



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50134	13.125	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; Biserică, CAS, P, suprafața desfășurată de 198 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 14 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 57 mp.
A1.4		Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 23 mp.
A1.5		Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 80 mp.
A1.6		Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 47 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
221 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 664, din 09/02/2011 emis de B.N.P. Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA - POIANA BOTIZII, CIF:14911214 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 569/11.02.2011, din CF 50134 Băiut</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ-POIANA BOTIZII, CIF:9999999999999	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

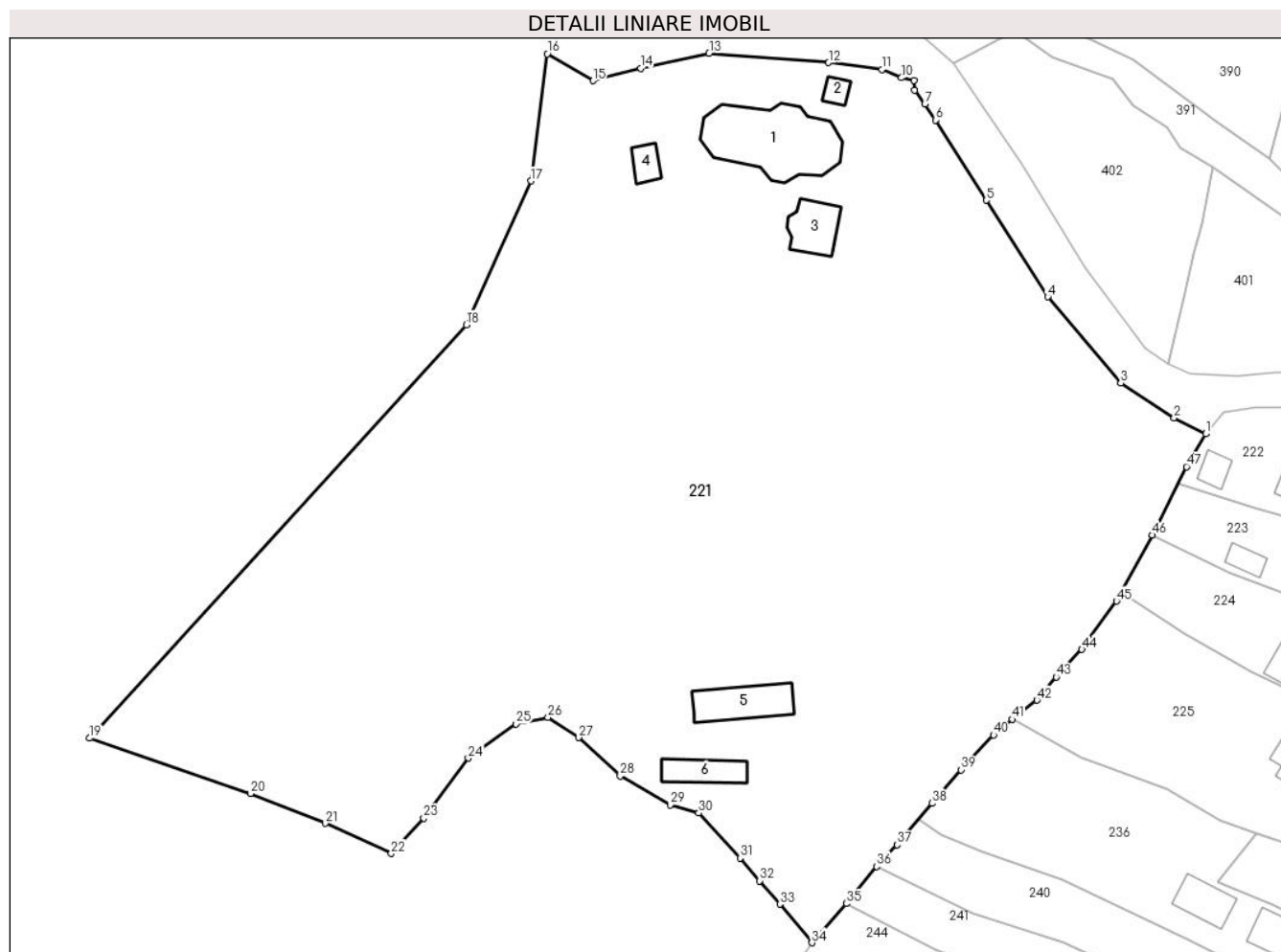
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50134	13.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	13.125	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:198 mp; Biserică, CAS, P, suprafața desfășurată de 198 mp.
A1.2		construcții administrative și social culturale	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 14 mp.
A1.3		construcții administrative și social culturale	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 57 mp.
A1.4		construcții administrative și social culturale	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 23 mp.
A1.5		construcții administrative și social culturale	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:80 mp; CAS, P, suprafața desfășurată de 80 mp.
A1.6		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 47 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.583,385 677.617,761	2	426.578,419 677.620,296	5.576	2	426.578,419 677.620,296	3	426.570,024 677.625,742	10.007	3	426.570,024 677.625,742	4	426.558,513 677.639,353	17.826
4	426.558,513 677.639,353	5	426.548,842 677.654,554	18.017	5	426.548,842 677.654,554	6	426.540,814 677.667,181	14.963	6	426.540,814 677.667,181	7	426.539,146 677.669,693	3.015
7	426.539,146 677.669,693	8	426.537,523 677.671,89	2.731	8	426.537,523 677.671,89	9	426.537,47 677.673,436	1.547	9	426.537,47 677.673,436	10	426.535,458 677.673,844	2.053
10	426.535,458 677.673,844	11	426.532,361 677.675,142	3.358	11	426.532,361 677.675,142	12	426.523,982 677.676,235	8.45	12	426.523,982 677.676,235	13	426.505,157 677.677,704	18.882
13	426.505,157 677.677,704	14	426.494,366 677.675,332	11.049	14	426.494,366 677.675,332	15	426.486,855 677.673,382	7.76	15	426.486,855 677.673,382	16	426.479,674 677.677,622	8.339
16	426.479,674 677.677,622	17	426.477,062 677.657,59	20.202	17	426.477,062 677.657,59	18	426.466,921 677.634,943	24.814	18	426.466,921 677.634,943	19	426.407,583 677.569,866	88.068
19	426.407,583 677.569,866	20	426.432,885 677.561,143	26.763	20	426.432,885 677.561,143	21	426.444,695 677.556,463	12.703	21	426.444,695 677.556,463	22	426.455,092 677.551,683	11.443
22	426.455,092 677.551,683	23	426.460,222 677.557,267	7.583	23	426.460,222 677.557,267	24	426.467,207 677.566,717	11.751	24	426.467,207 677.566,717	25	426.474,753 677.572,108	9.274
25	426.474,753 677.572,108	26	426.479,778 677.573,122	5.126	26	426.479,778 677.573,122	27	426.484,597 677.569,96	5.764	27	426.484,597 677.569,96	28	426.491,153 677.563,894	8.932
28	426.491,153 677.563,894	29	426.499,026 677.559,348	9.091	29	426.499,026 677.559,348	30	426.503,525 677.558,089	4.672	30	426.503,525 677.558,089	31	426.510,026 677.550,993	9.624
31	426.510,026 677.550,993	32	426.513,121 677.547,392	4.748	32	426.513,121 677.547,392	33	426.516,299 677.543,722	4.855	33	426.516,299 677.543,722	34	426.521,35 677.537,642	7.904
34	426.521,35 677.537,642	35	426.526,756 677.543,805	8.198	35	426.526,756 677.543,805	36	426.531,587 677.549,636	7.572	36	426.531,587 677.549,636	37	426.534,756 677.553,083	4.682
37	426.534,756 677.553,083	38	426.540,276 677.559,606	8.545	38	426.540,276 677.559,606	39	426.544,809 677.564,894	6.965	39	426.544,809 677.564,894	40	426.549,949 677.570,381	7.518
40	426.549,949 677.570,381	41	426.552,894 677.572,83	3.83	41	426.552,894 677.572,83	42	426.556,796 677.575,842	4.929	42	426.556,796 677.575,842	43	426.559,822 677.579,483	4.734
43	426.559,822 677.579,483	44	426.563,899 677.583,82	5.952	44	426.563,899 677.583,82	45	426.569,355 677.591,432	9.365	45	426.569,355 677.591,432	46	426.575,016 677.601,826	11.836
46	426.575,016 677.601,826	47	426.580,361 677.612,612	12.038	47	426.580,361 677.612,612	1	426.583,385 677.617,761	5.971					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1045

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 85, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		558	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5428

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 85, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 102 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 85, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 85, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 59 mp.
A1.4		Loc. Poiana Botizii, Nr. 85, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 736, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TULICIU ION	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TULICIU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

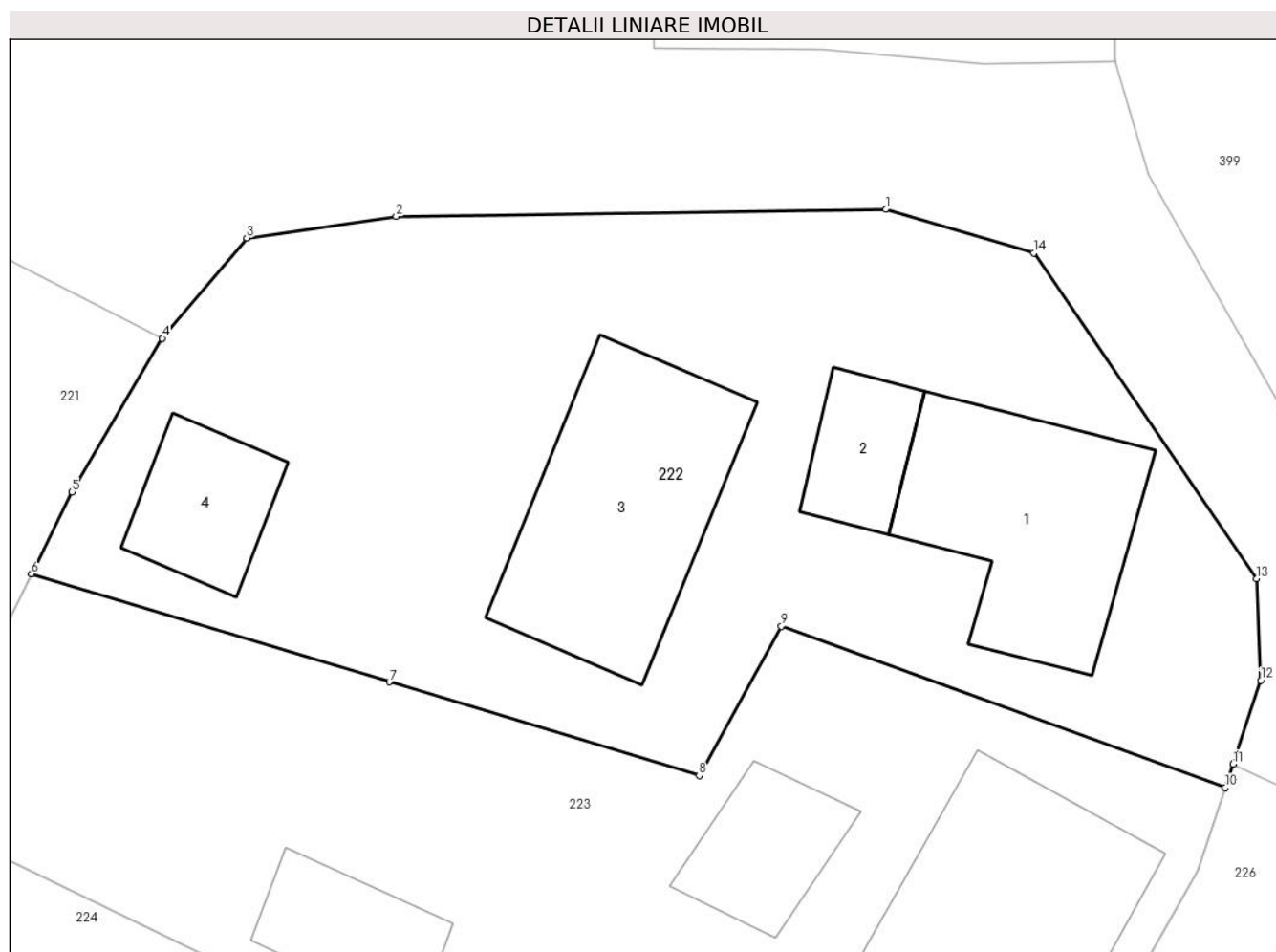
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	558	parte din nr. topo. 5428

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	558	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:51 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 102 mp.
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 59 mp.
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.607,636 677.622,086	2	426.591,224 677.621,86	16.414
2	426.591,224 677.621,86	3	426.586,216 677.621,133	5.06
3	426.586,216 677.621,133	4	426.583,385 677.617,761	4.403
4	426.583,385 677.617,761	5	426.580,361 677.612,612	5.971
5	426.580,361 677.612,612	6	426.579,001 677.609,868	3.063
6	426.579,001 677.609,868	7	426.591,001 677.606,244	12.535
7	426.591,001 677.606,244	8	426.601,382 677.603,109	10.844
8	426.601,382 677.603,109	9	426.604,137 677.608,111	5.711
9	426.604,137 677.608,111	10	426.619,021 677.602,708	15.834
10	426.619,021 677.602,708	11	426.619,282 677.603,494	0.828
11	426.619,282 677.603,494	12	426.620,211 677.606,296	2.952
12	426.620,211 677.606,296	13	426.620,077 677.609,704	3.411
13	426.620,077 677.609,704	14	426.612,6 677.620,629	13.239
14	426.612,6 677.620,629	1	426.607,636 677.622,086	5.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1045

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 86, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5428

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 86, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 71 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 86, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 86, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
223 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 737, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TULICIU SORIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TULICIU SORIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

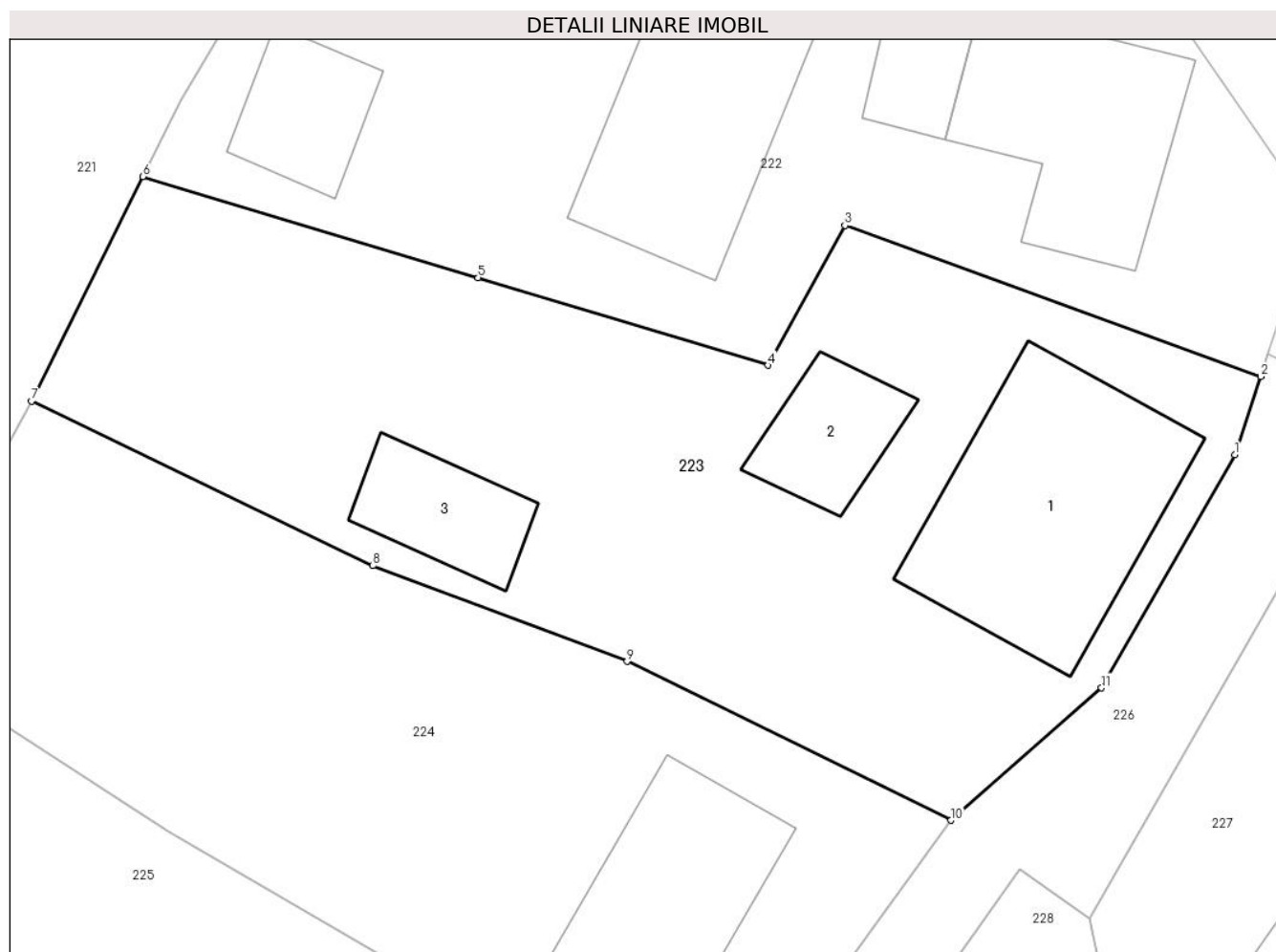
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	parte din nr. topo. 5428

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	528	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 71 mp.
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp.
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.618,092 677.599,907	2	426.619,021 677.602,708	2.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.619,021 677.602,708	3	426.604,137 677.608,111	15.834
3	426.604,137 677.608,111	4	426.601,382 677.603,109	5.711
4	426.601,382 677.603,109	5	426.591,001 677.606,244	10.844
5	426.591,001 677.606,244	6	426.579,001 677.609,868	12.535
6	426.579,001 677.609,868	7	426.575,016 677.601,826	8.975
7	426.575,016 677.601,826	8	426.587,235 677.595,928	13.568
8	426.587,235 677.595,928	9	426.596,336 677.592,507	9.723
9	426.596,336 677.592,507	10	426.607,926 677.586,814	12.913
10	426.607,926 677.586,814	11	426.613,323 677.591,556	7.184
11	426.613,323 677.591,556	1	426.618,092 677.599,907	9.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1045

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5428

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 55 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
224 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 738, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VARI MIHAI	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARI MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

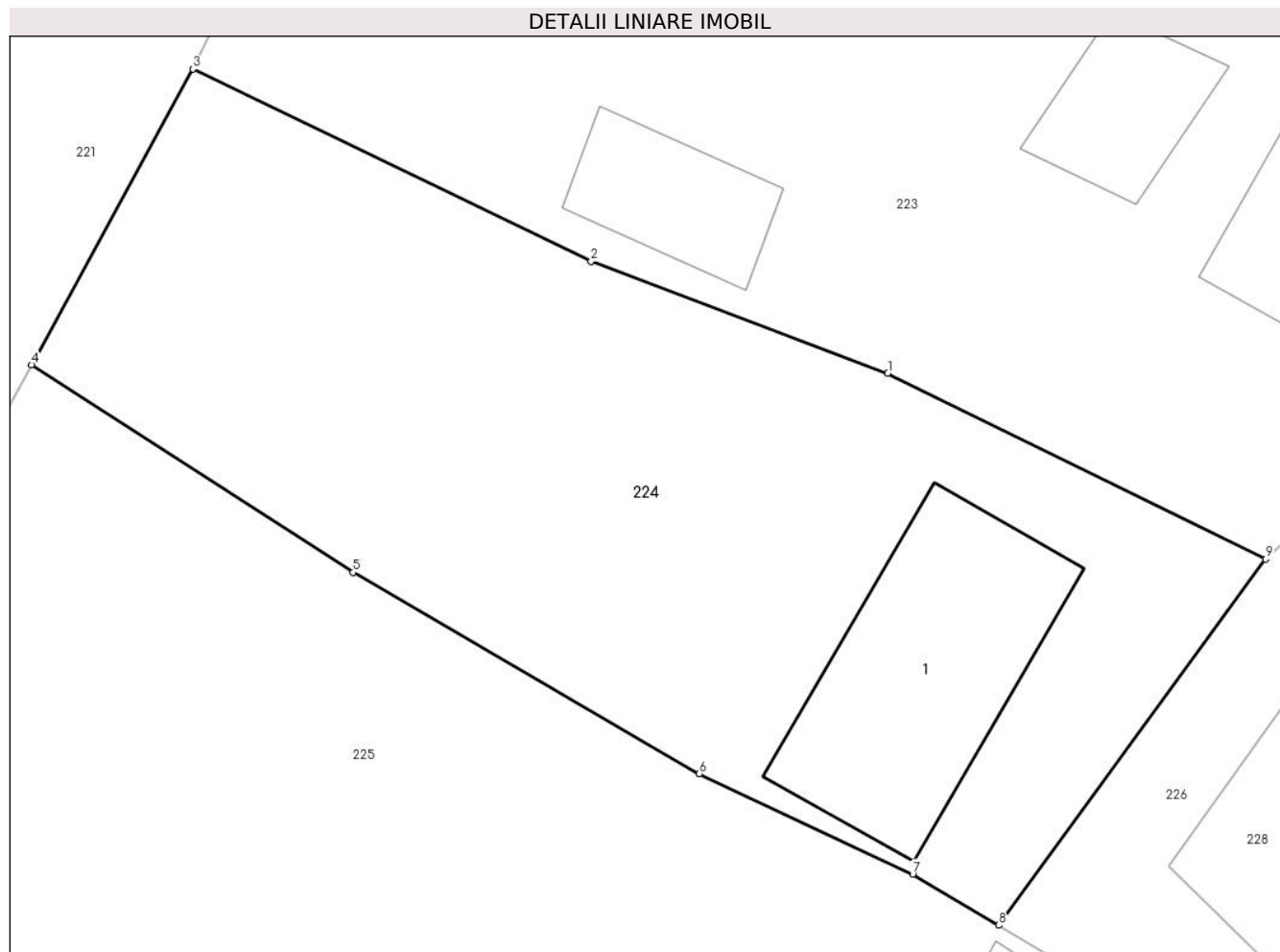
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	436	parte din nr. topo. 5428

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 55 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.596,336 677.592,507	2	426.587,235 677.595,928	9.723
2	426.587,235 677.595,928	3	426.575,016 677.601,826	13.568
3	426.575,016 677.601,826	4	426.570,078 677.592,758	10.325
4	426.570,078 677.592,758	5	426.579,932 677.586,406	11.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.579,932 677.586,406	6	426.590,558 677.580,241	12.285
6	426.590,558 677.580,241	7	426.597,102 677.577,164	7.231
7	426.597,102 677.577,164	8	426.599,743 677.575,596	3.071
8	426.599,743 677.575,596	9	426.607,926 677.586,814	13.885
9	426.607,926 677.586,814	1	426.596,336 677.592,507	12.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:997

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 87, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5430

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 87, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 102 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
225 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 739, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORCUT LUCIAN 2) BORCUT RODICA 3) BORCUT VALENTINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORCUT LUCIAN 2) BORCUT RODICA 3) BORCUT VALENTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

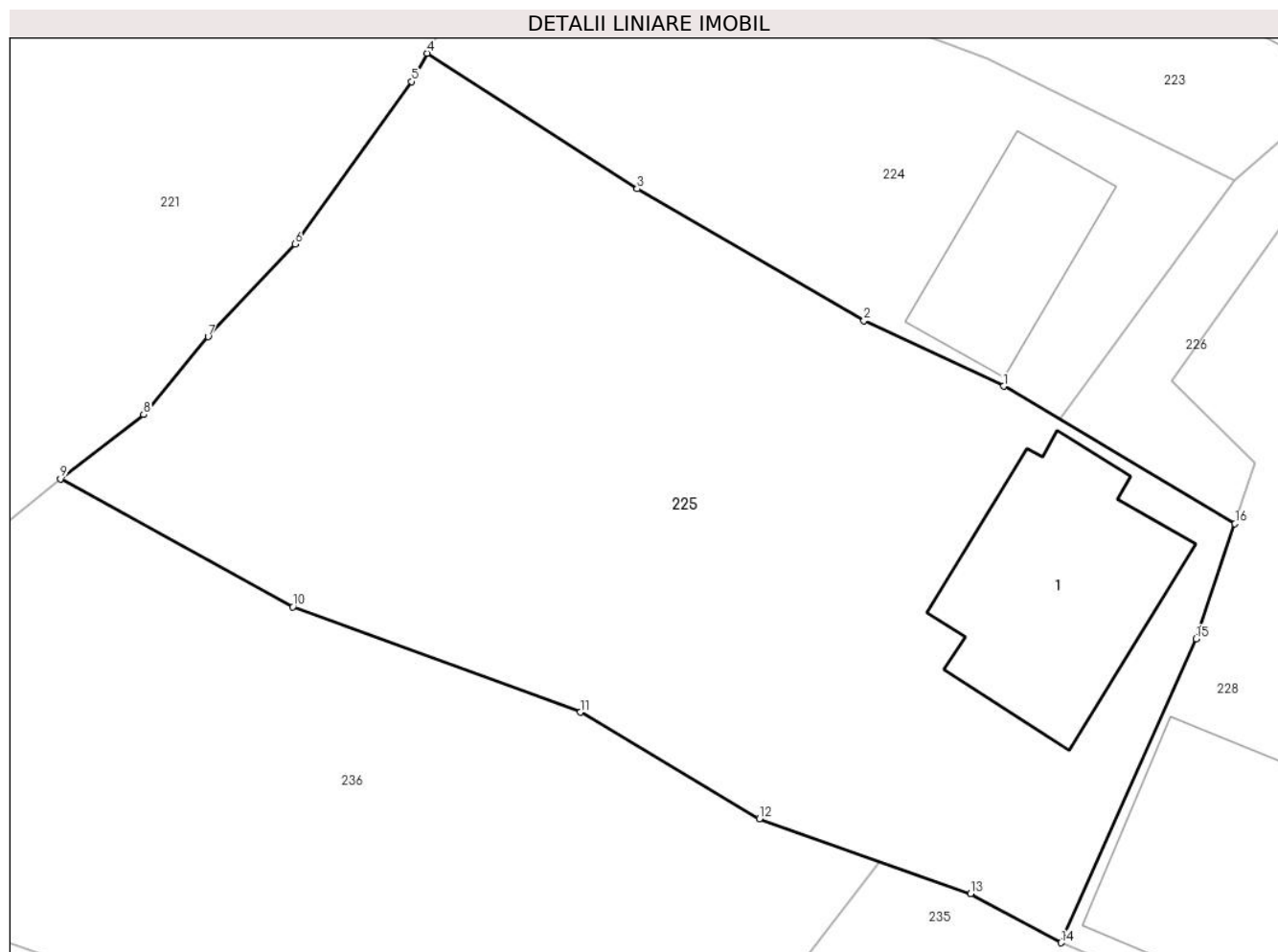
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	parte din nr. topo. 5430

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	483	-	-	-	
2	faneata	DA	618	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 102 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.597,102 677.577,164	2	426.590,558 677.580,241	7.231
2	426.590,558 677.580,241	3	426.579,932 677.586,406	12.285
3	426.579,932 677.586,406	4	426.570,078 677.592,758	11.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.570,078 677.592,758	5	426.569,355 677.591,432	1.51
5	426.569,355 677.591,432	6	426.563,899 677.583,82	9.365
6	426.563,899 677.583,82	7	426.559,822 677.579,483	5.952
7	426.559,822 677.579,483	8	426.556,796 677.575,842	4.734
8	426.556,796 677.575,842	9	426.552,894 677.572,83	4.929
9	426.552,894 677.572,83	10	426.563,792 677.566,828	12.441
10	426.563,792 677.566,828	11	426.577,263 677.561,897	14.345
11	426.577,263 677.561,897	12	426.585,66 677.556,909	9.767
12	426.585,66 677.556,909	13	426.595,564 677.553,404	10.506
13	426.595,564 677.553,404	14	426.599,8 677.551,099	4.823
14	426.599,8 677.551,099	15	426.606,124 677.565,337	15.579
15	426.606,124 677.565,337	16	426.607,95 677.570,722	5.686
16	426.607,95 677.570,722	1	426.597,102 677.577,164	12.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1002

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5431

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
226 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

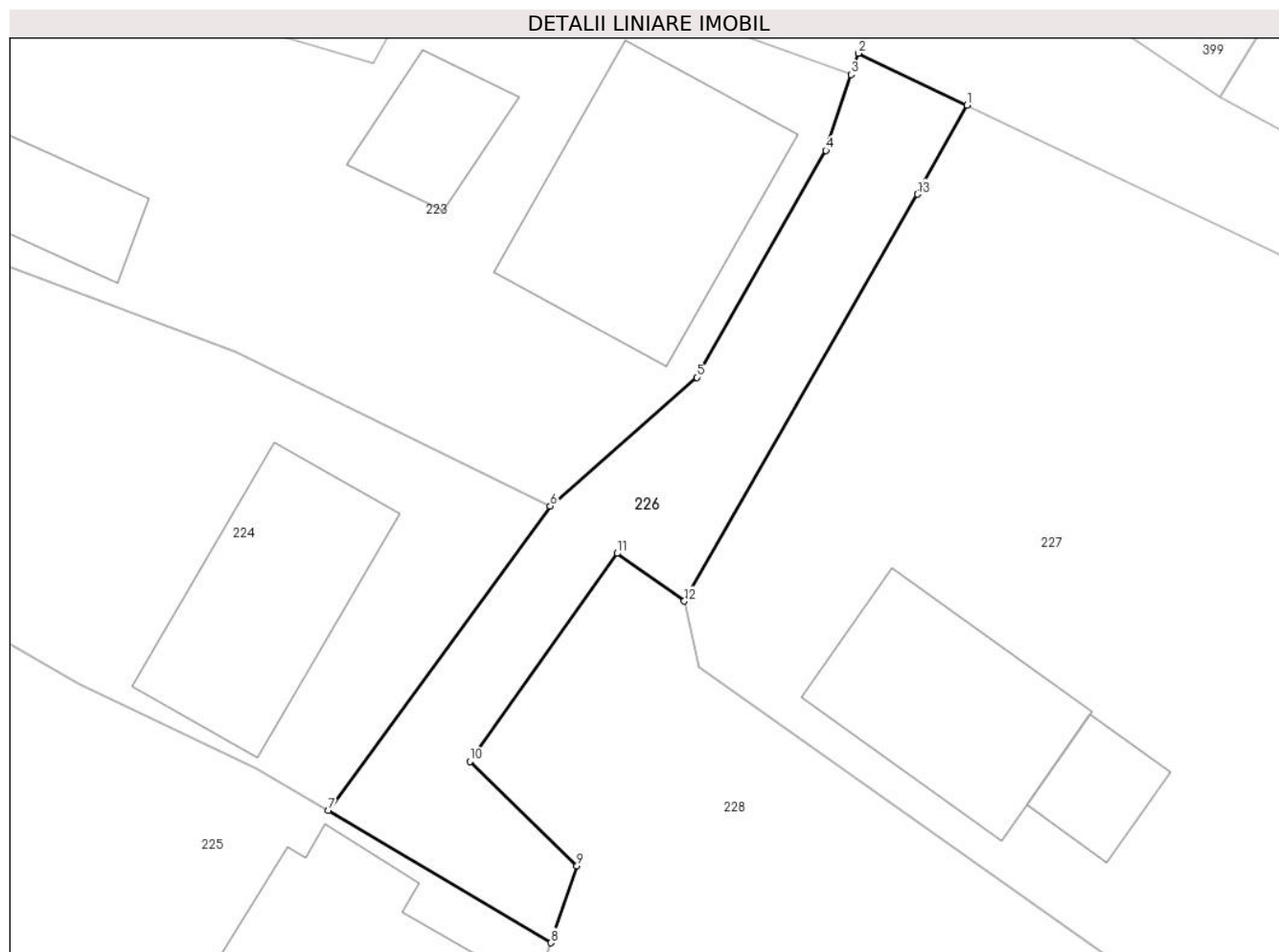
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	Parte din nr.topo 5431

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.623,294 677.601,585	2	426.619,282 677.603,494	4.443
2	426.619,282 677.603,494	3	426.619,021 677.602,708	0.828
3	426.619,021 677.602,708	4	426.618,092 677.599,907	2.951
4	426.618,092 677.599,907	5	426.613,323 677.591,556	9.617
5	426.613,323 677.591,556	6	426.607,926 677.586,814	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.607,926 677.586,814	7	426.599,743 677.575,596	13.885
7	426.599,743 677.575,596	8	426.607,95 677.570,722	9.545
8	426.607,95 677.570,722	9	426.608,909 677.573,548	2.984
9	426.608,909 677.573,548	10	426.604,961 677.577,403	5.518
10	426.604,961 677.577,403	11	426.610,391 677.585,067	9.393
11	426.610,391 677.585,067	12	426.612,874 677.583,308	3.043
12	426.612,874 677.583,308	13	426.621,473 677.598,301	17.284
13	426.621,473 677.598,301	1	426.623,294 677.601,585	3.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1002

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		685	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5431

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 106 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
227 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 740, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TULICIU SORIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TULICIU SORIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

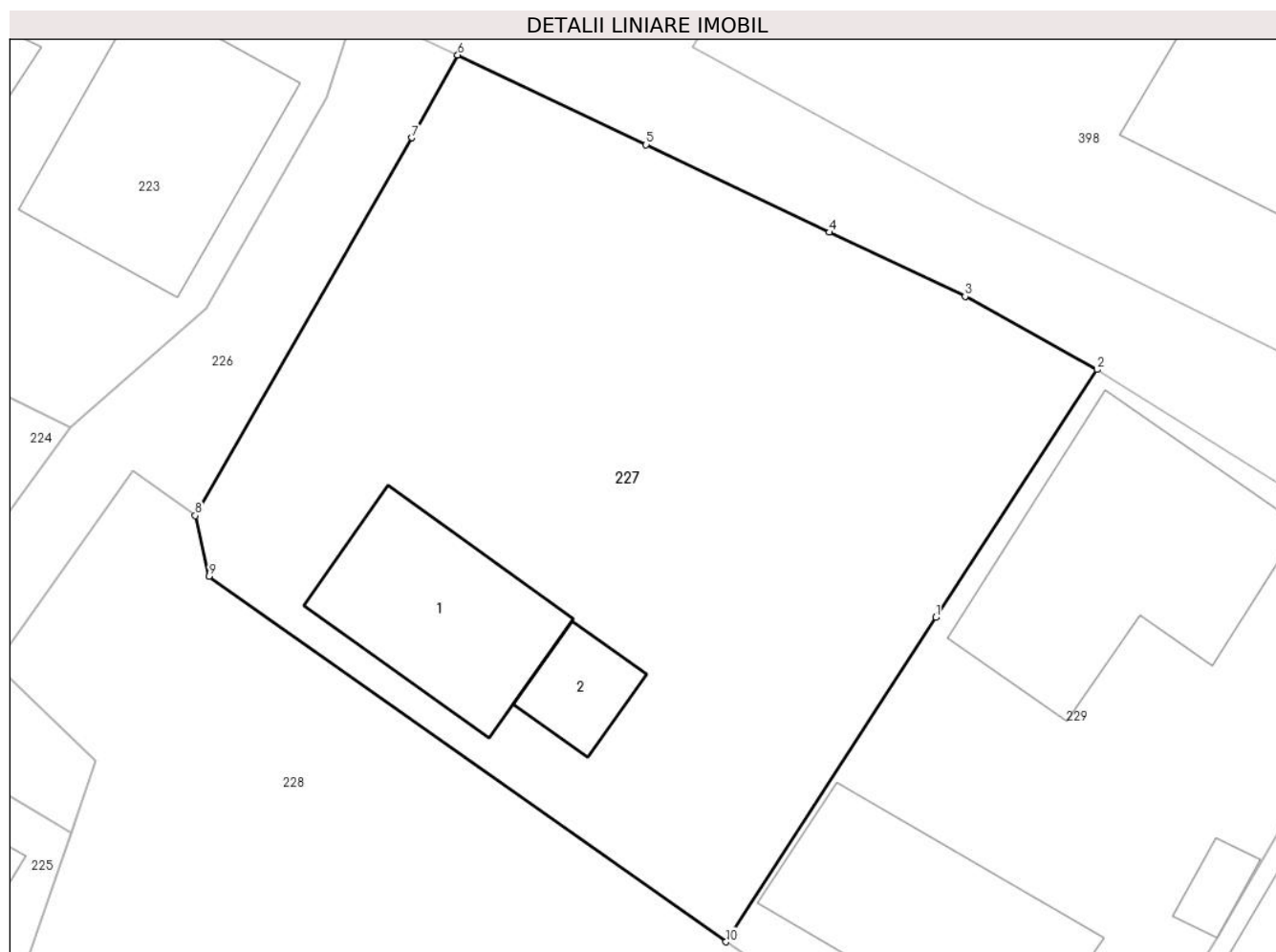
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	685	parte din nr. topo. 5431

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	685	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:53 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 106 mp.
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.642,262 677.579,262	2	426.648,669 677.589,1	11.74
2	426.648,669 677.589,1	3	426.643,43 677.592,003	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.643,43 677.592,003	4	426.638,045 677.594,547	5.956
4	426.638,045 677.594,547	5	426.630,77 677.598,029	8.065
5	426.630,77 677.598,029	6	426.623,294 677.601,585	8.279
6	426.623,294 677.601,585	7	426.621,473 677.598,301	3.755
7	426.621,473 677.598,301	8	426.612,874 677.583,308	17.284
8	426.612,874 677.583,308	9	426.613,421 677.580,894	2.475
9	426.613,421 677.580,894	10	426.633,944 677.566,388	25.132
10	426.633,944 677.566,388	1	426.642,262 677.579,262	15.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:997

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 88, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		828	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5430

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 88, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 110 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 741, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VARI MIHAI	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARI MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

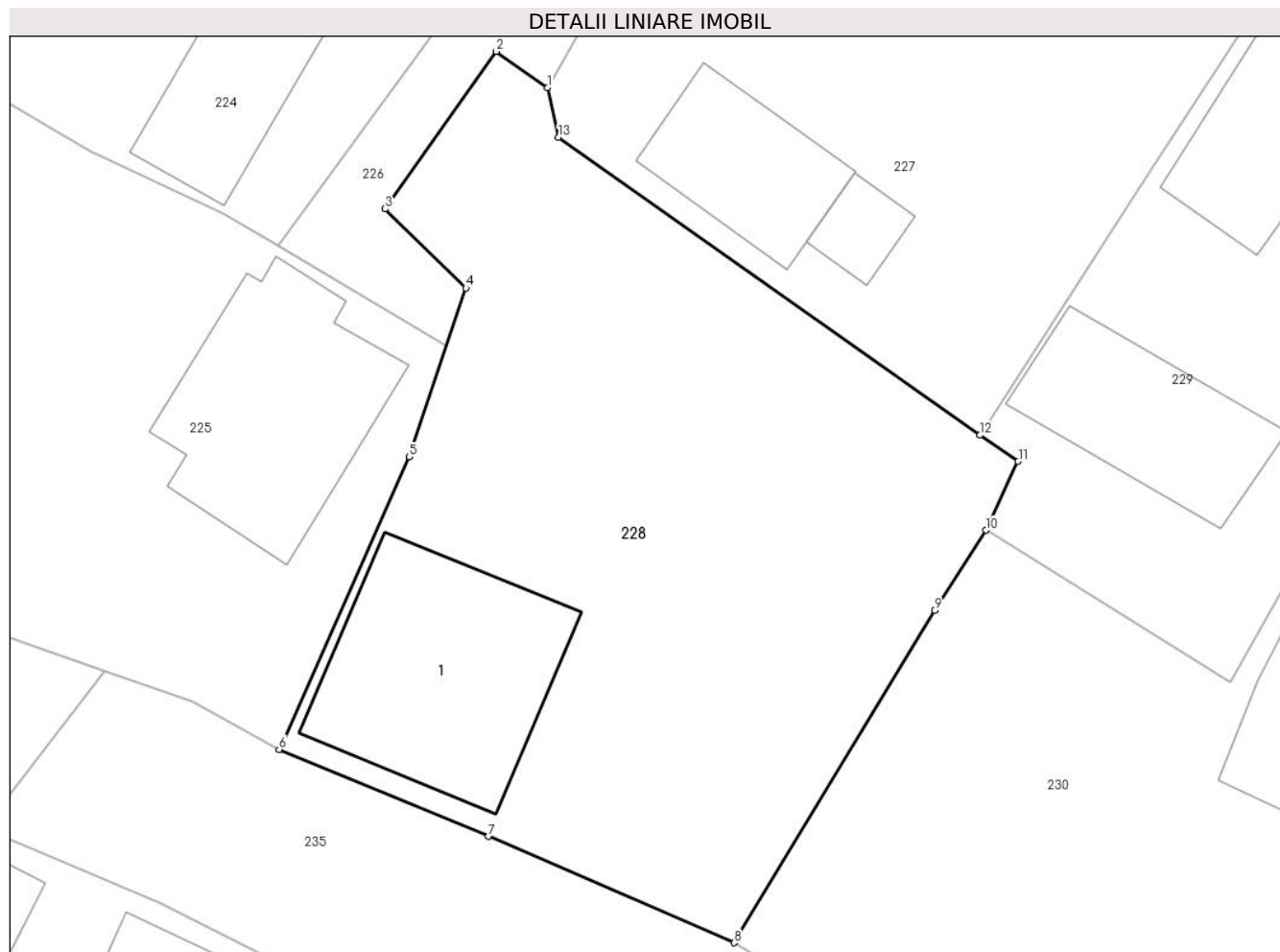
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	828	parte din nr. topo. 5430

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	337	-	-	-	
2	faneata	DA	491	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 110 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.612,874 677.583,308	2	426.610,391 677.585,067	3.043
2	426.610,391 677.585,067	3	426.604,961 677.577,403	9.393
3	426.604,961 677.577,403	4	426.608,909 677.573,548	5.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.608,909 677.573,548	5	426.606,124 677.565,337	8.67
5	426.606,124 677.565,337	6	426.599,8 677.551,099	15.579
6	426.599,8 677.551,099	7	426.609,998 677.546,866	11.042
7	426.609,998 677.546,866	8	426.621,975 677.541,687	13.049
8	426.621,975 677.541,687	9	426.631,736 677.557,87	18.899
9	426.631,736 677.557,87	10	426.634,233 677.561,761	4.623
10	426.634,233 677.561,761	11	426.635,817 677.565,117	3.711
11	426.635,817 677.565,117	12	426.633,944 677.566,388	2.264
12	426.633,944 677.566,388	13	426.613,421 677.580,894	25.132
13	426.613,421 677.580,894	1	426.612,874 677.583,308	2.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1045

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 89, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		495	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5429

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 86, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 92 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 86, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 70 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 86, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 7 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
229 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 742, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MAN ELENA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAN ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

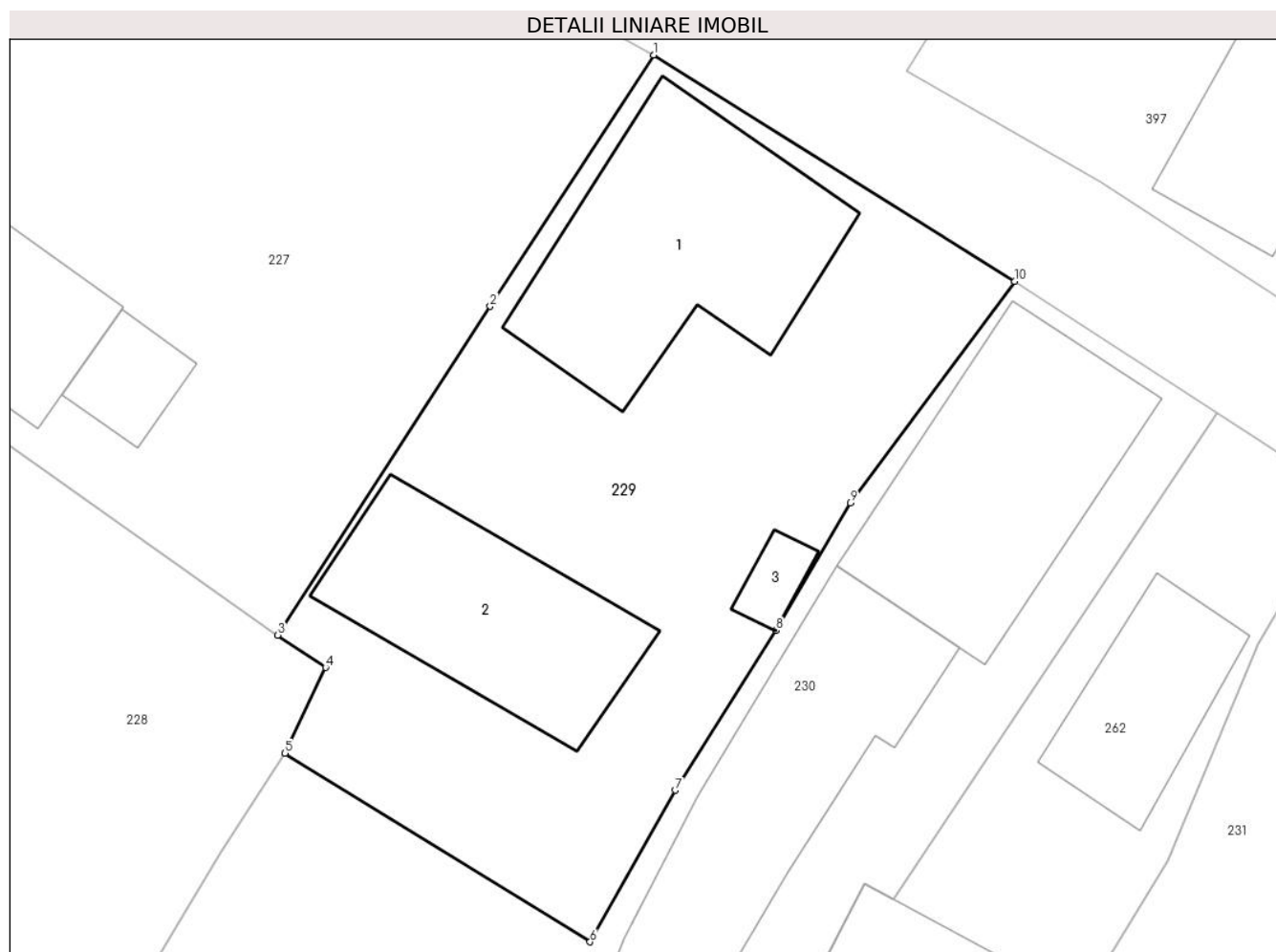
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	495	parte din nr. topo. 5429

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:92 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 92 mp.
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 70 mp.
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 7 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.648,669 677.589,1	2	426.642,262 677.579,262	11.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.642,262 677.579,262	3	426.633,944 677.566,388	15.327
3	426.633,944 677.566,388	4	426.635,817 677.565,117	2.264
4	426.635,817 677.565,117	5	426.634,233 677.561,761	3.711
5	426.634,233 677.561,761	6	426.646,177 677.554,376	14.043
6	426.646,177 677.554,376	7	426.649,511 677.560,314	6.81
7	426.649,511 677.560,314	8	426.653,457 677.566,565	7.392
8	426.653,457 677.566,565	9	426.656,362 677.571,56	5.778
9	426.656,362 677.571,56	10	426.662,798 677.580,232	10.799
10	426.662,798 677.580,232	1	426.648,669 677.589,1	16.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1045

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 80, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5429

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 96 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 80, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 102 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
230 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 743, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MÎȚ VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MÎȚ VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

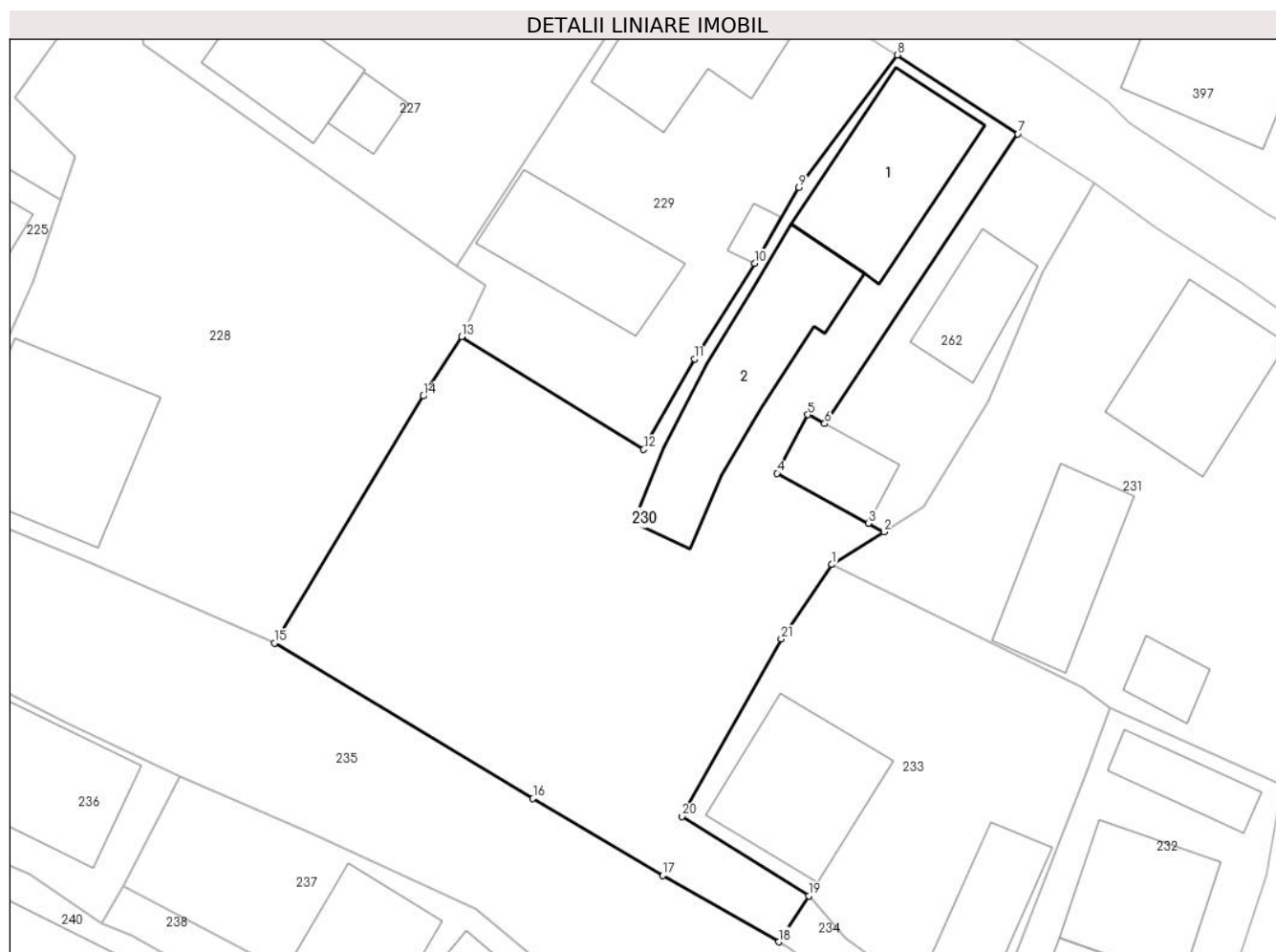
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	parte din nr. topo. 5429

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	-	-	-	
2	faneata	DA	618	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:87 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 96 mp.
A1.2		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:102 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 102 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.658,519 677.546,826	2	426.661,936 677.548,964	4.031	2	426.661,936 677.548,964	3	426.660,904 677.549,531	1.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.660,904 677.549,531	4	426.654,925 677.552,814	6.821
5	426.656,945 677.556,645	6	426.658,051 677.556,062	1.25
7	426.670,71 677.575,072	8	426.662,798 677.580,232	9.446
9	426.656,362 677.571,56	10	426.653,457 677.566,565	5.778
11	426.649,511 677.560,314	12	426.646,177 677.554,376	6.81
13	426.634,233 677.561,761	14	426.631,736 677.557,87	4.623
15	426.621,975 677.541,687	16	426.638,919 677.531,482	19.78
17	426.647,43 677.526,431	18	426.655,04 677.522,087	8.763
19	426.657,008 677.525,102	20	426.648,702 677.530,307	9.802
21	426.655,201 677.541,945	1	426.658,519 677.546,826	5.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.654,925 677.552,814	5	426.656,945 677.556,645	4.331
6	426.658,051 677.556,062	7	426.670,71 677.575,072	22.839
8	426.662,798 677.580,232	9	426.656,362 677.571,56	10.799
10	426.653,457 677.566,565	11	426.649,511 677.560,314	7.392
12	426.646,177 677.554,376	13	426.634,233 677.561,761	14.043
14	426.631,736 677.557,87	15	426.621,975 677.541,687	18.899
16	426.638,919 677.531,482	17	426.647,43 677.526,431	9.897
18	426.655,04 677.522,087	19	426.657,008 677.525,102	3.6
20	426.648,702 677.530,307	21	426.655,201 677.541,945	13.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1045

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 92, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		718	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5429

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 92, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 79 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 92, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 92, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 744, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TULICI FLOARE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TULICI FLORE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

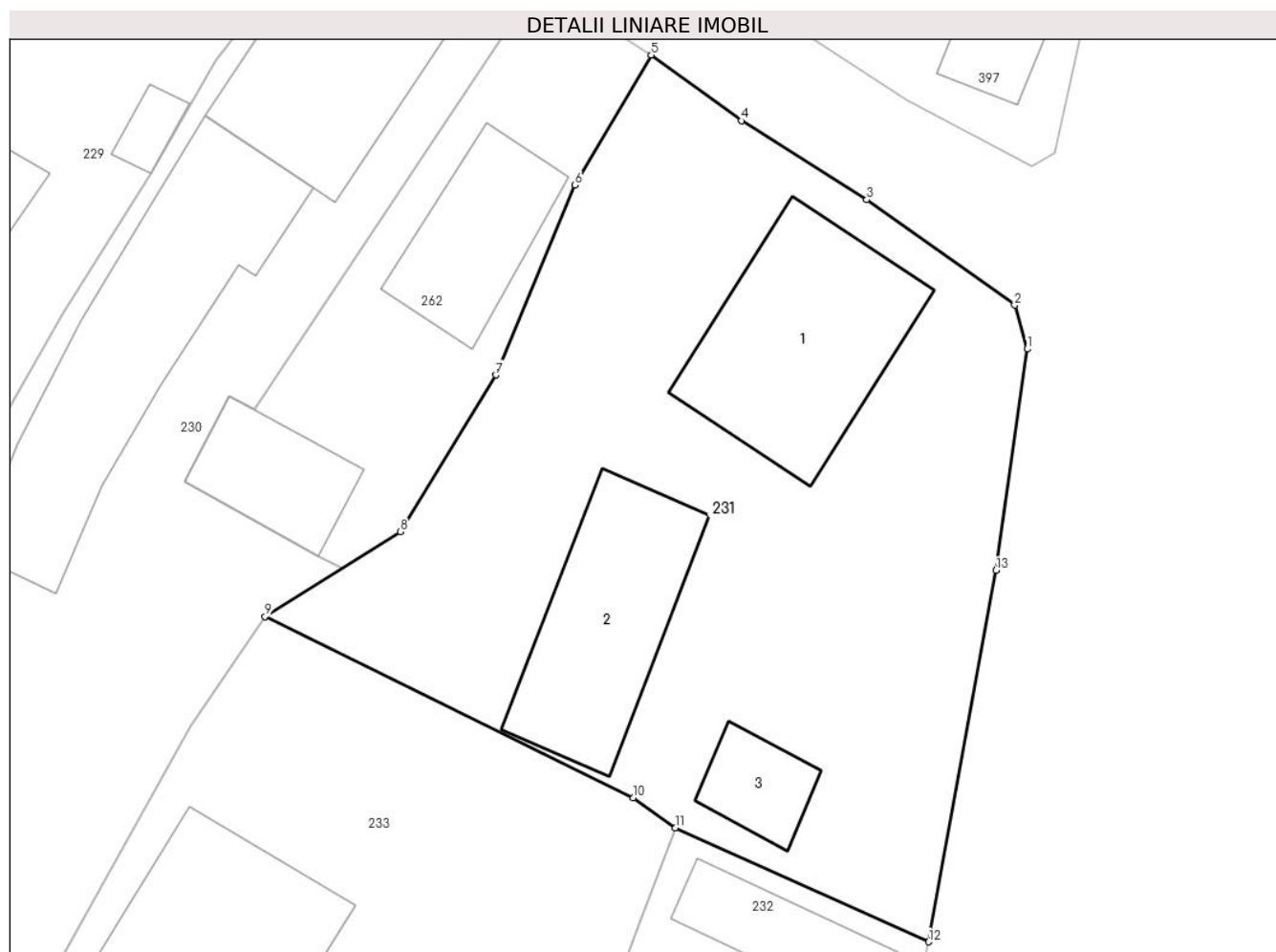
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	718	parte din nr. topo. 5429

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	718	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 79 mp.
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.692,448 677.558,725	2	426.691,889 677.560,678	2.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.691,889 677.560,678	3	426.685,302 677.565,365	8.084
3	426.685,302 677.565,365	4	426.679,721 677.568,886	6.599
4	426.679,721 677.568,886	5	426.675,709 677.571,813	4.966
5	426.675,709 677.571,813	6	426.672,323 677.566,028	6.703
6	426.672,323 677.566,028	7	426.668,791 677.557,569	9.167
7	426.668,791 677.557,569	8	426.664,541 677.550,594	8.168
8	426.664,541 677.550,594	9	426.658,519 677.546,826	7.104
9	426.658,519 677.546,826	10	426.674,914 677.538,753	18.275
10	426.674,914 677.538,753	11	426.676,794 677.537,422	2.303
11	426.676,794 677.537,422	12	426.688,06 677.532,341	12.359
12	426.688,06 677.532,341	13	426.691,061 677.548,872	16.801
13	426.691,061 677.548,872	1	426.692,448 677.558,725	9.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1002

