

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Deal, In Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.606	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40346/26, din 10/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 12351/18606 1) Costea Florica, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 40346/36, din 10/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 6255/18606 1) Costea Viorica, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 857, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Florian Florin-Daniel	A1

C. Partea III. SARCINI .

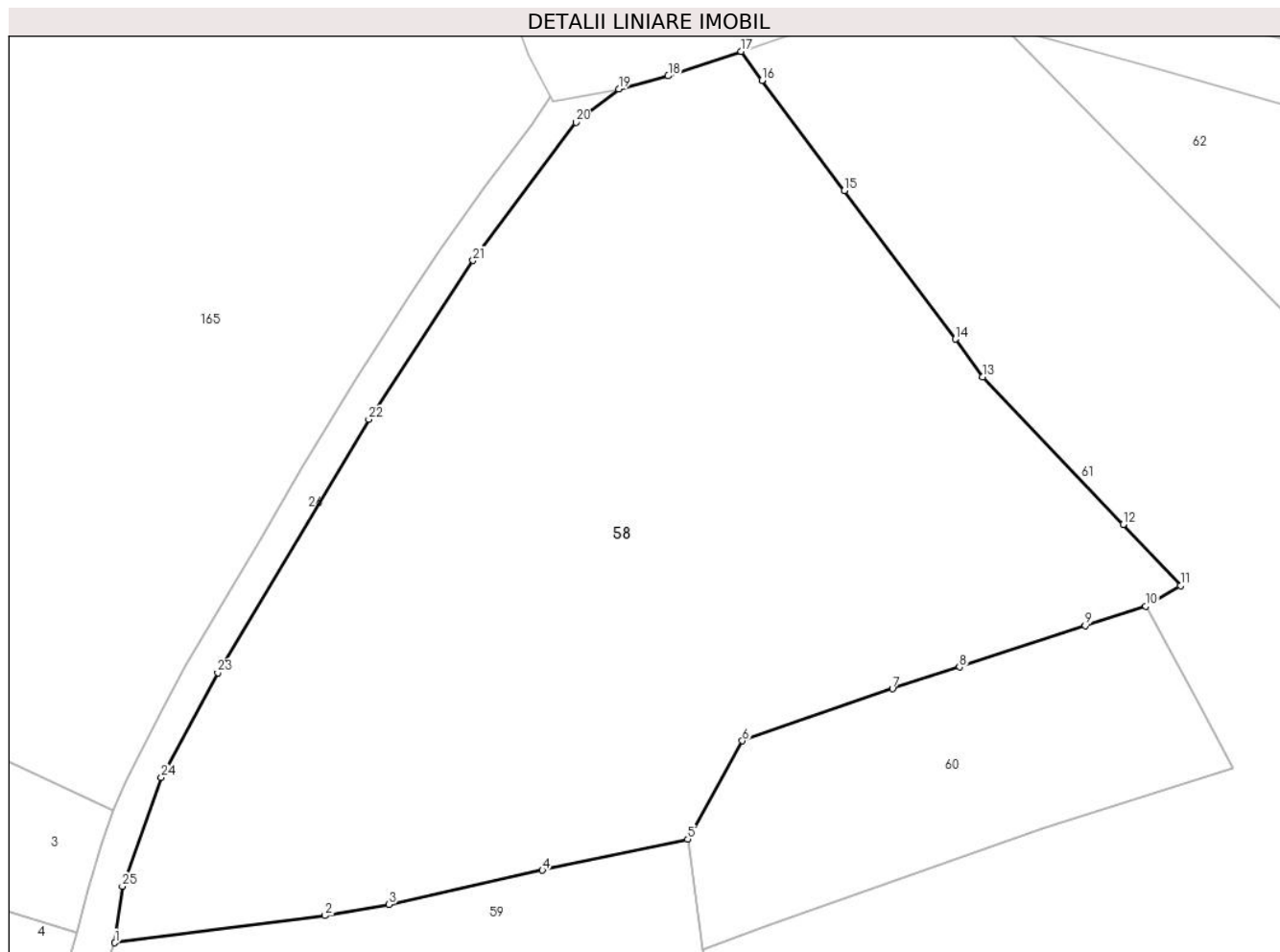
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.606	imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.052,319 656.774,291	2	399.094,054 656.779,674	42.081
3	399.106,815 656.781,903	4	399.137,324 656.788,675	31.252
5	399.166,216 656.794,875	6	399.177,092 656.814,395	22.345
7	399.206,905 656.824,746	8	399.220,258 656.829,043	14.027
9	399.245,264 656.837,255	10	399.257,319 656.841,129	12.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.094,054 656.779,674	3	399.106,815 656.781,903	12.954
4	399.137,324 656.788,675	5	399.166,216 656.794,875	29.55
6	399.177,092 656.814,395	7	399.206,905 656.824,746	31.559
8	399.220,258 656.829,043	9	399.245,264 656.837,255	26.32
10	399.257,319 656.841,129	11	399.264,2 656.845,198	7.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.264,2 656.845,198	12	399.252,841 656.857,392	16.665
13	399.224,848 656.886,651	14	399.219,453 656.894,17	9.254
15	399.197,381 656.923,685	16	399.180,965 656.945,562	27.351
17	399.176,801 656.951,319	18	399.162,332 656.946,453	15.266
19	399.152,509 656.943,826	20	399.143,986 656.937,238	10.773
21	399.123,506 656.909,784	22	399.102,786 656.878,244	37.737
23	399.072,77 656.827,924	24	399.061,555 656.807,11	23.643
25	399.053,783 656.785,468	1	399.052,319 656.774,291	11.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.252,841 656.857,392	13	399.224,848 656.886,651	40.493
14	399.219,453 656.894,17	15	399.197,381 656.923,685	36.855
16	399.180,965 656.945,562	17	399.176,801 656.951,319	7.105
18	399.162,332 656.946,453	19	399.152,509 656.943,826	10.168
20	399.143,986 656.937,238	21	399.123,506 656.909,784	34.251
22	399.102,786 656.878,244	23	399.072,77 656.827,924	58.592
24	399.061,555 656.807,11	25	399.053,783 656.785,468	22.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.493	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 499, din 17/03/2022 emis de SPN Balogh & Treger (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Marian Valerian	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.169,173 656.773,018	2	399.166,216 656.794,875	22.057
2	399.166,216 656.794,875	3	399.137,324 656.788,675	29.55
3	399.137,324 656.788,675	4	399.106,815 656.781,903	31.252
4	399.106,815 656.781,903	5	399.094,054 656.779,674	12.954
5	399.094,054 656.779,674	6	399.052,319 656.774,291	42.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.052,319 656.774,291	7	399.042,867 656.748,503	27.466
7	399.042,867 656.748,503	8	399.066,563 656.744,767	23.989
8	399.066,563 656.744,767	9	399.096,2 656.743,465	29.666
9	399.096,2 656.743,465	10	399.107,446 656.743,889	11.254
10	399.107,446 656.743,889	11	399.145,038 656.749,057	37.946
11	399.145,038 656.749,057	12	399.172,043 656.751,804	27.144
12	399.172,043 656.751,804	1	399.169,173 656.773,018	21.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Lac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.668	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/58, din 21/02/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marian Alexandru , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 858, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Dan Radu-Marius 2) Dan Monica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

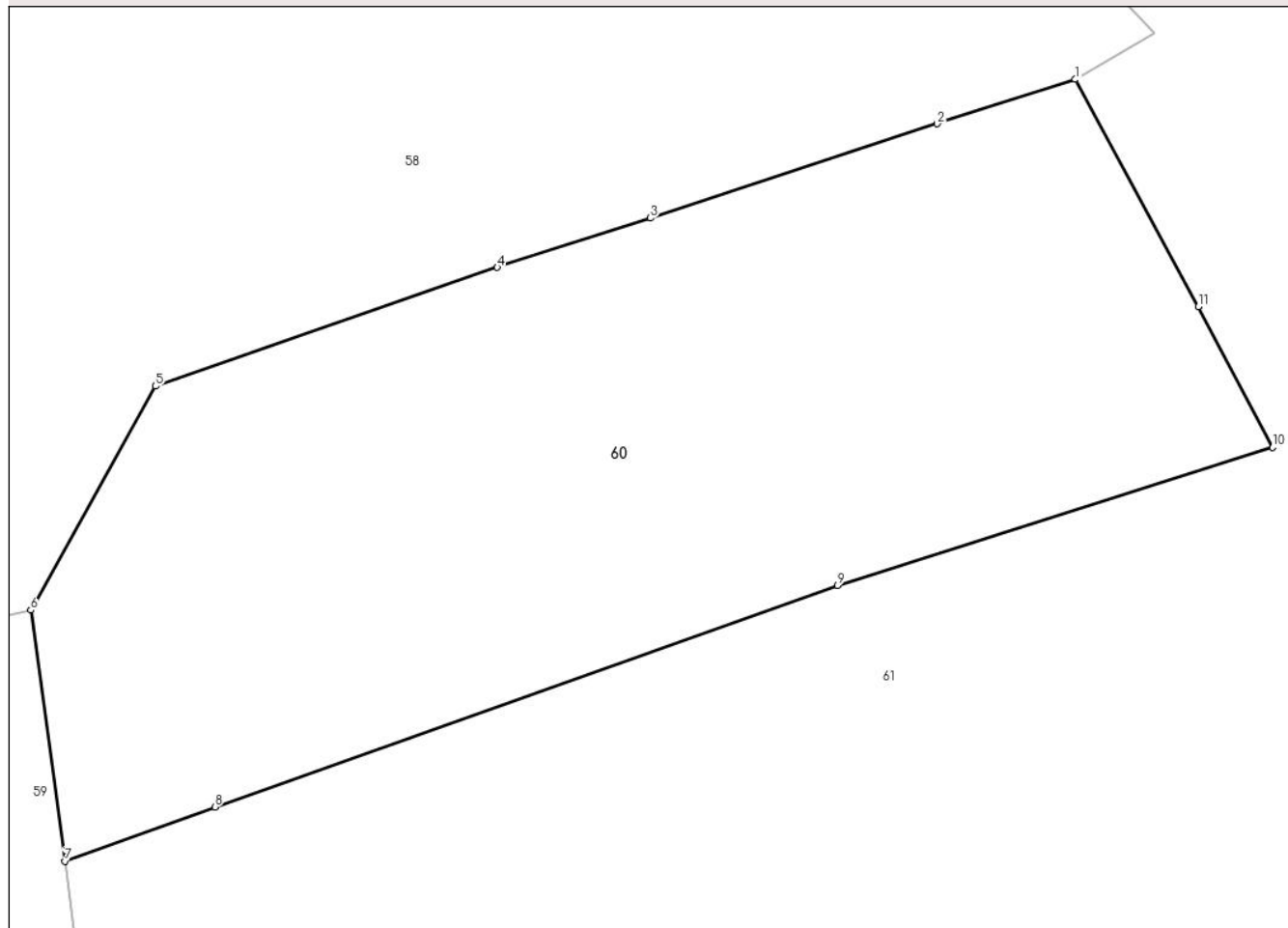
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.257,319 656.841,129	2	399.245,264 656.837,255	12.662
2	399.245,264 656.837,255	3	399.220,258 656.829,043	26.32
3	399.220,258 656.829,043	4	399.206,905 656.824,746	14.027
4	399.206,905 656.824,746	5	399.177,092 656.814,395	31.559
5	399.177,092 656.814,395	6	399.166,216 656.794,875	22.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.166,216 656.794,875	7	399.169,173 656.773,018	22.057
7	399.169,173 656.773,018	8	399.182,26 656.777,737	13.912
8	399.182,26 656.777,737	9	399.236,597 656.797,022	57.658
9	399.236,597 656.797,022	10	399.274,541 656.809,064	39.809
10	399.274,541 656.809,064	11	399.268,057 656.821,337	13.881
11	399.268,057 656.821,337	1	399.257,319 656.841,129	22.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:81
Nr. cadastral vechi:5065

Adresa: Jud. Maramures, "La Lac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50005	25.214	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2502 / 19/08/2009	
Act Notarial nr. 820, din 19/08/2009 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) OANA RODICA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: transcris din CF 50005 Vima Mică de sub rangul încheierii 2502/19.08.2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50005	25.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.535	-	-	-	
2	faneata	NU	4.090	-	-	-	
3	faneata	NU	16.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.387,373 656.821,382	2	399.384,405 656.823,434	3.608
3	399.372,808 656.830,651	4	399.342,586 656.849,817	35.787
5	399.328,666 656.859,189	6	399.313,639 656.872,866	20.319
7	399.290,532 656.893,544	8	399.243,904 656.941,157	66.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.384,405 656.823,434	3	399.372,808 656.830,651	13.659
4	399.342,586 656.849,817	5	399.328,666 656.859,189	16.781
6	399.313,639 656.872,866	7	399.290,532 656.893,544	31.008
8	399.243,904 656.941,157	9	399.228,99 656.956,386	21.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	399.228,99 656.956,386	10	399.226,3 656.957,14	2.794
11	399.187,918 656.955,057	12	399.176,801 656.951,319	11.728
13	399.180,965 656.945,562	14	399.197,381 656.923,685	27.351
15	399.219,453 656.894,17	16	399.224,848 656.886,651	9.254
17	399.252,841 656.857,392	18	399.264,2 656.845,198	16.665
19	399.257,319 656.841,129	20	399.268,057 656.821,337	22.517
21	399.274,541 656.809,064	22	399.236,597 656.797,022	39.809
23	399.182,26 656.777,737	24	399.169,173 656.773,018	13.912
25	399.172,043 656.751,804	26	399.177,978 656.705,082	47.097
27	399.178,878 656.698,576	28	399.287,641 656.718,121	110.506
29	399.305,323 656.721,761	30	399.301,817 656.748,017	26.489
31	399.298,319 656.774,206	32	399.381,44 656.781,982	83.484
33	399.384,993 656.793,869	1	399.387,373 656.821,382	27.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	399.226,3 656.957,14	11	399.187,918 656.955,057	38.438
12	399.176,801 656.951,319	13	399.180,965 656.945,562	7.105
14	399.197,381 656.923,685	15	399.219,453 656.894,17	36.855
16	399.224,848 656.886,651	17	399.252,841 656.857,392	40.493
18	399.264,2 656.845,198	19	399.257,319 656.841,129	7.994
20	399.268,057 656.821,337	21	399.274,541 656.809,064	13.881
22	399.236,597 656.797,022	23	399.182,26 656.777,737	57.658
24	399.169,173 656.773,018	25	399.172,043 656.751,804	21.407
26	399.177,978 656.705,082	27	399.178,878 656.698,576	6.568
28	399.287,641 656.718,121	29	399.305,323 656.721,761	18.053
30	399.301,817 656.748,017	31	399.298,319 656.774,206	26.422
32	399.381,44 656.781,982	33	399.384,993 656.793,869	12.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Gardu Tarini"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.615 Masurata: 8.499	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 525/31, din 10/11/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Bodea Rozalia DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

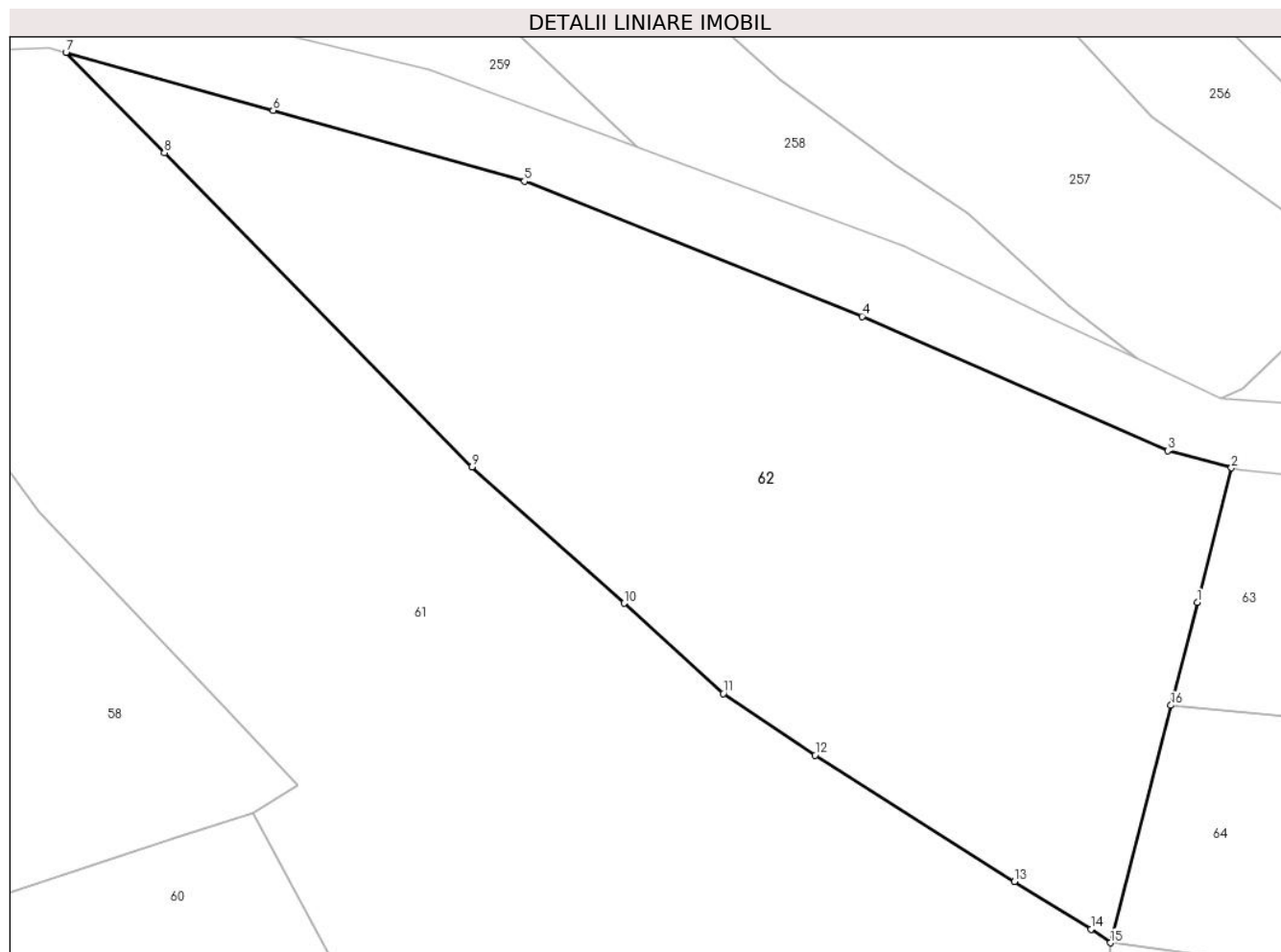
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.615 Masurata: 8.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.400,536 656.873,031	2	399.405,703 656.893,394	21.008
2	399.405,703 656.893,394	3	399.396,059 656.895,983	9.985
3	399.396,059 656.895,983	4	399.349,716 656.916,37	50.629
4	399.349,716 656.916,37	5	399.298,494 656.936,859	55.168
5	399.298,494 656.936,859	6	399.260,383 656.947,586	39.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.260,383 656.947,586	7	399.228,99 656.956,386	32.603
7	399.228,99 656.956,386	8	399.243,904 656.941,157	21.315
8	399.243,904 656.941,157	9	399.290,532 656.893,544	66.642
9	399.290,532 656.893,544	10	399.313,639 656.872,866	31.008
10	399.313,639 656.872,866	11	399.328,666 656.859,189	20.319
11	399.328,666 656.859,189	12	399.342,586 656.849,817	16.781
12	399.342,586 656.849,817	13	399.372,808 656.830,651	35.787
13	399.372,808 656.830,651	14	399.384,405 656.823,434	13.659
14	399.384,405 656.823,434	15	399.387,373 656.821,382	3.608
15	399.387,373 656.821,382	16	399.396,538 656.857,388	37.154
16	399.396,538 656.857,388	1	399.400,536 656.873,031	16.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.570	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 51248/9, din 25/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Isac Florica , lipsă CNP 2) Costaniuc Viorica , lipsă CNP 3) Șandor Susana , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 866, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Nicoară Daniel-Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

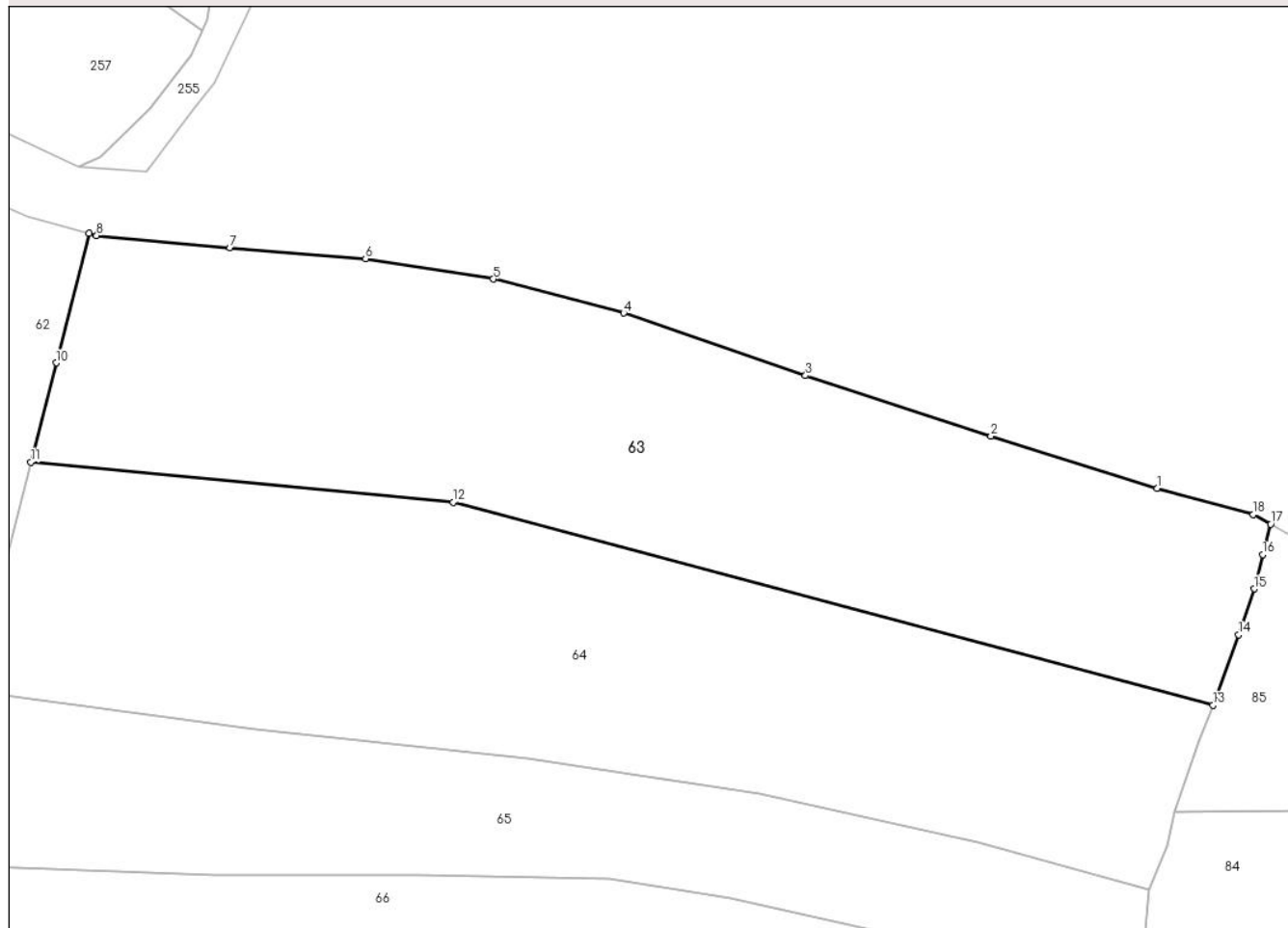
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.573,984 656.853,294	2	399.547,816 656.861,491	27.422
2	399.547,816 656.861,491	3	399.518,599 656.871,025	30.733
3	399.518,599 656.871,025	4	399.489,953 656.880,847	30.283
4	399.489,953 656.880,847	5	399.469,425 656.886,202	21.215
5	399.469,425 656.886,202	6	399.449,28 656.889,42	20.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.449,28 656.889,42	7	399.427,899 656.891,171	21.453
7	399.427,899 656.891,171	8	399.406,906 656.893,071	21.079
8	399.406,906 656.893,071	9	399.405,703 656.893,394	1.246
9	399.405,703 656.893,394	10	399.400,536 656.873,031	21.008
10	399.400,536 656.873,031	11	399.396,538 656.857,388	16.146
11	399.396,538 656.857,388	12	399.463,101 656.851,052	66.864
12	399.463,101 656.851,052	13	399.582,811 656.819,129	123.893
13	399.582,811 656.819,129	14	399.586,834 656.830,19	11.77
14	399.586,834 656.830,19	15	399.589,281 656.837,432	7.644
15	399.589,281 656.837,432	16	399.590,619 656.842,842	5.573
16	399.590,619 656.842,842	17	399.591,895 656.847,635	4.96
17	399.591,895 656.847,635	18	399.589,139 656.849,129	3.135
18	399.589,139 656.849,129	1	399.573,984 656.853,294	15.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.570	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 51248/9, din 25/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Isac Florica , lipsă CNP 2) Costaniuc Viorica , lipsă CNP 3) Șandor Susana , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 872, din 27/03/2024 emis de Comuna Vima Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Butean Ionel-Marius	A1

C. Partea III. SARCINI .

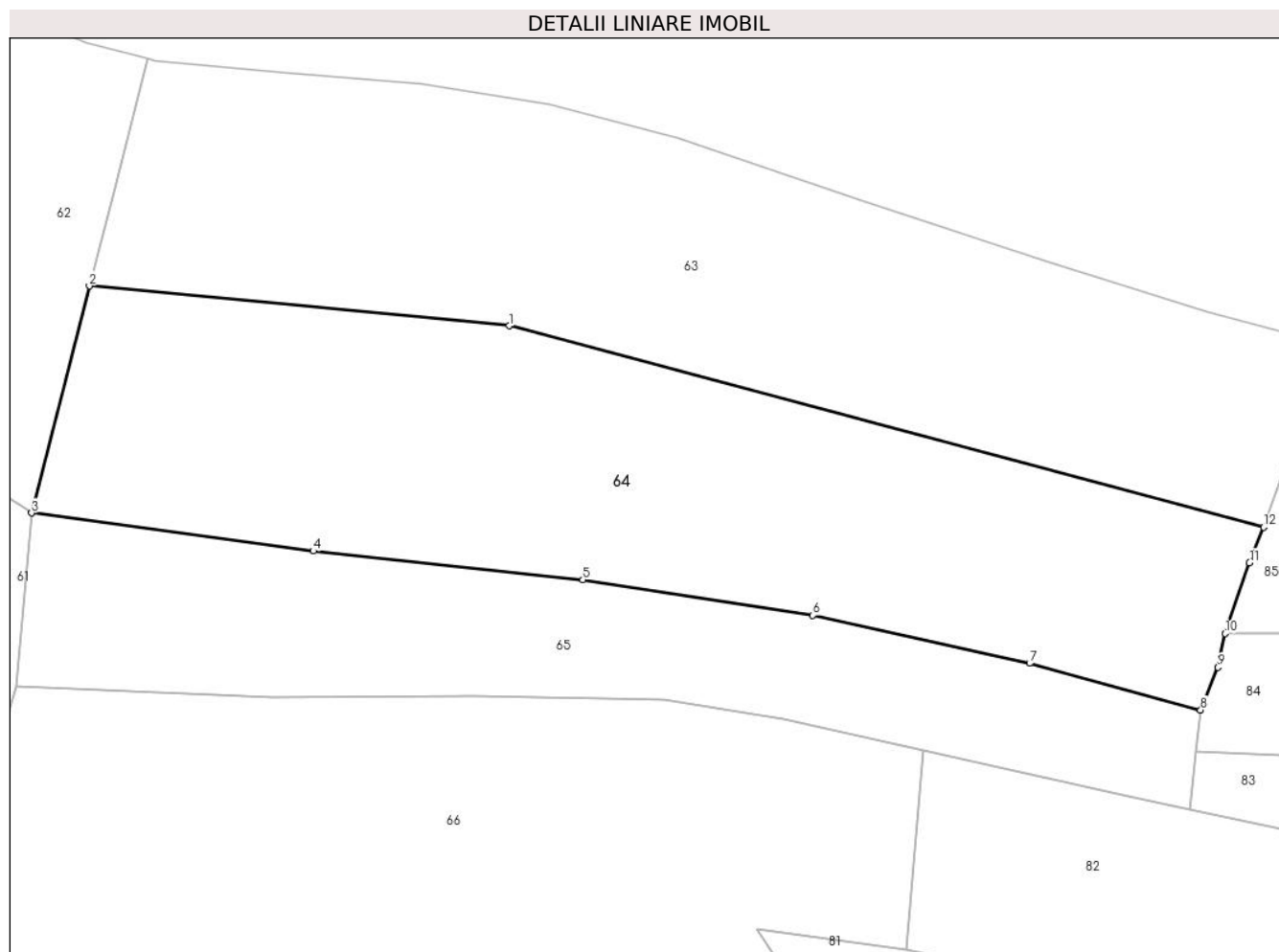
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.463,101 656.851,052	2	399.396,538 656.857,388	66.864
2	399.396,538 656.857,388	3	399.387,373 656.821,382	37.154
3	399.387,373 656.821,382	4	399.432,054 656.815,364	45.084
4	399.432,054 656.815,364	5	399.474,808 656.810,81	42.996
5	399.474,808 656.810,81	6	399.511,279 656.805,164	36.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.511,279 656.805,164	7	399.545,676 656.797,555	35.229
7	399.545,676 656.797,555	8	399.572,797 656.790,149	28.114
8	399.572,797 656.790,149	9	399.575,565 656.796,926	7.32
9	399.575,565 656.796,926	10	399.576,688 656.802,278	5.469
10	399.576,688 656.802,278	11	399.580,557 656.813,502	11.872
11	399.580,557 656.813,502	12	399.582,811 656.819,129	6.062
12	399.582,811 656.819,129	1	399.463,101 656.851,052	123.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.743	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

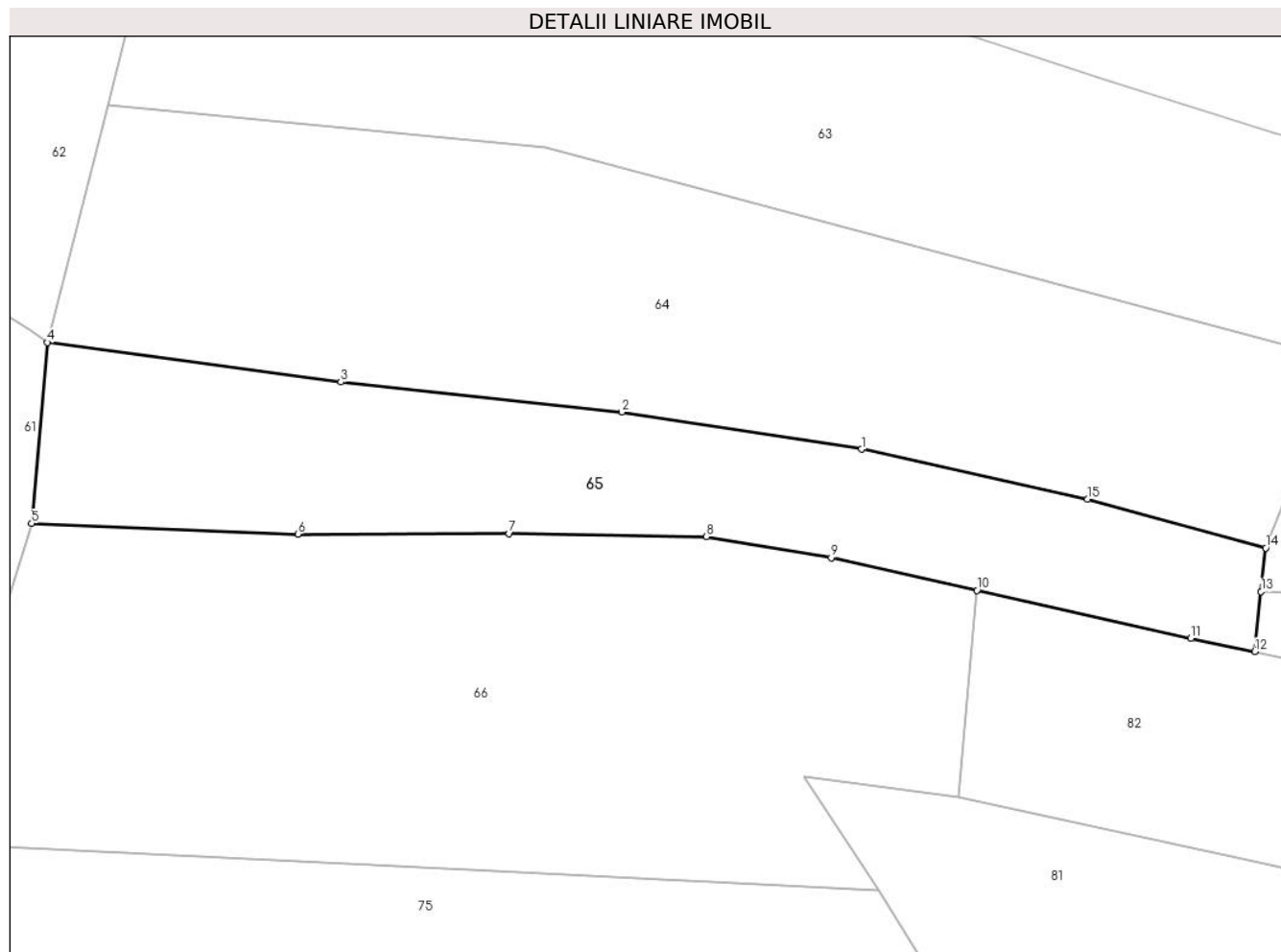
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.511,279 656.805,164	2	399.474,808 656.810,81	36.905
2	399.474,808 656.810,81	3	399.432,054 656.815,364	42.996
3	399.432,054 656.815,364	4	399.387,373 656.821,382	45.084
4	399.387,373 656.821,382	5	399.384,993 656.793,869	27.616
5	399.384,993 656.793,869	6	399.425,52 656.792,27	40.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.425,52 656.792,27	7	399.457,656 656.792,342	32.136
7	399.457,656 656.792,342	8	399.487,658 656.791,877	30.006
8	399.487,658 656.791,877	9	399.506,675 656.788,678	19.284
9	399.506,675 656.788,678	10	399.528,866 656.783,708	22.741
10	399.528,866 656.783,708	11	399.561,409 656.776,429	33.347
11	399.561,409 656.776,429	12	399.571,119 656.774,384	9.923
12	399.571,119 656.774,384	13	399.572,091 656.783,518	9.185
13	399.572,091 656.783,518	14	399.572,797 656.790,149	6.669
14	399.572,797 656.790,149	15	399.545,676 656.797,555	28.114
15	399.545,676 656.797,555	1	399.511,279 656.805,164	35.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.053	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 525/28, din 09/11/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Bodea Gheorghe, lipsă CNP	A1
66 / 27/03/2024		
Act Administrativ nr. 867, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Tămaș Maria	A1

C. Partea III. SARCINI .

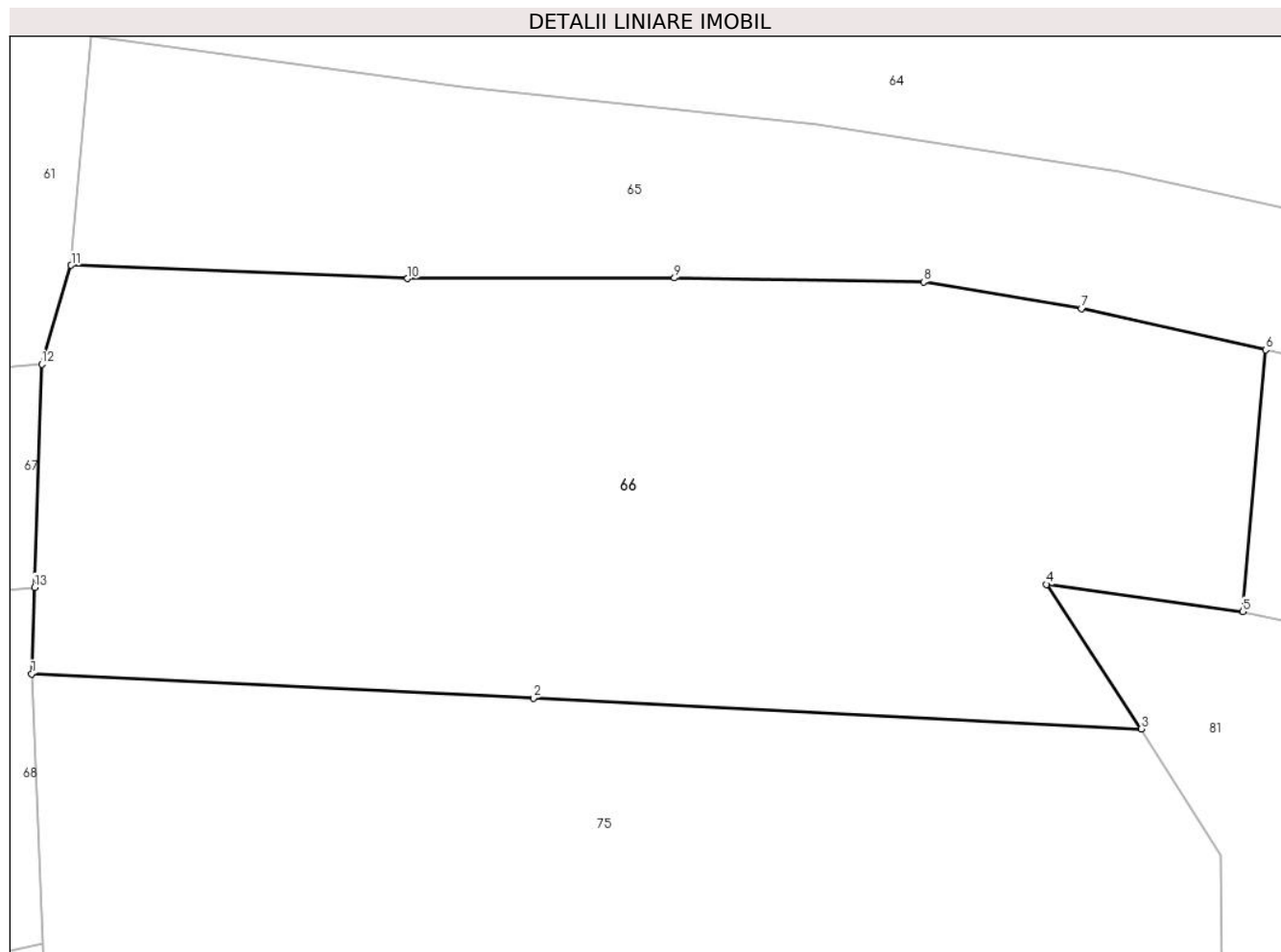
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.053	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.380,231 656.744,735	2	399.440,654 656.741,809	60.494
2	399.440,654 656.741,809	3	399.513,853 656.738,104	73.293
3	399.513,853 656.738,104	4	399.502,475 656.755,474	20.765
4	399.502,475 656.755,474	5	399.526,121 656.752,213	23.87
5	399.526,121 656.752,213	6	399.528,866 656.783,708	31.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.528,866 656.783,708	7	399.506,675 656.788,678	22.741
7	399.506,675 656.788,678	8	399.487,658 656.791,877	19.284
8	399.487,658 656.791,877	9	399.457,656 656.792,342	30.006
9	399.457,656 656.792,342	10	399.425,52 656.792,27	32.136
10	399.425,52 656.792,27	11	399.384,993 656.793,869	40.559
11	399.384,993 656.793,869	12	399.381,44 656.781,982	12.407
12	399.381,44 656.781,982	13	399.380,569 656.755,136	26.86
13	399.380,569 656.755,136	1	399.380,231 656.744,735	10.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Pr. Lacului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.156	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 40318/95, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marian Terezia , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 859, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Bodea Ioan

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

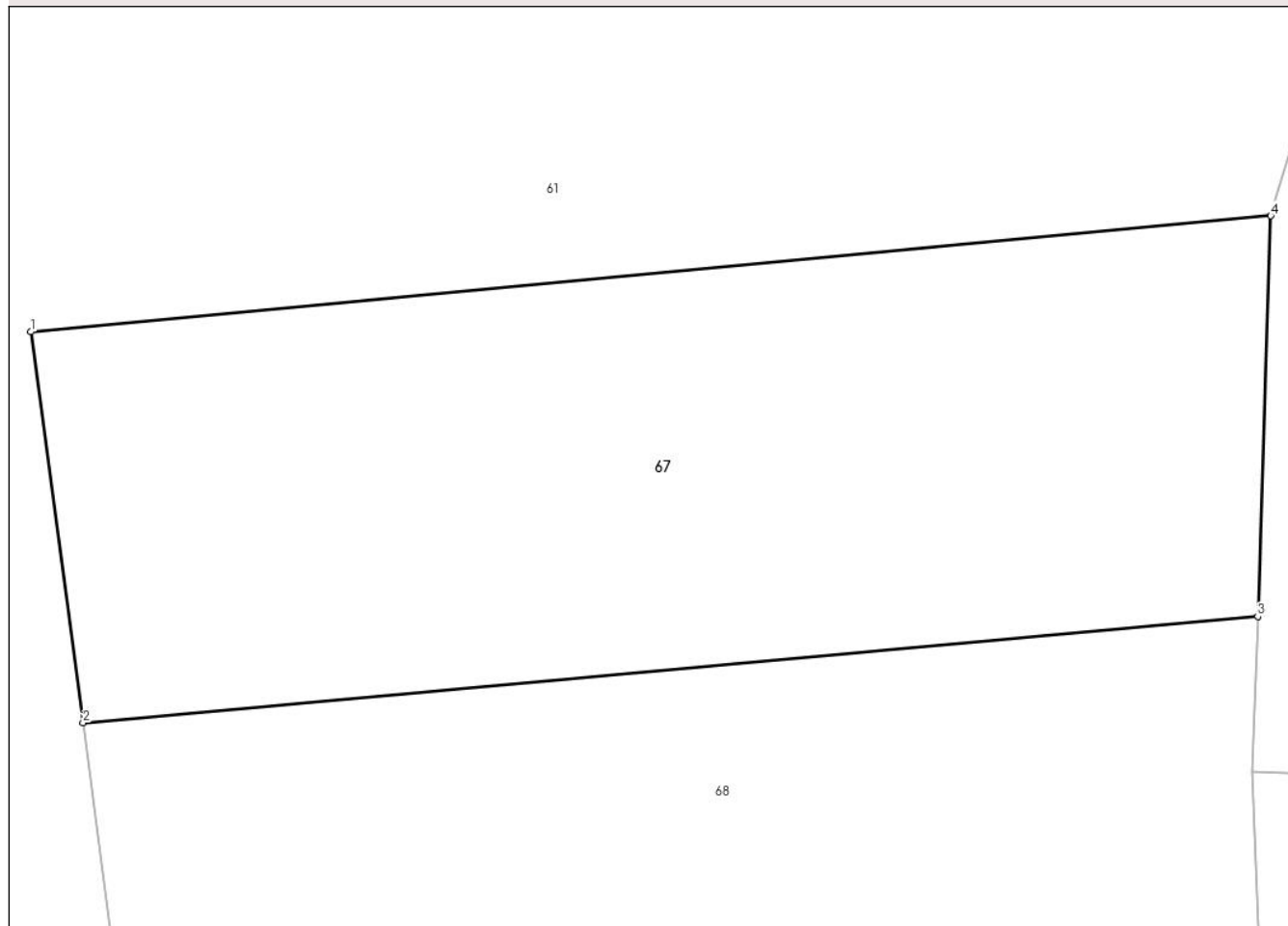
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.298,319 656.774,206	2	399.301,817 656.748,017	26.422
2	399.301,817 656.748,017	3	399.380,569 656.755,136	79.073
3	399.380,569 656.755,136	4	399.381,44 656.781,982	26.86
4	399.381,44 656.781,982	1	399.298,319 656.774,206	83.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.022	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68 / 14/05/2024	
Act Administrativ nr. 40318/58, din 21/02/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marian Alexandru , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 1423, din 14/05/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Țiște Maria

C. Partea III. SARCINI .

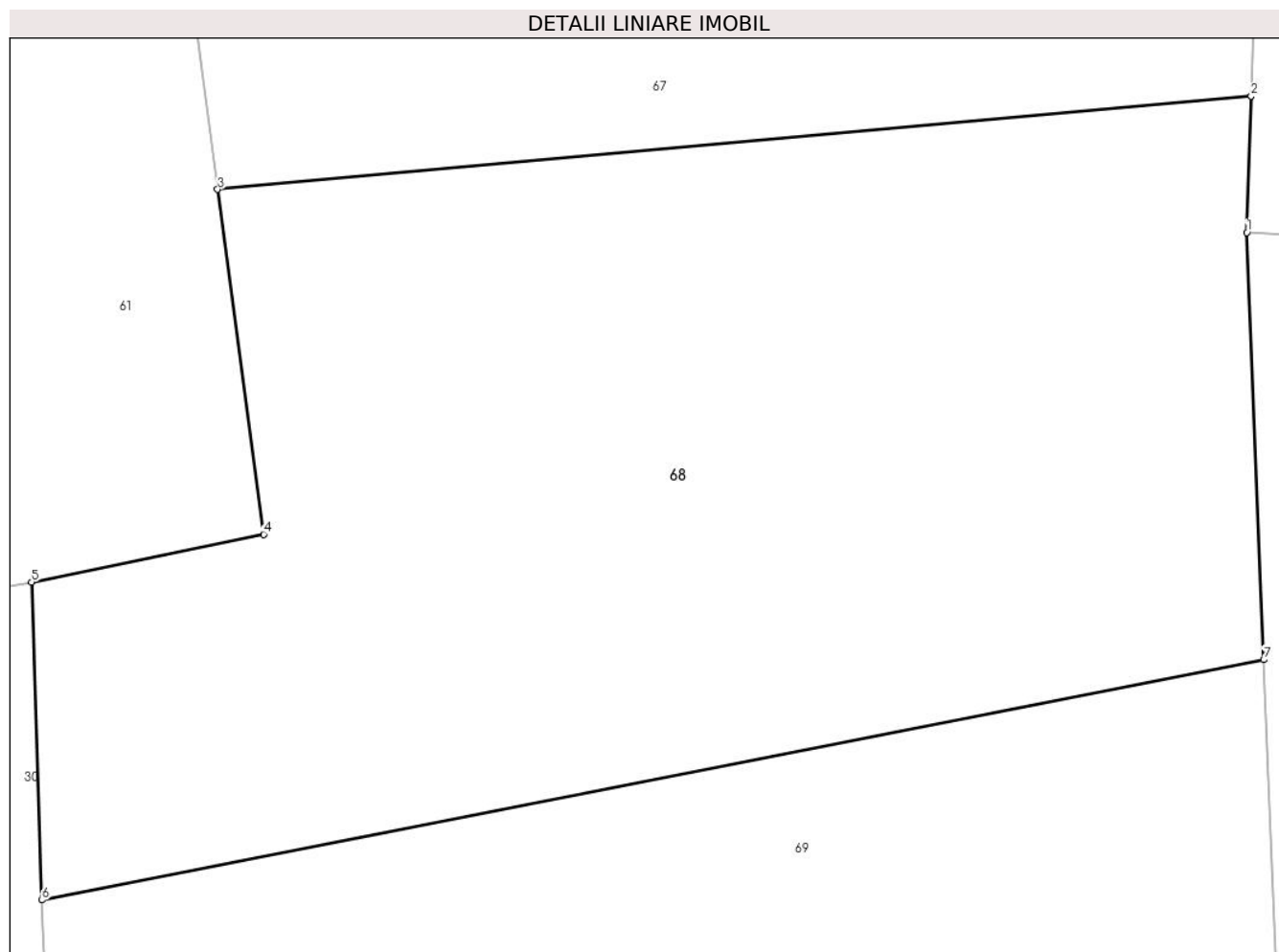
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.022	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.380,231 656.744,735	2	399.380,569 656.755,136	10.406
2	399.380,569 656.755,136	3	399.301,817 656.748,017	79.073
3	399.301,817 656.748,017	4	399.305,323 656.721,761	26.489
4	399.305,323 656.721,761	5	399.287,641 656.718,121	18.053
5	399.287,641 656.718,121	6	399.288,412 656.693,91	24.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.288,412 656.693,91	7	399.381,518 656.712,206	94.886
7	399.381,518 656.712,206	1	399.380,231 656.744,735	32.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.685	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

