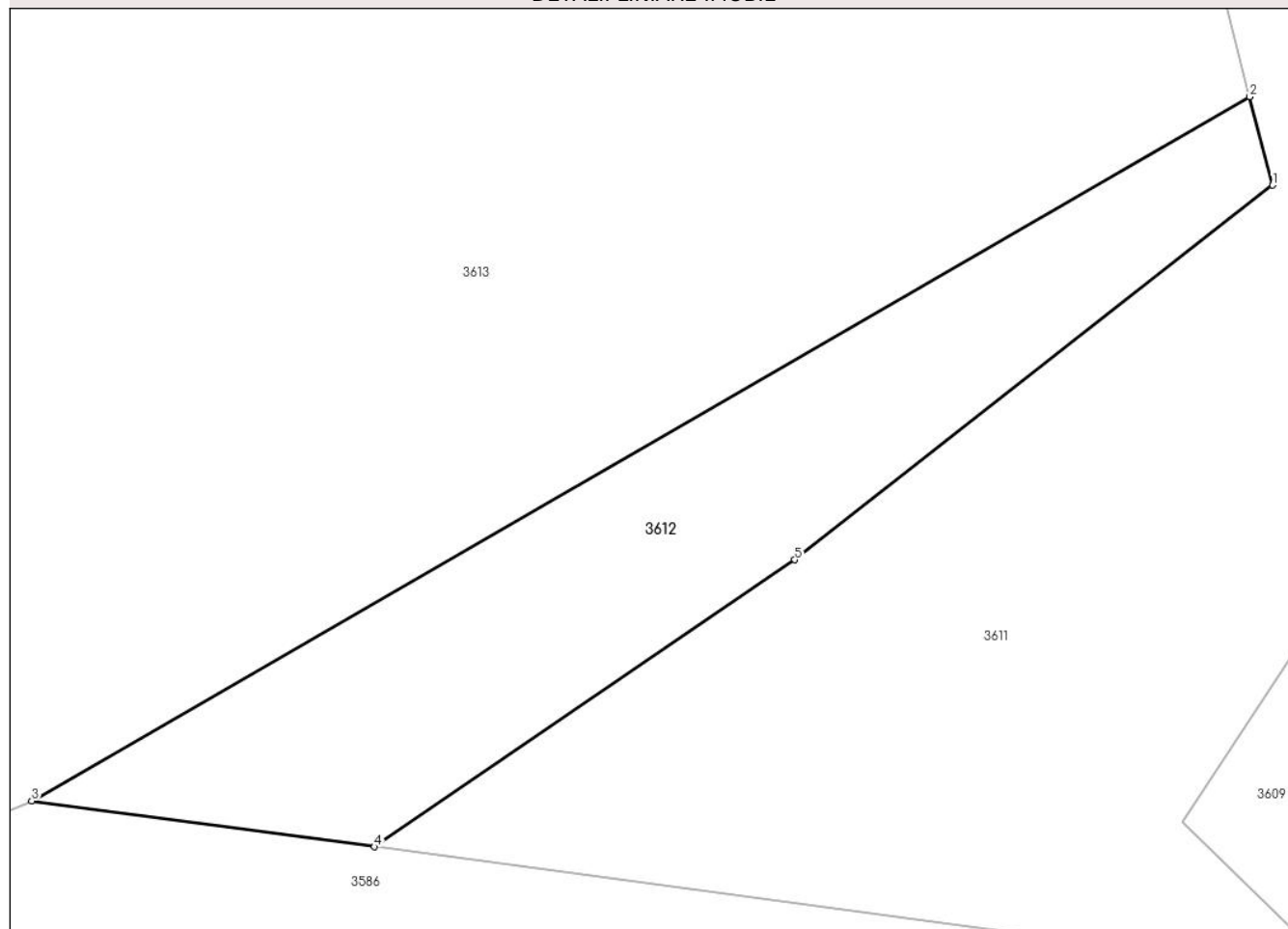
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 41 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | DA | 41 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.786,803 715.150,337 | 2 | 426.786,48 715.151,589 | 1.293 |
| 2 | 426.786,48 715.151,589 | 3 | 426.769,224 715.141,621 | 19.928 |
| 3 | 426.769,224 715.141,621 | 4 | 426.774,08 715.140,972 | 4.899 |
| 4 | 426.774,08 715.140,972 | 5 | 426.780,034 715.145,033 | 7.207 |
| 5 | 426.780,034 715.145,033 | 1 | 426.786,803 715.150,337 | 8.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:305, 724A, 1169
Nr. topografic:306/b/1, 306/b/2

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 741-741A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.291 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 306/a |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 741-741A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1972, S.c. desfășurată: 130 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 741-741A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P, anul construirii: 1972, S.c. desfășurată: 62 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3613 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3671, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARINA VASILE | A1.1, A1.2 |

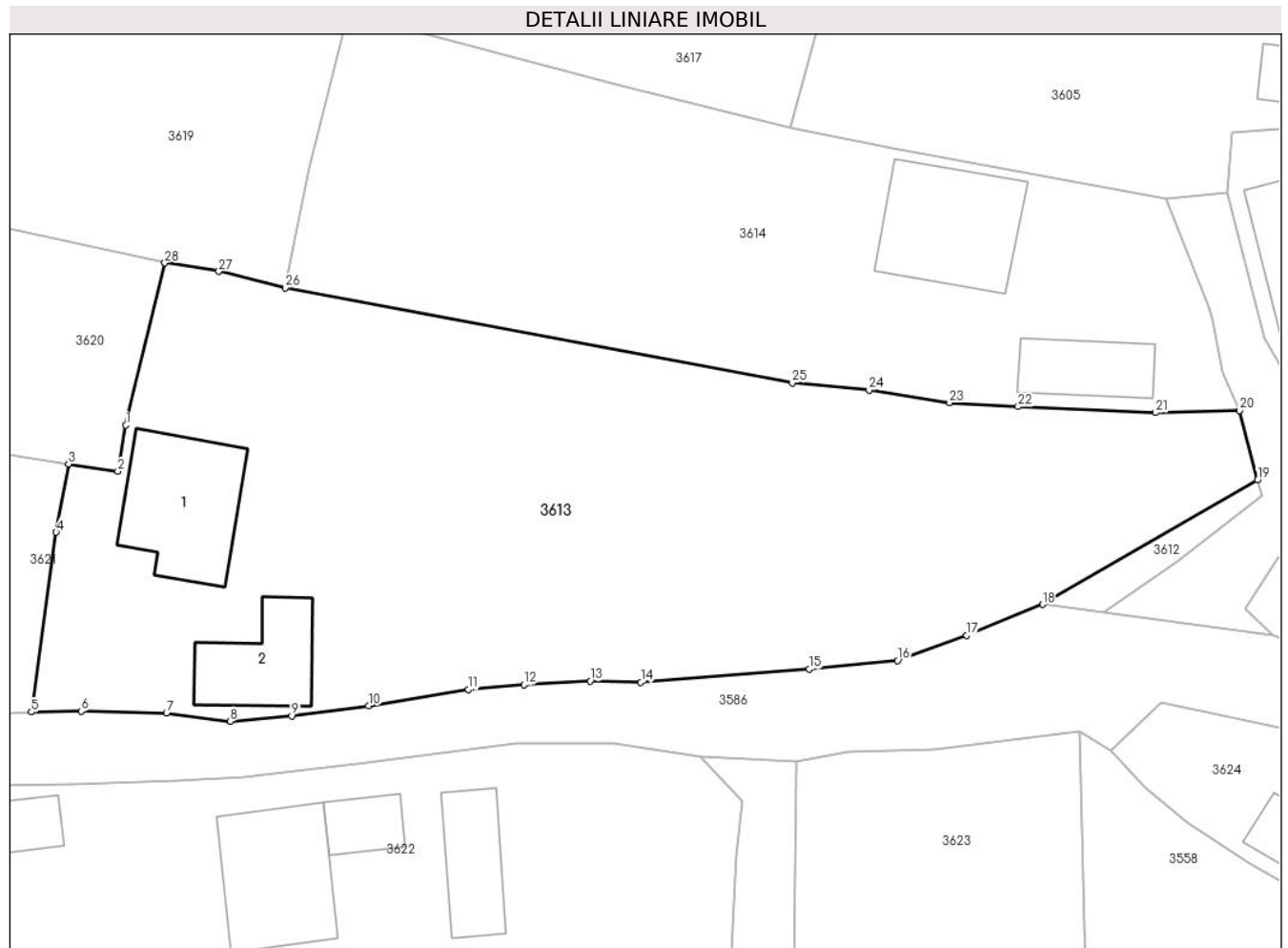
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.291 | parte din nr. topografic 306/a |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 408 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.883 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1972, S.c. desfășurată: 130 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P, anul construirii: 1972, S.c. desfășurată: 62 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.695,674 715.155,987 | 2 | 426.695,03 715.152,294 | 3.749 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.695,03 715.152,294 | 3 | 426.691,066 715.152,869 | 4.005 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.691,066 715.152,869 | 4 | 426.690,074 715.147,405 | 5.553 |
| 5 | 426.688,09 715.133,004 | 6 | 426.692,066 715.133,06 | 3.976 |
| 7 | 426.698,923 715.132,92 | 8 | 426.704,039 715.132,265 | 5.158 |
| 9 | 426.708,973 715.132,683 | 10 | 426.715,149 715.133,491 | 6.229 |
| 11 | 426.723,166 715.134,797 | 12 | 426.727,606 715.135,202 | 4.458 |
| 13 | 426.732,916 715.135,475 | 14 | 426.736,986 715.135,392 | 4.071 |
| 15 | 426.750,517 715.136,439 | 16 | 426.757,575 715.137,126 | 7.091 |
| 17 | 426.763,138 715.139,144 | 18 | 426.769,224 715.141,621 | 6.571 |
| 19 | 426.786,48 715.151,589 | 20 | 426.785,045 715.157,158 | 5.751 |
| 21 | 426.778,306 715.156,987 | 22 | 426.767,26 715.157,476 | 11.057 |
| 23 | 426.761,763 715.157,778 | 24 | 426.755,306 715.158,786 | 6.535 |
| 25 | 426.749,148 715.159,386 | 26 | 426.708,463 715.166,988 | 41.389 |
| 27 | 426.703,132 715.168,304 | 28 | 426.698,788 715.168,981 | 4.396 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.690,074 715.147,405 | 5 | 426.688,09 715.133,004 | 14.537 |
| 6 | 426.692,066 715.133,06 | 7 | 426.698,923 715.132,92 | 6.858 |
| 8 | 426.704,039 715.132,265 | 9 | 426.708,973 715.132,683 | 4.952 |
| 10 | 426.715,149 715.133,491 | 11 | 426.723,166 715.134,797 | 8.123 |
| 12 | 426.727,606 715.135,202 | 13 | 426.732,916 715.135,475 | 5.317 |
| 14 | 426.736,986 715.135,392 | 15 | 426.750,517 715.136,439 | 13.571 |
| 16 | 426.757,575 715.137,126 | 17 | 426.763,138 715.139,144 | 5.918 |
| 18 | 426.769,224 715.141,621 | 19 | 426.786,48 715.151,589 | 19.928 |
| 20 | 426.785,045 715.157,158 | 21 | 426.778,306 715.156,987 | 6.741 |
| 22 | 426.767,26 715.157,476 | 23 | 426.761,763 715.157,778 | 5.505 |
| 24 | 426.755,306 715.158,786 | 25 | 426.749,148 715.159,386 | 6.187 |
| 26 | 426.708,463 715.166,988 | 27 | 426.703,132 715.168,304 | 5.491 |
| 28 | 426.698,788 715.168,981 | 1 | 426.695,674 715.155,987 | 13.362 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:308/b

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 740, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50094 | 1.451 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 740, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 198 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 740, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 48 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|------------|
| 3614 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3672, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA LIVIU-VASILE | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B3 | A1.1, A1.2 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CODREA LIVIU-VASILE | |

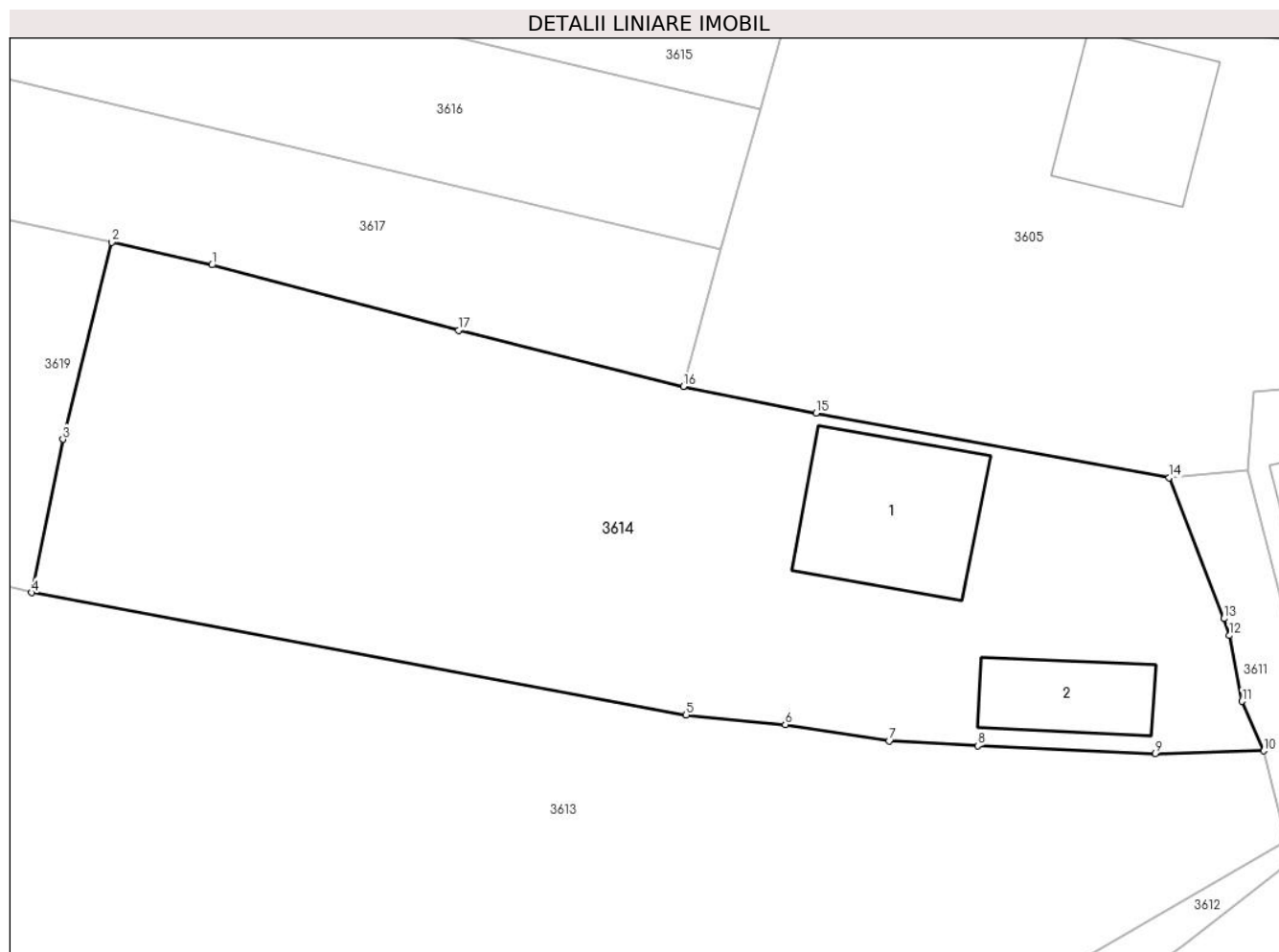
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50094 | 1.451 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 608 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 150 | - | - | - | |
| 3 | faneata | DA | 693 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 198 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 48 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
| | | | | |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.719,674 715.187,342 | 2 | 426.713,433 715.188,743 | 6.396 |
| 2 | 426.713,433 715.188,743 | 3 | 426.710,411 715.176,508 | 12.603 |
| 3 | 426.710,411 715.176,508 | 4 | 426.708,463 715.166,988 | 9.717 |
| 4 | 426.708,463 715.166,988 | 5 | 426.749,148 715.159,386 | 41.389 |
| 5 | 426.749,148 715.159,386 | 6 | 426.755,306 715.158,786 | 6.187 |
| 6 | 426.755,306 715.158,786 | 7 | 426.761,763 715.157,778 | 6.535 |
| 7 | 426.761,763 715.157,778 | 8 | 426.767,26 715.157,476 | 5.505 |
| 8 | 426.767,26 715.157,476 | 9 | 426.778,306 715.156,987 | 11.057 |
| 9 | 426.778,306 715.156,987 | 10 | 426.785,045 715.157,158 | 6.741 |
| 10 | 426.785,045 715.157,158 | 11 | 426.783,689 715.160,236 | 3.363 |
| 11 | 426.783,689 715.160,236 | 12 | 426.782,925 715.164,319 | 4.154 |
| 12 | 426.782,925 715.164,319 | 13 | 426.782,565 715.165,37 | 1.111 |
| 13 | 426.782,565 715.165,37 | 14 | 426.779,15 715.174,115 | 9.388 |
| 14 | 426.779,15 715.174,115 | 15 | 426.757,222 715.178,143 | 22.295 |
| 15 | 426.757,222 715.178,143 | 16 | 426.748,967 715.179,796 | 8.419 |
| 16 | 426.748,967 715.179,796 | 17 | 426.734,991 715.183,277 | 14.403 |
| 17 | 426.734,991 715.183,277 | 1 | 426.719,674 715.187,342 | 15.847 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1113

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 745, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 864 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 309 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 745, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1938, S.c. desfășurată: 88 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3615 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3673, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ILEANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULICI ILEANA 2) NEGREA ION 3) MARINA ANUȚA | A1.1 |

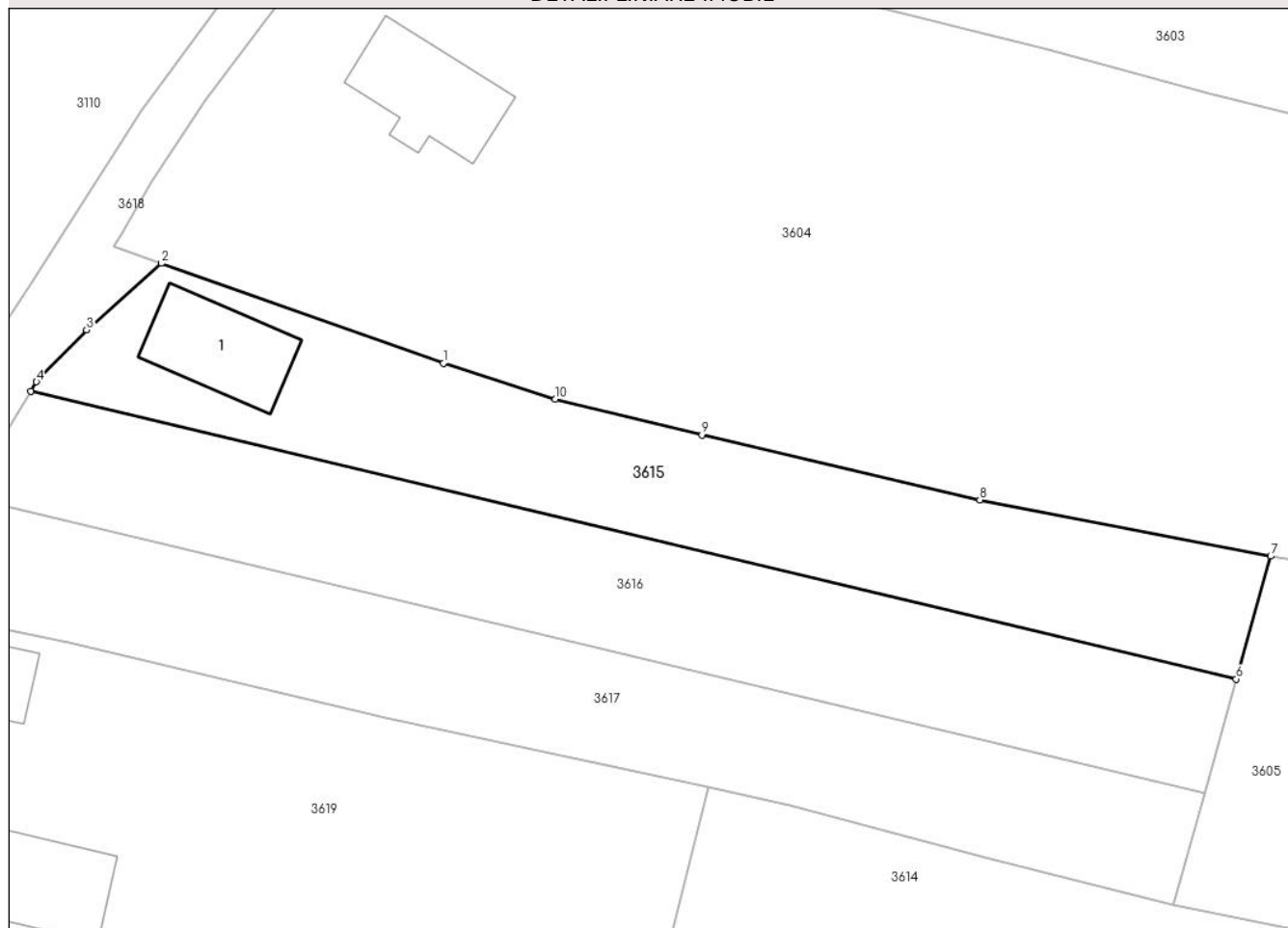
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| | 864 | parte din nr. topografic 309 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 126 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 738 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1938, S.c. desfășurată: 88 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.693,236 715.221,087 | 2 | 426.671,711 715.228,705 | 22.833 |
| 2 | 426.671,711 715.228,705 | 3 | 426.665,994 715.223,64 | 7.638 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.665,994 715.223,64 | 4 | 426.662,179 715.219,665 | 5.51 |
| 4 | 426.662,179 715.219,665 | 5 | 426.661,75 715.218,966 | 0.82 |
| 5 | 426.661,75 715.218,966 | 6 | 426.753,731 715.196,998 | 94.568 |
| 6 | 426.753,731 715.196,998 | 7 | 426.756,371 715.206,368 | 9.735 |
| 7 | 426.756,371 715.206,368 | 8 | 426.734,175 715.210,667 | 22.608 |
| 8 | 426.734,175 715.210,667 | 9 | 426.712,969 715.215,616 | 21.776 |
| 9 | 426.712,969 715.215,616 | 10 | 426.701,785 715.218,349 | 11.513 |
| 10 | 426.701,785 715.218,349 | 1 | 426.693,236 715.221,087 | 8.977 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1113

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 864 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 309 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3616 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3674, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA ION | A1 |

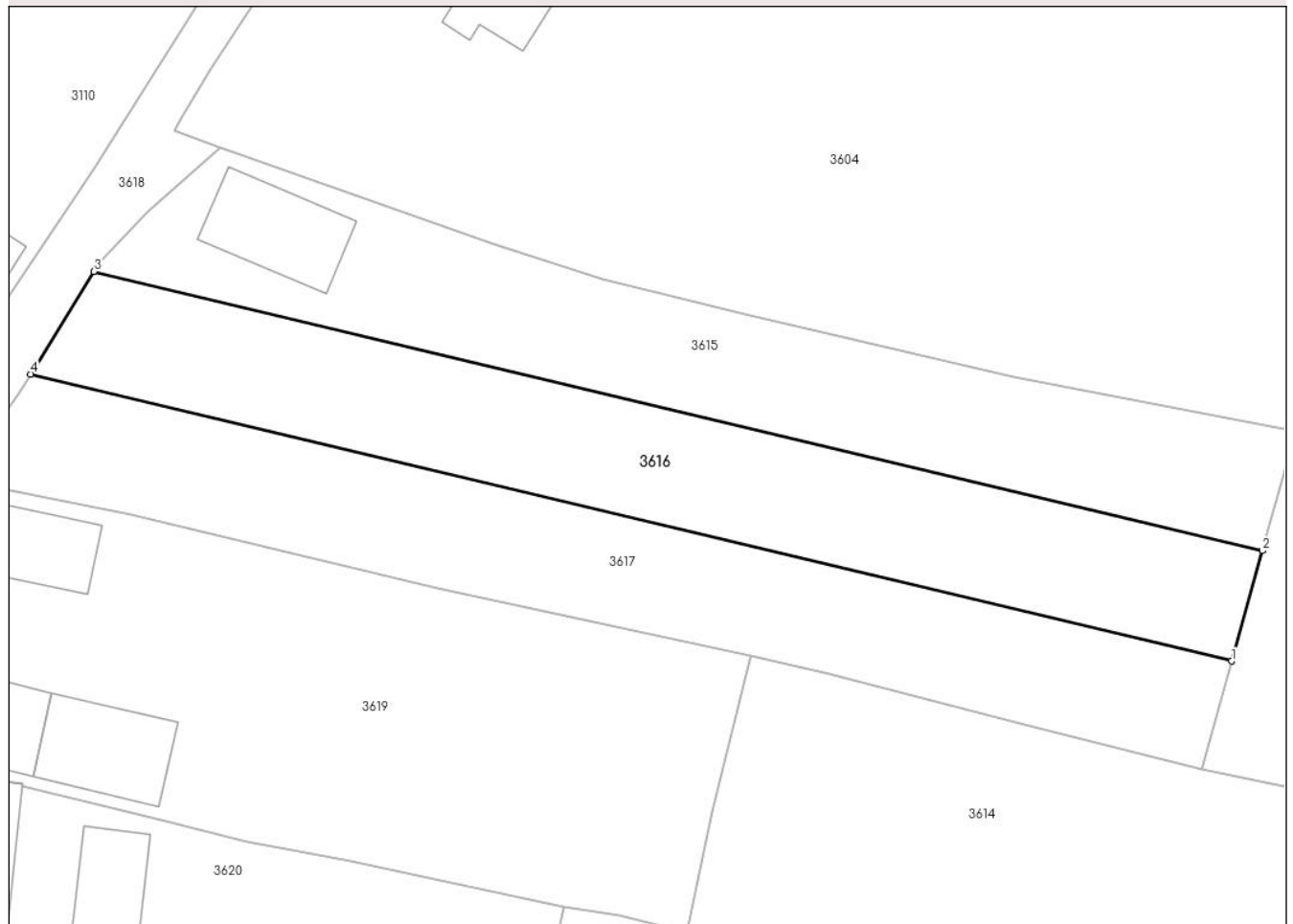
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 864 | parte din nr. topografic 309 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 864 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.751,316 715.188,309 | 2 | 426.753,731 715.196,998 | 9.018 |
| 2 | 426.753,731 715.196,998 | 3 | 426.661,75 715.218,966 | 94.568 |
| 3 | 426.661,75 715.218,966 | 4 | 426.656,787 715.210,886 | 9.482 |
| 4 | 426.656,787 715.210,886 | 1 | 426.751,316 715.188,309 | 97.188 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1113

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 864 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 309 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3617 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3675, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA ANUȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

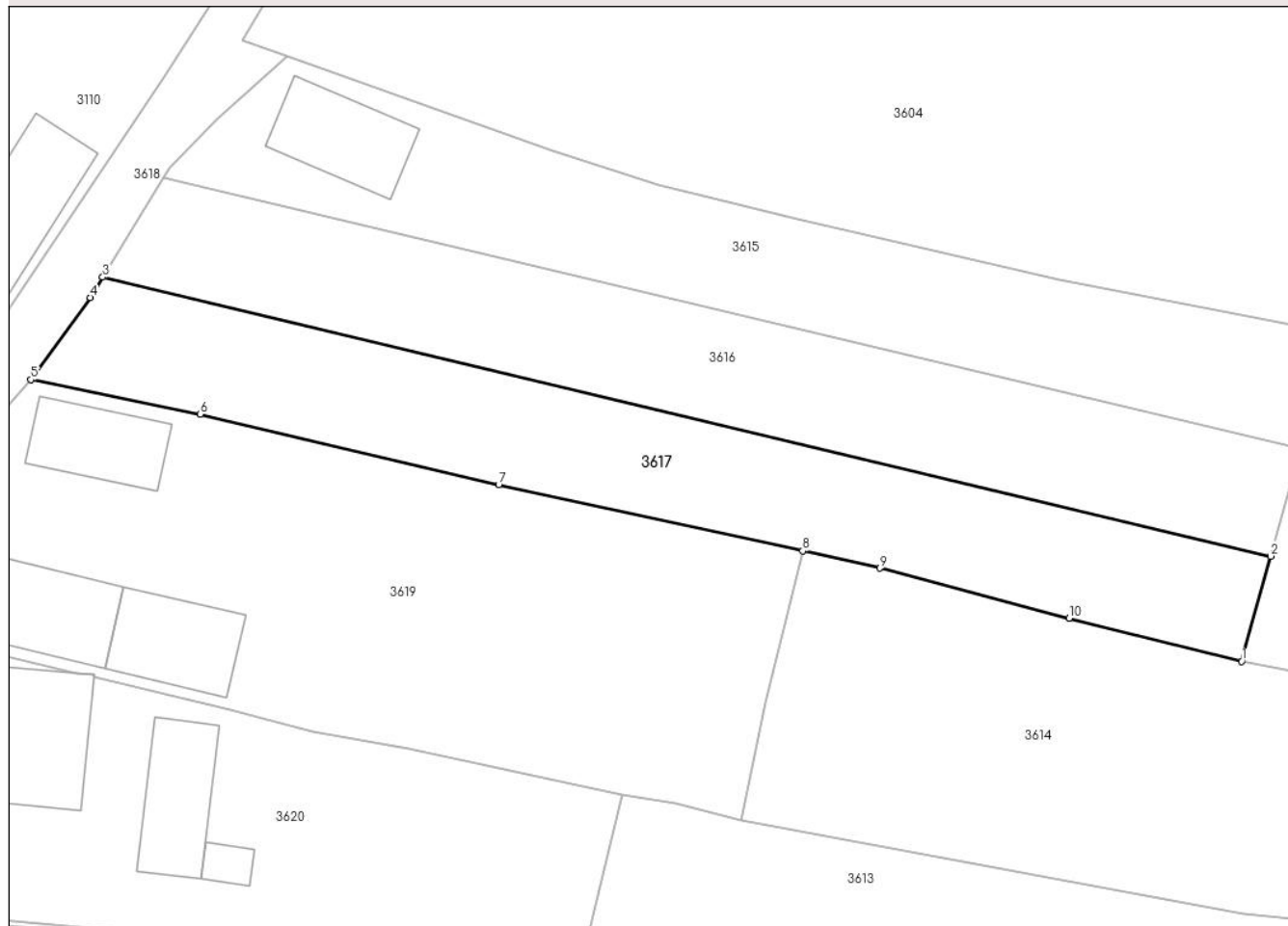
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 864 | parte din nr. topografic 309 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 864 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.748,967 715.179,796 | 2 | 426.751,316 715.188,309 | 8.831 |
| 2 | 426.751,316 715.188,309 | 3 | 426.656,787 715.210,886 | 97.188 |
| 3 | 426.656,787 715.210,886 | 4 | 426.655,77 715.209,231 | 1.943 |
| 4 | 426.655,77 715.209,231 | 5 | 426.650,969 715.202,582 | 8.201 |
| 5 | 426.650,969 715.202,582 | 6 | 426.664,688 715.199,806 | 13.997 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.664,688 715.199,806 | 7 | 426.688,83 715.194,086 | 24.81 |
| 7 | 426.688,83 715.194,086 | 8 | 426.713,433 715.188,743 | 25.176 |
| 8 | 426.713,433 715.188,743 | 9 | 426.719,674 715.187,342 | 6.396 |
| 9 | 426.719,674 715.187,342 | 10 | 426.734,991 715.183,277 | 15.847 |
| 10 | 426.734,991 715.183,277 | 1 | 426.748,967 715.179,796 | 14.403 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1113, 1081

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 386 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 309 și 310 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3618 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10 / 09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Act administrativ nr. Declarație nr. 3331/ 29.11.2023, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RONA DE JOS, CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| | 386 | parte din nr. topografic 309 și 310 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 386 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.662,179 715.219,665 | 2 | 426.665,994 715.223,64 | 5.51 |
| 3 | 426.671,711 715.228,705 | 4 | 426.668,105 715.229,995 | 3.83 |
| 5 | 426.668,701 715.231,048 | 6 | 426.670,919 715.234,907 | 4.451 |
| 7 | 426.675,118 715.241,227 | 8 | 426.683,995 715.253,093 | 14.819 |
| 9 | 426.688,889 715.259,488 | 10 | 426.685,155 715.260,93 | 4.003 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.665,994 715.223,64 | 3 | 426.671,711 715.228,705 | 7.638 |
| 4 | 426.668,105 715.229,995 | 5 | 426.668,701 715.231,048 | 1.21 |
| 6 | 426.670,919 715.234,907 | 7 | 426.675,118 715.241,227 | 7.588 |
| 8 | 426.683,995 715.253,093 | 9 | 426.688,889 715.259,488 | 8.053 |
| 10 | 426.685,155 715.260,93 | 11 | 426.684,442 715.259,938 | 1.222 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.684,442 715.259,938 | 12 | 426.670,233 715.240,348 | 24.2 |
| 13 | 426.661,719 715.227,014 | 14 | 426.648,539 715.207,3 | 23.714 |
| 15 | 426.644,131 715.202,427 | 16 | 426.635,481 715.197,439 | 9.985 |
| 17 | 426.637,236 715.190,876 | 18 | 426.638,964 715.191,838 | 1.978 |
| 19 | 426.645,414 715.196,841 | 20 | 426.648,253 715.199,496 | 3.887 |
| 21 | 426.650,969 715.202,582 | 22 | 426.655,77 715.209,231 | 8.201 |
| 23 | 426.656,787 715.210,886 | 24 | 426.661,75 715.218,966 | 9.482 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.670,233 715.240,348 | 13 | 426.661,719 715.227,014 | 15.82 |
| 14 | 426.648,539 715.207,3 | 15 | 426.644,131 715.202,427 | 6.571 |
| 16 | 426.635,481 715.197,439 | 17 | 426.637,236 715.190,876 | 6.794 |
| 18 | 426.638,964 715.191,838 | 19 | 426.645,414 715.196,841 | 8.163 |
| 20 | 426.648,253 715.199,496 | 21 | 426.650,969 715.202,582 | 4.111 |
| 22 | 426.655,77 715.209,231 | 23 | 426.656,787 715.210,886 | 1.943 |
| 24 | 426.661,75 715.218,966 | 1 | 426.662,179 715.219,665 | 0.82 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1563

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 744, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.577 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 308/a |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 744, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1950, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 744, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 2009, S.c. desfășurată: 156 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 744, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P, anul construirii: 2009, S.c. desfășurată: 69 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3619 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3677, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR IOAN | A1.1, A1.2, A1.3 |

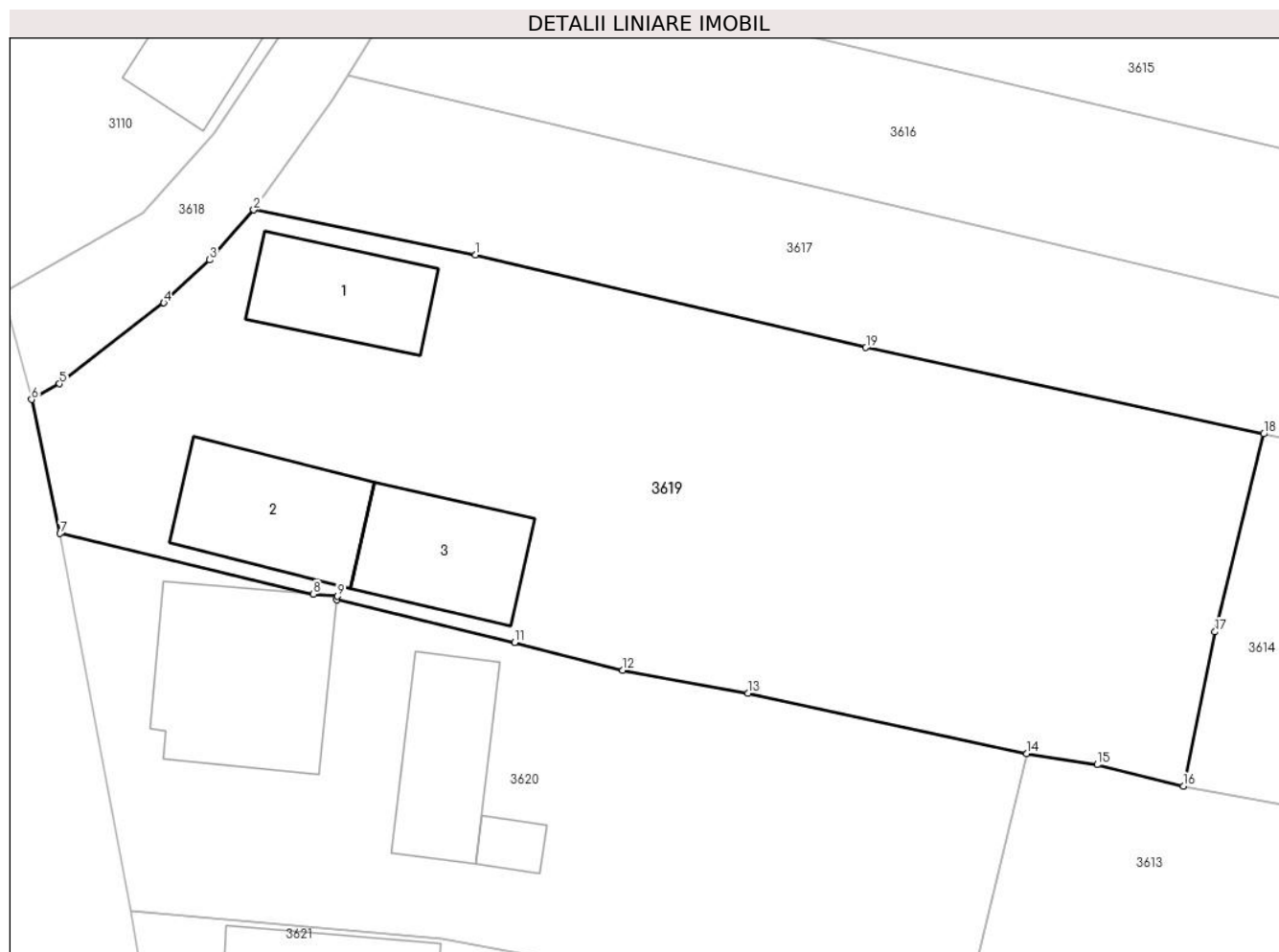
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.577 | parte din nr. topografic 308/a |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 561 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 300 | - | - | - | |
| 3 | fâneata | DA | 716 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:61 mp; S. construită desfasurata:81 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1950, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfasurata:156 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 2009, S.c. desfășurată: 156 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:69 mp; S. construită desfasurata:69 mp; Anexă, P, anul construirii: 2009, S.c. desfășurată: 69 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.664,688 715.199,806 | 2 | 426.650,969 715.202,582 | 13.997 |
| 2 | 426.650,969 715.202,582 | 3 | 426.648,253 715.199,496 | 4.111 |
| 3 | 426.648,253 715.199,496 | 4 | 426.645,414 715.196,841 | 3.887 |
| 4 | 426.645,414 715.196,841 | 5 | 426.638,964 715.191,838 | 8.163 |
| 5 | 426.638,964 715.191,838 | 6 | 426.637,236 715.190,876 | 1.978 |
| 6 | 426.637,236 715.190,876 | 7 | 426.638,999 715.182,591 | 8.471 |
| 7 | 426.638,999 715.182,591 | 8 | 426.654,66 715.178,841 | 16.104 |
| 8 | 426.654,66 715.178,841 | 9 | 426.656,135 715.178,709 | 1.481 |
| 9 | 426.656,135 715.178,709 | 10 | 426.656,113 715.178,493 | 0.217 |
| 10 | 426.656,113 715.178,493 | 11 | 426.667,105 715.175,861 | 11.303 |
| 11 | 426.667,105 715.175,861 | 12 | 426.673,799 715.174,131 | 6.914 |
| 12 | 426.673,799 715.174,131 | 13 | 426.681,529 715.172,718 | 7.858 |
| 13 | 426.681,529 715.172,718 | 14 | 426.698,788 715.168,981 | 17.659 |
| 14 | 426.698,788 715.168,981 | 15 | 426.703,132 715.168,304 | 4.396 |
| 15 | 426.703,132 715.168,304 | 16 | 426.708,463 715.166,988 | 5.491 |
| 16 | 426.708,463 715.166,988 | 17 | 426.710,411 715.176,508 | 9.717 |
| 17 | 426.710,411 715.176,508 | 18 | 426.713,433 715.188,743 | 12.603 |
| 18 | 426.713,433 715.188,743 | 19 | 426.688,83 715.194,086 | 25.176 |
| 19 | 426.688,83 715.194,086 | 1 | 426.664,688 715.199,806 | 24.81 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305, 431, 1168, 1563

Nr. topografic:307/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 743-743A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.079 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 306/a, 307/b și 308/a |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 743-743A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casă de locuit, P+E, anul construirii: 1998, S.c. desfășurată: 232 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 743-743A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P, anul construirii: 1950, S.c. desfășurată: 66 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 743-743A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă, P, anul construirii: 1950, S.c. desfășurată: 12 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3620 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3678, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEGREA ALEXANDRU | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEGREA ALEXANDRU | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.079 | parte din nr. topografic 306/a, 307/b și 308/a |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 779 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 300 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casă de locuit, P+E, anul construirii: 1998, S.c. desfășurată: 232 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P, anul construirii: 1950, S.c. desfășurată: 66 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă, P, anul construirii: 1950, S.c. desfășurată: 12 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.654,66 715.178,841 | 2 | 426.638,999 715.182,591 | 16.104 |
| 2 | 426.638,999 715.182,591 | 3 | 426.643,357 715.159,285 | 23.71 |
| 3 | 426.643,357 715.159,285 | 4 | 426.662,59 715.157,579 | 19.309 |
| 4 | 426.662,59 715.157,579 | 5 | 426.671,826 715.155,86 | 9.395 |
| 5 | 426.671,826 715.155,86 | 6 | 426.691,066 715.152,869 | 19.471 |
| 6 | 426.691,066 715.152,869 | 7 | 426.695,03 715.152,294 | 4.005 |
| 7 | 426.695,03 715.152,294 | 8 | 426.695,674 715.155,987 | 3.749 |
| 8 | 426.695,674 715.155,987 | 9 | 426.698,788 715.168,981 | 13.362 |
| 9 | 426.698,788 715.168,981 | 10 | 426.681,529 715.172,718 | 17.659 |
| 10 | 426.681,529 715.172,718 | 11 | 426.673,799 715.174,131 | 7.858 |
| 11 | 426.673,799 715.174,131 | 12 | 426.667,105 715.175,861 | 6.914 |
| 12 | 426.667,105 715.175,861 | 13 | 426.656,113 715.178,493 | 11.303 |
| 13 | 426.656,113 715.178,493 | 14 | 426.656,135 715.178,709 | 0.217 |
| 14 | 426.656,135 715.178,709 | 1 | 426.654,66 715.178,841 | 1.481 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:305, 431

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 742, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.147 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 306/a și 307/b |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 742, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Casă de locuit, P+E, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 268 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 742, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 29 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 742, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 49 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|------------------|
| 3621 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3679, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN TEODOR 2) IEPAN MARIA | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B3 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IEPAN TEODOR 2) IEPAN MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.147 | parte din nr. topografic 306/a și 307/b |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 847 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 300 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Casă de locuit, P+E, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 268 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 29 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 49 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.662,59 715.157,579 | 2 | 426.643,357 715.159,285 | 19.309 |
| 2 | 426.643,357 715.159,285 | 3 | 426.645,129 715.148,867 | 10.568 |
| 3 | 426.645,129 715.148,867 | 4 | 426.647,404 715.127,058 | 21.927 |
| 4 | 426.647,404 715.127,058 | 5 | 426.648,523 715.126,766 | 1.156 |
| 5 | 426.648,523 715.126,766 | 6 | 426.652,584 715.127,861 | 4.206 |
| 6 | 426.652,584 715.127,861 | 7 | 426.673,147 715.131,477 | 20.879 |
| 7 | 426.673,147 715.131,477 | 8 | 426.680,586 715.132,533 | 7.514 |
| 8 | 426.680,586 715.132,533 | 9 | 426.688,09 715.133,004 | 7.519 |
| 9 | 426.688,09 715.133,004 | 10 | 426.690,074 715.147,405 | 14.537 |
| 10 | 426.690,074 715.147,405 | 11 | 426.691,066 715.152,869 | 5.553 |
| 11 | 426.691,066 715.152,869 | 12 | 426.671,826 715.155,86 | 19.471 |
| 12 | 426.671,826 715.155,86 | 1 | 426.662,59 715.157,579 | 9.395 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1179, 1170