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 93, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		367	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5431/3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 93, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 29 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 93, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 70 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 93, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 76 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
232 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 745, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIDĂU IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SIDĂU IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

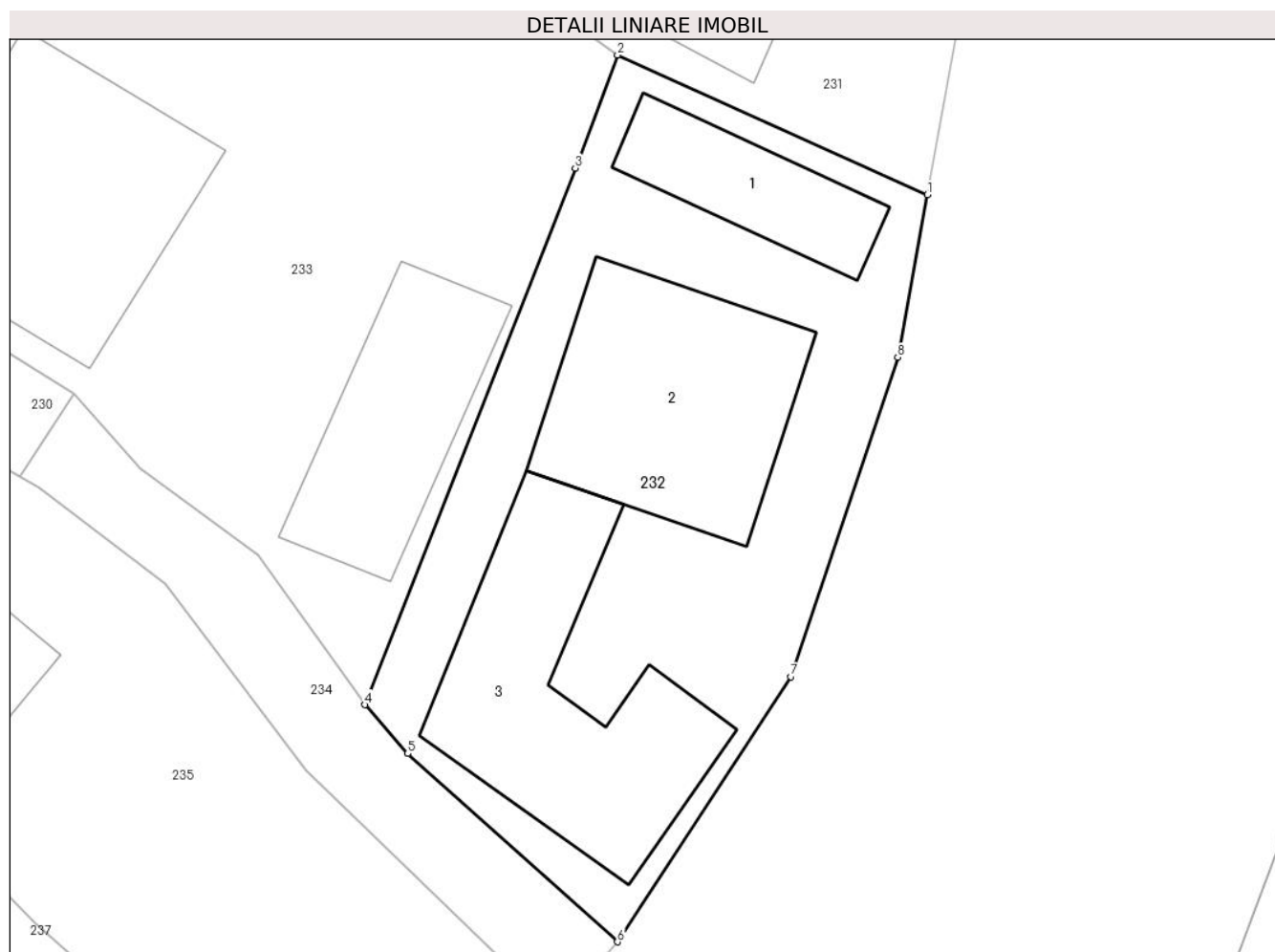
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	367	parte din nr. topo. 5431/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 29 mp.
A1.2		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 70 mp.
A1.3		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 76 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.688,06 677.532,341	2	426.676,794 677.537,422	12.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.676,794 677.537,422	3	426.675,255 677.533,306	4.394
3	426.675,255 677.533,306	4	426.667,604 677.513,785	20.967
4	426.667,604 677.513,785	5	426.669,158 677.512,01	2.359
5	426.669,158 677.512,01	6	426.676,784 677.505,162	10.249
6	426.676,784 677.505,162	7	426.683,106 677.514,802	11.528
7	426.683,106 677.514,802	8	426.686,986 677.526,428	12.256
8	426.686,986 677.526,428	1	426.688,06 677.532,341	6.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:997

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 94, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5431/3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 94, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; Casă, D+P+1, suprafața desfășurată de 185 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 94, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 48 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
233 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 747, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP FLOARE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP FLOARE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

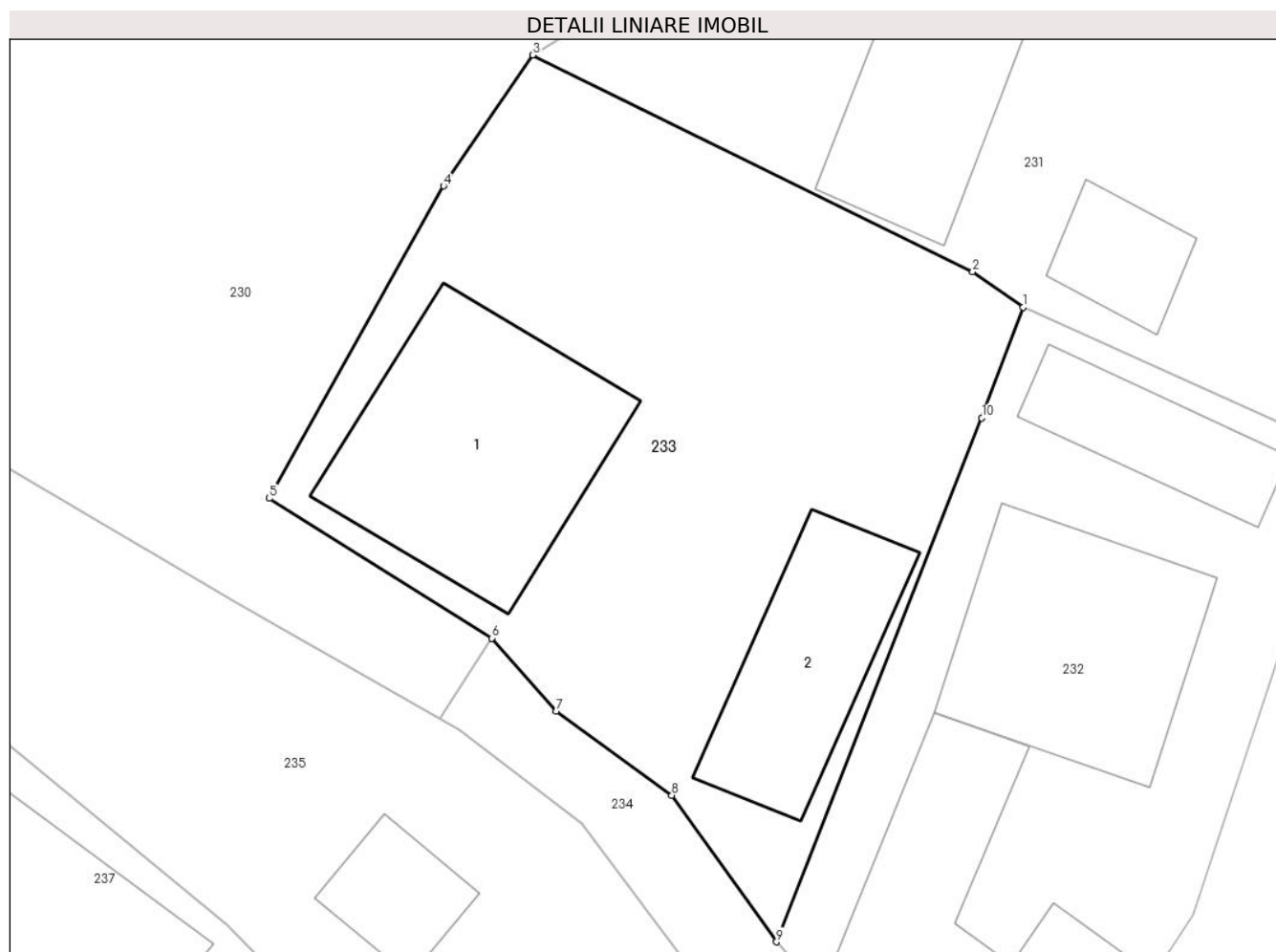
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	parte din nr. topo. 5431/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:80 mp; Casă, D+P+1, suprafața desfășurată de 185 mp.
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 48 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.676,794 677.537,422	2	426.674,914 677.538,753	2.303
2	426.674,914 677.538,753	3	426.658,519 677.546,826	18.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.658,519 677.546,826	4	426.655,201 677.541,945	5.902
4	426.655,201 677.541,945	5	426.648,702 677.530,307	13.33
5	426.648,702 677.530,307	6	426.657,008 677.525,102	9.802
6	426.657,008 677.525,102	7	426.659,403 677.522,37	3.633
7	426.659,403 677.522,37	8	426.663,704 677.519,243	5.318
8	426.663,704 677.519,243	9	426.667,604 677.513,785	6.708
9	426.667,604 677.513,785	10	426.675,255 677.533,306	20.967
10	426.675,255 677.533,306	1	426.676,794 677.537,422	4.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1002

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		88	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5431/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
234 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 748, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MÎȚ VASILE 2) POP FLOARE 3) SIDĂU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

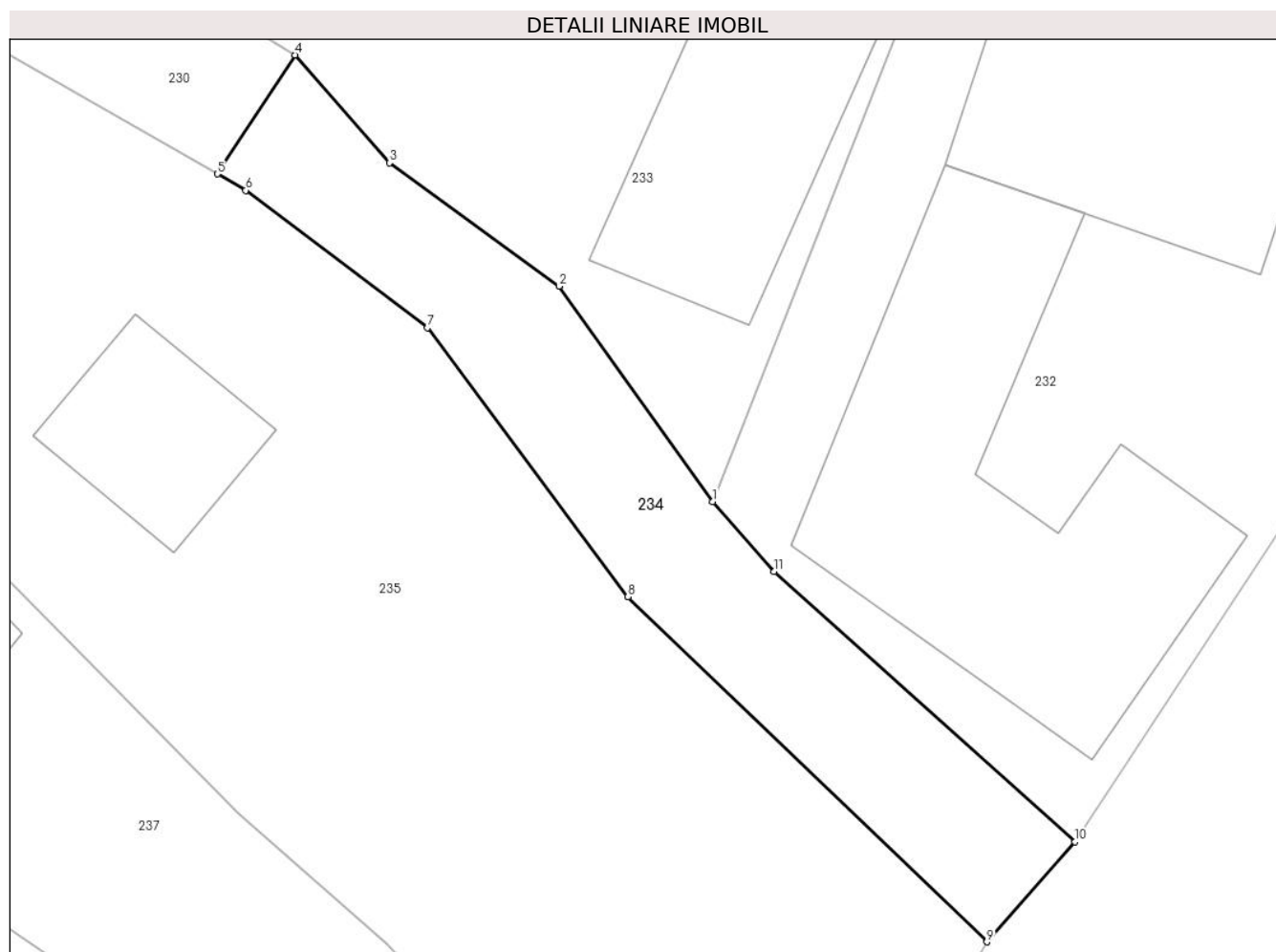
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	88	parte din nr. topo. 5431/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	88	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.667,604 677.513,785	2	426.663,704 677.519,243	6.708
2	426.663,704 677.519,243	3	426.659,403 677.522,37	5.318
3	426.659,403 677.522,37	4	426.657,008 677.525,102	3.633
4	426.657,008 677.525,102	5	426.655,04 677.522,087	3.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.655,04 677.522,087	6	426.655,766 677.521,673	0.836
6	426.655,766 677.521,673	7	426.660,365 677.518,189	5.77
7	426.660,365 677.518,189	8	426.665,454 677.511,374	8.505
8	426.665,454 677.511,374	9	426.674,547 677.502,625	12.619
9	426.674,547 677.502,625	10	426.676,784 677.505,162	3.382
10	426.676,784 677.505,162	11	426.669,158 677.512,01	10.249
11	426.669,158 677.512,01	1	426.667,604 677.513,785	2.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:995

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 94, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5433

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 94, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 23 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 94, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 19 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
235 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 749, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP FLOARE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP FLOARE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

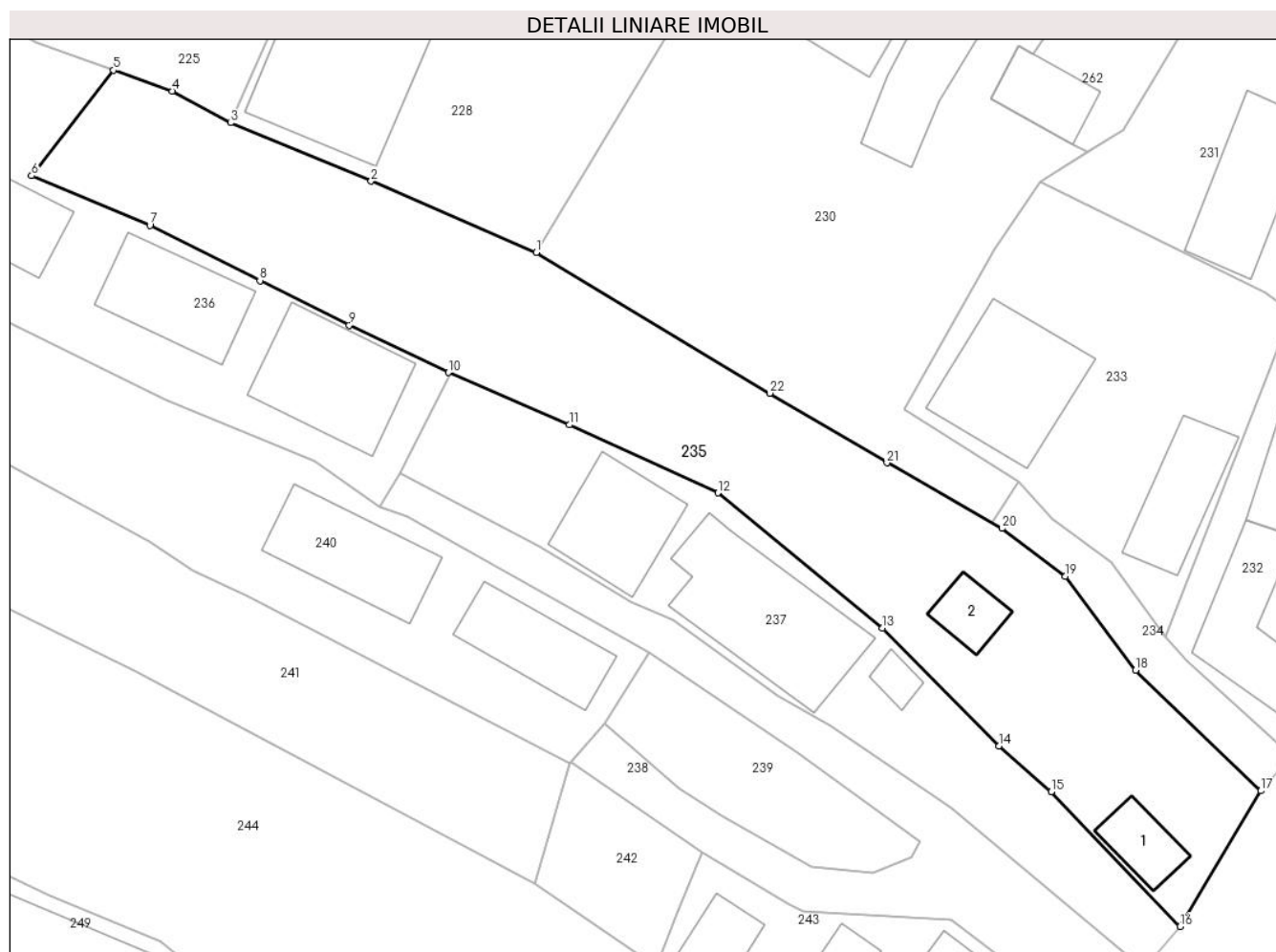
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	parte din nr. topo. 5433

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	-	-	-	
2	faneata	DA	665	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 23 mp.
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 19 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.621,975 677.541,687	2	426.609,998 677.546,866	13.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.609,998 677.546,866	3	426.599,8 677.551,099	11.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.599,8 677.551,099	4	426.595,564 677.553,404	4.823
5	426.591,315 677.554,908	6	426.585,359 677.547,257	9.696
7	426.593,949 677.543,659	8	426.601,93 677.539,646	8.933
9	426.608,413 677.536,407	10	426.615,606 677.532,973	7.971
11	426.624,366 677.529,185	12	426.635,155 677.524,245	11.866
13	426.647,107 677.514,448	14	426.655,558 677.505,894	12.025
15	426.659,348 677.502,567	16	426.668,696 677.492,779	13.535
17	426.674,547 677.502,625	18	426.665,454 677.511,374	12.619
19	426.660,365 677.518,189	20	426.655,766 677.521,673	5.77
21	426.647,43 677.526,431	22	426.638,919 677.531,482	9.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.595,564 677.553,404	5	426.591,315 677.554,908	4.507
6	426.585,359 677.547,257	7	426.593,949 677.543,659	9.313
8	426.601,93 677.539,646	9	426.608,413 677.536,407	7.247
10	426.615,606 677.532,973	11	426.624,366 677.529,185	9.544
12	426.635,155 677.524,245	13	426.647,107 677.514,448	15.454
14	426.655,558 677.505,894	15	426.659,348 677.502,567	5.043
16	426.668,696 677.492,779	17	426.674,547 677.502,625	11.453
18	426.665,454 677.511,374	19	426.660,365 677.518,189	8.505
20	426.655,766 677.521,673	21	426.647,43 677.526,431	9.598
22	426.638,919 677.531,482	1	426.621,975 677.541,687	19.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:995

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 99, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.235	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5433

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 99, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 99 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 99, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 60 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 99, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 47 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
236 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 750, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRIFOI IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRIFOI IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

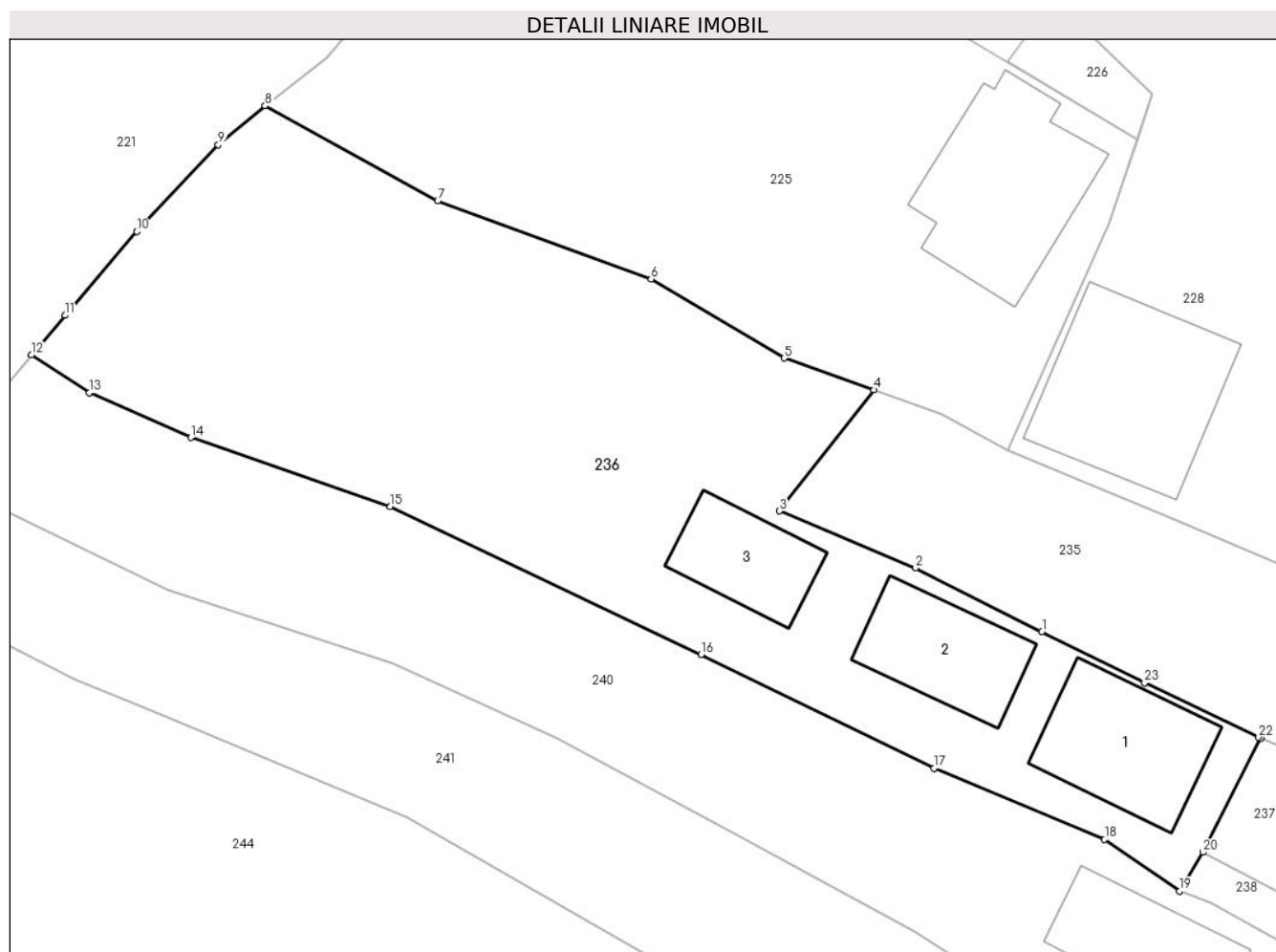
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.235	parte din nr. topo. 5433

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	-	-	-	
2	faneata	DA	781	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:75 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 99 mp.
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 60 mp.
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 47 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.601,93 677.539,646	2	426.593,949 677.543,659	8.933
3	426.585,359 677.547,257	4	426.591,315 677.554,908	9.696
5	426.585,66 677.556,909	6	426.577,263 677.561,897	9.767
7	426.563,792 677.566,828	8	426.552,894 677.572,83	12.441
9	426.549,949 677.570,381	10	426.544,809 677.564,894	7.518
11	426.540,276 677.559,606	12	426.538,158 677.557,103	3.279
13	426.541,81 677.554,713	14	426.548,205 677.551,893	6.989
15	426.560,807 677.547,537	16	426.580,42 677.538,204	21.72
17	426.595,108 677.531,024	18	426.605,886 677.526,526	11.679
19	426.610,624 677.523,269	20	426.612,084 677.525,714	2.848
21	426.615,742 677.532,914	22	426.615,606 677.532,973	0.148
23	426.608,413 677.536,407	1	426.601,93 677.539,646	7.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.593,949 677.543,659	3	426.585,359 677.547,257	9.313
4	426.591,315 677.554,908	5	426.585,66 677.556,909	5.999
6	426.577,263 677.561,897	7	426.563,792 677.566,828	14.345
8	426.552,894 677.572,83	9	426.549,949 677.570,381	3.83
10	426.544,809 677.564,894	11	426.540,276 677.559,606	6.965
12	426.538,158 677.557,103	13	426.541,81 677.554,713	4.365
14	426.548,205 677.551,893	15	426.560,807 677.547,537	13.334
16	426.580,42 677.538,204	17	426.595,108 677.531,024	16.349
18	426.605,886 677.526,526	19	426.610,624 677.523,269	5.749
20	426.612,084 677.525,714	21	426.615,742 677.532,914	8.076
22	426.615,606 677.532,973	23	426.608,413 677.536,407	7.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:995

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 95, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		493	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5432

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 9 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; Casă, D+P+M, suprafața desfășurată de 214 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 57 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
237 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 751, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUREȘAN MARIUS-CIPRIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN MARIUS-CIPRIAN	A1.1, A1.2, A1.3

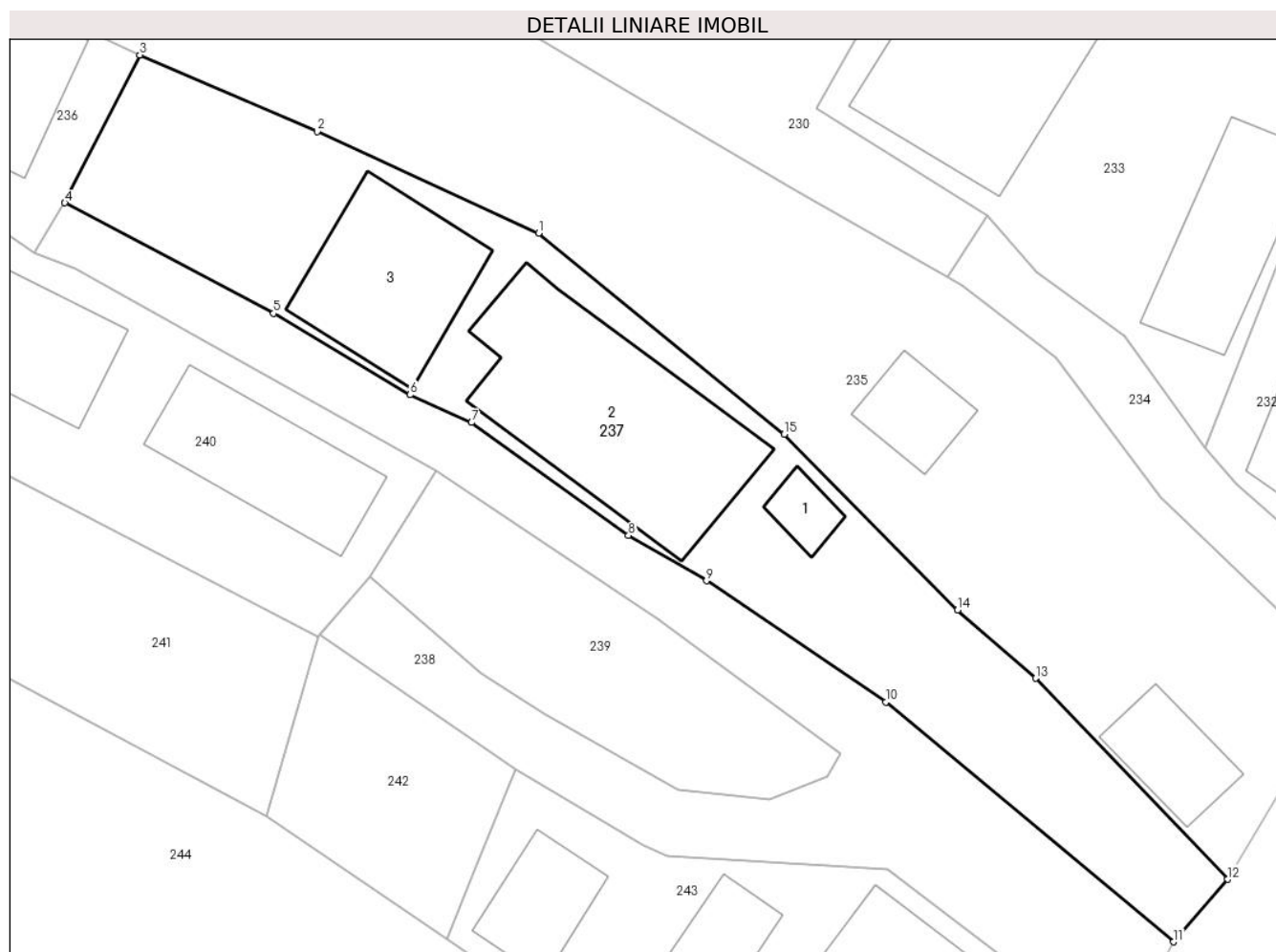
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	493	parte din nr. topo. 5432

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	493	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 9 mp.
A1.2		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:101 mp; Casă, D+P+M, suprafața desfășurată de 214 mp.
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 57 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.635,155 677.524,245	2	426.624,366 677.529,185	11.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.624,366 677.529,185	3	426.615,742 677.532,914	9.396
3	426.615,742 677.532,914	4	426.612,084 677.525,714	8.076
4	426.612,084 677.525,714	5	426.622,247 677.520,339	11.497
5	426.622,247 677.520,339	6	426.628,9 677.516,373	7.745
6	426.628,9 677.516,373	7	426.631,886 677.515,019	3.279
7	426.631,886 677.515,019	8	426.639,525 677.509,52	9.412
8	426.639,525 677.509,52	9	426.643,33 677.507,313	4.399
9	426.643,33 677.507,313	10	426.652,058 677.501,405	10.54
10	426.652,058 677.501,405	11	426.666,068 677.489,735	18.234
11	426.666,068 677.489,735	12	426.668,696 677.492,779	4.021
12	426.668,696 677.492,779	13	426.659,348 677.502,567	13.535
13	426.659,348 677.502,567	14	426.655,558 677.505,894	5.043
14	426.655,558 677.505,894	15	426.647,107 677.514,448	12.025
15	426.647,107 677.514,448	1	426.635,155 677.524,245	15.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		332	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5440/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
238 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

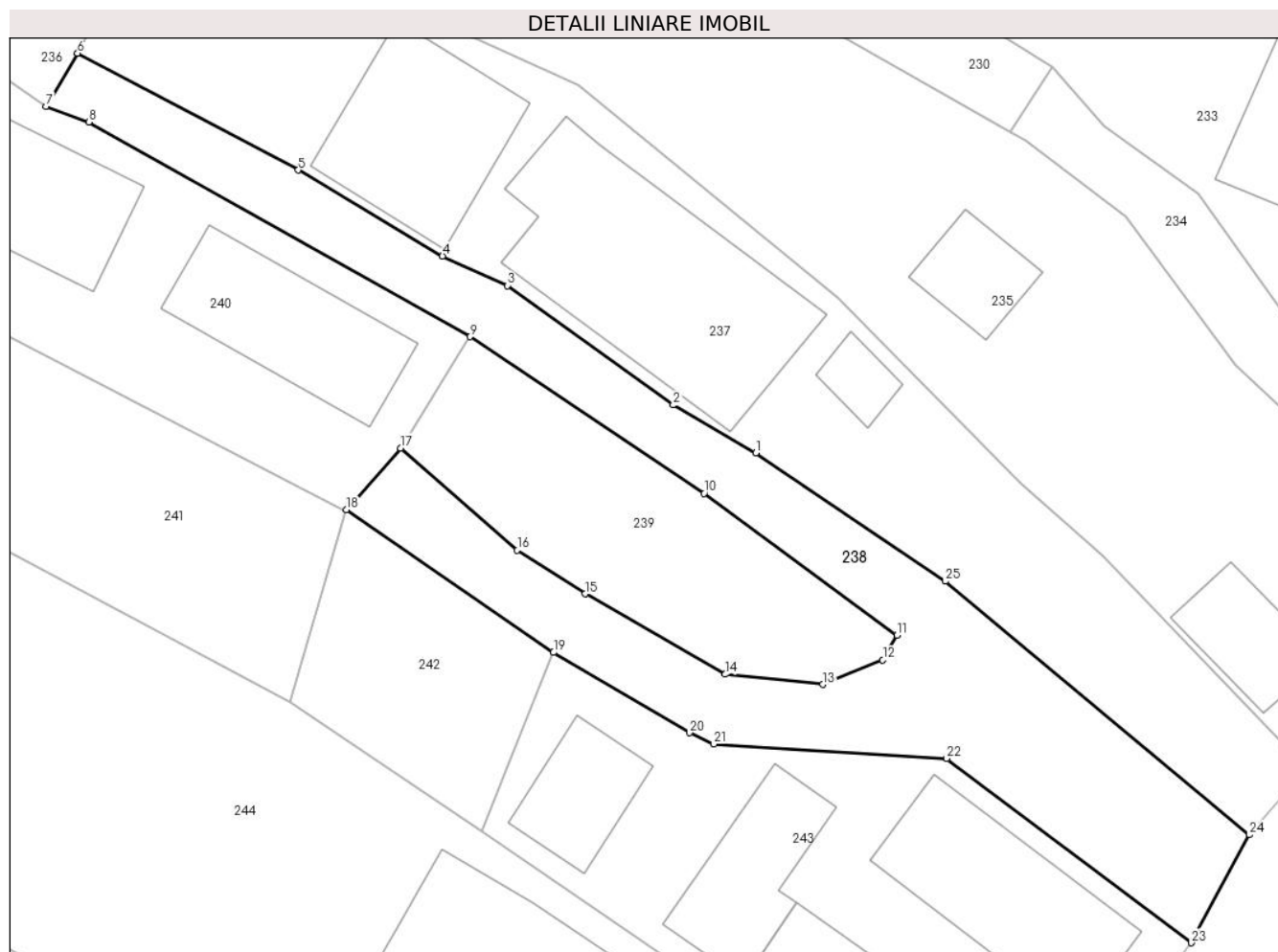
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	332	Parte din nr.topo 5440/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.643,33 677.507,313	2	426.639,525 677.509,52	4.399
3	426.631,886 677.515,019	4	426.628,9 677.516,373	3.279
5	426.622,247 677.520,339	6	426.612,084 677.525,714	11.497
7	426.610,624 677.523,269	8	426.612,6 677.522,542	2.105
9	426.630,152 677.512,661	10	426.640,949 677.505,453	12.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.639,525 677.509,52	3	426.631,886 677.515,019	9.412
4	426.628,9 677.516,373	5	426.622,247 677.520,339	7.745
6	426.612,084 677.525,714	7	426.610,624 677.523,269	2.848
8	426.612,6 677.522,542	9	426.630,152 677.512,661	20.142
10	426.640,949 677.505,453	11	426.649,824 677.498,921	11.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.649,824 677.498,921	12	426.649,18 677.497,784	1.307
13	426.646,41 677.496,655	14	426.641,915 677.497,125	4.52
15	426.635,457 677.500,828	16	426.632,34 677.502,832	3.706
17	426.626,958 677.507,541	18	426.624,475 677.504,696	3.776
19	426.634,008 677.498,132	20	426.640,269 677.494,436	7.271
21	426.641,388 677.493,912	22	426.652,123 677.493,247	10.756
23	426.663,399 677.484,766	24	426.666,068 677.489,735	5.64
25	426.652,058 677.501,405	1	426.643,33 677.507,313	10.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.649,18 677.497,784	13	426.646,41 677.496,655	2.991
14	426.641,915 677.497,125	15	426.635,457 677.500,828	7.444
16	426.632,34 677.502,832	17	426.626,958 677.507,541	7.151
18	426.624,475 677.504,696	19	426.634,008 677.498,132	11.574
20	426.640,269 677.494,436	21	426.641,388 677.493,912	1.236
22	426.652,123 677.493,247	23	426.663,399 677.484,766	14.109
24	426.666,068 677.489,735	25	426.652,058 677.501,405	18.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		145	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Parte din nr topo 5440/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
239 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 756, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA IOHANNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

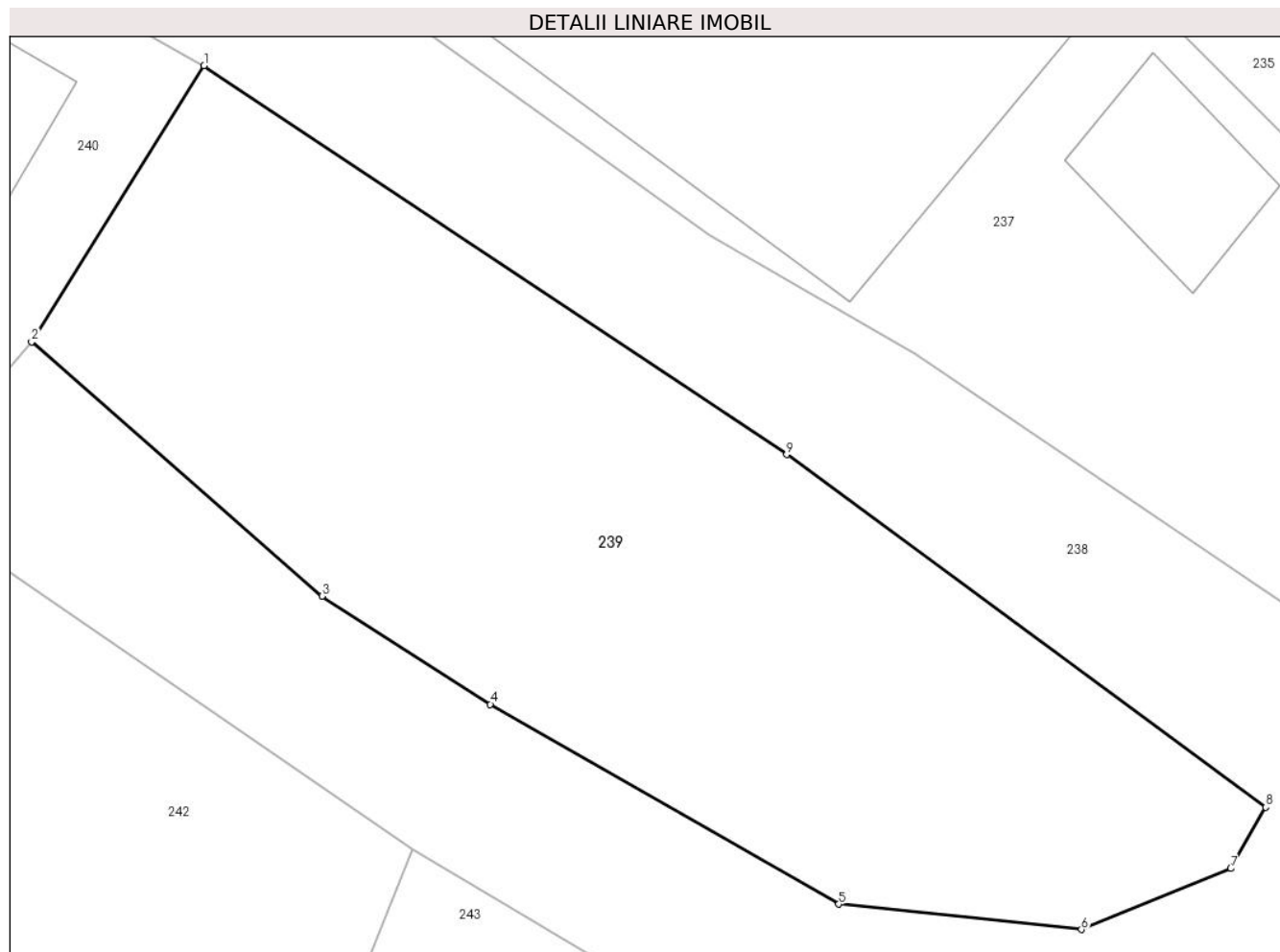
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	145	Parte din nr topo 5440/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.630,152 677.512,661	2	426.626,958 677.507,541	6.035
2	426.626,958 677.507,541	3	426.632,34 677.502,832	7.151
3	426.632,34 677.502,832	4	426.635,457 677.500,828	3.706
4	426.635,457 677.500,828	5	426.641,915 677.497,125	7.444
5	426.641,915 677.497,125	6	426.646,41 677.496,655	4.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.646,41 677.496,655	7	426.649,18 677.497,784	2.991
7	426.649,18 677.497,784	8	426.649,824 677.498,921	1.307
8	426.649,824 677.498,921	9	426.640,949 677.505,453	11.02
9	426.640,949 677.505,453	1	426.630,152 677.512,661	12.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 100, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5439/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 100, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 50 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 100, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 757, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PODINĂ ANDREI	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PODINĂ ANDREI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

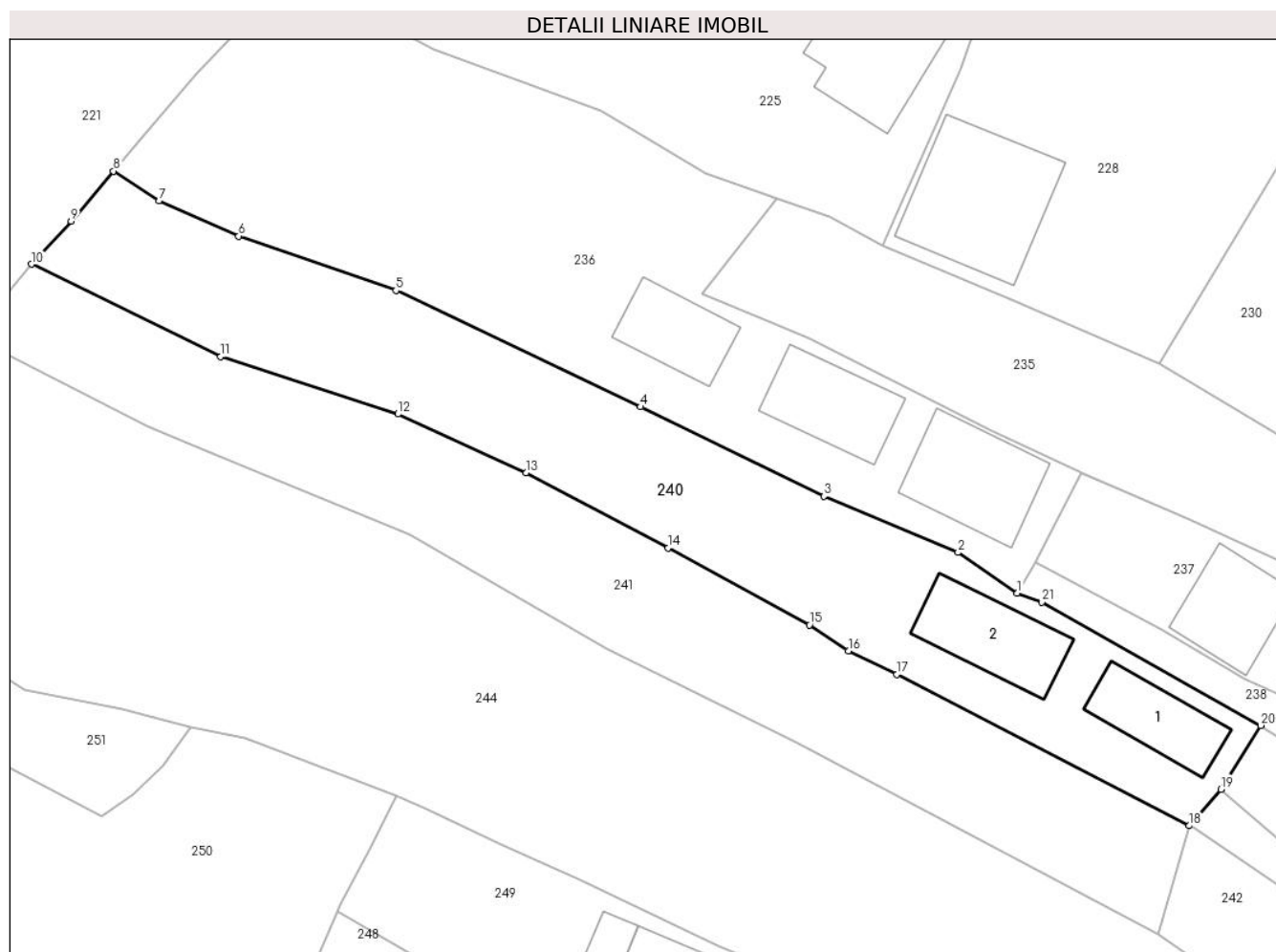
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	parte din nr. topo. 5439/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	304	-	-	-	
2	faneata	DA	684	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 50 mp.
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.610,624 677.523,269	2	426.605,886 677.526,526	5.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.605,886 677.526,526	3	426.595,108 677.531,024	11.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.595,108 677.531,024	4	426.580,42 677.538,204	16.349
5	426.560,807 677.547,537	6	426.548,205 677.551,893	13.334
7	426.541,81 677.554,713	8	426.538,158 677.557,103	4.365
9	426.534,756 677.553,083	10	426.531,587 677.549,636	4.682
11	426.546,757 677.542,245	12	426.560,971 677.537,623	14.947
13	426.571,265 677.532,914	14	426.582,616 677.526,879	12.856
15	426.593,961 677.520,719	16	426.597,081 677.518,644	3.747
17	426.600,97 677.516,759	18	426.624,401 677.504,613	26.392
19	426.626,958 677.507,541	20	426.630,152 677.512,661	6.035
21	426.612,6 677.522,542	1	426.610,624 677.523,269	2.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.580,42 677.538,204	5	426.560,807 677.547,537	21.72
6	426.548,205 677.551,893	7	426.541,81 677.554,713	6.989
8	426.538,158 677.557,103	9	426.534,756 677.553,083	5.266
10	426.531,587 677.549,636	11	426.546,757 677.542,245	16.875
12	426.560,971 677.537,623	13	426.571,265 677.532,914	11.32
14	426.582,616 677.526,879	15	426.593,961 677.520,719	12.909
16	426.597,081 677.518,644	17	426.600,97 677.516,759	4.322
18	426.624,401 677.504,613	19	426.626,958 677.507,541	3.887
20	426.630,152 677.512,661	21	426.612,6 677.522,542	20.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5440/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
241 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 758, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUR-PAȘCA DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

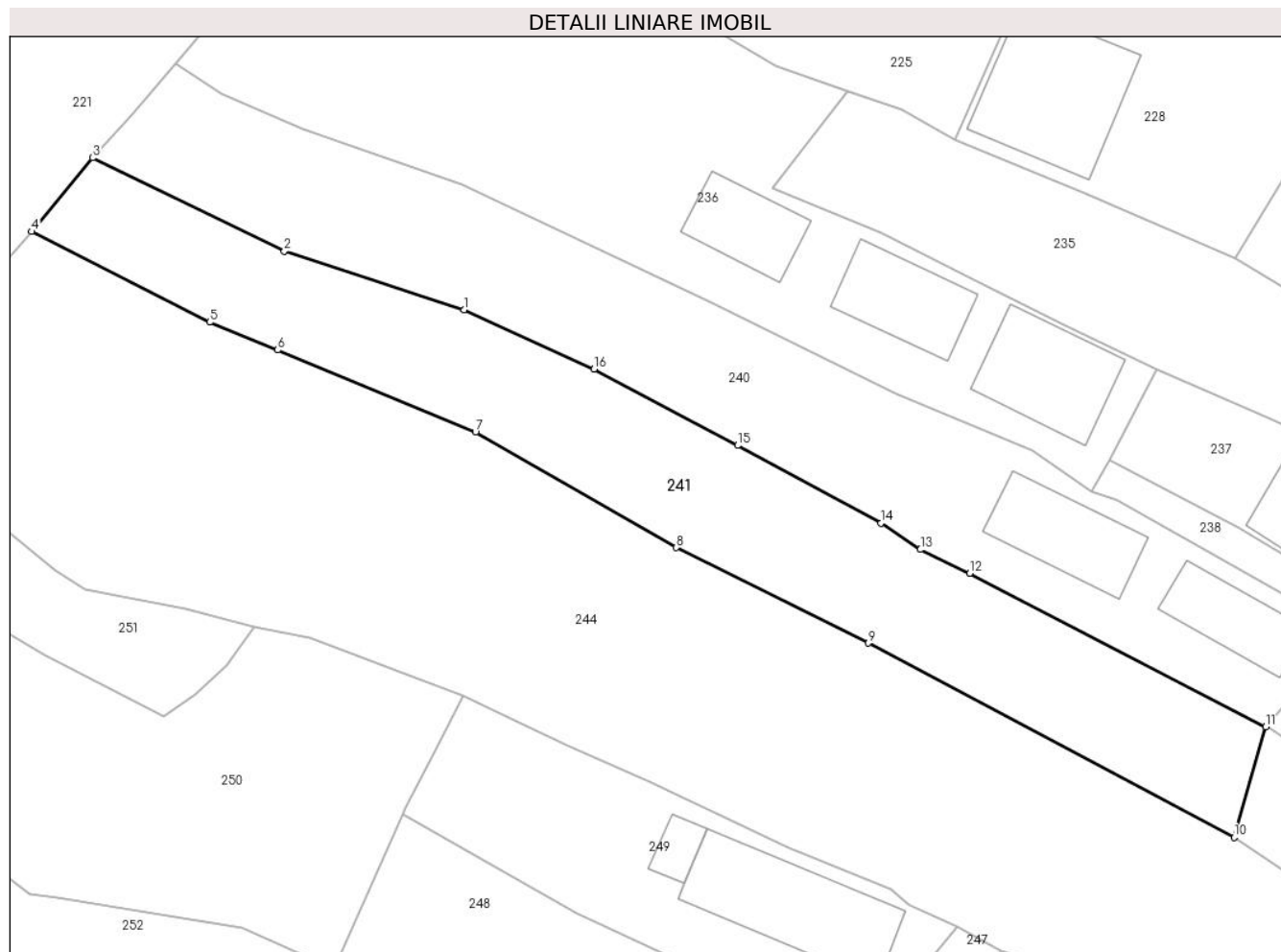
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	Parte din nr topo 5440/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.560,971 677.537,623	2	426.546,757 677.542,245	14.947
2	426.546,757 677.542,245	3	426.531,587 677.549,636	16.875
3	426.531,587 677.549,636	4	426.526,756 677.543,805	7.572
4	426.526,756 677.543,805	5	426.540,851 677.536,631	15.816
5	426.540,851 677.536,631	6	426.546,226 677.534,426	5.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.546,226 677.534,426	7	426.561,874 677.527,919	16.947
7	426.561,874 677.527,919	8	426.577,769 677.518,791	18.33
8	426.577,769 677.518,791	9	426.592,962 677.511,246	16.963
9	426.592,962 677.511,246	10	426.621,897 677.495,872	32.766
10	426.621,897 677.495,872	11	426.624,401 677.504,613	9.093
11	426.624,401 677.504,613	12	426.600,97 677.516,759	26.392
12	426.600,97 677.516,759	13	426.597,081 677.518,644	4.322
13	426.597,081 677.518,644	14	426.593,961 677.520,719	3.747
14	426.593,961 677.520,719	15	426.582,616 677.526,879	12.909
15	426.582,616 677.526,879	16	426.571,265 677.532,914	12.856
16	426.571,265 677.532,914	1	426.560,971 677.537,623	11.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		97	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5440/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 759, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PODINĂ ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

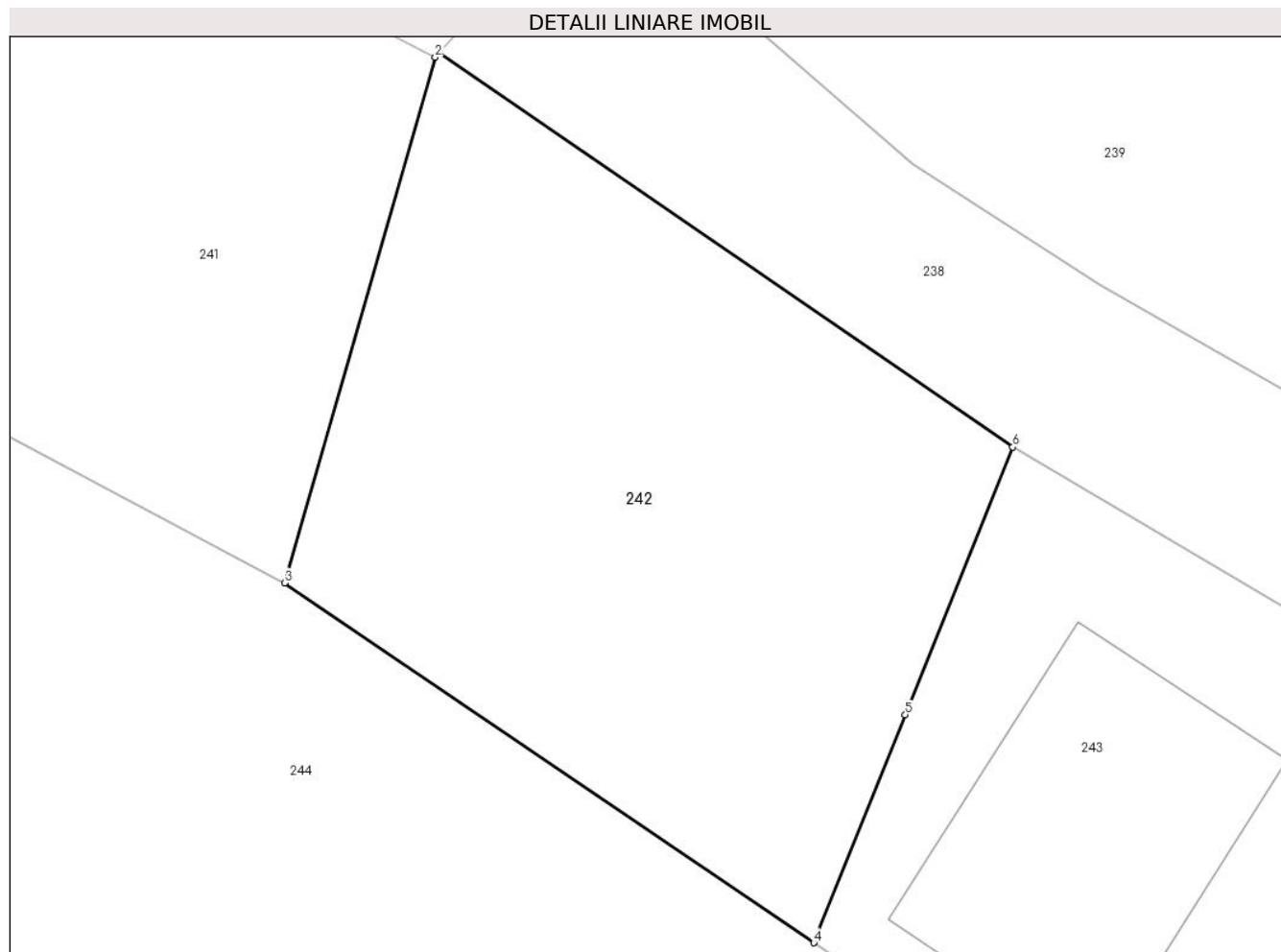
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	97	Parte din nr topo 5440/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	97	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.624,475 677.504,696	2	426.624,401 677.504,613	0.111
2	426.624,401 677.504,613	3	426.621,897 677.495,872	9.093
3	426.621,897 677.495,872	4	426.630,7 677.489,888	10.644
4	426.630,7 677.489,888	5	426.632,221 677.493,678	4.084
5	426.632,221 677.493,678	6	426.634,008 677.498,132	4.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.634,008 677.498,132	1	426.624,475 677.504,696	11.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 101, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		377	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5440/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 101, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 59 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 101, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 38 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 101, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 36 mp.
A1.4		Loc. Poiana Botizii, Nr. 101, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 24 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
243 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 760, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA IOHANNA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA IOHANNA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