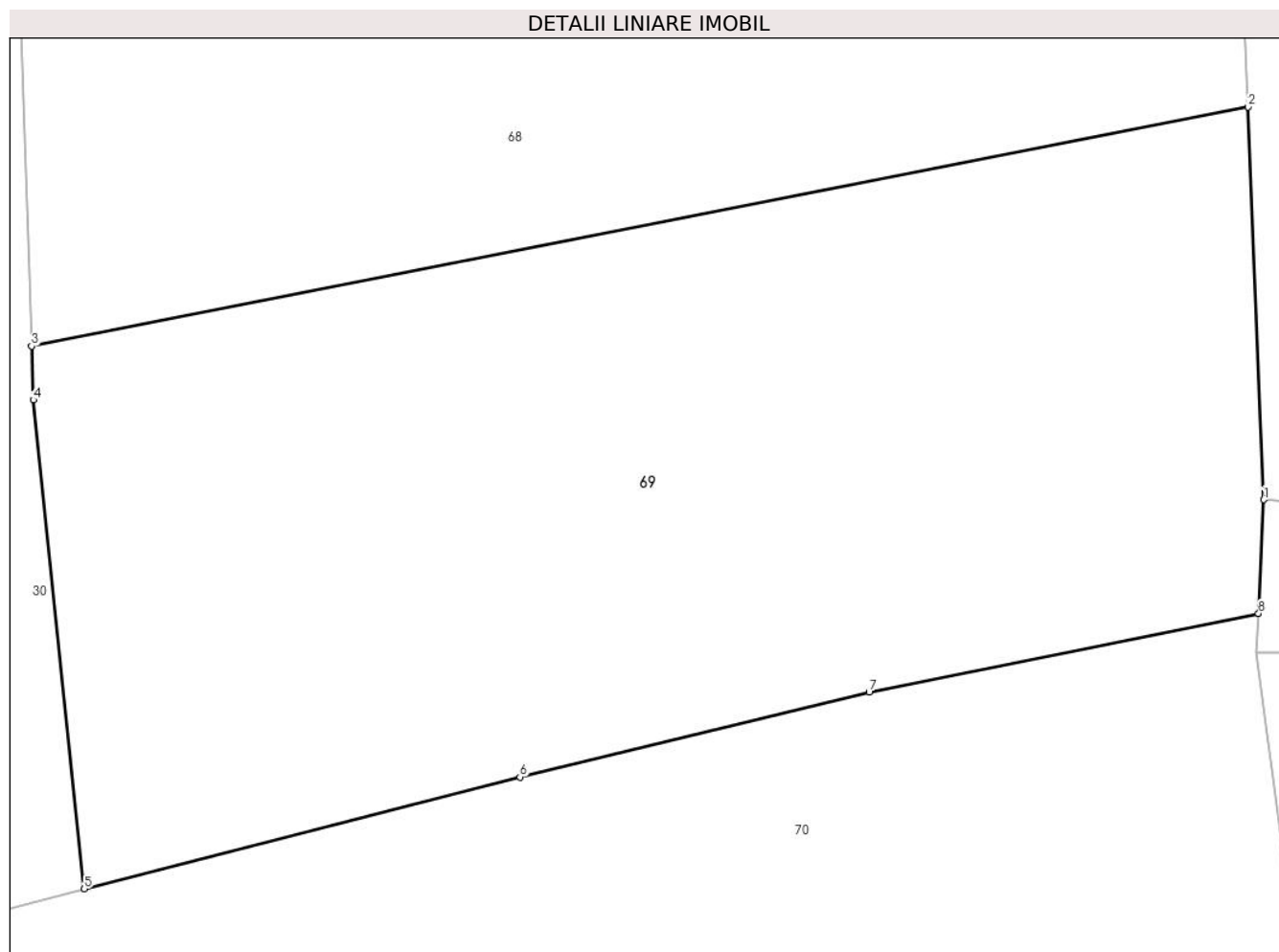
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.382,706 656.682,172	2	399.381,518 656.712,206	30.057
2	399.381,518 656.712,206	3	399.288,412 656.693,91	94.886
3	399.288,412 656.693,91	4	399.288,543 656.689,8	4.112
4	399.288,543 656.689,8	5	399.292,449 656.652,401	37.602
5	399.292,449 656.652,401	6	399.325,78 656.660,966	34.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.325,78 656.660,966	7	399.352,505 656.667,437	27.497
7	399.352,505 656.667,437	8	399.382,303 656.673,476	30.404
8	399.382,303 656.673,476	1	399.382,706 656.682,172	8.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:5064

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50004	18.282	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2503 / 19/08/2009	
Act Notarial nr. 820, din 19/08/2009 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) OANA RODICA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: transcris din CF 50004 Vima Mică de sub rangul încheierii 2503/19.08.2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

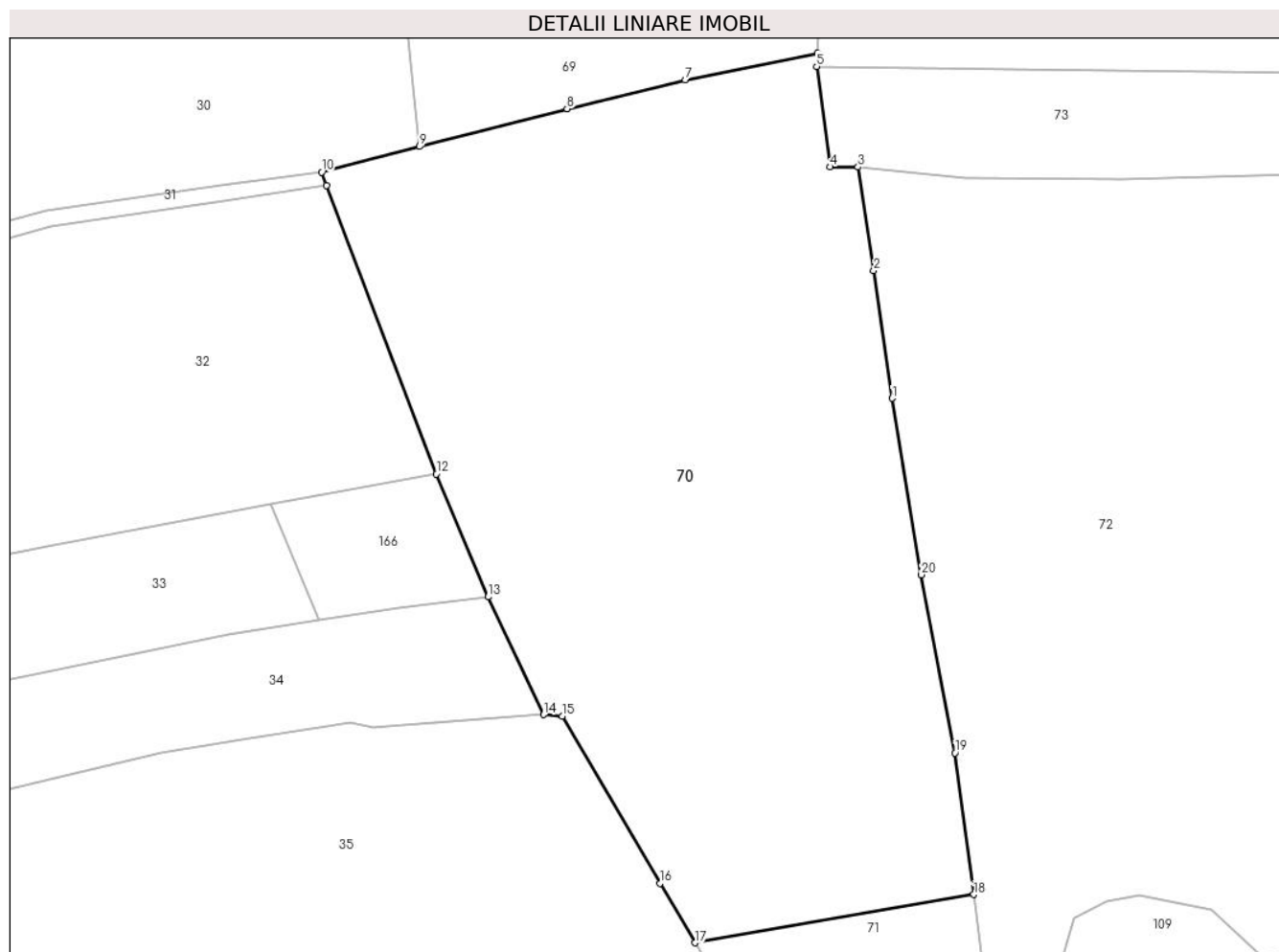
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50004	18.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.225	-	-	-	
2	faneata	NU	14.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	399.399,264 656.595,605	2	399.395,076 656.624,411	29.109
2	399.395,076 656.624,411	3	399.391,548 656.647,771	23.625
3	399.391,548 656.647,771	4	399.385,174 656.647,821	6.374
4	399.385,174 656.647,821	5	399.382,166 656.670,516	22.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.382,166 656.670,516	6	399.382,303 656.673,476	2.963
6	399.382,303 656.673,476	7	399.352,505 656.667,437	30.404
7	399.352,505 656.667,437	8	399.325,78 656.660,966	27.497
8	399.325,78 656.660,966	9	399.292,449 656.652,401	34.414
9	399.292,449 656.652,401	10	399.270,36 656.646,621	22.833
10	399.270,36 656.646,621	11	399.271,525 656.643,599	3.238
11	399.271,525 656.643,599	12	399.296,268 656.578,497	69.646
12	399.296,268 656.578,497	13	399.307,98 656.550,772	30.097
13	399.307,98 656.550,772	14	399.320,545 656.524,175	29.416
14	399.320,545 656.524,175	15	399.324,716 656.523,875	4.182
15	399.324,716 656.523,875	16	399.346,743 656.486,089	43.738
16	399.346,743 656.486,089	17	399.354,681 656.472,697	15.568
17	399.354,681 656.472,697	18	399.417,666 656.483,58	63.918
18	399.417,666 656.483,58	19	399.413,403 656.515,533	32.236
19	399.413,403 656.515,533	20	399.405,843 656.555,755	40.926
20	399.405,843 656.555,755	1	399.399,264 656.595,605	40.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.204	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

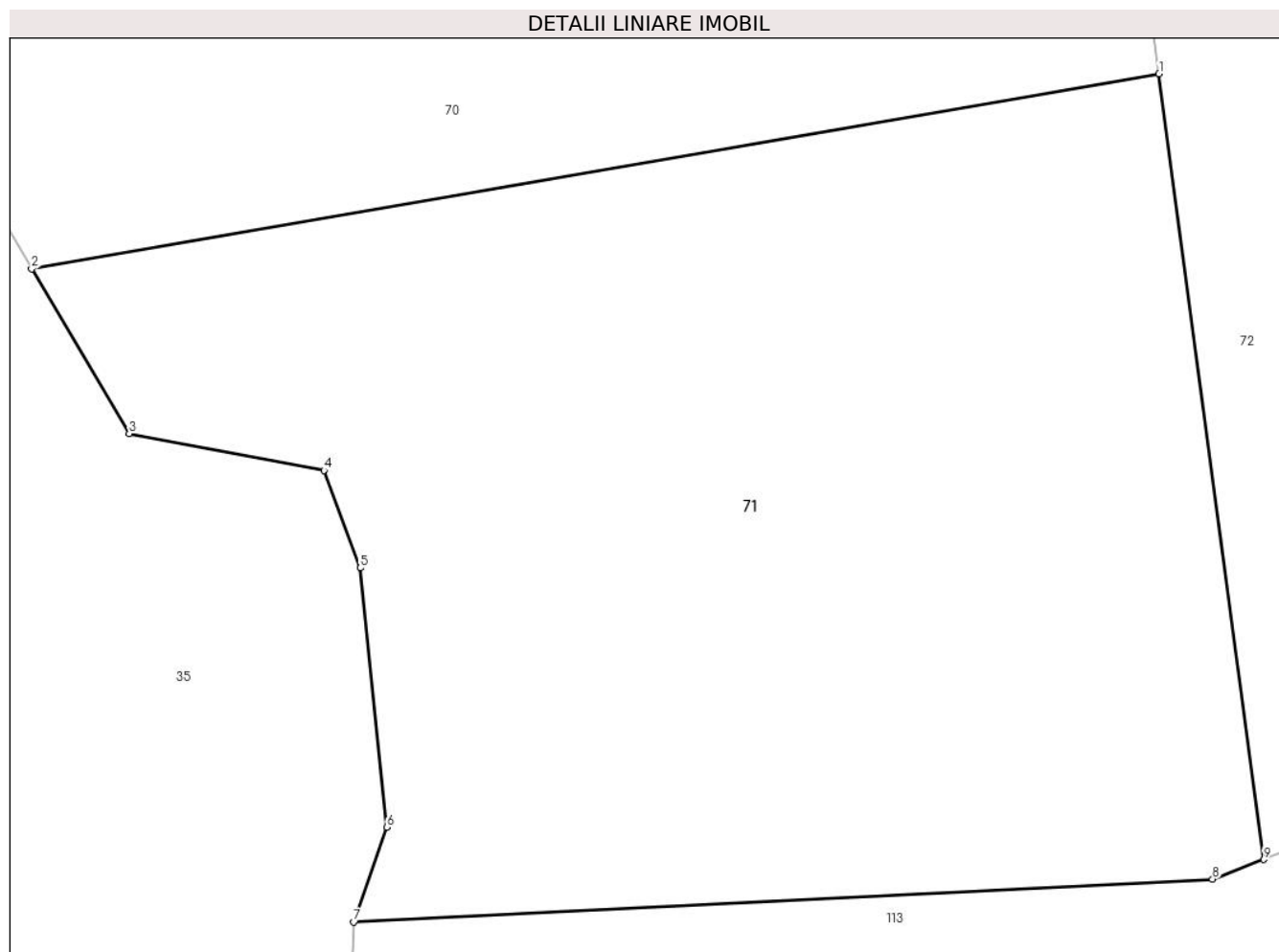
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.417,666 656.483,58	2	399.354,681 656.472,697	63.918
2	399.354,681 656.472,697	3	399.360,137 656.463,492	10.7
3	399.360,137 656.463,492	4	399.371,01 656.461,445	11.064
4	399.371,01 656.461,445	5	399.373,046 656.456,0	5.813
5	399.373,046 656.456,0	6	399.374,538 656.441,523	14.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.374,538 656.441,523	7	399.372,67 656.436,23	5.613
7	399.372,67 656.436,23	8	399.420,657 656.438,627	48.047
8	399.420,657 656.438,627	9	399.423,517 656.439,722	3.063
9	399.423,517 656.439,722	1	399.417,666 656.483,58	44.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Marei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.217	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 525/31, din 10/11/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Bodea Rozalia DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

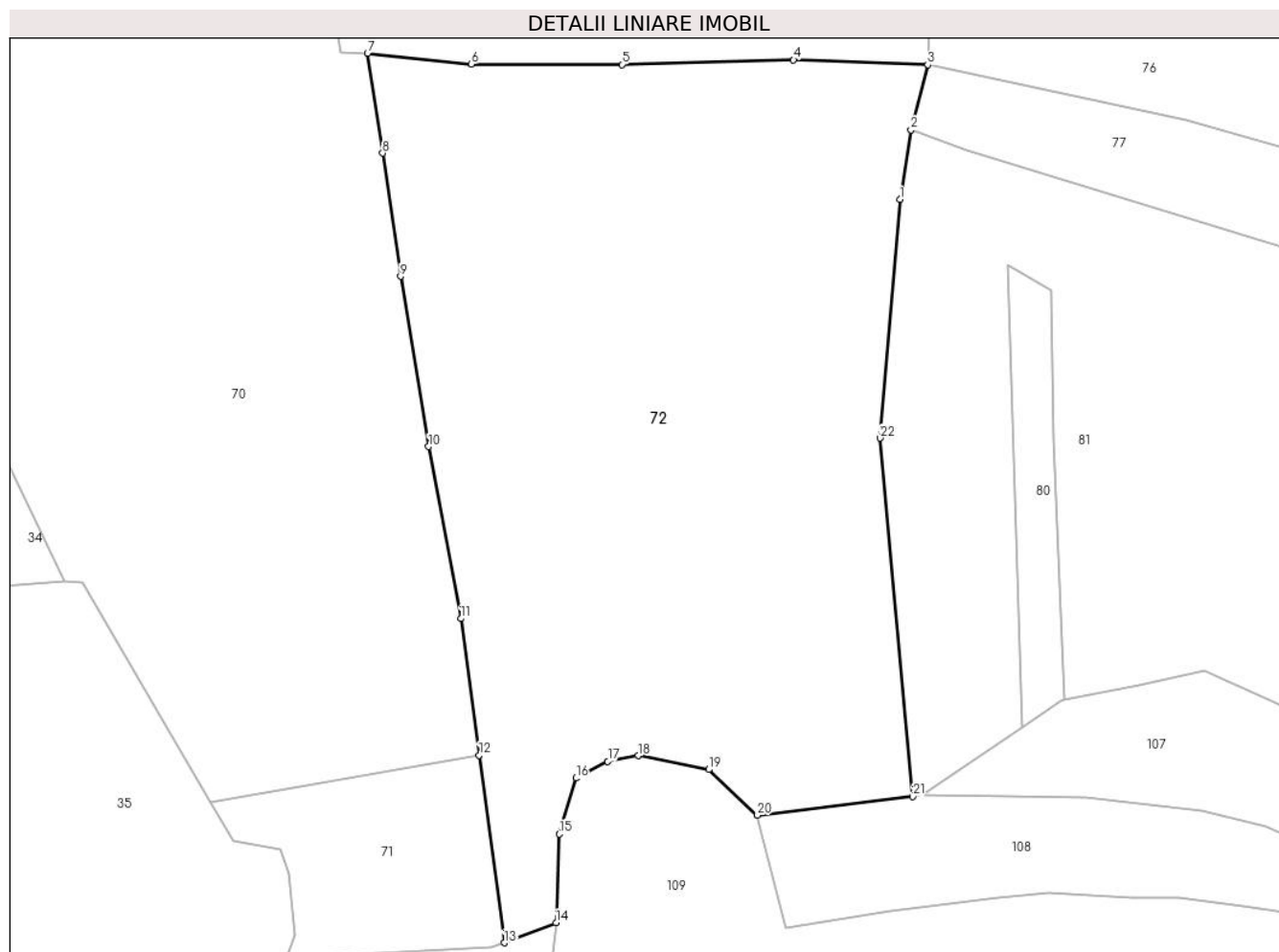
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.217	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.516,173 656.613,551	2	399.518,719 656.629,863	16.509
3	399.522,676 656.645,055	4	399.491,241 656.646,202	31.456
5	399.451,085 656.645,114	6	399.415,857 656.645,256	35.228
7	399.391,548 656.647,771	8	399.395,076 656.624,411	23.625
9	399.399,264 656.595,605	10	399.405,843 656.555,755	40.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.518,719 656.629,863	3	399.522,676 656.645,055	15.699
4	399.491,241 656.646,202	5	399.451,085 656.645,114	40.171
6	399.415,857 656.645,256	7	399.391,548 656.647,771	24.439
8	399.395,076 656.624,411	9	399.399,264 656.595,605	29.109
10	399.405,843 656.555,755	11	399.413,403 656.515,533	40.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.413,403 656.515,533	12	399.417,666 656.483,58	32.236
13	399.423,517 656.439,722	14	399.435,709 656.444,39	13.055
15	399.436,406 656.465,163	16	399.440,32 656.478,231	13.641
17	399.447,769 656.482,152	18	399.454,926 656.483,464	7.277
19	399.471,389 656.480,245	20	399.482,788 656.469,529	15.645
21	399.519,131 656.473,913	22	399.511,461 656.557,731	84.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.417,666 656.483,58	13	399.423,517 656.439,722	44.247
14	399.435,709 656.444,39	15	399.436,406 656.465,163	20.785
16	399.440,32 656.478,231	17	399.447,769 656.482,152	8.418
18	399.454,926 656.483,464	19	399.471,389 656.480,245	16.775
20	399.482,788 656.469,529	21	399.519,131 656.473,913	36.606
22	399.511,461 656.557,731	1	399.516,173 656.613,551	56.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.322	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 51248/53, din 22/11/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Costea Maria, lipsă CNP 2) Bob Raveca, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 860, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Bob Alexandru-Florin	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

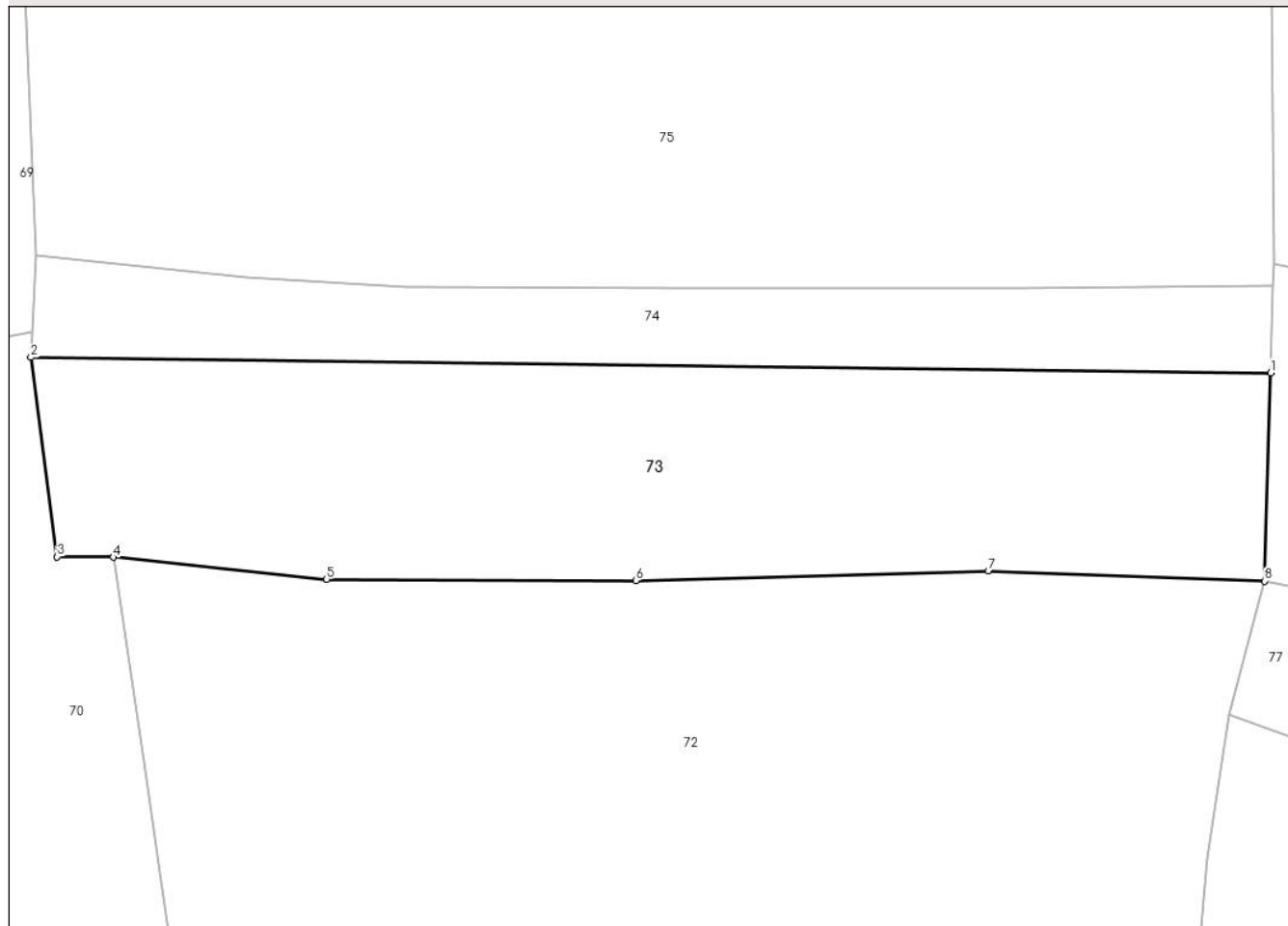
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.322	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.523,39 656.668,776	2	399.382,166 656.670,516	141.235
2	399.382,166 656.670,516	3	399.385,174 656.647,821	22.893
3	399.385,174 656.647,821	4	399.391,548 656.647,771	6.374
4	399.391,548 656.647,771	5	399.415,857 656.645,256	24.439
5	399.415,857 656.645,256	6	399.451,085 656.645,114	35.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.451,085 656.645,114	7	399.491,241 656.646,202	40.171
7	399.491,241 656.646,202	8	399.522,676 656.645,055	31.456
8	399.522,676 656.645,055	1	399.523,39 656.668,776	23.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 1907/12, din 31/07/2002 emis de Comisia județeană de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marc Grigore DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

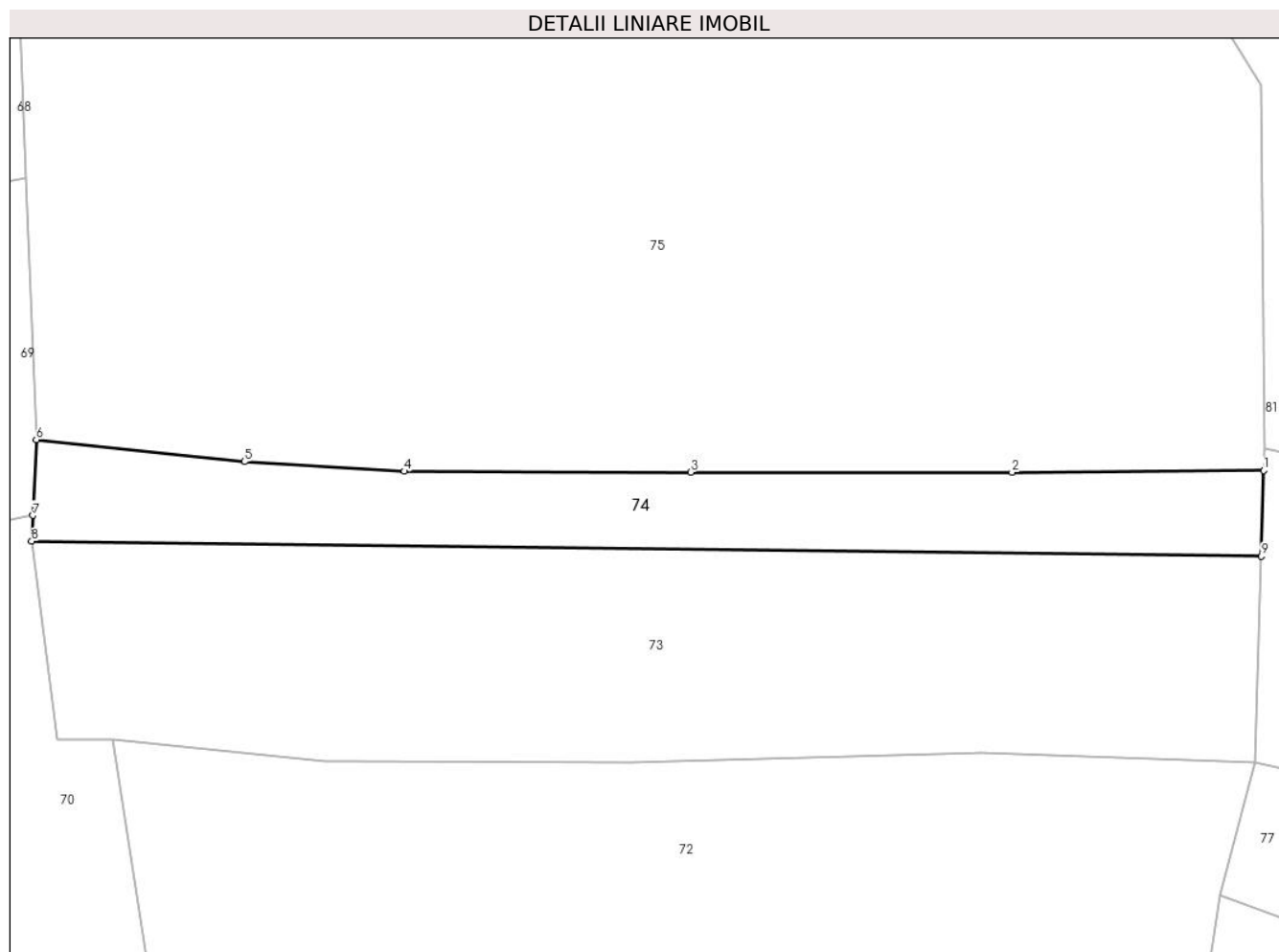
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.523,687 656.678,624	2	399.494,766 656.678,413	28.922
2	399.494,766 656.678,413	3	399.457,858 656.678,431	36.908
3	399.457,858 656.678,431	4	399.424,965 656.678,542	32.893
4	399.424,965 656.678,542	5	399.406,624 656.679,638	18.374
5	399.406,624 656.679,638	6	399.382,706 656.682,172	24.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.382,706 656.682,172	7	399.382,303 656.673,476	8.706
7	399.382,303 656.673,476	8	399.382,166 656.670,516	2.963
8	399.382,166 656.670,516	9	399.523,39 656.668,776	141.235
9	399.523,39 656.668,776	1	399.523,687 656.678,624	9.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.766	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 525/31, din 10/11/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) Marc Maria DEFUNCT:Da 2) Bodea Rozalia DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

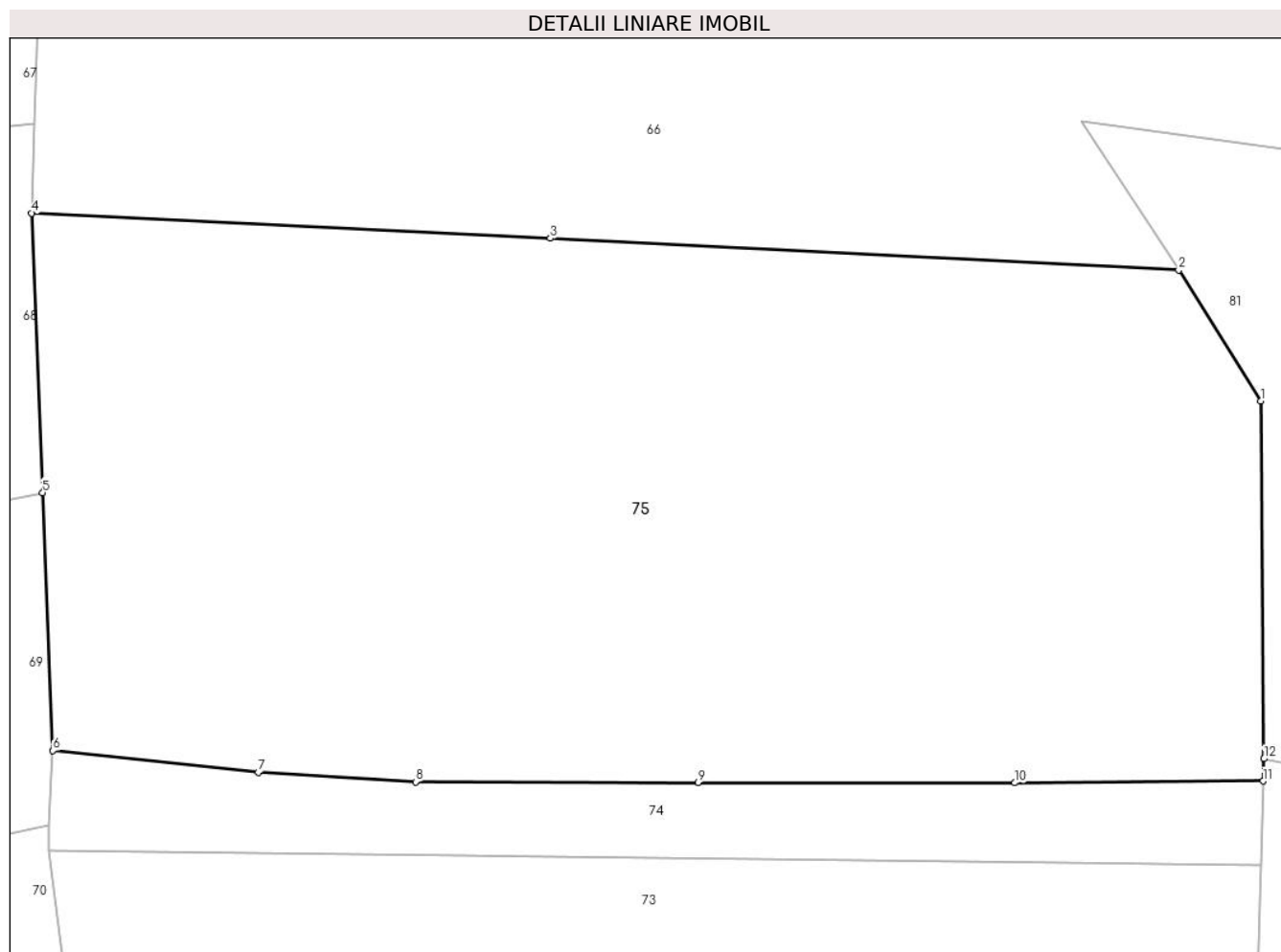
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.523,442 656.722,846	2	399.513,853 656.738,104	18.021
2	399.513,853 656.738,104	3	399.440,654 656.741,809	73.293
3	399.440,654 656.741,809	4	399.380,231 656.744,735	60.494
4	399.380,231 656.744,735	5	399.381,518 656.712,206	32.555
5	399.381,518 656.712,206	6	399.382,706 656.682,172	30.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.382,706 656.682,172	7	399.406,624 656.679,638	24.052
7	399.406,624 656.679,638	8	399.424,965 656.678,542	18.374
8	399.424,965 656.678,542	9	399.457,858 656.678,431	32.893
9	399.457,858 656.678,431	10	399.494,766 656.678,413	36.908
10	399.494,766 656.678,413	11	399.523,687 656.678,624	28.922
11	399.523,687 656.678,624	12	399.523,765 656.681,214	2.591
12	399.523,765 656.681,214	1	399.523,442 656.722,846	41.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.071	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 44121/75, din 23/11/1998 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Roman Eugenia , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 875, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Roman Inocențiu-Teofil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

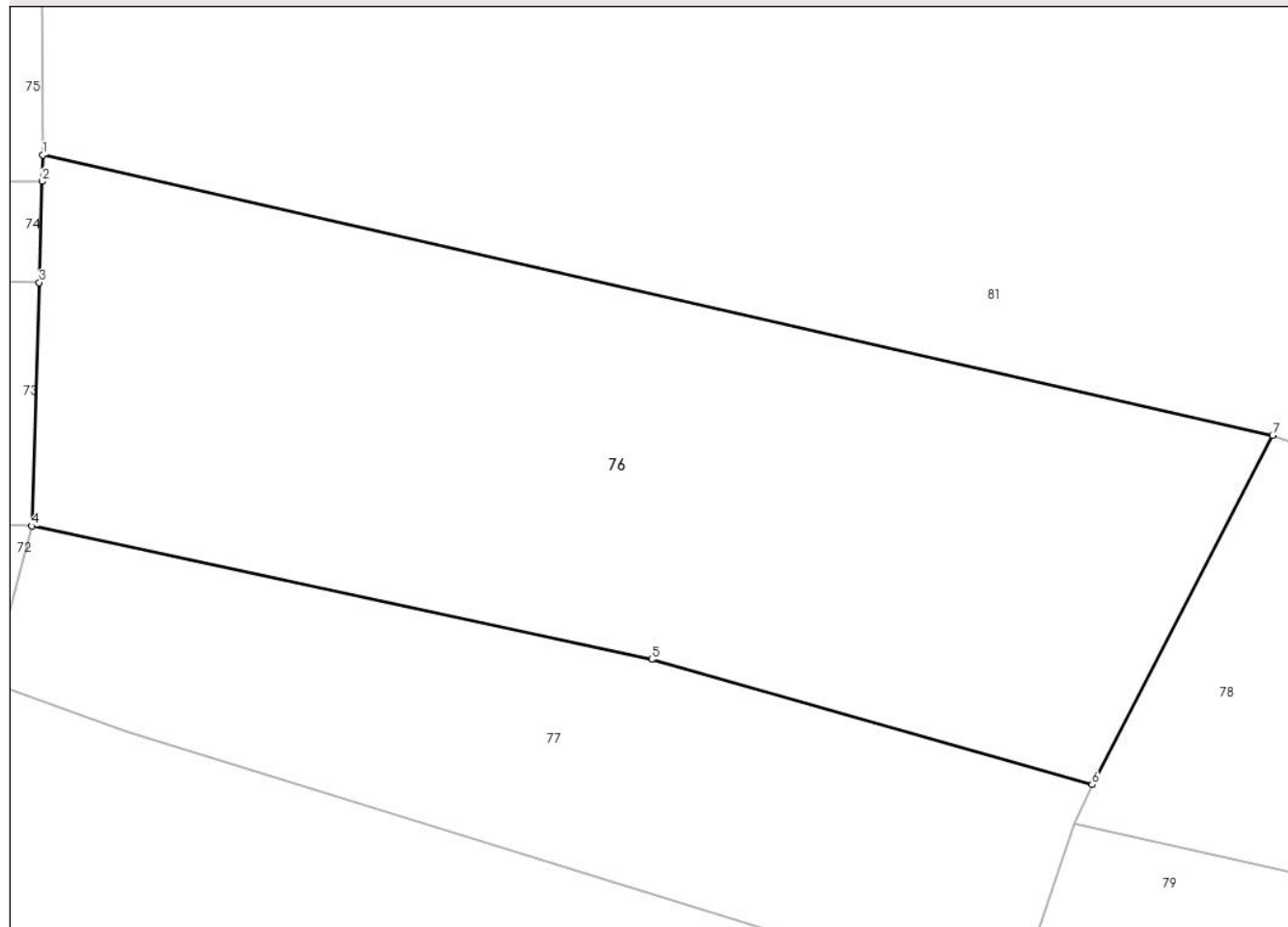
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.071	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.523,765 656.681,214	2	399.523,687 656.678,624	2.591
2	399.523,687 656.678,624	3	399.523,39 656.668,776	9.852
3	399.523,39 656.668,776	4	399.522,676 656.645,055	23.732
4	399.522,676 656.645,055	5	399.583,089 656.632,076	61.791
5	399.583,089 656.632,076	6	399.626,011 656.619,869	44.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.626,011 656.619,869	7	399.643,61 656.653,887	38.301
7	399.643,61 656.653,887	1	399.523,765 656.681,214	122.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.826 Masurata: 2.142	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1440, din 29/11/2021 emis de Tomoiagă Patricia Antonela (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Nan Maria-Sabina	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

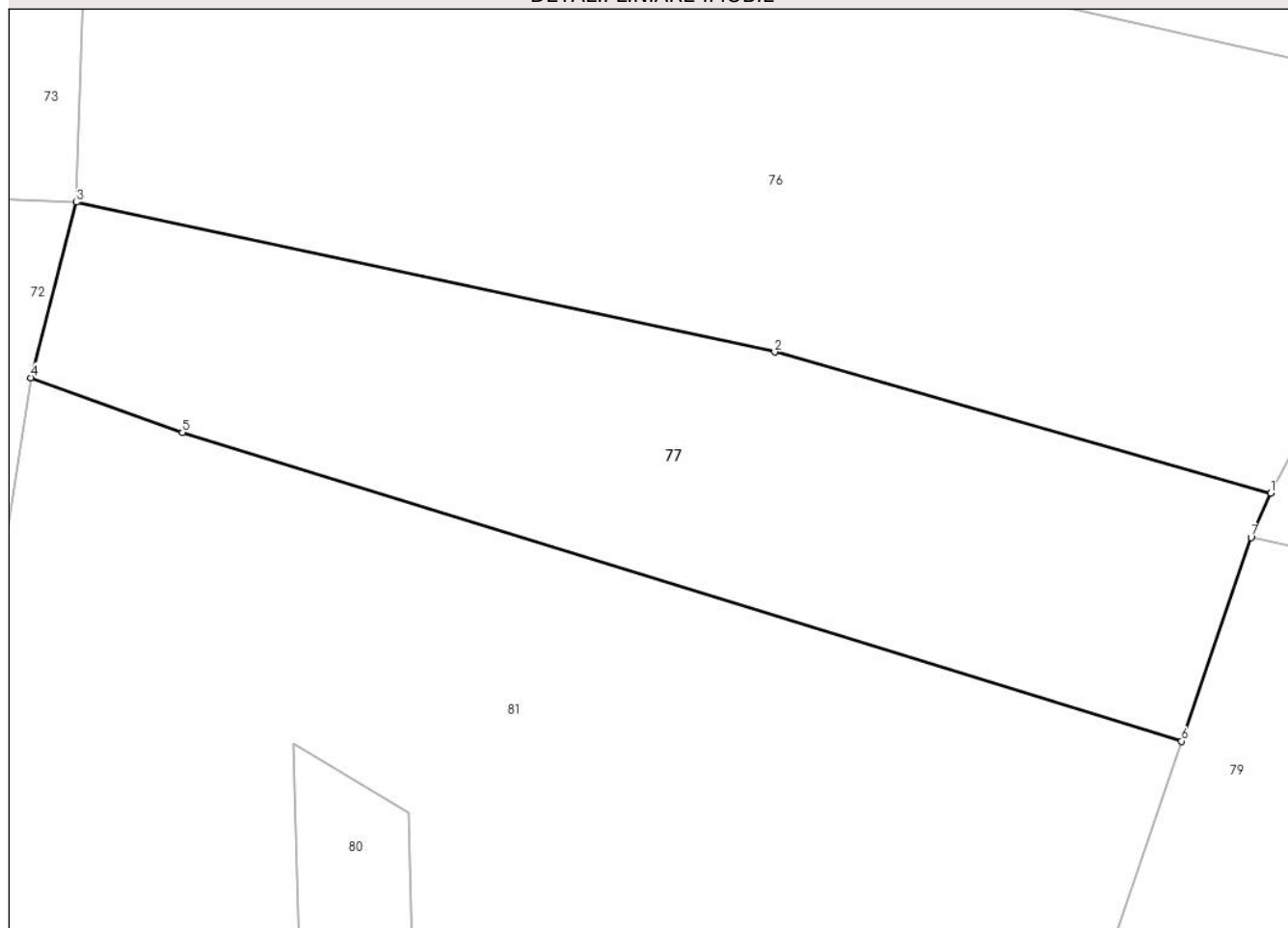
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.826 Masurata: 2.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.626,011 656.619,869	2	399.583,089 656.632,076	44.624
2	399.583,089 656.632,076	3	399.522,676 656.645,055	61.791
3	399.522,676 656.645,055	4	399.518,719 656.629,863	15.699
4	399.518,719 656.629,863	5	399.531,825 656.625,118	13.939
5	399.531,825 656.625,118	6	399.618,304 656.598,394	90.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.618,304 656.598,394	7	399.624,309 656.616,037	18.637
7	399.624,309 656.616,037	1	399.626,011 656.619,869	4.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.891	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78 / 14/05/2024		
Act Administrativ nr. 44121/9, din 26/08/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Buteanu Victor , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1422, din 14/05/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Butean Alexandru-Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

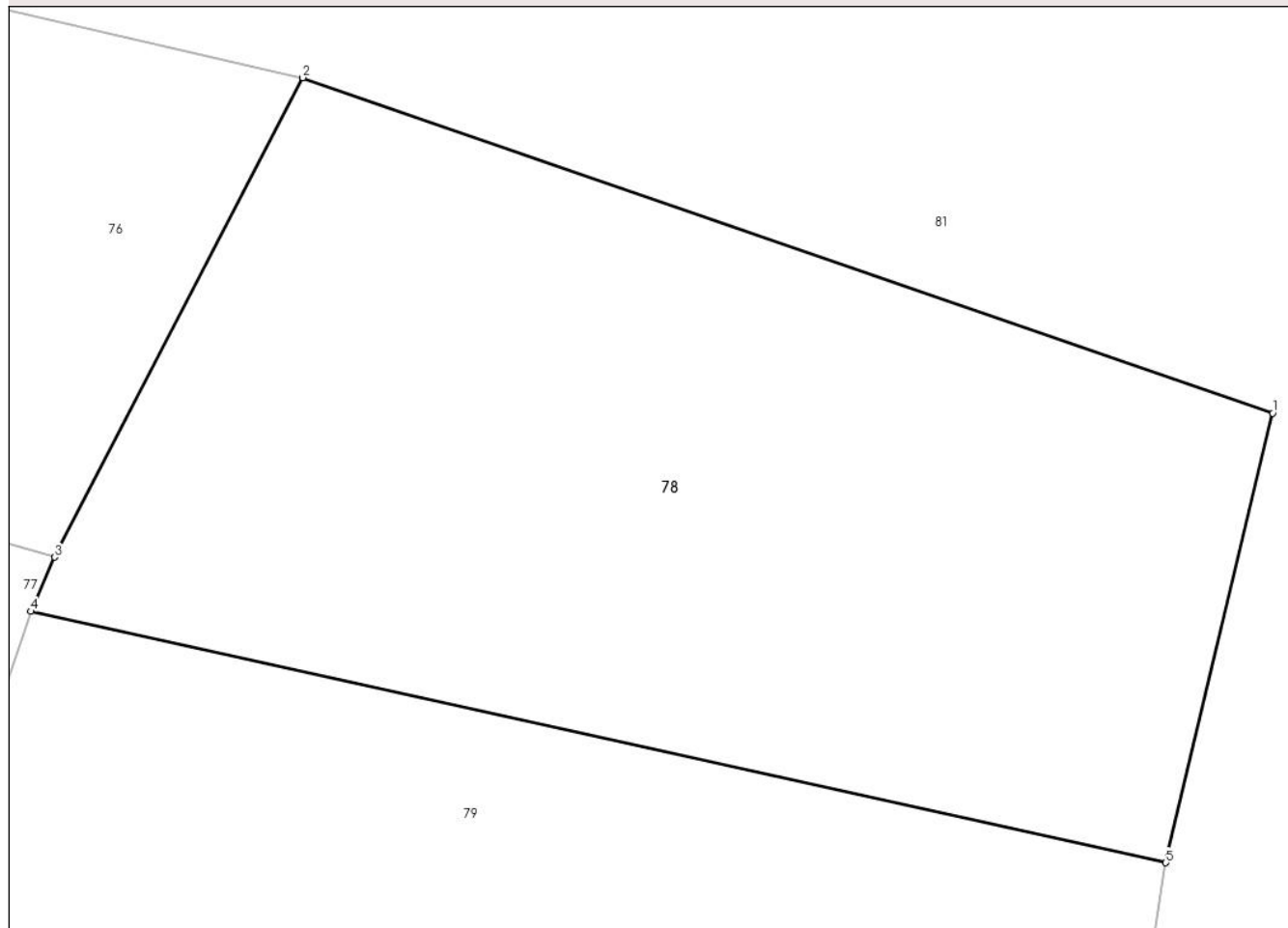
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.712,493 656.630,097	2	399.643,61 656.653,887	72.876
2	399.643,61 656.653,887	3	399.626,011 656.619,869	38.301
3	399.626,011 656.619,869	4	399.624,309 656.616,037	4.193
4	399.624,309 656.616,037	5	399.704,905 656.598,196	82.547
5	399.704,905 656.598,196	1	399.712,493 656.630,097	32.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Fata M."

