

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2824

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5488/6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>180 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

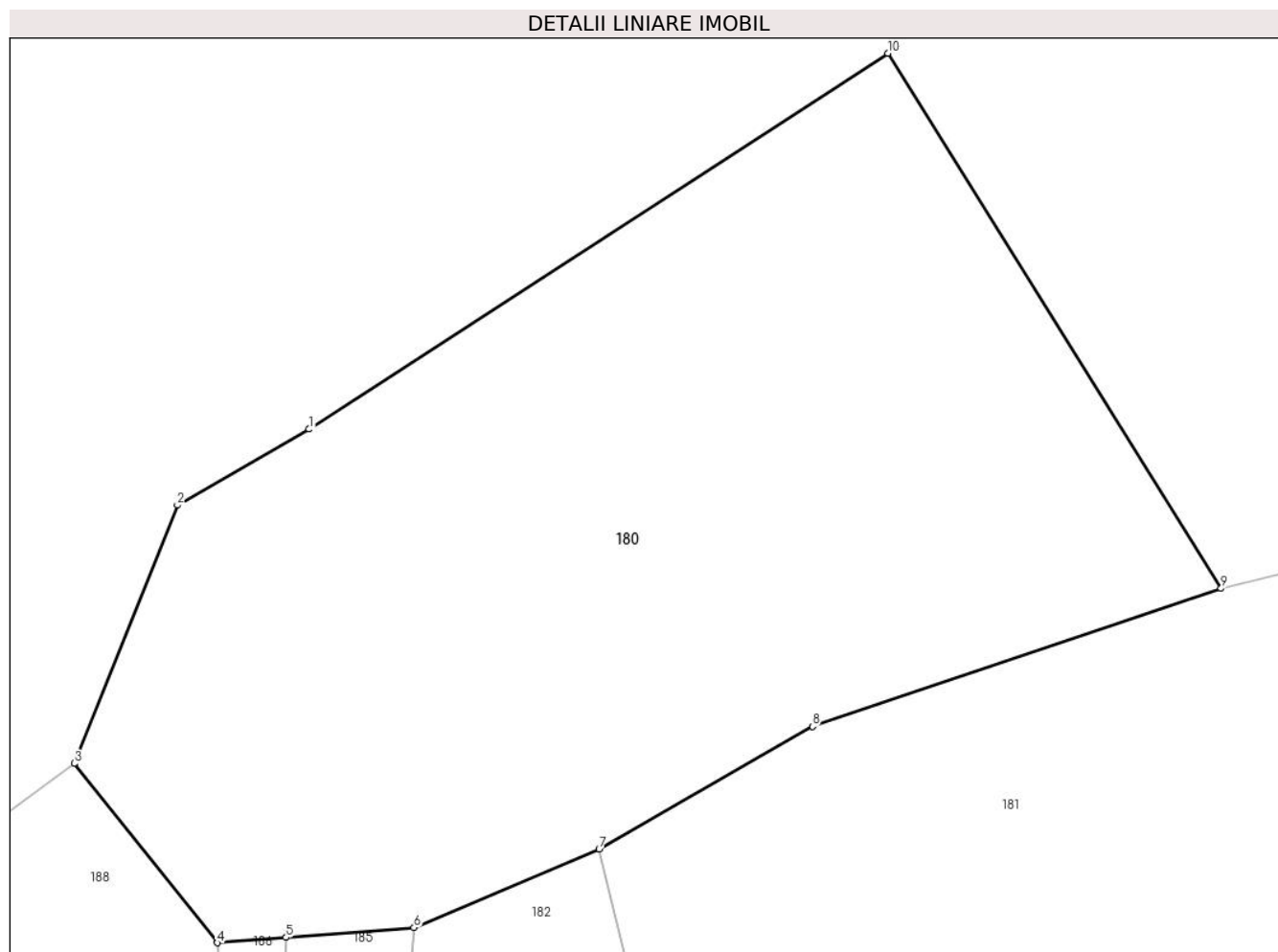
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	Parte din nr.topo 5488/6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	292	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.780,587 677.707,87	2	426.777,499 677.706,094	3.562
2	426.777,499 677.706,094	3	426.775,088 677.700,055	6.502
3	426.775,088 677.700,055	4	426.778,433 677.695,866	5.361
4	426.778,433 677.695,866	5	426.780,045 677.695,99	1.617
5	426.780,045 677.695,99	6	426.783,036 677.696,22	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.783,036 677.696,22	7	426.787,364 677.698,055	4.701
7	426.787,364 677.698,055	8	426.792,355 677.700,922	5.756
8	426.792,355 677.700,922	9	426.801,913 677.704,147	10.087
9	426.801,913 677.704,147	10	426.794,117 677.716,655	14.739
10	426.794,117 677.716,655	1	426.780,587 677.707,87	16.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2824

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.158	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5488/6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>181 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 702, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ORZAC IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

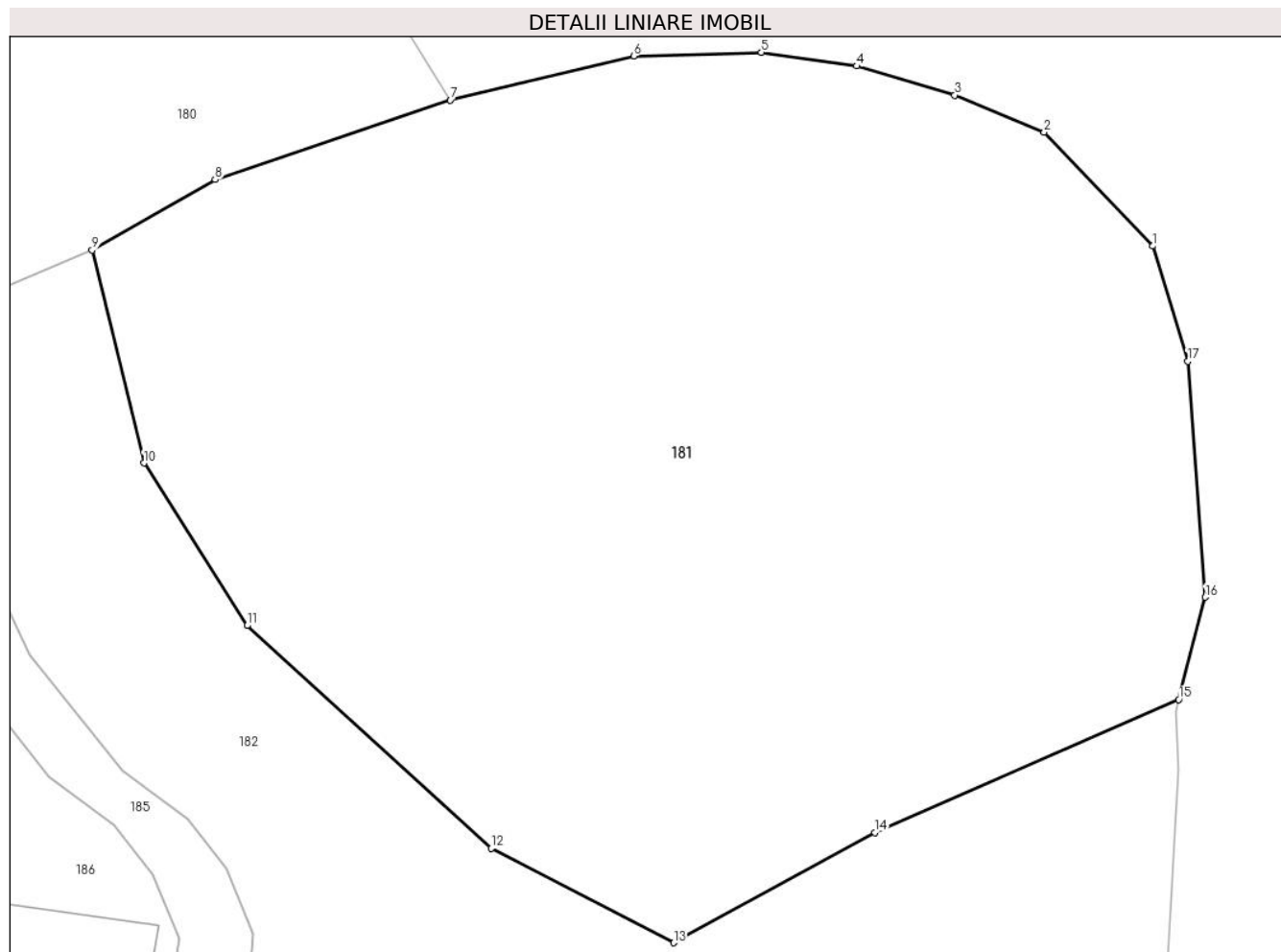
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.158	Parte din nr topo 5488/6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.158	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.830,431 677.698,223	2	426.826,012 677.702,848	6.397
2	426.826,012 677.702,848	3	426.822,381 677.704,344	3.927
3	426.822,381 677.704,344	4	426.818,398 677.705,527	4.155
4	426.818,398 677.705,527	5	426.814,531 677.706,082	3.907
5	426.814,531 677.706,082	6	426.809,35 677.705,934	5.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.809,35 677.705,934	7	426.801,913 677.704,147	7.649
7	426.801,913 677.704,147	8	426.792,355 677.700,922	10.087
8	426.792,355 677.700,922	9	426.787,364 677.698,055	5.756
9	426.787,364 677.698,055	10	426.789,469 677.689,411	8.897
10	426.789,469 677.689,411	11	426.793,657 677.682,814	7.814
11	426.793,657 677.682,814	12	426.803,574 677.673,77	13.422
12	426.803,574 677.673,77	13	426.810,969 677.669,939	8.328
13	426.810,969 677.669,939	14	426.819,141 677.674,41	9.315
14	426.819,141 677.674,41	15	426.831,48 677.679,81	13.469
15	426.831,48 677.679,81	16	426.832,555 677.683,966	4.293
16	426.832,555 677.683,966	17	426.831,845 677.693,542	9.602
17	426.831,845 677.693,542	1	426.830,431 677.698,223	4.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2824

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5488/6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>182 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 704, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ADRIAN-TEODOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

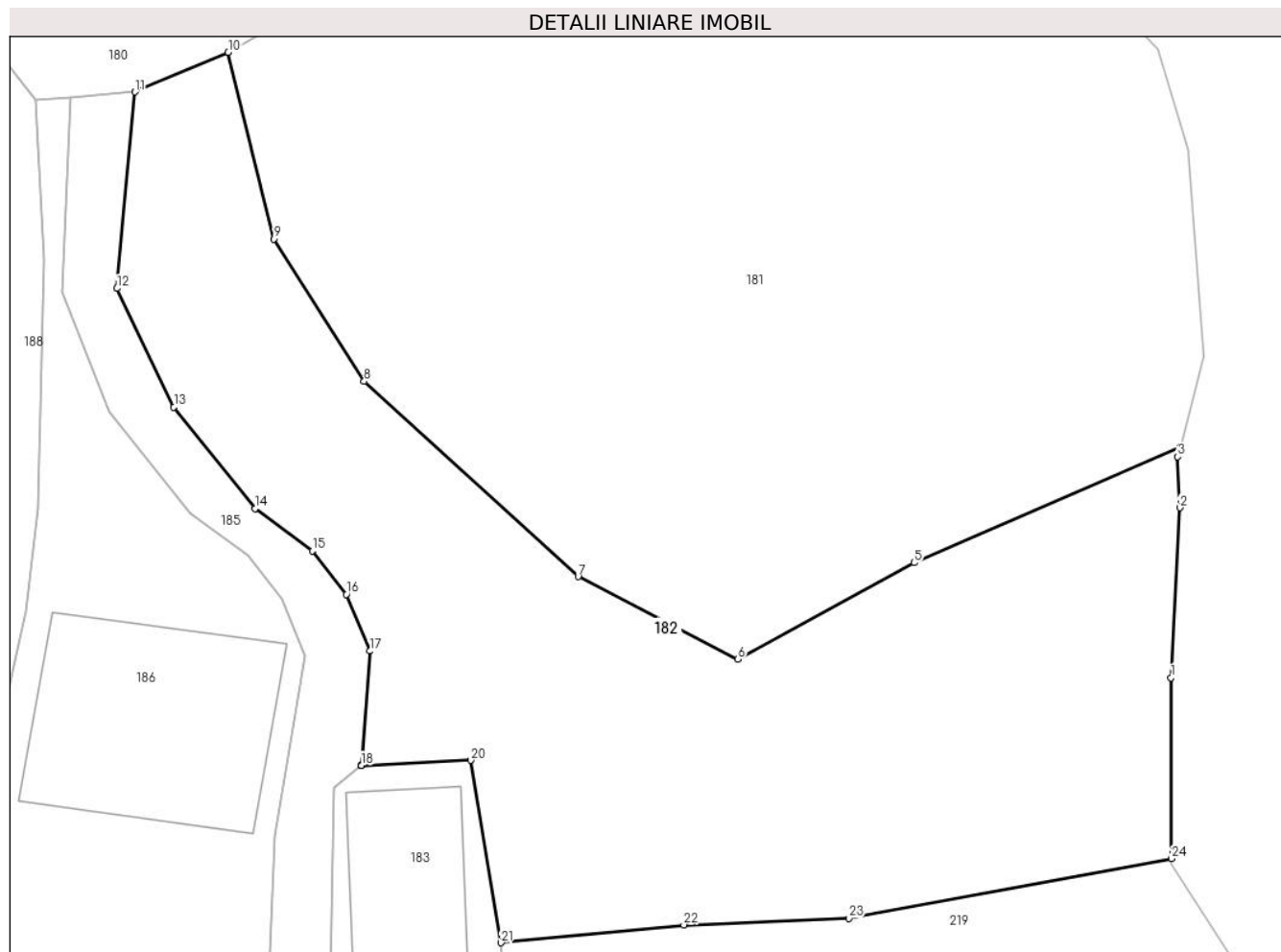
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	Parte din nr topo 5488/6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	754	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.831,045 677.669,088	2	426.831,448 677.676,964	7.886
3	426.831,353 677.679,319	4	426.831,48 677.679,81	0.507
5	426.819,141 677.674,41	6	426.810,969 677.669,939	9.315
7	426.803,574 677.673,77	8	426.793,657 677.682,814	13.422
9	426.789,469 677.689,411	10	426.787,364 677.698,055	8.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.831,448 677.676,964	3	426.831,353 677.679,319	2.357
4	426.831,48 677.679,81	5	426.819,141 677.674,41	13.469
6	426.810,969 677.669,939	7	426.803,574 677.673,77	8.328
8	426.793,657 677.682,814	9	426.789,469 677.689,411	7.814
10	426.787,364 677.698,055	11	426.783,036 677.696,22	4.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.783,036 677.696,22	12	426.782,205 677.687,119	9.139
13	426.784,844 677.681,619	14	426.788,599 677.676,916	6.018
15	426.791,255 677.674,966	16	426.792,838 677.672,949	2.564
17	426.793,915 677.670,322	18	426.793,525 677.665,024	5.312
19	426.793,504 677.665,007	20	426.798,604 677.665,261	5.106
21	426.800,001 677.656,807	22	426.808,474 677.657,633	8.513
23	426.816,119 677.657,946	24	426.831,071 677.660,707	15.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.782,205 677.687,119	13	426.784,844 677.681,619	6.1
14	426.788,599 677.676,916	15	426.791,255 677.674,966	3.295
16	426.792,838 677.672,949	17	426.793,915 677.670,322	2.839
18	426.793,525 677.665,024	19	426.793,504 677.665,007	0.027
20	426.798,604 677.665,261	21	426.800,001 677.656,807	8.569
22	426.808,474 677.657,633	23	426.816,119 677.657,946	7.651
24	426.831,071 677.660,707	1	426.831,045 677.669,088	8.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2715

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 602 Masurata: 101	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5482/2

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 60 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>183 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 705, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DUMITRU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

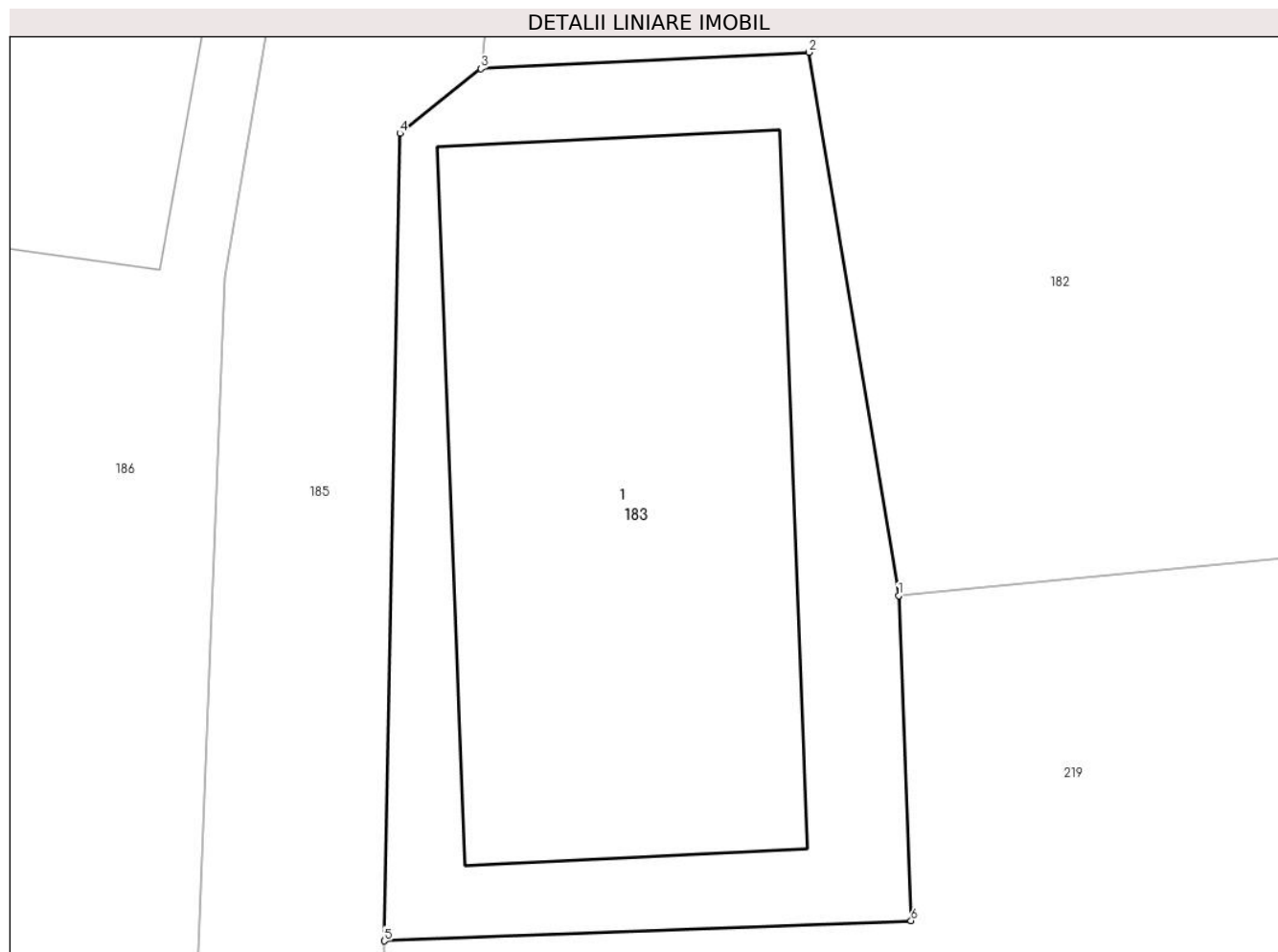
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 602 Masurata: 101	parte din nr. topo. 5482/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	101	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 60 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.800,001 677.656,807	2	426.798,604 677.665,261	8.569
2	426.798,604 677.665,261	3	426.793,504 677.665,007	5.106
3	426.793,504 677.665,007	4	426.792,246 677.663,998	1.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.792,246 677.663,998	5	426.792,001 677.651,434	12.566
5	426.792,001 677.651,434	6	426.800,195 677.651,748	8.2
6	426.800,195 677.651,748	1	426.800,001 677.656,807	5.063

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1037, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.775	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5482/1, 5489

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 174 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>184 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 706, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ARGHIL	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ARGHIL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

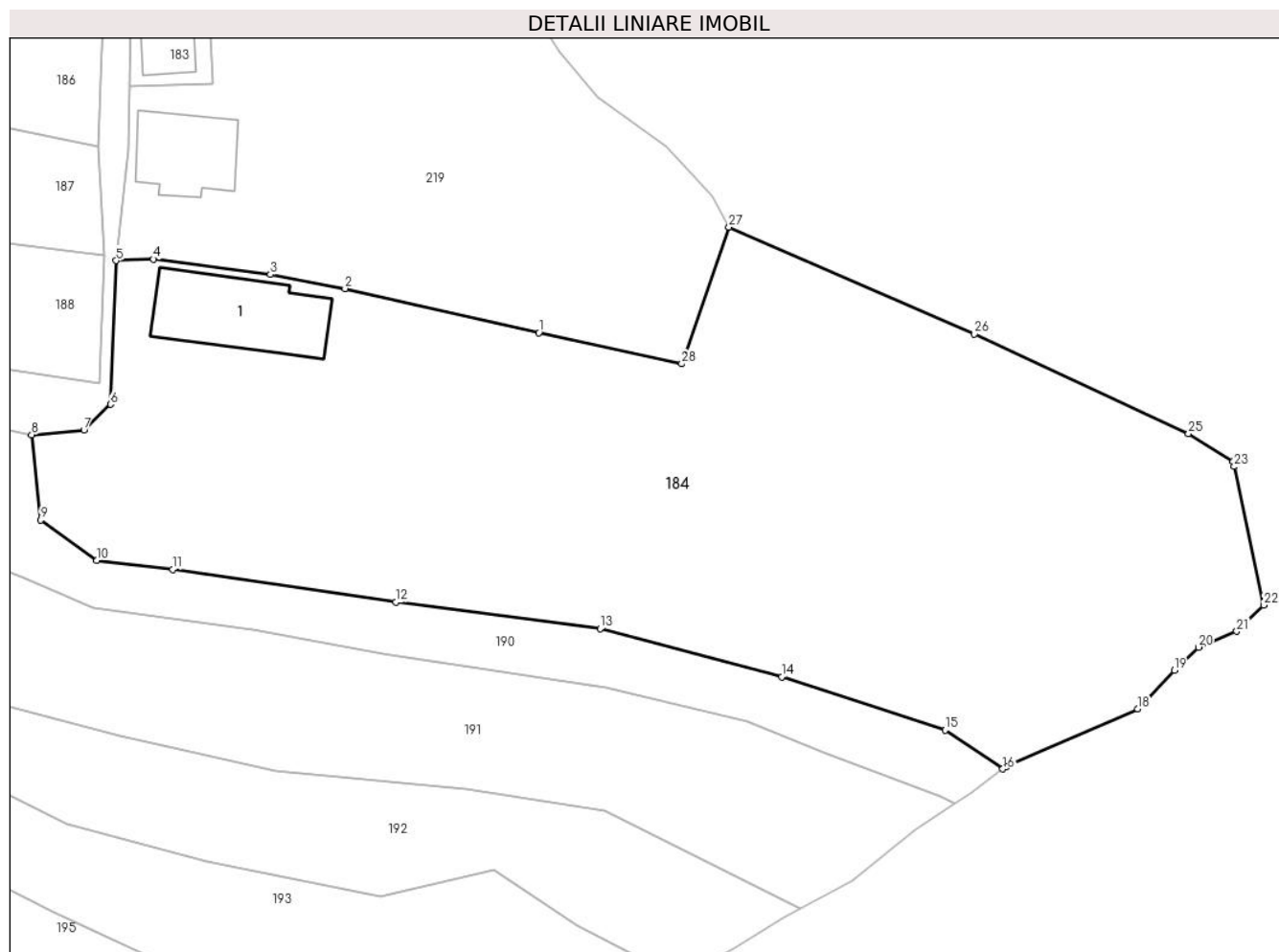
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.775	parte din nr. topo. 5482/1, 5489

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	256	-	-	-	
2	faneata	DA	264	-	-	-	
3	faneata	NU	3.255	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 174 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.832,594 677.627,052	2	426.813,355 677.631,427	19.73
3	426.805,949 677.632,831	4	426.794,373 677.634,344	11.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.813,355 677.631,427	3	426.805,949 677.632,831	7.538
4	426.794,373 677.634,344	5	426.790,668 677.634,19	3.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	426.790,668 677.634,19	6	426.790,086 677.619,949	14.253
7	426.787,466 677.617,427	8	426.782,268 677.616,952	5.22
9	426.783,149 677.608,478	10	426.788,711 677.604,466	6.858
11	426.796,261 677.603,607	12	426.818,388 677.600,346	22.366
13	426.838,676 677.597,707	14	426.856,676 677.592,934	18.622
15	426.872,875 677.587,681	16	426.878,603 677.583,803	6.917
17	426.878,972 677.584,075	18	426.891,994 677.589,748	14.204
19	426.895,605 677.593,599	20	426.898,01 677.595,883	3.317
21	426.901,799 677.597,457	22	426.904,486 677.600,038	3.726
23	426.901,563 677.613,783	24	426.901,456 677.614,286	0.514
25	426.897,027 677.617,067	26	426.875,794 677.626,915	23.406
27	426.851,45 677.637,536	28	426.846,752 677.623,973	14.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	426.790,086 677.619,949	7	426.787,466 677.617,427	3.637
8	426.782,268 677.616,952	9	426.783,149 677.608,478	8.52
10	426.788,711 677.604,466	11	426.796,261 677.603,607	7.599
12	426.818,388 677.600,346	13	426.838,676 677.597,707	20.459
14	426.856,676 677.592,934	15	426.872,875 677.587,681	17.029
16	426.878,603 677.583,803	17	426.878,972 677.584,075	0.458
18	426.891,994 677.589,748	19	426.895,605 677.593,599	5.279
20	426.898,01 677.595,883	21	426.901,799 677.597,457	4.103
22	426.904,486 677.600,038	23	426.901,563 677.613,783	14.052
24	426.901,456 677.614,286	25	426.897,027 677.617,067	5.23
26	426.875,794 677.626,915	27	426.851,45 677.637,536	26.56
28	426.846,752 677.623,973	1	426.832,594 677.627,052	14.489

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1006

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5490

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>185 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