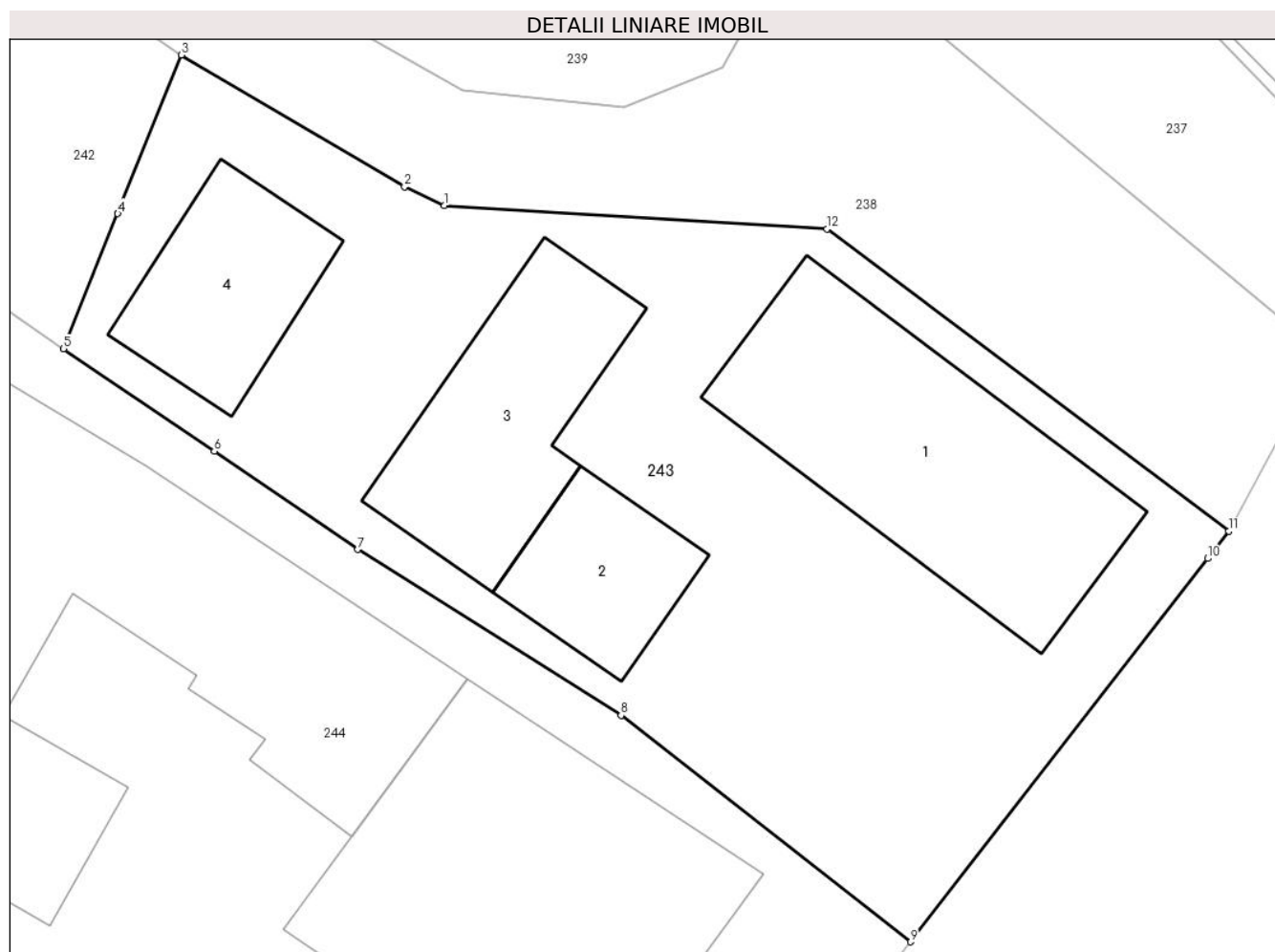
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	377	parte din nr. topo. 5440/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 59 mp.
A1.2		construcții de locuințe	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:19 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 38 mp.
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 36 mp.
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 24 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.641,388 677.493,912	2	426.640,269 677.494,436	1.236
2	426.640,269 677.494,436	3	426.634,008 677.498,132	7.271
3	426.634,008 677.498,132	4	426.632,221 677.493,678	4.799
4	426.632,221 677.493,678	5	426.630,7 677.489,888	4.084
5	426.630,7 677.489,888	6	426.634,928 677.487,013	5.113
6	426.634,928 677.487,013	7	426.638,961 677.484,257	4.885
7	426.638,961 677.484,257	8	426.646,346 677.479,597	8.732
8	426.646,346 677.479,597	9	426.654,463 677.473,244	10.308
9	426.654,463 677.473,244	10	426.662,806 677.484,002	13.614
10	426.662,806 677.484,002	11	426.663,399 677.484,766	0.967
11	426.663,399 677.484,766	12	426.652,123 677.493,247	14.109
12	426.652,123 677.493,247	1	426.641,388 677.493,912	10.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 102, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.626	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5440/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 102, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 97 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 102, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 89 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 102, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Casă, P+1, suprafața desfășurată de 92 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
244 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 761, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINA ALEXANDRINA-REGHINA 2) IUGA IOAN-RADU 3) IUGA VALER-LEON	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINA ALEXANDRINA-REGHINA 2) IUGA IOAN-RADU 3) IUGA VALER-LEON	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

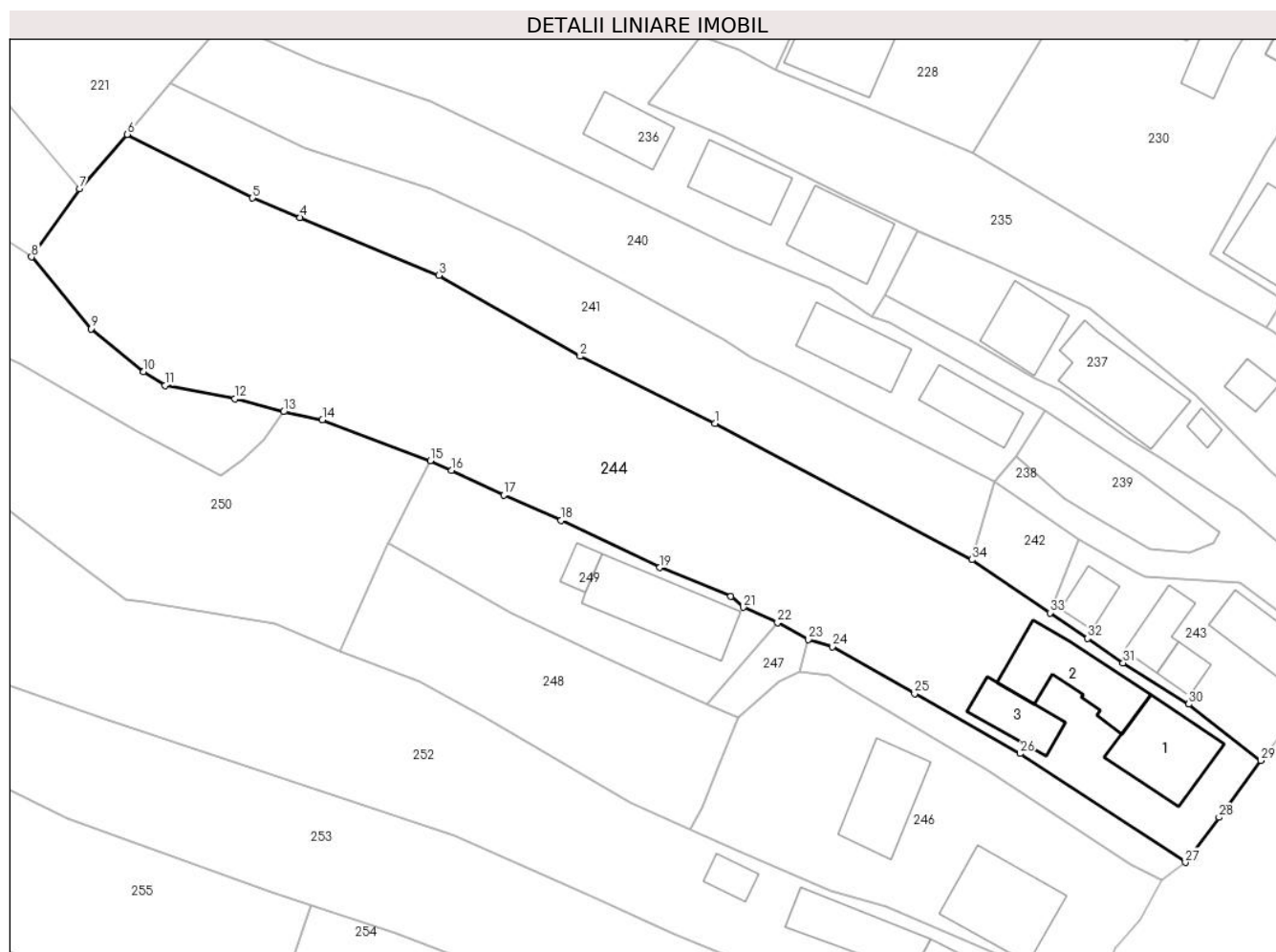
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.626	parte din nr. topo. 5440/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	-	-	-	
2	faneata	DA	2.109	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:87 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 97 mp.
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:89 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 89 mp.
A1.3		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:46 mp; Casă, P+1, suprafața desfășurată de 92 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.592,962 677.511,246	2	426.577,769 677.518,791	16.963	2	426.577,769 677.518,791	3	426.561,874 677.527,919	18.33
3	426.561,874 677.527,919	4	426.546,226 677.534,426	16.947	4	426.546,226 677.534,426	5	426.540,851 677.536,631	5.81
5	426.540,851 677.536,631	6	426.526,756 677.543,805	15.816	6	426.526,756 677.543,805	7	426.521,35 677.537,642	8.198
7	426.521,35 677.537,642	8	426.515,957 677.529,991	9.361	8	426.515,957 677.529,991	9	426.522,664 677.521,898	10.511
9	426.522,664 677.521,898	10	426.528,575 677.517,059	7.639	10	426.528,575 677.517,059	11	426.531,008 677.515,498	2.891
11	426.531,008 677.515,498	12	426.538,876 677.514,0	8.009	12	426.538,876 677.514,0	13	426.544,366 677.512,545	5.68
13	426.544,366 677.512,545	14	426.548,733 677.511,635	4.461	14	426.548,733 677.511,635	15	426.560,878 677.507,029	12.989
15	426.560,878 677.507,029	16	426.563,287 677.505,943	2.642	16	426.563,287 677.505,943	17	426.569,174 677.503,143	6.519
17	426.569,174 677.503,143	18	426.575,608 677.500,299	7.035	18	426.575,608 677.500,299	19	426.586,73 677.494,978	12.329
19	426.586,73 677.494,978	20	426.594,728 677.491,73	8.632	20	426.594,728 677.491,73	21	426.596,178 677.490,517	1.89
21	426.596,178 677.490,517	22	426.600,015 677.488,771	4.216	22	426.600,015 677.488,771	23	426.603,484 677.486,87	3.956
23	426.603,484 677.486,87	24	426.606,174 677.486,069	2.807	24	426.606,174 677.486,069	25	426.615,453 677.480,789	10.676
25	426.615,453 677.480,789	26	426.627,337 677.474,026	13.674	26	426.627,337 677.474,026	27	426.645,966 677.461,748	22.311
27	426.645,966 677.461,748	28	426.649,752 677.466,853	6.356	28	426.649,752 677.466,853	29	426.654,463 677.473,244	7.94
29	426.654,463 677.473,244	30	426.646,346 677.479,597	10.308	30	426.646,346 677.479,597	31	426.638,961 677.484,257	8.732
31	426.638,961 677.484,257	32	426.634,928 677.487,013	4.885	32	426.634,928 677.487,013	33	426.630,7 677.489,888	5.113
33	426.630,7 677.489,888	34	426.621,897 677.495,872	10.644	34	426.621,897 677.495,872	1	426.592,962 677.511,246	32.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:993

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5440/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
245 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

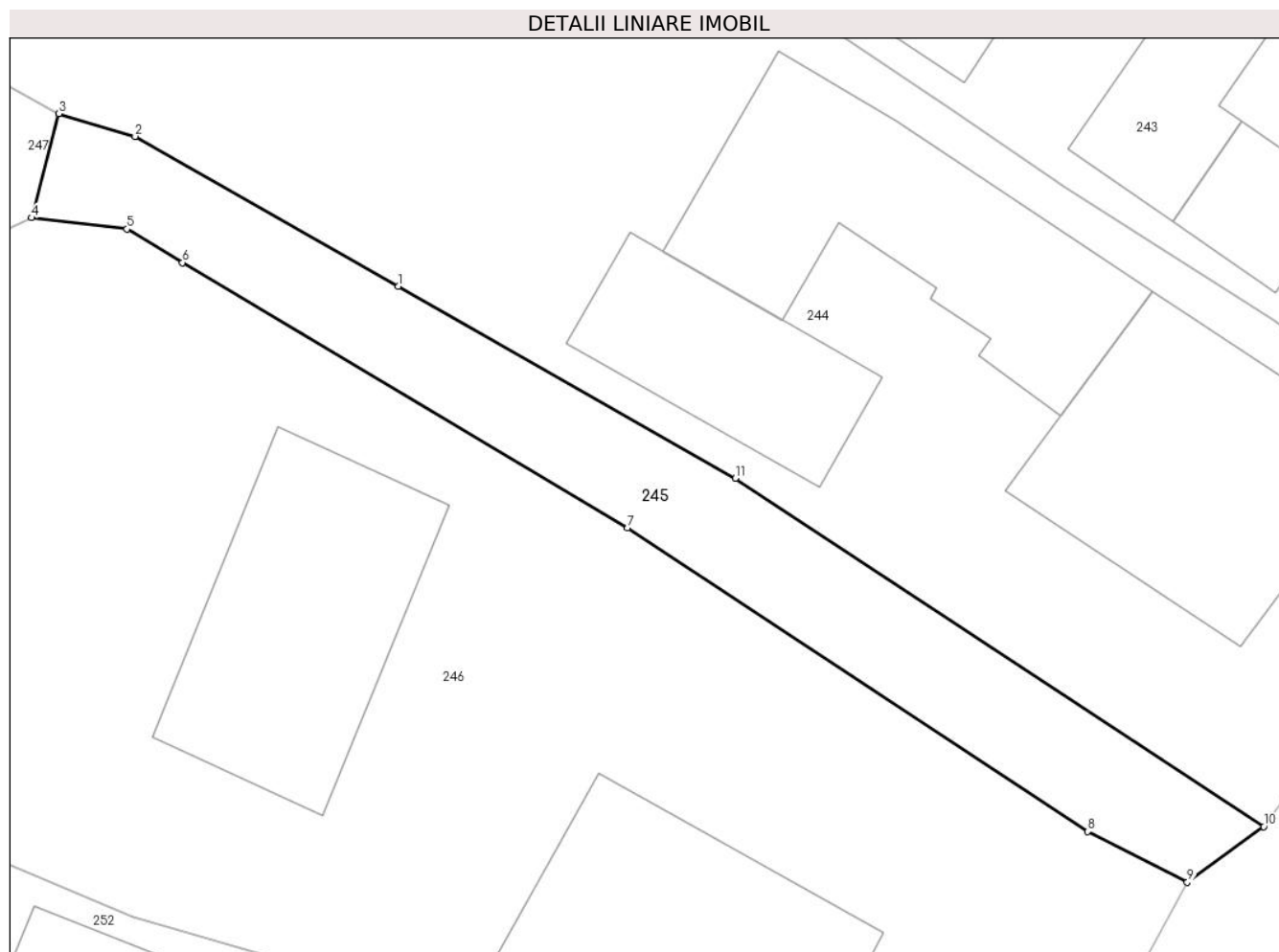
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	Parte din nr.topo 5440/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	163	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.615,453 677.480,789	2	426.606,174 677.486,069	10.676
2	426.606,174 677.486,069	3	426.603,484 677.486,87	2.807
3	426.603,484 677.486,87	4	426.602,519 677.483,206	3.789
4	426.602,519 677.483,206	5	426.605,887 677.482,804	3.392
5	426.605,887 677.482,804	6	426.607,837 677.481,62	2.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.607,837 677.481,62	7	426.623,533 677.472,272	18.269
7	426.623,533 677.472,272	8	426.639,76 677.461,58	19.433
8	426.639,76 677.461,58	9	426.643,271 677.459,787	3.942
9	426.643,271 677.459,787	10	426.645,966 677.461,748	3.333
10	426.645,966 677.461,748	11	426.627,337 677.474,026	22.311
11	426.627,337 677.474,026	1	426.615,453 677.480,789	13.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 104, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5441

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 202 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 78 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
246 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 763, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PIETRAR FLORE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PIETRAR FLORE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

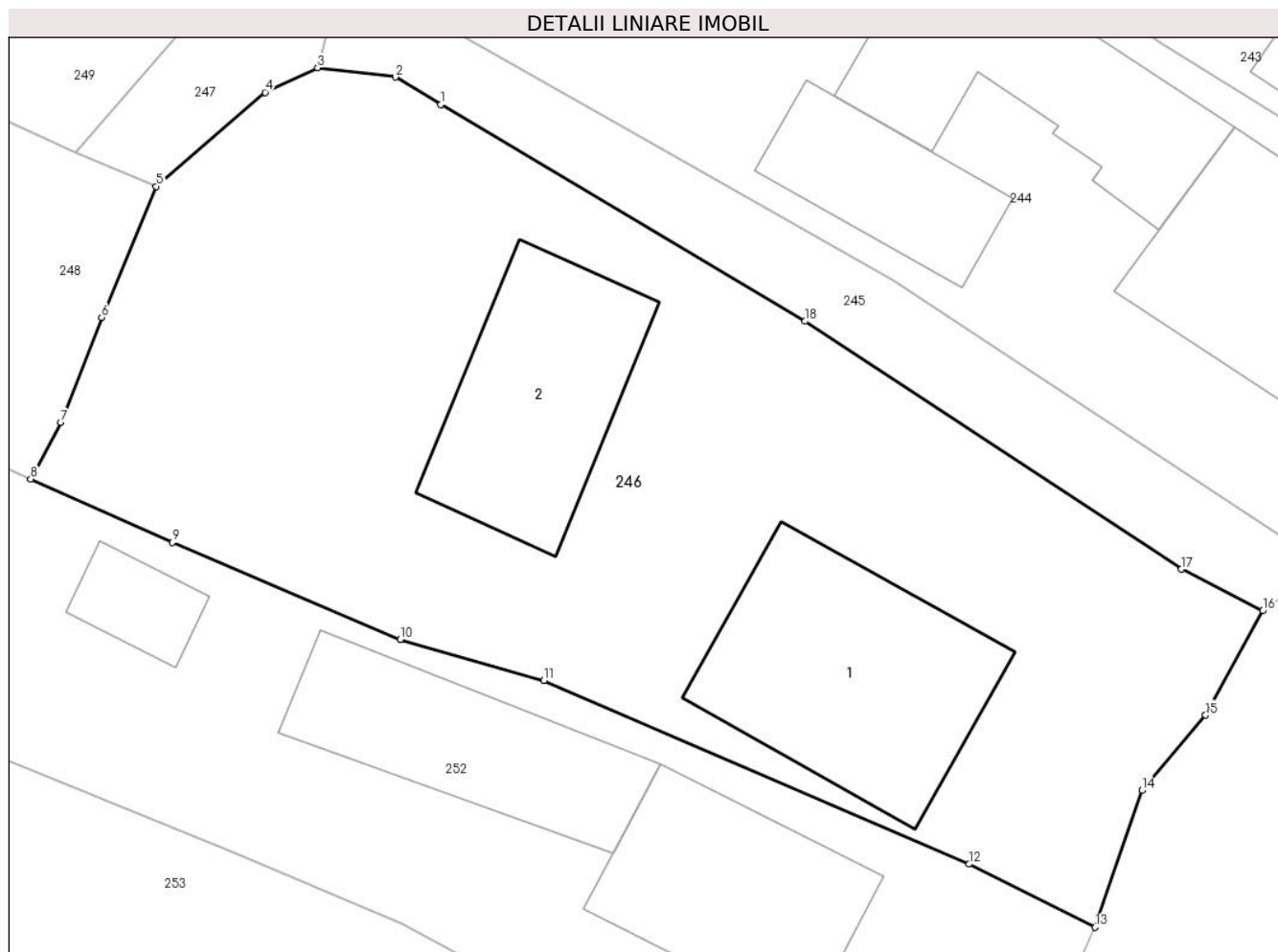
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	parte din nr. topo. 5441

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	938	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:101 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 202 mp.
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 78 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.607,837 677.481,62	2	426.605,887 677.482,804	2.281
2	426.605,887 677.482,804	3	426.602,519 677.483,206	3.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.602,519 677.483,206	4	426.600,26 677.482,151	2.493
4	426.600,26 677.482,151	5	426.595,574 677.478,091	6.2
5	426.595,574 677.478,091	6	426.593,212 677.472,441	6.124
6	426.593,212 677.472,441	7	426.591,464 677.467,913	4.854
7	426.591,464 677.467,913	8	426.590,153 677.465,474	2.769
8	426.590,153 677.465,474	9	426.596,27 677.462,739	6.701
9	426.596,27 677.462,739	10	426.606,089 677.458,548	10.676
10	426.606,089 677.458,548	11	426.612,271 677.456,777	6.431
11	426.612,271 677.456,777	12	426.630,617 677.448,864	19.98
12	426.630,617 677.448,864	13	426.636,046 677.446,143	6.073
13	426.636,046 677.446,143	14	426.638,058 677.452,038	6.229
14	426.638,058 677.452,038	15	426.640,809 677.455,292	4.261
15	426.640,809 677.455,292	16	426.643,271 677.459,787	5.125
16	426.643,271 677.459,787	17	426.639,76 677.461,58	3.942
17	426.639,76 677.461,58	18	426.623,533 677.472,272	19.433
18	426.623,533 677.472,272	1	426.607,837 677.481,62	18.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 103, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50299	53	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
247 / 21/02/2024	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR 1549, din 31/08/2015 emis de Podeleanu Radu Aurel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TERPE MARIA	
2) ANTON OVIDIA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 6517/31.08.2015, din CF 50299 Băiuț	

C. Partea III. SARCINI .

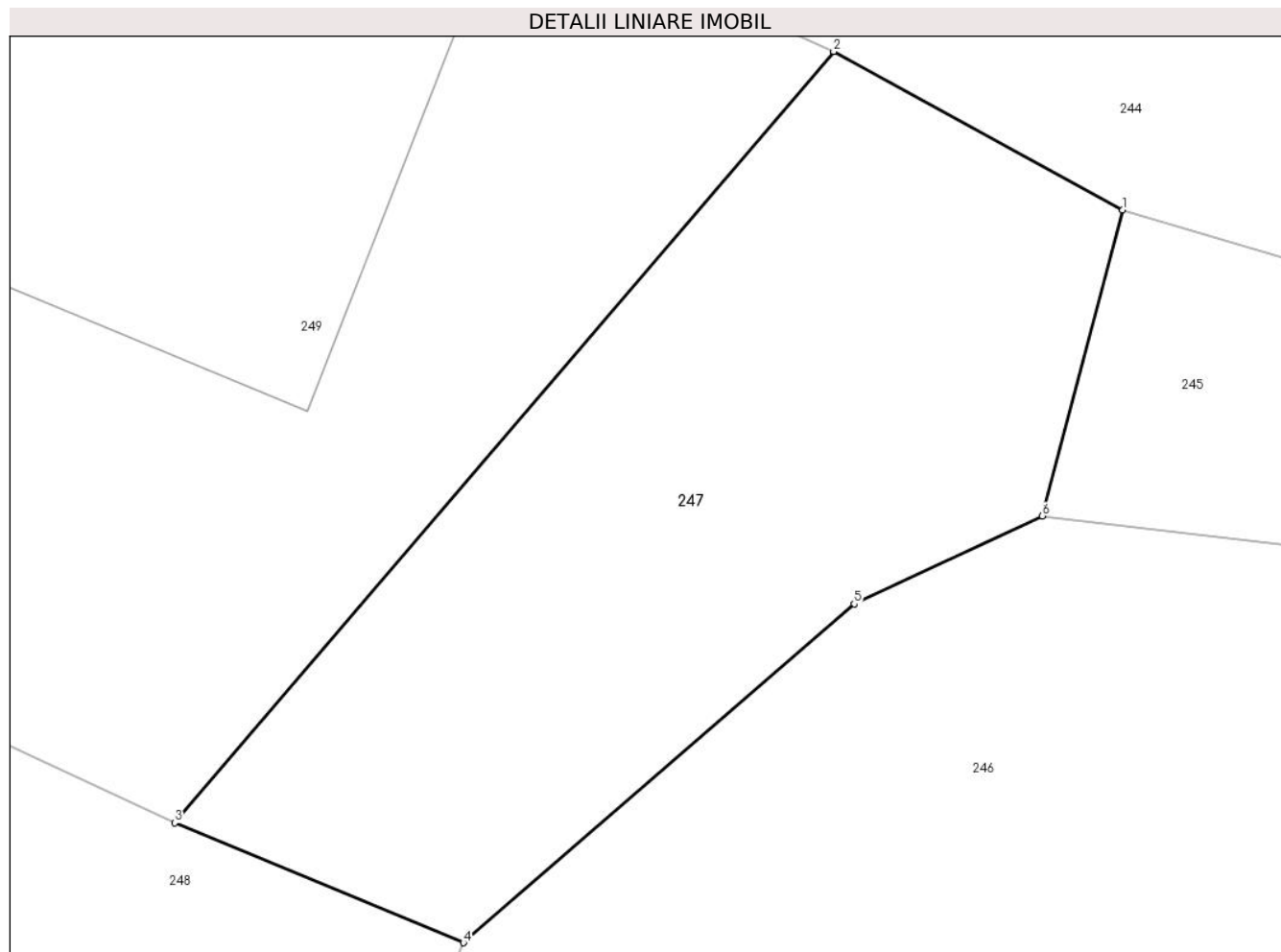
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50299	53	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	53	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.603,484 677.486,87	2	426.600,015 677.488,771	3.956
2	426.600,015 677.488,771	3	426.592,108 677.479,527	12.164
3	426.592,108 677.479,527	4	426.595,574 677.478,091	3.752
4	426.595,574 677.478,091	5	426.600,26 677.482,151	6.2
5	426.600,26 677.482,151	6	426.602,519 677.483,206	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.602,519 677.483,206	1	426.603,484 677.486,87	3.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 103, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50301	561	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
248 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu dezmembrare nr. 1549, din 31/08/2015 emis de NP Podeleanu Radu Aurel (Documentatie cadastrala vizata sub nr. 10050 din 28.10.2014 de OCPI Maramures - Serviciul cadastru;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON OVIDIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 6517/31.08.2015, din CF 50301 Băiuț</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

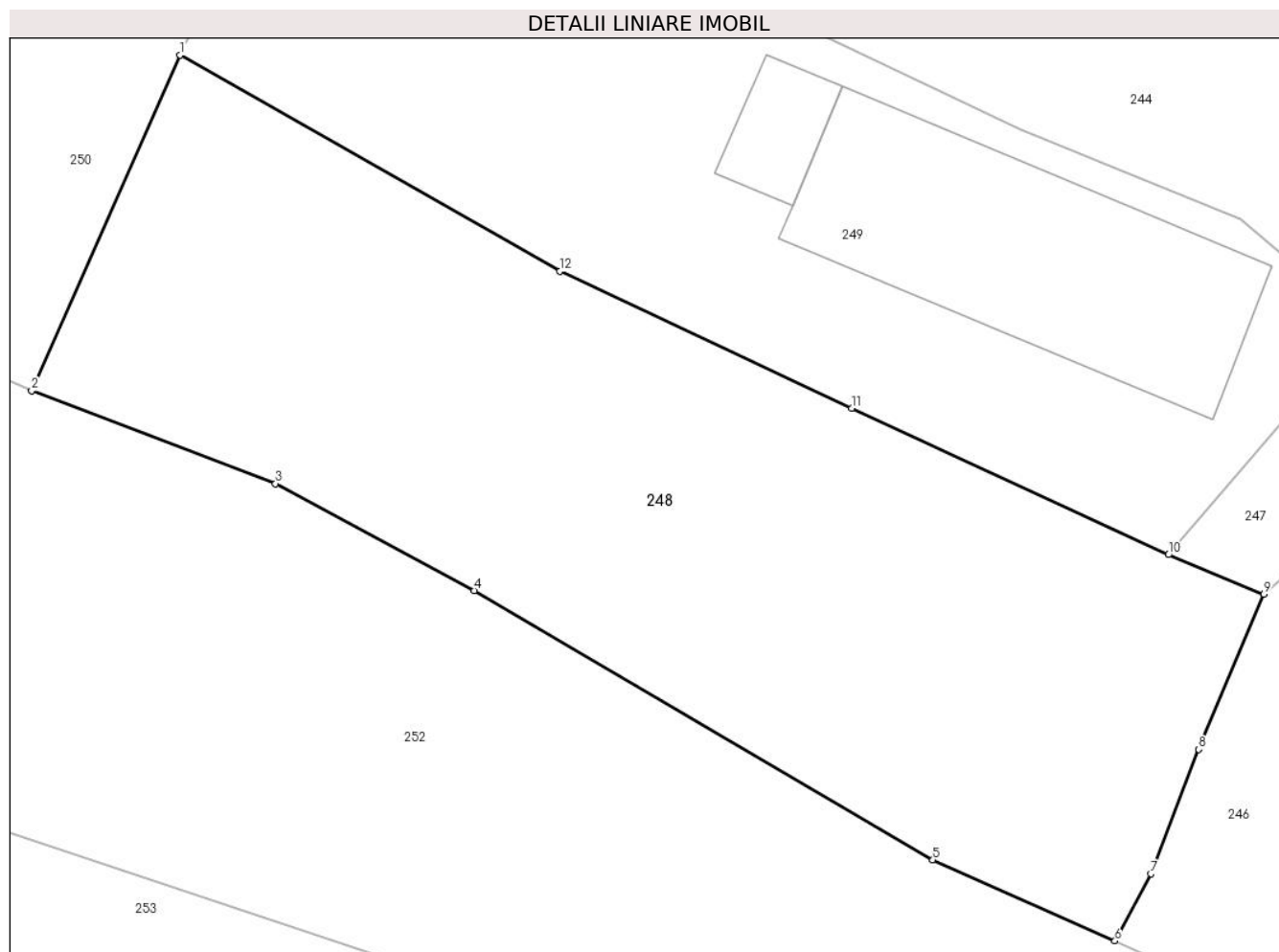
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50301	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.556,117 677.497,707	2	426.550,703 677.485,497	13.356
2	426.550,703 677.485,497	3	426.559,586 677.482,115	9.505
3	426.559,586 677.482,115	4	426.566,826 677.478,226	8.218
4	426.566,826 677.478,226	5	426.583,52 677.468,423	19.359
5	426.583,52 677.468,423	6	426.590,153 677.465,474	7.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.590,153 677.465,474	7	426.591,464 677.467,913	2.769
7	426.591,464 677.467,913	8	426.593,212 677.472,441	4.854
8	426.593,212 677.472,441	9	426.595,574 677.478,091	6.124
9	426.595,574 677.478,091	10	426.592,108 677.479,527	3.752
10	426.592,108 677.479,527	11	426.580,567 677.484,863	12.715
11	426.580,567 677.484,863	12	426.569,935 677.489,839	11.739
12	426.569,935 677.489,839	1	426.556,117 677.497,707	15.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 103, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50300	484	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50300-C1	Loc. Poiana Botizii, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa "P", construita in anul 1974, din caramida compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie.
A1.2	50300-C2	Loc. Poiana Botizii, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa "P" construita in anul 1972. din lemn, compusa din: 2 grajduri, 1 sura.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
249 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu dezmembrare nr. 1549, din 31/08/2015 emis de NP Podeleanu Radu Aurel (Documentatie cadastrala vizata sub nr. 10050 din 28.10.2014 de OCPI Maramures - Serviciul cadastru;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TERPE MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 6517/31.08.2015, din CF 50300 Băiuț</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

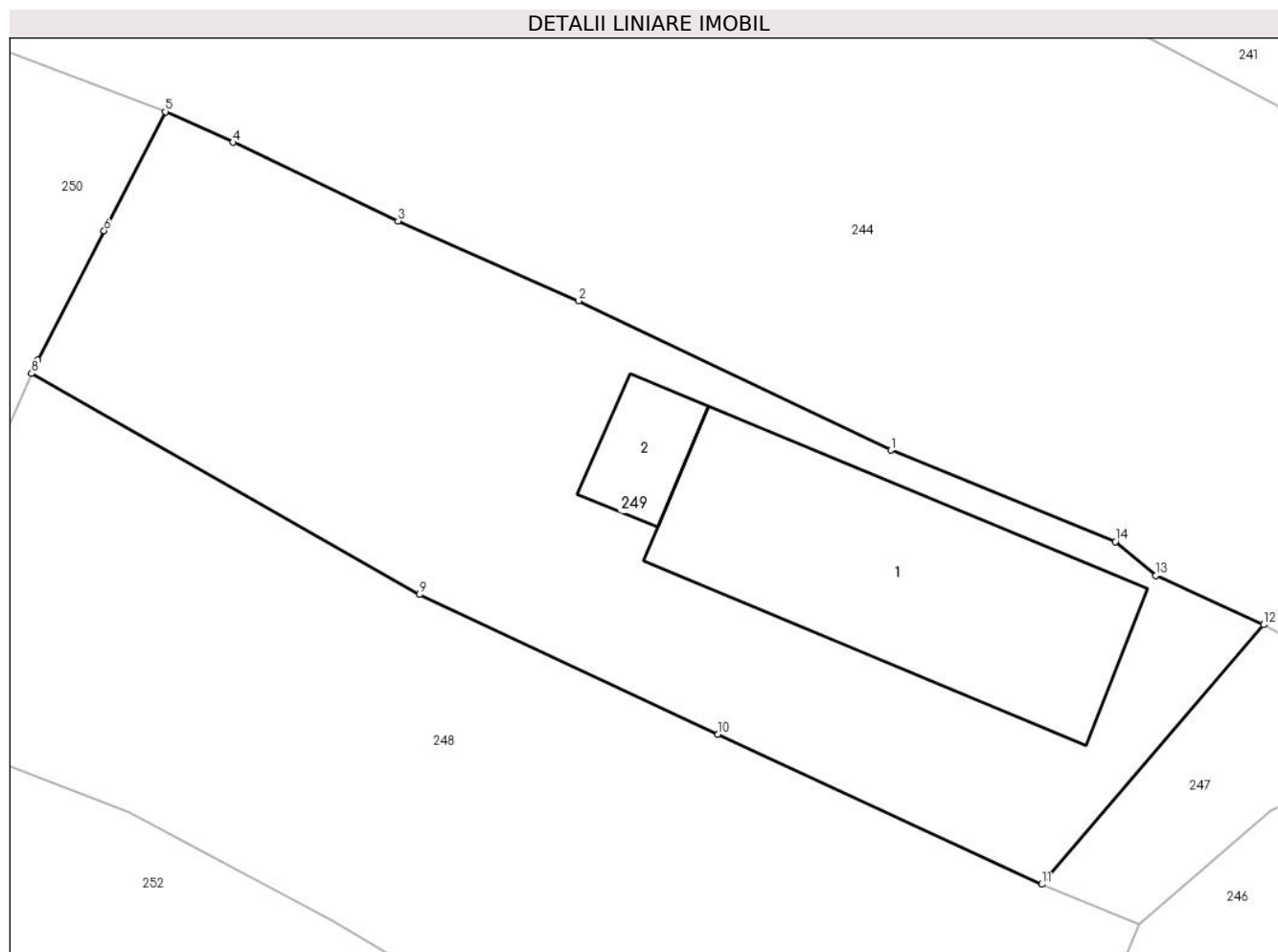
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6517 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu dezmembrare nr. 1549, din 31/08/2015 emis de NP Podeleanu Radu Aurel (Documentatie cadastrala vizata sub nr. 10050 din 28.10.2014 de OCPI Maramures -Serviciul cadastru;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA ILEANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 6517/31.08.2015, din CF 50300 Băiuț</i>	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50300	484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	484	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50300-C1	construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa "P", construita in anul 1974, din caramida compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie.
A1.2	50300-C2	construcții anexa	Din acte: 53 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa "P"construita in anul 1972. din lemn, compusa din: 2 grajduri, 1 sura.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.586,73 677.494,978	2	426.575,608 677.500,299	12.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.575,608 677.500,299	3	426.569,174 677.503,143	7.035
3	426.569,174 677.503,143	4	426.563,287 677.505,943	6.519
4	426.563,287 677.505,943	5	426.560,878 677.507,029	2.642
5	426.560,878 677.507,029	6	426.558,706 677.502,789	4.764
6	426.558,706 677.502,789	7	426.556,334 677.498,198	5.168
7	426.556,334 677.498,198	8	426.556,117 677.497,707	0.537
8	426.556,117 677.497,707	9	426.569,935 677.489,839	15.901
9	426.569,935 677.489,839	10	426.580,567 677.484,863	11.739
10	426.580,567 677.484,863	11	426.592,108 677.479,527	12.715
11	426.592,108 677.479,527	12	426.600,015 677.488,771	12.164
12	426.600,015 677.488,771	13	426.596,178 677.490,517	4.216
13	426.596,178 677.490,517	14	426.594,728 677.491,73	1.89
14	426.594,728 677.491,73	1	426.586,73 677.494,978	8.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		928	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5442

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
250 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 764, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PIETRAR FLORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

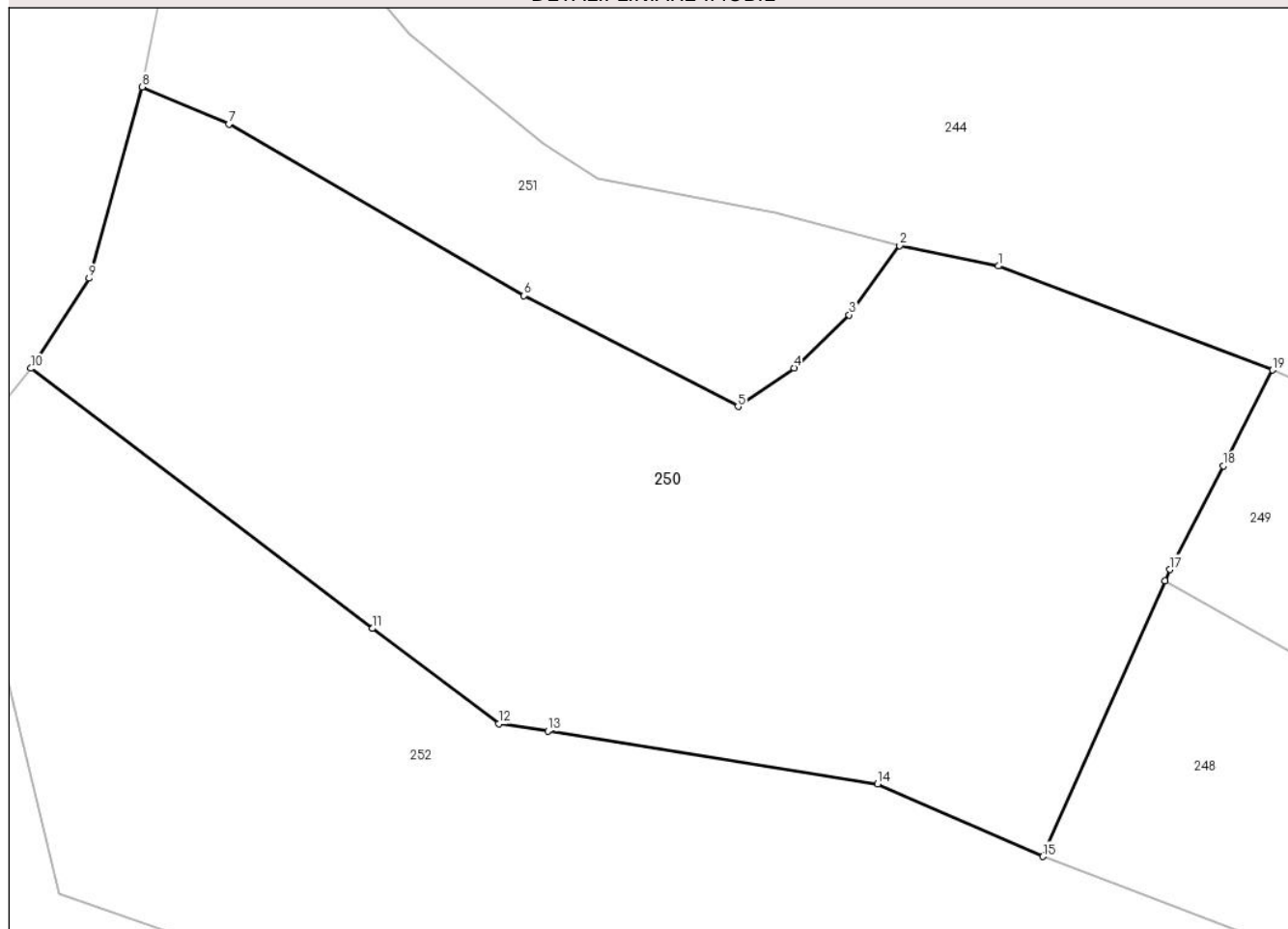
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	928	Parte din nr topo 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.548,733 677.511,635	2	426.544,366 677.512,545	4.461
2	426.544,366 677.512,545	3	426.542,127 677.509,475	3.8
3	426.542,127 677.509,475	4	426.539,692 677.507,123	3.385
4	426.539,692 677.507,123	5	426.537,212 677.505,414	3.012
5	426.537,212 677.505,414	6	426.527,733 677.510,324	10.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.527,733 677.510,324	7	426.514,672 677.517,923	15.111
7	426.514,672 677.517,923	8	426.510,827 677.519,566	4.181
8	426.510,827 677.519,566	9	426.508,474 677.511,097	8.79
9	426.508,474 677.511,097	10	426.505,903 677.507,108	4.746
10	426.505,903 677.507,108	11	426.521,018 677.495,595	19.0
11	426.521,018 677.495,595	12	426.526,626 677.491,371	7.021
12	426.526,626 677.491,371	13	426.528,791 677.491,057	2.188
13	426.528,791 677.491,057	14	426.543,387 677.488,706	14.784
14	426.543,387 677.488,706	15	426.550,703 677.485,497	7.989
15	426.550,703 677.485,497	16	426.556,117 677.497,707	13.356
16	426.556,117 677.497,707	17	426.556,334 677.498,198	0.537
17	426.556,334 677.498,198	18	426.558,706 677.502,789	5.168
18	426.558,706 677.502,789	19	426.560,878 677.507,029	4.764
19	426.560,878 677.507,029	1	426.548,733 677.511,635	12.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50220	276	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6748 / 07/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 6767, din 04/10/2013 emis de N.P. Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCA ILEANA , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 6748/07/10/2013, din CF 50220 Băiuț</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

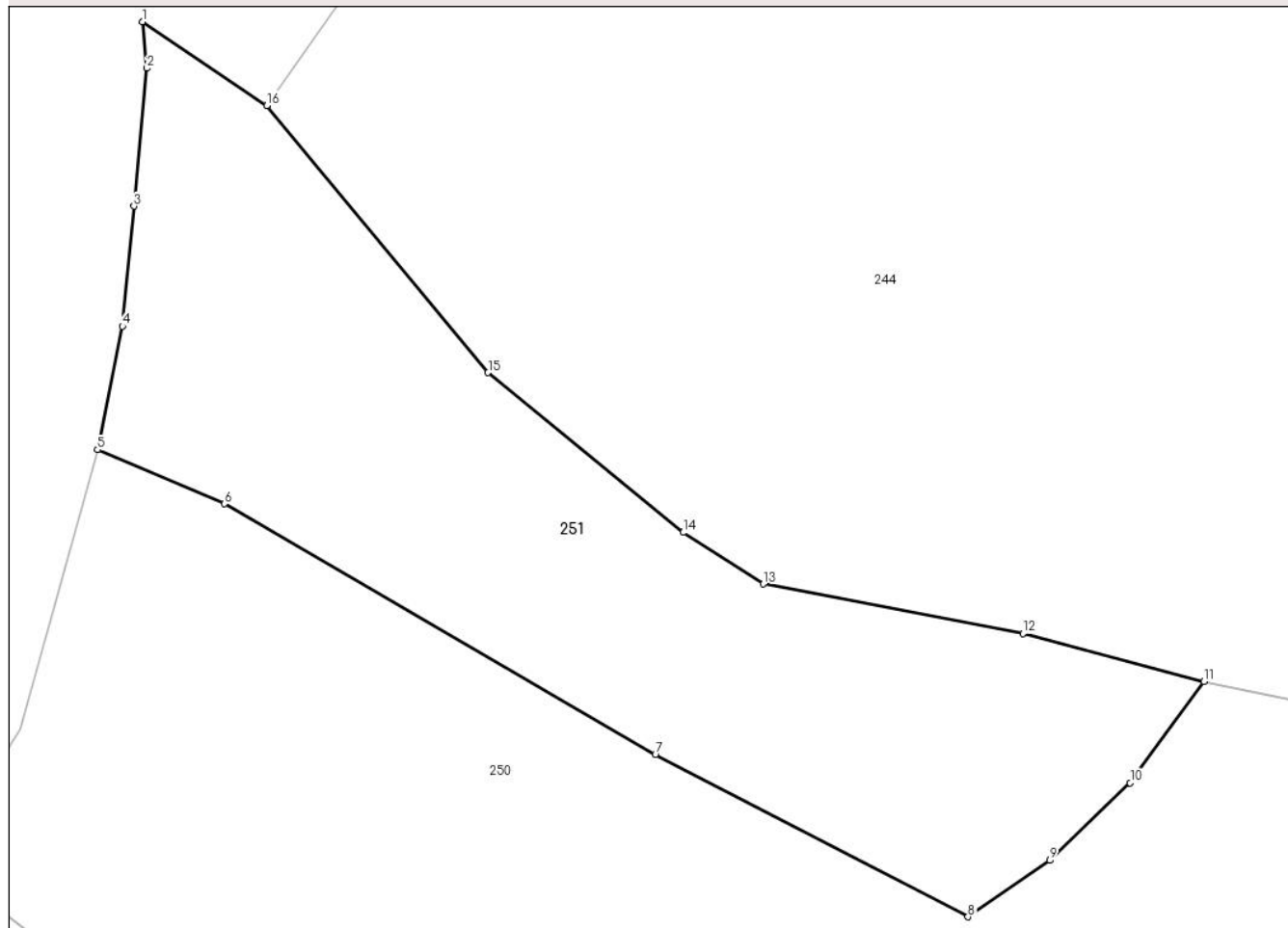
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50220	276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.512,187 677.532,529	2	426.512,324 677.531,123	1.413
2	426.512,324 677.531,123	3	426.511,93 677.526,941	4.201
3	426.511,93 677.526,941	4	426.511,58 677.523,304	3.654
4	426.511,58 677.523,304	5	426.510,827 677.519,566	3.813
5	426.510,827 677.519,566	6	426.514,672 677.517,923	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.514,672 677.517,923	7	426.527,733 677.510,324	15.111
7	426.527,733 677.510,324	8	426.537,212 677.505,414	10.675
8	426.537,212 677.505,414	9	426.539,692 677.507,123	3.012
9	426.539,692 677.507,123	10	426.542,127 677.509,475	3.385
10	426.542,127 677.509,475	11	426.544,366 677.512,545	3.8
11	426.544,366 677.512,545	12	426.538,876 677.514,0	5.68
12	426.538,876 677.514,0	13	426.531,008 677.515,498	8.009
13	426.531,008 677.515,498	14	426.528,575 677.517,059	2.891
14	426.528,575 677.517,059	15	426.522,664 677.521,898	7.639
15	426.522,664 677.521,898	16	426.515,957 677.529,991	10.511
16	426.515,957 677.529,991	1	426.512,187 677.532,529	4.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 105, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.959	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5442

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 105, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 152 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 105, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 71 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 102, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 765, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

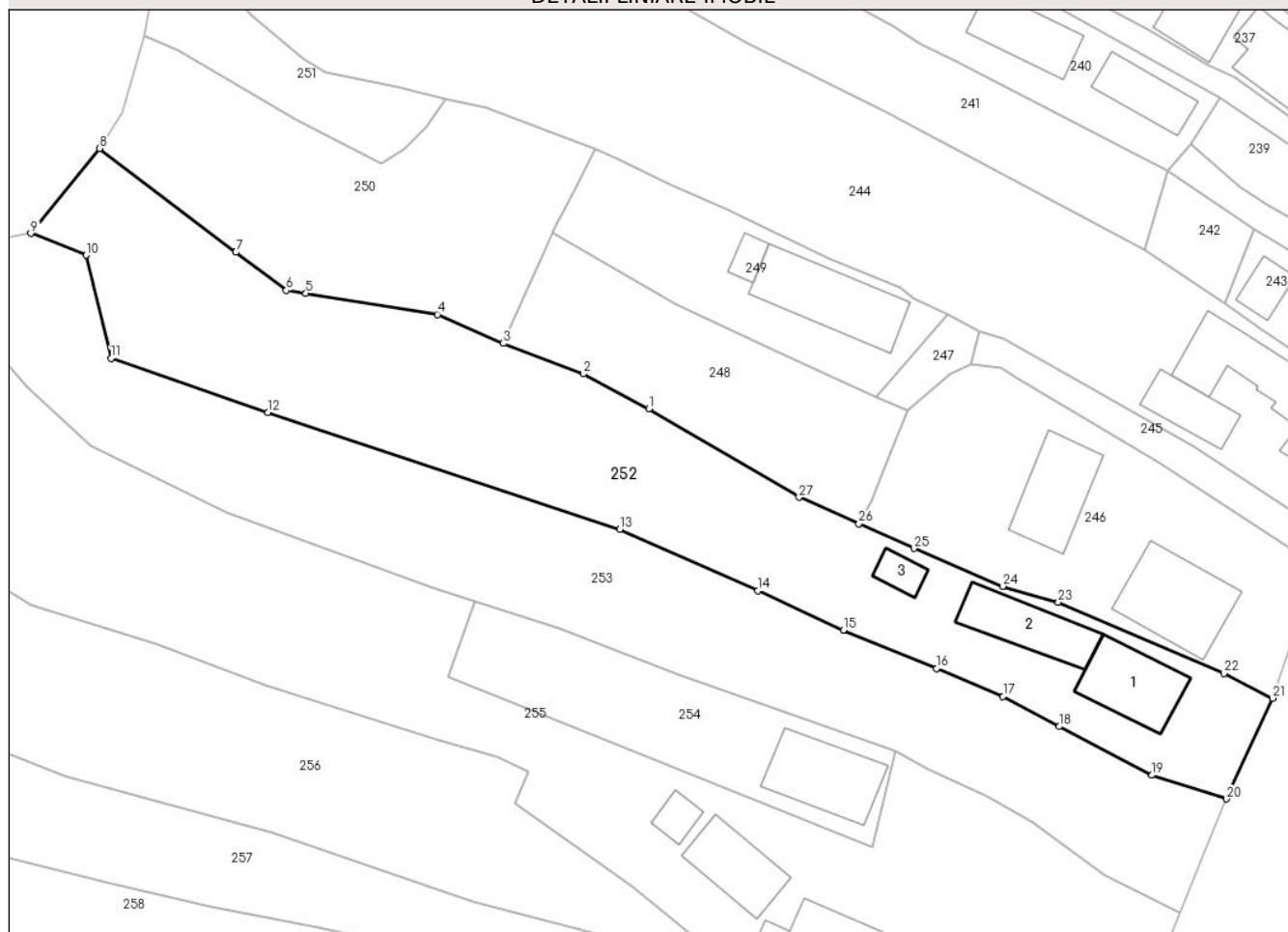
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.959	parte din nr. topo. 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	-	-	-	
2	faneata	DA	1.353	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:76 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 152 mp.
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 71 mp.
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.566,826 677.478,226	2	426.559,586 677.482,115	8.218
3	426.550,703 677.485,497	4	426.543,387 677.488,706	7.989
5	426.528,791 677.491,057	6	426.526,626 677.491,371	2.188
7	426.521,018 677.495,595	8	426.505,903 677.507,108	19.0
9	426.498,277 677.497,688	10	426.504,402 677.495,273	6.584
11	426.507,155 677.483,851	12	426.524,557 677.477,823	18.416
13	426.563,599 677.464,858	14	426.578,949 677.458,07	16.784
15	426.588,422 677.453,659	16	426.598,734 677.449,421	11.149
17	426.606,128 677.446,328	18	426.612,37 677.442,987	7.08
19	426.622,655 677.437,586	20	426.630,932 677.434,963	8.683
21	426.636,046 677.446,143	22	426.630,617 677.448,864	6.073
23	426.612,271 677.456,777	24	426.606,089 677.458,548	6.431
25	426.596,27 677.462,739	26	426.590,153 677.465,474	6.701
27	426.583,52 677.468,423	1	426.566,826 677.478,226	19.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.559,586 677.482,115	3	426.550,703 677.485,497	9.505
4	426.543,387 677.488,706	5	426.528,791 677.491,057	14.784
6	426.526,626 677.491,371	7	426.521,018 677.495,595	7.021
8	426.505,903 677.507,108	9	426.498,277 677.497,688	12.12
10	426.504,402 677.495,273	11	426.507,155 677.483,851	11.749
12	426.524,557 677.477,823	13	426.563,599 677.464,858	41.138
14	426.578,949 677.458,07	15	426.588,422 677.453,659	10.45
16	426.598,734 677.449,421	17	426.606,128 677.446,328	8.015
18	426.612,37 677.442,987	19	426.622,655 677.437,586	11.617
20	426.630,932 677.434,963	21	426.636,046 677.446,143	12.294
22	426.630,617 677.448,864	23	426.612,271 677.456,777	19.98
24	426.606,089 677.458,548	25	426.596,27 677.462,739	10.676
26	426.590,153 677.465,474	27	426.583,52 677.468,423	7.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.812	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5442

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 766, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRUȚ-TICULEANU SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

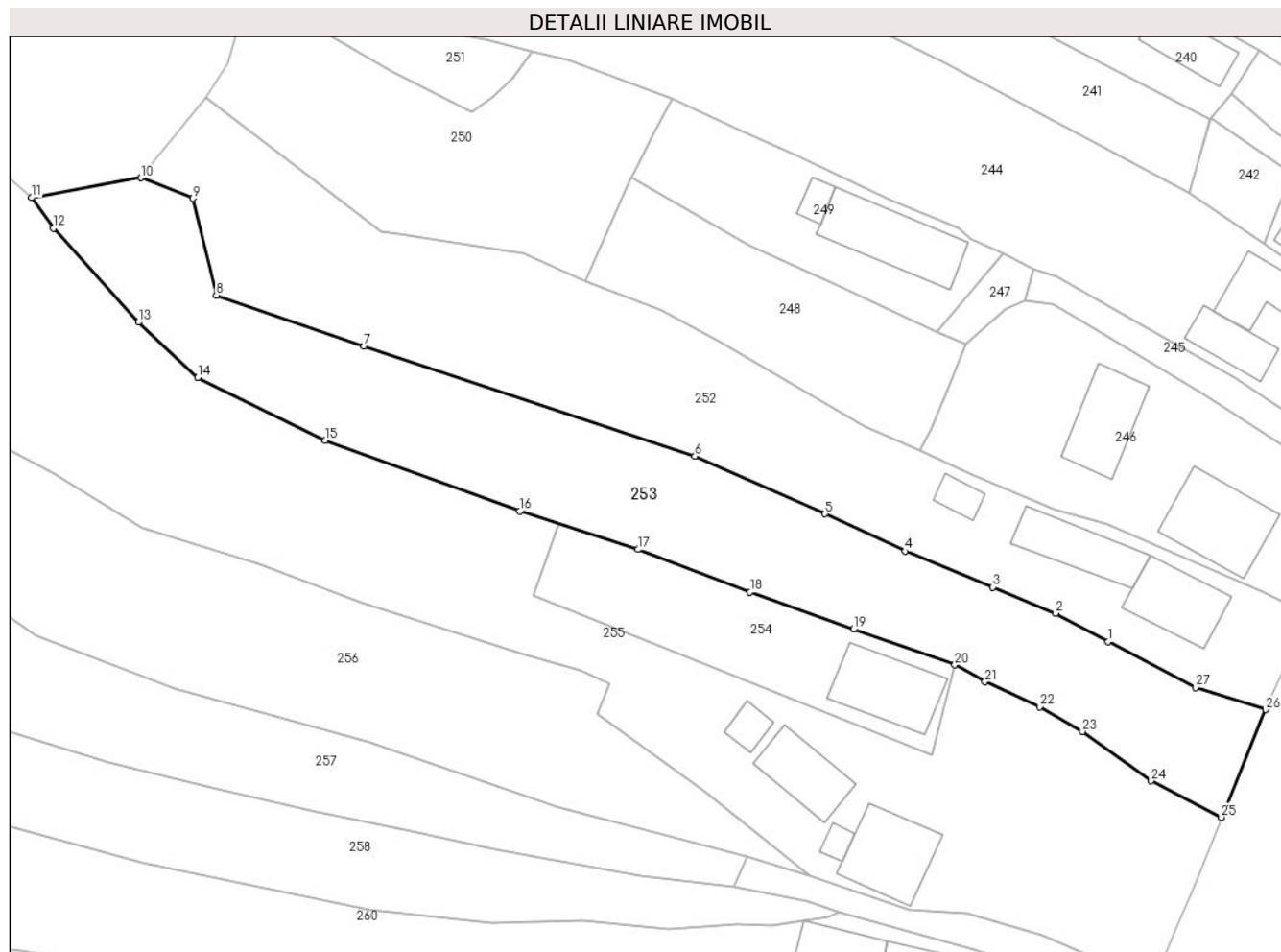
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.812	Parte din nr topo 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.812	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.612,37 677.442,987	2	426.606,128 677.446,328	7.08
3	426.598,734 677.449,421	4	426.588,422 677.453,659	11.149
5	426.578,949 677.458,07	6	426.563,599 677.464,858	16.784
7	426.524,557 677.477,823	8	426.507,155 677.483,851	18.416
9	426.504,402 677.495,273	10	426.498,277 677.497,688	6.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.606,128 677.446,328	3	426.598,734 677.449,421	8.015
4	426.588,422 677.453,659	5	426.578,949 677.458,07	10.45
6	426.563,599 677.464,858	7	426.524,557 677.477,823	41.138
8	426.507,155 677.483,851	9	426.504,402 677.495,273	11.749
10	426.498,277 677.497,688	11	426.485,372 677.495,35	13.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.485,372 677.495,35	12	426.487,929 677.491,72	4.44
13	426.497,964 677.480,67	14	426.504,95 677.474,129	9.57
15	426.520,003 677.466,723	16	426.542,907 677.458,398	24.37
17	426.556,873 677.453,852	18	426.570,118 677.448,815	14.17
19	426.582,311 677.444,457	20	426.594,267 677.440,249	12.675
21	426.597,808 677.438,263	22	426.604,256 677.435,312	7.091
23	426.609,319 677.432,385	24	426.617,422 677.426,559	9.98
25	426.625,705 677.422,27	26	426.630,932 677.434,963	13.727
27	426.622,655 677.437,586	1	426.612,37 677.442,987	11.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.487,929 677.491,72	13	426.497,964 677.480,67	14.927
14	426.504,95 677.474,129	15	426.520,003 677.466,723	16.776
16	426.542,907 677.458,398	17	426.556,873 677.453,852	14.687
18	426.570,118 677.448,815	19	426.582,311 677.444,457	12.948
20	426.594,267 677.440,249	21	426.597,808 677.438,263	4.06
22	426.604,256 677.435,312	23	426.609,319 677.432,385	5.848
24	426.617,422 677.426,559	25	426.625,705 677.422,27	9.328
26	426.630,932 677.434,963	27	426.622,655 677.437,586	8.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 108, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5442

