

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2020, 2021

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.071	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210 și 2273

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3675 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1557, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR MĂRIOARA	A1

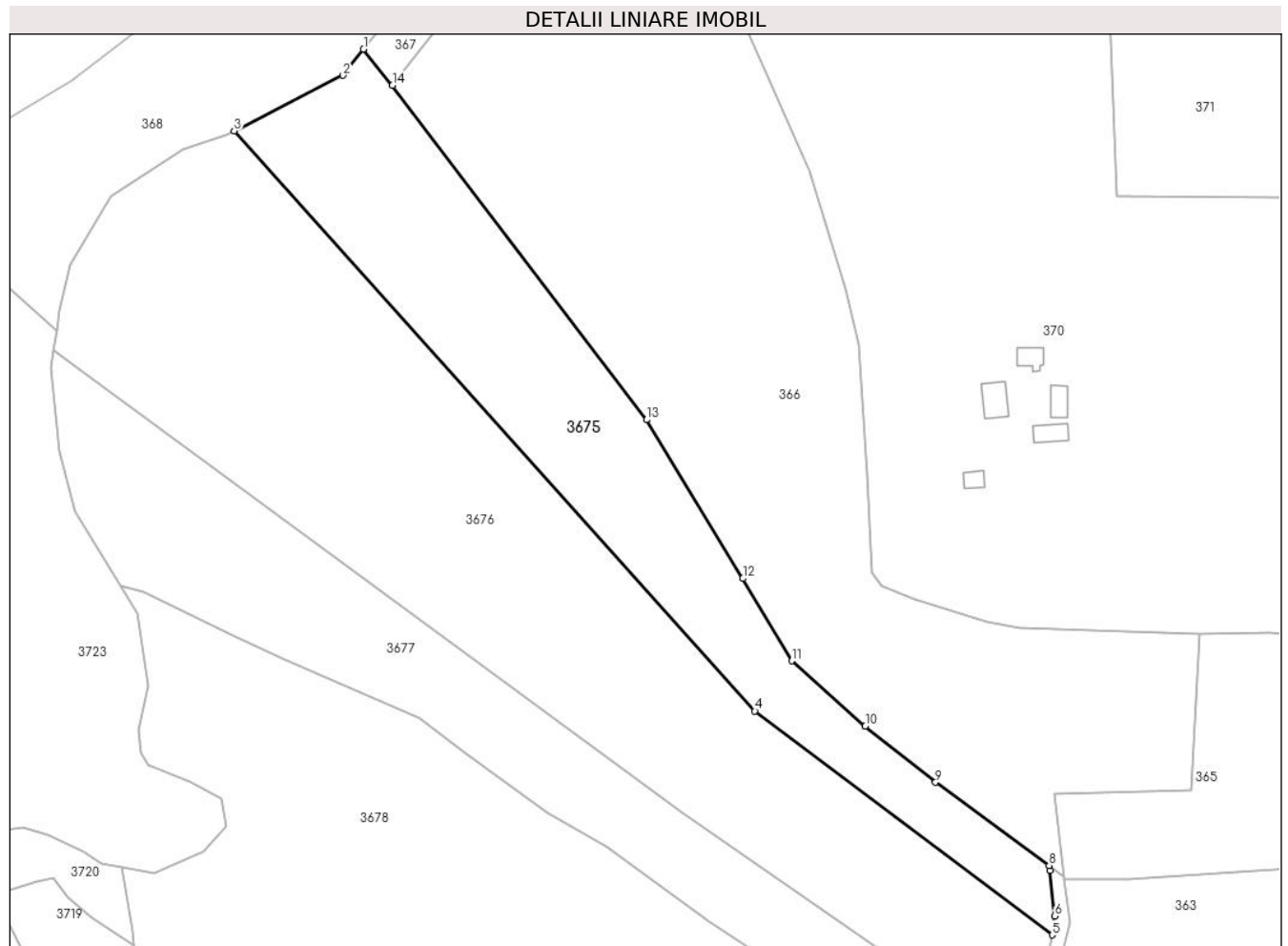
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.071	parte din nr. topografic 2210 și 2273

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	836	-	-	-	
2	faneata	DA	1.036	-	-	-	
3	faneata	NU	718	-	-	-	
4	faneata	NU	4.481	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.285,696 715.580,162	2	424.280,403 715.573,451	8.547
2	424.280,403 715.573,451	3	424.252,371 715.559,12	31.483
3	424.252,371 715.559,12	4	424.386,494 715.409,9	200.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.386,494 715.409,9	5	424.463,103 715.352,313	95.839
5	424.463,103 715.352,313	6	424.463,78 715.357,195	4.929
6	424.463,78 715.357,195	7	424.462,425 715.368,924	11.807
7	424.462,425 715.368,924	8	424.462,301 715.370,201	1.283
8	424.462,301 715.370,201	9	424.433,02 715.391,555	36.24
9	424.433,02 715.391,555	10	424.414,934 715.406,01	23.153
10	424.414,934 715.406,01	11	424.395,964 715.422,797	25.331
11	424.395,964 715.422,797	12	424.383,409 715.444,013	24.653
12	424.383,409 715.444,013	13	424.358,627 715.484,828	47.749
13	424.358,627 715.484,828	14	424.293,137 715.570,827	108.096
14	424.293,137 715.570,827	1	424.285,696 715.580,162	11.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2020, 2021

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.141	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210 și 2273

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3676 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1558, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN	A1

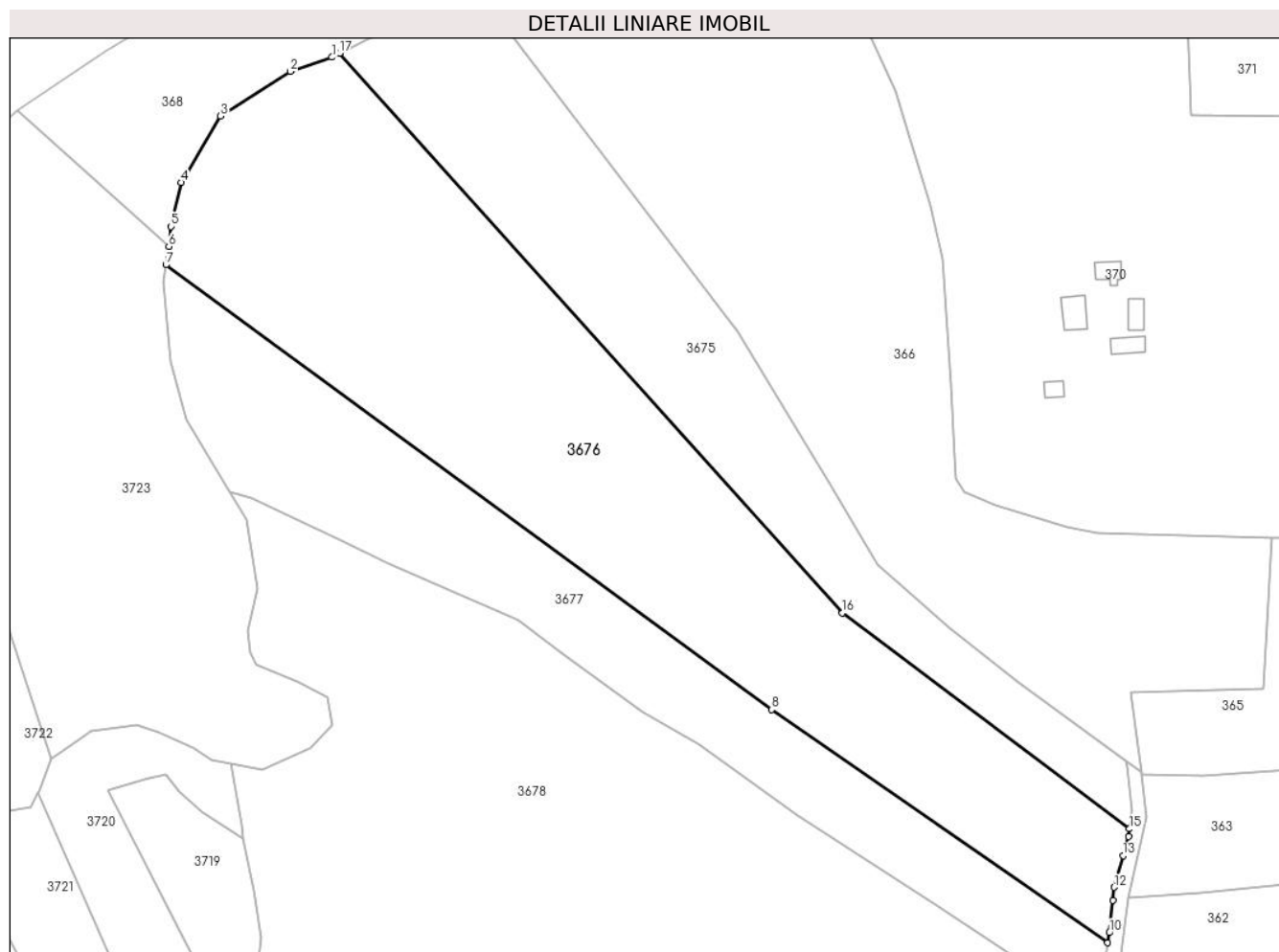
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.141	parte din nr. topografic 2210 și 2273

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.714	-	-	-	
2	faneata	NU	12.427	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.250,273 715.558,048	2	424.239,213 715.554,293	11.68
2	424.239,213 715.554,293	3	424.220,581 715.542,337	22.138
3	424.220,581 715.542,337	4	424.210,004 715.524,638	20.619
4	424.210,004 715.524,638	5	424.207,245 715.512,914	12.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.207,245 715.512,914	6	424.206,759 715.507,581	5.355
6	424.206,759 715.507,581	7	424.205,948 715.502,709	4.939
7	424.205,948 715.502,709	8	424.367,554 715.384,107	200.457
8	424.367,554 715.384,107	9	424.457,292 715.321,93	109.174
9	424.457,292 715.321,93	10	424.457,688 715.324,625	2.724
10	424.457,688 715.324,625	11	424.458,623 715.333,304	8.729
11	424.458,623 715.333,304	12	424.459,034 715.336,692	3.413
12	424.459,034 715.336,692	13	424.461,337 715.345,148	8.764
13	424.461,337 715.345,148	14	424.462,817 715.350,247	5.309
14	424.462,817 715.350,247	15	424.463,103 715.352,313	2.086
15	424.463,103 715.352,313	16	424.386,494 715.409,9	95.839
16	424.386,494 715.409,9	17	424.252,371 715.559,12	200.638
17	424.252,371 715.559,12	1	424.250,273 715.558,048	2.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2020, 2021

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.070	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210 și 2273

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3677 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1559, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURDUC VASILE	A1

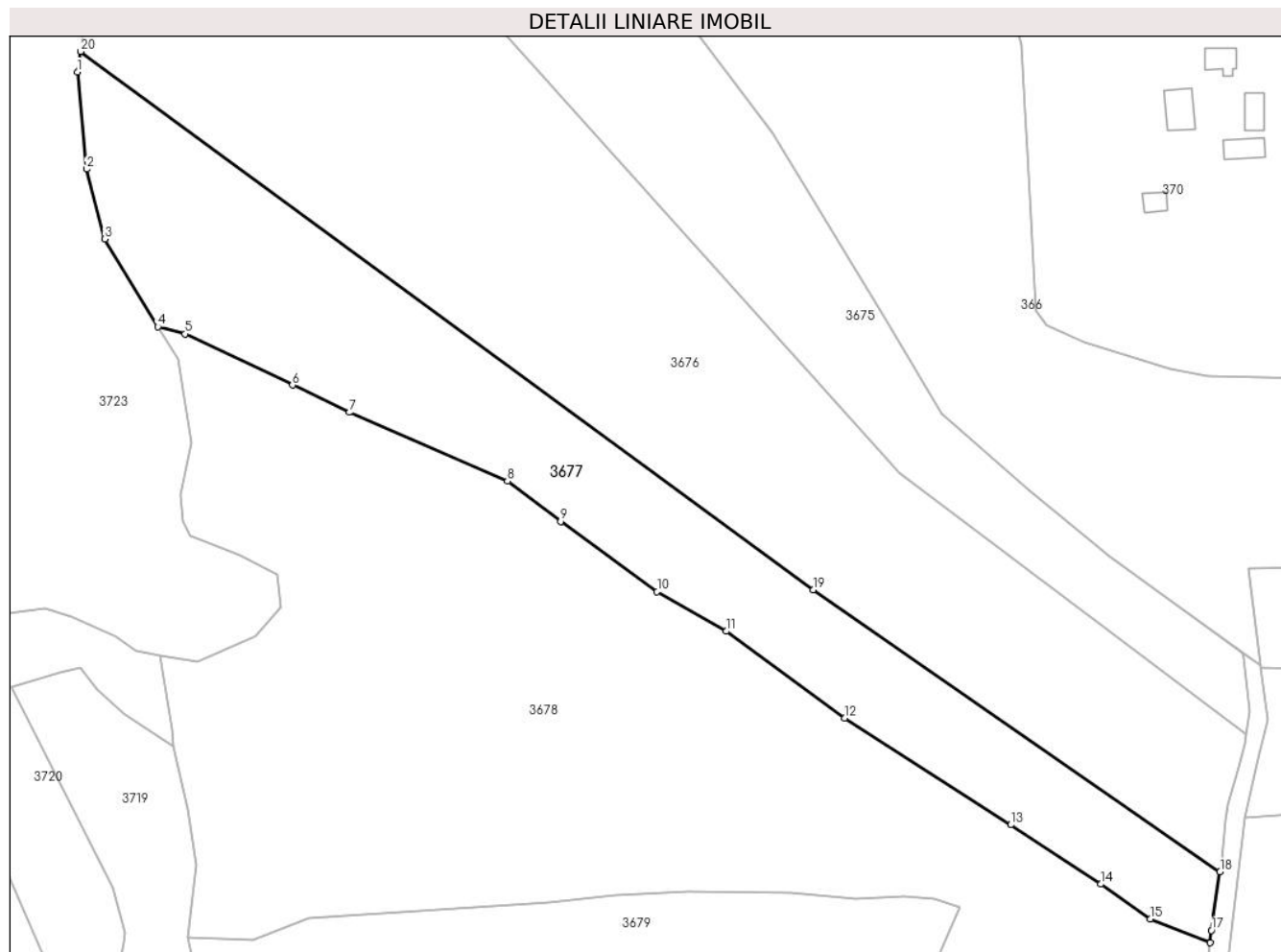
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.070	parte din nr. topografic 2210 și 2273

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	944	-	-	-	
2	faneata	NU	6.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.205,193 715.498,171	2	424.207,203 715.476,768	21.497
2	424.207,203 715.476,768	3	424.211,261 715.461,356	15.937
3	424.211,261 715.461,356	4	424.222,974 715.442,044	22.586
4	424.222,974 715.442,044	5	424.228,946 715.440,48	6.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.228,946 715.440,48	6	424.252,643 715.429,175	26.255
6	424.252,643 715.429,175	7	424.265,208 715.423,179	13.922
7	424.265,208 715.423,179	8	424.300,067 715.408,05	38.0
8	424.300,067 715.408,05	9	424.311,804 715.399,15	14.73
9	424.311,804 715.399,15	10	424.333,08 715.383,657	26.319
10	424.333,08 715.383,657	11	424.348,347 715.374,96	17.57
11	424.348,347 715.374,96	12	424.374,467 715.355,78	32.406
12	424.374,467 715.355,78	13	424.411,106 715.332,287	43.524
13	424.411,106 715.332,287	14	424.430,937 715.319,233	23.742
14	424.430,937 715.319,233	15	424.441,87 715.311,537	13.37
15	424.441,87 715.311,537	16	424.455,093 715.306,315	14.217
16	424.455,093 715.306,315	17	424.455,396 715.309,022	2.724
17	424.455,396 715.309,022	18	424.457,292 715.321,93	13.047
18	424.457,292 715.321,93	19	424.367,554 715.384,107	109.174
19	424.367,554 715.384,107	20	424.205,948 715.502,709	200.457
20	424.205,948 715.502,709	1	424.205,193 715.498,171	4.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2021, 481, 2020, 1331
Nr. topografic:2278

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 203, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.818	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuț; parte din nr. topografic 2273, 2275 și 2210

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 203, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 133 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 203, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 48 mp
A1.3		Loc. Rona De Jos, Nr. 203, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 71 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3678 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1560, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULCI ANUȚA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULCI ANUȚA	A1.1, A1.2, A1.3

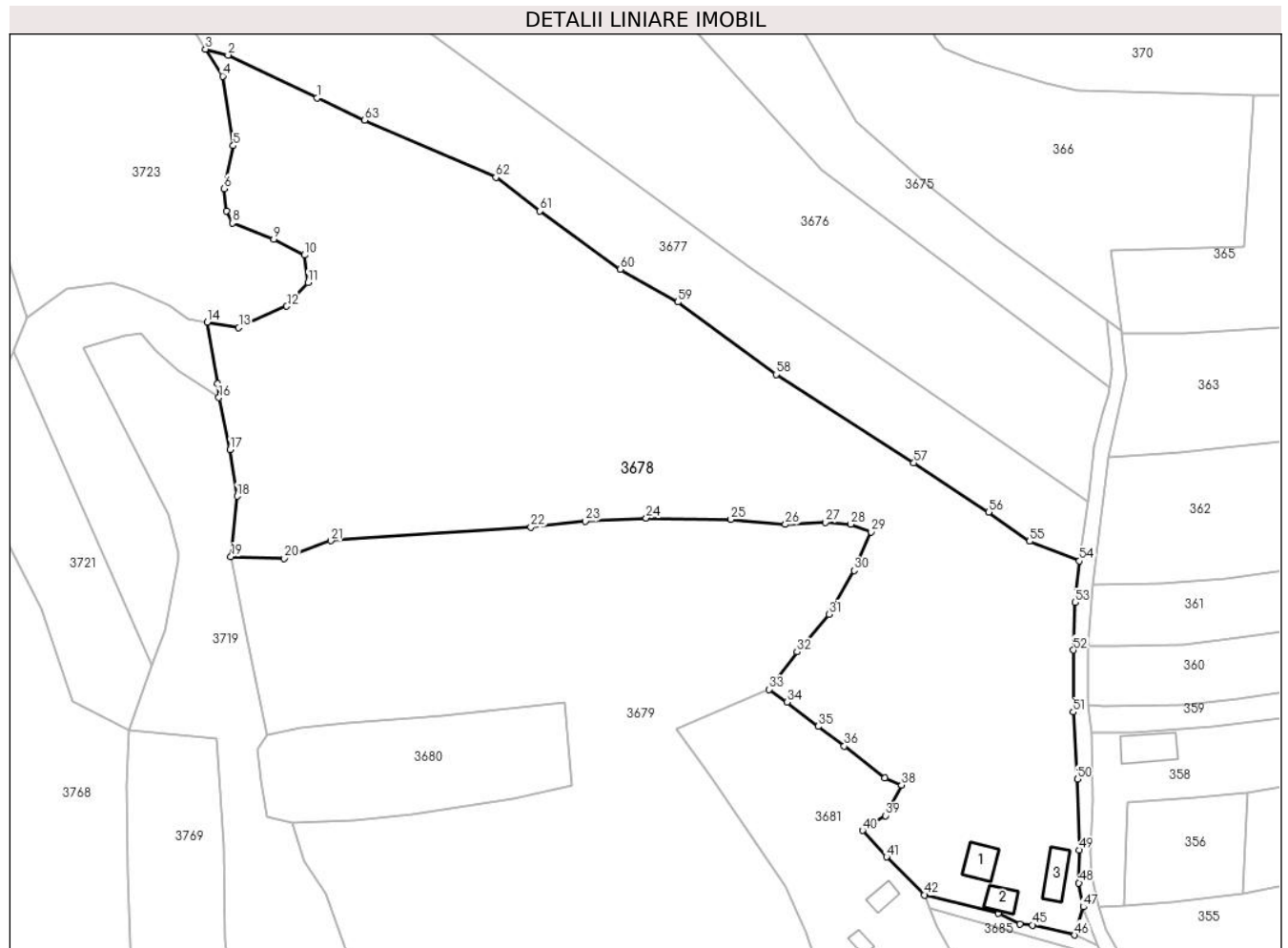
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.818	parte din nr. topografic 2273, 2275 și 2210

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	928	-	-	-	
2	faneata	DA	5.431	-	-	-	
3	faneata	NU	12.088	-	-	-	
4	faneata	NU	1.371	-	-	-	fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casă de locuit, D+P+M, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 133 mp
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 48 mp
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, P, anul construirii: 1980, S.c. desfășurată: 71 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.252,643 715.429,175	2	424.228,946 715.440,48	26.255	2	424.228,946 715.440,48	3	424.222,974 715.442,044	6.173	3	424.222,974 715.442,044	4	424.227,499 715.434,89	8.465
4	424.227,499 715.434,89	5	424.230,344 715.416,435	18.673	5	424.230,344 715.416,435	6	424.227,907 715.405,078	11.616	6	424.227,907 715.405,078	7	424.228,513 715.399,197	5.912
7	424.228,513 715.399,197	8	424.230,14 715.395,951	3.631	8	424.230,14 715.395,951	9	424.241,095 715.391,695	11.753	9	424.241,095 715.391,695	10	424.249,21 715.387,436	9.165
10	424.249,21 715.387,436	11	424.250,225 715.380,134	7.372	11	424.250,225 715.380,134	12	424.244,547 715.373,874	8.451	12	424.244,547 715.373,874	13	424.231,761 715.368,168	14.001
13	424.231,761 715.368,168	14	424.223,399 715.369,666	8.495	14	424.223,399 715.369,666	15	424.226,21 715.353,319	16.587	15	424.226,21 715.353,319	16	424.226,506 715.349,613	3.718
16	424.226,506 715.349,613	17	424.229,512 715.335,816	14.121	17	424.229,512 715.335,816	18	424.231,333 715.323,482	12.468	18	424.231,333 715.323,482	19	424.229,676 715.307,435	16.132
19	424.229,676 715.307,435	20	424.243,85 715.306,993	14.181	20	424.243,85 715.306,993	21	424.256,243 715.311,689	13.253	21	424.256,243 715.311,689	22	424.309,377 715.315,279	53.255
22	424.309,377 715.315,279	23	424.323,855 715.316,831	14.561	23	424.323,855 715.316,831	24	424.339,991 715.317,7	16.159	24	424.339,991 715.317,7	25	424.362,51 715.317,315	22.522
25	424.362,51 715.317,315	26	424.376,985 715.316,006	14.534	26	424.376,985 715.316,006	27	424.387,614 715.316,526	10.642	27	424.387,614 715.316,526	28	424.394,303 715.316,055	6.706
28	424.394,303 715.316,055	29	424.399,742 715.314,019	5.808	29	424.399,742 715.314,019	30	424.395,212 715.303,768	11.207	30	424.395,212 715.303,768	31	424.388,634 715.292,152	13.349
31	424.388,634 715.292,152	32	424.380,106 715.282,168	13.13	32	424.380,106 715.282,168	33	424.372,602 715.272,247	12.439	33	424.372,602 715.272,247	34	424.377,422 715.268,889	5.874
34	424.377,422 715.268,889	35	424.385,708 715.262,416	10.515	35	424.385,708 715.262,416	36	424.392,635 715.257,191	8.677	36	424.392,635 715.257,191	37	424.403,322 715.248,725	13.634
37	424.403,322 715.248,725	38	424.407,814 715.246,846	4.869	38	424.407,814 715.246,846	39	424.403,529 715.238,77	9.142	39	424.403,529 715.238,77	40	424.397,481 715.234,816	7.226
40	424.397,481 715.234,816	41	424.403,821 715.227,801	9.455	41	424.403,821 715.227,801	42	424.413,929 715.217,699	14.291	42	424.413,929 715.217,699	43	424.433,494 715.212,824	20.163
43	424.433,494 715.212,824	44	424.439,272 715.210,002	6.43	44	424.439,272 715.210,002	45	424.442,579 715.209,735	3.318	45	424.442,579 715.209,735	46	424.453,834 715.207,091	11.561
46	424.453,834 715.207,091	47	424.456,138 715.214,537	7.794	47	424.456,138 715.214,537	48	424.454,959 715.220,914	6.485	48	424.454,959 715.220,914	49	424.455,005 715.229,587	8.673
49	424.455,005 715.229,587	50	424.454,524 715.248,398	18.817	50	424.454,524 715.248,398	51	424.453,444 715.266,252	17.887	51	424.453,444 715.266,252	52	424.453,506 715.282,671	16.419
52	424.453,506 715.282,671	53	424.453,861 715.295,307	12.641	53	424.453,861 715.295,307	54	424.455,093 715.306,315	11.077	54	424.455,093 715.306,315	55	424.441,87 715.311,537	14.217
55	424.441,87 715.311,537	56	424.430,937 715.319,233	13.37	56	424.430,937 715.319,233	57	424.411,106 715.332,287	23.742	57	424.411,106 715.332,287	58	424.374,467 715.355,78	43.524
58	424.374,467 715.355,78	59	424.348,347 715.374,96	32.406	59	424.348,347 715.374,96	60	424.333,08 715.383,657	17.57	60	424.333,08 715.383,657	61	424.311,804 715.399,15	26.319
61	424.311,804 715.399,15	62	424.300,067 715.408,05	14.73	62	424.300,067 715.408,05	63	424.265,208 715.423,179	38.0	63	424.265,208 715.423,179	1	424.252,643 715.429,175	13.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 679, 17, 1247, 2159, 876,
2021, 481, 116

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 206, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.411	Sector cadastral: 2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2280, 2281, 2279, 2277, 2274, 2273, 2275 și 2276

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 206, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 76 mp; S. construita desfasurata: 76 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 76 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3679 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1561, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CATRINAR IOANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CATRINAR IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

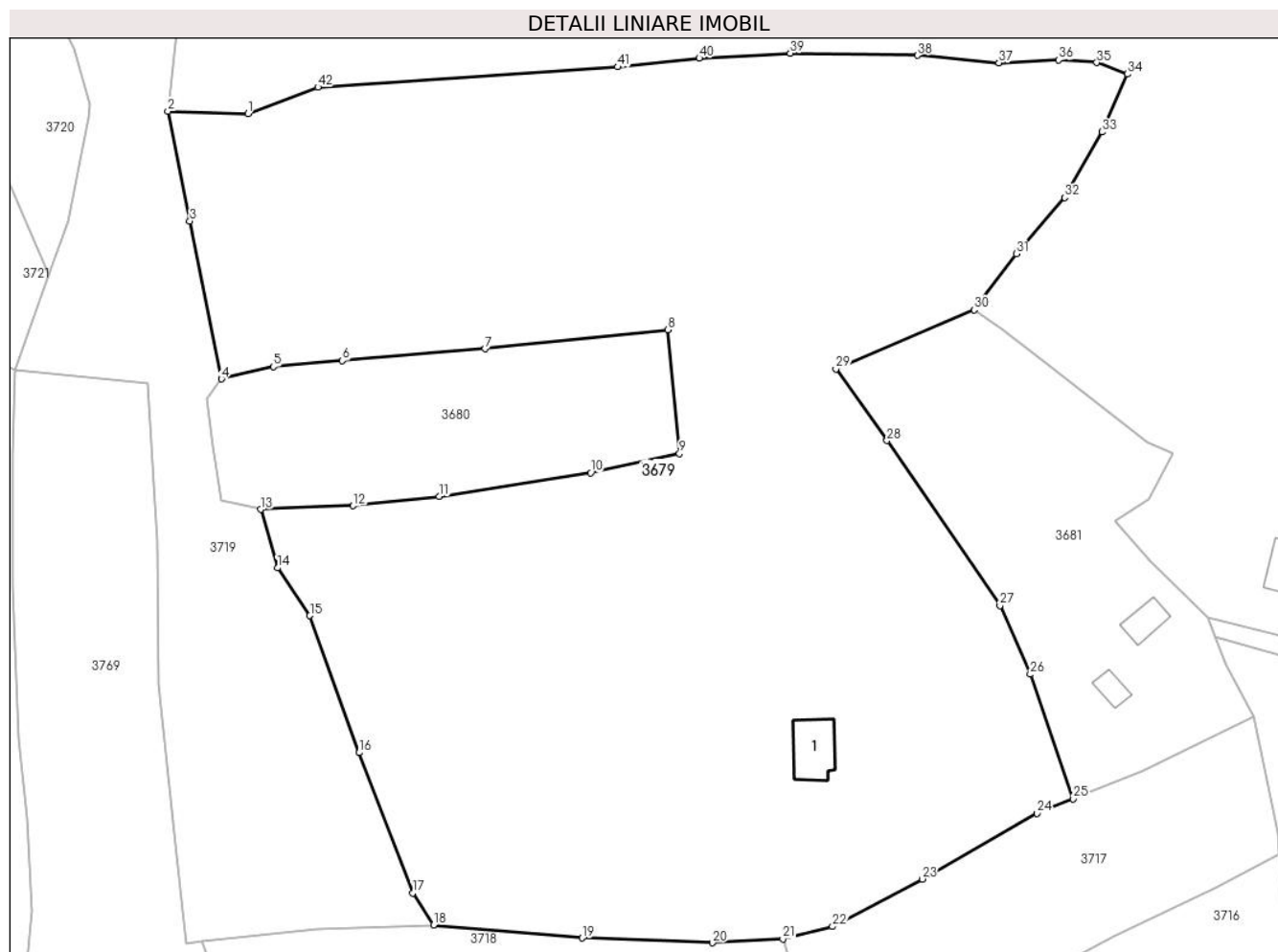
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.411	parte din nr. topografic 2280, 2281, 2279, 2277, 2274, 2273, 2275 și 2276

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	233	-	-	-	
2	faneata	DA	4.764	-	-	-	
3	faneata	NU	8.637	-	-	-	
4	faneata	NU	3.777	-	-	-	fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.243,85 715.306,993	2	424.229,676 715.307,435	14.18 1	2	424.229,676 715.307,435	3	424.233,553 715.287,979	19.83 9	3	424.233,553 715.287,979	4	424.239,163 715.260,003	28.53 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	424.239,163 715.260,003	5	424.248,335 715.262,166	9.424	5	424.248,335 715.262,166	6	424.260,592 715.263,232	12.303	6	424.260,592 715.263,232	7	424.285,879 715.265,35	25.376
7	424.285,879 715.265,35	8	424.318,277 715.268,711	32.572	8	424.318,277 715.268,711	9	424.320,348 715.246,782	22.027	9	424.320,348 715.246,782	10	424.304,61 715.243,37	16.104
10	424.304,61 715.243,37	11	424.277,768 715.239,221	27.161	11	424.277,768 715.239,221	12	424.262,488 715.237,556	15.37	12	424.262,488 715.237,556	13	424.246,091 715.236,906	16.41
13	424.246,091 715.236,906	14	424.249,08 715.226,546	10.783	14	424.249,08 715.226,546	15	424.254,827 715.218,088	10.226	15	424.254,827 715.218,088	16	424.263,584 715.193,816	25.803
16	424.263,584 715.193,816	17	424.273,085 715.168,979	26.592	17	424.273,085 715.168,979	18	424.276,769 715.163,282	6.784	18	424.276,769 715.163,282	19	424.303,115 715.160,977	26.447
19	424.303,115 715.160,977	20	424.326,192 715.160,138	23.092	20	424.326,192 715.160,138	21	424.338,683 715.160,793	12.508	21	424.338,683 715.160,793	22	424.347,47 715.163,02	9.065
22	424.347,47 715.163,02	23	424.363,359 715.171,424	17.975	23	424.363,359 715.171,424	24	424.383,695 715.183,088	23.444	24	424.383,695 715.183,088	25	424.390,135 715.185,627	6.922
25	424.390,135 715.185,627	26	424.382,535 715.207,693	23.338	26	424.382,535 715.207,693	27	424.377,147 715.219,877	13.322	27	424.377,147 715.219,877	28	424.357,143 715.249,099	35.413
28	424.357,143 715.249,099	29	424.348,063 715.261,778	15.595	29	424.348,063 715.261,778	30	424.372,602 715.272,247	26.679	30	424.372,602 715.272,247	31	424.380,106 715.282,168	12.439
31	424.380,106 715.282,168	32	424.388,634 715.292,152	13.13	32	424.388,634 715.292,152	33	424.395,212 715.303,768	13.349	33	424.395,212 715.303,768	34	424.399,742 715.314,019	11.207
34	424.399,742 715.314,019	35	424.394,303 715.316,055	5.808	35	424.394,303 715.316,055	36	424.387,614 715.316,526	6.706	36	424.387,614 715.316,526	37	424.376,985 715.316,006	10.642
37	424.376,985 715.316,006	38	424.362,51 715.317,315	14.534	38	424.362,51 715.317,315	39	424.339,991 715.317,7	22.522	39	424.339,991 715.317,7	40	424.323,855 715.316,831	16.159
40	424.323,855 715.316,831	41	424.309,377 715.315,279	14.561	41	424.309,377 715.315,279	42	424.256,243 715.311,689	53.255	42	424.256,243 715.311,689	1	424.243,85 715.306,993	13.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:876

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.997	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2274

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3680 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1562, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ANUȚA	A1

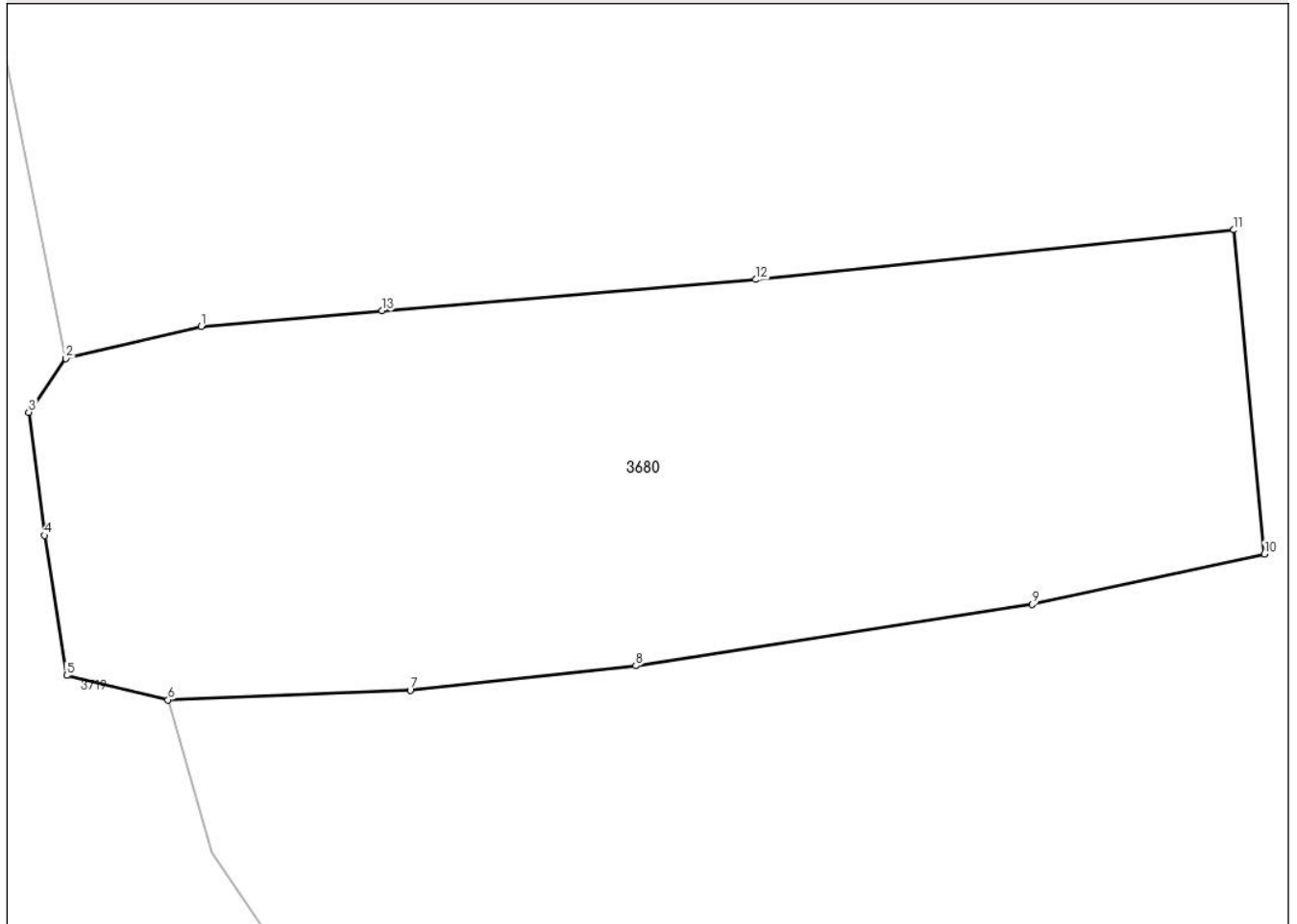
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.997	parte din nr. topografic 2274

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.997	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.248,335 715.262,166	2	424.239,163 715.260,003	9.424
2	424.239,163 715.260,003	3	424.236,66 715.256,373	4.409
3	424.236,66 715.256,373	4	424.237,715 715.248,035	8.404
4	424.237,715 715.248,035	5	424.239,225 715.238,559	9.596
5	424.239,225 715.238,559	6	424.246,091 715.236,906	7.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.246,091 715.236,906	7	424.262,488 715.237,556	16.41
7	424.262,488 715.237,556	8	424.277,768 715.239,221	15.37
8	424.277,768 715.239,221	9	424.304,61 715.243,37	27.161
9	424.304,61 715.243,37	10	424.320,348 715.246,782	16.104
10	424.320,348 715.246,782	11	424.318,277 715.268,711	22.027
11	424.318,277 715.268,711	12	424.285,879 715.265,35	32.572
12	424.285,879 715.265,35	13	424.260,592 715.263,232	25.376
13	424.260,592 715.263,232	1	424.248,335 715.262,166	12.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:679, 1247, 2159, 876

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 205, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.810	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2280, 2279, 2277 și 2274

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 36 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 205, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 23 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3681 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1563, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARBA GHEORGHE	A1.1, A1.2

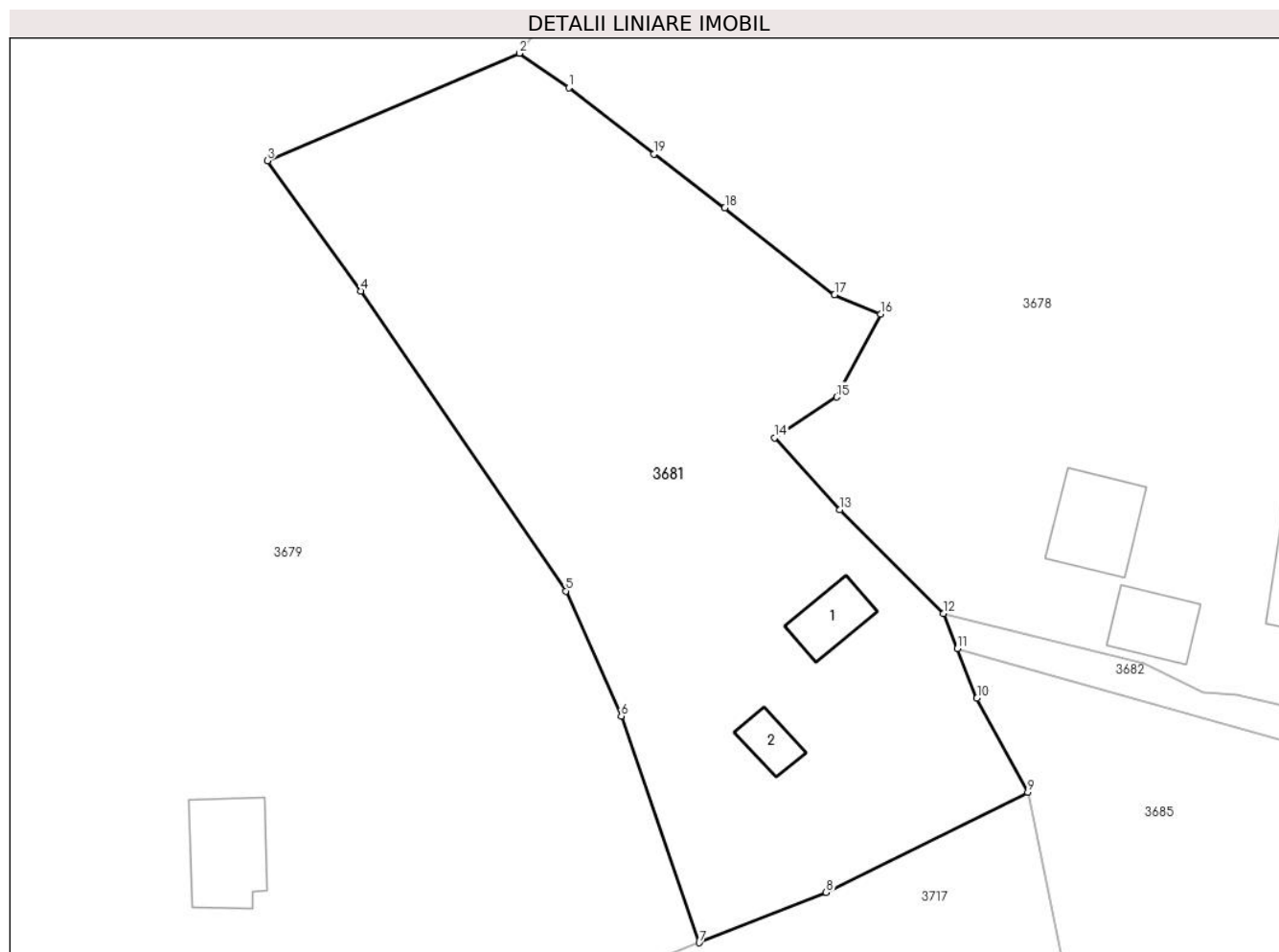
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.810	parte din nr. topografic 2280, 2279, 2277 și 2274

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	-	-	-	
2	faneata	DA	2.377	-	-	-	
3	faneata	NU	168	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 36 mp
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 23 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.377,422 715.268,889	2	424.372,602 715.272,247	5.874
2	424.372,602 715.272,247	3	424.348,063 715.261,778	26.679
3	424.348,063 715.261,778	4	424.357,143 715.249,099	15.595
4	424.357,143 715.249,099	5	424.377,147 715.219,877	35.413
5	424.377,147 715.219,877	6	424.382,535 715.207,693	13.322
6	424.382,535 715.207,693	7	424.390,135 715.185,627	23.338
7	424.390,135 715.185,627	8	424.402,498 715.190,534	13.301
8	424.402,498 715.190,534	9	424.422,165 715.200,283	21.951
9	424.422,165 715.200,283	10	424.417,197 715.209,438	10.416
10	424.417,197 715.209,438	11	424.415,286 715.214,269	5.195
11	424.415,286 715.214,269	12	424.413,929 715.217,699	3.689
12	424.413,929 715.217,699	13	424.403,821 715.227,801	14.291
13	424.403,821 715.227,801	14	424.397,481 715.234,816	9.455
14	424.397,481 715.234,816	15	424.403,529 715.238,77	7.226
15	424.403,529 715.238,77	16	424.407,814 715.246,846	9.142
16	424.407,814 715.246,846	17	424.403,322 715.248,725	4.869
17	424.403,322 715.248,725	18	424.392,635 715.257,191	13.634
18	424.392,635 715.257,191	19	424.385,708 715.262,416	8.677
19	424.385,708 715.262,416	1	424.377,422 715.268,889	10.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2020, 523

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210 și 2211/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3682 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1564, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) ARBA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

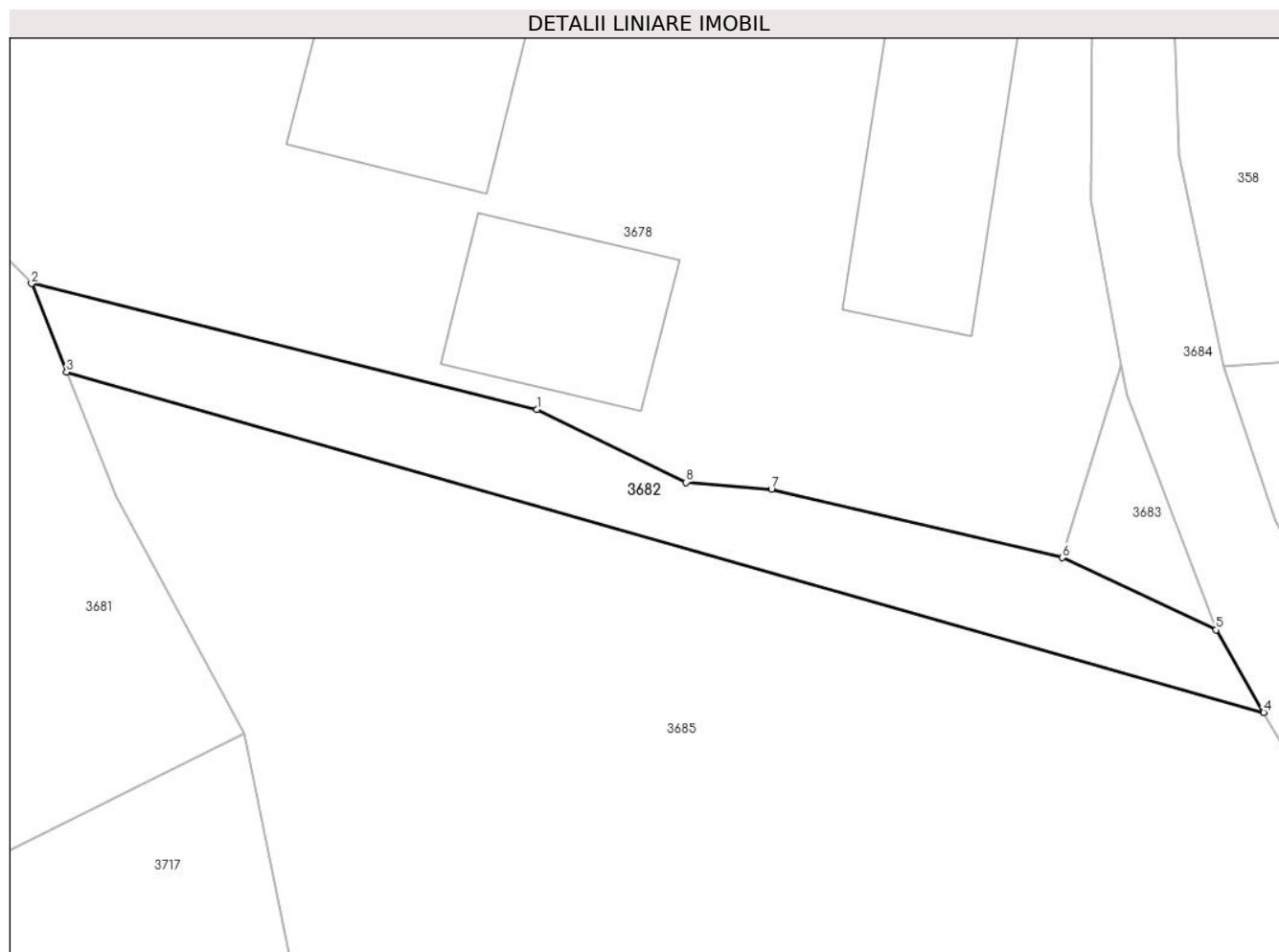
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	parte din nr. topografic 2210 și 2211/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.433,494 715.212,824	2	424.413,929 715.217,699	20.163
2	424.413,929 715.217,699	3	424.415,286 715.214,269	3.689
3	424.415,286 715.214,269	4	424.461,647 715.201,095	48.196
4	424.461,647 715.201,095	5	424.459,797 715.204,294	3.695
5	424.459,797 715.204,294	6	424.453,834 715.207,091	6.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.453,834 715.207,091	7	424.442,579 715.209,735	11.561
7	424.442,579 715.209,735	8	424.439,272 715.210,002	3.318
8	424.439,272 715.210,002	1	424.433,494 715.212,824	6.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:523

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2211/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3683 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1565, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

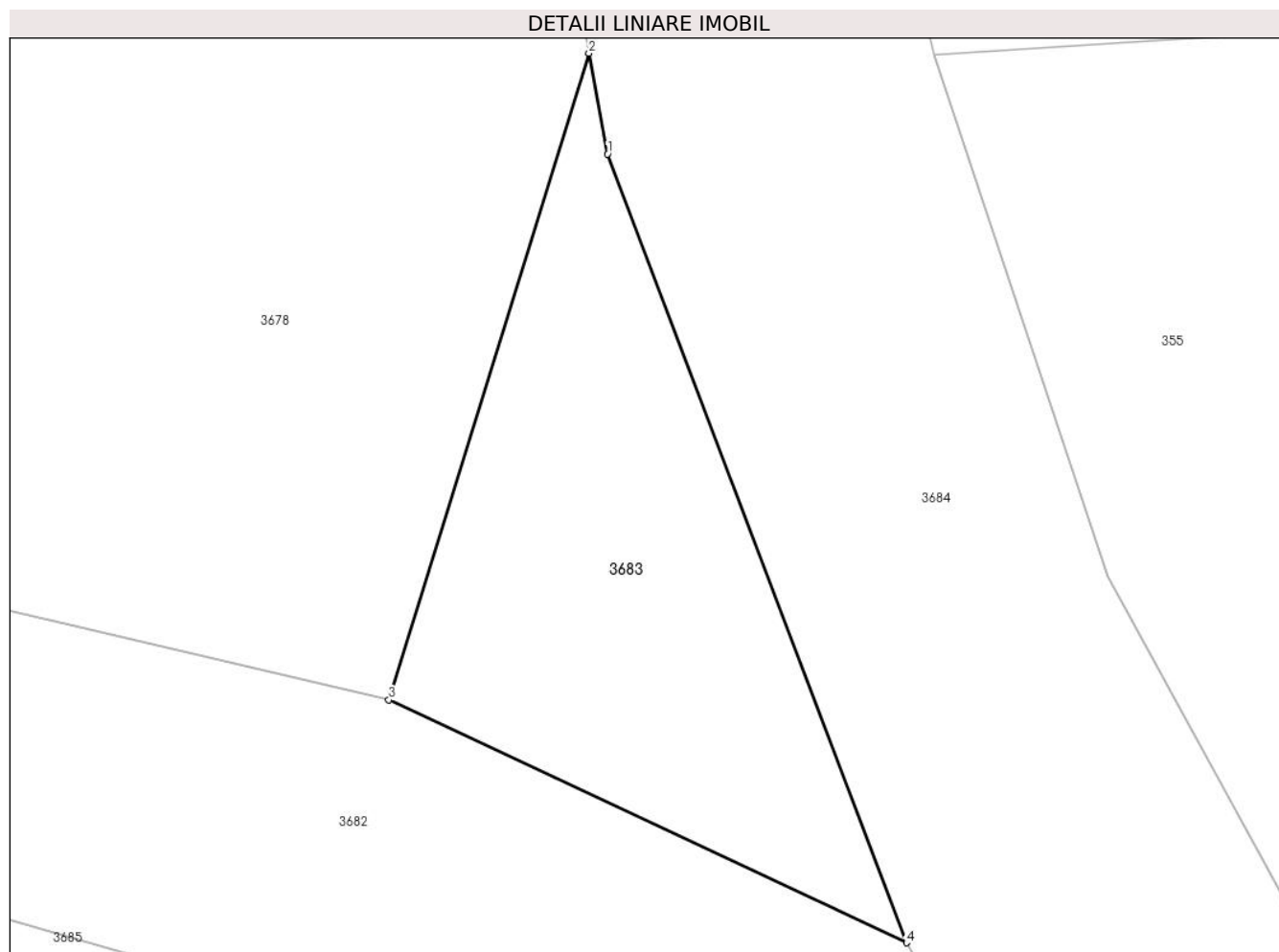
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24	parte din nr. topografic 2211/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	24	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.456,353 715.213,376	2	424.456,138 715.214,537	1.181
2	424.456,138 715.214,537	3	424.453,834 715.207,091	7.794
3	424.453,834 715.207,091	4	424.459,797 715.204,294	6.586
4	424.459,797 715.204,294	1	424.456,353 715.213,376	9.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Str La Piatră, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50800	3.370	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3684 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr. Hotărârea nr. 23 / 10.08.2020, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC		
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50800 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 14456 / 26.08.2020</i>		

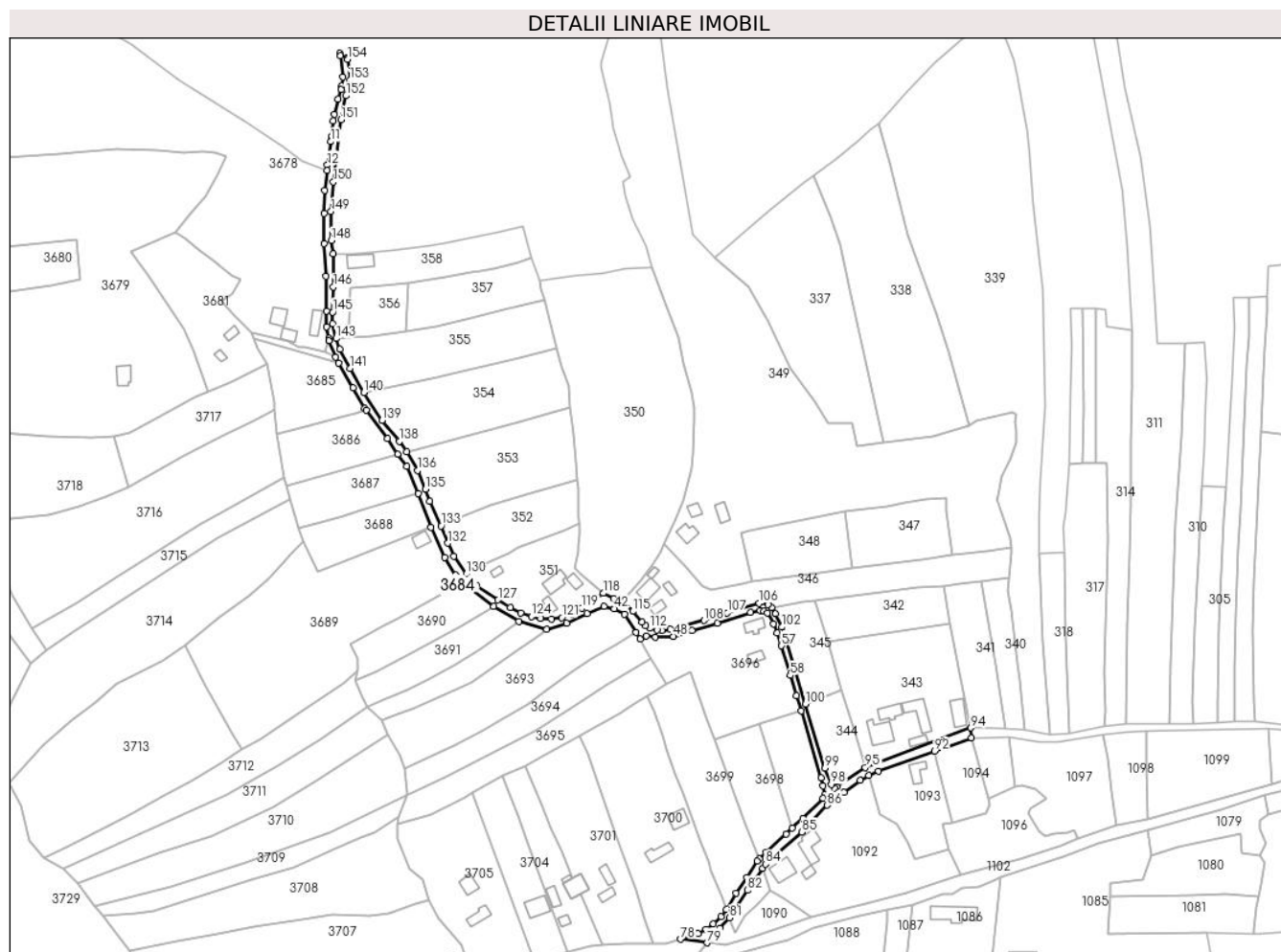
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50800	3.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.370	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.466,213 715.367,348	2	424.462,301 715.370,201	4.842	2	424.462,301 715.370,201	3	424.462,425 715.368,924	1.283	3	424.462,425 715.368,924	4	424.463,78 715.357,195	11.807
4	424.463,78 715.357,195	5	424.463,103 715.352,313	4.929	5	424.463,103 715.352,313	6	424.462,817 715.350,247	2.086	6	424.462,817 715.350,247	7	424.461,337 715.345,148	5.309
7	424.461,337 715.345,148	8	424.459,034 715.336,692	8.764	8	424.459,034 715.336,692	9	424.458,623 715.333,304	3.413	9	424.458,623 715.333,304	10	424.457,688 715.324,625	8.729
10	424.457,688 715.324,625	11	424.457,292 715.321,93	2.724	11	424.457,292 715.321,93	12	424.455,396 715.309,022	13.047	12	424.455,396 715.309,022	13	424.455,093 715.306,315	2.724
13	424.455,093 715.306,315	14	424.453,861 715.295,307	11.077	14	424.453,861 715.295,307	15	424.453,506 715.282,671	12.641	15	424.453,506 715.282,671	16	424.453,444 715.266,252	16.419
16	424.453,444 715.266,252	17	424.454,524 715.248,398	17.887	17	424.454,524 715.248,398	18	424.455,005 715.229,587	18.817	18	424.455,005 715.229,587	19	424.454,959 715.220,914	8.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	424.606,008 715.075,441	119	424.594,375 715.067,441	14.118	119	424.594,375 715.067,441	120	424.588,832 715.064,052	6.497	120	424.588,832 715.064,052	121	424.583,404 715.062,153	5.751
121	424.583,404 715.062,153	122	424.577,683 715.061,359	5.776	122	424.577,683 715.061,359	123	424.571,954 715.061,638	5.736	123	424.571,954 715.061,638	124	424.566,81 715.062,777	5.269
124	424.566,81 715.062,777	125	424.561,01 715.064,828	6.152	125	424.561,01 715.064,828	126	424.555,306 715.067,758	6.413	126	424.555,306 715.067,758	127	424.548,603 715.071,753	7.803
127	424.548,603 715.071,753	128	424.537,053 715.079,442	13.875	128	424.537,053 715.079,442	129	424.534,313 715.081,84	3.641	129	424.534,313 715.081,84	130	424.531,368 715.086,002	5.099
130	424.531,368 715.086,002	131	424.524,482 715.095,762	11.945	131	424.524,482 715.095,762	132	424.521,13 715.102,738	7.74	132	424.521,13 715.102,738	133	424.517,582 715.112,148	10.057
133	424.517,582 715.112,148	134	424.511,296 715.125,735	14.971	134	424.511,296 715.125,735	135	424.508,93 715.132,212	6.896	135	424.508,93 715.132,212	136	424.504,586 715.142,463	11.133
136	424.504,586 715.142,463	137	424.498,64 715.152,772	11.901	137	424.498,64 715.152,772	138	424.494,637 715.158,385	6.894	138	424.494,637 715.158,385	139	424.485,298 715.169,897	14.824
139	424.485,298 715.169,897	140	424.475,291 715.185,105	18.205	140	424.475,291 715.185,105	141	424.467,75 715.198,166	15.082	141	424.467,75 715.198,166	142	424.462,122 715.208,516	11.781
142	424.462,122 715.208,516	143	424.460,111 715.214,512	6.324	143	424.460,111 715.214,512	144	424.458,363 715.222,673	8.346	144	424.458,363 715.222,673	145	424.458,147 715.228,909	6.24
145	424.458,147 715.228,909	146	424.458,673 715.242,642	13.743	146	424.458,673 715.242,642	147	424.458,374 715.260,677	18.037	147	424.458,374 715.260,677	148	424.457,513 715.267,959	7.333
148	424.457,513 715.267,959	149	424.457,353 715.283,791	15.833	149	424.457,353 715.283,791	150	424.458,633 715.299,924	16.184	150	424.458,633 715.299,924	151	424.462,675 715.333,904	34.22
151	424.462,675 715.333,904	152	424.465,56 715.346,955	13.366	152	424.465,56 715.346,955	153	424.467,696 715.355,497	8.805	153	424.467,696 715.355,497	154	424.466,283 715.366,8	11.391
154	424.466,283 715.366,8	1	424.466,213 715.367,348	0.552										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2020, 523

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.731	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210 și 2211

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3685 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1566, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA IOAN	A1

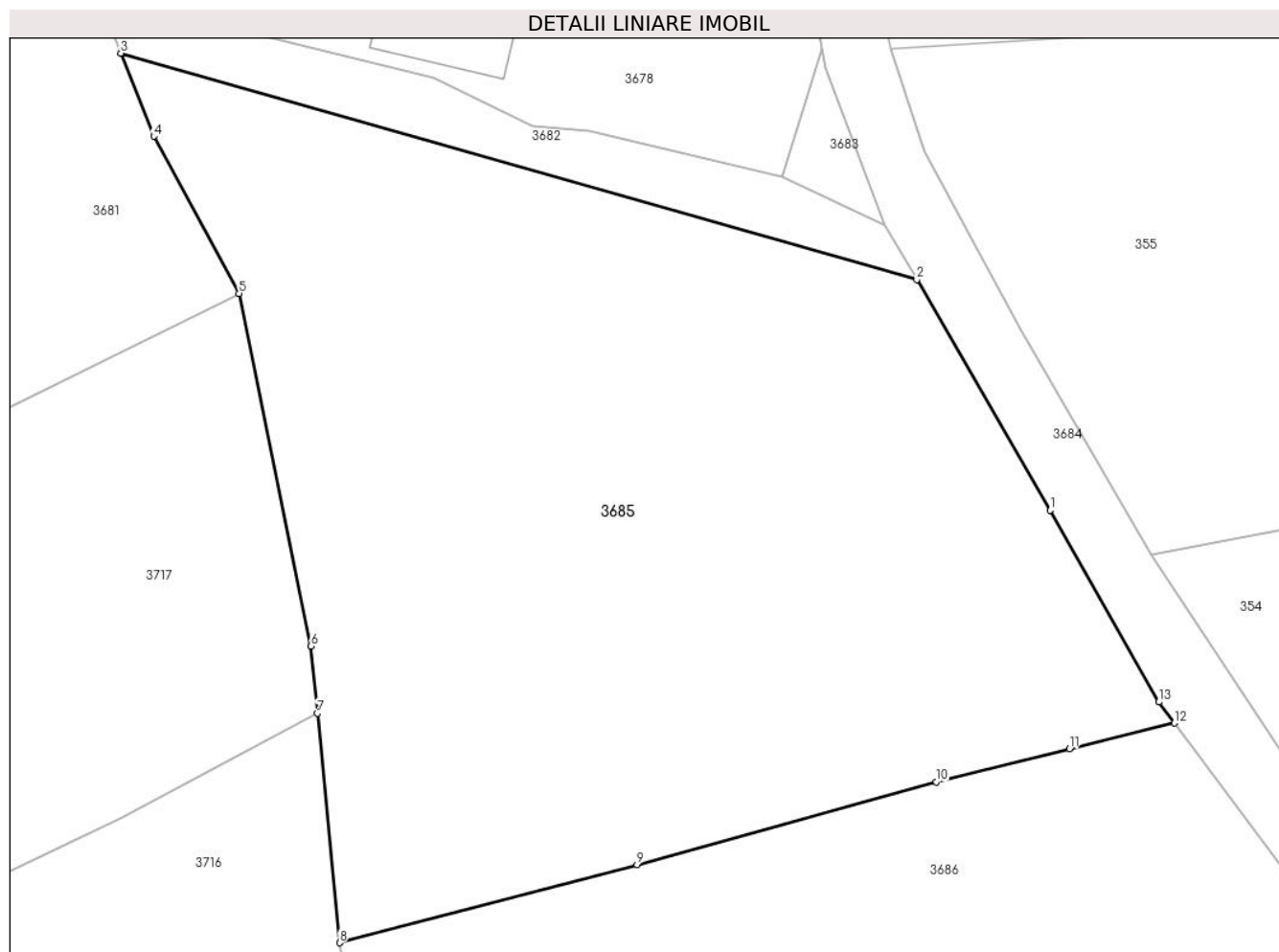
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.731	parte din nr. topografic 2210 și 2211

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.469,416 715.187,666	2	424.461,647 715.201,095	15.514
2	424.461,647 715.201,095	3	424.415,286 715.214,269	48.196
3	424.415,286 715.214,269	4	424.417,197 715.209,438	5.195
4	424.417,197 715.209,438	5	424.422,165 715.200,283	10.416
5	424.422,165 715.200,283	6	424.426,359 715.179,745	20.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.426,359 715.179,745	7	424.426,736 715.175,844	3.919
7	424.426,736 715.175,844	8	424.428,028 715.162,479	13.427
8	424.428,028 715.162,479	9	424.445,354 715.167,026	17.913
9	424.445,354 715.167,026	10	424.462,786 715.171,843	18.085
10	424.462,786 715.171,843	11	424.470,552 715.173,763	8.0
11	424.470,552 715.173,763	12	424.476,664 715.175,273	6.296
12	424.476,664 715.175,273	13	424.475,751 715.176,497	1.527
13	424.475,751 715.176,497	1	424.469,416 715.187,666	12.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2020, 523, 961

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.604	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210, 2211/2 și 2212/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3686 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1567, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN-ALEXANDRU	A1