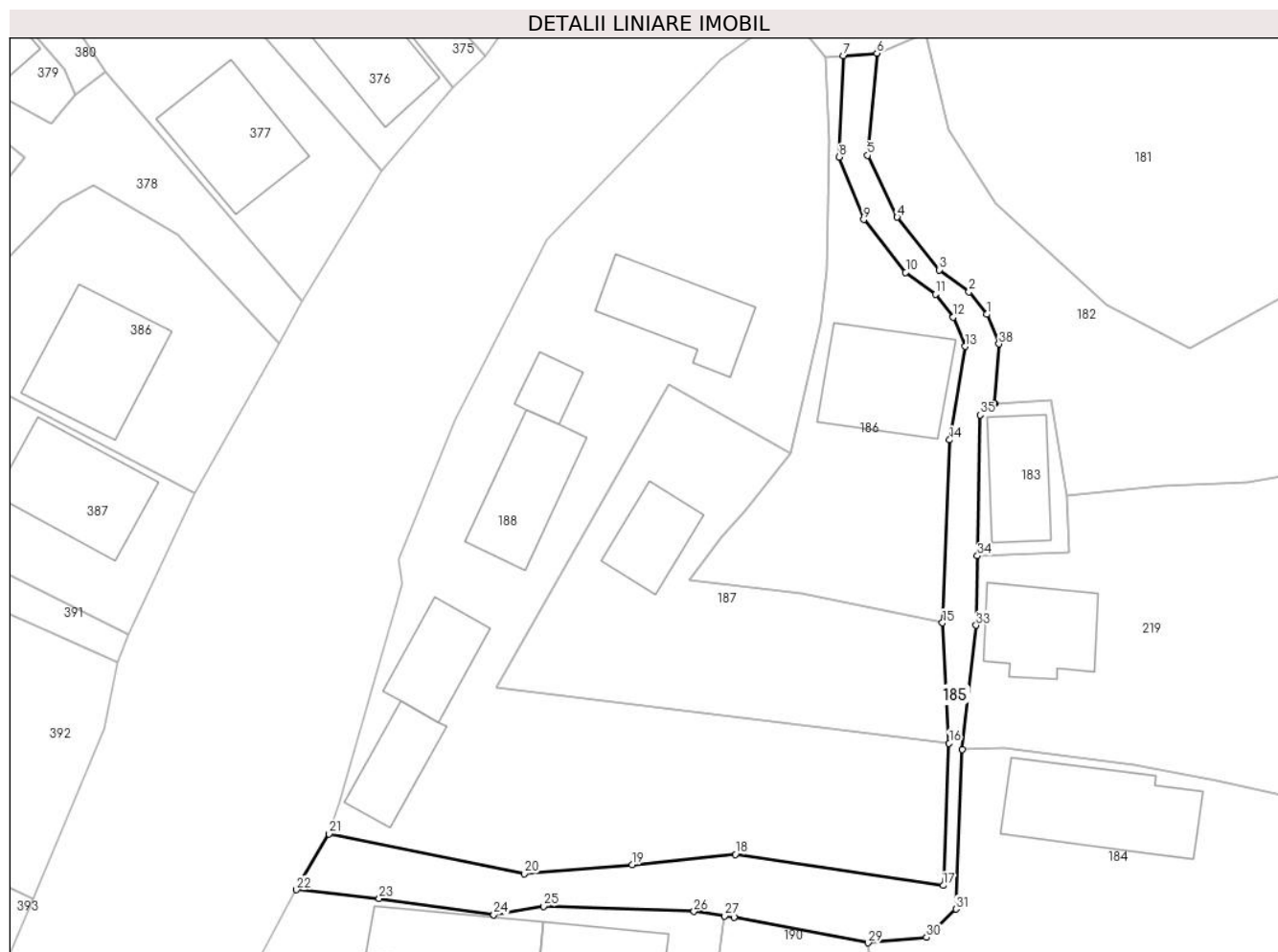
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	Parte din nr.topo 5490

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	456	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.792,838 677.672,949	2	426.791,255 677.674,966	2.564
3	426.788,599 677.676,916	4	426.784,844 677.681,619	6.018
5	426.782,205 677.687,119	6	426.783,036 677.696,22	9.139
7	426.780,045 677.695,99	8	426.779,653 677.686,964	9.035
9	426.781,853 677.681,389	10	426.785,608 677.676,686	6.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.791,255 677.674,966	3	426.788,599 677.676,916	3.295
4	426.784,844 677.681,619	5	426.782,205 677.687,119	6.1
6	426.783,036 677.696,22	7	426.780,045 677.695,99	3.0
8	426.779,653 677.686,964	9	426.781,853 677.681,389	5.993
10	426.785,608 677.676,686	11	426.788,264 677.674,736	3.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.788,264 677.674,736	12	426.789,847 677.672,719	2.564
13	426.790,924 677.670,092	14	426.789,53 677.661,767	8.441
15	426.788,888 677.645,46	16	426.789,478 677.634,74	10.736
17	426.788,949 677.622,057	18	426.770,412 677.624,84	18.745
19	426.761,21 677.623,912	20	426.751,594 677.623,103	9.65
21	426.734,174 677.626,653	22	426.731,275 677.621,672	5.763
23	426.738,659 677.620,9	24	426.748,875 677.619,437	10.32
25	426.753,304 677.620,211	26	426.766,735 677.619,748	13.439
27	426.769,472 677.619,351	28	426.770,287 677.619,233	0.823
29	426.782,268 677.616,952	30	426.787,466 677.617,427	5.22
31	426.790,086 677.619,949	32	426.790,668 677.634,19	14.253
33	426.791,881 677.645,25	34	426.792,001 677.651,434	6.185
35	426.792,246 677.663,998	36	426.793,504 677.665,007	1.613
37	426.793,525 677.665,024	38	426.793,915 677.670,322	5.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.789,847 677.672,719	13	426.790,924 677.670,092	2.839
14	426.789,53 677.661,767	15	426.788,888 677.645,46	16.32
16	426.789,478 677.634,74	17	426.788,949 677.622,057	12.694
18	426.770,412 677.624,84	19	426.761,21 677.623,912	9.249
20	426.751,594 677.623,103	21	426.734,174 677.626,653	17.778
22	426.731,275 677.621,672	23	426.738,659 677.620,9	7.424
24	426.748,875 677.619,437	25	426.753,304 677.620,211	4.496
26	426.766,735 677.619,748	27	426.769,472 677.619,351	2.766
28	426.770,287 677.619,233	29	426.782,268 677.616,952	12.196
30	426.787,466 677.617,427	31	426.790,086 677.619,949	3.637
32	426.790,668 677.634,19	33	426.791,881 677.645,25	11.126
34	426.792,001 677.651,434	35	426.792,246 677.663,998	12.566
36	426.793,504 677.665,007	37	426.793,525 677.665,024	0.027
38	426.793,915 677.670,322	1	426.792,838 677.672,949	2.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1034

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		494	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5486

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 98 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>186 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 707, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DUMITRU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

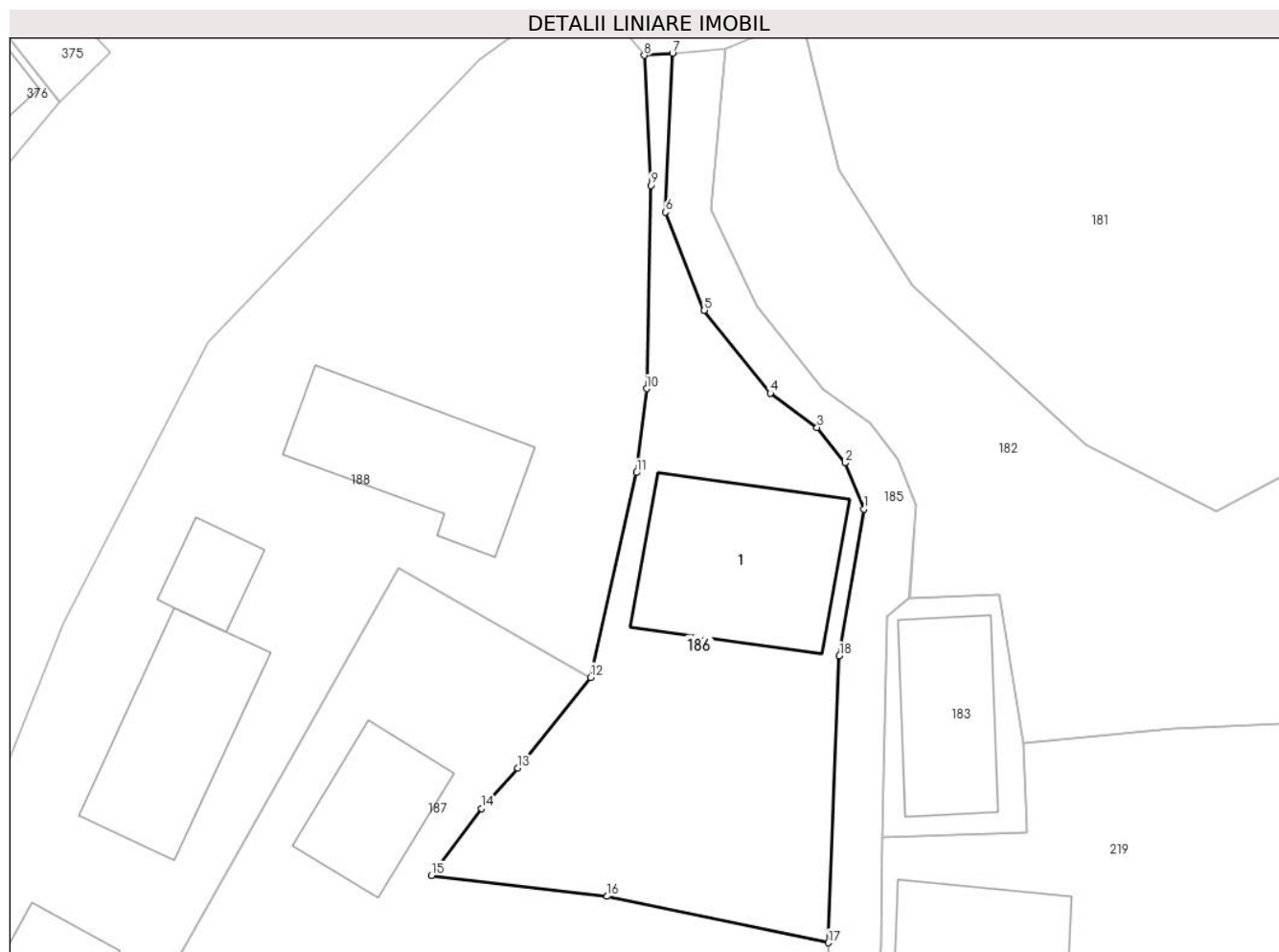
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	494	parte din nr. topo. 5486

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:98 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 98 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.790,924 677.670,092	2	426.789,847 677.672,719	2.839
2	426.789,847 677.672,719	3	426.788,264 677.674,736	2.564
3	426.788,264 677.674,736	4	426.785,608 677.676,686	3.295
4	426.785,608 677.676,686	5	426.781,853 677.681,389	6.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.781,853 677.681,389	6	426.779,653 677.686,964	5.993
6	426.779,653 677.686,964	7	426.780,045 677.695,99	9.035
7	426.780,045 677.695,99	8	426.778,433 677.695,866	1.617
8	426.778,433 677.695,866	9	426.778,808 677.688,48	7.396
9	426.778,808 677.688,48	10	426.778,577 677.676,941	11.541
10	426.778,577 677.676,941	11	426.777,997 677.672,166	4.81
11	426.777,997 677.672,166	12	426.775,383 677.660,533	11.923
12	426.775,383 677.660,533	13	426.771,256 677.655,374	6.607
13	426.771,256 677.655,374	14	426.769,177 677.653,091	3.088
14	426.769,177 677.653,091	15	426.766,34 677.649,29	4.743
15	426.766,34 677.649,29	16	426.776,332 677.648,098	10.063
16	426.776,332 677.648,098	17	426.788,888 677.645,46	12.83
17	426.788,888 677.645,46	18	426.789,53 677.661,767	16.32
18	426.789,53 677.661,767	1	426.790,924 677.670,092	8.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50363	610	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50363-C1	Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Casaa tip P+1 - an constructie 1998.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>187 / 21/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13366, din 06/04/2016 emis de Comisia Judeteana de fond funciar MM (act administrativ - certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1551/16-06-2016 emis de Primaria Comunei Baiut; act administrativ - certificat de atestare fiscala nr. 1550/16-06-2016 emis de Primaria Comunei Baiut; documentatie cadastrala vizata sub nr. 4527/23-06-2016 de OCPI MM serviciul cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 alin (2) din Lege 7/1996, republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIT FLORE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 5926/22/08/2016, din CF 50363 Băiuț</i>	A1.1
Act Notarial nr. Act de parcelare și contract de vanzare 1440, din 19/08/2016 emis de NP Podeleanu Radu Calin Anton ( act administrativ -. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 5261/2507-2016 emis de OCPI MM serviciul cadastru;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANDREI COZMIN, casatorit cu 2) POP GEORGETA EMILIA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 5926/22/08/2016, din CF 50363 Băiuț</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

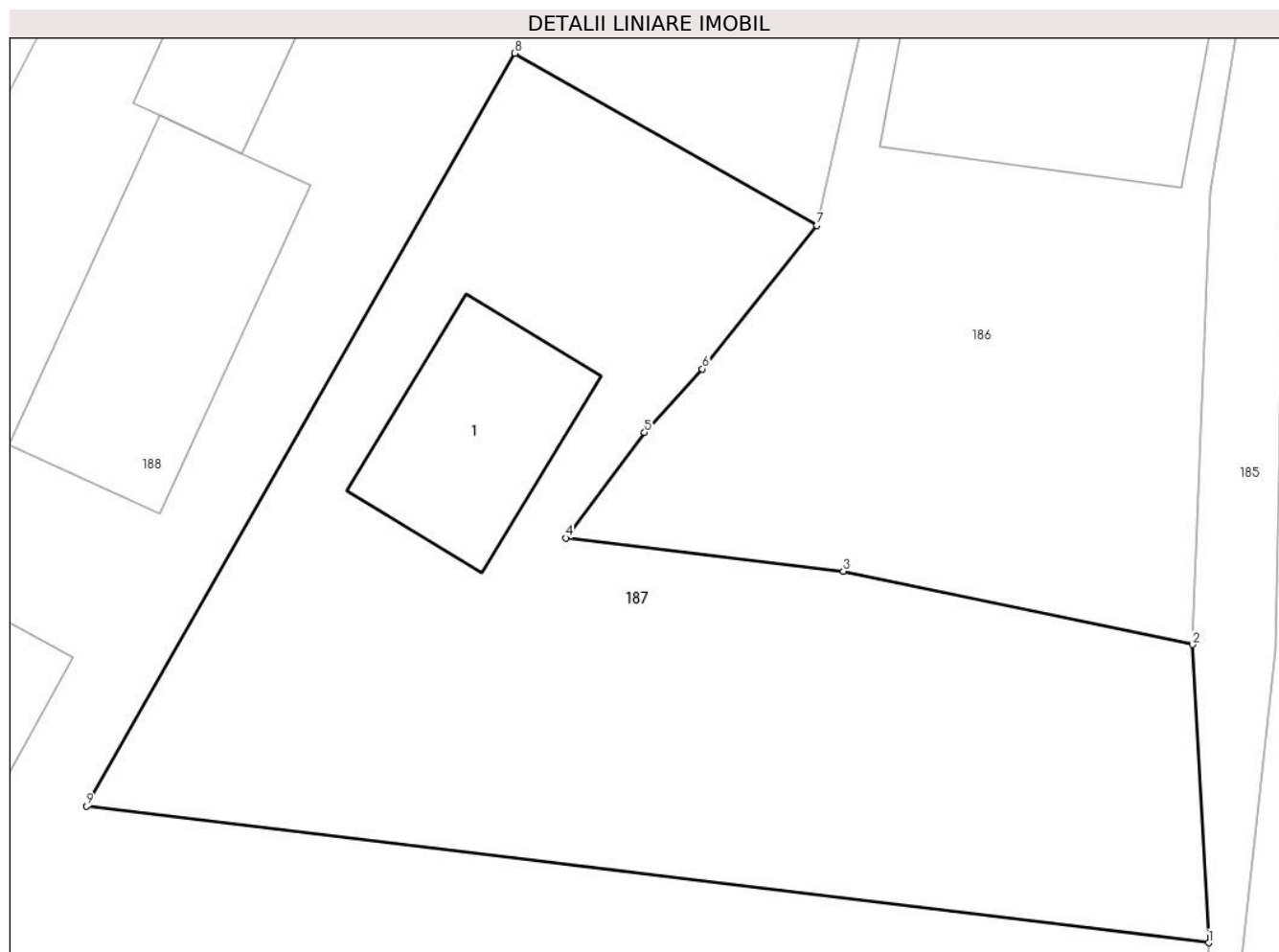
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50363	610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	107	-	-	-	
2	faneata	DA	503	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50363-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Casaa tip P+1 - an constructie 1998.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.789,478 677.634,74	2	426.788,888 677.645,46	10.736
2	426.788,888 677.645,46	3	426.776,332 677.648,098	12.83
3	426.776,332 677.648,098	4	426.766,34 677.649,29	10.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.766,34 677.649,29	5	426.769,177 677.653,091	4.743
5	426.769,177 677.653,091	6	426.771,256 677.655,374	3.088
6	426.771,256 677.655,374	7	426.775,383 677.660,533	6.607
7	426.775,383 677.660,533	8	426.764,497 677.666,723	12.523
8	426.764,497 677.666,723	9	426.749,101 677.639,652	31.143
9	426.749,101 677.639,652	1	426.789,478 677.634,74	40.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50362	1.830	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50362-C1	Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa tip P - an constructie 1960.
A1.2	50362-C2	Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa tip P - an constructie 1999.
A1.3	50362-C3	Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa tip P - an constructie 1999.
A1.4	50362-C4	Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa tip P - an constructie 1999.
A1.5	50362-C5	Loc. Poiana Botizii, Nr. 21, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa tip P - an constructie 1999.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>188 / 21/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13366, din 06/04/2016 emis de Comisia Judeteana de fond funciar MM (act administrativ - certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1551/16-06-2016 emis de Primaria Comunei Baiut; act administrativ - certificat de atestare fiscala nr. 1550/16-06-2016 emis de Primaria Comunei Baiut; documentatie cadastrala vizata sub nr. 4527/23-06-2016 de OCPI MM serviciul cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Lege 18/1991, Lege 1/2000 și Lege 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIT FLORE, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 5926/22/08/2016, din CF 50362 Băiuț</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art. 37 alin (2) din Lege 7/1996, republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIT FLORE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 5926/22/08/2016, din CF 50362 Băiuț</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

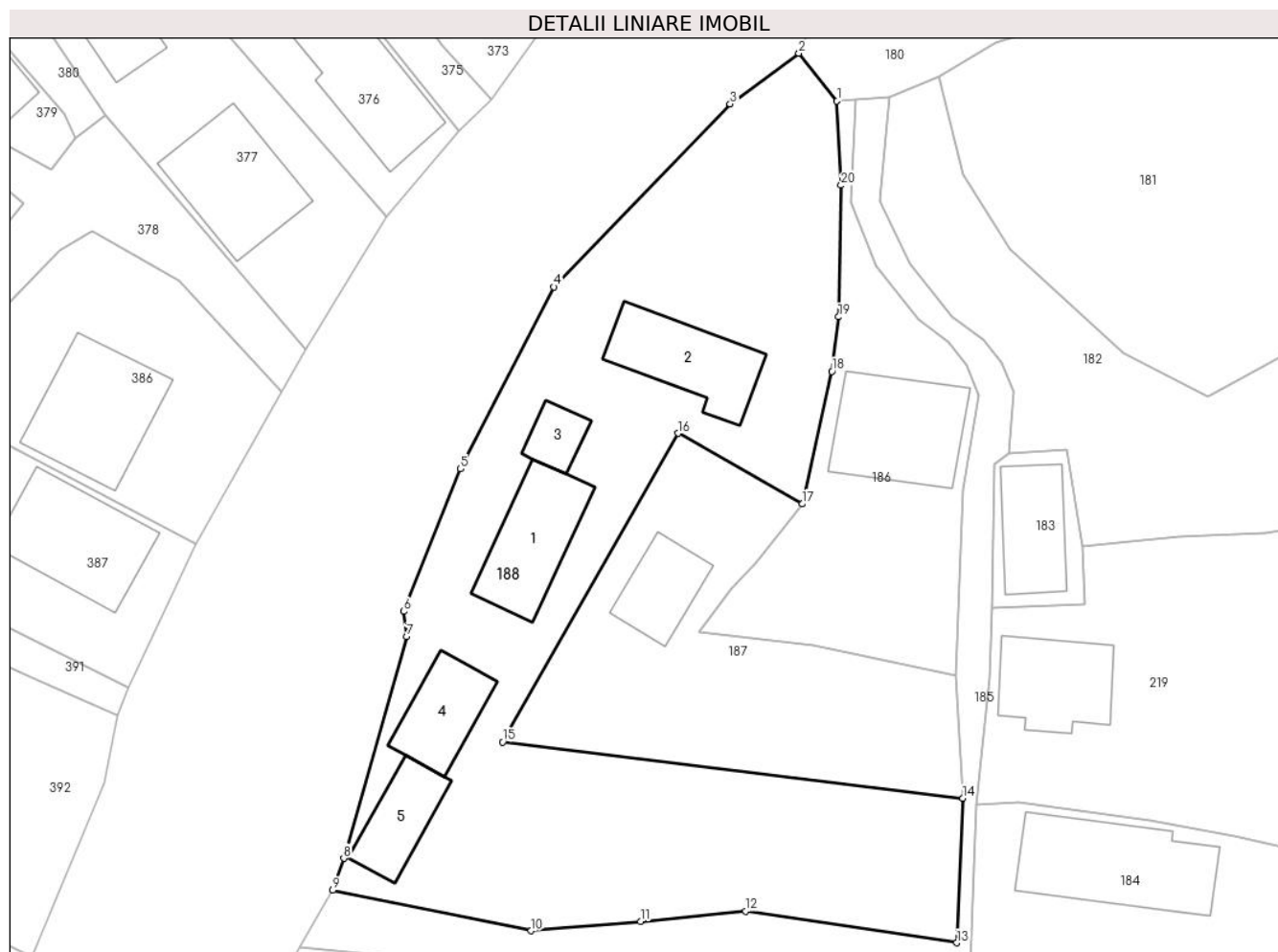
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50362	1.830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	-	-	-	
2	faneata	DA	590	-	-	-	
3	faneata	DA	668	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50362-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa tip P - an construcție 1960.
A1.2	50362-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa tip P - an construcție 1999.
A1.3	50362-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa tip P - an construcție 1999.
A1.4	50362-C4	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa tip P - an construcție 1999.
A1.5	50362-C5	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa tip P - an construcție 1999.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.778,433 677.695,866	2	426.775,088 677.700,055	5.361
2	426.775,088 677.700,055	3	426.769,069 677.695,619	7.477
3	426.769,069 677.695,619	4	426.753,612 677.679,563	22.287
4	426.753,612 677.679,563	5	426.745,414 677.663,601	17.944
5	426.745,414 677.663,601	6	426.740,411 677.651,112	13.454
6	426.740,411 677.651,112	7	426.740,699 677.648,903	2.228
7	426.740,699 677.648,903	8	426.735,155 677.629,464	20.214
8	426.735,155 677.629,464	9	426.734,174 677.626,653	2.977
9	426.734,174 677.626,653	10	426.751,594 677.623,103	17.778
10	426.751,594 677.623,103	11	426.761,21 677.623,912	9.65
11	426.761,21 677.623,912	12	426.770,412 677.624,84	9.249
12	426.770,412 677.624,84	13	426.788,949 677.622,057	18.745
13	426.788,949 677.622,057	14	426.789,478 677.634,74	12.694
14	426.789,478 677.634,74	15	426.749,101 677.639,652	40.675
15	426.749,101 677.639,652	16	426.764,497 677.666,723	31.143
16	426.764,497 677.666,723	17	426.775,383 677.660,533	12.523
17	426.775,383 677.660,533	18	426.777,997 677.672,166	11.923
18	426.777,997 677.672,166	19	426.778,577 677.676,941	4.81
19	426.778,577 677.676,941	20	426.778,808 677.688,48	11.541
20	426.778,808 677.688,48	1	426.778,433 677.695,866	7.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		652	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5476

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 192 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 68 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>189 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 708, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>CORĂU LIVIU</b> 2) <b>TUDOSĂ LUCREȚIA</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CORĂU LIVIU</b> 2) <b>TUDOSĂ LUCREȚIA</b>	A1.1, A1.2