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 97 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
254 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 767, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRUȚ CORNELIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRUȚ CORNELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

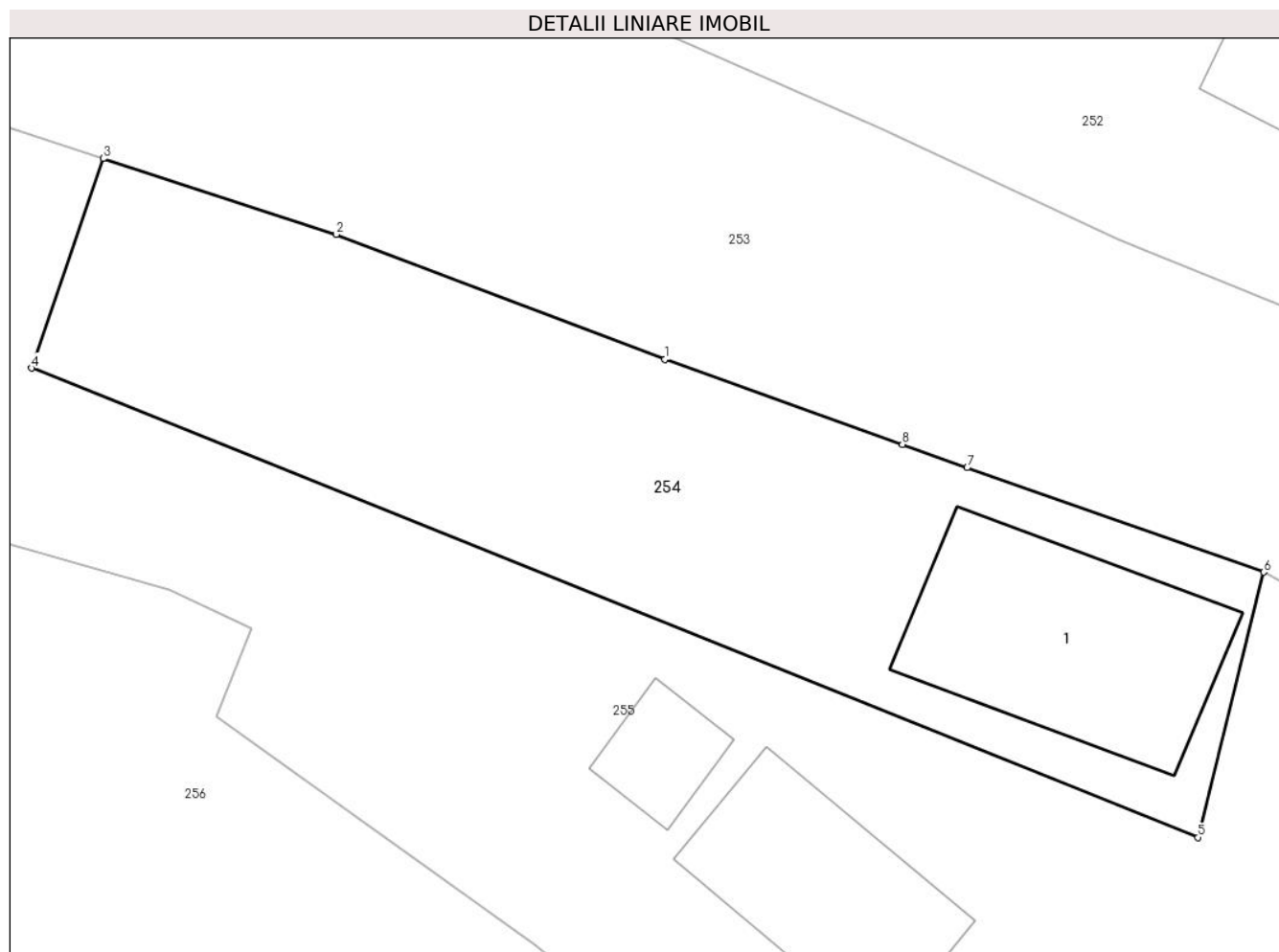
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topo. 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:87 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 97 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.570,118 677.448,815	2	426.556,873 677.453,852	14.17
2	426.556,873 677.453,852	3	426.547,481 677.456,909	9.877
3	426.547,481 677.456,909	4	426.544,596 677.448,471	8.918
4	426.544,596 677.448,471	5	426.591,622 677.429,561	50.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.591,622 677.429,561	6	426.594,267 677.440,249	11.01
6	426.594,267 677.440,249	7	426.582,311 677.444,457	12.675
7	426.582,311 677.444,457	8	426.579,699 677.445,391	2.774
8	426.579,699 677.445,391	1	426.570,118 677.448,815	10.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 109, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.495	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5442

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 109, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; suprafața desfășurată de 174 mp. Casă, P+1,
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 109, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; suprafața desfășurată de 11 mp. Anexă, P,
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 109, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; suprafața desfășurată de 64 mp. Anexă, P,
A1.4		Loc. Poiana Botizii, Nr. 109, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; suprafața desfășurată de 18 mp. Anexă, P,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
255 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 768, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DIOLOG IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIOLOG IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

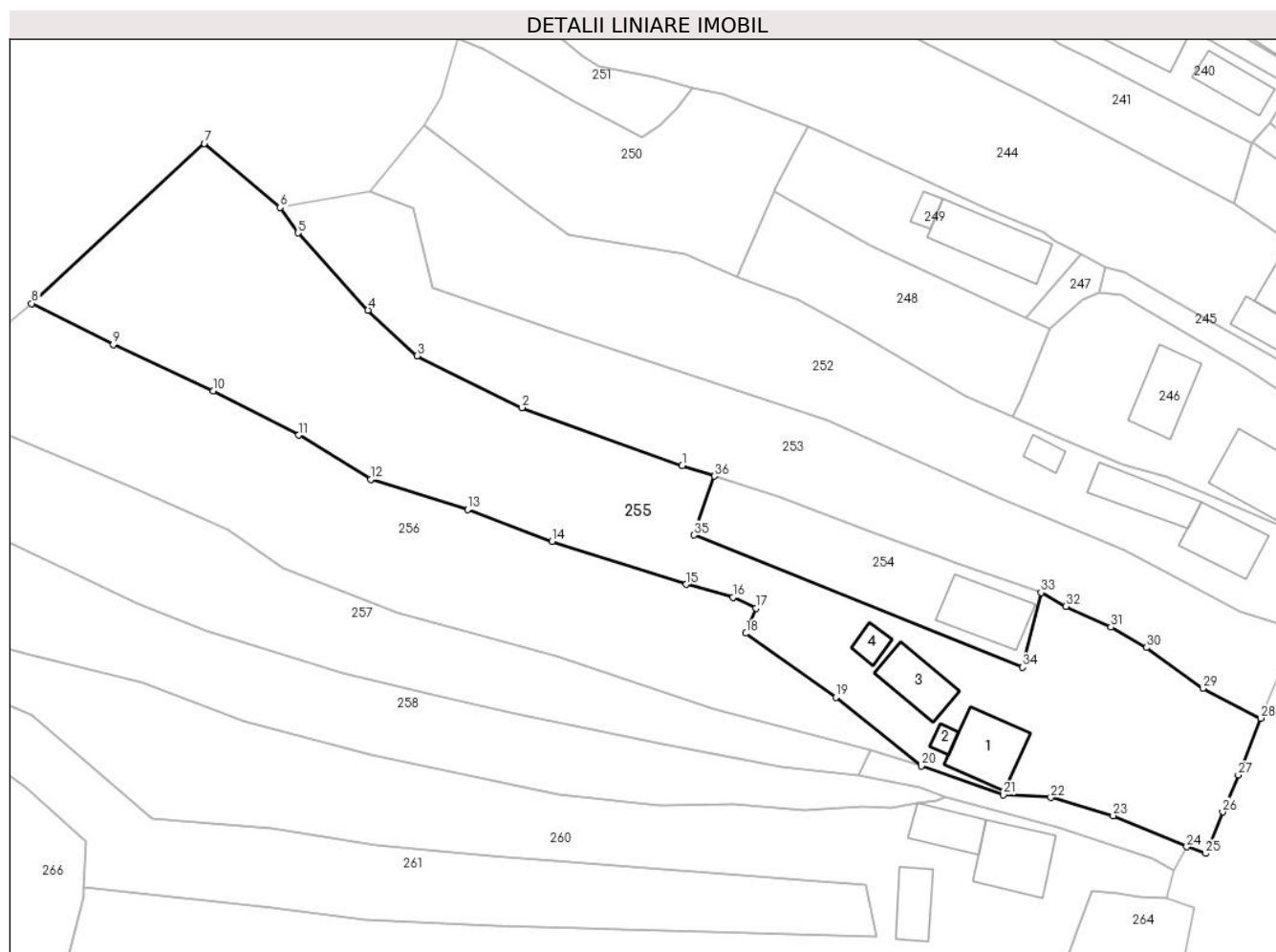
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.495	parte din nr. topo. 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.422	-	-	-	
2	faneata	DA	1.542	-	-	-	
3	faneata	NU	531	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:87 mp; Casă, P+1, suprafața desfășurată de 174 mp.
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 11 mp.
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 64 mp.
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.542,907 677.458,398	2	426.520,003 677.466,723	24.37
3	426.504,95 677.474,129	4	426.497,964 677.480,67	9.57
5	426.487,929 677.491,72	6	426.485,372 677.495,35	4.44
7	426.474,507 677.504,529	8	426.449,797 677.481,62	33.696
9	426.461,485 677.475,727	10	426.475,792 677.469,135	15.753
11	426.488,032 677.462,779	12	426.498,324 677.456,47	12.072
13	426.512,199 677.452,124	14	426.524,274 677.447,581	12.901
15	426.543,511 677.441,426	16	426.550,15 677.439,543	6.901
17	426.553,479 677.438,004	18	426.552,029 677.434,428	3.859
19	426.564,876 677.425,252	20	426.577,167 677.415,418	15.741
21	426.588,893 677.411,31	22	426.595,651 677.410,923	6.769
23	426.604,587 677.408,324	24	426.615,106 677.403,853	11.43
25	426.617,84 677.402,906	26	426.620,25 677.408,868	6.431
27	426.622,491 677.414,132	28	426.625,705 677.422,27	8.75
29	426.617,422 677.426,559	30	426.609,319 677.432,385	9.98
31	426.604,256 677.435,312	32	426.597,808 677.438,263	7.091
33	426.594,267 677.440,249	34	426.591,622 677.429,561	11.01
35	426.544,596 677.448,471	36	426.547,481 677.456,909	8.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.520,003 677.466,723	3	426.504,95 677.474,129	16.776
4	426.497,964 677.480,67	5	426.487,929 677.491,72	14.927
6	426.485,372 677.495,35	7	426.474,507 677.504,529	14.223
8	426.449,797 677.481,62	9	426.461,485 677.475,727	13.09
10	426.475,792 677.469,135	11	426.488,032 677.462,779	13.792
12	426.498,324 677.456,47	13	426.512,199 677.452,124	14.54
14	426.524,274 677.447,581	15	426.543,511 677.441,426	20.198
16	426.550,15 677.439,543	17	426.553,479 677.438,004	3.668
18	426.552,029 677.434,428	19	426.564,876 677.425,252	15.787
20	426.577,167 677.415,418	21	426.588,893 677.411,31	12.425
22	426.595,651 677.410,923	23	426.604,587 677.408,324	9.306
24	426.615,106 677.403,853	25	426.617,84 677.402,906	2.893
26	426.620,25 677.408,868	27	426.622,491 677.414,132	5.721
28	426.625,705 677.422,27	29	426.617,422 677.426,559	9.328
30	426.609,319 677.432,385	31	426.604,256 677.435,312	5.848
32	426.597,808 677.438,263	33	426.594,267 677.440,249	4.06
34	426.591,622 677.429,561	35	426.544,596 677.448,471	50.686
36	426.547,481 677.456,909	1	426.542,907 677.458,398	4.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5442

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
256 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 770, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRUȚ CLAUDIA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

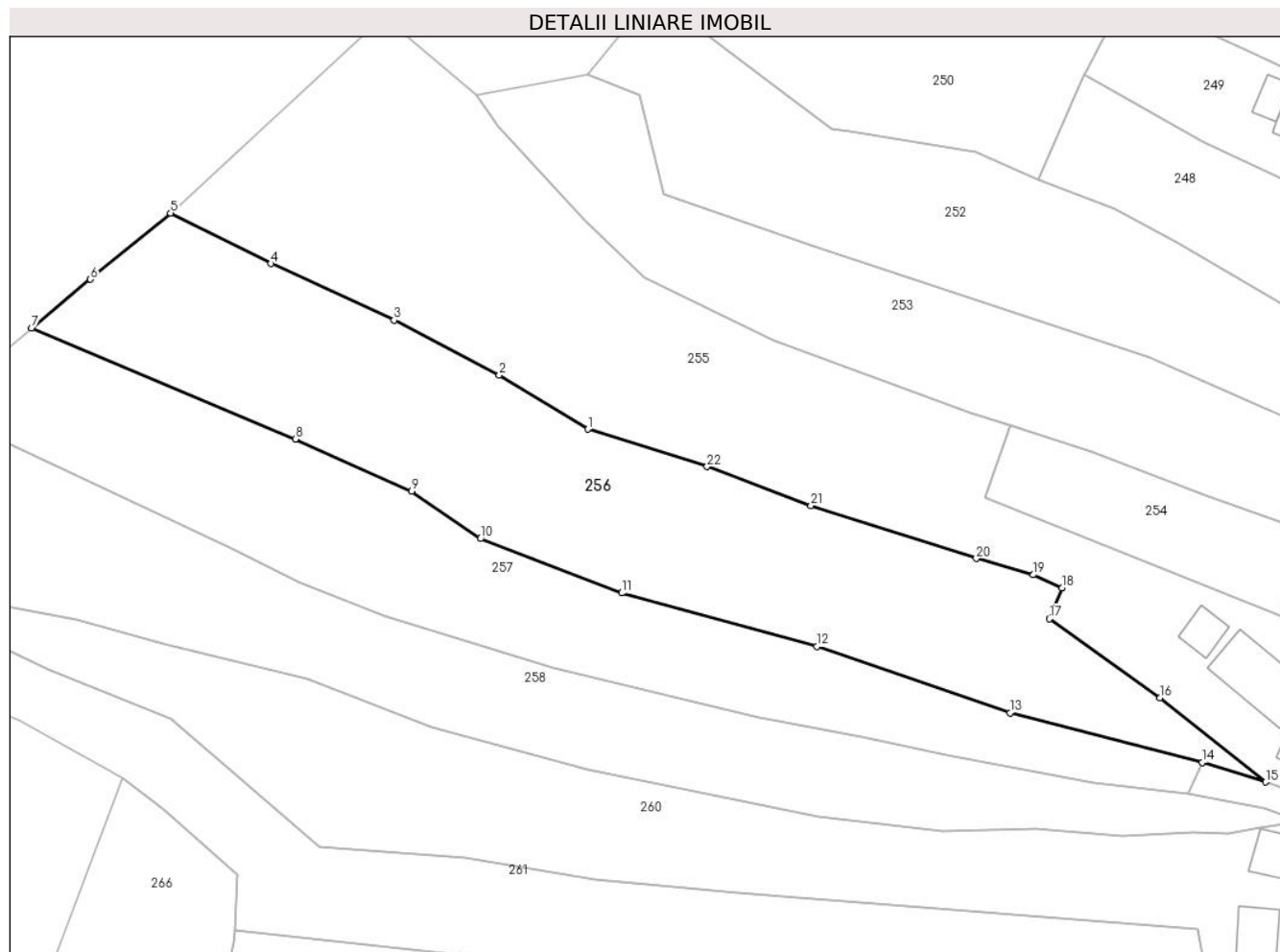
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.161	Parte din nr topo 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.483	-	-	-	
2	faneata	NU	678	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.498,324 677.456,47	2	426.488,032 677.462,779	12.072
3	426.475,792 677.469,135	4	426.461,485 677.475,727	15.753
5	426.449,797 677.481,62	6	426.440,473 677.473,891	12.111
7	426.433,636 677.468,223	8	426.464,304 677.455,336	33.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.488,032 677.462,779	3	426.475,792 677.469,135	13.792
4	426.461,485 677.475,727	5	426.449,797 677.481,62	13.09
6	426.440,473 677.473,891	7	426.433,636 677.468,223	8.881
8	426.464,304 677.455,336	9	426.477,841 677.449,268	14.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.477,841 677.449,268	10	426.485,829 677.443,741	9.714
11	426.502,249 677.437,42	12	426.524,961 677.431,188	23.551
13	426.547,449 677.423,498	14	426.569,796 677.417,693	23.089
15	426.577,167 677.415,418	16	426.564,876 677.425,252	15.741
17	426.552,029 677.434,428	18	426.553,479 677.438,004	3.859
19	426.550,15 677.439,543	20	426.543,511 677.441,426	6.901
21	426.524,274 677.447,581	22	426.512,199 677.452,124	12.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.485,829 677.443,741	11	426.502,249 677.437,42	17.595
12	426.524,961 677.431,188	13	426.547,449 677.423,498	23.766
14	426.569,796 677.417,693	15	426.577,167 677.415,418	7.714
16	426.564,876 677.425,252	17	426.552,029 677.434,428	15.787
18	426.553,479 677.438,004	19	426.550,15 677.439,543	3.668
20	426.543,511 677.441,426	21	426.524,274 677.447,581	20.198
22	426.512,199 677.452,124	1	426.498,324 677.456,47	14.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.603	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5442

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
257 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 769, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRUȚ VALER-IOAN	A1

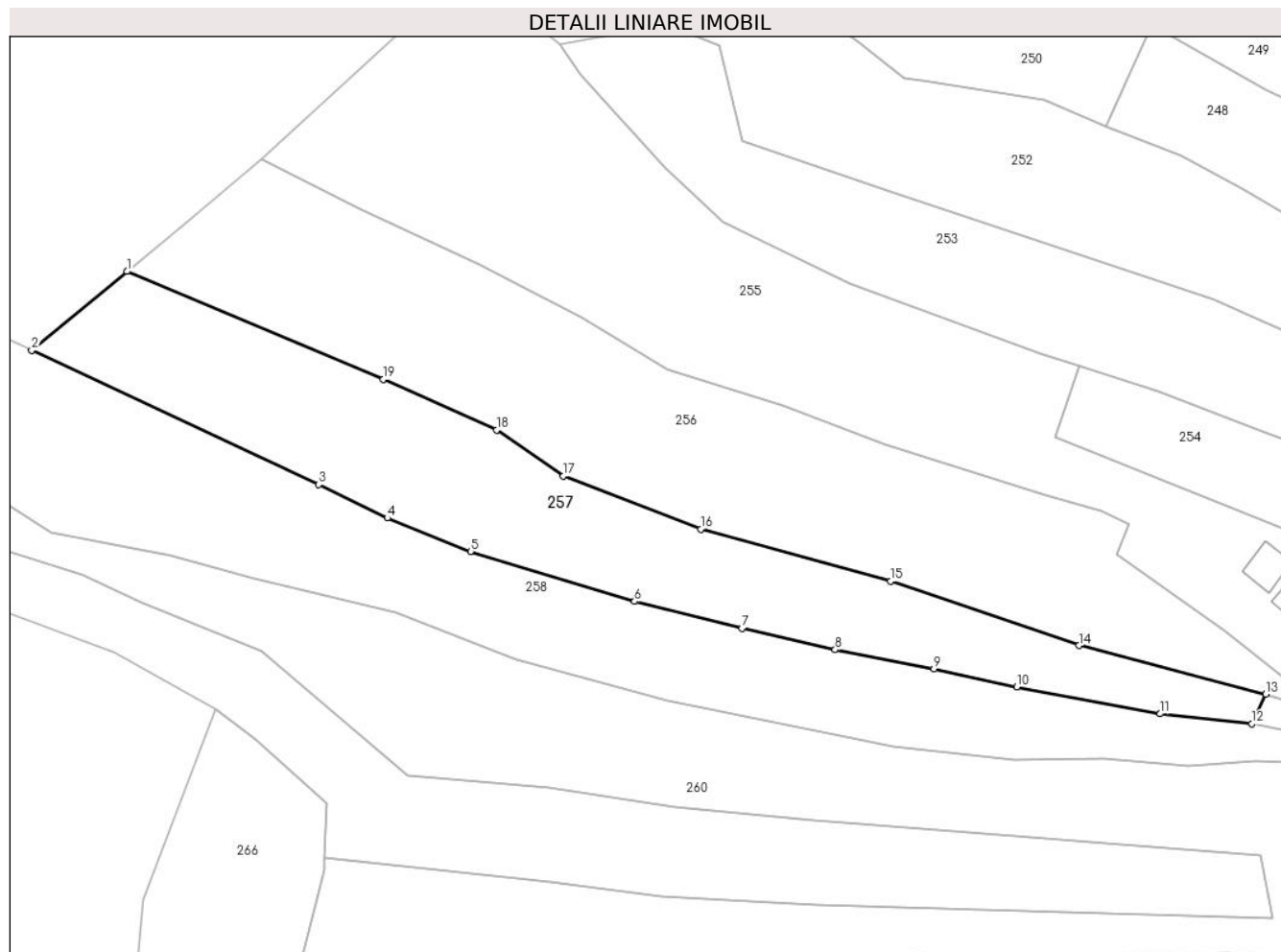
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.603	Parte din nr topo 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	858	-	-	-	
2	faneata	NU	745	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.433,636 677.468,223	2	426.422,252 677.458,787	14.786
2	426.422,252 677.458,787	3	426.456,565 677.442,73	37.884
3	426.456,565 677.442,73	4	426.464,775 677.438,742	9.127
4	426.464,775 677.438,742	5	426.474,725 677.434,753	10.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.474,725 677.434,753	6	426.494,327 677.428,765	20.496
6	426.494,327 677.428,765	7	426.507,159 677.425,566	13.225
7	426.507,159 677.425,566	8	426.518,31 677.423,006	11.441
8	426.518,31 677.423,006	9	426.530,137 677.420,688	12.052
9	426.530,137 677.420,688	10	426.540,023 677.418,531	10.119
10	426.540,023 677.418,531	11	426.557,186 677.415,333	17.458
11	426.557,186 677.415,333	12	426.568,162 677.414,143	11.04
12	426.568,162 677.414,143	13	426.569,796 677.417,693	3.908
13	426.569,796 677.417,693	14	426.547,449 677.423,498	23.089
14	426.547,449 677.423,498	15	426.524,961 677.431,188	23.766
15	426.524,961 677.431,188	16	426.502,249 677.437,42	23.551
16	426.502,249 677.437,42	17	426.485,829 677.443,741	17.595
17	426.485,829 677.443,741	18	426.477,841 677.449,268	9.714
18	426.477,841 677.449,268	19	426.464,304 677.455,336	14.835
19	426.464,304 677.455,336	1	426.433,636 677.468,223	33.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.181	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5442

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
258 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 771, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUD FLOAREA-RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

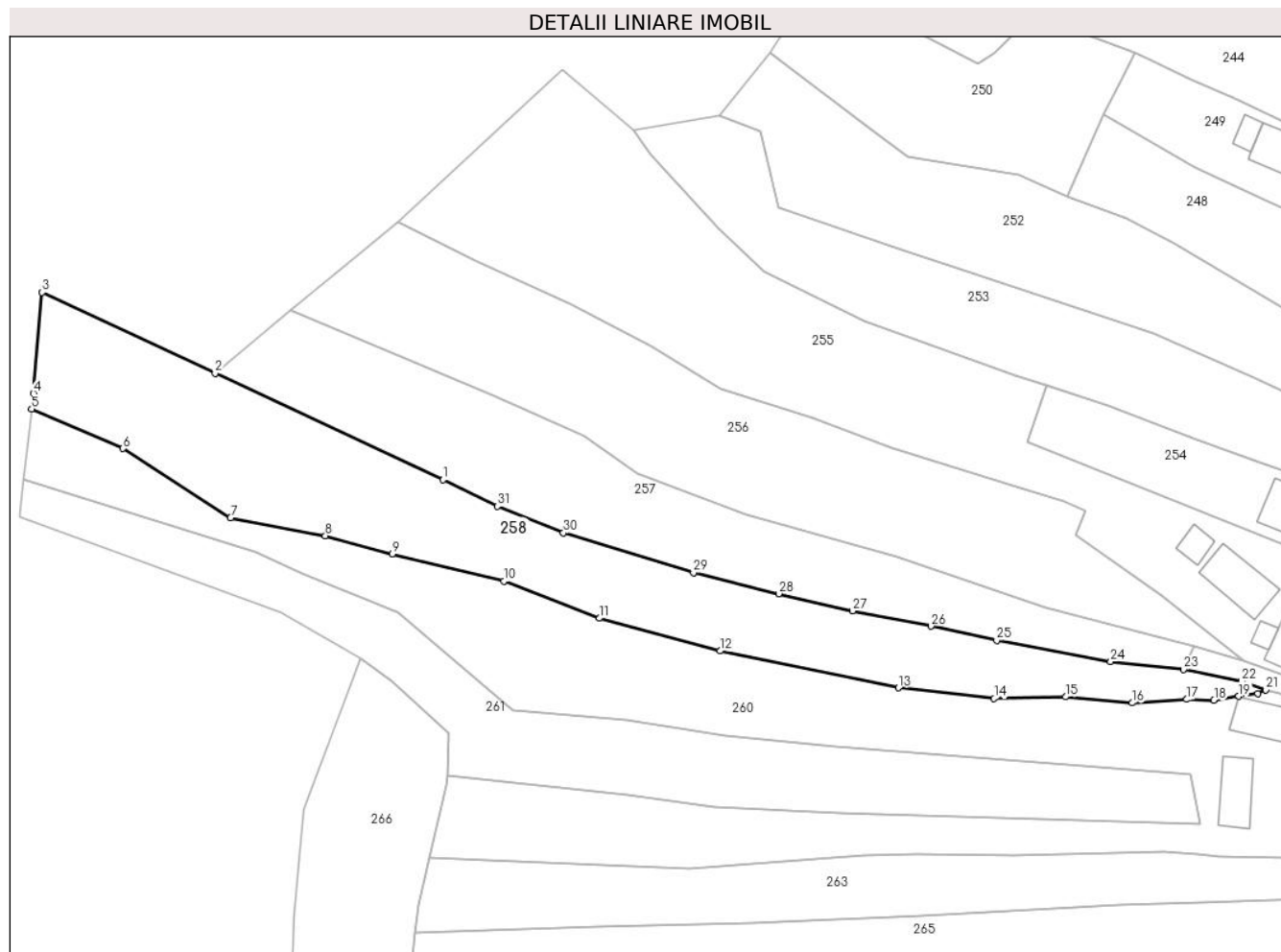
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.181	Parte din nr topo 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	890	-	-	-	
2	faneata	NU	1.291	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.456,565 677.442,73	2	426.422,252 677.458,787	37.884
3	426.396,164 677.470,994	4	426.394,85 677.455,795	15.256
5	426.394,59 677.453,389	6	426.408,361 677.447,451	14.997
7	426.424,555 677.437,017	8	426.438,85 677.434,303	14.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.422,252 677.458,787	3	426.396,164 677.470,994	28.803
4	426.394,85 677.455,795	5	426.394,59 677.453,389	2.42
6	426.408,361 677.447,451	7	426.424,555 677.437,017	19.264
8	426.438,85 677.434,303	9	426.448,93 677.431,566	10.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.448,93 677.431,566	10	426.465,761 677.427,441	17.329
11	426.480,167 677.421,871	12	426.498,325 677.416,954	18.812
13	426.525,208 677.411,386	14	426.539,646 677.409,776	14.527
15	426.550,441 677.410,032	16	426.560,476 677.409,121	10.076
17	426.568,667 677.409,648	18	426.572,785 677.409,491	4.121
19	426.576,508 677.410,104	20	426.579,36 677.410,5	2.879
21	426.580,57 677.411,08	22	426.576,935 677.412,375	3.859
23	426.568,162 677.414,143	24	426.557,186 677.415,333	11.04
25	426.540,023 677.418,531	26	426.530,137 677.420,688	10.119
27	426.518,31 677.423,006	28	426.507,159 677.425,566	11.441
29	426.494,327 677.428,765	30	426.474,725 677.434,753	20.496
31	426.464,775 677.438,742	1	426.456,565 677.442,73	9.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.465,761 677.427,441	11	426.480,167 677.421,871	15.445
12	426.498,325 677.416,954	13	426.525,208 677.411,386	27.454
14	426.539,646 677.409,776	15	426.550,441 677.410,032	10.798
16	426.560,476 677.409,121	17	426.568,667 677.409,648	8.208
18	426.572,785 677.409,491	19	426.576,508 677.410,104	3.773
20	426.579,36 677.410,5	21	426.580,57 677.411,08	1.342
22	426.576,935 677.412,375	23	426.568,162 677.414,143	8.949
24	426.557,186 677.415,333	25	426.540,023 677.418,531	17.458
26	426.530,137 677.420,688	27	426.518,31 677.423,006	12.052
28	426.507,159 677.425,566	29	426.494,327 677.428,765	13.225
30	426.474,725 677.434,753	31	426.464,775 677.438,742	10.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		159	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 159

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
259 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 772, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRUȚ CLAUDIA-DANIELA 2) PETRUȚ VALER-IOAN 3) BUD RODICA 4) DIOLOG IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

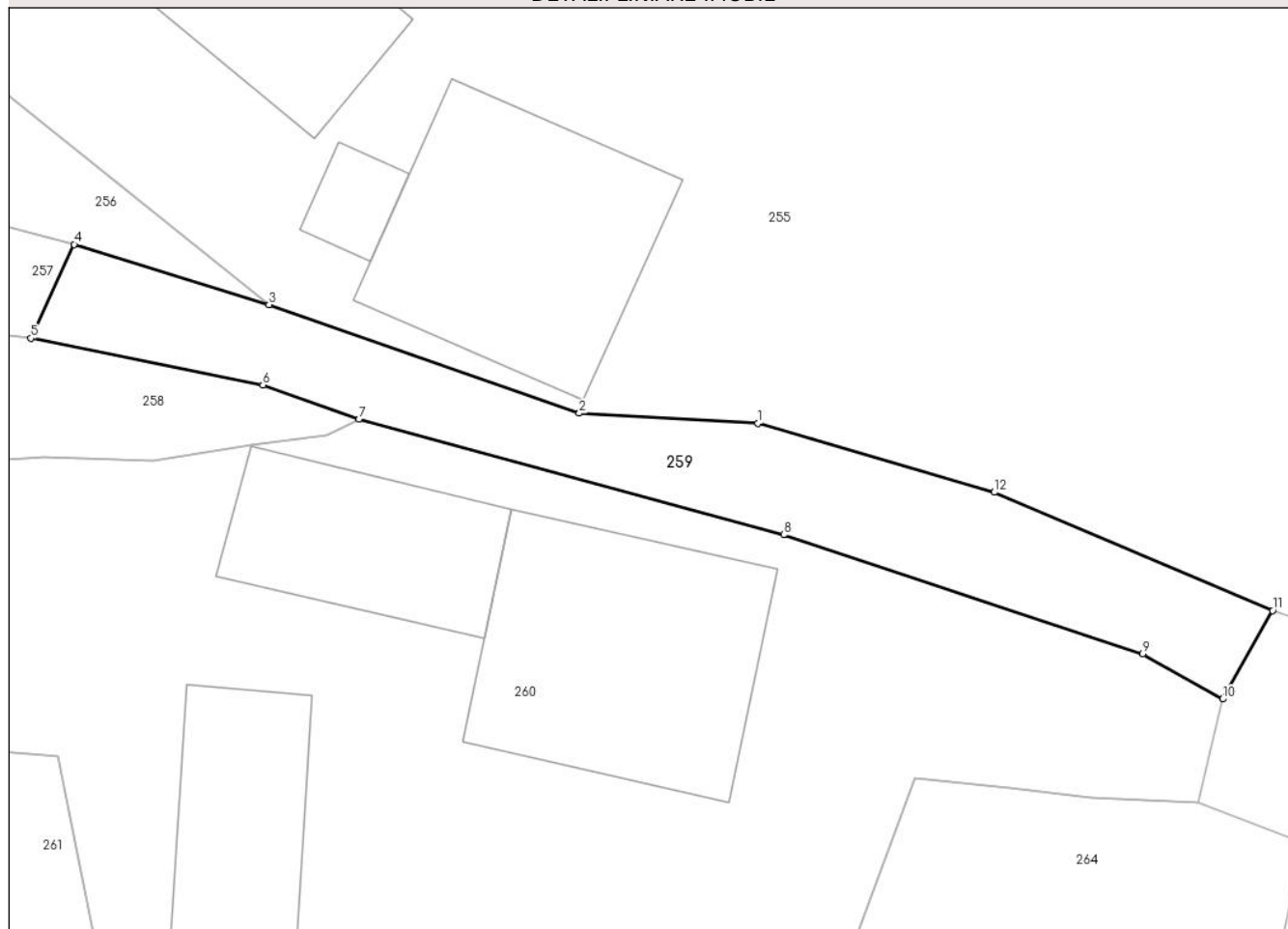
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	159	Parte din nr topo 159

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	159	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.595,651 677.410,923	2	426.588,893 677.411,31	6.769
2	426.588,893 677.411,31	3	426.577,167 677.415,418	12.425
3	426.577,167 677.415,418	4	426.569,796 677.417,693	7.714
4	426.569,796 677.417,693	5	426.568,162 677.414,143	3.908
5	426.568,162 677.414,143	6	426.576,935 677.412,375	8.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.576,935 677.412,375	7	426.580,57 677.411,08	3.859
7	426.580,57 677.411,08	8	426.596,621 677.406,717	16.633
8	426.596,621 677.406,717	9	426.610,196 677.402,215	14.302
9	426.610,196 677.402,215	10	426.613,21 677.400,504	3.466
10	426.613,21 677.400,504	11	426.615,106 677.403,853	3.848
11	426.615,106 677.403,853	12	426.604,587 677.408,324	11.43
12	426.604,587 677.408,324	1	426.595,651 677.410,923	9.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 110, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.540	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5442

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 93 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 52 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 49 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
260 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 773, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ OVIDIU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TAMAȘ OVIDIU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

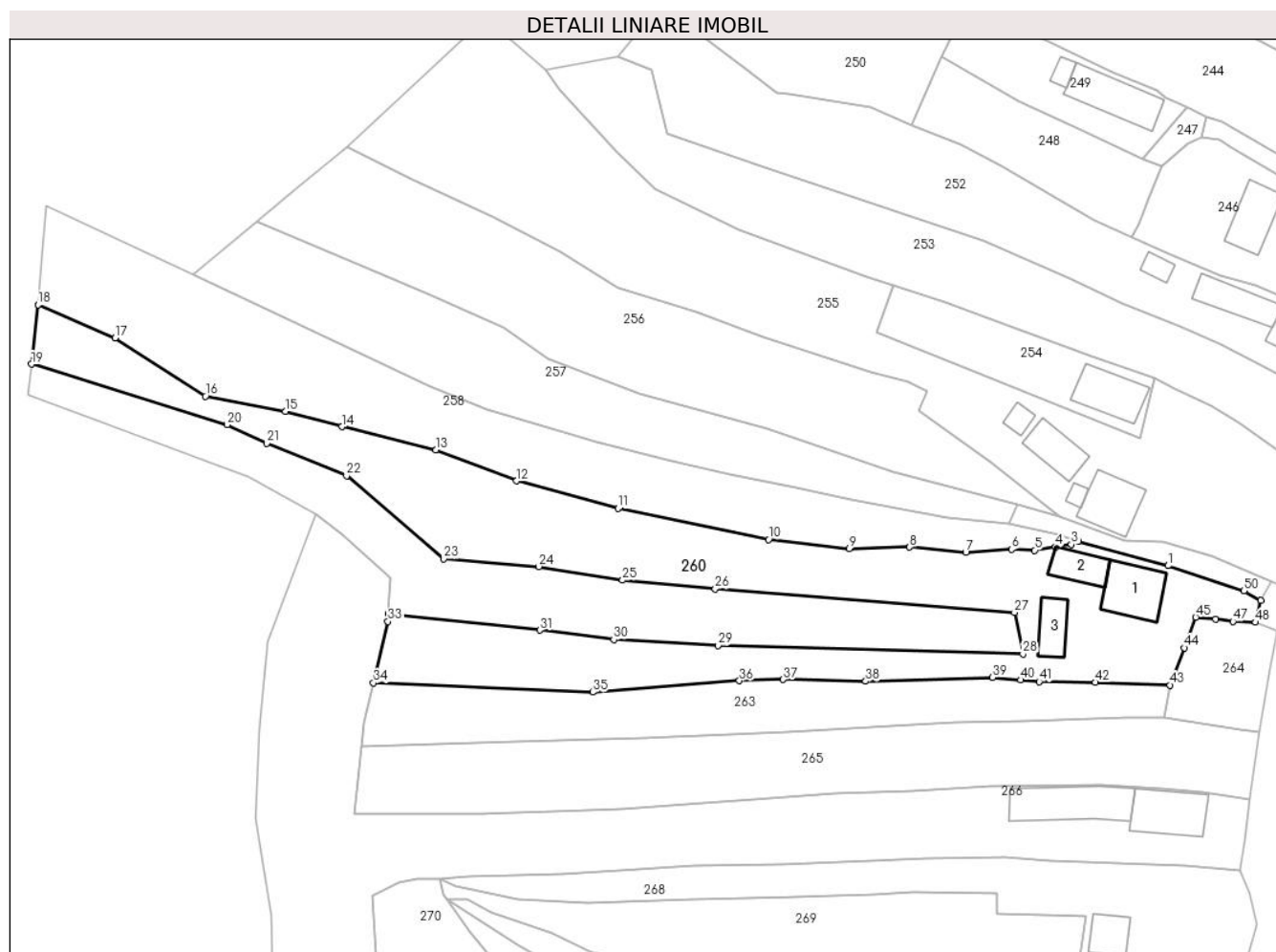
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.540	parte din nr. topo. 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	715	-	-	-	
2	faneata	DA	1.819	-	-	-	
3	faneata	NU	792	-	-	-	
4	faneata	NU	214	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 93 mp.
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 52 mp.
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 49 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.596,621 677.406,717	2	426.580,57 677.411,08	16.63 3	2	426.580,57 677.411,08	3	426.579,36 677.410,5	1.342	3	426.579,36 677.410,5	4	426.576,508 677.410,104	2.879
4	426.576,508 677.410,104	5	426.572,785 677.409,491	3.773	5	426.572,785 677.409,491	6	426.568,667 677.409,648	4.121	6	426.568,667 677.409,648	7	426.560,476 677.409,121	8.208
7	426.560,476 677.409,121	8	426.550,441 677.410,032	10.07 6	8	426.550,441 677.410,032	9	426.539,646 677.409,776	10.79 8	9	426.539,646 677.409,776	10	426.525,208 677.411,386	14.52 7
10	426.525,208 677.411,386	11	426.498,325 677.416,954	27.45 4	11	426.498,325 677.416,954	12	426.480,167 677.421,871	18.81 2	12	426.480,167 677.421,871	13	426.465,761 677.427,441	15.44 5
13	426.465,761 677.427,441	14	426.448,93 677.431,566	17.32 9	14	426.448,93 677.431,566	15	426.438,85 677.434,303	10.44 5	15	426.438,85 677.434,303	16	426.424,555 677.437,017	14.55
16	426.424,555 677.437,017	17	426.408,361 677.447,451	19.26 4	17	426.408,361 677.447,451	18	426.394,59 677.453,389	14.99 7	18	426.394,59 677.453,389	19	426.393,444 677.442,756	10.69 5
19	426.393,444 677.442,756	20	426.428,398 677.431,951	36.58 6	20	426.428,398 677.431,951	21	426.435,481 677.428,608	7.832	21	426.435,481 677.428,608	22	426.449,765 677.422,783	15.42 6
22	426.449,765 677.422,783	23	426.467,14 677.407,938	22.85 3	23	426.467,14 677.407,938	24	426.484,146 677.406,567	17.06 1	24	426.484,146 677.406,567	25	426.499,111 677.404,136	15.16 1
25	426.499,111 677.404,136	26	426.515,679 677.402,568	16.64 2	26	426.515,679 677.402,568	27	426.569,195 677.398,362	53.68 1	27	426.569,195 677.398,362	28	426.570,667 677.390,964	7.543
28	426.570,667 677.390,964	29	426.516,193 677.392,489	54.49 5	29	426.516,193 677.392,489	30	426.497,539 677.393,508	18.68 2	30	426.497,539 677.393,508	31	426.484,315 677.395,207	13.33 3
31	426.484,315 677.395,207	32	426.457,232 677.398,141	27.24 1	32	426.457,232 677.398,141	33	426.457,172 677.396,729	1.413	33	426.457,172 677.396,729	34	426.454,568 677.385,784	11.25 1
34	426.454,568 677.385,784	35	426.493,769 677.384,103	39.23 7	35	426.493,769 677.384,103	36	426.519,992 677.386,152	26.30 3	36	426.519,992 677.386,152	37	426.527,833 677.386,363	7.844
37	426.527,833 677.386,363	38	426.542,579 677.386,074	14.74 9	38	426.542,579 677.386,074	39	426.565,262 677.386,737	22.69 3	39	426.565,262 677.386,737	40	426.570,262 677.386,302	5.019
40	426.570,262 677.386,302	41	426.573,575 677.386,014	3.325	41	426.573,575 677.386,014	42	426.583,614 677.385,866	10.04	42	426.583,614 677.385,866	43	426.597,016 677.385,352	13.41 2
43	426.597,016 677.385,352	44	426.599,55 677.392,021	7.134	44	426.599,55 677.392,021	45	426.601,583 677.397,528	5.87	45	426.601,583 677.397,528	46	426.605,158 677.397,133	3.597
46	426.605,158 677.397,133	47	426.608,229 677.396,77	3.092	47	426.608,229 677.396,77	48	426.612,281 677.396,596	4.056	48	426.612,281 677.396,596	49	426.613,21 677.400,504	4.017
49	426.613,21 677.400,504	50	426.610,196 677.402,215	3.466	50	426.610,196 677.402,215	1	426.596,621 677.406,717	14.30 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:991

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.652	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5442

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
261 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 774, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ ANGHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

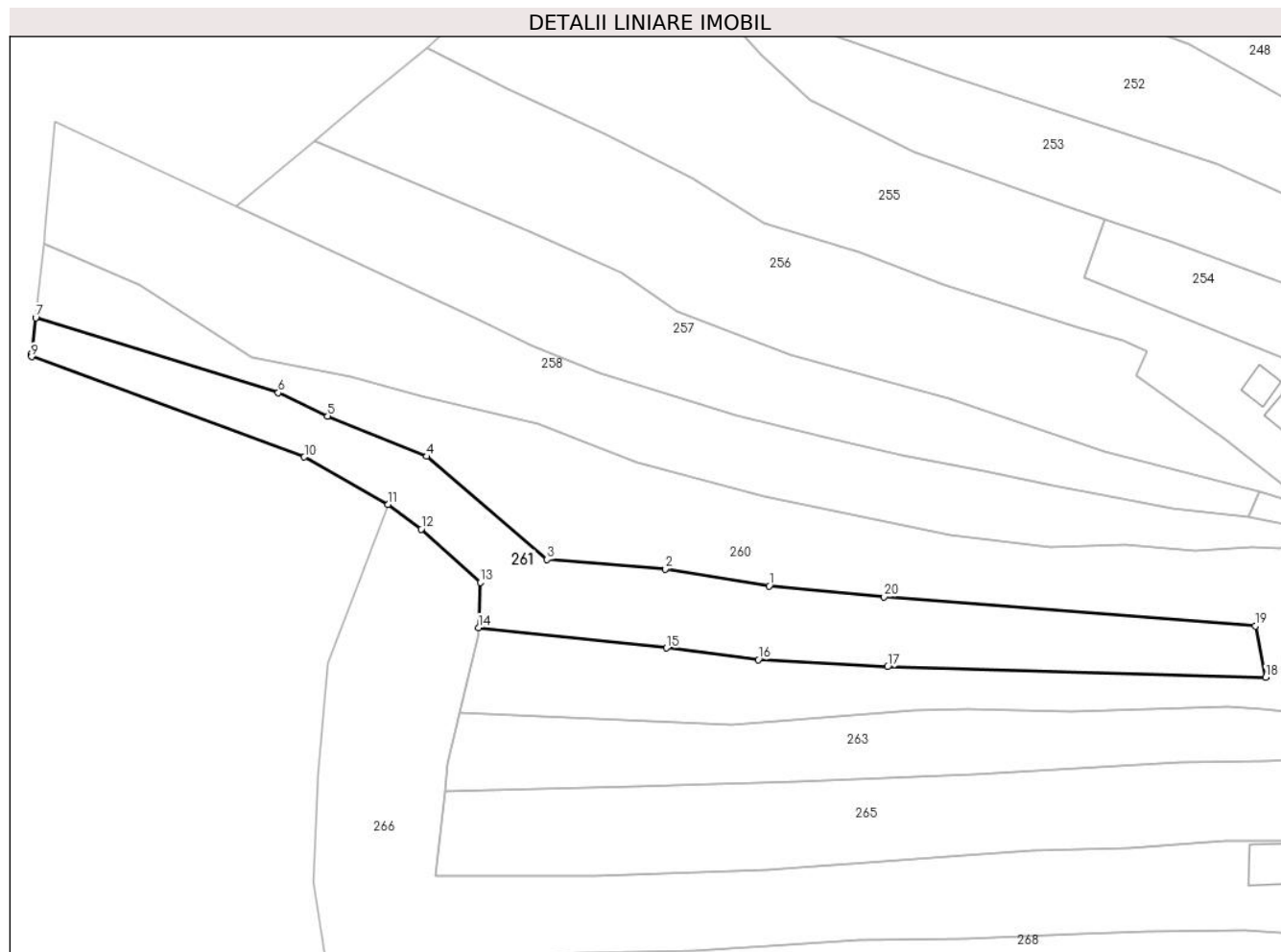
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.652	Parte din nr topo 5442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	920	-	-	-	
2	faneata	NU	732	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.499,111 677.404,136	2	426.484,146 677.406,567	15.161
2	426.484,146 677.406,567	3	426.467,14 677.407,938	17.061
3	426.467,14 677.407,938	4	426.449,765 677.422,783	22.853
4	426.449,765 677.422,783	5	426.435,481 677.428,608	15.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.435,481 677.428,608	6	426.428,398 677.431,951	7.832
6	426.428,398 677.431,951	7	426.393,444 677.442,756	36.586
7	426.393,444 677.442,756	8	426.392,892 677.437,64	5.146
8	426.392,892 677.437,64	9	426.392,858 677.437,16	0.481
9	426.392,858 677.437,16	10	426.432,134 677.422,717	41.847
10	426.432,134 677.422,717	11	426.444,205 677.415,868	13.879
11	426.444,205 677.415,868	12	426.448,971 677.412,312	5.946
12	426.448,971 677.412,312	13	426.457,51 677.404,624	11.49
13	426.457,51 677.404,624	14	426.457,232 677.398,141	6.489
14	426.457,232 677.398,141	15	426.484,315 677.395,207	27.241
15	426.484,315 677.395,207	16	426.497,539 677.393,508	13.333
16	426.497,539 677.393,508	17	426.516,193 677.392,489	18.682
17	426.516,193 677.392,489	18	426.570,667 677.390,964	54.495
18	426.570,667 677.390,964	19	426.569,195 677.398,362	7.543
19	426.569,195 677.398,362	20	426.515,679 677.402,568	53.681
20	426.515,679 677.402,568	1	426.499,111 677.404,136	16.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1045

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 81, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		202	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5429

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 46 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 30 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
262 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 775, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILEA CRISTINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILEA CRISTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

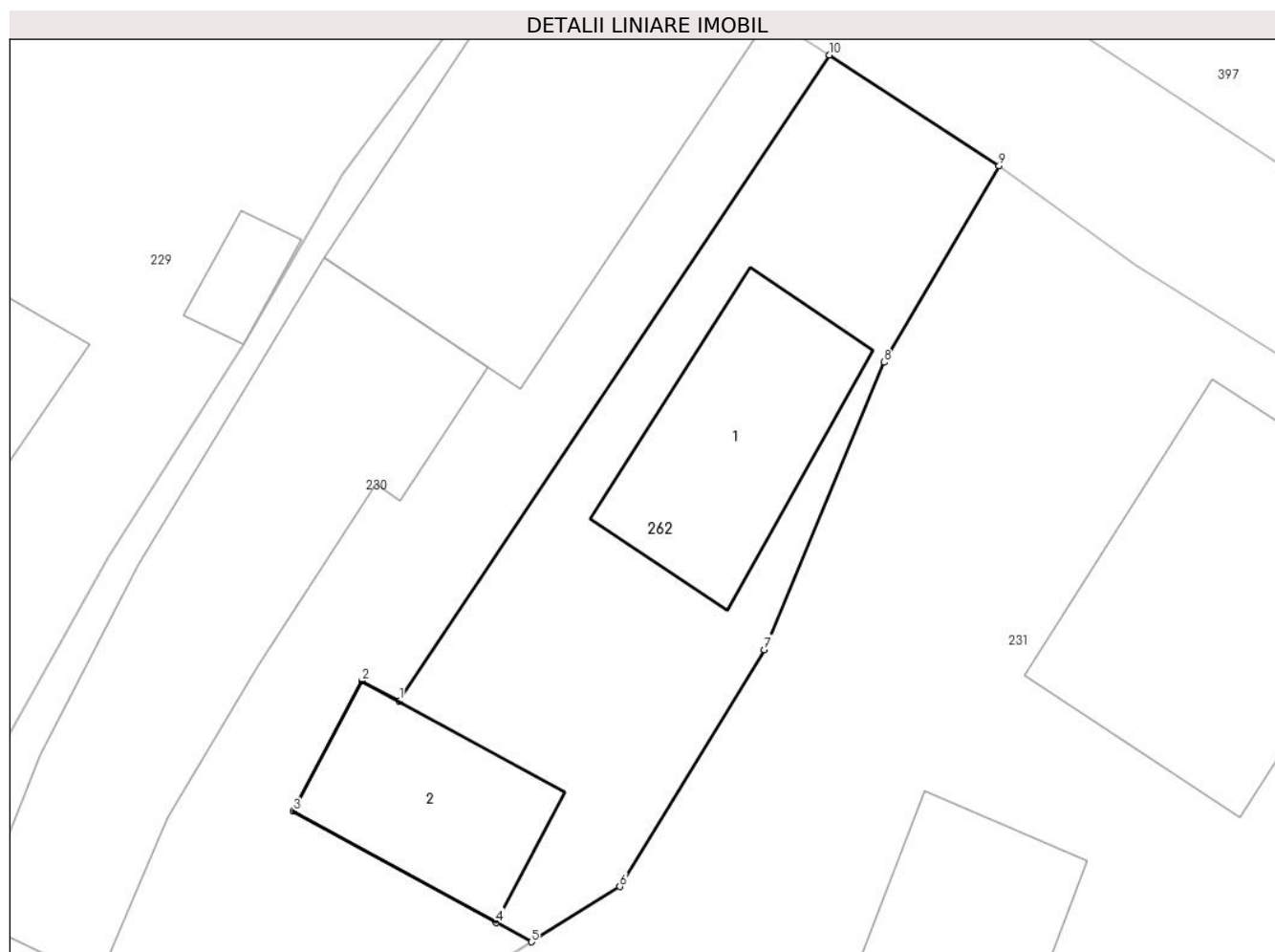
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	202	parte din nr. topo. 5429

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:40 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 46 mp.
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 30 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.658,051 677.556,062	2	426.656,945 677.556,645	1.25
2	426.656,945 677.556,645	3	426.654,925 677.552,814	4.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.654,925 677.552,814	4	426.660,904 677.549,531	6.821
4	426.660,904 677.549,531	5	426.661,936 677.548,964	1.178
5	426.661,936 677.548,964	6	426.664,541 677.550,594	3.073
6	426.664,541 677.550,594	7	426.668,791 677.557,569	8.168
7	426.668,791 677.557,569	8	426.672,323 677.566,028	9.167
8	426.672,323 677.566,028	9	426.675,709 677.571,813	6.703
9	426.675,709 677.571,813	10	426.670,71 677.575,072	5.968
10	426.670,71 677.575,072	1	426.658,051 677.556,062	22.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.227	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5474

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
263 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 776, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ ANGHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.227	Parte din nr topo 5474

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.013	-	-	-	
2	faneata	NU	214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.583,614 677.385,866	2	426.573,575 677.386,014	10.04
2	426.573,575 677.386,014	3	426.570,262 677.386,302	3.325
3	426.570,262 677.386,302	4	426.565,262 677.386,737	5.019
4	426.565,262 677.386,737	5	426.542,579 677.386,074	22.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.542,579 677.386,074	6	426.527,833 677.386,363	14.749
6	426.527,833 677.386,363	7	426.519,992 677.386,152	7.844
7	426.519,992 677.386,152	8	426.493,769 677.384,103	26.303
8	426.493,769 677.384,103	9	426.454,568 677.385,784	39.237
9	426.454,568 677.385,784	10	426.452,862 677.378,616	7.368
10	426.452,862 677.378,616	11	426.452,404 677.374,502	4.139
11	426.452,404 677.374,502	12	426.479,904 677.375,318	27.512
12	426.479,904 677.375,318	13	426.503,106 677.375,919	23.21
13	426.503,106 677.375,919	14	426.528,667 677.377,02	25.585
14	426.528,667 677.377,02	15	426.558,452 677.378,751	29.835
15	426.558,452 677.378,751	16	426.570,82 677.378,962	12.37
16	426.570,82 677.378,962	17	426.589,086 677.379,58	18.276
17	426.589,086 677.379,58	18	426.595,977 677.379,555	6.891
18	426.595,977 677.379,555	19	426.597,016 677.385,352	5.889
19	426.597,016 677.385,352	1	426.583,614 677.385,866	13.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		307	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5474

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
264 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 779, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA LEONTINA 2) ILIEȘ SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

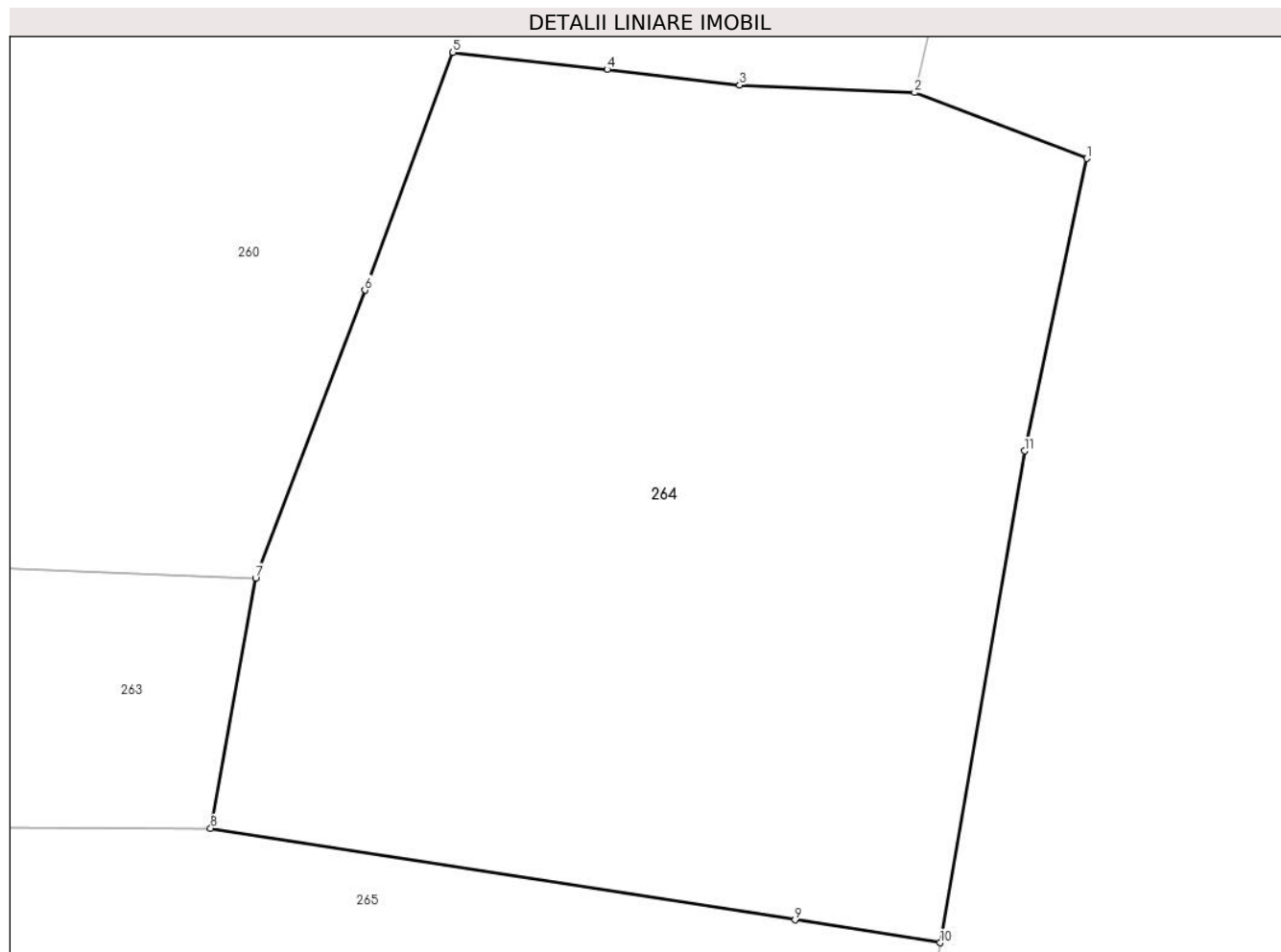
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	307	Parte din nr topo 5474