Nr. topografic:297/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 714-715-715A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.983 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 297/a/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 714, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 56 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 715, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 34 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 715A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 240 mp |
| A1.4 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 715A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 26 mp |
| A1.5 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 715A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 51 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|------------------------------|
| 3622 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3680, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN IOAN | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B3 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) IEPAN IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

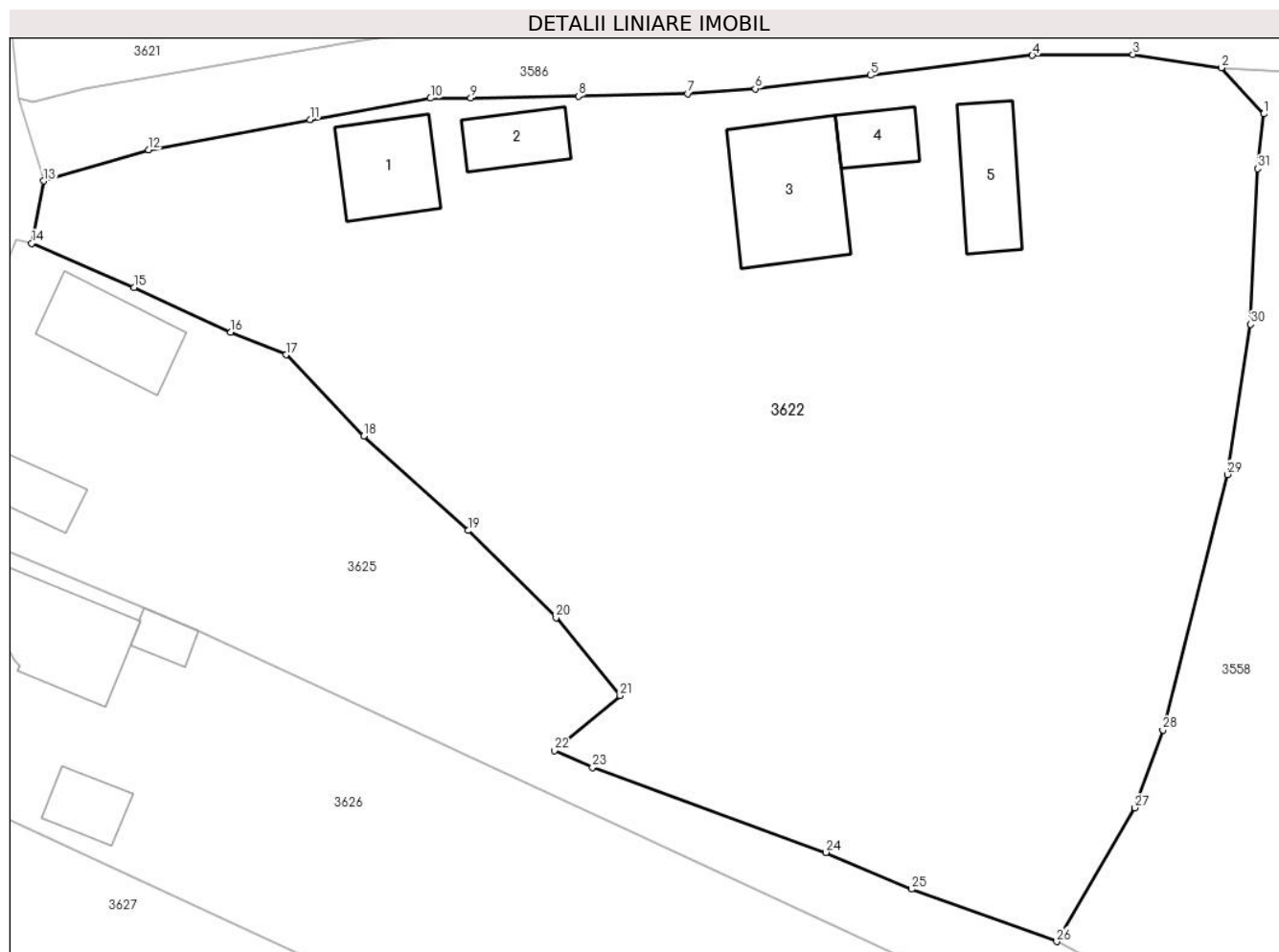
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.983 | parte din nr. topografic 297/a/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.240 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.743 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 56 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 34 mp |
| A1.3 | | construcții de locuințe | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 240 mp |
| A1.4 | | construcții anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 26 mp |
| A1.5 | | construcții anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P, anul construirii: 1967, S.c. desfășurată: 51 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.745,087 715.125,861 | 2 | 426.741,764 715.129,472 | 4.907 |
| 3 | 426.734,821 715.130,527 | 4 | 426.726,938 715.130,452 | 7.883 |
| 5 | 426.714,243 715.128,894 | 6 | 426.705,201 715.127,83 | 9.104 |
| 7 | 426.699,897 715.127,462 | 8 | 426.691,323 715.127,254 | 8.577 |
| 9 | 426.682,884 715.127,111 | 10 | 426.679,725 715.127,089 | 3.159 |
| 11 | 426.670,273 715.125,413 | 12 | 426.657,625 715.123,037 | 12.869 |
| 13 | 426.649,38 715.120,602 | 14 | 426.648,437 715.115,72 | 4.972 |
| 15 | 426.656,475 715.112,269 | 16 | 426.664,057 715.108,745 | 8.361 |
| 17 | 426.668,395 715.106,984 | 18 | 426.674,501 715.100,629 | 8.813 |
| 19 | 426.682,675 715.093,202 | 20 | 426.689,584 715.086,38 | 9.709 |
| 21 | 426.694,602 715.080,267 | 22 | 426.689,437 715.075,948 | 6.733 |
| 23 | 426.692,434 715.074,632 | 24 | 426.710,756 715.067,968 | 19.496 |
| 25 | 426.717,463 715.065,099 | 26 | 426.728,842 715.060,984 | 12.1 |
| 27 | 426.734,986 715.071,473 | 28 | 426.737,177 715.077,579 | 6.487 |
| 29 | 426.742,227 715.097,593 | 30 | 426.744,056 715.109,373 | 11.921 |
| 31 | 426.744,613 715.121,57 | 1 | 426.745,087 715.125,861 | 4.317 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.741,764 715.129,472 | 3 | 426.734,821 715.130,527 | 7.023 |
| 4 | 426.726,938 715.130,452 | 5 | 426.714,243 715.128,894 | 12.79 |
| 6 | 426.705,201 715.127,83 | 7 | 426.699,897 715.127,462 | 5.317 |
| 8 | 426.691,323 715.127,254 | 9 | 426.682,884 715.127,111 | 8.44 |
| 10 | 426.679,725 715.127,089 | 11 | 426.670,273 715.125,413 | 9.599 |
| 12 | 426.657,625 715.123,037 | 13 | 426.649,38 715.120,602 | 8.597 |
| 14 | 426.648,437 715.115,72 | 15 | 426.656,475 715.112,269 | 8.748 |
| 16 | 426.664,057 715.108,745 | 17 | 426.668,395 715.106,984 | 4.682 |
| 18 | 426.674,501 715.100,629 | 19 | 426.682,675 715.093,202 | 11.044 |
| 20 | 426.689,584 715.086,38 | 21 | 426.694,602 715.080,267 | 7.909 |
| 22 | 426.689,437 715.075,948 | 23 | 426.692,434 715.074,632 | 3.273 |
| 24 | 426.710,756 715.067,968 | 25 | 426.717,463 715.065,099 | 7.295 |
| 26 | 426.728,842 715.060,984 | 27 | 426.734,986 715.071,473 | 12.156 |
| 28 | 426.737,177 715.077,579 | 29 | 426.742,227 715.097,593 | 20.641 |
| 30 | 426.744,056 715.109,373 | 31 | 426.744,613 715.121,57 | 12.21 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 715B, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50764 | 1.757 | Sector cadastral:11 Teren neimprijmit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 715B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casă de locuit, P+Mp, anul construirii: 2023, S.c. desfășurată: 294 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3623 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Doc. cad. vizat sub nr. 11981, din 21/07/2020 emis de OCPI Maramureș (Act notarial nr. Declarație aut. sub nr. 510, din 02.03.2020, emis de NP Grigor Carmen Lenuța, Act administrativ nr. Adeverința nr. 2834, din 31.07.2020, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CORJUC MARIOARA <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50764 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 11981 / 21.07.2020</i> | A1 |
| Act Administrativ nr. Certif.de atest.a edificării construcției nr. 3281, din 27/11/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CORJUC MARIOARA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

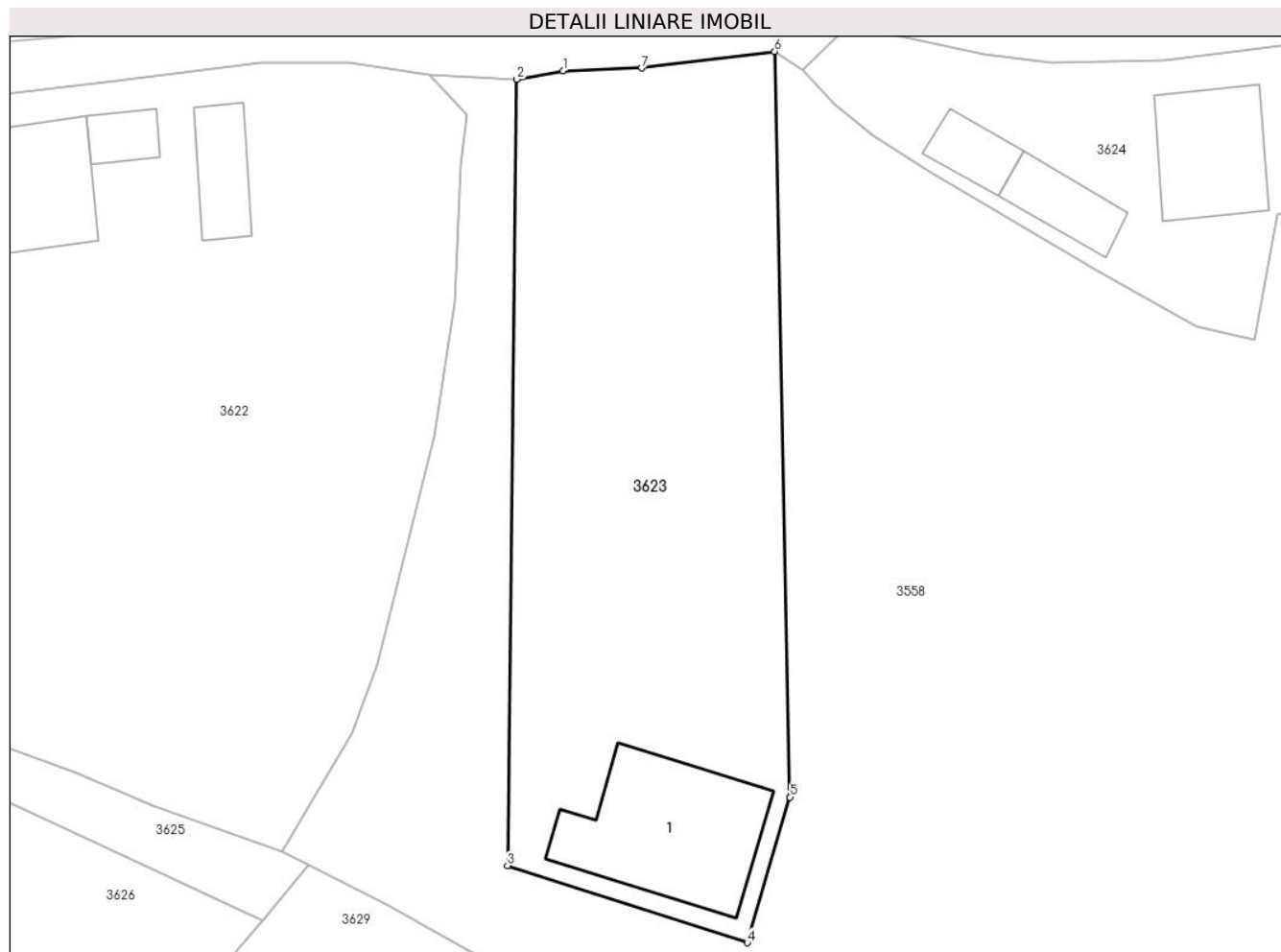
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50764 | 1.757 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 480 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | NU | 300 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 977 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 182 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casă de locuit, P+Mp, anul construirii: 2023, S.c. desfășurată: 294 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.753,623 715.129,779 | 2 | 426.749,497 715.129,022 | 4.195 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.749,497 715.129,022 | 3 | 426.748,681 715.059,782 | 69.245 |
| 3 | 426.748,681 715.059,782 | 4 | 426.769,844 715.053,002 | 22.223 |
| 4 | 426.769,844 715.053,002 | 5 | 426.773,598 715.065,821 | 13.357 |
| 5 | 426.773,598 715.065,821 | 6 | 426.772,243 715.131,491 | 65.684 |
| 6 | 426.772,243 715.131,491 | 7 | 426.760,509 715.130,032 | 11.824 |
| 7 | 426.760,509 715.130,032 | 1 | 426.753,623 715.129,779 | 6.891 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:298/2

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 716-716A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50763 | 1.014 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 716-716A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de locuit, P+E, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 208 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 716-716A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 48 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 716-716A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 35 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3624 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3681, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULCI GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULCI GHEORGHE | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

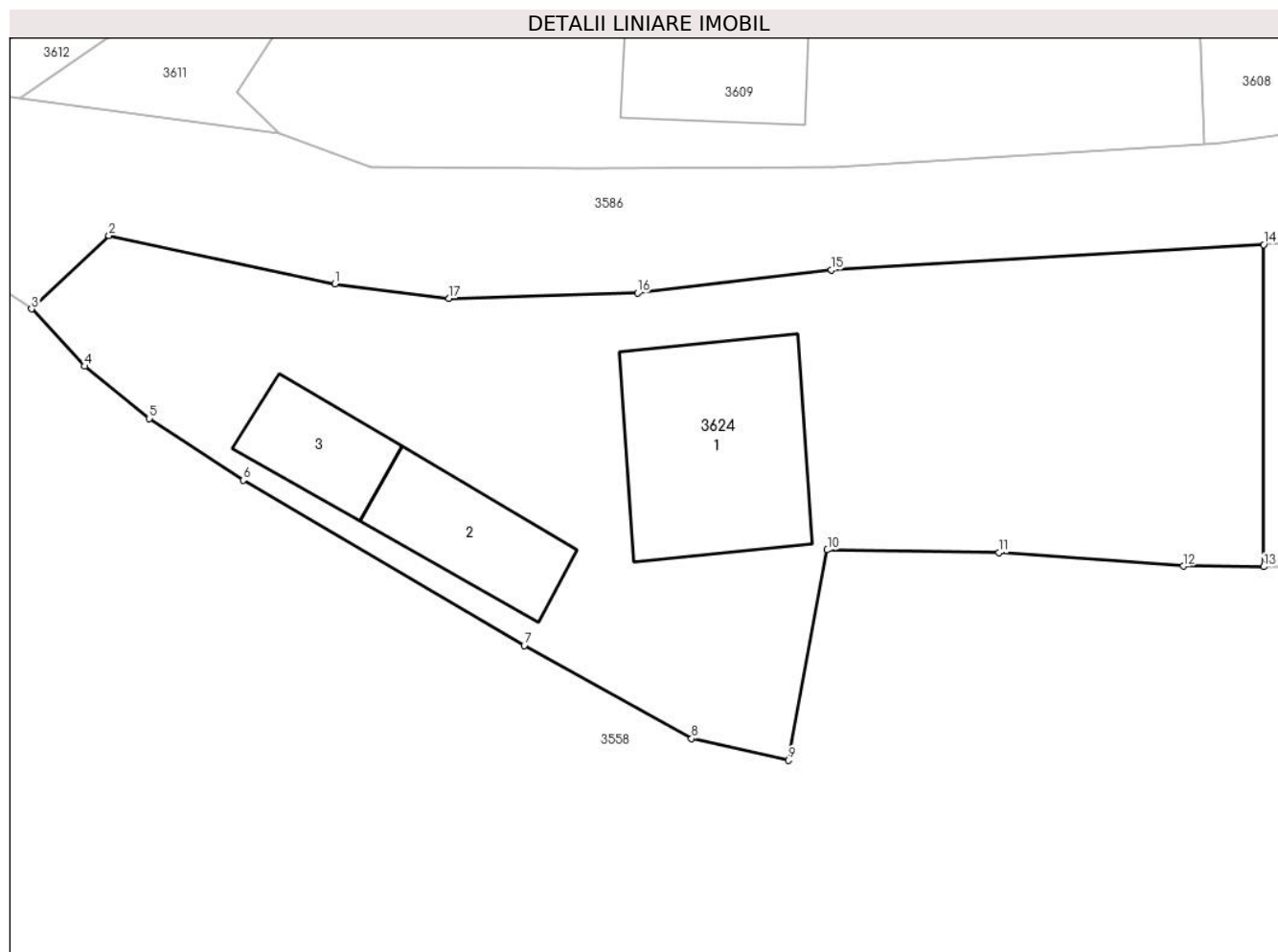
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50763 | 1.014 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 764 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 250 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de locuit, P+E, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 208 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 48 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 35 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.790,683 715.131,211 | 2 | 426.778,797 715.133,748 | 12.154 |
| 2 | 426.778,797 715.133,748 | 3 | 426.774,717 715.129,897 | 5.61 |
| 3 | 426.774,717 715.129,897 | 4 | 426.777,513 715.126,881 | 4.113 |
| 4 | 426.777,513 715.126,881 | 5 | 426.780,912 715.124,135 | 4.37 |
| 5 | 426.780,912 715.124,135 | 6 | 426.785,862 715.120,887 | 5.92 |
| 6 | 426.785,862 715.120,887 | 7 | 426.800,659 715.112,181 | 17.168 |
| 7 | 426.800,659 715.112,181 | 8 | 426.809,467 715.107,295 | 10.072 |
| 8 | 426.809,467 715.107,295 | 9 | 426.814,564 715.106,15 | 5.224 |
| 9 | 426.814,564 715.106,15 | 10 | 426.816,608 715.117,22 | 11.257 |
| 10 | 426.816,608 715.117,22 | 11 | 426.825,632 715.117,07 | 9.025 |
| 11 | 426.825,632 715.117,07 | 12 | 426.835,356 715.116,369 | 9.749 |
| 12 | 426.835,356 715.116,369 | 13 | 426.839,586 715.116,333 | 4.23 |
| 13 | 426.839,586 715.116,333 | 14 | 426.839,583 715.133,277 | 16.944 |
| 14 | 426.839,583 715.133,277 | 15 | 426.816,827 715.131,954 | 22.794 |
| 15 | 426.816,827 715.131,954 | 16 | 426.806,621 715.130,732 | 10.279 |
| 16 | 426.806,621 715.130,732 | 17 | 426.796,694 715.130,447 | 9.931 |
| 17 | 426.796,694 715.130,447 | 1 | 426.790,683 715.131,211 | 6.059 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:330

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 713, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50086 | 1.268 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 297/b și 512/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 713, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit, P, anul construirii 1960, S.c. desfășurată: 58 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 713, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, anul construirii 1960, S.c. desfășurată: 31 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|------------|
| 3625 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17818, din 01/10/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIVADAR PETRU DEFUNCT:Da | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3683, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR VASILE-ALEXANDRU | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR VASILE-ALEXANDRU | A1.1, A1.2 |

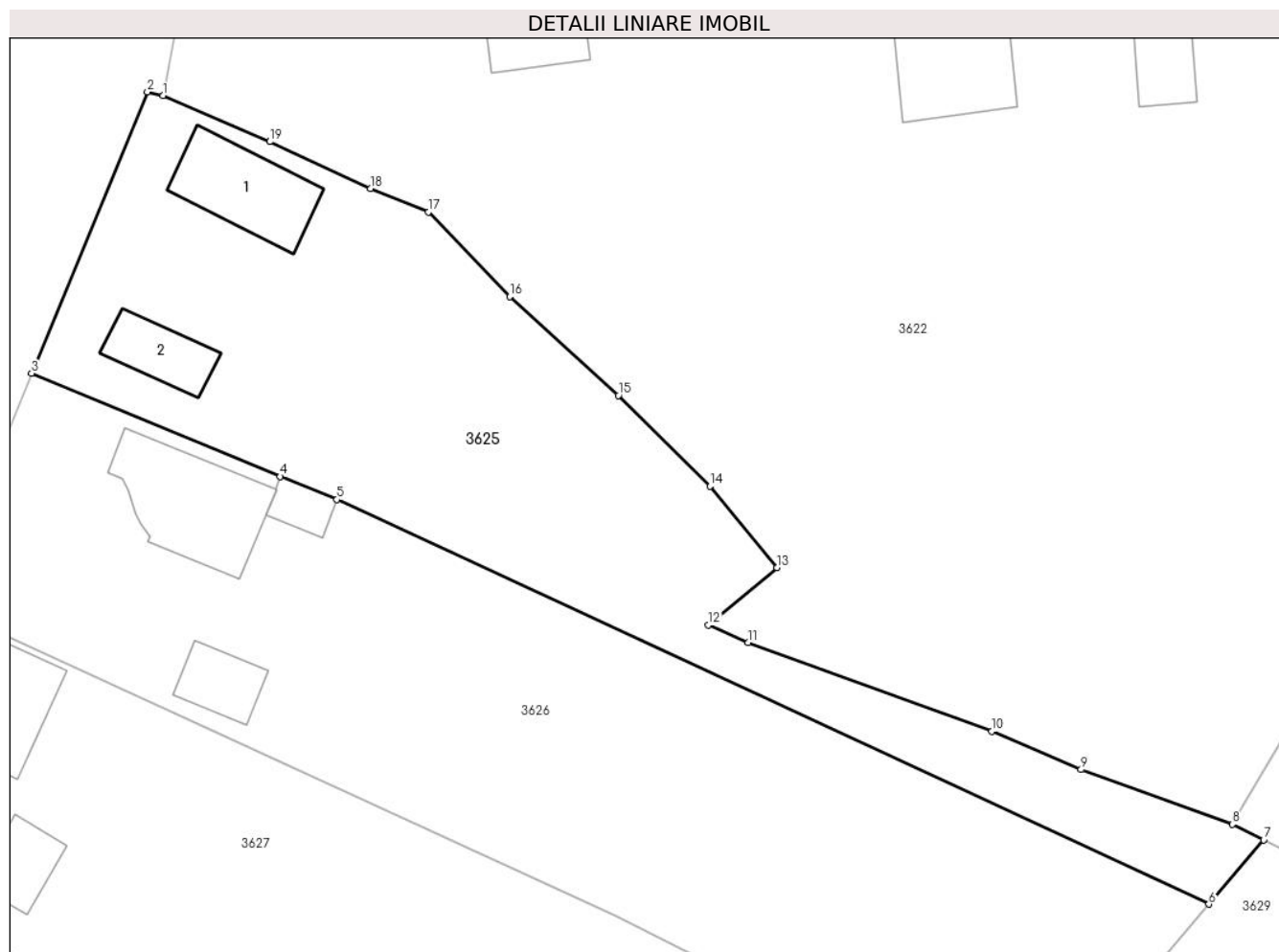
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50086 | 1.268 | parte din nr. topografic 297/b și 512/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 354 | - | Grădina casei | - | |
| 2 | faneata | DA | 914 | - | Grădina casei | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; S. construită desfășurată:58 mp; Casă de locuit, P, anul construirii 1960, S.c. desfășurată: 58 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; S. construită desfășurată:31 mp; Anexă, P, anul construirii 1960, S.c. desfășurată: 31 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.648,437 715.115,72 | 2 | 426.647,278 715.116,017 | 1.196 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.647,278 715.116,017 | 3 | 426.638,57 715.094,862 | 22.877 |
| 3 | 426.638,57 715.094,862 | 4 | 426.657,263 715.087,112 | 20.236 |
| 4 | 426.657,263 715.087,112 | 5 | 426.661,521 715.085,391 | 4.593 |
| 5 | 426.661,521 715.085,391 | 6 | 426.727,073 715.054,983 | 72.261 |
| 6 | 426.727,073 715.054,983 | 7 | 426.731,195 715.059,809 | 6.347 |
| 7 | 426.731,195 715.059,809 | 8 | 426.728,842 715.060,984 | 2.63 |
| 8 | 426.728,842 715.060,984 | 9 | 426.717,463 715.065,099 | 12.1 |
| 9 | 426.717,463 715.065,099 | 10 | 426.710,756 715.067,968 | 7.295 |
| 10 | 426.710,756 715.067,968 | 11 | 426.692,434 715.074,632 | 19.496 |
| 11 | 426.692,434 715.074,632 | 12 | 426.689,437 715.075,948 | 3.273 |
| 12 | 426.689,437 715.075,948 | 13 | 426.694,602 715.080,267 | 6.733 |
| 13 | 426.694,602 715.080,267 | 14 | 426.689,584 715.086,38 | 7.909 |
| 14 | 426.689,584 715.086,38 | 15 | 426.682,675 715.093,202 | 9.709 |
| 15 | 426.682,675 715.093,202 | 16 | 426.674,501 715.100,629 | 11.044 |
| 16 | 426.674,501 715.100,629 | 17 | 426.668,395 715.106,984 | 8.813 |
| 17 | 426.668,395 715.106,984 | 18 | 426.664,057 715.108,745 | 4.682 |
| 18 | 426.664,057 715.108,745 | 19 | 426.656,475 715.112,269 | 8.361 |
| 19 | 426.656,475 715.112,269 | 1 | 426.648,437 715.115,72 | 8.748 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:330

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 712B, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50086 | 1.849 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 297/b și 512/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 712B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de locuit, P+M, anul construirii 2008, S.c. desfășurată: 156 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 712B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, anul construirii ????, S.c. desfășurată: 14 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 712B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P, anul construirii ????, S.c. desfășurată: 26 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 3626 / 22/12/2023 | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17818, din 01/10/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIVADAR PETRU DEFUNCT:Da |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3684, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR DANIEL-PETRU |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR DANIEL-PETRU |

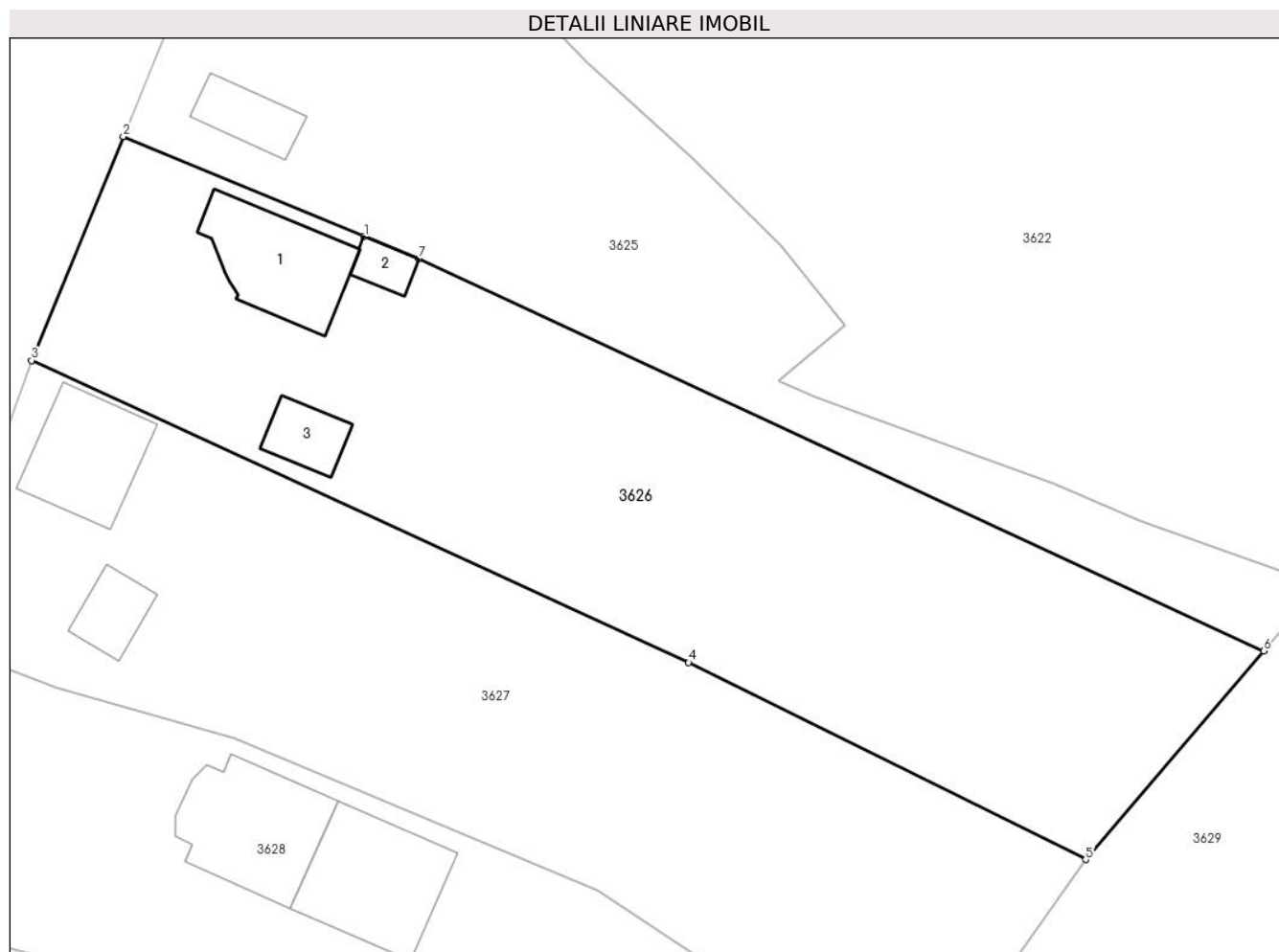
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50086 | 1.849 | parte din nr. topografic 297/b și 512/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 500 | - | Grădina casei | - | |
| 2 | arabil | DA | 400 | - | Grădina casei | - | |
| 3 | livada | DA | 949 | - | Grădina casei | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de locuit, P+M, anul construirii 2008, S.c. desfășurată: 156 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, anul construirii ????, S.c. desfășurată: 14 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P, anul construirii ????, S.c. desfășurată: 26 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.657,263 715.087,112 | 2 | 426.638,57 715.094,862 | 20.236 |
| 2 | 426.638,57 715.094,862 | 3 | 426.631,455 715.077,501 | 18.762 |
| 3 | 426.631,455 715.077,501 | 4 | 426.682,435 715.054,079 | 56.103 |
| 4 | 426.682,435 715.054,079 | 5 | 426.713,252 715.038,803 | 34.395 |
| 5 | 426.713,252 715.038,803 | 6 | 426.727,073 715.054,983 | 21.279 |
| 6 | 426.727,073 715.054,983 | 7 | 426.661,521 715.085,391 | 72.261 |
| 7 | 426.661,521 715.085,391 | 1 | 426.657,263 715.087,112 | 4.593 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:330, 842

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 712-712A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 1.808 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 297/b, 512/2 și 513 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 712-712A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii 1969, S.c. desfășurată: 106 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 712-712A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, anul construirii 1969, S.c. desfășurată: 28 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|------------|
| 3627 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17818, din 01/10/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIVADAR PETRU DEFUNCT:Da | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3685, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR SORIN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR SORIN | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 50086 | 1.808 | parte din nr. topografic 297/b, 512/2 și 513 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 300 | - | Grădina casei | - | |
| 2 | arabil | DA | 400 | - | Grădina casei | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.108 | - | Grădina casei | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii 1969, S.c. desfășurată: 106 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, anul construirii 1969, S.c. desfășurată: 28 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.682,435 715.054,079 | 2 | 426.631,455 715.077,501 | 56.103 |
| 2 | 426.631,455 715.077,501 | 3 | 426.625,985 715.062,415 | 16.047 |
| 3 | 426.625,985 715.062,415 | 4 | 426.623,715 715.055,8 | 6.994 |
| 4 | 426.623,715 715.055,8 | 5 | 426.633,337 715.052,16 | 10.287 |
| 5 | 426.633,337 715.052,16 | 6 | 426.647,195 715.048,173 | 14.42 |
| 6 | 426.647,195 715.048,173 | 7 | 426.675,375 715.036,381 | 30.548 |
| 7 | 426.675,375 715.036,381 | 8 | 426.700,037 715.020,241 | 29.474 |
| 8 | 426.700,037 715.020,241 | 9 | 426.713,252 715.038,803 | 22.786 |
| 9 | 426.713,252 715.038,803 | 1 | 426.682,435 715.054,079 | 34.395 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:330, 842, 1506

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 712C, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50330 | 1.617 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 296/2, 297/b, 513 și 514 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 712C, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de locuit, P+M, anul construirii 2012, S.c. desfășurată: 186 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 712C, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P, anul construirii 2012, S.c. desfășurată: 93 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|------------|
| 3628 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17818, din 01/10/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIVADAR PETRU DEFUNCT:Da | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3687, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR DOREL-IOAN | A1 |
| Act Administrativ nr. Certif.de atest. a edificării construcției nr.3281, din 27/11/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIVADAR DOREL-IOAN | A1.1, A1.2 |

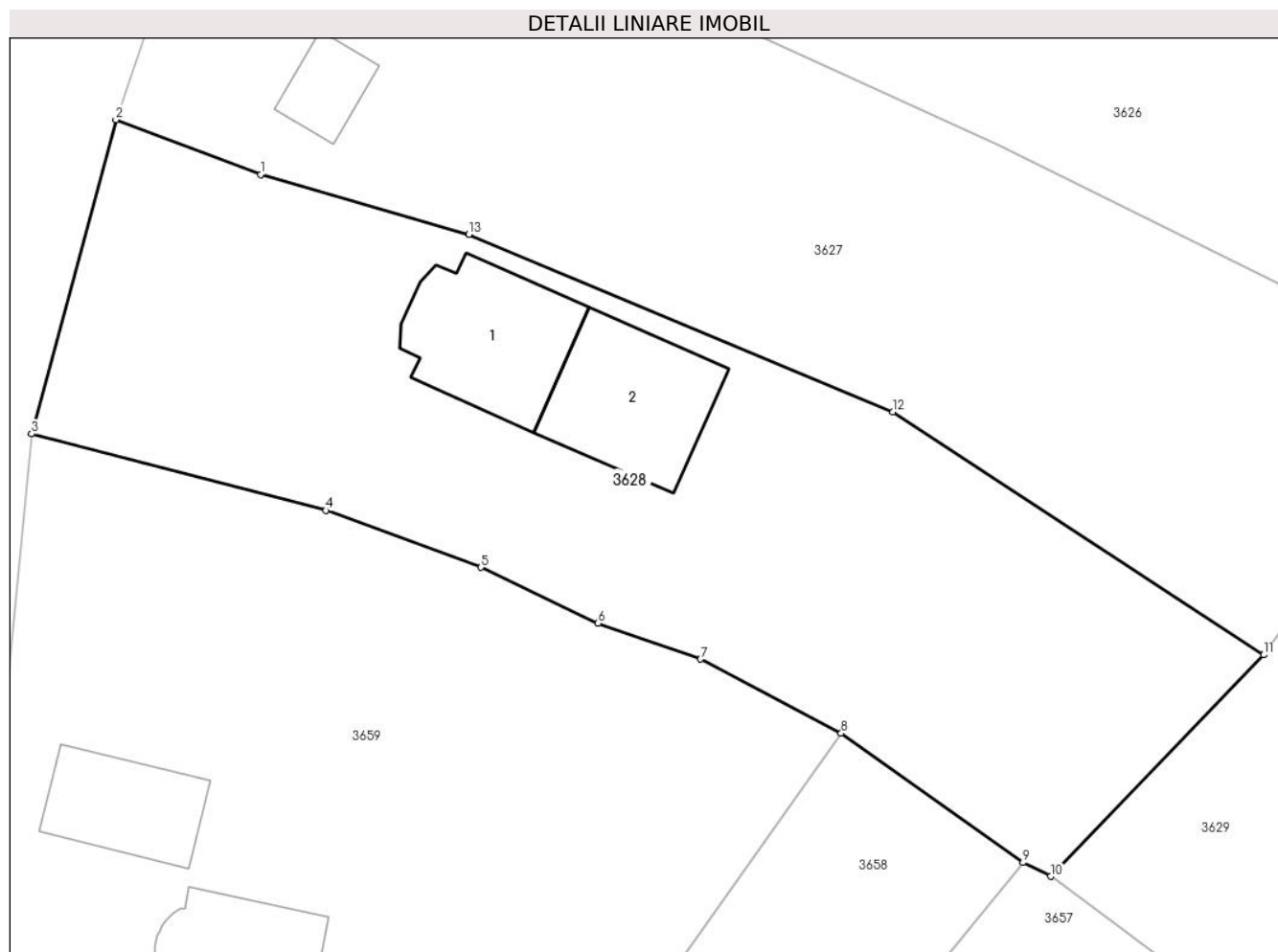
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50330 | 1.617 | parte din nr. topografic 296/2, 297/b, 513 și 514 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 886 | - | Grădina casei | - | |
| 2 | faneata | DA | 731 | - | Grădina casei | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de locuit, P+M, anul construirii 2012, S.c. desfășurată: 186 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P, anul construirii 2012, S.c. desfășurată: 93 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.633,337 715.052,16 | 2 | 426.623,715 715.055,8 | 10.287 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.623,715 715.055,8 | 3 | 426.618,112 715.034,926 | 21.613 |
| 3 | 426.618,112 715.034,926 | 4 | 426.637,691 715.029,832 | 20.231 |
| 4 | 426.637,691 715.029,832 | 5 | 426.648,0 715.026,05 | 10.981 |
| 5 | 426.648,0 715.026,05 | 6 | 426.655,78 715.022,336 | 8.621 |
| 6 | 426.655,78 715.022,336 | 7 | 426.662,593 715.019,959 | 7.216 |
| 7 | 426.662,593 715.019,959 | 8 | 426.671,941 715.015,029 | 10.568 |
| 8 | 426.671,941 715.015,029 | 9 | 426.684,035 715.006,435 | 14.836 |
| 9 | 426.684,035 715.006,435 | 10 | 426.685,869 715.005,52 | 2.05 |
| 10 | 426.685,869 715.005,52 | 11 | 426.700,037 715.020,241 | 20.431 |
| 11 | 426.700,037 715.020,241 | 12 | 426.675,375 715.036,381 | 29.474 |
| 12 | 426.675,375 715.036,381 | 13 | 426.647,195 715.048,173 | 30.548 |
| 13 | 426.647,195 715.048,173 | 1 | 426.633,337 715.052,16 | 14.42 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:842, 1506

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 2.622 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3629 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3689, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 2.622 | parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.622 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.738,299 715.056,264 | 2 | 426.731,195 715.059,809 | 7.939 |
| 2 | 426.731,195 715.059,809 | 3 | 426.727,073 715.054,983 | 6.347 |
| 3 | 426.727,073 715.054,983 | 4 | 426.713,252 715.038,803 | 21.279 |
| 4 | 426.713,252 715.038,803 | 5 | 426.700,037 715.020,241 | 22.786 |
| 5 | 426.700,037 715.020,241 | 6 | 426.685,869 715.005,52 | 20.431 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.685,869 715.005,52 | 7 | 426.696,372 714.997,783 | 13.045 |
| 7 | 426.696,372 714.997,783 | 8 | 426.704,899 714.991,867 | 10.378 |
| 8 | 426.704,899 714.991,867 | 9 | 426.713,261 714.985,049 | 10.789 |
| 9 | 426.713,261 714.985,049 | 10 | 426.735,868 715.009,496 | 33.298 |
| 10 | 426.735,868 715.009,496 | 11 | 426.757,598 715.032,635 | 31.743 |
| 11 | 426.757,598 715.032,635 | 12 | 426.764,366 715.040,661 | 10.499 |
| 12 | 426.764,366 715.040,661 | 13 | 426.758,109 715.045,145 | 7.698 |
| 13 | 426.758,109 715.045,145 | 1 | 426.738,299 715.056,264 | 22.717 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:842, 1506

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 1.425 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3630 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18546, din 27/05/2019 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINA DOCA | A1 |

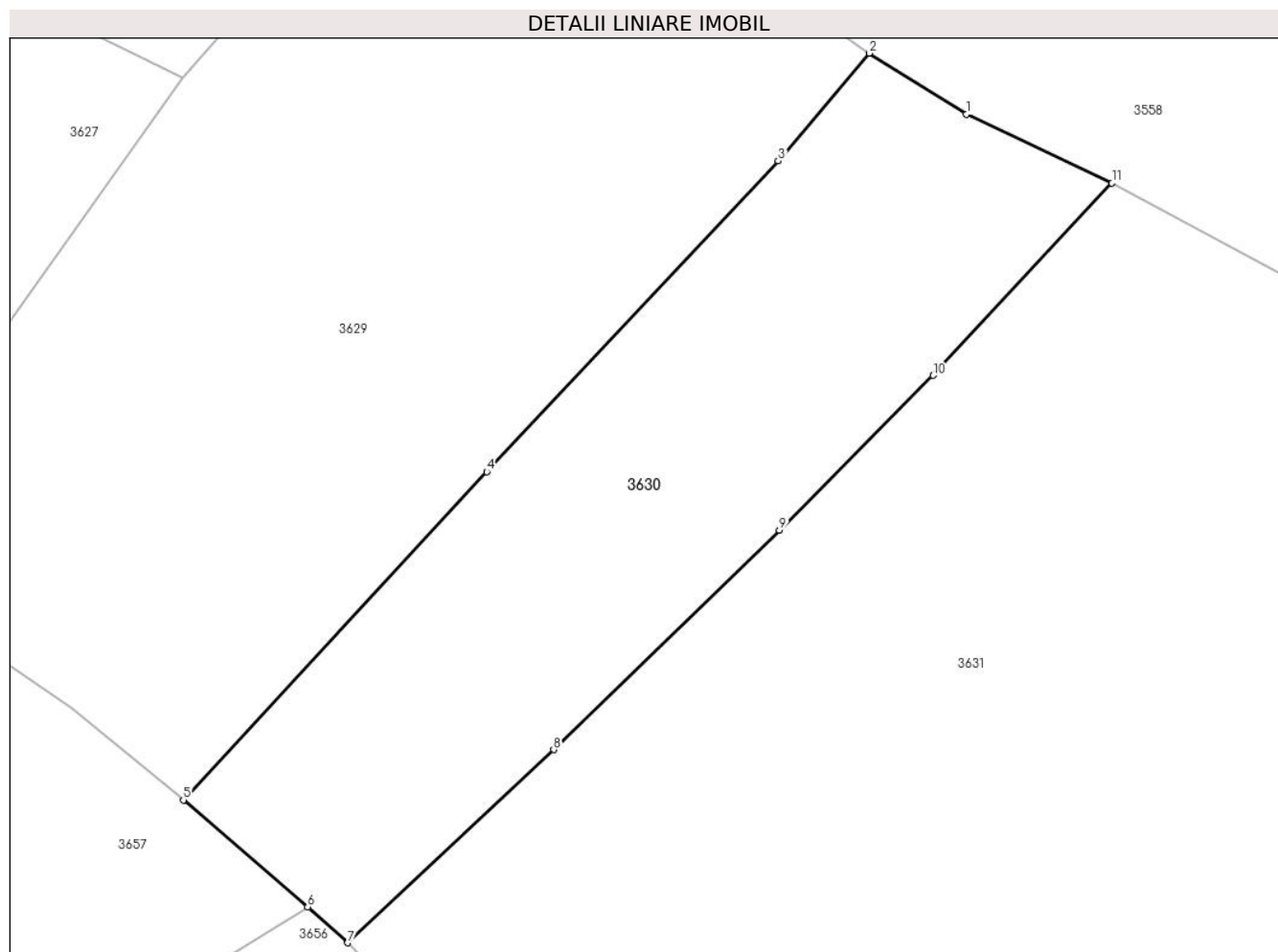
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 1.425 | parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.425 | - | Între Arini | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.771,612 715.036,107 | 2 | 426.764,366 715.040,661 | 8.558 |
| 2 | 426.764,366 715.040,661 | 3 | 426.757,598 715.032,635 | 10.499 |
| 3 | 426.757,598 715.032,635 | 4 | 426.735,868 715.009,496 | 31.743 |
| 4 | 426.735,868 715.009,496 | 5 | 426.713,261 714.985,049 | 33.298 |
| 5 | 426.713,261 714.985,049 | 6 | 426.722,526 714.977,092 | 12.213 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.722,526 714.977,092 | 7 | 426.725,522 714.974,419 | 4.015 |
| 7 | 426.725,522 714.974,419 | 8 | 426.740,857 714.988,795 | 21.02 |
| 8 | 426.740,857 714.988,795 | 9 | 426.757,688 715.005,139 | 23.461 |
| 9 | 426.757,688 715.005,139 | 10 | 426.769,132 715.016,678 | 16.252 |
| 10 | 426.769,132 715.016,678 | 11 | 426.782,467 715.030,981 | 19.555 |
| 11 | 426.782,467 715.030,981 | 1 | 426.771,612 715.036,107 | 12.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:842, 1506