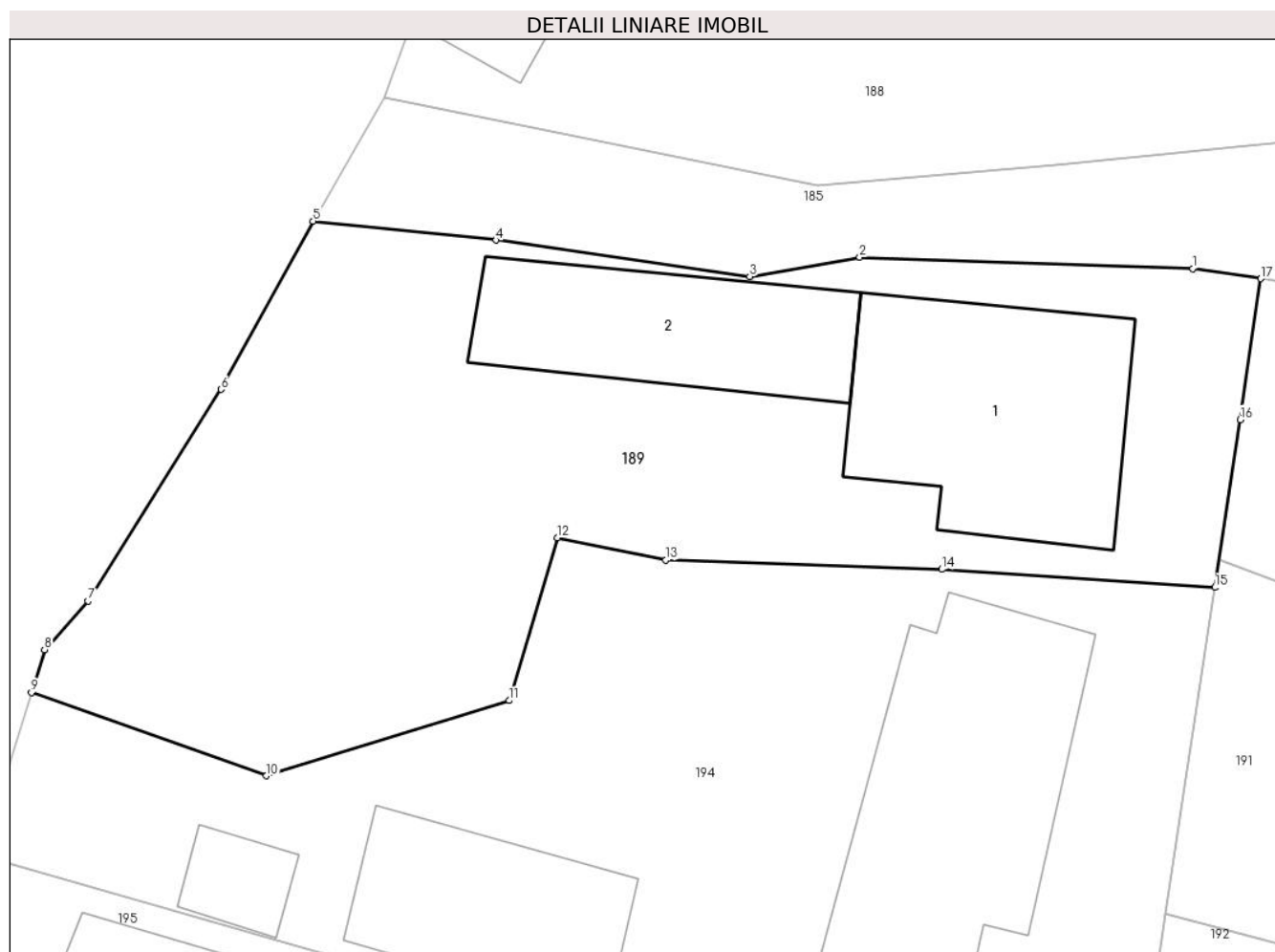
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	652	parte din nr. topo. 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 192 mp.
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 68 mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.766,735 677.619,748	2	426.753,304 677.620,211	13.439
2	426.753,304 677.620,211	3	426.748,875 677.619,437	4.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.748,875 677.619,437	4	426.738,659 677.620,9	10.32
4	426.738,659 677.620,9	5	426.731,275 677.621,672	7.424
5	426.731,275 677.621,672	6	426.727,578 677.614,883	7.73
6	426.727,578 677.614,883	7	426.722,201 677.606,354	10.082
7	426.722,201 677.606,354	8	426.720,454 677.604,393	2.626
8	426.720,454 677.604,393	9	426.719,93 677.602,665	1.806
9	426.719,93 677.602,665	10	426.729,398 677.599,309	10.045
10	426.729,398 677.599,309	11	426.739,181 677.602,346	10.244
11	426.739,181 677.602,346	12	426.741,136 677.608,906	6.845
12	426.741,136 677.608,906	13	426.745,497 677.608,005	4.453
13	426.745,497 677.608,005	14	426.756,614 677.607,635	11.123
14	426.756,614 677.607,635	15	426.767,617 677.606,901	11.027
15	426.767,617 677.606,901	16	426.768,647 677.613,661	6.838
16	426.768,647 677.613,661	17	426.769,472 677.619,351	5.749
17	426.769,472 677.619,351	1	426.766,735 677.619,748	2.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		705	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5479/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>190 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 709, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORCUT LUCIAN 2) BORCUT RODICA 3) BORCUT VALENTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

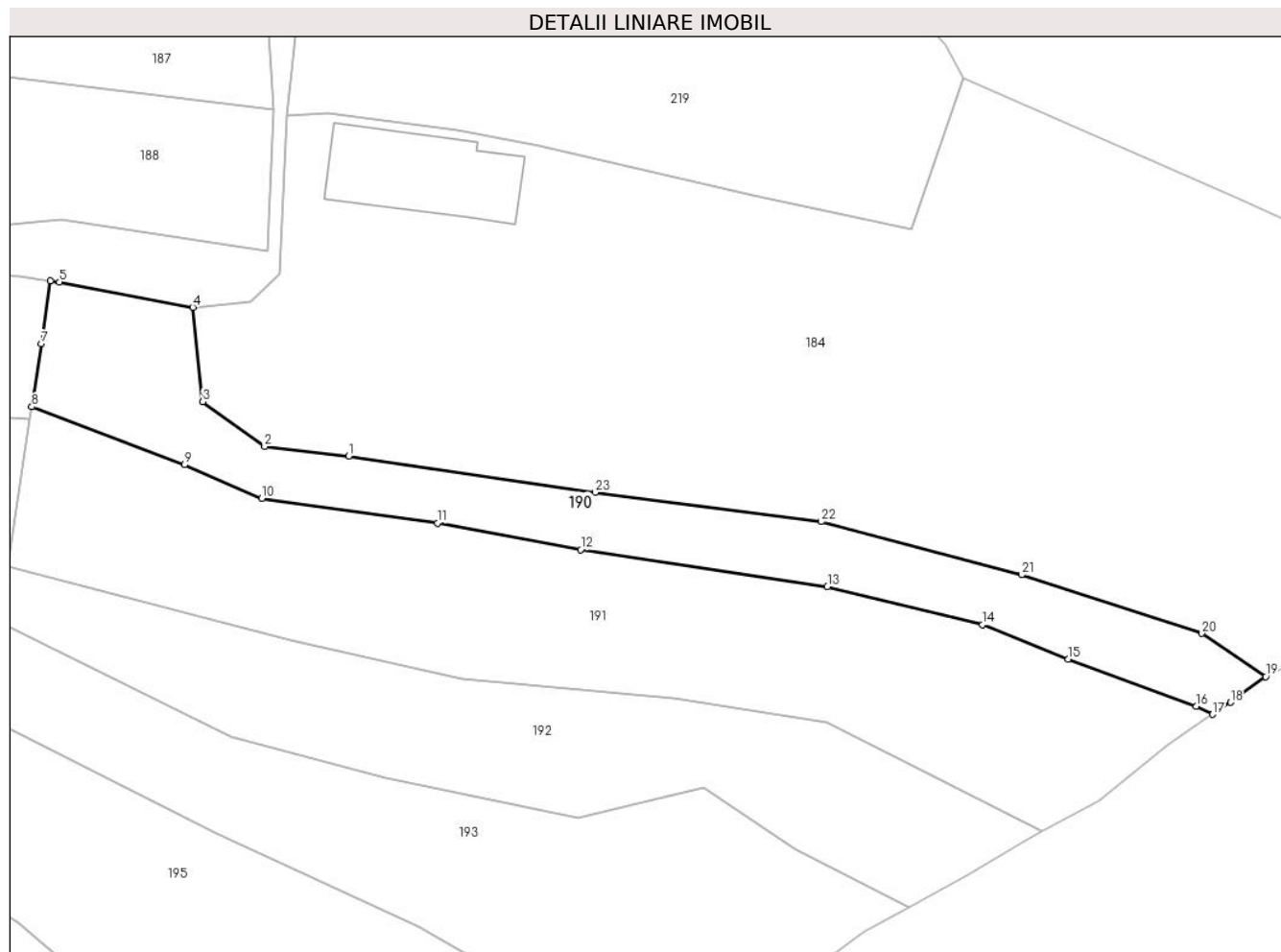
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	705	Parte din nr topo 5479/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	239	-	-	-	
2	faneata	NU	466	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.796,261 677.603,607	2	426.788,711 677.604,466	7.599
3	426.783,149 677.608,478	4	426.782,268 677.616,952	8.52
5	426.770,287 677.619,233	6	426.769,472 677.619,351	0.823
7	426.768,647 677.613,661	8	426.767,789 677.608,033	5.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.788,711 677.604,466	3	426.783,149 677.608,478	6.858
4	426.782,268 677.616,952	5	426.770,287 677.619,233	12.196
6	426.769,472 677.619,351	7	426.768,647 677.613,661	5.749
8	426.767,789 677.608,033	9	426.781,49 677.602,808	14.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.781,49 677.602,808	10	426.788,457 677.599,796	7.59
11	426.804,223 677.597,574	12	426.817,1 677.595,201	13.094
13	426.839,241 677.591,863	14	426.853,189 677.588,473	14.354
15	426.860,88 677.585,386	16	426.872,359 677.581,118	12.247
17	426.873,832 677.580,397	18	426.875,451 677.581,484	1.95
19	426.878,603 677.583,803	20	426.872,875 677.587,681	6.917
21	426.856,676 677.592,934	22	426.838,676 677.597,707	18.622
23	426.818,388 677.600,346	1	426.796,261 677.603,607	22.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.788,457 677.599,796	11	426.804,223 677.597,574	15.922
12	426.817,1 677.595,201	13	426.839,241 677.591,863	22.391
14	426.853,189 677.588,473	15	426.860,88 677.585,386	8.287
16	426.872,359 677.581,118	17	426.873,832 677.580,397	1.64
18	426.875,451 677.581,484	19	426.878,603 677.583,803	3.913
20	426.872,875 677.587,681	21	426.856,676 677.592,934	17.029
22	426.838,676 677.597,707	23	426.818,388 677.600,346	20.459

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.351	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5479/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>191 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 710, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ROZALIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

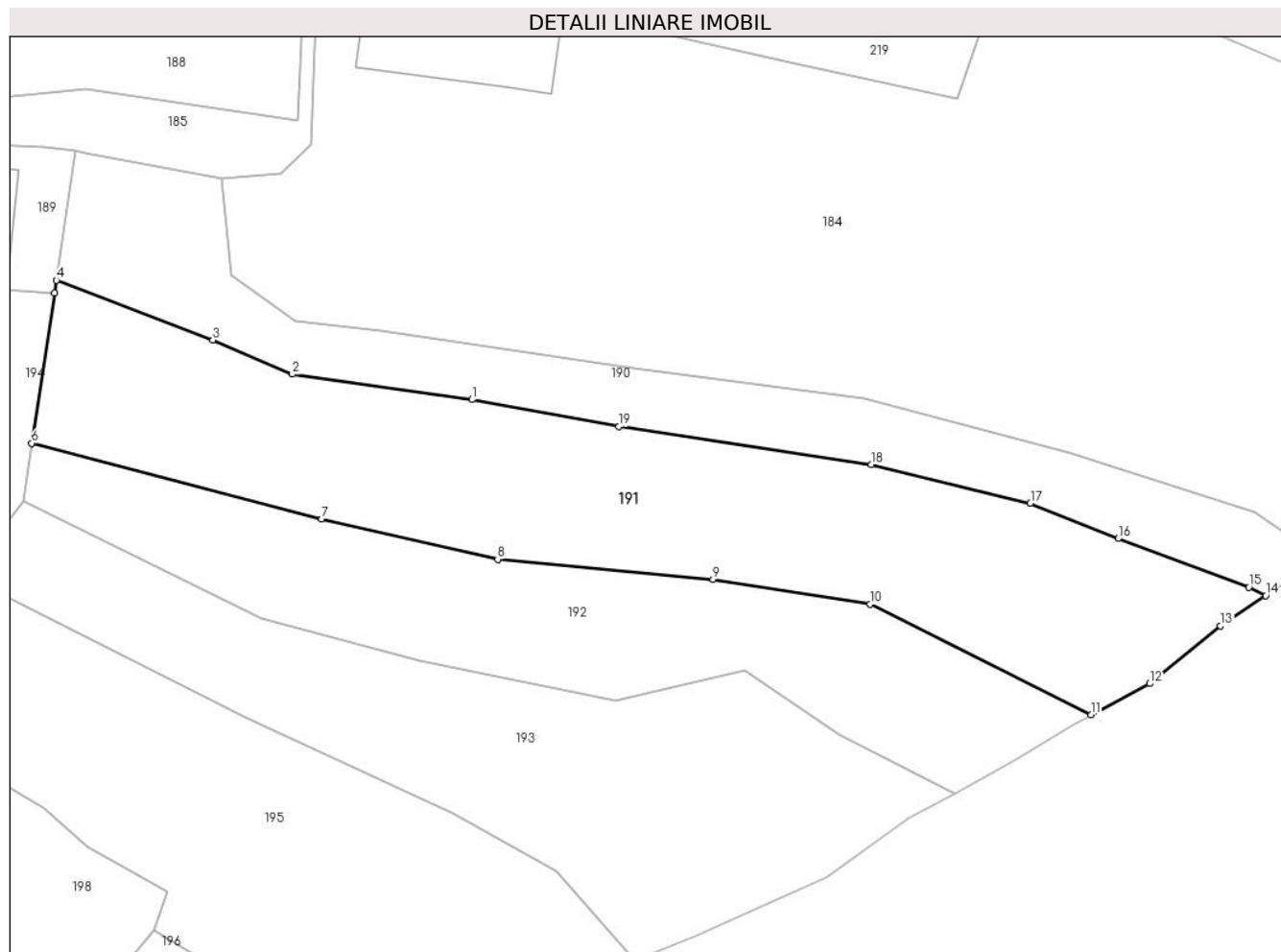
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.351	Parte din nr topo 5479/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	300	-	-	-	
2	faneata	NU	1.051	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.804,223 677.597,574	2	426.788,457 677.599,796	15.922
2	426.788,457 677.599,796	3	426.781,49 677.602,808	7.59
3	426.781,49 677.602,808	4	426.767,789 677.608,033	14.663
4	426.767,789 677.608,033	5	426.767,617 677.606,901	1.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.767,617 677.606,901	6	426.765,61 677.593,736	13.317
6	426.765,61 677.593,736	7	426.791,05 677.587,113	26.288
7	426.791,05 677.587,113	8	426.806,483 677.583,566	15.835
8	426.806,483 677.583,566	9	426.825,368 677.581,816	18.966
9	426.825,368 677.581,816	10	426.839,156 677.579,654	13.956
10	426.839,156 677.579,654	11	426.858,511 677.569,931	21.66
11	426.858,511 677.569,931	12	426.863,648 677.572,677	5.825
12	426.863,648 677.572,677	13	426.869,867 677.577,735	8.016
13	426.869,867 677.577,735	14	426.873,832 677.580,397	4.776
14	426.873,832 677.580,397	15	426.872,359 677.581,118	1.64
15	426.872,359 677.581,118	16	426.860,88 677.585,386	12.247
16	426.860,88 677.585,386	17	426.853,189 677.588,473	8.287
17	426.853,189 677.588,473	18	426.839,241 677.591,863	14.354
18	426.839,241 677.591,863	19	426.817,1 677.595,201	22.391
19	426.817,1 677.595,201	1	426.804,223 677.597,574	13.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		878	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5479/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>192 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 711, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRUȚ MARICICA-PARASCHIVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	878	Parte din nr topo 5479/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	137	-	-	-	
2	faneata	NU	741	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.806,483 677.583,566	2	426.791,05 677.587,113	15.835
2	426.791,05 677.587,113	3	426.765,61 677.593,736	26.288
3	426.765,61 677.593,736	4	426.764,878 677.588,693	5.096
4	426.764,878 677.588,693	5	426.785,759 677.578,413	23.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.785,759 677.578,413	6	426.799,63 677.574,701	14.359
6	426.799,63 677.574,701	7	426.816,854 677.571,127	17.591
7	426.816,854 677.571,127	8	426.828,12 677.573,835	11.587
8	426.828,12 677.573,835	9	426.836,373 677.568,248	9.966
9	426.836,373 677.568,248	10	426.846,584 677.563,066	11.451
10	426.846,584 677.563,066	11	426.851,905 677.566,003	6.078
11	426.851,905 677.566,003	12	426.856,937 677.569,09	5.903
12	426.856,937 677.569,09	13	426.858,511 677.569,931	1.785
13	426.858,511 677.569,931	14	426.839,156 677.579,654	21.66
14	426.839,156 677.579,654	15	426.825,368 677.581,816	13.956
15	426.825,368 677.581,816	1	426.806,483 677.583,566	18.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.076	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5479/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>193 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 712, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA MIHAI-VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

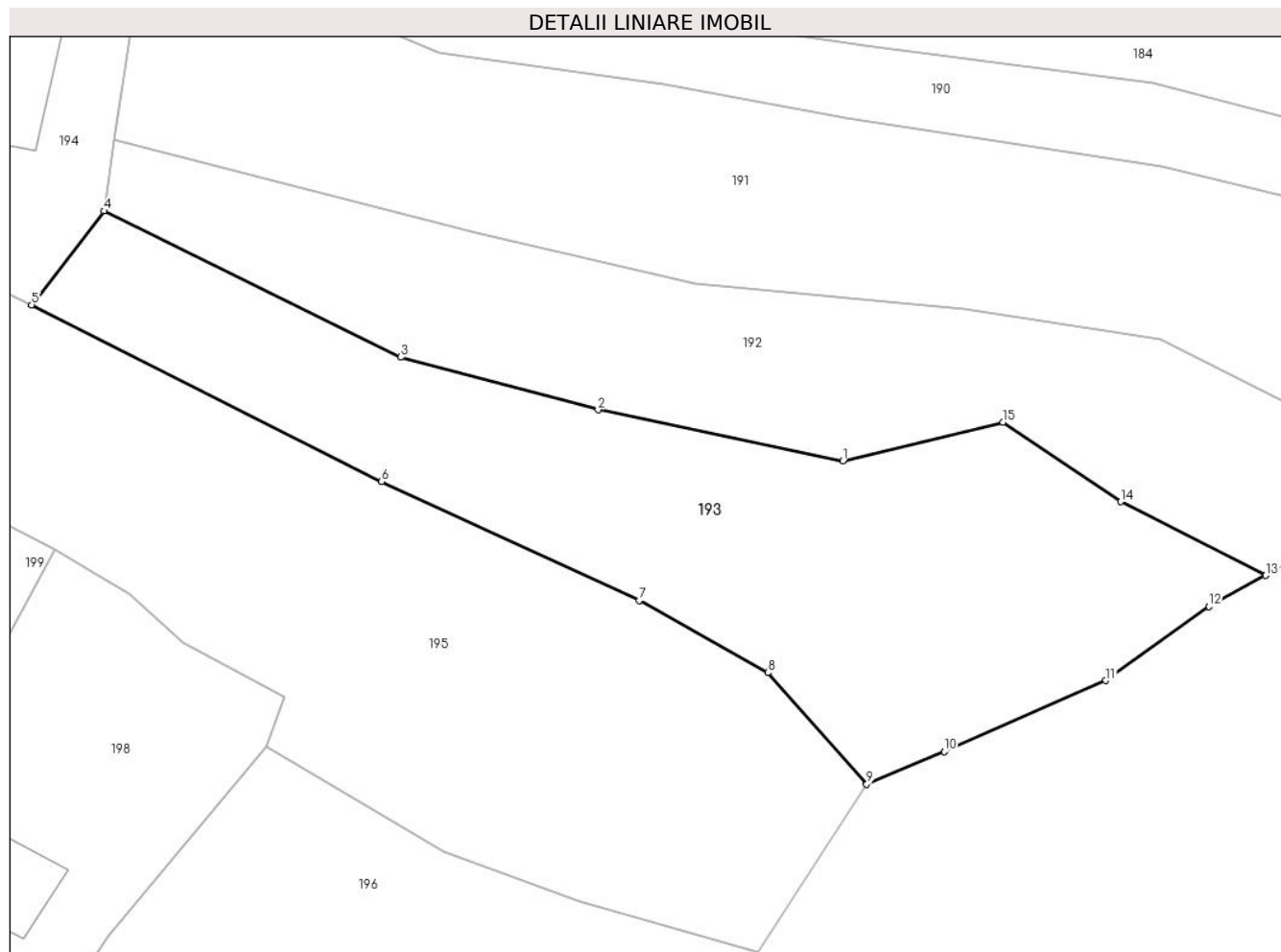
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.076	Parte din nr topo 5479/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	159	-	-	-	
2	livada	NU	917	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.816,854 677.571,127	2	426.799,63 677.574,701	17.591
2	426.799,63 677.574,701	3	426.785,759 677.578,413	14.359
3	426.785,759 677.578,413	4	426.764,878 677.588,693	23.274
4	426.764,878 677.588,693	5	426.759,799 677.582,092	8.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.759,799 677.582,092	6	426.784,408 677.569,659	27.571
6	426.784,408 677.569,659	7	426.802,517 677.561,306	19.943
7	426.802,517 677.561,306	8	426.811,568 677.556,223	10.381
8	426.811,568 677.556,223	9	426.818,524 677.548,383	10.481
9	426.818,524 677.548,383	10	426.823,97 677.550,669	5.906
10	426.823,97 677.550,669	11	426.835,326 677.555,671	12.409
11	426.835,326 677.555,671	12	426.842,598 677.560,865	8.936
12	426.842,598 677.560,865	13	426.846,584 677.563,066	4.553
13	426.846,584 677.563,066	14	426.836,373 677.568,248	11.451
14	426.836,373 677.568,248	15	426.828,12 677.573,835	9.966
15	426.828,12 677.573,835	1	426.816,854 677.571,127	11.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		736	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5476

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 220 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 62 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 14 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>194 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 713, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ONIȚA-PAȘCA DAN-ALEXANDRU 2) ONIȚA-PAȘCA ALEXANDRA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ONIȚA-PAȘCA DAN-ALEXANDRU 2) ONIȚA-PAȘCA ALEXANDRA	A1.1, A1.2, A1.3

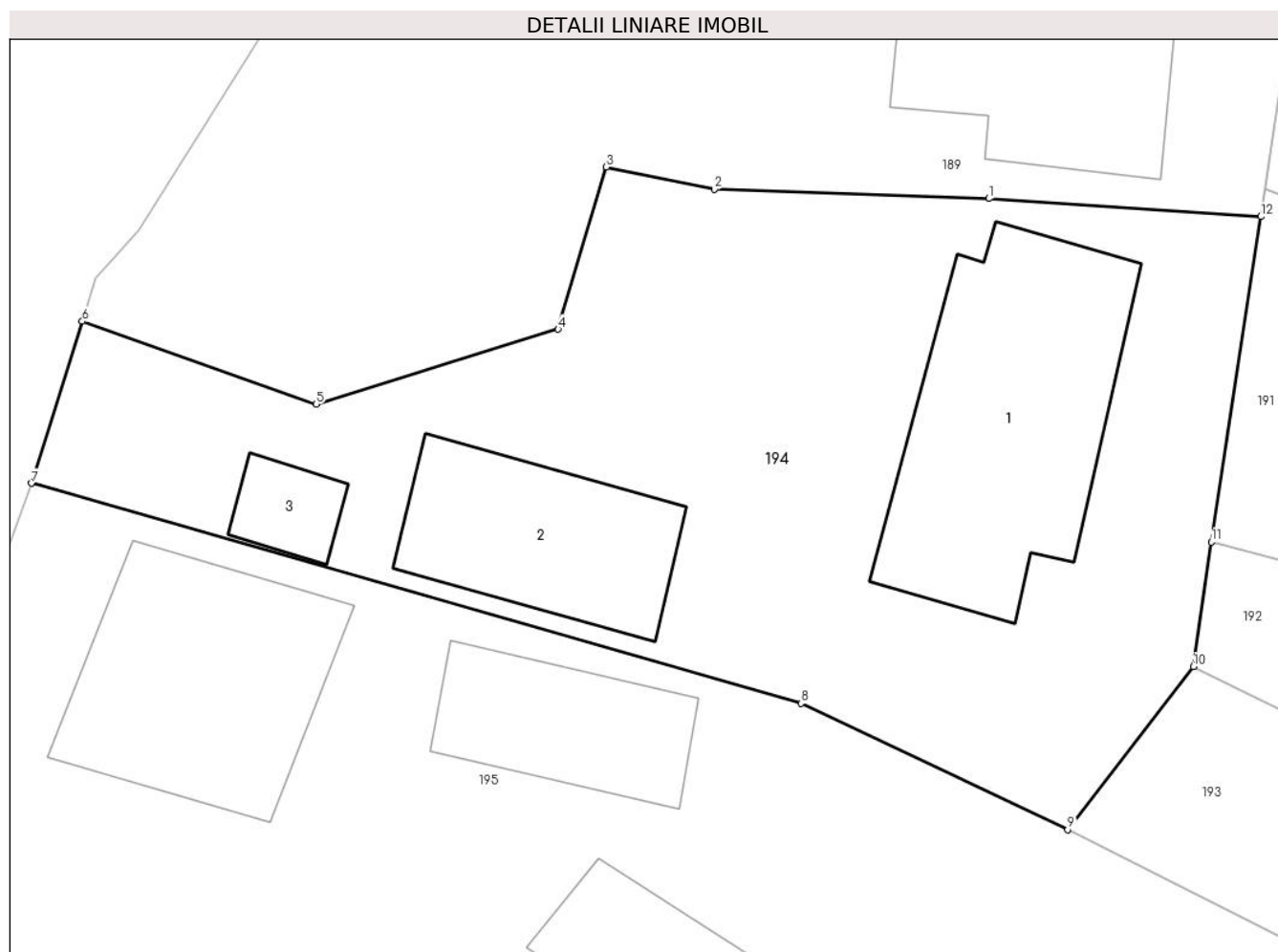
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	736	parte din nr. topo. 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	736	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:110 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 220 mp.
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 62 mp.
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 14 mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.756,614 677.607,635	2	426.745,497 677.608,005	11.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.745,497 677.608,005	3	426.741,136 677.608,906	4.453
3	426.741,136 677.608,906	4	426.739,181 677.602,346	6.845
4	426.739,181 677.602,346	5	426.729,398 677.599,309	10.244
5	426.729,398 677.599,309	6	426.719,93 677.602,665	10.045
6	426.719,93 677.602,665	7	426.717,873 677.596,115	6.865
7	426.717,873 677.596,115	8	426.749,006 677.587,211	32.381
8	426.749,006 677.587,211	9	426.759,799 677.582,092	11.945
9	426.759,799 677.582,092	10	426.764,878 677.588,693	8.329
10	426.764,878 677.588,693	11	426.765,61 677.593,736	5.096
11	426.765,61 677.593,736	12	426.767,617 677.606,901	13.317
12	426.767,617 677.606,901	1	426.756,614 677.607,635	11.027

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.020	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5476

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 88 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 47 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 66 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>195 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 715, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ANDREI-COSMIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ANDREI-COSMIN	A1.1, A1.2, A1.3