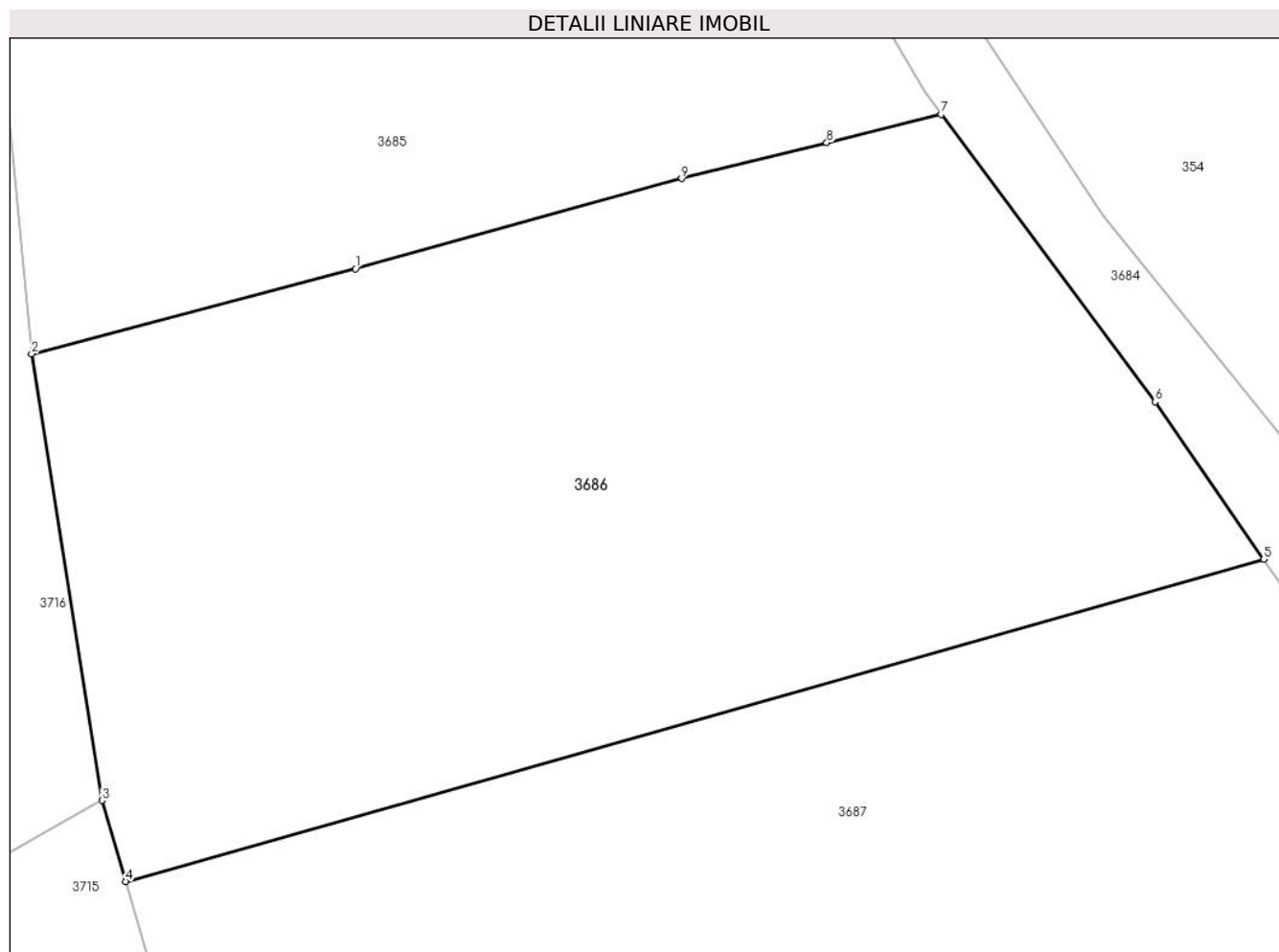
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.604	parte din nr. topografic 2210, 2211/2 și 2212/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.445,354 715.167,026	2	424.428,028 715.162,479	17.913
2	424.428,028 715.162,479	3	424.431,8 715.138,613	24.162
3	424.431,8 715.138,613	4	424.433,063 715.134,276	4.517
4	424.433,063 715.134,276	5	424.493,922 715.151,496	63.248
5	424.493,922 715.151,496	6	424.488,118 715.159,918	10.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.488,118 715.159,918	7	424.476,664 715.175,273	19.156
7	424.476,664 715.175,273	8	424.470,552 715.173,763	6.296
8	424.470,552 715.173,763	9	424.462,786 715.171,843	8.0
9	424.462,786 715.171,843	1	424.445,354 715.167,026	18.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2020, 523, 961

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210, 2211/2 și 2212/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3687 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1568, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ION	A1

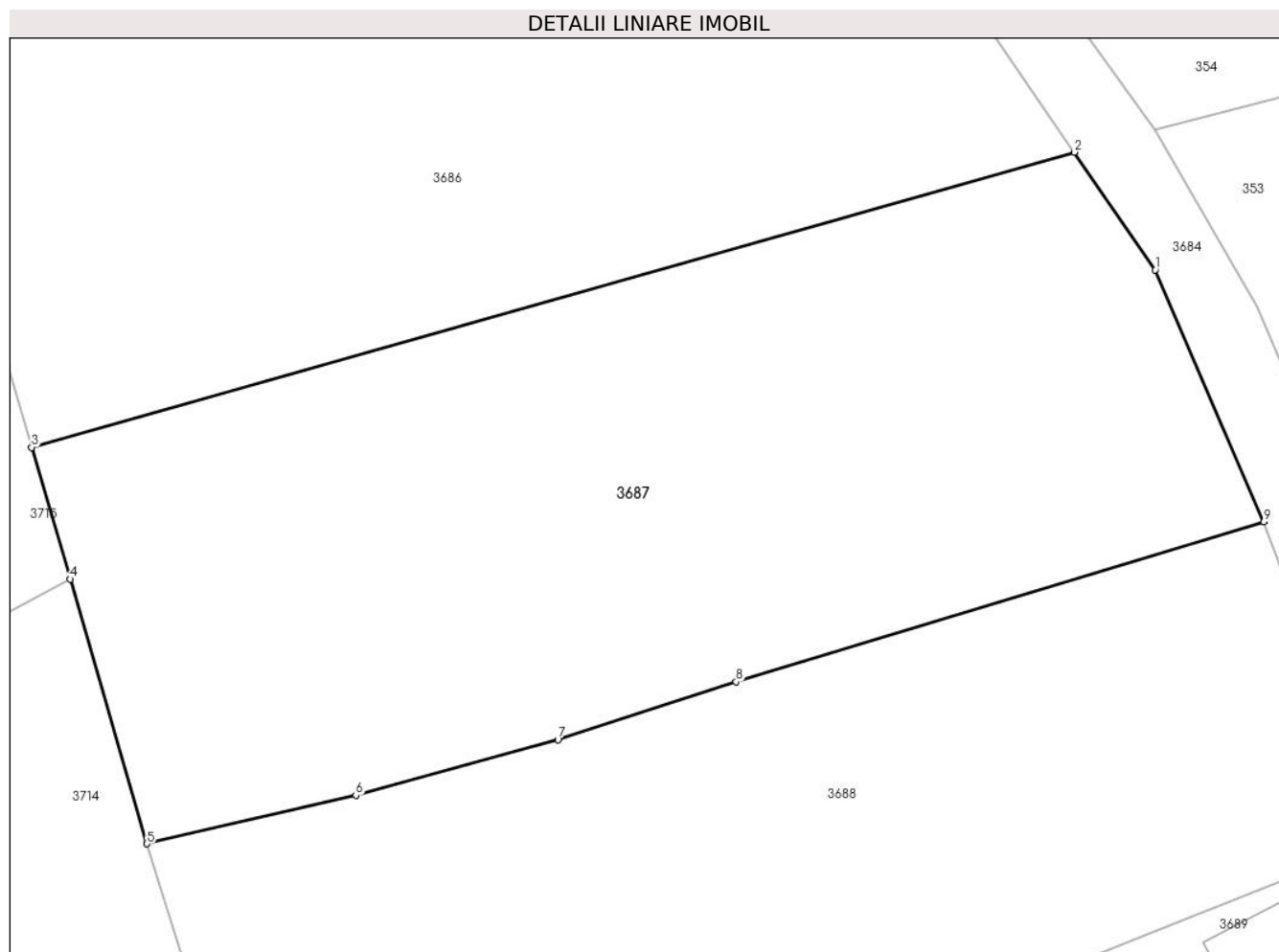
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	parte din nr. topografic 2210, 2211/2 și 2212/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.498,651 715.144,635	2	424.493,922 715.151,496	8.333
2	424.493,922 715.151,496	3	424.433,063 715.134,276	63.248
3	424.433,063 715.134,276	4	424.435,301 715.126,59	8.005
4	424.435,301 715.126,59	5	424.439,797 715.111,152	16.079
5	424.439,797 715.111,152	6	424.451,987 715.113,986	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.451,987 715.113,986	7	424.463,788 715.117,235	12.24
7	424.463,788 715.117,235	8	424.474,18 715.120,596	10.922
8	424.474,18 715.120,596	9	424.504,983 715.129,935	32.188
9	424.504,983 715.129,935	1	424.498,651 715.144,635	16.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2020, 523, 961

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210, 2211/2 și 2212/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3688 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1569, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NAN VASILE	A1

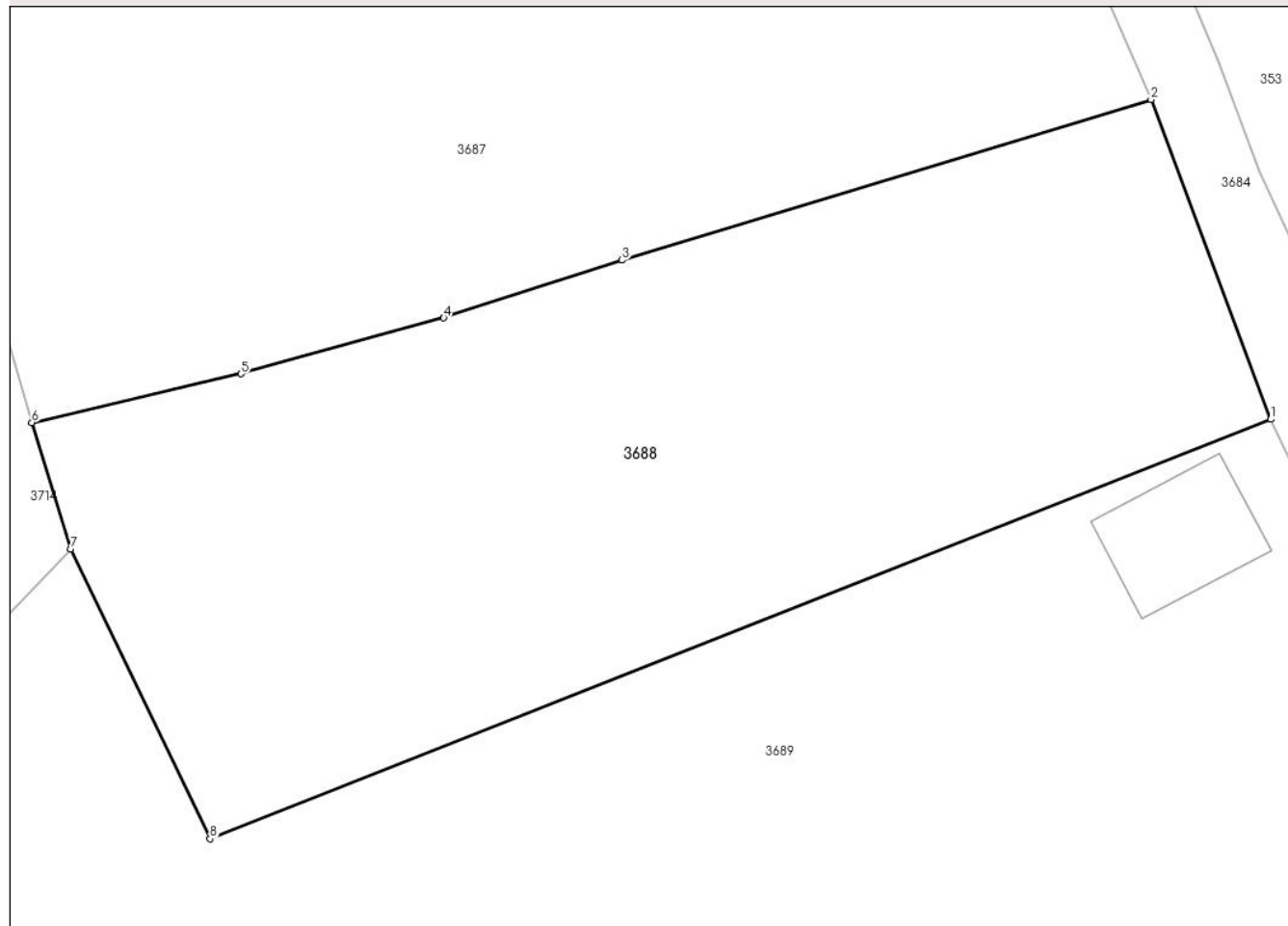
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	parte din nr. topografic 2210, 2211/2 și 2212/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.511,958 715.111,34	2	424.504,983 715.129,935	19.86
2	424.504,983 715.129,935	3	424.474,18 715.120,596	32.188
3	424.474,18 715.120,596	4	424.463,788 715.117,235	10.922
4	424.463,788 715.117,235	5	424.451,987 715.113,986	12.24
5	424.451,987 715.113,986	6	424.439,797 715.111,152	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.439,797 715.111,152	7	424.442,075 715.103,797	7.7
7	424.442,075 715.103,797	8	424.450,184 715.086,931	18.714
8	424.450,184 715.086,931	1	424.511,958 715.111,34	66.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2020, 523, 961, 602, 1328,
1997, 924, 127, 2161

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 200, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.249	Sector cadastral: 2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210, 2211/2, 2212/2, 2213/2, 2293, 2294, 2296, 2297 și 2298

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 200, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 54 mp; S. construita desfasurata: 63 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 63 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3689 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1570, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PATCAȘ IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PATCAȘ IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

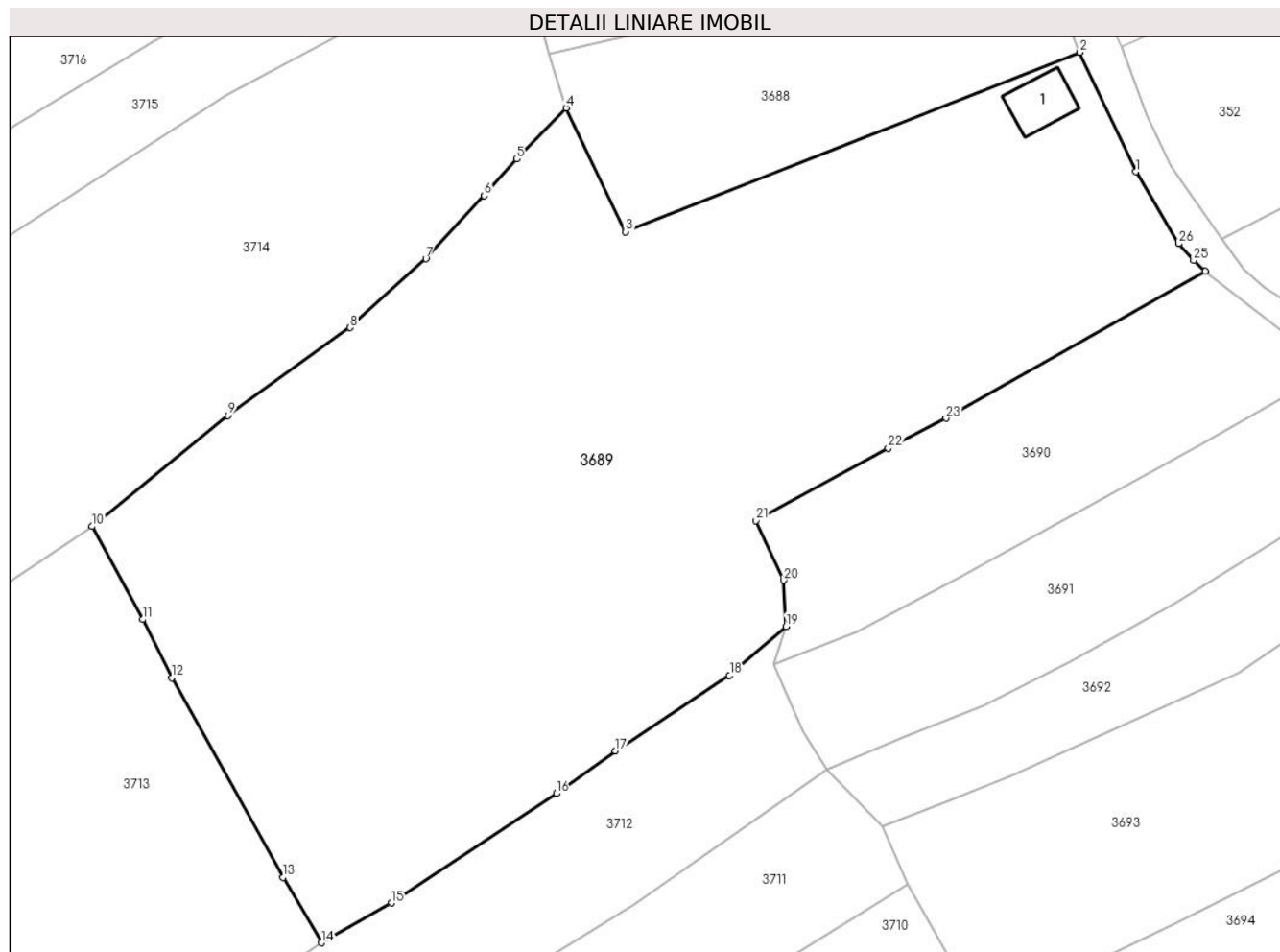
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.249	parte din nr. topografic 2210, 2211/2, 2212/2, 2213/2, 2293, 2294, 2296, 2297 și 2298

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	274	-	-	-	
2	faneata	DA	2.283	-	-	-	
3	faneata	NU	5.692	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1973, S.c. desfășurată: 63 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.519,598 715.095,099	2	424.511,958 715.111,34	17.948	2	424.511,958 715.111,34	3	424.450,184 715.086,931	66.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	424.450,184 715.086,931	4	424.442,075 715.103,797	18.714
5	424.435,381 715.096,839	6	424.430,947 715.091,852	6.673
7	424.423,0 715.083,264	8	424.412,682 715.073,887	13.942
9	424.396,037 715.061,923	10	424.377,582 715.046,839	23.835
11	424.384,439 715.034,175	12	424.388,395 715.026,223	8.882
13	424.403,555 714.999,086	14	424.408,773 714.990,198	10.307
15	424.418,301 714.995,6	16	424.440,749 715.010,496	26.941
17	424.448,781 715.016,313	18	424.464,316 715.026,593	18.628
19	424.471,995 715.033,241	20	424.471,691 715.039,521	6.287
21	424.467,931 715.047,641	22	424.485,904 715.057,511	20.505
23	424.493,77 715.061,555	24	424.529,034 715.081,544	40.535
25	424.527,461 715.083,043	26	424.525,422 715.085,304	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.442,075 715.103,797	5	424.435,381 715.096,839	9.655
6	424.430,947 715.091,852	7	424.423,0 715.083,264	11.701
8	424.412,682 715.073,887	9	424.396,037 715.061,923	20.499
10	424.377,582 715.046,839	11	424.384,439 715.034,175	14.401
12	424.388,395 715.026,223	13	424.403,555 714.999,086	31.084
14	424.408,773 714.990,198	15	424.418,301 714.995,6	10.953
16	424.440,749 715.010,496	17	424.448,781 715.016,313	9.917
18	424.464,316 715.026,593	19	424.471,995 715.033,241	10.157
20	424.471,691 715.039,521	21	424.467,931 715.047,641	8.948
22	424.485,904 715.057,511	23	424.493,77 715.061,555	8.845
24	424.529,034 715.081,544	25	424.527,461 715.083,043	2.173
26	424.525,422 715.085,304	1	424.519,598 715.095,099	11.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2020, 523, 961, 602, 2013

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.522	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2210, 2211/2, 2212/2, 2213/2 și 2214/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3690 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1571, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MATUS MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

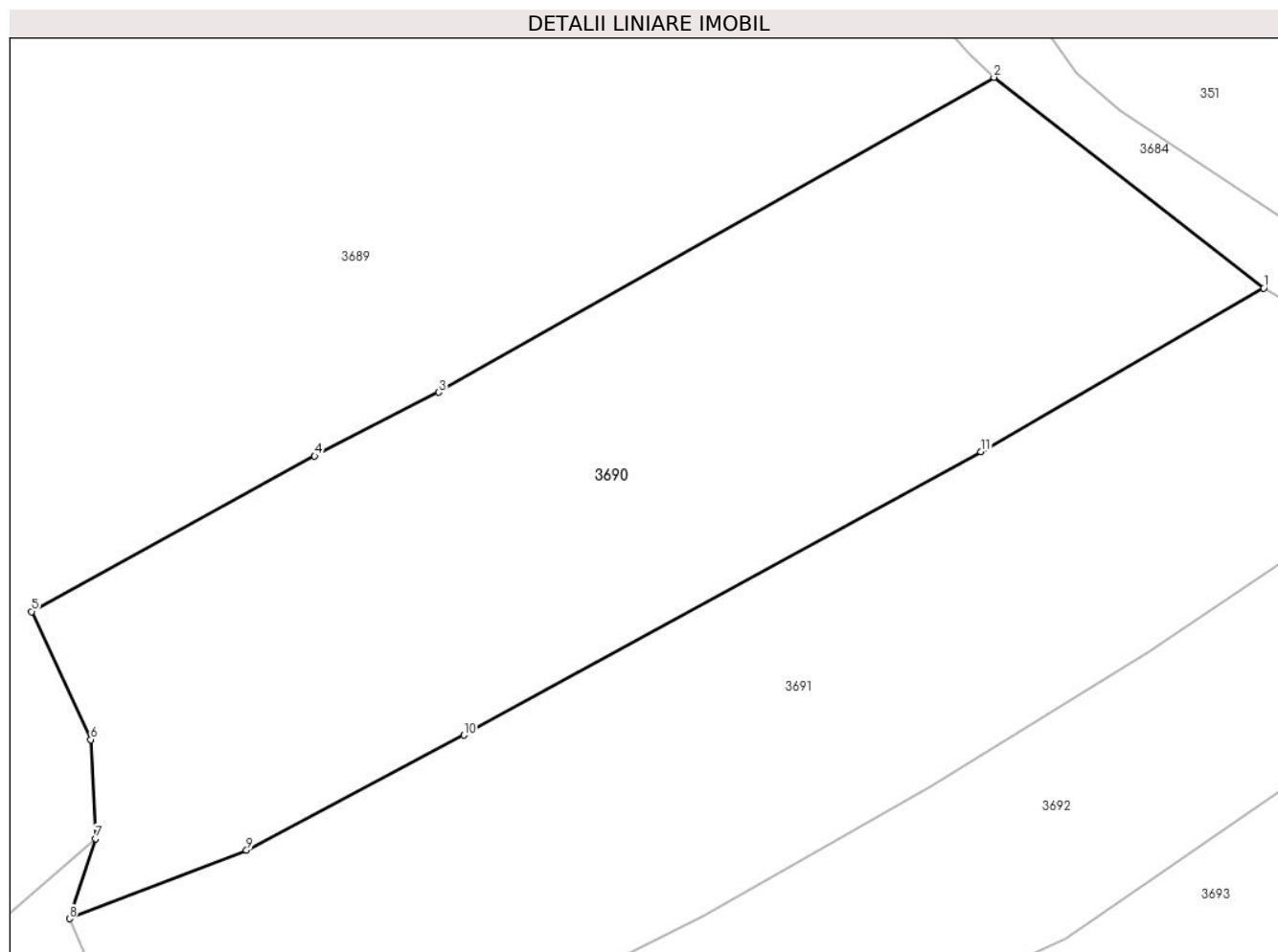
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.522	parte din nr. topografic 2210, 2211/2, 2212/2, 2213/2 și 2214/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.522	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.546,166 715.068,164	2	424.529,034 715.081,544	21.738
2	424.529,034 715.081,544	3	424.493,77 715.061,555	40.535
3	424.493,77 715.061,555	4	424.485,904 715.057,511	8.845
4	424.485,904 715.057,511	5	424.467,931 715.047,641	20.505
5	424.467,931 715.047,641	6	424.471,691 715.039,521	8.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.471,691 715.039,521	7	424.471,995 715.033,241	6.287
7	424.471,995 715.033,241	8	424.470,332 715.028,152	5.354
8	424.470,332 715.028,152	9	424.481,583 715.032,498	12.061
9	424.481,583 715.032,498	10	424.495,377 715.039,805	15.61
10	424.495,377 715.039,805	11	424.528,215 715.057,779	37.435
11	424.528,215 715.057,779	1	424.546,166 715.068,164	20.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1080

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.486	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2209/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3691 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1572, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PĂTCAȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

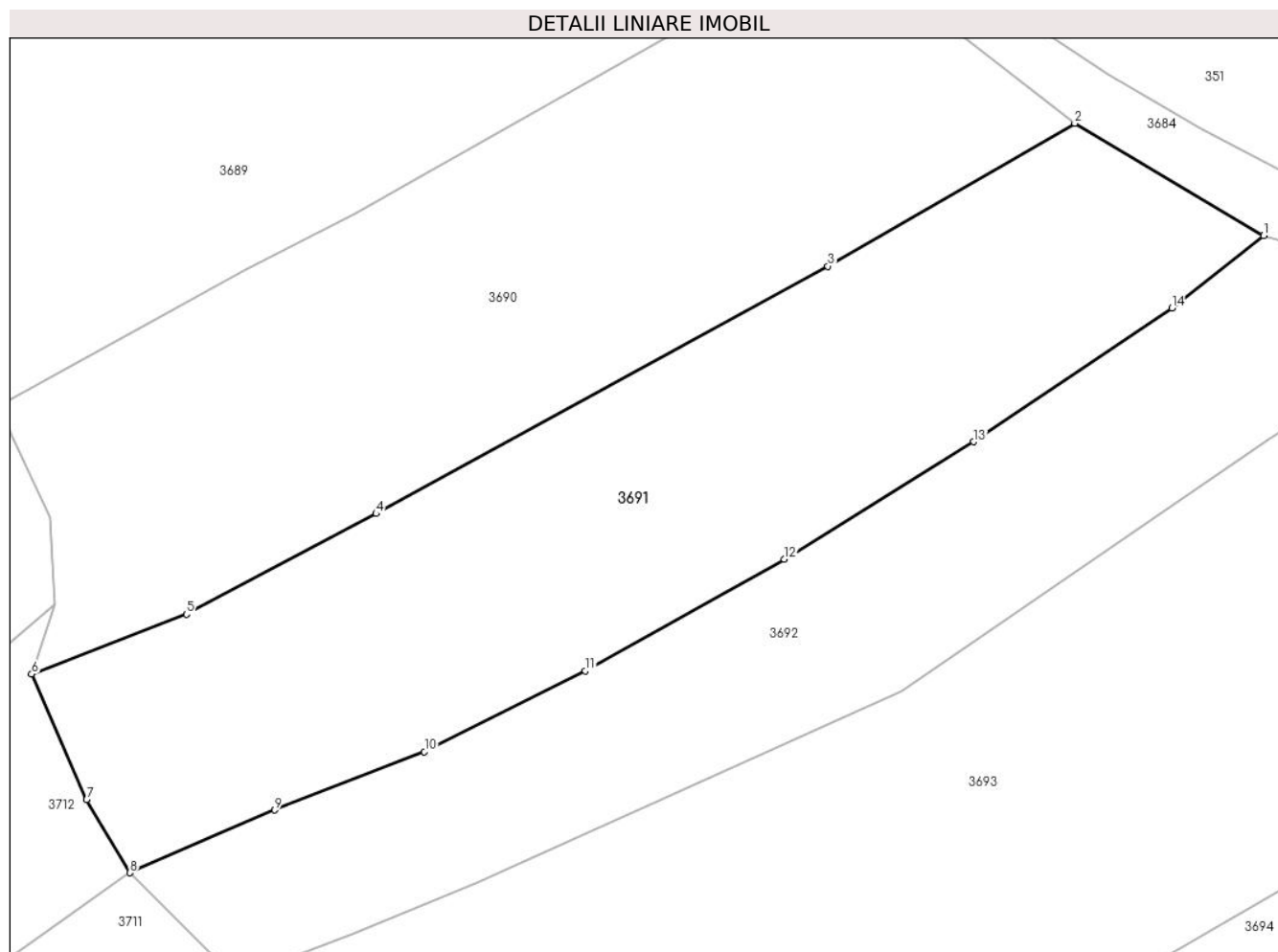
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.486	parte din nr. topografic 2209/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.559,902 715.059,994	2	424.546,166 715.068,164	15.982
2	424.546,166 715.068,164	3	424.528,215 715.057,779	20.739
3	424.528,215 715.057,779	4	424.495,377 715.039,805	37.435
4	424.495,377 715.039,805	5	424.481,583 715.032,498	15.61
5	424.481,583 715.032,498	6	424.470,332 715.028,152	12.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.470,332 715.028,152	7	424.474,325 715.019,02	9.967
7	424.474,325 715.019,02	8	424.477,477 715.013,721	6.166
8	424.477,477 715.013,721	9	424.487,996 715.018,28	11.464
9	424.487,996 715.018,28	10	424.498,887 715.022,51	11.684
10	424.498,887 715.022,51	11	424.510,581 715.028,372	13.081
11	424.510,581 715.028,372	12	424.525,034 715.036,506	16.585
12	424.525,034 715.036,506	13	424.538,819 715.045,034	16.21
13	424.538,819 715.045,034	14	424.553,221 715.054,751	17.373
14	424.553,221 715.054,751	1	424.559,902 715.059,994	8.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1080

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.135	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2209/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3692 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1573, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

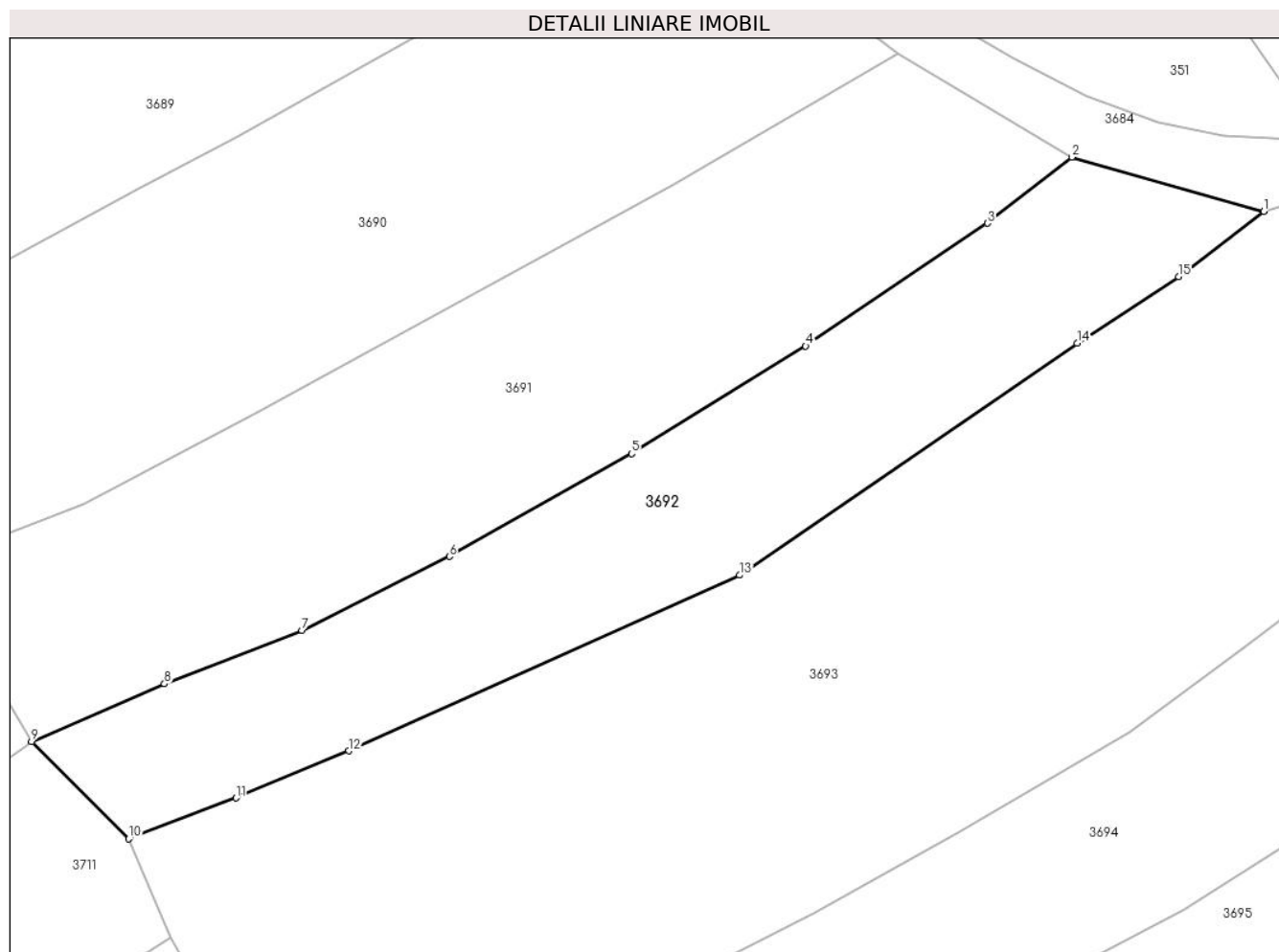
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.135	parte din nr. topografic 2209/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.575,119 715.055,696	2	424.559,902 715.059,994	15.812
2	424.559,902 715.059,994	3	424.553,221 715.054,751	8.493
3	424.553,221 715.054,751	4	424.538,819 715.045,034	17.373
4	424.538,819 715.045,034	5	424.525,034 715.036,506	16.21
5	424.525,034 715.036,506	6	424.510,581 715.028,372	16.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.510,581 715.028,372	7	424.498,887 715.022,51	13.081
7	424.498,887 715.022,51	8	424.487,996 715.018,28	11.684
8	424.487,996 715.018,28	9	424.477,477 715.013,721	11.464
9	424.477,477 715.013,721	10	424.485,179 715.006,0	10.906
10	424.485,179 715.006,0	11	424.493,688 715.009,249	9.108
11	424.493,688 715.009,249	12	424.502,628 715.012,975	9.685
12	424.502,628 715.012,975	13	424.533,569 715.026,889	33.926
13	424.533,569 715.026,889	14	424.560,327 715.045,264	32.46
14	424.560,327 715.045,264	15	424.568,392 715.050,518	9.625
15	424.568,392 715.050,518	1	424.575,119 715.055,696	8.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2399
Nr. topografic:2208/2

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.770	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3693 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1574, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

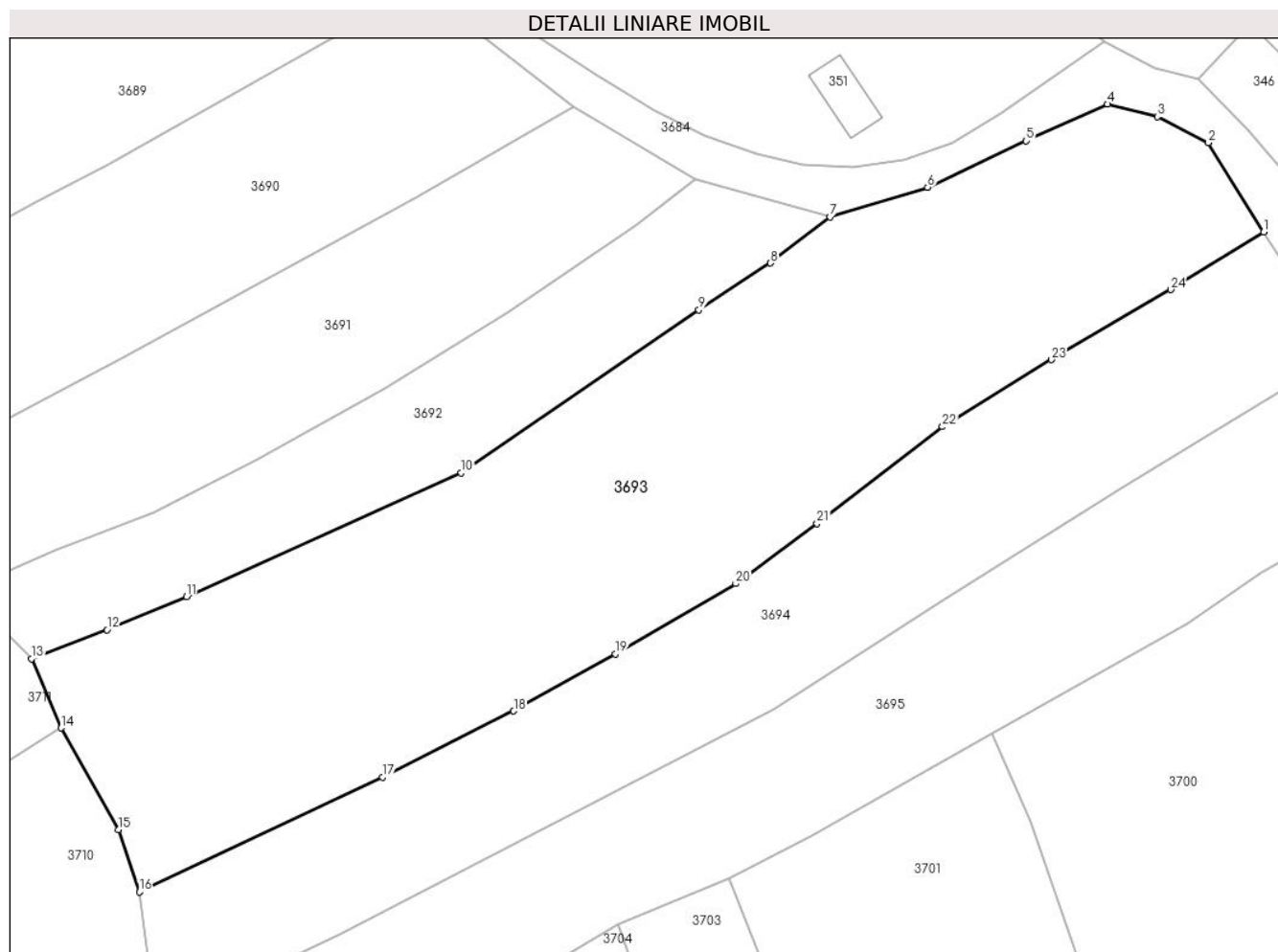
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.623,94 715.054,018	2	424.617,712 715.064,064	11.82
3	424.611,957 715.066,985	4	424.606,346 715.068,402	5.787
5	424.597,207 715.064,252	6	424.586,081 715.059,037	12.288
7	424.575,119 715.055,696	8	424.568,392 715.050,518	8.489
9	424.560,327 715.045,264	10	424.533,569 715.026,889	32.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.617,712 715.064,064	3	424.611,957 715.066,985	6.454
4	424.606,346 715.068,402	5	424.597,207 715.064,252	10.037
6	424.586,081 715.059,037	7	424.575,119 715.055,696	11.46
8	424.568,392 715.050,518	9	424.560,327 715.045,264	9.625
10	424.533,569 715.026,889	11	424.502,628 715.012,975	33.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.502,628 715.012,975	12	424.493,688 715.009,249	9.685
13	424.485,179 715.006,0	14	424.488,511 714.998,191	8.49
15	424.494,984 714.986,757	16	424.497,31 714.979,747	7.386
17	424.524,686 714.992,652	18	424.539,472 715.000,105	16.558
19	424.550,908 715.006,542	20	424.564,481 715.014,427	15.697
21	424.573,638 715.021,209	22	424.587,761 715.032,092	17.83
23	424.600,013 715.039,647	24	424.613,473 715.047,526	15.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.493,688 715.009,249	13	424.485,179 715.006,0	9.108
14	424.488,511 714.998,191	15	424.494,984 714.986,757	13.139
16	424.497,31 714.979,747	17	424.524,686 714.992,652	30.265
18	424.539,472 715.000,105	19	424.550,908 715.006,542	13.123
20	424.564,481 715.014,427	21	424.573,638 715.021,209	11.395
22	424.587,761 715.032,092	23	424.600,013 715.039,647	14.394
24	424.613,473 715.047,526	1	424.623,94 715.054,018	12.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1762

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.216	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2207/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3694 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1575, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

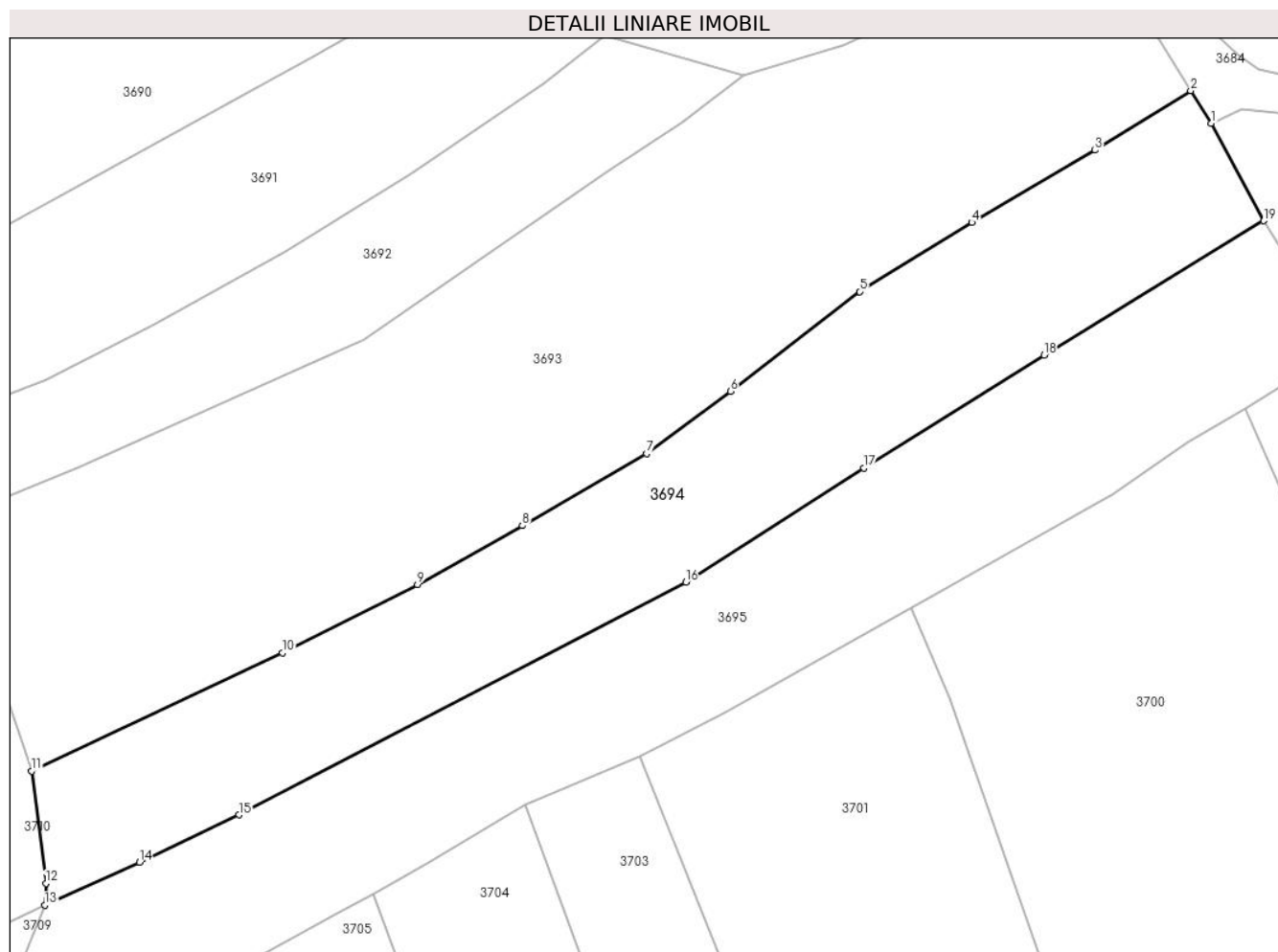
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.216	parte din nr. topografic 2207/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.626,182 715.050,468	2	424.623,94 715.054,018	4.199
2	424.623,94 715.054,018	3	424.613,473 715.047,526	12.317
3	424.613,473 715.047,526	4	424.600,013 715.039,647	15.596
4	424.600,013 715.039,647	5	424.587,761 715.032,092	14.394
5	424.587,761 715.032,092	6	424.573,638 715.021,209	17.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.573,638 715.021,209	7	424.564,481 715.014,427	11.395
7	424.564,481 715.014,427	8	424.550,908 715.006,542	15.697
8	424.550,908 715.006,542	9	424.539,472 715.000,105	13.123
9	424.539,472 715.000,105	10	424.524,686 714.992,652	16.558
10	424.524,686 714.992,652	11	424.497,31 714.979,747	30.265
11	424.497,31 714.979,747	12	424.498,872 714.967,502	12.344
12	424.498,872 714.967,502	13	424.498,728 714.965,102	2.404
13	424.498,728 714.965,102	14	424.509,098 714.969,788	11.38
14	424.509,098 714.969,788	15	424.519,951 714.974,962	12.023
15	424.519,951 714.974,962	16	424.568,763 715.000,356	55.022
16	424.568,763 715.000,356	17	424.588,216 715.012,852	23.121
17	424.588,216 715.012,852	18	424.607,913 715.025,15	23.221
18	424.607,913 715.025,15	19	424.631,91 715.039,816	28.124
19	424.631,91 715.039,816	1	424.626,182 715.050,468	12.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1762

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.414	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2207/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3695 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1576, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CERB PAUL	A1

C. Partea III. SARCINI .

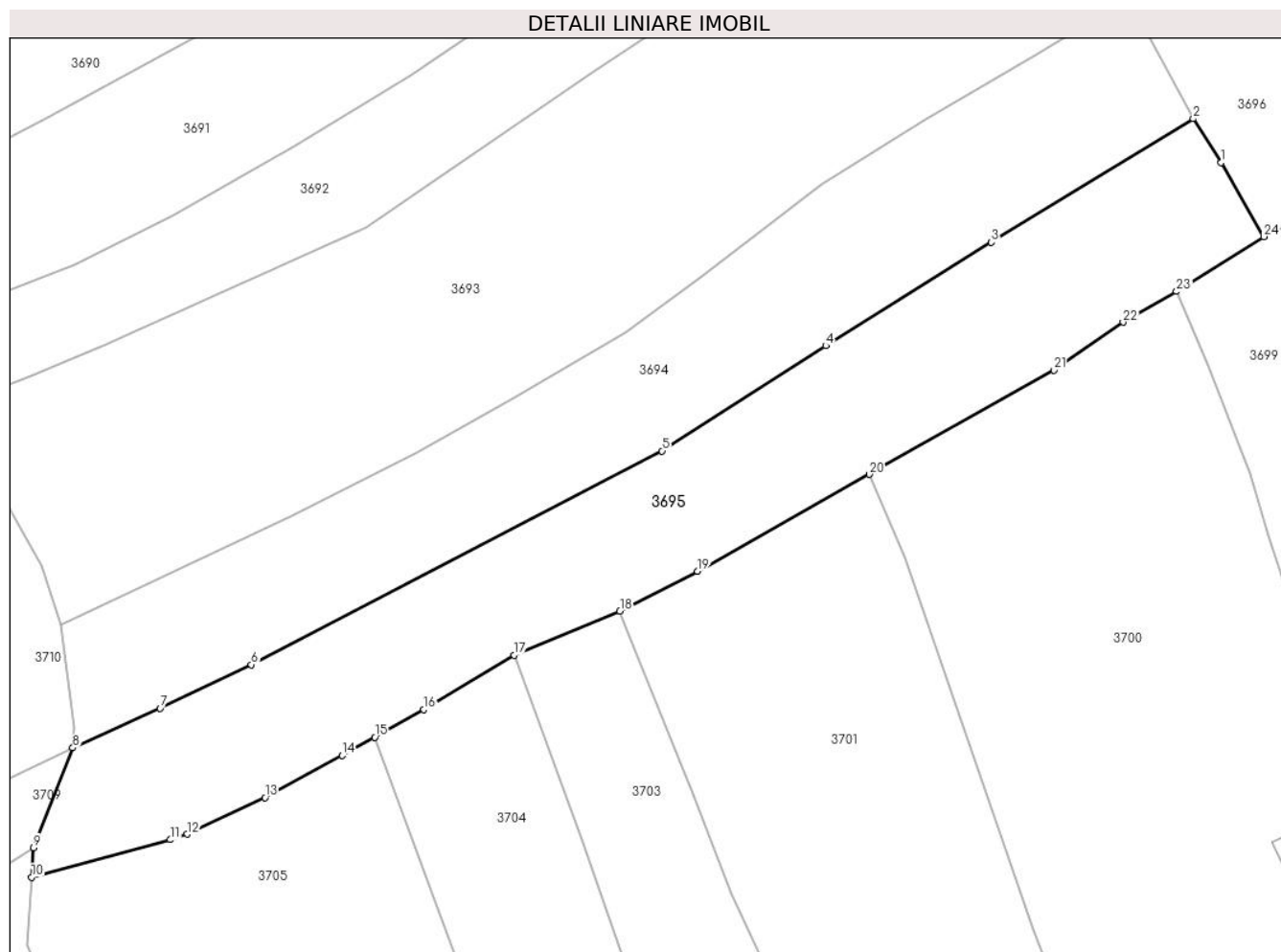
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.414	parte din nr. topografic 2207/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.635,222 715.034,625	2	424.631,91 715.039,816	6.158
3	424.607,913 715.025,15	4	424.588,216 715.012,852	23.221
5	424.568,763 715.000,356	6	424.519,951 714.974,962	55.022
7	424.509,098 714.969,788	8	424.498,728 714.965,102	11.38
9	424.494,03 714.953,243	10	424.493,825 714.949,723	3.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.631,91 715.039,816	3	424.607,913 715.025,15	28.124
4	424.588,216 715.012,852	5	424.568,763 715.000,356	23.121
6	424.519,951 714.974,962	7	424.509,098 714.969,788	12.023
8	424.498,728 714.965,102	9	424.494,03 714.953,243	12.756
10	424.493,825 714.949,723	11	424.510,342 714.954,182	17.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.510,342 714.954,182	12	424.512,349 714.954,844	2.113
13	424.521,585 714.959,175	14	424.530,735 714.964,175	10.427
15	424.534,607 714.966,358	16	424.540,461 714.969,658	6.72
17	424.551,174 714.976,109	18	424.563,754 714.981,313	13.614
19	424.572,958 714.986,085	20	424.593,405 714.997,582	23.458
21	424.615,373 715.009,963	22	424.623,568 715.015,658	9.98
23	424.629,935 715.019,303	24	424.640,299 715.025,817	12.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.512,349 714.954,844	13	424.521,585 714.959,175	10.201
14	424.530,735 714.964,175	15	424.534,607 714.966,358	4.445
16	424.540,461 714.969,658	17	424.551,174 714.976,109	12.505
18	424.563,754 714.981,313	19	424.572,958 714.986,085	10.368
20	424.593,405 714.997,582	21	424.615,373 715.009,963	25.217
22	424.623,568 715.015,658	23	424.629,935 715.019,303	7.337
24	424.640,299 715.025,817	1	424.635,222 715.034,625	10.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1762, 2388, 133, 133, 127

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 196, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.450	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2207/2, 2206, 2199/2, 2200/2 și 2198/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 196, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 67 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 196, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 42 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3696 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1577, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NAN VASILE 2) NAN ILEANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAN VASILE 2) NAN ILEANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

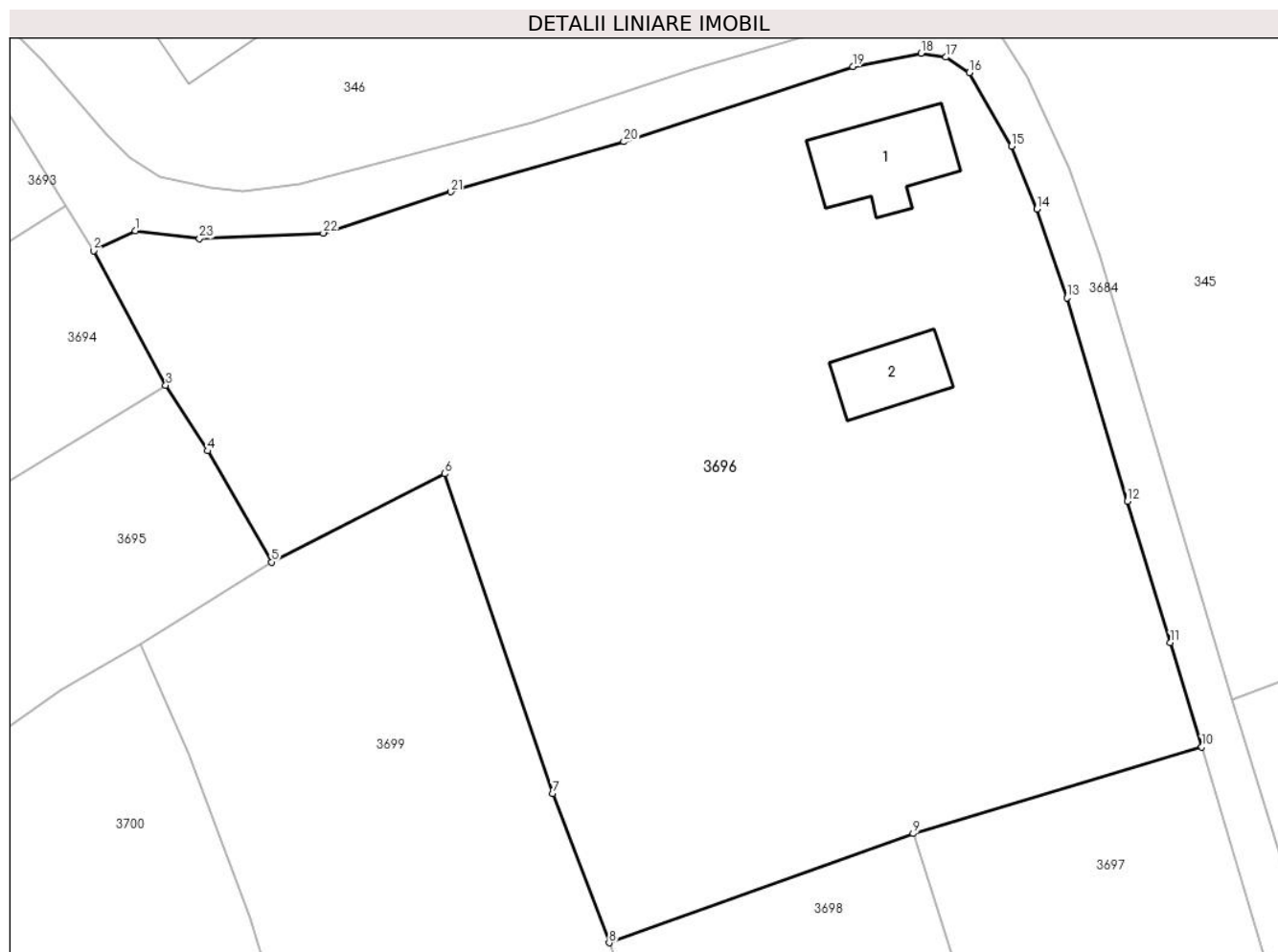
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.450	parte din nr. topografic 2207/2, 2206, 2199/2, 2200/2 și 2198/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	616	-	-	-	
2	faneata	DA	2.834	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 67 mp
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 42 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.629,489 715.052,068	2	424.626,182 715.050,468	3.674	2	424.626,182 715.050,468	3	424.631,91 715.039,816	12.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	424.631,91 715.039,816	4	424.635,222 715.034,625	6.158
5	424.640,299 715.025,817	6	424.654,028 715.032,809	15.407
7	424.662,574 715.007,482	8	424.667,051 714.995,666	12.636
9	424.691,152 715.004,319	10	424.714,028 715.011,177	23.882
11	424.711,543 715.019,439	12	424.708,114 715.030,634	11.708
13	424.703,351 715.046,735	14	424.700,965 715.053,794	7.451
15	424.698,956 715.058,764	16	424.695,604 715.064,572	6.706
17	424.693,734 715.065,806	18	424.691,765 715.066,118	1.994
19	424.686,364 715.065,05	20	424.668,218 715.059,104	19.095
21	424.654,5 715.055,136	22	424.644,389 715.051,873	10.624
23	424.634,584 715.051,421	1	424.629,489 715.052,068	5.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.635,222 715.034,625	5	424.640,299 715.025,817	10.166
6	424.654,028 715.032,809	7	424.662,574 715.007,482	26.73
8	424.667,051 714.995,666	9	424.691,152 715.004,319	25.607
10	424.714,028 715.011,177	11	424.711,543 715.019,439	8.628
12	424.708,114 715.030,634	13	424.703,351 715.046,735	16.791
14	424.700,965 715.053,794	15	424.698,956 715.058,764	5.361
16	424.695,604 715.064,572	17	424.693,734 715.065,806	2.24
18	424.691,765 715.066,118	19	424.686,364 715.065,05	5.506
20	424.668,218 715.059,104	21	424.654,5 715.055,136	14.28
22	424.644,389 715.051,873	23	424.634,584 715.051,421	9.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:133, 133, 127, 544, 175

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2199/2, 2200/2, 2198/2, 2204 și 2202/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3697 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1578, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR VASILE	A1

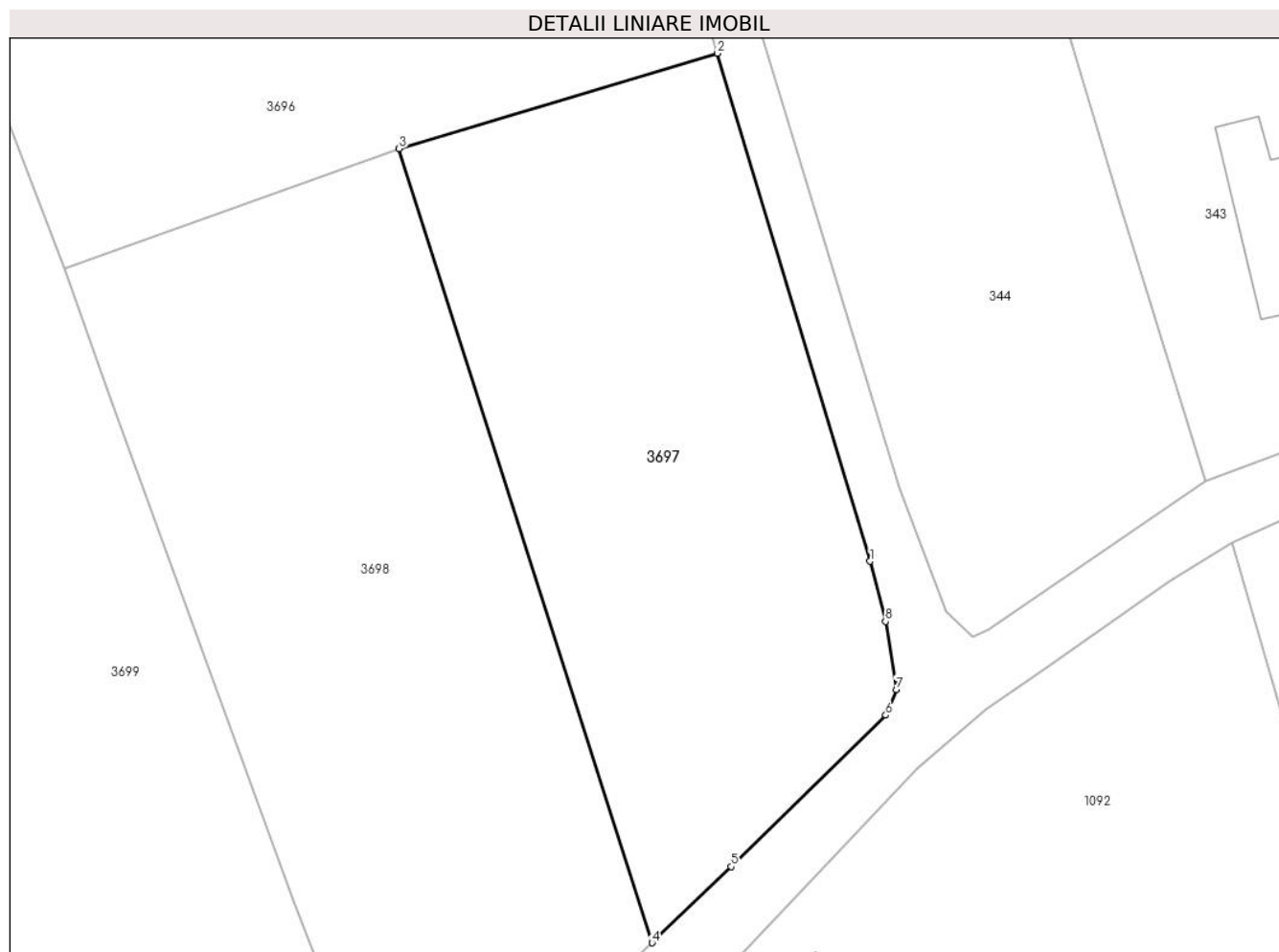
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	parte din nr. topografic 2199/2, 2200/2, 2198/2, 2204 și 2202/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.260	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.725,005 714.974,676	2	424.714,028 715.011,177	38.116
2	424.714,028 715.011,177	3	424.691,152 715.004,319	23.882
3	424.691,152 715.004,319	4	424.709,326 714.947,278	59.866
4	424.709,326 714.947,278	5	424.715,011 714.952,747	7.889
5	424.715,011 714.952,747	6	424.726,138 714.963,615	15.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.726,138 714.963,615	7	424.726,88 714.965,477	2.004
7	424.726,88 714.965,477	8	424.726,11 714.970,362	4.945
8	424.726,11 714.970,362	1	424.725,005 714.974,676	4.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2389, 544, 175

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.569	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2205, 2204 și 2202/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3698 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1579, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE	A1

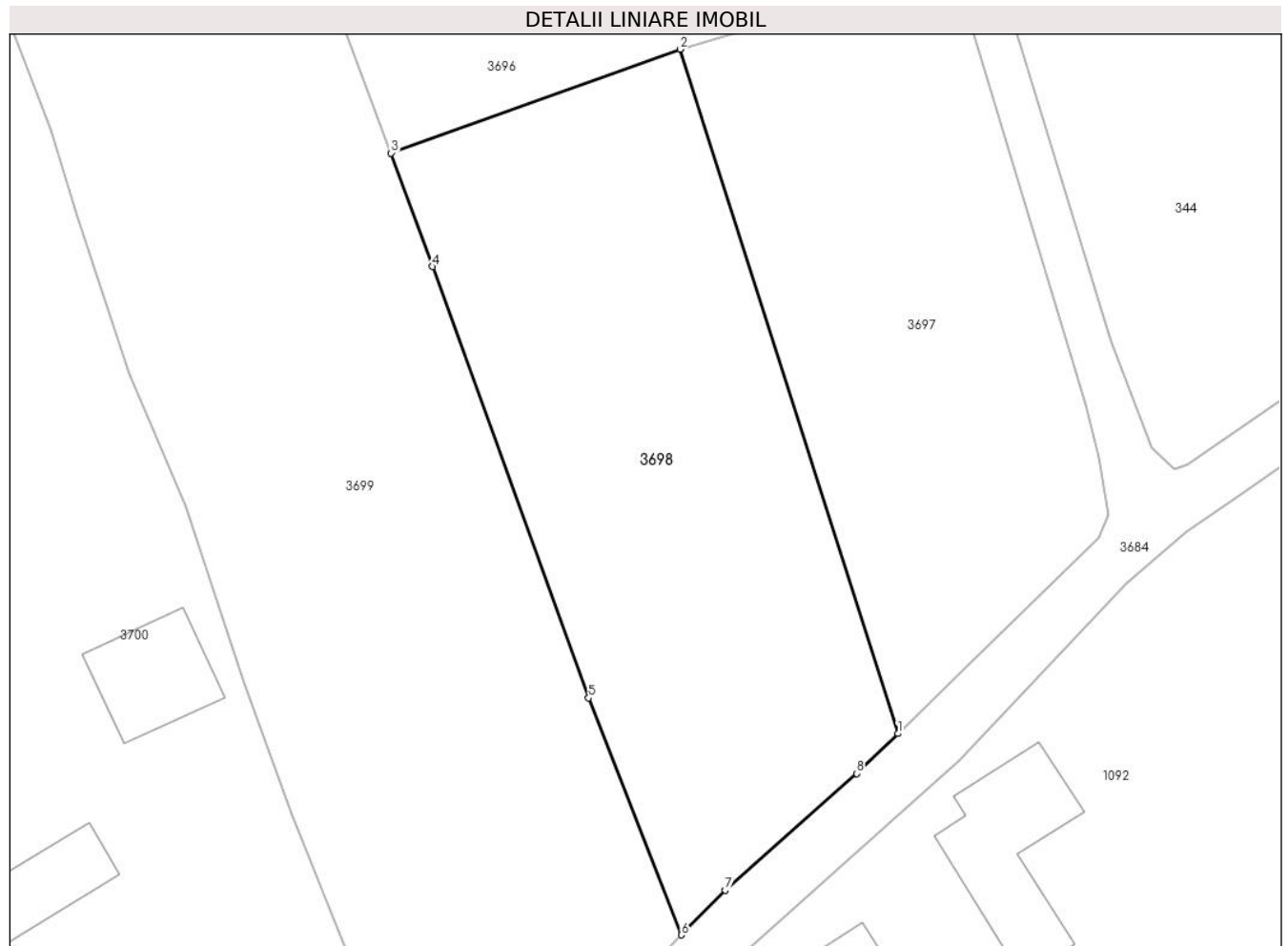
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.569	parte din nr. topografic 2205, 2204 și 2202/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.709,326 714.947,278	2	424.691,152 715.004,319	59.866
2	424.691,152 715.004,319	3	424.667,051 714.995,666	25.607
3	424.667,051 714.995,666	4	424.670,507 714.986,201	10.076
4	424.670,507 714.986,201	5	424.683,525 714.950,249	38.236
5	424.683,525 714.950,249	6	424.691,273 714.930,501	21.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.691,273 714.930,501	7	424.694,921 714.934,211	5.203
7	424.694,921 714.934,211	8	424.705,876 714.943,959	14.664
8	424.705,876 714.943,959	1	424.709,326 714.947,278	4.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2388, 2389, 544, 2388