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 6.493 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3631 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3690, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA AUREL-SORIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

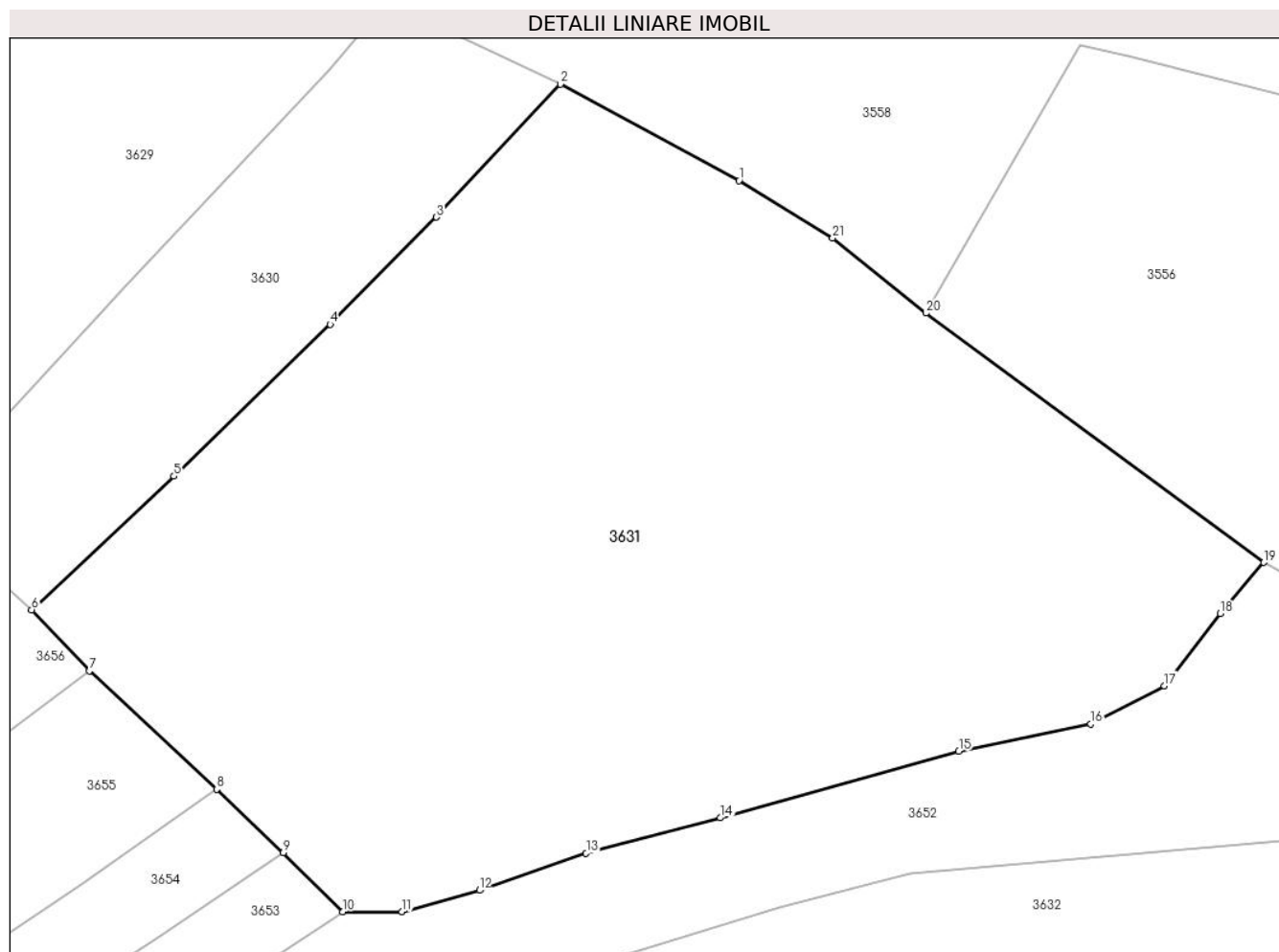
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 50086 | 6.493 | parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 6.493 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.801,702 715.020,609 | 2 | 426.782,467 715.030,981 | 21.853 |
| 3 | 426.769,132 715.016,678 | 4 | 426.757,688 715.005,139 | 16.252 |
| 5 | 426.740,857 714.988,795 | 6 | 426.725,522 714.974,419 | 21.02 |
| 7 | 426.731,748 714.967,844 | 8 | 426.745,457 714.955,095 | 18.721 |
| 9 | 426.752,629 714.948,261 | 10 | 426.759,033 714.941,924 | 9.009 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.782,467 715.030,981 | 3 | 426.769,132 715.016,678 | 19.555 |
| 4 | 426.757,688 715.005,139 | 5 | 426.740,857 714.988,795 | 23.461 |
| 6 | 426.725,522 714.974,419 | 7 | 426.731,748 714.967,844 | 9.055 |
| 8 | 426.745,457 714.955,095 | 9 | 426.752,629 714.948,261 | 9.907 |
| 10 | 426.759,033 714.941,924 | 11 | 426.765,428 714.941,911 | 6.395 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11 | 426.765,428 714.941,911 | 12 | 426.773,765 714.944,217 | 8.65 |
| 13 | 426.785,242 714.948,229 | 14 | 426.799,692 714.952,015 | 14.938 |
| 15 | 426.825,383 714.959,18 | 16 | 426.839,618 714.962,118 | 14.535 |
| 17 | 426.847,542 714.966,23 | 18 | 426.853,573 714.973,997 | 9.834 |
| 19 | 426.858,235 714.979,501 | 20 | 426.821,832 715.006,346 | 45.231 |
| 21 | 426.811,811 715.014,452 | 1 | 426.801,702 715.020,609 | 11.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12 | 426.773,765 714.944,217 | 13 | 426.785,242 714.948,229 | 12.158 |
| 14 | 426.799,692 714.952,015 | 15 | 426.825,383 714.959,18 | 26.671 |
| 16 | 426.839,618 714.962,118 | 17 | 426.847,542 714.966,23 | 8.927 |
| 18 | 426.853,573 714.973,997 | 19 | 426.858,235 714.979,501 | 7.213 |
| 20 | 426.821,832 715.006,346 | 21 | 426.811,811 715.014,452 | 12.889 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:842, 1506

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 4.038 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 3632 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 288, din 31/01/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA AUREL-SORIN | A1 |

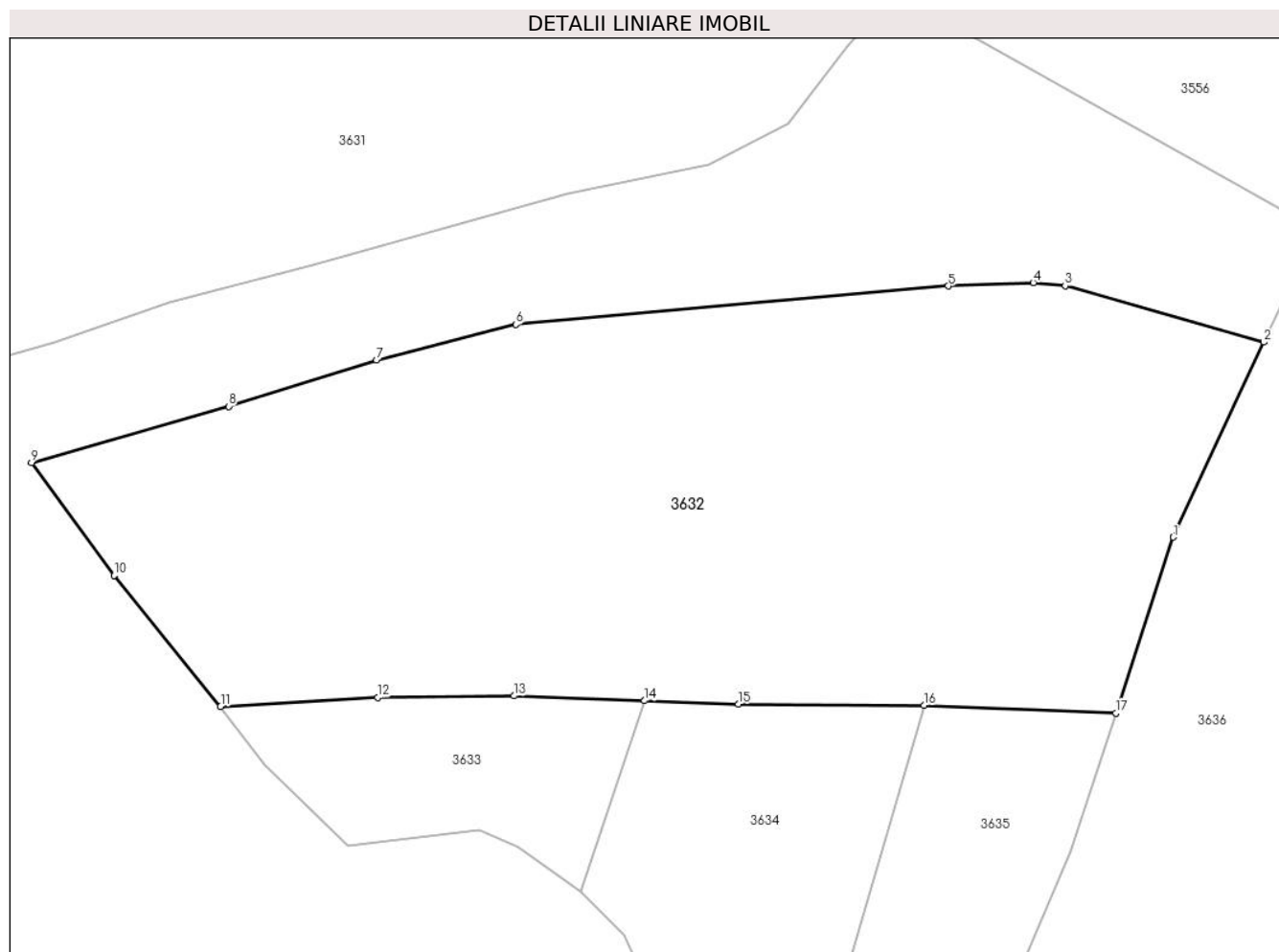
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 4.038 | parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 4.038 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.886,366 714.924,613 | 2 | 426.895,497 714.944,248 | 21.654 |
| 2 | 426.895,497 714.944,248 | 3 | 426.875,512 714.949,908 | 20.771 |
| 3 | 426.875,512 714.949,908 | 4 | 426.872,29 714.950,225 | 3.238 |
| 4 | 426.872,29 714.950,225 | 5 | 426.863,722 714.949,893 | 8.574 |
| 5 | 426.863,722 714.949,893 | 6 | 426.820,17 714.946,028 | 43.723 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.820,17 714.946,028 | 7 | 426.806,127 714.942,431 | 14.496 |
| 7 | 426.806,127 714.942,431 | 8 | 426.791,239 714.937,789 | 15.595 |
| 8 | 426.791,239 714.937,789 | 9 | 426.771,401 714.932,13 | 20.629 |
| 9 | 426.771,401 714.932,13 | 10 | 426.779,7 714.920,766 | 14.072 |
| 10 | 426.779,7 714.920,766 | 11 | 426.790,444 714.907,582 | 17.007 |
| 11 | 426.790,444 714.907,582 | 12 | 426.806,245 714.908,482 | 15.827 |
| 12 | 426.806,245 714.908,482 | 13 | 426.819,994 714.908,644 | 13.75 |
| 13 | 426.819,994 714.908,644 | 14 | 426.833,133 714.908,157 | 13.148 |
| 14 | 426.833,133 714.908,157 | 15 | 426.842,59 714.907,815 | 9.463 |
| 15 | 426.842,59 714.907,815 | 16 | 426.861,286 714.907,682 | 18.696 |
| 16 | 426.861,286 714.907,682 | 17 | 426.880,59 714.906,892 | 19.32 |
| 17 | 426.880,59 714.906,892 | 1 | 426.886,366 714.924,613 | 18.639 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:842, 1506

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 517 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3633 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3692, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA DOCA | A1 |

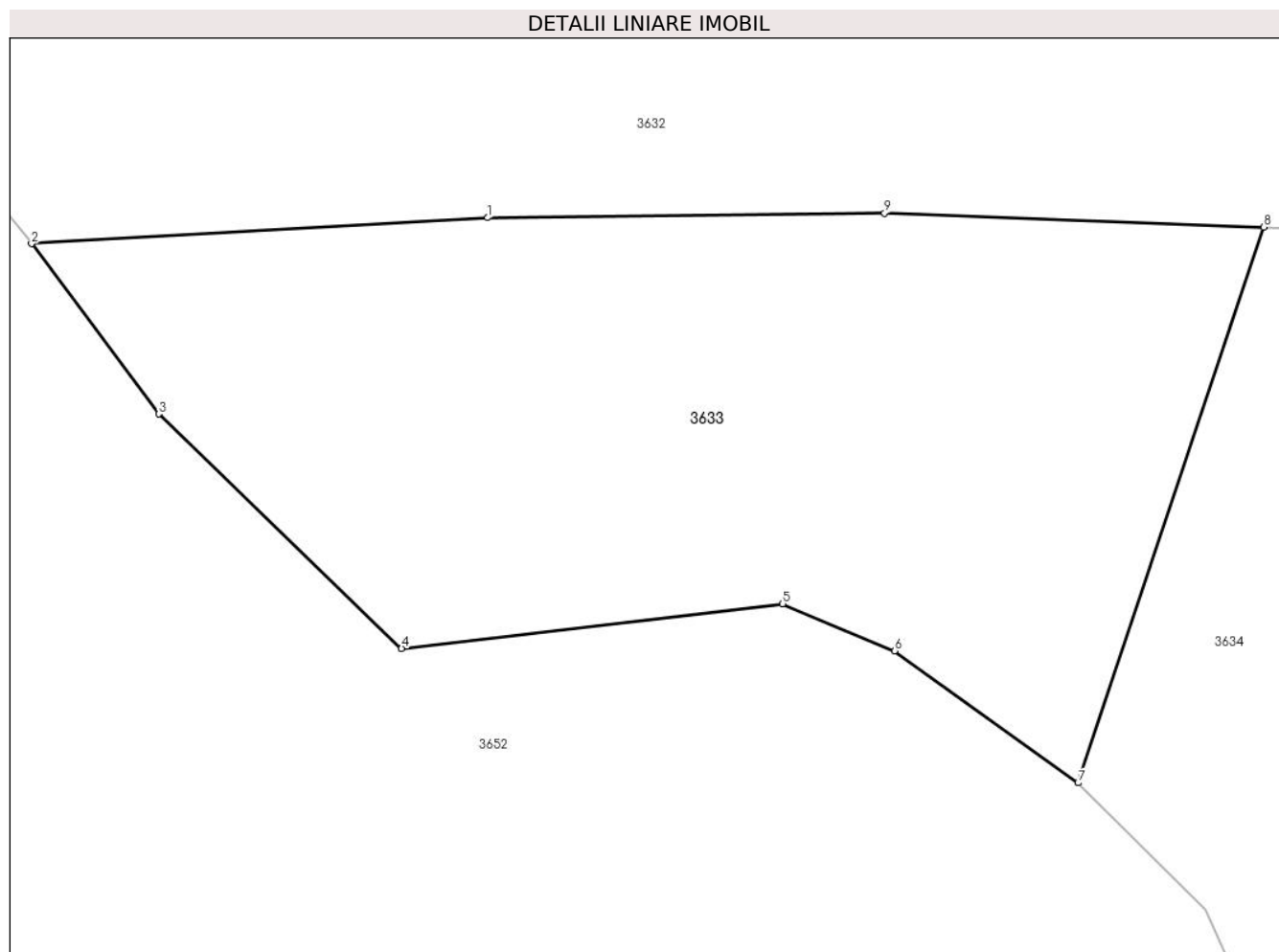
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 517 | parte din nr. topografic 512/2, 513 și 514 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 517 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.806,245 714.908,482 | 2 | 426.790,444 714.907,582 | 15.827 |
| 2 | 426.790,444 714.907,582 | 3 | 426.794,845 714.901,687 | 7.357 |
| 3 | 426.794,845 714.901,687 | 4 | 426.803,262 714.893,568 | 11.695 |
| 4 | 426.803,262 714.893,568 | 5 | 426.816,465 714.895,117 | 13.294 |
| 5 | 426.816,465 714.895,117 | 6 | 426.820,338 714.893,489 | 4.201 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.820,338 714.893,489 | 7 | 426.826,696 714.888,914 | 7.833 |
| 7 | 426.826,696 714.888,914 | 8 | 426.833,133 714.908,157 | 20.291 |
| 8 | 426.833,133 714.908,157 | 9 | 426.819,994 714.908,644 | 13.148 |
| 9 | 426.819,994 714.908,644 | 1 | 426.806,245 714.908,482 | 13.75 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 769 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3634 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3693, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

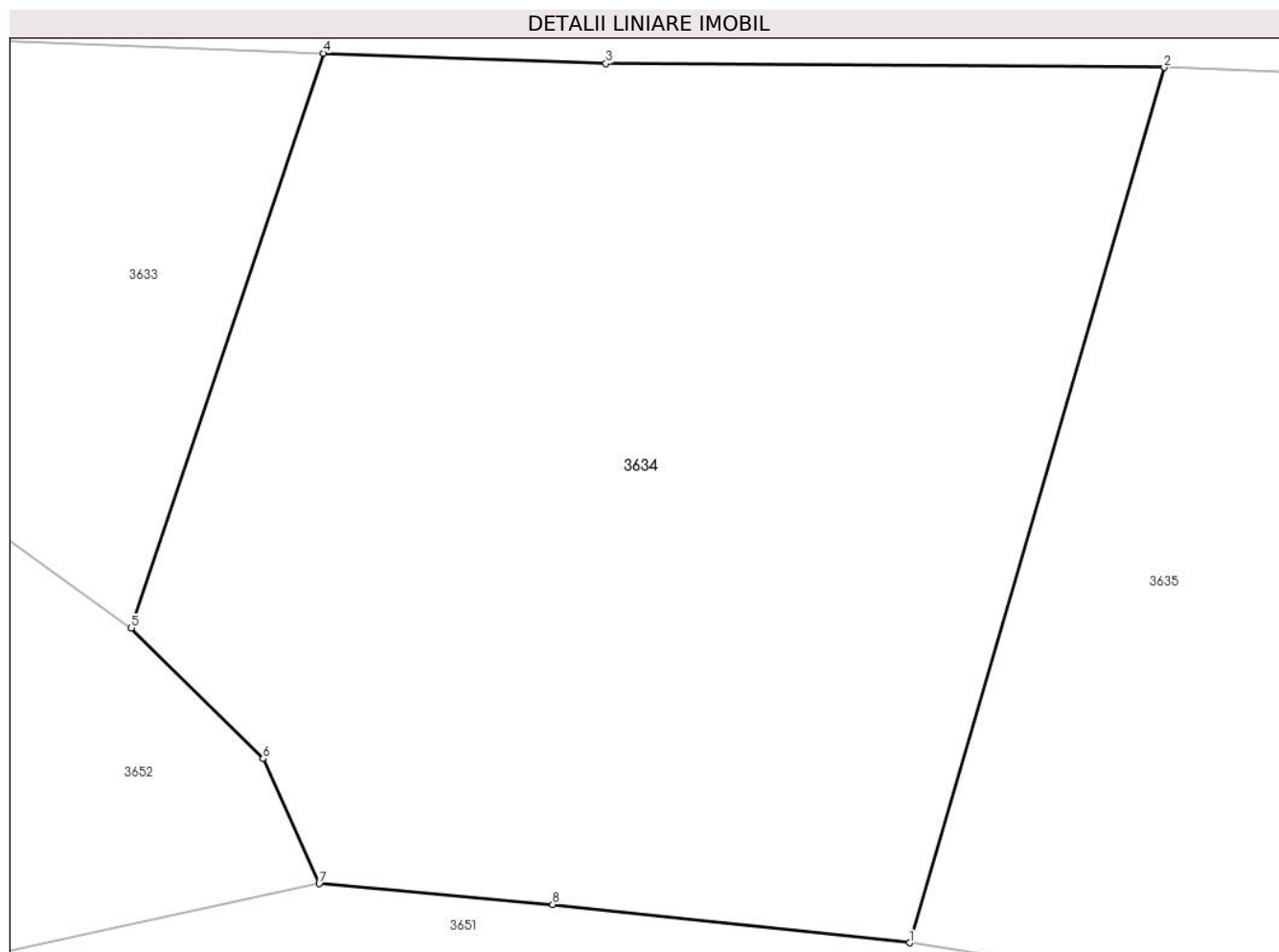
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 769 | parte din nr. topografic 512/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 769 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.852,762 714.878,385 | 2 | 426.861,286 714.907,682 | 30.512 |
| 2 | 426.861,286 714.907,682 | 3 | 426.842,59 714.907,815 | 18.696 |
| 3 | 426.842,59 714.907,815 | 4 | 426.833,133 714.908,157 | 9.463 |
| 4 | 426.833,133 714.908,157 | 5 | 426.826,696 714.888,914 | 20.291 |
| 5 | 426.826,696 714.888,914 | 6 | 426.831,11 714.884,544 | 6.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.831,11 714.884,544 | 7 | 426.832,989 714.880,365 | 4.582 |
| 7 | 426.832,989 714.880,365 | 8 | 426.840,813 714.879,664 | 7.855 |
| 8 | 426.840,813 714.879,664 | 1 | 426.852,762 714.878,385 | 12.017 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 551 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 512/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3635 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3695, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA TODOR | A1 |

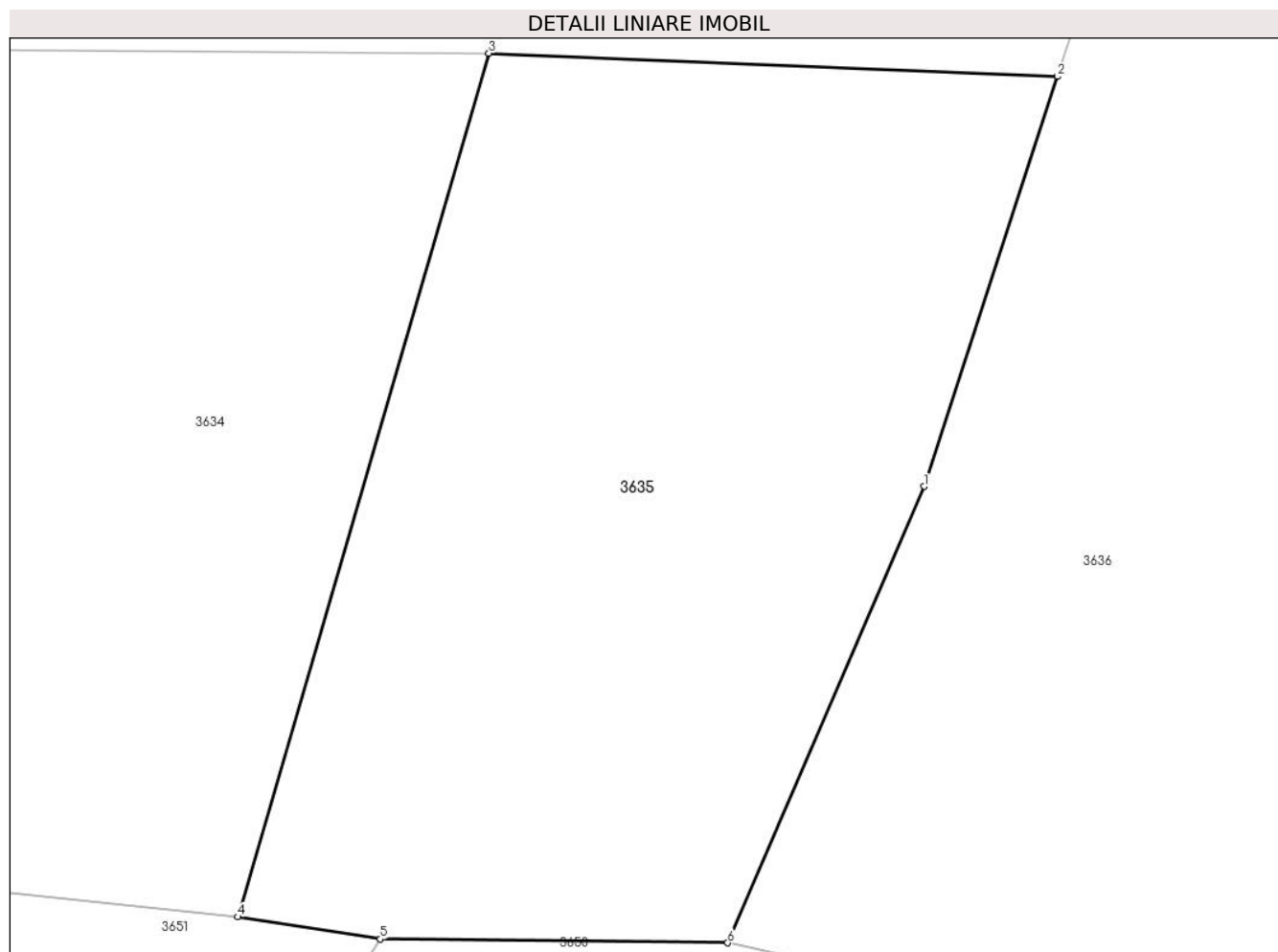
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 551 | parte din nr. topografic 512/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 551 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.876,058 714.892,989 | 2 | 426.880,59 714.906,892 | 14.623 |
| 2 | 426.880,59 714.906,892 | 3 | 426.861,286 714.907,682 | 19.32 |
| 3 | 426.861,286 714.907,682 | 4 | 426.852,762 714.878,385 | 30.512 |
| 4 | 426.852,762 714.878,385 | 5 | 426.857,603 714.877,631 | 4.899 |
| 5 | 426.857,603 714.877,631 | 6 | 426.869,389 714.877,506 | 11.787 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.869,389 714.877,506 | 1 | 426.876,058 714.892,989 | 16.858 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50086 | 5.307 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 și 512/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3636 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3697, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA AUREL-SORIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

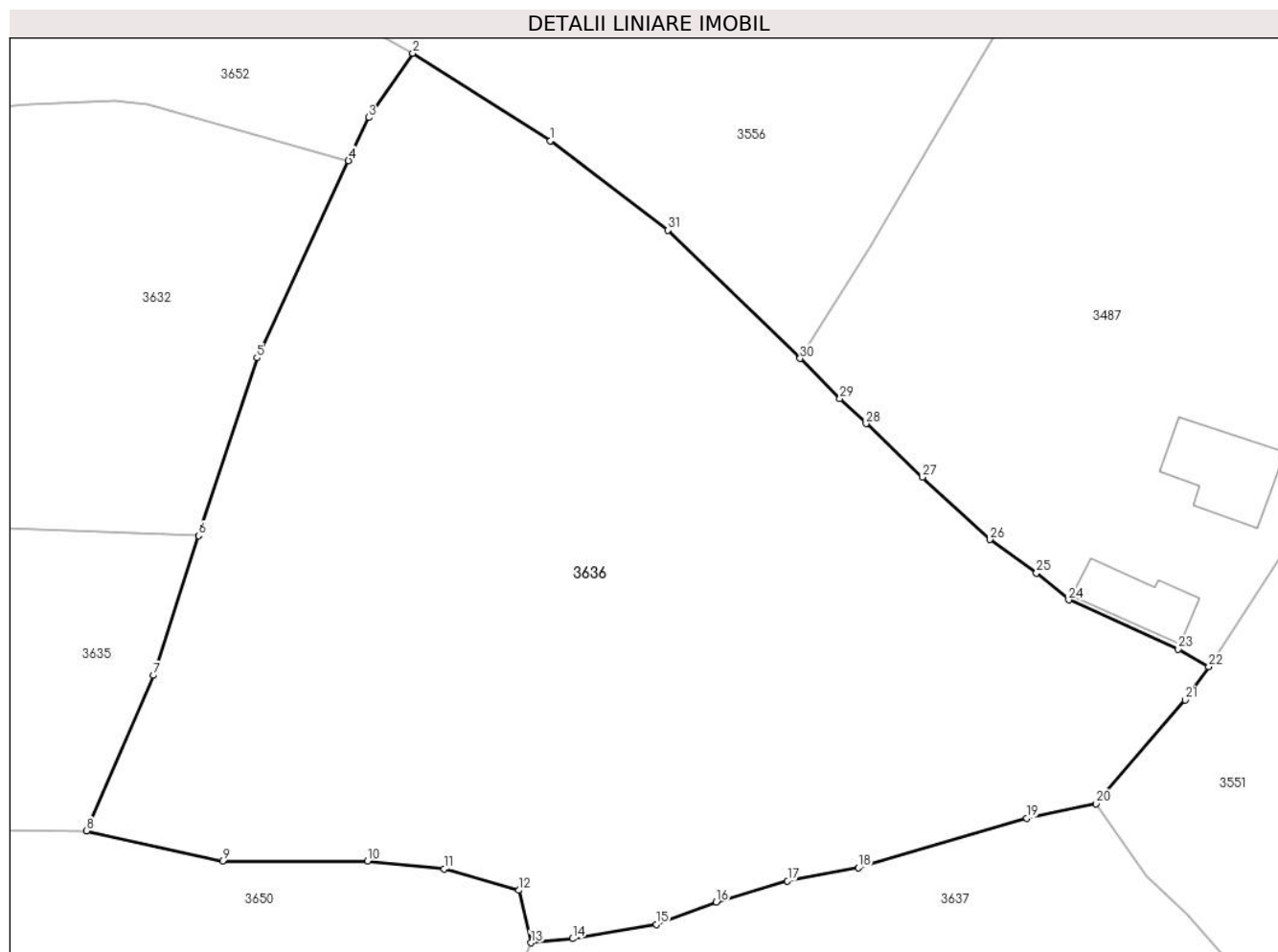
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50086 | 5.307 | parte din nr. topografic 507/2 și 512/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.934 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.373 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 426.915,629 714.946,235 | 2 | 426.901,897 714.954,942 | 16.26 |
| 3 | 426.897,494 714.948,544 | 4 | 426.895,497 714.944,248 | 4.737 |
| 5 | 426.886,366 714.924,613 | 6 | 426.880,59 714.906,892 | 18.639 |
| 7 | 426.876,058 714.892,989 | 8 | 426.869,389 714.877,506 | 16.858 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 426.901,897 714.954,942 | 3 | 426.897,494 714.948,544 | 7.767 |
| 4 | 426.895,497 714.944,248 | 5 | 426.886,366 714.924,613 | 21.654 |
| 6 | 426.880,59 714.906,892 | 7 | 426.876,058 714.892,989 | 14.623 |
| 8 | 426.869,389 714.877,506 | 9 | 426.882,939 714.874,505 | 13.878 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 426.882,939 714.874,505 | 10 | 426.897,381 714.874,488 | 14.442 |
| 11 | 426.905,013 714.873,689 | 12 | 426.912,471 714.871,576 | 7.752 |
| 13 | 426.913,69 714.866,352 | 14 | 426.917,81 714.866,758 | 4.14 |
| 15 | 426.926,166 714.868,195 | 16 | 426.932,143 714.870,42 | 6.378 |
| 17 | 426.939,245 714.872,512 | 18 | 426.946,319 714.873,82 | 7.194 |
| 19 | 426.963,078 714.878,743 | 20 | 426.970,02 714.880,2 | 7.093 |
| 21 | 426.978,879 714.890,528 | 22 | 426.981,232 714.893,831 | 4.055 |
| 23 | 426.978,198 714.895,591 | 24 | 426.967,276 714.900,488 | 11.97 |
| 25 | 426.964,057 714.903,169 | 26 | 426.959,421 714.906,51 | 5.714 |
| 27 | 426.952,69 714.912,72 | 28 | 426.947,085 714.918,055 | 7.738 |
| 29 | 426.944,476 714.920,544 | 30 | 426.940,502 714.924,543 | 5.638 |
| 31 | 426.927,338 714.937,322 | 1 | 426.915,629 714.946,235 | 14.715 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 426.897,381 714.874,488 | 11 | 426.905,013 714.873,689 | 7.674 |
| 12 | 426.912,471 714.871,576 | 13 | 426.913,69 714.866,352 | 5.364 |
| 14 | 426.917,81 714.866,758 | 15 | 426.926,166 714.868,195 | 8.479 |
| 16 | 426.932,143 714.870,42 | 17 | 426.939,245 714.872,512 | 7.404 |
| 18 | 426.946,319 714.873,82 | 19 | 426.963,078 714.878,743 | 17.467 |
| 20 | 426.970,02 714.880,2 | 21 | 426.978,879 714.890,528 | 13.607 |
| 22 | 426.981,232 714.893,831 | 23 | 426.978,198 714.895,591 | 3.508 |
| 24 | 426.967,276 714.900,488 | 25 | 426.964,057 714.903,169 | 4.189 |
| 26 | 426.959,421 714.906,51 | 27 | 426.952,69 714.912,72 | 9.158 |
| 28 | 426.947,085 714.918,055 | 29 | 426.944,476 714.920,544 | 3.606 |
| 30 | 426.940,502 714.924,543 | 31 | 426.927,338 714.937,322 | 18.346 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.080 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3637 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3698, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN MONICA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

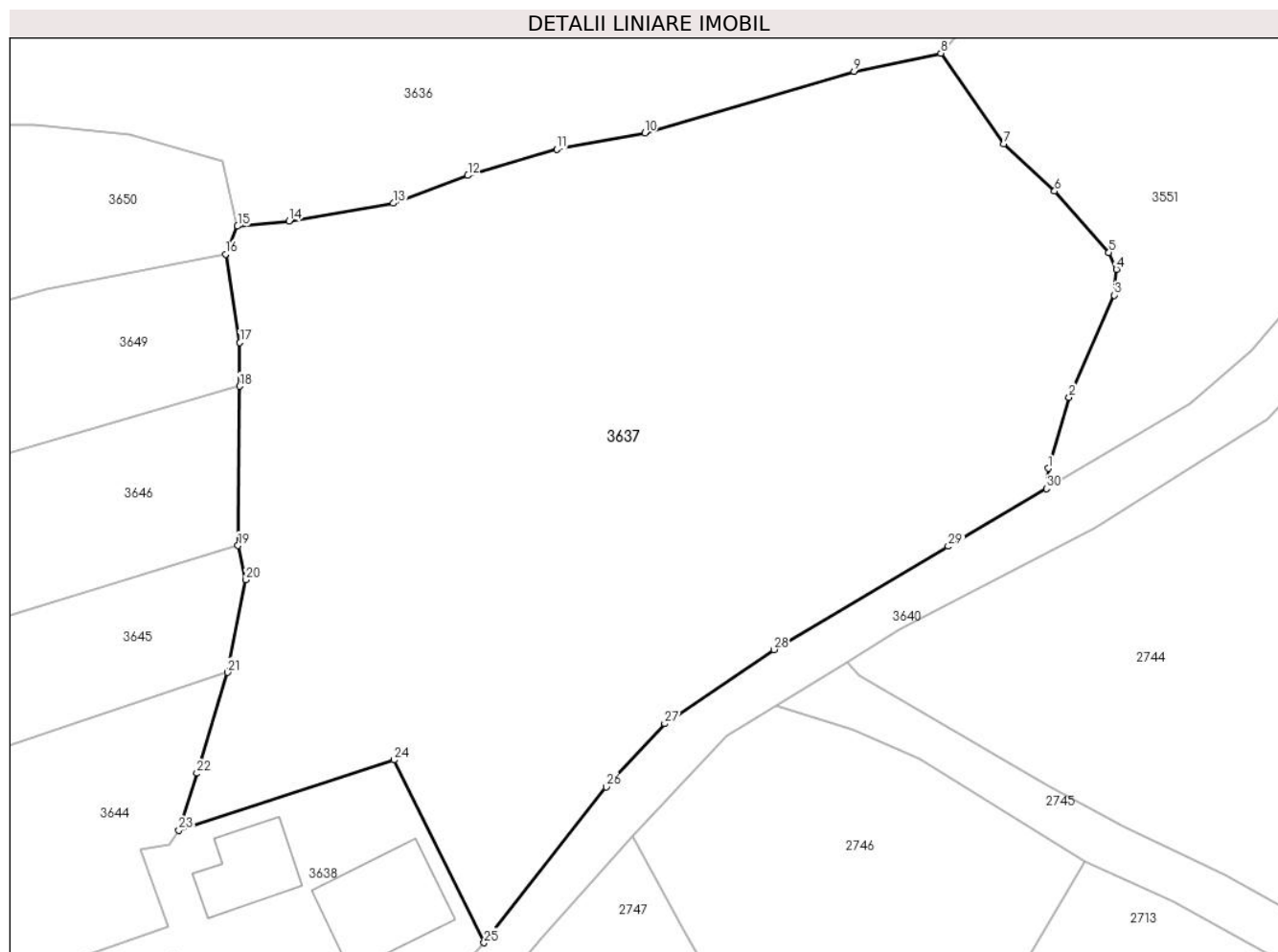
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.080 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 3.080 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.978,619 714.846,981 | 2 | 426.980,285 714.852,668 | 5.926 |
| 3 | 426.983,922 714.860,837 | 4 | 426.984,08 714.862,909 | 2.078 |
| 5 | 426.983,481 714.864,249 | 6 | 426.979,132 714.869,157 | 6.558 |
| 7 | 426.975,072 714.872,96 | 8 | 426.970,02 714.880,2 | 8.828 |
| 9 | 426.963,078 714.878,743 | 10 | 426.946,319 714.873,82 | 17.467 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.980,285 714.852,668 | 3 | 426.983,922 714.860,837 | 8.942 |
| 4 | 426.984,08 714.862,909 | 5 | 426.983,481 714.864,249 | 1.468 |
| 6 | 426.979,132 714.869,157 | 7 | 426.975,072 714.872,96 | 5.563 |
| 8 | 426.970,02 714.880,2 | 9 | 426.963,078 714.878,743 | 7.093 |
| 10 | 426.946,319 714.873,82 | 11 | 426.939,245 714.872,512 | 7.194 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.939,245 714.872,512 | 12 | 426.932,143 714.870,42 | 7.404 |
| 13 | 426.926,166 714.868,195 | 14 | 426.917,81 714.866,758 | 8.479 |
| 15 | 426.913,69 714.866,352 | 16 | 426.912,731 714.864,121 | 2.428 |
| 17 | 426.913,881 714.857,04 | 18 | 426.913,848 714.853,555 | 3.485 |
| 19 | 426.913,726 714.840,794 | 20 | 426.914,364 714.838,056 | 2.811 |
| 21 | 426.912,899 714.830,652 | 22 | 426.910,428 714.822,571 | 8.45 |
| 23 | 426.908,995 714.818,021 | 24 | 426.926,209 714.823,638 | 18.107 |
| 25 | 426.933,44 714.809,008 | 26 | 426.943,208 714.821,485 | 15.846 |
| 27 | 426.947,896 714.826,54 | 28 | 426.956,654 714.832,473 | 10.578 |
| 29 | 426.970,617 714.840,739 | 30 | 426.978,476 714.845,352 | 9.113 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.932,143 714.870,42 | 13 | 426.926,166 714.868,195 | 6.378 |
| 14 | 426.917,81 714.866,758 | 15 | 426.913,69 714.866,352 | 4.14 |
| 16 | 426.912,731 714.864,121 | 17 | 426.913,881 714.857,04 | 7.174 |
| 18 | 426.913,848 714.853,555 | 19 | 426.913,726 714.840,794 | 12.762 |
| 20 | 426.914,364 714.838,056 | 21 | 426.912,899 714.830,652 | 7.548 |
| 22 | 426.910,428 714.822,571 | 23 | 426.908,995 714.818,021 | 4.77 |
| 24 | 426.926,209 714.823,638 | 25 | 426.933,44 714.809,008 | 16.319 |
| 26 | 426.943,208 714.821,485 | 27 | 426.947,896 714.826,54 | 6.894 |
| 28 | 426.956,654 714.832,473 | 29 | 426.970,617 714.840,739 | 16.226 |
| 30 | 426.978,476 714.845,352 | 1 | 426.978,619 714.846,981 | 1.635 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1549, 2099, 2, 1837

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 698, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 602 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 507/2, 522, 523 și 524/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 698, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit, S+P+M, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 150 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 698, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 41 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 698, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 36 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3638 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3699, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) MOLDOVAN MONICA | A1 |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) MOLDOVAN ILEANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/2 1) MOLDOVAN MONICA | A1.1, A1.2, A1.3 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/2 1) MOLDOVAN ILEANA | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