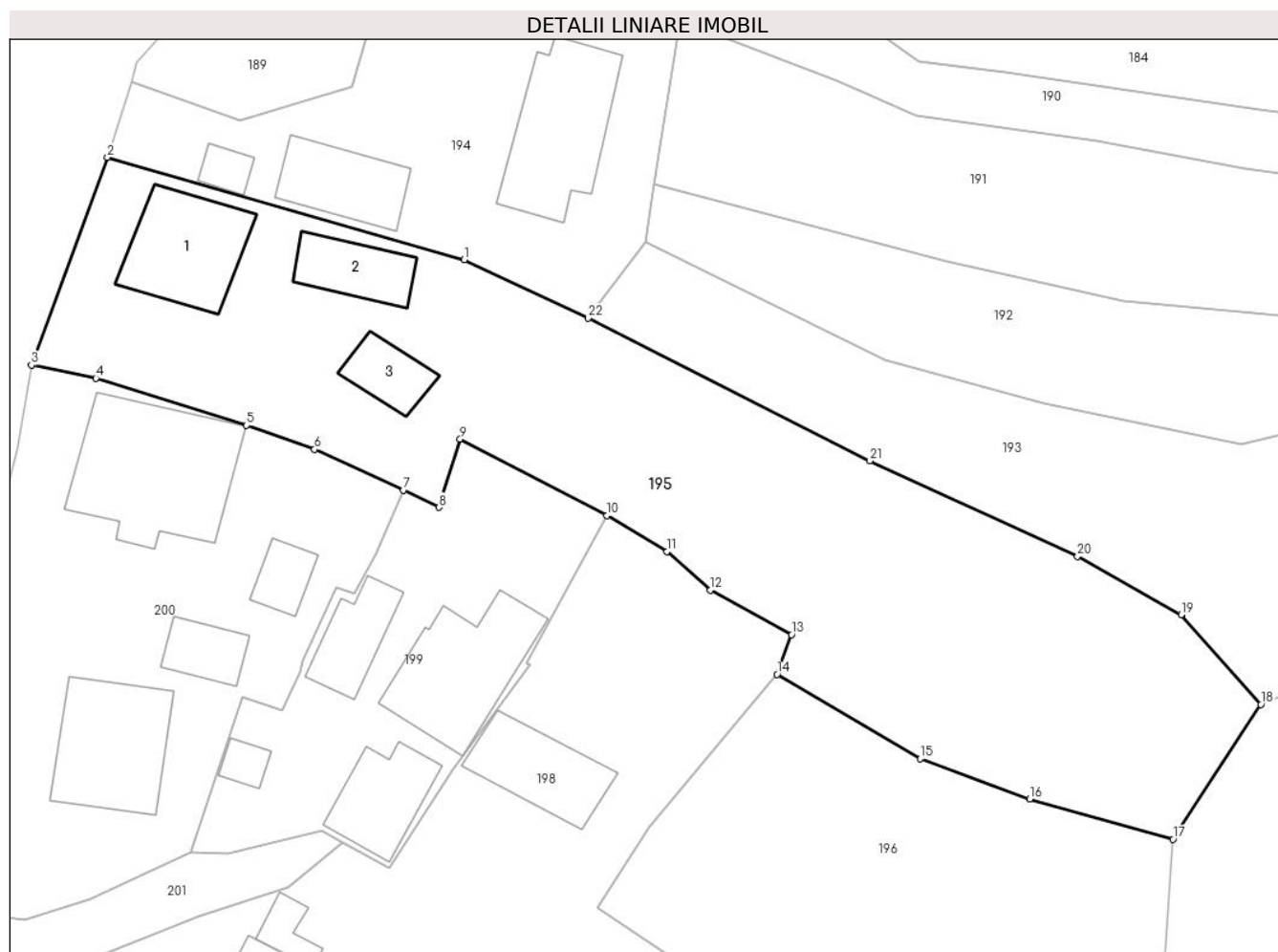
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.020	parte din nr. topo. 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	796	-	-	-	
2	faneata	DA	311	-	-	-	
3	faneata	NU	913	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 88 mp.
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 47 mp.
A1.3		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 66 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.749,006 677.587,211	2	426.717,873 677.596,115	32.381
3	426.711,238 677.578,007	4	426.716,86 677.576,857	5.738
5	426.729,994 677.572,746	6	426.735,93 677.570,653	6.294
7	426.743,682 677.567,094	8	426.746,798 677.565,588	3.461
9	426.748,651 677.571,564	10	426.761,439 677.564,86	14.439
11	426.766,67 677.561,718	12	426.770,467 677.558,37	5.062
13	426.777,553 677.554,485	14	426.776,298 677.551,023	3.682
15	426.788,796 677.543,636	16	426.798,343 677.540,136	10.168
17	426.810,851 677.536,613	18	426.818,524 677.548,383	14.05
19	426.811,568 677.556,223	20	426.802,517 677.561,306	10.381
21	426.784,408 677.569,659	22	426.759,799 677.582,092	27.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.717,873 677.596,115	3	426.711,238 677.578,007	19.285
4	426.716,86 677.576,857	5	426.729,994 677.572,746	13.762
6	426.735,93 677.570,653	7	426.743,682 677.567,094	8.53
8	426.746,798 677.565,588	9	426.748,651 677.571,564	6.257
10	426.761,439 677.564,86	11	426.766,67 677.561,718	6.102
12	426.770,467 677.558,37	13	426.777,553 677.554,485	8.081
14	426.776,298 677.551,023	15	426.788,796 677.543,636	14.518
16	426.798,343 677.540,136	17	426.810,851 677.536,613	12.995
18	426.818,524 677.548,383	19	426.811,568 677.556,223	10.481
20	426.802,517 677.561,306	21	426.784,408 677.569,659	19.943
22	426.759,799 677.582,092	1	426.749,006 677.587,211	11.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.105	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5479/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>196 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 716, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

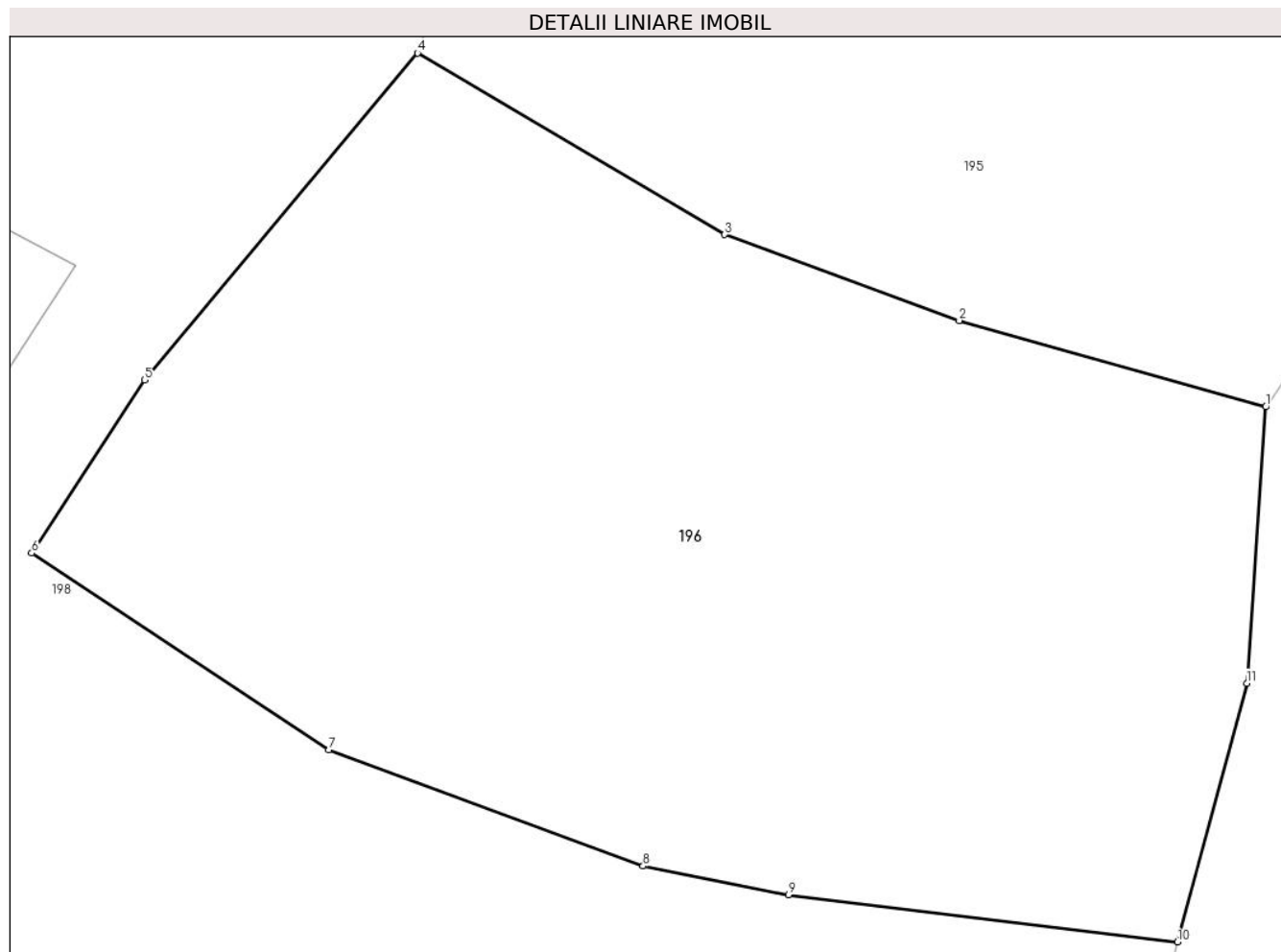
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.105	Parte din nr topo 5479/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.105	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.810,819 677.536,622	2	426.798,343 677.540,136	12.961
2	426.798,343 677.540,136	3	426.788,796 677.543,636	10.168
3	426.788,796 677.543,636	4	426.776,298 677.551,023	14.518
4	426.776,298 677.551,023	5	426.765,189 677.537,721	17.331
5	426.765,189 677.537,721	6	426.760,588 677.530,673	8.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.760,588 677.530,673	7	426.772,676 677.522,653	14.507
7	426.772,676 677.522,653	8	426.785,472 677.517,929	13.64
8	426.785,472 677.517,929	9	426.791,391 677.516,76	6.033
9	426.791,391 677.516,76	10	426.807,224 677.514,839	15.949
10	426.807,224 677.514,839	11	426.810,053 677.525,377	10.911
11	426.810,053 677.525,377	1	426.810,819 677.536,622	11.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.197	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5479/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>197 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 717, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ TOADER	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

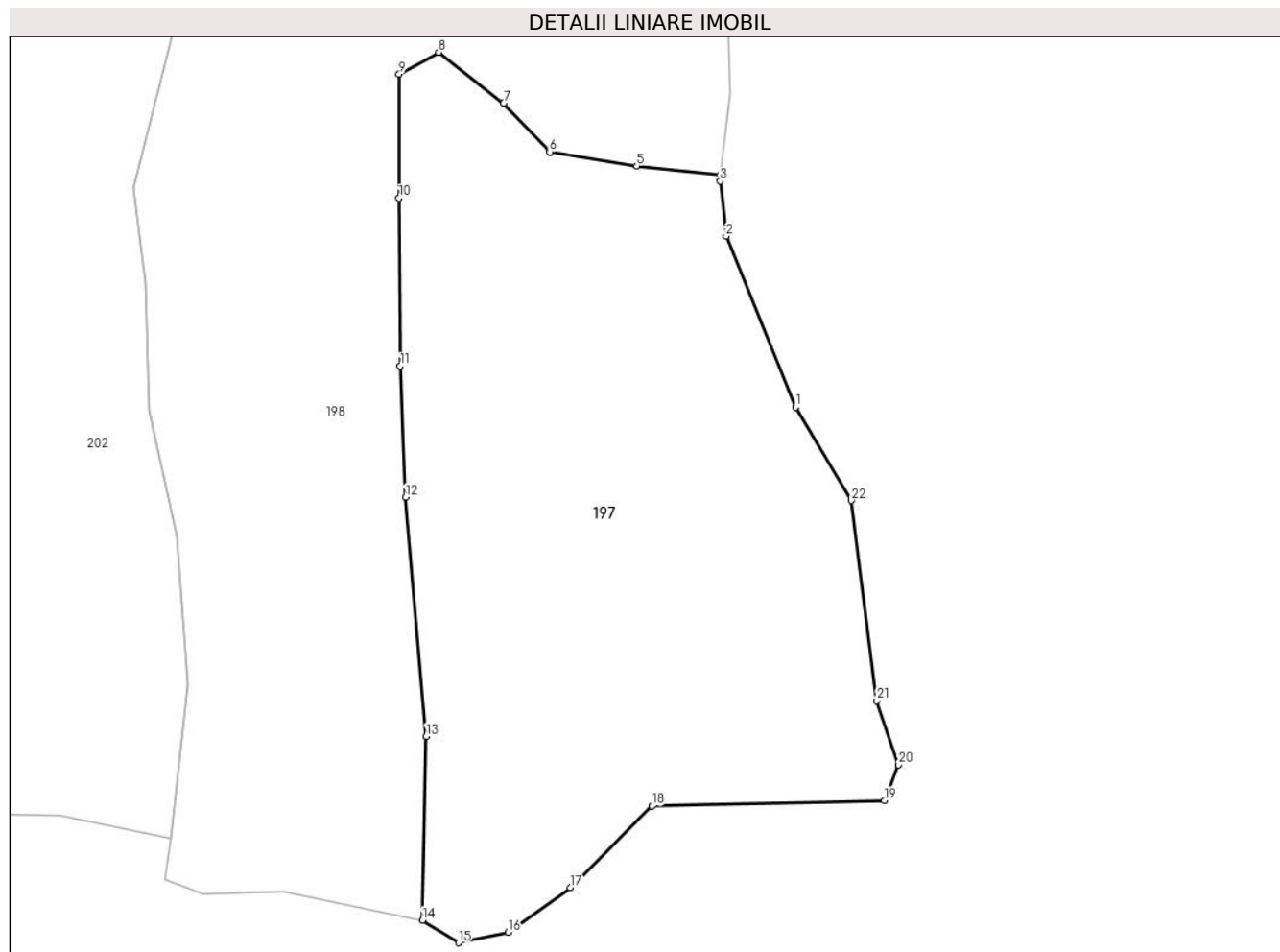
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.197	Parte din nr topo 5479/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.197	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.813,227 677.468,074	2	426.807,224 677.482,834	15.934
3	426.806,729 677.487,604	4	426.806,79 677.488,155	0.554
5	426.799,509 677.488,885	6	426.791,978 677.490,108	7.63
7	426.788,01 677.494,313	8	426.782,382 677.498,714	7.144
9	426.778,982 677.496,819	10	426.778,956 677.486,117	10.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.807,224 677.482,834	3	426.806,729 677.487,604	4.796
4	426.806,79 677.488,155	5	426.799,509 677.488,885	7.318
6	426.791,978 677.490,108	7	426.788,01 677.494,313	5.782
8	426.782,382 677.498,714	9	426.778,982 677.496,819	3.892
10	426.778,956 677.486,117	11	426.779,076 677.471,625	14.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.779,076 677.471,625	12	426.779,519 677.460,275	11.359
13	426.781,305 677.439,616	14	426.781,006 677.423,74	15.879
15	426.784,098 677.421,8	16	426.788,393 677.422,694	4.387
17	426.793,769 677.426,552	18	426.800,806 677.433,605	9.963
19	426.820,915 677.434,073	20	426.822,115 677.437,177	3.328
21	426.820,26 677.442,708	22	426.818,041 677.460,005	17.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.779,519 677.460,275	13	426.781,305 677.439,616	20.736
14	426.781,006 677.423,74	15	426.784,098 677.421,8	3.65
16	426.788,393 677.422,694	17	426.793,769 677.426,552	6.617
18	426.800,806 677.433,605	19	426.820,915 677.434,073	20.114
20	426.822,115 677.437,177	21	426.820,26 677.442,708	5.834
22	426.818,041 677.460,005	1	426.813,227 677.468,074	9.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.574	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5479/3, 5489

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 63 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 16 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casă, P, suprafața desfășurată 134 mp.
A1.4		Loc. Poiana Botizii, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 18 mp.
A1.5		Loc. Poiana Botizii, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 68 mp.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>198 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 718, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA MARIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

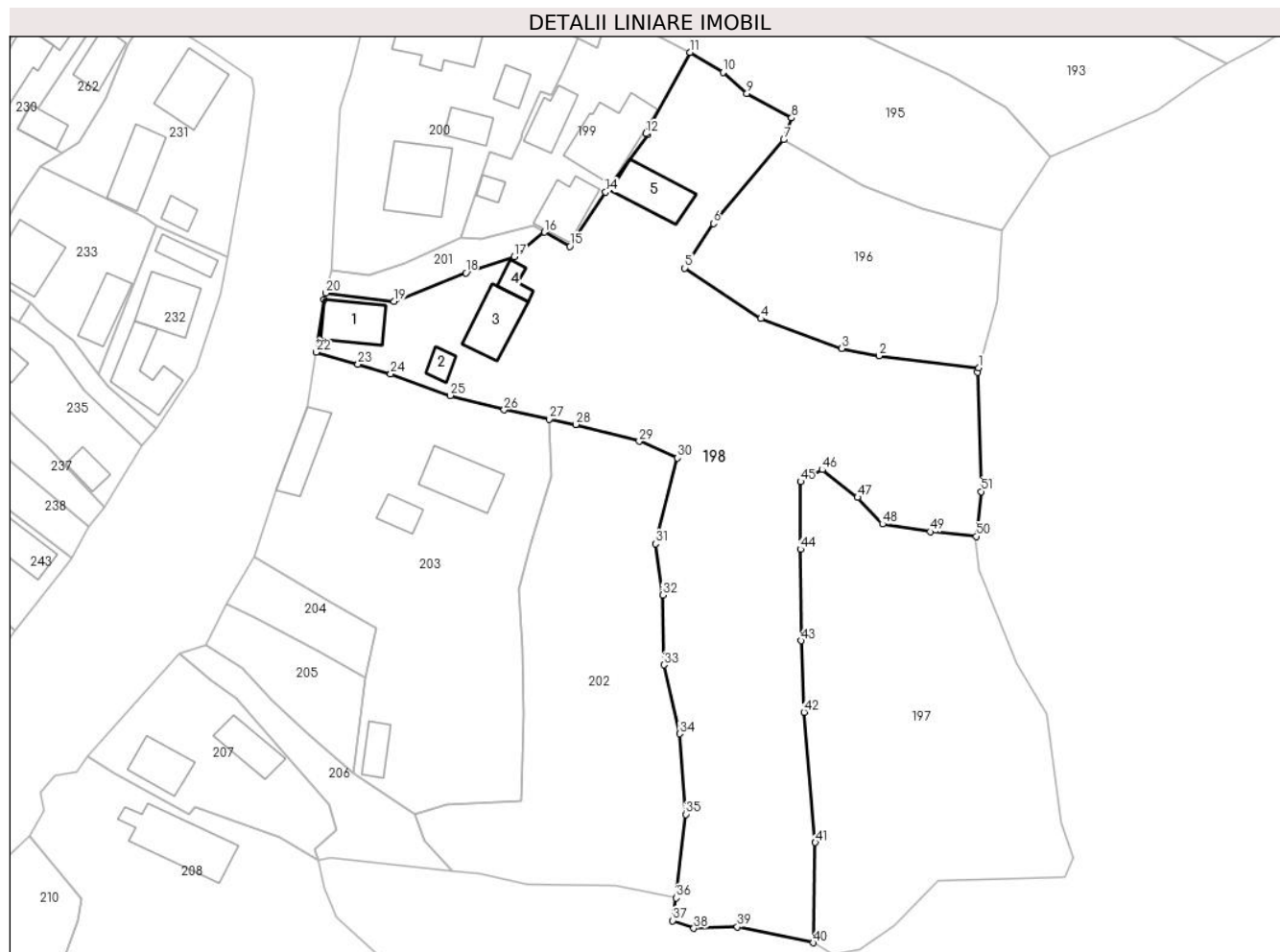
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.574	parte din nr. topo. 5479/3, 5489

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.041	-	-	-	
2	faneata	DA	216	-	-	-	
3	faneata	NU	3.317	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 63 mp.
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 16 mp.
A1.3		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casă, P, suprafața desfășurată 134 mp.
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 18 mp.
A1.5		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 68 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.807,224 677.514,839	2	426.791,391 677.516,76	15.949	2	426.791,391 677.516,76	3	426.785,472 677.517,929	6.033	3	426.785,472 677.517,929	4	426.772,676 677.522,653	13.64
4	426.772,676 677.522,653	5	426.760,588 677.530,673	14.507	5	426.760,588 677.530,673	6	426.765,189 677.537,721	8.417	6	426.765,189 677.537,721	7	426.776,298 677.551,023	17.331
7	426.776,298 677.551,023	8	426.777,553 677.554,485	3.682	8	426.777,553 677.554,485	9	426.770,467 677.558,37	8.081	9	426.770,467 677.558,37	10	426.766,67 677.561,718	5.062
10	426.766,67 677.561,718	11	426.761,439 677.564,86	6.102	11	426.761,439 677.564,86	12	426.754,449 677.551,987	14.648	12	426.754,449 677.551,987	13	426.754,711 677.551,817	0.312
13	426.754,711 677.551,817	14	426.748,058 677.542,701	11.286	14	426.748,058 677.542,701	15	426.742,415 677.534,101	10.286	15	426.742,415 677.534,101	16	426.738,369 677.536,35	4.629
16	426.738,369 677.536,35	17	426.733,607 677.532,467	6.144	17	426.733,607 677.532,467	18	426.725,899 677.529,905	8.123	18	426.725,899 677.529,905	19	426.714,537 677.525,389	12.227
19	426.714,537 677.525,389	20	426.703,677 677.526,728	10.942	20	426.703,677 677.526,728	21	426.703,453 677.525,687	1.065	21	426.703,453 677.525,687	22	426.702,204 677.517,359	8.421
22	426.702,204 677.517,359	23	426.708,811 677.515,412	6.888	23	426.708,811 677.515,412	24	426.713,998 677.513,883	5.408	24	426.713,998 677.513,883	25	426.723,426 677.510,481	10.023
25	426.723,426 677.510,481	26	426.731,982 677.508,21	8.852	26	426.731,982 677.508,21	27	426.739,093 677.506,75	7.259	27	426.739,093 677.506,75	28	426.743,323 677.505,881	4.318
28	426.743,323 677.505,881	29	426.753,391 677.503,23	10.411	29	426.753,391 677.503,23	30	426.759,466 677.500,592	6.623	30	426.759,466 677.500,592	31	426.755,989 677.486,985	14.044
31	426.755,989 677.486,985	32	426.757,114 677.478,836	8.226	32	426.757,114 677.478,836	33	426.757,334 677.467,779	11.059	33	426.757,334 677.467,779	34	426.759,795 677.456,876	11.177
34	426.759,795 677.456,876	35	426.760,756 677.444,094	12.818	35	426.760,756 677.444,094	36	426.759,272 677.430,83	13.347	36	426.759,272 677.430,83	37	426.758,695 677.427,236	3.64
37	426.758,695 677.427,236	38	426.762,06 677.426,025	3.576	38	426.762,06 677.426,025	39	426.768,922 677.426,262	6.866	39	426.768,922 677.426,262	40	426.781,006 677.423,74	12.344
40	426.781,006 677.423,74	41	426.781,305 677.439,616	15.879	41	426.781,305 677.439,616	42	426.779,519 677.460,275	20.736	42	426.779,519 677.460,275	43	426.779,076 677.471,625	11.359
43	426.779,076 677.471,625	44	426.778,956 677.486,117	14.492	44	426.778,956 677.486,117	45	426.778,982 677.496,819	10.702	45	426.778,982 677.496,819	46	426.782,382 677.498,714	3.892
46	426.782,382 677.498,714	47	426.788,01 677.494,313	7.144	47	426.788,01 677.494,313	48	426.791,978 677.490,108	5.782	48	426.791,978 677.490,108	49	426.799,509 677.488,885	7.63
49	426.799,509 677.488,885	50	426.806,79 677.488,155	7.318	50	426.806,79 677.488,155	51	426.807,573 677.495,254	7.142	51	426.807,573 677.495,254	52	426.807,048 677.514,185	18.938
52	426.807,048 677.514,185	1	426.807,224 677.514,839	0.677										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 12 și 12A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50707	627	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50707-C1	Loc. Poiana Botizii, Nr. 12A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Casa tip P+M - an construcție 2008. S. construită desfășurată = 114 mp, situat la nr. 12A.
A1.2	50707-C2	Loc. Poiana Botizii, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Casa tip D+P - an construcție 1996. S. construită desfășurată = 59 mp, situat la nr. 12.
A1.3	50707-C3	Loc. Poiana Botizii, Nr. 12A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexa tip P . S. construită desfășurată = 107 mp, situat la nr. 12A.
A1.4	50707-C4	Loc. Poiana Botizii, Nr. 12A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa tip P., S. construită desfășurată = 13 mp, situat la nr. 12A.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>199 / 21/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 19262, din 23/06/2020 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 1689, din 11/04/2022 emis de Primaria Comunei Baiut; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 4469, din 15/04/2022 emis de OCPI MM - Serviciul cadastru; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 11, din 14/06/1995 emis de Comuna Baiut; Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1446, din 28/03/2022 emis de Primaria Comunei Baiut, completat cu Certificatul de atestare a edificarii constructiei nr. 1813/20.04.2022 emis de Primaria Comunei Baiut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA GHEORGHE OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 4469/15/04/2022, din CF 50707 Băiut	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA GHEORGHE OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 4469/15/04/2022, din CF 50707 Băiut	A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA GHEORGHE	A1.1, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