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.096	Sector cadastral: 2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3699 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1580, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PATCAȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.096	parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.662,574 715.007,482	2	424.654,028 715.032,809	26.73
3	424.640,299 715.025,817	4	424.629,935 715.019,303	12.241
5	424.633,726 715.010,617	6	424.638,614 714.997,589	13.915
7	424.640,828 714.990,359	8	424.645,147 714.977,334	13.722
9	424.649,827 714.966,267	10	424.654,774 714.951,51	15.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.654,028 715.032,809	3	424.640,299 715.025,817	15.407
4	424.629,935 715.019,303	5	424.633,726 715.010,617	9.477
6	424.638,614 714.997,589	7	424.640,828 714.990,359	7.561
8	424.645,147 714.977,334	9	424.649,827 714.966,267	12.016
10	424.654,774 714.951,51	11	424.658,811 714.940,443	11.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.658,811 714.940,443	12	424.663,321 714.929,241	12.076
13	424.664,936 714.923,954	14	424.670,539 714.909,799	15.224
15	424.673,198 714.902,745	16	424.678,571 714.911,664	10.412
17	424.684,638 714.920,399	18	424.690,168 714.929,377	10.544
19	424.691,273 714.930,501	20	424.683,525 714.950,249	21.214
21	424.670,507 714.986,201	22	424.667,051 714.995,666	10.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.663,321 714.929,241	13	424.664,936 714.923,954	5.528
14	424.670,539 714.909,799	15	424.673,198 714.902,745	7.539
16	424.678,571 714.911,664	17	424.684,638 714.920,399	10.635
18	424.690,168 714.929,377	19	424.691,273 714.930,501	1.576
20	424.683,525 714.950,249	21	424.670,507 714.986,201	38.236
22	424.667,051 714.995,666	1	424.662,574 715.007,482	12.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2388, 2389, 544, 2388

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 207, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.307	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 76 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 78 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3700 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1581, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RÎȘCO MARIUS-PETRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RÎȘCO MARIUS-PETRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

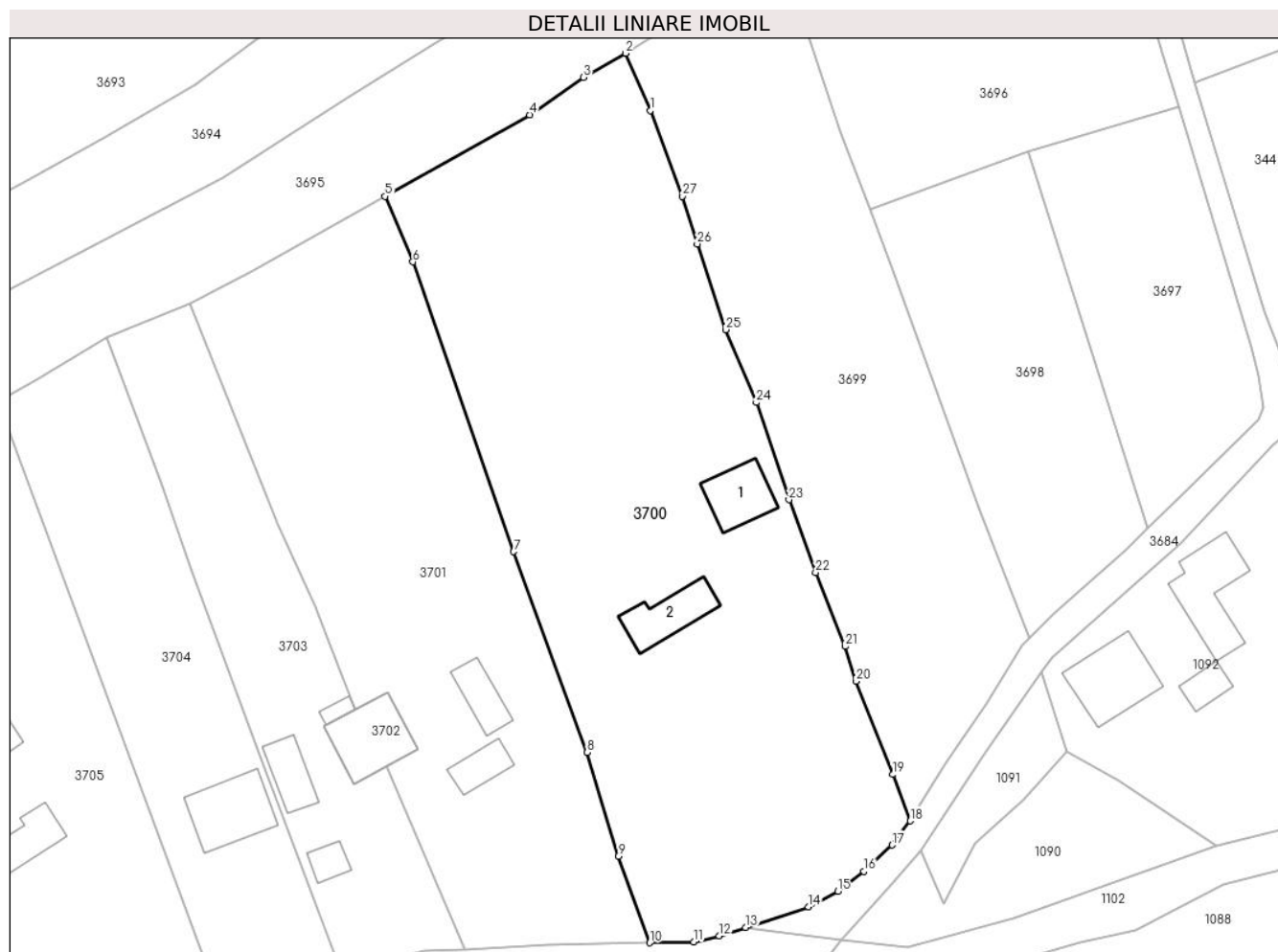
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.307	parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	-	-	
2	faneata	DA	4.811	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 76 mp
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă, P, anul construirii: 1970, S.c. desfășurată: 78 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.633,726 715.010,617	2	424.629,935 715.019,303	9.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.629,935 715.019,303	3	424.623,568 715.015,658	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	424.623,568 715.015,658	4	424.615,373 715.009,963	9.98
5	424.593,405 714.997,582	6	424.597,638 714.987,62	10.824
7	424.612,941 714.943,633	8	424.624,124 714.913,135	32.484
9	424.628,83 714.897,358	10	424.633,605 714.884,252	13.949
11	424.640,289 714.884,398	12	424.644,204 714.885,284	4.014
13	424.648,166 714.886,57	14	424.657,737 714.889,677	10.063
15	424.662,234 714.892,074	16	424.666,15 714.895,09	4.943
17	424.670,454 714.899,074	18	424.673,198 714.902,745	4.583
19	424.670,539 714.909,799	20	424.664,936 714.923,954	15.224
21	424.663,321 714.929,241	22	424.658,811 714.940,443	12.076
23	424.654,774 714.951,51	24	424.649,827 714.966,267	15.564
25	424.645,147 714.977,334	26	424.640,828 714.990,359	13.722
27	424.638,614 714.997,589	1	424.633,726 715.010,617	13.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.615,373 715.009,963	5	424.593,405 714.997,582	25.217
6	424.597,638 714.987,62	7	424.612,941 714.943,633	46.573
8	424.624,124 714.913,135	9	424.628,83 714.897,358	16.464
10	424.633,605 714.884,252	11	424.640,289 714.884,398	6.686
12	424.644,204 714.885,284	13	424.648,166 714.886,57	4.165
14	424.657,737 714.889,677	15	424.662,234 714.892,074	5.096
16	424.666,15 714.895,09	17	424.670,454 714.899,074	5.865
18	424.673,198 714.902,745	19	424.670,539 714.909,799	7.539
20	424.664,936 714.923,954	21	424.663,321 714.929,241	5.528
22	424.658,811 714.940,443	23	424.654,774 714.951,51	11.78
24	424.649,827 714.966,267	25	424.645,147 714.977,334	12.016
26	424.640,828 714.990,359	27	424.638,614 714.997,589	7.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2388, 2389, 544, 2388

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 209, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.436	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 43 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 52 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3701 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1582, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BABINEȚ MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BABINEȚ MARIA	A1.1, A1.2

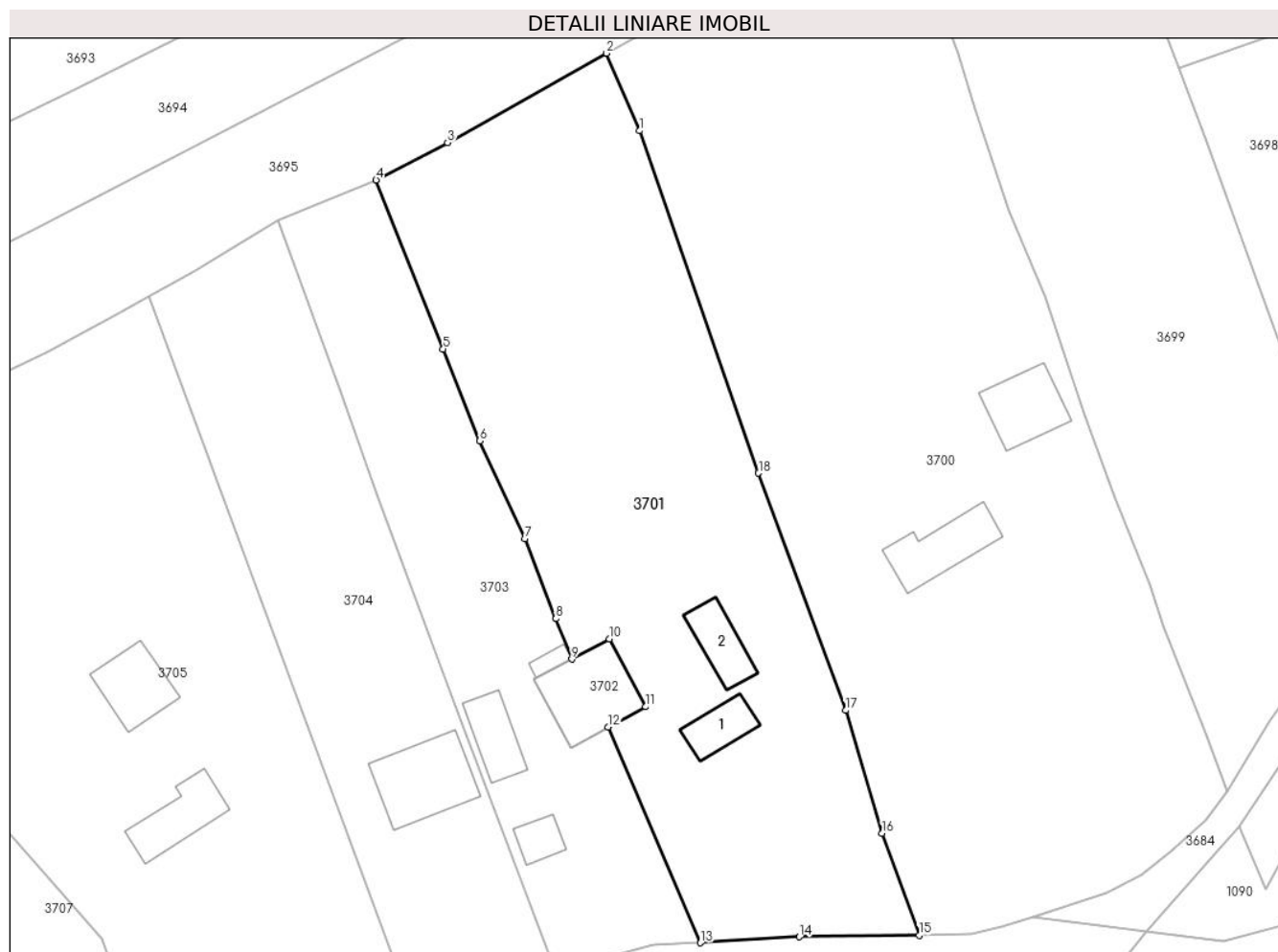
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.436	parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	353	-	-	-	
2	faneata	DA	3.083	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 43 mp
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 52 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.597,638 714.987,62	2	424.593,405 714.997,582	10.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.593,405 714.997,582	3	424.572,958 714.986,085	23.458
3	424.572,958 714.986,085	4	424.563,754 714.981,313	10.368
4	424.563,754 714.981,313	5	424.572,386 714.959,576	23.388
5	424.572,386 714.959,576	6	424.577,081 714.947,786	12.69
6	424.577,081 714.947,786	7	424.582,902 714.935,215	13.853
7	424.582,902 714.935,215	8	424.586,865 714.924,917	11.034
8	424.586,865 714.924,917	9	424.588,916 714.919,729	5.579
9	424.588,916 714.919,729	10	424.593,748 714.922,34	5.492
10	424.593,748 714.922,34	11	424.598,422 714.913,605	9.907
11	424.598,422 714.913,605	12	424.593,59 714.910,995	5.492
12	424.593,59 714.910,995	13	424.605,473 714.883,275	30.16
13	424.605,473 714.883,275	14	424.618,199 714.884,032	12.748
14	424.618,199 714.884,032	15	424.633,605 714.884,252	15.408
15	424.633,605 714.884,252	16	424.628,83 714.897,358	13.949
16	424.628,83 714.897,358	17	424.624,124 714.913,135	16.464
17	424.624,124 714.913,135	18	424.612,941 714.943,633	32.484
18	424.612,941 714.943,633	1	424.597,638 714.987,62	46.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2388, 2389, 544, 2388

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 209-210, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 209-210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 218 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3702 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1583, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) CERB PAUL	A1
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) BABINEȚ MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) CERB PAUL	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) BABINEȚ MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

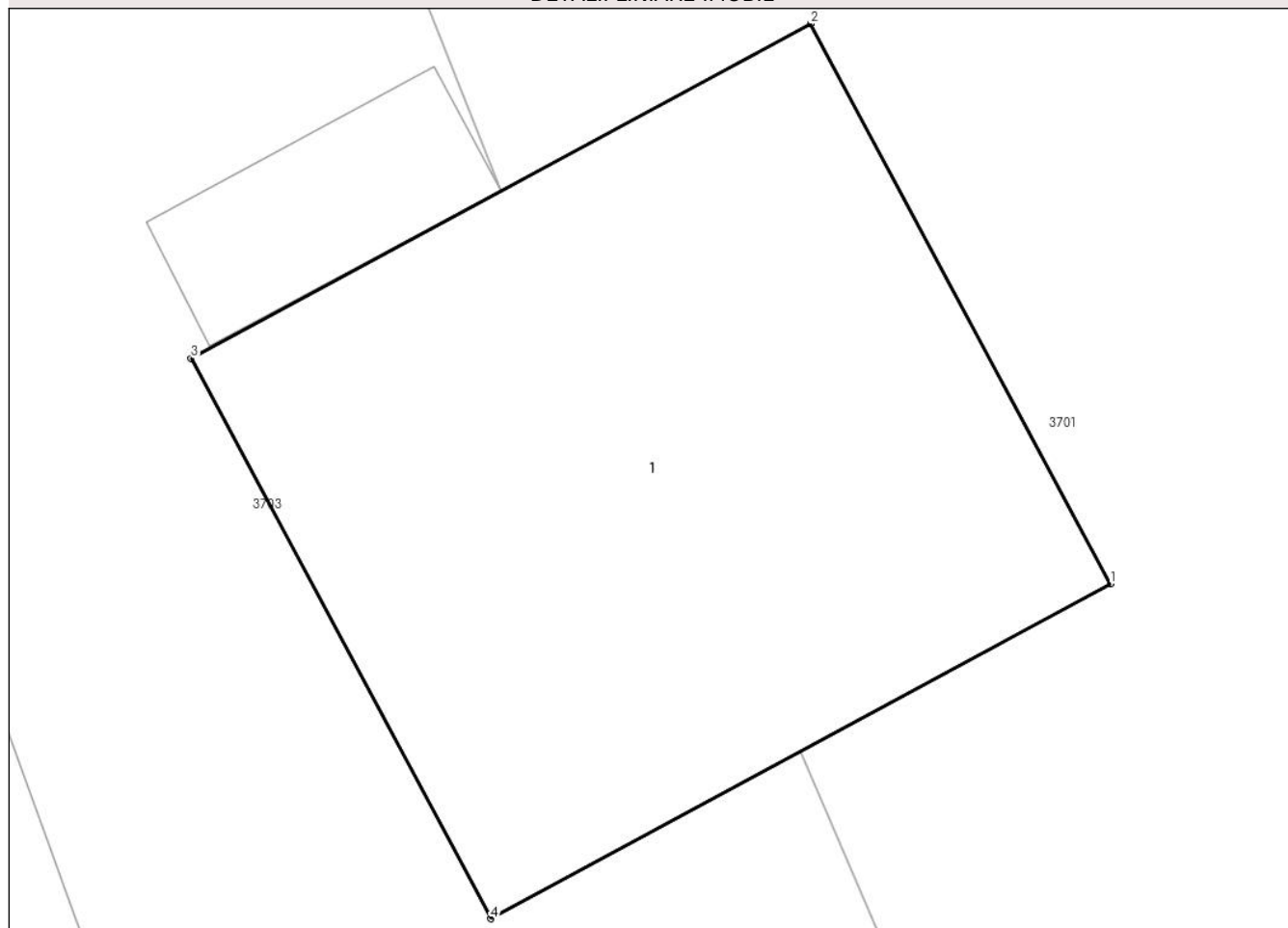
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109	parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	109	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 218 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.598,422 714.913,605	2	424.593,748 714.922,34	9.907
2	424.593,748 714.922,34	3	424.584,083 714.917,119	10.985
3	424.584,083 714.917,119	4	424.588,757 714.908,384	9.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.588,757 714.908,384	1	424.598,422 714.913,605	10.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2388, 2389, 544, 2388

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 210, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprijmit; parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 11 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 55 mp
A1.3		Loc. Rona De Jos, Nr. 210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 27 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3703 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1584, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CERB PAUL	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CERB PAUL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	314	-	-	-	
2	faneata	DA	1.286	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 11 mp
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 55 mp
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P, anul construirii: 1975, S.c. desfășurată: 27 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.572,386 714.959,576	2	424.563,754 714.981,313	23.388
2	424.563,754 714.981,313	3	424.551,174 714.976,109	13.614
3	424.551,174 714.976,109	4	424.559,268 714.954,152	23.401
4	424.559,268 714.954,152	5	424.563,884 714.940,918	14.016
5	424.563,884 714.940,918	6	424.573,945 714.913,691	29.026
6	424.573,945 714.913,691	7	424.586,817 714.879,583	36.456
7	424.586,817 714.879,583	8	424.599,309 714.882,949	12.938
8	424.599,309 714.882,949	9	424.605,473 714.883,275	6.173
9	424.605,473 714.883,275	10	424.593,59 714.910,995	30.16
10	424.593,59 714.910,995	11	424.588,757 714.908,384	5.493
11	424.588,757 714.908,384	12	424.584,083 714.917,119	9.907
12	424.584,083 714.917,119	13	424.588,916 714.919,729	5.493
13	424.588,916 714.919,729	14	424.586,865 714.924,917	5.579
14	424.586,865 714.924,917	15	424.582,902 714.935,215	11.034
15	424.582,902 714.935,215	16	424.577,081 714.947,786	13.853
16	424.577,081 714.947,786	1	424.572,386 714.959,576	12.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2388, 2389, 544, 2388

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 211, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.893	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 157 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3704 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1585, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIERB IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIERB IOAN	A1.1

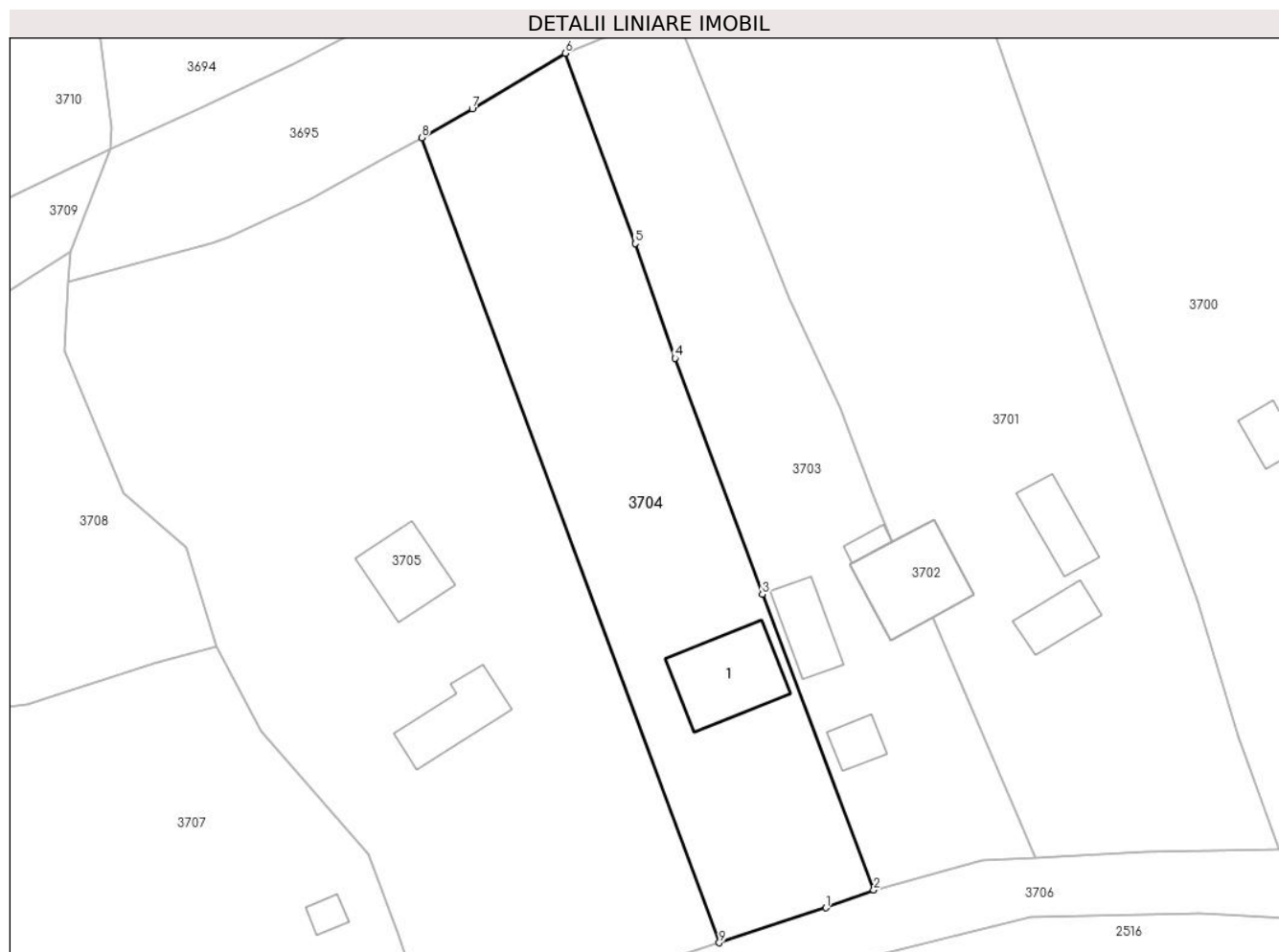
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.893	parte din nr. topografic 2206, 2205, 2204 și 2203

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	156	-	-	-	
2	faneata	DA	1.737	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1985, S.c. desfășurată: 157 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.581,281 714.877,517	2	424.586,817 714.879,583	5.909
2	424.586,817 714.879,583	3	424.573,945 714.913,691	36.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	424.573,945 714.913,691	4	424.563,884 714.940,918	29.026
4	424.563,884 714.940,918	5	424.559,268 714.954,152	14.016
5	424.559,268 714.954,152	6	424.551,174 714.976,109	23.401
6	424.551,174 714.976,109	7	424.540,461 714.969,658	12.505
7	424.540,461 714.969,658	8	424.534,607 714.966,358	6.72
8	424.534,607 714.966,358	9	424.568,966 714.873,487	99.023
9	424.568,966 714.873,487	1	424.581,281 714.877,517	12.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2388, 2389, 544

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 212, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.938	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2206, 2205 și 2204

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 212, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 75 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 212, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 69 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3705 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1586, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIERB GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIERB GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

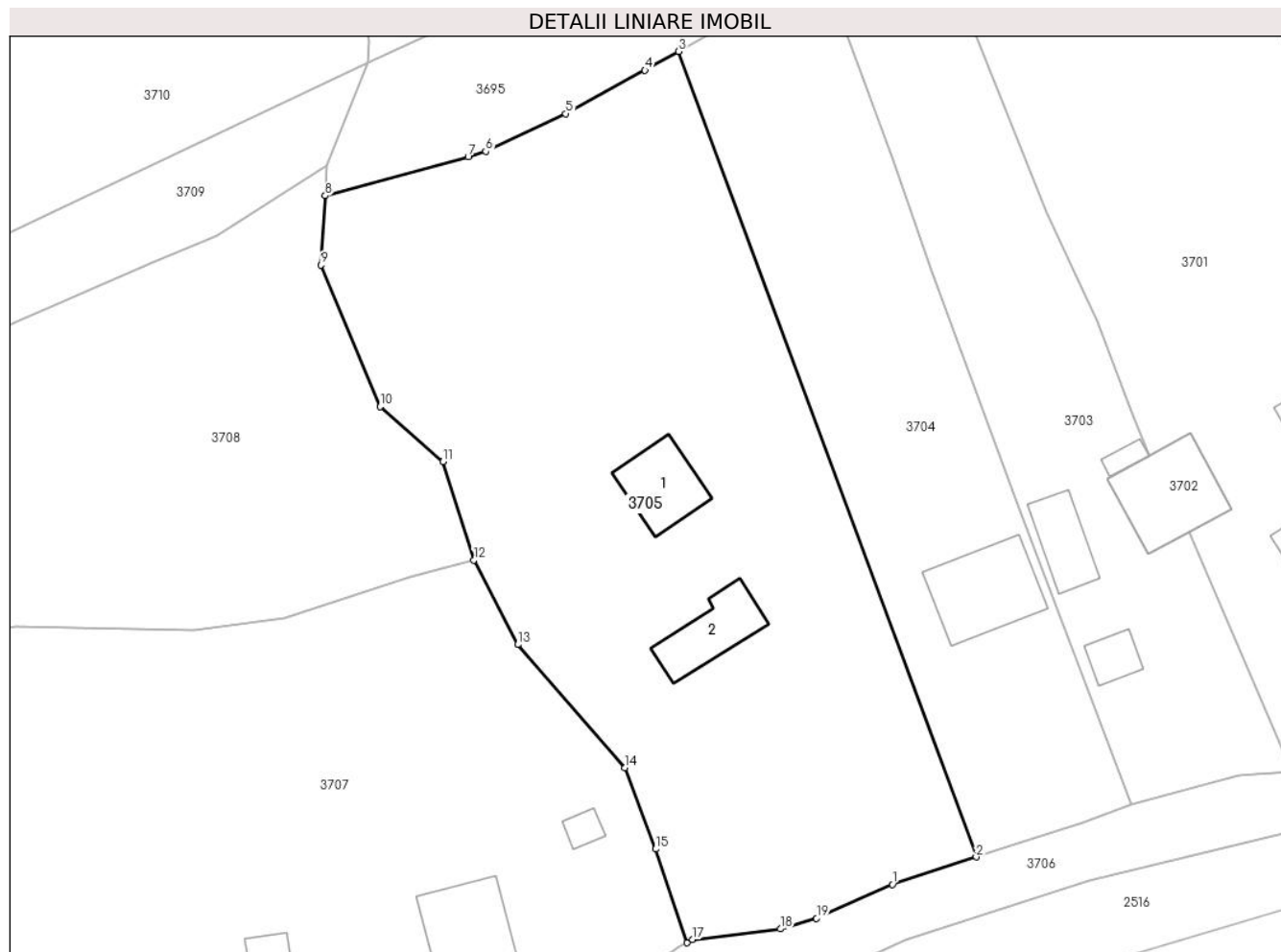
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.938	parte din nr. topografic 2206, 2205 și 2204

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	429	-	-	-	
2	faneata	DA	3.509	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 75 mp
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P, anul construirii: 1974, S.c. desfășurată: 69 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.559,289 714.870,32	2	424.568,966 714.873,487	10.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.568,966 714.873,487	3	424.534,607 714.966,358	99.023
3	424.534,607 714.966,358	4	424.530,735 714.964,175	4.445
4	424.530,735 714.964,175	5	424.521,585 714.959,175	10.427
5	424.521,585 714.959,175	6	424.512,349 714.954,844	10.201
6	424.512,349 714.954,844	7	424.510,342 714.954,182	2.113
7	424.510,342 714.954,182	8	424.493,825 714.949,723	17.108
8	424.493,825 714.949,723	9	424.493,358 714.941,729	8.008
9	424.493,358 714.941,729	10	424.500,156 714.925,401	17.687
10	424.500,156 714.925,401	11	424.507,424 714.919,058	9.647
11	424.507,424 714.919,058	12	424.510,979 714.907,725	11.877
12	424.510,979 714.907,725	13	424.516,065 714.897,981	10.991
13	424.516,065 714.897,981	14	424.528,439 714.883,768	18.845
14	424.528,439 714.883,768	15	424.531,982 714.874,41	10.006
15	424.531,982 714.874,41	16	424.535,555 714.863,601	11.384
16	424.535,555 714.863,601	17	424.536,21 714.863,959	0.746
17	424.536,21 714.863,959	18	424.546,361 714.865,191	10.225
18	424.546,361 714.865,191	19	424.550,534 714.866,421	4.35
19	424.550,534 714.866,421	1	424.559,289 714.870,32	9.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Str Seș (Tronson 2), Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50235	1.891	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3706 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr. 36 / 29.11.2017, emis de Consiliul Local Rona de Jos, act administrativ nr. Hotărârea nr. 9 / 19.03.2018, emis de Consiliul Local Rona de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1426/1891 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50235 Rona de Jos, sub rangul încheierii nr. 18981 / 19.12.2017</i>	A1
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10/09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Act administrativ nr. Declarație nr. 1556/30.04.2024, emis de Primăria comunei Rona de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 465/1891 1) COMUNA RONA DE JOS , CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

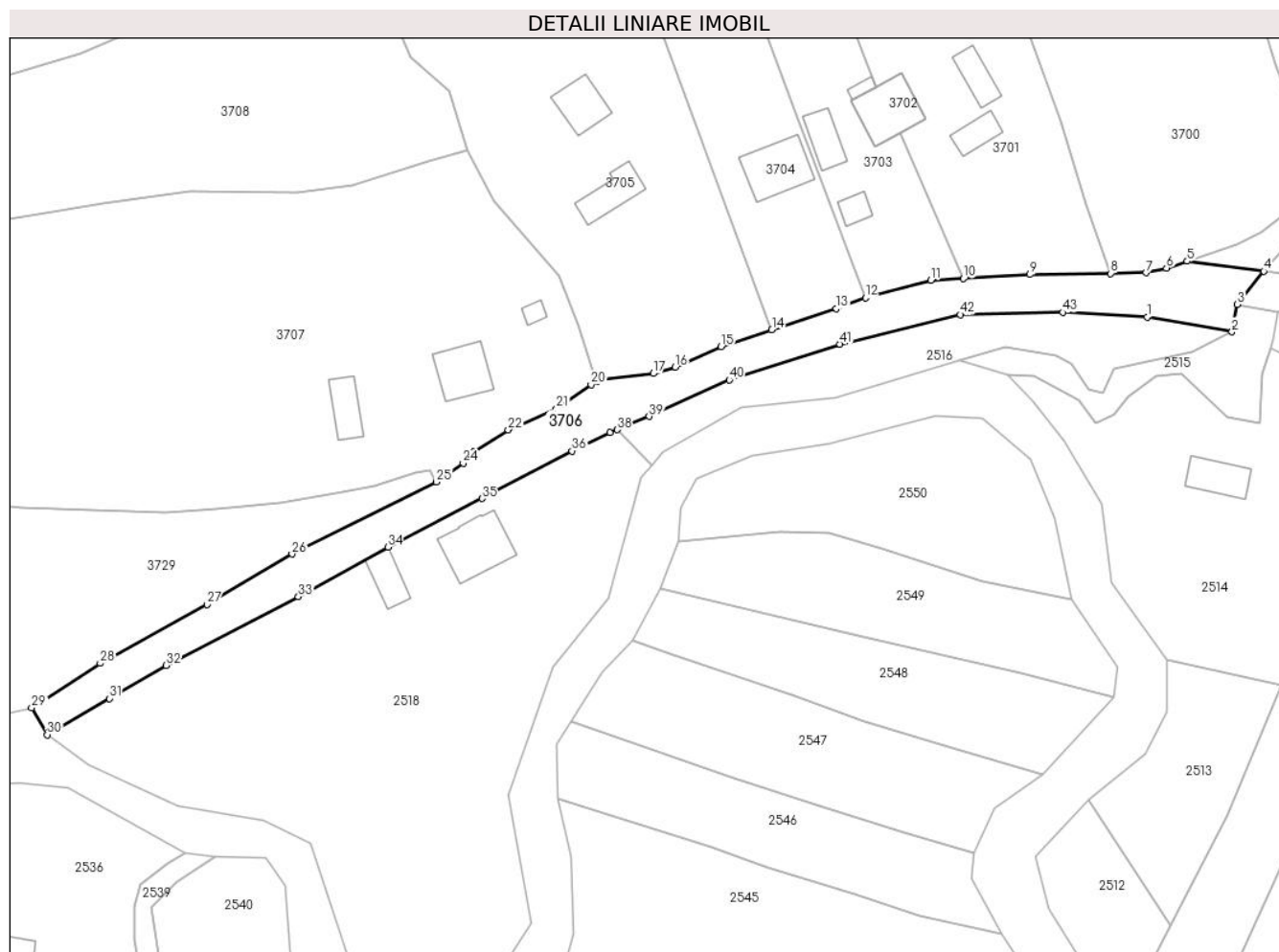
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50235	1.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.640,519 714.875,957	2	424.656,678 714.873,099	16.41
4	424.662,762 714.884,683	5	424.648,166 714.886,57	14.717
7	424.640,289 714.884,398	8	424.633,605 714.884,252	6.686
10	424.605,473 714.883,275	11	424.599,309 714.882,949	6.173
13	424.581,281 714.877,517	14	424.568,966 714.873,487	12.958
16	424.550,534 714.866,421	17	424.546,361 714.865,191	4.35
2	424.656,678 714.873,099	3	424.657,695 714.878,355	5.353
5	424.648,166 714.886,57	6	424.644,204 714.885,284	4.165
8	424.633,605 714.884,252	9	424.618,199 714.884,032	15.408
11	424.599,309 714.882,949	12	424.586,817 714.879,583	12.938
14	424.568,966 714.873,487	15	424.559,289 714.870,32	10.182
17	424.546,361 714.865,191	18	424.536,21 714.863,959	10.225
3	424.657,695 714.878,355	4	424.662,762 714.884,683	8.107
6	424.644,204 714.885,284	7	424.640,289 714.884,398	4.014
9	424.618,199 714.884,032	10	424.605,473 714.883,275	12.748
12	424.586,817 714.879,583	13	424.581,281 714.877,517	5.909
15	424.559,289 714.870,32	16	424.550,534 714.866,421	9.584
18	424.536,21 714.863,959	19	424.535,555 714.863,601	0.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	424.535,555 714.863,601	20	424.534,533 714.863,044	1.164	20	424.534,533 714.863,044	21	424.527,925 714.858,475	8.034	21	424.527,925 714.858,475	22	424.518,705 714.854,453	10.059
22	424.518,705 714.854,453	23	424.512,16 714.850,22	7.795	23	424.512,16 714.850,22	24	424.510,135 714.848,095	2.935	24	424.510,135 714.848,095	25	424.505,0 714.844,534	6.249
25	424.505,0 714.844,534	26	424.477,49 714.830,776	30.758	26	424.477,49 714.830,776	27	424.461,291 714.821,161	18.838	27	424.461,291 714.821,161	28	424.440,916 714.809,966	23.248
28	424.440,916 714.809,966	29	424.427,845 714.801,478	15.585	29	424.427,845 714.801,478	30	424.430,816 714.796,362	5.916	30	424.430,816 714.796,362	31	424.442,68 714.803,276	13.732
31	424.442,68 714.803,276	32	424.453,47 714.809,599	12.506	32	424.453,47 714.809,599	33	424.478,698 714.822,657	28.407	33	424.478,698 714.822,657	34	424.495,806 714.832,096	19.539
34	424.495,806 714.832,096	35	424.513,703 714.841,366	20.155	35	424.513,703 714.841,366	36	424.530,862 714.850,425	19.404	36	424.530,862 714.850,425	37	424.538,129 714.853,92	8.064
37	424.538,129 714.853,92	38	424.539,475 714.854,478	1.457	38	424.539,475 714.854,478	39	424.545,569 714.857,002	6.596	39	424.545,569 714.857,002	40	424.560,849 714.863,942	16.782
40	424.560,849 714.863,942	41	424.581,941 714.870,782	22.173	41	424.581,941 714.870,782	42	424.604,933 714.876,392	23.667	42	424.604,933 714.876,392	43	424.624,438 714.876,833	19.51
43	424.624,438 714.876,833	1	424.640,519 714.875,957	16.105										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1214, 1813, 686, 395

Nr. topografic:2305, 2306, 2307

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 213, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.833	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2313

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casă de locuit, S+P+M, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 169 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 58 mp
A1.3		Loc. Rona De Jos, Nr. 213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 14 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3707 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1587, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PATCAȘ IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PATCAȘ IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

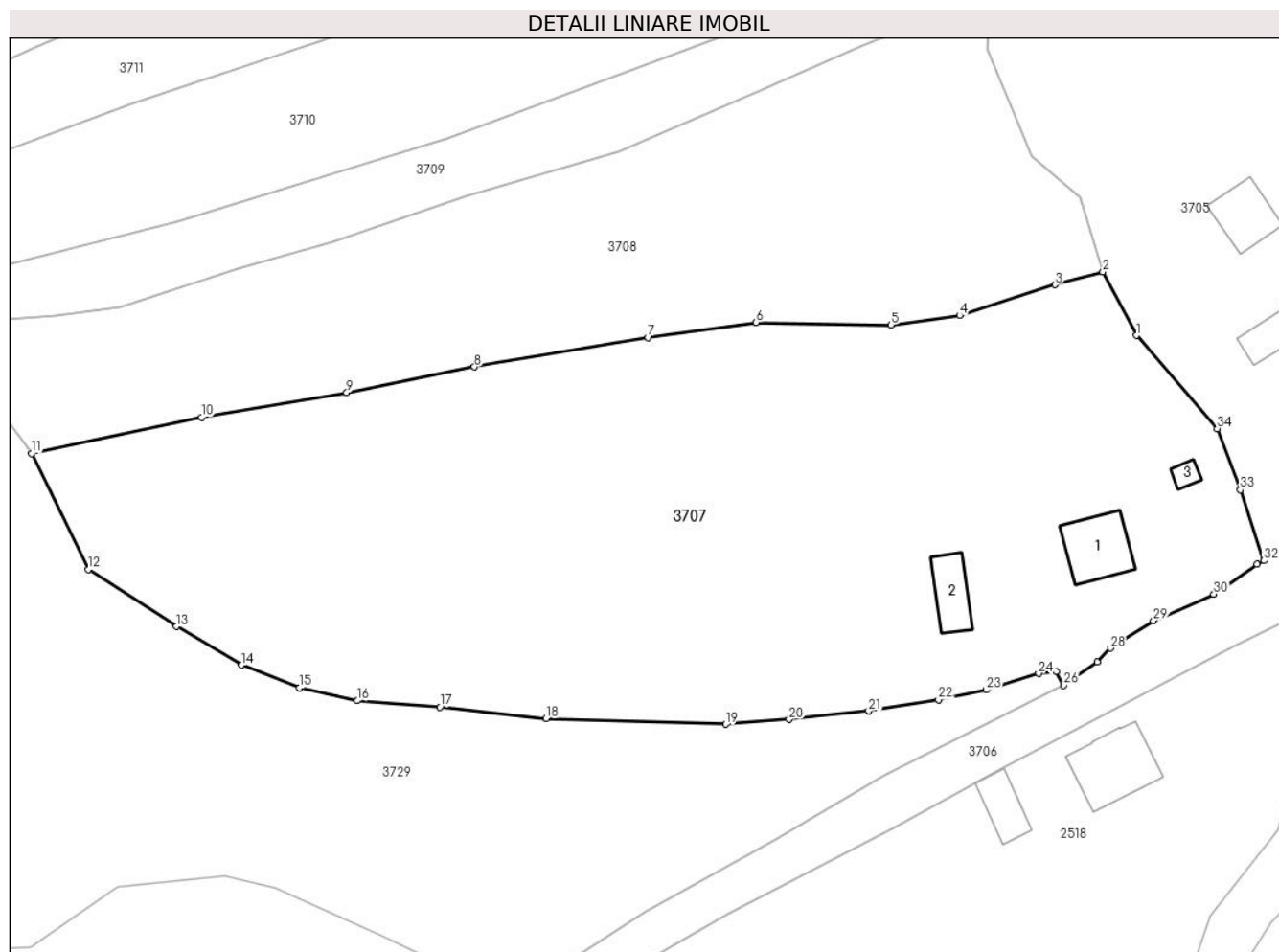
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.833	parte din nr. topografic 2313

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	-	-	-	
2	faneata	DA	8.108	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casă de locuit, S+P+M, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 169 mp
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 58 mp
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P, anul construirii: 1961, S.c. desfășurată: 14 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.516,065 714.897,981	2	424.510,979 714.907,725	10.991
3	424.503,652 714.905,726	4	424.489,092 714.901,02	15.302
5	424.478,606 714.899,62	6	424.457,993 714.899,985	20.616
7	424.441,507 714.897,658	8	424.414,961 714.893,183	26.921
9	424.395,427 714.889,298	10	424.373,251 714.885,5	22.499
11	424.347,298 714.879,983	12	424.355,971 714.862,254	19.737
13	424.369,445 714.853,557	14	424.379,326 714.847,659	11.507
15	424.388,237 714.844,194	16	424.397,098 714.842,213	9.08
17	424.409,699 714.841,242	18	424.425,919 714.839,515	16.312
19	424.453,317 714.838,61	20	424.463,036 714.839,341	9.746
21	424.475,206 714.840,633	22	424.485,848 714.842,34	10.778
23	424.493,158 714.843,866	24	424.501,145 714.846,356	8.366
25	424.503,855 714.846,652	26	424.505,0 714.844,534	2.408
27	424.510,135 714.848,095	28	424.512,16 714.850,22	2.935
29	424.518,705 714.854,453	30	424.527,925 714.858,475	10.059
31	424.534,533 714.863,044	32	424.535,555 714.863,601	1.164
33	424.531,982 714.874,41	34	424.528,439 714.883,768	10.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.510,979 714.907,725	3	424.503,652 714.905,726	7.595
4	424.489,092 714.901,02	5	424.478,606 714.899,62	10.579
6	424.457,993 714.899,985	7	424.441,507 714.897,658	16.649
8	424.414,961 714.893,183	9	424.395,427 714.889,298	19.917
10	424.373,251 714.885,5	11	424.347,298 714.879,983	26.533
12	424.355,971 714.862,254	13	424.369,445 714.853,557	16.037
14	424.379,326 714.847,659	15	424.388,237 714.844,194	9.561
16	424.397,098 714.842,213	17	424.409,699 714.841,242	12.638
18	424.425,919 714.839,515	19	424.453,317 714.838,61	27.413
20	424.463,036 714.839,341	21	424.475,206 714.840,633	12.238
22	424.485,848 714.842,34	23	424.493,158 714.843,866	7.468
24	424.501,145 714.846,356	25	424.503,855 714.846,652	2.726
26	424.505,0 714.844,534	27	424.510,135 714.848,095	6.249
28	424.512,16 714.850,22	29	424.518,705 714.854,453	7.795
30	424.527,925 714.858,475	31	424.534,533 714.863,044	8.034
32	424.535,555 714.863,601	33	424.531,982 714.874,41	11.384
34	424.528,439 714.883,768	1	424.516,065 714.897,981	18.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2011, 1408
Nr. topografic:2303, 2304

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.817	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3708 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1588, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CERB PAUL	A1

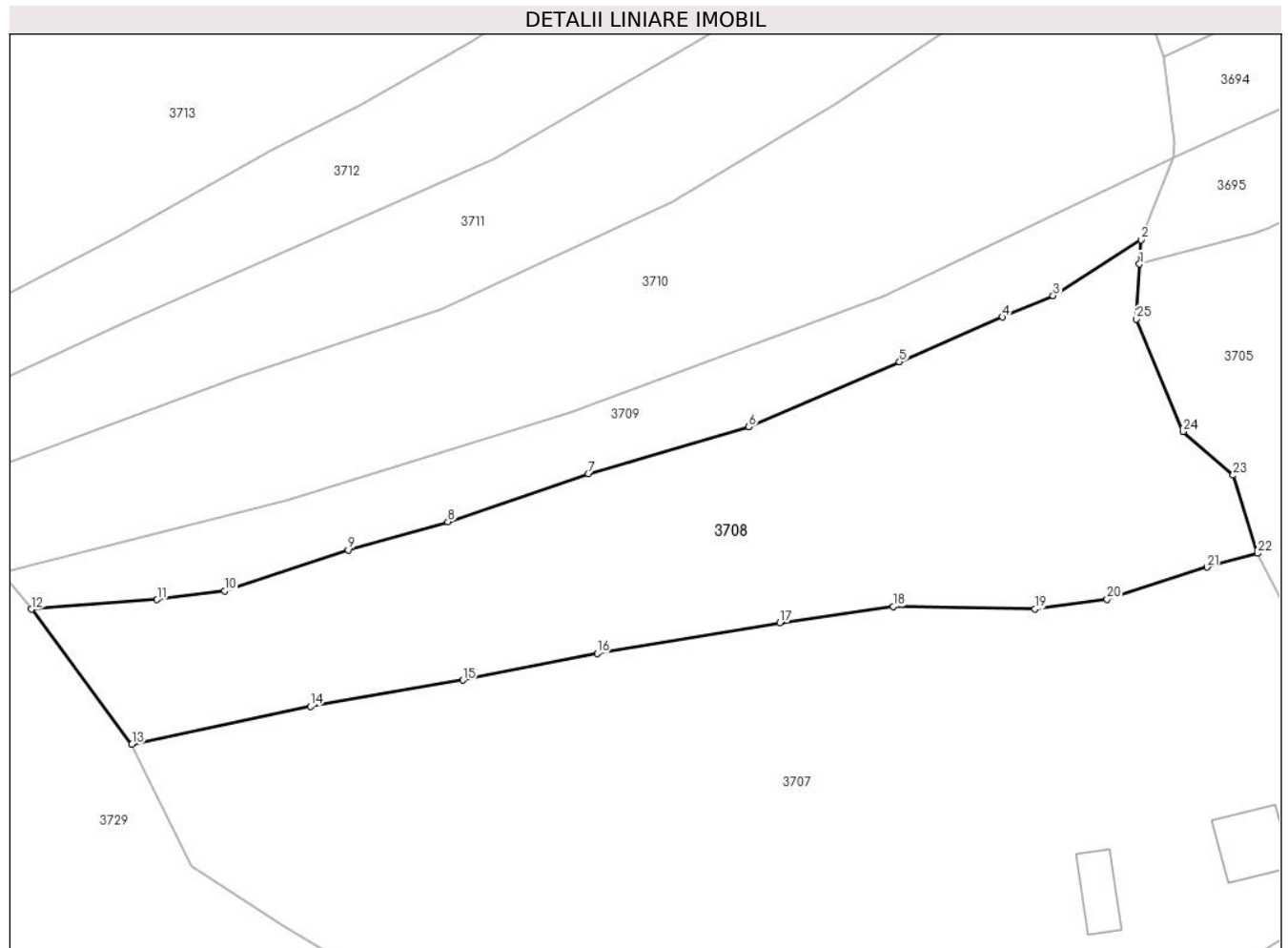
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.493,825 714.949,723	2	424.494,03 714.953,243	3.526
3	424.481,253 714.945,135	4	424.473,9 714.942,039	7.978
5	424.458,918 714.935,523	6	424.437,02 714.926,099	23.84
7	424.413,639 714.919,264	8	424.393,239 714.912,302	21.555
9	424.378,775 714.908,202	10	424.360,802 714.902,249	18.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.494,03 714.953,243	3	424.481,253 714.945,135	15.132
4	424.473,9 714.942,039	5	424.458,918 714.935,523	16.338
6	424.437,02 714.926,099	7	424.413,639 714.919,264	24.36
8	424.393,239 714.912,302	9	424.378,775 714.908,202	15.034
10	424.360,802 714.902,249	11	424.350,965 714.900,991	9.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.350,965 714.900,991	12	424.332,699 714.899,606	18.318
13	424.347,298 714.879,983	14	424.373,251 714.885,5	26.533
15	424.395,427 714.889,298	16	424.414,961 714.893,183	19.917
17	424.441,507 714.897,658	18	424.457,993 714.899,985	16.649
19	424.478,606 714.899,62	20	424.489,092 714.901,02	10.579
21	424.503,652 714.905,726	22	424.510,979 714.907,725	7.595
23	424.507,424 714.919,058	24	424.500,156 714.925,401	9.647
25	424.493,358 714.941,729	1	424.493,825 714.949,723	8.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.332,699 714.899,606	13	424.347,298 714.879,983	24.458
14	424.373,251 714.885,5	15	424.395,427 714.889,298	22.499
16	424.414,961 714.893,183	17	424.441,507 714.897,658	26.921
18	424.457,993 714.899,985	19	424.478,606 714.899,62	20.616
20	424.489,092 714.901,02	21	424.503,652 714.905,726	15.302
22	424.510,979 714.907,725	23	424.507,424 714.919,058	11.877
24	424.500,156 714.925,401	25	424.493,358 714.941,729	17.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1989

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2302

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3709 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1589, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HOTIMA ILEANA	A1

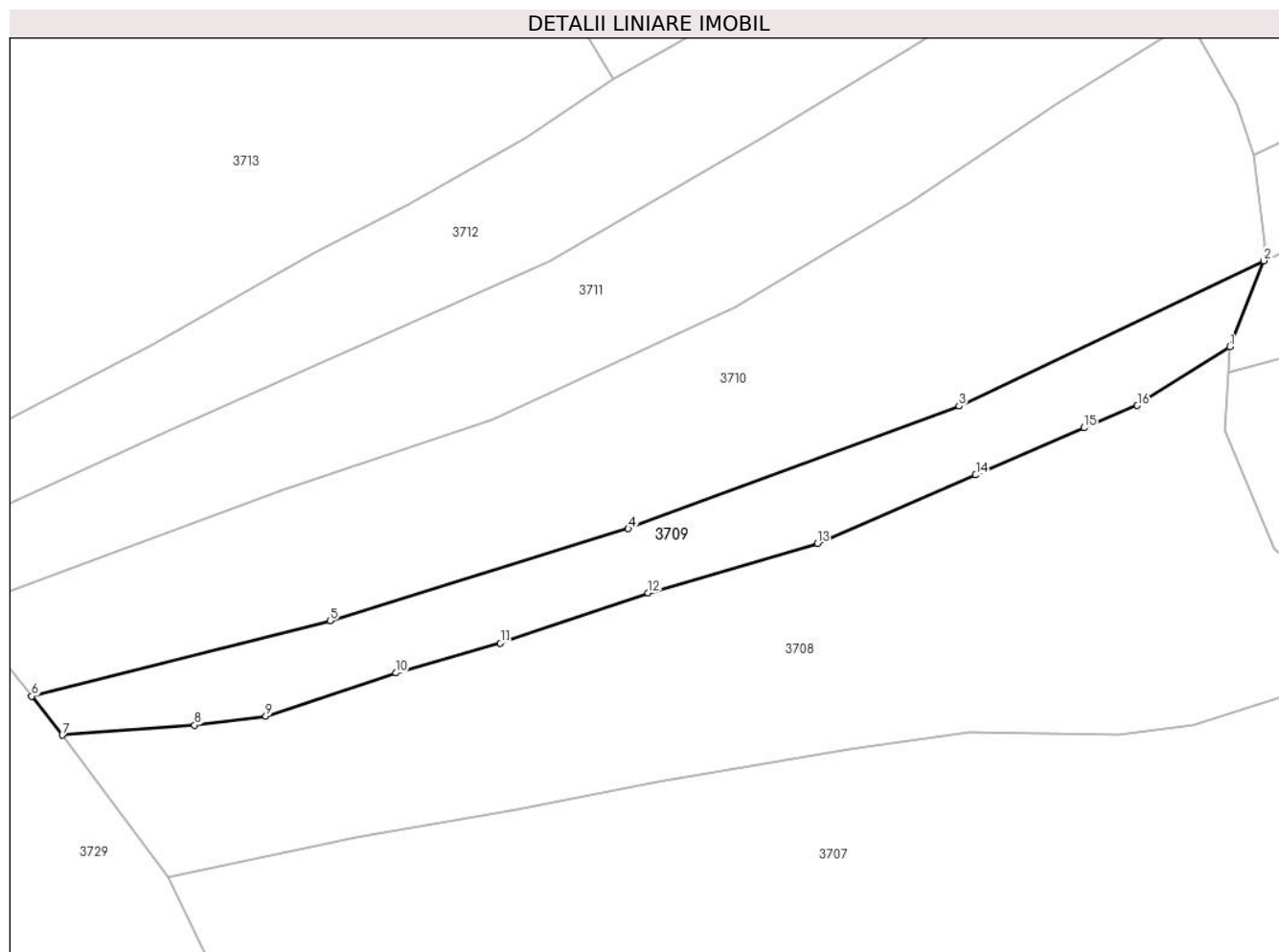
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	parte din nr. topografic 2302

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.245	-	-	-	
2	faneata	NU	455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.494,03 714.953,243	2	424.498,728 714.965,102	12.756
2	424.498,728 714.965,102	3	424.456,607 714.945,053	46.649
3	424.456,607 714.945,053	4	424.410,918 714.928,104	48.731
4	424.410,918 714.928,104	5	424.369,697 714.915,403	43.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.369,697 714.915,403	6	424.328,451 714.904,992	42.54
6	424.328,451 714.904,992	7	424.332,699 714.899,606	6.86
7	424.332,699 714.899,606	8	424.350,965 714.900,991	18.318
8	424.350,965 714.900,991	9	424.360,802 714.902,249	9.917
9	424.360,802 714.902,249	10	424.378,775 714.908,202	18.933
10	424.378,775 714.908,202	11	424.393,239 714.912,302	15.034
11	424.393,239 714.912,302	12	424.413,639 714.919,264	21.555
12	424.413,639 714.919,264	13	424.437,02 714.926,099	24.36
13	424.437,02 714.926,099	14	424.458,918 714.935,523	23.84
14	424.458,918 714.935,523	15	424.473,9 714.942,039	16.338
15	424.473,9 714.942,039	16	424.481,253 714.945,135	7.978
16	424.481,253 714.945,135	1	424.494,03 714.953,243	15.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:312, 1989

Nr. topografic:2301

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.331	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2302

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3710 / 16/05/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1590, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BABINEȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

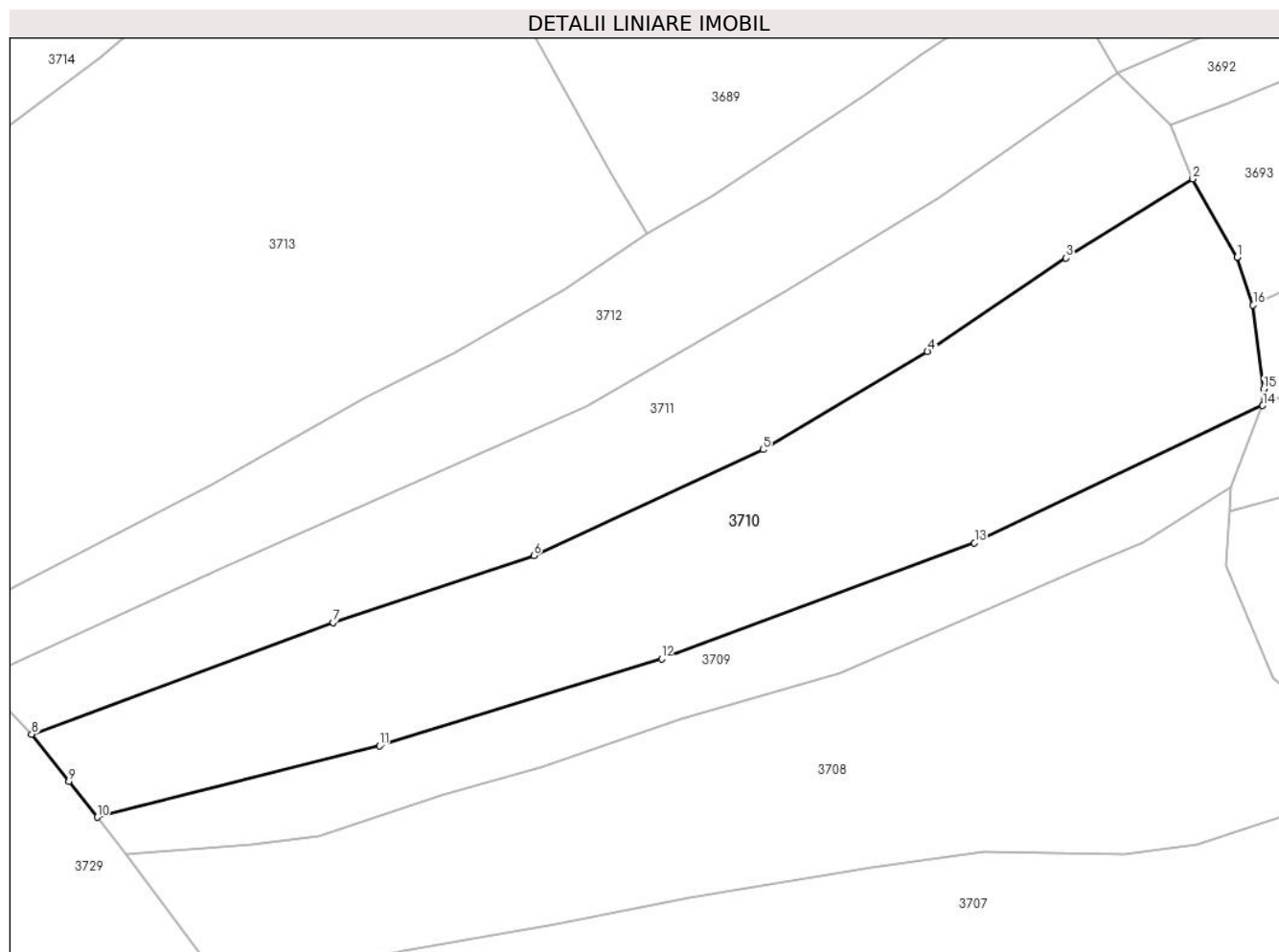
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.331	parte din nr. topografic 2302

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.331	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.494,984 714.986,757	2	424.488,511 714.998,191	13.139
2	424.488,511 714.998,191	3	424.470,005 714.986,634	21.818
3	424.470,005 714.986,634	4	424.449,744 714.972,958	24.445
4	424.449,744 714.972,958	5	424.425,745 714.958,67	27.93
5	424.425,745 714.958,67	6	424.392,241 714.943,173	36.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.392,241 714.943,173	7	424.362,904 714.933,395	30.924
7	424.362,904 714.933,395	8	424.318,871 714.917,112	46.947
8	424.318,871 714.917,112	9	424.324,322 714.910,227	8.782
9	424.324,322 714.910,227	10	424.328,451 714.904,992	6.667
10	424.328,451 714.904,992	11	424.369,697 714.915,403	42.54
11	424.369,697 714.915,403	12	424.410,918 714.928,104	43.133
12	424.410,918 714.928,104	13	424.456,607 714.945,053	48.731
13	424.456,607 714.945,053	14	424.498,728 714.965,102	46.649
14	424.498,728 714.965,102	15	424.498,872 714.967,502	2.404
15	424.498,872 714.967,502	16	424.497,31 714.979,747	12.344
16	424.497,31 714.979,747	1	424.494,984 714.986,757	7.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:122
Nr. topografic:2300

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.037	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3711 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1591, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAHOVAN ANGELA-ANUȚA	A1

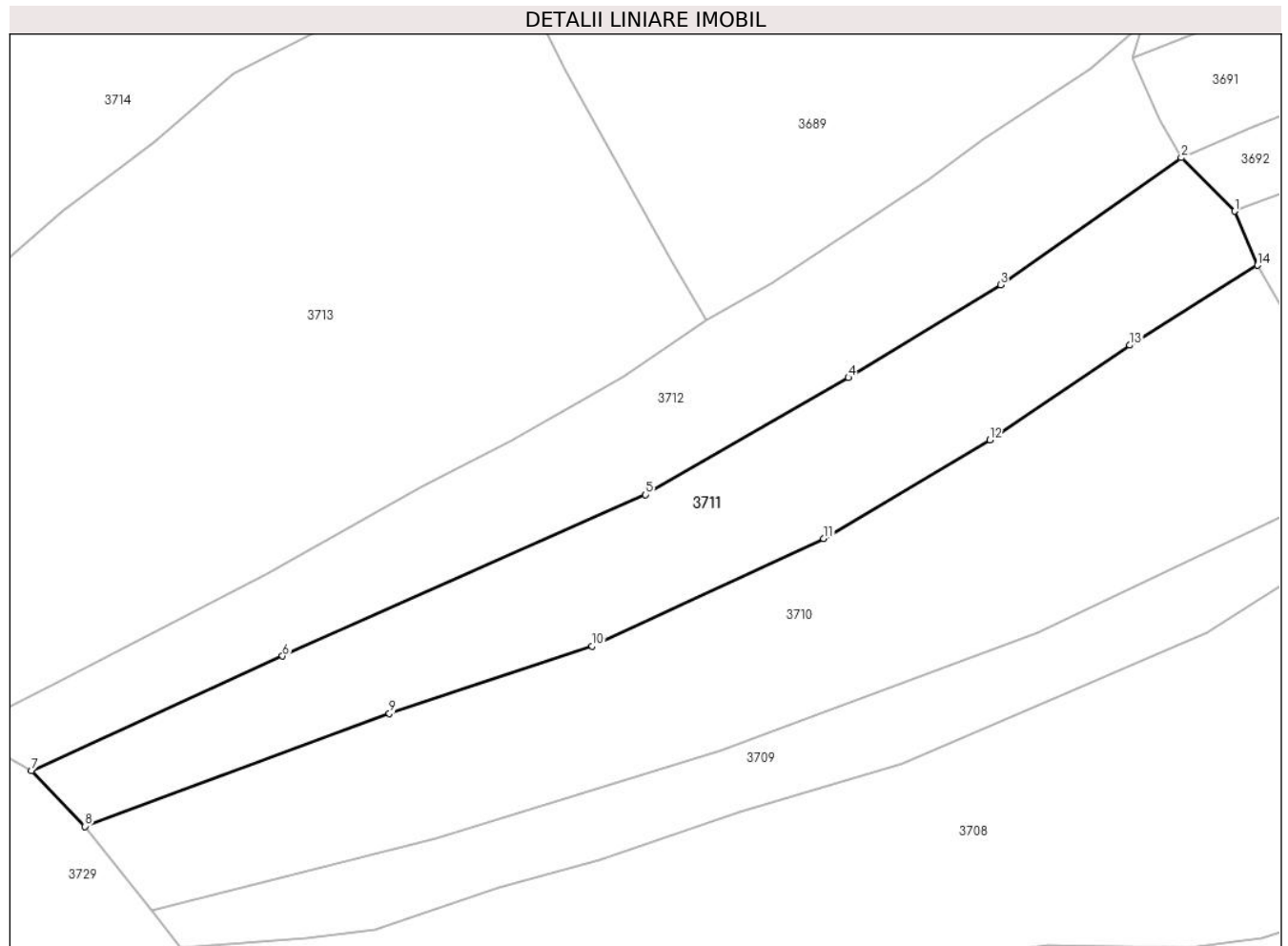
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.037	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.485,179 715.006,0	2	424.477,477 715.013,721	10.906
2	424.477,477 715.013,721	3	424.451,313 714.995,368	31.959
3	424.451,313 714.995,368	4	424.429,296 714.981,969	25.774
4	424.429,296 714.981,969	5	424.399,958 714.965,029	33.877
5	424.399,958 714.965,029	6	424.347,436 714.941,722	57.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.347,436 714.941,722	7	424.311,111 714.925,159	39.923
7	424.311,111 714.925,159	8	424.318,871 714.917,112	11.179
8	424.318,871 714.917,112	9	424.362,904 714.933,395	46.947
9	424.362,904 714.933,395	10	424.392,241 714.943,173	30.924
10	424.392,241 714.943,173	11	424.425,745 714.958,67	36.914
11	424.425,745 714.958,67	12	424.449,744 714.972,958	27.93
12	424.449,744 714.972,958	13	424.470,005 714.986,634	24.445
13	424.470,005 714.986,634	14	424.488,511 714.998,191	21.818
14	424.488,511 714.998,191	1	424.485,179 715.006,0	8.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:805
Nr. topografic:2299

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.892	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3712 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1592, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALEXANDRIDIS MARIA-ELENORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