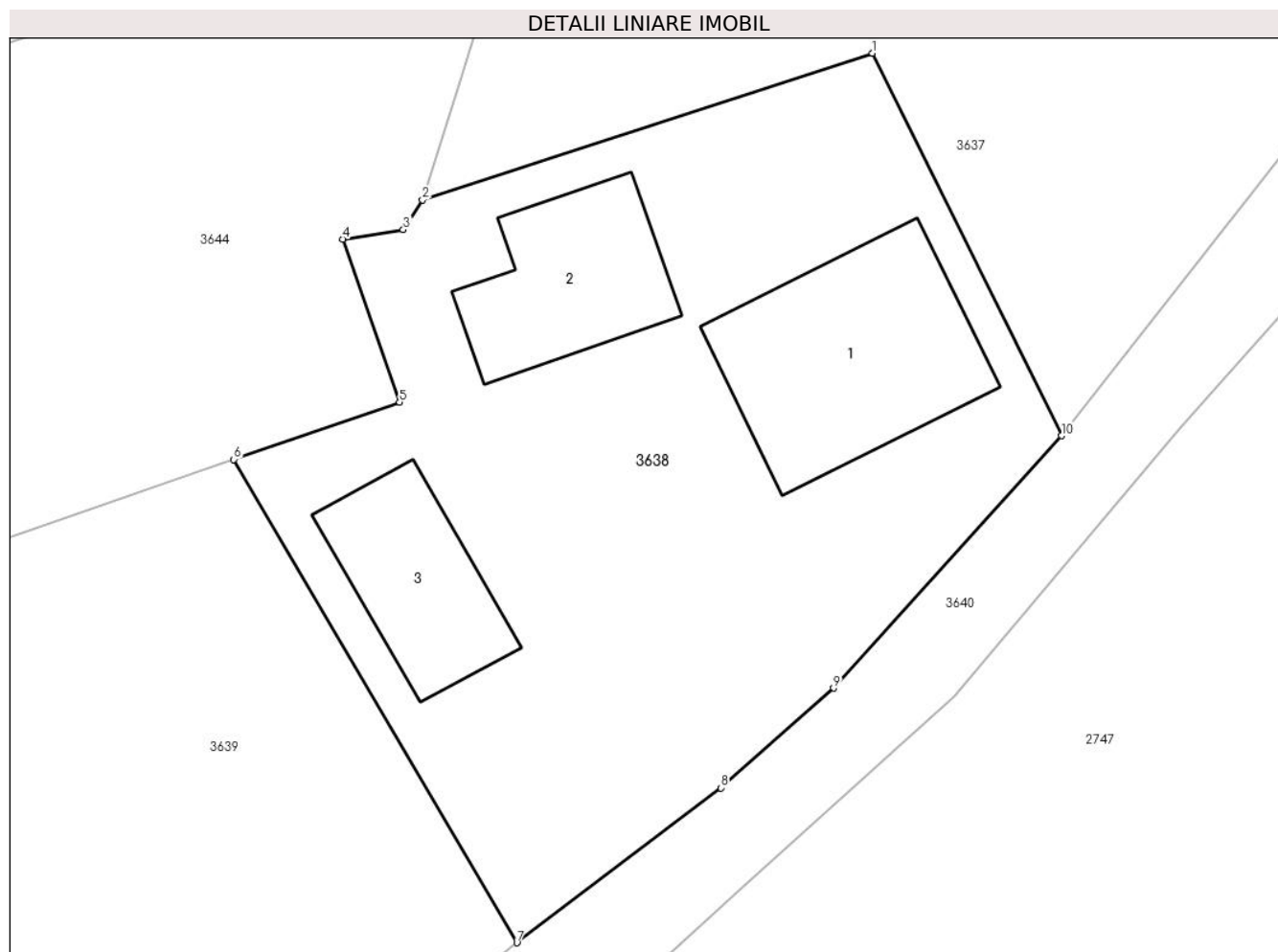
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 602 | parte din nr. topografic 507/2, 522, 523 și 524/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 602 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit, S+P+M, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 150 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 41 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 36 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.926,209 714.823,638 | 2 | 426.908,995 714.818,021 | 18.107 |
| 2 | 426.908,995 714.818,021 | 3 | 426.908,253 714.816,893 | 1.35 |
| 3 | 426.908,253 714.816,893 | 4 | 426.905,931 714.816,525 | 2.351 |
| 4 | 426.905,931 714.816,525 | 5 | 426.908,112 714.810,294 | 6.602 |
| 5 | 426.908,112 714.810,294 | 6 | 426.901,772 714.808,104 | 6.708 |
| 6 | 426.901,772 714.808,104 | 7 | 426.912,598 714.789,621 | 21.42 |
| 7 | 426.912,598 714.789,621 | 8 | 426.920,401 714.795,546 | 9.798 |
| 8 | 426.920,401 714.795,546 | 9 | 426.924,716 714.799,36 | 5.759 |
| 9 | 426.924,716 714.799,36 | 10 | 426.933,44 714.809,008 | 13.007 |
| 10 | 426.933,44 714.809,008 | 1 | 426.926,209 714.823,638 | 16.319 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2099, 2, 1837, 1107/a

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 623 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 522, 523, 524/2 și 525/2/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3639 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3700, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN MONICA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

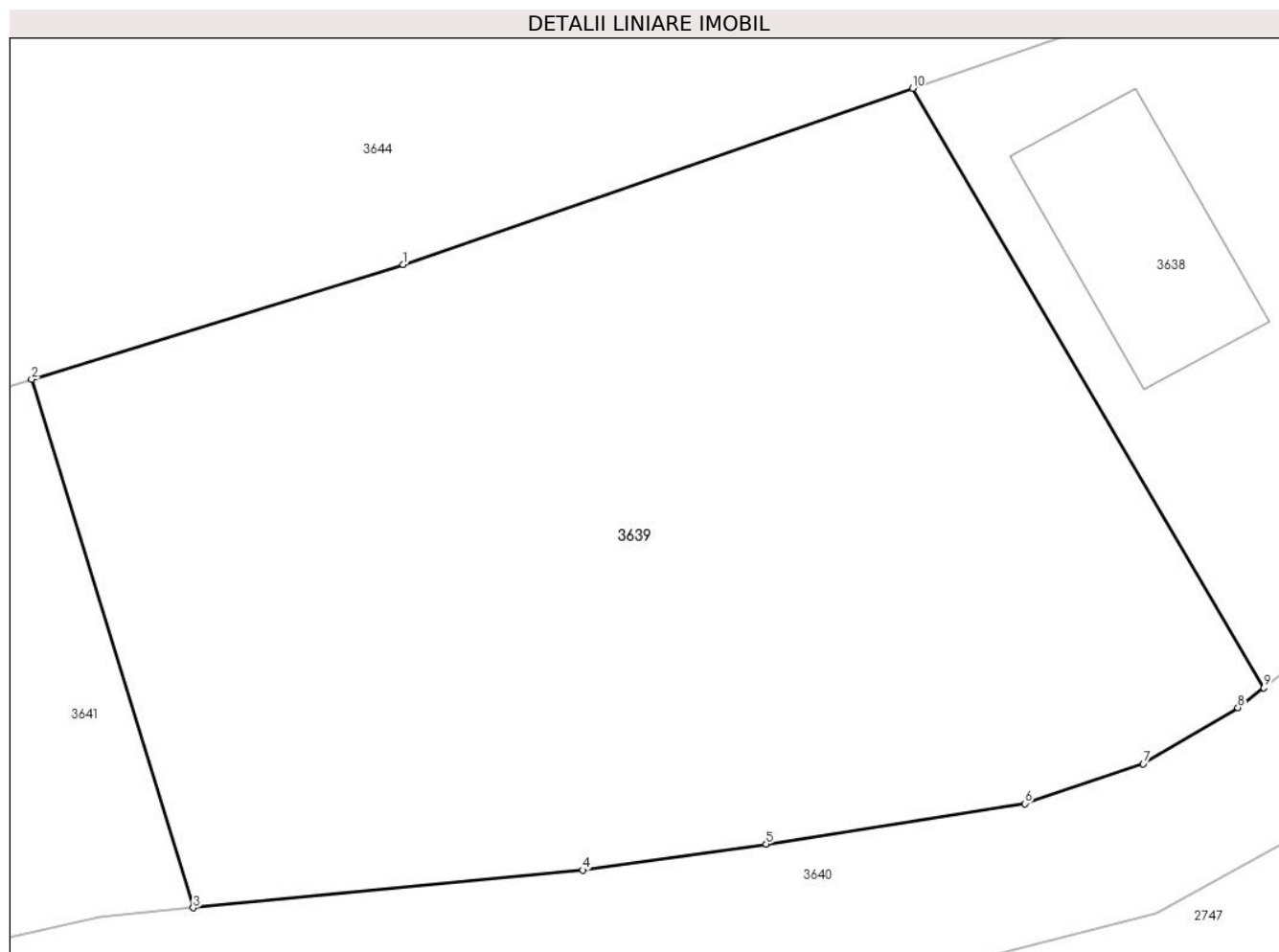
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 623 | parte din nr. topografic 522, 523, 524/2 și 525/2/2/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 623 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.886,048 714.802,673 | 2 | 426.874,594 714.799,132 | 11.989 |
| 2 | 426.874,594 714.799,132 | 3 | 426.879,579 714.782,845 | 17.033 |
| 3 | 426.879,579 714.782,845 | 4 | 426.891,595 714.784,008 | 12.072 |
| 4 | 426.891,595 714.784,008 | 5 | 426.897,252 714.784,81 | 5.714 |
| 5 | 426.897,252 714.784,81 | 6 | 426.905,229 714.786,057 | 8.074 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.905,229 714.786,057 | 7 | 426.908,885 714.787,28 | 3.855 |
| 7 | 426.908,885 714.787,28 | 8 | 426.911,798 714.789,013 | 3.39 |
| 8 | 426.911,798 714.789,013 | 9 | 426.912,598 714.789,621 | 1.005 |
| 9 | 426.912,598 714.789,621 | 10 | 426.901,772 714.808,104 | 21.42 |
| 10 | 426.901,772 714.808,104 | 1 | 426.886,048 714.802,673 | 16.636 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Str Lișteana, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50789 | 4.326 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3640 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 23 / 10.08.2020, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 4313/4326 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50789 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14458 / 26.08.2020</i> | A1 |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10/09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Declarație nr. 3332/29.11.2023, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 13/4326 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC | A1 |

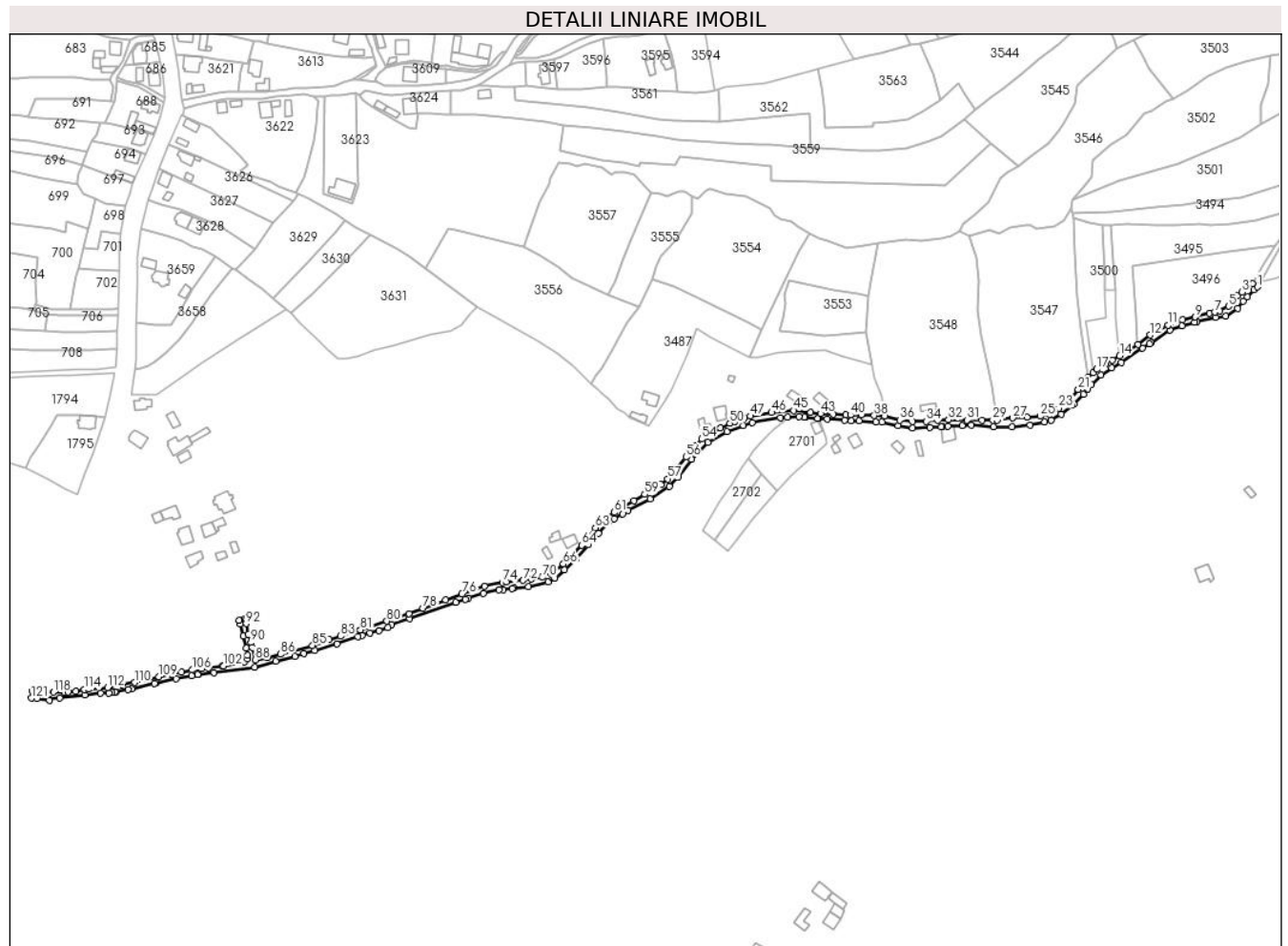
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50789 | 4.326 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 4.326 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 427.416,357 714.993,305 | 2 | 427.413,038 714.995,664 | 4.072 |
| 4 | 427.401,775 714.987,09 | 5 | 427.395,563 714.979,599 | 9.732 |
| 7 | 427.385,918 714.975,338 | 8 | 427.382,014 714.974,556 | 3.982 |
| 10 | 427.362,708 714.969,844 | 11 | 427.352,502 714.965,97 | 10.917 |
| 13 | 427.330,923 714.952,411 | 14 | 427.317,834 714.944,058 | 15.527 |
| 16 | 427.307,862 714.938,501 | 17 | 427.301,518 714.934,581 | 7.457 |
| 2 | 427.413,038 714.995,664 | 3 | 427.405,266 714.989,567 | 9.878 |
| 5 | 427.395,563 714.979,599 | 6 | 427.389,232 714.976,403 | 7.092 |
| 8 | 427.382,014 714.974,556 | 9 | 427.371,658 714.971,929 | 10.684 |
| 11 | 427.352,502 714.965,97 | 12 | 427.339,728 714.958,932 | 14.585 |
| 14 | 427.317,834 714.944,058 | 15 | 427.312,664 714.941,144 | 5.935 |
| 17 | 427.301,518 714.934,581 | 18 | 427.298,956 714.932,143 | 3.537 |
| 3 | 427.405,266 714.989,567 | 4 | 427.401,775 714.987,09 | 4.28 |
| 6 | 427.389,232 714.976,403 | 7 | 427.385,918 714.975,338 | 3.481 |
| 9 | 427.371,658 714.971,929 | 10 | 427.362,708 714.969,844 | 9.19 |
| 12 | 427.339,728 714.958,932 | 13 | 427.330,923 714.952,411 | 10.957 |
| 15 | 427.312,664 714.941,144 | 16 | 427.307,862 714.938,501 | 5.481 |
| 18 | 427.298,956 714.932,143 | 19 | 427.295,19 714.928,559 | 5.199 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 427.295,19 714.928,559 | 20 | 427.292,799 714.926,283 | 3.301 | 20 | 427.292,799 714.926,283 | 21 | 427.288,261 714.920,183 | 7.603 | 21 | 427.288,261 714.920,183 | 22 | 427.280,595 714.911,437 | 11.63 |
| 22 | 427.280,595 714.911,437 | 23 | 427.274,318 714.906,755 | 7.831 | 23 | 427.274,318 714.906,755 | 24 | 427.267,466 714.902,694 | 7.965 | 24 | 427.267,466 714.902,694 | 25 | 427.261,033 714.901,072 | 6.634 |
| 25 | 427.261,033 714.901,072 | 26 | 427.251,553 714.900,395 | 9.504 | 26 | 427.251,553 714.900,395 | 27 | 427.241,43 714.899,792 | 10.14 1 | 27 | 427.241,43 714.899,792 | 28 | 427.230,318 714.898,273 | 11.21 5 |
| 28 | 427.230,318 714.898,273 | 29 | 427.227,207 714.898,231 | 3.111 | 29 | 427.227,207 714.898,231 | 30 | 427.219,342 714.898,328 | 7.866 | 30 | 427.219,342 714.898,328 | 31 | 427.208,832 714.898,347 | 10.51 |
| 31 | 427.208,832 714.898,347 | 32 | 427.195,632 714.898,459 | 13.2 | 32 | 427.195,632 714.898,459 | 33 | 427.187,944 714.898,013 | 7.701 | 33 | 427.187,944 714.898,013 | 34 | 427.179,794 714.897,422 | 8.171 |
| 34 | 427.179,794 714.897,422 | 35 | 427.169,785 714.897,313 | 10.01 | 35 | 427.169,785 714.897,313 | 36 | 427.160,655 714.898,157 | 9.169 | 36 | 427.160,655 714.898,157 | 37 | 427.149,85 714.901,035 | 11.18 2 |
| 37 | 427.149,85 714.901,035 | 38 | 427.142,428 714.901,56 | 7.441 | 38 | 427.142,428 714.901,56 | 39 | 427.133,335 714.901,889 | 9.099 | 39 | 427.133,335 714.901,889 | 40 | 427.125,415 714.901,913 | 7.92 |
| 40 | 427.125,415 714.901,913 | 41 | 427.121,97 714.902,14 | 3.452 | 41 | 427.121,97 714.902,14 | 42 | 427.113,264 714.902,582 | 8.717 | 42 | 427.113,264 714.902,582 | 43 | 427.104,027 714.902,895 | 9.242 |
| 43 | 427.104,027 714.902,895 | 44 | 427.097,017 714.903,849 | 7.075 | 44 | 427.097,017 714.903,849 | 45 | 427.084,979 714.905,117 | 12.10 5 | 45 | 427.084,979 714.905,117 | 46 | 427.069,201 714.903,709 | 15.84 1 |
| 46 | 427.069,201 714.903,709 | 47 | 427.053,973 714.901,154 | 15.44 1 | 47 | 427.053,973 714.901,154 | 48 | 427.049,861 714.899,734 | 4.35 | 48 | 427.049,861 714.899,734 | 49 | 427.042,94 714.897,29 | 7.34 |
| 49 | 427.042,94 714.897,29 | 50 | 427.039,345 714.895,889 | 3.858 | 50 | 427.039,345 714.895,889 | 51 | 427.032,662 714.892,799 | 7.363 | 51 | 427.032,662 714.892,799 | 52 | 427.028,101 714.890,542 | 5.089 |
| 52 | 427.028,101 714.890,542 | 53 | 427.026,853 714.890,028 | 1.35 | 53 | 427.026,853 714.890,028 | 54 | 427.019,278 714.884,744 | 9.236 | 54 | 427.019,278 714.884,744 | 55 | 427.014,419 714.879,871 | 6.882 |
| 55 | 427.014,419 714.879,871 | 56 | 427.007,984 714.871,944 | 10.21 | 56 | 427.007,984 714.871,944 | 57 | 426.994,877 714.856,377 | 20.35 | 57 | 426.994,877 714.856,377 | 58 | 426.989,983 714.852,125 | 6.483 |
| 58 | 426.989,983 714.852,125 | 59 | 426.978,476 714.845,352 | 13.35 2 | 59 | 426.978,476 714.845,352 | 60 | 426.970,617 714.840,739 | 9.113 | 60 | 426.970,617 714.840,739 | 61 | 426.956,654 714.832,473 | 16.22 6 |
| 61 | 426.956,654 714.832,473 | 62 | 426.947,896 714.826,54 | 10.57 8 | 62 | 426.947,896 714.826,54 | 63 | 426.943,208 714.821,485 | 6.894 | 63 | 426.943,208 714.821,485 | 64 | 426.933,44 714.809,008 | 15.84 6 |
| 64 | 426.933,44 714.809,008 | 65 | 426.924,716 714.799,36 | 13.00 7 | 65 | 426.924,716 714.799,36 | 66 | 426.920,401 714.795,546 | 5.759 | 66 | 426.920,401 714.795,546 | 67 | 426.912,598 714.789,621 | 9.798 |
| 67 | 426.912,598 714.789,621 | 68 | 426.911,798 714.789,013 | 1.005 | 68 | 426.911,798 714.789,013 | 69 | 426.908,885 714.787,28 | 3.39 | 69 | 426.908,885 714.787,28 | 70 | 426.905,229 714.786,057 | 3.855 |
| 70 | 426.905,229 714.786,057 | 71 | 426.897,252 714.784,81 | 8.074 | 71 | 426.897,252 714.784,81 | 72 | 426.891,595 714.784,008 | 5.714 | 72 | 426.891,595 714.784,008 | 73 | 426.879,579 714.782,845 | 12.07 2 |
| 73 | 426.879,579 714.782,845 | 74 | 426.876,678 714.782,564 | 2.915 | 74 | 426.876,678 714.782,564 | 75 | 426.863,837 714.779,675 | 13.16 2 | 75 | 426.863,837 714.779,675 | 76 | 426.847,922 714.774,24 | 16.81 7 |
| 76 | 426.847,922 714.774,24 | 77 | 426.836,354 714.769,884 | 12.36 1 | 77 | 426.836,354 714.769,884 | 78 | 426.820,059 714.764,096 | 17.29 2 | 78 | 426.820,059 714.764,096 | 79 | 426.809,975 714.760,293 | 10.77 7 |
| 79 | 426.809,975 714.760,293 | 80 | 426.794,209 714.754,838 | 16.68 3 | 80 | 426.794,209 714.754,838 | 81 | 426.775,235 714.748,721 | 19.93 6 | 81 | 426.775,235 714.748,721 | 82 | 426.771,516 714.747,562 | 3.895 |
| 82 | 426.771,516 714.747,562 | 83 | 426.761,238 714.744,024 | 10.87 | 83 | 426.761,238 714.744,024 | 84 | 426.752,751 714.741,473 | 8.862 | 84 | 426.752,751 714.741,473 | 85 | 426.741,084 714.737,496 | 12.32 6 |
| 85 | 426.741,084 714.737,496 | 86 | 426.718,142 714.731,171 | 23.79 8 | 86 | 426.718,142 714.731,171 | 87 | 426.708,91 714.728,884 | 9.511 | 87 | 426.708,91 714.728,884 | 88 | 426.700,117 714.727,1 | 8.972 |
| 88 | 426.700,117 714.727,1 | 89 | 426.698,124 714.736,162 | 9.279 | 89 | 426.698,124 714.736,162 | 90 | 426.697,071 714.739,515 | 3.514 | 90 | 426.697,071 714.739,515 | 91 | 426.695,229 714.745,386 | 6.153 |
| 91 | 426.695,229 714.745,386 | 92 | 426.693,633 714.753,092 | 7.87 | 92 | 426.693,633 714.753,092 | 93 | 426.693,261 714.755,288 | 2.227 | 93 | 426.693,261 714.755,288 | 94 | 426.692,732 714.756,739 | 1.544 |
| 94 | 426.692,732 714.756,739 | 95 | 426.688,73 714.755,384 | 4.225 | 95 | 426.688,73 714.755,384 | 96 | 426.689,629 714.752,682 | 2.848 | 96 | 426.689,629 714.752,682 | 97 | 426.691,65 714.744,215 | 8.705 |
| 97 | 426.691,65 714.744,215 | 98 | 426.693,734 714.735,629 | 8.835 | 98 | 426.693,734 714.735,629 | 99 | 426.694,514 714.730,542 | 5.146 | 99 | 426.694,514 714.730,542 | 100 | 426.694,438 714.727,827 | 2.716 |
| 100 | 426.694,438 714.727,827 | 101 | 426.692,641 714.725,584 | 2.874 | 101 | 426.692,641 714.725,584 | 102 | 426.677,506 714.722,943 | 15.36 4 | 102 | 426.677,506 714.722,943 | 103 | 426.676,595 714.722,81 | 0.921 |
| 103 | 426.676,595 714.722,81 | 104 | 426.666,785 714.721,636 | 9.88 | 104 | 426.666,785 714.721,636 | 105 | 426.662,038 714.721,234 | 4.764 | 105 | 426.662,038 714.721,234 | 106 | 426.655,035 714.720,013 | 7.109 |
| 106 | 426.655,035 714.720,013 | 107 | 426.647,394 714.718,588 | 7.773 | 107 | 426.647,394 714.718,588 | 108 | 426.640,326 714.717,061 | 7.231 | 108 | 426.640,326 714.717,061 | 109 | 426.631,334 714.715,029 | 9.219 |
| 109 | 426.631,334 714.715,029 | 110 | 426.613,862 714.711,081 | 17.91 2 | 110 | 426.613,862 714.711,081 | 111 | 426.605,058 714.709,358 | 8.971 | 111 | 426.605,058 714.709,358 | 112 | 426.594,758 714.707,477 | 10.47 |
| 112 | 426.594,758 714.707,477 | 113 | 426.581,141 714.706,638 | 13.64 3 | 113 | 426.581,141 714.706,638 | 114 | 426.577,829 714.705,977 | 3.377 | 114 | 426.577,829 714.705,977 | 115 | 426.571,92 714.704,798 | 6.025 |
| 115 | 426.571,92 714.704,798 | 116 | 426.566,527 714.704,385 | 5.409 | 116 | 426.566,527 714.704,385 | 117 | 426.564,008 714.703,881 | 2.569 | 117 | 426.564,008 714.703,881 | 118 | 426.555,903 714.704,149 | 8.109 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 118 | 426.555,903 714.704,149 | 119 | 426.546,076 714.703,95 | 9.829 | 119 | 426.546,076 714.703,95 | 120 | 426.540,691 714.705,203 | 5.529 | 120 | 426.540,691 714.705,203 | 121 | 426.540,243 714.699,947 | 5.275 |
| 121 | 426.540,243 714.699,947 | 122 | 426.544,099 714.699,647 | 3.868 | 122 | 426.544,099 714.699,647 | 123 | 426.552,956 714.698,255 | 8.966 | 123 | 426.552,956 714.698,255 | 124 | 426.553,198 714.699,384 | 1.155 |
| 124 | 426.553,198 714.699,384 | 125 | 426.560,218 714.699,894 | 7.039 | 125 | 426.560,218 714.699,894 | 126 | 426.578,369 714.702,012 | 18.274 | 126 | 426.578,369 714.702,012 | 127 | 426.589,705 714.703,292 | 11.408 |
| 127 | 426.589,705 714.703,292 | 128 | 426.595,477 714.703,563 | 5.778 | 128 | 426.595,477 714.703,563 | 129 | 426.597,5 714.703,913 | 2.053 | 129 | 426.597,5 714.703,913 | 130 | 426.599,796 714.704,311 | 2.33 |
| 130 | 426.599,796 714.704,311 | 131 | 426.600,839 714.704,532 | 1.066 | 131 | 426.600,839 714.704,532 | 132 | 426.609,205 714.705,847 | 8.469 | 132 | 426.609,205 714.705,847 | 133 | 426.611,866 714.706,594 | 2.764 |
| 133 | 426.611,866 714.706,594 | 134 | 426.628,291 714.710,319 | 16.842 | 134 | 426.628,291 714.710,319 | 135 | 426.629,542 714.710,603 | 1.283 | 135 | 426.629,542 714.710,603 | 136 | 426.643,659 714.713,651 | 14.442 |
| 136 | 426.643,659 714.713,651 | 137 | 426.654,659 714.715,948 | 11.237 | 137 | 426.654,659 714.715,948 | 138 | 426.659,078 714.716,733 | 4.488 | 138 | 426.659,078 714.716,733 | 139 | 426.659,279 714.716,755 | 0.202 |
| 139 | 426.659,279 714.716,755 | 140 | 426.670,803 714.717,992 | 11.59 | 140 | 426.670,803 714.717,992 | 141 | 426.699,854 714.721,87 | 29.309 | 141 | 426.699,854 714.721,87 | 142 | 426.714,853 714.726,057 | 15.572 |
| 142 | 426.714,853 714.726,057 | 143 | 426.728,4 714.729,839 | 14.065 | 143 | 426.728,4 714.729,839 | 144 | 426.734,801 714.731,576 | 6.632 | 144 | 426.734,801 714.731,576 | 145 | 426.742,835 714.733,756 | 8.325 |
| 145 | 426.742,835 714.733,756 | 146 | 426.758,375 714.738,568 | 16.268 | 146 | 426.758,375 714.738,568 | 147 | 426.773,549 714.743,613 | 15.991 | 147 | 426.773,549 714.743,613 | 148 | 426.776,582 714.744,622 | 3.196 |
| 148 | 426.776,582 714.744,622 | 149 | 426.782,142 714.746,487 | 5.864 | 149 | 426.782,142 714.746,487 | 150 | 426.788,492 714.747,961 | 6.519 | 150 | 426.788,492 714.747,961 | 151 | 426.794,883 714.750,207 | 6.774 |
| 151 | 426.794,883 714.750,207 | 152 | 426.797,718 714.752,162 | 3.444 | 152 | 426.797,718 714.752,162 | 153 | 426.810,446 714.756,638 | 13.492 | 153 | 426.810,446 714.756,638 | 154 | 426.843,402 714.768,055 | 34.878 |
| 154 | 426.843,402 714.768,055 | 155 | 426.850,271 714.770,434 | 7.269 | 155 | 426.850,271 714.770,434 | 156 | 426.852,624 714.771,182 | 2.469 | 156 | 426.852,624 714.771,182 | 157 | 426.863,215 714.774,547 | 11.113 |
| 157 | 426.863,215 714.774,547 | 158 | 426.874,444 714.777,048 | 11.504 | 158 | 426.874,444 714.777,048 | 159 | 426.877,293 714.777,404 | 2.871 | 159 | 426.877,293 714.777,404 | 160 | 426.883,552 714.778,186 | 6.308 |
| 160 | 426.883,552 714.778,186 | 161 | 426.884,977 714.778,364 | 1.436 | 161 | 426.884,977 714.778,364 | 162 | 426.895,504 714.779,189 | 10.559 | 162 | 426.895,504 714.779,189 | 163 | 426.909,292 714.782,659 | 14.218 |
| 163 | 426.909,292 714.782,659 | 164 | 426.914,404 714.785,514 | 5.855 | 164 | 426.914,404 714.785,514 | 165 | 426.920,998 714.791,526 | 8.923 | 165 | 426.920,998 714.791,526 | 166 | 426.929,357 714.799,047 | 11.244 |
| 166 | 426.929,357 714.799,047 | 167 | 426.937,997 714.809,31 | 13.416 | 167 | 426.937,997 714.809,31 | 168 | 426.945,322 714.817,569 | 11.039 | 168 | 426.945,322 714.817,569 | 169 | 426.952,887 714.825,537 | 10.987 |
| 169 | 426.952,887 714.825,537 | 170 | 426.956,794 714.827,942 | 4.588 | 170 | 426.956,794 714.827,942 | 171 | 426.962,555 714.831,488 | 6.765 | 171 | 426.962,555 714.831,488 | 172 | 426.966,678 714.834,026 | 4.842 |
| 172 | 426.966,678 714.834,026 | 173 | 426.982,304 714.842,175 | 17.623 | 173 | 426.982,304 714.842,175 | 174 | 426.996,151 714.850,841 | 16.335 | 174 | 426.996,151 714.850,841 | 175 | 427.002,511 714.857,742 | 9.385 |
| 175 | 427.002,511 714.857,742 | 176 | 427.011,939 714.870,17 | 15.599 | 176 | 427.011,939 714.870,17 | 177 | 427.023,678 714.882,469 | 17.002 | 177 | 427.023,678 714.882,469 | 178 | 427.037,058 714.889,937 | 15.323 |
| 178 | 427.037,058 714.889,937 | 179 | 427.049,018 714.894,558 | 12.822 | 179 | 427.049,018 714.894,558 | 180 | 427.055,367 714.896,361 | 6.6 | 180 | 427.055,367 714.896,361 | 181 | 427.075,24 714.899,917 | 20.189 |
| 181 | 427.075,24 714.899,917 | 182 | 427.080,507 714.900,243 | 5.277 | 182 | 427.080,507 714.900,243 | 183 | 427.088,71 714.900,751 | 8.219 | 183 | 427.088,71 714.900,751 | 184 | 427.092,665 714.900,372 | 3.973 |
| 184 | 427.092,665 714.900,372 | 185 | 427.093,463 714.900,415 | 0.799 | 185 | 427.093,463 714.900,415 | 186 | 427.102,059 714.899,384 | 8.658 | 186 | 427.102,059 714.899,384 | 187 | 427.103,01 714.899,316 | 0.953 |
| 187 | 427.103,01 714.899,316 | 188 | 427.108,784 714.898,902 | 5.789 | 188 | 427.108,784 714.898,902 | 189 | 427.121,26 714.898,059 | 12.504 | 189 | 427.121,26 714.898,059 | 190 | 427.125,996 714.897,736 | 4.747 |
| 190 | 427.125,996 714.897,736 | 191 | 427.131,555 714.897,788 | 5.559 | 191 | 427.131,555 714.897,788 | 192 | 427.143,677 714.897,059 | 12.144 | 192 | 427.143,677 714.897,059 | 193 | 427.147,979 714.896,8 | 4.31 |
| 193 | 427.147,979 714.896,8 | 194 | 427.159,555 714.894,168 | 11.871 | 194 | 427.159,555 714.894,168 | 195 | 427.169,606 714.892,579 | 10.176 | 195 | 427.169,606 714.892,579 | 196 | 427.182,16 714.893,269 | 12.573 |
| 196 | 427.182,16 714.893,269 | 197 | 427.190,298 714.893,408 | 8.139 | 197 | 427.190,298 714.893,408 | 198 | 427.191,208 714.893,529 | 0.918 | 198 | 427.191,208 714.893,529 | 199 | 427.195,004 714.894,093 | 3.838 |
| 199 | 427.195,004 714.894,093 | 200 | 427.205,222 714.894,541 | 10.228 | 200 | 427.205,222 714.894,541 | 201 | 427.211,847 714.894,738 | 6.628 | 201 | 427.211,847 714.894,738 | 202 | 427.227,595 714.893,397 | 15.805 |
| 202 | 427.227,595 714.893,397 | 203 | 427.240,781 714.893,3 | 13.186 | 203 | 427.240,781 714.893,3 | 204 | 427.253,696 714.894,711 | 12.992 | 204 | 427.253,696 714.894,711 | 205 | 427.264,221 714.896,941 | 10.759 |
| 205 | 427.264,221 714.896,941 | 206 | 427.268,906 714.898,206 | 4.853 | 206 | 427.268,906 714.898,206 | 207 | 427.276,23 714.902,35 | 8.415 | 207 | 427.276,23 714.902,35 | 208 | 427.284,009 714.909,102 | 10.301 |
| 208 | 427.284,009 714.909,102 | 209 | 427.284,989 714.909,994 | 1.325 | 209 | 427.284,989 714.909,994 | 210 | 427.292,125 714.916,49 | 9.65 | 210 | 427.292,125 714.916,49 | 211 | 427.295,197 714.920,562 | 5.101 |
| 211 | 427.295,197 714.920,562 | 212 | 427.297,583 714.923,723 | 3.96 | 212 | 427.297,583 714.923,723 | 213 | 427.304,573 714.930,563 | 9.78 | 213 | 427.304,573 714.930,563 | 214 | 427.312,041 714.935,743 | 9.089 |
| 214 | 427.312,041 714.935,743 | 215 | 427.319,056 714.939,224 | 7.831 | 215 | 427.319,056 714.939,224 | 216 | 427.334,209 714.949,722 | 18.434 | 216 | 427.334,209 714.949,722 | 217 | 427.339,307 714.952,669 | 5.888 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 217 | 427.339,307 714.952,669 | 218 | 427.340,541 714.953,383 | 1.426 | 218 | 427.340,541 714.953,383 | 219 | 427.353,875 714.962,615 | 16.218 | 219 | 427.353,875 714.962,615 | 220 | 427.362,169 714.965,707 | 8.852 |
| 220 | 427.362,169 714.965,707 | 221 | 427.371,373 714.968,177 | 9.53 | 221 | 427.371,373 714.968,177 | 222 | 427.373,131 714.968,555 | 1.798 | 222 | 427.373,131 714.968,555 | 223 | 427.386,46 714.971,422 | 13.634 |
| 223 | 427.386,46 714.971,422 | 224 | 427.393,583 714.972,62 | 7.223 | 224 | 427.393,583 714.972,62 | 225 | 427.402,077 714.978,11 | 10.114 | 225 | 427.402,077 714.978,11 | 226 | 427.405,863 714.983,326 | 6.445 |
| 226 | 427.405,863 714.983,326 | 227 | 427.409,155 714.986,351 | 4.471 | 227 | 427.409,155 714.986,351 | 228 | 427.413,841 714.991,111 | 6.68 | 228 | 427.413,841 714.991,111 | 1 | 427.416,357 714.993,305 | 3.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2099, 2, 1837

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.360 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 522, 523 și 524/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3641 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3701, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN VASILE | A1 |

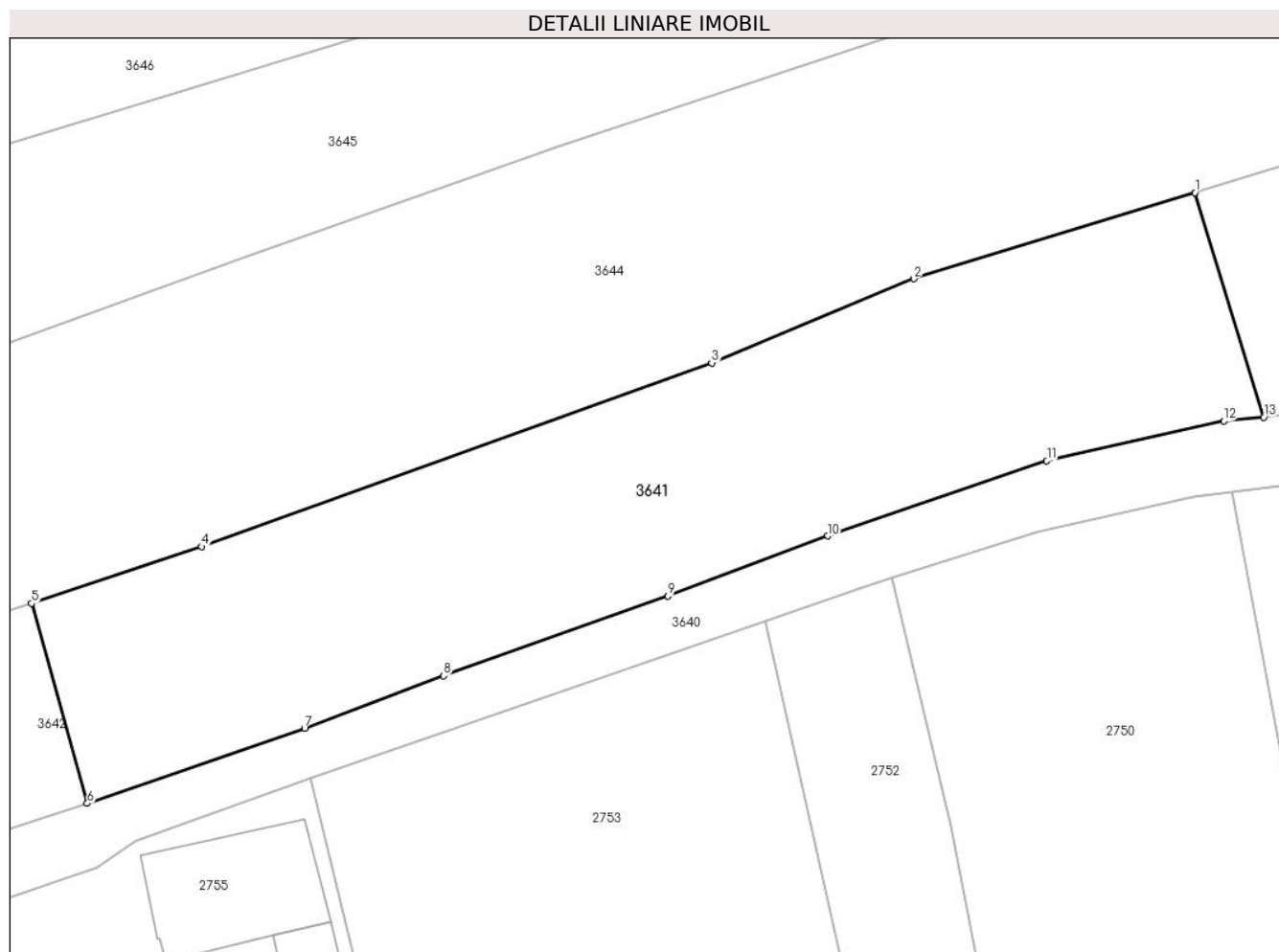
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.360 | parte din nr. topografic 522, 523 și 524/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 1.360 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.874,594 714.799,132 | 2 | 426.854,183 714.792,885 | 21.346 |
| 2 | 426.854,183 714.792,885 | 3 | 426.839,514 714.786,785 | 15.887 |
| 3 | 426.839,514 714.786,785 | 4 | 426.802,523 714.773,458 | 39.318 |
| 4 | 426.802,523 714.773,458 | 5 | 426.790,168 714.769,343 | 13.022 |
| 5 | 426.790,168 714.769,343 | 6 | 426.794,209 714.754,838 | 15.057 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.794,209 714.754,838 | 7 | 426.809,975 714.760,293 | 16.683 |
| 7 | 426.809,975 714.760,293 | 8 | 426.820,059 714.764,096 | 10.777 |
| 8 | 426.820,059 714.764,096 | 9 | 426.836,354 714.769,884 | 17.292 |
| 9 | 426.836,354 714.769,884 | 10 | 426.847,922 714.774,24 | 12.361 |
| 10 | 426.847,922 714.774,24 | 11 | 426.863,837 714.779,675 | 16.817 |
| 11 | 426.863,837 714.779,675 | 12 | 426.876,678 714.782,564 | 13.162 |
| 12 | 426.876,678 714.782,564 | 13 | 426.879,579 714.782,845 | 2.915 |
| 13 | 426.879,579 714.782,845 | 1 | 426.874,594 714.799,132 | 17.033 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2099, 2, 1837

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 698A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 364 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 522, 523 și 524/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3642 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3702, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI MARIA | A1 |

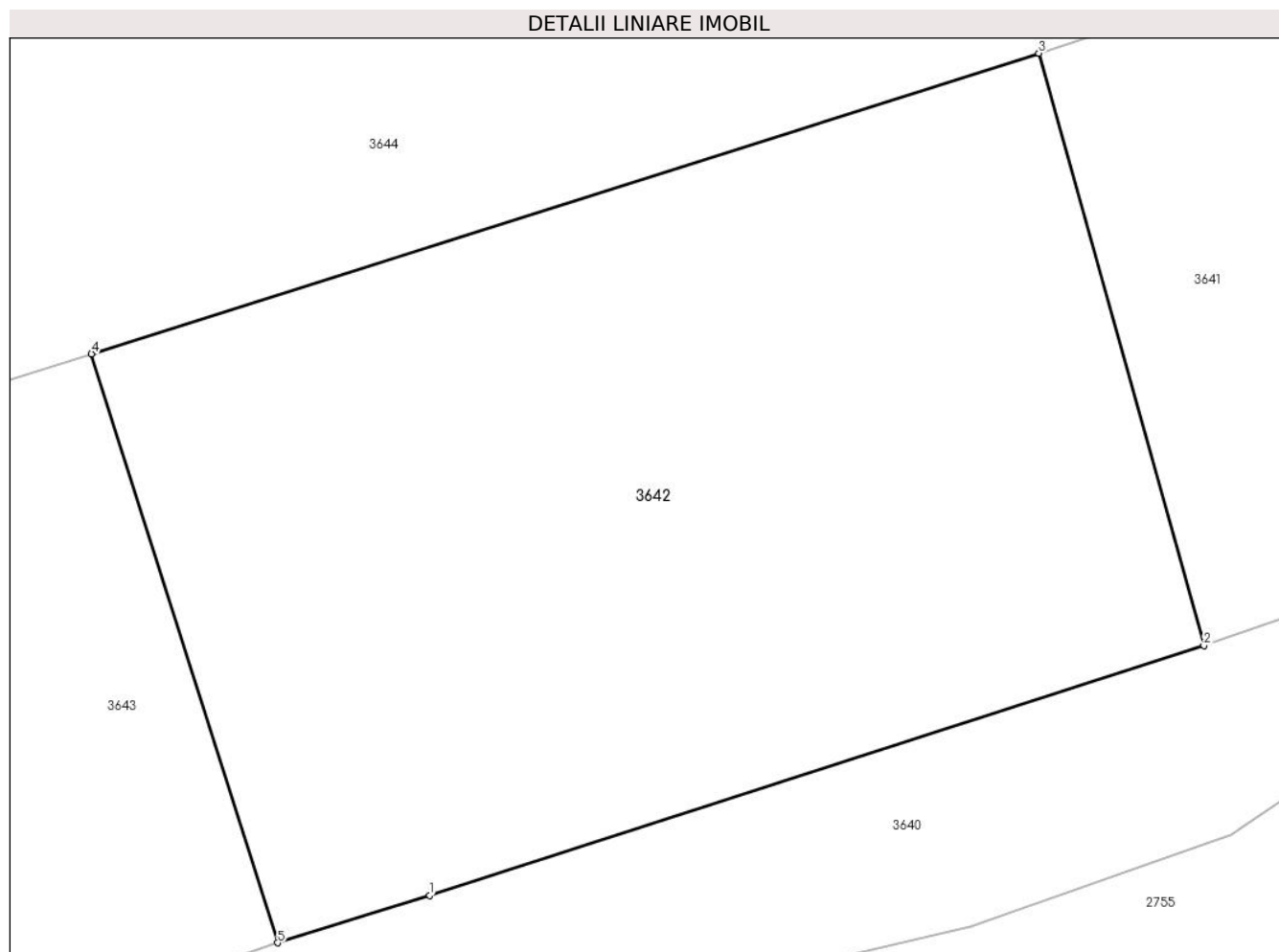
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 364 | parte din nr. topografic 522, 523 și 524/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 364 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.775,235 714.748,721 | 2 | 426.794,209 714.754,838 | 19.936 |
| 2 | 426.794,209 714.754,838 | 3 | 426.790,168 714.769,343 | 15.057 |
| 3 | 426.790,168 714.769,343 | 4 | 426.766,955 714.761,983 | 24.352 |
| 4 | 426.766,955 714.761,983 | 5 | 426.771,516 714.747,562 | 15.125 |
| 5 | 426.771,516 714.747,562 | 1 | 426.775,235 714.748,721 | 3.895 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2099, 2, 1837