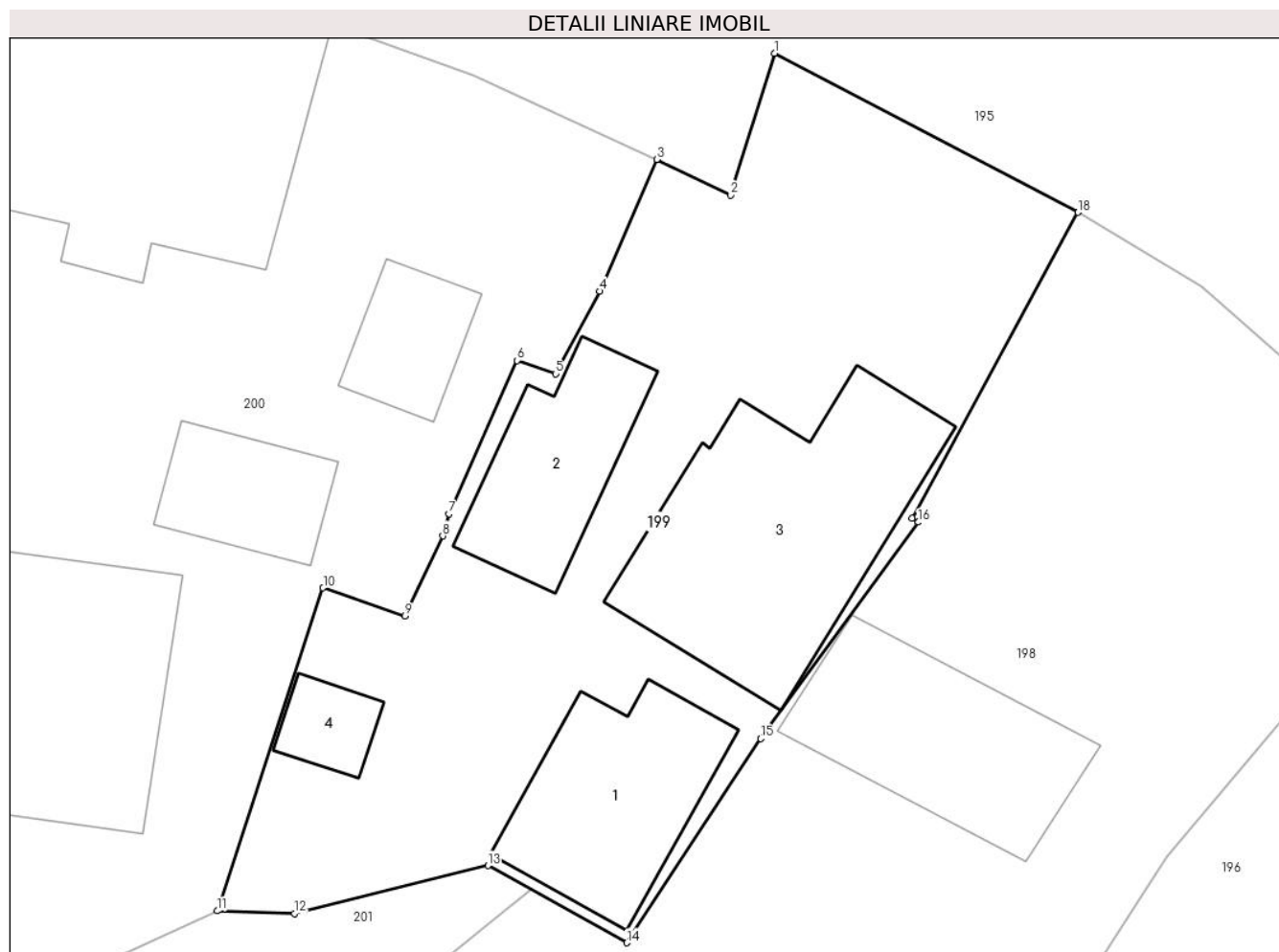
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>199 / 21/02/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superfiție autentificat sub nr. 1668, din 18/07/2023 emis de NP Podeleanu Radu Calin Anton;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFIȚIE, cu titlu gratuit, pe o perioada de 10 ani, începându cu data de 18.07.2023 1) AGRO POIANA PAȘCA S.R.L., CIF:44528394 OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 10507/20.07.2023, din CF 50707 Băiut	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50707	627	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50707-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Casa tip P+M - an construcție 2008. S. construită desfășurată = 114 mp, situat la nr. 12A.
A1.2	50707-C2	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Casa tip D+P - an construcție 1996. S. construită desfășurată = 59 mp, situat la nr. 12.
A1.3	50707-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexa tip P . S. construită desfășurată = 107 mp, situat la nr. 12A.
A1.4	50707-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa tip P,. S. construită desfășurată = 13 mp, situat la nr. 12A.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.748,651 677.571,564	2	426.746,798 677.565,588	6.257
2	426.746,798 677.565,588	3	426.743,682 677.567,094	3.461
3	426.743,682 677.567,094	4	426.741,287 677.561,54	6.048
4	426.741,287 677.561,54	5	426.739,412 677.558,063	3.95
5	426.739,412 677.558,063	6	426.737,792 677.558,624	1.714
6	426.737,792 677.558,624	7	426.734,929 677.552,171	7.06
7	426.734,929 677.552,171	8	426.734,662 677.551,237	0.971
8	426.734,662 677.551,237	9	426.733,077 677.547,86	3.73
9	426.733,077 677.547,86	10	426.729,621 677.549,052	3.656
10	426.729,621 677.549,052	11	426.725,16 677.535,442	14.322
11	426.725,16 677.535,442	12	426.728,419 677.535,33	3.261
12	426.728,419 677.535,33	13	426.736,564 677.537,354	8.393
13	426.736,564 677.537,354	14	426.742,415 677.534,101	6.694
14	426.742,415 677.534,101	15	426.748,058 677.542,701	10.286
15	426.748,058 677.542,701	16	426.754,711 677.551,817	11.286
16	426.754,711 677.551,817	17	426.754,449 677.551,987	0.312
17	426.754,449 677.551,987	18	426.761,439 677.564,86	14.648
18	426.761,439 677.564,86	1	426.748,651 677.571,564	14.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.165	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5476

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 294 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 107 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 31 mp.
A1.4		Loc. Poiana Botizii, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; Anexă, D+P, suprafața desfășurată 50 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>200 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 719, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA MARCELA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA MARCELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.165	parte din nr. topo. 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.165	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:147 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 294 mp.
A1.2		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:102 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 107 mp.
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 31 mp.
A1.4		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:25 mp; Anexă, D+P, suprafața desfășurată 50 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.733,077 677.547,86	2	426.734,662 677.551,237	3.73
2	426.734,662 677.551,237	3	426.734,929 677.552,171	0.971
3	426.734,929 677.552,171	4	426.737,792 677.558,624	7.06
4	426.737,792 677.558,624	5	426.739,412 677.558,063	1.714
5	426.739,412 677.558,063	6	426.741,287 677.561,54	3.95
6	426.741,287 677.561,54	7	426.743,682 677.567,094	6.048
7	426.743,682 677.567,094	8	426.735,93 677.570,653	8.53
8	426.735,93 677.570,653	9	426.729,994 677.572,746	6.294
9	426.729,994 677.572,746	10	426.716,86 677.576,857	13.762
10	426.716,86 677.576,857	11	426.711,238 677.578,007	5.738
11	426.711,238 677.578,007	12	426.709,992 677.570,695	7.417
12	426.709,992 677.570,695	13	426.707,604 677.561,304	9.69
13	426.707,604 677.561,304	14	426.706,002 677.555,887	5.649
14	426.706,002 677.555,887	15	426.705,044 677.538,629	17.285
15	426.705,044 677.538,629	16	426.704,616 677.530,283	8.357
16	426.704,616 677.530,283	17	426.710,628 677.529,573	6.054
17	426.710,628 677.529,573	18	426.716,314 677.531,407	5.974
18	426.716,314 677.531,407	19	426.725,16 677.535,442	9.723
19	426.725,16 677.535,442	20	426.729,621 677.549,052	14.322
20	426.729,621 677.549,052	1	426.733,077 677.547,86	3.656

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		152	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5476

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>201 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

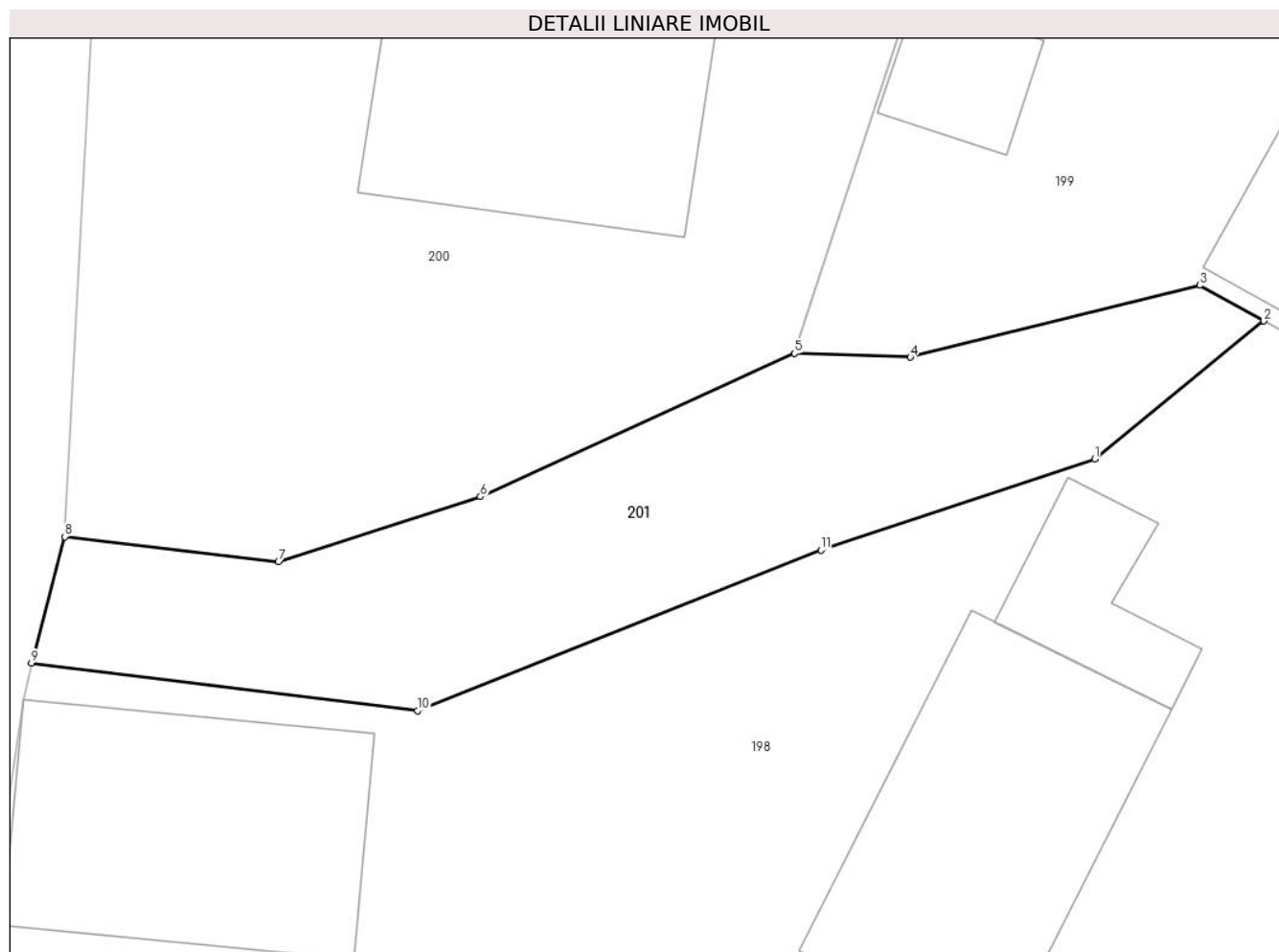
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	152	Parte din nr.topo 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	152	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.733,607 677.532,467	2	426.738,369 677.536,35	6.144
2	426.738,369 677.536,35	3	426.736,564 677.537,354	2.065
3	426.736,564 677.537,354	4	426.728,419 677.535,33	8.393
4	426.728,419 677.535,33	5	426.725,16 677.535,442	3.261
5	426.725,16 677.535,442	6	426.716,314 677.531,407	9.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.716,314 677.531,407	7	426.710,628 677.529,573	5.974
7	426.710,628 677.529,573	8	426.704,616 677.530,283	6.054
8	426.704,616 677.530,283	9	426.703,677 677.526,728	3.677
9	426.703,677 677.526,728	10	426.714,537 677.525,389	10.942
10	426.714,537 677.525,389	11	426.725,899 677.529,905	12.227
11	426.725,899 677.529,905	1	426.733,607 677.532,467	8.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.804	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5476

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>202 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 720, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ SILVIU 2) PAȘCA LEONTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

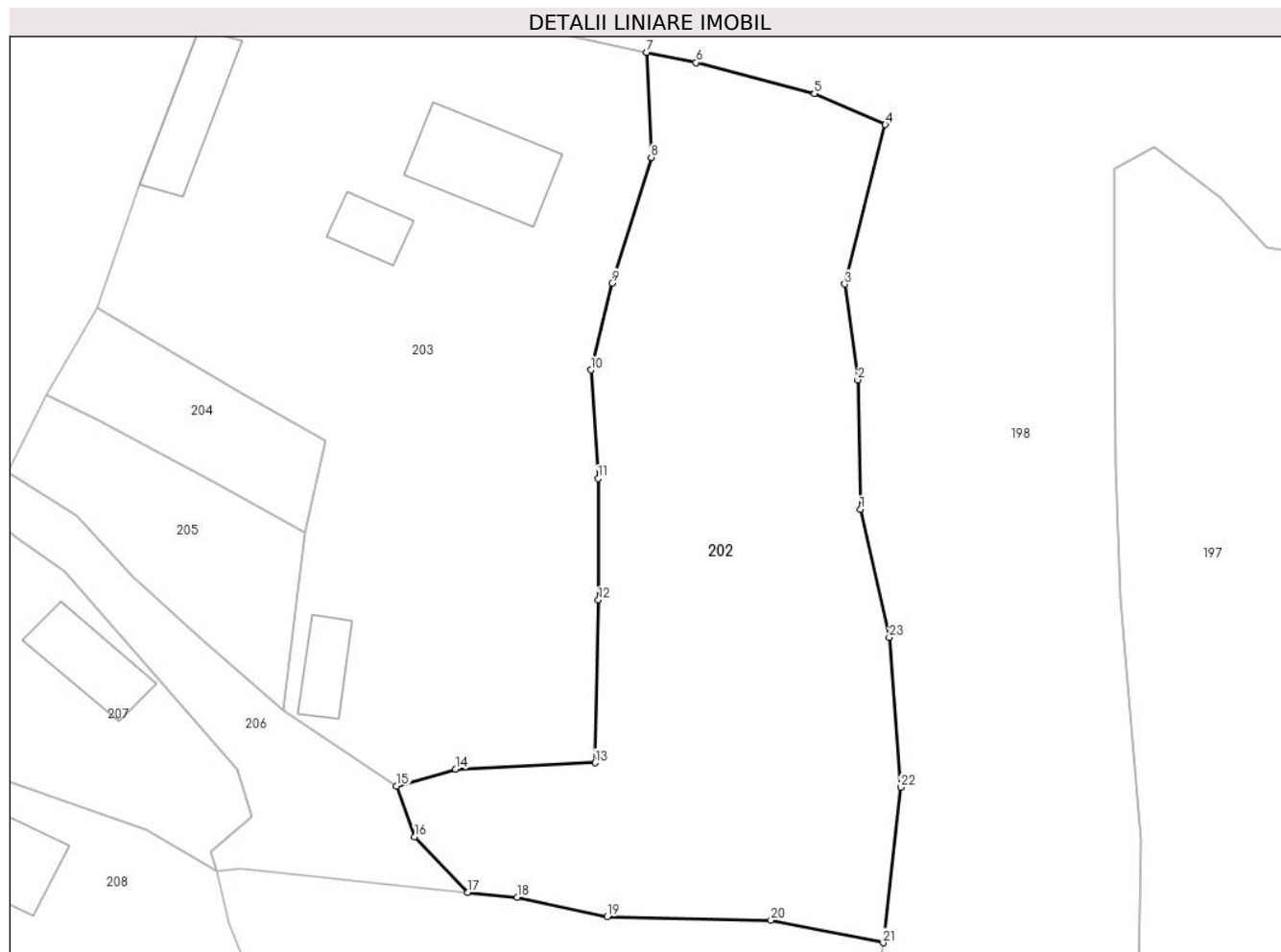
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.804	Parte din nr topo 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.804	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.757,334 677.467,779	2	426.757,114 677.478,836	11.059
3	426.755,989 677.486,985	4	426.759,466 677.500,592	14.044
5	426.753,391 677.503,23	6	426.743,323 677.505,881	10.411
7	426.739,093 677.506,75	8	426.739,485 677.497,791	8.968
9	426.736,14 677.487,076	10	426.734,333 677.479,663	7.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.757,114 677.478,836	3	426.755,989 677.486,985	8.226
4	426.759,466 677.500,592	5	426.753,391 677.503,23	6.623
6	426.743,323 677.505,881	7	426.739,093 677.506,75	4.318
8	426.739,485 677.497,791	9	426.736,14 677.487,076	11.225
10	426.734,333 677.479,663	11	426.734,949 677.470,413	9.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.734,949 677.470,413	12	426.734,994 677.460,054	10.359
13	426.734,699 677.446,182	14	426.722,793 677.445,631	11.919
15	426.717,795 677.444,206	16	426.719,328 677.439,855	4.613
17	426.723,851 677.435,13	18	426.728,048 677.434,7	4.219
19	426.735,734 677.433,066	20	426.749,701 677.432,748	13.971
21	426.759,272 677.430,83	22	426.760,756 677.444,094	13.347
23	426.759,795 677.456,876	1	426.757,334 677.467,779	11.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.734,994 677.460,054	13	426.734,699 677.446,182	13.875
14	426.722,793 677.445,631	15	426.717,795 677.444,206	5.197
16	426.719,328 677.439,855	17	426.723,851 677.435,13	6.541
18	426.728,048 677.434,7	19	426.735,734 677.433,066	7.858
20	426.749,701 677.432,748	21	426.759,272 677.430,83	9.761
22	426.760,756 677.444,094	23	426.759,795 677.456,876	12.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 10A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.179	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5476

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 10A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 142 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 10A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 26 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 10A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 54 mp.
A1.4		Loc. Poiana Botizii, Nr. 10A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 30 mp.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>203 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 721, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIDĂU DANIEL	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SIDĂU DANIEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

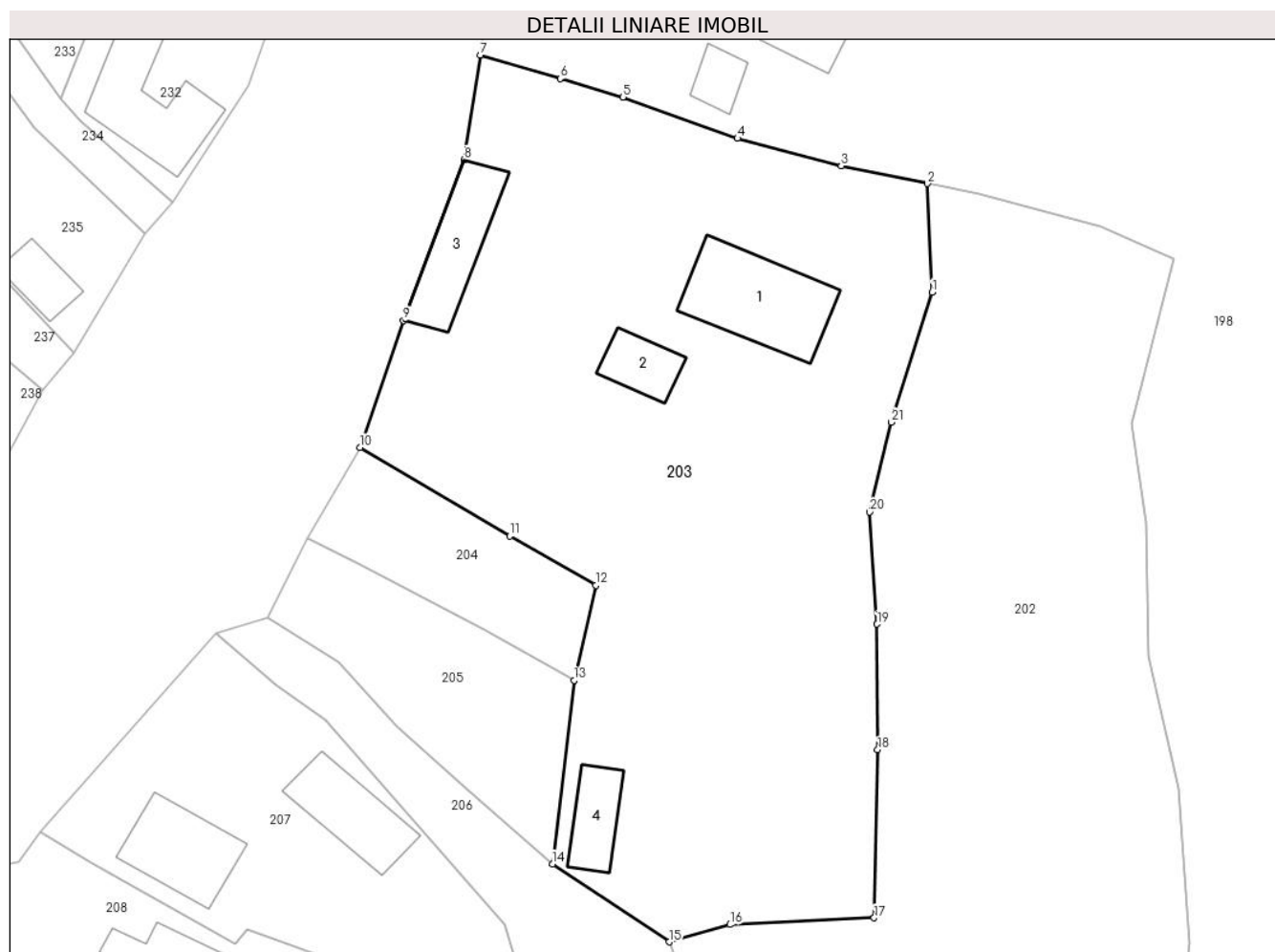
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.179	parte din nr. topo. 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	918	-	-	-	
2	curți construcții	DA	116	-	-	-	
3	faneata	DA	656	-	-	-	
4	faneata	NU	489	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:79 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 142 mp.
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 26 mp.
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 54 mp.
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 30 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.739,485 677.497,791	2	426.739,093 677.506,75	8.968
3	426.731,982 677.508,21	4	426.723,426 677.510,481	8.852
5	426.713,998 677.513,883	6	426.708,811 677.515,412	5.408
7	426.702,204 677.517,359	8	426.700,874 677.508,723	8.738
9	426.695,87 677.495,451	10	426.692,298 677.484,983	11.061
11	426.704,637 677.477,675	12	426.711,733 677.473,607	8.179
13	426.709,936 677.465,786	14	426.708,16 677.450,626	15.264
15	426.717,795 677.444,206	16	426.722,793 677.445,631	5.197
17	426.734,699 677.446,182	18	426.734,994 677.460,054	13.875
19	426.734,949 677.470,413	20	426.734,333 677.479,663	9.27
21	426.736,14 677.487,076	1	426.739,485 677.497,791	11.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.739,093 677.506,75	3	426.731,982 677.508,21	7.259
4	426.723,426 677.510,481	5	426.713,998 677.513,883	10.023
6	426.708,811 677.515,412	7	426.702,204 677.517,359	6.888
8	426.700,874 677.508,723	9	426.695,87 677.495,451	14.184
10	426.692,298 677.484,983	11	426.704,637 677.477,675	14.341
12	426.711,733 677.473,607	13	426.709,936 677.465,786	8.025
14	426.708,16 677.450,626	15	426.717,795 677.444,206	11.578
16	426.722,793 677.445,631	17	426.734,699 677.446,182	11.919
18	426.734,994 677.460,054	19	426.734,949 677.470,413	10.359
20	426.734,333 677.479,663	21	426.736,14 677.487,076	7.63

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5476

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>204 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 722, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUREȘAN MARIUS-CIPRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

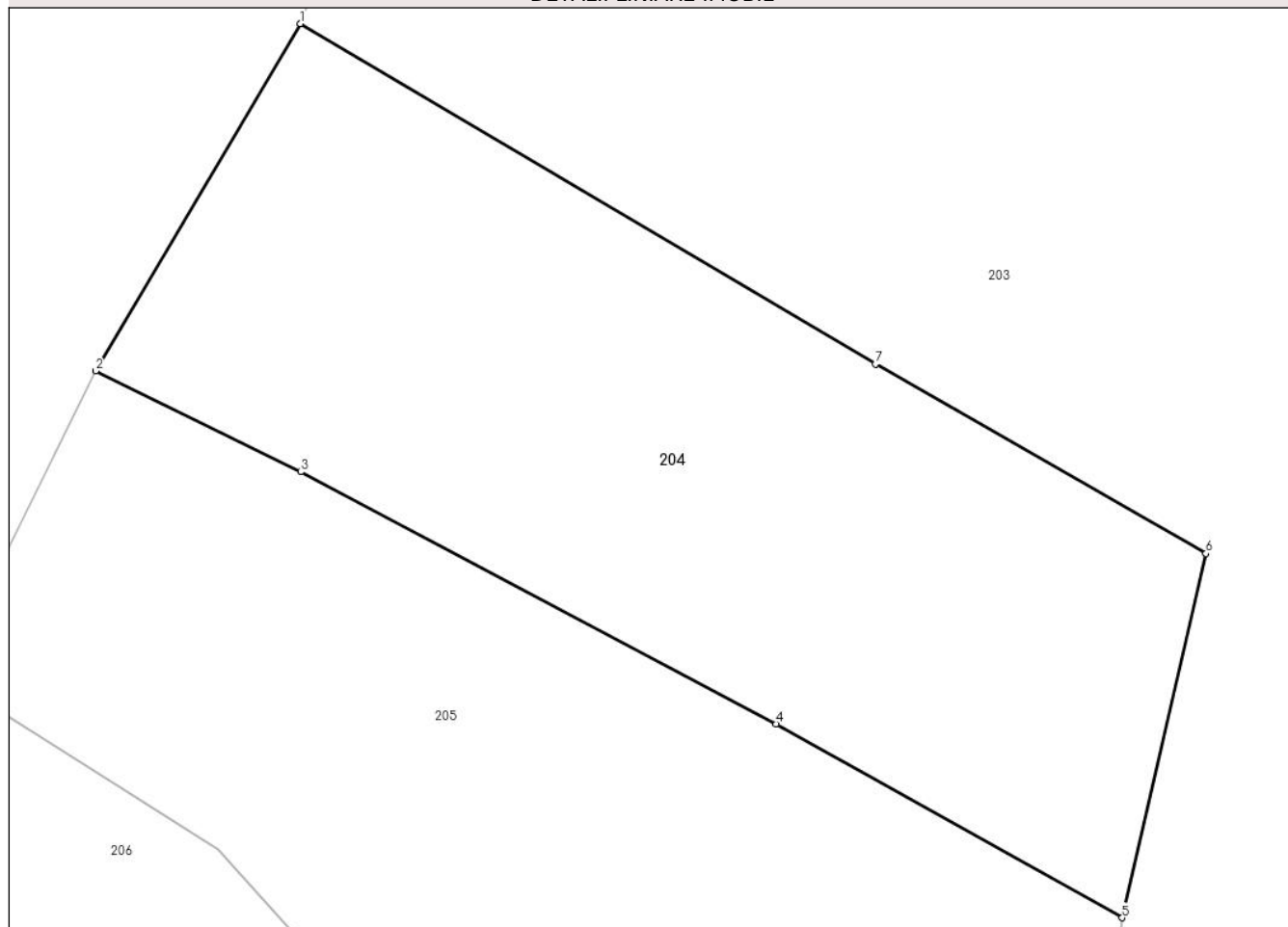
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	Parte din nr topo 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	190	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.692,298 677.484,983	2	426.687,901 677.477,529	8.654
2	426.687,901 677.477,529	3	426.692,302 677.475,36	4.906
3	426.692,302 677.475,36	4	426.702,505 677.469,947	11.55
4	426.702,505 677.469,947	5	426.709,936 677.465,786	8.517
5	426.709,936 677.465,786	6	426.711,733 677.473,607	8.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.711,733 677.473,607	7	426.704,637 677.477,675	8.179
7	426.704,637 677.477,675	1	426.692,298 677.484,983	14.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:987