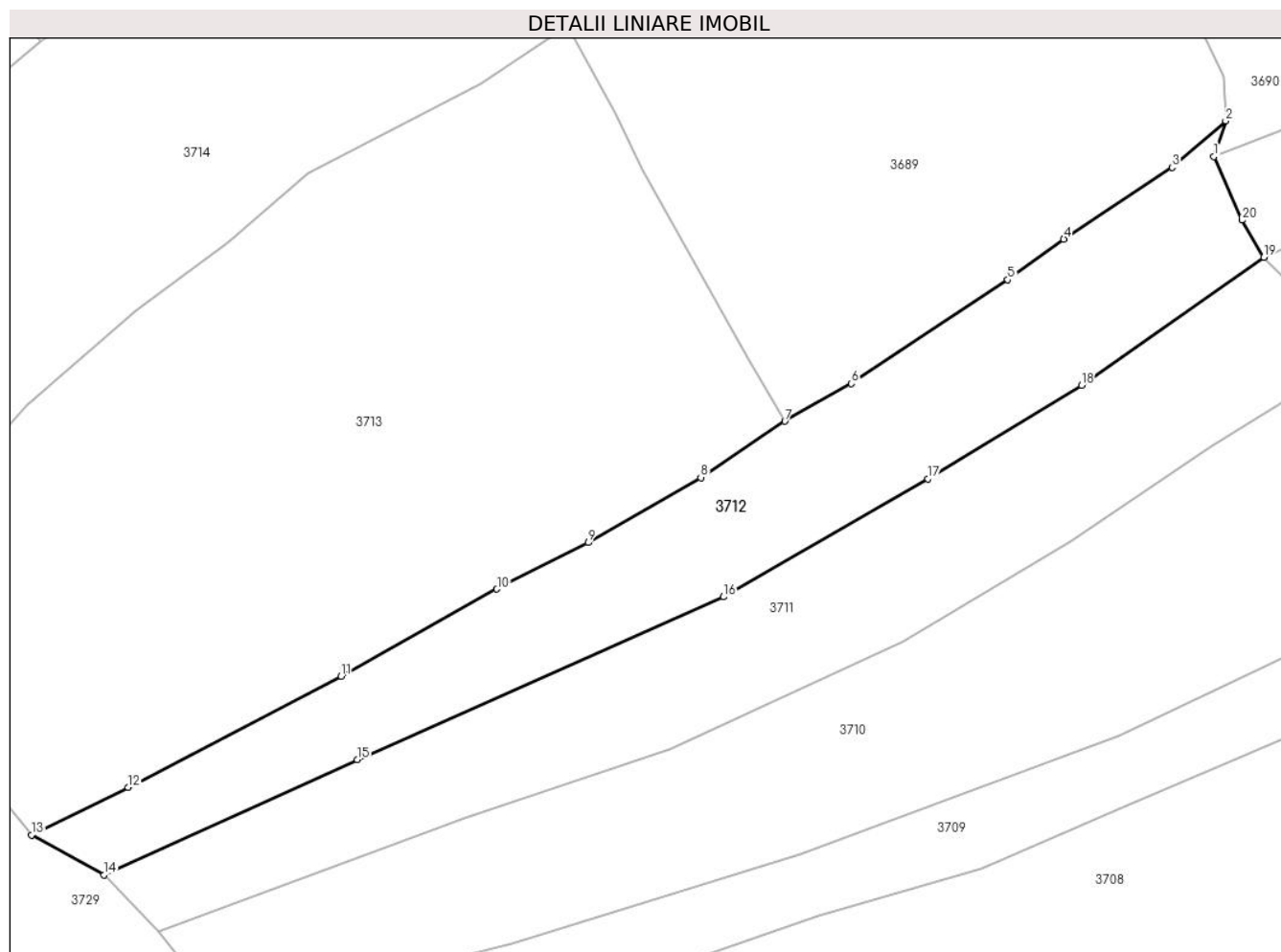
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.470,332 715.028,152	2	424.471,995 715.033,241	5.354
2	424.471,995 715.033,241	3	424.464,316 715.026,593	10.157
3	424.464,316 715.026,593	4	424.448,781 715.016,313	18.628
4	424.448,781 715.016,313	5	424.440,749 715.010,496	9.917
5	424.440,749 715.010,496	6	424.418,301 714.995,6	26.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.418,301 714.995,6	7	424.408,773 714.990,198	10.953
7	424.408,773 714.990,198	8	424.396,723 714.982,126	14.504
8	424.396,723 714.982,126	9	424.380,544 714.972,801	18.674
9	424.380,544 714.972,801	10	424.367,472 714.966,147	14.668
10	424.367,472 714.966,147	11	424.345,132 714.953,613	25.616
11	424.345,132 714.953,613	12	424.314,584 714.937,734	34.429
12	424.314,584 714.937,734	13	424.300,732 714.930,906	15.443
13	424.300,732 714.930,906	14	424.311,111 714.925,159	11.864
14	424.311,111 714.925,159	15	424.347,436 714.941,722	39.923
15	424.347,436 714.941,722	16	424.399,958 714.965,029	57.461
16	424.399,958 714.965,029	17	424.429,296 714.981,969	33.877
17	424.429,296 714.981,969	18	424.451,313 714.995,368	25.774
18	424.451,313 714.995,368	19	424.477,477 715.013,721	31.959
19	424.477,477 715.013,721	20	424.474,325 715.019,02	6.166
20	424.474,325 715.019,02	1	424.470,332 715.028,152	9.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74, 1328, 1997, 924, 127,
2161

TEREN Extravilan

Nr. topografic:2295

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.308	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2293, 2294, 2296, 2297 și 2298

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3713 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1593, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR IOAN-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

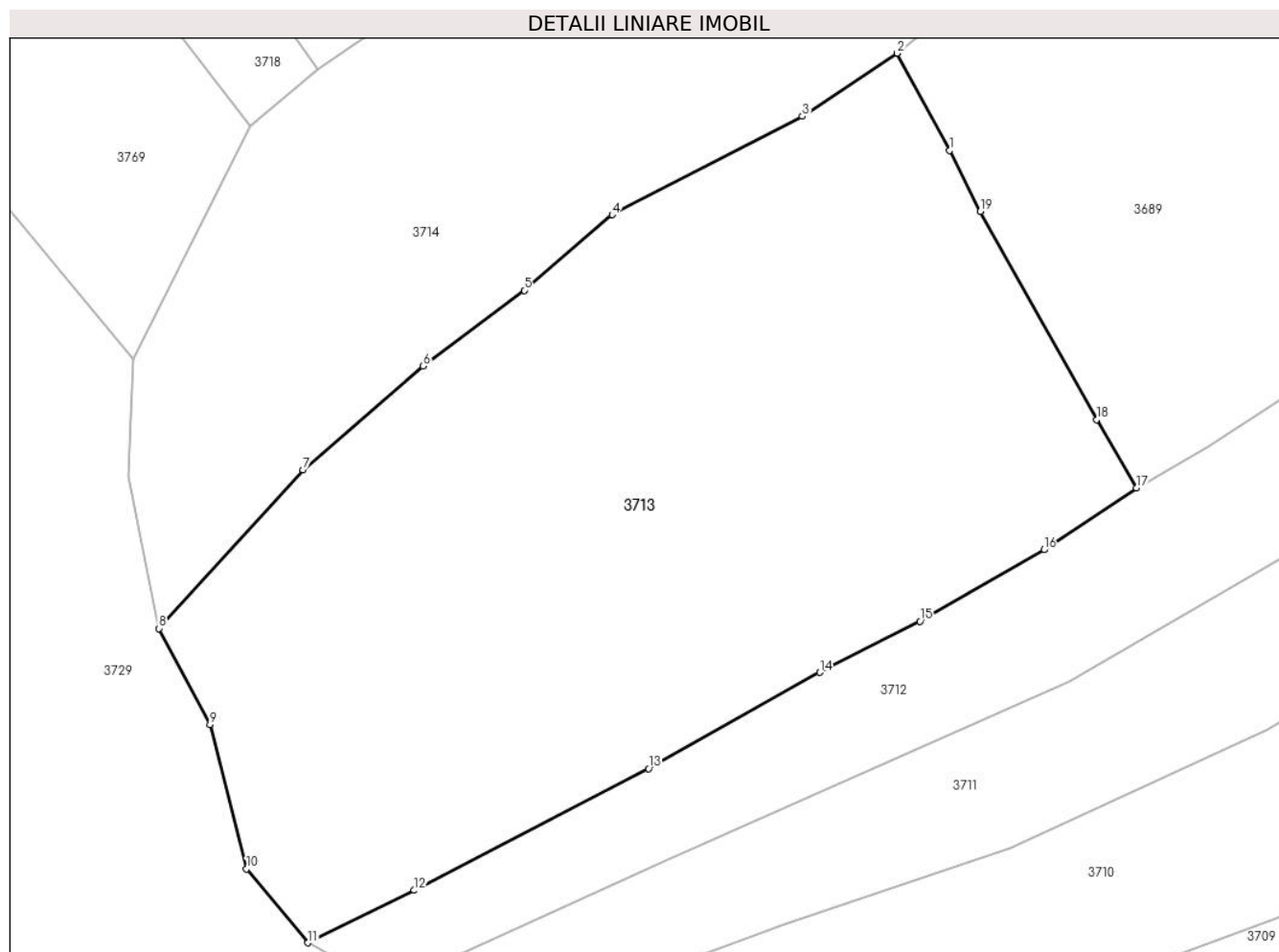
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.308	parte din nr. topografic 2293, 2294, 2296, 2297 și 2298

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.384,439 715.034,175	2	424.377,582 715.046,839	14.401
2	424.377,582 715.046,839	3	424.365,2 715.038,619	14.862
3	424.365,2 715.038,619	4	424.340,394 715.025,796	27.924
4	424.340,394 715.025,796	5	424.328,909 715.015,931	15.14
5	424.328,909 715.015,931	6	424.315,72 715.006,06	16.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.315,72 715.006,06	7	424.300,048 714.992,546	20.694
7	424.300,048 714.992,546	8	424.281,294 714.971,871	27.914
8	424.281,294 714.971,871	9	424.287,944 714.959,359	14.169
9	424.287,944 714.959,359	10	424.292,721 714.940,527	19.428
10	424.292,721 714.940,527	11	424.300,732 714.930,906	12.52
11	424.300,732 714.930,906	12	424.314,584 714.937,734	15.443
12	424.314,584 714.937,734	13	424.345,132 714.953,613	34.429
13	424.345,132 714.953,613	14	424.367,472 714.966,147	25.616
14	424.367,472 714.966,147	15	424.380,544 714.972,801	14.668
15	424.380,544 714.972,801	16	424.396,723 714.982,126	18.674
16	424.396,723 714.982,126	17	424.408,773 714.990,198	14.504
17	424.408,773 714.990,198	18	424.403,555 714.999,086	10.307
18	424.403,555 714.999,086	19	424.388,395 715.026,223	31.084
19	424.388,395 715.026,223	1	424.384,439 715.034,175	8.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 37, 678, 1469, 2033
Nr. topografic: 2292

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.104	Sector cadastral: 2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2285, 2286 și 2288

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3714 / 16/05/2024	
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 2879, din 22/10/1997 emis de Prefectul Județului Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXĂ RONA DE JOS, CIF:11255891	

C. Partea III. SARCINI .

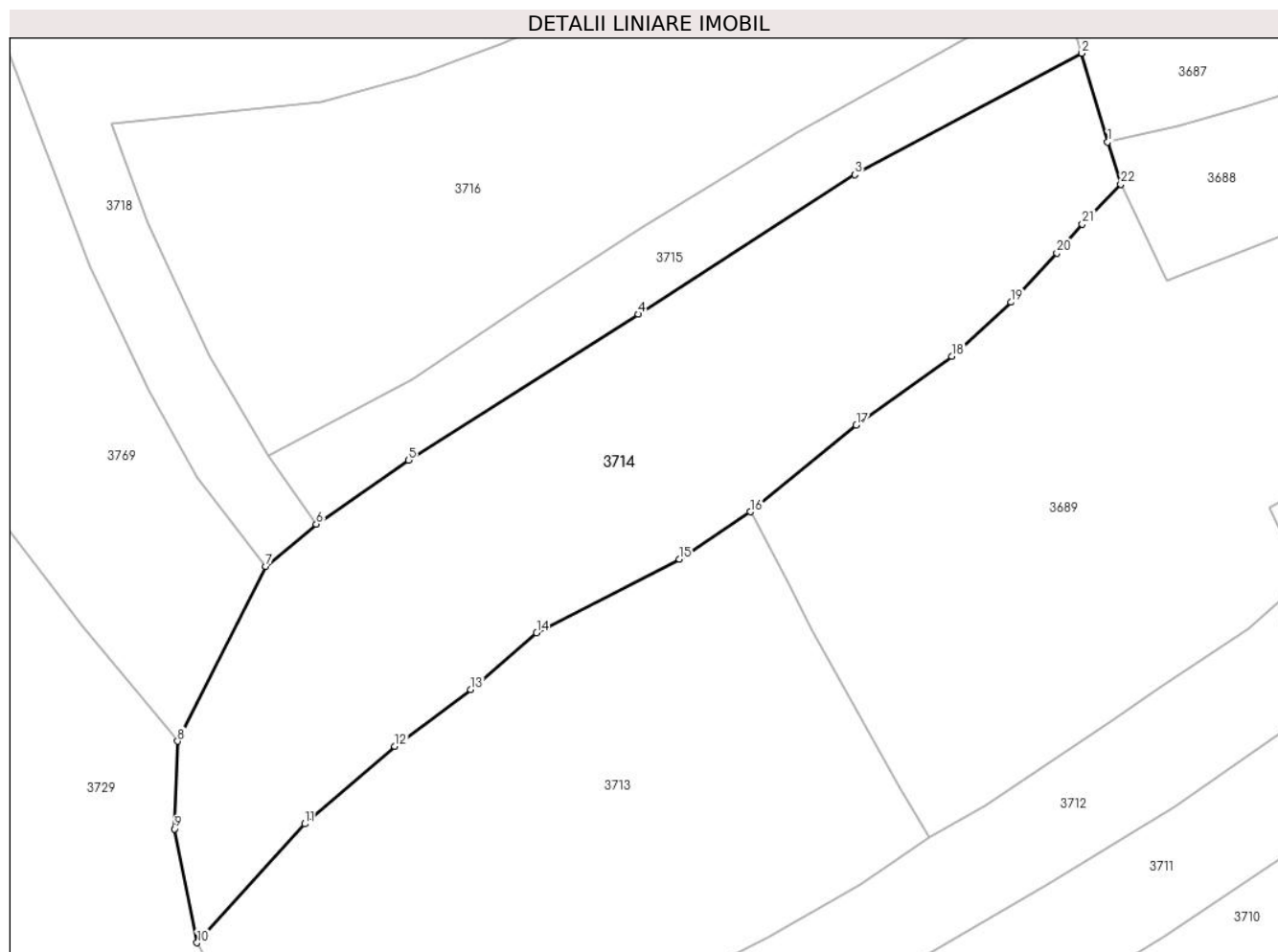
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.104	parte din nr. topografic 2285, 2286 și 2288

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.104	-	La Piatră	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.439,797 715.111,152	2	424.435,301 715.126,59	16.079
3	424.395,783 715.105,495	4	424.358,061 715.081,204	44.866
5	424.318,115 715.055,826	6	424.302,05 715.044,661	19.564
7	424.293,252 715.037,343	8	424.277,905 715.006,932	34.064
9	424.277,376 714.991,683	10	424.281,294 714.971,871	20.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.435,301 715.126,59	3	424.395,783 715.105,495	44.796
4	424.358,061 715.081,204	5	424.318,115 715.055,826	47.326
6	424.302,05 715.044,661	7	424.293,252 715.037,343	11.444
8	424.277,905 715.006,932	9	424.277,376 714.991,683	15.258
10	424.281,294 714.971,871	11	424.300,048 714.992,546	27.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.300,048 714.992,546	12	424.315,72 715.006,06	20.694
13	424.328,909 715.015,931	14	424.340,394 715.025,796	15.14
15	424.365,2 715.038,619	16	424.377,582 715.046,839	14.862
17	424.396,037 715.061,923	18	424.412,682 715.073,887	20.499
19	424.423,0 715.083,264	20	424.430,947 715.091,852	11.701
21	424.435,381 715.096,839	22	424.442,075 715.103,797	9.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.315,72 715.006,06	13	424.328,909 715.015,931	16.474
14	424.340,394 715.025,796	15	424.365,2 715.038,619	27.924
16	424.377,582 715.046,839	17	424.396,037 715.061,923	23.835
18	424.412,682 715.073,887	19	424.423,0 715.083,264	13.942
20	424.430,947 715.091,852	21	424.435,381 715.096,839	6.673
22	424.442,075 715.103,797	1	424.439,797 715.111,152	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.909	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2285

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3715 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1597, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE	A1

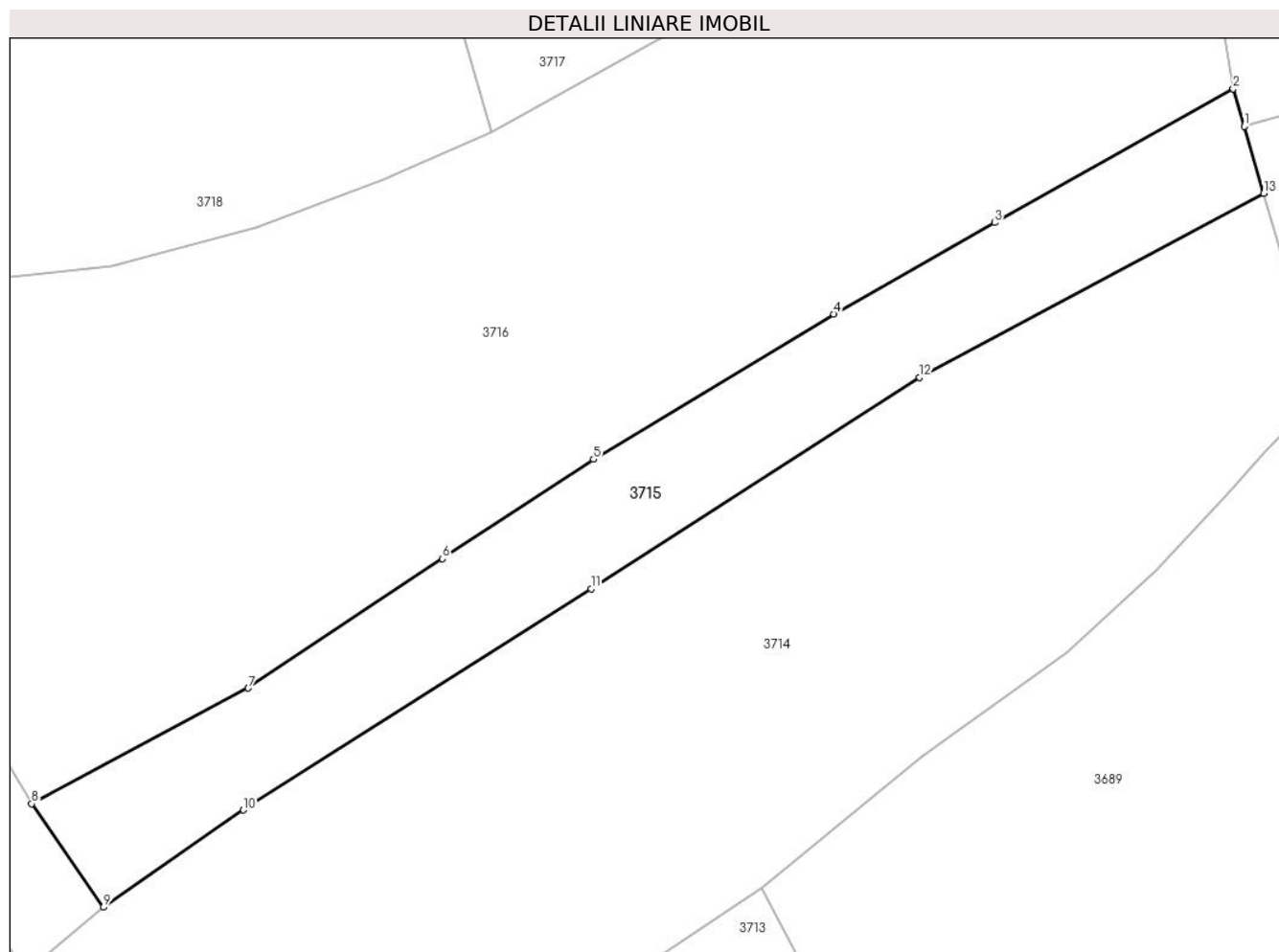
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.909	parte din nr. topografic 2285

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.433,063 715.134,276	2	424.431,8 715.138,613	4.517
2	424.431,8 715.138,613	3	424.404,394 715.123,236	31.425
3	424.404,394 715.123,236	4	424.385,897 715.112,769	21.253
4	424.385,897 715.112,769	5	424.358,325 715.096,087	32.226
5	424.358,325 715.096,087	6	424.340,951 715.084,668	20.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.340,951 715.084,668	7	424.318,664 715.069,819	26.781
7	424.318,664 715.069,819	8	424.293,787 715.056,537	28.201
8	424.293,787 715.056,537	9	424.302,05 715.044,661	14.468
9	424.302,05 715.044,661	10	424.318,115 715.055,826	19.564
10	424.318,115 715.055,826	11	424.358,061 715.081,204	47.326
11	424.358,061 715.081,204	12	424.395,783 715.105,495	44.866
12	424.395,783 715.105,495	13	424.435,301 715.126,59	44.796
13	424.435,301 715.126,59	1	424.433,063 715.134,276	8.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:550, 1997, 550
Nr. topografic:2284, 2283, 2282

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.161	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3716 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1598, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

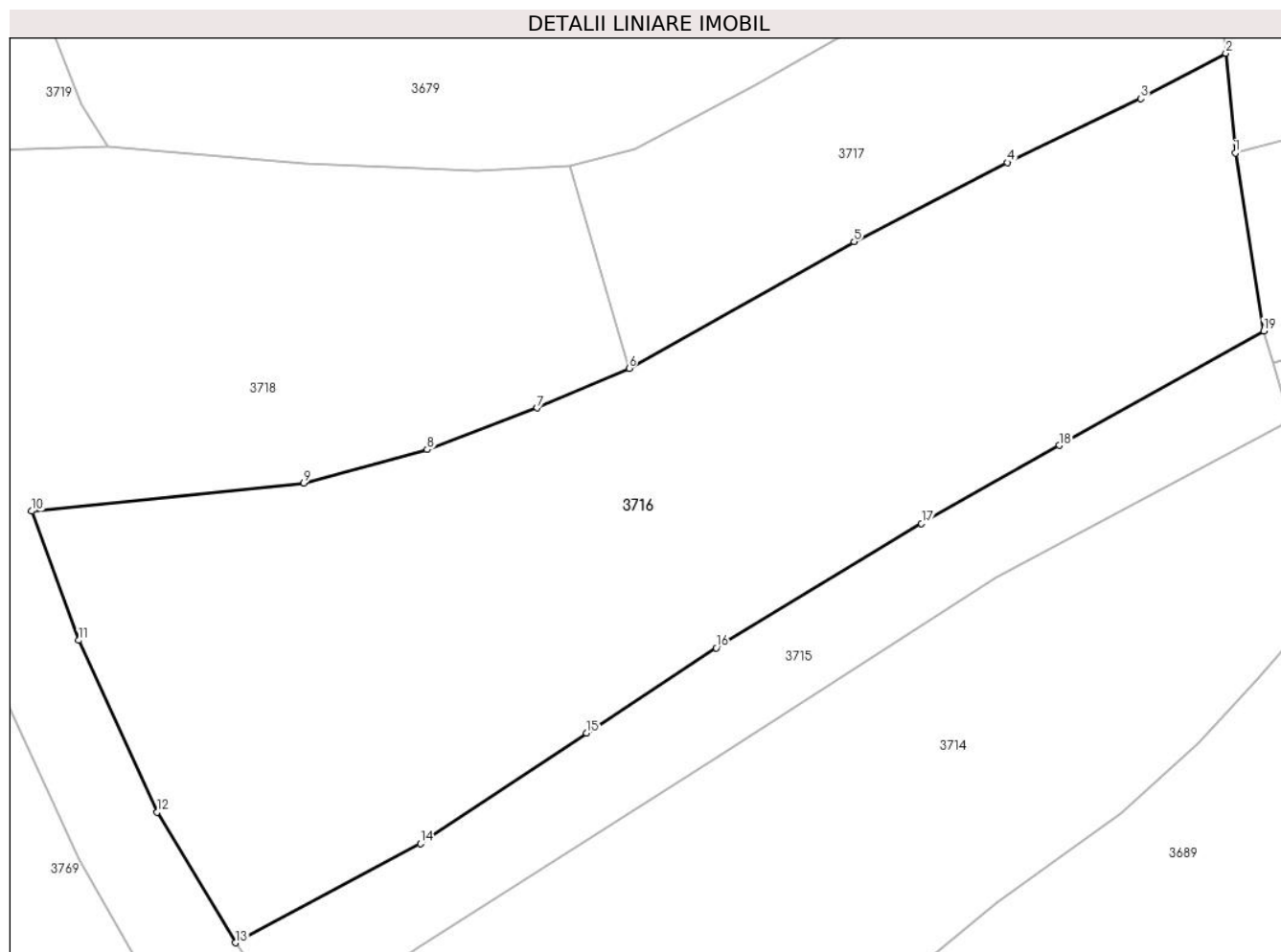
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.161	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.428,028 715.162,479	2	424.426,736 715.175,844	13.427
2	424.426,736 715.175,844	3	424.415,327 715.169,771	12.925
3	424.415,327 715.169,771	4	424.397,403 715.161,18	19.876
4	424.397,403 715.161,18	5	424.376,873 715.150,561	23.114
5	424.376,873 715.150,561	6	424.346,66 715.133,599	34.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.346,66 715.133,599	7	424.334,3 715.128,278	13.457
7	424.334,3 715.128,278	8	424.319,533 715.122,679	15.793
8	424.319,533 715.122,679	9	424.302,996 715.118,206	17.131
9	424.302,996 715.118,206	10	424.266,503 715.114,428	36.688
10	424.266,503 715.114,428	11	424.272,799 715.097,106	18.431
11	424.272,799 715.097,106	12	424.283,338 715.074,06	25.341
12	424.283,338 715.074,06	13	424.293,787 715.056,537	20.402
13	424.293,787 715.056,537	14	424.318,664 715.069,819	28.201
14	424.318,664 715.069,819	15	424.340,951 715.084,668	26.781
15	424.340,951 715.084,668	16	424.358,325 715.096,087	20.791
16	424.358,325 715.096,087	17	424.385,897 715.112,769	32.226
17	424.385,897 715.112,769	18	424.404,394 715.123,236	21.253
18	424.404,394 715.123,236	19	424.431,8 715.138,613	31.425
19	424.431,8 715.138,613	1	424.428,028 715.162,479	24.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:679

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2280

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3717 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1599, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

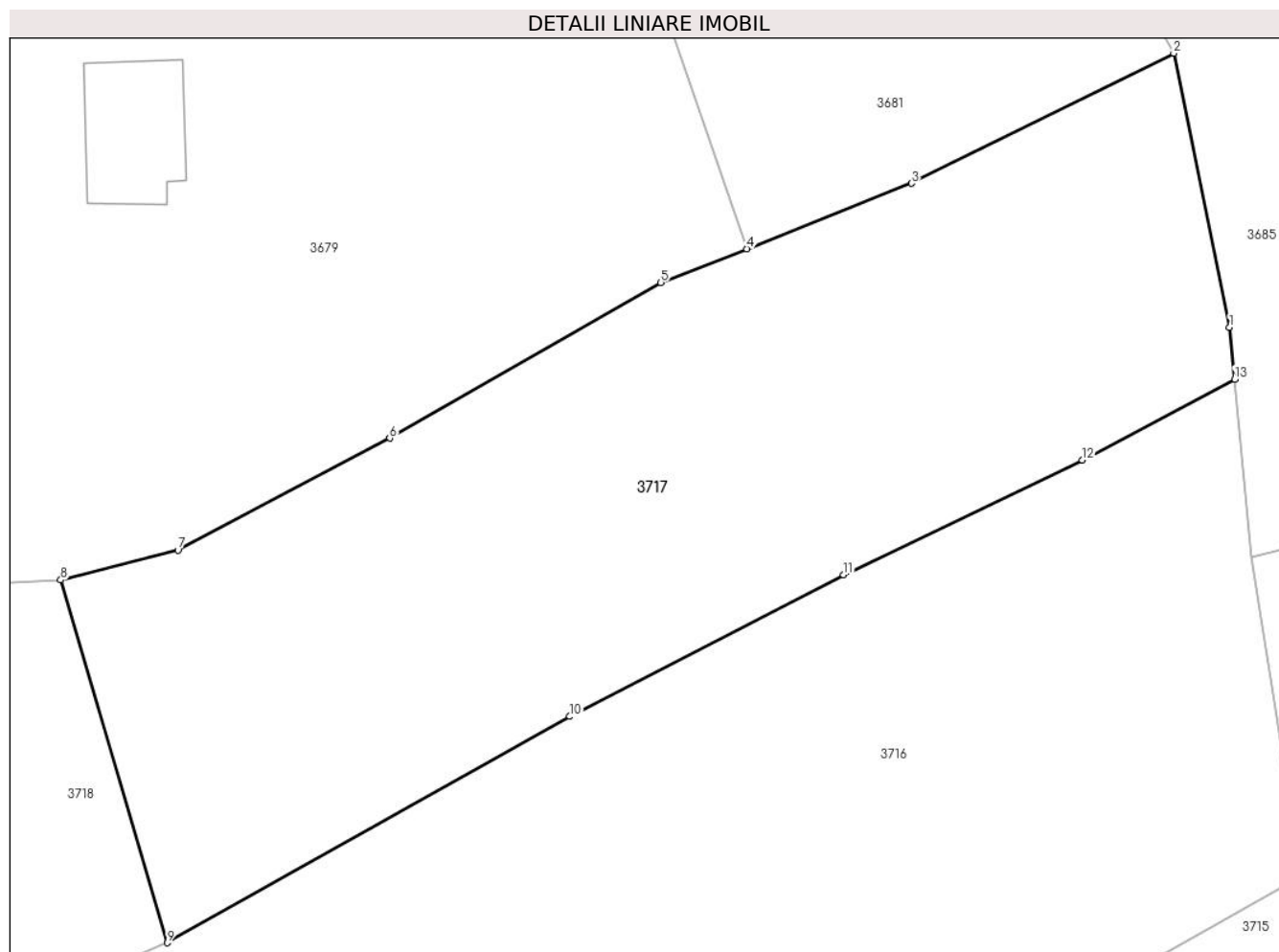
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	parte din nr. topografic 2280

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.299	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.426,359 715.179,745	2	424.422,165 715.200,283	20.962
2	424.422,165 715.200,283	3	424.402,498 715.190,534	21.951
3	424.402,498 715.190,534	4	424.390,135 715.185,627	13.301
4	424.390,135 715.185,627	5	424.383,695 715.183,088	6.922
5	424.383,695 715.183,088	6	424.363,359 715.171,424	23.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.363,359 715.171,424	7	424.347,47 715.163,02	17.975
7	424.347,47 715.163,02	8	424.338,683 715.160,793	9.065
8	424.338,683 715.160,793	9	424.346,66 715.133,599	28.34
9	424.346,66 715.133,599	10	424.376,873 715.150,561	34.649
10	424.376,873 715.150,561	11	424.397,403 715.161,18	23.114
11	424.397,403 715.161,18	12	424.415,327 715.169,771	19.876
12	424.415,327 715.169,771	13	424.426,736 715.175,844	12.925
13	424.426,736 715.175,844	1	424.426,359 715.179,745	3.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1469, 17

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.196	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2286 și 2281

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3718 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1600, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

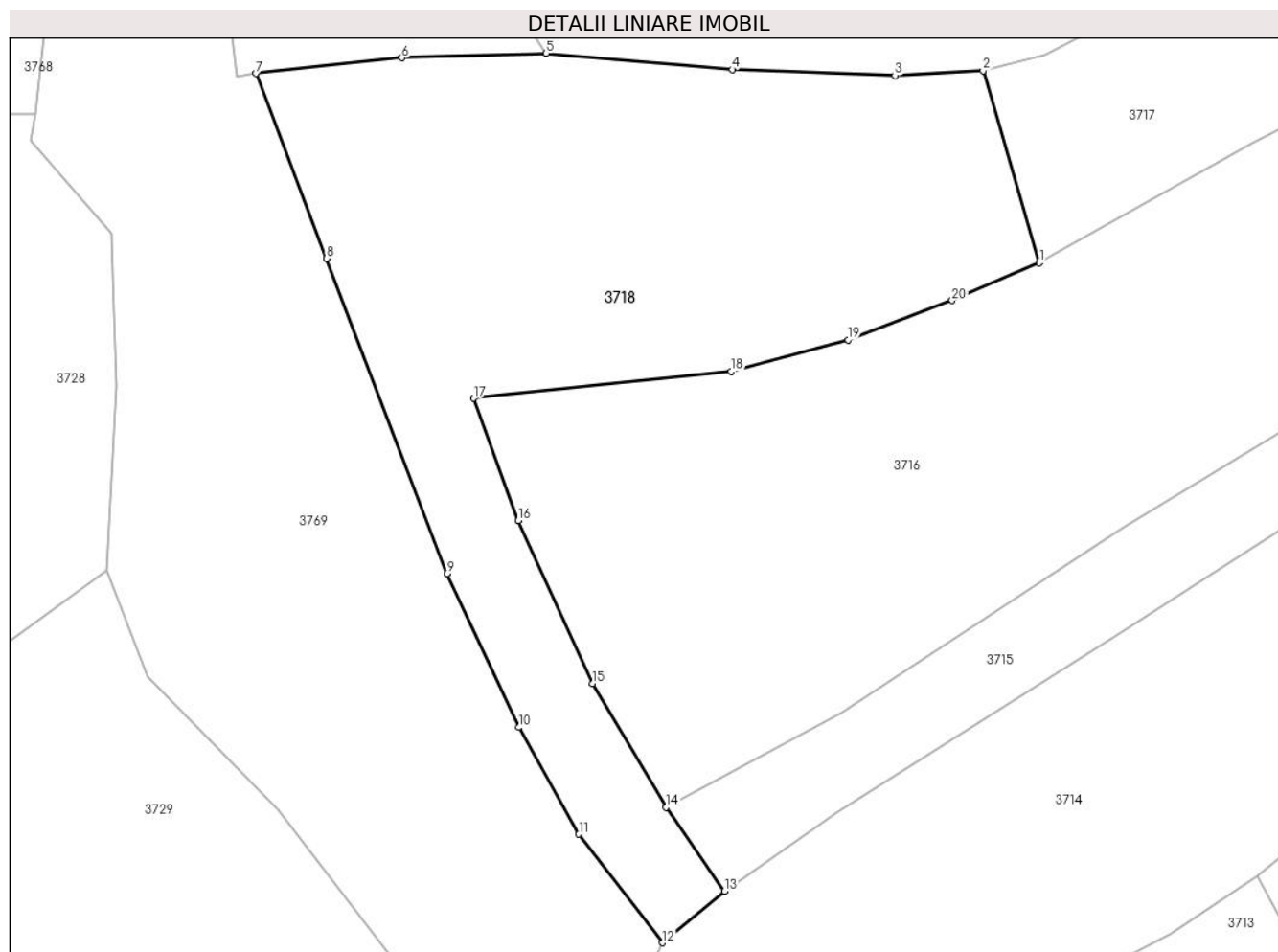
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.196	parte din nr. topografic 2286 și 2281

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.346,66 715.133,599	2	424.338,683 715.160,793	28.34
2	424.338,683 715.160,793	3	424.326,192 715.160,138	12.508
3	424.326,192 715.160,138	4	424.303,115 715.160,977	23.092
4	424.303,115 715.160,977	5	424.276,769 715.163,282	26.447
5	424.276,769 715.163,282	6	424.256,337 715.162,646	20.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.256,337 715.162,646	7	424.235,645 715.160,415	20.812
7	424.235,645 715.160,415	8	424.245,648 715.134,221	28.039
8	424.245,648 715.134,221	9	424.262,708 715.089,613	47.759
9	424.262,708 715.089,613	10	424.272,875 715.067,837	24.033
10	424.272,875 715.067,837	11	424.281,401 715.052,703	17.37
11	424.281,401 715.052,703	12	424.293,252 715.037,343	19.4
12	424.293,252 715.037,343	13	424.302,05 715.044,661	11.444
13	424.302,05 715.044,661	14	424.293,787 715.056,537	14.468
14	424.293,787 715.056,537	15	424.283,338 715.074,06	20.402
15	424.283,338 715.074,06	16	424.272,799 715.097,106	25.341
16	424.272,799 715.097,106	17	424.266,503 715.114,428	18.431
17	424.266,503 715.114,428	18	424.302,996 715.118,206	36.688
18	424.302,996 715.118,206	19	424.319,533 715.122,679	17.131
19	424.319,533 715.122,679	20	424.334,3 715.128,278	15.793
20	424.334,3 715.128,278	1	424.346,66 715.133,599	13.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:854, 1716, 116, 481, 1101,
1469, 17, 1247, 2159, 876
Nr. topografic:2287

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.085	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2289, 2290, 2276, 2275, 2286, 2281, 2279, 2277 și 2274

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3719 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1602, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PĂTCAȘ FLORIN-ALIN	A1

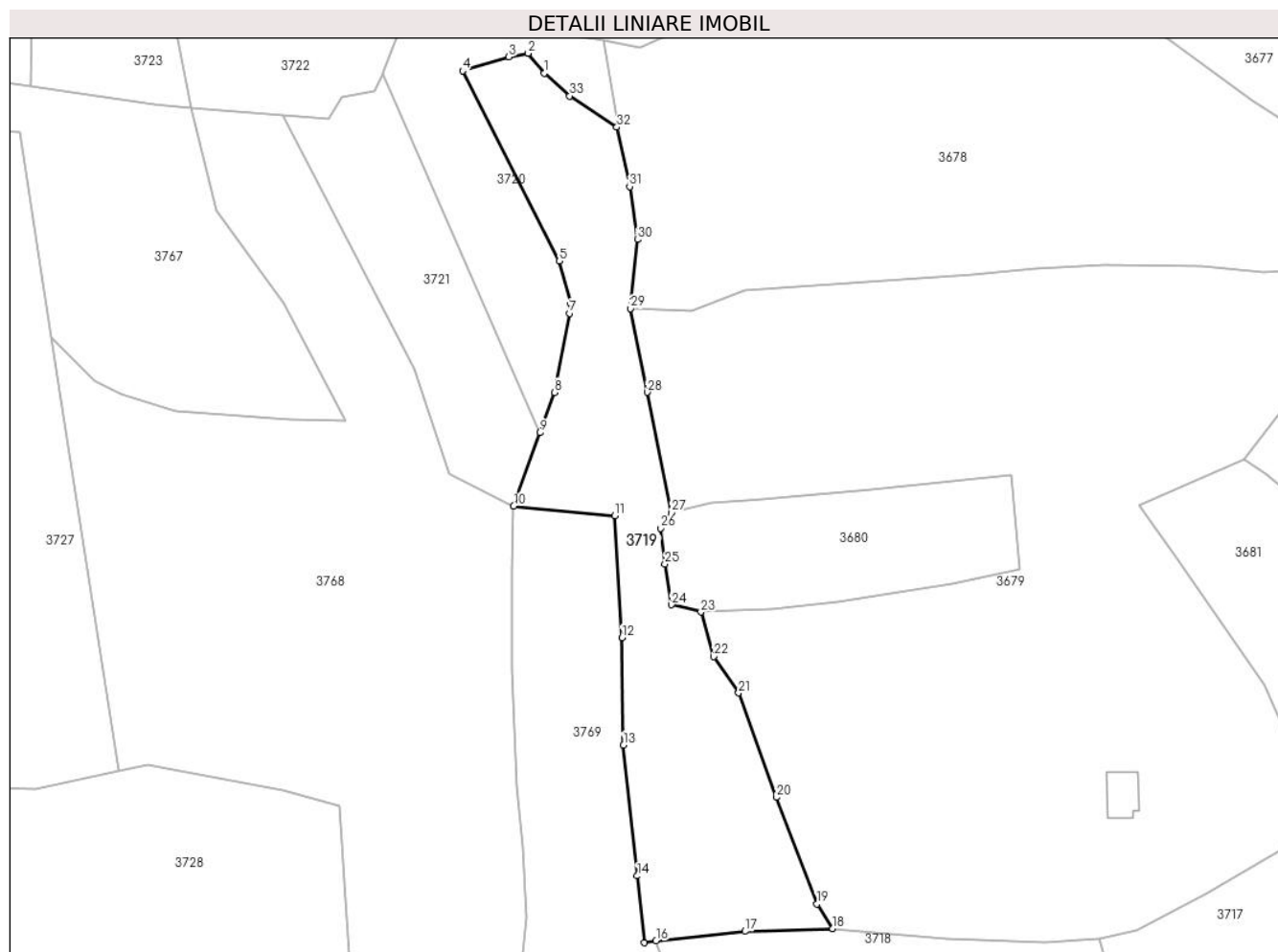
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.085	parte din nr. topografic 2289, 2290, 2276, 2275, 2286, 2281, 2279, 2277 și 2274

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.264	-	-	-	fâneță împădurită
2	faneata	NU	3.821	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.209,615 715.362,151	2	424.205,904 715.366,812	5.958	2	424.205,904 715.366,812	3	424.201,399 715.365,946	4.587
3	424.201,399 715.365,946	4	424.190,61 715.362,696	11.268	4	424.190,61 715.362,696	5	424.213,135 715.318,507	49.599
5	424.213,135 715.318,507	6	424.215,839 715.308,56	10.308	6	424.215,839 715.308,56	7	424.215,58 715.306,307	2.268
7	424.215,58 715.306,307	8	424.212,031 715.287,961	18.686	8	424.212,031 715.287,961	9	424.208,66 715.278,57	9.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	424.208,66 715.278,57	10	424.202,533 715.261,499	18.137
11	424.225,982 715.259,298	12	424.227,715 715.230,9	28.451
13	424.228,076 715.205,938	14	424.231,271 715.175,527	30.578
15	424.232,939 715.159,987	16	424.235,645 715.160,415	2.74
17	424.256,337 715.162,646	18	424.276,769 715.163,282	20.442
19	424.273,085 715.168,979	20	424.263,584 715.193,816	26.592
21	424.254,827 715.218,088	22	424.249,08 715.226,546	10.226
23	424.246,091 715.236,906	24	424.239,225 715.238,559	7.062
25	424.237,715 715.248,035	26	424.236,66 715.256,373	8.404
27	424.239,163 715.260,003	28	424.233,553 715.287,979	28.533
29	424.229,676 715.307,435	30	424.231,333 715.323,482	16.132
31	424.229,512 715.335,816	32	424.226,506 715.349,613	14.121
33	424.215,547 715.356,864	1	424.209,615 715.362,151	7.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	424.202,533 715.261,499	11	424.225,982 715.259,298	23.552
12	424.227,715 715.230,9	13	424.228,076 715.205,938	24.965
14	424.231,271 715.175,527	15	424.232,939 715.159,987	15.629
16	424.235,645 715.160,415	17	424.256,337 715.162,646	20.812
18	424.276,769 715.163,282	19	424.273,085 715.168,979	6.784
20	424.263,584 715.193,816	21	424.254,827 715.218,088	25.803
22	424.249,08 715.226,546	23	424.246,091 715.236,906	10.783
24	424.239,225 715.238,559	25	424.237,715 715.248,035	9.596
26	424.236,66 715.256,373	27	424.239,163 715.260,003	4.409
28	424.233,553 715.287,979	29	424.229,676 715.307,435	19.839
30	424.231,333 715.323,482	31	424.229,512 715.335,816	12.468
32	424.226,506 715.349,613	33	424.215,547 715.356,864	13.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:854, 1716, 116, 481

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.162	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2289, 2290, 2276 și 2275

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3720 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1603, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

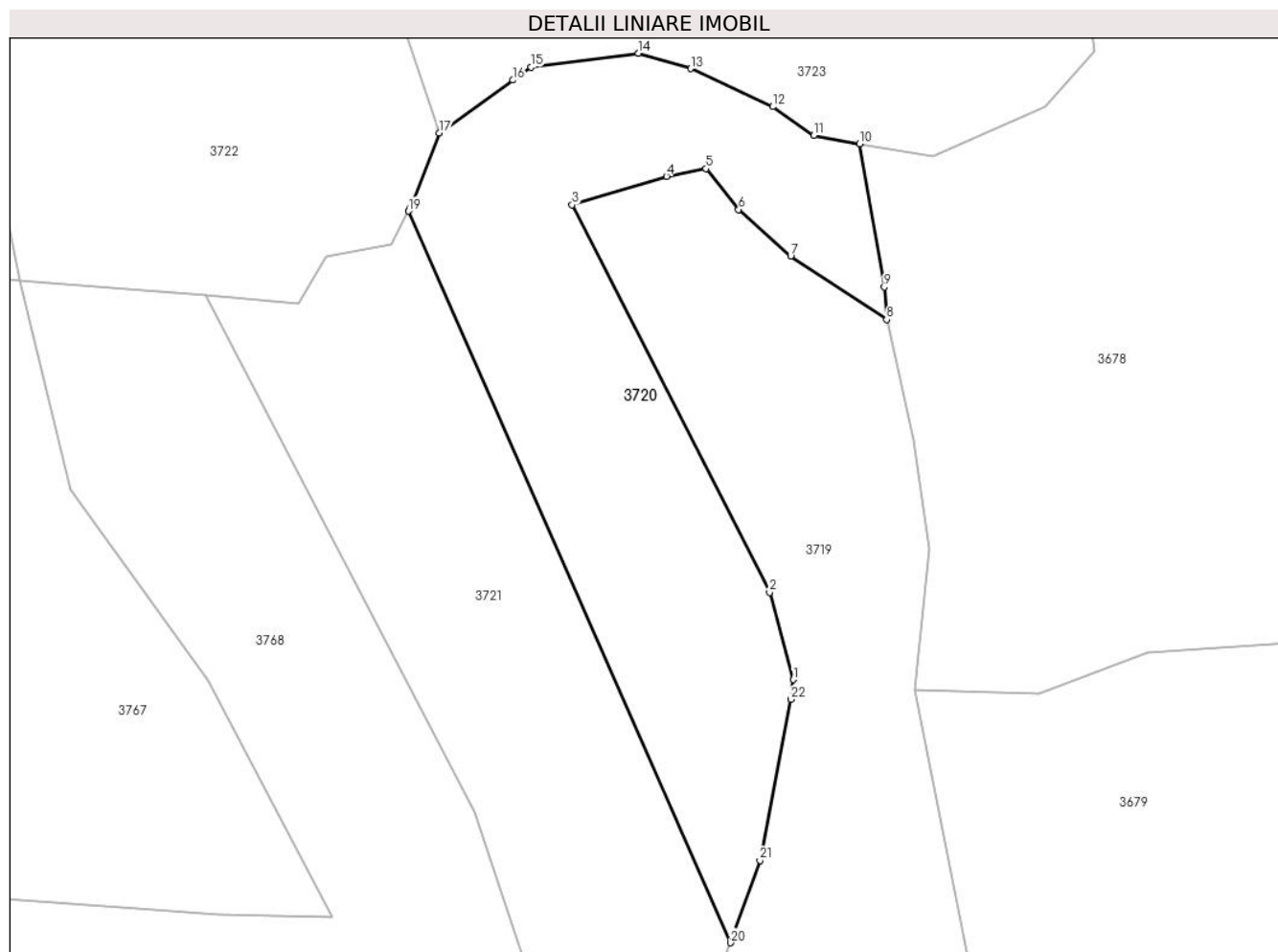
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.162	parte din nr. topografic 2289, 2290, 2276 și 2275

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	566	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	1.596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.215,839 715.308,56	2	424.213,135 715.318,507	10.308
3	424.190,61 715.362,696	4	424.201,399 715.365,946	11.268
5	424.205,904 715.366,812	6	424.209,615 715.362,151	5.958
7	424.215,547 715.356,864	8	424.226,506 715.349,613	13.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.213,135 715.318,507	3	424.190,61 715.362,696	49.599
4	424.201,399 715.365,946	5	424.205,904 715.366,812	4.587
6	424.209,615 715.362,151	7	424.215,547 715.356,864	7.946
8	424.226,506 715.349,613	9	424.226,21 715.353,319	3.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	424.226,21 715.353,319	10	424.223,399 715.369,666	16.587
11	424.218,171 715.370,602	12	424.213,501 715.373,874	5.702
13	424.204,123 715.378,221	14	424.198,179 715.379,968	6.195
15	424.185,943 715.378,396	16	424.183,87 715.376,911	2.55
17	424.175,452 715.370,881	18	424.172,131 715.362,322	9.181
19	424.171,959 715.361,978	20	424.208,66 715.278,57	91.126
21	424.212,031 715.287,961	22	424.215,58 715.306,307	18.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	424.223,399 715.369,666	11	424.218,171 715.370,602	5.311
12	424.213,501 715.373,874	13	424.204,123 715.378,221	10.337
14	424.198,179 715.379,968	15	424.185,943 715.378,396	12.337
16	424.183,87 715.376,911	17	424.175,452 715.370,881	10.355
18	424.172,131 715.362,322	19	424.171,959 715.361,978	0.385
20	424.208,66 715.278,57	21	424.212,031 715.287,961	9.978
22	424.215,58 715.306,307	1	424.215,839 715.308,56	2.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1716, 1993

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.162	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2290 și 2291

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3721 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1604, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA SANDU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

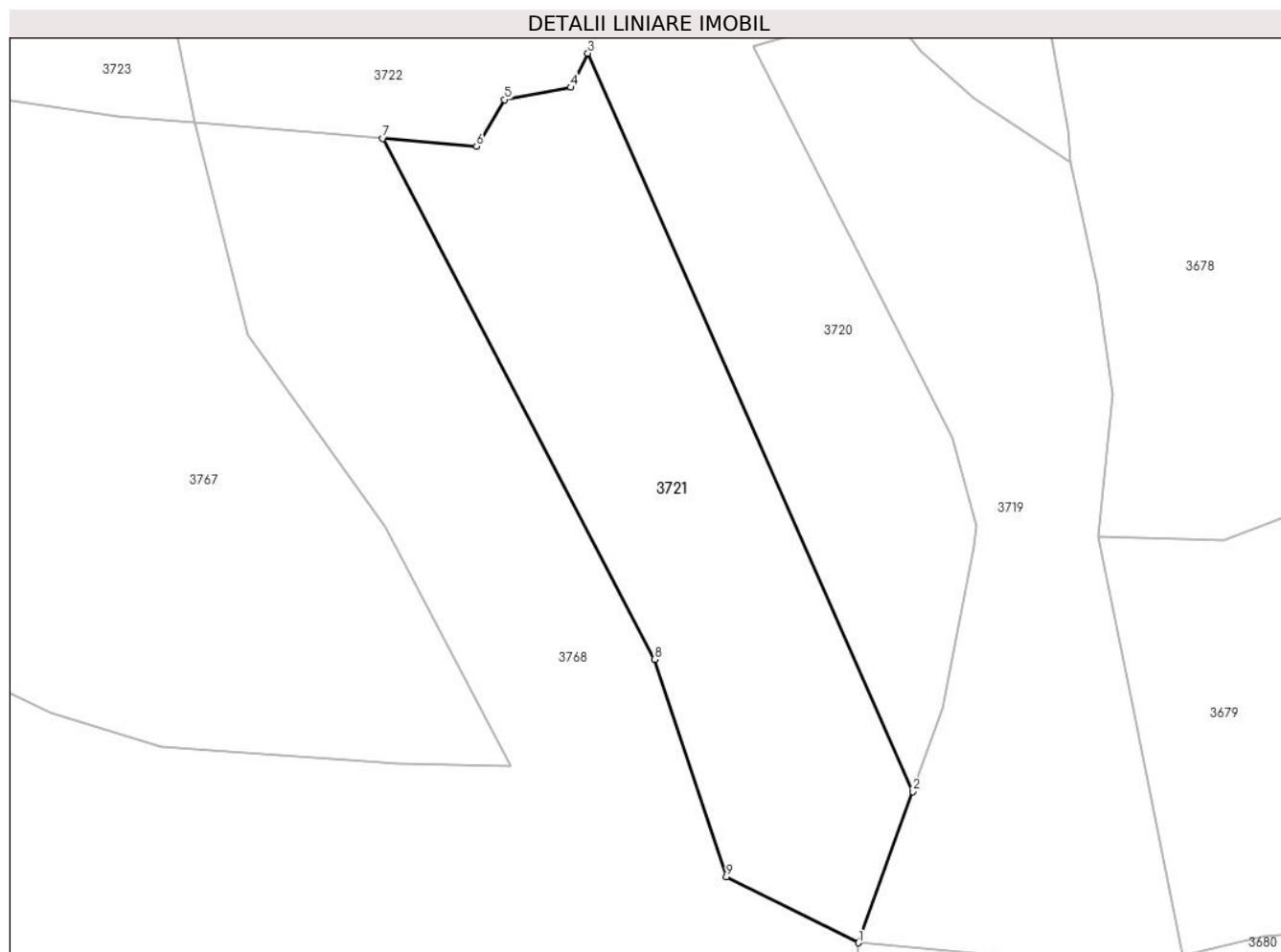
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.162	parte din nr. topografic 2290 și 2291

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.162	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.202,533 715.261,499	2	424.208,66 715.278,57	18.137
2	424.208,66 715.278,57	3	424.171,959 715.361,978	91.126
3	424.171,959 715.361,978	4	424.170,034 715.358,129	4.304
4	424.170,034 715.358,129	5	424.162,518 715.356,73	7.645
5	424.162,518 715.356,73	6	424.159,376 715.351,489	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.159,376 715.351,489	7	424.148,778 715.352,358	10.634
7	424.148,778 715.352,358	8	424.179,482 715.293,525	66.363
8	424.179,482 715.293,525	9	424.187,623 715.268,951	25.887
9	424.187,623 715.268,951	1	424.202,533 715.261,499	16.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1993, 1716, 854

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2291, 2290 și 2289

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3722 / 16/05/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/83, din 03/06/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ARBA FLOREA, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) ARBA GHEORGHE, lipsă CNP DEFUNCT:Da 3) ARBA ILEANA, lipsă CNP DEFUNCT:Da 4) ARBA MARIA, lipsă CNP DEFUNCT:Da 5) ARBA TODORA, lipsă CNP DEFUNCT:Da 6) ARBA NIȚA, lipsă CNP DEFUNCT:Da 7) ARBA IOAN, lipsă CNP DEFUNCT:Da 8) ARBA IOANA, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

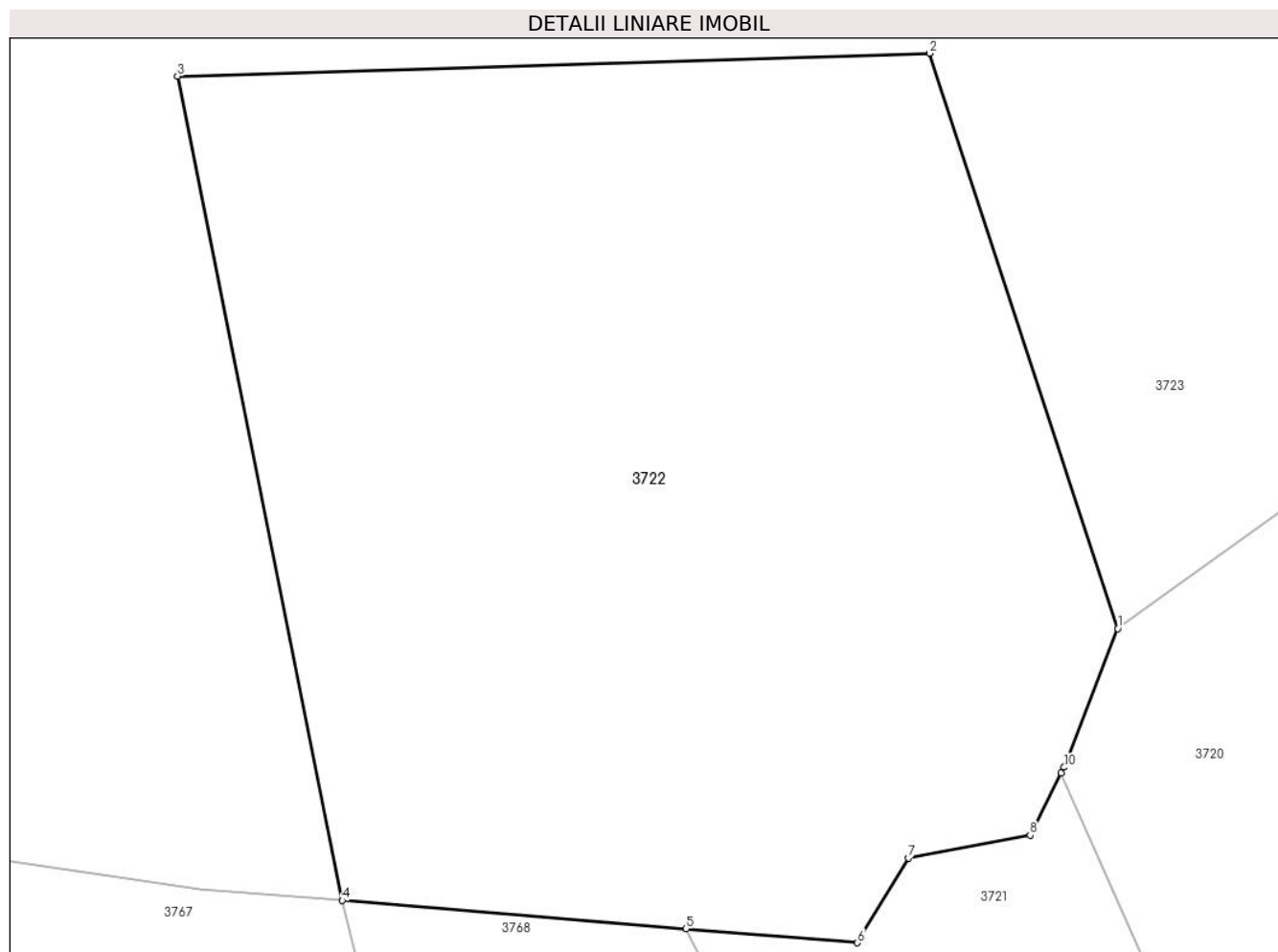
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	parte din nr. topografic 2291, 2290 și 2289

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.500	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.175,452 715.370,881	2	424.163,82 715.406,382	37.358
2	424.163,82 715.406,382	3	424.117,381 715.404,964	46.461
3	424.117,381 715.404,964	4	424.127,556 715.354,098	51.874
4	424.127,556 715.354,098	5	424.148,778 715.352,358	21.293
5	424.148,778 715.352,358	6	424.159,376 715.351,489	10.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.159,376 715.351,489	7	424.162,518 715.356,73	6.111
7	424.162,518 715.356,73	8	424.170,034 715.358,129	7.645
8	424.170,034 715.358,129	9	424.171,959 715.361,978	4.304
9	424.171,959 715.361,978	10	424.172,131 715.362,322	0.385
10	424.172,131 715.362,322	1	424.175,452 715.370,881	9.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:481, 2021, 116, 854, 1716,
1993, 1990

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.287	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2275, 2273, 2276, 2289, 2290, 2291 și 2334 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3723 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA, CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

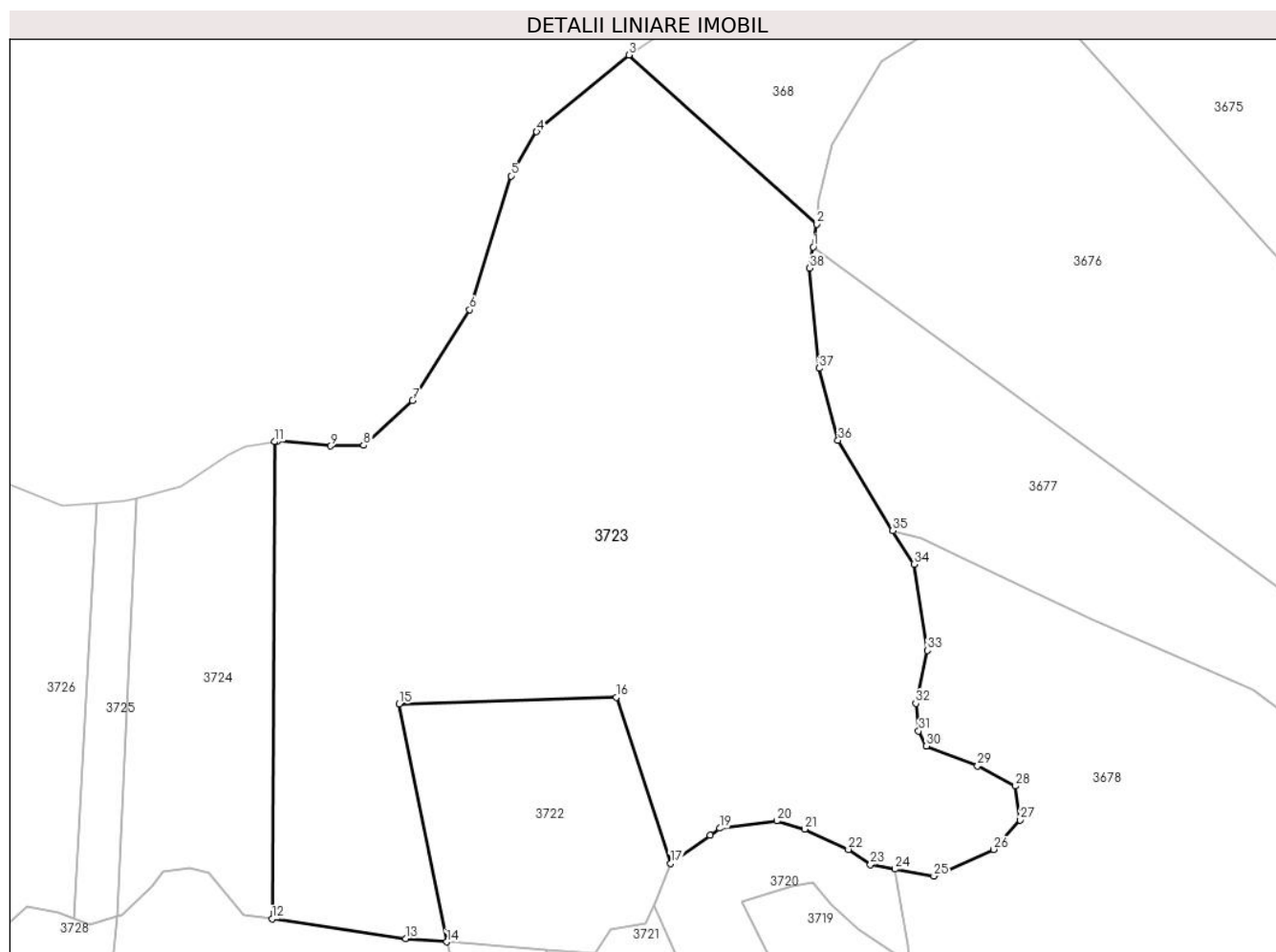
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.287	parte din nr. topografic 2275, 2273, 2276, 2289, 2290, 2291 și 2334 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	16.287	-	-	-	O.S. Sighet, UP IV Ronisoara, UA 9A și UA 9B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.205,948 715.502,709	2	424.206,759 715.507,581	4.939
3	424.166,51 715.543,766	4	424.146,792 715.527,357	25.653
5	424.141,285 715.517,922	6	424.132,464 715.489,28	29.97
7	424.120,263 715.469,841	8	424.109,793 715.460,277	14.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.206,759 715.507,581	3	424.166,51 715.543,766	54.123
4	424.146,792 715.527,357	5	424.141,285 715.517,922	10.925
6	424.132,464 715.489,28	7	424.120,263 715.469,841	22.951
8	424.109,793 715.460,277	9	424.102,679 715.460,147	7.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	424.102,679 715.460,147	10	424.091,361 715.461,178	11.365
11	424.090,761 715.461,074	12	424.090,214 715.358,996	102.079
13	424.118,748 715.354,82	14	424.127,556 715.354,098	8.838
15	424.117,381 715.404,964	16	424.163,82 715.406,382	46.461
17	424.175,452 715.370,881	18	424.183,87 715.376,911	10.355
19	424.185,943 715.378,396	20	424.198,179 715.379,968	12.337
21	424.204,123 715.378,221	22	424.213,501 715.373,874	10.337
23	424.218,171 715.370,602	24	424.223,399 715.369,666	5.311
25	424.231,761 715.368,168	26	424.244,547 715.373,874	14.001
27	424.250,225 715.380,134	28	424.249,21 715.387,436	7.372
29	424.241,095 715.391,695	30	424.230,14 715.395,951	11.753
31	424.228,513 715.399,197	32	424.227,907 715.405,078	5.912
33	424.230,344 715.416,435	34	424.227,499 715.434,89	18.673
35	424.222,974 715.442,044	36	424.211,261 715.461,356	22.586
37	424.207,203 715.476,768	38	424.205,193 715.498,171	21.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	424.091,361 715.461,178	11	424.090,761 715.461,074	0.609
12	424.090,214 715.358,996	13	424.118,748 715.354,82	28.838
14	424.127,556 715.354,098	15	424.117,381 715.404,964	51.874
16	424.163,82 715.406,382	17	424.175,452 715.370,881	37.358
18	424.183,87 715.376,911	19	424.185,943 715.378,396	2.55
20	424.198,179 715.379,968	21	424.204,123 715.378,221	6.195
22	424.213,501 715.373,874	23	424.218,171 715.370,602	5.702
24	424.223,399 715.369,666	25	424.231,761 715.368,168	8.495
26	424.244,547 715.373,874	27	424.250,225 715.380,134	8.451
28	424.249,21 715.387,436	29	424.241,095 715.391,695	9.165
30	424.230,14 715.395,951	31	424.228,513 715.399,197	3.631
32	424.227,907 715.405,078	33	424.230,344 715.416,435	11.616
34	424.227,499 715.434,89	35	424.222,974 715.442,044	8.465
36	424.211,261 715.461,356	37	424.207,203 715.476,768	15.937
38	424.205,193 715.498,171	1	424.205,948 715.502,709	4.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1990

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2334

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3724 / 16/05/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60508/55, din 22/07/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN PETRU, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