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 698B, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.094 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 522, 523 și 524/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 698B, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2013, S.c. desfășurată: 263 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3643 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3703, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BLIDARU PETRE 2) BLIDARU IOANA-FLAVIA | A1 |
| Act Administrativ nr. Certif. de atestare a edific. construcției nr. 3281, din 27/11/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BLIDARU PETRE 2) BLIDARU IOANA-FLAVIA | A1.1 |

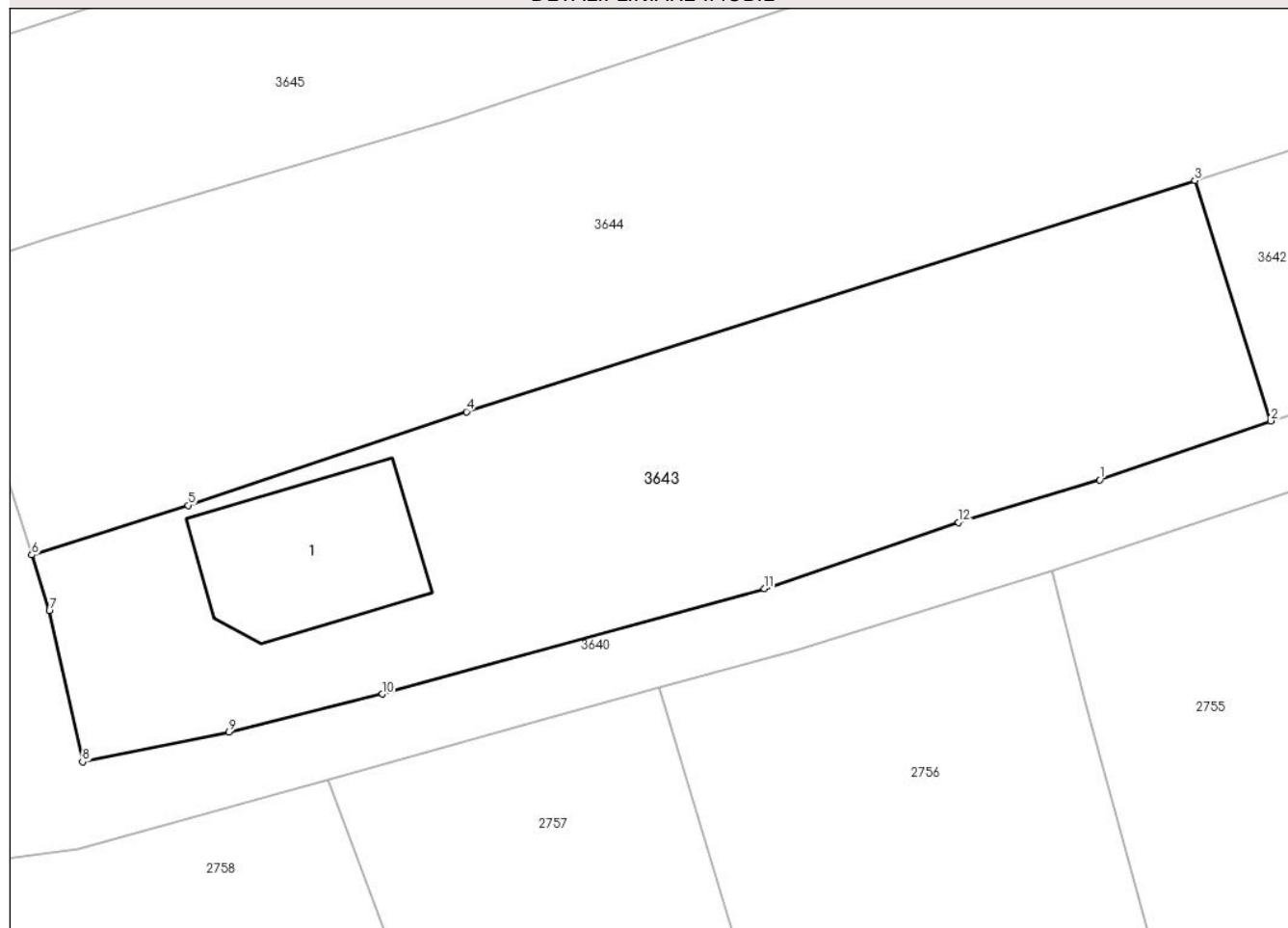
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.094 | parte din nr. topografic 522, 523 și 524/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 327 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 767 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 107 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2013, S.c. desfășurată: 263 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.761,238 714.744,024 | 2 | 426.771,516 714.747,562 | 10.87 |
| 2 | 426.771,516 714.747,562 | 3 | 426.766,955 714.761,983 | 15.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.766,955 714.761,983 | 4 | 426.723,195 714.748,109 | 45.907 |
| 4 | 426.723,195 714.748,109 | 5 | 426.706,466 714.742,492 | 17.647 |
| 5 | 426.706,466 714.742,492 | 6 | 426.697,071 714.739,515 | 9.855 |
| 6 | 426.697,071 714.739,515 | 7 | 426.698,124 714.736,162 | 3.514 |
| 7 | 426.698,124 714.736,162 | 8 | 426.700,117 714.727,1 | 9.279 |
| 8 | 426.700,117 714.727,1 | 9 | 426.708,91 714.728,884 | 8.972 |
| 9 | 426.708,91 714.728,884 | 10 | 426.718,142 714.731,171 | 9.511 |
| 10 | 426.718,142 714.731,171 | 11 | 426.741,084 714.737,496 | 23.798 |
| 11 | 426.741,084 714.737,496 | 12 | 426.752,751 714.741,473 | 12.326 |
| 12 | 426.752,751 714.741,473 | 1 | 426.761,238 714.744,024 | 8.862 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2099, 1805
Nr. topografic:521/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.038 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț; parte din nr. topografic 522 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3644 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3704, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN | A1 |

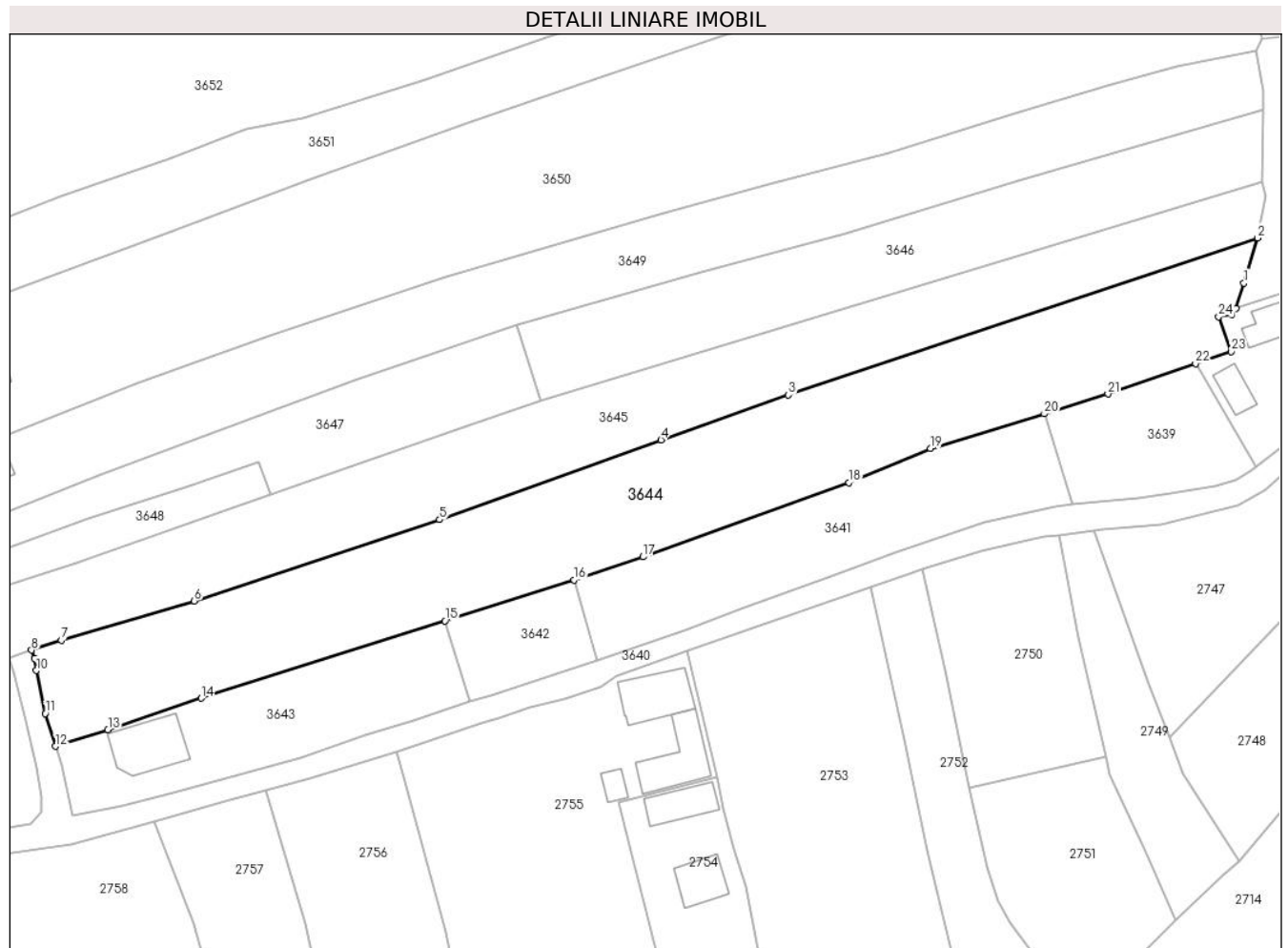
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.038 | parte din nr. topografic 522 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 4.038 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.910,428 714.822,571 | 2 | 426.912,899 714.830,652 | 8.45 |
| 3 | 426.828,648 714.802,513 | 4 | 426.805,782 714.794,454 | 24.245 |
| 5 | 426.766,022 714.780,134 | 6 | 426.721,963 714.765,571 | 46.403 |
| 7 | 426.698,077 714.758,549 | 8 | 426.692,732 714.756,739 | 5.643 |
| 9 | 426.693,261 714.755,288 | 10 | 426.693,633 714.753,092 | 2.227 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.912,899 714.830,652 | 3 | 426.828,648 714.802,513 | 88.826 |
| 4 | 426.805,782 714.794,454 | 5 | 426.766,022 714.780,134 | 42.26 |
| 6 | 426.721,963 714.765,571 | 7 | 426.698,077 714.758,549 | 24.897 |
| 8 | 426.692,732 714.756,739 | 9 | 426.693,261 714.755,288 | 1.544 |
| 10 | 426.693,633 714.753,092 | 11 | 426.695,229 714.745,386 | 7.87 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.695,229 714.745,386 | 12 | 426.697,071 714.739,515 | 6.153 |
| 13 | 426.706,466 714.742,492 | 14 | 426.723,195 714.748,109 | 17.647 |
| 15 | 426.766,955 714.761,983 | 16 | 426.790,168 714.769,343 | 24.352 |
| 17 | 426.802,523 714.773,458 | 18 | 426.839,514 714.786,785 | 39.318 |
| 19 | 426.854,183 714.792,885 | 20 | 426.874,594 714.799,132 | 21.346 |
| 21 | 426.886,048 714.802,673 | 22 | 426.901,772 714.808,104 | 16.636 |
| 23 | 426.908,112 714.810,294 | 24 | 426.905,931 714.816,525 | 6.602 |
| 25 | 426.908,253 714.816,893 | 26 | 426.908,995 714.818,021 | 1.35 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.697,071 714.739,515 | 13 | 426.706,466 714.742,492 | 9.855 |
| 14 | 426.723,195 714.748,109 | 15 | 426.766,955 714.761,983 | 45.907 |
| 16 | 426.790,168 714.769,343 | 17 | 426.802,523 714.773,458 | 13.022 |
| 18 | 426.839,514 714.786,785 | 19 | 426.854,183 714.792,885 | 15.887 |
| 20 | 426.874,594 714.799,132 | 21 | 426.886,048 714.802,673 | 11.989 |
| 22 | 426.901,772 714.808,104 | 23 | 426.908,112 714.810,294 | 6.708 |
| 24 | 426.905,931 714.816,525 | 25 | 426.908,253 714.816,893 | 2.351 |
| 26 | 426.908,995 714.818,021 | 1 | 426.910,428 714.822,571 | 4.77 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 699A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50327 | 2.942 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3645 / 22/12/2023 | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare imob.aut.sub nr.1957, din 26/08/2022 emis de NP Grigor Carmen Lenuța (Încheiere îndreptare eroare materială nr. 13, din 07.09.2022, emis de NP Grigor Carmen Lenuța); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CĂMĂRAȘ VASILE, căsătorit cu 2) CĂMĂRAȘ ANDREEA-CAMELIA, bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50327 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 15593 / 26.08.2022</i> | A1 |

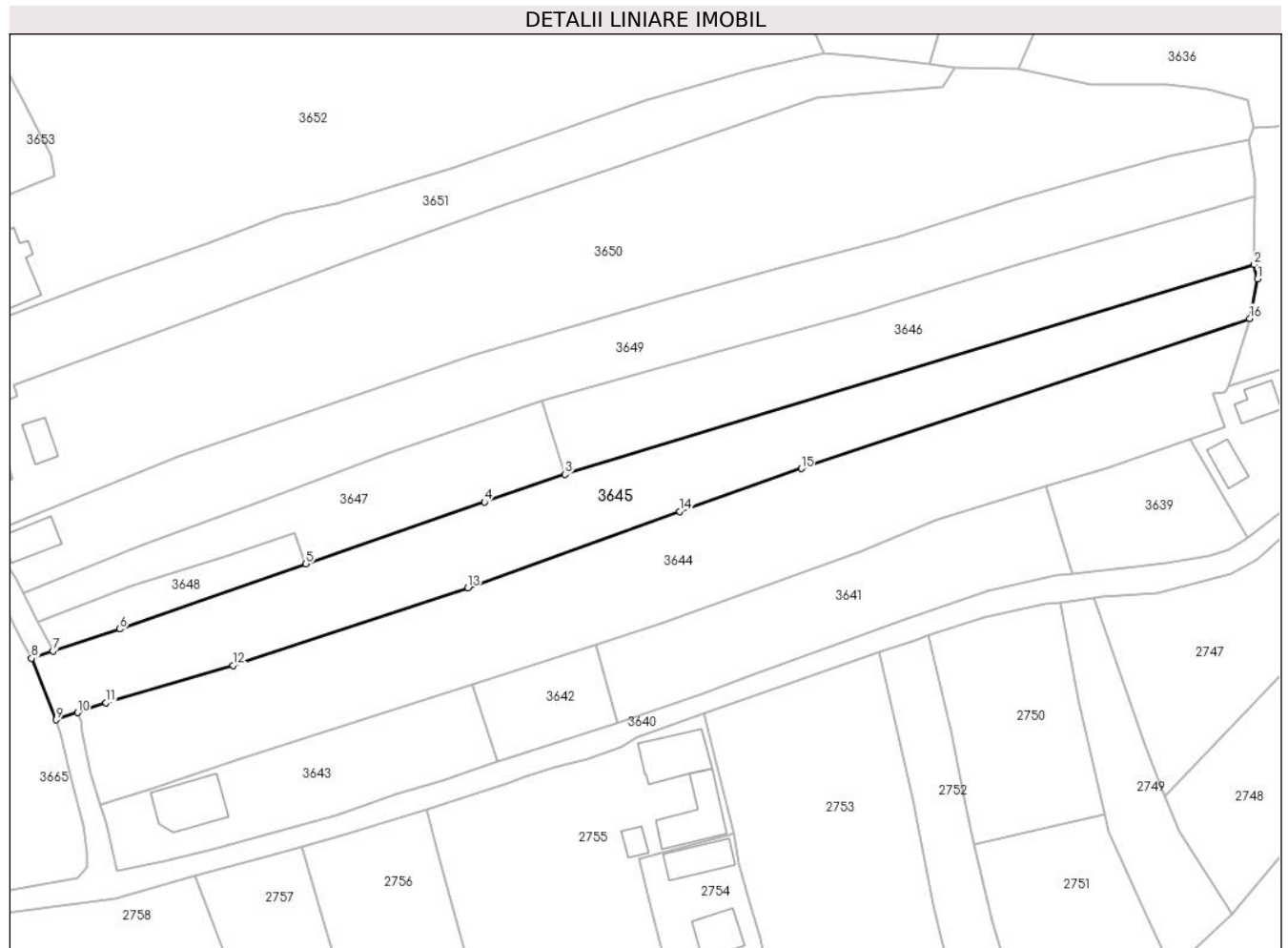
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50327 | 2.942 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.612 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 330 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.914,364 714.838,056 | 2 | 426.913,726 714.840,794 | 2.811 |
| 2 | 426.913,726 714.840,794 | 3 | 426.784,259 714.801,417 | 135.323 |
| 3 | 426.784,259 714.801,417 | 4 | 426.769,177 714.796,232 | 15.948 |
| 4 | 426.769,177 714.796,232 | 5 | 426.735,611 714.784,604 | 35.523 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.735,611 714.784,604 | 6 | 426.700,666 714.772,408 | 37.012 |
| 6 | 426.700,666 714.772,408 | 7 | 426.688,111 714.768,249 | 13.226 |
| 7 | 426.688,111 714.768,249 | 8 | 426.684,072 714.766,911 | 4.255 |
| 8 | 426.684,072 714.766,911 | 9 | 426.688,73 714.755,384 | 12.433 |
| 9 | 426.688,73 714.755,384 | 10 | 426.692,732 714.756,739 | 4.225 |
| 10 | 426.692,732 714.756,739 | 11 | 426.698,077 714.758,549 | 5.643 |
| 11 | 426.698,077 714.758,549 | 12 | 426.721,963 714.765,571 | 24.897 |
| 12 | 426.721,963 714.765,571 | 13 | 426.766,022 714.780,134 | 46.403 |
| 13 | 426.766,022 714.780,134 | 14 | 426.805,782 714.794,454 | 42.26 |
| 14 | 426.805,782 714.794,454 | 15 | 426.828,648 714.802,513 | 24.245 |
| 15 | 426.828,648 714.802,513 | 16 | 426.912,899 714.830,652 | 88.826 |
| 16 | 426.912,899 714.830,652 | 1 | 426.914,364 714.838,056 | 7.548 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:203

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.799 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 520 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3646 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3705, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂMĂRAȘ VASILE | A1 |

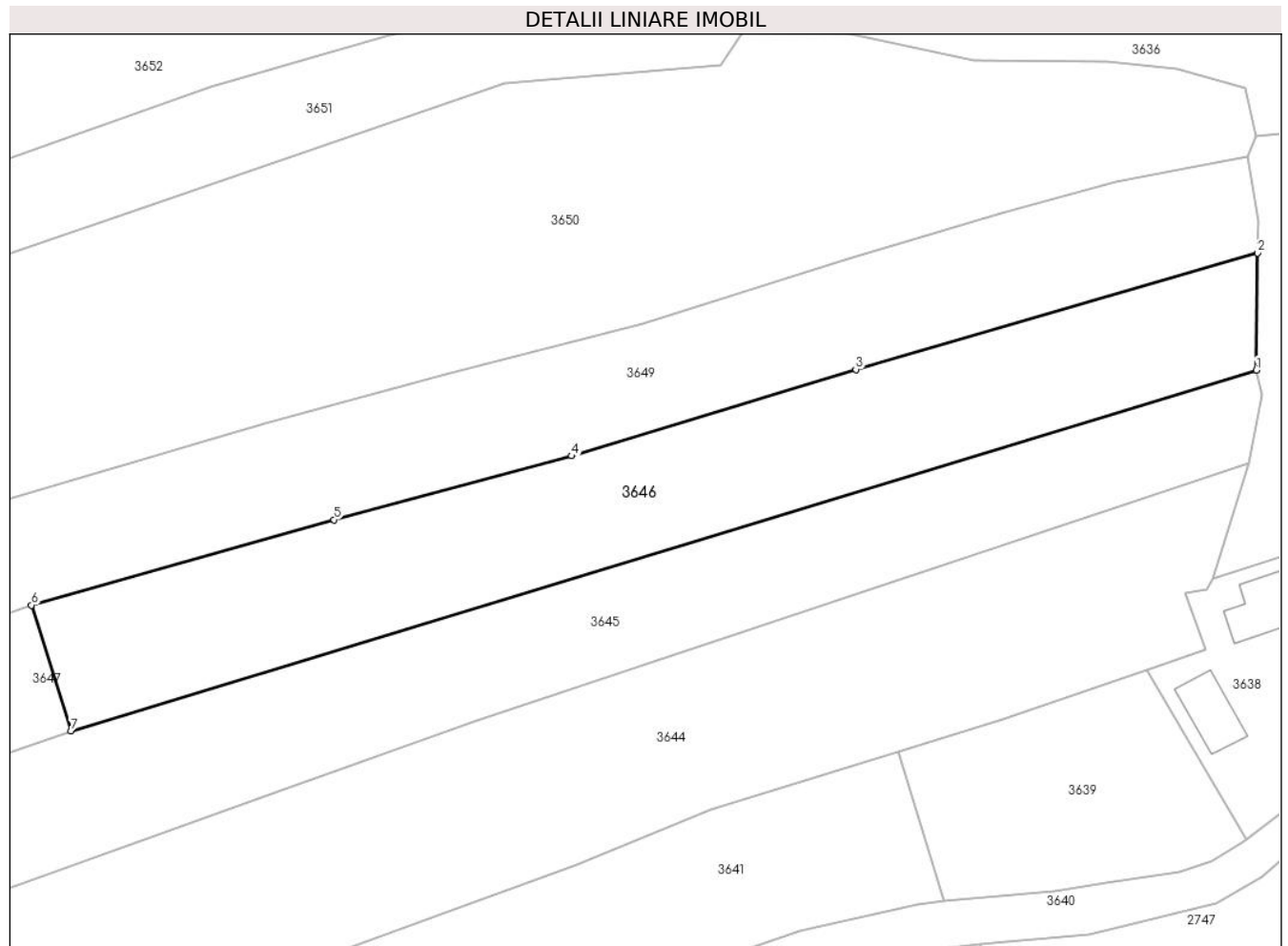
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.799 | parte din nr. topografic 520 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.032 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 767 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.913,726 714.840,794 | 2 | 426.913,848 714.853,555 | 12.762 |
| 2 | 426.913,848 714.853,555 | 3 | 426.869,976 714.840,858 | 45.672 |
| 3 | 426.869,976 714.840,858 | 4 | 426.838,932 714.831,422 | 32.446 |
| 4 | 426.838,932 714.831,422 | 5 | 426.812,976 714.824,461 | 26.873 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.812,976 714.824,461 | 6 | 426.779,925 714.815,151 | 34.337 |
| 6 | 426.779,925 714.815,151 | 7 | 426.784,259 714.801,417 | 14.402 |
| 7 | 426.784,259 714.801,417 | 1 | 426.913,726 714.840,794 | 135.323 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:203

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.099 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 520 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 3647 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 424, din 13/02/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CAMARAȘ SANDU | A1 |

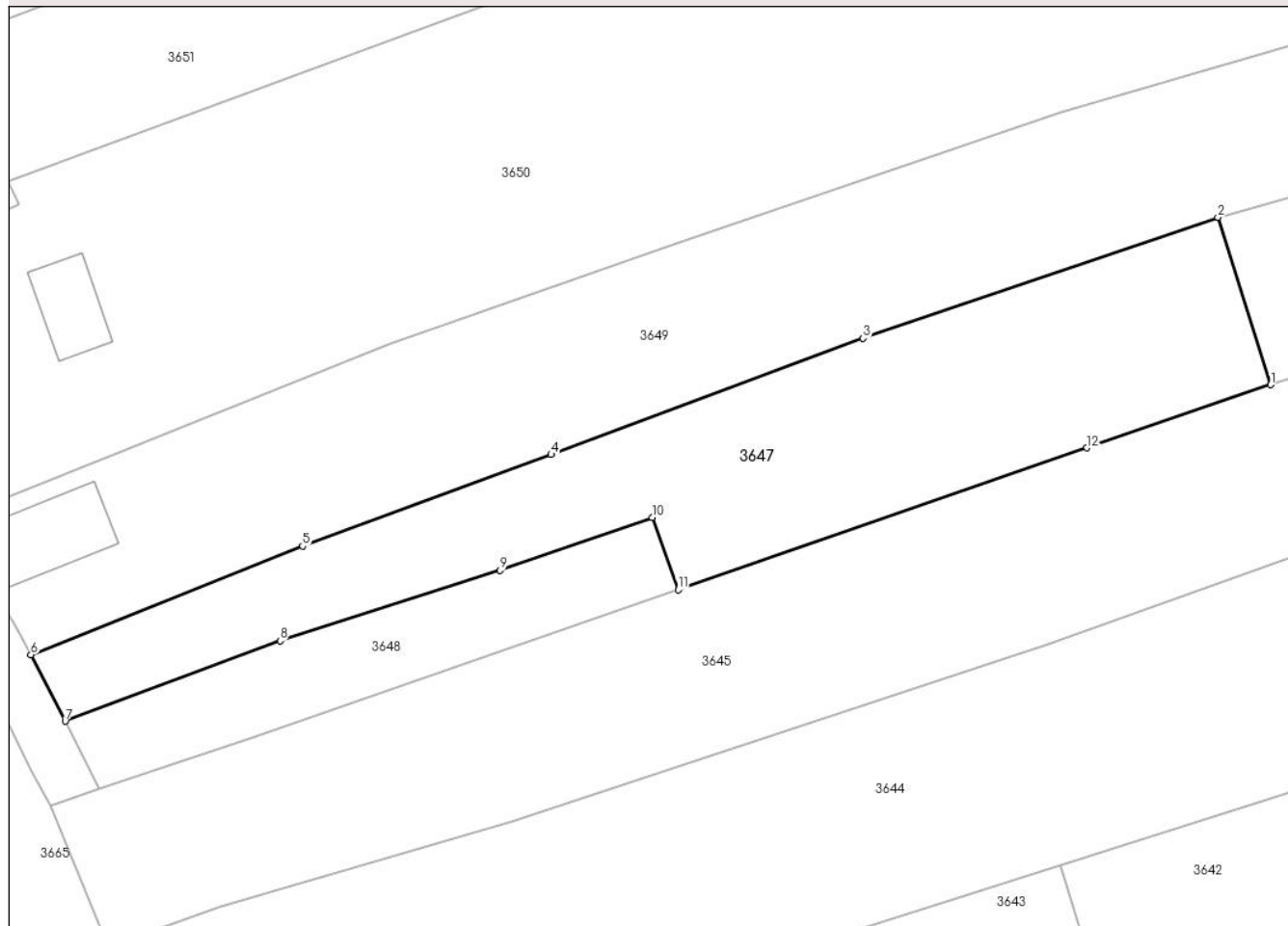
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.099 | parte din nr. topografic 520 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 352 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 747 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.784,259 714.801,417 | 2 | 426.779,925 714.815,151 | 14.402 |
| 2 | 426.779,925 714.815,151 | 3 | 426.750,783 714.805,21 | 30.791 |
| 3 | 426.750,783 714.805,21 | 4 | 426.725,188 714.795,68 | 27.312 |
| 4 | 426.725,188 714.795,68 | 5 | 426.704,779 714.788,164 | 21.749 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.704,779 714.788,164 | 6 | 426.682,474 714.779,248 | 24.021 |
| 6 | 426.682,474 714.779,248 | 7 | 426.685,296 714.773,798 | 6.137 |
| 7 | 426.685,296 714.773,798 | 8 | 426.702,936 714.780,408 | 18.838 |
| 8 | 426.702,936 714.780,408 | 9 | 426.720,989 714.786,178 | 18.953 |
| 9 | 426.720,989 714.786,178 | 10 | 426.733,481 714.790,518 | 13.224 |
| 10 | 426.733,481 714.790,518 | 11 | 426.735,611 714.784,604 | 6.286 |
| 11 | 426.735,611 714.784,604 | 12 | 426.769,177 714.796,232 | 35.523 |
| 12 | 426.769,177 714.796,232 | 1 | 426.784,259 714.801,417 | 15.948 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:203

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 328 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 520 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3648 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3712, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂMĂRAȘ VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

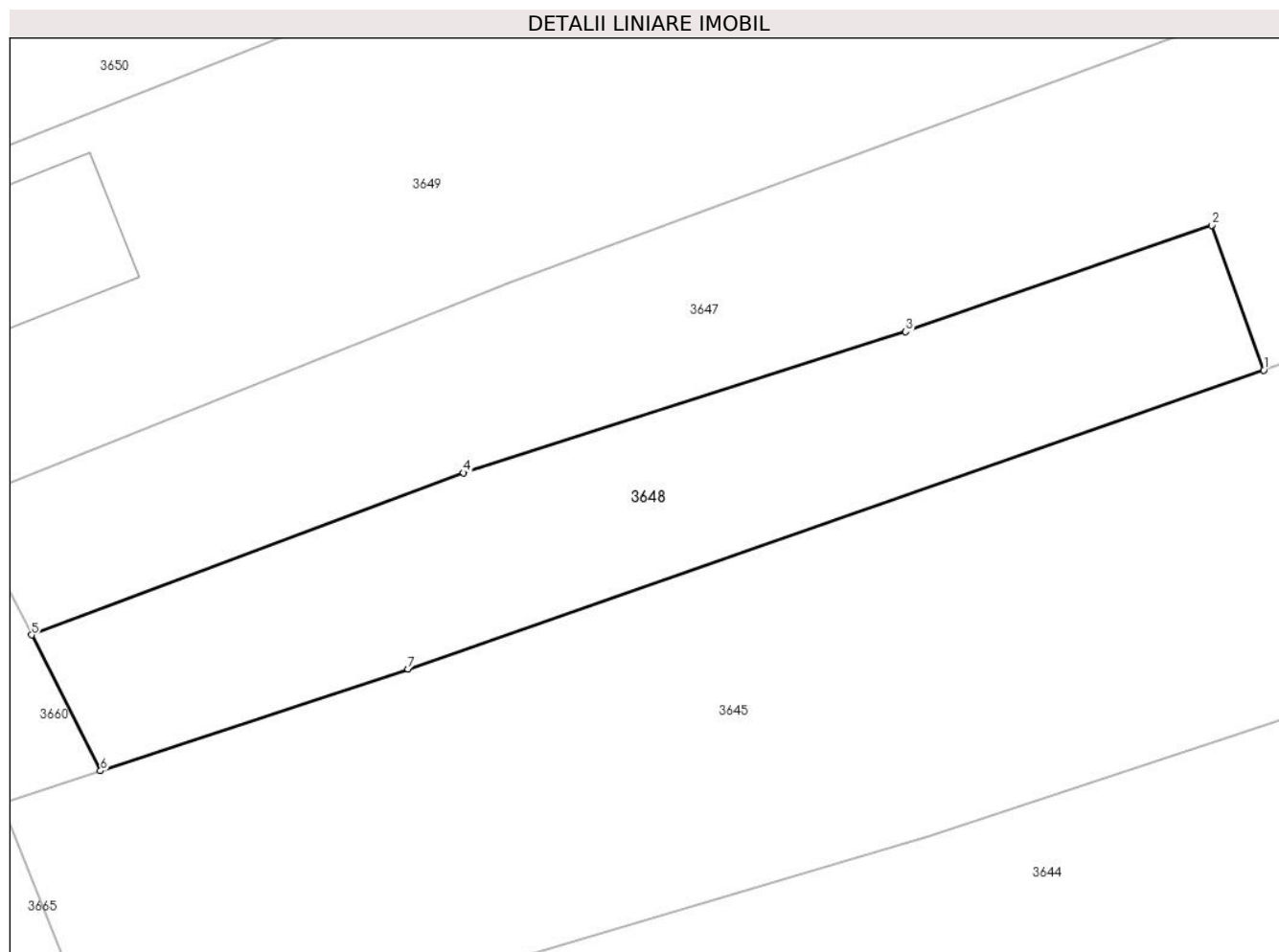
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 328 | parte din nr. topografic 520 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 328 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.735,611 714.784,604 | 2 | 426.733,481 714.790,518 | 6.286 |
| 2 | 426.733,481 714.790,518 | 3 | 426.720,989 714.786,178 | 13.224 |
| 3 | 426.720,989 714.786,178 | 4 | 426.702,936 714.780,408 | 18.953 |
| 4 | 426.702,936 714.780,408 | 5 | 426.685,296 714.773,798 | 18.838 |
| 5 | 426.685,296 714.773,798 | 6 | 426.688,111 714.768,249 | 6.222 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.688,111 714.768,249 | 7 | 426.700,666 714.772,408 | 13.226 |
| 7 | 426.700,666 714.772,408 | 1 | 426.735,611 714.784,604 | 37.012 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1787

Nr. topografic:519

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 699, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | | 2.997 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 699, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1972, S.c. desfășurată: 54 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3649 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3713, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CAMARAȘ SANDU | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CAMARAȘ SANDU | A1.1 |

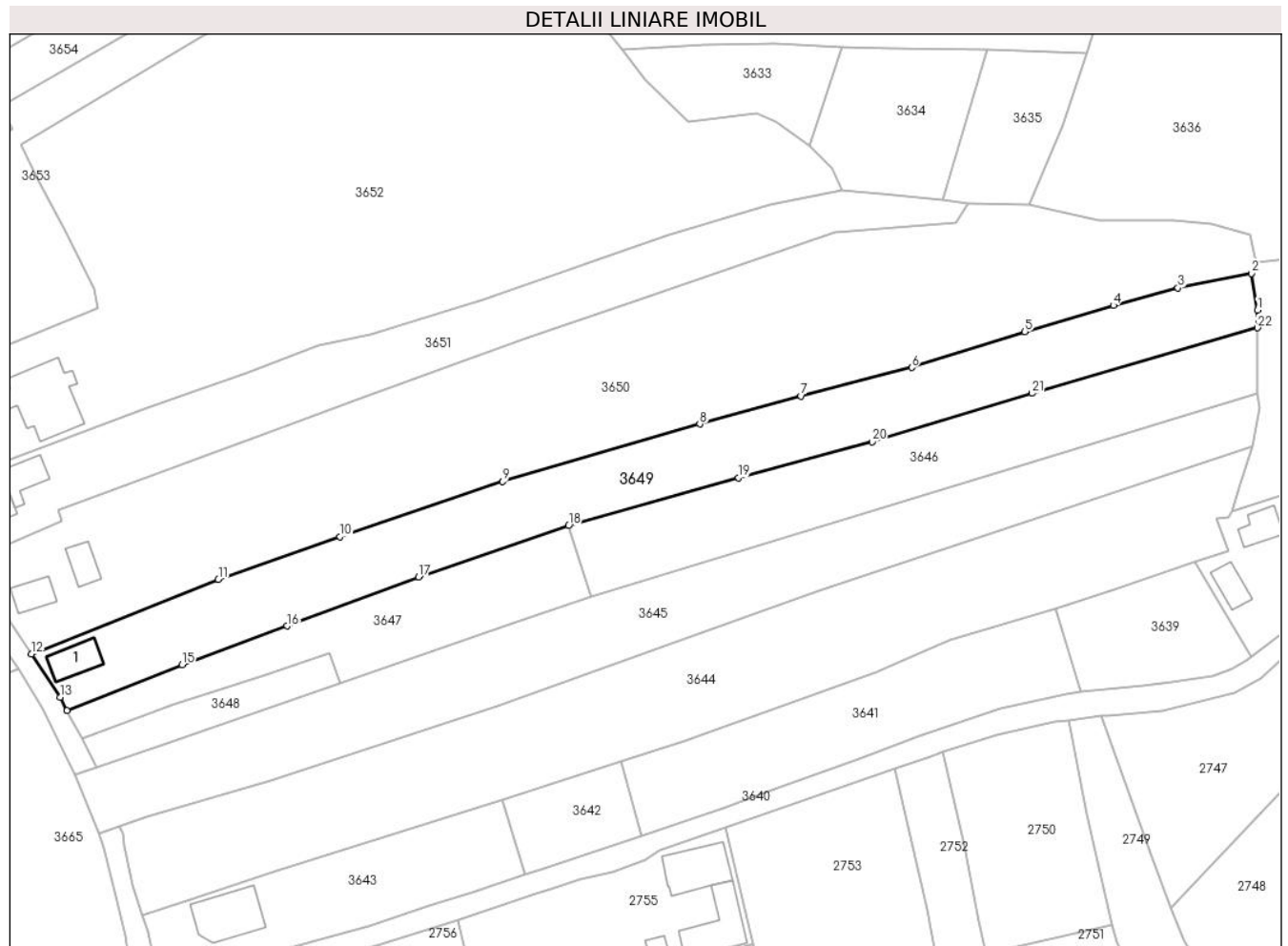
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.997 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 95 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 581 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 2.321 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1972, S.c. desfășurată: 54 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.913,881 714.857,04 | 2 | 426.912,731 714.864,121 | 7.174 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.912,731 714.864,121 | 3 | 426.898,383 714.861,316 | 14.62 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.898,383 714.861,316 | 4 | 426.885,874 714.857,904 | 12.966 |
| 5 | 426.868,653 714.852,804 | 6 | 426.846,626 714.845,879 | 23.09 |
| 7 | 426.825,135 714.840,332 | 8 | 426.805,451 714.834,903 | 20.419 |
| 9 | 426.767,092 714.823,76 | 10 | 426.735,502 714.813,016 | 33.367 |
| 11 | 426.711,865 714.804,743 | 12 | 426.675,533 714.790,24 | 39.12 |
| 13 | 426.681,141 714.781,822 | 14 | 426.682,474 714.779,248 | 2.899 |
| 15 | 426.704,779 714.788,164 | 16 | 426.725,188 714.795,68 | 21.749 |
| 17 | 426.750,783 714.805,21 | 18 | 426.779,925 714.815,151 | 30.791 |
| 19 | 426.812,976 714.824,461 | 20 | 426.838,932 714.831,422 | 26.873 |
| 21 | 426.869,976 714.840,858 | 22 | 426.913,848 714.853,555 | 45.672 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.885,874 714.857,904 | 5 | 426.868,653 714.852,804 | 17.96 |
| 6 | 426.846,626 714.845,879 | 7 | 426.825,135 714.840,332 | 22.195 |
| 8 | 426.805,451 714.834,903 | 9 | 426.767,092 714.823,76 | 39.945 |
| 10 | 426.735,502 714.813,016 | 11 | 426.711,865 714.804,743 | 25.043 |
| 12 | 426.675,533 714.790,24 | 13 | 426.681,141 714.781,822 | 10.115 |
| 14 | 426.682,474 714.779,248 | 15 | 426.704,779 714.788,164 | 24.021 |
| 16 | 426.725,188 714.795,68 | 17 | 426.750,783 714.805,21 | 27.312 |
| 18 | 426.779,925 714.815,151 | 19 | 426.812,976 714.824,461 | 34.337 |
| 20 | 426.838,932 714.831,422 | 21 | 426.869,976 714.840,858 | 32.446 |
| 22 | 426.913,848 714.853,555 | 1 | 426.913,881 714.857,04 | 3.485 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:667, 889
Nr. topografic:518/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 700, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.947 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 517/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 700, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1936, S.c. desfășurată: 40 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 700, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 2001, S.c. desfășurată: 36 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|------------|
| 3650 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3714, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR LENUȚA | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B3 | A1.1, A1.2 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR LENUȚA | |

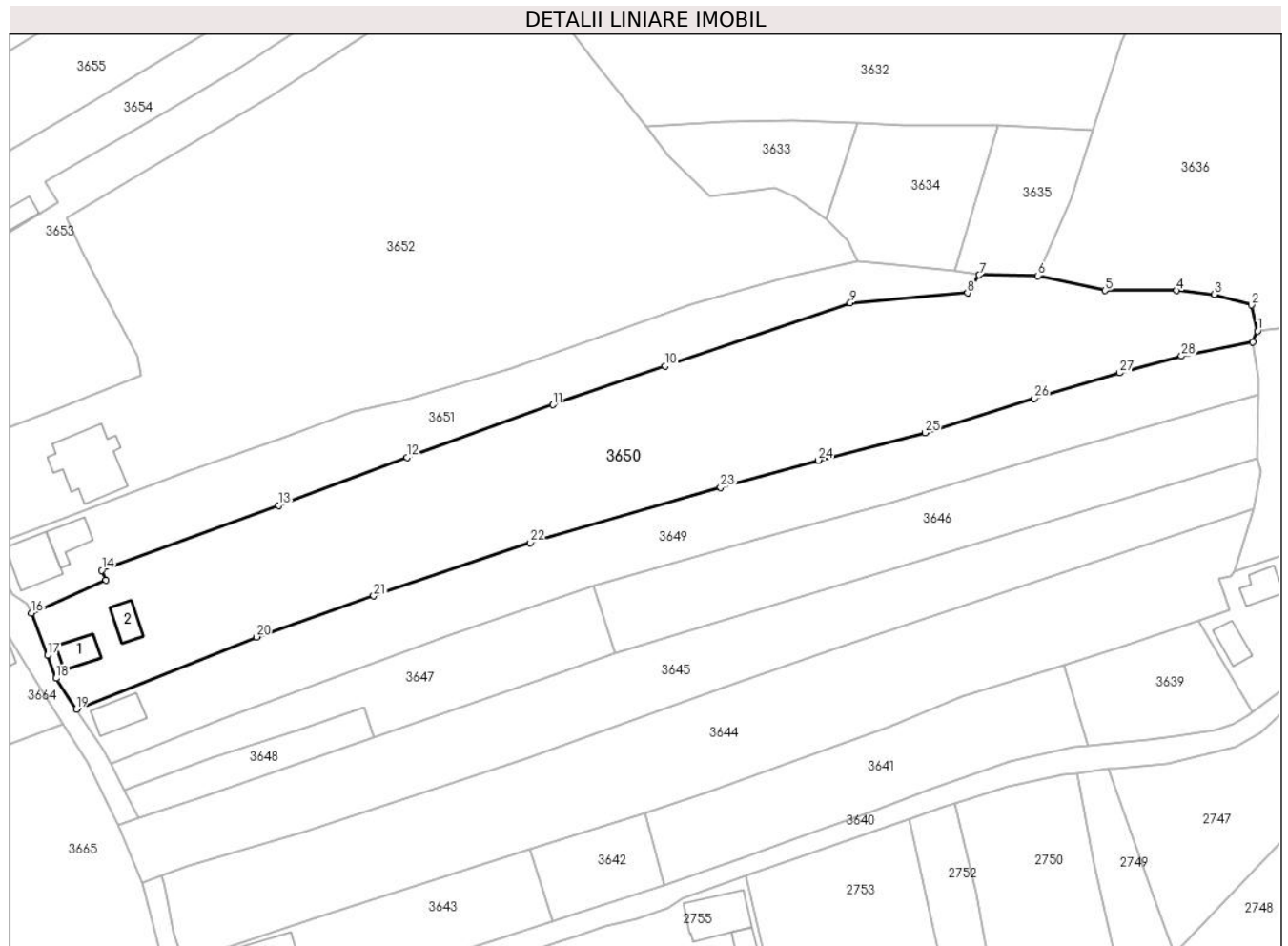
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.947 | parte din nr. topografic 517/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 307 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 734 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 4.906 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1936, S.c. desfășurată: 40 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 2001, S.c. desfășurată: 36 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.913,69 714.866,352 | 2 | 426.912,471 714.871,576 | 5.364 |
| 3 | 426.905,013 714.873,689 | 4 | 426.897,381 714.874,488 | 7.674 |
| 5 | 426.882,939 714.874,505 | 6 | 426.869,389 714.877,506 | 13.878 |
| 7 | 426.857,603 714.877,631 | 8 | 426.855,211 714.874,014 | 4.336 |
| 9 | 426.831,591 714.872,06 | 10 | 426.794,275 714.859,277 | 39.445 |
| 11 | 426.771,663 714.851,486 | 12 | 426.742,207 714.840,929 | 31.291 |
| 13 | 426.716,307 714.831,252 | 14 | 426.680,648 714.818,147 | 37.991 |
| 15 | 426.681,515 714.816,162 | 16 | 426.666,509 714.809,607 | 16.375 |
| 17 | 426.669,803 714.801,097 | 18 | 426.671,5 714.796,444 | 4.953 |
| 19 | 426.675,533 714.790,24 | 20 | 426.711,865 714.804,743 | 39.12 |
| 21 | 426.735,502 714.813,016 | 22 | 426.767,092 714.823,76 | 33.367 |
| 23 | 426.805,451 714.834,903 | 24 | 426.825,135 714.840,332 | 20.419 |
| 25 | 426.846,626 714.845,879 | 26 | 426.868,653 714.852,804 | 23.09 |
| 27 | 426.885,874 714.857,904 | 28 | 426.898,383 714.861,316 | 12.966 |
| 29 | 426.912,731 714.864,121 | 1 | 426.913,69 714.866,352 | 2.428 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.912,471 714.871,576 | 3 | 426.905,013 714.873,689 | 7.752 |
| 4 | 426.897,381 714.874,488 | 5 | 426.882,939 714.874,505 | 14.442 |
| 6 | 426.869,389 714.877,506 | 7 | 426.857,603 714.877,631 | 11.787 |
| 8 | 426.855,211 714.874,014 | 9 | 426.831,591 714.872,06 | 23.701 |
| 10 | 426.794,275 714.859,277 | 11 | 426.771,663 714.851,486 | 23.917 |
| 12 | 426.742,207 714.840,929 | 13 | 426.716,307 714.831,252 | 27.649 |
| 14 | 426.680,648 714.818,147 | 15 | 426.681,515 714.816,162 | 2.166 |
| 16 | 426.666,509 714.809,607 | 17 | 426.669,803 714.801,097 | 9.125 |
| 18 | 426.671,5 714.796,444 | 19 | 426.675,533 714.790,24 | 7.4 |
| 20 | 426.711,865 714.804,743 | 21 | 426.735,502 714.813,016 | 25.043 |
| 22 | 426.767,092 714.823,76 | 23 | 426.805,451 714.834,903 | 39.945 |
| 24 | 426.825,135 714.840,332 | 25 | 426.846,626 714.845,879 | 22.195 |
| 26 | 426.868,653 714.852,804 | 27 | 426.885,874 714.857,904 | 17.96 |
| 28 | 426.898,383 714.861,316 | 29 | 426.912,731 714.864,121 | 14.62 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:667