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	307	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.616,265 677.395,07	2	426.612,281 677.396,596	4.266
2	426.612,281 677.396,596	3	426.608,229 677.396,77	4.056
3	426.608,229 677.396,77	4	426.605,158 677.397,133	3.092
4	426.605,158 677.397,133	5	426.601,583 677.397,528	3.597
5	426.601,583 677.397,528	6	426.599,55 677.392,021	5.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.599,55 677.392,021	7	426.597,016 677.385,352	7.134
7	426.597,016 677.385,352	8	426.595,977 677.379,555	5.889
8	426.595,977 677.379,555	9	426.609,513 677.377,435	13.701
9	426.609,513 677.377,435	10	426.612,871 677.376,906	3.399
10	426.612,871 677.376,906	11	426.614,826 677.388,297	11.558
11	426.614,826 677.388,297	1	426.616,265 677.395,07	6.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2812

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.945	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5446

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
265 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 780, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINA ALEXANDRINA-REGHINA 2) IUGA IOAN-RADU 3) IUGA VALER-LEON	A1

C. Partea III. SARCINI .

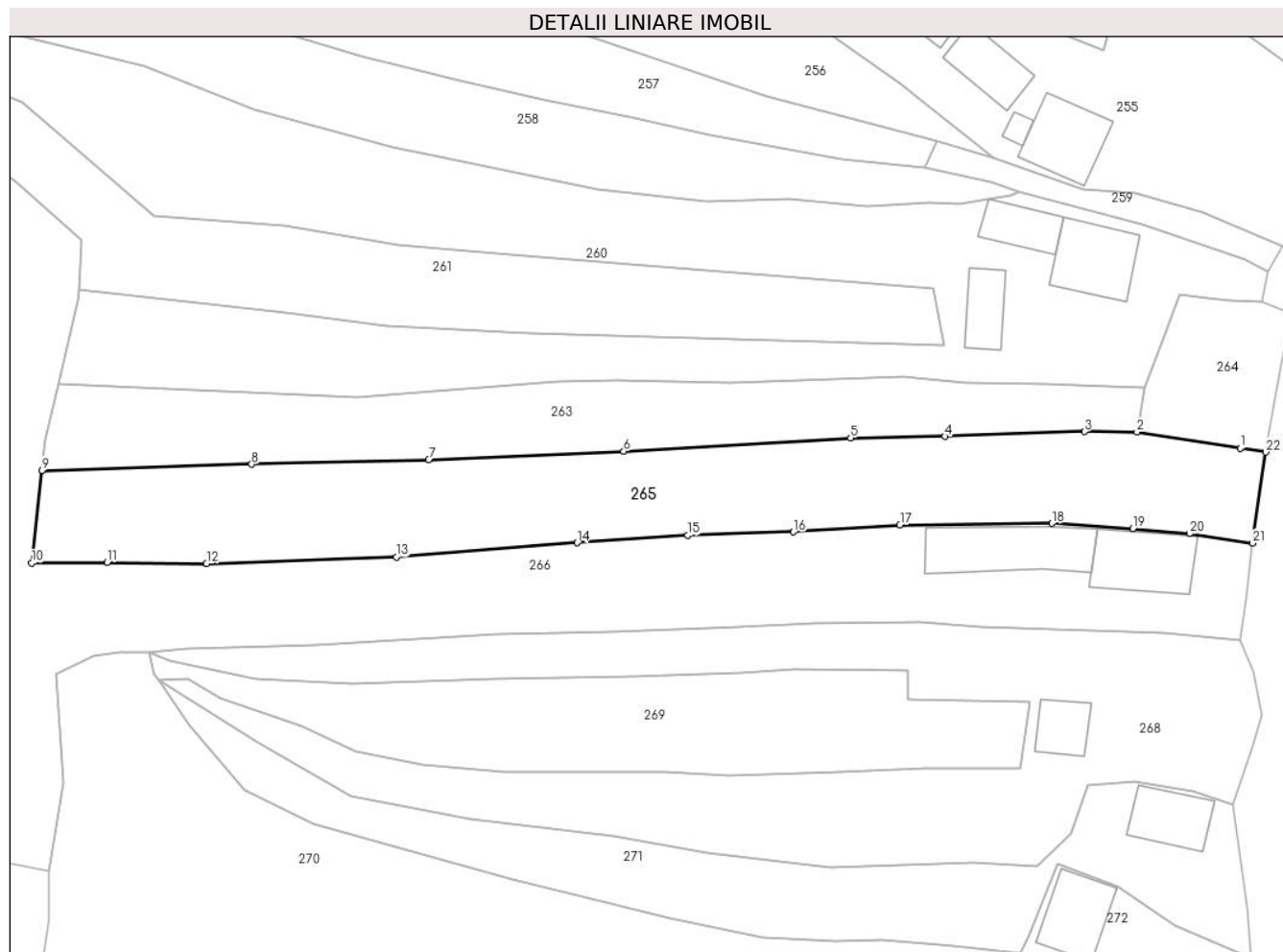
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.945	Parte din nr topo 5446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.679	-	-	-	
2	faneata	NU	266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.609,513 677.377,435	2	426.595,977 677.379,555	13.701
3	426.589,086 677.379,58	4	426.570,82 677.378,962	18.276
5	426.558,452 677.378,751	6	426.528,667 677.377,02	29.835
7	426.503,106 677.375,919	8	426.479,904 677.375,318	23.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.595,977 677.379,555	3	426.589,086 677.379,58	6.891
4	426.570,82 677.378,962	5	426.558,452 677.378,751	12.37
6	426.528,667 677.377,02	7	426.503,106 677.375,919	25.585
8	426.479,904 677.375,318	9	426.452,404 677.374,502	27.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.452,404 677.374,502	10	426.451,051 677.362,342	12.235
11	426.460,935 677.362,445	12	426.473,977 677.362,305	13.043
13	426.498,887 677.363,161	14	426.522,567 677.365,022	23.753
15	426.537,092 677.365,994	16	426.550,944 677.366,446	13.859
17	426.564,91 677.367,354	18	426.584,807 677.367,547	19.898
19	426.595,43 677.366,859	20	426.602,851 677.366,205	7.45
21	426.611,114 677.364,964	22	426.612,871 677.376,906	12.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.451,051 677.362,342	11	426.460,935 677.362,445	9.885
12	426.473,977 677.362,305	13	426.498,887 677.363,161	24.925
14	426.522,567 677.365,022	15	426.537,092 677.365,994	14.557
16	426.550,944 677.366,446	17	426.564,91 677.367,354	13.995
18	426.584,807 677.367,547	19	426.595,43 677.366,859	10.645
20	426.602,851 677.366,205	21	426.611,114 677.364,964	8.356
22	426.612,871 677.376,906	1	426.609,513 677.377,435	3.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2964

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 111, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.536	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5448/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 111, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 110 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 111, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 128 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
266 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 781, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA LEONTINA 2) ILIEȘ SILVIU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA LEONTINA 2) ILIEȘ SILVIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

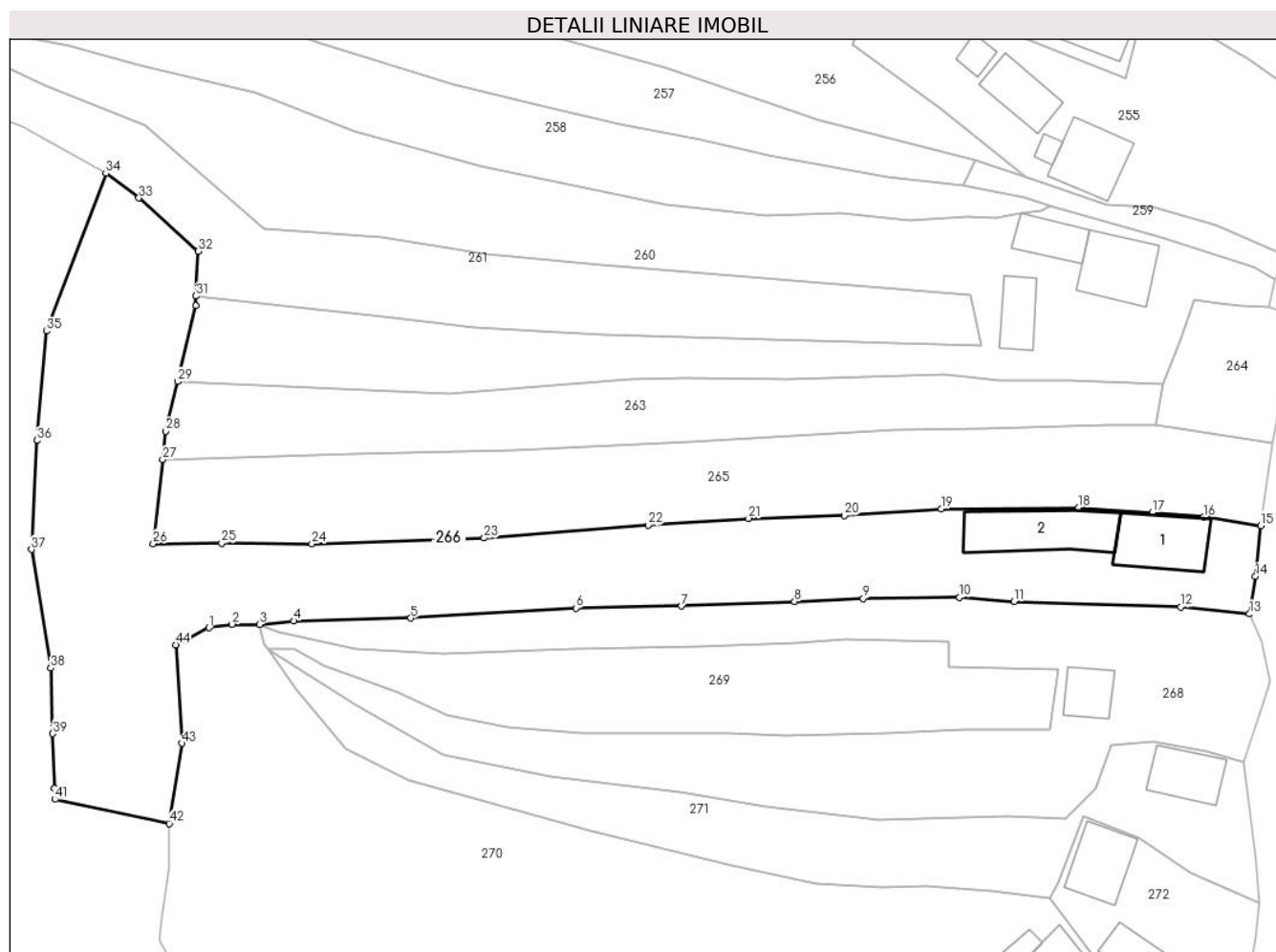
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.536	parte din nr. topo. 5448/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	598	-	-	-	
2	faneata	DA	1.087	-	-	-	
3	faneata	NU	1.851	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 110 mp.
A1.2		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 128 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.459,093 677.350,2	2	426.462,44 677.350,694	3.383	2	426.462,44 677.350,694	3	426.466,393 677.350,664	3.953	3	426.466,393 677.350,664	4	426.471,363 677.351,173	4.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	426.471,363 677.351,173	5	426.488,278 677.351,583	16.92	5	426.488,278 677.351,583	6	426.512,143 677.353,044	23.91	6	426.512,143 677.353,044	7	426.527,371 677.353,334	15.231
7	426.527,371 677.353,334	8	426.543,733 677.353,973	16.374	8	426.543,733 677.353,973	9	426.553,645 677.354,406	9.921	9	426.553,645 677.354,406	10	426.567,588 677.354,586	13.944
10	426.567,588 677.354,586	11	426.575,471 677.353,987	7.906	11	426.575,471 677.353,987	12	426.599,557 677.353,197	24.099	12	426.599,557 677.353,197	13	426.609,491 677.352,182	9.986
13	426.609,491 677.352,182	14	426.610,371 677.357,613	5.502	14	426.610,371 677.357,613	15	426.611,114 677.364,964	7.388	15	426.611,114 677.364,964	16	426.602,851 677.366,205	8.356
16	426.602,851 677.366,205	17	426.595,43 677.366,859	7.45	17	426.595,43 677.366,859	18	426.584,807 677.367,547	10.645	18	426.584,807 677.367,547	19	426.564,91 677.367,354	19.898
19	426.564,91 677.367,354	20	426.550,944 677.366,446	13.995	20	426.550,944 677.366,446	21	426.537,092 677.365,994	13.859	21	426.537,092 677.365,994	22	426.522,567 677.365,022	14.557
22	426.522,567 677.365,022	23	426.498,887 677.363,161	23.753	23	426.498,887 677.363,161	24	426.473,977 677.362,305	24.925	24	426.473,977 677.362,305	25	426.460,935 677.362,445	13.043
25	426.460,935 677.362,445	26	426.451,051 677.362,342	9.885	26	426.451,051 677.362,342	27	426.452,404 677.374,502	12.235	27	426.452,404 677.374,502	28	426.452,862 677.378,616	4.139
28	426.452,862 677.378,616	29	426.454,568 677.385,784	7.368	29	426.454,568 677.385,784	30	426.457,172 677.396,729	11.251	30	426.457,172 677.396,729	31	426.457,232 677.398,141	1.413
31	426.457,232 677.398,141	32	426.457,51 677.404,624	6.489	32	426.457,51 677.404,624	33	426.448,971 677.412,312	11.49	33	426.448,971 677.412,312	34	426.444,205 677.415,868	5.946
34	426.444,205 677.415,868	35	426.435,621 677.393,077	24.354	35	426.435,621 677.393,077	36	426.434,224 677.377,257	15.882	36	426.434,224 677.377,257	37	426.433,453 677.361,506	15.77
37	426.433,453 677.361,506	38	426.436,227 677.344,383	17.346	38	426.436,227 677.344,383	39	426.436,535 677.334,889	9.499	39	426.436,535 677.334,889	40	426.436,792 677.326,972	7.921
40	426.436,792 677.326,972	41	426.436,843 677.325,395	1.578	41	426.436,843 677.325,395	42	426.453,362 677.321,9	16.885	42	426.453,362 677.321,9	43	426.455,193 677.333,501	11.745
43	426.455,193 677.333,501	44	426.454,296 677.347,736	14.263	44	426.454,296 677.347,736	1	426.459,093 677.350,2	5.393					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2812

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 114, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.291	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5446

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 114, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 92 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
268 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 782, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ORZAC VALENTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORZAC VALENTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

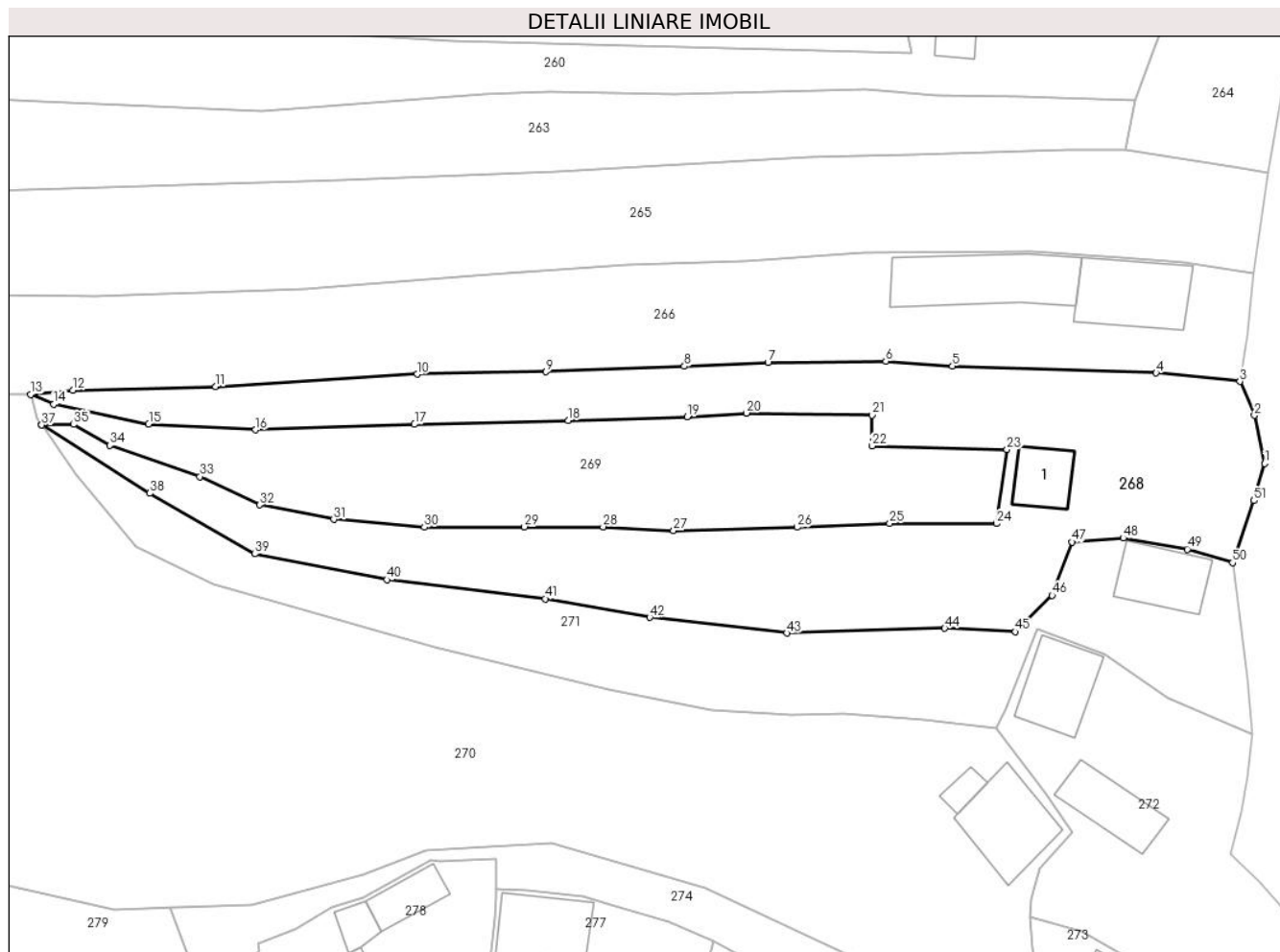
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.291	parte din nr. topo. 5446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	-	-	-	
2	faneata	DA	1.666	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 92 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.612,418 677.342,481	2	426.611,207 677.348,186	5.832	2	426.611,207 677.348,186	3	426.609,491 677.352,182	4.349	3	426.609,491 677.352,182	4	426.599,557 677.353,197	9.986
4	426.599,557 677.353,197	5	426.575,471 677.353,987	24.099	5	426.575,471 677.353,987	6	426.567,588 677.354,586	7.906	6	426.567,588 677.354,586	7	426.553,645 677.354,406	13.944
7	426.553,645 677.354,406	8	426.543,733 677.353,973	9.921	8	426.543,733 677.353,973	9	426.527,371 677.353,334	16.374	9	426.527,371 677.353,334	10	426.512,143 677.353,044	15.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	426.512,143 677.353,044	11	426.488,278 677.351,583	23.91	11	426.488,278 677.351,583	12	426.471,363 677.351,173	16.92	12	426.471,363 677.351,173	13	426.466,393 677.350,664	4.996
13	426.466,393 677.350,664	14	426.469,137 677.349,489	2.985	14	426.469,137 677.349,489	15	426.480,353 677.347,162	11.45 5	15	426.480,353 677.347,162	16	426.492,996 677.346,471	12.66 2
16	426.492,996 677.346,471	17	426.511,805 677.347,121	18.82	17	426.511,805 677.347,121	18	426.530,004 677.347,566	18.20 4	18	426.530,004 677.347,566	19	426.544,056 677.348,0	14.05 9
19	426.544,056 677.348,0	20	426.551,08 677.348,458	7.039	20	426.551,08 677.348,458	21	426.565,966 677.348,215	14.88 8	21	426.565,966 677.348,215	22	426.565,945 677.344,549	3.666
22	426.565,945 677.344,549	23	426.581,917 677.344,163	15.97 7	23	426.581,917 677.344,163	24	426.580,683 677.335,396	8.853	24	426.580,683 677.335,396	25	426.568,039 677.335,414	12.64 4
25	426.568,039 677.335,414	26	426.557,087 677.334,967	10.96 1	26	426.557,087 677.334,967	27	426.542,454 677.334,548	14.63 9	27	426.542,454 677.334,548	28	426.534,133 677.335,015	8.334
28	426.534,133 677.335,015	29	426.524,819 677.335,013	9.314	29	426.524,819 677.335,013	30	426.512,966 677.334,974	11.85 3	30	426.512,966 677.334,974	31	426.502,244 677.335,89	10.76 1
31	426.502,244 677.335,89	32	426.493,476 677.337,594	8.932	32	426.493,476 677.337,594	33	426.486,412 677.340,948	7.82	33	426.486,412 677.340,948	34	426.475,756 677.344,654	11.28 2
34	426.475,756 677.344,654	35	426.471,458 677.347,103	4.947	35	426.471,458 677.347,103	36	426.467,658 677.347,084	3.8	36	426.467,658 677.347,084	37	426.467,697 677.347,029	0.067
37	426.467,697 677.347,029	38	426.480,5 677.338,962	15.13 3	38	426.480,5 677.338,962	39	426.492,941 677.331,806	14.35 2	39	426.492,941 677.331,806	40	426.508,535 677.328,761	15.88 9
40	426.508,535 677.328,761	41	426.527,261 677.326,505	18.86 1	41	426.527,261 677.326,505	42	426.539,639 677.324,301	12.57 3	42	426.539,639 677.324,301	43	426.555,877 677.322,453	16.34 3
43	426.555,877 677.322,453	44	426.574,543 677.323,019	18.67 5	44	426.574,543 677.323,019	45	426.582,932 677.322,6	8.399	45	426.582,932 677.322,6	46	426.587,273 677.326,903	6.112
46	426.587,273 677.326,903	47	426.589,584 677.333,207	6.714	47	426.589,584 677.333,207	48	426.595,67 677.333,678	6.104	48	426.595,67 677.333,678	49	426.603,254 677.332,361	7.698
49	426.603,254 677.332,361	50	426.608,604 677.330,757	5.585	50	426.608,604 677.330,757	51	426.611,154 677.338,104	7.777	51	426.611,154 677.338,104	1	426.612,418 677.342,481	4.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2812

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.156	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5446

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
269 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 783, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

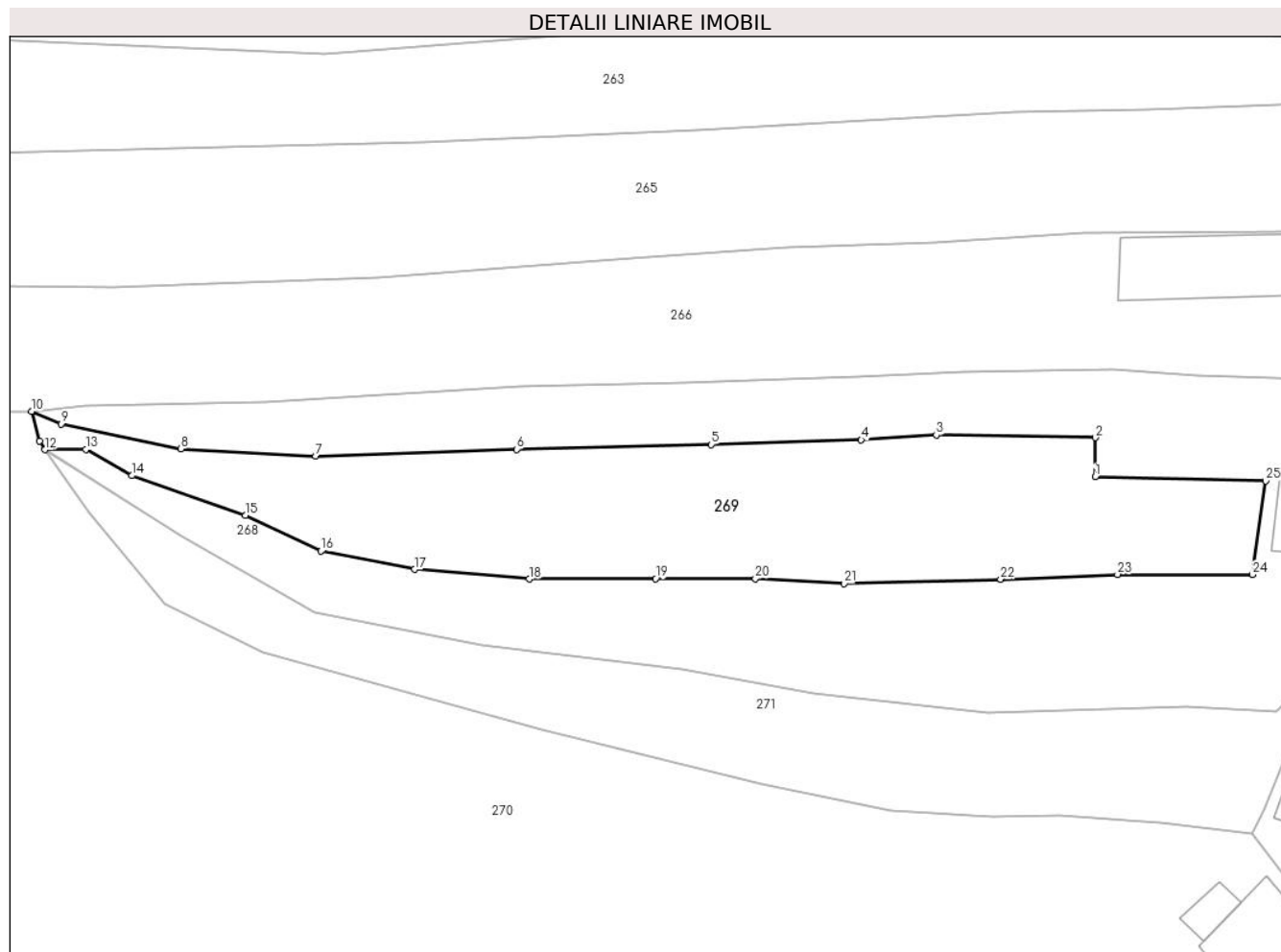
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.156	Parte din nr topo 5446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.565,945 677.344,549	2	426.565,966 677.348,215	3.666
3	426.551,08 677.348,458	4	426.544,056 677.348,0	7.039
5	426.530,004 677.347,566	6	426.511,805 677.347,121	18.204
7	426.492,996 677.346,471	8	426.480,353 677.347,162	12.662
9	426.469,137 677.349,489	10	426.466,393 677.350,664	2.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.565,966 677.348,215	3	426.551,08 677.348,458	14.888
4	426.544,056 677.348,0	5	426.530,004 677.347,566	14.059
6	426.511,805 677.347,121	7	426.492,996 677.346,471	18.82
8	426.480,353 677.347,162	9	426.469,137 677.349,489	11.455
10	426.466,393 677.350,664	11	426.467,11 677.347,871	2.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.467,11 677.347,871	12	426.467,658 677.347,084	0.959
13	426.471,458 677.347,103	14	426.475,756 677.344,654	4.947
15	426.486,412 677.340,948	16	426.493,476 677.337,594	7.82
17	426.502,244 677.335,89	18	426.512,966 677.334,974	10.761
19	426.524,819 677.335,013	20	426.534,133 677.335,015	9.314
21	426.542,454 677.334,548	22	426.557,087 677.334,967	14.639
23	426.568,039 677.335,414	24	426.580,683 677.335,396	12.644
25	426.581,917 677.344,163	1	426.565,945 677.344,549	15.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.467,658 677.347,084	13	426.471,458 677.347,103	3.8
14	426.475,756 677.344,654	15	426.486,412 677.340,948	11.282
16	426.493,476 677.337,594	17	426.502,244 677.335,89	8.932
18	426.512,966 677.334,974	19	426.524,819 677.335,013	11.853
20	426.534,133 677.335,015	21	426.542,454 677.334,548	8.334
22	426.557,087 677.334,967	23	426.568,039 677.335,414	10.961
24	426.580,683 677.335,396	25	426.581,917 677.344,163	8.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2812

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 118, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.356	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5446

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 118, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 104 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 118, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
270 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 784, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ IUSTINIAN-LUCIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ IUSTINIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.356	parte din nr. topo. 5446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	390	-	-	-	
2	faneata	DA	2.651	-	-	-	
3	faneata	NU	1.315	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:94 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 104 mp.
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 15 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.572,03 677.312,148	2	426.562,637 677.312,879	9.421	2	426.562,637 677.312,879	3	426.556,366 677.312,741	6.273	3	426.556,366 677.312,741	4	426.546,877 677.313,297	9.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	426.546,877 677.313,297	5	426.534,726 677.315,806	12.407	5	426.534,726 677.315,806	6	426.514,125 677.320,832	21.205	6	426.514,125 677.320,832	7	426.487,988 677.328,163	27.146
7	426.487,988 677.328,163	8	426.478,907 677.332,625	10.118	8	426.478,907 677.332,625	9	426.471,76 677.341,196	11.16	9	426.471,76 677.341,196	10	426.467,697 677.347,029	7.109
10	426.467,697 677.347,029	11	426.467,658 677.347,084	0.067	11	426.467,658 677.347,084	12	426.467,11 677.347,871	0.959	12	426.467,11 677.347,871	13	426.466,393 677.350,664	2.884
13	426.466,393 677.350,664	14	426.462,44 677.350,694	3.953	14	426.462,44 677.350,694	15	426.459,093 677.350,2	3.383	15	426.459,093 677.350,2	16	426.454,296 677.347,736	5.393
16	426.454,296 677.347,736	17	426.455,193 677.333,501	14.263	17	426.455,193 677.333,501	18	426.453,362 677.321,9	11.745	18	426.453,362 677.321,9	19	426.453,356 677.315,412	6.488
19	426.453,356 677.315,412	20	426.452,264 677.308,262	7.233	20	426.452,264 677.308,262	21	426.451,889 677.305,063	3.221	21	426.451,889 677.305,063	22	426.458,402 677.293,776	13.031
22	426.458,402 677.293,776	23	426.476,316 677.289,776	18.355	23	426.476,316 677.289,776	24	426.492,628 677.290,275	16.32	24	426.492,628 677.290,275	25	426.505,708 677.293,919	13.578
25	426.505,708 677.293,919	26	426.513,109 677.296,718	7.913	26	426.513,109 677.296,718	27	426.528,093 677.297,562	15.008	27	426.528,093 677.297,562	28	426.546,145 677.292,365	18.785
28	426.546,145 677.292,365	29	426.564,168 677.283,906	19.909	29	426.564,168 677.283,906	30	426.570,082 677.281,526	6.375	30	426.570,082 677.281,526	31	426.583,969 677.275,518	15.131
31	426.583,969 677.275,518	32	426.593,978 677.271,416	10.817	32	426.593,978 677.271,416	33	426.595,016 677.273,242	2.1	33	426.595,016 677.273,242	34	426.587,089 677.278,191	9.345
34	426.587,089 677.278,191	35	426.585,96 677.279,284	1.571	35	426.585,96 677.279,284	36	426.585,006 677.285,21	6.002	36	426.585,006 677.285,21	37	426.584,624 677.288,956	3.765
37	426.584,624 677.288,956	38	426.584,825 677.291,06	2.114	38	426.584,825 677.291,06	39	426.585,843 677.294,604	3.687	39	426.585,843 677.294,604	40	426.589,716 677.298,95	5.821
40	426.589,716 677.298,95	41	426.586,44 677.303,451	5.567	41	426.586,44 677.303,451	42	426.580,594 677.311,153	9.669	42	426.580,594 677.311,153	1	426.572,03 677.312,148	8.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2812

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 115, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.297	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5446

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 115, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 69 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
271 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 785, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP CORINA-LILIANA 2) MUREȘAN LENUȚA 3) PAȘCA NICOLAE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FILIP CORINA-LILIANA 2) MUREȘAN LENUȚA 3) PAȘCA NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

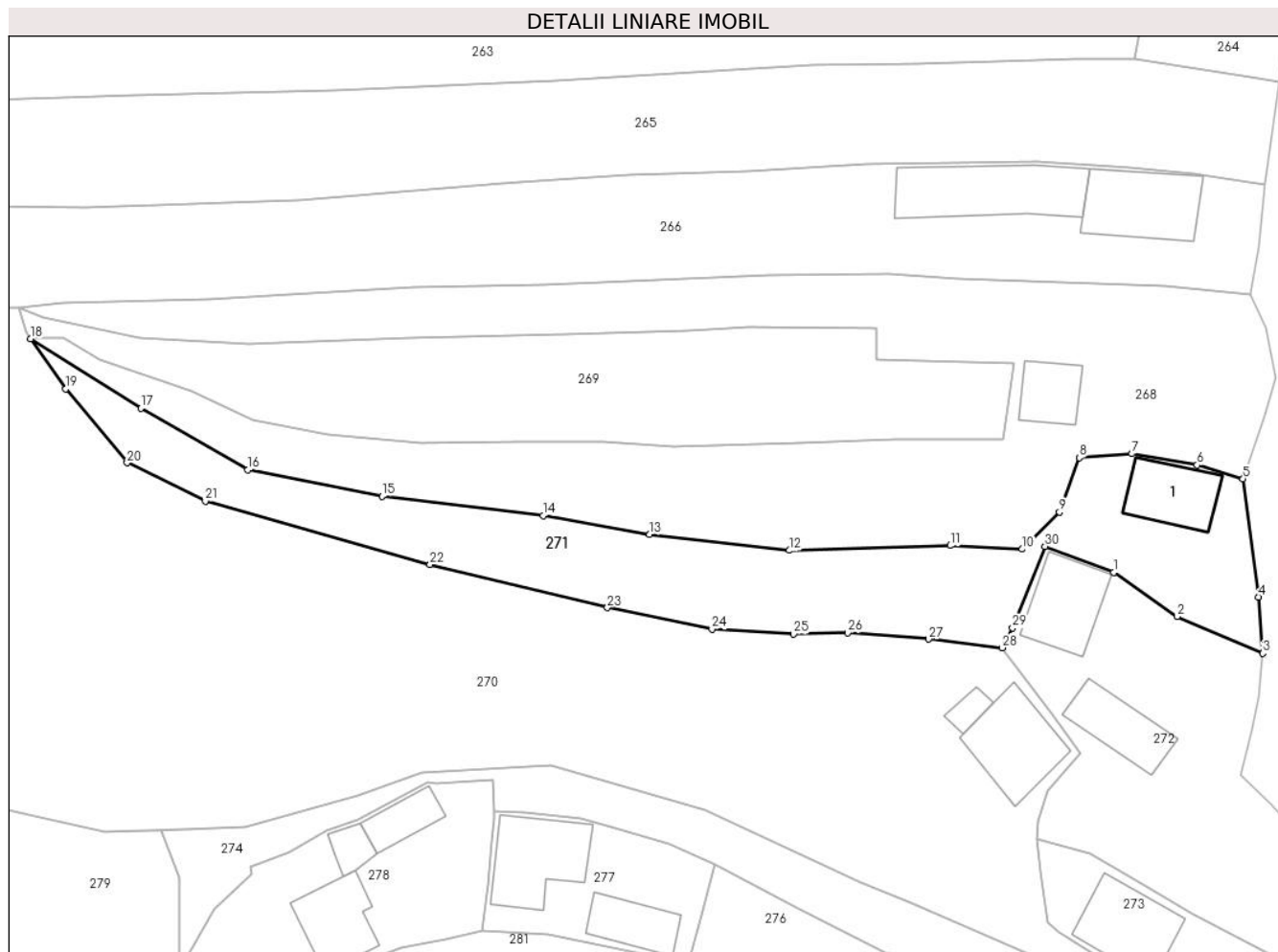
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.297	parte din nr. topo. 5446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	-	-	-	
2	faneata	DA	937	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:69 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 69 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.593,561 677.319,885	2	426.600,94 677.314,788	8.968
3	426.610,883 677.310,496	4	426.610,424 677.317,042	6.562
5	426.608,604 677.330,757	6	426.603,254 677.332,361	5.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.600,94 677.314,788	3	426.610,883 677.310,496	10.83
4	426.610,424 677.317,042	5	426.608,604 677.330,757	13.835
6	426.603,254 677.332,361	7	426.595,67 677.333,678	7.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	426.595,67 677.333,678	8	426.589,584 677.333,207	6.104
9	426.587,273 677.326,903	10	426.582,932 677.322,6	6.112
11	426.574,543 677.323,019	12	426.555,877 677.322,453	18.675
13	426.539,639 677.324,301	14	426.527,261 677.326,505	12.573
15	426.508,535 677.328,761	16	426.492,941 677.331,806	15.889
17	426.480,5 677.338,962	18	426.467,697 677.347,029	15.133
19	426.471,76 677.341,196	20	426.478,907 677.332,625	11.16
21	426.487,988 677.328,163	22	426.514,125 677.320,832	27.146
23	426.534,726 677.315,806	24	426.546,877 677.313,297	12.407
25	426.556,366 677.312,741	26	426.562,637 677.312,879	6.273
27	426.572,03 677.312,148	28	426.580,594 677.311,153	8.622
29	426.581,804 677.313,467	30	426.585,572 677.322,914	10.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	426.589,584 677.333,207	9	426.587,273 677.326,903	6.714
10	426.582,932 677.322,6	11	426.574,543 677.323,019	8.399
12	426.555,877 677.322,453	13	426.539,639 677.324,301	16.343
14	426.527,261 677.326,505	15	426.508,535 677.328,761	18.861
16	426.492,941 677.331,806	17	426.480,5 677.338,962	14.352
18	426.467,697 677.347,029	19	426.471,76 677.341,196	7.109
20	426.478,907 677.332,625	21	426.487,988 677.328,163	10.118
22	426.514,125 677.320,832	23	426.534,726 677.315,806	21.205
24	426.546,877 677.313,297	25	426.556,366 677.312,741	9.505
26	426.562,637 677.312,879	27	426.572,03 677.312,148	9.421
28	426.580,594 677.311,153	29	426.581,804 677.313,467	2.611
30	426.585,572 677.322,914	1	426.593,561 677.319,885	8.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2812

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 116, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		961	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5446

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 116, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 78 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 116, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
272 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 786, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ VICTORIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ VICTORIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

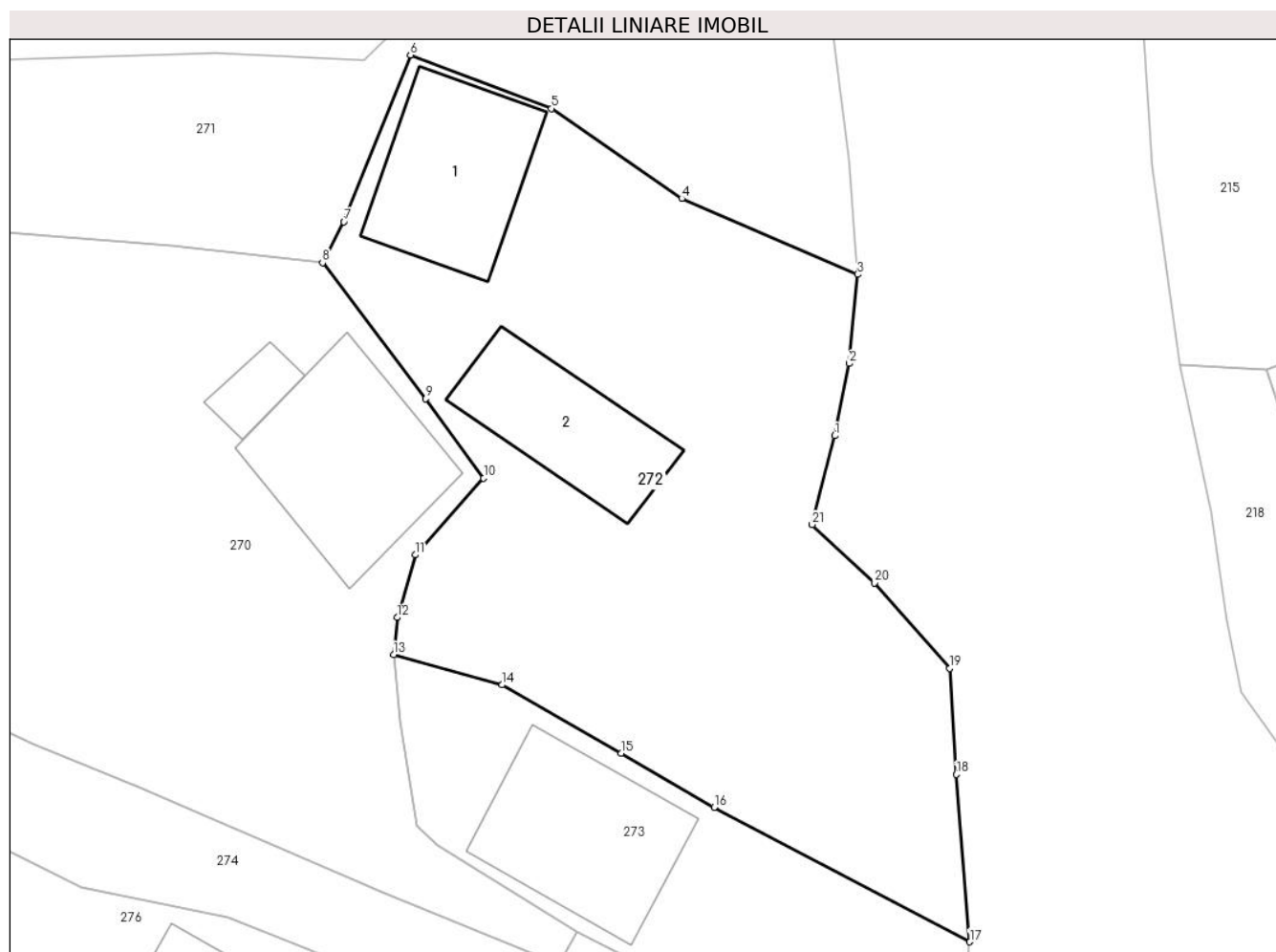
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	961	parte din nr. topo. 5446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	-	-	-	
2	faneata	DA	394	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 78 mp.
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 65 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.609,607 677.301,357	2	426.610,426 677.305,443	4.167	2	426.610,426 677.305,443	3	426.610,883 677.310,496	5.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	426.610,883 677.310,496	4	426.600,94 677.314,788	10.83
5	426.593,561 677.319,885	6	426.585,572 677.322,914	8.544
7	426.581,804 677.313,467	8	426.580,594 677.311,153	2.611
9	426.586,44 677.303,451	10	426.589,716 677.298,95	5.567
11	426.585,843 677.294,604	12	426.584,825 677.291,06	3.687
13	426.584,624 677.288,956	14	426.590,763 677.287,244	6.373
15	426.597,501 677.283,368	16	426.602,775 677.280,314	6.094
17	426.617,251 677.272,69	18	426.616,489 677.282,171	9.512
19	426.616,112 677.288,181	20	426.611,863 677.293,015	6.436
21	426.608,325 677.296,319	1	426.609,607 677.301,357	5.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	426.600,94 677.314,788	5	426.593,561 677.319,885	8.968
6	426.585,572 677.322,914	7	426.581,804 677.313,467	10.171
8	426.580,594 677.311,153	9	426.586,44 677.303,451	9.669
10	426.589,716 677.298,95	11	426.585,843 677.294,604	5.821
12	426.584,825 677.291,06	13	426.584,624 677.288,956	2.114
14	426.590,763 677.287,244	15	426.597,501 677.283,368	7.773
16	426.602,775 677.280,314	17	426.617,251 677.272,69	16.361
18	426.616,489 677.282,171	19	426.616,112 677.288,181	6.022
20	426.611,863 677.293,015	21	426.608,325 677.296,319	4.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2812

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 117, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5446

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 117, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 174 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
273 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 787, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂNASE LEONTINA 2) PAȘCA OLIMPIU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNASE LEONTINA 2) PAȘCA OLIMPIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

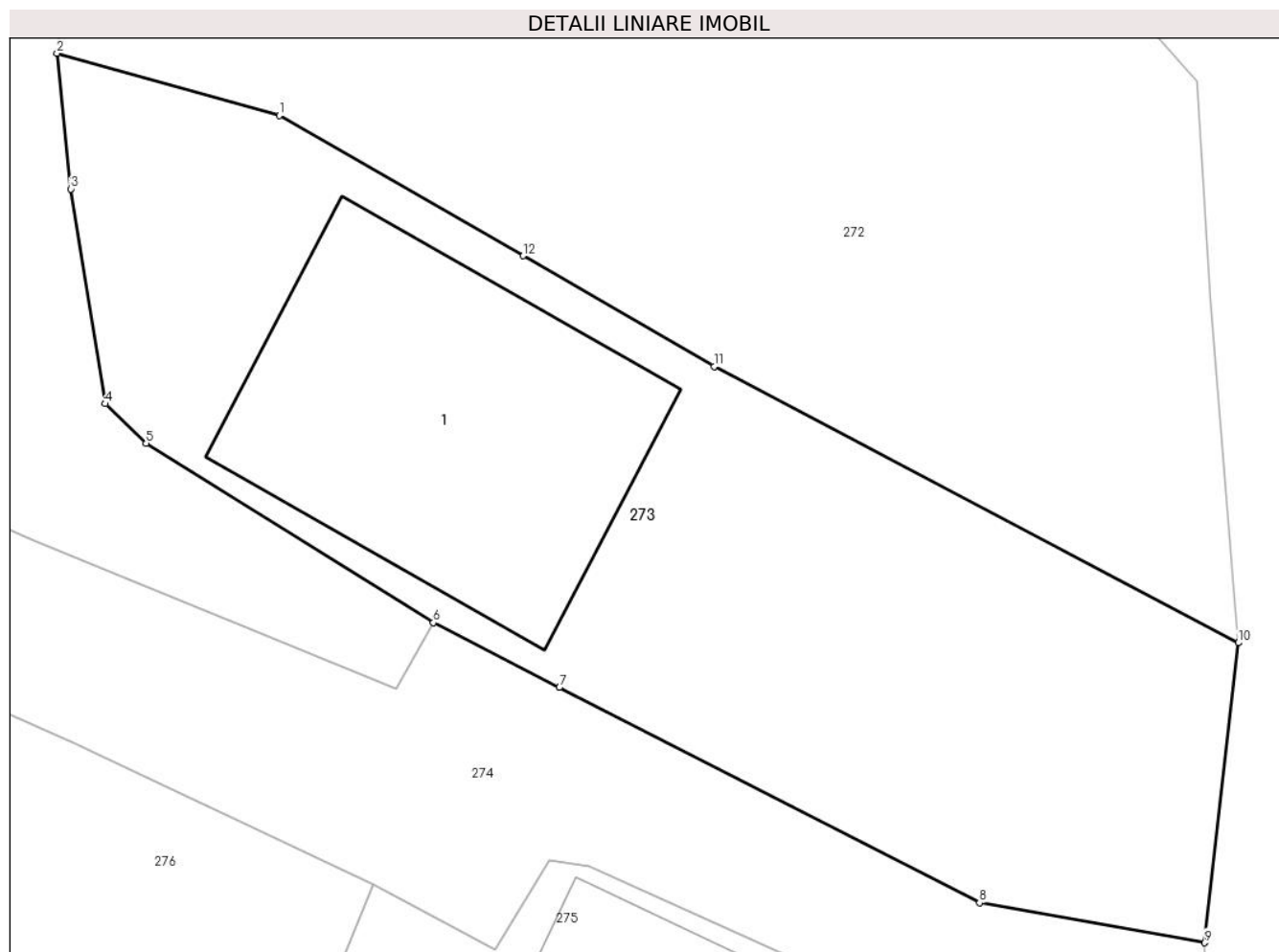
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	parte din nr. topo. 5446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 174 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.590,763 677.287,244	2	426.584,624 677.288,956	6.373
2	426.584,624 677.288,956	3	426.585,006 677.285,21	3.765
3	426.585,006 677.285,21	4	426.585,96 677.279,284	6.002
4	426.585,96 677.279,284	5	426.587,089 677.278,191	1.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.587,089 677.278,191	6	426.595,016 677.273,242	9.345
6	426.595,016 677.273,242	7	426.598,499 677.271,457	3.914
7	426.598,499 677.271,457	8	426.610,102 677.265,512	13.037
8	426.610,102 677.265,512	9	426.616,321 677.264,411	6.316
9	426.616,321 677.264,411	10	426.617,251 677.272,69	8.331
10	426.617,251 677.272,69	11	426.602,775 677.280,314	16.361
11	426.602,775 677.280,314	12	426.597,501 677.283,368	6.094
12	426.597,501 677.283,368	1	426.590,763 677.287,244	7.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:983

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		692	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5452

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
274 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

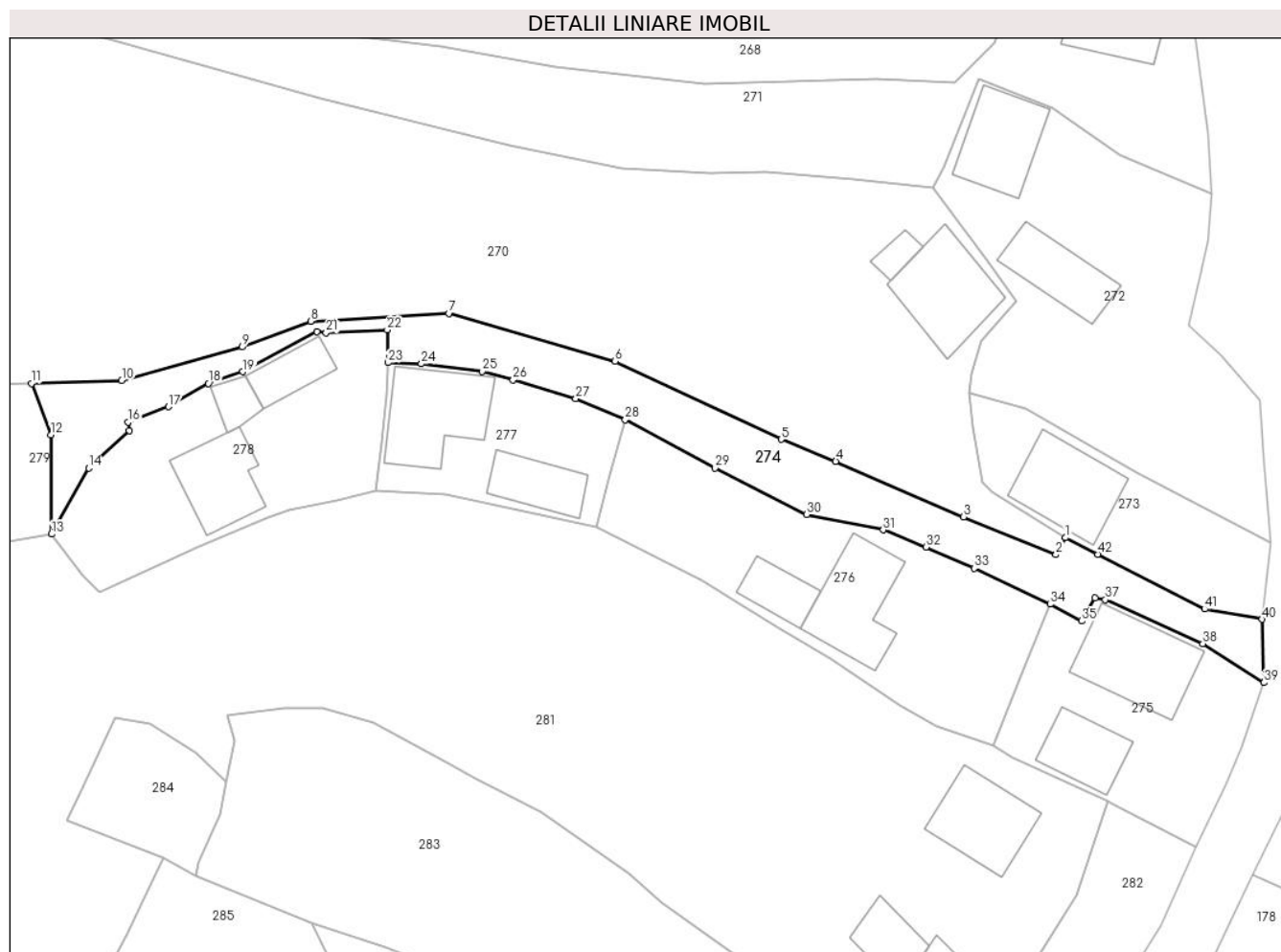
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	692	Parte din nr.topo 5452

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.595,016 677.273,242	2	426.593,978 677.271,416	2.1
4	426.570,082 677.281,526	5	426.564,168 677.283,906	6.375
7	426.528,093 677.297,562	8	426.513,109 677.296,718	15.008
10	426.492,628 677.290,275	11	426.482,846 677.289,976	9.787
13	426.484,99 677.273,64	14	426.489,048 677.280,792	8.223
16	426.493,288 677.285,753	17	426.497,705 677.287,442	4.729
2	426.593,978 677.271,416	3	426.583,969 677.275,518	10.817
5	426.564,168 677.283,906	6	426.546,145 677.292,365	19.909
8	426.513,109 677.296,718	9	426.505,708 677.293,919	7.913
11	426.482,846 677.289,976	12	426.484,948 677.284,384	5.974
14	426.489,048 677.280,792	15	426.493,436 677.284,865	5.987
17	426.497,705 677.287,442	18	426.502,013 677.289,973	4.996
3	426.583,969 677.275,518	4	426.570,082 677.281,526	15.131
6	426.546,145 677.292,365	7	426.528,093 677.297,562	18.785
9	426.505,708 677.293,919	10	426.492,628 677.290,275	13.578
12	426.484,948 677.284,384	13	426.484,99 677.273,64	10.744
15	426.493,436 677.284,865	16	426.493,288 677.285,753	0.9
18	426.502,013 677.289,973	19	426.505,76 677.291,249	3.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	426.505,76 677.291,249	20	426.513,784 677.295,584	9.12	20	426.513,784 677.295,584	21	426.514,802 677.295,457	1.026	21	426.514,802 677.295,457	22	426.521,426 677.295,774	6.632
22	426.521,426 677.295,774	23	426.521,496 677.292,225	3.55	23	426.521,496 677.292,225	24	426.525,129 677.292,094	3.635	24	426.525,129 677.292,094	25	426.531,715 677.291,29	6.635
25	426.531,715 677.291,29	26	426.535,09 677.290,346	3.505	26	426.535,09 677.290,346	27	426.541,884 677.288,332	7.086	27	426.541,884 677.288,332	28	426.547,245 677.286,049	5.827
28	426.547,245 677.286,049	29	426.556,974 677.280,797	11.05 6	29	426.556,974 677.280,797	30	426.566,908 677.275,76	11.13 8	30	426.566,908 677.275,76	31	426.575,221 677.274,088	8.479
31	426.575,221 677.274,088	32	426.579,857 677.272,222	4.997	32	426.579,857 677.272,222	33	426.585,104 677.269,931	5.725	33	426.585,104 677.269,931	34	426.593,352 677.266,038	9.121
34	426.593,352 677.266,038	35	426.596,733 677.264,209	3.844	35	426.596,733 677.264,209	36	426.598,211 677.266,694	2.891	36	426.598,211 677.266,694	37	426.599,332 677.266,525	1.134
37	426.599,332 677.266,525	38	426.609,905 677.261,762	11.59 6	38	426.609,905 677.261,762	39	426.616,523 677.257,538	7.851	39	426.616,523 677.257,538	40	426.616,321 677.264,411	6.876
40	426.616,321 677.264,411	41	426.610,102 677.265,512	6.316	41	426.610,102 677.265,512	42	426.598,499 677.271,457	13.03 7	42	426.598,499 677.271,457	1	426.595,016 677.273,242	3.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:983

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 122, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		478	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5452

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 122, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; suprafața desfășurată de 112 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 122, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; suprafața desfășurată de 63 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
272 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
275 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 789, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PODINĂ ANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PODINĂ ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