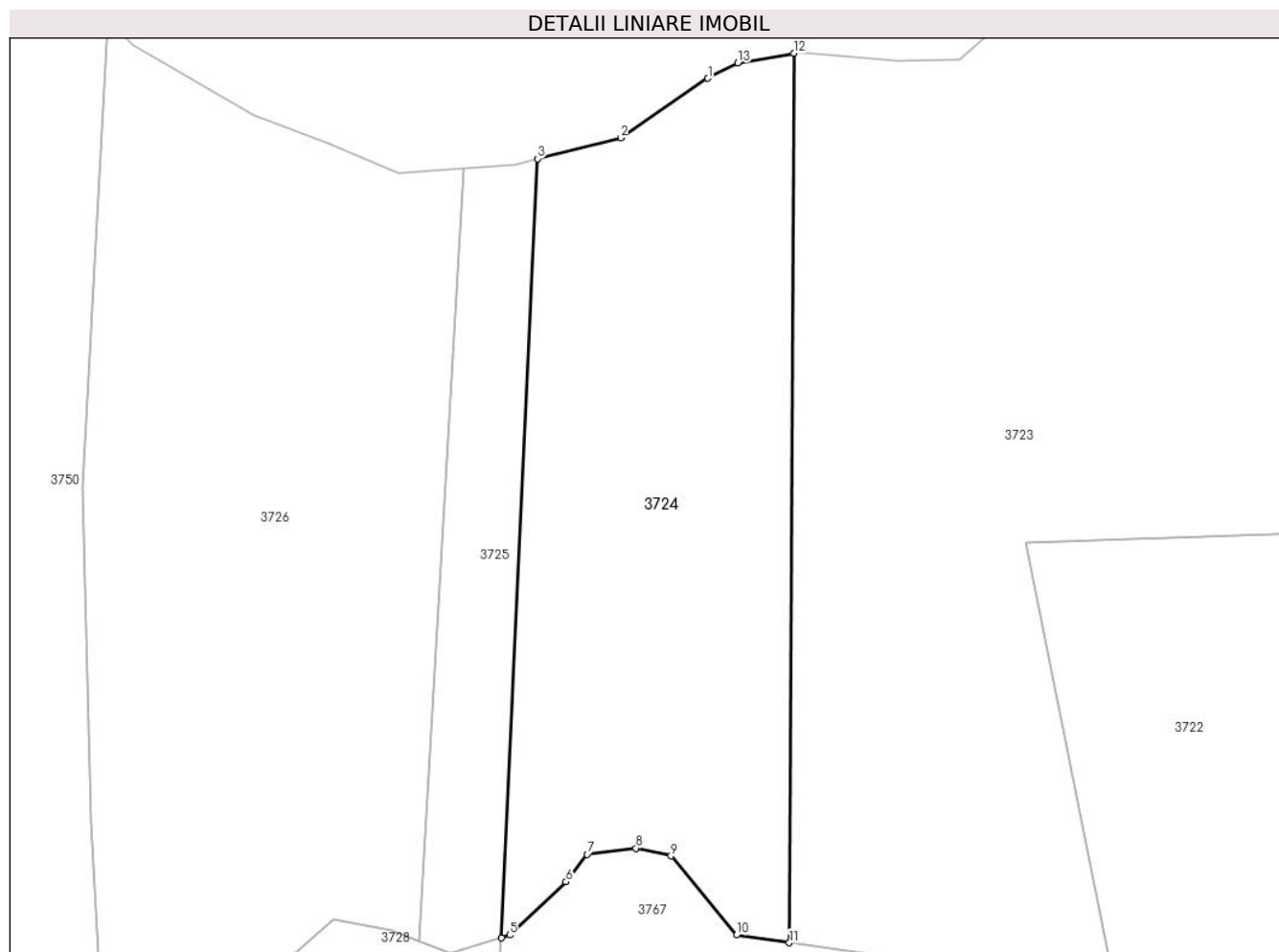
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din nr. topografic 2334

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.800	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.080,859 715.458,195	2	424.070,846 715.451,379	12.113
2	424.070,846 715.451,379	3	424.061,292 715.448,964	9.854
3	424.061,292 715.448,964	4	424.057,133 715.359,588	89.473
4	424.057,133 715.359,588	5	424.058,098 715.359,885	1.01
5	424.058,098 715.359,885	6	424.064,568 715.366,001	8.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.064,568 715.366,001	7	424.067,011 715.369,144	3.981
7	424.067,011 715.369,144	8	424.072,603 715.369,843	5.636
8	424.072,603 715.369,843	9	424.076,624 715.368,971	4.114
9	424.076,624 715.368,971	10	424.084,139 715.359,885	11.791
10	424.084,139 715.359,885	11	424.090,214 715.358,996	6.14
11	424.090,214 715.358,996	12	424.090,761 715.461,074	102.079
12	424.090,761 715.461,074	13	424.084,307 715.459,96	6.549
13	424.084,307 715.459,96	1	424.080,859 715.458,195	3.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1990

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2334

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3725 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60508/19, din 21/02/1994 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ULICI ONUȚ , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1606, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR GHEORGHE	A1

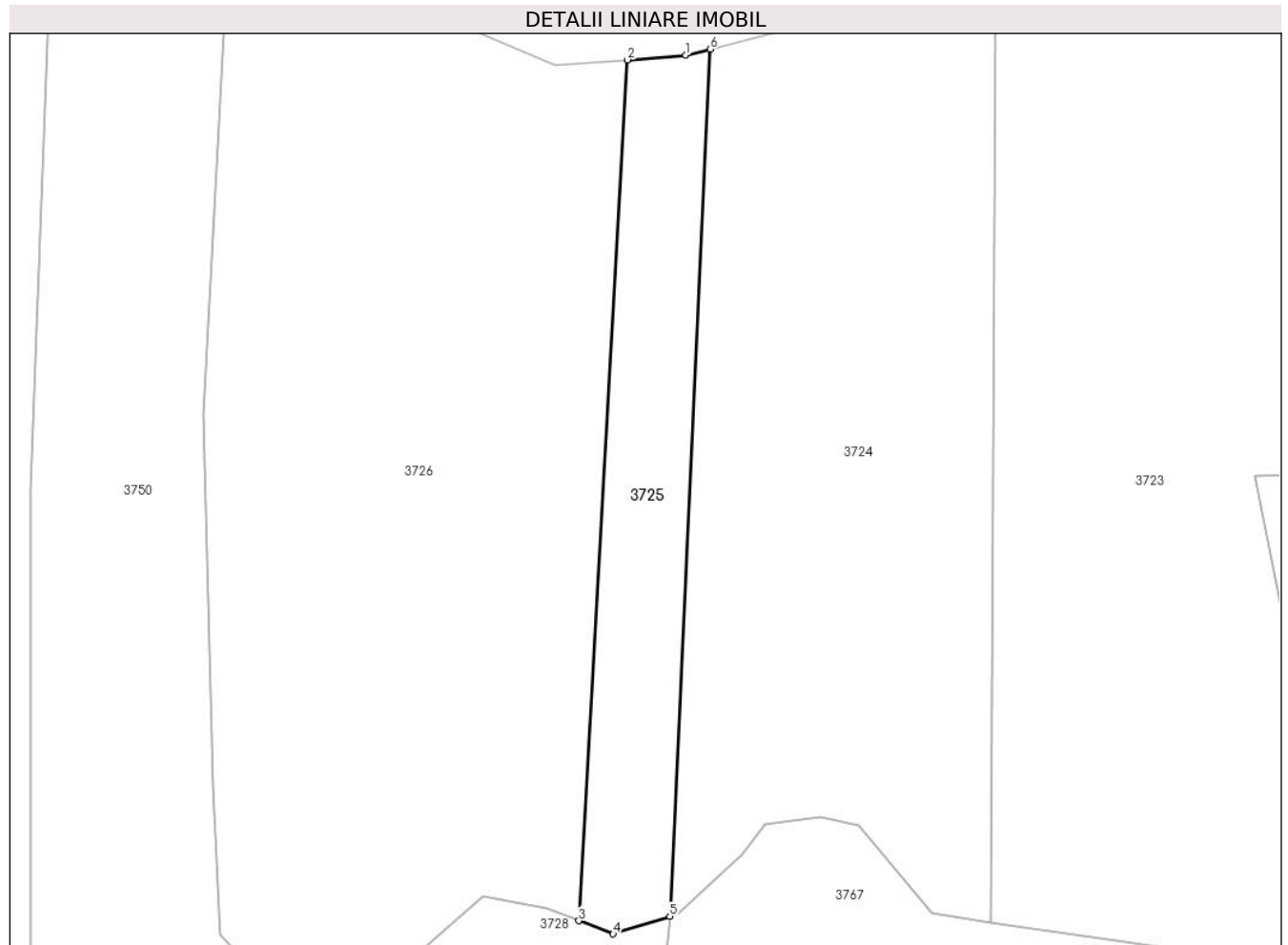
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	parte din nr. topografic 2334

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	800	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.058,779 715.448,329	2	424.052,757 715.447,858	6.04
2	424.052,757 715.447,858	3	424.047,75 715.359,147	88.852
3	424.047,75 715.359,147	4	424.051,281 715.357,79	3.783
4	424.051,281 715.357,79	5	424.057,133 715.359,588	6.122
5	424.057,133 715.359,588	6	424.061,292 715.448,964	89.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.061,292 715.448,964	1	424.058,779 715.448,329	2.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1990, 1509

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2334 și 2335

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3726 / 16/05/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60508/18, din 21/02/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAVID ȘTEFAN , lipsă CNP DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1607, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAJA EUDOCHIA 2) GAJA ȘTEFAN

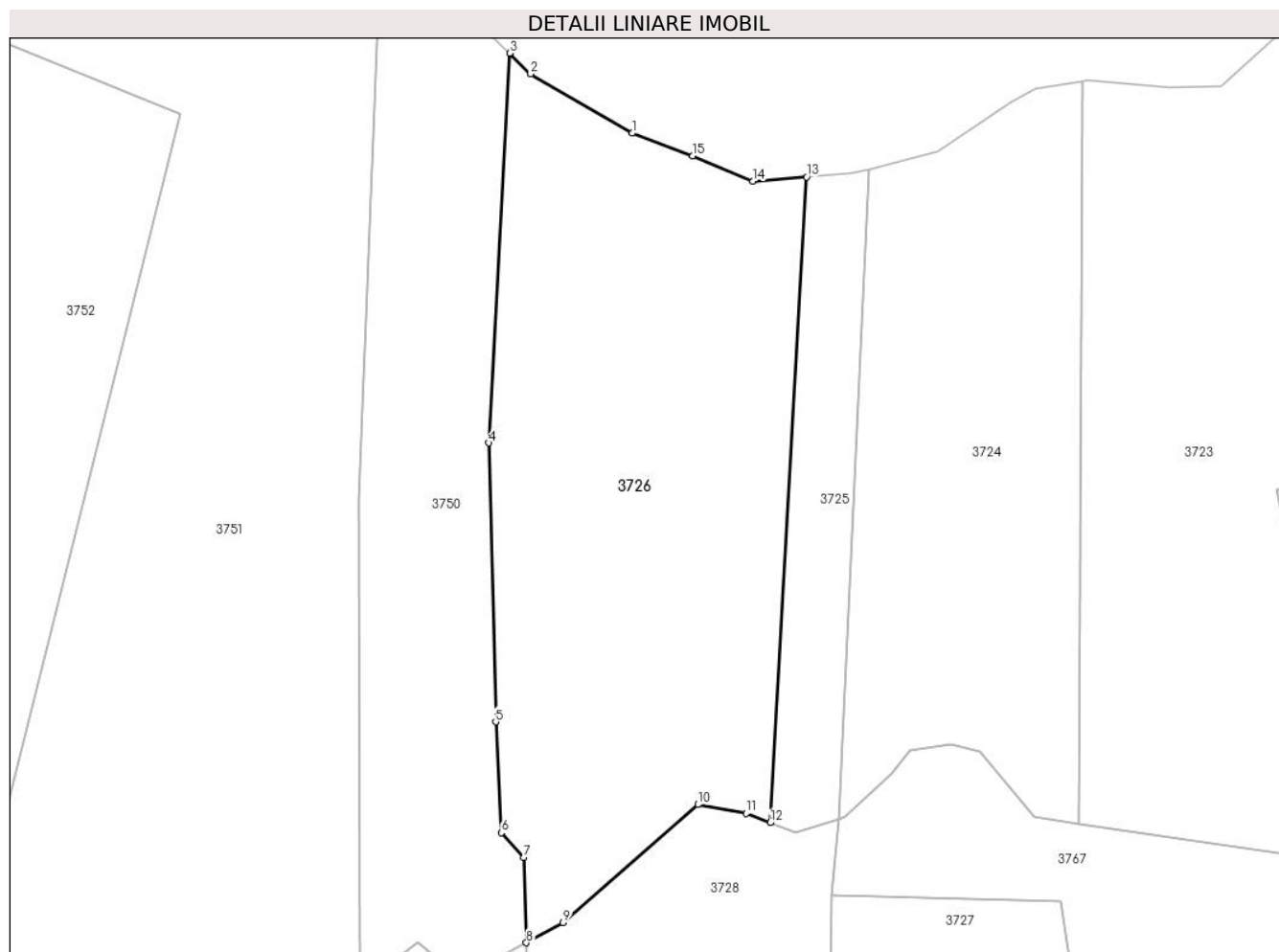
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	parte din nr. topografic 2334 și 2335

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.000	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.028,771 715.453,892	2	424.014,82 715.462,04	16.156
2	424.014,82 715.462,04	3	424.011,94 715.464,873	4.04
3	424.011,94 715.464,873	4	424.009,061 715.411,328	53.622
4	424.009,061 715.411,328	5	424.010,012 715.373,007	38.333
5	424.010,012 715.373,007	6	424.010,791 715.357,763	15.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.010,791 715.357,763	7	424.013,881 715.354,352	4.603
7	424.013,881 715.354,352	8	424.014,223 715.342,648	11.709
8	424.014,223 715.342,648	9	424.019,295 715.345,385	5.763
9	424.019,295 715.345,385	10	424.037,821 715.361,632	24.641
10	424.037,821 715.361,632	11	424.044,464 715.360,409	6.755
11	424.044,464 715.360,409	12	424.047,75 715.359,147	3.52
12	424.047,75 715.359,147	13	424.052,757 715.447,858	88.852
13	424.052,757 715.447,858	14	424.045,362 715.447,279	7.418
14	424.045,362 715.447,279	15	424.037,104 715.450,76	8.962
15	424.037,104 715.450,76	1	424.028,771 715.453,892	8.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1990

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.773	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2334

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3727 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1608, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CATRINAR IOANA	A1

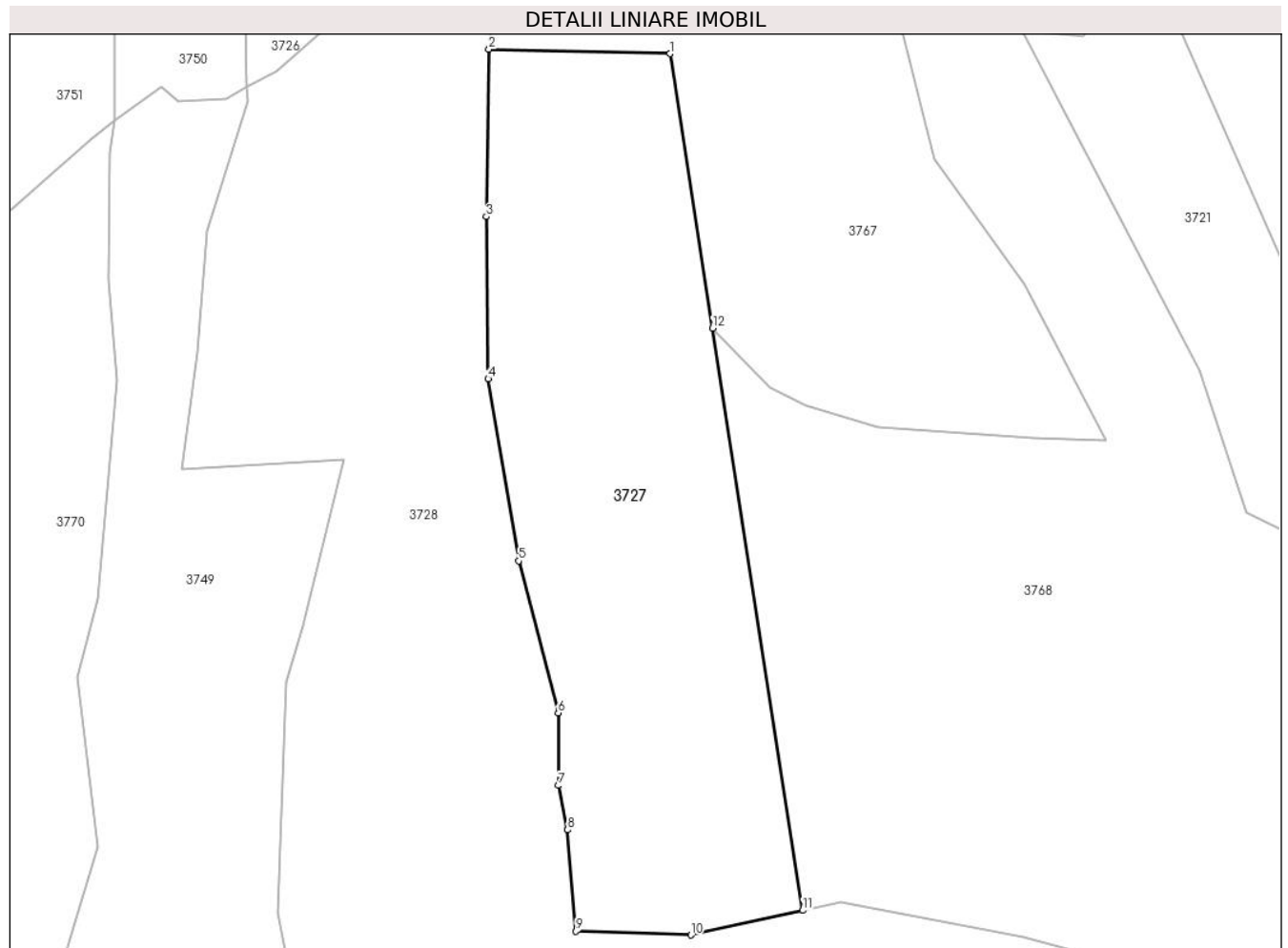
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.773	parte din nr. topografic 2334

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.087,645 715.348,419	2	424.056,193 715.349,19	31.461
2	424.056,193 715.349,19	3	424.055,725 715.320,184	29.01
3	424.055,725 715.320,184	4	424.056,058 715.292,07	28.116
4	424.056,058 715.292,07	5	424.061,349 715.260,498	32.012
5	424.061,349 715.260,498	6	424.068,201 715.234,18	27.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.068,201 715.234,18	7	424.068,235 715.221,589	12.591
7	424.068,235 715.221,589	8	424.069,848 715.213,912	7.845
8	424.069,848 715.213,912	9	424.071,308 715.196,304	17.668
9	424.071,308 715.196,304	10	424.091,258 715.195,677	19.96
10	424.091,258 715.195,677	11	424.110,653 715.199,934	19.857
11	424.110,653 715.199,934	12	424.095,033 715.300,831	102.099
12	424.095,033 715.300,831	1	424.087,645 715.348,419	48.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1509, 923, 1610, 1533, 1818,
928, 1533, 1687, 1556, 2006, 2008, 1486,
584, 778, 1877, 855, 1993, 1990, 915
Nr. topografic:2336, 2337, 2338, 2322/b,
2333

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 215, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		62.828	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2335, 2342, 2339, 2332, 2331, 2330, 2329, 2321, 2322/a, 2320, 2317, 2319, 2291 și 2334

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 110 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 149 mp
A1.3		Loc. Rona De Jos, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 49 mp
A1.4		Loc. Rona De Jos, Nr. 215, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 57 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3728 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1615, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAJA STEFAN 2) GAJA EUDOCHIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAJA STEFAN 2) GAJA EUDOCHIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

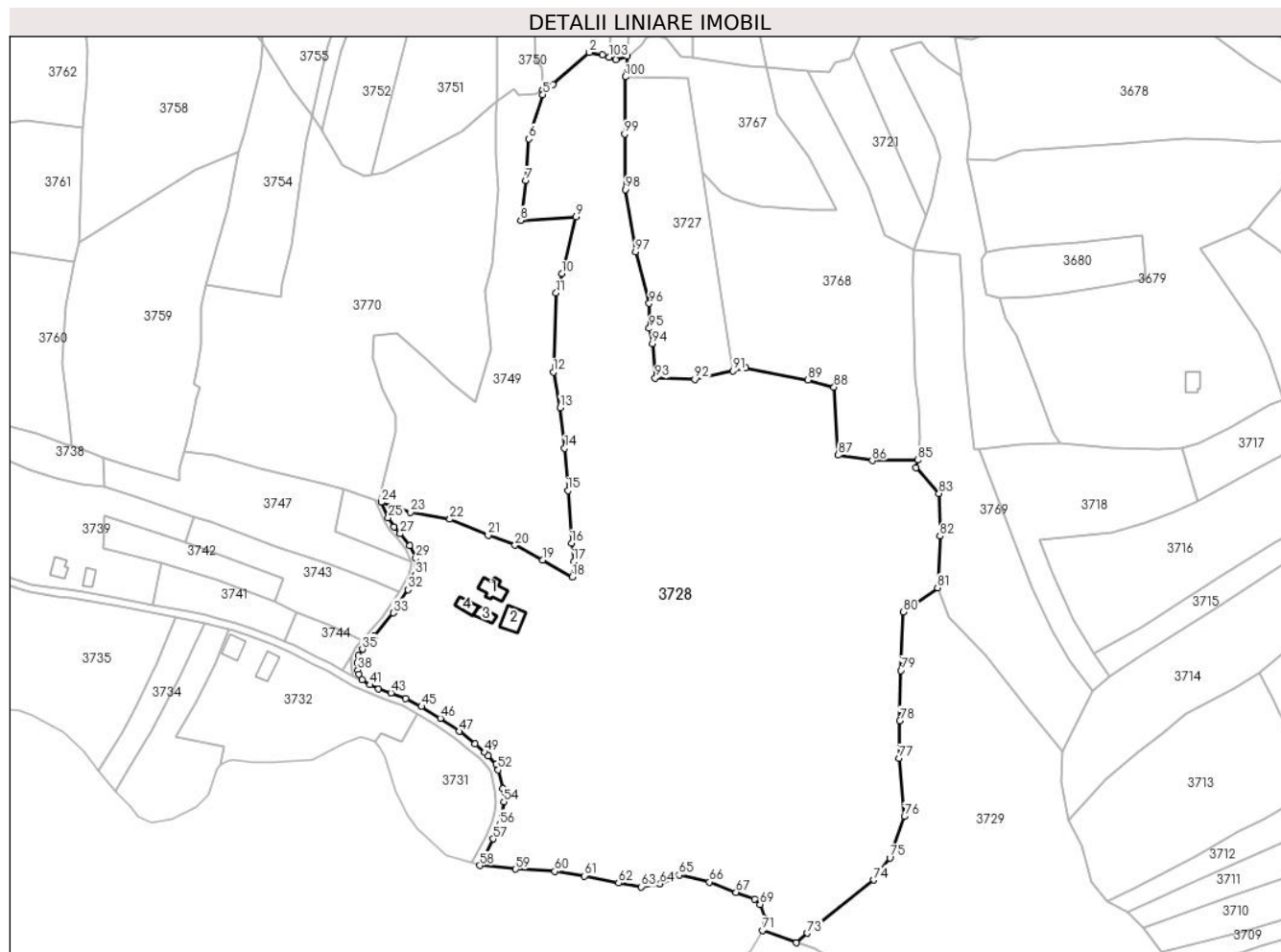
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	62.828	parte din nr. topografic 2335, 2342, 2339, 2332, 2331, 2330, 2329, 2321, 2322/a, 2320, 2317, 2319, 2291 și 2334

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	924	-	-	-	
2	fâneata	DA	24.002	-	-	-	
3	fâneata	NU	2.671	-	-	-	fâneată împădurită
4	fâneata	NU	21.348	-	-	-	
5	fâneata	NU	11.725	-	-	-	fâneată împădurită
6	fâneata	NU	2.158	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:101 mp; S. construită desfășurată:110 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 110 mp
A1.2		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:111 mp; S. construită desfășurată:149 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 149 mp
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; S. construită desfășurată:49 mp; Anexă, P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 49 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P, anul construirii: 1959, S.c. desfășurată: 57 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.044,464 715.360,409	2	424.037,821 715.361,632	6.755	2	424.037,821 715.361,632	3	424.019,295 715.345,385	24.64 1	3	424.019,295 715.345,385	4	424.014,223 715.342,648	5.763
4	424.014,223 715.342,648	5	424.014,246 715.340,213	2.435	5	424.014,246 715.340,213	6	424.007,186 715.317,721	23.57 4	6	424.007,186 715.317,721	7	424.005,587 715.296,586	21.19 5
7	424.005,587 715.296,586	8	424.002,979 715.276,451	20.30 3	8	424.002,979 715.276,451	9	424.031,019 715.278,135	28.09 1	9	424.031,019 715.278,135	10	424.023,827 715.249,299	29.71 9
10	424.023,827 715.249,299	11	424.020,943 715.239,487	10.22 7	11	424.020,943 715.239,487	12	424.019,623 715.199,399	40.11	12	424.019,623 715.199,399	13	424.023,087 715.181,316	18.41 2
13	424.023,087 715.181,316	14	424.025,268 715.160,676	20.75 5	14	424.025,268 715.160,676	15	424.026,946 715.139,193	21.54 8	15	424.026,946 715.139,193	16	424.028,776 715.112,533	26.72 3
16	424.028,776 715.112,533	17	424.030,027 715.103,228	9.389	17	424.030,027 715.103,228	18	424.029,228 715.095,377	7.892	18	424.029,228 715.095,377	19	424.014,046 715.103,939	17.43
19	424.014,046 715.103,939	20	424.000,143 715.111,51	15.83 1	20	424.000,143 715.111,51	21	423.986,452 715.116,537	14.58 5	21	423.986,452 715.116,537	22	423.967,088 715.124,771	21.04 2
22	423.967,088 715.124,771	23	423.947,054 715.128,265	20.33 6	23	423.947,054 715.128,265	24	423.932,272 715.133,334	15.62 7	24	423.932,272 715.133,334	25	423.935,732 715.125,482	8.581
25	423.935,732 715.125,482	26	423.938,599 715.120,696	5.579	26	423.938,599 715.120,696	27	423.941,828 715.117,404	4.611	27	423.941,828 715.117,404	28	423.946,574 715.111,45	7.614
28	423.946,574 715.111,45	29	423.949,767 715.104,893	7.293	29	423.949,767 715.104,893	30	423.950,255 715.100,606	4.315	30	423.950,255 715.100,606	31	423.949,49 715.096,393	4.282
31	423.949,49 715.096,393	32	423.945,926 715.088,94	8.261	32	423.945,926 715.088,94	33	423.938,302 715.077,15	14.04	33	423.938,302 715.077,15	34	423.928,527 715.065,385	15.29 6
34	423.928,527 715.065,385	35	423.922,676 715.058,752	8.845	35	423.922,676 715.058,752	36	423.920,707 715.055,428	3.863	36	423.920,707 715.055,428	37	423.920,059 715.051,923	3.564
37	423.920,059 715.051,923	38	423.920,346 715.048,256	3.678	38	423.920,346 715.048,256	39	423.920,834 715.046,157	2.155	39	423.920,834 715.046,157	40	423.922,546 715.043,311	3.321
40	423.922,546 715.043,311	41	423.926,545 715.040,673	4.791	41	423.926,545 715.040,673	42	423.930,883 715.038,595	4.81	42	423.930,883 715.038,595	43	423.937,137 715.036,565	6.575
43	423.937,137 715.036,565	44	423.944,552 715.033,639	7.971	44	423.944,552 715.033,639	45	423.952,634 715.029,682	8.999	45	423.952,634 715.029,682	46	423.962,207 715.023,685	11.29 6
46	423.962,207 715.023,685	47	423.971,809 715.017,066	11.66 2	47	423.971,809 715.017,066	48	423.979,709 715.010,866	10.04 2	48	423.979,709 715.010,866	49	423.984,801 715.006,448	6.741
49	423.984,801 715.006,448	50	423.986,414 715.004,689	2.387	50	423.986,414 715.004,689	51	423.990,588 715.000,378	6.001	51	423.990,588 715.000,378	52	423.991,567 714.997,596	2.949
52	423.991,567 714.997,596	53	423.993,767 714.988,09	9.757	53	423.993,767 714.988,09	54	423.994,467 714.981,363	6.763	54	423.994,467 714.981,363	55	423.993,677 714.975,356	6.059
55	423.993,677 714.975,356	56	423.992,314 714.969,76	5.76	56	423.992,314 714.969,76	57	423.989,129 714.962,461	7.964	57	423.989,129 714.962,461	58	423.982,189 714.948,989	15.15 4
58	423.982,189 714.948,989	59	424.000,406 714.947,17	18.30 8	59	424.000,406 714.947,17	60	424.020,255 714.946,061	19.88	60	424.020,255 714.946,061	61	424.035,442 714.943,691	15.37 1
61	424.035,442 714.943,691	62	424.052,638 714.940,141	17.55 9	62	424.052,638 714.940,141	63	424.064,259 714.938,154	11.79	63	424.064,259 714.938,154	64	424.073,75 714.939,638	9.606
64	424.073,75 714.939,638	65	424.083,388 714.944,202	10.66 4	65	424.083,388 714.944,202	66	424.098,854 714.940,643	15.87	66	424.098,854 714.940,643	67	424.112,295 714.935,426	14.41 8
67	424.112,295 714.935,426	68	424.121,71 714.932,076	9.993	68	424.121,71 714.932,076	69	424.124,427 714.929,327	3.865	69	424.124,427 714.929,327	70	424.126,871 714.922,276	7.463
70	424.126,871 714.922,276	71	424.125,809 714.916,14	6.227	71	424.125,809 714.916,14	72	424.142,919 714.909,798	18.24 8	72	424.142,919 714.909,798	73	424.148,283 714.914,664	7.242
73	424.148,283 714.914,664	74	424.182,271 714.941,656	43.40 2	74	424.182,271 714.941,656	75	424.190,28 714.952,913	13.81 5	75	424.190,28 714.952,913	76	424.197,766 714.973,874	22.25 8
76	424.197,766 714.973,874	77	424.195,041 715.003,346	29.59 8	77	424.195,041 715.003,346	78	424.195,359 715.022,471	19.12 8	78	424.195,359 715.022,471	79	424.195,951 715.047,971	25.50 7
79	424.195,951 715.047,971	80	424.197,195 715.077,58	29.63 5	80	424.197,195 715.077,58	81	424.214,526 715.089,976	21.30 8	81	424.214,526 715.089,976	82	424.215,843 715.116,095	26.15 2
82	424.215,843 715.116,095	83	424.215,259 715.137,827	21.74	83	424.215,259 715.137,827	84	424.203,682 715.150,907	17.46 7	84	424.203,682 715.150,907	85	424.204,449 715.154,75	3.919
85	424.204,449 715.154,75	86	424.181,45 715.154,441	23.00 1	86	424.181,45 715.154,441	87	424.164,182 715.157,273	17.49 9	87	424.164,182 715.157,273	88	424.162,049 715.191,721	34.51 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
88	424.162,049 715.191,721	89	424.148,871 715.195,364	13.672	89	424.148,871 715.195,364	90	424.117,261 715.201,384	32.178	90	424.117,261 715.201,384	91	424.110,653 715.199,934	6.765
91	424.110,653 715.199,934	92	424.091,258 715.195,677	19.857	92	424.091,258 715.195,677	93	424.071,308 715.196,304	19.96	93	424.071,308 715.196,304	94	424.069,848 715.213,912	17.668
94	424.069,848 715.213,912	95	424.068,235 715.221,589	7.845	95	424.068,235 715.221,589	96	424.068,201 715.234,18	12.591	96	424.068,201 715.234,18	97	424.061,349 715.260,498	27.195
97	424.061,349 715.260,498	98	424.056,058 715.292,07	32.012	98	424.056,058 715.292,07	99	424.055,725 715.320,184	28.116	99	424.055,725 715.320,184	100	424.056,193 715.349,19	29.01
100	424.056,193 715.349,19	101	424.057,133 715.359,588	10.44	101	424.057,133 715.359,588	102	424.051,281 715.357,79	6.122	102	424.051,281 715.357,79	103	424.047,75 715.359,147	3.783
103	424.047,75 715.359,147	1	424.044,464 715.360,409	3.52										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:855, 1877, 1877, 2237, 2004,
98, 395, 1591

Nr. topografic:2319, 2318, 2315, 2314

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.290	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2317, 2316, 2313 și 2312

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3729 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1616, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MANDRA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

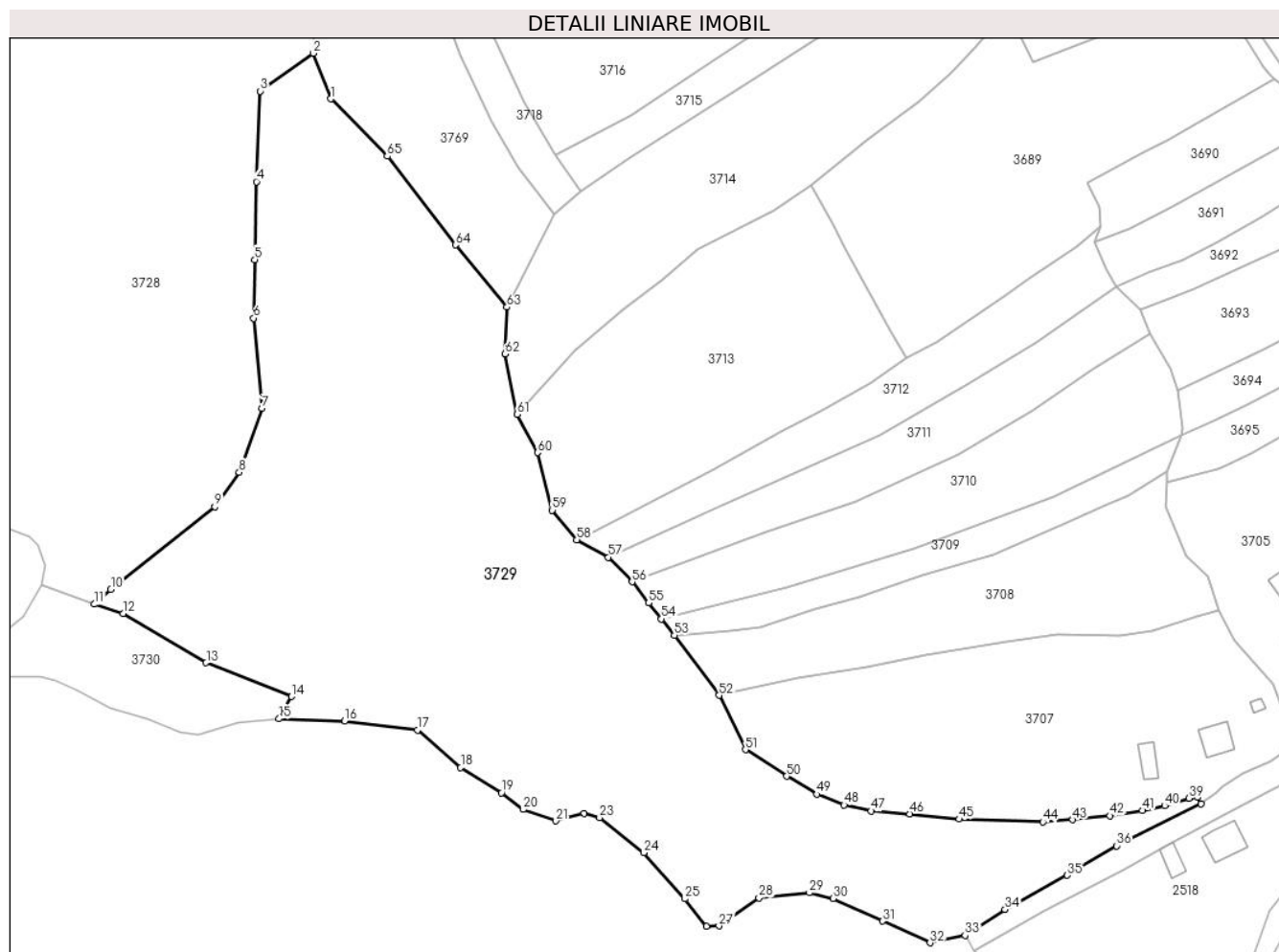
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.290	parte din nr. topografic 2317, 2316, 2313 și 2312

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.439	-	-	-	
2	faneata	NU	12.151	-	-	-	
3	faneata	NU	11.725	-	-	-	fâneață împădurită
4	faneata	NU	975	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.220,334 715.075,092	2	424.214,526 715.089,976	15.977
4	424.195,951 715.047,971	5	424.195,359 715.022,471	25.507
7	424.197,766 714.973,874	8	424.190,28 714.952,913	22.258
2	424.214,526 715.089,976	3	424.197,195 715.077,58	21.308
5	424.195,359 715.022,471	6	424.195,041 715.003,346	19.128
8	424.190,28 714.952,913	9	424.182,271 714.941,656	13.815
3	424.197,195 715.077,58	4	424.195,951 715.047,971	29.635
6	424.195,041 715.003,346	7	424.197,766 714.973,874	29.598
9	424.182,271 714.941,656	10	424.148,283 714.914,664	43.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	424.148,283 714.914,664	11	424.142,919 714.909,798	7.242	11	424.142,919 714.909,798	12	424.152,259 714.906,722	9.833	12	424.152,259 714.906,722	13	424.179,455 714.890,665	31.582
13	424.179,455 714.890,665	14	424.207,34 714.879,61	29.996	14	424.207,34 714.879,61	15	424.203,298 714.872,3	8.353	15	424.203,298 714.872,3	16	424.224,777 714.871,645	21.489
16	424.224,777 714.871,645	17	424.248,673 714.868,635	24.085	17	424.248,673 714.868,635	18	424.262,751 714.856,349	18.685	18	424.262,751 714.856,349	19	424.276,117 714.848,143	15.684
19	424.276,117 714.848,143	20	424.283,223 714.842,689	8.958	20	424.283,223 714.842,689	21	424.293,949 714.838,929	11.366	21	424.293,949 714.838,929	22	424.303,219 714.841,458	9.609
22	424.303,219 714.841,458	23	424.308,229 714.840,012	5.215	23	424.308,229 714.840,012	24	424.322,697 714.828,539	18.465	24	424.322,697 714.828,539	25	424.336,082 714.813,469	20.156
25	424.336,082 714.813,469	26	424.343,152 714.804,4	11.499	26	424.343,152 714.804,4	27	424.347,253 714.804,575	4.105	27	424.347,253 714.804,575	28	424.360,381 714.813,767	16.026
28	424.360,381 714.813,767	29	424.376,899 714.815,424	16.601	29	424.376,899 714.815,424	30	424.384,591 714.813,554	7.916	30	424.384,591 714.813,554	31	424.400,902 714.806,187	17.898
31	424.400,902 714.806,187	32	424.416,329 714.799,086	16.983	32	424.416,329 714.799,086	33	424.427,845 714.801,478	11.762	33	424.427,845 714.801,478	34	424.440,916 714.809,966	15.585
34	424.440,916 714.809,966	35	424.461,291 714.821,161	23.248	35	424.461,291 714.821,161	36	424.477,49 714.830,776	18.838	36	424.477,49 714.830,776	37	424.505,0 714.844,534	30.758
37	424.505,0 714.844,534	38	424.503,855 714.846,652	2.408	38	424.503,855 714.846,652	39	424.501,145 714.846,356	2.726	39	424.501,145 714.846,356	40	424.493,158 714.843,866	8.366
40	424.493,158 714.843,866	41	424.485,848 714.842,34	7.468	41	424.485,848 714.842,34	42	424.475,206 714.840,633	10.778	42	424.475,206 714.840,633	43	424.463,036 714.839,341	12.238
43	424.463,036 714.839,341	44	424.453,317 714.838,61	9.746	44	424.453,317 714.838,61	45	424.425,919 714.839,515	27.413	45	424.425,919 714.839,515	46	424.409,699 714.841,242	16.312
46	424.409,699 714.841,242	47	424.397,098 714.842,213	12.638	47	424.397,098 714.842,213	48	424.388,237 714.844,194	9.08	48	424.388,237 714.844,194	49	424.379,326 714.847,659	9.561
49	424.379,326 714.847,659	50	424.369,445 714.853,557	11.507	50	424.369,445 714.853,557	51	424.355,971 714.862,254	16.037	51	424.355,971 714.862,254	52	424.347,298 714.879,983	19.737
52	424.347,298 714.879,983	53	424.332,699 714.899,606	24.458	53	424.332,699 714.899,606	54	424.328,451 714.904,992	6.86	54	424.328,451 714.904,992	55	424.324,322 714.910,227	6.667
55	424.324,322 714.910,227	56	424.318,871 714.917,112	8.782	56	424.318,871 714.917,112	57	424.311,111 714.925,159	11.179	57	424.311,111 714.925,159	58	424.300,732 714.930,906	11.864
58	424.300,732 714.930,906	59	424.292,721 714.940,527	12.52	59	424.292,721 714.940,527	60	424.287,944 714.959,359	19.428	60	424.287,944 714.959,359	61	424.281,294 714.971,871	14.169
61	424.281,294 714.971,871	62	424.277,376 714.991,683	20.196	62	424.277,376 714.991,683	63	424.277,905 715.006,932	15.258	63	424.277,905 715.006,932	64	424.261,107 715.027,273	26.38
64	424.261,107 715.027,273	65	424.238,71 715.056,286	36.652	65	424.238,71 715.056,286	1	424.220,334 715.075,092	26.293					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:778, 2004

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.295	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2320 și 2316

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3730 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1617, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE-DĂNUȚ	A1

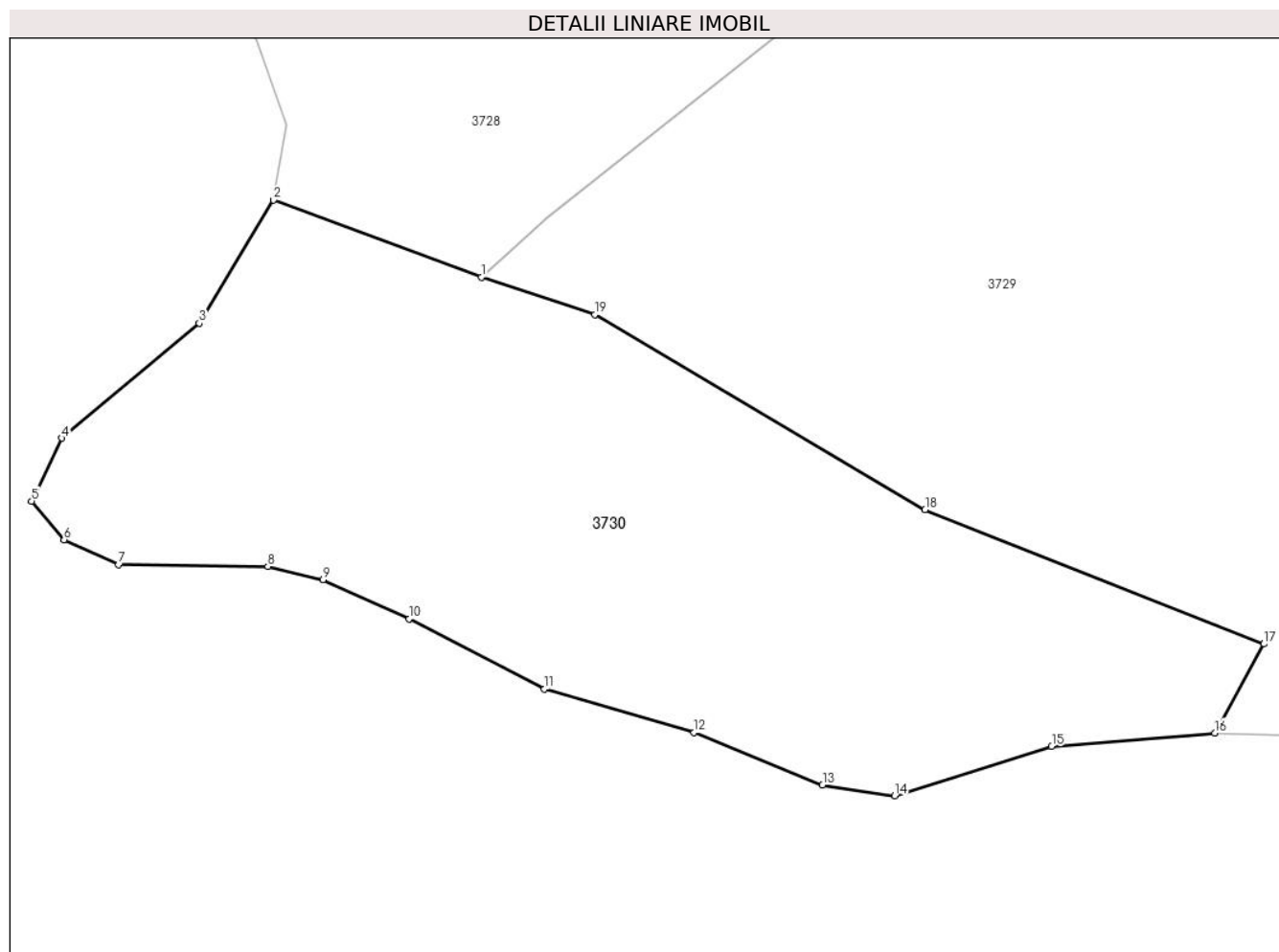
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.295	parte din nr. topografic 2320 și 2316

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.142,919 714.909,798	2	424.125,809 714.916,14	18.248
2	424.125,809 714.916,14	3	424.119,693 714.906,017	11.827
3	424.119,693 714.906,017	4	424.108,379 714.896,546	14.755
4	424.108,379 714.896,546	5	424.105,895 714.891,368	5.743
5	424.105,895 714.891,368	6	424.108,561 714.888,197	4.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.108,561 714.888,197	7	424.113,042 714.886,139	4.931
7	424.113,042 714.886,139	8	424.125,339 714.885,987	12.298
8	424.125,339 714.885,987	9	424.129,9 714.884,901	4.689
9	424.129,9 714.884,901	10	424.136,98 714.881,688	7.775
10	424.136,98 714.881,688	11	424.148,121 714.875,92	12.546
11	424.148,121 714.875,92	12	424.160,439 714.872,328	12.831
12	424.160,439 714.872,328	13	424.171,015 714.868,006	11.425
13	424.171,015 714.868,006	14	424.176,957 714.867,11	6.009
14	424.176,957 714.867,11	15	424.189,878 714.871,181	13.547
15	424.189,878 714.871,181	16	424.203,298 714.872,3	13.467
16	424.203,298 714.872,3	17	424.207,34 714.879,61	8.353
17	424.207,34 714.879,61	18	424.179,455 714.890,665	29.996
18	424.179,455 714.890,665	19	424.152,259 714.906,722	31.582
19	424.152,259 714.906,722	1	424.142,919 714.909,798	9.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1986, 2008, 1486

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.703	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2323, 2321 și 2322/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3731 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1618, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAJA STEFAN 2) GAJA EUDOCHIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

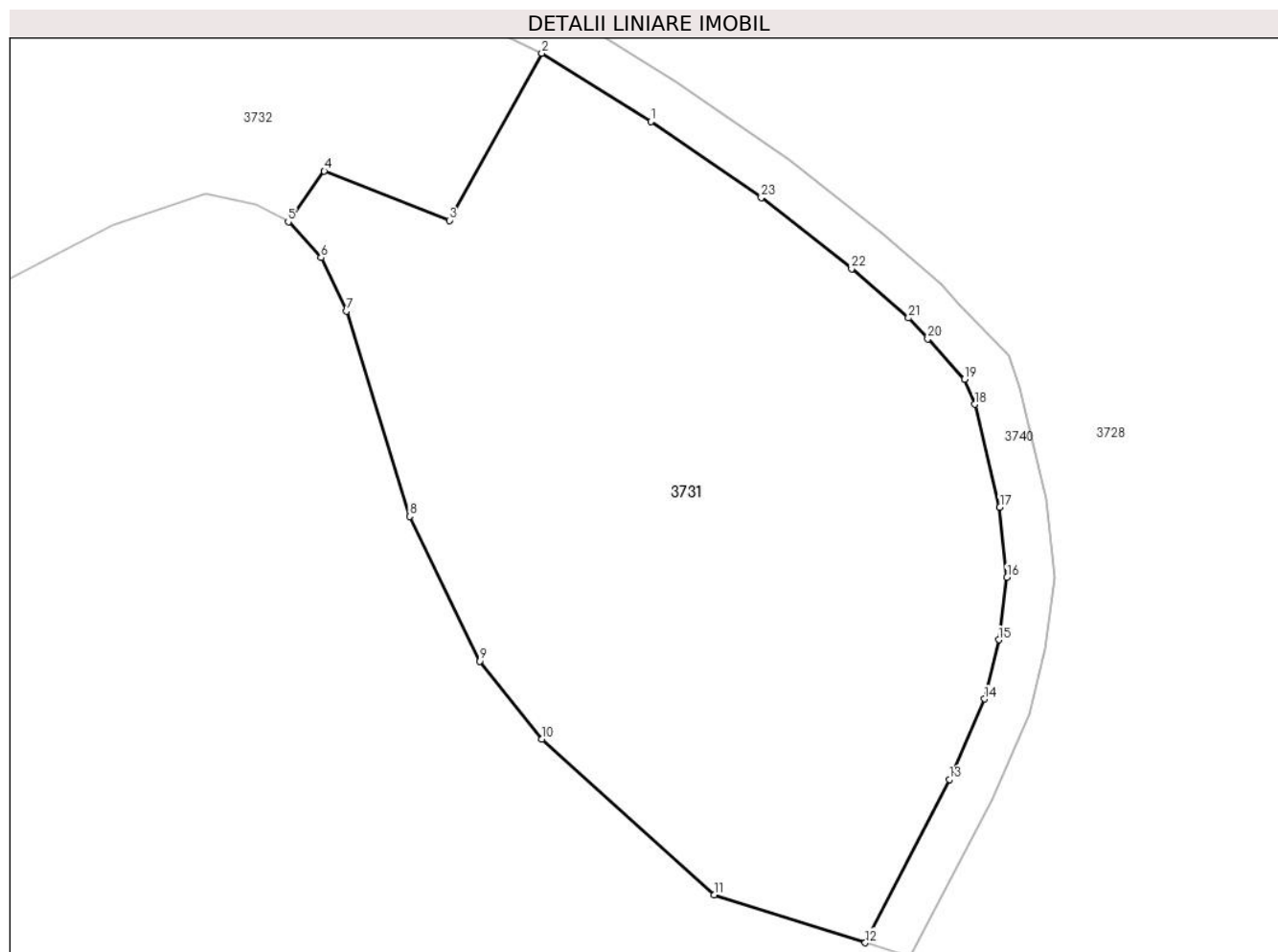
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.703	parte din nr. topografic 2323, 2321 și 2322/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.960,009 715.020,341	2	423.950,687 715.026,181	11.0
3	423.942,778 715.011,911	4	423.932,101 715.016,112	11.474
5	423.929,014 715.011,782	6	423.931,831 715.008,722	4.159
7	423.933,996 715.004,161	8	423.939,395 714.986,623	18.35
9	423.945,394 714.974,278	10	423.950,702 714.967,615	8.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.950,687 715.026,181	3	423.942,778 715.011,911	16.315
4	423.932,101 715.016,112	5	423.929,014 715.011,782	5.318
6	423.931,831 715.008,722	7	423.933,996 715.004,161	5.049
8	423.939,395 714.986,623	9	423.945,394 714.974,278	13.725
10	423.950,702 714.967,615	11	423.965,4 714.954,325	19.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.965,4 714.954,325	12	423.978,326 714.950,225	13.561
13	423.985,514 714.964,179	14	423.988,509 714.971,042	7.488
15	423.989,739 714.976,092	16	423.990,44 714.981,417	5.371
17	423.989,817 714.987,406	18	423.987,673 714.996,209	9.06
19	423.986,794 714.998,35	20	423.983,661 715.001,782	4.647
21	423.982,01 715.003,573	22	423.977,162 715.007,78	6.419
23	423.969,437 715.013,842	1	423.960,009 715.020,341	11.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.978,326 714.950,225	13	423.985,514 714.964,179	15.697
14	423.988,509 714.971,042	15	423.989,739 714.976,092	5.198
16	423.990,44 714.981,417	17	423.989,817 714.987,406	6.021
18	423.987,673 714.996,209	19	423.986,794 714.998,35	2.314
20	423.983,661 715.001,782	21	423.982,01 715.003,573	2.436
22	423.977,162 715.007,78	23	423.969,437 715.013,842	9.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1986

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 216, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.653	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2323

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 2002, S.c. desfășurată: 128 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă, P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 92 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3732 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1619, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN MARIANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

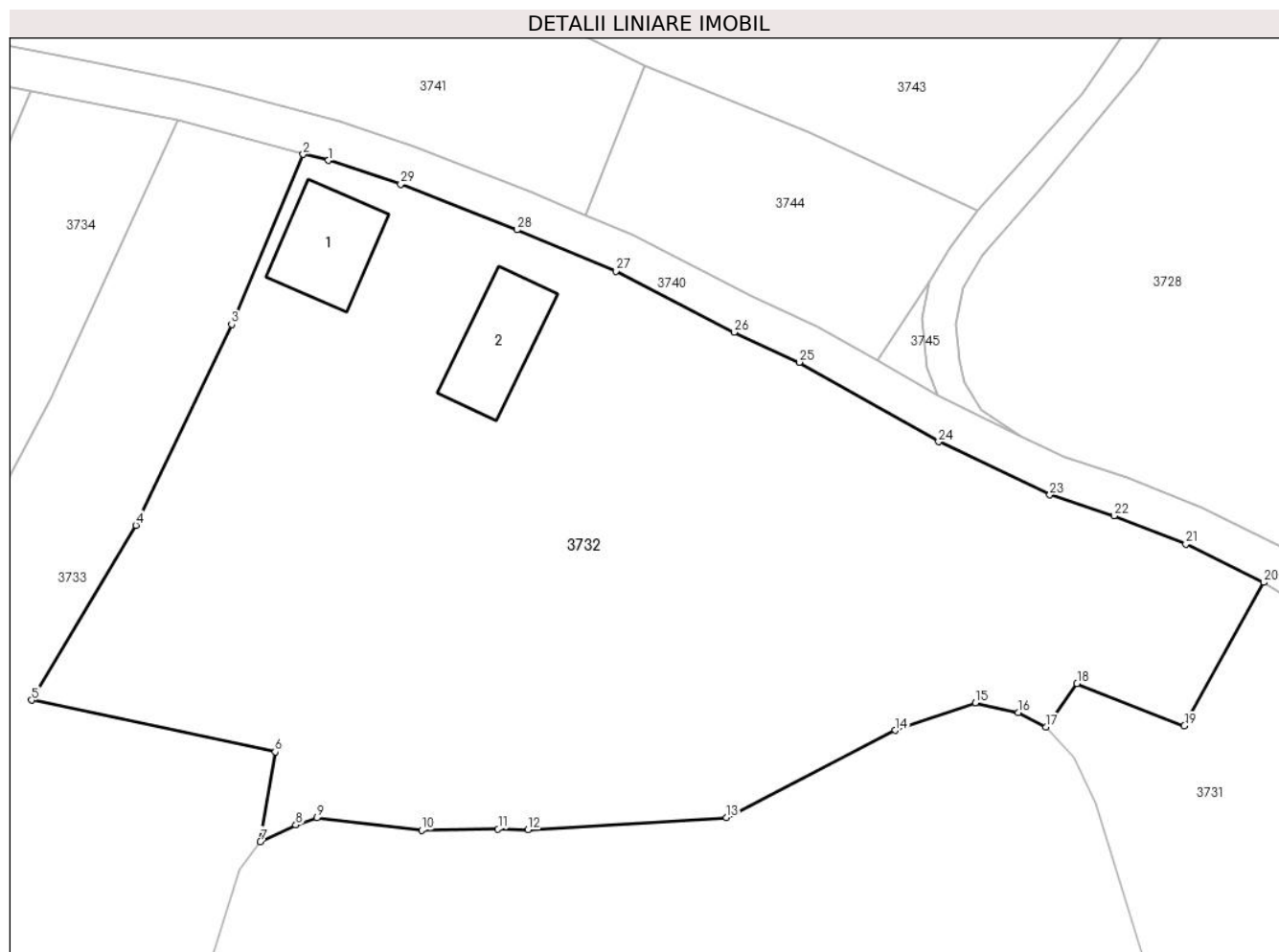
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.653	parte din nr. topografic 2323

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	-	-	-	
2	faneata	DA	4.078	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casă de locuit, D+P, anul construirii: 2002, S.c. desfășurată: 128 mp
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă, P, anul construirii: 1965, S.c. desfășurată: 92 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.857,579 715.068,147	2	423.855,07 715.068,745	2.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.855,07 715.068,745	3	423.847,95 715.051,828	18.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.847,95 715.051,828	4	423.838,406 715.031,863	22.129
5	423.828,041 715.014,456	6	423.852,289 715.009,325	24.785
7	423.850,806 715.000,396	8	423.854,346 715.002,053	3.909
9	423.856,443 715.002,751	10	423.866,86 715.001,529	10.488
11	423.874,471 715.001,653	12	423.877,451 715.001,582	2.981
13	423.897,212 715.002,791	14	423.913,979 715.011,459	18.875
15	423.921,983 715.014,208	16	423.926,266 715.013,226	4.394
17	423.929,014 715.011,782	18	423.932,101 715.016,112	5.318
19	423.942,778 715.011,911	20	423.950,687 715.026,181	16.315
21	423.942,936 715.029,976	22	423.935,784 715.032,799	7.689
23	423.929,395 715.034,873	24	423.918,331 715.040,171	12.267
25	423.904,452 715.048,069	26	423.897,978 715.051,055	7.129
27	423.886,204 715.057,13	28	423.876,347 715.061,238	10.679
29	423.864,777 715.065,785	1	423.857,579 715.068,147	7.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.838,406 715.031,863	5	423.828,041 715.014,456	20.259
6	423.852,289 715.009,325	7	423.850,806 715.000,396	9.051
8	423.854,346 715.002,053	9	423.856,443 715.002,751	2.21
10	423.866,86 715.001,529	11	423.874,471 715.001,653	7.612
12	423.877,451 715.001,582	13	423.897,212 715.002,791	19.798
14	423.913,979 715.011,459	15	423.921,983 715.014,208	8.463
16	423.926,266 715.013,226	17	423.929,014 715.011,782	3.104
18	423.932,101 715.016,112	19	423.942,778 715.011,911	11.474
20	423.950,687 715.026,181	21	423.942,936 715.029,976	8.63
22	423.935,784 715.032,799	23	423.929,395 715.034,873	6.717
24	423.918,331 715.040,171	25	423.904,452 715.048,069	15.969
26	423.897,978 715.051,055	27	423.886,204 715.057,13	13.249
28	423.876,347 715.061,238	29	423.864,777 715.065,785	12.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2132, 1986
Nr. topografic:2324

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.470	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2323

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3733 / 16/05/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1620, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI PETRU	

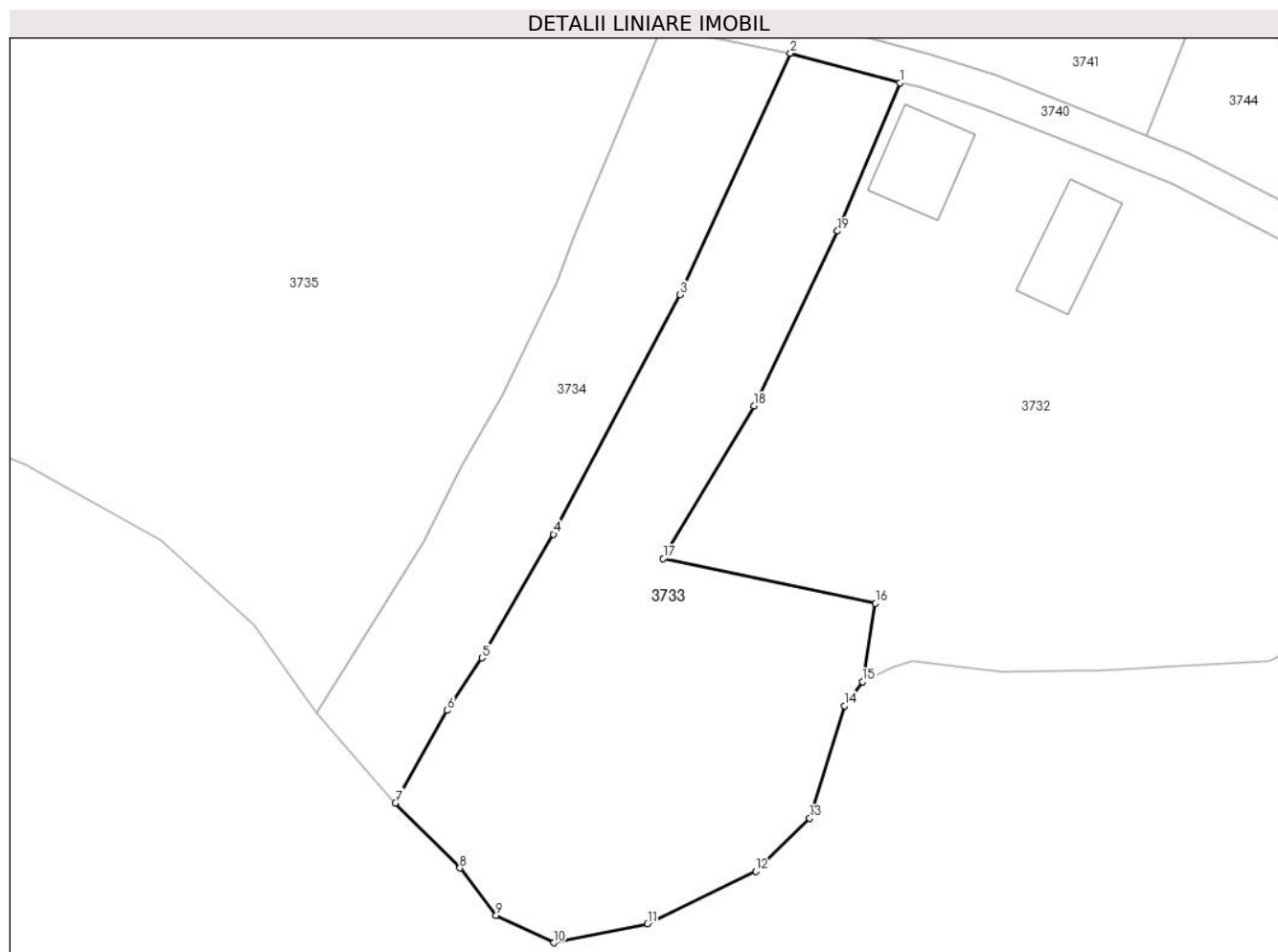
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.470	parte din nr. topografic 2323

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.855,07 715.068,745	2	423.842,56 715.072,119	12.957
2	423.842,56 715.072,119	3	423.829,948 715.044,574	30.295
3	423.829,948 715.044,574	4	423.815,509 715.017,211	30.939
4	423.815,509 715.017,211	5	423.807,346 715.003,091	16.31
5	423.807,346 715.003,091	6	423.803,368 714.997,101	7.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.803,368 714.997,101	7	423.797,442 714.986,547	12.104
7	423.797,442 714.986,547	8	423.804,809 714.979,116	10.464
8	423.804,809 714.979,116	9	423.808,943 714.973,728	6.791
9	423.808,943 714.973,728	10	423.815,521 714.970,586	7.29
10	423.815,521 714.970,586	11	423.826,251 714.972,759	10.948
11	423.826,251 714.972,759	12	423.838,591 714.978,734	13.71
12	423.838,591 714.978,734	13	423.844,761 714.984,821	8.667
13	423.844,761 714.984,821	14	423.848,775 714.997,638	13.431
14	423.848,775 714.997,638	15	423.850,806 715.000,396	3.425
15	423.850,806 715.000,396	16	423.852,289 715.009,325	9.051
16	423.852,289 715.009,325	17	423.828,041 715.014,456	24.785
17	423.828,041 715.014,456	18	423.838,406 715.031,863	20.259
18	423.838,406 715.031,863	19	423.847,95 715.051,828	22.129
19	423.847,95 715.051,828	1	423.855,07 715.068,745	18.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1874
Nr. topografic:2325

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.216	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3734 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1621, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HERBIL VASILE	A1

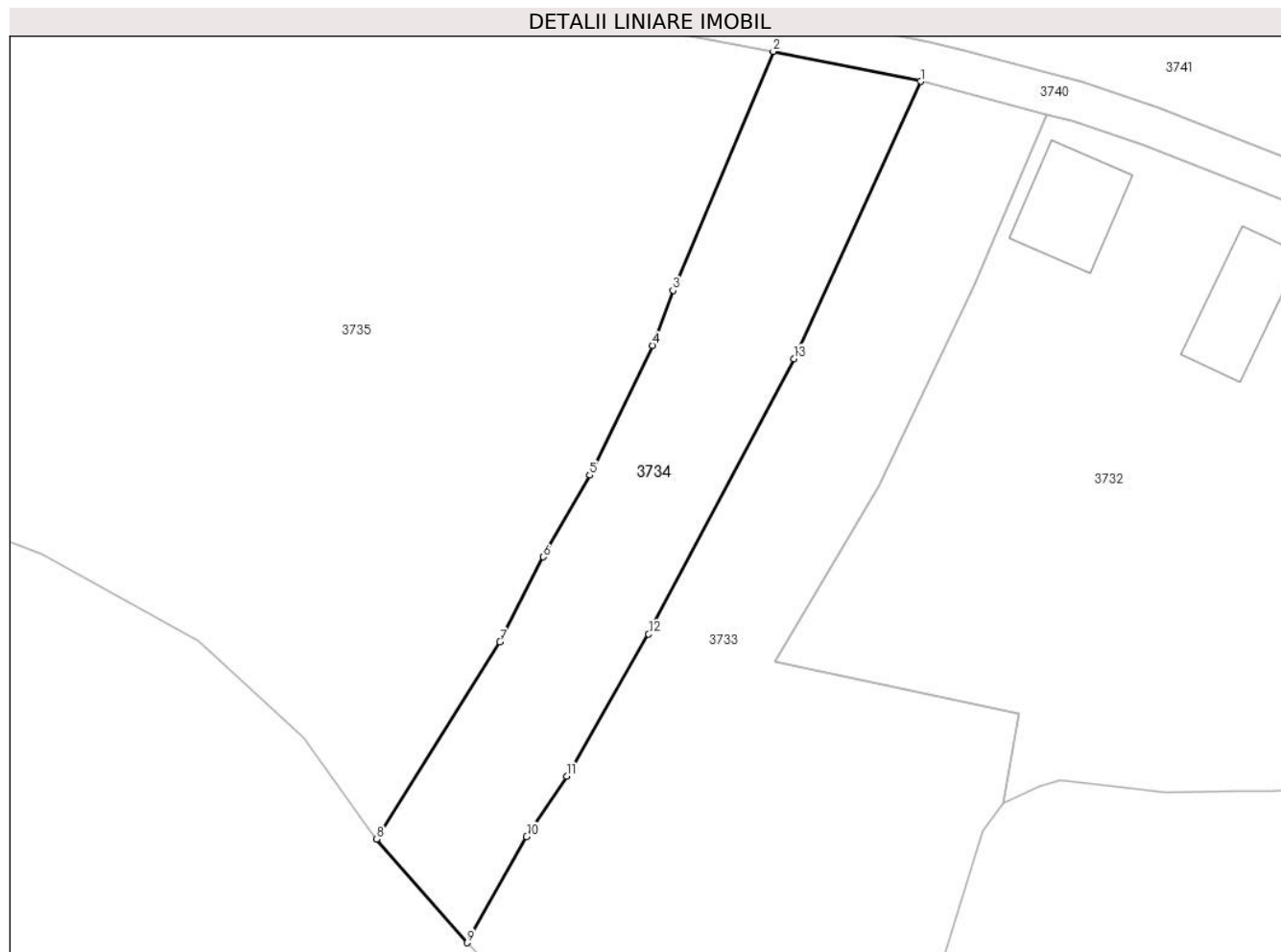
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.842,56 715.072,119	2	423.827,908 715.075,096	14.951
2	423.827,908 715.075,096	3	423.817,938 715.051,358	25.747
3	423.817,938 715.051,358	4	423.815,884 715.045,882	5.849
4	423.815,884 715.045,882	5	423.809,653 715.033,004	14.306
5	423.809,653 715.033,004	6	423.805,033 715.024,874	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.805,033 715.024,874	7	423.800,715 715.016,435	9.48
7	423.800,715 715.016,435	8	423.788,472 714.996,856	23.092
8	423.788,472 714.996,856	9	423.797,442 714.986,547	13.665
9	423.797,442 714.986,547	10	423.803,368 714.997,101	12.104
10	423.803,368 714.997,101	11	423.807,346 715.003,091	7.191
11	423.807,346 715.003,091	12	423.815,509 715.017,211	16.31
12	423.815,509 715.017,211	13	423.829,948 715.044,574	30.939
13	423.829,948 715.044,574	1	423.842,56 715.072,119	30.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2366, 1198, 2292