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5476

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>205 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 723, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BERINȚAN VICTORIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

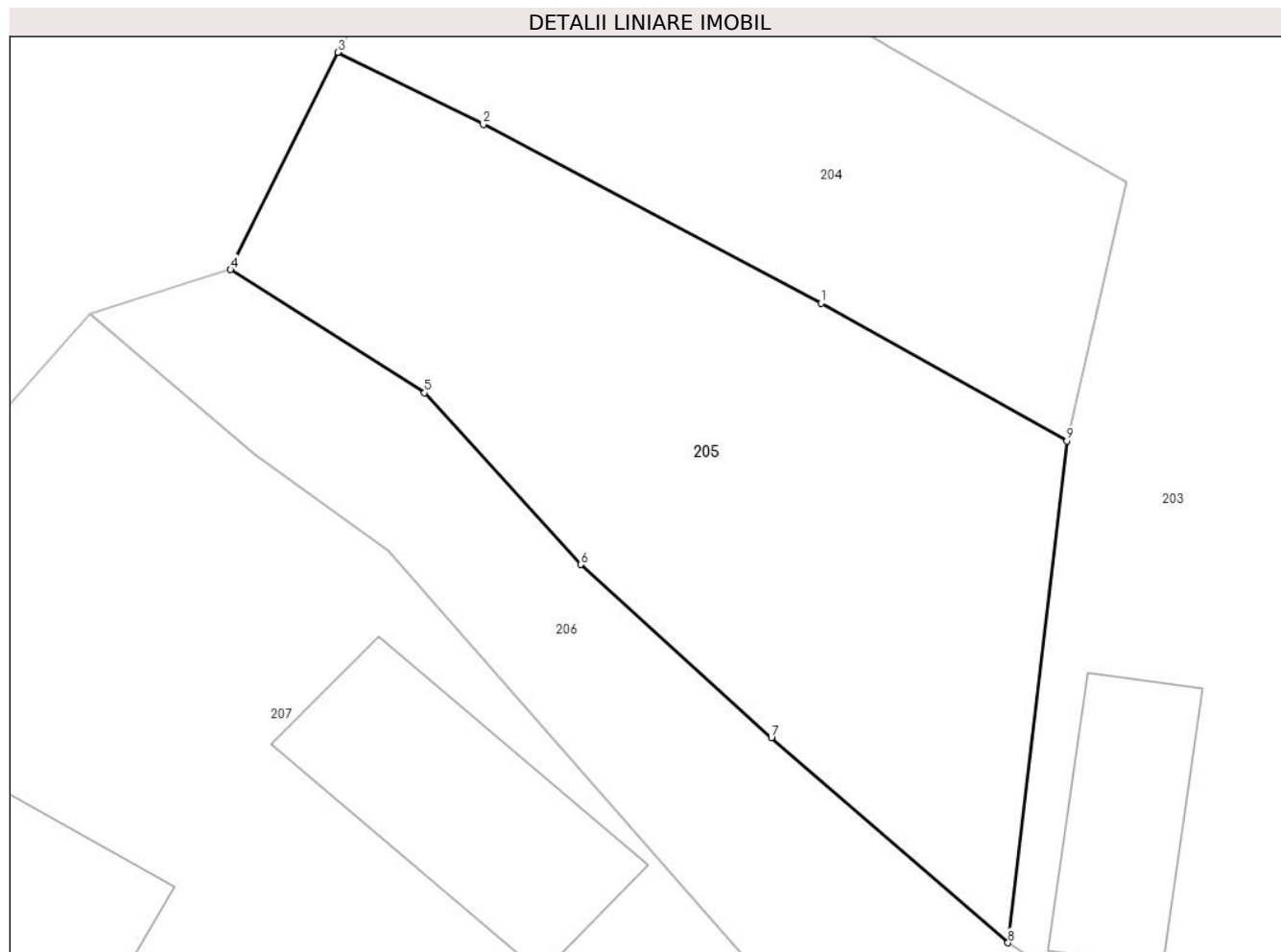
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	Parte din nr topo 5476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	282	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.702,505 677.469,947	2	426.692,302 677.475,36	11.55
2	426.692,302 677.475,36	3	426.687,901 677.477,529	4.906
3	426.687,901 677.477,529	4	426.684,666 677.470,967	7.316
4	426.684,666 677.470,967	5	426.690,529 677.467,243	6.946
5	426.690,529 677.467,243	6	426.695,249 677.462,055	7.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.695,249 677.462,055	7	426.701,01 677.456,826	7.78
7	426.701,01 677.456,826	8	426.708,16 677.450,626	9.464
8	426.708,16 677.450,626	9	426.709,936 677.465,786	15.264
9	426.709,936 677.465,786	1	426.702,505 677.469,947	8.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		326	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5475

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>206 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

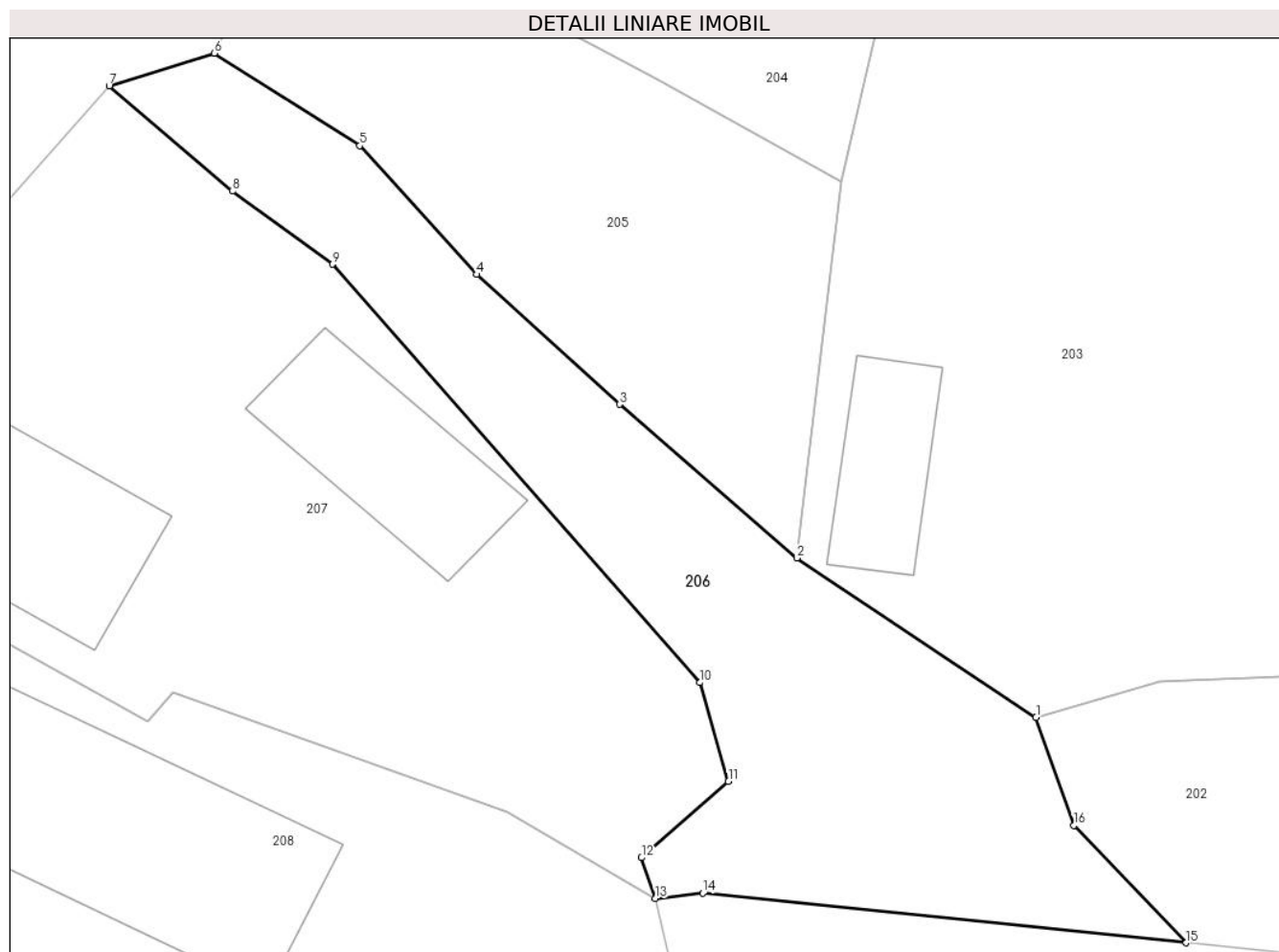
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	326	Parte din nr.topo 5475

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	326	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.717,795 677.444,206	2	426.708,16 677.450,626	11.578
2	426.708,16 677.450,626	3	426.701,01 677.456,826	9.464
3	426.701,01 677.456,826	4	426.695,249 677.462,055	7.78
4	426.695,249 677.462,055	5	426.690,529 677.467,243	7.014
5	426.690,529 677.467,243	6	426.684,666 677.470,967	6.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.684,666 677.470,967	7	426.680,428 677.469,646	4.439
7	426.680,428 677.469,646	8	426.685,392 677.465,405	6.529
8	426.685,392 677.465,405	9	426.689,433 677.462,469	4.995
9	426.689,433 677.462,469	10	426.704,244 677.445,611	22.44
10	426.704,244 677.445,611	11	426.705,395 677.441,63	4.144
11	426.705,395 677.441,63	12	426.701,887 677.438,554	4.666
12	426.701,887 677.438,554	13	426.702,45 677.436,92	1.728
13	426.702,45 677.436,92	14	426.704,368 677.437,125	1.929
14	426.704,368 677.437,125	15	426.723,851 677.435,13	19.585
15	426.723,851 677.435,13	16	426.719,328 677.439,855	6.541
16	426.719,328 677.439,855	1	426.717,795 677.444,206	4.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		584	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5474

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 54 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 49 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>207 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 724, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MAN IOAN</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MAN IOAN</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

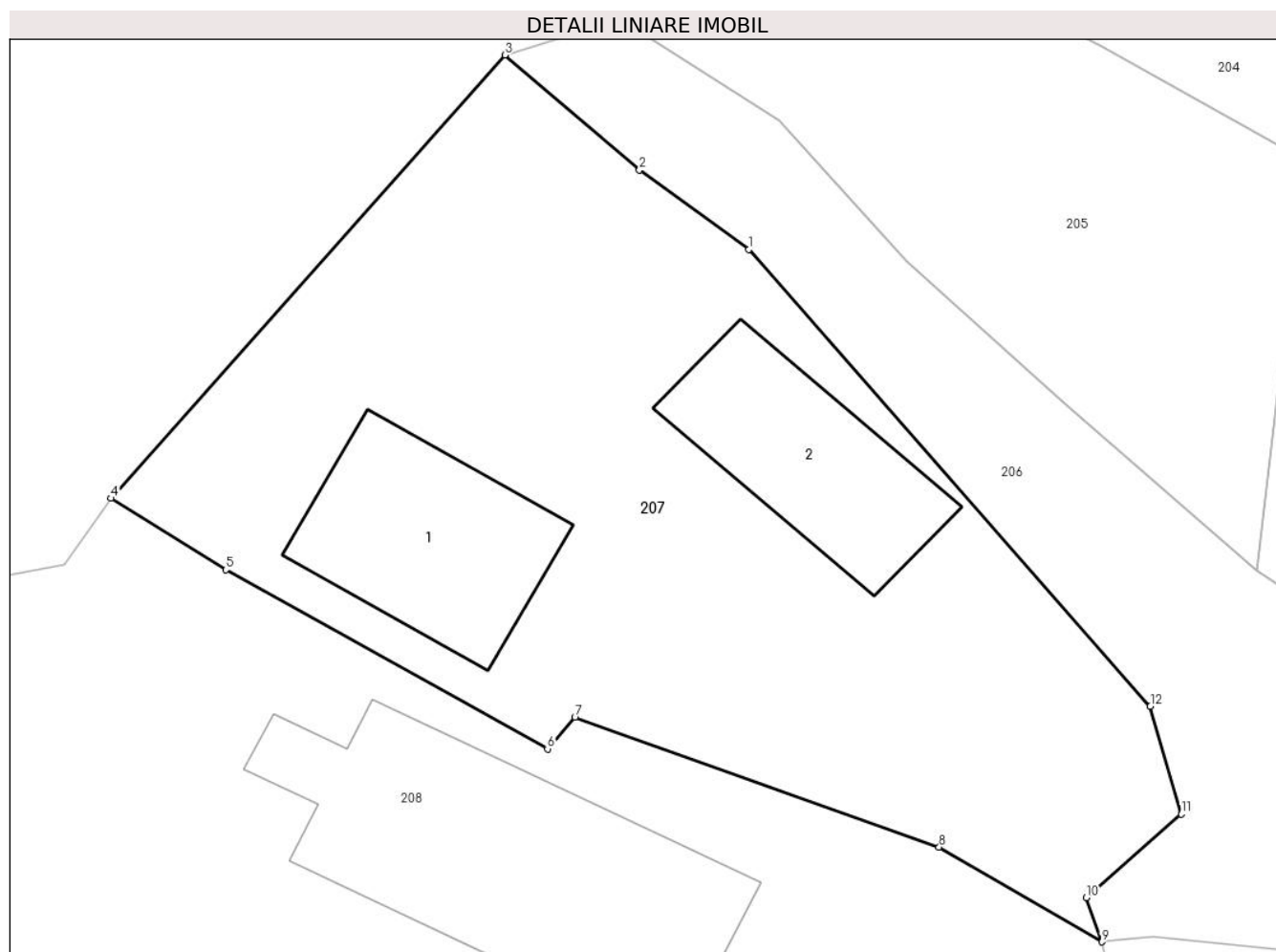
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	584	parte din nr. topo. 5474

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	584	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 54 mp.
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 49 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.689,433 677.462,469	2	426.685,392 677.465,405	4.995
2	426.685,392 677.465,405	3	426.680,428 677.469,646	6.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.680,428 677.469,646	4	426.665,887 677.453,287	21.887
4	426.665,887 677.453,287	5	426.670,131 677.450,652	4.995
5	426.670,131 677.450,652	6	426.682,001 677.444,037	13.589
6	426.682,001 677.444,037	7	426.683,008 677.445,202	1.54
7	426.683,008 677.445,202	8	426.696,45 677.440,415	14.269
8	426.696,45 677.440,415	9	426.702,45 677.436,92	6.944
9	426.702,45 677.436,92	10	426.701,887 677.438,554	1.728
10	426.701,887 677.438,554	11	426.705,395 677.441,63	4.666
11	426.705,395 677.441,63	12	426.704,244 677.445,611	4.144
12	426.704,244 677.445,611	1	426.689,433 677.462,469	22.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50122	1.381	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Biserică, CAS, P, suprafața desfășurată de 113 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>208 / 21/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 236 din 2008, din 01/01/2008 emis de N.P.Podeleanu Radu Aurel (si documentatie cadastrala vizata sub nr.3187 din 2007 de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISERICA PENTICOSTALA BETEL TG.LAPUS</b> , CIF:9999999999999, Lipsă CUI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 808/29/02/2008, din CF 50122 Băiut</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BISERICA PENTICOSTALA BETEL TG.LAPUS</b> , CIF:9999999999999, Lipsă CUI	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

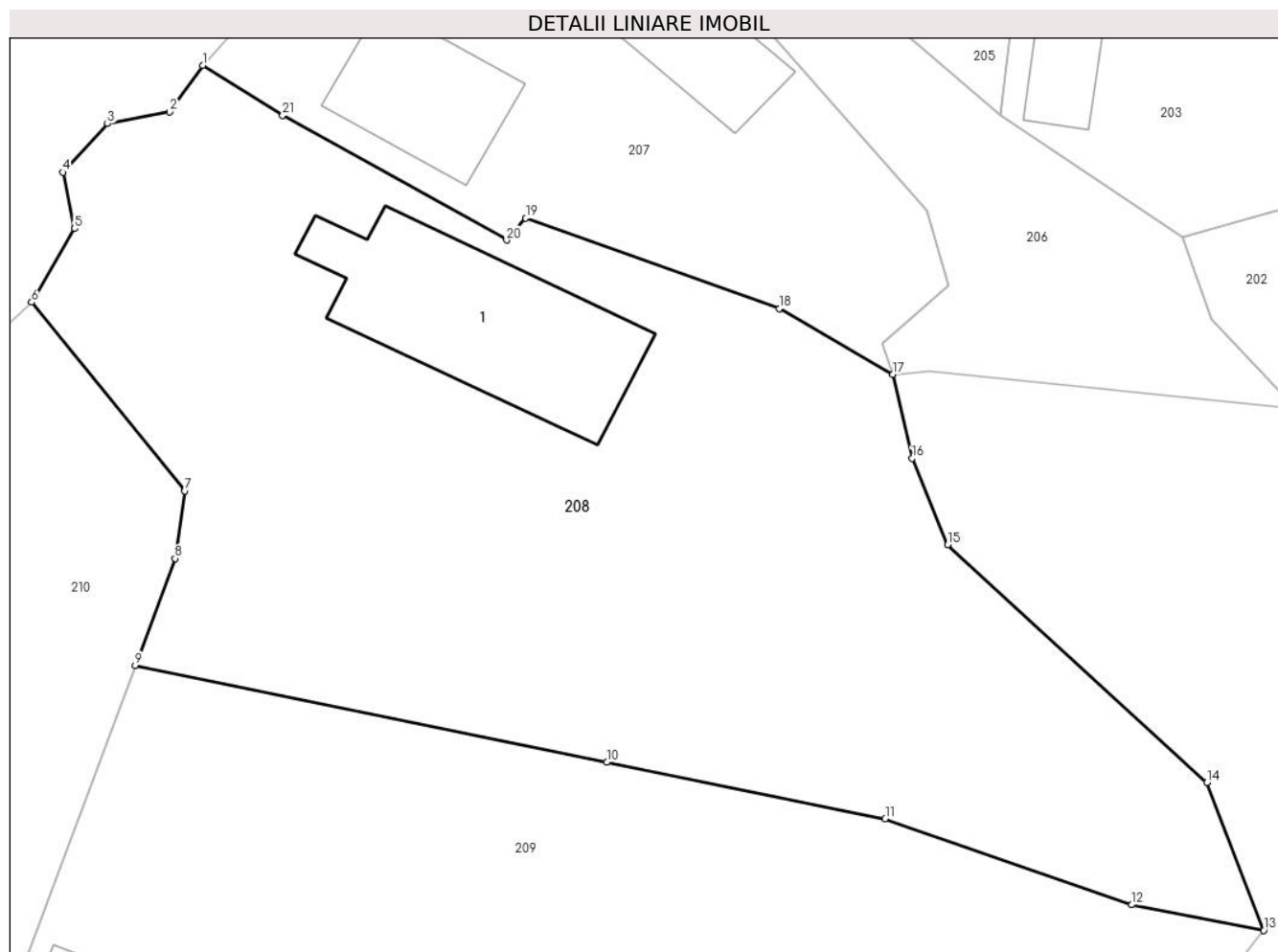
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50122	1.381	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.381	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:113 mp; Biserică, CAS, P, suprafața desfășurată de 113 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.665,887 677.453,287	2	426.664,15 677.450,83	3.009
3	426.660,84 677.450,21	4	426.658,47 677.447,63	3.503
5	426.659,1 677.444,65	6	426.656,82 677.440,75	4.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.664,15 677.450,83	3	426.660,84 677.450,21	3.368
4	426.658,47 677.447,63	5	426.659,1 677.444,65	3.046
6	426.656,82 677.440,75	7	426.664,95 677.430,76	12.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	426.664,95 677.430,76	8	426.664,42 677.427,18	3.619
9	426.662,309 677.421,517	10	426.687,314 677.416,379	25.527
11	426.702,061 677.413,4	12	426.715,132 677.408,835	13.845
13	426.722,124 677.407,475	14	426.719,12 677.415,32	8.4
15	426.705,38 677.427,9	16	426.703,49 677.432,48	4.955
17	426.702,45 677.436,92	18	426.696,45 677.440,415	6.944
19	426.683,008 677.445,202	20	426.682,001 677.444,037	1.54
21	426.670,131 677.450,652	1	426.665,887 677.453,287	4.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	426.664,42 677.427,18	9	426.662,309 677.421,517	6.044
10	426.687,314 677.416,379	11	426.702,061 677.413,4	15.045
12	426.715,132 677.408,835	13	426.722,124 677.407,475	7.123
14	426.719,12 677.415,32	15	426.705,38 677.427,9	18.629
16	426.703,49 677.432,48	17	426.702,45 677.436,92	4.56
18	426.696,45 677.440,415	19	426.683,008 677.445,202	14.269
20	426.682,001 677.444,037	21	426.670,131 677.450,652	13.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.530	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5474

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 27 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>209 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 725, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA MARIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA MARIAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

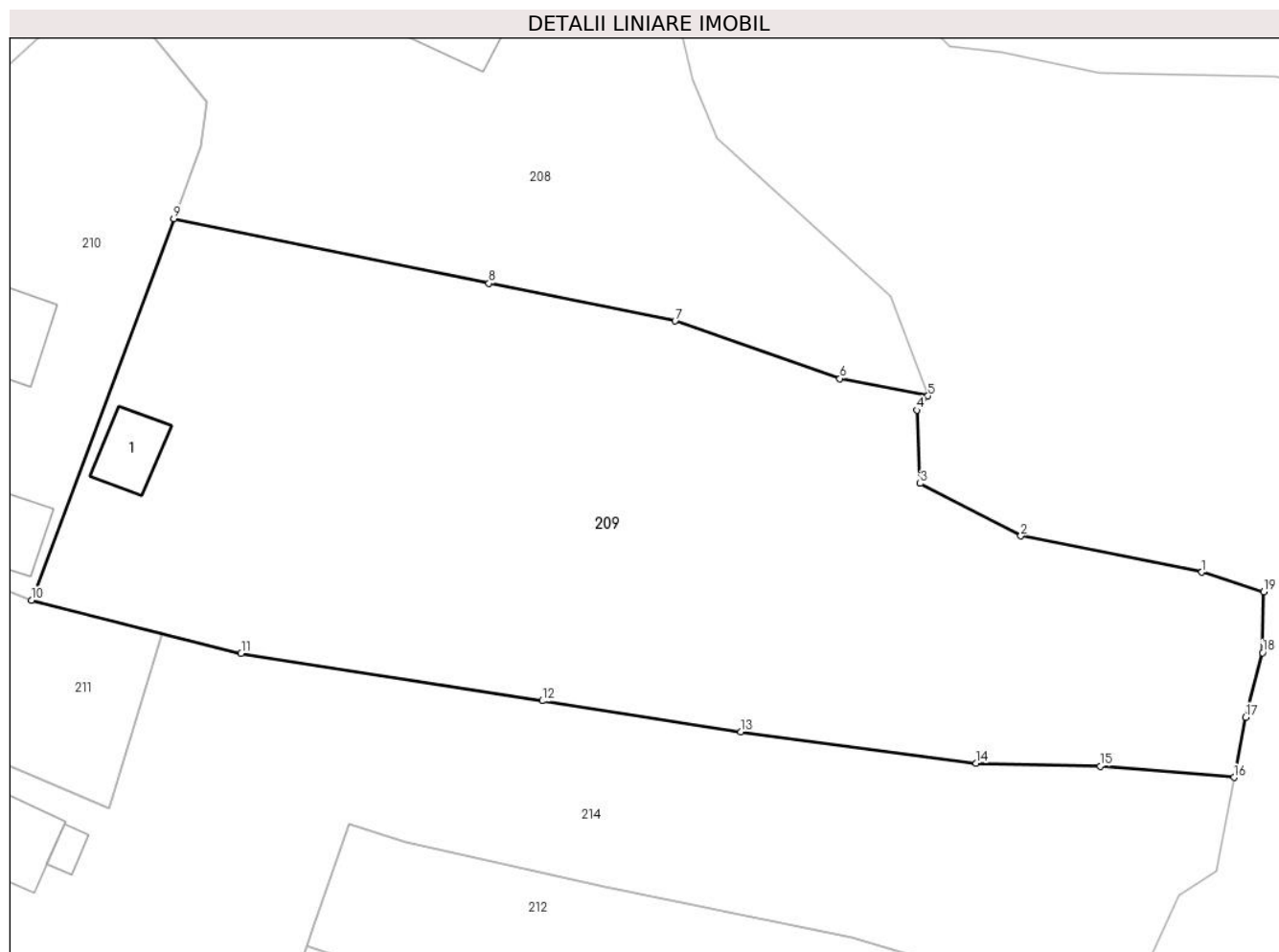
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.530	parte din nr. topo. 5474

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	134	-	-	-	
2	faneata	DA	1.061	-	-	-	
3	faneata	NU	1.335	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 27 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.743,845 677.393,504	2	426.729,485 677.396,361	14.641
2	426.729,485 677.396,361	3	426.721,507 677.400,526	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.721,507 677.400,526	4	426.721,244 677.406,332	5.812
4	426.721,244 677.406,332	5	426.722,124 677.407,475	1.443
5	426.722,124 677.407,475	6	426.715,132 677.408,835	7.123
6	426.715,132 677.408,835	7	426.702,061 677.413,4	13.845
7	426.702,061 677.413,4	8	426.687,314 677.416,379	15.045
8	426.687,314 677.416,379	9	426.662,309 677.421,517	25.527
9	426.662,309 677.421,517	10	426.651,036 677.391,273	32.277
10	426.651,036 677.391,273	11	426.667,646 677.387,075	17.132
11	426.667,646 677.387,075	12	426.691,532 677.383,3	24.182
12	426.691,532 677.383,3	13	426.707,27 677.380,833	15.93
13	426.707,27 677.380,833	14	426.725,926 677.378,365	18.819
14	426.725,926 677.378,365	15	426.735,787 677.378,118	9.864
15	426.735,787 677.378,118	16	426.746,388 677.377,233	10.638
16	426.746,388 677.377,233	17	426.747,303 677.382,0	4.854
17	426.747,303 677.382,0	18	426.748,642 677.387,116	5.288
18	426.748,642 677.387,116	19	426.748,75 677.391,935	4.82
19	426.748,75 677.391,935	1	426.743,845 677.393,504	5.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.014	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5474