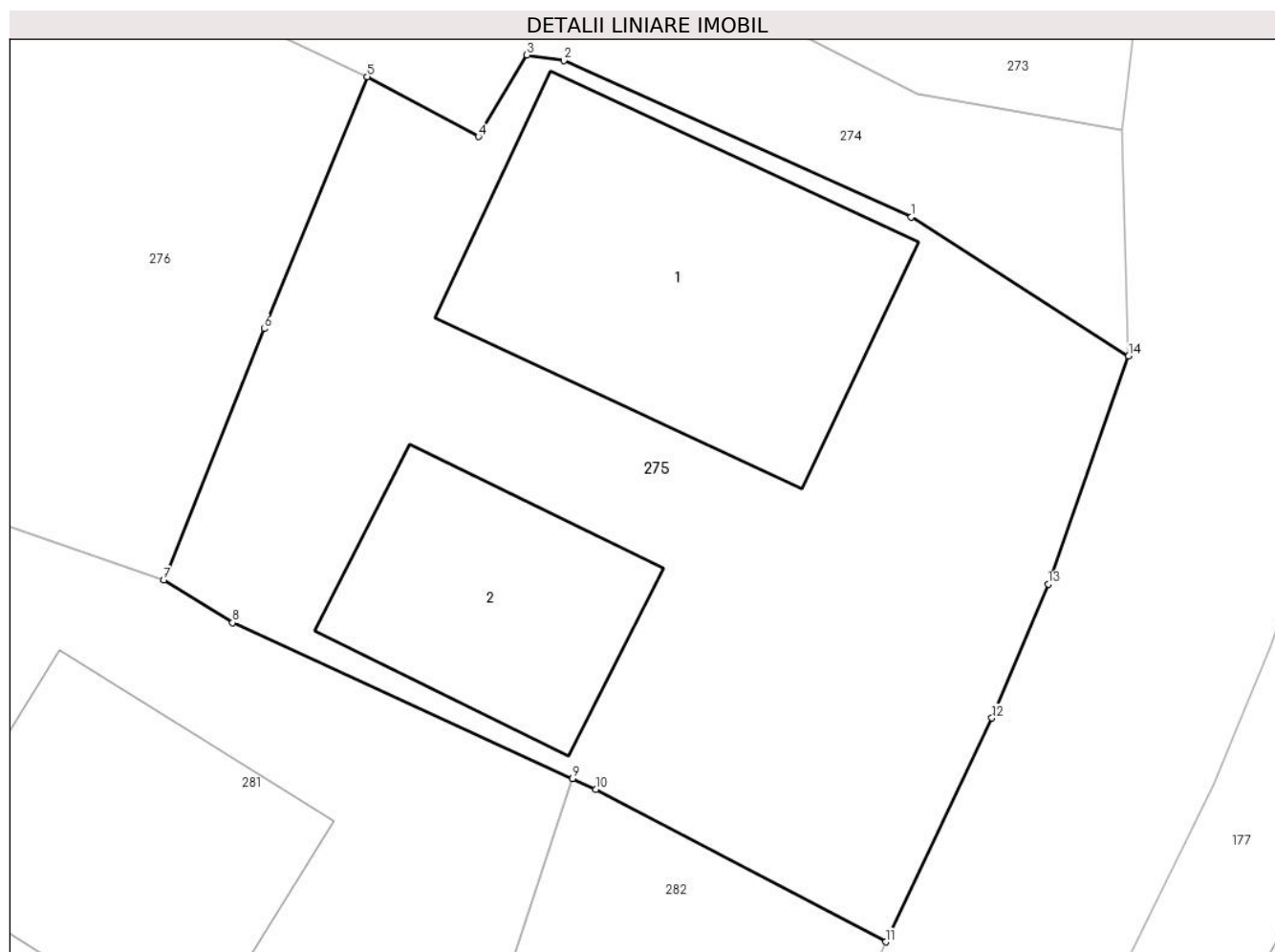
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	478	parte din nr. topo. 5452

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	478	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:102 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 112 mp.
A1.2		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:55 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 63 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.609,905 677.261,762	2	426.599,332 677.266,525	11.596
2	426.599,332 677.266,525	3	426.598,211 677.266,694	1.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.598,211 677.266,694	4	426.596,733 677.264,209	2.891
4	426.596,733 677.264,209	5	426.593,352 677.266,038	3.844
5	426.593,352 677.266,038	6	426.590,212 677.258,365	8.291
6	426.590,212 677.258,365	7	426.587,155 677.250,72	8.234
7	426.587,155 677.250,72	8	426.589,252 677.249,416	2.469
8	426.589,252 677.249,416	9	426.599,601 677.244,669	11.386
9	426.599,601 677.244,669	10	426.600,314 677.244,342	0.784
10	426.600,314 677.244,342	11	426.609,129 677.239,704	9.961
11	426.609,129 677.239,704	12	426.612,368 677.246,514	7.541
12	426.612,368 677.246,514	13	426.614,075 677.250,593	4.422
13	426.614,075 677.250,593	14	426.616,523 677.257,538	7.364
14	426.616,523 677.257,538	1	426.609,905 677.261,762	7.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:983

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 121, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		692	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5452

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 121, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casă, P+1, suprafața desfășurată de 180 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 121, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 37 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
276 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 790, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PODINĂ VALENTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PODINĂ VALENTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

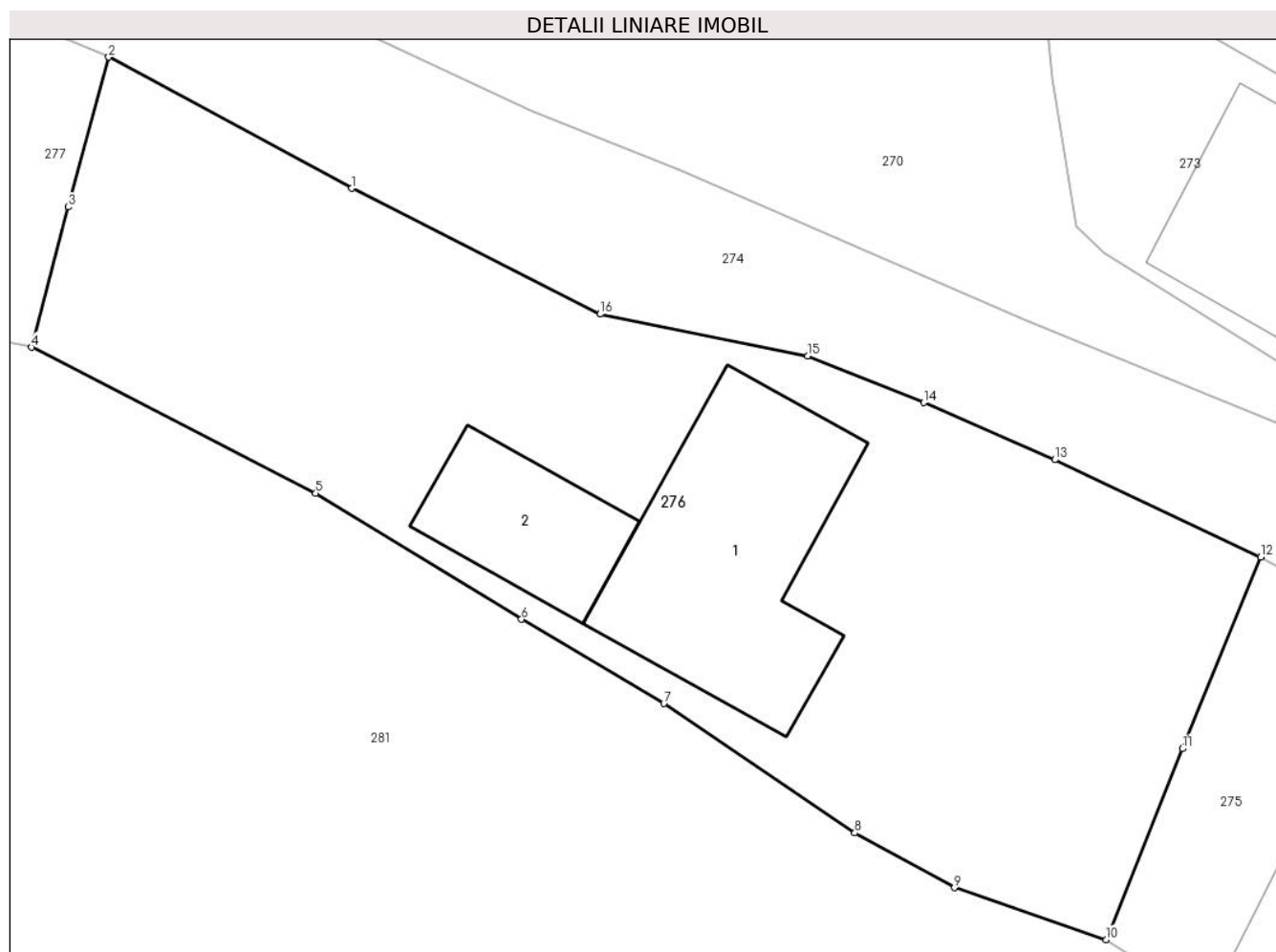
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	692	parte din nr. topo. 5452

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	692	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:90 mp; Casă, P+1, suprafața desfășurată de 180 mp.
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 37 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.556,974 677.280,797	2	426.547,245 677.286,049	11.056
2	426.547,245 677.286,049	3	426.545,618 677.280,053	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.545,618 677.280,053	4	426.544,151 677.274,433	5.808
4	426.544,151 677.274,433	5	426.555,527 677.268,594	12.787
5	426.555,527 677.268,594	6	426.563,762 677.263,546	9.659
6	426.563,762 677.263,546	7	426.569,46 677.260,174	6.621
7	426.569,46 677.260,174	8	426.577,102 677.254,993	9.233
8	426.577,102 677.254,993	9	426.581,091 677.252,804	4.55
9	426.581,091 677.252,804	10	426.587,155 677.250,72	6.412
10	426.587,155 677.250,72	11	426.590,212 677.258,365	8.234
11	426.590,212 677.258,365	12	426.593,352 677.266,038	8.291
12	426.593,352 677.266,038	13	426.585,104 677.269,931	9.121
13	426.585,104 677.269,931	14	426.579,857 677.272,222	5.725
14	426.579,857 677.272,222	15	426.575,221 677.274,088	4.997
15	426.575,221 677.274,088	16	426.566,908 677.275,76	8.479
16	426.566,908 677.275,76	1	426.556,974 677.280,797	11.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:983

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 120, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5452

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 120, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 106 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 120, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 50 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
277 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 791, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOCIAG IOAN 2) MOCIAG PETRU 3) DĂNILĂ VALERIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOCIAG IOAN 2) MOCIAG PETRU 3) DĂNILĂ VALERIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

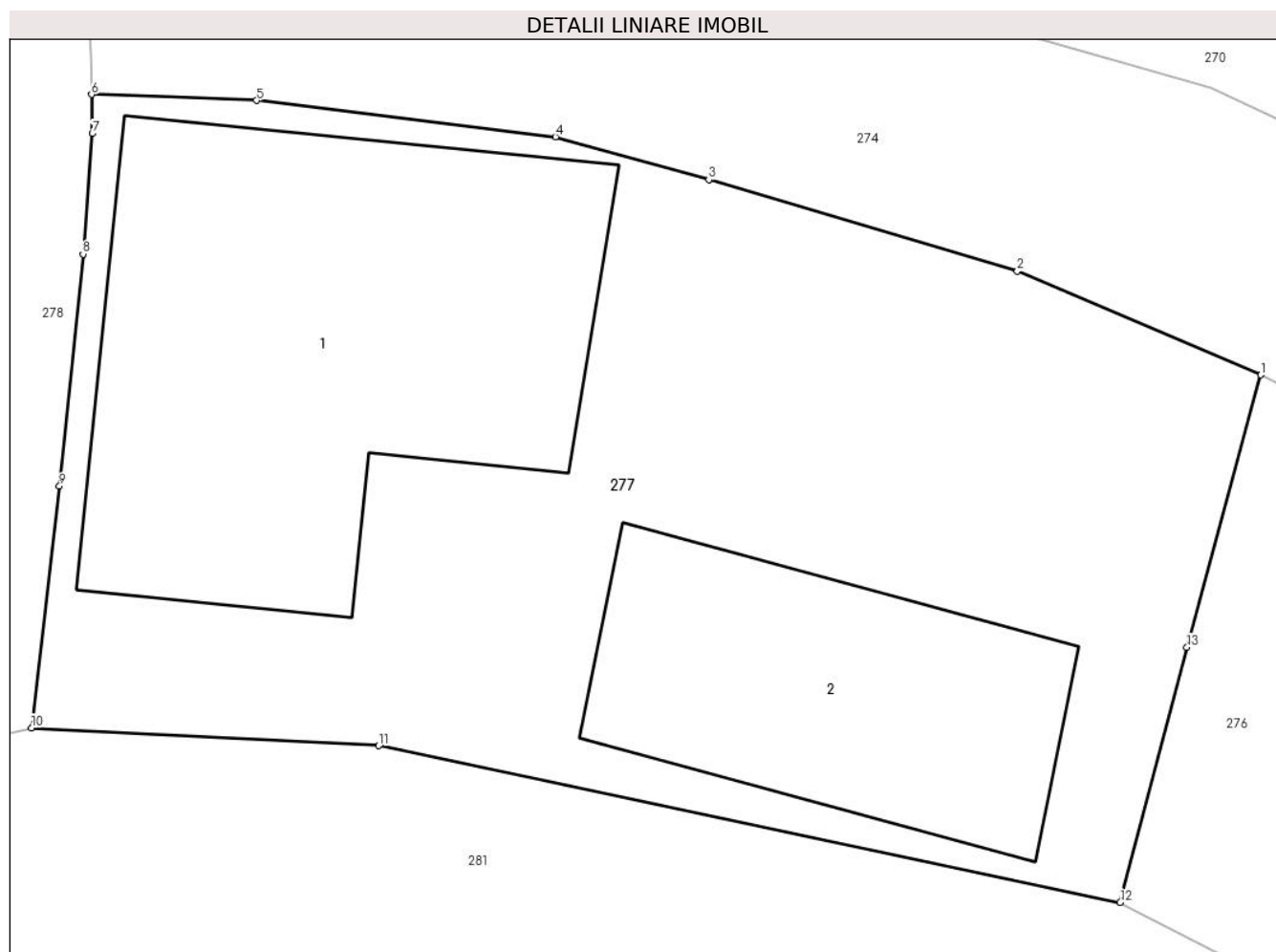
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	parte din nr. topo. 5452

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	342	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:96 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 106 mp.
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 50 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.547,245 677.286,049	2	426.541,884 677.288,332	5.827
2	426.541,884 677.288,332	3	426.535,09 677.290,346	7.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.535,09 677.290,346	4	426.531,715 677.291,29	3.505
4	426.531,715 677.291,29	5	426.525,129 677.292,094	6.635
5	426.525,129 677.292,094	6	426.521,496 677.292,225	3.635
6	426.521,496 677.292,225	7	426.521,513 677.291,364	0.861
7	426.521,513 677.291,364	8	426.521,31 677.288,71	2.662
8	426.521,31 677.288,71	9	426.520,792 677.283,598	5.138
9	426.520,792 677.283,598	10	426.520,176 677.278,277	5.357
10	426.520,176 677.278,277	11	426.527,817 677.277,883	7.651
11	426.527,817 677.277,883	12	426.544,151 677.274,433	16.694
12	426.544,151 677.274,433	13	426.545,618 677.280,053	5.808
13	426.545,618 677.280,053	1	426.547,245 677.286,049	6.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 119, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50211	570	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50211-C1	Loc. Poiana Botizii, Nr. 119, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa "P" construita in anul 1968, din lemn compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 beci.
A1.2	50211-C2	Loc. Poiana Botizii, Nr. 119, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa "P" construita in anul 1987, din caramida, compusa din: 1 bucatarie, 1 sura, 1 grajd.
A1.3	50211-C3	Loc. Poiana Botizii, Nr. 119, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa "P" construita in anul 1987, din lemn, compusa din: 1 lemnie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
278 / 21/02/2024	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 4846, din 26/07/2013 emis de N.P. Muresan Georgeta Marcela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANU LENUTA , si sotul	
2) MANU IONEL , bun comun	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 5358/29/07/2013, din CF 50211 Băiuț</i>	
3135 / 05/05/2015	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 44/2012, din 07/04/2012 emis de N.P. Podeleanu Radu Calin Anton (Incheiere de completare nr. 26 din 06.05.2015 a N.P. Calin R.A. Podeleanu si Certificat de mostenitor suplimentar nr. 53 din 21-04-2015 emis de N.P. Podeleanu Radu Calin Anton);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala dupa defunctul Pasca Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/4	
1) MANU LENUTA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 3135/05/05/2015 , din CF 50211 Băiuț</i>	
B3	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept motenire legala dupa defuncta Pasca Floarea, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	
1) MANU LENUTA , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 3135/05/05/2015, din CF 50211 Băiuț</i>	

C. Partea III. SARCINI .

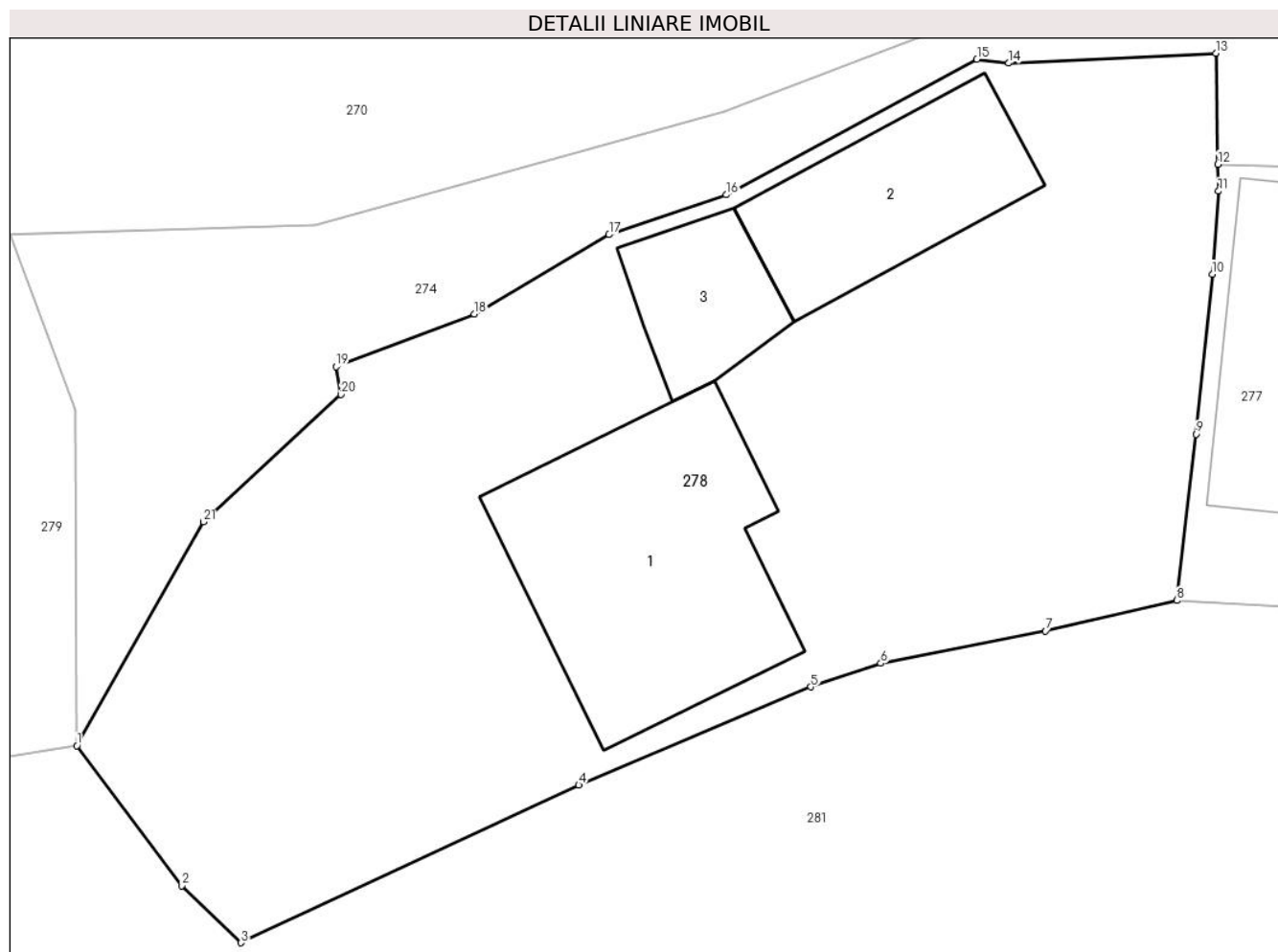
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50211	570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	362	-	-	-	
2	faneata	DA	170	-	-	-	
3	faneata	NU	38	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50211-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; Casa "P" construită în anul 1968, din lemn compusă din: 2 camere, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 hol, 1 beci.
A1.2	50211-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; Anexa "P" construită în anul 1987, din cărămidă, compusă din: 1 bucatărie, 1 sură, 1 grajd.
A1.3	50211-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Anexa "P" construită în anul 1987, din lemn, compusă din: 1 lemnie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.484,99 677.273,64	2	426.488,349 677.269,164	5.596
3	426.490,245 677.267,338	4	426.501,044 677.272,379	11.918
5	426.508,472 677.275,517	6	426.510,71 677.276,27	2.361
7	426.515,981 677.277,31	8	426.520,176 677.278,277	4.305
9	426.520,792 677.283,598	10	426.521,31 677.288,71	5.138
11	426.521,513 677.291,364	12	426.521,496 677.292,225	0.861
13	426.521,426 677.295,774	14	426.514,802 677.295,457	6.632
15	426.513,784 677.295,584	16	426.505,76 677.291,249	9.12
17	426.502,013 677.289,973	18	426.497,705 677.287,442	4.996
19	426.493,288 677.285,753	20	426.493,436 677.284,865	0.9
21	426.489,048 677.280,792	1	426.484,99 677.273,64	8.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.488,349 677.269,164	3	426.490,245 677.267,338	2.632
4	426.501,044 677.272,379	5	426.508,472 677.275,517	8.064
6	426.510,71 677.276,27	7	426.515,981 677.277,31	5.373
8	426.520,176 677.278,277	9	426.520,792 677.283,598	5.357
10	426.521,31 677.288,71	11	426.521,513 677.291,364	2.662
12	426.521,496 677.292,225	13	426.521,426 677.295,774	3.55
14	426.514,802 677.295,457	15	426.513,784 677.295,584	1.026
16	426.505,76 677.291,249	17	426.502,013 677.289,973	3.958
18	426.497,705 677.287,442	19	426.493,288 677.285,753	4.729
20	426.493,436 677.284,865	21	426.489,048 677.280,792	5.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3409

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.383	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5450/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
279 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 792, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ONIȚA-PAȘCA DAN-ALEXANDRU 2) ONIȚA-PAȘCA ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

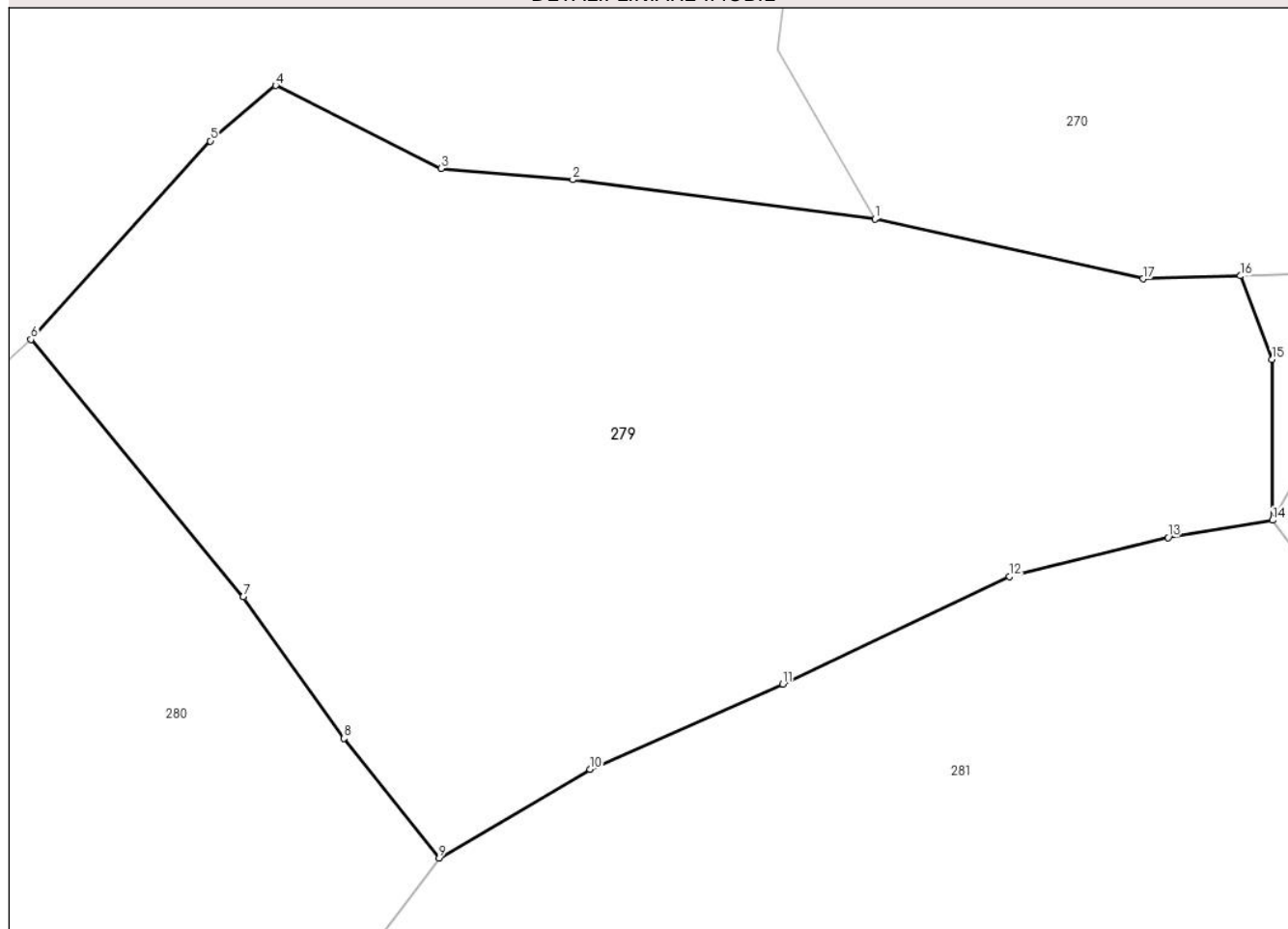
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.383	Parte din nr topo 5450/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.383	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.458,402 677.293,776	2	426.438,214 677.296,407	20.359
2	426.438,214 677.296,407	3	426.429,398 677.297,147	8.847
3	426.429,398 677.297,147	4	426.418,347 677.302,696	12.366
4	426.418,347 677.302,696	5	426.413,984 677.298,991	5.724
5	426.413,984 677.298,991	6	426.401,978 677.285,728	17.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.401,978 677.285,728	7	426.416,177 677.268,516	22.313
7	426.416,177 677.268,516	8	426.422,901 677.259,063	11.6
8	426.422,901 677.259,063	9	426.429,271 677.251,075	10.217
9	426.429,271 677.251,075	10	426.439,366 677.256,988	11.699
10	426.439,366 677.256,988	11	426.452,249 677.262,691	14.089
11	426.452,249 677.262,691	12	426.467,407 677.269,87	16.772
12	426.467,407 677.269,87	13	426.478,006 677.272,494	10.919
13	426.478,006 677.272,494	14	426.484,99 677.273,64	7.077
14	426.484,99 677.273,64	15	426.484,948 677.284,384	10.744
15	426.484,948 677.284,384	16	426.482,846 677.289,976	5.974
16	426.482,846 677.289,976	17	426.476,316 677.289,776	6.533
17	426.476,316 677.289,776	1	426.458,402 677.293,776	18.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:994

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.652	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5456

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
280 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 793, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ IUSTINIAN-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

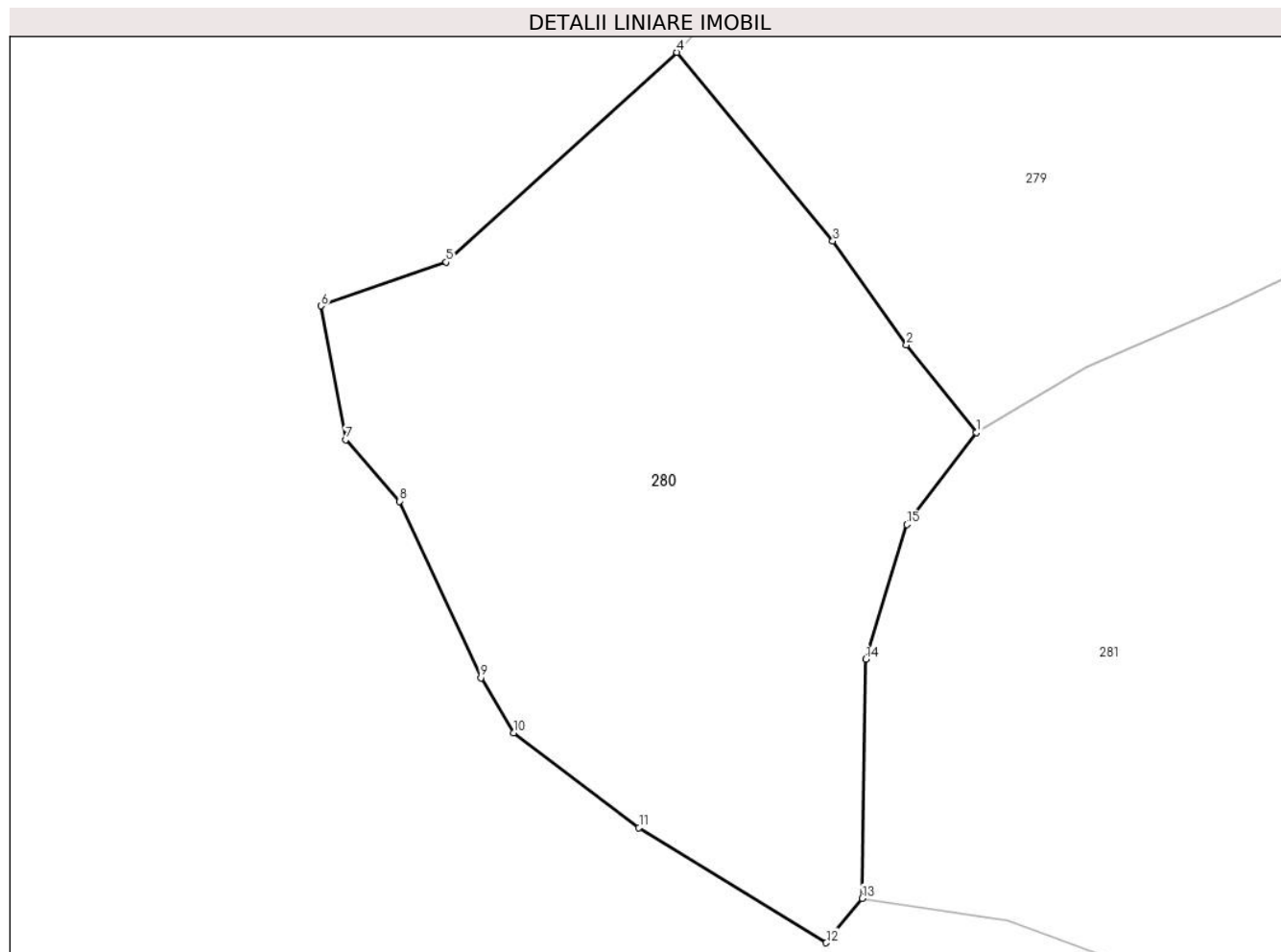
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.652	Parte din nr topo 5456

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.429,271 677.251,075	2	426.422,901 677.259,063	10.217
2	426.422,901 677.259,063	3	426.416,177 677.268,516	11.6
3	426.416,177 677.268,516	4	426.401,978 677.285,728	22.313
4	426.401,978 677.285,728	5	426.380,939 677.266,599	28.435
5	426.380,939 677.266,599	6	426.369,517 677.262,618	12.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.369,517 677.262,618	7	426.371,77 677.250,415	12.409
7	426.371,77 677.250,415	8	426.376,673 677.244,804	7.451
8	426.376,673 677.244,804	9	426.384,098 677.228,709	17.725
9	426.384,098 677.228,709	10	426.387,077 677.223,701	5.827
10	426.387,077 677.223,701	11	426.398,51 677.215,058	14.332
11	426.398,51 677.215,058	12	426.415,584 677.204,553	20.047
12	426.415,584 677.204,553	13	426.418,861 677.208,61	5.215
13	426.418,861 677.208,61	14	426.419,185 677.230,402	21.794
14	426.419,185 677.230,402	15	426.422,923 677.242,684	12.838
15	426.422,923 677.242,684	1	426.429,271 677.251,075	10.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1043

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 123, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.023	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 5454/2, 5454/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
281 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

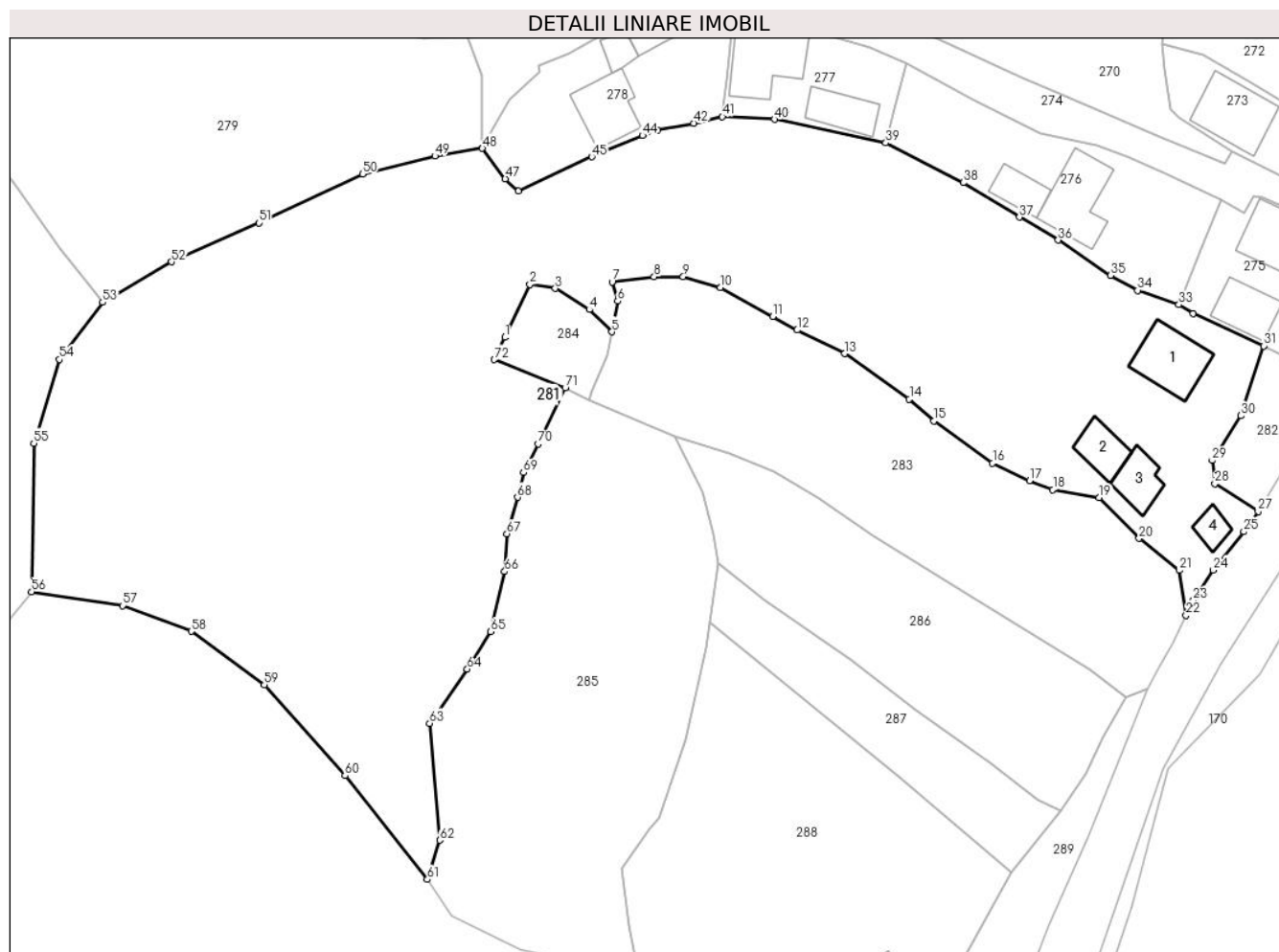
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.023	parte din nr. top 5454/2, 5454/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	826	-	-	-	
2	faneata	DA	2.378	-	-	-	
3	faneata	NU	4.819	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 80 mp.
A1.2		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 43 mp.
A1.3		construcții de locuințe	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 43 mp.
A1.4		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.488,28 677.245,918	2	426.491,968 677.253,674	8.588	2	426.491,968 677.253,674	3	426.495,672 677.253,097	3.749	3	426.495,672 677.253,097	4	426.500,678 677.249,991	5.891
4	426.500,678 677.249,991	5	426.503,99 677.246,724	4.652	5	426.503,99 677.246,724	6	426.504,819 677.251,23	4.582	6	426.504,819 677.251,23	7	426.504,017 677.254,052	2.934
7	426.504,017 677.254,052	8	426.510,168 677.254,804	6.197	8	426.510,168 677.254,804	9	426.514,447 677.254,808	4.279	9	426.514,447 677.254,808	10	426.519,9 677.253,213	5.681
10	426.519,9 677.253,213	11	426.527,611 677.248,985	8.794	11	426.527,611 677.248,985	12	426.531,165 677.247,001	4.07	12	426.531,165 677.247,001	13	426.538,108 677.243,55	7.753
13	426.538,108 677.243,55	14	426.547,621 677.236,887	11.61 4	14	426.547,621 677.236,887	15	426.551,24 677.233,674	4.839	15	426.551,24 677.233,674	16	426.559,822 677.227,487	10.58
16	426.559,822 677.227,487	17	426.565,232 677.224,926	5.986	17	426.565,232 677.224,926	18	426.568,666 677.223,603	3.68	18	426.568,666 677.223,603	19	426.575,445 677.222,414	6.882
19	426.575,445 677.222,414	20	426.581,308 677.216,448	8.365	20	426.581,308 677.216,448	21	426.587,235 677.211,771	7.55	21	426.587,235 677.211,771	22	426.588,23 677.205,161	6.684
22	426.588,23 677.205,161	23	426.589,269 677.207,364	2.436	23	426.589,269 677.207,364	24	426.592,212 677.211,821	5.341	24	426.592,212 677.211,821	25	426.596,688 677.217,435	7.18
25	426.596,688 677.217,435	26	426.597,793 677.218,785	1.745	26	426.597,793 677.218,785	27	426.598,772 677.220,395	1.884	27	426.598,772 677.220,395	28	426.592,438 677.224,469	7.531
28	426.592,438 677.224,469	29	426.592,059 677.227,861	3.413	29	426.592,059 677.227,861	30	426.596,23 677.234,444	7.793	30	426.596,23 677.234,444	31	426.599,601 677.244,669	10.76 6
31	426.599,601 677.244,669	32	426.589,252 677.249,416	11.38 6	32	426.589,252 677.249,416	33	426.587,155 677.250,72	2.469	33	426.587,155 677.250,72	34	426.581,091 677.252,804	6.412
34	426.581,091 677.252,804	35	426.577,102 677.254,993	4.55	35	426.577,102 677.254,993	36	426.569,46 677.260,174	9.233	36	426.569,46 677.260,174	37	426.563,762 677.263,546	6.621
37	426.563,762 677.263,546	38	426.555,527 677.268,594	9.659	38	426.555,527 677.268,594	39	426.544,151 677.274,433	12.78 7	39	426.544,151 677.274,433	40	426.527,817 677.277,883	16.69 4
40	426.527,817 677.277,883	41	426.520,176 677.278,277	7.651	41	426.520,176 677.278,277	42	426.515,981 677.277,31	4.305	42	426.515,981 677.277,31	43	426.510,71 677.276,27	5.373
43	426.510,71 677.276,27	44	426.508,472 677.275,517	2.361	44	426.508,472 677.275,517	45	426.501,044 677.272,379	8.064	45	426.501,044 677.272,379	46	426.490,245 677.267,338	11.91 8
46	426.490,245 677.267,338	47	426.488,349 677.269,164	2.632	47	426.488,349 677.269,164	48	426.484,99 677.273,64	5.596	48	426.484,99 677.273,64	49	426.478,006 677.272,494	7.077
49	426.478,006 677.272,494	50	426.467,407 677.269,87	10.91 9	50	426.467,407 677.269,87	51	426.452,249 677.262,691	16.77 2	51	426.452,249 677.262,691	52	426.439,366 677.256,988	14.08 9
52	426.439,366 677.256,988	53	426.429,271 677.251,075	11.69 9	53	426.429,271 677.251,075	54	426.422,923 677.242,684	10.52 2	54	426.422,923 677.242,684	55	426.419,185 677.230,402	12.83 8
55	426.419,185 677.230,402	56	426.418,861 677.208,61	21.79 4	56	426.418,861 677.208,61	57	426.432,206 677.206,595	13.49 6	57	426.432,206 677.206,595	58	426.442,314 677.202,834	10.78 5
58	426.442,314 677.202,834	59	426.453,004 677.194,984	13.26 3	59	426.453,004 677.194,984	60	426.464,827 677.181,682	17.79 7	60	426.464,827 677.181,682	61	426.476,92 677.166,471	19.43 2
61	426.476,92 677.166,471	62	426.478,719 677.172,208	6.012	62	426.478,719 677.172,208	63	426.477,253 677.189,347	17.20 2	63	426.477,253 677.189,347	64	426.482,777 677.197,299	9.682
64	426.482,777 677.197,299	65	426.486,211 677.202,788	6.475	65	426.486,211 677.202,788	66	426.488,258 677.211,6	9.047	66	426.488,258 677.211,6	67	426.488,581 677.217,116	5.525
67	426.488,581 677.217,116	68	426.490,141 677.222,469	5.576	68	426.490,141 677.222,469	69	426.491,024 677.226,092	3.729	69	426.491,024 677.226,092	70	426.493,156 677.230,283	4.702
70	426.493,156 677.230,283	71	426.497,14 677.238,56	9.186	71	426.497,14 677.238,56	72	426.486,726 677.242,65	11.18 8	72	426.486,726 677.242,65	1	426.488,28 677.245,918	3.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2869

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Parte din nr topo 5454/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
282 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 795, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP CORINA-LILIANA 2) MUREȘAN LENUȚA 3) PAȘCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

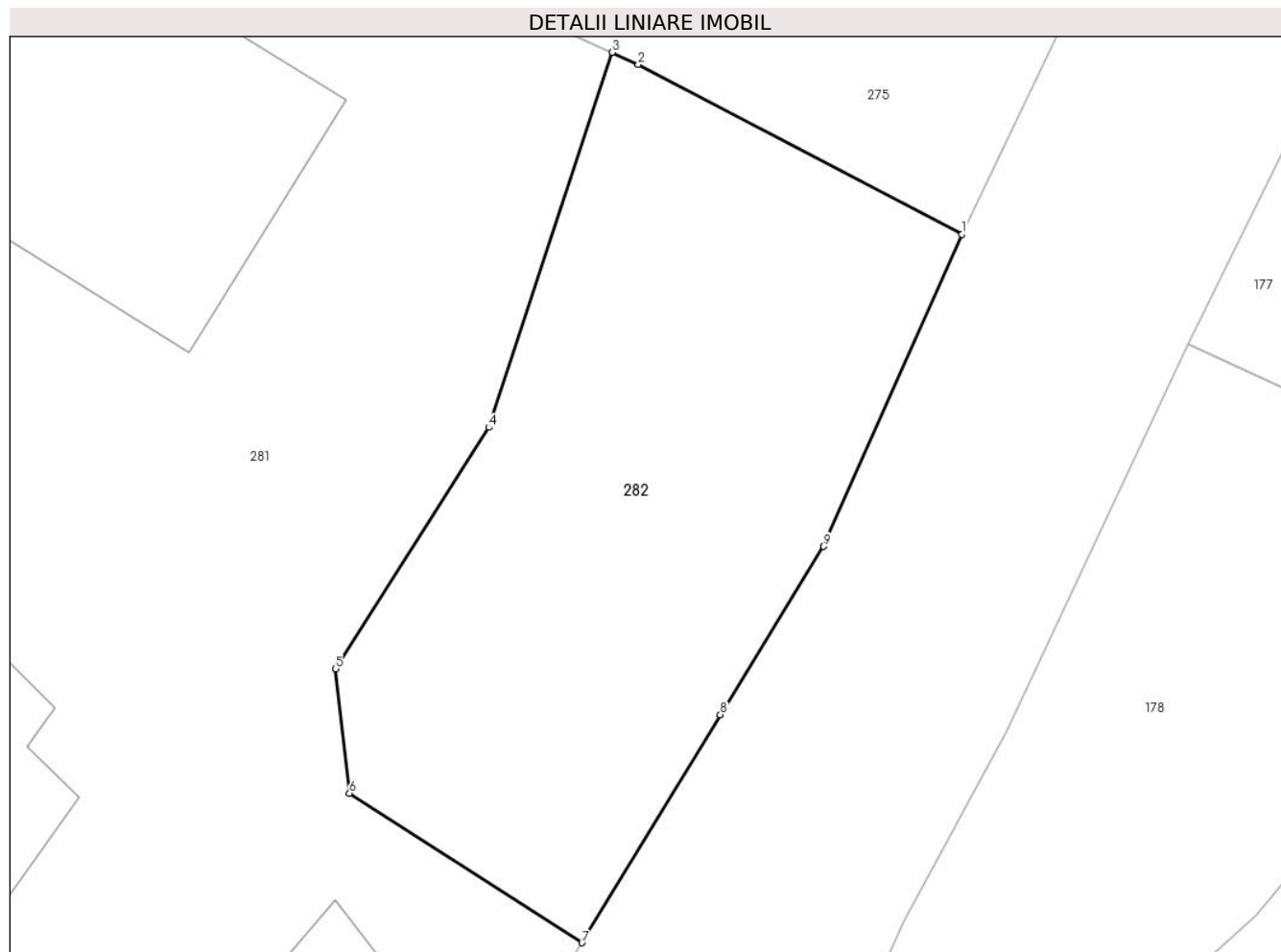
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	Parte din nr topo 5454/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.609,129 677.239,704	2	426.600,314 677.244,342	9.961
2	426.600,314 677.244,342	3	426.599,601 677.244,669	0.784
3	426.599,601 677.244,669	4	426.596,23 677.234,444	10.766
4	426.596,23 677.234,444	5	426.592,059 677.227,861	7.793
5	426.592,059 677.227,861	6	426.592,438 677.224,469	3.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.592,438 677.224,469	7	426.598,772 677.220,395	7.531
7	426.598,772 677.220,395	8	426.602,548 677.226,611	7.273
8	426.602,548 677.226,611	9	426.605,36 677.231,2	5.382
9	426.605,36 677.231,2	1	426.609,129 677.239,704	9.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1034, 1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.896	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5483, 5469

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
283 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 796, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORCUT FLOARE 2) BORCUT MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

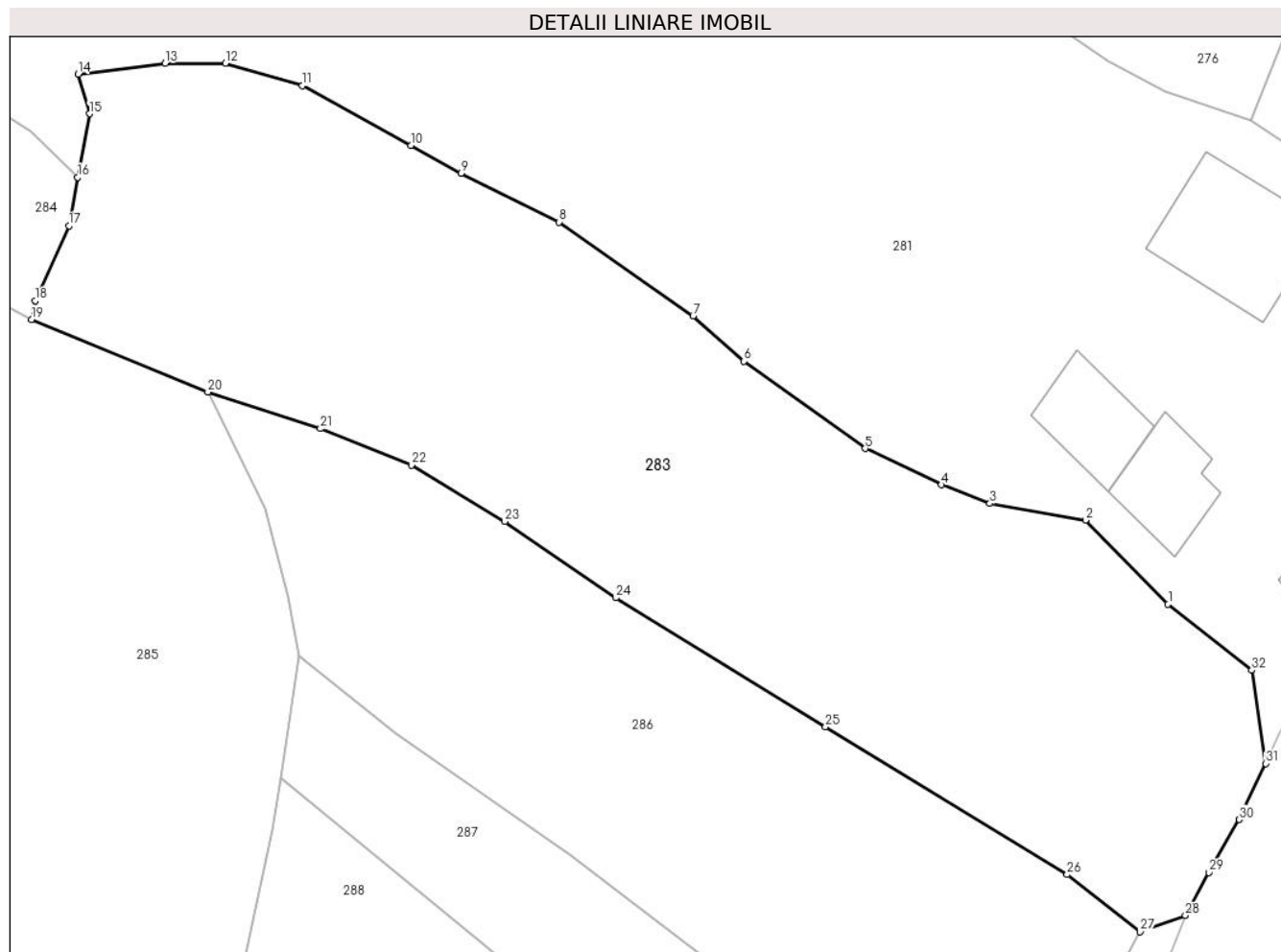
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.896	Parte din nr topo 5483, 5469

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.896	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.581,308 677.216,448	2	426.575,445 677.222,414	8.365
3	426.568,666 677.223,603	4	426.565,232 677.224,926	3.68
5	426.559,822 677.227,487	6	426.551,24 677.233,674	10.58
7	426.547,621 677.236,887	8	426.538,108 677.243,55	11.614
9	426.531,165 677.247,001	10	426.527,611 677.248,985	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.575,445 677.222,414	3	426.568,666 677.223,603	6.882
4	426.565,232 677.224,926	5	426.559,822 677.227,487	5.986
6	426.551,24 677.233,674	7	426.547,621 677.236,887	4.839
8	426.538,108 677.243,55	9	426.531,165 677.247,001	7.753
10	426.527,611 677.248,985	11	426.519,9 677.253,213	8.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.519,9 677.253,213	12	426.514,447 677.254,808	5.681
13	426.510,168 677.254,804	14	426.504,017 677.254,052	6.197
15	426.504,819 677.251,23	16	426.503,99 677.246,724	4.582
17	426.503,358 677.243,291	18	426.500,986 677.237,973	5.823
19	426.500,716 677.236,641	20	426.513,207 677.231,488	13.512
21	426.521,191 677.228,903	22	426.527,64 677.226,323	6.946
23	426.534,269 677.222,321	24	426.542,148 677.216,914	9.556
25	426.557,009 677.207,763	26	426.574,149 677.197,287	20.088
27	426.579,33 677.193,223	28	426.582,534 677.194,383	3.408
29	426.584,194 677.197,43	30	426.586,36 677.201,188	4.338
31	426.588,23 677.205,161	32	426.587,235 677.211,771	6.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.514,447 677.254,808	13	426.510,168 677.254,804	4.279
14	426.504,017 677.254,052	15	426.504,819 677.251,23	2.934
16	426.503,99 677.246,724	17	426.503,358 677.243,291	3.491
18	426.500,986 677.237,973	19	426.500,716 677.236,641	1.359
20	426.513,207 677.231,488	21	426.521,191 677.228,903	8.392
22	426.527,64 677.226,323	23	426.534,269 677.222,321	7.743
24	426.542,148 677.216,914	25	426.557,009 677.207,763	17.453
26	426.574,149 677.197,287	27	426.579,33 677.193,223	6.585
28	426.582,534 677.194,383	29	426.584,194 677.197,43	3.47
30	426.586,36 677.201,188	31	426.588,23 677.205,161	4.391
32	426.587,235 677.211,771	1	426.581,308 677.216,448	7.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1034

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		176	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5483

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
284 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 797, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ORZAC IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

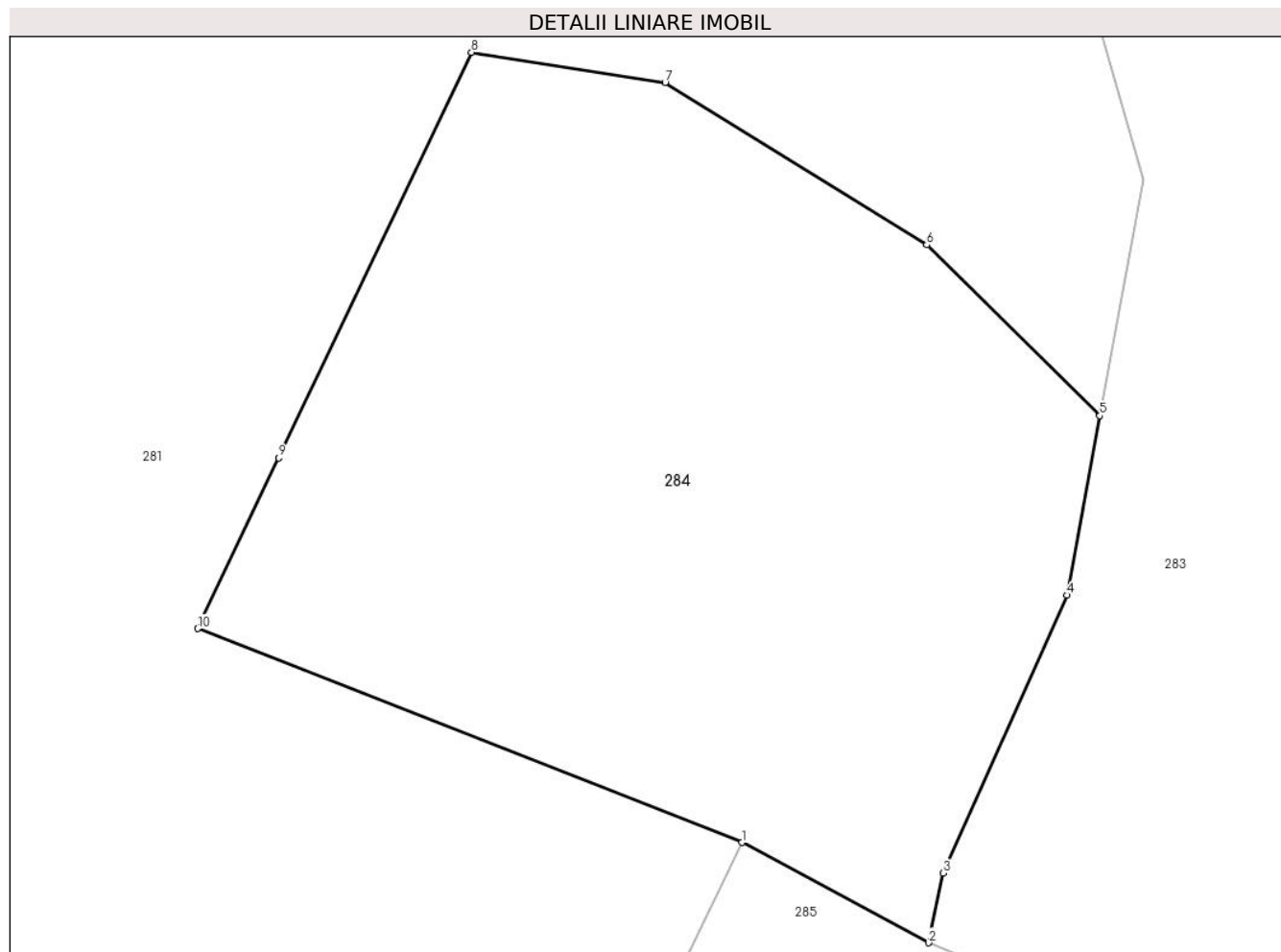
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	176	Parte din nr topo 5483

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	54	-	-	-	
2	faneata	NU	122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.497,14 677.238,56	2	426.500,716 677.236,641	4.058
2	426.500,716 677.236,641	3	426.500,986 677.237,973	1.359
3	426.500,986 677.237,973	4	426.503,358 677.243,291	5.823
4	426.503,358 677.243,291	5	426.503,99 677.246,724	3.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.503,99 677.246,724	6	426.500,678 677.249,991	4.652
6	426.500,678 677.249,991	7	426.495,672 677.253,097	5.891
7	426.495,672 677.253,097	8	426.491,968 677.253,674	3.749
8	426.491,968 677.253,674	9	426.488,28 677.245,918	8.588
9	426.488,28 677.245,918	10	426.486,726 677.242,65	3.619
10	426.486,726 677.242,65	1	426.497,14 677.238,56	11.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1041