Nr. topografic:2328

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.582	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2362 și 2327

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3735 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1622, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOSKA OVIDIU-ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

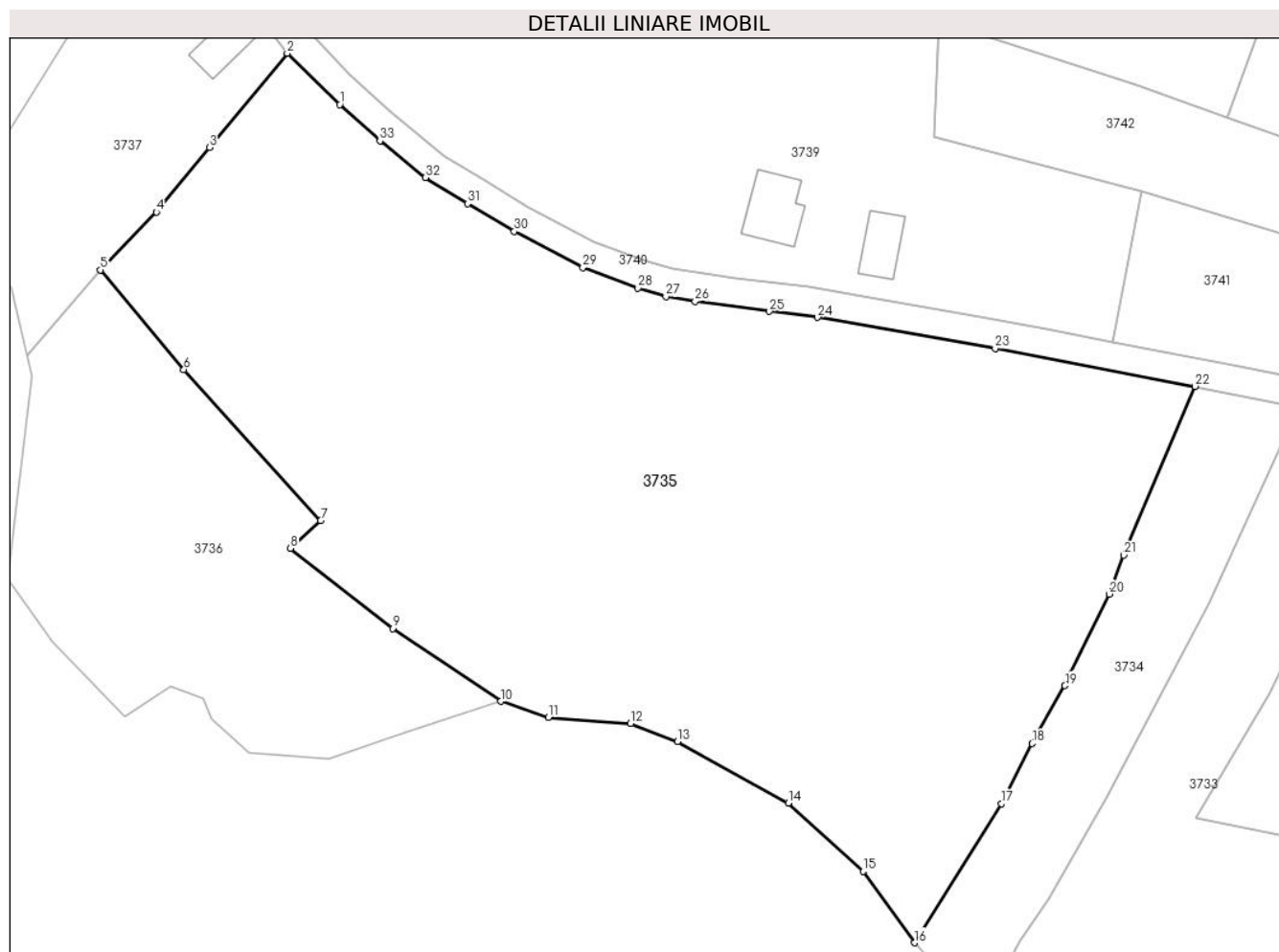
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.582	parte din nr. topografic 2362 și 2327

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.707,604 715.114,706	2	423.700,216 715.121,932	10.334
3	423.689,306 715.108,669	4	423.681,791 715.099,614	11.767
5	423.673,956 715.091,459	6	423.685,669 715.077,455	18.257
7	423.704,926 715.056,228	8	423.700,684 715.052,307	5.777
9	423.715,059 715.041,049	10	423.730,26 715.030,797	18.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.700,216 715.121,932	3	423.689,306 715.108,669	17.174
4	423.681,791 715.099,614	5	423.673,956 715.091,459	11.309
6	423.685,669 715.077,455	7	423.704,926 715.056,228	28.66
8	423.700,684 715.052,307	9	423.715,059 715.041,049	18.259
10	423.730,26 715.030,797	11	423.736,933 715.028,531	7.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.736,933 715.028,531	12	423.748,51 715.027,691	11.607
13	423.755,154 715.025,165	14	423.770,714 715.016,504	17.808
15	423.781,243 715.006,9	16	423.788,472 714.996,856	12.375
17	423.800,715 715.016,435	18	423.805,033 715.024,874	9.48
19	423.809,653 715.033,004	20	423.815,884 715.045,882	14.306
21	423.817,938 715.051,358	22	423.827,908 715.075,096	25.747
23	423.799,812 715.080,41	24	423.774,83 715.084,779	25.361
25	423.768,059 715.085,628	26	423.757,61 715.087,055	10.546
27	423.753,501 715.087,708	28	423.749,557 715.088,897	4.119
29	423.741,813 715.091,804	30	423.732,149 715.096,893	10.922
31	423.725,602 715.100,789	32	423.719,694 715.104,466	6.959
33	423.713,272 715.109,627	1	423.707,604 715.114,706	7.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.748,51 715.027,691	13	423.755,154 715.025,165	7.108
14	423.770,714 715.016,504	15	423.781,243 715.006,9	14.251
16	423.788,472 714.996,856	17	423.800,715 715.016,435	23.092
18	423.805,033 715.024,874	19	423.809,653 715.033,004	9.351
20	423.815,884 715.045,882	21	423.817,938 715.051,358	5.849
22	423.827,908 715.075,096	23	423.799,812 715.080,41	28.594
24	423.774,83 715.084,779	25	423.768,059 715.085,628	6.824
26	423.757,61 715.087,055	27	423.753,501 715.087,708	4.161
28	423.749,557 715.088,897	29	423.741,813 715.091,804	8.272
30	423.732,149 715.096,893	31	423.725,602 715.100,789	7.619
32	423.719,694 715.104,466	33	423.713,272 715.109,627	8.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2366, 396, 2292
Nr. topografic:2326

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2362 și 2327

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3736 / 16/05/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1623, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALBICIUC VOICHIȚA	

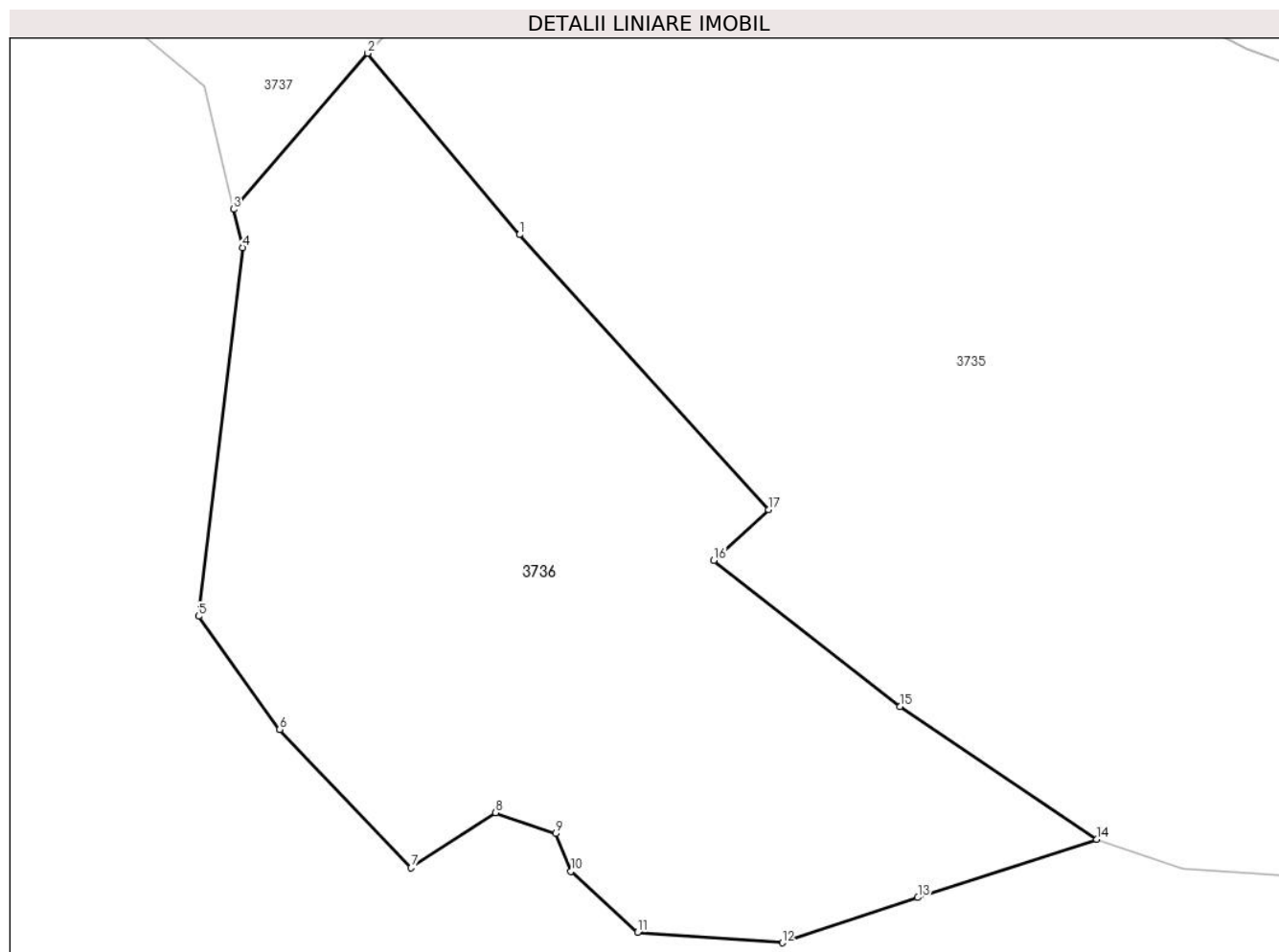
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	parte din nr. topografic 2362 și 2327

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.260	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.685,669 715.077,455	2	423.673,956 715.091,459	18.257
2	423.673,956 715.091,459	3	423.663,583 715.079,421	15.891
3	423.663,583 715.079,421	4	423.664,282 715.076,463	3.039
4	423.664,282 715.076,463	5	423.660,886 715.048,001	28.664
5	423.660,886 715.048,001	6	423.667,154 715.039,266	10.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.667,154 715.039,266	7	423.677,311 715.028,588	14.737
7	423.677,311 715.028,588	8	423.683,831 715.032,838	7.783
8	423.683,831 715.032,838	9	423.688,458 715.031,232	4.898
9	423.688,458 715.031,232	10	423.689,644 715.028,305	3.158
10	423.689,644 715.028,305	11	423.694,792 715.023,612	6.966
11	423.694,792 715.023,612	12	423.705,972 715.022,803	11.209
12	423.705,972 715.022,803	13	423.716,433 715.026,293	11.028
13	423.716,433 715.026,293	14	423.730,26 715.030,797	14.542
14	423.730,26 715.030,797	15	423.715,059 715.041,049	18.335
15	423.715,059 715.041,049	16	423.700,684 715.052,307	18.259
16	423.700,684 715.052,307	17	423.704,926 715.056,228	5.777
17	423.704,926 715.056,228	1	423.685,669 715.077,455	28.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2366, 1740

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 218, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2362 și 2364

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 47 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 40 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3737 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1624, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MECHETIUC MIHAI	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MECHETIUC MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

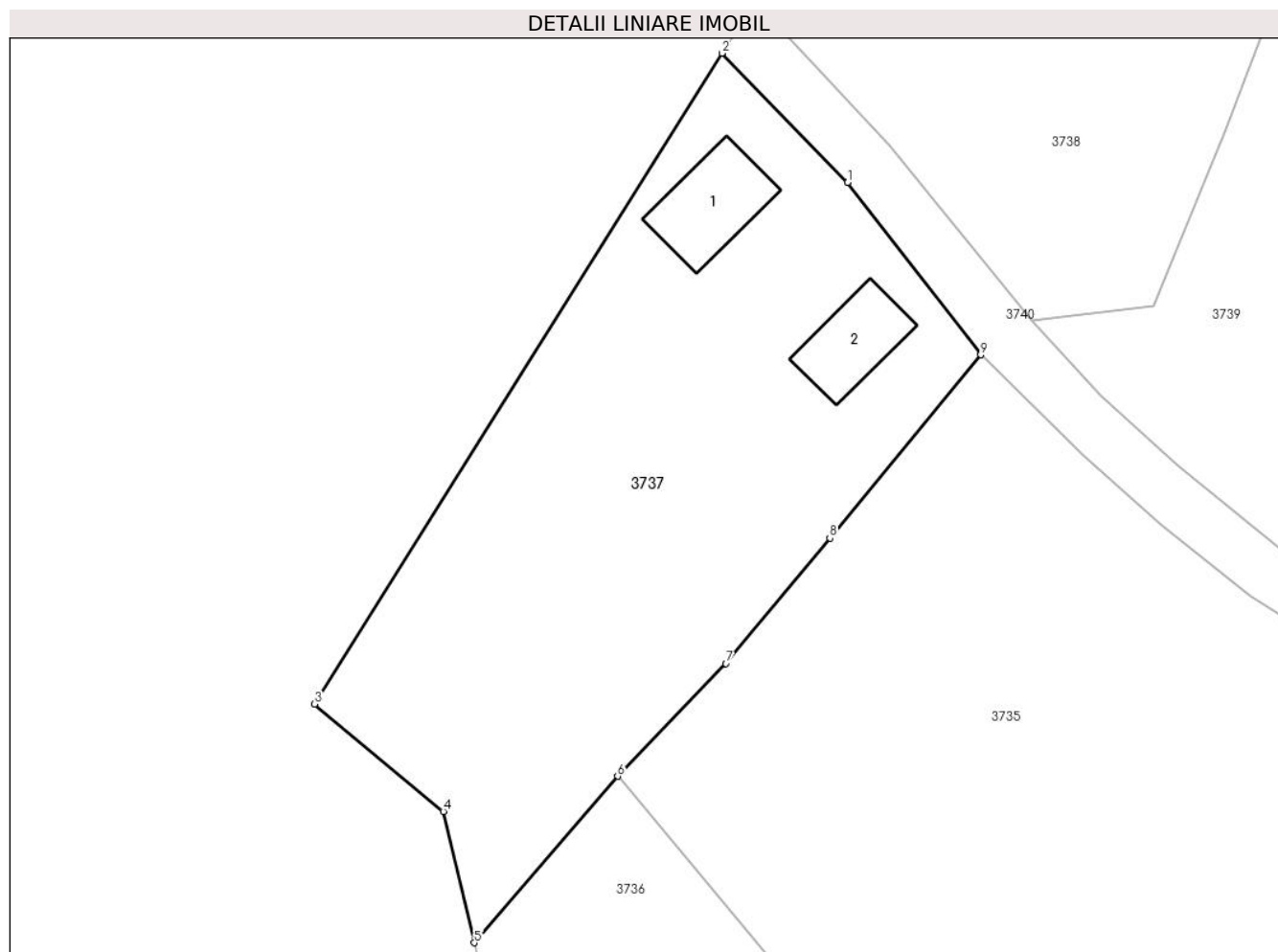
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	parte din nr. topografic 2362 și 2364

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	304	-	-	-	
2	faneata	DA	1.008	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 47 mp
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P, anul construirii: 1982, S.c. desfășurată: 40 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.690,598 715.134,396	2	423.681,501 715.143,73	13.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.681,501 715.143,73	3	423.652,032 715.096,683	55.514
3	423.652,032 715.096,683	4	423.661,337 715.088,918	12.119
4	423.661,337 715.088,918	5	423.663,583 715.079,421	9.759
5	423.663,583 715.079,421	6	423.673,956 715.091,459	15.891
6	423.673,956 715.091,459	7	423.681,791 715.099,614	11.309
7	423.681,791 715.099,614	8	423.689,306 715.108,669	11.767
8	423.689,306 715.108,669	9	423.700,216 715.121,932	17.174
9	423.700,216 715.121,932	1	423.690,598 715.134,396	15.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2366, 198, 1520

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.732	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2362, 2361 și 2345

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3738 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1625, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN-FLORIN	A1

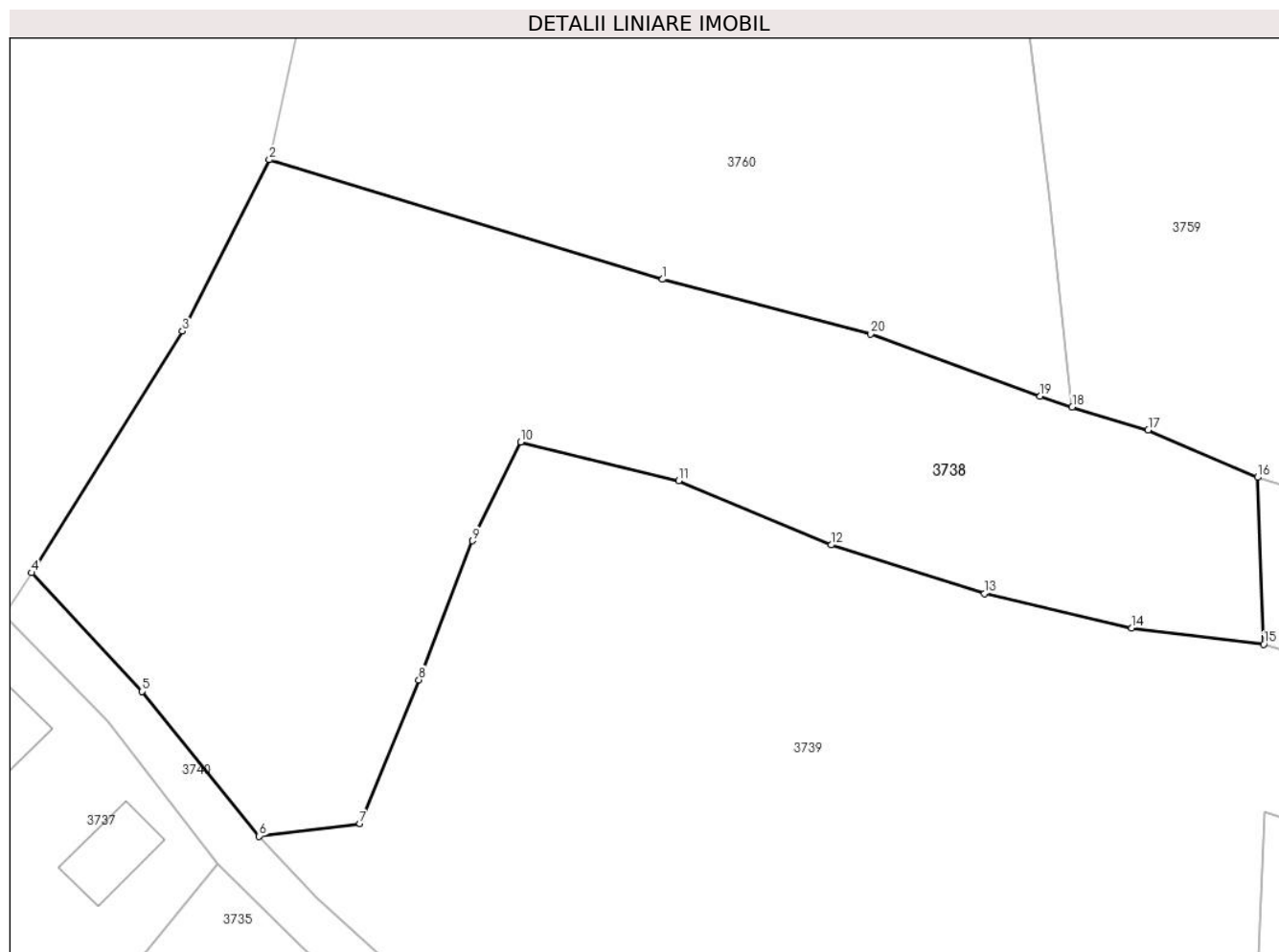
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.732	parte din nr. topografic 2362, 2361 și 2345

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	271	-	-	-	
2	faneata	NU	2.461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.739,19 715.173,087	2	423.704,752 715.183,55	35.992
2	423.704,752 715.183,55	3	423.697,152 715.168,565	16.802
3	423.697,152 715.168,565	4	423.683,95 715.147,427	24.922
4	423.683,95 715.147,427	5	423.693,624 715.137,022	14.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.693,624 715.137,022	6	423.703,882 715.124,37	16.288
6	423.703,882 715.124,37	7	423.712,696 715.125,471	8.882
7	423.712,696 715.125,471	8	423.717,852 715.138,056	13.6
8	423.717,852 715.138,056	9	423.722,568 715.150,21	13.037
9	423.722,568 715.150,21	10	423.726,763 715.158,866	9.619
10	423.726,763 715.158,866	11	423.740,602 715.155,46	14.252
11	423.740,602 715.155,46	12	423.753,968 715.149,853	14.494
12	423.753,968 715.149,853	13	423.767,351 715.145,607	14.04
13	423.767,351 715.145,607	14	423.780,274 715.142,597	13.269
14	423.780,274 715.142,597	15	423.791,825 715.141,159	11.64
15	423.791,825 715.141,159	16	423.791,27 715.155,772	14.624
16	423.791,27 715.155,772	17	423.781,707 715.159,904	10.418
17	423.781,707 715.159,904	18	423.775,056 715.161,916	6.949
18	423.775,056 715.161,916	19	423.772,251 715.162,882	2.967
19	423.772,251 715.162,882	20	423.757,424 715.168,304	15.787
20	423.757,424 715.168,304	1	423.739,19 715.173,087	18.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1257, 1548, 2006

Adresa: Loc. Rona De Jos, Nr. 217, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.419	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2346, 2347 și 2329

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rona De Jos, Nr. 217, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 83 mp
A1.2		Loc. Rona De Jos, Nr. 217, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 46 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3739 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1626, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOSKA OVIDIU-ALIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOSKA OVIDIU-ALIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

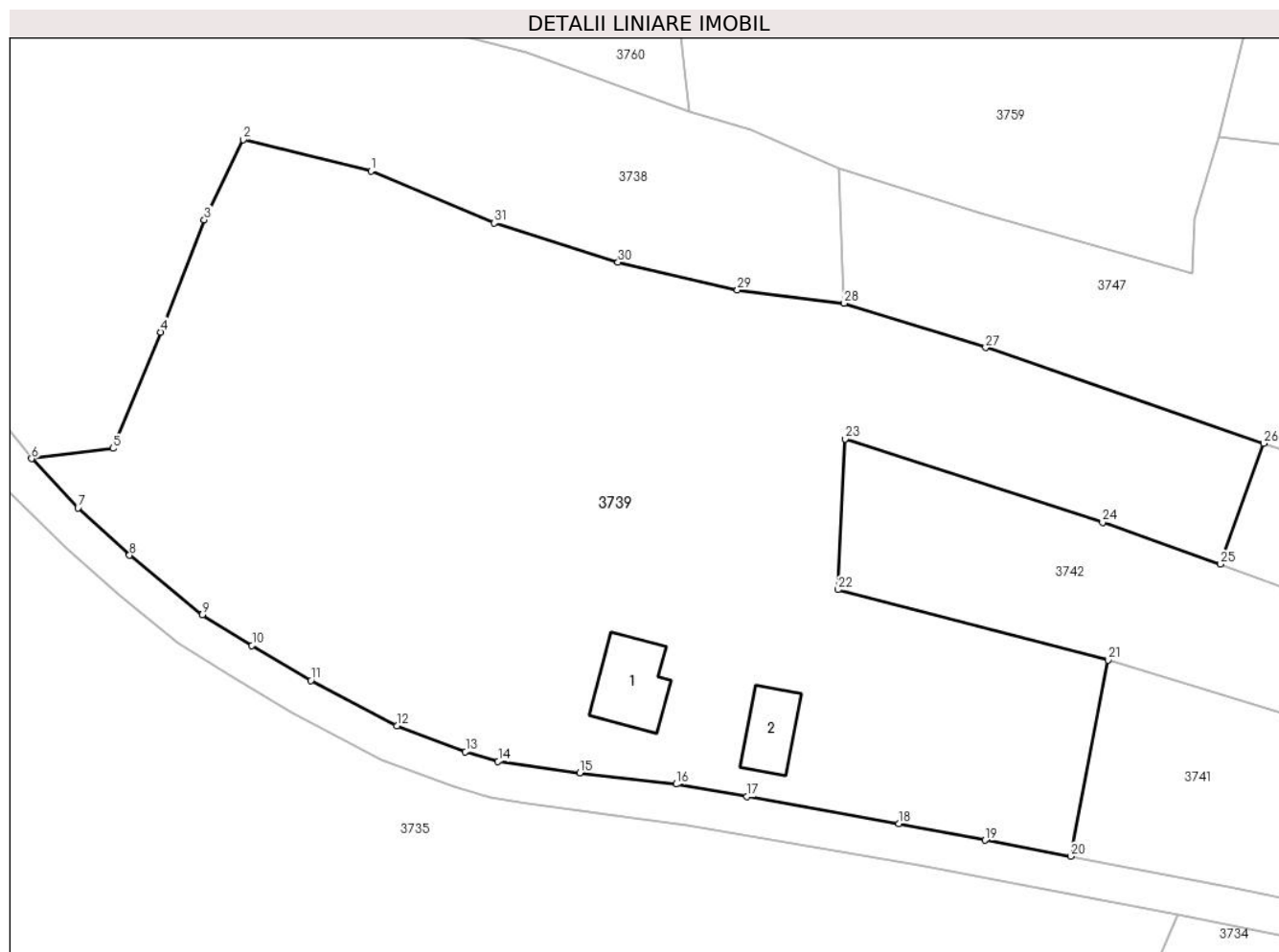
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.419	parte din nr. topografic 2346, 2347 și 2329

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	293	-	-	-	
2	faneata	DA	2.199	-	-	-	
3	faneata	NU	2.927	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit, S+P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 83 mp
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 46 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.740,602 715.155,46	2	423.726,763 715.158,866	14.252
3	423.722,568 715.150,21	4	423.717,852 715.138,056	13.037
5	423.712,696 715.125,471	6	423.703,882 715.124,37	8.882
7	423.708,907 715.119,026	8	423.714,479 715.113,917	7.56
9	423.722,383 715.107,504	10	423.727,73 715.104,178	6.297
11	423.734,105 715.100,384	12	423.743,44 715.095,468	10.55
13	423.750,838 715.092,688	14	423.754,368 715.091,625	3.687
15	423.763,189 715.090,365	16	423.773,633 715.089,167	10.512
17	423.781,294 715.087,815	18	423.797,75 715.084,889	16.714
19	423.807,078 715.083,107	20	423.816,318 715.081,359	9.404
21	423.820,36 715.102,601	22	423.791,162 715.110,201	30.171
23	423.791,921 715.126,506	24	423.819,789 715.117,485	29.292
25	423.832,56 715.112,955	26	423.837,231 715.126,022	13.877
27	423.807,135 715.136,376	28	423.791,825 715.141,159	16.04
29	423.780,274 715.142,597	30	423.767,351 715.145,607	13.269
31	423.753,968 715.149,853	1	423.740,602 715.155,46	14.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.726,763 715.158,866	3	423.722,568 715.150,21	9.619
4	423.717,852 715.138,056	5	423.712,696 715.125,471	13.6
6	423.703,882 715.124,37	7	423.708,907 715.119,026	7.335
8	423.714,479 715.113,917	9	423.722,383 715.107,504	10.178
10	423.727,73 715.104,178	11	423.734,105 715.100,384	7.419
12	423.743,44 715.095,468	13	423.750,838 715.092,688	7.903
14	423.754,368 715.091,625	15	423.763,189 715.090,365	8.911
16	423.773,633 715.089,167	17	423.781,294 715.087,815	7.779
18	423.797,75 715.084,889	19	423.807,078 715.083,107	9.497
20	423.816,318 715.081,359	21	423.820,36 715.102,601	21.623
22	423.791,162 715.110,201	23	423.791,921 715.126,506	16.323
24	423.819,789 715.117,485	25	423.832,56 715.112,955	13.551
26	423.837,231 715.126,022	27	423.807,135 715.136,376	31.827
28	423.791,825 715.141,159	29	423.780,274 715.142,597	11.64
30	423.767,351 715.145,607	31	423.753,968 715.149,853	14.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2366, 2006, 1486, 2008

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.617	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2362, 2329, 2322/a și 2321

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3740 / 16/05/2024	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 10 / 09.08.1999, emis de Consiliul Local al comunei Rona de Jos, Act administrativ nr. Declarație nr. 1555/30.04.2024, emis de Primăria comunei Rona de Jos);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RONA DE JOS, CIF:3695085, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

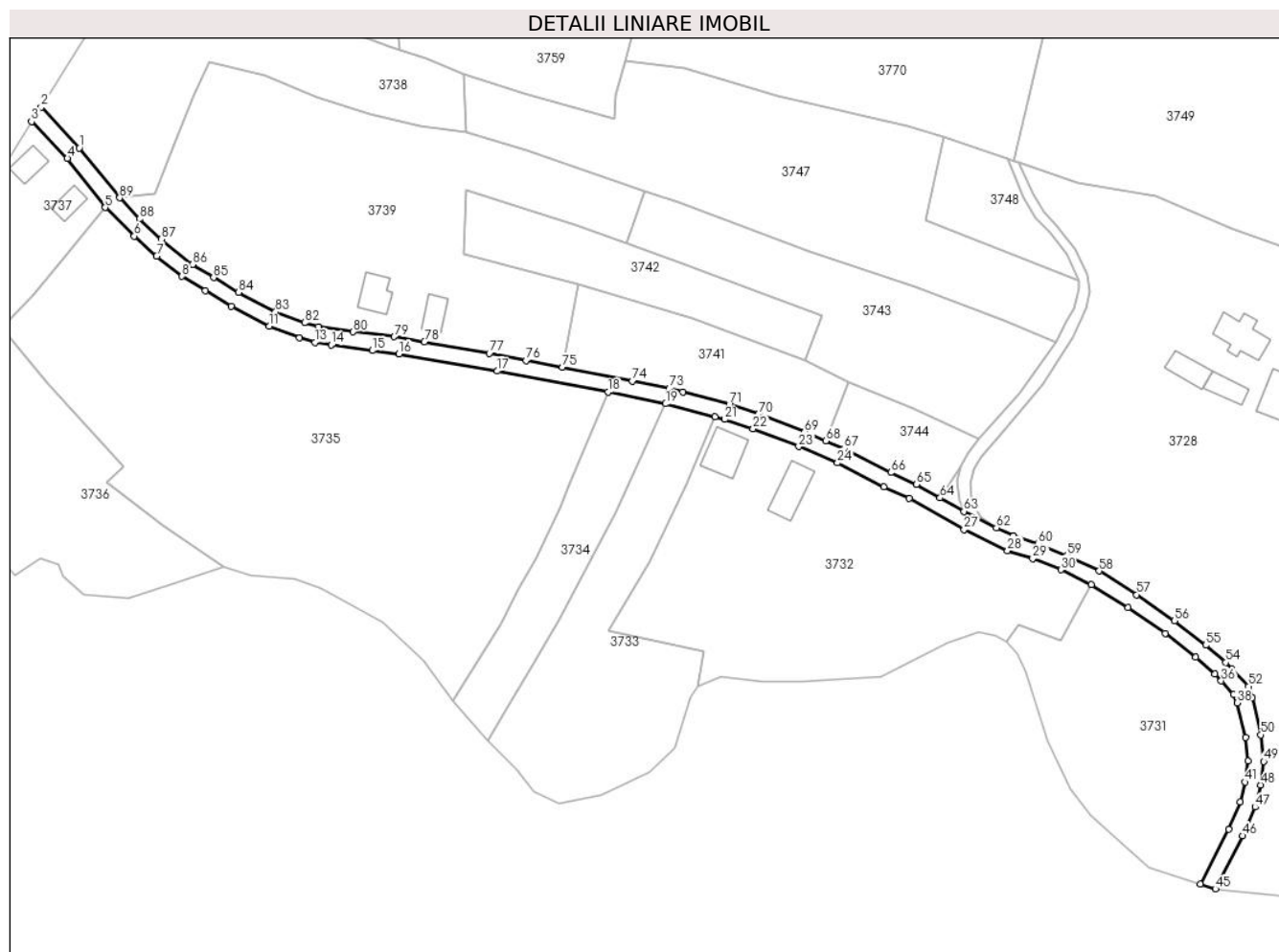
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.617	parte din nr. topografic 2362, 2329, 2322/a și 2321

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.693,624 715.137,022	2	423.683,95 715.147,427	14.207
4	423.690,598 715.134,396	5	423.700,216 715.121,932	15.743
7	423.713,272 715.109,627	8	423.719,694 715.104,466	8.239
10	423.732,149 715.096,893	11	423.741,813 715.091,804	10.922
13	423.753,501 715.087,708	14	423.757,61 715.087,055	4.161
16	423.774,83 715.084,779	17	423.799,812 715.080,41	25.361
2	423.683,95 715.147,427	3	423.681,501 715.143,73	4.435
5	423.700,216 715.121,932	6	423.707,604 715.114,706	10.334
8	423.719,694 715.104,466	9	423.725,602 715.100,789	6.959
11	423.741,813 715.091,804	12	423.749,557 715.088,897	8.272
14	423.757,61 715.087,055	15	423.768,059 715.085,628	10.546
17	423.799,812 715.080,41	18	423.827,908 715.075,096	28.594
3	423.681,501 715.143,73	4	423.690,598 715.134,396	13.034
6	423.707,604 715.114,706	7	423.713,272 715.109,627	7.611
9	423.725,602 715.100,789	10	423.732,149 715.096,893	7.619
12	423.749,557 715.088,897	13	423.753,501 715.087,708	4.119
15	423.768,059 715.085,628	16	423.774,83 715.084,779	6.824
18	423.827,908 715.075,096	19	423.842,56 715.072,119	14.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	423.842,56 715.072,119	20	423.855,07 715.068,745	12.957	20	423.855,07 715.068,745	21	423.857,579 715.068,147	2.579	21	423.857,579 715.068,147	22	423.864,777 715.065,785	7.576
22	423.864,777 715.065,785	23	423.876,347 715.061,238	12.431	23	423.876,347 715.061,238	24	423.886,204 715.057,13	10.679	24	423.886,204 715.057,13	25	423.897,978 715.051,055	13.249
25	423.897,978 715.051,055	26	423.904,452 715.048,069	7.129	26	423.904,452 715.048,069	27	423.918,331 715.040,171	15.969	27	423.918,331 715.040,171	28	423.929,395 715.034,873	12.267
28	423.929,395 715.034,873	29	423.935,784 715.032,799	6.717	29	423.935,784 715.032,799	30	423.942,936 715.029,976	7.689	30	423.942,936 715.029,976	31	423.950,687 715.026,181	8.63
31	423.950,687 715.026,181	32	423.960,009 715.020,341	11.0	32	423.960,009 715.020,341	33	423.969,437 715.013,842	11.451	33	423.969,437 715.013,842	34	423.977,162 715.007,78	9.82
34	423.977,162 715.007,78	35	423.982,01 715.003,573	6.419	35	423.982,01 715.003,573	36	423.983,661 715.001,782	2.436	36	423.983,661 715.001,782	37	423.986,794 714.998,35	4.647
37	423.986,794 714.998,35	38	423.987,673 714.996,209	2.314	38	423.987,673 714.996,209	39	423.989,817 714.987,406	9.06	39	423.989,817 714.987,406	40	423.990,44 714.981,417	6.021
40	423.990,44 714.981,417	41	423.989,739 714.976,092	5.371	41	423.989,739 714.976,092	42	423.988,509 714.971,042	5.198	42	423.988,509 714.971,042	43	423.985,514 714.964,179	7.488
43	423.985,514 714.964,179	44	423.978,326 714.950,225	15.697	44	423.978,326 714.950,225	45	423.982,189 714.948,989	4.056	45	423.982,189 714.948,989	46	423.989,129 714.962,461	15.154
46	423.989,129 714.962,461	47	423.992,314 714.969,76	7.964	47	423.992,314 714.969,76	48	423.993,677 714.975,356	5.76	48	423.993,677 714.975,356	49	423.994,467 714.981,363	6.059
49	423.994,467 714.981,363	50	423.993,767 714.988,09	6.763	50	423.993,767 714.988,09	51	423.991,567 714.997,596	9.757	51	423.991,567 714.997,596	52	423.990,588 715.000,378	2.949
52	423.990,588 715.000,378	53	423.986,414 715.004,689	6.001	53	423.986,414 715.004,689	54	423.984,801 715.006,448	2.387	54	423.984,801 715.006,448	55	423.979,709 715.010,866	6.741
55	423.979,709 715.010,866	56	423.971,809 715.017,066	10.042	56	423.971,809 715.017,066	57	423.962,207 715.023,685	11.662	57	423.962,207 715.023,685	58	423.952,634 715.029,682	11.296
58	423.952,634 715.029,682	59	423.944,552 715.033,639	8.999	59	423.944,552 715.033,639	60	423.937,137 715.036,565	7.971	60	423.937,137 715.036,565	61	423.930,883 715.038,595	6.575
61	423.930,883 715.038,595	62	423.926,545 715.040,673	4.81	62	423.926,545 715.040,673	63	423.918,275 715.044,805	9.245	63	423.918,275 715.044,805	64	423.912,235 715.048,242	6.949
64	423.912,235 715.048,242	65	423.906,282 715.051,63	6.85	65	423.906,282 715.051,63	66	423.899,734 715.054,65	7.211	66	423.899,734 715.054,65	67	423.887,893 715.060,759	13.324
67	423.887,893 715.060,759	68	423.883,208 715.062,712	5.076	68	423.883,208 715.062,712	69	423.877,848 715.064,946	5.807	69	423.877,848 715.064,946	70	423.866,133 715.069,55	12.587
70	423.866,133 715.069,55	71	423.858,668 715.071,999	7.856	71	423.858,668 715.071,999	72	423.846,975 715.075,162	12.113	72	423.846,975 715.075,162	73	423.843,48 715.076,014	3.597
73	423.843,48 715.076,014	74	423.834,114 715.077,917	9.557	74	423.834,114 715.077,917	75	423.816,318 715.081,359	18.126	75	423.816,318 715.081,359	76	423.807,078 715.083,107	9.404
76	423.807,078 715.083,107	77	423.797,75 715.084,889	9.497	77	423.797,75 715.084,889	78	423.781,294 715.087,815	16.714	78	423.781,294 715.087,815	79	423.773,633 715.089,167	7.779
79	423.773,633 715.089,167	80	423.763,189 715.090,365	10.512	80	423.763,189 715.090,365	81	423.754,368 715.091,625	8.911	81	423.754,368 715.091,625	82	423.750,838 715.092,688	3.687
82	423.750,838 715.092,688	83	423.743,44 715.095,468	7.903	83	423.743,44 715.095,468	84	423.734,105 715.100,384	10.55	84	423.734,105 715.100,384	85	423.727,73 715.104,178	7.419
85	423.727,73 715.104,178	86	423.722,383 715.107,504	6.297	86	423.722,383 715.107,504	87	423.714,479 715.113,917	10.178	87	423.714,479 715.113,917	88	423.708,907 715.119,026	7.56
88	423.708,907 715.119,026	89	423.703,882 715.124,37	7.335	89	423.703,882 715.124,37	1	423.693,624 715.137,022	16.288					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2006, 1548

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.309	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2329 și 2347

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3741 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17044, din 26/04/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUTCIUC VASILE	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1627, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BABOTA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.309	parte din nr. topografic 2329 și 2347

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.309	-	Vartoape	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.849,067 715.093,876	2	423.820,36 715.102,601	30.004
2	423.820,36 715.102,601	3	423.816,318 715.081,359	21.623
3	423.816,318 715.081,359	4	423.834,114 715.077,917	18.126
4	423.834,114 715.077,917	5	423.843,48 715.076,014	9.557
5	423.843,48 715.076,014	6	423.846,975 715.075,162	3.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.846,975 715.075,162	7	423.858,668 715.071,999	12.113
7	423.858,668 715.071,999	8	423.866,133 715.069,55	7.856
8	423.866,133 715.069,55	9	423.877,848 715.064,946	12.587
9	423.877,848 715.064,946	10	423.883,208 715.062,712	5.807
10	423.883,208 715.062,712	11	423.889,08 715.077,566	15.973
11	423.889,08 715.077,566	12	423.877,911 715.083,115	12.471
12	423.877,911 715.083,115	1	423.849,067 715.093,876	30.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1548

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2347

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3742 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17044, din 26/04/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUTCIUC VASILE	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1628, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUTCIUC IOAN-VASILE	A1

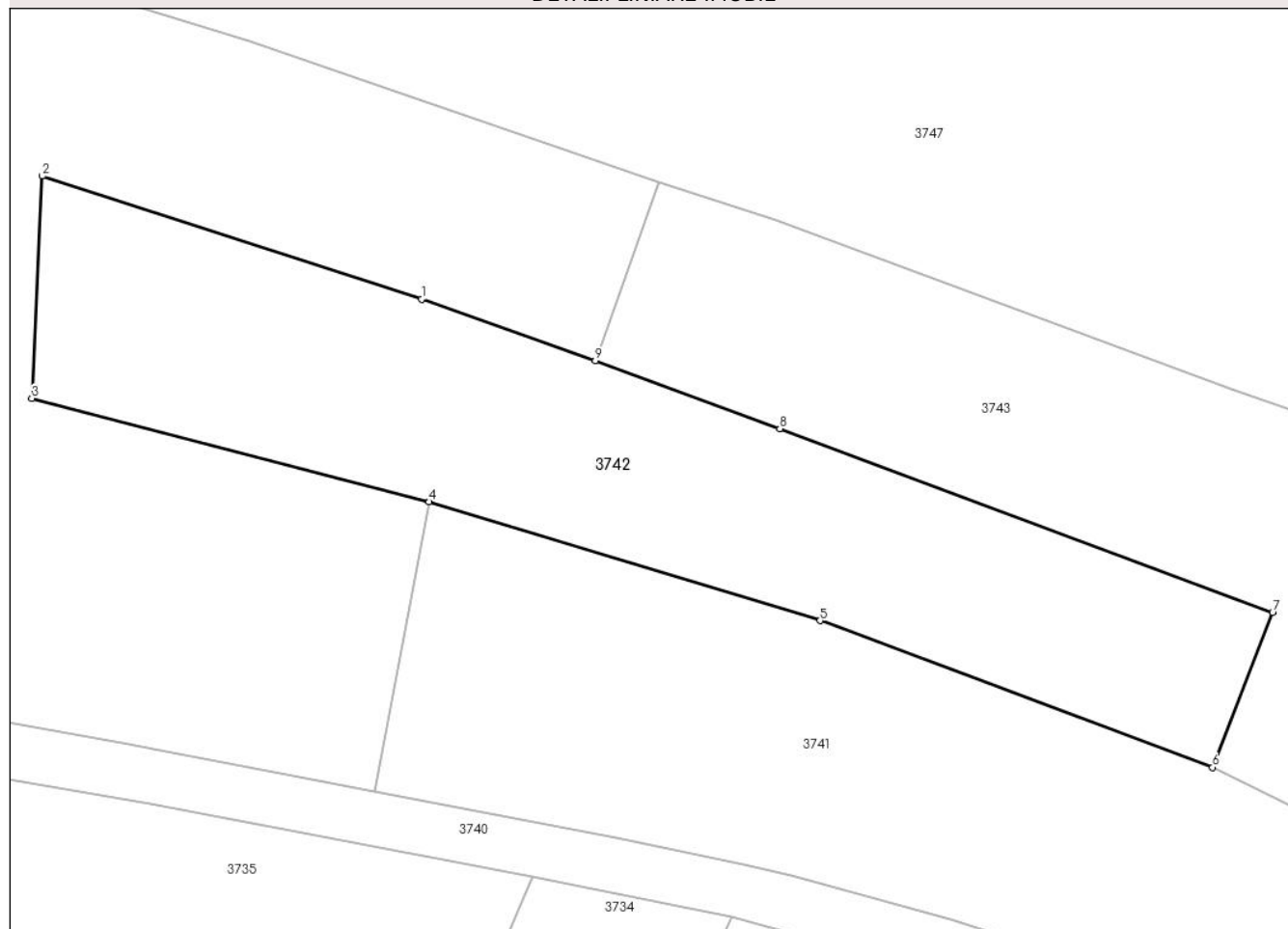
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	parte din nr. topografic 2347

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.252	-	Vartoape	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.819,789 715.117,485	2	423.791,921 715.126,506	29.292
2	423.791,921 715.126,506	3	423.791,162 715.110,201	16.323
3	423.791,162 715.110,201	4	423.820,36 715.102,601	30.171
4	423.820,36 715.102,601	5	423.849,067 715.093,876	30.004
5	423.849,067 715.093,876	6	423.877,911 715.083,115	30.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.877,911 715.083,115	7	423.882,32 715.094,464	12.175
7	423.882,32 715.094,464	8	423.846,114 715.107,974	38.644
8	423.846,114 715.107,974	9	423.832,56 715.112,955	14.44
9	423.832,56 715.112,955	1	423.819,789 715.117,485	13.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1257, 1548

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.309	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2346 și 2347

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3743 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1629, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN MARIANA	A1

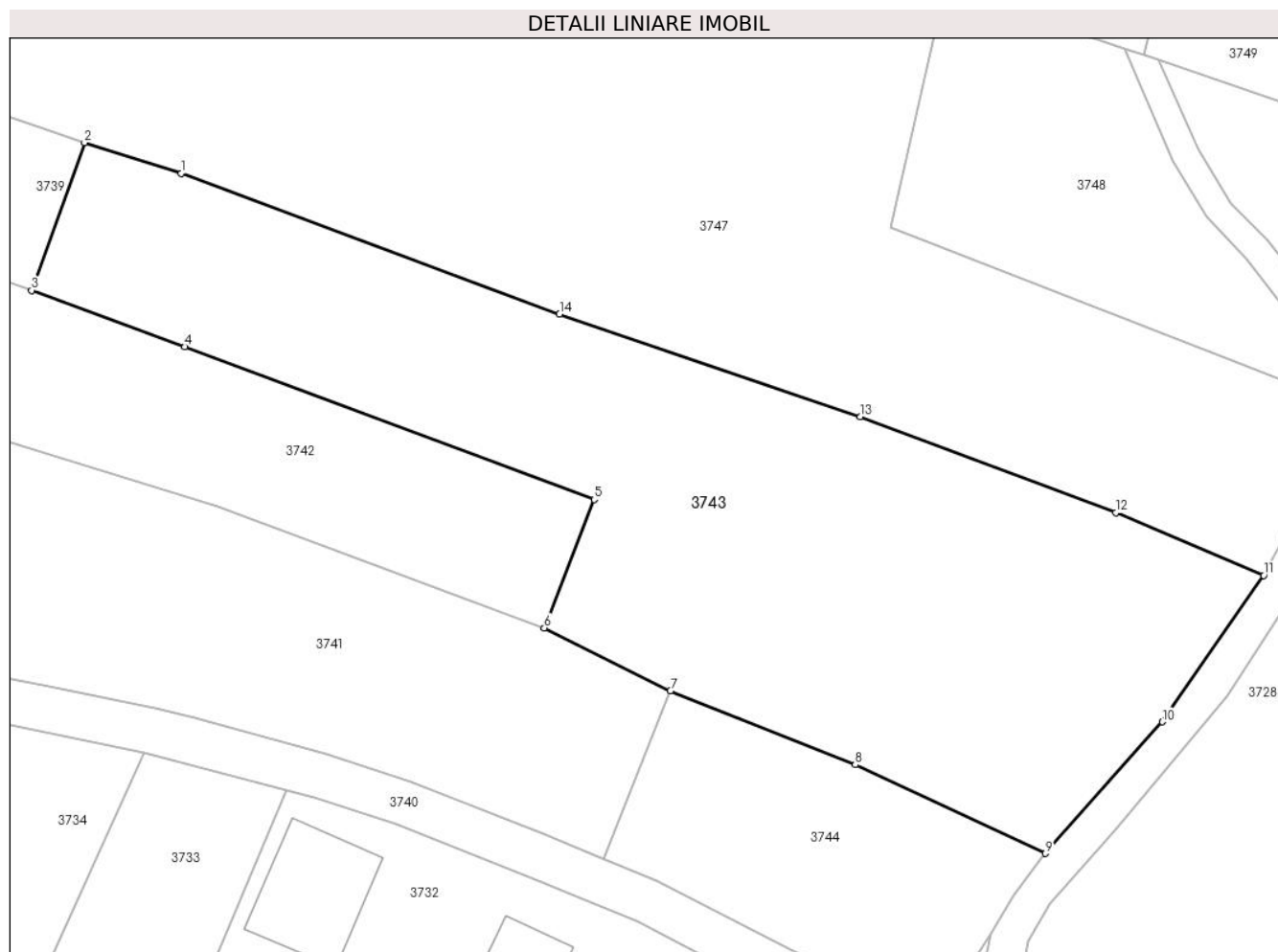
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.309	parte din nr. topografic 2346 și 2347

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.309	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.845,796 715.123,302	2	423.837,231 715.126,022	8.987
2	423.837,231 715.126,022	3	423.832,56 715.112,955	13.877
3	423.832,56 715.112,955	4	423.846,114 715.107,974	14.44
4	423.846,114 715.107,974	5	423.882,32 715.094,464	38.644
5	423.882,32 715.094,464	6	423.877,911 715.083,115	12.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.877,911 715.083,115	7	423.889,08 715.077,566	12.471
7	423.889,08 715.077,566	8	423.905,432 715.071,016	17.615
8	423.905,432 715.071,016	9	423.922,218 715.063,184	18.523
9	423.922,218 715.063,184	10	423.932,589 715.074,818	15.585
10	423.932,589 715.074,818	11	423.941,553 715.087,761	15.744
11	423.941,553 715.087,761	12	423.928,463 715.093,318	14.221
12	423.928,463 715.093,318	13	423.905,861 715.101,779	24.134
13	423.905,861 715.101,779	14	423.879,261 715.110,853	28.105
14	423.879,261 715.110,853	1	423.845,796 715.123,302	35.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2006, 1548

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2329 și 2347

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3744 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17044, din 26/04/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUTCIUC VASILE	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1630, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUTCIUC IOAN-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

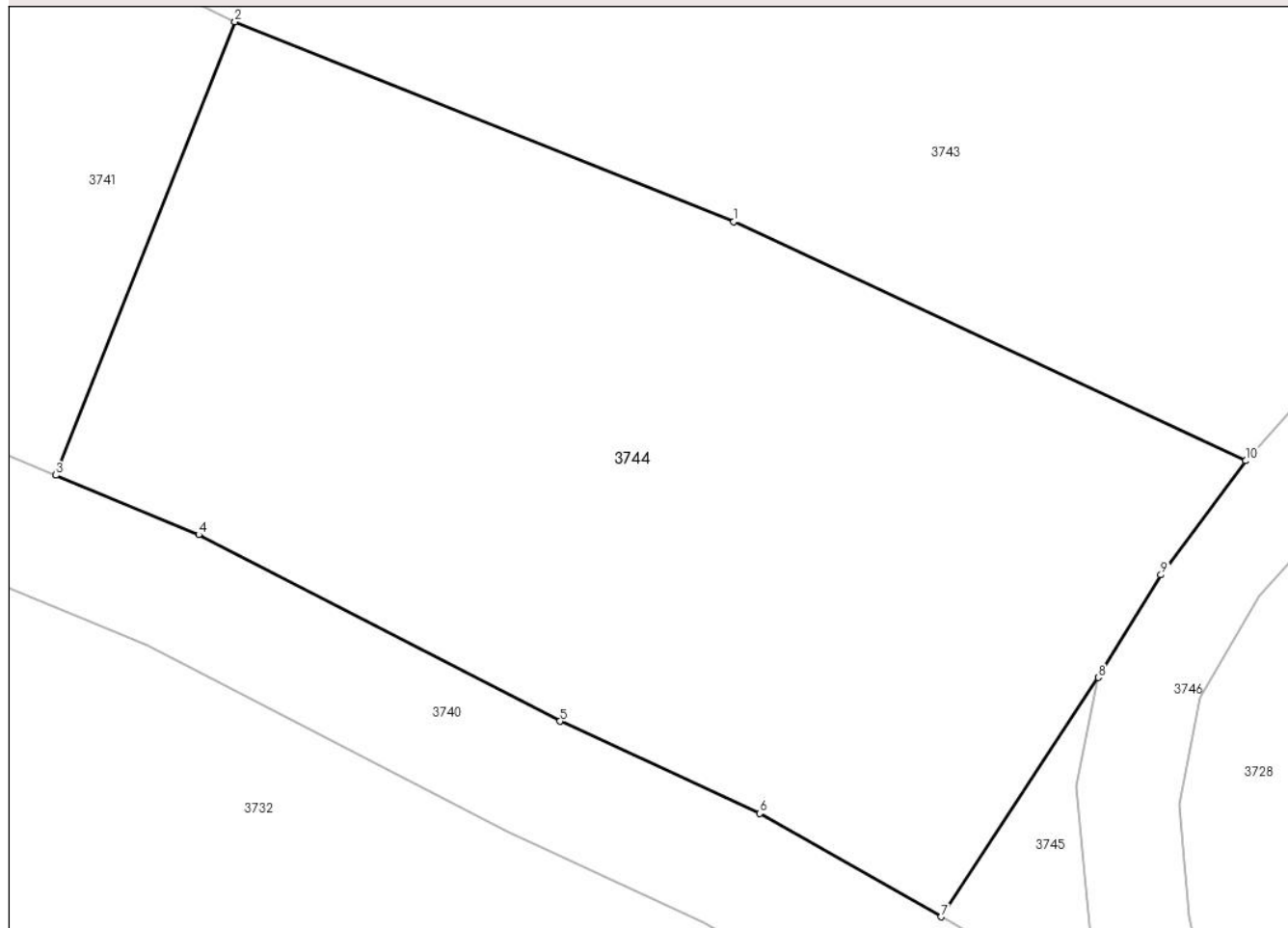
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	parte din nr. topografic 2329 și 2347

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	578	-	Vartoape	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.905,432 715.071,016	2	423.889,08 715.077,566	17.615
2	423.889,08 715.077,566	3	423.883,208 715.062,712	15.973
3	423.883,208 715.062,712	4	423.887,893 715.060,759	5.076
4	423.887,893 715.060,759	5	423.899,734 715.054,65	13.324
5	423.899,734 715.054,65	6	423.906,282 715.051,63	7.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.906,282 715.051,63	7	423.912,235 715.048,242	6.85
7	423.912,235 715.048,242	8	423.917,385 715.056,082	9.38
8	423.917,385 715.056,082	9	423.919,44 715.059,443	3.939
9	423.919,44 715.059,443	10	423.922,218 715.063,184	4.66
10	423.922,218 715.063,184	1	423.905,432 715.071,016	18.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2006

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2329

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3745 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1631, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAJA STEFAN 2) GAJA EUDOCHIA	A1

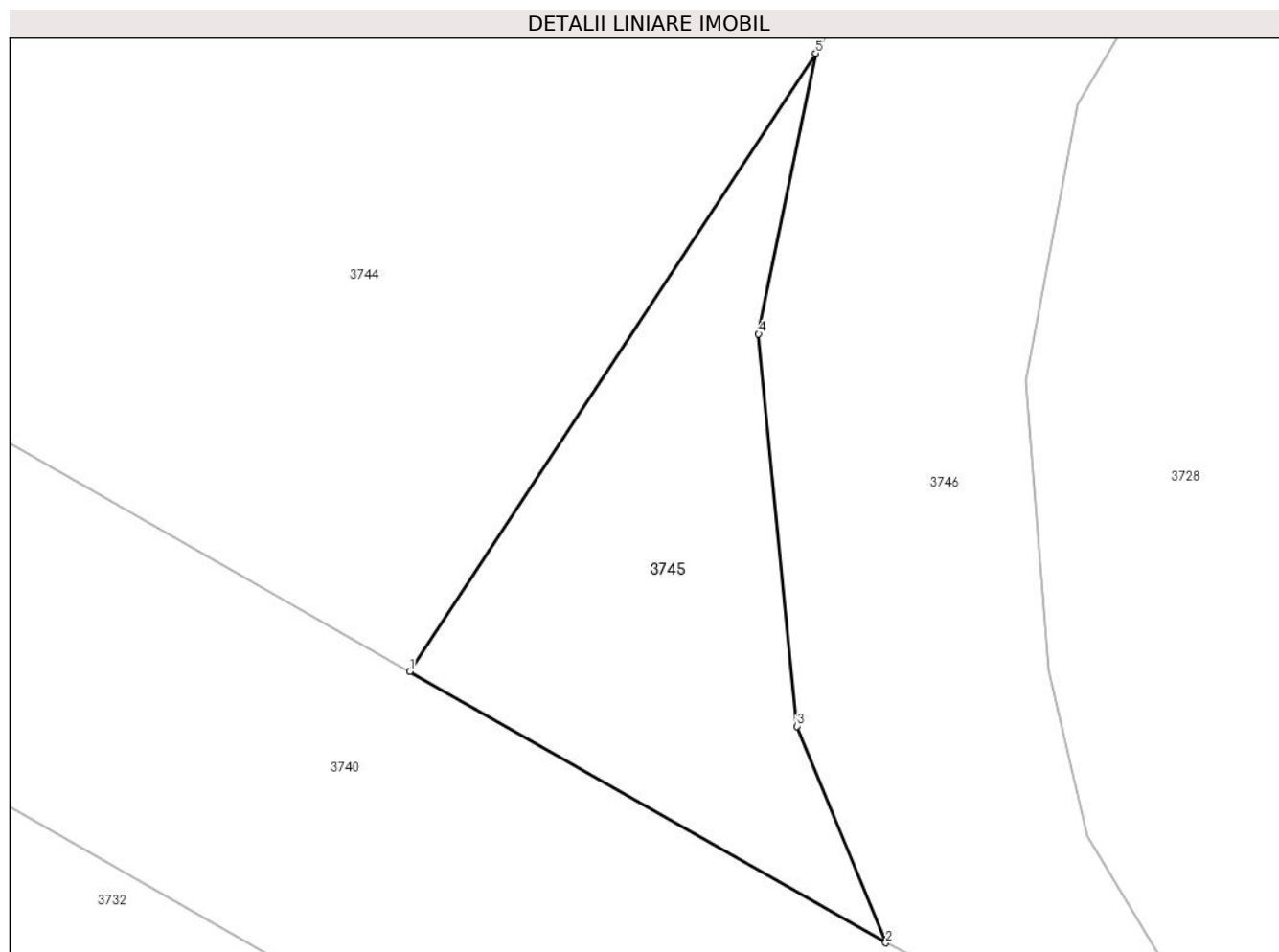
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25	parte din nr. topografic 2329

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	25	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.912,235 715.048,242	2	423.918,275 715.044,805	6.949
2	423.918,275 715.044,805	3	423.917,148 715.047,55	2.967
3	423.917,148 715.047,55	4	423.916,662 715.052,523	4.997
4	423.916,662 715.052,523	5	423.917,385 715.056,082	3.632
5	423.917,385 715.056,082	1	423.912,235 715.048,242	9.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2006, 1548, 1257, 1520, 1556,
1687, 1533, 928

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rona De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		307	Sector cadastral: 2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2329, 2347, 2346, 2345, 2330, 2331, 2332 și 2339

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3746 / 16/05/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1632, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAJA STEFAN 2) GAJA EUDOCHIA 3) ARDELEAN MARIANA 4) ULICI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

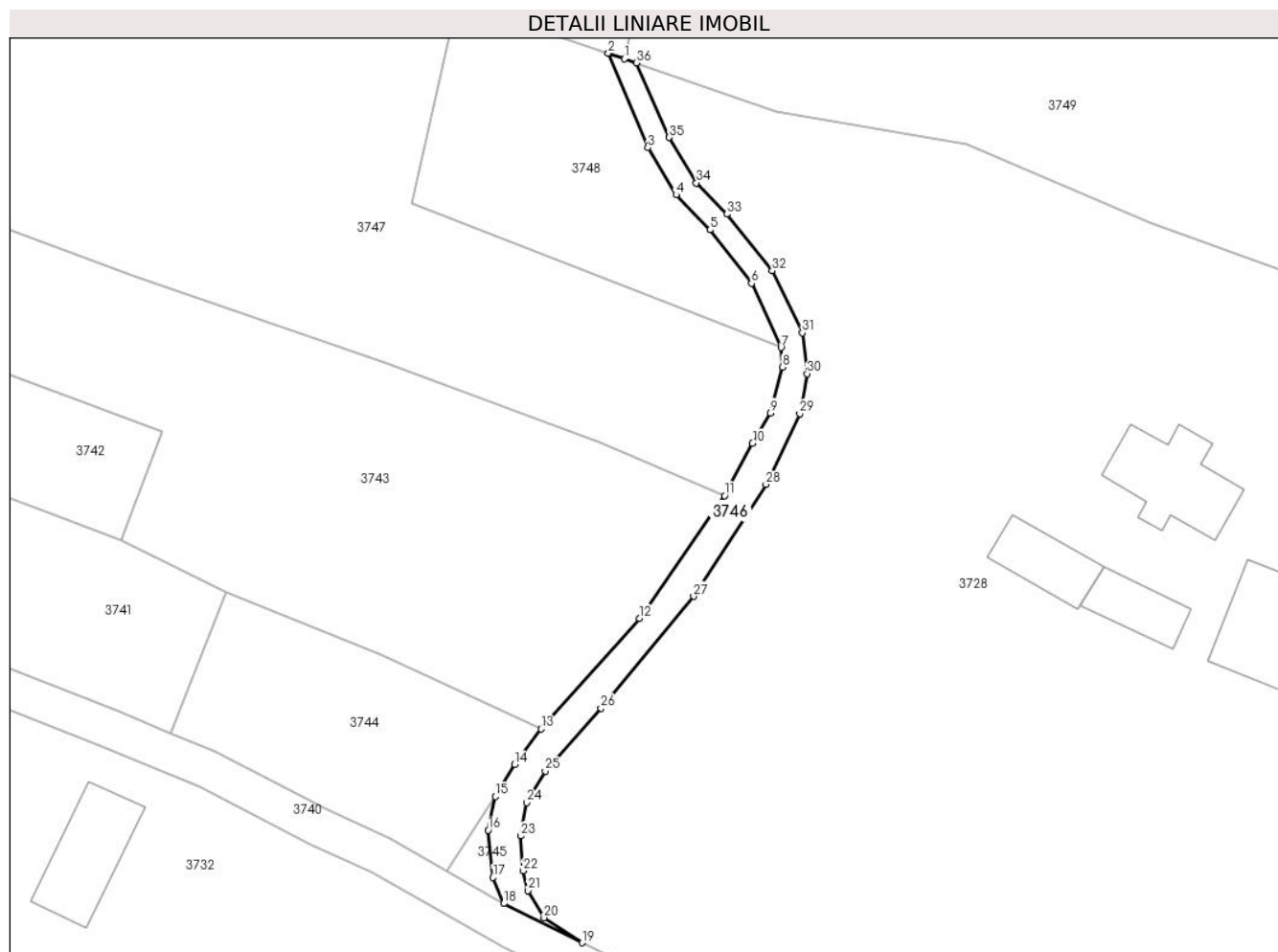
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	307	parte din nr. topografic 2329, 2347, 2346, 2345, 2330, 2331, 2332 și 2339