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.050 Masurata: 4.199	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 6049/81, din 09/11/2002 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Bodea Dionisie DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

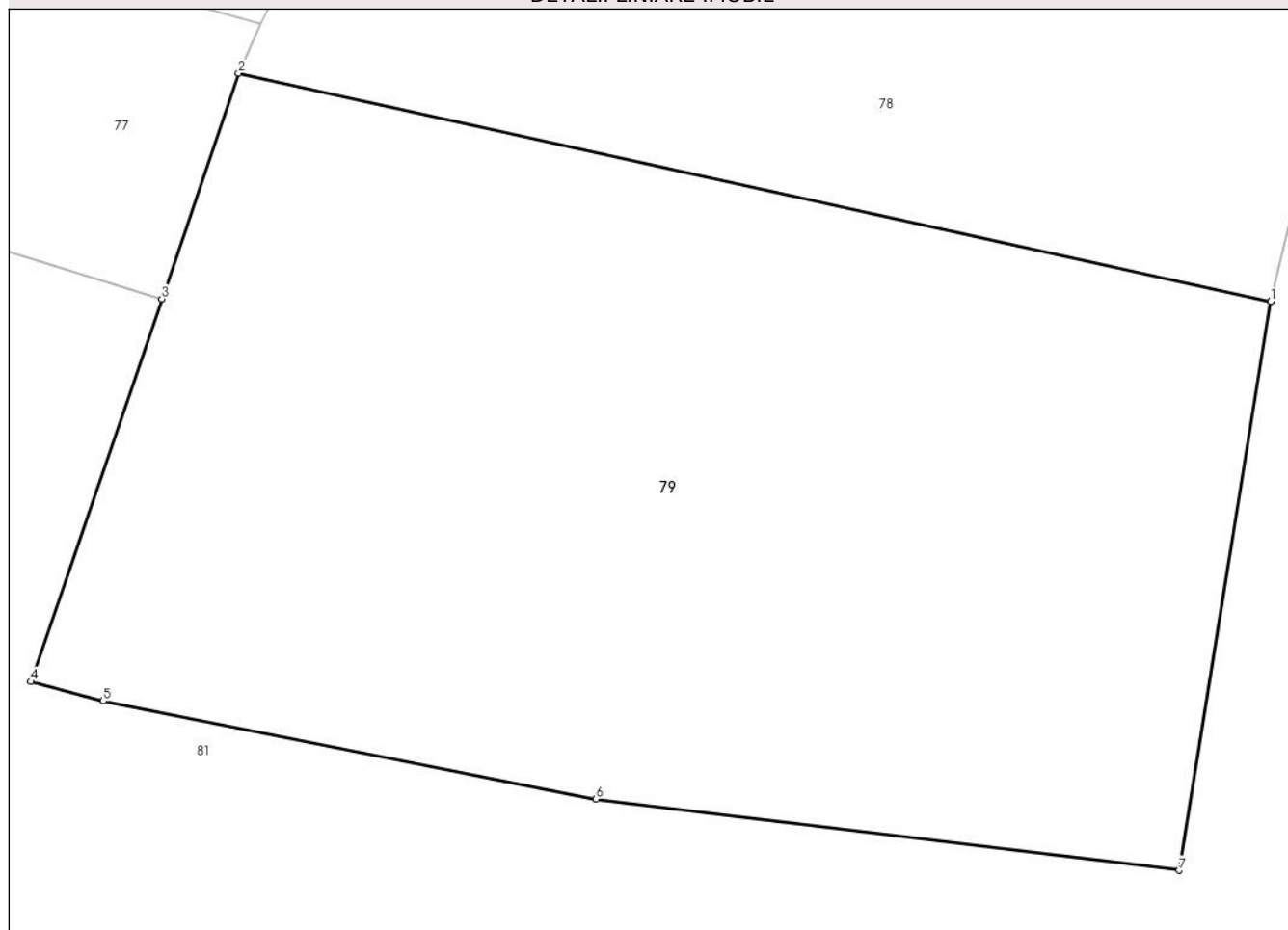
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.050 Masurata: 4.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.199	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.704,905 656.598,196	2	399.624,309 656.616,037	82.547
2	399.624,309 656.616,037	3	399.618,304 656.598,394	18.637
3	399.618,304 656.598,394	4	399.608,077 656.568,503	31.592
4	399.608,077 656.568,503	5	399.613,738 656.566,979	5.862
5	399.613,738 656.566,979	6	399.652,21 656.559,319	39.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.652,21 656.559,319	7	399.697,761 656.553,754	45.889
7	399.697,761 656.553,754	1	399.704,905 656.598,196	45.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 167/2011, din 26/09/2011 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Ciocan Lucia-Olimpia	A1

C. Partea III. SARCINI .

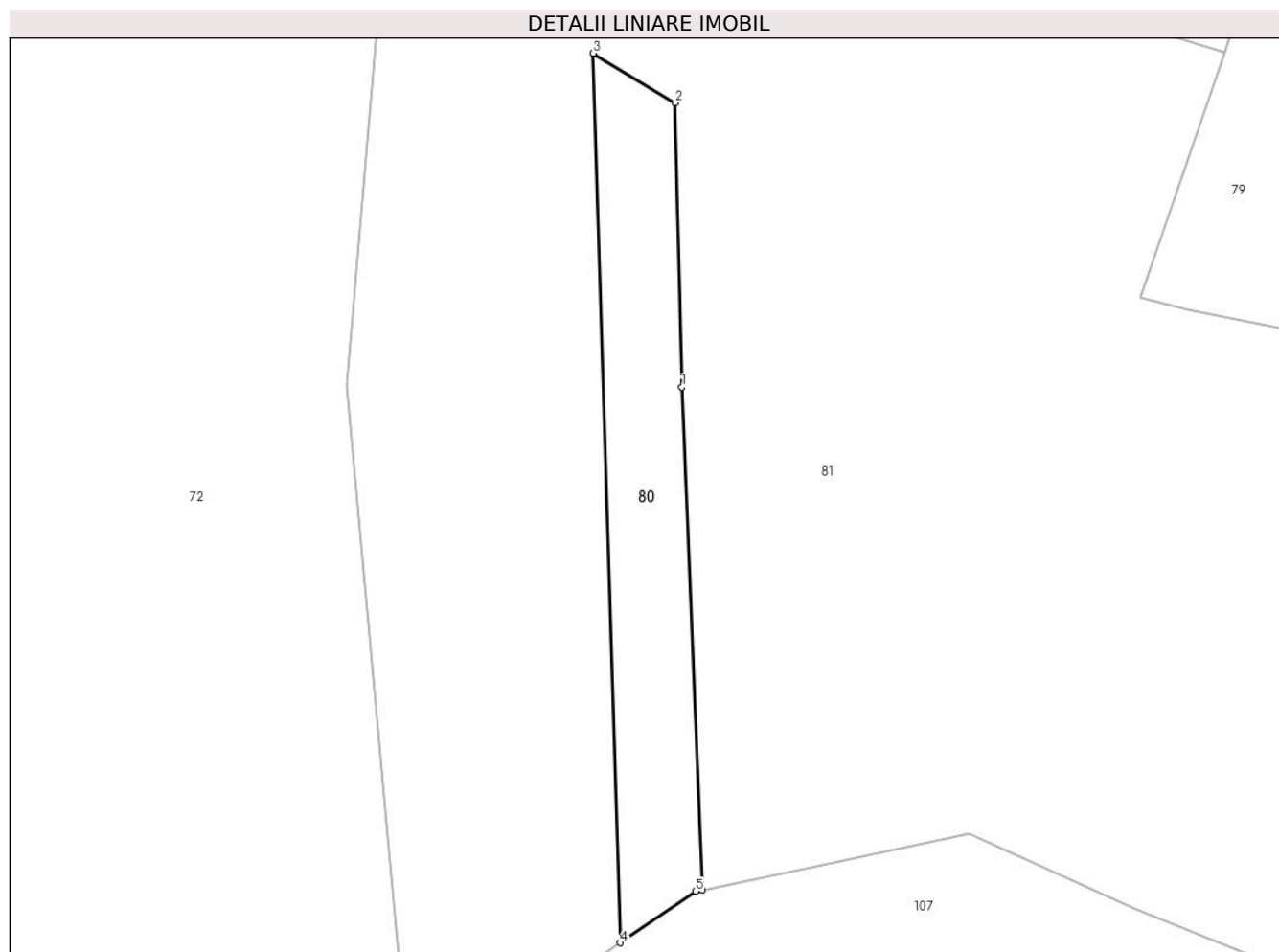
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.552,245 656.557,627	2	399.551,412 656.592,182	34.565
2	399.551,412 656.592,182	3	399.541,446 656.598,225	11.654
3	399.541,446 656.598,225	4	399.544,726 656.490,027	108.248
4	399.544,726 656.490,027	5	399.553,94 656.496,29	11.141
5	399.553,94 656.496,29	6	399.554,752 656.496,462	0.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.554,752 656.496,462	1	399.552,245 656.557,627	61.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salnita, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		98.194	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

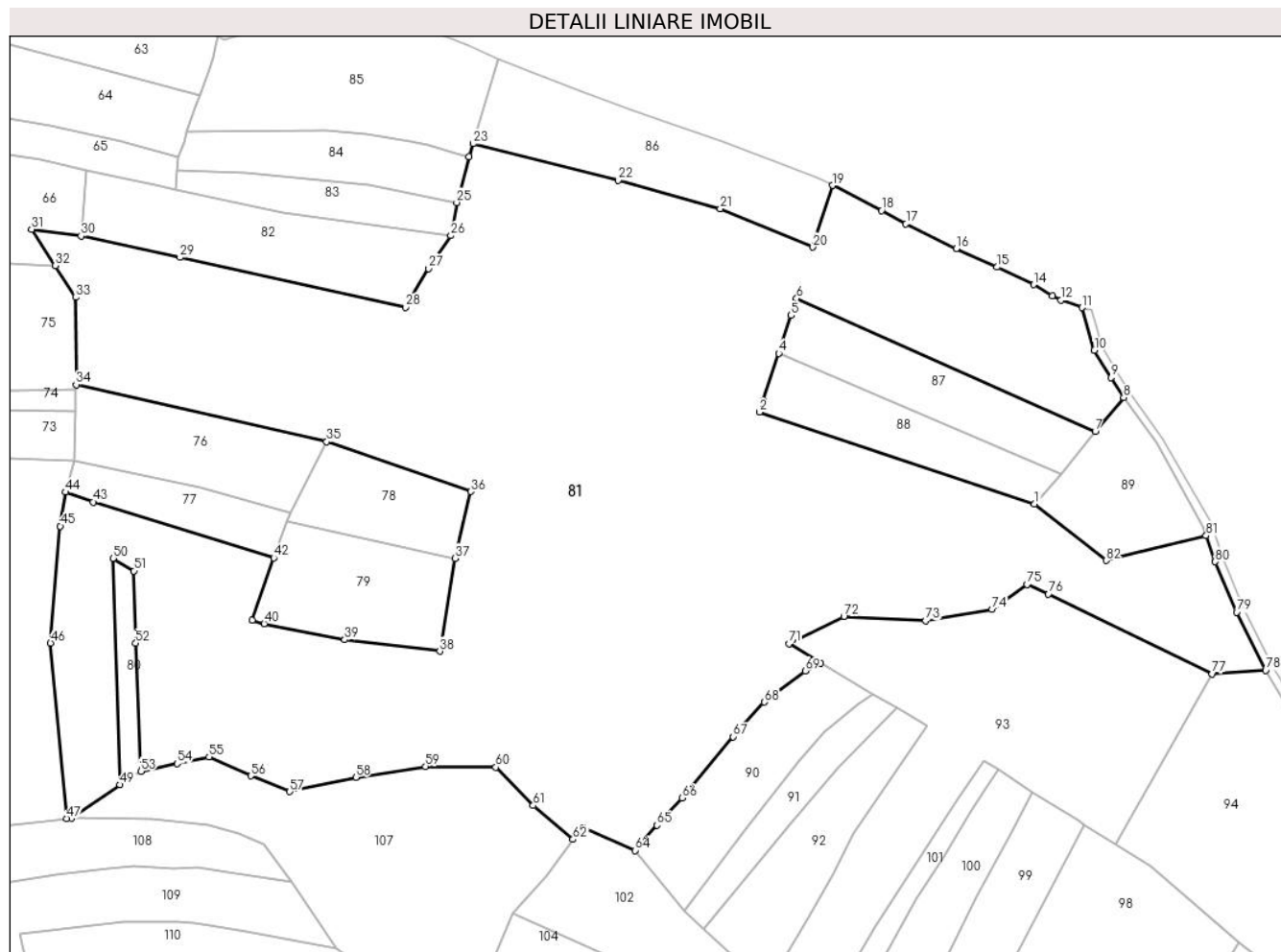
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	98.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	83.449	-	-	-	
2	faneata	DA	14.745	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	399.982,224 656.624,186	2	399.850,595 656.668,025	138.737
4	399.859,86 656.696,135	5	399.865,82 656.714,218	19.04
7	400.011,272 656.658,788	8	400.024,877 656.674,994	21.16
10	400.010,827 656.697,533	11	400.004,972 656.718,02	21.308
13	399.990,688 656.723,635	14	399.981,85 656.728,946	10.311
2	399.850,595 656.668,025	3	399.852,414 656.673,544	5.811
5	399.865,82 656.714,218	6	399.868,405 656.722,363	8.545
8	400.024,877 656.674,994	9	400.018,828 656.684,501	11.268
11	400.004,972 656.718,02	12	399.994,934 656.721,614	10.662
14	399.981,85 656.728,946	15	399.964,345 656.737,391	19.436
3	399.852,414 656.673,544	4	399.859,86 656.696,135	23.786
6	399.868,405 656.722,363	7	400.011,272 656.658,788	156.374
9	400.018,828 656.684,501	10	400.010,827 656.697,533	15.292
12	399.994,934 656.721,614	13	399.990,688 656.723,635	4.702
15	399.964,345 656.737,391	16	399.944,721 656.746,092	21.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	399.944,721 656.746,092	17	399.920,705 656.757,974	26.79 5	17	399.920,705 656.757,974	18	399.909,016 656.764,352	13.31 6	18	399.909,016 656.764,352	19	399.885,531 656.776,325	26.36 1
19	399.885,531 656.776,325	20	399.876,198 656.746,917	30.85 3	20	399.876,198 656.746,917	21	399.831,887 656.765,245	47.95 2	21	399.831,887 656.765,245	22	399.782,973 656.778,817	50.76 2
22	399.782,973 656.778,817	23	399.713,581 656.796,333	71.56 9	23	399.713,581 656.796,333	24	399.711,729 656.790,097	6.505	24	399.711,729 656.790,097	25	399.705,817 656.768,192	22.68 9
25	399.705,817 656.768,192	26	399.703,01 656.752,359	16.08	26	399.703,01 656.752,359	27	399.692,271 656.736,61	19.06 2	27	399.692,271 656.736,61	28	399.681,3 656.718,152	21.47 2
28	399.681,3 656.718,152	29	399.573,467 656.741,935	110.4 25	29	399.573,467 656.741,935	30	399.526,121 656.752,213	48.44 9	30	399.526,121 656.752,213	31	399.502,475 656.755,474	23.87
31	399.502,475 656.755,474	32	399.513,853 656.738,104	20.76 5	32	399.513,853 656.738,104	33	399.523,442 656.722,846	18.02 1	33	399.523,442 656.722,846	34	399.523,765 656.681,214	41.63 3
34	399.523,765 656.681,214	35	399.643,61 656.653,887	122.9 21	35	399.643,61 656.653,887	36	399.712,493 656.630,097	72.87 6	36	399.712,493 656.630,097	37	399.704,905 656.598,196	32.79 1
37	399.704,905 656.598,196	38	399.697,761 656.553,754	45.01 2	38	399.697,761 656.553,754	39	399.652,21 656.559,319	45.88 9	39	399.652,21 656.559,319	40	399.613,738 656.566,979	39.22 7
40	399.613,738 656.566,979	41	399.608,077 656.568,503	5.862	41	399.608,077 656.568,503	42	399.618,304 656.598,394	31.59 2	42	399.618,304 656.598,394	43	399.531,825 656.625,118	90.51 4
43	399.531,825 656.625,118	44	399.518,719 656.629,863	13.93 9	44	399.518,719 656.629,863	45	399.516,173 656.613,551	16.50 9	45	399.516,173 656.613,551	46	399.511,461 656.557,731	56.01 9
46	399.511,461 656.557,731	47	399.519,131 656.473,913	84.16 8	47	399.519,131 656.473,913	48	399.521,43 656.474,19	2.316	48	399.521,43 656.474,19	49	399.544,726 656.490,027	28.16 9
49	399.544,726 656.490,027	50	399.541,446 656.598,225	108.2 48	50	399.541,446 656.598,225	51	399.551,412 656.592,182	11.65 4	51	399.551,412 656.592,182	52	399.552,245 656.557,627	34.56 5
52	399.552,245 656.557,627	53	399.554,752 656.496,462	61.21 7	53	399.554,752 656.496,462	54	399.572,035 656.500,111	17.66 4	54	399.572,035 656.500,111	55	399.587,287 656.503,331	15.58 9
55	399.587,287 656.503,331	56	399.607,352 656.494,23	22.03 2	56	399.607,352 656.494,23	57	399.625,923 656.486,718	20.03 3	57	399.625,923 656.486,718	58	399.657,576 656.493,594	32.39 1
58	399.657,576 656.493,594	59	399.690,876 656.498,765	33.7	59	399.690,876 656.498,765	60	399.724,504 656.498,346	33.63 1	60	399.724,504 656.498,346	61	399.742,366 656.480,076	25.55 1
61	399.742,366 656.480,076	62	399.761,405 656.463,902	24.98 2	62	399.761,405 656.463,902	63	399.766,173 656.469,583	7.416	63	399.766,173 656.469,583	64	399.791,217 656.458,582	27.35 4
64	399.791,217 656.458,582	65	399.801,67 656.470,648	15.96 4	65	399.801,67 656.470,648	66	399.813,72 656.483,67	17.74 2	66	399.813,72 656.483,67	67	399.838,027 656.512,972	38.07 1
67	399.838,027 656.512,972	68	399.852,923 656.529,494	22.24 6	68	399.852,923 656.529,494	69	399.872,512 656.544,348	24.58 4	69	399.872,512 656.544,348	70	399.879,926 656.548,077	8.299
70	399.879,926 656.548,077	71	399.864,768 656.557,446	17.81 9	71	399.864,768 656.557,446	72	399.891,003 656.570,445	29.27 8	72	399.891,003 656.570,445	73	399.930,028 656.568,448	39.07 6
73	399.930,028 656.568,448	74	399.962,017 656.573,728	32.42 2	74	399.962,017 656.573,728	75	399.978,76 656.585,65	20.55 4	75	399.978,76 656.585,65	76	399.988,868 656.581,145	11.06 7
76	399.988,868 656.581,145	77	400.067,216 656.543,04	87.12 3	77	400.067,216 656.543,04	78	400.092,812 656.544,645	25.64 6	78	400.092,812 656.544,645	79	400.078,883 656.572,373	31.03
79	400.078,883 656.572,373	80	400.068,659 656.596,552	26.25 2	80	400.068,659 656.596,552	81	400.064,342 656.609,042	13.21 5	81	400.064,342 656.609,042	82	400.016,409 656.597,117	49.39 4
82	400.016,409 656.597,117	1	399.982,224 656.624,186	43.60 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.487	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 525/15, din 11/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Costea Constantin, lipsă CNP 2) Ciocan Viorica, lipsă CNP 3) Ciocan Marioara, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 861, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Bob Dănuț-Sorin	A1

C. Partea III. SARCINI .

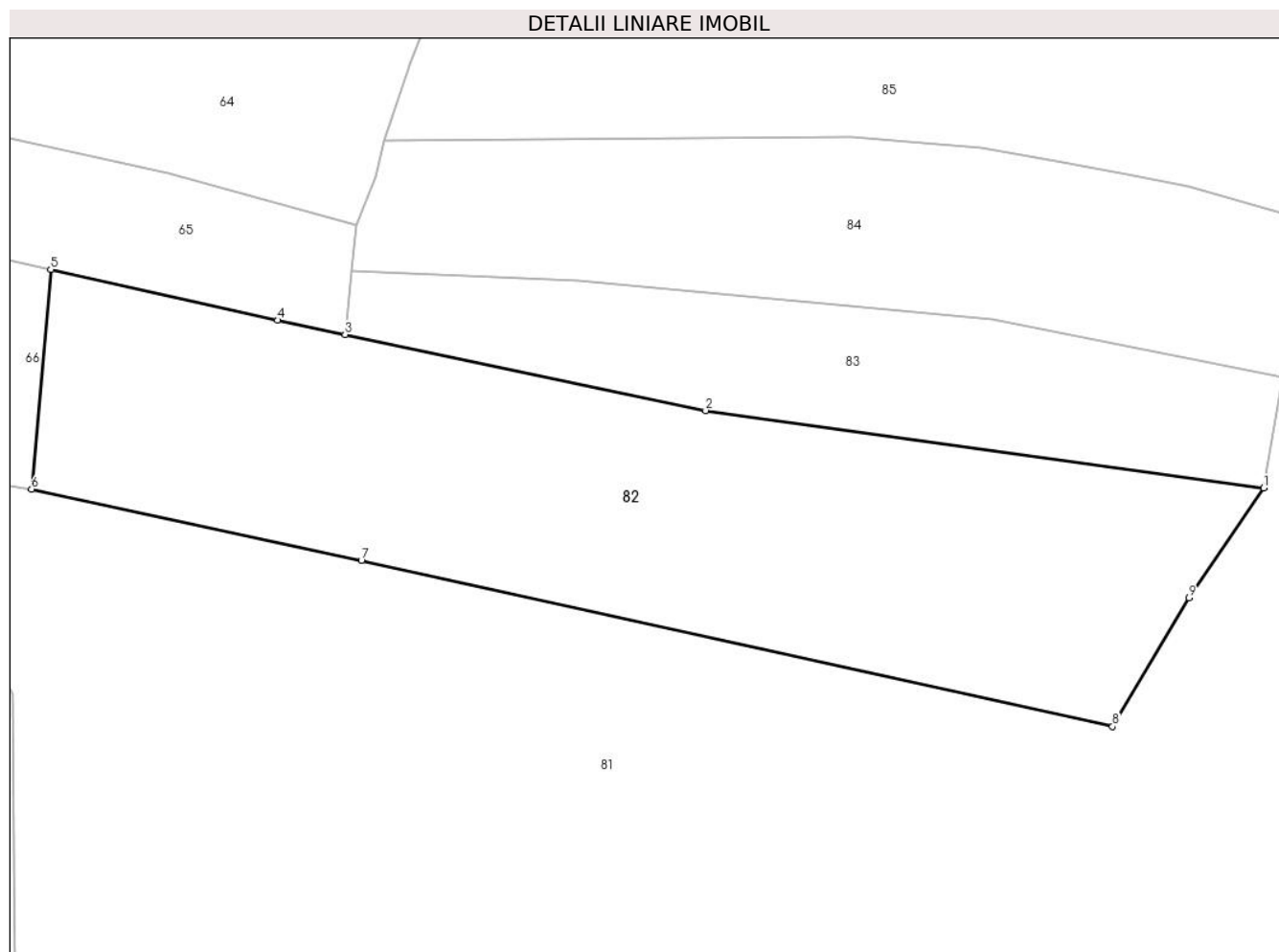
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.487	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.703,01 656.752,359	2	399.622,904 656.763,477	80.874
2	399.622,904 656.763,477	3	399.571,119 656.774,384	52.921
3	399.571,119 656.774,384	4	399.561,409 656.776,429	9.923
4	399.561,409 656.776,429	5	399.528,866 656.783,708	33.347
5	399.528,866 656.783,708	6	399.526,121 656.752,213	31.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.526,121 656.752,213	7	399.573,467 656.741,935	48.449
7	399.573,467 656.741,935	8	399.681,3 656.718,152	110.425
8	399.681,3 656.718,152	9	399.692,271 656.736,61	21.472
9	399.692,271 656.736,61	1	399.703,01 656.752,359	19.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.131	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 173/2010, din 28/10/2010 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Roman Ovidiu-Alexandru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

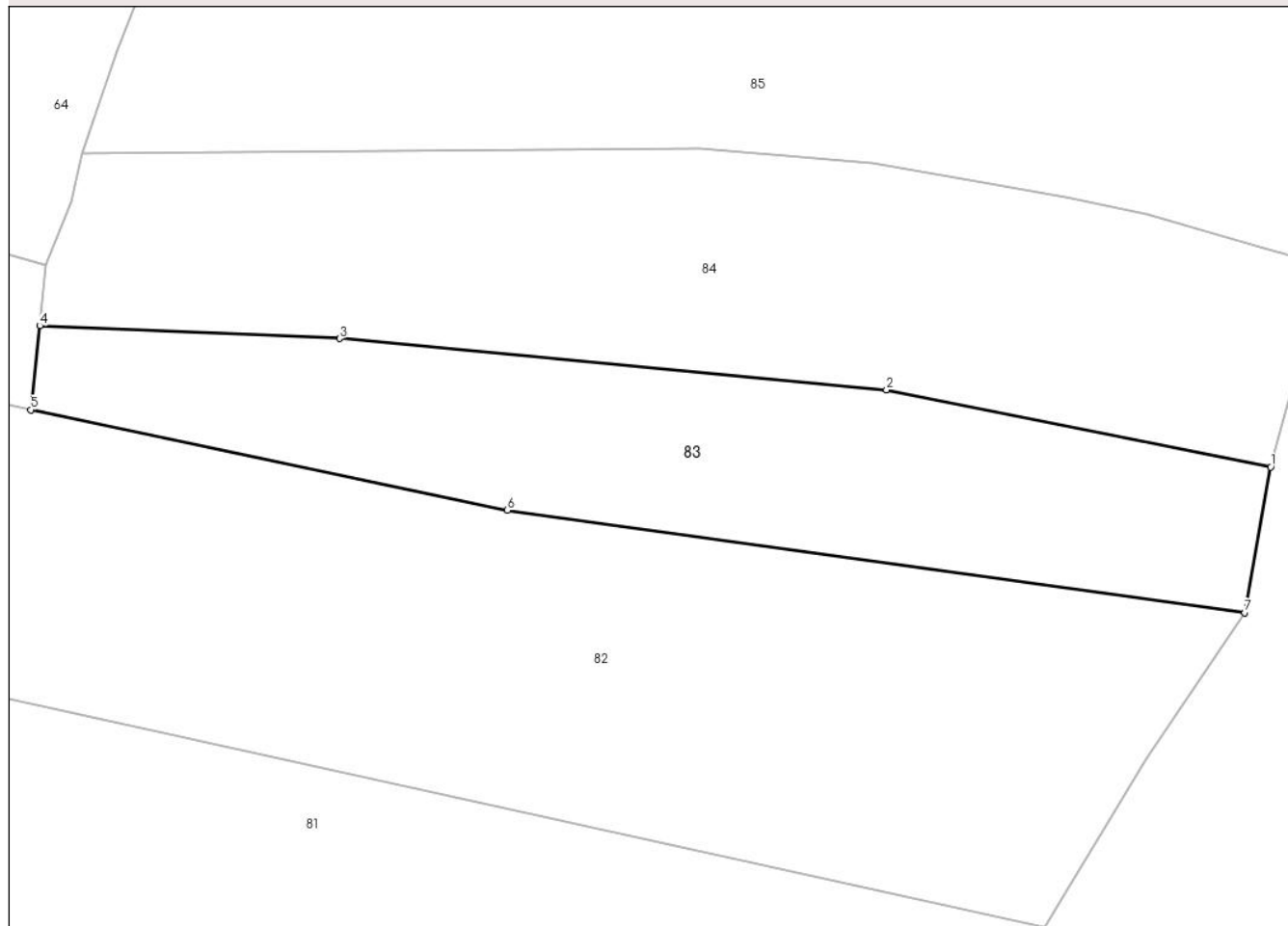
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.705,817 656.768,192	2	399.664,086 656.776,567	42.563
2	399.664,086 656.776,567	3	399.604,649 656.782,12	59.696
3	399.604,649 656.782,12	4	399.572,091 656.783,518	32.588
4	399.572,091 656.783,518	5	399.571,119 656.774,384	9.185
5	399.571,119 656.774,384	6	399.622,904 656.763,477	52.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.622,904 656.763,477	7	399.703,01 656.752,359	80.874
7	399.703,01 656.752,359	1	399.705,817 656.768,192	16.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.058	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 78/2015, din 14/07/2015 emis de Radu A. Podeleanu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Bodea Augustin-Iulian	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

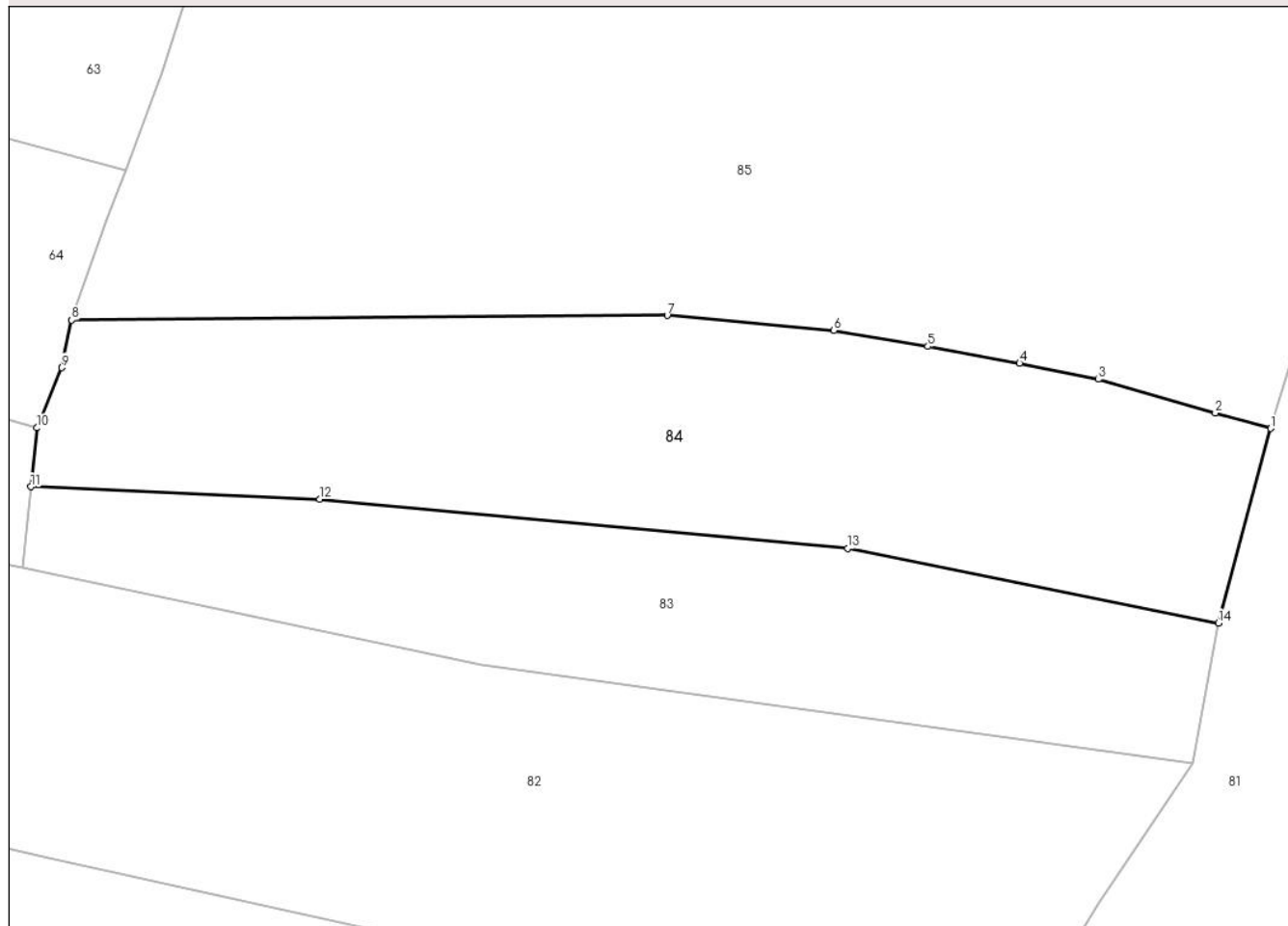
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.058	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.711,729 656.790,097	2	399.705,497 656.791,81	6.463
2	399.705,497 656.791,81	3	399.692,304 656.795,621	13.732
3	399.692,304 656.795,621	4	399.683,45 656.797,431	9.037
4	399.683,45 656.797,431	5	399.673,113 656.799,327	10.509
5	399.673,113 656.799,327	6	399.662,515 656.801,115	10.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.662,515 656.801,115	7	399.643,76 656.802,803	18.831
7	399.643,76 656.802,803	8	399.576,688 656.802,278	67.074
8	399.576,688 656.802,278	9	399.575,565 656.796,926	5.469
9	399.575,565 656.796,926	10	399.572,797 656.790,149	7.32
10	399.572,797 656.790,149	11	399.572,091 656.783,518	6.669
11	399.572,091 656.783,518	12	399.604,649 656.782,12	32.588
12	399.604,649 656.782,12	13	399.664,086 656.776,567	59.696
13	399.664,086 656.776,567	14	399.705,817 656.768,192	42.563
14	399.705,817 656.768,192	1	399.711,729 656.790,097	22.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Joampa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.117	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85 / 14/05/2024		
Act Administrativ nr. 44121/9, din 26/08/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Buteanu Victor , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 1421, din 14/05/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Butean Alexandru-Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

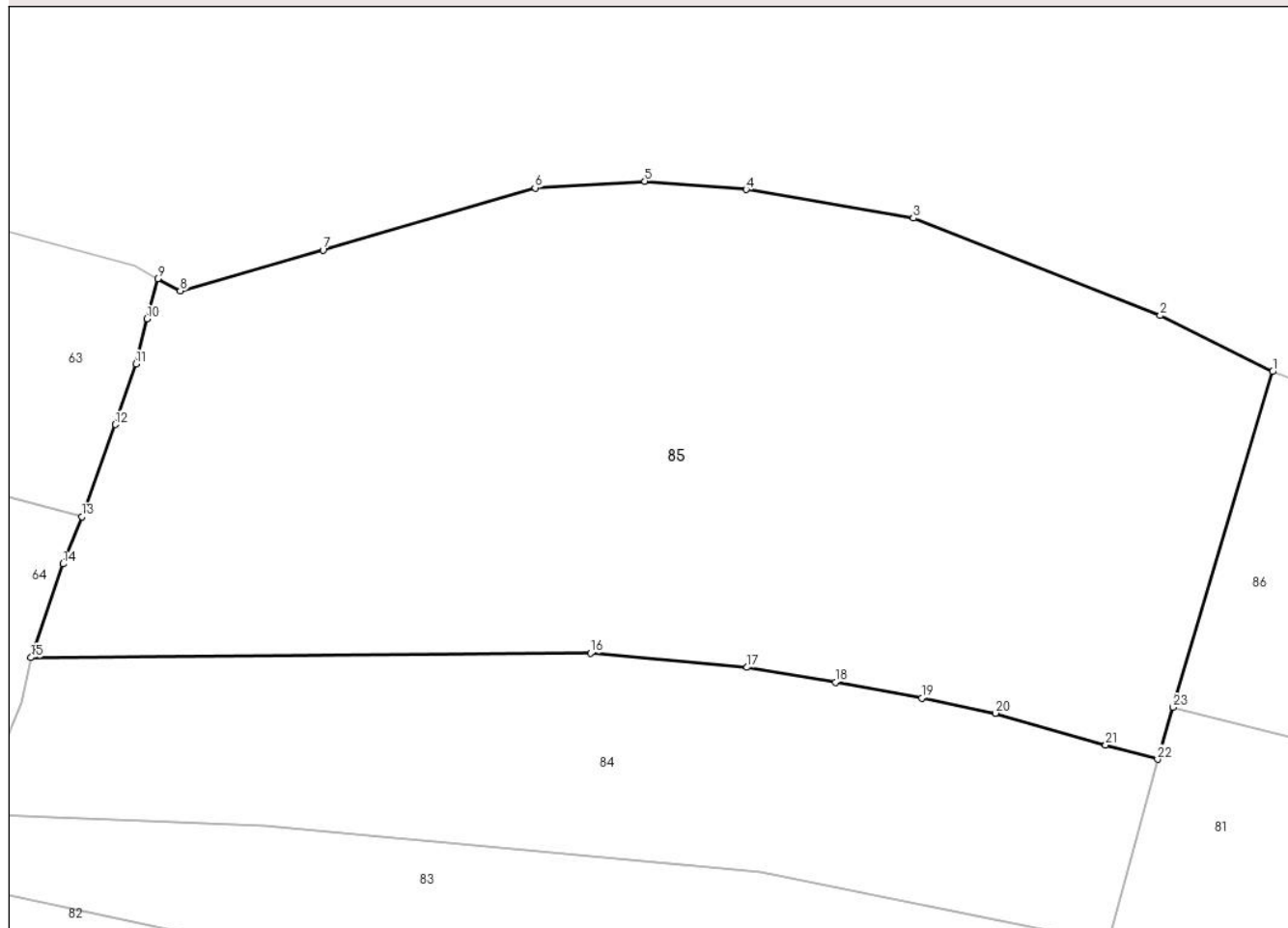
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.117	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.725,517 656.836,514	2	399.712,042 656.843,228	15.055
3	399.682,459 656.854,877	4	399.662,402 656.858,307	20.348
5	399.650,263 656.859,308	6	399.637,12 656.858,507	13.167
7	399.611,694 656.851,05	8	399.594,585 656.846,176	17.79
9	399.591,895 656.847,635	10	399.590,619 656.842,842	4.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.712,042 656.843,228	3	399.682,459 656.854,877	31.794
4	399.662,402 656.858,307	5	399.650,263 656.859,308	12.18
6	399.637,12 656.858,507	7	399.611,694 656.851,05	26.497
8	399.594,585 656.846,176	9	399.591,895 656.847,635	3.06
10	399.590,619 656.842,842	11	399.589,281 656.837,432	5.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	399.589,281 656.837,432	12	399.586,834 656.830,19	7.644
13	399.582,811 656.819,129	14	399.580,557 656.813,502	6.062
15	399.576,688 656.802,278	16	399.643,76 656.802,803	67.074
17	399.662,515 656.801,115	18	399.673,113 656.799,327	10.748
19	399.683,45 656.797,431	20	399.692,304 656.795,621	9.037
21	399.705,497 656.791,81	22	399.711,729 656.790,097	6.463
23	399.713,581 656.796,333	1	399.725,517 656.836,514	41.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	399.586,834 656.830,19	13	399.582,811 656.819,129	11.77
14	399.580,557 656.813,502	15	399.576,688 656.802,278	11.872
16	399.643,76 656.802,803	17	399.662,515 656.801,115	18.831
18	399.673,113 656.799,327	19	399.683,45 656.797,431	10.509
20	399.692,304 656.795,621	21	399.705,497 656.791,81	13.732
22	399.711,729 656.790,097	23	399.713,581 656.796,333	6.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aspra, Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.330 Masurata: 5.819	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 112/09, din 27/05/2009 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) Ciocan Domnica	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) Ciocan Corneliu-Zenu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) Ciocan Florin-Sebastian	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) Ciocan Zoica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

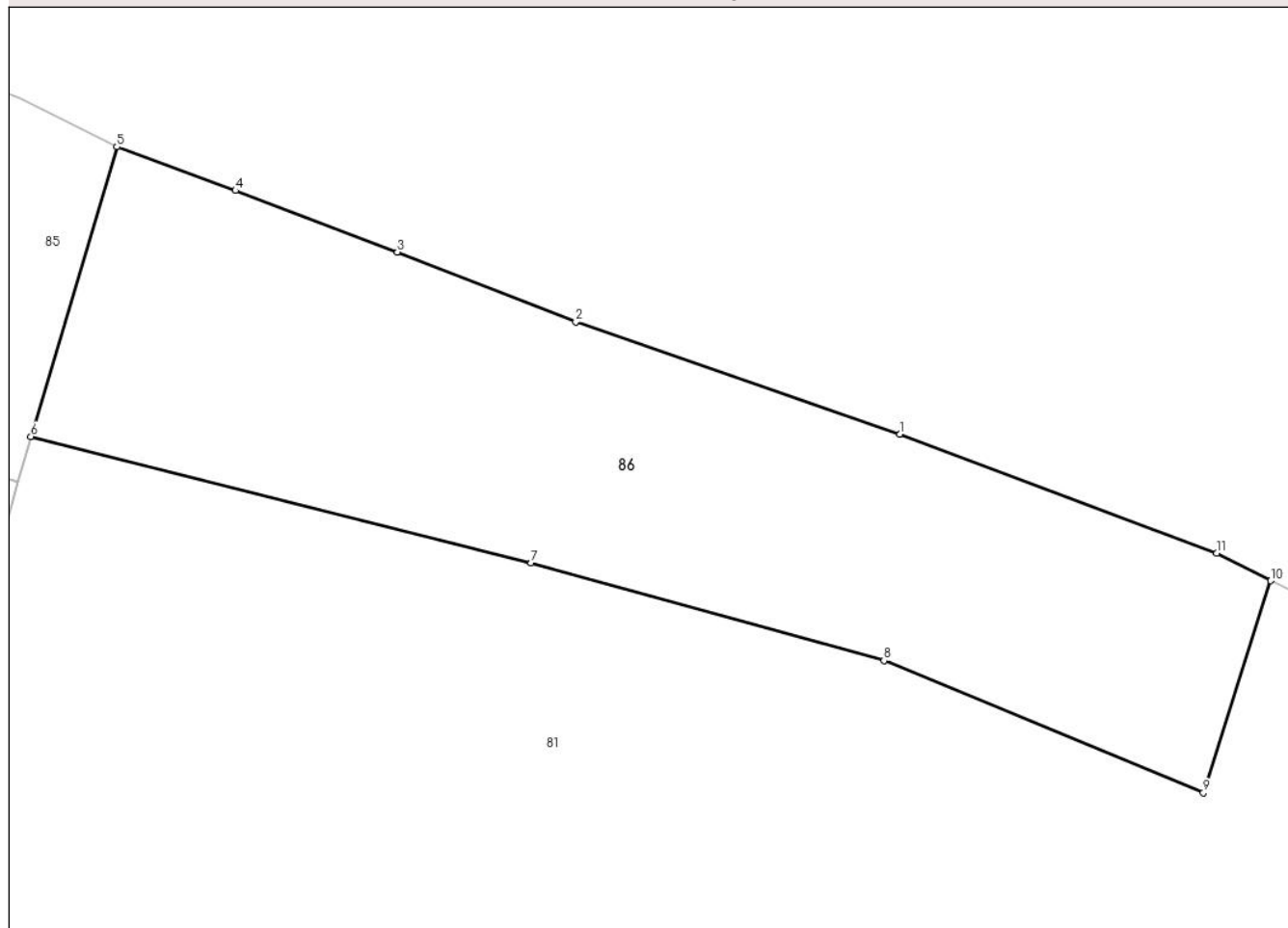
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.330 Masurata: 5.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.819	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.834,108 656.796,67	2	399.789,162 656.812,208	47.556
2	399.789,162 656.812,208	3	399.764,411 656.821,939	26.595
3	399.764,411 656.821,939	4	399.741,968 656.830,448	24.002
4	399.741,968 656.830,448	5	399.725,517 656.836,514	17.534
5	399.725,517 656.836,514	6	399.713,581 656.796,333	41.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.713,581 656.796,333	7	399.782,973 656.778,817	71.569
7	399.782,973 656.778,817	8	399.831,887 656.765,245	50.762
8	399.831,887 656.765,245	9	399.876,198 656.746,917	47.952
9	399.876,198 656.746,917	10	399.885,531 656.776,325	30.853
10	399.885,531 656.776,325	11	399.878,034 656.780,147	8.415
11	399.878,034 656.780,147	1	399.834,108 656.796,67	46.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salnita, Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 1907/83, din 13/06/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Urs Maria, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

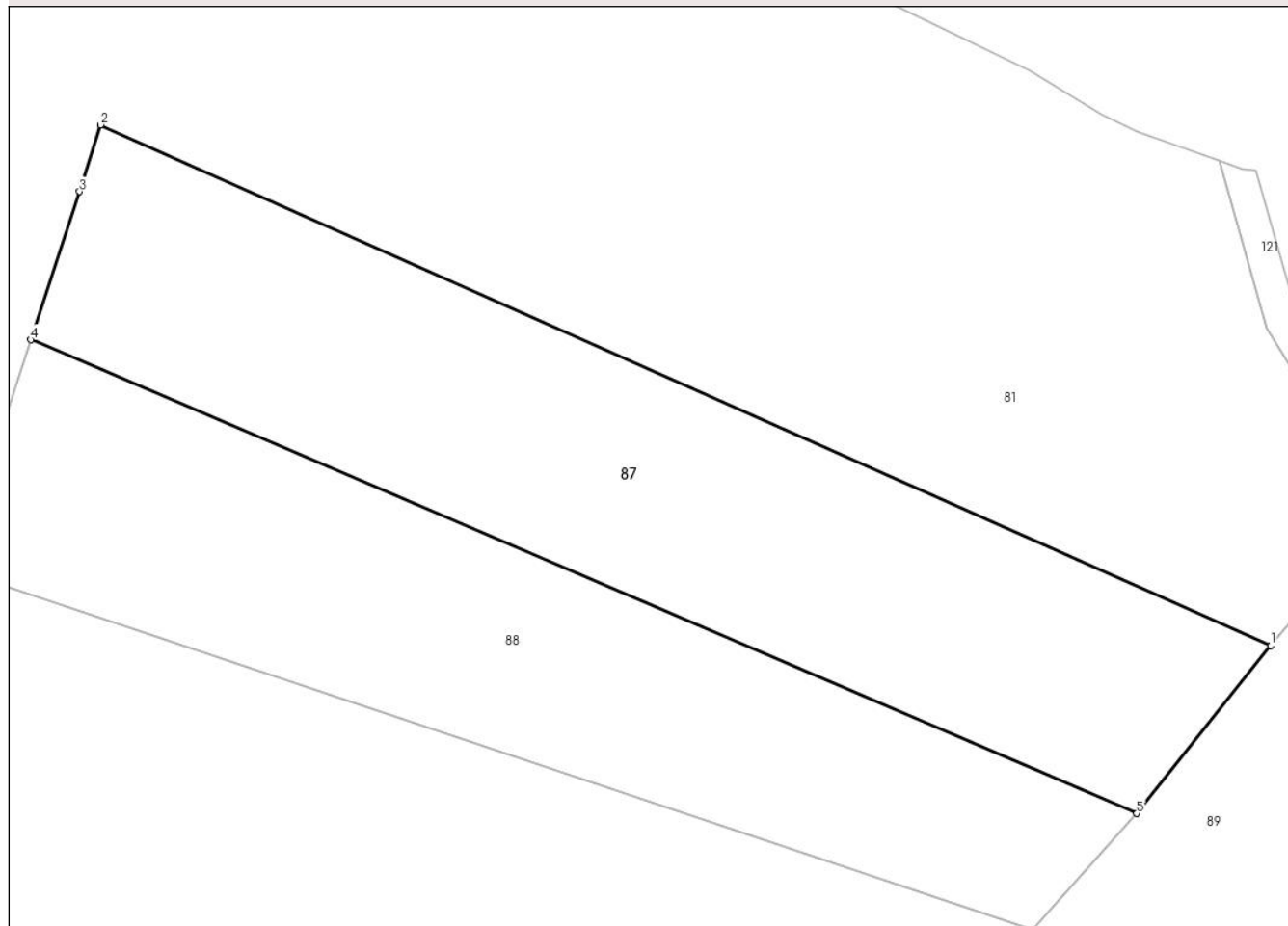
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	590	-	-	-	
2	faneata	NU	3.410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.011,272 656.658,788	2	399.868,405 656.722,363	156.374
2	399.868,405 656.722,363	3	399.865,82 656.714,218	8.545
3	399.865,82 656.714,218	4	399.859,86 656.696,135	19.04
4	399.859,86 656.696,135	5	399.994,928 656.638,306	146.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	399.994,928 656.638,306	1	400.011,272 656.658,788	26.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.374	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
88 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 44121/75, din 23/11/1998 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Roman Eugenia , lipsă CNP
Act Administrativ nr. 862, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Ciocan Dan-Teofil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

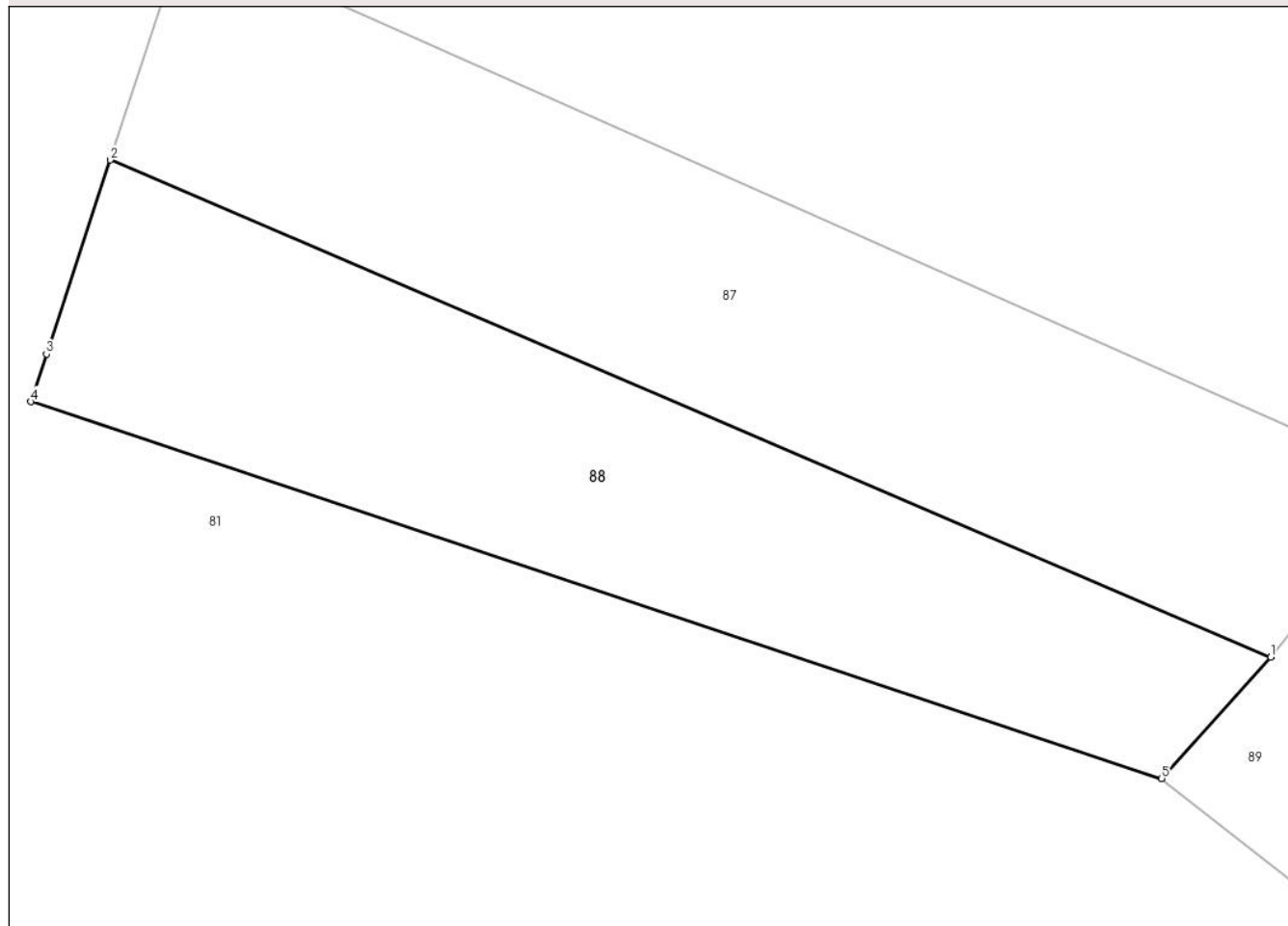
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.994,928 656.638,306	2	399.859,86 656.696,135	146.927
2	399.859,86 656.696,135	3	399.852,414 656.673,544	23.786
3	399.852,414 656.673,544	4	399.850,595 656.668,025	5.811
4	399.850,595 656.668,025	5	399.982,224 656.624,186	138.737
5	399.982,224 656.624,186	1	399.994,928 656.638,306	18.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.347	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 15, din 31/01/2023 emis de Birou Individual Notarial Podeleanu Radu Calin (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Pop Alexandru-Marinel	A1