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.396	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5454/4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
285 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 798, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOCIAG IOAN 2) MOCIAG PETRU 3) DĂNILĂ VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

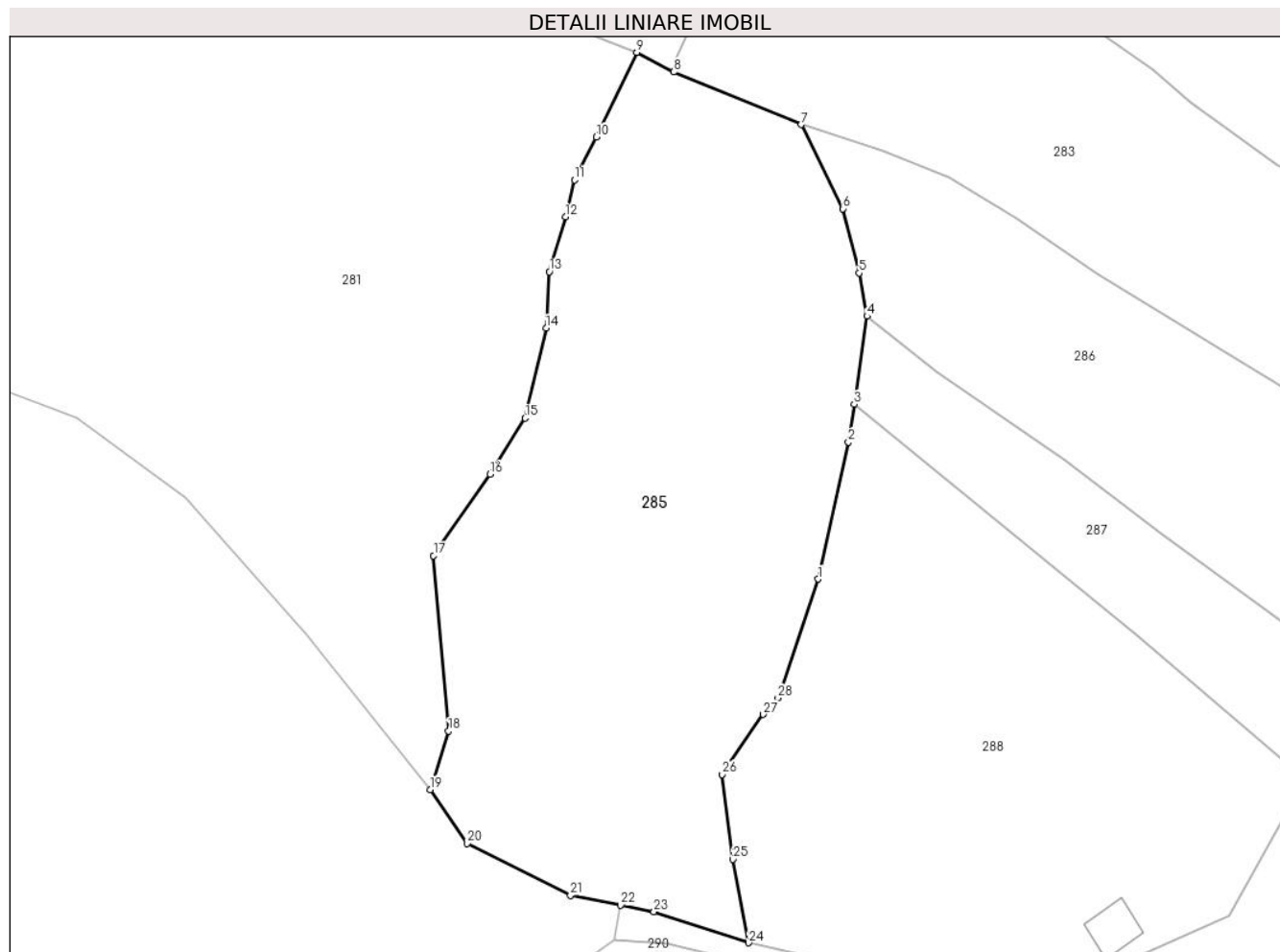
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.396	Parte din nr topo 5454/4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.437	-	-	-	
2	faneata	NU	959	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.514,864 677.187,052	2	426.517,824 677.200,456	13.727
3	426.518,372 677.204,145	4	426.519,652 677.212,759	8.709
5	426.518,862 677.216,985	6	426.517,301 677.223,271	6.477
7	426.513,207 677.231,488	8	426.500,716 677.236,641	13.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.517,824 677.200,456	3	426.518,372 677.204,145	3.729
4	426.519,652 677.212,759	5	426.518,862 677.216,985	4.299
6	426.517,301 677.223,271	7	426.513,207 677.231,488	9.18
8	426.500,716 677.236,641	9	426.497,14 677.238,56	4.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.497,14 677.238,56	10	426.493,156 677.230,283	9.186	10	426.493,156 677.230,283	11	426.491,024 677.226,092	4.702
11	426.491,024 677.226,092	12	426.490,141 677.222,469	3.729	12	426.490,141 677.222,469	13	426.488,581 677.217,116	5.576
13	426.488,581 677.217,116	14	426.488,258 677.211,6	5.525	14	426.488,258 677.211,6	15	426.486,211 677.202,788	9.047
15	426.486,211 677.202,788	16	426.482,777 677.197,299	6.475	16	426.482,777 677.197,299	17	426.477,253 677.189,347	9.682
17	426.477,253 677.189,347	18	426.478,719 677.172,208	17.202	18	426.478,719 677.172,208	19	426.476,92 677.166,471	6.012
19	426.476,92 677.166,471	20	426.480,513 677.161,202	6.377	20	426.480,513 677.161,202	21	426.490,637 677.156,138	11.32
21	426.490,637 677.156,138	22	426.495,555 677.155,163	5.014	22	426.495,555 677.155,163	23	426.498,794 677.154,521	3.302
23	426.498,794 677.154,521	24	426.508,074 677.151,491	9.762	24	426.508,074 677.151,491	25	426.506,538 677.159,65	8.302
25	426.506,538 677.159,65	26	426.505,488 677.167,948	8.364	26	426.505,488 677.167,948	27	426.509,484 677.173,819	7.102
27	426.509,484 677.173,819	28	426.510,931 677.175,433	2.168	28	426.510,931 677.175,433	1	426.514,864 677.187,052	12.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1041,1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.219	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5465, 5469

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 799, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DIMANCEA FLOARE	A1

C. Partea III. SARCINI .

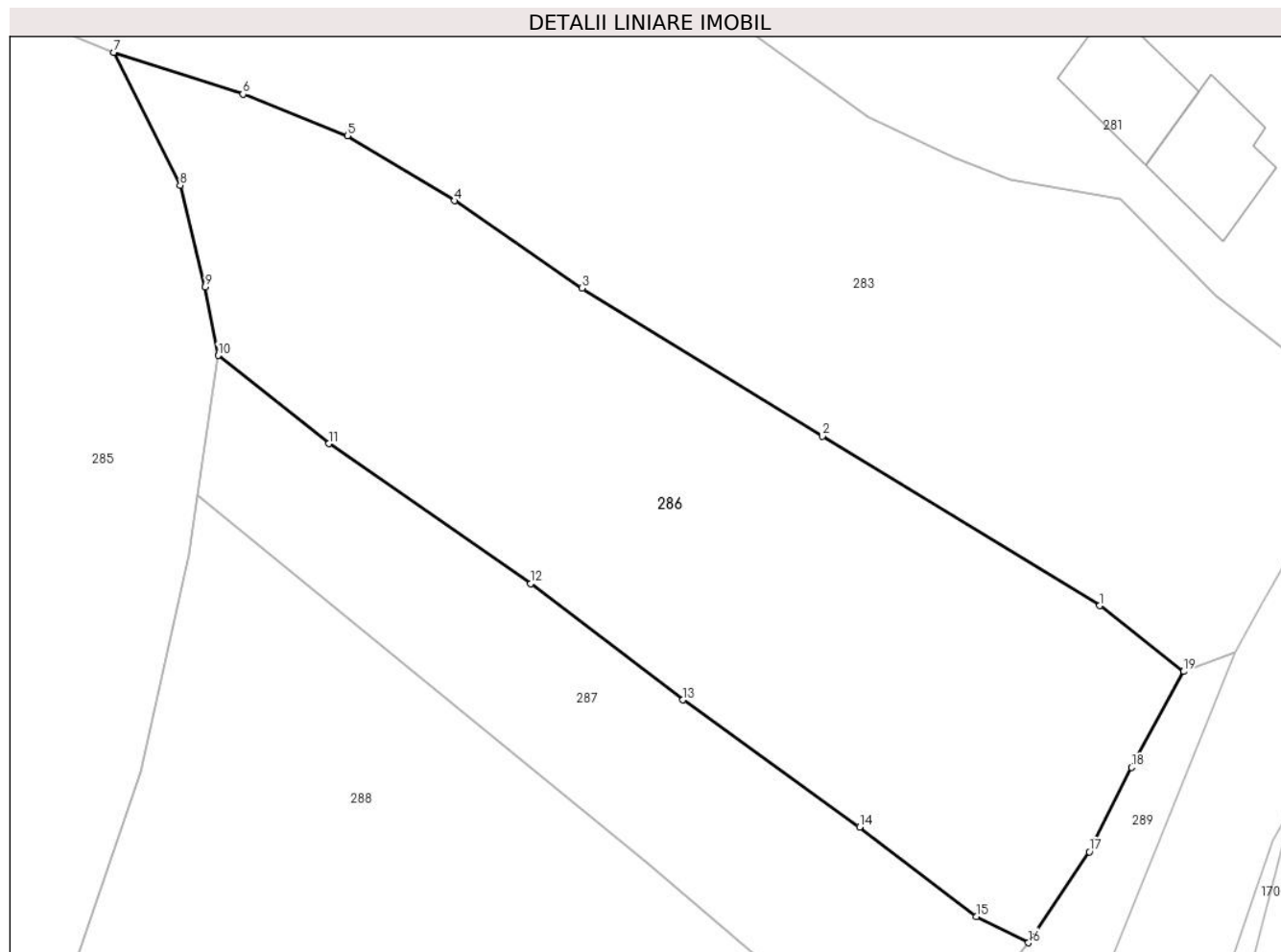
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.219	Parte din nr topo 5465, 5469

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.219	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.574,149 677.197,287	2	426.557,009 677.207,763	20.088
2	426.557,009 677.207,763	3	426.542,148 677.216,914	17.453
3	426.542,148 677.216,914	4	426.534,269 677.222,321	9.556
4	426.534,269 677.222,321	5	426.527,64 677.226,323	7.743
5	426.527,64 677.226,323	6	426.521,191 677.228,903	6.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.521,191 677.228,903	7	426.513,207 677.231,488	8.392
7	426.513,207 677.231,488	8	426.517,301 677.223,271	9.18
8	426.517,301 677.223,271	9	426.518,862 677.216,985	6.477
9	426.518,862 677.216,985	10	426.519,652 677.212,759	4.299
10	426.519,652 677.212,759	11	426.526,492 677.207,297	8.753
11	426.526,492 677.207,297	12	426.538,981 677.198,645	15.193
12	426.538,981 677.198,645	13	426.548,389 677.191,471	11.831
13	426.548,389 677.191,471	14	426.559,304 677.183,614	13.449
14	426.559,304 677.183,614	15	426.566,512 677.178,081	9.087
15	426.566,512 677.178,081	16	426.569,749 677.176,456	3.622
16	426.569,749 677.176,456	17	426.573,516 677.182,075	6.765
17	426.573,516 677.182,075	18	426.576,111 677.187,291	5.826
18	426.576,111 677.187,291	19	426.579,33 677.193,223	6.749
19	426.579,33 677.193,223	1	426.574,149 677.197,287	6.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1041

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5465

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
287 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 800, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

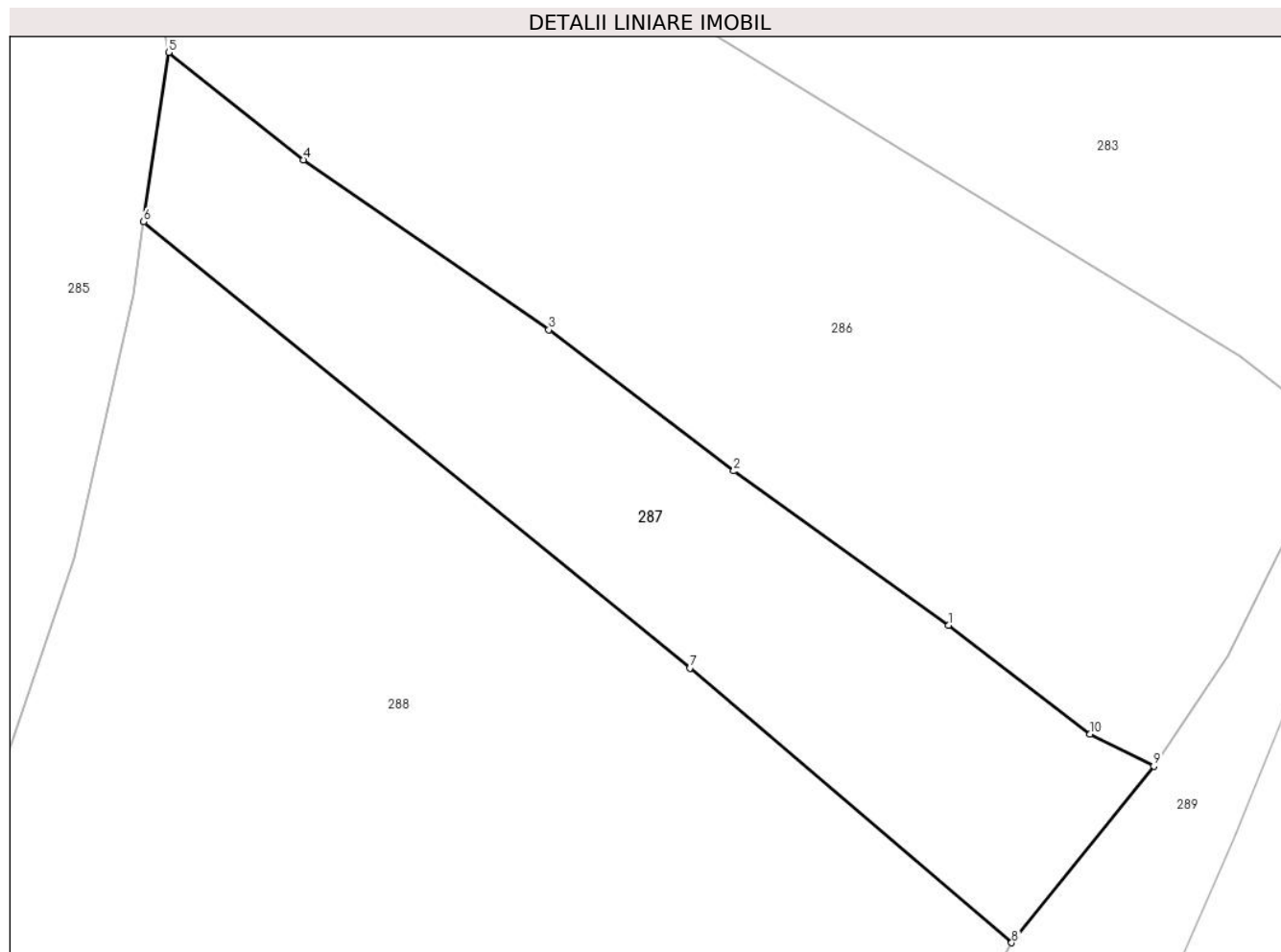
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	Parte din nr topo 5465

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	543	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.559,304 677.183,614	2	426.548,389 677.191,471	13.449
2	426.548,389 677.191,471	3	426.538,981 677.198,645	11.831
3	426.538,981 677.198,645	4	426.526,492 677.207,297	15.193
4	426.526,492 677.207,297	5	426.519,652 677.212,759	8.753
5	426.519,652 677.212,759	6	426.518,372 677.204,145	8.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.518,372 677.204,145	7	426.546,151 677.181,449	35.872
7	426.546,151 677.181,449	8	426.562,525 677.167,475	21.526
8	426.562,525 677.167,475	9	426.569,749 677.176,456	11.526
9	426.569,749 677.176,456	10	426.566,512 677.178,081	3.622
10	426.566,512 677.178,081	1	426.559,304 677.183,614	9.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1041

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.912	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5465

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
288 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 802, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ TEODOR	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ TEODOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

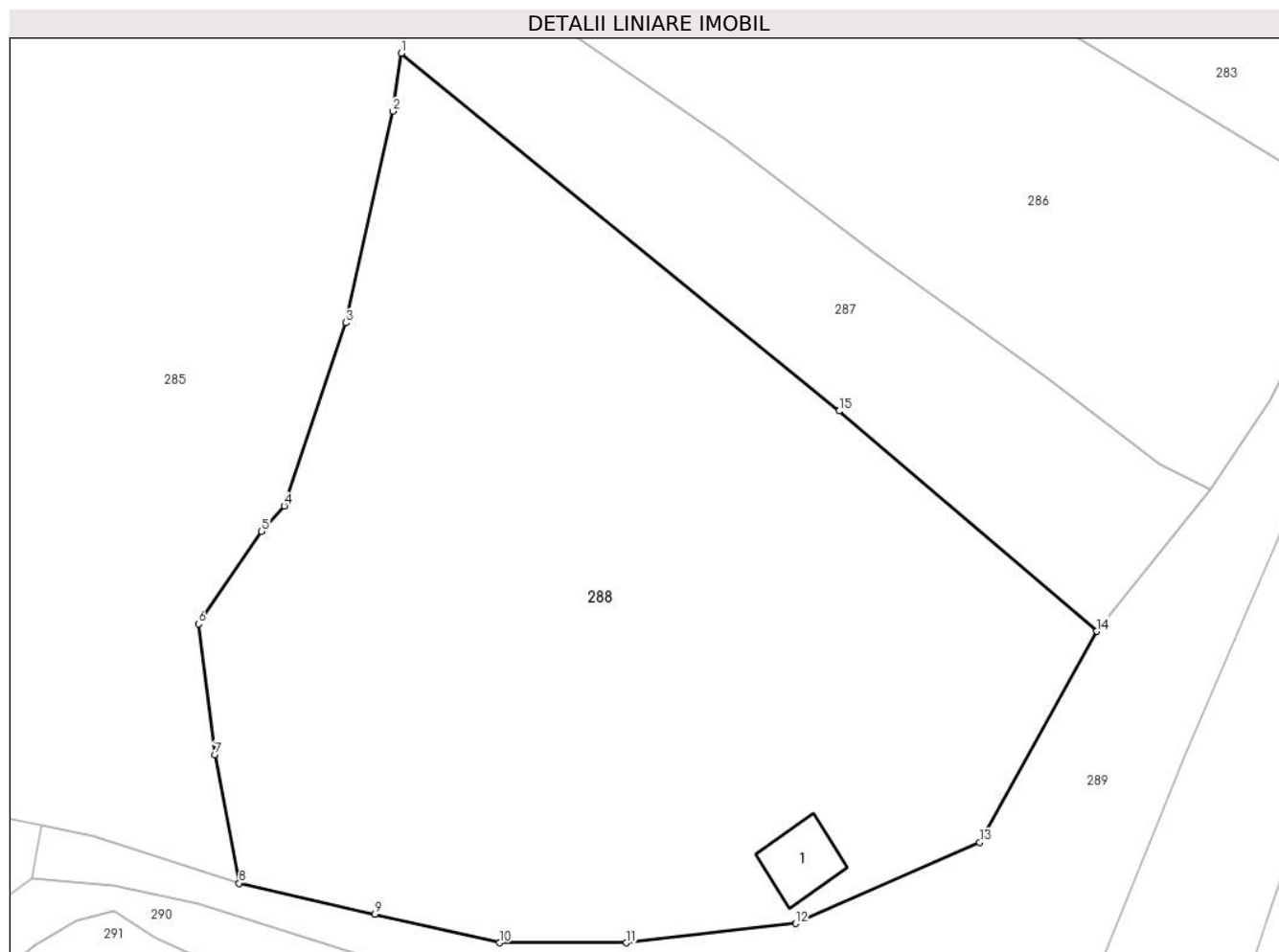
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.912	parte din nr. topo. 5465

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	81	-	-	-	
2	faneata	DA	1.831	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.518,372 677.204,145	2	426.517,824 677.200,456	3.729
2	426.517,824 677.200,456	3	426.514,864 677.187,052	13.727
3	426.514,864 677.187,052	4	426.510,931 677.175,433	12.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.510,931 677.175,433	5	426.509,484 677.173,819	2.168
5	426.509,484 677.173,819	6	426.505,488 677.167,948	7.102
6	426.505,488 677.167,948	7	426.506,538 677.159,65	8.364
7	426.506,538 677.159,65	8	426.508,074 677.151,491	8.302
8	426.508,074 677.151,491	9	426.516,697 677.149,527	8.844
9	426.516,697 677.149,527	10	426.524,602 677.147,717	8.11
10	426.524,602 677.147,717	11	426.532,655 677.147,717	8.053
11	426.532,655 677.147,717	12	426.543,403 677.148,935	10.817
12	426.543,403 677.148,935	13	426.555,085 677.154,085	12.767
13	426.555,085 677.154,085	14	426.562,525 677.167,475	15.318
14	426.562,525 677.167,475	15	426.546,151 677.181,449	21.526
15	426.546,151 677.181,449	1	426.518,372 677.204,145	35.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		634	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5462

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
289 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	634	Parte din nr.topo 5462

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	634	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.573,813 677.172,8	2	426.582,534 677.194,383	23.278
3	426.579,33 677.193,223	4	426.576,111 677.187,291	6.749
5	426.573,516 677.182,075	6	426.569,749 677.176,456	6.765
7	426.562,525 677.167,475	8	426.555,085 677.154,085	15.318
9	426.543,403 677.148,935	10	426.532,655 677.147,717	10.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.582,534 677.194,383	3	426.579,33 677.193,223	3.408
4	426.576,111 677.187,291	5	426.573,516 677.182,075	5.826
6	426.569,749 677.176,456	7	426.562,525 677.167,475	11.526
8	426.555,085 677.154,085	9	426.543,403 677.148,935	12.767
10	426.532,655 677.147,717	11	426.524,602 677.147,717	8.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.524,602 677.147,717	12	426.516,697 677.149,527	8.11
13	426.508,074 677.151,491	14	426.498,794 677.154,521	9.762
15	426.495,555 677.155,163	16	426.494,893 677.151,824	3.404
17	426.500,119 677.151,363	18	426.505,477 677.150,172	5.489
19	426.520,005 677.145,617	20	426.527,15 677.143,627	7.417
21	426.540,193 677.142,24	22	426.561,674 677.143,627	21.526
23	426.568,095 677.159,647	1	426.573,813 677.172,8	14.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.516,697 677.149,527	13	426.508,074 677.151,491	8.844
14	426.498,794 677.154,521	15	426.495,555 677.155,163	3.302
16	426.494,893 677.151,824	17	426.500,119 677.151,363	5.246
18	426.505,477 677.150,172	19	426.520,005 677.145,617	15.225
20	426.527,15 677.143,627	21	426.540,193 677.142,24	13.117
22	426.561,674 677.143,627	23	426.568,095 677.159,647	17.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5462

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
290 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

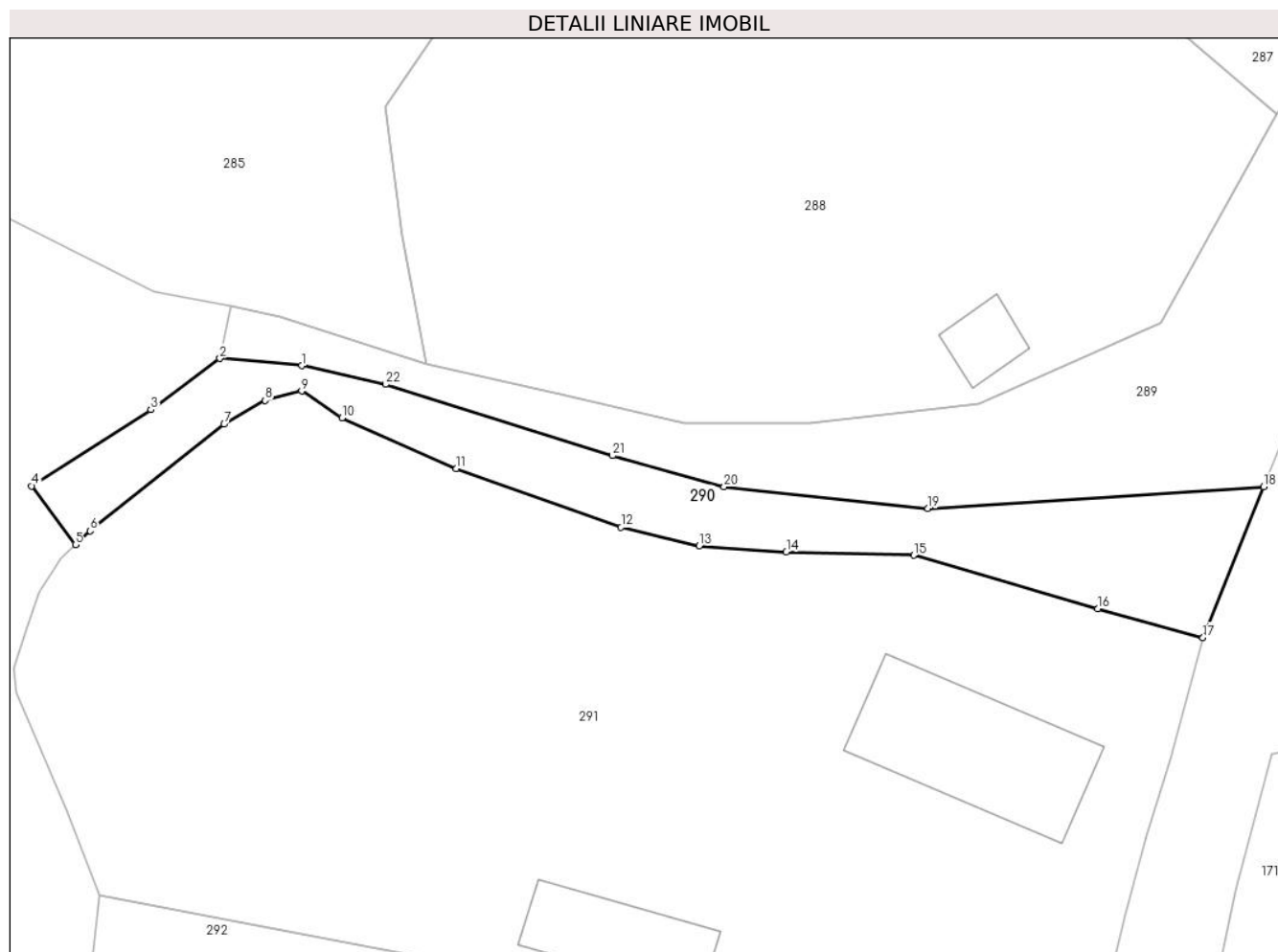
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	Parte din nr.topo 5462

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.500,119 677.151,363	2	426.494,893 677.151,824	5.246
3	426.490,467 677.148,549	4	426.482,84 677.143,675	9.051
5	426.485,639 677.139,918	6	426.486,587 677.140,809	1.301
7	426.495,163 677.147,624	8	426.497,784 677.149,146	3.031
9	426.500,124 677.149,746	10	426.502,696 677.148,033	3.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.494,893 677.151,824	3	426.490,467 677.148,549	5.506
4	426.482,84 677.143,675	5	426.485,639 677.139,918	4.685
6	426.486,587 677.140,809	7	426.495,163 677.147,624	10.954
8	426.497,784 677.149,146	9	426.500,124 677.149,746	2.416
10	426.502,696 677.148,033	11	426.510,022 677.144,786	8.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.510,022 677.144,786	12	426.520,556 677.141,028	11.184
13	426.525,561 677.139,843	14	426.531,123 677.139,447	5.576
15	426.539,275 677.139,246	16	426.551,048 677.135,822	12.261
17	426.557,793 677.133,988	18	426.561,674 677.143,627	10.391
19	426.540,193 677.142,24	20	426.527,15 677.143,627	13.117
21	426.520,005 677.145,617	22	426.505,477 677.150,172	15.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.520,556 677.141,028	13	426.525,561 677.139,843	5.143
14	426.531,123 677.139,447	15	426.539,275 677.139,246	8.154
16	426.551,048 677.135,822	17	426.557,793 677.133,988	6.99
18	426.561,674 677.143,627	19	426.540,193 677.142,24	21.526
20	426.527,15 677.143,627	21	426.520,005 677.145,617	7.417
22	426.505,477 677.150,172	1	426.500,119 677.151,363	5.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 124, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50132	2.182	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50132-C1	Loc. Poiana Botizii, Nr. 124, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit tip D+P+M, suprafața desfășurată de 306 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Nr. 124, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă, tip P, suprafața desfășurată de 52 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Nr. 124, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, tip P, suprafața desfășurată de 27 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
291 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 62., din 24/11/2010 emis de Consiliul Local al com. Baiut (documentatie cadastrala vizata de O.C.P.I. Maramures sub nr. 4259 din 19.10.2010 si Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2103 din 02.12.2010 eliberat de Primaria com. Baiut););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODINA ION <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 5011/06/12/2010, din CF 50132 Băiut</i>	A1.1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 351, din 21/01/2011 emis de N.P. Muresan Georgeta Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODINA SORINEL-IOAN , casatorit cu 2) PODINA CRINA , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 366/31.01.2011, din CF 50132 Băiut</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PODINA ION	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

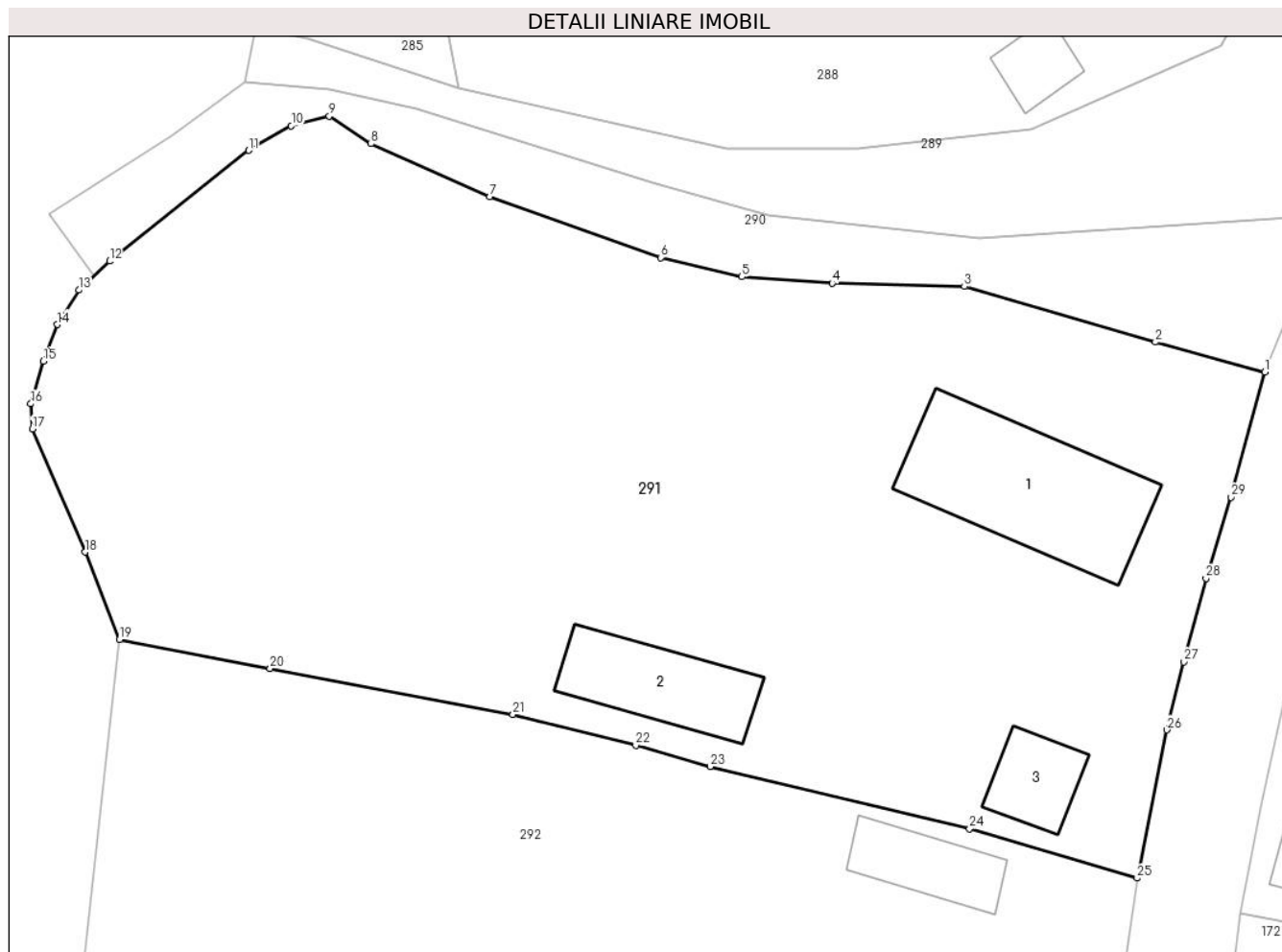
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50132	2.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.131	-	-	-	
2	faneata	DA	949	-	-	-	
3	faneata	NU	102	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50132-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit tip D+P+M, suprafața desfășurată de 306 mp.
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă, tip P, suprafața desfășurată de 52 mp.
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, tip P, suprafața desfășurată de 27 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.557,793 677.133,988	2	426.551,048 677.135,822	6.99
3	426.539,275 677.139,246	4	426.531,123 677.139,447	8.154
5	426.525,561 677.139,843	6	426.520,556 677.141,028	5.143
7	426.510,022 677.144,786	8	426.502,696 677.148,033	8.013
9	426.500,124 677.149,746	10	426.497,784 677.149,146	2.416
11	426.495,163 677.147,624	12	426.486,587 677.140,809	10.954
13	426.484,691 677.139,026	14	426.483,352 677.136,903	2.51
15	426.482,513 677.134,648	16	426.481,721 677.132,026	2.739
17	426.481,822 677.130,469	18	426.485,088 677.122,902	8.242
19	426.487,193 677.117,504	20	426.496,481 677.115,732	9.456
21	426.511,447 677.112,887	22	426.519,021 677.110,985	7.809
23	426.523,615 677.109,692	24	426.539,594 677.105,848	16.435
25	426.549,929 677.102,814	26	426.551,753 677.111,94	9.306
27	426.552,797 677.116,132	28	426.554,164 677.121,282	5.328
29	426.555,722 677.126,265	1	426.557,793 677.133,988	7.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.551,048 677.135,822	3	426.539,275 677.139,246	12.261
4	426.531,123 677.139,447	5	426.525,561 677.139,843	5.576
6	426.520,556 677.141,028	7	426.510,022 677.144,786	11.184
8	426.502,696 677.148,033	9	426.500,124 677.149,746	3.09
10	426.497,784 677.149,146	11	426.495,163 677.147,624	3.031
12	426.486,587 677.140,809	13	426.484,691 677.139,026	2.603
14	426.483,352 677.136,903	15	426.482,513 677.134,648	2.406
16	426.481,721 677.132,026	17	426.481,822 677.130,469	1.56
18	426.485,088 677.122,902	19	426.487,193 677.117,504	5.794
20	426.496,481 677.115,732	21	426.511,447 677.112,887	15.234
22	426.519,021 677.110,985	23	426.523,615 677.109,692	4.772
24	426.539,594 677.105,848	25	426.549,929 677.102,814	10.771
26	426.551,753 677.111,94	27	426.552,797 677.116,132	4.32
28	426.554,164 677.121,282	29	426.555,722 677.126,265	5.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1040

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.374	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr.topo 5467

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
292 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

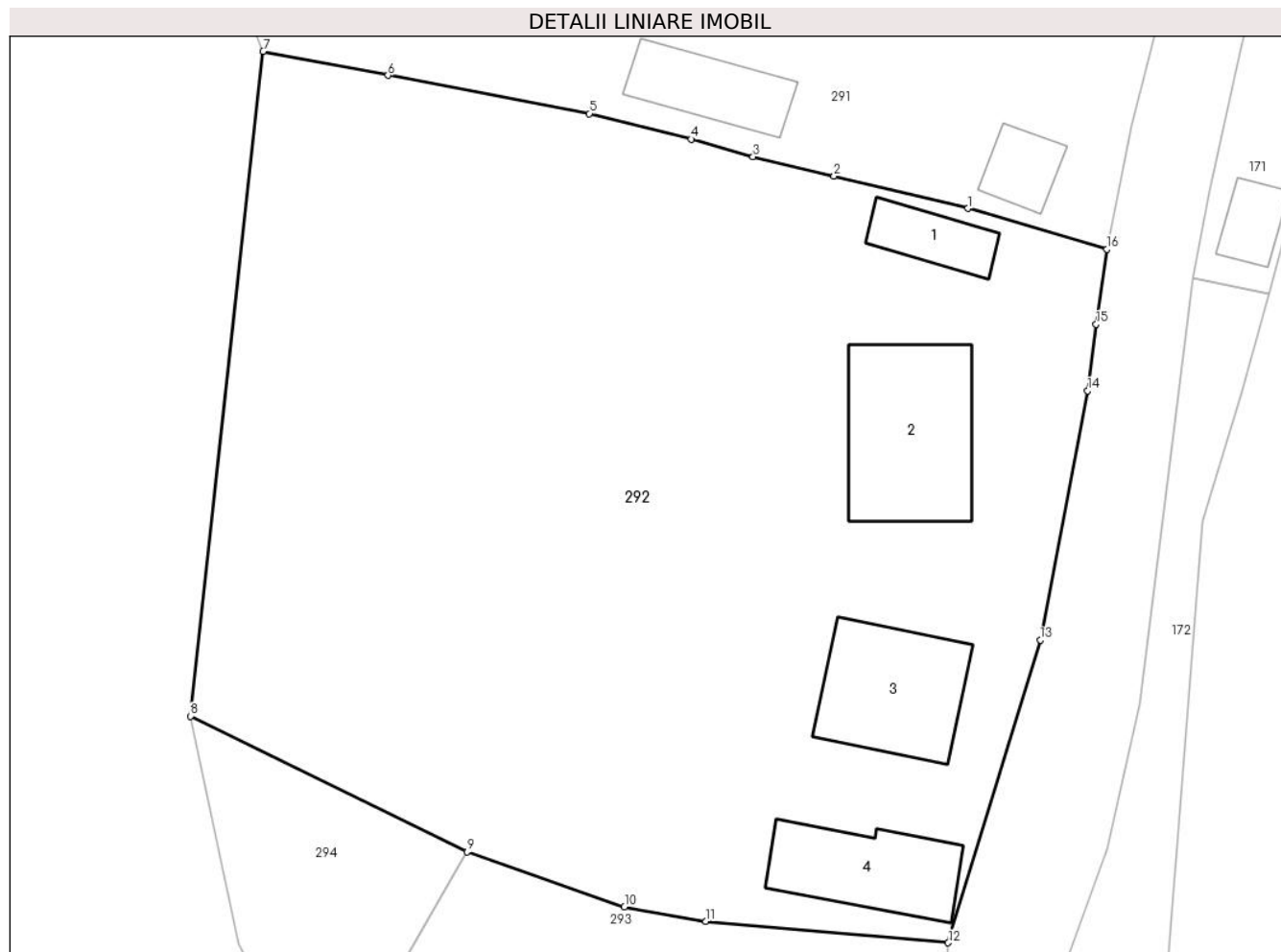
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.374	Parte din nr.topo 5467

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	994	-	-	-	
2	faneata	DA	2.380	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 33 mp.
A1.2		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casă, P, suprafața desfășurată 120 mp.
A1.3		construcții de locuințe	93	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată 105 mp.
A1.4		construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 33 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.539,594 677.105,848	2	426.529,642 677.108,242	10.236
2	426.529,642 677.108,242	3	426.523,615 677.109,692	6.199
3	426.523,615 677.109,692	4	426.519,021 677.110,985	4.772
4	426.519,021 677.110,985	5	426.511,447 677.112,887	7.809
5	426.511,447 677.112,887	6	426.496,481 677.115,732	15.234
6	426.496,481 677.115,732	7	426.487,193 677.117,504	9.456
7	426.487,193 677.117,504	8	426.481,784 677.068,143	49.656
8	426.481,784 677.068,143	9	426.502,355 677.058,06	22.909
9	426.502,355 677.058,06	10	426.514,053 677.053,974	12.391
10	426.514,053 677.053,974	11	426.520,115 677.052,903	6.156
11	426.520,115 677.052,903	12	426.538,122 677.051,315	18.077
12	426.538,122 677.051,315	13	426.544,964 677.073,783	23.487
13	426.544,964 677.073,783	14	426.548,488 677.092,293	18.842
14	426.548,488 677.092,293	15	426.549,117 677.097,243	4.99
15	426.549,117 677.097,243	16	426.549,929 677.102,814	5.63
16	426.549,929 677.102,814	1	426.539,594 677.105,848	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2908

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 129, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		707	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; parte din nr. top 5460

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
293 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20009, din 05/05/2022 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

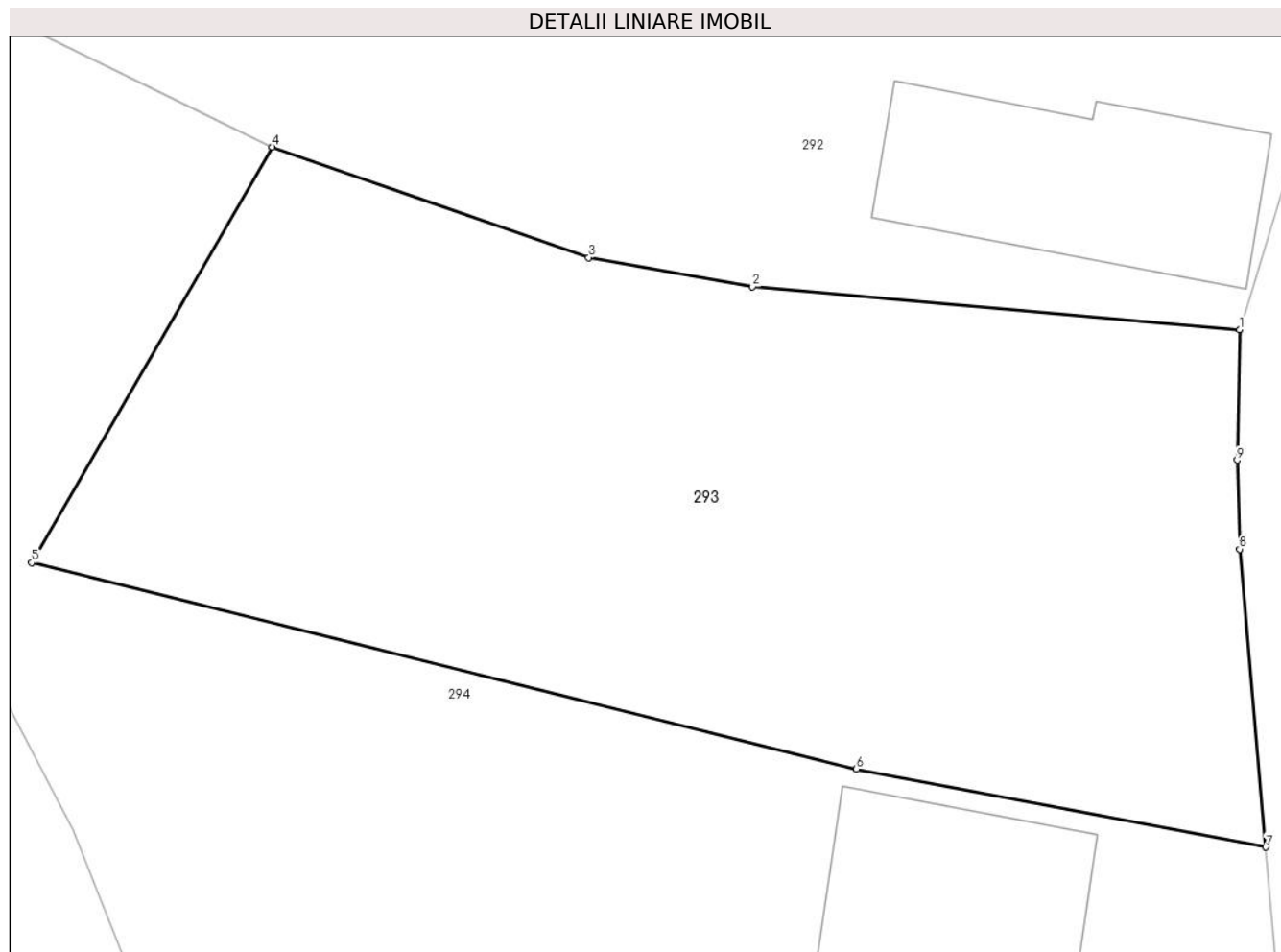
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	707	parte din nr. top 5460

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	707	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.538,122 677.051,315	2	426.520,115 677.052,903	18.077
2	426.520,115 677.052,903	3	426.514,053 677.053,974	6.156
3	426.514,053 677.053,974	4	426.502,355 677.058,06	12.391
4	426.502,355 677.058,06	5	426.493,454 677.042,702	17.751
5	426.493,454 677.042,702	6	426.523,952 677.035,089	31.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.523,952 677.035,089	7	426.539,092 677.032,193	15.414
7	426.539,092 677.032,193	8	426.538,129 677.043,202	11.051
8	426.538,129 677.043,202	9	426.538,042 677.046,494	3.293
9	426.538,042 677.046,494	1	426.538,122 677.051,315	4.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2908

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 128, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.568	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5461

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Nr. 128, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 110 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
294 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 805, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂHURĂ CLARISA-IOANA-ROXANA 2) ALDEA LĂCRĂMIOARA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂHURĂ CLARISA-IOANA-ROXANA 2) ALDEA LĂCRĂMIOARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.568	parte din nr. topo. 5461

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	357	-	-	-	
2	faneata	DA	1.211	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 110 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.539,092 677.032,193	2	426.523,952 677.035,089	15.414
2	426.523,952 677.035,089	3	426.493,454 677.042,702	31.434
3	426.493,454 677.042,702	4	426.502,355 677.058,06	17.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.502,355 677.058,06	5	426.481,784 677.068,143	22.909
5	426.481,784 677.068,143	6	426.485,331 677.051,257	17.255
6	426.485,331 677.051,257	7	426.494,98 677.032,828	20.802
7	426.494,98 677.032,828	8	426.501,85 677.015,628	18.521
8	426.501,85 677.015,628	9	426.511,332 677.005,424	13.929
9	426.511,332 677.005,424	10	426.541,924 677.003,827	30.634
10	426.541,924 677.003,827	11	426.541,032 677.010,702	6.933
11	426.541,032 677.010,702	12	426.539,632 677.026,026	15.388
12	426.539,632 677.026,026	1	426.539,092 677.032,193	6.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1040

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 129, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.587	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5467

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 137 mp.
A1.2		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 37 mp.
A1.3		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 67 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
295 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20009, din 05/05/2022 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ FLORIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ FLORIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

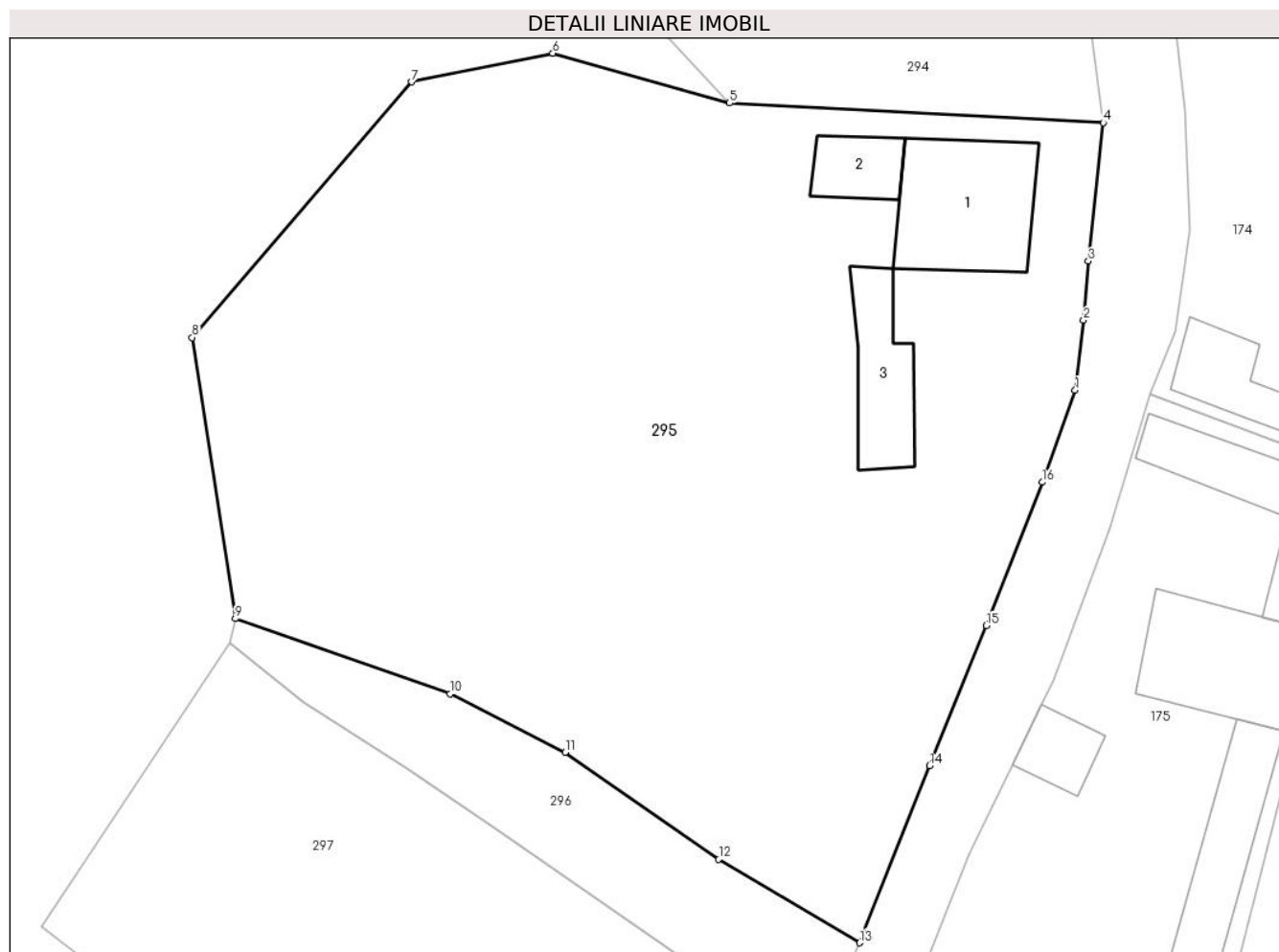
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.587	parte din nr. top. 5467

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	715	-	-	-	
2	curți construcții	DA	118	-	-	-	
3	faneata	DA	2.754	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:117 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 137 mp.
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 37 mp.
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:67 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 67 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.539,619 676.981,944	2	426.540,32 676.987,67	5.769
2	426.540,32 676.987,67	3	426.540,699 676.992,507	4.852
3	426.540,699 676.992,507	4	426.541,924 677.003,827	11.386
4	426.541,924 677.003,827	5	426.511,332 677.005,424	30.634
5	426.511,332 677.005,424	6	426.496,854 677.009,506	15.042
6	426.496,854 677.009,506	7	426.485,309 677.007,156	11.782
7	426.485,309 677.007,156	8	426.467,334 676.986,259	27.564
8	426.467,334 676.986,259	9	426.470,87 676.963,252	23.277
9	426.470,87 676.963,252	10	426.488,475 676.957,112	18.645
10	426.488,475 676.957,112	11	426.497,876 676.952,327	10.549
11	426.497,876 676.952,327	12	426.510,445 676.943,56	15.324
12	426.510,445 676.943,56	13	426.521,977 676.936,739	13.398
13	426.521,977 676.936,739	14	426.527,7 676.951,213	15.564
14	426.527,7 676.951,213	15	426.532,344 676.962,685	12.376
15	426.532,344 676.962,685	16	426.536,926 676.974,419	12.597
16	426.536,926 676.974,419	1	426.539,619 676.981,944	7.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1040

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		407	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
296 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 806, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

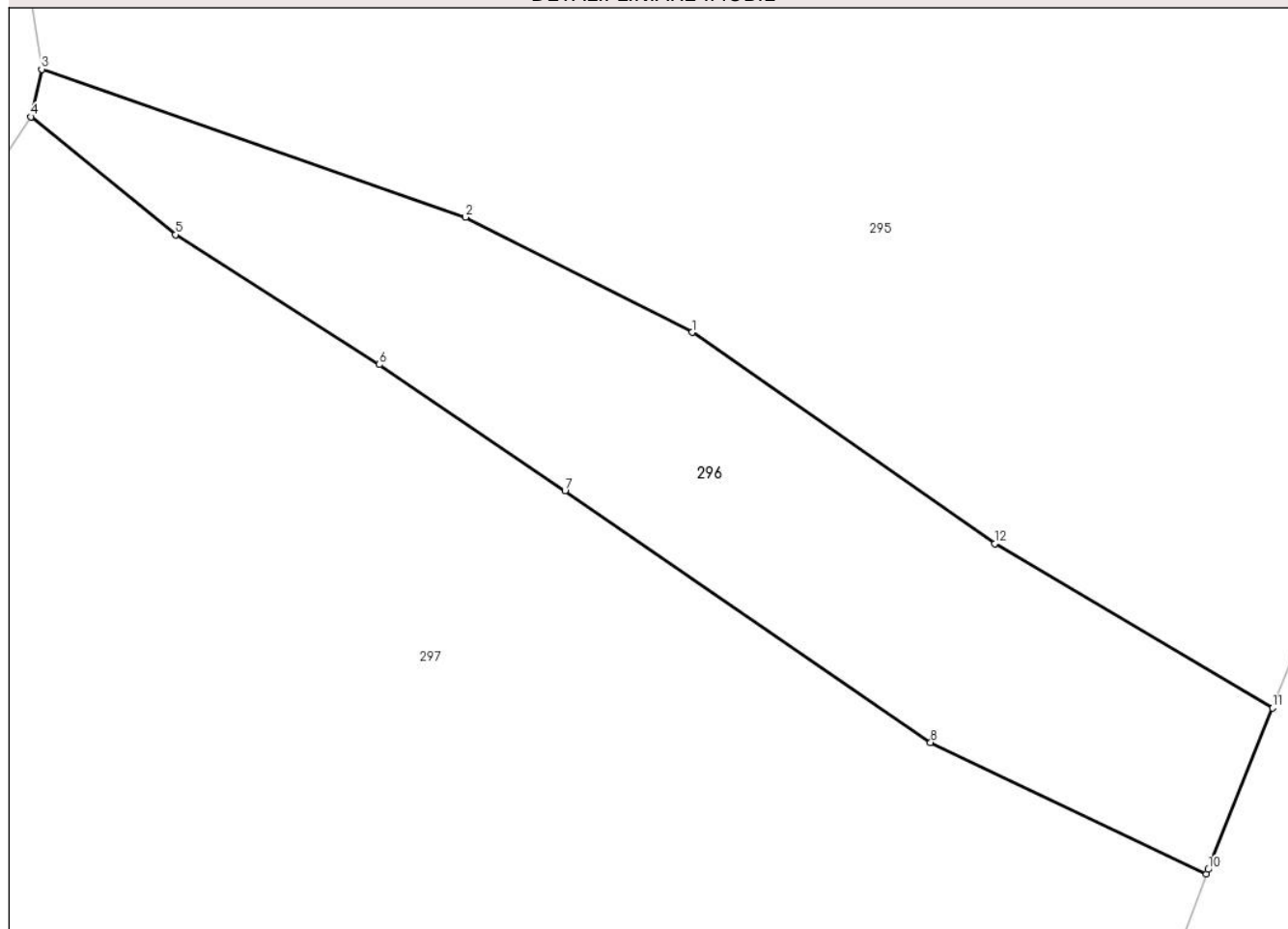
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	407	Parte din nr topo 5466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.497,876 676.952,327	2	426.488,475 676.957,112	10.549
2	426.488,475 676.957,112	3	426.470,87 676.963,252	18.645
3	426.470,87 676.963,252	4	426.470,426 676.961,277	2.024
4	426.470,426 676.961,277	5	426.476,428 676.956,386	7.742
5	426.476,428 676.956,386	6	426.484,889 676.950,993	10.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.484,889 676.950,993	7	426.492,594 676.945,743	9.324
7	426.492,594 676.945,743	8	426.507,779 676.935,312	18.423
8	426.507,779 676.935,312	9	426.519,224 676.929,84	12.686
9	426.519,224 676.929,84	10	426.519,297 676.930,04	0.213
10	426.519,297 676.930,04	11	426.521,977 676.936,739	7.215
11	426.521,977 676.936,739	12	426.510,445 676.943,56	13.398
12	426.510,445 676.943,56	1	426.497,876 676.952,327	15.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1040

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.798	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5467

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
297 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20009, din 05/05/2022 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