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 65 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 63 mp.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>210 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 726, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MÎȚ SILVIU-VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MÎȚ SILVIU-VASILE	A1.1, A1.2

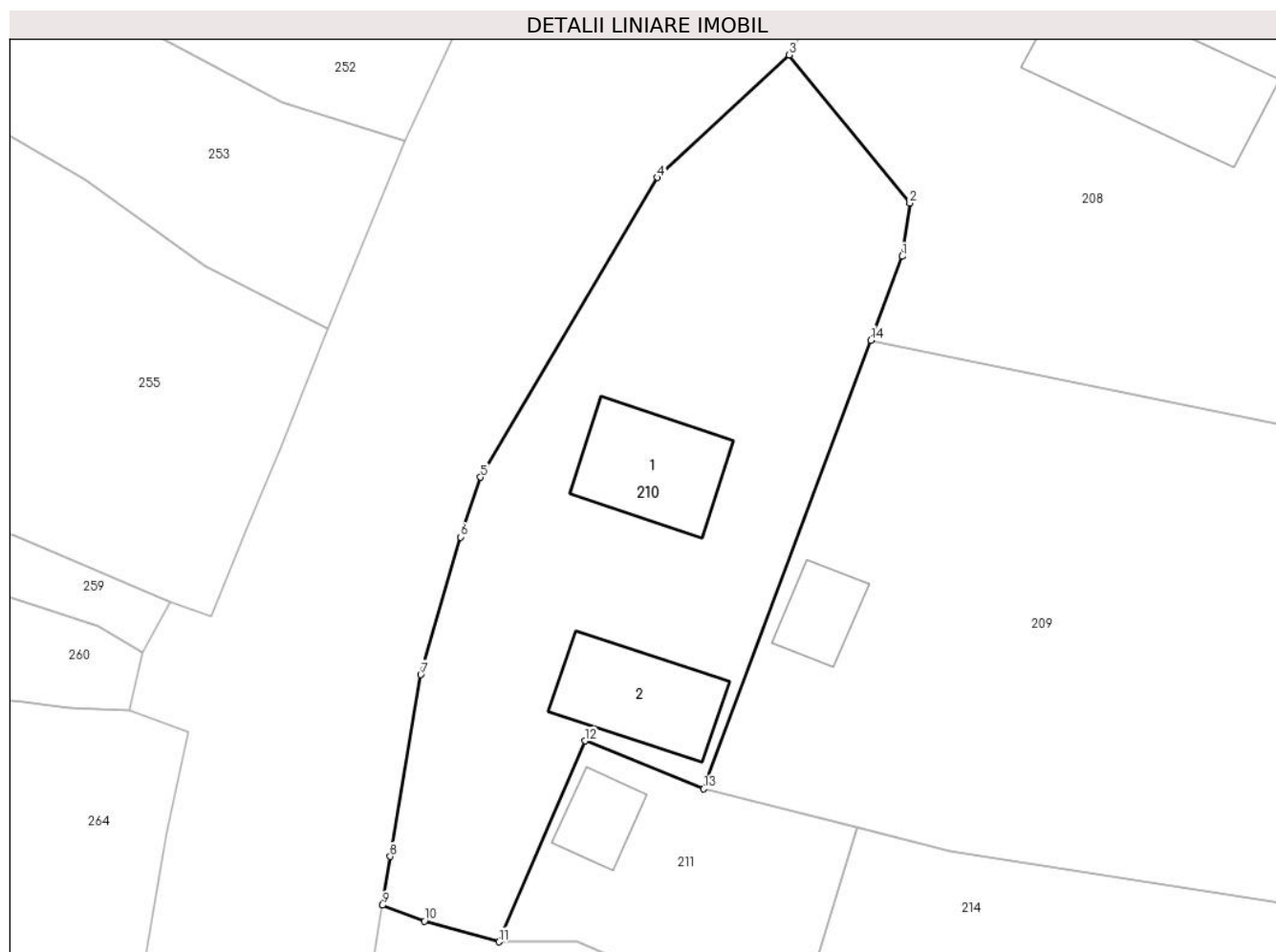
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.014	parte din nr. topo. 5474

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.014	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 65 mp.
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 63 mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.664,42 677.427,18	2	426.664,95 677.430,76	3.619
2	426.664,95 677.430,76	3	426.656,82 677.440,75	12.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.656,82 677.440,75	4	426.647,917 677.432,497	12.14
4	426.647,917 677.432,497	5	426.635,993 677.412,285	23.467
5	426.635,993 677.412,285	6	426.634,656 677.408,247	4.254
6	426.634,656 677.408,247	7	426.631,971 677.398,971	9.657
7	426.631,971 677.398,971	8	426.629,916 677.386,71	12.432
8	426.629,916 677.386,71	9	426.629,385 677.383,423	3.33
9	426.629,385 677.383,423	10	426.632,223 677.382,348	3.035
10	426.632,223 677.382,348	11	426.637,242 677.380,958	5.208
11	426.637,242 677.380,958	12	426.643,039 677.394,502	14.732
12	426.643,039 677.394,502	13	426.651,036 677.391,273	8.624
13	426.651,036 677.391,273	14	426.662,309 677.421,517	32.277
14	426.662,309 677.421,517	1	426.664,42 677.427,18	6.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		270	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5473

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 25 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>211 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 727, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUR AUGUSTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUR AUGUSTIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

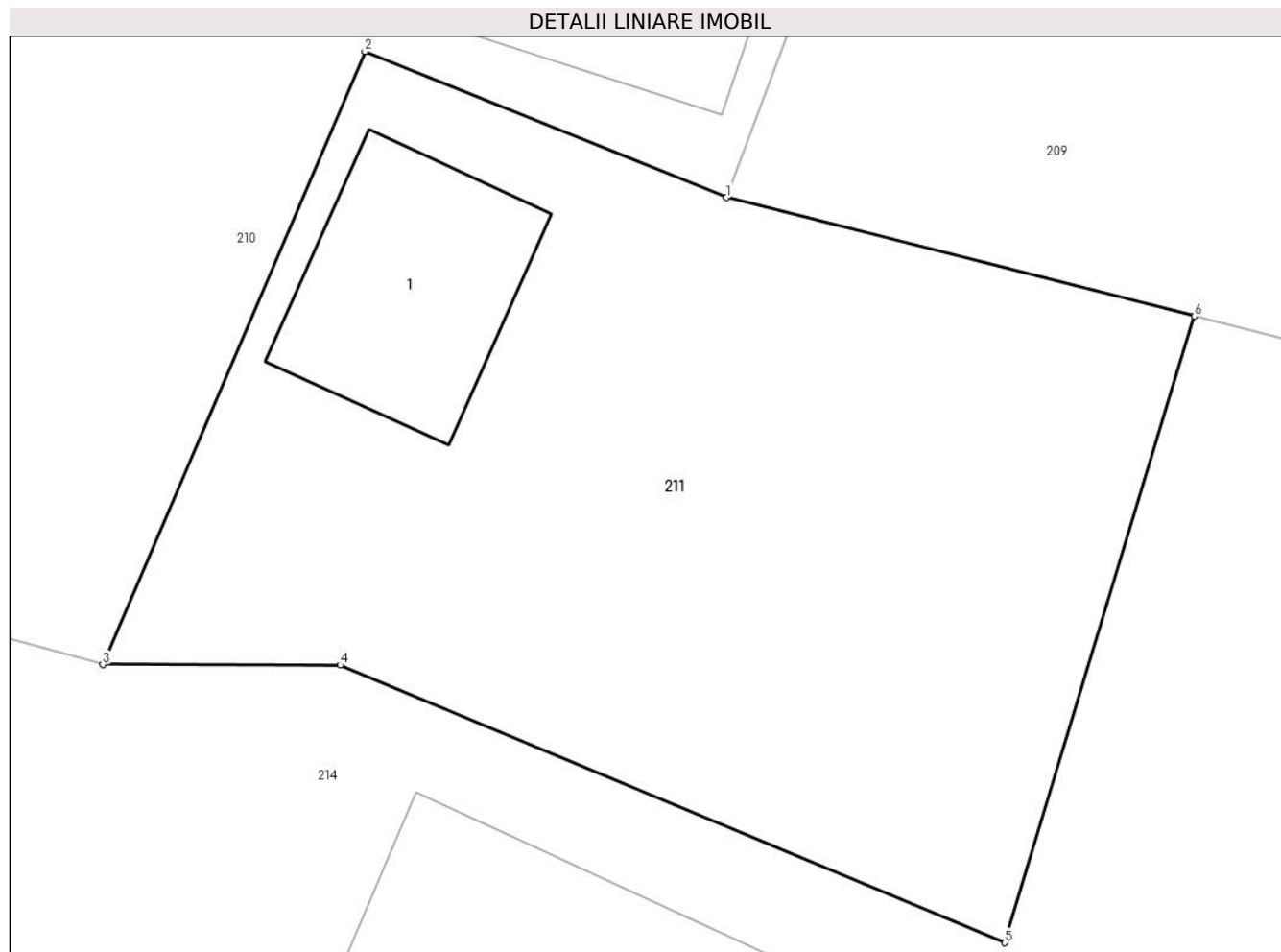
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	270	parte din nr. topo. 5473

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 25 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.651,036 677.391,273	2	426.643,039 677.394,502	8.624
2	426.643,039 677.394,502	3	426.637,242 677.380,958	14.732
3	426.637,242 677.380,958	4	426.642,496 677.380,95	5.254
4	426.642,496 677.380,95	5	426.657,193 677.374,816	15.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.657,193 677.374,816	6	426.661,387 677.388,657	14.462
6	426.661,387 677.388,657	1	426.651,036 677.391,273	10.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1039

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		742	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5471

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>212 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 728, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

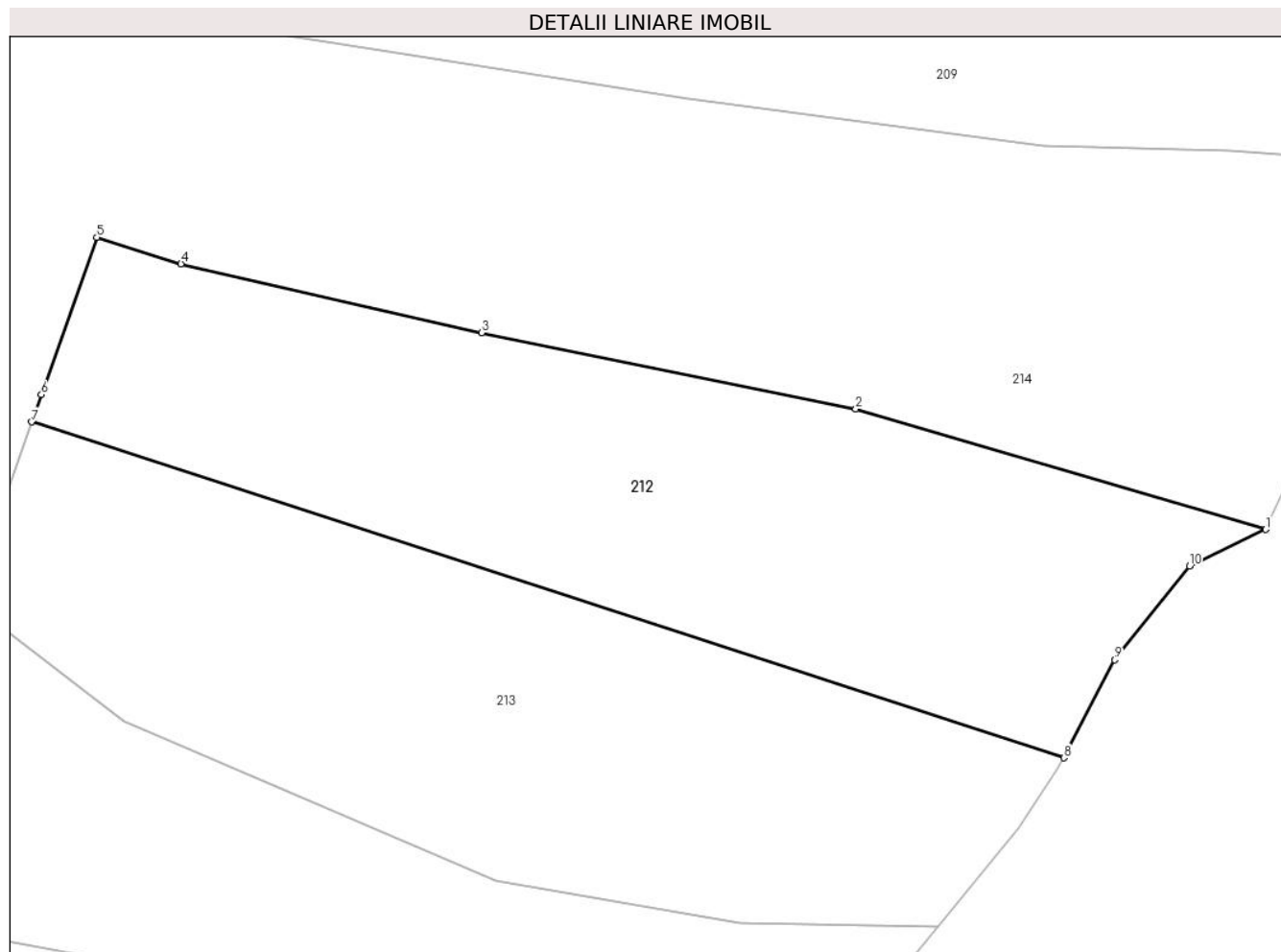
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	742	Parte din nr topo 5471

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	90	-	-	-	
2	faneata	NU	652	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.737,619 677.358,203	2	426.716,102 677.364,523	22.426
2	426.716,102 677.364,523	3	426.696,454 677.368,532	20.053
3	426.696,454 677.368,532	4	426.680,681 677.372,149	16.182
4	426.680,681 677.372,149	5	426.676,256 677.373,543	4.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.676,256 677.373,543	6	426.673,342 677.365,285	8.757
6	426.673,342 677.365,285	7	426.672,837 677.363,854	1.517
7	426.672,837 677.363,854	8	426.727,015 677.346,216	56.977
8	426.727,015 677.346,216	9	426.729,702 677.351,358	5.802
9	426.729,702 677.351,358	10	426.733,616 677.356,294	6.299
10	426.733,616 677.356,294	1	426.737,619 677.358,203	4.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1039, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		742	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5472, 5469

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>213 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 729, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

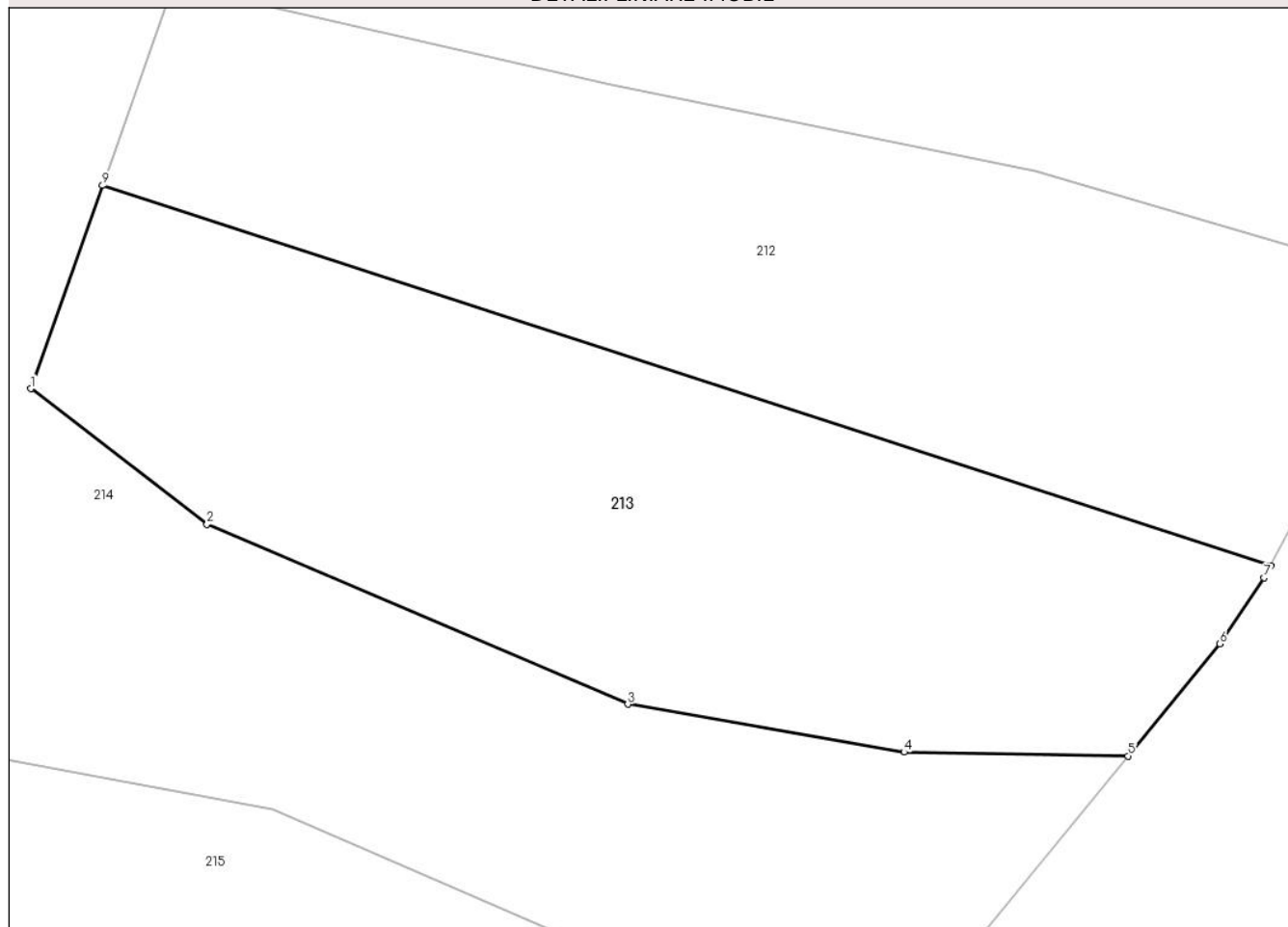
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	742	Parte din nr topo 5472, 5469

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	90	-	-	-	
2	faneata	NU	652	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.669,509 677.354,424	2	426.677,676 677.348,127	10.313
2	426.677,676 677.348,127	3	426.697,197 677.339,781	21.23
3	426.697,197 677.339,781	4	426.710,011 677.337,562	13.005
4	426.710,011 677.337,562	5	426.720,396 677.337,383	10.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.720,396 677.337,383	6	426.724,65 677.342,587	6.721
6	426.724,65 677.342,587	7	426.726,718 677.345,648	3.694
7	426.726,718 677.345,648	8	426.727,015 677.346,216	0.641
8	426.727,015 677.346,216	9	426.672,837 677.363,854	56.977
9	426.672,837 677.363,854	1	426.669,509 677.354,424	10.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1039, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.528	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; Parte din nr topo 5472, 5469

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 8 mp.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>214 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 730, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>PAȘCA VASILE-MARIAN</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>PAȘCA VASILE-MARIAN</b>	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

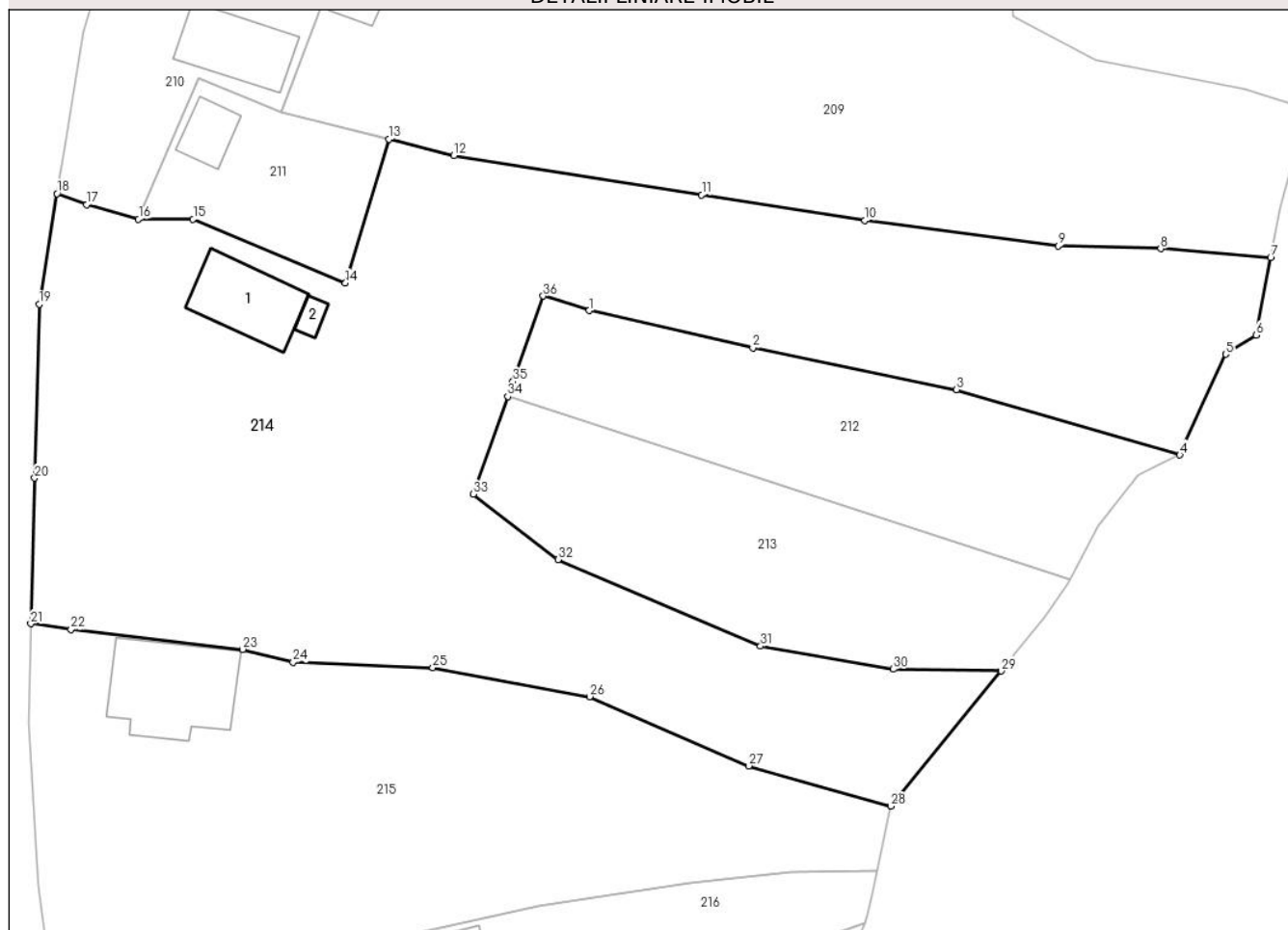
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.528	Parte din nr topo 5472, 5469

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	290	-	-	-	
2	faneata	DA	1.925	-	-	-	
3	faneata	NU	895	-	-	-	
4	faneata	NU	418	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 8 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.680,681 677.372,149	2	426.696,454 677.368,532	16.182
3	426.716,102 677.364,523	4	426.737,619 677.358,203	22.426
5	426.742,043 677.367,929	6	426.744,956 677.369,771	3.447
7	426.746,388 677.377,233	8	426.735,787 677.378,118	10.638
9	426.725,926 677.378,365	10	426.707,27 677.380,833	18.819
11	426.691,532 677.383,3	12	426.667,646 677.387,075	24.182
13	426.661,387 677.388,657	14	426.657,193 677.374,816	14.462
15	426.642,496 677.380,95	16	426.637,242 677.380,958	5.254
17	426.632,223 677.382,348	18	426.629,385 677.383,423	3.035
19	426.627,657 677.372,737	20	426.627,222 677.355,993	16.75
21	426.626,858 677.341,94	22	426.630,729 677.341,373	3.912
23	426.647,277 677.339,466	24	426.652,151 677.338,238	5.026
25	426.665,608 677.337,717	26	426.680,714 677.334,907	15.365
27	426.696,056 677.328,234	28	426.709,742 677.324,353	14.226
29	426.720,396 677.337,383	30	426.710,011 677.337,562	10.387
31	426.697,197 677.339,781	32	426.677,676 677.348,127	21.23
33	426.669,509 677.354,424	34	426.672,837 677.363,854	10.0
35	426.673,342 677.365,285	36	426.676,256 677.373,543	8.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.696,454 677.368,532	3	426.716,102 677.364,523	20.053
4	426.737,619 677.358,203	5	426.742,043 677.367,929	10.685
6	426.744,956 677.369,771	7	426.746,388 677.377,233	7.598
8	426.735,787 677.378,118	9	426.725,926 677.378,365	9.864
10	426.707,27 677.380,833	11	426.691,532 677.383,3	15.93
12	426.667,646 677.387,075	13	426.661,387 677.388,657	6.456
14	426.657,193 677.374,816	15	426.642,496 677.380,95	15.926
16	426.637,242 677.380,958	17	426.632,223 677.382,348	5.208
18	426.629,385 677.383,423	19	426.627,657 677.372,737	10.825
20	426.627,222 677.355,993	21	426.626,858 677.341,94	14.058
22	426.630,729 677.341,373	23	426.647,277 677.339,466	16.658
24	426.652,151 677.338,238	25	426.665,608 677.337,717	13.467
26	426.680,714 677.334,907	27	426.696,056 677.328,234	16.73
28	426.709,742 677.324,353	29	426.720,396 677.337,383	16.831
30	426.710,011 677.337,562	31	426.697,197 677.339,781	13.005
32	426.677,676 677.348,127	33	426.669,509 677.354,424	10.313
34	426.672,837 677.363,854	35	426.673,342 677.365,285	1.517
36	426.676,256 677.373,543	1	426.680,681 677.372,149	4.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1039, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.863	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5472, 5469

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casă, P, suprafața desfășurată de 101 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>215 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 731, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALMAȘ-DEAC RODICA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALMAȘ-DEAC RODICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