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 702, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.189 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 517/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 702, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 164 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 702, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 48 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3651 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3715, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CAMARAȘ ALEXANDRU | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CAMARAȘ ALEXANDRU | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

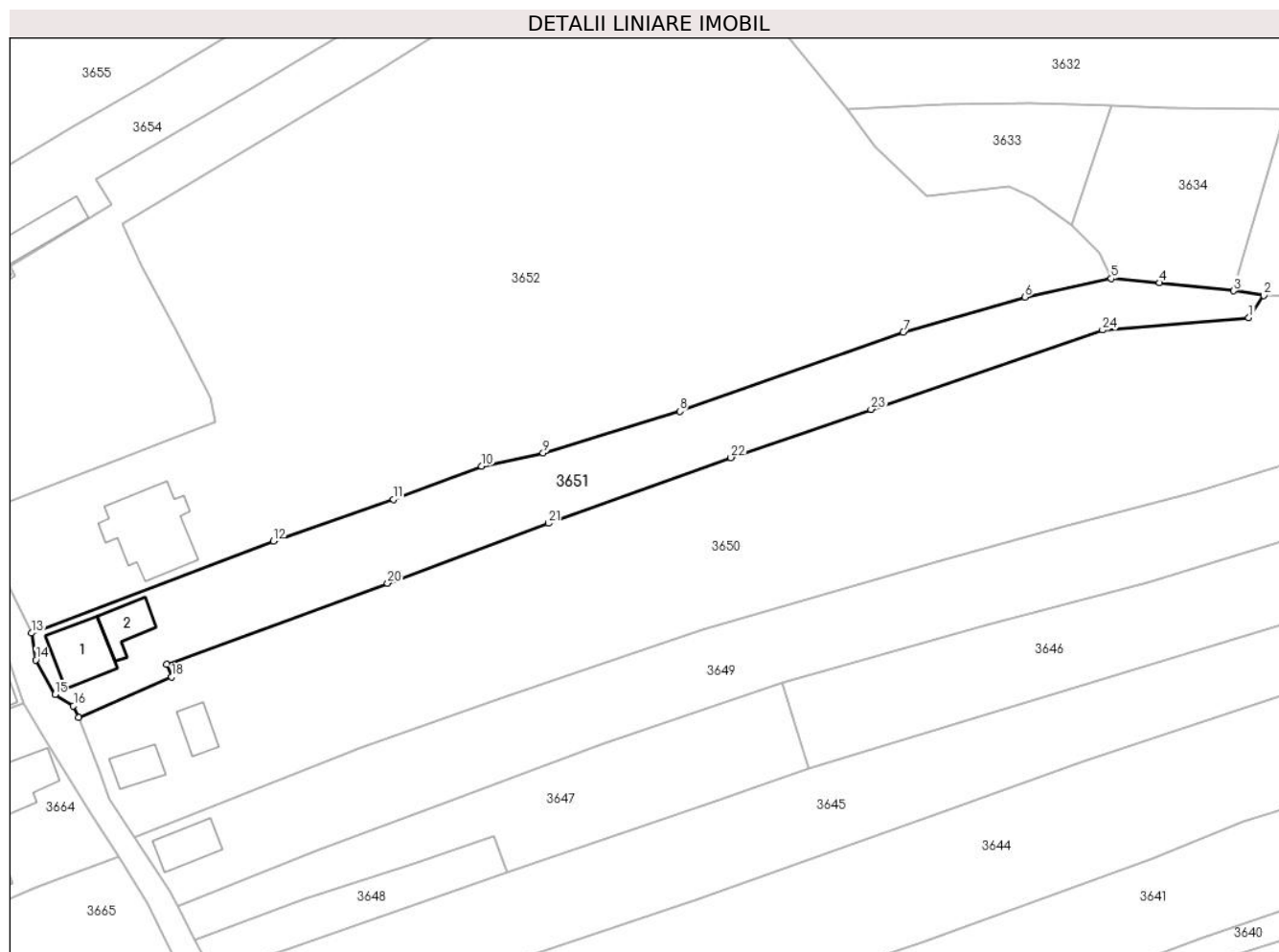
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| | 2.189 | parte din nr. topografic 517/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 297 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 225 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.667 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 164 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 48 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.855,211 714.874,014 | 2 | 426.857,603 714.877,631 | 4.336 |
| 3 | 426.852,762 714.878,385 | 4 | 426.840,813 714.879,664 | 12.017 |
| 5 | 426.832,989 714.880,365 | 6 | 426.819,085 714.877,356 | 14.226 |
| 7 | 426.799,489 714.871,676 | 8 | 426.763,439 714.858,965 | 38.225 |
| 9 | 426.741,397 714.852,229 | 10 | 426.731,457 714.850,138 | 10.158 |
| 11 | 426.717,254 714.844,758 | 12 | 426.697,887 714.838,044 | 20.498 |
| 13 | 426.658,905 714.823,218 | 14 | 426.659,568 714.818,9 | 4.369 |
| 15 | 426.662,664 714.813,323 | 16 | 426.665,649 714.811,503 | 3.496 |
| 17 | 426.666,509 714.809,607 | 18 | 426.681,515 714.816,162 | 16.375 |
| 19 | 426.680,648 714.818,147 | 20 | 426.716,307 714.831,252 | 37.991 |
| 21 | 426.742,207 714.840,929 | 22 | 426.771,663 714.851,486 | 31.291 |
| 23 | 426.794,275 714.859,277 | 24 | 426.831,591 714.872,06 | 39.445 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.857,603 714.877,631 | 3 | 426.852,762 714.878,385 | 4.899 |
| 4 | 426.840,813 714.879,664 | 5 | 426.832,989 714.880,365 | 7.855 |
| 6 | 426.819,085 714.877,356 | 7 | 426.799,489 714.871,676 | 20.403 |
| 8 | 426.763,439 714.858,965 | 9 | 426.741,397 714.852,229 | 23.048 |
| 10 | 426.731,457 714.850,138 | 11 | 426.717,254 714.844,758 | 15.188 |
| 12 | 426.697,887 714.838,044 | 13 | 426.658,905 714.823,218 | 41.706 |
| 14 | 426.659,568 714.818,9 | 15 | 426.662,664 714.813,323 | 6.379 |
| 16 | 426.665,649 714.811,503 | 17 | 426.666,509 714.809,607 | 2.082 |
| 18 | 426.681,515 714.816,162 | 19 | 426.680,648 714.818,147 | 2.166 |
| 20 | 426.716,307 714.831,252 | 21 | 426.742,207 714.840,929 | 27.649 |
| 22 | 426.771,663 714.851,486 | 23 | 426.794,275 714.859,277 | 23.917 |
| 24 | 426.831,591 714.872,06 | 1 | 426.855,211 714.874,014 | 23.701 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:842, 1506, 969, 1849, 1850,
552

Nr. topografic:515/c, 515/d, 515/e, 516/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 704, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50086 | 11.111 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 512/2, 513, 514 și 515/b |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|--------------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 704, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casă de locuit, P+M, anul construirii: 2011, S.c. desfășurată: 266 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3652 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3716, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IEPAN IOAN | A1 |
| Act Administrativ nr. Certif. de atestare a edific. construcției nr. 3281, din 27/11/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IEPAN IOAN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

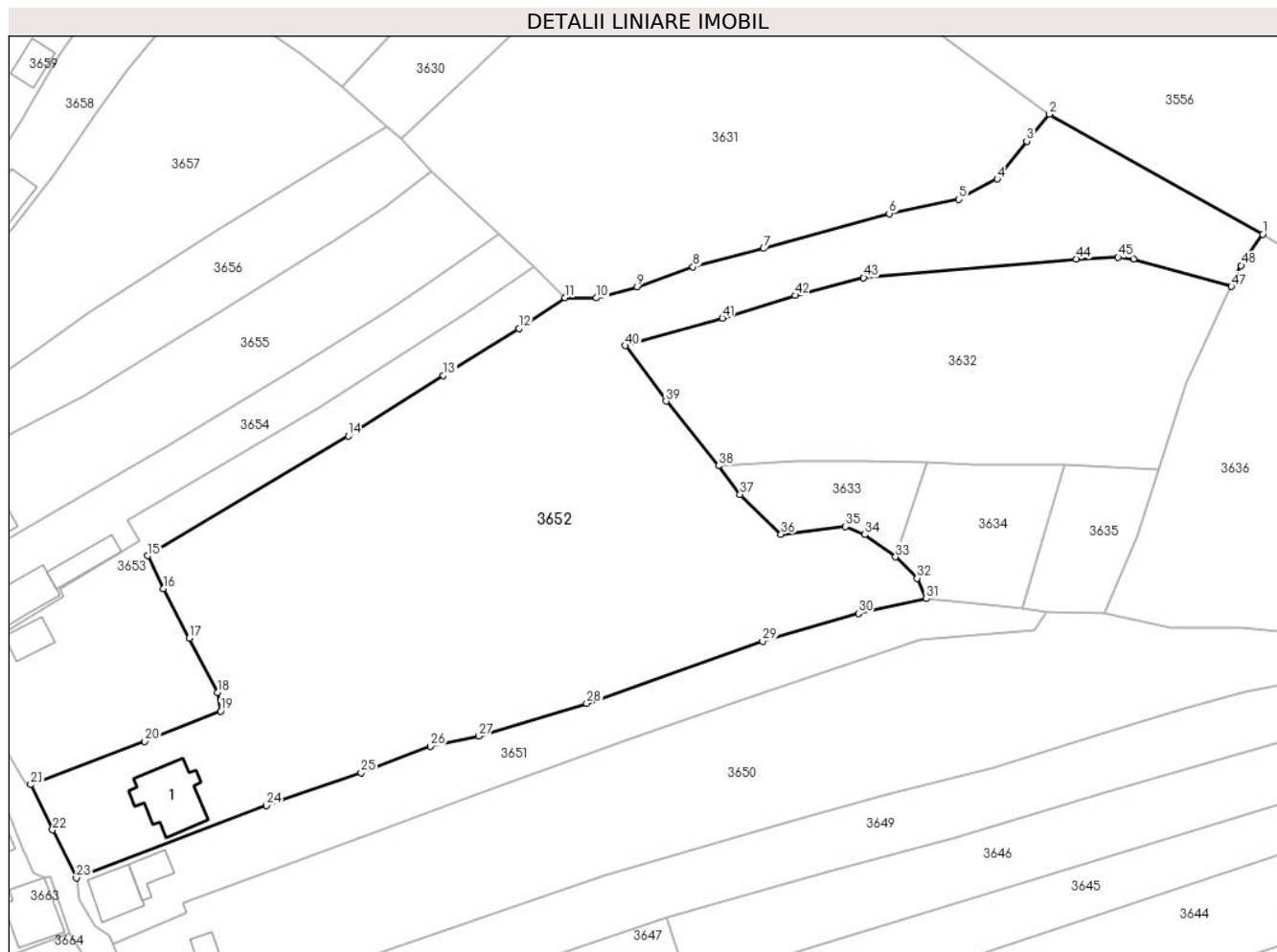
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50086 | 11.111 | parte din nr. topografic 512/2, 513, 514 și 515/b |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 811 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 10.300 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casă de locuit, P+M, anul construirii: 2011, S.c. desfășurată: 266 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 426.901,897 714.954,942 | 2 | 426.858,235 714.979,501 | 50.095 | 2 | 426.858,235 714.979,501 | 3 | 426.853,573 714.973,997 | 7.213 | 3 | 426.853,573 714.973,997 | 4 | 426.847,542 714.966,23 | 9.834 |
| 4 | 426.847,542 714.966,23 | 5 | 426.839,618 714.962,118 | 8.927 | 5 | 426.839,618 714.962,118 | 6 | 426.825,383 714.959,18 | 14.535 | 6 | 426.825,383 714.959,18 | 7 | 426.799,692 714.952,015 | 26.671 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 7 | 426.799,692 714.952,015 | 8 | 426.785,242 714.948,229 | 14.938 | 8 | 426.785,242 714.948,229 | 9 | 426.773,765 714.944,217 | 12.158 | 9 | 426.773,765 714.944,217 | 10 | 426.765,428 714.941,911 | 8.65 |
| 10 | 426.765,428 714.941,911 | 11 | 426.759,033 714.941,924 | 6.395 | 11 | 426.759,033 714.941,924 | 12 | 426.749,551 714.935,659 | 11.365 | 12 | 426.749,551 714.935,659 | 13 | 426.734,107 714.926,064 | 18.182 |
| 13 | 426.734,107 714.926,064 | 14 | 426.714,647 714.913,637 | 23.089 | 14 | 426.714,647 714.913,637 | 15 | 426.673,569 714.889,162 | 47.817 | 15 | 426.673,569 714.889,162 | 16 | 426.676,73 714.882,424 | 7.443 |
| 16 | 426.676,73 714.882,424 | 17 | 426.682,064 714.872,297 | 11.446 | 17 | 426.682,064 714.872,297 | 18 | 426.687,811 714.861,188 | 12.508 | 18 | 426.687,811 714.861,188 | 19 | 426.688,497 714.857,328 | 3.92 |
| 19 | 426.688,497 714.857,328 | 20 | 426.672,939 714.851,175 | 16.731 | 20 | 426.672,939 714.851,175 | 21 | 426.649,57 714.842,31 | 24.994 | 21 | 426.649,57 714.842,31 | 22 | 426.654,08 714.833,061 | 10.29 |
| 22 | 426.654,08 714.833,061 | 23 | 426.658,905 714.823,218 | 10.962 | 23 | 426.658,905 714.823,218 | 24 | 426.697,887 714.838,044 | 41.706 | 24 | 426.697,887 714.838,044 | 25 | 426.717,254 714.844,758 | 20.498 |
| 25 | 426.717,254 714.844,758 | 26 | 426.731,457 714.850,138 | 15.188 | 26 | 426.731,457 714.850,138 | 27 | 426.741,397 714.852,229 | 10.158 | 27 | 426.741,397 714.852,229 | 28 | 426.763,439 714.858,965 | 23.048 |
| 28 | 426.763,439 714.858,965 | 29 | 426.799,489 714.871,676 | 38.225 | 29 | 426.799,489 714.871,676 | 30 | 426.819,085 714.877,356 | 20.403 | 30 | 426.819,085 714.877,356 | 31 | 426.832,989 714.880,365 | 14.226 |
| 31 | 426.832,989 714.880,365 | 32 | 426.831,11 714.884,544 | 4.582 | 32 | 426.831,11 714.884,544 | 33 | 426.826,696 714.888,914 | 6.211 | 33 | 426.826,696 714.888,914 | 34 | 426.820,338 714.893,489 | 7.833 |
| 34 | 426.820,338 714.893,489 | 35 | 426.816,465 714.895,117 | 4.201 | 35 | 426.816,465 714.895,117 | 36 | 426.803,262 714.893,568 | 13.294 | 36 | 426.803,262 714.893,568 | 37 | 426.794,845 714.901,687 | 11.695 |
| 37 | 426.794,845 714.901,687 | 38 | 426.790,444 714.907,582 | 7.357 | 38 | 426.790,444 714.907,582 | 39 | 426.779,7 714.920,766 | 17.007 | 39 | 426.779,7 714.920,766 | 40 | 426.771,401 714.932,13 | 14.072 |
| 40 | 426.771,401 714.932,13 | 41 | 426.791,239 714.937,789 | 20.629 | 41 | 426.791,239 714.937,789 | 42 | 426.806,127 714.942,431 | 15.595 | 42 | 426.806,127 714.942,431 | 43 | 426.820,17 714.946,028 | 14.496 |
| 43 | 426.820,17 714.946,028 | 44 | 426.863,722 714.949,893 | 43.723 | 44 | 426.863,722 714.949,893 | 45 | 426.872,29 714.950,225 | 8.574 | 45 | 426.872,29 714.950,225 | 46 | 426.875,512 714.949,908 | 3.238 |
| 46 | 426.875,512 714.949,908 | 47 | 426.895,497 714.944,248 | 20.771 | 47 | 426.895,497 714.944,248 | 48 | 426.897,494 714.948,544 | 4.737 | 48 | 426.897,494 714.948,544 | 1 | 426.901,897 714.954,942 | 7.767 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:647, 969

Nr. topografic:515/a/2

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 705, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.318 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 515/b |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 705, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 71 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3653 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3717, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SEMENIUC MARIA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SEMENIUC MARIA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

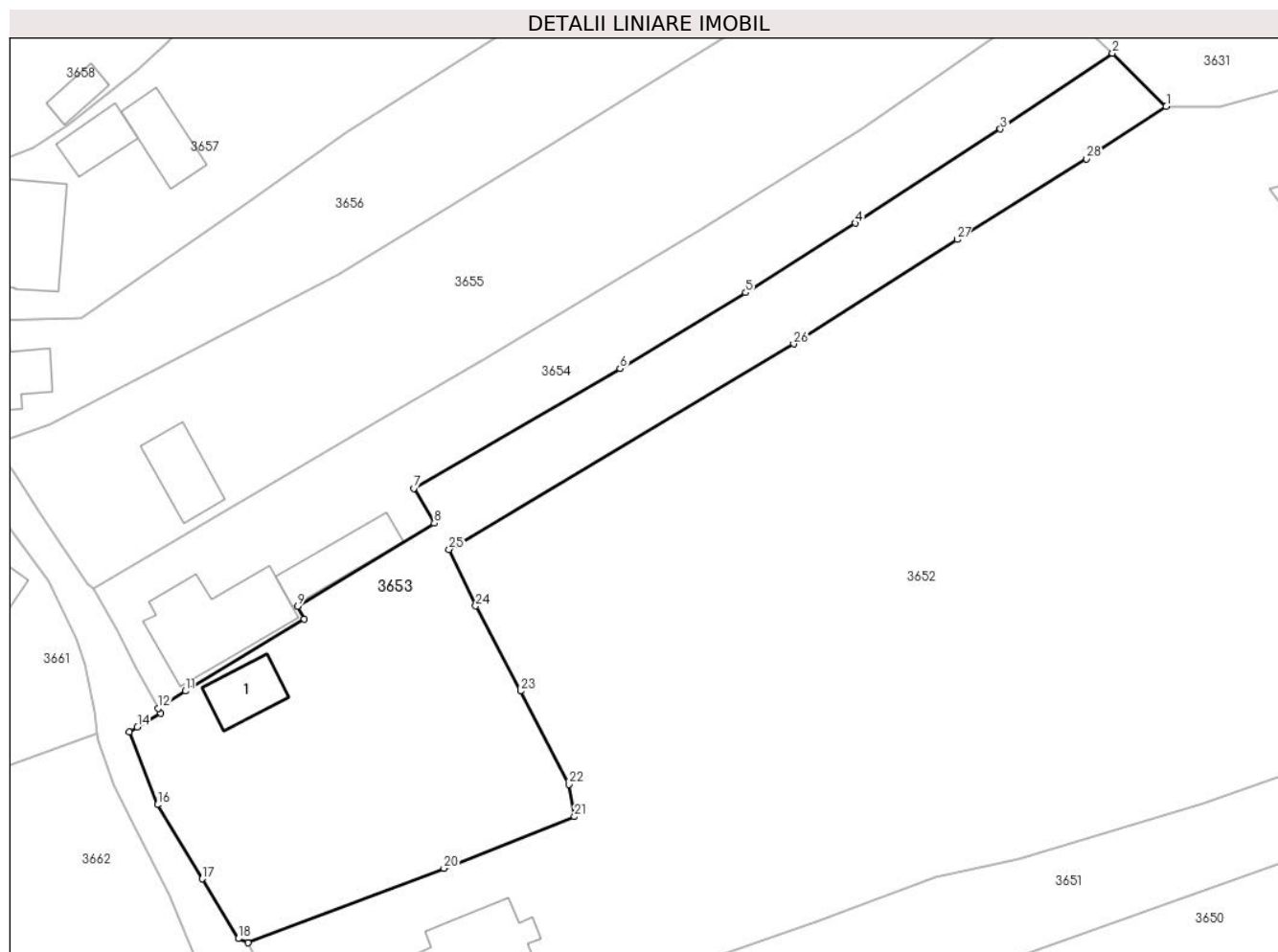
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| | 2.318 | parte din nr. topografic 515/b |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 141 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.290 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 887 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1940, S.c. desfășurată: 71 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.759,033 714.941,924 | 2 | 426.752,629 714.948,261 | 9.009 | 2 | 426.752,629 714.948,261 | 3 | 426.739,275 714.939,24 | 16.115 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.739,275 714.939,24 | 4 | 426.721,986 714.928,009 | 20.617 |
| 5 | 426.708,91 714.919,739 | 6 | 426.693,932 714.910,706 | 17.491 |
| 7 | 426.669,339 714.896,428 | 8 | 426.671,801 714.892,28 | 4.824 |
| 9 | 426.655,489 714.882,409 | 10 | 426.656,294 714.880,865 | 1.741 |
| 11 | 426.642,145 714.872,288 | 12 | 426.638,895 714.870,223 | 3.851 |
| 13 | 426.639,209 714.869,659 | 14 | 426.636,397 714.867,997 | 3.266 |
| 15 | 426.635,42 714.867,397 | 16 | 426.638,794 714.858,758 | 9.274 |
| 17 | 426.644,111 714.849,929 | 18 | 426.648,433 714.842,808 | 8.33 |
| 19 | 426.649,57 714.842,31 | 20 | 426.672,939 714.851,175 | 24.994 |
| 21 | 426.688,497 714.857,328 | 22 | 426.687,811 714.861,188 | 3.92 |
| 23 | 426.682,064 714.872,297 | 24 | 426.676,73 714.882,424 | 11.446 |
| 25 | 426.673,569 714.889,162 | 26 | 426.714,647 714.913,637 | 47.817 |
| 27 | 426.734,107 714.926,064 | 28 | 426.749,551 714.935,659 | 18.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.721,986 714.928,009 | 5 | 426.708,91 714.919,739 | 15.472 |
| 6 | 426.693,932 714.910,706 | 7 | 426.669,339 714.896,428 | 28.437 |
| 8 | 426.671,801 714.892,28 | 9 | 426.655,489 714.882,409 | 19.066 |
| 10 | 426.656,294 714.880,865 | 11 | 426.642,145 714.872,288 | 16.546 |
| 12 | 426.638,895 714.870,223 | 13 | 426.639,209 714.869,659 | 0.646 |
| 14 | 426.636,397 714.867,997 | 15 | 426.635,42 714.867,397 | 1.147 |
| 16 | 426.638,794 714.858,758 | 17 | 426.644,111 714.849,929 | 10.306 |
| 18 | 426.648,433 714.842,808 | 19 | 426.649,57 714.842,31 | 1.241 |
| 20 | 426.672,939 714.851,175 | 21 | 426.688,497 714.857,328 | 16.731 |
| 22 | 426.687,811 714.861,188 | 23 | 426.682,064 714.872,297 | 12.508 |
| 24 | 426.676,73 714.882,424 | 25 | 426.673,569 714.889,162 | 7.443 |
| 26 | 426.714,647 714.913,637 | 27 | 426.734,107 714.926,064 | 23.089 |
| 28 | 426.749,551 714.935,659 | 1 | 426.759,033 714.941,924 | 11.365 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 705A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | | 1.488 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 705A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2001, S.c. desfășurată: 312 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 705A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 61 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3654 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3718, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR ALEXANDRU | A1 |
| Act Administrativ nr. Certif. de atestare a edific. construcției nr. 3281, din 27/11/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIVADAR ALEXANDRU | A1.1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR ALEXANDRU | A1.2 |

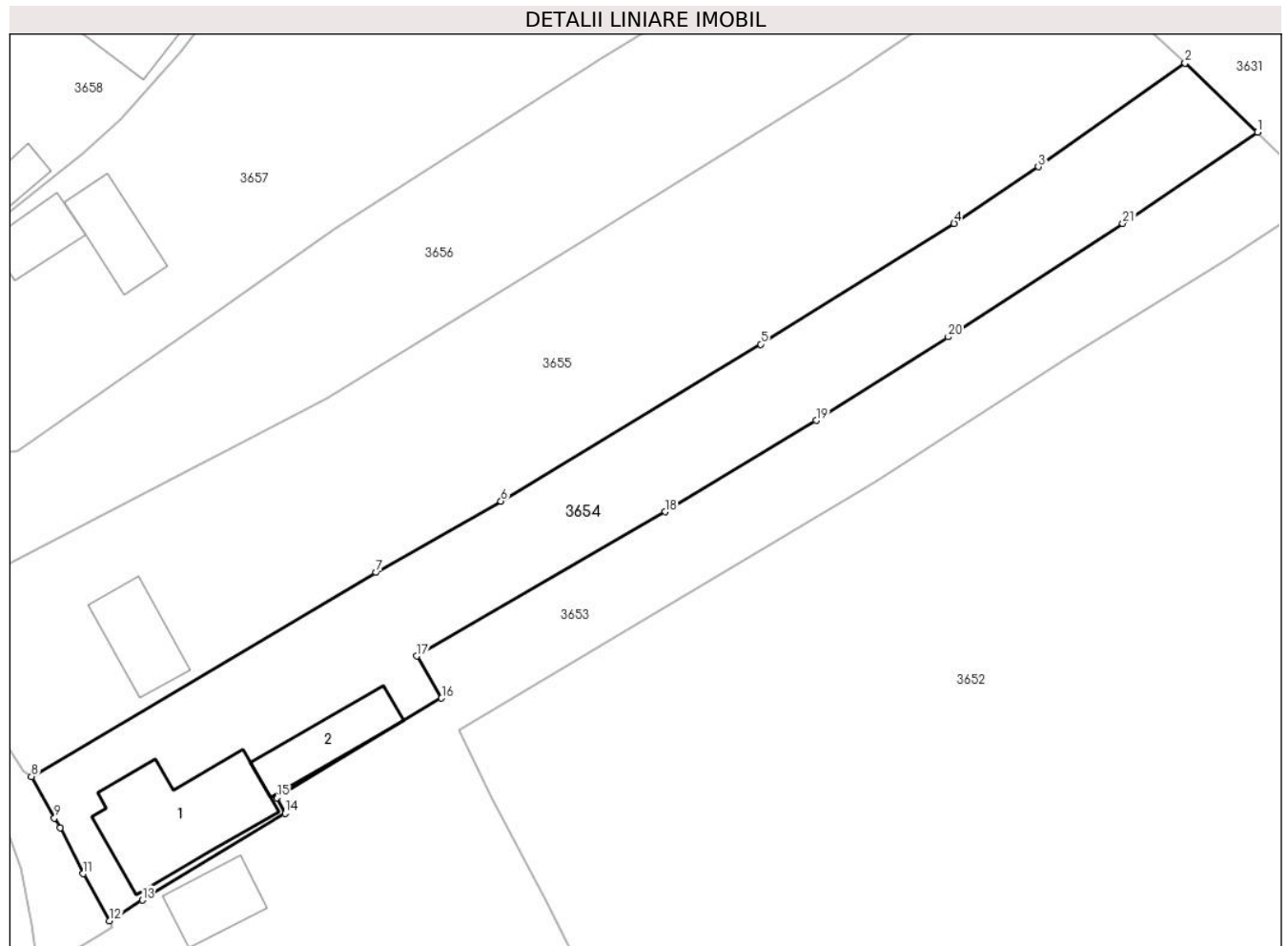
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.488 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 605 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 883 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 142 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2001, S.c. desfășurată: 312 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 61 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.752,629 714.948,261 | 2 | 426.745,457 714.955,095 | 9.907 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.745,457 714.955,095 | 3 | 426.730,905 714.944,832 | 17.807 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.730,905 714.944,832 | 4 | 426.722,564 714.939,219 | 10.054 |
| 5 | 426.703,412 714.927,284 | 6 | 426.677,682 714.911,759 | 30.051 |
| 7 | 426.665,324 714.904,691 | 8 | 426.631,174 714.884,506 | 39.669 |
| 9 | 426.633,452 714.880,416 | 10 | 426.634,027 714.879,436 | 1.136 |
| 11 | 426.636,316 714.874,915 | 12 | 426.638,895 714.870,223 | 5.354 |
| 13 | 426.642,145 714.872,288 | 14 | 426.656,294 714.880,865 | 16.546 |
| 15 | 426.655,489 714.882,409 | 16 | 426.671,801 714.892,28 | 19.066 |
| 17 | 426.669,339 714.896,428 | 18 | 426.693,932 714.910,706 | 28.437 |
| 19 | 426.708,91 714.919,739 | 20 | 426.721,986 714.928,009 | 15.472 |
| 21 | 426.739,275 714.939,24 | 1 | 426.752,629 714.948,261 | 16.115 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.722,564 714.939,219 | 5 | 426.703,412 714.927,284 | 22.566 |
| 6 | 426.677,682 714.911,759 | 7 | 426.665,324 714.904,691 | 14.236 |
| 8 | 426.631,174 714.884,506 | 9 | 426.633,452 714.880,416 | 4.682 |
| 10 | 426.634,027 714.879,436 | 11 | 426.636,316 714.874,915 | 5.067 |
| 12 | 426.638,895 714.870,223 | 13 | 426.642,145 714.872,288 | 3.851 |
| 14 | 426.656,294 714.880,865 | 15 | 426.655,489 714.882,409 | 1.741 |
| 16 | 426.671,801 714.892,28 | 17 | 426.669,339 714.896,428 | 4.824 |
| 18 | 426.693,932 714.910,706 | 19 | 426.708,91 714.919,739 | 17.491 |
| 20 | 426.721,986 714.928,009 | 21 | 426.739,275 714.939,24 | 20.617 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 706, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50229 | 2.406 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 706, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă de locuit, P, anul construirii 1970, S.c. desfășurată: 60 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3655 / 22/12/2023 | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar aut. sub nr. 419, din 07/03/2018 emis de NP Sas Paul-Marian; | |
| B1 | A1, A1.1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) ULICI ANUȚA , bun propriu | |
| <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50229 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 3452 / 08.03.2018</i> | |

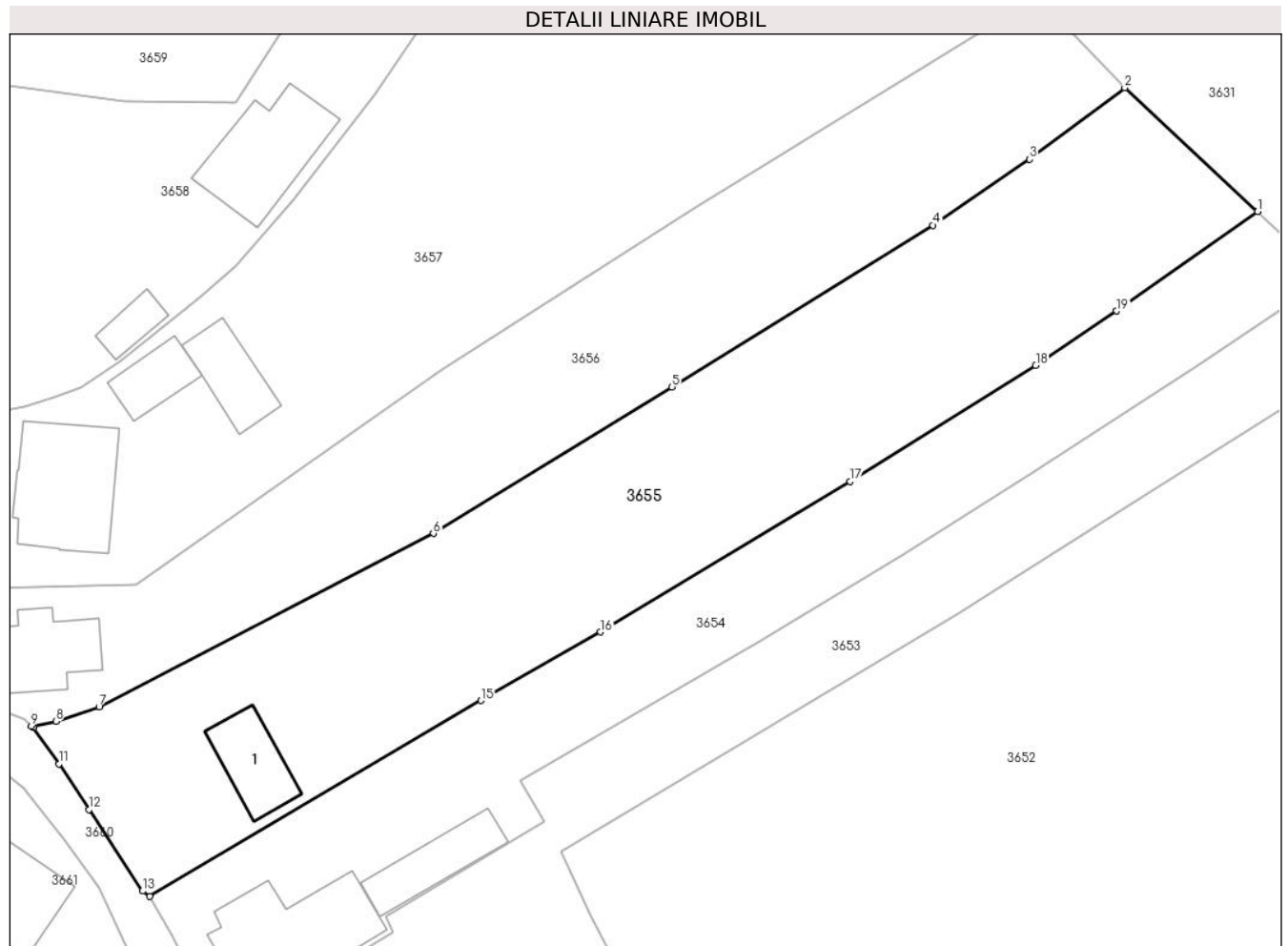
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50229 | 2.406 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 405 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 373 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.628 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă de locuit, P, anul construirii 1970, S.c. desfășurată: 60 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.745,457 714.955,095 | 2 | 426.731,748 714.967,844 | 18.721 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.731,748 714.967,844 | 3 | 426.721,94 714.960,462 | 12.276 |
| 3 | 426.721,94 714.960,462 | 4 | 426.711,949 714.953,673 | 12.079 |
| 4 | 426.711,949 714.953,673 | 5 | 426.685,013 714.937,006 | 31.675 |
| 5 | 426.685,013 714.937,006 | 6 | 426.660,407 714.921,903 | 28.871 |
| 6 | 426.660,407 714.921,903 | 7 | 426.625,921 714.904,061 | 38.828 |
| 7 | 426.625,921 714.904,061 | 8 | 426.621,465 714.902,542 | 4.708 |
| 8 | 426.621,465 714.902,542 | 9 | 426.618,949 714.902,043 | 2.565 |
| 9 | 426.618,949 714.902,043 | 10 | 426.619,143 714.901,948 | 0.216 |
| 10 | 426.619,143 714.901,948 | 11 | 426.621,772 714.898,16 | 4.611 |
| 11 | 426.621,772 714.898,16 | 12 | 426.624,895 714.893,463 | 5.64 |
| 12 | 426.624,895 714.893,463 | 13 | 426.630,411 714.885,062 | 10.05 |
| 13 | 426.630,411 714.885,062 | 14 | 426.631,174 714.884,506 | 0.944 |
| 14 | 426.631,174 714.884,506 | 15 | 426.665,324 714.904,691 | 39.669 |
| 15 | 426.665,324 714.904,691 | 16 | 426.677,682 714.911,759 | 14.236 |
| 16 | 426.677,682 714.911,759 | 17 | 426.703,412 714.927,284 | 30.051 |
| 17 | 426.703,412 714.927,284 | 18 | 426.722,564 714.939,219 | 22.566 |
| 18 | 426.722,564 714.939,219 | 19 | 426.730,905 714.944,832 | 10.054 |
| 19 | 426.730,905 714.944,832 | 1 | 426.745,457 714.955,095 | 17.807 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 708, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50330 | 1.768 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 296/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 708, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1992, S.c. desfășurată: 113 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3656 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3719, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘOLTUT MIRELA-MIHAIELA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOLTUT MIRELA-MIHAIELA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

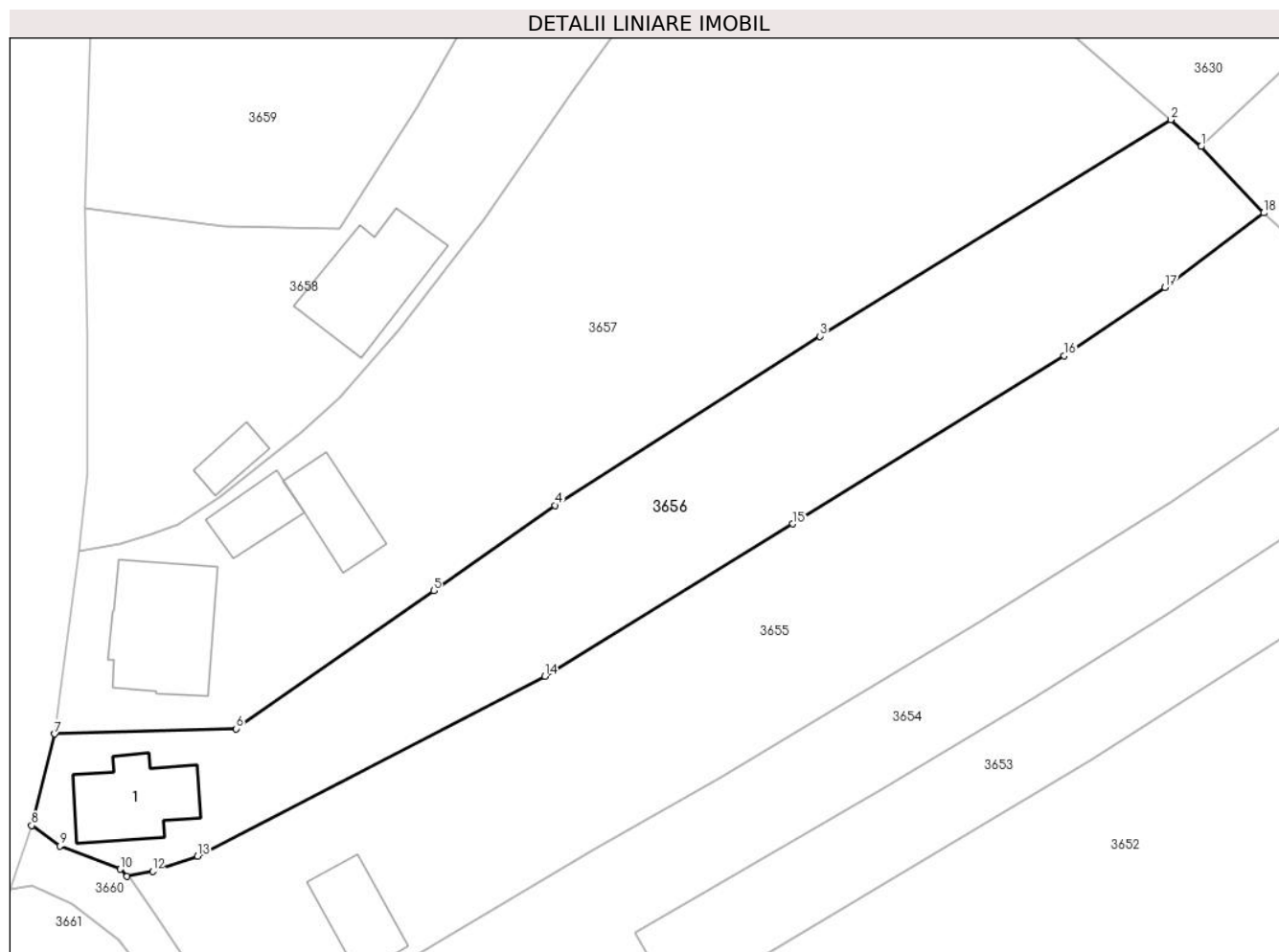
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50330 | 1.768 | parte din nr. topografic 296/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 209 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 402 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.157 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1992, S.c. desfășurată: 113 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.725,522 714.974,419 | 2 | 426.722,526 714.977,092 | 4.015 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.722,526 714.977,092 | 3 | 426.687,695 714.955,614 | 40.921 |
| 3 | 426.687,695 714.955,614 | 4 | 426.661,388 714.938,848 | 31.195 |
| 4 | 426.661,388 714.938,848 | 5 | 426.649,36 714.930,368 | 14.717 |
| 5 | 426.649,36 714.930,368 | 6 | 426.629,755 714.916,687 | 23.907 |
| 6 | 426.629,755 714.916,687 | 7 | 426.611,755 714.916,174 | 18.007 |
| 7 | 426.611,755 714.916,174 | 8 | 426.609,463 714.907,086 | 9.373 |
| 8 | 426.609,463 714.907,086 | 9 | 426.612,276 714.905,071 | 3.46 |
| 9 | 426.612,276 714.905,071 | 10 | 426.618,251 714.902,75 | 6.41 |
| 10 | 426.618,251 714.902,75 | 11 | 426.618,949 714.902,043 | 0.994 |
| 11 | 426.618,949 714.902,043 | 12 | 426.621,465 714.902,542 | 2.565 |
| 12 | 426.621,465 714.902,542 | 13 | 426.625,921 714.904,061 | 4.708 |
| 13 | 426.625,921 714.904,061 | 14 | 426.660,407 714.921,903 | 38.828 |
| 14 | 426.660,407 714.921,903 | 15 | 426.685,013 714.937,006 | 28.871 |
| 15 | 426.685,013 714.937,006 | 16 | 426.711,949 714.953,673 | 31.675 |
| 16 | 426.711,949 714.953,673 | 17 | 426.721,94 714.960,462 | 12.079 |
| 17 | 426.721,94 714.960,462 | 18 | 426.731,748 714.967,844 | 12.276 |
| 18 | 426.731,748 714.967,844 | 1 | 426.725,522 714.974,419 | 9.055 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 708A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50330 | 3.365 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 296/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 708A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 163 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 708A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 42 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 708A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 56 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|------------------|
| 3657 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3720, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA AUREL-SORIN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARINA AUREL-SORIN | A1.1, A1.2, A1.3 |