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	209	-	-	-	
2	drum	NU	98	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.931,012 715.133,766	2	423.929,305 715.134,351	1.804
3	423.933,49 715.124,392	4	423.936,47 715.119,438	5.781
5	423.940,037 715.115,761	6	423.944,404 715.110,117	7.136
7	423.947,505 715.103,362	8	423.947,662 715.101,3	2.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	423.929,305 715.134,351	3	423.933,49 715.124,392	10.803
4	423.936,47 715.119,438	5	423.940,037 715.115,761	5.123
6	423.944,404 715.110,117	7	423.947,505 715.103,362	7.433
8	423.947,662 715.101,3	9	423.946,406 715.096,461	4.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	423.946,406 715.096,461	10	423.944,514 715.093,257	3.721
11	423.941,553 715.087,761	12	423.932,589 715.074,818	15.744
13	423.922,218 715.063,184	14	423.919,44 715.059,443	4.66
15	423.917,385 715.056,082	16	423.916,662 715.052,523	3.632
17	423.917,148 715.047,55	18	423.918,275 715.044,805	2.967
19	423.926,545 715.040,673	20	423.922,546 715.043,311	4.791
21	423.920,834 715.046,157	22	423.920,346 715.048,256	2.155
23	423.920,059 715.051,923	24	423.920,707 715.055,428	3.564
25	423.922,676 715.058,752	26	423.928,527 715.065,385	8.845
27	423.938,302 715.077,15	28	423.945,926 715.088,94	14.04
29	423.949,49 715.096,393	30	423.950,255 715.100,606	4.282
31	423.949,767 715.104,893	32	423.946,574 715.111,45	7.293
33	423.941,828 715.117,404	34	423.938,599 715.120,696	4.611
35	423.935,732 715.125,482	36	423.932,272 715.133,334	8.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	423.944,514 715.093,257	11	423.941,553 715.087,761	6.243
12	423.932,589 715.074,818	13	423.922,218 715.063,184	15.585
14	423.919,44 715.059,443	15	423.917,385 715.056,082	3.939
16	423.916,662 715.052,523	17	423.917,148 715.047,55	4.997
18	423.918,275 715.044,805	19	423.926,545 715.040,673	9.245
20	423.922,546 715.043,311	21	423.920,834 715.046,157	3.321
22	423.920,346 715.048,256	23	423.920,059 715.051,923	3.678
24	423.920,707 715.055,428	25	423.922,676 715.058,752	3.863
26	423.928,527 715.065,385	27	423.938,302 715.077,15	15.296
28	423.945,926 715.088,94	29	423.949,49 715.096,393	8.261
30	423.950,255 715.100,606	31	423.949,767 715.104,893	4.315
32	423.946,574 715.111,45	33	423.941,828 715.117,404	7.614
34	423.938,599 715.120,696	35	423.935,732 715.125,482	5.579
36	423.932,272 715.133,334	1	423.931,012 715.133,766	1.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1520, 928

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.126	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2345 și 2339

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3747 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1633, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAJA STEFAN 2) GAJA EUDOCHIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

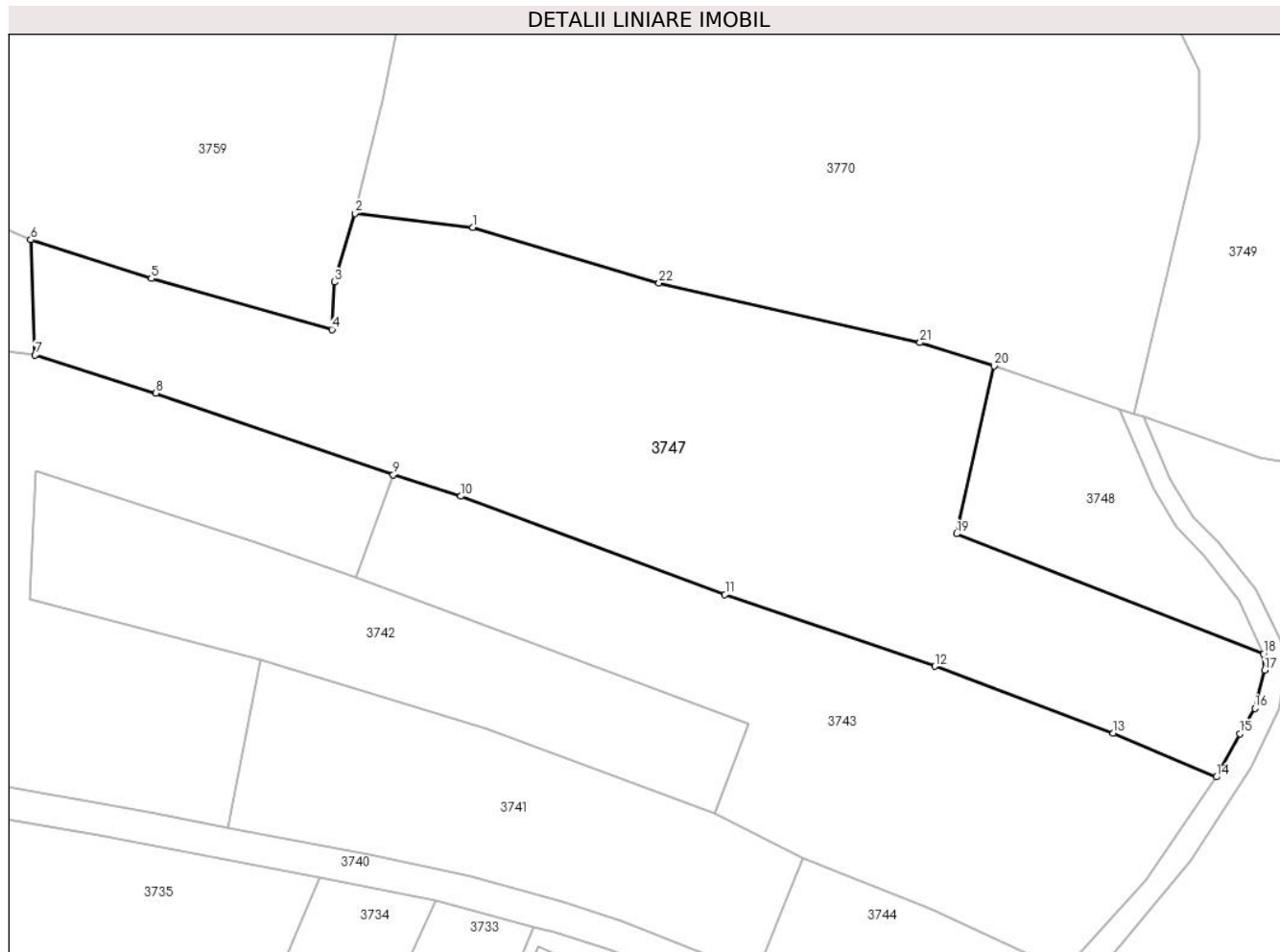
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.126	parte din nr. topografic 2345 și 2339

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.847,301 715.157,338	2	423.832,363 715.159,128	15.045
3	423.829,784 715.150,427	4	423.829,469 715.144,421	6.014
5	423.806,558 715.150,874	6	423.791,27 715.155,772	16.053
7	423.791,825 715.141,159	8	423.807,135 715.136,376	16.04
9	423.837,231 715.126,022	10	423.845,796 715.123,302	8.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.832,363 715.159,128	3	423.829,784 715.150,427	9.075
4	423.829,469 715.144,421	5	423.806,558 715.150,874	23.802
6	423.791,27 715.155,772	7	423.791,825 715.141,159	14.624
8	423.807,135 715.136,376	9	423.837,231 715.126,022	31.827
10	423.845,796 715.123,302	11	423.879,261 715.110,853	35.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.879,261 715.110,853	12	423.905,861 715.101,779	28.105
13	423.928,463 715.093,318	14	423.941,553 715.087,761	14.221
15	423.944,514 715.093,257	16	423.946,406 715.096,461	3.721
17	423.947,662 715.101,3	18	423.947,505 715.103,362	2.068
19	423.908,603 715.118,559	20	423.913,351 715.139,822	21.787
21	423.903,975 715.142,754	22	423.870,902 715.150,318	33.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.905,861 715.101,779	13	423.928,463 715.093,318	24.134
14	423.941,553 715.087,761	15	423.944,514 715.093,257	6.243
16	423.946,406 715.096,461	17	423.947,662 715.101,3	4.999
18	423.947,505 715.103,362	19	423.908,603 715.118,559	41.765
20	423.913,351 715.139,822	21	423.903,975 715.142,754	9.824
22	423.870,902 715.150,318	1	423.847,301 715.157,338	24.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:928

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2339

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3748 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1634, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GAJA STEFAN 2) GAJA EUDOCHIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

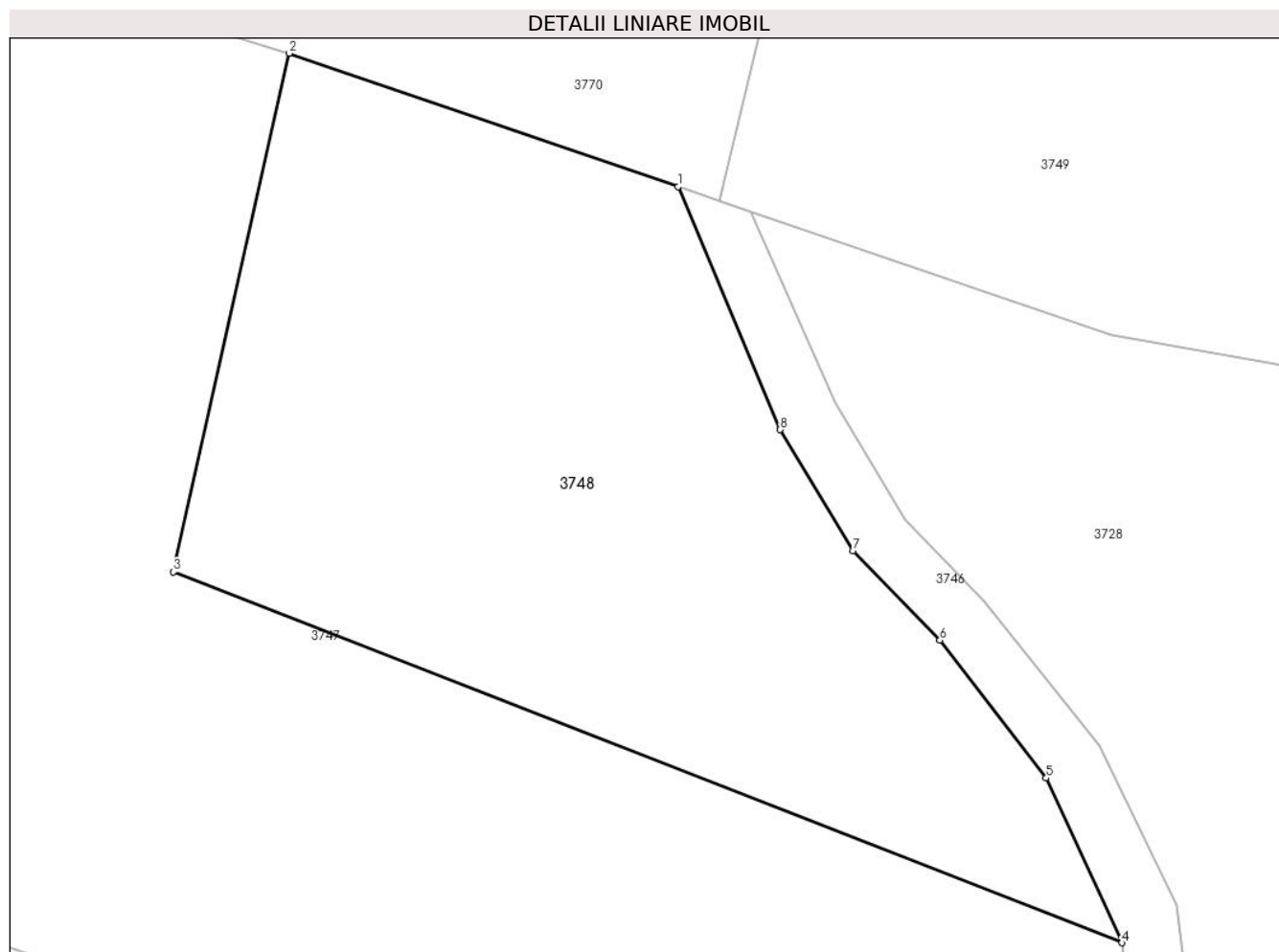
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	parte din nr. topografic 2339

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.929,305 715.134,351	2	423.913,351 715.139,822	16.866
2	423.913,351 715.139,822	3	423.908,603 715.118,559	21.787
3	423.908,603 715.118,559	4	423.947,505 715.103,362	41.765
4	423.947,505 715.103,362	5	423.944,404 715.110,117	7.433
5	423.944,404 715.110,117	6	423.940,037 715.115,761	7.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.940,037 715.115,761	7	423.936,47 715.119,438	5.123
7	423.936,47 715.119,438	8	423.933,49 715.124,392	5.781
8	423.933,49 715.124,392	1	423.929,305 715.134,351	10.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:923, 457

Nr. topografic:2340

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.494	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2342

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3749 / 16/05/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1635, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

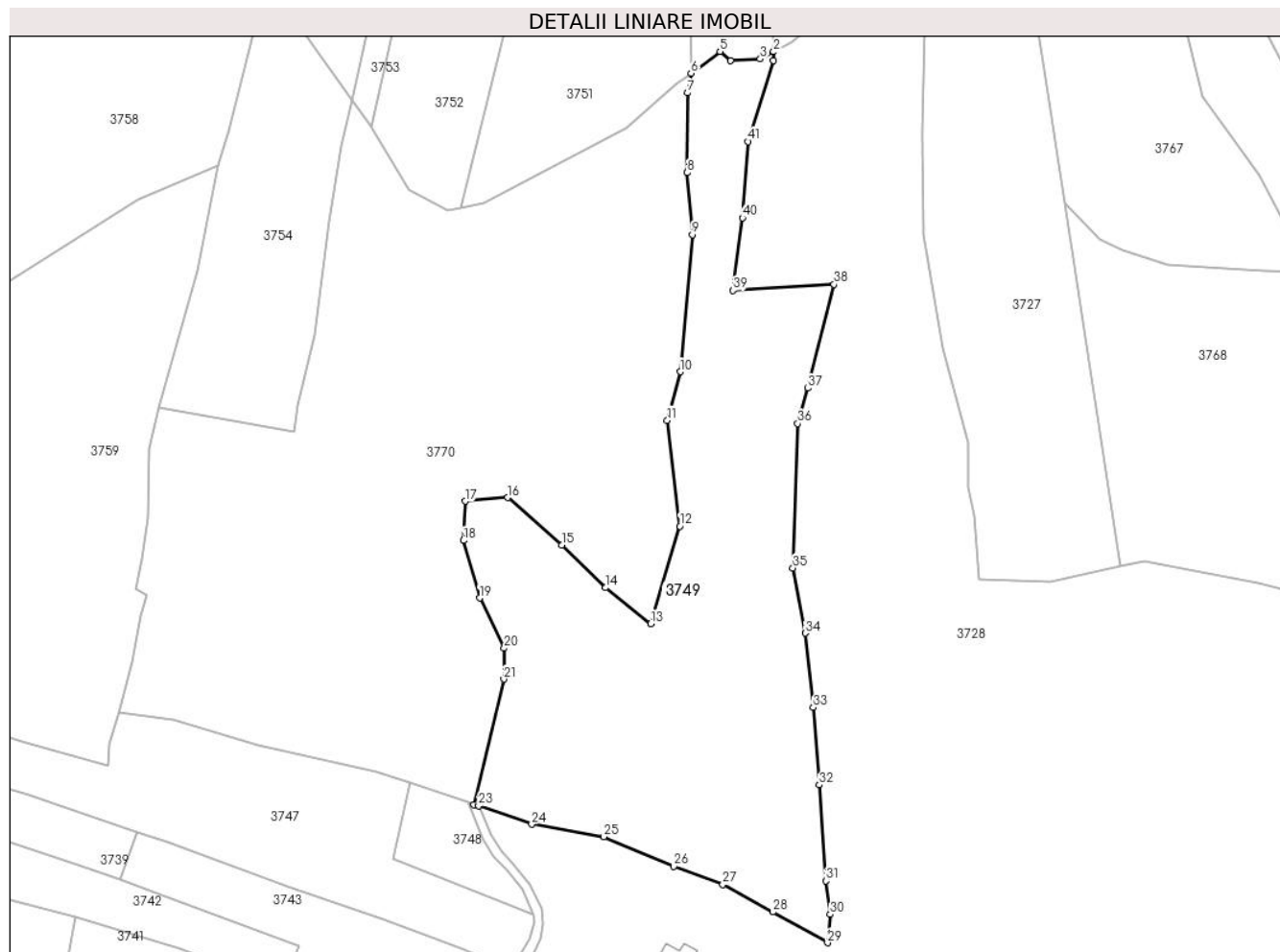
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.494	parte din nr. topografic 2342

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.031	-	-	-	
2	faneata	NU	2.463	-	-	-	fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.014,246 715.340,213	2	424.014,223 715.342,648	2.435	2	424.014,223 715.342,648	3	424.010,554 715.340,668	4.169	3	424.010,554 715.340,668	4	424.002,34 715.340,144	8.231
4	424.002,34 715.340,144	5	423.999,371 715.342,76	3.957	5	423.999,371 715.342,76	6	423.991,296 715.336,744	10.07	6	423.991,296 715.336,744	7	423.990,431 715.331,236	5.576
7	423.990,431 715.331,236	8	423.990,226 715.309,1	22.13 7	8	423.990,226 715.309,1	9	423.991,649 715.291,867	17.29 2	9	423.991,649 715.291,867	10	423.988,287 715.253,847	38.16 8
10	423.988,287 715.253,847	11	423.984,714 715.240,344	13.96 8	11	423.984,714 715.240,344	12	423.988,203 715.211,006	29.54 5	12	423.988,203 715.211,006	13	423.980,069 715.183,916	28.28 5
13	423.980,069 715.183,916	14	423.967,596 715.193,913	15.98 5	14	423.967,596 715.193,913	15	423.955,371 715.205,786	17.04 2	15	423.955,371 715.205,786	16	423.940,34 715.218,912	19.95 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	423.940,34 715.218,912	17	423.928,547 715.217,903	11.836	17	423.928,547 715.217,903	18	423.928,053 715.207,032	10.882	18	423.928,053 715.207,032	19	423.932,587 715.191,082	16.582
19	423.932,587 715.191,082	20	423.939,405 715.177,126	15.532	20	423.939,405 715.177,126	21	423.939,306 715.168,539	8.588	21	423.939,306 715.168,539	22	423.931,012 715.133,766	35.748
22	423.931,012 715.133,766	23	423.932,272 715.133,334	1.332	23	423.932,272 715.133,334	24	423.947,054 715.128,265	15.627	24	423.947,054 715.128,265	25	423.967,088 715.124,771	20.336
25	423.967,088 715.124,771	26	423.986,452 715.116,537	21.042	26	423.986,452 715.116,537	27	424.000,143 715.111,51	14.585	27	424.000,143 715.111,51	28	424.014,046 715.103,939	15.831
28	424.014,046 715.103,939	29	424.029,228 715.095,377	17.43	29	424.029,228 715.095,377	30	424.030,027 715.103,228	7.892	30	424.030,027 715.103,228	31	424.028,776 715.112,533	9.389
31	424.028,776 715.112,533	32	424.026,946 715.139,193	26.723	32	424.026,946 715.139,193	33	424.025,268 715.160,676	21.548	33	424.025,268 715.160,676	34	424.023,087 715.181,316	20.755
34	424.023,087 715.181,316	35	424.019,623 715.199,399	18.412	35	424.019,623 715.199,399	36	424.020,943 715.239,487	40.11	36	424.020,943 715.239,487	37	424.023,827 715.249,299	10.227
37	424.023,827 715.249,299	38	424.031,019 715.278,135	29.719	38	424.031,019 715.278,135	39	424.002,979 715.276,451	28.091	39	424.002,979 715.276,451	40	424.005,587 715.296,586	20.303
40	424.005,587 715.296,586	41	424.007,186 715.317,721	21.195	41	424.007,186 715.317,721	1	424.014,246 715.340,213	23.574					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:923

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2342 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3750 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/81, din 03/06/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ULICI ANGHELINA , lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) ULICI IOAN , lipsă CNP DEFUNCT:Da 3) ULICI VASILE , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1636, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN	A1

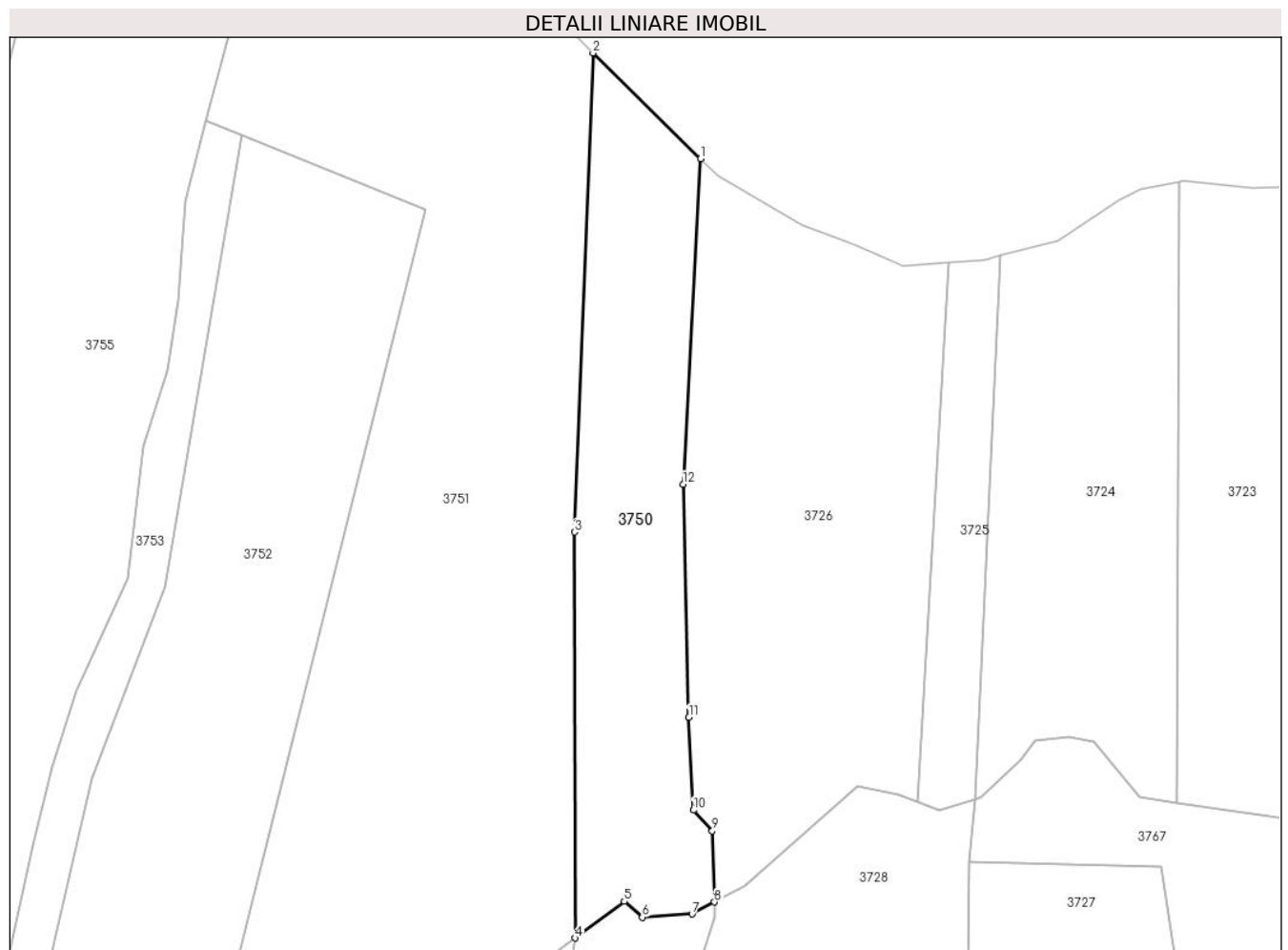
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	parte din nr. topografic 2342 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.500	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.011,94 715.464,873	2	423.994,241 715.482,283	24.827
2	423.994,241 715.482,283	3	423.991,223 715.403,499	78.842
3	423.991,223 715.403,499	4	423.991,296 715.336,744	66.755
4	423.991,296 715.336,744	5	423.999,371 715.342,76	10.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.999,371 715.342,76	6	424.002,34 715.340,144	3.957
6	424.002,34 715.340,144	7	424.010,554 715.340,668	8.231
7	424.010,554 715.340,668	8	424.014,223 715.342,648	4.169
8	424.014,223 715.342,648	9	424.013,881 715.354,352	11.709
9	424.013,881 715.354,352	10	424.010,791 715.357,763	4.603
10	424.010,791 715.357,763	11	424.010,012 715.373,007	15.264
11	424.010,012 715.373,007	12	424.009,061 715.411,328	38.333
12	424.009,061 715.411,328	1	424.011,94 715.464,873	53.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:923

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.034	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2342 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3751 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

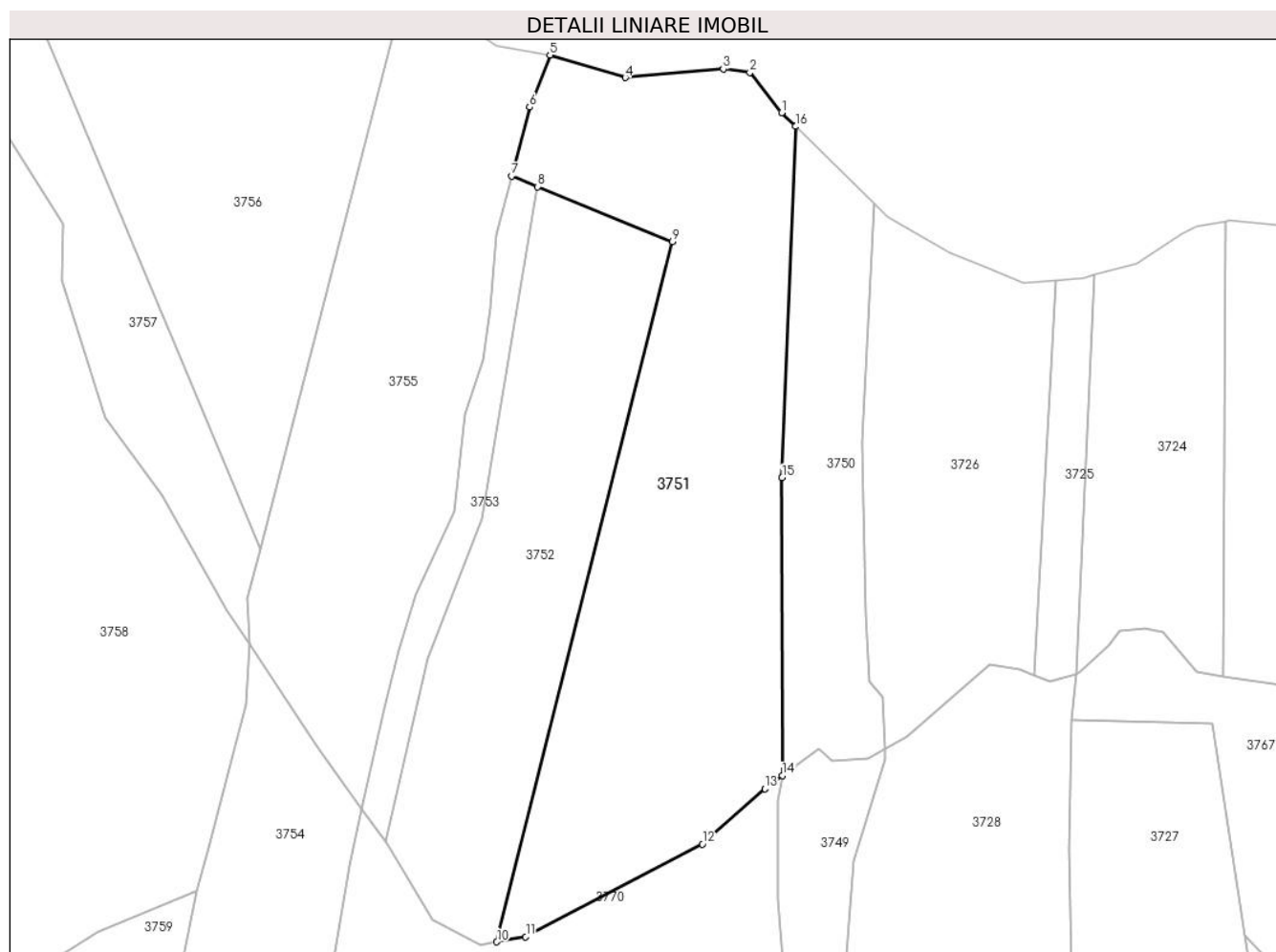
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.034	parte din nr. topografic 2342 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.034	-	-	-	O.S. Sighet, UP IV Ronisoara, UA 9A și UA 9B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.991,118 715.485,355	2	423.984,033 715.494,375	11.47
2	423.984,033 715.494,375	3	423.978,048 715.495,168	6.037
3	423.978,048 715.495,168	4	423.956,088 715.493,217	22.046
4	423.956,088 715.493,217	5	423.939,173 715.498,294	17.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.939,173 715.498,294	6	423.934,635 715.486,619	12.526
6	423.934,635 715.486,619	7	423.930,578 715.471,13	16.012
7	423.930,578 715.471,13	8	423.936,414 715.468,762	6.298
8	423.936,414 715.468,762	9	423.966,675 715.456,483	32.657
9	423.966,675 715.456,483	10	423.927,272 715.299,438	161.913
10	423.927,272 715.299,438	11	423.933,753 715.300,565	6.578
11	423.933,753 715.300,565	12	423.973,341 715.321,335	44.706
12	423.973,341 715.321,335	13	423.987,339 715.333,796	18.741
13	423.987,339 715.333,796	14	423.991,296 715.336,744	4.934
14	423.991,296 715.336,744	15	423.991,223 715.403,499	66.755
15	423.991,223 715.403,499	16	423.994,241 715.482,283	78.842
16	423.994,241 715.482,283	1	423.991,118 715.485,355	4.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:923

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2342

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3752 / 16/05/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/74, din 20/05/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ULICI MĂRICUȚA , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
2) ULICI ILEANA , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
3) ULICI MARIA , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
4) ULICI PETRU , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1637, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) ARDELEAN MARIANA	

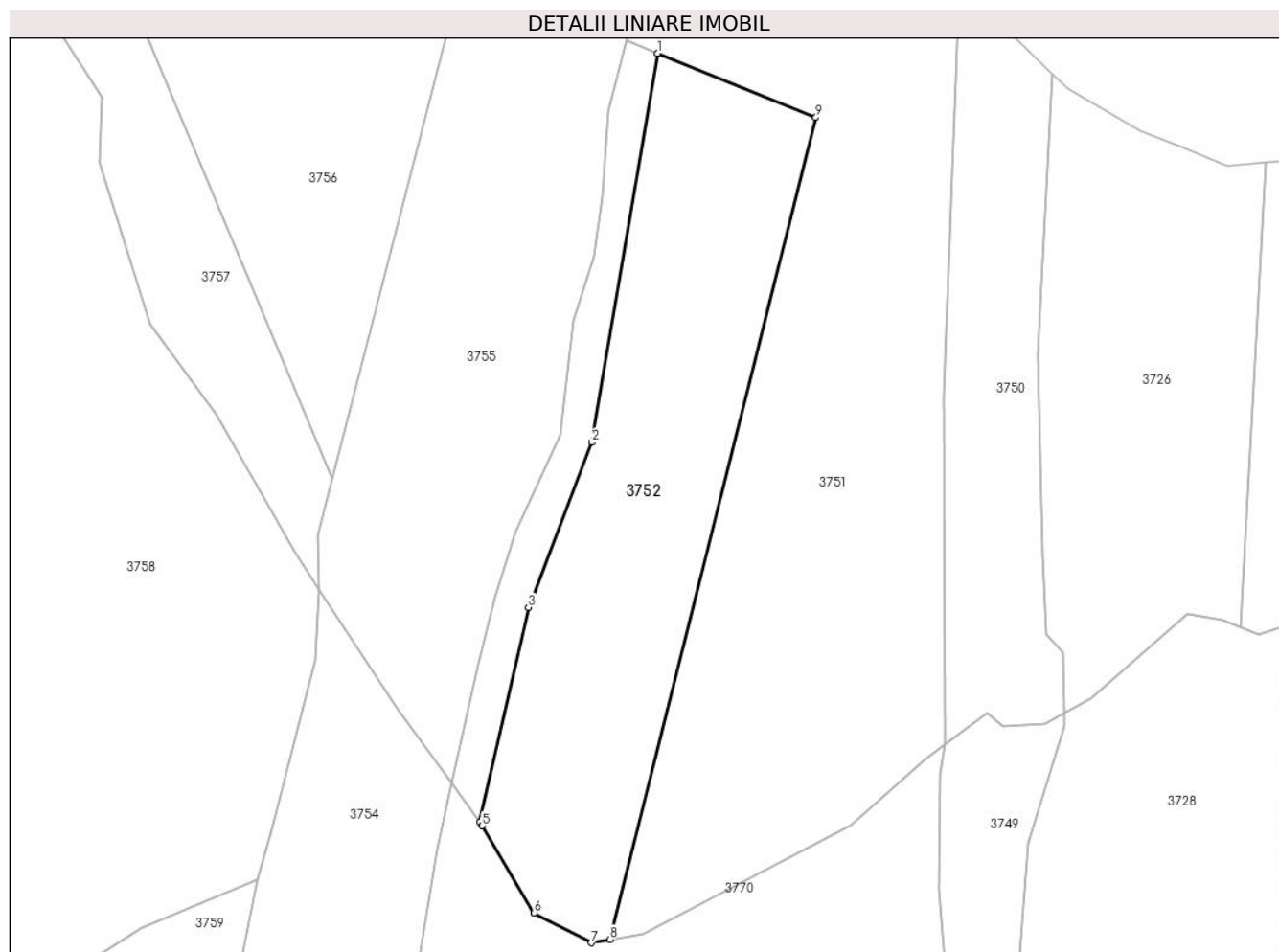
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	parte din nr. topografic 2342

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.700	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.936,414 715.468,762	2	423.923,861 715.394,401	75.413
2	423.923,861 715.394,401	3	423.911,699 715.362,887	33.779
3	423.911,699 715.362,887	4	423.902,363 715.321,916	42.021
4	423.902,363 715.321,916	5	423.902,892 715.321,184	0.903
5	423.902,892 715.321,184	6	423.912,759 715.304,498	19.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.912,759 715.304,498	7	423.923,695 715.298,815	12.324
7	423.923,695 715.298,815	8	423.927,272 715.299,438	3.631
8	423.927,272 715.299,438	9	423.966,675 715.456,483	161.913
9	423.966,675 715.456,483	1	423.936,414 715.468,762	32.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:923

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2342

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3753 / 16/05/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/74, din 20/05/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ULICI MĂRICUȚA , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
2) ULICI ILEANA , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
3) ULICI MARIA , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
4) ULICI PETRU , lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1638, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) ULICI VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

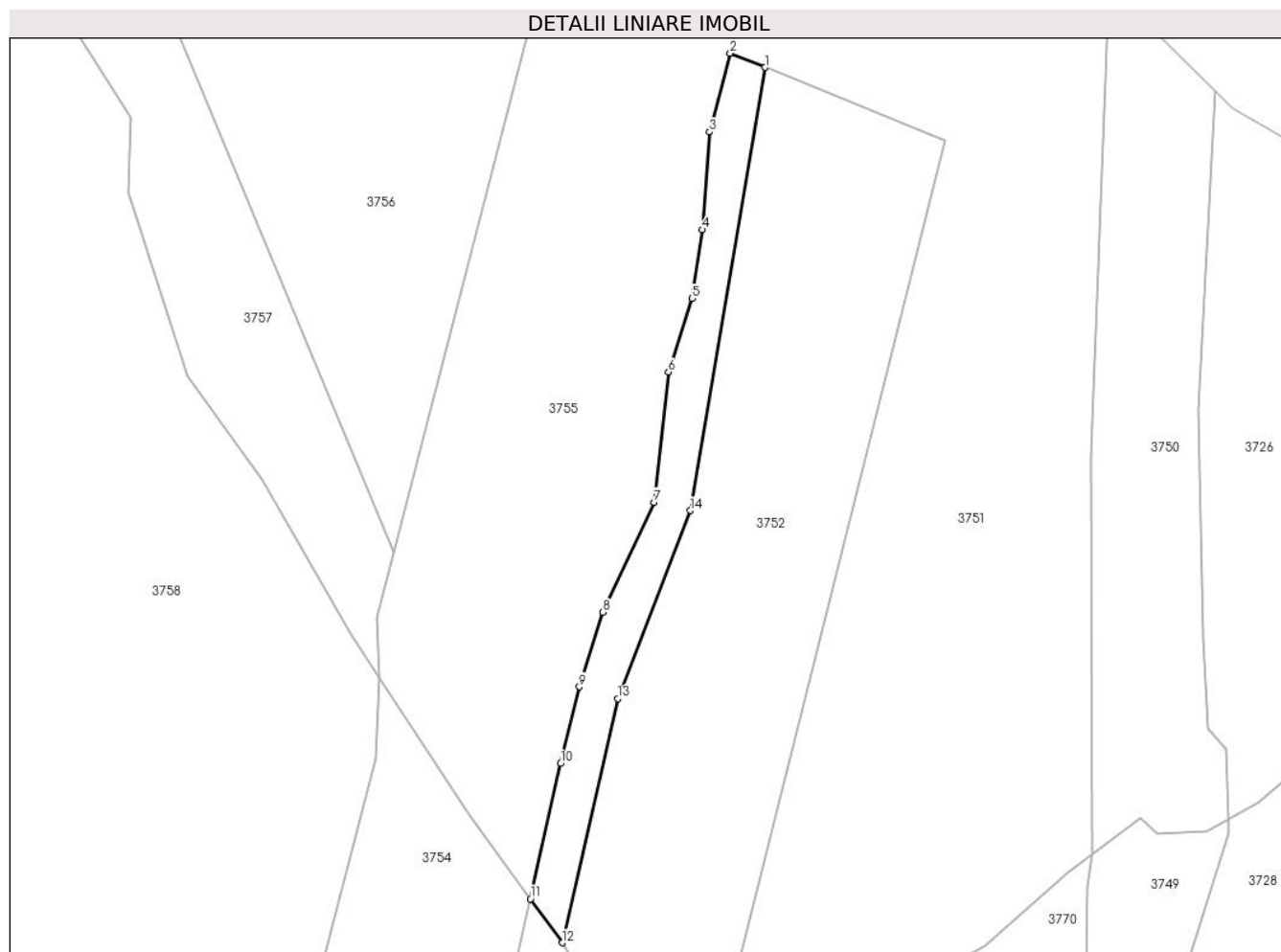
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 2342

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.936,414 715.468,762	2	423.930,578 715.471,13	6.298
2	423.930,578 715.471,13	3	423.927,117 715.457,917	13.659
3	423.927,117 715.457,917	4	423.925,911 715.441,526	16.435
4	423.925,911 715.441,526	5	423.924,168 715.429,984	11.673
5	423.924,168 715.429,984	6	423.920,23 715.417,645	12.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.920,23 715.417,645	7	423.917,786 715.395,8	21.981
7	423.917,786 715.395,8	8	423.909,174 715.377,343	20.367
8	423.909,174 715.377,343	9	423.905,253 715.364,843	13.101
9	423.905,253 715.364,843	10	423.902,122 715.351,971	13.247
10	423.902,122 715.351,971	11	423.897,045 715.329,272	23.26
11	423.897,045 715.329,272	12	423.902,363 715.321,916	9.077
12	423.902,363 715.321,916	13	423.911,699 715.362,887	42.021
13	423.911,699 715.362,887	14	423.923,861 715.394,401	33.779
14	423.923,861 715.394,401	1	423.936,414 715.468,762	75.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2022, 923

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.675	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2343 și 2342

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3754 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1639, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE	A1

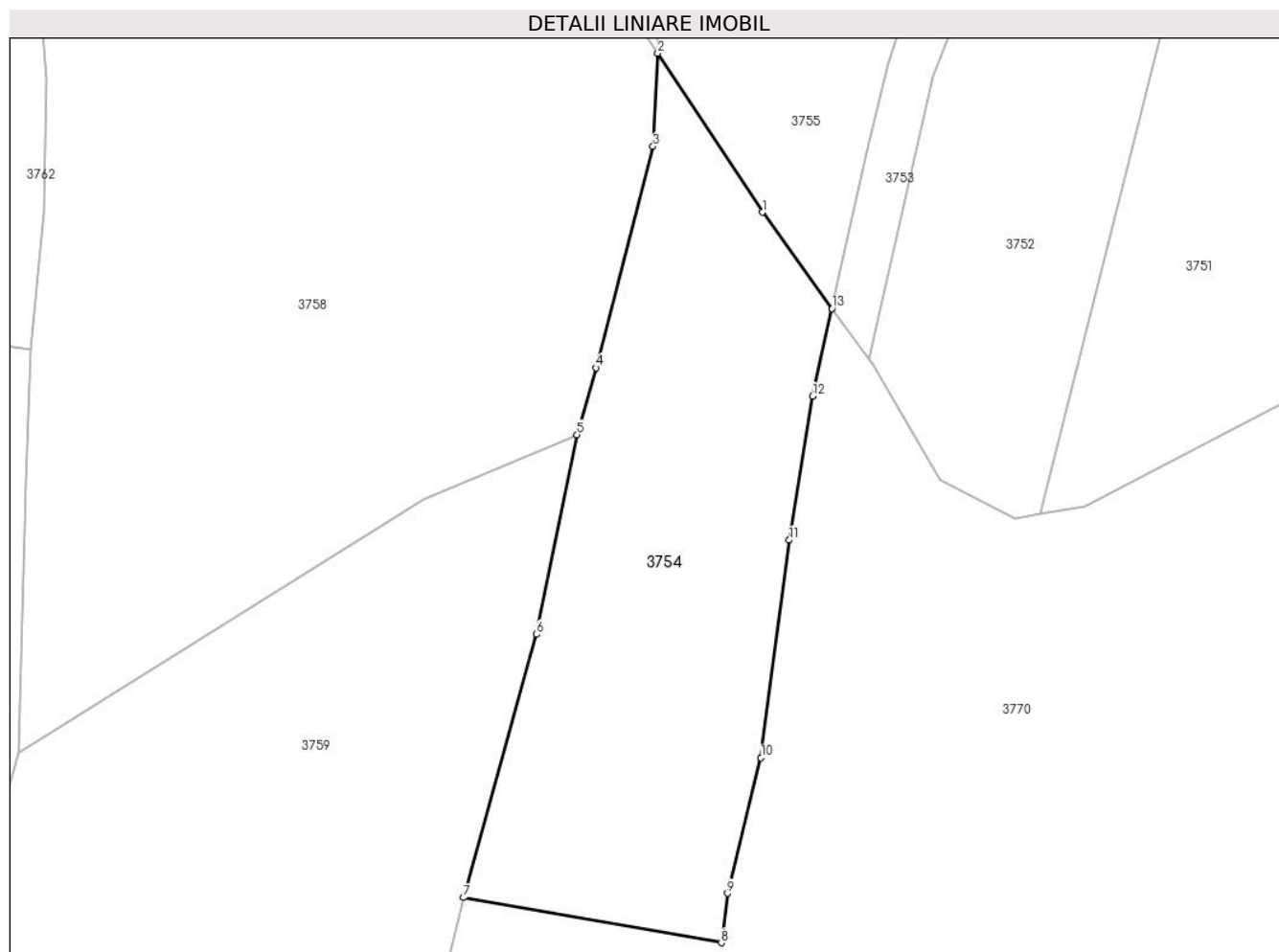
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.675	parte din nr. topografic 2343 și 2342

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.675	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.886,927 715.343,265	2	423.871,758 715.366,339	27.614
2	423.871,758 715.366,339	3	423.871,062 715.352,825	13.532
3	423.871,062 715.352,825	4	423.862,75 715.320,685	33.197
4	423.862,75 715.320,685	5	423.860,009 715.310,98	10.085
5	423.860,009 715.310,98	6	423.854,088 715.282,013	29.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.854,088 715.282,013	7	423.843,51 715.243,808	39.642
7	423.843,51 715.243,808	8	423.880,964 715.237,257	38.023
8	423.880,964 715.237,257	9	423.881,869 715.244,435	7.235
9	423.881,869 715.244,435	10	423.886,73 715.264,109	20.266
10	423.886,73 715.264,109	11	423.890,817 715.295,684	31.838
11	423.890,817 715.295,684	12	423.894,205 715.316,573	21.162
12	423.894,205 715.316,573	13	423.897,045 715.329,272	13.013
13	423.897,045 715.329,272	1	423.886,927 715.343,265	17.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2022, 923

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2343 și 2342

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3755 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/72, din 20/05/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ULICI ANUȚA , lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) ULICI MARIA , lipsă CNP DEFUNCT:Da 3) ULICI IOAN , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1640, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) BOSKA OVIDIU-ALIN	A1
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2 în favoarea lui 1) ULICI VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

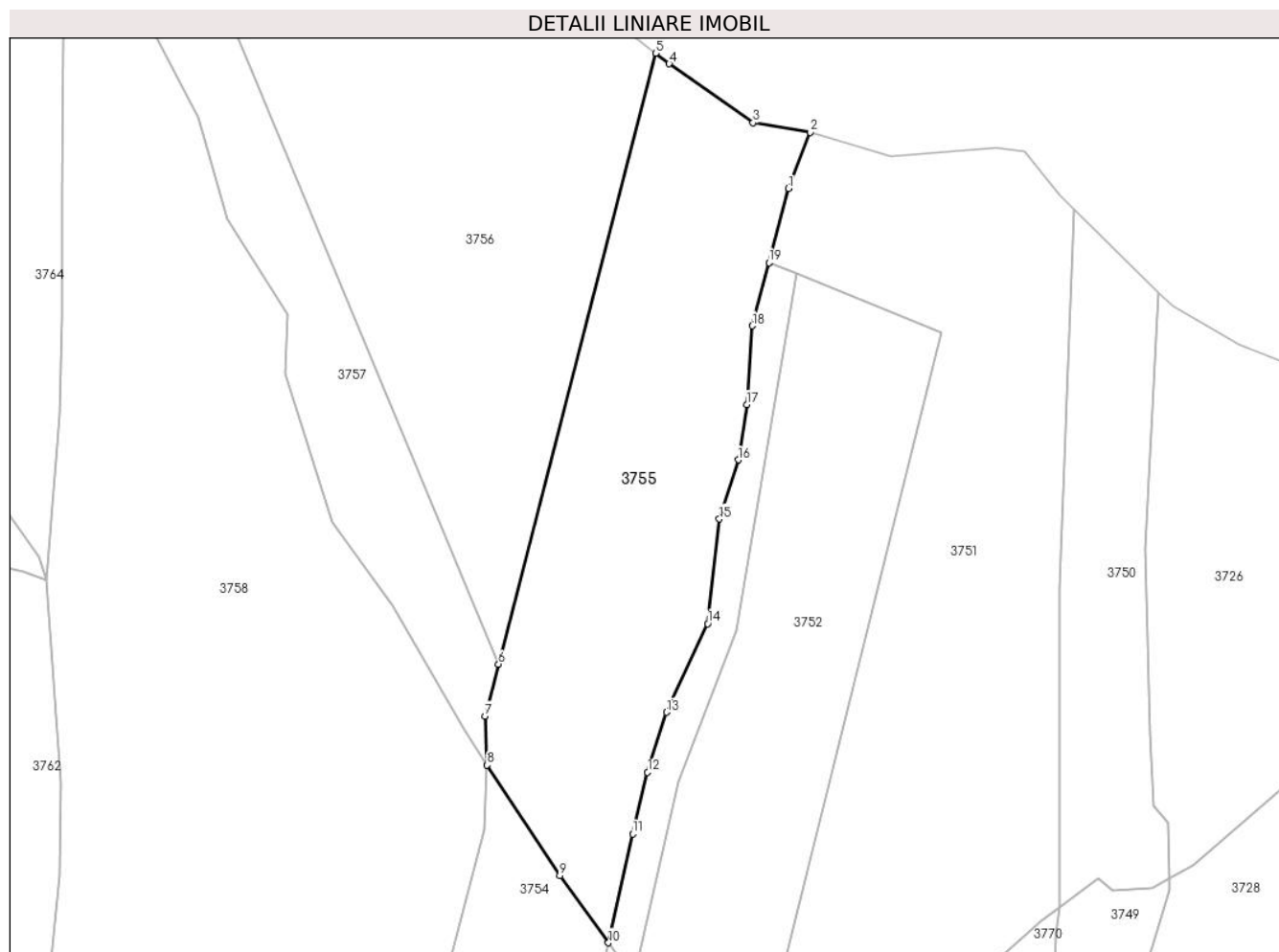
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	parte din nr. topografic 2343 și 2342

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.934,635 715.486,619	2	423.939,173 715.498,294	12.526
2	423.939,173 715.498,294	3	423.927,259 715.500,295	12.081
3	423.927,259 715.500,295	4	423.909,752 715.512,583	21.389
4	423.909,752 715.512,583	5	423.906,924 715.514,786	3.585
5	423.906,924 715.514,786	6	423.874,141 715.387,397	131.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.874,141 715.387,397	7	423.871,362 715.376,54	11.207
7	423.871,362 715.376,54	8	423.871,758 715.366,339	10.209
8	423.871,758 715.366,339	9	423.886,927 715.343,265	27.614
9	423.886,927 715.343,265	10	423.897,045 715.329,272	17.268
10	423.897,045 715.329,272	11	423.902,122 715.351,971	23.26
11	423.902,122 715.351,971	12	423.905,253 715.364,843	13.247
12	423.905,253 715.364,843	13	423.909,174 715.377,343	13.101
13	423.909,174 715.377,343	14	423.917,786 715.395,8	20.367
14	423.917,786 715.395,8	15	423.920,23 715.417,645	21.981
15	423.920,23 715.417,645	16	423.924,168 715.429,984	12.952
16	423.924,168 715.429,984	17	423.925,911 715.441,526	11.673
17	423.925,911 715.441,526	18	423.927,117 715.457,917	16.435
18	423.927,117 715.457,917	19	423.930,578 715.471,13	13.659
19	423.930,578 715.471,13	1	423.934,635 715.486,619	16.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2022

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.142	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2343 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3756 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

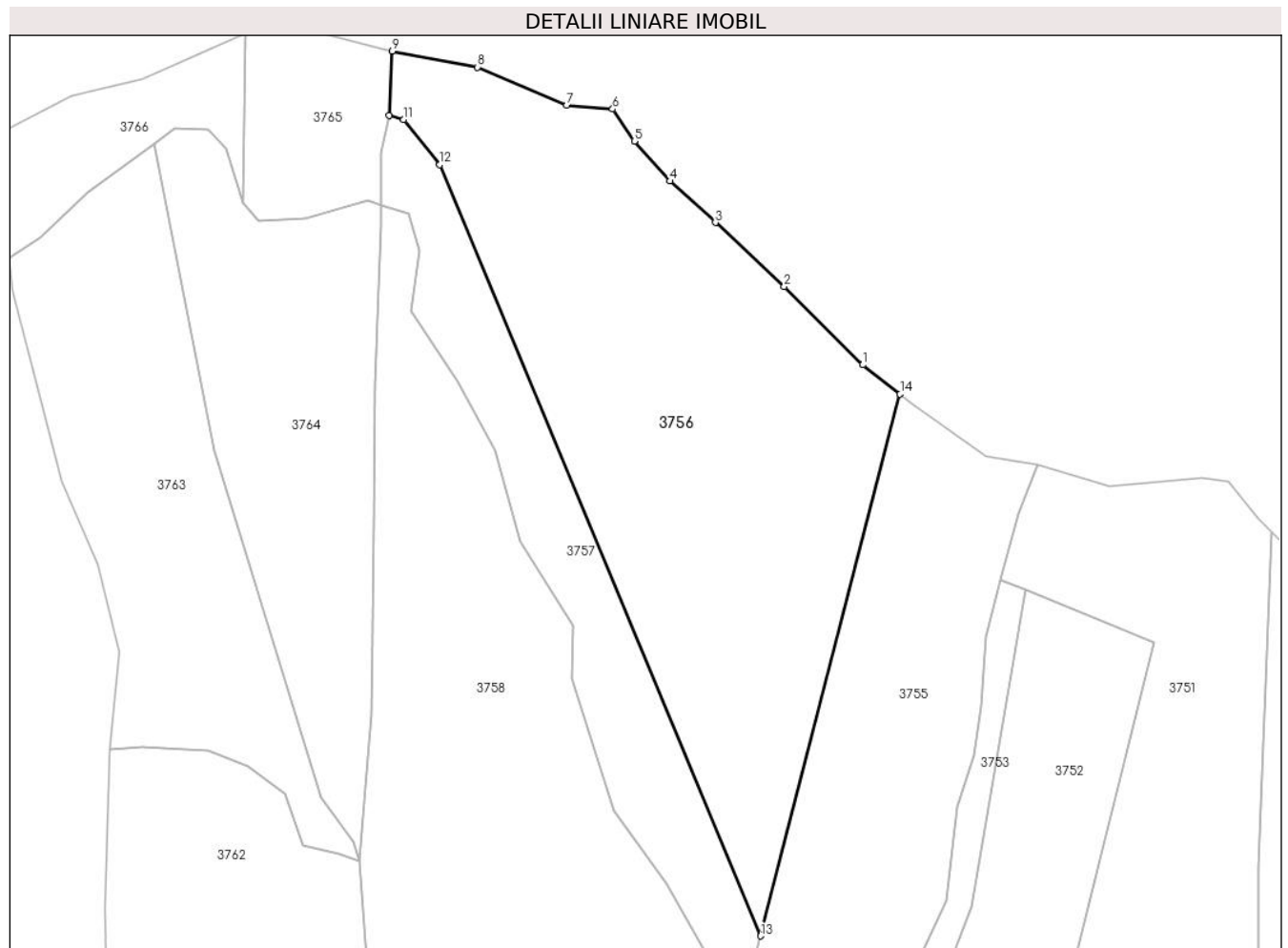
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.142	parte din nr. topografic 2343 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.142	-	-	-	O.S. Sighet, UP IV Ronisoara, UA 9A și UA 9B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.898,112 715.521,65	2	423.879,666 715.540,13	26.111
2	423.879,666 715.540,13	3	423.863,46 715.555,131	22.083
3	423.863,46 715.555,131	4	423.852,791 715.564,881	14.453
4	423.852,791 715.564,881	5	423.844,413 715.574,219	12.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.844,413 715.574,219	6	423.839,314 715.581,796	9.133
6	423.839,314 715.581,796	7	423.828,504 715.582,74	10.851
7	423.828,504 715.582,74	8	423.807,52 715.591,647	22.796
8	423.807,52 715.591,647	9	423.787,465 715.595,443	20.411
9	423.787,465 715.595,443	10	423.786,683 715.580,368	15.095
10	423.786,683 715.580,368	11	423.790,177 715.579,386	3.629
11	423.790,177 715.579,386	12	423.798,626 715.568,732	13.598
12	423.798,626 715.568,732	13	423.874,141 715.387,397	196.43
13	423.874,141 715.387,397	14	423.906,924 715.514,786	131.54
14	423.906,924 715.514,786	1	423.898,112 715.521,65	11.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2022

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2343 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3757 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/71, din 20/05/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ULICI GHEORGHE-VASILE , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1641, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN-FLORIN	A1

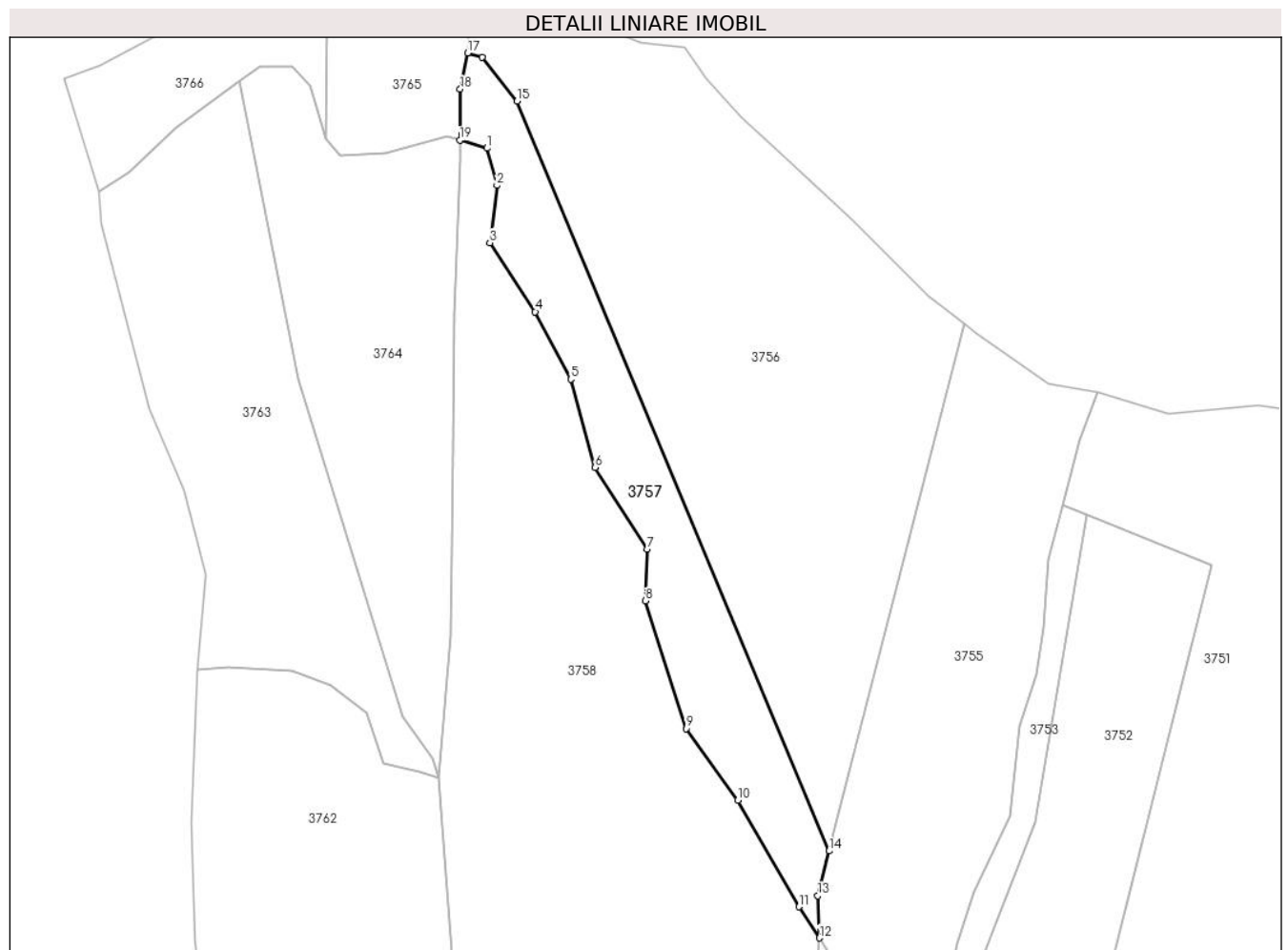
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	parte din nr. topografic 2343 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.400	UP IV	UA 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.791,365 715.557,337	2	423.793,783 715.548,326	9.33
2	423.793,783 715.548,326	3	423.792,026 715.534,482	13.955
3	423.792,026 715.534,482	4	423.803,018 715.517,783	19.992
4	423.803,018 715.517,783	5	423.811,604 715.501,471	18.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.811,604 715.501,471	6	423.817,542 715.480,155	22.128
6	423.817,542 715.480,155	7	423.830,068 715.460,38	23.408
7	423.830,068 715.460,38	8	423.829,629 715.447,853	12.535
8	423.829,629 715.447,853	9	423.839,502 715.416,975	32.418
9	423.839,502 715.416,975	10	423.852,034 715.399,615	21.411
10	423.852,034 715.399,615	11	423.866,805 715.373,874	29.678
11	423.866,805 715.373,874	12	423.871,758 715.366,339	9.017
12	423.871,758 715.366,339	13	423.871,362 715.376,54	10.209
13	423.871,362 715.376,54	14	423.874,141 715.387,397	11.207
14	423.874,141 715.387,397	15	423.798,626 715.568,732	196.43
15	423.798,626 715.568,732	16	423.790,177 715.579,386	13.598
16	423.790,177 715.579,386	17	423.786,683 715.580,368	3.629
17	423.786,683 715.580,368	18	423.784,87 715.571,602	8.952
18	423.784,87 715.571,602	19	423.784,779 715.559,28	12.322
19	423.784,779 715.559,28	1	423.791,365 715.557,337	6.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2022

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.749	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2343

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3758 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1642, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI IOAN-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

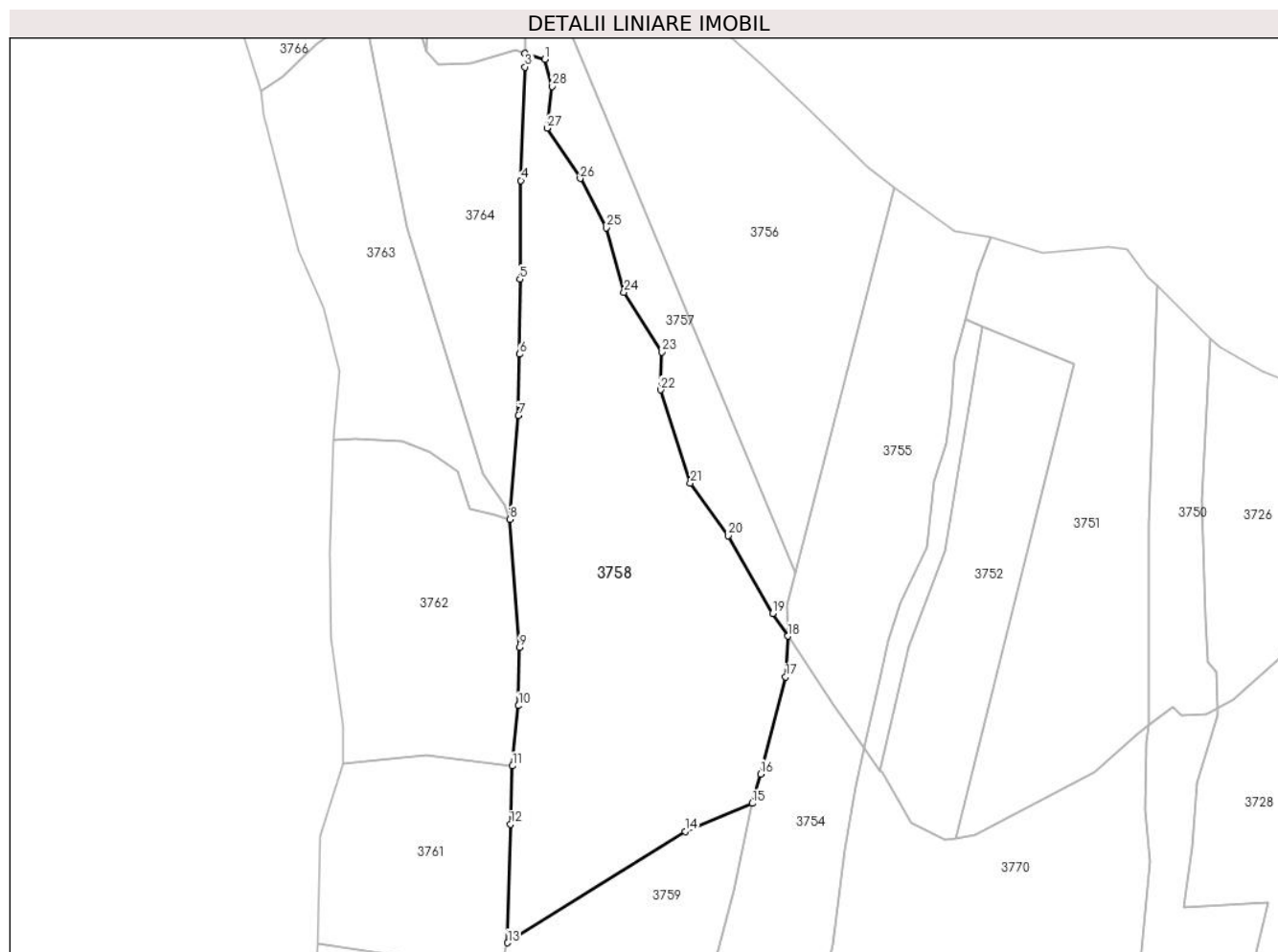
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.749	parte din nr. topografic 2343

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.749	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.791,365 715.557,337	2	423.784,779 715.559,28	6.867
3	423.784,745 715.554,709	4	423.783,371 715.517,171	37.563
5	423.783,064 715.484,483	6	423.782,989 715.459,67	24.813
7	423.782,582 715.439,378	8	423.779,674 715.404,958	34.543
9	423.782,914 715.362,678	10	423.782,624 715.343,338	19.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.784,779 715.559,28	3	423.784,745 715.554,709	4.571
4	423.783,371 715.517,171	5	423.783,064 715.484,483	32.689
6	423.782,989 715.459,67	7	423.782,582 715.439,378	20.296
8	423.779,674 715.404,958	9	423.782,914 715.362,678	42.404
10	423.782,624 715.343,338	11	423.780,608 715.323,365	20.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.780,608 715.323,365	12	423.779,925 715.304,04	19.337
13	423.779,004 715.264,849	14	423.837,836 715.301,67	69.405
15	423.860,009 715.310,98	16	423.862,75 715.320,685	10.085
17	423.871,062 715.352,825	18	423.871,758 715.366,339	13.532
19	423.866,805 715.373,874	20	423.852,034 715.399,615	29.678
21	423.839,502 715.416,975	22	423.829,629 715.447,853	32.418
23	423.830,068 715.460,38	24	423.817,542 715.480,155	23.408
25	423.811,604 715.501,471	26	423.803,018 715.517,783	18.434
27	423.792,026 715.534,482	28	423.793,783 715.548,326	13.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.779,925 715.304,04	13	423.779,004 715.264,849	39.202
14	423.837,836 715.301,67	15	423.860,009 715.310,98	24.048
16	423.862,75 715.320,685	17	423.871,062 715.352,825	33.197
18	423.871,758 715.366,339	19	423.866,805 715.373,874	9.017
20	423.852,034 715.399,615	21	423.839,502 715.416,975	21.411
22	423.829,629 715.447,853	23	423.830,068 715.460,38	12.535
24	423.817,542 715.480,155	25	423.811,604 715.501,471	22.128
26	423.803,018 715.517,783	27	423.792,026 715.534,482	19.992
28	423.793,783 715.548,326	1	423.791,365 715.557,337	9.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2213
Nr. topografic:2344