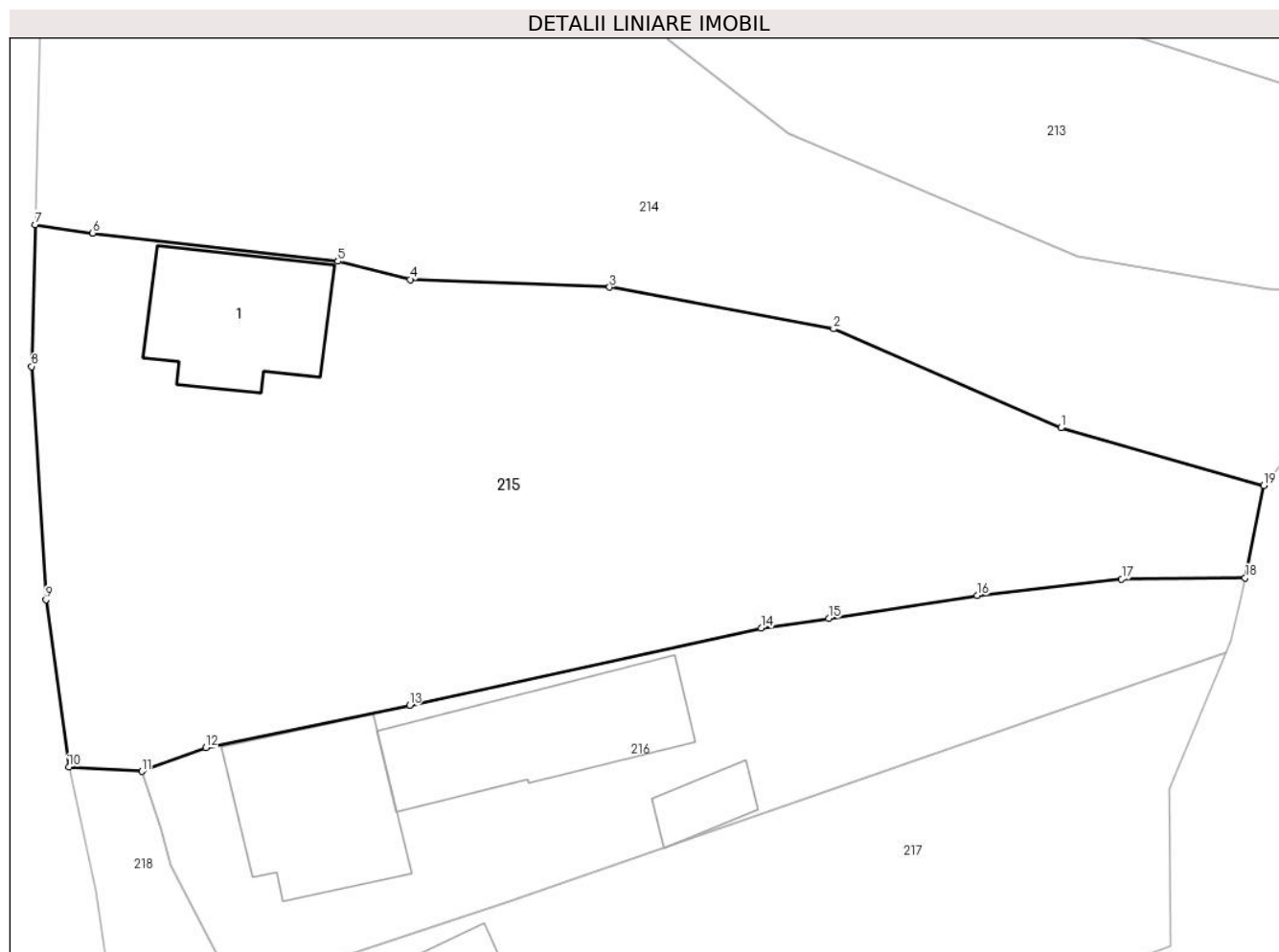
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.863	Parte din nr topo 5472, 5469

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	-	-	-	
2	faneata	DA	1.171	-	-	-	
3	faneata	NU	269	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casă, P, suprafața desfășurată de 101 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.696,056 677.328,234	2	426.680,714 677.334,907	16.73
2	426.680,714 677.334,907	3	426.665,608 677.337,717	15.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.665,608 677.337,717	4	426.652,151 677.338,238	13.467
4	426.652,151 677.338,238	5	426.647,277 677.339,466	5.026
5	426.647,277 677.339,466	6	426.630,729 677.341,373	16.658
6	426.630,729 677.341,373	7	426.626,858 677.341,94	3.912
7	426.626,858 677.341,94	8	426.626,61 677.332,375	9.568
8	426.626,61 677.332,375	9	426.627,579 677.316,643	15.762
9	426.627,579 677.316,643	10	426.629,128 677.305,365	11.384
10	426.629,128 677.305,365	11	426.634,037 677.305,072	4.918
11	426.634,037 677.305,072	12	426.638,375 677.306,678	4.626
12	426.638,375 677.306,678	13	426.652,107 677.309,519	14.023
13	426.652,107 677.309,519	14	426.675,827 677.314,74	24.288
14	426.675,827 677.314,74	15	426.680,395 677.315,38	4.613
15	426.680,395 677.315,38	16	426.690,396 677.316,939	10.122
16	426.690,396 677.316,939	17	426.700,158 677.318,042	9.824
17	426.700,158 677.318,042	18	426.708,478 677.318,132	8.32
18	426.708,478 677.318,132	19	426.709,742 677.324,353	6.348
19	426.709,742 677.324,353	1	426.696,056 677.328,234	14.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1039, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		879	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; Parte din nr topo 5472, 5469

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 224 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 121 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 24 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>216 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 732, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BERINȚAN VICTORIA</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BERINȚAN VICTORIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

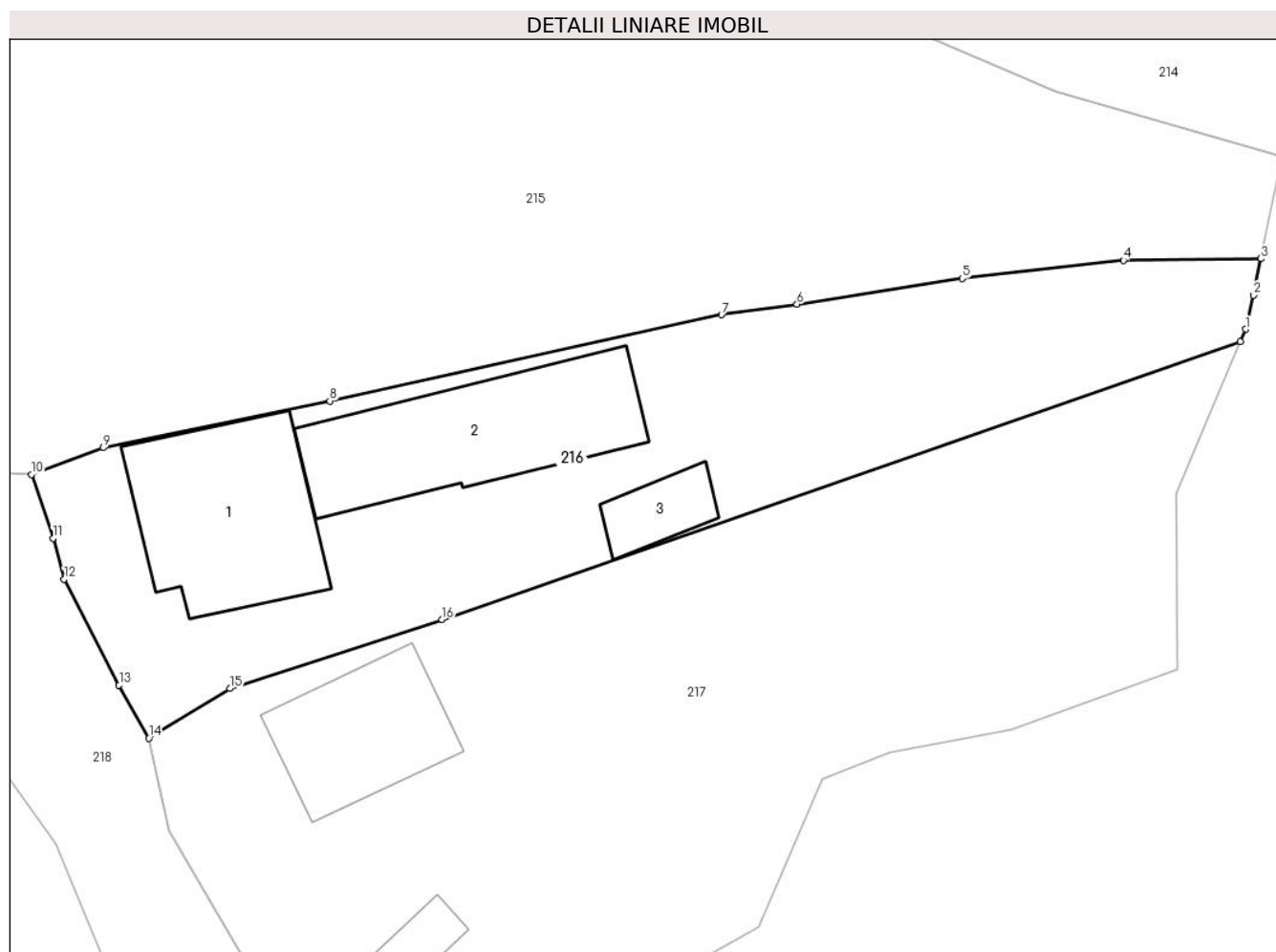
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	879	Parte din nr topo 5472, 5469

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	879	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:112 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 224 mp.
A1.2		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:121 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 121 mp.
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 24 mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.707,555 677.313,864	2	426.708,028 677.315,919	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.708,028 677.315,919	3	426.708,478 677.318,132	2.258
3	426.708,478 677.318,132	4	426.700,158 677.318,042	8.32
4	426.700,158 677.318,042	5	426.690,396 677.316,939	9.824
5	426.690,396 677.316,939	6	426.680,395 677.315,38	10.122
6	426.680,395 677.315,38	7	426.675,827 677.314,74	4.613
7	426.675,827 677.314,74	8	426.652,107 677.309,519	24.288
8	426.652,107 677.309,519	9	426.638,375 677.306,678	14.023
9	426.638,375 677.306,678	10	426.634,037 677.305,072	4.626
10	426.634,037 677.305,072	11	426.635,332 677.301,199	4.084
11	426.635,332 677.301,199	12	426.636,008 677.298,728	2.562
12	426.636,008 677.298,728	13	426.639,333 677.292,313	7.225
13	426.639,333 677.292,313	14	426.641,142 677.289,099	3.688
14	426.641,142 677.289,099	15	426.646,057 677.292,108	5.763
15	426.646,057 677.292,108	16	426.658,898 677.296,281	13.502
16	426.658,898 677.296,281	17	426.707,237 677.313,107	51.184
17	426.707,237 677.313,107	1	426.707,555 677.313,864	0.821

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1039, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.406	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; Parte din nr topo 5472, 5469

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 73 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>217 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 733, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREHUCZ FLORE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETREHUCZ FLORE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

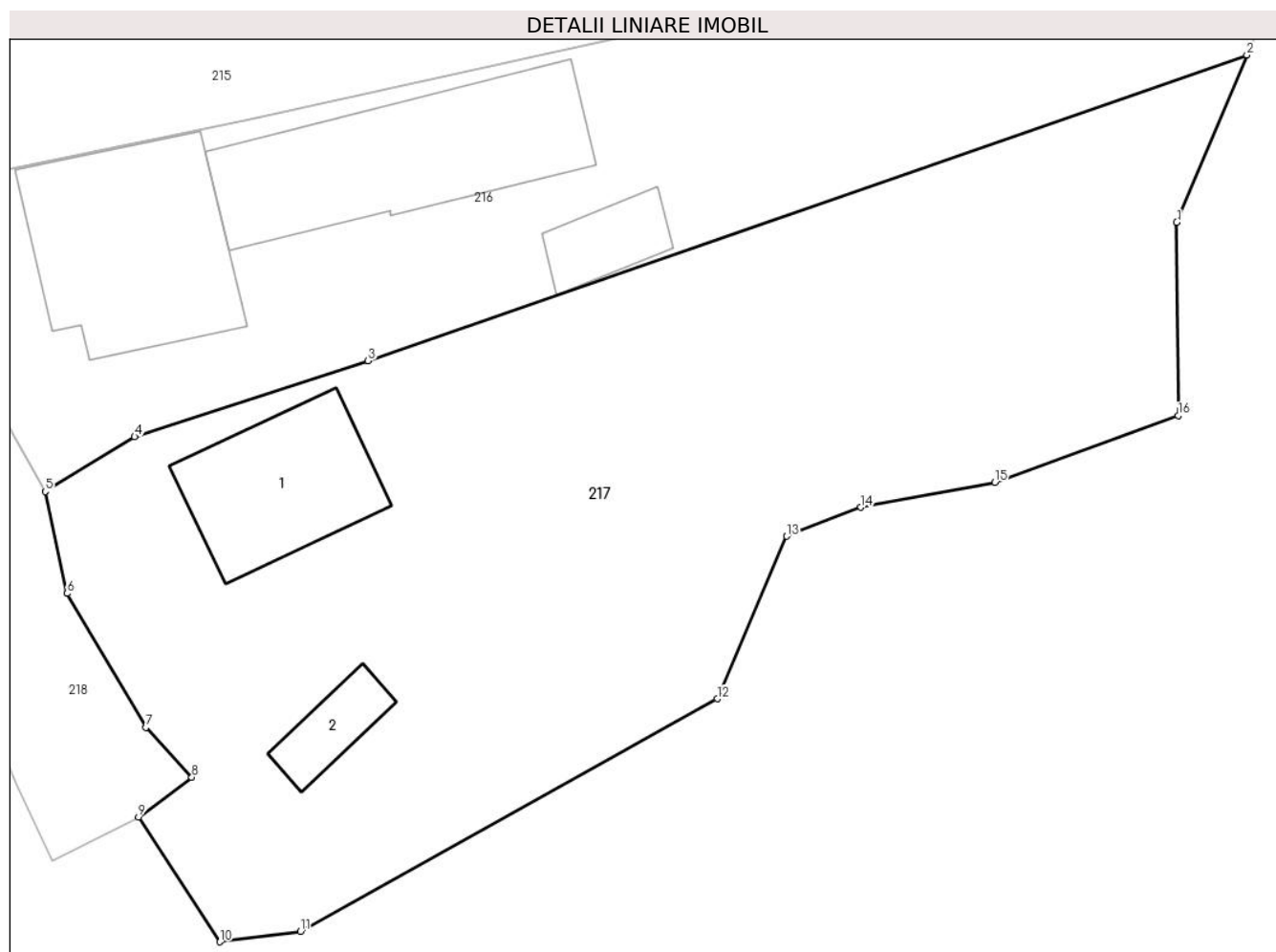
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.406	Parte din nr topo 5472, 5469

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	548	-	-	-	
2	faneata	DA	858	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 73 mp.
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.703,374 677.303,907	2	426.707,237 677.313,107	9.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.707,237 677.313,107	3	426.658,898 677.296,281	51.184
3	426.658,898 677.296,281	4	426.646,057 677.292,108	13.502
4	426.646,057 677.292,108	5	426.641,142 677.289,099	5.763
5	426.641,142 677.289,099	6	426.642,338 677.283,497	5.728
6	426.642,338 677.283,497	7	426.646,675 677.276,124	8.554
7	426.646,675 677.276,124	8	426.649,197 677.273,384	3.724
8	426.649,197 677.273,384	9	426.646,258 677.271,194	3.665
9	426.646,258 677.271,194	10	426.650,742 677.264,328	8.201
10	426.650,742 677.264,328	11	426.655,176 677.264,893	4.47
11	426.655,176 677.264,893	12	426.678,101 677.277,696	26.258
12	426.678,101 677.277,696	13	426.681,916 677.286,639	9.723
13	426.681,916 677.286,639	14	426.686,001 677.288,23	4.384
14	426.686,001 677.288,23	15	426.693,356 677.289,604	7.482
15	426.693,356 677.289,604	16	426.703,446 677.293,277	10.738
16	426.703,446 677.293,277	1	426.703,374 677.303,907	10.63

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		257	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5475

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>218 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

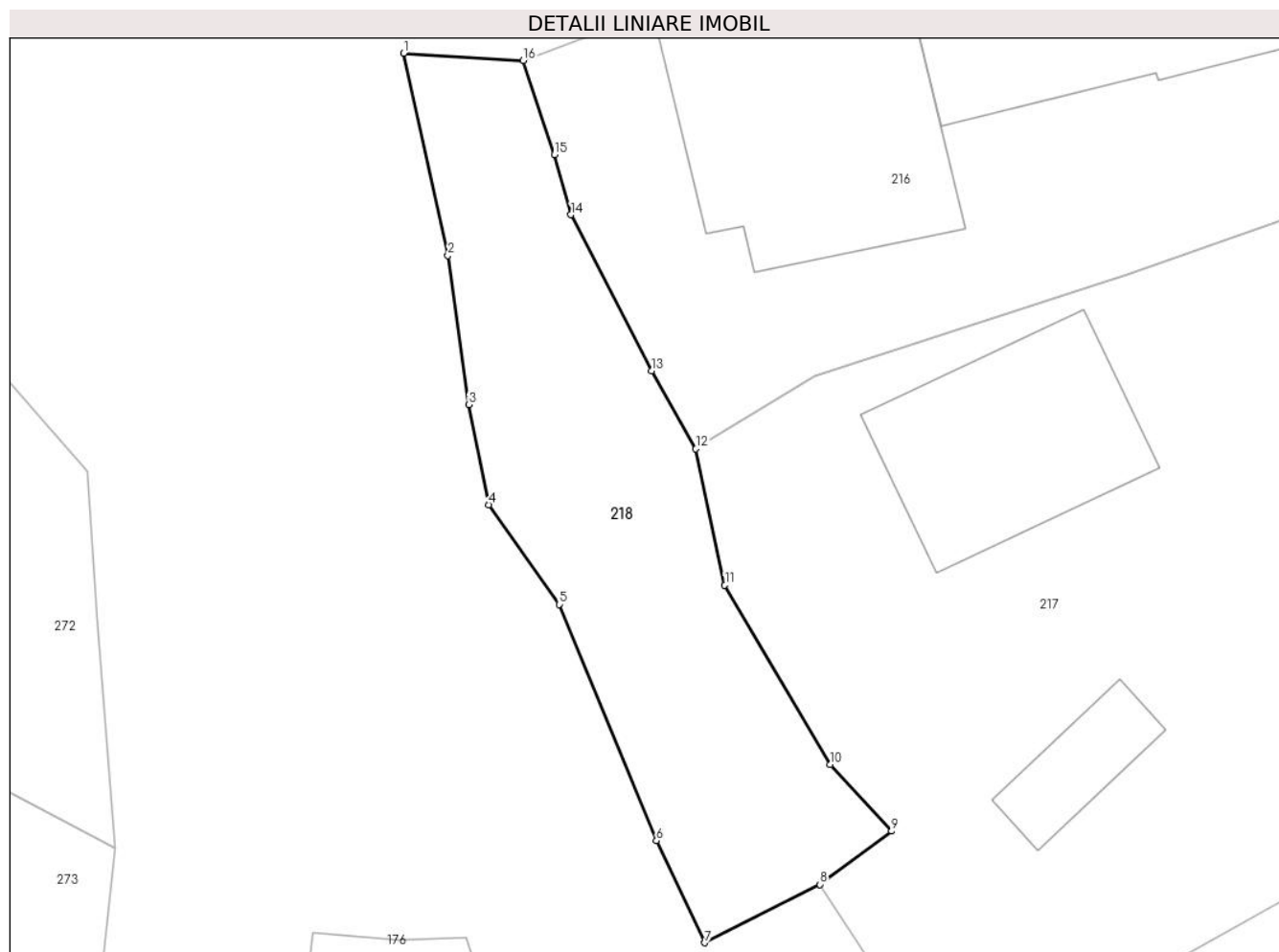
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	257	Parte din nr.topo 5475

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	257	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.629,128 677.305,365	2	426.630,947 677.297,051	8.511
2	426.630,947 677.297,051	3	426.631,799 677.290,917	6.193
3	426.631,799 677.290,917	4	426.632,626 677.286,803	4.196
4	426.632,626 677.286,803	5	426.635,521 677.282,704	5.018
5	426.635,521 677.282,704	6	426.639,525 677.272,994	10.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.639,525 677.272,994	7	426.641,512 677.268,796	4.644
7	426.641,512 677.268,796	8	426.646,258 677.271,194	5.317
8	426.646,258 677.271,194	9	426.649,197 677.273,384	3.665
9	426.649,197 677.273,384	10	426.646,675 677.276,124	3.724
10	426.646,675 677.276,124	11	426.642,338 677.283,497	8.554
11	426.642,338 677.283,497	12	426.641,142 677.289,099	5.728
12	426.641,142 677.289,099	13	426.639,333 677.292,313	3.688
13	426.639,333 677.292,313	14	426.636,008 677.298,728	7.225
14	426.636,008 677.298,728	15	426.635,332 677.301,199	2.562
15	426.635,332 677.301,199	16	426.634,037 677.305,072	4.084
16	426.634,037 677.305,072	1	426.629,128 677.305,365	4.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2715

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5482/2

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 74 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>219 / 21/02/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 735, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOTA AURORA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTA AURORA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

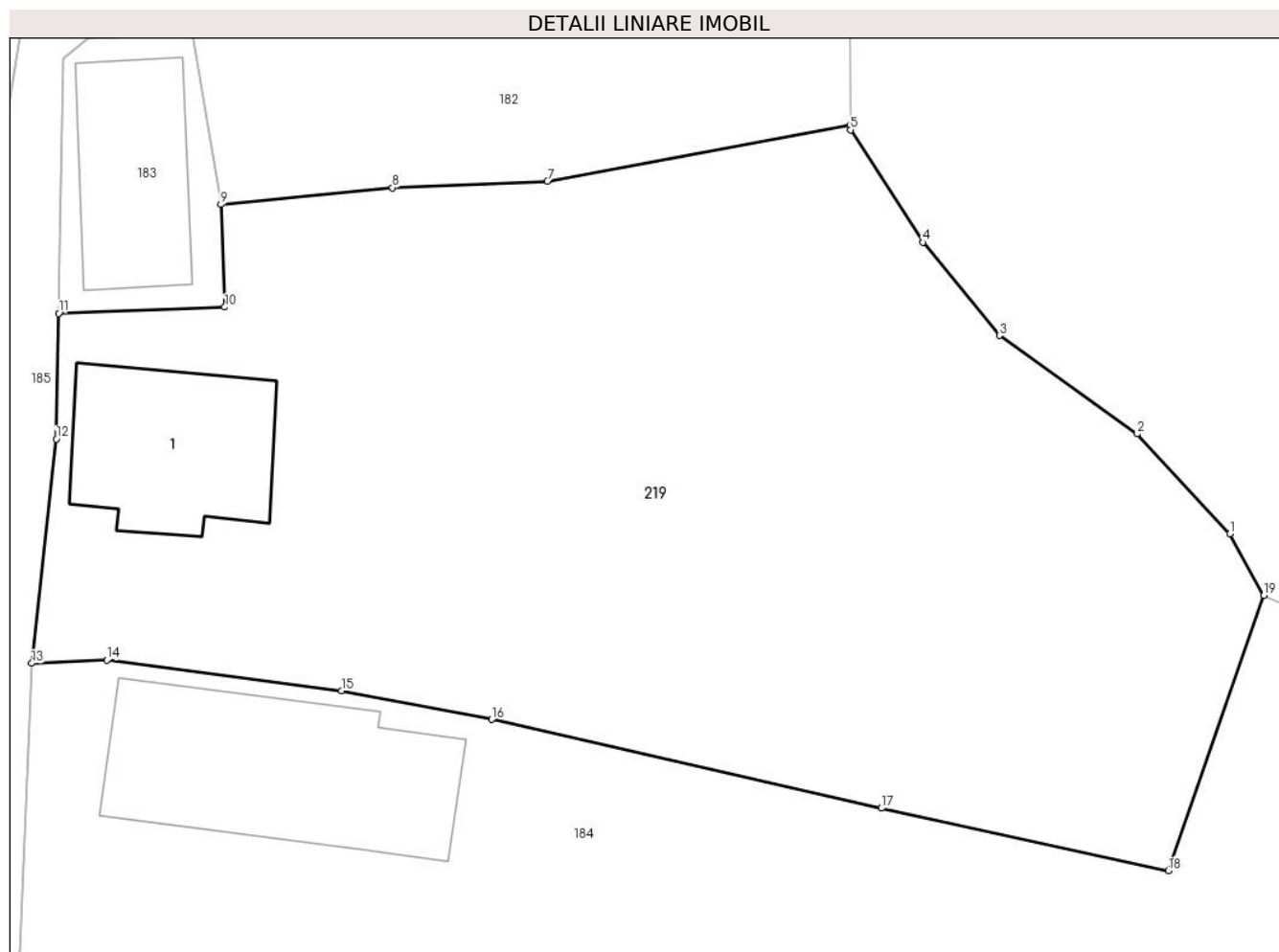
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	parte din nr. topo. 5482/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	283	-	-	-	
2	faneata	DA	277	-	-	-	
3	faneata	NU	890	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 74 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.849,776 677.640,568	2	426.845,205 677.645,499	6.724
2	426.845,205 677.645,499	3	426.838,414 677.650,348	8.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.838,414 677.650,348	4	426.834,642 677.654,945	5.946
4	426.834,642 677.654,945	5	426.831,072 677.660,488	6.593
5	426.831,072 677.660,488	6	426.831,071 677.660,707	0.219
6	426.831,071 677.660,707	7	426.816,119 677.657,946	15.205
7	426.816,119 677.657,946	8	426.808,474 677.657,633	7.651
8	426.808,474 677.657,633	9	426.800,001 677.656,807	8.513
9	426.800,001 677.656,807	10	426.800,195 677.651,748	5.063
10	426.800,195 677.651,748	11	426.792,001 677.651,434	8.2
11	426.792,001 677.651,434	12	426.791,881 677.645,25	6.185
12	426.791,881 677.645,25	13	426.790,668 677.634,19	11.126
13	426.790,668 677.634,19	14	426.794,373 677.634,344	3.708
14	426.794,373 677.634,344	15	426.805,949 677.632,831	11.674
15	426.805,949 677.632,831	16	426.813,355 677.631,427	7.538
16	426.813,355 677.631,427	17	426.832,594 677.627,052	19.73
17	426.832,594 677.627,052	18	426.846,752 677.623,973	14.489
18	426.846,752 677.623,973	19	426.851,45 677.637,536	14.354
19	426.851,45 677.637,536	1	426.849,776 677.640,568	3.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

