

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5476

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 42 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
176 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 699, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂNASE LEONTINA 2) PAȘCA OLIMPIU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNASE LEONTINA 2) PAȘCA OLIMPIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

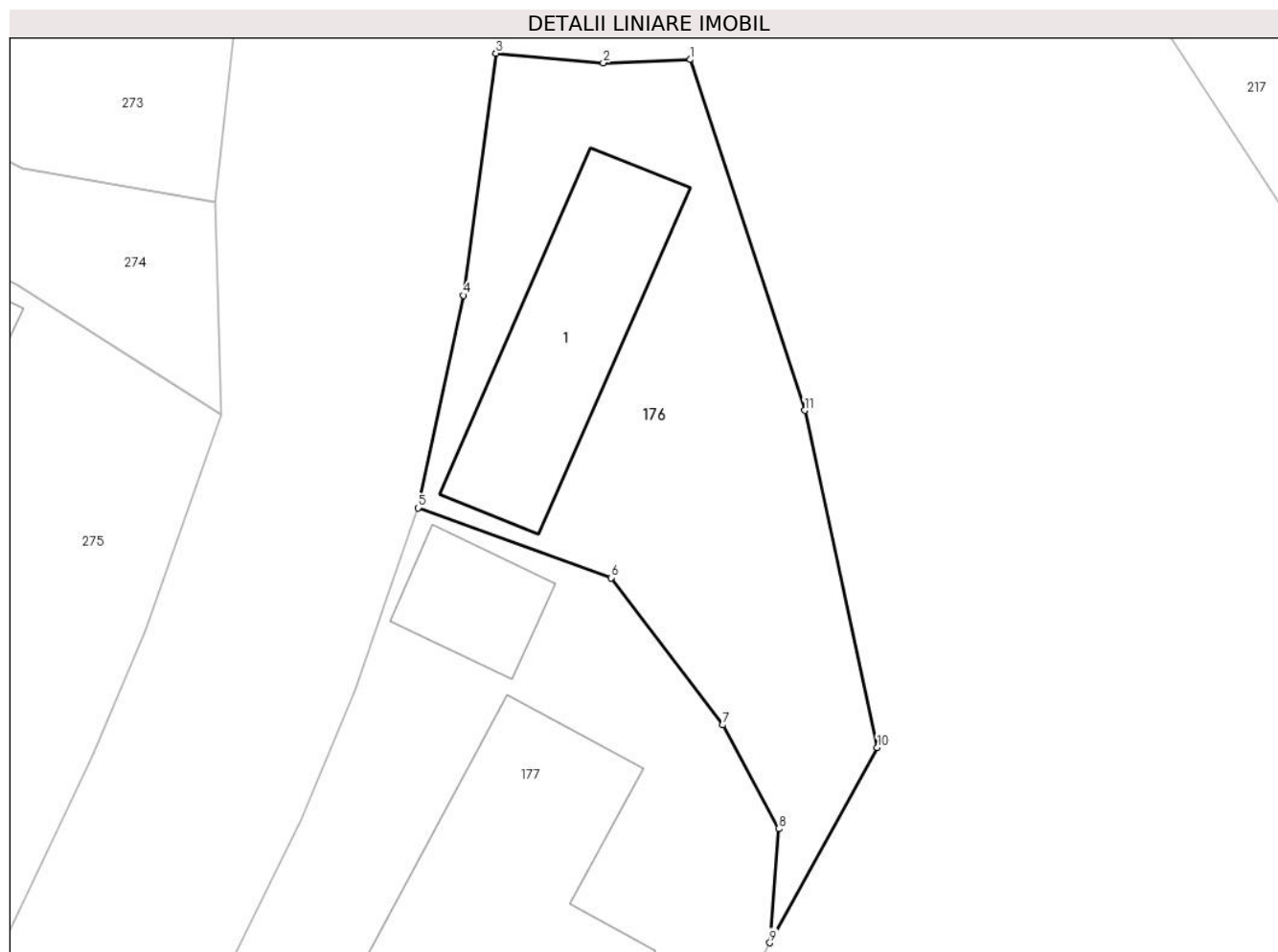
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	208	parte din nr. topo. 5476

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	208	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 42 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.631,68 677.269,006	2	426.628,869 677.268,906	2.813
2	426.628,869 677.268,906	3	426.625,399 677.269,212	3.483
3	426.625,399 677.269,212	4	426.624,347 677.261,4	7.883
4	426.624,347 677.261,4	5	426.622,881 677.254,544	7.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.622,881 677.254,544	6	426.629,115 677.252,284	6.631
6	426.629,115 677.252,284	7	426.632,723 677.247,537	5.963
7	426.632,723 677.247,537	8	426.634,534 677.244,191	3.805
8	426.634,534 677.244,191	9	426.634,245 677.240,508	3.694
9	426.634,245 677.240,508	10	426.637,718 677.246,806	7.192
10	426.637,718 677.246,806	11	426.635,368 677.257,687	11.132
11	426.635,368 677.257,687	1	426.631,68 677.269,006	11.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		273	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5476