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.234	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3759 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1643, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN GHEORGHE-DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

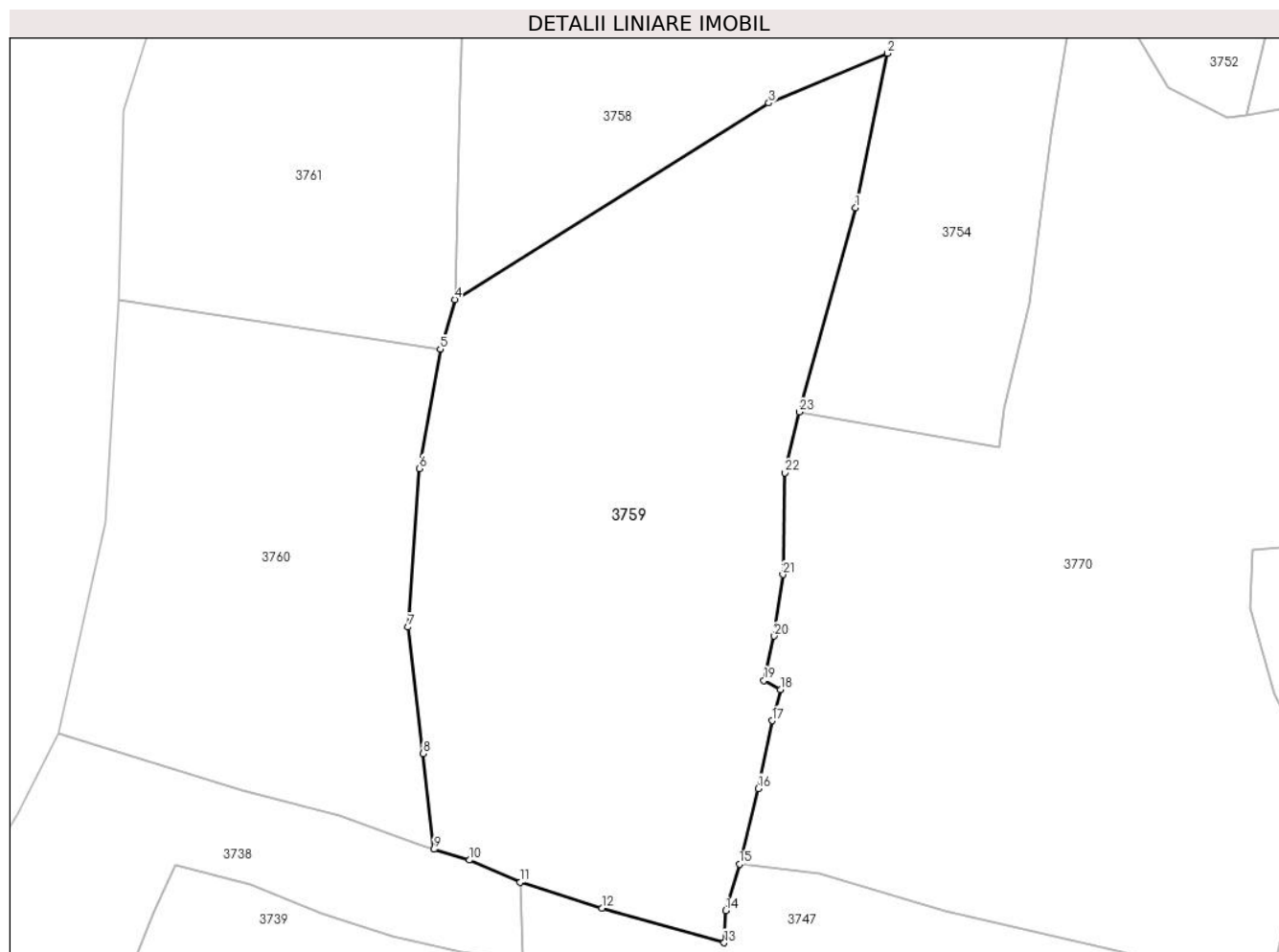
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.234	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.854,088 715.282,013	2	423.860,009 715.310,98	29.566
3	423.837,836 715.301,67	4	423.779,004 715.264,849	69.405
5	423.776,292 715.255,57	6	423.772,371 715.233,227	22.684
7	423.770,28 715.203,516	8	423.773,089 715.179,819	23.863
9	423.775,056 715.161,916	10	423.781,707 715.159,904	6.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.860,009 715.310,98	3	423.837,836 715.301,67	24.048
4	423.779,004 715.264,849	5	423.776,292 715.255,57	9.667
6	423.772,371 715.233,227	7	423.770,28 715.203,516	29.784
8	423.773,089 715.179,819	9	423.775,056 715.161,916	18.011
10	423.781,707 715.159,904	11	423.791,27 715.155,772	10.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.791,27 715.155,772	12	423.806,558 715.150,874	16.053
13	423.829,469 715.144,421	14	423.829,784 715.150,427	6.014
15	423.832,363 715.159,128	16	423.835,891 715.173,307	14.611
17	423.838,471 715.186,003	18	423.840,011 715.191,831	6.028
19	423.836,951 715.193,558	20	423.838,864 715.201,817	8.478
21	423.840,491 715.213,358	22	423.840,841 715.232,411	19.056
23	423.843,51 715.243,808	1	423.854,088 715.282,013	39.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.806,558 715.150,874	13	423.829,469 715.144,421	23.802
14	423.829,784 715.150,427	15	423.832,363 715.159,128	9.075
16	423.835,891 715.173,307	17	423.838,471 715.186,003	12.955
18	423.840,011 715.191,831	19	423.836,951 715.193,558	3.514
20	423.838,864 715.201,817	21	423.840,491 715.213,358	11.655
22	423.840,841 715.232,411	23	423.843,51 715.243,808	11.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1378

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.370	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2348

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3760 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1644, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COZMA ANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

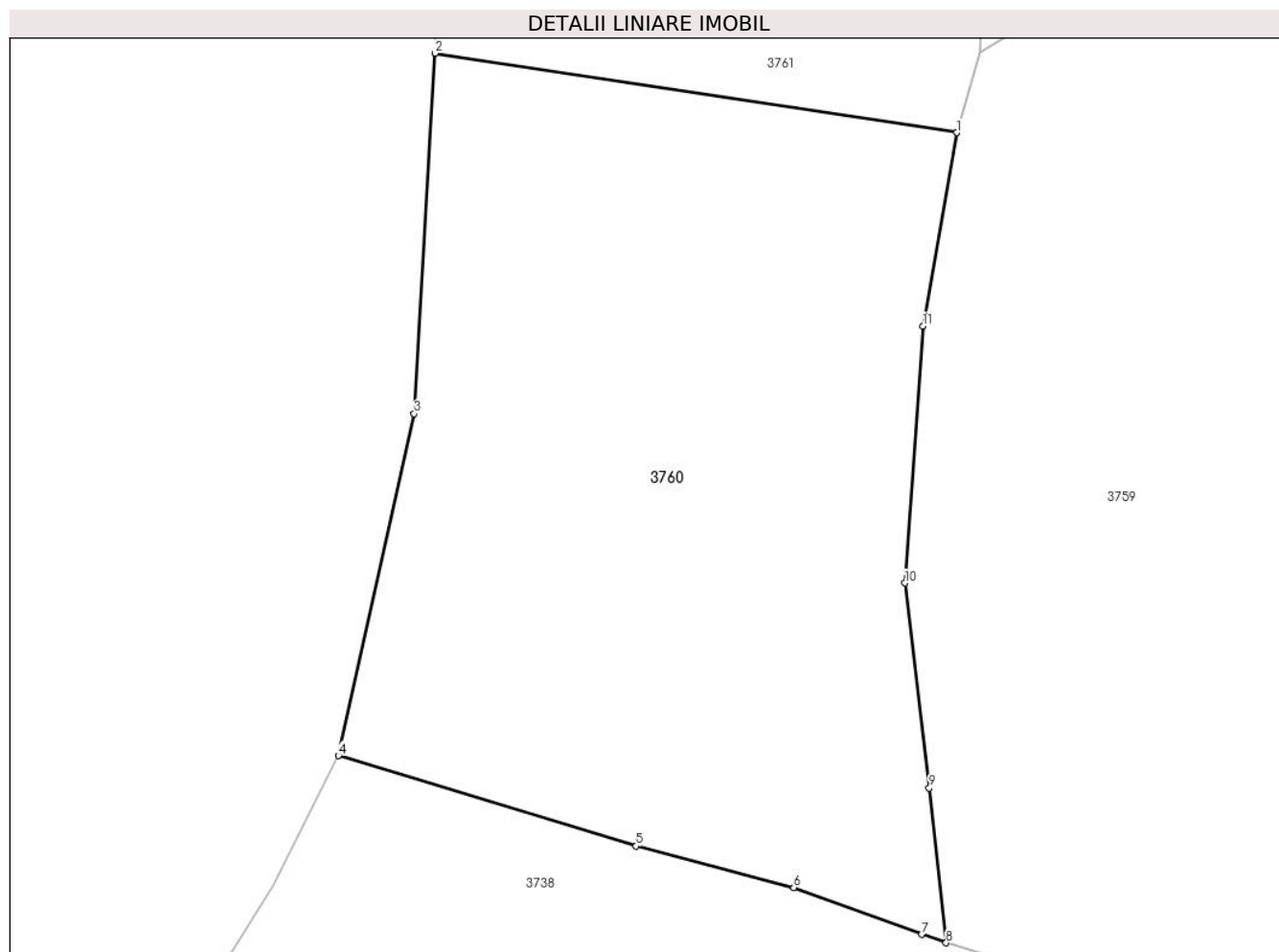
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.370	parte din nr. topografic 2348

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.370	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.776,292 715.255,57	2	423.715,931 715.264,756	61.056
2	423.715,931 715.264,756	3	423.713,517 715.223,073	41.753
3	423.713,517 715.223,073	4	423.704,752 715.183,55	40.483
4	423.704,752 715.183,55	5	423.739,19 715.173,087	35.992
5	423.739,19 715.173,087	6	423.757,424 715.168,304	18.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.757,424 715.168,304	7	423.772,251 715.162,882	15.787
7	423.772,251 715.162,882	8	423.775,056 715.161,916	2.967
8	423.775,056 715.161,916	9	423.773,089 715.179,819	18.011
9	423.773,089 715.179,819	10	423.770,28 715.203,516	23.863
10	423.770,28 715.203,516	11	423.772,371 715.233,227	29.784
11	423.772,371 715.233,227	1	423.776,292 715.255,57	22.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1378

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.015	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2348

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3761 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1645, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA ILEANA	A1

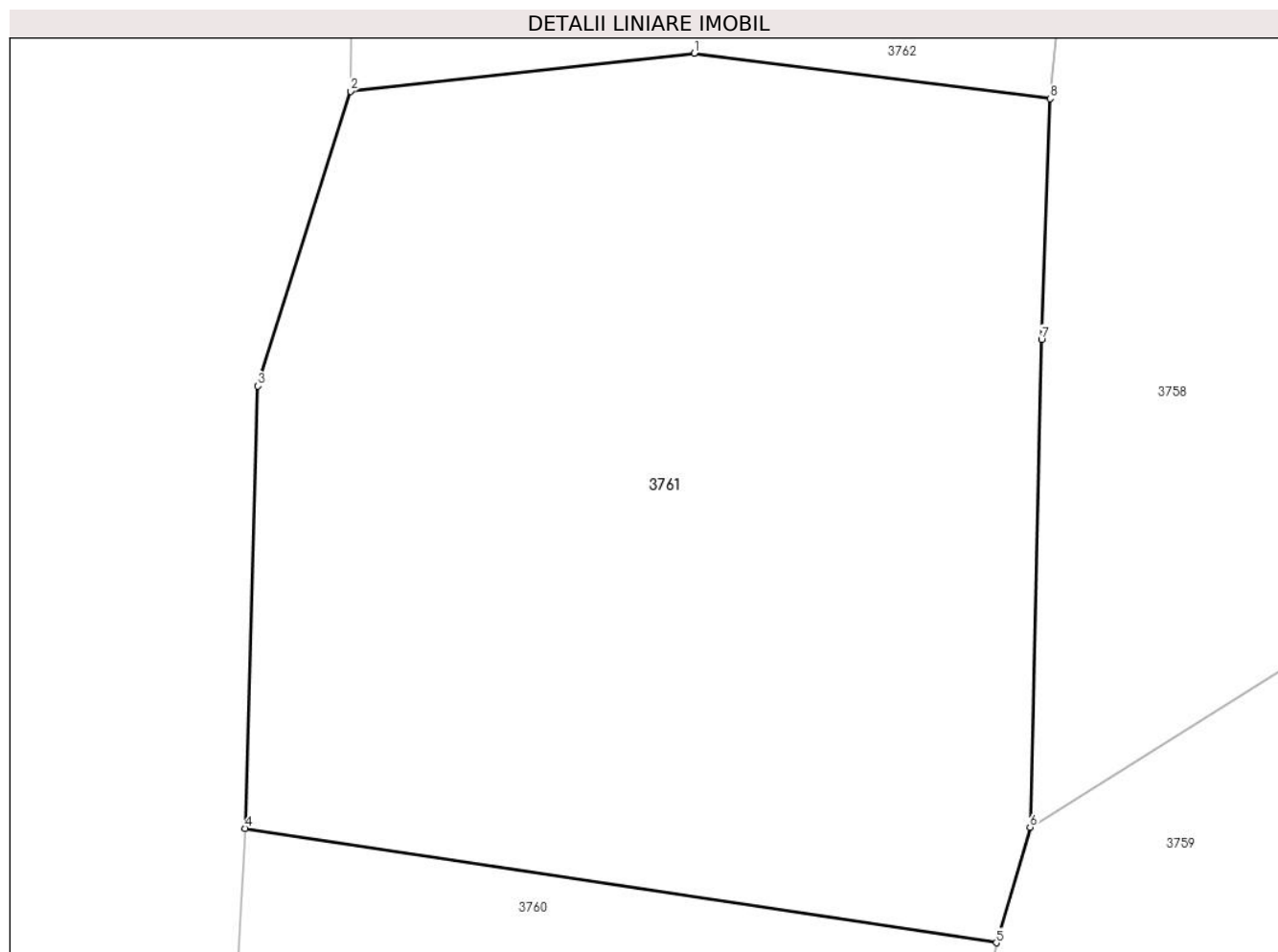
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.015	parte din nr. topografic 2348

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.752,019 715.327,017	2	423.724,375 715.323,974	27.811
2	423.724,375 715.323,974	3	423.716,935 715.300,29	24.825
3	423.716,935 715.300,29	4	423.715,931 715.264,756	35.548
4	423.715,931 715.264,756	5	423.776,292 715.255,57	61.056
5	423.776,292 715.255,57	6	423.779,004 715.264,849	9.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.779,004 715.264,849	7	423.779,925 715.304,04	39.202
7	423.779,925 715.304,04	8	423.780,608 715.323,365	19.337
8	423.780,608 715.323,365	1	423.752,019 715.327,017	28.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:251, 1378

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.860	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2350 și 2348

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3762 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1646, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOSKA OVIDIU-ALIN	A1

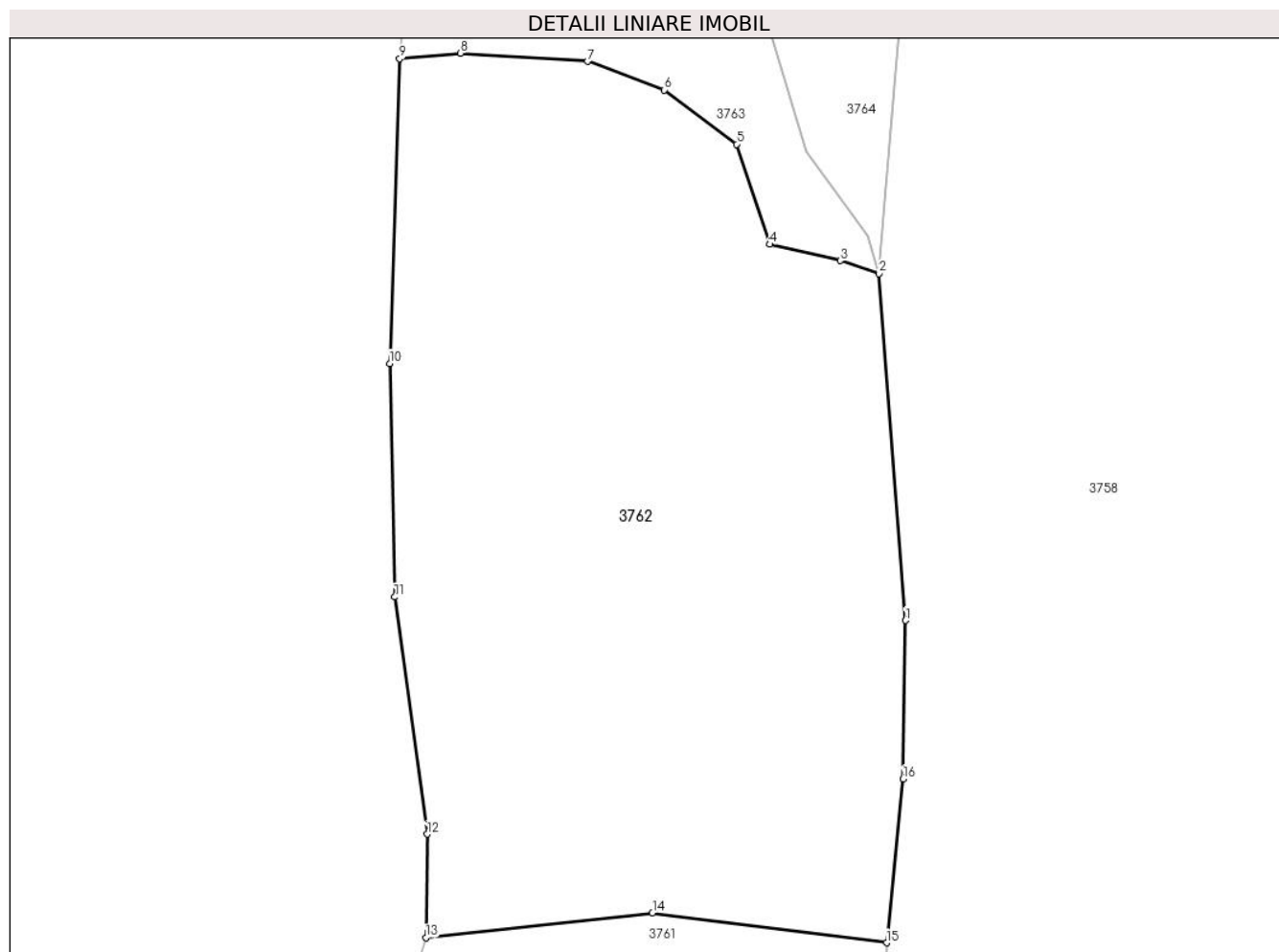
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.860	parte din nr. topografic 2350 și 2348

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.782,914 715.362,678	2	423.779,674 715.404,958	42.404
2	423.779,674 715.404,958	3	423.774,952 715.406,558	4.986
3	423.774,952 715.406,558	4	423.766,363 715.408,539	8.814
4	423.766,363 715.408,539	5	423.762,289 715.420,738	12.861
5	423.762,289 715.420,738	6	423.753,437 715.427,355	11.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.753,437 715.427,355	7	423.744,098 715.430,844	9.969
7	423.744,098 715.430,844	8	423.728,597 715.431,841	15.533
8	423.728,597 715.431,841	9	423.721,174 715.431,158	7.454
9	423.721,174 715.431,158	10	423.719,962 715.394,008	37.17
10	423.719,962 715.394,008	11	423.720,569 715.365,534	28.48
11	423.720,569 715.365,534	12	423.724,549 715.336,616	29.191
12	423.724,549 715.336,616	13	423.724,375 715.323,974	12.643
13	423.724,375 715.323,974	14	423.752,019 715.327,017	27.811
14	423.752,019 715.327,017	15	423.780,608 715.323,365	28.821
15	423.780,608 715.323,365	16	423.782,624 715.343,338	20.074
16	423.782,624 715.343,338	1	423.782,914 715.362,678	19.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1616, 251, 1378

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuț; parte din nr. topografic 2349, 2350 și 2348 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3763 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1647, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR GHEORGHE	A1

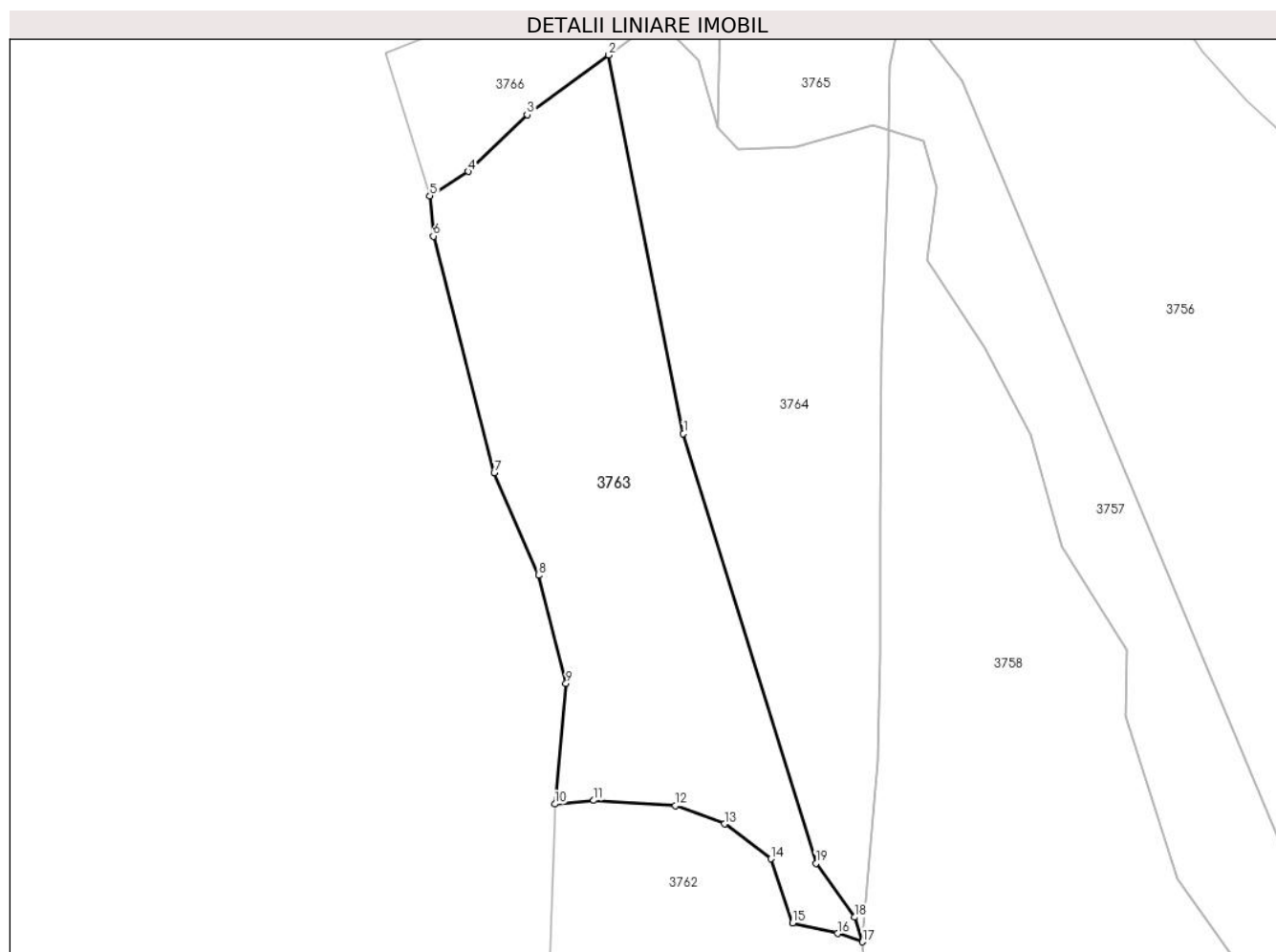
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	parte din nr. topografic 2349, 2350 și 2348 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.407	-	-	-	
2	faneata	NU	893	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.745,648 715.501,607	2	423.731,462 715.573,587	73.365
2	423.731,462 715.573,587	3	423.715,905 715.562,221	19.267
3	423.715,905 715.562,221	4	423.704,697 715.551,45	15.545
4	423.704,697 715.551,45	5	423.697,441 715.546,836	8.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.697,441 715.546,836	6	423.698,095 715.539,146	7.718
6	423.698,095 715.539,146	7	423.709,656 715.494,156	46.452
7	423.709,656 715.494,156	8	423.718,105 715.474,623	21.282
8	423.718,105 715.474,623	9	423.723,331 715.454,115	21.163
9	423.723,331 715.454,115	10	423.721,174 715.431,158	23.058
10	423.721,174 715.431,158	11	423.728,597 715.431,841	7.454
11	423.728,597 715.431,841	12	423.744,098 715.430,844	15.533
12	423.744,098 715.430,844	13	423.753,437 715.427,355	9.969
13	423.753,437 715.427,355	14	423.762,289 715.420,738	11.052
14	423.762,289 715.420,738	15	423.766,363 715.408,539	12.861
15	423.766,363 715.408,539	16	423.774,952 715.406,558	8.814
16	423.774,952 715.406,558	17	423.779,674 715.404,958	4.986
17	423.779,674 715.404,958	18	423.778,231 715.409,629	4.889
18	423.778,231 715.409,629	19	423.770,863 715.419,906	12.645
19	423.770,863 715.419,906	1	423.745,648 715.501,607	85.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1616

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.826	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2349 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3764 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1648, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE	A1

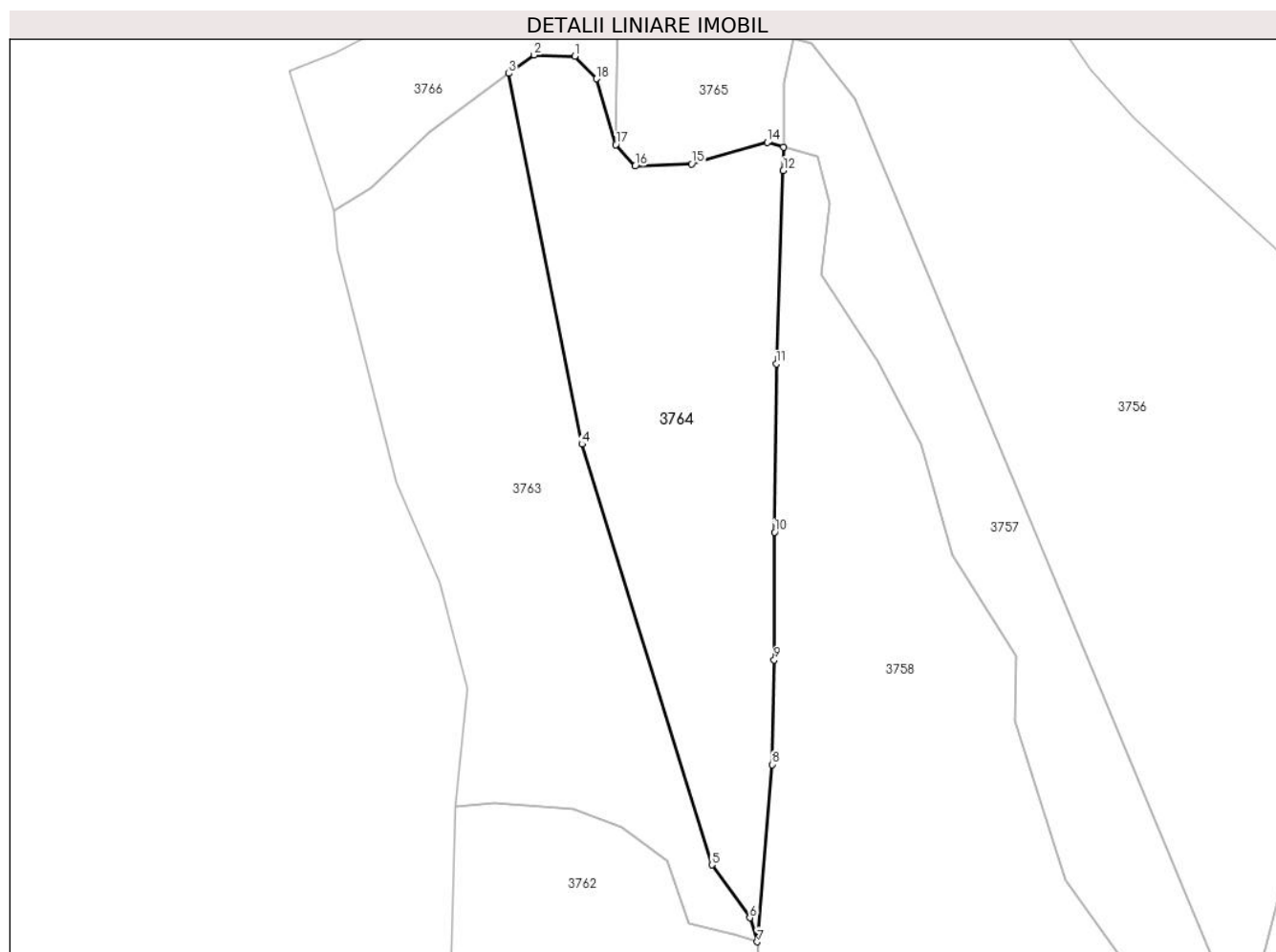
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.826	parte din nr. topografic 2349 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.465	-	-	-	
2	faneata	NU	361	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.744,267 715.576,943	2	423.736,355 715.577,163	7.915
2	423.736,355 715.577,163	3	423.731,462 715.573,587	6.06
3	423.731,462 715.573,587	4	423.745,648 715.501,607	73.365
4	423.745,648 715.501,607	5	423.770,863 715.419,906	85.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.770,863 715.419,906	6	423.778,231 715.409,629	12.645
6	423.778,231 715.409,629	7	423.779,674 715.404,958	4.889
7	423.779,674 715.404,958	8	423.782,582 715.439,378	34.543
8	423.782,582 715.439,378	9	423.782,989 715.459,67	20.296
9	423.782,989 715.459,67	10	423.783,064 715.484,483	24.813
10	423.783,064 715.484,483	11	423.783,371 715.517,171	32.689
11	423.783,371 715.517,171	12	423.784,745 715.554,709	37.563
12	423.784,745 715.554,709	13	423.784,779 715.559,28	4.571
13	423.784,779 715.559,28	14	423.781,69 715.560,191	3.221
14	423.781,69 715.560,191	15	423.766,962 715.556,017	15.308
15	423.766,962 715.556,017	16	423.755,97 715.555,578	11.001
16	423.755,97 715.555,578	17	423.752,234 715.559,752	5.602
17	423.752,234 715.559,752	18	423.748,442 715.572,546	13.344
18	423.748,442 715.572,546	1	423.744,267 715.576,943	6.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1616

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2349 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3765 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/52, din 07/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VANCEA GHEORGHE , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1649, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULICI VASILE	A1

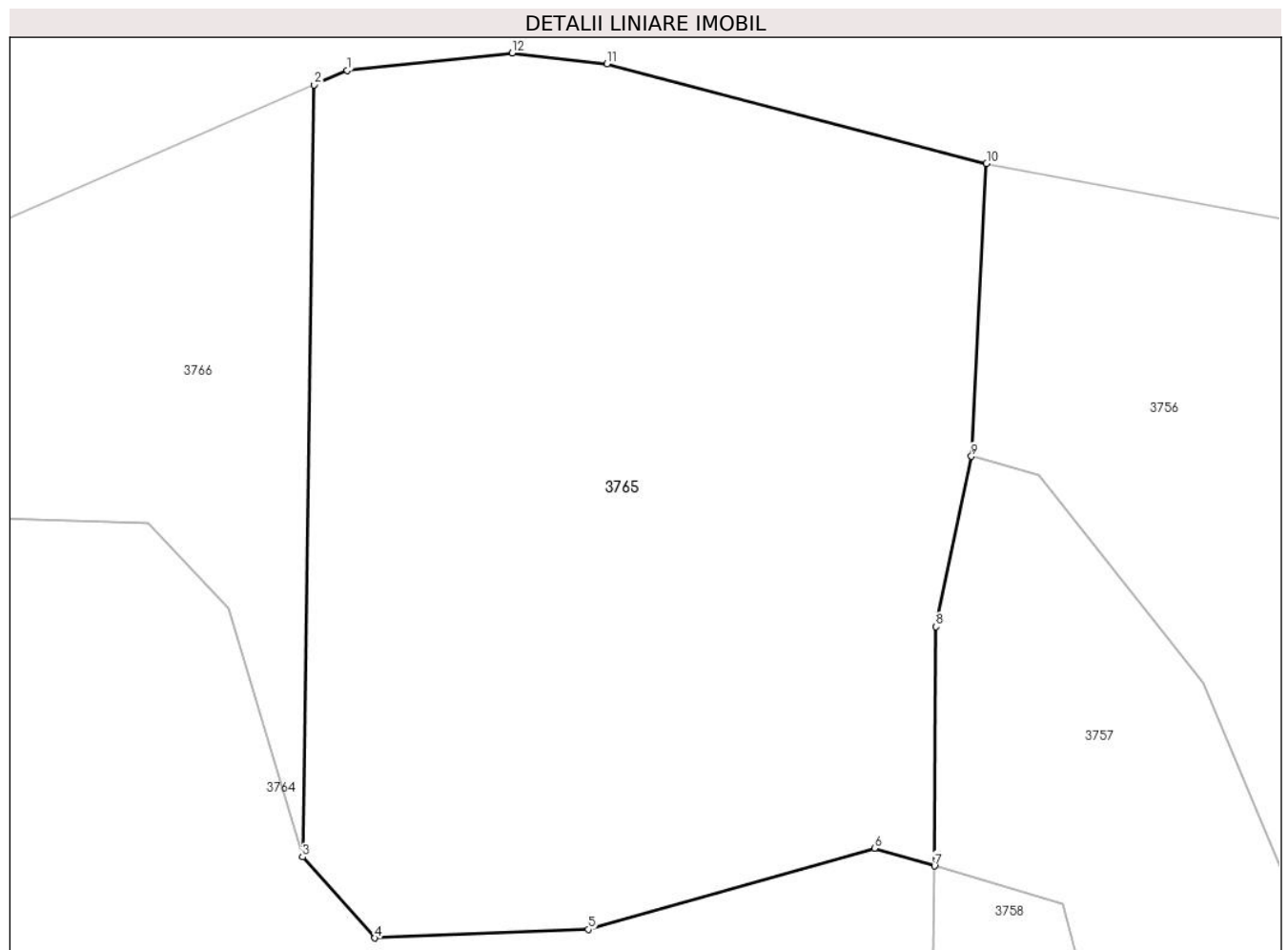
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din nr. topografic 2349 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	-	Vartoape	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.754,543 715.600,239	2	423.752,836 715.599,495	1.862
2	423.752,836 715.599,495	3	423.752,234 715.559,752	39.748
3	423.752,234 715.559,752	4	423.755,97 715.555,578	5.602
4	423.755,97 715.555,578	5	423.766,962 715.556,017	11.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.766,962 715.556,017	6	423.781,69 715.560,191	15.308
6	423.781,69 715.560,191	7	423.784,779 715.559,28	3.221
7	423.784,779 715.559,28	8	423.784,87 715.571,602	12.322
8	423.784,87 715.571,602	9	423.786,683 715.580,368	8.952
9	423.786,683 715.580,368	10	423.787,465 715.595,443	15.095
10	423.787,465 715.595,443	11	423.767,906 715.600,566	20.219
11	423.767,906 715.600,566	12	423.763,039 715.601,133	4.9
12	423.763,039 715.601,133	1	423.754,543 715.600,239	8.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1616, 251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2349 și 2350 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicioiu Mare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3766 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6020/52, din 07/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VANCEA GHEORGHE , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1650, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR GHEORGHE	A1

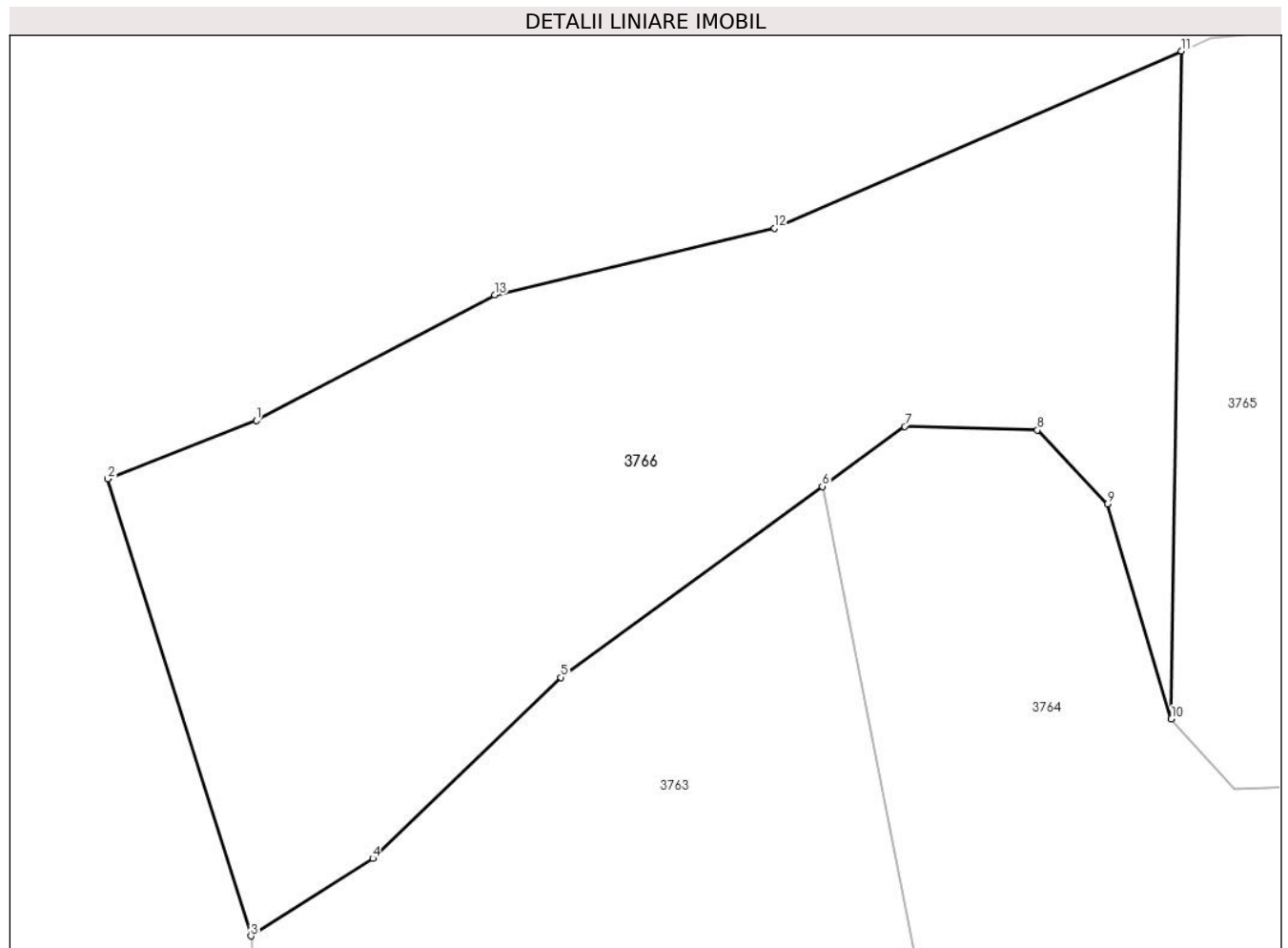
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din nr. topografic 2349 și 2350 Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Rona de Jos și Bocicoiu Mare

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	-	Vartoape	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.697,78 715.577,506	2	423.688,91 715.574,038	9.524
2	423.688,91 715.574,038	3	423.697,441 715.546,836	28.508
3	423.697,441 715.546,836	4	423.704,697 715.551,45	8.599
4	423.704,697 715.551,45	5	423.715,905 715.562,221	15.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.715,905 715.562,221	6	423.731,462 715.573,587	19.267
6	423.731,462 715.573,587	7	423.736,355 715.577,163	6.06
7	423.736,355 715.577,163	8	423.744,267 715.576,943	7.915
8	423.744,267 715.576,943	9	423.748,442 715.572,546	6.063
9	423.748,442 715.572,546	10	423.752,234 715.559,752	13.344
10	423.752,234 715.559,752	11	423.752,836 715.599,495	39.748
11	423.752,836 715.599,495	12	423.728,615 715.588,946	26.419
12	423.728,615 715.588,946	13	423.711,942 715.584,985	17.137
13	423.711,942 715.584,985	1	423.697,78 715.577,506	16.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1990

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.051	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2334

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3767 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1651, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOLDOVAN ION	A1

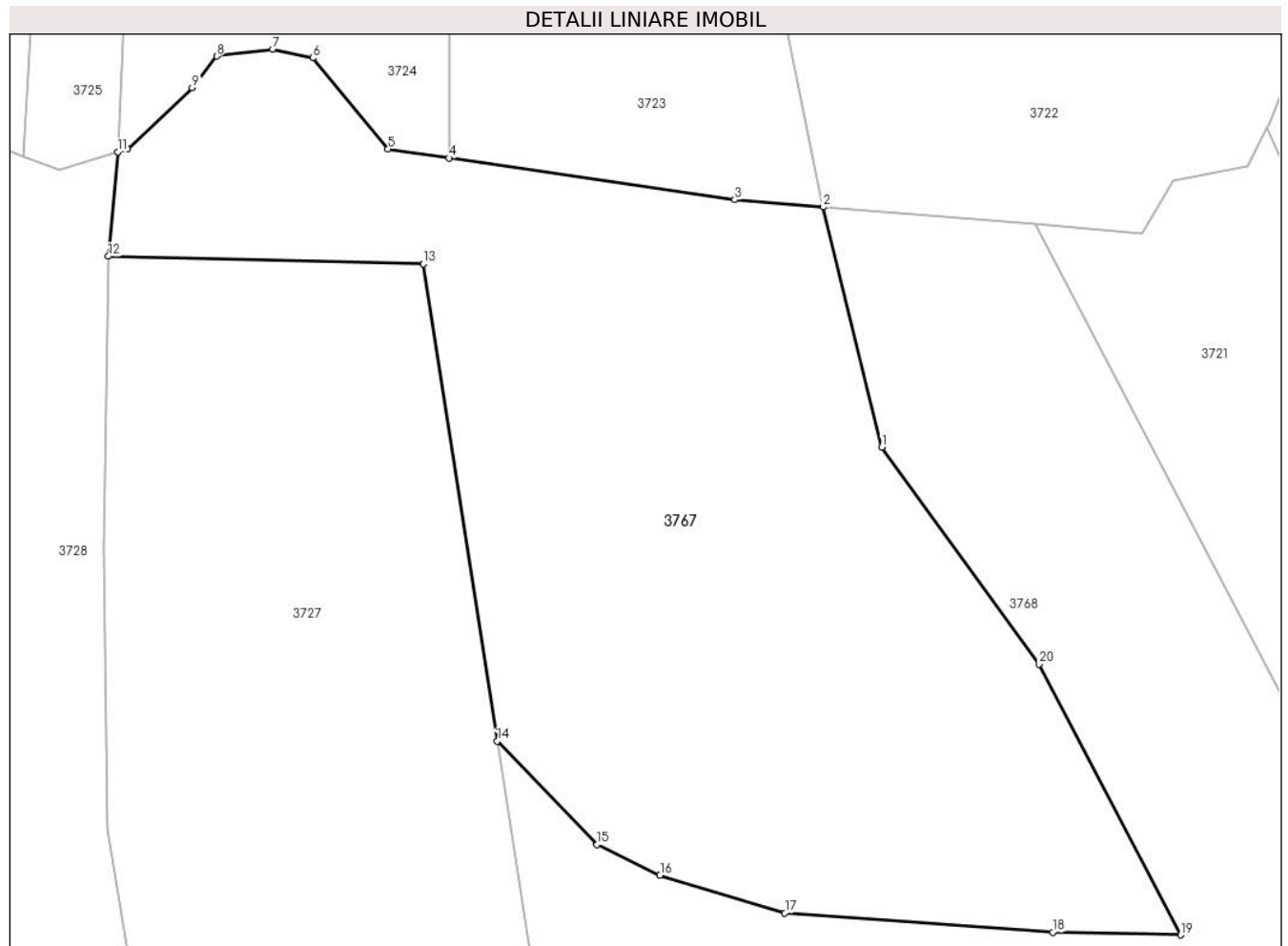
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.051	parte din nr. topografic 2334

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.051	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.133,458 715.330,164	2	424.127,556 715.354,098	24.651
2	424.127,556 715.354,098	3	424.118,748 715.354,82	8.838
3	424.118,748 715.354,82	4	424.090,214 715.358,996	28.838
4	424.090,214 715.358,996	5	424.084,139 715.359,885	6.14
5	424.084,139 715.359,885	6	424.076,624 715.368,971	11.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.076,624 715.368,971	7	424.072,603 715.369,843	4.114
7	424.072,603 715.369,843	8	424.067,011 715.369,144	5.636
8	424.067,011 715.369,144	9	424.064,568 715.366,001	3.981
9	424.064,568 715.366,001	10	424.058,098 715.359,885	8.903
10	424.058,098 715.359,885	11	424.057,133 715.359,588	1.01
11	424.057,133 715.359,588	12	424.056,193 715.349,19	10.44
12	424.056,193 715.349,19	13	424.087,645 715.348,419	31.461
13	424.087,645 715.348,419	14	424.095,033 715.300,831	48.158
14	424.095,033 715.300,831	15	424.105,006 715.290,521	14.344
15	424.105,006 715.290,521	16	424.111,298 715.287,442	7.005
16	424.111,298 715.287,442	17	424.123,756 715.283,684	13.012
17	424.123,756 715.283,684	18	424.150,524 715.281,757	26.837
18	424.150,524 715.281,757	19	424.163,29 715.281,496	12.769
19	424.163,29 715.281,496	20	424.149,127 715.308,503	30.495
20	424.149,127 715.308,503	1	424.133,458 715.330,164	26.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1990

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.644	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2334

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3768 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1652, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARBA GHEORGHE	A1

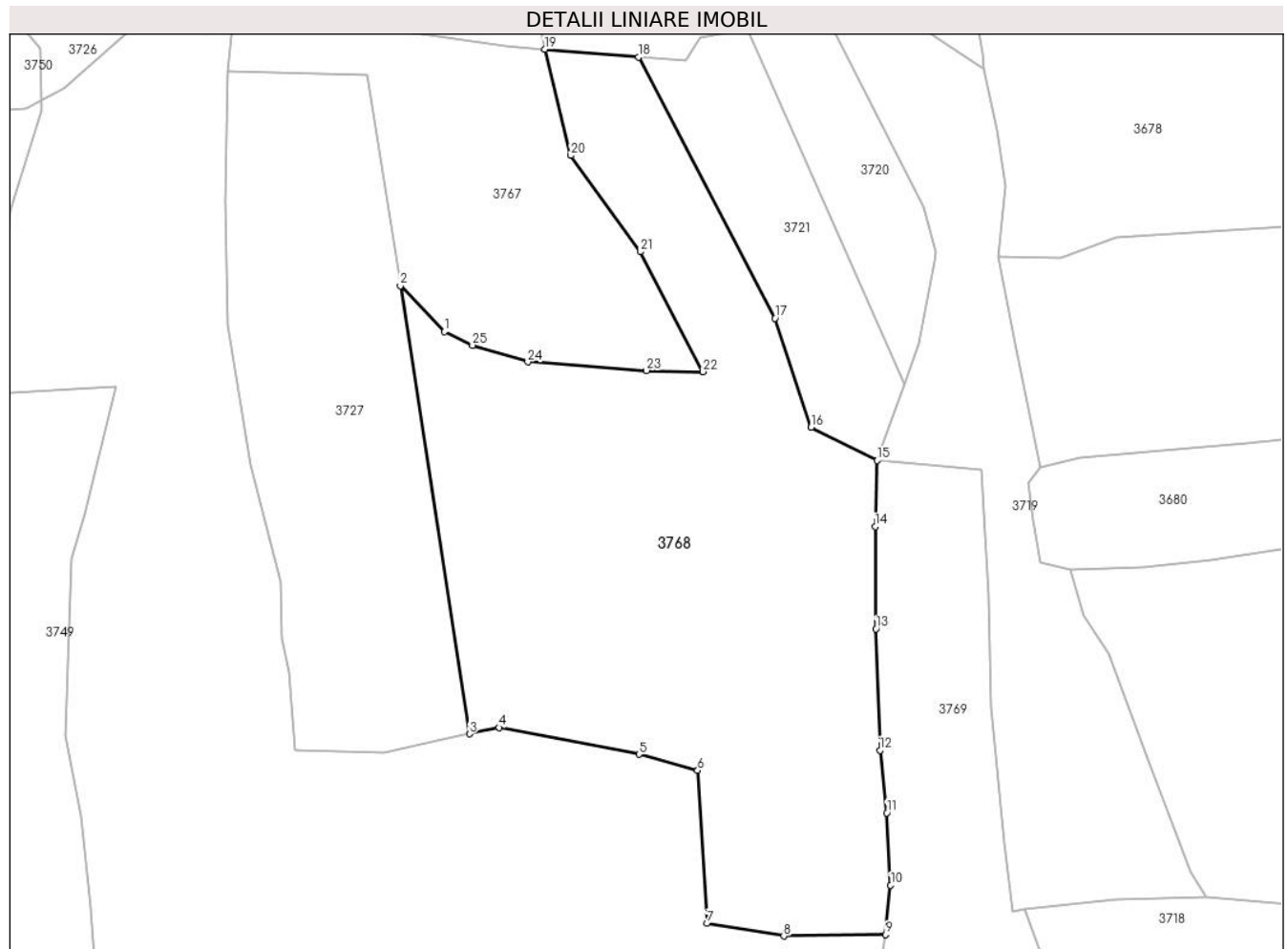
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.644	parte din nr. topografic 2334

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.184	-	-	-	
2	faneata	NU	1.460	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.105,006 715.290,521	2	424.095,033 715.300,831	14.344
3	424.110,653 715.199,934	4	424.117,261 715.201,384	6.765
5	424.148,871 715.195,364	6	424.162,049 715.191,721	13.672
7	424.164,182 715.157,273	8	424.181,45 715.154,441	17.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	424.095,033 715.300,831	3	424.110,653 715.199,934	102.099
4	424.117,261 715.201,384	5	424.148,871 715.195,364	32.178
6	424.162,049 715.191,721	7	424.164,182 715.157,273	34.514
8	424.181,45 715.154,441	9	424.204,449 715.154,75	23.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	424.204,449 715.154,75	10	424.205,551 715.165,868	11.172
11	424.204,701 715.182,171	12	424.203,164 715.196,256	14.169
13	424.202,242 715.223,59	14	424.202,076 715.246,63	23.041
15	424.202,533 715.261,499	16	424.187,623 715.268,951	16.669
17	424.179,482 715.293,525	18	424.148,778 715.352,358	66.363
19	424.127,556 715.354,098	20	424.133,458 715.330,164	24.651
21	424.149,127 715.308,503	22	424.163,29 715.281,496	30.495
23	424.150,524 715.281,757	24	424.123,756 715.283,684	26.837
25	424.111,298 715.287,442	1	424.105,006 715.290,521	7.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	424.205,551 715.165,868	11	424.204,701 715.182,171	16.325
12	424.203,164 715.196,256	13	424.202,242 715.223,59	27.35
14	424.202,076 715.246,63	15	424.202,533 715.261,499	14.876
16	424.187,623 715.268,951	17	424.179,482 715.293,525	25.887
18	424.148,778 715.352,358	19	424.127,556 715.354,098	21.293
20	424.133,458 715.330,164	21	424.149,127 715.308,503	26.734
22	424.163,29 715.281,496	23	424.150,524 715.281,757	12.769
24	424.123,756 715.283,684	25	424.111,298 715.287,442	13.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2033, 1993, 1716

Nr. topografic:2288

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.043	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2291 și 2290

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3769 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1653, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ULCI ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

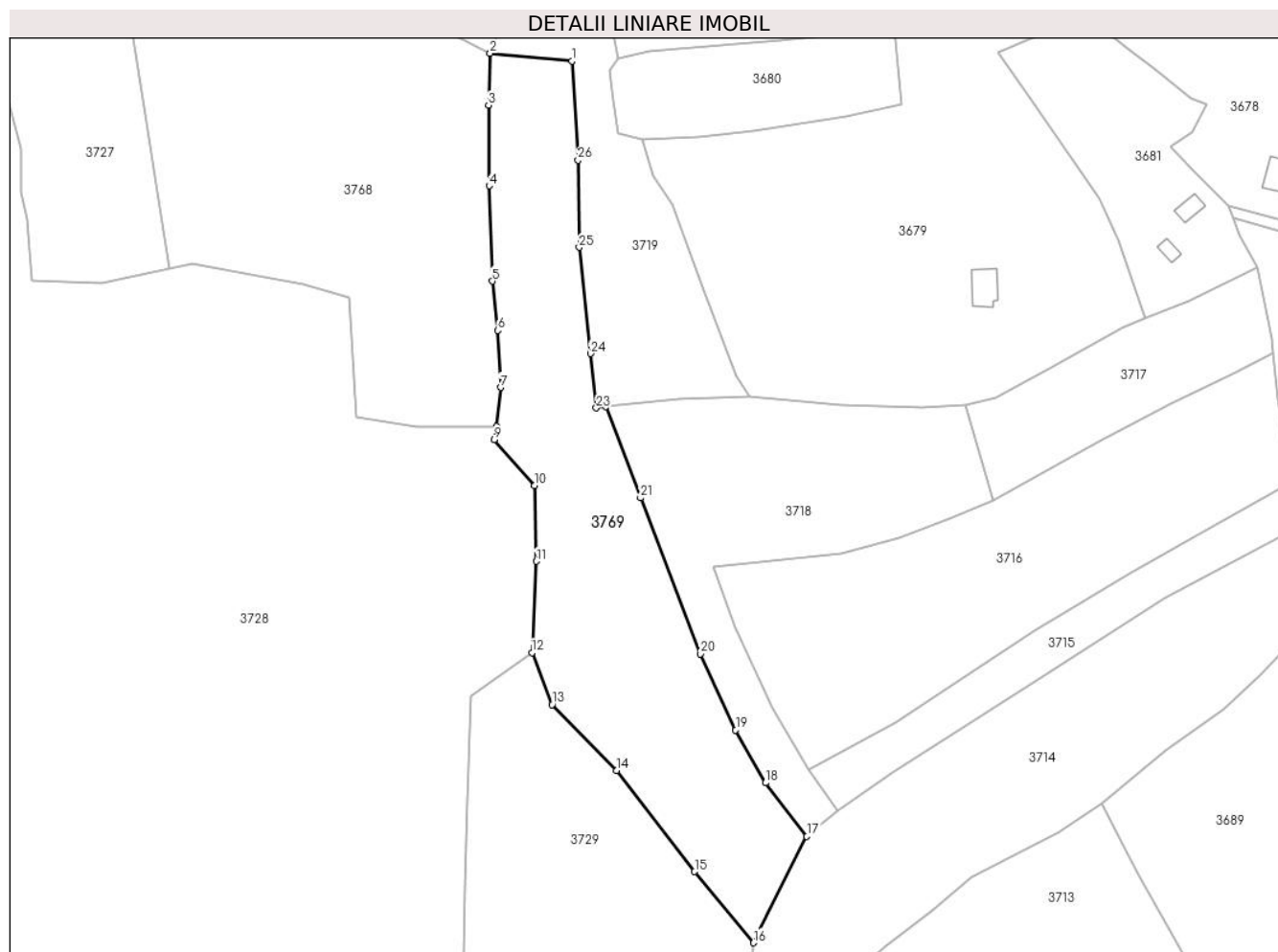
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.043	parte din nr. topografic 2291 și 2290

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.043	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.225,982 715.259,298	2	424.202,533 715.261,499	23.552
3	424.202,076 715.246,63	4	424.202,242 715.223,59	23.041
5	424.203,164 715.196,256	6	424.204,701 715.182,171	14.169
7	424.205,551 715.165,868	8	424.204,449 715.154,75	11.172
9	424.203,682 715.150,907	10	424.215,259 715.137,827	17.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.202,533 715.261,499	3	424.202,076 715.246,63	14.876
4	424.202,242 715.223,59	5	424.203,164 715.196,256	27.35
6	424.204,701 715.182,171	7	424.205,551 715.165,868	16.325
8	424.204,449 715.154,75	9	424.203,682 715.150,907	3.919
10	424.215,259 715.137,827	11	424.215,843 715.116,095	21.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.215,843 715.116,095	12	424.214,526 715.089,976	26.152
13	424.220,334 715.075,092	14	424.238,71 715.056,286	26.293
15	424.261,107 715.027,273	16	424.277,905 715.006,932	26.38
17	424.293,252 715.037,343	18	424.281,401 715.052,703	19.4
19	424.272,875 715.067,837	20	424.262,708 715.089,613	24.033
21	424.245,648 715.134,221	22	424.235,645 715.160,415	28.039
23	424.232,939 715.159,987	24	424.231,271 715.175,527	15.629
25	424.228,076 715.205,938	26	424.227,715 715.230,9	24.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.214,526 715.089,976	13	424.220,334 715.075,092	15.977
14	424.238,71 715.056,286	15	424.261,107 715.027,273	36.652
16	424.277,905 715.006,932	17	424.293,252 715.037,343	34.064
18	424.281,401 715.052,703	19	424.272,875 715.067,837	17.37
20	424.262,708 715.089,613	21	424.245,648 715.134,221	47.759
22	424.235,645 715.160,415	23	424.232,939 715.159,987	2.74
24	424.231,271 715.175,527	25	424.228,076 715.205,938	30.578
26	424.227,715 715.230,9	1	424.225,982 715.259,298	28.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:923, 1875

Nr. topografic:2341

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.353	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 2342

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3770 / 16/05/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1654, din 30/04/2024 emis de Primăria comunei Rona de Jos;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

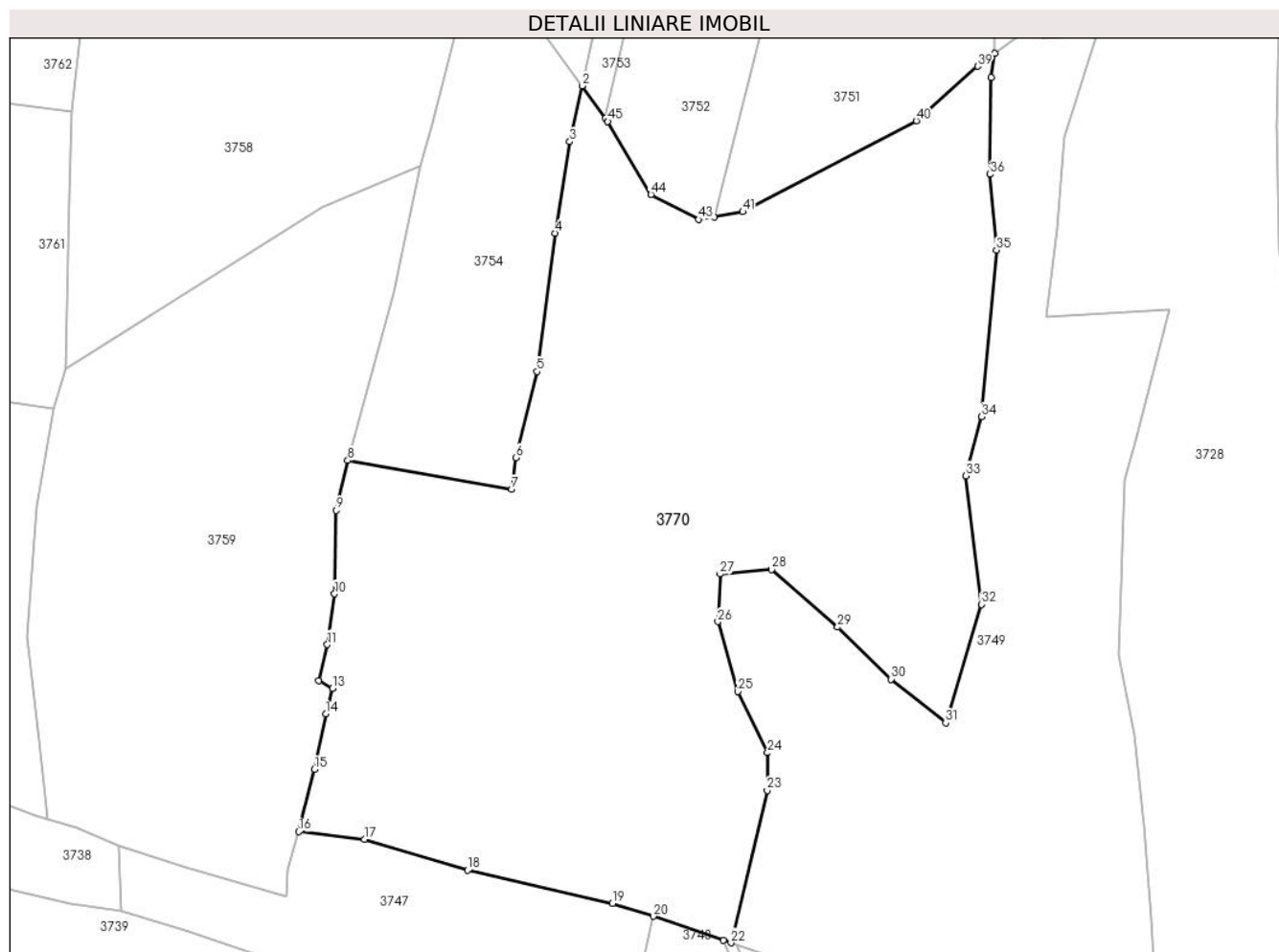
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.353	parte din nr. topografic 2342

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.902,363 715.321,916	2	423.897,045 715.329,272	9.077
4	423.890,817 715.295,684	5	423.886,73 715.264,109	31.838
7	423.880,964 715.237,257	8	423.843,51 715.243,808	38.023
10	423.840,491 715.213,358	11	423.838,864 715.201,817	11.655
13	423.840,011 715.191,831	14	423.838,471 715.186,003	6.028
16	423.832,363 715.159,128	17	423.847,301 715.157,338	15.045
2	423.897,045 715.329,272	3	423.894,205 715.316,573	13.013
5	423.886,73 715.264,109	6	423.881,869 715.244,435	20.266
8	423.843,51 715.243,808	9	423.840,841 715.232,411	11.705
11	423.838,864 715.201,817	12	423.836,951 715.193,558	8.478
14	423.838,471 715.186,003	15	423.835,891 715.173,307	12.955
17	423.847,301 715.157,338	18	423.870,902 715.150,318	24.623
3	423.894,205 715.316,573	4	423.890,817 715.295,684	21.162
6	423.881,869 715.244,435	7	423.880,964 715.237,257	7.235
9	423.840,841 715.232,411	10	423.840,491 715.213,358	19.056
12	423.836,951 715.193,558	13	423.840,011 715.191,831	3.514
15	423.835,891 715.173,307	16	423.832,363 715.159,128	14.611
18	423.870,902 715.150,318	19	423.903,975 715.142,754	33.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	423.903,975 715.142,754	20	423.913,351 715.139,822	9.824	20	423.913,351 715.139,822	21	423.929,305 715.134,351	16.866	21	423.929,305 715.134,351	22	423.931,012 715.133,766	1.804
22	423.931,012 715.133,766	23	423.939,306 715.168,539	35.748	23	423.939,306 715.168,539	24	423.939,405 715.177,126	8.588	24	423.939,405 715.177,126	25	423.932,587 715.191,082	15.532
25	423.932,587 715.191,082	26	423.928,053 715.207,032	16.582	26	423.928,053 715.207,032	27	423.928,547 715.217,903	10.882	27	423.928,547 715.217,903	28	423.940,34 715.218,912	11.836
28	423.940,34 715.218,912	29	423.955,371 715.205,786	19.956	29	423.955,371 715.205,786	30	423.967,596 715.193,913	17.042	30	423.967,596 715.193,913	31	423.980,069 715.183,916	15.985
31	423.980,069 715.183,916	32	423.988,203 715.211,006	28.285	32	423.988,203 715.211,006	33	423.984,714 715.240,344	29.545	33	423.984,714 715.240,344	34	423.988,287 715.253,847	13.968
34	423.988,287 715.253,847	35	423.991,649 715.291,867	38.168	35	423.991,649 715.291,867	36	423.990,226 715.309,1	17.292	36	423.990,226 715.309,1	37	423.990,431 715.331,236	22.137
37	423.990,431 715.331,236	38	423.991,296 715.336,744	5.576	38	423.991,296 715.336,744	39	423.987,339 715.333,796	4.934	39	423.987,339 715.333,796	40	423.973,341 715.321,335	18.741
40	423.973,341 715.321,335	41	423.933,753 715.300,565	44.706	41	423.933,753 715.300,565	42	423.927,272 715.299,438	6.578	42	423.927,272 715.299,438	43	423.923,695 715.298,815	3.631
43	423.923,695 715.298,815	44	423.912,759 715.304,498	12.324	44	423.912,759 715.304,498	45	423.902,892 715.321,184	19.385	45	423.902,892 715.321,184	1	423.902,363 715.321,916	0.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