C. Partea III. SARCINI .

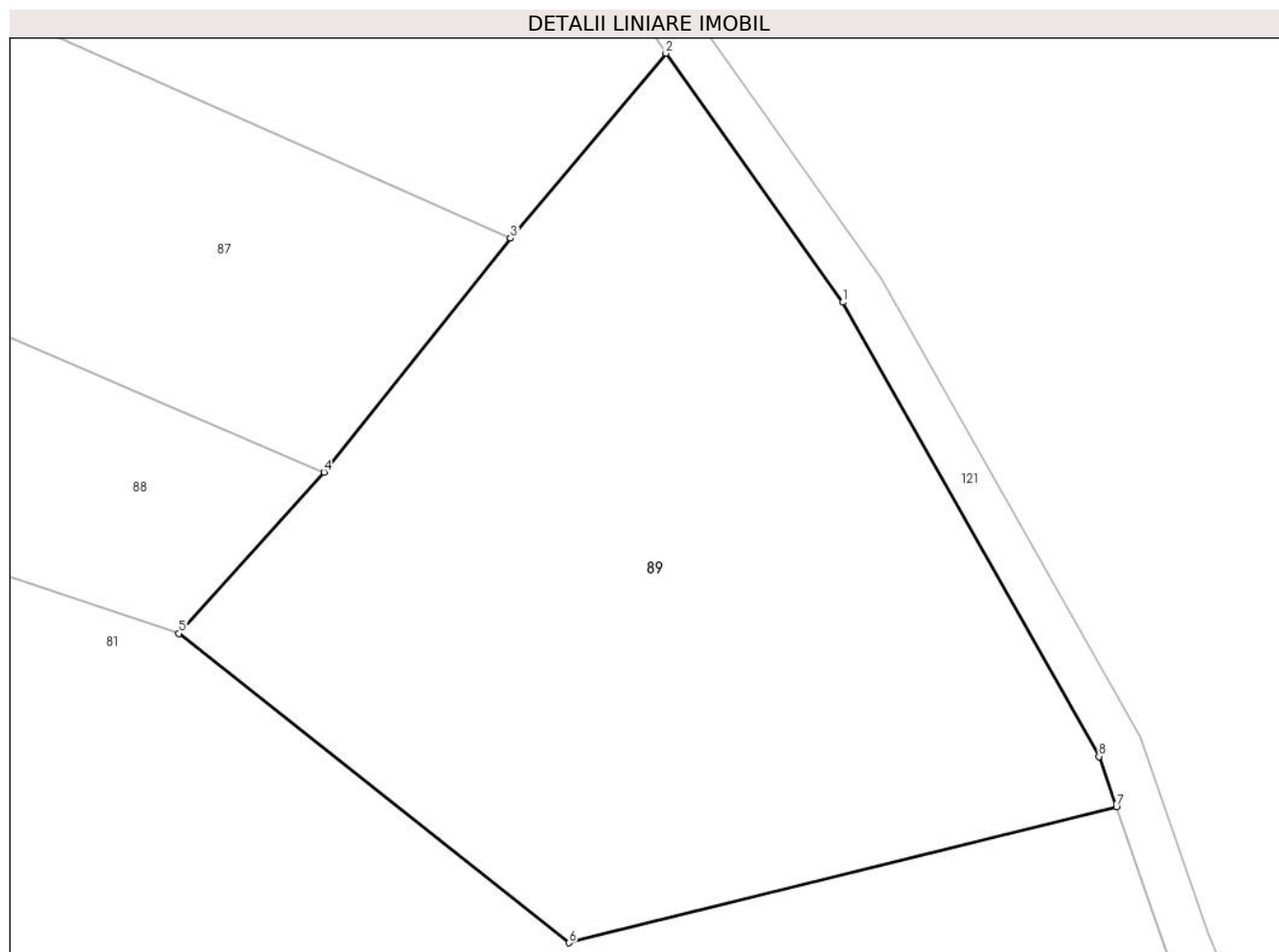
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.040,363 656.653,191	2	400.024,877 656.674,994	26.743
2	400.024,877 656.674,994	3	400.011,272 656.658,788	21.16
3	400.011,272 656.658,788	4	399.994,928 656.638,306	26.203
4	399.994,928 656.638,306	5	399.982,224 656.624,186	18.994
5	399.982,224 656.624,186	6	400.016,409 656.597,117	43.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.016,409 656.597,117	7	400.064,342 656.609,042	49.394
7	400.064,342 656.609,042	8	400.062,825 656.613,432	4.645
8	400.062,825 656.613,432	1	400.040,363 656.653,191	45.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.223	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 1907/12, din 31/07/2002 emis de Comisia județeană de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marc Grigore DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

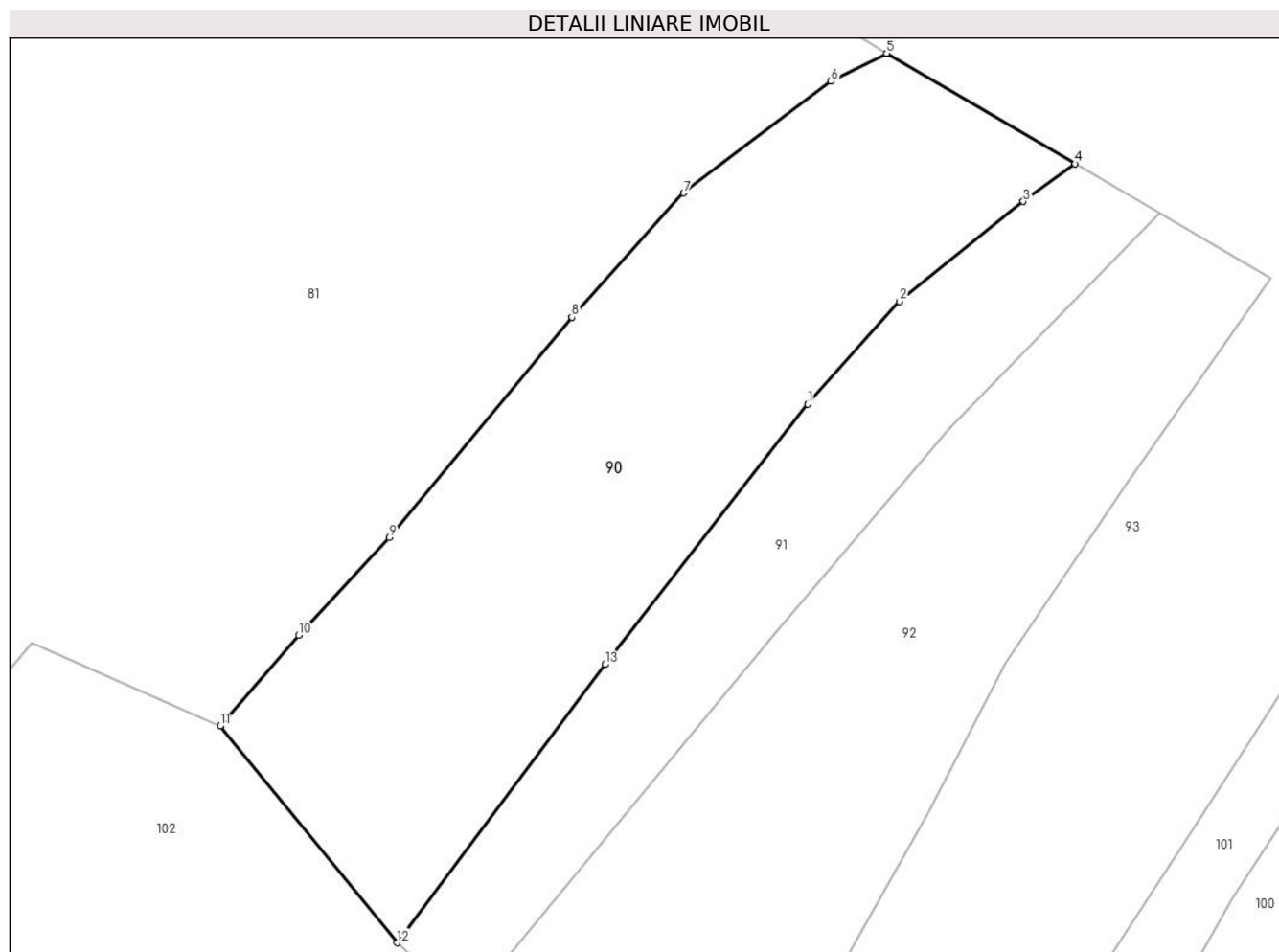
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.869,412 656.501,393	2	399.881,638 656.515,068	18.343
2	399.881,638 656.515,068	3	399.898,138 656.528,349	21.181
3	399.898,138 656.528,349	4	399.905,038 656.533,377	8.538
4	399.905,038 656.533,377	5	399.879,926 656.548,077	29.099
5	399.879,926 656.548,077	6	399.872,512 656.544,348	8.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.872,512 656.544,348	7	399.852,923 656.529,494	24.584
7	399.852,923 656.529,494	8	399.838,027 656.512,972	22.246
8	399.838,027 656.512,972	9	399.813,72 656.483,67	38.071
9	399.813,72 656.483,67	10	399.801,67 656.470,648	17.742
10	399.801,67 656.470,648	11	399.791,217 656.458,582	15.964
11	399.791,217 656.458,582	12	399.814,754 656.429,754	37.216
12	399.814,754 656.429,754	13	399.842,438 656.466,772	46.225
13	399.842,438 656.466,772	1	399.869,412 656.501,393	43.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.059	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 43706/12, din 14/07/2004 emis de Comisia județeană de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Bob Ioan DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

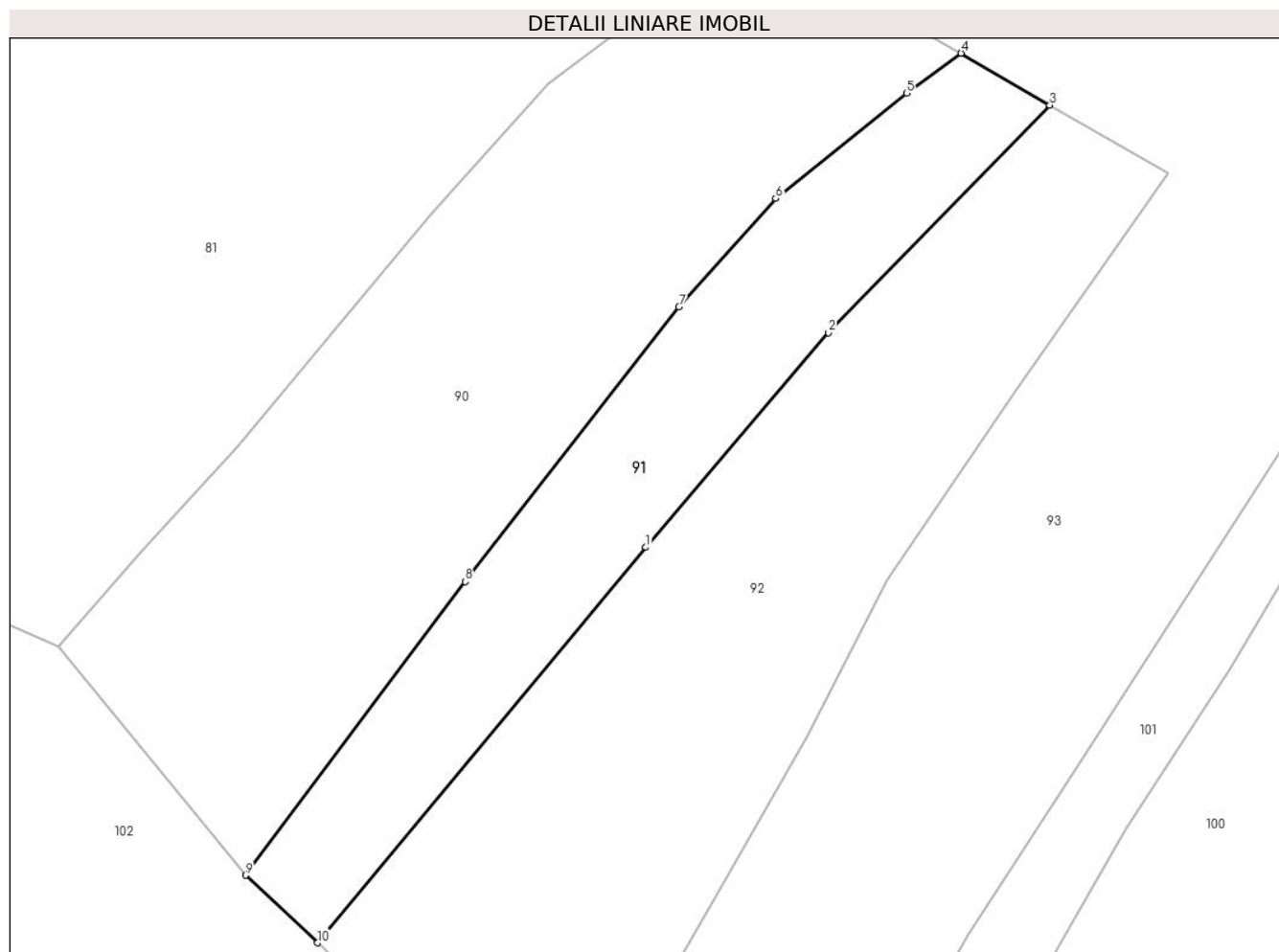
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.059	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.865,248 656.471,079	2	399.888,284 656.498,152	35.547
2	399.888,284 656.498,152	3	399.916,214 656.526,834	40.035
3	399.916,214 656.526,834	4	399.905,038 656.533,377	12.95
4	399.905,038 656.533,377	5	399.898,138 656.528,349	8.538
5	399.898,138 656.528,349	6	399.881,638 656.515,068	21.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.881,638 656.515,068	7	399.869,412 656.501,393	18.343
7	399.869,412 656.501,393	8	399.842,438 656.466,772	43.889
8	399.842,438 656.466,772	9	399.814,754 656.429,754	46.225
9	399.814,754 656.429,754	10	399.823,861 656.421,231	12.474
10	399.823,861 656.421,231	1	399.865,248 656.471,079	64.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.098	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

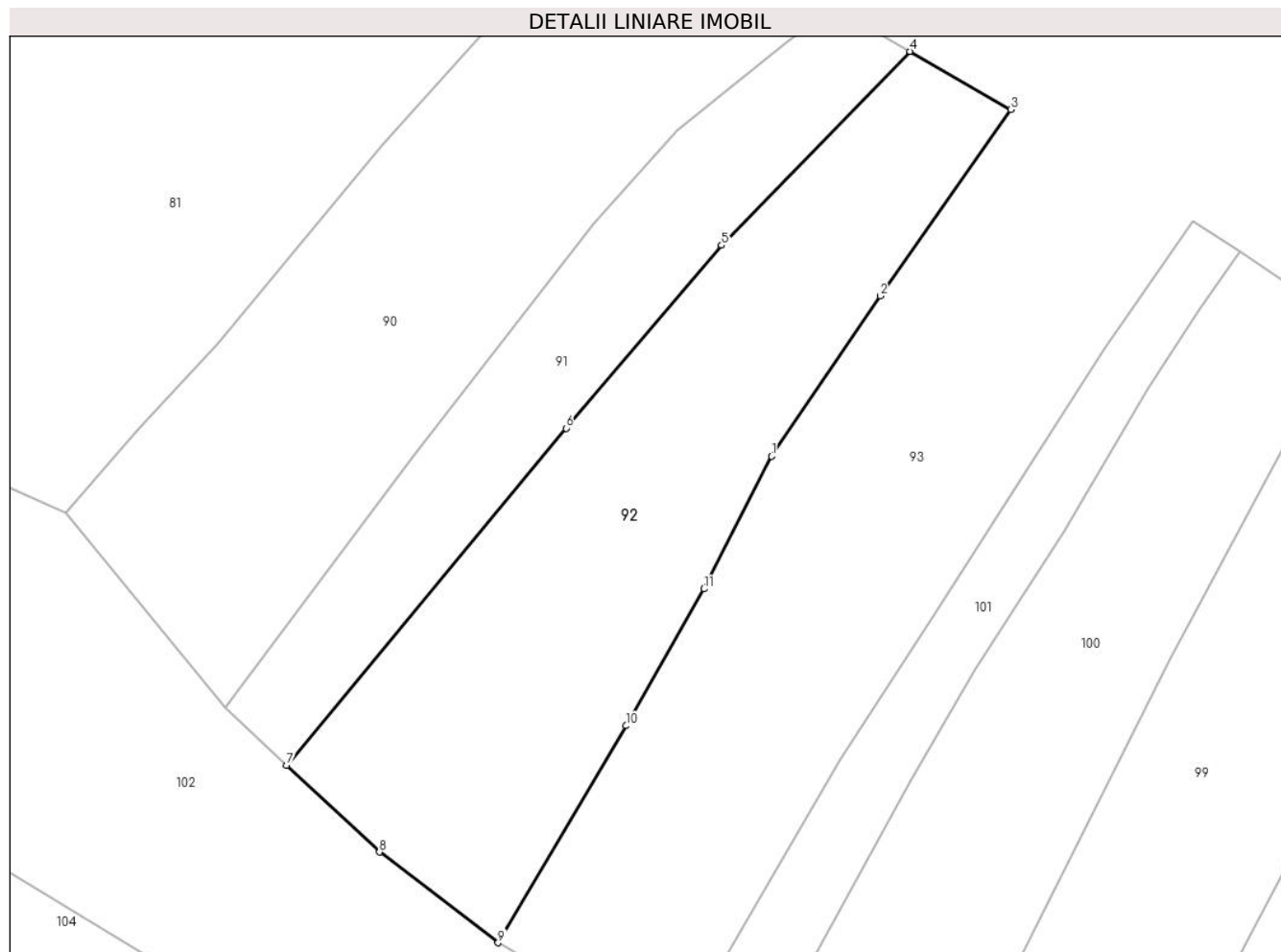
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.895,694 656.466,932	2	399.911,762 656.490,648	28.647
2	399.911,762 656.490,648	3	399.931,115 656.518,226	33.69
3	399.931,115 656.518,226	4	399.916,214 656.526,834	17.209
4	399.916,214 656.526,834	5	399.888,284 656.498,152	40.035
5	399.888,284 656.498,152	6	399.865,248 656.471,079	35.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.865,248 656.471,079	7	399.823,861 656.421,231	64.79
7	399.823,861 656.421,231	8	399.837,61 656.408,363	18.831
8	399.837,61 656.408,363	9	399.855,184 656.394,945	22.111
9	399.855,184 656.394,945	10	399.874,157 656.427,06	37.301
10	399.874,157 656.427,06	11	399.885,684 656.447,299	23.291
11	399.885,684 656.447,299	1	399.895,694 656.466,932	22.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Bulbuc, La Belti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.324 Masurata: 16.525	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 6049/83, din 09/11/2002 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) Bodea Dionisie DEFUNCT:Da	
2) Ciocan Ioan , lipsă CNP	
3) Molnar Virginia , lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

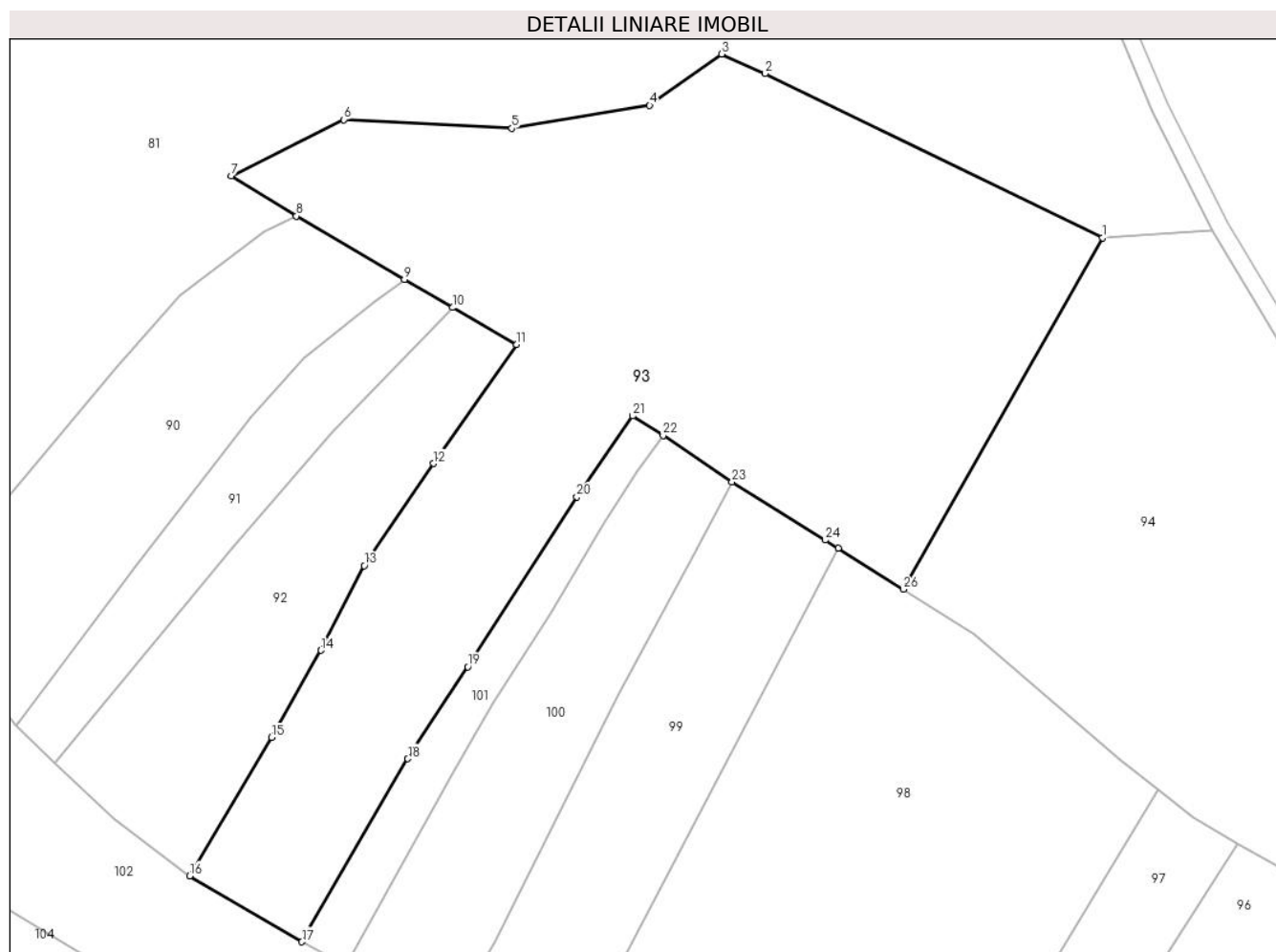
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.324 Masurata: 16.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.067,216 656.543,04	2	399.988,868 656.581,145	87.123
3	399.978,76 656.585,65	4	399.962,017 656.573,728	20.554
5	399.930,028 656.568,448	6	399.891,003 656.570,445	39.076
7	399.864,768 656.557,446	8	399.879,926 656.548,077	17.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.988,868 656.581,145	3	399.978,76 656.585,65	11.067
4	399.962,017 656.573,728	5	399.930,028 656.568,448	32.422
6	399.891,003 656.570,445	7	399.864,768 656.557,446	29.278
8	399.879,926 656.548,077	9	399.905,038 656.533,377	29.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	399.905,038 656.533,377	10	399.916,214 656.526,834	12.95
11	399.931,115 656.518,226	12	399.911,762 656.490,648	33.69
13	399.895,694 656.466,932	14	399.885,684 656.447,299	22.037
15	399.874,157 656.427,06	16	399.855,184 656.394,945	37.301
17	399.881,247 656.379,642	18	399.905,85 656.422,126	49.094
19	399.919,769 656.443,479	20	399.945,115 656.482,92	46.882
21	399.958,057 656.501,663	22	399.965,131 656.497,167	8.382
23	399.981,135 656.486,41	24	400.002,808 656.472,876	25.552
25	400.005,836 656.470,968	26	400.020,952 656.461,444	17.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	399.916,214 656.526,834	11	399.931,115 656.518,226	17.209
12	399.911,762 656.490,648	13	399.895,694 656.466,932	28.647
14	399.885,684 656.447,299	15	399.874,157 656.427,06	23.291
16	399.855,184 656.394,945	17	399.881,247 656.379,642	30.224
18	399.905,85 656.422,126	19	399.919,769 656.443,479	25.489
20	399.945,115 656.482,92	21	399.958,057 656.501,663	22.777
22	399.965,131 656.497,167	23	399.981,135 656.486,41	19.283
24	400.002,808 656.472,876	25	400.005,836 656.470,968	3.578
26	400.020,952 656.461,444	1	400.067,216 656.543,04	93.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Belti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.220	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 6049/81, din 09/11/2002 emis de Comisia județeană de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Bodea Dionisie DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

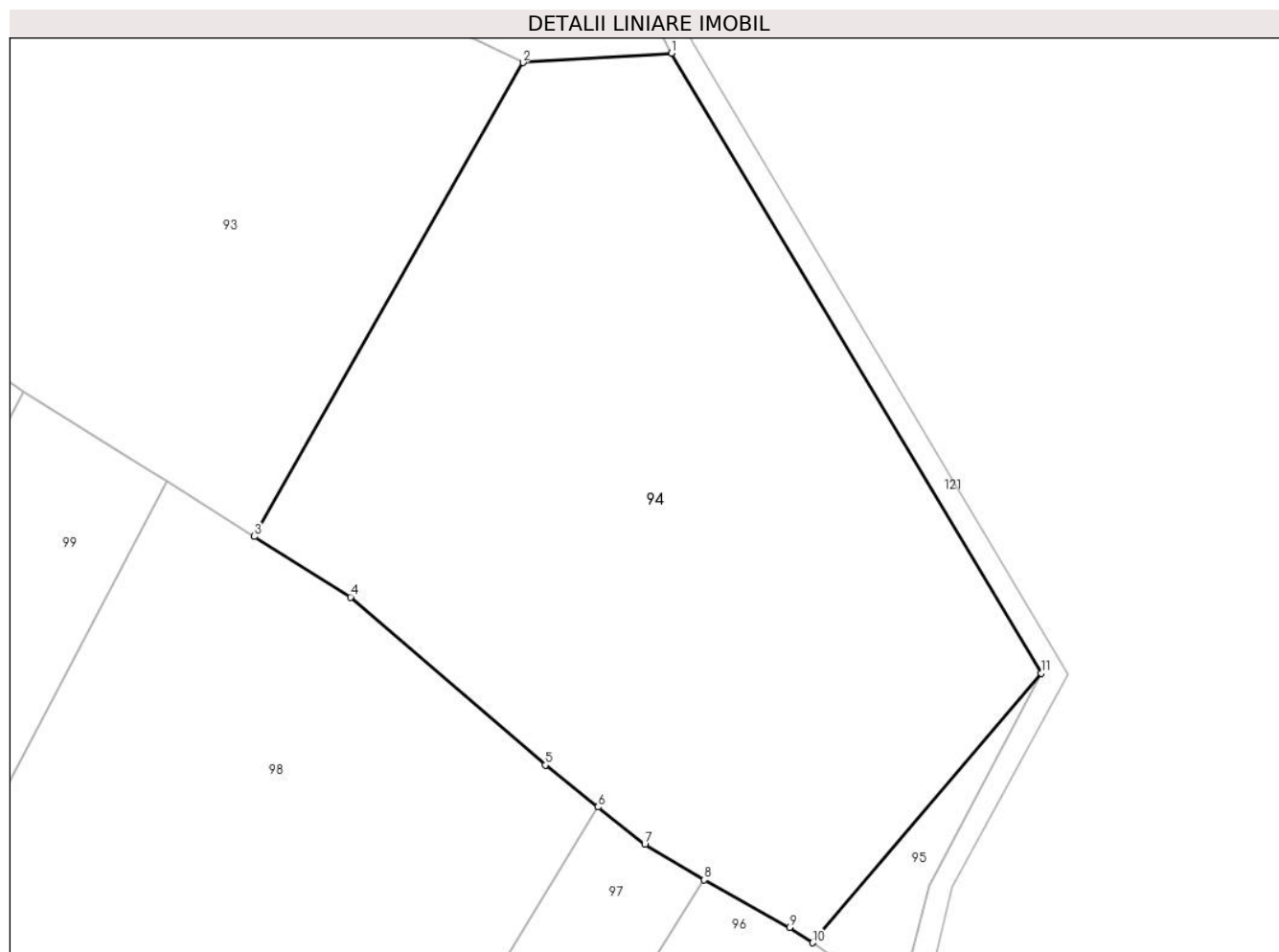
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.092,812 656.544,645	2	400.067,216 656.543,04	25.646
2	400.067,216 656.543,04	3	400.020,952 656.461,444	93.799
3	400.020,952 656.461,444	4	400.037,507 656.451,015	19.566
4	400.037,507 656.451,015	5	400.071,114 656.422,1	44.333
5	400.071,114 656.422,1	6	400.080,149 656.414,872	11.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.080,149 656.414,872	7	400.088,203 656.408,428	10.315
7	400.088,203 656.408,428	8	400.098,47 656.402,34	11.937
8	400.098,47 656.402,34	9	400.113,149 656.394,171	16.799
9	400.113,149 656.394,171	10	400.117,073 656.391,509	4.741
10	400.117,073 656.391,509	11	400.156,458 656.437,912	60.864
11	400.156,458 656.437,912	1	400.092,812 656.544,645	124.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		446	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

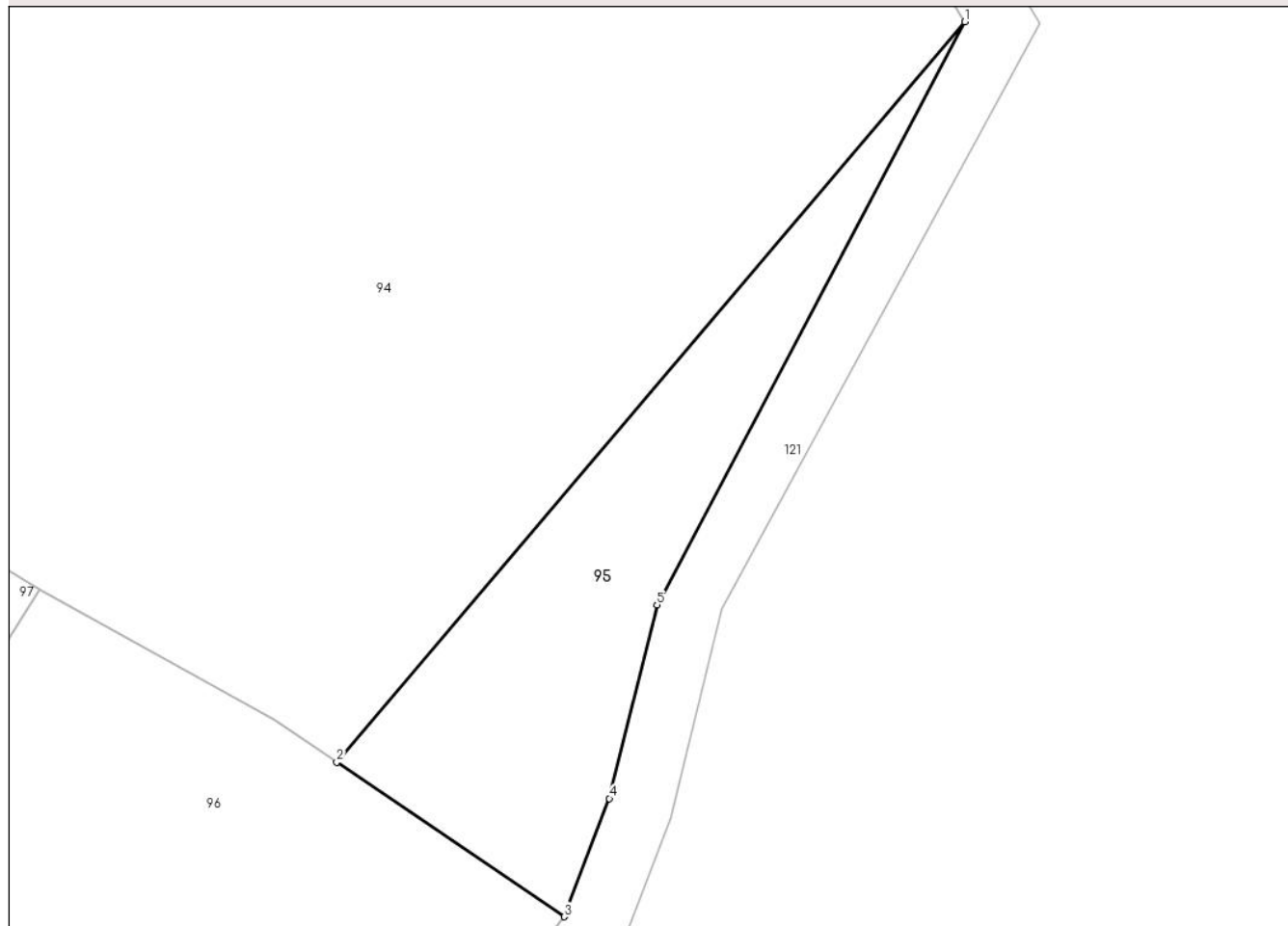
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	446	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.156,458 656.437,912	2	400.117,073 656.391,509	60.864
2	400.117,073 656.391,509	3	400.131,343 656.381,825	17.245
3	400.131,343 656.381,825	4	400.134,162 656.389,235	7.927
4	400.134,162 656.389,235	5	400.137,16 656.401,365	12.495
5	400.137,16 656.401,365	1	400.156,458 656.437,912	41.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Glodului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.003 Masurata: 3.422	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
96 / 10/05/2024	
Act Notarial nr. 173/2010, din 28/10/2010 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Roman Ovidiu-Alexandru	

C. Partea III. SARCINI .

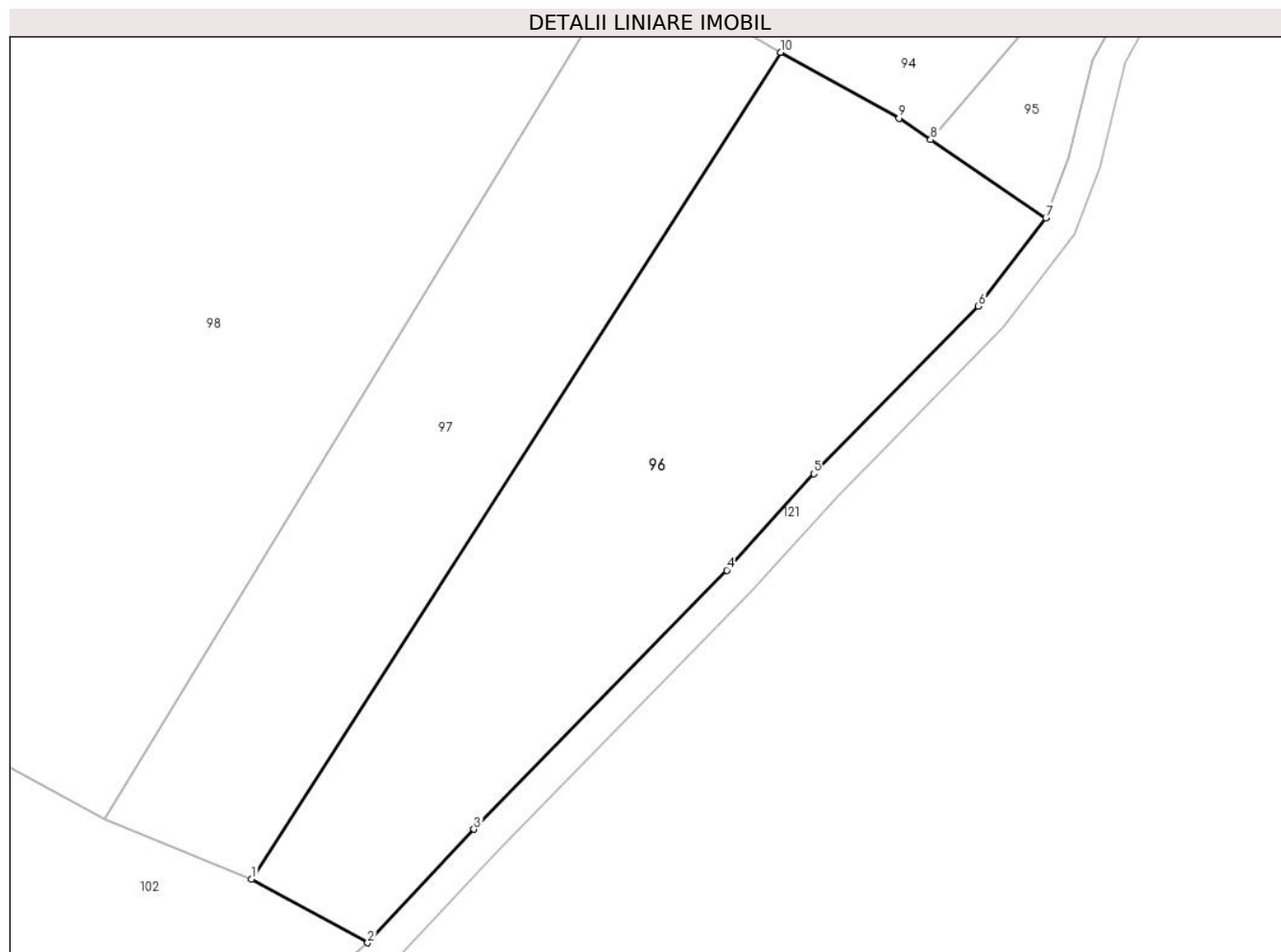
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.003 Masurata: 3.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.032,919 656.299,889	2	400.047,312 656.292,024	16.402
2	400.047,312 656.292,024	3	400.060,479 656.306,09	19.267
3	400.060,479 656.306,09	4	400.091,793 656.338,189	44.844
4	400.091,793 656.338,189	5	400.102,582 656.350,134	16.096
5	400.102,582 656.350,134	6	400.122,983 656.370,897	29.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.122,983 656.370,897	7	400.131,343 656.381,825	13.76
7	400.131,343 656.381,825	8	400.117,073 656.391,509	17.245
8	400.117,073 656.391,509	9	400.113,149 656.394,171	4.741
9	400.113,149 656.394,171	10	400.098,47 656.402,34	16.799
10	400.098,47 656.402,34	1	400.032,919 656.299,889	121.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Glod Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.562	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 6049/82, din 09/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) Marian Ioan DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 84/2010, din 10/08/2010 emis de Radu A. Podeleanu (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) Marian Ioan DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

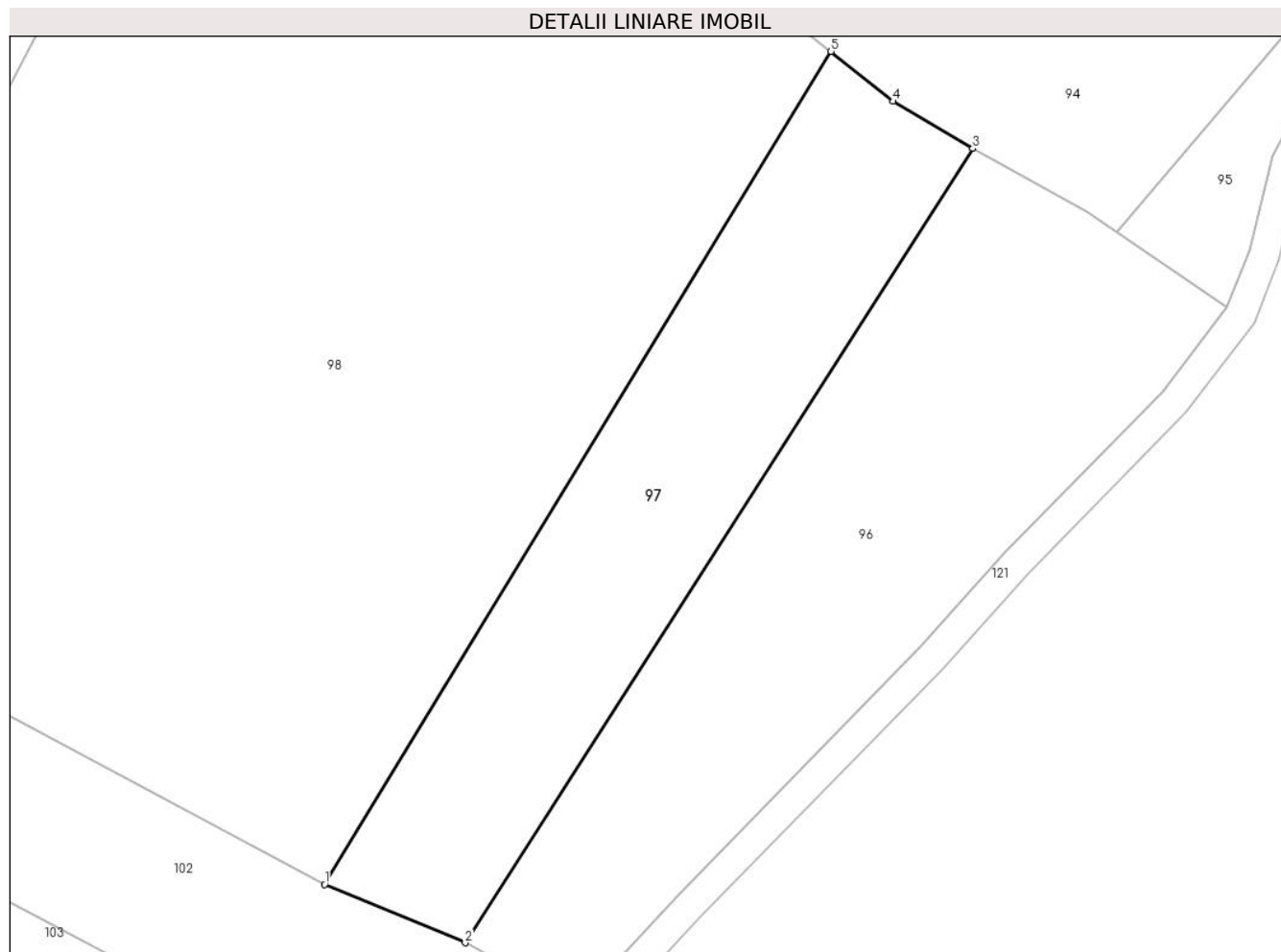
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.562	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.014,761 656.307,416	2	400.032,919 656.299,889	19.656
2	400.032,919 656.299,889	3	400.098,47 656.402,34	121.627
3	400.098,47 656.402,34	4	400.088,203 656.408,428	11.937
4	400.088,203 656.408,428	5	400.080,149 656.414,872	10.315
5	400.080,149 656.414,872	1	400.014,761 656.307,416	125.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.848	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

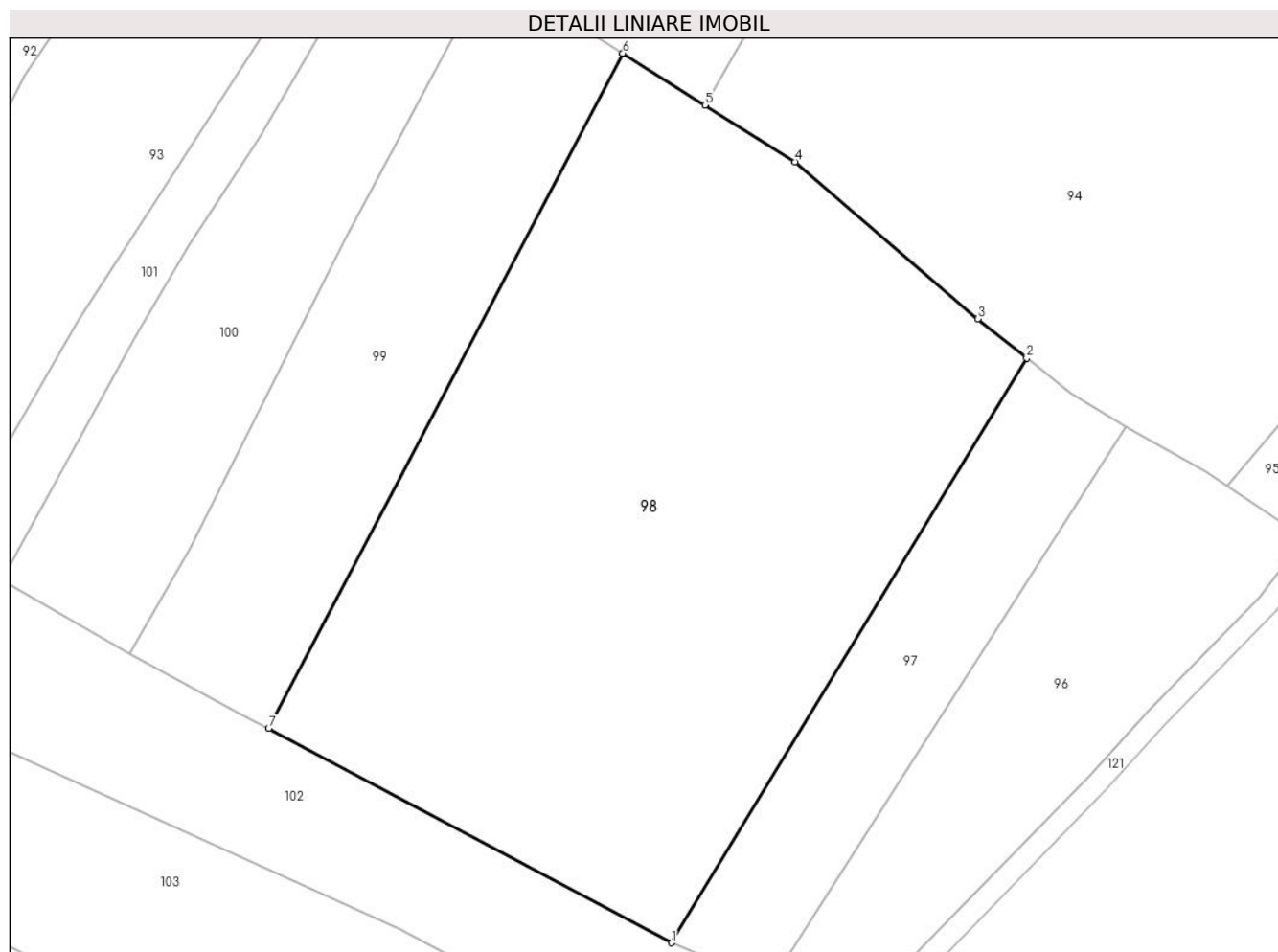
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.848	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.014,761 656.307,416	2	400.080,149 656.414,872	125.787
2	400.080,149 656.414,872	3	400.071,114 656.422,1	11.571
3	400.071,114 656.422,1	4	400.037,507 656.451,015	44.333
4	400.037,507 656.451,015	5	400.020,952 656.461,444	19.566
5	400.020,952 656.461,444	6	400.005,836 656.470,968	17.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	400.005,836 656.470,968	7	399.940,665 656.346,83	140.206
7	399.940,665 656.346,83	1	400.014,761 656.307,416	83.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.080	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/49, din 20/12/1993 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Ciocan Flaviu-loan	A1

C. Partea III. SARCINI .

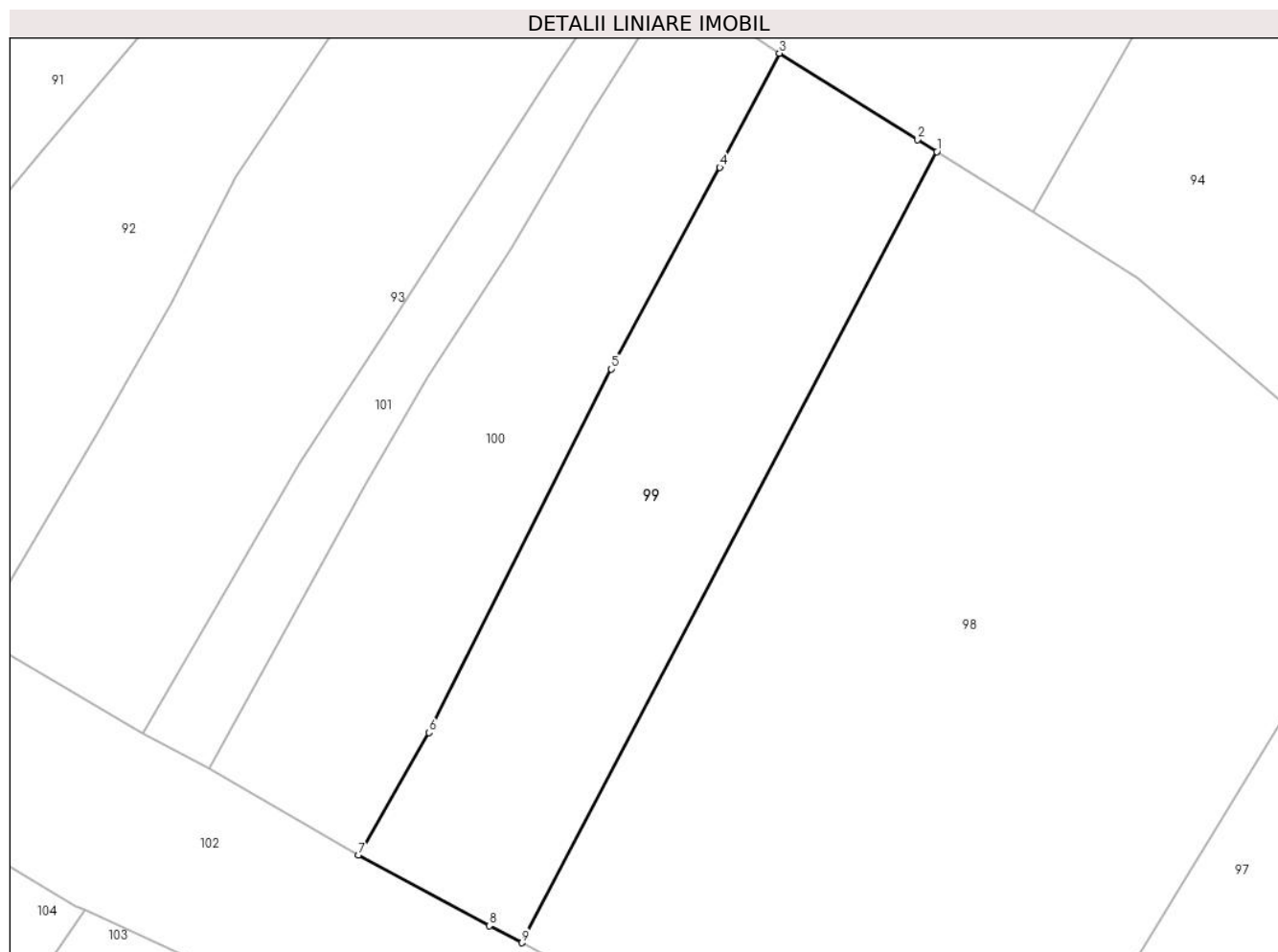
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.005,836 656.470,968	2	400.002,808 656.472,876	3.578
2	400.002,808 656.472,876	3	399.981,135 656.486,41	25.552
3	399.981,135 656.486,41	4	399.971,777 656.468,5	20.208
4	399.971,777 656.468,5	5	399.954,765 656.436,839	35.942
5	399.954,765 656.436,839	6	399.926,093 656.379,805	63.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.926,093 656.379,805	7	399.915,059 656.360,59	22.158
7	399.915,059 656.360,59	8	399.935,604 656.349,522	23.336
8	399.935,604 656.349,522	9	399.940,665 656.346,83	5.733
9	399.940,665 656.346,83	1	400.005,836 656.470,968	140.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.360 Masurata: 3.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
100 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 1907/74, din 05/02/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) Ciocan Ioan	
2) Bodea Ioan, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