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 91 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
177 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 700, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PODINĂ ANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PODINĂ ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

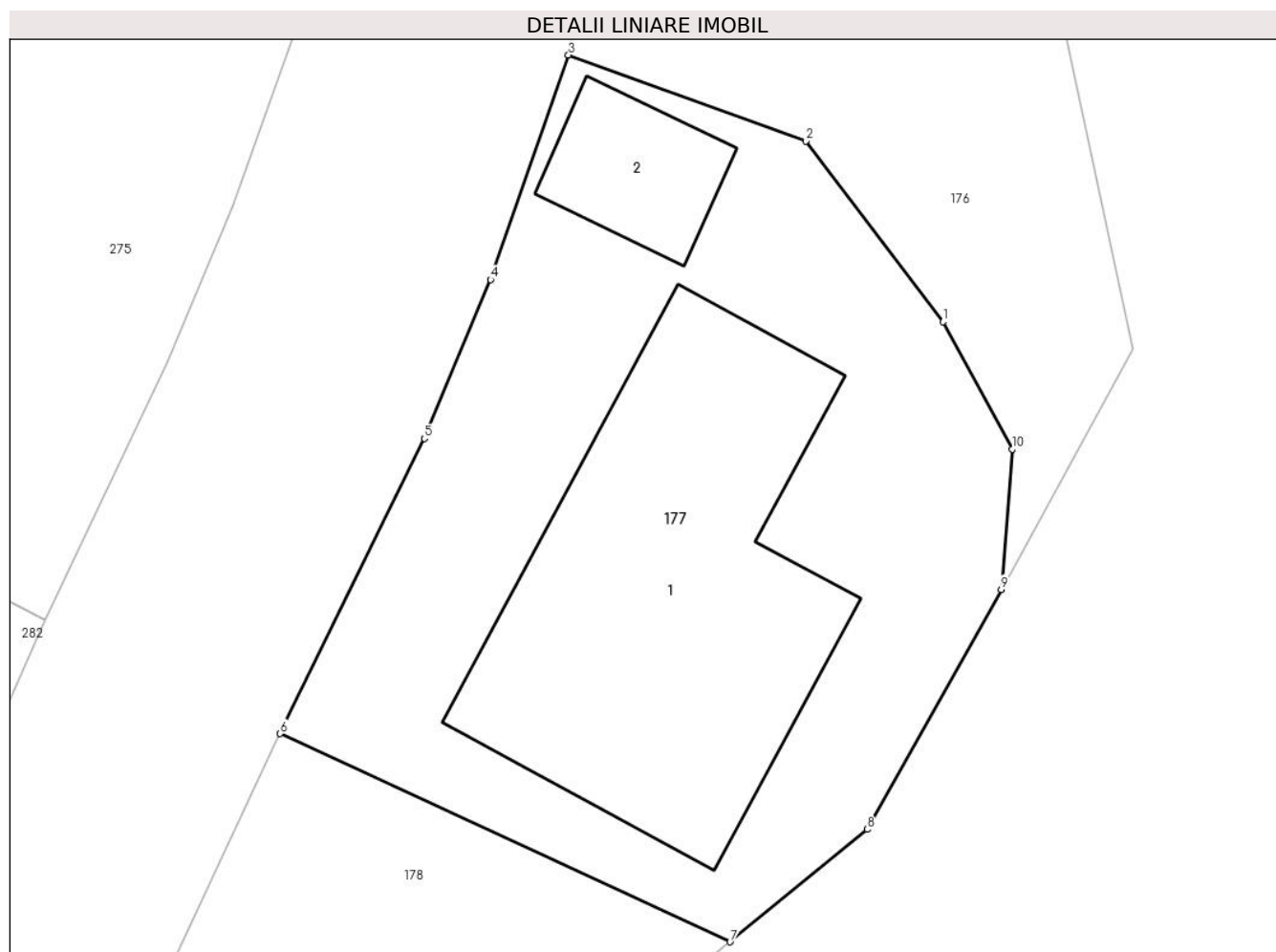
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	273	parte din nr. topo. 5476

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	273	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 91 mp.
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.632,723 677.247,537	2	426.629,115 677.252,284	5.963
2	426.629,115 677.252,284	3	426.622,881 677.254,544	6.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.622,881 677.254,544	4	426.620,837 677.248,647	6.241
4	426.620,837 677.248,647	5	426.619,097 677.244,472	4.523
5	426.619,097 677.244,472	6	426.615,308 677.236,721	8.628
6	426.615,308 677.236,721	7	426.627,126 677.231,252	13.022
7	426.627,126 677.231,252	8	426.630,724 677.234,205	4.655
8	426.630,724 677.234,205	9	426.634,245 677.240,508	7.22
9	426.634,245 677.240,508	10	426.634,534 677.244,191	3.694
10	426.634,534 677.244,191	1	426.632,723 677.247,537	3.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		189	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5476