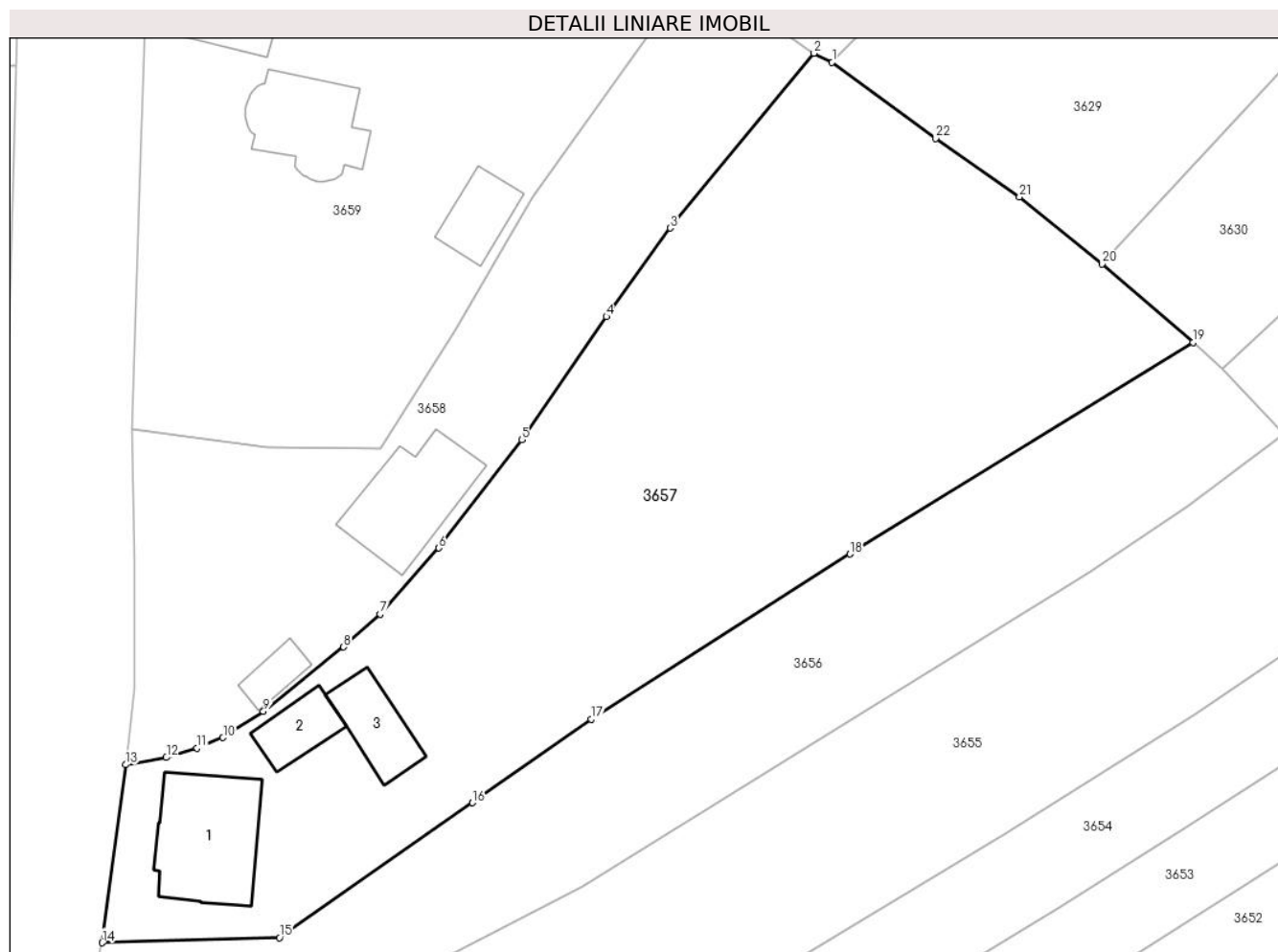
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50330 | 3.365 | parte din nr. topografic 296/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 677 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 121 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.467 | - | - | - | |
| 4 | arabil | NU | 1.100 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 163 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 42 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 56 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.685,869 715.005,52 | 2 | 426.684,035 715.006,435 | 2.05 |
| 3 | 426.669,43 714.988,7 | 4 | 426.662,946 714.979,706 | 11.088 |
| 5 | 426.654,377 714.967,207 | 6 | 426.645,945 714.956,237 | 13.836 |
| 7 | 426.639,986 714.949,515 | 8 | 426.636,272 714.946,189 | 4.986 |
| 9 | 426.628,123 714.939,672 | 10 | 426.624,016 714.936,987 | 4.907 |
| 11 | 426.621,379 714.935,942 | 12 | 426.618,266 714.934,977 | 3.259 |
| 13 | 426.614,16 714.934,242 | 14 | 426.611,755 714.916,174 | 18.227 |
| 15 | 426.629,755 714.916,687 | 16 | 426.649,36 714.930,368 | 23.907 |
| 17 | 426.661,388 714.938,848 | 18 | 426.687,695 714.955,614 | 31.195 |
| 19 | 426.722,526 714.977,092 | 20 | 426.713,261 714.985,049 | 12.213 |
| 21 | 426.704,899 714.991,867 | 22 | 426.696,372 714.997,783 | 10.378 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.684,035 715.006,435 | 3 | 426.669,43 714.988,7 | 22.975 |
| 4 | 426.662,946 714.979,706 | 5 | 426.654,377 714.967,207 | 15.154 |
| 6 | 426.645,945 714.956,237 | 7 | 426.639,986 714.949,515 | 8.983 |
| 8 | 426.636,272 714.946,189 | 9 | 426.628,123 714.939,672 | 10.434 |
| 10 | 426.624,016 714.936,987 | 11 | 426.621,379 714.935,942 | 2.837 |
| 12 | 426.618,266 714.934,977 | 13 | 426.614,16 714.934,242 | 4.171 |
| 14 | 426.611,755 714.916,174 | 15 | 426.629,755 714.916,687 | 18.007 |
| 16 | 426.649,36 714.930,368 | 17 | 426.661,388 714.938,848 | 14.717 |
| 18 | 426.687,695 714.955,614 | 19 | 426.722,526 714.977,092 | 40.921 |
| 20 | 426.713,261 714.985,049 | 21 | 426.704,899 714.991,867 | 10.789 |
| 22 | 426.696,372 714.997,783 | 1 | 426.685,869 715.005,52 | 13.045 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 709, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50724 | 1.498 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 709, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit, Sp+P, anul construirii 1973, S.c. desfășurată: 150 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 709, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P, anul construirii 1978, S.c. desfășurată: 24 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|------------|
| 3658 / 22/12/2023 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 15039, din 20/02/2017 emis de Comisia Județeană Maramureș (Act administrativ nr. Doc. cad. vizată sub nr. 18075, din 04.10.2019, emis de OCPI Maramureș, Adeverința nr. 3430, din 08.11.2019, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUDAI MARIA <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50724 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 18075 / 04.10.2019</i> | A1 |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 2906, din 19/09/2019 emis de Primăria comunei Rona de Jos (Act administrativ nr. Doc. cad. vizată sub nr. 18075, din 04.10.2019, emis de OCPI Maramureș, Certificat de atestare a edificării construcției nr. 2902, din 19.09.2019, emis de Primăria comunei Rona de Jos;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUDAI MARIA <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50724 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 18075 / 04.10.2019</i> | A1.1, A1.2 |

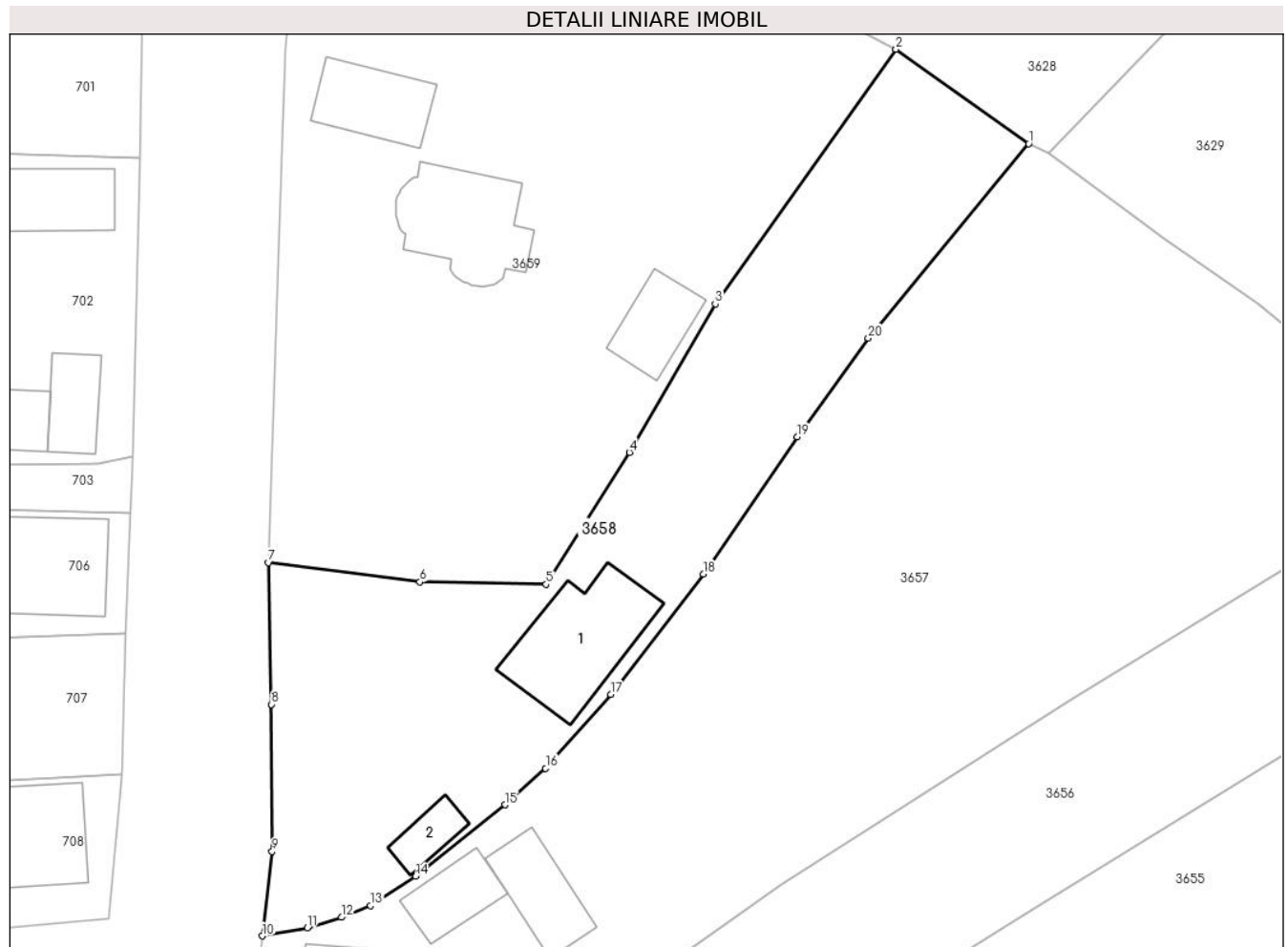
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50724 | 1.498 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 215 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.283 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de locuit, Sp+P, anul construirii 1973, S.c. desfășurată: 150 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P, anul construirii 1978, S.c. desfășurată: 24 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.684,035 715.006,435 | 2 | 426.671,941 715.015,029 | 14.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.671,941 715.015,029 | 3 | 426.655,461 714.991,832 | 28.455 |
| 3 | 426.655,461 714.991,832 | 4 | 426.647,634 714.978,299 | 15.633 |
| 4 | 426.647,634 714.978,299 | 5 | 426.640,041 714.966,274 | 14.222 |
| 5 | 426.640,041 714.966,274 | 6 | 426.628,532 714.966,494 | 11.511 |
| 6 | 426.628,532 714.966,494 | 7 | 426.614,72 714.968,265 | 13.925 |
| 7 | 426.614,72 714.968,265 | 8 | 426.614,999 714.955,332 | 12.936 |
| 8 | 426.614,999 714.955,332 | 9 | 426.615,053 714.941,949 | 13.383 |
| 9 | 426.615,053 714.941,949 | 10 | 426.614,16 714.934,242 | 7.759 |
| 10 | 426.614,16 714.934,242 | 11 | 426.618,266 714.934,977 | 4.171 |
| 11 | 426.618,266 714.934,977 | 12 | 426.621,379 714.935,942 | 3.259 |
| 12 | 426.621,379 714.935,942 | 13 | 426.624,016 714.936,987 | 2.837 |
| 13 | 426.624,016 714.936,987 | 14 | 426.628,123 714.939,672 | 4.907 |
| 14 | 426.628,123 714.939,672 | 15 | 426.636,272 714.946,189 | 10.434 |
| 15 | 426.636,272 714.946,189 | 16 | 426.639,986 714.949,515 | 4.986 |
| 16 | 426.639,986 714.949,515 | 17 | 426.645,945 714.956,237 | 8.983 |
| 17 | 426.645,945 714.956,237 | 18 | 426.654,377 714.967,207 | 13.836 |
| 18 | 426.654,377 714.967,207 | 19 | 426.662,946 714.979,706 | 15.154 |
| 19 | 426.662,946 714.979,706 | 20 | 426.669,43 714.988,7 | 11.088 |
| 20 | 426.669,43 714.988,7 | 1 | 426.684,035 715.006,435 | 22.975 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 711, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50330 | 2.560 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 296/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 711, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2013, S.c. desfășurată: 236 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 711, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1971, S.c. desfășurată: 61 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 711, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, anul construirii: 1971, S.c. desfășurată: 47 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3659 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3721, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IERIMA ILIE | A1 |
| Act Administrativ nr. Certif. de atestare a edific. construcției nr. 3281, din 27/11/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IERIMA ILIE | A1.1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IERIMA ILIE | A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

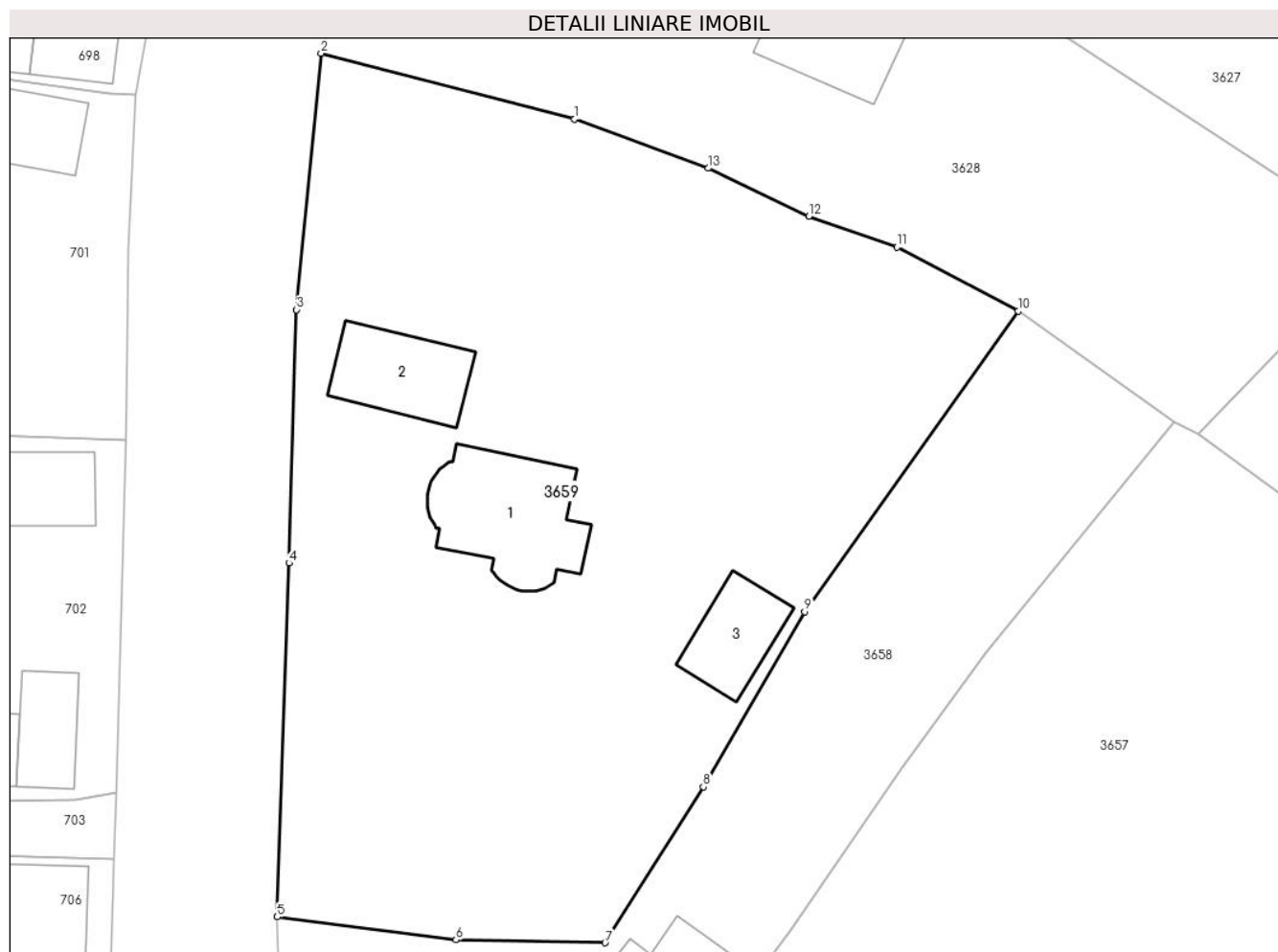
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| 50330 | 2.560 | parte din nr. topografic 296/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 573 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 761 | - | - | - | |
| 3 | arabil | DA | 268 | - | - | - | |
| 4 | livada | DA | 958 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2013, S.c. desfășurată: 236 mp |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1971, S.c. desfășurată: 61 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P, anul construirii: 1971, S.c. desfășurată: 47 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.637,691 715.029,832 | 2 | 426.618,112 715.034,926 | 20.231 |
| 2 | 426.618,112 715.034,926 | 3 | 426.616,219 715.015,129 | 19.887 |
| 3 | 426.616,219 715.015,129 | 4 | 426.615,617 714.995,593 | 19.545 |
| 4 | 426.615,617 714.995,593 | 5 | 426.614,72 714.968,265 | 27.343 |
| 5 | 426.614,72 714.968,265 | 6 | 426.628,532 714.966,494 | 13.925 |
| 6 | 426.628,532 714.966,494 | 7 | 426.640,041 714.966,274 | 11.511 |
| 7 | 426.640,041 714.966,274 | 8 | 426.647,634 714.978,299 | 14.222 |
| 8 | 426.647,634 714.978,299 | 9 | 426.655,461 714.991,832 | 15.633 |
| 9 | 426.655,461 714.991,832 | 10 | 426.671,941 715.015,029 | 28.455 |
| 10 | 426.671,941 715.015,029 | 11 | 426.662,593 715.019,959 | 10.568 |
| 11 | 426.662,593 715.019,959 | 12 | 426.655,78 715.022,336 | 7.216 |
| 12 | 426.655,78 715.022,336 | 13 | 426.648,0 715.026,05 | 8.621 |
| 13 | 426.648,0 715.026,05 | 1 | 426.637,691 715.029,832 | 10.981 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Str Lișteana, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 51091 | 784 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| 3660 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 26 / 17.09.2020, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Hotărârea Consiliului Local nr. 23 / 10.08.2020, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 782/784 |
| | 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC |
| | <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 51091 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14616 / 28.08.2020</i> |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10/09.08.1999. emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Declarație nr. 3333/29.11.2023, emis de Primăria comunei Rona de Jos); | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/784 |
| | 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51091 | 784 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 784 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
| 1 | 426.612,276 / 714.905,071 | 2 | 426.609,463 / 714.907,086 | 3.46 |
| 4 | 426.609,506 / 714.901,17 | 5 | 426.613,492 / 714.899,308 | 4.399 |
| 7 | 426.622,274 / 714.890,322 | 8 | 426.625,855 / 714.885,427 | 6.065 |
| 10 | 426.630,15 / 714.875,477 | 11 | 426.631,254 / 714.869,796 | 5.787 |
| 13 | 426.631,712 / 714.866,363 | 14 | 426.633,555 / 714.860,985 | 5.685 |
| 16 | 426.640,263 / 714.847,991 | 17 | 426.644,171 / 714.838,675 | 10.102 |
| 2 | 426.609,463 / 714.907,086 | 3 | 426.607,334 / 714.900,813 | 6.624 |
| 5 | 426.613,492 / 714.899,308 | 6 | 426.618,127 / 714.895,739 | 5.85 |
| 8 | 426.625,855 / 714.885,427 | 9 | 426.629,102 / 714.878,461 | 7.686 |
| 11 | 426.631,254 / 714.869,796 | 12 | 426.631,597 / 714.867,223 | 2.596 |
| 14 | 426.633,555 / 714.860,985 | 15 | 426.635,587 / 714.857,04 | 4.438 |
| 17 | 426.644,171 / 714.838,675 | 18 | 426.648,267 / 714.828,698 | 10.785 |
| 3 | 426.607,334 / 714.900,813 | 4 | 426.609,506 / 714.901,17 | 2.201 |
| 6 | 426.618,127 / 714.895,739 | 7 | 426.622,274 / 714.890,322 | 6.822 |
| 9 | 426.629,102 / 714.878,461 | 10 | 426.630,15 / 714.875,477 | 3.163 |
| 12 | 426.631,597 / 714.867,223 | 13 | 426.631,712 / 714.866,363 | 0.868 |
| 15 | 426.635,587 / 714.857,04 | 16 | 426.640,263 / 714.847,991 | 10.186 |
| 18 | 426.648,267 / 714.828,698 | 19 | 426.648,669 / 714.827,745 | 1.034 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 426.648,669 714.827,745 | 20 | 426.650,012 714.824,357 | 3.644 | 20 | 426.650,012 714.824,357 | 21 | 426.652,464 714.823,296 | 2.672 | 21 | 426.652,464 714.823,296 | 22 | 426.653,667 714.823,435 | 1.211 |
| 22 | 426.653,667 714.823,435 | 23 | 426.657,502 714.811,984 | 12.076 | 23 | 426.657,502 714.811,984 | 24 | 426.661,626 714.805,188 | 7.949 | 24 | 426.661,626 714.805,188 | 25 | 426.668,205 714.794,423 | 12.616 |
| 25 | 426.668,205 714.794,423 | 26 | 426.672,939 714.787,266 | 8.581 | 26 | 426.672,939 714.787,266 | 27 | 426.677,649 714.779,594 | 9.002 | 27 | 426.677,649 714.779,594 | 28 | 426.682,543 714.769,734 | 11.008 |
| 28 | 426.682,543 714.769,734 | 29 | 426.684,072 714.766,911 | 3.21 | 29 | 426.684,072 714.766,911 | 30 | 426.688,111 714.768,249 | 4.255 | 30 | 426.688,111 714.768,249 | 31 | 426.685,296 714.773,798 | 6.222 |
| 31 | 426.685,296 714.773,798 | 32 | 426.682,474 714.779,248 | 6.137 | 32 | 426.682,474 714.779,248 | 33 | 426.681,141 714.781,822 | 2.899 | 33 | 426.681,141 714.781,822 | 34 | 426.675,533 714.790,24 | 10.115 |
| 34 | 426.675,533 714.790,24 | 35 | 426.671,5 714.796,444 | 7.4 | 35 | 426.671,5 714.796,444 | 36 | 426.669,803 714.801,097 | 4.953 | 36 | 426.669,803 714.801,097 | 37 | 426.666,509 714.809,607 | 9.125 |
| 37 | 426.666,509 714.809,607 | 38 | 426.665,649 714.811,503 | 2.082 | 38 | 426.665,649 714.811,503 | 39 | 426.662,664 714.813,323 | 3.496 | 39 | 426.662,664 714.813,323 | 40 | 426.659,568 714.818,9 | 6.379 |
| 40 | 426.659,568 714.818,9 | 41 | 426.658,905 714.823,218 | 4.369 | 41 | 426.658,905 714.823,218 | 42 | 426.654,08 714.833,061 | 10.962 | 42 | 426.654,08 714.833,061 | 43 | 426.649,57 714.842,31 | 10.29 |
| 43 | 426.649,57 714.842,31 | 44 | 426.648,433 714.842,808 | 1.241 | 44 | 426.648,433 714.842,808 | 45 | 426.644,111 714.849,929 | 8.33 | 45 | 426.644,111 714.849,929 | 46 | 426.638,794 714.858,758 | 10.306 |
| 46 | 426.638,794 714.858,758 | 47 | 426.635,42 714.867,397 | 9.274 | 47 | 426.635,42 714.867,397 | 48 | 426.636,397 714.867,997 | 1.147 | 48 | 426.636,397 714.867,997 | 49 | 426.639,209 714.869,659 | 3.266 |
| 49 | 426.639,209 714.869,659 | 50 | 426.638,895 714.870,223 | 0.646 | 50 | 426.638,895 714.870,223 | 51 | 426.636,316 714.874,915 | 5.354 | 51 | 426.636,316 714.874,915 | 52 | 426.634,027 714.879,436 | 5.067 |
| 52 | 426.634,027 714.879,436 | 53 | 426.633,452 714.880,416 | 1.136 | 53 | 426.633,452 714.880,416 | 54 | 426.631,174 714.884,506 | 4.682 | 54 | 426.631,174 714.884,506 | 55 | 426.630,411 714.885,062 | 0.944 |
| 55 | 426.630,411 714.885,062 | 56 | 426.624,895 714.893,463 | 10.05 | 56 | 426.624,895 714.893,463 | 57 | 426.621,772 714.898,16 | 5.64 | 57 | 426.621,772 714.898,16 | 58 | 426.619,143 714.901,948 | 4.611 |
| 58 | 426.619,143 714.901,948 | 59 | 426.618,949 714.902,043 | 0.216 | 59 | 426.618,949 714.902,043 | 60 | 426.618,251 714.902,75 | 0.994 | 60 | 426.618,251 714.902,75 | 1 | 426.612,276 714.905,071 | 6.41 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1714, 16, 189

Nr. topografic:291, 295

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 707, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 996 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 290 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 707, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2011, S.c. desfășurată: 249 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3661 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3722, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA IOAN | A1 |
| Act Administrativ nr. Certif. de atestare a edific. construcției nr. 3281, din 27/11/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MARINA IOAN | A1.1 |

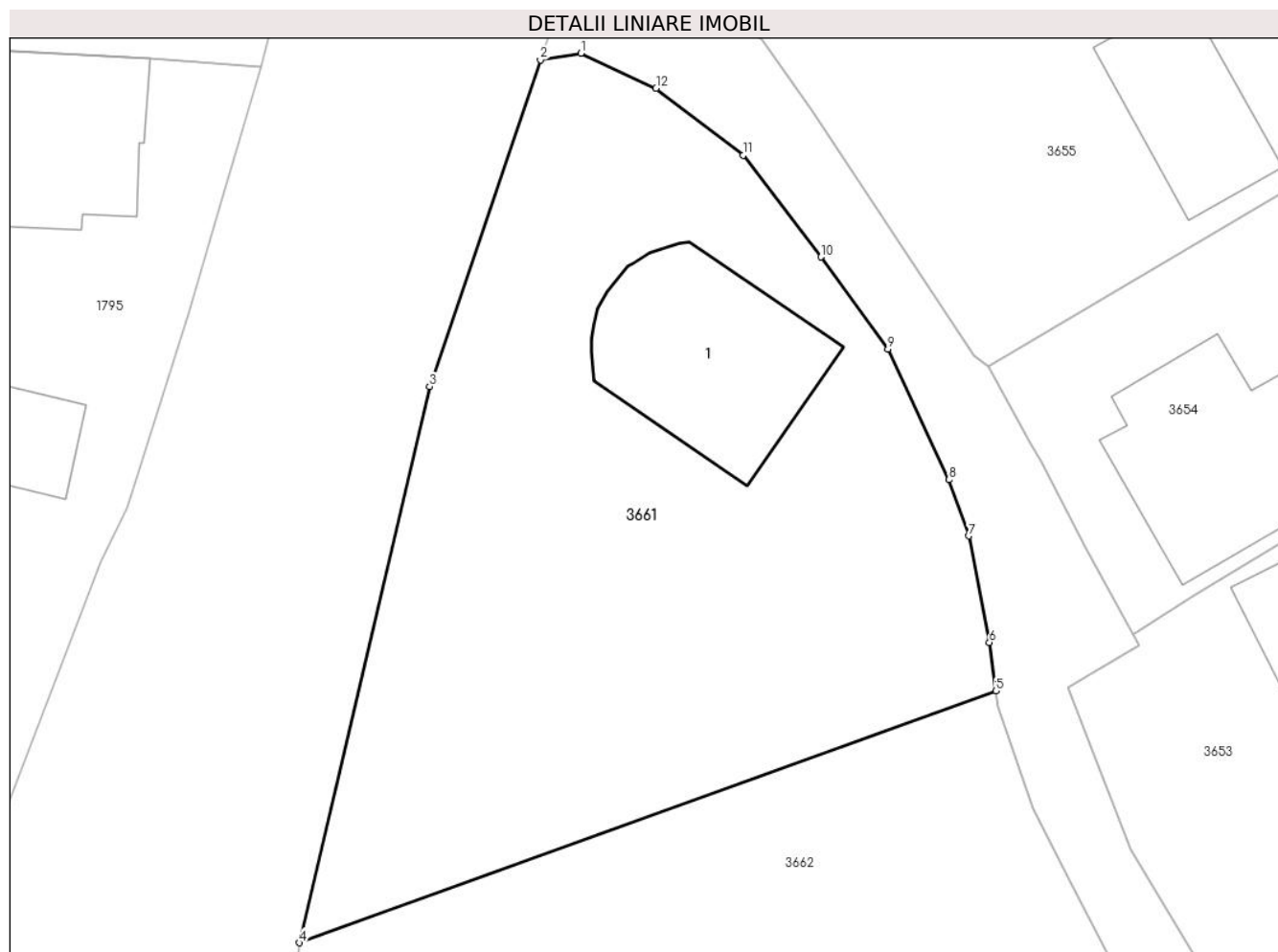
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| | 996 | parte din nr. topografic 290 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 996 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 2011, S.c. desfășurată: 249 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 426.609,506 714.901,17 | 2 | 426.607,334 714.900,813 | 2.201 |
| 2 | 426.607,334 714.900,813 | 3 | 426.601,432 714.883,425 | 18.362 |
| 3 | 426.601,432 714.883,425 | 4 | 426.594,501 714.853,815 | 30.41 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.594,501 714.853,815 | 5 | 426.631,597 714.867,223 | 39.445 |
| 5 | 426.631,597 714.867,223 | 6 | 426.631,254 714.869,796 | 2.596 |
| 6 | 426.631,254 714.869,796 | 7 | 426.630,15 714.875,477 | 5.787 |
| 7 | 426.630,15 714.875,477 | 8 | 426.629,102 714.878,461 | 3.163 |
| 8 | 426.629,102 714.878,461 | 9 | 426.625,855 714.885,427 | 7.686 |
| 9 | 426.625,855 714.885,427 | 10 | 426.622,274 714.890,322 | 6.065 |
| 10 | 426.622,274 714.890,322 | 11 | 426.618,127 714.895,739 | 6.822 |
| 11 | 426.618,127 714.895,739 | 12 | 426.613,492 714.899,308 | 5.85 |
| 12 | 426.613,492 714.899,308 | 1 | 426.609,506 714.901,17 | 4.399 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1751, 1199, 1714

Nr. topografic:289/b/2

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 707A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.512 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 289/a/2 și 290 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3662 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3723, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

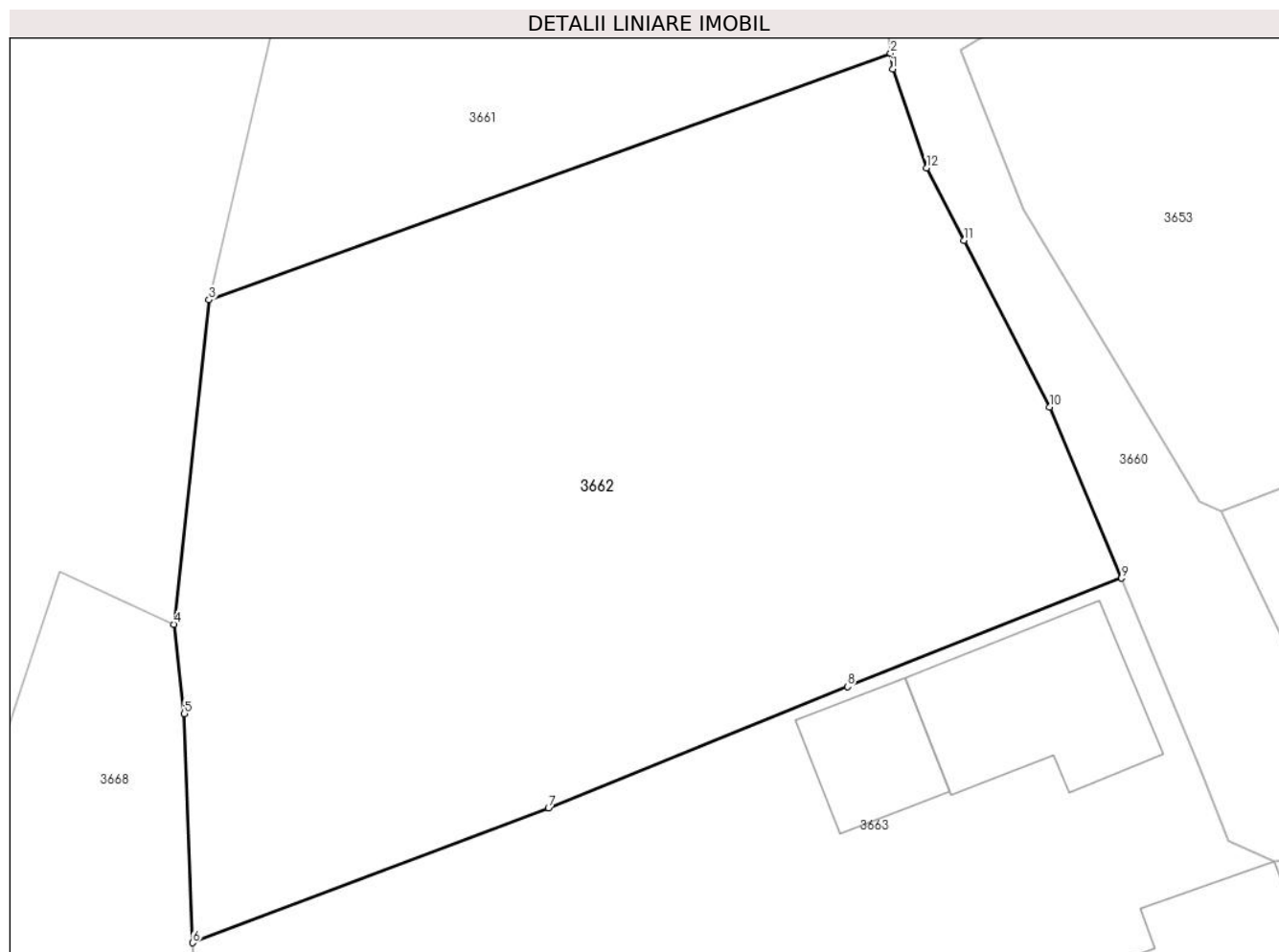
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.512 | parte din nr. topografic 289/a/2 și 290 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.512 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.631,712 714.866,363 | 2 | 426.631,597 714.867,223 | 0.868 |
| 2 | 426.631,597 714.867,223 | 3 | 426.594,501 714.853,815 | 39.445 |
| 3 | 426.594,501 714.853,815 | 4 | 426.592,581 714.836,169 | 17.75 |
| 4 | 426.592,581 714.836,169 | 5 | 426.593,167 714.831,315 | 4.889 |
| 5 | 426.593,167 714.831,315 | 6 | 426.593,608 714.818,85 | 12.473 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.593,608 714.818,85 | 7 | 426.612,978 714.826,18 | 20.711 |
| 7 | 426.612,978 714.826,18 | 8 | 426.629,25 714.832,774 | 17.557 |
| 8 | 426.629,25 714.832,774 | 9 | 426.644,171 714.838,675 | 16.045 |
| 9 | 426.644,171 714.838,675 | 10 | 426.640,263 714.847,991 | 10.102 |
| 10 | 426.640,263 714.847,991 | 11 | 426.635,587 714.857,04 | 10.186 |
| 11 | 426.635,587 714.857,04 | 12 | 426.633,555 714.860,985 | 4.438 |
| 12 | 426.633,555 714.860,985 | 1 | 426.631,712 714.866,363 | 5.685 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1290, 1751

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 703, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.285 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 288 și 289/a/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 703, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1996, S.c. desfășurată: 180 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 703, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă, P, anul construirii: 1996, S.c. desfășurată: 91 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 703, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P, anul construirii: 1996, S.c. desfășurată: 42 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 3663 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3724, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂMARAȘ VASILE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂMARAȘ VASILE | A1.1, A1.2, A1.3 |

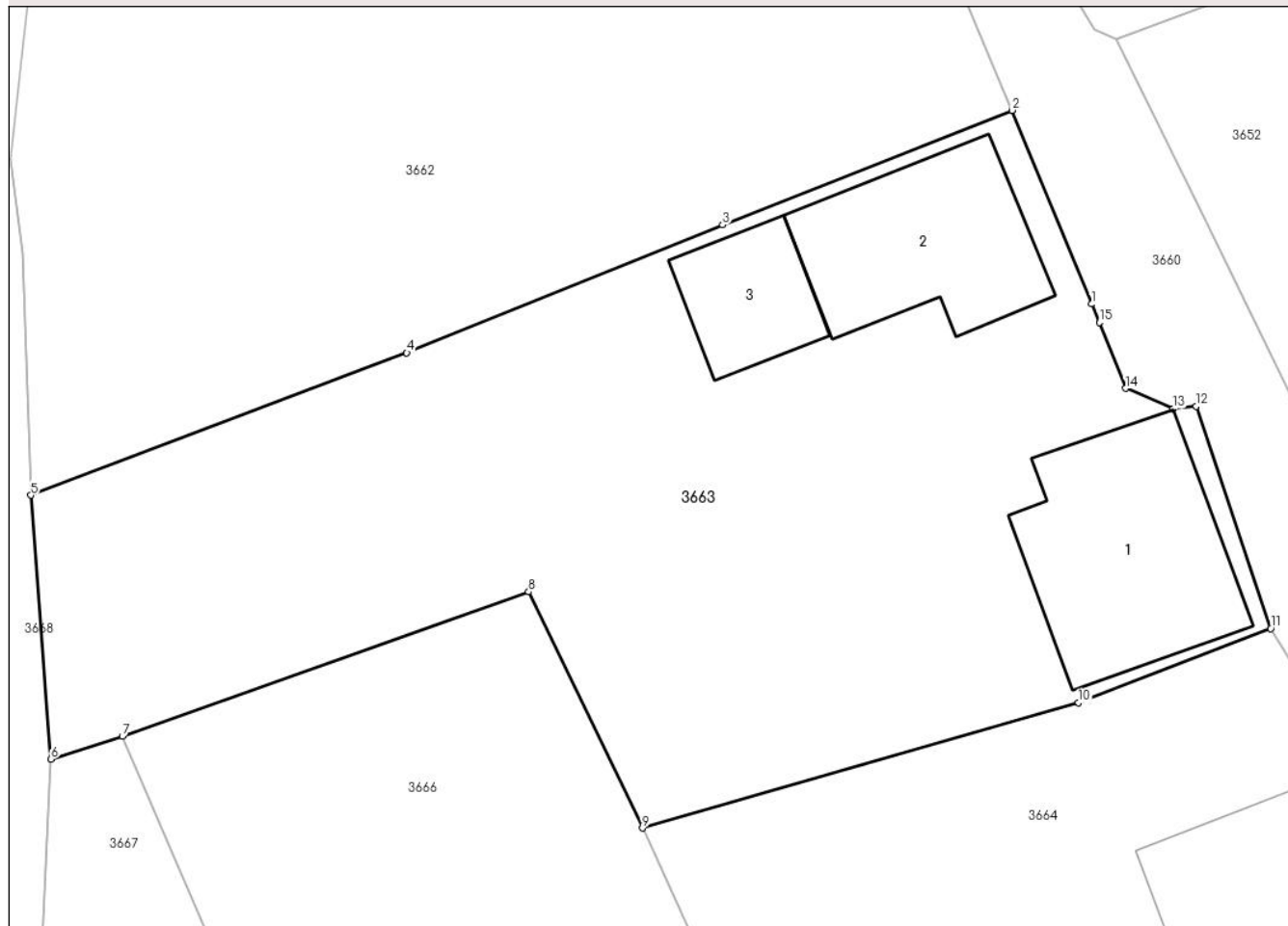
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 1.285 | parte din nr. topografic 288 și 289/a/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 588 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 285 | - | - | - | |
| 3 | fâneata | DA | 412 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1996, S.c. desfășurată: 180 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă, P, anul construirii: 1996, S.c. desfășurată: 91 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P, anul construirii: 1996, S.c. desfășurată: 42 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.648,267 714.828,698 | 2 | 426.644,171 714.838,675 | 10.785 |
| 2 | 426.644,171 714.838,675 | 3 | 426.629,25 714.832,774 | 16.045 |
| 3 | 426.629,25 714.832,774 | 4 | 426.612,978 714.826,18 | 17.557 |
| 4 | 426.612,978 714.826,18 | 5 | 426.593,608 714.818,85 | 20.711 |
| 5 | 426.593,608 714.818,85 | 6 | 426.594,639 714.805,259 | 13.63 |
| 6 | 426.594,639 714.805,259 | 7 | 426.598,325 714.806,431 | 3.868 |
| 7 | 426.598,325 714.806,431 | 8 | 426.619,26 714.813,878 | 22.22 |
| 8 | 426.619,26 714.813,878 | 9 | 426.625,132 714.801,699 | 13.521 |
| 9 | 426.625,132 714.801,699 | 10 | 426.647,599 714.808,166 | 23.379 |
| 10 | 426.647,599 714.808,166 | 11 | 426.657,502 714.811,984 | 10.614 |
| 11 | 426.657,502 714.811,984 | 12 | 426.653,667 714.823,435 | 12.076 |
| 12 | 426.653,667 714.823,435 | 13 | 426.652,464 714.823,296 | 1.211 |
| 13 | 426.652,464 714.823,296 | 14 | 426.650,012 714.824,357 | 2.672 |
| 14 | 426.650,012 714.824,357 | 15 | 426.648,669 714.827,745 | 3.644 |
| 15 | 426.648,669 714.827,745 | 1 | 426.648,267 714.828,698 | 1.034 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1290

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 701-701A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.027 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 288 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 701-701A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 701-701A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 31 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3664 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3725, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂMARAȘ GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CĂMARAȘ GHEORGHE | A1.1, A1.2 |