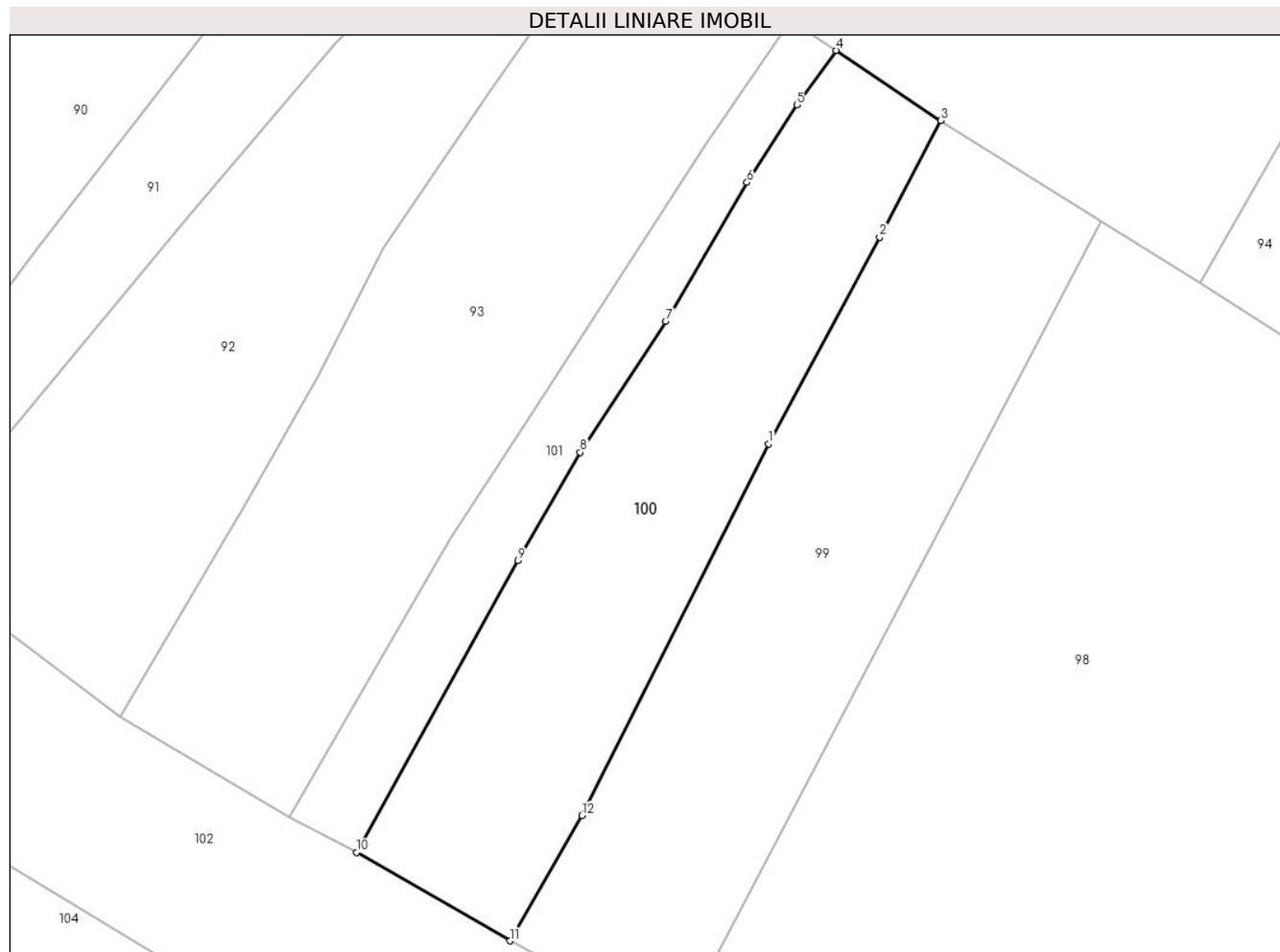
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.360 Masurata: 3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.954,765 656.436,839	2	399.971,777 656.468,5	35.942
2	399.971,777 656.468,5	3	399.981,135 656.486,41	20.208
3	399.981,135 656.486,41	4	399.965,131 656.497,167	19.283
4	399.965,131 656.497,167	5	399.959,096 656.488,806	10.311
5	399.959,096 656.488,806	6	399.951,433 656.476,917	14.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.951,433 656.476,917	7	399.938,963 656.455,665	24.641
7	399.938,963 656.455,665	8	399.925,862 656.435,524	24.027
8	399.925,862 656.435,524	9	399.916,296 656.418,876	19.201
9	399.916,296 656.418,876	10	399.891,545 656.374,14	51.126
10	399.891,545 656.374,14	11	399.915,059 656.360,59	27.139
11	399.915,059 656.360,59	12	399.926,093 656.379,805	22.158
12	399.926,093 656.379,805	1	399.954,765 656.436,839	63.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Fata Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.422	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 51248/53, din 22/11/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Costea Maria , lipsă CNP 2) Bob Raveca , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 863, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Bob Alexandru-Florin	A1

C. Partea III. SARCINI .

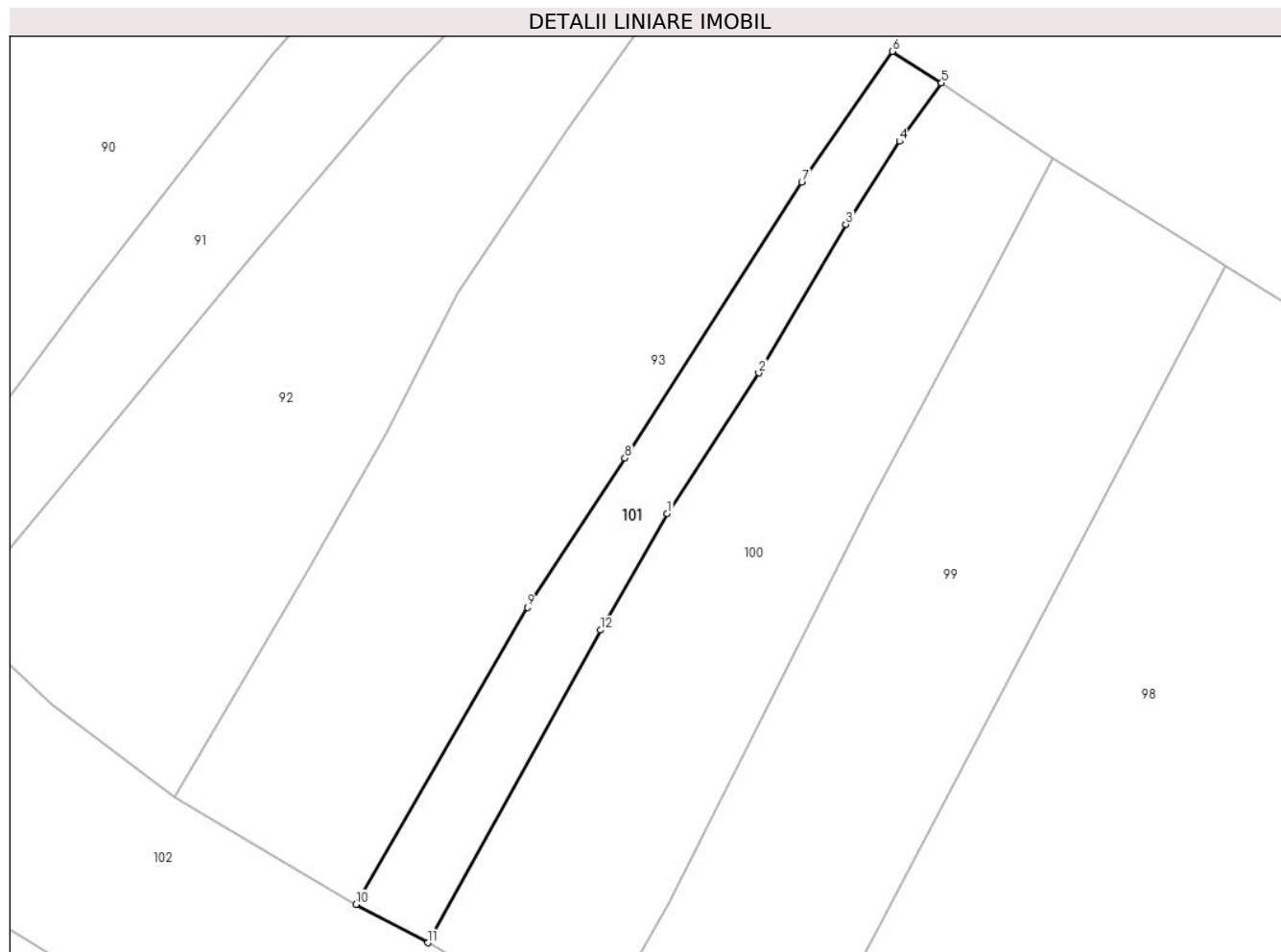
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.925,862 656.435,524	2	399.938,963 656.455,665	24.027
2	399.938,963 656.455,665	3	399.951,433 656.476,917	24.641
3	399.951,433 656.476,917	4	399.959,096 656.488,806	14.145
4	399.959,096 656.488,806	5	399.965,131 656.497,167	10.311
5	399.965,131 656.497,167	6	399.958,057 656.501,663	8.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.958,057 656.501,663	7	399.945,115 656.482,92	22.777
7	399.945,115 656.482,92	8	399.919,769 656.443,479	46.882
8	399.919,769 656.443,479	9	399.905,85 656.422,126	25.489
9	399.905,85 656.422,126	10	399.881,247 656.379,642	49.094
10	399.881,247 656.379,642	11	399.891,545 656.374,14	11.675
11	399.891,545 656.374,14	12	399.916,296 656.418,876	51.126
12	399.916,296 656.418,876	1	399.925,862 656.435,524	19.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc Jugastr."

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 1954/74, din 21/07/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marian Alexandru , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 868, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Marian Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

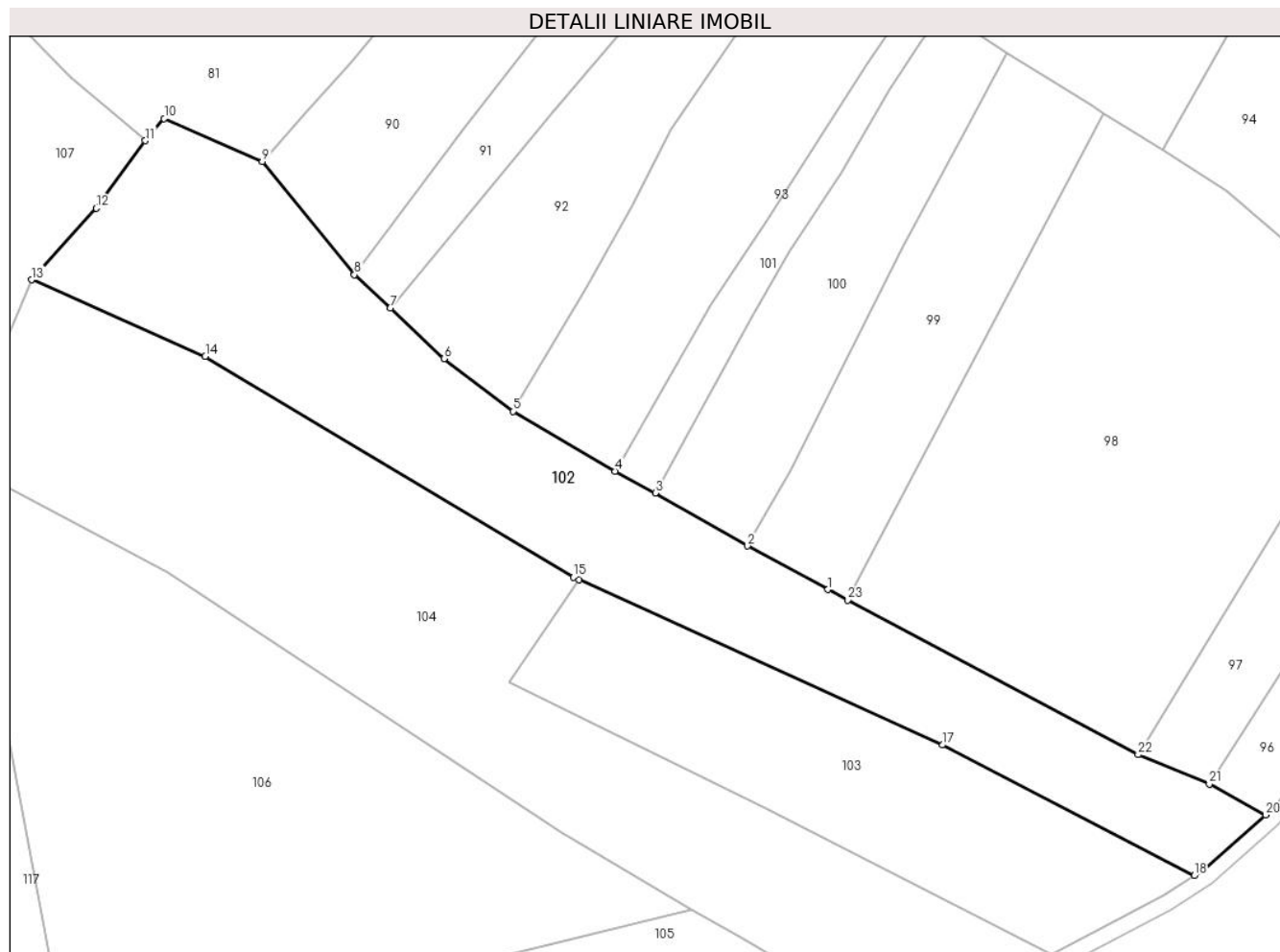
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.935,604 656.349,522	2	399.915,059 656.360,59	23.336
3	399.891,545 656.374,14	4	399.881,247 656.379,642	11.675
5	399.855,184 656.394,945	6	399.837,61 656.408,363	22.111
7	399.823,861 656.421,231	8	399.814,754 656.429,754	12.474
9	399.791,217 656.458,582	10	399.766,173 656.469,583	27.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.915,059 656.360,59	3	399.891,545 656.374,14	27.139
4	399.881,247 656.379,642	5	399.855,184 656.394,945	30.224
6	399.837,61 656.408,363	7	399.823,861 656.421,231	18.831
8	399.814,754 656.429,754	9	399.791,217 656.458,582	37.216
10	399.766,173 656.469,583	11	399.761,405 656.463,902	7.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.761,405 656.463,902	12	399.748,867 656.446,696	21.289
13	399.732,366 656.428,471	14	399.776,687 656.408,96	48.425
15	399.870,62 656.352,618	16	399.872,1 656.351,946	1.626
17	399.964,816 656.309,865	18	400.029,049 656.276,552	72.358
19	400.031,098 656.277,89	20	400.047,312 656.292,024	21.509
21	400.032,919 656.299,889	22	400.014,761 656.307,416	19.656
23	399.940,665 656.346,83	1	399.935,604 656.349,522	5.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.748,867 656.446,696	13	399.732,366 656.428,471	24.586
14	399.776,687 656.408,96	15	399.870,62 656.352,618	109.535
16	399.872,1 656.351,946	17	399.964,816 656.309,865	101.819
18	400.029,049 656.276,552	19	400.031,098 656.277,89	2.447
20	400.047,312 656.292,024	21	400.032,919 656.299,889	16.402
22	400.014,761 656.307,416	23	399.940,665 656.346,83	83.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.549	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 499, din 17/03/2022 emis de SPN Balogh & Treger (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Marian Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

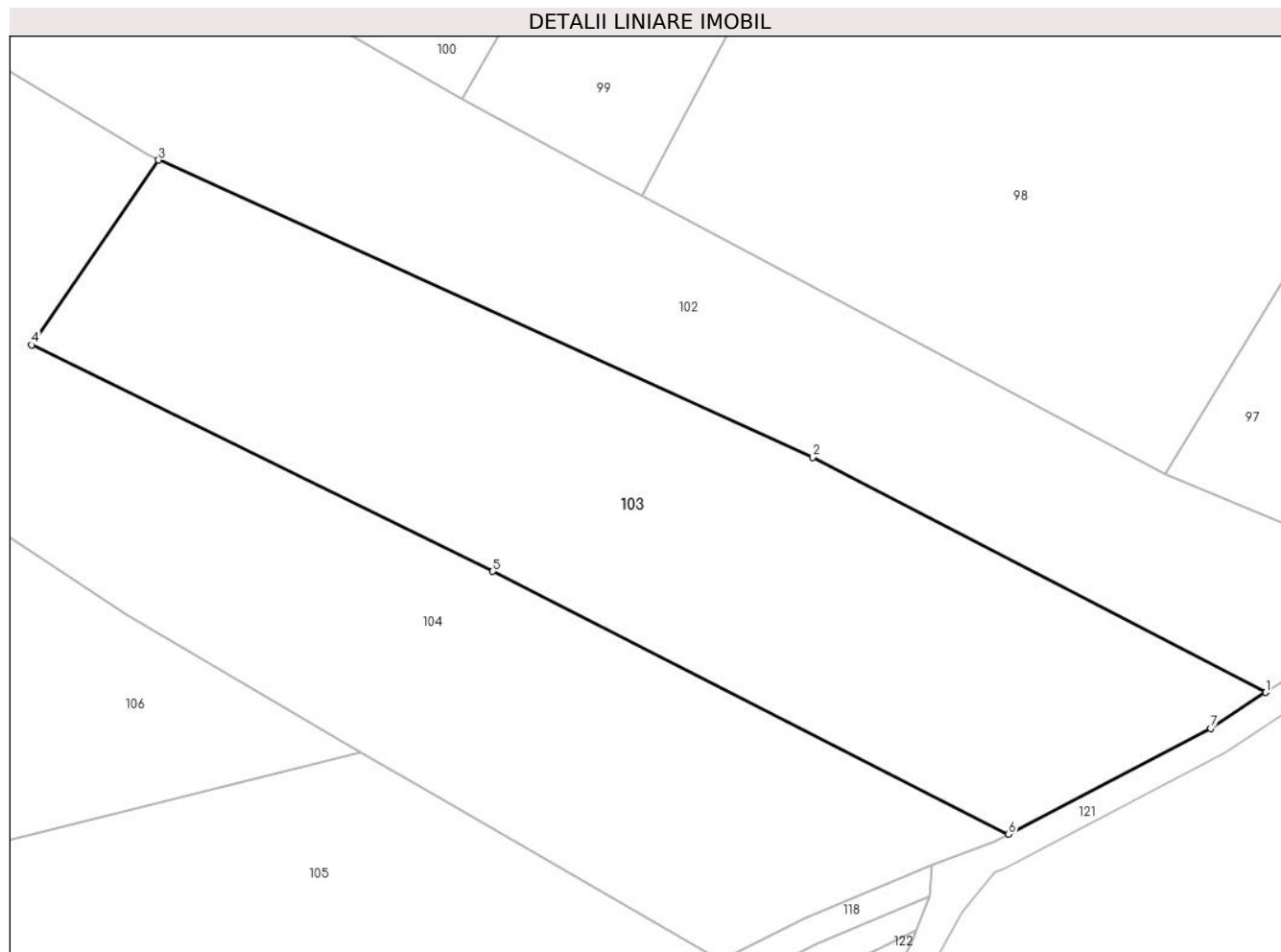
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
55 49	faneata	NU	5.549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.029,049 656.276,552	2	399.964,816 656.309,865	72.358
2	399.964,816 656.309,865	3	399.872,1 656.351,946	101.819
3	399.872,1 656.351,946	4	399.854,111 656.325,749	31.779
4	399.854,111 656.325,749	5	399.919,46 656.293,702	72.785
5	399.919,46 656.293,702	6	399.992,589 656.256,49	82.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.992,589 656.256,49	7	400.021,255 656.271,459	32.339
7	400.021,255 656.271,459	1	400.029,049 656.276,552	9.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.558	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
104 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1440, din 29/11/2021 emis de Tomoiagă Patricia Antonela (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Nan Maria-Sabina	A1

C. Partea III. SARCINI .

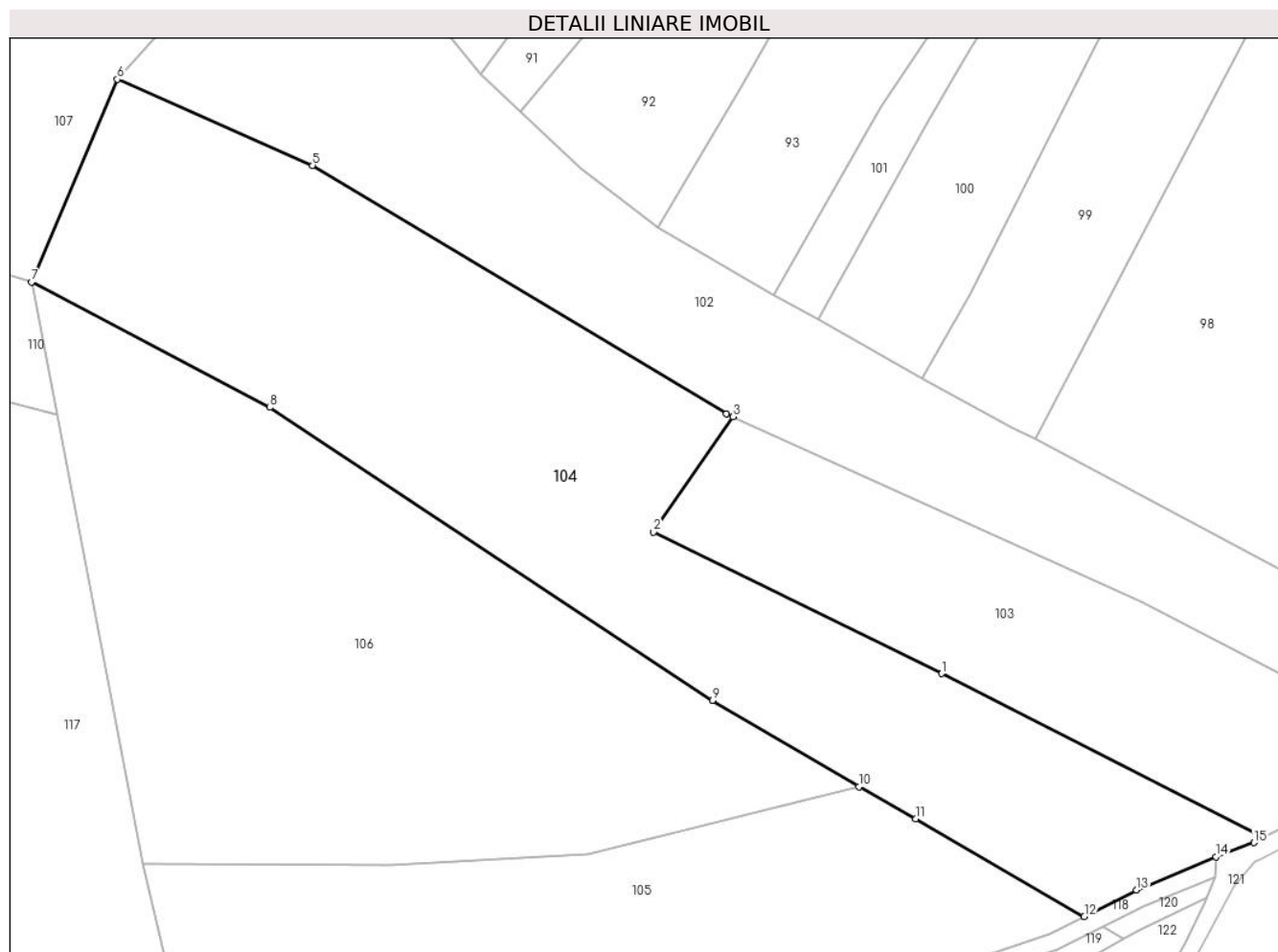
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.558	imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.558	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.919,46 656.293,702	2	399.854,111 656.325,749	72.785
2	399.854,111 656.325,749	3	399.872,1 656.351,946	31.779
3	399.872,1 656.351,946	4	399.870,62 656.352,618	1.626
4	399.870,62 656.352,618	5	399.776,687 656.408,96	109.535
5	399.776,687 656.408,96	6	399.732,366 656.428,471	48.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.732,366 656.428,471	7	399.712,919 656.382,52	49.897
7	399.712,919 656.382,52	8	399.766,943 656.354,055	61.064
8	399.766,943 656.354,055	9	399.867,458 656.287,606	120.494
9	399.867,458 656.287,606	10	399.900,693 656.268,0	38.587
10	399.900,693 656.268,0	11	399.913,572 656.260,729	14.79
11	399.913,572 656.260,729	12	399.951,846 656.238,549	44.237
12	399.951,846 656.238,549	13	399.963,721 656.244,557	13.308
13	399.963,721 656.244,557	14	399.981,759 656.252,113	19.557
14	399.981,759 656.252,113	15	399.990,428 656.255,361	9.257
15	399.990,428 656.255,361	16	399.992,589 656.256,49	2.438
16	399.992,589 656.256,49	1	399.919,46 656.293,702	82.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.104	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
105 / 10/05/2024	
Act Notarial nr. 103/2011, din 04/07/2011 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Agoston Hortenzia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.104	imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.944,14 656.234,65	2	399.951,846 656.238,549	8.637
2	399.951,846 656.238,549	3	399.913,572 656.260,729	44.237
3	399.913,572 656.260,729	4	399.900,693 656.268,0	14.79
4	399.900,693 656.268,0	5	399.839,133 656.252,812	63.406
5	399.839,133 656.252,812	6	399.794,18 656.250,227	45.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.794,18 656.250,227	7	399.738,133 656.250,391	56.047
7	399.738,133 656.250,391	8	399.759,528 656.159,839	93.045
8	399.759,528 656.159,839	9	399.761,984 656.160,091	2.469
9	399.761,984 656.160,091	10	399.787,106 656.172,763	28.137
10	399.787,106 656.172,763	11	399.803,191 656.176,813	16.587
11	399.803,191 656.176,813	12	399.828,335 656.181,38	25.555
12	399.828,335 656.181,38	13	399.844,336 656.186,161	16.7
13	399.844,336 656.186,161	14	399.857,203 656.191,412	13.897
14	399.857,203 656.191,412	15	399.871,007 656.199,966	16.239
15	399.871,007 656.199,966	16	399.887,507 656.209,66	19.137
16	399.887,507 656.209,66	17	399.908,062 656.221,485	23.714
17	399.908,062 656.221,485	18	399.919,673 656.226,379	12.6
18	399.919,673 656.226,379	1	399.944,14 656.234,65	25.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.032	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 1907/60, din 06/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Costea Augustin, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 850, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Costea Marin-Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

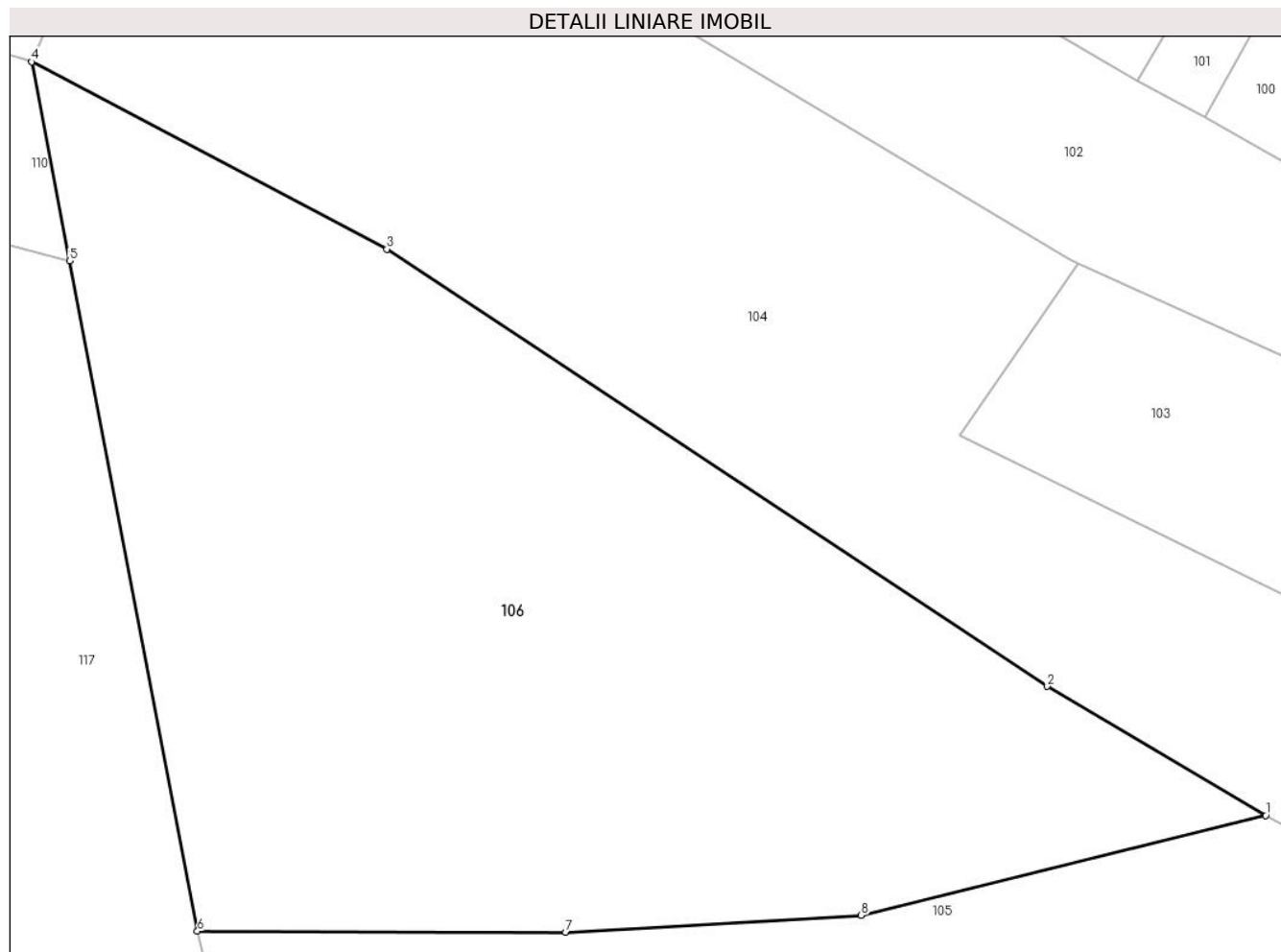
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.032	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.900,693 656.268,0	2	399.867,458 656.287,606	38.587
2	399.867,458 656.287,606	3	399.766,943 656.354,055	120.494
3	399.766,943 656.354,055	4	399.712,919 656.382,52	61.064
4	399.712,919 656.382,52	5	399.718,69 656.352,28	30.786
5	399.718,69 656.352,28	6	399.738,133 656.250,391	103.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.738,133 656.250,391	7	399.794,18 656.250,227	56.047
7	399.794,18 656.250,227	8	399.839,133 656.252,812	45.027
8	399.839,133 656.252,812	1	399.900,693 656.268,0	63.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.185	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/67, din 25/04/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marian Petre , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 864, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Roman Ionuț-Roxan 2) Roman Natalia-Olga	A1

C. Partea III. SARCINI .

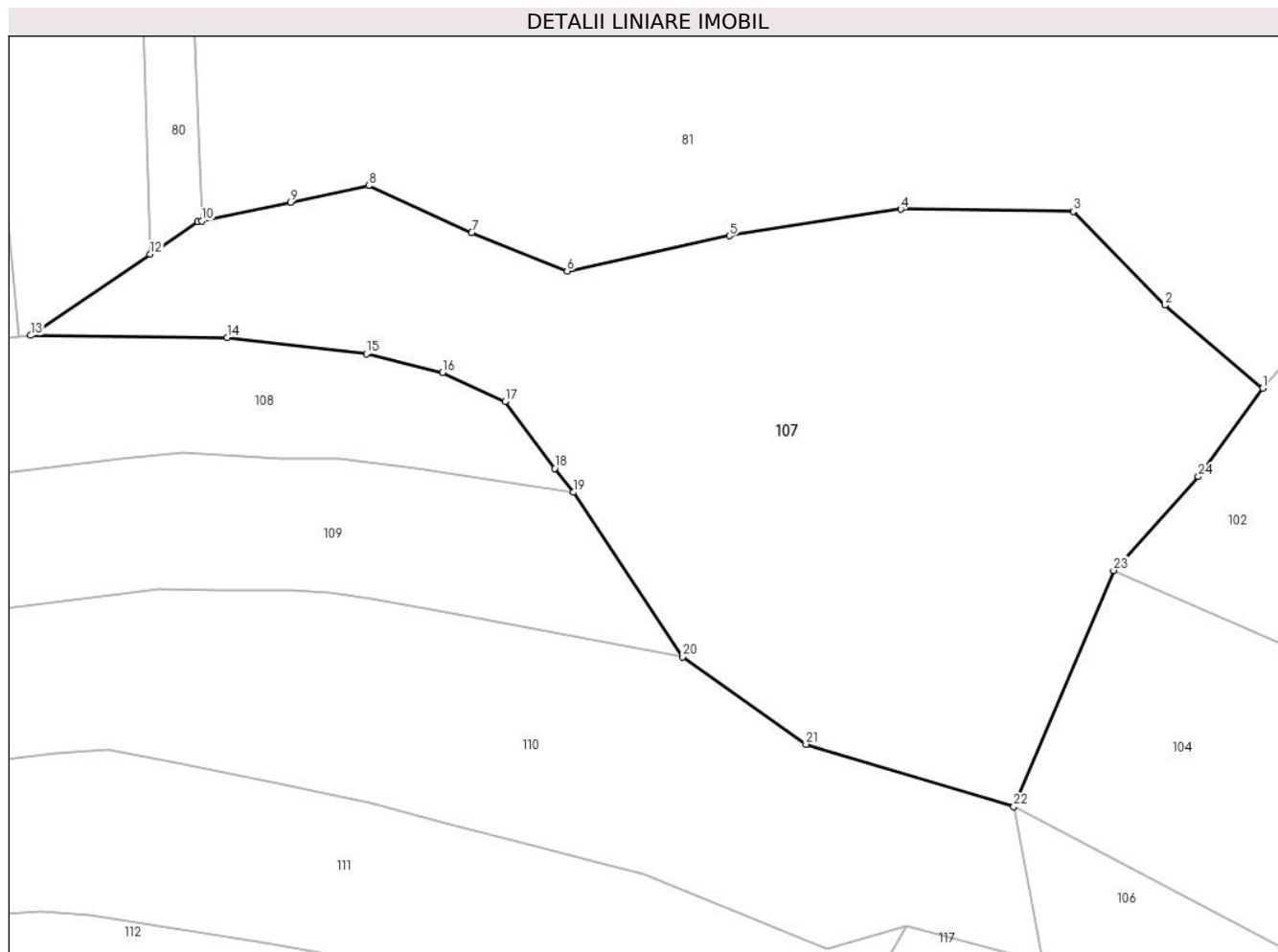
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.761,405 656.463,902	2	399.742,366 656.480,076	24.982
3	399.724,504 656.498,346	4	399.690,876 656.498,765	33.631
5	399.657,576 656.493,594	6	399.625,923 656.486,718	32.391
7	399.607,352 656.494,23	8	399.587,287 656.503,331	22.032
9	399.572,035 656.500,111	10	399.554,752 656.496,462	17.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.742,366 656.480,076	3	399.724,504 656.498,346	25.551
4	399.690,876 656.498,765	5	399.657,576 656.493,594	33.7
6	399.625,923 656.486,718	7	399.607,352 656.494,23	20.033
8	399.587,287 656.503,331	9	399.572,035 656.500,111	15.589
10	399.554,752 656.496,462	11	399.553,94 656.496,29	0.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.553,94 656.496,29	12	399.544,726 656.490,027	11.141
13	399.521,43 656.474,19	14	399.559,738 656.473,796	38.31
15	399.586,815 656.470,649	16	399.601,672 656.466,946	15.312
17	399.613,843 656.461,349	18	399.623,473 656.448,298	16.219
19	399.627,114 656.443,662	20	399.648,452 656.411,664	38.46
21	399.672,446 656.394,614	22	399.712,919 656.382,52	42.241
23	399.732,366 656.428,471	24	399.748,867 656.446,696	24.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.544,726 656.490,027	13	399.521,43 656.474,19	28.169
14	399.559,738 656.473,796	15	399.586,815 656.470,649	27.259
16	399.601,672 656.466,946	17	399.613,843 656.461,349	13.396
18	399.623,473 656.448,298	19	399.627,114 656.443,662	5.895
20	399.648,452 656.411,664	21	399.672,446 656.394,614	29.435
22	399.712,919 656.382,52	23	399.732,366 656.428,471	49.897
24	399.748,867 656.446,696	1	399.761,405 656.463,902	21.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:83
Nr. cadastral vechi:5061

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50007	3.064	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2501 / 19/08/2009	
Act Notarial nr. 819, din 19/08/2009 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DAN RADU IOAN , bun propriu	
<i>OBSERVATII: transcris din CF 50007 Vima Mică de sub rangul încheierii 2501/19.08.2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50007	3.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.064	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.613,843 656.461,349	2	399.601,672 656.466,946	13.396
2	399.601,672 656.466,946	3	399.586,815 656.470,649	15.312
3	399.586,815 656.470,649	4	399.559,738 656.473,796	27.259
4	399.559,738 656.473,796	5	399.521,43 656.474,19	38.31
5	399.521,43 656.474,19	6	399.519,131 656.473,913	2.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.519,131 656.473,913	7	399.482,788 656.469,529	36.606
7	399.482,788 656.469,529	8	399.489,499 656.443,128	27.24
8	399.489,499 656.443,128	9	399.513,894 656.447,162	24.726
9	399.513,894 656.447,162	10	399.539,198 656.450,147	25.479
10	399.539,198 656.450,147	11	399.550,977 656.451,392	11.845
11	399.550,977 656.451,392	12	399.570,45 656.450,128	19.514
12	399.570,45 656.450,128	13	399.581,568 656.450,273	11.12
13	399.581,568 656.450,273	14	399.596,496 656.448,404	15.044
14	399.596,496 656.448,404	15	399.627,114 656.443,662	30.983
15	399.627,114 656.443,662	16	399.623,473 656.448,298	5.895
16	399.623,473 656.448,298	1	399.613,843 656.461,349	16.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Hornet"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 8.244	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1440, din 29/11/2021 emis de Tomoiagă Patricia Antonela (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Nan Maria-Sabina	A1

C. Partea III. SARCINI .

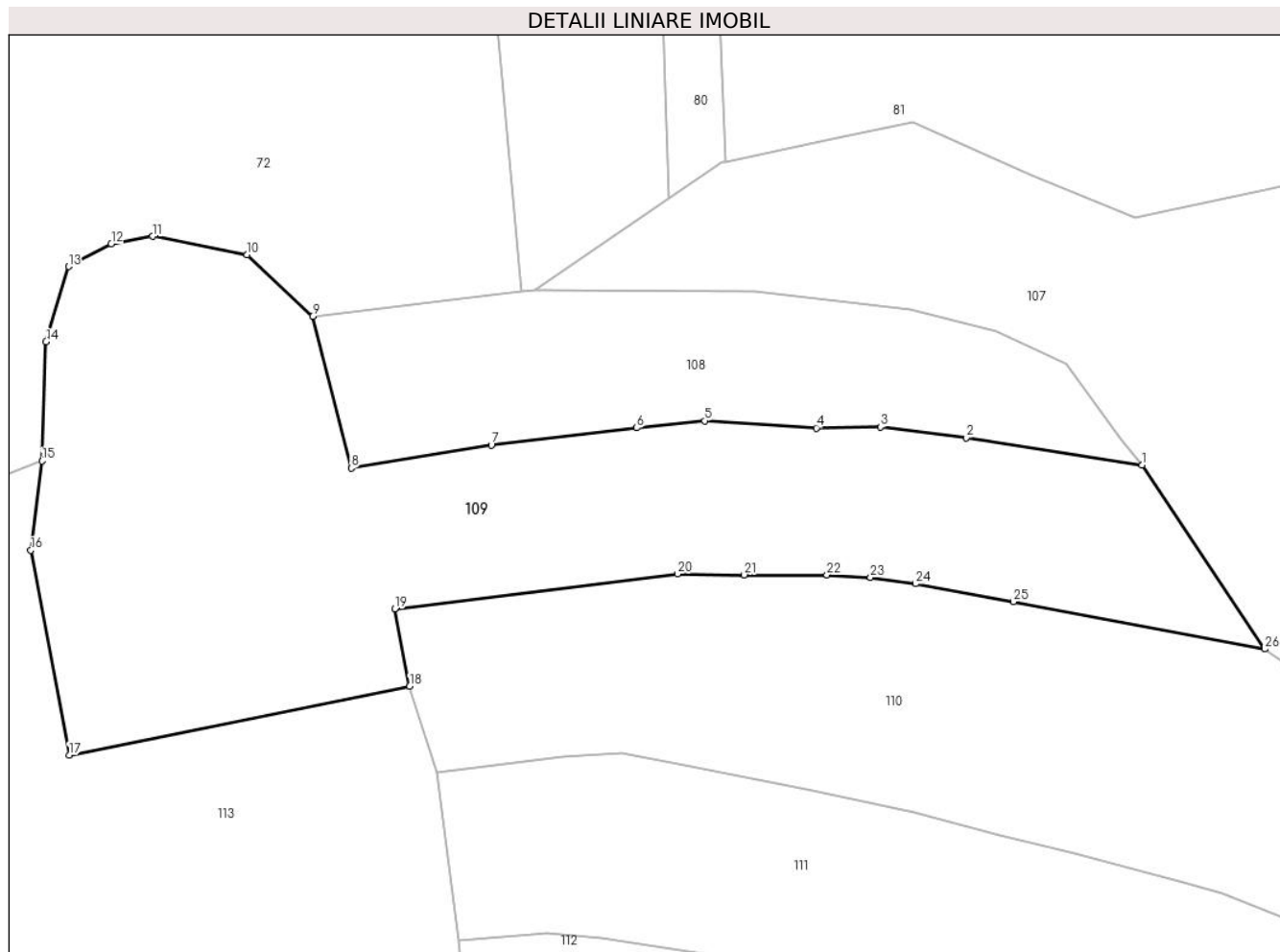
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 8.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.244	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.627,114 656.443,662	2	399.596,496 656.448,404	30.983
3	399.581,568 656.450,273	4	399.570,45 656.450,128	11.12
5	399.550,977 656.451,392	6	399.539,198 656.450,147	11.845
7	399.513,894 656.447,162	8	399.489,499 656.443,128	24.726
9	399.482,788 656.469,529	10	399.471,389 656.480,245	15.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.596,496 656.448,404	3	399.581,568 656.450,273	15.044
4	399.570,45 656.450,128	5	399.550,977 656.451,392	19.514
6	399.539,198 656.450,147	7	399.513,894 656.447,162	25.479
8	399.489,499 656.443,128	9	399.482,788 656.469,529	27.24
10	399.471,389 656.480,245	11	399.454,926 656.483,464	16.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.454,926 656.483,464	12	399.447,769 656.482,152	7.277
13	399.440,32 656.478,231	14	399.436,406 656.465,163	13.641
15	399.435,709 656.444,39	16	399.433,742 656.428,879	15.635
17	399.440,453 656.393,255	18	399.499,682 656.405,182	60.417
19	399.497,109 656.418,692	20	399.546,278 656.424,73	49.538
21	399.557,894 656.424,574	22	399.572,291 656.424,586	14.397
23	399.579,846 656.424,113	24	399.587,702 656.423,028	7.931
25	399.604,72 656.419,903	26	399.648,452 656.411,664	44.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.447,769 656.482,152	13	399.440,32 656.478,231	8.418
14	399.436,406 656.465,163	15	399.435,709 656.444,39	20.785
16	399.433,742 656.428,879	17	399.440,453 656.393,255	36.251
18	399.499,682 656.405,182	19	399.497,109 656.418,692	13.752
20	399.546,278 656.424,73	21	399.557,894 656.424,574	11.618
22	399.572,291 656.424,586	23	399.579,846 656.424,113	7.57
24	399.587,702 656.423,028	25	399.604,72 656.419,903	17.302
26	399.648,452 656.411,664	1	399.627,114 656.443,662	38.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.837	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40346/33, din 10/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Cionca Samfira , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 865, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Lazar Monica	A1

C. Partea III. SARCINI .

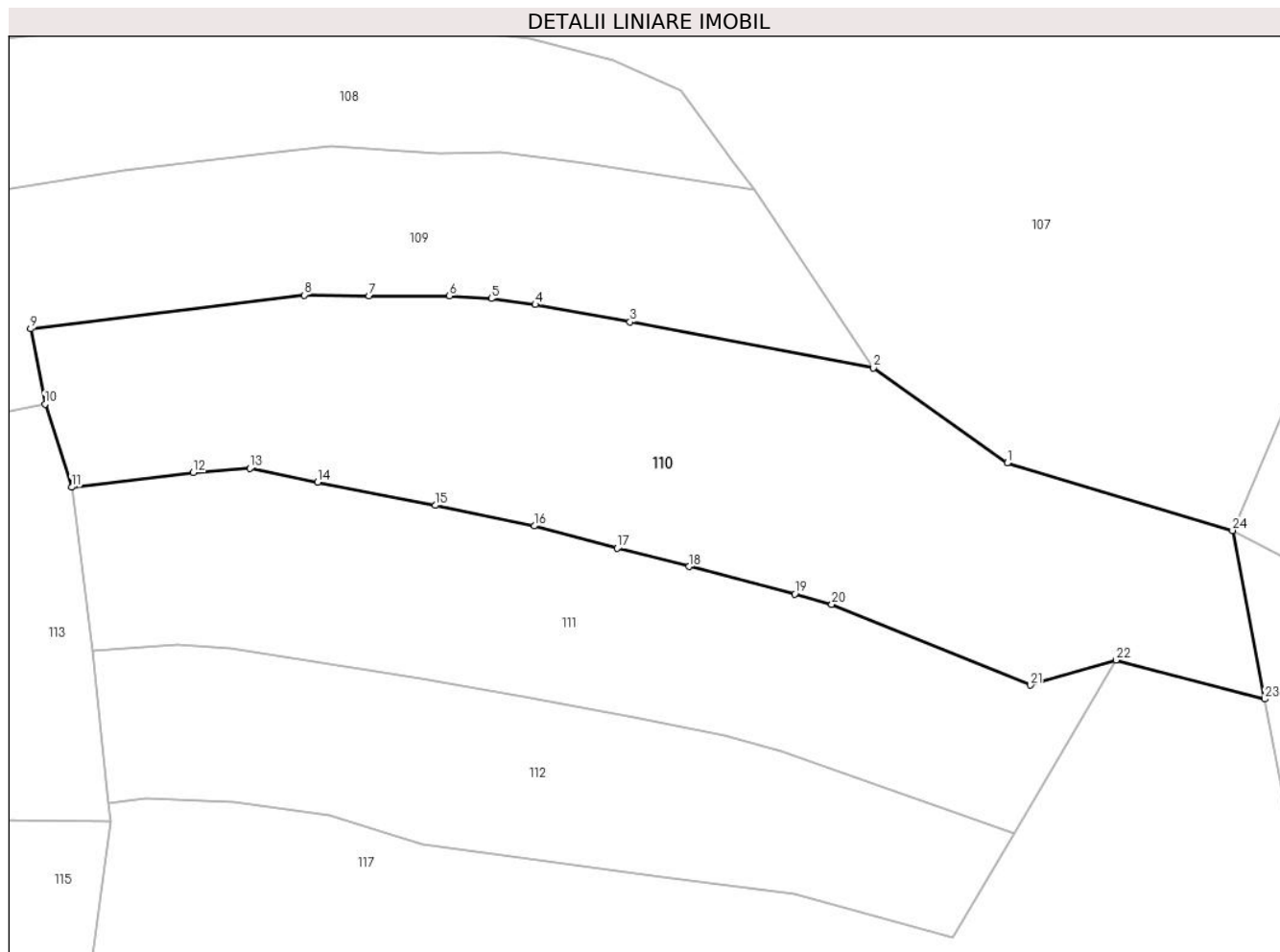
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.837	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.672,446 656.394,614	2	399.648,452 656.411,664	29.435
3	399.604,72 656.419,903	4	399.587,702 656.423,028	17.302
5	399.579,846 656.424,113	6	399.572,291 656.424,586	7.57
7	399.557,894 656.424,574	8	399.546,278 656.424,73	11.618
9	399.497,109 656.418,692	10	399.499,682 656.405,182	13.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.648,452 656.411,664	3	399.604,72 656.419,903	44.501
4	399.587,702 656.423,028	5	399.579,846 656.424,113	7.931
6	399.572,291 656.424,586	7	399.557,894 656.424,574	14.397
8	399.546,278 656.424,73	9	399.497,109 656.418,692	49.538
10	399.499,682 656.405,182	11	399.504,462 656.390,262	15.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.504,462 656.390,262	12	399.526,31 656.392,886	22.004
13	399.536,492 656.393,644	14	399.548,647 656.391,192	12.4
15	399.569,745 656.386,999	16	399.587,52 656.383,317	18.153
17	399.602,408 656.379,331	18	399.615,322 656.376,058	13.322
19	399.634,307 656.371,11	20	399.640,937 656.369,283	6.876
21	399.676,612 656.354,778	22	399.691,996 656.359,277	16.028
23	399.718,69 656.352,28	24	399.712,919 656.382,52	30.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.526,31 656.392,886	13	399.536,492 656.393,644	10.21
14	399.548,647 656.391,192	15	399.569,745 656.386,999	21.511
16	399.587,52 656.383,317	17	399.602,408 656.379,331	15.413
18	399.615,322 656.376,058	19	399.634,307 656.371,11	19.62
20	399.640,937 656.369,283	21	399.676,612 656.354,778	38.511
22	399.691,996 656.359,277	23	399.718,69 656.352,28	27.596
24	399.712,919 656.382,52	1	399.672,446 656.394,614	42.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.292	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
111 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/94, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Tuns Vasile , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 848, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Dan Cristian-Romulus 2) Dan Valeria	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.640,937 656.369,283	2	399.634,307 656.371,11	6.876
3	399.615,322 656.376,058	4	399.602,408 656.379,331	13.322
5	399.587,52 656.383,317	6	399.569,745 656.386,999	18.153
7	399.548,647 656.391,192	8	399.536,492 656.393,644	12.4
9	399.526,31 656.392,886	10	399.504,462 656.390,262	22.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.634,307 656.371,11	3	399.615,322 656.376,058	19.62
4	399.602,408 656.379,331	5	399.587,52 656.383,317	15.413
6	399.569,745 656.386,999	7	399.548,647 656.391,192	21.511
8	399.536,492 656.393,644	9	399.526,31 656.392,886	10.21
10	399.504,462 656.390,262	11	399.508,171 656.360,914	29.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.508,171 656.360,914	12	399.523,466 656.362,14	15.344
13	399.533,054 656.361,401	14	399.567,176 656.356,059	34.538
15	399.585,74 656.352,757	16	399.605,427 656.348,944	20.053
17	399.621,767 656.345,84	18	399.631,944 656.342,99	10.569
19	399.673,743 656.328,227	20	399.691,996 656.359,277	36.018
21	399.676,612 656.354,778	1	399.640,937 656.369,283	38.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.523,466 656.362,14	13	399.533,054 656.361,401	9.616
14	399.567,176 656.356,059	15	399.585,74 656.352,757	18.855
16	399.605,427 656.348,944	17	399.621,767 656.345,84	16.632
18	399.631,944 656.342,99	19	399.673,743 656.328,227	44.329
20	399.691,996 656.359,277	21	399.676,612 656.354,778	16.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.276	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
112 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/94, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Tuns Vasile , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 849, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Marian Liviu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