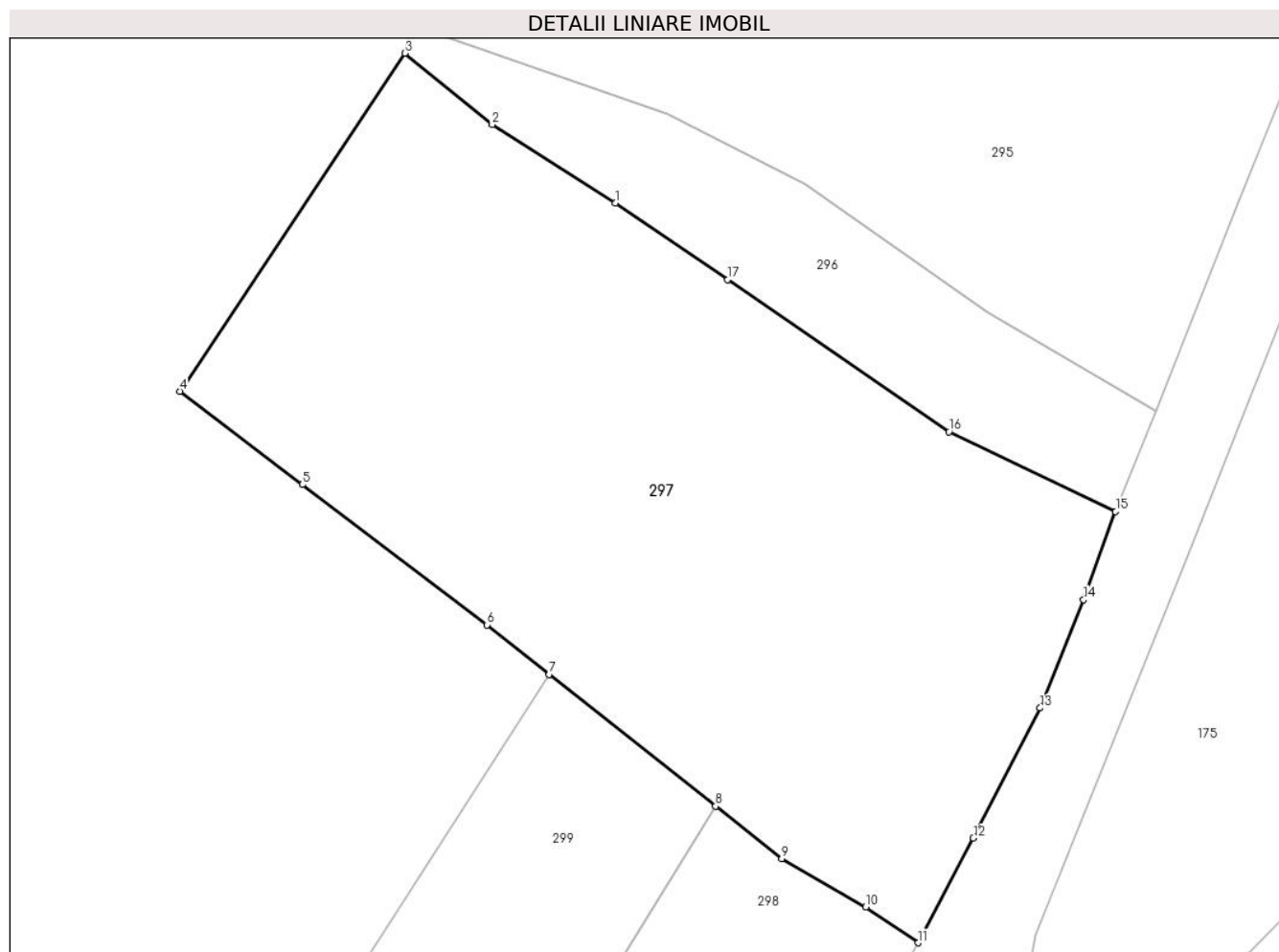
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.798	parte din nr. top. 5467

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.484,889 676.950,993	2	426.476,428 676.956,386	10.034
2	426.476,428 676.956,386	3	426.470,426 676.961,277	7.742
3	426.470,426 676.961,277	4	426.454,985 676.938,092	27.856
4	426.454,985 676.938,092	5	426.463,408 676.931,692	10.579
5	426.463,408 676.931,692	6	426.476,076 676.922,067	15.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.476,076 676.922,067	7	426.480,355 676.918,674	5.461
7	426.480,355 676.918,674	8	426.491,77 676.909,623	14.568
8	426.491,77 676.909,623	9	426.496,312 676.906,022	5.796
9	426.496,312 676.906,022	10	426.502,078 676.902,715	6.647
10	426.502,078 676.902,715	11	426.505,671 676.900,261	4.351
11	426.505,671 676.900,261	12	426.509,454 676.907,44	8.115
12	426.509,454 676.907,44	13	426.514,049 676.916,368	10.041
13	426.514,049 676.916,368	14	426.517,022 676.923,786	7.992
14	426.517,022 676.923,786	15	426.519,224 676.929,84	6.442
15	426.519,224 676.929,84	16	426.507,779 676.935,312	12.686
16	426.507,779 676.935,312	17	426.492,594 676.945,743	18.423
17	426.492,594 676.945,743	1	426.484,889 676.950,993	9.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5609/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
298 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 807, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	Parte din nr topo 5609/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.496,685 676.884,352	2	426.499,977 676.890,417	6.901
2	426.499,977 676.890,417	3	426.505,671 676.900,261	11.372
3	426.505,671 676.900,261	4	426.502,078 676.902,715	4.351
4	426.502,078 676.902,715	5	426.496,312 676.906,022	6.647
5	426.496,312 676.906,022	6	426.491,77 676.909,623	5.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.491,77 676.909,623	7	426.478,967 676.889,02	24.257
7	426.478,967 676.889,02	8	426.475,705 676.880,769	8.872
8	426.475,705 676.880,769	9	426.472,499 676.873,196	8.224
9	426.472,499 676.873,196	10	426.467,763 676.858,157	15.767
10	426.467,763 676.858,157	11	426.462,402 676.842,774	16.29
11	426.462,402 676.842,774	12	426.472,932 676.838,32	11.433
12	426.472,932 676.838,32	13	426.477,337 676.851,437	13.837
13	426.477,337 676.851,437	14	426.481,779 676.861,525	11.023
14	426.481,779 676.861,525	15	426.484,318 676.865,761	4.939
15	426.484,318 676.865,761	16	426.489,829 676.874,269	10.137
16	426.489,829 676.874,269	1	426.496,685 676.884,352	12.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		382	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5609/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
299 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 808, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiu;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRIEȘ CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

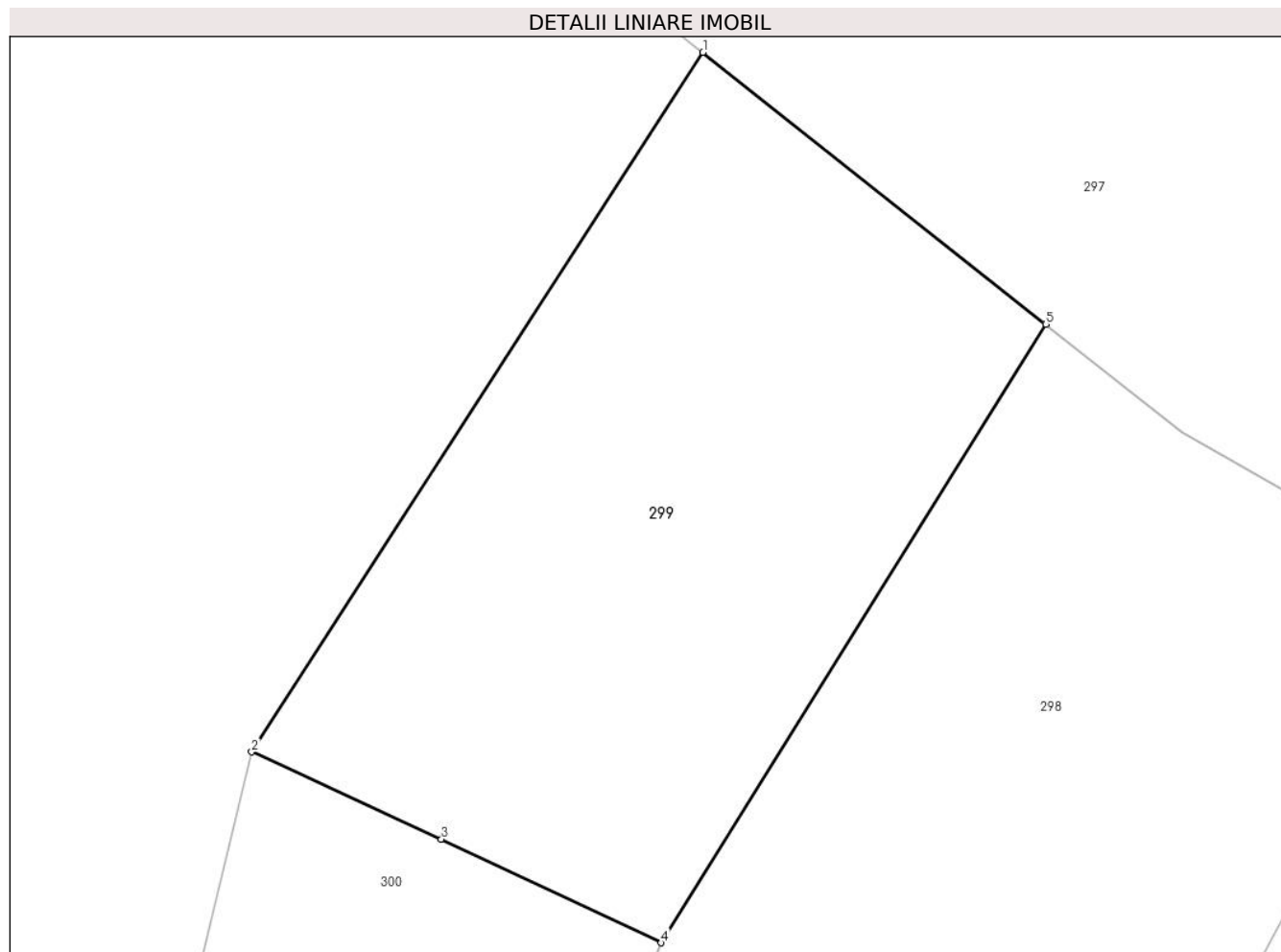
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	382	Parte din nr topo 5609/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	382	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.480,355 676.918,674	2	426.465,324 676.895,379	27.723
2	426.465,324 676.895,379	3	426.471,645 676.892,469	6.959
3	426.471,645 676.892,469	4	426.478,967 676.889,02	8.094
4	426.478,967 676.889,02	5	426.491,77 676.909,623	24.257
5	426.491,77 676.909,623	1	426.480,355 676.918,674	14.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		241	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5609/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
300 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 809, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

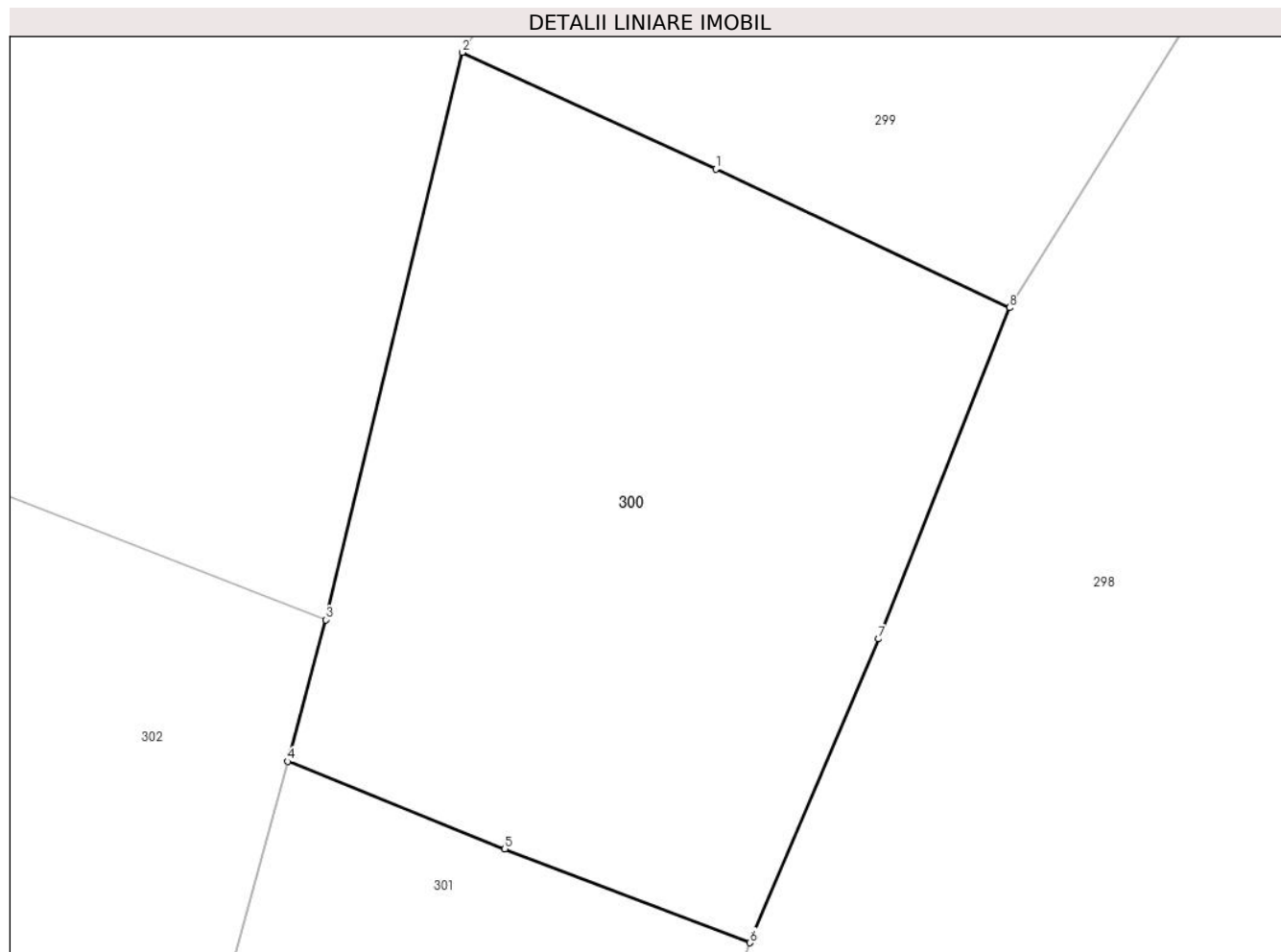
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	241	Parte din nr topo 5609/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.471,645 676.892,469	2	426.465,324 676.895,379	6.959
2	426.465,324 676.895,379	3	426.461,929 676.881,242	14.539
3	426.461,929 676.881,242	4	426.460,976 676.877,713	3.655
4	426.460,976 676.877,713	5	426.466,387 676.875,531	5.834
5	426.466,387 676.875,531	6	426.472,499 676.873,196	6.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.472,499 676.873,196	7	426.475,705 676.880,769	8.224
7	426.475,705 676.880,769	8	426.478,967 676.889,02	8.872
8	426.478,967 676.889,02	1	426.471,645 676.892,469	8.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		541	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5609/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
301 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 810, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUR-PAȘCA VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

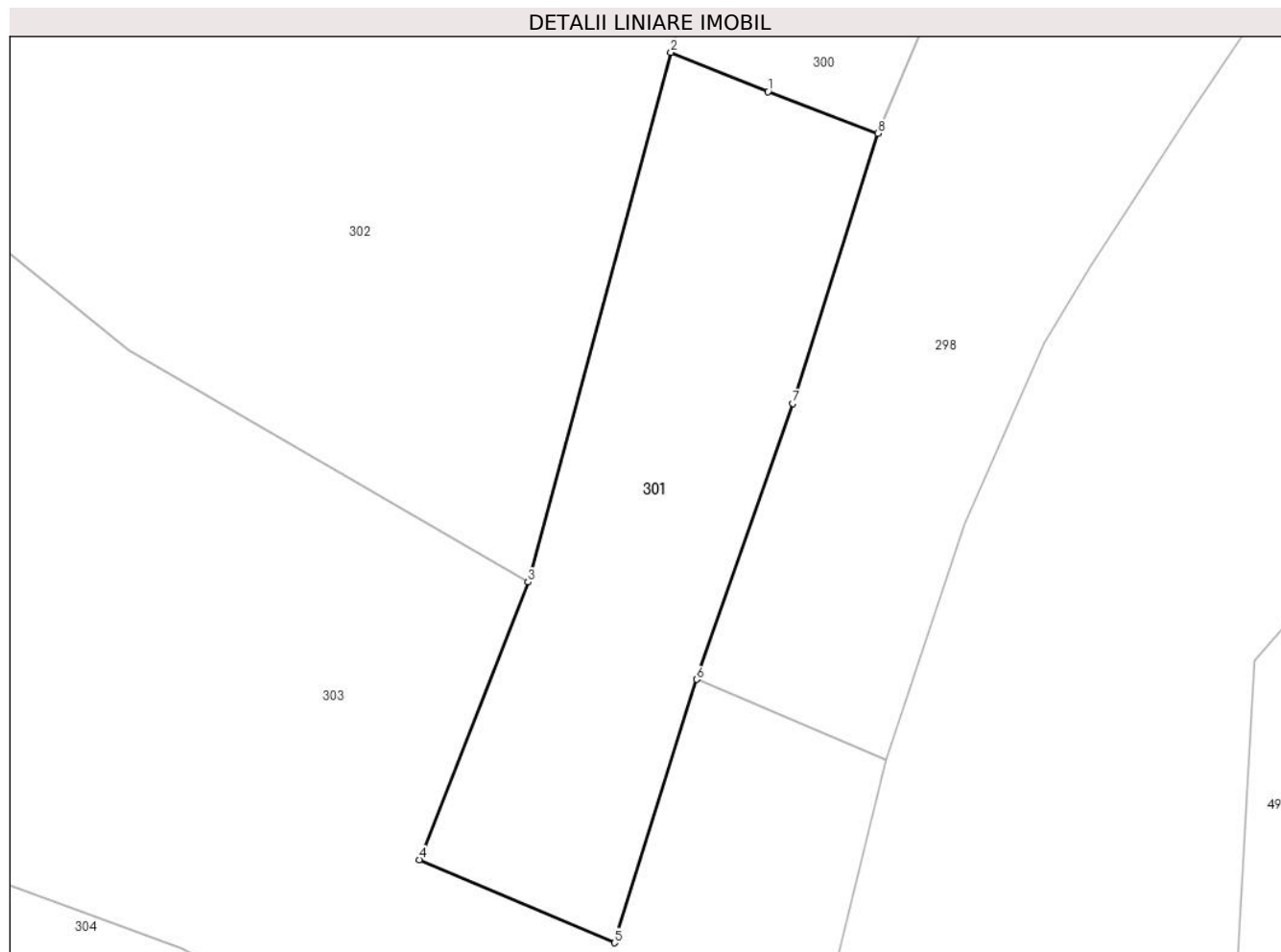
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	541	Parte din nr topo 5609/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.466,387 676.875,531	2	426.460,976 676.877,713	5.834
2	426.460,976 676.877,713	3	426.453,009 676.848,207	30.563
3	426.453,009 676.848,207	4	426.446,963 676.832,726	16.62
4	426.446,963 676.832,726	5	426.457,825 676.828,104	11.804
5	426.457,825 676.828,104	6	426.462,402 676.842,774	15.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.462,402 676.842,774	7	426.467,763 676.858,157	16.29
7	426.467,763 676.858,157	8	426.472,499 676.873,196	15.767
8	426.472,499 676.873,196	1	426.466,387 676.875,531	6.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5609/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
302 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20009, din 05/05/2022 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

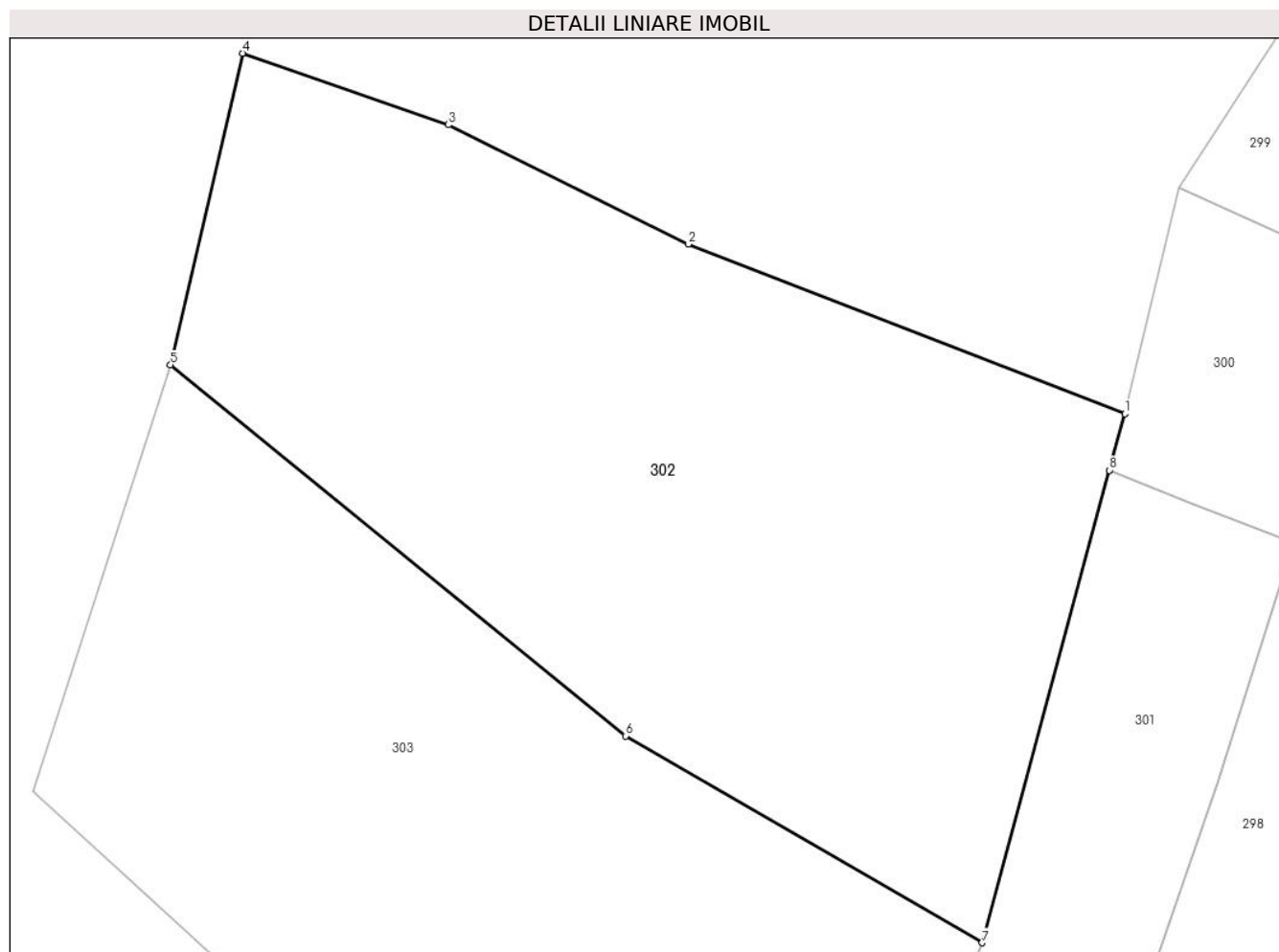
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	parte din nr. top. 5609/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	819	-	-	-	
2	faneata	NU	841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.461,929 676.881,242	2	426.434,645 676.891,836	29.269
2	426.434,645 676.891,836	3	426.419,66 676.899,286	16.735
3	426.419,66 676.899,286	4	426.406,806 676.903,751	13.607
4	426.406,806 676.903,751	5	426.402,298 676.884,29	19.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.402,298 676.884,29	6	426.430,728 676.861,117	36.678
6	426.430,728 676.861,117	7	426.453,009 676.848,207	25.751
7	426.453,009 676.848,207	8	426.460,976 676.877,713	30.563
8	426.460,976 676.877,713	1	426.461,929 676.881,242	3.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1024

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.248	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5609/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
303 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 811, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiu;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

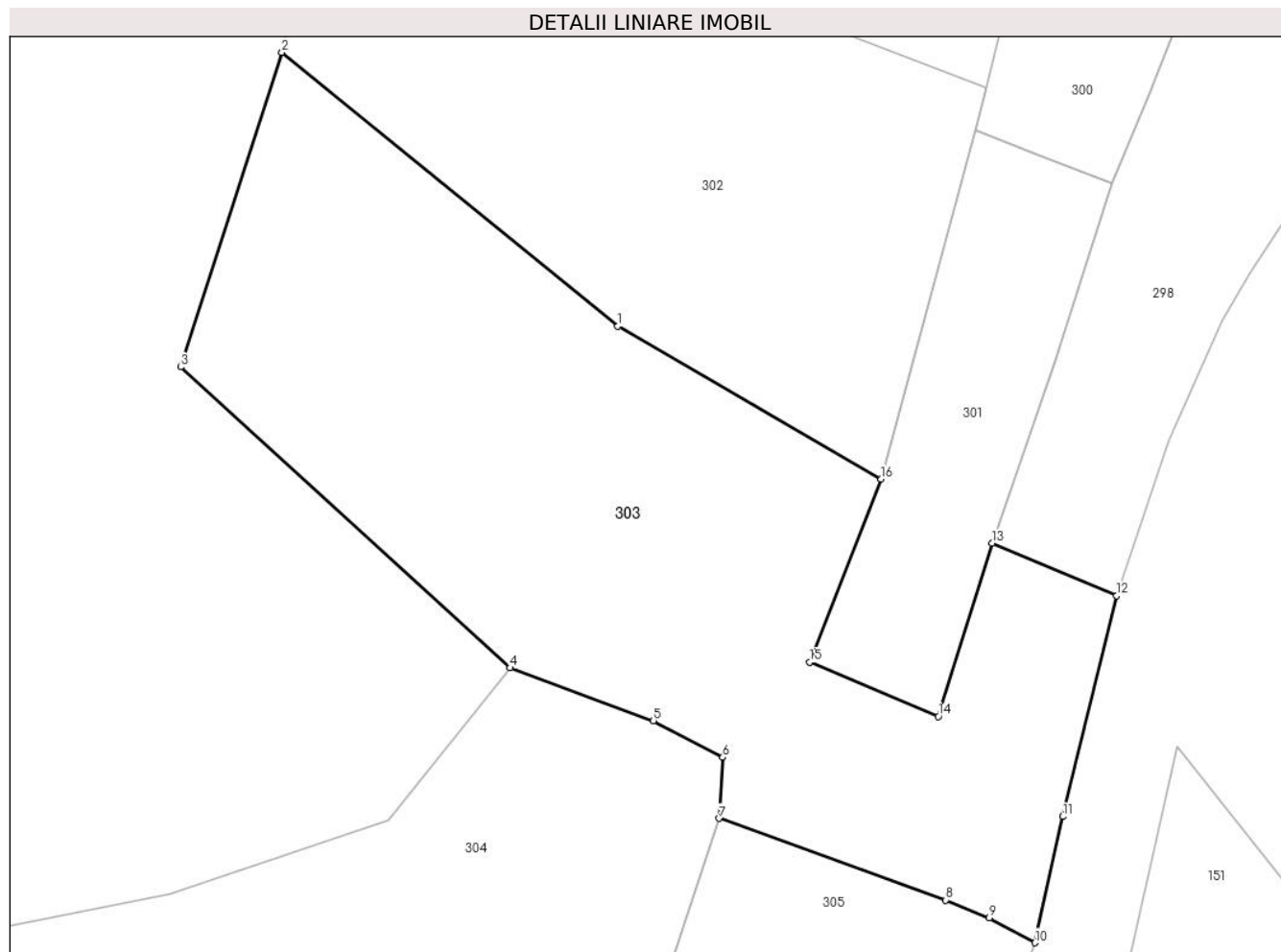
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.248	Parte din nr topo 5609/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.356	-	-	-	
2	faneata	NU	892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.430,728 676.861,117	2	426.402,298 676.884,29	36.678
2	426.402,298 676.884,29	3	426.393,74 676.857,68	27.952
3	426.393,74 676.857,68	4	426.421,621 676.832,225	37.753
4	426.421,621 676.832,225	5	426.433,732 676.827,76	12.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.433,732 676.827,76	6	426.439,616 676.824,652	6.654
6	426.439,616 676.824,652	7	426.439,305 676.819,495	5.166
7	426.439,305 676.819,495	8	426.458,463 676.812,587	20.365
8	426.458,463 676.812,587	9	426.462,143 676.811,081	3.976
9	426.462,143 676.811,081	10	426.465,992 676.808,974	4.388
10	426.465,992 676.808,974	11	426.468,376 676.819,654	10.943
11	426.468,376 676.819,654	12	426.472,932 676.838,32	19.214
12	426.472,932 676.838,32	13	426.462,402 676.842,774	11.433
13	426.462,402 676.842,774	14	426.457,825 676.828,104	15.367
14	426.457,825 676.828,104	15	426.446,963 676.832,726	11.804
15	426.446,963 676.832,726	16	426.453,009 676.848,207	16.62
16	426.453,009 676.848,207	1	426.430,728 676.861,117	25.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:997

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.568 Masurata: 1.850	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuț; parte din nr. topo. 5610

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 14 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
304 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 812, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiuț;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMAI IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMAI IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

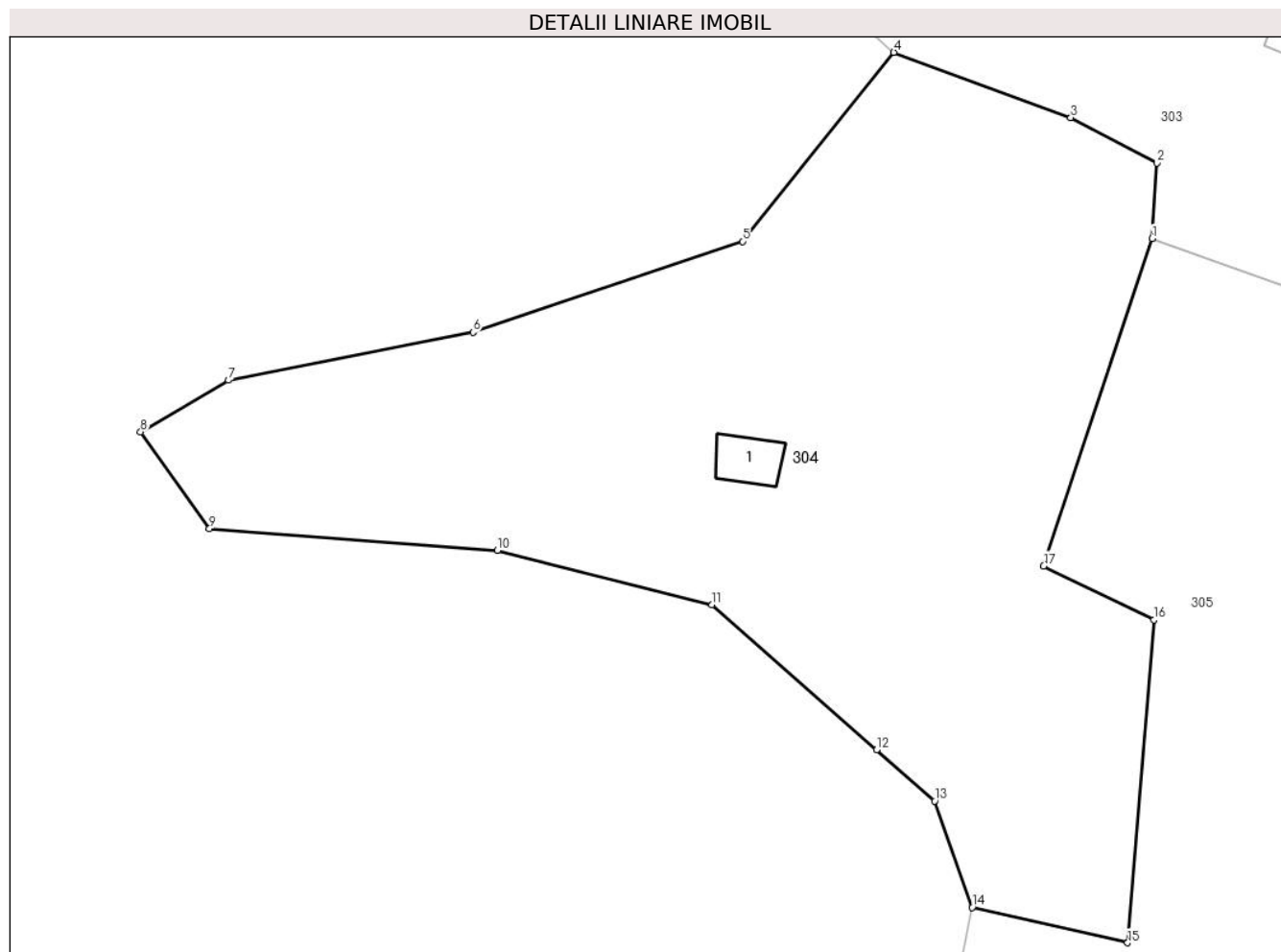
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.568 Masurata: 1.850	parte din nr. topo. 5610

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	83	-	-	-	
2	faneata	DA	1.142	-	-	-	
3	faneata	NU	625	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 14 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.439,305 676.819,495	2	426.439,616 676.824,652	5.166
2	426.439,616 676.824,652	3	426.433,732 676.827,76	6.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.433,732 676.827,76	4	426.421,621 676.832,225	12.908
4	426.421,621 676.832,225	5	426.411,266 676.819,291	16.568
5	426.411,266 676.819,291	6	426.392,819 676.813,072	19.467
6	426.392,819 676.813,072	7	426.376,1 676.809,79	17.038
7	426.376,1 676.809,79	8	426.370,077 676.806,269	6.977
8	426.370,077 676.806,269	9	426.374,793 676.799,639	8.136
9	426.374,793 676.799,639	10	426.394,48 676.798,14	19.744
10	426.394,48 676.798,14	11	426.409,183 676.794,437	15.162
11	426.409,183 676.794,437	12	426.420,44 676.784,503	15.013
12	426.420,44 676.784,503	13	426.424,409 676.781,003	5.292
13	426.424,409 676.781,003	14	426.426,99 676.773,717	7.73
14	426.426,99 676.773,717	15	426.437,622 676.771,304	10.902
15	426.437,622 676.771,304	16	426.439,415 676.793,392	22.161
16	426.439,415 676.793,392	17	426.431,877 676.797,082	8.393
17	426.431,877 676.797,082	1	426.439,305 676.819,495	23.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50184	2.260	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 26 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
305 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 3629, din 13/07/2012 emis de N.P. Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIEȘ FLORIAN 2) ILIES SANFIRA, Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 4636/16/07/2012, din CF 50184 Băiuț</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ SANFIRA, Lipsă CNP 2) ILIEȘ FLORIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

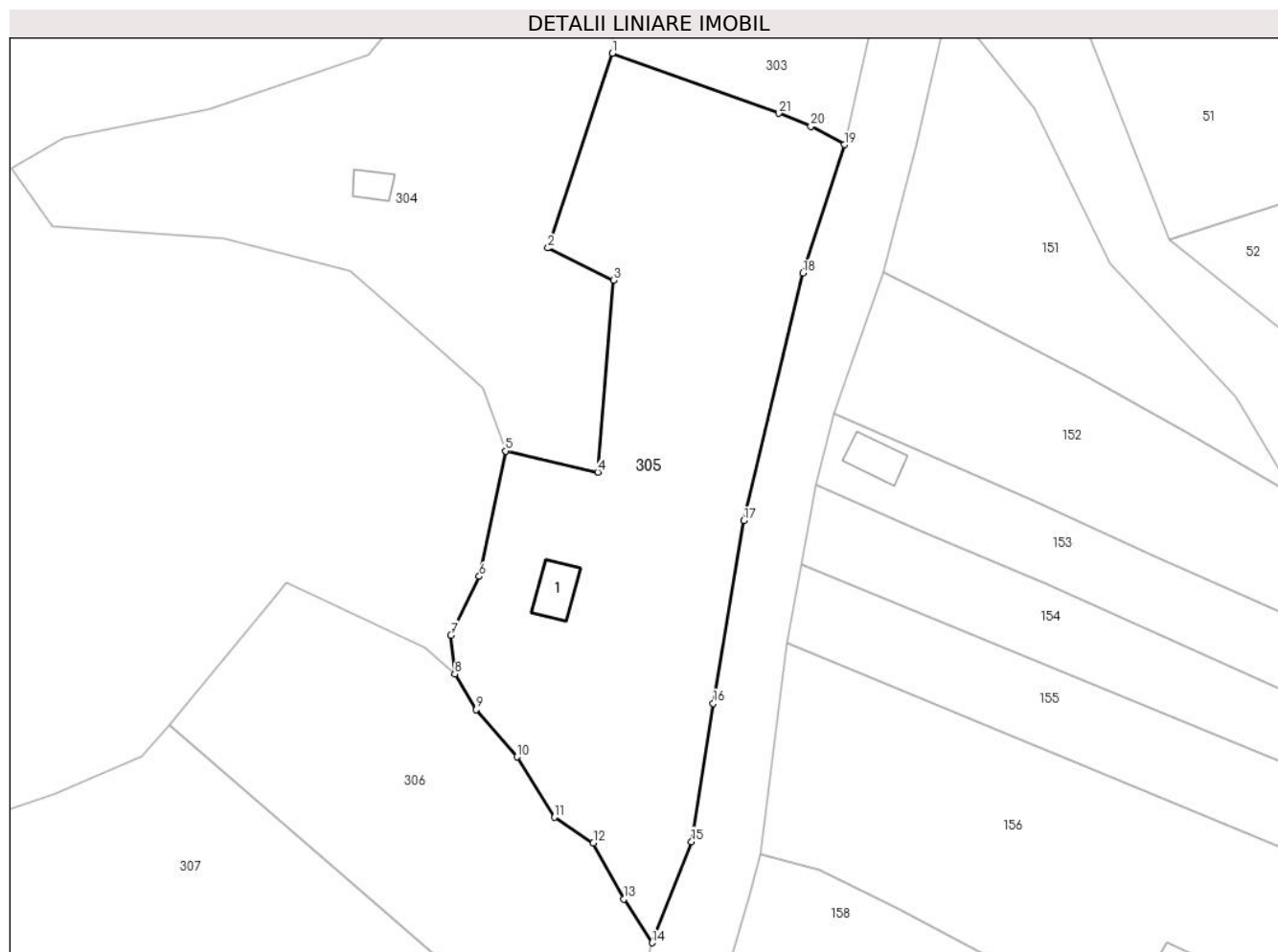
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50184	2.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	124	-	-	-	
2	faneata	DA	2.136	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 26 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.439,305 676.819,495	2	426.431,877 676.797,082	23.612
3	426.439,415 676.793,392	4	426.437,622 676.771,304	22.161
5	426.426,99 676.773,717	6	426.423,979 676.759,295	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.431,877 676.797,082	3	426.439,415 676.793,392	8.393
4	426.437,622 676.771,304	5	426.426,99 676.773,717	10.902
6	426.423,979 676.759,295	7	426.420,717 676.752,544	7.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	426.420,717 676.752,544	8	426.421,149 676.748,072	4.493
9	426.423,625 676.743,974	10	426.428,32 676.738,53	7.189
11	426.432,637 676.731,588	12	426.437,091 676.728,627	5.348
13	426.440,589 676.722,168	14	426.443,855 676.717,147	5.99
15	426.448,401 676.728,776	16	426.450,908 676.744,695	16.115
17	426.454,424 676.765,71	18	426.461,252 676.794,198	29.295
19	426.465,992 676.808,974	20	426.462,143 676.811,081	4.388
21	426.458,463 676.812,587	1	426.439,305 676.819,495	20.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	426.421,149 676.748,072	9	426.423,625 676.743,974	4.788
10	426.428,32 676.738,53	11	426.432,637 676.731,588	8.175
12	426.437,091 676.728,627	13	426.440,589 676.722,168	7.345
14	426.443,855 676.717,147	15	426.448,401 676.728,776	12.486
16	426.450,908 676.744,695	17	426.454,424 676.765,71	21.307
18	426.461,252 676.794,198	19	426.465,992 676.808,974	15.518
20	426.462,143 676.811,081	21	426.458,463 676.812,587	3.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:997

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5610

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
306 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 813, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CORĂU LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

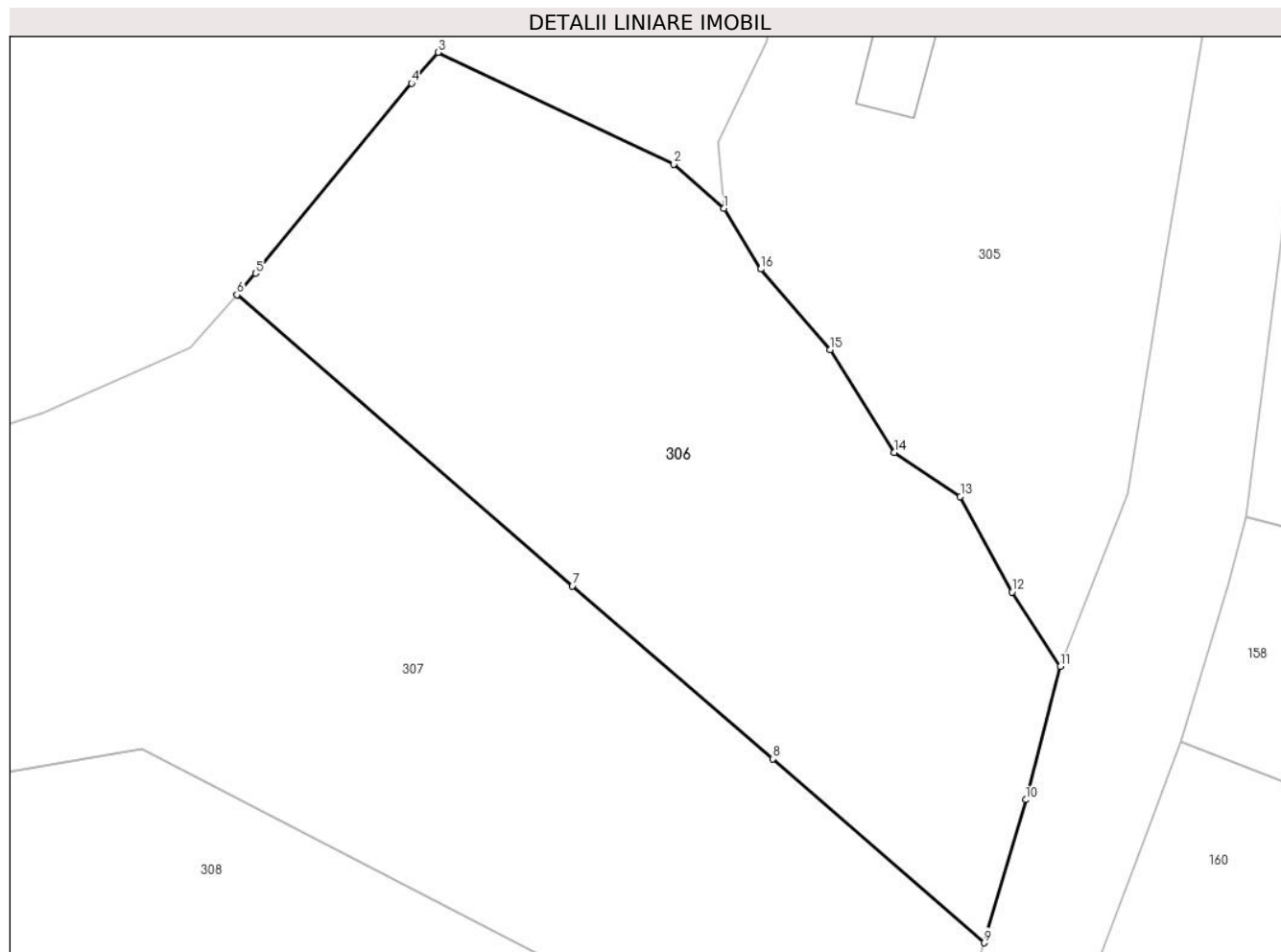
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	Parte din nr topo 5610

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	883	-	-	-	
2	faneata	NU	522	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.421,149 676.748,072	2	426.417,764 676.751,063	4.517
2	426.417,764 676.751,063	3	426.401,824 676.758,602	17.633
3	426.401,824 676.758,602	4	426.400,049 676.756,515	2.74
4	426.400,049 676.756,515	5	426.389,515 676.743,694	16.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.389,515 676.743,694	6	426.388,25 676.742,242	1.926
6	426.388,25 676.742,242	7	426.410,902 676.722,583	29.993
7	426.410,902 676.722,583	8	426.424,445 676.710,912	17.878
8	426.424,445 676.710,912	9	426.438,692 676.698,496	18.898
9	426.438,692 676.698,496	10	426.441,501 676.708,154	10.058
10	426.441,501 676.708,154	11	426.443,855 676.717,147	9.296
11	426.443,855 676.717,147	12	426.440,589 676.722,168	5.99
12	426.440,589 676.722,168	13	426.437,091 676.728,627	7.345
13	426.437,091 676.728,627	14	426.432,637 676.731,588	5.348
14	426.432,637 676.731,588	15	426.428,32 676.738,53	8.175
15	426.428,32 676.738,53	16	426.423,625 676.743,974	7.189
16	426.423,625 676.743,974	1	426.421,149 676.748,072	4.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:997

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.617	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5610

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
307 / 21/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 814, din 21/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA IOHANNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

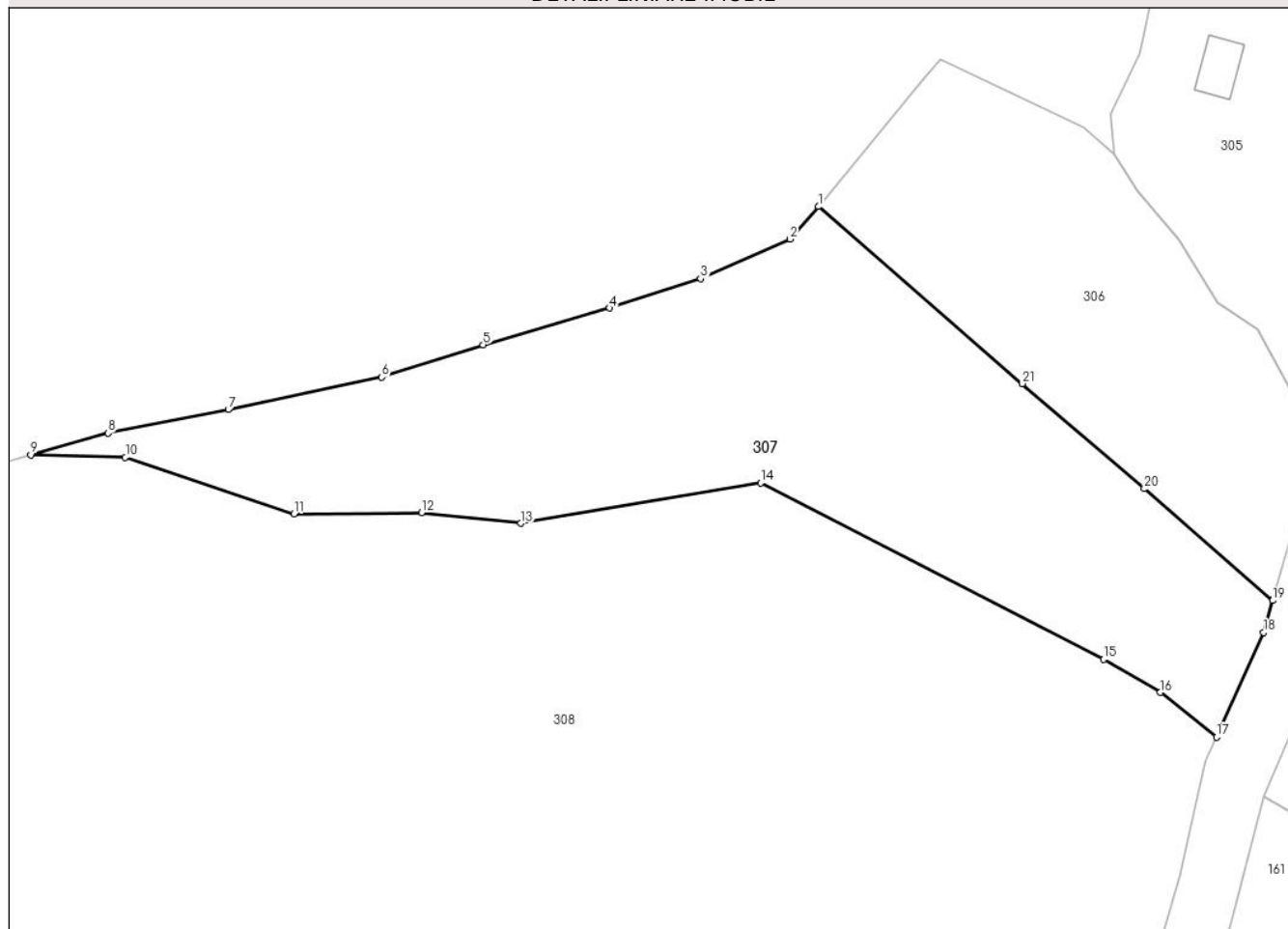
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.617	Parte din nr topo 5610

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	713	-	-	-	
2	faneata	NU	1.904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.388,25 676.742,242	2	426.385,111 676.738,638	4.779
3	426.375,161 676.734,235	4	426.365,049 676.730,973	10.625
5	426.351,021 676.726,896	6	426.339,766 676.723,309	11.813
7	426.322,721 676.719,698	8	426.309,345 676.717,089	13.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.385,111 676.738,638	3	426.375,161 676.734,235	10.881
4	426.365,049 676.730,973	5	426.351,021 676.726,896	14.608
6	426.339,766 676.723,309	7	426.322,721 676.719,698	17.423
8	426.309,345 676.717,089	9	426.300,794 676.714,677	8.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.300,794 676.714,677	10	426.311,277 676.714,404	10.487
11	426.330,009 676.708,106	12	426.344,176 676.708,254	14.168
13	426.355,2 676.707,063	14	426.381,828 676.711,548	27.003
15	426.419,894 676.691,964	16	426.426,235 676.688,295	7.326
17	426.432,455 676.683,353	18	426.437,708 676.694,953	12.734
19	426.438,692 676.698,496	20	426.424,445 676.710,912	18.898
21	426.410,902 676.722,583	1	426.388,25 676.742,242	29.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.311,277 676.714,404	11	426.330,009 676.708,106	19.762
12	426.344,176 676.708,254	13	426.355,2 676.707,063	11.088
14	426.381,828 676.711,548	15	426.419,894 676.691,964	42.808
16	426.426,235 676.688,295	17	426.432,455 676.683,353	7.944
18	426.437,708 676.694,953	19	426.438,692 676.698,496	3.677
20	426.424,445 676.710,912	21	426.410,902 676.722,583	17.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2959

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.030	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5611

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
308 / 22/02/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 815, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA DAN-ALEXANDRU 2) ONIȚA-PAȘCA ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

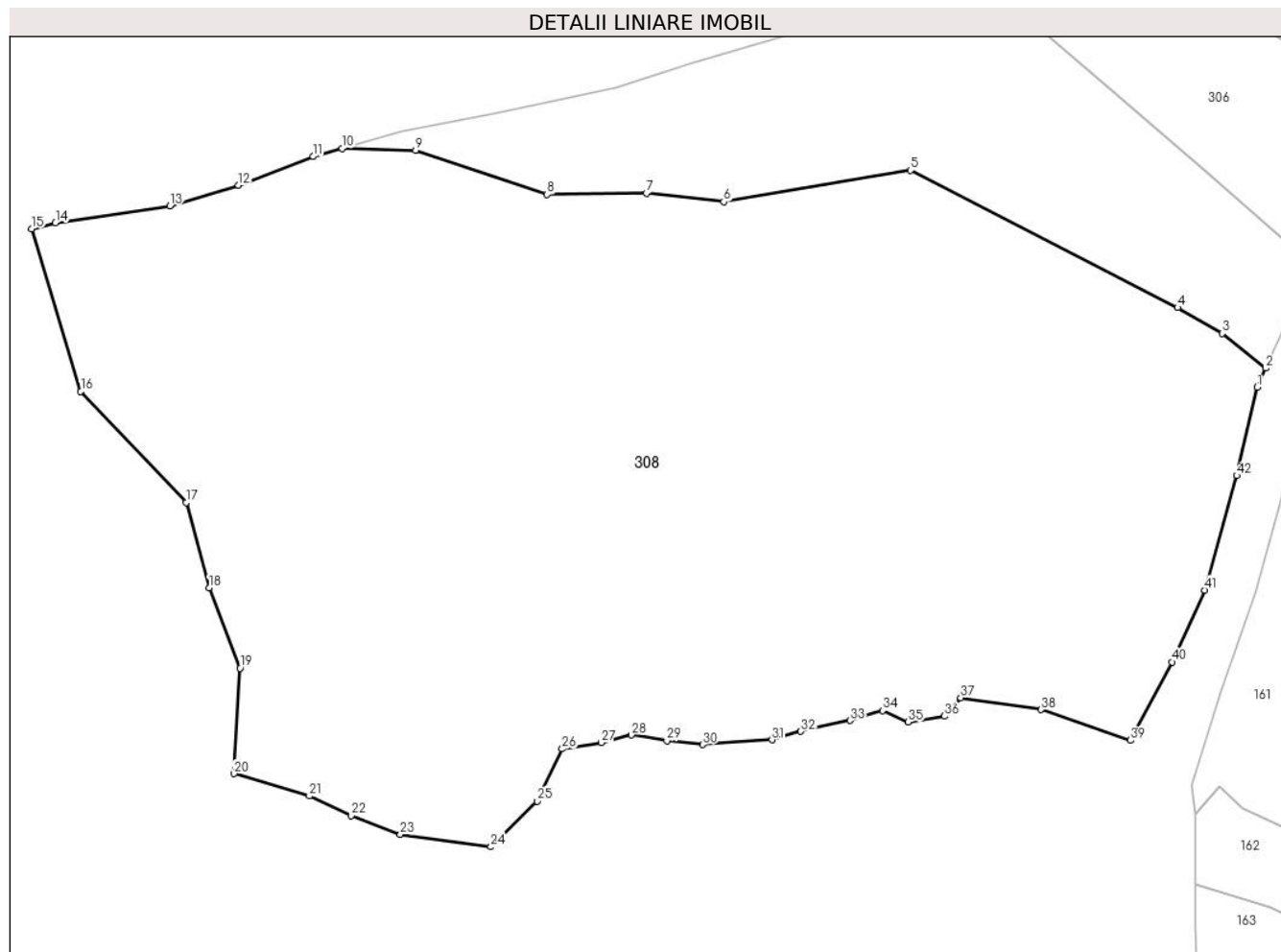
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.030	Parte din nr topo 5611

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	581	-	-	-	
2	faneata	NU	11.449	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.431,254 676.680,628	2	426.432,455 676.683,353	2.978	2	426.432,455 676.683,353	3	426.426,235 676.688,295	7.944	3	426.426,235 676.688,295	4	426.419,894 676.691,964	7.326
4	426.419,894 676.691,964	5	426.381,828 676.711,548	42.808	5	426.381,828 676.711,548	6	426.355,2 676.707,063	27.003	6	426.355,2 676.707,063	7	426.344,176 676.708,254	11.088
7	426.344,176 676.708,254	8	426.330,009 676.708,106	14.168	8	426.330,009 676.708,106	9	426.311,277 676.714,404	19.762	9	426.311,277 676.714,404	10	426.300,794 676.714,677	10.487
10	426.300,794 676.714,677	11	426.296,623 676.713,501	4.334	11	426.296,623 676.713,501	12	426.286,021 676.709,424	11.359	12	426.286,021 676.709,424	13	426.276,234 676.706,488	10.218
13	426.276,234 676.706,488	14	426.259,923 676.704,042	16.493	14	426.259,923 676.704,042	15	426.256,533 676.703,214	3.49	15	426.256,533 676.703,214	16	426.263,541 676.680,034	24.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.263,541 676.680,034	17	426.278,585 676.664,197	21.843	17	426.278,585 676.664,197	18	426.281,833 676.652,051	12.573	18	426.281,833 676.652,051	19	426.286,228 676.640,59	12.275
19	426.286,228 676.640,59	20	426.285,36 676.625,535	15.08	20	426.285,36 676.625,535	21	426.296,103 676.622,364	11.201	21	426.296,103 676.622,364	22	426.302,075 676.619,559	6.598
22	426.302,075 676.619,559	23	426.309,096 676.616,86	7.522	23	426.309,096 676.616,86	24	426.321,994 676.615,108	13.016	24	426.321,994 676.615,108	25	426.328,598 676.621,635	9.285
25	426.328,598 676.621,635	26	426.332,172 676.629,064	8.244	26	426.332,172 676.629,064	27	426.337,725 676.629,967	5.626	27	426.337,725 676.629,967	28	426.342,042 676.631,066	4.455
28	426.342,042 676.631,066	29	426.347,081 676.630,211	5.111	29	426.347,081 676.630,211	30	426.352,237 676.629,68	5.183	30	426.352,237 676.629,68	31	426.362,061 676.630,373	9.848
31	426.362,061 676.630,373	32	426.366,185 676.631,577	4.296	32	426.366,185 676.631,577	33	426.373,205 676.633,129	7.19	33	426.373,205 676.633,129	34	426.377,822 676.634,542	4.828
34	426.377,822 676.634,542	35	426.381,506 676.632,906	4.031	35	426.381,506 676.632,906	36	426.386,648 676.633,739	5.209	36	426.386,648 676.633,739	37	426.388,979 676.636,362	3.509
37	426.388,979 676.636,362	38	426.400,394 676.634,684	11.538	38	426.400,394 676.634,684	39	426.413,197 676.630,299	13.533	39	426.413,197 676.630,299	40	426.419,073 676.641,453	12.607
40	426.419,073 676.641,453	41	426.423,79 676.651,709	11.289	41	426.423,79 676.651,709	42	426.428,338 676.668,005	16.919	42	426.428,338 676.668,005	1	426.431,254 676.680,628	12.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