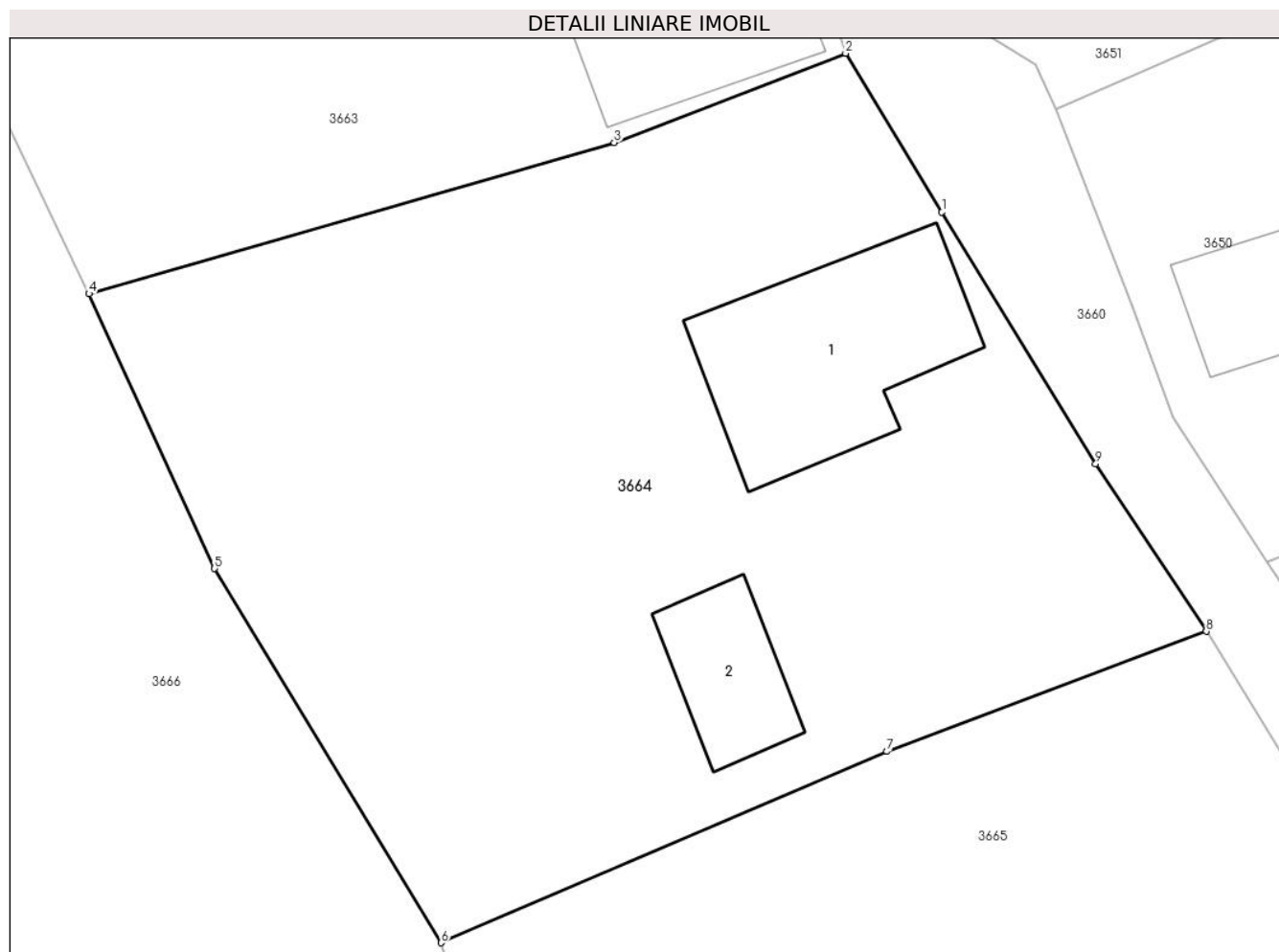
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.027 | parte din nr. topografic 288 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 354 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 673 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 31 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.661,626 714.805,188 | 2 | 426.657,502 714.811,984 | 7.949 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.657,502 714.811,984 | 3 | 426.647,599 714.808,166 | 10.614 |
| 3 | 426.647,599 714.808,166 | 4 | 426.625,132 714.801,699 | 23.379 |
| 4 | 426.625,132 714.801,699 | 5 | 426.630,502 714.789,951 | 12.917 |
| 5 | 426.630,502 714.789,951 | 6 | 426.640,194 714.773,95 | 18.707 |
| 6 | 426.640,194 714.773,95 | 7 | 426.659,275 714.782,133 | 20.762 |
| 7 | 426.659,275 714.782,133 | 8 | 426.672,939 714.787,266 | 14.596 |
| 8 | 426.672,939 714.787,266 | 9 | 426.668,205 714.794,423 | 8.581 |
| 9 | 426.668,205 714.794,423 | 1 | 426.661,626 714.805,188 | 12.616 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1428

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.423 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 287/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3665 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3726, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

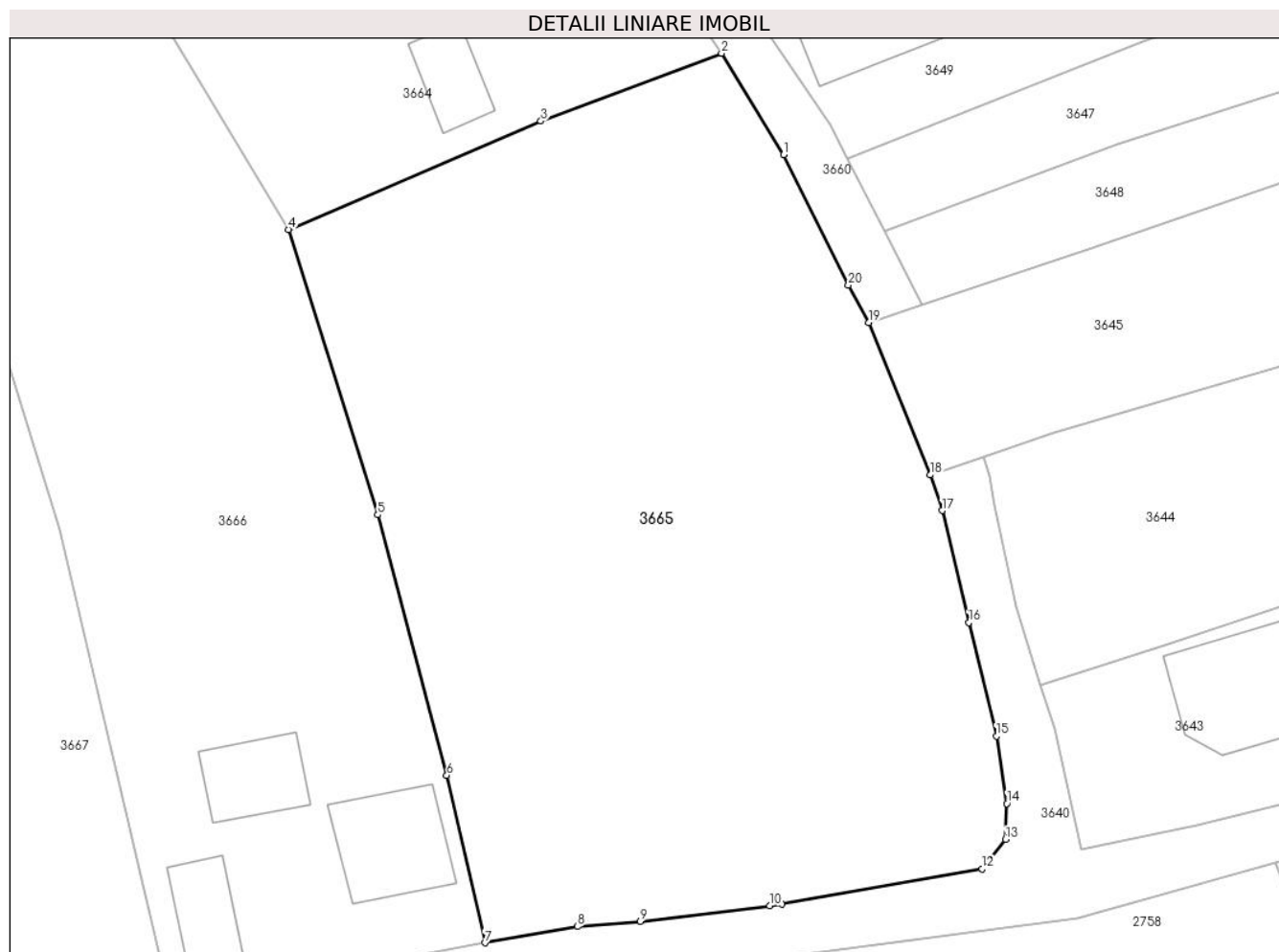
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.423 | parte din nr. topografic 287/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.423 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.677,649 714.779,594 | 2 | 426.672,939 714.787,266 | 9.002 |
| 2 | 426.672,939 714.787,266 | 3 | 426.659,275 714.782,133 | 14.596 |
| 3 | 426.659,275 714.782,133 | 4 | 426.640,194 714.773,95 | 20.762 |
| 4 | 426.640,194 714.773,95 | 5 | 426.646,938 714.752,376 | 22.604 |
| 5 | 426.646,938 714.752,376 | 6 | 426.652,156 714.732,669 | 20.386 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.652,156 714.732,669 | 7 | 426.655,035 714.720,013 | 12.979 |
| 7 | 426.655,035 714.720,013 | 8 | 426.662,038 714.721,234 | 7.109 |
| 8 | 426.662,038 714.721,234 | 9 | 426.666,785 714.721,636 | 4.764 |
| 9 | 426.666,785 714.721,636 | 10 | 426.676,595 714.722,81 | 9.88 |
| 10 | 426.676,595 714.722,81 | 11 | 426.677,506 714.722,943 | 0.921 |
| 11 | 426.677,506 714.722,943 | 12 | 426.692,641 714.725,584 | 15.364 |
| 12 | 426.692,641 714.725,584 | 13 | 426.694,438 714.727,827 | 2.874 |
| 13 | 426.694,438 714.727,827 | 14 | 426.694,514 714.730,542 | 2.716 |
| 14 | 426.694,514 714.730,542 | 15 | 426.693,734 714.735,629 | 5.146 |
| 15 | 426.693,734 714.735,629 | 16 | 426.691,65 714.744,215 | 8.835 |
| 16 | 426.691,65 714.744,215 | 17 | 426.689,629 714.752,682 | 8.705 |
| 17 | 426.689,629 714.752,682 | 18 | 426.688,73 714.755,384 | 2.848 |
| 18 | 426.688,73 714.755,384 | 19 | 426.684,072 714.766,911 | 12.433 |
| 19 | 426.684,072 714.766,911 | 20 | 426.682,543 714.769,734 | 3.21 |
| 20 | 426.682,543 714.769,734 | 1 | 426.677,649 714.779,594 | 11.008 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1428, 1290

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 687, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.304 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 287/2 și 288 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 687, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 687, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 41 mp |
| A1.3 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 687, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 35 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|------------------|
| 3666 / 22/12/2023 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3727, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | |
| B2 | A1 |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN VASILE | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B3 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VASILE | |

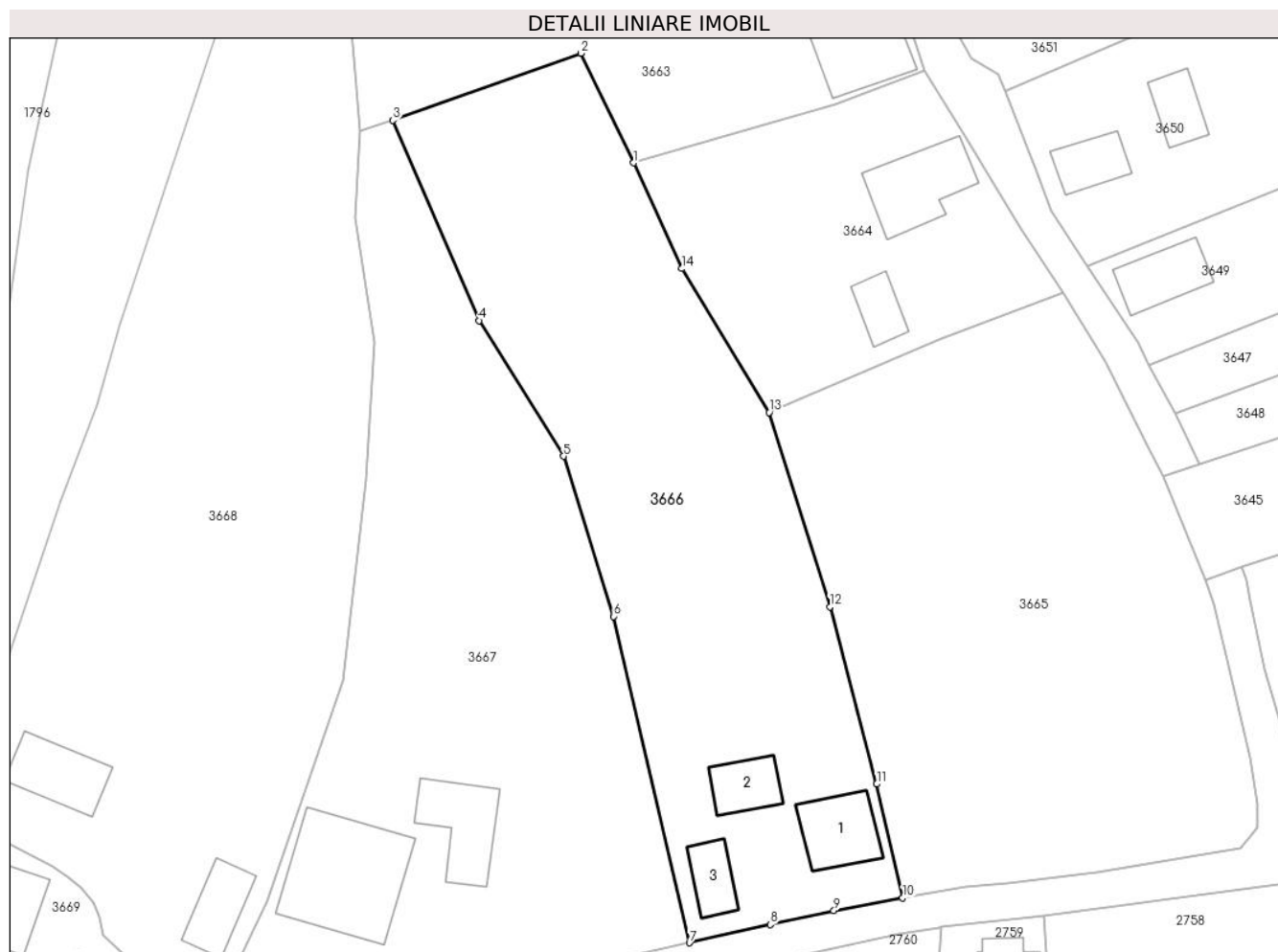
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.304 | parte din nr. topografic 287/2 și 288 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 355 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.949 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 41 mp |
| A1.3 | | construcții anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 35 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.625,132 714.801,699 | 2 | 426.619,26 714.813,878 | 13.521 |
| 2 | 426.619,26 714.813,878 | 3 | 426.598,325 714.806,431 | 22.22 |
| 3 | 426.598,325 714.806,431 | 4 | 426.607,928 714.784,167 | 24.247 |
| 4 | 426.607,928 714.784,167 | 5 | 426.617,318 714.769,1 | 17.753 |
| 5 | 426.617,318 714.769,1 | 6 | 426.622,888 714.751,294 | 18.657 |
| 6 | 426.622,888 714.751,294 | 7 | 426.631,334 714.715,029 | 37.236 |
| 7 | 426.631,334 714.715,029 | 8 | 426.640,326 714.717,061 | 9.219 |
| 8 | 426.640,326 714.717,061 | 9 | 426.647,394 714.718,588 | 7.231 |
| 9 | 426.647,394 714.718,588 | 10 | 426.655,035 714.720,013 | 7.773 |
| 10 | 426.655,035 714.720,013 | 11 | 426.652,156 714.732,669 | 12.979 |
| 11 | 426.652,156 714.732,669 | 12 | 426.646,938 714.752,376 | 20.386 |
| 12 | 426.646,938 714.752,376 | 13 | 426.640,194 714.773,95 | 22.604 |
| 13 | 426.640,194 714.773,95 | 14 | 426.630,502 714.789,951 | 18.707 |
| 14 | 426.630,502 714.789,951 | 1 | 426.625,132 714.801,699 | 12.917 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1428, 1290

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 686, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.541 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 287/2 și 288 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 686, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Casă de locuit, S+P+M, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 334 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 686, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă, P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 73 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3667 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3728, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULCI IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULCI IOAN | A1.1, A1.2 |

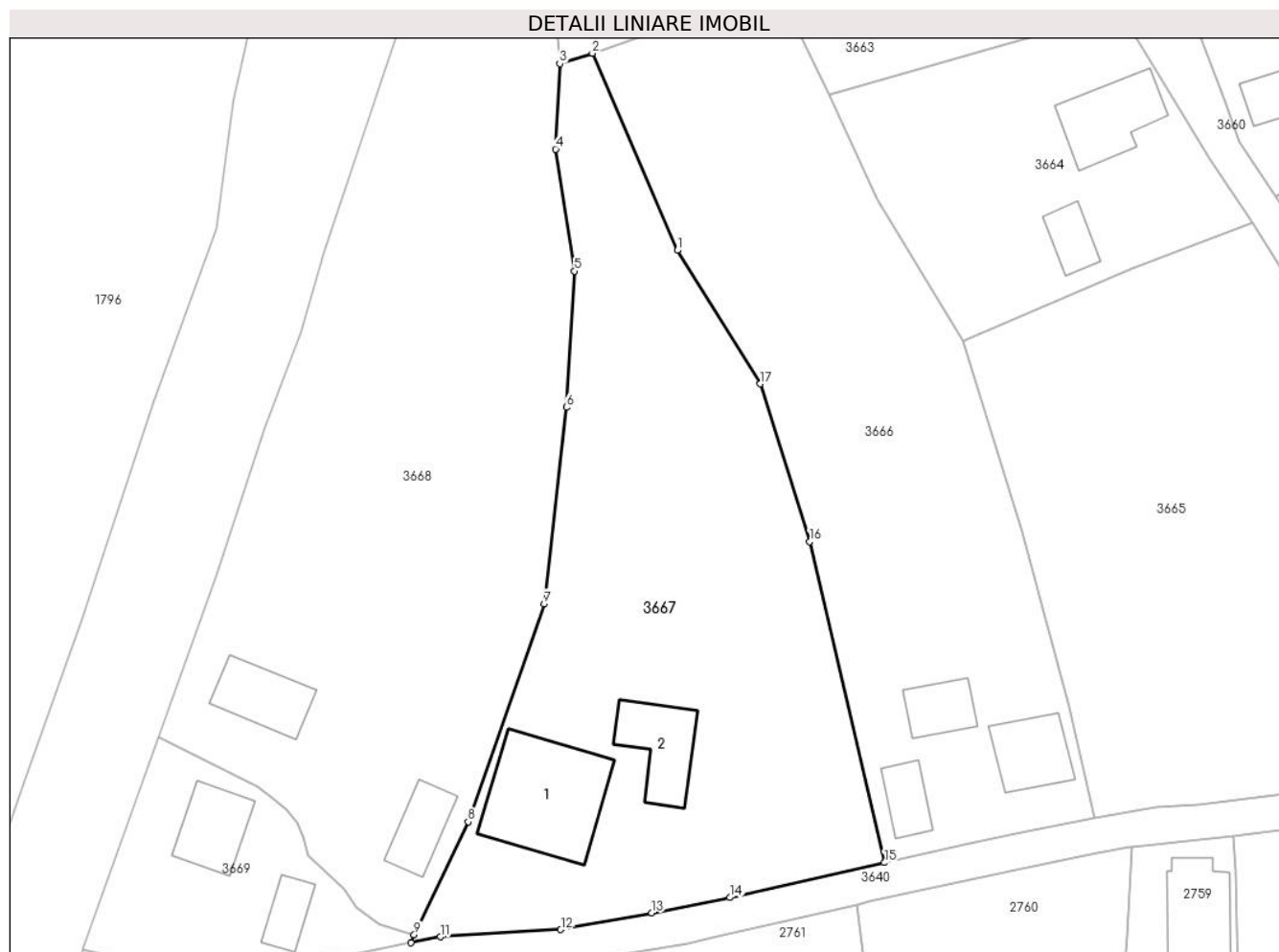
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.541 | parte din nr. topografic 287/2 și 288 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 604 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.937 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 155 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Casă de locuit, S+P+M, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 334 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă, P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 73 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.607,928 714.784,167 | 2 | 426.598,325 714.806,431 | 24.247 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.598,325 714.806,431 | 3 | 426.594,639 714.805,259 | 3.868 |
| 3 | 426.594,639 714.805,259 | 4 | 426.594,16 714.795,602 | 9.669 |
| 4 | 426.594,16 714.795,602 | 5 | 426.596,313 714.781,817 | 13.952 |
| 5 | 426.596,313 714.781,817 | 6 | 426.595,384 714.766,433 | 15.412 |
| 6 | 426.595,384 714.766,433 | 7 | 426.592,877 714.744,259 | 22.315 |
| 7 | 426.592,877 714.744,259 | 8 | 426.584,297 714.719,643 | 26.068 |
| 8 | 426.584,297 714.719,643 | 9 | 426.578,192 714.706,881 | 14.147 |
| 9 | 426.578,192 714.706,881 | 10 | 426.577,829 714.705,977 | 0.974 |
| 10 | 426.577,829 714.705,977 | 11 | 426.581,141 714.706,638 | 3.377 |
| 11 | 426.581,141 714.706,638 | 12 | 426.594,758 714.707,477 | 13.643 |
| 12 | 426.594,758 714.707,477 | 13 | 426.605,058 714.709,358 | 10.47 |
| 13 | 426.605,058 714.709,358 | 14 | 426.613,862 714.711,081 | 8.971 |
| 14 | 426.613,862 714.711,081 | 15 | 426.631,334 714.715,029 | 17.912 |
| 15 | 426.631,334 714.715,029 | 16 | 426.622,888 714.751,294 | 37.236 |
| 16 | 426.622,888 714.751,294 | 17 | 426.617,318 714.769,1 | 18.657 |
| 17 | 426.617,318 714.769,1 | 1 | 426.607,928 714.784,167 | 17.753 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1698, 389

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 685, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.236 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 285/2 și 286/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 685, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 83 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 685, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 48 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3668 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3729, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR ANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIVADAR ANA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

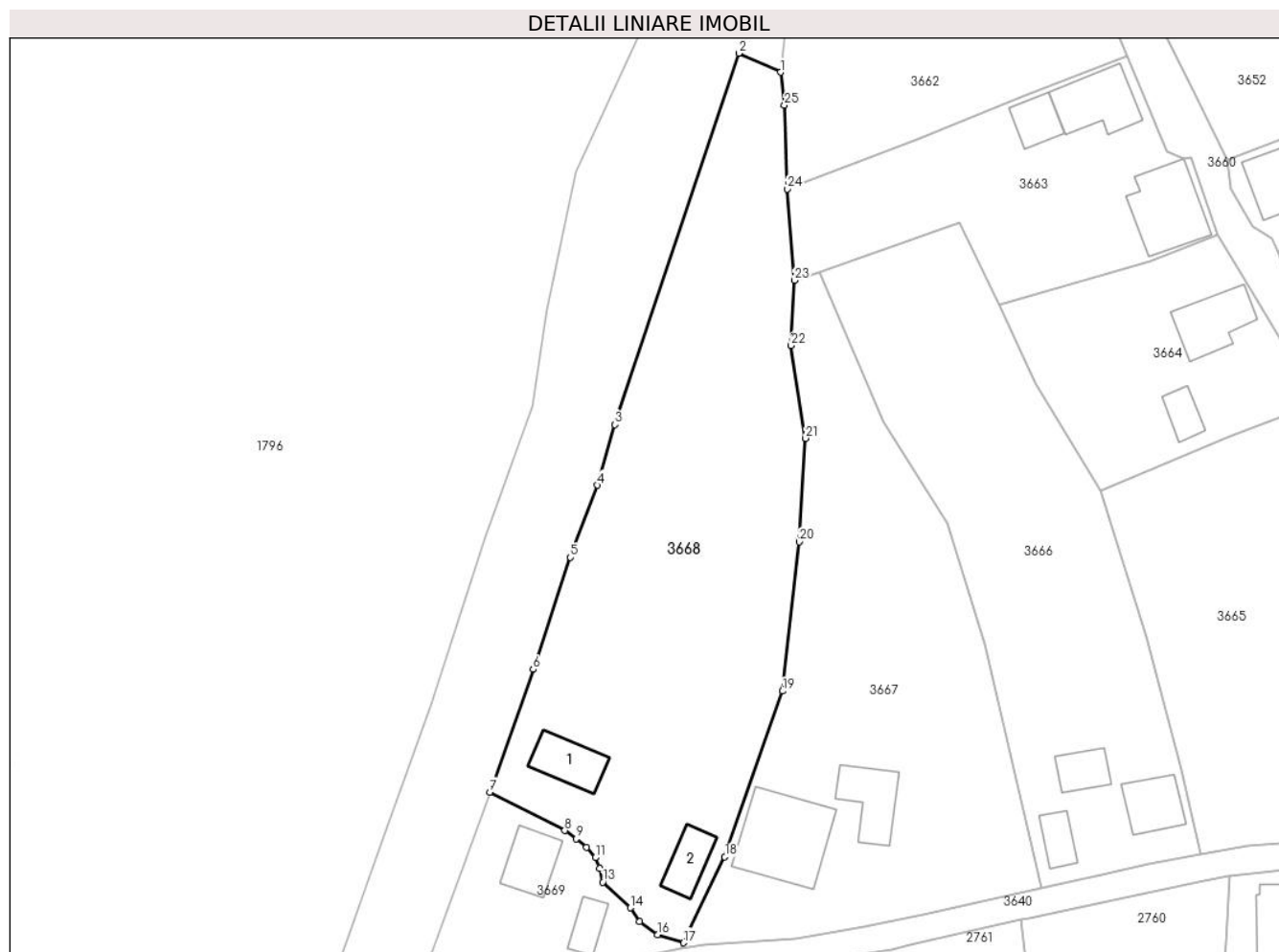
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.236 | parte din nr. topografic 285/2 și 286/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 540 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.696 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 83 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 48 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.592,581 714.836,169 | 2 | 426.586,383 714.839,009 | 6.818 | 2 | 426.586,383 714.839,009 | 3 | 426.567,976 714.783,832 | 58.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 3 | 426.567,976 714.783,832 | 4 | 426.565,391 714.774,837 | 9.359 |
| 5 | 426.561,361 714.764,126 | 6 | 426.555,824 714.747,477 | 17.546 |
| 7 | 426.549,359 714.729,255 | 8 | 426.560,52 714.723,551 | 12.534 |
| 9 | 426.562,255 714.722,313 | 10 | 426.563,77 714.721,065 | 1.963 |
| 11 | 426.565,047 714.719,513 | 12 | 426.565,676 714.717,953 | 1.682 |
| 13 | 426.566,146 714.715,888 | 14 | 426.570,256 714.712,055 | 5.62 |
| 15 | 426.571,653 714.710,028 | 16 | 426.574,319 714.708,084 | 3.299 |
| 17 | 426.578,192 714.706,881 | 18 | 426.584,297 714.719,643 | 14.147 |
| 19 | 426.592,877 714.744,259 | 20 | 426.595,384 714.766,433 | 22.315 |
| 21 | 426.596,313 714.781,817 | 22 | 426.594,16 714.795,602 | 13.952 |
| 23 | 426.594,639 714.805,259 | 24 | 426.593,608 714.818,85 | 13.63 |
| 25 | 426.593,167 714.831,315 | 1 | 426.592,581 714.836,169 | 4.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 4 | 426.565,391 714.774,837 | 5 | 426.561,361 714.764,126 | 11.444 |
| 6 | 426.555,824 714.747,477 | 7 | 426.549,359 714.729,255 | 19.335 |
| 8 | 426.560,52 714.723,551 | 9 | 426.562,255 714.722,313 | 2.131 |
| 10 | 426.563,77 714.721,065 | 11 | 426.565,047 714.719,513 | 2.01 |
| 12 | 426.565,676 714.717,953 | 13 | 426.566,146 714.715,888 | 2.118 |
| 14 | 426.570,256 714.712,055 | 15 | 426.571,653 714.710,028 | 2.462 |
| 16 | 426.574,319 714.708,084 | 17 | 426.578,192 714.706,881 | 4.056 |
| 18 | 426.584,297 714.719,643 | 19 | 426.592,877 714.744,259 | 26.068 |
| 20 | 426.595,384 714.766,433 | 21 | 426.596,313 714.781,817 | 15.412 |
| 22 | 426.594,16 714.795,602 | 23 | 426.594,639 714.805,259 | 9.669 |
| 24 | 426.593,608 714.818,85 | 25 | 426.593,167 714.831,315 | 12.473 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1698, 389

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 684, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 522 | Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 285/2 și 286/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 684, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | Loc. Rona De Jos, Nr. 684, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 31 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 3669 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3730, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULCI ILEANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULCI ILEANA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

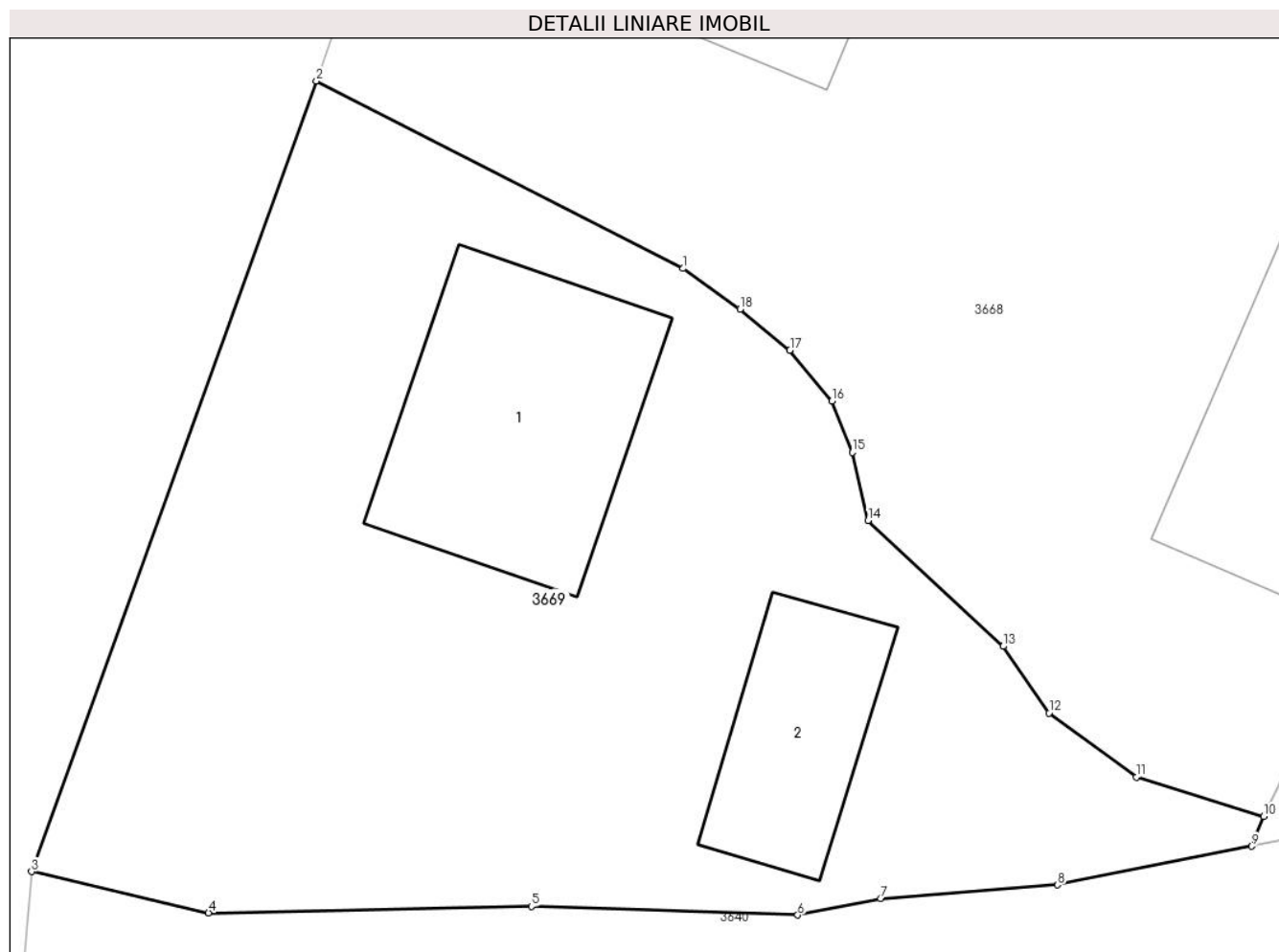
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 522 | parte din nr. topografic 285/2 și 286/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 522 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 81 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, anul construirii: ????, S.c. desfășurată: 31 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.560,52 714.723,551 | 2 | 426.549,359 714.729,255 | 12.534 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.549,359 714.729,255 | 3 | 426.540,691 714.705,203 | 25.566 |
| 3 | 426.540,691 714.705,203 | 4 | 426.546,076 714.703,95 | 5.529 |
| 4 | 426.546,076 714.703,95 | 5 | 426.555,903 714.704,149 | 9.829 |
| 5 | 426.555,903 714.704,149 | 6 | 426.564,008 714.703,881 | 8.109 |
| 6 | 426.564,008 714.703,881 | 7 | 426.566,527 714.704,385 | 2.569 |
| 7 | 426.566,527 714.704,385 | 8 | 426.571,92 714.704,798 | 5.409 |
| 8 | 426.571,92 714.704,798 | 9 | 426.577,829 714.705,977 | 6.025 |
| 9 | 426.577,829 714.705,977 | 10 | 426.578,192 714.706,881 | 0.974 |
| 10 | 426.578,192 714.706,881 | 11 | 426.574,319 714.708,084 | 4.056 |
| 11 | 426.574,319 714.708,084 | 12 | 426.571,653 714.710,028 | 3.299 |
| 12 | 426.571,653 714.710,028 | 13 | 426.570,256 714.712,055 | 2.462 |
| 13 | 426.570,256 714.712,055 | 14 | 426.566,146 714.715,888 | 5.62 |
| 14 | 426.566,146 714.715,888 | 15 | 426.565,676 714.717,953 | 2.118 |
| 15 | 426.565,676 714.717,953 | 16 | 426.565,047 714.719,513 | 1.682 |
| 16 | 426.565,047 714.719,513 | 17 | 426.563,77 714.721,065 | 2.01 |
| 17 | 426.563,77 714.721,065 | 18 | 426.562,255 714.722,313 | 1.963 |
| 18 | 426.562,255 714.722,313 | 1 | 426.560,52 714.723,551 | 2.131 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1153

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.078 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 499 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3670 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3731, din 11/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR DOREL-IOAN | A1 |

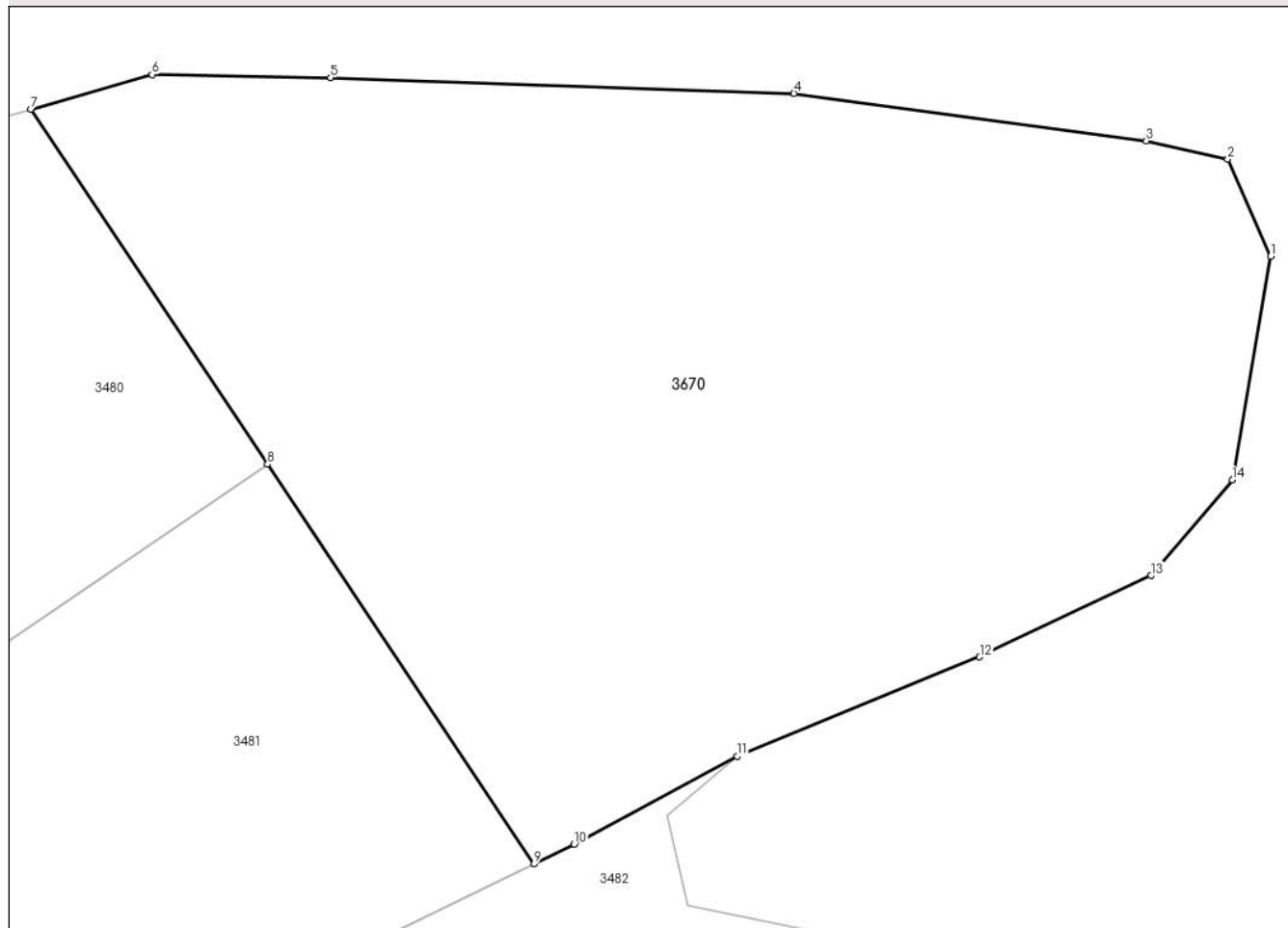
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.078 | parte din nr. topografic 499 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.078 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.826,798 715.267,008 | 2 | 427.822,901 715.275,824 | 9.639 |
| 2 | 427.822,901 715.275,824 | 3 | 427.815,516 715.277,465 | 7.565 |
| 3 | 427.815,516 715.277,465 | 4 | 427.783,518 715.281,77 | 32.286 |
| 4 | 427.783,518 715.281,77 | 5 | 427.741,468 715.283,205 | 42.074 |
| 5 | 427.741,468 715.283,205 | 6 | 427.725,272 715.283,474 | 16.198 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.725,272 715.283,474 | 7 | 427.714,271 715.280,332 | 11.441 |
| 7 | 427.714,271 715.280,332 | 8 | 427.735,755 715.248,121 | 38.718 |
| 8 | 427.735,755 715.248,121 | 9 | 427.759,928 715.211,878 | 43.565 |
| 9 | 427.759,928 715.211,878 | 10 | 427.763,577 715.213,676 | 4.068 |
| 10 | 427.763,577 715.213,676 | 11 | 427.778,385 715.221,64 | 16.814 |
| 11 | 427.778,385 715.221,64 | 12 | 427.800,383 715.230,661 | 23.776 |
| 12 | 427.800,383 715.230,661 | 13 | 427.815,922 715.238,042 | 17.203 |
| 13 | 427.815,922 715.238,042 | 14 | 427.823,311 715.246,711 | 11.391 |
| 14 | 427.823,311 715.246,711 | 1 | 427.826,798 715.267,008 | 20.594 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1549

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 319 | Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 507/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3671 / 22/12/2023 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 3804, din 19/12/2023 emis de Primăria comunei Rona de Jos; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HERBIL PAVEL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

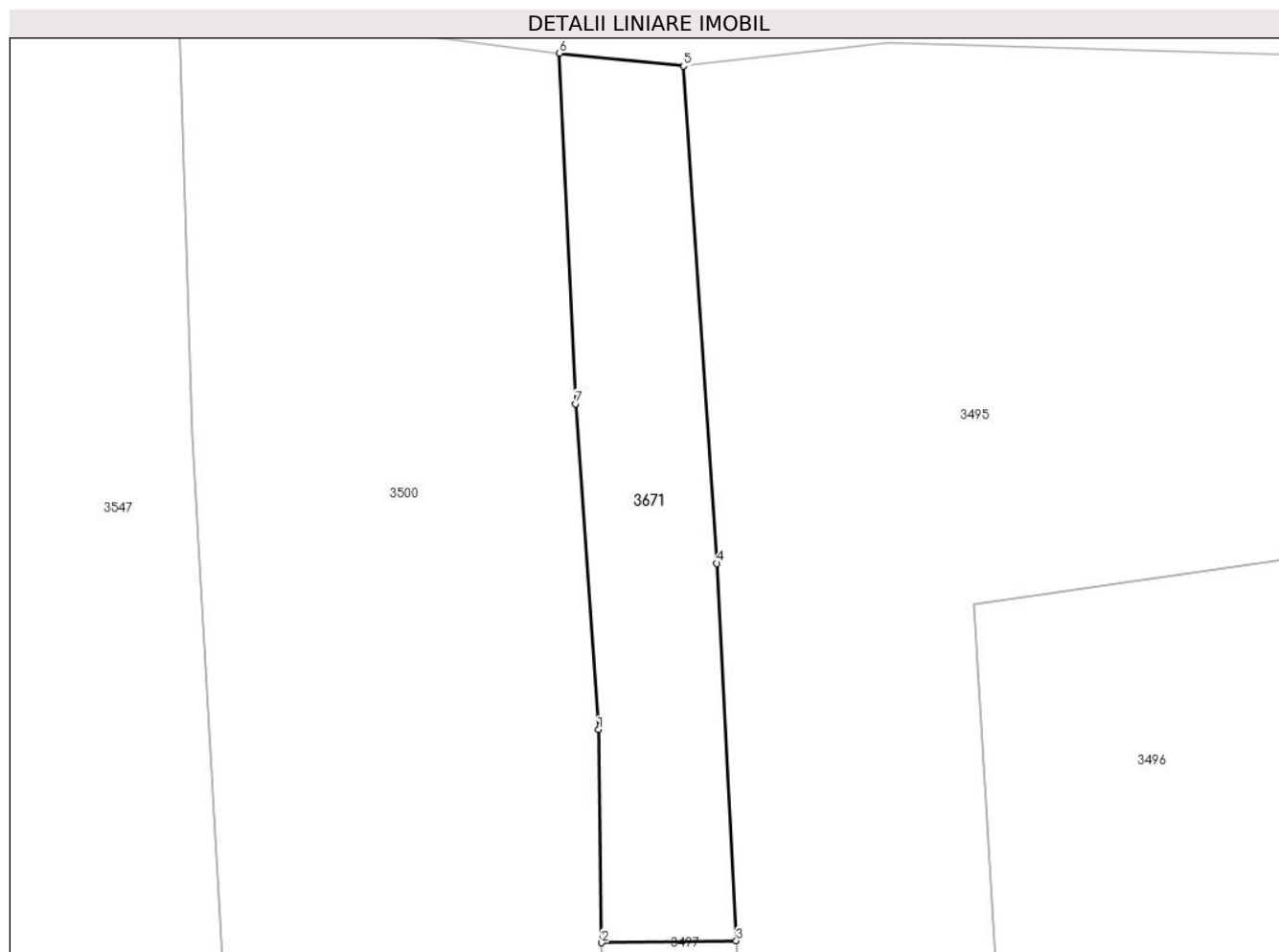
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 319 | parte din nr. topografic 507/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 319 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 427.307,291 715.001,995 | 2 | 427.307,457 714.990,707 | 11.289 |
| 2 | 427.307,457 714.990,707 | 3 | 427.314,587 714.990,812 | 7.131 |
| 3 | 427.314,587 714.990,812 | 4 | 427.313,562 715.010,795 | 20.009 |
| 4 | 427.313,562 715.010,795 | 5 | 427.311,789 715.037,136 | 26.401 |
| 5 | 427.311,789 715.037,136 | 6 | 427.305,195 715.037,814 | 6.629 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 427.305,195 715.037,814 | 7 | 427.306,081 715.019,245 | 18.59 |
| 7 | 427.306,081 715.019,245 | 1 | 427.307,291 715.001,995 | 17.292 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