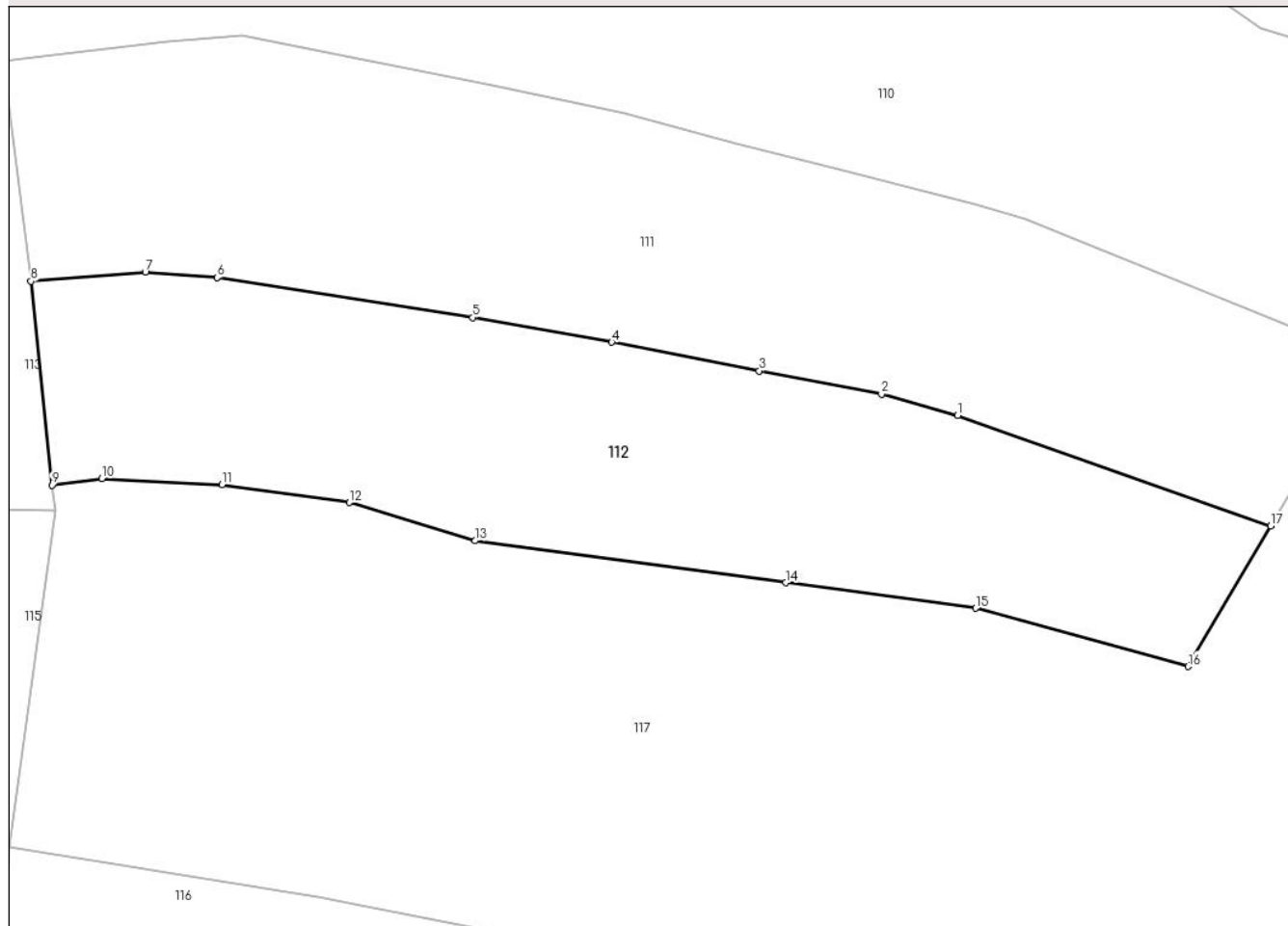
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.631,944 656.342,99	2	399.621,767 656.345,84	10.569
2	399.621,767 656.345,84	3	399.605,427 656.348,944	16.632
3	399.605,427 656.348,944	4	399.585,74 656.352,757	20.053
4	399.585,74 656.352,757	5	399.567,176 656.356,059	18.855
5	399.567,176 656.356,059	6	399.533,054 656.361,401	34.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.533,054 656.361,401	7	399.523,466 656.362,14	9.616
7	399.523,466 656.362,14	8	399.508,171 656.360,914	15.344
8	399.508,171 656.360,914	9	399.510,976 656.333,694	27.364
9	399.510,976 656.333,694	10	399.517,673 656.334,561	6.753
10	399.517,673 656.334,561	11	399.533,699 656.333,732	16.048
11	399.533,699 656.333,732	12	399.550,73 656.331,365	17.195
12	399.550,73 656.331,365	13	399.567,504 656.326,258	17.534
13	399.567,504 656.326,258	14	399.608,979 656.320,674	41.849
14	399.608,979 656.320,674	15	399.634,316 656.317,257	25.567
15	399.634,316 656.317,257	16	399.662,726 656.309,485	29.453
16	399.662,726 656.309,485	17	399.673,743 656.328,227	21.74
17	399.673,743 656.328,227	1	399.631,944 656.342,99	44.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79
Nr. cadastral vechi:5067

Adresa: Jud. Maramures, "Horonet"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50003	11.823	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2504 / 19/08/2009	
Act Notarial nr. 820, din 19/08/2009 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) OANA RODICA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: transcris din CF 50003 Vima Mică de sub rangul încheierii 2504/19.08.2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

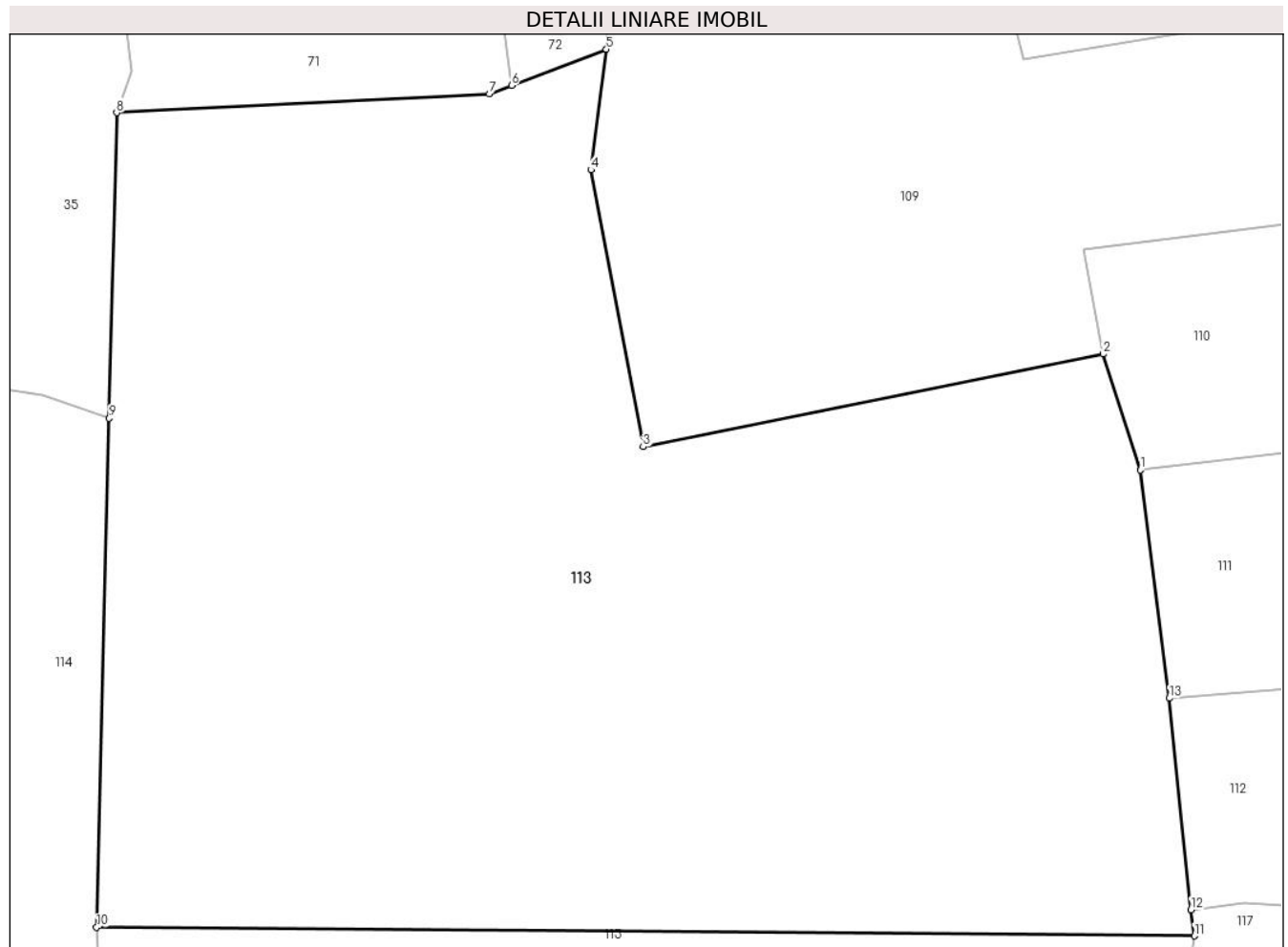
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50003	11.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.504,462 656.390,262	2	399.499,682 656.405,182	15.667
2	399.499,682 656.405,182	3	399.440,453 656.393,255	60.417
3	399.440,453 656.393,255	4	399.433,742 656.428,879	36.251
4	399.433,742 656.428,879	5	399.435,709 656.444,39	15.635
5	399.435,709 656.444,39	6	399.423,517 656.439,722	13.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.423,517 656.439,722	7	399.420,657 656.438,627	3.063
7	399.420,657 656.438,627	8	399.372,67 656.436,23	48.047
8	399.372,67 656.436,23	9	399.371,706 656.396,913	39.329
9	399.371,706 656.396,913	10	399.370,1 656.331,43	65.502
10	399.370,1 656.331,43	11	399.511,41 656.330,34	141.314
11	399.511,41 656.330,34	12	399.510,976 656.333,694	3.382
12	399.510,976 656.333,694	13	399.508,171 656.360,914	27.364
13	399.508,171 656.360,914	1	399.504,462 656.390,262	29.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Hornet"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.623	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 44121/80, din 09/12/1998 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Roman Ioan , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 847, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Marian Liviu	A1

C. Partea III. SARCINI .

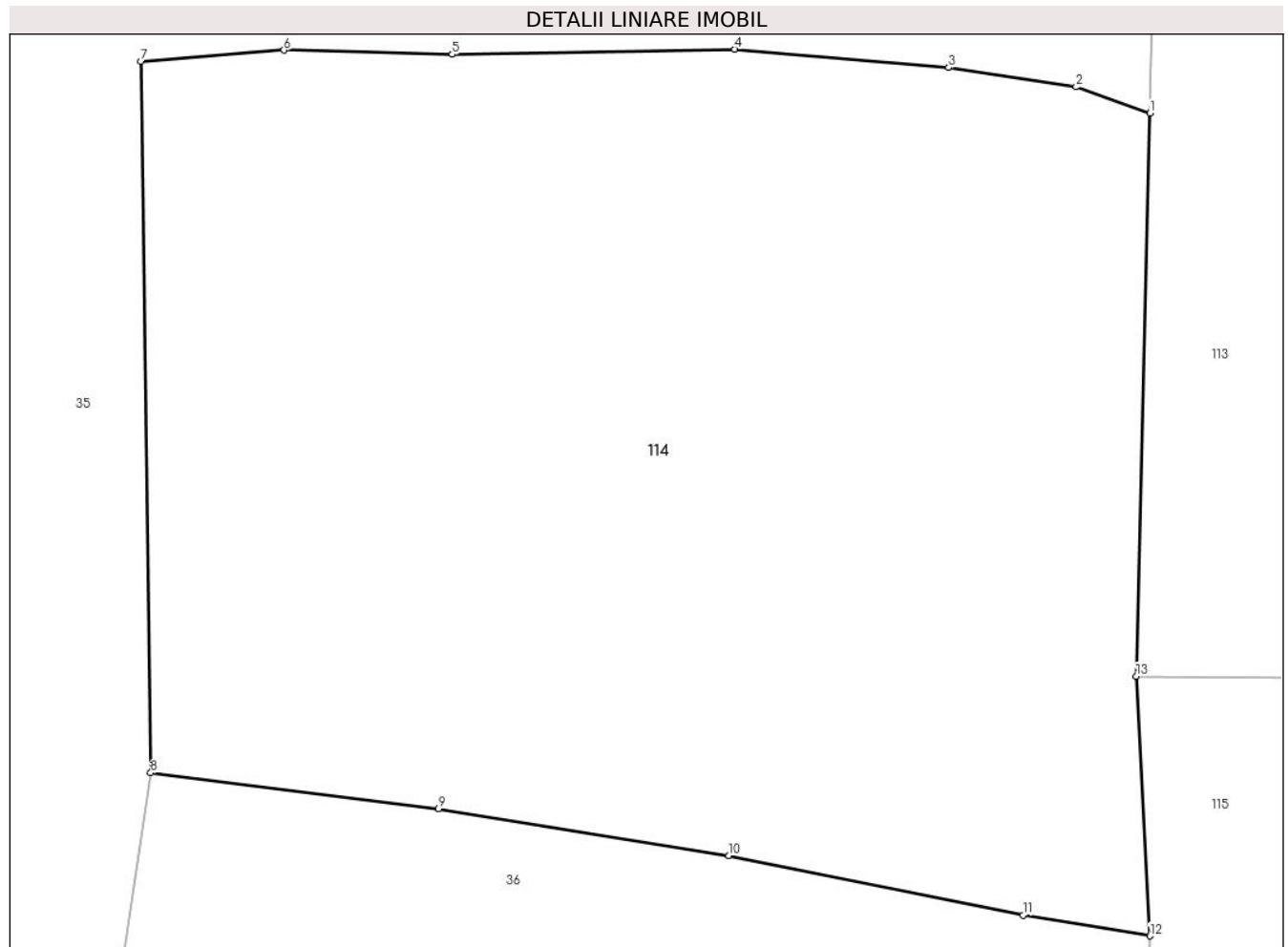
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.371,706 656.396,913	2	399.363,094 656.399,966	9.137
2	399.363,094 656.399,966	3	399.348,269 656.402,22	14.996
3	399.348,269 656.402,22	4	399.323,343 656.404,354	25.017
4	399.323,343 656.404,354	5	399.290,461 656.403,757	32.887
5	399.290,461 656.403,757	6	399.270,875 656.404,246	19.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.270,875 656.404,246	7	399.254,221 656.402,951	16.704
7	399.254,221 656.402,951	8	399.255,363 656.320,194	82.765
8	399.255,363 656.320,194	9	399.288,848 656.316,01	33.745
9	399.288,848 656.316,01	10	399.322,683 656.310,562	34.271
10	399.322,683 656.310,562	11	399.356,949 656.303,645	34.958
11	399.356,949 656.303,645	12	399.371,709 656.301,22	14.958
12	399.371,709 656.301,22	13	399.370,1 656.331,43	30.253
13	399.370,1 656.331,43	1	399.371,706 656.396,913	65.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Horonet"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.157	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 86/2014, din 09/05/2014 emis de Radu Aurel - Tomoiaga Patricia Antonela (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16 1) Dan Ioan	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) Gherman Marius	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) Gherman Ioan	A1
Act Notarial nr. 91/2015, din 20/08/2015 emis de Radu A. Podeleanu (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) Dan Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

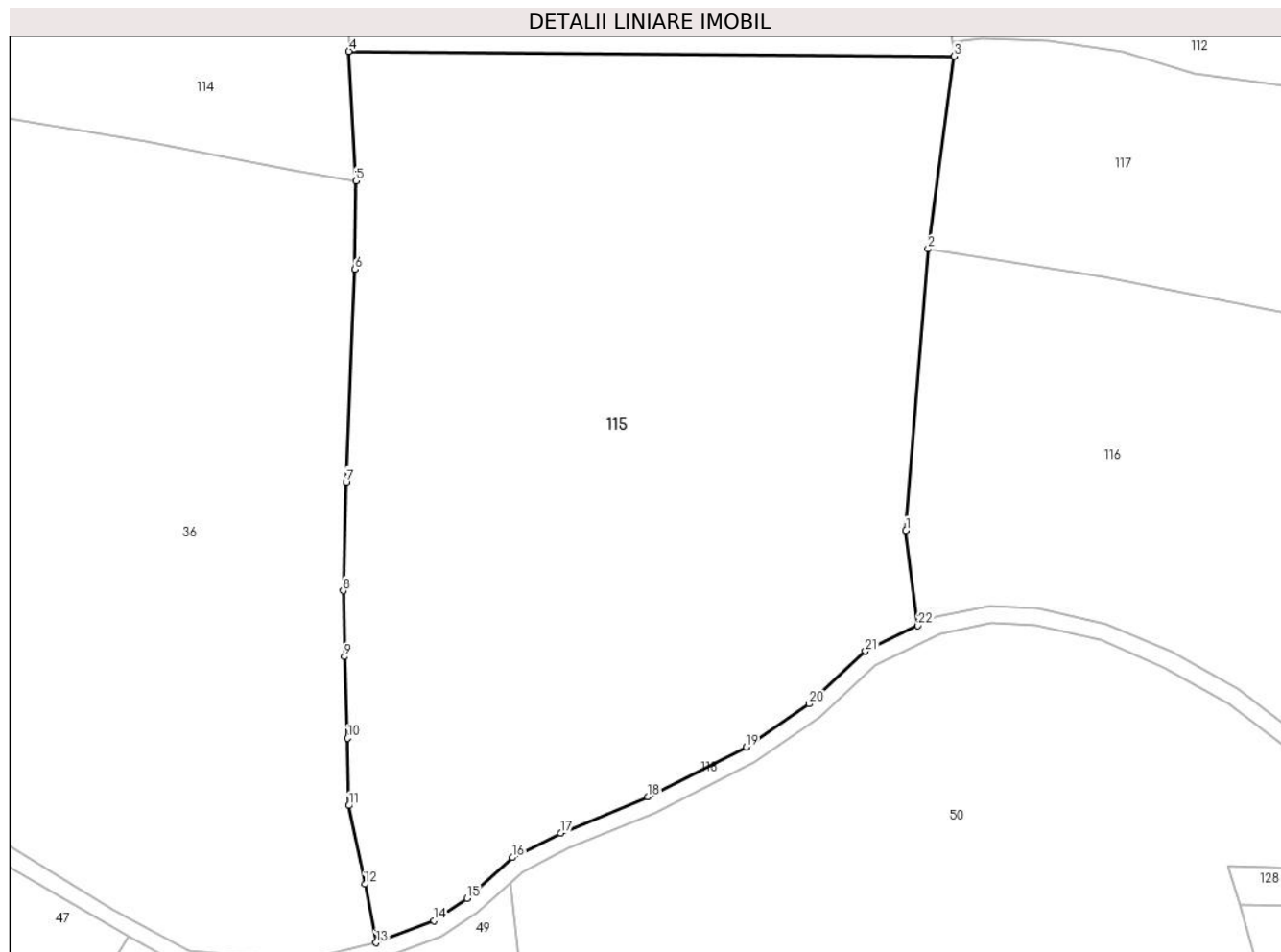
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.755	-	-	-	
2	faneata	NU	15.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.500,131 656.219,737	2	399.505,293 656.285,381	65.847
3	399.511,41 656.330,34	4	399.370,1 656.331,43	141.314
5	399.371,709 656.301,22	6	399.371,547 656.280,657	20.563
7	399.369,472 656.231,03	8	399.368,75 656.205,687	25.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.505,293 656.285,381	3	399.511,41 656.330,34	45.373
4	399.370,1 656.331,43	5	399.371,709 656.301,22	30.253
6	399.371,547 656.280,657	7	399.369,472 656.231,03	49.671
8	399.368,75 656.205,687	9	399.369,051 656.190,272	15.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	399.369,051 656.190,272	10	399.369,784 656.171,3	18.985
11	399.370,092 656.155,578	12	399.373,828 656.137,246	18.709
13	399.376,421 656.123,593	14	399.389,894 656.128,757	14.429
15	399.397,713 656.133,907	16	399.408,248 656.143,463	14.223
17	399.419,514 656.149,215	18	399.439,843 656.157,642	22.006
19	399.462,796 656.169,248	20	399.477,561 656.179,304	17.864
21	399.490,66 656.191,572	22	399.502,95 656.197,52	13.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	399.369,784 656.171,3	11	399.370,092 656.155,578	15.726
12	399.373,828 656.137,246	13	399.376,421 656.123,593	13.897
14	399.389,894 656.128,757	15	399.397,713 656.133,907	9.363
16	399.408,248 656.143,463	17	399.419,514 656.149,215	12.649
18	399.439,843 656.157,642	19	399.462,796 656.169,248	25.72
20	399.477,561 656.179,304	21	399.490,66 656.191,572	17.947
22	399.502,95 656.197,52	1	399.500,131 656.219,737	22.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.615	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
116 / 10/05/2024	
Act Administrativ nr. 51248/25, din 27/07/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Roman Gavril , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 870, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Gheduț Sorinel-Dănuț	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

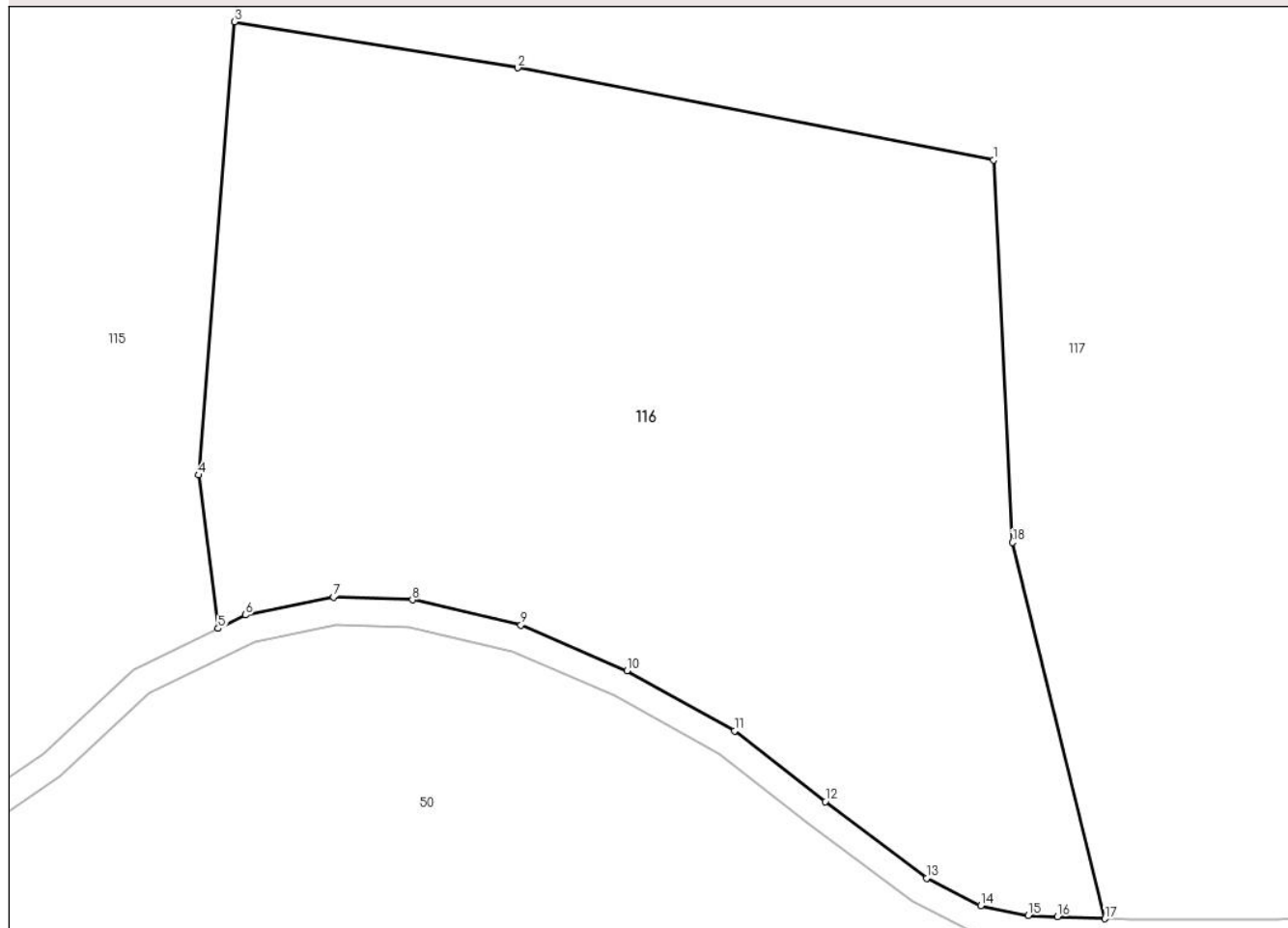
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.615,376 656.265,356	2	399.546,394 656.278,723	70.265
2	399.546,394 656.278,723	3	399.505,293 656.285,381	41.637
3	399.505,293 656.285,381	4	399.500,131 656.219,737	65.847
4	399.500,131 656.219,737	5	399.502,95 656.197,52	22.395
5	399.502,95 656.197,52	6	399.506,92 656.199,441	4.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.506,92 656.199,441	7	399.519,707 656.202,079	13.056
7	399.519,707 656.202,079	8	399.531,116 656.201,66	11.417
8	399.531,116 656.201,66	9	399.546,852 656.197,99	16.158
9	399.546,852 656.197,99	10	399.562,239 656.191,404	16.737
10	399.562,239 656.191,404	11	399.577,819 656.182,672	17.86
11	399.577,819 656.182,672	12	399.591,003 656.172,43	16.695
12	399.591,003 656.172,43	13	399.605,699 656.161,319	18.424
13	399.605,699 656.161,319	14	399.613,546 656.157,336	8.8
14	399.613,546 656.157,336	15	399.620,413 656.155,921	7.011
15	399.620,413 656.155,921	16	399.624,64 656.155,747	4.23
16	399.624,64 656.155,747	17	399.631,529 656.155,464	6.895
17	399.631,529 656.155,464	18	399.618,134 656.209,975	56.133
18	399.618,134 656.209,975	1	399.615,376 656.265,356	55.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.927	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/85, din 02/06/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Panici Maria , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 871, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Butean Ionel-Marius	A1

C. Partea III. SARCINI .

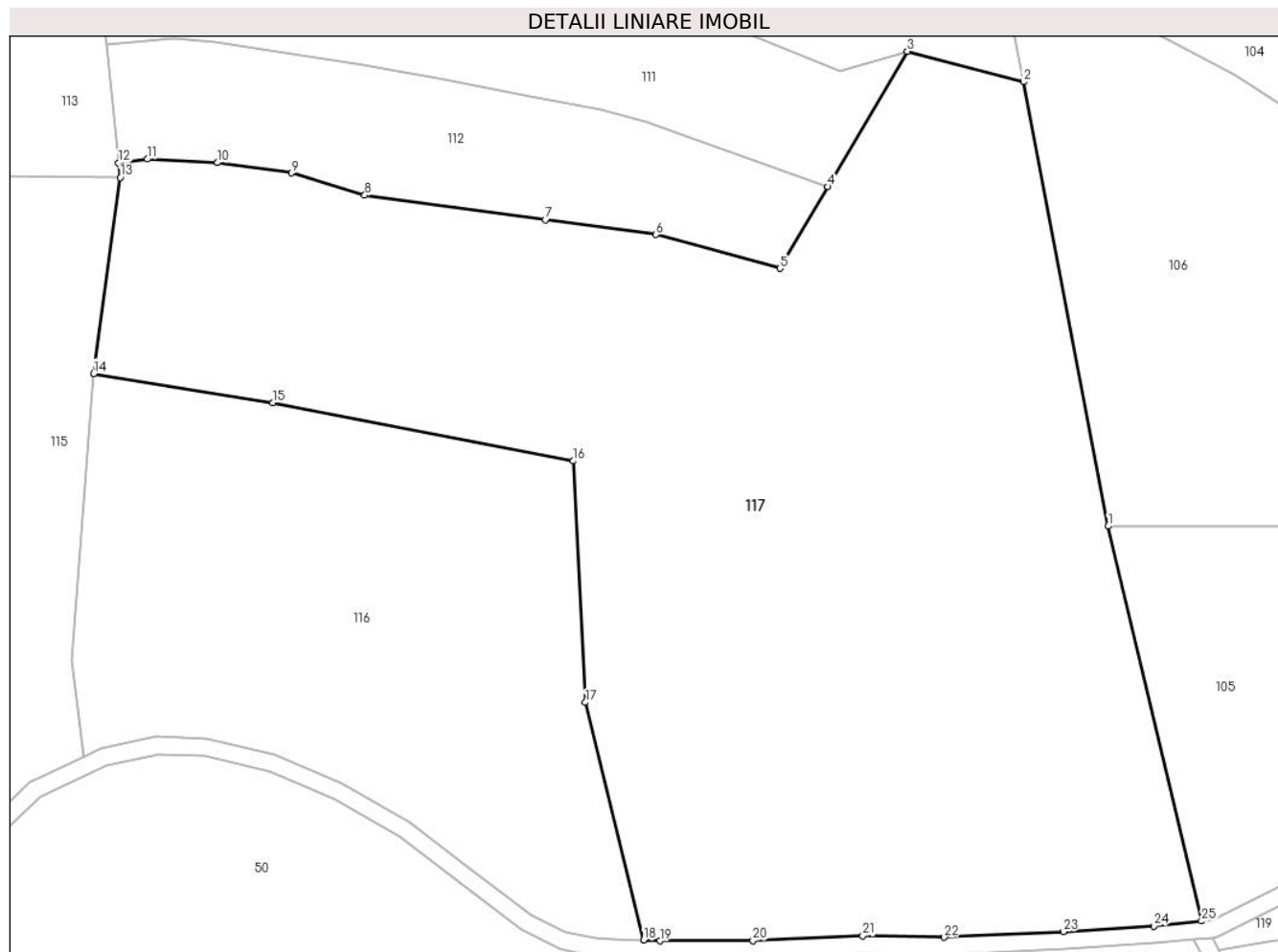
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.738,133 656.250,391	2	399.718,69 656.352,28	103.727
3	399.691,996 656.359,277	4	399.673,743 656.328,227	36.018
5	399.662,726 656.309,485	6	399.634,316 656.317,257	29.453
7	399.608,979 656.320,674	8	399.567,504 656.326,258	41.849
9	399.550,73 656.331,365	10	399.533,699 656.333,732	17.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.718,69 656.352,28	3	399.691,996 656.359,277	27.596
4	399.673,743 656.328,227	5	399.662,726 656.309,485	21.74
6	399.634,316 656.317,257	7	399.608,979 656.320,674	25.567
8	399.567,504 656.326,258	9	399.550,73 656.331,365	17.534
10	399.533,699 656.333,732	11	399.517,673 656.334,561	16.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.517,673 656.334,561	12	399.510,976 656.333,694	6.753
13	399.511,41 656.330,34	14	399.505,293 656.285,381	45.373
15	399.546,394 656.278,723	16	399.615,376 656.265,356	70.265
17	399.618,134 656.209,975	18	399.631,529 656.155,464	56.133
19	399.635,239 656.155,311	20	399.656,569 656.155,368	21.33
21	399.681,78 656.156,436	22	399.700,472 656.156,134	18.694
23	399.727,829 656.157,438	24	399.748,582 656.158,716	20.792
25	399.759,528 656.159,839	1	399.738,133 656.250,391	93.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.510,976 656.333,694	13	399.511,41 656.330,34	3.382
14	399.505,293 656.285,381	15	399.546,394 656.278,723	41.637
16	399.615,376 656.265,356	17	399.618,134 656.209,975	55.449
18	399.631,529 656.155,464	19	399.635,239 656.155,311	3.713
20	399.656,569 656.155,368	21	399.681,78 656.156,436	25.234
22	399.700,472 656.156,134	23	399.727,829 656.157,438	27.388
24	399.748,582 656.158,716	25	399.759,528 656.159,839	11.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.823	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
118 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

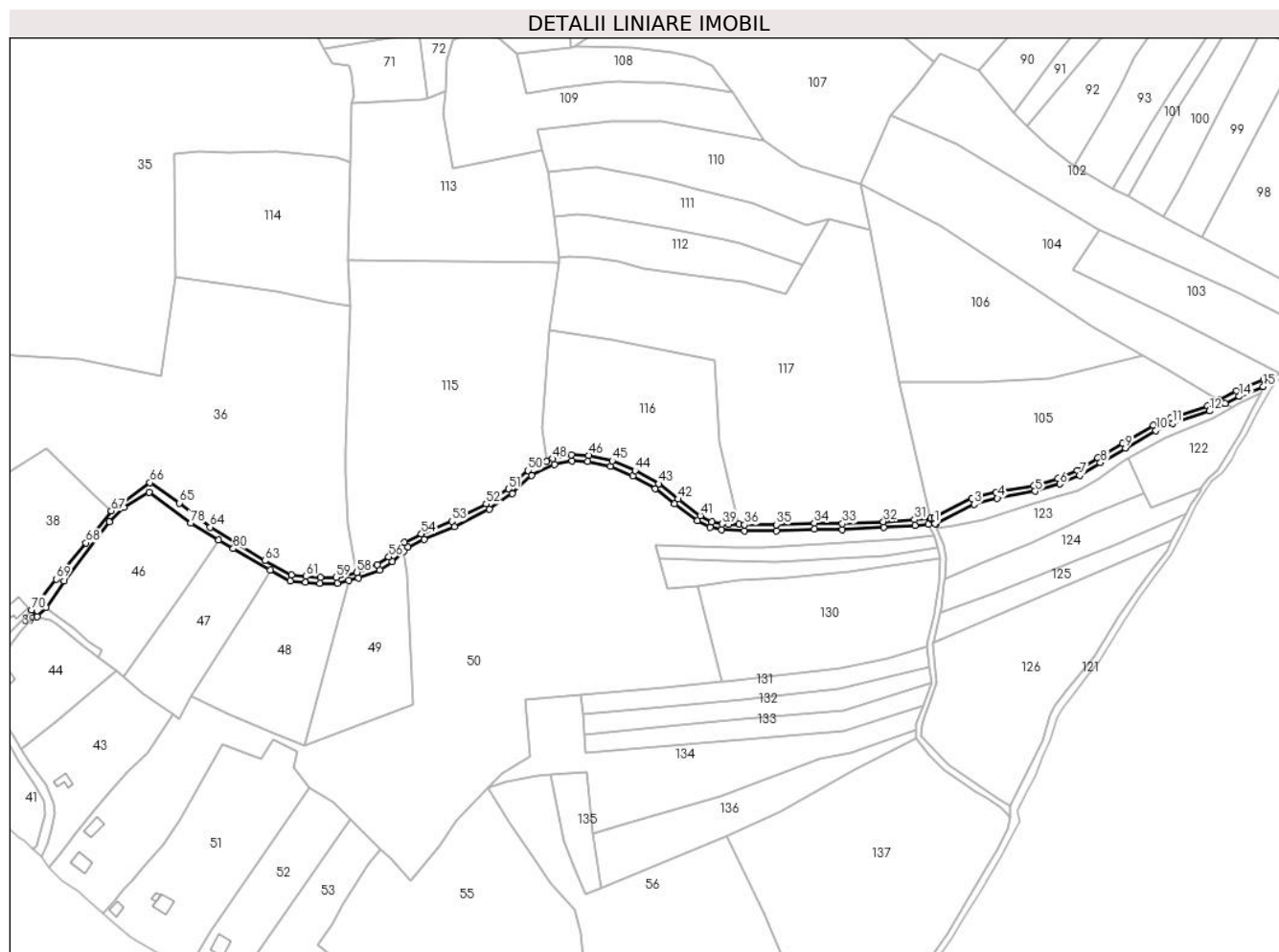
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	399.762,197 656.156,092	2	399.763,126 656.156,187	0.934
4	399.803,998 656.173,026	5	399.829,204 656.177,661	25.629
7	399.858,916 656.188,194	8	399.872,837 656.196,718	16.323
10	399.909,714 656.218,21	11	399.920,893 656.222,883	12.116
13	399.955,976 656.236,156	14	399.965,399 656.240,923	10.56
16	399.981,759 656.252,113	17	399.963,721 656.244,557	19.557
2	399.763,126 656.156,187	3	399.788,512 656.168,992	28.432
5	399.829,204 656.177,661	6	399.845,634 656.182,504	17.128
8	399.872,837 656.196,718	9	399.889,406 656.206,424	19.202
11	399.920,893 656.222,883	12	399.945,569 656.231,195	26.039
14	399.965,399 656.240,923	15	399.981,447 656.247,646	17.399
17	399.963,721 656.244,557	18	399.951,846 656.238,549	13.308
3	399.788,512 656.168,992	4	399.803,998 656.173,026	16.003
6	399.845,634 656.182,504	7	399.858,916 656.188,194	14.45
9	399.889,406 656.206,424	10	399.909,714 656.218,21	23.481
12	399.945,569 656.231,195	13	399.955,976 656.236,156	11.529
15	399.981,447 656.247,646	16	399.981,759 656.252,113	4.478
18	399.951,846 656.238,549	19	399.944,14 656.234,65	8.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	399.944,14 656.234,65	20	399.919,673 656.226,379	25.827	20	399.919,673 656.226,379	21	399.908,062 656.221,485	12.6	21	399.908,062 656.221,485	22	399.887,507 656.209,66	23.714
22	399.887,507 656.209,66	23	399.871,007 656.199,966	19.137	23	399.871,007 656.199,966	24	399.857,203 656.191,412	16.239	24	399.857,203 656.191,412	25	399.844,336 656.186,161	13.897
25	399.844,336 656.186,161	26	399.828,335 656.181,38	16.7	26	399.828,335 656.181,38	27	399.803,191 656.176,813	25.555	27	399.803,191 656.176,813	28	399.787,106 656.172,763	16.587
28	399.787,106 656.172,763	29	399.761,984 656.160,091	28.137	29	399.761,984 656.160,091	30	399.759,528 656.159,839	2.469	30	399.759,528 656.159,839	31	399.748,582 656.158,716	11.003
31	399.748,582 656.158,716	32	399.727,829 656.157,438	20.792	32	399.727,829 656.157,438	33	399.700,472 656.156,134	27.388	33	399.700,472 656.156,134	34	399.681,78 656.156,436	18.694
34	399.681,78 656.156,436	35	399.656,569 656.155,368	25.234	35	399.656,569 656.155,368	36	399.635,239 656.155,311	21.33	36	399.635,239 656.155,311	37	399.631,529 656.155,464	3.713
37	399.631,529 656.155,464	38	399.624,64 656.155,747	6.895	38	399.624,64 656.155,747	39	399.620,413 656.155,921	4.23	39	399.620,413 656.155,921	40	399.613,546 656.157,336	7.011
40	399.613,546 656.157,336	41	399.605,699 656.161,319	8.8	41	399.605,699 656.161,319	42	399.591,003 656.172,43	18.424	42	399.591,003 656.172,43	43	399.577,819 656.182,672	16.695
43	399.577,819 656.182,672	44	399.562,239 656.191,404	17.86	44	399.562,239 656.191,404	45	399.546,852 656.197,99	16.737	45	399.546,852 656.197,99	46	399.531,116 656.201,66	16.158
46	399.531,116 656.201,66	47	399.519,707 656.202,079	11.417	47	399.519,707 656.202,079	48	399.506,92 656.199,441	13.056	48	399.506,92 656.199,441	49	399.502,95 656.197,52	4.41
49	399.502,95 656.197,52	50	399.490,66 656.191,572	13.654	50	399.490,66 656.191,572	51	399.477,561 656.179,304	17.947	51	399.477,561 656.179,304	52	399.462,796 656.169,248	17.864
52	399.462,796 656.169,248	53	399.439,843 656.157,642	25.72	53	399.439,843 656.157,642	54	399.419,514 656.149,215	22.006	54	399.419,514 656.149,215	55	399.408,248 656.143,463	12.649
55	399.408,248 656.143,463	56	399.397,713 656.133,907	14.223	56	399.397,713 656.133,907	57	399.389,894 656.128,757	9.363	57	399.389,894 656.128,757	58	399.376,421 656.123,593	14.429
58	399.376,421 656.123,593	59	399.362,584 656.120,193	14.248	59	399.362,584 656.120,193	60	399.352,018 656.120,271	10.566	60	399.352,018 656.120,271	61	399.342,454 656.120,81	9.58
61	399.342,454 656.120,81	62	399.332,634 656.121,714	9.861	62	399.332,634 656.121,714	63	399.314,977 656.131,331	20.106	63	399.314,977 656.131,331	64	399.278,516 656.153,761	42.808
64	399.278,516 656.153,761	65	399.258,03 656.169,92	26.092	65	399.258,03 656.169,92	66	399.238,34 656.183,43	23.879	66	399.238,34 656.183,43	67	399.212,482 656.164,62	31.976
67	399.212,482 656.164,62	68	399.195,496 656.143,256	27.293	68	399.195,496 656.143,256	69	399.175,635 656.119,107	31.268	69	399.175,635 656.119,107	70	399.159,287 656.098,633	26.2
70	399.159,287 656.098,633	71	399.162,881 656.094,186	5.718	71	399.162,881 656.094,186	72	399.169,103 656.100,028	8.535	72	399.169,103 656.100,028	73	399.180,927 656.117,799	21.345
73	399.180,927 656.117,799	74	399.202,644 656.146,952	36.352	74	399.202,644 656.146,952	75	399.211,277 656.157,299	13.476	75	399.211,277 656.157,299	76	399.220,956 656.166,923	13.65
76	399.220,956 656.166,923	77	399.237,667 656.177,06	19.545	77	399.237,667 656.177,06	78	399.265,704 656.156,287	34.894	78	399.265,704 656.156,287	79	399.284,213 656.145,107	21.624
79	399.284,213 656.145,107	80	399.293,911 656.139,403	11.251	80	399.293,911 656.139,403	81	399.318,559 656.125,072	28.511	81	399.318,559 656.125,072	82	399.331,924 656.117,778	15.226
82	399.331,924 656.117,778	83	399.342,087 656.116,827	10.207	83	399.342,087 656.116,827	84	399.351,793 656.116,277	9.721	84	399.351,793 656.116,277	85	399.363,45 656.116,287	11.657
85	399.363,45 656.116,287	86	399.370,939 656.118,106	7.707	86	399.370,939 656.118,106	87	399.377,335 656.119,659	6.582	87	399.377,335 656.119,659	88	399.391,731 656.125,178	15.418
88	399.391,731 656.125,178	89	399.400,171 656.130,737	10.106	89	399.400,171 656.130,737	90	399.407,66 656.137,53	10.111	90	399.407,66 656.137,53	91	399.410,541 656.140,143	3.889
91	399.410,541 656.140,143	92	399.421,192 656.145,58	11.959	92	399.421,192 656.145,58	93	399.441,514 656.154,004	21.999	93	399.441,514 656.154,004	94	399.464,833 656.165,796	26.131
94	399.464,833 656.165,796	95	399.480,069 656.176,172	18.434	95	399.480,069 656.176,172	96	399.492,95 656.188,236	17.648	96	399.492,95 656.188,236	97	399.508,215 656.195,624	16.958
97	399.508,215 656.195,624	98	399.520,042 656.198,064	12.077	98	399.520,042 656.198,064	99	399.530,583 656.197,677	10.548	99	399.530,583 656.197,677	100	399.545,601 656.194,174	15.421
100	399.545,601 656.194,174	101	399.560,469 656.187,81	16.173	101	399.560,469 656.187,81	102	399.575,602 656.179,329	17.347	102	399.575,602 656.179,329	103	399.588,57 656.169,255	16.421
103	399.588,57 656.169,255	104	399.603,571 656.157,913	18.806	104	399.603,571 656.157,913	105	399.612,214 656.153,526	9.692	105	399.612,214 656.153,526	106	399.619,924 656.151,938	7.872
106	399.619,924 656.151,938	107	399.635,162 656.151,311	15.251	107	399.635,162 656.151,311	108	399.656,659 656.151,368	21.497	108	399.656,659 656.151,368	109	399.681,832 656.152,435	25.196
109	399.681,832 656.152,435	110	399.700,535 656.152,132	18.705	110	399.700,535 656.152,132	111	399.728,047 656.153,444	27.543	111	399.728,047 656.153,444	112	399.748,909 656.154,729	20.902
112	399.748,909 656.154,729	113	399.757,752 656.155,636	8.889	113	399.757,752 656.155,636	1	399.762,197 656.156,092	4.468					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.649	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119 / 10/05/2024	
Act Notarial nr. 103/2011, din 04/07/2011 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Agoston I Hortenzia	