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
178 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 701, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP CORINA-LILIANA 2) MUREȘAN LENUȚA 3) PAȘCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

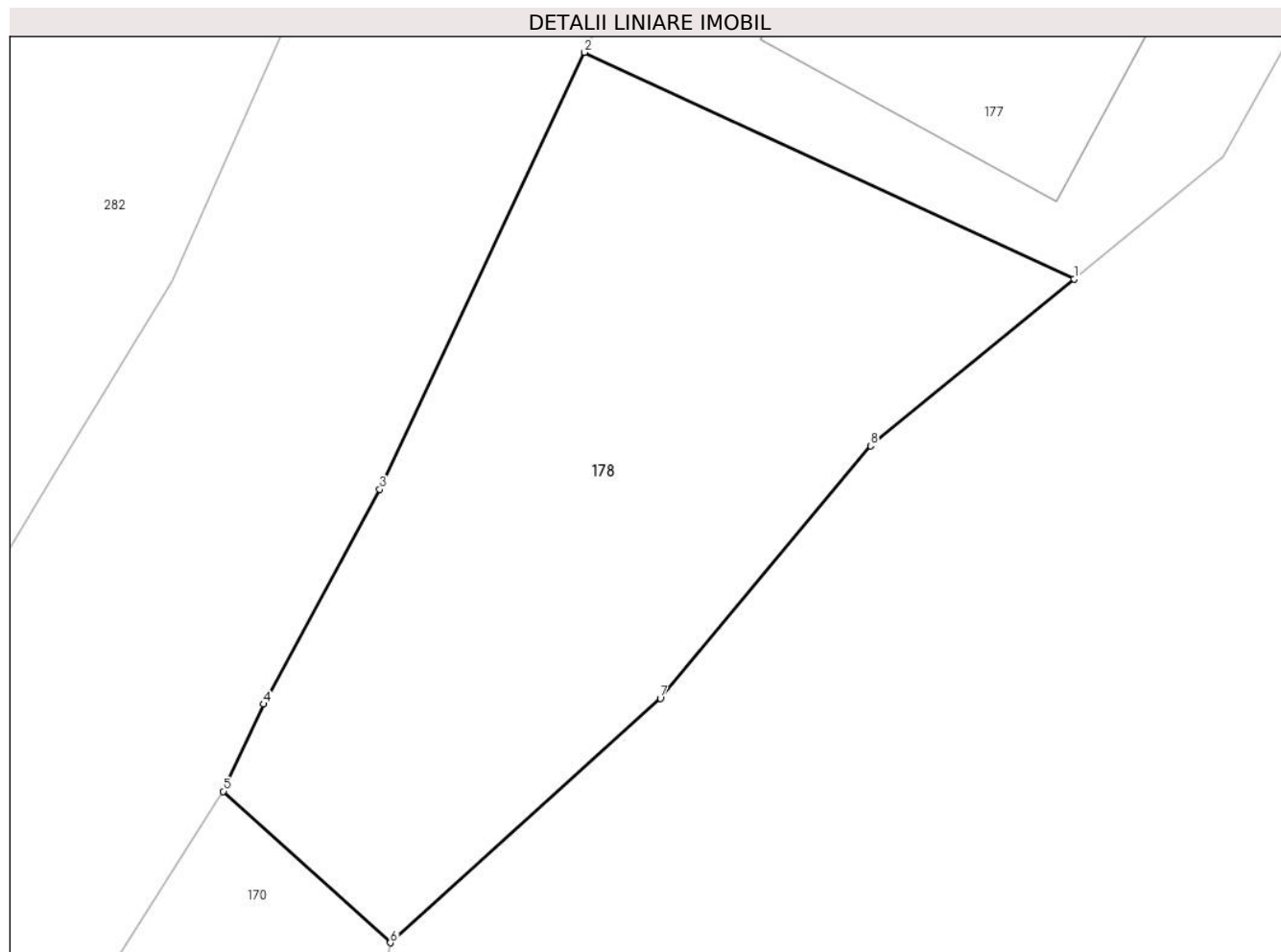
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	189	Parte din nr topo 5476

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	189	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.627,126 677.231,252	2	426.615,308 677.236,721	13.022
2	426.615,308 677.236,721	3	426.610,361 677.226,175	11.649
3	426.610,361 677.226,175	4	426.607,555 677.220,991	5.895
4	426.607,555 677.220,991	5	426.606,586 677.218,885	2.318
5	426.606,586 677.218,885	6	426.610,617 677.215,229	5.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.610,617 677.215,229	7	426.617,135 677.221,131	8.793
7	426.617,135 677.221,131	8	426.622,216 677.227,222	7.932
8	426.622,216 677.227,222	1	426.627,126 677.231,252	6.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