C. Partea III. SARCINI .

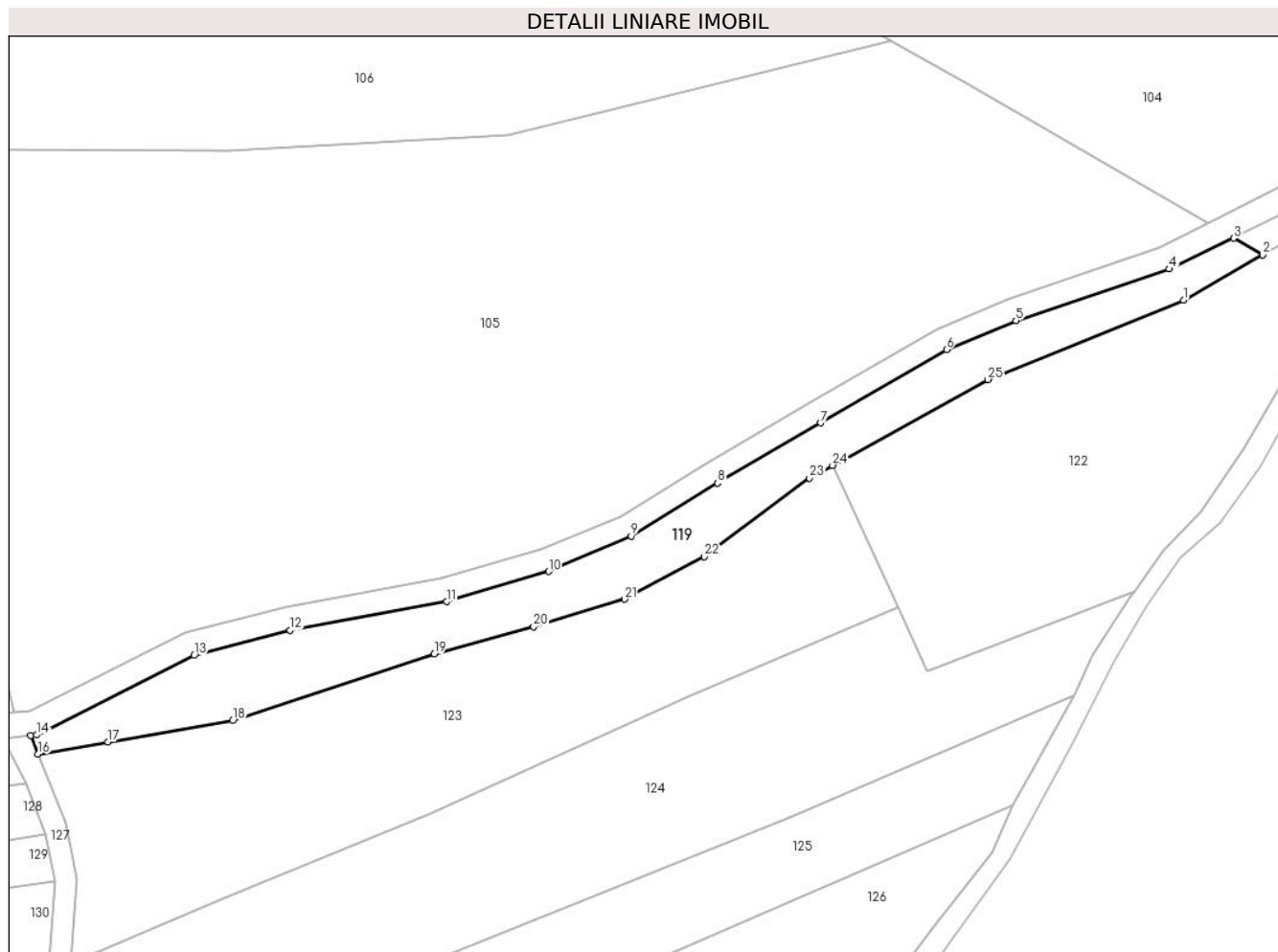
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.649	imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.649	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.947,887 656.226,202	2	399.960,656 656.233,444	14.68
3	399.955,976 656.236,156	4	399.945,569 656.231,195	11.529
5	399.920,893 656.222,883	6	399.909,714 656.218,21	12.116
7	399.889,406 656.206,424	8	399.872,837 656.196,718	19.202
9	399.858,916 656.188,194	10	399.845,634 656.182,504	14.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.960,656 656.233,444	3	399.955,976 656.236,156	5.409
4	399.945,569 656.231,195	5	399.920,893 656.222,883	26.039
6	399.909,714 656.218,21	7	399.889,406 656.206,424	23.481
8	399.872,837 656.196,718	9	399.858,916 656.188,194	16.323
10	399.845,634 656.182,504	11	399.829,204 656.177,661	17.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.829,204 656.177,661	12	399.803,998 656.173,026	25.629
13	399.788,512 656.168,992	14	399.763,126 656.156,187	28.432
15	399.762,197 656.156,092	16	399.763,382 656.153,121	3.198
17	399.774,675 656.155,023	18	399.794,74 656.158,497	20.364
19	399.827,216 656.169,238	20	399.843,22 656.173,619	16.593
21	399.857,906 656.178,035	22	399.870,727 656.184,885	14.536
23	399.887,647 656.197,546	24	399.891,355 656.199,591	4.234
25	399.916,372 656.213,385	1	399.947,887 656.226,202	34.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.803,998 656.173,026	13	399.788,512 656.168,992	16.003
14	399.763,126 656.156,187	15	399.762,197 656.156,092	0.934
16	399.763,382 656.153,121	17	399.774,675 656.155,023	11.452
18	399.794,74 656.158,497	19	399.827,216 656.169,238	34.206
20	399.843,22 656.173,619	21	399.857,906 656.178,035	15.336
22	399.870,727 656.184,885	23	399.887,647 656.197,546	21.133
24	399.891,355 656.199,591	25	399.916,372 656.213,385	28.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1440, din 29/11/2021 emis de Tomoiagă Patricia Antonela (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Nan Maria-Sabina	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

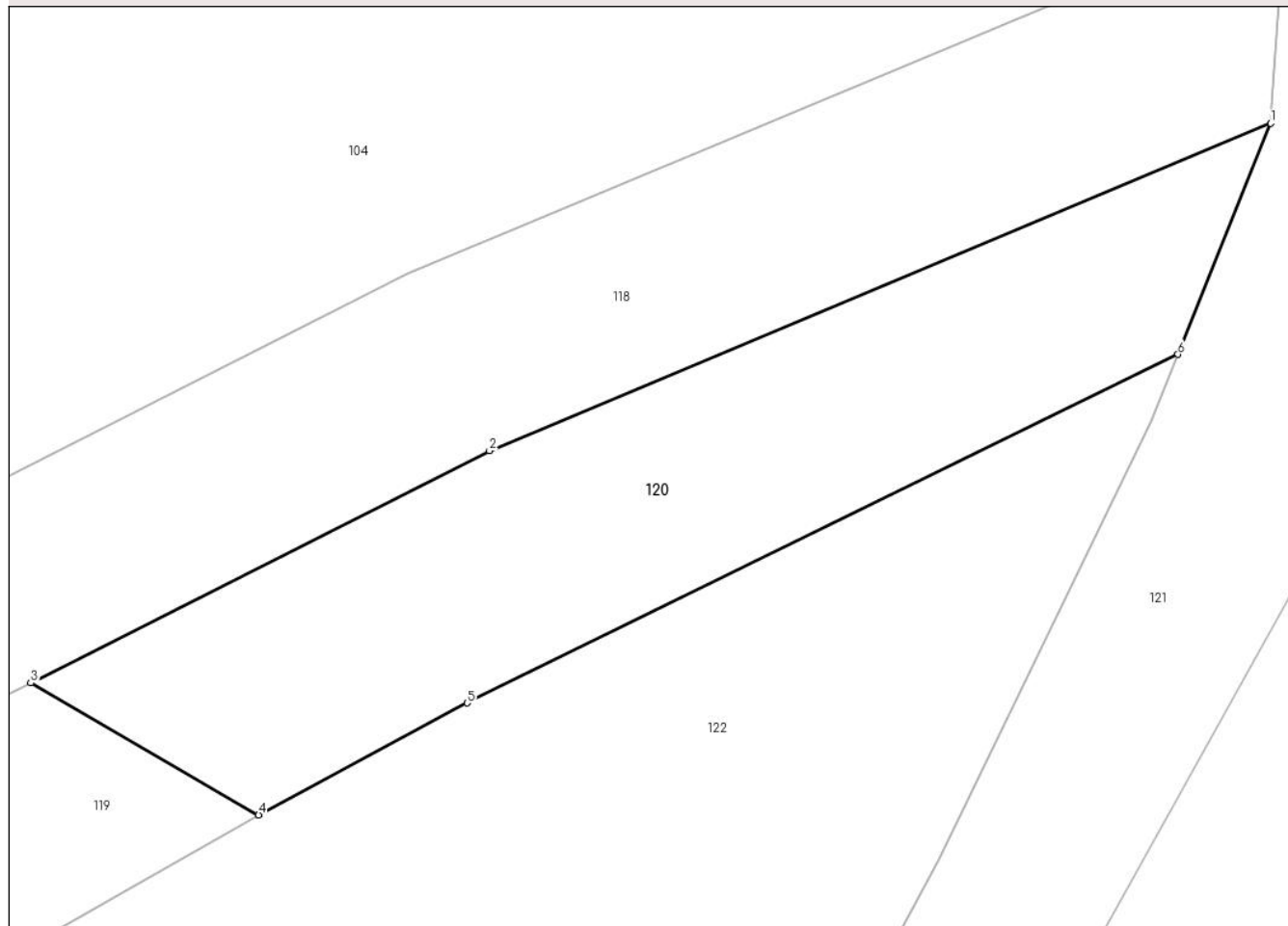
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	imobil despartit de drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.981,447 656.247,646	2	399.965,399 656.240,923	17.399
2	399.965,399 656.240,923	3	399.955,976 656.236,156	10.56
3	399.955,976 656.236,156	4	399.960,656 656.233,444	5.409
4	399.960,656 656.233,444	5	399.964,939 656.235,746	4.862
5	399.964,939 656.235,746	6	399.979,542 656.242,905	16.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.979,542 656.242,905	1	399.981,447 656.247,646	5.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Jugastreni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.981	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	153	-	-	-	
2	drum	NU	5.582	-	-	-	
3	drum	DA	246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	399.990,622 656.251,162	2	399.992,062 656.251,702	1.537	2	399.992,062 656.251,702	3	400.023,28 656.268,004	35.218	3	400.023,28 656.268,004	4	400.033,518 656.274,693	12.23
4	400.033,518 656.274,693	5	400.050,093 656.289,142	21.989	5	400.050,093 656.289,142	6	400.063,371 656.303,326	19.429	6	400.063,371 656.303,326	7	400.094,71 656.335,451	44.879
7	400.094,71 656.335,451	8	400.105,494 656.347,39	16.088	8	400.105,494 656.347,39	9	400.126,009 656.368,27	29.271	9	400.126,009 656.368,27	10	400.134,874 656.379,858	14.59
10	400.134,874 656.379,858	11	400.137,987 656.388,039	8.753	11	400.137,987 656.388,039	12	400.141,214 656.401,096	13.45	12	400.141,214 656.401,096	13	400.161,195 656.437,777	41.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	400.161,195 656.437,777	14	400.096,411 656.546,392	126.468	14	400.096,411 656.546,392	15	400.082,516 656.574,051	30.953	15	400.082,516 656.574,051	16	400.072,395 656.597,985	25.986
16	400.072,395 656.597,985	17	400.066,486 656.615,083	18.09	17	400.066,486 656.615,083	18	400.043,738 656.655,333	46.234	18	400.043,738 656.655,333	19	400.028,198 656.677,227	26.848
19	400.028,198 656.677,227	20	400.022,22 656.686,621	11.135	20	400.022,22 656.686,621	21	400.014,521 656.699,161	14.714	21	400.014,521 656.699,161	22	400.009,466 656.716,776	18.327
22	400.009,466 656.716,776	23	400.007,835 656.716,995	1.645	23	400.007,835 656.716,995	24	400.004,972 656.718,02	3.041	24	400.004,972 656.718,02	25	400.010,827 656.697,533	21.308
25	400.010,827 656.697,533	26	400.018,828 656.684,501	15.292	26	400.018,828 656.684,501	27	400.024,877 656.674,994	11.268	27	400.024,877 656.674,994	28	400.040,363 656.653,191	26.743
28	400.040,363 656.653,191	29	400.062,825 656.613,432	45.665	29	400.062,825 656.613,432	30	400.064,342 656.609,042	4.645	30	400.064,342 656.609,042	31	400.068,659 656.596,552	13.215
31	400.068,659 656.596,552	32	400.078,883 656.572,373	26.252	32	400.078,883 656.572,373	33	400.092,812 656.544,645	31.03	33	400.092,812 656.544,645	34	400.156,458 656.437,912	124.269
34	400.156,458 656.437,912	35	400.137,16 656.401,365	41.328	35	400.137,16 656.401,365	36	400.134,162 656.389,235	12.495	36	400.134,162 656.389,235	37	400.131,343 656.381,825	7.927
37	400.131,343 656.381,825	38	400.122,983 656.370,897	13.76	38	400.122,983 656.370,897	39	400.102,582 656.350,134	29.108	39	400.102,582 656.350,134	40	400.091,793 656.338,189	16.096
40	400.091,793 656.338,189	41	400.060,479 656.306,09	44.844	41	400.060,479 656.306,09	42	400.047,312 656.292,024	19.267	42	400.047,312 656.292,024	43	400.031,098 656.277,89	21.509
43	400.031,098 656.277,89	44	400.029,049 656.276,552	2.447	44	400.029,049 656.276,552	45	400.021,255 656.271,459	9.31	45	400.021,255 656.271,459	46	399.992,589 656.256,49	32.339
46	399.992,589 656.256,49	47	399.990,428 656.255,361	2.438	47	399.990,428 656.255,361	48	399.981,759 656.252,113	9.257	48	399.981,759 656.252,113	49	399.981,447 656.247,646	4.478
49	399.981,447 656.247,646	50	399.979,542 656.242,905	5.109	50	399.979,542 656.242,905	51	399.978,995 656.241,542	1.469	51	399.978,995 656.241,542	52	399.974,64 656.232,531	10.008
52	399.974,64 656.232,531	53	399.965,913 656.216,468	18.281	53	399.965,913 656.216,468	54	399.957,684 656.202,376	16.319	54	399.957,684 656.202,376	55	399.950,622 656.192,034	12.522
55	399.950,622 656.192,034	56	399.944,668 656.185,811	8.613	56	399.944,668 656.185,811	57	399.939,974 656.179,275	8.047	57	399.939,974 656.179,275	58	399.939,297 656.178,333	1.159
58	399.939,297 656.178,333	59	399.933,194 656.168,921	11.218	59	399.933,194 656.168,921	60	399.930,351 656.162,553	6.974	60	399.930,351 656.162,553	61	399.920,383 656.144,907	20.267
61	399.920,383 656.144,907	62	399.917,044 656.137,367	8.246	62	399.917,044 656.137,367	63	399.907,685 656.125,357	15.226	63	399.907,685 656.125,357	64	399.896,27 656.110,308	18.889
64	399.896,27 656.110,308	65	399.884,9 656.093,885	19.974	65	399.884,9 656.093,885	66	399.869,018 656.068,022	30.35	66	399.869,018 656.068,022	67	399.850,653 656.045,33	29.192
67	399.850,653 656.045,33	68	399.842,325 656.034,637	13.553	68	399.842,325 656.034,637	69	399.838,861 656.028,054	7.439	69	399.838,861 656.028,054	70	399.834,383 656.011,285	17.356
70	399.834,383 656.011,285	71	399.812,816 655.967,995	48.366	71	399.812,816 655.967,995	72	399.812,742 655.959,7	8.295	72	399.812,742 655.959,7	73	399.810,843 655.952,674	7.278
73	399.810,843 655.952,674	74	399.803,605 655.938,065	16.304	74	399.803,605 655.938,065	75	399.797,486 655.927,329	12.357	75	399.797,486 655.927,329	76	399.784,462 655.906,1	24.906
76	399.784,462 655.906,1	77	399.770,532 655.882,269	27.604	77	399.770,532 655.882,269	78	399.749,99 655.852,893	35.846	78	399.749,99 655.852,893	79	399.729,713 655.827,334	32.625
79	399.729,713 655.827,334	80	399.714,489 655.812,396	21.329	80	399.714,489 655.812,396	81	399.691,239 655.795,97	28.467	81	399.691,239 655.795,97	82	399.665,342 655.780,569	30.13
82	399.665,342 655.780,569	83	399.632,951 655.767,943	34.764	83	399.632,951 655.767,943	84	399.599,958 655.759,895	33.961	84	399.599,958 655.759,895	85	399.546,834 655.757,177	53.193
85	399.546,834 655.757,177	86	399.537,141 655.756,925	9.696	86	399.537,141 655.756,925	87	399.524,522 655.756,941	12.619	87	399.524,522 655.756,941	88	399.523,577 655.749,153	7.845
88	399.523,577 655.749,153	89	399.532,116 655.748,804	8.547	89	399.532,116 655.748,804	90	399.544,808 655.749,218	12.698	90	399.544,808 655.749,218	91	399.555,686 655.749,846	10.896
91	399.555,686 655.749,846	92	399.566,273 655.750,657	10.618	92	399.566,273 655.750,657	93	399.575,029 655.750,614	8.756	93	399.575,029 655.750,614	94	399.598,285 655.752,646	23.345
94	399.598,285 655.752,646	95	399.618,144 655.754,708	19.966	95	399.618,144 655.754,708	96	399.634,96 655.761,247	18.043	96	399.634,96 655.761,247	97	399.646,37 655.764,746	11.935
97	399.646,37 655.764,746	98	399.665,853 655.773,67	21.429	98	399.665,853 655.773,67	99	399.673,364 655.777,821	8.582	99	399.673,364 655.777,821	100	399.683,665 655.784,138	12.084
100	399.683,665 655.784,138	101	399.692,691 655.790,888	11.27	101	399.692,691 655.790,888	102	399.712,918 655.806,004	25.252	102	399.712,918 655.806,004	103	399.724,118 655.815,685	14.803
103	399.724,118 655.815,685	104	399.731,375 655.823,504	10.668	104	399.731,375 655.823,504	105	399.740,901 655.835,303	15.165	105	399.740,901 655.835,303	106	399.755,36 655.853,819	23.492
106	399.755,36 655.853,819	107	399.766,96 655.869,628	19.609	107	399.766,96 655.869,628	108	399.773,766 655.879,597	12.071	108	399.773,766 655.879,597	109	399.782,25 655.893,301	16.118
109	399.782,25 655.893,301	110	399.793,001 655.911,031	20.735	110	399.793,001 655.911,031	111	399.806,436 655.934,557	27.092	111	399.806,436 655.934,557	112	399.815,915 655.951,553	19.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	399.815,915 655.951,553	113	399.818,786 655.957,081	6.229	113	399.818,786 655.957,081	114	399.817,198 655.964,753	7.835	114	399.817,198 655.964,753	115	399.823,632 655.977,797	14.545
115	399.823,632 655.977,797	116	399.829,022 655.987,94	11.486	116	399.829,022 655.987,94	117	399.834,082 656.001,099	14.098	117	399.834,082 656.001,099	118	399.839,29 656.011,511	11.641
118	399.839,29 656.011,511	119	399.843,682 656.026,752	15.862	119	399.843,682 656.026,752	120	399.846,927 656.032,58	6.67	120	399.846,927 656.032,58	121	399.854,871 656.042,586	12.776
121	399.854,871 656.042,586	122	399.865,193 656.055,483	16.519	122	399.865,193 656.055,483	123	399.872,152 656.064,039	11.029	123	399.872,152 656.064,039	124	399.888,79 656.092,173	32.685
124	399.888,79 656.092,173	125	399.899,263 656.107,588	18.636	125	399.899,263 656.107,588	126	399.910,471 656.123,059	19.104	126	399.910,471 656.123,059	127	399.919,999 656.136,287	16.303
127	399.919,999 656.136,287	128	399.929,931 656.154,65	20.877	128	399.929,931 656.154,65	129	399.936,647 656.167,917	14.87	129	399.936,647 656.167,917	130	399.941,88 656.176,868	10.369
130	399.941,88 656.176,868	131	399.947,321 656.184,681	9.521	131	399.947,321 656.184,681	132	399.953,823 656.190,338	8.619	132	399.953,823 656.190,338	133	399.960,257 656.199,251	10.992
133	399.960,257 656.199,251	134	399.964,111 656.206,29	8.025	134	399.964,111 656.206,29	135	399.970,3 656.216,125	11.621	135	399.970,3 656.216,125	136	399.976,829 656.228,962	14.402
136	399.976,829 656.228,962	137	399.986,026 656.245,468	18.895	137	399.986,026 656.245,468	1	399.990,622 656.251,162	7.318					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Glodului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.746	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 173/2010, din 28/10/2010 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) Roman Ovidiu-Alexandru	A1

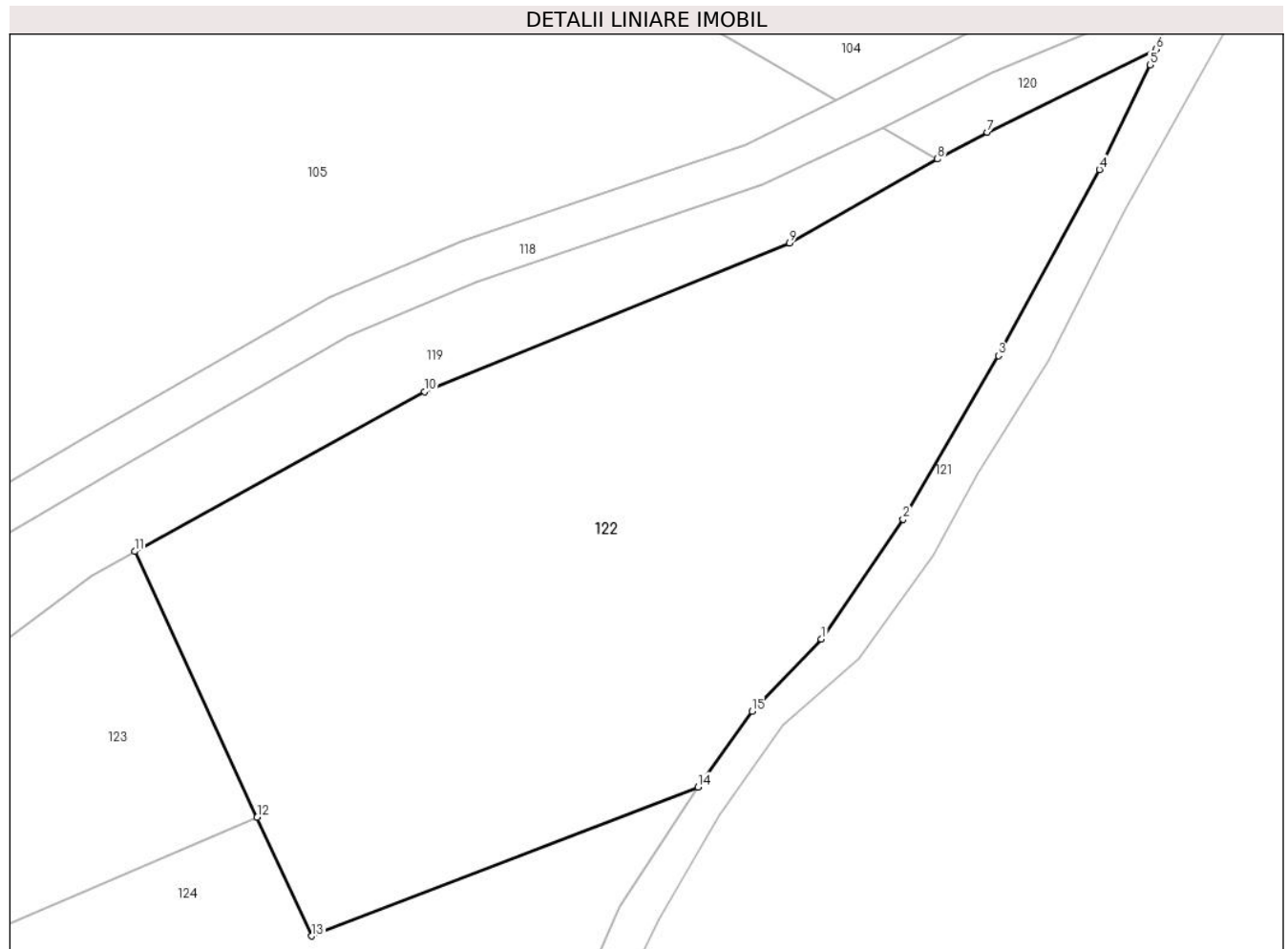
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.950,622 656.192,034	2	399.957,684 656.202,376	12.522
2	399.957,684 656.202,376	3	399.965,913 656.216,468	16.319
3	399.965,913 656.216,468	4	399.974,64 656.232,531	18.281
4	399.974,64 656.232,531	5	399.978,995 656.241,542	10.008
5	399.978,995 656.241,542	6	399.979,542 656.242,905	1.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.979,542 656.242,905	7	399.964,939 656.235,746	16.264
7	399.964,939 656.235,746	8	399.960,656 656.233,444	4.862
8	399.960,656 656.233,444	9	399.947,887 656.226,202	14.68
9	399.947,887 656.226,202	10	399.916,372 656.213,385	34.022
10	399.916,372 656.213,385	11	399.891,355 656.199,591	28.568
11	399.891,355 656.199,591	12	399.901,928 656.176,666	25.245
12	399.901,928 656.176,666	13	399.906,649 656.166,432	11.271
13	399.906,649 656.166,432	14	399.939,974 656.179,275	35.714
14	399.939,974 656.179,275	15	399.944,668 656.185,811	8.047
15	399.944,668 656.185,811	1	399.950,622 656.192,034	8.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.337	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/89, din 02/06/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Roman Ioan , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 873, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Bodea Augustin-Iulian	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

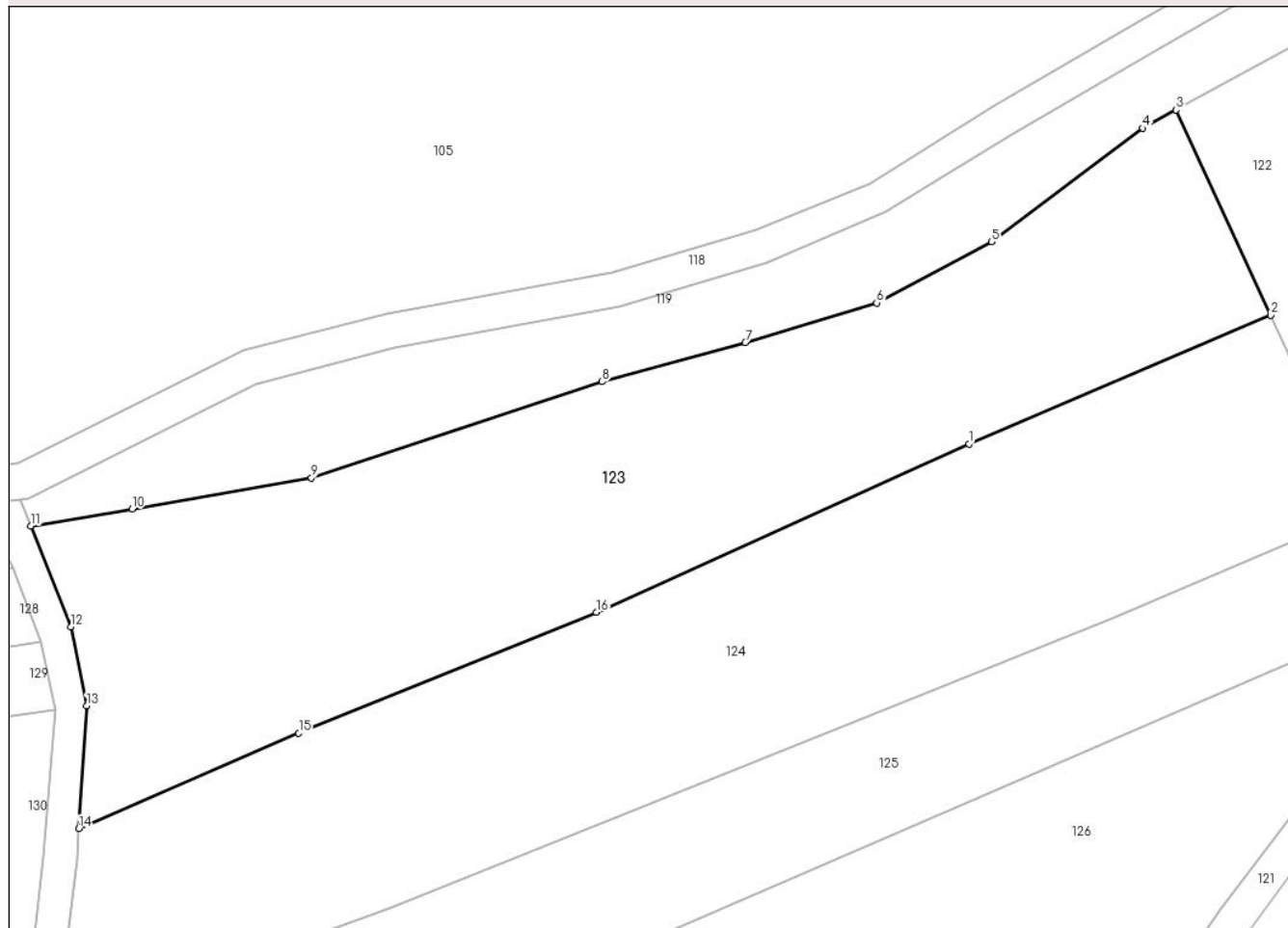
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.337	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.868,212 656.162,292	2	399.901,928 656.176,666	36.653
2	399.901,928 656.176,666	3	399.891,355 656.199,591	25.245
3	399.891,355 656.199,591	4	399.887,647 656.197,546	4.234
4	399.887,647 656.197,546	5	399.870,727 656.184,885	21.133
5	399.870,727 656.184,885	6	399.857,906 656.178,035	14.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.857,906 656.178,035	7	399.843,22 656.173,619	15.336
7	399.843,22 656.173,619	8	399.827,216 656.169,238	16.593
8	399.827,216 656.169,238	9	399.794,74 656.158,497	34.206
9	399.794,74 656.158,497	10	399.774,675 656.155,023	20.364
10	399.774,675 656.155,023	11	399.763,382 656.153,121	11.452
11	399.763,382 656.153,121	12	399.767,862 656.141,889	12.093
12	399.767,862 656.141,889	13	399.769,633 656.133,038	9.026
13	399.769,633 656.133,038	14	399.768,745 656.119,336	13.731
14	399.768,745 656.119,336	15	399.793,321 656.130,0	26.79
15	399.793,321 656.130,0	16	399.826,585 656.143,489	35.895
16	399.826,585 656.143,489	1	399.868,212 656.162,292	45.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Bulbuc"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.743	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/89, din 02/06/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Roman Ioan , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 874, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Balint Elvira-Mirela	A1

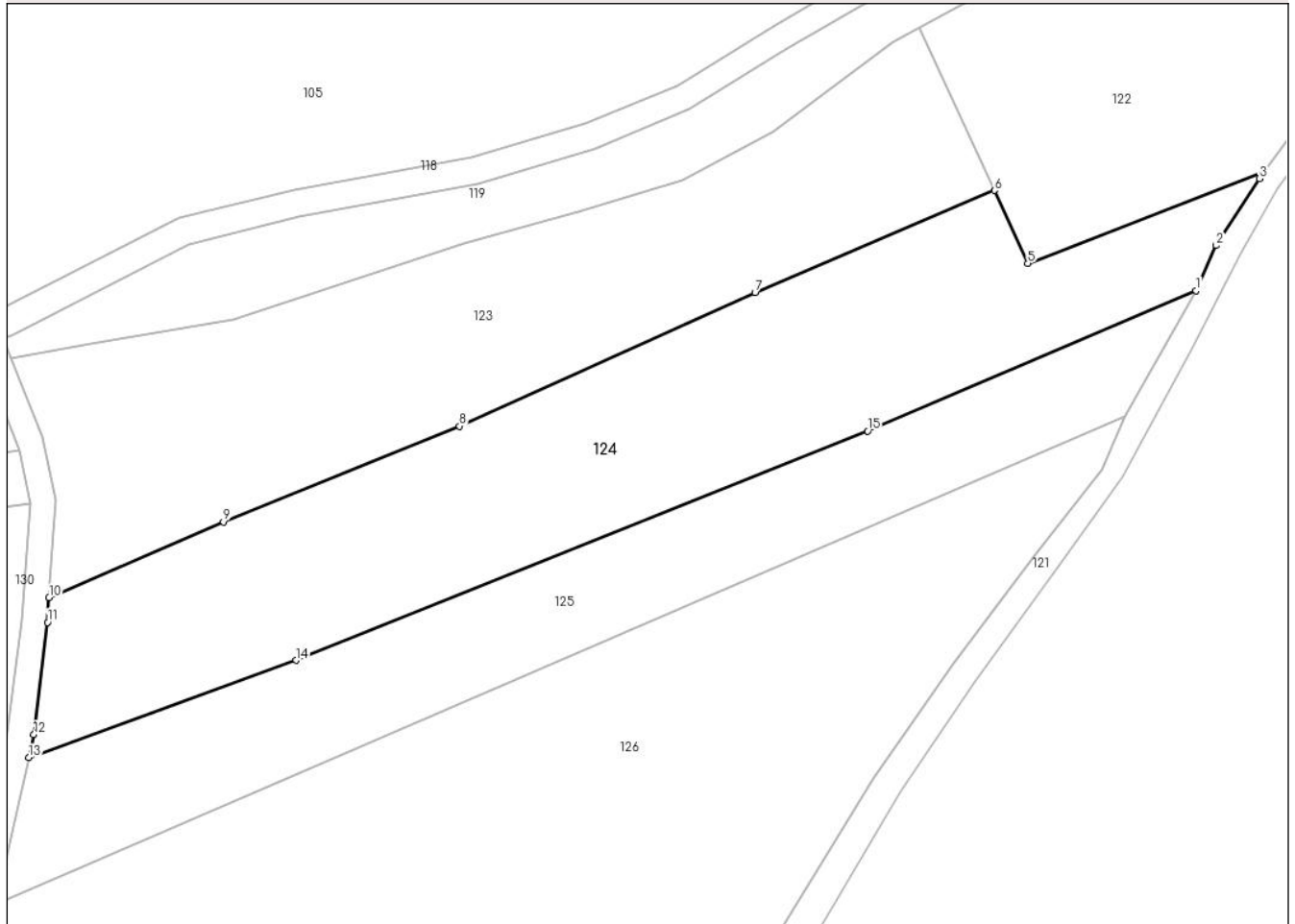
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.930,351 656.162,553	2	399.933,194 656.168,921	6.974
2	399.933,194 656.168,921	3	399.939,297 656.178,333	11.218
3	399.939,297 656.178,333	4	399.939,974 656.179,275	1.159
4	399.939,974 656.179,275	5	399.906,649 656.166,432	35.714
5	399.906,649 656.166,432	6	399.901,928 656.176,666	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.901,928 656.176,666	7	399.868,212 656.162,292	36.653
7	399.868,212 656.162,292	8	399.826,585 656.143,489	45.677
8	399.826,585 656.143,489	9	399.793,321 656.130,0	35.895
9	399.793,321 656.130,0	10	399.768,745 656.119,336	26.79
10	399.768,745 656.119,336	11	399.768,521 656.115,882	3.461
11	399.768,521 656.115,882	12	399.766,613 656.100,083	15.914
12	399.766,613 656.100,083	13	399.765,889 656.096,823	3.339
13	399.765,889 656.096,823	14	399.803,538 656.110,522	40.063
14	399.803,538 656.110,522	15	399.884,093 656.142,812	86.786
15	399.884,093 656.142,812	1	399.930,351 656.162,553	50.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "V. Glodului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.442	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 107/07, din 11/09/2007 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Blaga Valeria	A1

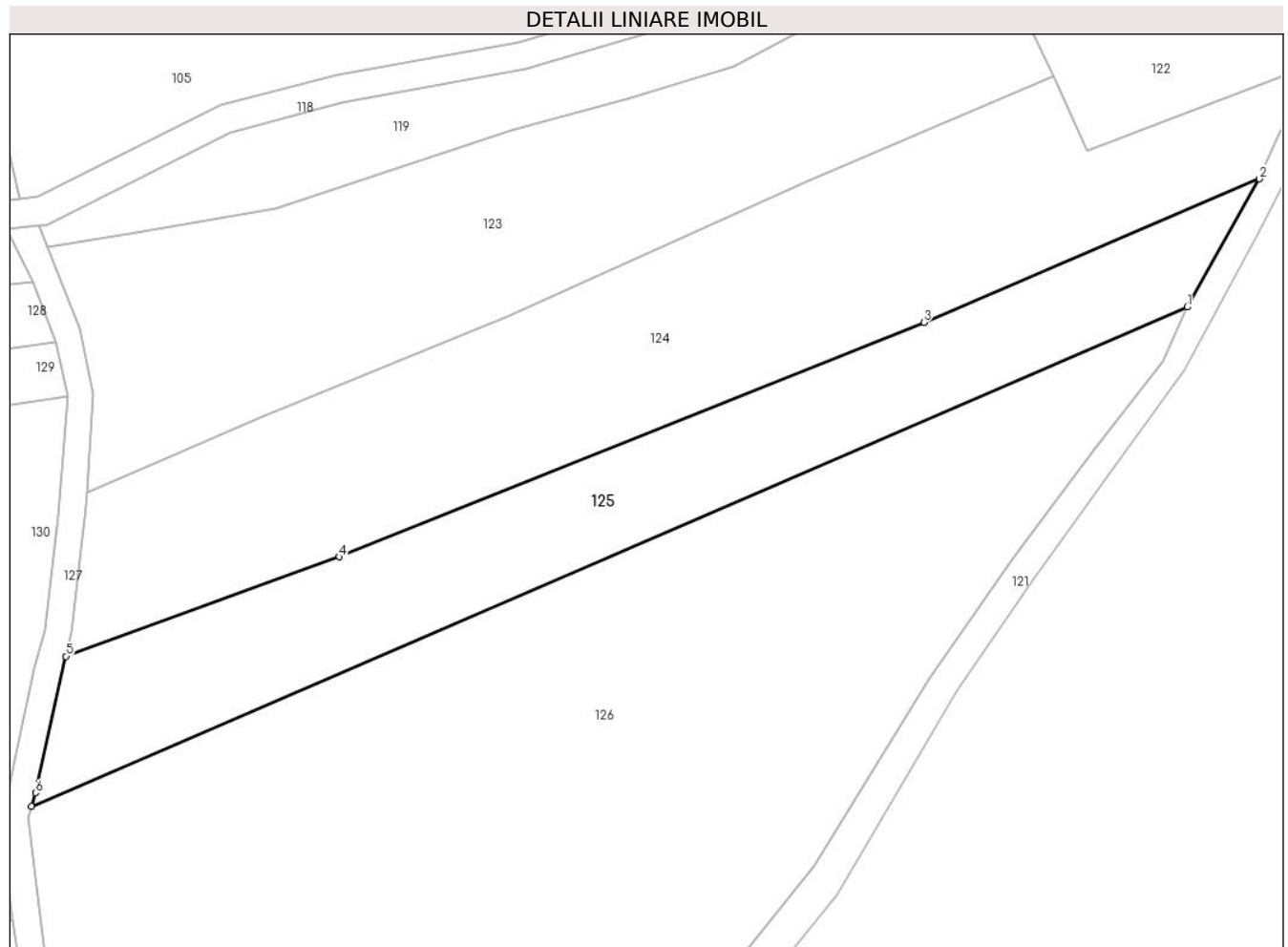
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.920,383 656.144,907	2	399.930,351 656.162,553	20.267
2	399.930,351 656.162,553	3	399.884,093 656.142,812	50.294
3	399.884,093 656.142,812	4	399.803,538 656.110,522	86.786
4	399.803,538 656.110,522	5	399.765,889 656.096,823	40.063
5	399.765,889 656.096,823	6	399.761,718 656.078,038	19.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.761,718 656.078,038	7	399.761,138 656.076,189	1.937
7	399.761,138 656.076,189	1	399.920,383 656.144,907	173.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "VI. Glodului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.688	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 51248/15, din 10/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Oniga Ioan , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 851, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Danci P Petru	A1

C. Partea III. SARCINI .

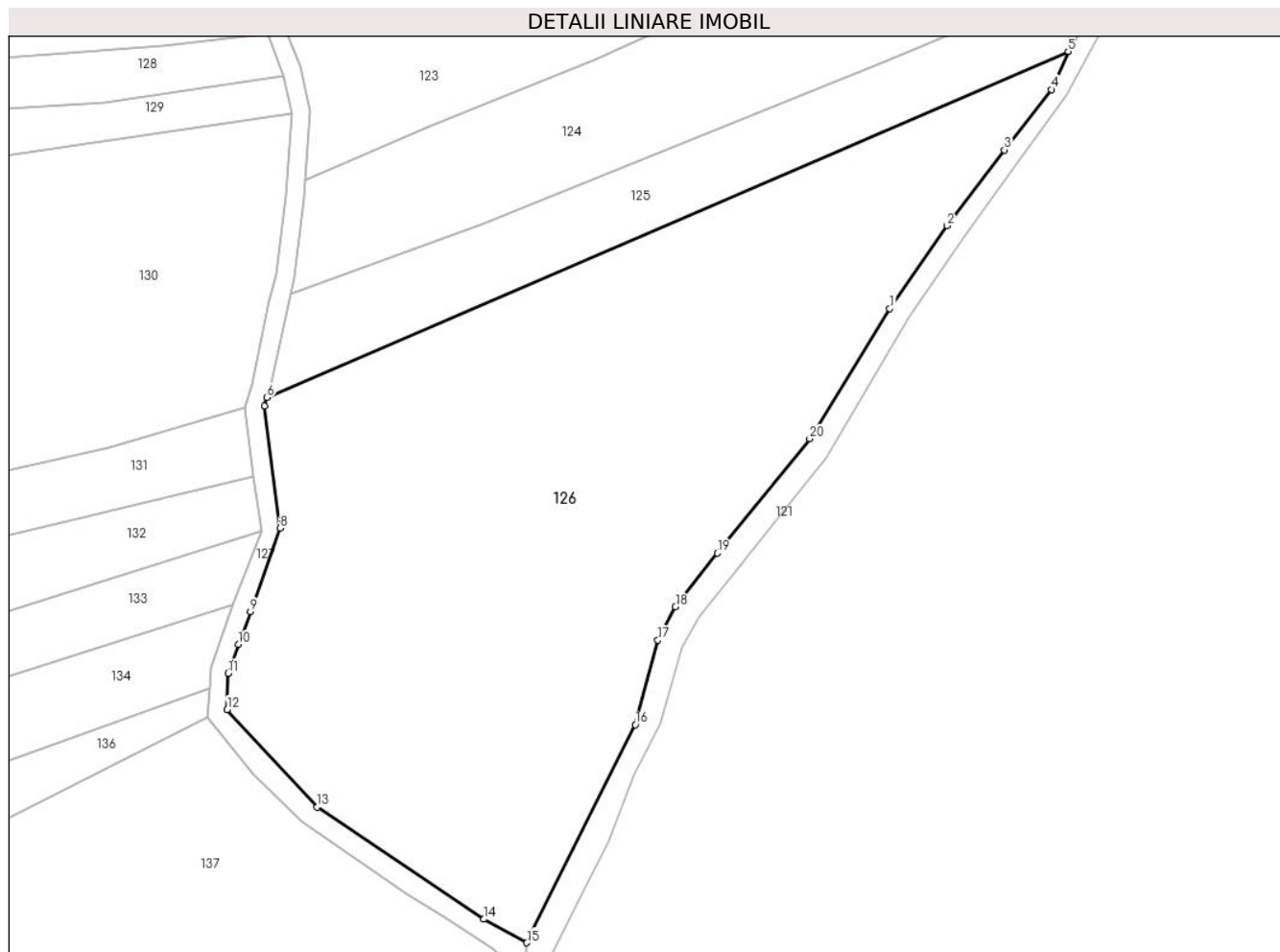
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.884,9 656.093,885	2	399.896,27 656.110,308	19.974
2	399.896,27 656.110,308	3	399.907,685 656.125,357	18.889
3	399.907,685 656.125,357	4	399.917,044 656.137,367	15.226
4	399.917,044 656.137,367	5	399.920,383 656.144,907	8.246
5	399.920,383 656.144,907	6	399.761,138 656.076,189	173.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.761,138 656.076,189	7	399.760,633 656.074,576	1.69
7	399.760,633 656.074,576	8	399.763,754 656.050,259	24.517
8	399.763,754 656.050,259	9	399.757,898 656.033,719	17.545
9	399.757,898 656.033,719	10	399.755,484 656.027,211	6.942
10	399.755,484 656.027,211	11	399.753,448 656.021,475	6.087
11	399.753,448 656.021,475	12	399.753,279 656.014,272	7.205
12	399.753,279 656.014,272	13	399.771,161 655.994,955	26.323
13	399.771,161 655.994,955	14	399.804,249 655.972,661	39.898
14	399.804,249 655.972,661	15	399.812,816 655.967,995	9.755
15	399.812,816 655.967,995	16	399.834,383 656.011,285	48.366
16	399.834,383 656.011,285	17	399.838,861 656.028,054	17.356
17	399.838,861 656.028,054	18	399.842,325 656.034,637	7.439
18	399.842,325 656.034,637	19	399.850,653 656.045,33	13.553
19	399.850,653 656.045,33	20	399.869,018 656.068,022	29.192
20	399.869,018 656.068,022	1	399.884,9 656.093,885	30.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
127 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

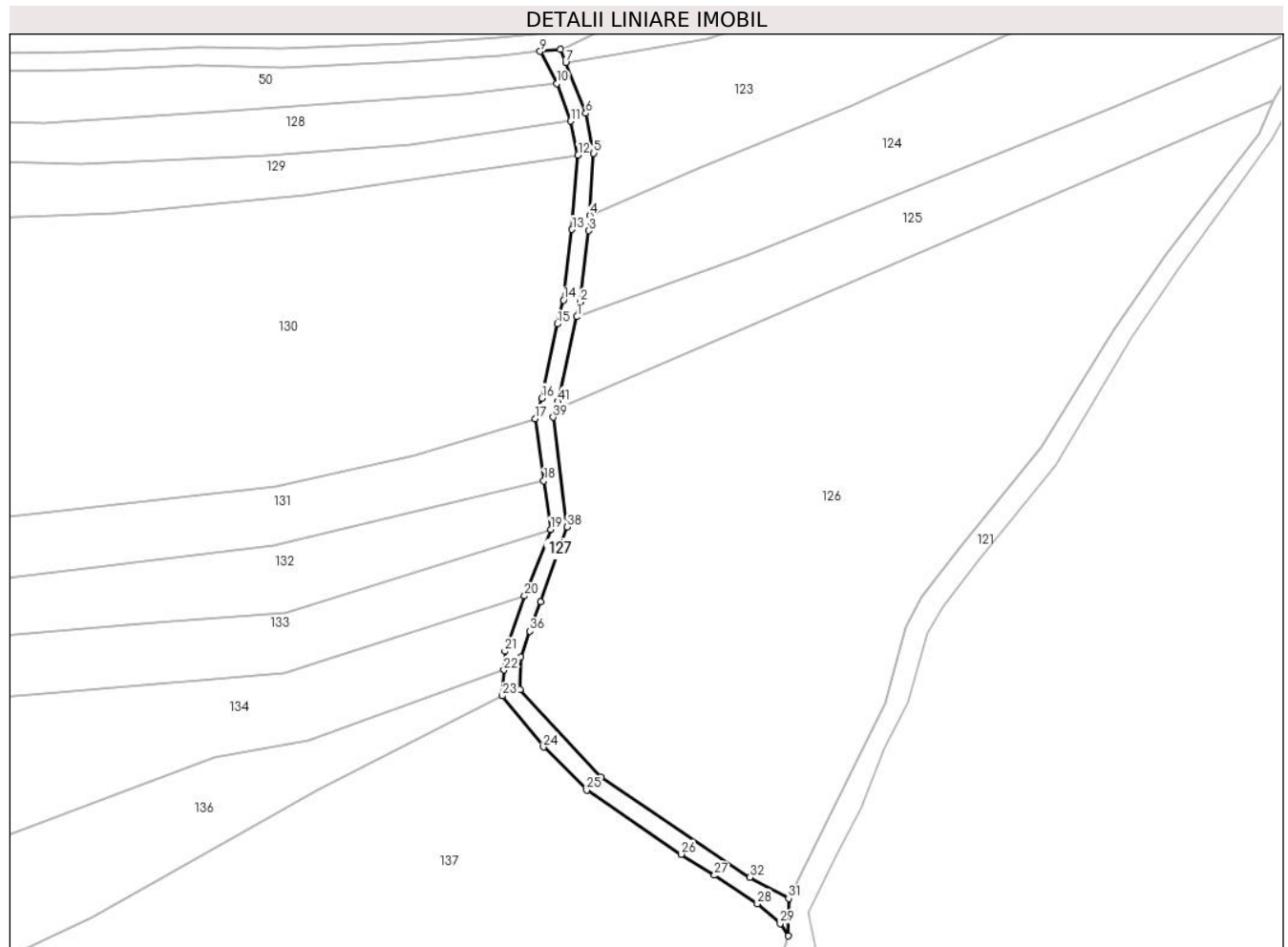
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	889	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	399.765,889 656.096,823	2	399.766,613 656.100,083	3.339
4	399.768,745 656.119,336	5	399.769,633 656.133,038	13.73 1
7	399.763,382 656.153,121	8	399.762,197 656.156,092	3.198
10	399.761,408 656.148,446	11	399.764,526 656.140,141	8.871
13	399.764,833 656.116,177	14	399.762,94 656.100,527	15.76 4
16	399.758,096 656.078,796	17	399.756,654 656.074,254	4.765
2	399.766,613 656.100,083	3	399.768,521 656.115,882	15.91 4
5	399.769,633 656.133,038	6	399.767,862 656.141,889	9.026
8	399.762,197 656.156,092	9	399.757,752 656.155,636	4.468
11	399.764,526 656.140,141	12	399.766,149 656.132,631	7.683
14	399.762,94 656.100,527	15	399.761,538 656.095,24	5.47
17	399.756,654 656.074,254	18	399.758,541 656.060,486	13.89 7
3	399.768,521 656.115,882	4	399.768,745 656.119,336	3.461
6	399.767,862 656.141,889	7	399.763,382 656.153,121	12.09 3
9	399.757,752 656.155,636	10	399.761,408 656.148,446	8.066
12	399.766,149 656.132,631	13	399.764,833 656.116,177	16.50 7
15	399.761,538 656.095,24	16	399.758,096 656.078,796	16.8
18	399.758,541 656.060,486	19	399.760,092 656.049,731	10.86 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	399.760,092 656.049,731	20	399.754,308 656.034,99	15.834	20	399.754,308 656.034,99	21	399.749,96 656.022,71	13.027	21	399.749,96 656.022,71	22	399.749,734 656.018,611	4.105
22	399.749,734 656.018,611	23	399.749,387 656.012,85	5.772	23	399.749,387 656.012,85	24	399.758,481 656.001,52	14.528	24	399.758,481 656.001,52	25	399.768,09 655.991,982	13.539
25	399.768,09 655.991,982	26	399.788,994 655.977,765	25.28	26	399.788,994 655.977,765	27	399.796,404 655.973,129	8.741	27	399.796,404 655.973,129	28	399.805,89 655.966,824	11.39
28	399.805,89 655.966,824	29	399.810,961 655.962,421	6.716	29	399.810,961 655.962,421	30	399.812,742 655.959,7	3.251	30	399.812,742 655.959,7	31	399.812,816 655.967,995	8.295
31	399.812,816 655.967,995	32	399.804,249 655.972,661	9.755	32	399.804,249 655.972,661	33	399.771,161 655.994,955	39.898	33	399.771,161 655.994,955	34	399.753,279 656.014,272	26.323
34	399.753,279 656.014,272	35	399.753,448 656.021,475	7.205	35	399.753,448 656.021,475	36	399.755,484 656.027,211	6.087	36	399.755,484 656.027,211	37	399.757,898 656.033,719	6.942
37	399.757,898 656.033,719	38	399.763,754 656.050,259	17.545	38	399.763,754 656.050,259	39	399.760,633 656.074,576	24.517	39	399.760,633 656.074,576	40	399.761,138 656.076,189	1.69
40	399.761,138 656.076,189	41	399.761,718 656.078,038	1.937	41	399.761,718 656.078,038	1	399.765,889 656.096,823	19.243					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapode"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.763	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/67, din 25/04/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Marian Petre , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 852, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Roman Ionuț-Roxan 2) Roman Natalia-Olga	A1

C. Partea III. SARCINI .

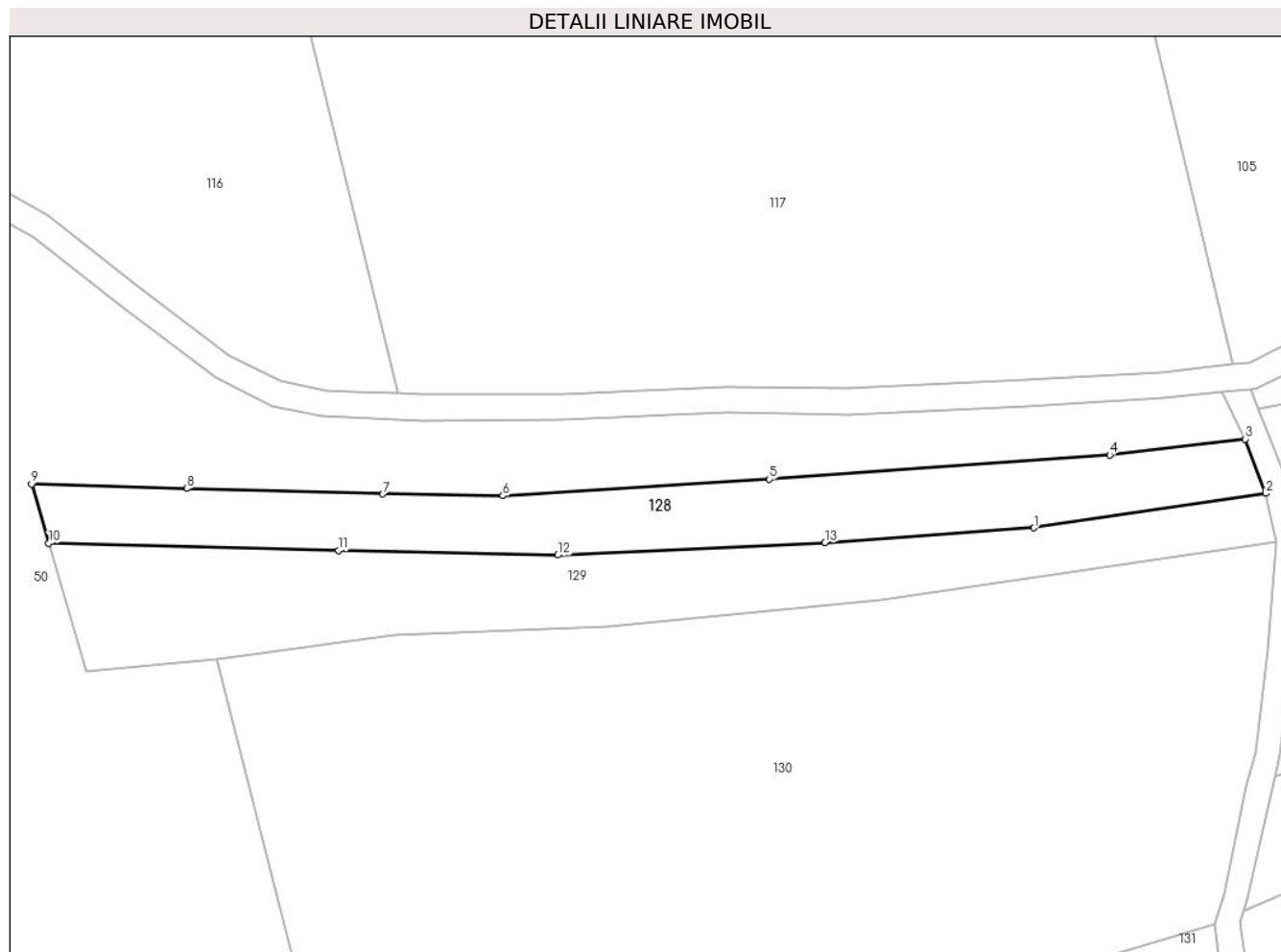
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.729,016 656.134,841	2	399.764,526 656.140,141	35.903
2	399.764,526 656.140,141	3	399.761,408 656.148,446	8.871
3	399.761,408 656.148,446	4	399.740,625 656.146,005	20.926
4	399.740,625 656.146,005	5	399.688,443 656.142,276	52.315
5	399.688,443 656.142,276	6	399.647,619 656.139,766	40.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.647,619 656.139,766	7	399.629,189 656.140,036	18.432
7	399.629,189 656.140,036	8	399.599,144 656.140,876	30.057
8	399.599,144 656.140,876	9	399.575,392 656.141,54	23.761
9	399.575,392 656.141,54	10	399.578,003 656.132,502	9.408
10	399.578,003 656.132,502	11	399.622,458 656.131,348	44.47
11	399.622,458 656.131,348	12	399.656,043 656.130,667	33.592
12	399.656,043 656.130,667	13	399.696,982 656.132,601	40.985
13	399.696,982 656.132,601	1	399.729,016 656.134,841	32.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapode"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.120	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 107/07, din 11/09/2007 emis de B.N.P. PODELEANU RADU CALIN ANTON (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Blaga Valeria	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

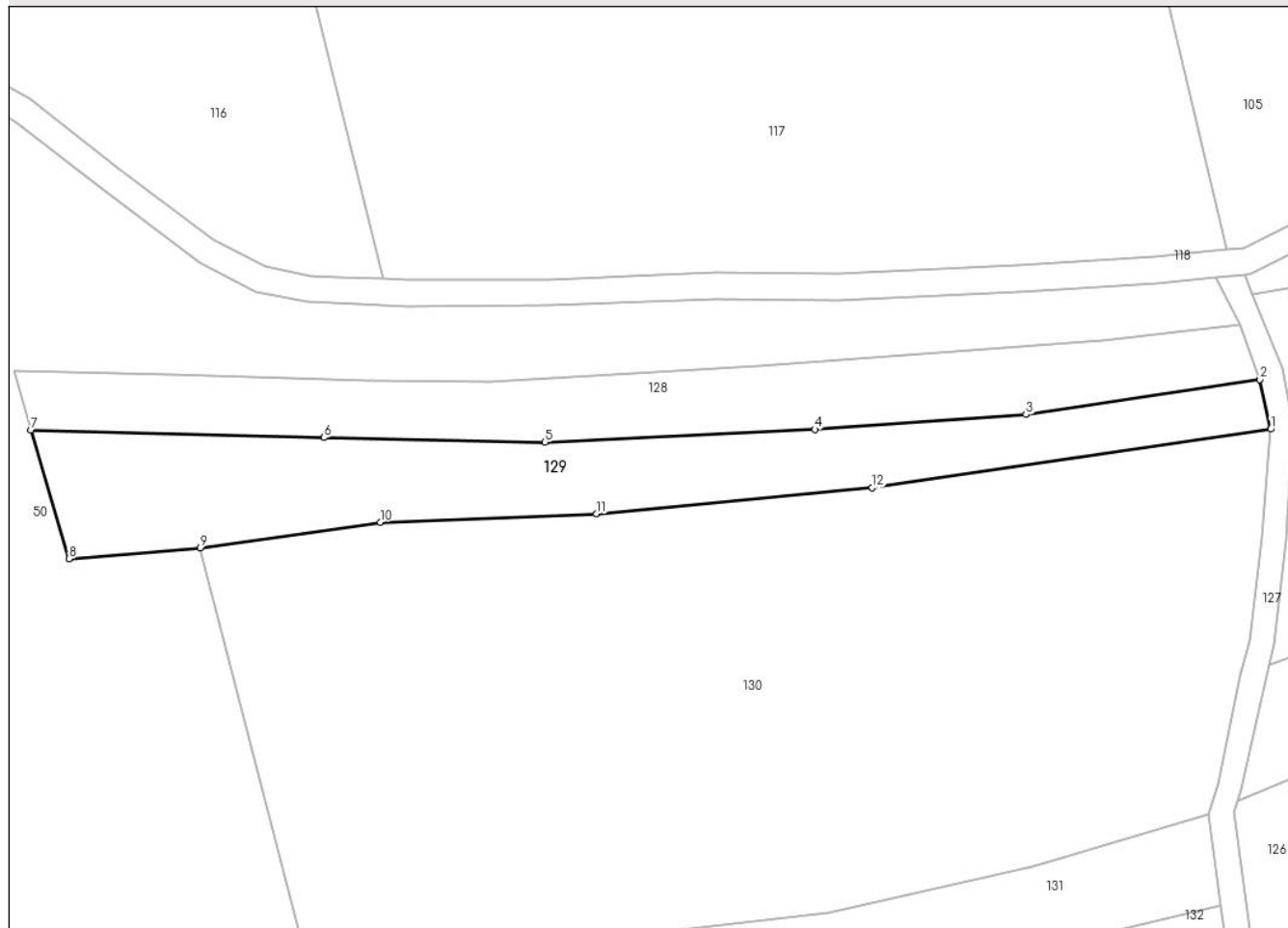
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.120	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.766,149 656.132,631	2	399.764,526 656.140,141	7.683
2	399.764,526 656.140,141	3	399.729,016 656.134,841	35.903
3	399.729,016 656.134,841	4	399.696,982 656.132,601	32.112
4	399.696,982 656.132,601	5	399.656,043 656.130,667	40.985
5	399.656,043 656.130,667	6	399.622,458 656.131,348	33.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.622,458 656.131,348	7	399.578,003 656.132,502	44.47
7	399.578,003 656.132,502	8	399.583,779 656.112,958	20.38
8	399.583,779 656.112,958	9	399.603,744 656.114,648	20.036
9	399.603,744 656.114,648	10	399.631,004 656.118,532	27.535
10	399.631,004 656.118,532	11	399.663,829 656.119,814	32.85
11	399.663,829 656.119,814	12	399.705,681 656.123,779	42.039
12	399.705,681 656.123,779	1	399.766,149 656.132,631	61.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapode"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.525	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40346/36, din 10/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Costea Viorica, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 853, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Florian Rodica	A1

C. Partea III. SARCINI .

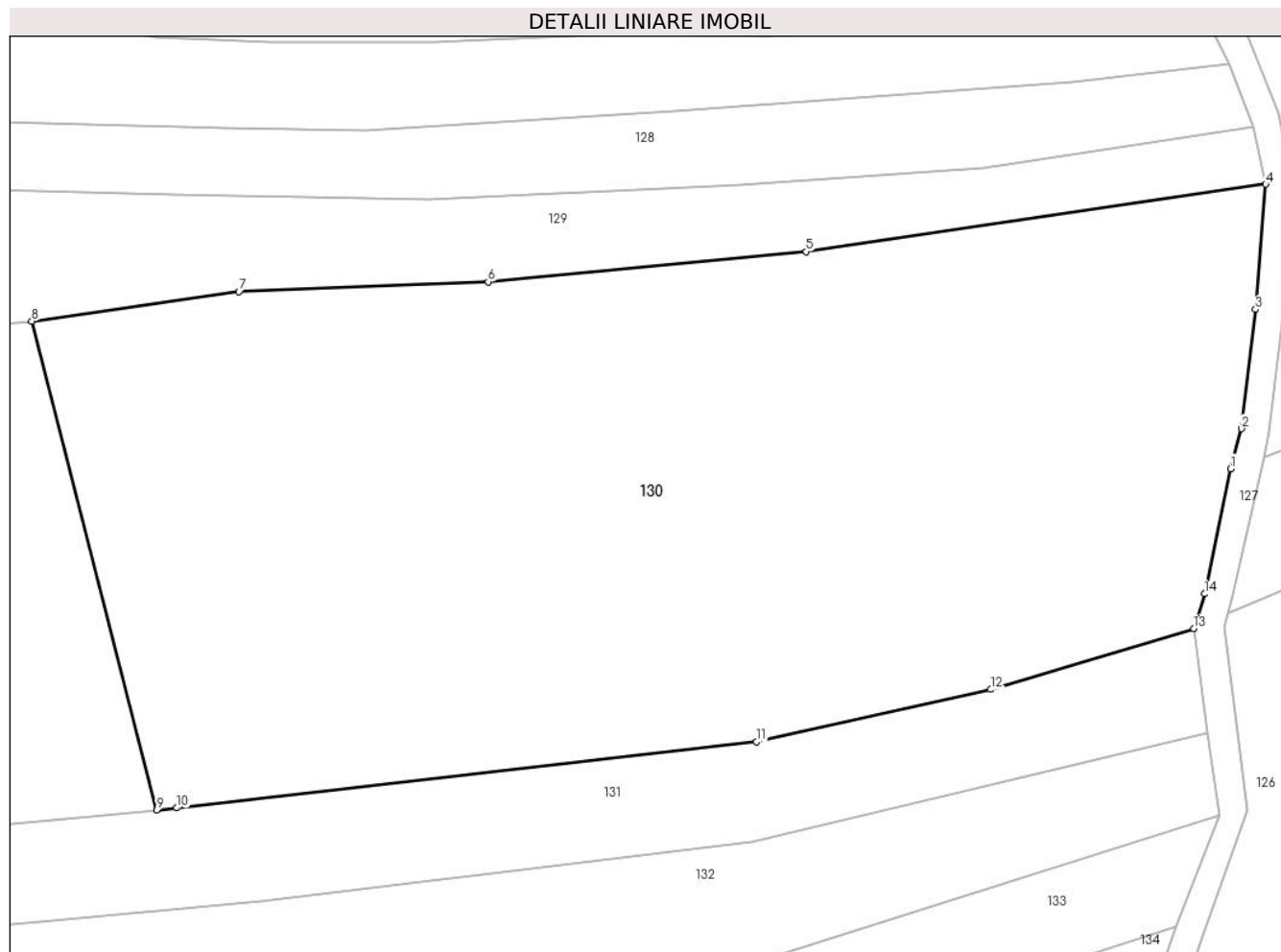
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.761,538 656.095,24	2	399.762,94 656.100,527	5.47
2	399.762,94 656.100,527	3	399.764,833 656.116,177	15.764
3	399.764,833 656.116,177	4	399.766,149 656.132,631	16.507
4	399.766,149 656.132,631	5	399.705,681 656.123,779	61.112
5	399.705,681 656.123,779	6	399.663,829 656.119,814	42.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.663,829 656.119,814	7	399.631,004 656.118,532	32.85
7	399.631,004 656.118,532	8	399.603,744 656.114,648	27.535
8	399.603,744 656.114,648	9	399.620,198 656.050,403	66.319
9	399.620,198 656.050,403	10	399.622,852 656.050,662	2.667
10	399.622,852 656.050,662	11	399.699,131 656.059,352	76.772
11	399.699,131 656.059,352	12	399.729,953 656.066,234	31.581
12	399.729,953 656.066,234	13	399.756,654 656.074,254	27.88
13	399.756,654 656.074,254	14	399.758,096 656.078,796	4.765
14	399.758,096 656.078,796	1	399.761,538 656.095,24	16.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapode"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.039	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 51248/15, din 10/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Oniga Ioan , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 854, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Oniga Valentin	A1

C. Partea III. SARCINI .

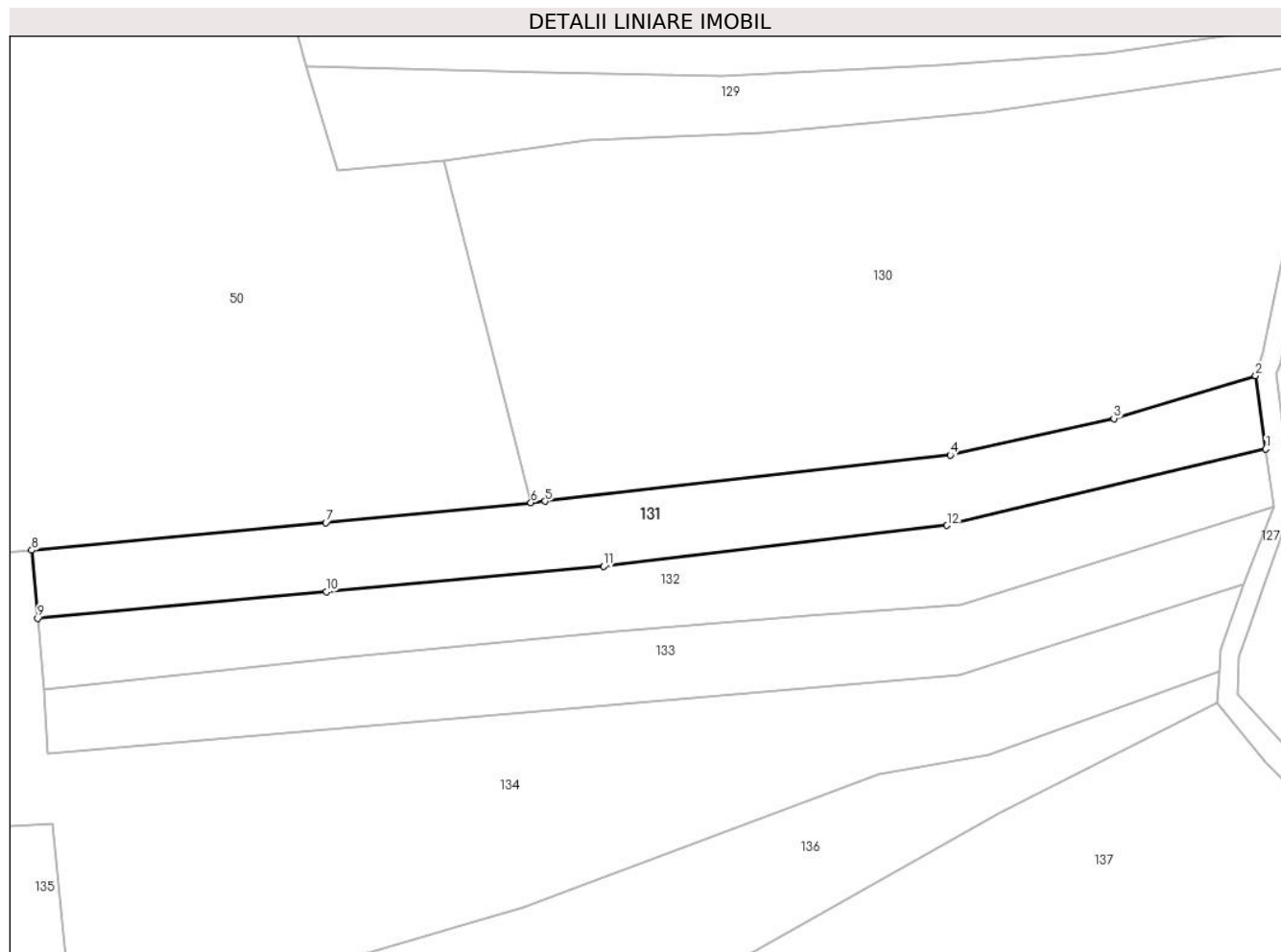
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.039	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.758,541 656.060,486	2	399.756,654 656.074,254	13.897
2	399.756,654 656.074,254	3	399.729,953 656.066,234	27.88
3	399.729,953 656.066,234	4	399.699,131 656.059,352	31.581
4	399.699,131 656.059,352	5	399.622,852 656.050,662	76.772
5	399.622,852 656.050,662	6	399.620,198 656.050,403	2.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.620,198 656.050,403	7	399.581,583 656.046,636	38.799
7	399.581,583 656.046,636	8	399.526,214 656.041,465	55.609
8	399.526,214 656.041,465	9	399.527,355 656.028,638	12.878
9	399.527,355 656.028,638	10	399.581,672 656.033,623	54.545
10	399.581,672 656.033,623	11	399.633,923 656.038,402	52.469
11	399.633,923 656.038,402	12	399.698,539 656.046,122	65.076
12	399.698,539 656.046,122	1	399.758,541 656.060,486	61.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapodei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.071	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 51248/15, din 10/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Oniga Ioan , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 869, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Danci Petru	A1

C. Partea III. SARCINI .

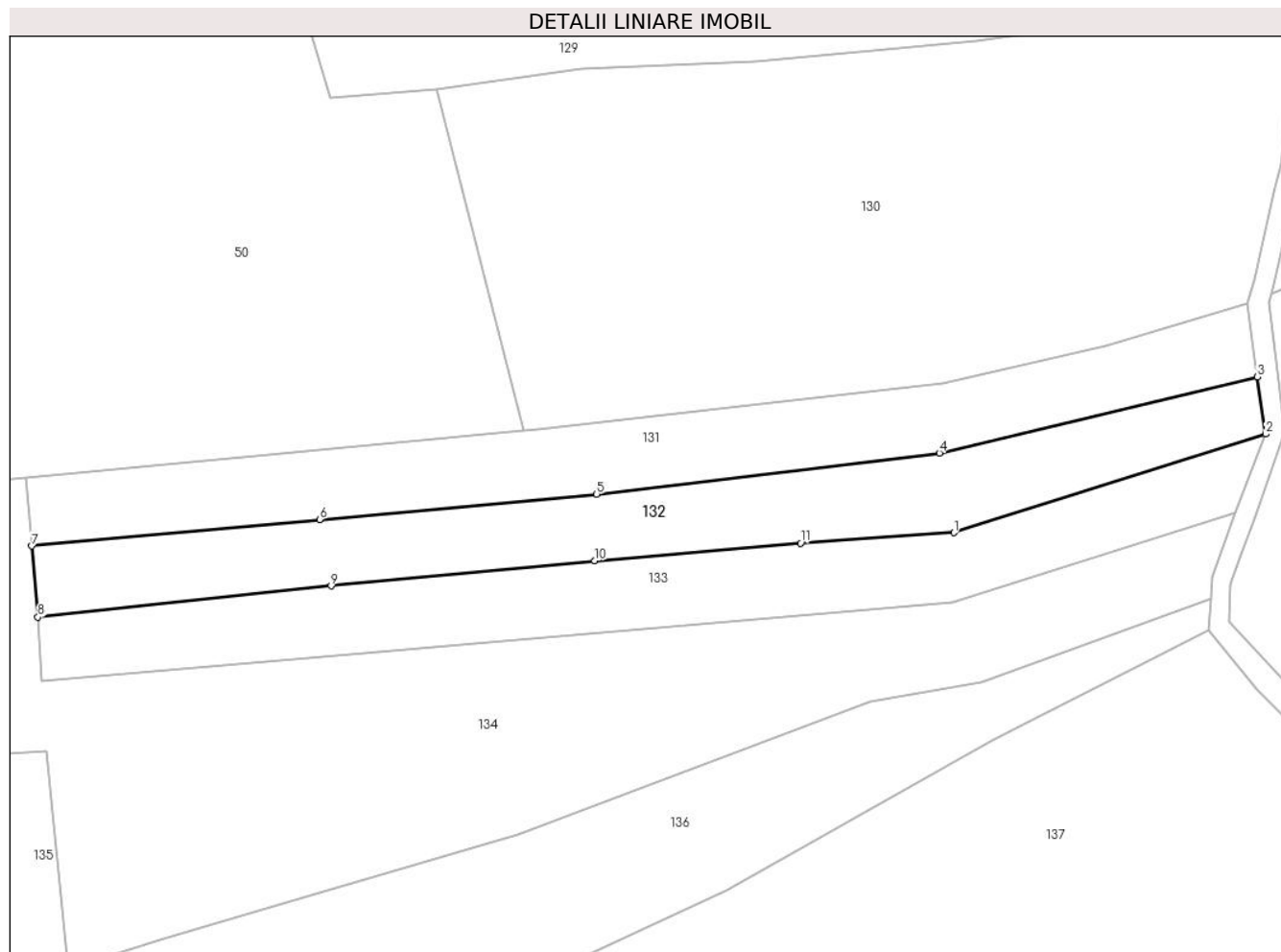
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.071	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.701,256 656.031,127	2	399.760,092 656.049,731	61.707
2	399.760,092 656.049,731	3	399.758,541 656.060,486	10.866
3	399.758,541 656.060,486	4	399.698,539 656.046,122	61.697
4	399.698,539 656.046,122	5	399.633,923 656.038,402	65.076
5	399.633,923 656.038,402	6	399.581,672 656.033,623	52.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.581,672 656.033,623	7	399.527,355 656.028,638	54.545
7	399.527,355 656.028,638	8	399.528,549 656.015,208	13.482
8	399.528,549 656.015,208	9	399.583,83 656.021,116	55.596
9	399.583,83 656.021,116	10	399.633,531 656.025,869	49.928
10	399.633,531 656.025,869	11	399.672,382 656.029,177	38.991
11	399.672,382 656.029,177	1	399.701,256 656.031,127	28.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapode"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.002	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 156/2017, din 13/06/2017 emis de Biroul Individual Notarial Iliescu Dorina-Gabriela (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Marian Silviu-Deonisie	A1

C. Partea III. SARCINI .

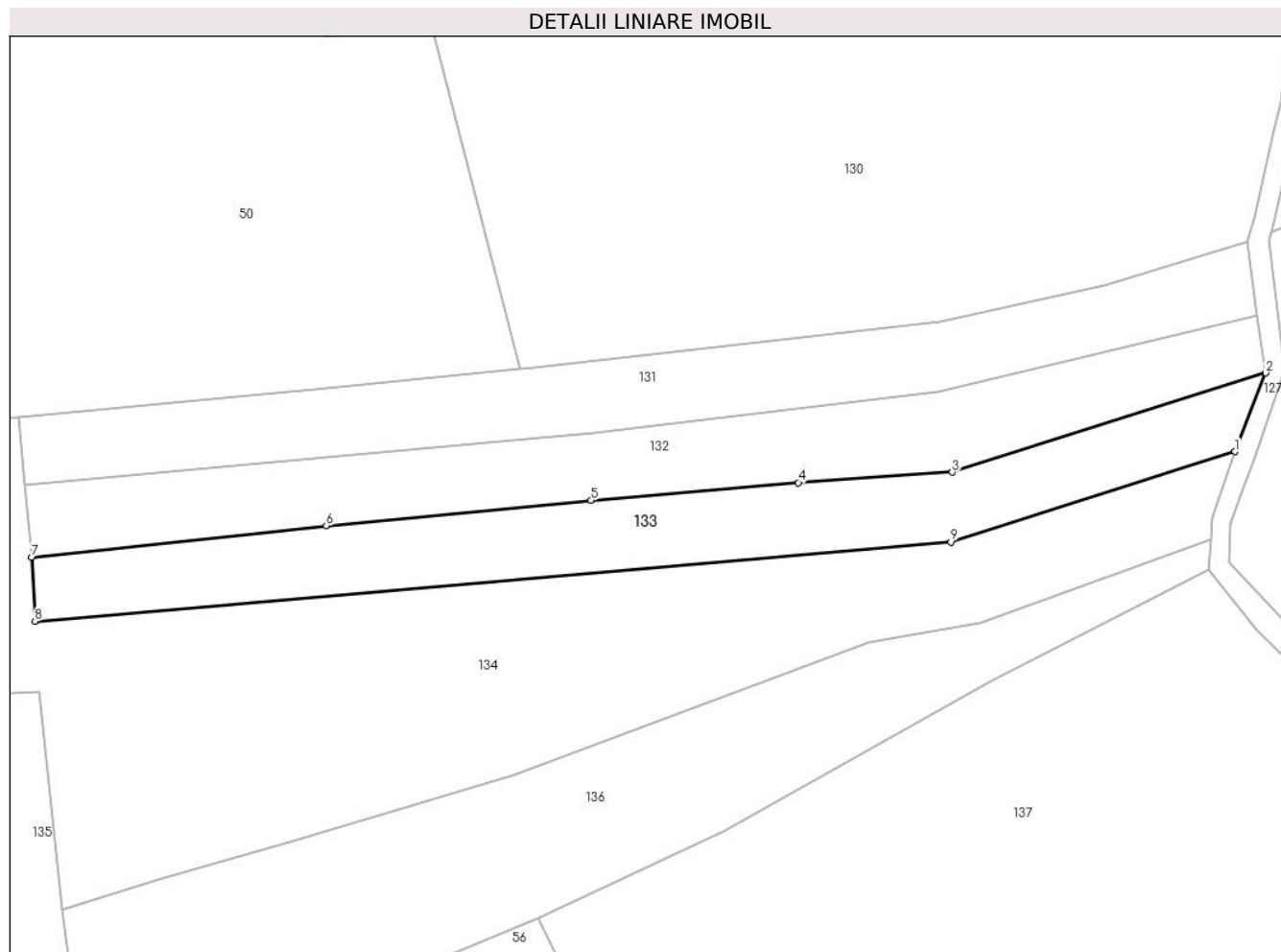
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.002	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.754,308 656.034,99	2	399.760,092 656.049,731	15.834
2	399.760,092 656.049,731	3	399.701,256 656.031,127	61.707
3	399.701,256 656.031,127	4	399.672,382 656.029,177	28.94
4	399.672,382 656.029,177	5	399.633,531 656.025,869	38.991
5	399.633,531 656.025,869	6	399.583,83 656.021,116	49.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.583,83 656.021,116	7	399.528,549 656.015,208	55.596
7	399.528,549 656.015,208	8	399.529,176 656.003,202	12.023
8	399.529,176 656.003,202	9	399.701,037 656.018,04	172.5
9	399.701,037 656.018,04	1	399.754,308 656.034,99	55.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapode"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.996	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 32, din 10/03/2015 emis de Birou Individual Notarial Podeleanu Radu Calin (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Marian Zelian , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

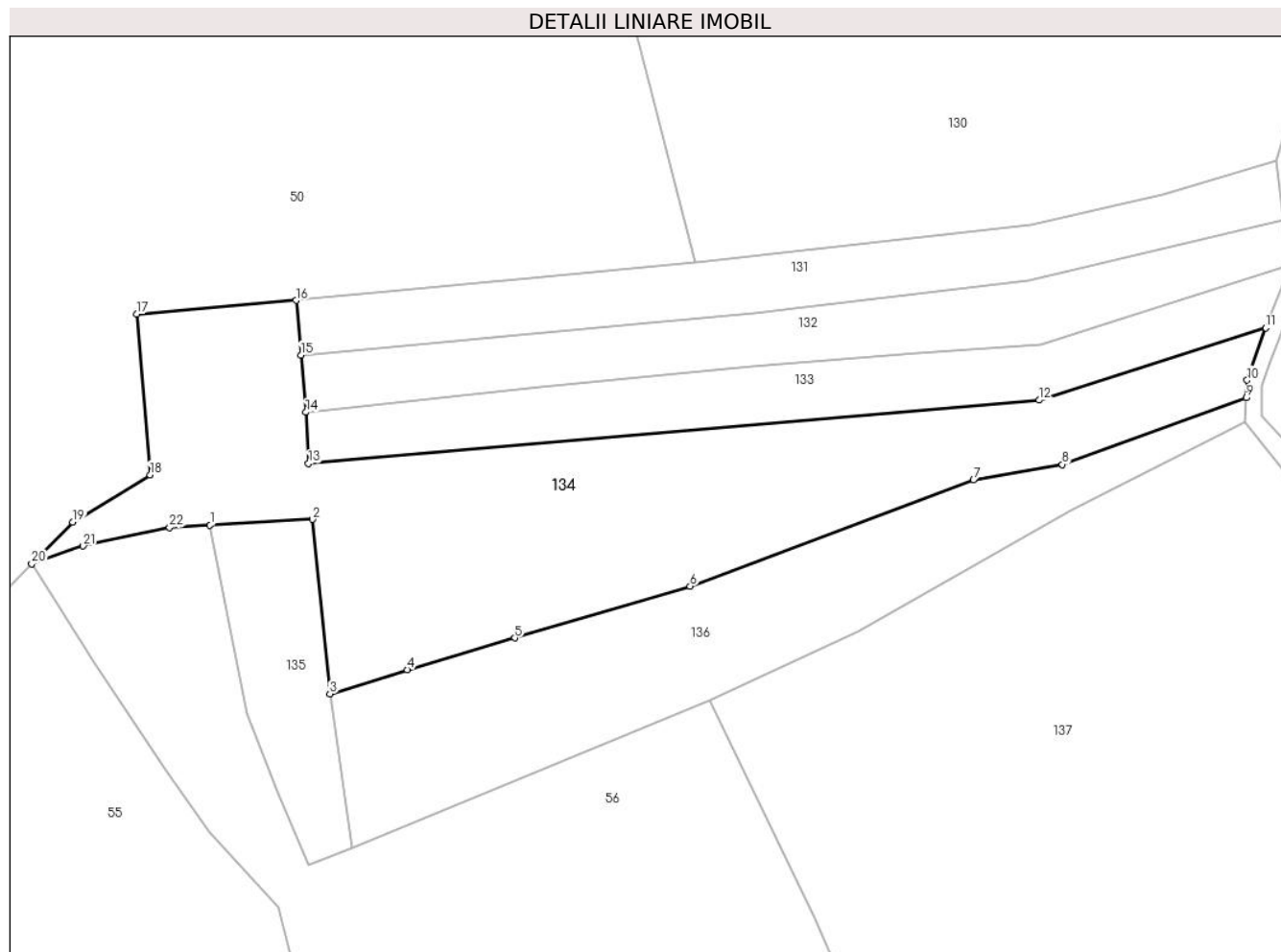
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.506,008 655.988,675	2	399.530,059 655.990,016	24.088
3	399.534,204 655.949,072	4	399.552,358 655.954,731	19.016
5	399.577,7 655.962,156	6	399.618,906 655.974,303	42.959
7	399.685,609 655.999,292	8	399.706,451 656.002,931	21.158
9	399.749,734 656.018,611	10	399.749,96 656.022,71	4.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.530,059 655.990,016	3	399.534,204 655.949,072	41.154
4	399.552,358 655.954,731	5	399.577,7 655.962,156	26.408
6	399.618,906 655.974,303	7	399.685,609 655.999,292	71.23
8	399.706,451 656.002,931	9	399.749,734 656.018,611	46.036
10	399.749,96 656.022,71	11	399.754,308 656.034,99	13.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.754,308 656.034,99	12	399.701,037 656.018,04	55.903
13	399.529,176 656.003,202	14	399.528,549 656.015,208	12.023
15	399.527,355 656.028,638	16	399.526,214 656.041,465	12.878
17	399.488,804 656.038,27	18	399.491,906 656.000,482	37.915
19	399.473,69 655.989,418	20	399.464,05 655.979,598	13.761
21	399.476,18 655.983,776	22	399.496,481 655.988,144	20.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.701,037 656.018,04	13	399.529,176 656.003,202	172.5
14	399.528,549 656.015,208	15	399.527,355 656.028,638	13.482
16	399.526,214 656.041,465	17	399.488,804 656.038,27	37.546
18	399.491,906 656.000,482	19	399.473,69 655.989,418	21.313
20	399.464,05 655.979,598	21	399.476,18 655.983,776	12.83
22	399.496,481 655.988,144	1	399.506,008 655.988,675	9.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.534	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

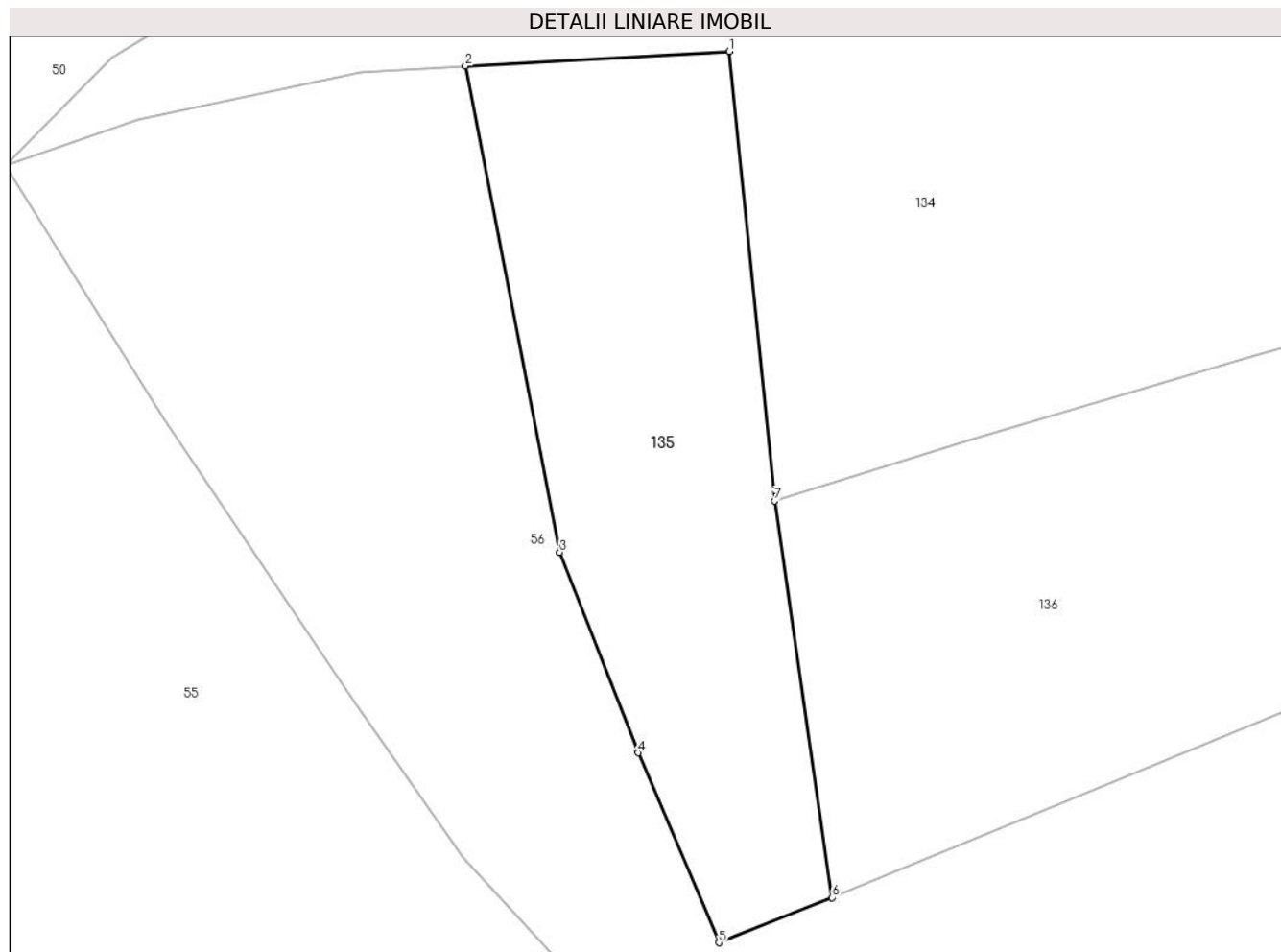
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.530,059 655.990,016	2	399.506,008 655.988,675	24.088
2	399.506,008 655.988,675	3	399.514,606 655.944,382	45.12
3	399.514,606 655.944,382	4	399.521,791 655.926,106	19.638
4	399.521,791 655.926,106	5	399.529,124 655.908,803	18.793
5	399.529,124 655.908,803	6	399.539,449 655.912,906	11.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.539,449 655.912,906	7	399.534,204 655.949,072	36.543
7	399.534,204 655.949,072	1	399.530,059 655.990,016	41.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Zapode"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.148	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 156/2017, din 13/06/2017 emis de Biroul Individual Notarial Iliescu Dorina-Gabriela (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Marian Silviu-Deonisie	A1

C. Partea III. SARCINI .

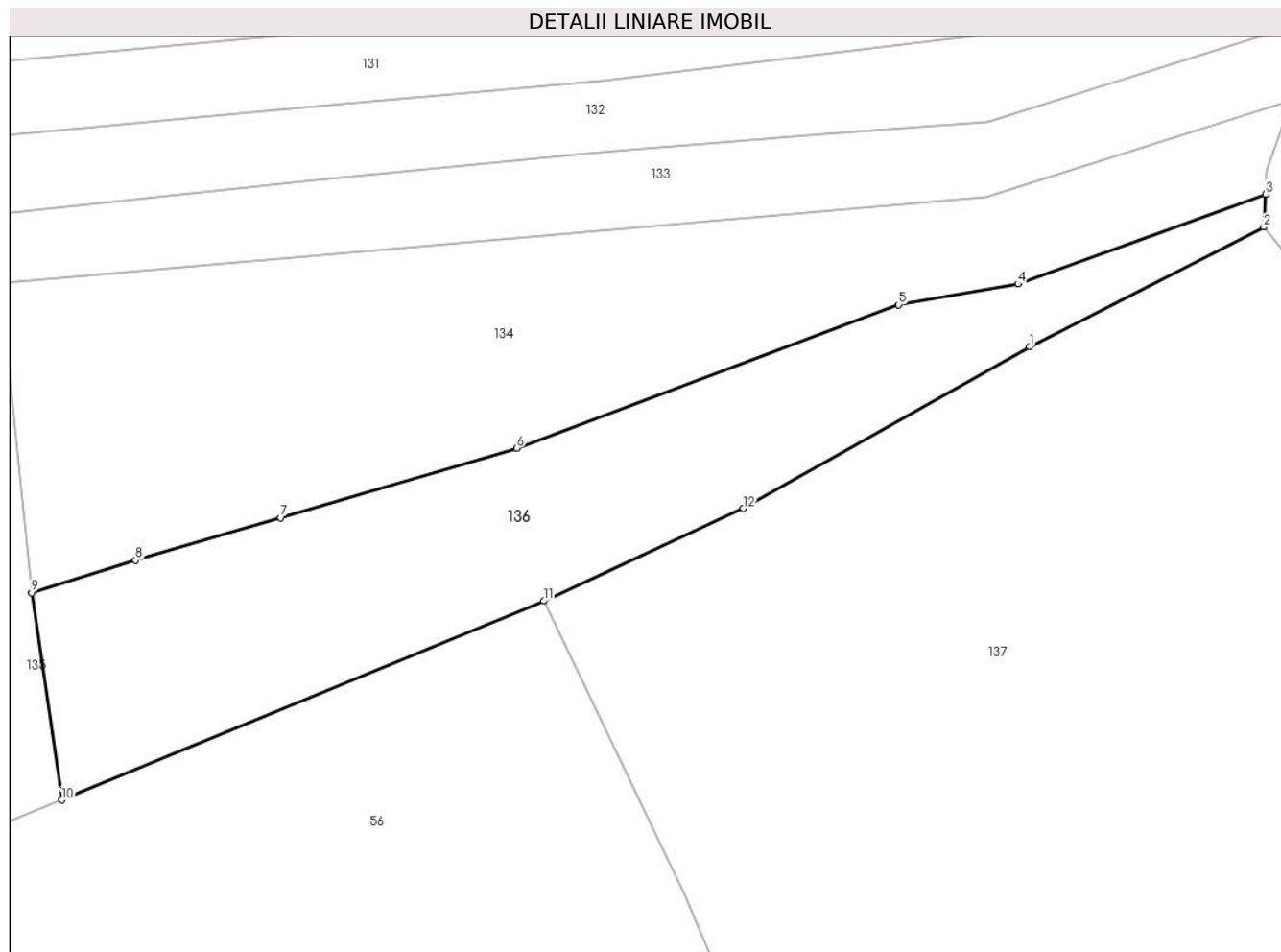
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.708,473 655.992,026	2	399.749,387 656.012,85	45.909
2	399.749,387 656.012,85	3	399.749,734 656.018,611	5.772
3	399.749,734 656.018,611	4	399.706,451 656.002,931	46.036
4	399.706,451 656.002,931	5	399.685,609 655.999,292	21.158
5	399.685,609 655.999,292	6	399.618,906 655.974,303	71.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	399.618,906 655.974,303	7	399.577,7 655.962,156	42.959
7	399.577,7 655.962,156	8	399.552,358 655.954,731	26.408
8	399.552,358 655.954,731	9	399.534,204 655.949,072	19.016
9	399.534,204 655.949,072	10	399.539,449 655.912,906	36.543
10	399.539,449 655.912,906	11	399.623,637 655.947,633	91.069
11	399.623,637 655.947,633	12	399.658,445 655.963,784	38.373
12	399.658,445 655.963,784	1	399.708,473 655.992,026	57.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "DI. Zapoti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.693	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
137 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 40318/64, din 25/04/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Trif Terezia , lipsă CNP 2) Timaru Claudia , lipsă CNP 3) Maxim Silviu , lipsă CNP 4) Bodea Rozalia , lipsă CNP 5) Bocotiu Emilian , lipsă CNP 6) Bocotiu Augustin , lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 855, din 27/03/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Cionca Marinell-Ovidiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

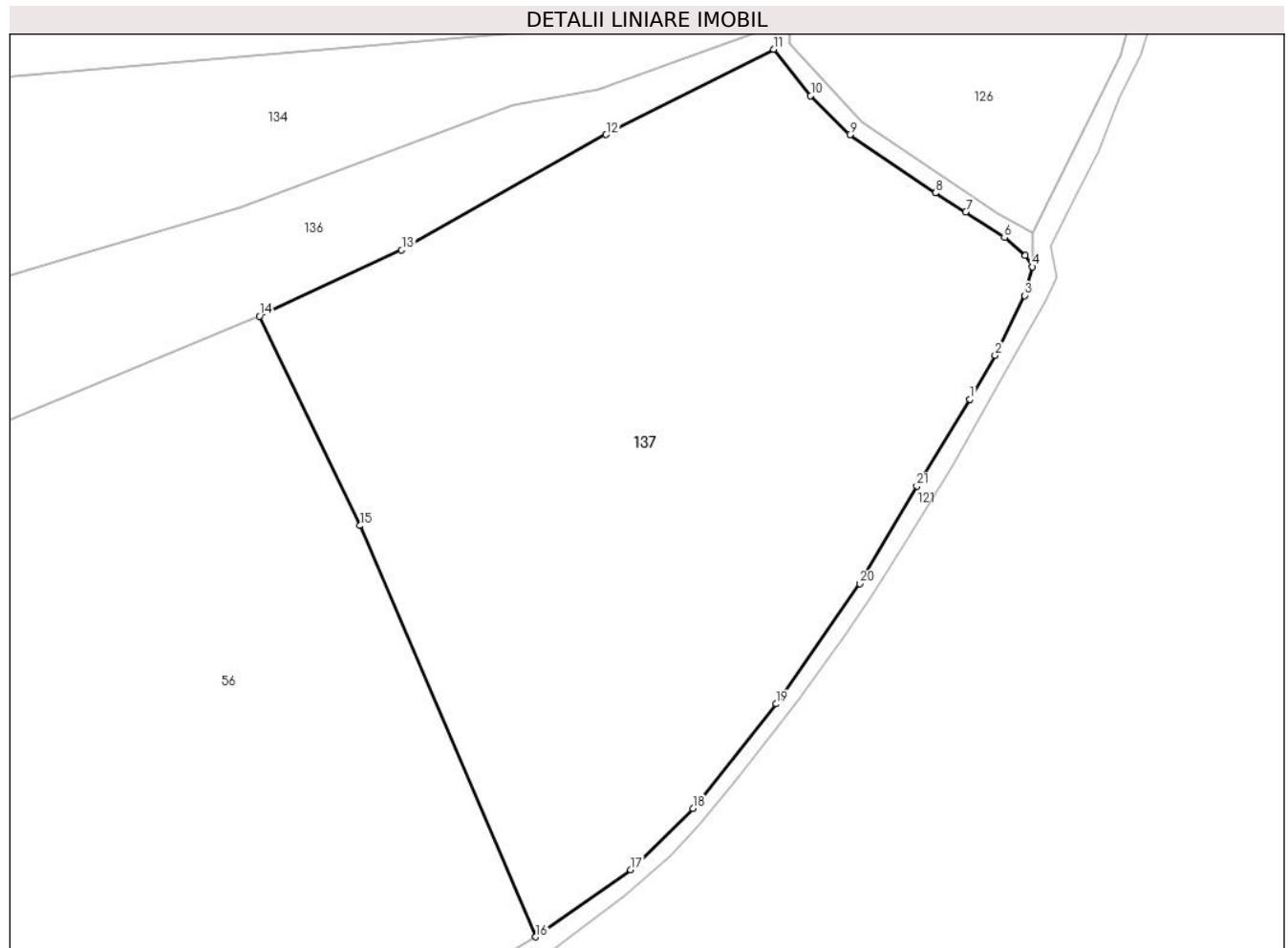
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.693	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.797,486 655.927,329	2	399.803,605 655.938,065	12.357
3	399.810,843 655.952,674	4	399.812,742 655.959,7	7.278
5	399.810,961 655.962,421	6	399.805,89 655.966,824	6.716
7	399.796,404 655.973,129	8	399.788,994 655.977,765	8.741
9	399.768,09 655.991,982	10	399.758,481 656.001,52	13.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.803,605 655.938,065	3	399.810,843 655.952,674	16.304
4	399.812,742 655.959,7	5	399.810,961 655.962,421	3.251
6	399.805,89 655.966,824	7	399.796,404 655.973,129	11.39
8	399.788,994 655.977,765	9	399.768,09 655.991,982	25.28
10	399.758,481 656.001,52	11	399.749,387 656.012,85	14.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	399.749,387 656.012,85	12	399.708,473 655.992,026	45.909
13	399.658,445 655.963,784	14	399.623,637 655.947,633	38.373
15	399.648,223 655.896,471	16	399.691,239 655.795,97	109.32
17	399.714,489 655.812,396	18	399.729,713 655.827,334	21.329
19	399.749,99 655.852,893	20	399.770,532 655.882,269	35.846
21	399.784,462 655.906,1	1	399.797,486 655.927,329	24.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	399.708,473 655.992,026	13	399.658,445 655.963,784	57.449
14	399.623,637 655.947,633	15	399.648,223 655.896,471	56.763
16	399.691,239 655.795,97	17	399.714,489 655.812,396	28.467
18	399.729,713 655.827,334	19	399.749,99 655.852,893	32.625
20	399.770,532 655.882,269	21	399.784,462 655.906,1	27.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

